Gmail **subgerenteplaneacion subgerenteplaneacion <subgerenteplaneacion@esp-lavirginia-risaralda.gov.co>**

RESOLUCION No 346 POR MEDIO DEL CUAL SE CREA COMITÉ ASESOR PARA EVALUAR SDO 004-2026

6 mensajes

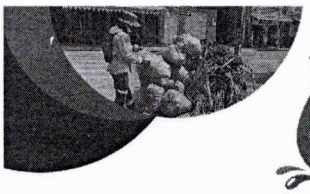
secretariaejecutiva secretariaejecutiva <secretariaejecutiva@esp-lavirginia-risaralda.gov.co> 24 de julio de 2026 a las 11:48
Para: VICTOR ALFONSO MORENO HERNANDEZ <subgerenteplaneacion@esp-lavirginia-risaralda.gov.co>, subgerentecomercial subgerentecomercial <subgerentecomercial@esp-lavirginia-risaralda.gov.co>, tesoreria tesoreria <tesoreria@esp-lavirginia-risaralda.gov.co>, JAKELINE MARIN <controlinterno@esp-lavirginia-risaralda.gov.co>, asesor juridico <asesorjuridicoesp26@gmail.com>, contabilidad contabilidad <contabilidad@esp-lavirginia-risaralda.gov.co>, ingenieroplaneacionesp26@gmail.com, secretaria esp <secretariageneralesp26@gmail.com>

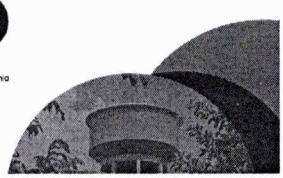
Buen día,

Adjunto documento relacionado en el asunto, para su conocimiento y fines pertinentes.

Cordialmente,
--
LEIDY VANESSA LARGO ARANDA
Secretaria Ejecutiva

Empresa de Servicios Públicos de La Virginia Risaralda E.S.P
Calle 15 Nº 5c-65
secretariaejecutiva@esp-lavirginia-risaralda.gov.co
¡COMPROMETIDOS CON LA CALIDAD DE VIDA DE NUESTROS USUARIOS!



Aviso de confidencialidad: Este mensaje y sus anexos son propiedad de **La E.S.P Empresa de Servicios Públicos de La Virginia**, contiene información confidencial protegida por la ley, su uso es exclusivo del destinatario, si usted ha recibido esta comunicación por error, por favor elimine el mensaje y sus anexos. La información contenida en este correo no debe ser difundida, distribuida, divulgada o copiada total o parcialmente a través de ningún medio sin la autorización expresa de **La E.S.P Empresa de Servicios Públicos de La Virginia**, de ser así tendrá sanciones conforme a la Ley.

Por favor no imprima este correo a menos que sea necesario. Cuidemos nuestros recursos.

3 adjuntos

346 POR MEDIO DEL CUAL SE CREA COMITÉ ASESOR PARA EVALUAR SDO 004-2026.pdf
285K

PLIEGO DE CONDICIONES SDO 004- 2026 - LODOS.pdf
491K

ESTUDIOS PREVIOS SDO 004-2026 - LODOS.pdf
545K

controlinterno controlinterno <controlinterno@esp-lavirginia-risaralda.gov.co> 24 de julio de 2026 a las 14:47
Para: gerencia gerencia <gerencia@esp-lavirginia-risaralda.gov.co>, subgerenteplaneacion subgerenteplaneacion <subgerenteplaneacion@esp-lavirginia-risaralda.gov.co>, subgerentecomercial subgerentecomercial <subgerentecomercial@esp-lavirginia-risaralda.gov.co>

Buen dia

Al realizar revisión de los documentos anexos se han detectado alertas de sobrecosto en los equipos principales y en el esquema de AIU. Específicamente, las bombas de 30 HP y 25 HP se encuentran indexadas por encima de los precios de mercado, y el rubro de Administración (28,93%) se encuentra en un porcentaje representativo. Agradezco evaluar estos componentes para ajustar el presupuesto a la realidad económica del proyecto (Adjunto Cotización 2025).

Por su atención gracias atenta a comentarios
[El texto citado está oculto]

--

JAKELINE ANDREA MARIN HURTADO
Control Interno

Empresa de Servicios Públicos de La Virginia Risaralda E.S.P
Calle 15 Nº 5c-65
controlinterno@esp-lavirginia-risaralda.gov.co
¡COMPROMETIDOS CON LA CALIDAD DE VIDA DE NUESTROS USUARIOS!
[El texto citado está oculto]

---

4 adjuntos

- **346 POR MEDIO DEL CUAL SE CREA COMITÉ ASESOR PARA EVALUAR SDO 004-2026.pdf**
  285K
- **PLIEGO DE CONDICIONES SDO 004- 2026 - LODOS.pdf**
  491K
- **ESTUDIOS PREVIOS SDO 004-2026 - LODOS.pdf**
  545K
- **COTIZACION-349-CHL-EMPRESA DE SERVICIOS PUBLICOS DE LA VIRGINIA.pdf**
  474K

---

subgerenteplaneacion subgerenteplaneacion <subgerenteplaneacion@esp-lavirginia-risaralda.gov.co> 29 de julio de 2026 a las 9:07
Para: profesionaluniversitario profesionaluniversitario <profesionaluniversitario@esp-lavirginia-risaralda.gov.co>

Buenos días,

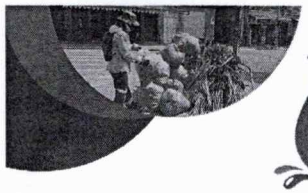
Remito el correo enviado por Control Interno respecto a las alertas de sobrecosto detectadas en los equipos principales (bombas de 30 HP y 25 HP) y en el esquema de AIU (Administración 28,93%) para la evaluación del SDO 004-2026.

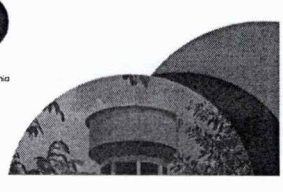
Agradezco su apoyo para revisar esta situación y ayudarnos a proyectar la respuesta correspondiente, ajustando el presupuesto a la realidad económica del proyecto según lo solicitado.

Cordialmente,

VICTOR ALFONSO MORENO HERNANDEZ
Subgerente de Planificación técnica, administrativa, operativa y prestación de servicios.

Empresa de Servicios Públicos de La Virginia Risaralda E.S.P
Calle 15 Nº 5c-65
subgerenteplaneacion@esp-lavirginia-risaralda.gov.co
¡COMPROMETIDOS CON LA CALIDAD DE VIDA DE NUESTROS USUARIOS!





mensaje y sus anexos. La información contenida en este correo no debe ser difundida, distribuida, divulgada o copiada total o parcialmente a través de ningún medio sin la autorización expresa de **La E.S.P Empresa de Servicios Públicos de La Virginia**, de ser así tendrá sanciones conforme a la Ley.

Por favor no imprima este correo a menos que sea necesario. Cuidemos nuestros recursos.

---------- Mensaje reenviado ---------
De: **controlinterno controlinterno** <controlinterno@esp-lavirginia-risaralda.gov.co>
Fecha: El vie, jul 24, 2026 a la(s) 2:47 p.m.
Asunto: Fwd: RESOLUCION No 346 POR MEDIO DEL CUAL SE CREA COMITÉ ASESOR PARA EVALUAR SDO 004-2026
Para: gerencia gerencia <gerencia@esp-lavirginia-risaralda.gov.co>, subgerenteplaneacion subgerenteplaneacion <subgerenteplaneacion@esp-lavirginia-risaralda.gov.co>, subgerentecomercial subgerentecomercial <subgerentecomercial@esp-lavirginia-risaralda.gov.co>
[El texto citado está oculto]

4 adjuntos

346 POR MEDIO DEL CUAL SE CREA COMITÉ ASESOR PARA EVALUAR SDO 004-2026.pdf
285K

PLIEGO DE CONDICIONES SDO 004- 2026 - LODOS.pdf
491K

ESTUDIOS PREVIOS SDO 004-2026 - LODOS.pdf
545K

COTIZACION-349-CHL-EMPRESA DE SERVICIOS PUBLICOS DE LA VIRGINIA.pdf
474K

---

profesionaluniversitario profesionaluniversitario <profesionaluniversitario@esp-lavirginia-risaralda.gov.co> 29 de julio de 2026 a las 16:05
Para: subgerenteplaneacion subgerenteplaneacion <subgerenteplaneacion@esp-lavirginia-risaralda.gov.co>

Buenas tardes

Respecto al valor de las bombas cotizadas en el año 2025 por ASH Gestión Integral del Agua tenemos:

ASH GESTIÓN INTEGRAL DEL AGUA	Formato de Cotización		
	F. EMISION	VERSION	CODIGO
	12-05-2021	02	FO-COT-02

1. Oferta económica

Tabla 1. Oferta económica

Ítem	Descripción	Valor Total
1	Tanque espesador de lodos	$ 145.319.547
2	Cámaras de secado incluye lecho y colector de fondo (4 UNIDADES)	$ 110.368.800
3	Suministro Bomba para lodos Tsurumi de 30 HP con tablero con variador de velocidad y riel (Q = 40 LPS HDT = 25 m)	$ 54.550.000
4	Suministro Bomba para evacuación superficial 25 HP Q= 250m3/h HDT=10 m	$ 48.460.000
5	Transporte e instalación *	$ 39.298.251,60
COSTO DIRECTO		**$ 397.996.598**
ADMINISTRACIÓN 10%		**$ 39.799.660**
IMPREVISTOS 3%		**$ 9.038.598**
UTILIDAD 5%		**$ 19.899.830**
IVA 19%		**$ 3.780.968**
VALOR TOTAL		**$ 470.515.654**

***los valores acá presentados no incluyen estampillas.**

El Valor de las bombas no incluían las estampillas, al aplicar un 12% de estampillas para suministro y el IPC 2025 y

4.8	Suministro e instalación de bombas para lodos Tsurumi de 30 HP con tablero variador de velocidad y riel (Q= 40 LPS HDT =25)	un	1,0	$ 64.211.896	
4.9	Suministro de bomba para evacaución superficial 25HP (Q= 250 M3/H HDT =10 M)	un	1,0	$ 57.043.235	

Con lo anterior se considera que los valores son congruentes con la realidad del mercado.

De otro lado se observó en detalle el cálculo de la administración y utilidad a dicho presupuesto y se comparó con los cálculos realizados para un AU de un contrato de obra donde se incluyen muchos más conceptos para el cálculo del mismo, revisando la dedicación de los profesionales al contrato de referencia, actualización de salarios incluyendo prestaciones sociales, otros componentes que se relacionan en el cuadro.

Prespuesto parea realizar la revisión de estudios, diseños y construcción sistema de tratamiento de lodos de la Planta de Tratamiento de La E.S.P. La Virginia

							VALOR COSTO DIRECTO :		$ 535.401.552,43
Nº	DESCRIPCION	CAN	TIEMPO (Meses)	SALARIO	DEDICACIÓN	P.S.	TOTAL SALARIO	TOTAL	%
	GASTOS GENERALES DE LA FIRMA							**$10.700.000**	**2,0%**
1	Informes, papelería, fotografías	1	mes				$2.300.000	2.300.000	
	Oficina Servicios y telecomunicaciones	3	mes				$2.800.000	8.400.000	
	PERSONAL PROFESIONAL Y							**$ 38.155.032**	**7,1%**
	Director de Obra	3	mes	$ 6.000.000	56%	10%	$3.360.000	**$ 10.080.000**	
	Tecnólogo civil Residente	3	mes	$ 3.200.000	100%	100%	$3.200.000	**$ 9.600.000**	
2	SISO - Profesional SG-SST	3	mes	$ 3.500.000	40%	15%	$1.400.000	**$ 4.200.000**	
	Factor Prestacional Salario >2 SMMLV				47,29%				
	Factor Prestacional Salario <2 SMMLV				68,90%				
	Director de Obra							**$ 4.766.832**	
	Tecnólogo civil Residente							**$ 6.614.400**	
	SISO - Profesional SG-SST							**$ 2.893.800**	
3	**TRANSPORTE DE PERSONAL Y**							**$ 3.600.000**	**0,7%**
	Transporte y viaticos	3	mes				$1.200.000	3.600.000	
4	**MOVILIZACION E INSTALACIONES**							**$ 6.184.872**	**1,2%**
	Campamento	1	und	$ 4.500.000			$4.500.000	$ 4.500.000	
	Valla obra, area mayor a 4 m2	6	m2	$ 280.812			$1.684.872	$ 1.684.872	
5	**SEGURIDAD INDUSTRIAL Y TIEMPO**							**$ 2.292.571**	**0,4%**
	Seguridad industrial	3	mes	$ 764.190			$764.190	$ 2.292.571	
	GARANTIAS Y SEGUROS							**$ 8.302.245**	**2%**
6	Polizas (cumplimiento y responsabilidad civil, estabilidad obra, salarios y prestaciones sociales)	1	glb	$ 3.212.409		1,2%	$8.302.245	$ 8.302.245	
	IMPUESTOS, CONTRIBUCIONES Y							**$ 85.664.248**	**16,0%**
	Estampilla Procultura	1	glb			1,0%	$5.354.016	$5.354.016	
	Estampilla Bienestar Del Adulto Mayor	1	glb			4,0%	$21.416.062	$21.416.062	
7	Estampilla Prohospital	1	glb			2,0%	$10.708.031	$10.708.031	
	Estampilla Projusticia familiar	1	glb			2,0%	$10.708.031	$10.708.031	
	Estampilla Contribución especial	1	glb			5,0%	$26.770.078	$26.770.078	
	Prodeporte	1	glb			2,0%	$10.708.031	$10.708.031	
	SUBTOTAL ADMINISTRACION							**$ 154.898.968**	**28,93%**
	IMPREVISTOS								
	UTILIDAD DEL CONTRATISTA								**5,0%**
	TOTAL ADMINISTRACION, IMPREVISTOS Y UTILIDAD :								**33,93%**

Con lo anterior se concluye que tanto el AU está dentro de un valor adecuado para el tipo de obra a realizar y que los precios de las dos referencias de bombas se encuentran actualizado con IPC y no se aleja de los precios de mercado.

[El texto citado está oculto]

--

JAIR LÓPEZ TABORDA

---------- Mensaje reenviado ---------
De: **profesionaluniversitario profesionaluniversitario** <profesionaluniversitario@esp-lavirginia-risaralda.gov.co>
Fecha: El mié, jul 29, 2026 a la(s) 4:05 p.m.
Asunto: Fwd: RESOLUCION No 346 POR MEDIO DEL CUAL SE CREA COMITÉ ASESOR PARA EVALUAR SDO 004-2026
Para: subgerenteplaneacion subgerenteplaneacion <subgerenteplaneacion@esp-lavirginia-risaralda.gov.co>
[El texto citado está oculto]

4 adjuntos

346 POR MEDIO DEL CUAL SE CREA COMITÉ ASESOR PARA EVALUAR SDO 004-2026.pdf
285K

PLIEGO DE CONDICIONES SDO 004- 2026 - LODOS.pdf
491K

ESTUDIOS PREVIOS SDO 004-2026 - LODOS.pdf
545K

COTIZACION-349-CHL-EMPRESA DE SERVICIOS PUBLICOS DE LA VIRGINIA.pdf
474K

---

subgerenteplaneacion subgerenteplaneacion <subgerenteplaneacion@esp-lavirginia-risaralda.gov.co> 29 de julio de 2026 a las 16:20
Para: controlinterno controlinterno <controlinterno@esp-lavirginia-risaralda.gov.co>
Cc: secretariaejecutiva secretariaejecutiva <secretariaejecutiva@esp-lavirginia-risaralda.gov.co>, subgerentecomercial subgerentecomercial <subgerentecomercial@esp-lavirginia-risaralda.gov.co>, gerencia gerencia <gerencia@esp-lavirginia-risaralda.gov.co>, asesor juridico <asesorjuridicoesp26@gmail.com>

Cordial saludo, Dra. Jakeline.

En respuesta a las observaciones remitidas sobre el proceso de evaluación del SDO 004-2026, me permito compartir las conclusiones del análisis técnico y financiero realizado por el profesional universitario Jair López:

1. Bombas de 30 HP y 25 HP: Los valores de la cotización de 2025 de ASH Gestión Integral del Agua no incluían el 12% correspondiente a estampillas para suministro. Al aplicar este porcentaje, junto con la indexación del IPC de 2025 y lo corrido de 2026, el valor aproximado obtenido se ajusta al presupuesto presentado, demostrando coherencia con los precios actuales del mercado.

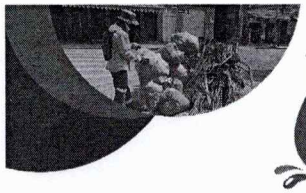
2. Esquema de AIU (Administración 28,93%): Se detalló el cálculo de administración y utilidad en comparación con los componentes de un contrato de obra. Tras verificar la dedicación de los profesionales, la actualización salarial con prestaciones sociales y los demás componentes relacionados, se concluye que el porcentaje establecido es adecuado para el tipo de obra a ejecutar.

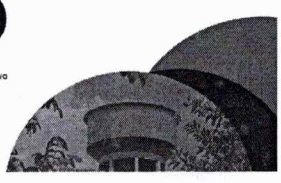
Por lo tanto, se considera que tanto los precios de las dos referencias de bombas como el rubro de administración se encuentran actualizados y ajustados a la realidad económica del proyecto.

Atentamente,

VICTOR ALFONSO MORENO HERNANDEZ
Subgerente de Planificación técnica, administrativa, operativa y prestación de servicios.

Empresa de Servicios Públicos de La Virginia Risaralda E.S.P
Calle 15 N° 5c-65
subgerenteplaneacion@esp-lavirginia-risaralda.gov.co
¡COMPROMETIDOS CON LA CALIDAD DE VIDA DE NUESTROS USUARIOS!



Calle 15 Nº 5c-65
profesionaluniversitario@esp-lavirginia-risaralda.gov.co
[El texto citado está oculto]

4 adjuntos

346 POR MEDIO DEL CUAL SE CREA COMITÉ ASESOR PARA EVALUAR SDO 004-2026.pdf
285K

PLIEGO DE CONDICIONES SDO 004- 2026 - LODOS.pdf
491K

ESTUDIOS PREVIOS SDO 004-2026 - LODOS.pdf
545K

COTIZACION-349-CHL-EMPRESA DE SERVICIOS PUBLICOS DE LA VIRGINIA.pdf
474K

---

subgerenteplaneacion subgerenteplaneacion <subgerenteplaneacion@esp-lavirginia-risaralda.gov.co> 29 de julio de 2026 a las 16:13
Para: controlinterno controlinterno <controlinterno@esp-lavirginia-risaralda.gov.co>

Cordial saludo, Dra. Jakeline

En respuesta a las observaciones remitidas sobre el proceso de evaluación del SDO 004-2026, me permito informar que se realizó la revisión técnica y financiera de los componentes señalados con los siguientes hallazgos:

1. Bombas de 30 HP y 25 HP: Los valores cotizados inicialmente en 2025 no incluían el 12% correspondiente a estampillas para suministro. Al aplicar este porcentaje, junto con la indexación del IPC de 2025 y lo corrido de 2026, el valor obtenido se ajusta al presupuesto presentado, demostrando coherencia con los precios actuales del mercado.

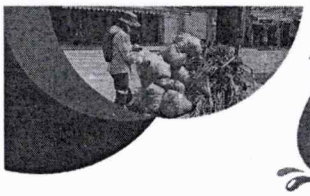
2. Esquema de AIU (Administración 28,93%): Se detalló el cálculo de administración y utilidad en comparación con los componentes de un contrato de obra. Tras verificar la dedicación de los profesionales y la actualización salarial con prestaciones sociales, se concluye que el porcentaje establecido es adecuado para el tipo de obra a ejecutar.

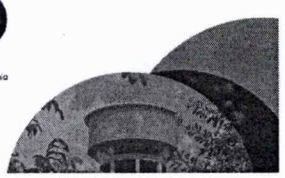
Por lo tanto, se considera que tanto los precios de los equipos como el rubro de administración se encuentran ajustados a la realidad económica del proyecto.

Atentamente,

VICTOR ALFONSO MORENO HERNANDEZ
Subgerente de Planificación técnica, administrativa, operativa y prestación de servicios.

Empresa de Servicios Públicos de La Virginia Risaralda E.S.P
Calle 15 Nº 5c-65
subgerenteplaneacion@esp-lavirginia-risaralda.gov.co
¡COMPROMETIDOS CON LA CALIDAD DE VIDA DE NUESTROS USUARIOS!





Aviso de confidencialidad: Este mensaje y sus anexos son propiedad de **La E.S.P Empresa de Servicios Públicos de La Virginia**, contiene información confidencial protegida por la ley, su uso es exclusivo del destinatario, si usted ha recibido esta comunicación por error, por favor elimine el mensaje y sus anexos. La información contenida en este correo no debe ser difundida, distribuida, divulgada o copiada total o parcialmente a través de ningún medio sin la autorización expresa de **La E.S.P Empresa de Servicios Públicos de La Virginia**, de ser así tendrá sanciones conforme a la Ley.

Por favor no imprima este correo a menos que sea necesario. Cuidemos nuestros recursos.