Barranquilla, 28 de Julio de 2026

Doctor
DARIO JOSE CEPEDA LLINA
Subdirector de Apoyo Regional Caribe
Fiscalía General de la Nación
Ciudad

ASUNTO: SOLICITUD DE ADICION AL CONTRATO FGN-RCA-0106-2024 CELEBRADO CON ASESORIAS Y ACABADOS AVILA S.A.S.

Apreciado Dr. Cepeda:

De manera atenta, solicito estudiar la viabilidad de autorizar lo solicitado en el asunto, de acuerdo con los siguientes aspectos:

El treinta (30) de septiembre de 2024, se suscribió el contrato No. FGN-RCA-0106-2024 con vigencia futura, cuyo objeto es "*Prestar el servicio especializado de mantenimiento preventivo y correctivo, incluido el suministro de repuestos, para los equipos acondicionadores de aire en las sedes de la Fiscalía General de la Nación – Regional Caribe. (Grupo 2 – Seccional Bolívar))"*, con presupuesto asignado para la vigencia 2026 **de CIENTO SETENTA Y UN MILLONES TRESCIENTOS TREINTA Y NUEVE MIL SETESIENTOS CUARENTA Y SEISPESOS MCTE *($ 171.339.746),*** con fundamento en lo siguiente:

- A corte abril de 2026, se ha ejecutado un 86.27% del valor total del contrato, esto es, la suma de SEISCIENTOS DIECISIETE MILLONES DOSCIENTOS OCHO MIL VEINTE PESOS M/CTE ($ 617.208.020).

El saldo para la vigencia 2026 es por la suma de $84.720.887,40, el cual es insuficiente para atender los servicios por concepto de mantenimientos preventivos y correctivos de los meses de agosto a noviembre de 2026, en donde el promedio de mantenimientos preventivos y correctivos es por la suma $24.800.000 para atender estos 4 meses, adicionalmente a la fecha de este informe se están legalizando los servicios prestados desde abril a mayo por valor de $ 31.768.832,95 y están pendientes por facturar los servicios de Junio y Julio de 2026.

- A continuación se detalla el cuadro del valor del contrato con lo ejecutado en las vigencias 2025 y 2026, con el saldo pendiente por ejecutar.

VALOR TOTAL DEL CONTRATO	VALOR VIGENCIA 2024	VALOR VIGENCIA 2025	VALOR VIGENCIA 2026	VALOR EJECUTADO 2026	VALOR PENDIENTE POR EJECUTAR 2026	SALDO TOTAL DEL CONTRATO
$ 617.208.020	$ 56.462.255	$ 311.366.962	$171.339.746	$86.618.858,6	$ 84.720.887,40	$ 84.720.887,40

- Dicho lo anterior, se requiere garantizar los recursos necesarios para mantener un clima óptimo en los que los servidores puedan ejercer sus labores en la Seccional Bolívar, por lo que se requiere se estudie la posibilidad de adicionar a este contrato la suma **NOVENTA Y CUATRO MILLONES NOVECIENTOS SETENTA Y DOS MIL OCHOCIENTOS TREINTA Y OCHO PESOS M/CTE. ($94.972.838,00)**. valor que permitirá mantener los equipos de aire acondicionado con mantenimientos preventivos y atender las emergencias que se puedan presentar durante los meses de agosto hasta noviembre de 2026.

Colocamos a su consideración lo antes expuesto.

Cordialmente,

JULIO CESAR GRONDONA CUADRO
Supervisor del Contrato