ACTA DE RECIBO FINAL A SATISFACCIÓN

CONVENIO SOLIDARIO 014 DE 2025

CONTRATANTE	**MUNICIPIO DE SANTA FE DE ANTIOQUIA**
NIT	890.907.569-1
CONTRATISTA	ASOCIACIÓN DE JUNTAS DE ACCIÓN COMUNAL Y VIVIENDA COMUNITARIA DEL MUNICIPIO DE SANTA FE DE ANTIOQUIA
NIT	811.020.968-1
OBJETO	AUNAR ESFUERZOS PARA ARTICULAR ACCIONES PARA LA PRODUCCIÓN SOSTENIBLE Y SUSTENTABLE DE ALIMENTOS A TRAVÉS DE LA IMPLEMENTACIÓN DE UNIDADES PRODUCTIVAS AGROPECUARIAS GENERADORAS DE SEGURIDAD ALIMENTARIA EN EL MUNICIPIO DE SANTA FE DE ANTIOQUIA
VALOR INICIAL	CINCUENTA MILLONES CUATROCIENTOS CINCUENTA MIL CUATROCIENTOS PESOS ($ 50.450.400) IVA INCLUIDO
ADICIÓN No. 01	VEINTE CUATRO MILLONES NOVECIENTOS NOVENTA Y NUEVE MIL DOSCIENTOS OCHENTA Y UN PESOS ($24.999.281) IVA INCLUIDO
VALOR TOTAL	SETENTA Y CINCO MILLONES CUATROCIENTOS CUARENTA Y NUEVE MIL SEISCIENTOS OCHENTA Y UN PESOS ($75.449.681) IVA INCLUIDO
PLAZO INICIAL	TRES (3) MESES
PRORROGA 1	CINCO (5) MESES Y DIECINUEVE (19) DÍAS
FECHA DE INICIO	12 DE MARZO DE 2025
FECHA DE TERMINACIÓN	30 DE NOVIEMBRE DE 2025

Se reunieron en el municipio de Santa Fe de Antioquia – Antioquia, por una parte el doctor JORGE HERNÁN RESTREPO BRAND, en calidad de supervisor del Convenio Solidario 014 de 2025, quien recibe, y por la otra el señor BRAYAM ANIBAL GUZMÁN AGUINAGA, representante legal de la ASOCIACIÓN DE JUNTAS DE ACCIÓN COMUNAL Y VIVIENDA COMUNITARIA DEL MUNICIPIO DE SANTA FE DE ANTIOQUIA – ASOCOMUNAL, quien entrega, con el fin de suscribir la presente acta mediante la cual las partes dejan constancia del recibo final a satisfacción de las actividades desarrolladas en ejecución del Convenio Solidario 014 de 2025.

Lo anterior, teniendo en cuenta que las obligaciones ejecutadas quedan sujetas a los amparos, coberturas y garantías constituidas dentro del convenio, especialmente aquellas relacionadas con cumplimiento, calidad de los elementos, estabilidad de la obra y demás obligaciones postcontractuales establecidas en la ley y en el convenio.

ANTECEDENTES

1. El Municipio de Santa Fe de Antioquia celebró el Convenio Solidario 014 de 2025 con la ASOCIACIÓN DE JUNTAS DE ACCIÓN COMUNAL Y VIVIENDA COMUNITARIA DEL MUNICIPIO DE SANTA FE DE ANTIOQUIA – ASOCOMUNAL, con el propósito de articular acciones para la producción sostenible y sustentable de alimentos mediante la implementación de unidades productivas agropecuarias generadoras de seguridad alimentaria en el municipio.
2. Durante la ejecución del convenio se adelantaron las actividades técnicas, administrativas, logísticas y operativas necesarias para el cumplimiento del objeto convenido, conforme a las especificaciones técnicas y condiciones pactadas.

3. El conveniante presentó informes de ejecución, soportes documentales, actas de entrega, registros fotográficos, listados de beneficiarios y demás documentos que reposan en el expediente contractual y en la plataforma SECOP II, los cuales hacen parte integral de la presente acta.
4. La supervisión verificó el cumplimiento de las obligaciones pactadas, evidenciando que las actividades fueron ejecutadas conforme a lo convenido y recibidas a satisfacción.

ACTIVIDADES EJECUTADAS

En desarrollo del objeto contractual, el contratista realizó el suministro, entrega, instalación y puesta en funcionamiento de los bienes e insumos contratados, conforme a las especificaciones técnicas pactadas.

En desarrollo del objeto del convenio se ejecutaron actividades orientadas al fortalecimiento de la seguridad alimentaria mediante la implementación de unidades productivas agropecuarias en el municipio de Santa Fe de Antioquia.

Entre las principales actividades ejecutadas se encuentran:

1. Instalación de diez (10) invernaderos destinados al fortalecimiento de procesos de producción agrícola sostenible.
2. Implementación de unidades productivas agropecuarias dirigidas a familias y comunidades beneficiarias priorizadas en el municipio.
3. Aporte en especie por parte de ASOCOMUNAL mediante mano de obra (jornales) para la instalación de los invernaderos, equivalente a un valor de UN MILLÓN DE PESOS ($1.000.000).

A continuación, se relacionan los elementos suministrados, las cantidades y los valores:

SUMINISTRO, TRANSPORTE, INSTALACIÓN DE INVERNADERO DE 40 M2 CON SISTEMA DE RIEGO.							**VALORES**	
N°	**MATERIALES**	**MEDIDAS**	**UNIDAD**	**CANT POR CADA INVERNADERO**	**CANT INVERNADEROS**	**CANTIDAD TOTAL**	**VALOR UNITARIO**	**VALOR TOTAL**
1	Guadua	6 mts de largo	Unidad	17	10	170	$ 27.000	$ 4.590.000
2	Plástico Transparente para invernadero calibre 6	6,30 m de ancho	Metro	18	10	180	$ 27.000	$ 4.860.000
3	Plastico para invernadero calibre 7	1,5 m de ancho	Metro	50	10	500	$ 14.000	$ 7.000.000

7	Tuercas de 3/8	3"/8"	Unidad	30	10	300	$ 180	$ 54.000
8	Arandelas de 3/8	3"/8"	Unidad	30	10	300	$ 180	$ 54.000
9	Varilla Roscada de 3/8	3"/8"	Unidad	5	10	50	$ 8.100	$ 405.000
11	Guaya acerada de 1/8	(1/8)	Metro	150	10	1500	$ 1.700	$ 2.550.000
12	Alambre liso cal 14	Cal 14	Kg	4	10	40	$ 13.000	$ 520.000
13	Ganchos cosedora industrial 5019	Caja x 5,000	caja	1	10	10	$ 19.000	$ 190.000
16	Soga pisadora	m	m	30	10	300	$ 1.100	$ 330.000
4	Tabla de madera común	3 m x 0,2 m x 1"grueso	Unidad	16	10	160	$ 23.000	$ 3.680.000
5	Plástico trampas amarillo	0,4 m x 1 m	metro	6	10	60	$ 2.100	$ 126.000
6	Plástico trampas azul	0,4 m x 1 m	metro	6	10	60	$ 2.100	$ 126.000
10	Varilla de hierro de 1/2	1/2 x 6	Unidad	6	10	60	$ 8.800	$ 528.000
14	Anclaje completo (Varilla de 1/2" roscada en extremo, doble tuerca y arandela y base en fibra de vidrio)	1/2	Unidad	3	10	30	$ 21.000	$ 630.000
15	Tensor Trabajo Pesado 1/2 X3-1/2-pulg	45323	Unidad	6	10	60	$ 8.000	$ 480.000

17	Tornillo de ensamble caja de 2"	2.5"	Unidad	3	10	30	$ 8.000	$ 240.000
18	Transporte - un viaje	Global	Unidad	1	10	10	$ 260.000	$ 2.600.000
19	Oficial (incluye 65% prestaciones)	Día	Jornal	3	10	30	$ 200.000	$ 6.000.000
SUBTOTAL							$ 34.963.000	
SUMINISTRO, TRANSPORTE HE INSTALACIÓN DE UNIDAD PARA AVES DE POSTURA Y COMPOSTERAS.							VALORES PROMEDIOS	
N°	MATERIALES	MEDIDAS	UNIDAD	CANT	CANT -UP	CANT		
1	Tabla de madera común	3 m x 0,2 m x 1"grueso	Unidad	14	10	140	$ 23.000	$ 3.220.000
4	Varilla Madera 3 m de 2*2"	3 mts	3" x 2"	4	10	40	$ 13.000	$ 520.000
5	Varilla Madera 3 m de 2*3"	3 mt	2" x 2"	4	10	40	$ 15.000	$ 599.999
2	Malla gallinera	Rollo x 50 mts	Unidad	1	10	10	$ 74.000	$ 740.000
3	Estacón inmunizado	2.2 mts	10 cm Diámetro	8	10	80	$ 27.000	$ 2.160.000
	Estacón inmunizado Media Madera	2.5 mts	4.5 cm Diámetro	6	10	60	$ 13.000	$ 780.001
8	Zinc rizado	3 mts	Unidad	3	10	30	$ 26.000	$ 780.000
6	Bisagra de 2"	Mediana	Unidad	4	10	40	$ 4.500	$ 180.000
7	Clavos 2", 2 1/2 y 3"	2"	Caja	3	10	30	$ 6.400	$ 192.000
9	Sombrillas de amarre	Unidad	Unidad	18	10	180	$ 300	$ 54.000
10	Transporte - un viaje	Global	Unidad	1	10	10	$ 260.000	$ 2.600.000

11	Oficial (incluye 65% prestaciones)	Día	Jornal	2	10	20	$ 200.000	$ 4.000.000
SUBTOTAL							$ 15.826.000	
INSUMOS REQUERIDOS PARA FUNCIONAMIENTO DE LA UNIDAD PRODUCTIVA DE SEGURDAD ALIMENTARIA							VALORES PROMEDIOS	
N°	MATERIALES	MEDIDAS	UNIDAD	CANT	CANT -UP	CANT		
2	Pendón informativo de 1*1m Full -color		Unidad	1	10	10	$ 49.400	$ 494.000
4	Fertilizante Orgánico Compostado		Bulto x 50 kg	23	10	173	$ 28.000	$ 4.844.000
5	Cal Enmienda		Bulto x 50 kg	8	10	62	$ 28.000	$ 1.736.000
6	Plántula de Aguacate		Unidad	2	10	20	$ 28.800	$ 576.000
7	Plántula de Naranja		Unidad	2	10	20	$ 28.800	$ 576.000
46	Cormos de Plátano		Unidad	4	10	40	$ 28.800	$ 1.152.000
9	Paca de cascarilla de arroz		Paca	2	10	20	$ 27.200	$ 544.000
10	Semilla de Cilantro Magnum		Sobre x 10 Gr	9	10	90	$ 3.700	$ 333.000
11	Semilla de Tomate contó		Sobre x 10 Gr	7	10	70	$ 3.700	$ 258.965
12	Semilla de repollo verde		Sobre x 10 Gr	5	10	50	$ 3.700	$ 185.000
13	Semilla de zanahoria		Sobre x 10 Gr	4	10	40	$ 3.700	$ 147.980
14	Semilla de Remolacha Crosby Egypthan		Sobre x 10 Gr	6	10	60	$ 3.700	$ 221.970

15	Semilla de Lechuga Batavia		Sobre x 10 Gr	8	10	80	$ 3.700	$ 295.960
16	Semilla de habichuela Blue Lake		Sobre x 10 Gr	5	10	50	$ 3.700	$ 184.975
17	Semilla de pepino cohombro		Sobre x 10 Gr	4	10	40	$ 3.700	$ 147.980
18	Semilla de Arveja Santa Isabel		Sobre x 10 Gr	6	10	60	$ 3.700	$ 221.970
20	Plántula Tomate		Unidad	30	10	300	$ 300	$ 89.850
21	Plántula Repollo		Unidad	20	10	200	$ 300	$ 59.900
24	Plántula Lechuga		Unidad	35	10	350	$ 300	$ 104.825
28	Plántula Rábano		Unidad	30	10	300	$ 300	$ 89.850
29	Plántula Cebolla de Huevo		Unidad	40	10	400	$ 300	$ 119.800
30	Plántula de Pimenton		Unidad	25	10	250	$ 300	$ 74.875
30	Plántula Cebolla de Rama		Unidad	20	10	200	$ 300	$ 59.900
37	Bandeja Germinadora		Unidad	4	10	40	$ 9.000	$ 359.980
19	Tanques plástico	250 lts.	Unidad	1	10	10	$ 241.000	$ 2.409.995
20	Accesorios de acople	Entrada (1/2") , salida (1") y rebose (1") en PVC	Unidad	1	10	10	$ 11.000	$ 109.995
21	Llaves.	16mm x 16 mm	Unidad	29	10	290	$ 2.900	$ 841.000
22	Silletas.	16mm	Unidad	28	10	280	$ 400	$ 112.000
23	Tapon	16mm	Unidad	30	10	300	$ 400	$ 120.000

24	mangerea de riego de con puntos cada 10 cm	16 mm, cal 8, goteros de 0,75Lts/H	Metro	100	10	1000	$ 700	$ 700.000
25	Mangueras de 1"	1-pulg, 150 psi	Metro	30	10	300	$ 2.000	$ 599.850
38	Equipo de jardinería(Palín, Pala, Rastrillo)		Unidad	1	10	10	$ 27.000	$ 270.000
SUBTOTAL							$ 18.041.620	
TOTAL INVERNADEROS								**$ 68.830.620**

EXCEDENTE DE INSUMOS PARA FORTALECER 10 INVERNADEROS

MATERIALES	UNIDAD	CANTIDAD POR CADA INVERNADERO	CANTIDAD DE INVERNADEROS	CANTIDAD TOTAL	VALOR UNITARIO	VALOR TOTAL
Fertilizante Organico Compostado	Bulto x 50 kg	11	10	**110**	28.000	3.080.000
Cal Enmienda	Bulto x 50 kg	6	10	**60**	28.000	1.680.000
Paca de cascarilla de arroz	Paca	1	10	**10**	27.200	272.000
Semilla de Cilantro Magnum	Sobre x 10 Gr	2	10	**20**	3.700	74.000
Semilla de Tomate chonto	Sobre x 10 Gr	2	10	**20**	3.700	74.000
Semilla de repollo verde	Sobre x 10 Gr	2	10	**20**	3.700	74.000

Semilla de zanahoría	Sobre x 10 Gr	4	10	**40**	3.700	148.000
Semilla de Remolacha Crosby Egypthan	Sobre x 10 Gr	4	10	**40**	3.700	148.000
Semilla de Lechuga batavia	Sobre x 10 Gr	3	10	**30**	3.700	111.000
Semilla de habichuela Blue Lake	Sobre x 10 Gr	5	10	**50**	3.700	185.000
Semilla de pepino cohombro	Sobre x 10 Gr	4	10	**40**	3.700	148.000
Semilla de Arveja Santa Isabel	Sobre x 10 Gr	4	10	**40**	3.700	148.000
Plántulas de hortalizas varias	Sobre x 10 Gr	159	10	**1590**	300	477.060
TOTAL FORTALECIMIENTO						**$6.619.060**
VALOR TOTAL EJECUTADO CONVENIO SOLIDARIO 014-2025						**$ 75.449.680**

EJECUCIÓN CONTRACTUAL

1. El convenio fue ejecutado de conformidad con las especificaciones técnicas, obligaciones y condiciones pactadas.
2. La supervisión verificó el cumplimiento de las actividades y la correcta implementación de las unidades productivas agropecuarias.
3. Se constató la correcta ejecución técnica, administrativa y financiera del convenio.
4. El convenio presenta una ejecución física del 100% y una ejecución financiera del 100%.
5. Valor total ejecutado: SETENTA Y CINCO MILLONES CUATROCIENTOS CUARENTA Y NUEVE MIL SEISCIENTOS OCHENTA PESOS ($75.449.680) IVA INCLUIDO

POR LO ANTERIOR, LAS PARTES ACUERDAN:

1. Recibir a satisfacción la totalidad de las actividades ejecutadas por la ASOCIACIÓN DE JUNTAS DE ACCIÓN COMUNAL Y VIVIENDA COMUNITARIA DEL MUNICIPIO DE SANTA FE DE ANTIOQUIA – ASOCOMUNAL, en desarrollo del Convenio Solidario 014 de 2025.

2. Declarar que el conveniante dio cumplimiento al objeto relacionado con la implementación de unidades productivas agropecuarias generadoras de seguridad alimentaria en el municipio de Santa Fe de Antioquia.
3. Dejar constancia de que la suscripción de la presente acta no reemplaza ni suple la obligación legal de liquidar el convenio dentro de los términos establecidos.
4. El contratista se compromete, en caso de requerirse, a actualizar, ampliar o mantener vigentes las garantías contractuales conforme a las exigencias legales y contractuales aplicables.
5. Dar por terminada la ejecución contractual y proceder con los trámites administrativos correspondientes para la liquidación bilateral del contrato.
6. Sin perjuicio de la presente acta, el Municipio de Santa Fe de Antioquia se reserva el derecho de realizar seguimiento posterior a las garantías de calidad, funcionamiento y cumplimiento durante la vigencia de las pólizas.

Para constancia, se firma la presente acta por quienes en ella intervinieron, a los 30 días del mes de noviembre de 2025.

JORGE HERNÁN RESTREPO BRAND
Supervisor del Contrato
Municipio de Santa Fe de Antioquia

BRAYAM ANIBAL GUZMÁN AGUINAGA
Representante legal
ASOCOMUNAL