ACTA DE INICIO			
MODALIDAD	**CONTRATACION REGIMEN ESPECIAL MENOR A 20 SMLMV**		
INFORMACIÓN GENERAL DEL CONTRATO			
CONTRATO DE **MANTENIMIENTO**:	**RE - No. 04 del 27 de julio de 2026**		
FUNCIONARIO FACULTADO PARA CONTRATAR	**Mg. GILBERTO BONILLA SANCHEZ**		
NOMBRE CONTRATISTA	**ASCENSORES SCHINDLER DE COLOMBIA S.A.S.** con **NIT: 860.005.289-4,** representada legalmente por **MAURICIO GIL ESCOBAR,** identificado con la C.C. 70.567.755 expedida en Envigado, quien actúa a través de su apoderado **OSWALD ELIAS AGUERO MARQUEZ C.E. 816649, según escritura pública Nro.: 314 de 2025/03/19 con Inscripción: 2025/07/23 Libro: 5 Nro.: 155**		
OBJETO DEL CONTRATO			
“MANTENIMIENTO CORRECTIVO Y PREVENTIVO DEL ASCENSOR PARA PERSONAS CON DISCAPACIDAD DE LA I. E. OFICIAL COLEGIO FACUNDO NAVAS MANTILLA, DEL MUNICIPIO DE SAN JUAN DE GIRÒN”			
No. DE CDP	05	FECHA DE EXPEDICIÓN CDP	21 de julio de 2026
No. DE RP	05	FECHA DE EXPEDICIÓN RP	27 de julio de 2026
NOMBRE DEL SUPERVISOR	**Mg. GILBERTO BONILLA SANCHEZ**		
PLAZO DEL CONTRATO	**Cinco (05) meses**		
FECHA DE INICIO	27 de julio de 2026		
FECHA DE TERMINACION	26 de noviembre de 2026		
FORMA DE PAGO	La I.E. Oficial **COLEGIO FACUNDO NAVAS MANTILLA**, pagara al contratista el valor del contrato en **cinco (5), pagos mensuales parciales, iguales por la suma de UN MILLÓN DOSCIENTOS QUINCE MIL TRESCIENTOS CUARENTA Y SIETE PESOS M/CTE ($1.215.347)** conforme el avance y ejecución contractual, previa presentación de la correspondiente factura y aprobación por el supervisor del contrato.		
VALOR TOTAL DEL CONTRATO	**SEIS MILLONES SETENTA Y SEIS MIL SETECIENTOS TREINTA Y CINCO PESOS M/CTE ($6.076.735).**		
PÓLIZA DE GARANTÍAS			
NOMBRE DE LA ASEGURADORA	N/A		
NÚMERO DE PÓLIZA	N/A		
FECHA DE APROBACIÓN	N/A		

En el Municipio de San Juan de Girón, a los veintisiete (27), días del mes de julio de 2026, entre los suscritos **ASCENSORES SCHINDLER DE COLOMBIA S.A.S.** con **NIT: 860.005.289-4,** representada legalmente por **MAURICIO GIL ESCOBAR,** identificado con la **C.C. 70.567.755** expedida en Envigado, quien actúa a través de su apoderado **OSWALD ELIAS AGUERO MARQUEZ C.E. 816649, según escritura pública Nro.: 314 de 2025/03/19 con Inscripción: 2025/07/23 Libro: 5 Nro.: 155** por una parte, y por

la otra el **Mg. GILBERTO BONILLA SANCHEZ,** Directivo Docente Rector y Supervisor del contrato de mantenimiento, se reunieron con el fin de firmar la presente Acta de Inicio y,

CONSIDERANDO:

1. Que una vez cumplido todos los tramites precontractuales, legales y contractuales se hace necesario celebrar la presente Acta de Inicio, a los cuales se anexan los siguientes documentos:

a- Minuta contractual firmada.

b- Certificado de Disponibilidad Presupuestal **05 del 21 de julio de 2026.**

c- Registro Presupuestal **05 del 27 de julio de 2026.**

d- Certificación de pago Aportes parafiscales suscrita por el Representante Legal y/o Revisor Fiscal.

2. Que en razón a los documentos aportados.

ACUERDAN:

1. Fijar como fecha de iniciación de las actividades del Contrato de Mantenimiento **RE - No. 04, el día 27 de julio de 2026.**

2. El Contratista debe cumplir con los pagos al Sistema General de Seguridad Social en Salud y Pensiones, y presentar para el pago la factura correspondiente.

Para constancia del acta anterior se firma por los que en ella intervienen.

Mg. GILBERTO BONILLA SANCHEZ
Rector Facundo Navas Mantilla del Municipio de San Juan Girón
Entidad Contratante.

OSWALD ELIAS AGUERO MARQUEZ
Digitally signed by OSWALD ELIAS AGUERO MARQUEZ
Date: 2026.07.28 16:12:12 -05'00'

ASCENSORES SCHINDLER DE COLOMBIA S.A.S.
NIT: 860.005.289-2
OSWALD ELIAS AGUERO MARQUEZ
C.C. 816649
Poder: GENERAL
Inscripción: 2025/07/23 Libro: 5 Nro.: 155
Calle 17 43 F 311
laura.zuleta@schindler.com
Medellín - Antioquia
Contratista.