emserfusa ESP	FORMATO ACTAS	CÓDIGO JUR-F-08
		VERSIÓN 04
		PÁGINA 1 de 7

ACTA No. 10											
CIUDAD	FUSAGASUGÁ			**FECHA PRESENTE ACTA**		31	12	2025			
	INICIO						SUSPENSION				
	REINICIO						PRORROGA				
	ADICION						MODIFICACION				
	ENTREGA Y RECIBO					X	LIQUIDACION				
	PAGO PARCIAL No.						¿OTRA CUAL?				
	FINALIZACION O TERMINACION BILATERAL										
Contrato No.	OBRA No. 123 / 2025			**Fecha de Suscripción del Contrato**				09	07	2025	
Objeto	CONSTRUCCIÓN EN REHABILITACIÓN Y REPOSICIÓN DE REDES DE ALCANTARILLADO EN EL BARRIO PRADOS DE BETHEL DE LA COMUNA SUR OCCIDENTAL DEL MUNICIPIO DE FUSAGASUGÁ – CUNDINAMARCA.										
Plazo de Ejecución	CUATRO (04) MESES			**Fecha Acta de Inicio**	16	07	2025	**Fecha de Terminación**	15	11	2025
Fecha de Prórroga No 1.	29	10	2025	**Tiempo de prórroga.**				1 MES			
Fecha de reinicio.				**Nueva Fecha de Terminación.**				15	12	2025	
Valor inicial del Contrato	SEISCIENTOS NOVENTA Y NUEVE MILLONES NOVECIENTOS NOVENTA Y SIETE MIL NOVECIENTOS NUEVE PESOS CON TREINTA Y NUEVE CENTAVOS M/CTE ($ 699.997.909,39).										
Nombre del Contratista	**CONSORCIO ALCAN FUSA CJ2025.** NIT. 901.961.706-2 **R/L. DORIS ASTRID RODRIGUEZ LOZANO.** C.C. 65.701.981.										
Supervisor	**HEIDY ROCIO GARZON SOSA** JEFE DIVISION ALCANTARILLADO										
Interventoría	N/A										
Ingreso al almacén	No Aplica	X	Aplica		Número		Fecha ingreso				

En las instalaciones de la Empresa de Servicios Públicos de Fusagasugá EMSERFUSA E.S.P., ubicada en la avenida de las palmas No. 4-66, El Doctor **CARLOS ALBERTO LESSER SANABRIA**, en calidad de Gerente, la ingeniera **HEIDY ROCIO GARZON SOSA**, jefe de la División de Alcantarillado, la señora **DORIS ASTRID RODRIGUEZ LOZANO**, identificada con la cédula de ciudadanía No. 65.701.981, quien actúa en representación legal de la firma **CONSORCIO ALCAN FUSA CJ2025** con Número de Identificación Tributaria NIT 901.961.706-2, en calidad de contratista; con el fin de suscribir la presente Acta de Liquidación.

A. ADICIONES Y/O PRORROGAS AL CONTRATO.

Término de la Prorroga 1:	Fecha: 11 de noviembre de 2025 Tiempo: 1 MES
Vlr/Adición 1:	N/A
Disponibilidad:	N/A

B. GARANTÍA CONSTITUIDA.

POLIZA DE SEGURO DE CUMPLIMIENTO

ASEGURADORA: SEGUROS DEL ESTADO S.A
NIT: 860.037.013-6
PÓLIZA: 25-45-101051288

Amparo	Vigencia Desde	Vigencia Hasta	Valor Asegurado
Cumplimiento del Contrato.	16/07/2025	16/08/2026	$104.999.686,41
Prestaciones Sociales.	16/07/2025	16/04/2029	$69.999.790,41
Estabilidad de la Obra.	15/12/2025	15/12/2030	$69.999.790,94
		TOTAL, ASEGURADO:	**$244.999.268,29**

POLIZA DE SEGURO DE RESPONSABILIDAD CIVIL

ASEGURADORA: SEGUROS DEL ESTADO S.A
NIT: 860.037.013-6
PÓLIZA: 25-40-101054150

Amparo	Vigencia Desde	Vigencia Hasta	Valor Asegurado
Predio, Labores Y Operaciones.	16/07/2025	16/04/2026	$284.700.000,00
Patronal Y Cruzada.			$284.700.000,00
Contratista Y Subcontratista.			$284.700.000,00
Vehículos Propios U No Propios			$284.700.000,00
		TOTAL, ASEGURADO:	**$284.700.000,00**

C. CUMPLIMIENTO DEL OBJETO CONTRACTUAL.

La ejecución del contrato se llevó a cabo en los términos del objeto del contrato, cumpliendo a cabalidad entre las partes con las obligaciones respectivas, según consta en los informes e informe final de la supervisión.

TABLA 01. CANTIDADES FINALES EJECUTADAS.

ACTA 06 BALANCE DE MAYORES Y MENORES						ACTA PARCIAL 1		ACTA FINAL		SALDO POR EJECUTAR	
ITEM	DESCRIPCION	UND	CANT	V/UNIT	V/ TOTAL	CANT	V/ TOTAL	CANT	V/ TOTAL	CANT	V/ TOTAL
1	PRELIMINARES										
1.1	LOCALIZACIÓN Y REPLANTEO DE CIMIENTOS CON ELEMENTOS DE PRESICIÓN	M2	718.25	13,832	9,934,834	718.25	9,934,834.00	0	-	0.00	-
1.2	CERCA EN TELA VERDE H = 2.10 M	ML	455	31,390	14,282,450	299	9,385,610.00	156	4,896,840.00	0.00	-
1.6	DESMONTE Y LIMPIEZA (CON RETIRO)	M2	426.88	31,242	13,336,584.96	426.88	13,336,584.96	0	-	0.00	-

1.7	EMPRADIZACIÓN (INCLUYE 10 CM DE TIERRA NEGRA)	M2	643.3439756	22,467	14,454,009.10	0	-	643.33	14,453,695.11	0.01	313.99
1.8	TRASLADO DE POSTE EN CONCRETO REFORZADO DE RED ELÉCTRICA, DESNUDO, HASTA 5 KM.	UN	0	2,000,000	-	0	-	0	-	0.00	-
2	**EXCAVACIONES**				-		-		-		-
2.1	EXCAVACIONES VARIAS EN ROCA EN SECO (INCLUYE RETIRO DE SOBRANTES A UNA DISTANCIA MENOR DE 5 KM)	M3	405.14	84,362	34,178,420.68	363.84	30,694,270.08	41.3	3,484,150.60	0.00	-
2.2	EXCAVACIONES VARIAS EN MATERIAL COMÚN SECO A MANO (INCLUYE RETIRO DE SOBRANTES A UNA DISTANCIA MENOR DE 5 KM)	M3	114.75	65,346	7,498,453.50	114.75	7,498,453.50	0	-	0.00	-
2.3	EXCAVACIONES VARIAS A MÁQUINA SIN CLASIFICAR (INCLUYE RETIRO DE SOBRANTES A UNA DISTANCIA MENOR DE 5 KM)	M3	605.71	21,200	12,841,052	564.41	11,965,492.00	41.3	875,560.00	0.00	-
2.5	ENTIBADO TIPO 2 (1/7 UTILIZACIONES)	M2	701.87	41,470	29,106,548.90	599.87	24,876,608.90	102	4,229,940.00	0.00	-
3	**RELLENO**				-		-		-	0.00	-
3.1	RELLENO CON MATERIAL DE EXCAVACIÓN	M3	951.77	30,935	29,443,004.95	917.21	28,373,891.35	34.56	1,069,113.60	0.00	-
3.2	RELLENO TIPO 2 "RECEBO"	M3	245.43	104,680	25,691,612.4	237.75	24,887,670.00	7.68	803,942.40	0.00	-
3.3	RELLENO TIPO 5 "TRITURADO GRUESO"	M3	79.47	123,210	9,791,498.7	64.41	7,935,956.10	15.06	1,855,542.60	0.00	-
4	**TUBERIA**				-		-		-	0.00	-
4.1	TUBERÍA PVC ALCANTARILLADO REFORZADO 24"	ML	113.2	498,457	56,425,332.4	94.5	47,104,186.50	18.7	9,321,145.90	0.00	-
5	**POZO DE INSPECCIÓN**				-		-		-		-
5.1	PLACA DE FONDO POZO D=1.7M, E=0.25M (CONCRETO 3000 PSI CON REFUERZO)	UN	0	1,068,999	-	0	-	0	-	0.00	-
5.2	CILINDRO POZO EN LADRILLO TOLETE, Di=1.20M, E=0.25M (INC. PAÑETE INTERNO E=1.5CM Y CAÑUELA)	ML	0	916,354	-	0	-	0	-	0.00	-
5.3	CUBIERTA POZO D= 1.7M, E=0.20M C0NCRETO 3000 PSI CON REFUERZO (INCLUYE ARO Y TAPA HF)	UN	0	1,066,564	-	0	-	0	-	0.00	-
5.4	PLACA DE FONDO POZO D=1.96M, E=0.25M (CONCRETO 3000 PSI CON REFUERZO)	UN	7	1,260,736	8,825,152	5	6,303,680.00	2	2,521,472.00	0.00	-
5.5	CUBIERTA POZO D= 1.96M, E=0.20M C0NCRETO 3000 PSI CON REFUERZO (INCLUYE ARO Y TAPA HF)	UN	7	1,229,860	8,609,020	5	6,149,300.00	2	2,459,720.00	0.00	-

5.6	CILINDRO POZO EN LADRILLO TOLETE, Di=1.20M, E=0.38M (INC. PAÑETE INTERNO E=1.5CM Y CAÑUELA)	ML	22.47	1,251,943	28,131,159.21	13.77	17,239,255.11	8.7	10,891,904.10	0.00	-
5.7	SUMINISTRO E INSTALACION DE GEOTEXTIL NT 1600 (ESTABLILIZACION,FILTRO Y SEPARACION)	M2	200.1000	10,585	2,118,058.50	118.7	1,256,439.50	81.4	861,619.00	0.00	-
5.8	SUMINISTRO, TRANSPORTE E INSTALACIÓN EMPALME A CAMARAS DE INSPECCIÓN CONCRETO CLASE II	UN	0	87,626	-	0	-	0	-	0.00	-
6	**OBRAS ADICIONALES**				-		-		-		-
6.1	Construccion de TUNNEL LINNER 48", incluye suministro de lamina negra calibre 12,incluye inyeccion de contacto entre lamina y terreno, incluye intalacion de tuberia de 24" por tramos de 3 mtrs, incluye inyeccion entre lamina y tuberia de servicio terreno blando	ML	0	6,200,000	-	0	-	0	-	0.00	-
6.2	construcción de pozo Leiner de diámetro de 120" con lamina circular en acero negro nominal calibre 12, incluye excavación en terreno de roca.	ML	0	5,840,000	-	0	-	0	-	0.00	-
6.3	CONSTRUCCIÓN DE CABEZAL DE ALCANTARILLADO CONCRETO REFORZADO 3500PSI Y ACERO FIGURADO 60000 PSI	UN	1	4,973,469	4,973,469	0	-	1	4,973,469.00	0.00	-
	ITEM NO PREVISTOS				-		-		-		-
NP-1	CONSTRUCCIÓN DE TUNNEL LINER 48" CON TUBERÍA 24", INCLUYE SUMINISTRO, INYECCIÓN DE CONTACTO, LAMINA NEGRA CALIBRE 12, TRASIEGO DE MATERIAL INADECUADO, DISPOSICION FINAL DEL MATERIAL EXCAVADO Y MANEJO DE AGUAS POR TRAMOS DE 3 MTRS.	ML	15	9,779,618	146,694,270	0	-	15	146,694,270.00	0.00	-
NP-2	CONSTRUCCIÓN DE POZO LINER DE DIAMETRO 1,20 M (LÁMINA C-12), INCLUYE EXCAVACIÓN Y FRAGMENTACIÓN EN ROCA VIVA, MÁS TRASIEGO ESPECIALIZADO DEL MATERIAL Y MANEJO ACTIVO DE FILTRACIONES.	ML	9	9,125,000	82,125,000	0	-	9	82,125,000.00	0.00	-
	TOTAL COSTO DIRECTO				**538,459,930.30**		**246,942,232.00**		**291,517,384.31**		**313.99**
	ADMINISTRACION	25%			134,614,982.57		61,735,558.00		72,879,346.08		78.49

592

	IMPREVISTOS	3%			16,153,797.91		7,408,266.96		8,745,521.53		9.42
	UTILIDAD	2%			10,769,198.61		4,938,844.64		5,830,347.69		6.28
	TOTAL COSTO INDIRECTO				**161,537,979.09**		**74,082,669.60**		**87,455,215.30**		**94.19**
	AJUSTE AL PESO						-		-		-
	TOTAL OBRA CIVIL				**699,997,909.39**		**321,024,901.60**		**378,972,599.61**		**408.18**

REGISTRO FOTOGRAFICO

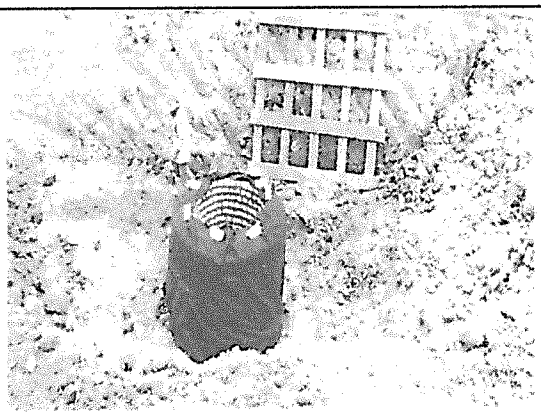
















PORCENTAJE DE AVANCE RESPECTO AL TOTAL DEL CONTRATO: *100% en ejecución total, con respecto a las actividades establecidas para la ejecución del contrato.*

D. APORTES EN SEGURIDAD SOCIAL Y PARAFISCALES.

La supervisión verifico el cumplimiento por parte del CONTRATISTA de sus obligaciones frente a los aportes a los sistemas de seguridad social en salud y pensión de conformidad en la ley 789 de 2002, art 50, todo lo cual consta en el expediente contractual.

E. BALANCE FINANCIERO.

De igual forma se enuncia el estado financiero del contrato al presente corte:

VALOR DEL CONTRATO	No. ACTA	PERIODO	VALOR DEL ACTA	% Avance
$ 699,997,909.39	1	16/07/2025 al 17/09/2025	$ 321,024,901.60	45.86%
	Final	18/09/2025 al 15/12/2025	$ 378,972,599.61	54.14%
		VALOR TOTAL	**$ 699,997,501.21**	**99.9999%**
		SALDO POR EJECUTAR	$ 408.18	0.0001%

Desde la supervisión, se informa que el saldo por pagar es de: **TRESCIENTOS SETENTA Y OCHO MILLONES NOVECIENTOS SETENTA Y DOS MIL QUINIENTOS NOVENTA Y NUEVE PESOS CON SESENTA Y UN CENTAVOS M/CTE. ($ 378.972.599.61),** esto obedece a la terminación y liquidación del contrato.

F. ASPECTO LEGAL.

El Contrato mencionado, se da por terminado y Liquidado entre las partes por haberse cumplido totalmente el objeto de este, por lo tanto, se deja constancia que los abajo firmantes se encuentran a paz y salvo por todo concepto.

Firmas

INTERVENTORIA	SUPERVISOR	CONTRATISTA	*ORDENADOR DEL GASTO
N/A	HEIDY ROCIO GARZON SOSA **JEFE DIVISIÓN ALCANTARILLADO**	R/L. DORIS ASTRID RODRIGUEZ LOZANO **CONSORCIO ALCAN FUSA CJ2025**	CARLOS ALBERTO LESSER SANABRIA **GERENTE**
Firma: N/A	Firma:	Firma:	Firma:

Elaboró: ING. BRAYAN CAGUA FLORIAN – Apoyo Profesional de la División Alcantarillado.
Revisión Jurídica: N/A

* La firma del ordenador del gasto se requiere para las adiciones y la liquidación.