emserfusa	FORMATO ACTAS	CÓDIGO JUR-F-08
		VERSIÓN 04
		PÁGINA 1 de 2

ACTA No. 09

CIUDAD	FUSAGASUGÁ	**FECHA PRESENTE ACTA**	04	11	2025			
	INICIO			SUSPENSIÓN				
	REINICIO			PRORROGA				
	ADICION			MODIFICACION				
	ENTREGA Y RECIBO			LIQUIDACION				
X	PAGO PARCIAL No. 08			OTRA CUAL? _____				
	FINALIZACION O TERMINACION BILATERAL							

Contrato No.	46-2025	**Fecha de Suscripcion del Contrato**	28	02	2025			
Objeto	ARRENDAMIENTO DE UN PREDIO DOTADO DE SERVICIOS PÚBLICOS DE ENERGÍA, ACUEDUCTO Y ALCANTARILLADO PARA EL FUNCIONAMIENTO DEL PARQUEADERO, LAVADO DE VEHÍCULOS, PARQUE DE APROVECHAMIENTO, DORMITORIO DEL PARQUE AUTOMOTOR Y ALMACÉN DE LA EMPRESA DE SERVICIOS PÚBLICOS DE FUSAGASUGÁ EMSERFUSA E.S.P.							
Plazo de Ejecución	Diez (10) meses	**Fecha Acta de Inicio**	28	02	2025	**Fecha de Terminación**	27	12	2025
Valor del Contrato	CIENTO SETENTA Y CINCO MILLONES CIENTO NOVENTA Y SIETE MIL SEISCIENTOS PESOS MCTE ($ 175.197.600)							
Nombre del Contratista	LAUREANO MUÑOZ PAEZ C.C. 11.381.877 y WILSON ANDRES BELTRAN SANCHEZ C.C. 1.069.737.550							
Supervisor	LUZ ANGELA ORDOÑEZ ESCOBAR– Jefe De La División Administrativa							

En el Municipio de Fusagasugá, a los seis (06) días del mes de noviembre del año dos mil veinticinco (2025), la doctora Luz Angela Ordoñez Escobar, jefe de la División Administrativa, en calidad de SUPERVISOR y/o INTERVENTOR; del contrato anteriormente descrito realiza esta acta No. 09 correspondiente al acta parcial de pago No.08 del periodo comprendido entre el veintiocho (28) de septiembre al veintisiete (27) de octubre del año dos mil veinticinco (2025), por un valor a pagar de **DIECISIETE MILLONES QUINIENTOS DIECINUEVE MIL SETECIENTOS SESENTA PESOS MCTE, ($17.519.760)** por lo tanto, manifiesta que es procedente ordenar el pago correspondiente, ya que se ha efectuado la revisión previa a las actividades y a los documentos pertinentes por parte del supervisor del contrato evidenciándose que se viene cumpliendo satisfactoriamente con el objeto contractual.

BALANCE GENERAL

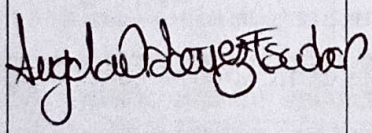
VALOR DEL CONTRATO **$ 175.197.600**

PRIMER PAGO	$	17.519.760
SEGUNDO PAGO	$	17.519.760
TERCER PAGO	$	17.519.760
CUARTO PAGO	$	17.519.760
QUINTO PAGO	$	17.519.760

11:35 am
11-11-2025

SEXTO PAGO	$	17.519.760
SEPTIMO PAGO	$	17.519.760
OCTAVO PAGO	$	17.519.760
SALDO	**$**	**35.039.520**

No siendo otro el objeto de la presente, se firma a los seis (06) días del mes de noviembre del año dos mil veinticinco (2025).

FIRMAS			
INTERVENTOR	**SUPERVISOR**	**CONTRATISTA**	***ORDENADOR DEL GASTO**
Nombre	**LUZ ANGELA ORDOÑEZ ESCOBAR– JEFE DIVISION ADMINISTRATIVA**	Nombre N/A	Nombre N/A
Firma:	Firma: 	Firma: N/A	Firma: N/A

Elaboró: Alejandra Rojas- Apoyo Administrativa de Apoyo

*Revisión Jurídica: N.A

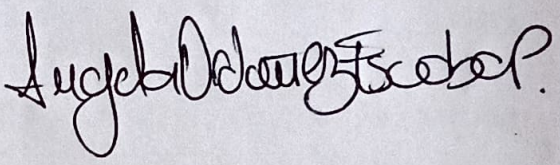
emserfusa	INFORME Y CERTIFICACION DE SUPERVISIÓN Y/O INTERVENTORIA	CÓDIGO JUR-F-13
		VERSIÓN 06
		PÁGINA 1 de 2

CIUDAD:	FUSAGASUGÁ	**FECHA INFORME**	06	11	2025	**INFORME**		08		
CONTRATO	No 46-2025	**FECHA SUSCRIPCION CONTRATO**				28	02	2025		
OBJETO DEL CONTRATO	ARRENDAMIENTO DE UN PREDIO DOTADO DE SERVICIOS PÚBLICOS DE ENERGÍA, ACUEDUCTO Y ALCANTARILLADO PARA EL FUNCIONAMIENTO DEL PARQUEADERO, LAVADO DE VEHÍCULOS, PARQUE DE APROVECHAMIENTO, DORMITORIO DEL PARQUE AUTOMOTOR Y ALMACÉN DE LA EMPRESA DE SERVICIOS PÚBLICOS DE FUSAGASUGÁ EMSERFUSA E.S.P.									
PLAZO DE EJECUCION	Diez (10) meses	**FECHA INICIO**	28	02	2025	**FECHA DE TERMINACION**	28	12	2025	
VALOR DEL CONTRATO	CIENTO SETENTA Y CINCO MILLONES CIENTO NOVENTA Y SIETE MIL SEISCIENTOS PESOS MCTE ($ 175.197.600)									
NOMBRE CONTRATISTA	LAUREANO MUÑOZ PAEZ – WILSON ANDRES BELTRAN SANCHEZ									
NOMBRE INTERVENTOR Y/O SUPERVISOR	LUZ ANGELA ORDOÑEZ ESCOBAR – Jefe De La División Administrativa									

El Interventor y/o Supervisor la Doctora Luz Angela Ordoñez Escobar certifica: Que se ha verificado el cumplimiento del objeto, que igualmente es enunciado en la parte inicial de este documento, en lo comprendido al periodo del veintiocho (28) de septiembre al veintisiete (27) de octubre del año dos mil veinticinco (2025), según cuenta de cobro No.08 por valor de **DIECISIETE MILLONES QUINIENTOS DIECINUEVE MIL SETECIENTOS SESENTA PESOS MCTE, ($17.519.760)** por tal motivo, manifiesto que es procedente ordenar el pago correspondiente, ya que se ha efectuado la revisión previa a las actividades y a los documentos pertinentes por parte del supervisor del contrato, se evidencia que se viene cumpliendo satisfactoriamente con el objeto contractual, lo que se causara de acuerdo a lo descrito en el siguiente cuadro:

PARQUEDAERO VEHÍCULOS EMPRESA						
		TOTAL	LAUREANO MUÑOZ	WILSON BELTRAN	CENTRO DE COSTO	CUENTA
	$ 17,519,760					
	-		-	-		
AUC	6%	$ 1,051,186	$ 525,593	$ 525,593	5200	750202022
ALC	8%	$ 1,401,581	$ 700,790	$ 700,790	6100	750302022
COMPOSTAJE	64%	$ 11,212,646	$ 5,606,323	$ 5,606,323	7701	750402022
ECA	3%	$ 525,593	$ 262,796	$ 262,796	7700	750402022
RECOLECCIÓN	12%	$ 2,102,371	$ 1,051,186	$ 1,051,186	7200	750402022
BARRIDO	1%	$ 175,198	$ 87,599	$ 87,599	7100	750402022
INSTALACIÓN DE CESTAS	1%	$ 175,198	$ 87,599	$ 87,599	7910	750402022
REC. INSERVIBLES	1%	$ 175,198	$ 87,599	$ 87,599	7925	750402022
LAVADO ZONAS PÚBLICAS	1%	$ 175,198	$ 87,599	$ 87,599	7950	750402022
CORTE Y PODA	1%	$ 175,198	$ 87,599	$ 87,599	7955	750402022
ADMINISTRATIVA	2%	$ 350,395	$ 175,198	$ 175,198	2050	511118990
		$ 17,519,760	$ 8,759,880	$ 8,759,880		
	ADMINISTRATIVA	$ 350,395	$ 175,198	$ 175,198		
	OPERATIVA	$ 17,169,365	$ 8,584,682	$ 8,584,682		
		$ 17,519,760	$ 8,759,880	$ 8,759,880		

Dada en Fusagasugá a los seis (06) días del mes de noviembre del año dos mil veinticinco (2025).

FIRMAS	
INTERVENTOR	**SUPERVISOR**
Nombre: **N/A**	**LUZ ANGELA ORDOÑEZ ESCOBAR** **JEFE DIVISION ADMINISTRATIVA**
N/A **Firma**	 **Firma**