INFORME FINAL DE SUPERVISIÓN

CONTRATO DE CONSULTORIA No. 7978788 del 2025, SUSCRITO CON EL FONDO FINANCIERO DISTRITAL DE SALUD

PERIODO DEL INFORME:

Desde: 01/08/2025
Hasta: 31/01/2026

DATOS GENERALES

CONTRATISTA: NATURAL DE COLOMBIA SAS

IDENTIFICACIÓN: NIT 900544894-7

FECHA DE SUSCRIPCIÓN: 27 DE JUNIO DE 2025

OBJETO:	REALIZAR ESTUDIO DE PATOLOGÍA, VULNERABILIDAD SISMICA Y ANÁLISIS DE ALTERNATIVAS DE SOLUCIÓN PARA LOS EDIFICIOS QUE COMPONEN EL CENTRO DISTRITAL DE SALUD.
VALOR INICIAL:	El valor del contrato corresponderá a la suma de MIL SETECIENTOS VEINTINUEVE MILLONES CIENTO NUEVE MIL CUATROSCIENTOS NOVENTA Y SEIS PESOS ($1.729.109.496) M/CTE, incluidos todos los impuestos, gastos, costos, contribuciones directos e indirectos, lo cual es resultado del análisis económico del sector y estudio de mercado
PLAZO INICIAL:	El plazo de ejecución del presente contrato es de cinco (05) meses contados a partir de la suscripción del acta de inicio, previa aprobación de la garantía y registro presupuestal.
SUPERVISOR:	La supervisión del contrato resultante del presente proceso de selección será realizada por un PROFESIONAL ESPECIALIZADO CÓDIGO 222 GRADO 24 de la Dirección Administrativa, de la Secretaría Distrital de Salud, y/o quien designe el Secretario Distrital de Salud - Director Ejecutivo del Fondo Financiero Distrital de Salud, quien podrá apoyarse técnicamente en los colaboradores de la Dependencia a su cargo. El supervisor designado tiene la competencia funcional y la idoneidad para ejercer la citada designación según el manual de funciones de la entidad. Oscar Ramiro Reyes Muñoz, Profesional Especializado 222 Grado 24 de la Dirección Administrativa

FECHA DE INICIO:	01 de agosto de 2025
NOVEDADES CONTRACTUALES:	Modificación No. 1 publicada en la plataforma transaccional SECOP II el 25/07/2025, mediante la cual se modifica: *"Teniendo en cuenta las condiciones pactadas en el pliego de condiciones numeral 4.4 OFERTA ECONOMICA, APROXIMACIONES, se procede a modificar el contrato en el sentido de efectuar la aproximación correspondiente de conformidad con el valor adjudicado, es decir 1.729.109.496, quedando el mismo determinado en este valor, ya que se aproximó al peso colombiano inmediatamente anterior."* Modificación No. 2 publicada en la plataforma transaccional SECOP II el 29/12/2025, mediante la cual se modifica: *"Se procede a editar el valor registrado en el campo del certificado de disponibilidad presupuestal, registrando el valor a utilizar conforme la adjudicación del proceso y el contrato celebrado, el cual corresponde a la suma de MIL SETESCIENTOS VEINTINUEVE MILLONES CIENTO NUEVE MIL CUATROSCIENTOS NOVENTA Y SEIS PESOS $1.729.109.496."* Prorroga No.1 No. 1 publicado en la plataforma transaccional SECOP II el 30/12/2025, mediante la cual se modifica: *"PRORROGAR por acuerdo entre las partes, el plazo de ejecución del CONTRATO DE consultoría No. CO1.PCCNTR. 7978788 del 2025 hasta el día treinta y uno (31) de enero de 2026."*
FECHA DE TERMINACIÓN:	31 de enero de 2026, según novedad contractual
VALOR FINAL:	MIL SETESCIENTOS VEINTINUEVE MILLONES CIENTO NUEVE MIL CUATROSCIENTOS NOVENTA Y SEIS PESOS ($1.729.109.496) M/CTE. incluidos todos los impuestos, gastos, costos, contribuciones directos e indirectos, lo cual es resultado del análisis económico del sector y estudio de mercado

RESUMEN EJECUTIVO DE LA EJECUCIÓN DEL CONTRATO

En desarrollo de la ejecución del presente contrato y en cumplimiento de las obligaciones y/o actividades estipuladas, se realizaron las siguientes:

OBLIGACIONES Y/O ACTIVIDADES GENERALES: Se dio cumplimiento de estas por parte del contratista, durante la ejecución del contrato.

OBLIGACIONES Y/O ACTIVIDADES ESPECÍFICAS:

ACTIVIDADES ESPECIFICAS, OBLIGACIONES DEL CONTRATISTA DESARROLLADAS DE ACUERDO CON EL OBJETO.

OBLIGACIONES DE CARÁCTER TECNICO:

OBLIGACIONES Y/O ACTIVIDADES:	PRODUCTOS ENTREGADOS:
1.Presentar cronograma detallado dentro de los tres (3) días hábiles siguientes a la suscripción del acta de inicio que contenga como mínimo programas detallados para la ejecución del contrato (Diagrama de Gantt): Los programas se sujetarán, en todo caso, al plazo de ejecución del objeto contractual, y serán, como mínimo: • Secuencia y duración de cada una de las actividades (capítulos y subcapítulos) correspondientes a los productos objeto del contrato, indicando duración, responsable, recursos físicos, rendimientos y método de seguimiento y monitoreo a la programación. • Indicación de inicio y final de cada una de las actividades. • La indicación de la duración de la ejecución del proyecto objeto del presente proceso de selección. • Ruta crítica...	El contratista presentó el cronograma detallado de las actividades objeto del contrato. Las evidencias se encuentran publicadas en el SECOP II, numeral 7 “Ejecución del Contrato” en las siguientes carpetas: 1.Informe de supervisión Ago-Oct 2025 Cto N° 7978788 - Natural de Colombia.zip 3. Informe de supervisión Dic 2025 - Ene 2026 Cto N° 7978788 - Natural de Colombia.zip Link: https://community.secop.gov.co/Public/Tendering/OpportunityDetail/Index?noticeUID=CO1.NTC.8101233&isFromPublicArea=True&isModal=False
2.Presentar la totalidad de los productos conforme a la normativa pertinente y debidamente revisados y aprobados por la Supervisión, incluyendo las respectivas cartas de responsabilidad por parte de cada uno de los especialistas del contratista.	El contratista realizó la entrega de la totalidad de los productos: Las evidencias se encuentran publicadas en el SECOP II, numeral 7 “Ejecución del Contrato” en las siguientes carpetas: 1. Informe de supervisión Ago-Oct 2025 Cto N° 7978788 - Natural de Colombia.zip 1.1.1 Soportes Topografía - Informe de supervisión Ago-Oct 2025 Cto N° 7978788 - Natural de Colombia.zip 1.1.2 Soportes Topografía - Informe de supervisión Ago-Oct 2025 Cto N° 7978788 - Natural de Colombia.zip 1.2.1 Soportes Topografía - Informe de supervisión Ago-Oct 2025 Cto N° 7978788 - Natural de Colombia.zip 1.2.2 Soportes Topografía - Informe de supervisión Ago-Oct 2025 Cto N° 7978788 - Natural de Colombia.zip 1.3.1 Soportes Topografía - Informe de supervisión Ago-Oct 2025 Cto N° 7978788 - Natural de Colombia.zip 1.3.2 Soportes Topografía - Informe de supervisión Ago-Oct 2025 Cto N° 7978788 - Natural de Colombia.zip 1.3.3 Soportes Topografía - Informe de supervisión Ago-Oct 2025 Cto N° 7978788 - Natural de Colombia.zip 1.3.4 Soportes Topografía - Informe de supervisión Ago-Oct 2025 Cto N° 7978788 - Natural de Colombia.zip 1.4.1 Soportes Topografía - Informe de supervisión Ago-Oct 2025 Cto N° 7978788 - Natural de Colombia.zip

	1.4.2 Soportes Topografía - Informe de supervisión Ago-Oct 2025 Cto N° 7978788 - Natural de Colombia.zip 1.4.3 Soportes Topografía - Informe de supervisión Ago-Oct 2025 Cto N° 7978788 - Natural de Colombia.zip 1.4.4 Soportes Topografía - Informe de supervisión Ago-Oct 2025 Cto N° 7978788 - Natural de Colombia.zip 1.5.1 Soportes Topografía - Informe de supervisión Ago-Oct 2025 Cto N° 7978788 - Natural de Colombia.zip 1.5.2 Soportes Topografía - Informe de supervisión Ago-Oct 2025 Cto N° 7978788 - Natural de Colombia.zip 1.5.3 Soportes Topografía - Informe de supervisión Ago-Oct 2025 Cto N° 7978788 - Natural de Colombia.zip 1.5.4 Soportes Topografía - Informe de supervisión Ago-Oct 2025 Cto N° 7978788 - Natural de Colombia.zip 1.6.1 Soportes Topografía - Informe de supervisión Ago-Oct 2025 Cto N° 7978788 - Natural de Colombia.zip 1.6.2 Soportes Topografía - Informe de supervisión Ago-Oct 2025 Cto N° 7978788 - Natural de Colombia.zip 1.7.1 Soportes Topografía - Informe de supervisión Ago-Oct 2025 Cto N° 7978788 - Natural de Colombia.zip 1.7.2 Soportes Topografía - Informe de supervisión Ago-Oct 2025 Cto N° 7978788 - Natural de Colombia.zip 1.8.1 Soportes Topografía - Informe de supervisión Ago-Oct 2025 Cto N° 7978788 - Natural de Colombia.zip 1.8.2 Soportes Topografía - Informe de supervisión Ago-Oct 2025 Cto N° 7978788 - Natural de Colombia.zip 1.8.3 Soportes Topografía - Informe de supervisión Ago-Oct 2025 Cto N° 7978788 - Natural de Colombia.zip 1.8.4 Soportes Topografía - Informe de supervisión Ago-Oct 2025 Cto N° 7978788 - Natural de Colombia.zip 1.8.5 Soportes Topografía - Informe de supervisión Ago-Oct 2025 Cto N° 7978788 - Natural de Colombia.zip 1.8.6 Soportes Topografía - Informe de supervisión Ago-Oct 2025 Cto N° 7978788 - Natural de Colombia.zip 2. Informe de supervisión Oct-Dic 2025 Cto N° 7978788 - Natural de Colombia.zip 3. Informe de supervisión Dic 2025 - Ene 2026 Cto N° 7978788 - Natural de Colombia.zip 3.1. Evidencias INFORME DE ALTERNATIVAS DE SOLUCION (2) Dic 2025 - Ene 2026 Cto N° 7978788 - Natural de Colombia.zip 3.2. Evidencias PRESENTACION ALTERNATIVAS DE SOLUCION Dic 2025 - Ene 2026 Cto N° 7978788 - Natural de Colombia.zip

	3.3. Evidencia Video presentación ALTERNATIVAS DE SOLUCION - Dic 2025 - Ene 2026 Cto N° 7978788 - Natural de Colombia.zip 3.4. Evidencias COSTOS Y PRESUPUESTOS - Dic 2025 - Ene 2026 Cto N° 7978788 - Natural de Colombia.zip.zip 3.5. INFORME FINAL PATOLOGIA PDF (2) Dic 2025 - Ene 2026 Cto N° 7978788 - Natural de Colombia.zip ACTA DE ENTREGA DE CONSULTORIA (2) (1).pdf ACTA DE INICIO_NATURAL DE COLOMBIA SAS.pdf AUDITORIO CALCULOS Y DISEÑOS.zip CALCULOS Y DISEÑOS ESTRUCTURALES ADMINISTRATIVO.zip CIB 368709.pdf COMPROBANTE DE PAGO IMPUESTO TIMBRE NATURAL DE COLOMBIA.jpeg DISEÑOS NO ESTRUCTURALES ADMINISTRATIVO.zip DISEÑOS NO ESTRUCTURALES AUDITORIO.zip DISEÑOS NO ESTRUCTURALES DUES.zip DISEÑOS NO ESTRUCTURALES HEMOCENTRO.zip DISEÑOS NO ESTRUCTURALES INFORME.zip DISEÑOS NO ESTRUCTURALES LABORATORIO.zip DISEÑOS NO ESTRUCTURALES SOTANOS.zip DUES CALCULOS Y DISEÑOS.zip ESTUDIO DE PATOLOGÍA.zip ESTUDIO DE SUELOS V1 (1).zip HEMOCENTRO CALCULOS Y DISEÑOS ESTRUCTURALES.zip Informe Final Contratista - Levantamiento arquitectónico - ARQ. MONICA.zip LABORATORIO CALCULOS Y DISEÑOS.zip LEVANTAMIENTO ARQUITECTONICO DWG EDIFICIO ADMINISTRATIVO (2).zip LEVANTAMIENTO ARQUITECTONICO DWG EDIFICIO AUDITORIO.zip LEVANTAMIENTO ARQUITECTONICO DWG EDIFICIO DUES.zip LEVANTAMIENTO ARQUITECTONICO DWG EDIFICIO HEMOCENTRO.zip LEVANTAMIENTO ARQUITECTONICO DWG EDIFICIO LABORATORIO.zip LEVANTAMIENTO ARQUITECTONICO DWG SOTANO.zip LEVANTAMIENTO ARQUITECTONICO DWG ZONAS COMUNES.zip LEVANTAMIENTO ARQUITECTONICO PDF Edificio Administrativo (2).zip LEVANTAMIENTO ARQUITECTONICO PDF Edificio Hemocentro (2).zip LEVANTAMIENTO ARQUITECTONICO PDF SOTANO (2).zip MEMORIAL DE DISEÑOS NO ESTRUCTURALES.zip REG_4538_CTO No. 7978788_NATURAL DE COLOMBIA SAS.pdf SISCO - Legalización Contrato No.7978788.pdf SISCO - legalización MODIFICACION 1_PRORROGA 1 CTO No.7978788.pdf SOTANO Y AREAS COMUNES CALCULOS Y DISEÑOS.zip

	VULNERABILIDAD AUDITORIO AREAS COMUNES Y SOTANO.zip VULNERABILIDAD EDIFICIO ADMINISTRATIVO (2).zip VULNERABILIDAD EDIFICIO DUES.zip VULNERABILIDAD EDIFICIO LABORATORIO Y HEMOCENTRO.zip Link: https://community.secop.gov.co/Public/Tendering/OpportunityDetail/Index?noticeUID=CO1.NTC.8101233&isFromPublicArea=True&isModal=False
3. Garantizar que los estudios y diseños realizados por el Especialista Estructural den cumplimiento de las normas establecidas en el Titulo II Capítulo I de la Ley 1796 de 2016, artículos 3 y siguientes, que modificó la Ley 400 de 1997, así como aquellas que las modifiquen o sustituyan. De igual forma lo estipulado y ordenado mediante el Decreto 945 de 2017.	El contratista de consultoría presentó el memorial de responsabilidad de cada uno de los entregables. Las evidencias se encuentran publicadas en el SECOP II, numeral 7 “Ejecución del Contrato” en las siguientes carpetas: 3. Informe de supervisión Dic 2025 - Ene 2026 Cto N° 7978788 - Natural de Colombia.zip Link: https://community.secop.gov.co/Public/Tendering/OpportunityDetail/Index?noticeUID=CO1.NTC.8101233&isFromPublicArea=True&isModal=False
4. Entregar los productos completos, de forma tal que puedan ser utilizados posteriormente como insumo para la ejecución de las obras e interventoría respectiva.	El contratista realizó la entrega de la totalidad de los productos: Las evidencias se encuentran publicadas en el SECOP II, numeral 7 “Ejecución del Contrato” en las siguientes carpetas: 1. Informe de supervisión Ago-Oct 2025 Cto N° 7978788 - Natural de Colombia.zip 1.1.1 Soportes Topografía - Informe de supervisión Ago-Oct 2025 Cto N° 7978788 - Natural de Colombia.zip 1.1.2 Soportes Topografía - Informe de supervisión Ago-Oct 2025 Cto N° 7978788 - Natural de Colombia.zip 1.2.1 Soportes Topografía - Informe de supervisión Ago-Oct 2025 Cto N° 7978788 - Natural de Colombia.zip 1.2.2 Soportes Topografía - Informe de supervisión Ago-Oct 2025 Cto N° 7978788 - Natural de Colombia.zip 1.3.1 Soportes Topografía - Informe de supervisión Ago-Oct 2025 Cto N° 7978788 - Natural de Colombia.zip 1.3.2 Soportes Topografía - Informe de supervisión Ago-Oct 2025 Cto N° 7978788 - Natural de Colombia.zip 1.3.3 Soportes Topografía - Informe de supervisión Ago-Oct 2025 Cto N° 7978788 - Natural de Colombia.zip 1.3.4 Soportes Topografía - Informe de supervisión Ago-Oct 2025 Cto N° 7978788 - Natural de Colombia.zip 1.4.1 Soportes Topografía - Informe de supervisión Ago-Oct 2025 Cto N° 7978788 - Natural de Colombia.zip

	1.4.2 Soportes Topografía - Informe de supervisión Ago-Oct 2025 Cto N° 7978788 - Natural de Colombia.zip 1.4.3 Soportes Topografía - Informe de supervisión Ago-Oct 2025 Cto N° 7978788 - Natural de Colombia.zip 1.4.4 Soportes Topografía - Informe de supervisión Ago-Oct 2025 Cto N° 7978788 - Natural de Colombia.zip 1.5.1 Soportes Topografía - Informe de supervisión Ago-Oct 2025 Cto N° 7978788 - Natural de Colombia.zip 1.5.2 Soportes Topografía - Informe de supervisión Ago-Oct 2025 Cto N° 7978788 - Natural de Colombia.zip 1.5.3 Soportes Topografía - Informe de supervisión Ago-Oct 2025 Cto N° 7978788 - Natural de Colombia.zip 1.5.4 Soportes Topografía - Informe de supervisión Ago-Oct 2025 Cto N° 7978788 - Natural de Colombia.zip 1.6.1 Soportes Topografía - Informe de supervisión Ago-Oct 2025 Cto N° 7978788 - Natural de Colombia.zip 1.6.2 Soportes Topografía - Informe de supervisión Ago-Oct 2025 Cto N° 7978788 - Natural de Colombia.zip 1.7.1 Soportes Topografía - Informe de supervisión Ago-Oct 2025 Cto N° 7978788 - Natural de Colombia.zip 1.7.2 Soportes Topografía - Informe de supervisión Ago-Oct 2025 Cto N° 7978788 - Natural de Colombia.zip 1.8.1 Soportes Topografía - Informe de supervisión Ago-Oct 2025 Cto N° 7978788 - Natural de Colombia.zip 1.8.2 Soportes Topografía - Informe de supervisión Ago-Oct 2025 Cto N° 7978788 - Natural de Colombia.zip 1.8.3 Soportes Topografía - Informe de supervisión Ago-Oct 2025 Cto N° 7978788 - Natural de Colombia.zip 1.8.4 Soportes Topografía - Informe de supervisión Ago-Oct 2025 Cto N° 7978788 - Natural de Colombia.zip 1.8.5 Soportes Topografía - Informe de supervisión Ago-Oct 2025 Cto N° 7978788 - Natural de Colombia.zip 1.8.6 Soportes Topografía - Informe de supervisión Ago-Oct 2025 Cto N° 7978788 - Natural de Colombia.zip 2. Informe de supervisión Oct-Dic 2025 Cto N° 7978788 - Natural de Colombia.zip 3. Informe de supervisión Dic 2025 - Ene 2026 Cto N° 7978788 - Natural de Colombia.zip 3.1. Evidencias INFORME DE ALTERNATIVAS DE SOLUCION (2) Dic 2025 - Ene 2026 Cto N° 7978788 - Natural de Colombia.zip 3.2. Evidencias PRESENTACION ALTERNATIVAS DE SOLUCION Dic 2025 - Ene 2026 Cto N° 7978788 - Natural de Colombia.zip

	3.3. Evidencia Video presentación ALTERNATIVAS DE SOLUCION - Dic 2025 - Ene 2026 Cto N° 7978788 - Natural de Colombia.zip 3.4. Evidencias COSTOS Y PRESUPUESTOS - Dic 2025 - Ene 2026 Cto N° 7978788 - Natural de Colombia.zip.zip 3.5. INFORME FINAL PATOLOGIA PDF (2) Dic 2025 - Ene 2026 Cto N° 7978788 - Natural de Colombia.zip ACTA DE ENTREGA DE CONSULTORIA (2) (1).pdf ACTA DE INICIO_NATURAL DE COLOMBIA SAS.pdf AUDITORIO CALCULOS Y DISEÑOS.zip CALCULOS Y DISEÑOS ESTRUCTURALES ADMINISTRATIVO.zip CIB 368709.pdf COMPROBANTE DE PAGO IMPUESTO TIMBRE NATURAL DE COLOMBIA.jpeg DISEÑOS NO ESTRUCTURALES ADMINISTRATIVO.zip DISEÑOS NO ESTRUCTURALES AUDITORIO.zip DISEÑOS NO ESTRUCTURALES DUES.zip DISEÑOS NO ESTRUCTURALES HEMOCENTRO.zip DISEÑOS NO ESTRUCTURALES INFORME.zip DISEÑOS NO ESTRUCTURALES LABORATORIO.zip DISEÑOS NO ESTRUCTURALES SOTANOS.zip DUES CALCULOS Y DISEÑOS.zip ESTUDIO DE PATOLOGÍA.zip ESTUDIO DE SUELOS V1 (1).zip HEMOCENTRO CALCULOS Y DISEÑOS ESTRUCTURALES.zip Informe Final Contratista - Levantamiento arquitectónico - ARQ. MONICA.zip LABORATORIO CALCULOS Y DISEÑOS.zip LEVANTAMIENTO ARQUITECTONICO DWG EDIFICIO ADMINISTRATIVO (2).zip LEVANTAMIENTO ARQUITECTONICO DWG EDIFICIO AUDITORIO.zip LEVANTAMIENTO ARQUITECTONICO DWG EDIFICIO DUES.zip LEVANTAMIENTO ARQUITECTONICO DWG EDIFICIO HEMOCENTRO.zip LEVANTAMIENTO ARQUITECTONICO DWG EDIFICIO LABORATORIO.zip LEVANTAMIENTO ARQUITECTONICO DWG SOTANO.zip LEVANTAMIENTO ARQUITECTONICO DWG ZONAS COMUNES.zip LEVANTAMIENTO ARQUITECTONICO PDF Edificio Administrativo (2).zip LEVANTAMIENTO ARQUITECTONICO PDF Edificio Hemocentro (2).zip LEVANTAMIENTO ARQUITECTONICO PDF SOTANO (2).zip MEMORIAL DE DISEÑOS NO ESTRUCTURALES.zip REG_4538_CTO No. 7978788_NATURAL DE COLOMBIA SAS.pdf SISCO - Legalización Contrato No.7978788.pdf SISCO - legalización MODIFICACION 1_PRORROGA 1 CTO No.7978788.pdf SOTANO Y AREAS COMUNES CALCULOS Y DISEÑOS.zip

	VULNERABILIDAD AUDITORIO AREAS COMUNES Y SOTANO.zip VULNERABILIDAD EDIFICIO ADMINISTRATIVO (2).zip VULNERABILIDAD EDIFICIO DUES.zip VULNERABILIDAD EDIFICIO LABORATORIO Y HEMOCENTRO.zip https://community.secop.gov.co/Public/Tendering/OpportunityDetail/Index?noticeUID=CO1.NTC.8101233&isFromPublicArea=True&isModal=False
5. Presentar los resultados de los productos realizados por EL CONTRATISTA para revisión y aprobación por la Supervisión.	El contratista realizó la entrega de la totalidad de los productos: Las evidencias se encuentran publicadas en el SECOP II, numeral 7 “Ejecución del Contrato” en las siguientes carpetas: 1. Informe de supervisión Ago-Oct 2025 Cto N° 7978788 - Natural de Colombia.zip 1.1.1 Soportes Topografía - Informe de supervisión Ago-Oct 2025 Cto N° 7978788 - Natural de Colombia.zip 1.1.2 Soportes Topografía - Informe de supervisión Ago-Oct 2025 Cto N° 7978788 - Natural de Colombia.zip 1.2.1 Soportes Topografía - Informe de supervisión Ago-Oct 2025 Cto N° 7978788 - Natural de Colombia.zip 1.2.2 Soportes Topografía - Informe de supervisión Ago-Oct 2025 Cto N° 7978788 - Natural de Colombia.zip 1.3.1 Soportes Topografía - Informe de supervisión Ago-Oct 2025 Cto N° 7978788 - Natural de Colombia.zip 1.3.2 Soportes Topografía - Informe de supervisión Ago-Oct 2025 Cto N° 7978788 - Natural de Colombia.zip 1.3.3 Soportes Topografía - Informe de supervisión Ago-Oct 2025 Cto N° 7978788 - Natural de Colombia.zip 1.3.4 Soportes Topografía - Informe de supervisión Ago-Oct 2025 Cto N° 7978788 - Natural de Colombia.zip 1.4.1 Soportes Topografía - Informe de supervisión Ago-Oct 2025 Cto N° 7978788 - Natural de Colombia.zip 1.4.2 Soportes Topografía - Informe de supervisión Ago-Oct 2025 Cto N° 7978788 - Natural de Colombia.zip 1.4.3 Soportes Topografía - Informe de supervisión Ago-Oct 2025 Cto N° 7978788 - Natural de Colombia.zip 1.4.4 Soportes Topografía - Informe de supervisión Ago-Oct 2025 Cto N° 7978788 - Natural de Colombia.zip 1.5.1 Soportes Topografía - Informe de supervisión Ago-Oct 2025 Cto N° 7978788 - Natural de Colombia.zip

	1.5.2 Soportes Topografía - Informe de supervisión Ago-Oct 2025 Cto N° 7978788 - Natural de Colombia.zip 1.5.3 Soportes Topografía - Informe de supervisión Ago-Oct 2025 Cto N° 7978788 - Natural de Colombia.zip 1.5.4 Soportes Topografía - Informe de supervisión Ago-Oct 2025 Cto N° 7978788 - Natural de Colombia.zip 1.6.1 Soportes Topografía - Informe de supervisión Ago-Oct 2025 Cto N° 7978788 - Natural de Colombia.zip 1.6.2 Soportes Topografía - Informe de supervisión Ago-Oct 2025 Cto N° 7978788 - Natural de Colombia.zip 1.7.1 Soportes Topografía - Informe de supervisión Ago-Oct 2025 Cto N° 7978788 - Natural de Colombia.zip 1.7.2 Soportes Topografía - Informe de supervisión Ago-Oct 2025 Cto N° 7978788 - Natural de Colombia.zip 1.8.1 Soportes Topografía - Informe de supervisión Ago-Oct 2025 Cto N° 7978788 - Natural de Colombia.zip 1.8.2 Soportes Topografía - Informe de supervisión Ago-Oct 2025 Cto N° 7978788 - Natural de Colombia.zip 1.8.3 Soportes Topografía - Informe de supervisión Ago-Oct 2025 Cto N° 7978788 - Natural de Colombia.zip 1.8.4 Soportes Topografía - Informe de supervisión Ago-Oct 2025 Cto N° 7978788 - Natural de Colombia.zip 1.8.5 Soportes Topografía - Informe de supervisión Ago-Oct 2025 Cto N° 7978788 - Natural de Colombia.zip 1.8.6 Soportes Topografía - Informe de supervisión Ago-Oct 2025 Cto N° 7978788 - Natural de Colombia.zip 2. Informe de supervisión Oct-Dic 2025 Cto N° 7978788 - Natural de Colombia.zip 3. Informe de supervisión Dic 2025 - Ene 2026 Cto N° 7978788 - Natural de Colombia.zip 3.1. Evidencias INFORME DE ALTERNATIVAS DE SOLUCION (2) Dic 2025 - Ene 2026 Cto N° 7978788 - Natural de Colombia.zip 3.2. Evidencias PRESENTACION ALTERNATIVAS DE SOLUCION Dic 2025 - Ene 2026 Cto N° 7978788 - Natural de Colombia.zip 3.3. Evidencia Video presentación ALTERNATIVAS DE SOLUCION - Dic 2025 - Ene 2026 Cto N° 7978788 - Natural de Colombia.zip 3.4. Evidencias COSTOS Y PRESUPUESTOS - Dic 2025 - Ene 2026 Cto N° 7978788 - Natural de Colombia.zip.zip 3.5. INFORME FINAL PATOLOGIA PDF (2) Dic 2025 - Ene 2026 Cto N° 7978788 - Natural de Colombia.zip ACTA DE ENTREGA DE CONSULTORIA (2) (1).pdf ACTA DE INICIO_NATURAL DE COLOMBIA SAS.pdf AUDITORIO CALCULOS Y DISEÑOS.zip CALCULOS Y DISEÑOS ESTRUCTURALES ADMINISTRATIVO.zip

	CIB 368709.pdf COMPROBANTE DE PAGO IMPUESTO TIMBRE NATURAL DE COLOMBIA.jpeg DISEÑOS NO ESTRUCTURALES ADMINISTRATIVO.zip DISEÑOS NO ESTRUCTURALES AUDITORIO.zip DISEÑOS NO ESTRUCTURALES DUES.zip DISEÑOS NO ESTRUCTURALES HEMOCENTRO.zip DISEÑOS NO ESTRUCTURALES INFORME.zip DISEÑOS NO ESTRUCTURALES LABORATORIO.zip DISEÑOS NO ESTRUCTURALES SOTANOS.zip DUES CALCULOS Y DISEÑOS.zip ESTUDIO DE PATOLOGÍA.zip ESTUDIO DE SUELOS V1 (1).zip HEMOCENTRO CALCULOS Y DISEÑOS ESTRUCTURALES.zip Informe Final Contratista - Levantamiento arquitectónico - ARQ. MONICA.zip LABORATORIO CALCULOS Y DISEÑOS.zip LEVANTAMIENTO ARQUITECTONICO DWG EDIFICIO ADMINISTRATIVO (2).zip LEVANTAMIENTO ARQUITECTONICO DWG EDIFICIO AUDITORIO.zip LEVANTAMIENTO ARQUITECTONICO DWG EDIFICIO DUES.zip LEVANTAMIENTO ARQUITECTONICO DWG EDIFICIO HEMOCENTRO.zip LEVANTAMIENTO ARQUITECTONICO DWG EDIFICIO LABORATORIO.zip LEVANTAMIENTO ARQUITECTONICO DWG SOTANO.zip LEVANTAMIENTO ARQUITECTONICO DWG ZONAS COMUNES.zip LEVANTAMIENTO ARQUITECTONICO PDF Edificio Administrativo (2).zip LEVANTAMIENTO ARQUITECTONICO PDF Edificio Hemocentro (2).zip LEVANTAMIENTO ARQUITECTONICO PDF SOTANO (2).zip MEMORIAL DE DISEÑOS NO ESTRUCTURALES.zip REG_4538_CTO No. 7978788_NATURAL DE COLOMBIA SAS.pdf SISCO - Legalización Contrato No.7978788.pdf SISCO - legalización MODIFICACION 1_PRORROGA 1 CTO No.7978788.pdf SOTANO Y AREAS COMUNES CALCULOS Y DISEÑOS.zip VULNERABILIDAD AUDITORIO AREAS COMUNES Y SOTANO.zip VULNERABILIDAD EDIFICIO ADMINISTRATIVO (2).zip VULNERABILIDAD EDIFICIO DUES.zip VULNERABILIDAD EDIFICIO LABORATORIO Y HEMOCENTRO.zip Link: https://community.secop.gov.co/Public/Tendering/OpportunityDetail/Index?noticeUID=CO1.NTC.8101233&isFromPublicArea=True&isModal=False

6. Coordinar y asistir a reuniones de acompañamiento de los estudios.	El contratista asistió a reuniones periódicas con el fin de entrega de avances de los entregables Las evidencias se encuentran publicadas en el SECOP II, numeral 7 “Ejecución del Contrato” en las siguientes carpetas: 1. Informe de supervisión Ago-Oct 2025 Cto N° 7978788 - Natural de Colombia.zip 2. Informe de supervisión Oct-Dic 2025 Cto N° 7978788 - Natural de Colombia.zip 3. Informe de supervisión Dic 2025 - Ene 2026 Cto N° 7978788 - Natural de Colombia.zip2.1 Informe de Link: https://community.secop.gov.co/Public/Tendering/OpportunityDetail/Index?noticeUID=CO1.NTC.8101233&isFromPublicArea=True&isModal=False
7. Elaborar renders, esquemas, o los productos donde se implemente Revit para la fácil divulgación y socialización del proyecto.	El contratista realizó entrega de renders de los productos objeto del contrato, en cada uno de los informes: Las evidencias se encuentran publicadas en el SECOP II, numeral 7 “Ejecución del Contrato” en las siguientes carpetas: 1. Informe de supervisión Ago-Oct 2025 Cto N° 7978788 - Natural de Colombia.zip 2. Informe de supervisión Oct-Dic 2025 Cto N° 7978788 - Natural de Colombia.zip 3. Informe de supervisión Dic 2025 - Ene 2026 Cto N° 7978788 - Natural de Colombia.zip2.1 Informe de Link: https://community.secop.gov.co/Public/Tendering/OpportunityDetail/Index?noticeUID=CO1.NTC.8101233&isFromPublicArea=True&isModal=False
8. Diseñar la totalidad del proyecto de intervención de las edificaciones. De igual manera deberá entregar el presupuesto, especificaciones, programación de obra y demás productos derivados del objeto contractual, los cuales serán insumo para la futura intervención. Hace parte integral del presente documento, los requerimientos técnicos para la elaboración de los productos. Los productos deberán contar con la aprobación de la Supervisión y de aquellas entidades que EL CONTRATANTE considere. (en caso de que aplique)	El contratista de consultoría presentó las alternativas de solución, incluidos los costos y el presupuesto. Las evidencias se encuentran publicadas en el SECOP II, numeral 7 “Ejecución del Contrato” en las siguientes carpetas: 3. Informe de supervisión Dic 2025 - Ene 2026 Cto N° 7978788 - Natural de Colombia.zip 3.1. Evidencias INFORME DE ALTERNATIVAS DE SOLUCION (2) Dic 2025 - Ene 2026 Cto N° 7978788 - Natural de Colombia.zip 3.2. Evidencias PRESENTACION ALTERNATIVAS DE SOLUCION Dic 2025 - Ene 2026 Cto N° 7978788 - Natural de Colombia.zip 3.3. Evidencia Video presentación ALTERNATIVAS DE SOLUCION - Dic 2025 - Ene 2026 Cto N° 7978788 - Natural de Colombia.zip 3.4. Evidencias COSTOS Y PRESUPUESTOS - Dic 2025 - Ene 2026 Cto N° 7978788 - Natural de Colombia.zip.zip

	Link: https://community.secop.gov.co/Public/Tendering/OpportunityDetail/Index?noticeUID=CO1.NTC.8101233&isFromPublicArea=True&isModal=False
9. El contratista deberá tener en cuenta en la elaboración de los productos lo establecido en el anexo técnico y normatividad vigente aplicable.	El contratista realizó la entrega de la totalidad de los productos, conforme a lo requerido en el anexo técnico: Las evidencias se encuentran publicadas en el SECOP II, numeral 7 “Ejecución del Contrato” en las siguientes carpetas: 1. Informe de supervisión Ago-Oct 2025 Cto N° 7978788 - Natural de Colombia.zip 1.1.1 Soportes Topografía - Informe de supervisión Ago-Oct 2025 Cto N° 7978788 - Natural de Colombia.zip 1.1.2 Soportes Topografía - Informe de supervisión Ago-Oct 2025 Cto N° 7978788 - Natural de Colombia.zip 1.2.1 Soportes Topografía - Informe de supervisión Ago-Oct 2025 Cto N° 7978788 - Natural de Colombia.zip 1.2.2 Soportes Topografía - Informe de supervisión Ago-Oct 2025 Cto N° 7978788 - Natural de Colombia.zip 1.3.1 Soportes Topografía - Informe de supervisión Ago-Oct 2025 Cto N° 7978788 - Natural de Colombia.zip 1.3.2 Soportes Topografía - Informe de supervisión Ago-Oct 2025 Cto N° 7978788 - Natural de Colombia.zip 1.3.3 Soportes Topografía - Informe de supervisión Ago-Oct 2025 Cto N° 7978788 - Natural de Colombia.zip 1.3.4 Soportes Topografía - Informe de supervisión Ago-Oct 2025 Cto N° 7978788 - Natural de Colombia.zip 1.4.1 Soportes Topografía - Informe de supervisión Ago-Oct 2025 Cto N° 7978788 - Natural de Colombia.zip 1.4.2 Soportes Topografía - Informe de supervisión Ago-Oct 2025 Cto N° 7978788 - Natural de Colombia.zip 1.4.3 Soportes Topografía - Informe de supervisión Ago-Oct 2025 Cto N° 7978788 - Natural de Colombia.zip 1.4.4 Soportes Topografía - Informe de supervisión Ago-Oct 2025 Cto N° 7978788 - Natural de Colombia.zip 1.5.1 Soportes Topografía - Informe de supervisión Ago-Oct 2025 Cto N° 7978788 - Natural de Colombia.zip 1.5.2 Soportes Topografía - Informe de supervisión Ago-Oct 2025 Cto N° 7978788 - Natural de Colombia.zip 1.5.3 Soportes Topografía - Informe de supervisión Ago-Oct 2025 Cto N° 7978788 - Natural de Colombia.zip

	1.5.4 Soportes Topografía - Informe de supervisión Ago-Oct 2025 Cto N° 7978788 - Natural de Colombia.zip 1.6.1 Soportes Topografía - Informe de supervisión Ago-Oct 2025 Cto N° 7978788 - Natural de Colombia.zip 1.6.2 Soportes Topografía - Informe de supervisión Ago-Oct 2025 Cto N° 7978788 - Natural de Colombia.zip 1.7.1 Soportes Topografía - Informe de supervisión Ago-Oct 2025 Cto N° 7978788 - Natural de Colombia.zip 1.7.2 Soportes Topografía - Informe de supervisión Ago-Oct 2025 Cto N° 7978788 - Natural de Colombia.zip 1.8.1 Soportes Topografía - Informe de supervisión Ago-Oct 2025 Cto N° 7978788 - Natural de Colombia.zip 1.8.2 Soportes Topografía - Informe de supervisión Ago-Oct 2025 Cto N° 7978788 - Natural de Colombia.zip 1.8.3 Soportes Topografía - Informe de supervisión Ago-Oct 2025 Cto N° 7978788 - Natural de Colombia.zip 1.8.4 Soportes Topografía - Informe de supervisión Ago-Oct 2025 Cto N° 7978788 - Natural de Colombia.zip 1.8.5 Soportes Topografía - Informe de supervisión Ago-Oct 2025 Cto N° 7978788 - Natural de Colombia.zip 1.8.6 Soportes Topografía - Informe de supervisión Ago-Oct 2025 Cto N° 7978788 - Natural de Colombia.zip 2. Informe de supervisión Oct-Dic 2025 Cto N° 7978788 - Natural de Colombia.zip 3. Informe de supervisión Dic 2025 - Ene 2026 Cto N° 7978788 - Natural de Colombia.zip 3.1. Evidencias INFORME DE ALTERNATIVAS DE SOLUCION (2) Dic 2025 - Ene 2026 Cto N° 7978788 - Natural de Colombia.zip 3.2. Evidencias PRESENTACION ALTERNATIVAS DE SOLUCION Dic 2025 - Ene 2026 Cto N° 7978788 - Natural de Colombia.zip 3.3. Evidencia Video presentación ALTERNATIVAS DE SOLUCION - Dic 2025 - Ene 2026 Cto N° 7978788 - Natural de Colombia.zip 3.4. Evidencias COSTOS Y PRESUPUESTOS - Dic 2025 - Ene 2026 Cto N° 7978788 - Natural de Colombia.zip.zip 3.5. INFORME FINAL PATOLOGIA PDF (2) Dic 2025 - Ene 2026 Cto N° 7978788 - Natural de Colombia.zip ACTA DE ENTREGA DE CONSULTORIA (2) (1).pdf ACTA DE INICIO_NATURAL DE COLOMBIA SAS.pdf AUDITORIO CALCULOS Y DISEÑOS.zip CALCULOS Y DISEÑOS ESTRUCTURALES ADMINISTRATIVO.zip CIB 368709.pdf COMPROBANTE DE PAGO IMPUESTO TIMBRE NATURAL DE COLOMBIA.jpeg DISEÑOS NO ESTRUCTURALES ADMINISTRATIVO.zip DISEÑOS NO ESTRUCTURALES AUDITORIO.zip

	DISEÑOS NO ESTRUCTURALES DUES.zip DISEÑOS NO ESTRUCTURALES HEMOCENTRO.zip DISEÑOS NO ESTRUCTURALES INFORME.zip DISEÑOS NO ESTRUCTURALES LABORATORIO.zip DISEÑOS NO ESTRUCTURALES SOTANOS.zip DUES CALCULOS Y DISEÑOS.zip ESTUDIO DE PATOLOGÍA.zip ESTUDIO DE SUELOS V1 (1).zip HEMOCENTRO CALCULOS Y DISEÑOS ESTRUCTURALES.zip Informe Final Contratista - Levantamiento arquitectónico - ARQ. MONICA.zip LABORATORIO CALCULOS Y DISEÑOS.zip LEVANTAMIENTO ARQUITECTONICO DWG EDIFICIO ADMINISTRATIVO (2).zip LEVANTAMIENTO ARQUITECTONICO DWG EDIFICIO AUDITORIO.zip LEVANTAMIENTO ARQUITECTONICO DWG EDIFICIO DUES.zip LEVANTAMIENTO ARQUITECTONICO DWG EDIFICIO HEMOCENTRO.zip LEVANTAMIENTO ARQUITECTONICO DWG EDIFICIO LABORATORIO.zip LEVANTAMIENTO ARQUITECTONICO DWG SOTANO.zip LEVANTAMIENTO ARQUITECTONICO DWG ZONAS COMUNES.zip LEVANTAMIENTO ARQUITECTONICO PDF Edificio Administrativo (2).zip LEVANTAMIENTO ARQUITECTONICO PDF Edificio Hemocentro (2).zip LEVANTAMIENTO ARQUITECTONICO PDF SOTANO (2).zip MEMORIAL DE DISEÑOS NO ESTRUCTURALES.zip REG_4538_CTO No. 7978788_NATURAL DE COLOMBIA SAS.pdf SISCO - Legalización Contrato No.7978788.pdf SISCO - legalización MODIFICACION 1_PRORROGA 1 CTO No.7978788.pdf SOTANO Y AREAS COMUNES CALCULOS Y DISEÑOS.zip VULNERABILIDAD AUDITORIO AREAS COMUNES Y SOTANO.zip VULNERABILIDAD EDIFICIO ADMINISTRATIVO (2).zip VULNERABILIDAD EDIFICIO DUES.zip VULNERABILIDAD EDIFICIO LABORATORIO Y HEMOCENTRO.zip Link: https://community.secop.gov.co/Public/Tendering/OpportunityDetail/Index?noticeUID=CO1.NTC.8101233&isFromPublicArea=True&isModal=False
10. Realizar la socialización de las propuestas de intervención en caso de que aplique, por parte del CONTRATISTA dirigida a la Supervisión.	El contratista realizó la entrega de las alternativas de intervención. Las evidencias se encuentran publicadas en el SECOP II, numeral 7 “Ejecución del Contrato” en las siguientes carpetas:

	3. Informe de supervisión Dic 2025 - Ene 2026 Cto N° 7978788 - Natural de Colombia.zip Link: https://community.secop.gov.co/Public/Tendering/OpportunityDetail/Index?noticeUID=CO1.NTC.8101233&isFromPublicArea=True&isModal=False
11. Presentar Informes quincenales de avance de los productos contemplados, los cuales deberán ser aprobados por la Supervisión. Estos Informes deben poseer y presentar características y propiedades de una labor coordinada y homogénea entre las diferentes disciplinas, ya que se trata de un proyecto Integral y como tal debe ser concebido y ejecutado. Todos los documentos concernientes a los diferentes productos realizados (memorias de cálculo, informes periódicos, registro fotográfico, planos definitivos de construcción, cantidades finales para la obra, presupuesto detallado definitivo, cronograma de actividades para ejecución constructiva, cartas de responsabilidad y especificaciones técnicas detalladas, entre otras) deberán ser entregados en medio magnético, en Original y en las copias que se requieran por parte de la supervisión del contrato. Estos informes quincenales deberán contener consolidada la información general del contrato de consultoría objeto de Supervisión, el seguimiento y control de la programación del contrato, la cual debe ser consistente con el plazo establecido en el mismo. Con base en lo anterior y conforme con lo estipulado en los términos de referencia, el contratista deberá presentar a la Supervisión para su aprobación, la programación que deberá incluir como mínimo los hitos de control más relevantes que permitan establecer una Curva S para el proyecto. El informe quincenal deberá entregarse el primer día hábil de cada semana y contener como mínimo los siguientes aspectos: • Relación de los Hitos críticos de la Programación indicando fecha máxima de cumplimiento. • Indicadores Financieros. • Indicadores Físicos. • Situaciones problemáticas. • Plan de Acción. • Actividades Desarrolladas durante la semana (técnica, administrativa, etc.) • Actividades programadas para la siguiente semana. • Comentarios de la Supervisión. • Planos, renders y registro fotográfico de actividades ejecutadas. • Detalle de las labores de monitoreo y control de riesgos que se le asignen. El informe quincenal deberá contener el porcentaje (%) de avance programado y el ejecutado durante el periodo, el porcentaje (%) de avance acumulado y el porcentaje (%) de atraso o adelanto que presenta el contrato	El contratista realizó entrega de informes quincenales en cada uno de los informes. Las evidencias se encuentran publicadas en el SECOP II, numeral 7 “Ejecución del Contrato” en las siguientes carpetas: 1. Informe de supervisión Ago-Oct 2025 Cto N° 7978788 - Natural de Colombia.zip 2. Informe de supervisión Oct-Dic 2025 Cto N° 7978788 - Natural de Colombia.zip 3. Informe de supervisión Dic 2025 - Ene 2026 Cto N° 7978788 - Natural de Colombia.zip2.1 Informe de Link: https://community.secop.gov.co/Public/Tendering/OpportunityDetail/Index?noticeUID=CO1.NTC.8101233&isFromPublicArea=True&isModal=False

12. Presentar informe final, el cual deberá ser aprobado por la supervisión y contener como mínimo: • Resumen de actividades y desarrollo de los estudios y propuestas de intervención. • Documentación técnica productos entregables de la consultoría. • Bitácora de consultoría. • Acreditación que se encuentra al día en el pago de aportes parafiscales relativos al Sistema de Seguridad Social Integral, así como los propios al Servicio Nacional de Aprendizaje - SENA, Instituto Colombiano de Bienestar Familiar – ICBF y las cajas de compensación familiar, cuando corresponda. • Pólizas actualizadas. • Paz y salvo, por todo concepto, de los proveedores y subcontratistas, hasta la fecha del acta de recibo a satisfacción. • Entrega de los productos estipulados.	El contratista realizó la entrega del informe final con el total de los requisitos requeridos. Las evidencias se encuentran publicadas en el SECOP II, numeral 7 “Ejecución del Contrato” en las siguientes carpetas: 3. Informe de supervisión Dic 2025 - Ene 2026 Cto N° 7978788 - Natural de Colombia.zip 3.5. INFORME FINAL PATOLOGIA PDF (2) Dic 2025 - Ene 2026 Cto N° 7978788 - Natural de Colombia.zip ACTA DE ENTREGA DE CONSULTORIA (2) (1).pdf Link: https://community.secop.gov.co/Public/Tendering/OpportunityDetail/Index?noticeUID=CO1.NTC.8101233&isFromPublicArea=True&isModal=False
13. Presentar toda la información requerida por el Supervisor.	El contratista realizó la entrega de la totalidad de los productos: Las evidencias se encuentran publicadas en el SECOP II, numeral 7 “Ejecución del Contrato” en las siguientes carpetas: 1. Informe de supervisión Ago-Oct 2025 Cto N° 7978788 - Natural de Colombia.zip 1.1.1 Soportes Topografía - Informe de supervisión Ago-Oct 2025 Cto N° 7978788 - Natural de Colombia.zip 1.1.2 Soportes Topografía - Informe de supervisión Ago-Oct 2025 Cto N° 7978788 - Natural de Colombia.zip 1.2.1 Soportes Topografía - Informe de supervisión Ago-Oct 2025 Cto N° 7978788 - Natural de Colombia.zip 1.2.2 Soportes Topografía - Informe de supervisión Ago-Oct 2025 Cto N° 7978788 - Natural de Colombia.zip 1.3.1 Soportes Topografía - Informe de supervisión Ago-Oct 2025 Cto N° 7978788 - Natural de Colombia.zip 1.3.2 Soportes Topografía - Informe de supervisión Ago-Oct 2025 Cto N° 7978788 - Natural de Colombia.zip 1.3.3 Soportes Topografía - Informe de supervisión Ago-Oct 2025 Cto N° 7978788 - Natural de Colombia.zip 1.3.4 Soportes Topografía - Informe de supervisión Ago-Oct 2025 Cto N° 7978788 - Natural de Colombia.zip 1.4.1 Soportes Topografía - Informe de supervisión Ago-Oct 2025 Cto N° 7978788 - Natural de Colombia.zip 1.4.2 Soportes Topografía - Informe de supervisión Ago-Oct 2025 Cto N° 7978788 - Natural de Colombia.zip 1.4.3 Soportes Topografía - Informe de supervisión Ago-Oct 2025 Cto N° 7978788 - Natural de Colombia.zip

	1.4.4 Soportes Topografía - Informe de supervisión Ago-Oct 2025 Cto N° 7978788 - Natural de Colombia.zip 1.5.1 Soportes Topografía - Informe de supervisión Ago-Oct 2025 Cto N° 7978788 - Natural de Colombia.zip 1.5.2 Soportes Topografía - Informe de supervisión Ago-Oct 2025 Cto N° 7978788 - Natural de Colombia.zip 1.5.3 Soportes Topografía - Informe de supervisión Ago-Oct 2025 Cto N° 7978788 - Natural de Colombia.zip 1.5.4 Soportes Topografía - Informe de supervisión Ago-Oct 2025 Cto N° 7978788 - Natural de Colombia.zip 1.6.1 Soportes Topografía - Informe de supervisión Ago-Oct 2025 Cto N° 7978788 - Natural de Colombia.zip 1.6.2 Soportes Topografía - Informe de supervisión Ago-Oct 2025 Cto N° 7978788 - Natural de Colombia.zip 1.7.1 Soportes Topografía - Informe de supervisión Ago-Oct 2025 Cto N° 7978788 - Natural de Colombia.zip 1.7.2 Soportes Topografía - Informe de supervisión Ago-Oct 2025 Cto N° 7978788 - Natural de Colombia.zip 1.8.1 Soportes Topografía - Informe de supervisión Ago-Oct 2025 Cto N° 7978788 - Natural de Colombia.zip 1.8.2 Soportes Topografía - Informe de supervisión Ago-Oct 2025 Cto N° 7978788 - Natural de Colombia.zip 1.8.3 Soportes Topografía - Informe de supervisión Ago-Oct 2025 Cto N° 7978788 - Natural de Colombia.zip 1.8.4 Soportes Topografía - Informe de supervisión Ago-Oct 2025 Cto N° 7978788 - Natural de Colombia.zip 1.8.5 Soportes Topografía - Informe de supervisión Ago-Oct 2025 Cto N° 7978788 - Natural de Colombia.zip 1.8.6 Soportes Topografía - Informe de supervisión Ago-Oct 2025 Cto N° 7978788 - Natural de Colombia.zip 2. Informe de supervisión Oct-Dic 2025 Cto N° 7978788 - Natural de Colombia.zip 3. Informe de supervisión Dic 2025 - Ene 2026 Cto N° 7978788 - Natural de Colombia.zip 3.1. Evidencias INFORME DE ALTERNATIVAS DE SOLUCION (2) Dic 2025 - Ene 2026 Cto N° 7978788 - Natural de Colombia.zip 3.2. Evidencias PRESENTACION ALTERNATIVAS DE SOLUCION Dic 2025 - Ene 2026 Cto N° 7978788 - Natural de Colombia.zip 3.3. Evidencia Video presentación ALTERNATIVAS DE SOLUCION - Dic 2025 - Ene 2026 Cto N° 7978788 - Natural de Colombia.zip 3.4. Evidencias COSTOS Y PRESUPUESTOS - Dic 2025 - Ene 2026 Cto N° 7978788 - Natural de Colombia.zip.zip

	3.5. INFORME FINAL PATOLOGIA PDF (2) Dic 2025 - Ene 2026 Cto N° 7978788 - Natural de Colombia.zip ACTA DE ENTREGA DE CONSULTORIA (2) (1).pdf ACTA DE INICIO_NATURAL DE COLOMBIA SAS.pdf AUDITORIO CALCULOS Y DISEÑOS.zip CALCULOS Y DISEÑOS ESTRUCTURALES ADMINISTRATIVO.zip CIB 368709.pdf COMPROBANTE DE PAGO IMPUESTO TIMBRE NATURAL DE COLOMBIA.jpeg DISEÑOS NO ESTRUCTURALES ADMINISTRATIVO.zip DISEÑOS NO ESTRUCTURALES AUDITORIO.zip DISEÑOS NO ESTRUCTURALES DUES.zip DISEÑOS NO ESTRUCTURALES HEMOCENTRO.zip DISEÑOS NO ESTRUCTURALES INFORME.zip DISEÑOS NO ESTRUCTURALES LABORATORIO.zip DISEÑOS NO ESTRUCTURALES SOTANOS.zip DUES CALCULOS Y DISEÑOS.zip ESTUDIO DE PATOLOGÍA.zip ESTUDIO DE SUELOS V1 (1).zip HEMOCENTRO CALCULOS Y DISEÑOS ESTRUCTURALES.zip Informe Final Contratista - Levantamiento arquitectónico - ARQ. MONICA.zip LABORATORIO CALCULOS Y DISEÑOS.zip LEVANTAMIENTO ARQUITECTONICO DWG EDIFICIO ADMINISTRATIVO (2).zip LEVANTAMIENTO ARQUITECTONICO DWG EDIFICIO AUDITORIO.zip LEVANTAMIENTO ARQUITECTONICO DWG EDIFICIO DUES.zip LEVANTAMIENTO ARQUITECTONICO DWG EDIFICIO HEMOCENTRO.zip LEVANTAMIENTO ARQUITECTONICO DWG EDIFICIO LABORATORIO.zip LEVANTAMIENTO ARQUITECTONICO DWG SOTANO.zip LEVANTAMIENTO ARQUITECTONICO DWG ZONAS COMUNES.zip LEVANTAMIENTO ARQUITECTONICO PDF Edificio Administrativo (2).zip LEVANTAMIENTO ARQUITECTONICO PDF Edificio Hemocentro (2).zip LEVANTAMIENTO ARQUITECTONICO PDF SOTANO (2).zip MEMORIAL DE DISEÑOS NO ESTRUCTURALES.zip REG_4538_CTO No. 7978788_NATURAL DE COLOMBIA SAS.pdf SISCO - Legalización Contrato No.7978788.pdf SISCO - legalización MODIFICACION 1_PRORROGA 1 CTO No.7978788.pdf SOTANO Y AREAS COMUNES CALCULOS Y DISEÑOS.zip VULNERABILIDAD AUDITORIO AREAS COMUNES Y SOTANO.zip VULNERABILIDAD EDIFICIO ADMINISTRATIVO (2).zip VULNERABILIDAD EDIFICIO DUES.zip

	VULNERABILIDAD EDIFICIO LABORATORIO Y HEMOCENTRO.zip Link: https://community.secop.gov.co/Public/Tendering/OpportunityDetail/Index?noticeUID=CO1.NTC.8101233&isFromPublicArea=True&isModal=False
OBLIGACIONES DE CARÁCTER HSEQ	**PRODUCTOS ENTREGADOS:**
1. Cumplir taxativamente con la normatividad vigente sobre Seguridad, salud en el trabajo (SST) y Trabajo seguro en alturas (TSA). De igual forma, en todos los lugares donde se efectúen trabajos o labores de mantenimiento, debe señalizarse, delimitar áreas de trabajo y zonas de circulación. Con el ánimo de mitigar riesgos, se informará a la Entidad con antelación, el inicio de cualquier actividad, con el fin de socializar la información con los colaboradores de la Entidad que puedan ser afectados	El contratista cumplió con la obligación presentando los soportes de SST y TSA. Las evidencias se encuentran publicadas en el SECOP II, numeral 7 “Ejecución del Contrato” en las siguientes carpetas: 1. Informe de supervisión Ago-Oct 2025 Cto N° 7978788 - Natural de Colombia.zip Link: https://community.secop.gov.co/Public/Tendering/OpportunityDetail/Index?noticeUID=CO1.NTC.8101233&isFromPublicArea=True&isModal=False
2. Suministrar los elementos de protección individual (E.P.I) al personal técnico que se requiera para la ejecución del objeto contractual y sus obligaciones y/o actividades pactadas y dar cumplimiento a los requerimientos de HSEQ que el SIG de la SDS tenga establecidos.	El contratista entregó elementos de protección al personal, para lo cual aporto certificación en el primer informe. Las evidencias se encuentran publicadas en el SECOP II, numeral 7 “Ejecución del Contrato” en las siguientes carpetas: 1. Informe de supervisión Ago-Oct 2025 Cto N° 7978788 - Natural de Colombia.zip Link: https://community.secop.gov.co/Public/Tendering/OpportunityDetail/Index?noticeUID=CO1.NTC.8101233&isFromPublicArea=True&isModal=False
3. Suministrar dotación al personal donde se encuentre identificado el nombre del contratista, nombre de la persona y número de contrato con el FFDS. Esta información estará impresa mínimo en dos partes de cada elemento	El contratista cumplió con la obligación, para lo cual aporto certificación. Las evidencias se encuentran publicadas en el SECOP II, numeral 7 “Ejecución del Contrato” en las siguientes carpetas: 1. Informe de supervisión Ago-Oct 2025 Cto N° 7978788 - Natural de Colombia.zip Link: https://community.secop.gov.co/Public/Tendering/OpportunityDetail/Index?noticeUID=CO1.NTC.8101233&isFromPublicArea=True&isModal=False
4. Presentar a la supervisión del contrato el formato ATS y el permiso del trabajo que corresponda para dar autorización en la ejecución de los trabajos especiales como trabajos en altura, trabajos en caliente y trabajos en espacio confinados, de conformidad con lo establecido en la normatividad vigente.	Durante este la ejecución del contrato no se requirió el cumplimiento de esta obligación ya que no se realizaron trabajos especiales.
5. Informar mediante oficio al momento de suscribir el acta de inicio quien es el responsable de la gestión SST de su organización	El contratista cumplió con la obligación, para lo cual aporto oficio de comunicación del responsable de SST 1. Informe de supervisión Ago-Oct 2025 Cto N° 7978788 - Natural de Colombia.zip

	Link: https://community.secop.gov.co/Public/Tendering/OpportunityDetail/Index?noticeUID=CO1.NTC.8101233&isFromPublicArea=True&isModal=False
6. Realizar las capacitaciones de tipo técnico, charlas preoperativas, charlas de sensibilización y de trabajo seguro en alturas (TSA-MA), necesarias para el personal de la Empresa o firma y presentarla al Interventor del contrato las actas y planillas de asistencia a dichas capacitaciones. La periodicidad y temas serán acordados con el área de Talento Humano de la SDS y contarán con el seguimiento y aval del supervisor	Durante la ejecución del contrato no se requirió el cumplimiento de esta obligación ya que no se realizaron trabajos especiales.
7. Presentar a la supervisión del contrato, de acuerdo con los roles y responsabilidades, el respectivo certificado de capacitación y entrenamiento para trabajo en alturas o certificación de la competencia laboral del personal del contratista que desarrolle trabajo en altura en la ejecución del presente proceso.	El contratista cumplió con la obligación, para lo cual aporto oficio de comunicación de capacitación. 1. Informe de supervisión Ago-Oct 2025 Cto N° 7978788 - Natural de Colombia.zip Link: https://community.secop.gov.co/Public/Tendering/OpportunityDetail/Index?noticeUID=CO1.NTC.8101233&isFromPublicArea=True&isModal=False
8. El personal del oferente no podrá realizar actividades en estado de post alicoramiento o bajo el consumo de sustancias psicoactivas, en caso de evidenciarse que el colaborador del oferente se encuentra en alguna de estas situaciones, la Secretaría Distrital de Salud procederá a informar al contratista para que realice el retiro del colaborador de las instalaciones	El contratista cumplió con la obligación, para lo cual aporto oficio de comunicación. Las evidencias se encuentran publicadas en el SECOP II, numeral 7 “Ejecución del Contrato” en las siguientes carpetas: 1. Informe de supervisión Ago-Oct 2025 Cto N° 7978788 - Natural de Colombia.zip 2. Informe de supervisión Oct-Dic 2025 Cto N° 7978788 - Natural de Colombia.zip 3. Informe de supervisión Dic 2025 - Ene 2026 Cto N° 7978788 - Natural de Colombia.zip2.1 Informe de Link: https://community.secop.gov.co/Public/Tendering/OpportunityDetail/Index?noticeUID=CO1.NTC.8101233&isFromPublicArea=True&isModal=False
OBLIGACIONES ADMINISTRATIVAS	**PRODUCTOS ENTREGADOS:**
1. Suscribir el acta de inicio dentro de los tres (3) días hábiles siguientes a la suscripción del contrato	El contratista suscribió el acta de inicio, la cual se encuentra publicada en la plataforma SECOP II. Link: https://community.secop.gov.co/Public/Tendering/OpportunityDetail/Index?noticeUID=CO1.NTC.8101233&isFromPublicArea=True&isModal=False
2. Efectuar mediante Acta final, la entrega de la totalidad de entregables debidamente recibidas por el supervisor del contrato.	El contratista remitió acta de entrega de la totalidad de los productos objeto del contrato y la cual fue recibida por la supervisión. 3. Informe de supervisión Dic 2025 - Ene 2026 Cto N° 7978788 - Natural de Colombia.zip - Ene 2026 Cto N° 7978788 - Natural de Colombia.zip ACTA DE ENTREGA DE CONSULTORIA (2) (1).pdf

	Link: https://community.secop.gov.co/Public/Tendering/OpportunityDetail/Index?noticeUID=CO1.NTC.8101233&isFromPublicArea=True&isModal=False
3. Guardar confidencialidad sobre la información de la SDS, en razón de la ejecución del contrato que llegare a conocer, obligándose a: 1) Manejar de manera confidencial la información que le sea presentada y entregada, y toda aquella que se genere en torno a ella, como fruto de la prestación de sus servicios. 2) Guardar confidencialidad sobre esa información y no emplearla en beneficio propio o de terceros, mientras conserve sus características de confidencialidad o mientras sea manejada como un secreto empresarial o comercial. PARÁGRAFO: El desconocimiento de los compromisos descritos por el contratista, puede conllevar demandas civiles y penales, según lo señalan las leyes colombianas. (Artículo 308 de la Ley 599 de 2000; Ley 256 de 1996).	El contratista cumplió con la obligación para lo cual remitió oficio de confidencialidad. Las evidencias se encuentran publicadas en el SECOP II, numeral 7 “Ejecución del Contrato” en las siguientes carpetas: 1. Informe de supervisión Ago-Oct 2025 Cto N° 7978788 - Natural de Colombia.zip 2. Informe de supervisión Oct-Dic 2025 Cto N° 7978788 - Natural de Colombia.zip 3. Informe de supervisión Dic 2025 - Ene 2026 Cto N° 7978788 - Natural de Colombia.zip2.1 Informe de Link: https://community.secop.gov.co/Public/Tendering/OpportunityDetail/Index?noticeUID=CO1.NTC.8101233&isFromPublicArea=True&isModal=False
4. Enviar las facturas electrónicas dentro de los primeros veinte (20) días calendario de cada mes a la dirección de correo electrónico facturas_sds@saludcapital.gov.co, las cuales deben señalar: número y vigencia del contrato, período a cobrar y área de destino.	El contratista remitió facturas conforme a los entregables aprobados y a los valores de la oferta económica. Las evidencias se encuentran publicadas en el SECOP II, numeral 7 “Ejecución del Contrato” en las siguientes carpetas: Las evidencias se encuentran publicadas en el SECOP II, numeral 7 “Ejecución del Contrato” en las siguientes carpetas: 1. Informe de supervisión Ago-Oct 2025 Cto N° 7978788 - Natural de Colombia.zip 2. Informe de supervisión Oct-Dic 2025 Cto N° 7978788 - Natural de Colombia.zip 3. Informe de supervisión Dic 2025 - Ene 2026 Cto N° 7978788 - Natural de Colombia.zip2.1 Informe de https://community.secop.gov.co/Public/Tendering/OpportunityDetail/Index?noticeUID=CO1.NTC.8101233&isFromPublicArea=True&isModal=False
5. Asistir a reuniones periódicas, a través del representante legal y/o coordinador del proyecto, para la revisión de los alcances y pendientes de la ejecución del contrato.	El contratista asistió a reuniones periódicas con el fin de entrega de avances de los entregables Las evidencias se encuentran publicadas en el SECOP II, numeral 7 “Ejecución del Contrato” en las siguientes carpetas: 1. Informe de supervisión Ago-Oct 2025 Cto N° 7978788 - Natural de Colombia.zip 2. Informe de supervisión Oct-Dic 2025 Cto N° 7978788 - Natural de Colombia.zip

	3. Informe de supervisión Dic 2025 - Ene 2026 Cto N° 7978788 - Natural de Colombia.zip2.1 Informe de Link: https://community.secop.gov.co/Public/Tendering/OpportunityDetail/Index?noticeUID=CO1.NTC.8101233&isFromPublicArea=True&isModal=False
6. Entregar las garantías dentro de los tres (3) días siguientes a la suscripción del contrato o cuando se suscriba cualquier modificación. Estas garantías deber ser cargadas en la plataforma SECOP II por parte del contratista.	El contratista aportó las garantías requridas en el contrato, las cuales se encuentran cargadas y aprobadas en la plataforma SECOP II. Link: https://community.secop.gov.co/Public/Tendering/OpportunityDetail/Index?noticeUID=CO1.NTC.8101233&isFromPublicArea=True&isModal=False

PAGOS REALIZADOS AL CONTRATISTA NATURAL DE COLOMBIA S.A.S:

Se deja constancia que el contratista NATURAL DE COLOMBIA S.A.S., ha recibido a la fecha de expedición del presente informe la suma de **MIL SETECIENTOS VEINTINUEVE MILLONES CIENTO NUEVE MIL CUATROCIENTOS NOVENTA Y SEIS PESOS** M/CTE ($1.729.109.406) por concepto de la ejecución del presente contrato.

No. de Pago	valor pagado	Observaciones
Primer pago	$ 134.866.270	N/A
Segundo pago	$ 126.437.381	N/A
Tercer pago	$ 556.459.827	N/A
Cuarto Pago	$ 379.683.780	N/A
Quinto Pago	$ 146.729.963	N/A
Sexto Pago	$ 384.932.275	N/A
Total a la fecha	**$ 1.729.109.496**	

Estado de cuenta del 05-05-2026

Anticipo y forma de amortización: N/A

BALANCE FINANCIERO:

De acuerdo con los documentos que hacen parte del presente informe y el Estado de Cuenta expedido por la Dirección Financiera de esta Secretaría, donde se reflejan los pagos realizados al NATURAL DE COLOMBIA S.A.S; se obtiene la siguiente información:

CONCEPTO	VALOR EN PESOS
VALOR INICIAL	$1.729.109.496,00
VALOR TOTAL	$1.729.109.496,00
VALOR TOTAL EJECUTADO	$1.729.109.496,00
VALOR TOTAL PAGADO	$1.729.109.496,00
*SALDO A FAVOR DEL CONTRATISTA	$0,00
SALDO A FAVOR DEL FFDS	$0,00
SALDO A LIBERAR A FAVOR DEL FFDS	$0,00

De conformidad con lo anterior, se deja constancia que el CONTRATISTA NATURAL DE COLOMBIA S.A.S ha recibido las sumas allí relacionadas, suma de las cuales se efectuaron las retenciones de Ley para cumplir las obligaciones tributarias a su cargo.

CERTIFICACIÓN PAGO DE APORTES

Con base en las Planillas integradas de Autoliquidación de Aportes ____ Certificación del Revisor Fiscal __ Representante Legal _X_, presentadas por el CONTRATISTA NATURAL DE COLOMBIA S.A.S., para el trámite de pago (s) durante la ejecución, se pudo verificar la correcta relación entre las sumas cotizadas y el monto pagado, por lo que dio cumplimiento a sus obligaciones con los Sistemas de Seguridad Social Integral respecto de lo pagado, de conformidad con lo dispuesto en el artículo 50 de la Ley 789 de 2002, las Leyes 828 de 2003, 1150 de 2007, 1562 de 2012 y 1753 de 2015, Decretos 1703 de 2002, Decreto 510 de 2003, cuando correspondan, y demás normas que las reglamenten o complementen.

ESTADO DE LAS GARANTÍAS

A continuación, se relaciona la garantía y demás pólizas que ampararon el contrato debidamente aprobadas en plataforma del Secop II, con los respectivos amparos constituidos, considerando únicamente los datos contenidos en la garantía inicial aprobada y su cobertura final en cuanto a vigencia y valor teniendo en cuenta el último certificado de modificación aprobado:

Garantía N° 33-44-101264449 Anexo: 0 Expedida por: SEGUROS DEL ESTADO S.A.

Amparo	Vigencia	Valor
Calidad del servicio	Desde 27/06/2025 hasta 31/05/2026	$ 345.821.899,20
Cumplimiento del contrato	Desde 27/06/2025 hasta 31/05/2026	$ 345.821.899,20
Pago de salarios, prestaciones sociales legales e indemnizaciones laborales	Desde 27/06/2025 hasta 30/11/2028	$ 172.910.949,60

Garantía N° 33-44-101264449 Anexo: 1 Expedida por: SEGUROS DEL ESTADO S.A.

Amparo	Vigencia	Valor
Calidad del servicio	Desde 27/06/2025 hasta 31/07/2026	$ 345.821.899.20
Cumplimiento del contrato	Desde 27/06/2025 hasta 31/07/2026	$ 345.821.899.20
Pago de salarios, prestaciones sociales legales e indemnizaciones laborales	Desde 27/06/2025 hasta 31/01/2029	$ 172.910.949.60

RECIBO A SATISFACCIÓN DE SERVICIOS

Que el objeto contratado fue cumplido por el CONTRATISTA NATURAL DE COLOMBIA S.A.S. y recibido por esta Entidad a entera satisfacción, de lo cual se da cuenta con la firma del presente informe final de supervisión, que formará parte integral de la liquidación.

OBLIGACIONES Y/O SALVEDADES POSTCONTRACTUALES: N/A

OTRA DOCUMENTACIÓN SOPORTE PARA LA LIQUIDACIÓN: N/A

CONSTANCIA DE CUMPLIMIENTO:

Certifico que se cumplió a satisfacción con el objeto, obligaciones y/o actividades y/o productos estipulados.

Para constancia se firma a los veintiséis (26) días del mes de mayo de 2026.

OSCAR RAMIRO REYES MUÑOZ
Firmado digitalmente por OSCAR RAMIRO REYES MUÑOZ

OSCAR RAMIRO REYES MUÑOZ
PROFESIONAL ESPECIALIZADO 222 Grado 24

Elaboró: Carlos Galeano Orjuela– Contratista Subdirección de Bienes y Servicios
Aprobó: Catalina Gutiérrez Cano- Contratista Subdirección de Bienes y Servicios