EL SUSCRITO SECRETARIO DE PLANEACIÓN, OBRAS PÚBLICAS Y MEDIO AMBIENTE DEL MUNICIPIO DE LA APARTADA CÓRDOBA

CERTIFICA:

Que la señora **NIDIAN ELENA MORALES GUERRA,** identificada con cédula de ciudadanía N° **39.280.367**, cumplió a satisfacción con el 100% del contrato N° 035-2026, cuyo es: **PRESTACIÓN DE SERVICIOS PROFESIONALES EN CALIDAD DE PROFESIONAL ESPECIALISTA EN GERENCIA DE PROYECTOS PARA APOYAR A LA SECRETARIA DE PLANEACION EN EL EJERCICIO DE FORMULACIÓN DE PROYECTOS DE REGALIAS EN EL MUNICIPIO DE LA APARTADA CÓRDOBA.**

Para mayor constancia se firma la presente certificación a los treinta (30) días del mes de julio de 2026.

HERNAN DARIO PUCHE MONTES
Secretario de Planeación, Obras Públicas y Medio Ambiente
Municipio de La Apartada Córdoba (E)
Mediante Resolución N° 077 de 28 de abril de 2026

EL SUSCRITO SECRETARIO DE PLANEACIÓN, OBRAS PÚBLICAS Y MEDIO AMBIENTE DEL MUNICIPIO DE LA APARTADA CÓRDOBA

CERTIFICA:

Que la señora **NIDIAN ELENA MORALES GUERRA,** identificada con cédula de ciudadanía N° **39.280.367**, cumplió a satisfacción con el 100% del contrato N° 035-2026, cuyo es: **PRESTACIÓN DE SERVICIOS PROFESIONALES EN CALIDAD DE PROFESIONAL ESPECIALISTA EN GERENCIA DE PROYECTOS PARA APOYAR A LA SECRETARIA DE PLANEACION EN EL EJERCICIO DE FORMULACIÓN DE PROYECTOS DE REGALIAS EN EL MUNICIPIO DE LA APARTADA CÓRDOBA.**

Para mayor constancia se firma la presente certificación a los treinta (30) días del mes de julio de 2026.

HERNAN DARIO PUCHE MONTES
Secretario de Planeación, Obras Públicas y Medio Ambiente
Municipio de La Apartada Córdoba (E)
Mediante Resolución N° 077 de 28 de abril de 2026

INFORME DE SUPERVISIÓN
N° 035-2026

TIPO DE CONTRATO:	PRESTACIÓN DE SERVICIOS
OBJETO:	PRESTACIÓN DE SERVICIOS PROFESIONALES EN CALIDAD DE PROFESIONAL ESPECIALISTA EN GERENCIA DE PROYECTOS PARA APOYAR A LA SECRETARIA DE PLANEACION EN EL EJERCICIO DE FORMULACIÓN DE PROYECTOS DE REGALIAS EN EL MUNICIPIO DE LA APARTADA CÓRDOBA.
LOCALIZACIÓN DEL PROYECTO:	MUNICIPIO DE LA APARTADA CÓRDOBA
PLAZO:	SEIS (06) MESES
FECHA DE INICIACIÓN:	29 DE ENERO DE 2026
VALOR DEL CONTRATO:	($37.800.000) M/CTE
VALOR APORTE DEL MUNICIPIO	($ 37.800.000) M/CTE
VALOR APORTE DEL CONTRATISTA	$ 0.00
SUPERVISOR:	**HERNAN DARIO PUCHE MONTES**

INTRODUCCIÓN:

La Alcaldía del Municipio de La Apartada como ente del orden territorial, le corresponde a la luz del artículo 311 del C.P. prestar los servicios públicos que determina la Ley, construir las obras que demande el progreso local, ordenar el desarrollo de su territorio, promover la participación comunitaria, el mejoramiento social y cultural de los habitantes. Y cumplir con las demás funciones que le asignan la Constitución y las Leyes.

Como consecuencia de las competencias que le corresponden a esta entidad sus servidores públicos deben cumplir con las funciones que le asignan la Constitución, la Ley y el reglamento; El alcalde como jefe de la administración local y representante legal del municipio es quien dirige la acción de la administración pública.

PROBLEMA:

Que la secretaria de Planeación, Obras Públicas y Medio Ambiente, representa una de las secretarias con mayor carga laboral, ya que debe atender todo lo relacionado con obras y proyectos de inversión, así mismo es responsable de la formulación de proyectos en el municipio de La Apartada.
Teniendo en cuenta la diversidad de funciones se hace necesario el acompañamiento a la secretaria de planeación, obras públicas y medio ambiente de tal suerte que pueda tener dinamismo en el desarrollo de las funciones y labores misionales previstas en el manual de funciones de la entidad.

JUSTIFICACIÓN:

En la actualidad la entidad no cuenta con suficientes funcionarios para atender tantisimos asuntos misionales que le competente al ente territorial, ello genera la necesidad del servicio, por lo que tiene la entidad el deber de acudir hasta una persona natural con los conocimientos y experiencia para atender esta obligacion inherente a la entidad. Por ende, para garantizar la eficiencia, eficacia y responsabilidad en los servicios que se presentan a la comunidad en general se hace necesario de una persona que se encargue de prestar los servicios de apoyo a los procesos que adelanta la Secretaria de Planeación, Obras Publicas y Medio Ambiente.

MARCO LEGAL

Numerales 7 y 12 del artículo 25 de la Ley 80 de 1993 y el artículo 2.2.1.2.1.4.9. Del Decreto compilatorio 1082 de 2015 adelanta el presente estudio de acuerdo a la necesidad detectada

LOCALIZACIÓN ESPECÍFICA

Alcaldía Municipal.

POBLACIÓN BENEFICIADA

Entidad territorial y comunidad del Municipio de La Apartada.

OBJETIVOS GENERALES

PRESTACIÓN DE SERVICIOS PROFESIONALES EN CALIDAD DE PROFESIONAL ESPECIALISTA EN GERENCIA DE PROYECTOS PARA APOYAR A LA SECRETARIA DE PLANEACION EN EL EJERCICIO DE FORMULACIÓN DE PROYECTOS DE REGALIAS EN EL MUNICIPIO DE LA APARTADA CÓRDOBA.

OBJETIVOS ESPECÍFICOS:

1. Asesorar la Planeación del desarrollo integral del municipio mediante la aplicación del conocimiento técnico, científico y tecnológico en la formulación, evaluación, seguimiento y retroalimentación de proyectos estipulados en el Plan de Desarrollo del Municipio
2. Emitir conceptos técnicos con ocasión del cumplimiento de las funciones a cargo de la Secretaría de planeación y/o el municipio de La Apartada Córdoba.
3. Apoyar en la supervisión, seguimiento e inspección a que haya lugar en el normal desarrollo de la estructuración de los proyectos a cargo de la secretaria de planeación
4. Realizar las revisiones y evaluaciones de los proyectos presentados al municipio y validar la viabilidad de los mismos
5. Emitir conceptos técnicos relacionados con las empresas prestadoras de servicios públicos con asiento en el Municipio de la Apartada, según requerimiento de la supervisión
6. Emitir conceptos de conveniencia técnica en la formulación de los proyectos que el Municipio pretenda ejecutar
7. Apoyar en la supervisión de la ejecución de los proyectos que se lleven a cabo en el Municipio

1. . RESUMEN DE ACTAS SUSCRITAS:

ACTA DE INICIO DEL CONTRATO:	29 DE ENERO DE 2026
ACTA PARCIAL N° 1	03 DE MARZO DE 2026
ACTA PARCIAL N° 2	30 DE MARZO DE 2026
ACTA PARCIAL N° 3	30 DE ABRIL DE 2026
ACTA PARCIAL N° 4	01 DE JUNIO DE 2026
ACTA PARCIAL N° 5	30 DE JUNIO DE 2026
ACTA FINAL	30 DE JULIO DE 2026

1. INFORME CONTABLE DEL CONTRATO

FORMA DE PAGO
El valor del presente contrato se pagara de las siguiente manera: mediante seis (06) pagos iguales mensuales por un valor de SEIS MILLONES TRES CIENTOS MIL DE PESOS ($ 6.300.000) pagos que se aran efectivos mes vencidos Para cada pago el contratista deberá presentar informes de ejecución parcial, donde consten todas y cada una de las actividades ejecutadas a la fecha de corte del acta y el certificado de cumplimiento suscrito por el supervisor del contrato.

ASIGNACIÓN PRESUPUESTAL:

CDP	FECHA	VALOR
000053	26 DE ENERO DE 2026	$ 37.800.000
CRP	**FECHA**	**VALOR**
000050	28 DE ENERO DE 2026	$ 37.800.000

ESTADO FINANCIERO DEL CONTRATO:

Valor del Contrato	$ 37.800.00
Valor Acta parcial 5	$ 6.300.000
Pendiente por cancelar	$ 6.300.000

III. GARANTÍAS

CONDICIONES DEL CONTRATO	
FECHA DE INICIO DEL CONTRATO	29 DE ENERO DE 2026
PLAZO DE EJECUCIÓN	SEIS (06) MESES
VALOR DEL CONTRATO	$ 37.800.000

GARANTÍAS:

- **PÓLIZA INICIAL**

Compañía de Seguros	Póliza No.	Amparo	Vigencia		Valor asegurado	Fecha de aprobación por parte de la ENTIDAD
			Desde	Hasta		
Seguros Mundial	101023026	Cumplimiento del contrato	28/01/2026	29/01/2027	$ 3.780.000	29 DE ENERO DE 2026
		Calidad del servicio	28/01/2026	29/01/2027	$ 3.780.000	

2.3 RELACIÓN DE PAGOS

ORDEN DE PAGO	FECHA ORDEN DE PAGO	COMPROBANTE DE EGRESO	FECHA DE COMPROBANTE DE EGRESO	VALOR TOTAL
000095	03/03/2026	000237	04/03/2026	$ 6.300.000
000175	31/03/2026	000390	31/03/2026	$ 6.300.000
000240	30/04/2026	000515	30/04/2026	$ 6.300.000
000355	02/06/2026	000742	02/06/2026	$ 6.300.000
000466	01/07/2026	000917	01/0722026	$ 6.300.000

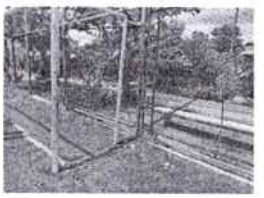
2. CERTIFICADO DE CUMPLIMIENTO PAGOS A LA SEGURIDAD SOCIAL Y APORTES PARAFISCALES

MES	N° PLANILLA	SALUD	PENSIÓN	ARL	ICBF	SENA	COMFACOR	VALOR
Febrero	4648617476	$ 315.000	$ 403.200	$ 13.200	0	0	0	$731.400
Marzo	4651674529	$ 317.200	$ 460.000	$ 13.300	0	0	0	$ 736.500
abril	4655482306	$ 318.000	$ 407.000	$ 13.400	0	0	0	$ 738.400
mayo	4658603813	$ 315.000	$ 403.200	$13.200	0	0	0	$ 731.400
Junio	4658640921	$ 315.000	$ 403.200	$13.200	0	0	0	$ 737.500

REPÚBLICA DE COLOMBIA
DEPARTAMENTO DE CÓRDOBA
MUNICIPIO DE LA APARTADA
NIT 812.001.681-6

Actividades descritas

ITEM	OBLIGACIONES ESPECIFICAS DEL CONTRATO	ACTIVIDADES REALIZADAS POR EL CONTRATISTA
01	Asesorar la Planeación del desarrollo integral del municipio mediante la aplicación del conocimiento técnico, científico y tecnológico en la formulación, evaluación, seguimiento y retroalimentación de proyectos estipulados en el Plan de Desarrollo del Municipio	Para este periodo se adelantan trabajos técnicos para la elaboración del proyecto: ➢ Obras de Adecuación y mejoramiento de los CDI y Externado media jornada, en el municipio de la apartada Córdoba: Este proceso ya está en fase de realización de Cdp, para así poder realizar el proceso de contratación y dar inicio con las labores en cada uno de los CDI y EXTERNADO, del municipio de la apartada Córdoba. ➢ También se adelantan inspección técnica para el proyecto Adecuación de la cancha deportiva y parque del barrio Divino Niño del municipio de la Apartada Cordoba. También se apoya en la ejecución de las actividades de los proyectos: ➢ Plaza de mercado: este proyecto ya inicio sus labores de obra. ➢ Mejoramiento de la casa del adulto mayor "viña del señor" este proyecto ya inicio sus labores de obra.

03	Emitir conceptos técnicos con ocasión del cumplimiento de las funciones a cargo de la Secretaría de planeación y/o el municipio de La Apartada Córdoba.	Para este periodo se han emitido conceptos técnicos para la elaboración de los proyectos anteriormente mencionados.
03	Apoyar en la supervisión, seguimiento e inspección a que haya lugar en el normal desarrollo de la estructuración de los proyectos a cargo de la secretaria de planeación.	En este periodo comprendido desde el 1 de julio al 30 de julio del presente año, se continúa realizando el acompañamiento a la supervisión de la ejecución de la obra cuyo objeto es: • Mejoramiento vial mediante la construcción de pavimento rígido en la zona urbana del municipio de la apartada Córdoba. • Adecuación de plaza de mercado del municipio de la Apartada Cordoba. • Adecuación de la casa del adulto mayor la viña del señor.
04	Realizar las revisiones y evaluaciones de los proyectos presentados al municipio y validar la viabilidad de los mismos	Para el periodo comprendido entre el 1 de julio al 30 de julio del 2026, se realizan revisiones de los proyectos anteriormente mencionados.
05	Emitir conceptos técnicos relacionados con las empresas prestadoras de servicios públicos con asiento en el Municipio de la Apartada, según requerimiento de la supervisión.	Se realizo acompañamiento en reuniones con la empresa Seacor del municipio de la apartada para determinar los sitios en el municipio que necesitan el mantenimiento de manholes. 
06	Emitir conceptos de conveniencia técnica en la formulación de los proyectos que el Municipio pretenda ejecutar.	Para este periodo se han emitido conceptos de la viabilidad de los siguientes proyectos: Adecuación de la cancha de futbol y parque del barrio tierra santa del municipio de la apartada Córdoba.  

08	Apoyar en la revisión de las carpetas, informes, actas que surjan de la ejecución de los procesos contractuales que se lleven a cabo en el Municipio.	Para este periodo se continúa realizando el apoyo en la revisión de archivos e informes presentados en los proyectos del año 2025 y 2026. 
09	Las demás que se requieran para la buena ejecución del objeto contractual.	Se cumple

HERNAN DARIO PUCHE MONTES
Secretario de Planeación, Obras Públicas y Medio Ambiente
Municipio de La Apartada Córdoba (E)
Mediante Resolución N° 077 de 28 de abril de 2026

ACTA FINAL
CONTRATO DE PRESTACIÓN DE SERVICIOS N° 035-2026 CELEBRADO ENTRE EL MUNICIPIO DE LA APARTADA Y NIDIAN ELENA MORALES GUERRA

CONTRATANTE	MUNICIPIO DE LA APARTADA
CONTRATISTA	NIDIAN ELENA MORALES GUERRA
OBJETO	PRESTACIÓN DE SERVICIOS PROFESIONALES EN CALIDAD DE PROFESIONAL ESPECIALISTA EN GERENCIA DE PROYECTOS PARA APOYAR A LA SECRETARIA DE PLANEACION EN EL EJERCICIO DE FORMULACIÓN DE PROYECTOS DE REGALIAS EN EL MUNICIPIO DE LA APARTADA CÓRDOBA.
PLAZO	SEIS (06) MESES
VALOR	($ 37.800.000) M/CTE
CDP N°	000053
ACTA DE INICIO	29 DE ENERO DE 2026
VALOR A PAGAR POR CONCEPTO DE ACTA FINAL	($6.300.000)
SUPERVISOR:	**HERNAN DARIO PUCHE MONTES**

En el Municipio de La Apartada Córdoba, a los treinta (30) días del mes de julio 2026. se reunieron quien actúa en calidad de contratista, **NIDIAN ELENA MORALES GUERRA** y **HERNAN DARIO PUCHE MONTES** secretario de la secretaria de Planeación, Obras Públicas y Medio Ambiente (e), supervisor del contrato, con el fin de suscribir el acta final de objeto en referencia

RESUMEN FINANCIERO

Valor del Contrato	$ 37.800.000
Valor acta final	$ 6.300.000
Valor pendiente	$ 6.300.000

Valor a Cancelar **SEIS MILLONES TRESCIENTOS MIL DE PESOS** ($ 6.300.000)

El presenta acta se firma por las personas que en ella intervienen, a los (30) días del mes julio de 2026

HERNAN DARIO PUCHE MONTES
Secretario de Planeación, Obras Públicas y Medio Ambiente
Municipio de La Apartada Córdoba (E)
Mediante Resolución N° 077 de 28 de abril de 2026

NIDIAN ELENA MORALES GUERRA
Contratista