

Medellin, 12 de junio de 2026.

Señores.

Colegio Mayor de Antioquia

NIT. 890980134-1

Ciudad

Asunto. Presentación de propuesta económica

De acuerdo con la invitación recibida para participar en el proceso de cotización, nos permitimos remitir adjunta nuestra propuesta económica para su revisión y evaluación.

La propuesta ha sido elaborada considerando las especificaciones, alcances y condiciones suministradas por la entidad convocante, con el compromiso de ofrecer una solución técnica y económica acorde con los requerimientos del proyecto.

Agradecemos la oportunidad de participar en este proceso y quedamos atentos a cualquier solicitud de aclaración, información adicional o requerimiento que consideren necesario durante la etapa de evaluación.

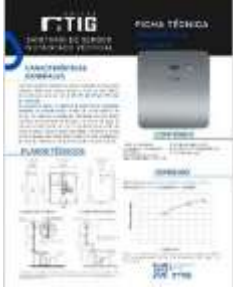
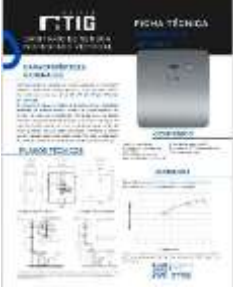
Esta propuesta tiene una vigencia de 90 días.

Cordialmente,



Leónidas Santos Lizaraso

Gerente

UBICACIÓN	INSUMO	REFERENCIA	IMAGEN	CANTIDAD	VALOR SIN DE IVA	VALOR CON IVA	VALOR TOTAL
Bloque fundacional	Grifo sensor incrustado electrico superior VI	TSS-55VI-S		1	\$ 1.218.117,10	\$ 1.449.559	\$ 1.449.559
Bloque fundacional	Grifo sensor incrustado electrico superior VI	TSS-54VI-S		1	\$ 1.218.117,10	\$ 1.449.559	\$ 1.449.559

UBICACIÓN	INSUMO	REFERENCIA	IMAGEN	CANTIDAD	VALOR SIN DE IVA	VALOR CON IVA	VALOR TOTAL
Bloque fundacional	VALVULA ITALIANA 1/2" 90° RPE	ELE-0027		1	\$ 186.555,00	\$ 222.000	\$ 222.000
General	Tarjeta lavamanos 12V cinta amarilla	TIG TAR-0037		1	\$ 194.017,20	\$ 36.863	\$ 230.880
Bloque academico	ADAPTADOR 12 VOLTIOS DC 1 AMPERIO	ADA-0003		1	\$ 42.857,00	\$ 51.000	\$ 51.000

UBICACIÓN	INSUMO	REFERENCIA	IMAGEN	CANTIDAD	VALOR SIN DE IVA	VALOR CON IVA	VALOR TOTAL
Bloque academico	VALVULA ITALIANA 1/2" 90° RPE	ELE-0027		1	\$ 206.454,20	\$ 245.680	\$ 245.680
Bloque fundaciona I	PISTON SNT ELECTRICO CORONA	PIS-0013		1	\$ 184.014,60	\$ 218.977	\$ 218.977
Bloque fundaciona I	BOBINA REEMPLAZO CORONA	BOB-0026		1	\$ 198.084,48	\$ 235.721	\$ 235.721
Bloque fundaciona I	BASE BOBINA REEMPLAZO GRIVAL	BAS-0017		1	\$ 3.420,00	\$ 4.070	\$ 4.070

UBICACIÓN	INSUMO	REFERENCIA	IMAGEN	CANTIDAD	VALOR SIN DE IVA	VALOR CON IVA	VALOR TOTAL
Bloque academico	TARJETA SNT ELECTRICO CINTA AMARILLA CON SENSOR	TAR-0036		1	\$ 217.759,50	\$ 259.134	\$ 259.134
Bloque academico	SENSOR LVM TIG LARGO CINTA AMARILLA	Horizontal - SEN-0052		1	\$ 72.800,00	\$ 86.632	\$ 86.632
General	Mecanismos Valvula descargas sanitario A1	TIG MEC-0001		1	\$ 165.600,00	\$ 197.064	\$ 197.064

UBICACIÓN	INSUMO	REFERENCIA	IMAGEN	CANTIDAD	VALOR SIN DE IVA	VALOR CON IVA	VALOR TOTAL
Bloque bienestar	Cartucho push lvm/orinal	CORONA		1	\$ 228.448,00	\$ 43.405	\$ 271.853
Bloque bienestar	Rpto Cartucho antiv dh / ducha	CORONA		1	\$ 228.448,00	\$ 43.405	\$ 271.853
General	Valvula pedal media luna	TLP-17		1	\$ 555.193,64	\$ 660.680	\$ 660.680

UBICACIÓN	INSUMO	REFERENCIA	IMAGEN	CANTIDAD	VALOR SIN DE IVA	VALOR CON IVA	VALOR TOTAL
Bloque academico	DIAFRAGMA SANITARIO ECO	DIA-0013		1	\$ 45.000,00	\$ 53.550	\$ 53.550
Bloque fundaciona l	REEMPLAZO SANITARIO CORONA	REE-0001		1	\$ 645.546,85	\$ 768.201	\$ 768.201
Bloque bienestar	LAVAMANOS PUSH ANTIVANDALICO CLICK	TLP-54		1	\$ 557.646,78	\$ 663.600	\$ 663.600
TOTAL							\$ 7.340.015

Medellín, 19 de junio del 2026

EMAC COT-1636-26

SEÑORES

INSTITUCION UNIVERSITARIA COLEGIO MAYOR DE ANTIOQUIA

Asunto: Propuesta comercial para compraventa, griferías y componentes electrónicos y mecánicos de las marcas TIG, CORONA y GRIVAL

Reciba un cordial saludo

1. OBJETIVO

Realizar la ejecución de las actividades correspondientes a compraventa, griferías y componentes electrónicos y mecánicos de las marcas TIG, CORONA y GRIVAL

2. OFERTA ECONÓMICA

Electromantenimiento A.C. S.A.S. ofrece las siguientes tarifas, definidas bajo los parámetros técnicos, normativos y de calidad requeridos para la correcta ejecución del servicio.

INSTITUCION UNIVERSITARIA COLEGIO MAYOR DE ANTIOQUIA

COTIZACIÓN PARA:

Compraventa, griferías y componentes electrónicos y mecánicos de las marcas TIG, CORONA y GRIVAL

OBSERVACIONES:

- Por favor estar dirigido a nombre de la Institución Universitaria Colegio Mayor de Antioquia con NIT 890980134-1.
- Datos de contacto.
- Documento en membrete de su empresa.
- Firma de quien elabora la cotización y/o representante legal.
- Por favor tener en cuenta que debe contar con la fecha y adicionalmente una vigencia no menor a 90 días

NOTA:

SE DEBE TENER EN CUENTA POLIZAS, DEDUCCIONES, TASAS E IMPUESTOS.



UBICACIÓN	INSUMO	REFERENCIA	IMAGEN	CANTIDAD	VALOR SIN DE IVA	VALOR CON IVA	VALOR TOTAL
Bloque fundacional	Grifo sensor incrustado electrico superior VI	TSS-55VI-S		1	\$ 980.000,00	\$ 1.166.200	\$ 1.166.200
Bloque fundacional	Grifo sensor incrustado electrico superior VI	TSS-54VI-S		1	\$ 980.000,00	\$ 1.166.200	\$ 1.166.200
Bloque fundacional	VALVULA ITALIANA 1/2" 90° RPE	ELE-0027		1	\$ 186.554,62	\$ 222.000	\$ 222.000



General	Tarjeta lavamanos 12V cinta amarilla	TIG TAR-0037		1	\$ 275.000,00	\$ 327.250	\$ 327.250
Bloque academico	ADAPTADOR 12 VOLTIOS DC 1 AMPERIO	ADA-0003		1	\$ 38.000,00	\$ 45.220	\$ 45.220
Bloque academico	VALVULA ITALIANA 1/2" 90° RPE	ELE-0027		1	\$ 186.554,62	\$ 222.000	\$ 222.000
Bloque fundacional	PISTON SNT ELECTRICO CORONA	PIS-0013		1	\$ 210.000,00	\$ 249.900	\$ 249.900
Bloque fundacional	BOBINA REEMPLAZO CORONA	BOB-0026		1	\$ 209.033,61	\$ 248.750	\$ 248.750



Bloque fundacional	BASE BOBINA REEMPLAZO GRIVAL	BAS-0017		1	\$ 82.000,00	\$ 97.580	\$ 97.580
Bloque academico	TARJETA SNT ELECTRICO CINTA AMARILLA CON SENSOR	TAR-0036		1	\$ 410.000,00	\$ 487.900	\$ 487.900
Bloque academico	SENSOR LVM TIG LARGO CINTA AMARILLA	Horizontal - SEN-0052		1	\$ 195.000,00	\$ 232.050	\$ 232.050
General	Mecanismos Valvula descargas sanitario A1	TIG MEC-0001		1	\$ 165.000,00	\$ 196.350	\$ 196.350
Bloque bienestar	Cartucho push lvm/orinal	CORONA		1	\$ 999.460,00	\$ 1.189.357	\$ 1.189.357



Bloque bienestar	Rpto Cartucho antiv dh / ducha	CORONA		1	\$ 198.613,45	\$ 236.350	\$ 236.350
General	Valvula pedal media luna	TLP-17		1	\$ 501.680,67	\$ 597.000	\$ 597.000
Bloque academico	DIAFRAGMA SANITARIO ECO	DIA-0013		1	\$ 37.815,13	\$ 45.000	\$ 45.000
Bloque fundacional	REEMPLAZO SANITARIO CORONA	REE-0001		1	\$ 588.235,29	\$ 700.000	\$ 700.000



Bloque bienestar	LAVAMANOS PUSH ANTIVANDALIC O CLICK	TLP-54		1	\$ 515.293,86	\$ 613.200	\$ 613.200
TOTAL							\$ 8.042.307

3. VIGENCIA DE LA OFERTA

Vigencia de la oferta de noventa (90) días calendario

Cordialmente,



Zulmary García Núñez.
Analista de Licitaciones.
(+57) 323 2313837
Licitaciones@emacsas.com
www.electromantenimientoac.com
Medellin, Antioquia

Aprobado por

Andrés Felipe Estrada R.

Nombre y firma Representante legal ANDRÉS FELIPE ESTRADA RODRÍGUEZ

C.C. nro. 1.037.584.590 de Envigado

Nombre o Razón Social del Proponente ELECTROMANTENIMIENTO AC S.A.S.

NIT. 901.428.649-6

Dirección Cl. 24 #43F-54, El Poblado, Medellín





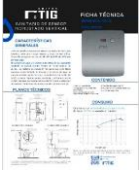
construir esther s.a.s

Montería – Córdoba 19 de junio de 2026.

Señores
COLEGIO MAYOR DE ANTIOQUIA

Reciba un cordial saludo.

En atención a su solicitud y conforme a las condiciones requeridas, nos permitimos presentar la siguiente cotización correspondiente a los servicios que se describen a continuación:

INSTITUCION UNIVERSITARIA COLEGIO MAYOR DE ANTIOQUIA							
COTIZACIÓN PARA:	Compraventa, griferías y componentes electrónicos y mecánicos de las marcas TIG, CORONA y GRIVAL						
OBSERVACIONES:	- Por favor estar dirigido a nombre de la Institución Universitaria Colegio Mayor de Antioquia con NIT 890980134-1.						
	- Datos de contacto.						
	- Documento en membrete de su empresa.						
	- Firma de quien elabora la cotización y/o representante legal.						
NOTA:	- Por favor tener en cuenta que debe contar con la fecha y adicionalmente una vigencia no menor a 90 días						
	SE DEBE TENER EN CUENTA POLIZAS, DEDUCCIONES, TASAS E IMPUESTOS.						
UBICACIÓN	INSUMO	REFERENCIA	IMAGEN	CANTIDAD	VALOR SIN DE IVA	VALOR CON IVA	VALOR TOTAL
Bloque fundacional	Grifo sensor incrustado electrico superior VI	TSS-55VI-S		1	\$ 1.008.403,36	\$ 1.200.000	\$ 1.200.000
Bloque fundacional	Grifo sensor incrustado electrico superior VI	TSS-54VI-S		1	\$ 1.008.403,36	\$ 1.200.000	\$ 1.200.000



CL 65 #10-99 CONJUNTO RESIDENCIAL CORAL, BARRIO LA CASTELANA - MONTERIA, CORDOBA



CEL. 300 624 4546



construiresther@gmail.com



construir esther s.a.s

Bloque fundacional	VALVULA ITALIANA 1/2" 90° RPE	ELE-0027		1	\$ 184.873,95	\$ 220.000	\$ 220.000
General	Tarjeta lavamanos 12V cinta amarilla	TIG TAR-0037		1	\$ 159.663,87	\$ 190.000	\$ 190.000
Bloque academico	ADAPTADOR 12 VOLTIOS DC 1 AMPERIO	ADA-0003		1	\$ 40.000,00	\$ 47.600	\$ 47.600
Bloque academico	VALVULA ITALIANA 1/2" 90° RPE	ELE-0027		1	\$ 184.873,95	\$ 220.000	\$ 220.000
Bloque fundacional	PISTON SNT ELECTRICO CORONA	PIS-0013		1	\$ 210.084,03	\$ 250.000	\$ 250.000
Bloque fundacional	BOBINA REEMPLAZO CORONA	BOB-0026		1	\$ 189.075,63	\$ 225.000	\$ 225.000
Bloque fundacional	BASE BOBINA REEMPLAZO GRIVAL	BAS-0017		1	\$ 4.201,68	\$ 5.000	\$ 5.000
Bloque academico	TARJETA SNT ELECTRICO CINTA AMARILLA CON SENSOR	TAR-0036		1	\$ 182.352,94	\$ 217.000	\$ 217.000
Bloque academico	SENSOR LVM TIG LARGO CINTA AMARILLA	Horizontal - SEN-0052		1	\$ 79.831,93	\$ 95.000	\$ 95.000
General	Mecanismos Valvula descargas sanitario A1	TIG MEC-0001		1	\$ 165.546,22	\$ 197.000	\$ 197.000



CL 65 #10-99 CONJUNTO RESIDENCIAL CORAL, BARRIO LA CASTELANA - MONTERIA, CORDOBA



CEL. 300 624 4546



construiersther@gmail.com



construir esther s.a.s

Bloque bienestar	Cartucho push lvm/orinal	CORONA		1	\$ 210.084,03	\$ 250.000	\$ 250.000
Bloque bienestar	Rpto Cartucho antiv dh / ducha	CORONA		1	\$ 252.100,84	\$ 300.000	\$ 300.000
General	Valvula pedal media luna	TLP-17		1	\$ 500.000,00	\$ 595.000	\$ 595.000
Bloque academico	DIAFRAGMA SANITARIO ECO	DIA-0013		1	\$ 42.016,81	\$ 50.000	\$ 50.000
Bloque fundacional	REEMPLAZO SANITARIO CORONA	REE-0001		1	\$ 546.218,49	\$ 650.000	\$ 650.000
Bloque bienestar	LAVAMANOS PUSH ANTIVANDALICO CLICK	TLP-54		1	\$ 588.235,29	\$ 700.000	\$ 700.000
TOTAL							\$ 6.611.600

La presente cotización tiene una vigencia de 90 días calendario.

EVA PERTUZ R

Firma del representante legal
razón social del oferente: CONSTRUIR ESTHER SAS
Identificación NIT: 901249907-3
Nombre Representante Legal: EVA LIBIA PERTUZ RAMOS
Identificación CC. 1073830018



CL 65 #10-99 CONJUNTO RESIDENCIAL CORAL, BARRIO LA CASTELANA - MONTERIA, CORDOBA



CEL. 300 624 4546



construiresther@gmail.com