# Información general

## Identificación del contrato

| | |
|---|---|
| **ID del contrato en SECOP** | CO1.PCCNTR.9737184 |
| **Versión del contrato** | 1 |
| **Estado de contrato** | Firmado |
| **Fecha de generación del estado** | 4 horas de tiempo transcurrido *(30/07/2026 11:44:48 AM(UTC-05:00) Bogotá, Lima, Quito)* |
| **Número del contrato** | SER032 DE 2026 |
| **Objeto del contrato** | CONTRATAR EN NOMBRE DE LA NACIÓN - CONSEJO SUPERIOR DE LA JUDICATURA, DIRECCIÓN EJECUTIVA SECCIONAL DE ADMINISTRACIÓN JUDICIAL DE MONTERÍA, EL ARRENDAMIENTO DE UN INMUEBLE UBICADO EN LA CALLE 10#3-91, DEL MUNICIPIO DE SAN CARLOS - CÓRDOBA. CON DESTINO AL FUNCIONAMIENTO DEL JUZGADO PROMISCUO MUNICIPAL DE SAN CARLOS - CÓRDOBA |
| **Tipo de Contrato** | Arrendamiento de inmuebles |
| **¿Asociado a otro contrato?** | ☐ Sí ☑ No |
| **Duración del contrato** | 3 Meses |
| **Fecha de inicio de contrato** | * |
| **Fecha de terminación del contrato** | 31/10/2026 11:59 PM * |
| **Tiempo adiciones en días** | 0 días |
| **Liquidación** | ☑ Sí ☐ No * |
| **Fecha de inicio de liquidación** | 3/11/2026 8:00:00 AM *((UTC-05:00) Bogotá, Lima, Quito)* |
| **Fecha fin de liquidación** | 3/03/2027 6:00:00 PM *((UTC-05:00) Bogotá, Lima, Quito)* |
| **Obligaciones Ambientales** | ☑ Sí ☐ No * |
| **Fecha de inicio de obligaciones ambientales** | 1 día para terminar *(1/08/2026 8:00:00 AM(UTC-05:00) Bogotá, Lima, Quito)* |
| **Fecha fin de obligaciones ambientales** | 31/10/2026 11:59:00 PM *((UTC-05:00) Bogotá, Lima, Quito)* |
| **Incluye criterios de sostenibilidad ambiental** | ☑ Sí ☐ No * |
| **¿En las especificaciones técnicas y de calidad del bien o servicio a adquirir se exigen requisitos ambientales?** | ☑ Sí ☐ No * |
| **¿Se incluyen criterios de evaluación de las ofertas asociadas a criterios ambientales?** | ☑ Sí ☐ No * |
| **¿Existen obligaciones contractual o poscontractual asociados a nivel ambiental?** | ☑ Sí ☐ No * |
| **¿Se utiliza etiquetado ecológico para puntuar las propuestas o definir los criterios de producto, bien o servicio a adquirir?** | ☐ Sí ☑ No * |
| **Obligaciones pos consumo** | ☐ Sí ☑ No * |
| **Reversión** | ☐ Sí ☑ No * |

## Información de la Entidad Estatal contratante

**Rama Judicial – Dirección Seccional de Administración Judicial de Montería**

COLOMBIA, Montería

**0** Recomendación (es)

## Información del Proveedor contratista

**DIEDER PEREZ SAENZ**

COLOMBIA, San Carlos
Número de documento 78300854

## Cuenta bancaria del proveedor

| Proveedor | Nombre del banco | Tipo de cuenta | Número de cuenta |
|---|---|---|---|
| DIEDER PEREZ SAENZ | Bancolombia | Ahorros | 611-000224-77 |

## Aprobación del contrato

**Aprobador – Proveedor**

*Aprobado por:* *DIEDER PEREZ SAENZ* *Fecha de aprobación:* *30/07/2026 3:58:13 PM ((UTC-05:00) Bogotá, Lima, Quito)*

**Aprobador – Entidad Estatal**

*Aprobado por:* *ALFONSO JAIRO DE LA ESPRIELLA BURGOS* *Fecha de aprobación:* *30/07/2026 4:05:09 PM ((UTC-05:00) Bogotá, Lima, Quito)*

**Contrato Firmado:**
**Contrato en ejecución:**

Información del contrato

| | |
|---|---|
| **Tipo de proceso** | Contratación directa |
| **Unidad de contratación** | AREA JURÍDICA |
| **Proceso de Contratación** | SER032 DE 2026 |
| **Título de la oferta** | ▯▯▯ |
| **Cuantía del contrato** | 8.828.400 COP |

## Condiciones

Documentos Tipo

| | | |
|---|---|---|
| **Documentos Tipo** | No | Documentos tipo adoptados por la ANCP-CCE en virtud de la Ley 2022 del 2020 |

Decreto 248 de 2021

| | | |
|---|---|---|
| **¿Debe cumplir con invertir mínimo el 30%de los recursos del presupuesto destinados a comprar alimentos, cumpliendo con lo establecido en la Ley 2046 de 2020, reglamentada por el Decreto 248 de 2021?** | ☐Sí ☑No | El decreto 248 de 2021, obliga a las entidades que manejen recursos públicos, a adquirir alimentos comprados a pequeños productores agropecuarios y/o de la Agricultura Campesina, Familiar o Comunitaria locales y sus organizaciones, mínimo el (30%) del presupuesto destinados a la compra de alimentos |

Sentencia T-302 de 2017

| | | |
|---|---|---|
| **Contrato asociado a las órdenes impartidas por la Corte Constitucional en la Sentencia T-302 de 2017** | ☐Sí ☑No | Sentencia que declara el estado de Cosas Inconstitucionales en relación con los derechos de los niños del pueblo Wayúu. |

Condiciones ejecución y entrega

| | |
|---|---|
| **Condiciones de entrega:** | Como acordado previamente |
| **El contrato puede ser prorrogado** | ☑Sí ☐No |
| **Fecha de notificación de prorrogación** | 30/10/2026 6:00:00 PM *((UTC-05:00) Bogotá, Lima, Quito)* |

Configuración financiera - Configuraciones generales

| | |
|---|---|
| **¿Se requieren emisiones de códigos de autorización?** | ☐Sí ☑No |

Configuración financiera - Garantías

| | |
|---|---|
| **¿Solicitud de garantías?** | ☐Sí ☑No |

Configuración financiera - Pago de anticipos

**Definir Plan de Pagos?** ☐ Sí ☑ No

## Condiciones de facturación y pago

**Forma de pago** Abono en cuenta

**Plazo de pago de la factura** 30 días

## Comentarios

**Número del Contrato** CO1.PCCNTR.9737184
**Proveedor** DIEDER PEREZ SAENZ
**Creado por** ALFONSO JAIRO DE LA ESPRIELLA BURGOS
**Agregado en** 30/07/2026 4:05:02 PM *((UTC-05:00) Bogotá, Lima, Quito)*
**Comentario** TENER EN CUENTA EL CLAUSULADO DEL CONTRATO SER032 DE 2026

## Anexos del contrato

| Descripción | Nombre |
|---|---|
| *No existen resultados que cumplan con los criterios de búsqueda especificados* | |

## Dirección de notificaciones

**Dirección de notificaciones** CALLE 27 No.2-06 PALACIO DE JUSTICIA DE MONTERÍA, CÓRDOBA
**Ubicación** CO-COR-23001 - Montería
**País** COLOMBIA
**Departamento** Córdoba
**Municipio** Montería
**Dirección** CALLE 27 No.2-06 PALACIO DE JUSTICIA DE MONTERÍA, CÓRDOBA
**Código postal** 23001

| | Grados (º) | Minutos (') | Segundos (") |
|---|---|---|---|
| **Latitud:** | | | |
| **Longitud:** | | | |

## Municipio de ejecución del contrato

| ID | Dirección | Ubicación |
|---|---|---|
| 1 | MUNICIPIO DE SAN CARLOS | COLOMBIA > Córdoba > San Carlos |

# Bienes y servicios

**1** CO1.PCCNTR.9737184

**1.1** Incluya el precio como lo indique la Entidad Estatal

**Incluya el precio como lo indique la Entidad Estatal**
8.828.400,00

| Ref. Artículo | Código UNSPSC | Descripción | Cantidad | Unidad | Precio unitario estimado | Precio unitario | Incluya el precio como lo indique la Entidad Estatal |
|---|---|---|---|---|---|---|---|
| 1 | 80131502 | CONTRATAR EN NOMBRE DE LA NACIÓN - CONSEJO SUPERIOR DE LA JUDICATURA, DIRECCIÓN EJECUTIVA SECCIONAL DE ADMINISTRACIÓN JUDICIAL DE MONTERÍA, EL ARRENDAMIENTO DE UN INMUEBLE UBICADO EN LA CALLE 10#3-91, DEL MUNICIPIO DE SAN CARLOS - CÓRDOBA. CON DESTINO AL FUNCIONAMIENTO DEL JUZGADO PROMISCUO MUNICIPAL DE SAN CARLOS - CÓRDOBA | 1,00 | VG | 8.828.400,00 | 8.828.400,00 | 8.828.400,00 |

# Documentos del Proveedor

## Lista de documentos

La siguiente es una lista de los documentos que puede solicitar a los Proveedores para la acreditación de los requisitos habilitantes. Para solicitar un documento marque el cuadro que aparece a la derecha.

**Filtrar por familia** Seleccione

| Documento | Fase de Contrato | Fase de Habilitación |
|---|---|---|
| Formato de Experiencia | ☐ | ☐ |
| Certificaciones | ☐ | ☐ |
| Documentos que acreditan la identificación de los representantes legales y miembros de juntas directivas. | ☐ | ☐ |
| RUP | ☐ | ☐ |
| RUT | ☐ | ☐ |
| Limitaciones del representante legal (sólo para personas jurídicas) | ☐ | ☐ |
| Actividades por el objeto social (sólo para personas jurídicas) | ☐ | ☐ |
| Estados financieros auditados con corte a 31 de diciembre del año inmediatamente anterior suscritos por el representante legal con sus notas. Si la antigüedad del interesado es insuficiente, adjuntar estados financieros trimestrales o de apertura; o documento equivalente para las personas naturales. | ☐ | ☐ |
| Un certificado que acredite los indicadores de capacidad financiera y organizacional. | ☐ | ☐ |
| La lista de los contratos que acreditan su experiencia identificando: el código del Clasificador de Bienes y Servicios; plazo; valor; ejecutor del contrato (singular o plural); e información de contacto del cliente del Proveedor. | ☐ | ☐ |
| Actas de Asamblea | ☐ | ☐ |
| Anexo de Acreditación de experiencia | ☐ | ☐ |
| Anexo de Acreditación de capacidad financiera | ☐ | ☐ |
| Anexo de Acreditación de capacidad organizacional | ☐ | ☐ |
| Certificado de constitución de proponente plural | ☐ | ☐ |
| Certificación de tamaño empresarial (MiPyme) | ☐ | ☐ |
| Último acto de estructura y organización de la Entidad Estatal. Este puede ser Ley, Decreto, Ordenanza, Acuerdo o documento equivalente que permita conocer la naturaleza jurídica, funciones, órganos de dirección, régimen jurídico de contratación de la Entidad Estatal. | ☐ | ☐ |
| Acta de posesión del Ordenador del Gasto, en caso de delegación se debe adjuntar el acto de delegación emitido por el representante legal y acto de posesión del delegado. | ☐ | ☐ |
| Documento de autorización del usuario administrador de la Entidad Estatal o de la entidad privada que contrata con cargo a recursos públicos en SECOP II. | ☐ | ☐ |
| Plan de amortización | ☐ | ☐ |

| Documentos administrativos | Fase de Contrato | Fase de Habilitación |
|---|---|---|
| *No existen resultados que cumplan con los criterios de búsqueda especificados* | | |

## Documentos del contrato

Documentos del contrato

| | Descripción | Nombre del documento | Detalle |
|---|---|---|---|
| ☐ | CONTRATO ARRENDAMIENTO SER032 DE 2026.pdf | CONTRATO ARRENDAMIENTO SER032 DE 2026.pdf | (detalle) |
| ☐ | REG 40026 SER032-2026 DIEDER PEREZ U811.xlsx | REG 40026 SER032-2026 DIEDER PEREZ U811.xlsx | (detalle) |

## Información presupuestal

Asignaciones para el seguimiento

| | | | | | | |
|---|---|---|---|---|---|---|
| Ordenador del Gasto | ALFONSO JAIRO DE LA | Tipo de documento | Cédula de Ciudadanía | Número de documento | 78024672 | Guardar y notificar |
| Supervisor | JAIRO LUIS DIAZ ARTEA | Tipo de documento | Cédula de Ciudadanía | Número de documento | 1065006755 | Guardar y notificar |

Asignaciones Ordenador del pago

| | | | | | | |
|---|---|---|---|---|---|---|
| Ordenador del pago | ALFONSO JAIRO DE LA | Tipo de documento | Cédula de Ciudadanía | Número de documento | 78024672 | Guardar y notificar |

Agregar usuario

Histórico de asignaciones

| Posición | Nombre | Fecha de seguimiento | Cambiado por |
|---|---|---|---|
| Supervisor | JAIRO LUIS DIAZ ARTEAGA DIAZ ARTEAGA | 30/07/2026 4:05:09 PM *((UTC-05:00) Bogotá, Lima, Quito)* | ALFONSO JAIRO DE LA ESPRIELLA BURGOS |
| Ordenador del pago | ALFONSO JAIRO DE LA ESPRIELLA BURGOS | 30/07/2026 4:05:09 PM *((UTC-05:00) Bogotá, Lima, Quito)* | ALFONSO JAIRO DE LA ESPRIELLA BURGOS |
| Ordenador del Gasto | ALFONSO JAIRO DE LA ESPRIELLA BURGOS | 30/07/2026 4:05:09 PM *((UTC-05:00) Bogotá, Lima, Quito)* | ALFONSO JAIRO DE LA ESPRIELLA BURGOS |

## Información presupuestal

**Proyecto del Plan Marco para la Implementación del Acuerdo de Paz o asociado al Acuerdo de Paz**: ☐ Sí ☑ No * — Gasto Posconflicto como aquel relacionado con el Plan Marco de Implementación (CONPES 3932) derivado de intervenciones en cumplimiento del Acuerdo.

**Destinación del gasto**: Funcionamiento

| **Fuente de los recursos:** | | **Valor** |
|---|---|---|
| **Presupuesto General de la Nación - PGN** | ☑ Sí ☐ No * | 8.828.400 |
| **Sistema General de Participaciones - SGP** | ☐ Sí ☑ No * | |
| **Sistema General de Regalias - SGR** | ☐ Sí ☑ No * | |
| **Recursos Propios (Alcaldías y Gobernaciones)** | ☐ Sí ☑ No * | |
| **Recursos de Crédito** | ☐ Sí ☑ No * | |
| **Otros Recursos (Especie, Privados, Cooperación, Propios Entidades Autónomas)** | ☐ Sí ☑ No * | |
| **Total** | | 8.828.400 |

**Sistema de Presupuesto y Giro de Regalías (Recuerde que es necesario agregar al menos un CDP si es el caso)**

| Código CDP | Tipo | Estado del CDP | Valor Total | Saldo | Valor a utilizar | Estado de la consulta | Estado |
|---|---|---|---|---|---|---|---|
| *No existen resultados que cumplan con los criterios de búsqueda especificados* | | | | | | | |

**Entidad Estatal registrada en el SIIF**: ☑ Sí ☐ No

**Código de autorización**:

**Código unidad/subunidad ejecutora**: 27-01-01-811

**CDP/Vigencias Futuras (Recuerde que es necesario agregar al menos un CDP o una AVF Extraordinaria si es el caso)**

| | Código | Tipo | Estado | Saldo | Valor a utilizar | Código unidad/subunidad ejecutora | Estado | |
|---|---|---|---|---|---|---|---|---|
| ☐ | 12226 | CDP | Con Compromiso | 58.011.735 COP | 8.828.400 COP | 27-01-01-811 | - | Editar |

**Saldo de CDP**: 58.011.735 COP
**Saldo de vigencias futuras**: 0 COP
**Saldo total a comprometer**: 8.828.400 COP
**Última consulta a SIIF**: Consulta Exitosa
**Fecha de consulta SIIF**: 30/07/2026 11:35 AM

## Compromiso presupuestal de gastos

| | Código compromiso | Tipo | Fecha compromiso | Estado compromiso | Valor compromiso AVF/CDP | Monto por consumir | Monto presupuestal a liberar | Código Posición de Gasto | Consulta Ejecución | |
|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|
| ☐ | 40026 | Presupuestal (CDP) | 30/07/2026 12:00 AM | Generado | 8.828.400 COP | 8.828.400 COP | - | A-02-02-02-007-002 | SIIF | Detalle Editar |

**Saldo de compromisos CDP**: 8.828.400 COP
**Saldo de compromisos AVF**: 0 COP
**Saldo total comprometido**: 8.828.400 COP
**Última consulta a SIIF**: Consulta Exitosa
**Fecha de consulta SIIF**: 30/07/2026 3:31 PM