GOBERNACIÓN DE ARAUCA	PROCESO: GESTION INFRAESTRUCTURA Y HABITAT	CÓDIGO		
		FR-GIH-02		
	FORMATO: ACTA DE MAYORES Y MENORES CANTIDADES DE OBRA No. 326 DE 2025 (Balance del Contrato)	FECHA DE EMISIÓN		
		26	7	2024
		VERSIÓN 4		

CONTRATO DE OBRA No.:	326 DE 2025	**INTERVENTOR EXTERNO:**	CONSORCIO INTER EDUCATIVA 2025 R/L DANIEL JAIR CABALLERO CAMACHO
OBJETO:	CONSTRUCCION DE ESCENARIO DEPORTIVO Y CERRAMIENTO PERIMETRAL EN LA INSTITUCION EDUCATIVA JOSE ACEVEDO Y GOMEZ DEL MUNICIPIO DE ARAUQUITA, DEPARTAMENTO DE ARAUCA.	**CONTRATO DE INTERVENTORIA No.:**	323/2025
CONTRATISTA:	CONSORCIO ARENOSA R/L YEISON ENRIQUE MENDEZ VILLAMIZAR	**SUPERVISOR INTERVENTORIA EXTERNA:**	ING. SEEDORE DANIEL SANCHEZ NAVARRO
VALOR:	$ 3.301.564.716,34	**SECRETARIO DE EDUCACION DEPARTAMENTAL:**	ARIEL PEDRAZA PINZÓN
PLAZO:	CINCO (05) MESES	**FECHA DE TERMINACION ACTUALIZADA:**	29/06/2026
FECHA DE INICIO:	1/08/2025	**FECHA PRESENTE ACTA:**	4/05/2026
FECHA DE TERMINACIÓN :	31/12/2025	**ESTADO DEL CONTRATO:**	EN EJECUCION

En el municipio de Arauca, el 04/05/2026, se reunieron: el Señor (a) YEISON ENRIQUE MENDEZ VILLAMIZAR representante del CONSORCIO ARENOSA, en calidad de Contratista y el señor (a) DANIEL JAIR, para dejar constancia de la presente ACTA DE MAYORES Y MENORES CANTIDADES DEL CONTRATO No. 326 DE 2025, las cuales se detallan a continuación y que no afectan el balance económico del contrato:

ÍTEM	DESCRIPCION	CANTIDADES CONTRACTUALES INICIALES				MAYORES Y MENORES CANTIDADES DE OBRA				CONDICIONES ACTUALIZADAS PRESENTE ACTA	
		UNIDAD	CANTIDAD	VALOR UNITARIO	VALOR TOTAL	(+)	MAYOR VALOR	(-)	MENOR VALOR	CANTIDAD	VALOR TOTAL
1	**CONSTRUIR ESCENARIO DEPORTIVO**				**$2.645.290.948,48**						**$3.008.641.944,59**
1,1	**PRELIMINARES**				**$14.041.898,64**						**$19.721.802,60**
1,1,1	LOCALIZACION Y REPLANTEO TOPOGRAFICO	M2	1358,28	$ 7.485,00	$ 10.166.725,80	549,42	$ 4.112.408,70	0,00	$ 0,00	1907,70	$ 14.279.134,50
1,1,2	CONFORMACION Y NIVELACION DEL TERRENO EXISTENTE	M2	1358,28	$ 2.853,00	$ 3.875.172,84	549,42	$ 1.567.495,26	0,00	$ 0,00	1907,70	$ 5.442.668,10
1,2	**EXVACIONES Y RELLENOS**				**$ 226.896.498,81**						**$ 467.890.306,39**
1,2,1	EXCAVACION MANUAL EN MATERIAL COMUN	M3	420,95	$ 47.966,00	$ 20.191.287,70	21,86	$ 1.048.536,76	0,00	$ 0,00	442,81	$ 21.239.824,46
1,2,2	RELLENO Y COMPACTACION MATERIAL SELECCIONADO CRUDO (RECEBO) O MATERIAL GRANULAR <2"	M3	203,74	$ 471.146,00	$ 95.991.286,04	447,78	$ 210.969.755,88	0,00	$ 0,00	651,52	$ 306.961.041,92
1,2,3	BASE GRANULAR TAMAÑO MAXIMO 1 1/2"	M3	187,29	$ 498.000,00	$ 93.270.420,00	58,53	$ 29.147.940,00	0,00	$ 0,00	245,82	$ 122.418.360,00
1,2,4	RELLENO COMPACTADO CON LA MISMA EXCAVACION	M3	315,98	$ 39.447,00	$ 12.464.463,06	121,85	$ 4.806.616,95	0,00	$ 0,00	437,83	$ 17.271.080,01
1,2,5	RETIRO DE SOBRANTES DE EXCAVACION Y DISPOSICION FINAL	M3	104,97	$ 47.433,00	$ 4.979.042,01	0,00	$ 0,00	104,97	$ 4.979.042,01	0,00	$ 0,00
1,3	**ESTRUCTURAS EN CONCRETO**				**$ 560.565.219,60**						**$ 572.934.700,19**
1,3,1	CONCRETO DE CICLOPEO DE 3500 PSI	M3	22,49	$ 1.006.606,00	$ 22.638.568,94	0,41	$ 412.708,46	0,00	$ 0,00	22,90	$ 23.051.277,40
1,3,2	CONCRETO DE 3500 PSI PARA ZAPATAS	M3	39,50	$ 1.475.041,00	$ 58.264.119,50	0,66	$ 973.527,06	0,00	$ 0,00	40,16	$ 59.237.646,56
1,3,3	CONCRETO DE 3500 PSI PARA VIGAS DE CIMENTACION	M3	40,42	$ 1.619.067,00	$ 65.442.688,14	0,00	$ 0,00	0,00	$ 0,00	40,42	$ 65.442.688,14
1,3,4	CONCRETO DE 3500 PSI PARA VIGAS AEREAS	M3	19,28	$ 1.898.362,00	$ 36.600.419,36	1,58	$ 2.999.411,96	0,00	$ 0,00	20,86	$ 39.599.831,32
1,3,5	CONCRETO DE 4000 PSI PARA COLUMNAS DE 0,2 X 0,2	M	86,80	$ 105.381,00	$ 9.147.070,80	0,00	$ 0,00	7,20	$ 758.743,20	79,60	$ 8.388.327,60
1,3,6	CONCRETO DE 4000 PSI PARA COLUMNAS DE 0,9 X 0,6	M	55,56	$ 836.906,00	$ 46.498.497,36	0,00	$ 0,00	0,00	$ 0,00	55,56	$ 46.498.497,36
1,3,7	CONCRETO DE 4000 PSI PARA COLUMNAS DE 0,3 X 0,3	M	92,55	$ 185.039,00	$ 17.125.359,45	0,00	$ 0,00	30,40	$ 5.625.185,60	62,15	$ 11.500.173,85
1,3,8	CONCRETO DE 4000 PSI PARA COLUMNETAS DE 0,2 X 0,4	M	17,80	$ 180.193,00	$ 3.207.435,40	0,00	$ 0,00	0,00	$ 0,00	17,80	$ 3.207.435,40

GOBERNACIÓN DE ARAUCA	PROCESO: GESTION INFRAESTRUCTURA Y HABITAT	CÓDIGO		
		FR-GIH-02		
	FORMATO: ACTA DE MAYORES Y MENORES CANTIDADES DE OBRA No. 326 DE 2025 (Balance del Contrato)	FECHA DE EMISIÓN		
		26	7	2024
		VERSIÓN 4		

CONTRATO DE OBRA No.:	326 DE 2025	**INTERVENTOR EXTERNO:**	CONSORCIO INTER EDUCATIVA 2025 R/L DANIEL JAIR CABALLERO CAMACHO
OBJETO:	CONSTRUCCION DE ESCENARIO DEPORTIVO Y CERRAMIENTO PERIMETRAL EN LA INSTITUCION EDUCATIVA JOSE ACEVEDO Y GOMEZ DEL MUNICIPIO DE ARAUQUITA, DEPARTAMENTO DE ARAUCA.	**CONTRATO DE INTERVENTORIA No.:**	323/2025
CONTRATISTA:	CONSORCIO ARENOSA R/L YEISON ENRIQUE MENDEZ VILLAMIZAR	**SUPERVISOR INTERVENTORIA EXTERNA:**	ING. SEEDORE DANIEL SANCHEZ NAVARRO
VALOR:	$ 3.301.564.716,34	**SECRETARIO DE EDUCACION DEPARTAMENTAL:**	ARIEL PEDRAZA PINZÓN
PLAZO:	CINCO (05) MESES	**FECHA DE TERMINACION ACTUALIZADA:**	29/06/2026
FECHA DE INICIO:	1/08/2025	**FECHA PRESENTE ACTA:**	4/05/2026
FECHA DE TERMINACIÓN :	31/12/2025	**ESTADO DEL CONTRATO:**	EN EJECUCION

En el municipio de Arauca, el 04/05/2026, se reunieron: el Señor (a) YEISON ENRIQUE MENDEZ VILLAMIZAR representante del CONSORCIO ARENOSA, en calidad de Contratista y el señor (a) DANIEL JAIR, para dejar constancia de la presente ACTA DE MAYORES Y MENORES CANTIDADES DEL CONTRATO No. 326 DE 2025, las cuales se detallan a continuación y que no afectan el balance económico del contrato:

ÍTEM	DESCRIPCION	CANTIDADES CONTRACTUALES INICIALES				MAYORES Y MENORES CANTIDADES DE OBRA				CONDICIONES ACTUALIZADAS PRESENTE ACTA	
		UNIDAD	CANTIDAD	VALOR UNITARIO	VALOR TOTAL	(+)	MAYOR VALOR	(-)	MENOR VALOR	CANTIDAD	VALOR TOTAL
1,3,9	CONCRETO PARA PLACA AEREA e=0,10 MTS CON LAMINA COLABORANTE (STEELL DECK O SIMILAR)	M2	58,56	$ 408.636,00	$ 23.929.724,16	1,05	$ 429.067,80	0,00	$ 0,00	59,61	$ 24.358.791,96
1,3,10	GRADERIAS EN CONCRETO DE 3000 PSI e=0,10m , HUELLAS	M2	174,00	$ 196.046,00	$ 34.112.004,00	0,00	$ 0,00	0,00	$ 0,00	174,00	$ 34.112.004,00
1,3,11	GRADERIAS EN CONCRETO DE 3000 PSI e=0,15m , CONTRA HUELLAS	M2	118,30	$ 255.780,00	$ 30.258.774,00	0,00	$ 0,00	0,00	$ 0,00	118,30	$ 30.258.774,00
1,3,12	DADO EN CONCRETO DE 3000 PSI DE 30X50	M3	0,21	$ 1.365.094,00	$ 286.669,74	0,00	$ 0,00	0,00	$ 0,00	0,21	$ 286.669,74
1,3,13	PLACA PISO EN CONCRETO 3000 PSI e= 0,12 MTS. PARA CANCHA	M2	532,00	$ 187.836,00	$ 99.928.752,00	0,00	$ 0,00	0,00	$ 0,00	532,00	$ 99.928.752,00
1,3,14	CONCRETO DE 3000 PSI PARA ESCALERAS.	M2	4,61	$ 196.046,00	$ 903.772,06	0,00	$ 0,00	0,00	$ 0,00	4,61	$ 903.772,06
1,3,15	PLACA CONTRAPISO EN CONCRETO 3000 PSI e= 0,08 MTS	M2	400,42	$ 133.296,00	$ 53.374.384,32	109,02	$ 14.531.929,92	0,00	$ 0,00	509,44	$ 67.906.314,24
1,3,16	PLACA PISO CONCRETO 3000 PSI e=0,08 MTS ESCOBEADA, INCLUYE MALLA ELECTROSOLDADA	M2	211,02	$ 133.296,00	$ 28.128.121,92	0,00	$ 0,00	109,02	$ 14.531.929,92	102,00	$ 13.596.192,00
1,3,17	DINTEL EN CONCRETO DE 3000 PSI E=0,10M	M	26,68	$ 124.849,00	$ 3.330.971,32	0,00	$ 0,00	0,00	$ 0,00	26,68	$ 3.330.971,32
1,3,18	CONCRETO DE SOLADO DE 2500 PSI E= 0.10M	M2	85,12	$ 121.959,00	$ 10.381.150,08	114,29	$ 13.938.694,11	0,00	$ 0,00	199,41	$ 24.319.844,19
1,3,19	DILATACION EN PLACA DE CONTRAPISO	M	650,89	$ 21.609,00	$ 14.065.082,01	0,00	$ 0,00	0,00	$ 0,00	650,89	$ 14.065.082,01
1,3,20	PLACA AEREA MACIZA PARA TANQUES e=15CM	M2	10,24	$ 287.271,00	$ 2.941.655,04	0,00	$ 0,00	0,00	$ 0,00	10,24	$ 2.941.655,04
1,4	**PISOS Y OBRAS EXTERIORES**				**$ 78.209.188,76**						**$ 119.392.239,08**
1,4,1	MORTERO DE NIVELACION 1:3 E= 5 CMS	M2	124,46	$ 62.672,00	$ 7.800.157,12	0,00	$ 0,00	2,97	$ 186.135,84	121,49	$ 7.614.021,28
1,4,2	ENCHAPE CERAMICA PARA PISO TRAF. PESADO	M2	124,46	$ 151.641,00	$ 18.873.238,86	0,00	$ 0,00	2,97	$ 450.373,77	121,49	$ 18.422.865,09
1,4,3	GUARDA ESCOBA EN CERAMICA	M	107,95	$ 29.794,00	$ 3.216.262,30	0,00	$ 0,00	107,95	$ 3.216.262,30	0,00	$ 0,00
1,4,4	PLACA PISO CONCRETO 3000 PSI e=0,08 MTS ESCOBEADA, INCLUYE MALLA ELECTROSOLDADA	M2	109,66	$ 133.296,00	$ 14.617.239,36	146,05	$ 19.467.880,80	0,00	$ 0,00	255,71	$ 34.085.120,16
1,4,5	BORDILLO EN CONCRETO PREFABRICADO A-81 O SIMILAR	M	90,46	$ 125.950,00	$ 11.393.437,00	167,92	$ 21.149.524,00	0,00	$ 0,00	258,38	$ 32.542.961,00

GOBERNACIÓN DE ARAUCA	PROCESO: GESTION INFRAESTRUCTURA Y HABITAT	CÓDIGO		
		FR-GIH-02		
	FORMATO: ACTA DE MAYORES Y MENORES CANTIDADES DE OBRA No. 326 DE 2025 (Balance del Contrato)	FECHA DE EMISIÓN		
		26	7	2024
		VERSIÓN 4		

CONTRATO DE OBRA No.:	326 DE 2025	**INTERVENTOR EXTERNO:**	CONSORCIO INTER EDUCATIVA 2025 R/L DANIEL JAIR CABALLERO CAMACHO
OBJETO:	CONSTRUCCION DE ESCENARIO DEPORTIVO Y CERRAMIENTO PERIMETRAL EN LA INSTITUCION EDUCATIVA JOSE ACEVEDO Y GOMEZ DEL MUNICIPIO DE ARAUQUITA, DEPARTAMENTO DE ARAUCA.	**CONTRATO DE INTERVENTORIA No.:**	323/2025
CONTRATISTA:	CONSORCIO ARENOSA R/L YEISON ENRIQUE MENDEZ VILLAMIZAR	**SUPERVISOR INTERVENTORIA EXTERNA:**	ING. SEEDORE DANIEL SANCHEZ NAVARRO
VALOR:	$ 3.301.564.716,34	**SECRETARIO DE EDUCACION DEPARTAMENTAL:**	ARIEL PEDRAZA PINZÓN
PLAZO:	CINCO (05) MESES	**FECHA DE TERMINACION ACTUALIZADA:**	29/06/2026
FECHA DE INICIO:	1/08/2025	**FECHA PRESENTE ACTA:**	4/05/2026
FECHA DE TERMINACIÓN :	31/12/2025	**ESTADO DEL CONTRATO:**	EN EJECUCION

En el municipio de Arauca, el 04/05/2026, se reunieron: el Señor (a) YEISON ENRIQUE MENDEZ VILLAMIZAR representante del CONSORCIO ARENOSA, en calidad de Contratista y el señor (a) DANIEL JAIR, para dejar constancia de la presente ACTA DE MAYORES Y MENORES CANTIDADES DEL CONTRATO No. 326 DE 2025, las cuales se detallan a continuación y que no afectan el balance económico del contrato:

ÍTEM	DESCRIPCION	CANTIDADES CONTRACTUALES INICIALES				MAYORES Y MENORES CANTIDADES DE OBRA				CONDICIONES ACTUALIZADAS PRESENTE ACTA	
		UNIDAD	CANTIDAD	VALOR UNITARIO	VALOR TOTAL	(+)	MAYOR VALOR	(-)	MENOR VALOR	CANTIDAD	VALOR TOTAL
1,4,6	DILATACION EN PLACA DE CONTRAPISO	M	40,38	$ 21.609,00	$ 872.571,42	83,97	$ 1.814.507,73	0,00	$ 0,00	124,35	$ 2.687.079,15
1,4,7	SELLO DE DILATACION PARA PLACA	M	691,27	$ 31.010,00	$ 21.436.282,70	83,97	$ 2.603.909,70	0,00	$ 0,00	775,24	$ 24.040.192,40
1,5	**ACERO DE REFUERZO**				**$ 268.017.600,50**						**$ 295.457.077,50**
1,5,1	CORTE, FIGURADO Y ARMADO DE ACERO DE REFUERZO 60000 PSI (Incluye trasiego interno)	KG	21701,83	$ 12.350,00	$ 268.017.600,50	2221,82	$ 27.439.477,00	0,00	$ 0,00	23.923,65	$ 295.457.077,50
1,6	MAMPOSTERIA MUROS Y DIVISIONES				**$ 142.869.767,40**						**$ 169.012.302,54**
1,6,1	MURO EN BLOQUE DE CONCRETO 15X20X40 ACABADO A LA VISTA, INCLUYE DOVELA Y MORTERO DE RELLENO	M2	309,48	$ 176.000,00	$ 54.468.480,00	0,00	$ 0,00	14,02	$ 2.467.520,00	295,46	$ 52.000.960,00
1,6,2	MURO EN BLOQUE DE CONCRETO 10X20X40 , INCLUYE DOVELA Y MORTERO DE RELLENO	M2	33,58	$ 138.994,00	$ 4.667.418,52	47,48	$ 6.599.435,12	0,00	$ 0,00	81,06	$ 11.266.853,64
1,6,3	PAÑETE LISO SOBRE MURO INCLUYE FILOS Y DILATACIONES.	M2	233,77	$ 45.509,00	$ 10.638.638,93	202,65	$ 9.222.398,85	0,00	$ 0,00	436,42	$ 19.861.037,78
1,6,4	ENCHAPE EN CERAMICA SOBRE MURO	M2	233,77	$ 113.841,00	$ 26.612.610,57	28,44	$ 3.237.638,04	0,00	$ 0,00	262,21	$ 29.850.248,61
1,6,5	CERRAMIENTO MALLA ESLABONADA C-12, INCLUYE PINTURA Y INSTALACION	M	63,12	$ 474.465,00	$ 29.948.230,80	18,23	$ 8.649.496,95	0,00	$ 0,00	81,35	$ 38.597.727,75
1,6,6	PORTON EN TUBO GALVANIZADO 2" Y MALLA ESLABONADA, INCLUYE PINTURA Y INSTALACIÓN	M2	30,46	$ 542.823,00	$ 16.534.388,58	1,66	$ 901.086,18	0,00	$ 0,00	32,12	$ 17.435.474,76
1,7	**PINTURAS Y ACABADOS**				**$ 19.589.179,77**						**$ 19.589.179,77**
1,7,1	DEMARCACION PARA CANCHA DEPORTIVA A=0.10 M.-INCLUYE APLICACIÓN	ML	441,01	$ 7.877,00	$ 3.473.835,77	0,00	$ 0,00	0,00	$ 0,00	441,01	$ 3.473.835,77
1,7,2	PINTURA ACRILICA EN BASE TIPO TRAFICO PARA PLACA DE PISO AREA DEPORTIVA	M2	532,00	$ 30.292,00	$ 16.115.344,00	0,00	$ 0,00	0,00	$ 0,00	532,00	$ 16.115.344,00
1,8	**CARPINTERIA METALICA**				**$ 125.842.908,67**						**$ 133.746.598,59**
1,8,1	BARANDA DE PROTECCION H=1.00 M. INCLUYE ANTICORROSIVO Y PINTURA	M	48,03	$ 465.821,00	$ 22.373.382,63	5,93	$ 2.762.318,53	0,00	$ 0,00	53,96	$ 25.135.701,16
1,8,2	PUERTA METALICA INCLUYE BASE ANTICORROSIVA Y PINTURA.	M2	13,22	$ 504.170,00	$ 6.665.127,40	1,18	$ 594.920,60	0,00	$ 0,00	14,40	$ 7.260.048,00
1,8,3	VENTANA METALICA CON REJA. INCLUYE ANTICORROSIVO Y PINTURA, INCLUYE VIDRIO	M2	26,56	$ 401.103,00	$ 10.653.295,68	0,00	$ 0,00	0,00	$ 0,00	26,56	$ 10.653.295,68

GOBERNACIÓN DE ARAUCA	PROCESO: GESTION INFRAESTRUCTURA Y HABITAT	CÓDIGO		
		FR-GIH-02		
	FORMATO: ACTA DE MAYORES Y MENORES CANTIDADES DE OBRA No. 326 DE 2025 (Balance del Contrato)	FECHA DE EMISIÓN		
		26	7	2024
		VERSIÓN 4		

CONTRATO DE OBRA No.: 326 DE 2025

OBJETO: CONSTRUCCION DE ESCENARIO DEPORTIVO Y CERRAMIENTO PERIMETRAL EN LA INSTITUCION EDUCATIVA JOSE ACEVEDO Y GOMEZ DEL MUNICIPIO DE ARAUQUITA, DEPARTAMENTO DE ARAUCA.

CONTRATISTA: CONSORCIO ARENOSA R/L YEISON ENRIQUE MENDEZ VILLAMIZAR

VALOR: $ 3.301.564.716,34

PLAZO: CINCO (05) MESES

FECHA DE INICIO: 1/08/2025

FECHA DE TERMINACIÓN : 31/12/2025

INTERVENTOR EXTERNO: CONSORCIO INTER EDUCATIVA 2025 R/L DANIEL JAIR CABALLERO CAMACHO

CONTRATO DE INTERVENTORIA No.: 323/2025

SUPERVISOR INTERVENTORIA EXTERNA: ING. SEEDORE DANIEL SANCHEZ NAVARRO

SECRETARIO DE EDUCACION DEPARTAMENTAL: ARIEL PEDRAZA PINZÓN

FECHA DE TERMINACION ACTUALIZADA: 29/06/2026

FECHA PRESENTE ACTA: 4/05/2026

ESTADO DEL CONTRATO: EN EJECUCION

En el municipio de Arauca, el 04/05/2026, se reunieron: el Señor (a) YEISON ENRIQUE MENDEZ VILLAMIZAR representante del CONSORCIO ARENOSA, en calidad de Contratista y el señor (a) DANIEL JAIR, para dejar constancia de la presente ACTA DE MAYORES Y MENORES CANTIDADES DEL CONTRATO No. 326 DE 2025, las cuales se detallan a continuación y que no afectan el balance económico del contrato:

ÍTEM	DESCRIPCION	CANTIDADES CONTRACTUALES INICIALES				MAYORES Y MENORES CANTIDADES DE OBRA				CONDICIONES ACTUALIZADAS PRESENTE ACTA	
		UNIDAD	CANTIDAD	VALOR UNITARIO	VALOR TOTAL	(+)	MAYOR VALOR	(-)	MENOR VALOR	CANTIDAD	VALOR TOTAL
1,8,4	ESPEJO PARA BAÑOS H=1,2 M, 4MM.	M2	4,19	$ 148.113,00	$ 620.593,47	0,00	$ 0,00	0,00	$ 0,00	4,19	$ 620.593,47
1,8,5	DIVISION BAÑO EN ALUMINIO CON LAMINA ACRILICA (INCLUYE PUERTA).	M2	35,79	$ 370.392,00	$ 13.256.329,68	0,00	$ 0,00	0,00	$ 0,00	35,79	$ 13.256.329,68
1,8,6	MODULOS CONTRAIMPACTO CANCHAS	M2	131,73	$ 369.000,00	$ 48.608.370,00	0,00	$ 0,00	0,00	$ 0,00	131,73	$ 48.608.370,00
1,8,7	TUBO CERRAMIENTO DE 3"	M	49,61	$ 252.721,00	$ 12.537.488,81	17,99	$ 4.546.450,79	0,00	$ 0,00	67,60	$ 17.083.939,60
1,8,8	ESTRUCTURAS INTEGRADAS PORTERIA MICROFUTBOL, TABLERO DE BALONCESTO E IMPLEMENTOS DE VOLEIBOL TIPO INDER	UND	1,00	$ 11.128.321,00	$ 11.128.321,00	0,00	$ 0,00	0,00	$ 0,00	1,00	$ 11.128.321,00
1,9	**CUBIERTA**				**$ 992.691.545,50**						**$ 988.556.447,00**
1,9,1	ESTRUCTURA METALICA COLUMNAS Y CERCHAS, Incluye suministro, transporte, fabricación, montaje en estructura metálica para soporte de cubierta, vigas de amarre, perfilería, templeros, riostras y todos los elementos necesarios para su funcionamiento.	KG	27115,67	$ 26.650,00	$ 722.632.605,50	99,91	$ 2.662.601,50	0,00	$ 0,00	27.215,58	$ 725.295.207,00
1,9,2	CUBIERTA EN TEJA SINTRASLAPO TIPO STANDING SEAM	M2	1349,40	$ 174.300,00	$ 235.200.420,00	0,00	$ 0,00	39,00	$ 6.797.700,00	1310,4	$ 228.402.720,00
1,9,3	CANAL EN LAMINA GALVANIZADA CAL 18 PARA AGUAS LLUVIAS. incluye wash primer ,anticorrosivo y pintura 2 manos y todo los elementos necesarios para su correcta instalación según diseño y recomendaciones estructurales.	M	67,20	$ 262.650,00	$ 17.650.080,00	0,00	$ 0,00	0,00	$ 0,00	67,2	$ 17.650.080,00
1,9,4	CABALLETE EN TEJA STANDING SEAM-INCLUYE INSTALACION	M	33,60	$ 106.650,00	$ 3.583.440,00	0,00	$ 0,00	0,00	$ 0,00	33,60	$ 3.583.440,00
1,9,5	PLATINA BASE DE ANCLAJE 1/2" DE 0,74*0.40M CON PERNOS L=0.7M	UND	10,00	$ 1.362.500,00	$ 13.625.000,00	0,00	$ 0,00	0,00	$ 0,00	10,00	$ 13.625.000,00
1,10	**SISTEMA HIDRAULICO**				**$ 12.476.524,62**						**$ 13.993.378,70**
1,10,1	TUBERIA DE PRESION DE 1/2"	M	27,52	$ 20.340,00	$ 559.756,80	0,00	$ 0,00	0,00	$ 0,00	27,52	$ 559.756,80
1,10,2	TUBERIA DE PRESION DE 3/4"	M	18,96	$ 23.578,00	$ 447.038,88	8,83	$ 208.193,74	0,00	$ 0,00	27,79	$ 655.232,62

GOBERNACIÓN DE ARAUCA	PROCESO: GESTION INFRAESTRUCTURA Y HABITAT	CÓDIGO		
		FR-GIH-02		
	FORMATO: ACTA DE MAYORES Y MENORES CANTIDADES DE OBRA No. 326 DE 2025 (Balance del Contrato)	FECHA DE EMISIÓN		
		26	7	2024
		VERSIÓN 4		

CONTRATO DE OBRA No.:	326 DE 2025	**INTERVENTOR EXTERNO:**	CONSORCIO INTER EDUCATIVA 2025 R/L DANIEL JAIR CABALLERO CAMACHO
OBJETO:	CONSTRUCCION DE ESCENARIO DEPORTIVO Y CERRAMIENTO PERIMETRAL EN LA INSTITUCION EDUCATIVA JOSE ACEVEDO Y GOMEZ DEL MUNICIPIO DE ARAUQUITA, DEPARTAMENTO DE ARAUCA.	**CONTRATO DE INTERVENTORIA No.:**	323/2025
CONTRATISTA:	CONSORCIO ARENOSA R/L YEISON ENRIQUE MENDEZ VILLAMIZAR	**SUPERVISOR INTERVENTORIA EXTERNA:**	ING. SEEDORE DANIEL SANCHEZ NAVARRO
VALOR:	$ 3.301.564.716,34	**SECRETARIO DE EDUCACION DEPARTAMENTAL:**	ARIEL PEDRAZA PINZÓN
PLAZO:	CINCO (05) MESES	**FECHA DE TERMINACION ACTUALIZADA:**	29/06/2026
FECHA DE INICIO:	1/08/2025	**FECHA PRESENTE ACTA:**	4/05/2026
FECHA DE TERMINACIÓN :	31/12/2025	**ESTADO DEL CONTRATO:**	EN EJECUCION

En el municipio de Arauca, el 04/05/2026, se reunieron: el Señor (a) YEISON ENRIQUE MENDEZ VILLAMIZAR representante del CONSORCIO ARENOSA, en calidad de Contratista y el señor (a) DANIEL JAIR, para dejar constancia de la presente ACTA DE MAYORES Y MENORES CANTIDADES DEL CONTRATO No. 326 DE 2025, las cuales se detallan a continuación y que no afectan el balance económico del contrato:

ÍTEM	DESCRIPCION	CANTIDADES CONTRACTUALES INICIALES				MAYORES Y MENORES CANTIDADES DE OBRA				CONDICIONES ACTUALIZADAS PRESENTE ACTA	
		UNIDAD	CANTIDAD	VALOR UNITARIO	VALOR TOTAL	(+)	MAYOR VALOR	(-)	MENOR VALOR	CANTIDAD	VALOR TOTAL
1,10,3	TUBERIA DE PRESION DE 1"	M	23,41	$ 26.368,00	$ 617.274,88	0,00	$ 0,00	0,00	$ 0,00	23,41	$ 617.274,88
1,10,4	TUBERIA DE PRESION DE 1 1/2"	M	65,42	$ 33.793,00	$ 2.210.738,06	37,38	$ 1.263.182,34	0,00	$ 0,00	102,80	$ 3.473.920,40
1,10,5	PUNTO HIDRAULICO DE 1/2"	UND	24,00	$ 45.545,00	$ 1.093.080,00	0,00	$ 0,00	1,00	$ 45.545,00	23,00	$ 1.047.535,00
1,10,6	PUNTO HIDRAULICO DE 3/4"	UND	4,00	$ 48.766,00	$ 195.064,00	0,00	$ 0,00	0,00	$ 0,00	4,00	$ 195.064,00
1,10,7	PUNTO HIDRAULICO DE 1"	UND	4,00	$ 62.057,00	$ 248.228,00	0,00	$ 0,00	0,00	$ 0,00	4,00	$ 248.228,00
1,10,8	PUNTO HIDRAULICO DE 1 1/2"	UND	4,00	$ 117.632,00	$ 470.528,00	0,00	$ 0,00	0,00	$ 0,00	4,00	$ 470.528,00
1,10,9	LLAVE DE PASO DE 3/4" INSTALADA	UND	4,00	$ 163.987,00	$ 655.948,00	0,00	$ 0,00	0,00	$ 0,00	4,00	$ 655.948,00
1,10,10	LLAVE DE PASO DE 1/2" ANTIFRAUDE INSTALADA	UND	5,00	$ 122.834,00	$ 614.170,00	0,00	$ 0,00	0,00	$ 0,00	5,00	$ 614.170,00
1,10,11	INSTALACION VALVULA DE CIERRE DE 1"	UND	2,00	$ 60.873,00	$ 121.746,00	0,00	$ 0,00	0,00	$ 0,00	2,00	$ 121.746,00
1,10,12	INSTALACION VALVULA DE CORTE DE 1 1/2"	UND	4,00	$ 91.023,00	$ 364.092,00	1,00	$ 91.023,00	0,00	$ 0,00	5,00	$ 455.115,00
1,10,13	SUMINISTRO E INSTALACION DE MICROMEDIDORES, INCLUYE NICHO PLASTICO	UND	1,00	$ 365.300,00	$ 365.300,00	0,00	$ 0,00	0,00	$ 0,00	1,00	$ 365.300,00
1,10,14	TANQUE DE AGUA DE ALMACENAMIENTO CAP. 2000 LT, INCLUYE FLOTADOR	UND	2,00	$ 2.256.780,00	$ 4.513.560,00	0,00	$ 0,00	0,00	$ 0,00	2,00	$ 4.513.560,00
1,11	**INSTALACIONES SANITARIAS**				**$ 27.941.499,36**						**$ 27.941.499,36**
1,11,1	TUBERIA SANITARIA DE 2"	M	21,20	$ 40.813,00	$ 865.235,60	0,00	$ 0,00	0,00	$ 0,00	21,20	$ 865.235,60
1,11,2	TUBERIA SANITARIA DE 3"	M	10,46	$ 50.663,00	$ 529.934,98	0,00	$ 0,00	0,00	$ 0,00	10,46	$ 529.934,98
1,11,3	TUBERIA SANITARIA DE 4"	M	40,18	$ 60.285,00	$ 2.422.251,30	0,00	$ 0,00	0,00	$ 0,00	40,18	$ 2.422.251,30
1,11,4	PUNTO SANITARIO DE 2"	UND	43,00	$ 71.238,00	$ 3.063.234,00	0,00	$ 0,00	0,00	$ 0,00	43,00	$ 3.063.234,00
1,11,5	PUNTO SANITARIO DE 3"	UND	11,00	$ 85.813,00	$ 943.943,00	0,00	$ 0,00	0,00	$ 0,00	11,00	$ 943.943,00
1,11,6	PUNTO SANITARIO DE 4"	UND	30,00	$ 105.337,00	$ 3.160.110,00	0,00	$ 0,00	0,00	$ 0,00	30,00	$ 3.160.110,00
1,11,7	PUNTO SANITARIO DE 6"	UND	2,00	$ 354.804,00	$ 709.608,00	0,00	$ 0,00	0,00	$ 0,00	2,00	$ 709.608,00
1,11,8	CAJA DE INSPECCION EN LADRILLO DE 1,1X 1,1X1,1	UND	1,00	$ 1.031.832,00	$ 1.031.832,00	0,00	$ 0,00	0,00	$ 0,00	1,00	$ 1.031.832,00

GOBERNACIÓN DE ARAUCA	PROCESO: GESTION INFRAESTRUCTURA Y HABITAT	CÓDIGO		
		FR-GIH-02		
	FORMATO: ACTA DE MAYORES Y MENORES CANTIDADES DE OBRA No. 326 DE 2025 (Balance del Contrato)	FECHA DE EMISIÓN		
		26	7	2024
		VERSIÓN 4		

CONTRATO DE OBRA No.:	326 DE 2025	**INTERVENTOR EXTERNO:**	CONSORCIO INTER EDUCATIVA 2025 R/L DANIEL JAIR CABALLERO CAMACHO
OBJETO:	CONSTRUCCION DE ESCENARIO DEPORTIVO Y CERRAMIENTO PERIMETRAL EN LA INSTITUCION EDUCATIVA JOSE ACEVEDO Y GOMEZ DEL MUNICIPIO DE ARAUQUITA, DEPARTAMENTO DE ARAUCA	**CONTRATO DE INTERVENTORIA No.:**	323/2025
CONTRATISTA:	CONSORCIO ARENOSA R/L YEISON ENRIQUE MENDEZ VILLAMIZAR	**SUPERVISOR INTERVENTORIA EXTERNA:**	ING. SEEDORE DANIEL SANCHEZ NAVARRO
VALOR:	$ 3.301.564.716,34	**SECRETARIO DE EDUCACION DEPARTAMENTAL:**	ARIEL PEDRAZA PINZÓN
PLAZO:	CINCO (05) MESES	**FECHA DE TERMINACION ACTUALIZADA:**	29/08/2026
FECHA DE INICIO:	1/08/2025	**FECHA PRESENTE ACTA:**	4/05/2026
FECHA DE TERMINACIÓN :	31/12/2025	**ESTADO DEL CONTRATO:**	EN EJECUCION

En el municipio de Arauca, el 04/05/2026, se reunieron: el Señor (a) YEISON ENRIQUE MENDEZ VILLAMIZAR representante del CONSORCIO ARENOSA, en calidad de Contratista y el señor (a) DANIEL JAIR, para dejar constancia de la presente ACTA DE MAYORES Y MENORES CANTIDADES DEL CONTRATO No. 326 DE 2025, las cuales se detallan a continuación y que no afectan el balance económico del contrato:

ÍTEM	DESCRIPCION	CANTIDADES CONTRACTUALES INICIALES				MAYORES Y MENORES CANTIDADES DE OBRA				CONDICIONES ACTUALIZADAS PRESENTE ACTA	
		UNIDAD	CANTIDAD	VALOR UNITARIO	VALOR TOTAL	(+)	MAYOR VALOR	(-)	MENOR VALOR	CANTIDAD	VALOR TOTAL
1,11,9	CAJA DE INSPECCION EN LADRILLO DE 1,1X 1,1X1,15	UND	1,00	$ 1.222.012,00	$ 1.222.012,00	0,00	$ 0,00	0,00	$ 0,00	1,00	$ 1.222.012,00
1,11,10	TUBERIA DE REVENTILACION DE 2"	M	38,97	$ 43.037,00	$ 1.677.151,89	0,00	$ 0,00	0,00	$ 0,00	38,97	$ 1.677.151,89
1,11,11	REJILLA SIFON 3"X2"	UND	12,00	$ 39.483,00	$ 473.796,00	0,00	$ 0,00	0,00	$ 0,00	12,00	$ 473.796,00
1,11,12	SANITARIO BLANCO DE UNA PIEZA INSTALADO	UND	7,00	$ 694.282,00	$ 4.859.974,00	0,00	$ 0,00	0,00	$ 0,00	7,00	$ 4.859.974,00
1,11,13	ORINAL MEDIANO CON GRIFERIA TRADICIONAL	UND	2,00	$ 698.597,00	$ 1.397.194,00	0,00	$ 0,00	0,00	$ 0,00	2,00	$ 1.397.194,00
1,11,14	GRIFERÍA LAVAMANOS SENCILLA NOGAL	UND	5,00	$ 75.945,00	$ 379.725,00	0,00	$ 0,00	0,00	$ 0,00	5,00	$ 379.725,00
1,11,15	TUBERIA DOMICILIARIA SANITARIA EN PVC DE 6"	M	12,59	$ 106.970,00	$ 1.346.752,30	0,00	$ 0,00	0,00	$ 0,00	12,59	$ 1.346.752,30
1,11,16	LAVAMANOS DE INCRUSTAR	UND	5,00	$ 476.160,00	$ 2.380.800,00	0,00	$ 0,00	0,00	$ 0,00	5,00	$ 2.380.800,00
1,11,17	LLAVE TERMINAL DE 1/2 PULG. INSTALADA	UND	2,00	$ 58.475,00	$ 116.950,00	0,00	$ 0,00	0,00	$ 0,00	2,00	$ 116.950,00
1,11,18	DUCHA SENCILLA INC.REGADERA,BRAZO,ESCUDO,MANIJA	UND	4,00	$ 192.339,00	$ 769.356,00	0,00	$ 0,00	0,00	$ 0,00	4,00	$ 769.356,00
1,11,19	MESON EN CONCRETO REFORZADO DE 3000 PSI E=0.10 M.-INCLUYE CONSTRUCCION	M2	2,09	$ 283.081,00	$ 591.639,29	0,00	$ 0,00	0,00	$ 0,00	2,09	$ 591.639,29
1,12	**INSTALACIONES PLUVIALES**				**$ 53.272.470,85**						**$ 53.206.434,87**
1,12,1	TUBERIA AGUAS LLUVIAS DE 4"	M	161,97	$ 63.121,00	$ 10.223.708,37	13,50	$ 852.133,50	0,00	$ 0,00	175,47	$ 11.075.841,87
1,12,2	TUBERIA AGUAS LLUVIAS DE 6"	M	85,29	$ 138.850,00	$ 11.842.516,50	0,00	$ 0,00	0,00	$ 0,00	85,29	$ 11.842.516,50
1,12,3	TUBERIA AGUAS LLUVIAS DE 8"	M	61,25	$ 237.250,00	$ 14.531.562,50	0,00	$ 0,00	0,00	$ 0,00	61,25	$ 14.531.562,50
1,12,4	ACCESORIOS AGUAS LLUVIAS DE 4"	UND	114,00	$ 57.552,00	$ 6.560.928,00	6,00	$ 345.312,00	0,00	$ 0,00	120,00	$ 6.906.240,00
1,12,5	ACCESORIOS AGUAS LLUVIAS DE 6"	UND	18,00	$ 202.811,00	$ 3.650.598,00	0,00	$ 0,00	0,00	$ 0,00	18,00	$ 3.650.598,00
1,12,6	CAJA DE INSPECCION 0.6x0.70	UND	1,00	$ 576.791,00	$ 576.791,00	0,00	$ 0,00	0,00	$ 0,00	1,00	$ 576.791,00
1,12,7	CAJA DE INSPECCION 0.6x1	UND	1,00	$ 906.763,00	$ 906.763,00	0,00	$ 0,00	0,00	$ 0,00	1,00	$ 906.763,00
1,12,8	CABEZAL DE DESCARGA EN CONCRETO DE 3000 PSI. INC. ACERO DE REFUERZO	UND	1,34	$ 3.716.122,00	$ 4.979.603,48	0,00	$ 0,00	0,34	$ 1.263.481,48	1,00	$ 3.716.122,00
1,13	**INSTALACIONES ELÉCTRICAS**				**$ 122.876.646,00**						**$ 127.199.978,00**

GOBERNACIÓN DE ARAUCA	PROCESO: GESTION INFRAESTRUCTURA Y HABITAT	CÓDIGO		
		FR-GIH-02		
	FORMATO: ACTA DE MAYORES Y MENORES CANTIDADES DE OBRA No. 326 DE 2025 (Balance del Contrato)	FECHA DE EMISIÓN		
		26	7	2024
		VERSIÓN 4		

CONTRATO DE OBRA No.:	326 DE 2025	**INTERVENTOR EXTERNO:**	CONSORCIO INTER EDUCATIVA 2025 R/L DANIEL JAIR CABALLERO CAMACHO
OBJETO:	CONSTRUCCION DE ESCENARIO DEPORTIVO Y CERRAMIENTO PERIMETRAL EN LA INSTITUCION EDUCATIVA JOSE ACEVEDO Y GOMEZ DEL MUNICIPIO DE ARAUQUITA, DEPARTAMENTO DE ARAUCA.	**CONTRATO DE INTERVENTORIA No.:**	323/2025
CONTRATISTA:	CONSORCIO ARENOSA R/L YEISON ENRIQUE MENDEZ VILLAMIZAR	**SUPERVISOR INTERVENTORIA EXTERNA:**	ING. SEEDORE DANIEL SANCHEZ NAVARRO
VALOR:	$ 3.301.564.716,34	**SECRETARIO DE EDUCACION DEPARTAMENTAL:**	ARIEL PEDRAZA PINZÓN
PLAZO:	CINCO (05) MESES	**FECHA DE TERMINACION ACTUALIZADA:**	29/06/2026
FECHA DE INICIO:	1/08/2025	**FECHA PRESENTE ACTA:**	4/05/2026
FECHA DE TERMINACIÓN :	31/12/2025	**ESTADO DEL CONTRATO:**	EN EJECUCION

En el municipio de Arauca, el 04/05/2026, se reunieron: el Señor (a) YEISON ENRIQUE MENDEZ VILLAMIZAR representante del CONSORCIO ARENOSA, en calidad de Contratista y el señor (a) DANIEL JAIR, para dejar constancia de la presente ACTA DE MAYORES Y MENORES CANTIDADES DEL CONTRATO No. 326 DE 2025, las cuales se detallan a continuación y que no afectan el balance económico del contrato:

ÍTEM	DESCRIPCION	CANTIDADES CONTRACTUALES INICIALES				MAYORES Y MENORES CANTIDADES DE OBRA				CONDICIONES ACTUALIZADAS PRESENTE ACTA	
		UNIDAD	CANTIDAD	VALOR UNITARIO	VALOR TOTAL	(+)	MAYOR VALOR	(-)	MENOR VALOR	CANTIDAD	VALOR TOTAL
1,13,1	SISTEMA DE PUESTA A TIERRA DE APANTALLAMIENTO Y DE TABLERO GENERAL EN CABLE DE COBRE DESNUDO # 2/0 AWG Y VARILLAS DE COBRE MACIZO DE 2,4 MX5/8" UNIÓN CON SOLDADURA EXOTÉRMICA INCLUYE CONDUCTORES DE COBRE DESNUDO PARA EQUIPOTENCIALIZACIÓN.	UND	1,00	$ 22.580.641,00	$ 22.580.641,00	0,00	$ 0,00	0,00	$ 0,00	1,00	$ 22.580.641,00
1,13,2	CAJA DE INSPECCIÓN NORMA CS274 DE 0,60X0,60 EN MAMPOSTERÍA, INCLUYE TAPA, MARCOS Y CONTRAMARCOS, EXCAVACIÓN, MAMPOSTERÍA Y PAÑETE.	UND	2,00	$ 1.263.871,00	$ 2.527.742,00	0,00	$ 0,00	0,00	$ 0,00	2,00	$ 2.527.742,00
1,13,3	SUMINISTRO DE CAJA DE INSPECCIÓN DE 30X30X30CM PARA INSPECCIÓN Y MEDICIÓN DEL SISTEMA DE PUESTA A TIERRA. INCLUYE TAPA, MARCO.	UND	1,00	$ 246.690,00	$ 246.690,00	0,00	$ 0,00	0,00	$ 0,00	1,00	$ 246.690,00
1,13,4	SUMINISTRO, MONTAJE Y CONEXIÓN DE REFLECTOR LED DE 200W 220/127V- 6500K, INCLUYE ACCESORIOS DE MONTAJE Y CONEXIÓN.	UND	10,00	$ 1.179.258,00	$ 11.792.580,00	0,00	$ 0,00	0,00	$ 0,00	10,00	$ 11.792.580,00
1,13,5	SUMINISTRO, MONTAJE Y CONEXIÓN DE PANEL LED REDONDO (22,5 CM DIÁMETRO) 18 W 127 V-6500K, INCLUYE ACCESORIOS DE MONTAJE Y CONEXIÓN.	UND	32,00	$ 74.817,00	$ 2.394.144,00	0,00	$ 0,00	0,00	$ 0,00	32,00	$ 2.394.144,00
1,13,6	SUMINISTRO, MONTAJE Y CONEXIÓN DE PANEL LED REDONDO TIPO BALA (18.5 CM DIÁMETRO) 30 W 127 V- 6500K.	UND	8,00	$ 268.145,00	$ 2.145.160,00	0,00	$ 0,00	0,00	$ 0,00	8,00	$ 2.145.160,00
1,13,7	SUMINISTRO, MONTAJE Y CONEXIÓN DE REFLECTOR LED DE 70W 220/127V- 6500K, INCLUYE ACCESORIOS DE MONTAJE Y CONEXIÓN.	UND	10,00	$ 182.766,00	$ 1.827.660,00	0,00	$ 0,00	0,00	$ 0,00	10,00	$ 1.827.660,00
1,13,8	SUMINISTRO, MONTAJE Y CONEXIÓN DE LUMINARIA LED EMERGENCIA (13X39 CM) 3W 220/127 V, INCLUYE ACCESORIOS DE MONTAJE Y CONEXIÓN.	UND	11,00	$ 161.498,00	$ 1.776.478,00	0,00	$ 0,00	0,00	$ 0,00	11,00	$ 1.776.478,00

GOBERNACIÓN DE ARAUCA	PROCESO: GESTION INFRAESTRUCTURA Y HABITAT	CÓDIGO		
		FR-GIH-02		
	FORMATO: ACTA DE MAYORES Y MENORES CANTIDADES DE OBRA No. 326 DE 2025 (Balance del Contrato)	FECHA DE EMISIÓN		
		26	7	2024
		VERSIÓN 4		

CONTRATO DE OBRA No.:	326 DE 2025	**INTERVENTOR EXTERNO:**	CONSORCIO INTER EDUCATIVA 2025 R/L DANIEL JAIR CABALLERO CAMACHO
OBJETO:	CONSTRUCCION DE ESCENARIO DEPORTIVO Y CERRAMIENTO PERIMETRAL EN LA INSTITUCION EDUCATIVA JOSE ACEVEDO Y GOMEZ DEL MUNICIPIO DE ARAUQUITA, DEPARTAMENTO DE ARAUCA.	**CONTRATO DE INTERVENTORIA No.:**	323/2025
CONTRATISTA:	CONSORCIO ARENOSA R/L YEISON ENRIQUE MENDEZ VILLAMIZAR	**SUPERVISOR INTERVENTORIA EXTERNA:**	ING. SEEDORE DANIEL SANCHEZ NAVARRO
VALOR:	$ 3.301.564.716,34	**SECRETARIO DE EDUCACION DEPARTAMENTAL:**	ARIEL PEDRAZA PINZÓN
PLAZO:	CINCO (05) MESES	**FECHA DE TERMINACION ACTUALIZADA:**	29/06/2026
FECHA DE INICIO:	1/08/2025	**FECHA PRESENTE ACTA:**	4/05/2026
FECHA DE TERMINACIÓN :	31/12/2025	**ESTADO DEL CONTRATO:**	EN EJECUCION

En el municipio de Arauca, el 04/05/2026, se reunieron: el Señor (a) YEISON ENRIQUE MENDEZ VILLAMIZAR representante del CONSORCIO ARENOSA, en calidad de Contratista y el señor (a) DANIEL JAIR, para dejar constancia de la presente ACTA DE MAYORES Y MENORES CANTIDADES DEL CONTRATO No. 326 DE 2025, las cuales se detallan a continuación y que no afectan el balance económico del contrato:

ÍTEM	DESCRIPCION	CANTIDADES CONTRACTUALES INICIALES				MAYORES Y MENORES CANTIDADES DE OBRA				CONDICIONES ACTUALIZADAS PRESENTE ACTA	
		UNIDAD	CANTIDAD	VALOR UNITARIO	VALOR TOTAL	(+)	MAYOR VALOR	(-)	MENOR VALOR	CANTIDAD	VALOR TOTAL
1,13,9	SUMINISTRO, MONTAJE Y CONEXIÓN DE LUMINARIA LED APLIQUE DE 30W 220/127 V- 4000K. INCLUYE ACCESORIOS DE MONTAJE Y CONEXIÓN.	UND	11,00	$ 414.485,00	$ 4.559.335,00	0,00	$ 0,00	0,00	$ 0,00	11,00	$ 4.559.335,00
1,13,10	SALIDA PARA INTERRUPTOR SENCILLO, INCLUYE INTERRUPTOR, SOPORTES, CAJAS Y ACCESORIOS (NO INCLUYE CONDUCTOR, NO INCLUYE TUBERIA).	UND	10,00	$ 46.125,00	$ 461.250,00	0,00	$ 0,00	0,00	$ 0,00	10,00	$ 461.250,00
1,13,11	SALIDA PARA INTERRUPTOR SENCILLO CONMUTABLE, INCLUYE INTERRUPTOR, SOPORTES, CAJAS Y ACCESORIOS (NO INCLUYE CONDUCTOR, NO INCLUYE TUBERIA)	UND	6,00	$ 52.165,00	$ 312.990,00	0,00	$ 0,00	0,00	$ 0,00	6,00	$ 312.990,00
1,13,12	SALIDA PARA INTERRUPTOR DOBLE, INCLUYE INTERRUPTOR, SOPORTES, CAJAS Y ACCESORIOS.(NO INCLUYE CONDUCTOR, NO INCLUYE TUBERIA)	UND	3,00	$ 50.113,00	$ 150.339,00	0,00	$ 0,00	0,00	$ 0,00	3,00	$ 150.339,00
1,13,13	SALIDA PARA INTERRUPTOR DOBLE CONMUTABLE, INCLUYE INTERRUPTOR, SOPORTES, CAJAS, ACCESORIOS Y ACCESORIOS.(NO INCLUYE CONDUCTOR, NO INCLUYE TUBERIA)	UND	1,00	$ 52.165,00	$ 52.165,00	0,00	$ 0,00	0,00	$ 0,00	1,00	$ 52.165,00
1,13,14	SALIDA PARA TOMA MONOFÁSICA DOBLE CON POLO A TIERRA PARA RED NORMAL, INCLUYE TOMA, CURVAS, TERMINALES, UNIONES CAJAS Y ACCESORIOS.(NO INCLUYE CONDUCTOR, NO INCLUYE TUBERIA)	UND	25,00	$ 55.797,00	$ 1.394.925,00	0,00	$ 0,00	0,00	$ 0,00	25,00	$ 1.394.925,00
1,13,15	SALIDA PARA TOMA MONOFÁSICA DOBLE GFCI CON POLO A TIERRA PARA RED NORMAL, INCLUYE TOMA, CURVAS, TERMINALES, UNIONES CAJAS Y ACCESORIOS. (NO INCOLUYE CONDUCTOR, NO INCLUYE TUBERIA)	UND	2,00	$ 100.873,00	$ 201.746,00	0,00	$ 0,00	0,00	$ 0,00	2,00	$ 201.746,00

GOBERNACIÓN DE ARAUCA	PROCESO: GESTION INFRAESTRUCTURA Y HABITAT	CÓDIGO		
		FR-GIH-02		
	FORMATO: ACTA DE MAYORES Y MENORES CANTIDADES DE OBRA No. 326 DE 2025 (Balance del Contrato)	FECHA DE EMISIÓN		
		26	7	2024
		VERSIÓN 4		

CONTRATO DE OBRA No.:	326 DE 2025	**INTERVENTOR EXTERNO:**	CONSORCIO INTER EDUCATIVA 2025 R/L DANIEL JAIR CABALLERO CAMACHO
OBJETO:	CONSTRUCCION DE ESCENARIO DEPORTIVO Y CERRAMIENTO PERIMETRAL EN LA INSTITUCION EDUCATIVA JOSE ACEVEDO Y GOMEZ DEL MUNICIPIO DE ARAUQUITA, DEPARTAMENTO DE ARAUCA.	**CONTRATO DE INTERVENTORIA No.:**	323/2025
CONTRATISTA:	CONSORCIO ARENOSA R/L YEISON ENRIQUE MENDEZ VILLAMIZAR	**SUPERVISOR INTERVENTORIA EXTERNA:**	ING. SEEDORE DANIEL SANCHEZ NAVARRO
VALOR:	$ 3.301.564.716,34	**SECRETARIO DE EDUCACION DEPARTAMENTAL:**	ARIEL PEDRAZA PINZÓN
PLAZO:	CINCO (05) MESES	**FECHA DE TERMINACION ACTUALIZADA:**	29/06/2026
FECHA DE INICIO:	1/08/2025	**FECHA PRESENTE ACTA:**	4/05/2026
FECHA DE TERMINACIÓN :	31/12/2025	**ESTADO DEL CONTRATO:**	EN EJECUCION

En el municipio de Arauca, el 04/05/2026, se reunieron: el Señor (a) YEISON ENRIQUE MENDEZ VILLAMIZAR representante del CONSORCIO ARENOSA, en calidad de Contratista y el señor (a) DANIEL JAIR, para dejar constancia de la presente ACTA DE MAYORES Y MENORES CANTIDADES DEL CONTRATO No. 326 DE 2025, las cuales se detallan a continuación y que no afectan el balance económico del contrato:

ÍTEM	DESCRIPCION	CANTIDADES CONTRACTUALES INICIALES				MAYORES Y MENORES CANTIDADES DE OBRA				CONDICIONES ACTUALIZADAS PRESENTE ACTA	
		UNIDAD	CANTIDAD	VALOR UNITARIO	VALOR TOTAL	(+)	MAYOR VALOR	(-)	MENOR VALOR	CANTIDAD	VALOR TOTAL
1,13,16	SALIDA PARA TOMA BIFÁSICA 220 V CON POLO A TIERRA PARA AIRES ACONDICIONADOS, INCLUYE TOMA, CURVAS, TERMINALES, UNIONES Y ACCESORIOS.(NO INCOLUYE CONDUCTOR, NO INCLUYE TUBERIA)	UND	2,00	$ 74.065,00	$ 148.130,00	0,00	$ 0,00	0,00	$ 0,00	2,00	$ 148.130,00
1,13,17	SUMINISTRO E INSTALACION DE TUBERÍA PVC CONDUIT 2"	M	166,00	$ 17.811,00	$ 2.956.626,00	0,00	$ 0,00	0,00	$ 0,00	166,00	$ 2.956.626,00
1,13,18	SUMINISTRO E INSTALACION DE TUBERÍA PVC CONDUIT 1"	M	100,00	$ 11.479,00	$ 1.147.900,00	100,00	$ 1.147.900,00	0,00	$ 0,00	200,00	$ 2.295.800,00
1,13,19	SUMINISTRO E INSTALACION DE TUBERÍA PVC CONDUIT 1/2"	M	170,00	$ 6.972,00	$ 1.185.240,00	0,00	$ 0,00	0,00	$ 0,00	170,00	$ 1.185.240,00
1,13,20	SUMINISTRO E INSTALACION DE TUBERIA METÁLICA EMT CONDUIT 1/2"	M	230,00	$ 19.289,00	$ 4.436.470,00	0,00	$ 0,00	0,00	$ 0,00	230,00	$ 4.436.470,00
1,13,21	SUMINISTRO E INSTALACION DE TUBERIA METÁLICA EMT CONDUIT 3/4"	M	200,00	$ 27.513,00	$ 5.502.600,00	0,00	$ 0,00	0,00	$ 0,00	200,00	$ 5.502.600,00
1,13,22	SUMINISTRO E INSTALACION DE TUBERIA METÁLICA EMT CONDUIT 1"	M	15,00	$ 35.711,00	$ 535.665,00	0,00	$ 0,00	0,00	$ 0,00	15,00	$ 535.665,00
1,13,23	ACOMETIDA PRINCIPAL EN CABLE DE COBRE LIBRE DE HALÓGENO (3X2+2N+6T) AWG.	M	83,00	$ 212.797,00	$ 17.662.151,00	0,00	$ 0,00	0,00	$ 0,00	83,00	$ 17.662.151,00
1,13,24	ACOMETIDA PARCIAL EN CABLE DE COBRE LIBRE DE HALÓGENO (3X8+8N+8T) AWG.	M	52,00	$ 61.066,00	$ 3.175.432,00	52,00	$ 3.175.432,00	0,00	$ 0,00	104,00	$ 6.350.864,00
1,13,25	ACOMETIDA PARCIAL EN CABLE DE COBRE LIBRE DE HALÓGENO (1X12+12N+14T) AWG.	M	400,00	$ 17.574,00	$ 7.029.600,00	0,00	$ 0,00	0,00	$ 0,00	400,00	$ 7.029.600,00
1,13,26	ACOMETIDA PARCIAL CABLE DE COBRE LIBRE DE HALÓGENO (2X10+12T) AWG.	M	200,00	$ 24.333,00	$ 4.866.600,00	0,00	$ 0,00	0,00	$ 0,00	200,00	$ 4.866.600,00
1,13,27	SUMINISTRO, MONTAJE Y CONEXIÓN DE TABLERO DE CONTROL DE ILUMINACIÓN CON BARRAJE TRIFÁSICO DE 12 CIRCUITOS PREARMADO SEGÚN DIAGRAMA UNIFILAR, INCLUYE PROTECCIONES DE CIRCUITOS.	UND	1,00	$ 6.740.988,00	$ 6.740.988,00	0,00	$ 0,00	0,00	$ 0,00	1,00	$ 6.740.988,00

GOBERNACIÓN DE ARAUCA	PROCESO: GESTION INFRAESTRUCTURA Y HABITAT	CÓDIGO		
		FR-GIH-02		
	FORMATO: ACTA DE MAYORES Y MENORES CANTIDADES DE OBRA No. 326 DE 2025 (Balance del Contrato)	FECHA DE EMISIÓN		
		26	7	2024
		VERSIÓN 4		

CONTRATO DE OBRA No.:	326 DE 2025	**INTERVENTOR EXTERNO:**	CONSORCIO INTER EDUCATIVA 2025 R/L DANIEL JAIR CABALLERO CAMACHO
OBJETO:	CONSTRUCCION DE ESCENARIO DEPORTIVO Y CERRAMIENTO PERIMETRAL EN LA INSTITUCION EDUCATIVA JOSE ACEVEDO Y GOMEZ DEL MUNICIPIO DE ARAUQUITA, DEPARTAMENTO DE ARAUCA.	**CONTRATO DE INTERVENTORIA No.:**	323/2025
CONTRATISTA:	CONSORCIO ARENOSA R/L YEISON ENRIQUE MENDEZ VILLAMIZAR	**SUPERVISOR INTERVENTORIA EXTERNA:**	ING. SEEDORE DANIEL SANCHEZ NAVARRO
VALOR:	$ 3.301.564.716,34	**SECRETARIO DE EDUCACION DEPARTAMENTAL:**	ARIEL PEDRAZA PINZÓN
PLAZO:	CINCO (05) MESES	**FECHA DE TERMINACION ACTUALIZADA:**	29/06/2026
FECHA DE INICIO:	1/08/2025	**FECHA PRESENTE ACTA:**	4/05/2026
FECHA DE TERMINACIÓN :	31/12/2025	**ESTADO DEL CONTRATO:**	EN EJECUCION

En el municipio de Arauca, el 04/05/2026, se reunieron: el Señor (a) YEISON ENRIQUE MENDEZ VILLAMIZAR representante del CONSORCIO ARENOSA, en calidad de Contratista y el señor (a) DANIEL JAIR, para dejar constancia de la presente ACTA DE MAYORES Y MENORES CANTIDADES DEL CONTRATO No. 326 DE 2025, las cuales se detallan a continuación y que no afectan el balance económico del contrato:

ÍTEM	DESCRIPCION	CANTIDADES CONTRACTUALES INICIALES				MAYORES Y MENORES CANTIDADES DE OBRA				CONDICIONES ACTUALIZADAS PRESENTE ACTA	
		UNIDAD	CANTIDAD	VALOR UNITARIO	VALOR TOTAL	(+)	MAYOR VALOR	(-)	MENOR VALOR	CANTIDAD	VALOR TOTAL
1,13,28	SUMINISTRO E INSTALACION DE TABLERO TRIFÁSICO GENERAL T1 DE 12 CIRCUITOS CON PUERTA Y ESPACIO PARA TOTALIZADOR, INCLUYE PROTECCIONES DE CIRCUITOS.	UND	1,00	$ 1.246.477,00	$ 1.246.477,00	0,00	$ 0,00	0,00	$ 0,00	1,00	$ 1.246.477,00
1,13,29	SUMINISTRO E INSTALACION DE TABLERO TRIFÁSICO GENERAL T2 DE 18 CIRCUITOS CON PUERTA Y ESPACIO PARA TOTALIZADOR, INCLUYE PROTECCIONES DE CIRCUITOS.	UND	1,00	$ 1.410.526,00	$ 1.410.526,00	0,00	$ 0,00	0,00	$ 0,00	1,00	$ 1.410.526,00
1,13,30	SUMINISTRO E INSTALACION DE PUNTA CAPTADORA 5/8 X 0.60 MT CON BASE.	UND	15,00	$ 124.997,00	$ 1.874.955,00	0,00	$ 0,00	0,00	$ 0,00	15,00	$ 1.874.955,00
1,13,31	SUMINISTRO E INSTALACION ALAMBRÓN EN ALUMINIO DE 8MM PARA SISTEMA DE APANTALLAMIENTO, INCLUYE SOPORTES DE FIJACIÓN EN CUBIERTA.	M	213,00	$ 21.321,00	$ 4.541.373,00	0,00	$ 0,00	0,00	$ 0,00	213,00	$ 4.541.373,00
1,13,32	SUMINISTRO E INSTALACION DE BAJANTES SISTEMA DE APANTALLAMIENTO CON VARILLA DE 2.4MX5/8", CON CAJA DE TRANSICIÓN ALUMINIO COBRE, CONDUCTOR DE COBRE DESNUDO 2/0 AWG Y DUCTOS BAJANTES.	UND	4,00	$ 1.498.017,00	$ 5.992.068,00	0,00	$ 0,00	0,00	$ 0,00	4,00	$ 5.992.068,00
2	**CONSTRUIR CERRAMIENTO PERIMETRAL**				**$ 608.733.523,14**						**$ 244.821.150,87**
2,1	**PRELIMINARES**				**$ 4.817.645,40**						**$ 1.848.795,00**
2,1,1	LOCALIZACION Y REPLANTEO TOPOGRAFICO	M2	643,64	$ 7.485,00	$ 4.817.645,40	0,00	0,00	396,64	$ 2.968.850,40	247,00	$ 1.848.795,00
2,2	**EXVACIONES Y RELLENOS**				**$ 4.518.216,08**						**$ 1.681.751,07**
2,2,1	EXCAVACION MANUAL EN MATERIAL COMUN	M3	88,90	$ 47.966,00	$ 4.264.177,40	0,00	$ 0,00	55,87	$ 2.679.860,42	33,03	$ 1.584.316,98
2,2,2	RELLENO COMPACTADO CON LA MISMA EXCAVACION	M3	6,44	$ 39.447,00	$ 254.038,68	0,00	$ 0,00	3,97	$ 156.604,59	2,47	$ 97.434,09
2,3	**ESTRUCTURAS EN CONCRETO**				**$ 146.353.305,50**						**$ 53.828.808,64**
2,3,1	CONCRETO CICLOPEO DE 2500 PSI	M3	61,47	$ 918.710,00	$ 56.473.103,70	0,00	$ 0,00	40,09	$ 36.831.083,90	21,38	$ 19.642.019,80

GOBERNACIÓN DE ARAUCA	PROCESO: GESTION INFRAESTRUCTURA Y HABITAT	CÓDIGO		
		FR-GIH-02		
	FORMATO: ACTA DE MAYORES Y MENORES CANTIDADES DE OBRA No. 326 DE 2025 (Balance del Contrato)	FECHA DE EMISIÓN		
		26	7	2024
		VERSIÓN 4		

CONTRATO DE OBRA No.:	326 DE 2025	**INTERVENTOR EXTERNO:**	CONSORCIO INTER EDUCATIVA 2025 R/L DANIEL JAIR CABALLERO CAMACHO
OBJETO:	CONSTRUCCION DE ESCENARIO DEPORTIVO Y CERRAMIENTO PERIMETRAL EN LA INSTITUCION EDUCATIVA JOSE ACEVEDO Y GOMEZ DEL MUNICIPIO DE ARAUQUITA, DEPARTAMENTO DE ARAUCA.	**CONTRATO DE INTERVENTORIA No.:**	323/2025
CONTRATISTA:	CONSORCIO ARENOSA R/L YEISON ENRIQUE MENDEZ VILLAMIZAR	**SUPERVISOR INTERVENTORIA EXTERNA:**	ING. SEEDORE DANIEL SANCHEZ NAVARRO
VALOR:	$ 3.301.564.716,34	**SECRETARIO DE EDUCACION DEPARTAMENTAL:**	ARIEL PEDRAZA PINZÓN
PLAZO:	CINCO (05) MESES	**FECHA DE TERMINACION ACTUALIZADA:**	29/06/2026
FECHA DE INICIO:	1/08/2025	**FECHA PRESENTE ACTA:**	4/05/2026
FECHA DE TERMINACIÓN :	31/12/2025	**ESTADO DEL CONTRATO:**	EN EJECUCION

En el municipio de Arauca, el 04/05/2026, se reunieron: el Señor (a) YEISON ENRIQUE MENDEZ VILLAMIZAR representante del CONSORCIO ARENOSA, en calidad de Contratista y el señor (a) DANIEL JAIR, para dejar constancia de la presente ACTA DE MAYORES Y MENORES CANTIDADES DEL CONTRATO No. 326 DE 2025, las cuales se detallan a continuación y que no afectan el balance económico del contrato:

ÍTEM	DESCRIPCION	CANTIDADES CONTRACTUALES INICIALES				MAYORES Y MENORES CANTIDADES DE OBRA				CONDICIONES ACTUALIZADAS PRESENTE ACTA	
		UNIDAD	CANTIDAD	VALOR UNITARIO	VALOR TOTAL	(+)	MAYOR VALOR	(-)	MENOR VALOR	CANTIDAD	VALOR TOTAL
2,3,2	CONCRETO DE 3000 PSI PARA VIGA DE AMARRE CIMENTACION	M3	32,18	$ 1.605.662,00	$ 51.670.203,16	0,00	$ 0,00	20,08	$ 32.241.692,96	12,10	$ 19.428.510,20
2,3,3	CONCRETO DE 3000 PSI PARA COLUMNAS	M3	11,52	$ 1.898.002,00	$ 21.864.983,04	0,00	$ 0,00	6,60	$ 12.526.813,20	4,92	$ 9.338.169,84
2,3,4	CONCRETO DE 3000 PSI PARA VIGA CINTA	M3	9,65	$ 1.693.784,00	$ 16.345.015,60	0,00	$ 0,00	6,45	$ 10.924.906,80	3,20	$ 5.420.108,80
2,4	**ACERO DE REFUERZO**				**$ 87.165.312,00**						**$ 41.838.589,00**
2,4,1	CORTE, FIGURADO Y ARMADO DE ACERO DE REFUERZO 60000 PSI	KG	7057,92	$ 12.350,00	$ 87.165.312,00	0,00	$ 0,00	3670,18	$ 45.326.723,00	3387,74	$ 41.838.589,00
2,5	**MAMPOSTERIA MUROS Y DIVISIONES**				**$ 45.712.002,00**						**$ 16.740.010,00**
2,5,1	MURO EN BLOQUE DE CONCRETO 10X20X40 e=0,10m	M2	366,87	$ 124.600,00	$ 45.712.002,00	0,00	$ 0,00	232,52	$ 28.971.992,00	134,35	$ 16.740.010,00
2,6	**CARPINTERIA METALICA**				**$ 320.167.042,16**						**$ 128.883.197,16**
2,6,1	CERRAMIENTO MALLA ESLABONADA C-12, INCLUYE PINTURA Y INSTALACION	M	643,64	$ 474.465,00	$ 305.384.652,60	0,00	$ 0,00	407,94	$ 193.553.252,10	235,70	$ 111.831.400,50
2,6,2	PUERTA Y/O PORTON EN TUBO GALVANIZADO DE 2 1/2" Y MALLA GALVANIZADA CAL. 10 DE 1 1/2	M2	21,00	$ 575.898,00	$ 12.093.858,00	1,97	$ 1.134.519,06	0,00	$ 0,00	22,97	$ 13.228.377,06
2,6,3	PINTURA EN VINILO TIPO KORAZA SOBRE COLUMNAS (TRES MANOS)	M2	115,18	$ 23.342,00	$ 2.688.531,56	48,62	$ 1.134.888,04	0,00	$ 0,00	163,80	$ 3.823.419,60
3	**CERTIFICACION RETIE Y RETILAP**				**$15.000.000,00**						**$15.000.000,00**
3,1	**REALIZAR CERTIFICACION RETIE**	UND	1,00	$ 7.000.000,00	$7.000.000,00						$ 7.000.000,00
3,2	**REALIZAR CERTIFICACION RETILAP**	UND	1,00	$ 8.000.000,00	$8.000.000,00						$ 8.000.000,00
4	**MEDIDAS DE MANEJO AMBIENTAL**				**$32.540.244,72**						**$32.540.244,72**
4,1	MANEJO AMBIENTAL	UND	1,00	$ 32.540.244,72	$32.540.244,72						$ 32.540.244,72
	VALOR TOTAL DEL CONTRATO				**$3.301.564.716,34**					**VALOR PRESENTE AJUSTE**	**$3.301.003.340,18**

GOBERNACIÓN DE ARAUCA	PROCESO: GESTION INFRAESTRUCTURA Y HABITAT	CÓDIGO		
		FR-GIH-02		
	FORMATO: ACTA DE MAYORES Y MENORES CANTIDADES DE OBRA No. 326 DE 2025 (Balance del Contrato)	FECHA DE EMISIÓN		
		26	7	2024
		VERSIÓN 4		

CONTRATO DE OBRA No.:	326 DE 2025	**INTERVENTOR EXTERNO:**	CONSORCIO INTER EDUCATIVA 2025 R/L DANIEL JAIR CABALLERO CAMACHO
OBJETO:	CONSTRUCCION DE ESCENARIO DEPORTIVO Y CERRAMIENTO PERIMETRAL EN LA INSTITUCION EDUCATIVA JOSE ACEVEDO Y GOMEZ DEL MUNICIPIO DE ARAUQUITA, DEPARTAMENTO DE ARAUCA.	**CONTRATO DE INTERVENTORIA No.:**	323/2025
		SUPERVISOR INTERVENTORIA EXTERNA:	ING. SEEDORE DANIEL SANCHEZ NAVARRO
CONTRATISTA:	CONSORCIO ARENOSA R/L YEISON ENRIQUE MENDEZ VILLAMIZAR	**SECRETARIO DE EDUCACION DEPARTAMENTAL:**	ARIEL PEDRAZA PINZÓN
VALOR:	$ 3.301.564.716,34	**FECHA DE TERMINACION ACTUALIZADA:**	29/06/2026
PLAZO:	CINCO (05) MESES	**FECHA PRESENTE ACTA:**	4/05/2026
FECHA DE INICIO:	1/08/2025	**ESTADO DEL CONTRATO:**	EN EJECUCION
FECHA DE TERMINACIÓN :	31/12/2025		

En el municipio de Arauca, el 04/05/2026, se reunieron: el Señor (a) YEISON ENRIQUE MENDEZ VILLAMIZAR representante del CONSORCIO ARENOSA, en calidad de Contratista y el señor (a) DANIEL JAIR, para dejar constancia de la presente ACTA DE MAYORES Y MENORES CANTIDADES DEL CONTRATO No. 326 DE 2025, las cuales se detallan a continuación y que no afectan el balance económico del contrato:

ÍTEM	DESCRIPCION	CANTIDADES CONTRACTUALES INICIALES				MAYORES Y MENORES CANTIDADES DE OBRA				CONDICIONES ACTUALIZADAS PRESENTE ACTA	
		UNIDAD	CANTIDAD	VALOR UNITARIO	VALOR TOTAL	(+)	MAYOR VALOR	(-)	MENOR VALOR	CANTIDAD	VALOR TOTAL

VALOR INICIAL DEL CONTRATO	**$ 3.301.564.716,34**
ADICIONAL DE VALOR	**0,00**
VALOR TOTAL DEL CONTRATO	**$ 3.301.564.716,34**
VALOR PRESENTE ACTA DE MAYORES Y MENORES CANTIDADES DE OBRA	**$ 3.301.003.340,18**
SALDO A FAVOR DEL DEPARTAMENTO	**$ 561.376,16**

Para constancia de lo anterior firman la presente ACTA DE MAYORES Y MENORES CANTIDADES DE OBRA, por los que en ella intervinieron a los 04/05/2026.

Yeison Mendez Villamizar

Firma: **YEISON ENRIQUE MENDEZ VILLAMIZAR**
R. CONSORCIO ARENOSA
Contratista

Firma: **DANIEL JAIR CABALLERO CAMACHO**
R. CONSORCIO INTER EDUCATIVA 2025
Interventor Externo

INFORME DE AJUSTE DE CANTIDADES No. 01



CONTRATO DE OBRA No. 326 DE 2025

CONSTRUCCIÓN DE ESCENARIO DEPORTIVO Y CERRAMIENTO PERIMETRAL EN LA INSTITUCIÓN EDUCATIVA JOSÉ ACEVEDO Y GÓMEZ DEL MUNICIPIO DE ARAUQUITA, DEPARTAMENTO DE ARAUCA

GOBERNACIÓN DE ARAUCA
Calle 20 Carrera 21 Esquina, Telefax 8851946; Código Postal 810001
Arauca-Arauca (Colombia). E-mail: archivogeneral@arauca.gov.co
NIT. 800102838 - 5

INFORME DE JUSTIFICACIÓN TÉCNICA, JURIDICA Y FINANCIERA DE CANTIDADES NO. 01 AL CONTRATO 326 DE 2025



CONTRATO DE OBRA No. 326 DE 2025

CONTRATISTA: CONSORCIO ARENOSA R/L YEISON ENRIQUE MENDEZ VILLAMIZAR

OBJETO: CONSTRUCCIÓN DE ESCENARIO DEPORTIVO Y CERRAMIENTO PERIMETRAL EN LA INSTITUCIÓN EDUCATIVA JOSÉ ACEVEDO Y GÓMEZ DEL MUNICIPIO DE ARAUQUITA, DEPARTAMENTO DE ARAUCA

CONTRATO DE INTERVENTORÍA No. 323 DE 2025

CONTRATISTA: CONSORCIO INTER EDUCATIVA 2025 R/L. DANIEL JAIR CABALLERO CAMACHO

OBJETO: INTERVENTORÍA TÉCNICA, ADMINISTRATIVA, FINANCIERA Y AMBIENTAL PARA LA CONSTRUCCIÓN DE ESCENARIO DEPORTIVO Y CERRAMIENTO PERIMETRAL EN LA INSTITUCION EDUCATIVA JOSÉ ACEVEDO Y GÓMEZ DEL MUNICIPIO DE ARAUQUITA, DEPARTAMENTO DE ARAUCA

SUPERVISOR: SEEDORE DANIEL SANCHEZ NAVARRO

ARAUCA, MAYO DEL 2026

TABLA DE CONTENIDO

INTRODUCCIÓN 6

1 ASPECTOS PRECONTRACTUALES 6

1.1 PROCESO DE SELECCIÓN 6

1.2 CELEBRACIÓN DEL CONTRATO 6

2 ANTECEDENTES Y REVISIÓN DEL PROYECTO 6

2.1 DESCRIPCIÓN GENERAL 6

2.2 LOCALIZACIÓN 7

2.3 ALCANCE 8

3 ASPECTOS ADMINISTRATIVOS 18

3.1 GENERALIDADES DEL CONTRATO DE OBRA 18

3.1.1 Informe Contractual – Ficha Técnica del Contrato de Obra 18

3.1.2 Información General – Ficha Técnica del Contrato 19

3.2 GARANTÍAS DEL CONTRATO 20

3.2.1 Pólizas de Legalización 21

3.2.2 Ampliaciones a las Pólizas 21

3.3 ACTOS ADMINISTRATIVOS 22

3.4 ACTAS DE COMITÉ TÉCNICOS 23

4 ASPECTOS TÉCNICOS 24

4.1 ALCANCE DEL PROYECTO 24

4.2 CONDICIONES CONTRACTUALES 24

5 JUSTIFICACIÓN TÉCNICA 77

6 JUSTIFICACIÓN FINANCIERA 79

7 JUSTIFICACIÓN JURÍDICA 90

8 CONCEPTO DE INTERVENTORÍA 90

9 RECOMENDACIONES Y OBSERVACIONES 91

10 CONCLUSIONES 91

11 ANEXOS 92

GOBERNACIÓN DE ARAUCA
Calle 20 Carrera 21 Esquina, Telefax 8851946; Código Postal 810001
Arauca-Arauca (Colombia). E-mail: archivogeneral@arauca.gov.co
NIT. 800102838 - 5

LISTA DE TABLAS

Tabla 1. Condiciones contractuales iniciales del contrato. 8
Tabla 2. Ficha técnica del contrato de obra 326 de 2025. 18
Tabla 3. Ficha técnica del cesionario contrato de obra 326-2025. 19
Tabla 4. Pólizas iniciales del contrato de obra No. 326 del 2025. 21
Tabla 5. Pólizas ampliadas según Acta de inicio del contrato de obra No. 326 del 2025. 21
Tabla 6. Actos Administrativos Contrato de Obra No. 326 de 2025. 22
Tabla 7. Condiciones contractuales iniciales del Contrato de Obra No. 326 de 2025. 24
Tabla 8. Cantidades ejecutadas del Contrato de Obra No. 326 de 2025. 28
Tabla 9. Balance de Mayores y Menores 79

INTRODUCCIÓN

El presente Informe de Justificación Técnica de Interventoría correspondiente al Acta de Mayores y Menores Cantidades de Obra No. 01 se elabora en el marco del Contrato de Interventoría No. 350 de 2025, suscrito para ejercer el seguimiento, control, vigilancia y verificación integral del Contrato de Obra No. 326 de 2025, cuyo objeto corresponde a la "Construcción de escenario deportivo y cerramiento perimetral en la institución educativa José Acevedo y Gómez del municipio de Arauquita, departamento de Arauca".

El proyecto tiene como propósito fortalecer la infraestructura física de la Institución Educativa José Acevedo y Gómez mediante la construcción de un escenario deportivo cubierto y la ejecución del cerramiento perimetral de sus instalaciones, contribuyendo al mejoramiento de las condiciones de seguridad, recreación, integración comunitaria y bienestar de la población estudiantil. La necesidad de esta intervención surge de las limitaciones existentes en los espacios destinados a la práctica deportiva y recreativa, así como de las deficientes condiciones de cerramiento presentes en la institución, las cuales representaban riesgos para el adecuado desarrollo de las actividades académicas y comunitarias.

En desarrollo de las funciones propias de la interventoría y como resultado de las actividades de inspección, seguimiento técnico, revisión documental, verificación de cantidades en campo, análisis de planos, memorias de cálculo y demás documentación contractual, se identificaron diferencias entre algunas cantidades de obra inicialmente proyectadas y las condiciones reales encontradas durante la ejecución del proyecto. Estas variaciones obedecen a la necesidad de ajustar determinadas actividades constructivas para garantizar la correcta ejecución de las obras, la estabilidad de las estructuras proyectadas, el cumplimiento de las especificaciones técnicas y el logro de los objetivos previstos por la entidad contratante.

Por lo anterior, el presente informe tiene como finalidad exponer, analizar y sustentar técnicamente la procedencia de las mayores y menores cantidades de obra requeridas, verificando que dichas modificaciones no alteran el objeto contractual ni las condiciones esenciales del contrato, sino que corresponden a ajustes necesarios derivados de las condiciones reales de ejecución y de la optimización técnica del proyecto, encaminados a asegurar la calidad, funcionalidad y correcta terminación de las obras contratadas.

1 ASPECTOS PRECONTRACTUALES

1.1 PROCESO DE SELECCIÓN

El Departamento de Arauca adelantó el proceso de selección del contratista mediante la licitación pública número LO-06-IN-003-2025, de conformidad con lo establecido en la Ley 80/93, numeral 1 del art. 2 de la ley 1150 de 2007, art 14 y 15 del decreto 2474 de 2008 y demás normatividad concordante, para lo cual la Gerencia de Contratación realizó oportunamente las publicaciones pertinentes en la página WEB www.colombiacompra.gov.co, Departamento de Arauca, llevándose a cabo el cierre del proceso de selección de acuerdo al cronograma y realizando la respectiva evaluación de las ofertas presentadas por los proponentes por parte del Comité Evaluador. Una vez se llevó a cabo las evaluaciones jurídicas, técnica y financiera de las propuestas y se estableció el orden de elegibilidad, se procedió a adjudicar el contrato a DUSARD S.A.S representada legalmente por Ramiro Dussan Peña mediante Resolución No. 3478 del 30/Julio/2025.

1.2 CELEBRACIÓN DEL CONTRATO

Teniendo en cuenta la Resolución de Adjudicación No. 3478 del 30/07/2025, se procedió a la suscripción del contrato de obra No. 326 de 2025 el día 08 de Julio de 2025 entre la señora Luz Liliana Marchena Pinzón en representación del Departamento de Arauca y la firma contratista DUSARD S.A.S representada por Ramiro Dussan Peña, el cual tiene por objeto Construcción de escenario deportivo y cerramiento perimetral en la institución educativa José Acevedo y Gómez del municipio de Arauquita, departamento de Arauca, con un plazo de ejecución de 5 meses y un valor de $ 3.301.564.716,34 COP.

2 ANTECEDENTES Y REVISIÓN DEL PROYECTO

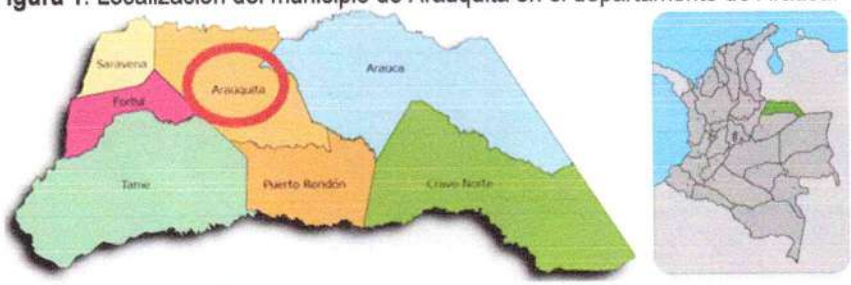
2.1 DESCRIPCIÓN GENERAL

La institución Educativa José Acevedo y Gómez está ubicado en Arauquita, Arauca, en pleno piedemonte de la Orinoquía, y atiende a 244 niñas, niños y adolescentes según el SIMAT. La precariedad de los espacios deportivos y el cerramiento incompleto, hoy reducido a tramos de madera y alambre, lo cual se traduce en sedentarismo, riesgo de deserción y problemas de seguridad para la comunidad educativa.

La alternativa de solución integra, en una sola obra, la construcción de un coliseo multiusos cubierto y la culminación del cerramiento perimetral. El coliseo aprovechará un área de 1 358 m²; tendrá estructura metálica con cubierta tipo standing-seam, graderías de concreto 3 000 psi, placa deportiva de 12 cm reforzada, barandas de protección, iluminación LED, sistema de puesta a tierra y apantallamiento y redes hidrosanitarias completas. La dotación deportiva prevista —porterías de microfútbol, tableros de baloncesto y mástiles de voleibol — sigue estándares del INDER y permitirá práctica segura de varias disciplinas, incluso bajo lluvia o sol abrasador. El cerramiento comprende 643,64 m lineales con cimentación ciclópea de 2 500 psi, vigas de amarre y cinta de 3.000 psi, columnas y muro de bloque, corona en malla eslabonada C-12 galvanizada y portones metálicos. Esta barrera física controla accesos, impide la entrada de personas o animales no autorizados y reduce actos de vandalismo, elevando los índices de seguridad y bienestar estudiantil.

2.2 LOCALIZACIÓN

Figura 1. Localización del municipio de Arauquita en el departamento de Arauca.



FUENTE: https://sogeocol.edu.co/arauca.htm.

Figura 2. Localización del proyecto.



FUENTE: Google Earth.

Figura 3. Ubicación real del proyecto.



FUENTE: Plano de implantación.

2.3 ALCANCE

El proyecto tiene como objetivo la construcción de un escenario deportivo y el cerramiento perimetral de la institución educativa José Acevedo y Gómez la cual comprende la ejecución y entrega a satisfacción de las obras civiles, instalaciones y acabados necesarios para garantizar la funcionalidad, seguridad y durabilidad de la estructura, de acuerdo con los diseños, especificaciones técnicas y lineamientos contractuales.

Tabla 1. Condiciones contractuales iniciales del contrato.

N.°	DESCRIPCIÓN	UND	CANTIDAD	VALOR UNITARIO	VALOR TOTAL
1	CONSTRUIR ESCENARIO DEPORTIVO				
1,1	PRELIMINARES				
1,1,1	LOCALIZACION Y REPLANTEO TOPOGRÁFICO	M2	1358,28	$ 7.485,00	$ 10.166.725,80
1,1,2	CONFORMACION Y NIVELACION DEL TERRENO EXISTENTE	M2	1358,28	$ 2.853,00	$ 3.875.172,84
Subtotal					**$ 14.041.898,64**
1,2	EXCAVACIONES Y RELLENOS				
1,2,1	EXCAVACION MANUAL EN MATERIAL COMUN	M3	420,95	$ 47.966,00	$ 20.191.287,70
1,2,2	RELLENO Y COMPACTACION MATERIAL SELECCIONADO CRUDO (RECEBO) O MATERIAL GRANULAR <2"	M3	203,74	$ 471.146,00	$ 95.991.286,04
1,2,3	BASE GRANULAR TAMAÑO MAXIMO 1 1/2" E=0,20 M	M3	187,29	$ 498.000,00	$ 93.270.420,00
1,2,4	RELLENO COMPACTADO CON LA MISMA EXCAVACION	M3	315,98	$ 39.447,00	$ 12.464.463,06
1,2,5	RETIRO DE SOBRANTES DE EXCAVACION Y DISPOSICION FINAL	M3	104,97	$ 47.433,00	$ 4.979.042,01
Subtotal					**$ 226.896.498,81**
1,3	ESTRUCTURAS DE CONCRETO				
1,3,1	CONCRETO DE CICLOPEO DE 3500 PSI	M3	22,49	1.006.606,00	$ 22.638.568,94
1,3,2	CONCRETO DE 3500 PSI PARA ZAPATAS	M3	39,50	1.475.041,00	$ 58.264.119,50
1,3,3	CONCRETO DE 3500 PSI PARA VIGAS DE CIMENTACION	M3	40,42	1.619.067,00	$ 65.442.688,14

1,3,4	CONCRETO DE 3500 PSI PARA VIGAS AEREAS	M3	19,28	1.898.362,00	$ 36.600.419,36
1,3,5	CONCRETO DE 4000 PSI PARA COLUMNAS DE 0,2 X 0,2	M	86,80	105.381,00	$ 9.147.070,80
1,3,6	CONCRETO DE 4000 PSI PARA COLUMNAS DE 0,9 X 0,6	M	55,56	836.906,00	$ 46.498.497,36
1,3,7	CONCRETO DE 4000 PSI PARA COLUMNAS DE 0,3 X 0,3	M	92,55	185.039,00	$ 17.125.359,45
1,3,8	CONCRETO DE 4000 PSI PARA COLUMNETAS DE 0,2 X 0,4	M	17,80	180.193,00	$ 3.207.435,40
1,3,9	CONCRETO PARA PLACA AEREA e=0,10 MTS CON LAMINA COLABORANTE (STEELL DECK O SIMILAR)	M2	58,56	408.636,00	$ 23.929.724,16
1,3,10	GRADERIAS EN CONCRETO DE 3000 PSI e=0,10m , HUELLAS	M2	174,00	196.046,00	$ 34.112.004,00
1,3,11	GRADERIAS EN CONCRETO DE 3000 PSI e=0,15m, CONTRA HUELLAS	M2	118,30	255.780,00	$ 30.258.774,00
1,3,12	DADO EN CONCRETO DE 3000 PSI DE 30X50	M3	0,21	1.365.094,00	$ 286.669,74
1,3,13	PLACA PISO EN CONCRETO 3000 PSI e= 0,08 MTS, PARA CANCHA	M2	532,00	187.836,00	$ 99.928.752,00
1,3,14	CONCRETO DE 3000 PSI PARA ESCALERAS.	M2	4,61	196.046,00	$ 903.772,06
1,3,15	PLACA CONTRAPISO EN CONCRETO 3000 PSI e= 0,08 MTS	M2	400,42	133.296,00	$ 53.374.384,32
1,3,16	PLACA PISO EN CONCRETO 3000 PSI e= 0,08 MTS ESCOBEADO, PARA AREAS DE CIRCULACION	M2	211,02	133.296,00	$ 28.128.121,92
1,3,17	DINTEL EN CONCRETO DE 3000 PSI E=0,10M	M	26,68	124.849,00	$ 3.330.971,32
1,3,18	CONCRETO DE SOLADO DE 2500 PSI	M2	85,12	121.959,00	$ 10.381.150,08
1,3,19	DILATACION EN PLACA DE CONTRAPISO	M	650,89	21.609,00	$ 14.065.082,01
1,3,20	PLACA AEREA MACIZA PARA TANQUES e=15CM	M2	10,24	287.271,00	$ 2.941.655,04
Subtotal					**$ 560.565.219,60**
1,4	**PISOS Y OBRAS EXTERIORES**				

1,4,1	MORTERO DE NIVELACION 1:3 E= 5 CMS	M2	124,46	$ 62.672,00	$ 7.800.157,12
1,4,2	ENCHAPE CERAMICA PARA PISO TRAF. PESADO	M2	124,46	$ 151.641,00	$ 18.873.238,86
1,4,3	GUARDA ESCOBA EN CERAMICA	M	107,95	$ 29.794,00	$ 3.216.262,30
1,4,4	PLACA PISO CONCRETO 3000 PSI e=0,08 MTS ESCOBEADA, INCLUYE MALLA ELECTROSOLDADA	M2	109,66	$ 133.296,00	$ 14.617.239,36
1,4,5	BORDILLO EN CONCRETO PREFABRICADO A-81 O SIMILAR	M	90,46	$ 125.950,00	$ 11.393.437,00
1,4,6	DILATACION EN PLACA DE CONTRAPISO	M	40,38	$ 21.609,00	$ 872.571,42
1,4,7	SELLO DE DILATACION PARA PLACA	M	691,27	$ 31.010,00	$ 21.436.282,70
Subtotal					**$ 78.209.188,76**
1,5	**ACERO DE REFUERZO**				
1,5,1	ACERO DE REFUERZO Fy : 60000 PSI.	KG	21.701,83	$ 12.350,00	$ 268.017.600,50
Subtotal					**$ 268.017.600,50**
1,6	**MAMPOSTERÍA MUROS Y DIVISIONES**				
1,6,1	MURO EN BLOQUE DE CONCRETO 15X20X40 ACABADO A LA VISTA, INCLUYE DOVELA Y MORTERO DE RELLENO	M2	309,48	$ 176.000,00	$ 54.468.480,00
1,6,2	MURO EN BLOQUE DE CONCRETO 10X20X40	M2	33,58	$ 138.994,00	$ 4.667.418,52
1,6,3	PAÑETE LISO SOBRE MURO INCLUYE FILOS Y DILATACIONES.	M2	233,77	$ 45.509,00	$ 10.638.638,93
1,6,4	ENCHAPE EN CERAMICA SOBRE MURO	M2	233,77	$ 113.841,00	$ 26.612.610,57
1,6,5	CERRAMIENTO MALLA ESLABONADA C-12, INCLUYE PINTURA Y INSTALACION	M	63,12	$ 474.465,00	$ 29.948.230,80
1,6,6	PORTON EN TUBO GALVANIZADO 2" Y MALLA ESLABONADA, INCLUYE PINTURA Y INSTALACIÓN	M2	30,46	$ 542.823,00	$ 16.534.388,58
Subtotal					**$ 142.869.767,40**

1,7	**PINTURAS Y ACABADOS**				
1,7,1	DEMARCACION PARA CANCHA DEPORTIVA	M2	441,01	$ 7.877,00	$ 3.473.835,77
1,7,2	PINTURA ACRILICA EN BASE TIPO TRAFICO PARA PLACA DE PISO AREA DEPORTIVA	M2	532,00	$ 30.292,00	$ 16.115.344,00
Subtotal					**$ 19.589.179,77**
1,8	**CARPINTERÍA METÁLICA**				
1,8,1	BARANDA DE PROTECCION H=1.00 M. INCLUYE ANTICORROSIVO Y PINTURA	M	48,03	$ 465.821,00	$ 22.373.382,63
1,8,2	PUERTA METALICA INCLUYE BASE ANTICORROSIVA Y PINTURA.	M2	13,22	$ 504.170,00	$ 6.665.127,40
1,8,3	VENTANA METALICA CON REJA. INCLUYE ANTICORROSIVO Y PINTURA, INCLUYE VIDRIO	M2	26,56	$ 401.103,00	$ 10.653.295,68
1,8,4	ESPEJO PARA BAÑOS H=1,2 M, 4MM.	M2	4,19	$ 148.113,00	$ 620.593,47
1,8,5	DIVISION BAÑO EN ALUMINIO CON LAMINA ACRILICA (INCLUYE PUERTA).	M2	35,79	$ 370.392,00	$ 13.256.329,68
1,8,6	MODULOS CONTRAIMPACTO CANCHAS	M2	131,73	$ 369.000,00	$ 48.608.370,00
1,8,7	TUBO CERRAMIENTO DE 3"	M	49,61	$ 252.721,00	$ 12.537.488,81
1,8,8	ESTRUCTURAS INTEGRADAS PORTERIA MICROFUTBOL, TABLERO DE BALONCESTO E IMPLEMENTOS DE VOLEIBOL TIPO INDER	UND	1,00	$ 11.128.321,00	$ 11.128.321,00
Subtotal					**$ 125.842.908,67**
1,9	**CUBIERTA**				
1,9,1	ESTRUCTURA METALICA COLUMNAS Y CERCHAS, INCLUYE SUMINISTRO, TRANSPORTE, FABRICACIÓN, MONTAJE EN ESTRUCTURA METÁLICA PARA SOPORTE DE CUBIERTA, VIGAS DE AMARRE, PERFILERÍA, TEMPLEROS, RIOSTRAS Y TODOS LOS ELEMENTOS NECESARIOS PARA SU FUNCIONAMIENTO.	KG	27.115,67	$ 26.650,00	$ 722.632.605,50
1,9,2	CUBIERTA EN TEJA SINTRASLAPO TIPO STANDING SEAM	M2	1.349,40	$ 174.300,00	$ 235.200.420,00
1,9,3	CANAL EN LAMINA GALVANIZADA CAL 18 PARA AGUAS LLUVIAS. INCLUYE WASH PRIMER, ANTICORROSIVO Y PINTURA 2 MANOS Y TODOS LOS ELEMENTOS NECESARIOS PARA SU CORRECTA INSTALACIÓN SEGÚN DISEÑO Y RECOMENDACIONES ESTRUCTURALES.	M	67,20	$ 262.650,00	$ 17.650.080,00

1,9,4	CABALLETE EN TEJA STANDING SEAM-INCLUYE INSTALACION	M	33,60	$ 106.650,00	$ 3.583.440,00
1,9,5	PLATINA BASE DE ANCLAJE 1/2" DE 0,74*0.40M CON PERNOS L=0.7M	UND	10,00	$ 1.362.500,00	$ 13.625.000,00
Subtotal					**$ 992.691.545,50**
1,10	**SISTEMA HIDRÁULICO**				
1,10,1	TUBERIA DE PRESION DE 1/2"	M	27,52	$ 20.340,00	$ 559.756,80
1,10,2	TUBERIA DE PRESION DE 3/4"	M	18,96	$ 23.578,00	$ 447.038,88
1,10,3	TUBERIA DE PRESION DE 1"	M	23,41	$ 26.368,00	$ 617.274,88
1,10,4	TUBERIA DE PRESION DE 1 1/2"	M	65,42	$ 33.793,00	$ 2.210.738,06
1,10,5	PUNTO HIDRAULICO DE 1/2"	UND	24,00	$ 45.545,00	$ 1.093.080,00
1,10,6	PUNTO HIDRAULICO DE 3/4"	UND	4,00	$ 48.766,00	$ 195.064,00
1,10,7	PUNTO HIDRAULICO DE 1"	UND	4,00	$ 62.057,00	$ 248.228,00
1,10,8	PUNTO HIDRAULICO DE 1 1/2"	UND	4,00	$ 117.632,00	$ 470.528,00
1,10,9	LLAVE DE PASO DE 3/4" INSTALADA	UND	4,00	$ 163.987,00	$ 655.948,00
1,10,10	LLAVE DE PASO DE 1/2" ANTIFRAUDE INSTALADA	UND	5,00	$ 122.834,00	$ 614.170,00
1,10,11	INSTALACION VALVULA DE CIERRE DE 1"	UND	2,00	$ 60.873,00	$ 121.746,00
1,10,12	INSTALACION VALVULA DE CORTE DE 1 1/2""	UND	4,00	$ 91.023,00	$ 364.092,00
1,10,13	SUMINISTRO E INSTALACION DE MICROMEDIDORES, INCLUYE NICHO PLASTICO	UND	1,00	$ 365.300,00	$ 365.300,00
1,10,14	TANQUE DE AGUA DE ALMACENAMIENTO CAP. 2000 LT, INCLUYE FLOTADOR	UND	2,00	$ 2.256.780,00	$ 4.513.560,00
Subtotal					**$ 12.476.524,62**

1,11	INSTALACIONES SANITARIAS				
1,11,1	TUBERIA SANITARIA DE 2"	M	21,20	$ 40.813,00	$ 865.235,60
1,11,2	TUBERIA SANITARIA DE 3"	M	10,46	$ 50.663,00	$ 529.934,98
1,11,3	TUBERIA SANITARIA DE 4"	M	40,18	$ 60.285,00	$ 2.422.251,30
1,11,4	PUNTO SANITARIO DE 2"	UND	43,00	$ 71.238,00	$ 3.063.234,00
1,11,5	PUNTO SANITARIO DE 3"	UND	11,00	$ 85.813,00	$ 943.943,00
1,11,6	PUNTO SANITARIO DE 4"	UND	30,00	$ 105.337,00	$ 3.160.110,00
1,11,7	PUNTO SANITARIO DE 6"	UND	2,00	$ 354.804,00	$ 709.608,00
1,11,8	CAJA DE INSPECCION EN LADRILLO DE 1,1X 1,1X1,1	UND	1,00	$ 1.031.832,00	$ 1.031.832,00
1,11,9	CAJA DE INSPECCION EN LADRILLO DE 1,1X 1,1X1,15	UND	1,00	$ 1.222.012,00	$ 1.222.012,00
1,11,10	TUBERIA DE REVENTILACION DE 2"	M	38,97	$ 43.037,00	$ 1.677.151,89
1,11,11	REJILLA SIFON 3"X2"	UND	12,00	$ 39.483,00	$ 473.796,00
1,11,12	SANITARIO BLANCO DE UNA PIEZA INSTALADO	UND	7,00	$ 694.282,00	$ 4.859.974,00
1,11,13	ORINAL MEDIANO CON GRIFERIA TRADICIONAL	UND	2,00	$ 698.597,00	$ 1.397.194,00
1,11,14	GRIFERÍA LAVAMANOS SENCILLA NOGAL	UND	5,00	$ 75.945,00	$ 379.725,00
1,11,15	TUBERIA DOMICILIARIA SANITARIA EN PVC DE 6"	M	12,59	$ 106.970,00	$ 1.346.752,30
1,11,16	LAVAMANOS DE INCRUSTAR	UND	5,00	$ 476.160,00	$ 2.380.800,00
1,11,17	LLAVE TERMINAL DE 1/2 PULG. INSTALADA	UND	2,00	$ 58.475,00	$ 116.950,00

1,11,18	DUCHA SENCILLA INC.REGADERA, BRAZO, ESCUDO, MANIJA	UND	4,00	$ 192.339,00	$ 769.356,00
1,11,19	MESON EN CONCRETO REFORZADO DE 3000 PSI E=0.10 M.-INCLUYE CONSTRUCCION	M2	2,09	$ 283.081,00	$ 591.639,29
Subtotal					**$ 27.941.499,36**
1,12	**INSTALACIONES PLUVIALES**				
1,12,1	TUBERIA AGUAS LLUVIAS DE 4"	M	161,97	$ 63.121,00	$ 10.223.708,37
1,12,2	TUBERIA AGUAS LLUVIAS DE 6"	M	85,29	$ 138.850,00	$ 11.842.516,50
1,12,3	TUBERIA AGUAS LLUVIAS DE 8"	M	61,25	$ 237.250,00	$ 14.531.562,50
1,12,4	ACCESORIOS AGUAS LLUVIAS DE 4"	UND	114,00	$ 57.552,00	$ 6.560.928,00
1,12,5	ACCESORIOS AGUAS LLUVIAS DE 6"	UND	18,00	$ 202.811,00	$ 3.650.598,00
1,12,6	CAJA DE INSPECCION 0.6x0.70	UND	1,00	$ 576.791,00	$ 576.791,00
1,12,7	CAJA DE INSPECCION 0.6x1	UND	1,00	$ 906.763,00	$ 906.763,00
1,12,8	CABEZAL DE DESCARGA EN CONCRETO DE 3000 PSI. INC. ACERO DE REFUERZO	UND	1,34	$ 3.716.122,00	$ 4.979.603,48
Subtotal					**$ 53.272.470,85**
1,13	**INSTALACIONES ELÉCTRICAS**				
1,13,1	SISTEMA DE PUESTA A TIERRA DE APANTALLAMIENTO Y DE TABLERO GENERAL EN CABLE DE COBRE DESNUDO # 2/0 AWG Y VARILLAS DE COBRE MACIZO DE 2,4 MX5/8" UNIÓN CON SOLDADURA EXOTÉRMICA INCLUYE CONDUCTORES DE COBRE DESNUDO PARA EQUIPOTENCIALIZACIÓN.	UND	1,00	$ 22.580.641,00	$ 22.580.641,00
1,13,2	CAJA DE INSPECCIÓN NORMA CS274 DE 0,60X0,60 EN MAMPOSTERÍA, INCLUYE TAPA, MARCOS Y CONTRAMARCOS, EXCAVACIÓN, MAMPOSTERÍA Y PAÑETE.	UND	2,00	$ 1.263.871,00	$ 2.527.742,00
1,13,3	SUMINISTRO DE CAJA DE INSPECCIÓN DE 30X30X30CM PARA INSPECCIÓN Y MEDICIÓN DEL SISTEMA DE PUESTA A TIERRA. INCLUYE TAPA, MARCO.	UND	1,00	$ 246.690,00	$ 246.690,00
1,13,4	SUMINISTRO, MONTAJE Y CONEXIÓN DE REFLECTOR LED DE 200W 220/127V- 6500K, INCLUYE ACCESORIOS DE MONTAJE Y CONEXIÓN.	UND	10,00	$ 1.179.258,00	$ 11.792.580,00

1,13,5	SUMINISTRO, MONTAJE Y CONEXIÓN DE PANEL LED REDONDO (22,5 CM DIÁMETRO) 18 W 127 V- 6500K, INCLUYE ACCESORIOS DE MONTAJE Y CONEXIÓN.	UND	32,00	$ 74.817,00	$ 2.394.144,00
1,13,6	SUMINISTRO, MONTAJE Y CONEXIÓN DE PANEL LED REDONDO TIPO BALA (18.5 CM DIÁMETRO) 30 W 127 V-6500K.	UND	8,00	$ 268.145,00	$ 2.145.160,00
1,13,7	SUMINISTRO, MONTAJE Y CONEXIÓN DE REFLECTOR LED DE 70W 220/127V- 6500K, INCLUYE ACCESORIOS DE MONTAJE Y CONEXIÓN.	UND	10,00	$ 182.766,00	$ 1.827.660,00
1,13,8	SUMINISTRO, MONTAJE Y CONEXIÓN DE LUMINARIA LED EMERGENCIA (13X39 CM) 3W 220/127 V, INCLUYE ACCESORIOS DE MONTAJE Y CONEXIÓN.	UND	11,00	$ 161.498,00	$ 1.776.478,00
1,13,9	SUMINISTRO, MONTAJE Y CONEXIÓN DE LUMINARIA LED APLIQUE DE 30W 220/127 V- 4000K. INCLUYE ACCESORIOS DE MONTAJE Y CONEXIÓN.	UND	11,00	$ 414.485,00	$ 4.559.335,00
1,13,10	SALIDA PARA INTERRUPTOR SENCILLO, INCLUYE INTERRUPTOR, SOPORTES, CAJAS Y ACCESORIOS (NO INCLUYE CONDUCTOR, NO INCLUYE TUBERIA).	UND	10,00	$ 46.125,00	$ 461.250,00
1,13,11	SALIDA PARA INTERRUPTOR SENCILLO CONMUTABLE, INCLUYE INTERRUPTOR, SOPORTES, CAJAS Y ACCESORIOS (NO INCLUYE CONDUCTOR, NO INCLUYE TUBERIA)	UND	6,00	$ 52.165,00	$ 312.990,00
1,13,12	SALIDA PARA INTERRUPTOR DOBLE, INCLUYE INTERRUPTOR, SOPORTES, CAJAS Y ACCESORIOS. (NO INCLUYE CONDUCTOR, NO INCLUYE TUBERIA)	UND	3,00	$ 50.113,00	$ 150.339,00
1,13,13	SALIDA PARA INTERRUPTOR DOBLE CONMUTABLE, INCLUYE INTERRUPTOR, SOPORTES, CAJAS, ACCESORIOS Y ACCESORIOS. (NO INCLUYE CONDUCTOR, NO INCLUYE TUBERIA)	UND	1,00	$ 52.165,00	$ 52.165,00
1,13,14	SALIDA PARA TOMA MONOFÁSICA DOBLE CON POLO A TIERRA PARA RED NORMAL, INCLUYE TOMA, CURVAS, TERMINALES, UNIONES CAJAS Y ACCESORIOS. (NO INCLUYE CONDUCTOR, NO INCLUYE TUBERIA)	UND	25,00	$ 55.797,00	$ 1.394.925,00
1,13,15	SALIDA PARA TOMA MONOFÁSICA DOBLE GFCI CON POLO A TIERRA PARA RED NORMAL, INCLUYE TOMA, CURVAS, TERMINALES, UNIONES CAJAS Y ACCESORIOS. (NO INCOLUYE CONDUCTOR, NO INCLUYE TUBERIA)	UND	2,00	$ 100.873,00	$ 201.746,00
1,13,16	SALIDA PARA TOMA BIFÁSICA 220 V CON POLO A TIERRA PARA AIRES ACONDICIONADOS, INCLUYE TOMA, CURVAS, TERMINALES, UNIONES Y ACCESORIOS (NO INCOLUYE CONDUCTOR, NO INCLUYE TUBERIA)	UND	2,00	$ 74.065,00	$ 148.130,00
1,13,17	SUMINISTRO E INSTALACION DE TUBERÍA PVC CONDUIT 2"	M	166,00	$ 17.811,00	$ 2.956.626,00
1,13,18	SUMINISTRO E INSTALACION DE TUBERÍA PVC CONDUIT 1"	M	100,00	$ 11.479,00	$ 1.147.900,00
1,13,19	SUMINISTRO E INSTALACION DE TUBERÍA PVC CONDUIT 1/2"	M	170,00	$ 6.972,00	$ 1.185.240,00
1,13,20	SUMINISTRO E INSTALACION DE TUBERIA METÁLICA EMT CONDUIT 1/2"	M	230,00	$ 19.289,00	$ 4.436.470,00

1,13,21	SUMINISTRO E INSTALACION DE TUBERIA METÁLICA EMT CONDUIT 3/4"	M	200,00	$ 27.513,00	$ 5.502.600,00
1,13,22	SUMINISTRO E INSTALACION DE TUBERIA METÁLICA EMT CONDUIT 1"	M	15,00	$ 35.711,00	$ 535.665,00
1,13,23	ACOMETIDA PRINCIPAL EN CABLE DE COBRE LIBRE DE HALÓGENO (3X2+2N+6T) AWG.	M	83,00	$ 212.797,00	$ 17.662.151,00
1,13,24	ACOMETIDA PARCIAL EN CABLE DE COBRE LIBRE DE HALÓGENO (3X8+8N+8T) AWG.	M	52,00	$ 61.066,00	$ 3.175.432,00
1,13,25	ACOMETIDA PARCIAL EN CABLE DE COBRE LIBRE DE HALÓGENO (1X12+12N+14T) AWG.	M	400,00	$ 17.574,00	$ 7.029.600,00
1,13,26	ACOMETIDA PARCIAL CABLE DE COBRE LIBRE DE HALÓGENO (2X10+12T) AWG.	M	200,00	$ 24.333,00	$ 4.866.600,00
1,13,27	SUMINISTRO, MONTAJE Y CONEXIÓN DE TABLERO DE CONTROL DE ILUMINACIÓN CON BARRAJE TRIFÁSICO DE 12 CIRCUITOS PREARMADO SEGÚN DIAGRAMA UNIFILAR, INCLUYE PROTECCIONES DE CIRCUITOS.	UND	1,00	$ 6.740.988,00	$ 6.740.988,00
1,13,28	SUMINISTRO E INSTALACION DE TABLERO TRIFÁSICO GENERAL T1 DE 12 CIRCUITOS CON PUERTA Y ESPACIO PARA TOTALIZADOR, INCLUYE PROTECCIONES DE CIRCUITOS.	UND	1,00	$ 1.246.477,00	$ 1.246.477,00
1,13,29	SUMINISTRO E INSTALACION DE TABLERO TRIFÁSICO GENERAL T2 DE 18 CIRCUITOS CON PUERTA Y ESPACIO PARA TOTALIZADOR, INCLUYE PROTECCIONES DE CIRCUITOS.	UND	1,00	$ 1.410.526,00	$ 1.410.526,00
1,13,30	SUMINISTRO E INSTALACION DE PUNTA CAPTADORA 5/8 X 0.60 MT CON BASE.	UND	15,00	$ 124.997,00	$ 1.874.955,00
1,13,31	SUMINISTRO E INSTALACION ALAMBRÓN EN ALUMINIO DE 8MM PARA SISTEMA DE APANTALLAMIENTO, INCLUYE SOPORTES DE FIJACIÓN EN CUBIERTA.	M	213,00	$ 21.321,00	$ 4.541.373,00
1,13,32	SUMINISTRO E INSTALACION DE BAJANTES SISTEMA DE APANTALLAMIENTO CON VARILLA DE 2.4MX5/8", CON CAJA DE TRANSICIÓN ALUMINIO COBRE, CONDUCTOR DE COBRE DESNUDO 2/0 AWG Y DUCTOS BAJANTES.	UND	4,00	$ 1.498.017,00	$ 5.992.068,00
Subtotal					**$ 122.876.646,00**
2	**CONSTRUIR CERRAMIENTO PERIMETRAL**				
2,1	**PRELIMINARES**				
2,1,1	LOCALIZACION Y REPLANTEO TOPOGRAFICO	M2	643,64	$ 7.485,00	$ 4.817.645,40
Subtotal					**$ 4.817.645,40**
2,2	**EXCAVACIONES Y RELLENOS**				

2,2,1	EXCAVACION MANUAL EN MATERIAL COMUN	M3	88,90	$ 47.966,00	$ 4.264.177,40
2,2,2	RELLENO COMPACTADO CON LA MISMA EXCAVACION	M3	6,44	$ 39.447,00	$ 254.038,68
Subtotal					**$ 4.518.216,08**
2,3	**ESTRUCTURAS DE CONCRETO**				
2,3,1	CONCRETO CICLOPEO DE 2500 PSI	M3	61,47	$ 918.710,00	$ 56.473.103,70
2,3,2	CONCRETO DE 3000 PSI PARA VIGA DE AMARRE CIMENTACION	M3	32,18	$ 1.605.662,00	$ 51.670.203,16
2,3,3	CONCRETO DE 3000 PSI PARA COLUMNAS	M3	11,52	$ 1.898.002,00	$ 21.864.983,04
2,3,4	CONCRETO DE 3000 PSI PARA VIGA CINTA	M3	9,65	$ 1.693.784,00	$ 16.345.015,60
Subtotal					**$ 146.353.305,50**
2,4	**ACERO DE REFUERZO**				
2,4,1	CORTE, FIGURADO Y ARMADO DE ACERO DE REFUERZO 60000 PSI	KG	7.057,92	$ 12.350,00	$ 87.165.312,00
Subtotal					**$ 87.165.312,00**
2,5	**MAMPOSTERÍA MUROS Y DIVISIONES**				
2,5,1	MURO EN BLOQUE DE CONCRETO 10X20X40 e=0,10m	M2	366,87	$ 124.600,00	$ 45.712.002,00
Subtotal					**$ 45.712.002,00**
2,6	**CARPINTERÍA METÁLICA**				
2,6,1	CERRAMIENTO MALLA ESLABONADA C-12, INCLUYE PINTURA Y INSTALACION	M	643,64	$ 474.465,00	$ 305.384.652,60
2,6,2	PUERTA Y/O PORTON EN TUBO GALVANIZADO DE 2 1/2" Y MALLA GALVANIZADA CAL. 10 DE 1 1/2	M2	21,00	$ 575.898,00	$ 12.093.858,00
2,6,3	PINTURA EN VINILO TIPO KORAZA SOBRE COLUMNAS (TRES MANOS)	M2	115,18	$ 23.342,00	$ 2.688.531,56
Subtotal					**$ 320.167.042,16**

SUBTOTAL OBRA FÍSICA INFRAESTRUCTURAS					$ 3.254.024.471,62
3	CERTIFICACIÓN RETIE Y RETILAP				
3,1	REALIZAR CERTIFICACION RETIE	UND	1,00	$ 7.000.000,00	$ 7.000.000,00
3,2	REALIZAR CERTIFICACIÓN RETILAP	UND	1,00	$ 8.000.000,00	$ 8.000.000,00
Subtotal					$ 15.000.000,00
4	MEDIDAS DE MANEJO AMBIENTAL				
4,1	MANEJO AMBIENTAL	UND	1,00	$ 32.540.244,72	$ 32.540.244,72
Subtotal					$ 32.540.244,72
				SUBTOTAL OBRAS	$ 3.301.564.716,34

3 ASPECTOS ADMINISTRATIVOS

3.1 GENERALIDADES DEL CONTRATO DE OBRA

3.1.1 Informe Contractual – Ficha Técnica del Contrato de Obra

Tabla 2. Ficha técnica del contrato de obra 326 de 2025.

FICHA TÉCNICA DEL CONTRATO OBRA	
ENTIDAD CONTRATANTE:	DEPARTAMENTO DE ARAUCA
CONTRATO No:	326 de 2025
OBJETO DEL CONTRATO:	CONSTRUCCION DE ESCENARIO DEPORTIVO Y CERRAMIENTO PERIMETRAL EN LA INSTITUCION EDUCATIVA JOSE ACEVEDO Y GOMEZ DEL MUNICIPIO DE ARAUQUITA, DEPARTAMENTO DE ARAUCA.
CONTRATISTA:	DUSARD S.A.S
REPRESENTANTE LEGAL:	RAMIRO DUSSAN PEÑA
NIT. No:	900496243-6
VALOR DEL CONTRATO:	TRES MIL TRESCIENTOS UN MILLONES QUINIENTOS SESENTA Y CUATRO MIL SETECIENTOS DIECISÉIS PESOS CON TREINTA Y CUATRO CENTAVOS ($ 3.301.564.716,34) MCTE.
INTERVENTORIA EXTERNA:	DANIEL JAIR CABALLERO CAMACHO R/L CONSORCIO INTER EDUCATIVA 2025

FICHA TÉCNICA DEL CONTRATO OBRA	
CONTRATO No:	323 DE 2025
OBJETO:	INTERVENTORÍA TÉCNICA, ADMINISTRATIVA, FINANCIERA Y AMBIENTAL PARA LA CONSTRUCCION DE ESCENARIO DEPORTIVO Y CERRAMIENTO PERIMETRAL EN LA INSTITUCION EDUCATIVA JOSE ACEVEDO Y GOMEZ DEL MUNICIPIO DE ARAUQUITA, DEPARTAMENTO DE ARAUCA
PLAZO CONTRACTUAL:	CINCO (5) MESES
VALOR DEL ANTICIPO 40%:	MIL TRECIENTOS VEINTE MILLONES SEISCIENTOS VEINTICINCO MIL OCHOCIENTOS OCHENTA Y SEIS PESOS CON CINCUENTA Y TRES CENTAVOS ($ 1.320.625.886,53) MCTE.
FECHA INICIO:	01 DE AGOSTO DE 2025
FECHA DE TERMINACIÓN:	31 DE DICIEMBRE DE 2025
FECHA PRESENTE INFORME	01 DE AGOSTO DE 2025 AL 14 DE DICIEMBRE DE 2025
DIAS TRANSCURRIDOS	136 DIAS
INFORMACIÓN PRESUPUESTAL	
DISPONIBILIDAD PRESUPUESTAL:	No.01472 DE 12 JUNIO DE 2025
REGISTRO PRESUPUESTAL:	No.02041 DE 31 DE JULIO DE 2025

3.1.2 Información General – Ficha Técnica del Contrato

Tabla 3. Ficha técnica del cesionario contrato de obra 326-2025.

FICHA TÉCNICA DEL CONTRATO OBRA	
ENTIDAD CONTRATANTE:	DEPARTAMENTO DE ARAUCA
CONTRATO No:	326 de 2025
OBJETO DEL CONTRATO:	CONSTRUCCION DE ESCENARIO DEPORTIVO Y CERRAMIENTO PERIMETRAL EN LA INSTITUCION EDUCATIVA JOSE ACEVEDO Y GOMEZ DEL MUNICIPIO DE ARAUQUITA, DEPARTAMENTO DE ARAUCA.
CONTRATISTA:	CONSORCIO ARENOSA
REPRESENTANTE LEGAL:	YEISON ENRIQUE MENDEZ
NIT. No:	902054721-6
VALOR DEL CONTRATO INICIAL:	TRES MIL TRESCIENTOS UN MILLONES QUINIENTOS SESENTA Y CUATRO MIL SETECIENTOS DIECISÉIS PESOS CON TREINTA Y CUATRO CENTAVOS ($ 3.301.564.716,34) MCTE.

FICHA TÉCNICA DEL CONTRATO OBRA	
INTERVENTORIA EXTERNA:	DANIEL JAIR CABALLERO CAMACHO R/L CONSORCIO INTER EDUCATIVA 2025
CONTRATO No:	323 DE 2025
OBJETO:	INTERVENTORÍA TÉCNICA, ADMINISTRATIVA, FINANCIERA Y AMBIENTAL PARA LA CONSTRUCCION DE ESCENARIO DEPORTIVO Y CERRAMIENTO PERIMETRAL EN LA INSTITUCION EDUCATIVA JOSE ACEVEDO Y GOMEZ DEL MUNICIPIO DE ARAUQUITA, DEPARTAMENTO DE ARAUCA
PLAZO CONTRACTUAL:	CINCO (5) MESES
VALOR DEL ANTICIPO 40%:	MIL TRECIENTOS VEINTE MILLONES SEISCIENTOS VEINTICINCO MIL OCHOCIENTOS OCHENTA Y SEIS PESOS CON CINCUENTA Y TRES CENTAVOS ($ 1.320.625.886,53) MCTE.
PORCENTAJE EJECUCION CESION:	74.11%
FECHA INICIO:	01 DE AGOSTO DE 2025
FECHA DE TERMINACIÓN INICIAL:	31 DE DICIEMBRE DE 2025
FECHA DE SUSPENSION No 01:	15 DE DICIEMBRE DE 2026
PRORROGA No 01 a SUSPENSION No 01	13 DE FEBRERO DE 2026
FECHA DE REINICIO No 01:	10 DE ABRIL DE 2026
FECHA DE SUSPENSION No 02:	10 DE ABRIL DE 2026
FECHA DE REINICIO No 02:	13 DE ABRIL DE 2026
FECHA DE PRÓRROGA DE PLAZO:	28 DE ABRIL DEL 2026
FECHA PRESENTE INFORME	13 DE ABRIL DE 2026 AL 20 DE MAYO DE 2026
DIAS TRANSCURRIDOS	174 DIAS
FECHA DE TERMINACIÓN FINAL:	29 DE JUNIO DEL 2026
INFORMACIÓN PRESUPUESTAL	
DISPONIBILIDAD PRESUPUESTAL:	No.01472 DE 12 JUNIO DE 2025
REGISTRO PRESUPUESTAL CEDIDO:	No.02041 DE 31 DE JULIO DE 2025

3.2 GARANTÍAS DEL CONTRATO

De acuerdo con las garantías exigidas por el Departamento de Arauca en el Contrato de Obra No. 326 de 2025, se suscribe con la compañía de Seguros del Estado S.A, las siguientes garantías teniendo en cuenta los amparos en valor y plazo estipulados en la minuta contractual en la "CLÁUSULA 18" del Contrato así:

3.2.1 Pólizas de Legalización

Las pólizas iniciales fueron expedidas el (30/07/2025) por la aseguradora Seguros del Estado S.A, tomadas por DUSARD S.A.S y como beneficiario el Departamento de Arauca. Dichas pólizas fueron aprobadas por la Gerencia Técnica de Contratación Administrativa, mediante certificación firmada por el Gerente de Contratación Luz Liliana Marchena Pinzón el (01/08/2025).

Tabla 4. Pólizas iniciales del contrato de obra No. 326 del 2025.

Anexo	FECHA EXPEDICION	NOMBRE / TIPO DE POLIZA	ENTIDAD ASEGURADORA	NUMERO DE LA POLIZA	VALOR ASEGURADO	DESDE	HASTA	OBSERVACIONES
0	(31/07/2025)	BUEN MANEJO Y CORRECTA INVERSION DEL ANTICIPO	SEGUROS DEL ESTADO	49-44-10103673	$ 1.320.625.886,54	31/07/2025	30/06/2026	PÓLIZA APROBADA POR EL GERENTE DE CONTRATACION EL (01/08/2025)
		ESTABILIDAD Y CALIDAD DE LA OBRA			$ 330.156.471,63	31/12/2025	31/12/2030	
		CUMPLIMIENTO DEL CONTRATO			$ 660.312.943,27	31/07/2025	30/06/2026	
		PAGO DE SALARIOS, PRESTACIONES SOCIALES E INDEMNIZACIONES LABORALES			$ 330.156.471,63	31/07/2025	30/12/2028	
0	(31/07/2025)	CALIDAD DE LOS BIENES	SEGUROS DEL ESTADO	49-44-10103673	$ 330.156.471,63	31/07/2025	30/06/2026	PÓLIZA APROBADA POR EL GERENTE DE CONTRATACION EL (01/08/2025)
0	(31/07/2025)	RESPONSABILIDAD CIVIL	SEGUROS DEL ESTADO	49-40-101011723	$ 427.050.000,00	31/07/2025	31/12/2025	POLIZA APROBADA POR EL GERENTE DE CONTRATACION EL (01/08/2025)

3.2.2 Ampliaciones a las Pólizas

3.2.2.1 Pólizas Ampliadas Según Acta de Inicio

Tabla 5. Pólizas ampliadas según Acta de inicio del contrato de obra No. 326 del 2025.

Anexo	FECHA EXPEDICION	NOMBRE / TIPO DE POLIZA	ENTIDAD ASEGURADORA	NUMERO DE LA POLIZA	VALOR ASEGURADO	DESDE	HASTA	OBSERVACIONES
1-2	(05/08/2025)	BUEN MANEJO Y CORRECTA INVERSION DEL ANTICIPO	SEGUROS DEL ESTADO	49-44-10103673	$ 1.320.625.886,54	01/08/2025	01/07/2026	-
		ESTABILIDAD Y CALIDAD DE LA OBRA			$ 330.156.471,63	01/01/2026	01/01/2031	

Anexo	FECHA EXPEDICION	NOMBRE / TIPO DE POLIZA	ENTIDAD ASEGURADORA	NUMERO DE LA POLIZA	VALOR ASEGURADO	DESDE	HASTA	OBSERVACIONES
		CUMPLIMIENTO DEL CONTRATO			$ 660.312.943,27	01/08/2025	01/07/2026	
		PAGO DE SALARIOS, PRESTACIONES SOCIALES E INDEMNIZACIONES LABORALES			$ 330.156.471,63	01/08/2025	01/01/2029	
1-2	(05/08/2025)	CALIDAD DE LOS BIENES	SEGUROS DEL ESTADO	49-44-10103673	$ 330.156.471,63	01/08/2025	01/07/2026	-
1-2	(05/08/2025)	RESPONSABILIDAD CIVIL	SEGUROS DEL ESTADO	49-40-101011723	$ 427.050.000,00	01/08/2025	01/01/2026	-

Las pólizas fueron ampliadas según acta de inicio del 05/08/2025 por la aseguradora Seguros del Estado S.A.

3.3 ACTOS ADMINISTRATIVOS

Durante la ejecución del contrato de obra con corte a la fecha del presente informe, se han suscrito los siguientes actos administrativos:

Tabla 6. Actos Administrativos Contrato de Obra No. 326 de 2025.

FECHA	ACTO ADMINISTRATIVO	MOTIVO DEL ACTO ADMINISTRATIVO	SUSCRITA POR
31/10/2025	ACTA DE INICIO	INICIO DE LAS ACTIVIDADES DEL CONTRATO DE OBRA No. 326 DEL 2025.	ARIEL PEDRAZA PINZON, SECRETARIO DE EDUCACION DEPARTAMENTAL, DANIEL JAIR CABALLERO CAMACHO, REPRESENTANTE DEL CONSORCIO INTER EDUCATIVA 2025 COMO INTERVENTOR, RAMIRO DUSSAN PENA, REPRESENTANTE DE DUSARD S.A.S COMO CONTRATISTA
15/12/2025	ACTA DE SUSPENSIÓN NO 01	SUSPENSION DE LAS ACTIVIDADES DEL CONTRATO DE OBRA No. 326 DEL 2025.	ARIEL PEDRAZA PINZON, SECRETARIO DE EDUCACION DEPARTAMENTAL, DANIEL JAIR CABALLERO CAMACHO, REPRESENTANTE DEL CONSORCIO INTER EDUCATIVA 2025 COMO INTERVENTOR, RAMIRO DUSSAN PENA, REPRESENTANTE DE DUSARD S.A.S COMO CONTRATISTA
13/02/2026	ACTA DE PRORROGA NO 01 A LA SUSPENSIÓN NO 01	PRORROGA No 01 A LA SUSPENSION DE LAS ACTIVIDADES DEL CONTRATO DE OBRA No. 326 DEL 2025.	ARIEL PEDRAZA PINZON, SECRETARIO DE EDUCACION DEPARTAMENTAL, DANIEL JAIR CABALLERO CAMACHO, REPRESENTANTE DEL CONSORCIO INTER EDUCATIVA 2025 COMO INTERVENTOR, RAMIRO DUSSAN PENA, REPRESENTANTE DE DUSARD S.A.S COMO CONTRATISTA

10/04/2026	ACTA DE REINICIO NO 01	REINICIO DE LAS ACTIVIDADES DEL CONTRATO DE OBRA No. 326 DEL 2025.	ARIEL PEDRAZA PINZON, SECRETARIO DE EDUCACION DEPARTAMENTAL, DANIEL JAIR CABALLERO CAMACHO, REPRESENTANTE DEL CONSORCIO INTER EDUCATIVA 2025 COMO INTERVENTOR, YEISON MENDEZ VILLAMIRZAR, REPRESENTANTE DE CONSORCIO ARENOSA COMO CONTRATISTA
10/04/2026	ACTA DE SUSPENSIÓN NO 02	SUSPENSION No 02 DE LAS ACTIVIDADES DEL CONTRATO DE OBRA No. 326 DEL 2025.	ARIEL PEDRAZA PINZON, SECRETARIO DE EDUCACION DEPARTAMENTAL, DANIEL JAIR CABALLERO CAMACHO, REPRESENTANTE DEL CONSORCIO INTER EDUCATIVA 2025 COMO INTERVENTOR, YEISON MENDEZ VILLAMIRZAR, REPRESENTANTE DE CONSORCIO ARENOSA COMO CONTRATISTA
13/04/2026	ACTA DE REINICIO NO 02	REINICIO DE LAS ACTIVIDADES DEL CONTRATO DE OBRA No. 326 DEL 2025.	ARIEL PEDRAZA PINZON, SECRETARIO DE EDUCACION DEPARTAMENTAL, DANIEL JAIR CABALLERO CAMACHO, REPRESENTANTE DEL CONSORCIO INTER EDUCATIVA 2025 COMO INTERVENTOR, YEISON MENDEZ VILLAMIRZAR, REPRESENTANTE DE CONSORCIO ARENOSA COMO CONTRATISTA
28/04/2026	PRÓRROGA DE PLAZO	PRÓRROGA DE PLAZO DEL CONTRATO DE OBRA No. 326 DEL 2025.	ARIEL PEDRAZA PINZON, SECRETARIO DE EDUCACION DEPARTAMENTAL, DANIEL JAIR CABALLERO CAMACHO, REPRESENTANTE DEL CONSORCIO INTER EDUCATIVA 2025 COMO INTERVENTOR, YEISON MENDEZ VILLAMIRZAR, REPRESENTANTE DE CONSORCIO ARENOSA COMO CONTRATISTA

3.4 ACTAS DE COMITÉ TÉCNICOS

Durante el período del presente informe no se realizaron comités técnicos formales; sin embargo, se llevaron a cabo diferentes mesas de trabajo y reuniones de seguimiento entre el contratista y la interventoría, con el propósito de revisar el estado actual del cronograma de obra, analizar los avances físicos alcanzados y evaluar las situaciones presentadas durante la ejecución del proyecto. En dichas jornadas de trabajo se socializaron las actividades ejecutadas durante el período, así como las dificultades identificadas en campo que generaron variaciones frente a la programación inicialmente establecida.

De igual manera, se efectuó un análisis comparativo entre el cronograma contractual y el avance real de obra, identificando la necesidad de realizar ajustes técnicos y operativos orientados a garantizar la continuidad de las actividades y el cumplimiento de las metas previstas dentro del contrato. Así mismo, se revisaron aspectos relacionados con la disponibilidad de recursos, la programación de actividades críticas, el suministro de materiales, la coordinación de frentes de trabajo y el seguimiento a los compromisos adquiridos por las partes durante el desarrollo del proyecto.

Como resultado de estas reuniones, se definieron acciones de mejora encaminadas a optimizar la ejecución de las obras, fortalecer los mecanismos de control y seguimiento, y garantizar que las actividades pendientes se desarrollen conforme a las especificaciones técnicas, los plazos contractuales y los lineamientos establecidos por la entidad contratante. La Interventoría dejó las respectivas observaciones y recomendaciones, realizando seguimiento permanente a los compromisos establecidos con el fin de mitigar riesgos que puedan afectar el adecuado desarrollo y cumplimiento del objeto contractual.

4 ASPECTOS TÉCNICOS

4.1 ALCANCE DEL PROYECTO

El alcance del proyecto comprende la construcción de un escenario deportivo cubierto y la ejecución del cerramiento perimetral de la Institución Educativa José Acevedo y Gómez, ubicada en el municipio de Arauquita, departamento de Arauca, incluyendo la ejecución de las obras preliminares, movimientos de tierra, cimentaciones, estructura en concreto reforzado, estructura metálica de cubierta, graderías, pisos y áreas deportivas, acabados arquitectónicos, redes hidrosanitarias y eléctricas, obras de urbanismo, cerramientos, portones, elementos metálicos, zonas de circulación y demás actividades complementarias requeridas para la correcta funcionalidad de la infraestructura proyectada.

Así mismo, el proyecto contempla la adecuación integral de los espacios destinados a la recreación, el deporte y la integración de la comunidad educativa, garantizando condiciones adecuadas de seguridad, accesibilidad, funcionalidad y durabilidad. Todas las actividades se ejecutan conforme a los diseños, especificaciones técnicas, normas aplicables y demás documentos que hacen parte integral del Contrato de Obra No. 326 de 2025, bajo la supervisión y seguimiento permanente de la Interventoría.

4.2 CONDICIONES CONTRACTUALES

El contrato de obra suscrito entre el Departamento de Arauca y la firma contratista DUSARD S.A.S contempla las siguientes actividades a desarrollar dentro del plazo contractual establecido de CINCO (05) meses.

Tabla 7. Condiciones contractuales iniciales del Contrato de Obra No. 326 de 2025.

N.°	DESCRIPCIÓN	UND.	CANTIDAD	VALOR UNITARIO	VALOR TOTAL
1					
1.1	PRELIMINARES				
1,1,1	LOCALIZACION Y REPLANTEO TOPOGRAFICO	M2	1358.28	$ 7,485.00	$ 10,166,725.80
1,1,2	CONFORMACION Y NIVELACION DEL TERRENO EXISTENTE	M2	1358.28	$ 2,853.00	$ 3,875,172.84
Subtotal					**$ 14,041,898.64**
1.2	EXCAVACIONES Y RELLENOS				
1,2,1	EXCAVACION MANUAL EN MATERIAL COMUN	M3	420.95	$ 47,966.00	$ 20,191,287.70
1,2,2	RELLENO Y COMPACTACION MATERIAL SELECCIONADO CRUDO (RECEBO) O MATERIAL GRANULAR <2"	M3	203.74	$ 471,146.00	$ 95,991,286.04
1,2,3	BASE GRANULAR TAMAÑO MAXIMO 1 1/2" E=0,20 M	M3	187.29	$ 498,000.00	$ 93,270,420.00
1,2,4	RELLENO COMPACTADO CON LA MISMA EXCAVACION	M3	315.98	$ 39,447.00	$ 12,464,463.06
1,2,5	RETIRO DE SOBRANTES DE EXCAVACION Y DISPOSICION FINAL	M3	104.97	$ 47,433.00	$ 4,979,042.01
Subtotal					**$ 226,896,498.81**
1.3	ESTRUCTURAS DE CONCRETO				
1,3,1	CONCRETO DE CICLOPEO DE 3500 PSI	M3	22.49	1,006,606.00	$ 22,638,568.94
1,3,2	CONCRETO DE 3500 PSI PARA ZAPATAS	M3	39.50	1,475,041.00	$ 58,264,119.50
1,3,3	CONCRETO DE 3500 PSI PARA VIGAS DE CIMENTACION	M3	40.42	1,619,067.00	$ 65,442,688.14
1,3,4	CONCRETO DE 3500 PSI PARA VIGAS AEREAS	M3	19.28	1,898,362.00	$ 36,600,419.36
1,3,5	CONCRETO DE 4000 PSI PARA COLUMNAS DE 0,2 X 0,2	M	86.80	105,381.00	$ 9,147,070.80
1,3,6	CONCRETO DE 4000 PSI PARA COLUMNAS DE 0,9 X 0,6	M	55.56	836,906.00	$ 46,498,497.36
1,3,7	CONCRETO DE 4000 PSI PARA COLUMNAS DE 0,3 X 0,3	M	92.55	185,039.00	$ 17,125,359.45
1,3,8	CONCRETO DE 4000 PSI PARA COLUMNETAS DE 0,2 X 0,4	M	17.80	180,193.00	$ 3,207,435.40
1,3,9	CONCRETO PARA PLACA AEREA e=0,10 MTS CON LAMINA COLABORANTE (STEELL DECK O SIMILAR)	M2	58.56	408,636.00	$ 23,929,724.16
1,3,10	GRADERIAS EN CONCRETO DE 3000 PSI e=0,10m, HUELLAS	M2	174.00	196,046.00	$ 34,112,004.00
1,3,11	GRADERIAS EN CONCRETO DE 3000 PSI e=0,15m, CONTRA HUELLAS	M2	118.30	255,780.00	$ 30,258,774.00
1,3,12	DADO EN CONCRETO DE 3000 PSI DE 30X50	M3	0.21	1,365,094.00	$ 286,669.74
1,3,13	PLACA PISO EN CONCRETO 3000 PSI e= 0,08 MTS, PARA CANCHA	M2	532.00	187,836.00	$ 99,928,752.00
1,3,14	CONCRETO DE 3000 PSI PARA ESCALERAS.	M2	4.61	196,046.00	$ 903,772.06
1,3,15	PLACA CONTRAPISO EN CONCRETO 3000 PSI e= 0,08 MTS	M2	400.42	133,296.00	$ 53,374,384.32
1,3,16	PLACA PISO EN CONCRETO 3000 PSI e= 0,08 MTS ESCOBEADO, PARA AREAS DE CIRCULACION	M2	211.02	133,296.00	$ 28,128,121.92

1,3,17	DINTEL EN CONCRETO DE 3000 PSI E=0,10M	M	26.68	124,849.00	$ 3,330,971.32
1,3,18	CONCRETO DE SOLADO DE 2500 PSI	M2	85.12	121,959.00	$ 10,381,150.08
1,3,19	DILATACION EN PLACA DE CONTRAPISO	M	650.89	21,609.00	$ 14,065,082.01
1,3,20	PLACA AEREA MACIZA PARA TANQUES e=15CM	M2	10.24	287,271.00	$ 2,941,655.04
Subtotal					**$ 560,565,219.60**
1.4	**PISOS Y OBRAS EXTERIORES**				
1,4,1	MORTERO DE NIVELACION 1:3 E= 5 CMS	M2	124.46	$ 62,672.00	$ 7,800,157.12
1,4,2	ENCHAPE CERAMICA PARA PISO TRAF. PESADO	M2	124.46	$ 151,641.00	$ 18,873,238.86
1,4,3	GUARDA ESCOBA EN CERAMICA	M	107.95	$ 29,794.00	$ 3,216,262.30
1,4,4	PLACA PISO CONCRETO 3000 PSI e=0,08 MTS ESCOBEADA, INCLUYE MALLA ELECTROSOLDADA	M2	109.66	$ 133,296.00	$ 14,617,239.36
1,4,5	BORDILLO EN CONCRETO PREFABRICADO A-81 O SIMILAR	M	90.46	$ 125,950.00	$ 11,393,437.00
1,4,6	DILATACION EN PLACA DE CONTRAPISO	M	40.38	$ 21,609.00	$ 872,571.42
1,4,7	SELLO DE DILATACION PARA PLACA	M	691.27	$ 31,010.00	$ 21,436,282.70
Subtotal					**$ 78,209,188.76**
1.5	**ACERO DE REFUERZO**				
1,5,1	ACERO DE REFUERZO Fy : 60000 PSI.	KG	21,701.83	$ 12,350.00	$ 268,017,600.50
Subtotal					**$ 268,017,600.50**
1.6	**MAMPOSTERÍA MUROS Y DIVISIONES**				
1,6,1	MURO EN BLOQUE DE CONCRETO 15X20X40 ACABADO A LA VISTA, INCLUYE DOVELA Y MORTERO DE RELLENO	M2	309.48	$ 176,000.00	$ 54,468,480.00
1,6,2	MURO EN BLOQUE DE CONCRETO 10X20X40	M2	33.58	$ 138,994.00	$ 4,667,418.52
1,6,3	PAÑETE LISO SOBRE MURO INCLUYE FILOS Y DILATACIONES.	M2	233.77	$ 45,509.00	$ 10,638,638.93
N.°	**DESCRIPCIÓN**	**UND.**	**CANTIDAD**	**VALOR UNITARIO**	**VALOR TOTAL**
1,6,4	ENCHAPE EN CERAMICA SOBRE MURO	M2	233.77	$ 113,841.00	$ 26,612,610.57
1,6,5	CERRAMIENTO MALLA ESLABONADA C-12, INCLUYE PINTURA Y INSTALACION	M	63.12	$ 474,465.00	$ 29,948,230.80
1,6,6	PORTON EN TUBO GALVANIZADO 2" Y MALLA ESLABONADA, INCLUYE PINTURA Y INSTALACIÓN	M2	30.46	$ 542,823.00	$ 16,534,388.58
Subtotal					**$ 142,869,767.40**
1.7	**PINTURAS Y ACABADOS**				
1,7,1	DEMARCACION PARA CANCHA DEPORTIVA	M2	441.01	$ 7,877.00	$ 3,473,835.77
1,7,2	PINTURA ACRILICA EN BASE TIPO TRAFICO PARA PLACA DE PISO AREA DEPORTIVA	M2	532.00	$ 30,292.00	$ 16,115,344.00
Subtotal					**$ 19,589,179.77**
1.8	**CARPINTERÍA METÁLICA**				
1,8,1	BARANDA DE PROTECCION H=1.00 M. INCLUYE ANTICORROSIVO Y PINTURA	M	48.03	$ 465,821.00	$ 22,373,382.63
1,8,2	PUERTA METALICA INCLUYE BASE ANTICORROSIVA Y PINTURA.	M2	13.22	$ 504,170.00	$ 6,665,127.40
1,8,3	VENTANA METALICA CON REJA. INCLUYE ANTICORROSIVO Y PINTURA, INCLUYE VIDRIO	M2	26.56	$ 401,103.00	$ 10,653,295.68
1,8,4	ESPEJO PARA BAÑOS H=1,2 M, 4MM.	M2	4.19	$ 148,113.00	$ 620,593.47
1,8,5	DIVISION BAÑO EN ALUMINIO CON LAMINA ACRILICA (INCLUYE PUERTA).	M2	35.79	$ 370,392.00	$ 13,256,329.68
1,8,6	MODULOS CONTRAIMPACTO CANCHAS	M2	131.73	$ 369,000.00	$ 48,608,370.00
1,8,7	TUBO CERRAMIENTO DE 3"	M	49.61	$ 252,721.00	$ 12,537,488.81
1,8,8	ESTRUCTURAS INTEGRADAS PORTERIA MICROFUTBOL, TABLERO DE BALONCESTO E IMPLEMENTOS DE VOLEIBOL TIPO INDER	UND	1.00	$ 11,128,321.00	$ 11,128,321.00
Subtotal					**$ 125,842,908.67**
1.9	**CUBIERTA**				
1,9,1	ESTRUCTURA METALICA COLUMNAS Y CERCHAS, Incluye suministro, transporte, fabricación, montaje en estructura metálica para soporte de cubierta, vigas de amarre, perfilería, tempieros, riostras y todos los elementos necesarios para su funcionamiento.	KG	27,115.67	$ 26,650.00	$ 722,632,605.50
1,9,2	CUBIERTA EN TEJA SINTRASLAPO TIPO STANDING SEAM	M2	1,349.40	$ 174,300.00	$ 235,200,420.00
1,9,3	CANAL EN LAMINA GALVANIZADA CAL 18 PARA AGUAS LLUVIAS. incluye wash primer, anticorrosivo y pintura 2 manos y todos los elementos necesarios para su correcta instalación según diseño y recomendaciones estructurales.	M	67.20	$ 262,650.00	$ 17,650,080.00
1,9,4	CABALLETE EN TEJA STANDING SEAM-INCLUYE INSTALACION	M	33.60	$ 106,650.00	$ 3,583,440.00
1,9,5	PLATINA BASE DE ANCLAJE 1/2" DE 0,74*0.40M CON PERNOS L=0.7M	UND	10.00	$ 1,362,500.00	$ 13,625,000.00
Subtotal					**$ 992,691,545.50**
1.10	**SISTEMA HIDRÁULICO**				
1,10,1	TUBERIA DE PRESION DE 1/2"	M	27.52	$ 20,340.00	$ 559,756.80
1,10,2	TUBERIA DE PRESION DE 3/4"	M	18.96	$ 23,578.00	$ 447,038.88
1,10,3	TUBERIA DE PRESION DE 1"	M	23.41	$ 26,368.00	$ 617,274.88
1,10,4	TUBERIA DE PRESION DE 1 1/2"	M	65.42	$ 33,793.00	$ 2,210,738.06
1,10,5	PUNTO HIDRAULICO DE 1/2"	UND	24.00	$ 45,545.00	$ 1,093,080.00
1,10,6	PUNTO HIDRAULICO DE 3/4"	UND	4.00	$ 48,766.00	$ 195,064.00
1,10,7	PUNTO HIDRAULICO DE 1"	UND	4.00	$ 62,057.00	$ 248,228.00
1,10,8	PUNTO HIDRAULICO DE 1 1/2"	UND	4.00	$ 117,632.00	$ 470,528.00
1,10,9	LLAVE DE PASO DE 3/4" INSTALADA	UND	4.00	$ 163,987.00	$ 655,948.00
1,10,10	LLAVE DE PASO DE 1/2" ANTIFRAUDE INSTALADA	UND	5.00	$ 122,834.00	$ 614,170.00
1,10,11	INSTALACION VALVULA DE CIERRE DE 1"	UND	2.00	$ 60,873.00	$ 121,746.00
1,10,12	INSTALACION VALVULA DE CORTE DE 1 1/2""	UND	4.00	$ 91,023.00	$ 364,092.00
1,10,13	SUMINISTRO E INSTALACION DE MICROMEDIDORES, INCLUYE NICHO PLASTICO	UND	1.00	$ 365,300.00	$ 365,300.00
1,10,14	TANQUE DE AGUA DE ALMACENAMIENTO CAP. 2000 LT, INCLUYE FLOTADOR	UND	2.00	$ 2,256,780.00	$ 4,513,560.00
Subtotal					**$ 12,476,524.62**
1.11	**INSTALACIONES SANITARIAS**				
1,11,1	TUBERIA SANITARIA DE 2"	M	21.20	$ 40,813.00	$ 865,235.60

1,11,2	TUBERIA SANITARIA DE 3"	M	10.48	$ 50,663.00	$ 529,934.98
1,11,3	TUBERIA SANITARIA DE 4"	M	40.18	$ 60,285.00	$ 2,422,251.30
1,11,4	PUNTO SANITARIO DE 2"	UND	43.00	$ 71,238.00	$ 3,063,234.00
1,11,5	PUNTO SANITARIO DE 3"	UND	11.00	$ 85,813.00	$ 943,943.00
1,11,6	PUNTO SANITARIO DE 4"	UND	30.00	$ 105,337.00	$ 3,160,110.00
1,11,7	PUNTO SANITARIO DE 6"	UND	2.00	$ 354,804.00	$ 709,608.00
1,11,8	CAJA DE INSPECCION EN LADRILLO DE 1,1X 1,1X1,1	UND	1.00	$ 1,031,832.00	$ 1,031,832.00
1,11,9	CAJA DE INSPECCION EN LADRILLO DE 1,1X 1,1X1,15	UND	1.00	$ 1,222,012.00	$ 1,222,012.00
1,11,10	TUBERIA DE REVENTILACION DE 2"	M	38.97	$ 43,037.00	$ 1,677,151.89
1,11,11	REJILLA SIFON 3"X2"	UND	12.00	$ 39,483.00	$ 473,796.00
1,11,12	SANITARIO BLANCO DE UNA PIEZA INSTALADO	UND	7.00	$ 694,282.00	$ 4,859,974.00
1,11,13	ORINAL MEDIANO CON GRIFERIA TRADICIONAL	UND	2.00	$ 698,597.00	$ 1,397,194.00
1,11,14	GRIFERÍA LAVAMANOS SENCILLA NOGAL	UND	5.00	$ 75,945.00	$ 379,725.00
1,11,15	TUBERIA DOMICILIARIA SANITARIA EN PVC DE 6"	M	12.59	$ 106,970.00	$ 1,346,752.30
1,11,16	LAVAMANOS DE INCRUSTAR	UND	5.00	$ 476,160.00	$ 2,380,800.00
N.º	**DESCRIPCIÓN**	**UND.**	**CANTIDAD**	**VALOR UNITARIO**	**VALOR TOTAL**
1,11,17	LLAVE TERMINAL DE 1/2 PULG. INSTALADA	UND	2.00	$ 58,475.00	$ 116,950.00
1,11,18	DUCHA SENCILLA INC.REGADERA, BRAZO, ESCUDO,MANIJA	UND	4.00	$ 192,339.00	$ 769,356.00
1,11,19	MESON EN CONCRETO REFORZADO DE 3000 PSI E=0.10 M.-INCLUYE CONSTRUCCION	M2	2.09	$ 283,081.00	$ 591,639.29
Subtotal					**$ 27,941,499.36**
1.12	**INSTALACIONES PLUVIALES**				
1,12,1	TUBERIA AGUAS LLUVIAS DE 4"	M	161.97	$ 63,121.00	$ 10,223,708.37
1,12,2	TUBERIA AGUAS LLUVIAS DE 6"	M	85.29	$ 138,850.00	$ 11,842,516.50
1,12,3	TUBERIA AGUAS LLUVIAS DE 8"	M	61.25	$ 237,250.00	$ 14,531,562.50
1,12,4	ACCESORIOS AGUAS LLUVIAS DE 4"	UND	114.00	$ 57,552.00	$ 6,560,928.00
1,12,5	ACCESORIOS AGUAS LLUVIAS DE 6"	UND	18.00	$ 202,811.00	$ 3,650,598.00
1,12,6	CAJA DE INSPECCION 0.6x0.70	UND	1.00	$ 576,791.00	$ 576,791.00
1,12,7	CAJA DE INSPECCION 0.6x1	UND	1.00	$ 906,763.00	$ 906,763.00
1,12,8	CABEZAL DE DESCARGA EN CONCRETO DE 3000 PSI. INC. ACERO DE REFUERZO	UND	1.34	$ 3,716,122.00	$ 4,979,603.48
Subtotal					**$ 53,272,470.85**
1.13	**INSTALACIONES ELÉCTRICAS**				
1,13,1	SISTEMA DE PUESTA A TIERRA DE APANTALLAMIENTO Y DE TABLERO GENERAL EN CABLE DE COBRE DESNUDO # 2/0 AWG Y VARILLAS DE COBRE MACIZO DE 2,4 MX5/8" UNIÓN CON SOLDADURA EXOTÉRMICA INCLUYE CONDUCTORES DE COBRE DESNUDO PARA EQUIPOTENCIALIZACIÓN.	UND	1.00	$ 22,580,641.00	$ 22,580,641.00
1,13,2	CAJA DE INSPECCIÓN NORMA CS274 DE 0,60X0,60 EN MAMPOSTERÍA, INCLUYE TAPA, MARCOS Y CONTRAMARCOS, EXCAVACIÓN, MAMPOSTERÍA Y PAÑETE.	UND	2.00	$ 1,263,871.00	$ 2,527,742.00
1,13,3	SUMINISTRO DE CAJA DE INSPECCIÓN DE 30X30X30CM PARA INSPECCIÓN Y MEDICIÓN DEL SISTEMA DE PUESTA A TIERRA. INCLUYE TAPA, MARCO.	UND	1.00	$ 246,690.00	$ 246,690.00
1,13,4	SUMINISTRO, MONTAJE Y CONEXIÓN DE REFLECTOR LED DE 200W 220/127V-6500K, INCLUYE ACCESORIOS DE MONTAJE Y CONEXIÓN.	UND	10.00	$ 1,179,258.00	$ 11,792,580.00
1,13,5	SUMINISTRO, MONTAJE Y CONEXIÓN DE PANEL LED REDONDO (22,5 CM DIÁMETRO) 18 W 127 V- 6500K, INCLUYE ACCESORIOS DE MONTAJE Y CONEXIÓN.	UND	32.00	$ 74,817.00	$ 2,394,144.00
1,13,6	SUMINISTRO, MONTAJE Y CONEXIÓN DE PANEL LED REDONDO TIPO BALA (18.5 CM DIÁMETRO) 30 W 127 V- 6500K.	UND	8.00	$ 268,145.00	$ 2,145,160.00
1,13,7	SUMINISTRO, MONTAJE Y CONEXIÓN DE REFLECTOR LED DE 70W 220/127V-6500K, INCLUYE ACCESORIOS DE MONTAJE Y CONEXIÓN.	UND	10.00	$ 182,766.00	$ 1,827,660.00
1,13,8	SUMINISTRO, MONTAJE Y CONEXIÓN DE LUMINARIA LED EMERGENCIA (13X39 CM) 3W 220/127 V, INCLUYE ACCESORIOS DE MONTAJE Y CONEXIÓN.	UND	11.00	$ 161,498.00	$ 1,776,478.00
1,13,9	SUMINISTRO, MONTAJE Y CONEXIÓN DE LUMINARIA LED APLIQUE DE 30W 220/127 V- 4000K. INCLUYE ACCESORIOS DE MONTAJE Y CONEXIÓN.	UND	11.00	$ 414,485.00	$ 4,559,335.00
1,13,10	SALIDA PARA INTERRUPTOR SENCILLO, INCLUYE INTERRUPTOR, SOPORTES, CAJAS Y ACCESORIOS (NO INCLUYE CONDUCTOR, NO INCLUYE TUBERIA).	UND	10.00	$ 46,125.00	$ 461,250.00
1,13,11	SALIDA PARA INTERRUPTOR SENCILLO CONMUTABLE, INCLUYE INTERRUPTOR, SOPORTES, CAJAS Y ACCESORIOS (NO INCLUYE CONDUCTOR, NO INCLUYE TUBERIA)	UND	6.00	$ 52,165.00	$ 312,990.00
1,13,12	SALIDA PARA INTERRUPTOR DOBLE, INCLUYE INTERRUPTOR, SOPORTES, CAJAS Y ACCESORIOS. (NO INCLUYE CONDUCTOR, NO INCLUYE TUBERIA)	UND	3.00	$ 50,113.00	$ 150,339.00
1,13,13	SALIDA PARA INTERRUPTOR DOBLE CONMUTABLE, INCLUYE INTERRUPTOR, SOPORTES, CAJAS, ACCESORIOS Y ACCESORIOS. (NO INCLUYE CONDUCTOR, NO INCLUYE TUBERIA)	UND	1.00	$ 52,165.00	$ 52,165.00
1,13,14	SALIDA PARA TOMA MONOFÁSICA DOBLE CON POLO A TIERRA PARA RED NORMAL, INCLUYE TOMA, CURVAS, TERMINALES, UNIONES CAJAS Y ACCESORIOS. (NO INCLUYE CONDUCTOR, NO INCLUYE TUBERIA)	UND	25.00	$ 55,797.00	$ 1,394,925.00
1,13,15	SALIDA PARA TOMA MONOFÁSICA DOBLE GFCI CON POLO A TIERRA PARA RED NORMAL, INCLUYE TOMA, CURVAS, TERMINALES, UNIONES CAJAS Y ACCESORIOS. (NO INCOLUYE CONDUCTOR, NO INCLUYE TUBERIA)	UND	2.00	$ 100,873.00	$ 201,746.00
1,13,16	SALIDA PARA TOMA BIFÁSICA 220 V CON POLO A TIERRA PARA AIRES ACONDICIONADOS, INCLUYE TOMA, CURVAS, TERMINALES, UNIONES Y ACCESORIOS. (NO INCOLUYE CONDUCTOR, NO INCLUYE TUBERIA)	UND	2.00	$ 74,065.00	$ 148,130.00
1,13,17	SUMINISTRO E INSTALACION DE TUBERÍA PVC CONDUIT 2"	M	166.00	$ 17,811.00	$ 2,956,626.00
1,13,18	SUMINISTRO E INSTALACION DE TUBERÍA PVC CONDUIT 1"	M	100.00	$ 11,479.00	$ 1,147,900.00
1,13,19	SUMINISTRO E INSTALACION DE TUBERÍA PVC CONDUIT 1/2"	M	170.00	$ 6,972.00	$ 1,185,240.00
1,13,20	SUMINISTRO E INSTALACION DE TUBERIA METÁLICA EMT CONDUIT 1/2"	M	230.00	$ 19,289.00	$ 4,436,470.00
1,13,21	SUMINISTRO E INSTALACION DE TUBERIA METÁLICA EMT CONDUIT 3/4"	M	200.00	$ 27,513.00	$ 5,502,600.00

Nº	DESCRIPCIÓN	UND.	CANTIDAD	VALOR UNITARIO	VALOR TOTAL
1,13,22	SUMINISTRO E INSTALACION DE TUBERIA METÁLICA EMT CONDUIT 1"	M	15.00	$ 35,711.00	$ 535,665.00
1,13,23	ACOMETIDA PRINCIPAL EN CABLE DE COBRE LIBRE DE HALÓGENO (3X2+2N+6T) AWG.	M	83.00	$ 212,797.00	$ 17,662,151.00
1,13,24	ACOMETIDA PARCIAL EN CABLE DE COBRE LIBRE DE HALÓGENO (3X8+8N+8T) AWG.	M	52.00	$ 61,066.00	$ 3,175,432.00
1,13,25	ACOMETIDA PARCIAL EN CABLE DE COBRE LIBRE DE HALÓGENO (1X12+12N+14T) AWG.	M	400.00	$ 17,574.00	$ 7,029,600.00
1,13,26	ACOMETIDA PARCIAL CABLE DE COBRE LIBRE DE HALÓGENO (2X10+12T) AWG.	M	200.00	$ 24,333.00	$ 4,866,600.00
1,13,27	SUMINISTRO, MONTAJE Y CONEXIÓN DE TABLERO DE CONTROL DE ILUMINACIÓN CON BARRAJE TRIFÁSICO DE 12 CIRCUITOS PREARMADO SEGÚN DIAGRAMA UNIFILAR, INCLUYE PROTECCIONES DE CIRCUITOS.	UND	1.00	$ 6,740,988.00	$ 6,740,988.00
1,13,28	SUMINISTRO E INSTALACION DE TABLERO TRIFÁSICO GENERAL T1 DE 12 CIRCUITOS CON PUERTA Y ESPACIO PARA TOTALIZADOR, INCLUYE PROTECCIONES DE CIRCUITOS.	UND	1.00	$ 1,246,477.00	$ 1,246,477.00
1,13,29	SUMINISTRO E INSTALACION DE TABLERO TRIFÁSICO GENERAL T2 DE 18 CIRCUITOS CON PUERTA Y ESPACIO PARA TOTALIZADOR, INCLUYE PROTECCIONES DE CIRCUITOS.	UND	1.00	$ 1,410,526.00	$ 1,410,526.00
1,13,30	SUMINISTRO E INSTALACION DE PUNTA CAPTADORA 5/8 X 0.60 MT CON BASE.	UND	15.00	$ 124,997.00	$ 1,874,955.00
1,13,31	SUMINISTRO E INSTALACION ALAMBRÓN EN ALUMINIO DE 8MM PARA SISTEMA DE APANTALLAMIENTO, INCLUYE SOPORTES DE FIJACIÓN EN CUBIERTA.	M	213.00	$ 21,321.00	$ 4,541,373.00
1,13,32	SUMINISTRO E INSTALACION DE BAJANTES SISTEMA DE APANTALLAMIENTO CON VARILLA DE 2.4MX5/8", CON CAJA DE TRANSICIÓN ALUMINIO COBRE, CONDUCTOR DE COBRE DESNUDO 2/0 AWG Y DUCTOS BAJANTES.	UND	4.00	$ 1,498,017.00	$ 5,992,068.00
Subtotal					**$ 122,876,646.00**
2					
2.1	**PRELIMINARES**				
2,1,1	LOCALIZACION Y REPLANTEO TOPOGRAFICO	M2	643.64	$ 7,485.00	$ 4,817,645.40
Subtotal					**$ 4,817,645.40**
2.2	**EXCAVACIONES Y RELLENOS**				
2,2,1	EXCAVACION MANUAL EN MATERIAL COMUN	M3	88.90	$ 47,966.00	$ 4,264,177.40
2,2,2	RELLENO COMPACTADO CON LA MISMA EXCAVACION	M3	6.44	$ 39,447.00	$ 254,038.68
Subtotal					**$ 4,518,216.08**
2.3	**ESTRUCTURAS DE CONCRETO**				
2,3,1	CONCRETO CICLOPEO DE 2500 PSI	M3	61.47	$ 918,710.00	$ 56,473,103.70
2,3,2	CONCRETO DE 3000 PSI PARA VIGA DE AMARRE CIMENTACION	M3	32.18	$ 1,605,662.00	$ 51,670,203.16
2,3,3	CONCRETO DE 3000 PSI PARA COLUMNAS	M3	11.52	$ 1,898,002.00	$ 21,864,983.04
2,3,4	CONCRETO DE 3000 PSI PARA VIGA CINTA	M3	9.65	$ 1,693,784.00	$ 16,345,015.60
Subtotal					**$ 146,353,305.50**
2.4	**ACERO DE REFUERZO**				
2,4,1	CORTE, FIGURADO Y ARMADO DE ACERO DE REFUERZO 60000 PSI	KG	7,057.92	$ 12,350.00	$ 87,165,312.00
Subtotal					**$ 87,165,312.00**
2.5	**MAMPOSTERÍA MUROS Y DIVISIONES**				
2,5,1	MURO EN BLOQUE DE CONCRETO 10X20X40 e=0,10m	M2	366.87	$ 124,600.00	$ 45,712,002.00
Subtotal					**$ 45,712,002.00**
2.6	**CARPINTERÍA METÁLICA**				
2,6,1	CERRAMIENTO MALLA ESLABONADA C-12, INCLUYE PINTURA Y INSTALACION	M	643.64	$ 474,465.00	$ 305,384,852.60
2,6,2	PUERTA Y/O PORTON EN TUBO GALVANIZADO DE 2 1/2" Y MALLA GALVANIZADA CAL. 10 DE 1 1/2	M2	21.00	$ 575,898.00	$ 12,093,858.00
2,6,3	PINTURA EN VINILO TIPO KORAZA SOBRE COLUMNAS (TRES MANOS)	M2	115.18	$ 23,342.00	$ 2,688,531.56
Subtotal					**$ 320,167,042.16**
SUBTOTAL OBRA FÍSICA INFRAESTRUCTURAS					**$ 3,254,024,471.62**
3	**CERTIFICACIÓN RETIE Y RETILAP**				
3.1	**REALIZAR CERTIFICACION RETIE**	**UND**	1.00	$ 7,000,000.00	$ 7,000,000.00
3.2	**REALIZAR CERTIFICACION RETILAP**	**UND**	1.00	$ 8,000,000.00	$ 8,000,000.00
Subtotal					**$ 15,000,000.00**
4	**MEDIDAS DE MANEJO AMBIENTAL**				
4.1	**MANEJO AMBIENTAL**	**UND**	1.00	$ 32,540,244.72	$ 32,540,244.72
Subtotal					**$ 32,540,244.72**
				SUBTOTAL OBRAS	**$ 3,301,564,716.34**

4.3 MODIFICACIONES O ADICIONES AL CONTRATO

Con fundamento en los análisis técnicos previamente realizados y considerando que las variaciones identificadas permiten optimizar los recursos disponibles mediante el balance de mayores y menores cantidades de obra, el contratista CONSORCIO ARENOSA presentó la respectiva propuesta de ajuste de cantidades. Dicha propuesta fue objeto de revisión, verificación y evaluación por parte de la Interventoría, encontrándose técnicamente procedente y

acorde con las condiciones reales de ejecución del proyecto, razón por la cual se emite concepto favorable para su trámite y aprobación.

Tabla 8. Cantidades ejecutadas del Contrato de Obra No. 326 de 2025.

ÍTEM	DESCRIPCION	CANTIDADES CONTRACTUALES INICIALES				MAYORES Y MENORES CANTIDADES DE OBRA		CONDICIONES ACTUALIZADAS PRESENTE ACTA
		UNIDAD	CANTIDAD	V. UNITARIO	V. TOTAL	(+)	(-)	CANTIDAD
1	**CONSTRUIR ESCENARIO DEPORTIVO**				**$2.645.290.948,48**			
1,1	**PRELIMINARES**				**$14.041.898,64**			
1,1,1	LOCALIZACION Y REPLANTEO TOPOGRAFICO	M2	1358,28	$ 7.485,00	$ 10.166.725,80	549,42	0,00	1907,70
1,1,2	CONFORMACION Y NIVELACION DEL TERRENO EXISTENTE	M2	1358,28	$ 2.853,00	$ 3.875.172,84	549,42	0,00	1907,70
1,2	**EXVACIONES Y RELLENOS**				**$ 226.896.498,81**			
1,2,1	EXCAVACION MANUAL EN MATERIAL COMUN	M3	420,95	$ 47.966,00	$ 20.191.287,70	21,86	0,00	442,81
1,2,2	RELLENO Y COMPACTACION MATERIAL SELECCIONADO CRUDO (RECEBO) O MATERIAL GRANULAR <2"	M3	203,74	$ 471.146,00	$ 95.991.286,04	447,78	0,00	651,52
1,2,3	BASE GRANULAR TAMAÑO MAXIMO 1 1/2"	M3	187,29	$ 498.000,00	$ 93.270.420,00	58,53	0,00	245,82
1,2,4	RELLENO COMPACTADO CON LA MISMA EXCAVACION	M3	315,98	$ 39.447,00	$ 12.464.463,06	121,85	0,00	437,83
1,2,5	RETIRO DE SOBRANTES DE EXCAVACION Y DISPOSICION FINAL	M3	104,97	$ 47.433,00	$ 4.979.042,01	0,00	104,97	0,00
1,3	**ESTRUCTURAS EN CONCRETO**				**$ 560.565.219,60**			
1,3,1	CONCRETO DE CICLOPEO DE 3500 PSI	M3	22,49	$ 1.006.606,00	$ 22.638.568,94	0,41	0,00	22,90
1,3,2	CONCRETO DE 3500 PSI PARA ZAPATAS	M3	39,50	$ 1.475.041,00	$ 58.264.119,50	0,66	0,00	40,16
1,3,3	CONCRETO DE 3500 PSI PARA VIGAS DE CIMENTACION	M3	40,42	$ 1.619.067,00	$ 65.442.688,14	0,00	0,00	40,42
1,3,4	CONCRETO DE 3500 PSI PARA VIGAS AEREAS	M3	19,28	$ 1.898.362,00	$ 36.600.419,36	1,58	0,00	20,86
1,3,5	CONCRETO DE 4000 PSI PARA COLUMNAS DE 0,2 X 0,2	M	86,80	$ 105.381,00	$ 9.147.070,80	0,00	7,20	79,60
1,3,6	CONCRETO DE 4000 PSI PARA COLUMNAS DE 0,9 X 0,6	M	55,56	$ 836.906,00	$ 46.498.497,36	0,00	0,00	55,56
1,3,7	CONCRETO DE 4000 PSI PARA COLUMNAS DE 0,3 X 0,3	M	92,55	$ 185.039,00	$ 17.125.359,45	0,00	30,40	62,15
1,3,8	CONCRETO DE 4000 PSI PARA COLUMNETAS DE 0,2 X 0,4	M	17,80	$ 180.193,00	$ 3.207.435,40	0,00	0,00	17,80
1,3,9	CONCRETO PARA PLACA AEREA e=0,10 MTS CON LAMINA COLABORANTE (STEELL DECK O SIMILAR)	M2	58,56	$ 408.636,00	$ 23.929.724,16	1,05	0,00	59,61
1,3,10	GRADERIAS EN CONCRETO DE 3000 PSI e=0,10m , HUELLAS	M2	174,00	$ 196.046,00	$ 34.112.004,00	0,00	0,00	174,00
1,3,11	GRADERIAS EN CONCRETO DE 3000 PSI e=0,15m, CONTRA HUELLAS	M2	118,30	$ 255.780,00	$ 30.258.774,00	0,00	0,00	118,30
1,3,12	DADO EN CONCRETO DE 3000 PSI DE 30X50	M3	0,21	$ 1.365.094,00	$ 286.669,74	0,00	0,00	0,21
1,3,13	PLACA PISO EN CONCRETO 3000 PSI e= 0,12 MTS, PARA CANCHA	M2	532,00	$ 187.836,00	$ 99.928.752,00	0,00	0,00	532,00
1,3,14	CONCRETO DE 3000 PSI PARA ESCALERAS.	M2	4,61	$ 196.046,00	$ 903.772,06	0,00	0,00	4,61
1,3,15	PLACA CONTRAPISO EN CONCRETO 3000 PSI e= 0,08 MTS	M2	400,42	$ 133.296,00	$ 53.374.384,32	109,02	0,00	509,44
1,3,16	PLACA PISO CONCRETO 3000 PSI e=0,08 MTS ESCOBEADA, INCLUYE MALLA ELECTROSOLDADA	M2	211,02	$ 133.296,00	$ 28.128.121,92	0,00	109,02	102,00
1,3,17	DINTEL EN CONCRETO DE 3000 PSI E=0,10M	M	26,68	$ 124.849,00	$ 3.330.971,32	0,00	0,00	26,68
1,3,18	CONCRETO DE SOLADO DE 2500 PSI E= 0.10M	M2	85,12	$ 121.959,00	$ 10.381.150,08	114,29	0,00	199,41
1,3,19	DILATACION EN PLACA DE CONTRAPISO	M	650,89	$ 21.609,00	$ 14.065.082,01	0,00	0,00	650,89
1,3,20	PLACA AEREA MACIZA PARA TANQUES e=15CM	M2	10,24	$ 287.271,00	$ 2.941.655,04	0,00	0,00	10,24
1,4	**PISOS Y OBRAS EXTERIORES**				**$ 78.209.188,76**			
1,4,1	MORTERO DE NIVELACION 1:3 E= 5 CMS	M2	124,46	$ 62.672,00	$ 7.800.157,12	0,00	2,97	121,49

1,4,2	ENCHAPE CERAMICA PARA PISO TRAF. PESADO	M2	124,46	$	151.641,00	$ 18.873.238,86	0,00	2,97	121,49
1,4,3	GUARDA ESCOBA EN CERAMICA	M	107,95	$	29.794,00	$ 3.216.262,30	0,00	107,95	0,00
1,4,4	PLACA PISO CONCRETO 3000 PSI e=0,08 MTS ESCOBEADA, INCLUYE MALLA ELECTROSOLDADA	M2	109,66	$	133.296,00	$ 14.617.239,36	146,05	0,00	255,71
1,4,5	BORDILLO EN CONCRETO PREFABRICADO A-81 O SIMILAR	M	90,46	$	125.950,00	$ 11.393.437,00	167,92	0,00	258,38
1,4,6	DILATACION EN PLACA DE CONTRAPISO	M	40,38	$	21.609,00	$ 872.571,42	83,97	0,00	124,35
1,4,7	SELLO DE DILATACION PARA PLACA	M	691,27	$	31.010,00	$ 21.436.282,70	83,97	0,00	775,24
1,5	**ACERO DE REFUERZO**					**$ 268.017.600,50**			
1,5,1	CORTE, FIGURADO Y ARMADO DE ACERO DE REFUERZO 60000 PSI (Incluye trasiego interno)	KG	21701,83	$	12.350,00	$ 268.017.600,50	2221,82	0,00	23.923,65
1,6	MAMPOSTERIA MUROS Y DIVISIONES					**$ 142.869.767,40**			
1,6,1	MURO EN BLOQUE DE CONCRETO 15X20X40 ACABADO A LA VISTA, INCLUYE DOVELA Y MORTERO DE RELLENO	M2	309,48	$	176.000,00	$ 54.468.480,00	0,00	14,02	295,46
1,6,2	MURO EN BLOQUE DE CONCRETO 10X20X40 , INCLUYE DOVELA Y MORTERO DE RELLENO	M2	33,58	$	138.994,00	$ 4.667.418,52	47,48	0,00	81,06
1,6,3	PAÑETE LISO SOBRE MURO INCLUYE FILOS Y DILATACIONES.	M2	233,77	$	45.509,00	$ 10.638.638,93	202,65	0,00	436,42
1,6,4	ENCHAPE EN CERAMICA SOBRE MURO	M2	233,77	$	113.841,00	$ 26.612.610,57	28,44	0,00	262,21
1,6,5	CERRAMIENTO MALLA ESLABONADA C-12, INCLUYE PINTURA Y INSTALACION	M	63,12	$	474.465,00	$ 29.948.230,80	18,23	0,00	81,35
1,6,6	PORTON EN TUBO GALVANIZADO 2" Y MALLA ESLABONADA, INCLUYE PINTURA Y INSTALACIÓN	M2	30,46	$	542.823,00	$ 16.534.388,58	1,66	0,00	32,12
1,7	**PINTURAS Y ACABADOS**					**$ 19.589.179,77**			
1,7,1	DEMARCACION PARA CANCHA DEPORTIVA A=0.10 M.-INCLUYE APLICACIÓN	ML	441,01	$	7.877,00	$ 3.473.835,77	0,00	0,00	441,01
1,7,2	PINTURA ACRILICA EN BASE TIPO TRAFICO PARA PLACA DE PISO AREA DEPORTIVA	M2	532,00	$	30.292,00	$ 16.115.344,00	0,00	0,00	532,00
1,8	**CARPINTERIA METALICA**					**$ 125.842.908,67**			
1,8,1	BARANDA DE PROTECCION H=1.00 M. INCLUYE ANTICORROSIVO Y PINTURA	M	48,03	$	465.821,00	$ 22.373.382,63	5,93	0,00	53,96
1,8,2	PUERTA METALICA NCLUYE BASE ANTICORROSIVA Y PINTURA.	M2	13,22	$	504.170,00	$ 6.665.127,40	1,18	0,00	14,40
1,8,3	VENTANA METALICA CON REJA. INCLUYE ANTICORROSIVO Y PINTURA, INCLUYE VIDRIO	M2	26,56	$	401.103,00	$ 10.653.295,68	0,00	0,00	26,56
1,8,4	ESPEJO PARA BAÑOS H=1,2 M, 4MM.	M2	4,19	$	148.113,00	$ 620.593,47	0,00	0,00	4,19
1,8,5	DIVISION BAÑO EN ALUMINIO CON LAMINA ACRILICA (INCLUYE PUERTA).	M2	35,79	$	370.392,00	$ 13.256.329,68	0,00	0,00	35,79
1,8,6	MODULOS CONTRAIMPACTO CANCHAS	M2	131,73	$	369.000,00	$ 48.608.370,00	0,00	0,00	131,73
1,8,7	TUBO CERRAMIENTO DE 3"	M	49,61	$	252.721,00	$ 12.537.488,81	17,99	0,00	67,60
1,8,8	ESTRUCTURAS INTEGRADAS PORTERIA MICROFUTBOL, TABLERO DE BALONCESTO E IMPLEMENTOS DE VOLEIBOL TIPO INDER	UND	1,00	$	11.128.321,00	$ 11.128.321,00	0,00	0,00	1,00
1,9	**CUBIERTA**					**$ 992.691.545,50**			
1,9,1	ESTRUCTURA METALICA COLUMNAS Y CERCHAS, Incluye suministro, transporte, fabricación, montaje en estructura metálica para soporte de cubierta, vigas de amarre, perfilería, tempieros, riostras y todos los elementos necesarios para su funcionamiento.	KG	27115,67	$	26.650,00	$ 722.632.605,50	99,91	0,00	27.215,58
1,9,2	CUBIERTA EN TEJA SINTRASLAPO TIPO STANDING SEAM	M2	1349,40	$	174.300,00	$ 235.200.420,00	0,00	39,00	1310,4
1,9,3	CANAL EN LAMINA GALVANIZADA CAL 18 PARA AGUAS LLUVIAS. incluye wash primer, anticorrosivo y pintura 2 manos y todos los elementos necesarios para su correcta instalación según diseño y recomendaciones estructurales.	M	67,20	$	262.650,00	$ 17.650.080,00	0,00	0,00	67,2
1,9,4	CABALLETE EN TEJA STANDING SEAM-INCLUYE INSTALACION	M	33,60	$	106.650,00	$ 3.583.440,00	0,00	0,00	33,60

1,9,5	PLATINA BASE DE ANCLAJE 1/2" DE 0,74*0.40M CON PERNOS L=0.7M	UND	10,00	$ 1.362.500,00	$ 13.625.000,00	0,00	0,00	10,00
1,10	**SISTEMA HIDRAULICO**				**$ 12.476.524,62**			
1,10,1	TUBERIA DE PRESION DE 1/2"	M	27,52	$ 20.340,00	$ 559.756,80	0,00	0,00	27,52
1,10,2	TUBERIA DE PRESION DE 3/4"	M	18,96	$ 23.578,00	$ 447.038,88	8,83	0,00	27,79
1,10,3	TUBERIA DE PRESION DE 1"	M	23,41	$ 26.368,00	$ 617.274,88	0,00	0,00	23,41
1,10,4	TUBERIA DE PRESION DE 1 1/2"	M	65,42	$ 33.793,00	$ 2.210.738,06	37,38	0,00	102,80
1,10,5	PUNTO HIDRAULICO DE 1/2"	UND	24,00	$ 45.545,00	$ 1.093.080,00	0,00	1,00	23,00
1,10,6	PUNTO HIDRAULICO DE 3/4"	UND	4,00	$ 48.766,00	$ 195.064,00	0,00	0,00	4,00
1,10,7	PUNTO HIDRAULICO DE 1"	UND	4,00	$ 62.057,00	$ 248.228,00	0,00	0,00	4,00
1,10,8	PUNTO HIDRAULICO DE 1 1/2"	UND	4,00	$ 117.632,00	$ 470.528,00	0,00	0,00	4,00
1,10,9	LLAVE DE PASO DE 3/4" INSTALADA	UND	4,00	$ 163.987,00	$ 655.948,00	0,00	0,00	4,00
1,10,10	LLAVE DE PASO DE 1/2" ANTIFRAUDE INSTALADA	UND	5,00	$ 122.834,00	$ 614.170,00	0,00	0,00	5,00
1,10,11	INSTALACION VALVULA DE CIERRE DE 1"	UND	2,00	$ 60.873,00	$ 121.746,00	0,00	0,00	2,00
1,10,12	INSTALACION VALVULA DE CORTE DE 1 1/2"	UND	4,00	$ 91.023,00	$ 364.092,00	1,00	0,00	5,00
1,10,13	SUMINISTRO E INSTALACION DE MICROMEDIDORES, INCLUYE NICHO PLASTICO	UND	1,00	$ 365.300,00	$ 365.300,00	0,00	0,00	1,00
1,10,14	TANQUE DE AGUA DE ALMACENAMIENTO CAP. 2000 LT, INCLUYE FLOTADOR	UND	2,00	$ 2.256.780,00	$ 4.513.560,00	0,00	0,00	2,00
1,11	**INSTALACIONES SANITARIAS**				**$ 27.941.499,36**			
1,11,1	TUBERIA SANITARIA DE 2"	M	21,20	$ 40.813,00	$ 865.235,60	0,00	0,00	21,20
1,11,2	TUBERIA SANITARIA DE 3"	M	10,46	$ 50.663,00	$ 529.934,98	0,00	0,00	10,46
1,11,3	TUBERIA SANITARIA DE 4"	M	40,18	$ 60.285,00	$ 2.422.251,30	0,00	0,00	40,18
1,11,4	PUNTO SANITARIO DE 2"	UND	43,00	$ 71.238,00	$ 3.063.234,00	0,00	0,00	43,00
1,11,5	PUNTO SANITARIO DE 3"	UND	11,00	$ 85.813,00	$ 943.943,00	0,00	0,00	11,00
1,11,6	PUNTO SANITARIO DE 4"	UND	30,00	$ 105.337,00	$ 3.160.110,00	0,00	0,00	30,00
1,11,7	PUNTO SANITARIO DE 6"	UND	2,00	$ 354.804,00	$ 709.608,00	0,00	0,00	2,00
1,11,8	CAJA DE INSPECCION EN LADRILLO DE 1,1X 1,1X1,1	UND	1,00	$ 1.031.832,00	$ 1.031.832,00	0,00	0,00	1,00
1,11,9	CAJA DE INSPECCION EN LADRILLO DE 1,1X 1,1X1,15	UND	1,00	$ 1.222.012,00	$ 1.222.012,00	0,00	0,00	1,00
1,11,10	TUBERIA DE REVENTILACION DE 2"	M	38,97	$ 43.037,00	$ 1.677.151,89	0,00	0,00	38,97
1,11,11	REJILLA SIFON 3"X2"	UND	12,00	$ 39.483,00	$ 473.796,00	0,00	0,00	12,00
1,11,12	SANITARIO BLANCO DE UNA PIEZA INSTALADO	UND	7,00	$ 694.282,00	$ 4.859.974,00	0,00	0,00	7,00
1,11,13	ORINAL MEDIANO CON GRIFERIA TRADICIONAL	UND	2,00	$ 698.597,00	$ 1.397.194,00	0,00	0,00	2,00
1,11,14	GRIFERIA LAVAMANOS SENCILLA NOGAL	UND	5,00	$ 75.945,00	$ 379.725,00	0,00	0,00	5,00
1,11,15	TUBERIA DOMICILIARIA SANITARIA EN PVC DE 6"	M	12,59	$ 106.970,00	$ 1.346.752,30	0,00	0,00	12,59
1,11,16	LAVAMANOS DE INCRUSTAR	UND	5,00	$ 476.160,00	$ 2.380.800,00	0,00	0,00	5,00
1,11,17	LLAVE TERMINAL DE 1/2 PULG. INSTALADA	UND	2,00	$ 58.475,00	$ 116.950,00	0,00	0,00	2,00
1,11,18	DUCHA SENCILLA INC.REGADERA, BRAZO, ESCUDO, MANIJA	UND	4,00	$ 192.339,00	$ 769.356,00	0,00	0,00	4,00
1,11,19	MESON EN CONCRETO REFORZADO DE 3000 PSI E=0.10 M.-INCLUYE CONSTRUCCION	M2	2,09	$ 283.081,00	$ 591.639,29	0,00	0,00	2,09
1,12	**INSTALACIONES PLUVIALES**				**$ 53.272.470,85**			
1,12,1	TUBERIA AGUAS LLUVIAS DE 4"	M	161,97	$ 63.121,00	$ 10.223.708,37	13,50	0,00	175,47
1,12,2	TUBERIA AGUAS LLUVIAS DE 6"	M	85,29	$ 138.850,00	$ 11.842.516,50	0,00	0,00	85,29
1,12,3	TUBERIA AGUAS LLUVIAS DE 8"	M	61,25	$ 237.250,00	$ 14.531.562,50	0,00	0,00	61,25

1,12,4	ACCESORIOS AGUAS LLUVIAS DE 4"	UND	114,00	$ 57.552,00	$ 6.560.928,00	6,00	0,00	120,00
1,12,5	ACCESORIOS AGUAS LLUVIAS DE 6"	UND	18,00	$ 202.811,00	$ 3.650.598,00	0,00	0,00	18,00
1,12,6	CAJA DE INSPECCION 0.6x0.70	UND	1,00	$ 576.791,00	$ 576.791,00	0,00	0,00	1,00
1,12,7	CAJA DE INSPECCION 0.6x1	UND	1,00	$ 906.763,00	$ 906.763,00	0,00	0,00	1,00
1,12,8	CABEZAL DE DESCARGA EN CONCRETO DE 3000 PSI. INC. ACERO DE REFUERZO	UND	1,34	$ 3.716.122,00	$ 4.979.603,48	0,00	0,34	1,00
1,13	**INSTALACIONES ELÉCTRICAS**				**$ 122.876.646,00**			
1,13,1	SISTEMA DE PUESTA A TIERRA DE APANTALLAMIENTO Y DE TABLERO GENERAL EN CABLE DE COBRE DESNUDO # 2/0 AWG Y VARILLAS DE COBRE MACIZO DE 2,4 MX5/8" UNIÓN CON SOLDADURA EXOTÉRMICA INCLUYE CONDUCTORES DE COBRE DESNUDO PARA EQUIPOTENCIALIZACIÓN.	UND	1,00	$ 22.580.641,00	$ 22.580.641,00	0,00	0,00	1,00
1,13,2	CAJA DE INSPECCIÓN NORMA CS274 DE 0,60X0,60 EN MAMPOSTERÍA, INCLUYE TAPA, MARCOS Y CONTRAMARCOS, EXCAVACIÓN, MAMPOSTERÍA Y PAÑETE.	UND	2,00	$ 1.263.871,00	$ 2.527.742,00	0,00	0,00	2,00
1,13,3	SUMINISTRO DE CAJA DE INSPECCIÓN DE 30X30X30CM PARA INSPECCIÓN Y MEDICIÓN DEL SISTEMA DE PUESTA A TIERRA. INCLUYE TAPA, MARCO.	UND	1,00	$ 246.690,00	$ 246.690,00	0,00	0,00	1,00
1,13,4	SUMINISTRO, MONTAJE Y CONEXIÓN DE REFLECTOR LED DE 200W 220/127V-6500K, INCLUYE ACCESORIOS DE MONTAJE Y CONEXIÓN.	UND	10,00	$ 1.179.258,00	$ 11.792.580,00	0,00	0,00	10,00
1,13,5	SUMINISTRO, MONTAJE Y CONEXIÓN DE PANEL LED REDONDO (22,5 CM DIÁMETRO) 18 W 127 V- 6500K, INCLUYE ACCESORIOS DE MONTAJE Y CONEXIÓN.	UND	32,00	$ 74.817,00	$ 2.394.144,00	0,00	0,00	32,00
1,13,6	SUMINISTRO, MONTAJE Y CONEXIÓN DE PANEL LED REDONDO TIPO BALA (18.5 CM DIÁMETRO) 30 W 127 V- 6500K.	UND	8,00	$ 268.145,00	$ 2.145.160,00	0,00	0,00	8,00
1,13,7	SUMINISTRO, MONTAJE Y CONEXIÓN DE REFLECTOR LED DE 70W 220/127V-6500K, INCLUYE ACCESORIOS DE MONTAJE Y CONEXIÓN.	UND	10,00	$ 182.766,00	$ 1.827.660,00	0,00	0,00	10,00
1,13,8	SUMINISTRO, MONTAJE Y CONEXIÓN DE LUMINARIA LED EMERGENCIA (13X39 CM) 3W 220/127 V. INCLUYE ACCESORIOS DE MONTAJE Y CONEXIÓN.	UND	11,00	$ 161.498,00	$ 1.776.478,00	0,00	0,00	11,00
1,13,9	SUMINISTRO, MONTAJE Y CONEXIÓN DE LUMINARIA LED APLIQUE DE 30W 220/127 V- 4000K. INCLUYE ACCESORIOS DE MONTAJE Y CONEXIÓN.	UND	11,00	$ 414.485,00	$ 4.559.335,00	0,00	0,00	11,00
1,13,10	SALIDA PARA INTERRUPOR SENCILLO, INCLUYE INTERRUPTOR, SOPORTES, CAJAS Y ACCESORIOS (NO INCLUYE CONDUCTOR, NO INCLUYE TUBERIA).	UND	10,00	$ 46.125,00	$ 461.250,00	0,00	0,00	10,00
1,13,11	SALIDA PARA INTERRUPTOR SENCILLO CONMUTABLE, INCLUYE INTERRUPTOR, SOPORTES. CAJAS Y ACCESORIOS (NO INCLUYE CONDUCTOR, NO INCLUYE TUBERIA)	UND	6,00	$ 52.165,00	$ 312.990,00	0,00	0,00	6,00
1,13,12	SALIDA PARA INTERRUPTOR DOBLE, INCLUYE INTERRUPTOR, SOPORTES, CAJAS Y ACCESORIOS. (NO INCLUYE CONDUCTOR, NO INCLUYE TUBERIA)	UND	3,00	$ 50.113,00	$ 150.339,00	0,00	0,00	3,00
1,13,13	SALIDA PARA INTERRUPTOR DOBLE CONMUTABLE, INCLUYE INTERRUPTOR, SOPORTES, CAJAS, ACCESORIOS Y ACCESORIOS.(NO INCLUYE CONDUCTOR, NO INCLUYE TUBERIA)	UND	1,00	$ 52.165,00	$ 52.165,00	0,00	0,00	1,00
1,13,14	SALIDA PARA TOMA MONOFÁSICA DOBLE CON POLO A TIERRA PARA RED NORMAL. INCLUYE TOMA, CURVAS, TERMINALES, UNIONES CAJAS Y ACCESORIOS.(NO INCLUYE CONDUCTOR, NO INCLUYE TUBERIA)	UND	25,00	$ 55.797,00	$ 1.394.925,00	0,00	0,00	25,00

	DESNUDO PARA EQUIPOTENCIALIZACIÒN.								
1,13,2	CAJA DE INSPECCIÓN NORMA CS274 DE 0,60X0,60 EN MAMPOSTERÍA, INCLUYE TAPA, MARCOS Y CONTRAMARCOS, EXCAVACIÓN, MAMPOSTERÍA Y PAÑETE.	UND	2,00	$ 1.263.871,00	$ 2.527.742,00	0,00	$ 0,00	0,00	$ 0,00
1,13,3	SUMINISTRO DE CAJA DE INSPECCIÓN DE 30X30X30CM PARA INSPECCIÓN Y MEDICIÓN DEL SISTEMA DE PUESTA A TIERRA. INCLUYE TAPA, MARCO.	UND	1,00	$ 246.690,00	$ 246.690,00	1,00	$ 246.690,00	1,00	$ 246.690,00
1,13,4	SUMINISTRO, MONTAJE Y CONEXIÓN DE REFLECTOR LED DE 200W 220/127V-6500K, INCLUYE ACCESORIOS DE MONTAJE Y CONEXIÓN.	UND	10,00	$ 1.179.258,00	$ 11.792.580,00	0,00	$ 0,00	0,00	$ 0,00
1,13,5	SUMINISTRO, MONTAJE Y CONEXIÓN DE PANEL LED REDONDO (22,5 CM DIÁMETRO) 18 W 127 V-6500K, INCLUYE ACCESORIOS DE MONTAJE Y CONEXIÓN.	UND	32,00	$ 74.817,00	$ 2.394.144,00	0,00	$ 0,00	0,00	$ 0,00
1,13,6	SUMINISTRO, MONTAJE Y CONEXIÓN DE PANEL LED REDONDO TIPO BALA (18.5 CM DIÁMETRO) 30 W 127 V-6500K.	UND	8,00	$ 268.145,00	$ 2.145.160,00	0,00	$ 0,00	0,00	$ 0,00
1,13,7	SUMINISTRO, MONTAJE Y CONEXIÓN DE REFLECTOR LED DE 70W 220/127V-6500K, INCLUYE ACCESORIOS DE MONTAJE Y CONEXIÓN.	UND	10,00	$ 182.766,00	$ 1.827.660,00	0,00	$ 0,00	0,00	$ 0,00
1,13,8	SUMINISTRO, MONTAJE Y CONEXIÓN DE LUMINARIA LED EMERGENCIA (13X39 CM) 3W 220/127 V, INCLUYE ACCESORIOS DE MONTAJE Y CONEXIÓN.	UND	11,00	$ 161.498,00	$ 1.776.478,00	0,00	$ 0,00	0,00	$ 0,00
1,13,9	SUMINISTRO, MONTAJE Y CONEXIÓN DE LUMINARIA LED APLIQUE DE 30W 220/127 V- 4000K. INCLUYE ACCESORIOS DE MONTAJE Y CONEXIÓN.	UND	11,00	$ 414.485,00	$ 4.559.335,00	0,00	$ 0,00	0,00	$ 0,00
1,13,10	SALIDA PARA INTERRUPTOR SENCILLO, INCLUYE INTERRUPTOR, SOPORTES, CAJAS Y ACCESORIOS (NO INCLUYE CONDUCTOR, NO INCLUYE TUBERIA).	UND	10,00	$ 46.125,00	$ 461.250,00	0,00	$ 0,00	0,00	$ 0,00

1,13,11	SALIDA PARA INTERRUPTOR SENCILLO CONMUTABLE, INCLUYE INTERRUPTOR, SOPORTES, CAJAS Y ACCESORIOS (NO INCLUYE CONDUCTOR, NO INCLUYE TUBERIA)	UND	6,00	$ 52.165,00	$ 312.990,00	0,00	$ 0,00	0,00	$ 0,00
1,13,12	SALIDA PARA INTERRUPTOR DOBLE, INCLUYE INTERRUPTOR, SOPORTES, CAJAS Y ACCESORIOS.(NO INCLUYE CONDUCTOR, NO INCLUYE TUBERIA)	UND	3,00	$ 50.113,00	$ 150.339,00	0,00	$ 0,00	0,00	$ 0,00
1,13,13	SALIDA PARA INTERRUPTOR DOBLE CONMUTABLE, INCLUYE INTERRUPTOR, SOPORTES, CAJAS, ACCESORIOS Y ACCESORIOS.(NO INCLUYE CONDUCTOR, NO INCLUYE TUBERIA)	UND	1,00	$ 52.165,00	$ 52.165,00	0,00	$ 0,00	0,00	$ 0,00
1,13,14	SALIDA PARA TOMA MONOFÁSICA DOBLE CON POLO A TIERRA PARA RED NORMAL, INCLUYE TOMA, CURVAS, TERMINALES, UNIONES CAJAS Y ACCESORIOS.(NO INCLUYE CONDUCTOR, NO INCLUYE TUBERIA)	UND	25,00	$ 55.797,00	$ 1.394.925,00	0,00	$ 0,00	0,00	$ 0,00
1,13,15	SALIDA PARA TOMA MONOFÁSICA DOBLE GFCI CON POLO A TIERRA PARA RED NORMAL, INCLUYE TOMA, CURVAS, TERMINALES, UNIONES CAJAS Y ACCESORIOS. (NO INCOLUYE CONDUCTOR, NO INCLUYE TUBERIA)	UND	2,00	$ 100.873,00	$ 201.746,00	0,00	$ 0,00	0,00	$ 0,00
1,13,16	SALIDA PARA TOMA BIFÁSICA 220 V CON POLO A TIERRA PARA AIRES ACONDICIONADOS, INCLUYE TOMA, CURVAS, TERMINALES, UNIONES Y ACCESORIOS.(NO INCOLUYE CONDUCTOR, NO INCLUYE TUBERIA)	UND	2,00	$ 74.065,00	$ 148.130,00	0,00	$ 0,00	0,00	$ 0,00
1,13,17	SUMINISTRO E INSTALACION DE TUBERÍA PVC CONDUIT 2"	M	166,00	$ 17.811,00	$ 2.956.626,00	80,00	$ 1.424.880,00	80,00	$ 1.424.880,00
1,13,18	SUMINISTRO E INSTALACION DE TUBERÍA PVC CONDUIT 1"	M	200,00	$ 11.479,00	$ 2.295.800,00	100,00	$ 1.147.900,00	100,00	$ 1.147.900,00
1,13,19	SUMINISTRO E INSTALACION DE TUBERÍA PVC CONDUIT 1/2"	M	170,00	$ 6.972,00	$ 1.185.240,00	80,00	$ 557.760,00	80,00	$ 557.760,00
1,13,20	SUMINISTRO E INSTALACION DE TUBERIA METÁLICA EMT CONDUIT 1/2"	M	230,00	$ 19.289,00	$ 4.436.470,00	0,00	$ 0,00	0,00	$ 0,00
1,13,21	SUMINISTRO E INSTALACION DE TUBERIA	M	200,00	$ 27.513,00	$ 5.502.600,00	0,00	$ 0,00	0,00	$ 0,00

	METÁLICA EMT CONDUIT 3/4"								
1,13,22	SUMINISTRO E INSTALACION DE TUBERIA METÁLICA EMT CONDUIT 1"	M	15,00	$ 35.711,00	$ 535.665,00	0,00	$ 0,00	0,00	$ 0,00
1,13,23	ACOMETIDA PRINCIPAL EN CABLE DE COBRE LIBRE DE HALÓGENO (3X2+2N+6T) AWG.	M	83,00	$ 212.797,00	$ 17.662.151,00	0,00	$ 0,00	0,00	$ 0,00
1,13,24	ACOMETIDA PARCIAL EN CABLE DE COBRE LIBRE DE HALÓGENO (3X8+8N+8T) AWG.	M	104,00	$ 61.066,00	$ 6.350.864,00	0,00	$ 0,00	0,00	$ 0,00
1,13,25	ACOMETIDA PARCIAL EN CABLE DE COBRE LIBRE DE HALÓGENO (1X12+12N+14T) AWG.	M	400,00	$ 17.574,00	$ 7.029.600,00	0,00	$ 0,00	0,00	$ 0,00
1,13,26	ACOMETIDA PARCIAL CABLE DE COBRE LIBRE DE HALÓGENO (2X10+12T) AWG.	M	200,00	$ 24.333,00	$ 4.866.600,00	0,00	$ 0,00	0,00	$ 0,00
1,13,27	SUMINISTRO, MONTAJE Y CONEXIÓN DE TABLERO DE CONTROL DE ILUMINACIÓN CON BARRAJE TRIFÁSICO DE 12 CIRCUITOS PREARMADO SEGÚN DIAGRAMA UNIFILAR, INCLUYE PROTECCIONES DE CIRCUITOS.	UND	1,00	$ 6.740.988,00	$ 6.740.988,00	0,00	$ 0,00	0,00	$ 0,00
1,13,28	SUMINISTRO E INSTALACION DE TABLERO TRIFÁSICO GENERAL T1 DE 12 CIRCUITOS CON PUERTA Y ESPACIO PARA TOTALIZADOR, INCLUYE PROTECCIONES DE CIRCUITOS.	UND	1,00	$ 1.246.477,00	$ 1.246.477,00	0,00	$ 0,00	0,00	$ 0,00
1,13,29	SUMINISTRO E INSTALACION DE TABLERO TRIFÁSICO GENERAL T2 DE 18 CIRCUITOS CON PUERTA Y ESPACIO PARA TOTALIZADOR, INCLUYE PROTECCIONES DE CIRCUITOS.	UND	1,00	$ 1.410.526,00	$ 1.410.526,00	0,00	$ 0,00	0,00	$ 0,00
1,13,30	SUMINISTRO E INSTALACION DE PUNTA CAPTADORA 5/8 X 0.60 MT CON BASE.	UND	15,00	$ 124.997,00	$ 1.874.955,00	0,00	$ 0,00	0,00	$ 0,00
1,13,31	SUMINISTRO E INSTALACION ALAMBRÓN EN ALUMINIO DE 8MM PARA SISTEMA DE APANTALLAMIENTO, INCLUYE SOPORTES DE FIJACIÓN EN CUBIERTA.	M	213,00	$ 21.321,00	$ 4.541.373,00	0,00	$ 0,00	0,00	$ 0,00
1,13,32	SUMINISTRO E INSTALACION DE BAJANTES SISTEMA DE APANTALLAMIENTO CON VARILLA DE 2.4MX5/8", CON CAJA DE TRANSICIÓN ALUMINIO COBRE, CONDUCTOR DE COBRE DESNUDO 2/0 AWG Y DUCTOS BAJANTES.	UND	4,00	$ 1.498.017,00	$ 5.992.068,00	0,00	$ 0,00	0,00	$ 0,00

2,0	**CONSTRUIR CERRAMIENTO PERIMETRAL**				$ 244.821.150,87		$ 37.425,00		$ 220.736.684,08
2,1	**PRELIMINARES**				$ 1.848.795,00		$ 37.425,00		$ 1.848.795,00
2,1,1	LOCALIZACION Y REPLANTEO TOPOGRAFICO	M2	247,00	$ 7.485,00	$ 1.848.795,00	5,00	$ 37.425,00	247,00	$ 1.848.795,00
2,2	**EXVACIONES Y RELLENOS**				$ 1.681.751,07		$ 0,00		$ 1.646.202,52
2,2,1	EXCAVACION MANUAL EN MATERIAL COMUN	M3	33,03	$ 47.966,00	$ 1.584.316,98	0,70	$ 33.576,20	33,03	$ 1.584.316,98
2,2,2	RELLENO COMPACTADO CON LA MISMA EXCAVACION	M3	2,47	$ 39.447,00	$ 97.434,09	0,05	$ 1.972,35	2,47	$ 97.434,09
2,3	**ESTRUCTURAS EN CONCRETO**				$ 53.828.808,64		$ 0,00		$ 51.747.371,06
2,3,1	CONCRETO CICLOPEO DE 2500 PSI	M3	21,38	$ 918.710,00	$ 19.642.019,80	1,15	$ 1.056.516,50	21,38	$ 19.642.019,80
2,3,2	CONCRETO DE 3000 PSI PARA VIGA DE AMARRE CIMENTACION	M3	12,10	$ 1.605.662,00	$ 19.428.510,20	0,00	$ 0,00	12,10	$ 19.428.510,20
2,3,3	CONCRETO DE 3000 PSI PARA COLUMNAS	M3	4,92	$ 1.898.002,00	$ 9.338.169,84	0,54	$ 1.024.921,08	4,92	$ 9.338.169,84
2,3,4	CONCRETO DE 3000 PSI PARA VIGA CINTA	M3	3,20	$ 1.693.784,00	$ 5.420.108,80	0,00	$ 0,00	3,20	$ 5.420.108,80
2,4	**ACERO DE REFUERZO**				$ 41.838.589,00		$ 0,00		$ 39.295.230,00
2,4,1	CORTE, FIGURADO Y ARMADO DE ACERO DE REFUERZO 60000 PSI	KG	3387,74	$ 12.350,00	$ 41.838.589,00	205,94	$ 2.543.350,42	3387,74	$ 41.838.580,42
2,5	**MAMPOSTERIA MUROS Y DIVISIONES**				$ 16.740.010,00		$ 0,00		$ 16.740.010,00
2,5,1	MURO EN BLOQUE DE CONCRETO 10X20X40 e=0,10m	M2	134,35	$ 124.600,00	$ 16.740.010,00	0,00	$ 0,00	134,35	$ 16.740.010,00
2,6	**CARPINTERIA METALICA**				$ 128.883.197,16		$ 0,00		$ 109.459.075,50
2,6,1	CERRAMIENTO MALLA ESLABONADA C-12, INCLUYE PINTURA Y INSTALACION	M	235,70	$ 474.465,00	$ 111.831.400,50	5,00	$ 2.372.325,00	235,70	$ 111.831.400,50
2,6,2	PUERTA Y/O PORTON EN TUBO GALVANIZADO DE 2 1/2" Y MALLA GALVANIZADA CAL. 10 DE 1 1/2	M2	22,97	$ 575.898,00	$ 13.228.377,06	0,00	$ 0,00	0,00	$ 0,00
2,6,3	PINTURA EN VINILO TIPO KORAZA SOBRE COLUMNAS (TRES MANOS)	M2	163,80	$ 23.342,00	$ 3.823.419,60	0,00	$ 0,00	0,00	$ 0,00
3	CERTIFICACION RETIE Y RETILAP								**$ 0,00**
3,1	REALIZAR CERTIFICACION RETIE	UND	1,00	$ 7.000.000,00	$ 7.000.000,00	0,00	$ 0,00	0,00	$ 0,00
3,2	REALIZAR CERTIFICACION RETILAP	UND	1,00	$ 8.000.000,00	$ 8.000.000,00	0,00	$ 0,00	0,00	$ 0,00
4	**MEDIDAS DE MANEJO AMBIENTAL**				**$ 32.540.244,72**		**$ 0,00**	0,00	**$ 0,00**
4,1	MANEJO AMBIENTAL	UND	1	$ 32.540.244,72	$ 32.540.244,72	0,00	$ 0,00	0,00	$ 0,00
VALOR TOTAL DEL CONTRATO DE OBRA					**$ 3.301.003.340,18**		**$ 1.117.576.261,26**		**$ 2.640.157.994,84**

4.3 AVANCE DE LA OBRA

4.3.1 Avance Físico de las obras

De acuerdo con las cantidades de obra ejecutadas durante el periodo comprendido entre el 13 de abril y el 31 de mayo de 2026, correspondientes al Informe Parcial No. 02, el proyecto presenta un avance físico acumulado del 79.98%, quedando pendiente por ejecutar un 20.02% de las actividades contempladas dentro del alcance contractual, necesarias para el cumplimiento total del objeto establecido en la minuta del Contrato de Obra No. 326 de 2025.



Gráfico 1. Avance Físico del contrato de obra No. 326 del 2025.

Durante el período comprendido entre los meses de abril y mayo de 2026, se presentaron condiciones climáticas asociadas a temporadas de lluvias, las cuales generaron afectaciones parciales en el desarrollo normal de algunas actividades programadas en obra. Las precipitaciones intermitentes registradas durante diferentes jornadas obligaron a suspender temporalmente ciertos frentes de trabajo, con el fin de salvaguardar la integridad del personal y garantizar la adecuada ejecución de los procesos constructivos conforme a las especificaciones técnicas establecidas.

Si bien las lluvias no se extendieron durante la totalidad de las jornadas laborales, su recurrencia incidió directamente en el rendimiento y continuidad de las actividades ejecutadas, ocasionando disminución en los tiempos efectivos de trabajo y afectaciones en el cumplimiento de las metas semanales programadas. Como consecuencia de estas condiciones climáticas, se generaron variaciones frente al cronograma inicialmente aprobado, impactando el ritmo de ejecución de algunas actividades, especialmente aquellas relacionadas con movimiento de tierras, excavaciones, rellenos y procesos constructivos que requieren condiciones secas para su adecuada ejecución.

4.3.2 Avance del Plazo Contractual

En relación con el plazo contractual, el Contrato de Obra No. 326 de 2025 contempló inicialmente un término de ejecución de cinco (5) meses. No obstante, mediante la Prórroga No. 1 se aprobó una ampliación de dos (2) meses adicionales, estableciendo un plazo total de siete (7) meses para la ejecución del contrato.

A la fecha de corte del presente informe, han transcurrido ciento ochenta y cinco (185) días calendario desde la suscripción del acta de inicio, equivalentes aproximadamente al 88.10% del plazo contractual vigente. En consecuencia, restan veinticinco (25) días calendario para la culminación de las actividades contempladas dentro del objeto contractual.

Tabla 23. Avance del plazo contractual.

PLAZO CONTRACTUAL	CINCO (05) MESES

PLAZO ADICIONAL:	DOS (02) MESES
PLAZO EJECUTADO	SEIS (06) MESES y CINCO (05) DIAS
PLAZO POR EJECUTAR	VEINTICINCO (25) DÍAS
% PLAZO EJECUTADO	88.10%

4.4 IMPREVISTOS PRESENTADOS EN LA EJECUCIÓN DE LA OBRA

Durante la ejecución de las actividades correspondientes al Contrato de Obra No. 326 de 2025, se presentaron condiciones climáticas desfavorables derivadas de las lluvias registradas durante varios días de los meses de abril y mayo de 2026, situación que incidió en el normal desarrollo de algunas actividades programadas dentro de la obra.

Las precipitaciones ocasionaron afectaciones en labores relacionadas con movimiento de materiales, fundición de elementos, adecuación y conformación de superficies, así como en otras actividades constructivas que requieren condiciones de control, reorganización operativa y ajustes en la programación de obra, con el propósito de minimizar las afectaciones ocasionadas por las condiciones climáticas y garantizar la continuidad y adecuada ejecución del proyecto.

4.4.1 Actividades generales realizadas por el contrato de obra de acuerdo a los requerimientos exigidos

Con el propósito de dar cumplimiento al objeto contractual y atender los requerimientos técnicos, administrativos, ambientales y de seguridad establecidos para la ejecución del proyecto, durante el presente periodo el contratista desarrolló las siguientes actividades generales:

- Atención a los requerimientos formulados por el proyecto y por la comunidad del sector.
- Seguimiento y control diario de obra, incluyendo control de materiales y maquinaria empleada en la ejecución de las actividades.
- Registro diario de las actividades ejecutadas mediante la bitácora de obra.
- Cumplimiento de los programas, medidas y actividades contempladas dentro del Plan de Manejo Ambiental.
- Verificación e inspección permanente del uso adecuado de los elementos de protección personal por parte de los trabajadores, así como exigencia del cumplimiento de las normas de Seguridad y Salud en el Trabajo.
- Ejecución de las actividades constructivas conforme al programa de trabajo aprobado.
- Verificación del equipo mínimo requerido para la ejecución de las actividades durante el periodo, así como seguimiento a sus condiciones de funcionamiento y operatividad.

4.5 ACTIVIDADES DE OBRA EJECUTADAS

Para el período correspondiente al presente informe, comprendido entre el 13 de abril y el 31 de mayo de 2026, la firma contratista, bajo el seguimiento, control y verificación de la interventoría externa, ejecutó las siguientes actividades correspondientes a los diferentes ítems contemplados dentro del Contrato de Obra No. 326 de 2025:

ITEM 1.1.1 LOCALIZACIÓN Y REPLANTEO TOPOGRÁFICO

Para la presente actividad el contratista de obra realizo la localización y replanteo mediante el uso de equipos topográficos esto con la finalidad de realizar la implantación de las obras a construir la actividad de localización y replanteo topográfico se ejecutó conforme a los planos arquitectónicos y estructurales aprobados para la construcción del escenario deportivo cubierto y el cerramiento perimetral de la institución educativa. El contratista, con apoyo de equipos de topografía tales como estación total y nivel automático, realizó el trazado de los ejes principales, definiendo puntos de referencia y niveles que sirvieron de guía para la correcta ubicación de la infraestructura proyectada. Durante la ejecución del replanteo se verificaron las condiciones del terreno, ajustando referencias de control que garantizaron precisión en la traza de la obra.

Materiales utilizados:
- Puntilla 1+ 1/2 a 3 pulg.
- Pintura en esmalte
- Estaca de madera h=50cm

Equipos y Maquinaria:
- Estación topográfica y nivel de precisión

Personal:
- 1 Topógrafo
- 2 Cadeneros

Actividades de control y verificación de la Interventoría: La interventoría supervisó el proceso de replanteo, comprobando que los ejes, cotas y niveles establecidos coincidieran con los planos constructivos. Se verificó la calibración y uso adecuado de los equipos de topografía, así como la correcta instalación de los puntos de control (estacas).

ACTIVIDAD:	LOCALIZACION Y REPLANTEO TOPOGRAFICO			
ITEM:	1,1,1		**UNIDAD:**	M2
CANTIDAD CONTRACTUAL INICIAL:		1358,28	**CANTIDAD ACUMULADA:**	1907,70
CANTIDAD ACTUALIZADA SEGÚN ACTA DE MAYORES Y MENORES CANTIDADES		1907,70		
CANTIDAD COBRADA ACTA PARCIAL No. 01:		1248,62		
CANTIDAD EJECUTADA PRESENTE ACTA:		659,08	**CANTIDAD POR EJECUTAR:**	0,00
PORCENTAJE EJECUTADO:		100%	**PORCENTAJE POR EJECUTAR:**	0,00%





ITEM 1.1.2 CONFORMACIÓN Y NIVELACIÓN DEL TERRENO EXISTENTE

Durante el período se ejecutaron labores de conformación y nivelación del terreno existente en algunas áreas proyectadas con el fin de adecuar la superficie para las siguientes etapas constructivas, se realizaron movimientos menores de tierra apoyados con equipos de maquinaria garantizando la obtención de cotas de acuerdo con lo establecido en planos.

Materiales utilizados:
- N/A

Equipos y Maquinaria:
- HERRAMIENTA MENOR (M.O.)
- MOTONIVELADORA
- VIBRO COMPACTADOR DE 10-15 TON.
- CARROTANQUE DE AGUA – 5 M3

Personal:
- 2 AYUDANTES

Actividades de control y verificación de la Interventoría: Se verificó el cumplimiento de las cotas de diseño mediante controles topográficos, se supervisó la adecuada disposición del material sobrante y la compactación superficial del terreno conformado, se constató la aplicación de medidas de seguridad durante la ejecución y se aprobó la conformación final de las áreas intervenidas antes de proceder con las actividades constructivas posteriores

ACTIVIDAD:	CONFORMACION Y NIVELACION DEL TERRENO EXISTENTE			
ITEM:	1,1,2		**UNIDAD:**	M2
CANTIDAD CONTRACTUAL INICIAL:		1358,28	**CANTIDAD ACUMULADA:**	1907,70
CANTIDAD ACTUALIZADA SEGÚN ACTA DE MAYORES Y MENORES CANTIDADES		1907,70		
CANTIDAD COBRADA ACTA PARCIAL No. 01:		1248,62		
CANTIDAD EJECUTADA PRESENTE ACTA:		659,08	**CANTIDAD POR EJECUTAR:**	0,00
PORCENTAJE EJECUTADO:		100%	**PORCENTAJE POR EJECUTAR:**	0,00%





ITEM 1.2.1 EXCAVACIÓN MANUAL EN MATERIAL COMÚN

Durante esta actividad se ejecutaron labores de excavación manual en material común, siguiendo los trazados establecidos en los planos y el replanteo topográfico. La actividad se desarrolló con herramienta menor (Palas y barra)

garantizando el cumplimiento de las dimensiones y niveles establecidos, se hizo la remoción y acopio del material producto de la excavación, asegurando siempre la estabilidad de los taludes y la protección del personal mediante la implementación de medidas de seguridad.

Materiales utilizados:
- N/A

Equipos y Maquinaria:
- HERRAMIENTA MENOR

Personal:
- 1 AYUDANTE

Actividades de control y verificación de la Interventoría: La interventoría supervisó el proceso de excavación, comprobando que las cotas y ubicación establecidas coincidieran con los planos constructivos.

ACTIVIDAD:	EXCAVACION MANUAL EN MATERIAL COMUN			
ITEM:	1,2,1		**UNIDAD:**	M3
CANTIDAD CONTRACTUAL INICIAL:		431,17	**CANTIDAD ACUMULADA:**	440,66
CANTIDAD ACTUALIZADA SEGÚN ACTA DE MAYORES Y MENORES CANTIDADES		442,81		
CANTIDAD COBRADA ACTA PARCIAL No. 01:		367,89		
CANTIDAD EJECUTADA PRESENTE ACTA:		74,92	**CANTIDAD POR EJECUTAR:**	0,00
PORCENTAJE EJECUTADO:		100,00%	**PORCENTAJE POR EJECUTAR:**	0,00 %





ITEM 1.2.2 RELLENO Y COMPACTACIÓN MATERIAL SELECCIONADO CRUDO (RECEBO) O MATERIAL GRANULAR <2"

En la presente actividad se ejecutaron actividades de relleno con material granular clasificado con tamaño máximo de 2", el material se extendido en capas siendo nivelado conforme a lo estipulado en los planos, la compactación se llevó a cabo con el uso de herramienta menor y la ayuda de un vibro compactador tipo "rana" de operación manual, garantizando una adecuada ejecución, también se hizo verificación de cotas y pendientes, logrando uniformidad y estabilidad en las áreas intervenidas.

Materiales utilizados:
- CRUDO CLASIFICADO <4" (MAQUILADO)

Equipos y Maquinaria:
- VIBROCOMPACTADOR T-RANA MANUAL

- HERRAMIENTO MENOR

Personal:

- 2 AYUDANTES

Actividades de control y verificación de la Interventoría: La interventoría verificó la calidad y procedencia del material suministrado, se controló el espesor de las capas y el proceso de compactación, también se comprobó el cumplimiento de alineamientos de seguridad al personal, cotas y pendientes definidas en los diseños.

ACTIVIDAD:	RELLENO Y COMPACTACION MATERIAL SELECCIONADO CRUDO (RECEBO) O MATERIAL GRANULAR <2"		
ITEM:	1,2,2	**UNIDAD:**	M3
CANTIDAD CONTRACTUAL INICIAL:	203,74	**CANTIDAD ACUMULADA:**	651,52
CANTIDAD ACTUALIZADA SEGÚN ACTA DE MAYORES Y MENORES CANTIDADES	651,52		
CANTIDAD EJECUTADA PARCIAL No. 01	198,05		
CANTIDAD EJECUTADA PRESENTE ACTA:	453,47	**CANTIDAD POR EJECUTAR:**	0,00
PORCENTAJE EJECUTADO:	100%	**PORCENTAJE POR EJECUTAR:**	0,00%





ITEM 1.2.3 BASE GRANULAR TAMAÑO MAXIMO 1 ½"

Se realizó la conformación y extendido de la base granular con material de tamaño máximo 1 ½", cumpliendo con las especificaciones técnicas establecidas en el proyecto. Esta capa tiene como finalidad brindar soporte y estabilidad estructural, garantizando una adecuada capacidad portante y distribución de cargas, el proceso incluyó el extendido, nivelación, humedecimiento y compactación del material hasta alcanzar la densidad requerida.

Materiales utilizados:

- BASE GRANULAR

Equipos y Maquinaria:

- VIBROCOMPACTADOR T-RANA MANUAL
- HERRAMIENTO MENOR

Personal:

- 2 AYUDANTES

Actividades de control y verificación de la Interventoría: La interventoría realizó el seguimiento permanente, verificando la procedencia y calidad del material empleado, el cumplimiento del espesor de capas según planos, y el desarrollo del proceso de compactación mediante ensayos de densidad in situ. Asimismo, se han ido efectuando

controles de nivelación, uniformidad y pendientes asegurando que la capa final cumpla con los estándares técnicos y los criterios establecidos en el contrato.

ACTIVIDAD:	BASE GRANULAR TAMAÑO MAXIMO 1 1/2"			
ITEM:	1,2,3		**UNIDAD:**	M3
CANTIDAD CONTRACTUAL INICIAL:		187,29	**CANTIDAD ACUMULADA:**	245,82
CANTIDAD ACTUALIZADA SEGÚN ACTA DE MAYORES Y MENORES CANTIDADES		245,82		
CANTIDAD EJECUTADA PARCIAL No. 01		182,36		
CANTIDAD EJECUTADA PRESENTE ACTA:		63,46	**CANTIDAD POR EJECUTAR:**	0,00
PORCENTAJE EJECUTADO:		100%	**PORCENTAJE POR EJECUTAR:**	0,00%





ITEM 1.2.4 RELLENO COMPACTADO CON LA MISMA EXCAVACIÓN

Se ejecutaron labores de relleno utilizando el material proveniente de las excavaciones realizadas, la actividad comprendió el extendido por capas sucesivas, humedecimiento controlado y compactación mecánica, con el fin de alcanzar los niveles dados en los planos. este proceso permitió la adecuada conformación y nivelación del terreno para la posterior ejecución de las estructuras proyectadas.

Materiales utilizados:
- N/A

Equipos y Maquinaria:
- VIBROCOMPACTADOR T-RANA MANUAL
- HERRAMIENTO MENOR

Personal:
- 2 AYUDANTES

Actividades de control y verificación de la Interventoría: La interventoría supervisó la calidad del material reutilizado, se controló el espesor de las capas y el grado de compactación, además, se efectuaron verificaciones para garantizar el cumplimiento de las cotas de diseño y la estabilidad del terreno compactado antes de continuar con las siguientes etapas constructivas.

ACTIVIDAD:	RELLENO COMPACTADO CON LA MISMA EXCAVACION			
ITEM:	1,2,4		**UNIDAD:**	M3
CANTIDAD CONTRACTUAL INICIAL:		315,98	**CANTIDAD ACUMULADA:**	435,68
CANTIDAD ACTUALIZADA SEGÚN ACTA DE MAYORES Y MENORES CANTIDADES		435,68		
CANTIDAD EJECUTADA PARCIAL No. 01		269,37		
CANTIDAD EJECUTADA PRESENTE ACTA:		166,31	**CANTIDAD POR EJECUTAR:**	0,00
PORCENTAJE EJECUTADO:		100,00%	**PORCENTAJE POR EJECUTAR:**	0,00%





ITEM 1.3.1 CONCRETO CICLOPEO DE 3500 PSI

En el período reportado se ejecutó la actividad de concreto ciclópeo con una resistencia de 3500 PSI, el proceso contempló la preparación de la superficie de apoyo, la colocación del concreto y la inclusión de piedra bola garantizando una adecuada distribución y adherencia, la mezcla fue colocada y vibrada manualmente para eliminar vacíos y lograr la correcta compactación.

Materiales utilizados:
- CONCRETO DE 3500 PSI
- PIEDRA BOLA

Equipos y Maquinaria:
- HERRAMIENTA MENOR
- MEZCLADORA

Personal:
- 5 AYUDANTES
- 1 OFICIAL

Actividades de control y verificación de la Interventoría: La interventoría realizó control del concreto mediante la revisión de los diseños de mezcla y ensayos de laboratorio, se supervisó la correcta proporción de agregado ciclópeo, verificando su limpieza, dimensiones y adecuada inmersión en la mezcla, adicionalmente, se inspeccionó la preparación del terreno de fundación, el cumplimiento de espesores y alineamientos definidos en los planos.

ACTIVIDAD:	CONCRETO DE CICLOPEO DE 3500 PSI			
ITEM:	1,3,1		**UNIDAD:**	M3
CANTIDAD CONTRACTUAL INICIAL:		22,49	**CANTIDAD ACUMULADA:**	22,90
CANTIDAD ACTUALIZADA SEGÚN ACTA DE MAYORES Y MENORES CANTIDADES		22,90		
CANTIDAD EJECUTADA PARCIAL No. 01		22,47		
CANTIDAD EJECUTADA PRESENTE ACTA:		0.43	**CANTIDAD POR EJECUTAR:**	0,00
PORCENTAJE EJECUTADO:		100%	**PORCENTAJE POR EJECUTAR:**	0,00%





ITEM 1.3.2 CONCRETO DE 3500 PSI PARA ZAPATAS

Durante el periodo se llevó a cabo el vaciado de concreto estructural de 3500 psi destinado a las zapatas de cimentación, la actividad incluyó la limpieza y preparación de las excavaciones, la instalación de formaletas y el posicionamiento del refuerzo de acero según planos estructurales, el concreto fue colocado de manera continua y compactado con vibrador interno para garantizar su homogeneidad y la eliminación de vacíos.

Materiales utilizados:
- CONCRETO DE 3500 PSI

Equipos y Maquinaria:
- VIBRADOR DE CONCRETO
- MEZCLADORA
- HERRAMIENTA MENOR

Personal:
- 4 AYUDANTES
- 1 OFICIAL

Actividades de control y verificación de la Interventoría: La interventoría verificó la correcta ubicación y anclaje del acero de refuerzo, así como la alineación y nivelación de las formaletas. Se controló la calidad del concreto mediante la revisión de remisiones, asentamiento (prueba de slump) y la toma de cilindros para ensayos de resistencia a la compresión, se supervisó el proceso de compactación, la continuidad del vaciado y el cumplimiento de espesores y dimensiones de diseño. Asimismo, se constató la ejecución del curado inicial y posterior, garantizando la durabilidad y capacidad portante de las zapatas.

ACTIVIDAD:	CONCRETO DE 3500 PSI PARA ZAPATAS		
ITEM:	1,3,2	UNIDAD:	M3
CANTIDAD CONTRACTUAL INICIAL:	39,50	CANTIDAD ACUMULADA:	40,16
CANTIDAD ACTUALIZADA SEGÚN ACTA DE MAYORES Y MENORES CANTIDADES	40,16		
CANTIDAD EJECUTADA PARCIAL No. 01	38,30		
CANTIDAD EJECUTADA PRESENTE ACTA:	1,86	CANTIDAD POR EJECUTAR:	0,00
PORCENTAJE EJECUTADO:	10,00%	PORCENTAJE POR EJECUTAR:	0,00%





ITEM 1.3.4 CONCRETO DE 3500 PSI PARA VIGAS AEREAS

En el desarrollo de la construcción del coliseo se ejecutó la fundición de vigas aéreas en concreto de 3500 PSI, destinadas a rigidizar la estructura y transmitir cargas de la cubierta y graderías. Previamente se verificó la correcta instalación de formaletas, apuntalamiento y acero de refuerzo conforme a los planos estructurales. El vaciado del concreto se realizó de manera continua y controlada, utilizando vibrador mecánico para garantizar adecuada compactación, homogeneidad y resistencia del elemento, complementándose con el respectivo proceso de curado. La interventoría realizó acompañamiento técnico durante la actividad, verificando ejes, niveles, dimensiones, estabilidad de formaletas y cumplimiento de las especificaciones técnicas y medidas de seguridad industrial.

Materiales utilizados:
- CONCRETO DE 3500 PSI
- FORMALETA DE MADERA 3 USOS
- PUNTILLA 1+ 1/2 A 3 PULG.
- LISTON 0.01*0.04*3.00 TOLUA

Equipos y Maquinaria:
- HERRAMIENTA MENOR (M.O.)
- VIBRADOR DE CONCRETO
- ANDAMIO METALICO DE 1.5*1.5*2.2 MTS

Personal:
- 4 AYUDANTES
- 1 OFICIAL

Actividades de control y verificación de la Interventoría: La interventoría realizó seguimiento y verificación permanente durante la ejecución de la fundición de vigas aéreas, controlando el cumplimiento de las especificaciones técnicas, correcta instalación del acero de refuerzo, estabilidad de formaletas, alineación, niveles y adecuado proceso de vaciado y compactación del concreto, garantizando la calidad y seguridad de la actividad ejecutada.

ACTIVIDAD:	CONCRETO DE 3500 PSI PARA VIGAS AEREAS			
ITEM:	1,3,4		**UNIDAD:**	M3
CANTIDAD CONTRACTUAL INICIAL:		19,28	**CANTIDAD ACUMULADA:**	20,86
CANTIDAD ACTUALIZADA SEGÚN ACTA DE MAYORES Y MENORES CANTIDADES		20,86		
CANTIDAD EJECUTADA PARCIAL No. 01		19,28		
CANTIDAD EJECUTADA PRESENTE ACTA:		1,58	**CANTIDAD POR EJECUTAR:**	0,00
PORCENTAJE EJECUTADO:		100,00%	**PORCENTAJE POR EJECUTAR:**	0,00%





ITEM 1.3.7 CONCRETO DE 4000 PSI PARA COLUMNAS DE 0.3 x 0.3

Durante el período se ejecutó el vaciado de concreto estructural de 4000 psi en columnas con sección de 0.30 m x 0.30 m conforme a los diseños de mezclas, primero se realizó la instalación y alineación de formaletas, junto con el posicionamiento y amarre del acero de refuerzo luego se hizo el concreto en obra concreto y fue colocado de manera continua y compactado con la ayuda de un vibrador garantizando la correcta aplicación y evitando la segregación de la mezcla, posterior a esto y ya con las columnas lista se procedió a hacer el correcto curado para obtener la resistencia deseada.

Materiales utilizados:

- CONCRETO DE 4000 PSI
- FORMALETA DE MADERA 3 USOS
- PUNTILLA 1+ ½ A 3 PULG.
- LISTON 0.01*0.04*3.00 TOLUA

Equipos y Maquinaria:

- VIBRADOR DE CONCRETO
- ANDAMIO METALICO DE 1.5*1.5*2.2 MTS
- MEZCLADORA DE CONCRETO

- HERRAMIENTA MENOR

Personal:

- 2 AYUDANTES
- 1 OFICIAL

Actividades de control y verificación de la Interventoría: La interventoría supervisó la correcta disposición del acero de refuerzo, se verificó el alineamiento, verticalidad y dimensiones de las formaletas, y se controló la calidad del concreto mediante la prueba de asentamiento (*slump*) y toma de cilindros para ensayos de resistencia a compresión, también se constató la aplicación adecuada del vibrado, la continuidad del vaciado, posterior a esto se verificó el inicio oportuno del curado, asegurando la calidad, estabilidad y desempeño estructural de las columnas ejecutadas.

ACTIVIDAD:	CONCRETO DE 4000 PSI PARA COLUMNAS DE 0,3 X 0,3			
ITEM:	1,3,7		**UNIDAD:**	M
CANTIDAD CONTRACTUAL INICIAL:		92,55	**CANTIDAD ACUMULADA:**	62,15
CANTIDAD ACTUALIZADA SEGÚN ACTA DE MAYORES Y MENORES CANTIDADES		62,15		
CANTIDAD EJECUTADA PARCIAL No. 01		52,55		
CANTIDAD EJECUTADA PRESENTE ACTA:		9,60	**CANTIDAD POR EJECUTAR:**	0,00
PORCENTAJE EJECUTADO:		100,00%	**PORCENTAJE POR EJECUTAR:**	0,00%





1.3.9 CONCRETO PARA PLACA AEREA e=0,10 MTS CON LAMINA COLABORANTE (STEELL DECK O SIMILAR)

Se ejecutó la construcción de la placa aérea en concreto con espesor de 0,10 m sobre lámina colaborante tipo Steel Deck o similar, destinada a conformar la estructura de entrepiso de la edificación. Esta actividad tuvo como finalidad garantizar un elemento estructural resistente y estable, capaz de soportar las cargas de servicio previstas en el diseño, asegurando además un adecuado comportamiento estructural y funcional de la obra. El concreto empleado fue preparado conforme a las especificaciones técnicas y diseños aprobados por la interventoría.

La actividad se desarrolló una vez instalada y asegurada la lámina colaborante, así como el refuerzo estructural y demás elementos complementarios definidos en los planos constructivos. Posteriormente, se realizó el vaciado

continuo del concreto sobre la superficie de la lámina, empleando equipos y herramientas adecuados para garantizar una correcta distribución y compactación de la mezcla, evitando segregaciones y vacíos. Finalizado el vaciado, se efectuó el afinado y nivelación de la superficie, verificando espesores, cotas y niveles establecidos en el proyecto. Finalmente, se realizó el proceso de curado del concreto con el fin de asegurar el adecuado desarrollo de resistencias y durabilidad de la placa.

Materiales utilizados:

- CONCRETO DE 3500 PSI
- MALLA ELECTROSOLDADA 5MM 15*15
- METALDECK 2 PULG. CAL. 20 ANCHO UTIL 36 PULG.

Equipos y Maquinaria:

- Herramienta menor (M.O.)
- VIBRADOR DE CONCRETO
- ANDAMIO METALICO DE 1.5*1.5*2.2 MTS
- PARAL METÁLICO DE 4 MTS

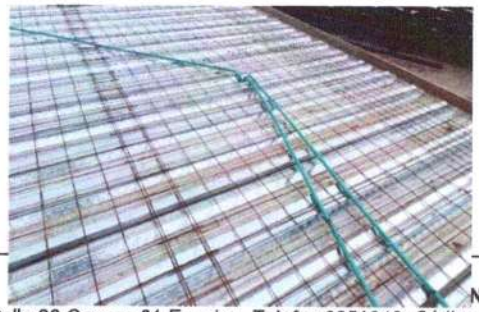
Personal:

- 4 Ayudantes
- 1 Oficial

Actividades de control y verificación de la Interventoría: La interventoría acompañó y supervisó la ejecución de la placa aérea en concreto sobre lámina colaborante, verificando que la instalación del Steel Deck, el refuerzo estructural y el vaciado del concreto se ejecutaran conforme a los planos y especificaciones técnicas aprobadas. Asimismo, se inspeccionó el adecuado estado y uso de equipos, herramientas y elementos de soporte temporal, así como el cumplimiento de las medidas de seguridad industrial y el uso correcto de los elementos de protección personal (EPP) por parte del personal de obra. Finalmente, se constató que la actividad cumpliera con los requisitos técnicos exigidos para la aceptación del ítem.

ACTIVIDAD:	CONCRETO PARA PLACA AEREA e=0,10 MTS CON LÁMINA COLABORANTE (STEELL DECK O SIMILAR)			
ITEM:	1,3,9		**UNIDAD:**	M2
CANTIDAD CONTRACTUAL INICIAL:		58,56	**CANTIDAD ACUMULADA:**	59,61
CANTIDAD ACTUALIZADA SEGÚN ACTA DE MAYORES Y MENORES CANTIDADES		59,61		
CANTIDAD EJECUTADA PARCIAL No. 01		0,00		
CANTIDAD EJECUTADA PRESENTE ACTA:		59,61	**CANTIDAD POR EJECUTAR:**	0,00
PORCENTAJE EJECUTADO:		100,00%	**PORCENTAJE POR EJECUTAR:**	0,00%









ITEM 1.4.1 MORTERO DE NIVELACIÓN 1:3 E= 5 CMS

Se realizó la elaboración y aplicación de mortero de nivelación en proporción 1:3 con espesor de 5 centímetros, conforme a las cotas, niveles y especificaciones técnicas establecidas en los planos generales del proyecto. Los trabajos fueron ejecutados garantizando la correcta preparación de la superficie de soporte, la adecuada dosificación y mezcla de los materiales, así como la correcta extensión y nivelación del mortero, asegurando la uniformidad, adherencia y planimetría requeridas como base para las capas de acabado superiores, todo ello debidamente aprobado por la Interventoría.

Materiales utilizados:
- Mortero 1:3
- Sika 101 Mortero Gris Sika

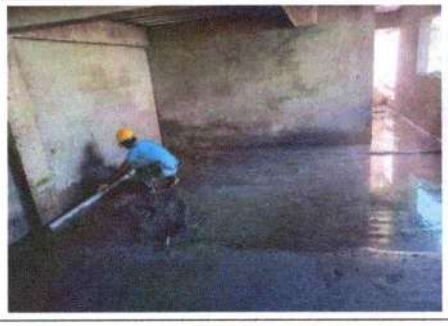
Equipos y Maquinaria:
- Herramienta menor (M.O.)

Personal:
- Ayudante. (1)
- Oficial (1)

Actividades de control y verificación de la Interventoría: La Interventoría realizó el proceso de acompañamiento para el desarrollo de la actividad de aplicación de mortero de nivelación 1:3 con espesor de 5 centímetros, verificando la dosificación, calidad de los materiales empleados, preparación de la superficie, proceso de aplicación y nivelación, así como el cumplimiento de los espesores y niveles indicados en los planos generales del proyecto. Se verificó el estado general de las herramientas y equipos utilizados en obra, así como su desempeño operativo, cumpliendo con los estándares de calidad y seguridad mínimos requeridos.

ACTIVIDAD:	MORTERO DE NIVELACION 1:3 E= 5 CMS		
ITEM:	1,4,1	UNIDAD:	M²
CANTIDAD CONTRACTUAL INICIAL:	124,46	CANTIDAD ACUMULADA:	52,55
CANTIDAD ACTUALIZADA SEGÚN ACTA DE MAYORES Y MENORES CANTIDADES	121,49		
CANTIDAD EJECUTADA PARCIAL No. 01	0,00		
CANTIDAD EJECUTADA PRESENTE ACTA:	52,55	CANTIDAD POR EJECUTAR:	68,94

PORCENTAJE EJECUTADO:	43,25%	PORCENTAJE POR EJECUTAR:	56,75%





ITEM 1.4.4 PLACA PISO CONCRETO 3000 PSI e=0,08 MTS ESCOBEADA, INCLUYE MALLA ELECTROSOLDADA

Se realizó la elaboración y colocación de placa de piso en concreto de 3000 PSI con espesor de 0,08 metros, incluyendo el suministro e instalación de malla electrosoldada como refuerzo distribuido, conforme a las dimensiones, cotas y especificaciones técnicas establecidas en los planos generales del proyecto. Los trabajos fueron ejecutados garantizando la correcta nivelación, el adecuado proceso de vibrado, la homogeneidad de la mezcla y el acabado superficial escobeado, asegurando la resistencia, durabilidad y textura antideslizante requeridas para la placa de piso, todo ello debidamente aprobado por la Interventoría.

Materiales utilizados:
- Concreto de 3000 PSI
- Formaleta de Madera 3 usos
- Malla electrosoldada 3mm 15 x 15

Equipos y Maquinaria:
- Herramienta menor (M.O.)
- Vibrador de concreto

Personal:
- Ayudante. (2)
- Oficial (1)

Actividades de control y verificación de la Interventoría: La Interventoría realizó el proceso de acompañamiento para el desarrollo de la actividad de fundición de placa de piso en concreto de 3000 PSI escobeada con malla electrosoldada, verificando las dosificaciones, la calidad de los materiales empleados, la correcta disposición de la malla electrosoldada, el proceso de mezclado, colocación, vibrado y acabado superficial, así como el cumplimiento de los espesores y niveles indicados en los planos generales. Se verificó el estado general de los equipos y herramientas utilizados en obra, así como su desempeño operativo, cumpliendo con los estándares de calidad y seguridad mínimos requeridos.

ACTIVIDAD:	PLACA PISO CONCRETO 3000 PSI e=0,08 MTS ESCOBEADA, INCLUYE MALLA ELECTROSOLDADA		
ITEM:	1,4,4	UNIDAD:	M2
CANTIDAD CONTRACTUAL INICIAL:	109,66	CANTIDAD ACUMULADA:	255,71

CANTIDAD ACTUALIZADA SEGÚN ACTA DE MAYORES Y MENORES CANTIDADES	255,71		
CANTIDAD EJECUTADA PARCIAL No. 01	0,00		
CANTIDAD EJECUTADA PRESENTE ACTA:	255,71	CANTIDAD POR EJECUTAR:	0,00
PORCENTAJE EJECUTADO:	100%	PORCENTAJE POR EJECUTAR:	0,00%





ITEM 1.4.5 BORDILLO EN CONCRETO PREFABRICADO A-81 O SIMILAR

Se realizó el suministro e instalación de bordillo en concreto prefabricado tipo A-81 o similar, conforme a las dimensiones, alineamientos y cotas indicados en los planos generales del proyecto. Los trabajos fueron ejecutados garantizando la correcta nivelación, alineación y fijación de las piezas prefabricadas, asegurando la continuidad, estabilidad y funcionalidad del bordillo como elemento de confinamiento y delimitación de las áreas intervenidas, todo ello debidamente aprobado por la Interventoría.

Materiales utilizados:
- Bordillo Prefabricado en Concreto (A-81)
- Mortero 1:3

Equipos y Maquinaria:
- Herramienta menor (M.O.)

Personal:
- Ayudante. (2)
- Oficial (1)

Actividades de control y verificación de la Interventoría: La Interventoría realizó el proceso de acompañamiento para el desarrollo de la actividad de instalación de bordillo en concreto prefabricado A-81 o similar, verificando las dimensiones, alineamientos, niveles y proceso de fijación de las piezas conforme a los planos generales del proyecto. Se verificó el estado general de las herramientas y equipos utilizados en obra, así como su desempeño operativo, cumpliendo con los estándares de calidad y seguridad mínimos requeridos.

ACTIVIDAD:	BORDILLO EN CONCRETO PREFABRICADO A-81 O SIMILAR		
ITEM:	1,4,5	UNIDAD:	M
CANTIDAD CONTRACTUAL INICIAL:	90,46	CANTIDAD ACUMULADA:	258,38
CANTIDAD ACTUALIZADA SEGÚN ACTA DE MAYORES Y MENORES CANTIDADES	258,38		
CANTIDAD EJECUTADA PARCIAL No. 01	0,00		

CANTIDAD EJECUTADA PRESENTE ACTA:	258,38	CANTIDAD POR EJECUTAR:	0,00
PORCENTAJE EJECUTADO:	100%	PORCENTAJE POR EJECUTAR:	0,00%





ITEM 1.4.6 DILATACIÓN EN PLACA DE CONTRAPISO

Se realizó la ejecución de las dilataciones en la placa de contrapiso, conforme a las dimensiones, espaciados y ubicaciones indicados en los planos generales del proyecto. Los trabajos fueron ejecutados garantizando el corte limpio y continuo de las juntas, asegurando la correcta separación entre paños de concreto para permitir los movimientos térmicos y estructurales de la placa, previniendo así la generación de fisuras no controladas y cumpliendo con las especificaciones técnicas del contrato, todo ello debidamente aprobado por la Interventoría.

Materiales utilizados:
- Disco Diamantado Segmentado 14 Pulg.

Equipos y Maquinaria:
- Herramienta menor (M.O.)
- Cortadora de Pavimento 9 hp.

Personal:
- Ayudante. (1)
- Oficial (1)

Actividades de control y verificación de la Interventoría: La Interventoría realizó el proceso de acompañamiento para el desarrollo de la actividad de dilatación en placa de contrapiso, verificando el cumplimiento de las dimensiones, espaciados y ubicaciones de las juntas conforme a los planos generales, así como la correcta ejecución del corte y sellado de las mismas. Se verificó el estado general de los equipos y herramientas utilizados en obra, así como su desempeño operativo, cumpliendo con los estándares de calidad y seguridad mínimos requeridos.

ACTIVIDAD:	DILATACION EN PLACA DE CONTRAPISO		
ITEM:	1,4,6	UNIDAD:	M
CANTIDAD CONTRACTUAL INICIAL:	124,35	CANTIDAD ACUMULADA:	124,35
CANTIDAD ACTUALIZADA SEGÚN ACTA DE MAYORES Y MENORES CANTIDADES	124,35		
CANTIDAD EJECUTADA PARCIAL No. 01	0,00		
CANTIDAD EJECUTADA PRESENTE ACTA:	124,35	CANTIDAD POR EJECUTAR:	0,00
PORCENTAJE EJECUTADO:	100%	PORCENTAJE POR EJECUTAR:	0,00%



ITEM 1.5.1 CORTE, FIGURADO Y ARMADO DE ACERO REFUERZO 60000 PSI (Incluye trasiego interno)

Se realizaron labores de corte, figurado y armado de acero de refuerzo con resistencia de 60.000 psi conforme a los planos estructurales y especificaciones del proyecto, el acero fue cortado y doblado de acuerdo con las longitudes y formas definidas en los planos de detalle empleando herramientas manuales, posteriormente se procedió al armado de los elementos estructurales, aseguran el espaciamiento y traslapos de varillas, así como el uso de separadores y amarres.

Materiales utilizados:
- ACERO DE REFUERZO GRADO 60.000 PSI (FY=4200 KG/CM2)
- ALAMBRE NEGRO #18 PAZ DE RIO-CAL 17

Equipos y Maquinaria:
- CIZALLA MANUAL
- DOBLADORA MANUAL
- HERRAMIENTA MENOR

Personal:
- 1 AYUDANTE
- 1 OFICIAL

Actividades de control y verificación de la Interventoría: La interventoría verificó diámetros y calidad del acero mediante la revisión de certificados y guías de suministro, se controló el corte y doblado de las varillas, confirmando la concordancia con los planos estructurales, asimismo se supervisó la correcta disposición y ubicación del acero en obra, verificando recubrimientos, traslapos y espaciamiento.

ACTIVIDAD:	CORTE, FIGURADO Y ARMADO DE ACERO DE REFUERZO 60000 PSI (Incluye trasiego interno)		
ITEM:	1,5,1	UNIDAD:	KG
CANTIDAD CONTRACTUAL INICIAL:	21701,83	CANTIDAD ACUMULADA:	23923,65
CANTIDAD ACTUALIZADA SEGÚN ACTA DE MAYORES Y MENORES CANTIDADES	23923,65		
CANTIDAD EJECUTADA PARCIAL No. 01	20835,41		
CANTIDAD EJECUTADA PRESENTE ACTA:	3088,24	CANTIDAD POR EJECUTAR:	0,00
PORCENTAJE EJECUTADO:	100%	PORCENTAJE POR EJECUTAR:	0,00%





ITEM 1.6.1 MURO EN BLOQUE DE CONCRETO 15X20X40 ACABADO A LA VISTA, INCLUYE DOVELA Y MORTERO DE RELLENO

Se ejecutó la construcción de muro en bloque de concreto de 15x20x40 cm con acabado a la vista, incluyendo dovelas y mortero de relleno, destinado a la conformación y delimitación de espacios dentro del proyecto. Esta actividad se realizó con el fin de garantizar estabilidad, resistencia y un adecuado acabado arquitectónico conforme a las especificaciones técnicas aprobadas por la interventoría.

La actividad se desarrolló una vez efectuado el replanteo y nivelación del área de trabajo. Posteriormente, se realizó el levantamiento del muro mediante la instalación de bloques de concreto, garantizando alineación, plomo y nivelación adecuados. Asimismo, se ejecutó el relleno de dovelas con mortero conforme a los diseños estructurales, asegurando la correcta integración y estabilidad del elemento constructivo.

Actividades de control y verificación de la Interventoría: La interventoría acompañó y supervisó la ejecución del muro en bloque de concreto, verificando que las dimensiones, alineamientos y acabados correspondieran a los planos y especificaciones técnicas del proyecto. De igual forma, se inspeccionó el adecuado uso de herramientas, materiales y elementos de protección personal (EPP), constatando el cumplimiento de los requisitos técnicos exigidos para la aprobación del ítem.

Materiales utilizados:

- BLOQUE CEMENTO #15 MURO 15*20*40
- MORTERO 1:4
- ACERO DE REFUERZO GRADO 60.000 PSI (FY = 4200 KG/CM2)

Equipos y Maquinaria:

- HERRAMIENTA MENOR (M.O.)
- ANDAMIO TUBULAR

Personal:

- Ayudante. (2)
- Oficial. (1)

ACTIVIDAD:	MURO EN BLOQUE DE CONCRETO 15X20X40 ACABADO A LA VISTA, INCLUYE DOVELA Y MORTERO DE RELLENO			
ITEM:	1,6,1		**UNIDAD:**	M2
CANTIDAD CONTRACTUAL INICIAL:		309,48	**CANTIDAD ACUMULADA:**	295,46
CANTIDAD ACTUALIZADA SEGÚN ACTA DE MAYORES Y MENORES CANTIDADES		295,46		
CANTIDAD EJECUTADA PARCIAL No. 01		107,50		
CANTIDAD EJECUTADA PRESENTE ACTA:		187,96	**CANTIDAD POR EJECUTAR:**	0,00
PORCENTAJE EJECUTADO:		100%	**PORCENTAJE POR EJECUTAR:**	0,00%





ITEM 1.6.2 MURO EN BLOQUE DE CONCRETO 10X20X40, INCLUYE DOVELA Y MORTERO DE RELLENO

Se ejecutó la construcción de muro en bloque de concreto de 10x20x40 cm, incluyendo dovelas y mortero de relleno, destinado a la conformación y división de espacios dentro del proyecto. Esta actividad se realizó con el fin de garantizar estabilidad, resistencia y adecuado desempeño constructivo conforme a las especificaciones técnicas aprobadas por la interventoría. La actividad se desarrolló una vez realizado el replanteo y nivelación del área de trabajo. Posteriormente, se efectuó el levantamiento del muro mediante la colocación de bloques de concreto, garantizando su correcta alineación, plomo y nivelación. Asimismo, se realizó el relleno de dovelas con mortero conforme a los diseños estructurales establecidos para el proyecto.

Materiales utilizados:

- BLOQUE CEMENTO #15 MURO 10*20*40
- MORTERO 1:4
- ACERO DE REFUERZO GRADO 60.000 PSI (FY = 4200 KG/CM2)

Equipos y Maquinaria:

- HERRAMIENTA MENOR (M.O.)
- ANDAMIO TUBULAR

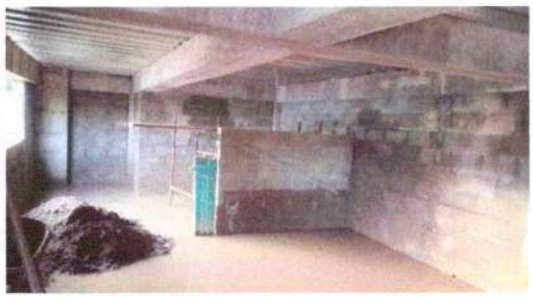
Personal:

- Ayudante. (2)
- Oficial. (1)

Actividades de control y verificación de la Interventoría: La interventoría acompañó y supervisó la ejecución del muro en bloque de concreto, verificando que las dimensiones, alineamientos y condiciones constructivas cumplieran con los planos y especificaciones técnicas aprobadas. De igual forma, se inspeccionó el adecuado uso de materiales, herramientas y elementos de protección personal (EPP), constatando el cumplimiento de los requisitos técnicos exigidos para la aprobación del ítem.

ACTIVIDAD:	MURO EN BLOQUE DE CONCRETO 10X20X40, INCLUYE DOVELA Y MORTERO DE RELLENO			
ITEM:	1,6,2		**UNIDAD:**	M2
CANTIDAD CONTRACTUAL INICIAL:		33,58	**CANTIDAD ACUMULADA:**	81,06
CANTIDAD ACTUALIZADA SEGÚN ACTA DE MAYORES Y MENORES CANTIDADES		81,06		
CANTIDAD EJECUTADA PARCIAL No. 01		0,00		
CANTIDAD EJECUTADA PRESENTE ACTA:		81,06	**CANTIDAD POR EJECUTAR:**	0,00
PORCENTAJE EJECUTADO:		100,00%	**PORCENTAJE POR EJECUTAR:**	0,00%





ITEM 1.6.3 PAÑETE LISO SOBRE MURO INCLUYE FILOS Y DILATACIONES.

Se ejecutó la aplicación de pañete liso sobre muros, incluyendo la conformación de filos y dilataciones, con el fin de proporcionar superficies uniformes, resistentes y aptas para los acabados finales del proyecto. La actividad se realizó conforme a las especificaciones técnicas aprobadas por la interventoría. La actividad se desarrolló una vez verificado el estado y limpieza de las superficies a intervenir. Posteriormente, se aplicó mortero sobre los muros, garantizando adecuada adherencia, nivelación y acabado liso. Asimismo, se ejecutaron los filos y dilataciones definidos en los diseños, asegurando uniformidad y correcta terminación de los elementos intervenidos.

Materiales utilizados:
- MORTERO 1:4

Equipos y Maquinaria:
- HERRAMIENTA MENOR (M.O.)
- ANDAMIO TUBULAR

Personal:
- Ayudante. (1)
- Oficial. (1)

Actividades de control y verificación de la Interventoría: La interventoría acompañó y supervisó la ejecución del pañete sobre muros, verificando que los espesores, niveles, acabados y dilataciones cumplieran con los planos y especificaciones técnicas del proyecto. De igual forma, se inspeccionó el adecuado uso de herramientas y elementos de protección personal (EPP), constatando el cumplimiento de los requisitos técnicos exigidos para la aprobación del ítem.

ACTIVIDAD:	PAÑETE LISO SOBRE MURO INCLUYE FILOS Y DILATACIONES.			
ITEM:	1,6,3		**UNIDAD:**	M2
CANTIDAD CONTRACTUAL INICIAL:		233,77	**CANTIDAD ACUMULADA:**	436,42
CANTIDAD ACTUALIZADA SEGÚN ACTA DE MAYORES Y MENORES CANTIDADES		436,42		
CANTIDAD EJECUTADA PARCIAL No. 01		0,00		
CANTIDAD EJECUTADA PRESENTE ACTA:		436,42	**CANTIDAD POR EJECUTAR:**	0,00
PORCENTAJE EJECUTADO:		100,00%	**PORCENTAJE POR EJECUTAR:**	0,00%





ITEM 1.6.4 ENCHAPE EN CERAMICA SOBRE MURO

Se realizó el suministro e instalación de enchape en cerámica sobre muro, conforme a las dimensiones, diseños, juntas y especificaciones técnicas establecidas en los planos arquitectónicos del proyecto. Los trabajos fueron ejecutados garantizando la correcta preparación de la superficie de soporte, el adecuado proceso de pegue, nivelación y alineación de las piezas, así como el correcto rejuntado y limpieza final, asegurando la adherencia, uniformidad y acabado estético requeridos, todo ello debidamente aprobado por la Interventoría.

Materiales utilizados:

- Cerámica para muros
- Cemento blanco
- Pegacord blanco

Equipos y Maquinaria:

- Herramienta Menor (M.O.)

Personal:

- Ayudante. (1)
- Oficial. (1)

Actividades de control y verificación de la Interventoría: La Interventoría realizó el proceso de acompañamiento para el desarrollo de la actividad de enchape en cerámica sobre muro, verificando la correcta preparación de la superficie, las dimensiones, diseños, modulación, nivelación y alineación de las piezas, así como el proceso de pegue, rejuntado y limpieza conforme a las especificaciones técnicas y planos arquitectónicos del proyecto. Se verificó el estado general de las herramientas y equipos utilizados en obra, así como su desempeño operativo, cumpliendo con los estándares de calidad y seguridad mínimos requeridos.

ACTIVIDAD:	ENCHAPE EN CERAMICA SOBRE MURO			
ITEM:	1,6,4		**UNIDAD:**	M2
CANTIDAD CONTRACTUAL INICIAL:		233,77	**CANTIDAD ACUMULADA:**	95,00
CANTIDAD ACTUALIZADA SEGÚN ACTA DE MAYORES Y MENORES CANTIDADES		262,21		
CANTIDAD EJECUTADA PARCIAL No. 01		0,00		
CANTIDAD EJECUTADA PRESENTE ACTA:		95,00	**CANTIDAD POR EJECUTAR:**	167,21
PORCENTAJE EJECUTADO:		36,23%	**PORCENTAJE POR EJECUTAR:**	63,77%





ITEM 1.6.5 CERRAMIENTO MALLA ESLABONADA C-12, INCLUYE PINTURA Y INSTALACIÓN

Se ejecutó la instalación de cerramiento en malla eslabonada calibre 12, incluyendo pintura y demás elementos necesarios para su correcto funcionamiento, con el fin de delimitar y proteger las áreas definidas dentro del proyecto. La actividad se realizó conforme a las especificaciones técnicas y diseños aprobados por la interventoría. La actividad se desarrolló una vez efectuado el replanteo y ubicación de los puntos de instalación. Posteriormente, se realizó la colocación de la estructura de soporte y la fijación de la malla eslabonada, garantizando adecuada tensión, alineación y estabilidad del cerramiento. Finalmente, se aplicó pintura de protección sobre los elementos metálicos para asegurar su durabilidad y acabado final.

Materiales utilizados:

- PLATINA 1"1/8
- ANGULO 1 ¼" 1 ¼" 1/8 PULG.
- TUBERÍA DE AGUA GALCANIZADO 1-1/2 PULG. X 2.5 MM
- MALLA ESLABONADA CALBRE 12 HUECO 2*2 PULG.
- SOLDADURA 3013X1/8 PULG
- PINTURA EN ESMALTE
- ANTICORROSIVO GRIS
- DISOLVENTE THINNER

Equipos y Maquinaria:
- HERRAMIENTA MENOR (M.O.)
- EQUIPO DE SOLDADURA
- COMPRESOR PARA PINTURA

Personal:
- Ayudante. (2)
- Oficial. (1)
- Soldador. (1)

Actividades de control y verificación de la Interventoría: La interventoría acompañó y supervisó la ejecución del cerramiento en malla eslabonada, verificando que las dimensiones, alineamientos y acabados cumplieran con los planos y especificaciones técnicas del proyecto. Asimismo, se inspeccionó el adecuado uso de herramientas, materiales y elementos de protección personal (EPP), constatando el cumplimiento de los requisitos técnicos exigidos para la aprobación del ítem.

ACTIVIDAD:	CERRAMIENTO MALLA ESLABONADA C-12, INCLUYE PINTURA Y INSTALACION			
ITEM:	1,6,5		**UNIDAD:**	M
CANTIDAD CONTRACTUAL INICIAL:		63,12	**CANTIDAD ACUMULADA:**	81,35
CANTIDAD ACTUALIZADA SEGÚN ACTA DE MAYORES Y MENORES CANTIDADES		81,35		
CANTIDAD EJECUTADA PARCIAL No. 01		0,00		
CANTIDAD EJECUTADA PRESENTE ACTA:		81,35	**CANTIDAD POR EJECUTAR:**	0,00
PORCENTAJE EJECUTADO:		100%	**PORCENTAJE POR EJECUTAR:**	0,00%





ITEM 1.6.6 PORTÓN EN TUBO GALVANIZADO 2" Y MALLA ESLABONADA, INCLUYE PINTURA Y INSTALACIÓN

Se ejecutó la fabricación e instalación de portón en tubo galvanizado de 2" con malla eslabonada, incluyendo pintura y accesorios necesarios para su correcto funcionamiento, con el fin de garantizar el acceso y control de ingreso a las áreas definidas del proyecto. La actividad se realizó conforme a las especificaciones técnicas y diseños aprobados por la interventoría.

La actividad se desarrolló una vez efectuado el replanteo y verificación de medidas en sitio. Posteriormente, se realizó el armado e instalación de la estructura metálica en tubo galvanizado, así como la fijación de la malla eslabonada y los

elementos de anclaje y funcionamiento del portón, garantizando estabilidad, alineación y correcto funcionamiento. Finalmente, se aplicó pintura de protección para asegurar la durabilidad y acabado del elemento instalado. La interventoría acompañó y supervisó la ejecución del portón metálico, verificando que las dimensiones, alineamientos, acabados y funcionamiento cumplieran con los planos y especificaciones técnicas del proyecto. Asimismo, se inspeccionó el adecuado uso de herramientas, materiales y elementos de protección personal (EPP), constatando el cumplimiento de los requisitos técnicos exigidos para la aprobación del ítem.

Materiales utilizados:

- PLATINA 1"1/8
- ANGULO 1 ¼" 1 ¼" 1/8 PULG.
- TUBERÍA DE AGUA GALCANIZADO 1-1/2 PULG. X 2.5 MM
- MALLA ESLABONADA CALBRE 12 HUECO 2*2 PULG.
- SOLDADURA 3013X1/8 PULG
- PINTURA EN ESMALTE
- ANTICORROSIVO GRIS
- DISOLVENTE THINNER
- CONCRETO DE 21,5 MPA O 3000 PSI

Equipos y Maquinaria:

- HERRAMIENTA MENOR (M.O.)
- EQUIPO DE SOLDADURA
- COMPRESOR PARA PINTURA

Personal:

- Ayudante. (2)
- Oficial. (1)
- Soldador. (1)

Actividades de control y verificación de la Interventoría: La interventoría acompañó y supervisó la fabricación e instalación del portón en tubo galvanizado con malla eslabonada, verificando que las dimensiones, alineamientos, nivelación, acabados y correcto funcionamiento del sistema de apertura y cierre cumplieran con los planos, diseños y especificaciones técnicas aprobadas para el proyecto. Asimismo, se inspeccionó la adecuada instalación de los accesorios, la aplicación de la pintura de protección, el uso de materiales conformes a las especificaciones y la correcta utilización de herramientas y elementos de protección personal (EPP), constatando el cumplimiento de los requisitos técnicos y de seguridad necesarios para la aprobación del ítem.

ACTIVIDAD:	PORTON EN TUBO GALVANIZADO 2" Y MALLA ESLABONADA, INCLUYE PINTURA Y INSTALACIÓN			
ITEM:	1,6,6		**UNIDAD:**	M2
CANTIDAD CONTRACTUAL INICIAL:		30,46	**CANTIDAD ACUMULADA:**	25,77
CANTIDAD ACTUALIZADA SEGÚN ACTA DE MAYORES Y MENORES CANTIDADES		32,12		
CANTIDAD EJECUTADA PARCIAL No. 01		0,00		
CANTIDAD EJECUTADA PRESENTE ACTA:		25,77	**CANTIDAD POR EJECUTAR:**	6,35
PORCENTAJE EJECUTADO:		80,23%	**PORCENTAJE POR EJECUTAR:**	19,77%



ITEM 1.8.6 MODULOS CONTRAIMPACTO CANCHAS

Se ejecutó la instalación de módulos contra impacto para canchas, con el fin de brindar protección y seguridad a la infraestructura y a los usuarios durante el desarrollo de actividades deportivas. La actividad se realizó conforme a las especificaciones técnicas y diseños aprobados por la interventoría. La actividad se desarrolló una vez verificada y acondicionada la superficie de instalación. Posteriormente, se realizó la ubicación y fijación de los módulos contra impacto, garantizando adecuada alineación, estabilidad y ajuste entre piezas, conforme a las condiciones requeridas para su correcto funcionamiento.

Materiales utilizados:

- PLATINA 1"1/8
- ANGULO 1 ¼" 1 ¼" 1/8 PULG.
- PLATINA ¾"X1/8"
- MALLA ESLABONADA CALBRE 12 HUECO 2*2 PULG.
- ANTICORROSIVO GRIS
- DISOLVENTE THINNER
- PINTURA WASHPRIMER BASE SOLVENTE
- SOLDADURA 6013X1/8 PULG.

Equipos y Maquinaria:

- HERRAMIENTA MENOR (M.O.)
- EQUIPO DE SOLDADURA
- COMPRESOR PARA PINTURA

Personal:

- Ayudante. (2)
- Soldador. (1)

Actividades de control y verificación de la Interventoría: La interventoría acompañó y supervisó la instalación de los módulos contra impacto, verificando que las dimensiones, ubicación y condiciones de fijación cumplieran con los planos y especificaciones técnicas del proyecto. Asimismo, se inspeccionó el adecuado uso de herramientas y elementos de protección personal (EPP), constatando el cumplimiento de los requisitos técnicos exigidos para la aprobación del ítem.

ACTIVIDAD:	MODULOS CONTRAIMPACTO CANCHAS			
ITEM:	1,8,6		**UNIDAD:**	M2
CANTIDAD CONTRACTUAL INICIAL:		131,73	**CANTIDAD ACUMULADA:**	131,73
CANTIDAD ACTUALIZADA SEGÚN ACTA DE MAYORES Y MENORES CANTIDADES		131,73		
CANTIDAD EJECUTADA PARCIAL No. 01		0,00		
CANTIDAD EJECUTADA PRESENTE ACTA:		131,73	**CANTIDAD POR EJECUTAR:**	0,00
PORCENTAJE EJECUTADO:		100%	**PORCENTAJE POR EJECUTAR:**	0,00%





ITEM 1.8.7 TUBO CERRAMIENTO DE 3"

Se ejecutó la instalación de tubo metálico de 3" para cerramiento, destinado a conformar la estructura de soporte del sistema perimetral del proyecto. La actividad se realizó con el fin de garantizar estabilidad, resistencia y adecuado funcionamiento del cerramiento conforme a las especificaciones técnicas aprobadas por la interventoría.

La actividad se desarrolló una vez realizado el replanteo y ubicación de los puntos de instalación. Posteriormente, se efectuó la colocación y fijación de los tubos metálicos de 3", garantizando plomo, alineación y estabilidad estructural, así como la correcta unión con los demás elementos del cerramiento. La interventoría acompañó y supervisó la ejecución de la actividad, verificando que las dimensiones, alineamientos y condiciones de instalación cumplieran con los planos y especificaciones técnicas del proyecto. Asimismo, se inspeccionó el adecuado uso de herramientas, materiales y elementos de protección personal (EPP), constatando el cumplimiento de los requisitos técnicos exigidos para la aprobación del ítem.

Materiales utilizados:

- TUBERÍA DE CERRAMIENTO 3" X 4MM
- ANTICORROSIVO GRIS
- DISOLVENTE THINNER
- PINTURA WASHPRIMER BASE SOLVENTE
- SOLDADURA 6013X1/8 PULG.

Equipos y Maquinaria:

- HERRAMIENTA MENOR (M.O.)

- EQUIPO DE SOLDADURA
- COMPRESOR PARA PINTURA

Personal:

- Ayudante. (2)
- Soldador. (1)

Actividades de control y verificación de la Interventoría: La interventoría acompañó y supervisó la instalación de los tubos metálicos de 3" para cerramiento, verificando que la ubicación, dimensiones, plomo, nivelación, alineamiento y fijación de cada elemento cumplieran con los planos, diseños y especificaciones técnicas aprobadas para el proyecto. Asimismo, se inspeccionó la calidad de los materiales, la correcta ejecución de las uniones y anclajes, la estabilidad estructural del sistema de soporte y el adecuado uso de herramientas y elementos de protección personal (EPP), constatando el cumplimiento de los requisitos técnicos y de seguridad necesarios para la aprobación del ítem.

ACTIVIDAD:	TUBO CERRAMIENTO DE 3"			
ITEM:	1,8,7		**UNIDAD:**	M
CANTIDAD CONTRACTUAL INICIAL:		49,61	**CANTIDAD ACUMULADA:**	67,60
CANTIDAD ACTUALIZADA SEGÚN ACTA DE MAYORES Y MENORES CANTIDADES		67,60		
CANTIDAD EJECUTADA PARCIAL No. 01		0,00		
CANTIDAD EJECUTADA PRESENTE ACTA:		67,60	**CANTIDAD POR EJECUTAR:**	0,00
PORCENTAJE EJECUTADO:		100,00%	**PORCENTAJE POR EJECUTAR:**	0,00%





ITEM 1.9.1 ESTRUCTURA METÁLICA COLUMNAS Y CERCHAS, Incluye suministro, transporte, fabricación, montaje en estructura metálica para soporte de cubierta, vigas de amarre, perfilería, templeros, riostras y todos los elementos necesarios para su funcionamiento.

En el marco de la construcción del escenario deportivo cubierto, se ejecutó el suministro, fabricación, transporte y montaje de la estructura metálica conformada por columnas, cerchas principales de gran luz, vigas de amarre, elementos necesarios para el soporte y estabilización de la cubierta del coliseo. Esta superestructura metálica fue diseñada para cubrir la totalidad del área deportiva sin apoyos intermedios, transmitiendo las cargas gravitacionales y acciones de viento hacia los pórticos en concreto reforzado previamente construidos.

Previo al montaje, se verificó la correcta ubicación y nivelación de las placas de anclaje y elementos de apoyo sobre las columnas en concreto, garantizando alineación con los ejes estructurales establecidos en planos. El izaje y posicionamiento de cerchas se realizó mediante equipo adecuado, asegurando su correcta nivelación, plomo y fijación provisional antes de la instalación definitiva de pernos, soldaduras y elementos de rigidización. Se procedió posteriormente a la instalación de vigas de amarre, riostras y templeros, con el fin de garantizar la estabilidad longitudinal y transversal del sistema estructural, evitando desplazamientos o deformaciones durante y después del montaje.

Materiales utilizados:

- ANTICORROSIVO ROJO
- DISOLVENTE THINNER
- LIJA
- PINTURA WASHPRIMER BASE SOLVENTE
- SOLDADURA 7018 X1/8 PULG.
- ACERO ESTRUCTURAL

Equipos y Maquinaria:

- Herramienta menor (M.O.)
- EQUIPO DE SOLDADURA
- CORTADORA DE METAL
- COMPRESOR PARA PINTURA
- ANDAMIO METALICO DE 1.5*1.5*2.2 MTS
- DIFERENCIAL DE 5 TON.
- ANDAMIO CERTIFICADO
- GRUA

Personal:

- Ayudante. (5)
- Soldador (1)

Actividades de control y verificación de la Interventoría: La interventoría realizó acompañamiento técnico durante todas las etapas de la actividad, verificando que los perfiles, espesores, dimensiones y configuraciones correspondieran a lo especificado en los planos estructurales, así como la correcta ejecución de uniones soldadas y apernadas, alineación general del sistema y estabilidad estructural antes de la colocación de la cubierta. Asimismo, se supervisó el cumplimiento de los procedimientos de seguridad industrial durante el trabajo en altura y el uso adecuado de los elementos de protección personal (EPP) por parte del personal encargado del montaje.

ACTIVIDAD:	ESTRUCTURA METALICA COLUMNAS Y CERCHAS, Incluye suministro, transporte, fabricación, montaje en estructura metálica para soporte de cubierta, vigas de amarre, perfilería, templeros, riostras y todos los elementos necesarios para su funcionamiento.			
ITEM:	1,9,1		**UNIDAD:**	KG
CANTIDAD CONTRACTUAL INICIAL:		27115,67	**CANTIDAD ACUMULADA:**	26331,00
CANTIDAD ACTUALIZADA SEGÚN ACTA DE MAYORES Y MENORES CANTIDADES		27215,58		
CANTIDAD EJECUTADA PARCIAL No. 01		16038,67		

CANTIDAD EJECUTADA PRESENTE ACTA:	10292,33	CANTIDAD POR EJECUTAR:	884,58
PORCENTAJE EJECUTADO:	96,75%	PORCENTAJE POR EJECUTAR:	3,25%





ITEM 1.9.3 CANAL EN LAMINA GALVANIZADA CAL 18 PARA AGUAS LLUVIAS. incluye wash primer, anticorrosivo y pintura 2 manos y todos los elementos necesarios para su correcta instalación según diseño y recomendaciones estructurales

Se ejecutó la fabricación e instalación de canal en lámina galvanizada calibre 18 para conducción de aguas lluvias, incluyendo aplicación de wash primer, anticorrosivo, pintura a dos manos y todos los elementos necesarios para su correcta instalación, conforme al diseño y recomendaciones estructurales del proyecto. La actividad se realizó con el fin de garantizar la adecuada recolección y evacuación de las aguas pluviales, asegurando durabilidad y protección de los elementos metálicos.

La actividad se desarrolló una vez verificadas las medidas y puntos de instalación en sitio. Posteriormente, se realizó el armado, ubicación y fijación de las canales en lámina galvanizada, garantizando alineación, pendiente y correcta unión entre elementos para asegurar el adecuado flujo de las aguas lluvias. Finalmente, se aplicaron las capas de wash primer, anticorrosivo y pintura de acabado, garantizando protección y durabilidad del sistema instalado. La interventoría acompañó y supervisó la ejecución de las canales para aguas lluvias, verificando que las dimensiones, pendientes, acabados y condiciones de instalación cumplieran con los planos, especificaciones técnicas y recomendaciones estructurales del proyecto. Asimismo, se inspeccionó el adecuado uso de herramientas, materiales y elementos de protección personal (EPP), constatando el cumplimiento de los requisitos técnicos exigidos para la aprobación del ítem.

Materiales utilizados:

- PLATINA DE ANCLAJE DE 1/2" 0,74X0,40M
- PERNOS DE ANCLAJE L=0,7M

Equipos y Maquinaria:

- Herramienta menor (M.O.)

- Cizalla manual
- Dobladora manual

Personal:

- Ayudante. (2)
- Soldador (1)

Actividades de control y verificación de la Interventoría: La interventoría acompañó y supervisó la fabricación e instalación de las canales en lámina galvanizada calibre 18 para conducción de aguas lluvias, verificando que las dimensiones, pendientes, alineación, fijación y uniones entre los diferentes elementos cumplieran con los planos, especificaciones técnicas y recomendaciones estructurales del proyecto. Asimismo, se inspeccionó la correcta aplicación del sistema de protección superficial, incluyendo wash primer, anticorrosivo y pintura de acabado a dos manos, verificando la calidad de los materiales y la adecuada adherencia de los recubrimientos. De igual forma, se constató el correcto uso de herramientas, equipos y elementos de protección personal (EPP), así como el cumplimiento de los requisitos técnicos y de seguridad exigidos para la aprobación del ítem.

ACTIVIDAD:	CANAL EN LAMINA GALVANIZADA CAL 18 PARA AGUAS LLUVIAS. incluye wash primer, anticorrosivo y pintura 2 manos y todos los elementos necesarios para su correcta instalación según diseño y recomendaciones estructurales			
ITEM:	1,9,3		**UNIDAD:**	M
CANTIDAD CONTRACTUAL INICIAL:	67,20			
CANTIDAD ACTUALIZADA SEGÚN ACTA DE MAYORES Y MENORES CANTIDADES	67,20		**CANTIDAD ACUMULADA:**	67,20
CANTIDAD EJECUTADA PARCIAL No. 01	0,00			
CANTIDAD EJECUTADA PRESENTE ACTA:	67,20		**CANTIDAD POR EJECUTAR:**	0,00
PORCENTAJE EJECUTADO:	100%		**PORCENTAJE POR EJECUTAR:**	0,00%





ITEM 1.10.1 TUBERIA DE PRESIÓN DE 1/2"

Se ejecutó la instalación de tubería de presión de 1/2", destinada a la conducción y distribución de agua dentro del sistema hidráulico del proyecto. La actividad se realizó conforme a las especificaciones técnicas y diseños aprobados por la interventoría, garantizando un adecuado funcionamiento y estanqueidad de la red instalada.

La actividad se desarrolló una vez efectuado el replanteo y verificación de los recorridos establecidos en los planos. Posteriormente, se realizó el corte, unión e instalación de la tubería y sus accesorios, garantizando correcta alineación,

fijación y hermeticidad en las conexiones. Finalmente, se verificó el adecuado funcionamiento del sistema instalado conforme a las condiciones técnicas requeridas. La interventoría acompañó y supervisó la instalación de la tubería de presión de 1/2", verificando que los diámetros, recorridos y condiciones de instalación cumplieran con los planos y especificaciones técnicas del proyecto. Asimismo, se inspeccionó el adecuado uso de herramientas, materiales y elementos de protección personal (EPP), constatando el cumplimiento de los requisitos técnicos exigidos para la aprobación del ítem.

Materiales utilizados:

- TUBERÍA PVC RDE 13,5-315 PSI ½ PULG.
- UNIÓN PVC DE PRESIÓN DE ½ PULG. DE SOLDAR.
- LIMPIADOR REMOVEDOR
- SOLDADURA LÍQUIDA PVC ¼ GLN.

Equipos y Maquinaria:

- Herramienta menor (M.O.)

Personal:

- Ayudante. (1)
- Oficial (1)

Actividades de control y verificación de la Interventoría: La interventoría acompañó y supervisó la instalación de la tubería de presión de 1/2", verificando que los diámetros, recorridos, ubicación, alineación, fijación y conexiones cumplieran con los planos, diseños y especificaciones técnicas aprobadas para el proyecto. Asimismo, se inspeccionó la correcta instalación de los accesorios, la calidad de las uniones y la hermeticidad del sistema, comprobando que la red hidráulica garantizara un adecuado funcionamiento y estanqueidad. De igual forma, se verificó el uso adecuado de herramientas, materiales y elementos de protección personal (EPP), constatando el cumplimiento de los requisitos técnicos y de seguridad exigidos para la aprobación del ítem.

ACTIVIDAD:	TUBERIA DE PRESION DE 1/2"			
ITEM:	1,10,1		**UNIDAD:**	M
CANTIDAD CONTRACTUAL INICIAL:		27,52	**CANTIDAD ACUMULADA:**	9,90
CANTIDAD ACTUALIZADA SEGÚN ACTA DE MAYORES Y MENORES CANTIDADES		27,52		
CANTIDAD EJECUTADA PARCIAL No. 01		0,00		
CANTIDAD EJECUTADA PRESENTE ACTA:		9,90	**CANTIDAD POR EJECUTAR:**	17,62
PORCENTAJE EJECUTADO:		35,97%	**PORCENTAJE POR EJECUTAR:**	64,03%





ITEM 1.10.2 TUBERIA DE PRESIÓN DE 3/4"

Se ejecutó la instalación de tubería de presión de 3/4", destinada a la conducción y distribución de agua dentro del sistema hidráulico del proyecto. La actividad se realizó conforme a las especificaciones técnicas y diseños aprobados por la interventoría, garantizando un adecuado funcionamiento y estanqueidad de la red instalada. La actividad se desarrolló una vez efectuado el replanteo y verificación de los recorridos establecidos en los planos. Posteriormente, se realizó el corte, unión e instalación de la tubería y sus accesorios, garantizando correcta alineación, fijación y hermeticidad en las conexiones. Finalmente, se verificó el adecuado funcionamiento del sistema instalado conforme a las condiciones técnicas requeridas.

Materiales utilizados:

- TUBERÍA PVC RDE 21-200 PSI 3/4 PULG.
- UNIÓN PVC DE PRESIÓN DE 3/4 PULG. DE SOLDAR.
- LIMPIADOR REMOVEDOR
- SOLDADURA LÍQUIDA PVC ¼ GLN.

Equipos y Maquinaria:

- Herramienta menor (M.O.)

Personal:

- Ayudante. (1)
- Oficial (1)

Actividades de control y verificación de la Interventoría: La interventoría acompañó y supervisó la instalación de la tubería de presión de 3/4", verificando que los diámetros, recorridos y condiciones de instalación cumplieran con los planos y especificaciones técnicas del proyecto. Asimismo, se inspeccionó el adecuado uso de herramientas, materiales y elementos de protección personal (EPP), constatando el cumplimiento de los requisitos técnicos exigidos para la aprobación del ítem.

ACTIVIDAD:	TUBERIA DE PRESION DE 3/4"			
ITEM:	1,10,2		**UNIDAD:**	M
CANTIDAD CONTRACTUAL INICIAL:		18,96	**CANTIDAD ACUMULADA:**	19,39
CANTIDAD ACTUALIZADA SEGÚN ACTA DE MAYORES Y MENORES CANTIDADES		27,79		
CANTIDAD EJECUTADA PARCIAL No. 01		0,00		
CANTIDAD EJECUTADA PRESENTE ACTA:		19,39	**CANTIDAD POR EJECUTAR:**	8,40
PORCENTAJE EJECUTADO:		69,77%	**PORCENTAJE POR EJECUTAR:**	30,23%



ITEM 1.10.3 TUBERÍA DE PRESIÓN DE 1"

Se ejecutó la instalación de tubería de presión de 1", destinada a la conducción y distribución de agua dentro del sistema hidráulico del proyecto. La actividad se realizó conforme a las especificaciones técnicas y diseños aprobados por la interventoría, garantizando un adecuado funcionamiento y estanqueidad de la red instalada. La actividad se desarrolló una vez efectuado el replanteo y verificación de los recorridos establecidos en los planos. Posteriormente, se realizó el corte, unión e instalación de la tubería y sus accesorios, garantizando correcta alineación, fijación y hermeticidad en las conexiones. Finalmente, se verificó el adecuado funcionamiento del sistema instalado conforme a las condiciones técnicas requeridas.

Materiales utilizados:
- TUBERÍA PVC RDE 21-200 PSI 1 PULG EXT. LISO
- UNIÓN DE PRESIÓN PVC SENCILLA DE 1 PULG. DE SOLDAR.
- LIMPIADOR REMOVEDOR
- SOLDADURA LÍQUIDA PVC ¼ GLN.

Equipos y Maquinaria:
- Herramienta menor (M.O.)

Personal:
- Ayudante. (1)
- Oficial (1)

Actividades de control y verificación de la Interventoría: La interventoría acompañó y supervisó la instalación de la tubería de presión de 1", verificando que los diámetros, recorridos y condiciones de instalación cumplieran con los planos y especificaciones técnicas del proyecto. Asimismo, se inspeccionó el adecuado uso de herramientas, materiales y elementos de protección personal (EPP), constatando el cumplimiento de los requisitos técnicos exigidos para la aprobación del ítem.

ACTIVIDAD:	TUBERIA DE PRESION DE 1"			
ITEM:	1,10,3		**UNIDAD:**	M
CANTIDAD CONTRACTUAL INICIAL:		23,41	**CANTIDAD ACUMULADA:**	12,19
CANTIDAD ACTUALIZADA SEGÚN ACTA DE MAYORES Y MENORES CANTIDADES		23,41		

CANTIDAD EJECUTADA PARCIAL No. 01	0,00		
CANTIDAD EJECUTADA PRESENTE ACTA:	12,19	CANTIDAD POR EJECUTAR:	11,22
PORCENTAJE EJECUTADO:	52,07%	PORCENTAJE POR EJECUTAR:	47,93%





ITEM 1.10.4 TUBERÍA DE PRESIÓN DE 1 ½""

Se ejecutó la instalación de tubería de presión de 1 ½"", destinada a la conducción y distribución de agua dentro del sistema hidráulico del proyecto. La actividad se realizó conforme a las especificaciones técnicas y diseños aprobados por la interventoría, garantizando un adecuado funcionamiento y estanqueidad de la red instalada. La actividad se desarrolló una vez efectuado el replanteo y verificación de los recorridos establecidos en los planos. Posteriormente, se realizó el corte, unión e instalación de la tubería y sus accesorios, garantizando correcta alineación, fijación y hermeticidad en las conexiones. Finalmente, se verificó el adecuado funcionamiento del sistema instalado conforme a las condiciones técnicas requeridas.

Materiales utilizados:

- TUBERÍA PVC RDE 21-200 PSI 1 1/2" PULG EXT. LISO
- UNIÓN DE PRESIÓN PVC SENCILLA DE 1 1/2" PULG. DE SOLDAR.
- LIMPIADOR REMOVEDOR
- SOLDADURA LÍQUIDA PVC ¼ GLN.

Equipos y Maquinaria:

- Herramienta menor (M.O.)

Personal:

- Ayudante. (1)
- Oficial (1)

Actividades de control y verificación de la Interventoría: La interventoría acompañó y supervisó la instalación de la tubería de presión de 1 ½"", verificando que los diámetros, recorridos y condiciones de instalación cumplieran con los planos y especificaciones técnicas del proyecto. Asimismo, se inspeccionó el adecuado uso de herramientas, materiales y elementos de protección personal (EPP), constatando el cumplimiento de los requisitos técnicos exigidos para la aprobación del ítem.

ACTIVIDAD:	TUBERIA DE PRESION DE 1 1/2"		
ITEM:	1,10,4	UNIDAD:	M
CANTIDAD CONTRACTUAL INICIAL:	65,42	CANTIDAD ACUMULADA:	25,00

CANTIDAD ACTUALIZADA SEGÚN ACTA DE MAYORES Y MENORES CANTIDADES	102,80		
CANTIDAD EJECUTADA PARCIAL No. 01	0,00		
CANTIDAD EJECUTADA PRESENTE ACTA:	25,00	CANTIDAD POR EJECUTAR:	77,80
PORCENTAJE EJECUTADO:	24,32%	PORCENTAJE POR EJECUTAR:	75,68%





ITEM 1.10.5 PUNTO HIDRAULICO DE 1/2"

Se ejecutó la instalación de punto hidráulico de 1/2", destinado a la conexión y suministro de agua para los diferentes aparatos y equipos contemplados en el proyecto. La actividad se realizó conforme a las especificaciones técnicas y diseños aprobados por la interventoría, garantizando el adecuado funcionamiento de la red hidráulica.

La actividad se desarrolló una vez definidos y replanteados los puntos de salida según los planos del proyecto. Posteriormente, se realizó la instalación de la tubería, accesorios y conexiones requeridas para conformar el punto hidráulico, garantizando correcta ubicación, fijación y hermeticidad del sistema instalado. La interventoría acompañó y supervisó la ejecución de los puntos hidráulicos de 1/2", verificando que las ubicaciones, diámetros y condiciones de instalación cumplieran con los planos y especificaciones técnicas aprobadas. Asimismo, se inspeccionó el adecuado uso de herramientas, materiales y elementos de protección personal (EPP), constatando el cumplimiento de los requisitos técnicos exigidos para la aprobación del ítem.

Materiales utilizados:

- TUBERÍA PVC RDE 13,5-315 PSI 1/2" PULG.
- CODO 90° PVC PRESIÓN ½ PULG.
- LIMPIADOR REMOVEDOR
- SOLDADURA LÍQUIDA PVC ¼ GLN.
- ADAPTADOR MACHO PVC ½ PULG.

Equipos y Maquinaria:

- Herramienta menor (M.O.)

Personal:

- Ayudante. (1)
- Oficial (1)

ACTIVIDAD:	PUNTO HIDRAULICO DE 1/2"		
ITEM:	1,10,5	UNIDAD:	UND
CANTIDAD CONTRACTUAL INICIAL:	24,00	CANTIDAD ACUMULADA:	18,00

CANTIDAD ACTUALIZADA SEGÚN ACTA DE MAYORES Y MENORES CANTIDADES	23,00		
CANTIDAD EJECUTADA PARCIAL No. 01	0,00		
CANTIDAD EJECUTADA PRESENTE ACTA:	18,00	CANTIDAD POR EJECUTAR:	5,00
PORCENTAJE EJECUTADO:	78,26%	PORCENTAJE POR EJECUTAR:	21,74%





ITEM 1.11.1 TUBERÍA SANITARIA DE 2"

Se ejecutó la instalación de tubería sanitaria de 2", destinada a la conducción y evacuación de aguas residuales dentro del sistema sanitario del proyecto. La actividad se realizó conforme a las especificaciones técnicas y diseños aprobados por la interventoría, garantizando el adecuado funcionamiento de la red sanitaria.

La actividad se desarrolló una vez realizado el replanteo y verificación de los recorridos establecidos en los planos. Posteriormente, se efectuó el corte, unión e instalación de la tubería y sus respectivos accesorios, garantizando correcta alineación, pendiente y hermeticidad en las conexiones para asegurar el adecuado flujo de las aguas residuales. La interventoría acompañó y supervisó la instalación de la tubería sanitaria de 2", verificando que los diámetros, pendientes y condiciones de instalación cumplieran con los planos y especificaciones técnicas del proyecto. Asimismo, se inspeccionó el adecuado uso de herramientas, materiales y elementos de protección personal (EPP), constatando el cumplimiento de los requisitos técnicos exigidos para la aprobación del ítem.

Materiales utilizados:
- TUBERÍA PVC SANITARIA 2 PULG.
- UNIÓN PVC SANITARIA DE 2 PULG.
- LIMPIADOR REMOVEDOR
- SOLDADURA LÍQUIDA PVC ¼ GLN.

Equipos y Maquinaria:
- Herramienta menor (M.O.)

Personal:
- Ayudante. (2)
- Oficial (1)

Actividades de control y verificación de la Interventoría: La interventoría acompañó y supervisó la instalación de la tubería sanitaria de 2", verificando que los diámetros, pendientes y condiciones de instalación cumplieran con los planos y especificaciones técnicas del proyecto. Asimismo, se inspeccionó el adecuado uso de herramientas,

materiales y elementos de protección personal (EPP), constatando el cumplimiento de los requisitos técnicos exigidos para la aprobación del ítem.

ACTIVIDAD:	TUBERIA SANITARIA DE 2"			
ITEM:	1,11,1		**UNIDAD:**	M
CANTIDAD CONTRACTUAL INICIAL:		21,20	**CANTIDAD ACUMULADA:**	21,20
CANTIDAD ACTUALIZADA SEGÚN ACTA DE MAYORES Y MENORES CANTIDADES		21,20		
CANTIDAD EJECUTADA PARCIAL No. 01		0,00		
CANTIDAD EJECUTADA PRESENTE ACTA:		21,20	**CANTIDAD POR EJECUTAR:**	0,00
PORCENTAJE EJECUTADO:		100%	**PORCENTAJE POR EJECUTAR:**	0,00%





ITEM 1.11.2 TUBERÍA SANITARIA DE 3"

Se ejecutó la instalación de tubería sanitaria de 3", destinada a la conducción y evacuación de aguas residuales dentro del sistema sanitario del proyecto. La actividad se realizó conforme a las especificaciones técnicas y diseños aprobados por la interventoría, garantizando el adecuado funcionamiento de la red sanitaria.

La actividad se desarrolló una vez realizado el replanteo y verificación de los recorridos establecidos en los planos. Posteriormente, se efectuó el corte, unión e instalación de la tubería y sus respectivos accesorios, garantizando correcta alineación, pendiente y hermeticidad en las conexiones para asegurar el adecuado flujo de las aguas residuales. La interventoría acompañó y supervisó la instalación de la tubería sanitaria de 3", verificando que los diámetros, pendientes y condiciones de instalación cumplieran con los planos y especificaciones técnicas del proyecto. Asimismo, se inspeccionó el adecuado uso de herramientas, materiales y elementos de protección personal (EPP), constatando el cumplimiento de los requisitos técnicos exigidos para la aprobación del ítem.

Materiales utilizados:
- TUBERÍA PVC SANITARIA 3 PULG.
- UNIÓN PVC SANITARIA DE 3 PULG.
- LIMPIADOR REMOVEDOR
- SOLDADURA LÍQUIDA PVC ¼ GLN.

Equipos y Maquinaria:
- Herramienta menor (M.O.)

Personal:
- Ayudante. (2)

- Oficial (1)

Actividades de control y verificación de la Interventoría: La interventoría acompañó y supervisó la instalación de la tubería sanitaria de 3", verificando que los diámetros, recorridos, pendientes, alineación, nivelación y conexiones cumplieran con los planos, diseños y especificaciones técnicas aprobadas para el proyecto. Asimismo, se inspeccionó la correcta instalación de los accesorios, la calidad de las uniones y la hermeticidad de la red, garantizando el adecuado flujo y evacuación de las aguas residuales conforme a los criterios técnicos establecidos. De igual forma, se verificó el uso adecuado de herramientas, materiales y elementos de protección personal (EPP), constatando el cumplimiento de los requisitos técnicos y de seguridad exigidos para la aprobación del ítem.

ACTIVIDAD:	TUBERIA SANITARIA DE 3"			
ITEM:	1,11,2		**UNIDAD:**	M
CANTIDAD CONTRACTUAL INICIAL:		10,46	**CANTIDAD ACUMULADA:**	10,46
CANTIDAD ACTUALIZADA SEGÚN ACTA DE MAYORES Y MENORES CANTIDADES		10,46		
CANTIDAD EJECUTADA PARCIAL No. 01		0,00		
CANTIDAD EJECUTADA PRESENTE ACTA:		10,46	**CANTIDAD POR EJECUTAR:**	0,00
PORCENTAJE EJECUTADO:		100%	**PORCENTAJE POR EJECUTAR:**	0,00%





ITEM 1.11.3 TUBERÍA SANITARIA DE 4"

Se ejecutó la instalación de tubería sanitaria de 4", destinada a la conducción y evacuación de aguas residuales dentro del sistema sanitario del proyecto. La actividad se realizó conforme a las especificaciones técnicas y diseños aprobados por la interventoría, garantizando el adecuado funcionamiento de la red sanitaria.

La actividad se desarrolló una vez realizado el replanteo y verificación de los recorridos establecidos en los planos. Posteriormente, se efectuó el corte, unión e instalación de la tubería y sus respectivos accesorios, garantizando correcta alineación, pendiente y hermeticidad en las conexiones para asegurar el adecuado flujo de las aguas residuales. La interventoría acompañó y supervisó la instalación de la tubería sanitaria de 4", verificando que los diámetros, pendientes y condiciones de instalación cumplieran con los planos y especificaciones técnicas del proyecto. Asimismo, se inspeccionó el adecuado uso de herramientas, materiales y elementos de protección personal (EPP), constatando el cumplimiento de los requisitos técnicos exigidos para la aprobación del ítem.

Materiales utilizados:

- TUBERÍA PVC SANITARIA 4 PULG.
- UNIÓN PVC SANITARIA DE 4 PULG.

- LIMPIADOR REMOVEDOR
- SOLDADURA LÍQUIDA PVC ¼ GLN.

Equipos y Maquinaria:
- Herramienta menor (M.O.)

Personal:
- Ayudante. (2)
- Oficial (1)

Actividades de control y verificación de la Interventoría: La interventoría acompañó y supervisó la instalación de la tubería sanitaria de 4", verificando que los diámetros, recorridos, pendientes, alineación, nivelación y conexiones cumplieran con los planos, diseños y especificaciones técnicas aprobadas para el proyecto. Asimismo, se inspeccionó la correcta instalación de los accesorios, la calidad de las uniones y la hermeticidad de la red, garantizando el adecuado flujo y evacuación de las aguas residuales conforme a los criterios técnicos establecidos. De igual forma, se verificó el uso adecuado de herramientas, materiales y elementos de protección personal (EPP), constatando el cumplimiento de los requisitos técnicos y de seguridad exigidos para la aprobación del ítem.

ACTIVIDAD:	TUBERIA SANITARIA DE 4"			
ITEM:	1,11,3		**UNIDAD:**	M
CANTIDAD CONTRACTUAL INICIAL:		40,18	**CANTIDAD ACUMULADA:**	40,18
CANTIDAD ACTUALIZADA SEGÚN ACTA DE MAYORES Y MENORES CANTIDADES		40,18		
CANTIDAD EJECUTADA PARCIAL No. 01		0,00		
CANTIDAD EJECUTADA PRESENTE ACTA:		40,18	**CANTIDAD POR EJECUTAR:**	0,00
PORCENTAJE EJECUTADO:		100%	**PORCENTAJE POR EJECUTAR:**	0,00%





ITEM 1.11.4 PUNTO SANITARIO DE 2"

Se ejecutó la instalación de punto sanitario de 2", destinado a la conexión y evacuación de aguas residuales de los diferentes aparatos sanitarios contemplados en el proyecto. La actividad se realizó conforme a las especificaciones técnicas y diseños aprobados por la interventoría, garantizando el adecuado funcionamiento del sistema sanitario.

La actividad se desarrolló una vez definidos y replanteados los puntos de salida según los planos del proyecto. Posteriormente, se realizó la instalación de la tubería, accesorios y conexiones requeridas para conformar el punto sanitario, garantizando correcta ubicación, pendiente y hermeticidad del sistema instalado. La interventoría acompañó

y supervisó la ejecución de los puntos sanitarios de 2", verificando que las ubicaciones, diámetros y condiciones de instalación cumplieran con los planos y especificaciones técnicas aprobadas. Asimismo, se inspeccionó el adecuado uso de herramientas, materiales y elementos de protección personal (EPP), constatando el cumplimiento de los requisitos técnicos exigidos para la aprobación del ítem.

Materiales utilizados:

- TUBERÍA PVC SANITARIA 2 PULG.
- CODO 90° CXC PVC SANIT. 2 PULG.
- LIMPIADOR REMOVEDOR
- SOLDADURA LÍQUIDA PVC ¼ GLN.

Equipos y Maquinaria:

- Herramienta menor (M.O.)

Personal:

- Ayudante. (2)
- Oficial (1)

Actividades de control y verificación de la Interventoría: La interventoría acompañó y supervisó la instalación de los puntos sanitarios de 2", verificando que la ubicación, diámetros, pendientes, alineación y conexiones de cada punto cumplieran con los planos, diseños y especificaciones técnicas aprobadas para el proyecto. Asimismo, se inspeccionó la correcta instalación de la tubería y sus accesorios, la calidad de las uniones y la hermeticidad del sistema, garantizando el adecuado funcionamiento de la red de evacuación de aguas residuales. De igual forma, se verificó el uso adecuado de herramientas, materiales y elementos de protección personal (EPP), constatando el cumplimiento de los requisitos técnicos y de seguridad exigidos para la aprobación del ítem.

ACTIVIDAD:	PUNTO SANITARIO DE 2"			
ITEM:	1,11,4		**UNIDAD:**	UND
CANTIDAD CONTRACTUAL INICIAL:		43,00	**CANTIDAD ACUMULADA:**	28,00
CANTIDAD ACTUALIZADA SEGÚN ACTA DE MAYORES Y MENORES CANTIDADES		43,00		
CANTIDAD EJECUTADA PARCIAL No. 01		0,00		
CANTIDAD EJECUTADA PRESENTE ACTA:		28,00	**CANTIDAD POR EJECUTAR:**	15,00
PORCENTAJE EJECUTADO:		65,12%	**PORCENTAJE POR EJECUTAR:**	34,88%





ITEM 1.11.5 PUNTO SANITARIO DE 3"

Se ejecutó la instalación de punto sanitario de 3", destinado a la conexión y evacuación de aguas residuales de los diferentes aparatos sanitarios contemplados en el proyecto. La actividad se realizó conforme a las especificaciones técnicas y diseños aprobados por la interventoría, garantizando el adecuado funcionamiento del sistema sanitario.

La actividad se desarrolló una vez definidos y replanteados los puntos de salida según los planos del proyecto. Posteriormente, se realizó la instalación de la tubería, accesorios y conexiones requeridas para conformar el punto sanitario, garantizando correcta ubicación, pendiente y hermeticidad del sistema instalado. La interventoría acompañó y supervisó la ejecución de los puntos sanitarios de 3", verificando que las ubicaciones, diámetros y condiciones de instalación cumplieran con los planos y especificaciones técnicas aprobadas. Asimismo, se inspeccionó el adecuado uso de herramientas, materiales y elementos de protección personal (EPP), constatando el cumplimiento de los requisitos técnicos exigidos para la aprobación del ítem.

Materiales utilizados:
- TUBERÍA PVC SANITARIA 3 PULG.
- CODO 90° CXC PVC SANIT. 3 PULG.
- LIMPIADOR REMOVEDOR
- SOLDADURA LÍQUIDA PVC ¼ GLN.

Equipos y Maquinaria:
- Herramienta menor (M.O.)

Personal:
- Ayudante. (2)
- Oficial (1)

Actividades de control y verificación de la Interventoría: La interventoría acompañó y supervisó la instalación de los puntos sanitarios de 3", verificando que la ubicación, diámetros, pendientes, alineación y conexiones de cada punto cumplieran con los planos, diseños y especificaciones técnicas aprobadas para el proyecto. Asimismo, se inspeccionó la correcta instalación de la tubería y sus accesorios, la calidad de las uniones y la hermeticidad del sistema, garantizando el adecuado funcionamiento de la red de evacuación de aguas residuales. De igual forma, se verificó el uso adecuado de herramientas, materiales y elementos de protección personal (EPP), constatando el cumplimiento de los requisitos técnicos y de seguridad exigidos para la aprobación del ítem.

ACTIVIDAD:	PUNTO SANITARIO DE 3"			
ITEM:	1,11,5		**UNIDAD:**	UND
CANTIDAD CONTRACTUAL INICIAL:		11,00	**CANTIDAD ACUMULADA:**	6,00
CANTIDAD ACTUALIZADA SEGÚN ACTA DE MAYORES Y MENORES CANTIDADES		11,00		
CANTIDAD EJECUTADA PARCIAL No. 01		0,00		
CANTIDAD EJECUTADA PRESENTE ACTA:		6,00	**CANTIDAD POR EJECUTAR:**	5,00
PORCENTAJE EJECUTADO:		54,55%	**PORCENTAJE POR EJECUTAR:**	45,45%



ITEM 1.11.6 PUNTO SANITARIO DE 4"

Se ejecutó la instalación de punto sanitario de 4", destinado a la conexión y evacuación de aguas residuales de los diferentes aparatos sanitarios contemplados en el proyecto. La actividad se realizó conforme a las especificaciones técnicas y diseños aprobados por la interventoría, garantizando el adecuado funcionamiento del sistema sanitario.

La actividad se desarrolló una vez definidos y replanteados los puntos de salida según los planos del proyecto. Posteriormente, se realizó la instalación de la tubería, accesorios y conexiones requeridas para conformar el punto sanitario, garantizando correcta ubicación, pendiente y hermeticidad del sistema instalado. La interventoría acompañó y supervisó la ejecución de los puntos sanitarios de 4", verificando que las ubicaciones, diámetros y condiciones de instalación cumplieran con los planos y especificaciones técnicas aprobadas. Asimismo, se inspeccionó el adecuado uso de herramientas, materiales y elementos de protección personal (EPP), constatando el cumplimiento de los requisitos técnicos exigidos para la aprobación del ítem.

Materiales utilizados:
- TUBERÍA PVC SANITARIA 4 PULG.
- CODO 90° CXC PVC SANIT. 4 PULG.
- LIMPIADOR REMOVEDOR
- SOLDADURA LÍQUIDA PVC ¼ GLN.

Equipos y Maquinaria:
- Herramienta menor (M.O.)

Personal:
- Ayudante. (2)
- Oficial (1)

Actividades de control y verificación de la Interventoría: La interventoría acompañó y supervisó la ejecución de los puntos sanitarios de 4", verificando que las ubicaciones, diámetros y condiciones de instalación cumplieran con los planos y especificaciones técnicas aprobadas. Asimismo, se inspeccionó el adecuado uso de herramientas, materiales y elementos de protección personal (EPP), constatando el cumplimiento de los requisitos técnicos exigidos para la aprobación del ítem.

ACTIVIDAD:	PUNTO SANITARIO DE 4"		
ITEM:	1,11,6	**UNIDAD:**	UND

CANTIDAD CONTRACTUAL INICIAL:	30,00	CANTIDAD ACUMULADA:	18,00
CANTIDAD ACTUALIZADA SEGÚN ACTA DE MAYORES Y MENORES CANTIDADES	30,00		
CANTIDAD EJECUTADA PARCIAL No. 01	0,00		
CANTIDAD EJECUTADA PRESENTE ACTA:	18,00	CANTIDAD POR EJECUTAR:	12,00
PORCENTAJE EJECUTADO:	60,00%	PORCENTAJE POR EJECUTAR:	40,00%





ITEM 1.11.7 PUNTO SANITARIO DE 6"

Se ejecutó la instalación de punto sanitario de 6", destinado a la conexión y evacuación de aguas residuales de los diferentes aparatos sanitarios contemplados en el proyecto. La actividad se realizó conforme a las especificaciones técnicas y diseños aprobados por la interventoría, garantizando el adecuado funcionamiento del sistema sanitario.

La actividad se desarrolló una vez definidos y replanteados los puntos de salida según los planos del proyecto. Posteriormente, se realizó la instalación de la tubería, accesorios y conexiones requeridas para conformar el punto sanitario, garantizando correcta ubicación, pendiente y hermeticidad del sistema instalado.

Materiales utilizados:

- TUBERÍA PVC SANITARIA 6 PULG.
- CODO 90° CXC PVC SANIT. 6 PULG.
- LIMPIADOR REMOVEDOR
- SOLDADURA LÍQUIDA PVC ¼ GLN.

Equipos y Maquinaria:

- Herramienta menor (M.O.)

Personal:

- Ayudante. (2)
- Oficial (1)

Actividades de control y verificación de la Interventoría: La interventoría acompañó y supervisó la ejecución de los puntos sanitarios de 6", verificando que las ubicaciones, diámetros y condiciones de instalación cumplieran con los planos y especificaciones técnicas aprobadas. Asimismo, se inspeccionó el adecuado uso de herramientas, materiales y elementos de protección personal (EPP), constatando el cumplimiento de los requisitos técnicos exigidos para la aprobación del ítem.

ACTIVIDAD:	PUNTO SANITARIO DE 6"

ITEM:	1,11,7	UNIDAD:	UND
CANTIDAD CONTRACTUAL INICIAL:	2,00	CANTIDAD ACUMULADA:	2,00
CANTIDAD ACTUALIZADA SEGÚN ACTA DE MAYORES Y MENORES CANTIDADES	2,00		
CANTIDAD EJECUTADA PARCIAL No. 01	0,00		
CANTIDAD EJECUTADA PRESENTE ACTA:	2,00	CANTIDAD POR EJECUTAR:	0,00
PORCENTAJE EJECUTADO:	100%	PORCENTAJE POR EJECUTAR:	0,00%





ITEM 1.11.8 CAJA DE INSPECCION EN LADRILLO DE 1.1X 1.1X1.1

Se ejecutó la construcción de caja de inspección en ladrillo de 1,10 x 1,10 x 1,10 m, destinada al acceso y revisión de las redes sanitarias del proyecto. La actividad se realizó conforme a las especificaciones técnicas y diseños aprobados por la interventoría, garantizando resistencia, funcionalidad y adecuado funcionamiento del sistema. La actividad se desarrolló una vez efectuadas las excavaciones y adecuación del área de trabajo. Posteriormente, se realizó la construcción de la caja en ladrillo, garantizando dimensiones, niveles y alineamientos adecuados, así como la correcta conformación de las conexiones hidráulicas y sanitarias requeridas. Finalmente, se verificó el adecuado acabado y funcionamiento de la estructura construida.

Materiales utilizados:
- ALAMBRE NEGRO #18 PAZ DE RIO-CAL 17
- ACERO DE REFUERZO GRADO 60.000 PSI (FY=4200 KG/CM2)
- LADRILLO TOLETE DE OBRA
- MORTERO 1:3
- CONCRETO DE 3000 PSI

Equipos y Maquinaria:
- Herramienta menor (M.O.)

Personal:
- Ayudante. (2)
- Oficial (1)

Actividades de control y verificación de la Interventoría: La interventoría acompañó y supervisó la ejecución de la caja de inspección, verificando que las dimensiones, niveles y condiciones constructivas cumplieran con los planos y especificaciones técnicas del proyecto. Asimismo, se inspeccionó el adecuado uso de materiales, herramientas y

elementos de protección personal (EPP), constatando el cumplimiento de los requisitos técnicos exigidos para la aprobación del ítem.

ACTIVIDAD:	CAJA DE INSPECCION EN LADRILLO DE 1,1X 1,1X1,1		
ITEM:	1,11,8	**UNIDAD:**	UND
CANTIDAD CONTRACTUAL INICIAL:	1,00	**CANTIDAD ACUMULADA:**	1,00
CANTIDAD ACTUALIZADA SEGÚN ACTA DE MAYORES Y MENORES CANTIDADES	1,00		
CANTIDAD EJECUTADA PARCIAL No. 01	0,00		
CANTIDAD EJECUTADA PRESENTE ACTA:	1,00	**CANTIDAD POR EJECUTAR:**	0,00
PORCENTAJE EJECUTADO:	100,00%	**PORCENTAJE POR EJECUTAR:**	0,00%





ITEM 1.11.9 CAJA DE INSPECCION EN LADRILLO DE 1,1X 1,1X1,15

Se ejecutó la construcción de caja de inspección en ladrillo de 1,1X 1,1X1,15 m, destinada al acceso y revisión de las redes sanitarias del proyecto. La actividad se realizó conforme a las especificaciones técnicas y diseños aprobados por la interventoría, garantizando resistencia, funcionalidad y adecuado funcionamiento del sistema.

La actividad se desarrolló una vez efectuadas las excavaciones y adecuación del área de trabajo. Posteriormente, se realizó la construcción de la caja en ladrillo, garantizando dimensiones, niveles y alineamientos adecuados, así como la correcta conformación de las conexiones hidráulicas y sanitarias requeridas. Finalmente, se verificó el adecuado acabado y funcionamiento de la estructura construida. La interventoría acompañó y supervisó la ejecución de la caja de inspección, verificando que las dimensiones, niveles y condiciones constructivas cumplieran con los planos y especificaciones técnicas del proyecto. Asimismo, se inspeccionó el adecuado uso de materiales, herramientas y elementos de protección personal (EPP), constatando el cumplimiento de los requisitos técnicos exigidos para la aprobación del ítem.

Materiales utilizados:

- ALAMBRE NEGRO #18 PAZ DE RIO-CAL 17
- ACERO DE REFUERZO GRADO 60.000 PSI (FY=4200 KG/CM2)
- LADRILLO TOLETE DE OBRA
- MORTERO 1:3
- CONCRETO DE 3000 PSI

Equipos y Maquinaria:

- Herramienta menor (M.O.)

Personal:
- Ayudante. (2)
- Oficial (1)

ACTIVIDAD:	CAJA DE INSPECCION EN LADRILLO DE 1,1X 1,1X1,15		
ITEM:	1,11,9	UNIDAD:	UND
CANTIDAD CONTRACTUAL INICIAL:	1,00	CANTIDAD ACUMULADA:	1,00
CANTIDAD ACTUALIZADA SEGÚN ACTA DE MAYORES Y MENORES CANTIDADES	1,00		
CANTIDAD EJECUTADA PARCIAL No. 01	0,00		
CANTIDAD EJECUTADA PRESENTE ACTA:	1,00	CANTIDAD POR EJECUTAR:	0,00
PORCENTAJE EJECUTADO:	100,00%	PORCENTAJE POR EJECUTAR:	0,00%





ITEM 1.11.10 TUBERÍA DE REVENTILACIÓN DE 2"

Se realizó el suministro e instalación de tubería de reventilación de 2 pulgadas, conforme a los trazados, pendientes y especificaciones técnicas establecidas en los planos hidráulicos y sanitarios del proyecto. Los trabajos fueron ejecutados garantizando la correcta unión, soporte y continuidad de la red, asegurando el adecuado funcionamiento del sistema de ventilación sanitaria para prevenir la generación de presiones negativas y el paso de gases al interior de las edificaciones, todo ello debidamente aprobado por la Interventoría.

Materiales utilizados:
- LIMPIADOR REMOVEDOR
- SOLDADURA LÍQUIDA PVC ¼ GLN.
- TUBERÍA PVC DE VENTILACIÓN 2 PULG.
- CODO 90" CXC PVC SANT. 2 PULG.

Equipos y Maquinaria:
- Herramienta menor (M.O.)

Personal:
- Ayudante. (1)
- Oficial (1)

Actividades de control y verificación de la Interventoría: La Interventoría realizó el proceso de acompañamiento para el desarrollo de la actividad de instalación de tubería de reventilación de 2 pulgadas, verificando los trazados, pendientes, uniones y soportes conforme a los planos hidráulicos y sanitarios del proyecto, así como el correcto sellado de las conexiones y la continuidad de la red. Se verificó el estado general de las herramientas y equipos utilizados en obra, así como su desempeño operativo, cumpliendo con los estándares de calidad y seguridad mínimos requeridos.

ACTIVIDAD:	TUBERIA DE REVENTILACION DE 2"			
ITEM:	1,11,10		**UNIDAD:**	M
CANTIDAD CONTRACTUAL INICIAL:		38,97	**CANTIDAD ACUMULADA:**	38,97
CANTIDAD ACTUALIZADA SEGÚN ACTA DE MAYORES Y MENORES CANTIDADES		38,97		
CANTIDAD EJECUTADA PARCIAL No. 01		0,00		
CANTIDAD EJECUTADA PRESENTE ACTA:		38,97	**CANTIDAD POR EJECUTAR:**	0,00
PORCENTAJE EJECUTADO:		100,00%	**PORCENTAJE POR EJECUTAR:**	0,00%



ITEM 1.12.1 TUBERÍA AGUAS LLUVIAS DE 4"

Se ejecutó la instalación de tubería para aguas lluvias de 4", destinada a la conducción y evacuación de aguas pluviales dentro del proyecto. La actividad se realizó conforme a las especificaciones técnicas y diseños aprobados por la interventoría, garantizando el adecuado funcionamiento del sistema de drenaje.

La actividad se desarrolló una vez realizado el replanteo y verificación de los recorridos establecidos en los planos. Posteriormente, se efectuó el corte, unión e instalación de la tubería y sus respectivos accesorios, garantizando correcta alineación, pendiente y hermeticidad en las conexiones para asegurar el adecuado flujo de las aguas lluvias. La interventoría acompañó y supervisó la instalación de la tubería de aguas lluvias de 4", verificando que los diámetros, pendientes y condiciones de instalación cumplieran con los planos y especificaciones técnicas del proyecto. Asimismo, se inspeccionó el adecuado uso de herramientas, materiales y elementos de protección personal (EPP), constatando el cumplimiento de los requisitos técnicos exigidos para la aprobación del ítem.

Materiales utilizados:

- TUBERÍA PVC AGUAS LLUVIAS 4 PULG.
- CODO 90° CXC PVC SANIT. 4 PULG.
- LIMPIADOR REMOVEDOR
- SOLDADURA LÍQUIDA PVC ¼ GLN.

Equipos y Maquinaria:

- Herramienta menor (M.O.)

Personal:

- Ayudante. (2)
- Oficial (1)

Actividades de control y verificación de la Interventoría: La interventoría acompañó y supervisó la instalación de la tubería de aguas lluvias de 4", verificando que los diámetros, pendientes y condiciones de instalación cumplieran con los planos y especificaciones técnicas del proyecto. Asimismo, se inspeccionó el adecuado uso de herramientas, materiales y elementos de protección personal (EPP), constatando el cumplimiento de los requisitos técnicos exigidos para la aprobación del ítem.

ACTIVIDAD:	TUBERIA AGUAS LLUVIAS DE 4"		
ITEM:	1,12.1	**UNIDAD:**	M
CANTIDAD CONTRACTUAL INICIAL:	161,97	**CANTIDAD ACUMULADA:**	35,05
CANTIDAD ACTUALIZADA SEGÚN ACTA DE MAYORES Y MENORES CANTIDADES	175,47		
CANTIDAD EJECUTADA PARCIAL No. 01	0,00		
CANTIDAD EJECUTADA PRESENTE ACTA:	35,05	**CANTIDAD POR EJECUTAR:**	140,42
PORCENTAJE EJECUTADO:	19,97%	**PORCENTAJE POR EJECUTAR:**	80,03%





ITEM 1.12.2 TUBERIA AGUAS LLUVIAS DE 6"

Se ejecutó la instalación de tubería para aguas lluvias de 6", destinada a la conducción y evacuación de aguas pluviales dentro del proyecto. La actividad se realizó conforme a las especificaciones técnicas y diseños aprobados por la interventoría, garantizando el adecuado funcionamiento del sistema de drenaje. La actividad se desarrolló una vez realizado el replanteo y verificación de los recorridos establecidos en los planos. Posteriormente, se efectuó el corte, unión e instalación de la tubería y sus respectivos accesorios, garantizando correcta alineación, pendiente y hermeticidad en las conexiones para asegurar el adecuado flujo de las aguas lluvias.

La interventoría acompañó y supervisó la instalación de la tubería de aguas lluvias de 6", verificando que los diámetros, pendientes y condiciones de instalación cumplieran con los planos y especificaciones técnicas del proyecto. Asimismo, se inspeccionó el adecuado uso de herramientas, materiales y elementos de protección personal (EPP), constatando el cumplimiento de los requisitos técnicos exigidos para la aprobación del ítem.

Materiales utilizados:
- TUBERÍA PVC NOVAFORT 6"
- UNIÓN PVC 6"
- LIMPIADOR REMOVEDOR
- SOLDADURA LÍQUIDA PVC ¼ GLN.

Equipos y Maquinaria:
- Herramienta menor (M.O.)

Personal:
- Ayudante. (2)
- Oficial (1)

Actividades de control y verificación de la Interventoría: La interventoría acompañó y supervisó la instalación de la tubería de aguas lluvias de 6", verificando que los diámetros, pendientes y condiciones de instalación cumplieran con los planos y especificaciones técnicas del proyecto. Asimismo, se inspeccionó el adecuado uso de herramientas, materiales y elementos de protección personal (EPP), constatando el cumplimiento de los requisitos técnicos exigidos para la aprobación del ítem.

ACTIVIDAD:	TUBERIA AGUAS LLUVIAS DE 6"			
ITEM:	1,12.2		**UNIDAD:**	M
CANTIDAD CONTRACTUAL INICIAL:		85,29	**CANTIDAD ACUMULADA:**	31,96
CANTIDAD ACTUALIZADA SEGÚN ACTA DE MAYORES Y MENORES CANTIDADES		85,29		
CANTIDAD EJECUTADA PARCIAL No. 01		0,00		
CANTIDAD EJECUTADA PRESENTE ACTA:		31,96	**CANTIDAD POR EJECUTAR:**	53,33
PORCENTAJE EJECUTADO:		37,47%	**PORCENTAJE POR EJECUTAR:**	62,53%





ITEM 1.12.3 TUBERÍA AGUAS LLUVIAS DE 8"

Se ejecutó la instalación de tubería para aguas lluvias de 8", destinada a la conducción y evacuación de aguas pluviales dentro del proyecto. La actividad se realizó conforme a las especificaciones técnicas y diseños aprobados por la interventoría, garantizando el adecuado funcionamiento del sistema de drenaje. La actividad se desarrolló una vez realizado el replanteo y verificación de los recorridos establecidos en los planos. Posteriormente, se efectuó el corte,

unión e instalación de la tubería y sus respectivos accesorios, garantizando correcta alineación, pendiente y hermeticidad en las conexiones para asegurar el adecuado flujo de las aguas lluvias.

Materiales utilizados:
- TUBERÍA PVC NOVAFORT 8"
- UNIÓN PVC 8"
- LIMPIADOR REMOVEDOR
- SOLDADURA LÍQUIDA PVC ¼ GLN.

Equipos y Maquinaria:
- Herramienta menor (M.O.)

Personal:
- Ayudante. (2)
- Oficial (1)

Actividades de control y verificación de la Interventoría: La interventoría acompañó y supervisó la instalación de la tubería de aguas lluvias de 8", verificando que los diámetros, pendientes y condiciones de instalación cumplieran con los planos y especificaciones técnicas del proyecto. Asimismo, se inspeccionó el adecuado uso de herramientas, materiales y elementos de protección personal (EPP), constatando el cumplimiento de los requisitos técnicos exigidos para la aprobación del ítem.

ACTIVIDAD:	TUBERIA AGUAS LLUVIAS DE 8"			
ITEM:	1,12.3		**UNIDAD:**	M
CANTIDAD CONTRACTUAL INICIAL:		61,25	**CANTIDAD ACUMULADA:**	36,01
CANTIDAD ACTUALIZADA SEGÚN ACTA DE MAYORES Y MENORES CANTIDADES		61,25		
CANTIDAD EJECUTADA PARCIAL No. 01		0,00		
CANTIDAD EJECUTADA PRESENTE ACTA:		36,01	**CANTIDAD POR EJECUTAR:**	25,24
PORCENTAJE EJECUTADO:		58,79%	**PORCENTAJE POR EJECUTAR:**	41,21%





ITEM 1.12.4 ACCESORIOS AGUAS LLUVIAS DE 4"

Se realizó el suministro e instalación de accesorios para red de aguas lluvias de 4 pulgadas, incluyendo codos, tees, uniones y demás elementos de conexión requeridos, conforme a los trazados, especificaciones técnicas y ubicaciones establecidas en los planos hidráulicos y sanitarios del proyecto. Los trabajos fueron ejecutados

garantizando la correcta unión, sello y continuidad de la red, asegurando el adecuado funcionamiento del sistema de recolección y conducción de aguas lluvias, todo ello debidamente aprobado por la Interventoría.

Materiales utilizados:

- Yee Sanitaria de 4 Pulg.
- Codo 90° CXC PVC Sant. 4 Pulg.
- Codo 45° CXC PVC Sant. 4 Pulg.
- Limpiador Removedor
- Soldadura Líquida PVC ¼ GLN.

Equipos y Maquinaria:

- Herramienta menor (M.O.)

Personal:

- Ayudante. (1)
- Oficial (1)

Actividades de control y verificación de la Interventoría: La Interventoría realizó el proceso de acompañamiento para el desarrollo de la actividad de instalación de accesorios para aguas lluvias de 4 pulgadas, verificando los trazados, tipos de accesorios, uniones, sellos y continuidad de la red conforme a los planos hidráulicos y sanitarios del proyecto. Se verificó el estado general de las herramientas y equipos utilizados en obra, así como su desempeño operativo, cumpliendo con los estándares de calidad y seguridad mínimos requeridos.

ACTIVIDAD:	ACCESORIOS AGUAS LLUVIAS DE 4"		
ITEM:	1,12.4	UNIDAD:	UND
CANTIDAD CONTRACTUAL INICIAL:	114,00	CANTIDAD ACUMULADA:	60,00
CANTIDAD ACTUALIZADA SEGÚN ACTA DE MAYORES Y MENORES CANTIDADES	120,00		
CANTIDAD EJECUTADA PARCIAL No. 01	0,00		
CANTIDAD EJECUTADA PRESENTE ACTA:	60,00	CANTIDAD POR EJECUTAR:	60,00
PORCENTAJE EJECUTADO:	50,00%	PORCENTAJE POR EJECUTAR:	50,00%





ITEM 1.12.5 ACCESORIOS AGUAS LLUVIAS DE 6"

Se realizó el suministro e instalación de accesorios para red de aguas lluvias de 6 pulgadas, incluyendo codos, tees, uniones y demás elementos de conexión requeridos, conforme a los trazados, especificaciones técnicas y ubicaciones

establecidas en los planos hidráulicos y sanitarios del proyecto. Los trabajos fueron ejecutados garantizando la correcta unión, sello y continuidad de la red, asegurando el adecuado funcionamiento del sistema de recolección y conducción de aguas lluvias, todo ello debidamente aprobado por la Interventoría.

Materiales utilizados:

- Yee Sanitaria de 6 Pulg.
- Codo 90° CXC PVC Sant. 6 Pulg.
- Codo 45° CXC PVC Sant. 6 Pulg.
- Limpiador Removedor
- Soldadura Líquida PVC ¼ GLN.

Equipos y Maquinaria:

- Herramienta menor (M.O.)

Personal:

- Ayudante. (1)
- Oficial (1)

Actividades de control y verificación de la Interventoría: La Interventoría realizó el proceso de acompañamiento para el desarrollo de la actividad de instalación de accesorios para aguas lluvias de 6 pulgadas, verificando los trazados, tipos de accesorios, uniones, sellos y continuidad de la red conforme a los planos hidráulicos y sanitarios del proyecto. Se verificó el estado general de las herramientas y equipos utilizados en obra, así como su desempeño operativo, cumpliendo con los estándares de calidad y seguridad mínimos requeridos.

ACTIVIDAD:	ACCESORIOS AGUAS LLUVIAS DE 6"			
ITEM:	1,12.5		UNIDAD:	UND
CANTIDAD CONTRACTUAL INICIAL:		18,00	CANTIDAD ACUMULADA:	9,00
CANTIDAD ACTUALIZADA SEGÚN ACTA DE MAYORES Y MENORES CANTIDADES		18,00		
CANTIDAD EJECUTADA PARCIAL No. 01		0,00		
CANTIDAD EJECUTADA PRESENTE ACTA:		9,00	CANTIDAD POR EJECUTAR:	9,00
PORCENTAJE EJECUTADO:		50,00%	PORCENTAJE POR EJECUTAR:	50,00%





ITEM 1.12.6 CAJA DE INSPECCION 0.6x0.70

Se realizó la construcción e instalación de caja de inspección de 0,60x0,70 metros, conforme a las dimensiones, ubicaciones y especificaciones técnicas establecidas en los planos hidráulicos y sanitarios del proyecto. Los trabajos fueron ejecutados garantizando la correcta excavación, cimentación, construcción de muros, instalación de marco y tapa, así como el adecuado empalme con las redes sanitarias existentes y proyectadas, asegurando la estanqueidad y funcionalidad requeridas para el acceso y mantenimiento del sistema de redes sanitarias, todo ello debidamente aprobado por la Interventoría.

Materiales utilizados:

- Alambre Negro #18 Paz de Rio – Cal .17
- Acero de Refuerzo Grado 60.000 PSI (FY = 4200 KG/CM2)
- Ladrillo Tolete de Obra
- Mortero 1:3
- Concreto de 3000 PSI

Equipos y Maquinaria:

- Herramienta menor (M.O.)

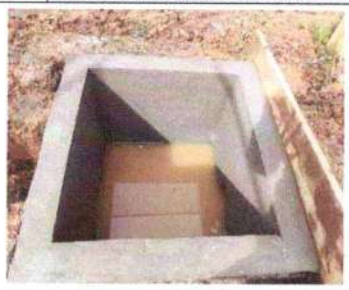
Personal:

- Ayudante. (2)
- Oficial (1)

Actividades de control y verificación de la Interventoría: La Interventoría realizó el proceso de acompañamiento para el desarrollo de la actividad de construcción de caja de inspección de 0,60x0,70 metros, verificando las dimensiones, ubicaciones, proceso constructivo, calidad de los materiales empleados y correcta conexión a las redes sanitarias conforme a los planos del proyecto. Se verificó el estado general de las herramientas y equipos utilizados en obra, así como su desempeño operativo, cumpliendo con los estándares de calidad y seguridad mínimos requeridos.

ACTIVIDAD:	CAJA DE INSPECCION 0.6x0.70		
ITEM:	1,12.6	**UNIDAD:**	UND
CANTIDAD CONTRACTUAL INICIAL:	1,00	**CANTIDAD ACUMULADA:**	1,00
CANTIDAD ACTUALIZADA SEGÚN ACTA DE MAYORES Y MENORES CANTIDADES	1,00		
CANTIDAD EJECUTADA PARCIAL No. 01	0,00		
CANTIDAD EJECUTADA PRESENTE INFORME:	1,00	**CANTIDAD POR EJECUTAR:**	0,00
PORCENTAJE EJECUTADO:	100%	**PORCENTAJE POR EJECUTAR:**	0,00%





ITEM 1.12.7 CAJA DE INSPECCION 0.6x1

Se realizó la construcción e instalación de caja de inspección de 0,60x1,00 metros, conforme a las dimensiones, ubicaciones y especificaciones técnicas establecidas en los planos hidráulicos y sanitarios del proyecto. Los trabajos fueron ejecutados garantizando la correcta excavación, cimentación, construcción de muros, instalación de marco y tapa, así como el adecuado empalme con las redes sanitarias existentes y proyectadas, asegurando la estanqueidad y funcionalidad requeridas para el acceso y mantenimiento del sistema de redes sanitarias, todo ello debidamente aprobado por la Interventoría.

Materiales utilizados:

- Alambre Negro #18 Paz de Rio – Cal .17
- Acero de Refuerzo Grado 60.000 PSI (FY = 4200 KG/CM2)
- Ladrillo Tolete de Obra
- Mortero 1:3
- Concreto de 3000 PSI

Equipos y Maquinaria:

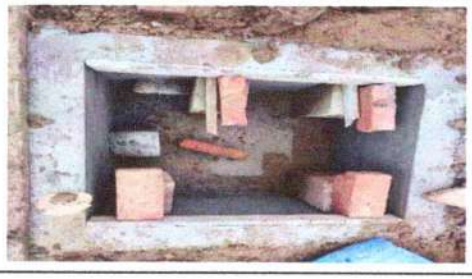
- Herramienta menor (M.O.)

Personal:

- Ayudante. (2)
- Oficial (1)

Actividades de control y verificación de la Interventoría: La Interventoría realizó el proceso de acompañamiento para el desarrollo de la actividad de construcción de caja de inspección de 0,60x1,00 metros, verificando las dimensiones, ubicaciones, proceso constructivo, calidad de los materiales empleados y correcta conexión a las redes sanitarias conforme a los planos del proyecto. Se verificó el estado general de las herramientas y equipos utilizados en obra, así como su desempeño operativo, cumpliendo con los estándares de calidad y seguridad mínimos requeridos.

ACTIVIDAD:	CAJA DE INSPECCION 0.6x1		
ITEM:	1,12.7	UNIDAD:	UND
CANTIDAD CONTRACTUAL INICIAL:	1,00	CANTIDAD ACUMULADA:	1,00
CANTIDAD ACTUALIZADA SEGÚN ACTA DE MAYORES Y MENORES CANTIDADES	1,00		
CANTIDAD EJECUTADA PARCIAL No. 01	0,00		
CANTIDAD EJECUTADA PRESENTE INFORME:	1,00	CANTIDAD POR EJECUTAR:	0,00
PORCENTAJE EJECUTADO:	100%	PORCENTAJE POR EJECUTAR:	0,00%





ITEM 1.13.1 SISTEMA DE PUESTA A TIERRA DE APANTALLAMIENTO Y DE TABLERO GENERAL EN CABLE DE COBRE DESNUDO # 2/0 AWG Y VARILLAS DE COBRE MACIZO DE 2,4 MX5/8" UNIÓN CON SOLDADURA EXOTÉRMICA INCLUYE CONDUCTORES DE COBRE DESNUDO PARA EQUIPOTENCIALIZACIÒN.

Se ejecutó la instalación del sistema de puesta a tierra para apantallamiento y tablero general, mediante cable de cobre desnudo No. 2/0 AWG y varillas de cobre macizo de 2,40 m x 5/8", incluyendo uniones con soldadura exotérmica y conductores de cobre desnudo para equipotencialización. La actividad se realizó con el fin de garantizar la protección de las instalaciones eléctricas y la seguridad de los equipos y usuarios, conforme a las especificaciones técnicas y normativas aplicables.

La actividad se desarrolló una vez definido el trazado y ubicación de los puntos de conexión establecidos en los planos eléctricos. Posteriormente, se realizó la instalación de las varillas de puesta a tierra, el tendido de los conductores de cobre desnudo y la ejecución de las uniones mediante soldadura exotérmica, garantizando adecuada continuidad y conductividad eléctrica del sistema. Finalmente, se verificó la correcta integración de los conductores destinados a la equipotencialización. La interventoría acompañó y supervisó la ejecución del sistema de puesta a tierra, verificando que las dimensiones, materiales, conexiones y condiciones de instalación cumplieran con los planos, especificaciones técnicas y normativas eléctricas aplicables. Asimismo, se inspeccionó el adecuado uso de herramientas, equipos y elementos de protección personal (EPP), constatando el cumplimiento de los requisitos técnicos exigidos para la aprobación del ítem.

Materiales utilizados:

- CABLE DE COBRA DESNUDO No. 2/0 AWG.
- SOLDADURA EXOTÉERMICA GROUNDING 115 GRAMOS.
- MOLDE GROUNDING VARILLA A VABLA EN T 5/8.
- HIDROSOLTA 15 KG.
- VARILLA COOPER WELD DE 14 28MM X 2,40 DE COBRE MACIZO

Equipos y Maquinaria:

- Herramienta menor (M.O.)

Personal:

- Ayudante Electricista. (2)
- Técnico Electricista (1)

Actividades de control y verificación de la Interventoría: La interventoría acompañó y supervisó la ejecución del sistema de puesta a tierra, verificando que las dimensiones, materiales, conexiones y condiciones de instalación cumplieran con los planos, especificaciones técnicas y normativas eléctricas aplicables. Asimismo, se inspeccionó el adecuado uso de herramientas, equipos y elementos de protección personal (EPP), constatando el cumplimiento de los requisitos técnicos exigidos para la aprobación del ítem.

ACTIVIDAD:	SISTEMA DE PUESTA A TIERRA DE APANTALLAMIENTO Y DE TABLERO GENERAL EN CABLE DE COBRE DESNUDO # 2/0 AWG Y VARILLAS DE COBRE MACIZO DE 2,4 MX5/8" UNIÓN CON SOLDADURA EXOTÉRMICA INCLUYE CONDUCTORES DE COBRE DESNUDO PARA EQUIPOTENCIALIZACIÓN.			
ITEM:	1,13,1		**UNIDAD:**	UND
CANTIDAD CONTRACTUAL INICIAL:		1,00	**CANTIDAD ACUMULADA:**	1,00
CANTIDAD ACTUALIZADA SEGÚN ACTA DE MAYORES Y MENORES CANTIDADES		1,00		
CANTIDAD EJECUTADA PARCIAL No. 01		0,00		
CANTIDAD EJECUTADA PRESENTE ACTA:		1,00	**CANTIDAD POR EJECUTAR:**	0,00
PORCENTAJE EJECUTADO:		100,00%	**PORCENTAJE POR EJECUTAR:**	0,00%





ITEM 1.13.3 SUMINISTRO DE CAJA DE INSPECCIÓN DE 30X30X30CM PARA INSPECCIÓN Y MEDICIÓN DEL SISTEMA DE PUESTA A TIERRA. INCLUYE TAPA, MARCO.

Se ejecutó el suministro e instalación de caja de inspección de 30x30x30 cm para inspección y medición del sistema de puesta a tierra, incluyendo tapa y marco, con el fin de permitir el acceso, revisión y mantenimiento del sistema eléctrico instalado. La actividad se realizó conforme a las especificaciones técnicas y diseños aprobados por la interventoría. La actividad se desarrolló una vez definida la ubicación de la caja según los planos del proyecto. Posteriormente, se realizó la adecuación del área y la instalación de la caja de inspección, garantizando correcta nivelación, fijación y acceso a las conexiones del sistema de puesta a tierra. Finalmente, se verificó la adecuada instalación de la tapa y marco para asegurar protección y funcionalidad del elemento.

Materiales utilizados:

- CAJA PARA CÁMARA DE INSPECCIÓN PUESTA A TIERRA 30 X 30 CON TAPA PREFABRICADA EN CONCRETO.

Equipos y Maquinaria:

- Herramienta menor (M.O.)

Personal:

- Ayudante Electricista. (2)
- Técnico Electricista (1)

Actividades de control y verificación de la Interventoría: La interventoría acompañó y supervisó la ejecución de la actividad, verificando que las dimensiones, ubicación y condiciones de instalación cumplieran con los planos y

especificaciones técnicas del proyecto. Asimismo, se inspeccionó el adecuado uso de materiales, herramientas y elementos de protección personal (EPP), constatando el cumplimiento de los requisitos técnicos exigidos para la aprobación del ítem.

ACTIVIDAD:	SUMINISTRO DE CAJA DE INSPECCIÓN DE 30X30X30CM PARA INSPECCIÓN Y MEDICIÓN DEL SISTEMA DE PUESTA A TIERRA. INCLUYE TAPA, MARCO.			
ITEM:	1,13,3		**UNIDAD:**	UND
CANTIDAD CONTRACTUAL INICIAL:	1,00		**CANTIDAD ACUMULADA:**	1,00
CANTIDAD ACTUALIZADA SEGÚN ACTA DE MAYORES Y MENORES CANTIDADES	1,00			
CANTIDAD EJECUTADA PARCIAL No. 01	0,00			
CANTIDAD EJECUTADA PRESENTE ACTA:	1,00		**CANTIDAD POR EJECUTAR:**	0,00
PORCENTAJE EJECUTADO:	100,00%		**PORCENTAJE POR EJECUTAR:**	0,00%





ITEM 1.13.17 SUMINISTRO E INSTALACION DE TUBERÍA PVC CONDUIT 2".

Se ejecutó el suministro e instalación de tubería PVC Conduit de 2", destinada a la canalización y protección del sistema de cableado eléctrico del proyecto. La actividad se realizó conforme a las especificaciones técnicas y diseños aprobados por la interventoría, garantizando seguridad y adecuado funcionamiento de la red eléctrica.

La actividad se desarrolló una vez efectuado el replanteo y definición de los recorridos establecidos en los planos eléctricos. Posteriormente, se realizó el corte, unión e instalación de la tubería PVC Conduit y sus accesorios, garantizando correcta alineación, fijación y continuidad del sistema de canalización. La interventoría acompañó y supervisó la ejecución de la actividad, verificando que los diámetros, recorridos y condiciones de instalación cumplieran con los planos y especificaciones técnicas del proyecto. Asimismo, se inspeccionó el adecuado uso de materiales, herramientas y elementos de protección personal (EPP), constatando el cumplimiento de los requisitos técnicos exigidos para la aprobación del ítem.

Materiales utilizados:

- TUBO PVC CONDUIT 2" X 3M

- ACCESORIO PVC DE 2"

Equipos y Maquinaria:
- Herramienta menor (M.O.)

Personal:
- Ayudante Electricista. (2)
- Técnico Electricista (1)

Actividades de control y verificación de la Interventoría: La interventoría acompañó y supervisó la ejecución de la actividad, verificando que los diámetros, recorridos y condiciones de instalación cumplieran con los planos y especificaciones técnicas del proyecto. Asimismo, se inspeccionó el adecuado uso de materiales, herramientas y elementos de protección personal (EPP), constatando el cumplimiento de los requisitos técnicos exigidos para la aprobación del ítem.

ACTIVIDAD:	SUMINISTRO E INSTALACION DE TUBERÍA PVC CONDUIT 2".			
ITEM:	1,13,17		**UNIDAD:**	M
CANTIDAD CONTRACTUAL INICIAL:		116,00	**CANTIDAD ACUMULADA:**	80,00
CANTIDAD ACTUALIZADA SEGÚN ACTA DE MAYORES Y MENORES CANTIDADES		166,00		
CANTIDAD EJECUTADA PARCIAL No. 01		0,00		
CANTIDAD EJECUTADA PRESENTE ACTA:		80,00	**CANTIDAD POR EJECUTAR:**	86,00
PORCENTAJE EJECUTADO:		48,19%	**PORCENTAJE POR EJECUTAR:**	51,81%





ITEM 1.13.18 SUMINISTRO E INSTALACION DE TUBERÍA PVC CONDUIT 1"

Se ejecutó el suministro e instalación de tubería PVC Conduit de 1", destinada a la canalización y protección del sistema de cableado eléctrico del proyecto. La actividad se realizó conforme a las especificaciones técnicas y diseños aprobados por la interventoría, garantizando seguridad y adecuado funcionamiento de la red eléctrica.

La actividad se desarrolló una vez efectuado el replanteo y definición de los recorridos establecidos en los planos eléctricos. Posteriormente, se realizó el corte, unión e instalación de la tubería PVC Conduit y sus accesorios, garantizando correcta alineación, fijación y continuidad del sistema de canalización. La interventoría acompañó y supervisó la ejecución de la actividad, verificando que los diámetros, recorridos y condiciones de instalación cumplieran con los planos y especificaciones técnicas del proyecto. Asimismo, se inspeccionó el adecuado uso de materiales,

herramientas y elementos de protección personal (EPP), constatando el cumplimiento de los requisitos técnicos exigidos para la aprobación del ítem.

Materiales utilizados:
- TUBO PVC CONDUIT 1" X 3M
- ACCESORIO PVC DE 1"

Equipos y Maquinaria:
- Herramienta menor (M.O.)

Personal:
- Ayudante Electricista. (2)
- Técnico Electricista (1)

Actividades de control y verificación de la Interventoría: La interventoría acompañó y supervisó la ejecución de la actividad, verificando que los diámetros, recorridos y condiciones de instalación cumplieran con los planos y especificaciones técnicas del proyecto. Asimismo, se inspeccionó el adecuado uso de materiales, herramientas y elementos de protección personal (EPP), constatando el cumplimiento de los requisitos técnicos exigidos para la aprobación del ítem.

ACTIVIDAD:	SUMINISTRO E INSTALACION DE TUBERÍA PVC CONDUIT 1".		
ITEM:	1,13,18	**UNIDAD:**	M
CANTIDAD CONTRACTUAL INICIAL:	100,00	**CANTIDAD ACUMULADA:**	100,00
CANTIDAD ACTUALIZADA SEGÚN ACTA DE MAYORES Y MENORES CANTIDADES	200,00		
CANTIDAD EJECUTADA PARCIAL No. 01	0,00		
CANTIDAD EJECUTADA PRESENTE ACTA:	100,00	**CANTIDAD POR EJECUTAR:**	10,00
PORCENTAJE EJECUTADO:	50,00%	**PORCENTAJE POR EJECUTAR:**	50,00%





ITEM 1.13.19 SUMINISTRO E INSTALACION DE TUBERÍA PVC CONDUIT 1/2"

Se ejecutó el suministro e instalación de tubería PVC Conduit de 1/2", destinada a la canalización y protección del sistema de cableado eléctrico del proyecto. La actividad se realizó conforme a las especificaciones técnicas y diseños aprobados por la interventoría, garantizando seguridad y adecuado funcionamiento de la red eléctrica. La actividad se

desarrolló una vez efectuado el replanteo y definición de los recorridos establecidos en los planos eléctricos. Posteriormente, se realizó el corte, unión e instalación de la tubería PVC Conduit y sus accesorios, garantizando correcta alineación, fijación y continuidad del sistema de canalización.

Materiales utilizados:
- TUBO PVC CONDUIT 1/2" X 3M
- ACCESORIO PVC DE 1/2"

Equipos y Maquinaria:
- Herramienta menor (M.O.)

Personal:
- Ayudante Electricista. (2)
- Técnico Electricista (1)

Actividades de control y verificación de la Interventoría: La interventoría acompañó y supervisó la ejecución de la actividad, verificando que los diámetros, recorridos y condiciones de instalación cumplieran con los planos y especificaciones técnicas del proyecto. Asimismo, se inspeccionó el adecuado uso de materiales, herramientas y elementos de protección personal (EPP), constatando el cumplimiento de los requisitos técnicos exigidos para la aprobación del ítem.

ACTIVIDAD:	SUMINISTRO E INSTALACION DE TUBERÍA PVC CONDUIT 1/2".			
ITEM:	1,13,19		**UNIDAD:**	M
CANTIDAD CONTRACTUAL INICIAL:		170,00	**CANTIDAD ACUMULADA:**	80,00
CANTIDAD ACTUALIZADA SEGÚN ACTA DE MAYORES Y MENORES CANTIDADES		170,00		
CANTIDAD EJECUTADA PARCIAL No. 01		0,00		
CANTIDAD EJECUTADA PRESENTE ACTA:		80,00	**CANTIDAD POR EJECUTAR:**	90,00
PORCENTAJE EJECUTADO:		47,06%	**PORCENTAJE POR EJECUTAR:**	52,94%





ITEM 2.1.1 LOCALIZACIÓN Y REPLANTEO TOPOGRÁFICO

Para la presente actividad el contratista de obra realizo la localización y replanteo mediante el uso de equipos topográficos esto con la finalidad de realizar la implantación de las obras a construir la actividad de localización y replanteo topográfico se ejecutó conforme a los planos arquitectónicos y estructurales aprobados para la construcción del escenario deportivo cubierto y el cerramiento perimetral de la institución educativa. El contratista, con apoyo de equipos de topografía tales como estación total y nivel automático, realizó el trazado de los ejes principales, definiendo puntos de referencia y niveles que sirvieron de guía para la correcta ubicación de la infraestructura proyectada. Durante la ejecución del replanteo se verificaron las condiciones del terreno, ajustando referencias de control que garantizaron precisión en la traza de la obra.

Materiales utilizados:

- PUNTILLA 1+ 1/2 A 3 PULG.
- PINTURA EN ESMALTE
- ESTACA DE MADERA H=50CM

Equipos y Maquinaria:

- HERRAMIENTA MENOR
- ESTACION TOPOGRAFICA Y NIVEL DE PRECISION

Personal:

- TOPOGRAFO
- 2 CADENEROS

Actividades de control y verificación de la Interventoría: La interventoría supervisó el proceso de replanteo, comprobando que los ejes, cotas y niveles establecidos coincidieran con los planos constructivos. Se verificó la calibración y uso adecuado de los equipos de topografía, así como la correcta instalación de los puntos de control (estacas).

ACTIVIDAD:	LOCALIZACION Y REPLANTEO TOPOGRAFICO			
ITEM:	2,1,1		**UNIDAD:**	M2
CANTIDAD CONTRACTUAL INICIAL:		643,64	**CANTIDAD ACUMULADA:**	247,00
CANTIDAD ACTUALIZADA SEGÚN ACTA DE MAYORES Y MENORES CANTIDADES		247,00		
CANTIDAD EJECUTADA PARCIAL No. 01		242,00		
CANTIDAD EJECUTADA PRESENTE ACTA:		5,00	**CANTIDAD POR EJECUTAR:**	0,00
PORCENTAJE EJECUTADO:		100,00%	**PORCENTAJE POR EJECUTAR:**	0,00%





ITEM 2.2.1 EXCAVACION MANUAL EN MATERIAL COMUN.

En desarrollo de la construcción del cerramiento perimetral de la institución educativa, se ejecutó la excavación manual en material común para la conformación de zanjas destinadas a la cimentación de columnas, zapatas aisladas y/o vigas de amarre según lo establecido en los planos estructurales del proyecto. La actividad se realizó conforme al replanteo topográfico previamente aprobado, respetando alineamientos, profundidades y dimensiones requeridas para garantizar la adecuada estabilidad del cerramiento.

La excavación se efectuó utilizando herramienta manual, asegurando el control de taludes, verticalidad de paredes y nivelación del fondo de zanja. Se retiró el material producto de excavación hasta alcanzar la cota de diseño, verificando que el terreno de fundación presentara condiciones adecuadas de capacidad y consistencia. En los casos donde se evidenció material suelto o inestable, se realizaron ajustes manuales para garantizar una base firme antes de proceder con la fundición del concreto de solado o cimentación correspondiente.

Equipos y Maquinaria:
- Herramienta menor (M.O.)

Personal:
- Ayudante. (1)

Actividades de control y verificación de la Interventoría: La interventoría realizó acompañamiento técnico durante la ejecución de la actividad, verificando dimensiones, profundidades, alineación con respecto a los ejes replanteados y condiciones del terreno de fundación, dejando constancia del cumplimiento de las especificaciones técnicas del proyecto. Asimismo, se supervisó el manejo adecuado del material excavado y el cumplimiento de las normas de seguridad industrial por parte del personal en obra.

ACTIVIDAD:	EXCAVACION MANUAL EN MATERIAL COMUN			
ITEM:	2,2,1		**UNIDAD:**	M3
CANTIDAD CONTRACTUAL INICIAL:		88,90	**CANTIDAD ACUMULADA:**	33,03
CANTIDAD ACTUALIZADA SEGÚN ACTA DE MAYORES Y MENORES CANTIDADES		33,03		
CANTIDAD EJECUTADA PARCIAL No. 01		32,33		
CANTIDAD EJECUTADA PRESENTE ACTA:		0,70	**CANTIDAD POR EJECUTAR:**	0,00
PORCENTAJE EJECUTADO:		100%	**PORCENTAJE POR EJECUTAR:**	0,00%





ITEM 2.2.2 RELLENO COMPACTADO CON LA MISMA EXCAVACIÓN

En desarrollo de la construcción del cerramiento perimetral de la institución educativa, se ejecutó el relleno y compactación con material proveniente de la misma excavación, una vez fundidos y fraguados los elementos de cimentación (pedestales y/o vigas de amarre) correspondientes. Esta actividad tuvo como finalidad restituir los niveles del terreno y garantizar la estabilidad lateral de los elementos estructurales del cerramiento.

El material seleccionado fue previamente revisado para descartar presencia de material orgánico, escombros o elementos inadecuados que pudieran afectar la compactación. El relleno se realizó en capas sucesivas de espesor controlado, procediendo a su compactación manual o mecánica según las condiciones del sitio, hasta alcanzar la densidad adecuada que permitiera evitar asentamientos diferenciales futuros. Se controlaron niveles finales conforme a las cotas establecidas en planos y a las pendientes naturales del terreno.

Equipos y Maquinaria:
- Herramienta menor (M.O.)
- VIBROCOMPACTADOR T- RANA MANUAL

Personal:
- Ayudante. (2)

Actividades de control y verificación de la Interventoría: La interventoría efectuó acompañamiento técnico durante la ejecución de la actividad, verificando la calidad del material utilizado, el espesor de las capas de relleno, el procedimiento de compactación y el cumplimiento de los niveles finales requeridos en el proyecto. Asimismo, se supervisó el adecuado manejo del material y las condiciones de seguridad del personal durante la actividad.

ACTIVIDAD:	RELLENO COMPACTADO CON LA MISMA EXCAVACION		
ITEM:	2,2,2	UNIDAD:	M3
CANTIDAD CONTRACTUAL INICIAL:	6,44	CANTIDAD ACUMULADA:	2,47
CANTIDAD ACTUALIZADA SEGÚN ACTA DE MAYORES Y MENORES CANTIDADES	2,47		
CANTIDAD EJECUTADA PARCIAL No. 01	2,42		
CANTIDAD EJECUTADA PRESENTE ACTA:	0,05	CANTIDAD POR EJECUTAR:	0,00
PORCENTAJE EJECUTADO:	100%	PORCENTAJE POR EJECUTAR:	0,00%





ITEM 2.3.1 CONCRETO DE CICLOPEO DE 2500 PSI

En desarrollo de la construcción del cerramiento perimetral de la institución educativa, se ejecutó la fundición de concreto ciclópeo de 2500 PSI como parte del sistema de cimentación, destinado a proporcionar una base sólida y estable para el apoyo de columnas y elementos verticales del cerramiento. Este tipo de concreto, conformado por una mezcla estructural y piedra de tamaño adecuado, permite optimizar el volumen de cimentación y mejorar la transmisión de cargas hacia el terreno natural.

Previo al vaciado, se verificó que las excavaciones se encontraran a la profundidad y dimensiones establecidas en los planos del proyecto, con el fondo debidamente nivelado y limpio. La colocación del concreto se realizó de manera controlada, asegurando la correcta distribución de la piedra dentro de la masa de concreto y evitando la formación de vacíos. Se garantizó que el material quedara adecuadamente compactado y nivelado, respetando las cotas de arranque para los elementos estructurales superiores.

Materiales utilizados:
- Concreto de 2500 psi
- Piedra bola

Equipos y Maquinaria:
- Herramienta menor (M.O.)

Personal:
- Ayudante. (5)
- Oficial (1)

Actividades de control y verificación de la Interventoría: La interventoría realizó acompañamiento técnico durante la ejecución de la actividad, verificando dimensiones de excavación, nivel de fundación, proporción y correcta colocación del concreto ciclópeo, así como el cumplimiento de las especificaciones técnicas establecidas en el proyecto. Asimismo, se supervisó el uso adecuado de herramientas y elementos de protección personal por parte del personal en obra.

ITEM 2.3.1 CONCRETO DE CICLOPEO DE 2500 PSI		**UNIDAD**: M3	
CANTIDAD CONTRACTUAL INICIAL:	61,47	**CANTIDAD ACUMULADA:**	21,38
CANTIDAD ACTUALIZADA SEGÚN ACTA DE MAYORES Y MENORES CANTIDADES	21,38		
CANTIDAD EJECUTADA PARCIAL No. 01	20,23		
CANTIDAD EJECUTADA PRESENTE ACTA:	1,15	**CANTIDAD POR EJECUTAR:**	0,00
PORCENTAJE EJECUTADO:	100%	**PORCENTAJE POR EJECUTAR:**	0,00%





ITEM 2.3.3 CONCRETO DE 3000 PSI PARA COLUMNAS

En el marco de la construcción del cerramiento perimetral de la institución educativa, se ejecutó la fundición de columnas en concreto de 3000 PSI, elementos estructurales encargados de soportar los tramos de muro en bloque y/o malla eslabonada, así como de transmitir las cargas verticales y esfuerzos laterales generados por acciones de viento y uso hacia la cimentación previamente construida. Estas columnas forman parte del sistema portante del cerramiento y garantizan su estabilidad y rigidez a lo largo del perímetro intervenido.

Previo al vaciado, se verificó la correcta ubicación de las columnas conforme al replanteo topográfico aprobado, asegurando alineación, plomo y separación según la modulación establecida en planos. Se revisó igualmente la disposición del acero de refuerzo, garantizando el cumplimiento de diámetros, traslapos y recubrimientos reglamentarios, así como la adecuada instalación y rigidez de las formaletas antes de proceder con la fundición.

El concreto fue colocado de manera continua y controlada, utilizando vibrador mecánico para asegurar una adecuada compactación y evitar la formación de vacíos. Posteriormente, se realizó el acabado superficial y el proceso de curado correspondiente para garantizar el desarrollo óptimo de resistencia y durabilidad. La interventoría efectuó acompañamiento técnico durante la ejecución, verificando dimensiones, verticalidad, niveles, correcta disposición del acero y cumplimiento de las especificaciones técnicas del proyecto, así como el uso adecuado de herramientas y elementos de protección personal por parte del personal en obra.

Materiales utilizados:
- Concreto de 3000 psi
- FORMALETA DE MADERA 3 USOS
- PUNTILLA 1+ 1/2 A 3 PULG.
- LISTON 0.01*0.04*3.00 TOLUA

Equipos y Maquinaria:
- Herramienta menor (M.O.)
- Vibrador de concreto

Personal:
- Ayudante. (3)
- Oficial (1)

Actividades de control y verificación de la Interventoría: La interventoría acompañó y supervisó la fundición de las columnas en concreto de 3000 PSI del cerramiento perimetral, verificando que la ubicación, dimensiones, alineación, plomo, niveles y separación entre elementos cumplieran con los planos, diseños y especificaciones técnicas aprobadas para el proyecto. Asimismo, se inspeccionó la correcta disposición del acero de refuerzo, verificando diámetros, traslapos, recubrimientos y rigidez de las formaletas antes del vaciado del concreto. Durante la fundición, se controló la adecuada colocación, vibrado, compactación y curado del concreto, garantizando la calidad estructural, resistencia y durabilidad de los elementos ejecutados. De igual forma, se verificó el uso adecuado de herramientas, equipos y elementos de protección personal (EPP), constatando el cumplimiento de los requisitos técnicos y de seguridad exigidos para la aprobación del ítem.

ACTIVIDAD:	CONCRETO DE 3000 PSI PARA COLUMNAS			
ITEM:	2,3,3		**UNIDAD:**	M3
CANTIDAD CONTRACTUAL INICIAL:		11,52	**CANTIDAD ACUMULADA:**	4,92
CANTIDAD ACTUALIZADA SEGÚN ACTA DE MAYORES Y MENORES CANTIDADES		4,92		
CANTIDAD EJECUTADA PARCIAL No. 01		4,38		
CANTIDAD EJECUTADA PRESENTE ACTA:		0,54	**CANTIDAD POR EJECUTAR:**	0,00
PORCENTAJE EJECUTADO:		100%	**PORCENTAJE POR EJECUTAR:**	0,00%





ITEM 2.4.1 CORTE, FIGURADO Y ARMADO DE ACERO DE REFUERZO 60000 PSI

En desarrollo de la construcción del cerramiento perimetral de la institución educativa, se ejecutaron las actividades de corte, figurado, armado e instalación del acero de refuerzo grado 60 (fy = 60.000 PSI), destinado a los elementos estructurales tales como vigas de cimentación, columnas y vigas cinta del cerramiento. Estas labores se realizaron conforme a los planos estructurales aprobados, garantizando el cumplimiento de diámetros, longitudes, ganchos, anclajes y traslapos especificados en el diseño.

El acero fue cortado y figurado utilizando herramienta adecuada, asegurando precisión en las dimensiones y dobleces requeridos. Posteriormente, se realizó el armado y amarre con alambre recocido, verificando la correcta disposición espacial del refuerzo dentro de cada elemento estructural, así como el cumplimiento de recubrimientos mínimos reglamentarios mediante el uso de separadores. Se garantizó la continuidad estructural entre columnas y vigas cinta, asegurando un adecuado comportamiento del cerramiento frente a cargas laterales.

Materiales utilizados:

- Acero de refuerzo grado 60.000 PSI (FY=4200 KG/CM2)

- Alambre negro #18 paz de rio-cal.17

Equipos y Maquinaria:
- Herramienta menor (M.O.)
- Cizalla manual
- Dobladora manual

Personal:
- Ayudante. (1)
- Oficial. (1)

Actividades de control y verificación de la Interventoría: La interventoría realizó acompañamiento técnico durante la ejecución de la actividad, verificando que el acero instalado correspondiera a lo indicado en planos, así como la correcta ubicación, separación y sujeción del refuerzo antes del vaciado del concreto. Asimismo, se supervisó el adecuado almacenamiento del material, el estado del acero previo a su instalación y el uso correcto de herramientas y elementos de protección personal (EPP) por parte del personal encargado.

ITEM 2.4.1 CORTE, FIGURADO Y ARMADO DE ACERO DE REFUERZO 60000 PSI		**UNIDAD:** KG	
CANTIDAD CONTRACTUAL INICIAL:	7057,92	**CANTIDAD ACUMULADA:**	3181,80
CANTIDAD ACTUALIZADA SEGÚN ACTA DE MAYORES Y MENORES CANTIDADES	3387,74		
CANTIDAD EJECUTADA PARCIAL No. 01	3181,80		
CANTIDAD EJECUTADA PRESENTE ACTA:	205,94	**CANTIDAD POR EJECUTAR:**	0,00
PORCENTAJE EJECUTADO:	100%	**PORCENTAJE POR EJECUTAR:**	0,00%





ITEM 2.6.1 CERRAMIENTO MALLA ESLABONADA C-12, INCLUYE PINTURA Y INSTALACIÓN

En desarrollo del cerramiento perimetral de la institución educativa, se ejecutó el suministro, transporte, fabricación e instalación de cerramiento en malla eslabonada galvanizada calibre 12 (C-12), incluyendo la totalidad de la estructura

metálica de soporte y elementos de fijación necesarios para su correcto funcionamiento y estabilidad estructural. El sistema está conformado por postes metálicos verticales, tubería estructural, marcos perimetrales, ángulos, platinas, perfiles de amarre, tensores, riostras, alambre galvanizado de sujeción y demás accesorios metálicos requeridos para garantizar la adecuada fijación, alineación y tensionamiento de la malla. Los elementos metálicos fueron instalados conforme a planos y especificaciones técnicas, asegurando verticalidad, nivelación y correcta separación entre apoyos.

La malla fue fijada y tensionada adecuadamente, evitando pandeos, deformaciones o desprendimientos, garantizando continuidad entre módulos y correcta integración con las columnas y vigas de amarre del cerramiento. Se verificó el anclaje firme de los postes a los elementos de concreto mediante soldadura, pernos o anclajes según lo indicado en el diseño estructural. Incluye la aplicación de sistema de protección anticorrosiva consistente en limpieza mecánica de superficies, aplicación de pintura base anticorrosiva y acabado final, protegiendo todos los elementos metálicos (tubería, ángulos, platinas, soldaduras y puntos de unión) frente a agentes atmosféricos y condiciones climáticas propias de la región.

Materiales utilizados:

- PLATINA 1*1/8
- ANGULO 1 1/4*1 1/4*1/8 PULG.
- MALLA ESLABONADA CALIBRE 12 HUECO 2*2 PULG.
- SOLDADURA 6013X1/8 PULG.
- PINTURA EN ESMALTE
- TUBERIA DE AGUA GALVANIZADO 1-1/2 PULG. X 2,5MM
- ANTICORROSIVO GRIS
- DISOLVENTE THINNER

Equipos y Maquinaria:

- Herramienta menor (M.O.)
- EQUIPO DE SOLDADURA
- COMPRESOR PARA PINTURA

Personal:

- Ayudante. (2)
- Oficial. (1)
- Soldador (1)

Actividades de control y verificación de la Interventoría: La interventoría realizó seguimiento técnico a la actividad, verificando el calibre de la malla, especificaciones de la perfilería metálica, calidad de soldaduras, correcta fijación y tensionamiento, alineación general del cerramiento y aplicación adecuada del sistema de pintura. Asimismo, se supervisó el cumplimiento de las especificaciones contractuales y normas técnicas aplicables, así como el uso de elementos de protección personal (EPP) por parte del personal ejecutor.

ACTIVIDAD:	CERRAMIENTO MALLA ESLABONADA C-12, INCLUYE PINTURA Y INSTALACION			
ITEM:	2,6,1		**UNIDAD:**	M
CANTIDAD CONTRACTUAL INICIAL:		643,64	**CANTIDAD ACUMULADA:**	235,70
CANTIDAD ACTUALIZADA SEGÚN ACTA DE MAYORES Y MENORES CANTIDADES		235,70		

CANTIDAD EJECUTADA PARCIAL No. 01	230,70		
CANTIDAD EJECUTADA PRESENTE ACTA:	5,00	CANTIDAD POR EJECUTAR:	0,00
PORCENTAJE EJECUTADO:	100%	PORCENTAJE POR EJECUTAR:	0,00%





5 ASPECTOS FINANCIEROS

5.1 MANEJO DEL ANTICIPO

De acuerdo con la minuta del contrato se estableció en la cláusula 8 "Forma de pago" y clausula 6 "Anticipo" el valor del anticipo, su forma de pago y el mecanismo financiero por el cual se manejará el anticipo.

VALOR DEL CONTRATO	$ 3.301.564.716,34
PORCENTAJE DEL ANTICIPO	40%
VALOR DEL ANTICIPO	$ 1.320.625.886,54
FECHA DE PAGO	12/08/2025

De conformidad con lo establecido en la Cláusula Octava de la minuta del Contrato de Obra Pública No. 326 de 2025, la Administración Municipal podrá otorgar al contratista un anticipo equivalente hasta al cuarenta por ciento (40%) del valor total del contrato, siempre que la Tesorería cuente con la disponibilidad de recursos líquidos suficientes para efectuar dicho desembolso. En virtud de lo anterior, el Departamento autorizó el pago correspondiente al cuarenta por ciento (40%) del valor contractual por concepto de anticipo.

- **Situación de cesión y responsabilidad sobre el manejo del anticipo y ejecución contractual.**

Se deja constancia que la ejecución inicial del Contrato de Obra No. 326 de 2025 estuvo a cargo de la firma DUSARD S.A.S., quien desarrolló las primeras actividades constructivas del proyecto y efectuó el manejo del anticipo desembolsado en el marco de la ejecución contractual.

Posteriormente, conforme a los actos administrativos, documentos contractuales y autorizaciones emitidas por la entidad contratante, se formalizó la cesión del contrato a favor del CONSORCIO ARENOSA, quien asumió la posición contractual bajo los términos y condiciones establecidos en el respectivo documento de cesión aprobado.

En consecuencia, se deja constancia que la firma DUSARD S.A.S. ejecutó parte de las actividades iniciales del contrato, aportando soportes técnicos, administrativos y financieros relacionados con dicha etapa, así como realizando la administración parcial del anticipo, el cual a la fecha aún no se encuentra totalmente amortizado. No obstante, con ocasión de la cesión contractual, el CONSORCIO ARENOSA asumió integralmente las obligaciones derivadas del contrato, incluyendo la responsabilidad sobre la correcta amortización del anticipo pendiente, la continuidad de la ejecución de las actividades contratadas y el cumplimiento de las obligaciones técnicas, administrativas, financieras, ambientales y legales derivadas del Contrato de Obra No. 326 de 2025.

En ese sentido, el CONSORCIO ARENOSA responderá en iguales condiciones frente a la adecuada ejecución contractual y la amortización del anticipo, conforme a los términos establecidos en el documento de cesión debidamente aprobado por la entidad contratante. Finalmente, se deja expresa constancia que la cesión efectuada no modifica las condiciones esenciales del contrato inicialmente suscrito, manteniéndose vigentes las obligaciones, alcances, responsabilidades y condiciones contractuales pactadas desde su origen.

5.1.1 Apertura de Cuenta Bancaria o Encargo Fiduciario

ENTIDAD BANCARIA:	BANCO DAVIVIENDA S.A.
FIDUCIA No. /CUENTA BANCARIA No.:	**0550482800054074**
FECHA DE APERTURA:	30/07/2025
NOMBRE DE LA CUENTA O ENCARGO FIDUCIARIO:	FIDEICOMISO DUSSARD 326-ARAUQUITA
VALOR DEL ANTICIPO:	$ 1.320.625.886,54
FECHA DE CONSIGNACION DEL ANTICIPO:	12/08/2025
VALOR CONSIGNADO A LA CUENTA O ENCARGO FIDUCIARIO:	$ 1.254.594.592,54

5.1.1.1 Estado de la cuenta bancaria o encargo fiduciario

Para la fecha del presente informe la cuenta bancaria o encargo fiduciario FIDEICOMISO DUSSARD 326-ARAUQUITA se encuentra activa.

5.1.2 Plan de Inversión del Anticipo

Se presenta el cuadro de inversión del anticipo solicitado por el contratista de obra y aprobado por el contratista de la interventoría.

Tabla 24. Plan de inversión del anticipo

ITEM	DESCRIPCIÓN	VALOR	PORCENTAJE
1	MANO DE OBRA	$ 188,189,188.88	15.00%
2	MATERIALES E INSUMOS	$ 815,486,485.15	65.00%
3	TRANSPORTE DE MATERIALES	$ 150,551,351.11	12.00%
4	EQUIPOS	$ 100,367,567.40	8.00%
	SUBTOTAL	**$ 1,254,594,592.54**	**100.00%**
	DEDUCCIONES	$ 66.031.294	
	TOTAL	**$ 1,320,625,886.54**	

En el municipio de Arauquita, departamento de Arauca, a los once (11) días del mes de agosto de 2025, se reunieron la firma DUSARD S.A.S., representada legalmente por el señor RAMIRO DUSSAN PEÑA, y el Ingeniero DANIEL JAIR CABALLERO CAMACHO, en calidad de representante legal del CONSORCIO INTER EDUCATIVA 2025, encargado de la interventoría externa del contrato, con el propósito de suscribir el Acta de Manejo e Inversión del Anticipo correspondiente al presente contrato.

Lo anterior, teniendo en cuenta que fueron verificados y cumplidos los requisitos previos necesarios para dar inicio a la ejecución contractual. En consecuencia, las partes proceden a suscribir la presente Acta de Inversión del Anticipo, previa consideración de los siguientes aspectos:

ITEM	CONCEPTO	UND	VALOR TOTAL	%
1	COMPRA DE MATERIALES Y SUMINISTROS	GLB	$ 126.818.431,53	80,87%
2	PAGO DE NOMINA Y SEGURIDAD SOCIAL	GLB	$ 30.000.000,00	19,13%
TOTAL			**$ 156.818.431,53**	**100,00%**

5.1.3 Control de la inversión del anticipo

La inversión del anticipo se realizó conforme al Plan de Inversión aprobado por la Interventoría Externa; los desembolsos se realizaron de acuerdo con la programación de giros presentada por el contratista y los recursos se utilizaron para la ejecución de las actividades propias del contrato. La Interventoría vigiló y controló que el contratista utilizara los recursos exclusivamente en la ejecución del contrato, conforme a lo estipulado en el plan de inversión del anticipo y verificó los soportes entregados por el contratista.

Los desembolsos del anticipo realizados al contratista fueron los siguientes:

Tabla 25. Desembolso del anticipo del contrato de obra No. 326 del 2025 según orden de operación No. 06 (OP_669253).

FECHA	No. ORDEN DE OPERACIÓN	CONCEPTO DEL GIRO DE ANTICIPO (compra de materiales, mano de obra, transporte, pago seguridad social, etc.)	VALOR DE LA OPERACION	TIPO DE SOPORTE (Factura, cuenta de cobro, comprobante de egreso, etc.)
25/08/2025	06	COMPRA DE MATERIALES	$ 783.264.027,35	FACTURA FEDT -11295
TOTAL, DESEMBOLSO DEL ANTICIPO SEGÚN ORDEN DE OPERACIÓN No 06			$783.264.027,35	

Tabla 26. Desembolso del anticipo del contrato de obra No.326 del 2025 según orden de operación No. 07 (OP-669313).

FECHA	No. ORDEN DE OPERACIÓN	CONCEPTO DEL GIRO DE ANTICIPO (compra de materiales, mano de obra, transporte, pago seguridad social, etc.)	VALOR DE LA OPERACION	TIPO DE SOPORTE (Factura, cuenta de cobro, comprobante de egreso, etc.)
25/08/2025	07	COMPRA DE MATERIALES	$3.696.000,00	FACTURA VCP 6942
TOTAL, DESEMBOLSO DEL ANTICIPO SEGÚN ORDEN DE OPERACIÓN No 07			$3.696.000,00	

Tabla 27. Desembolso del anticipo del contrato de obra No.326 del 2025 según orden de operación No. 08 (OP-671296).

FECHA	No. ORDEN DE OPERACIÓN	CONCEPTO DEL GIRO DE ANTICIPO (compra de materiales, mano de obra, transporte, pago seguridad social, etc.)	VALOR DE LA OPERACION	TIPO DE SOPORTE (Factura, cuenta de cobro, comprobante de egreso, etc.)
28/08/2025	08	TRANSPORTE DE CARGA	$ 150.551.351,11	RD-267
TOTAL, DESEMBOLSO DEL ANTICIPO SEGÚN ORDEN DE OPERACIÓN No 08			$ 150.551.351,11	

Tabla 28. Desembolso del anticipo del contrato de obra No.326 del 2025 según orden de operación No. 09 (OP-671296).

FECHA	No. ORDEN DE OPERACIÓN	CONCEPTO DEL GIRO DE ANTICIPO (compra de materiales, mano de obra, transporte, pago seguridad social, etc.)	VALOR DE LA OPERACION	TIPO DE SOPORTE (Factura, cuenta de cobro, comprobante de egreso, etc.)
28/08/2025	09	MANO DE OBRA	$188.189.188,88	CONTRATO OBRA LABOR
TOTAL, DESEMBOLSO DEL ANTICIPO SEGÚN ORDEN DE OPERACIÓN No 09			$188.189.188,88	

Hasta la fecha se presenta del presente informe el siguiente consolidado de los desembolsos del anticipo autorizados por la interventoría al contratista de acuerdo con el Plan de Inversión:

Tabla 29. Total, desembolso del anticipo.

FECHA	No. ORDEN DE OPERACIÓN	VALOR DEL DESEMBOLSO
25/08/2025	6 OP_669253	$ 783.264.027,35
25/08/2025	7 OP-669313	$ 3.696.000,00
28/08/2025	8 OP-671296	$ 150.551.351,11
28/08/2025	9 OP-671299	$ 188.189.188,88
TOTAL, DESEMBOLSO DEL ANTICIPO		**$ 1.125.700.567,34**

A la fecha de corte del presente informe se tiene el siguiente balance del anticipo:

Tabla 30. Balance del anticipo.

VALOR DEL ANTICIPO	$1.320.625.886,54	
DEDUCCIONES DEL ANTICIPO		$(-) 66.031.294,00
VALOR NETO ANTICIPO	$ 1.254.594.592,54	
DESEMBOLSOS DEL ANTICIPO		$(-) 1.125.700.567,34
SALDO DEL ANTICIPO	$ 128.894.025,20	

6 ASPECTOS AMBIENTALES

6.1 SEGUIMIENTO A PERMISOS Y/O LICENCIAS AMBIENTALES

Durante el desarrollo del presente periodo de informe, se deja constancia que fue radicada ante la autoridad ambiental competente, la Corporación Autónoma Regional de la Orinoquía – CORPORINOQUIA, la solicitud correspondiente al permiso ambiental de concesión de aguas superficiales, trámite que actualmente se encuentra en proceso de evaluación y gestión por parte de dicha entidad. De igual manera, se adelantó ante la empresa ENELAR E.S.P. la gestión para la solicitud de acometida eléctrica temporal, con el fin de garantizar el suministro de energía necesario para el desarrollo y ejecución de las actividades constructivas del proyecto.

6.2 SEGUIMIENTO AL PMA O PAGA

Durante el periodo comprendido entre el 13 de abril y el 31 de mayo de 2026, fue presentado el informe correspondiente al Plan de Manejo Ambiental (PMA), en el cual se consolidan las actividades desarrolladas durante el periodo evaluado, identificando los impactos ambientales generados, las medidas de manejo implementadas, así como las acciones de mitigación y contingencia adoptadas para el adecuado desarrollo del proyecto.

En el marco de la ejecución contractual, el contratista de obra adelantó la implementación de las medidas de manejo ambiental asociadas a diferentes actividades, entre las cuales se destacan: atención a la comunidad, señalización de frentes de trabajo y áreas temporales, manejo de residuos sólidos convencionales y especiales, manejo de materiales, maquinaria, equipos y vehículos, contratación de mano de obra local, manejo y mitigación de impactos ambientales, así como el manejo de residuos líquidos domésticos e industriales.

De igual manera, durante el seguimiento efectuado se identificaron fortalezas y aspectos susceptibles de mejora en la implementación de las medidas ambientales adoptadas para el proyecto "Construcción de escenario deportivo y cerramiento perimetral en la institución educativa José Acevedo y Gómez del municipio de Arauquita, departamento de Arauca", motivo por el cual la interventoría realizó las respectivas observaciones y solicitudes orientadas a fortalecer la implementación de acciones correctivas y de mejoramiento en las diferentes actividades que hacen parte de la ejecución del contrato.

- **Manejo del recurso hídrico y cumplimiento ambiental**

Durante la ejecución del contrato, el suministro de agua requerido para el desarrollo de las actividades constructivas fue garantizado mediante la adquisición de agua a terceros autorizados, conforme a las certificaciones de suministro que reposan como soporte dentro de la documentación anexa al presente informe. Así mismo, se deja constancia que el proyecto cuenta con el respectivo permiso ambiental otorgado por la Corporación Autónoma Regional de la Orinoquía – CORPORINOQUIA, mediante la Resolución No. 700.36.26.0051, expediente 700.10.2.25-0065, trámite TRA-00174-25, correspondiente a la concesión de aguas superficiales requerida para la ejecución del proyecto. En consecuencia, se evidencia que el contratista ha dado cumplimiento a las disposiciones ambientales aplicables relacionadas con el uso y manejo del recurso hídrico, conforme a los lineamientos establecidos por la autoridad ambiental competente.

6.2.1 Medidas de manejo ambiental

Durante el presente periodo comprendido entre el 13 de abril y el 31 de mayo de 2026, se ejecutaron diferentes actividades orientadas a la mitigación, prevención y control de los impactos ambientales generados durante el desarrollo del proyecto, las cuales se relacionan a continuación:

Tabla 31. Fichas de manejo ambiental.

PROGRAMA	PROYECTO	FICHAS
GESTIÓN SOCIAL	Atención a la comunidad	FMA-01
	Información y divulgado	FMA-02
	Contratación de mano de obra	FMA-03
	Capacitación en gestión socio ambiental al personal de la obra	FMA-04
	Higiene, seguridad industrial y salud ocupacional	FMA-05
MANEJO AMBIENTAL	Manejo integral de materiales de construcción	FMA-06
	Manejos de aguas superficiales	FMA-07
	Señalización frentes de obra y sitios temporales	FMA-08
	Manejo y disposición final de lodos y residuos del material de excavación	FMA-09

	Manejo y disposición final de residuos sólidos convencionales y especiales	FMA-10
	Manejo y disposición final de residuos líquidos domésticos e industriales	FMA-11
	Protección de fauna	FMA-12
	Manejo de maquinaria, equipos y vehículos	FMA-13

7 RECOMENDACIONES Y OBSERVACIONES

- Durante el período evaluado se presentaron afectaciones parciales en el desarrollo de algunas actividades debido a las condiciones climáticas registradas, las cuales incidieron en el rendimiento y continuidad de los frentes de trabajo.
- Se evidenció la necesidad de realizar ajustes técnicos y actualización de cantidades de obra conforme a las condiciones reales identificadas en campo, especialmente en actividades relacionadas con niveles topográficos, rellenos, redes hidrosanitarias, acometidas eléctricas y cerramiento perimetral.
- La interventoría recomienda mantener seguimiento permanente al cronograma de ejecución y fortalecer la programación de actividades pendientes, con el fin de garantizar el cumplimiento de los tiempos establecidos en el contrato.
- Se recomienda continuar con la implementación y control de las medidas establecidas en el Plan de Manejo Ambiental y en el Sistema de Seguridad y Salud en el Trabajo, especialmente en manejo de residuos, señalización, orden y uso de elementos de protección personal.
- A la fecha del presente informe, no se evidencian observaciones técnicas que comprometan la estabilidad estructural o funcionalidad de las obras ejecutadas.

8 CONCLUSIONES

- Durante el periodo comprendido entre el 13 de abril y el 31 de mayo de 2026, la interventoría realizó seguimiento técnico, administrativo, financiero, ambiental y SST a las actividades ejecutadas dentro del Contrato de Obra No. 326 de 2025, verificando el cumplimiento de las obligaciones contractuales y especificaciones técnicas del proyecto.
- A la fecha de corte del presente informe, el proyecto registra un avance físico acumulado del 79.98%, evidenciándose ejecución de actividades correspondientes a estructura, cerramiento perimetral, instalaciones hidrosanitarias, redes eléctricas y obras complementarias.
- La interventoría verificó que las actividades ejecutadas cumplen, en términos generales, con los planos aprobados, especificaciones técnicas, procedimientos constructivos y condiciones de calidad requeridas para el desarrollo del proyecto.
- Durante la ejecución se identificaron ajustes técnicos derivados de las condiciones reales de campo, motivo por el cual se adelantó la revisión y consolidación del Acta de Mayores y Menores Cantidades de Obra No. 01, con el fin de garantizar coherencia entre diseños, cantidades y ejecución real.
- Las condiciones climáticas presentadas durante el periodo generaron afectaciones parciales en el desarrollo de algunas actividades; sin embargo, el contratista implementó medidas operativas y ajustes de programación para mitigar dichas afectaciones y garantizar la continuidad de la obra.

- Se evidenció cumplimiento general de las medidas establecidas en el Plan de Manejo Ambiental y en el Sistema de Seguridad y Salud en el Trabajo, manteniéndose control sobre manejo ambiental, uso de elementos de protección personal y condiciones de seguridad en obra.
- A la fecha del presente informe, no se evidencian situaciones técnicas o estructurales que comprometan la estabilidad y funcionalidad del proyecto, manteniéndose seguimiento permanente por parte de la interventoría hasta la culminación de las actividades contractuales.

Aprobación del Informe:	
Elaboró: **DANIEL JAIR CABALLERO CAMACHO** TP: 54202-373579 NTS RESIDENTE DE INTERVENTORIA R/L CONSORCIO INTER ARENOSA 2025	Aprobó: **JUNNIOR JAVIER MIJARES PANQUEBA** DIRECTOR DE INTERVENTORIA TP: 54202-2717777