1. TIPO DE INFORME

INFORME PARCIAL [X] INFORME FINAL [ ]

Cuota Número __1

2. ASPECTOS GENERALES DE CONTRATO Y SU EJECUCIÓN

Contrato No. 4148.050.26.1.072-2026

Nombre completo del contratista: JUAN CARLOS RIOS RAMIREZ

Documento de identificación: 16.918.851 de Cali (Valle)

Nombre del Supervisor: Luz Marina Ocampo Delgado

Organismo: Unidad Administrativa Especial Teatro Municipal Enrique Buenaventura

Objeto del contrato: Prestación de servicios técnicos y operativos de apoyo a la gestión en la Unidad Administrativa Especial Teatro Municipal Enrique Buenaventura.

3. INFORME JURÍDICO

Fecha de Inicio	Fecha terminación
10/Jul/2026	30/dic/2026

Modificación(es) al Contrato:

Suspensión:

Reanudación:

Cesión:

Terminación anticipada:

Este documento es propiedad de la Administración Central del Municipio de Santiago de Cali. Prohibida su alteración o modificación por cualquier medio, sin previa autorización del señor Alcalde.

4. INFORME CONTABLE Y FINANCIERO

Valor del contrato: Es hasta por la suma de veintiún millones trescientos seis mil pesos m/cte. ($21.306.000)

Adición:

Prórroga:

Información para Retención en la fuente:

Para efectos de disminución de la base de retención en la fuente, anexo copia legible de los siguientes documentos:	SI	NO
● Recibo de consignación en mi cuenta de Apoyo al Fomento de la Construcción AFC del periodo de la cuota.		X
● Recibo de consignación en mi cuenta del Fondo de Pensiones voluntarias del periodo de la cuota.		X

Información:

Valor Total del Contrato	Valor Cuota a cancelar	Valor Acumulado Cancelado	Saldo por Cancelar
$ 21.306.000	$ 3.551.000	$ 0	$ 17.755.000

Información del pago de seguridad social:

Obligación	Datos Certificación o Planilla de Pago
Sistema de Salud, Sistema de Pensiones y Riesgos Laborales	No. Planilla: No. PIN, Autorización, Referencia, Pago: Operador: Fecha de Pago: Periodo de pago de la seguridad social: Nota: Se entregan afiliaciones de las diferentes entidades, para posterior pago de planilla. En el mes de agosto de 2026 se pagará la planilla correspondiente al mes de julio de 2026.

Observaciones al informe financiero y contable:

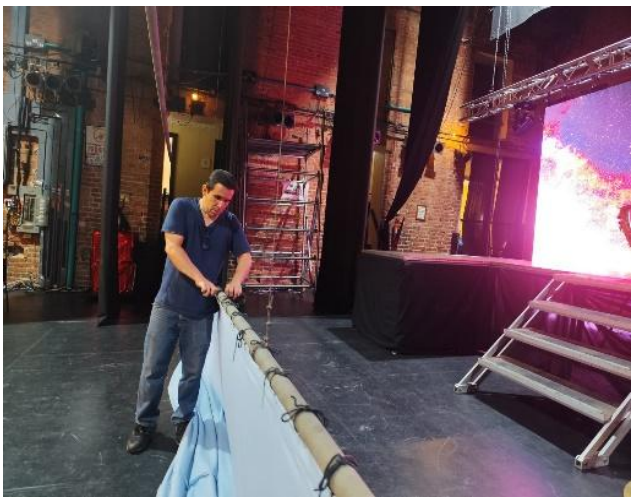
Este documento es propiedad de la Administración Central del Municipio de Santiago de Cali. Prohibida su alteración o modificación por cualquier medio, sin previa autorización del señor Alcalde.

5. INFORME TÉCNICO

Concepto Supervisor:

Se evidencia que el contratista realizó las siguientes funciones para cumplir con el objeto de su contrato:

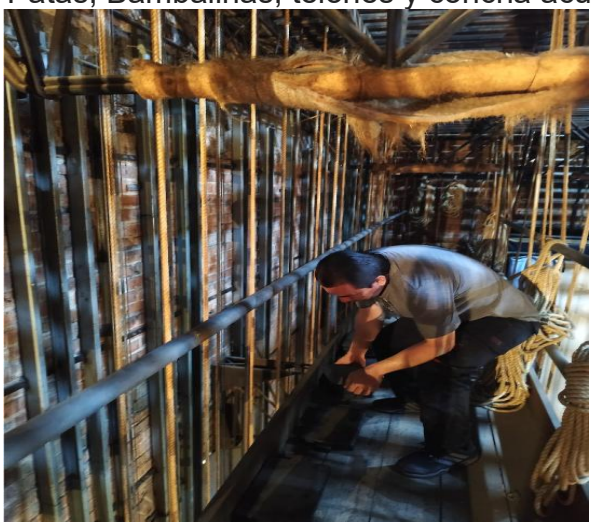
- Realizó el montaje y desmontaje de escenografía, luces y tramoya en la sala principal y sala teatrino para estos eventos:
  - Concierto cine sinfónico - Banda Departamental del Valle y el laboratorio de arte y tecnología de Bellas Artes julio 10 - sala principal.
  - Ceremonia de grados intertogas - julio 11 – teatrino.
  - El festivalle Bandola - julio 16 - sala principal.
  - Cali Cabaret la sucursal del fuego - julio 17 - sala principal.
  - Concierto de temporada Orquesta Filarmónica de Cali - julio 23 - sala principal.
  - Catedra abierta de música julio 23 – teatrino.
  - Ceremonia de grados intertogas - julio 25 - sala principal.
  - Fantasy Film Music - ensayo - julio 29 - teatrino.



- Apoyó en la revisión y mantenimiento de los sistemas eléctricos.
- Realizó revisión y reparación de los reflectores, circuitos de las barras de luces y los módulos de potencia de los dimmers.
- Apoyó el montaje y desmontaje de la concha acústica para el concierto de temporada de la Orquesta Filarmónica de Cali – julio 23 - sala principal.

Este documento es propiedad de la Administración Central del Municipio de Santiago de Cali. Prohibida su alteración o modificación por cualquier medio, sin previa autorización del señor Alcalde.

- Realizó el mantenimiento y limpieza general de parrilla escénica, puentes, Sistema General de tramoya. Patas, Bambalinas, telones y concha acústica.



- Revisó terrazas y techos.
- Realizó el mantenimiento de sillas y baños de sala principal y Teatrino.
- Realizó acompañamiento a las visitas técnicas requeridas por los empresarios.
- Brindó apoyo puliendo la puerta 01 de ingreso al público en la entrada principal, debido a que se estaba quedando pegada.
- Brindó apoyo organizando y seleccionando diferentes elementos del sótano que están para reciclé o para desechar.
- Brindó apoyo entregar el informe financiero en la oficina de contabilidad del CAM
- Brindó apoyo cambiando sencilla en el Banco de la República.
- Brindó apoyo instalando las nuevas banderas del Teatro.
- Apoyó con la armada del foso para el concierto de cine sinfónico de la Banda Departamental del Valle en coproducción con el Teatro Municipal.

Recibo a Satisfacción de Servicios: N/A

Constancia de Paz y Salvo: N/A

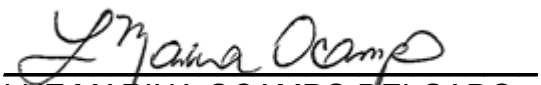
Observaciones al informe técnico: N/A

Este documento es propiedad de la Administración Central del Municipio de Santiago de Cali. Prohibida su alteración o modificación por cualquier medio, sin previa autorización del señor Alcalde.

6. RECOMENDACIONES PARA EL CONTRATISTA

No se reportan recomendaciones para este periodo.

7. FIRMAS RESPONSABLES



LUZ MARINA OCAMPO DELGADO
Supervisor

_____
Nombre y firma del Apoyo a la Supervisión (Incluir cuando aplique)

Fecha de suscripción del informe de supervisión: julio 27 de 2026

Este documento es propiedad de la Administración Central del Municipio de Santiago de Cali. Prohibida su alteración o modificación por cualquier medio, sin previa autorización del señor Alcalde.