Valledupar, Cesar, 21 de julio de 2026

Señores
INTERVENTORÍA — SIE GESTIÓN Y PROYECTOS S.A.S.
Atn. Ing. Jhon Alexander Piñeros Saavedra
Contrato de Interventoría N.° 042 de 2026
Valledupar, Cesar

Asunto: Solicitud formal para trámite ante EMDUPAR S.A. E.S.P. de la adición en valor del contrato por mayores cantidades de obra y creación de ítems no previstos — Contrato de Obra de Emergencia N.° 040 de 2026.

Respetado ingeniero:

Reciba un cordial saludo. En mi calidad de representante legal de INGENIEROS Y ARQUITECTOS CONSTRUCCIONES INARCO S.A.S, contratista del Contrato de Obra de Emergencia N.° 040 del 03 de junio de 2026, me permito presentar de manera respetuosa y en el marco de la buena relación técnica que hemos sostenido con la interventoría, la presente solicitud para que, previa su revisión y aval, sea tramitada ante la EMPRESA DE SERVICIOS PÚBLICOS DE VALLEDUPAR — EMDUPAR S.A. E.S.P. la adición en valor del contrato de la referencia, sustentada en las mayores cantidades de obra verificadas en campo y en los ítems no previstos que resultan necesarios para culminar el objeto contractual.

El presente documento se ha construido con un lenguaje sencillo y ordenado, de modo que tanto la interventoría como la entidad contratante puedan analizarlo con claridad. Su contenido consolida el trabajo técnico que hemos adelantado conjuntamente y busca dar tranquilidad sobre el estado real de la obra: estamos en la fase final, con las actividades enfiladas hacia los empalmes que dejarán el sistema de alcantarillado operando en óptimas condiciones, y todo el desarrollo se enmarca dentro del plazo contractual vigente.

1. Antecedentes y objeto del contrato

El Contrato de Obra de Emergencia N.° 040 de 2026 tiene por objeto ejecutar las obras y actividades necesarias para la atención, mitigación y solución de la afectación presentada en el colector sanitario ubicado en la Avenida Adalberto Ovalle de la ciudad de Valledupar, incluyendo excavaciones, reposición y/o rehabilitación de la infraestructura sanitaria afectada, estabilización del terreno, manejo de socavación, control de rebosamientos de aguas residuales y demás actividades complementarias requeridas para restablecer el normal funcionamiento del sistema de alcantarillado. Los datos principales del contrato son los siguientes:

Concepto	Detalle
Contrato	Obra de Emergencia N.° 040 de 2026 (suscrito el 03 de junio de 2026)
Contratante	EMDUPAR S.A. E.S.P.
Contratista	Ingenieros y Arquitectos Construcciones INARCO S.A.S — NIT 901.152.086-3
Interventoría	SIE Gestión y Proyectos S.A.S. (Contrato N.° 042 de 2026)
Supervisión	Jefe de División de Mantenimiento de Redes — EMDUPAR S.A. E.S.P.
Valor inicial	$ 768.499.478,20
Acta de inicio	09 de junio de 2026
Plazo inicial	Un (1) mes
Prórroga N.° 1	Hasta el 31 de julio de 2026

Mediante Prórroga N.° 1, avalada por la interventoría y suscrita por las partes, el plazo de ejecución se amplió hasta el 31 de julio de 2026, con el fin de determinar las actividades no previstas y culminar la totalidad de dichas actividades.

2. Fundamento jurídico de la solicitud

La modificación de los contratos estatales por mayores cantidades de obra e ítems no previstos es una figura plenamente admitida en nuestro ordenamiento, orientada a preservar la finalidad del contrato y la continuidad del servicio público. En apretada síntesis, la solicitud se apoya en:

- **Ley 80 de 1993, artículos 14 y 16:** facultan a las entidades para modificar los contratos —de común acuerdo— cuando ello resulte necesario para evitar la paralización o la afectación grave de los servicios públicos y asegurar su prestación continua y adecuada.
- **Ley 80 de 1993, artículo 40:** reconoce la autonomía de la voluntad para incluir las estipulaciones necesarias y convenientes al cumplimiento de los fines estatales.
- **Manual de Contratación de EMDUPAR (Resolución N.° 0185 de 2026):** regula las situaciones de urgencia y emergencia y el trámite de las modificaciones, adiciones y prórrogas, y establece el control permanente de la interventoría independiente.
- **Naturaleza de emergencia del contrato:** las condiciones reales del subsuelo y de la infraestructura afectada solo se hicieron plenamente evidentes durante la ejecución, lo que justifica técnicamente el ajuste de cantidades y la incorporación de ítems no previstos.

Es importante precisar que la presente adición no obedece a incumplimientos ni a deficiencias en la planeación del contratista, sino a la propia realidad del terreno intervenido, verificada y validada en campo por la interventoría.

3. Estado actual de la obra y avance a la fecha

A la fecha, la obra presenta un avance sustancial y se encuentra en su fase de cierre. El desarrollo se ha documentado a través del Acta Parcial N.° 1, cuyas cantidades fueron verificadas conjuntamente con la interventoría en el periodo comprendido entre el 09 y el 28 de junio de 2026, y que fue debidamente cobrada por el contratista. Esa acta refleja el grueso del movimiento de tierras, la instalación de la tubería y la construcción de los pozos de inspección del tramo principal.

Con posterioridad al corte del Acta Parcial N.° 1, nos encontramos a las puertas de ejecutar los empalmes necesarios para conectar la tubería nueva con la infraestructura existente. Estos empalmes son las actividades más delicadas de todo el proyecto, pues de su correcta ejecución depende que el sistema de alcantarillado quede operando en óptimas condiciones, sin fugas ni reprocesos, y protegiendo la inversión realizada.

Por su naturaleza, los empalmes exigen trabajo cuidadoso en espacios confinados, control permanente de aguas residuales, manejo de la socavación y verificación de niveles y pendientes; de ahí que el rendimiento por jornada disminuya frente a las etapas de excavación masiva. Es, en pocas palabras, la fase en la que se prioriza la calidad y la seguridad por encima de la velocidad.

4. Justificación técnica de las mayores cantidades de obra

Durante la ejecución se verificó, en conjunto con la interventoría, un incremento en varias cantidades de obra respecto del presupuesto oficial inicial. El origen técnico principal es el siguiente: las condiciones reales del suelo resultaron más inestables de lo previsto y exigieron un mayor ancho de zanja, lo que a su vez incrementó de manera encadenada las cantidades de excavación, manejo de material, entibado, retiro de sobrantes y demás actividades asociadas. El cuadro siguiente compara las cantidades contractuales con las verificadas en campo:

Ítem	Descripción	Un	Cant. contractual	Cant. verificada	Diferencia
1.1	Localización y replanteo de redes	M²	268,00	316,00	+48,00
2.1	Excavación para redes >12" ≤ 33", incluye manejo de aguas h: 6 m	M³	1.608,00	3.224,02	+1.616,02
3.1	Relleno con material proveniente de la excavación	M³	1.458,60	2.649,66	+1.191,06
3.2	Suministro e instalación de cama de arena e = 0,20 m	M³	40,20	82,00	+41,80
3.3	Relleno con material seleccionado	M³	988,00	338,14	-649,86
4.1	Cilindro pozo de inspección concreto 21 MPa h: 6 m	Un	4,00	5,00	+1,00
4.2	Placa de fondo	Un	4,00	5,00	+1,00

Ítem	Descripción	Un	Cant. contractual	Cant. verificada	Diferencia
4.3	Placa superior	Un	4,00	5,00	+1,00
4.4	Tapa en concreto	Un	4,00	5,00	+1,00
4.5	Cañuela	Un	4,00	5,00	+1,00
4.6	Suministro e instalación tubería corrugada alcantarillado 30"	ML	134,00	158,00	+24,00
5.1	Retiro y disposición de material sobrante, incluye cargue	M^3	149,40	395,00	+245,60
6.1	Suministro e instalación de entibado con formaleta	M^2	1.608,00	1.736,00	+128,00
6.2	Suministro e instalación de cerramiento zona de trabajo	M^2	1.136,00	864,00	-272,00

Como se observa, el mayor impacto proviene del ítem 2.1 (Excavación), que pasó de 1.608,00 m^3 a 3.224,02 m^3, y de los ítems de relleno con material de excavación, entibado y retiro de sobrantes, todos ellos consecuencia directa del mayor ancho de zanja. Es importante señalar, en aras de la objetividad, que también se presentaron **menores cantidades** en los ítems 3.3 (Relleno con material seleccionado, −649,86 m^3) y 6.2 (Cerramiento, −272,00 m^2), las cuales fueron igualmente conciliadas y compensan parcialmente el efecto económico de la adición.

5. Creación de ítems no previstos requeridos para la ejecución

Para poder culminar el objeto contractual y en particular para ejecutar los empalmes, se hace necesario intervenir elementos físicos del predio que no estaban contemplados en el contrato base. Estas actividades no corresponden a caprichos constructivos, sino a condiciones impuestas por el propietario del predio y por la geometría real de la conexión. En consecuencia, se estructuraron dos nuevos capítulos, cuyos análisis de precios unitarios (APU) fueron evaluados en conjunto con la interventoría.

5.1 Capítulo 7 — Obras complementarias

Es necesario restituir la malla de cerramiento del predio afectada por los trabajos y demoler/reconstruir una sección de muro que interfería con la construcción del empalme de la tubería con las conducciones existentes. Estos ítems dejan el área en condiciones adecuadas y restablecen las condiciones previas del predio.

Ítem	Descripción	Un	Cantidad	V. Unitario	V. Total
7.1	Malla eslabonada 60 mm — incluye suministro y colocación — altura 1,00 m	M^2	220,00	$ 102.697,00	$ 22.593.340,00
7.2	Demolición muros sencillos	M^2	31,50	$ 30.872,00	$ 972.468,00
7.3	Retiro de sobrantes, cargue mecánico — hasta 10 km	M^3	4,73	$ 19.357,00	$ 91.461,83
7.4	Muro sencillo 0,15 — ladrillo común, incluye mortero 1:4	M^2	31,50	$ 115.970,00	$ 3.653.055,00
7.5	Viga sobre muros en concreto 3.000 PSI	ML	0,27	$ 1.590.148,00	$ 429.339,96

Subtotal Capítulo 7 (costo directo): $ 27.739.664,79

INARCO S.A.S

5.2 Capítulo 8 — Demolición y reconstrucción de estructura tipo bodega

Para realizar el empalme de la tubería que conduce desde Mercabastos hacia la caja de conexión M-3 se hace necesario intervenir una estructura tipo bodega ubicada sobre la línea de conducción (tramos T1-1 a T1-3, longitud aproximada 18,0 m). El propietario determinó su retiro parcial y posterior reconstrucción hacia el costado izquierdo del predio, condición que permite liberar el corredor de la conducción. En mesa de trabajo del 15 de julio de 2026, la interventoría y el contratista identificaron y proyectaron la necesidad de realizar estas actividades dentro de los tiempos contractuales y con base en los precios de la Gobernación del Cesar.

Ítem	Descripción	Un	Cantidad	V. Unitario	V. Total
8.1	Desmonte de marcos y puertas	M²	1,44	$ 28.299,00	$ 40.750,56
8.2	Desmonte de cubiertas y cielo raso	M²	22,00	$ 32.372,00	$ 712.184,00
8.3	Demolición muros sencillos	M²	55,11	$ 30.872,00	$ 1.701.355,92
8.4	Demolición manual de viga en concreto	M³	0,84	$ 199.220,00	$ 167.344,80
8.5	Retiro y disposición de material sobrante (precio contractual)	M³	11,38	$ 44.519,00	$ 506.765,34
8.6	Localización y replanteo (precio contractual)	M²	19,80	$ 5.166,00	$ 102.286,80
8.7	Excavación manual	M³	2,56	$ 66.889,00	$ 171.449,88
8.8	Columnetas y vigas sobre muro, concreto 3.000 PSI	M³	1,60	$ 1.713.163,00	$ 2.744.487,13
8.9	Columnas en concreto 3.000 PSI	M³	0,84	$ 1.816.210,00	$ 1.525.616,40
8.10	Muro sencillo 0,15 — ladrillo común, incluye mortero 1:4	M²	55,11	$ 115.970,00	$ 6.391.106,70
8.11	Cubierta en lámina arquitectónica galvanizada cal. 30	M²	22,00	$ 62.941,00	$ 1.384.702,00
8.12	Ventana 1,2 × 1,2 m, aluminio — vidrio 6 mm templado	Un	1,00	$ 473.897,00	$ 473.897,00
8.13	Plantilla en concreto 3.000 PSI, e = 0,07 m	M²	19,80	$ 73.237,00	$ 1.450.092,60
8.14	Retiro y disposición de material sobrante (precio contractual)	M³	3,08	$ 44.519,00	$ 136.933,32

Subtotal Capítulo 8 (costo directo): $ 17.508.972,45

Los ítems 8.5, 8.6 y 8.14 corresponden a precios contractuales ya existentes, aceptados y conciliados; los demás se estructuraron con base en los precios de la Gobernación del Cesar, según se explica a continuación.

6. Base de precios y análisis de precios unitarios (APU)

Todos los análisis de precios unitarios que sustentan tanto las mayores cantidades como los ítems no previstos fueron evaluados y conciliados de manera conjunta entre el contratista y la interventoría, tomando como referencia la base de precios oficial de la Gobernación del Cesar para el año 2026 (documento «TOMO_VALLEDUPAR — 2026», libro «Análisis Unitarios»). Cada APU incorpora la referencia de la celda de origen dentro de dicha base, de acuerdo con las directrices impartidas por la supervisión del contrato de interventoría, lo que garantiza total trazabilidad y transparencia frente a la entidad contratante.

Este criterio ofrece dos ventajas: por un lado, respalda cada precio en una fuente oficial y verificable; por otro, evita cualquier discusión sobre la razonabilidad de los valores, pues no se trata de precios propuestos unilateralmente por el contratista, sino de precios de

INARCO S.A.S

referencia departamental revisados por la interventoría. El detalle completo de cada APU se adjunta como anexo a la presente solicitud.

7. Resumen económico de la adición solicitada

La conciliación integral de mayores cantidades, menores cantidades e ítems no previstos arroja el siguiente resultado económico, cuyo detalle se encuentra en el Acta Total y Proyección de Mayores Cantidades:

Concepto	Valor (IVA incluido)	Participación
Valor inicial del contrato	$ 768.499.478,20	100,00 %
Valor de la adición solicitada	$ 242.548.702,70	31,56 %
Valor final proyectado del contrato	$ 1.011.048.180,90	131,56 %

La adición solicitada asciende a **$ 242.548.702,70**, equivalente al **31,56 %** del valor inicial del contrato, para un valor final proyectado de **$ 1.011.048.180,90**, porcentaje que se encuentra dentro de los límites que la normatividad de contratación exige.

8. Programación de obra y análisis de las actividades a ejecutar

La programación se estructuró de manera coherente con el plazo vigente (hasta el 31 de julio de 2026) y prioriza la secuencia constructiva que conduce al cierre de la obra. Las actividades pendientes, con su análisis, se resumen así:

Actividad / frente	Análisis y consideración técnica	Estado
Cierre de excavación y entibado del tramo final	Se ejecuta con control de estabilidad del talud; rendimiento condicionado por la inestabilidad del suelo.	En ejecución
Instalación de tubería restante y pozos	Ajuste de niveles y pendientes; completa la línea de conducción.	En ejecución
Obras complementarias (Cap. 7)	Restitución de malla y muro del predio para liberar el frente de empalme.	Programada
Demolición/reconstrucción bodega (Cap. 8)	Libera el corredor de la conducción T1-1 a T1-3 (18,0 m).	Programada
Empalmes a red existente	Actividad crítica y de bajo rendimiento; determina la puesta en operación óptima del sistema.	Frente crítico final
Retiros, limpieza y entrega	Disposición de sobrantes y entrega del área en condiciones adecuadas.	Programada

El análisis de rendimientos confirma que el tramo crítico de la programación es el de los empalmes. Por ello, la secuencia se ordenó para que las obras complementarias y la intervención de la bodega estén concluidas antes de abrir dicho frente, de modo que el

equipo pueda concentrarse en los empalmes sin interferencias y con las condiciones de seguridad requeridas. Con esta organización, el contratista mantiene el compromiso de culminar la totalidad de las obras dentro del tiempo contractual.

Cronograma detallado

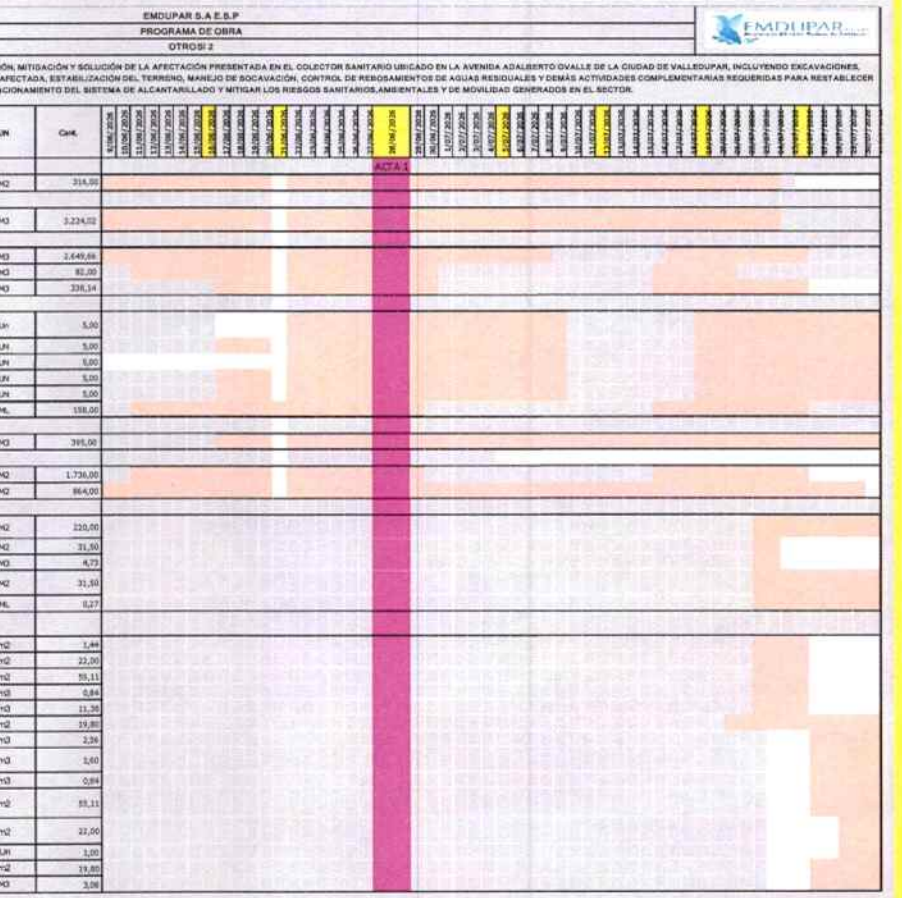
EMDUPAR S.A E.S.P

PROGRAMA DE OBRA

OTROSI 2

EJECUTAR LAS OBRAS Y ACTIVIDADES NECESARIAS PARA LA ATENCIÓN, MITIGACIÓN Y SOLUCIÓN DE LA AFECTACIÓN PRESENTADA EN EL COLECTOR SANITARIO UBICADO EN LA AVENIDA ADALBERTO OVALLE DE LA CIUDAD DE VALLEDUPAR, INCLUYENDO EXCAVACIONES, REPOSICIÓN Y/O REHABILITACIÓN DE LA INFRAESTRUCTURA SANITARIA AFECTADA, ESTABILIZACIÓN DEL TERRENO, MANEJO DE SOCAVACIÓN, CONTROL DE REBOSAMIENTOS DE AGUAS RESIDUALES Y DEMÁS ACTIVIDADES COMPLEMENTARIAS REQUERIDAS PARA RESTABLECER EL NORMAL FUNCIONAMIENTO DEL SISTEMA DE ALCANTARILLADO Y MITIGAR LOS RIESGOS SANITARIOS,AMBIENTALES Y DE MOVILIDAD GENERADOS EN EL SECTOR.

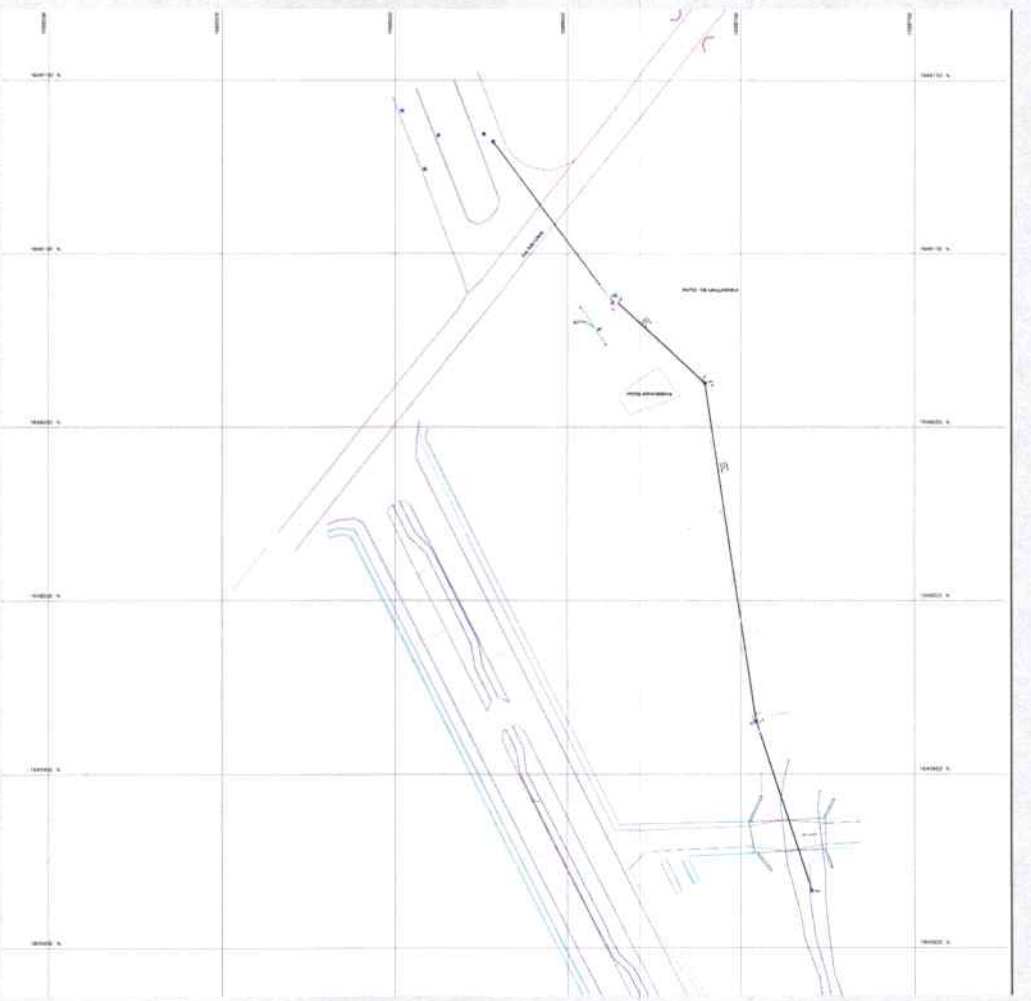
ITEM	DESCRIPCIÓN	UN	Cant.
1.	**PRELIMINARES**		
1.1	Localizacion y Replanteo de redes	M2	314,00
2	**EXCAVACION MECANICA PARA RED CENTRAL**		
2,1	Excavacion para redes >12" ≤ 33", Incluye manejo de aguas h:0m	M3	3.224,02
3	**RELLENOS INSTALADOS**		
3,1	Material proveniente de la excavación	M3	2.649,66
3,2	Suministro e instalacion de Cama de arena e=0,20m	M3	82,00
3,3	Relleno con material seleccionado	M3	336,14
4	**INSTALACION TUBERIA ALCANTARILLADO**		
4,1	Impermeabilizado e=0.2 m Dext=1.60 m. Incluye pasos en acero h: 6m	Un	5,00
4,2	Placa de Fondo	UN	5,00
4,3	Placa Superior	UN	5,00
4,4	Tapa en concreto	UN	5,00
4,5	Cañuela	UN	5,00
4,6	Suministro e instalacion tubería corrugada alcantarillado 30"	ML	158,00
5	**RETIRO Y DISPOSICIÓN DE MATERIAL SOBRANTE**		
5,1	Retiro y disposición de material sobrante. Incluye cargue	M3	395,00
6	**ENTIBADO Y CERRAMIENTO**		
6,1	Suministro e instalacion de entibado con formaleta	M2	1.736,00
6,2	Suministro e instalacion de cerramiento zona de trabajo	M2	864,00
7	**OBRAS COMPLEMENTARIAS**		
7,1	MALLA ESLABONADA 60MM-INCLUYE SUMINISTRO Y COLOCACION-PARA ALTURA DE 3.00MT	M2	220,00
7,2	DEMOLICIÓN MUROS SENCILLOS	M2	31,50
7,3	RETIRO SOBRANTES , cargue mecanico - hasta 10 km	M3	4,73
7,4	MURO SENCILLO 0.15, LADRILLO COMUN .07X.11X.22 INCLUYE MORTERO 1:4-CUCHILLAS	M2	31,50
7,5	VIGA SOBRE MUROS EN CONCRETO 3.000 PSI.	ML	0,27
8	**DEMOSLIBION Y RECONSTRUCCIÓN DE LA ESTRUCTURA DE BODEGA**		
8,1	DESMONTE MARCOS Y PUERTAS	m2	1,44
8,2	DESMONTE CUBIERTAS Y CIELO RASO	m2	22,00
8,3	DEMOLICIÓN MUROS SENCILLOS	m2	55,11
8,4	DEMOLICION MANUAL DE VIGA EN CONCRETO	m3	0,84
8,5	Retiro y disposición de material sobrante. Incluye cargue	m3	11,36
8,6	Localización y Replanteo de redes	m2	19,80
8,7	EXCAVACION MANUAL	m3	2,36
8,8	COLUMNETAS Y VIGAS SOBRE MURO, CONCRETO 3.000 PSI, SECCION	m3	1,60
8,9	COLUMNAS EN CONCRETO 3.000 PSI.	m3	0,84
8,10	MURO SENCILLO 0.15, LADRILLO COMUN .07X.11X.22 INCLUYE MORTERO 1:4-CUCHILLAS	m2	55,11
8,11	CUBIERTA EN LAMINA ARQUITECTONICA GALVANIZADA PINTADA DE ACESCO O SIMILAR CAL. 30	m2	22,00
8,12	Ventana 1.2 X 1.2 mt Aluminio - Vidrio 6 mm Templado	Un	1,00
8,13	PLANTILLA EN CONCRETO 3.000 PSI-EXP. 0.07 MT.	m2	19,80
8,14	Retiro y disposición de material sobrante. Incluye cargue	M3	3,08



9. Registro fotográfico y planos

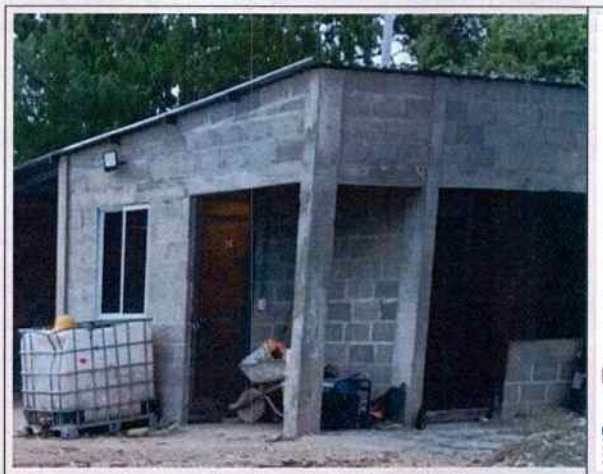
Se anexa registro fotográfico representativo de las condiciones reales del terreno que sustentan la presente solicitud. Los espacios señalados como reservados corresponden a planos y registros que se complementarán con la versión final del expediente.

9.1 Planos del proyecto

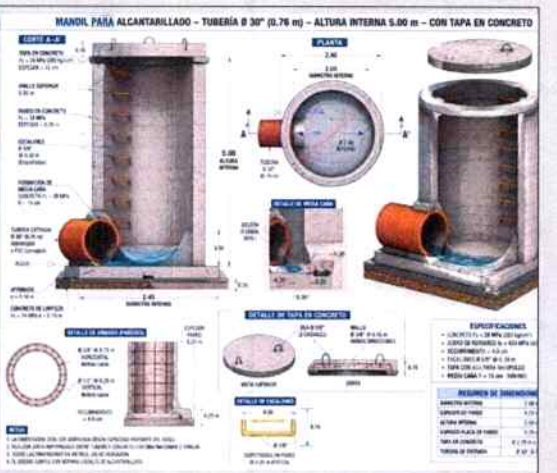


INARCO S.A.S

9.2 Registro fotográfico de obra



Bodega a demoler — Av. Adalberto Ovalle.



Modelo manjol en construccion.



Muro a retirar para coneccion



Trabajos de excavación

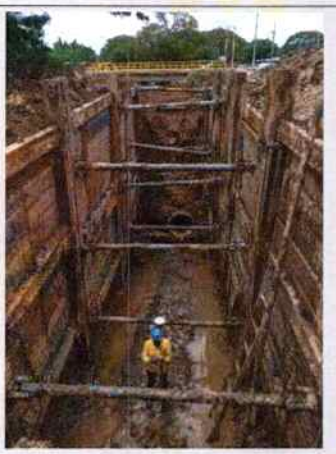


Retir de material



Relleno y conformación de área de trabajo.

Instagram: inarco_sas / Facebook: Inarco sas / Twitter: @inarco_sas
Sahagún - Córdoba - Colombia



Instalación de tubería .



Entibado para protección e instalación tubería

10. Solicitud formal

En virtud de lo expuesto, y con la tranquilidad de contar con el respaldo técnico verificado en conjunto, de manera atenta y formal solicito a la interventoría:

- **Avalar y tramitar ante EMDUPAR S.A. E.S.P.** la adición en valor del Contrato de Obra de Emergencia N.° 040 de 2026, por la suma de $ 242.548.702,70 (equivalente al 31,56 % del valor inicial), para un valor final proyectado de $ 1.011.048.180,90.
- **Aprobar la creación de los ítems no previstos** de los Capítulos 7 (Obras complementarias) y 8 (Demolición y reconstrucción de estructura tipo bodega), con los APU conciliados sobre la base de precios de la Gobernación del Cesar 2026.
- **Aprobar las mayores cantidades de obra** verificadas en campo, así como las menores cantidades conciliadas, según el detalle del Acta Total anexa.
- **Recomendar a la entidad la suscripción del acta modificatoria correspondiente**, previa actualización de las garantías del contrato en los términos pactados, de modo que la formalización acompañe la culminación de la obra dentro del plazo vigente.

Reiteramos que la obra se encuentra en su recta final y que el único propósito de esta solicitud es dar soporte formal a lo proyectado y a lo que resta por ejecutar, para entregar a la ciudad un sistema de alcantarillado operando en óptimas condiciones. Quedamos atentos a cualquier aclaración, mesa técnica o documentación adicional que se requiera para dar trámite ágil a la presente solicitud.

Agradecemos de antemano su gestión y el acompañamiento técnico que ha caracterizado este contrato.

Cordialmente,

HERNANDO AUGUSTO CABRERA HERNÁNDEZ
Representante Legal
Ingenieros y Arquitectos Construcciones INARCO S.A.S

Copia:

- **JENNY PATRICIA CASTRO GÓMEZ** Jefe de División de Mantenimiento de Redes — Supervisión Contrato N.° 040 de 2026 — EMDUPAR S.A. E.S.P.

Anexos:

- (1) Acta Total y proyección de mayores cantidades;
- (2) Análisis de precios unitarios (APU) conciliados — Capítulos 7 y 8;
- (3) Programa de obra vigente

ACTA CONCIALIACION

Para el desarrollo del contrato y su culminación se debieron establecer tems o análisis de actividades que no estaban contempladas en el contrato base para tal fin el siguiente documento enumera y presenta los mismo basados en la conciliación entre contratista e interventoría, sobre la base de los precios de la gobernación del cesar para el año 2026, de estos ítem se presentan capítulos y subcapítulos que presentamos a continuación

Capítulo 7 OBRAS COMPLEMENTARIAS

7.1 MALLA ESLABONADA 60MM-INCLUYE SUMINISTRO Y COLOCACION-PARA ALTURA DE 1.00MT

Este item se establece basado en los precios gobernación del Cesar y su aplicación se debió dado que para la ejecucion de la obra fue necesario restituir la malla de cerramiento que tenia el propietario del predio la cual fue afectada y su objetivo es dejar el área en condiciones adecuadas

443	**MALLA ESLABONADA 60MM-INCLUYE SUMINISTRO Y COLOCACION-PARA ALTURA DE 1.00MT**	M2			**102.697,00**
	MALLA ESLAB CAL 10.5 X 200 X 2 1/2 (ROLLO X 10 MTS)	M2	1,00	28.603,00	28.603,00
	SOLDADURA	GB	0,30	2.000,00	600,00
	DESPERDICIO	%	0,05	29.203,00	1.460,15
	HERRAMIENTAS MENORES	%MO	0,03	69.935,79	2.098,07
	MANO DE OBRA AA INCL. ARMADO, INSTALACION, CORTE, SOLDADURA Y PINTURA	hc	1,40	49.954,14	69.935,79

Se encuentra en el paquete de información de la gobernación 2.-TOMO_VALLEDUPAR – 2026 libro ANALISIS UNITARIOS celda 1642

PRESUPUESTO - DEMOLICIÓN Y RECONSTRUCCIÓN DE MURO EN BLOQUE

Loa item 7.2, 7.3, 7.4 y 7.5 fueron considerados para atender las actividades propias de la demolición y reconstrucción de una sección de muro del predio el cual presenta una afectación para la construcción del empalme de tuberia con las consuicciones existentes para tal efecto fue necesario establecer los siguientes item bajo la evaluación de precios unitarios de la gobernación del cesar

DATOS GENERALES DEL MURO	
Número de secciones (tramos entre columnas)	3

Longitud por tramo (m)	3	*m*
Altura promedio del muro (m)	3,5	*m*
Espesor del muro (m)	0,15	*m*

Longitud total del muro (ml)	9,00
Área total de muro a intervenir (m²)	31,50
Volumen de escombro estimado (m³) [factor 0.15 m³/m²]	4,73

PRESUPUESTO DETALLADO

Ítem	Descripción	Unidad	Cantidad	V. Unitario (COP)	V. Total (COP)	Observaciones	PRECIOS GOBERNACION CESAR REVISION INTERVENTORIA	TOTAL	ITEM GOBERNACION CESAR
1	Demolición manual de muro en bloque, incluye cargue	m³	31,50	$26.400	$831.600	*Mampostería entre columnas*	$ 30.872,00	$ 972.468,00	DEMOLICIÓN MUROS SENCILLOS
2	Retiro y transporte de escombros a escombrera autorizada	m³	4,73	$54.000	$255.150	*Factor 0.15 m³/m² demolido*	$ 19.357,00	$ 91.461,83	RETIRO SOBRANTES , cargue mecanico - hasta 10 km
3	Suministro e instalación mampostería bloque e=0.15m, pega mortero 1:4	m²	31,50	$126.000	$3.969.000	*Bloque estructural No.5*	$ 115.970,00	$ 3.653.055,00	MURO SENCILLO 0.15, LADRILLO COMUN .07X.11X.22 INCLUYE MORTERO 1:4- CUCHILLAS
4	Anclajes/dovelas de refuerzo a columnas existentes (Ø3/8" @0.60m)	Global	1.00	$300.000	$300.000	*Amarre a columnas conservadas*	$ -	$ -	NO ACEPTADO
5	Viga de remate/corona en concreto 3000 PSI (0.15x0.20m)	Ml M3	9,00 0.27	$58.500	$526.500	*Corona superior del muro*	$ 1.590.148,00	$ 429.339,96 M3	VIGA SOBRE MUROS EN CONCRETO 3.000 PSI.
	SUBTOTAL				**$5.882.250**			$ 5.146.324,79	

De la anterior evaluación presentada por el contratista y evaluada por la interventoria se establecen los item a continuación descritos y sobre los cuales la interventoria avala su ejecucion toda vez que están enmarcados en precios del dept del cesar

25	**DEMOLICIÓN MUROS SENCILLOS**	M2			$	30.872,00
0	HERRAMIENTAS MENORES	%MO	0,03	$ 29.972,48	$	899,17
0	MANO DE OBRA AA	Hc	0,60	$ 49.954,14	$	29.972,48

Se encuentra en el paquete de información de la gobernación 1.-TOMO_VALLEDUPAR-2026 libro ANALISIS UNITARIOS celda 185

24	**RETIRO SOBRANTES , cargue mecanico - hasta 10 km**	M3			19.357,00
0	VOLQUETA 6 m3	Viaje	0,10	$ 150.000,00	$ 15.000,00

0	Cargador : Potencia en el volante 110 hp, Clasificación de RPM del motor 2300.	Hr	0,02	$ 192.889,90	$ 3.857,80
0	MANO DE OBRA AA	Hc	0,01	$ 49.954,14	$ 499,54

Se encuentra en el paquete de información de la gobernación 1.-TOMO_VALLEDUPAR-2026 libro ANALISIS UNITARIOS celda 180

99	**MURO SENCILLO 0.15, LADRILLO COMUN .07X.11X.22 INCLUYE MORTERO 1:4-CUCHILLAS**	M2			**$ 115.970,00**
0	LADRILLO CORRIENTE .07X.11X.22	UN	50,06	$ 1.012,00	$ 50.663,76
0	MORTERO 1:4	M3	0,03	$ 570.509,00	$ 14.833,23
0	DESPERDICIO	%	0,10	$ 65.496,99	$ 6.549,70
0	TRANSPORTE	%	0,03	$ 72.046,69	$ 2.161,40
0	ANDAMIOS CON 1 PLANCHON	DIA	0,20	$ 3.000,00	$ 600,00
0	HERRAMIENTAS MENORES	%MO	0,03	$ 39.963,31	$ 1.198,90
0	MANO DE OBRA AA	Hc	0,80	$ 49.954,14	$ 39.963,31

Se encuentra en el paquete de información de la gobernación 1.-TOMO_VALLEDUPAR-2026 libro ANALISIS UNITARIOS celda 748

142	**VIGA SOBRE MUROS EN CONCRETO 3.000 PSI.**	M3			**$ 1.590.148,00**
0	CONCRETO 1:2:3 ELABORADO EN OBRA-3.000PSI CLASE D	M3	1,00	$ 551.129,00	$ 551.129,00
0	PUNTILLA CON CABEZA 2" 159UN/LB	Lb	1,67	$ 5.696,89	$ 9.494,81
0	FORMALETA PARA VIGAS SOBRE MURO 11.11ML O .3X.3	M3	1,00	$ 199.927,00	$ 199.927,00
0	DESPERDICIO	%	0,03	$ 760.550,81	$ 22.816,52
0	ACARREO EN CARRETILLA DE MATERIALES, ESCOMBROS Y OTROS, DISTANCIA MAXIMA 100 ML	M3	1,00	$ 23.603,00	$ 23.603,00
0	ANDAMIOS CON 1 PLANCHON	DIA	3,00	$ 3.000,00	$ 9.000,00
0	VIBRADOR ELECTRICO A 110V PARA CONCRETOS	DIA	0,04	$ 59.656,29	$ 2.386,25
0	HERRAMIENTAS MENORES	%MO	0,03	$ 749.312,05	$ 22.479,36
0	MANO DE OBRA AA	Hc	15,00	$ 49.954,14	$ 749.312,05

Se encuentra en el paquete de información de la gobernación 1.-TOMO_VALLEDUPAR-2026 libro ANALISIS UNITARIOS celda 1174

Capítulo 8 DEMOSLISION Y RECONSTRUCCIÓN DE LA ESTRUCTURA DE BODEGA

Para realizar el empalme de la tubería que conduce desde mercabastos hacia la caja de conexión M-3 se hace necesario la intervención de una estructura tipo bodega que si bien no interfiere en su totalidad, el propietario determina su retiro párcial y posterior construcción hacia un punto del costado izquierdo, de esta manera poder intervenir la línea de conducción T1-1 a la T1-3 long de 18.0m, para tal fin como contratistas evaluamos las actividades y presentamos a la interventoria el análisis correspondiente para demolición y posterior reconstrucción, quien a su vez en mesa de trabajo sostenida el pasado 15 de julio de 2026 establecen:

- los precios para tomar se basan según los precios de la gobernación del cesar
- la ejecución se dará dentro de los tiempos contractuales

PRESUPUESTO — ACTIVIDAD 1: DEMOLICIÓN DE LA ESTRUCTURA EXISTENTE

Ítem	Descripción	Un.	Cantidad	Vr. Unitario ($)	Vr. Parcial ($)	ANALSIS PRECIOS GOB INTERVENTORIA	TOTAL	NOMBRE ITEM SEGÚN PRECIOS GOBERNACION CESAR 2026
NA	Localización	m2	19,80	$7.800	$154.440		$ -	NA
8,1	Desmonte de carpintería metálica (ventana en aluminio corrediza)	M2	1,44	$78.000	$112.320	$ 28.299,00	$ 40.750,56	DESMONTE MARCOS Y PUERTAS
8,2	Demolición de cubierta metálica y estructura de soporte (correas y vigas)	m2	22,00	$34.200	$752.400	$ 32.372,00	$ 712.184,00	DESMONTE CUBIERTAS Y CIELO RASO
8,3	Demolición de mampostería en bloque de concreto (muros)	m2	55,11	$38.400	$2.116.224	$ 30.872,00	$ 1.701.355,92	DEMOLICIÓN MUROS SENCILLOS
8,4	Demolición de columnas y elementos en concreto reforzado	m3	0,84	$342.000	$287.280	$ 199.220,00	$ 167.344,80	DEMOLICION MANUAL DE VIGA EN CONCRETO
8,5	Cargue, retiro y disposición final de escombros en sitio autorizado	m3	11,38	$69.600	$792.266	$ 44.519,00	$ 506.765,34	contractual
SUBTOTAL COSTOS DIRECTOS — DEMOLICIÓN					$4.214.930		$ 3.128.400,62	

A continuación, se relacionan los APU extraídos de los análisis realizados por la gobernación del cesar e implementados en al año 2026 los cuales en evaluación entre contratista e interventoría se toman como base para el desarrollo del contrato, para estas actividades se toma el item 8.5 bajo el apu contractual el resto es evaluado según lo mencionado

43	DESMONTE MARCOS Y PUERTAS	M2			$ 28.299,00
0	HERRAMIENTAS MENORES	%MO	0,03	$ 27.474,78	$ 824,24
0	MANO DE OBRA AA	Hc	0,55	$ 49.954,14	$ 27.474,78

Se encuentra en el paquete de información de la gobernación 1.-TOMO_VALLEDUPAR-2026 libro ANALISIS UNITARIOS celda **267**

42	DESMONTE CUBIERTAS Y CIELO RASO	M2			$ 32.372,00
0	ANDAMIOS CON 1 PLANCHON	DIA	0,50	$ 3.000,00	$ 1.500,00
0	HERRAMIENTAS MENORES	%MO	0,03	$ 29.972,48	$ 899,17
0	MANO DE OBRA AA	Hc	0,60	$ 49.954,14	$ 29.972,48

Se encuentra en el paquete de información de la gobernación 1.-TOMO_VALLEDUPAR-2026 libro ANALISIS UNITARIOS celda **261**

25	DEMOLICIÓN MUROS SENCILLOS	M2			$ 30.872,00
0	HERRAMIENTAS MENORES	%MO	0,03	$ 29.972,48	$ 899,17
0	MANO DE OBRA AA	Hc	0,60	$ 49.954,14	$ 29.972,48

Se encuentra en el paquete de información de la gobernación 1.-TOMO_VALLEDUPAR-2026 libro ANALISIS UNITARIOS celda **185**

38	DEMOLICION MANUAL DE VIGA EN CONCRETO	M3			$ 199.220,00
0	ANDAMIOS CON 1 PLANCHON	Hr	9,00	$ 3.000,00	$ 27.000,00
0	COMPRESOR NEUMÁTICO CON UN MARTILLO	Hr	0,70	$ 106.870,30	$ 74.809,21
0	HERRAMIENTAS MENORES	%MO	0,30	$ 74.931,20	$ 22.479,36
0	MANO DE OBRA AA	Hc	1,50	$ 49.954,14	$ 74.931,20

Se encuentra en el paquete de información de la gobernación 1.-TOMO_VALLEDUPAR-2026 libro ANALISIS UNITARIOS celda **241**

PRESUPUESTO — ACTIVIDAD 2: RECONSTRUCCIÓN DE LA ESTRUCTURA

Ítem	Descripción	Un.	Cantidad	Vr. Unitario ($)	Vr. Parcial ($)	ANALSIS PRECIOS GOB INTERVENTORIA	TOTAL	NOMBRE ITEM SEGÚN PRECIOS GOBERNACION CESAR 2026
8.6	Localización y replanteo de la edificación	m2	19,80	$7.800	$154.440	$ 5.166,00	$ 102.286,80	contractual
8.7	Excavación manual para cimentación perimetral	m3	2,56	$57.600	$147.640	$ 66.954,00	$ 171.616,49	EXCAVACION MANUAL
8.8	Viga de cimentación perimetral en concreto reforzado 21 MPa 0,30x0,30 m (incl. acero y formaleta)	m3	1,60	$1.740.000	$2.787.480	$ 1.713.163,00	$ 2.744.467,13	COLUMNETAS Y VIGAS SOBRE MURO, CONCRETO 3.000 PSI, SECCION
8.9	Columnas en concreto reforzado 21 MPa 0,20x0,20 m (incl. acero y formaleta)	m3	0,84	$1.980.000	$1.663.200	$ 1.816.210,00	$ 1.525.616,40	COLUMNAS EN CONCRETO 3.000 PSI.
8.10	Mampostería en bloque de concreto e=0,15 m, pega y nivelación (sin pañete)	m2	55,11	$117.600	$6.480.936	$ 115.970,00	$ 6.391.106,70	MURO SENCILLO 0.15, LADRILLO COMUN .07X.11X.22 INCLUYE MORTERO 1:4- CUCHILLAS

8.11	Cubierta metálica a un agua: teja + estructura de correas metálicas	m2	22,00	$234.000	$5.148.000	$	62.941,00	$ 1.384.702,00	CUBIERTA EN LAMINA ARQUITECTONICA GALVANIZADA PINTADA DE ACESCO O SIMILAR CAL. 30
8.12	Suministro e instalación de ventana en aluminio corrediza	Un	1	$696.000	$696.000	$	473.897,00	$ 473.897,00	Ventana 1.2 X 1.2 mt Aluminio - Vidrio 6 mm Templado
8.13	Piso en concreto simple e=0,08 m, incl. base granular (sin acabado)	m2	19,80	$93.600	$1.853.280	$	73.237,00	$ 1.450.092,60	PLANTILLA EN CONCRETO 3.000 PSI-EXP. 0.07 MT.
Na	Reinstalación de acometida eléctrica y reflector exterior existente	Glb	1	$384.000	$384.000	$	-	$ -	no aceptado
8.14	Cargue y retiro de material sobrante de excavación	m3	3,0758	$69.600	$214.078	$	44.519,00	$ 136.933,32	contractual

SUBTOTAL COSTOS DIRECTOS — RECONSTRUCCIÓN	$19.529.055	$ 14.380.738,44

El precio 8.6 y 8.14 pertenecen a precios contractuales establecidos en el contrato inicial y para su evaluación y cobro fueron aceptados y conciliados entre interventoría y contratista, los subsiguientes item son tomados como referencia dentro de los precios que establece la gobernación del cesar para el año 2026 y de los cuales se establece como referencia a pesar que el contratista realizo una evaluación en conciliación con la intervemntoria se establecen los mismo de la siguiente manera:

9	**EXCAVACION MANUAL**	M3			$ 66.954,00
0	HERRAMIENTAS MENORES	%MO	0,03	$ 64.940,38	$ 2.013,15
0	MANO DE OBRA AA	Hc	1,30	$ 49.954,14	$ 64.940,38

Se encuentra en el paquete de información de la gobernación 1.-TOMO_VALLEDUPAR-2026 libro ANALISIS UNITARIOS celda 77

131	**COLUMNETAS Y VIGAS SOBRE MURO, CONCRETO 3.000 PSI, SECCION**	M3			**$ 1.713.163,00**
0	PUNTILLA CON CABEZA 2" 159UN/LB	Lb	4,00	$ 5.696,89	$ 22.787,55
0	CONCRETO 1:2:3 ELABORADO EN OBRA-3.000PSI CLASE D	M3	1,00	$ 551.129,00	$ 551.129,00
0	DESPERDICIO	%	0,03	$ 573.916,55	$ 17.217,50
0	ACARREO EN CARRETILLA DE MATERIALES, ESCOMBROS Y OTROS, DISTANCIA MAXIMA 100 ML	M3	1,00	$ 23.603,00	$ 23.603,00
0	VIBRADOR ELECTRICO A 110V PARA CONCRETOS	DIA	0,25	$ 59.656,29	$ 14.914,07
0	ANDAMIOS CON 1 PLANCHON	DIA	5,00	$ 3.000,00	$ 15.000,00
0	FORMALETA PARA VIGAS SOBRE MURO	M3	1,00	$ 142.362,00	$ 142.362,00
0	HERRAMIENTAS MENORES	%MO	0,03	$ 899.174,46	$ 26.975,23
0	MANO DE OBRA AA	Hc	18,00	$ 49.954,14	$ 899.174,46

Se encuentra en el paquete de información de la gobernación 1.-TOMO_VALLEDUPAR-2026 libro ANALISIS UNITARIOS celda 1050

129	COLUMNAS EN CONCRETO 3.000 PSI.	M3			$	1.816.210,00
0	CONCRETO 1:2:3 ELABORADO EN OBRA-3.000PSI CLASE D	M3	1,00	$ 551.129,00	$	551.129,00
0	DESPERDICIO	%	0,03	$ 551.129,00	$	16.533,87
0	ANDAMIOS CON 1 PLANCHON	DIA	3,00	$ 3.000,00	$	9.000,00
0	FORMALETA PARA COLUMNAS	M3	1,00	$ 262.392,00	$	262.392,00
0	ACARREO EN CARRETILLA DE MATERIALES, ESCOMBROS Y OTROS, DISTANCIA MAXIMA 100 ML	M3	1,00	$ 23.603,00	$	23.603,00
0	VIBRADOR ELECTRICO A 110V PARA CONCRETOS	DIA	0,25	$ 59.656,29	$	14.914,07
0	HERRAMIENTAS MENORES	%MO	0,03	$ 649.403,78	$	19.482,11
	CUADRILLA "DD" (Carpinterias)	hc	4,50	$ 59.944,96	$	269.752,34
0	MANO DE OBRA AA	Hc	13,00	$ 49.954,14	$	649.403,78

Se encuentra en el paquete de información de la gobernación 1.-TOMO_VALLEDUPAR-2026 libro ANALISIS UNITARIOS celda 1029

99	MURO SENCILLO 0.15, LADRILLO COMUN .07X.11X.22 INCLUYE MORTERO 1:4-CUCHILLAS	M2			$	115.970,00
0	LADRILLO CORRIENTE .07X.11X.22	UN	50,06	$ 1.012,00	$	50.663,76
0	MORTERO 1:4	M3	0,03	$ 570.509,00	$	14.833,23
0	DESPERDICIO	%	0,10	$ 65.496,99	$	6.549,70
0	TRANSPORTE	%	0,03	$ 72.046,69	$	2.161,40
0	ANDAMIOS CON 1 PLANCHON	DIA	0,20	$ 3.000,00	$	600,00
0	HERRAMIENTAS MENORES	%MO	0,03	$ 39.963,31	$	1.198,90
0	MANO DE OBRA AA	Hc	0,80	$ 49.954,14	$	39.963,31

Se encuentra en el paquete de información de la gobernación 1.-TOMO_VALLEDUPAR-2026 libro ANALISIS UNITARIOS celda 748

158	CUBIERTA EN LAMINA ARQUITECTONICA GALVANIZADA PINTADA DE ACESCO O SIMILAR CAL. 30	M2			$	62.941,00
0	CUBIERTA ARQUITECTONICA ACESCO -AREA UTIL 2,1228 M2 TEJA ARQUIT T/ZOIDAL C 30 X 2.44 ML	UN	0,60	$ 36.117,00	$	21.507,67
0	TORNILLOS TPF 3/4	UN	1,65	$ 564,00	$	930,60
0	TORNILLOS AUTOPERFORANTE 7/8	UN	1,28	$ 530,00	$	678,40
0	DESPERDICIO	%	0,03	$ 23.116,67	$	693,50
0	TRANSPORTE	%	0,03	$ 23.810,17	$	714,31
0	ANDAMIOS CON 1 PLANCHON	DIA	0,80	$ 3.000,00	$	2.400,00
0	HERRAMIENTAS MENORES	%MO	0,03	$ 34.967,90	$	1.049,04
0	**MANO DE OBRA AA**	Hc	**0,70**	$ 49.954,14	**$**	**34.967,90**

Se encuentra en el paquete de información de la gobernación 1.-TOMO_VALLEDUPAR-2026 libro ANALISIS UNITARIOS celda 1340

360	**Ventana 1.2 X 1.2 mt Aluminio - Vidrio 6 mm Templado**	M2			**473.897,00**
	Ventana 1.2 X 1.2 mt Aluminio - Vidrio 6 mm Templado	M2	1,10	242.986,11	267.284,72
	TRANSPORTE	%	0,08	267.284,72	21.382,78
	HERRAMIENTAS MENORES	%MO	0,03	179.834,89	5.395,05
	MANO DE OBRA DD INSTALACION	hc	3,00	59.944,96	179.834,89

Se encuentra en el paquete de información de la gobernación 2.-TOMO_VALLEDUPAR-2026 libro ANALISIS UNITARIOS celda 905

211	**PLANTILLA EN CONCRETO 3.000 PSI-EXP. 0.07 MT.**	M2			**$ 73.237,00**
0	CONCRETO 1:2:3 ELABORADO EN OBRA-3.000PSI CLASE D	M3	0,07	$ 551.129,00	$ 38.579,03
0	DESPERDICIO	%	0,05	$ 38.579,03	$ 1.928,95
0	TRANSPORTE	%	0,03	$ 40.507,98	$ 1.215,24
0	FORMALETA	DIA	0,15	$ 18.000,00	$ 2.700,00
0	HERRAMIENTAS MENORES	%MO	0,03	$ 27.974,32	$ 839,23
0	MANO DE OBRA AA	Hc	0,56	$ 49.954,14	$ 27.974,32

Se encuentra en el paquete de información de la gobernación 1.-TOMO_VALLEDUPAR-2026 libro ANALISIS UNITARIOS celda 1910

Rad # 2026_111-000737-2 22 julio/26.

SIE Gestión y Proyectos SAS. NIT 900957613-7

EMPRESA DE SERVICIOS PÚBLICOS DE VALLEDUPAR EMDUPAR S.A. E.S.P. GESTIÓN TÉCNICA
HORA 4:00 Pm
FECHA 22/07/2026
RECIBE Angela T

SIE-GP-INT-VAL-008-2026

Valledupar, Cesar, 22 de julio de 2026

EMPRESA DE SERVICIOS PÚBLICOS DE VALLEDUPAR EMDUPAR S.A. E.S.P.
VENTANILLA DE COMUNICACIONES GESTIÓN DOCUMENTAL
HORA 2:46 pm
FECHA 22-julio-2026.
RECIBE Beatriz.

Doctora
JENNY PATRICIA CASTRO GÓMEZ
Jefe División de Mantenimiento de Redes
Supervisora Contrato de interventoría No. 042 de 2026
EMDUPAR S.A. E.S.P.

Asunto: Remisión y aval de la interventoría a la solicitud de adición en valor del Contrato de Obra de Emergencia No. 040 de 2026, presentada por INARCO S.A.S.

Referencia: Interventoría — Contrato No. 042 del 12 de junio de 2026

Respetada doctora Castro:

En ejercicio de las funciones de vigilancia, control y seguimiento asignadas a esta interventoría mediante el Contrato N° 042 de 2026, remito a su despacho la solicitud formal presentada por el contratista de obra INARCO S.A.S. mediante comunicación del 21 de julio de 2026, para el trámite ante EMDUPAR S.A. E.S.P. de la adición en valor del Contrato N° 040 de 2026 por mayores cantidades de obra y creación de ítems no previstos.

1. Sobre las mayores cantidades de obra. El contratista presenta el balance conciliado entre las cantidades contractuales y las verificadas en campo, con incrementos principalmente en los ítems de excavación (2.1), relleno con material de excavación (3.1), cama de arena (3.2), pozos de inspección (4.1 a 4.5), tubería (4.6), retiro de material sobrante (5.1) y entibado (6.1), así como disminuciones en los ítems 3.3 y 6.2. Con respecto a los tramos T22 a T1-4 (abscisas 0+126 a 0+152), esta interventoría valida estas cantidades como proyecciones planificadas para efectos de la estimación del valor de la adición; su reconocimiento y pago quedará sujeto a la verificación en campo, mediante cartera topográfica real levantada una vez concluida la ejecución de los tramos correspondientes y validada por esta interventoría.

2. Sobre los ítems no previstos. Los Capítulos 7 (Obras complementarias — malla

de cerramiento, demolición y reconstrucción de muro) y 8 (Demolición y reconstrucción de estructura tipo bodega) se originan en la necesidad de intervenir elementos físicos del predio para ejecutar los empalmes del colector con la infraestructura existente, conforme a las condiciones y a la geometría real de la conexión. Los análisis de precios unitarios de ambos capítulos se estructuraron con base en la fuente oficial de referencia departamental «TOMO_VALLEDUPAR — 2026», Gobernación del Cesar, libro «Análisis Unitarios», con excepción de los ítems 8.5, 8.6 y 8.14, que corresponden a precios ya contractuales. Para el efecto se tomó dicha base de precios por recomendación impartida por EMDUPAR S.A. E.S.P. (Supervisora Interventoría), y no por decisión unilateral del contratista ni de esta interventoría, lo que garantiza su trazabilidad y objetividad frente a la entidad contratante.

3. Resumen económico. La adición solicitada asciende a $242.548.702,70 (IVA incluido), equivalente al 31,56% del valor inicial del contrato ($768.499.478,20), para un valor final proyectado de $1.011.048.180,90, porcentaje que se encuentra dentro de los límites admitidos.

En consecuencia, esta interventoría avala el trámite de la adición en valor del Contrato N° 040 de 2026 ante EMDUPAR S.A. E.S.P., por la suma y en los términos señalados en el numeral 3, y solicita a la supervisión impartir su aprobación para la suscripción de la respectiva acta modificatoria, previa actualización de las garantías del contrato conforme a la Cláusula Séptima. El presente aval se otorga como techo presupuestal para la culminación de la obra, quedando el reconocimiento y pago efectivo de las cantidades sujeto, en cada acta parcial que se genere, a la medición y verificación en campo de las cantidades reales y finales ejecutadas, conforme al procedimiento contractual y al Parágrafo 2 de la Cláusula Tercera del Contrato N° 040 de 2026.

Se anexa la solicitud del contratista de fecha 21 de julio de 2026, con sus respectivos soportes (Acta Total y proyección de mayores cantidades, análisis de precios unitarios conciliados de los Capítulos 7 y 8).

Cordialmente,

Jhon Alexander Piñeros S.

JHON ALEXANDER PIÑEROS SAAVEDRA

Interventor

SIE Gestión y Proyectos S.A.S — Contrato No. 042 de 2026
Copia: Ing. Jenny Patricia Castro Gómez — Jefe División Mantenimiento de Redes, Supervisora Contrato No. 040 de 2026, EMDUPAR S.A. E.S.P.

EMPRESA DE SERVICIOS PUBLICOS DE VALLEDUPAR EMDUPAR S.A. E.S.P.
GERENCIA
RECIBIDO NO IMPLICA ACEPTACIÓN
HORA: 12:05 p.m.
FECHA: 24-07-2026
RECIBE: Belinda F.

D1-DM-079

FECHA: DD **24** MM **07** AAAA **2026**

DE: **JENNY PATRICIA CASTRO GOMEZ**
Jefe División De Mantenimiento

PARA: **EDUARDO ANDRES MESA BUITRAGO**
Agente Especial EMDUPAR S.A.E.S.P

REF: SOLICITUD DE ESTUDIO PARA ADICION 01 AL CONTRATO No. 040-2026 CUYO OBJETO ES EJECUTAR LAS OBRAS Y ACTIVIDADES NECESARIAS PARA LA ATENCIÓN, MITIGACIÓN Y SOLUCIÓN DE LA AFECTACIÓN PRESENTADA EN EL COLECTOR SANITARIO UBICADO EN LA AVENIDA ADALBERTO OVALLE DE LA CIUDAD DE VALLEDUPAR, INCLUYENDO EXCAVACIONES, REPOSICIÓN Y/O REHABILITACIÓN DE LA INFRAESTRUCTURA SANITARIA AFECTADA, ESTABILIZACIÓN DEL TERRENO, MANEJO DE SOCAVACIÓN, CONTROL DE REBOSAMIENTOS DE AGUAS RESIDUALES Y DEMÁS ACTIVIDADES COMPLEMENTARIAS REQUERIDAS PARA RESTABLECER EL NORMAL FUNCIONAMIENTO DEL SISTEMA DE ALCANTARILLADO Y MITIGAR LOS RIESGOS SANITARIOS, AMBIENTALES Y DE MOVILIDAD GENERADOS EN EL SECTOR.

Atento saludo,

Por medio del presente escrito, remito para su consideración la solicitud para adición relacionado con el contrato cuyo objeto es **EJECUTAR LAS OBRAS Y ACTIVIDADES NECESARIAS PARA LA ATENCIÓN, MITIGACIÓN Y SOLUCIÓN DE LA AFECTACIÓN PRESENTADA EN EL COLECTOR SANITARIO UBICADO EN LA AVENIDA ADALBERTO OVALLE DE LA CIUDAD DE VALLEDUPAR, INCLUYENDO EXCAVACIONES, REPOSICIÓN Y/O REHABILITACIÓN DE LA INFRAESTRUCTURA SANITARIA AFECTADA, ESTABILIZACIÓN DEL TERRENO, MANEJO DE SOCAVACIÓN, CONTROL DE REBOSAMIENTOS DE AGUAS RESIDUALES Y DEMÁS ACTIVIDADES COMPLEMENTARIAS REQUERIDAS PARA RESTABLECER EL NORMAL FUNCIONAMIENTO DEL SISTEMA DE ALCANTARILLADO Y MITIGAR LOS RIESGOS SANITARIOS, AMBIENTALES Y DE MOVILIDAD GENERADOS EN EL SECTOR**: con el propósito de garantizar la continuidad y culminación de las obras contratadas, atendiendo las mayores cantidades de obra y los ítems no previstos que se hicieron necesarios durante la ejecución del proyecto, como resultado de las condiciones reales encontradas en campo y de los ajustes técnicos requeridos para el cumplimiento del objeto contractual. En ese sentido, la presente solicitud busca asegurar la ejecución integral de las actividades indispensables para la correcta terminación de la obra, de conformidad con las especificaciones técnicas, los diseños aprobados y las necesidades evidenciadas durante su desarrollo.

Por esta razón, muy comedidamente solicito se estudie la viabilidad de ordenar al funcionario competente adelantar los trámites administrativos, técnicos, financieros y contractuales necesarios para efectuar la adición en valor del Contrato N.° 040 de 2026, de acuerdo con el soporte técnico emitido por la interventoría y la documentación que sustenta la presente solicitud.

EXPLICACIÓN

Durante la ejecución del Contrato de Obra N.° 040 de 2026 se efectuó el seguimiento técnico y la verificación de las actividades ejecutadas, evidenciándose variaciones entre las cantidades inicialmente contratadas y las realmente requeridas para la correcta ejecución de la obra, de acuerdo con las condiciones encontradas durante el desarrollo del proyecto.

Como resultado del análisis realizado entre el contratista y la interventoría, se conciliaron mayores cantidades de obra en actividades correspondientes a excavaciones, rellenos con material producto de la excavación, suministro de cama de arena, construcción de pozos de inspección, instalación de tubería, retiro de material sobrante y ejecución de entibados, así como ajustes en otros ítems cuyos volúmenes ejecutados fueron inferiores a los inicialmente previstos.

De igual manera, durante la ejecución fue necesario incorporar actividades no previstas relacionadas con obras complementarias consistentes en la demolición y reconstrucción de cerramientos y estructuras existentes, requeridas para permitir la ejecución de los empalmes del colector con la infraestructura existente, de conformidad con las condiciones físicas identificadas en el sitio de intervención.

Las cantidades adicionales y los ítems no previstos fueron objeto de revisión, análisis y conciliación técnica entre el contratista y la interventoría, determinándose la necesidad de incorporar los recursos económicos requeridos para garantizar la culminación de las obras y el cumplimiento integral del objeto contractual.

JUSTIFICACIÓN

La presente solicitud de adición en valor se encuentra plenamente sustentada en las condiciones técnicas evidenciadas durante la ejecución del contrato, las cuales hicieron necesario incrementar las cantidades de algunas actividades inicialmente contratadas e incorporar obras no previstas indispensables para garantizar la correcta ejecución del proyecto.

Las mayores cantidades de obra corresponden a actividades contempladas desde el inicio del contrato, cuya ejecución superó las cantidades inicialmente estimadas debido a las condiciones reales encontradas en campo durante el desarrollo de las excavaciones y la construcción de la infraestructura proyectada. Estas variaciones no modifican el objeto contractual ni alteran el alcance general del proyecto, sino que obedecen a la necesidad de ejecutar completamente las actividades requeridas para cumplir con las especificaciones técnicas y garantizar la funcionalidad de las obras.

Respecto de los ítems no previstos, estos surgieron como consecuencia de la necesidad de intervenir elementos existentes dentro del área del proyecto, tales como cerramientos y estructuras tipo bodega, cuya demolición y posterior reconstrucción resultaron indispensables para ejecutar los empalmes del colector con la infraestructura existente, conforme a la geometría y condiciones reales verificadas durante la ejecución de la obra.

Los análisis de precios unitarios correspondientes a los capítulos de obras no previstas fueron elaborados tomando como referencia el documento "TOMO VALLEDUPAR 2026 – Análisis Unitarios", expedido por la Gobernación del

Cesar, siguiendo la recomendación impartida por EMDUPAR S.A. E.S.P. en ejercicio de la supervisión contractual, garantizando de esta manera la objetividad, trazabilidad y transparencia en la determinación de los valores propuestos.

Así mismo, la interventoría realizó la revisión y conciliación de las cantidades presentadas por el contratista, validando técnicamente las proyecciones de obra utilizadas para estimar el valor de la presente adición y precisando que el reconocimiento definitivo de las cantidades correspondientes a los tramos pendientes de ejecución estará sujeto a la medición y verificación en campo de las cantidades realmente ejecutadas, conforme al procedimiento establecido en el contrato y en las respectivas actas parciales de obra.

La presente solicitud encuentra fundamento en los principios de planeación, economía, responsabilidad, transparencia y eficiencia previstos en la Ley 80 de 1993, modificada por la Ley 1150 de 2007, así como en las disposiciones contenidas en el Decreto 1082 de 2015, que regulan la modificación de los contratos estatales cuando, durante su ejecución, se evidencie la necesidad de incorporar recursos adicionales debidamente soportados desde el punto de vista técnico, jurídico y financiero para garantizar el cumplimiento del objeto contractual.

En consecuencia, la adición en valor solicitada constituye una medida necesaria para asegurar la culminación de las obras contratadas, garantizar la funcionalidad de la infraestructura proyectada y evitar afectaciones en la ejecución del contrato, encontrándose plenamente justificada desde los puntos de vista técnico, económico y contractual.

OBJETO CONTRACTUAL

ADICION 1 EJECUTAR LAS OBRAS Y ACTIVIDADES NECESARIAS PARA LA ATENCIÓN, MITIGACIÓN Y SOLUCIÓN DE LA AFECTACIÓN PRESENTADA EN EL COLECTOR SANITARIO UBICADO EN LA AVENIDA ADALBERTO OVALLE DE LA CIUDAD DE VALLEDUPAR, INCLUYENDO EXCAVACIONES, REPOSICIÓN Y/O REHABILITACIÓN DE LA INFRAESTRUCTURA SANITARIA AFECTADA, ESTABILIZACIÓN DEL TERRENO, MANEJO DE SOCAVACIÓN, CONTROL DE REBOSAMIENTOS DE AGUAS RESIDUALES Y DEMÁS ACTIVIDADES COMPLEMENTARIAS REQUERIDAS PARA RESTABLECER EL NORMAL FUNCIONAMIENTO DEL SISTEMA DE ALCANTARILLADO Y MITIGAR LOS RIESGOS SANITARIOS, AMBIENTALES Y DE MOVILIDAD GENERADOS EN EL SECTOR.

BALANCE FINANCIERO DEL CONTRATO

CONCEPTO	VALOR	VALOR ACTA	VR.PAGADO	VR. A PAGAR
VALOR INICIAL	$ 768.499.478,20			
ACTA Nº 1		$ 746.410.044,37	$ 746.410.044,37	
SALDO ACTUAL		$ 22.089.433,83		$ 22.089.433,83
TOTALES	$ 768.499.478,20	$ 768.499.478,20	$ 746.410.044,37	$ 22.089.433,83

Como se puede observar, el avance que presenta el contrato respecto a su ejecución, se representa en el 97,13%, de acuerdo al acta parcial presentada. El contrato se encuentra en ejecución, presentado un saldo pendiente por ejecutar correspondiente al 2,87%, el cual corresponde a un valor de $ 22.089.433,83.

De acuerdo con el balance de mayores cantidades de obra conciliado entre el contratista y la interventoría, así como con los análisis de precios unitarios elaborados para los ítems no previstos, se determinó la necesidad de adicionar recursos al Contrato N.° 040 de 2026 para garantizar la ejecución de las actividades requeridas y la culminación del proyecto. El valor de la adición propuesta se encuentra dentro de los límites establecidos por la normatividad vigente y cuenta con el soporte técnico y económico correspondiente.

CONCEPTO	VALOR
VALOR INICIAL	$ 768.499.478,20
VALOR DE ADICION No.1 SOLICITADA	$ 242.548.702,70
PORCENTAJE DE ADICION	31,56%
VALOR TOTAL DEL CONTRATO	$ 1.011.048.180,90

ALCANCE

La presente adición en valor comprende el reconocimiento de las mayores cantidades de obra requeridas para la ejecución del Contrato N.° 040 de 2026, así como la incorporación de los ítems no previstos que resultaron indispensables para garantizar la correcta ejecución y culminación del proyecto, conforme a las condiciones reales encontradas durante el desarrollo de la obra y a las verificaciones efectuadas por la interventoría.

El alcance de la adición incluye la ejecución de las mayores cantidades correspondientes a las actividades de excavación, relleno con material producto de la excavación, suministro e instalación de cama de arena, construcción de pozos de inspección, instalación de tubería, retiro de material sobrante y ejecución de entibados, así como las demás actividades asociadas que resulten necesarias para la correcta terminación de las obras, de conformidad con las especificaciones técnicas del contrato.

Igualmente, comprende la ejecución de los ítems no previstos relacionados con las obras complementarias requeridas para permitir la construcción de los empalmes del colector con la infraestructura existente, incluyendo la demolición y reconstrucción de cerramientos, muros y estructuras tipo bodega, de acuerdo con los análisis de precios unitarios aprobados y las condiciones verificadas en campo.

Las cantidades proyectadas para los tramos pendientes de ejecución constituyen una estimación técnica para efectos de determinar el valor de la presente adición; sin embargo, su reconocimiento y pago estarán sujetos a la medición, verificación y aprobación de las cantidades efectivamente ejecutadas por parte de la interventoría, conforme a lo establecido en el contrato y en las respectivas actas parciales de obra.

La presente adición no modifica el objeto ni el alcance general del Contrato N.° 040 de 2026, sino que tiene como finalidad garantizar la ejecución integral de las

actividades necesarias para la culminación del proyecto, dentro de las condiciones técnicas, económicas y contractuales previstas.

PLAZO

La presente adición corresponde únicamente a una modificación en valor y no implica ampliación del plazo de ejecución del Contrato de Obra N.° 040 de 2026. En consecuencia, el plazo contractual se mantiene en dos (2) meses, contados a partir de la suscripción del acta de inicio y de la modificación mediante la cual se concedió la prórroga, conservando como fecha de terminación el día 31 de julio de 2026.

VALOR

El valor de la presente adición al Contrato de Obra No. 040 corresponde a la suma de **DOSCIENTOS CUARENTA Y DOS MILLONES QUINIENTOS CUARENTA Y OCHO MIL SETECIENTOS DOS PESOS CON SETENTA CENTAVOS M/CTE** ($ 242.548.702,70), equivalente al treinta y uno coma cincuenta y seis por ciento (31,56%) del valor inicial del contrato, en cumplimiento de lo establecido en la Ley 80 de 1993.

En consecuencia, el valor total del contrato asciende a la suma de **MIL ONCE MILLONES CUARENTA Y OCHO MIL CIENTO OCHENTA PESOS CON NOVENTA CENTAVOS M/CTE** ($ 1.011.048.180,90).

FORMA DE PAGO

El valor del presente requerimiento, se cancelará de acuerdo con lo establecido en el contrato inicialmente pactado con EMDUPAR S.A.E.S.P.

DISPONIBILIDAD PRESUPUESTAL

Para efectos de la presente contratación, se debe proceder a solicitar y expedir el respectivo Certificado de Disponibilidad Presupuestal.

Atentamente,

JENNY PATRICIA CASTRO GOMEZ
Jefe División De Mantenimiento de ***EMDUPAR S.A. E.S.P.***

V°B°
EDUARDO ANDRES MESA BUITRAGO
AGENTE ESPECIAL EMDUPAR S.A.E.S.P

	Nombre	Cargo	Firma
Elaborado y proyectado por:	*Jenny Patricia Castro Gomez*	*Jefe División De Mantenimiento*	
Revisado por:	*Jenny Patricia Castro Gomez*	*Jefe División De Mantenimiento*	
Los arriba firmantes declaramos que hemos revisado el presente documento y lo encontramos ajustado a las normas y disposiciones legales vigentes y por lo tanto, bajo nuestra responsabilidad, lo presentamos para la firma del Agente Especial de EMDUPAR S.A.E.S.P			

actividades necesarias para la culminación del proyecto, dentro de las condiciones técnicas, económicas y contractuales previstas.

PLAZO

La presente adición corresponde únicamente a una modificación en valor y no implica ampliación del plazo de ejecución del Contrato de Obra N.° 040 de 2026. En consecuencia, el plazo contractual se mantiene en dos (2) meses, contados a partir de la suscripción del acta de inicio y de la modificación mediante la cual se concedió la prórroga, conservando como fecha de terminación el día 31 de julio de 2026.

VALOR

El valor de la presente adición al Contrato de Obra No. 040 corresponde a la suma de **DOSCIENTOS CUARENTA Y DOS MILLONES QUINIENTOS CUARENTA Y OCHO MIL SETECIENTOS DOS PESOS CON SETENTA CENTAVOS M/CTE** ($ 242.548.702,70), equivalente al treinta y uno coma cincuenta y seis por ciento (31,56%) del valor inicial del contrato, en cumplimiento de lo establecido en la Ley 80 de 1993.

En consecuencia, el valor total del contrato asciende a la suma de **MIL ONCE MILLONES CUARENTA Y OCHO MIL CIENTO OCHENTA PESOS CON NOVENTA CENTAVOS M/CTE** ($ 1.011.048.180,90).

FORMA DE PAGO

El valor del presente requerimiento, se cancelará de acuerdo con lo establecido en el contrato inicialmente pactado con EMDUPAR S.A.E.S.P.

DISPONIBILIDAD PRESUPUESTAL

Para efectos de la presente contratación, se debe proceder a solicitar y expedir el respectivo Certificado de Disponibilidad Presupuestal.

Atentamente,

JENNY PATRICIA CASTRO GOMEZ
Jefe División De Mantenimiento de ***EMDUPAR S.A. E.S.P.***

V°B° _____
EDUARDO ANDRES MESA BUITRAGO
AGENTE ESPECIAL EMDUPAR S.A.E.S.P

	Nombre	Cargo	Firma
Elaborado y proyectado por:	*Jenny Patricia Castro Gomez*	*Jefe División De Mantenimiento*	
Revisado por:	*Jenny Patricia Castro Gomez*	*Jefe División De Mantenimiento*	
Los arriba firmantes declaramos que hemos revisado el presente documento y lo encontramos ajustado a las normas y disposiciones legales vigentes y por lo tanto, bajo nuestra responsabilidad, lo presentamos para la firma del Agente Especial de EMDUPAR S.A.E.S.P			

EMDUPAR

ACTA TOTAL

FO-GM-02
Versión: 01-19-07-11

CONTRATO N.º 040 DEL 03 DE JUNIO 2026

VR. INICIAL CONTRATO :	$ 768.499.478	ADICIONAL	$ 242.548.703	31,56%			VR. FINAL CONTRATO	$ 1.011.048.181

OBJETO EJECUTAR LAS OBRAS Y ACTIVIDADES NECESARIAS PARA LA ATENCIÓN, MITIGACIÓN Y SOLUCIÓN DE LA AFECTACIÓN PRESENTADA EN EL COLECTOR SANITARIO UBICADO EN LA AVENIDA ADALBERTO OVALLE DE LA CIUDAD DE VALLEDUPAR, INCLUYENDO EXCAVACIONES, REPOSICIÓN Y/O REHABILITACIÓN DE LA INFRAESTRUCTURA SANITARIA AFECTADA, ESTABILIZACIÓN DEL TERRENO, MANEJO DE SOCAVACIÓN, CONTROL DE REBOSAMIENTOS DE AGUAS RESIDUALES Y DEMÁS ACTIVIDADES COMPLEMENTARIAS REQUERIDAS PARA RESTABLECER EL NORMAL FUNCIONAMIENTO DEL SISTEMA DE ALCANTARILLADO Y MITIGAR LOS RIESGOS SANITARIOS,AMBIENTALES Y DE MOVILIDAD GENERADOS EN EL SECTOR.

CONTROL POLIZAS

Póliza de cumplimiento N.º 47-44-101035069 expedida el 06/06/2026, expedida por la COMPAÑÍA SEGUROS DEL ESTADO S A .

FECHA: DD: 09 MM:06 AA:2026

CONTRATISTA:	INGENIEROS Y ARQUITECTOS CONSTRUCCIONES INARCO S.A.S
INTERVENTOR	SIE GESTION Y PROYECTOS SAS
SUPERVISOR:	JEFE DIVISION DE MANTENIMIENTO DE REDES
PLAZO:	DOS (2) NES
FECHA DE INICIO:	09 DE JUNIO 2026
FECHA DE SUSPENSIÓN	
FECHA DE REINICIO	
FECHA DE TERMINACION	31 DE JULIO 2026

RIESGO	Vr AMPARADO	VIGENCIA			
			DESDE		HASTA
Cumplimiento del contrato	$ 76.849.948		46.176,0		$ 46.332
Estabilidad y calidad de la obra	$ 153.699.896		46.176,0		$ 48.032
Pago de salarios, prestaciones sociales legales e indemnizaciones laborales	$ 76.849.948		46.176,0		$ 47.302
Responsabilidad civil extracontractual	$ 350.181.000		46.176,0		$ 46.209

PERIODO:
09/06/2026 AL 31 de julio de 2026

CONDICIONES INICIALES						Mayores/Menores Cantidades	CONDICIONES ACTUALIZADAS		acta 1		PRESENTE ACTA adicional		CTA PARCIAL	CANTIDADES ACUMULADAS	
Ítem	Descripción	Un	Cant	Vr Unit	Vr Total	(+/-)Cant.	Cant.	Vr. Parcial	Cant	Vr Parcial +Iva	Cant	Vr Parcial +Iva	Vr Parcial	Cant	Vr Total
1.	**PRELIMINARES**														
1,1	Localización y Replanteo de redes	M2	268	$ 5.166,00	$ 1.384.488	48,00	316,00	$ 1.632.456,0	252,0	$ 1.301.832,0	64,0	$ 330.624		316,0	$ 1.632.456
2	**EXCAVACION MECANICA PARA RED CENTRAL**					-		$ -							
2,1	Excavación para redes >12° ≤ 33°, incluye manejo de aguas h:6m	M3	1608	$ 95.750,00	$ 153.966.000	1.616,02	3.224,02	$ 308.699.436,3	2.696,3	$ 258.167.852,5	527,7	$ 50.531.584		3.224,0	$ 308.699.436
3	**RELLENOS INSTALADOS**					-		$ -							
3,1	Material proveniente de la excavación	M3	1459	$ 16.368,00	$ 23.874.391	1.191,06	2.649,66	$ 43.369.667,6	2.298,3	$ 37.617.952,4	351,4	$ 5.751.715		2.649,7	$ 43.369.668
3,2	Suministro e instalación de Cama de arena e=0,20m	M3	40,20	$ 110.847,00	$ 4.456.049	41,80	82,00	$ 9.089.454,0	66,0	$ 7.315.902,0	16,0	$ 1.773.552		82,0	$ 9.089.454
3,3	Relleno con material seleccionado	M3	988	$ 132.649,00	$ 131.057.212	(649,86)	338,14	$ 44.853.932,9	263,5	$ 34.955.664,5	74,6	$ 9.898.268		338,1	$ 44.853.933
4	**INSTALACION TUBERIA ALCANTARILLADO**					-		$ -							
4,1	Cilindro pozo inspección, concreto 21 Mpa, impermeabilizado e=0,2 m Dext=1.60 m. Incluye pasos en acero h: 6m	Un	4	$ 4.440.297,00	$ 17.761.188	1,00	5,00	$ 22.201.485,0		$ -	5,0	$ 22.201.485		5,0	$ 22.201.485
4,2	Placa de Fondo	UN	4	$ 510.597,00	$ 2.042.388	1,00	5,00	$ 2.552.985,0		$ -	5,0	$ 2.552.985		5,0	$ 2.552.985
4,3	Placa Superior	UN	4	$ 510.597,00	$ 2.042.388	1,00	5,00	$ 2.552.985,0		$ -	5,0	$ 2.552.985		5,0	$ 2.552.985
4,4	Tapa en concreto	UN	4	$ 286.977,00	$ 1.147.908	1,00	5,00	$ 1.434.885,0		$ -	5,0	$ 1.434.885		5,0	$ 1.434.885
4,5	Cañuela	UN	4	$ 398.453,00	$ 1.593.812	1,00	5,00	$ 1.992.265,0		$ -	5,0	$ 1.992.265		5,0	$ 1.992.265
4,6	Suministro e instalación tubería corrugada alcantarillado 30"	ML	134	$ 1.101.563,00	$ 147.609.442	24,00	158,00	$ 174.046.954,0	126,0	$ 138.796.938,0	32,0	$ 35.250.016		158,0	$ 174.046.954
5	**RETIRO Y DISPOSICIÓN DE MATERIAL SOBRANTE**					-		$ -							
5,1	Retiro y disposición de material sobrante. Incluye cargue	M3	149,40	$ 44.519,00	$ 6.651.067	245,60	395,00	$ 17.585.005,0	315,0	$ 14.023.485,0	80,0	$ 3.561.520		395,0	$ 17.585.005
6	**ENTIBADO Y CERRAMIENTO**					-		$ -							

EMDUPAR S.A. E.S.P.

ACTA TOTAL

FO-GM-02
Versión: 01-19-07-11

CONTRATO N.° 040 DEL 03 DE JUNIO 2026

VR. INICIAL CONTRATO :	$ 768.499.478	ADICIONAL	$ 242.548.703	31,56%			VR. FINAL CONTRATO	$ 1.011.048.181

OBJETO: EJECUTAR LAS OBRAS Y ACTIVIDADES NECESARIAS PARA LA ATENCIÓN, MITIGACIÓN Y SOLUCIÓN DE LA AFECTACIÓN PRESENTADA EN EL COLECTOR SANITARIO UBICADO EN LA AVENIDA ADALBERTO OVALLE DE LA CIUDAD DE VALLEDUPAR, INCLUYENDO EXCAVACIONES, REPOSICIÓN Y/O REHABILITACIÓN DE LA INFRAESTRUCTURA SANITARIA AFECTADA, ESTABILIZACIÓN DEL TERRENO, MANEJO DE SOCAVACIÓN, CONTROL DE REBOSAMIENTOS DE AGUAS RESIDUALES Y DEMÁS ACTIVIDADES COMPLEMENTARIAS REQUERIDAS PARA RESTABLECER EL NORMAL FUNCIONAMIENTO DEL SISTEMA DE ALCANTARILLADO Y MITIGAR LOS RIESGOS SANITARIOS,AMBIENTALES Y DE MOVILIDAD GENERADOS EN EL SECTOR.

CONTROL POLIZAS

Póliza de cumplimiento N.º 47-44-101035069 expedida el 06/06/2026, expedida por la COMPAÑÍA SEGUROS DEL ESTADO S A .

FECHA: DD: 09 MM:06 AA:2026

CONTRATISTA:	INGENIEROS Y ARQUITECTOS CONSTRUCCIONES INARCO S.A.S
INTERVENTOR	SIE GESTION Y PROYECTOS SAS
SUPERVISOR	JEFE DIVISION DE MANTENIMIENTO DE REDES
PLAZO:	DOS (2) NES
FECHA DE INICIO:	09 DE JUNIO 2026
FECHA DE SUSPENSIÓN	
FECHA DE REINICIO	
FECHA DE TERMINACION	31 DE JULIO 2026

RIESGO	Vr AMPARADO	VIGENCIA			
			DESDE		HASTA
Cumplimiento del contrato	$ 76.849.948		46.176,0		$ 46.332
Estabilidad y calidad de la obra	$ 153.699.896		46.176,0		$ 48.032
Pago de salarios, prestaciones sociales legales e indemnizaciones laborales	$ 76.849.948		46.176,0		$ 47.302
Responsabilidad civil extracontractual	$ 350.181.000		46.176,0		$ 46.209

PERIODO:
09/06/2026 AL 31 de julio de 2026

CONDICIONES INICIALES						Mayores/Menores Cantidades	CONDICIONES ACTUALIZADAS		acta 1		PRESENTE ACTA adicional		CTA PARCIAL	CANTIDADES ACUMULADAS	
Ítem	Descripción	Un	Cant	Vr Unit	Vr Total	(+/-)Cant.	Cant.	Vr. Parcial	Cant	Vr Parcial +Iva	Cant	Vr Parcial +Iva	Vr Parcial	Cant	Vr Total
6,1	Suministro e instalación de entibado con formaleta	M2	1608	$ 53.228,00	$ 85.590.624	128,00	1.736,00	$ 92.404.020,9	1.413,8	$ 75.253.959,3	322,2	$ 17.150.062		1.736,0	$ 92.404.021
6,2	Suministro e instalación de cerramiento zona de trabajo	M2	1136	$ 9.026,00	$ 10.253.536	(272,00)	864,00	$ 7.798.464,0	560,0	$ 5.054.560,0	304,0	$ 2.743.904		864,0	$ 7.798.464
7	**OBRAS COMPLEMENTARIAS**					-		$ -							
7,1	MALLA ESLABONADA 60MM-INCLUYE SUMINISTRO Y COLOCACION PARA ALTURA DE 1.00MT	M2	-	$ 102.697,00	$ -	220,00	220,00	$ 22.593.340,0			220,0	$ 22.593.340		220,0	$ 22.593.340
7,2	DEMOLICIÓN MUROS SENCILLOS	M2	-	$ 30.872,00	$ -	31,50	31,50	$ 972.468,0			31,5	$ 972.468		31,5	$ 972.468
7,3	RETIRO SOBRANTES , cargue mecanico - hasta 10 km	M3	-	$ 19.357,00	$ -	4,73	4,73	$ 91.461,8			4,7	$ 91.462		4,7	$ 91.462
7,4	MURO SENCILLO 0.15, LADRILLO COMUN .07X.11X.22 INCLUYE MORTERO 1:4-CUCHILLAS	M2	-	$ 115.970,00	$ -	31,50	31,50	$ 3.653.055,0			31,5	$ 3.653.055		31,5	$ 3.653.055
7,5	VIGA SOBRE MUROS EN CONCRETO 3.000 PSI.	ML	-	$ 1.590.148,00	$ -	0,27	0,27	$ 429.340,0			0,3	$ 429.340		0,3	$ 429.340
8	**DEMOSLISION Y RECONSTRUCCIÓN DE LA ESTRUCTURA DE BODEGA**														
8,1	DESMONTE MARCOS Y PUERTAS	m2	-	$ 28.299,00	$ -	1,44	1,44	$ 40.750,6			1,44	$ 40.751		1,44	$ 40.751
8,2	DESMONTE CUBIERTAS Y CIELO RASO	m2	-	$ 32.372,00	$ -	22,00	22,00	$ 712.184,0			22,00	$ 712.184		22,00	$ 712.184
8,3	DEMOLICIÓN MUROS SENCILLOS	m2	-	$ 30.872,00	$ -	55,11	55,11	$ 1.701.355,9			55,11	$ 1.701.356		55,11	$ 1.701.356
8,4	DEMOLICION MANUAL DE VIGA EN CONCRETO	m3	-	$ 199.220,00	$ -	0,84	0,84	$ 167.344,8			0,84	$ 167.345		0,84	$ 167.345
8,5	Retiro y disposición de material sobrante. Incluye cargue	m3	-	$ 44.519,00	$ -	11,38	11,38	$ 506.765,3			11,38	$ 506.765		11,38	$ 506.765
8,6	Localización y Replanteo de redes	m2	-	$ 5.166,00	$ -	19,80	19,80	$ 102.286,8			19,80	$ 102.287		19,80	$ 102.287
8,7	EXCAVACION MANUAL	m3	-	$ 66.889,00	$ -	2,56	2,56	$ 171.449,9			2,56	$ 171.450		2,56	$ 171.450
8,8	COLUMNETAS Y VIGAS SOBRE MURO, CONCRETO 3.000 PSI. SECCION	m3	-	$ 1.713.163,00	$ -	1,60	1,60	$ 2.744.487,1			1,60	$ 2.744.487		1,60	$ 2.744.487
8,9	COLUMNAS EN CONCRETO 3.000 PSI.	m3	-	$ 1.816.210,00	$ -	0,84	0,84	$ 1.525.616,4			0,84	$ 1.525.616		0,84	$ 1.525.616

EMDUPAR

ACTA TOTAL

FO-GM-02
Versión: 01-19-07-11

CONTRATO N.º 040 DEL 03 DE JUNIO 2026	VR. INICIAL CONTRATO :	$ 768.499.478	ADICIONAL	$ 242.548.703	31,56%			VR. FINAL CONTRATO	$ 1.011.048.181

OBJETO:EJECUTAR LAS OBRAS Y ACTIVIDADES NECESARIAS PARA LA ATENCIÓN, MITIGACIÓN Y SOLUCIÓN DE LA AFECTACIÓN PRESENTADA EN EL COLECTOR SANITARIO UBICADO EN LA AVENIDA ADALBERTO OVALLE DE LA CIUDAD DE VALLEDUPAR, INCLUYENDO EXCAVACIONES, REPOSICIÓN Y/O REHABILITACIÓN DE LA INFRAESTRUCTURA SANITARIA AFECTADA, ESTABILIZACIÓN DEL TERRENO, MANEJO DE SOCAVACIÓN, CONTROL DE REBOSAMIENTOS DE AGUAS RESIDUALES Y DEMÁS ACTIVIDADES COMPLEMENTARIAS REQUERIDAS PARA RESTABLECER EL NORMAL FUNCIONAMIENTO DEL SISTEMA DE ALCANTARILLADO Y MITIGAR LOS RIESGOS SANITARIOS,AMBIENTALES Y DE MOVILIDAD GENERADOS EN EL SECTOR.

CONTROL POLIZAS

Póliza de cumplimiento N.º 47-44-101035069 expedida el 06/06/2026, expedida por la COMPAÑÍA SEGUROS DEL ESTADO S A .

FECHA: DD: 09 MM:06 AA:2026

CONTRATISTA:	INGENIEROS Y ARQUITECTOS CONSTRUCCIONES INARCO S.A.S
INTERVENTOR	SIE GESTION Y PROYECTOS SAS
SUPERVISOR:	JEFE DIVISION DE MANTENIMIENTO DE REDES
PLAZO:	DOS (2) NES
FECHA DE INICIO:	09 DE JUNIO 2026
FECHA DE SUSPENSIÓN	
FECHA DE REINICIO	
FECHA DE TERMINACION	31 DE JULIO 2026

RIESGO	Vr AMPARADO	VIGENCIA			
			DESDE		HASTA
Cumplimiento del contrato	$ 76.849.948		46.176,0		$ 46.332
Estabilidad y calidad de la obra	$ 153.699.896		46.176,0		$ 48.032
Pago de salarios, prestaciones sociales legales e indemnizaciones laborales	$ 76.849.948		46.176,0		$ 47.302
Responsabilidad civil extracontractual	$ 350.181.000		46.176,0		$ 46.209

PERIODO:
09/06/2026 AL 31 de julio de 2026

CONDICIONES INICIALES						Mayores/Menores Cantidades	CONDICIONES ACTUALIZADAS		acta 1		PRESENTE ACTA adicional		CTA PARCIAL	CANTIDADES ACUMULADAS	
Ítem	Descripción	Un	Cant	Vr Unit	Vr Total	(+/-)Cant.	Cant.	Vr. Parcial	Cant	Vr Parcial +Iva	Cant	Vr Parcial +Iva	Vr Parcial	Cant	Vr Total
8,10	MURO SENCILLO 0.15, LADRILLO COMUN .07X.11X.22 INCLUYE MORTERO 1:4-CUCHILLAS	m2	-	$ 115.970,00	$ -	55,11	55,11	$ 6.391.106,7			55,11	$ 6.391.107		55,11	$ 6.391.107
8,11	CUBIERTA EN LAMINA ARQUITECTONICA GALVANIZADA PINTADA DE ACESCO O SIMILAR CAL. 30	m2	-	$ 62.941,00	$ -	22,00	22,00	$ 1.384.702,0			22,00	$ 1.384.702		22,00	$ 1.384.702
8,12	Ventana 1.2 X 1.2 mt Aluminio - Vidrio 6 mm Templado	Un	-	$ 473.897,00	$ -	1,00	1,00	$ 473.897,0			1,00	$ 473.897		1,00	$ 473.897
8,13	PLANTILLA EN CONCRETO 3.000 PSI-EXP. 0.07 MT.	m2	-	$ 73.237,00	$ -	19,80	19,80	$ 1.450.092,6			19,80	$ 1.450.093		19,80	$ 1.450.093
8,14	Retiro y disposición de material sobrante. Incluye cargue	M3	-	$ 44.519,00	$ -	3,08	3,08	$ 136.933,3			3,08	$ 136.933		3,08	$ 136.933
	SUBTOTAL				$ 589.430.494			$ 775.462.633,0		$ 572.488.146,0		$ 202.974.487			$ 775.462.633
	ADMINISTRACION			27%	$ 159.146.233,38		27%	$ 209.374.911	27%	$ 154.571.799	27%	$ 54.803.111		27%	$ 209.374.911
	IMPOREVISTO			1%	$ 5.894.304,94		1%	$ 7.754.626	1%	$ 5.724.881	1%	$ 2.029.745		1%	$ 7.754.626
	UTILIDAD			2%	$ 11.788.609,88		2%	$ 15.509.253	2%	$ 11.449.763	2%	$ 4.059.490		2%	$ 15.509.253
	IVA			19%	$ 2.239.836,00		19%	$ 2.946.758	19%	$ 2.175.455	19%	$ 771.303		19%	$ 2.946.758
		TOTAL COSTOS IVA INCLUIDO PRECIO UNITARIO			$ 768.499.478,20			$ 1.011.048.181		$ 746.410.045	TOTALPROYECTADO PAGO FINAL	$ 264.638.136		TOTAL EJECUTADO	$ 1.011.048.181
		VALOR TOTAL DEL CONTRATO						$ 1.011.048.181							

HERNANDO AUGUSTO CABRERA HERNÁNDEZ
Contratista

JHON ALEXANDER PIÑEROS SAAVEDRA
Interventoria

	Nombre	Cargo	Firma
Elaborado y Proyectado por:	INGENIEROS Y ARQUITECTOS CONSTRUCCIONES INARCO S.A.S	contratista	
Revisado por:	JENNY PATRICIA CASTRO GOMEZ	Jefe División De Mantenimiento De Redes	

Los arriba firmantes declaramos que hemos revisado el presente documento y lo encontramos ajustado a las normas y disposiciones legales vigentes y por lo tanto, bajo nuestra responsabilidad, lo presentamos para la firma del Jefe División De Mantenimiento De Redes

Ingenieros y arquitectos construcciones INARCO S.A.S

MEMORIAS DE CANTIDADES DE OBRA

ACTA N° 1

INARCO S.A.S

EMDUPAR S.A. E.S.P.

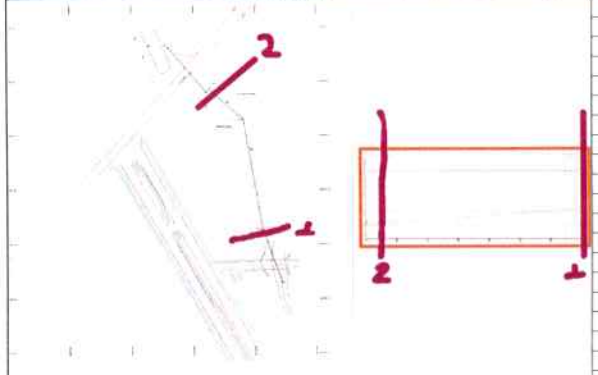
CONTRATISTA:	INGENIEROS Y ARQUITECTOS CONSTRUCCIONES INARCO S.A.S	**CONTRATO N°**	040 DEL 03 DE JUNIO 2026
OBJETO DEL CONTRATO:	EJECUTAR LAS OBRAS Y ACTIVIDADES NECESARIAS PARA LA ATENCIÓN, MITIGACIÓN Y SOLUCIÓN DE LA AFECTACIÓN PRESENTADA EN EL COLECTOR SANITARIO UBICADO EN LA AVENIDA ADALBERTO OVALLE DE LA CIUDAD DE VALLEDUPAR, INCLUYENDO EXCAVACIONES, REPOSICIÓN Y/O REHABILITACIÓN DE LA INFRAESTRUCTURA SANITARIA AFECTADA, ESTABILIZACIÓN DEL TERRENO, MANEJO DE SOCAVACIÓN, CONTROL DE REBOSAMIENTOS DE AGUAS RESIDUALES Y DEMÁS ACTIVIDADES COMPLEMENTARIAS REQUERIDAS PARA RESTABLECER EL NORMAL FUNCIONAMIENTO DEL SISTEMA DE ALCANTARILLADO Y MITIGAR LOS RIESGOS SANITARIOS,AMBIENTALES Y DE MOVILIDAD GENERADOS EN EL SECTOR.		
INTERVENTORIA:	SIE GESTION Y PROYECTOS SAS	**CONTRATO N°**	042 DEL 12 DE JUNIO 2026

Item No.	Descripción	Unidad	Fecha
1.1	Localización y Replanteo de redes	M2	DEL 09 DE JUNIO 2026 AL 23 DE JUNIO 2026

SECTOR: EDEN

DIRECCION: AV ADALBERTO OVALLE - AV EDEN

ESQUEMAS



Localización		CIV	Dimensiones			LADOS	DESCRI.	Medida Total	Observaciones
	Ubicación		L	A	H				
T1	6,00		6,00	2,00				12,00	
T2	6,00		6,00	2,00				12,00	
T3	6,00		6,00	2,00				12,00	
T4	6,00		6,00	2,00				12,00	
T5	6,00		6,00	2,00				12,00	
T6	6,00		6,00	2,00				12,00	
T7	6,00		6,00	2,00				12,00	
T8	6,00		6,00	2,00				12,00	
T9	6,00		6,00	2,00				12,00	
T10	6,00		6,00	2,00				12,00	
T11	6,00		6,00	2,00				12,00	
T12	6,00		6,00	2,00				12,00	
T13	6,00		6,00	2,00				12,00	
T14	6,00		6,00	2,00				12,00	
T15	6,00		6,00	2,00				12,00	
T16	6,00		6,00	2,00				12,00	
T17	6,00		6,00	2,00				12,00	
T18	6,00		6,00	2,00				12,00	
T19	6,00		6,00	2,00				12,00	
T20	6,00		6,00	2,00				12,00	
T21	6,00		6,00	2,00				12,00	
T22	6,00		6,00	2,00				12,00	
T23	2,00		2,00	2,00				4,00	
T1-1	6,00		6,00	2,00				12,00	
T1-2	6,00		6,00	2,00				12,00	
T1-3	6,00		6,00	2,00				12,00	
T1-4	6,00		6,00	2,00				12,00	
	158,00								
TOTAL ACTA								316,00	

REGISTRO FOTOGRAFICO

LONG a la fecha 132m

HERNANDO AUGUSTO CABRERA HERNANDEZ
CONTRATISTA

JHON ALEXANDER PIÑEROS SAAVEDRA
INTERVENTORIA

MEMORIAS DE CANTIDADES DE OBRA

ACTA N° 1

INARCO S.A.S

EMDUPAR S.A. E.S.P.

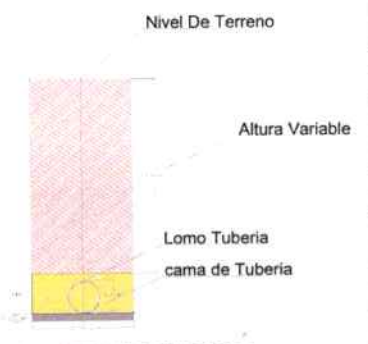
CONTRATISTA:	INGENIEROS Y ARQUITECTOS CONSTRUCCIONES INARCO S.A.S	CONTRATO N°	040 DEL 03 DE JUNIO 2026
OBJETO DEL CONTRATO:	EJECUTAR LAS OBRAS Y ACTIVIDADES NECESARIAS PARA LA ATENCIÓN, MITIGACIÓN Y SOLUCIÓN DE LA AFECTACIÓN PRESENTADA EN EL COLECTOR SANITARIO UBICADO EN LA AVENIDA ADALBERTO OVALLE DE LA CIUDAD DE VALLEDUPAR, INCLUYENDO EXCAVACIONES, REPOSICIÓN Y/O REHABILITACIÓN DE LA INFRAESTRUCTURA SANITARIA AFECTADA, ESTABILIZACIÓN DEL TERRENO, MANEJO DE SOCAVACIÓN, CONTROL DE REBOSAMIENTOS DE AGUAS RESIDUALES Y DEMÁS ACTIVIDADES COMPLEMENTARIAS REQUERIDAS PARA RESTABLECER EL NORMAL FUNCIONAMIENTO DEL SISTEMA DE ALCANTARILLADO Y MITIGAR LOS RIESGOS SANITARIOS,AMBIENTALES Y DE MOVILIDAD GENERADOS EN EL SECTOR.		
INTERVENTORIA:	SIE GESTION Y PROYECTOS SAS	CONTRATO N°	042 DEL 12 DE JUNIO 2026
			Fecha
			DEL 09 DE JUNIO 2026 AL 23 DE JUNIO 2026

Item No.	Descripción	Unidad
2.10	Excavación para redes >12" ≤ 33", incluye manejo de aguas h:6m	M3

SECTOR: EDEN

DIRECCION: AV ADALBERTO OVALLE - AV EDEN

ESQUEMAS



SECCION TIPO TUBERIA Ø 30 PULGADAS

Localización		CIV	Dimensiones		LADOS	DESCRI.	Medida Total	Observaciones
Ubicación			area de corte	volumen de corte				
	0+000.000		11,87	0			-	
T1	0+006.000		14,16	78,1			78,100	
T2	0+012.000		15,25	88,25			166,350	
T3	0+018.000		15,47	92,19			258,540	
T4	0+024.000		15,76	93,71			352,250	
T5	0+030.000		15,94	95,1			447,350	
T6	0+036.000		15,85	95,37			542,720	
T7	0+042.000		15,71	94,68			637,400	
T8	0+048.000		15,35	93,18			730,580	
T9	0+054.000		15,02	91,12			821,700	
T10	0+060.000		14,88	89,7			911,400	
T11	0+066.000		14,74	88,86			1.000,260	
T12	0+072.000		14,58	87,97			1.088,230	
T13	0+078.000		14,45	87,1			1.175,330	
T14	0+084.000		14,5	86,85			1.262,180	
T15	0+090.000		14,09	85,75			1.347,930	
T16	0+096.000		13,84	83,79			1.431,720	
T17	0+102.000		13,72	82,69			1.514,410	
T18	0+108.000		13,56	81,82			1.596,230	
T19	0+114.000		13,3	80,56			1.676,790	
T20	0+120.000		13,14	79,33			1.756,120	
T21	0+126.000		11,69	74,5			1.830,620	
T22	0+132.000		11,75	70,32			1.900,940	
T23	0+134.000		12,125	71,625			1.972,565	
T1-1	0+140.000		12,175	72,9			2.045,465	
T1-2	0+140,000		13,65	75,675			2.121,140	
T1-3	0+146,000		13,175	78,675			2.199,815	
T1-4	0+152,000		13,175	79,05			2.278,865	
CAJA DE ISNPECCION			200	800			3.078,865	
MANJOL 1			8,7	39,15			3.118,015	
MANJOL 2			5	26,5			3.144,515	
MANJOL 3			5	26,5			3.171,015	
MANJOL 4			5	26,5			3.197,515	
MANJOL 5			5	26,5			3.224,015	
	TOTAL ACTA						3.224,02	

REGISTRO FOTOGRAFICO

OBSERVACIONES: se considera para esta acta solo tuberia se anexa secciones

HERNANDO AUGUSTO CABRERA HERNÁNDEZ
CONTRATISTA

JHON ALEXANDER PIÑEROS SAAVEDRA
INTERVENTORIA

MEMORIAS DE CANTIDADES DE OBRA

ACTA N° 1

INARCO S.A.S

EMDUPAR S.A. E.S.P.

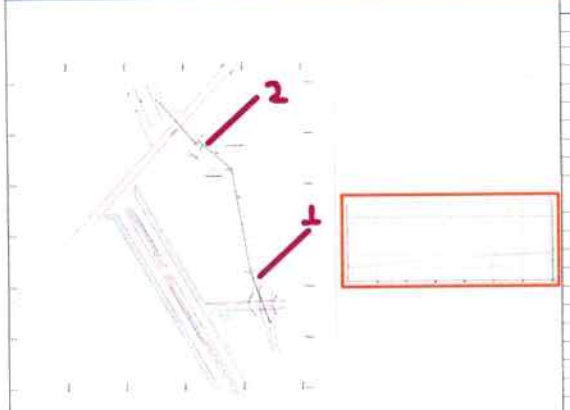
CONTRATISTA:	INGENIEROS Y ARQUITECTOS CONSTRUCCIONES INARCO S.A.S	CONTRATO N°	040 DEL 03 DE JUNIO 2026
OBJETO DEL CONTRATO:	EJECUTAR LAS OBRAS Y ACTIVIDADES NECESARIAS PARA LA ATENCIÓN, MITIGACIÓN Y SOLUCIÓN DE LA AFECTACIÓN PRESENTADA EN EL COLECTOR SANITARIO UBICADO EN LA AVENIDA ADALBERTO OVALLE DE LA CIUDAD DE VALLEDUPAR, INCLUYENDO EXCAVACIONES, REPOSICIÓN Y/O REHABILITACIÓN DE LA INFRAESTRUCTURA SANITARIA AFECTADA, ESTABILIZACIÓN DEL TERRENO, MANEJO DE SOCAVACIÓN, CONTROL DE REBOSAMIENTOS DE AGUAS RESIDUALES Y DEMÁS ACTIVIDADES COMPLEMENTARIAS REQUERIDAS PARA RESTABLECER EL NORMAL FUNCIONAMIENTO DEL SISTEMA DE ALCANTARILLADO Y MITIGAR LOS RIESGOS SANITARIOS,AMBIENTALES Y DE MOVILIDAD GENERADOS EN EL SECTOR.		
INTERVENTORIA:	SIE GESTION Y PROYECTOS SAS	CONTRATO N°	042 DEL 12 DE JUNIO 2026

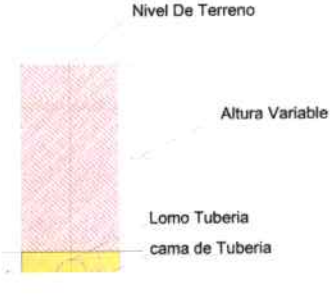
Item No.	Descripción	Unidad
3,10	Material proveniente de la excavación	M3

SECTOR:	EDEN
DIRECCION:	AV ADALBERTO OVALLE - AV EDEN

Fecha: DEL 09 DE JUNIO 2026 AL 23 DE JUNIO 2026

ESQUEMAS





Localización	Ubicación	LONG	Dimensiones AREA EXCAVACI M2	AREA ARENA M2	AREA TUBERIA M2	AREA RELLENO MATERIAL SELECCIONADO M2	AREA RELLENO PROVENIENTE EXCA M2	VOL LLENO M3	VOL ACUMULADO M3
	0+000.000		11,87	0,5	0,5	2	8,87		
T1		6						60,09	60,09
	0+006.000		14,16	0,5	0,5	2	11,16		
T2		6						70,23	130,32
	0+012.000		15,25	0,5	0,5	2	12,25		
T3		6						74,16	204,48
	0+018.000		15,47	0,5	0,5	2	12,47		
T4		6						75,69	280,17
	0+024.000		15,76	0,5	0,5	2	12,76		
T5		6						77,1	357,27
	0+030.000		15,94	0,5	0,5	2	12,94		
T6		6						77,37	434,64
	0+036.000		15,85	0,5	0,5	2	12,85		
T7		6						76,68	511,32
	0+042.000		15,71	0,5	0,5	2	12,71		
T8		6						75,18	586,5
	0+048.000		15,35	0,5	0,5	2	12,35		
T9		6						73,11	659,61
	0+054.000		15,02	0,5	0,5	2	12,02		
T10		6						71,7	731,31
	0+060.000		14,88	0,5	0,5	2	11,88		
T11		6						70,86	802,17
	0+066.000		14,74	0,5	0,5	2	11,74		
T12		6						69,96	872,13
	0+072.000		14,58	0,5	0,5	2	11,58		
T13		6					0	69,09	941,22
	0+078.000		14,45	0,5	0,5	2	11,45		
T14		6					0	68,85	1010,07
	0+084.000		14,5	0,5	0,5	2	11,5		
T15		6						67,77	1077,84
	0+090.000		14,09	0,5	0,5	2	11,09		
T16		6						65,79	1143,63
	0+096.000		13,84	0,5	0,5	2	10,84	0	
T17		6						64,68	1208,31
	0+102.000		13,72	0,5	0,5	2	10,72		
T18		6					0	63,84	1272,15
	0+108.000		13,56	0,5	0,5	2	10,56		
T19		6					0	62,661	1334,811
	0+114.000		13,33	0,5	0,503	2	10,327		
T20		6						61,401	1396,212
	0+120.000		13,14	0,5	0,5	2	10,14		
T21		6						56,49	1452,702

MEMORIAS DE CANTIDADES DE OBRA

ACTA N° 1

INARCO S.A.S

EMDUPAR S.A. E.S.P.

CONTRATISTA:	INGENIEROS Y ARQUITECTOS CONSTRUCCIONES INARCO S.A.S	CONTRATO N°	040 DEL 03 DE JUNIO 2026
OBJETO DEL CONTRATO:	EJECUTAR LAS OBRAS Y ACTIVIDADES NECESARIAS PARA LA ATENCIÓN, MITIGACIÓN Y SOLUCIÓN DE LA AFECTACIÓN PRESENTADA EN EL COLECTOR SANITARIO UBICADO EN LA AVENIDA ADALBERTO OVALLE DE LA CIUDAD DE VALLEDUPAR, INCLUYENDO EXCAVACIONES, REPOSICIÓN Y/O REHABILITACIÓN DE LA INFRAESTRUCTURA SANITARIA AFECTADA, ESTABILIZACIÓN DEL TERRENO, MANEJO DE SOCAVACIÓN, CONTROL DE REBOSAMIENTOS DE AGUAS RESIDUALES Y DEMÁS ACTIVIDADES COMPLEMENTARIAS REQUERIDAS PARA RESTABLECER EL NORMAL FUNCIONAMIENTO DEL SISTEMA DE ALCANTARILLADO Y MITIGAR LOS RIESGOS SANITARIOS,AMBIENTALES Y DE MOVILIDAD GENERADOS EN EL SECTOR.		
INTERVENTORIA:	SIE GESTION Y PROYECTOS SAS	CONTRATO N°	042 DEL 12 DE JUNIO 2026

Item No.	Descripción	Unidad
3.10	Material proveniente de la excavación	M3

SECTOR:	EDEN
DIRECCION:	AV ADALBERTO OVALLE - AV EDEN

ESQUEMAS

REGISTRO FOTOGRAFICO

Fecha: DEL 09 DE JUNIO 2026 AL 23 DE JUNIO 2026

Localización		LONG	Dimensiones			AREA RELLENO MATERIAL SELECCIONADO	AREA RELLENO PROVENIENTE EXCA	VOL LLENO	VOL ACUMULADO
Ubicación			AREA EXCAVACI	AREA ARENA	AREA TUBERIA				
			M2	M2	M2	M2	M2	M3	M3
	0+126,000		11,69	0,5	0,5	2	8,69		
T22		6						52,32	1505,022
	0+132,000		11,75	0,5	0,5	2	8,75		
T23		2						17,875	1522,897
	0+134,000		12,125	0,5	0,5	2	9,125		
T1-1		6						54,9	1577,797
	0+140,000		12,175	0,5	0,5	2	9,175		
T1-2		6						57,675	1635,472
	0+140,000		13,05	0,5	0,5	2	10,05		
T1-3		6						60,675	1696,147
	0+146,000		13,175	0,5	0,5	2	10,175		
T1-4		6						61,05	1757,197
	0+152,000		13,175	0,5	0,5	2	10,175		
								0	1757,197
EXCAVACION CAJA INSPÉCCION								800,00	2557,20
MANJOL	1,00							29,93	2587,12
MANJOL	2,00							15,64	2602,76
MANJOL	3,00							15,64	2618,39
MANJOL	4,00							15,64	2634,03
MANJOL	5,00							15,64	2649,66
			TOTAL ACTA					2.650	

OBSERVACIONES: VER CARTERA anexo

HERNANDO AUGUSTO CABRERA HERNÁNDEZ
CONTRATISTA

JHON ALEXANDER PIÑEROS SAAVEDRA
INTERVENTORIA

MEMORIAS DE CANTIDADES DE OBRA

ACTA N° 1

INARCO S.A.S

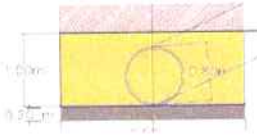
EMDUPAR S.A. E.S.P.

CONTRATISTA:	INGENIEROS Y ARQUITECTOS CONSTRUCCIONES INARCO S.A.S	CONTRATO N°	040 DEL 03 DE JUNIO 2026
OBJETO DEL CONTRATO:	EJECUTAR LAS OBRAS Y ACTIVIDADES NECESARIAS PARA LA ATENCIÓN, MITIGACIÓN Y SOLUCIÓN DE LA AFECTACIÓN PRESENTADA EN EL COLECTOR SANITARIO UBICADO EN LA AVENIDA ADALBERTO OVALLE DE LA CIUDAD DE VALLEDUPAR, INCLUYENDO EXCAVACIONES, REPOSICIÓN Y/O REHABILITACIÓN DE LA INFRAESTRUCTURA SANITARIA AFECTADA, ESTABILIZACIÓN DEL TERRENO, MANEJO DE SOCAVACIÓN, CONTROL DE REBOSAMIENTOS DE AGUAS RESIDUALES Y DEMÁS ACTIVIDADES COMPLEMENTARIAS REQUERIDAS PARA RESTABLECER EL NORMAL FUNCIONAMIENTO DEL SISTEMA DE ALCANTARILLADO Y MITIGAR LOS RIESGOS SANITARIOS,AMBIENTALES Y DE MOVILIDAD GENERADOS EN EL SECTOR.		
INTERVENTORIA:	SIE GESTION Y PROYECTOS SAS	CONTRATO N°	042 DEL 12 DE JUNIO 2026

Item No.	Descripción	Unidad
3,20	Suministro e instalación de Cama de arena e=0,20m	M3

SECTOR:	EDEN
DIRECCION:	AV ADALBERTO OVALLE - AV EDEN

ESQUEMAS



REGISTRO FOTOGRAFICO

Fecha: DEL 09 DE JUNIO 2026 AL 23 DE JUNIO 2026

Localización		CIV	Dimensiones			VOL		Medida Total	Observaciones
	Ubicación		L	A	H				
	0+000.000		6,00	0,20	2,50	3,00		3,00	
T1	0+006.000		6,00	0,20	2,50	3,00		3,00	
T2	0+012.000		6,00	0,20	2,50	3,00		3,00	
T3	0+018.000		6,00	0,20	2,50	3,00		3,00	
T4	0+024.000		6,00	0,20	2,50	3,00		3,00	
T5	0+030.000		6,00	0,20	2,50	3,00		3,00	
T6	0+036.000		6,00	0,20	2,50	3,00		3,00	
T7	0+042.000		6,00	0,20	2,50	3,00		3,00	
T8	0+048.000		6,00	0,20	2,50	3,00		3,00	
T9	0+054.000		6,00	0,20	2,50	3,00		3,00	
T10	0+060.000		6,00	0,20	2,50	3,00		3,00	
T11	0+066.000		6,00	0,20	2,50	3,00		3,00	
T12	0+072.000		6,00	0,20	2,50	3,00		3,00	
T13	0+078.000		6,00	0,20	2,50	3,00		3,00	
T14	0+084.000		6,00	0,20	2,50	3,00		3,00	
T15	0+090.000		6,00	0,20	2,50	3,00		3,00	
T16	0+096.000		6,00	0,20	2,50	3,00		3,00	
T17	0+102.000		6,00	0,20	2,50	3,00		3,00	
T18	0+108.000		6,00	0,20	2,50	3,00		3,00	
T19	0+114.000		6,00	0,20	2,50	3,00		3,00	
T20	0+120.000		6,00	0,20	2,50	3,00		3,00	
T21	0+126.000		6,00	0,20	2,50	3,00		3,00	
T22	0+132.000		6,00	0,20	2,50	3,00		3,00	
T23	0+134.000		2,00	0,20	2,50	1,00		1,00	
T1-1	0+140.000		6,00	0,20	2,50	3,00		3,00	
T1-2	0+140.000		6,00	0,20	2,50	3,00		3,00	
T1-3	0+146.000		6,00	0,20	2,50	3,00		3,00	
T1-4	0+152.000		6,00	0,20	2,50	3,00		3,00	
			TOTAL ACTA					82,00	

OBSERVACIONES:

HERNANDO AUGUSTO CABRERA HERNÁNDEZ
CONTRATISTA

JHON ALEXANDER PIÑEROS SAAVEDRA
INTERVENTORIA

MEMORIAS DE CANTIDADES DE OBRA

ACTA N° 1

INARCO S.A.S

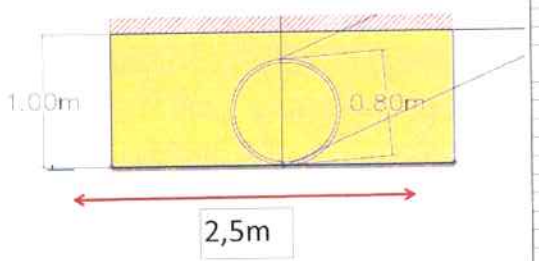
EMDUPAR S.A.S E.S.P

CONTRATISTA:	INGENIEROS Y ARQUITECTOS CONSTRUCCIONES INARCO S.A.S	CONTRATO N°	040 DEL 03 DE JUNIO 2026
OBJETO DEL CONTRATO:	EJECUTAR LAS OBRAS Y ACTIVIDADES NECESARIAS PARA LA ATENCIÓN, MITIGACIÓN Y SOLUCIÓN DE LA AFECTACIÓN PRESENTADA EN EL COLECTOR SANITARIO UBICADO EN LA AVENIDA ADALBERTO OVALLE DE LA CIUDAD DE VALLEDUPAR, INCLUYENDO EXCAVACIONES, REPOSICIÓN Y/O REHABILITACIÓN DE LA INFRAESTRUCTURA SANITARIA AFECTADA, ESTABILIZACIÓN DEL TERRENO, MANEJO DE SOCAVACIÓN, CONTROL DE REBOSAMIENTOS DE AGUAS RESIDUALES Y DEMÁS ACTIVIDADES COMPLEMENTARIAS REQUERIDAS PARA RESTABLECER EL NORMAL FUNCIONAMIENTO DEL SISTEMA DE ALCANTARILLADO Y MITIGAR LOS RIESGOS SANITARIOS,AMBIENTALES Y DE MOVILIDAD GENERADOS EN EL SECTOR.		
INTERVENTORIA:	SIE GESTION Y PROYECTOS SAS	CONTRATO N°	042 DEL 12 DE JUNIO 2026

Item No.	Descripción	Unidad	Fecha
3.3	Relleno con material seleccionado	M3	DEL 09 DE JUNIO 2026 AL 23 DE JUNIO 2026

SECTOR:	EDEN
DIRECCION:	AV ADALBERTO OVALLE - AV EDEN

ESQUEMAS



Localización		LONG	Dimensiones			VOL LLENO	VOL ACUMULADO		Observaciones
Ubicación			AREA ARENA	AREA TUBERIA	AREA DE RELLENO MATERIAL SELECCIONADO				
	Abcisado		M2			M3	M3		
	0+000.000		0,5	0,5	2				
T1		6				12	12		
	0+006.000		0,5	0,5	2				
T2		6				12	24		
	0+012.000		0,5	0,5	2				
T3		6				12	36		
	0+018.000		0,5	0,5	2				
T4		6				12	48		
	0+024.000		0,5	0,5	2				
T5		6				12	60		
	0+030.000		0,5	0,5	2				
T6		6				12	72		
	0+036.000		0,5	0,5	2				
T7		6				12	84		
	0+042.000		0,5	0,5	2				
T8		6				12	96		
	0+048.000		0,5	0,5	2				
T9		6				12	108		
	0+054.000		0,5	0,5	2				
T10		6				12	120		
	0+060.000		0,5	0,5	2				
T11		6				12	132		
	0+066.000		0,5	0,5	2				
T12		6				12	144		
	0+072.000		0,5	0,5	2				
T13		6				12	156		
	0+078.000		0,5	0,5	2				
T14		6				12	168		
	0+084.000		0,5	0,5	2				
T15		6				12	180		
	0+090.000		0,5	0,5	2				
T16		6				12	192		
	0+096.000		0,5	0,5	2				
T17		6				12	204		
	0+102.000		0,5	0,5	2				
T18		6				12	216		
	0+108.000		0,5	0,5	2				
T19		6				12	228		
	0+114.000		0,5	0,5	2				
T20		6				12	240		

MEMORIAS DE CANTIDADES DE OBRA

ACTA N° 1

INARCO S.A.S

EMDUPAR S.A. E.S.P.

CONTRATISTA:	INGENIEROS Y ARQUITECTOS CONSTRUCCIONES INARCO S.A.S	**CONTRATO N°**	040 DEL 03 DE JUNIO 2026
OBJETO DEL CONTRATO:	EJECUTAR LAS OBRAS Y ACTIVIDADES NECESARIAS PARA LA ATENCIÓN, MITIGACIÓN Y SOLUCIÓN DE LA AFECTACIÓN PRESENTADA EN EL COLECTOR SANITARIO UBICADO EN LA AVENIDA ADALBERTO OVALLE DE LA CIUDAD DE VALLEDUPAR, INCLUYENDO EXCAVACIONES, REPOSICIÓN Y/O REHABILITACIÓN DE LA INFRAESTRUCTURA SANITARIA AFECTADA, ESTABILIZACIÓN DEL TERRENO, MANEJO DE SOCAVACIÓN, CONTROL DE REBOSAMIENTOS DE AGUAS RESIDUALES Y DEMÁS ACTIVIDADES COMPLEMENTARIAS REQUERIDAS PARA RESTABLECER EL NORMAL FUNCIONAMIENTO DEL SISTEMA DE ALCANTARILLADO Y MITIGAR LOS RIESGOS SANITARIOS,AMBIENTALES Y DE MOVILIDAD GENERADOS EN EL SECTOR.		
INTERVENTORIA:	SIE GESTION Y PROYECTOS SAS	**CONTRATO N°**	042 DEL 12 DE JUNIO 2026

Item No.	Descripción	Unidad	Fecha
3.3	Relleno con material seleccionado	M3	DEL 09 DE JUNIO 2026 AL 23 DE JUNIO 2026

SECTOR: EDEN

DIRECCION: AV ADALBERTO OVALLE - AV EDEN

ESQUEMAS

Localización		Dimensiones							
	Ubicación	LONG	AREA ARENA	AREA TUBERIA	AREA DE RELLENO MATERIAL SELECCIONADO	VOL LLENO	VOL ACUMULADO		Observaciones
	0+120.000		0,5	0,5	2				
T21		6				12	252		
	0+126.000		0,5	0,5	2				
T22		6				12	264		
	0+132.000		0,5	0,5	2				
T23		2				4	268		
	0+134.000		0,5	0,5	2				
T1-1		6				12	280		
	0+140.000		0,5	0,5	2				
T1-2		6				12	292		
	0+140.000		0,5	0,5	2				
T1-3		6				12	304		
	0+146.000		0,5	0,5	2				
T1-4		6				12	316		
	0+152.000		0,5	0,5	2				
						0	316		
	Manjol 1				6,65	7,98	323,98		
	Manjol 2				2,95	3,54	327,52		
	Manjol 3				2,95	3,54	331,06		
	Manjol 4				2,95	3,54	334,6		
	Manjol 5				2,85	3,54	338,14		
								338,14	
	TOTAL ACTA								

REGISTRO FOTOGRAFICO

OBSERVACIONES: se anexa cartera

HERNANDO AUGUSTO CABRERA HERNÁNDEZ
CONTRATISTA

JHON ALEXANDER PIÑEROS SAAVEDRA
INTERVENTORIA

MEMORIAS DE CANTIDADES DE OBRA

ACTA N° 1

INARCO S.A.S

EMDUPAR S.A. E.S.P.

CONTRATISTA:	INGENIEROS Y ARQUITECTOS CONSTRUCCIONES INARCO S.A.S	**CONTRATO N°**	040 DEL 03 DE JUNIO 2026
OBJETO DEL CONTRATO:	EJECUTAR LAS OBRAS Y ACTIVIDADES NECESARIAS PARA LA ATENCIÓN, MITIGACIÓN Y SOLUCIÓN DE LA AFECTACIÓN PRESENTADA EN EL COLECTOR SANITARIO UBICADO EN LA AVENIDA ADALBERTO OVALLE DE LA CIUDAD DE VALLEDUPAR, INCLUYENDO EXCAVACIONES, REPOSICIÓN Y/O REHABILITACIÓN DE LA INFRAESTRUCTURA SANITARIA AFECTADA, ESTABILIZACIÓN DEL TERRENO, MANEJO DE SOCAVACIÓN, CONTROL DE REBOSAMIENTOS DE AGUAS RESIDUALES Y DEMÁS ACTIVIDADES COMPLEMENTARIAS REQUERIDAS PARA RESTABLECER EL NORMAL FUNCIONAMIENTO DEL SISTEMA DE ALCANTARILLADO Y MITIGAR LOS RIESGOS SANITARIOS,AMBIENTALES Y DE MOVILIDAD GENERADOS EN EL SECTOR.		
INTERVENTORIA:	SIE GESTION Y PROYECTOS SAS	**CONTRATO N°**	042 DEL 12 DE JUNIO 2026

Item No.	Descripción	Unidad	Fecha
4,60	Suministro e instalación tubería corrugada alcantarillado 30"	ML	DEL 09 DE JUNIO 2026 AL 23 DE JUNIO 2026

SECTOR: EDEN

DIRECCION: AV ADALBERTO OVALLE - AV EDEN

ESQUEMAS



REGISTRO FOTOGRAFICO

Localización		CIV	Dimensiones			LADOS	DESCRI.	Medida Total	Observaciones
	Ubicación		L	A	H				
	0+000,000		0,00					0,00	
T1	0+006,000		6,00					6,00	
T2	0+012,000		6,00					6,00	
T3	0+018,000		6,00					6,00	
T4	0+024,000		6,00					6,00	
T5	0+030,000		6,00					6,00	
T6	0+036,000		6,00					6,00	
T7	0+042,000		6,00					6,00	
T8	0+048,000		6,00					6,00	
T9	0+054,000		6,00					6,00	
T10	0+060,000		6,00					6,00	
T11	0+066,000		6,00					6,00	
T12	0+072,000		6,00					6,00	
T13	0+078,000		6,00					6,00	
T14	0+084,000		6,00					6,00	
T15	0+090,000		6,00					6,00	
T16	0+096,000		6,00					6,00	
T17	0+102,000		6,00					6,00	
T18	0+108,000		6,00					6,00	
T19	0+114,000		6,00					6,00	
T20	0+120,000		6,00					6,00	
T21	0+126,000		6,00					6,00	
T22	0+132,000		6,00					6,00	
T23	0+134,000		2,00					2,00	
T1-1	0+140,000		6,00					6,00	
T1-2	0+140,000		6,00					6,00	
T1-3	0+146,000		6,00					6,00	
T1-4	0+152,000		6,00					6,00	
		TOTAL ACTA						158,00	

OBSERVACIONES:

HERNANDO AUGUSTO CABRERA HERNÁNDEZ
CONTRATISTA

JHON ALEXANDER PIÑEROS SAAVEDRA
INTERVENTORIA

MEMORIAS DE CANTIDADES DE OBRA

ACTA N° 1

INARCO S.A.S

EMDUPAR S.A. E.S.P.

CONTRATISTA:	INGENIEROS Y ARQUITECTOS CONSTRUCCIONES INARCO S.A.S	**CONTRATO N°**	040 DEL 03 DE JUNIO 2026
OBJETO DEL CONTRATO:	EJECUTAR LAS OBRAS Y ACTIVIDADES NECESARIAS PARA LA ATENCIÓN, MITIGACIÓN Y SOLUCIÓN DE LA AFECTACIÓN PRESENTADA EN EL COLECTOR SANITARIO UBICADO EN LA AVENIDA ADALBERTO OVALLE DE LA CIUDAD DE VALLEDUPAR, INCLUYENDO EXCAVACIONES, REPOSICIÓN Y/O REHABILITACIÓN DE LA INFRAESTRUCTURA SANITARIA AFECTADA, ESTABILIZACIÓN DEL TERRENO, MANEJO DE SOCAVACIÓN, CONTROL DE REBOSAMIENTOS DE AGUAS RESIDUALES Y DEMÁS ACTIVIDADES COMPLEMENTARIAS REQUERIDAS PARA RESTABLECER EL NORMAL FUNCIONAMIENTO DEL SISTEMA DE ALCANTARILLADO Y MITIGAR LOS RIESGOS SANITARIOS,AMBIENTALES Y DE MOVILIDAD GENERADOS EN EL SECTOR.		
INTERVENTORIA:	SIE GESTION Y PROYECTOS SAS	**CONTRATO N°**	042 DEL 12 DE JUNIO 2026

Item No.	Descripción	Unidad	Fecha
4,10	Cilindro pozo inspección, concreto 21 Mpa, impermeabilizado e=0,2 m Dext=1,60 m. Incluye pasos en acero h: 6m	Un	DEL 09 DE JUNIO 2026 AL 23 DE JUNIO 2026
4,20	Placa de Fondo	UN	
4,30	Placa Superior	UN	
4,40	Tapa en concreto	UN	
4,50	Cañuela	UN	

SECTOR: EDEN

DIRECCION: AV ADALBERTO OVALLE - AV EDEN

ESQUEMAS



	Localización	CIV	Dimensiones			VOL	UND	Medida Total	Observaciones
	Ubicación		L	A	H				
M1	Cilindro pozo inspección, concreto 21 Mpa, impermeabilizado e=0,2 m Dext=1,60 m. Incluye pasos en acero h: 6m						1,00	1,00	
KO+000	Placa de Fondo						1,00	1,00	
M2	Cilindro pozo inspección, concreto 21 Mpa, impermeabilizado e=0,2 m Dext=1,60 m. Incluye pasos en acero h: 6m						1,00	1,00	
K0+098,60	Placa de Fondo						1,00	1,00	
M3	Cilindro pozo inspección, concreto 21 Mpa, impermeabilizado e=0,2 m Dext=1,60 m. Incluye pasos en acero h: 6m						1,00	1,00	
	Placa de Fondo						1,00	1,00	
M4	Cilindro pozo inspección, concreto 21 Mpa, impermeabilizado e=0,2 m Dext=1,60 m. Incluye pasos en acero h: 6m						1,00	1,00	
	Placa de Fondo						1,00	1,00	
M5	Cilindro pozo inspección, concreto 21 Mpa, impermeabilizado e=0,2 m Dext=1,60 m. Incluye pasos en acero h: 6m						1,00	1,00	
	Placa de Fondo						1,00	1,00	
	TOTAL ACTA							5	

REGISTRO FOTOGRAFICO

OBSERVACIONES:

HERNANDO AUGUSTO CABRERA HERNÁNDEZ
CONTRATISTA

JHON ALEXANDER PIÑEROS SAAVEDRA
INTERVENTORIA

MEMORIAS DE CANTIDADES DE OBRA

ACTA N° 1

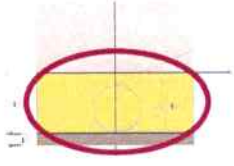
CONTRATISTA:	INGENIEROS Y ARQUITECTOS CONSTRUCCIONES INARCO S.A.S	CONTRATO N°	040 DEL 03 DE JUNIO 2026
OBJETO DEL CONTRATO:	EJECUTAR LAS OBRAS Y ACTIVIDADES NECESARIAS PARA LA ATENCIÓN, MITIGACIÓN Y SOLUCIÓN DE LA AFECTACIÓN PRESENTADA EN EL COLECTOR SANITARIO UBICADO EN LA AVENIDA ADALBERTO OVALLE DE LA CIUDAD DE VALLEDUPAR, INCLUYENDO EXCAVACIONES, REPOSICIÓN Y/O REHABILITACIÓN DE LA INFRAESTRUCTURA SANITARIA AFECTADA, ESTABILIZACIÓN DEL TERRENO, MANEJO DE SOCAVACIÓN, CONTROL DE REBOSAMIENTOS DE AGUAS RESIDUALES Y DEMÁS ACTIVIDADES COMPLEMENTARIAS REQUERIDAS PARA RESTABLECER EL NORMAL FUNCIONAMIENTO DEL SISTEMA DE ALCANTARILLADO Y MITIGAR LOS RIESGOS SANITARIOS,AMBIENTALES Y DE MOVILIDAD GENERADOS EN EL SECTOR.		
INTERVENTORIA:	SIE GESTION Y PROYECTOS SAS	CONTRATO N°	042 DEL 12 DE JUNIO 2026

Item No.	Descripción	Unidad	Fecha
5,10	Retiro y disposición de material sobrante. Incluye cargue	M3	DEL 09 DE JUNIO 2026 AL 23 DE JUNIO 2026

SECTOR: EDEN

DIRECCION: AV ADALBERTO OVALLE - AV EDEN

ESQUEMAS



Localización	Ubicación	LONG	AREA DE ARENA	AREA RELLENO SELECCIONADO	AREA MATERIAL DE RETIRO	VOL LLENO		VOL ACUMULADO	Observaciones
	0+000.000		M2			M3		M3	
T1			0,5	2	2,5				
	0+006.000	6				15		15,00	
T2			0,5	2	2,5				
	0+012.000	6				15		30,00	
T3			0,5	2	2,5				
	0+018.000	6				15		45,00	
T4			0,5	2	2,5				
	0+024.000	6				15		60,00	
T5			0,5	2	2,5				
	0+030.000	6				15		75,00	
T6			0,5	2	2,5				
T7	0+036.000	6	0,5	2	2,5	15		90,00	
	0+042.000	6				15		105,00	
T8			0,5	2	2,5				
	0+048.000	6				15		120,00	
T9			0,5	2	2,5				
	0+054.000	6				15		135,00	
T10			0,5	2	2,5				
	0+060.000	6				15		150,00	
T11			0,5	2	2,5				
	0+066.000	6				15		165,00	
T12			0,5	2	2,5				
	0+072.000	6				15		180,00	
T13			0,5	2	2,5				
	0+078.000	6				15		195,00	
T14			0,5	2	2,5				
	0+084.000	6				15		210,00	
T15			0,5	2	2,5				
	0+090.000	6				15		225,00	
T16			0,5	2	2,5				
	0+096.000	6				15		240,00	
T17			0,5	2	2,5				
	0+102.000	6				15		255,00	
T18			0,5	2	2,5				
	0+108.000	6				15		270,00	
T19			0,5	2	2,5				
	0+114.000	6				15		285,00	
T20			0,5	2	2,5				
	0+120.000	6				15		300,00	
T21			0,5	2	2,5				
	0+126.000	6				15		315,00	
T22			0,5	2	2,5				
	0+132.000	6				15		330,00	
T23			0,5	2	2,5				

MEMORIAS DE CANTIDADES DE OBRA

ACTA N° 1

INARCO S.A.S

EMDUPAR S.A. E.S.P.

CONTRATISTA:	INGENIEROS Y ARQUITECTOS CONSTRUCCIONES INARCO S.A.S	**CONTRATO N°**	040 DEL 03 DE JUNIO 2026
OBJETO DEL CONTRATO:	EJECUTAR LAS OBRAS Y ACTIVIDADES NECESARIAS PARA LA ATENCIÓN, MITIGACIÓN Y SOLUCIÓN DE LA AFECTACIÓN PRESENTADA EN EL COLECTOR SANITARIO UBICADO EN LA AVENIDA ADALBERTO OVALLE DE LA CIUDAD DE VALLEDUPAR, INCLUYENDO EXCAVACIONES, REPOSICIÓN Y/O REHABILITACIÓN DE LA INFRAESTRUCTURA SANITARIA AFECTADA, ESTABILIZACIÓN DEL TERRENO, MANEJO DE SOCAVACIÓN, CONTROL DE REBOSAMIENTOS DE AGUAS RESIDUALES Y DEMÁS ACTIVIDADES COMPLEMENTARIAS REQUERIDAS PARA RESTABLECER EL NORMAL FUNCIONAMIENTO DEL SISTEMA DE ALCANTARILLADO Y MITIGAR LOS RIESGOS SANITARIOS,AMBIENTALES Y DE MOVILIDAD GENERADOS EN EL SECTOR.		
INTERVENTORIA:	SIE GESTION Y PROYECTOS SAS	**CONTRATO N°**	042 DEL 12 DE JUNIO 2026

Item No.	Descripción	Unidad	Fecha
5,10	Retiro y disposición de material sobrante. Incluye cargue	M3	DEL 09 DE JUNIO 2026 AL 23 DE JUNIO 2026

SECTOR: EDEN

DIRECCION: AV ADALBERTO OVALLE - AV EDEN

ESQUEMAS

Localización	Ubicación	LONG	AREA DE ARENA	AREA RELLENO SELECCIONADO	AREA MATERIAL DE RETIRO	VOL LLENO		VOL ACUMULADO	Observaciones
	0+134,000	2				5		335,00	
T1-1			0,5	2	2,5				
	0+140,000	6				15		350,00	
T1-2			0,5	2	2,5				
	0+140,000	6				15		365,00	
T1-3			0,5	2	2,5				
	0+146,000	6				15		380,00	
T1-4			0,5	2	2,5				
	0+152,000	6				15		395,00	
			0,5	2	2,5				
						0			
	TOTAL ACTA							395,00	

REGISTRO FOTOGRAFICO

OBSERVACIONES:

HERNANDO AUGUSTO CABRERA HERNÁNDEZ
CONTRATISTA

JHON ALEXANDER PIÑEROS SAAVEDRA
INTERVENTORIA

MEMORIAS DE CANTIDADES DE OBRA

ACTA N° 1

INARCO S.A.S

EMDUPAR S.A. E.S.P. Empresa de Servicios Públicos de Valledupar

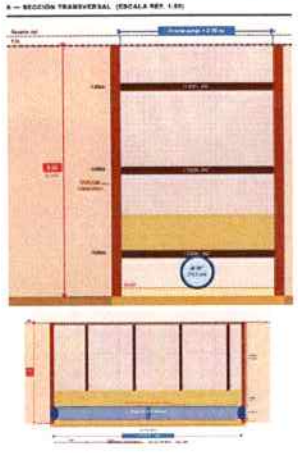
CONTRATISTA:	INGENIEROS Y ARQUITECTOS CONSTRUCCIONES INARCO S.A.S	**CONTRATO N°**	040 DEL 03 DE JUNIO 2026
OBJETO DEL CONTRATO:	EJECUTAR LAS OBRAS Y ACTIVIDADES NECESARIAS PARA LA ATENCIÓN, MITIGACIÓN Y SOLUCIÓN DE LA AFECTACIÓN PRESENTADA EN EL COLECTOR SANITARIO UBICADO EN LA AVENIDA ADALBERTO OVALLE DE LA CIUDAD DE VALLEDUPAR, INCLUYENDO EXCAVACIONES, REPOSICIÓN Y/O REHABILITACIÓN DE LA INFRAESTRUCTURA SANITARIA AFECTADA, ESTABILIZACIÓN DEL TERRENO, MANEJO DE SOCAVACIÓN, CONTROL DE REBOSAMIENTOS DE AGUAS RESIDUALES Y DEMÁS ACTIVIDADES COMPLEMENTARIAS REQUERIDAS PARA RESTABLECER EL NORMAL FUNCIONAMIENTO DEL SISTEMA DE ALCANTARILLADO Y MITIGAR LOS RIESGOS SANITARIOS,AMBIENTALES Y DE MOVILIDAD GENERADOS EN EL SECTOR.		
INTERVENTORIA:	SIE GESTION Y PROYECTOS SAS	**CONTRATO N°**	042 DEL 12 DE JUNIO 2026

Item No.	Descripción	Unidad	Fecha
6,10	Suministro e instalación de entibado con formaleta	M2	DEL 09 DE JUNIO 2026 AL 23 DE JUNIO 2026

SECTOR: EDEN

DIRECCION: AV ADALBERTO OVALLE - AV EDEN

ESQUEMAS



Localización	Ubicación	Cota Terreno	Dimensiones	Cota Excavación	Diferencia Cotas	area	DESCRI.	area total	Observaciones
	0+000,00	144,811	0,00	140,28	4,531				
T1	0+006,00	145,796	6,00	140,332	5,464	32,784		65,57	
T2	0+012,00	146,32	6,00	140,384	5,935	35,61		71,22	
T3	0+018,00	146,421	6,00	140,437	5,985	35,91		71,82	
T4	0+024,00	146,593	6,00	140,489	6,105	36,63		73,26	
T5	0+030,00	146,715	6,00	140,541	6,174	37,044		74,09	
T6	0+036,00	146,734	6,00	140,593	6,14	36,84		73,68	
T7	0+042,00	146,728	6,00	140,646	6,082	36,492		72,98	
T8	0+048,00	146,635	6,00	140,698	5,937	35,622		71,24	
T9	0+054,00	146,558	6,00	140,75	5,808	34,848		69,70	
T10	0+060,00	146,552	6,00	140,802	5,75	34,5		69,00	
T11	0+066,00	146,55	6,00	140,854	5,696	34,176		68,35	
T12	0+072,00	146,539	6,00	140,907	5,632	33,792		67,58	
T13	0+078,00	146,539	6,00	140,959	5,58	33,48		66,96	
T14	0+084,00	146,609	6,00	141,011	5,598	33,588		67,18	
T15	0+090,00	146,497	6,00	141,063	5,433	32,598		65,20	
T16	0+096,00	146,454	6,00	141,115	5,339	32,034		64,07	
T17	0+102,00	146,454	6,00	141,168	5,286	31,716		63,43	
T18	0+108,00	146,442	6,00	141,22	5,222	31,332		62,66	
T19	0+114,00	146,391	6,00	141,272	5,119	30,714		61,43	
T20	0+120,00	146,382	6,00	141,324	5,057	30,342		60,68	
T21	0+126,00	145,852	6,00	141,377	4,475	26,85		53,70	
T22	0+132,000	145,852	6,00	141,377	4,475	26,85		53,70	
T23	0+134,000	145,852	6,00	141,377	4,475	26,85		53,70	
T1-1	0+140,000	145,852	6,00	141,377	4,475	26,85		53,70	
T1-2	0+140,000	145,852	6,00	141,377	4,475	26,85		53,70	
T1-3	0+146,000	145,852	6,00	141,377	4,475	26,85		53,70	
T1-4	0+152,000	145,852	6,00	141,377	4,475	26,85		53,70	
				TOTAL ACTA				**1.736,00**	

REGISTRO FOTOGRAFICO

OBSERVACIONES:

HERNANDO AUGUSTO CABRERA HERNANDEZ
CONTRATISTA

JHON ALEXANDER PINEROS SAAVEDRA
INTERVENTORIA

MEMORIAS DE CANTIDADES DE OBRA

ACTA N° 1

CONTRATISTA:	INGENIEROS Y ARQUITECTOS CONSTRUCCIONES INARCO S.A.S	**CONTRATO N°**	040 DEL 03 DE JUNIO 2026
OBJETO DEL CONTRATO:	EJECUTAR LAS OBRAS Y ACTIVIDADES NECESARIAS PARA LA ATENCIÓN, MITIGACIÓN Y SOLUCIÓN DE LA AFECTACIÓN PRESENTADA EN EL COLECTOR SANITARIO UBICADO EN LA AVENIDA ADALBERTO OVALLE DE LA CIUDAD DE VALLEDUPAR, INCLUYENDO EXCAVACIONES, REPOSICIÓN Y/O REHABILITACIÓN DE LA INFRAESTRUCTURA SANITARIA AFECTADA, ESTABILIZACIÓN DEL TERRENO, MANEJO DE SOCAVACIÓN, CONTROL DE REBOSAMIENTOS DE AGUAS RESIDUALES Y DEMÁS ACTIVIDADES COMPLEMENTARIAS REQUERIDAS PARA RESTABLECER EL NORMAL FUNCIONAMIENTO DEL SISTEMA DE ALCANTARILLADO Y MITIGAR LOS RIESGOS SANITARIOS,AMBIENTALES Y DE MOVILIDAD GENERADOS EN EL SECTOR.		
INTERVENTORIA:	SIE GESTION Y PROYECTOS SAS	**CONTRATO N°**	042 DEL 12 DE JUNIO 2026

Item No.	Descripción	Unidad	Fecha
6,20	Suministro e instalación de cerramiento zona de trabajo	M2	DEL 09 DE JUNIO 2026 AL 23 DE JUNIO 2026

SECTOR: EDEN

DIRECCION: AV ADALBERTO OVALLE - AV EDEN

ESQUEMAS



REGISTRO FOTOGRAFICO

CERRAMIENTO 3

Localización		CIV	Dimensiones			LADOS	DESCRI.	Medida Total	Observaciones
Ubicación			L	A	H				
PATIO	140,00	LADO DER	140,00	2,00				280,00	
PATIO	140,00	LADO IZQ	140,00	2,00				280,00	
CERRAMIENTO EXTERIOR	42,00		42,00	2,00				84,00	
CERRAMIENTO PROXISIONAL PARA INSTALACION DE MALLA	110,00	POSTERIOR AL LOTE	110,00	2,00				220,00	
							TOTAL ACTA	**864,00**	

OBSERVACIONES:

HERNANDO AUGUSTO CABRERA HERNÁNDEZ
CONTRATISTA

JHON ALEXANDER PIÑEROS SAAVEDRA
INTERVENTORIA

MEMORIAS DE CANTIDADES DE OBRA

ACTA N° 1

CONTRATISTA:	INGENIEROS Y ARQUITECTOS CONSTRUCCIONES INARCO S.A.S	**CONTRATO N°**	040 DEL 03 DE JUNIO 2026
OBJETO DEL CONTRATO:	EJECUTAR LAS OBRAS Y ACTIVIDADES NECESARIAS PARA LA ATENCIÓN, MITIGACIÓN Y SOLUCIÓN DE LA AFECTACIÓN PRESENTADA EN EL COLECTOR SANITARIO UBICADO EN LA AVENIDA ADALBERTO OVALLE DE LA CIUDAD DE VALLEDUPAR, INCLUYENDO EXCAVACIONES, REPOSICIÓN Y/O REHABILITACIÓN DE LA INFRAESTRUCTURA SANITARIA AFECTADA, ESTABILIZACIÓN DEL TERRENO, MANEJO DE SOCAVACIÓN, CONTROL DE REBOSAMIENTOS DE AGUAS RESIDUALES Y DEMÁS ACTIVIDADES COMPLEMENTARIAS REQUERIDAS PARA RESTABLECER EL NORMAL FUNCIONAMIENTO DEL SISTEMA DE ALCANTARILLADO Y MITIGAR LOS RIESGOS SANITARIOS,AMBIENTALES Y DE MOVILIDAD GENERADOS EN EL SECTOR.		
INTERVENTORIA:	SIE GESTION Y PROYECTOS SAS	**CONTRATO N°**	042 DEL 12 DE JUNIO 2026

Item No.	Descripción	Unidad	Fecha
7,10	MALLA ESLABONADA 60MM-INCLUYE SUMINISTRO Y COLOCACION-PARA ALTURA DE 1.00MT	M2	jul-26

SECTOR: EDEN
DIRECCION: AV ADALBERTO OVALLE - AV EDEN

ESQUEMAS

Localización		CIV	Dimensiones			LADOS	DESCRI.	Medida Total	Observaciones
Ubicación			L	A	H				
PATIO	110,00		110,00	2,00				220,00	

DATOS GENERALES DEL CERRAMIENTO (editar en azul)

Longitud total de cerramiento (ml)	110	*ml*
Altura de la malla (m)	2	*m*
Separación entre postes (m)	3	*m*
N° de líneas de alambre tensor (superior + intermedia)	2	*líneas*
Área total de malla (m²)	220,00	
N° de postes estimados (parales + esquineros/tensores c/50m)	41	
Longitud de alambre tensor (ml)	220,00	

REGISTRO FOTOGRAFICO

CERRAMIENTO 3

TOTAL ACTA **220,00**

OBSERVACIONES: INSTALACION DE CERRAMIENTO PARA SUSTITUIR EL RETIRO DE CERRAMIENTOPARALELO DEL PATIO A SOLICITUD DEL PROPIETARIO DEL PREDIO SE REUBICO DADA LA CONSIONE DE CAMBIO EN EL PATIO Y LAS EXCAVACIONES PARA ADECUACION DE LA CONECCION DE LA TUBERIA

HERNANDO AUGUSTO CABRERA HERNÁNDEZ
CONTRATISTA

JHON ALEXANDER PIÑEROS SAAVEDRA
INTERVENTORIA

MEMORIAS DE CANTIDADES DE OBRA

ACTA N° 1

CONTRATISTA:	INGENIEROS Y ARQUITECTOS CONSTRUCCIONES INARCO S.A.S	CONTRATO N°	040 DEL 03 DE JUNIO 2026
OBJETO DEL CONTRATO:	EJECUTAR LAS OBRAS Y ACTIVIDADES NECESARIAS PARA LA ATENCIÓN, MITIGACIÓN Y SOLUCIÓN DE LA AFECTACIÓN PRESENTADA EN EL COLECTOR SANITARIO UBICADO EN LA AVENIDA ADALBERTO OVALLE DE LA CIUDAD DE VALLEDUPAR, INCLUYENDO EXCAVACIONES, REPOSICIÓN Y/O REHABILITACIÓN DE LA INFRAESTRUCTURA SANITARIA AFECTADA, ESTABILIZACIÓN DEL TERRENO, MANEJO DE SOCAVACIÓN, CONTROL DE REBOSAMIENTOS DE AGUAS RESIDUALES Y DEMÁS ACTIVIDADES COMPLEMENTARIAS REQUERIDAS PARA RESTABLECER EL NORMAL FUNCIONAMIENTO DEL SISTEMA DE ALCANTARILLADO Y MITIGAR LOS RIESGOS SANITARIOS,AMBIENTALES Y DE MOVILIDAD GENERADOS EN EL SECTOR.		
INTERVENTORIA:	SIE GESTION Y PROYECTOS SAS	CONTRATO N°	042 DEL 12 DE JUNIO 2026

Item No.	Descripción	Unidad	Fecha
7,2 - 7,3 - 7,4 - 7,5	DEMOLICION Y RECONSTRUCCIÓN DE LA ESTRUCTURA DE BODEGA	SEGUN ITEM	jul-26

SECTOR:	EDEN
DIRECCION:	AV ADALBERTO OVALLE - AV EDEN

ESQUEMAS

MEMORIA DE CANTIDADES POR TRAMO

Tramo	Descripción	Long. (m)	Altura (m)	Espesor (m)	Área (m²)	Observaciones
Tramo 1	Muro entre columnas (bloque)	3,00	3,50	0,15	10,50	*Columna existente se conserva*
Tramo 2	Muro entre columnas (bloque)	3,00	3,50	0,15	10,50	*Columna existente se conserva*
Tramo 3	Muro entre columnas (bloque)	3,00	3,50	0,15	10,50	*Columna existente se conserva*
	TOTAL	**9,00**			**31,50**	

DATOS GENERALES DEL MURO (editar en azul)

Número de secciones (tramos entre columnas)	3	
Longitud por tramo (m)	3	m
Altura promedio del muro (m)	3,5	m
Espesor del muro (m)	0,15	m
ANCHO COLUMNA	0,2	m
Longitud total del muro (ml)	9,00	M
Área total de muro a intervenir (m²)	31,50	
Volumen de escombro estimado (m³) [factor 0.15 m³/m²]	4,73	

Ítem	ITEM GOBERNACION CESAR	Unidad	Cantidad
7,2	DEMOLICIÓN MUROS SENCILLOS	m²	31,50
7,3	RETIRO SOBRANTES , cargue mecanico - hasta 10 km	m³	4,73
7,4	MURO SENCILLO 0.15, LADRILLO COMUN .07X.11X.22 INCLUYE MORTERO 1:4-CUCHILLAS	m²	31,50
7,5	VIGA SOBRE MUROS EN CONCRETO 3.000 PSI.	m3	0,27

REGISTRO FOTOGRAFICO



OBSERVACIONES: DEMOSLISION Y RECONSTRUCCION DE BODEGA

HERNANDO AUGUSTO CABRERA HERNÁNDEZ
CONTRATISTA

JHON ALEXANDER PIÑEROS SAAVEDRA
INTERVENTORIA

MEMORIAS DE CANTIDADES DE OBRA

ACTA N° 1

INARCO S.A.S

EMDUPAR S.A. E.S.P.

CONTRATISTA:	INGENIEROS Y ARQUITECTOS CONSTRUCCIONES INARCO S.A.S	**CONTRATO N°**	040 DEL 03 DE JUNIO 2026
OBJETO DEL CONTRATO:	EJECUTAR LAS OBRAS Y ACTIVIDADES NECESARIAS PARA LA ATENCIÓN, MITIGACIÓN Y SOLUCIÓN DE LA AFECTACIÓN PRESENTADA EN EL COLECTOR SANITARIO UBICADO EN LA AVENIDA ADALBERTO OVALLE DE LA CIUDAD DE VALLEDUPAR, INCLUYENDO EXCAVACIONES, REPOSICIÓN Y/O REHABILITACIÓN DE LA INFRAESTRUCTURA SANITARIA AFECTADA, ESTABILIZACIÓN DEL TERRENO, MANEJO DE SOCAVACIÓN, CONTROL DE REBOSAMIENTOS DE AGUAS RESIDUALES Y DEMÁS ACTIVIDADES COMPLEMENTARIAS REQUERIDAS PARA RESTABLECER EL NORMAL FUNCIONAMIENTO DEL SISTEMA DE ALCANTARILLADO Y MITIGAR LOS RIESGOS SANITARIOS,AMBIENTALES Y DE MOVILIDAD GENERADOS EN EL SECTOR.		
INTERVENTORIA:	SIE GESTION Y PROYECTOS SAS	**CONTRATO N°**	042 DEL 12 DE JUNIO 2026

Item No.	Descripción	Unidad	Fecha
8,00	DEMOLICION Y RECONSTRUCCIÓN DE LA ESTRUCTURA DE BODEGA	SEGUN ITEM	jul-26

SECTOR:	EDEN
DIRECCION:	AV ADALBERTO OVALLE - AV EDEN

ESQUEMAS

1. Dimensiones generales (levantamiento expedito)

	Descripción	Valor	Unidad	Observación
1	Ancho de la edificación	4,40	m	Dato suministrado
2	Largo de la edificación	4,50	m	Dato suministrado
3	Altura promedio de muro	3,50	m	Dato suministrado (cubierta a un agua)
4	Área de ventana existente	1,44	m2	Ventana aluminio corrediza =1,20 x 1,20 m
5	Área de vano de acceso (sin puerta)	5,75	m2	Vano abierto =2,50 x 2,30 m
6	Espesor de muro en bloque	0,15	m	Bloque de concreto est. 15x20x40
7	N.° de columnas en concreto	6,00	Un	4 esquineras + 2 en vano de acceso
8	Sección de columna	0,20	m	Columna cuadrada 0,20 x 0,20 m
9	Área de cubierta (incl. aleros)	22,00	m2	Cubierta metálica a un agua
10	Sección viga de cimentación (ancho)	0,30	m	Viga perimetral en concreto reforzado
11	Sección viga de cimentación (alto)	0,30	m	Viga perimetral en concreto reforzado
12	Espesor de piso nuevo en concreto	0,08	m	Piso simple sin acabado, según condición original

2. Cantidades calculadas

	Descripción	Cantidad	Unidad	Fórmula / Observación
1	Área en planta	19,800	m2	Ancho x Largo
2	Perímetro	17,800	ml	2 x (Ancho + Largo)
3	Área bruta de muros	62,300	m2	Perímetro x Altura
4	Área neta de mampostería	55,110	m2	Área bruta - ventana - vano de acceso
5	Volumen de mampostería (referencial)	8,267	m3	Área neta x espesor de muro
6	Volumen de columnas en concreto	0,840	m3	N.° columnas × sección² × altura
7	Volumen viga de cimentación perimetral	1,602	m3	Perímetro x ancho x alto de viga
8	Volumen de excavación para cimentación	2,5632	m3	Sobre-ancho de excavación +60% adicional al volumen de viga
9	Área de piso nuevo	19,800	m2	Igual al área en planta
10	Volumen de escombros de demolición (esponjado)	11,383	m3	(Vol. mampostería + Vol. columnas) x 1,25 de esponjamiento
11	Volumen de material sobrante de excavación	3,076	m3	Volumen de excavación x 1.20 de esponjamiento

DEMOLICIÓN DE LA ESTRUCTURA EXISTENTE

Item	Descripción	Un.	Cantidad
8.1	Desmonte de carpintería metálica (ventana en aluminio corrediza)	M2	1,44
8.2	Demolición de cubierta metálica y estructura de soporte (correas y vigas)	m2	22,00
8.3	Demolición de mampostería en bloque de concreto (muros)	m2	55,11
8.4	Demolición de columnas y elementos en concreto reforzado	m3	0,84
8.5	Cargue, retiro y disposición final de escombros en sitio autorizado	m3	11,38

RECONSTRUCCIÓN DE LA ESTRUCTURA

Item	Descripción	Un.	Cantidad
8,6	Localización y replanteo de la edificación	m2	19,80
8,7	Excavación manual para cimentación perimetral	m3	2,56
8,8	Viga de cimentación perimetral en concreto reforzado 21 MPa 0,30x0,30 m (incl. acero y formaleta)	m3	1,60
8,9	Columnas en concreto reforzado 21 MPa 0,20x0,20 m (incl. acero y formaleta)	m3	0,84
8,1	Mampostería en bloque de concreto e=0,15 m, pega y nivelación (sin pañetes)	m2	55,11
8,11	Cubierta metálica a un agua: teja + estructura de correas metálicas	m2	22,00
8,12	Suministro e instalación de ventana en aluminio corrediza	Un	1,0
8,13	Piso en concreto simple e=0,08 m, incl. base granular (sin acabados)	m2	19,80
8,14	Cargue y retiro de material sobrante de excavación	m3	3,0758

REGISTRO FOTOGRAFICO



OBSERVACIONES: DEMOSLISION Y RECONSTRUCCION DE BODEGA

HERNANDO AUGUSTO CABRERA HERNÁNDEZ
CONTRATISTA

JHON ALEXANDER PIÑEROS SAAVEDRA
INTERVENTORIA

EMDUPAR S.A E.S.P

GESTION TECNICA OPERATIVA

FECHA: JULIO DE 2026

CONTRATAR LA EJECUCIÓN DE OBRAS Y ACTIVIDADES NECESARIAS PARA LA ATENCIÓN, MITIGACIÓN Y SOLUCIÓN DE LA AFECTACIÓN PRESENTADA EN EL COLECTOR SANITARIO UBICADO EN LA AVENIDA ADALBERTO OVALLE DE LA CIUDAD DE VALLEDUPAR, INCLUYENDO EXCAVACIONES, REPOSICIÓN Y/O REHABILITACIÓN DE LA INFRAESTRUCTURA SANITARIA AFECTADA, ESTABILIZACIÓN DEL TERRENO, MANEJO DE SOCAVACIÓN, CONTROL DE REBOSAMIENTOS DE AGUAS RESIDUALES Y DEMÁS ACTIVIDADES COMPLEMENTARIAS REQUERIDAS PARA RESTABLECER EL NORMAL FUNCIONAMIENTO DEL SISTEMA DE ALCANTARILLADO Y MITIGAR LOS RIESGOS SANITARIOS, AMBIENTALES Y DE MOVILIDAD GENERADOS EN EL SECTOR

ITEM	DESCRIPCIÓN	UN	VR. Unitario	Cant.	VR. Total
1.	**PRELIMINARES**				
1,1	Localizacion y Replanteo de redes	M2	$ 5.166,00	316,00	$ 1.632.456,0
2	**EXCAVACION MECANICA PARA RED CENTRAL**				
2,1	Excavacion para redes >12" ≤ 33", incluye manejo de aguas h:6m	M3	$ 95.750,00	3.224,02	$ 308.699.436,3
3	**RELLENOS INSTALADOS**				
3,1	Material proveniente de la excavación	M3	$ 16.368,00	2.649,66	$ 43.369.667,6
3,2	Suministro e instalacion de Cama de arena e=0,20m	M3	$ 110.847,00	82,00	$ 9.089.454,0
3,3	Relleno con material seleccionado	M3	$ 132.649,00	338,14	$ 44.853.932,9
4	**INSTALACION TUBERIA ALCANTARILLADO**				
4,1	Cilindro pozo inspección, concreto 21 Mpa, impermeabilizado e=0,2 m Dext=1,60 m. Incluye pasos en acero h: 6m	Un	$ 4.440.297,00	5,00	$ 22.201.485,0
4,2	Placa de Fondo	UN	$ 510.597,00	5,00	$ 2.552.985,0
4,3	Placa Superior	UN	$ 510.597,00	5,00	$ 2.552.985,0
4,4	Tapa en concreto	UN	$ 286.977,00	5,00	$ 1.434.885,0
4,5	Cañuela	UN	$ 398.453,00	5,00	$ 1.992.265,0
4,6	Suministro e instalacion tuberia corrugada alcantarillado 30"	ML	$ 1.101.563,00	158,00	$ 174.046.954,0
5	**RETIRO Y DISPOSICIÓN DE MATERIAL SOBRANTE**				
5,1	Retiro y disposición de material sobrante. Incluye cargue	M3	$ 44.519,00	395,00	$ 17.585.005,0
6	**ENTIBADO Y CERRAMIENTO**				
6,1	Suministro e instalacion de entibado con formaleta	M2	$ 53.228,00	1.736,00	$ 92.404.020,9
6,2	Suministro e instalacion de cerramiento zona de trabajo	M2	$ 9.026,00	864,00	$ 7.798.464,0
7	**OBRAS COMPLEMENTARIAS**				
7,1	MALLA ESLABONADA 60MM-INCLUYE SUMINISTRO Y COLOCACION-PARA ALTURA DE 1.00MT	M2	$ 102.697,00	220,00	$ 22.593.340,0
7,2	DEMOLICIÓN MUROS SENCILLOS	M2	$ 30.872,00	31,50	$ 972.468,0
7,3	RETIRO SOBRANTES , cargue mecanico - hasta 10 km	M3	$ 19.357,00	4,73	$ 91.461,8
7,4	MURO SENCILLO 0.15, LADRILLO COMUN .07X.11X.22 INCLUYE MORTERO 1:4-CUCHILLAS	M2	$ 115.970,00	31,50	$ 3.653.055,0
7,5	VIGA SOBRE MUROS EN CONCRETO 3.000 PSI.	ML	$ 1.590.148,00	0,27	$ 429.340,0
8	**DEMOSLISION Y RECONSTRUCCIÓN DE LA ESTRUCTURA DE BODEGA**				
8,1	DESMONTE MARCOS Y PUERTAS	m2	$ 28.299,00	1,44	$ 40.750,6
8,2	DESMONTE CUBIERTAS Y CIELO RASO	m2	$ 32.372,00	22,00	$ 712.184,0
8,3	DEMOLICIÓN MUROS SENCILLOS	m2	$ 30.872,00	55,11	$ 1.701.355,9
8,4	DEMOLICION MANUAL DE VIGA EN CONCRETO	m3	$ 199.220,00	0,84	$ 167.344,8
8,5	Retiro y disposición de material sobrante. Incluye cargue	m3	$ 44.519,00	11,38	$ 506.765,3
8,6	Localización y Replanteo de redes	m2	$ 5.166,00	19,80	$ 102.286,8
8,7	EXCAVACION MANUAL	m3	$ 66.889,00	2,56	$ 171.449,9
8,8	COLUMNETAS Y VIGAS SOBRE MURO, CONCRETO 3.000 PSI, SECCION	m3	$ 1.713.163,00	1,60	$ 2.744.487,1
8,9	COLUMNAS EN CONCRETO 3.000 PSI.	m3	$ 1.816.210,00	0,84	$ 1.525.616,4
8,10	MURO SENCILLO 0.15, LADRILLO COMUN .07X.11X.22 INCLUYE MORTERO 1:4-CUCHILLAS	m2	$ 115.970,00	55,11	$ 6.391.106,7
8,11	CUBIERTA EN LAMINA ARQUITECTONICA GALVANIZADA PINTADA DE ACESCO O SIMILAR CAL. 30	m2	$ 62.941,00	22,00	$ 1.384.702,0
8,12	Ventana 1.2 X 1.2 mt Aluminio - Vidrio 6 mm Templado	Un	$ 473.897,00	1,00	$ 473.897,0
8,13	PLANTILLA EN CONCRETO 3.000 PSI-EXP. 0.07 MT.	m2	$ 73.237,00	19,80	$ 1.450.092,6
8,14	Retiro y disposición de material sobrante. Incluye cargue	M3	$ 44.519,00	3,08	$ 136.933,3
				Subtotal	**$ 775.462.633,0**
				Administrativo 0,27	$ 209.374.910,9
				Imprevisto 0,01	$ 7.754.626,3
				Utilidad 0,02	$ 15.509.252,7
				IVA 0,19	$ 2.946.758,0
				TOTAL PRESUPUESTO	**$ 1.011.048.181**

ELABORO

APROBO

	PROCESO GESTIÓN DE ACUEDUCTO	FO-GM-50
	FORMATO PRESUPUESTO OBRA	Version: 01-02-06-15
		Pagina: 1 de 1

CAPITULO	**1. PRELIMINARES**				
ITEM 1.1	Localizacion y Replanteo de redes			**Total:**	**$ 5.166,00**

I. EQUIPOS

Descripción	Unidad	Cantidad	Valor Unitario	Rendimiento	Valor
Equipos topográficos	Día	1,00	$ 104.992,00	0,0050	$ 524,96
Herramientas menores (10 % mano de obra)	Glb	1,00	$ 383,30	1,00	$ 383,30
				Sub-Total	$ 908,26

I.I. MATERIALES EN OBRA

Descripción	Unidad	Cantidad	Valor Unitario	Rendimiento	Valor
Cal hidratada	kg	25,00	$ 1.700,00	0,01	$ 425,00
				Sub-Total	$ 425,00

I.I.I. TRANSPORTE

Descripción	Unidad	Cantidad	Valor Unitario	Rendimiento	Valor
				Sub-Total	$ -

I.V MANO DE OBRA

Descripción	Unidad	Cantidad	Valor Unitario	Rendimiento	Valor
Topógrafo	Día	1	$ 259.133,94	0,01	$ 2.591,34
Cadenero	Día	1	$ 124.168,35	0,01	$ 1.241,68
				Sub-Total	$ 3.833,02

ELABORO

APROBO

	PROCESO GESTIÓN DE ACUEDUCTO	FO-GM-50
	FORMATO PRESUPUESTO OBRA	Version: 01-02-06-15
		Pagina: 1 de 1

CAPITULO	2. EXCAVACIONES				
ITEM 2.1	Excavacion para redes >12" ≤ 33", incluye manejo de aguas h:6m			Total:	$ 95.750,00

I. EQUIPOS

Descripción	Unidad	Cantidad	Valor Unitario	Rendimiento	Valor
Retroexcavadora sobre llantas, motor 62HP, Profundidad de excavación de 5.41 metros	Hora	1,00	$ 146.812,50	0,45	$ 66.065,63
Motobomba a gasolina	Hora	1,00	$ 11.470,49	0,45	$ 5.161,72
				Sub-Total	$ 71.227,35

I.I. MATERIALES EN OBRA

Descripción	Unidad	Cantidad	Valor Unitario	Rendimiento	Valor
				Sub-Total	$ -

I.I.I. TRANSPORTE

Descripción	Unidad	Cantidad	Valor Unitario	Rendimiento	Valor
				Sub-Total	$ -

I.V MANO DE OBRA

Descripción	Unidad	Cantidad	Valor Unitario	Rendimiento	Valor
Cuadrilla BB	Hora	1,00	$ 54.493,79	0,45	$ 24.522,21
				Sub-Total	$ 24.522,21

ELABORO

APROBO

	PROCESO GESTIÓN DE ACUEDUCTO	FO-GM-50
	FORMATO PRESUPUESTO OBRA	Version: 01-02-06-15
		Pagina: 1 de 1

CAPITULO	**3. RELLENOS INSTALADOS**				
ITEM 3.1	Material proveniente de la excavaciòn			**Total:**	**$ 16.368,00**

I. EQUIPOS

Descripción	Unidad	Cantidad	Valor Unitario	Rendimiento	Valor
Herramienta menor (10% mano de obra)	%	1,00	$ 12.488,53	0,10	$ 1.248,85
Compactador manual vibratorio (CANGURO)	Hora	1,00	$ 10.523,09	0,25	$ 2.630,77
				Sub-Total	**$ 3.879,63**

I.I. MATERIALES EN OBRA

Descripción	Unidad	Cantidad	Valor Unitario	Rendimiento	Valor
				Sub-Total	**$ -**

I.I.I. TRANSPORTE

Descripción	Unidad	Cantidad	Valor Unitario	Rendimiento	Valor
				Sub-Total	**$ -**

I.V MANO DE OBRA

Descripción	Unidad	Cantidad	Valor Unitario	Rendimiento	Valor
Cuadrilla AA	Hora	1,00	$ 49.954,14	0,25	$ 12.488,53
				Sub-Total	**$ 12.488,53**

ELABORO

APROBO

	PROCESO GESTIÓN DE ACUEDUCTO	FO-GM-50
	FORMATO PRESUPUESTO OBRA	Version: 01-02-06-15
		Pagina: 1 de 1

CAPITULO	3. RELLENOS INSTALADOS				
ITEM 3.2	Suministro e instalacion de Cama de arena e=0,20m			Total:	$ 110.847,00

I. EQUIPOS

Descripción	Unidad	Cantidad	Valor Unitario	Rendimiento	Valor
Herramienta menor (10% mano de obra)	%	1,00	$ 12.488,53	0,10	$ 1.248,85
Compactador manual vibratorio (CANGURO)	Hora	1,00	$ 10.523,09	0,10	$ 1.052,31
				Sub-Total	$ 2.301,16

I.I. MATERIALES EN OBRA

Descripción	Unidad	Cantidad	Valor Unitario	Rendimiento	Valor
Arena media de rio para capa de soporte	m3	1,00	$ 63.201	1,00	$ 63.201,00
Porcentaje de compatación	m3	0,30	$ 63.201	1,00	$ 18.960,30
Desperdicio	m3	0,03	$ 63.201	1,00	$ 1.896,03
				Sub-Total	$ 84.057,33

I.I.I. TRANSPORTE

Descripción	Unidad	Cantidad	Valor Unitario	Rendimiento	Valor
Transporte de material	km/m3	10,00	$ 1.200,00	1,00	$ 12.000,00
				Sub-Total	$ 12.000,00

I.V MANO DE OBRA

Descripción	Unidad	Cantidad	Valor Unitario	Rendimiento	Valor
Cuadrilla AA	Hora	1,00	$ 49.954,14	0,25	$ 12.488,53
				Sub-Total	$ 12.488,53

ELABORO

APROBO

EMDUPAR S.A E.S.P GESTION TECNICA OPERATIVA ANALISIS DE PRECIOS UNITARIOS FECHA: 2025					
CAPITULO	**3. RELLENOS INSTALADOS**				
ITEM 3.3	**Relleno con material seleccionado y estabilización de talud**			**Total:**	**$ 132.649,00**
I. EQUIPOS					
Descripción	**Unidad**	**Cantidad**	**Valor Unitario**	**Rendimiento**	**Valor**
Herramienta menor	Glb	1,00	$ 12.488,53	0,10	$ 1.248,85
Compactador manual vibratorio (CANGURO) (Apisonadores), potencia aproximada 5 HP	Hora	1,00	$ 10.523,09	0,25	$ 2.630,77
				Sub-Total	**$ 3.879,63**
I.I. MATERIALES EN OBRA					
Descripción	**Unidad**	**Cantidad**	**Valor Unitario**	**Rendimiento**	**Valor**
Base	m3	1,00	$ 74.487	1,00	$ 74.486,67
Prcentaje por compactacion	m3	0,35	$ 74.487	1,00	$ 26.070,33
Desperdicio	%	0,05	$ 74.487	1,00	$ 3.724,33
				Sub-Total	**$ 104.281,33**
I.I.I. TRANSPORTE					
Descripción	**Unidad**	**Cantidad**	**Valor Unitario**	**Rendimiento**	**Valor**
Transporte de material	km/m3	10,00	$ 1.200	1,00	$ 12.000,00
				Sub-Total	**$ 12.000,00**
I.V MANO DE OBRA					
Descripción	**Unidad**	**Cantidad**	**Valor Unitario**	**Rendimiento**	**Valor Unitario**
Cuadrilla AA	Hora	1,00	$ 49.954,14	0,25	$ 12.488,53
				Sub-Total	**$ 12.488,53**

ELABORO

APROBO

	PROCESO GESTIÓN DE ACUEDUCTO	FO-GM-50
	FORMATO PRESUPUESTO OBRA	Version: 01-02-06-15
		Pagina: 1 de 1

CAPITULO	4. INSTALACION TUBERIA ALCANTARILLADO				
ITEM 4.1	Cilindro pozo inspección, concreto 21 Mpa. impermeabilizado e=0.2 m Dext=1.60 m. Incluye pasos en acero h: 6m			Total:	$ 4.440.297,00

I. EQUIPOS

Descripción	Unidad	Cantidad	Valor Unitario	Rendimiento	Valor
Herramienta menor (10% mano de obra)	%	1,00	$ 12.488,53	1,00	$ 12.488,53
				Sub-Total	$ 12.488,53

I.I. MATERIALES EN OBRA

Descripción	Unidad	Cantidad	Valor Unitario	Rendimiento	Valor
CÁMARA CIRCULAR DE INSPECCIÓN/CAÍDA D=1.50 M. EN CONCRETO CLASE II	Unid	1,00	$ 3.217.220,00	1,00	$ 3.217.220,00
ACERO DE REFUERZO PDR-60	Kg	250,00	$ 4.744,40	1,00	$ 1.186.100,00
				Sub-Total	$ 4.403.320,00

I.I.I. TRANSPORTE

Descripción	Unidad	Cantidad	Valor Unitario	Rendimiento	Valor
Transporte de material	km/m3	10,00	$ 1.200,00	1,00	$ 12.000,00
				Sub-Total	$ 12.000,00

I.V MANO DE OBRA

Descripción	Unidad	Cantidad	Valor Unitario	Rendimiento	Valor
Cuadrilla AA	Hora	1,00	$ 49.954,14	0,25	$ 12.488,53
				Sub-Total	$ 12.488,53

ELABORO

APROBO

	PROCESO GESTIÓN DE ACUEDUCTO				FO-GM-50
	FORMATO PRESUPUESTO OBRA				Version: 01-02-06-15
					Pagina: 1 de 1
CAPITULO	**4. INSTALACION TUBERIA ALCANTARILLADO**				
ITEM 4.2	Placa de Fondo			**Total:**	**$ 510.597,00**

I. EQUIPOS

Descripción	Unidad	Cantidad	Valor Unitario	Rendimiento	Valor
Herramienta menor (10% mano de obra)	%	1,00	$ 12.488,53	1,00	$ 12.488,53
				Sub-Total	**$ 12.488,53**

I.I. MATERIALES EN OBRA

Descripción	Unidad	Cantidad	Valor Unitario	Rendimiento	Valor
CONCRETO 1:2:3 ELABORADO EN OBRA-3.000PSI CLASE D	m3	0,40	$ 591.000,00	1,00	$ 236.400,00
ACERO DE REFUERZO PDR-60	Kg	50,00	$ 4.744,40	1,00	$ 237.220,00
				Sub-Total	**$ 473.620,00**

I.I.I. TRANSPORTE

Descripción	Unidad	Cantidad	Valor Unitario	Rendimiento	Valor
Transporte de material	km/m3	10,00	$ 1.200,00	1,00	$ 12.000,00
				Sub-Total	**$ 12.000,00**

I.V MANO DE OBRA

Descripción	Unidad	Cantidad	Valor Unitario	Rendimiento	Valor
Cuadrilla AA	Hora	1,00	$ 49.954,14	0,25	$ 12.488,53
				Sub-Total	**$ 12.488,53**

ELABORO

APROBO

	PROCESO GESTIÓN DE ACUEDUCTO	FO-GM-50
	FORMATO PRESUPUESTO OBRA	Version: 01-02-06-15
		Pagina: 1 de 1

CAPITULO	4. INSTALACION TUBERIA ALCANTARILLADO				
ITEM 4.3	Placa Superior			Total:	$ 510.597,00

I. EQUIPOS

Descripción	Unidad	Cantidad	Valor Unitario	Rendimiento	Valor
Herramienta menor (10% mano de obra)	%	1,00	$ 12.488,53	1,00	$ 12.488,53
				Sub-Total	$ 12.488,53

I.I. MATERIALES EN OBRA

Descripción	Unidad	Cantidad	Valor Unitario	Rendimiento	Valor
CONCRETO 1:2:3 ELABORADO EN OBRA-3.000PSI CLASE D	m3	0,40	$ 591.000,00	1,00	$ 236.400,00
ACERO DE REFUERZO PDR-60	Kg	50,00	$ 4.744,40	1,00	$ 237.220,00
				Sub-Total	$ 473.620,00

I.I.I. TRANSPORTE

Descripción	Unidad	Cantidad	Valor Unitario	Rendimiento	Valor
Transporte de material	km/m3	10,00	$ 1.200,00	1,00	$ 12.000,00
				Sub-Total	$ 12.000,00

I.V MANO DE OBRA

Descripción	Unidad	Cantidad	Valor Unitario	Rendimiento	Valor
Cuadrilla AA	Hora	1,00	$ 49.954,14	0,25	$ 12.488,53
				Sub-Total	$ 12.488,53

ELABORO

APROBO

	PROCESO GESTIÓN DE ACUEDUCTO	FO-GM-50
	FORMATO PRESUPUESTO OBRA	Version: 01-02-06-15
		Pagina: 1 de 1

CAPITULO	4. INSTALACION TUBERIA ALCANTARILLADO				
ITEM 4.4	Tapa en concreto			Total:	$ 286.977,00

I. EQUIPOS

Descripción	Unidad	Cantidad	Valor Unitario	Rendimiento	Valor
Herramienta menor (10% mano de obra)	%	1,00	$ 12.488,53	1,00	$ 12.488,53
				Sub-Total	$ 12.488,53

I.I. MATERIALES EN OBRA

Descripción	Unidad	Cantidad	Valor Unitario	Rendimiento	Valor
TAPA METALICA POZO DE INSPECCION ,60	Unid	1,00	$ 250.000,00	1,00	$ 250.000,00
				Sub-Total	$ 250.000,00

I.I.I. TRANSPORTE

Descripción	Unidad	Cantidad	Valor Unitario	Rendimiento	Valor
Transporte de material	km/m3	10,00	$ 1.200,00	1,00	$ 12.000,00
				Sub-Total	$ 12.000,00

I.V MANO DE OBRA

Descripción	Unidad	Cantidad	Valor Unitario	Rendimiento	Valor
Cuadrilla AA	Hora	1,00	$ 49.954,14	0,25	$ 12.488,53
				Sub-Total	$ 12.488,53

ELABORO

APROBO

	PROCESO GESTIÓN DE ACUEDUCTO	FO-GM-50
	FORMATO PRESUPUESTO OBRA	Version: 01-02-06-15
		Pagina: 1 de 1

CAPITULO	4. INSTALACION TUBERIA ALCANTARILLADO				
ITEM 4.5	Cañuela			Total:	$ 398.453,00

I. EQUIPOS

Descripción	Unidad	Cantidad	Valor Unitario	Rendimiento	Valor
Herramienta menor (10% mano de obra)	%	1,00	$ 12.488,53	1,00	$ 12.488,53
				Sub-Total	$ 12.488,53

I.I. MATERIALES EN OBRA

Descripción	Unidad	Cantidad	Valor Unitario	Rendimiento	Valor
BASE-CAÑUELA PARA CÁMARA CIRCULAR INSPEC D=1.50 M EN CONCRETO CLASE II	Unid	1,00	$ 361.476,00	1,00	$ 361.476,00
				Sub-Total	$ 361.476,00

I.I.I. TRANSPORTE

Descripción	Unidad	Cantidad	Valor Unitario	Rendimiento	Valor
Transporte de material	km/m3	10,00	$ 1.200,00	1,00	$ 12.000,00
				Sub-Total	$ 12.000,00

I.V MANO DE OBRA

Descripción	Unidad	Cantidad	Valor Unitario	Rendimiento	Valor
Cuadrilla AA	Hora	1,00	$ 49.954,14	0,25	$ 12.488,53
				Sub-Total	$ 12.488,53

ELABORO

APROBO

	PROCESO GESTIÓN DE ACUEDUCTO FORMATO PRESUPUESTO OBRA	FO-GM-50 Version: 01-02-06-15 Pagina: 1 de 1
CAPITULO	**4. INSTALACION TUBERIA ALCANTARILLADO**	
ITEM 4.6	Suministro e instalacion tuberia corrugada alcantarillado 30"	**Total: $ 1.101.563,00**

I. EQUIPOS

Descripción	Unidad	Cantidad	Valor Unitario	Rendimiento	Valor
Herramienta menor (10% mano de obra)	%	1,00	$ 5.449,38	0,10	$ 544,94
				Sub-Total	**$ 544,94**

I.I. MATERIALES EN OBRA

Descripción	Unidad	Cantidad	Valor Unitario	Rendimiento	Valor
Tuberías alcantarillado Novafort 30" tramos 6m	ml	1,00	$ 1.081.130	1,00	$ 1.081.129,50
Limpiador removedor 300 gr (1/8)	Gal	1,00	$ 39.404	0,01	$ 394,04
Lubricante Snap 500Gran	Gal	1,00	$ 40.900	0,05	$ 2.045,00
				Sub-Total	**$ 1.083.568,54**

I.I.I. TRANSPORTE

Descripción	Unidad	Cantidad	Valor Unitario	Rendimiento	Valor
Transporte de material	km/m3	10,00	$ 1.200,00	1,00	$ 12.000,00
				Sub-Total	**$ 12.000,00**

I.V MANO DE OBRA

Descripción	Unidad	Cantidad	Valor Unitario	Rendimiento	Valor
Cuadrilla BB	Hora	1,00	$ 54.493,79	0,10	$ 5.449,38
				Sub-Total	**$ 5.449,38**

ELABORO

APROBO

	PROCESO GESTIÓN DE ACUEDUCTO FORMATO PRESUPUESTO OBRA	FO-GM-50 Version: 01-02-06-15 Pagina: 1 de 1

CAPITULO	**5. RETIRO Y DISPOSICION DE MATERIAL SOBRANTE**					
ITEM 5.1	Retiro de material sobrante			**Total:**	**$**	**44.519,00**
I. EQUIPOS						
Descripción	**Unidad**	**Cantidad**	**Valor Unitario**	**Rendimiento**	**Valor**	
Herramienta menor (10% mano de obra)	Glb	1,00	$ 14.986,24	0,10	$	1.498,62
Volqueta 6 m3	Hora	1,00	$ 84.389,33	0,19	$	16.033,97
				Sub-Total	**$**	**17.532,60**
I.I. MATERIALES EN OBRA						
Descripción	**Unidad**	**Cantidad**	**Valor Unitario**	**Rendimiento**	**Valor**	
				Sub-Total	**$**	**-**
I.I.I. TRANSPORTE						
Descripción	**Unidad**	**Cantidad**	**Valor Unitario**	**Rendimiento**	**Valor**	
Transporte de material	km/m3	10,00	$ 1.200,00	1,00	$	12.000,00
				Sub-Total	**$**	**12.000,00**
I.V MANO DE OBRA						
Descripción	**Unidad**	**Cantidad**	**Valor Unitario**	**Rendimiento**	**Valor**	
Cuadrilla AA	Hora	1,00	$ 49.954,14	0,30	$	14.986,24
				Sub-Total	**$**	**14.986,24**

ELABORO

APROBO

EMDUPAR S.A E.S.P GESTION TECNICA OPERATIVA ANALISIS DE PRECIOS UNITARIOS FECHA: 2025					
CAPITULO	**6. ENTIBADO Y CERRAMIENTO**				
ITEM 6.1	**Suministro e instalacion de entibado con formaleta**			**Total:**	**$ 53.228,00**
I. EQUIPOS					
Descripción	**Unidad**	**Cantidad**	**Valor Unitario**	**Rendimiento**	**Valor**
Herramienta menor	Glb	1,00	$ 12.488,53	0,10	$ 1.248,85
				Sub-Total	**$ 1.248,85**
I.I. MATERIALES EN OBRA					
Descripción	**Unidad**	**Cantidad**	**Valor Unitario**	**Rendimiento**	**Valor**
Formaleta de madera	m2	1,00	$ 25.021	1,00	$ 25.021,02
Paral en madera rolliza	und	1,00	$ 14.470	1,00	$ 14.469,99
				Sub-Total	**$ 39.491,01**
I.I.I. TRANSPORTE					
Descripción	**Unidad**	**Cantidad**	**Valor Unitario**	**Rendimiento**	**Valor**
				Sub-Total	**$ -**
I.V MANO DE OBRA					
Descripción	**Unidad**	**Cantidad**	**Valor Unitario**	**Rendimiento**	**Valor Unitario**
Cuadrilla AA	Hora	1,00	$ 49.954,14	0,25	$ 12.488,53
				Sub-Total	**$ 12.488,53**

ELABORO

APROBO

	PROCESO GESTIÓN DE ACUEDUCTO				FO-GM-50
	FORMATO PRESUPUESTO OBRA				Version: 01-02-06-15
					Pagina: 1 de 1
CAPITULO	**6. ENTIBADO Y CERRAMIENTO**				
ITEM 6.2	Suministro e instalacion de cerramiento zona de trabajo			**Total:**	**$ 9.026,00**

I. EQUIPOS					
Descripción	**Unidad**	**Cantidad**	**Valor Unitario**	**Rendimiento**	**Valor**
Herramientas menores (10 % mano de obra)	Glb	1,00	$ 4.995,41	0,10	$ 499,54
				Sub-Total	**$ 499,54**

I.I. MATERIALES EN OBRA					
Descripción	**Unidad**	**Cantidad**	**Valor Unitario**	**Rendimiento**	**Valor**
CERRAMIENTO PROVISIONAL EN TELA VERDE	m2	1,00	$ 3.531	1,00	$ 3.531,26
				Sub-Total	**$ 3.531,26**

I.I.I. TRANSPORTE					
Descripción	**Unidad**	**Cantidad**	**Valor Unitario**	**Rendimiento**	**Valor**
				Sub-Total	**$ - **

I.V MANO DE OBRA					
Descripción	**Unidad**	**Cantidad**	**Valor Unitario**	**Rendimiento**	**Valor**
Cuadrilla AA	Hora	1,00	$ 49.954,14	0,10	$ 4.995,41
				Sub-Total	**$ 4.995,41**

ELABORO

APROBO

	PROCESO GESTIÓN DE ACUEDUCTO	FO-GM-50
	FORMATO PRESUPUESTO OBRA	Version: 01-02-06-15
		Pagina: 1 de 1

CAPITULO	7, OBRAS COMPLEMENTARIAS				
ITEM 7,1	MALLA ESLABONADA 60MM-INCLUYE SUMINISTRO Y COLOCACION-PARA ALTURA DE 1.00MT			Total:	$ 102.697,00

I. EQUIPOS

Descripción	Unidad	Cantidad	Valor Unitario	Rendimiento	Valor
HERRAMIENTAS MENORES	%MO	0,03	$ 69.935,79	1,00	$ 2.098,07
					$ -
				Sub-Total	$ 2.098,07

I.I. MATERIALES EN OBRA

Descripción	Unidad	Cantidad	Valor Unitario	Rendimiento	Valor
MALLA ESLAB CAL 10.5 X 200 X 2 1/2 (ROLLO X 10 MTS)	M2	1,00	$ 28.603	1,00	$ 28.603,00
SOLDADURA	gb	0,30	$ 2.000	1,00	$ 600,00
DESPERDICIO	%	0,05	$ 29.203	1,00	$ 1.460,15
				Sub-Total	$ 30.663,15

I.I.I. TRANSPORTE

Descripción	Unidad	Cantidad	Valor Unitario	Rendimiento	Valor
				Sub-Total	$ -

I.V MANO DE OBRA

Descripción	Unidad	Cantidad	Valor Unitario	Rendimiento	Valor
MANO DE OBRA AA INCL. ARMADO, INSTALACION, CORTE, SOLDADURA Y PINTURA	hc	1,40	$ 49.954,14	1,00	$ 69.935,80
				Sub-Total	$ 69.935,80

ELABORO

APROBO

	PROCESO GESTIÓN DE ACUEDUCTO	FO-GM-50
	FORMATO PRESUPUESTO OBRA	Version: 01-02-06-15
		Pagina: 1 de 1

CAPITULO	7, OBRAS COMPLEMENTARIAS				
ITEM 7,2	DEMOLICIÓN MUROS SENCILLOS			Total:	$ 30.872,00

I. EQUIPOS

Descripción	Unidad	Cantidad	Valor Unitario	Rendimiento	Valor
HERRAMIENTAS MENORES	%MO	0,03	$ 29.972,48	1,00	$ 899,17
					$ -
				Sub-Total	$ 899,17

I.I. MATERIALES EN OBRA

Descripción	Unidad	Cantidad	Valor Unitario	Rendimiento	Valor
					$ -
					$ -
					$ -
				Sub-Total	$ -

I.I.I. TRANSPORTE

Descripción	Unidad	Cantidad	Valor Unitario	Rendimiento	Valor
				Sub-Total	$ -

I.V MANO DE OBRA

Descripción	Unidad	Cantidad	Valor Unitario	Rendimiento	Valor
MANO DE OBRA AA	hc	0,60	$ 49.954,14	1,00	$ 29.972,48
				Sub-Total	$ 29.972,48

ELABORO

APROBO

	PROCESO GESTIÓN DE ACUEDUCTO	FO-GM-50
	FORMATO PRESUPUESTO OBRA	Version: 01-02-06-15
		Pagina: 1 de 1

CAPITULO	7, OBRAS COMPLEMENTARIAS				
ITEM 7,3	RETIRO SOBRANTES , cargue mecanico - hasta 10 km			Total:	$ 19.357,00

I. EQUIPOS

Descripción	Unidad	Cantidad	Valor Unitario	Rendimiento	Valor
VOLQUETA 6 m3	VIAJE	0,10	$ 150.000,00	1,00	$ 15.000,00
Cargador : Potencia en el volante 110 hp, Clasificación de RPM del motor 2300.	HR	0,02	$ 192.889,90	1,00	$ 3.857,80
				Sub-Total	$ 18.857,80

I.I. MATERIALES EN OBRA

Descripción	Unidad	Cantidad	Valor Unitario	Rendimiento	Valor
					$ -
					$ -
					$ -
				Sub-Total	$ -

I.I.I. TRANSPORTE

Descripción	Unidad	Cantidad	Valor Unitario	Rendimiento	Valor
				Sub-Total	$ -

I.V MANO DE OBRA

Descripción	Unidad	Cantidad	Valor Unitario	Rendimiento	Valor
MANO DE OBRA AA	hc	0,01	$ 49.954,14	1,00	$ 499,54
				Sub-Total	$ 499,54

ELABORO

APROBO

	PROCESO GESTIÓN DE ACUEDUCTO	FO-GM-50
	FORMATO PRESUPUESTO OBRA	Version: 01-02-06-15
		Pagina: 1 de 1

CAPITULO	7, OBRAS COMPLEMENTARIAS				
ITEM 7,4	MURO SENCILLO 0.15, LADRILLO COMUN .07X.11X.22 INCLUYE MORTERO 1:4-CUCHILLAS			Total:	$ 115.970,00

I. EQUIPOS

Descripción	Unidad	Cantidad	Valor Unitario	Rendimiento	Valor
ANDAMIOS CON 1 PLANCHON	DIA	0,20	$ 3.000,00	1,00	$ 600,00
HERRAMIENTAS MENORES	%MO	0,03	$ 39.963,31	1,00	$ 1.198,90
				Sub-Total	$ 1.798,90

I.I. MATERIALES EN OBRA

Descripción	Unidad	Cantidad	Valor Unitario	Rendimiento	Valor
LADRILLO CORRIENTE .07X.11X.22	UND	50,06	$ 1.012,00	1,00	$ 50.663,76
MORTERO 1:4	M3	0,03	$ 570.509,00	1,00	$ 14.833,23
DESPERDICIO	%	0,10	$ 65.496,99	1,00	$ 6.549,70
				Sub-Total	$ 72.046,69

I.I.I. TRANSPORTE

Descripción	Unidad	Cantidad	Valor Unitario	Rendimiento	Valor
TRANSPORTE	%	0,03	$ 72.046,69	1,00	$ 2.161,40
				Sub-Total	$ 2.161,40

I.V MANO DE OBRA

Descripción	Unidad	Cantidad	Valor Unitario	Rendimiento	Valor
MANO DE OBRA AA	hc	0,80	$ 49.954,14	1,00	$ 39.963,31
				Sub-Total	$ 39.963,31

ELABORO

APROBO

	PROCESO GESTIÓN DE ACUEDUCTO	FO-GM-50
	FORMATO PRESUPUESTO OBRA	Version: 01-02-06-15
		Pagina: 1 de 1

CAPITULO	7, OBRAS COMPLEMENTARIAS				
ITEM 7,4	MURO SENCILLO 0.15, LADRILLO COMUN .07X.11X.22 INCLUYE MORTERO 1:4-CUCHILLAS			Total:	$ 1.590.148,00

I. EQUIPOS

Descripción	Unidad	Cantidad	Valor Unitario	Rendimiento	Valor
ANDAMIOS CON 1 PLANCHON	DIA	3,00	$ 3.000,00	1,00	$ 9.000,00
HERRAMIENTAS MENORES	%MO	0,03	$ 749.312,10	1,00	$ 22.479,36
FORMALETA PARA VIGAS SOBRE MURO 11,11ML O .3X.3	M3	1,00	$ 199.927,00	1,00	$ 199.927,00
VIBRADOR ELECTRICO A 110V PARA CONCRETOS	DIA	0,04	$ 59.656,29	1,00	$ 2.386,25
				Sub-Total	$ 233.792,61

I.I. MATERIALES EN OBRA

Descripción	Unidad	Cantidad	Valor Unitario	Rendimiento	Valor
CONCRETO 1:2:3 ELABORADO EN OBRA-3.000PSI CLASE D	M3	1,00	$ 551.129,00	1,00	$ 551.129,00
PUNTILLA CON CABEZA 2" 159UN/LB	LB	1,67	$ 5.696,89	1,00	$ 9.494,81
DESPERDICIO	%	0,03	$ 760.550,81	1,00	$ 22.816,52
				Sub-Total	$ 583.440,34

I.I.I. TRANSPORTE

Descripción	Unidad	Cantidad	Valor Unitario	Rendimiento	Valor
ACARREO EN CARRETILLA DE MATERIALES,	M3	1	$ 23.603,00	1,00	$ 23.603,00
				Sub-Total	$ 23.603,00

I.V MANO DE OBRA

Descripción	Unidad	Cantidad	Valor Unitario	Rendimiento	Valor
MANO DE OBRA AA	hc	15,00	$ 49.954,14	1,00	$ 749.312,10
				Sub-Total	$ 749.312,10

ELABORO

APROBO

	PROCESO GESTIÓN DE ACUEDUCTO FORMATO PRESUPUESTO OBRA	FO-GM-50 Version: 01-02-06-15 Pagina: 1 de 1
CAPITULO	**5. RETIRO Y DISPOSICION DE MATERIAL SOBRANTE**	
ITEM 8,2	DESMONTE MARCOS Y PUERTAS	**Total: $ 28.299,00**

I. EQUIPOS

Descripción	Unidad	Cantidad	Valor Unitario	Rendimiento	Valor
HERRAMIENTAS MENORES	%MO	0,03	$ 27.474,78	1,00	$ 824,24
				Sub-Total	**$ 824,24**

I.I. MATERIALES EN OBRA

Descripción	Unidad	Cantidad	Valor Unitario	Rendimiento	Valor
				Sub-Total	**$ -**

I.I.I. TRANSPORTE

Descripción	Unidad	Cantidad	Valor Unitario	Rendimiento	Valor
					$ -
				Sub-Total	**$ -**

I.V MANO DE OBRA

Descripción	Unidad	Cantidad	Valor Unitario	Rendimiento	Valor
Cuadrilla AA	Hora	0,55	$ 49.954,14	1,00	$ 27.474,78
				Sub-Total	**$ 27.474,78**

ELABORO

APROBO

	PROCESO GESTIÓN DE ACUEDUCTO FORMATO PRESUPUESTO OBRA				FO-GM-50 Version: 01-02-06-15 Pagina: 1 de 1
CAPITULO	**5. RETIRO Y DISPOSICION DE MATERIAL SOBRANTE**				
ITEM 8,2	DESMONTE CUBIERTAS Y CIELO RASO		**Total:**		**$ 32.372,00**
I. EQUIPOS					
Descripción	**Unidad**	**Cantidad**	**Valor Unitario**	**Rendimiento**	**Valor**
ANDAMIOS CON 1 PLANCHON	DIA	0,50	$ 3.000,00	1,00	$ 1.500,00
HERRAMIENTAS MENORES	%MO	0,03	$ 29.972,48	1,00	$ 899,17
				Sub-Total	**$ 2.399,17**
I.I. MATERIALES EN OBRA					
Descripción	**Unidad**	**Cantidad**	**Valor Unitario**	**Rendimiento**	**Valor**
				Sub-Total	**$ -**
I.I.I. TRANSPORTE					
Descripción	**Unidad**	**Cantidad**	**Valor Unitario**	**Rendimiento**	**Valor**
					$ -
				Sub-Total	**$ -**
I.V MANO DE OBRA					
Descripción	**Unidad**	**Cantidad**	**Valor Unitario**	**Rendimiento**	**Valor**
Cuadrilla AA	Hora	0,60	$ 49.954,14	1,00	$ 29.972,48
				Sub-Total	**$ 29.972,48**

ELABORO

APROBO

	PROCESO GESTIÓN DE ACUEDUCTO FORMATO PRESUPUESTO OBRA	FO-GM-50 Version: 01-02-06-15 Pagina: 1 de 1
CAPITULO	**5. RETIRO Y DISPOSICION DE MATERIAL SOBRANTE**	
ITEM 8,3	DEMOLICIÓN MUROS SENCILLOS	**Total: $ 30.872,00**

I. EQUIPOS

Descripción	Unidad	Cantidad	Valor Unitario	Rendimiento	Valor
HERRAMIENTAS MENORES	%MO	0,03	$ 29.972,48	1,00	$ 899,17
				Sub-Total	**$ 899,17**

I.I. MATERIALES EN OBRA

Descripción	Unidad	Cantidad	Valor Unitario	Rendimiento	Valor
				Sub-Total	**$ -**

I.I.I. TRANSPORTE

Descripción	Unidad	Cantidad	Valor Unitario	Rendimiento	Valor
					$ -
				Sub-Total	**$ -**

I.V MANO DE OBRA

Descripción	Unidad	Cantidad	Valor Unitario	Rendimiento	Valor
Cuadrilla AA	Hora	0,60	$ 49.954,14	1,00	$ 29.972,48
				Sub-Total	**$ 29.972,48**

ELABORO

APROBO

	PROCESO GESTIÓN DE ACUEDUCTO FORMATO PRESUPUESTO OBRA	FO-GM-50 Version: 01-02-06-15 Pagina: 1 de 1

CAPITULO	**5. RETIRO Y DISPOSICION DE MATERIAL SOBRANTE**						
ITEM 8,4	DEMOLICION MANUAL DE VIGA EN CONCRETO				**Total:**	**$**	**199.220,00**
I. EQUIPOS							
Descripción		**Unidad**	**Cantidad**	**Valor Unitario**	**Rendimiento**		**Valor**
ANDAMIOS CON 1 PLANCHON		HORA	9,00	$ 3.000,00	1,00	$	27.000,00
COMPRESOR NEUMÁTICO CON UN MARTILLO		HORA	0,70	$ 106.870,30	1,00	$	74.809,21
HERRAMIENTAS MENORES		%MO	0,30	$ 74.931,20	1,00	$	22.479,36
					Sub-Total	**$**	**124.288,57**
I.I. MATERIALES EN OBRA							
Descripción		**Unidad**	**Cantidad**	**Valor Unitario**	**Rendimiento**		**Valor**
					Sub-Total	**$**	**-**
I.I.I. TRANSPORTE							
Descripción		**Unidad**	**Cantidad**	**Valor Unitario**	**Rendimiento**		**Valor**
						$	-
					Sub-Total	**$**	**-**
I.V MANO DE OBRA							
Descripción		**Unidad**	**Cantidad**	**Valor Unitario**	**Rendimiento**		**Valor**
Cuadrilla AA		Hora	1,50	$ 49.954,14	1,00	$	74.931,20
					Sub-Total	**$**	**74.931,20**

ELABORO

APROBO

	PROCESO GESTIÓN DE ACUEDUCTO FORMATO PRESUPUESTO OBRA				FO-GM-50 Version: 01-02-06-15 Pagina: 1 de 1
CAPITULO	**5. RETIRO Y DISPOSICION DE MATERIAL SOBRANTE**				
ITEM 8,5	Retiro de material sobrante		**Total:**	**$**	**44.519,00**

I. EQUIPOS

Descripción	Unidad	Cantidad	Valor Unitario	Rendimiento	Valor
Herramienta menor (10% mano de obra)	Glb	1,00	$ 14.986,24	0,10	$ 1.498,62
Volqueta 6 m3	Hora	1,00	$ 84.389,33	0,19	$ 16.033,97
				Sub-Total	**$ 17.532,60**

I.I. MATERIALES EN OBRA

Descripción	Unidad	Cantidad	Valor Unitario	Rendimiento	Valor
				Sub-Total	**$ -**

I.I.I. TRANSPORTE

Descripción	Unidad	Cantidad	Valor Unitario	Rendimiento	Valor
Transporte de material	km/m3	10,00	$ 1.200,00	1,00	$ 12.000,00
				Sub-Total	**$ 12.000,00**

I.V MANO DE OBRA

Descripción	Unidad	Cantidad	Valor Unitario	Rendimiento	Valor
Cuadrilla AA	Hora	1,00	$ 49.954,14	0,30	$ 14.986,24
				Sub-Total	**$ 14.986,24**

ELABORO

APROBO

	PROCESO GESTIÓN DE ACUEDUCTO	FO-GM-50
	FORMATO PRESUPUESTO OBRA	Version: 01-02-06-15
		Pagina: 1 de 1

CAPITULO	1. PRELIMINARES				
ITEM 8.6	Localizacion y Replanteo de redes			Total:	$ 5.166,00

I. EQUIPOS

Descripción	Unidad	Cantidad	Valor Unitario	Rendimiento	Valor
Equipos topográficos	Día	1,00	$ 104.992,00	0,0050	$ 524,96
Herramientas menores (10 % mano de obra)	Glb	1,00	$ 383,30	1,00	$ 383,30
				Sub-Total	$ 908,26

I.I. MATERIALES EN OBRA

Descripción	Unidad	Cantidad	Valor Unitario	Rendimiento	Valor
Cal hidratada	kg	25,00	$ 1.700,00	0,01	$ 425,00
				Sub-Total	$ 425,00

I.I.I. TRANSPORTE

Descripción	Unidad	Cantidad	Valor Unitario	Rendimiento	Valor
				Sub-Total	$ -

I.V MANO DE OBRA

Descripción	Unidad	Cantidad	Valor Unitario	Rendimiento	Valor
Topógrafo	Día	1	$ 259.133,94	0,01	$ 2.591,34
Cadenero	Día	1	$ 124.168,35	0,01	$ 1.241,68
				Sub-Total	$ 3.833,02

ELABORO

APROBO

	PROCESO GESTIÓN DE ACUEDUCTO	FO-GM-50
	FORMATO PRESUPUESTO OBRA	Version: 01-02-06-15
		Pagina: 1 de 1

CAPITULO	7, OBRAS COMPLEMENTARIAS				
ITEM 8,7	EXCAVACION MANUAL			Total:	$ 66.889,00

I. EQUIPOS

Descripción	Unidad	Cantidad	Valor Unitario	Rendimiento	Valor
					$ -
HERRAMIENTAS MENORES	%MO	0,03	$ 64.940,38	1,00	$ 1.948,21
					$ -
					$ -
				Sub-Total	$ 1.948,21

I.I. MATERIALES EN OBRA

Descripción	Unidad	Cantidad	Valor Unitario	Rendimiento	Valor
					$ -
					$ -
					$ -
				Sub-Total	$ -

I.I.I. TRANSPORTE

Descripción	Unidad	Cantidad	Valor Unitario	Rendimiento	Valor
				Sub-Total	$ -

I.V MANO DE OBRA

Descripción	Unidad	Cantidad	Valor Unitario	Rendimiento	Valor
MANO DE OBRA AA	hc	1,30	$ 49.954,14	1,00	$ 64.940,38
				Sub-Total	$ 64.940,38

ELABORO

APROBO

	PROCESO GESTIÓN DE ACUEDUCTO	FO-GM-50
	FORMATO PRESUPUESTO OBRA	Version: 01-02-06-15
		Pagina: 1 de 1

CAPITULO	7, OBRAS COMPLEMENTARIAS				
ITEM 8,8	COLUMNETAS Y VIGAS SOBRE MURO, CONCRETO 3.000 PSI, SECCION			Total:	$ 1.713.163,00

I. EQUIPOS

Descripción	Unidad	Cantidad	Valor Unitario	Rendimiento	Valor
VIBRADOR ELECTRICO A 110V PARA CONCRETOS	DIA	0,25	$ 59.656,29	1,00	$ 14.914,07
HERRAMIENTAS MENORES	%MO	0,03	$ 899.174,52	1,00	$ 26.975,24
ANDAMIOS CON 1 PLANCHON	DIA	5,00	3000,00	1,00	$ 15.000,00
FORMALETA PARA VIGAS SOBRE MURO	DIA	1,00	142362,00	1,00	$ 142.362,00
				Sub-Total	$ 199.251,31

I.I. MATERIALES EN OBRA

Descripción	Unidad	Cantidad	Valor Unitario	Rendimiento	Valor
CONCRETO 1:2:3 ELABORADO EN OBRA-3.000PSI CLASE D	M3	1,00	$ 551.129,00	1,00	$ 551.129,00
PUNTILLA CON CABEZA 2" 159UN/LB	LB	4,00	$ 5.696,89	1,00	$ 22.787,55
DESPERDICIO	%	0,03	$ 573.916,55	1,00	$ 17.217,50
				Sub-Total	$ 591.134,04

I.I.I. TRANSPORTE

Descripción	Unidad	Cantidad	Valor Unitario	Rendimiento	Valor
ACARREO EN CARRETILLA DE MATERIALES,	M3	1	$ 23.603,00	1,00	$ 23.603,00
				Sub-Total	$ 23.603,00

I.V MANO DE OBRA

Descripción	Unidad	Cantidad	Valor Unitario	Rendimiento	Valor
MANO DE OBRA AA	hc	18,00	$ 49.954,14	1,00	$ 899.174,52
				Sub-Total	$ 899.174,52

ELABORO

APROBO

	PROCESO GESTIÓN DE ACUEDUCTO				FO-GM-50
	FORMATO PRESUPUESTO OBRA				Version: 01-02-06-15
					Pagina: 1 de 1
CAPITULO	**7, OBRAS COMPLEMENTARIAS**				
ITEM 8,9	COLUMNAS EN CONCRETO 3.000 PSI.			**Total:**	**$ 1.816.210,00**

I. EQUIPOS					
Descripción	**Unidad**	**Cantidad**	**Valor Unitario**	**Rendimiento**	**Valor**
VIBRADOR ELECTRICO A 110V PARA CONCRETOS	DIA	0,25	$ 59.656,29	1,00	$ 14.914,07
HERRAMIENTAS MENORES	%MO	0,03	$ 649.403,82	1,00	$ 19.482,11
ANDAMIOS CON 1 PLANCHON	DIA	3,00	$ 3.000,00	1,00	$ 9.000,00
FORMALETA PARA COLUMNAS	DIA	1,00	$ 262.392,00	1,00	$ 262.392,00
				Sub-Total	**$ 305.788,19**

I.I. MATERIALES EN OBRA					
Descripción	**Unidad**	**Cantidad**	**Valor Unitario**	**Rendimiento**	**Valor**
CONCRETO 1:2:3 ELABORADO EN OBRA-3.000PSI CLASE D	M3	1,00	$ 551.129,00	1,00	$ 551.129,00
DESPERDICIO	%	0,03	$ 551.129,00	1,00	$ 16.533,87
				Sub-Total	**$ 567.662,87**

I.I.I. TRANSPORTE					
Descripción	**Unidad**	**Cantidad**	**Valor Unitario**	**Rendimiento**	**Valor**
ACARREO EN CARRETILLA DE MATERIALES,	M3	1	$ 23.603,00	1,00	$ 23.603,00
				Sub-Total	**$ 23.603,00**

I.V MANO DE OBRA					
Descripción	**Unidad**	**Cantidad**	**Valor Unitario**	**Rendimiento**	**Valor**
MANO DE OBRA AA	hc	13,00	$ 49.954,14	1,00	$ 649.403,82
CUADRILLA "DD" (Carpinterias)	HC	4,5	$ 59.944,96	1,00	$ 269.752,32
				Sub-Total	**$ 919.156,14**

ELABORO

APROBO

	PROCESO GESTIÓN DE ACUEDUCTO	FO-GM-50
	FORMATO PRESUPUESTO OBRA	Version: 01-02-06-15
		Pagina: 1 de 1

CAPITULO	**7, OBRAS COMPLEMENTARIAS**					
ITEM 8,10	MURO SENCILLO 0.15, LADRILLO COMUN .07X.11X.22 INCLUYE MORTERO 1:4-CUCHILLAS			**Total:**	**$**	**115.970,00**
I. EQUIPOS						
Descripción	**Unidad**	**Cantidad**	**Valor Unitario**	**Rendimiento**		**Valor**
HERRAMIENTAS MENORES	%MO	0,03	$ 39.963,31	1,00	$	1.198,90
ANDAMIOS CON 1 PLANCHON	DIA	0,20	$ 3.000,00	1,00	$	600,00
				Sub-Total	**$**	**1.798,90**
I.I. MATERIALES EN OBRA						
Descripción	**Unidad**	**Cantidad**	**Valor Unitario**	**Rendimiento**		**Valor**
LADRILLO CORRIENTE .07X.11X.22	UND	50,06	$ 1.012,00	1,00	$	50.663,76
MORTERO 1:4	M3	0,03	$ 570.509,00	1,00	$	14.833,23
DESPERDICIO	%	0,10	$ 65.496,99	1,00	$	6.549,70
				Sub-Total	**$**	**72.046,69**
I.I.I. TRANSPORTE						
Descripción	**Unidad**	**Cantidad**	**Valor Unitario**	**Rendimiento**		**Valor**
TRANSPORTE	%	0,03	$ 72.046,69	1,00	$	2.161,40
				Sub-Total	**$**	**2.161,40**
I.V MANO DE OBRA						
Descripción	**Unidad**	**Cantidad**	**Valor Unitario**	**Rendimiento**		**Valor**
MANO DE OBRA AA	hc	0,80	$ 49.954,14	1,00	$	39.963,31
					$	-
				Sub-Total	**$**	**39.963,31**

ELABORO

APROBO

	PROCESO GESTIÓN DE ACUEDUCTO				FO-GM-50
	FORMATO PRESUPUESTO OBRA				Version: 01-02-06-15
					Pagina: 1 de 1
CAPITULO	**7, OBRAS COMPLEMENTARIAS**				
ITEM 8,11	CUBIERTA EN LAMINA ARQUITECTONICA GALVANIZADA PINTADA DE ACESCO O SIMILAR CAL. 30		**Total:**	**$**	**62.941,00**

I. EQUIPOS

Descripción	Unidad	Cantidad	Valor Unitario	Rendimiento	Valor
HERRAMIENTAS MENORES	%MO	0,03	$ 34.967,90	1,00	$ 1.049,04
ANDAMIOS CON 1 PLANCHON	DIA	0,80	$ 3.000,00	1,00	$ 2.400,00
				Sub-Total	**$ 3.449,04**

I.I. MATERIALES EN OBRA

Descripción	Unidad	Cantidad	Valor Unitario	Rendimiento	Valor
CUBIERTA ARQUITECTONICA ACESCO -AREA UTIL 2,1228 M2	UND	0,60	$ 36.117,00	1,00	$ 21.507,67
TORNILLOS TPF 3/4	M3	1,65	$ 564,00	1,00	$ 930,60
DESPERDICIO	%	0,03	$ 23.116,67	1,00	$ 693,50
TORNILLOS AUTOPERFORANTE 7/8	UN	1,28	$ 530,00	1	$ 678,40
				Sub-Total	**$ 23.810,17**

I.I.I. TRANSPORTE

Descripción	Unidad	Cantidad	Valor Unitario	Rendimiento	Valor
TRANSPORTE	%	0,03	$ 23.810,17	1,00	$ 714,31
				Sub-Total	**$ 714,31**

I.V MANO DE OBRA

Descripción	Unidad	Cantidad	Valor Unitario	Rendimiento	Valor
MANO DE OBRA AA	hc	0,70	$ 49.954,14	1,00	$ 34.967,90
					$ -
				Sub-Total	**$ 34.967,90**

ELABORO

APROBO

	PROCESO GESTIÓN DE ACUEDUCTO	FO-GM-50
	FORMATO PRESUPUESTO OBRA	Version: 01-02-06-15
		Pagina: 1 de 1

CAPITULO	**7, OBRAS COMPLEMENTARIAS**					
ITEM 8,12	Ventana 1.2 X 1.2 mt Aluminio - Vidrio 6 mm Templado			**Total:**	**$**	**473.897,00**
I. EQUIPOS						
Descripción	**Unidad**	**Cantidad**	**Valor Unitario**	**Rendimiento**		**Valor**
HERRAMIENTAS MENORES	%MO	0,03	$ 179.834,88	1,00	$	5.395,05
				Sub-Total	**$**	**5.395,05**
I.I. MATERIALES EN OBRA						
Descripción	**Unidad**	**Cantidad**	**Valor Unitario**	**Rendimiento**		**Valor**
Ventana 1.2 X 1.2 mt Aluminio - Vidrio 6 mm Templado	UND	1,10	$ 242.986,11	1,00	$	267.284,72
				Sub-Total	**$**	**267.284,72**
I.I.I. TRANSPORTE						
Descripción	**Unidad**	**Cantidad**	**Valor Unitario**	**Rendimiento**		**Valor**
TRANSPORTE	%	0,08	$ 267.284,72	1,00	$	21.382,78
				Sub-Total	**$**	**21.382,78**
I.V MANO DE OBRA						
Descripción	**Unidad**	**Cantidad**	**Valor Unitario**	**Rendimiento**		**Valor**
MANO DE OBRA DD INSTALACION	hc	3,00	$ 59.944,96	1,00	$	179.834,88
					$	-
				Sub-Total	**$**	**179.834,88**

ELABORO

APROBO

	PROCESO GESTIÓN DE ACUEDUCTO	FO-GM-50
	FORMATO PRESUPUESTO OBRA	Version: 01-02-06-15
		Pagina: 1 de 1

CAPITULO	**7, OBRAS COMPLEMENTARIAS**					
ITEM 8,13	PLANTILLA EN CONCRETO 3.000 PSI-EXP. 0.07 MT.			**Total:**	**$**	**73.237,00**
I. EQUIPOS						
Descripción	**Unidad**	**Cantidad**	**Valor Unitario**	**Rendimiento**		**Valor**
HERRAMIENTAS MENORES	%MO	0,03	$ 27.974,32	1,00	$	839,23
FORMALETA	DIA	0,15	$ 18.000,00	1,00	$	2.700,00
				Sub-Total	**$**	**3.539,23**
I.I. MATERIALES EN OBRA						
Descripción	**Unidad**	**Cantidad**	**Valor Unitario**	**Rendimiento**		**Valor**
CONCRETO 1:2:3 ELABORADO EN OBRA-3.000PSI CLASE D	UND	0,07	$ 551.129,00	1,00	$	38.579,03
DESPERDICIO	%	0,05	$ 38.579,03	1,00	$	1.928,95
				Sub-Total	**$**	**40.507,98**
I.I.I. TRANSPORTE						
Descripción	**Unidad**	**Cantidad**	**Valor Unitario**	**Rendimiento**		**Valor**
TRANSPORTE	%	0,03	$ 40.507,98	1,00	$	1.215,24
				Sub-Total	**$**	**1.215,24**
I.V MANO DE OBRA						
Descripción	**Unidad**	**Cantidad**	**Valor Unitario**	**Rendimiento**		**Valor**
MANO DE OBRA AA	hc	0,56	$ 49.954,14	1,00	$	27.974,32
					$	-
				Sub-Total	**$**	**27.974,32**

ELABORO

APROBO

	PROCESO GESTIÓN DE ACUEDUCTO FORMATO PRESUPUESTO OBRA				FO-GM-50 Version: 01-02-06-15 Pagina: 1 de 1
CAPITULO	**5. RETIRO Y DISPOSICION DE MATERIAL SOBRANTE**				
ITEM 8,14	Retiro de material sobrante		**Total:**	**$**	**44.519,00**

I. EQUIPOS

Descripción	Unidad	Cantidad	Valor Unitario	Rendimiento	Valor
Herramienta menor (10% mano de obra)	Glb	1,00	$ 14.986,24	0,10	$ 1.498,62
Volqueta 6 m3	Hora	1,00	$ 84.389,33	0,19	$ 16.033,97
				Sub-Total	**$ 17.532,60**

I.I. MATERIALES EN OBRA

Descripción	Unidad	Cantidad	Valor Unitario	Rendimiento	Valor
				Sub-Total	**$ -**

I.I.I. TRANSPORTE

Descripción	Unidad	Cantidad	Valor Unitario	Rendimiento	Valor
Transporte de material	km/m3	10,00	$ 1.200,00	1,00	$ 12.000,00
				Sub-Total	**$ 12.000,00**

I.V MANO DE OBRA

Descripción	Unidad	Cantidad	Valor Unitario	Rendimiento	Valor
Cuadrilla AA	Hora	1,00	$ 49.954,14	0,30	$ 14.986,24
				Sub-Total	**$ 14.986,24**

ELABORO

APROBO

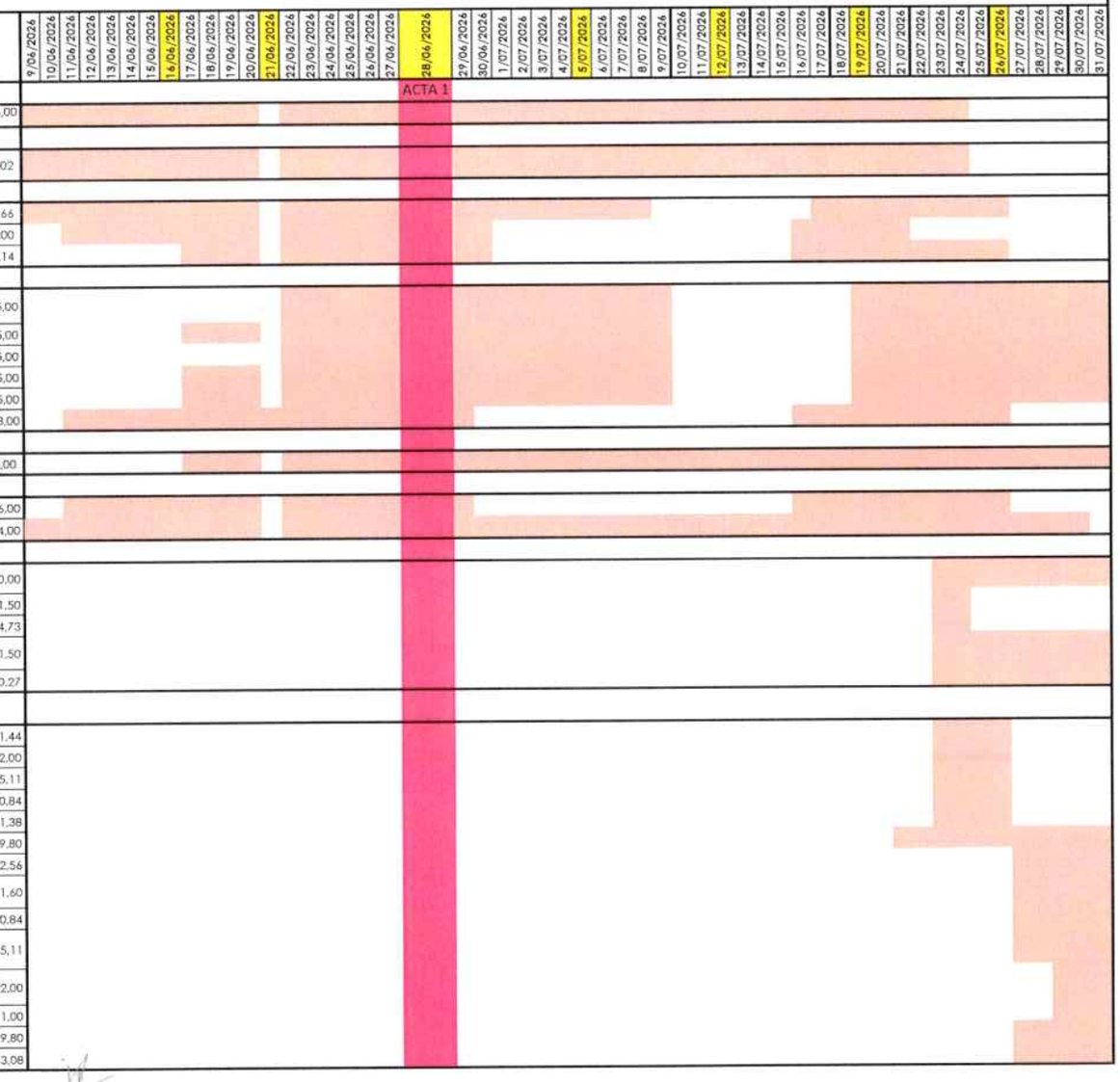
EMDUPAR S.A E.S.P

PROGRAMA DE OBRA

OTROSI 2

EJECUTAR LAS OBRAS Y ACTIVIDADES NECESARIAS PARA LA ATENCIÓN, MITIGACIÓN Y SOLUCIÓN DE LA AFECTACIÓN PRESENTADA EN EL COLECTOR SANITARIO UBICADO EN LA AVENIDA ADALBERTO OVALLE DE LA CIUDAD DE VALLEDUPAR, INCLUYENDO EXCAVACIONES, REPOSICIÓN Y/O REHABILITACIÓN DE LA INFRAESTRUCTURA SANITARIA AFECTADA, ESTABILIZACIÓN DEL TERRENO, MANEJO DE SOCAVACIÓN, CONTROL DE REBOSAMIENTOS DE AGUAS RESIDUALES Y DEMÁS ACTIVIDADES COMPLEMENTARIAS REQUERIDAS PARA RESTABLECER EL NORMAL FUNCIONAMIENTO DEL SISTEMA DE ALCANTARILLADO Y MITIGAR LOS RIESGOS SANITARIOS,AMBIENTALES Y DE MOVILIDAD GENERADOS EN EL SECTOR.

ITEM	DESCRIPCIÓN	UN	Cant.
1.	**PRELIMINARES**		
1.1	Localizacion y Replanteo de redes	M2	316,00
2	**EXCAVACION MECANICA PARA RED CENTRAL**		
2.1	Excavacion para redes >12" ≤ 33", incluye manejo de aguas h:6m	M3	3.224,02
3	**RELLENOS INSTALADOS**		
3,1	Material proveniente de la excavaciòn	M3	2.649,66
3,2	Suministro e instalacion de Cama de arena e=0,20m	M3	82,00
3.3	Relleno con material seleccionado	M3	338,14
4	**INSTALACION TUBERIA ALCANTARILLADO**		
4,1	Cilindro pozo inspección, concreto 21 Mpa, impermeabilizado e=0,2 m Dext=1,60 m. Incluye pasos en acero h: 6m	Un	5,00
4,2	Placa de Fondo	UN	5,00
4,3	Placa Superior	UN	5,00
4,4	Tapa en concreto	UN	5,00
4,5	Cañuela	UN	5,00
4,6	Suministro e instalacion tuberia corrugada alcantarillado 30"	ML	158,00
5	**RETIRO Y DISPOSICIÓN DE MATERIAL SOBRANTE**		
5,1	Retiro y disposición de material sobrante. Incluye cargue	M3	395,00
6	**ENTIBADO Y CERRAMIENTO**		
6,1	Suministro e instalacion de entibado con formaleta	M2	1.736,00
6,2	Suministro e instalacion de cerramiento zona de trabajo	M2	864,00
7	**OBRAS COMPLEMENTARIAS**		
7,1	MALLA ESLABONADA 60MM-INCLUYE SUMINISTRO Y COLOCACION-PARA ALTURA DE 1.00MT	M2	220,00
7,2	DEMOLICIÓN MUROS SENCILLOS	M2	31,50
7,3	RETIRO SOBRANTES , cargue mecanico - hasta 10 km	M3	4,73
7,4	MURO SENCILLO 0.15, LADRILLO COMUN .07X.11X.22 INCLUYE MORTERO 1:4-CUCHILLAS	M2	31,50
7,5	VIGA SOBRE MUROS EN CONCRETO 3.000 PSI.	ML	0,27
8	**DEMOSLISION Y RECONSTRUCCIÓN DE LA ESTRUCTURA DE BODEGA**		
8,1	DESMONTE MARCOS Y PUERTAS	m2	1,44
8,2	DESMONTE CUBIERTAS Y CIELO RASO	m2	22,00
8,3	DEMOLICIÓN MUROS SENCILLOS	m2	55,11
8,4	DEMOLICION MANUAL DE VIGA EN CONCRETO	m3	0,84
8,5	Retiro y disposición de material sobrante. Incluye cargue	m3	11,38
8,6	Localización y Replanteo de redes	m2	19,80
8,7	EXCAVACION MANUAL	m3	2,56
8,8	COLUMNETAS Y VIGAS SOBRE MURO, CONCRETO 3.000 PSI. SECCION	m3	1,60
8,9	COLUMNAS EN CONCRETO 3.000 PSI.	m3	0,84
8,10	MURO SENCILLO 0.15, LADRILLO COMUN .07X.11X.22 INCLUYE MORTERO 1:4-CUCHILLAS	m2	55,11
8,11	CUBIERTA EN LAMINA ARQUITECTONICA GALVANIZADA PINTADA DE ACESCO O SIMILAR CAL. 30	m2	22,00
8,12	Ventana 1.2 X 1.2 mt Aluminio - Vidrio 6 mm Templado	Un	1,00
8,13	PLANTILLA EN CONCRETO 3.000 PSI-EXP. 0.07 MT.	m2	19,80
8,14	Retiro y disposición de material sobrante. Incluye cargue	M3	3,08



ELABORO

EMDUPAR S.A. E.S.P. Empresa de Servicios Públicos de Valledupar	PROCESO GESTION DE CONTRATACION	Código: FO-GS-20
	SOLICITUD DE CDP Y /O ANALISIS DE CONVENIENCIA	Versión: 02-19-07-11
		Página 1 de 1

FECHA: DD: **24** MM: **07** AA: **2026**

SOLICITUD DE DISPONIBILIDAD PRESUPUESTAL ■
SOLICITUD DE ESTUDIO DE CONVENIENCIA □

Doctora
ALMA ROCIO PABA RAMOS
Jefe División Contabilidad y Presupuesto
EMDUPAR S.A. E.S.P.

ASUNTO: Solicitud de Disponibilidad Presupuestal.

Cordial saludo:

Mediante la presente, me permito solicitar se sirva expedir certificado de disponibilidad presupuestal con el fin de adelantar contratación por valor de ***DOSCIENTOS CUARENTA Y DOS MILLONES QUINIENTOS CUARENTA Y OCHO MIL SETECIENTOS DOS PESOS CON SETENTA CENTAVOS M/CTE ($ 242.548.702,70).***

En consecuencia, el valor total del contrato asciende a la suma de ***MIL ONCE MILLONES CUARENTA Y OCHO MIL CIENTO OCHENTA PESOS CON NOVENTA CENTAVOS M/CTE ($ 1.011.048.180,90).***

OBJETO: *EJECUTAR LAS OBRAS Y ACTIVIDADES NECESARIAS PARA LA ATENCIÓN, MITIGACIÓN Y SOLUCIÓN DE LA AFECTACIÓN PRESENTADA EN EL COLECTOR SANITARIO UBICADO EN LA AVENIDA ADALBERTO OVALLE DE LA CIUDAD DE VALLEDUPAR, INCLUYENDO EXCAVACIONES, REPOSICIÓN Y/O REHABILITACIÓN DE LA INFRAESTRUCTURA SANITARIA AFECTADA, ESTABILIZACIÓN DEL TERRENO, MANEJO DE SOCAVACIÓN, CONTROL DE REBOSAMIENTOS DE AGUAS RESIDUALES Y DEMÁS ACTIVIDADES COMPLEMENTARIAS REQUERIDAS PARA RESTABLECER EL NORMAL FUNCIONAMIENTO DEL SISTEMA DE ALCANTARILLADO Y MITIGAR LOS RIESGOS SANITARIOS, AMBIENTALES Y DE MOVILIDAD GENERADOS EN EL SECTOR.*

Atentamente,

EDUARDO ANDRES MESA BUITRAGO
Agente Especial EMDUPAR S.A. E.S.P.

	Nombre	Cargo	Firma
Elaborado y proyectado por:	Jenny Patricia Castro Gomez	Jefe División De Mantenimiento	
Los arriba firmantes declaramos que hemos revisado el presente documento y lo encontramos ajustado a las normas y disposiciones legales vigentes y por lo tanto, bajo nuestra responsabilidad, lo presentamos para la firma del Agente Especial de EMDUPAR S.A.E.S.P.			

Formato CPptoC03

EMDUPAR S.A
Empresa de Servicios Públicos de Valledupar

Movimiento Presupuestal - ADICION A DISPONIBILIDAD

Número: 2026000009

Fecha: 24/07/2026

Tercero: 99999999999 **Sucursal:** 999 **Nombre:** VARIOS

Concepto: DIS-2026000227 CONTRATAR LA EJECUCION DE OBRAS Y ACTIVIDADES NECESARIAS PARA LA ATENCIÓN, MITIGACIÓN Y SOLUCION DE LA AFECTACIÓN PRESENTADA EN EL COLECTOR SANITARIO UBICADO EN LA AVENIDA ADALBERTO OVALLE DE LA CIUDAD DE VALLEDUPAR,INCLUYENDO EXCAVACIONES,

CUENTA	FUENTE	NOMBRE	Credito	Contracredito
2.3.2.01.01.001.03.16		Alcantarillas y plantas de tratamiento de agua	242,548,702.70	0.00
		TOTAL:	242,548,702.70	0.00

Jefe División de Contabilidad y Presupuesto

ELABORO:

PAOLA ANDREA MORALES BARROS

NOTA: Este certificado de compromiso presupuestal tiene validez hasta el 23/08/2026

ADICIONAL:	[redacted]
MODIFICATORIO:	
PRÓRROGA:	
CONTRATO:	**CONTRATO DE OBRA DE EMERGENCIA No. 040 DE 2026**
OBJETO:	**EJECUTAR LAS OBRAS Y ACTIVIDADES NECESARIAS PARA LA ATENCION, MIGRACION Y SOLUCION DE LA AFECTACION PRESENTADA EN EL COLECTOR SANITARIO UBICADO EN LA AVENIDA ADALBERTO OVALLE DE LA CIUDAD DE VALLEDUPAR, INCLUYENDO EXCAVACIONES, REPOSICION Y/O REHABILITACION DE LA INFRAESTRUCTURA SANITARIA AFECTADA, ESTABILIZACION DEL TERRENO, MANEJO DE SOCAVACION, CONTROL DE REBOSAMIENTOS DE AGUAS RESIDUALES Y DEMAS ACTIVIDADES COMPLEMENTARIAS REQUERIDAS PARA RESTABLECER EL NORMAL FUNCIONAMIENTO DEL SISTEMA DE ALCANTARILLADO Y MITIGAR LOS RIESGOS SANITARIOS, AMBIENTALES Y DE MOVILIDAD GENERADOS EN EL SECTOR.**
CONTRATANTE:	**EMPRESA DE SERVICIOS PÚBLICOS DE VALLEDUPAR - EMDUPAR S.A. E.S.P.**
CONTRATISTA:	**INGENIEROS Y ARQUITECTOS CONSTRUCCIONES INARCO S.A.S**
VALOR INICIAL:	**SETECIENTOS SESENTA Y OCHO MILLONES CUATROCIENTOS NOVENTA Y NUEVE MIL CUATROCIENTOS SETENTA Y OCHO PESOS CON VEINTE CENTAVOS MCTE ($768.499.478,20).**
VALOR ADICIÓN No. 1:	**DOSCIENTOS CUARENTA Y DOS MILLONES QUINIENTOS CUARENTA Y OCHO MIL SETECIENTOS DOS PESOS CON SETENTA CENTAVOS MCTE ($242.548.702,70)**
VALOR DE LA ADICIÓN No. 1 ANTES DEL IVA:	**DOSCIENTOS TRES MILLONES OCHOCIENTOS VEINTIDÓS DOS MIL CUATROCIENTOS TREINTA Y NUEVE PESOS CON VEINTICUATRO CENTAVOS MCTE ($203.822.439,24).**

VALOR TOTAL DEL CONTRATO	**MIL ONCE MILLONES CUARENTA Y OCHO MIL CIENTO OCHENTA PESOS CON NUEVE CENTAVOS ($1.011.048.180,9)**

Entre los suscritos a saber **EDUARDO ANDRÉS MESA BUITRAGO**, identificado con la cédula de ciudadanía No. 80.432.119 expedida en Sopó – Cundinamarca, en su calidad de Agente Especial y representante legal de la Empresa de Servicios Públicos de Valledupar - EMDUPAR S.A E.S.P., identificada con el número de NIT. 892.300.548-8, designado por la Superintendencia de Servicios Públicos Domiciliarios mediante la Resolución No. SSPD- 20251000656895 de fecha 03 de diciembre de 2025 y en uso de sus facultades otorgadas por la Ley 142 de 1994, Decreto 1369 de 2020 y artículo 291 del Estatuto del Sistema Orgánico financiero y el artículo 9.1.1.2.4 del Decreto 2555 de 2010, quien para los efectos del presente contrato se denomina **EL CONTRATANTE,** y **HERNANDO AUGUSTO CABRERA HERNANDEZ** identificado con cédula de ciudadanía No. 1.065.810.528 expedida en Valledupar, quien actúa como representante legal de la sociedad **INGENIEROS Y ARQUITECTOS CONSTRUCCIONES INARCO S.A.S** identificada con número de NIT. 901.152.086-3, que para los efectos del presente contrato se denominará **EL CONTRATISTA,** se ha convenido celebrar la presente ADICIÓN No. 1 al Contrato de Obra de Emergencia No. 040 del 2026, el cual se regirá por las normas descritas en el contrato originario y en especial las siguientes cláusulas, previas las siguientes consideraciones: 1. Que el día tres (3) de junio de 2026, se suscribió por las partes, el contrato de obra de emergencia No. 040 de 2026, cuyo objeto es: **EJECUTAR LAS OBRAS Y ACTIVIDADES NECESARIAS PARA LA ATENCION, MIGRACION Y SOLUCION DE LA AFECTACION PRESENTADA EN EL COLECTOR SANITARIO UBICADO EN LA AVENIDA ADALBERTO OVALLE DE LA CIUDAD DE VALLEDUPAR, INCLUYENDO EXCAVACIONES, REPOSICION Y/O REHABILITACION DE LA INFRAESTRUCTURA SANITARIA AFECTADA, ESTABILIZACION DEL TERRENO, MANEJO DE SOCAVACION, CONTROL DE REBOSAMIENTOS DE AGUAS RESIDUALES Y DEMAS ACTIVIDADES COMPLEMENTARIAS REQUERIDAS PARA RESTABLECER EL NORMAL FUNCIONAMIENTO DEL SISTEMA DE ALCANTARILLADO Y MITIGAR LOS RIESGOS SANITARIOS, AMBIENTALES Y DE MOVILIDAD GENERADOS EN EL SECTOR. 2**. Que el valor del contrato de obra es por la suma de **SETECIENTOS SESENTA Y OCHO MILLONES CUATROCIENTOS NOVENTA Y NUEVE MIL CUATROCIENTOS SETENTA Y OCHO PESOS CON VEINTE CENTAVOS MCTE ($768.499.478,20),** incluido el impuesto del valor agregado IVA (en caso que aplique) y demás impuestos de carácter municipal, departamental y nacionales vigentes (impuesto de guerra, impuesto de timbre) y aplicables al momento de celebración del contrato y costos directos o indirectos que la ejecución del mismo conlleve. **3.** Que el plazo de ejecución del contrato de obra es de cuarenta y cinco (45) días contados a partir de la suscripción del acta de inicio, previo cumplimento de los requisitos de perfeccionamiento y ejecución del contrato, prorrogado por quince días (15) más hasta el 31 de julio de 2026. **4.** Que el día tres (3) de junio de 2026 fue expedido el Registro Presupuestal No. 2026000253 correspondiente al contrato de obra de emergencia No. 040 de 2026. **5.** Que mediante resolución No. 0327 de fecha 09 de junio de 2026, fueron aprobadas las garantías del contrato de obra de emergencia No. 040 de 2026. **6.** Que el día nueve (9) de junio de 2026, se suscribió por las partes el acta de inicio del contrato de obra de emergencia No. 040 de 2026. **7.** Que la Jefe de División de Mantenimiento de la Empresa de Servicios Públicos de Valledupar EMDUPAR S.A E.S.P., como supervisor solicitó a través del requerimiento DT-DM- 073 de fecha 24 de julio de 2026 la necesidad de adicionar el contrato de obra de emergencia No. 040 de 2026, quien justifica su solicitud de la siguiente manera: "(...) *JUSTIFICACIÓN: La presente solicitud de adición en valor se encuentra plenamente sustentada en las condiciones técnicas evidenciadas durante la ejecución del contrato, las cuales hicieron necesario incrementar las cantidades de algunas actividades inicialmente contratadas e incorporar obras no previstas indispensables para garantizar la correcta ejecución del proyecto. Las mayores cantidades*

de obra corresponden a actividades contempladas desde el inicio del contrato, cuya ejecución superó las cantidades inicialmente estimadas debido a las condiciones reales encontradas en campo durante el desarrollo de las excavaciones y la construcción de la infraestructura proyectada. Estas variaciones no modifican el objeto contractual ni alteran el alcance general del proyecto, sino que obedecen a la necesidad de ejecutar completamente las actividades requeridas para cumplir con las especificaciones técnicas y garantizar la funcionalidad de las obras. Respecto de los ítems no previstos, estos surgieron como consecuencia de la necesidad de intervenir elementos existentes dentro del área del proyecto, tales como cerramientos y estructuras tipo bodega, cuya demolición y posterior reconstrucción resultaron indispensables para ejecutar los empalmes del colector con la infraestructura existente, conforme a la geometría y condiciones reales verificadas durante la ejecución de la obra. Los análisis de precios unitarios correspondientes a los capítulos de obras no previstas fueron elaborados tomando como referencia el documento "TOMO VALLEDUPAR 2026 – Análisis Unitarios", expedido por la Gobernación del Cesar, siguiendo la recomendación impartida por EMDUPAR S.A. E.S.P. en ejercicio de la supervisión contractual, garantizando de esta manera la objetividad, trazabilidad y transparencia en la determinación de los valores propuestos. Así mismo, la interventoría realizó la revisión y conciliación de las cantidades presentadas por el contratista, validando técnicamente las proyecciones de obra utilizadas para estimar el valor de la presente adición y precisando que el reconocimiento definitivo de las cantidades correspondientes a los tramos pendientes de ejecución estará sujeto a la medición y verificación en campo de las cantidades realmente ejecutadas, conforme al procedimiento establecido en el contrato y en las respectivas actas parciales de obra. La presente solicitud encuentra fundamento en los principios de planeación, economía, responsabilidad, transparencia y eficiencia previstos en la Ley 80 de 1993, modificada por la Ley 1150 de 2007, así como en las disposiciones contenidas en el Decreto 1082 de 2015, que regulan la modificación de los contratos estatales cuando, durante su ejecución, se evidencie la necesidad de incorporar recursos adicionales debidamente soportados desde el punto de vista técnico, jurídico y financiero para garantizar el cumplimiento del objeto contractual. En consecuencia, la adición en valor solicitada constituye una medida necesaria para asegurar la culminación de las obras contratadas, garantizar la funcionalidad de la infraestructura proyectada y evitar afectaciones en la ejecución del contrato, encontrándose plenamente justificada desde los puntos de vista técnico, económico y contractual. (...)". **8.** Que adjunto al requerimiento presentado por la Jefe División de Mantenimiento, se encuentra el concepto favorable de la interventoría de fecha 21 de julio de 2026 y el Certificado de Disponibilidad Presupuestal No. 2026000009 de fecha 24 de julio de 2026, que ampara los recursos de la presente adición No. 1 al contrato de obra No. 041 de 2025. **9.** Que el manual de Contratación de la empresa adoptado por la resolución No. 0185 de fecha 20 de marzo de 2026, en su título VIII -MODIFICACIONES ADICIONES Y PRÓRROGAS – Capítulo I. Reglas generales en sus artículos 94 y 95 dispone las condiciones para adelantar la presente adición y prórroga.**10.** Que, por regla general, los contratos estatales pueden ser modificados cuando sea necesario para lograr su finalidad y en aras de la realización de los fines del Estado, a los cuales sirve el contrato, así como poder brindarle una ejecución apegada a la realidad de las circunstancias estipuladas dentro del mismo y de los soportes contractuales que direccionan su suscripción, así como de la Oferta presentada por los potenciales proponentes. **11.** Que tal posibilidad de modificación esta proveída por los Artículos 14 y 16 de la Ley 80 de 1993, los cuales facultan a las entidades contratantes a modificar los contratos de común acuerdo o de forma unilateral, para "(...) *evitar la paralización o la afectación grave de los servicios públicos a su cargo y asegurar la inmediata, continúa y adecuada prestación* (...)", entre otros. **12.** Que al respecto la

Sala de Consulta y Servicio Civil del Consejo de Estado en concepto del 13 de agosto de 2009 estableció que *"La contratación estatal responde de múltiples maneras a ese mandato y, en cuanto al concepto que se emite, se resalta que la posibilidad de modificar los contratos estatales es una especial forma de hacer prevalecer la finalidad del contrato sobre los restantes elementos del mismo. Por mutualidad del contrato estatal se entiende el derecho que tiene la administración de variar, dadas ciertas condiciones, las obligaciones a cargo del CONTRATISTA particular, cuando sea necesario para el cumplimiento del objeto y de los fines generales del Estado".* **13.** Que el inciso tercero del artículo 40 de la Ley 80 de 1993 establece: «Las estipulaciones de los contratos serán las que de acuerdo con las normas civiles, comerciales y las previstas en esta ley, correspondan a su esencia y naturaleza. Las entidades podrán celebrar los contratos y acuerdos que permitan la autonomía de la voluntad y requieran el cumplimiento de los fines estatales. En los contratos que celebren las entidades estatales podrán incluirse las modalidades, condiciones y, en general, las cláusulas o estipulaciones que las partes consideren necesarias y convenientes, siempre que no sean contrarias a la Constitución, la ley, el orden público. **14.** Que la Honorable Corte determinó *"que la adición de los contratos estatales procede cuando en desarrollo de la ejecución del contrato surgen circunstancias excepcionales imposibles de prever en el proyecto y en los estudios técnicos iniciales".* **15.** Que en el parágrafo del artículo 40 de la Ley 80 de 1993 establece: *"PARÁGRAFO. En los contratos que celebren las entidades estatales se podrá pactar el pago anticipado y la entrega de anticipos, pero su monto no podrá exceder del cincuenta por ciento (50%) del valor del respectivo contrato. Los contratos no podrán adicionarse en más del cincuenta por ciento (50%) de su valor inicial, expresado éste en salarios mínimos legales mensuales."* **16.** Que el Consejo de Estado en concepto de la Sala de Consulta y Servicio Civil, Consejero Ponente: Enrique José Arboleda Perdomo, Bogotá, D.C., del nueve (9) de septiembre de dos mil ocho (2008). Radicación No. 1.920, 1001-03-06-000-2008-00060-00 sostuvo que: "Dada esta necesidad, no obstante, el valor de lo adicionado sólo puede llegar a la mitad del valor originalmente establecido, aunque actualizado mediante la variación del salario mínimo legal mensual. Esta limitación impuesta por el legislador se constituye en una medida de control para prevenir el desconocimiento de los procesos licitatorios debido a la cuantía, así como para garantizar la transparencia, la selección objetiva y el principio de planeación en la contratación estatal. Para la Sala no hay duda acerca de que el vocablo "adicionar" que emplea la norma supone que se trata de un contrato al que debe agregarse algo; y su límite está expresado en un porcentaje del "valor inicial", que corresponde a la suma convenida en el contrato como valor de éste, expresada en salarios mínimos mensuales legales, pues éstos permiten una actualización de ese valor, con lo cual es factible que la suma que se adicione al precio pactado en el contrato original exceda el monto de dicho "valor inicial" expresado en términos absolutos. **17.** Que la Secretaría General de la Empresa de Servicios Públicos de Valledupar EMDUPAR S.A E.S.P., una vez revisado el requerimiento, y demás documentos aportados por la interventoría y el supervisor del contrato, previa verificación del expediente contractual y teniendo en cuenta que el contrato se encuentra vigente, procederá a elaborar la presente ADICIÓN No. 1 al contrato de obra de emergencia No. 040 de 2026, en virtud del siguiente clausulado: **CLÁUSULA PRIMERA: OBJETO:** Adicionar el valor del contrato de obra de emergencia No. 040 de 2026. **CLÁUSULA SEGUNDA. – ADICIÓN:** Se adiciona el valor del contrato de obra de emergencia No. 040 de 2026, por la suma de **DOSCIENTOS CUARENTA Y DOS MILLONES QUINIENTOS CUARENTA Y OCHO MIL SETECIENTOS DOS PESOS CON SETENTA CENTAVOS ($242.548.702.,70),** incluido el impuesto del valor agregado IVA (en caso que aplique) y demás impuestos de carácter municipal, departamental y nacionales vigentes (impuesto de guerra, impuesto de timbre) y aplicables al momento de celebración del contrato y costos directos o indirectos que la ejecución del mismo conlleve. **PARAGRAFO – FORMA DE PAGO DE LA ADICIÓN**: La presente adición No. 1, La Empresa de Servicios Públicos de Valledupar EMDUPAR S.A ESP se pagará al contratista de acuerdo a la forma de pago establecida en el contrato principal. **CLÁUSULA CUARTA. SUJECIÓN A LAS APROPIACIONES PRESUPUESTALES:** El cumplimiento de la obligación de pago de la presente adición tiene apropiación presupuestal con cargo al Certificado de Disponibilidad Presupuestal No. 2026000009 de fecha 24 de julio de 2026 emitido por el Jefe División de

Contabilidad y Presupuesto de la empresa Emdupar S.A. E.S.P., con los siguientes rubros presupuestales: rubro 2.3.2.01.01.001.003.16 - Alcantarillas y plantas de tratamiento de agua, por un valor de $ 242.548.702,70 **CLÁUSULA QUINTA. GARANTÍAS:** EL CONTRATISTA se compromete a modificar las pólizas otorgadas, establecidas en el contrato principal, en los mismos términos allí pactados, de acuerdo con la adición No. 1 estipulada en el presente documento. **CLÁUSULA SEXTA. – EQUILIBRIO ECONÓMICO:** La presente adición No. 1 no afecta el equilibrio económico del contrato, tal como lo reconoce EL CONTRATISTA con la suscripción de este documento. **CLÁUSULA SÉPTIMA – VIGENCIA DE LAS ESTIPULACIONES DEL CONTRATO.** Todas las cláusulas y estipulaciones del contrato principal, no modificadas por el presente documento, permanecen vigentes y su exigibilidad permanece. **CLÁUSULA OCTAVA. – LEGALIZACIÓN:** Para la presente adición No. 1 el contratista deberá presentar el pago de las estampillas Impuesto Pro-desarrollo Fronterizo, Impuesto Pro-cultura, impuesto Pro-Unicesar, la estampilla Pro-bienestar adulto mayor, Impuesto sobre tasa deportiva (Inder) y demás impuesto de ley que se requieran para la legalización de la misma. **CLÁUSULA NOVENA – PERFECCIONAMIENTO Y EJECUCIÓN:** El presente acto se perfecciona con la firma de las partes; la ejecución de la presente adición No. 1 requiere la expedición del Registro Presupuestal, y continúa su ejecución al vencimiento del plazo establecido en la prórroga No. 1.

Para constancia se firma en Valledupar, el día 24 JUL. 2026

EDUARDO ANDRÉS MESA BUITRAGO
Agente Especial EMDUPAR S.A. E.S.P.

HERNANDO A. CABRERA HERNANDEZ
C.C. No. 1.065.810.528 de Valledupar
Representante Legal - Contratista

	Nombre	Cargo	Firma
Elaborado y revisado por:	Liana Beltrán Celedón	Profesional Especializado	
Aprobado por:	Martha Monsalve Peralta	Secretaria General	
Los arriba firmantes declaramos que hemos revisado el presente documento y lo encontramos ajustado a las normas y disposiciones legales vigentes y por lo tanto, bajo nuestra responsabilidad, lo presentamos para la firma del Agente Especial.			