ACTA DE REANUDACION No.	2
FECHA DEL ACTA	30/07/2026
CIUDAD	Bogotá, D.C.
CONTRATO/CONVENIO No.	1901 de 2022

NUEVAS CONDICIONES DEL CONTRATO/CONVENIO

FECHA DE SUSPENSION	27/02/2026
TIEMPO DE SUSPENSION	Cinco (5) meses y tres (3) días
PLAZO FALTANTE DEL CONTRATO/CONVENIO	Un (1) día
FECHA DE REANUDACIÓN	30/07/2026
FECHA DE VENCIMIENTO	31/07/2026

MOTIVOS DE REINICIO DEL CONTRATO/CONVENIO

Se suscribe acta de reanudación del convenio No. 1901 de 2022 entre el Municipio de Acacias - Meta y el Ministerio del Interior- FONSECON, en cumplimiento a los términos de tiempo establecidos en la suspensión No. 2, donde se estipulo la fecha de reanudación del convenio para el 30 de julio de 2026.

Conforme a la solicitud de reanudación No.2 del convenio radicada por parte del municipio de Acacias en el departamento del Meta de fecha 17 de julio de 2026, manifestando que los hechos que motivaron la suspensión No. 2, es decir, que la compañía energética la ELECTRIFICADORA DEL META S.A. E.S.P. (EMSA) realizó la conexión eléctrica definitiva y la instalación del medidor de corriente eléctrica; así como la entrega de los certificados RETIE y RETILAP, a la fecha han sido superados; en este sentido, el supervisor del Ministerio del Interior, considera viable reiniciar el convenio y proceder a recibir el proyecto Estación de Policía en el municipio de Acacias - departamento del Meta, en el marco del convenio No. 1901 de 2022, junto con los documentos Certificado RETIE con Dictamen No.INDICOLSA13693 del 27 de marzo de 2026, Certificado RETILAP con Dictamen No.INDICOLSA13719 del 03 de abril de 2026, Constancia de Certificación de Obra de conexión definitiva No.GD-I-20264200168911 del 03 de junio de 2026, Acta de revisión a Clientes destacados EMSA No.57045 del 11 de julio de 2026, Actualización de Datos Maniobras/Operación de equipos y elementos EMSA con registro No.18414 del 09 de abril de 2026, Revisión de obra proyecto EMSA de fecha 05 de marzo de 2026 con radicado No.GD-I-20264200074661 del 05 de marzo de 2026 e Informe Final de Interventoría – Fase II – Obra – Contrato de Interventoría No.374 de 2023 evidenciando 100% de actividades ejecutadas, están adjuntados a esta acta para corroborar lo mencionado.

Con la suscripción de la presente acta de reanudación, el contratista/convenido se compromete a la modificación de la garantía correspondiente, de acuerdo con la nueva vigencia de los amparos respectivos, de acuerdo con lo previsto en el Manual de Contratación del Ministerio.

En constancia de lo anterior, firman el presente documento en dos (2) originales,

Firma Supervisor
MANUEL ANTONIO LINARES DONATO
Supervisor del Convenio
Ministerio del Interior

Firma alcalde
CARLOS JULIO PLATA BECERRA
Alcalde municipal
Municipio de Acacias - Meta

ALCALDÍA DE ACACÍAS

Acacías Meta, viernes 17 de julio 2026.

Doctor:
ARMANDO ALBERTO BENEDETTI VILLANEDA
Ministerio del Interior
notificacionesjudiciales@mininterior.gov.co
Carrera 8 No. 7 - 83
Bogotá D.C

Doctor:
Nancy Stella Patiño León
Secretaria General
notificacionesjudiciales@mininterior.gov.co
Carrera 8 No. 7 - 83
Bogotá D.C

Asunto: Solicitud reanudación.No.2

Referencia: Convenio Interadministrativo No. 1901 de 2022 cuyo objeto es "*Aunar esfuerzos técnicos, administrativos y financieros entre las partes para llevar a cabo los estudios, diseños y construcción estación de policía en el Municipio de Acacias Departamento de Meta*".

Respetados Señores,

En mi calidad de Alcalde del municipio de Acacías - Meta, facultado mediante acta de posesión No. 001 del 27 de diciembre de 2023 y en el marco del desarrollo del convenio de la referencia, teniendo en cuenta que las circunstancias que dieron origen a su suspensión han sido superadas, razón por la cual resulta procedente continuar con la ejecución de las actividades pendientes hasta el cumplimiento del objeto convenido.

En efecto, los hechos que motivaron la suspensión del convenio han desaparecido, toda vez que la ELECTRIFICADORA DEL META S.A. E.S.P. (EMSA) realizó la conexión definitiva del servicio de energía eléctrica, la instalación del medidor de energía y la entrega de los certificados RETIE y RETILAP, requisitos indispensables para la puesta en funcionamiento de la Estación de Policía del municipio de Acacías.

Como soporte de lo anterior, se anexan los siguientes documentos que acreditan la superación de las causas que dieron origen a la suspensión:

- Certificado RETIE con Dictamen No. 13693 de fecha 27 de marzo de 2026
- Certificado RETILAP con Dictamen No 13719 del 03 de abril de 2026

- Constancia de conexión definitiva del servicio de energía de fecha 03 de junio de 2026, *con radicado GD-I- 20264200168911.*
- Acta de Revisión a Clientes Destacados EMSA No.57045
- ACTUALIZACION DE DATOS MANIOBRAS / OPERACION DE EQUIPOS Y ELEMENTOS EMSA
- Revisión de obra proyecto EMSA de fecha 05 de marzo del 2026, con radicado GD-I-20264200074661
- INFORME FIANAL DE INTERVENTORÍA – FASE II – OBRA CONTRATO DE INTERVENTORÍA No. 374 de 2023. 100% de actividades ejecutadas

Los documentos relacionados se anexan al presente oficio como soporte del cumplimiento de los requisitos técnicos exigidos para el recibo de la obra.

En mérito de lo expuesto, solicito respetuosamente autorizar la reanudación del Convenio Interadministrativo No. 1901 de 2022, al haberse superado las circunstancias que motivaron su suspensión, con el propósito de continuar con las actuaciones administrativas y contractuales necesarias para su culminación y posterior liquidación, de conformidad con las obligaciones pactadas. Agradezco la atención prestada y quedo atento a la expedición del acta de reanudación correspondiente.

Cordialmente,

CARLOS JULIO PLATA BECERRA
Alcalde Municipal

Con copia a:
MANUEL ANTONIO LINARES DONATO
Supervisor del Convenio
Profesional Especializado
Ministerio del Interior
Correo: manuel.linares@mininterior.gov.co

Revisó y Aprobó: Iván Mauricio Rojas Novoa. / Secretario de Infraestructura.
Proyectó y Revisó: Ana María Medina/ Abogada contratista/ Secretaría de Infraestructura
Proyectó: Juan Daavid Rico/ profesional de apoyo secretaria de Infraestructura

ISO/IEC 17020:2012
16-OIN-024

REPÚBLICA DE COLOMBIA
MINISTERIO DE MINAS Y ENERGÍA
DICTAMEN DE INSPECCIÓN Y VERIFICACIÓN DE CUMPLIMIENTO DE RETIE

Ciudad y fecha (dd-mm-aaaa)	Villavicencio-Meta 27 Marzo de 2026	Dictamen de inspección No.	**INDICOLSA13693**
Fecha de inicio etapa constructiva (dd-mm-aaaa)	29 Noviembre de 2023		
Versión Retie (No. Resolución)	Resolución 90708 de 30 de agosto de 2013		

A. IDENTIFICACIÓN DEL ORGANISMO DE INSPECCIÓN

Organismo de inspección	Ingenieria de Inspeccion y Certificacion de Colombia S.A.S	Numero de acreditación	16-OIN-024
NIT	900.939.334-0	Teléfono	(8) 6784695
Dirección	CL 15 40 01 OF 417 CC Primavera Urbana	Ciudad	Villavicencio

B. IDENTIFICACIÓN DE LA INSTALACIÓN

Propietario de la instalación	municipio de Acacias			
No documento de identificación	892001457-3			
Localización de la instalación	Departamento: Meta	Dirección	carrera 41	
	Municipio: Acacias	Barrio	frente a la plaza de mercado centenario	

C. IDENTIFICACIÓN DE LA INSTALACIÓN DE TRANSFORMACIÓN OBJETO DEL DICTAMEN

Tipo de construcción	Nueva	X	Ampliada		Remodelada						
Tipo de proceso asociada	Generación		Transformación	X	Distribución		Uso final				
Tipo de subestación	AT o EAT		MT-Poste		MT-Interior	X	MT-Pedestal				
Tipo de instalación	Residencial		Comercial	X	Industrial		Uso general				
Capacidad [KVA o KW]	225		Tensión (kV)	13,2/0,208-0,120	N° de transformadores	1					

D. IDENTIFICACIÓN DE PROFESIONALES COMPETENTES RESPONSABLES

Diseñador	Jonathan David López Garcés	Profesión	Ingeniero electricista	Matricula Prof.	CN205-187492
Constructor	Jonathan David López Garcés	Profesión	Ingeniero electricista	Matricula Prof.	CN205-187492
Operador y mantenedor (No aplica para instalaciones nuevas	N/A	Profesión	N/A	Matricula Prof.	N/A
Interventor (Si aplica)	No Reporta	Profesión	N/A	Matricula Prof.	N/A

E. EVALUACIÓN DE LA INSTALACIÓN ELÉCTRICA

ÍTEM	REQUISITO ESENCIAL	ASPECTO A EVALUAR	APLICA SI	APLICA NO	PARÁMETRO MEDIDO	PARÁMETRO DE REFERENCIA	CUMPLE SI	CUMPLE NO
1	Diseño	Planos, diagramas y esquemas	X		---	---	X	
2		Análisis de Riesgo de Origen Eléctrico	X		---	---	X	
3		Especificaciones Técnicas	X		---	---	X	
4		Memorias de calculo	X		---	---	X	
5	Campos	Campo eléctrico		X	---	---		
6		Densidad de flujo magnético		X	---	---		
7	Distancias	Aisladores		X	---	---		
8		Aislamiento	X		---	---	X	
9		Distancias de Seguridad		X	---	---		
10		Zona o franja de servidumbre		X	---	---		
11	Protecciones	Dispositivos de seccionamiento y mando	X		---	---	X	
12		Funcionamiento del corte automático de alimentación	X		---	---	X	
13		Selección de conductores	X		---	---	X	
14		Selección de dispositivos de protección contra sobrecorrientes	X		---	---	X	
15		Selección de dispositivos de protección contra sobretensiones	X		---	---	X	
16	Protección Contra Rayos	Evaluación del nivel de Riesgo	X		---	---	X	
17		Verificación de la protección	X		---	---	X	
18	Sistema de puesta a tierra	Continuidad de los conductores de tierra y conexiones equipotenciales	X		---	---	X	
19		Resistencia de puesta a tierra	X		2,6 Ohmio	4,94 Ohmio	X	
20		Verificación de la protección de tensiones de paso		X	---	---		
21		Verificación de tensiones de contacto y transferidas		X	---	---		
22		Corrientes en el sistema de puesta a tierra		X	---	---		
23	Señalización	Identificación de canalizaciones	X		---	---	X	
24		Identificación de circuitos y conductores		X	---	---		
25		Diagramas, esquemas, avisos y señales de seguridad	X		---	---	X	
26	Documentación	Memoria del proyecto	X		---	---	X	
27		Plano(s), Diagrama(s) y Esquema(s) de lo construido	X		---	---	X	
28		Certificaciones de productos	X		---	---	X	
29		Declaración de cumplimiento del diseñador	X		---	---	X	
30		Declaración de cumplimiento del constructor	X		---	---	X	
31		Declaración de cumplimiento de operación y mantenimiento		X	---	---		
32	Otros	Enclavamientos	X		---	---	X	
33		Ensayos dieléctricos		X	---	---		
34		Estructuras y herrajes		X	---	---		
35		Compatibilidad termina de equipos y materiales	X		---	---	X	
36		Ejecución de las conexiones	X		---	---	X	
37		Productos adecuados para las condiciones ambientales	X		---	---	X	
38		Montaje	X		---	---	X	
39		Protección contra arcos internos	X		---	---	X	
40		Protección contra electrocución por contacto directo	X		---	---	X	
41		Protección contra electrocución por contacto indirecto	X		---	---	X	
42		Resistencia de aislamiento		X	---	---		
43		Sistema contra incendios		X	---	---		
44		Soportabilidad al fuego de materiales	X		---	---	X	
45		Sujeción mecánica de elementos de la instalación	X		---	---	X	
46		Ventilación de equipos		X	---	---		

F. OBSERVACIONES, MODIFICACIONES Y ADVERTENCIAS ESPECIALES

O.S RETIND-01465. Inspección RETIE al sistema de transformación compuesto por un transformador tipo seco clase H de 225kVA [13,2/0,208-0,120]kV marca SUNTEC con numero de serie 28700317 ubicada en la carrera 41 frente a la plaza de mercado centenario del municipio de Acacias del departamento del Meta. Declaración de cumplimiento de diseño validada con N°01-2025 y construcción N°02-2025. Inspección realizada sobre instalación nueva. No cubre modificaciones posteriores.

G. ANEXOS

Fecha de Inspeccion: 31 Diciembre de 2025-05 Enero de 2026

H. RESULTADOS DE LA INSPECCIÓN

RESULTADO:	Aprobada	X	No aprobada	

Director técnico del organismo de inspección		Inspector	
Nombre	Jefferson Parra Capera	Nombre	Jorge Andrés Zambrano Correa
No. de documento de identificación	1032398799	No. de documento de identificación	1088240665
Profesión	Ingeniero Electricista	Profesión	Ingeniero Electricista
Certificado de competencias	DIS-12437	Certificado de competencias	DIS-12451
Matricula profesional	CN205-68996	Matricula profesional	QN205-72854
Firma y sello	JEFFERSON PARRA CAPERA. Firmado digitalmente por JEFFERSON PARRA CAPERA. Fecha: 2026.03.31 13:20:44 -05'00'. INDICOLSA S.A.S	Firma y sello	JORGE ANDRES ZAMBRANO CORREA. Firmado digitalmente por JORGE ANDRES ZAMBRANO CORREA. Fecha: 2026.03.31 13:21:04 -05'00'. INDICOLSA S.A.S

INDICOLSA S.A.S

REPÚBLICA DE COLOMBIA
MINISTERIO DE MINAS Y ENERGÍA
ANEXO 2
Formato para el dictamen de inspección de iluminación exterior o alumbrado público

Ciudad y fecha (dd-mm-aaaa)	Villavicencio, 3 de abril de 2026	**Dictamen de inspección No.**	**INDICOLSA13719**
Fecha de inicio etapa constructiva (dd-mm-aaa)	29 de noviembre de 2.023		
Versión RETILAP (No. Resolución)	Resolución 180540 de 30 de marzo de 2010		

A. IDENTIFICACIÓN DEL ORGANISMO DE INSPECCIÓN

Organismo de inspección	Ingeniería de Inspección y Certiificación de Colombia S.A.S	**Número de acreditación**	N/A
NIT	900.939.334-0	**Resolución de acreditación:**	N/A
Dirección	CL 15 40-01 OF 417 CC Primavera Urbana	**Telefono**	(8) 6784695

B. IDENTIFICACIÓN DE LA INSTALACIÓN

Propietario de la instalación	Municipio de Acacias				
No. de documento de identificación	892.001.457-3				
Localización de la instalación	**Departamento**	Meta	**Dirección**	Carrera 41-Distrito de policia	
	Municipio	Acacias	**Barrio**	Urbano	

C. IDENTIFICACIÓN DE LA INSTALACIÓN DEL SISTEMA DE ILUMINACIÓN EXTERIOR O ALUMBRADO PÚBLICO OBJETO DEL DICTÁMEN

Tipo de construcción	**Nueva**		X			**Expansión**		No		**Remodelación**		No	
Tipo de instalación	**Pública**		**Privada**	X	**Total de luminarias**	38							
Ubicación de la instalación	**Rural**		**Urbana**	X	**Aislada del SIN**	X							
Red de alimentación	**Circuito Exclusivo**	N/A	**Uso General**	N/A	**Con sistema de medida de energía**			**Sí**	**No**	**Forma parte de un sistema de telegestión**		**Sí**	**No**
Objeto de la instalación	**Vía vehicular**	N/A	**Clasificación**	N/A	Indique la correspondiente: M1, M2, M3, M4, M5 o M6.					**Longitud total (m)**	N/A	**Área total (m²)**	N/A
	Zona crítica	N/A	**Cruce vehicular**	N/A	**Tipo de recubrimiento de la vía**	**R2**		**R3**		**Número de carriles de la vía**			
			Glorieta	N/A									
			Sobrepuente	N/A									
			Bajopuente	N/A									
	Parque	N/A											
	Cancha urbana	N/A											
	Plaza	N/A											
	Plazoleta	X											
	Malecón	N/A											
	Alameda	N/A											
	Ciclorruta	N/A											
	Espacio peatonal no adyacente a vía vehicular	N/A											
	Parqueadero - isla de parqueo o similar adyacente a vía vehicular	X											
	Fachada	N/A											
	Monumento	N/A											
Capacidad instalada (kW)	1.52				**Tensiones (V)**	9,6Vcc							

D. IDENTIFICACIÓN DE PROFESIONALES COMPETENTES RESPONSABLES

Diseñador	Adrian Abiezer Muñoz	**Profesión**	Ingeniero electricista	**Matricula Prof.**	SN205-173154
Constructor	Adrian Abiezer Muñoz	**Profesión**	Ingeniero electricista	**Matricula Prof.**	SN205-173154
Interventor (Si aplica)	No reporta	**Profesión**	N/A	**Matricula Prof.**	N/A

E. EVALUACIÓN DE LA INSTALACIÓN DE ILUMINACIÓN EXTERIOR O ALUMBRADO PÚBLICO

ÍTEM	ASPECTO A EVALUAR		APLICA		CUMPLE (Ver numeral 4.3.9.4.)	
			SÍ	NO	SÍ	NO
1	Memorias de cálculo		X		X	
2	Disposición de luminarias (unilateral, bilateral, bilateral alternada, central doble, etc)			X		
3	Selección de las fuentes luminosas y/o luminarias (CRI, vida útil, eficacia, temperatura de color) y compatibilidad con luminarias y ambiente de instalación (IP, IK)		X		X	
4	Información fotométrica de las luminarias utilizadas certificada (Matriz de intensidades, Curvas o Coeficientes de Utilización).		X		X	
5	Validación de software de diseño	Demostración de la conformidad para software de iluminación usado en diseño (según artículo 4.2.2)	X		X	
		Validación de los resultados fotométricos (según artículo 4.3.2.)	X		X	
6	Cumplimiento de los parámetros de diseño establecidos en el RETILAP		X		X	
7	Resultados del diseño:	Factor de uniformidad longitudinal UL	X		X	
		Relación de entorno (EIR)		X		
		Iluminancia promedio mínima mantenida (luxes)	X		X	
		Coeficiente de uniformidad de iluminancias	X		X	
		Iluminancia horizontal promedio (luxes)	X		X	
		Luminancia promedio (cd/m²)		X		
		Factor de uniformidad general Uo	X		X	
		Incremento de umbral TI (%)	X		X	
		Interdistancia	X		X	
		Ángulos de inclinación de luminarias	X		X	
		Altura de luminarias	X		X	
8	Determinación del factor de mantenimiento de la instalación de iluminación exterior o alumbrado público		X		X	
9	Esquemas de control y mantenimiento disponible al operador o propietario		X		X	
10	Planos del proyecto de iluminación exterior o alumbrado público aprobados por responsable de la prestación del servicio.		X		X	
11	Accesibilidad a todos los dispositivos de control de luminarias		X		X	
12	Mediciones fotométricas sistema de iluminación exterior o alumbrado público.	Coeficiente de uniformidad de iluminancias	X		X	
		Iluminancia promedio (luxes)	X		X	
13	Cumplimiento de los valores ofrecidos en el diseño		X		X	
14	Cumplimiento de Valores de densidad de potencia instalada PDI (Dp)		X		X	
15	Cumplimiento de indicadores Anual de consumo de energía ECI (DE)		X		X	
16	Sistema de control automático (fotocontroles) de alumbrado Público (Ensayos funcionales)		X		X	
17	Puesta a tierra de carcasas de luminarias		X		X	
18	Revisión de certificados de conformidad de productos de iluminación		X		X	
19	Certificación de instalaciones eléctricas con RETIE			X		

Nota: Todos los proyectos de alumbrado público de Nivel C deben cumplir con todos los trámites y el procedimiento establecido en el subnumeral 3.3.2.1.1. Categorización de los proyectos de Alumbrado Público del libro 3 del RETILAP, sin perjuicio del alcance que se establezca por los municipios para otras categorías de proyectos de alumbrado público.

F. OBSERVACIONES, MODIFICACIONES Y ADVERTENCIAS ESPECIALES

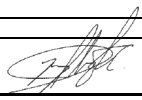
O.S RETIND-01473. Inspección RETILAP hacia alumbrado exterior distribuido por 38 Luminarias de marca SILVANIA con referencia P29569 alimentación Fotovoltaico de 40W temperatura de color 4.000K, flujo luminoso de 6.000lm y eficacia de 120lm/W localizado en en la carrera 41 distrito de policia en el municipio de Acacias-Meta.

G. ANEXOS

Fecha de inspección: 05 de marzo de 2026-30 de marzo de 2026

H. RESULTADO DE LA INSPECCIÓN

RESULTADO		**Aprobada**	**X**	**No aprobada**	

Director Técnico del organismo de inspección		**Inspector**	
Nombre	Jefferson Parra Capera	**Nombre**	Jorge Andrés Zambrano Correa
No. de documento de identificación	1032398799	**No. de documento de identificación**	1088240665
Profesión	Ingeniero Electricista	**Profesión**	Ingeniero electricista
Certificado de competencias	N/A	**Certificado de competencias**	N/A
Matricula profesional	CN205-68996	**Matricula profesional**	QN205-72854
Firma y sello		**Firma**	

GD-I -20264200168911

Villavicencio, 03-06-2026

CERTIFICACIÓN DE OBRA

LA GERENCIA DE DISTRIBUCIÓN

HACE CONSTAR:

Que el ingeniero **JONATHAN DAVID LOPEZ GARCES** con matrícula profesional No. CN205-187492 del Consejo Profesional Nacional de Ingenierías Eléctrica, Mecánica y Afines, efectuó el tendido de 85 metros de red aérea en media tensión, 175 metros de red subterránea en media tensión, 226 metros de red subterránea en baja tensión y el montaje de Un (01) transformador trifásico de 225 kVA tipo pedestal, Usuarios a conectar: Uno (01), para el proyecto eléctrico **ESTUDIOS, DISEÑO Y CONSTRUCCIÓN ESTACIÓN DE POLICÍA EN EL MUNICIPIO DE ACACIAS - DEPARTAMENTO DE META – SIEC 9819**, ubicado en el barrio Centenario Municipio de Acacías, en el departamento del Meta. La obra fue revisada por la Gerencia de Distribución de la EMSA E.S.P., encontrándola de acuerdo con las normas EMSA-ICEL.

El transformador es de propiedad privada, de uso particular y para el servicio del proyecto eléctrico ESTUDIOS, DISEÑO Y CONSTRUCCIÓN ESTACIÓN DE POLICÍA EN EL MUNICIPIO DE ACACIAS - DEPARTAMENTO DE META, propiedad del MUNICIPIO DE ACACIAS identificado con NIT: 892.001.457-3, se le asigna código de acuerdo con el siguiente cuadro:

CODIGO	CAPACIDAD	TIPO	MARCA	No. DE SERIE
ACT21326	225 kVA TRIFÁSICO	PEDESTAL	SUNTEC WEG	OTHV328700317

La presente certificación no exonera de responsabilidad al constructor de la obra por errores u omisiones que afecten el sistema de distribución de la EMSA E.S.P. conforme a la Resolución CREG-070-98. Se advierte al solicitante, que el artículo 104 de la ley 388 de 1997, modificado por el artículo 2 de la Ley 810 de 2003, dispone que serán sancionados con la suspensión del servicio público en los términos de la ley 142 de 1994, quienes parcelen, urbanicen o construyan en terrenos no urbanizables o no parcelables; por lo tanto, la presente certificación no exime al solicitante de cumplir los requisitos establecidos en las normas urbanísticas, ambientales y de uso del suelo. De conformidad con el artículo 4.3.4 del RETIE, una vez finalice la vigencia de los dictámenes de inspección y conformidad RETIE, éstos deberán ser revalidados por parte del propietario. La expedición de este documento no corresponde a la matricula del predio, para culminar el proceso de manera exitosa es necesario continuar con el trámite establecido por EMSA en su página web para la matrícula.

Cordialmente,

TOMÁS MEDINA GUEVARA
Gerente de Distribución

Proyectó: Oscar Niño.
Revisó: Magda Vargas.
Aprobó: TMG.

Código:	FO-GD-CP-03
Fecha:	1/02/2023
Versión:	4
Página:	1 DE 1

ACTA DE REVISIÓN CLIENTES DESTACADOS

CONTROL DE PÉRDIDAS

Acta De Revisión No.	Nº 57045	Ciudad	Acacias	Resultado	
Solicitud No.	625652	Código Cliente	5280821167	ASIC		Revisión No.	

A los 19 días del mes de Julio del 2026, siendo las 8:30 se hacen presentes en el inmueble de la dirección Cr 11 Frente Plaza de Mercado Lta con C:C: 1122891717 y Deivi Jimenez los representantes de EMSA ESP Wilson Ruiz C.C. 1121880544 en presencia del señor (a) Jonathan Lopez Gomez con 1192719989 calidad de Encargado con el fin de efectuar una revisión de los equipos de medida e instalaciones eléctricas del inmueble con el código indicado. Habiéndose identificado los empleados y/o contratistas informan al usuario que de acuerdo al Contrato de Servicios Públicos con Condiciones Uniformes vigente su derecho a solicitar asesoría y/o participación de un técnico particular, o de cualquier persona para que sirva de testigo en el proceso de revisión. Sin embargo, si transcurre un plazo máximo de 15 minutos sin hacerse presente se hará la revisión sin su presencia. El cliente/usuario hace uso de su derecho: Si(—) No(—). Transcurrido este tiempo, se procede a hacer la revisión.

DEPENDENCIA	EMSA	CONTRATISTA	SYPEIC	ITEM DE PAGO			

DATOS GENERALES DEL SUSCRIPTOR

NOMBRE	Municipio De Acacias	CARGA KW	12	CICLO	15	Factor		Factor		Factor	330
DIRECCIÓN POBLACIÓN	Cr 11 Frente Plaza De Mercado Lta	NÚMERO MACROMEDIDOR		NODO TRAFO	GIT 11279	COMERCIALIZADOR	EMSA		

DATOS DEL SUSCRIPTOR Y EQUIPO DE MEDIDA ENCONTRADOS

TELEFONO	USO	R	C	I	UBICACIÓN	RURAL		URBANO	—	BLO. DE PRUEBAS	SI	—	TIPO DE MEDIDOR	E/TRONICO		TIPO DE INSTALACIÓN	INT.	—	MEDIDOR	INT.	EXT.
	FAMILIAS	1	2	3	4	NIVEL TENSIÓN	I	II	III	IV	NO			E/TROMECANICO			EXT.				

PROTECCION GENERAL (A)		ACOMETIDA	AÉREA		#F #H	LONGITUD (M)	CALIBRES	MODEM		CONFIGURACIÓN DE LA MEDIDA	2 ELEM		TIPO DE MEDIDA	DIREC	SEMI.	INDIR
			SUBTERRÁNEA	—	3-3	200	210	INT.	EXT.		3 ELEM	—				—

DATOS MEDIDOR

	MEDIDA	NÚMERO	MARCA	TIPO	CAPAC. (A)	TENSIÓN (V)	CLASE	Kd (rev/kwh)	Kh (kwh/rev)	LECTURA	E/D	FECHA LAB.
ENCONTRADO	ACTIVA 1											
	ACTIVA 2											
	REACTIVA											
INSTALADO	ACTIVA 1	037301146702	Itron	1F30	1-10	3x581480	0.5S	10000		000001621	613	2025
	ACTIVA 2											
	REACTIVA	037301146702	Itron	1F30	1-10	3x581480	2	10000		000000660	613	2025

TRANSFORMADOR DE POTENCIA

TRANSFORMADOR ASOCIADO No.	MARCA	KVA 225	AÑO	V1V2	EMSA	PARTICULAR	CIRCUITO
						X	

RELACION DE SELLOS

		ENCONTRADOS					INSTALADOS	
	UBICACIÓN	TIPO/COL	NÚMERO	E	R	TIPO/COLOR	NÚMERO
MEDACTIV	TAPA PRINICIPAL					RSR	238389
						RJR	238388
						SJH	78132
	TAPA BORNERA					BFO	8412922
						BFO	8412923
MEDREACT	TAPA PRINICIPAL						
	TAPA BORNERA						
	BLOQUE DE PRUEBA					BFO	8412924
						BFO	8412925

	ENCONTRADOS				INSTALADOS	
UBICACIÓN	TIPO/COLOR	NÚMERO	E	R	TIPO/COLOR	NÚMERO
TC S						
TPS						
CELDA DE MEDIDA					3FO	8412926

PRUEBAS REALIZADAS MEDIDOR ACTIVA

CUADRO DE CÁLCULO DEL ERROR

FASE	TENSIÓN (V)	CORRIENTE (A)	P. INST. (W)	SECUENCIA DE FASES	
R					
S				RST	
T				RTS	
TOTAL (L-L)				F.P.	
% ERROR		GIROS		TIEMPO (S)	HORA	W	

PRUEBAS DE FUNCIONAMIENTO DEL MEDIDOR DE ACTIVA

TIPO	CONFORME		PRUEBA INTEGRACIÓN		% ERROR
CONEXIONES	SI	NO	LECTURA INICIAL		
CONTINUIDAD	SI	NO	LECTURA FINAL		
PRUEBA PUENTES	SI	NO	DIFERENCIA:		
			PATRON:		

ESTADO DEL INTEGRADOR: ¿GIRO EN VACÍO? SI NO ¿REGISTRA? SI NO — MEDIDOR SE FRENA: SI NO

CARACTERÍSTICAS TRANSFORMADORES DE CORRIENTE TC'S Enterrados

MARCA	SERIES	TIPO	RELACIÓN	CLASE	VA
Zilmer	250753009		7.5-151/5	0.2S	5-10
Zilmer	250753002		7.5-151/5	0.2S	5-10
Zilmer	250753003		7.5-151/5	0.2S	5-10

PRUEBAS REALIZADAS MEDIDOR REACTIVA

CUADRO DE CALCULO DEL ERROR

FASE	TENSIÓN (V)	CORRIENTE (A)	Q. INST. (Var)	SECUENCIA DE FASES	
R					
S				RST	
T				RTS	
TOTAL (L-L)				F.P.	
% ERROR		GIROS	TIEMPO (S)	HORA	W	

PRUEBAS DE FUNCIONAMIENTO DEL MEDIDOR DE REACTIVA

TIPO	CONFORME		PRUEBA INTEGRACIÓN		% ERROR
CONEXIONES	SI	NO	LECTURA INICIAL		
CONTINUIDAD	SI	NO	LECTURA FINAL		
PRUEBA PUENTES	SI	NO	DIFERENCIA:		
			PATRON:		

ESTADO DEL INTEGRADOR: ¿GIRO EN VACÍO? SI NO ¿REGISTRA? SI NO — MEDIDOR SE FRENA: SI NO

CARACTERÍSTICAS TRANSFORMADORES DE Enterrados

MARCA	SERIES	TIPO	RELACIÓN	CLASE	VA
Zilmer	250759025	1P56	1320:5	0.2-0.5	25
Zilmer	250759028	1P56		0.2-0.5	25
Zilmer	250759029	1P56	120:5	0.2-0.5	25

IRREGULARIDADES DETECTADAS POR LA EMPRESA

VIDEO	FOTOS —	IRREGULARIDAD CORREGIDA?	SI	NO	MEDIDOR RETIRADO?	SI	NO

CODIGO (S) DE LA (S) IRREGULARIDAD (ES): 057

NOTA: En caso de detectarse irregularidad (es), esta acta se constituye en acta de irregularidades, por lo cuál procede como tal ante el cliente o usuario del servicio de energía eléctrica

INFORME: Factor Multiplicador 330, Nivel de tensión 2 se realiza visita para instalacion de medidor servicio directo su facturacion, usuario no cuidate, queda pendiente por pruebas ya que no hay carga aun altas haciendo adecuaciones internas, retira de reserva se deja abierta, TC's Sobredimensionados se deben adecuar segun carga de trafo, instalacion dotada por EMSA A.0018086 - 73.7733232

(EL USO INDEBIDO DEL SERVICIO, LA ALTERACIÓN O MANIPULACIÓN SIN AUTORIZACIÓN DEL EQUIPO DE MEDIDA SE CONSTITUYE EN EL DELITO DE "DEFRAUDACIÓN DE FLUIDOS") Los abajo firmantes reconocen haber leído y aceptado el contenido de esta acta y mediante su firma la dan por levantada. ***Defraudación de fluidos*:** El que mediante cualquier mecanismo clandestino o alterando los sistemas de control o aparatos contadores, se apropie de energía eléctrica, en perjuicio ajeno, incurrirá en prisión de uno (1) a cuatro (4) años y en multa de uno (1) a cien (100) salarios mínimos legales mensuales vigentes. ***El artículo 256 del Código Penal establece que*** **ADULTERACIÓN O MANIPULACIÓN SIN AUTORIZACIÓN DEL EQUIPO DE MEDIDA SE CONSTITUYE EN EL DELITO DE "DEFRAUDACIÓN DE FLUIDOS"** **(artículo 256 del Código Penal),**

FUNCIONARIO RESPONSABLE DE LA REVISIÓN	SUSCRIPTOR O USUARIO	SUPERVISOR Y/O INTERVENTOR
NOMBRE Wilson Ruiz	NOMBRE Jonathan Lopez Gomez	NOMBRE
FIRMA	FIRMA	FIRMA
	C.C. 1192719989	C.C/TP/MP/CODIGO

COPIA VERDE: USUARIO — NO ENTREGAR DINERO AL OPERARIO

CÓDIGO:	FO-GD-CP-04
FECHA:	1/02/2023
VERSIÓN:	04
PÁGINA:	1 de 1

emsa

ACTA DE MATERIALES ELÉCTRICOS

CONTROL DE PÉRDIDAS

Acta De Materiales Electricos No.	86303	Código	528082167	Revisión ó Solicitud No.	625652	ACTA REFERENCIA No.	59045

A los 11 días del mes de Julio del 2026, se hicieron presentes los señores Luis Ruiz y Jimenez en representación de la EMSA ESP, en el inmueble ubicado en la Cr 41 Calle Plaza De Mercado LT 5 del Municipio de Arauca con el fin de instalar material eléctrico, el cual tiene las siguientes caracteristicas

DESCRIPCION	MATERIAL INCLUIDO		
Medidor ( ) fasico, ( )F - ( )H	UNI	ESTADO	CANTIDAD
ELECTROMECÁNICO, ( )-( )A.,( ) V., Clase ( )	Un		
ELECTRONICO regis, ciclometrico, ( )-( )A., ( ) V., Clase ( )	Un		
ELECTRONICO con Display, ( )-( )A., ( ) V., Clase ( )	Un		
Medidores para Medida Semi	UNI	ESTADO	CANTIDAD
ELECTROMECÁNICO, ( )F - ( )H, Clase ( ). (/)A. ( ) V.	Un		
ELECTRONICO regis, ciclometrico, ( )F - ( )H, Clase ( ). (/)A. ( ) V.	Un		
Medidores para Medida Semi e Indirecta Electrónicos	UNI	ESTADO	CANTIDAD
SIN PERFIL ( )F - ( )H, Clase ( ). (/)A, ( ) V.	Un		
CON PERFIL DE CARGA Y (Con) COMUNICACIONES, clase (0.5S)	Un	TE	1
CON PERFIL DE CARGA Y MODEM INTERNO, Clase ( )	Un		
Modem y Varios	UNI	ESTADO	CANTIDAD
LINEA TELEFONICA	Un		
GPRS ( ) SIM CARD	Un		
CONVERSORES	Un		
BLOQUE DE PRUEBA	Un		
TRANSFORMADOR DE CORRIENTE	UNI	ESTADO	CANTIDAD
USO EXTERIOR (/) Amp, clase ( ) de ventada, 600Vol.	Un		
USO INTERIOR (/) Amp, clase ( ) de ventada, 600Vol.	Un		
USO EXTERIOR ( ) kV. de ( )/( ) Amp, Clase ( )	Un		
USO INTERIOR (/) kV. de ( )/( ) Amp, Clase ( )	Un		
TRANSFORMADOR DE POTENCIAL	UNI	ESTADO	CANTIDAD
USO EXTERIOR ( )/( ) Vol., Clase ( )	Un		
USO INTERIOR ( )/( ) Vol., Clase ( )	Un		
CABLES Y ALAMBRES	UNI	ESTADO	CANTIDAD
CABLE CONCENTRICO PARA ACOMETIDA (X)+( )	Un		
CABLE DE CONTROL ( )X( ) AWG	Un		
CABLE DE CONTROL ( )X( ) AWG	Un		
ALAMBRE DE COBRE CON RECUBRIMIENTO THW No ( ) AWG	Un		
CAJA Hermética	UNI	ESTADO	CANTIDAD
SOBREPONER PARA MEDIDOR ( ) FASICO, TIPO ( )	Un		
INCRUSTAR MEDIDOR ( )FASICO, TIPO ( )	Un		
TIPO GABINETE PARA MEDIDORES	Un		
TIPO GABINETE PARA TRANSFORMADORES DE CORRIENTE	Un		

DESCRIPCION	MATERIAL INCLUIDO		
PROTECCIONES Y HERRAJES	UNI	ESTADO	CANTIDAD
PERCHA DE ( ) PUESTOS TIPO LIVIANO COMPLETA	Un		
AISLADOR TIPO CARRETE DE ( )"X(	Un		
CINTA BANDIT ( )"	Un		
GRAPA "HEBILLA" PARA CINTA( )"	Un		
CAPACETE DE ( )"	Un		
CONDULETAS DE ( )"	Un		
CONDULETA EN ( ) DE ( )" CON TAPA	Un		
TUBO GALVANIZADO ( )" x 3 m	MI		
VALVULA DE PORCELANA DE (-) AMP.	Un		
ANCLAJE PARA ACOMETIDA ( )	Un		
CONECTOR BIMETALICO TIPO CUÑA TIPO ( )	Un		
ESTRIBO TIPO ( )	Un		
CONECTOR BIMETALICO ( ) PERNO	Un		
TENSOR PARA ACOMETIDA CABLE CONCENTRICO	Un		
OJO DE ALUMINIO	Un		
GRAPA SEMICIRCULAR ( )" CON TORNILLO Y CHAZO	Un		
TORNILLO EXPANSIVO DE ( )"x( )"	MI		
TORNILLOS TIPO LAMINA No ( )X( )"	Un		
BREAKERS DE (X) Amp.	Un		
ALAMBRE DE COBRE No ( ) AWG	MI		
VARILLA DE PUESTA A TIERRA ( ) Mts.	Un		
CONECTOR PARA VARILLA	Un		
TERMINAL MT ( )"	Un		
CURVA MT ( )"	Un		
FLEXI CONDUIT METALICO ( )"	MI		
TERMINAL FLEXI ( )"	Un		
CONECTOR CURVO FLEXI ( )"	Un		
AMARRAS PLÁSTICAS	Un		
FUSUBLES ( ) Amp. ( )kV			
Sellos	UNI	ESTADO	CANTIDAD
ROTOSEAL DE COLOR ( )	Un		
ESTAMPILLA	Un		
Material Retirado	UNI	ESTADO	CANTIDAD

ESTADO MATERIAL INSTALADO= PR:Provisional, VE:Venta, TE: Usuario, RE:Reutilizado, FI:Financiado

ESTADO MATERIAL RETIRADO= EA:Entregado al usuario, BC: Bodega Contratista; BE:Bodega EMSA; PR

MEDIDOR INSTALADO

NÚMERO	MARCA	FASES	DÍGITOS	LECTURA	VOLTIOS	AMPERIOS
037301126702	Ukemeter	3	6 1 3	000001,021 000000,660	3R301A30	1-10

DISPOSICIÓN DE LOS SELLOS

				COLOR
TP	238388-238389			RJR
TB		8A1922-8A1923		3FO
EST	98132			SJH

NOMBRE DEL (LOS) SEÑOR (S): Jonathan Lopez Garces

ATENDIÓ LA VISITA EL (LOS) REPRESENTANTE (S) LEGAL (S) DEL INMUEBLE, EL (LOS) SEÑOR (S): _____ QUIEN AUTORIZA EL COBRO DE LOS ANTERIORES MATERIALES, DE CONTADO ( ), FINANCIADO ( ).

OBSERVACIONES: Se instala medidor suministrado por el usuario

FUNCIONARIO RESPONSABLE DE LA REVISIÓN	SUSCRIPTOR O USUARIO	SUPERVISOR Y/O INTERVENTOR
NOMBRE Luis Ruiz	NOMBRE Jonathan Lopez Garces	NOMBRE
FIRMA	FIRMA	FIRMA
CC/TP/MP/CODIGO 1121871717	CC/TP/MP/CODIGO 1192.714.989 BTA.	CC/TP/MP/CODIGO

ORIGINAL: EMPRESA COPIA VERDE: USUARIO

NO PAG... LEIS POR NINGUN CONCEPTO. DENUNCIE CUALQUIER IRREGULARIDAD AL TELEFONO 608-6614000 EXT.150

Número Registro 18414 **Fecha** 09-ABR-26

Diligenció CRISTHIAN IVAN GALVIS CANO **Estado** Aprobada

Digitalizó CRISTHIAN.GALVIS

Aprueba VICTOR MANUEL VARGAS HUERTAS

Descripción de la Maniobra Maniobra L.V intercalar poste, estribos y conexión a la red MT con grúa canasta. ESTACIÓN POLICIA

Fecha Inicio Prog 13/04/2026 09:00:00 **Fecha Final Prog** 13/04/2026 12:00:00

Fecha Inicio Ejec **Fecha Final Ejec**

Accion	Hora	Elemento	Nodo	Circuito		Nivel Tensión	Estado
1	09:00	Interruptor ESCUELA DE CARABINEROS	ACT21326	AC0102	ACACIAS1 - SARDINATA	13.2	CG+
2		Recierre ESCUELA DE CARABINEROS	ACT21326	AC0102	ACACIAS1 - SARDINATA	13.2	DR
3	12:00	Recierre ESCUELA DE CARABINEROS	ACT21326	AC0102	ACACIAS1 - SARDINATA	13.2	HR
4		Interruptor ESCUELA DE CARABINEROS	ACT21326	AC0102	ACACIAS1 - SARDINATA	13.2	CG-

Nomenclatura del Estado: AP: Apertura / CR: Cierre / CG+: Consignar / CG-: Desconsignar / HR: Habilitar Cierre / DR: Deshabilitar Recierre

Responsable Terreno JONATHAN LOPEZ /FABIAN ANDRÉS ROBAYO **Contacto Sitio** 3143618639/3103777750

Responsable Emsa PEREZ C. MIGUEL ALFONSO **Contacto Emsa** 3203017770

Observaciones Iniciales

maniobra en L.V con grúa canasta para intercalar poste de conexión a la red existente ,realizar estribos y grapas, ESTACION DE POLICIA EN EL MUNICIPIO DE ACACIAS con radicado de aprobación GD-I-20254100158021 y radicado de revisión GD-I -20264200074661. El ingeniero encargado debe estar presente durante la ejecución, no se podrá retirar del lugar hasta tanto se haya des consignado

Observaciones Ejecucion

FIRMAN

CRISTHIAN IVAN GALVIS CANO	CRISTHIAN.GALVIS	/ICTOR MANUEL VARGAS HUER
DILIGENCIO	DIGITALIZO	APROBO

GD-I -20264200074661

Villavicencio, 05-03-2026

Ingeniero
JONATHAN DAVID LOPEZ GARCES
Calle 35D #20E-65
Celular: 3143618639
Correo electrónico: jonathanlopezgarces@gmail.com

Asunto: Revisión de obra proyecto **ESTUDIOS, DISEÑO Y CONSTRUCCIÓN ESTACIÓN DE POLICÍA EN EL MUNICIPIO DE ACACIAS – DEPARTAMENTO DE META –** SIEC 9819

Cordial saludo Ingeniero López:

La Electrificadora del Meta S.A. E.S.P., se permite informarle que la revisión de obra se realizó satisfactoriamente, se verificó el tendido de 85 metros de red aérea en media tensión, 175 metros de red subterránea en media tensión, 226 metros de red subterránea en baja tensión y el montaje de Un (01) transformador trifásico de 225kVA tipo pedestal, para el proyecto **ESTUDIOS, DISEÑO Y CONSTRUCCIÓN ESTACIÓN DE POLICÍA EN EL MUNICIPIO DE ACACIAS – DEPARTAMENTO DE META,** ubicado en el barrio Centenario Municipio de Acacías, en el departamento del Meta.

Cuyo nodo generado es el siguiente:

CODIGO	CAPACIDAD	TIPO	MARCA	No. DE SERIE
ACT21326	225kVA TRIFÁSICO	PEDESTAL	SUNTEC WEG	OTHV328700317

Cordialmente,

TOMÁS MEDINA GUEVARA
Gerente de Distribución

Proyectó: Magda Vargas.
Revisó: Magda Vargas.
Aprobó: TMG.

INFORME FIANAL DE INTERVENTORÍA – FASE II - OBRA

CONTRATO DE INTERVENTORÍA No. 374 de 2023

OBJETO DEL CONTRATO

"INTERVENTORIA TÉCNICA, ADMINISTRATIVA, FINANCIERA, CONTABLE, JURÍDICA Y AMBIENTAL A LOS ESTUDIOS, DISEÑO Y CONSTRUCCIÓN ESTACIÓN DE POLICÍA EN EL MUNICIPIO DE ACACIAS - DEPARTAMENTO DE META"



CONTRATISTA
CONSORCIO POLICIA-ACACIAS 2023

INTERVENTORÍA
CONSORCIO INTERPOLICÍA 2023

ENTIDAD CONTRATANTE
ALCALDÍA DEL MUNICIPIO ACACÍAS

JULIO 2026

TABLA DE CONTENIDO

PÁG.

1. INTRODUCCIÓN 4

2. GENERALIDADES 5

2.1. **finalidad del proyecto** 5

2.2. alcance del proyecto 5

2.3. **LOCALIZACIÓN** 5

2.4. **CONTROL DEL PERSONAL Y PAGOS DE SEGURIDAD SOCIAL Y PARAFISCALES** 7

2.5. **INSTALACIONES ADMINISTRATIVAS** 7

2.6. **AVANCE FISICO** 8

2.7. **AVANCE EN TIEMPO** 9

3. AVANCE FINANCIERO DE OBRA 9

3.1. ESTADO FINANCIERO DEL CONTRATO DE OBRA 9

3.2. RELACIÓN GASTOS ANTICIPO, AVANCE FINANCIERO Y CONTROL PRESUPUESTAL DEL MES. 15

4. CONTROL Y VERIFICACIÓN DE PÓLIZAS DE OBRA 16

POLIZAS ACTUALIZADAS SEGÚN ACTA DE INICIO 16

POLIZAS ACTUALIZADAS SEGÚN ACTA MODIFICATORIA No. 1 17

5. CONDICIONES ACTUALIAZADAS SEGÚN MODIFICATORIA No. 3 EL CONTRATO DE OBRA 26

5.1. CONDICIONES ACTUALZADAS DEL CONTRATO DE OBRA SEGÚN ACTA MODIFICATORIA No. 5 (BALANCE MAYORES Y MENORES CANTIDADES – AJUSTE ADICION No. 1) 28

6. ASPECTOS LEGALES, TECNICOS, HSEQ Y AMBIENTAL 28

6.1. ACTAS GENERADAS 28

7. DEL SEGUIMIENTO A LA TRAZABILIDAD QUE PRESENTA EN LA ACTUALIDAD EL CONTRATO NO. 377 DE 2023. 33

8. SISTEMA DE SEGURIDAD SOCIAL 50

8.1. SEGURIDAD INDUSTRIAL: 50

9. AVANCE FISICO DE INTERVENTORÍA 52

9.1. ESTADO FINANCIERO DEL CONTRATO DE INTERVENTORÍA 52

***9.2.* CONTROL PRESUPUESTAL INTERVENTORÍA.** 58

***9.3.* CONTROL Y VERIFICACIÓN DE PÓLIZAS DE INTERVENTORÍA.** 58

***9.4.* ACTAS GENERADAS** 62

10. AVANCE FISICO VERIFICADO POR LA INTERVENTORÍA 64

10.1. CONTROL DE SEGUIMIENTO TECNICO DE LAS ACTIVIDADES EJECUTADAS DE INTERVENTORÍA. 65

11. ANÁLISIS TÉCNICO — REINICIO Y TERMINACIÓN DE LA OBRA 130

11.1. Antecedentes 130

11.2. Superación de las Causas de Suspensión 130

11.3. Reinicio de la Obra 131

11.4. Verificación del Cumplimiento y Terminación de la Obra 131

12. CONCLUSIONES 132

1. INTRODUCCIÓN

El **CONSORCIO INTERPOLICÍA 2023** y como representante legal de este **Juan Camilo Posada Varela**, se encuentra ejecutando el Contrato de Interventoría N° 374 DE 2023 que tiene como objeto **"INTERVENTORIA TÉCNICA, ADMINISTRATIVA, FINANCIERA, CONTABLE, JURÍDICA Y AMBIENTAL A LOS ESTUDIOS, DISEÑO Y CONSTRUCCIÓN ESTACIÓN DE POLICÍA EN EL MUNICIPIO DE ACACIAS - DEPARTAMENTO DE META",** el cual cuenta con un presupuesto actualizado según acta modificatoria No. 4 de **$ 1.605.764.972,00** dividido en su propuesta económica en dos fases, INTERVENTORIA DE ESTUDIOS Y DISEÑOS por un valor de $ 397.813.951,^{00} y para ejecución de INTERVENTORIA DE OBRA por un monto de $ 1.207.951.021,00 con un plazo actualizado de VEINTISIETE (27) meses Y TRES (03) días contados a partir de la firma del acta de inicio para su realización.

El presente informe está comprendido en el periodo del 11 DE DICEMBRE DE 2023 AL 31 DE JULIO DE 2026, el cual contiene la descripción general de las actividades realizadas, información del contrato de interventoría, seguimiento y evaluación de planes y especificaciones, control de avance de obra, avance financiero, estado en el que se encuentra las pólizas, dificultades presentadas, conclusiones, registro fotográfico y destacando el avance de obra del ***100.00%***.

El municipio de Acacias Meta mediante la resolución No. 012 con fecha de 23 de febrero de 2023 expedida por el jefe de la Oficina de Contratación del Municipio de Acacías (Meta), se ordenó la apertura al proceso de contratación número **OCA-CM-002-2023**, los suscritos, RODRIGO GARAVITO AMARILES, quien obra en nombre y representación del MUNICIPIO DE ACACIAS (META), en su calidad de jefe de la Oficina de Contratación, comunica la aceptación de la oferta de CONSORCIO INTERPOLICÍA 2023 con NIT. No. 901.696.564-7 representado legalmente por el señor JUAN CAMILO POSADA VARELA identificada con C.C. No. 1.094.921.302; cuyo objeto es **"INTERVENTORIA TÉCNICA, ADMINISTRATIVA, FINANCIERA, CONTABLE, JURÍDICA Y AMBIENTAL A LOS ESTUDIOS, DISEÑO Y CONSTRUCCIÓN ESTACIÓN DE POLICÍA EN EL MUNICIPIO DE ACACIAS - DEPARTAMENTO DE META".** Con un plazo actualizado de VEINTISIETE (27) meses Y TRES (03) días contados a partir del acta de inicio siendo su objetivo

principal de ejercer el control, seguimiento y vigilancia sobre el desarrollo del proyecto mencionado y objeto de interventoría para asegurar el cumplimiento de las especificaciones técnicas, las obligaciones especiales y de todo que se comprometen en el proyecto de interventoría., para el INFORME FINAL que hace parte de la ejecución de la Etapa II correspondiente a la Ejecución de Obra,

2. GENERALIDADES

2.1. finalidad del proyecto

La finalidad del CONTRATO DE INTERVENTORÍA N° 374 DE 2023 que tiene por objeto **"INTERVENTORIA TÉCNICA, ADMINISTRATIVA, FINANCIERA, CONTABLE, JURÍDICA Y AMBIENTAL A LOS ESTUDIOS, DISEÑO Y CONSTRUCCIÓN ESTACIÓN DE POLICÍA EN EL MUNICIPIO DE ACACIAS - DEPARTAMENTO DE META"** es cumplir con las obligaciones pactadas en el Contrato. Además, de acuerdo con la naturaleza del contrato y con el fin de proteger el patrimonio del municipio de un eventual incumplimiento total o parcial de las obligaciones nacidas del contrato o de su cumplimiento defectuoso por parte del contratista, es poder culminarlo cuando éste suministre un bien o servicio de mala calidad no atendiendo las condiciones pactadas en el contrato.

2.2. alcance del proyecto

De acuerdo al presupuesto actualizado del Contrato de Obra N° 377 DE 2023 se prevé desarrollar la "ESTUDIOS, DISEÑO Y CONSTRUCCIÓN ESTACIÓN DE POLICÍA EN EL MUNICIPIO DE ACACIAS - DEPARTAMENTO DE META" por un valor del contrato de **($ 16.659.407.636,70) DIECISEIS MIL SEISCIENTOS CINCUENTA Y NUEVE MILLONES CUATROCIENTOS SIETE MIL SEISCIENTOS TREINTA Y SEIS PESOS CON SETENTA CENTAVOS M/CTE** el cual debe cumplirse acorde a los diseños presentados a la contratista CONSORCIO POLICÍA-ACACIAS 2023.

2.3. LOCALIZACIÓN

El proyecto se localiza en el Municipio de Acacias el cual este situado en la llanura oriental, zona adyacente al piedemonte de la cordillera oriental, en la región Orinoquia. Los límites geográficos del Municipio de Acacias están definidos de la siguiente manera:

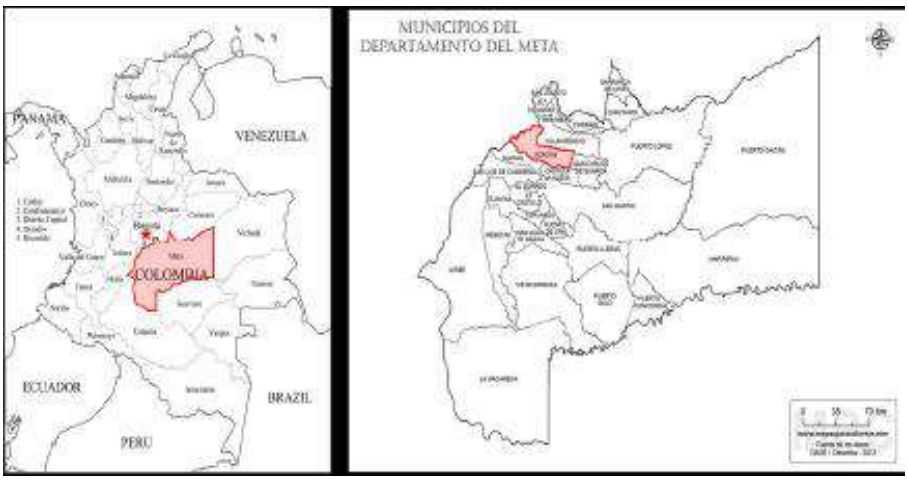
Por el Norte: Con la ciudad de Villavicencio

Por el Oriente: Con el Municipio de San Carlos de Guaroa

Por el Sur: Con los Municipios Guamal y Catilla la Nueva

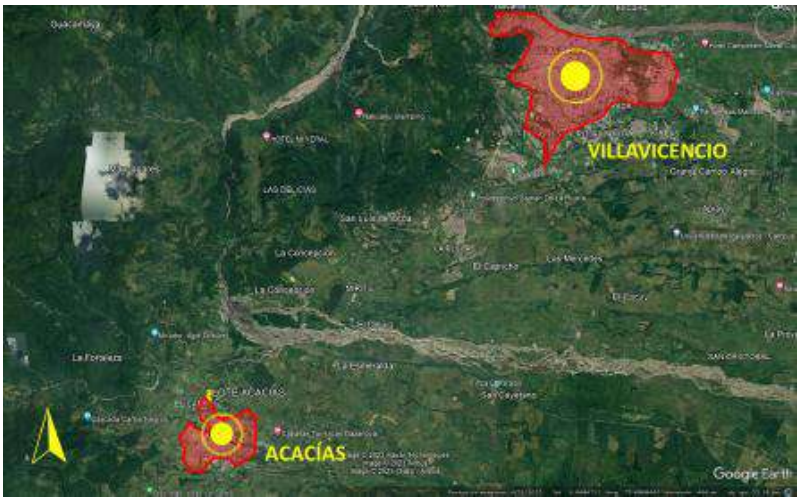
Por el Occidente: Con el Departamento de Cundinamarca

LOCALIZACION GENERAL



Localización geográfica del municipio en el país y departamento

La ubicación del predio es de tipo urbano, se encuentra localizado hacia el sector norte de la cabecera municipal de Acacías, cercano a la carretera que conduce a Villavicencio y a la Plaza de Mercado Centenaria sobre la carrera 41 con calle 26, colindante con edificaciones entre los 2 y 3 pisos de altura.



Localización geográfica en la región

Latitud: 4,00° (Norte)
Longitud: -73.77° (Oeste)
Altura sobre el nivel del mar: 550 MSNMM Huso horario: GMT (-5:00)



Localización del predio en el sector

2.4. CONTROL DEL PERSONAL Y PAGOS DE SEGURIDAD SOCIAL Y PARAFISCALES

Se presenta el personal que la supervisión revisó y aprobó la hoja de vida con sus respectivos soportes, de acuerdo con lo solicitado en los pliegos de condiciones del Contrato de Obra N° 377 de 2023, los profesionales se relacionan a continuación:

Contrato de Obra N° 377 DE 2023

No.	NOMBRES Y APELLIDOS	CÉDULA	CARGO	EPS	AFP	ARL
1	Pedro Alexander Gutiérrez Aguilera	86.050.324	Director de obra	Sanitas	Protección	Positiva
2	Joe Andres Martino Pérez Díaz	86.082.603	Residente de obra	Sanitas	Porvenir	Positiva
3	Silvestre Ariza Angulo	9.527.938	Profesional en SST	Compensar	Colpensiones	Sura
4	Manuel Santiago Diaz Orjuela	1.122.134.140	Ingeniero ambiental	Sanitas	Porvenir	Positiva
5	Juan Pablo Rodríguez Coronado	74.080.400	Especialista estructural	Sanitas	Porvenir	Sura
6	Jefferson Parra Capera	1.032.398.799	Ingeniero electricista	Sanitas	Colpensiones	Positiva
7	Jorge Eduardo Acosta Acosta	79.248.930	Especialista bioclimático	Compensar	Colpensiones	Sura

2.5. INSTALACIONES ADMINISTRATIVAS

Para realizar las obras del Proyecto la empresa Contratista deberá instalar las respectivas adecuaciones correspondientes a las necesidades preliminares, tales como: Limpieza,

localización y replanteo, campamento provisional del proyecto, almacén de obra, oficina de campamento para profesionales de campo y cuerpo de interventoría, cerramiento perimetral de obra.

La contratista cuenta con domicilio de oficina en la Carrera 14 No. 13-76 Barrio Centro Acacías - Meta, como espacio independiente a los campamentos de obra, para darle recepción de documentos y trámites pertinentes al contrato.

La Interventoría cuenta con domicilio de oficina en la Barrio Bachue, Calle 14ª # 33-44. Acacías - Meta, lugar en el que se permite la recepción de documentos y trámites pertinentes al contrato.

Nota: las actividades o etapas se encuentran en el contrato de obra, a fin de dar cumplimiento con lo establecido en la propuesta económica, las áreas de campamentos deberán contar con condiciones adecuadas de temperatura, humedad, circulación de aire e iluminación natural y artificial.

2.6. AVANCE FISICO

Para el Contrato de Obra N° 377 DE 2023 se relaciona a continuación, con corte a las actividades desarrolladas en el periodo de 11 DE DICIEMBRE DEL 2023 AL 31 DE JULIO DE 2026, Basado en la fecha de inicio de obra, El avance físico del proyecto alcanza el **100,00 %**, encontrándose finalizado, los retrasos presentados en la fase final obedecen a hechos de fuerza mayor plenamente documentados, no imputables al contratista; El contratista mantuvo durante toda la ejecución capacidad técnica, operativa y administrativa suficiente.

La sección resaltada en la programación facilitada por La Contratista CONSORCIO POLICÍA-ACACIAS 2023, referencia lo desarrollado inicialmente en el periodo ejecutado. Las actividades de la PROPUESTA ECONOMICA del Contrato de Obra N° 377 DE 2023 contractuales que se han desarrollado en el octavo periodo de01 DE ENERO AL 31 DE ENERO DE 2026, son las que se resaltan a continuación:

2.7. AVANCE EN TIEMPO

CONTRAO No.	PLAZO ACTUALIZADO	FECHA ACTA DE INICIO	FECHA DE TERMINACIÓN	FECHA DE CORTE	DIAS DE EJECUCION DE OBRA	% DE TIEMPO TRANSCURRIDO
377 DE 2023	VEINTISIETE (27) MESES, TRES (03) DIAS.	27 Abril de 2023	31 de julio de 2026	31 de julio de 2026	773	100%

Nota: la fecha de inicio relacionada se establece teniendo en cuenta el oficio no. 0622 remitido por la secretaría de infraestructura en el ejercicio de sus funciones como supervisión del contrato, mediante el cual autoriza el inicio las actividades de obra; luego del cumplimiento de los requisitos establecidos para dar inicio y previa acta de aprobación por parte del ministerio del interior, con fecha del 11 de diciembre del 2023, por lo que la ejecución de obra del tiempo contractual, se tiene ejecutado un **100 %** en su nueva cronología según prorroga No6 del 20 de diciembre de 2025.

3. AVANCE FINANCIERO DE OBRA

3.1. ESTADO FINANCIERO DEL CONTRATO DE OBRA

Para este contrato de obra se presentó desembolso de Anticipo que permita establecer un avance financiero del valor total del contrato, se le ha desembolsado por medio de una entidad FIDUCIARIA DE OCCIDENTE S.A. identificado con Nit. 830.054.076-2 a través de la cuenta AHORROS No. 700-88893-6 a nombre de FID PA 318434 CONSORCIO POLICIA - ACACIAS 2023, según lo contenido en la certificación que se presenta por el contratista, por el monto asociado es de **($ 4.765.049.185,60) CUATRO MI SETECIENTOS SESENTA Y CINCO MILLONES CUARENTA Y NUEVE MIL CIENTO OCHENTA Y CINCO PESOS CON SESENTA CENTAVOS M/CTE**.

REGISTRO PPTAL	RUBRO	FUENTE	DESCRIPCIÓN DE LA CUENTA / RUBRO	VALOR A PAGAR
2023000706	2.3.45.4501.1000.04	1.3.1.1.12.01 COFINANCIACIÓN NACIONAL	2.3.45.4501.1000.04 PROYECTO 2022500060029 ESTUDIOS, DISEÑO Y CONSTRUCCIÓN ESTACIÓN DE POLICÍA EN EL MUNICIPIO DE ACACIAS	$ 4.765.049.185,60

Sin embargo, para trámites de desembolso, el monto aprobado por parte de la entidad contratante se relaciona a continuación, presentando una diferencia que es descontada por impuestos.

No.	DESCRIPCIÓN	VALOR	PORCENTAJE
1	Pago de subcontratos, salarios y costos directos del personal	$1.836.508.512,71	40.57%
2	Alquiler de equipos y maquinaria	$343.349.832,03	7.58%
3	Compra y transporte de materiales para la construcción	$2.346.937.840,86	51,85%
TOTAL		**$ 4.526.796.185,60**	100%
IMPUESTO DE SEGURIDAD		**$ 238.253.000,00**	
TOTAL		**$ 4.765.049.185,60**	

Plan de Inversión del Anticipo del Contrato de Obra N° **377** DE 2023 ***CONSORCIO POLICIA- ACACÍAS 2023***

El desembolso financiero del anticipo asignado a la contratista CONSORCIO POLICIA - ACACIAS, se ha desarrollado mediante la siguiente relación de flujo.

No.	DESCRIPCIÓN	VALOR ASIGNADO	PORCENTAJE	ORDEN 1	ORDEN 2	ORDEN 3
1	PAGO DE SUBCONTRATOS, SALARIOS Y COSTOS DIRECTOS DEL PERSONAL	$1.836.508.512,71	40.57%	$412.808.177,00	$556.233.178,04	
2	ALQUILER DE EQUIPOS Y MAQUINARIA	$343.349.832,03	7.58%			
3	COMPRA Y TRANSPORTE DE MATERIALES PARA LA CONSTRUCCIÓN	$2.346.937.840,86	51.85%			$400.000.000,00
TOTAL		**$ 4.526.796.185,60**	**100%**			

No.	DESCRIPCIÓN	VALOR ASIGNADO	PORCENTAJE	ORDEN 4	ORDEN 5	ORDEN 6
1	PAGO DE SUBCONTRATOS, SALARIOS Y COSTOS DIRECTOS DEL PERSONAL	$1.836.508.512,71	40.57%			
2	ALQUILER DE EQUIPOS Y MAQUINARIA	$343.349.832,03	7.58%			$253.950.000,00
3	COMPRA Y TRANSPORTE DE MATERIALES PARA LA CONSTRUCCIÓN	$2.346.937.840,86	51.85%	$500.000.006,00 La presente orden fue cancelada, sin alterar la continuidad en los consecutivos de las órdenes.	$81.920.000,00	

TOTAL	$ 4.526.796.185,60	100%

No.	DESCRIPCIÓN	VALOR ASIGNADO	PORCENTAJE	ORDEN 7	ORDEN 8	ORDEN 9
1	PAGO DE SUBCONTRATOS, SALARIOS Y COSTOS DIRECTOS DEL PERSONAL	$1.836.508.512,71	40.57%			
2	ALQUILER DE EQUIPOS Y MAQUINARIA	$343.349.832,03	7.58%			
3	COMPRA Y TRANSPORTE DE MATERIALES PARA LA CONSTRUCCIÓN	$2.346.937.840,86	51.85%	$326.226.736,75	$320.863.369,00	$100.003.670,00
TOTAL		$ 4.526.796.185,60	100%			

No.	DESCRIPCIÓN	VALOR ASIGNADO	PORCENTAJE	ORDEN 10	ORDEN 11	ORDEN 12
1	PAGO DE SUBCONTRATOS, SALARIOS Y COSTOS DIRECTOS DEL PERSONAL	$1.836.508.512,71	40.57%			
2	ALQUILER DE EQUIPOS Y MAQUINARIA	$343.349.832,03	7.58%			
3	COMPRA Y TRANSPORTE DE MATERIALES PARA LA CONSTRUCCIÓN	$2.346.937.840,86	51.85%	$10.390.000,00	$120.000.000,00	$40.267.500,00
TOTAL		$ 4.526.796.185,60	100%			

No.	DESCRIPCIÓN	VALOR ASIGNADO	PORCENTAJE	ORDEN 13	ORDEN 14	ORDEN 15
1	PAGO DE SUBCONTRATOS, SALARIOS Y COSTOS DIRECTOS DEL PERSONAL	$1.836.508.512,71	40.57%			
2	ALQUILER DE EQUIPOS Y MAQUINARIA	$343.349.832,03	7.58%			
3	COMPRA Y TRANSPORTE DE MATERIALES	$2.346.937.840,86	51.85%	$53.956.287,65	$31.941.073,00	$117.324.751,47

	PARA LA CONSTRUCCIÓN					
TOTAL		**$ 4.526.796.185,60**	**100%**			

No.	DESCRIPCIÓN	VALOR ASIGNADO	PORCENTAJE	ORDEN 16	ORDEN 17	ORDEN 18
1	PAGO DE SUBCONTRATOS, SALARIOS Y COSTOS DIRECTOS DEL PERSONAL	$1.836.508.512,71	40.57%	$615.337.309,92		
2	ALQUILER DE EQUIPOS Y MAQUINARIA	$343.349.832,03	7.58%			
3	COMPRA Y TRANSPORTE DE MATERIALES PARA LA CONSTRUCCIÓN	$2.346.937.840,86	51.85%		$45.208.886,00	$125.000.478,24
TOTAL		**$ 4.526.796.185,60**	**100%**			

No.	DESCRIPCIÓN	VALOR ASIGNADO	PORCENTAJE	ORDEN 19	ORDEN 20	ORDEN 21
1	PAGO DE SUBCONTRATOS, SALARIOS Y COSTOS DIRECTOS DEL PERSONAL	$1.836.508.512,71	40.57%			
2	ALQUILER DE EQUIPOS Y MAQUINARIA	$343.349.832,03	7.58%			
3	COMPRA Y TRANSPORTE DE MATERIALES PARA LA CONSTRUCCIÓN	$2.346.937.840,86	51.85%	$62.465.470,30	$94.966.771,00	$ 132.609.600,00
TOTAL		**$ 4.526.796.185,60**	**100%**			

No.	DESCRIPCIÓN	VALOR ASIGNADO	PORCENTAJE	ORDEN 22	ORDEN 23	ORDEN 24
1	PAGO DE SUBCONTRATOS, SALARIOS Y COSTOS DIRECTOS DEL PERSONAL	$1.836.508.512,71	40.57%		$ 129.026.900,00	
2	ALQUILER DE EQUIPOS Y MAQUINARIA	$343.349.832,03	7.58%		$ 28.819.159,80	

3	COMPRA Y TRANSPORTE DE MATERIALES PARA LA CONSTRUCCIÓN	$2.346.937.840,86	51.85%	$ 19.047.509,45	$ 70.032.200,00	$17.941.174,00
TOTAL		**$ 4.526.796.185,60**	**100%**			

No.	DESCRIPCIÓN	VALOR ASIGNADO	PORCENTAJE	ORDEN 25	ORDEN 26	ORDEN 27
1	PAGO DE SUBCONTRATOS, SALARIOS Y COSTOS DIRECTOS DEL PERSONAL	$1.836.508.512,71	40.57%			
2	ALQUILER DE EQUIPOS Y MAQUINARIA	$343.349.832,03	7.58%			$30.000.000,00
3	COMPRA Y TRANSPORTE DE MATERIALES PARA LA CONSTRUCCIÓN	$2.346.937.840,86	51.85%	$29.550.000,00	$42.323.201,00	$40.812.700,00
TOTAL		**$ 4.526.796.185,60**	**100%**			

No.	DESCRIPCIÓN	VALOR ASIGNADO	PORCENTAJE	ORDEN 28	ORDEN 29	ORDEN 30
1	PAGO DE SUBCONTRATOS, SALARIOS Y COSTOS DIRECTOS DEL PERSONAL	$1.836.508.512,71	40.57%	$82.290.247,75		
2	ALQUILER DE EQUIPOS Y MAQUINARIA	$343.349.832,03	7.58%			
3	COMPRA Y TRANSPORTE DE MATERIALES PARA LA CONSTRUCCIÓN	$2.346.937.840,86	51.85%		$9.759.190,00	$19.818.200,00
TOTAL		**$ 4.526.796.185,60**	**100%**			

No.	DESCRIPCIÓN	VALOR ASIGNADO	PORCENTAJE	ORDEN 31	ORDEN 32	ORDEN 33
1	PAGO DE SUBCONTRATOS, SALARIOS Y COSTOS DIRECTOS DEL PERSONAL	$1.836.508.512,71	40.57%			

2	ALQUILER DE EQUIPOS Y MAQUINARIA	$343.349.832,03	7.58%			$30.580.672,23
3	COMPRA Y TRANSPORTE DE MATERIALES PARA LA CONSTRUCCIÓN	$2.346.937.840,86	51.85%	$29.550.000.00	$41.350.223,00	
TOTAL		**$ 4.526.796.185,60**	**100%**			

No.	DESCRIPCIÓN	VALOR ASIGNADO	PORCENTAJE	TOTAL, DESEMBOLSO	SALDO	PORCENTAJE
1	PAGO DE SUBCONTRATOS, SALARIOS Y COSTOS DIRECTOS DEL PERSONAL	$1.836.508.512,71	40.57%	$1.836.508.512,71	$0.00	40.57%
2	ALQUILER DE EQUIPOS Y MAQUINARIA	$343.349.832,03	7.58%	$ 3343.349.832,03	$ 0.00	7.58%
3	COMPRA Y TRANSPORTE DE MATERIALES PARA LA CONSTRUCCIÓN	$2.346.937.840,86	51.85%	$ 2.346.937.840,86	$0.00	51.85%
TOTAL		**$ 4.526.796.185,60**	**100%**	**$ 4.526.796.185,60**	**$ 0.00**	**100.00%**

Se demuestra que el contratista ha manejado el **100.00%** del desembolso del anticipo del Contrato de Obra No 377 DE 2023, según la actualización de Adición Presupuestal que presentó para el desarrollo de las actividades contractuales, el desembolso de anticipo se proporciona con el propósito de mantener una transparencia y claridad en la gestión de los recursos financieros relacionados, permitiendo un musculo financiero para mantener en progreso las actividades de obra.

Es indispensable que el contratista presente una amortización paulatina del anticipo de obra, en el desembolso de las actas parciales de cobro.

CONCEPTO	VALOR CONTRATO	VALOR EJECUTADO ACTA No2	VALOR EJECUTADO ACTA No3	VALOR EJECUTADO ACTA No4	VALOR EJECUTADO ACTA No5	VALOR ANTICIPO POR AMORTIZAR
Valor inicial del contrato	$ 11.912.622.964,00	$ 2.056.234.178,94	$4,683,269,130.90	$2.256.534.524,36	$1.119.505.182,37	$ -
Anticipo, Amortización	$ 4.765.049.185,60	$ 822,493,671.58	$ 1,873,307,652.36	$ 902.613.809,62	$447.802.072,95	$ 718.831.979,10
SUMAS IGUALES	**$11.912.622.964,00**					**$ 718.831.979,10**

CONCEPTO	VALOR CONTRATO	VALOR EJECUTADO ACTA No6	VALOR EJECUTADO ACTA No7	VALOR ANTICIPO POR AMORTIZAR
Valor inicial del contrato	$ 11.912.622.964,00	$862.790.049,81	$925.952.122,00	$ -
Anticipo, Amortización	$ 4.765.049.185,60	$345.116.019,92	$ 373.715.959,17	$ -
SUMAS IGUALES	**$11.912.622.964,00**			**$ -**

3.2. RELACIÓN GASTOS ANTICIPO, AVANCE FINANCIERO Y CONTROL PRESUPUESTAL DEL MES.

A La fecha La Contratista **CONSORCIO POLICÍA-ACACIAS 2023**, presenta el siguiente cobro de Acta Parcial referente al desarrollo de obra ante la secretaria de Infraestructura. Tal como quedó establecido en la forma de pago según la minuta del Contrato de Obra N° 377 DE 2023 en su FORMA DE PAGO el municipio pagara al contratista el valor total del contrato hasta acumular el OCHENTA POR CIENTO (80%) del contrato mediante la presentación de actas de cobro parcial de obra, las cuales deben ser refrendados por el contratista, el interventor y el secretario de infraestructura, dichas actas corresponden al avance de obra del objeto contractual y deberá presentarse al municipio.

Dado que el Contrato de Obra N° 377 DE 2023 en su CLAUSULA 4 FORMA DE PAGO se contempla la entrega de recursos correspondientes a pago de anticipo equivalente al CUARENTA POR CIENTO (40%), el plan de inversión para la ejecución del mismo deberá ser entregado para la fase de ejecución de obra. Se la presentación del cobro correspondiente al anticipo destinado para la Etapa II – Ejecución de obra, en consecuencia, el único cobro realizado a la fecha es el correspondiente al cobro del anticipo por un valor de **$4.765.049.185,60** equivalente al 40% del valor inicial del contrato.

Nota: El valor del proyecto ajustado es resultado de la Etapa I – Estudios y Diseños, donde se evidenció que el valor inicial contratado no sería suficiente para contemplar componentes necesarios para la entrega integral y funcional de la instalación policial tales como el cerramiento perimetral, obras exteriores de urbanismo, aires acondicionados, dotación de closets para alojamientos colectivos, muebles altos y bajos para cocina del apartamento fiscal.

4. CONTROL Y VERIFICACIÓN DE PÓLIZAS DE OBRA

El presente estado de las pólizas, esta actualizado respecto a la fecha del acta de adjudicación del contrato y acta de inicio del 27 de abril de 2023 dichas garantías con el fin de dar cumplimiento a las obligaciones contraídas en el desarrollo del proceso contractual según lo establecido en la cláusula séptima del Contrato de Obra N° 377 DE 2023.

Póliza contractual inicial obra

Póliza de Cumplimiento	CV-100032073		
Expedida por:	COMPAÑÍA MUNDIAL DE SEGUROS S.A.		
Fecha de expedición	25/04/2023		
AMPARO	VIGENCIA		VALOR ASEGURADO
	Fecha Inicio	Fecha Fin	
Cumplimiento	24/03/2023	24/09/2025	$2.515.109.243,20
Buen manejo del anticipo	24/03/2023	24/09/2025	$5.030.218.486,40
Prestaciones sociales	24/03/2023	24/03/2027	$628.77.310,80
Calidad del servicio	24/03/2023	24/03/2027	$1.257.554.621,00
Estabilidad de obra	24/03/2023	24/03/2029	$1.257.554.621,00

Póliza de Responsabilidad Civil Extracontractual	CV-100008254		
Expedida por:	COMPAÑÍA MUNDIAL DE SEGUROS S.A.		
Fecha de expedición	24/03/2023		
AMPARO	VIGENCIA		VALOR ASEGURADO
	Fecha Inicio	Fecha Fin	
Amparo básico – predios, labores y operaciones	24/03/2023	24/03/2024	$628.782.310,00
Patronal	24/03/2023	24/03/2024	$188.634.693,00
Contratistas y subcontratistas	24/03/2023	24/03/2024	$188.634.693,00
Vehículos propios y no propios	24/03/2023	24/03/2024	$188.634.693,00

POLIZAS ACTUALIZADAS SEGÚN ACTA DE INICIO

Póliza de Cumplimiento	CV-100032073		
Expedida por:	COMPAÑÍA MUNDIAL DE SEGUROS S.A.		
Fecha de expedición	29/05/2023		
AMPARO	VIGENCIA		VALOR ASEGURADO
	Fecha Inicio	Fecha Fin	
Cumplimiento	27/04/2023	24/09/2025	$2.515.109.243,20
Buen manejo del anticipo	27/04/2023	24/09/2025	$5.030.218.486,40
Prestaciones sociales	27/04/2023	24/03/2027	$628.77.310,80
Calidad del servicio	27/04/2023	24/03/2027	$1.257.554.621,00

Estabilidad de obra	27/04/2023	24/03/2029	$1.257.554.621,00

Póliza de Responsabilidad Civil Extracontractual	CV-100008254		
Expedida por:	COMPAÑÍA MUNDIAL DE SEGUROS S.A.		
Fecha de expedición	27/05/2023		
AMPARO	VIGENCIA		VALOR ASEGURADO
	Fecha Inicio	Fecha Fin	
Amparo básico – predios, labores y operaciones	24/03/2023	25/03/2024	$628.782.310,00
Patronal	24/03/2023	25/03/2024	
Contratistas y subcontratistas	24/03/2023	25/03/2024	
Vehículos propios y no propios	24/03/2023	25/03/2024	

POLIZAS ACTUALIZADAS SEGÚN ACTA MODIFICATORIA No. 1

Póliza de Cumplimiento	CV-100032073		
Expedida por:	COMPAÑÍA MUNDIAL DE SEGUROS S.A.		
Fecha de expedición	03/04/2024		
AMPARO	VIGENCIA		VALOR ASEGURADO
	Fecha Inicio	Fecha Fin	
Cumplimiento	22/03/2024	12/05/2026	$2.515.109.243,20
Buen manejo del anticipo	22/03/2024	12/05/2026	$5.030.218.486,40
Prestaciones sociales	22/03/2024	12/11/2027	$628.77.310,80
Calidad del servicio	12/11/2024	12/11/2027	$1.257.554.621,00
Estabilidad de obra	12/11/2024	12/11/2029	$1.257.554.621,00

Póliza de Responsabilidad Civil Extracontractual	CV-100008254		
Expedida por:	COMPAÑÍA MUNDIAL DE SEGUROS S.A.		
Fecha de expedición	03/04/2024		
AMPARO	VIGENCIA		VALOR ASEGURADO
	Fecha Inicio	Fecha Fin	
Amparo básico – predios, labores y operaciones	24/03/2023	12/11/2024	$628.782.310,80
Patronal	24/03/2023	12/11/2024	
Contratistas y subcontratistas	24/03/2023	12/11/2024	
Vehículos propios y no propios	24/03/2023	12/11/2024	

PÓLIZAS ACTUALIZADAS SEGÚN ACTA MODIFICATORIA No. 3

Póliza de Cumplimiento	CV-100032073
Expedida por:	COMPAÑÍA MUNDIAL DE SEGUROS S.A.

Fecha de expedición	03/04/2024		
AMPARO	VIGENCIA		VALOR ASEGURADO
	Fecha Inicio	Fecha Fin	
Cumplimiento	08/10/2024	13/06/2026	$3.332.226.877,49
Buen manejo del anticipo	08/10/2024	13/06/2026	$6.664.453.754,98
Prestaciones sociales	08/10/2024	13/12/2027	$833.056.719,37
Calidad del servicio	13/12/2024	13/12/2027	$1.666.113.438,75
Estabilidad de obra	13/12/2024	13/12/2029	$1.666.113.438,75

Póliza de Responsabilidad Civil Extracontractual	CV-100008254		
Expedida por:	COMPAÑÍA MUNDIAL DE SEGUROS S.A.		
Fecha de expedición	18/10/2024		
AMPARO	VIGENCIA		VALOR ASEGURADO
	Fecha Inicio	Fecha Fin	
Amparo básico – predios, labores y operaciones	24/03/2023	13/12/2024	$833.056.719,37
Patronal	24/03/2023	13/12/2024	
Contratistas y subcontratistas	24/03/2023	13/12/2024	
Vehículos propios y no propios	24/03/2023	13/12/2024	

POLIZAS ACTUALIZADAS SEGÚN ACTA DE AMPLIACIÓN No. 1 A LA SUSPENSIÓN No. 1

Póliza de Cumplimiento	CV-100032073		
Expedida por:	COMPAÑÍA MUNDIAL DE SEGUROS S.A.		
Fecha de expedición	19/02/2025		
AMPARO	VIGENCIA		VALOR ASEGURADO
	Fecha Inicio	Fecha Fin	
Cumplimiento	20/01/2025	13/06/2026	$3.332.226.877,49
Buen manejo del anticipo	20/01/2025	13/06/2026	$6.664.453.754,98
Prestaciones sociales	20/01/2025	13/12/2027	$833.056.719,37
Calidad del servicio	20/01/2025	13/12/2027	$1.666.113.438,75
Estabilidad de obra	20/01/2025	13/12/2029	$1.666.113.438,75

Póliza de Responsabilidad Civil Extracontractual	CV-100008254
Expedida por:	COMPAÑÍA MUNDIAL DE SEGUROS S.A.
Fecha de expedición	20/02/2025

AMPARO	VIGENCIA		VALOR ASEGURADO
	Fecha Inicio	Fecha Fin	
Amparo básico – predios, labores y operaciones	24/03/2023	13/12/2024	$833.056.719,37
Patronal	24/03/2023	13/12/2024	
Contratistas y subcontratistas	24/03/2023	13/12/2024	
Vehículos propios y no propios	24/03/2023	13/12/2024	

POLIZAS ACTUALIZADAS SEGÚN ACTA DE AMPLIACIÓN No. 2

A LA SUSPENSIÓN No. 1

Póliza de Cumplimiento	CV-100032073		
Expedida por:	COMPAÑÍA MUNDIAL DE SEGUROS S.A.		
Fecha de expedición	08/04/2024		
AMPARO	VIGENCIA		VALOR ASEGURADO
	Fecha Inicio	Fecha Fin	
Cumplimiento	20/03/2025	13/06/2026	$3.332.226.877,49
Buen manejo del anticipo	20/03/2025	13/06/2026	$6.664.453.754,98
Prestaciones sociales	20/03/2025	13/12/2027	$833.056.719,37
Calidad del servicio	20/03/2025	13/12/2027	$1.666.113.438,75
Estabilidad de obra	20/03/2025	13/12/2029	$1.666.113.438,75

Póliza de Responsabilidad Civil Extracontractual	CV-100008254		
Expedida por:	COMPAÑÍA MUNDIAL DE SEGUROS S.A.		
Fecha de expedición	08/04/2024		
AMPARO	VIGENCIA		VALOR ASEGURADO
	Fecha Inicio	Fecha Fin	
Amparo básico – predios, labores y operaciones	24/03/2023	13/12/2024	$833.056.719,37
Patronal	24/03/2023	13/12/2024	
Contratistas y subcontratistas	24/03/2023	13/12/2024	
Vehículos propios y no propios	24/03/2023	13/12/2024	

POLIZAS ACTUALIZADAS SEGÚN ACTA DE AMPLIACIÓN No. 3

A LA SUSPENSIÓN No. 1

Póliza de Cumplimiento	CV-100032073
Expedida por:	COMPAÑÍA MUNDIAL DE SEGUROS S.A.
Fecha de expedición	16/05/2024

AMPARO	VIGENCIA		VALOR ASEGURADO
	Fecha Inicio	Fecha Fin	
Cumplimiento	18/04/2025	13/06/2026	$3.332.226.877,49
Buen manejo del anticipo	18/04/2025	13/06/2026	$6.664.453.754,98
Prestaciones sociales	18/04/2025	13/12/2027	$833.056.719,37
Calidad del servicio	18/04/2025	13/12/2027	$1.666.113.438,75
Estabilidad de obra	18/04/2025	13/12/2029	$1.666.113.438,75

Póliza de Responsabilidad Civil Extracontractual	CV-100008254		
Expedida por:	COMPAÑÍA MUNDIAL DE SEGUROS S.A.		
Fecha de expedición	16/05/2025		
AMPARO	VIGENCIA		VALOR ASEGURADO
	Fecha Inicio	Fecha Fin	
Amparo básico – predios, labores y operaciones	24/03/2023	13/12/2024	$833.056.719,37
Patronal	24/03/2023	13/12/2024	
Contratistas y subcontratistas	24/03/2023	13/12/2024	
Vehículos propios y no propios	24/03/2023	13/12/2024	

POLIZAS ACTUALIZADAS SEGÚN ACTA DE AMPLIACIÓN No. 4 A LA SUSPENSIÓN No. 1

Póliza de Cumplimiento	CV-100032073		
Expedida por:	COMPAÑÍA MUNDIAL DE SEGUROS S.A.		
Fecha de expedición	24/06/2025		
AMPARO	VIGENCIA		VALOR ASEGURADO
	Fecha Inicio	Fecha Fin	
Cumplimiento	31/05/2025	20/12/2026	$3.332.226.877,49
Buen manejo del anticipo	31/05/2025	20/12/2026	$6.664.453.754,98
Prestaciones sociales	31/05/2025	20/07/2028	$833.056.719,37
Calidad del servicio	31/05/2025	20/07/2028	$1.666.113.438,75
Estabilidad de obra	31/05/2025	20/07/2030	$1.666.113.438,75

Póliza de Responsabilidad Civil Extracontractual	CV-100008254
Expedida por:	COMPAÑÍA MUNDIAL DE SEGUROS S.A.
Fecha de expedición	24/06/2025

AMPARO	VIGENCIA		VALOR ASEGURADO
	Fecha Inicio	Fecha Fin	
Amparo básico – predios, labores y operaciones	24/03/2023	20/07/2025	$833.056.719,37
Patronal	24/03/2023	20/07/2025	
Contratistas y subcontratistas	24/03/2023	20/07/2025	
Vehículos propios y no propios	24/03/2023	20/07/2025	

POLIZAS ACTUALIZADAS SEGÚN ACTA DE MODIFICACIÓN No. 4 (PRORROGA No. 3)

Póliza de Cumplimiento	CV-100032073		
Expedida por:	COMPAÑÍA MUNDIAL DE SEGUROS S.A.		
Fecha de expedición	23/07/2025		
AMPARO	VIGENCIA		VALOR ASEGURADO
	Fecha Inicio	Fecha Fin	
Cumplimiento	09/07/2025	31/12/2026	$3.332.226.877,49
Buen manejo del anticipo	09/07/2025	31/12/2026	$6.664.453.754,98
Prestaciones sociales	09/07/2025	31/07/2028	$833.056.719,37
Calidad del servicio	31/07/2025	31/07/2028	$1.666.113.438,75
Estabilidad de obra	31/07/2025	31/07/2030	$1.666.113.438,75

Póliza de Responsabilidad Civil Extracontractual	CV-100008254		
Expedida por:	COMPAÑÍA MUNDIAL DE SEGUROS S.A.		
Fecha de expedición	23/07/2025		
AMPARO	VIGENCIA		VALOR ASEGURADO
	Fecha Inicio	Fecha Fin	
Amparo básico – predios, labores y operaciones	24/03/2023	31/07/2025	$833.056.719,37
Patronal	24/03/2023	31/07/2025	
Contratistas y subcontratistas	24/03/2023	31/07/2025	
Vehículos propios y no propios	24/03/2023	31/07/2025	

POLIZAS ACTUALIZADAS SEGÚN ACTA DE SUSPENSIÓN No. 2

Póliza de Cumplimiento	CV-100032073

Expedida por:	COMPAÑÍA MUNDIAL DE SEGUROS S.A.		
Fecha de expedición	14/08/2025		
AMPARO	VIGENCIA		VALOR ASEGURADO
	Fecha Inicio	Fecha Fin	
Cumplimiento	30/07/2026	31/12/2026	$3.332.226.877,49
Buen manejo del anticipo	30/07/2026	31/12/2026	$6.664.453.754,98
Prestaciones sociales	31/07/2028	31/07/2028	$833.056.719,37
Calidad del servicio	31/07/2028	31/07/2028	$1.666.113.438,75
Estabilidad de obra	31/07/2030	31/07/2030	$1.666.113.438,75

Póliza de Responsabilidad Civil Extracontractual	CV-100008254		
Expedida por:	COMPAÑÍA MUNDIAL DE SEGUROS S.A.		
Fecha de expedición	14/08/2025		
AMPARO	VIGENCIA		VALOR ASEGURADO
	Fecha Inicio	Fecha Fin	
Amparo básico – predios, labores y operaciones	24/03/2023	31/07/2025	$833.056.719,37
Patronal	24/03/2023	31/07/2025	
Contratistas y subcontratistas	24/03/2023	31/07/2025	
Vehículos propios y no propios	24/03/2023	31/07/2025	

POLIZAS ACTUALIZADAS SEGÚN ACTA DE REINICIO No. 2

Póliza de Cumplimiento	CV-100032073		
Expedida por:	COMPAÑÍA MUNDIAL DE SEGUROS S.A.		
Fecha de expedición	18/09/2025		
AMPARO	VIGENCIA		VALOR ASEGURADO
	Fecha Inicio	Fecha Fin	
Cumplimiento	30/07/2025	08/02/2026	$3.332.226.877,49
Buen manejo del anticipo	30/07/2025	08/02/2026	$6.664.453.754,98
Prestaciones sociales	30/07/2025	08/09/2028	$833.056.719,37
Calidad del servicio	08/09/2025	08/09/2028	$1.666.113.438,75
Estabilidad de obra	08/09/2025	08/09/2030	$1.666.113.438,75

Póliza de Responsabilidad Civil Extracontractual	CV-100008254
Expedida por:	COMPAÑÍA MUNDIAL DE SEGUROS S.A.
Fecha de expedición	18/09/2025

AMPARO	VIGENCIA		VALOR ASEGURADO
	Fecha Inicio	Fecha Fin	
Amparo básico – predios, labores y operaciones	24/03/2023	08/09/2025	$833.056.719,37
Patronal	24/03/2023	08/09/2025	
Contratistas y subcontratistas	24/03/2023	08/09/2025	
Vehículos propios y no propios	24/03/2023	08/09/2025	

POLIZAS ACTUALIZADAS SEGÚN ACTA DE MODIFICACIÓN No. 5 (PRORROGA No. 4)

Póliza de Cumplimiento	CV-100032073		
Expedida por:	COMPAÑÍA MUNDIAL DE SEGUROS S.A.		
Fecha de expedición	23/09/2025		
AMPARO	VIGENCIA		VALOR ASEGURADO
	Fecha Inicio	Fecha Fin	
Cumplimiento	08/09/2025	23/05/2026	$3.332.226.877,49
Buen manejo del anticipo	08/09/2025	23/05/2026	$6.664.453.754,98
Prestaciones sociales	08/09/2025	23/11/2028	$833.056.719,37
Calidad del servicio	23/11/2025	23/11/2028	$1.666.113.438,75
Estabilidad de obra	23/11/2025	23/11/2030	$1.666.113.438,75

Póliza de Responsabilidad Civil Extracontractual	CV-100008254		
Expedida por:	COMPAÑÍA MUNDIAL DE SEGUROS S.A.		
Fecha de expedición	23/09/2025		
AMPARO	VIGENCIA		VALOR ASEGURADO
	Fecha Inicio	Fecha Fin	
Amparo básico – predios, labores y operaciones	24/03/2023	23/11/2025	$833.056.719,37
Patronal	24/03/2023	23/11/2025	
Contratistas y subcontratistas	24/03/2023	23/11/2025	
Vehículos propios y no propios	24/03/2023	23/11/2025	

POLIZAS ACTUALIZADAS SEGÚN ACTA DE MODIFICACIÓN No. 6 (PRORROGA No. 5)

Póliza de Cumplimiento	CV-100032073

Expedida por:	COMPAÑÍA MUNDIAL DE SEGUROS S.A.		
Fecha de expedición	26/11/2025		
AMPARO	VIGENCIA		VALOR ASEGURADO
	Fecha Inicio	Fecha Fin	
Cumplimiento	08/09/2025	15/06/2026	$3.332.226.877,49
Buen manejo del anticipo	08/09/2025	15/06/2026	$6.664.453.754,98
Prestaciones sociales	08/09/2025	15/12/2028	$833.056.719,37
Calidad del servicio	15/12/2025	15/12/2028	$1.666.113.438,75
Estabilidad de obra	15/12/2025	15/12/2030	$1.666.113.438,75

Póliza de Responsabilidad Civil Extracontractual	CV-100008254		
Expedida por:	COMPAÑÍA MUNDIAL DE SEGUROS S.A.		
Fecha de expedición	26/11/2025		
AMPARO	VIGENCIA		VALOR ASEGURADO
	Fecha Inicio	Fecha Fin	
Amparo básico – predios, labores y operaciones	24/03/2023	15/12/2025	$833.056.719,37
Patronal	24/03/2023	15/12/2025	
Contratistas y subcontratistas	24/03/2023	15/12/2025	
Vehículos propios y no propios	24/03/2023	15/12/2025	

POLIZAS ACTUALIZADAS SEGÚN ACTA DE SUSPENSIÓN No. 3

Póliza de Cumplimiento	CV-100032073		
Expedida por:	COMPAÑÍA MUNDIAL DE SEGUROS S.A.		
Fecha de expedición	14/08/2025		
AMPARO	VIGENCIA		VALOR ASEGURADO
	Fecha Inicio	Fecha Fin	
Cumplimiento	30/07/2026	31/12/2026	$3.332.226.877,49
Buen manejo del anticipo	30/07/2026	31/12/2026	$6.664.453.754,98
Prestaciones sociales	31/07/2028	31/07/2028	$833.056.719,37
Calidad del servicio	31/07/2028	31/07/2028	$1.666.113.438,75
Estabilidad de obra	31/07/2030	31/07/2030	$1.666.113.438,75

Póliza de Responsabilidad Civil Extracontractual	CV-100008254
Expedida por:	COMPAÑÍA MUNDIAL DE SEGUROS S.A.
Fecha de expedición	14/08/2025

AMPARO	VIGENCIA		VALOR ASEGURADO
	Fecha Inicio	Fecha Fin	
Amparo básico – predios, labores y operaciones	24/03/2023	31/07/2025	$833.056.719,37
Patronal	24/03/2023	31/07/2025	
Contratistas y subcontratistas	24/03/2023	31/07/2025	

POLIZAS ACTUALIZADAS SEGÚN ACTA DE SUSPENSIÓN No. 3, ACTA DE REINICIO No. 3 Y ACTA DE MODIFICACIÓN No. 8 (PRORROGA No. 6)

Póliza de Cumplimiento	CV-100032073		
Expedida por:	COMPAÑÍA MUNDIAL DE SEGUROS S.A.		
Fecha de expedición	20/01/2026		
AMPARO	VIGENCIA		VALOR ASEGURADO
	Fecha Inicio	Fecha Fin	
Cumplimiento	15/12/2025	28/08/2026	$3.332.226.877,49
Buen manejo del anticipo	15/12/2025	28/08/2026	$6.664.453.754,98
Prestaciones sociales	15/12/2025	28/02/2029	$833.056.719,37
Calidad del servicio	28/02/2026	28/02/2029	$1.666.113.438,75
Estabilidad de obra	28/02/2026	28/02/2031	$1.666.113.438,75

Póliza de Responsabilidad Civil Extracontractual	CV-100008254		
Expedida por:	COMPAÑÍA MUNDIAL DE SEGUROS S.A.		
Fecha de expedición	20/01/2026		
AMPARO	VIGENCIA		VALOR ASEGURADO
	Fecha Inicio	Fecha Fin	
Amparo básico – predios, labores y operaciones	24/03/2023	28/02/2026	$833.056.719,37
Patronal	24/03/2023	28/02/2026	
Contratistas y subcontratistas	24/03/2023	28/02/2026	
Vehículos propios y no propios	24/03/2023	28/02/2026	

POLIZAS ACTUALIZADAS SEGÚN ACTA DE SUSPENSIÓN No. 4

Póliza de Cumplimiento	CV-100032073	
Expedida por:	COMPAÑÍA MUNDIAL DE SEGUROS S.A.	
Fecha de expedición	06/03/2026	
AMPARO	VIGENCIA	VALOR ASEGURADO

	Fecha Inicio	Fecha Fin	
Cumplimiento	28/02/2026	28/08/2026	$3.332.226.877,49
Buen manejo del anticipo	28/02/2026	28/08/2026	$6.664.453.754,98
Prestaciones sociales	28/02/2026	28/02/2029	$833.056.719,37
Calidad del servicio	28/02/2026	28/02/2029	$1.666.113.438,75
Estabilidad de obra	28/02/2026	28/02/2031	$1.666.113.438,75

Póliza de Responsabilidad Civil Extracontractual	CV-100008254		
Expedida por:	COMPAÑÍA MUNDIAL DE SEGUROS S.A.		
Fecha de expedición	20/01/2026		
AMPARO	**VIGENCIA**		**VALOR ASEGURADO**
	Fecha Inicio	**Fecha Fin**	
Amparo básico – predios, labores y operaciones	24/03/2023	28/02/2026	$833.056.719,37
Patronal	24/03/2023	28/02/2026	
Contratistas y subcontratistas	24/03/2023	28/02/2026	
Vehículos propios y no propios	24/03/2023	28/02/2026	

5. CONDICIONES ACTUALIAZADAS SEGÚN MODIFICATORIA No. 3 EL CONTRATO DE OBRA

El valor del contrato es por la suma de DIECISEIS MIL SEISCIENTOS SESENTA Y UN MILLONES CIENTO TREINTA Y CUATRO MIL TRESCIENTOS OCHENTA Y SIETE PESOS CON CUARENTA Y CINCO CENTAVOS M/CTE ($16.661.134.387,[45]), el cual debe cumplirse acorde a los estudios y diseños presentados por la contratista (CONSORCIO POLICÍA-ACACIAS 2023), suma que se discrimina de la siguiente manera:

CONTRATO No. 377 DE 2023	VALOR	%
VALOR INICIAL DEL CONTRATO	$ 12.575.546.216,00	100%
VALOR ACTUALIZADO SEGÚN MODIFICATORIA No. 3.	$16.661.134.387,45	100%
VALOR ACTUALIZADO FASE DE OBRE	$15.998.211.135,45	100%
ANTICIPO	$4.765.049.185,60	40%

Para el mes de septiembre de 2024 se realiza el Acta Modificatoria No. 3. al Contrato de Obra N° 377 DE 2023, El Contratista de Obra CONSORCIO POLICÍA ACACÍAS 2023, mediante oficio radicado de fecha 23 de agosto de 2024 presentó "Solicitud de modificación al contrato" y posteriormente con el fin de aclarar algunos aspectos relacionados con la adición de recursos y la correspondiente prórroga", y alcance dado mediante oficio con fecha 23 de septiembre de 2024 y asunto: "Subsanación a la solicitud de modificación N° 3 de Adición No. 01 y prórroga No. 02 al contrato de Obra N° OCA377-2023, consistente en mayores y menores cantidades de obra e ítems no previstos"

ITEM	DESCRIPCIÓN	U.M.	VR. UNITARIO INCLUIDO AIU
9.5.12	CELOSIA EN PERFIL RECTANGULAR DE 80x40x 2.0 MM. INCLUYE ANTICORROSIVO Y PINTURA EN ESMALTE	M2	$857,208.89
1.10.12- 3.10.10- 4.9.9- 5.9.9-	SANITARIO + FLUXOMETRO T ADRIATRICA, CORONA O SIMILAR	UN	$1,729,150.39

Dichos ítems no contemplados dentro del alcance inicial para la Etapa II – Ejecución de obra, se ajustan a las condiciones económicas actuales, resultando de la siguiente manera:

ITEM	DESCRIPCIÓN	U.M.	VR. UNITARIO INCLUIDO AIU
INP 01	SUMINISTRO E INSTALACION DE ENVOLVENTE TIPO CORTASOL LINEAL CON SEPARACION VARIABLE Y TRANSMITANCIA TERMICA MEDIA/BAJA. INCLUYE ESTRUCTURA Y ELEMENTOS DE SOPORTE, ANCLAJES, APLICACIÓN DE ADITIVO ESPECIAL DE ALTA RESISTENCIA, RESINAS ALQUIDICAS Y/O PIGMENTOS PROTECTORES INHIBIDORES DE CORROSION	M2	$ 1,762,316.84
INP 02	SUMINISTRO E INSTALACION DE SANITARIO TIPO DE UNA SOLA PIEZA EN PORCELANA BLANCA CON BOTÓN DE SANITARIO DUAL FLUSH/CONTROL AZUL Y ASIENTO DE CIERRE SUAVE CORONA O SIMILAR	UN	$ 1,749,204.98

Valor inicial del Contrato de Obra (A1)	**$11.912.622.964,00**
Valor Mayores Cantidades (A2)	$ 4,180,691,442.90
Valor Menores Cantidades (A3)	$95.103.271.45
Valor a adicionar al contrato de obra A4 = (A2 – A3)	$ 4,085,588,171.45
Valor ajustado – Contrato de Obra (A5) = (A4+A1)	**$ 15,998,211,135.45**
Valor a adicionar al contrato de obra	**$ 4,085,588,171.45**

VALOR PROYECTO INICIAL	$ 12.575.546.216,00
Valor Fase I: ESTUDIOS Y DISEÑOS	$ 662.923.252,00
Valor Fase II: EJECUCIÓN DE OBRA	$ 11.912.622.964,00
VALOR ADICIONAL	$4.085.588.171,45
Valor Actualizado Fase II: EJECUCIÓN DE OBRA	$15.998.211.135,45
VALOR TOTAL ACTUALIZADO DEL CONTRATO	$16.661.134.387,45

5.1. *CONDICIONES ACTUALZADAS DEL CONTRATO DE OBRA SEGÚN ACTA MODIFICATORIA No. 5 (BALANCE MAYORES Y MENORES CANTIDADES – AJUSTE ADICION No. 1)*

VALOR PROYECTO INICIAL	$ 12.575.546.216,00
Valor Fase I: ESTUDIOS Y DISEÑOS	$ 662.923.252,00
Valor Fase II: EJECUCIÓN DE OBRA	$ 11.912.622.964,00
VALOR ADICIONAL MODIFICATORIA No. 3	$4.085.588.171,45
Valor Actualizado Modificatoria No. 3 Fase II: EJECUCIÓN DE OBRA	$15.998.211.135,45
VALOR TOTAL ACTUALIZADO DEL CONTRATO MODIFICATORIA No. 3	$16.661.134.387,45
VALOR ACTUALIZADO SEGÚN MODIFICATORIA No. 5 (ajuste adición No. 1)	**$16.659.407.636,70**

6. ASPECTOS LEGALES, TECNICOS, HSEQ Y AMBIENTAL

6.1. ACTAS GENERADAS

El presente Contrato de Obra N° 377 DE 2023 tiene acta de inicio firmada entre la Contratista e Interventoría en fecha veintisiete (27) de abril de 2023 iniciando con un plazo actualizado de veintisiete (27) meses, tres (03) días y con fecha de terminación actualizada del día veintiocho (28) de febrero del 2026. Por un valor del contrato de **$16.659.407.636,70** para la ejecución de dicho contrato.

ACTA	FECHA
ANEXO 22 – ACTA DE ENTREGABLES ESTUDIOS Y DISEÑOS MINISTERIO DEL INTERIOR	20/11/2023
OFICIO No. 0622 – AUTORIZACIÓN INICIO ETAPA II EJECUCIÓN DE OBRA	29/11/2023
VISITA PREVIA – INICIO DE OBRA	7/12/2023
INICIO ETAPA II - EJECUCIÓN DE OBRA	11/12/2023
ACTA - COMITÉ VIRTUAL DE SEGUIMIENTO No. 1	11/12/2023
ACTA - COMITÉ VIRTUAL DE SEGUIMIENTO No. 2	18/12/2023
ACTA - COMITÉ VIRTUAL DE SEGUIMIENTO No. 3	26/12/2023
ACTA – COMITÉ PRESENCIAL DE OBRA No. 1	15/01/2024
ACTA – COMITÉ VIRTUAL DE SEGUIMIENTO No. 4	18/01/2024
ACTA – COMITÉ PRESENCIAL DE SEGUIMIENTO No. 5	24/01/2024
ACTA - VISITA DE SEGUIMIENTO PRESENCIAL	8/02/2024
ACTA - COMITÉ VIRTUAL DE SEGUIMIENTO No. 5	20/02/2024
ACTA - COMITÉ VIRTUAL DE SEGUIMIENTO No. 6	15/03/2024
ACTA - VISITA DE SEGUIMIENTO PRESENCIAL	21/03/2024
ACTA DE MODIFICACIÓN No. 1 AL CONTRATO DE OBRA No. 377 DE 2023	22/03/2024
ACTA - VISITA DE SEGUIMIENTO PRESENCIAL	22/04/2024
ACTA – COMITÉ SEGUIMIENTO DE OBRA INTERVENTORÍA DE OBRA	16/05/2024
ACTA - VISITA DE SEGUIMIENTO PRESENCIAL	17/05/2024* (APLAZADO POR CIERRE DE VÍA BOGOTA-V/CIO)
ACTA - COMITÉ VIRTUAL DE SEGUIMIENTO No. 7	20/05/2024
ACTA – COMITÉ SEGUIMIENTO DE OBRA SECRETARIA DE INFRAESTRUCTURA	22/05/2024 (APLAZADO POR ATRASO EN AGENDA SUPERVISOR)
ACTA DE MODIFICACIÓN No. 1 AL CONTRATO DE OBRA No. 377 DE 2023	22/03/2024
ACTA - VISITA DE SEGUIMIENTO PRESENCIAL	22/04/2024
ACTA – COMITÉ SEGUIMIENTO DE OBRA INTERVENTORÍA DE OBRA	16/05/2024
ACTA - VISITA DE SEGUIMIENTO PRESENCIAL	17/05/2024* (APLAZADO POR CIERRE DE VÍA BOGOTA-V/CIO)
ACTA - COMITÉ VIRTUAL DE SEGUIMIENTO No. 7	20/05/2024
ACTA – COMITÉ SEGUIMIENTO DE OBRA SECRETARIA DE INFRAESTRUCTURA	22/05/2024 (APLAZADO POR ATRASO EN AGENDA SUPERVISOR)
ACTA - COMITÉ VIRTUAL DE SEGUIMIENTO No. 8	27/05/2024

ACTA – COMITÉ PRESENCIAL MINISTERIO DEL INTERIOR	11/06/2024
ACTA - COMITÉ VIRTUAL DE SEGUIMIENTO No. 9	27/06/2024
ACTA - COMITÉ VIRTUAL DE SEGUIMIENTO No. 10	09/07/2024
ACTA – COMITÉ PRESENCIAL MINISTERIO DEL INTERIOR	15/07/2024
ACTA – COMITÉ SEGUIMIENTO DE OBRA SECRETARIA DE INFRAESTRUCTURA	23/07/2024 (APLAZADO POR MOTIVOS DE DILIGENCIAS PERSONALES DEL CONTRATISTA)
ACTA – COMITÉ SEGUIMIENTO DE OBRA SECRETARIA DE INFRAESTRUCTURA	09/08/2024
ACTA – COMITÉ SEGUIMIENTO DE OBRA SECRETARIA DE INFRAESTRUCTURA	20/08/2024
ACTA – COMITÉ PRESENCIAL MINISTERIO DEL INTERIOR	21/08/2024
ACTA - COMITÉ VIRTUAL DE SEGUIMIENTO No. 11	23/08/2024
ACTA – COMITÉ PRESENCIAL MINISTERIO DEL INTERIOR	11/09/2024
ACTA – COMITÉ PRESENCIAL MINISTERIO DEL INTERIOR	16/09/2024
ACTA - VISITA DE SEGUIMIENTO OBRA PRESENCIAL MINISTERIO DEL INTERIOR	16/10/2024
ACTA - VISITA DE SEGUIMIENTO OBRA PRESENCIAL MINISTERIO DEL INTERIOR	17/10/2024
ACTA - VISITA DE SEGUIMIENTO OBRA PRESENCIAL MINISTERIO DEL INTERIOR	18/10/2024
ACTA – COMITÉ PRESENCIAL MINISTERIO DEL INTERIOR	22/10/2024
ACTA – COMITÉ PRESENCIAL MINISTERIO DEL INTERIOR	12/11/2024
ACTA - VISITA DE SEGUIMIENTO OBRA PRESENCIAL MINISTERIO DEL INTERIOR	14/11/2024
ACTA - VISITA DE SEGUIMIENTO OBRA PRESENCIAL MINISTERIO DEL INTERIOR	15/11/2024
ACTA DE SUSPENSIÓN DE OBRA No. 1	07/12/2024
ACTA DE AMPLIACIÓN A LA SUSPENSIÓN DE OBRA No. 1	20/01/2025
ACTA DE AMPLIACIÓN A LA SUSPENSIÓN DE OBRA No. 2	19/03/2025
ACTA DE AMPLIACIÓN A LA SUSPENSIÓN DE OBRA No. 3	18/04/2025

ACTA DE AMPLIACIÓN A LA SUSPENSIÓN DE OBRA No. 4	30/05/2025
ACTA DE PRORROGA No. 3	15/07/2025
ACTA DE SUSPENSIÓN DE OBRA No. 2	31/07/2025
ACTA REINICIO DE OBRA No. 2	08/09/2025
ACTA DE MODIFICACIÓN (BALANCE DE MAYORES Y MENORES Y PRORROGA No. 4)	08/09/2025
ACTA – COMITÉ DE SEGUIMIENTO VIRTUAL MINISTERIO DEL INTERIOR	23/09/2025
ACTA – COMITÉ SEGUIMIENTO DE OBRA SECRETARIA DE INFRAESTRUCTURA	23/09/2025
ACTA – COMITÉ SEGUIMIENTO DE OBRA SECRETARIA DE INFRAESTRUCTURA	30/09/2025
ACTA – COMITÉ DE SEGUIMIENTO VIRTUAL SECRETARIA DE INFRAESTRUCTURA	30/09/2025
ACTA – COMITÉ SEGUIMIENTO DE OBRA SECRETARIA DE INFRAESTRUCTURA	23/10/2025
ACTA – COMITÉ DE SEGUIMIENTO VIRTUAL MINISTERIO DEL INTERIOR	05/11/2025
ACTA – COMITÉ SEGUIMIENTO DE OBRA SECRETARIA DE INFRAESTRUCTURA	20/11/2025
ACTA – COMITÉ DE SEGUIMIENTO VIRTUAL MINISTERIO DEL INTERIOR	25/11/2025
ACTA – DIALOGO PARTICIPATIVO CONTRALORIA DEPARTAMENTAL	4/12/2025
ACTA – COMITÉ VIRTUAL SEGUIMIENTO DE OBRA SECRETARIA DE INFRAESTRUCTURA	9/12/2025
ACTA – COMITÉ VIRTUAL SEGUIMIENTO DE OBRA SECRETARIA DE INFRAESTRUCTURA	13/12/2025
ACTA – COMITÉ VIRTUAL SEGUIMIENTO DE OBRA SECRETARIA DE INFRAESTRUCTURA	14/12/2025
ACTA – COMITÉ DE SEGUIMIENTO VIRTUAL MINISTERIO DEL INTERIOR	15/12/2025
ACTA – VISITA DE SEGUIMIENTO TÉCNICO CONTRALORIA DEPARTAMENTAL Y SUPERVISIÓN	19/12/2025
ACTA – COMITÉ VIRTUAL SEGUIMIENTO DE OBRA SECRETARIA DE INFRAESTRUCTURA	20/12/2025
ACTA - VISITA DE SEGUIMIENTO TECNICO PRESENCIAL SECRETARIA DE INFRAESTRUCTURA	29/12/2025
ACTA - COMITÉ VIRTUAL DE SEGUIMIENTO A LA PROGRAMACIÓN CERTIFICACIÓN RETIE - RETILAP SECRETARIA DE INFRAESTRUCTURA	5/01/2026
ACTA - COMITÉ VIRTUAL SEGUIMIENTO ACTIVIDADES RETIE Y RETILAP SECRETARIA DE INFRAESTRUCTURA	9/01/2026

COMITÉ PRESENCIAL SEGUIMIENTO DE OBRA SECRETARIA DE INFRAESTRUCTURA	13/01/2026
ACTA - COMITÉ VIRTUAL SEGUIMIENTO ACTIVIDADES RETIE Y RETILAP SECRETARIA DE INFRAESTRUCTURA	15/01/2026
COMITÉ PRESENCIAL SEGUIMIENTO DE OBRA SECRETARIA DE INFRAESTRUCTURA	21/01/2026
ACTA - COMITÉ VIRTUAL SEGUIMIENTO ACTIVIDADES RETIE Y RETILAP	22/01/2026
ACTA - COMITÉ VIRTUAL SEGUIMIENTO ACTIVIDADES RETIE Y RETILAP	27/01/2026
VISITA TÉCNICA DE OBRA – OFICINA TICS ALCALDIA DE ACACIAS	02/02/2026
ACTA - COMITÉ VIRTUAL SEGUIMIENTO ACTIVIDADES RETIE Y RETILAP SECRETARIA DE INFRAESTRUCTURA	03/02/2026
ACTA - COMITÉ VIRTUAL SEGUIMIENTO ACTIVIDADES RETIE Y RETILAP SECRETARIA DE INFRAESTRUCTURA	09/02/2026
ACTA - COMITÉ VIRTUAL SEGUIMIENTO ACTIVIDADES RETIE Y RETILAP SECRETARIA DE INFRAESTRUCTURA	10/02/2026
ACTA - COMITÉ VIRTUAL SEGUIMIENTO ACTIVIDADES RETIE Y RETILAP MESA TÉCNICA (SUSPENSIÓN DE OBRA)	20/02/2026
ACTA DE SUSPENSIÓN DE OBRA No. 4	28/02/2026
ACTA - COMITÉ VIRTUAL SEGUIMIENTO ACTIVIDADES FINALES MINISTERIO DEL INTERIOR	09/03/2026
ACTA - COMITÉ VIRTUAL SEGUIMIENTO ACTIVIDADES FINALES MINISTERIO DEL INTERIOR	18/03/2026
ACTA - COMITÉ VIRTUAL SEGUIMIENTO ACTIVIDADES FINALES SECRETARIA DE INFRAESTRUCTURA	27/03/2026
ACTA - COMITÉ VIRTUAL SEGUIMIENTO ACTIVIDADES FINALES SECRETARIA DE INFRAESTRUCTURA	06/04/2026
ACTA - COMITÉ VIRTUAL SEGUIMIENTO ACTIVIDADES FINALES MINISTERIO DEL INTERIOR	09/04/2026
ACTA - COMITÉ VIRTUAL SEGUIMIENTO ACTIVIDADES FINALES	20/04/2026

7. DEL SEGUIMIENTO A LA TRAZABILIDAD QUE PRESENTA EN LA ACTUALIDAD EL CONTRATO NO. 377 DE 2023.

A continuación, se relacionan las actividades ejecutadas dentro del alcance del contrato para la etapa II, en mención las cuales fueron ejecutadas a corte del día 31 DE JULIO DE 2026.

El avance porcentual se actualiza en un **99.999%**, frente a un **100%** de lo programado en función del valor total inicial del proyecto para la Etapa II – Ejecución de obra, que asciende a $ 15.996.484.384,70 por lo cual el contratista de obra presenta un saldo a favor de la entidad.

AVANCE PROGRAMADO 100%	$15.996.484.384,70
AVANCE EJECUTADO 99.99%	$ 15.996.461.779,16
VALOR A FAVOR DE LA ENTIDAD 0.0001%	$ 22.605,54

ITEM	ACTIVIDAD	U.M.	CANT. CONTRACTUAL	VALOR UNIT. INC. AIU	VALOR TOTAL	% EJECUTADO
1.0	**ZONA ADMINISTRATIVA**					
1.1	**PRELIMINARES**					
1.1.1.	LOCALIZACIÓN, TRAZADO Y REPLANTEO OBRA ARQUITECTÓNICA INCLUYE COMISIÓN TOPOGRÁFICA, CARTERA Y PLANOS	M2	419.22	$ 6,620.62	$ 2,775,496.32	100%
1.2	**EXCAVACIONES Y RELLENOS**					
1.2.1	EXCAVACION MANUAL EN CONGLOMERADO H=0-2.00M INCLUYE CARGUE	M3	467.90	$ 113,807.32	$ 53,250,445.03	100%
1.2.2	RELLENO CON MATERIAL MIXTO DE RIO SIN PROCESAR TAMAÑO MAX. 3" SUMINISTRO, EXTENDIDO, NIVELACION, HUMEDECIMIENTO Y COMPACTACION MECANICA CON EQUIPO PESADO	M3	395.06	$ 48,905.05	$ 19,320,429.05	100%
1.2.3	TRANSPORTE DE MATERIAL GRANULAR	M3/KM	3674.06	$ 2,028.72	$ 7,453,639.00	100%
1.2.4	TRANSPORTE DISPOSICION FINAL DE ESCOMBROS Y SOBRANTES	M3/KM	1684.44	$ 2,028.72	$ 3,417,257.12	100%
1.3	**ESTRUCTURAS EN CONCRETO**					
1.3.1	SOLADO, LIMPIEZA EN CONCRETO 13.8 MPa (2000 PSI)	M3	12.40	$ 800,447.03	$ 9,925,543.17	100%
1.3.2	ZAPATA EN CONCRETO 27.6 MPa (4000 PSI) PREMEZCLADO ACELERADO A 3 DÍAS. SUMINISTRO Y CONSTRUCCIÓN	M3	64.74	$ 1,375,792.04	$ 89,068,776.67	100%
1.3.3	PEDESTALES EN CONCRETO 27.6 MPa (4000 PSI) PREMEZCLADO ACELERADO A 3 DÍAS. SUMINISTRO Y CONSTRUCCIÓN	M3	7.33	$3,129,144.81	$22,936,631.46	100%
1.3.4	VIGA EN CONCRETO 27.6 MPa (4000 PSI) PREMEZCLADO ACELERADO A 3 DÍAS. SUMINISTRO Y CONSTRUCCIÓN	M3	30.04	$1,461,468.24	$ 43,902,505.93	100%
1.3.5	COLUMNA EN CONCRETO 31.5 MPa (4500 PSI) PREMEZCLADO ACELERADO A 3 DÍAS. SUMINISTRO Y CONSTRUCCIÓN	M3	63.98	$ 1,944,132.62	$124,385,605.03	100%
1.3.6	PLACA DE CONTRAPISO EN CONCRETO IMPERMEABILIZADO 27.6 MPa (4000 PSI) PREMEZCLADO ACELERADO A 3 DIAS. SUMINISTRO Y CONSTRUCCIÓN	M3	33.57	$ 1,349,337.03	$ 45,297,244.10	100%
1.3.7	VÍGA AÉREA EN CONCRETO 27.6 MPa (4000 PSI) PREMEZCLADO ACELERADO A 3 DÍAS. SUMINISTRO Y CONSTRUCCIÓN	M3	81.49	$ 1,901,669.30	$154,967,031.26	100%
1.3.8	PLACA DE ENTREPISO ALIGERADA EN CONCRETO 27.6 MPa (4000 PSI) PREMEZCLADO ACELERADO A 3 DIAS. SUMINISTRO Y CONSTRUCCIÓN	M3	84.43	$ 1,507,757.43	$127,299,959.81	100%
1.3.9	PLACA DE ENTREPISO MACIZA EN CONCRETO 27.6 MPa (4000 PSI) PREMEZCLADO ACELERADO A 3 DÍAS. SUMINISTRO Y CONSTRUCCIÓN	M3	0.57	$ 1,647,821.03	$ 939,257.99	100%
1.3.10	MESÓN EN CONCRETO 20.7 MPa (3000 PSI) MEZCLA EN OBRA. SUMINISTRO Y CONSTRUCCIÓN	M3	0.48	$2,447,331.03	$ 1,174,718.89	100%
1.3.11	ANCLAJE EPÓXICO CON VARILLA DE 3/8" INCLUYE LA VARILLA, LA PERFORACIÓN, LIMPIEZA DE LA PERFORACIÓN CON CHORRO DE AIRE Y RELLENO EPÓXICO. SUMINISTRO E INSTALACIÓN	UN	1696.00	$ 36,756.54	$ 62,339,091.84	100%
1.3.12	PLASTICO PQA POLIETILENO CAL. 6 SUMINISTRO E INSTALACION	M2	335.67	$ 8,223.01	$ 2,760,217.77	100%
1.4						
1.4.1	ACERO DE REFUERZO FY=4200 MPa (4200 KG/CM2, G60) INCLUYE SUMINISTRO, FIGURADO, ARMADO, COLOCACIÓN Y AMARRE.	KG	43703.02	$ 11,120.63	$ 486,005,115.30	100%

1.4.2	MALLA ELECTROSOLDADA FY=5000 KG/CM2, 500 MPA. FIGURADO, ARMADO, COLOCACIÓN Y AMARRE. SUMINISTRO E INSTALACIÓN	KG	3818.46	$ 11,967.06	$ 45,695,739.93	100%
1.4.3	ESTRUCTURAS EN ACERO ESTRUCTURAL TIPO ASTM A500 INCLUYE SUMINISTRO E INSTALACIÓN	KG	4256.38	$ 30,075.87	$ 128,014,331.55	100%
1.4.4	SUMINISTRO E INSTALACIÓN LAMINA METALDECK 2" CAL 20 (NO INCLUYE CONCRETO)	M2	844.32	$ 79,462.54	$ 67,091,811.77	100%
1.5						
1.5.1	MURO EN BLOQUE FLEXA No. 5, 0.12X0.20X0.30 M (MORTERO TIPO S 1:3)	M2	602.92	$ 70,554.51	$ 42,538,725.17	100%
1.5.2	MURO TOLETE RECOCIDO COMUN 0.20X0.10X0.06, MORTERO TIPO 1:3	M2	512.35	$ 95,254.64	$ 48,803,714.80	100%
1.5.3	MURO SUPER BOARD DOBLE CARA, E=0.11 M, CAL 8 MM, INCLUYE PINTURA	M2	64.33	$ 214,942.04	$ 13,827,221.43	100%
1.5.4	DINTELES EN CONCRETO 17.2 MPa (2500 PSI) MEZCLA EN OBRA. SUMINISTRO Y CONSTRUCCIÓN	M3	17.41	$ 2,232,938.39	$ 38,875,457.37	100%
1.5.5	PAÑETE MUROS INTERIORES MORTERO 1:4 INCLUYE FILOS Y DILATACIONES. SUMINISTRO Y APLICACIÓN	M2	1422.07	$ 32,858.77	$ 46,727,471.05	100%
1.5.6	PAÑETE MURO EXTERIOR Y CULATAS MORTERO 1:4 IMPERMEABILIZADO. SUMINISTRO Y APLICACIÓN	M2	856.79	$ 45,008.72	$ 38,563,021.21	100%
1.5.7	PISO EN BALDOSA GRANO MARMOL 0.30X0.30. BLANCO BH5 INSTITUCIONAL. INCLUYE LAVADO CON ACIDO. PULIDA CON PULIDORA DE PISO INDUSTRIAL.	M2	665.86	$ 301,432.09	$ 200,711,571.45	100%
1.5.8	CERAMICA LISA 0.25X0.40 PARA MUROS	M2	10.59	$179,351.23	$ 1,899,329.53	100%
1.5.9	GUARDAESCOBA EN BALDOSA GRANO MARMOL	ML	425.63	$40,554.38	$17,261,160.76	100%
1.5.10	PISO EN CERAMICA LISO 0.32X0.32 LINEA FORTALEZA	M2	43.28	$99,112.92	$ 4,289,607.18	100%
1.5.11	IMPERMEABILIZACION DE TERRAZAS Y BALCONES CON SIKA PERMALASTIK PRO. INCLUYE LIMPIEZA DE SUPERFICIE Y SELLO DE FISURAS CON SIKAFLEX 1A O SIMILAR, TELA DE REFUERZO, ARENA, PLASTICO DE BAJA DENSIDAD (PROTECCION LLUVIA)	M2	462.02	$ 138,203.99	$ 63,853,007.46	100%
1.5.12	GUARDAESCOBA MEDIACAÑA PREFABRICADO EN GRANITO.	ML	79.33	$166,028.35	$ 13,171,029.01	100%
1.5.13	AFINADO PISOS MORTERO 1:4, E= 50 MM	M2	709.14	$43,609.40	$ 30,925,169.92	100%
1.6						
1.6.1	PINTURA VINILO T. CORAZA EXTERIOR 3 MANOS	M2	856.79	$18,207.57	$15,600,063.90	100%
1.6.2	PINTURA VINILO TIPO 1 S/MURO (ALTA CALIDAD)	M2	1435.30	$15,401.75	$22,106,131.78	100%
1.6.3	SELLADOR PARA MUROS INTERIORES, IMPRIMANTE GRECONAL O SIMILAR	M2	1435.30	$ 27,009.33	$ 38,766,491.35	100%
1.6.4	SELLADOR HIDROPROTECTOR FACHADA T. SIKA TRANSPARENTE 10 O SIMILAR	M2	856.79	$ 48,260.08	$ 41,348,753.94	100%
1.7						
1.7.1	ESPEJO 4MM SUMINISTRO E INSTALACIÓN	M2	8.00	$ 197,050.30	$ 1,576,402.40	100%
1.7.2	SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE PASAMANOS PARA DISCAPACITADOS EN ACERO INOXIDABLE L = 1.5 MTS.	UN	1.00	$ 389,442.06	$ 389,442.06	100%
1.7.3	SUMINISTRO E INSTALACION DE ASCENSOR HIDRAULICO PARA PERSONAS CON MOVILIDAD REDUCIDA, DOS PARADAS, PUERTAS AUTOMATICAS APERTURA CENTRAL, CAPACIDAD DE 500 KG.	UN	1.00	$192,744,562.50	$192,744,562.50	100%
1.7.4	SUMINISTRO E INSTALACIÓN PUERTA ACCESO VIDRIO TEMPLADO 10 MM INCLUYE BARANDAS 2 BARRAS ACERO INOXIDABLE INCLUYE PELICULA DE SEGURIDAD 3000 LIBRAS DE PRESION Y 3 MICRAS	M2	185.06	$1,592,133.62	$ 294,640,247.72	100%
1.7.5	SUMINISTRO E INSTALACION DE PUERTA ENTAMBORADA CON MELAMINICO COLOR BELLOTA MARCA PELIKANDO EN RH 6MM, EL RELLENO DE LA PUERTA EN RH 15 MM ENCHAPADO CON CANTO FLEXIBLE DE 41 MM PEGADO CON PL 285 Y LAS CARAS DE LA LAMINA SE UNIRAN AL RH 15MM CON CARPINCOL. SE PONDRAN 4 BISAGRAS OMEGA DE 3X3 Y CHAPA DE POMO METALICO. EL MARCO DE LA PUERTA SERA DE 8CM, ALTURA MAX 3.05 MTS INCLUYENDO UN FIJO SUPERIOR DE MAXIMO 50CM Y ANCHO ENTRE 0.80 Y 1.20 MTS SEGUN SE REQUIERA.	UN	20.00	$ 2,274,416.18	$ 45,488,323.60	100%
1.7.6	SUMINISTRO E INSTALACIÓN VENTANA ALUMINIO SISTMA PERSIANA FIJA 3"	M2	3.50	$520,844.37	$ 1,822,955.30	100%
1.7.7	SUMINISTRO E INSTALACIÓN VENTANA SISTEMA 744, INCLUYE VIDRIO 4 MM	M2	46.53	$358,378.07	$ 16,675,331.60	100%
1.7.8	SUMINISTRO E INSTALACION DE ESCALERA METALICA	UN	1.00	$29,023,312.50	$29,023,312.50	100%
1.7.9	SUMINISTRO E INSTALACION DE PUERTA ORNAMENTADA DE DOBLE HOJA	M2	12.51	$ 2,455,818.75	$ 30,722,292.56	100%
1.7.10	SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE DIVISIONES SANITARIAS EN ACERO INOXIDABLE SISTEMA A PISO, SOCODA O SIMILAR. (INCLUYE PUERTA, DOS PARALES, UN TABIQUE LISO Y HERRAJES).	UN	8.00	$6,704,307.78	$ 53,634,462.24	100%
1.7.11	SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE DIVISIÓN BAÑO ACERO INOXIDABLE ORINAL 1.48 X 0.46, CON PANELES TIPO SANDUCHE, SOCODA O SIMILAR.	UN	2.00	$1,610,618.22	$ 3,221,236.44	100%
1.7.12	SUMINISTRO E INSTALACIÓN ESCALERA METÁLICA TIPO GATO PARA ACCESO A TERRAZA, ACABADO EN PINTURA ELECTROSTÁTICA	ML	4.40	$ 2,244,953.23	$ 9,877,794.21	100%
1.8	**CIELO RASO**					
1.8.1	CIELO RASO PLACA SUPERBOARD 8 MM INCLUYE PINTURA	M2	41.58	$ 126,307.83	$ 5,251,879.57	100%
1.9	**RED HIDRÁULICA**					
1.9.1	TUBERÍA PVCP RDE 09 1/2" SUMINISTRO E INSTALACIÓN	ML	217.23	$ 15,380.00	$ 3,340,997.40	100%
1.9.2	ACCESORIO PVCP 1/2" SUMINISTRO E INSTALACIÓN	UN	54.00	$ 3,142.03	$ 169,669.62	100%
1.9.3	TUBERIA PVCP RDE 11 3/4" SUMINISTRO E INSTALACIÓN	ML	30.03	$ 18,697.31	$ 561,480.22	100%
1.9.4	ACCESORIO PVCP 3/4" SUMINISTRO E INSTALACIÓN	UN	42.00	$ 4,429.50	$ 186,039.00	100%
1.9.5	VALVULA DE BOLA 1/2" SUMINISTRO E INSTALACIÓN	UN	3.00	$ 38,807.45	$ 116,422.35	100%
1.9.6	PUNTO HIDRÁULICO PVCP PARAL DESDE PISO PROMEDIO 1/2" SUMINISTRO E INSTALACIÓN	UN	25.00	$ 68,128.10	$ 1,703,202.50	100%
1.9.7	BUJE SOLDAR PVCP 1/2"X3/4" SUMINISTRO E INSTALACIÓN	UN	17.00	$ 10,381.65	$ 176,488.05	100%
1.9.8	UNIÓN PVC UNIVERSAL PRESIÓN 1/2" SUMINISTRO E INSTALACIÓN	UN	8.00	$ 12,890.76	$ 103,126.08	100%
1.9.9	UNIÓN PVC UNIVERSAL PRESIÓN 3/4" SUMINISTRO E INSTALACIÓN	UN	10.00	$ 24,273.15	$ 242,731.50	100%
1.9.10	VALVULA DE BOLA 3/4" SUMINISTRO E INSTALACIÓN	UN	5.00	$ 56,740.10	$ 283,700.50	100%
1.10						
1.10.1	TUBERIA PVCS 2" SUMINISTRO E INSTALACIÓN	ML	54.17	$ 29,977.33	$ 1,623,871.97	100%
1.10.2	ACCESORIO PVCS 2" SUMINISTRO E INSTALACIÓN	UND	77.00	$ 14,062.80	$ 1,082,835.60	100%
1.10.3	TUBERIA PVCS 4" SUMINISTRO E INSTALACIÓN	ML	45.26	$ 60,418.42	$ 2,734,537.69	100%
1.10.4	ACCESORIO PVCS 4" SUMINISTRO E INSTALACIÓN	UND	57.00	$ 43,221.47	$ 2,463,623.79	100%

1.10.5	TUBERIA PVCL 2" SUMINISTRO E INSTALACIÓN	ML	36.12	$22,375.92	$ 808,218.23	100%
1.10.6	ADAPTADOR DE LIMPIEZA 2" VENTILACIÓN SUMINISTRO E INSTALACIÓN	UND	1.00	$ 28,809.14	$ 28,809.14	100%
1.10.7	ADAPTADOR DE LIMPIEZA 4" VENTILACIÓN SUMINISTRO E INSTALACIÓN	UND	4.00	$ 76,309.56	$ 305,238.24	100%
1.10.8	CODO DE REVENTILACIÓN 4"X2" SUMINISTRO E INSTALACIÓN	UND	7.00	$ 105,537.31	$ 738,761.17	100%
1.10.9	BUJE SANITARIO DE 4"X2" SOLDADO SUMINISTRO E INSTALACIÓN	UND	1.00	$ 44,074.51	$ 44,074.51	100%
1.10.10	SIFON SANITARIA 180° DE 2" SUMINISTRO E INSTALACIÓN	UND	13.00	$ 34,548.91	$ 449,135.83	100%
1.10.11	YEE SANITARIA REDUCIDA DE 4"X2" SUMINISTRO E INSTALACIÓN	UND	19.00	$ 88,484.78	$ 1,681,210.82	100%
1.10.13	SANITARIO DISCAPACITADOS INCLUYE GRIFERIA ANTIVANDALICA	UND	1.00	$ 1,104,284.21	$ 1,104,284.21	100%
1.10.14	LAVAMANOS SOBREPONER CORONA O SIMILAR INCLUYE GRIFERIA ANTIVANDALICA Y ACCESORIOS	UND	11.00	$ 1,003,134.51	$ 1,003,134.51	100%
1.10.15	ORINAL PARED MEDIANO REF 08862100 CORONA INCLUYE FLEXOMETRO	UND	2.00	$ 1,188,491.00	$ 1,188,491.00	100%
1.10.16	LAVAPLATOS ACERO INOXIDABLE 0.60 x 0.40 INCLUYE GRIFERIA SUMINISTRO E INSTALACIÓN	UND	1.00	$ 321,535.80	$ 321,535.80	100%
1.10.17	REJILLA SOSCO 3" X 2", ALUMINIO ANTICUCARACHAS	UND	12.00	$ 27,185.67	$ 326,228.04	100%
1.11	**INSTALACIONES ELECTRICAS INTERNAS**					
1.11.1	SALIDA PARA TOMA CORRIENTE DOBLE CON POLO A TIERRA SUMINISTRO E INSTALACIÓN EN CABLE LIBRE DE HALÓGENO	PTO	130.00	$ 208,006.25	$ 27,040,812.50	100%
1.11.2	SALIDA DE LAMPARA 110 V L= 6M EN TUBO EMT Y EN CABLE LIBRE DE HALÓGENO SUMINISTRO E INSTALACIÓN	PTO	163.00	$349,013.38	$ 56,889,180.94	100%
1.11.3	SALIDA PARA TOMA GFCI SUMINISTRO E INSTALACIÓN	PTO	8.00	$212,049.81	$ 1,696,398.48	100%
1.11.4	SALIDA TOMA BIFASICO (2No 10+ 1No 14), L= 10M SUMINISTRO E INSTALACIÓN	PTO	21.00	$219,888.57	$ 4,617,659.97	100%
1.11.5	SUMINISTRO E INSTALACIÓN LUMINARIA LED LINEAL 40W DL UNV	UN	77.00	$ 312,412.99	$ 24,055,800.23	100%
1.11.6	SUMINISTRO E INSTALACIÓN LUMINARIA LED LINEAL 30W MNCONTINUUM 15-40W NW	UN	37.00	$ 1,016,343.49	$ 37,604,709.13	100%
1.11.7	SUMINISTRO E INSTALACIÓN LUMINARIA LED PANEL SOBREPONER RD 24W DL MV SP	UN	30.00	$ 131,256.49	$ 3,937,694.70	100%
1.11.8	SUMINISTRO E INSTALACIÓN LUMINARIA LED PANEL RD 22.8W DL 100-277V	UN	19.00	$ 131,256.49	$ 2,493,873.31	100%
1.11.9	SALIDA PARA TOMAS TRIFASICAS SUMINISTRO E INSTALACIÓN	PTO	6.00	$277,923.70	$ 1,667,542.20	100%
1.11.10	TABLERO GENERAL DE CIRCUITOS INCLUYE (-1 COFRE 150X110X40 CM CON FRENTE MUERTO –1 BREAKER PRINCIPAL 3X300A AJUSTABLE –1 BARRAJE 3F+N+T 1000 AMP -2 BREAKER INDUSTRIAL 3X70A -2 BREAKER INDUSTRIAL 3X50 -3 BREAKER INDUSTRIAL 3X80A-CABLEADO, ACCESORIOS, SUMINISTRO E INSTALACIÓN	UN	1.00	$ 8,917,034.23	$ 8,917,034.23	100%
1.11.11	ACOMETIDA PARCIAL 4 No4 +1 No 6 DUCTO 1-1/2" PVC SUMINISTRO E INSTALACIÓN	ML	46.00	$ 239,118.65	$ 10,999,457.90	100%
1.11.12	ACOMETIDA PARCIAL 4No6+1No 6 T DUCTO PVC 1 1/2" SUMINISTRO E INSTALACIÓN	ML	12.00	$ 164,110.19	$ 1,969,322.28	100%
1.11.13	LUMINARIA LED EMERGENCIA 2 X 1W 120 - 277 R3	UN	18.00	$ 400,297.99	$ 7,205,363.82	100%
1.12	**VOZ Y DATOS**					
1.12.1	SALIDA PARA TOMA REGULADA SUMINISTRO E INSTALACIÓN	UN	58.00	$150,495.44	$ 8,728,735.52	100%
1.12.2	BANDEJA PORTACABLE DE 0,20 CM PARA SALIDAS DE COMUNICACIONES SUMINISTRO E INSTALACIÓN	ML	65,00	$190,651.74	$12,392,363.10	100%
1.12.3	BANDEJA PORTACABLE DE 0,20 CM PARA SALIDAS DE FUERZA SUMINISTRO E INSTALACIÓN	ML	51,00	$220,788.18	$11,260,197.18	100%
1.12.4	TUBO EMT 1" SUMINISTRO E INSTALACIÓN	ML	162.00	$84,951.49	$ 13,762,141.38	100%
1.12.5	SUMINISTRO E INSTALACIÓN CABLE UTP CATEGORIA 6A PARA REDES DE DATOS LIBRE DE HALOGENOS	ML	2030.00	$10,648.57	$ 21,616,597.10	100%
1.12.6	SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE JACKS RJ-45 PARA DATOS - AZULCAPA 2	UN	60.00	$198,845.57	$11,930,734.80	100%
1.12.7	SUMINISTRO E INSTALACIÓN PATCH CORD 10G, 7ft (2 metros), CATEGORIA 6A - AZUL	UN	60.00	$127,927.36	$7,675,641.60	100%
1.12.8	SUMINISTRO, INSTALACIÓN DE RACK PARA RED DE VOZ Y DATOS	UN	1.00	$48,012,289.65	$48,012,289.65	100%
1.12.9	SUMINISTRO E INSTALACIÓN FIBRA OPTICA TIPO EXTERIOR 12 HILOS	ML	170.00	$ 44,271.62	$ 7,526,175.40	100%
1.12.10	FUSION DE FIBRA OPTICA - HILO A HILO	UN	1.00	$ 49,802.32	$ 49,802.32	100%
1.12.11	SUMINISTRO, TRANSPORTE E INSTALACION DE UPS DE 20 KVA, AUTOREDUNDANTE, AUTONIMIA DE 5 MINUTOS A PLENA DE CARGA. INCLUYE PUESTA EN MARCHA.	UN	1.00	$65,391,397.53	$65,391,397.53	100%
1.12.12	SUMINISTRO E INSTALACION DE SALIDA DE VOZ Y DATOS. INCLUYE ACCESORIOS	UN	60.00	$686,131.78	$ 41,167,906.80	100%
1.12.13	SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE JACKS RJ-45 PARA DATOS - ROJOCAPA 2	UN	60.00	$198,845,58	$11,930,734.80	100%
1.12.14	SUMINISTRO E INSTALACIÓN SALIDA DE CABLE HDMI	UN	1.00	$753,031.10	$753,031.10	100%
1.13						
1.13.1	SUMINISTRO E INSTALACIÓN PANEL DE INCENDIO INTELIGENTE O CENTRAL DE ALARMA CONTRA INCENDIOS VS4-G-SP, CLASE A O B, CAPACIDAD HASTA 250 DISPOSITIVOS Y DE 6 KM EN EL LAZO DE COMUNICACIÓN	UN	1.00	$ 18,346,634.37	$ 18,346,634.37	100%
1.13.2	SUMINISTRO E INSTALACIÓN FUENTE DE PODER DE RESPALDO REMOTA (BOOSTER) 6.5A 120VAC	UN	1.00	$3,454,594.52	$3,454,594.52	100%
1.13.3	SUMINISTRO E INSTALACIÓN DETECTOR DE HUMO ÓPTICO DIRECCIONABLE INTELIGENTE	UN	109.00	$ 364,492.28	$ 39,729,658.52	100%
1.13.4	SUMINISTRO E INSTALACIÓN DETECTOR DE TEMPERATURA DIRECCIONABLE Y/O FUEGO INTELIGENTE DE TEMPERATURA FIJA	UN	5.00	$ 260,527.15	$ 1,302,635.75	100%
1.13.5	SUMINISTRO E INSTALACIÓN PROTECTOR DETECTOR DE HUMO ÓPTICO	UN	7.00	$ 130,040.64	$ 910,284.48	100%
1.13.6	SUMINISTRO E INSTALACIÓN ESTACIÓN MANUAL DE ALARMA DE FUEGO DOBLE ACCIÓN - DIRECCIONABLE	UN	11.00	$453,051.47	$ 4,983,566.17	100%
1.13.7	SUMINISTRO E INSTALACIÓN MÓDULO DE RELEVO DE CONTROL PARA PANEL INTELIGENTE DE INCENDIO	UN	6.00	$ 371,671.12	$ 2,230,026.72	100%

1.13.8	SUMINISTRO E INSTALACIÓN MÓDULO DE CONTROL ENTRADA SIMPLE, DIRECCIONABLE ANALÓGICO INTELIGENTE	UN	5.00	$ 426,666.24	$ 2,133,331.20	100%
1.13.9	SUMINISTRO E INSTALACIÓN MÓDULO MONITOREO DE UNA ENTRADA, DIRECCIONABLE ANALÓGICO INTELIGENTE, CONEXIÓN DE ALARMA TIPO CLASE B	UN	3.00	$ 284,755.78	$ 854,267.34	100%
1.13.10	SUMINISTRO E INSTALACIÓN ESTACIÓN DE EMERGENCIA TIPO BOTÓN DE ENCLAVAMIENTO, COLOR ROJO CON CUBIERTA TRANSPARENTE	UN	2.00	$ 448,459.19	$ 896,918.38	100%
1.13.11	SUMINISTRO E INSTALACIÓN PROTECTOR DE ESPACIADOR PARA ESTACIÓN DE INCENDIO (STOPPER)	UN	11.00	$ 920,317.66	$ 10,123,494.26	100%
1.13.12	SUMINISTRO E INSTALACIÓN SIRENA CON LUZ ESTROBOSCÓPICA DE MURO ROJO, TEMPORAL MULTI-CANDELA	UN	19.00	$ 474,656.05	$ 9,018,464.95	100%
1.13.13	SUMINISTRO E INSTALACIÓN ANUNCIADOR REMOTO LCD	UN	1.00	$ 3,671,890.74	$ 3,671,890.74	100%
1.13.14	SUMINISTRO E INSTALACIÓN CABLE DE COBRE FPLR PARA REDES DETECCIÓN DE INCENDIOS 2X16	ML	836.65	$ 17,493.01	$ 14,635,526.82	100%
1.13.15	SUMINISTRO E INSTALACIÓN CABLE DE COBRE FPLR PARA REDES DETECCIÓN DE INCENDIOS 2X14 SIN BLINDAJE	ML	592.63	$ 21,738.53	$ 12,882,905.03	100%
1.13.16	SUMINISTRO E INSTALACIÓN CABLE DE DATOS APANTALLADO RS-485	ML	100.000	$ 41,757.97	$ 4,175,797.00	100%
1.13.17	SUMINISTRO E INSTALACIÓN CAJA RAWELT 2400 FONDO DOBLE 5H	UN	30.00	$ 106,826.00	$ 3,204,780.00	100%
1.13.18	SUMINISTRO E INSTALACIÓN CAJA RAWELT 2400 FONDO SENCILLO 5H	UN	233.00	$ 73,375.48	$ 17,096,486.84	100%
1.13.19	TUBO EMT 3/4" SUMINISTRO E INSTALACIÓN	ML	844.68	$ 73,978.85	$ 62,488,455.02	100%
1.13.20	TUBO EMT 1" SUMINISTRO E INSTALACIÓN	ML	56.50	$ 84,951.49	$ 4,799,759.19	100%
1.13.21	TUBERÍA CONDUIT PVC 1" SUMINISTRO E INSTALACIÓN	ML	122.90	$ 51,796.40	$ 6,365,777.56	100%
1.13.22	ADAPTADOR EMT 3/4" SUMINISTRO E INSTALACIÓN	UN	500.00	$ 9,771.85	$ 4,885,925.00	100%
1.13.23	ADAPTADOR EMT 1" SUMINISTRO E INSTALACIÓN	UN	30.00	$ 10,850.92	$ 325,527.60	100%
1.13.24	ADAPTADOR CONDUIT PVC 1" SUMINISTRO E INSTALACIÓN	UN	24.00	$ 7,829.51	$ 187,908.24	100%
1.13.25	UNION EMT 3/4" SUMINISTRO E INSTALACIÓN	UN	200.00	$ 9,771.85	$ 1,954,370.00	100%
1.13.26	UNION EMT 1" SUMINISTRO E INSTALACIÓN	UN	20.00	$ 10,850.92	$ 217,018.40	100%
1.13.27	ABRAZADERA 3/4" SUMINISTRO E INSTALACIÓN	UN	1500.00	$ 10,113.37	$ 15,170,055.00	100%
1.13.28	ABRAZADERA 1" SUMINISTRO E INSTALACIÓN	UN	150.00	$ 11,829.99	$ 1,774,498.50	100%
1.13.29	VARILLA ROSCADA 3/8" SUMINISTRO E INSTALACIÓN	ML	150.00	$ 8,951.76	$ 1,342,764.00	100%
1.14						
1.14.1	SUMINISTRO E INSTALACIÓN TUBERÍA DE COBRE TIPO K AISLADA TÉRMICAMENTE Ø1/4" SOPORTADA CON RIEL CHANEL	ML	58.00	$121,030.32	$ 7,019,758.56	100%
1.14.2	SUMINISTRO E INSTALACIÓN TUBERÍA DE COBRE TIPO K AISLADA TÉRMICAMENTE Ø3/8" SOPORTADA CON RIEL CHANEL	ML	78.00	$144,619.63	$ 11,280,331.14	100%
1.14.3	SUMINISTRO E INSTALACIÓN TUBERÍA DE COBRE TIPO K AISLADA TÉRMICAMENTE Ø1/2" SOPORTADA CON RIEL CHANEL	ML	69.00	$183,935.17	$ 12,691,526.73	100%
1.14.4	SUMINISTRO E INSTALACIÓN TUBERÍA DE COBRE TIPO K AISLADA TÉRMICAMENTE Ø5/8" SOPORTADA CON RIEL CHANEL	ML	37.00	$235,045.33	$ 8,696,677.21	100%
1.14.5	SUMINISTRO E INSTALACIÓN TUBERÍA DE COBRE TIPO K AISLADA TÉRMICAMENTE Ø3/4" SOPORTADA CON RIEL CHANEL	ML	28.00	$278,292.42	$ 7,792,187.76	100%
1.14.6	SUMINISTRO E INSTALACIÓN TUBERÍA DE COBRE TIPO K AISLADA TÉRMICAMENTE Ø7/8" SOPORTADA CON RIEL CHANEL	ML	19.00	$329,402.60	$ 6,258,649.40	100%
1.14.7	SUMINISTRO E INSTALACIÓN TUBERÍA DE COBRE TIPO K AISLADA TÉRMICAMENTE Ø1 3/8" SOPORTADA CON RIEL CHANEL	ML	17.00	$639,995.24	$ 10,879,919.08	100%
1.14.8	SUMINISTRO E INSTALACIÓN ACCESORIOS DE DISTRIBUCIÓN Y CONEXIÓN TUBERÍA DE COBRE	UN	1.00	$10,335,720.16	$10,335,720.16	100%
1.14.9	SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE CABLEADO DE CONTROL PARA SISTEMAS DE REFRIGERANTE VARIABLE. NO INCLUYE CANALIZACIÓN	ML	174.00	$ 57,412.31	$ 9,989,741.94	100%
1.14.10	SUMINISTRO E INSTALACIÓN TUBERÍA DE COBRE TIPO L AISLADA TÉRMICAMENTE Ø1/4" SOPORTADA CON RIEL CHANEL	ML	286.00	$ 96,444.21	$ 27,583,044.06	100%
1.14.11	SUMINISTRO E INSTALACIÓN TUBERÍA DE COBRE TIPO L AISLADA TÉRMICAMENTE Ø3/8" SOPORTADA CON RIEL CHANEL	ML	331.00	$ 111,356.09	$ 36,858,865.79	100%
1.14.12	SUMINISTRO E INSTALACIÓN TUBERÍA DE COBRE TIPO L AISLADA TÉRMICAMENTE Ø5/8" SOPORTADA CON RIEL CHANEL	ML	20.00	$168,518.24	$ 3,370,364.80	100%
1.14.13	SUMINISTRO E INSTALACIÓN TUBERÍA DE COBRE TIPO L AISLADA TÉRMICAMENTE Ø3/4" SOPORTADA CON RIEL CHANEL	ML	26.00	$195,856.65	$ 5,092,272.90	100%
1.14.14	SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE CANALIZACIÓN PARA CABLEADO EN TUBERÍA METÁLICA EMT 3/4" (INTERIOR)	ML	430.00	$62,619.59	$ 26,926,423.70	100%
1.14.15	SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE CANALIZACIÓN PARA CABLEADO EN TUBERÍA METÁLICA IMC 3/4" (EXTERIOR)	ML	87.00	$83,492.28	$ 7,263,828.36	100%
1.14.16	SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE CABLEADO DE CONTROL 4X14	ML	285.00	$ 44,095.08	$ 12,567,097.80	100%
1.14.17	SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE CABLEADO DE CONTROL 4X12	ML	46.00	$ 54,802.77	$ 2,520,927.42	100%
1.14.18	SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE AIRE ACONDICIONADO TIPO MINISPLIT DE 9.000 BTU/H, 22/1/60 INVERTER, REFRIGERANTE 410A. INCLUYE KIT DE INSTALACIÓN COMPLETO	UN	11.00	$5,889,128.86	$ 64,780,417.46	100%
1.14.19	SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE AIRE ACONDICIONADO TIPO MINISPLIT DE 18.000 BTU/H, 22/1/60 INVERTER, REFRIGERANTE 410A. INCLUYE KIT DE INSTALACIÓN COMPLETO	UN	8.00	$7,865,242.25	$ 62,921,938.00	100%
1.14.20	SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE AIRE ACONDICIONADO TIPO MINISPLIT DE 24.000 BTU/H, 22/1/60 INVERTER, REFRIGERANTE 410A. INCLUYE KIT DE INSTALACIÓN COMPLETO	UN	1.00	$9,228,680.92	$ 9,228,680.92	100%
1.14.21	SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE AIRE ACONDICIONADO TIPO MINISPLIT DE 36.000 BTU/H, 22/1/60 INVERTER, REFRIGERANTE 410A. INCLUYE KIT DE INSTALACIÓN COMPLETO	UN	7.00	$11,050,451.92	$ 77,353,163.44	100%
1.14.22	SUMINISTRO E INSTALACIÓN EQUIPO DE AIRE ACONDICIONADO TIPO PISO/TECHO DE 60.000 BTU/H 220/1/60 INVERTER, REFRIGERANTE 410A. INCLUYE KIT DE INSTALACIÓN COMPLETO	UN	2.00	$24,648,173.51	$ 49,296,347.02	100%
1.14.23	SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE CONDENSADORA TIPO MULTI V 220 V/3F/60Hz - 138.000 BTU/H	UN	1.00	$58,419,089.81	$ 58,419,089.81	100%
1.14.24	SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE CONDENSADORA TIPO MULTI V 220 V/3F/60Hz - 184.000 BTU/H	UN	1.00	$75,716,215.70	$ 75,716,215.70	100%

1.14.25	SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE MANEJADORA TIPO SUSPENDIDO DEL TECHO CAP. NOMINAL 36.200 BTU/H LÍQ - GAS 3/8 - 5/8"	UN	3.00	$ 10,401,763.02	$ 31,205,289.06	100%
1.14.26	SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE RECARGA REFRIGERANTE R410	LB	46.00	$201,181.73	$ 9,254,359.58	100%
2.0						
2.1						
2.1.1.	LOCALIZACIÓN, TRAZADO Y REPLANTEO OBRA ARQUITECTÓNICA INCLUYE COMISIÓN TOPOGRÁFICA, CARTERA Y PLANOS	M2	186.94	$ 6,620.62	$ 1,237,658.70	100%
2.2						
2.2.1	EXCAVACION MANUAL EN CONGLOMERADO H= 0 - 2.00 M INCLUYE CARGUE	M3	149.63	$ 113,807.32	$ 17,028,989.29	100%
2.2.2	RELLENO CON MATERIAL MIXTO DE RÍO SIN PROCESAR TAMAÑO MAX. 3 SUMINISTRO, EXTENDIDO, NIVELACIÓN, HUMEDECIMIENTO Y COMPACTACIÓN MECÁNICA CON EQUIPO PESADO.	M3	125.79	$ 48,905.05	$ 6,151,766.24	100%
2.2.3	TRANSPORTE DE MATERIAL GRANULAR	M3/KM	1169.85	$ 2,028.72	$ 2,373,298.09	100%
2.2.4	TRANSPORTE DISPOSICIÓN FINAL DE ESCOMBROS Y SOBRANTES	M3/KM	538.67	$ 2,028.72	$ 1,092,810.60	100%
2.3						
2.3.1	SOLADO, LIMPIEZA EN CONCRETO 13.8 MPa (2000 PSI)	M3	2.04	$ 800,447.03	$ 1,632,911.94	100%
2.3.2	VIGA EN CONCRETO 27.6 MPa (4000 PSI) PREMEZCLADO ACELERADO A 3 DÍAS. SUMINISTRO Y CONSTRUCCIÓN	M3	20.43	$ 1,461,468.24	$ 29,857,796.14	100%
2.3.3	COLUMNA EN CONCRETO 31.5 MPa (4500 PSI) PREMEZCLADO ACELERADO A 3 DÍAS. SUMINISTRO Y CONSTRUCCIÓN	M3	20.86	$ 1,944,132.62	$ 40,554,606.45	100%
2.3.4	PLACA DE CONTRAPISO EN CONCRETO IMPERMEABILIZADO 27.6 MPa (4000 PSI) PREMEZCLADO ACELERADO A 3 DIAS. SUMINISTRO Y CONSTRUCCIÓN	M3	17.53	$ 1,349,337.03	$ 23,653,878.14	100%
2.3.5	VÍGA AÉREA EN CONCRETO 27.6 MPa (4000 PSI) PREMEZCLADO ACELERADO A 3 DÍAS. SUMINISTRO Y CONSTRUCCIÓN	M3	15.27	$ 1,901,669.30	$ 29,038,490.21	100%
2.3.6	PLACA DE ENTREPISO ALIGERADA EN CONCRETO 27.6 MPa (4000 PSI) PREMEZCLADO ACELERADO A 3 DIAS. SUMINISTRO Y CONSTRUCCIÓN	M3	15.15	$ 1,507,757.43	$ 22,842,525.06	100%
2.3.8	ANCLAJE EPÓXICO CON VARILLA DE 3/8" INCLUYE LA VARILLA, LA PERFORACIÓN, LIMPIEZA DE LA PERFORACIÓN CON CHORRO DE AIRE Y RELLENO EPÓXICO. SUMINISTRO E INSTALACIÓN	UN	240.00	$ 36,756.54	$ 8,821,569.60	100%
2.3.9	PLASTICO PQA POLIETILENO CAL. 6 SUMINISTRO E INSTALACION	M2	146.10	$ 8,223.01	$ 1,201,381.76	100%
2.4						
2.4.1	ACERO DE REFUERZO FY=4200 MPa (4200 KG/CM2, G60) INCLUYE SUMINISTRO, FIGURADO, ARMADO, COLOCACIÓN Y AMARRE.	KG	8338.00	$ 11,120.63	$ 92,723,812.94	100%
2.4.2	MALLA ELECTROSOLDADA FY=5000 KG/CM2, 500 MPA. FIGURADO, ARMADO, COLOCACIÓN Y AMARRE. SUMINISTRO E INSTALACIÓN	KG	1955.40	$ 11,967.06	$ 23,400,389.12	100%
2.4.3	ESTRUCTURAS EN ACERO ESTRUCTURAL TIPO ASTM A500 INCLUYE SUMINISTRO E INSTALACIÓN	KG	584.85	$ 30,075.87	$ 17,589,872.57	100%
2.4.4	SUMINISTRO E INSTALACIÓN LAMINA METALDECK 2" CAL 20 (NO INCLUYE CONCRETO)	M2	151.52	$ 79,462.54	$ 12,040,164.06	100%
2.5						
2.5.1	MURO EN BLOQUE FLEXA No. 5, 0.12X0.20X0.30 M (MORTERO TIPO S 1:3)	M2	272.36	$ 70,554.51	$ 19,216,226.34	100%
2.5.2	MURO TOLETE RECOCIDO COMUN 0.20X0.10X0.06, MORTERO TIPO 1:3	M2	378.50	$ 95,254.64	$ 36,053,881.24	100%
2.5.3	MURO SUPER BOARD DOBLE CARA, E=0.11 M, CAL 8 MM, INCLUYE PINTURA	M2	24.40	$ 214,942.04	$ 5,244,585.78	100%
2.5.4	DINTELES EN CONCRETO 17.2 MPa (2500 PSI) MEZCLA EN OBRA. SUMINISTRO Y CONSTRUCCIÓN	M3	3.17	$ 2,232,938.39	$ 7,078,414.70	100%
2.5.5	PAÑETE MUROS INTERIORES MORTERO 1:4 INCLUYE FILOS Y DILATACIONES. SUMINISTRO Y APLICACIÓN	M2	393.47	$ 32,858.77	$ 12,928,940.23	100%
2.5.6	PAÑETE MURO EXTERIOR Y CULATAS MORTERO 1:4 IMPERMEABILIZADO. SUMINISTRO Y APLICACIÓN	M2	546.00	$ 45,008.72	$ 24,574,761.12	100%
2.5.7	PISO EN BALDOSA GRANO MARMOL 0.30X0.30. BLANCO BH5 INSTITUCIONAL. INCLUYE LAVADO CON ACIDO. PULIDA CON PULIDORA DE PISO INDUSTRIAL.	M2	128.02	$301,432.09	$ 38,589,336.16	100%
2.5.8	CERAMICA LISO 0.25X0.40 PARA MUROS	M2	7.26	$ 179,351.23	$ 1,302,089.93	100%
2.5.9	GUARDAESCOBA EN BALDOSA GRANO MARMOL	M2	121.02	$ 40,554.38	$ 4,907,891.07	100%
2.5.10	PISO EN CERAMICA LISO 0.32X0.32 LINEA FORTALEZA	M2	2.56	$ 99,112.92	$ 253,729.08	100%
2.5.11	IMPERMEABILIZACION DE TERRAZAS Y BALCONES CON SIKA PERMALASTIK PRO. INCLUYE LIMPIEZA DE SUPERFICIE Y SELLO DE FISURAS CON SIKAFLEX 1A O SIMILAR, TELA DE REFUERZO, ARENA, PLASTICO DE BAJA DENSIDAD (PROTECCION LLUVIA)	M2	151.52	$138,203.99	$ 20,940,668.56	100%
2.5.12	GUARDAESCOBA MEDIACAÑA PREFABRICADO EN GRANITO	ML	7.26	$166,028.35	$1,205,365.82	100%
2.5.13	AFINADO PISOS MORTERO 1:4, E=50 MM	M2	130.58	$43,609.40	$5,694,515.45	100%
2.6						
2.6.1	PINTURA VINILO T. CORAZA EXTERIOR 3 MANOS	M2	546.00	$18,207.57	$9,941,333.22	100%
2.6.2	PINTURA VINILO TIPO 1 S/MURO (ALTA CALIDAD)	M2	393.89	$ 15,401.75	$ 6,066,595.31	100%
2.6.3	SELLADOR PARA MUROS INTERIORES, IMPRIMANTE GRECONAL O SIMILAR	M2	393.89	$ 27,009.33	$ 10,638,704.99	100%
2.6.4	SELLADOR HIDROPOROTECTOR FACHADA T. SIKA TRANSPARENTE 10 O SIMILAR	M2	546.00	$48,260.08	$ 26,350,003.68	100%
2.7						
2.7.1	SUMINISTRO E INSTALACION DE PUERTA ENTAMBORADA CON MELAMINICO COLOR BELLOTA MARCA PELIKANDO EN RH 6MM, EL RELLENO DE LA PUERTA EN RH 15 MM ENCHAPADO CON CANTO FLEXIBLE DE 41 MM PEGADO CON PL 285 Y LAS CARAS DE LA LAMINA SE UNIRAN AL RH 15MM CON CARPINCOL. SE PONDRAN 4 BISAGRAS OMEGA DE 3X3 Y CHAPA DE POMO METALICO. EL MARCO DE LA PUERTA SERA DE 8CM, ALTURA MAX 3.05 MTS INCLUYENDO UN FIJO SUPERIOR DE MAXIMO 50CM Y ANCHO ENTRE 0.80 Y 1.20 MTS SEGUN SE REQUIERA.	UN	2.00	$ 2,274,416.18	$ 4,548,832.36	100%
2.7.2	SUMINISTRO E INSTALACION DE PUERTA ORNAMENTADA DE DOBLE HOJA	M2	22.96	$ 2,455,818.75	$ 56,385,598.50	100%
2.7.3	SUMINISTRO E INSTALACIÓN REJA TIPO BANCO CUADRADO 1" CAL 18	M2	18.80	$ 180,406.40	$ 3,391,640.32	100%
2.7.4	SUMINISTRO E INSTALACIÓN ESCALERA METÁLICA TIPO GATO PARA ACCESO A TERRAZA, ACABADO EN PINTURA ELECTROSTÁTICA	ML	4.45	$ 2,244,953.23	$ 9,990,041.87	100%
2.8	**CIELO RASO**					

2.8.1	CIELO RASO PLACA SUPERBOARD 8 MM INCLUYE PINTURA	M2	2.56	$ 126,307.83	$ 323,348.04	100%
2.9	**RED HIDRÁULICA**					
2.9.1	TUBERÍA PVCP RDE 09 1/2" SUMINISTRO E INSTALACIÓN	ML	3.45	$ 15,380.00	$ 53,061.00	100%
2.9.2	ACCESORIO PVCP 1/2" SUMINISTRO E INSTALACIÓN	UN	4.00	$ 3,142.03	$ 12,568.12	100%
2.9.3	TUBERIA PVCP RDE 11 3/4" SUMINISTRO E INSTALACIÓN	ML	5.65	$ 18,697.31	$ 105,639.80	100%
2.9.4	ACCESORIO PVCP 3/4" SUMINISTRO E INSTALACIÓN	UN	8.00	$ 4,429.50	$ 35,436.00	100%
2.9.5	PUNTO HIDRÁULICO PVCP PARAL DESDE PISO PROMEDIO 1/2" SUMINISTRO E INSTALACIÓN	UN	4.00	$ 68,128.10	$ 272,512.40	100%
2.9.6	BUJE SOLDAR PVCP 1/2"X3/4" SUMINISTRO E INSTALACIÓN	UN	3.00	$ 10,381.65	$ 31,144.95	100%
2.9.7	UNIÓN PVC UNIVERSAL PRESIÓN 3/4" SUMINISTRO E INSTALACIÓN	UN	2.00	$ 24,273.15	$ 48,546.30	100%
2.9.8	VALVULA DE BOLA 3/4" SUMINISTRO E INSTALACIÓN	UN	1.00	$ 56,740.10	$ 56,740.10	100%
2.10	**RED SANITARIA. PLUVIAL Y APARATOS**					
2.10.1	TUBERIA PVCS 2" SUMINISTRO E INSTALACIÓN	ML	3.60	$ 29,977.33	$ 107,918.39	100%
2.10.2	ACCESORIO PVCS 2" SUMINISTRO E INSTALACIÓN	UN	5.00	$ 14,062.80	$ 70,314.00	100%
2.10.3	TUBERIA PVCS 4" SUMINISTRO E INSTALACIÓN	ML	3.85	$ 60,418.42	$ 232,610.92	100%
2.10.4	ACCESORIO PVCS 4" SUMINISTRO E INSTALACIÓN	UN	2.00	$ 43,221.47	$ 86,442.94	100%
2.10.5	ADAPTADOR DE LIMPIEZA 2" VENTILACIÓN SUMINISTRO E INSTALACIÓN	UN	1.00	$ 28,809.14	$ 28,809.14	100%
2.10.6	ADAPTADOR DE LIMPIEZA 4" VENTILACIÓN SUMINISTRO E INSTALACIÓN	UN	1.00	$ 76,309.56	$ 76,309.56	100%
2.10.7	CODO DE REVENTILACIÓN 4"X2" SUMINISTRO E INSTALACIÓN	UN	1.00	$ 105,537.31	$ 105,537.31	100%
2.10.8	BUJE SANITARIO DE 4"X2" SOLDADO SUMINISTRO E INSTALACIÓN	UN	1.00	$ 44,074.51	$ 44,074.51	100%
2.10.9	SIFON SANITARIA 180° DE 2" SUMINISTRO E INSTALACIÓN	UN	2.00	$ 34,548.91	$ 69,097.82	100%
2.10.10	YEE SANITARIA REDUCIDA DE 4"X2" SUMINISTRO E INSTALACIÓN	UN	3.00	$ 88,484.78	$ 265,454.34	100%
2.10.11	SANITARIO ACERO INOXIDABLE AC-SA304 INCLUYE ACCESORIOS	UN	1.00	$ 1,288,300.04	$ 1,288,300.04	100%
2.10.12	GRIFERIA ANTIVANDALICA LAVAMNOS T AC-65106 DOCOL	UN	1.00	$ 473,277.05	$ 473,277.05	100%
2.10.13	GRIFERIA ANTIVANDALICA LAVAMNOS T AC-65106 DOCOL	UN	1.00	$ 4,579,356.06	$ 4,579,356.06	100%
2.10.14	ORINAL ACERO INOXIDABLE AC-OA304 INCLUYE GRIFERIA Y ACCESORIOS SUMINISTRO E INSTALACION	UN	1.00	$ 4,002,559.44	$ 4,002,559.44	100%
2.10.15	REJILLA SOSCO 3" X 2", ALUMINIO ANTICUCARACHAS	UN	2.00	$ 27,185.67	$ 54,371.34	100%
2.10.16	CONJUNTO DUCHA Y REGISTRO GRIVAL	UN	1.00	$ 198,265.60	$ 198,265.60	100%
2.11	**INSTALACIONES ELECTRICAS INTERNAS**					
2.11.1	SALIDA PARA TOMA CORRIENTE DOBLE CON POLO A TIERRA SUMINISTRO E INSTALACIÓN EN CABLE LIBRE DE HALÓGENO	PTO	18.00	$208,006.25	$3,744,112.50	100%
2.11.2	SALIDA PARA TOMA GFCI SUMINISTRO E INSTALACIÓN	PTO	2.00	$ 212,049.81	$ 424,099.62	100%
2.11.3	SALIDA TOMA BIFASICO (2No 10+ 1No 14), L= 10M SUMINISTRO E INSTALACIÓN	PTO	1.00	$ 219,888.57	$ 219,888.57	100%
2.11.4	SUMINISTRO E INSTALACIÓN LUMINARIA LED LINEAL 40W	UN	15.00	$ 312,412.99	$ 4,686,194.85	100%
2.11.5	SUMINISTRO E INSTALACIÓN LUMINARIA LED LINEAL 30W MNCONTINUUM 15-40W	UN	8.00	$ 1,016,343.49	$ 8,130,747.92	100%
2.11.6	TABLERO PARCIAL 12 CIRCUITOS.INCLUYE BREAKER SUMINISTRO E INSTALACIÓN	UN	1.00	$1,097,150.02	$ 1,097,150.02	100%
2.11.7	TABLERO GENERAL DE CIRCUITOS INCLUYE (-1 COFRE 150X110X40 CM CON FRENTE MUERTO –1 BREAKER PRINCIPAL 3X500A AJUSTABLE--1 BARRAJE 3F+N+T 1000 AMP -1 BREAKER PRINCIPAL 3X300A AJUSTABLE-4 BREAKER INDUSTRIAL 3X70A-2 BREAKER INDUSTRIAL 3X60A-2 BREAKER INDUSTRIAL 3X40A AJUSTABLE-2 BREAKER INDUSTRIAL 3X30A AJUSTABLE-CABLEADO, ACCESORIOS, SUMINISTRO E INSTALACIÓN	UN	1.00	$75,909,306.97	$75,909,306.97	100%
2.11.8	GABINETE EQUIPO DE MEDIDA INDIRECTA PARA GABINETE PRINCIPAL, COMPUESTO POR GABINETE METÁLICO HOMOLOGADO CON ESPACIO PARA ALBERGAR (1) MEDIDOR ELECTRÓNICO, (3) TRANSFORMADORES DE CORRIENTE, (3) TRANSFORMADORES DE POTENCIA. SUMINISTRO E INSTALACION	UN	1.00	$ 17,053,674.24	$ 17,053,674.24	100%
2.11.9	LUMINARIA LED EMERGENCIA 2 X 1W 120 - 277 R3	UN	8.00	$ 400,297.99	$ 3,202,383.92	100%
2.11.10	SALIDA DE LAMPARA 110 V L= 6M EN TUBO EMT Y EN CABLE LIBRE DE HALÓGENO SUMINISTRO E INSTALACIÓN	PTO	27.00	$349,013.38	$9,423,361.26	100%
2.11.11	TABLERO GENERAL DE EMERGENCIA. INCLUYE (1 COFRE 150X110X40 CM CON FRENTE MUERTO –1 BREAKER PRINCIPAL 3X300A AJUSTABLE –1 BARRAJE 3F+N+T 1000 AMP -2 BREAKER INDUSTRIAL 3X300A -2 BREAKER INDUSTRIAL 3X60 -2 BREAKER INDUSTRIAL 3X70A-CABLEADO, ACCESORIOS, SUMINISTRO E INSTALACIÓN	UN	1.00	$ 22,216,275.73	$ 22,216,275.73	100%
2.11.12	SUMINISTRO E INSTALACIÓN LUMINARIA LED PANEL RD 22.8W DL 100-277V	UN	3.00	$ 204,900.82	$ 614,702.46	100%
2.12	**MEDIA TENSIÓN**					
2.12.1	ESTRUCTURA LA218 RED COMPACTA. SUMINISTRO E INSTALACIÓN. NORMA CODENSA.	UN	1.00	$3,262,152.21	$3,262,152.21	100%
2.12.2	POSTE DE CONCRETO EXTRA REFORZADO DE 12 M X 1050 KG. SUMINISTRO E INSTALACIÓN NO INCLUYE CIMENTACIÓN	UN	1.00	$2,224,205.67	$2,224,205.67	100%
2.12.3	CAJA DE INSPECCIÓN DOBLE PARA CANALIZACIÓN EN M.T. Y B.T. NORMA CS-276 CODENSA	UN	1.00	$ 2,341,423.22	$ 2,341,423.22	100%
2.12.4	BAJANTE CON TUBO CONDUIT METALICO 3" L=6M SUMINISTRO E INSTALACIÓN	UN	1.00	$910,860.63	$910,860.63	100%
2.12.5	BAJANTE CON TUBO CONDUIT METALICO 1" L=6M SUMINISTRO E INSTALACIÓN	UN	1.00	$115,093.20	$115,093.20	100%
2.12.6	CANALIZACIONES ZANJA Y RELLENOS PARA DUCTOS PVC DE 3" ZONA VERDE.	ML	213.00	$ 35,311.46	$ 7,521,340.98	100%
2.12.7	CAJA DE INSPECCIÓN SENCILLA PARA CANALIZACIÓN EN M.T. NORMA CS-275 CODENSA	UN	12.00	$ 1,397,796.63	$ 16,773,559.56	100%
2.12.8	CABLE DE COBRE MONOPOLAR 15 KV, XLPE, 3 X NO. 2 AWG	ML	216.00	$236,542.68	$ 51,093,218.88	100%
2.12.9	TRANSFORMADOR TRIFASICO DE 225 kVA TIPO SECO SUMINISTRO E INSTALACIÓN	UN	1.00	$ 201,616,678.06	$ 201,616,678.06	100%
2.12.11	CABLE SEMIAISLADO 3 NO. 2 PARA RED COMPACTA EN 15 KV	ML	108.00	$ 68,606.10	$ 7,409,458.80	100%

2.12.12	ESTRUCTURA LA462 CIRCUITO CON RED COMPACTA DE MT INSTALACIÓN DE SEPARADORES 15 kV EN VANO. SUMINISTRO E INSTALACIÓN. NORMA CODENSA	UN	8.00	$452,058.48	$ 3,616,467.84	100%
2.12.13	ESTRUCTURA LA464 RED COMPACTA 11,4 kV. FINAL DE CIRCUITO. SUMINISTRO E INSTALACIÓN. NORMA CODENSA	UN	2.00	$1,185,596.81	$ 2,371,193.62	100%
2.12.14	POSTE DE CONCRETO REFORZADO DE 12 M X 750 KG. SUMINISTRO E INSTALACIÓN NO INCLUYE CIMENTACIÓN	UN	1.00	$1,702,659.09	$1,702,659.09	100%
2.12.15	SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE 4 DUCTOS DE 4" PVC TP	ML	300.00	$ 270,907.77	$ 81,272,331.00	100%
2.12.16	RELLENO EN MATERIAL SELECCIONADO PROVENIENTE DE LA EXCAVACIÓN. COMPACTACIÓN MANUAL	M3	96.00	$ 40,520.24	$ 3,889,943.04	100%
2.12.17	EXCAVACION MANUAL EN CONGLOMERADO H= 0 - 2.00 M INCLUYE CARGUE	M3	120.00	$ 113,807.32	$ 13,656,878.40	100%
2.12.18	SUMINISTRO, TENDIDO, TENSIONADO Y AMARRE DE CABLE MENSAJERO DE ACERO 3/8"	ML	103.50	$ 11,995.62	$ 1,241,546.67	100%
2.12.19	PRUEBA VLF CABLE DE MEDIA TENSION	UN	1.00	$ 5,090,710.36	$ 5,090,710.36	100%
2.12.20	ESTRUCTURA LA461 RED COMPACTA 11,4 KV CIRCUITO TANGENCIAL CON ÁNGULOS HASTA DE 6°. SUMINISTRO E INSTALACIÓN. NORMA CODENSA	UN	1.00	$950,760.46	$950,760.46	100%
2.12.21	ESTRUCTURA TIPO 730 NORMA ICEL DERIVACIÓN TRIFÁSICA CON CORTACIRCUITO SUMINISTRO, INSTALACIÓN Y PUESTA EN MARCHA	UN	1.00	$1,970,395.52	$1,970,395.52	100%
2.12.22	LOCALIZACIÓN Y REPLANTEO REDES INCLUYE COMISIÓN TOPOGRÁFICA, CARTERA Y PLANOS	ML	324.00	$ 6,648.51	$ 2,154,117.24	100%
2.13	**BAJA TENSIÓN**					
2.13.1	CANALIZACIONES ZANJA Y RELLENOS PARA DUCTOS PVC DE 3" ZONA VERDE.	ML	200.00	$ 35,311.46	$ 7,062,292.00	100%
2.13.2	CAJA DE INSPECCIÓN TIPO CS 274 - AP 274, INCLUYE TAPA EN MARCO METALICO.	UN	10.00	$ 737,526.75	$ 7,375,267.50	100%
2.13.3	ACOMETIDA PARCIAL 3No1/0+1No2+1No8 DUCTO 2" PVC SUMINISTRO E INSTALACIÓN	ML	112.00	$ 402,920.12	$ 45,127,053.44	100%
2.13.4	ACOMETIDA PARCIAL 4No8+1No 8 T DUCTO PVC 1" SUMINISTRO E INSTALACIÓN	ML	105.00	$ 113,322.28	$ 11,898,839.40	100%
2.13.5	ACOMETIDA PARCIAL 4 No4 +1 No 6 DUCTO 1-1/2" PVC SUMINISTRO E INSTALACIÓN	ML	166.00	$ 239,118.65	$ 39,693,695.90	100%
2.13.6	ACOMETIDA PARCIAL 3No1/0+1No2+1No8 DUCTO 1 1/2" PVC SUMINISTRO E INSTALACIÓN	ML	190.00	$ 401,205.40	$ 76,229,026.00	100%
2.13.7	ACOMETIDA PARCIAL 4No6+1No 6 T DUCTO PVC 1 1/2" SUMINISTRO E INSTALACIÓN	ML	90.00	$ 164,110.19	$ 14,769,917.10	100%
2.13.8	LUMINARIA LED SOLAR INTEGRADA S40 NW	UN	38.00	$ 1,667,698.57	$ 63,372,545.66	100%
2.13.9	MÁSTIL METÁLICO GALVANIZADO DE 6 M CON BRAZO RETORNEADO. SUMINISTRO E INSTALACIÓN	UN	14.00	$ 3,428,295.98	$ 47,996,143.72	100%
2.13.10	MÁSTIL DOBLE METÁLICO GALVANIZADO DE 6 M CON BRAZO RETORNEADO. SUMINISTRO E INSTALACIÓN	UN	12.00	$ 3,997,259.22	$ 47,967,110.64	100%
2.13.11	ACOMETIDA PARCIAL 3No4/0+1No2/0+1No6 DUCTO PVC 3" SUMINISTRO E INSTALACIÓN	ML	40.00	$ 341,132.88	$ 13,645,315.20	100%
2.14						
2.14.1	TRANSFERENCIA AUTOMÁTICA CON ENCLAVAMIENTO MECÁNICO SISTEMA DE INCENDIOS, CON INTERRUPTORES EN CAJA MOLDEADA TRIFÁSICOS DE 500A, A 208 V	UN	1.00	$ 71,256,980.10	$ 71,256,980.10	100%
2.14.2	SUMINISTRO PLANTA ELÉCTRICA DE 135 KVA CON MOTOR Y GENERADOR, INCLUYE CARGADOR DE BATERÍAS, PRECALENTADOR DE CAMISAS MOTOR, CAMPANA PARA EXOSTO. SUMINISTRO E INSTALACIÓN	UN	1.00	$ 301,821,590.42	$ 301,821,590.42	100%
2.15	**SISTEMA DE APANTALLAMIENTO**					
2.15.1	TERMINAL DE CAPTACIÓN AL 0,6m ALTURA	UN	26.00	$ 342,267.77	$ 8,898,962.02	100%
2.15.2	ALAMBRÓN AL 8mm DIÁMETRO PARA ANILLO PERIMETRAL, BAJANTES	ML	400.00	$ 23,246.39	$ 9,298,556.00	100%
2.15.3	AISLADORES PARA ANILLO DE ALAMBRÓN PERIMETRAL	UN	318.00	$ 26,483.56	$ 8,421,772.08	100%
2.15.4	TUBERÍA PVC 1" PARA BAJANTES ALAMBRÓN	ML	14.00	$ 25,589.91	$ 358,258.74	100%
2.15.5	CONECTOR MECÁNICO AL-AL PARA UNIÓN DE TRAMOS ALAMBRÓN	UN	14.00	$ 45,459.75	$ 636,436.50	100%
2.15.6	CONECTOR FLEXIBLE AL - AL	UN	14.00	$ 27,814.71	$ 389,405.94	100%
2.15.7	CAJA DE INSPECCIÓN DE 0.30 X 0.30 X 0.30 M EN MAMPOSTERÍA LADRILLO TOLETE COMÚN. INCLUYE TAPA EN CONCRETO REFORZADO Y MARCO EN ÁNGULO METÁLICO. SUMINISTRO Y ELABORACIÓN.	UN	12.00	$ 455,237.18	$ 5,462,846.16	100%
2.15.8	CABLE DE COBRE CU 2/0 PARA APANTALLAMIENTO E INTERCONEXIONES	ML	310.00	$113,950.81	$ 35,324,751.10	100%
2.15.9	CONECTOR BIMETÁLICO CU-AL	UN	14.00	$ 56,097.96	$ 389,405.94	100%
2.15.10	ELECTRODO DE PUESTA A TIERRA CU 2,4M LONGITUD (INCLUYE SOLDADURA EXOTÉRMICA)	UN	14.00	$ 625,108.97	$ 8,751,525.58	100%
3.0						
3.1						
3.1.1	LOCALIZACION, TRAZADO Y REPLANTEO OBRA ARQUITECTÓNICA INCLUYE COMISIÓN TOPOGRAFICA, CARTERA Y PLANOS.	M2	186.81	$ 6,620.62	$ 1,236,798.02	100%
3.2						
3.2.1	EXCAVACION MANUAL EN CONGLOMERADO H= 0 - 2.00 M INCLUYE CARGUE	M3	180.00	$ 113,807.32	$ 20,485,317.60	100%
3.2.2	RELLENO CON MATERIAL MIXTO DE RÍO SIN PROCESAR TAMAÑO MAX. 3 SUMINISTRO, EXTENDIDO, NIVELACIÓN, HUMEDECIMIENTO Y COMPACTACIÓN MECÁNICA CON EQUIPO PESADO.	M3	156.36	$ 48,905.05	$ 7,646,793.62	100%
3.2.3	TRANSPORTE DE MATERIAL GRANULAR	M3/KM	1454.15	$ 2,028.72	$ 2,950,063.19	100%
3.2.4	TRANSPORTE DISPOSICIÓN FINAL DE ESCOMBROS Y SOBRANTES	M3/KM	648.00	$ 2,028.72	$ 1,314,610.56	100%
3.3						
3.3.1	SOLADO, LIMPIEZA EN CONCRETO 13.8 MPa (2000 PSI)	M3	3.19	$ 800,447.03	$ 2,553,426.03	100%
3.3.2	ZAPATA EN CONCRETO 27.6 MPa (4000 PSI) PREMEZCLADO ACELERADO A 3 DÍAS. SUMINISTRO Y CONSTRUCCIÓN	M3	16.25	$ 1,375,792.04	$ 22,351,117.48	100%
3.3.3	PEDESTALES EN CONCRETO 27.6 MPa (4000 PSI) PREMEZCLADO ACELERADO A 3 DÍAS. SUMINISTRO Y CONSTRUCCIÓN	M3	2.07	$ 3,129,144.81	$ 6,477,329.76	100%
3.3.4	VIGA EN CONCRETO 27.6 MPa (4000 PSI) PREMEZCLADO ACELERADO A 3 DÍAS. SUMINISTRO Y CONSTRUCCIÓN	M3	13.38	$ 1,461,468.24	$ 19,554,445.05	100%

3.3.5	COLUMNA EN CONCRETO 31.5 MPa (4500 PSI) PREMEZCLADO ACELERADO A 3 DÍAS. SUMINISTRO Y CONSTRUCCIÓN	M3	11.56	$ 1,944,132.62	$ 22,474,173.09	100%
3.3.6	PLACA DE CONTRAPISO EN CONCRETO IMPERMEABILIZADO 27.6 MPa (4000 PSI) PREMEZCLADO ACELERADO A 3 DIAS. SUMINISTRO Y CONSTRUCCIÓN	M3	15.34	$ 1,349,337.03	$ 20,698,830.04	100%
3.3.7	VÍGA AÉREA EN CONCRETO 27.6 MPa (4000 PSI) PREMEZCLADO ACELERADO A 3 DÍAS. SUMINISTRO Y CONSTRUCCIÓN	M3	46.16	$ 1,901,669.30	$ 87,781,054.89	100%
3.3.8	PLACA DE ENTREPISO ALIGERADA EN CONCRETO 27.6 MPa (4000 PSI) PREMEZCLADO ACELERADO A 3 DIAS. SUMINISTRO Y CONSTRUCCIÓN	M3	27.37	$ 1,507,757.43	$ 41,267,320.86	100%
3.3.9	MESÓN EN CONCRETO 20.7 MPa (3000 PSI) MEZCLA EN OBRA. SUMINISTRO Y CONSTRUCCIÓN	M3	0.37	$2,447,331.03	$905,512.48	100%
3.3.10	ANCLAJE EPÓXICO CON VARILLA DE 3/8" INCLUYE LA VARILLA, LA PERFORACIÓN, LIMPIEZA DE LA PERFORACIÓN CON CHORRO DE AIRE Y RELLENO EPÓXICO. SUMINISTRO E INSTALACIÓN	UN	608.00	$ 36,756.54	$ 22,347,976.32	100%
3.3.11	PLASTICO PQA POLIETILENO CAL. 6 SUMINISTRO E INSTALACION	M2	153.37	$ 8,223.01	$ 1,261,163.04	100%
3.4						
3.4.1	ACERO DE REFUERZO FY=4200 MPa (4200 KG/CM2, G60) INCLUYE SUMINISTRO, FIGURADO, ARMADO, COLOCACIÓN Y AMARRE.	KG	18214.68	$ 11,120.63	$202,558,716.85	100%
3.4.2	MALLA ELECTROSOLDADA FY=5000 KG/CM2, 500 MPA. FIGURADO, ARMADO, COLOCACIÓN Y AMARRE. SUMINISTRO E INSTALACIÓN	KG	1562.84	$ 11,967.06	$ 18,702,600.05	100%
3.4.3	ESTRUCTURAS EN ACERO ESTRUCTURAL TIPO ASTM A500 INCLUYE SUMINISTRO E INSTALACIÓN	KG	1285.15	$ 30,075.87	$ 38,652,004.33	100%
3.4.4	SUMINISTRO E INSTALACIÓN LAMINA METALDECK 2" CAL 20 (NO INCLUYE CONCRETO)	M2	273.65	$ 79,462.54	$ 21,744,924.07	100%
3.5						
3.5.1	MURO EN BLOQUE FLEXA No. 5, 0.12X0.20X0.30 M (MORTERO TIPO S 1:3)	M2	389.86	$ 70,554.51	$ 27,506,381.27	100%
3.5.2	MURO TOLETE RECOCIDO COMUN 0.20X0.10X0.06, MORTERO TIPO 1:3	M2	227.93	$ 95,254.64	$ 21,711,390.10	100%
3.5.3	MURO SUPER BOARD DOBLE CARA, E=0.11 M, CAL 8 MM, INCLUYE PINTURA	M2	63.22	$ 214,942.04	$ 13,588,635.77	100%
3.5.4	DINTELES EN CONCRETO 17.2 MPa (2500 PSI) MEZCLA EN OBRA. SUMINISTRO Y CONSTRUCCIÓN	M3	1.38	$ 2,232,938.39	$ 3,081,454.98	100%
3.5.5	PAÑETE MUROS INTERIORES MORTERO 1:4 INCLUYE FILOS Y DILATACIONES. SUMINISTRO Y APLICACIÓN	M2	410.61	$ 32,858.77	$ 13,492,139.55	100%
3.5.6	PAÑETE MURO EXTERIOR Y CULATAS MORTERO 1:4 IMPERMEABILIZADO. SUMINISTRO Y APLICACIÓN	M2	428.24	$ 45,008.72	$ 19,274,534.25	100%
3.5.7	PISO EN BALDOSA GRANO MARMOL 0.30X0.30. BLANCO BH5 INSTITUCIONAL. INCLUYE LAVADO CON ACIDO. PULIDA CON PULIDORA DE PISO INDUSTRIAL.	M2	289.79	$ 301,432.09	$ 87,352,005.36	100%
3.5.8	CERAMICA LISA 0.25X0.40 PARA MUROS	M2	3.00	$ 179,351.23	$ 538,053.69	100%
3.5.9	GUARDAESCOBA EN BALDOSA GRANO MARMOL	ML	146.38	$40,554.38	$5,936,350.14	100%
3.5.10	PISO EN CERAMICA LISO 0.32X0.32 LINEA FORTALEZA	M2	4.70	$ 99,112.92	$ 465,830.72	100%
3.5.11	IMPERMEABILIZACION DE TERRAZAS Y BALCONES CON SIKA PERMALASTIK PRO. INCLUYE LIMPIEZA DE SUPERFICIE Y SELLO DE FISURAS CON SIKAFLEX 1A O SIMILAR, TELA DE REFUERZO, ARENA, PLASTICO DE BAJA DENSIDAD (PROTECCION LLUVIA)	M2	98.68	$138,203.99	$13,637,969.73	100%
3.5.12	GUARDAESCOBA MEDIACAÑA PREFABRICADO EN GRANITO	ML	19.75	$166,028.35	$3,279,059.91	70%
3.5.13	AFINADO PISOS MORTERO 1:4, E= 50 MM	M2	294.49	$43,609.40	$ 12,842,532.21	100%
3.6						
3.6.1	PINTURA VINILO T. CORAZA EXTERIOR 3 MANOS	M2	428.24	$18,207.57	$7,797,209.78	100%
3.6.2	PINTURA VINILO TIPO 1 S/MURO (ALTA CALIDAD)	M2	410.61	$15,401.75	$ 6,324,112.57	100%
3.6.3	SELLADOR PARA MUROS INTERIORES, IMPRIMANTE GRECONAL O SIMILAR	M2	410.61	$ 27,009.33	$ 11,090,300.99	100%
3.6.4	SELLADOR HIDROPOROTECTOR FACHADA T. SIKA TRANSPARENTE 10 O SIMILAR	M2	428.24	$48,260.08	$ 20,666,896.66	100%
3.7	**CARPINTERIA METÁLICA Y ACCESORIOS**					
3.7.1	ESPEJO 4MM SUMINISTRO E INSTALACIÓN	M2	1.26	$ 197,050.30	$ 248,283.38	100%
3.7.2	SUMINISTRO E INSTALACIÓN PUERTA ACCESO VIDRIO TEMPLADO 10 MM INCLUYE BARANDAS 2 BARRAS ACERO INOXIDABLE INCLUYE PELICULA DE SEGURIDAD 3000 LIBRAS DE PRESION Y 3 MICRAS	M2	6.15	$ 1,592,133.62	$ 9,791,621.76	100%
3.7.3	SUMINISTRO E INSTALACION DE PUERTA ENTAMBORADA CON MELAMINICO COLOR BELLOTA MARCA PELIKANDO EN RH 6MM, EL RELLENO DE LA PUERTA EN RH 15 MM ENCHAPADO CON CANTO FLEXIBLE DE 41 MM PEGADO CON PL 285 Y LAS CARAS DE LA LAMINA SE UNIRAN AL RH 15MM CON CARPINCOL. SE PONDRAN 4 BISAGRAS OMEGA DE 3X3 Y CHAPA DE POMO METALICO. EL MARCO DE LA PUERTA SERA DE 8CM, ALTURA MAX 3.05 MTS INCLUYENDO UN FIJO SUPERIOR DE MAXIMO 50CM Y ANCHO ENTRE 0.80 Y 1.20 MTS SEGUN SE REQUIERA.	UN	6.00	$ 2,274,416.18	$13,646,497.08	100%
3.7.4	SUMINISTRO E INSTALACIÓN VENTANA SISTEMA 744, INCLUYE VIDRIO 4 MM	M2	1.50	$358.378.07	$537,567.11	100%
3.7.5	SUMINISTRO E INSTALACION DE ESCALERA METALICA	UN	1.00	$ 29,023,312.50	$ 29,023,312.50	100%
3.7.6	SUMINISTRO E INSTALACION DE PUERTA ORNAMENTADA DE DOBLE HOJA	M2	3.28	$2,455,818.75	$ 8,055,085.50	100%
3.7.7	SUMINISTRO E INSTALACIÓN ESCALERA METÁLICA TIPO GATO PARA ACCESO A TERRAZA, ACABADO EN PINTURA ELECTROSTÁTICA	ML	7.20	$ 2,244,953.23	$ 16,163,663.26	100%
3.8	**CIELO RASO**					
3.8.1	CIELO RASO PLACA SUPERBOARD 8 MM INCLUYE PINTURA	M2	22.40	$ 126,307.83	$ 2,829,295.39	100%
3.9	**RED HIDRÁULICA**					
3.9.1	TUBERÍA PVCP RDE 09 1/2" SUMINISTRO E INSTALACIÓN	ML	26.62	$ 15,380.00	$ 409,415.60	100%
3.9.2	ACCESORIO PVCP 1/2" SUMINISTRO E INSTALACIÓN	UN	29.00	$ 3,142.03	$ 91,118.87	100%
3.9.3	TUBERIA PVCP RDE 11 3/4" SUMINISTRO E INSTALACIÓN	ML	12.10	$ 18,697.31	$ 226,237.45	100%
3.9.4	ACCESORIO PVCP 3/4" SUMINISTRO E INSTALACIÓN	UN	20.00	$ 4,429.50	$ 88,590.00	100%
3.9.5	VALVULA DE BOLA 1/2" SUMINISTRO E INSTALACIÓN	UN	3.00	$ 38,807.45	$ 116,422.35	100%
3.9.6	PUNTO HIDRÁULICO PVCP PARAL DESDE PISO PROMEDIO 1/2" SUMINISTRO E INSTALACIÓN	UN	13.00	$ 68,128.10	$ 885,665.30	100%
3.9.7	BUJE SOLDAR PVCP 1/2"X3/4" SUMINISTRO E INSTALACIÓN	UN	7.00	$ 10,381.65	$ 72,671.55	100%
3.9.8	UNIÓN PVC UNIVERSAL PRESIÓN 1/2" SUMINISTRO E INSTALACIÓN	UN	6.00	$ 12,890.76	$ 77,344.56	100%

3.9.9	UNIÓN PVC UNIVERSAL PRESIÓN 3/4" SUMINISTRO E INSTALACIÓN	UN	3.00	$ 24,273.15	$ 72,819.45	100%
3.9.10	VALVULA DE BOLA 3/4" SUMINISTRO E INSTALACIÓN	UN	3.00	$ 56,740.10	$ 170,220.30	100%
3.10						
3.10.1	TUBERIA PVCS 2" SUMINISTRO E INSTALACIÓN	ML	41.10	$ 29,977.33	$ 1,232,068.26	100%
3.10.2	ACCESORIO PVCS 2" SUMINISTRO E INSTALACIÓN	UND	42.00	$ 14,062.80	$ 590,637.60	100%
3.10.3	TUBERIA PVCS 4" SUMINISTRO E INSTALACIÓN	ML	20.40	$ 60,418.42	$ 1,232,535.77	100%
3.10.4	ACCESORIO PVCS 4" SUMINISTRO E INSTALACIÓN	UND	21.00	$ 43,221.47	$ 907,650.87	100%
3.10.5	ADAPTADOR DE LIMPIEZA 4" VENTILACIÓN SUMINISTRO E INSTALACIÓN	UND	2.00	$ 76,309.56	$ 152,619.12	100%
3.10.6	CODO DE REVENTILACIÓN 4"X2" SUMINISTRO E INSTALACIÓN	UND	2.00	$ 105,537.31	$ 211,074.62	100%
3.10.7	BUJE SANITARIO DE 4"X2" SOLDADO SUMINISTRO E INSTALACIÓN	UND	17.00	$ 44,074.51	$ 749,266.67	100%
3.10.8	SIFON SANITARIA 180° DE 2" SUMINISTRO E INSTALACIÓN	UND	8.00	$ 34,548.91	$ 276,391.28	100%
3.10.9	YEE SANITARIA REDUCIDA DE 4"X2" SUMINISTRO E INSTALACIÓN	UND	16.00	$ 88,484.78	$ 1,415,756.48	100%
3.10.10	SANITARIO + FLUXOMETRO T ADRIATRICA, CORONA O SIMILAR	UND	2.00	$ 1,729,150.39	$ 3,458,300.78	100%
3.10.11	LAVAMANOS SOBREPONER CORONA O SIMILAR INCLUYE GRIFERIA ANTIVANDALICA Y ACCESORIOS	UND	2.00	$ 1,003,134.51	$ 2,006,269.02	100%
3.10.12	LAVAMANOS SOBREPONER CORONA O SIMILAR INCLUYE GRIFERIA ANTIVANDALICA Y ACCESORIOS	UND	1.00	$ 1,188,491.00	$ 1,188,491.00	100%
3.10.13	LAVAPLATOS ACERO INOXIDABLE 0.60 x 0.40 INCLUYE GRIFERIA SUMINISTRO E INSTALACIÓN	UND	4.00	$ 321,535.80	$ 1,286,143.20	100%
3.10.14	REJILLA SOSCO 3" X 2", ALUMINIO ANTICUCARACHAS	UND	8.00	$27,185.67	$ 217,485.36	100%
3.11	**INSTALACIONES ELECTRICAS INTERNAS**					
3.11.1	SALIDA PARA TOMA CORRIENTE DOBLE CON POLO A TIERRA SUMINISTRO E INSTALACIÓN EN CABLE LIBRE DE HALÓGENO	PTO	28.00	$ 208,006.25	$ 5,824,175.00	100%
3.11.2	SALIDA PARA TOMA GFCI SUMINISTRO E INSTALACIÓN	PTO	6.00	$212,049.81	$ 1,272,298.86	100%
3.11.3	SALIDA TOMA BIFASICO (2No 10+ 1No 14), L= 10M SUMINISTRO E INSTALACIÓN	PTO	1.00	$ 219,888.57	$ 219,888.57	100%
3.11.4	SUMINISTRO E INSTALACIÓN LUMINARIA LED LINEAL 30W MNCONTINUUM 15-40W NW	UND	35.00	$ 1,016,343.49	$ 35,572,022.15	100%
3.11.5	LUMINARIA LED EMERGENCIA 2 X 1W 120 - 277 R3	UND	4.00	$ 400,297.99	$ 1,601,191.96	100%
3.11.6	SUMINISTRO E INSTALACIÓN LUMINARIA LED PANEL RD 22.8W DL 100-277V	UND	25.00	$ 131,256.49	$ 3,281,412.25	100%
3.11.7	TABLERO PARCIAL 24 CIRCUITOS CON ESPACIO PARA TOTALIZADOR. INCLUYE BREAKER Y TOTALIZADOR. SUMINISTRO E INSTALACIÓN	UND	1.00	$ 2,799,430.28	$ 2,799,430.28	100%
3.11.8	SALIDA DE LAMPARA 110 V L= 6M EN TUBO EMT Y EN CABLE LIBRE DE HALÓGENO SUMINISTRO E INSTALACIÓN	PTO	59.00	$349,013.38	$ 20,591,789.42	100%
3.12	**VOZ Y DATOS**					
3.12.1	TUBERÍA CONDUIT PVC 1" SUMINISTRO E INSTALACIÓN	ML	32.00	$51,796.40	$ 1,657,484.80	100%
3.12.2	CAJA DE INSPECCIÓN DE 0.40X0.40X0.40M EN CONCRETO 3000 PS ELABORADA EN SITIO. INCLUYE TAPA EN CONCRETO REFORZADO Y MARCO EN ÁNGULO METÁLICO. SUMINISTRO Y ELABORACIÓN	UN	6.00	$488,573.81	$ 2,931,442.86	100%
3.12.3	TUBO EMT 3/4" SUMINISTRO E INSTALACIÓN	ML	22.20	$73,978.85	$ 1,642,330.47	100%
3.12.4	SUMINISTRO E INSTALACIÓN CABLE UTP CATEGORIA 6A PARA REDES DE DATOS LIBRE DE HALOGENOS	ML	125.00	$ 10,648.57	$ 1,331,071.25	100%
3.12.5	SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE JACKS RJ-45 PARA DATOS - AZULCAPA 2	UN	2.00	$ 198,845.58	$ 397,691.16	100%
3.12.6	SUMINISTRO E INSTALACIÓN PATCH CORD 10G, 7ft (2 metros), CATEGORIA 6A - AZUL	UN	2.00	$ 127,927.36	$ 255,854.72	100%
3.12.7	SUMINISTRO E INSTALACION DE SALIDA DE VOZ Y DATOS. INCLUYE ACCESORIOS	UN	2.00	$686,131.78	$ 1,372,263.56	100%
3.12.8	SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE JACKS RJ-45 PARA DATOS - ROJOCAPA 2	UN	2.00	$ 198,845.58	$ 397,691.16	100%
4.0						
4.1						
4.1.1.	LOCALIZACION, TRAZADO Y REPLANTEO OBRA ARQUITECTÓNICA INCLUYE COMISIÓN TOPOGRAFICA, CARTERA Y PLANOS.	M2	55.12	$ 6,620.62	$ 364,928.57	100%
4.2						
4.2.1	EXCAVACION MANUAL EN CONGLOMERADO H= 0 - 2.00 M INCLUYE CARGUE	M3	46.43	$ 113,807.32	$ 5,284.073.87	100%
4.2.2	RELLENO CON MATERIAL MIXTO DE RÍO SIN PROCESAR TAMAÑO MAX. 3" SUMINISTRO, EXTENDIDO, NIVELACIÓN, HUMEDECIMIENTO Y COMPACTACIÓN MECÁNICA CON EQUIPO PESADO.	M3	38.41	$ 48,905.05	$ 1,878,442.97	100%
4.2.3	TRANSPORTE DE MATERIAL GRANULAR	M3/KM	357.21	$ 2,028.72	$ 724,679.07	100%
4.2.4	TRANSPORTE DISPOSICIÓN FINAL DE ESCOMBROS Y SOBRANTES	M3/KM	167.15	$ 2,028.72	$ 339,100.55	100%
4.3	**ESTRUCTURAS EN CONCRETO**					
4.3.1	SOLADO, LIMPIEZA EN CONCRETO 13.8 MPa (2000 PSI)	M3	0.73	$ 800,447.03	$ 584,326.33	100%
4.3.2	VIGA EN CONCRETO 27.6 MPa (4000 PSI) PREMEZCLADO ACELERADO A 3 DÍAS. SUMINISTRO Y CONSTRUCCIÓN	M3	7.28	$ 1,461,468.24	$ 10,639,488.79	100%
4.3.3	COLUMNA EN CONCRETO 31.5 MPa (4500 PSI) PREMEZCLADO ACELERADO A 3 DÍAS. SUMINISTRO Y CONSTRUCCIÓN	M3	12.90	$ 1,944,132.62	$ 25,079,310.80	100%
4.3.4	PLACA DE CONTRAPISO EN CONCRETO IMPERMEABILIZADO 27.6 MPa (4000 PSI) PREMEZCLADO ACELERADO A 3 DIAS. SUMINISTRO Y CONSTRUCCIÓN	M3	5.05	$ 1,349,337.03	$ 6,814,152.00	100%
4.3.5	VÍGA AÉREA EN CONCRETO 27.6 MPa (4000 PSI) PREMEZCLADO ACELERADO A 3 DÍAS. SUMINISTRO Y CONSTRUCCIÓN	M3	5.28	$ 1,901,669.30	$ 10,040,813.90	100%
4.3.6	PLACA DE ENTREPISO ALIGERADA EN CONCRETO 27.6 MPa (4000 PSI) PREMEZCLADO ACELERADO A 3 DIAS. SUMINISTRO Y CONSTRUCCIÓN	M3	5.66	$ 1,507,757.43	$ 8,533,907.05	100%
4.3.7	ANCLAJE EPÓXICO CON VARILLA DE 3/8" INCLUYE LA VARILLA, LA PERFORACIÓN, LIMPIEZA DE LA PERFORACIÓN CON CHORRO DE AIRE Y RELLENO EPÓXICO. SUMINISTRO E INSTALACIÓN	UN	104.00	$ 36,756.54	$ 3,822,680.16	100%
4.3.8	PLASTICO PQA POLIETILENO CAL. 6 SUMINISTRO E INSTALACION	M2	42.07	$ 8,223.01	$ 345,942.03	100%
4.4						
4.4.1	ACERO DE REFUERZO FY=4200 MPa (4200 KG/CM2, G60) INCLUYE SUMINISTRO, FIGURADO, ARMADO, COLOCACIÓN Y AMARRE.	KG	5220.00	$ 11,120.63	$ 58,049,688.60	100%
4.4.2	MALLA ELECTROSOLDADA FY=5000 KG/CM2, 500 MPA. FIGURADO, ARMADO, COLOCACIÓN Y AMARRE. SUMINISTRO E INSTALACIÓN	KG	506.70	$ 11,967.06	$ 6,063,709.30	100%

4.4.3	ESTRUCTURAS EN ACERO ESTRUCTURAL TIPO ASTM A500 INCLUYE SUMINISTRO E INSTALACIÓN	KG	1437.24	$ 30,075.87	$ 43,226,243.40	100%
4.4.4	SUMINISTRO E INSTALACIÓN LAMINA METALDECK 2" CAL 20 (NO INCLUYE CONCRETO)	M2	56.63	$ 79,462.54	$ 4,499,963.64	100%
4.5	**MAMPOSTERIA, PISOS Y AFINADOS**					
4.5.1	MURO EN BLOQUE FLEXA No. 5, 0.12X0.20X0.30 M (MORTERO TIPO S 1:3)	M2	78.65	$ 70,554.51	$ 5,549,112.21	100%
4.5.2	MURO TOLETE RECOCIDO COMUN 0.20X0.10X0.06, MORTERO TIPO 1:3	M2	164.61	$ 95,254.64	$ 15,679,866.29	100%
4.5.3	DINTELES EN CONCRETO 17.2 MPa (2500 PSI) MEZCLA EN OBRA. SUMINISTRO Y CONSTRUCCIÓN	M3	0.74	$ 2,232,938.39	$ 1,652,374.41	100%
4.5.4	PAÑETE MUROS INTERIORES MORTERO 1:4 INCLUYE FILOS Y DILATACIONES. SUMINISTRO Y APLICACIÓN	M2	137.42	$ 32,858.77	$ 4,515,452.17	100%
4.5.5	PAÑETE MURO EXTERIOR Y CULATAS MORTERO 1:4 IMPERMEABILIZADO. SUMINISTRO Y APLICACIÓN	M2	208.89	$ 45,008.72	$ 9,401,871.52	100%
4.5.6	PISO EN BALDOSA GRANO MARMOL 0.30X0.30. BLANCO BH5 INSTITUCIONAL. INCLUYE LAVADO CON ACIDO. PULIDA CON PULIDORA DE PISO INDUSTRIAL.	M2	44.76	$301,432.09	$ 13,492,100.35	100%
4.5.7	CERAMICA LISA 0.25X0.40 PARA MUROS	M2	6.10	$ 179,351.23	$ 1,094,042.50	100%
4.5.8	GUARDAESCOBA EN BALDOSA GRANO MARMOL	ML	51.10	$40,554.38	$2,072,328.82	100%
4.5.10	IMPERMEABILIZACION DE TERRAZAS Y BALCONES CON SIKA PERMALASTIK PRO. INCLUYE LIMPIEZA DE SUPERFICIE Y SELLO DE FISURAS CON SIKAFLEX 1A O SIMILAR, TELA DE REFUERZO, ARENA, PLASTICO DE BAJA DENSIDAD (PROTECCION LLUVIA)	M2	56.63	$138,203.99	$ 7,826,491.95	100%
4.5.11	GUARDAESCOBA MEDIACAÑA PREFABRICADO EN GRANITO.	ML	7.67	$166,028.35	$ 1,273,437.44	100%
4.5.12	AFINADO PISOS MORTERO 1:4, E= 50 MM	M2	48.96	$43,609.40	$ 2,135,116.22	100%
4.6	**PINTURA**					
4.6.1	PINTURA VINILO T. CORAZA EXTERIOR 3 MANOS	M2	208.89	$18,207.57	$ 3,803,379.30	100%
4.6.2	PINTURA VINILO TIPO 1 S/MURO (ALTA CALIDAD)	M2	137.42	$15,401.75	$ 2,116,508.49	100%
4.6.3	SELLADOR PARA MUROS INTERIORES, IMPRIMANTE GRECONAL O SIMILAR	M2	137.42	$ 27,009.33	$ 3,711,622.13	100%
4.6.4	SELLADOR HIDROPOROTECTOR FACHADA T. SIKA TRANSPARENTE 10 O SIMILAR	M2	208.89	$48,260.08	$ 10,081,048.11	100%
4.7						
4.7.1	ESPEJO 4MM SUMINISTRO E INSTALACIÓN	M2	1.00	$ 197,050.30	$ 197,050.30	100%
4.7.2	SUMINISTRO E INSTALACION DE PUERTA ENTAMBORADA CON MELAMINICO COLOR BELLOTA MARCA PELIKANDO EN RH 6MM, EL RELLENO DE LA PUERTA EN RH 15 MM ENCHAPADO CON CANTO FLEXIBLE DE 41 MM PEGADO CON PL 285 Y LAS CARAS DE LA LAMINA SE UNIRAN AL RH 15MM CON CARPINCOL. SE PONDRAN 4 BISAGRAS OMEGA DE 3X3 Y CHAPA DE POMO METALICO. EL MARCO DE LA PUERTA SERA DE 8CM, ALTURA MAX 3.05 MTS INCLUYENDO UN FIJO SUPERIOR DE MAXIMO 50CM Y ANCHO ENTRE 0.80 Y 1.20 MTS SEGUN SE REQUIERA.	UN	4.00	$2,274,416.18	$ 9,097,664.72	100%
4.7.3	SUMINISTRO E INSTALACION PUERTA METÁLICA ABATIBLE EN DOS SECCIONES, APERTURA UNICA DESDE EL INTERIOR, ESPECIAL PARA CUARTO DE ARMAS	UN	1.00	$ 11,518,898.47	$ 11,518,898.47	100%
4.7.4	SUMINISTRO E INSTALACIÓN EXTRACTOR INDUSTRIAL DE PARED 47.5X47.5 CM	UN	1.00	$ 2,321,237.30	$ 2,321,237.30	100%
4.7.5	SUMINISTRO E INSTALACIÓN ESCALERA METÁLICA TIPO GATO PARA ACCESO A TERRAZA, ACABADO EN PINTURA ELECTROSTÁTICA	ML	4.30	$2,244,953.23	$9,653,298.89	100%
4.8	**RED HIDRAULICA**					
4.8.1	TUBERÍA PVCP RDE 09 1/2" SUMINISTRO E INSTALACIÓN	ML	5.17	$ 15,380.00	$ 79,514.60	100%
4.8.2	ACCESORIO PVCP 1/2" SUMINISTRO E INSTALACIÓN	UN	9.00	$ 3,142.03	$ 28,278.27	100%
4.8.3	VALVULA DE BOLA 1/2" SUMINISTRO E INSTALACIÓN	UN	1.00	$ 38,807.45	$ 38,807.45	100%
4.8.4	PUNTO HIDRÁULICO PVCP PARAL DESDE PISO PROMEDIO 1/2" SUMINISTRO E INSTALACIÓN	UN	2.00	$ 68,128.10	$ 136,256.20	100%
4.8.5	UNIÓN PVC UNIVERSAL PRESIÓN 1/2" SUMINISTRO E INSTALACIÓN	UN	2.00	$ 12,890.76	$ 25,781.52	100%
4.9	**RED SANITARIA, PLUVIAL Y APARATOS**					
4.9.1	TUBERIA PVCS 2" SUMINISTRO E INSTALACIÓN	ML	8.60	$ 29,977.33	$ 257,805.04	100%
4.9.2	ACCESORIO PVCS 2" SUMINISTRO E INSTALACIÓN	UN	10.00	$ 14,062.80	$ 140,628.00	100%
4.9.3	TUBERIA PVCS 4" SUMINISTRO E INSTALACIÓN	ML	6.00	$ 60,418.42	$ 362,510.52	100%
4.9.4	ACCESORIO PVCS 4" SUMINISTRO E INSTALACIÓN	UN	2.00	$ 43,221.47	$ 86,442.94	100%
4.9.5	ADAPTADOR DE LIMPIEZA 4" VENTILACIÓN SUMINISTRO E INSTALACIÓN	UN	1.00	$ 76,309.56	$ 76,309.56	100%
4.9.6	CODO DE REVENTILACIÓN 4"X2" SUMINISTRO E INSTALACIÓN	UN	1.00	$ 105,537.31	$ 105,537.31	100%
4.9.7	SIFON SANITARIA 180° DE 2" SUMINISTRO E INSTALACIÓN	UN	2.00	$ 34,548.91	$ 69,097.82	100%
4.9.8	YEE SANITARIA REDUCIDA DE 4"X2" SUMINISTRO E INSTALACIÓN	UN	3.00	$ 88,484.78	$ 265,454.34	100%
4.9.9	SANITARIO + FLUXOMETRO T ADRIATRICA, CORONA O SIMILAR	UN	1.00	$ 1,729,150.39	$ 1,729,150.39	100%
4.9.10	LAVAMANOS SOBREPONER CORONA O SIMILAR INCLUYE GRIFERIA ANTIVANDALICA Y ACCESORIOS	UN	1.00	$ 1,003,134.51	$ 1,003,134.51	100%
4.9.11	REJILLA SOSCO 3" X 2", ALUMINIO ANTICUCARACHAS	UN	2.00	$ 27,185.67	$ 54,371.34	100%
4.10						
4.10.1	SALIDA PARA TOMA CORRIENTE DOBLE CON POLO A TIERRA SUMINISTRO E INSTALACIÓN EN CABLE LIBRE DE HALÓGENO	PTO	4.00	$ 208,006.25	$ 832,025.00	100%
4.10.2	SALIDA PARA TOMA GFCI SUMINISTRO E INSTALACIÓN	PTO	1.00	$212,049.81	$ 212,049.81	100%
4.10.3	SALIDA TOMA BIFASICO (2No 10+ 1No 14), L= 10M SUMINISTRO E INSTALACIÓN	PTO	2.00	$219,888.57	$ 439,777.14	100%
4.10.4	SUMINISTRO E INSTALACIÓN LUMINARIA LED LINEAL 40W DL UNV	UN	8.00	$ 312,412.99	$ 2,499,303.92	100%
4.10.5	SUMINISTRO E INSTALACIÓN LUMINARIA LED LINEAL 30W MNCONTINUUM 15-40W NW	UN	2.00	$ 1,016,343.49	$ 2,032,686.98	100%
4.10.6	TABLERO PARCIAL 12 CIRCUITOS. INCLUYE BREAKER SUMINISTRO E INSTALACIÓN	UN	1.00	$ 1,097,150.02	$ 1,097,150.02	100%
4.10.7	SALIDA DE LAMPARA 110 V L= 6M EN TUBO EMT Y EN CABLE LIBRE DE HALÓGENO SUMINISTRO E INSTALACIÓN	PTO	10.00	$349,013.38	$ 3,490,133.80	100%
4.11	**SISTEMAS DE VENTILACION MECANICA - HVAC**					

4.11.1	SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE AIRE ACONDICIONADO TIPO MINISPLIT DE 9.000 BTU/H, 22/1/60 INVERTER, REFRIGERANTE 410A. INCLUYE KIT DE INSTALACIÓN COMPLETO	UND	1.00	$5,889,128.86	$ 5,889,128.86	100%
4.11.2	SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE MANEJADORA TIPO PARED CAP. NOMINAL 9.600 BTU/H LIQ - GAS 1/4 - 1/2"	UND	1.00	$5,204,713.60	$ 5,204,713.60	100%
5.0						
5.1						
5.1.1.	LOCALIZACIÓN, TRAZADO Y REPLANTEO OBRA ARQUITECTÓNICA INCLUYE COMISIÓN TOPOGRÁFICA, CARTERA Y PLANOS	M2	786.13	$ 6,620.62	$ 5,204,668.00	100%
5.2						
5.2.1	EXCAVACION MANUAL EN CONGLOMERADO H=0-2.00M INCLUYE CARGUE	M3	1016.88	$ 113,807.32	$ 115,728,387.56	100%
5.2.2	RELLENO CON MATERIAL MIXTO DE RIO SIN PROCESAR TAMAÑO MAX. 3" SUMINISTRO, EXTENDIDO, NIVELACION, HUMEDECIMIENTO Y COMPACTACION MECANICA CON EQUIPO PESADO	M3	779.54	$ 48,905.05	$ 38,123,442.68	100%
5.2.3	TRANSPORTE DE MATERIAL GRANULAR	M3/KM	7249.72	$ 2,028.72	$ 14,707,651.96	100%
5.2.4	TRANSPORTE DISPOSICION FINAL DE ESCOMBROS Y SOBRANTES	M3/KM	3660.77	$ 2,028.72	$ 7,426,677.31	100%
5.3						
5.3.1	SOLADO, LIMPIEZA EN CONCRETO 13.8 MPa (2000 PSI)	M3	23.32	$ 800,447.03	$ 18,666,424.74	100%
5.3.2	ZAPATA EN CONCRETO 27.6 MPa (4000 PSI) PREMEZCLADO ACELERADO A 3 DÍAS. SUMINISTRO Y CONSTRUCCIÓN	M3	123.25	$ 1,375,792.04	$ 169,566,368.93	100%
5.3.3	PEDESTALES EN CONCRETO 27.6 MPa (4000 PSI) PREMEZCLADO ACELERADO A 3 DÍAS. SUMINISTRO Y CONSTRUCCIÓN	M3	13.55	$ 3,129,144.81	$ 42,399,912.18	100%
5.3.4	VIGA EN CONCRETO 27.6 MPa (4000 PSI) PREMEZCLADO ACELERADO A 3 DÍAS. SUMINISTRO Y CONSTRUCCIÓN	M3	54.63	$ 1,461,468.24	$ 79,840,009.95	100%
5.3.5	COLUMNA EN CONCRETO 31.5 MPa (4500 PSI) PREMEZCLADO ACELERADO A 3 DÍAS. SUMINISTRO Y CONSTRUCCIÓN	M3	93.67	$ 1,944,132.62	$ 182,106,902.52	100%
5.3.6	PLACA DE CONTRAPISO EN CONCRETO IMPERMEABILIZADO 27.6 MPa (4000 PSI) PREMEZCLADO ACELERADO A 3 DIAS. SUMINISTRO Y CONSTRUCCIÓN	M3	56.02	$ 1,349,337.03	$ 75,589,860.42	100%
5.3.7	VÍGA AÉREA EN CONCRETO 27.6 MPa (4000 PSI) PREMEZCLADO ACELERADO A 3 DÍAS. SUMINISTRO Y CONSTRUCCIÓN	M3	95.32	$ 1,901,669.30	$ 181,267,117.68	100%
5.3.8	PLACA DE ENTREPISO ALIGERADA EN CONCRETO 27.6 MPa (4000 PSI) PREMEZCLADO ACELERADO A 3 DIAS. SUMINISTRO Y CONSTRUCCIÓN	M3	107.92	$ 1,507,757.43	$ 162,717,181.85	100%
5.3.9	MESÓN EN CONCRETO 20.7 MPa (3000 PSI) MEZCLA EN OBRA. SUMINISTRO Y CONSTRUCCIÓN	M3	2.82	$2,447,331.03	$ 6,901,473.50	100%
5.3.10	ANCLAJE EPÓXICO CON VARILLA DE 3/8" INCLUYE LA VARILLA, LA PERFORACIÓN, LIMPIEZA DE LA PERFORACIÓN CON CHORRO DE AIRE Y RELLENO EPÓXICO. SUMINISTRO E INSTALACIÓN	UN	3280.00	$ 36,756.54	$ 120,561,451.20	100%
5.3.11	PLASTICO PQA POLIETILENO CAL. 6 SUMINISTRO E INSTALACION	M2	531.19	$ 8,223.01	$ 4,367,980.68	100%
5.4						
5.4.1	ACERO DE REFUERZO FY=4200 MPa (4200 KG/CM2, G60) INCLUYE SUMINISTRO, FIGURADO, ARMADO, COLOCACIÓN Y AMARRE.	KG	47301.57	$ 11,120.63	$ 526,023,258.39	100%
5.4.2	MALLA ELECTROSOLDADA FY=5000 KG/CM2, 500 MPA. FIGURADO, ARMADO, COLOCACIÓN Y AMARRE. SUMINISTRO E INSTALACIÓN	KG	4898.53	$ 11,967.06	$ 58,621,002.42	100%
5.4.3	ESTRUCTURAS EN ACERO ESTRUCTURAL TIPO ASTM A500 INCLUYE SUMINISTRO E INSTALACIÓN	KG	4272.91	$ 30,075.87	$ 128,511,485.68	100%
5.4.4	SUMINISTRO E INSTALACIÓN LAMINA METALDECK 2" CAL 20 (NO INCLUYE CONCRETO)	M2	1079.18	$ 79,462.54	$ 85,754,383.92	100%
5.5						
5.5.1	MURO EN BLOQUE FLEXA No. 5, 0.12X0.20X0.30 M (MORTERO TIPO S 1:3)	M2	936.65	$ 70,554.51	$ 66,084,881.79	100%
5.5.2	MURO TOLETE RECOCIDO COMUN 0.20X0.10X0.06, MORTERO TIPO 1:3	M2	686.70	$ 95,254.64	$ 65,411,361.29	100%
5.5.3	MURO SUPER BOARD DOBLE CARA, E=0.11 M, CAL 8 MM, INCLUYE PINTURA	M2	328.86	$ 214,942.04	$ 70,685,839.27	
5.5.4	DINTELES EN CONCRETO 17.2 MPa (2500 PSI) MEZCLA EN OBRA. SUMINISTRO Y CONSTRUCCIÓN	M3	17.76	$ 2,232,938.39	$ 39,656,985.81	100%
5.5.5	PAÑETE MUROS INTERIORES MORTERO 1:4 INCLUYE FILOS Y DILATACIONES. SUMINISTRO Y APLICACIÓN	M2	2185.89	$ 32,858.77	$ 71,825,656.76	100%
5.5.6	PAÑETE MURO EXTERIOR Y CULATAS MORTERO 1:4 IMPERMEABILIZADO. SUMINISTRO Y APLICACIÓN	M2	1755.68	$ 45,008.72	$ 79,020,909.53	100%
5.5.7	PISO EN BALDOSA GRANO MARMOL 0.30X0.30. BLANCO BH5 INSTITUCIONAL. INCLUYE LAVADO CON ACIDO. PULIDA CON PULIDORA DE PISO INDUSTRIAL.	M2	557.25	$ 301,432.09	$ 167,973,032.15	100%
5.5.8	CERAMICA LISA 0.25X0.40 PARA MUROS	M2	126.00	$ 179,351.23	$ 22,598,254.98	100%
5.5.9	GUARDAESCOBA EN BALDOSA GRANO MARMOL	ML	362.21	$40,554.38	$ 14,689,201.98	100%
5.5.10	PISO EN CERAMICA LISO 0.32X0.32 LINEA FORTALEZA	M2	226.91	$ 99,112.92	$ 22,489,712.68	100%
5.5.11	IMPERMEABILIZACION DE TERRAZAS Y BALCONES CON SIKA PERMALASTIK PRO. INCLUYE LIMPIEZA DE SUPERFICIE Y SELLO DE FISURAS CON SIKAFLEX 1A O SIMILAR, TELA DE REFUERZO, ARENA, PLASTICO DE BAJA DENSIDAD (PROTECCION LLUVIA)	M2	654.65	$ 138,203.99	$ 90,475,242.05	100%
5.5.12	GUARDAESCOBA MEDIACAÑA PREFABRICADO EN GRANITO	ML	243.60	$166,028.35	$ 90,475,242.05	100%
5.5.13	AFINADO PISOS MORTERO 1:4, E= 50 MM	M2	784.16	$43,609.40	$ 40,444,506.06	100%
5.6						
5.6.1	PINTURA VINILO T. CORAZA EXTERIOR 3 MANOS	M2	2201.01	$18,207.57	$ 40,075,043.65	100%
5.6.2	PINTURA VINILO TIPO 1 S/MURO (ALTA CALIDAD)	M2	1786.97	$ 15,401.75	$ 27,522,465.20	100%
5.6.3	SELLADOR PARA MUROS INTERIORES, IMPRIMANTE GRECONAL O SIMILAR	M2	1786.97	$ 27,009.33	$ 48,264,862.43	100%
5.6.4	SELLADOR HIDROPOROTECTOR FACHADA T. SIKA TRANSPARENTE 10 O SIMILAR	M2	2185.89	$ 48,260.08	$ 105,491,226.27	100%
5.7	**CARPINTERIA METÁLICA Y ACCESORIOS**					
5.7.1	ESPEJO 4MM SUMINISTRO E INSTALACIÓN	M2	47.00	$ 197,050.30	$ 9,261,364.10	100%
5.7.2	SUMINISTRO E INSTALACION DE PUERTA ENTAMBORADA CON MELAMINICO COLOR BELLOTA MARCA PELIKANDO EN RH 6MM, EL RELLENO DE LA PUERTA EN RH 15 MM ENCHAPADO CON CANTO FLEXIBLE DE 41 MM	UN	36.00	$ 2,274,416.18	$ 81,878,982.48	100%

	PEGADO CON PL 285 Y LAS CARAS DE LA LAMINA SE UNIRAN AL RH 15MM CON CARPINCOL. SE PONDRAN 4 BISAGRAS OMEGA DE 3X3 Y CHAPA DE POMO METALICO. EL MARCO DE LA PUERTA SERA DE 8CM, ALTURA MAX 3.05 MTS INCLUYENDO UN FIJO SUPERIOR DE MAXIMO 50CM Y ANCHO ENTRE 0.80 Y 1.20 MTS SEGUN SE REQUIERA.					
5.7.3	SUMINISTRO E INSTALACIÓN VENTANA SISTEMA 744, INCLUYE VIDRIO 4 MM	M2	58.00	$358,378.07	$ 21,072,630.52	100%
5.7.4	SUMINISTRO E INSTALACION DE ESCALERA METALICA	UND	2.00	$ 29,023,312.50	$ 58,046,625.00	100%
5.7.5	SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE DIVISIONES SANITARIAS EN ACERO INOXIDABLE SISTEMA A PISO, SOCODA O SIMILAR. (INCLUYE PUERTA, DOS PARALES, UN TABIQUE LISO Y HERRAJES).	UN	40.00	$ 6,704,307.78	$ 268,172,311.20	100%
5.7.6	SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE DIVISIÓN BAÑO ACERO INOXIDABLE ORINAL 1.48 X 0.46, CON PANELES TIPO SANDUCHE, SOCODA O SIMILAR.	UN	18.00	$ 1,610,618.22	$ 28,991,127.96	100%
5.7.7	SUMINISTRO E INSTALACIÓN CLOSET FABRICADO EN MADERA MADECOR DE 20 MM INCLUYE ENTREPAÑOS HORIZONTAL EN MADERA MADECOR, SECCIÓN ROLLIZA DE MADERA DIAMETRO 1 1/2, PUERTAS EN MADECOR PIZANO DE 15 MM, TOPES METÁLICOS, BISAGRAS DE PARCHE, MANIJAS EN ACERO INOXIDABLE, CHAPA DE SEGURIDAD, SELLADA, MASILLADO Y PINTADO.	ML	117.46	$1,811,903.08	$ 212,826,135.78	100%
5.7.4	SUMINISTRO E INSTALACION DE ESCALERA METALICA	UN	2.00	$ 29,023,312.50	$ 58,046,625.00	100%
5.8						
5.8.1	TUBERÍA PVCP RDE 09 1/2" SUMINISTRO E INSTALACIÓN	ML	84.30	$ 15,380.00	$ 1,296,534.00	100%
5.8.2	ACCESORIO PVCP 1/2" SUMINISTRO E INSTALACIÓN	UN	80.00	$ 3,142.03	$ 251,362.40	100%
5.8.3	TUBERIA PVCP RDE 11 3/4" SUMINISTRO E INSTALACIÓN	ML	331.35	$ 18,697.31	$ 6,195,353.67	100%
5.8.4	ACCESORIO PVCP 3/4" SUMINISTRO E INSTALACIÓN	UN	226.00	$ 4,429.50	$ 1,001,067.00	100%
5.8.5	TUBERÍA PVCP RDE 13.5 1" SUMINISTRO E INSTALACIÓN	ML	21.70	$ 22,034.37	$ 478,145.83	100%
5.8.6	ACCESORIO PVCP 1" SUMINISTRO E INSTALACIÓN	UN	5.00	$ 7,072.81	$ 35,364.05	100%
5.8.7	VALVULA DE BOLA 1/2" SUMINISTRO E INSTALACIÓN	UN	1.00	$ 38,807.45	$ 38,807.45	100%
5.8.8	PUNTO HIDRÁULICO PVCP PARAL DESDE PISO PROMEDIO 1/2" SUMINISTRO E INSTALACIÓN	UN	138.00	$ 68,128.10	$ 9,401,677.80	100%
5.8.9	BUJE SOLDAR PVCP 1/2"X3/4" SUMINISTRO E INSTALACIÓN	UN	136.00	$ 10,381.65	$ 1,411,904.40	100%
5.8.10	BUJE SOLDAR PVCP 1"X3/4" SUMINISTRO E INSTALACIÓN	UN	5.00	$ 12,941.64	$ 64,708.20	100%
5.8.11	UNIÓN PVC UNIVERSAL PRESIÓN 1/2" SUMINISTRO E INSTALACIÓN	UN	2.00	$ 12,890.76	$ 25,781.52	100%
5.8.12	UNIÓN PVC UNIVERSAL PRESIÓN 3/4" SUMINISTRO E INSTALACIÓN	UN	40.00	$ 24,273.15	$ 970,926.00	100%
5.8.13	VALVULA DE BOLA 3/4" SUMINISTRO E INSTALACIÓN	UN	20.00	$ 56,740.10	$ 1,134,802.00	100%
5.9						
5.9.1	TUBERIA PVCS 2" SUMINISTRO E INSTALACIÓN	ML	164.10	$ 29,977.33	$ 4,919,279.85	100%
5.9.2	ACCESORIO PVCS 2" SUMINISTRO E INSTALACIÓN	UND	66.00	$ 14,062.80	$ 928,144.80	100%
5.9.3	TUBERIA PVCS 4" SUMINISTRO E INSTALACIÓN	ML	82.50	$ 60,418.42	$ 4,984,519.65	100%
5.9.4	ACCESORIO PVCS 4" SUMINISTRO E INSTALACIÓN	UND	66.00	$ 43,221.47	$ 2,852,617.02	100%
5.9.5	ADAPTADOR DE LIMPIEZA 4" VENTILACIÓN SUMINISTRO E INSTALACIÓN	UND	10.00	$ 76,309.56	$ 763,095.60	100%
5.9.6	CODO DE REVENTILACIÓN 4"X2" SUMINISTRO E INSTALACIÓN	UND	10.00	$ 105,537.31	$ 1,055,373.10	100%
5.9.7	SIFON SANITARIA 180° DE 2" SUMINISTRO E INSTALACIÓN	UND	40.00	$ 34,548.91	$ 1,381,956.40	100%
5.9.8	YEE SANITARIA REDUCIDA DE 4"X2" SUMINISTRO E INSTALACIÓN	UND	50.00	$ 88,484.78	$ 4,424,239.00	100%
5.9.9	SANITARIO + FLUXOMETRO T ADRIATRICA, CORONA O SIMILAR	UN	40.00	$ 1,729,150.39	$ 69,166,015.60	100%
5.9.10	LAVAMANOS SOBREPONER CORONA O SIMILAR INCLUYE GRIFERIA ANTIVANDALICA Y ACCESORIOS	UN	40.00	$ 1,003,134.51	$ 40,125,380.40	100%
5.9.11	ORINAL PARED MEDIANO REF 08862100 CORONA INCLUYE FLEXOMETRO	UN	18.00	$ 1,188,491.00	$ 21,392,838.00	100%
5.9.12	REJILLA SOSCO 3" X 2", ALUMINIO ANTICUCARACHAS	UND	64.00	$ 27,185.67	$ 1,739,882.88	100%
5.10	**INSTALACIONES ELECTRICAS INTERNAS**					
5.10.1	SALIDA PARA TOMA CORRIENTE DOBLE CON POLO A TIERRA SUMINISTRO E INSTALACIÓN EN CABLE LIBRE DE HALÓGENO	PTO	106.00	$ 208,006.25	$ 22,048,662.50	100%
5.10.2	SALIDA PARA TOMA GFCI SUMINISTRO E INSTALACIÓN	PTO	20.00	$ 212,049.81	$ 4,240,996.20	100%
5.10.3	SALIDA TOMA BIFASICO (2No 10+ 1No 14), L= 10M SUMINISTRO E INSTALACIÓN	PTO	20.00	$ 219,888.57	$ 4,397,771.40	100%
5.10.4	SUMINISTRO E INSTALACIÓN LUMINARIA LED LINEAL 30W MNCONTINUUM 15-40W	UN	88.00	$ 1,016,343.49	$ 89,438,227.12	100%
5.10.5	SUMINISTRO E INSTALACIÓN LUMINARIA LED PANEL RD 22.8W DL 100-277V	UN	61.00	$ 131,256.49	$ 8,006,645.89	100%
5.10.6	LUMINARIA LED EMERGENCIA 2 X 1W 120 - 277 R3	UN	9.00	$ 400,297.99	$ 3,602,681.91	100%
5.10.7	TABLERO PARCIAL 18 CIRCUITOS. INCLUYE BREAKER SUMINISTRO E INSTALACIÓN	UN	2.00	$ 1,328,450.98	$ 2,656,901.96	100%
5.10.8	TABLERO PARCIAL 12 CIRCUITOS. INCLUYE BREAKER SUMINISTRO E INSTALACIÓN	UN	1.00	$ 1,097,150.02	$ 1,097,150.02	100%
5.10.9	TABLERO PARCIAL 24 CIRCUITOS.CON ESPACIO PARA TOTALIZADOR INCLUYE BREAKER Y TOTALIZADOR SUMINISTRO E INSTALACIÓN	UN	1.00	$ 2,799,430.28	$ 2,799,430.28	100%
5.10.10	SALIDA DE LAMPARA 110 V L= 6M EN TUBO EMT Y EN CABLE LIBRE DE HALÓGENO SUMINISTRO E INSTALACIÓN	PTO	149.00	$ 349,013.38	$ 52,002,993.62	100%
5.11	**SISTEMAS DE VENTILACION MECANICA - HVAC**					
5.11.1	SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE AIRE ACONDICIONADO TIPO MINISPLIT DE 12.000 BTU/H, 22/1/60 INVERTER, REFRIGERANTE 410A. INCLUYE KIT DE INSTALACIÓN COMPLETO	UND	20.00	$6,347,099.75	$ 126,941,995.00	100%
5.11.2	SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE MANEJADORA TIPO PARED CAP. NOMINAL 19.100 BTU/H LIQ - GAS 1/4 - 1/2"	UND	20.00	$6,129,000.66	$ 122,580,013.20	100%
6.0						
6.1						
6.1.1	LOCALIZACION, TRAZADO Y REPLANTEO OBRA ARQUITECTÓNICA INCLUYE COMISIÓN TOPOGRAFICA, CARTERA Y PLANOS.	M2	116.33	$ 6,620.62	$ 770,176.72	100%
6.2	**EXCAVACIONES Y RELLENOS**					
6.2.1	EXCAVACION MANUAL EN CONGLOMERADO H= 0 - 2.00 M INCLUYE CARGUE	M3	91.73	$ 113,807.32	$ 10,439,545.46	100%
6.2.2	RELLENO CON MATERIAL MIXTO DE RÍO SIN PROCESAR TAMAÑO MAX. 3 SUMINISTRO, EXTENDIDO, NIVELACIÓN, HUMEDECIMIENTO Y COMPACTACIÓN MECÁNICA CON EQUIPO PESADO.	M3	78.4	$ 48,905.05	$ 3,836,112.12	100%

6.2.3	TRANSPORTE DE MATERIAL GRANULAR	M3/KM	729.49	$ 2,028.72	$ 1,479,930.95	100%
6.2.4	TRANSPORTE DISPOSICIÓN FINAL DE ESCOMBROS Y SOBRANTES	M3/KM	330.23	$ 2,028.72	$ 669,944.21	100%
6.3	**ESTRUCTURAS EN CONCRETO**					
6.3.1	SOLADO, LIMPIEZA EN CONCRETO 13.8 MPa (2000 PSI)	M3	1.26	$ 800,447.03	$ 1,008,563.26	100%
6.3.2	VIGA EN CONCRETO 27.6 MPa (4000 PSI) PREMEZCLADO ACELERADO A 3 DÍAS. SUMINISTRO Y CONSTRUCCIÓN	M3	13.29	$ 1,461,468.24	$ 19,422,912.91	100%
6.3.3	COLUMNA EN CONCRETO 31.5 MPa (4500 PSI) PREMEZCLADO ACELERADO A 3 DÍAS. SUMINISTRO Y CONSTRUCCIÓN	M3	8.68	$ 1,944,132.62	$ 16,875,071.14	100%
6.3.4	PLACA DE CONTRAPISO EN CONCRETO IMPERMEABILIZADO 27.6 MPa (4000 PSI) PREMEZCLADO ACELERADO A 3 DIAS. SUMINISTRO Y CONSTRUCCIÓN	M3	6.92	$ 1,349,337.03	$ 9,337,412.25	100%
6.3.5	VÍGA AÉREA EN CONCRETO 27.6 MPa (4000 PSI) PREMEZCLADO ACELERADO A 3 DÍAS. SUMINISTRO Y CONSTRUCCIÓN	M3	10.21	$ 1,901,669.30	$ 19,416,043.55	100%
6.3.6	PLACA DE ENTREPISO ALIGERADA EN CONCRETO 27.6 MPa (4000 PSI) PREMEZCLADO ACELERADO A 3 DIAS. SUMINISTRO Y CONSTRUCCIÓN	M3	7.70	$ 1,507,757.43	$ 11,609,732.21	100%
6.3.8	ANCLAJE EPÓXICO CON VARILLA DE 3/8" INCLUYE LA VARILLA, LA PERFORACIÓN, LIMPIEZA DE LA PERFORACIÓN CON CHORRO DE AIRE Y RELLENO EPÓXICO. SUMINISTRO E INSTALACIÓN	UN	256.00	$ 36,756.54	$ 9,409,674.24	100%
6.3.9	PLASTICO PQA POLIETILENO CAL. 6 SUMINISTRO E INSTALACION	M2	57.68	$ 8,223.01	$ 474,303.22	100%
6.4						
6.4.1	ACERO DE REFUERZO FY=4200 MPa (4200 KG/CM2, G60) INCLUYE SUMINISTRO, FIGURADO, ARMADO, COLOCACIÓN Y AMARRE.	KG	4221.20	$ 11,120.63	$ 46,942,403.36	100%
6.4.2	MALLA ELECTROSOLDADA FY=5000 KG/CM2, 500 MPA. FIGURADO, ARMADO, COLOCACIÓN Y AMARRE. SUMINISTRO E INSTALACIÓN	KG	692.70	$ 11,967.06	$ 8,289,582.46	100%
6.4.3	ESTRUCTURAS EN ACERO ESTRUCTURAL TIPO ASTM A500 INCLUYE SUMINISTRO E INSTALACIÓN	KG	256.80	$ 30,075.87	$ 7,723,483.42	100%
6.4.4	SUMINISTRO E INSTALACIÓN LAMINA METALDECK 2" CAL 20 (NO INCLUYE CONCRETO)	M2	76.96	$ 79,462.54	$ 6,115,437.08	100%
6.5						
6.5.1	MURO EN BLOQUE FLEXA No. 5, 0.12X0.20X0.30 M (MORTERO TIPO S 1:3)	M2	125.06	$ 70,554.51	$ 8,823,547.02	100%
6.5.2	MURO TOLETE RECOCIDO COMUN 0.20X0.10X0.06, MORTERO TIPO 1:3	M2	280.98	$ 95,254.64	$ 26,764,648.75	100%
6.5.3	MURO SUPER BOARD DOBLE CARA, E=0.11 M, CAL 8 MM, INCLUYE PINTURA	M2	25.89	$ 214,942.04	$ 5,564,849.42	100%
6.5.4	DINTELES EN CONCRETO 17.2 MPa (2500 PSI) MEZCLA EN OBRA. SUMINISTRO Y CONSTRUCCIÓN	M3	1.24	$ 2,232,938.39	$ 2,768,843.60	100%
6.5.5	PAÑETE MUROS INTERIORES MORTERO 1:4 INCLUYE FILOS Y DILATACIONES. SUMINISTRO Y APLICACIÓN	M2	172.45	$ 32,858.77	$ 5,666,494.89	100%
6.5.6	PAÑETE MURO EXTERIOR Y CULATAS MORTERO 1:4 IMPERMEABILIZADO. SUMINISTRO Y APLICACIÓN	M2	240.00	$ 45,008.72	$ 10,802,092.80	100%
6.5.7	PISO EN BALDOSA GRANO MARMOL 0.30X0.30. BLANCO BH5 INSTITUCIONAL. INCLUYE LAVADO CON ACIDO. PULIDA CON PULIDORA DE PISO INDUSTRIAL.	M2	63.34	$ 301,432.09	$ 19,092,708.58	100%
6.5.8	CERAMICA LISA 0.25X0.40 PARA MUROS	M2	6.60	$ 179,351.23	$ 1,183,718.12	100%
6.5.10	PISO EN CERAMICA LISO 0.32X0.32 LINEA FORTALEZA	M2	3.85	$ 99,112.92	$ 381,584.74	100%
6.5.11	IMPERMEABILIZACION DE TERRAZAS Y BALCONES CON SIKA PERMALASTIK PRO. INCLUYE LIMPIEZA DE SUPERFICIE Y SELLO DE FISURAS CON SIKAFLEX 1A O SIMILAR, TELA DE REFUERZO, ARENA, PLASTICO DE BAJA DENSIDAD (PROTECCION LLUVIA)	M2	67.20	$ 138,203.99	$ 9,287,308.13	100%
6.5.12	GUARDAESCOBA MEDIACAÑA PREFABRICADO EN GRANITO.	ML	7.40	$166,028.35	$ 1,228,609.79	100%
6.5.13	AFINADO PISOS MORTERO 1:4, E= 50 MM	M2	67.19	$43,609.40	$2,930,115.59	100%
6.6	**PINTURA**					
6.6.1	PINTURA VINILO T. CORAZA EXTERIOR 3 MANOS	M2	316.21	$18,207.57	$ 5,757,415.71	100%
6.6.2	PINTURA VINILO TIPO 1 S/MURO (ALTA CALIDAD)	M2	172.45	$15,401.75	$ 2,656,031.79	100%
6.6.3	SELLADOR PARA MUROS INTERIORES, IMPRIMANTE GRECONAL O SIMILAR	M2	172.45	$ 27,009.33	$ 4,657,758.96	100%
6.6.4	SELLADOR HIDROPOROTECTOR FACHADA T. SIKA TRANSPARENTE 10 O SIMILAR	M2	316.21	$ 48,260.08	$ 15,260,319.90	100%
6.7	**CARPINTERIA METÁLICA Y ACCESORIOS**					
6.7.1	ESPEJO 4MM SUMINISTRO E INSTALACIÓN	M2	0.70	$ 197,050.30	$ 137,935.21	100%
6.7.2	SUMINISTRO E INSTALACIÓN PUERTA ACCESO VIDRIO TEMPLADO 10 MM INCLUYE BARANDAS 2 BARRAS ACERO INOXIDABLE INCLUYE PELICULA DE SEGURIDAD 3000 LIBRAS DE PRESION Y 3 MICRAS	M2	21.36	$ 1,592,133.62	$ 34,007,974.12	100%
6.7.3	SUMINISTRO E INSTALACION DE PUERTA ENTAMBORADA CON MELAMINICO COLOR BELLOTA MARCA PELIKANDO EN RH 6MM, EL RELLENO DE LA PUERTA EN RH 15 MM ENCHAPADO CON CANTO FLEXIBLE DE 41 MM PEGADO CON PL 285 Y LAS CARAS DE LA LAMINA SE UNIRAN AL RH 15MM CON CARPINCOL. SE PONDRAN 4 BISAGRAS OMEGA DE 3X3 Y CHAPA DE POMO METALICO. EL MARCO DE LA PUERTA SERA DE 8CM, ALTURA MAX 3.05 MTS INCLUYENDO UN FIJO SUPERIOR DE MAXIMO 50CM Y ANCHO ENTRE 0.80 Y 1.20 MTS SEGUN SE REQUIERA.	UN	5.00	$ 2,274,416.18	$ 11,372,080.90	100%
6.7.4	SUMINISTRO E INSTALACIÓN VENTANA SISTEMA 744, INCLUYE VIDRIO 4 MM	M2	4.40	$ 358,378.07	$ 1,576,863.51	100%
6.7.5	SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE MUEBLE BAJO COCINA INCLUYE MARCO DE 4 X 5 CM EN ACABADO FORMICA F8, PUERTAS LISAS EN AGLOMERADO DE 2CM ESPESOR, CANTO TERMO FUNDIDO, MANIJAS EN ACERO INOXIDABLE Y BISAGRAS DE PARCHE.	ML	14.34	$ 1,621,290.31	$ 23,249,303.05	100%
6.7.6	SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE MUEBLE ALTO COCINA FABRICADO EN AGLOMERADO DE 20 MM, ACABADO EN FORMICA F8 INCLUYE ENTREPAÑOS HORIZONTAL Y PUERTAS EN AGLOMERADO DE 15 MM ACABADO EN FORMICA, TOPES METÁLICOS, GUIA METÁLICA CON RODACHINAS PLÁSTICAS Y TOPE, BISAGRAS DE PARCHE Y MANIJAS EN ACERO INOXIDABLE.	ML	14.34	$ 1,376,700.68	$ 19,741,887.75	100%
6.7.7	SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE MUEBLE BAJO BAÑOS INCLUYE MARCO DE 4 X 5 CM EN ACABADO FORMICA F8, PUERTAS LISAS EN AGLOMERADO DE 2CM ESPESOR, CANTO TERMO FUNDIDO, MANIJAS EN ACERO INOXIDABLE Y BISAGRAS DE PARCHE.	ML	3.50	$ 1,531,097.88	$ 5,358,842.58	100%

6.7.8	SUMINISTRO E INSTALACIÓN CLOSET FABRICADO EN MADERA MADECOR DE 20 MM INCLUYE ENTREPAÑOS HORIZONTAL EN MADERA MADECOR, SECCIÓN ROLLIZA DE MADERA DIAMETRO 1 1/2, PUERTAS EN MADECOR PIZANO DE 15 MM, TOPES METÁLICOS, BISAGRAS DE PARCHE, MANIJAS EN ACERO INOXIDABLE, CHAPA DE SEGURIDAD, SELLADA, MASILLADO Y PINTADO.	ML	4.95	$ 1,811,903.08	$ 8,968,920.25	100%
6.7.9	SUMINISTRO E INSTALACIÓN ESCALERA METÁLICA TIPO GATO PARA ACCESO A TERRAZA, ACABADO EN PINTURA ELECTROSTÁTICA	ML	4.30	$ 2,244,953.23	$ 9,653,298.89	100%
6.8	**CIELO RASO**					
6.8.1	CIELO RASO PLACA SUPERBOARD 8 MM INCLUYE PINTURA	M2	63.34	$ 126,307.83	$ 8,000,337.95	100%
6.9	**RED HIDRÁULICA**					
6.9.1	TUBERÍA PVCP RDE 09 1/2" SUMINISTRO E INSTALACIÓN	ML	14.09	$ 15,380.00	$ 216,704.20	100%
6.9.2	ACCESORIO PVCP 1/2" SUMINISTRO E INSTALACIÓN	UN	18.00	$ 3,142.03	$ 56,556.54	100%
6.9.3	TUBERIA PVCP RDE 11 3/4" SUMINISTRO E INSTALACIÓN	ML	28.15	$ 18,697.31	$ 526,329.28	100%
6.9.4	ACCESORIO PVCP 3/4" SUMINISTRO E INSTALACIÓN	UN	11.00	$ 4,429.50	$ 48,724.50	100%
6.9.5	VALVULA DE BOLA 1/2" SUMINISTRO E INSTALACIÓN	UN	2.00	$ 38,807.45	$ 77,614.90	100%
6.9.6	PUNTO HIDRÁULICO PVCP PARAL DESDE PISO PROMEDIO 1/2" SUMINISTRO E INSTALACIÓN	UN	6.00	$ 68,128.10	$ 408,768.60	100%
6.9.7	BUJE SOLDAR PVCP 1/2"X3/4" SUMINISTRO E INSTALACIÓN	UN	4.00	$ 10,381.65	$ 41,526.60	100%
6.9.8	UNIÓN PVC UNIVERSAL PRESIÓN 1/2" SUMINISTRO E INSTALACIÓN	UN	4.00	$ 12,890.76	$ 51,563.04	100%
6.9.9	UNIÓN PVC UNIVERSAL PRESIÓN 3/4" SUMINISTRO E INSTALACIÓN	UN	2.00	$ 24,273.15	$ 48,546.30	100%
6.9.10	VALVULA DE BOLA 3/4" SUMINISTRO E INSTALACIÓN	UN	1.00	$ 56,740.10	$ 56,740.10	100%
6.10	**RED SANITARIA, PLUVIAL Y APARATOS**					
6.10.1	TUBERIA PVCS 2" SUMINISTRO E INSTALACIÓN	ML	15.43	$ 29,977.33	$ 462,550.20	100%
6.10.2	ACCESORIO PVCS 2" SUMINISTRO E INSTALACIÓN	UN	23.00	$ 14,062.80	$ 323,444.40	100%
6.10.3	TUBERIA PVCS 4" SUMINISTRO E INSTALACIÓN	ML	8.52	$ 60,418.42	$ 514,764.94	100%
6.10.4	ACCESORIO PVCS 4" SUMINISTRO E INSTALACIÓN	UN	3.00	$ 43,221.47	$ 129,664.41	100%
6.10.5	ADAPTADOR DE LIMPIEZA 4" VENTILACIÓN SUMINISTRO E INSTALACIÓN	UN	2.00	$ 76,309.56	$ 152,619.12	100%
6.10.6	CODO DE REVENTILACIÓN 4"X2" SUMINISTRO E INSTALACIÓN	UN	1.00	$ 105,537.31	$ 105,537.31	100%
6.10.7	SIFON SANITARIA 180° DE 2" SUMINISTRO E INSTALACIÓN	UN	4.00	$ 34,548.91	$ 138,195.64	100%
6.10.8	YEE SANITARIA REDUCIDA DE 4"X2" SUMINISTRO E INSTALACIÓN	UN	5.00	$ 88,484.78	$ 442,423.90	100%
6.10.9	SANITARIO + FLUXOMETRO T ADRIATRICA, CORONA O SIMILAR	UN	1.00	$ 1,729,150.39	$ 1,729,150.39	100%
6.10.10	LAVAMANOS SOBREPONER CORONA O SIMILAR INCLUYE GRIFERIA ANTIVANDALICA Y ACCESORIOS	UN	1.00	$ 1,003,134.51	$ 1,003,134.51	100%
6.10.11	LAVAPLATOS ACERO INOXIDABLE 0.60 x 0.40 INCLUYE GRIFERIA SUMINISTRO E INSTALACIÓN	UN	1.00	$ 321,535.80	$ 321,535.80	100%
6.10.12	REJILLA SOSCO 3" X 2", ALUMINIO ANTICUCARACHAS	UN	3.00	$ 27,185.67	$ 81,557.01	100%
6.11	**INSTALACIONES ELECTRICAS INTERNAS**					
6.11.1	SALIDA PARA TOMA CORRIENTE DOBLE CON POLO A TIERRA SUMINISTRO E INSTALACIÓN EN CABLE LIBRE DE HALÓGENO	PTO	12.00	$208,006.25	$2,496,075.00	100%
6.11.2	SALIDA PARA TOMA GFCI SUMINISTRO E INSTALACIÓN	PTO	3.00	$212,049.81	$ 636,149.43	100%
6.11.3	SALIDA TOMA BIFASICO (2No 10+ 1No 14), L= 10M SUMINISTRO E INSTALACIÓN	PTO	2.00	$219,888.57	$ 439,777.14	100%
6.11.4	SUMINISTRO E INSTALACIÓN LUMINARIA LED PANEL RD 22.8W DL 100-277V	UN	18.00	$ 131,256.49	$ 2,362,616.82	100%
6.11.5	TABLERO PARCIAL 12 CIRCUITOS.CON ESPACIO PARA TOTALIZADOR INCLUYE BREAKER Y TOTALIZADOR SUMINISTRO E INSTALACIÓN	UN	1.00	$ 1,097,150.02	$ 1,097,150.02	100%
6.11.6	SALIDA TV PVC. SUMINISTRO E INSTALACIÓN	UN	3.00	$ 107,353.49	$ 322,060.47	100%
6.11.7	SALIDA TELEFONO SUMINISTRO E INSTALACIÓN	UN	3.00	$ 95,344.12	$ 286,032.36	100%
6.11.8	SALIDA DE LAMPARA 110 V L= 6M EN TUBO EMT Y EN CABLE LIBRE DE HALÓGENO SUMINISTRO E INSTALACIÓN	PTO	17.00	$349,013.38	$ 5,933,227.46	100%
6.12	**SISTEMAS DE VENTILACION MECANICA - HVAC**					
6.12.1	SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE AIRE ACONDICIONADO TIPO MINISPLIT DE 9.000 BTU/H, 22/1/60 INVERTER, REFRIGERANTE 410A. INCLUYE KIT DE INSTALACIÓN COMPLETO	UND	1.00	$5,889,128.86	$ 5,889,128.86	100%
6.12.2	SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE AIRE ACONDICIONADO TIPO MINISPLIT DE 12.000 BTU/H, 22/1/60 INVERTER, REFRIGERANTE 410A. INCLUYE KIT DE INSTALACIÓN COMPLETO	UND	1.00	$6,347,099.75	$ 6,347,099.75	100%
6.12.3	SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE MANEJADORA TIPO PARED CAP. NOMINAL 9.600 BTU/H LIQ - GAS 1/4 - 1/2"	UND	1.00	$5,204,713.60	$ 5,204,713.60	100%
6.12.4	SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE MANEJADORA TIPO PARED CAP. NOMINAL 19.100 BTU/H LIQ - GAS 1/4 - 1/2"	UND	1.00	$6,129,000.66	$ 6,129,000.66	100%
7.0						
7.1	**PRELIMINARES**					
7.1.1	LOCALIZACIÓN, TRAZADO Y REPLANTEO OBRA ARQUITECTÓNICA INCLUYE COMISIÓN TOPOGRÁFICA, CARTERA Y PLANOS	M2	40.60	$ 6,620.62	$ 268,797.17	100%
7.2						
7.2.1	EXCAVACION MANUAL EN CONGLOMERADO H= 0 - 2.00 M INCLUYE CARGUE	M3	54.75	$ 113,807.32	$ 6,230,950.77	100%
7.2.2	RELLENO CON MATERIAL MIXTO DE RÍO SIN PROCESAR TAMAÑO MAX. 3 SUMINISTRO, EXTENDIDO, NIVELACIÓN, HUMEDECIMIENTO Y COMPACTACIÓN MECÁNICA CON EQUIPO PESADO.	M3	39.35	$ 48,905.05	$ 1,924,413.72	100%
7.2.3	TRANSPORTE DE MATERIAL GRANULAR	M3/KM	365.96	$ 2,028.72	$ 742,430.37	100%
7.2.4	TRANSPORTE DISPOSICIÓN FINAL DE ESCOMBROS Y SOBRANTES	M3/KM	197.10	$ 2,028.72	$ 399,860.71	100%
7.3						
7.3.1	SOLADO, LIMPIEZA EN CONCRETO 13.8 MPa (2000 PSI)	M3	2.64	$ 800,447.03	$ 2,113,180.16	100%
7.3.2	ZAPATA EN CONCRETO 27.6 MPa (4000 PSI) PREMEZCLADO ACELERADO A 3 DÍAS. SUMINISTRO Y CONSTRUCCIÓN	M3	7.78	$ 1,375,792.04	$ 10,703,662.07	100%
7.3.3	PEDESTALES EN CONCRETO 27.6 MPa (4000 PSI) PREMEZCLADO ACELERADO A 3 DÍAS. SUMINISTRO Y CONSTRUCCIÓN	M3	2.68	$ 3,129,144.81	$ 8,386,108.09	100%
7.3.4	VIGA EN CONCRETO 27.6 MPa (4000 PSI) PREMEZCLADO ACELERADO A 3 DÍAS. SUMINISTRO Y CONSTRUCCIÓN	M3	5.26	$ 1,461,468.24	$ 7,687,322.94	100%

7.3.5	COLUMNA EN CONCRETO 31.5 MPa (4500 PSI) PREMEZCLADO ACELERADO A 3 DÍAS. SUMINISTRO Y CONSTRUCCIÓN	M3	21.20	$ 1,944,132.62	$ 41,215,611.54	100%
7.3.6	PLACA DE CONTRAPISO EN CONCRETO IMPERMEABILIZADO 27.6 MPa (4000 PSI) PREMEZCLADO ACELERADO A 3 DIAS. SUMINISTRO Y CONSTRUCCIÓN	M3	2.38	$ 1,349,337.03	$ 3,211,422.13	100%
7.3.7	VÍGA AÉREA EN CONCRETO 27.6 MPa (4000 PSI) PREMEZCLADO ACELERADO A 3 DÍAS. SUMINISTRO Y CONSTRUCCIÓN	M3	6.80	$ 1,901,669.30	$ 12,931,351.24	100%
7.3.8	PLACA DE ENTREPISO ALIGERADA EN CONCRETO 27.6 MPa (4000 PSI) PREMEZCLADO ACELERADO A 3 DIAS. SUMINISTRO Y CONSTRUCCIÓN	M3	3.55	$ 1,507,757.43	$ 5,352,538.88	100%
7.3.9	PLACA DE ENTREPISO MACIZA EN CONCRETO 27.6 MPa (4000 PSI) PREMEZCLADO ACELERADO A 3 DÍAS. SUMINISTRO Y CONSTRUCCIÓN	M3	0.47	$ 1,647,821.03	$ 774,475.88	100%
7.3.10	ANCLAJE EPÓXICO CON VARILLA DE 3/8" INCLUYE LA VARILLA, LA PERFORACIÓN, LIMPIEZA DE LA PERFORACIÓN CON CHORRO DE AIRE Y RELLENO EPÓXICO. SUMINISTRO E INSTALACIÓN	UN	224.00	$ 36,756.54	$ 8,233,464.96	100%
7.3.11	PLASTICO PQA POLIETILENO CAL. 6 SUMINISTRO E INSTALACION	M2	22.10	$ 8,223.01	$ 181,728.52	100%
7.4						
7.4.1	ACERO DE REFUERZO FY=4200 MPa (4200 KG/CM2, G60) INCLUYE SUMINISTRO, FIGURADO, ARMADO, COLOCACIÓN Y AMARRE.	KG	5500.51	$ 11,120.63	$ 61,169,136.52	100%
7.4.2	MALLA ELECTROSOLDADA FY=5000 KG/CM2, 500 MPA. FIGURADO, ARMADO, COLOCACIÓN Y AMARRE. SUMINISTRO E INSTALACIÓN	KG	274.18	$ 11,967.06	$ 3,281,128.51	100%
7.4.3	ESTRUCTURAS EN ACERO ESTRUCTURAL TIPO ASTM A500 INCLUYE SUMINISTRO E INSTALACIÓN	KG	74.98	$ 30,075.87	$ 2,255,088.73	100%
7.4.4	SUMINISTRO E INSTALACIÓN LAMINA METALDECK 2" CAL 20 (NO INCLUYE CONCRETO)	M2	30.21	$ 79,462.54	$ 2,400,563.33	100%
7.5	**MAMPOSTERIA, PISOSY AFINADOS**					
7.5.1	MURO EN BLOQUE FLEXA No. 5, 0.12X0.20X0.30 M (MORTERO TIPO S 1:3)	M2	75.04	$ 70,554.51	$ 5,294,410.43	100%
7.5.2	MURO TOLETE RECOCIDO COMUN 0.20X0.10X0.06, MORTERO TIPO 1:3	M2	84.04	$ 95,254.64	$ 8,005,199.95	100%
7.5.3	DINTELES EN CONCRETO 17.2 MPa (2500 PSI) MEZCLA EN OBRA. SUMINISTRO Y CONSTRUCCIÓN	M3	0.46	$ 2,232,938.39	$ 1,027,151.66	100%
7.5.4	PAÑETE MUROS INTERIORES MORTERO 1:4 INCLUYE FILOS Y DILATACIONES. SUMINISTRO Y APLICACIÓN	M2	137.92	$ 32,858.77	$ 4,531,881.56	100%
7.5.5	PAÑETE MURO EXTERIOR Y CULATAS MORTERO 1:4 IMPERMEABILIZADO. SUMINISTRO Y APLICACIÓN	M2	210.56	$ 45,008.72	$ 9,477,036.08	100%
7.5.6	PISO EN BALDOSA GRANO MARMOL 0.30X0.30. BLANCO BH5 INSTITUCIONAL. INCLUYE LAVADO CON ACIDO. PULIDA CON PULIDORA DE PISO INDUSTRIAL.	M2	20.96	$ 301,432.09	$ 6,318,016.61	100%
7.5.7	CERAMICA LISA 0.25X0.40 PARA MUROS	M2	31.62	$179,351.23	$ 5,671,085.89	100%
7.5.9	PISO EN CERAMICA LISO 0.32X0.32 LINEA FORTALEZA	M2	12.87	$ 99,112.92	$ 1,275,583.28	100%
7.5.10	IMPERMEABILIZACION DE TERRAZAS Y BALCONES CON SIKA PERMALASTIK PRO. INCLUYE LIMPIEZA DE SUPERFICIE Y SELLO DE FISURAS CON SIKAFLEX 1A O SIMILAR, TELA DE REFUERZO, ARENA, PLASTICO DE BAJA DENSIDAD (PROTECCION LLUVIA)	M2	3.55	$ 138,203.99	$ 490,624.16	100%
7.5.11	GUARDAESCOBA MEDIACAÑA PREFABRICADO EN GRANITO.	ML	5.50	$166,028.35	$ 913,155.93	100%
7.6	**PINTURA**					
7.6.1	PINTURA VINILO T. CORAZA EXTERIOR 3 MANOS	M2	210.56	$18,207.57	$3,833,785.94	100%
7.6.2	PINTURA VINILO TIPO 1 S/MURO (ALTA CALIDAD)	M2	137.92	$ 15,401.75	$ 2,124,209.36	100%
7.6.3	SELLADOR PARA MUROS INTERIORES, IMPRIMANTE GRECONAL O SIMILAR	M2	137.92	$ 27,009.33	$ 3,725,126.79	100%
7.6.4	SELLADOR HIDROPOROTECTOR FACHADA T. SIKA TRANSPARENTE 10 O SIMILAR	M2	210.56	$ 48,260.08	$ 10,161,642.44	100%
7.7	**CARPINTERIA METALICA Y ACCESORIOS**					
7.7.1	SUMINISTRO E INSTALACION DE PUERTA ENTAMBORADA CON MELAMINICO COLOR BELLOTA MARCA PELIKANDO EN RH 6MM, EL RELLENO DE LA PUERTA EN RH 15 MM ENCHAPADO CON CANTO FLEXIBLE DE 41 MM PEGADO CON PL 285 Y LAS CARAS DE LA LAMINA SE UNIRAN AL RH 15MM CON CARPINCOL. SE PONDRAN 4 BISAGRAS OMEGA DE 3X3 Y CHAPA DE POMO METALICO. EL MARCO DE LA PUERTA SERA DE 8CM, ALTURA MAX 3.05 MTS INCLUYENDO UN FIJO SUPERIOR DE MAXIMO 50CM Y ANCHO ENTRE 0.80 Y 1.20 MTS SEGUN SE REQUIERA.	UN	3.00	$ 2,274,416.18	$ 6,823,248.54	100%
7.7.2	SUMINISTRO E INSTALACIÓN VENTANA ALUMINIO SISTMA PERSIANA FIJA 3"	M2	0.80	$ 520,844.37	$ 416,675.50	100%
7.7.3	SUMINISTRO E INSTALACION DE PUERTA ORNAMENTADA DE DOBLE HOJA	M2	6.56	$2,455,818.75	$ 16,110,171.00	50%
7.7.4	SUMINISTRO E INSTALACIÓN ESCALERA METÁLICA TIPO GATO PARA ACCESO A TERRAZA, ACABADO EN PINTURA ELECTROSTÁTICA	ML	11.05	$ 2,244,953.23	$ 24,806,733.19	100%
7.8						
7.8.1	TUBERÍA PVCP RDE 09 1/2" SUMINISTRO E INSTALACIÓN	ML	4.50	$ 15,380.00	$ 69,210.00	100%
7.8.2	ACCESORIO PVCP 1/2" SUMINISTRO E INSTALACIÓN	UN	6.00	$ 3,142.03	$ 18,852.18	100%
7.8.3	TUBERIA PVCP RDE 11 3/4" SUMINISTRO E INSTALACIÓN	ML	16.85	$ 18,697.31	$ 315,049.67	100%
7.8.4	ACCESORIO PVCP 3/4" SUMINISTRO E INSTALACIÓN	UN	8.00	$ 4,429.50	$ 35,436.00	100%
7.8.5	VALVULA DE BOLA 1/2" SUMINISTRO E INSTALACIÓN	UN	1.00	$ 38,807.45	$ 38,807.45	100%
7.8.6	PUNTO HIDRÁULICO PVCP PARAL DESDE PISO PROMEDIO 1/2" SUMINISTRO E INSTALACIÓN	UN	2.00	$ 68,128.10	$ 136,256.20	100%
7.8.7	BUJE SOLDAR PVCP 1/2"X3/4" SUMINISTRO E INSTALACIÓN	UN	4.00	$ 10,381.65	$ 41,526.60	100%
7.8.8	UNIÓN PVC UNIVERSAL PRESIÓN 1/2" SUMINISTRO E INSTALACIÓN	UN	1.00	$ 12,890.76	$ 12,890.76	100%
7.9						
7.9.1	TUBERIA PVCS 2" SUMINISTRO E INSTALACIÓN	ML	7.50	$ 29,977.33	$ 224,829.98	100%
7.9.2	ACCESORIO PVCS 2" SUMINISTRO E INSTALACIÓN	UN	6.00	$ 14,062.80	$ 84,376.80	100%
7.9.3	TUBERIA PVCS 4" SUMINISTRO E INSTALACIÓN	ML	14.65	$ 60,418.42	$ 885,129.85	100%
7.9.4	ACCESORIO PVCS 4" SUMINISTRO E INSTALACIÓN	UN	4.00	$ 43,221.47	$ 172,885.88	100%
7.9.5	ADAPTADOR DE LIMPIEZA 2" VENTILACIÓN SUMINISTRO E INSTALACIÓN	UN	1.00	$ 28,809.14	$ 28,809.14	100%
7.9.6	ADAPTADOR DE LIMPIEZA 4" VENTILACIÓN SUMINISTRO E INSTALACIÓN	UN	1.00	$ 76,309.56	$ 76,309.56	100%
7.9.7	CODO DE REVENTILACIÓN 4"X2" SUMINISTRO E INSTALACIÓN	UN	1.00	$ 105,537.31	$ 105,537.31	100%
7.9.8	SIFON SANITARIA 180° DE 2" SUMINISTRO E INSTALACIÓN	UN	1.00	$ 34,548.91	$ 34,548.91	100%
7.9.9	YEE SANITARIA REDUCIDA DE 4"X2" SUMINISTRO E INSTALACIÓN	ML	3.00	$ 88,484.78	$ 265,454.34	100%

7.9.10	SANITARIO + FLUXOMETRO T ADRIATRICA, CORONA O SIMILAR	UN	1.00	$ 1,729,150.39	$ 1,729,150.39	100%
7.9.11	LAVAMANOS SOBREPONER CORONA O SIMILAR INCLUYE GRIFERIA ANTIVANDALICA Y ACCESORIOS	UN	1.00	$ 1,003,134.51	$ 1,003,134.51	100%
7.9.12	REJILLA SOSCO 3" X 2", ALUMINIO ANTICUCARACHAS	UN	1.00	$ 27,185.67	$ 27,185.67	100%
8.0						
8.1						
8.1.1	LOCALIZACIÓN, TRAZADO Y REPLANTEO OBRA ARQUITECTÓNICA INCLUYE COMISIÓN TOPOGRÁFICA, CARTERA Y PLANOS	M2	2843.66	$ 6,620.62	$ 18,826,792.27	100%
8.2						
8.2.1.	EXCAVACION MANUAL EN CONGLOMERADO H=0-2.00M INCLUYE CARGUE.	M3	1308.72	$ 113,807.32	$ 148,941,915.83	100%
8.2.2	RELLENO CON MATERIAL MIXTO DE RÍO SIN PROCESAR TAMAÑO MAX. 3" SUMINISTRO, EXTENDIDO, NIVELACIÓN, HUMEDECIMIENTO Y COMPACTACIÓN MECÁNICA CON EQUIPO PESADO.	M3	590.91	$ 48,905.05	$ 28,898,483.10	100%
8.2.3	TRANSPORTE DE MATERIAL GRANULAR	M3/KM	5495.46	$ 2,028.72	$ 11,148,749.61	100%
8.2.4	TRANSPORTE DISPOSICIÓN FINAL DE ESCOMBROS Y SOBRANTES	M3/KM	4711.39	$ 2,078.72	$ 9,558,091.12	100%
8.3	**ESTRUCTURAS EN CONCRETO**					
8.3.1	SOLADO, LIMPIEZA EN CONCRETO 13.8 MPa (2000 PSI)	M3	0.85	$800,447.03	$ 680,379.98	100%
8.3.2	ZAPATA EN CONCRETO 27.6 MPa (4000 PSI) PREMEZCLADO ACELERADO A 3 DÍAS. SUMINISTRO Y CONSTRUCCIÓN	M3	1.20	$1,375,792.04	$ 1,650,950.45	100%
8.3.3	PEDESTALES EN CONCRETO 27.6 MPa (4000 PSI) PREMEZCLADO ACELERADO A 3 DÍAS. SUMINISTRO Y CONSTRUCCIÓN	M3	1.60	$3,129,144.81	$ 5,006,631.70	100%
8.3.4	VIGA EN CONCRETO 27.6 MPa (4000 PSI) PREMEZCLADO ACELERADO A 3 DÍAS. SUMINISTRO Y CONSTRUCCIÓN	M3	0.67	$1,461,468.24	$ 979,183.72	100%
8.3.5	COLUMNA EN CONCRETO 31.5 MPa (4500 PSI) PREMEZCLADO ACELERADO A 3 DÍAS. SUMINISTRO Y CONSTRUCCIÓN	M3	0.90	$1,944,132.62	$ 1,749,719.36	100%
8.3.6	PLACA DE CONTRAPISO EN CONCRETO IMPERMEABILIZADO 27.6 MPa (4000 PSI) PREMEZCLADO ACELERADO A 3 DIAS. SUMINISTRO Y CONSTRUCCIÓN	M3	456.94	$1,349,337.03	$ 616,566,062.49	100%
8.3.7	MURO DE CONTENCIÓN EN CONCRETO 27.6 MPa (4000 PSI) PREMEZCLADO ACELERADO A 3 DÍAS. SUMINISTRO Y CONSTRUCCIÓN	M3	33.62	$1,751,132.89	$ 58,873,087.76	100%
8.3.8	IMPERMEABILIZACIÓN DE CONCRETO 4000 PSI - 27.6 Mpa	M3	33.62	$72,319.20	$ 2,431,371.50	100%
8.3.9	SELLO PARA JUNTAS CON CINTA FLEXIBLE PVC 22CM. SUMINISTRO E INSTALACIÓN	ML	31.80	$81,938.83	$ 2,605,654.79	100%
8.3.10	PUENTE DE ADHERENCIA SIKADUR 32 PRIMER O SIMILAR. SUMINISTRO E INSTALACION	ML	31.80	$26,220.50	$ 833,811.90	100%
8.4	**ACEROS Y ESTRUCTURAS METÁLICAS**					
8.4.1	ACERO DE REFUERZO FY=4200 MPa (4200 KG/CM2, G60) INCLUYE SUMINISTRO, FIGURADO, ARMADO, COLOCACIÓN Y AMARRE.	KG	23325.06	$11,120.63	$ 25,856,131.99	100%
8.4.2	MALLA ELECTROSOLDADA FY=5000 KG/CM2, 500 MPA. FIGURADO, ARMADO, COLOCACIÓN Y AMARRE. SUMINISTRO E INSTALACIÓN	KG	21414.53	$11,967.06	$ 256,268,965.38	100%
8.5	**MAMPOSTERIA, PISOS Y AFINADOS**					
8.5.1	MURO EN BLOQUE FLEXA No. 5, 0.12X0.20X0.30 M (MORTERO TIPO S 1:3)	M2	249.92	$ 70,554.51	$ 17,632,983.14	100%
8.5.2	PAÑETE MURO EXTERIOR Y CULATAS MORTERO 1:4 IMPERMEABILIZADO. SUMINISTRO Y APLICACIÓN	M2	499.82	$ 45,008.72	$ 22,496,258.43	100%
8.6	**PINTURA**					
8.6.1	PINTURA VINILO T. CORAZA EXTERIOR 3 MANOS	M2	267.94	$ 18,207.57	$ 4,878,536.31	100%
8.6.2	SELLADOR HIDROPOROTECTOR FACHADA T. SIKA TRANSPARENTE 10 O SIMILAR	M2	267.94	$ 48,260.08	$ 12,930,805.84	100%
8.6.3	PINTURA EN EPOXI-POLIAMIDA PARA MUROS INTERIORES TANQUES DE AGUA. 3 MANOS	M2	137.60	$ 150,582.82	$ 20,720,196.03	100%
8.7	**SIMBOLOS INSTITUCIONALES - POLICIA**					
8.7.1	SUMINISTRO E INSTALACION DE ESCUDO EN BRONCE	UN	1.00	$ 32,744,250.00	$ 32,744,250.00	100%
8.7.2	SUMINISTRO E INSTALACION DE AVISO EN BRONCE	UN	1.00	$ 32,000,062.50	$ 32,000,062.50	100%
8.7.3	SUMINISTRO E INSTALACION JUEGO DE BANDERAS INSTITUCIONALES (COLOMBIA, MUNICIPIO Y POLICIA)	UN	1.00	$ 12,651,187.50	$ 12,651,187.50	100%
8.8	**PAISAJISMO**					
8.8.1	CONTENEDOR DE RAICES (1.60M X 1.60M X 1.10M) INCLUYE MUROS EN CONCRETO GRAVA COMÚN 3000 PSI (210 Kg/Cm2), SUMINISTRO CONSTRUCCIÓN Y FILTRO EN GRAVILLA 1/2", FORMALETA Y REFUERZO. NO INCLUYE TIERRA NEGRA	UN	20.00	$3,481,486.20	$ 69,629,724.00	100%
8.8.2	SIEMBRA CESPEDON GRAMA E=0.05 M, CAPA TIERRA NEGRA E=0.07 M	M2	3557.31	$44,208.33	$ 157,262,734.39	100%
8.8.3	SUMINISTRO Y SIEMBRA DE ARBOL DE OCOBO H=1.8M	UN	20.00	$ 429,935.94	$ 8,598,718.80	100%
8.8.4	SUMINISTRO Y SIEMBRA DE CERCA VIVA H=0,70M	UN	1258.00	$ 104,749.82	$ 131,775,273.56	100%
8.9	**RED HIDRÁULICA**					
8.9.1	TUBERÍA PVCP RDE 09 1/2" SUMINISTRO E INSTALACIÓN	ML	18.14	$15,380.00	$ 279,300.80	100%
8.9.2	ACCESORIO PVCP 1/2" SUMINISTRO E INSTALACIÓN	UN	4.00	$3,142.03	$ 12,568.12	100%
8.9.3	TUBERIA PVCP RDE 11 3/4" SUMINISTRO E INSTALACIÓN	ML	56.02	$18,697.31	$ 1,047,423.31	100%
8.9.4	ACCESORIO PVCP 3/4" SUMINISTRO E INSTALACIÓN	UN	8.00	$4,429.50	$ 35,436.00	100%
8.9.5	TUBERÍA PVCP RDE 21 1-1/4" SUMINISTRO E INSTALACIÓN	ML	21.64	$26,455.40	$ 572,494.86	100%
8.9.6	ACCESORIO PVCP 1-1/4" SUMINISTRO E INSTALACIÓN	UN	10.00	$12,340.15	$ 123,401.50	100%
8.9.7	VALVULA DE BOLA 1/2" SUMINISTRO E INSTALACIÓN	UN	1.00	$38,807.45	$ 38,807.45	100%
8.9.8	BUJE SOLDAR PVCP 1/2"X3/4" SUMINISTRO E INSTALACIÓN	UN	5.00	$10,381.65	$ 51,908.25	100%
8.9.9	BUJE SOLDAR PVCP 1"X3/4" SUMINISTRO E INSTALACIÓN	UN	6.00	$12,941.64	$ 77,649.84	100%
8.10	**RED SANITARIA, PLUVIAL Y APARATOS**					
8.10.1	TUBERIA PVCS 4" SUMINISTRO E INSTALACIÓN	ML	160.45	$ 60,418.42	$ 9,694,135.49	100%
8.10.2	ACCESORIO PVCS 4" SUMINISTRO E INSTALACIÓN	UN	25.00	$ 43,221.47	$ 1,080,536.75	100%
8.10.3	TUBERIA PVCS 6" SUMINISTRO E INSTALACIÓN	ML	97.23	$ 110,945.94	$ 10,787,273.75	100%
8.10.4	ACCESORIO PVCS 6" SUMINISTRO E INSTALACIÓN	UN	22.00	$ 194,849.45	$ 4,286,687.90	100%

8.10.5	SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE TUBERÍA CORRUGADA PVC ALCANTARILLADO DE 160MM Ø6" TIPO NOVAFORT O EQUIVALENTE	ML	120.39	$ 107,621.85	$ 12,956,594.52	100%
8.10.6	SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE TUBERÍA CORRUGADA PVC ALCANTARILLADO DE 200MM Ø8" TIPO NOVAFORT O EQUIVALENTE	ML	92.91	$ 132,500.86	$ 12,310,654.90	100%
8.10.7	SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE TUBERÍA CORRUGADA PVC ALCANTARILLADO DE 250MM Ø10" TIPO NOVAFORT O EQUIVALENTE	ML	70.20	$ 181.001.82	$ 12,706,327.76	100%
8.10.8	SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE TUBERÍA CORRUGADA PVC ALCANTARILLADO DE 315MM Ø12" TIPO NOVAFORT O EQUIVALENTE	ML	58.57	$ 290,678.18	$ 17,025,021.00	100%
8.10.9	CAJA DE INSPECCIÓN DE 0.80 X 0.80 X 0.80 M EN MAMPOSTERÍA LADRILLO TOLETE COMÚN. INCLUYE TAPA EN CONCRETO REFORZADO Y MARCO EN ÁNGULO METÁLICO. SUMINISTRO Y ELABORACIÓN.	UN	28.00	$ 889,444.36	$ 24,904,442.08	100%
8.10.10	CAJA DE INSPECCIÓN DE 1.00 X 1.00 X 1.00 M EN MAMPOSTERÍA LADRILLO TOLETE COMÚN.INCLUYE TAPA EN CONCRETO REFORZADO Y MARCO EN ÁNGULO METÁLICO. SUMINISTRO Y ELABORACIÓN.	UN	12.00	$ 1,093,841.39	$ 13,126,096.68	100%
8.11	**RED CONTRA INCENDIO - RCI**					
8.11.1	TUBERIA AC SCH 40 2" SUMINISTRO E INSTALACIÓN	ML	35.43	$78,096.07	$ 2,766,943.76	100%
8.11.2	TUBERIA AC SCH 40 2 1/2" SUMINISTRO E INSTALACIÓN	ML	17.98	$123,396.36	$ 2,218,666.55	100%
8.11.3	TUBERIA AC SCH 40 4" SUMINISTRO E INSTALACIÓN	ML	83.32	$214,327.14	$ 17,857,737.30	100%
8.11.4	BUJE 2 1/2"X2" SOLDADO SUMINISTRO E INSTALACIÓN	UN	4.00	$59,271.21	$ 237,084.84	100%
8.11.5	BUJE 4"X2 1/2" SOLDADO SUMINISTRO E INSTALACIÓN	UN	2.00	$111,270.78	$ 222,541.56	100%
8.11.6	ACCESORIO ACERO RANURADO 2" SUMINISTRO E INSTALACIÓN	UN	12.00	$29,738.86	$ 356,866.32	100%
8.11.7	ACCESORIO ACERO RANURADO 2 1/2" SUMINISTRO E INSTALACIÓN	UN	4.00	$40,274.92	$ 161,099.68	100%
8.11.8	ACCESORIO ACERO RANURADO 4" SUMINISTRO E INSTALACIÓN	UN	14.00	$73,073.94	$ 1,023,035.16	100%
8.11.9	UNION PRESIÓN 2" SCH 40 SUMINISTRO E INSTALACIÓN	UN	3.00	$76,389.69	$ 229,169.07	100%
8.11.10	UNION PRESIÓN 2 1/2" SCH 40 SUMINISTRO E INSTALACIÓN	UN	2.00	$82,726.90	$ 165,453.80	100%
8.11.11	UNION PRESIÓN 4" SCH 40 SUMINISTRO E INSTALACIÓN	UN	8.00	$96,528.39	$ 772,227.12	100%
8.11.12	GABINETE CONTRA INCENDIO TIPO II SUMINISTRO E INSTALACIÓN	UN	7.00	$3,173,490.08	$ 22,214,430.56	100%
8.11.13	SIAMESA TIPO YEE 4"X2 1/2" X 2 1/2" SUMINISTRO E INSTALACIÓN	UN	1.00	$7,202,266.52	$ 7,202,266.52	100%
8.11.14	VALVULA CHEQUE RANURADA 4" SUMINISTRO E INSTALACIÓN	UN	1.00	$599,816.68	$ 599,816.68	100%
8.11.15	SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE BOMBA ELECTRICA PRINCIPAL DE 22.5 HP, PARA UN CAUDAL DE 200 GAL/MIN Y UNA PRESION DE 110 PSI. INCLUYE UNA BOMBA JOCKEY DE 1,5 HP	UN	1.00	$ 263,252,508.68	$ 263,252,508.68	100%
8.11.16	ANCLAJE DE TECHO PARA TUBERIA DE 2" A 4", INCLUYE PERNOS DE ANCLAJE, SOPORTES DE TUBERIA.	UN	137.00	$ 92,823.50	$ 12,716,819.50	100%
8.12	**RED DE GAS**					
8.12.1	SUMINISTRO E INSTALACION DE TUBERÍA POLIETILENO 3/4"	ML	157.91	$ 32,733.07	$ 5,168,879.08	100%
8.12.2	TAPAS REGISTRO 20x20	UN	5.00	$ 39,484.83	$ 197,424.15	100%
8.12.3	SUMINISTRO E INSTALACION DE RED INDIVIDUAL, TUBERÍA PEALPE 20-25mm	ML	20.65	$ 83,173.70	$ 1,717,536.91	100%
8.12.4	SUMINISTRO E INSTALACION DE RED INDIVIDUAL, TUBERÍA PEALPE 12-16mm	ML	15.30	$ 81,189.20	$ 1,242,194.76	100%
8.12.5	TUBERIA CONDUIT PVC 1 1/4" TIPO PESADO	ML	20.65	$ 33,703.14	$ 695,969.84	100%
8.12.6	TUBERIA CONDUIT PVC 3/4" TIPO PESADO	ML	15.30	$ 31,002.94	$ 474,344.98	100%
8.12.7	SUMINISTRO E INSTALACION VALVULA DE PASO 3/4" REGULADOR Y MANGUERA FLEXOMETALICA	UN	3.00	$ 120,341.74	$ 361,025.22	100%
8.12.8	SUMINISTRO E INSTALACION VALVULA DE PASO 1/2" REGULADOR Y MANGUERA FLEXOMETALICA	UN	2.00	$ 110,419.24	$ 220,838.48	100%
8.12.9	SUMINISTRO E INSTALACION CAJILLA METALICA PARA MEDIDOR	UN	1.00	$ 293,985.49	$ 293,985.49	100%
9.00	**CERRAMIENTO PERIMETRAL**					
9.1	**PRELIMINARES**					
9.1.1	LOCALIZACIÓN Y REPLANTEO REDES INCLUYE COMISIÓN TOPOGRÁFICA, CARTERA Y PLANOS.	M2	708.63	$ 6,648.51	$ 4,711,333.64	100%
9.2	**EXCAVACIONES Y RELLENOS**					
9.2.1	EXCAVACION MANUAL EN CONGLOMERADO H= 0 - 2.00 M INCLUYE CARGUE	M3	146.48	$ 113,807.32	$ 16,670,496.23	100%
9.2.2	RELLENO CON MATERIAL MIXTO DE RÍO SIN PROCESAR TAMAÑO MAX. 3" SUMINISTRO, EXTENDIDO, NIVELACIÓN, HUMEDECIMIENTO Y COMPACTACIÓN MECÁNICA CON EQUIPO PESADO.	M3	408.28	$ 48,905.05	$ 19,966,953.81	100%
9.2.3	TRANSPORTE DE MATERIAL GRANULAR	M3/KM	3756.18	$ 2,028.72	$ 7,620,237.49	100%
9.2.4	TRANSPORTE DISPOSICIÓN FINAL DE ESCOMBROS Y SOBRANTES	M3/KM	556.62	$ 2,028.72	$ 1,129,226.13	100%
9.3	**CERRAMIENTO TIPO 1**					
9.3.1	MURO LADRI. PRENS. MACIZO VISTA T. STA FE (MORTERO TIPO 1:3)	M2	133.44	$ 171,997.07	$ 22,951,289.02	100%
9.3.2	VIGA EN CONCRETO 27.6 MPa (4000 PSI) PREMEZCLADO ACELERADO A 3 DÍAS. SUMINISTRO Y CONSTRUCCIÓN	M3	7.00	$1,461,468.24	$ 10,230,277.68	100%
9.3.3	CONCRETO CICLOPEO 3000 PSI - 20.7 MPa PIEDRA PROPORCIÓN 60C/40P MEZCLA EN OBRA	M3	10.00	$ 849,943.74	$ 8,499,437.40	100%
9.4	**CERRAMIENTO TIPO 2**					
9.4.1	SUMINISTRO E INSTALACIÓN MALLA ESLABONADA CORR TUBO GALV 2" PLATINA 1X3/16 INCLUYE DIAGONAL	M2	423.68	$ 164,116.81	$ 69,533,011.54	100%
9.4.2	ZAPATA EN CONCRETO 20.7 Mpa (3000PSI) MEZCLA EN OBRA. SUMINISTRO Y CONSTRUCCIÓN	M3	3.09	$1,163,090.95	$ 3,593,951.04	100%
9.4.3	CONCRETO CICLOPEO 3000 PSI - 20.7 Mpa PIEDRA PROPORCIÓN 60C/40P MEZCLA EN OBRA	M3	28.31	$849,943.74	$ 24,061,907.28	100%
9.4.4	VIGA EN CONCRETO 27.6 MPa (4000 PSI) PREMEZCLADO ACELERADO A 3 DÍAS. SUMINISTRO Y CONSTRUCCIÓN	M3	12.41	$ 1,461,468.24	$ 18,136,820.86	100%
9.4.5	ALFAJÍAS EN CONCRETO 20.7 Mpa (3000PSI) MEZCLA EN OBRA. SUMINISTRO Y CONSTRUCCIÓN	M3	2.62	$ 2,291,704.75	$ 6,004,266.45	100%
9.4.6	COLUMNA EN CONCRETO 27.6 Mpa (4000PSI) PREMEZCLADO ACELERADO A 3 DÍAS. SUMINISTRO Y CONSTRUCCIÓN	M3	0.70	$ 1,944,132.62	$ 1,360,892.83	100%
9.4.7	MURO LADRI. PRENS. MACIZO VISTA T. STA FE (MORTERO TIPO 1:3)	M2	170.59	$ 171,997.07	$ 29,340,980.17	100%
9.4.8	SUMINISTRO E INSTALACION CONCERTINA DE SEGURIDAD EN ACERO INOXIDABLE	ML	423.68	$ 89,010.98	$ 37,712,172.01	100%
9.5	**ACERO Y ESTRUCTURAS METALICAS**					

9.5.1	ACERO DE REFUERZO FY=4200 MPa (4200 KG/CM2, G60) INCLUYE SUMINISTRO, FIGURADO, ARMADO, COLOCACIÓN Y AMARRE.	KG	11447.65	$ 11,120.63	$ 127,305,080.02	100%
9.5.2	CELOSIA EN PERFIL RECTANGULAR DE 80x40x 2.0 MM. INCLUYE ANTICORROSIVO Y PINTURA EN ESMALTE	M2	589.31	$ 857,208.89	$ 505,161,770.97	100%
INP	**ITEMS NO PREVISTOS**					
INP02	SUMINISTRO E INSTALACION DE SANITARIO TIPO DE UNA SOLA PIEZA EN PORCELANA BLANCA CON BOTÓN DE SANITARIO DUAL FLUSH/CONTROL AZUL Y ASIENTO DE CIERRE SUAVE CORONA O SIMILAR	UN	54.00	$1,726,750.50	$93,244,527.00	100%

8. SISTEMA DE SEGURIDAD SOCIAL

Para este periodo comprendido en el presente informe, se realizan las afiliaciones y el pago de las obligaciones parafiscales del personal que se encuentra laborando para la Contratista CONSORCIO POLICÍA-ACACIAS 2023, bajo el contrato de obra 377 DE 2023, para así dar cumplimiento a la obligación del contrato, igualmente en los términos de la ley 789 de 2002, el decreto 1703 de 2002 y demás normas.

Se relaciona el personal de la Contratista CONSORCIO POLICÍA-ACACIAS 2023, con su respectivo número de planilla de pago, cargo, salud, ARL y fondo de pensiones, se presenta informe de Seguridad Salud en el Trabajo con los respectivos anexos.

8.1. SEGURIDAD INDUSTRIAL:

En el periodo comprendido del 01 DE FEBRERO AL 28 DE FEBRERO DE 2026, el contratista **CONSORCIO POLICÍA-ACACIAS 2023,** del Contrato de Obra No. 377 DE 2023, cumplió con las leyes y reglamentos relativos a Salud Ocupacional y Seguridad Industrial con el personal descrito en el acta de inicio.

No.	NOMBRES Y APELLIDOS	CÉDULA	CARGO	EPS	AFP	ARL
1	Pedro Alexander Gutiérrez Aguilera	86.050.324	Director de obra	Sanitas	Protección	Positiva
2	Joe Andres Martino Pérez Díaz	86.082.603	Residente de obra	Sanitas	Porvenir	Positiva
3	Silvestre Ariza Angulo	9.527.938	Profesional en SST	Compensar	Colpensiones	Sura
4	Manuel Santiago Diaz Orjuela	1.122.134.140	Ingeniero ambiental	Sanitas	Porvenir	Positiva
5	Juan Pablo Rodríguez Coronado	74.080.400	Especialista estructural	Sanitas	Porvenir	Sura

6	Jefferson Parra Capera	1.032.398.799	Ingeniero electricista	Sanitas	Colpensiones	Positiva
7	Jorge Eduardo Acosta Acosta	79.248.930	Especialista bioclimático	Compensar	Colpensiones	Sura

Relación seguridad social profesionales. CONSORCIO POLICÍA-ACACIAS 2023

No.	NOMBRES Y APELLIDOS	CÉDULA	CARGO	EPS	AFP	ARL
FRENTE DE TRABAJO No. 1						
1	Eduar Arbey Ortiz Parrado	5,471,061	Ingeniero civil - apoyo	Sanitas	Porvenir	Sura
2	John Fredy Veloza	1,122,133,851	Auxiliar administrativo	Sanitas	Porvenir	Sura
FRENTE DE TRABAJO No. 3 – ELECTRICOS 1						
9	Jhonatan David López Garces	1.192.719.989	Ingeniero eléctrico	Famisanar	Protección	Sura
10	Enoth Espejo Campo	1.048.554.558	Ayudante eléctrico	Compensar	Porvenir	Sura
FRENTE DE TRABAJO No. 4 – ELECTRICOS 2						
11	José Alberto López	79.918.732	Oficial / Técnico eléctrico	Sanidad Militar	Positiva	Colpensiones
12	Andres Valencia	1.121.905.262	Ayudante eléctrico	Salud Total	Positiva	Protección

Relación seguridad social personal operativo. CONSORCIO POLICÍA-ACACIAS 2023

NOMBRE DEL PROESIONAL	CARGO	CANT.	DEDICACIÓN	MATRICULA PROFESIONAL
Pedro Alexander Gutiérrez Aguilera	Director de obra	1	50%	63202-82799 QND
Joe Andres Martino Pérez Díaz	Residente de obra	1	100%	25202-181971 CND
Silvestre Ariza Angulo	Profesional en SST	1	100%	25228-77268 CND
Manuel Santiago Díaz Orjuela	Ingeniero Ambiental	1	100%	25260-369062 CND
Juan Pablo Rodríguez Coronado	Especialista estructural	1	20%	25202-262270 CND
Jefferson Parra Capera	Ingeniero Electricista	1	20%	CN205-68996
Jorge Eduardo Acosta Acosta	Arquitecto Bioclimático	1	30%	25700-63290 CND

Relación personal administrativo y/o directivo.

De igual manera En el periodo comprendido DE 2026, el contratista **CONSORCIO INTERPOLICÍA 2023**, del Contrato de Obra No. 374 DE 2023, cumplió con las leyes y

reglamentos relativos a Salud Ocupacional y Seguridad Industrial con el personal descrito en el acta de inicio.

CARGO	ESPECIALIDAD	NOMBRES Y APELLIDOS
RESIDENTE DE INTERVENTORÍA	INGENIERO CIVIL Y/O ARQUITECTO	DEIBY JHOANNY GOMEZ BARRERA

Relación seguridad social profesionales. CONSORCIO INTERPOLICÍA 2023

9. AVANCE FISICO DE INTERVENTORÍA

Para el Contrato de Interventoría N° 374 DE 2023 se relaciona a continuación, como actividades desarrolladas en el periodo de del 11 DE DICIEMBRE DE 2023 AL 31 DE JULIO DE 2026 se presenta avance del **100%** por la ejecución de obra, las mismas se encuentran revisadas y avaladas por el cuerpo especializado de profesionales de Interventoría.

FECHA	PORCENTAJE EJECUTADO EN EL MES	EJECUTADO ACUMULADO	PORCENTAJE PROGRAMADO	PORCENTAJE POR EJECUTAR
11 DE DICIEMBRE DE 2023 AL 31 DE JULIO DE 2026	-%	100%	100%	0.00%

Nota: El avance porcentual se actualiza considerando que, a la fecha presente, debe calcularse en función del valor total inicial del proyecto para la Etapa II – Ejecución de obra, que corresponde a la suma de $15.998.211.135,45.

9.1. ESTADO FINANCIERO DEL CONTRATO DE INTERVENTORÍA

Para el mes de septiembre se realiza Modificatoria al Contrato de Interventoría N° 374 DE 2023.

Para este contrato de no se estipula de manera contractual. desembolso de Anticipo que permita establecer un avance financiero del valor total del contrato, los recursos financieros iniciales corren por cuenta de La Contratista de Interventoría.

De la actualización que presentó el Contratista a su contrato de obra, se derivada al proceso de Interventoría un adicional en tiempo y costo que será presentando como condiciones finales bajo modificatoria.

A continuación, se presenta la PROPUESTA ECONOMICA del Contrato de Interventoría N° 374 DE 2023.

PROPUESTA ECONOMICA INICIAL DE INTERVENTORÍA							
OBJETO DEL PROYECTO	INTERVENTORIA TÉCNICA, ADMINISTRATIVA, FINANCIERA, CONTABLE, JURÍDICA Y AMBIENTAL A LOS ESTUDIOS, DISEÑO Y CONSTRUCCIÓN ESTACIÓN DE POLICÍA EN EL MUNICIPIO DE ACACIAS - DEPARTAMENTO DE META						
PROCESO		OCA-CM-002-2023					
	1. PERSONAL OFRECIDO						
ITEM	DESCRIPCION	CARGO	DEDICACION (Hombre-mes)	NUMERO DE PERSONAS	TIEMPO EN MESES	HONORARIOS	VALOR TOTAL
A	**PRESUPUESTO ESTUDIOS Y DISEÑOS**						
1	ARQUITECTO y/o INGENIERO CIVIL - ESPECIALISTA EN GERENCIA DE PROYECTOS - DIRECTOR DE INTERVENTORÍA.	DIRECTOR DE INTERVENTORIA	60,00%	1,00	10,00	$ 8.550.000,00	$ 51.300.000,00
2	ARQUITECTO y/o INGENIERO CIVIL - RESIDENTE DE INTERVENTORÍA.	RESIDENTE DE INTERVENTORIA	100,00%	1,00	10,00	$ 6.900.000,00	$ 69.000.000,00
3	INGENIEROELECTRICO y/o ELECTRICISTA y/o MECÁNICO	INGENIEROELECTRICO y/o ELECTRICISTA y/o MECÁNICO	30,00%	1,00	10,00	$ 7.800.000,00	$ 23.400.000,00
4	INGENIERO AMBIENTAL	INGENIERO AMBIENTAL	30,00%	1,00	10,00	$ 7.400.000,00	$ 22.200.000,00
5	PROFESIONAL EN SALUD OCUPACIONAL y/o INGENIERO INDUSTRIAL o INGENIERO CIVIL - ESPECIALISTA EN AREA DE SEGURIDAD Y SALUD EN EL TRABAJO	PROFESIONAL EN SALUD OCUPACIONAL y/o INGENIERO INDUSTRIAL o INGENIERO CIVIL - ESPECIALISTA EN AREA DE SEGURIDAD Y SALUD EN EL TRABAJO	100,00%	1,00	10,00	$ 5.100.000,00	$ 51.000.000,00
6	INGENIERO TOPOGRÁFICO	INGENIERO TOPOGRÁFICO	20,00%	1,00	10,00	$ 6.500.000,00	$ 13.000.000,00
7	ARQUITECTO - ESPECIALISTA BIOCLIMÁTICO	ARQUITECTO - ESPECIALISTA BIOCLIMÁTICO	20,00%	1,00	10,00	$ 6.500.000,00	$ 13.000.000,00
8	INGENIERO CIVIL - ESTRUCTURAL	INGENIERO CIVIL - ESTRUCTURAL	20,00%	1,00	10,00	$ 6.600.000,00	$ 13.200.000,00
9	INGENIERO CIVIL - GEOTECNISTA	INGENIERO CIVIL - GEOTECNISTA	15,00%	1,00	10,00	$ 6.700.000,00	$ 10.050.000,00
10	INGENIERO CIVIL - HIDROSANITARIO	INGENIERO CIVIL - HIDROSANITARIO	20,00%	1,00	10,00	$ 6.600.000,00	$ 13.200.000,00
B	**PERSONAL TECNICO Y/O BACHILLER**						
1	SECRETARIA	SECRETARIA	50,00%	1,00	5,00	$ 2.500.000,00	$ 6.250.000,00
2	CONDUCTOR	CONDUCTOR	21,00%	1,00	5,00	$ 2.350.000,00	$ 2.445.293,41
3	AUXILIAR RESIDENTE	AUXILIAR RESIDENTE	50,00%	1,00	5,00	$ 2.958.385,45	$ 7.395.963,64
4	AUXILIAR SST	AUXILIAR SST	100,00%	1,00	5,00	$ 2.250.000,00	$ 11.250.000,00
5	AUXILIAR CONTABLE	AUXILIAR CONTABLE	40,00%	1,00	3,00	$ 2.500.000,00	$ 3.000.000,00
A+B						**SUBTOTAL PERSONAL**	$ 309.691.257,04
						FACTOR MULTIPLICADOR (6)	2,1
C	**SUBTOTAL COSTOS DE PERSONAL (A+B)*FM**						$650.351.639,79
	2, COSTOS DIRECTOS						

ITEM	TIPO	DESCRIPCION	UNIDAD	CANT	VALOR MES	VALOR TOTAL
1	Alquiler Vehículo - Transporte Administrativo Campero, Pick-Up, Camioneta (2018-2020).		MES	5,00	9.700.000,00	48.500.000,00
2	Combustible Vehículo - Campero Pick-Up Camioneta (2018-2020).		MES	5,00	650.000,00	3.250.000,00
3	Jurídicas, Contables, Administrativa y Social		MES	5,00	6.500.000,00	32.500.000,00
4	Ensayos de calidad - laboratorios		MES	3,00	4.500.000,00	13.500.000,00
5	Arriendo oficina, aseo y servicios públicos (luz, agua e internet)		MES	10,00	2.750.000,00	27.500.000,00
6	Alquiler de equipos de cómputo muebles y equipos de oficina		MES	10,00	2.550.000,00	25.500.000,00
7	Transporte de Equipos y Materiales de ensayos		MES	3,00	2.600.000,00	7.800.000,00
8	Edición de informes, impresión, registro fotográfico, papelería, fotocopias, ploter, planos y otros		MES	10,00	3.300.000,00	33.000.000,00
9	Alquiler de equipo de equipos de topografia, GPS		MES	2,00	4.500.000,00	9.000.000,00
D	**SUBTOTAL COSTOS DIRECTOS**					**$200.550.000,00**
E	**TOTAL COSTOS DE LA INTERVENTORIA (C+D)**					**$850.901.639,79**
F	**IVA19%**					**$161.671.312,00**
	VALOR TOTAL (AJUSTADO AL PESO)					**$1.012.572.952,00**
TRESCIENTOS NOVENTA Y SIETE MILLONES OCHOCIENTOS TRECE MIL NOVECIENTOS CINCUENTA Y UN 00/100						

CANT.	CARGO / OFICIO	SUELDO Y/O JORNAL MENSUAL	TIEMPO DURACIÓN (mes)	PARTICIPACIÓN TOTAL (%-mes)	VALOR PARCIAL ($)
	COSTOS DIRECTOS DE PERSONAL				
	PERSONAL PROFESIONAL				
1	ARQUITECTO y/o INGENIERO CIVIL - ESPECIALISTA EN GERENCIA DE PROYECTOS - DIRECTOR DE INTERVENTORÍA.	$ 8.550.000,00	1,00	60,00%	5.130.000,00
1	ARQUITECTO y/o INGENIERO CIVIL - RESIDENTE DE INTERVENTORÍA.	$ 6.900.000,00	1,00	100,00%	6.900.000,00
1	INGENIEROELECTRICO y/o ELECTRICISTA y/o MECÁNICO	$ 7.800.000,00	1,00	30,00%	2.340.000,00
1	INGENIERO AMBIENTAL	$ 7.400.000,00	1,00	30,00%	2.220.000,00
1	PROFESIONAL EN SALUD OCUPACIONAL y/o INGENIERO INDUSTRIAL o INGENIERO CIVIL - ESPECIALISTA EN AREA DE SEGURIDAD Y SALUD EN EL TRABAJO	$ 5.100.000,00	1,00	100,00%	5.100.000,00
1	INGENIERO TOPOGRÁFICO	$ 6.500.000,00	1,00	20,00%	1.300.000,00
1	ARQUITECTO - ESPECIALISTA BIOCLIMÁTICO	$ 6.500.000,00	1,00	20,00%	1.300.000,00
1	INGENIERO CIVIL - ESTRUCTURAL	$ 6.600.000,00	1,00	20,00%	1.320.000,00
1	INGENIERO CIVIL - GEOTECNISTA	$ 6.700.000,00	1,00	15,00%	1.005.000,00
1	INGENIERO CIVIL - HIDROSANITARIO	$ 6.600.000,00	1,00	20,00%	1.320.000,00
1	SECRETARIA	$ 2.500.000,00	1,00	50,00%	1.250.000,00
1	CONDUCTOR	$ 2.350.000,00	1,00	20,81%	489.059,00
1	AUXILIAR RESIDENTE	$ 2.958.385,45	1,00	50,00%	1.479.193,00
1	AUXILIAR SST	$ 2.250.000,00	1,00	100,00%	2.250.000,00
1	AUXILIAR CONTABLE	$ 2.500.000,00	1,00	40,00%	1.000.000,00
	SUB TOTAL				$ 34.403.252,00
	FACTOR MULTIPLICADOR				2,10
	TOTAL COSTOS DE PERSONAL				$72.246.829,00

CANT.	CONCEPTO	UNIDAD	COSTO ($)	TIEMPO DURACIÓN (mes)	PARTICIPACIÓN TOTAL (%-mes)	VALOR PARCIAL ($)
	OTROS COSTOS DIRECTOS					
	Alquiler Vehículo - Transporte Adminstrativo Campero, Pick-Up, Camioneta (2018-2020).	MES	$ 9.700.000	1,00	1,00	9.700.000
	Combustible Vehículo - Campero Pick-Up Camioneta (2018-2020).	MES	$ 650.000	1,00	1,00	650.000
	Jurídicas, Contables, Administrativa y Social	MES	$ 6.500.000	1,00	1,00	6.500.000
	Ensayos de calidad - laboratorios	MES	$ 4.500.000	1,00	1,00	4.500.000
	Arriendo oficina, aseo y servicios públicos (luz, agua e internet)	MES	$ 2.750.000	1,00	1,00	2.750.000
	Alquiler de equipos de computo muebles y equipos de oficina	MES	$ 2.550.000	1,00	1,00	2.550.000
	Transporte de Equipos y Materiales de ensayos	MES	$ 2.600.000	1,00	1,00	2.600.000
	Edición de informes, impresión, registro fotográfico, papelería, fotocopias, ploter, planos y otros	MES	$ 3.300.000	1,00	1,00	3.300.000
	Alquiler de equipo de equipos de topografia, GPS	MES	$ 4.500.000	1,00	1,00	4.500.000
SUB TOTAL						**$37.050.000,00**
COSTO BÁSICO						**$109.296.829,00**
IVA = 19%						**$20.766.398,00**
COSTO BÁSICO + IVA (AJUSTADO AL PESO)						**$130.063.227,00**

CANT.	DESCRIPCIÓN	UNIDAD	COSTO ($)	CANTIDAD	VALOR PARCIAL ($)
	GARANTIAS				
1	Garantia de cumplimiento (cumplimiento, calidad, pago de salarios y prestaciones sociales e indemnizaciones laborales, estabilidad de obra,correcto manejo del anticipo). Según aplique.	Global	$130.063.227,00	0,72%	936.455,00
1	Garantia de responsabilidad civil extracontractual	Global	$130.063.227,00	0,23%	299.145,00
SUBTOTAL					**$1.235.600,00**
	IMPUESTOS Y DERECHOS				-
1	Est. Cultura - 2%	Global	$ -	2,0%	-
1	Est. Turismo - 2%	Global	$ -	2,0%	-
1	Adulto mayor - 3%	Global	$ -	3,0%	-
1	Est. Unillanos - 1%	Global	$ -	1,0%	-
1	Est. Electrificación - 0.5%	Global	$ -	0,5%	-
1	Est. Prohospital - 1%	Global	$ -	1,0%	-
1	Est. Justicia Familiar - 2%	Global	$ -	2,0%	-
1	Prodeportes - 2%	Global	$ -	2,0%	-
1	RETEIVA - 15%	Global	$ -	15,0%	-
SUB TOTAL					**$0,00**
VALOR TOTAL ADMINISTRACION					**$131.298.827,00**
VALOR ESTIMADO DE UTILIDAD - 5%					**$6.503.161,00**
IVA SOBRE UTILIDAD - 19%					**$1.235.601,00**
VALOR TOTAL DE LA INTERVENTORÍA					**$139.037.589,00**

PROYECTO: INTERVENTORIA TECNICA, ADMINISTRATIVA, FINANCIERA, CONTABLE, JURIDICA Y AMBIENTAL A LOS ESTUDIOS, DISEÑO Y CONSTRUCCION DE LA ESTACION DE POLICIA EN EL MUNICIPIO DE ACACIAS - DEPARTAMENTO DEL META					
CANT.	**CARGO / OFICIO**	**SUELDO Y/O JORNAL MENSUAL**	**TIEMPO DURACIÓN (mes)**	**PARTICIPACIÓN TOTAL (%-mes)**	**VALOR PARCIAL ($)**
	COSTOS DIRECTOS DE PERSONAL				
	PERSONAL PROFESIONAL				
1	ARQUITECTO y/o INGENIERO CIVIL - RESIDENTE DE INTERVENTORÍA.	$ 6.900.000,00	1,80	100,00%	12.420.000,00
1	PROFESIONAL EN SALUD OCUPACIONAL y/o INGENIERO INDUSTRIAL o INGENIERO CIVIL - ESPECIALISTA EN AREA DE SEGURIDAD Y SALUD EN EL TRABAJO	$ 5.100.000,00	1,70	100,00%	8.670.000,00
	SUB TOTAL				$ 21.090.000,00
	FACTOR MULTIPLICADOR				2,10
	TOTAL COSTOS DE PERSONAL				$44.289.000,00

CANT.	**CONCEPTO**	**UNIDAD**	**COSTO ($)**	**TIEMPO DURACIÓN (mes)**	**PARTICIPACIÓN TOTAL (%-mes)**	**VALOR PARCIAL ($)**
	OTROS COSTOS DIRECTOS					
	SUB TOTAL					**$0,00**
	COSTO BÁSICO					**$44.289.000,00**
	IVA = 19%					**$8.414.910,00**
	COSTO BÁSICO + IVA (AJUSTADO AL PESO)					**$52.703.910,00**

CANT.	**DESCRIPCIÓN**	**UNIDAD**	**COSTO ($)**	**CANTIDAD**	**VALOR PARCIAL ($)**
	GARANTIAS				
1	Garantia de cumplimiento (cumplimiento, calidad, pago de salarios y prestaciones sociales e indemnizaciones laborales, estabilidad de obra,correcto manejo del anticipo). Según aplique.	Global	$52.703.910,00	0,72%	379.468,15
1	Garantia de responsabilidad civil extracontractual	Global	$52.703.910,00	0,23%	121.218,99
	SUBTOTAL				**$500.687,15**
	IMPUESTOS Y DERECHOS				-
1	Est. Cultura - 2%	Global	$ -	2,0%	-
1	Est. Turismo - 2%	Global	$ -	2,0%	-
1	Adulto mayor - 3%	Global	$ -	3,0%	-
1	Est. Unillanos - 1%	Global	$ -	1,0%	-
1	Est. Electrificación - 0.5%	Global	$ -	0,5%	-
1	Est. Prohospital - 1%	Global	$ -	1,0%	-
1	Est. Justicia Familiar - 2%	Global	$ -	2,0%	-
1	Prodeportes - 2%	Global	$ -	2,0%	-
1	RETEIVA - 15%	Global	$ -	15,0%	-
	SUB TOTAL				**$0,00**
	VALOR TOTAL ADMINISTRACION				**$53.204.597,15**
	VALOR ESTIMADO DE UTILIDAD - 5%				**$2.635.195,50**
	IVA SOBRE UTILIDAD - 19%				**$500.687,00**
	VALOR TOTAL DE LA INTERVENTORÍA				**$56.340.480,00**

"INTERVENTORIA TÉCNICA, ADMINISTRATIVA, FINANCIERA, CONTABLE, JURÍDICA Y AMBIENTAL A LOS ESTUDIOS, DISEÑO Y CONSTRUCCIÓN ESTACIÓN DE POLICÍA EN EL MUNICIPIO DE ACACIAS - DEPARTAMENTO DE META"		
ITEM	**DESCRIPCIÓN**	**V. PARCIAL**
1	**VALOR PRESUPUESTO INTERVENTORÍA A ESTUDIOS Y DISEÑOS**	**$ 397.813.951,00**
2	**VALOR PRESUPUESTO INTERVENTORÍA OBRA**	**$ 1.012.572.952,00**
3	**TOTAL, PRESUPUESTO INTERVENTORÍA A ESTUDIOS, DISEÑOS Y OBRA**	**$ 1.410.386.903,00**
4	**VALOR ADICIÓN No. 1**	**$139.037.589,00**
5	**VALOR ADICION No. 2**	**$ 56.340.480,00**
TOTAL, PRESUPUESTO INTERVENTORÍA A ESTUDIOS, DISEÑOS Y OBRA ACTUALIZADO		**$ 1.605.724.972,00**

9.2. CONTROL PRESUPUESTAL INTERVENTORÍA.

A La fecha La Interventoría Consorcio Interpolicía 2023, realizo el cobro de Acta Parcial No 7 a la secretaria de Infraestructura. Tal como quedó establecido en la forma de pago según la minuta del Contrato de Obra N° 374 DE 2023 en su FORMA DE PAGO el municipio pagara al contratista el valor total del contrato hasta acumular el NOVENTA POR CIENTO (90%) del contrato mediante la presentación de actas de cobro parcial, las cuales deben ser refrendados por el contratista, el interventor y el secretario de infraestructura, dichas actas corresponden al avance de obra del objeto contractual y deberá presentarse al municipio.

Dado que el Contrato de Interventoría N° 374 DE 2023 en su CLAUSULA 4 FORMA DE PAGO no contempla la entrega de recursos correspondientes a pago de anticipo.

9.3. CONTROL Y VERIFICACIÓN DE PÓLIZAS DE INTERVENTORÍA.

El presente estado de las pólizas, esta actualizado respecto a la fecha del acta de adjudicación del contrato y acta de inicio del 27 de abril de 2023 dichas garantías con el fin de dar cumplimiento a las obligaciones contraídas en el desarrollo del proceso contractual según lo establecido en la cláusula séptima del Contrato de Obra N° 374 DE 2023.

Póliza contractual inicial Interventoría

Expedida por:	Compañía Mundial de Seguros S.A.			
Fecha de expedición.	30 MARZO 2023			
Nº POLIZA	**AMPAROS**	**VIGENCIA DESDE**	**HASTA**	**VALOR ASEGURADO**
CV-100031724	CUMPLIMIENTO	27/04/2023	27/10/2024	$ 282.077.380,60
CV-100031724	SALARIOS Y PRESTACIONES SOCIALES LEGALES E INDEMNIZACIONES LABORALES	27/04/2023	27/04/2027	$ 70.519.345,15
CV-100031724	CALIDAD DE SERVICIO	27/04/2023	27/10/2024	$ 282.077.380,60
CV-100008150	RESPONSABILIDAD CIVIL	27/04/2023	27/04/2024	$ 232.000.000,00

Póliza Acta modificatoria No. 1 de Interventoría

Expedida por:	Compañía Mundial de Seguros S.A.			
Fecha de expedición.	26 MARZO 2024			
Nº POLIZA	**AMPAROS**	**VIGENCIA DESDE**	**HASTA**	**VALOR ASEGURADO**
CV-100031724	CUMPLIMIENTO	29/02/2024	12/05/2025	$ 282.077.380,60
CV-100031724	SALARIOS Y PRESTACIONES SOCIALES LEGALES E INDEMNIZACIONES LABORALES	29/02/2024	12/11/2027	$ 70.519.345,15
CV-100031724	CALIDAD DE SERVICIO	29/02/2024	12/05/2025	$ 282.077.380,60
CV-100008150	RESPONSABILIDAD CIVIL	24/03/2024	12/11/2024	$ 260.000.000,00

Póliza Acta modificatoria No. 2 de Interventoría

Expedida por:	Compañía Mundial de Seguros S.A.			
Fecha de expedición.	28 OCTUBRE 2024			
Nº POLIZA	**AMPAROS**	**VIGENCIA DESDE**	**HASTA**	**VALOR ASEGURADO**
CV-100031724	CUMPLIMIENTO	25/09/2024	12/06/2025	$ 309.884.898,40
CV-100031724	SALARIOS Y PRESTACIONES SOCIALES LEGALES E INDEMNIZACIONES LABORALES	25/09/2024	12/12/2027	$ 77.471.224,60
CV-100031724	CALIDAD DE SERVICIO	25/09/2024	12/06/2025	$ 309.884.898,40
CV-100008150	RESPONSABILIDAD CIVIL	24/03/2023	12/12/2024	$ 260.000.000,00

Póliza Acta de suspensión No.1 y ampliación No.1 a la Suspensión No.1 de Interventoría

Expedida por:	Compañía Mundial de Seguros S.A.			
Fecha de expedición.	10 MARZO 2025			
Nº POLIZA	**AMPAROS**	**VIGENCIA DESDE**	**HASTA**	**VALOR ASEGURADO**
CV-100031724	CUMPLIMIENTO	20/01/2025	12/06/2025	$ 309.884.898,40
CV-100031724	SALARIOS Y PRESTACIONES SOCIALES LEGALES E INDEMNIZACIONES LABORALES	20/01/2025	12/12/2027	$ 77.471.224,60
CV-100031724	CALIDAD DE SERVICIO	20/01/2025	12/06/2025	$ 309.884.898,40
CV-100008150	RESPONSABILIDAD CIVIL	24/03/2023	12/12/2024	$ 260.000.000,00

Póliza Acta ampliación No.2, ampliación No.3 a la Suspensión No.1 de Interventoría

Expedida por:	Compañía Mundial de Seguros S.A.			
Fecha de expedición.	14 MAYO 2025			
Nº POLIZA	**AMPAROS**	**VIGENCIA DESDE**	**HASTA**	**VALOR ASEGURADO**
CV-100031724	CUMPLIMIENTO	16/04/2025	12/06/2025	$ 309.884.898,40
CV-100031724	SALARIOS Y PRESTACIONES SOCIALES LEGALES E INDEMNIZACIONES LABORALES	16/04/2025	12/12/2027	$ 77.471.224,60
CV-100031724	CALIDAD DE SERVICIO	16/04/2025	12/06/2025	$ 309.884.898,40
CV-100008150	RESPONSABILIDAD CIVIL	24/03/2023	05/06/2025	$ 284.700.000,00

Póliza Acta ampliación No.4 a la Suspensión No.1, Acta de reinicio No.1, Acta de prorroga No.3 y Acta de suspensión No.2 de Interventoría

Expedida por:	Compañía Mundial de Seguros S.A.			
Fecha de expedición.	08 SEPTIEMBRE 2025			
Nº POLIZA	**AMPAROS**	**VIGENCIA DESDE**	**HASTA**	**VALOR ASEGURADO**
CV-100031724	CUMPLIMIENTO	31/07/2025	08/03/2026	$ 309.884.898,40
CV-100031724	SALARIOS Y PRESTACIONES SOCIALES LEGALES E INDEMNIZACIONES LABORALES	31/07/2025	08/09/2028	$ 77.471.224,60
CV-100031724	CALIDAD DE SERVICIO	31/07/2025	08/03/2026	$ 309.884.898,40
CV-100008150	RESPONSABILIDAD CIVIL	24/03/2023	08/09/2025	$ 284.700.000,00

Póliza Acta Reinicio No. 2, Adición No.2 y Prorroga No.4.

Expedida por:	Compañía Mundial de Seguros S.A.			
Fecha de expedición.	19 SEPTIEMBRE 2025			
Nº POLIZA	**AMPAROS**	**VIGENCIA DESDE**	**HASTA**	**VALOR ASEGURADO**
CV-100031724	CUMPLIMIENTO	31/07/2025	23/05/2026	$ 321.152.994,40
CV-100031724	SALARIOS Y PRESTACIONES SOCIALES LEGALES E INDEMNIZACIONES LABORALES	31/07/2025	23/11/2028	$ 80.288.248,60
CV-100031724	CALIDAD DE SERVICIO	23/11/2025	23/05/2026	$ 321.152.994,40
CV-100008150	RESPONSABILIDAD CIVIL	24/03/2023	23/11/2025	$ 284.700.000,00

Póliza Acta Prorroga No.5.

Expedida por:	Compañía Mundial de Seguros S.A.			
Fecha de expedición.	17 DICIEMBRE 2025			
Nº POLIZA	**AMPAROS**	**VIGENCIA DESDE**	**HASTA**	**VALOR ASEGURADO**
CV-100031724	CUMPLIMIENTO	23/11/2025	15/06/2026	$ 321.152.994,40
CV-100031724	SALARIOS Y PRESTACIONES SOCIALES LEGALES E INDEMNIZACIONES LABORALES	23/11/2025	15/12/2028	$ 80.288.248,60
CV-100031724	CALIDAD DE SERVICIO	23/11/2025	15/06/2026	$ 321.152.994,40
CV-100008150	RESPONSABILIDAD CIVIL	24/03/2023	15/12/2025	$ 284.700.000,00

Póliza según Acta de suspensión No. 3 y Acta de reinicio No. 3

Expedida por:	Compañía Mundial de Seguros S.A.			
Fecha de expedición.	23 DICIEMBRE 2025			
Nº POLIZA	**AMPAROS**	**VIGENCIA DESDE**	**HASTA**	**VALOR ASEGURADO**
CV-100031724	CUMPLIMIENTO	15/12/2025	20/06/2026	$ 321.152.994,40
CV-100031724	SALARIOS Y PRESTACIONES SOCIALES LEGALES E INDEMNIZACIONES LABORALES	15/12/2025	20/12/2028	$ 80.288.248,60
CV-100031724	CALIDAD DE SERVICIO	15/12/2025	20/06/2026	$ 321.152.994,40
CV-100008150	RESPONSABILIDAD CIVIL	24/03/2023	25/12/2025	$ 284.700.000,00

Póliza según Acta de Prorroga No. 6

Expedida por:	Compañía Mundial de Seguros S.A.			
Fecha de expedición.	24 DICIEMBRE 2025			
Nº POLIZA	**AMPAROS**	**VIGENCIA DESDE**	**HASTA**	**VALOR ASEGURADO**
CV-100031724	CUMPLIMIENTO	15/12/2025	28/06/2026	$ 321.152.994,40
CV-100031724	SALARIOS Y PRESTACIONES SOCIALES LEGALES E INDEMNIZACIONES LABORALES	15/12/2025	28/12/2029	$ 80.288.248,60
CV-100031724	CALIDAD DE SERVICIO	15/12/2025	28/06/2026	$ 321.152.994,40
CV-100008150	RESPONSABILIDAD CIVIL	24/03/2023	28/02/2026	$ 284.700.000,00

Póliza según Acta de Suspensión No. 4

Expedida por:	Compañía Mundial de Seguros S.A.			
Fecha de expedición.	20 ABRIL 2026			
Nº POLIZA	**AMPAROS**	**VIGENCIA DESDE**	**HASTA**	**VALOR ASEGURADO**
CV-100031724	CUMPLIMIENTO	28/02/2026	28/08/2026	$ 321.152.994,40
CV-100031724	SALARIOS Y PRESTACIONES SOCIALES LEGALES E INDEMNIZACIONES LABORALES	28/02/2026	28/02/2029	$ 80.288.248,60
CV-100031724	CALIDAD DE SERVICIO	28/02/2026	28/08/2026	$ 321.152.994,40
CV-100008150	RESPONSABILIDAD CIVIL	24/03/2023	28/02/2026	$ 284.700.000,00

9.4. ACTAS GENERADAS

El presente Contrato de Interventoría N° 374 de 2023 tiene acta de inicio firmada entre la Entidad Contratante e Interventoría en fecha veintisiete (27) de abril de 2023 iniciando con un plazo contractual de veintidós (22) meses y catorce (14) dias con fecha de terminación del día veintitrés (23) de noviembre del 2025, el cual cuenta con un presupuesto de $ 1.605.764.972,00 para la ejecución de dicho contrato.

- El Contrato de Interventoría N° 374 de 2023, realizó entrega del acta de cobro parcial No 1, como aprobación y aval para el cobro de la primera fase, como ejecución de actividades cumplidas, la misma es firmada entre la Entidad Contratante e Interventoría en

fecha diecisiete (17) de julio de 2023, se presenta un porcentaje de ejecución del **28.21%**, que dentro del presupuesto de Interventoría representa un monto de **$ 397.813.951,00** siendo totalidad de la fase de consultoría.

- El Contrato de Interventoría N° 374 de 2023, realizo entrega del acta de cobro parcial No2, como aprobación y aval para el cobro de la segunda fase, como ejecución de las actividades de interventoría desarrolladas, la misma es firmada entre la Entidad Contratante e Interventoría en fecha diez (10) de abril de 2024, el porcentaje de ejecución de la presente acta es del **12.39%** que dentro del presupuesto de Interventoría representa un monto de **$ 174.770.091,00** por lo tanto; el porcentaje total acumulado de interventoría a la presente acta es del **40,60%** el cual representa un monto ejecutado de **$ 572.584.042,00**
- El Contrato de Interventoría N° 374 de 2023, realizo entrega del acta de cobro parcial No3, como aprobación y aval para el cobro de la segunda fase, como ejecución de las actividades de interventoría desarrolladas, la misma es firmada entre la Entidad Contratante e Interventoría en fecha ocho (08) de agosto de 2024, el porcentaje de ejecución de la presente acta es del **23.18%** que dentro del presupuesto de Interventoría representa un monto de **$ 326.959.806,00** por lo tanto; el porcentaje total acumulado de interventoría a la presente acta es del **63.78%** el cual representa un monto ejecutado de **$ 899.543.848,40.**

- El Contrato de Interventoría N° 374 de 2023, realizo entrega del acta de cobro parcial No4, como aprobación y aval para el cobro de la segunda fase, como ejecución de las actividades de interventoría desarrolladas, la misma es firmada entre la Entidad Contratante e Interventoría en fecha diez (10) de abril de 2025, el porcentaje de ejecución de la presente acta es del **14.61%** que dentro del presupuesto de Interventoría representa un monto de **$ 226.433.446,00** por lo tanto; el porcentaje total acumulado de interventoría a la presente acta es del **63.23%** el cual representa un monto ejecutado de **$ 728.163.343,00.**

- El Contrato de Interventoría N° 374 de 2023, realizo entrega del acta de cobro parcial No5, como aprobación y aval para el cobro de la segunda fase, como ejecución de las

actividades de interventoría desarrolladas, la misma es firmada entre la Entidad Contratante e Interventoría en fecha veinte (20) de octubre de 2025, el porcentaje de ejecución de la presente acta es del **14.14%** que dentro del presupuesto de Interventoría representa un monto de **$ 170.793.805,00** por lo tanto; el porcentaje total acumulado de interventoría a la presente acta es del **74.42%** el cual representa un monto ejecutado de **$ 898.957.148,00.**

- El Contrato de Interventoría N° 374 de 2023, realizo entrega del acta de cobro parcial No6, como aprobación y aval para el cobro de la segunda fase, como ejecución de las actividades de interventoría desarrolladas, la misma es firmada entre la Entidad Contratante e Interventoría en fecha veinte (20) de octubre de 2025, el porcentaje de ejecución de la presente acta es del **5.58%** que dentro del presupuesto de Interventoría representa un monto de **$ 67.403.665,00** por lo tanto; el porcentaje total acumulado de interventoría a la presente acta es del **80.00%** el cual representa un monto ejecutado de **$ 966.360.813,00.**

- El Contrato de Interventoría N° 374 de 2023, realizo entrega del acta de cobro parcial No7, como aprobación y aval para el cobro de la segunda fase, como ejecución de las actividades de interventoría desarrolladas, la misma es firmada entre la Entidad Contratante e Interventoría en fecha DIECINUEVE (19) de diciembre de 2025, el porcentaje de ejecución de la presente acta es del **7.52%** que dentro del presupuesto de Interventoría representa un monto de **$ 120.795.103,00** por lo tanto; el porcentaje total acumulado de interventoría a la presente acta es del **90.00%** el cual representa un monto ejecutado de **$ 1.087.155.916,00.**

10. AVANCE FISICO VERIFICADO POR LA INTERVENTORÍA

El proyecto presenta actualmente un avance físico del **100%,** encontrándose en fase de cierre técnico. Las actividades corresponden exclusivamente a pruebas finales de funcionamiento, conexiones, energización controlada, pruebas de integración, ajustes operativos y el proceso de inspección y certificación RETIE y RETILAP, que solo pueden adelantarse una vez los equipos están instalados, conectados y energizados. Este avance ha sido verificado mediante

inspecciones en sitio, levantamiento de cantidades ejecutadas y constatación de especificaciones cumplidas, concluyendo que el contratista ha ejecutado de manera diligente la totalidad de actividades constructivas civiles

FECHA	PORCENTAJE EJECUTADO EN EL MES	EJECUTADO ACUMULADO	PORCENTAJE PROGRAMADO	PORCENTAJE POR EJECUTAR
11 DE DICIEMBRE DE 2023 AL 31 DE JULIO DE 2026	-%	100%	100%	0.00%

Nota: El avance porcentual se actualiza considerando que, a la fecha presente, debe calcularse en función del valor total inicial del proyecto para la Etapa II – Ejecución de obra, que corresponde a la suma de $15.948.975,54

10.1. CONTROL DE SEGUIMIENTO TECNICO DE LAS ACTIVIDADES EJECUTADAS DE INTERVENTORÍA.

A continuación, se relacionan las actividades ejecutadas dentro del alcance del contrato para la etapa I de estudios y diseños, en mención las cuales fueron ejecutadas durante el periodo de tiempo del 11 DE DICIEMBRE AL 31 DE DICIEMBRE DE 2023.

- En la semana del 11 al 15 de diciembre, se dispone a dar inicio a las actividades de obra, se realiza visita a campo con el Secretario de Infraestructura (Supervisor del Municipio) junto al Apoyo a la Supervisión, Contratista e Interventoría



Visita de inicio de obra – Supervisión del Municipio.

- En la semana del 18 al 22 de diciembre, se permite evidenciar cerramiento del área perimetral de obra, al igual que el desarrollo e instalación de campamento de obra



Instalación campamento de obra.

- De igual manera, se puede evidenciar que se ha realizado retiro de material procedente a los movimientos de tierras, para el manejo y acondicionamiento de terreno en futuras actividades.



Acondicionamiento de terreno en obra.

- En la semana del 26 al 29 de diciembre, las fuertes descargas fluviales han no han permitido el avance de obra, lo que genera que las actividades se encuentres ajustadas en la programación, se suspenden las excavaciones y con el fin de evitar retrasos se

atacan otras actividades adelantando así las actividades de instalación para la red de acometida diámetro 6" correspondiente al urbanismo y paisajismo



actividades que se entregaron ante la supervisión en el periodo comprendido del 01 DE ENERO AL 31 DE ENERO DE 2024, dichas actividades son descritas así:

- ✓ Se realizó socialización del proyecto ante la nueva gestión de gobierno en el municipio de Acacías, y se realizó visita por parte del alcalde y el nuevo secretario de Infraestructura para verificar avance al desarrollo de actividades de obra.



Socialización y visita en obra.

- ✓ Verificación de los documentos correspondientes a Parafiscales y Seguridad Social de Obra.

- ✓ Verificación de la cota y niveles.



Verificación de niveles.

- ✓ Verificación de las actividades de preliminares, (campamento, cerramiento, baños y logística de obra).



Adecuaciones del campamento de obra.

- ✓ Verificación al acondicionamiento de terreno, del manejo de preoperacionales de maquinaria amarilla y del sistema de seguridad en obra.





Maquinaria amarilla de obra.

- ✓ Se realiza el chequeo de los ejes y escuadras del bloque administrativo.

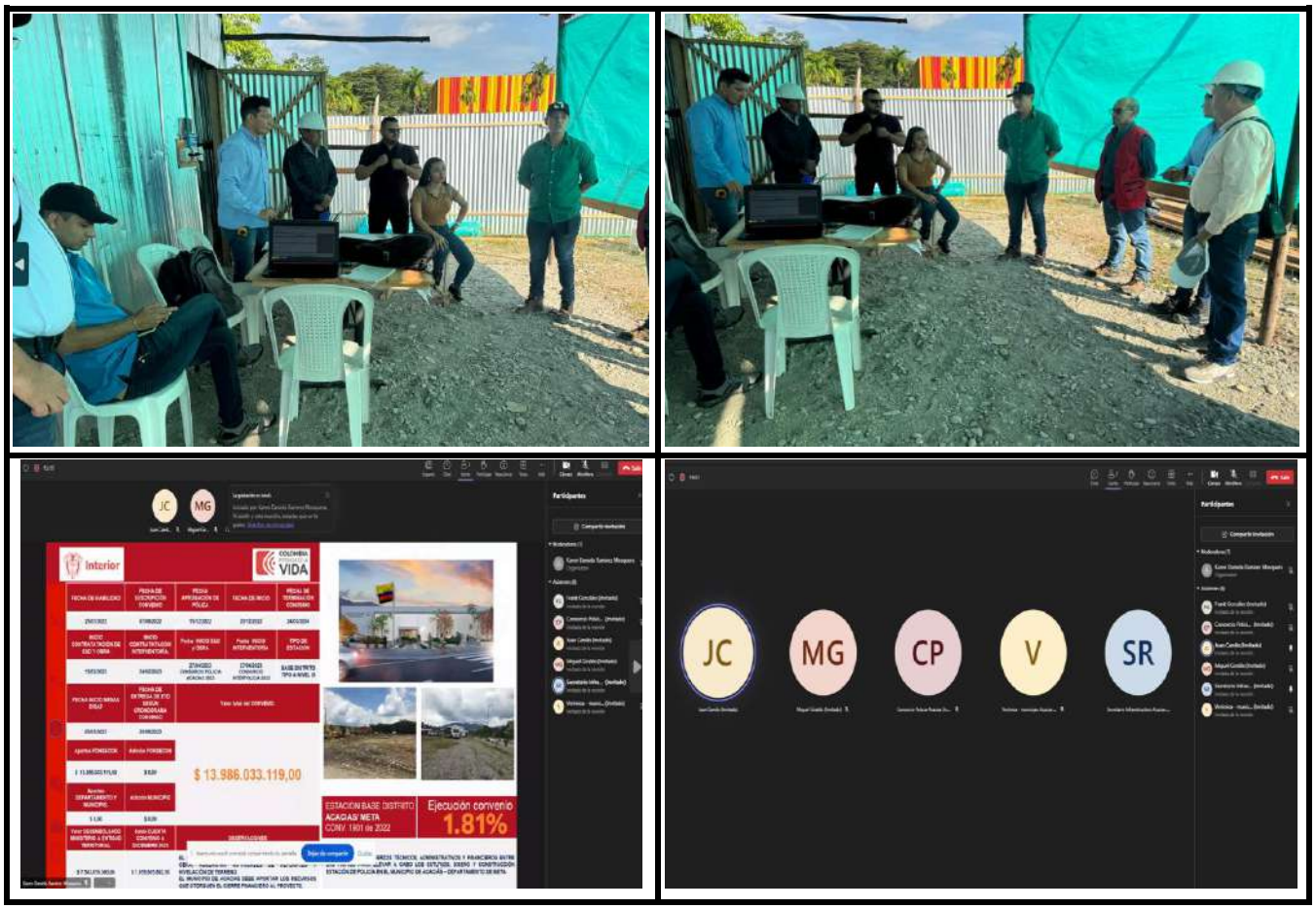


Chequeo de ejes y escuadra.

- ✓ Comité de obra técnico para el desarrollo de las actividades de excavación, niveles de altura del proyecto, figuración y pedido de acero, inicio de actividades de cimentación, programación de actividades y organización de los frentes de trabajo.

- ✓ Se realizo acta de comité virtual de seguimiento por parte del Min. Del interior.

- ✓ Se realizo comité presencial de seguimiento en las oficinas del ministerio del interior en la ciudad de Bogotá, al cual asistieron por interventoría el ingeniero Juan camilo Posada, contratista de obra el ingeniero Andrés Martino Pérez y el alcalde del municipio de Acacias, CR. ® Carlos Julio Plata Becerra



Comité de obra y comité virtual.

- ✓ Acompañamiento en el comité desarrollado por la empresa concretera para los requerimientos necesarios para el suministro del material.



El Contratista en este primer periodo de ejecución ha presentado desarrollo de las actividades alusivas al contrato de obra, lo que se permite indicar que el avance de obra se contempla en un 2.34% cumpliendo con las especificaciones determinadas dentro del cronograma de actividades.

actividades que se entregaron ante la supervisión en el periodo comprendido del 01 DE FEBRERO AL 29 DE FEBRERO DE 2024, dichas actividades son descritas así:





✓ Chequeo de acero de zapatas y pedestales en modulo 1 administrativo.





✓ Verificación de vaciado de concreto en las diferente módulos del proyecto









✓ verificación de ejes, niveles y aceros en los distintos módulos del proyecto.





✓ Acompañamiento en las charlas de seguridad y salud en el trabajo.









✓ Verificacion y acompañamiento en excavaciones y fundida de pedestales.








✓ Chequeo y verificacion de niveles de excavaciones en modulos de armerillo y alojamientos.





✓ verificación y chequeo de acero en vigas de cimentación módulo de administración





✓ Visita por parte del ministerio del interior

El Contratista en este tercer periodo de ejecución ha presentado desarrollo de las actividades alusivas al contrato de obra, lo que se permite indicar que el avance de obra se contempla en un **8.37%** cumpliendo con las especificaciones determinadas dentro del cronograma de actividades.

evidencia las actividades que se entregaron ante la supervisión en el periodo comprendido del 01 DE MARZO AL 31 DE MARZO DE 2024, dichas actividades son descritas así:




✓ Acompañamiento de fundida de vigas de cimentación modulo administrativo y armarillo.




✓ Visita en obra por parte del alcalde.






✓ Acompañamiento y verificación en instalaciones sanitarias y amarre de acero.




✓ Acompañamiento y revisión de niveles de pantallas para posteriormente fundidas.






✓ Verificacion y acompañamiento plomo de pantallas y fundidas de pantallas y placas contrapiso.








- ✓ Acompañamiento y chequeo de cada una de las actividades realizadas por el contratista de obra.




✓ Visita por parte del ministerio del interior

El Contratista en este tercer periodo de ejecución ha presentado desarrollo de las actividades alusivas al contrato de obra, lo que se permite indicar que el avance de obra se contempla en un **18.94%** cumpliendo con las especificaciones determinadas dentro del cronograma de actividades.

actividades que se entregaron ante la supervisión en el periodo comprendido del 01 DE ABRIL AL 30 DE ABRIL DE 2024, dichas actividades son descritas así:




✓ Acompañamiento de fundida de muros de modulo 3 Armerillo.





✓ Acompañamiento de las charlas SST y Ambiental.









✓ Acompañamiento y verificación en instalaciones sanitarias y amarre de acero en vigas aéreas.





✓ Chequeo de la instalación del plástico y malla de aterrizaje del transformador en modulo 2.









✓ Verificacion y acompañamiento fundidas de pantallas y placas contrapiso.













✓ Acompañamiento y chequeo de cada una de las actividades realizadas por el contratista de obra.





✓ Visita por parte del ministerio del interior

El Contratista en este quinto periodo de ejecución ha presentado desarrollo de las actividades alusivas al contrato de obra, lo que se permite indicar que el avance de obra se contempla en un **25.75%** cumpliendo con las especificaciones determinadas dentro del cronograma de actividades.

evidencia las actividades que se entregaron ante la supervisión en el periodo comprendido del 01 DE MAYO AL 31 DE MAYO DE 2024, dichas actividades son descritas así:





✓ Acompañamiento de fundida de muros de garitas.





✓ Acompañamiento de las charlas SST y Ambiental.






✓ Acompañamiento y verificación en excavaciones para redes sanitarias y electricas.




✓ Acompañamiento en vaciado de concreto en placas entre piso de modulo 1 y 4.





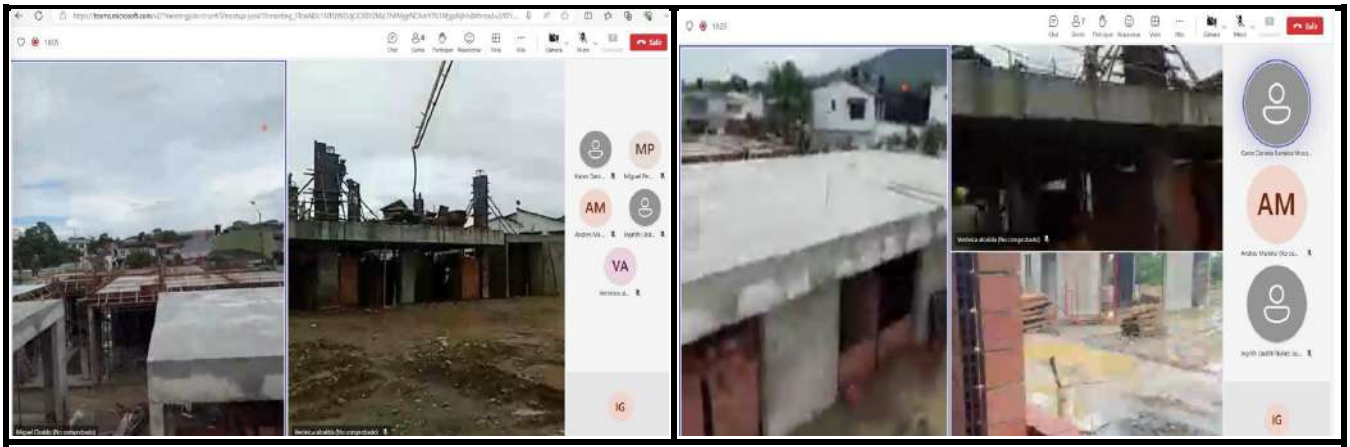

✓ Verificacion y acompañamiento en mamposteria modulos de alojamientos, social, administrativa y apartamento fiscal.








✓ Acompañamiento y chequeo de armado y vaciado de concreto en placa entrepiso modulo 7 alojamientos.



✓ Comité virtual por parte del ministerio del interior

El Contratista en este sexto periodo de ejecución ha presentado desarrollo de las actividades alusivas al contrato de obra, lo que se permite indicar que el avance de obra se contempla en un **38.59%** cumpliendo con las especificaciones determinadas dentro del cronograma de actividades.

evidencia las actividades que se entregaron ante la supervisión en el periodo comprendido del 01 DE JUNIO AL 30 DE JUNIO DE 2024, dichas actividades son descritas así:



✓ Acompañamiento de fundida de placas de cubierta y muros de garitas y shut de basuras





✓ Acompañamiento de las charlas SST y Ambiental y fumigación en obra.









✓ Acompañamiento en vaciado de concreto en placa de cubierta modulo 4 social.





✓ Armado de vigas y placa de cubierta modulo 1 administrativo.









✓ Verificacion y acompañamiento en mamposteria modulos de alojamientos, social, administrativa y apartamento fiscal.













✓ Acompañamiento y chequeo de armado de acero y vaciado de concreto en garitas.





✓ Comité virtual y visita en obra por parte del ministerio del interior

El Contratista en este septimo periodo de ejecución ha presentado desarrollo de las actividades alusivas al contrato de obra, lo que se permite indicar que el avance de obra se contempla en un **49.61%** frente a un **54%** según la programación de obra presentada por el contratista, dejando así un negativo de **-4.39%.**

se evidencia las actividades que se entregaron ante la supervisión en el periodo comprendido del 01 DE JULIO AL 31 DE JULIO DE 2024, dichas actividades son descritas así:





✓ Acompañamiento en armado de estructura para placa de cubierta y mampostería modulo 1





✓ Acompañamiento de las charlas SST y Ambiental






✓ Acompañamiento en vaciado de concreto en placa de cubierta modulo 1 administrativo.









✓ Verificacion y acompañamiento en mamposteria modulos de alojamientos, social, administrativa, apartamento fiscal y zona de servicios y celdas.









✓ Acompañamiento y chequeo de armado de placas de cubiertas mdulos 1 y 7.





✓ Comité virtual por parte del ministerio del interior

El Contratista en este septimo periodo de ejecución ha presentado desarrollo de las actividades alusivas al contrato de obra, lo que se permite indicar que el avance de obra se contempla en un **60.54%** frente a un **73.00%** según la programación de obra presentada por el contratista, dejando así un negativo de **-12.46%**

evidencia las actividades que se entregaron ante la supervisión en el periodo comprendido del 01 DE AGOSTO AL 31 DE AGOSTO DE 2024, dichas actividades son descritas así:



✓ Acompañamiento en pañetes y mampostería.






✓ Acompañamiento y verificación de actividades de mampostería e instalación de escaleras en diferentes módulos.




✓ Acompañamiento de charlas sst.






✓ Acompañamiento y verificacion de pañetes y mamposteria.

El Contratista en este noveno periodo de ejecución ha presentado desarrollo de las actividades alusivas al contrato de obra, lo que se permite indicar que el avance de obra se contempla en un **62.07%** frente a un **92.00%** según la programación de obra presentada por el contratista, dejando así un negativo de **-29.93%**

evidencia las actividades que se entregaron ante la supervisión en el periodo comprendido del 01 DE SEPTIEMBRE AL 30 DE SEPTIEMBRE DE 2024, dichas actividades son descritas así:







✓ Acompañamiento en pañetes y mampostería.








✓ Verificación de actividades de tapas para cajas de inspección y cajas de red contra incendios.





✓ Acompañamiento de charlas sst.






✓ Acompañamiento y verificacion de pañetes, mamposteria y excavaciones.

El Contratista en este decimo periodo de ejecución ha presentado desarrollo de las actividades alusivas al contrato de obra, lo que se permite indicar que el avance de obra se contempla en un **46.45%** frente a un **54.00%** según la programación de obra presentada por el contratista, dejando así un negativo de **-7.55%**

evidencia las actividades que se entregaron ante la supervisión en el periodo comprendido del 01 DE OCTUBRE AL 31 DE OCTUBRE DE 2024, dichas actividades son descritas así:






✓ Acompañamiento construcción de la zona de parqueadero








✓ Verificación de pañetes en todos los módulos.





✓ Acompañamiento de charlas sst.



✓ Acompañamiento en visita por parte del ministerio.

El Contratista en este undécimo periodo de ejecución ha presentado desarrollo de las actividades alusivas al contrato de obra, lo que se permite indicar que el avance de obra se contempla en un **50.74%** frente a un **68.00%** según la programación de obra presentada por el contratista, dejando así un negativo de **-17.26%**

evidencia las actividades que se entregaron ante la supervisión en el periodo comprendido del 01 DE NOVIEMBRE AL 30 DE NOVIEBRE DE 2024, dichas actividades son descritas así:






✓ Acompañamiento construcción de la zona de parqueadero








✓ Verificación de trabajos en todos los módulos.





✓ Acompañamiento de charlas sst.



✓ Acompañamiento en visita por parte del ministerio.

El Contratista en este undécimo periodo de ejecución ha presentado desarrollo de las actividades alusivas al contrato de obra, lo que se permite indicar que el avance de obra se contempla en un **62.24%** frente a un **92.00%** según la programación de obra presentada por el contratista, dejando así un negativo de **-29.76%**

evidencia las actividades que se entregaron ante la supervisión en el periodo comprendido del 01 DE DICIEMBRE AL 07 DE DICIEMBRE DE 2024, dichas actividades son descritas así:









✓ Acompañamiento en instalaciones y charlas sst









✓ Verificación de trabajos en todos los módulos.





El Contratista en este undécimo periodo de ejecución ha presentado desarrollo de las actividades alusivas al contrato de obra, lo que se permite indicar que el avance de obra se contempla en un **63.23%** frente a un **98.00%** según la programación de obra presentada por el contratista, dejando así un negativo de **-34.77%**

evidencia las actividades que se entregaron ante la supervisión en el periodo comprendido del 15 DE JULIO AL 31 DE JULIO DE 2025, dichas actividades son descritas así:

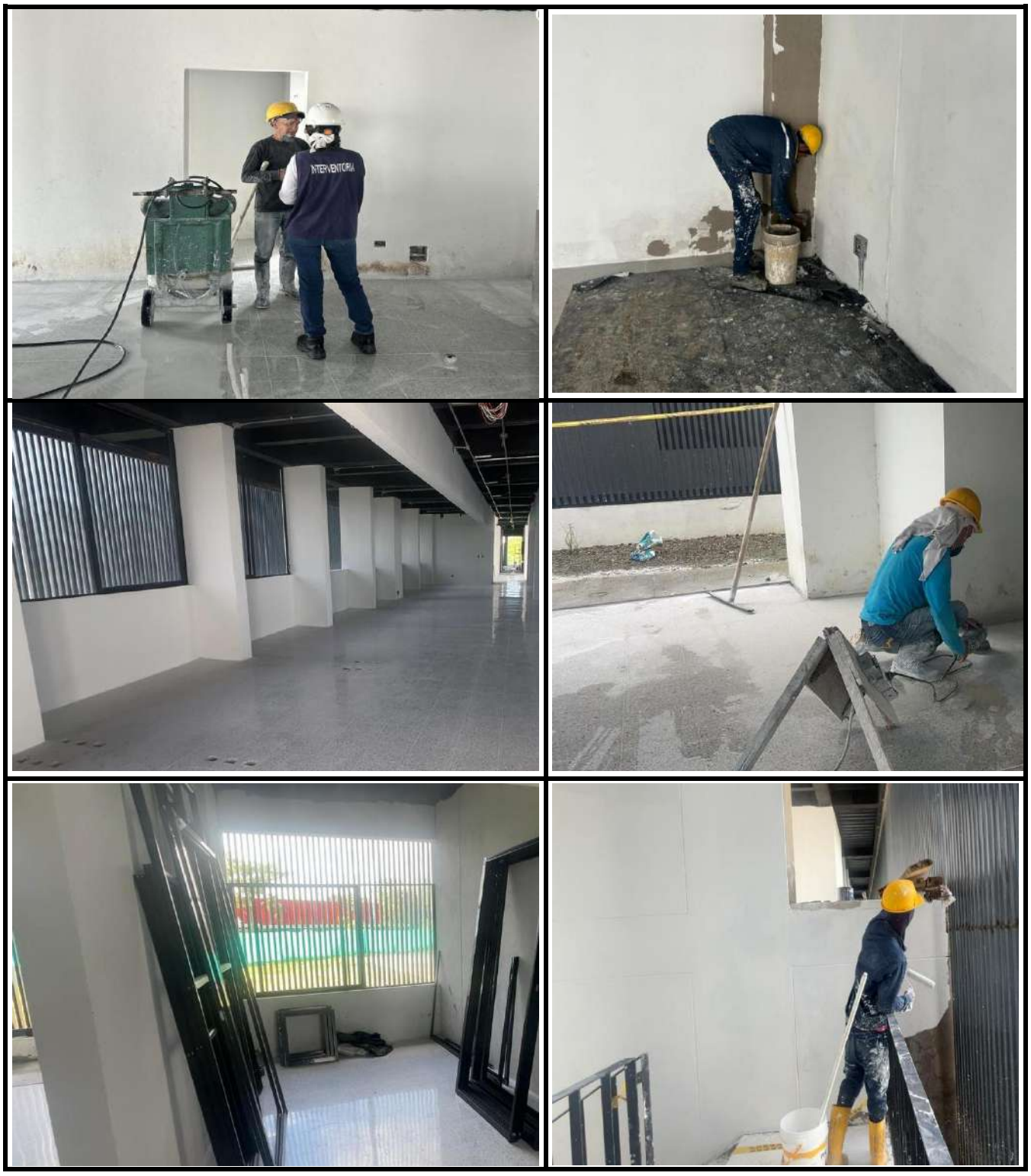






✓ Acompañamiento en diferentes actividades de obra.



El Contratista en este decimocuarto periodo de ejecución ha presentado desarrollo de las actividades alusivas al contrato de obra, lo que se permite indicar que el avance de obra se

contempla en un **77.28%** frente a un **99.00%** según la programación de obra presentada por el contratista, dejando así un negativo de **-22.72%**

se evidencia las actividades que se entregaron ante la supervisión en el periodo comprendido del 09 DE SEPTIEMBRE AL 30 DE SEPTIEMBRE DE 2025, dichas actividades son descritas así:



✓ Acompañamiento en diferentes actividades de obra.





El Contratista en este decimocuarto periodo de ejecución ha presentado desarrollo de las actividades alusivas al contrato de obra, lo que se permite indicar que el avance de obra se contempla en un **73.85%** frente a un **80.00%** según la programación de obra presentada por el contratista, dejando así un negativo de **-6.15%**

se evidencia las actividades que se entregaron ante la supervisión en el periodo comprendido del 01 DE OCTUBRE AL 31 DE OCTUBRE DE 2025, dichas actividades son descritas así:







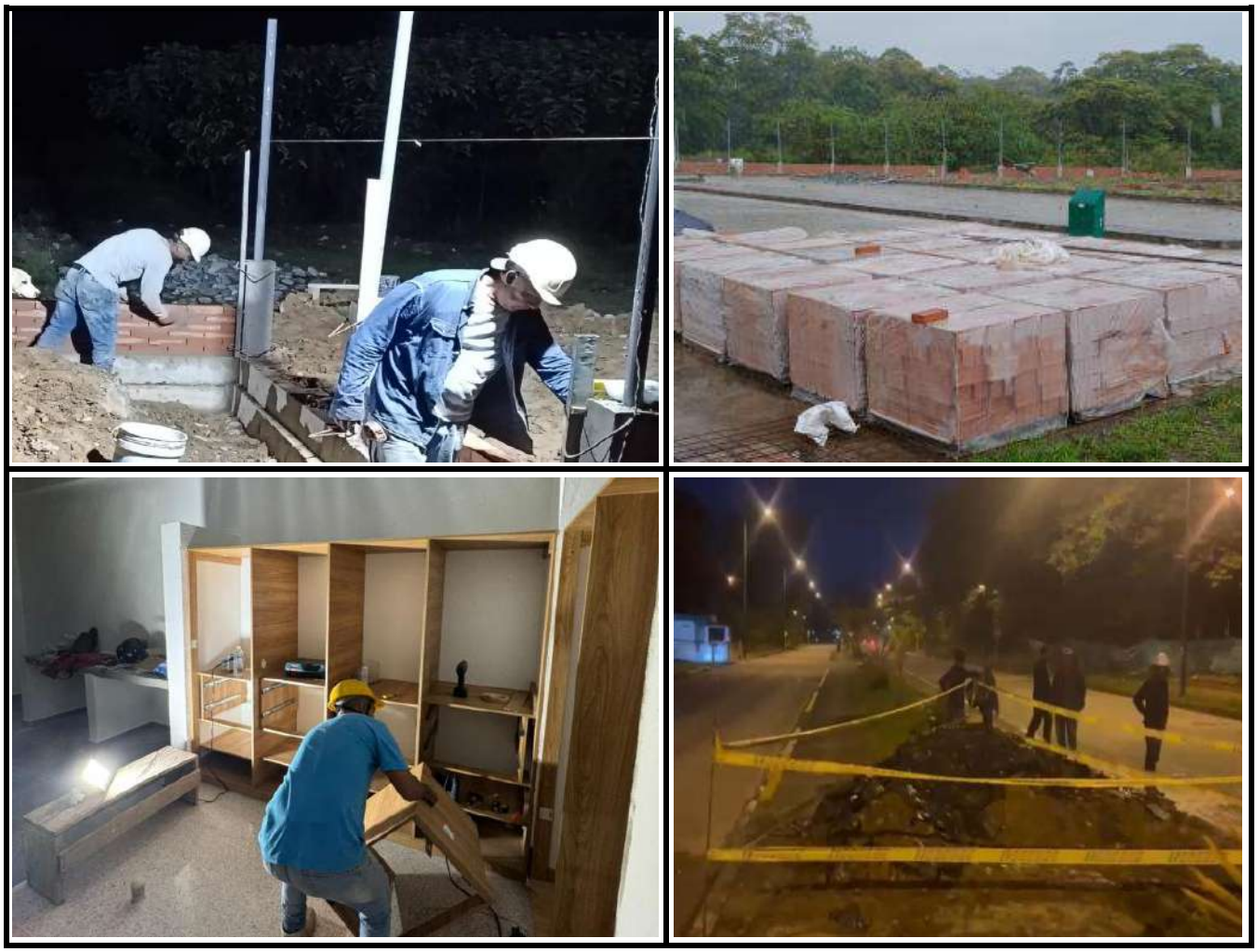
✓ Acompañamiento en diferentes actividades de obra.











El Contratista en este decimocuarto periodo de ejecución ha presentado desarrollo de las actividades alusivas al contrato de obra, lo que se permite indicar que el avance de obra se contempla en un **77.96%** frente a un **93.00%** según la programación de obra presentada por el contratista, dejando así un negativo de **-15.04%**

se evidencia las actividades que se entregaron ante la supervisión en el periodo comprendido del 01 DE NOVIEMBRE AL 30 DE NOVIEMBRE DE 2025, dichas actividades son descritas así:






✓ Acompañamiento en diferentes actividades de obra.






El Contratista en este decimocuarto periodo de ejecución ha presentado desarrollo de las actividades alusivas al contrato de obra, lo que se permite indicar que el avance de obra se

contempla en un **86.15%** frente a un **95.00%** según la programación de obra presentada por el contratista, dejando así un negativo de **-8.85%**

se evidencia las actividades que se entregaron ante la supervisión a corte del día 31 DE DICIEMBRE DE 2025, dichas actividades son descritas así:



✓ Acompañamiento en diferentes actividades de obra.





El Contratista en este periodo de ejecución ha presentado desarrollo de las actividades alusivas al contrato de obra, lo que se permite indicar que el avance de obra se contempla en un **99.70%** frente a un **100%** según la programación de obra presentada por el contratista, dejando así un negativo de **-0.30%**

se evidencia las actividades que se entregaron ante la supervisión a corte del día 31 DE ENERO DE 2026, dichas actividades son descritas así:



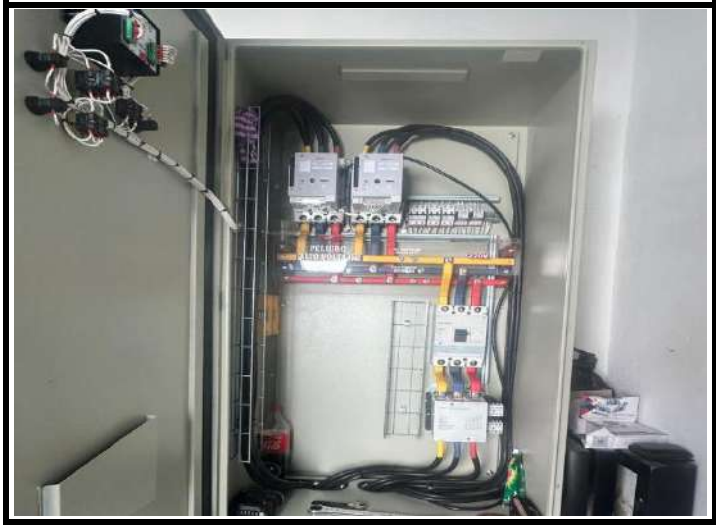




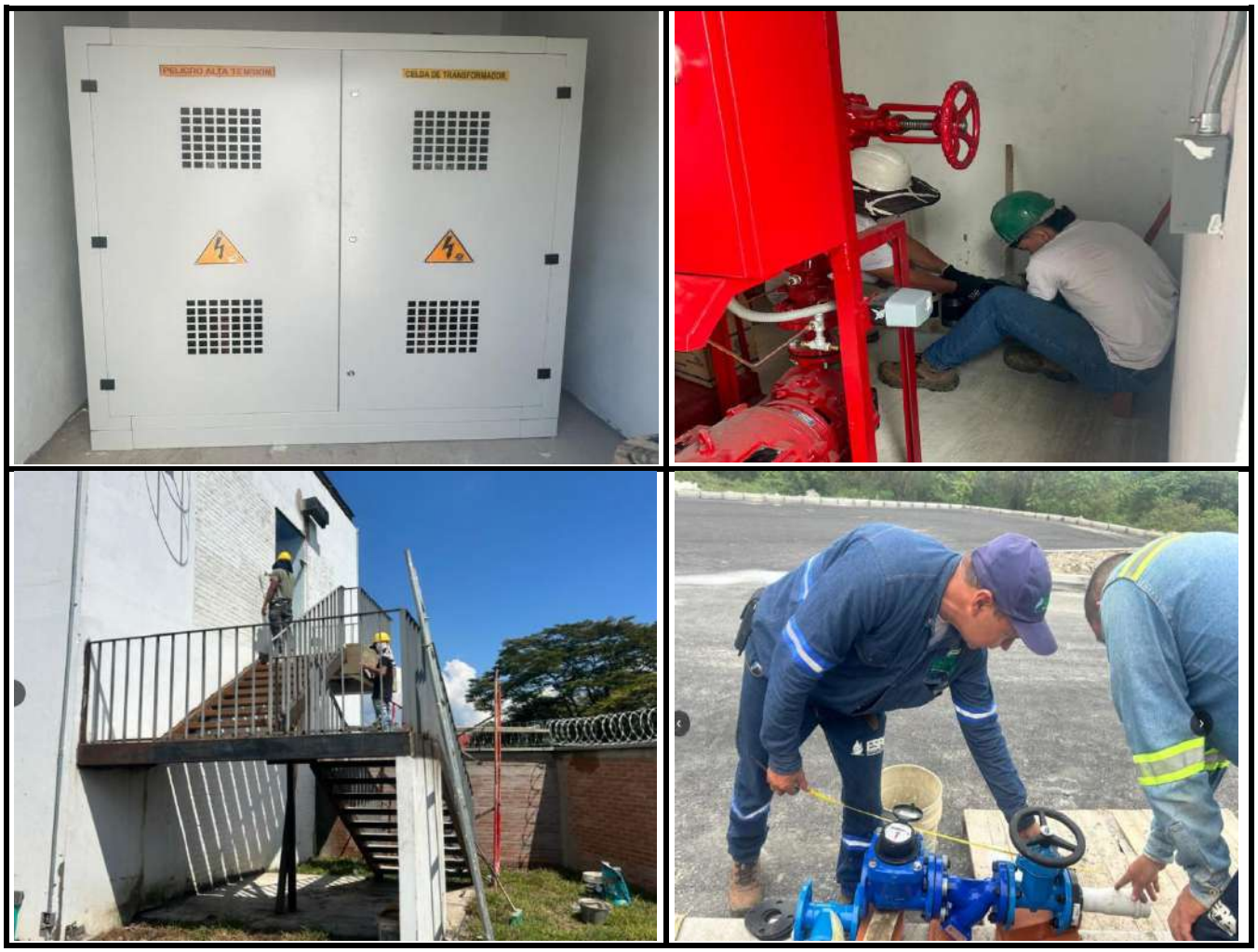
✓ Acompañamiento en visita de certificación retie.











El Contratista en este periodo de ejecución ha presentado desarrollo de las actividades alusivas al contrato de obra, lo que se permite indicar que el avance de obra se contempla en un **99.70%** frente a un **100%** según la programación de obra presentada por el contratista, dejando así un negativo de **-0.30%**

A continuación, se evidencia las actividades que se entregaron ante la supervisión a corte del día 28 DE FEBRERO DE 2026, dichas actividades son descritas así:






✓ Acompañamiento en visita por parte del ministerio del interior.





El Contratista en este periodo de ejecución ha presentado desarrollo de las actividades alusivas al contrato de obra, lo que se permite indicar que el avance de obra se contempla en un **99.70%** frente a un **100%** según la programación de obra presentada por el contratista, dejando así un negativo de **-0.30%**

A continuación, se evidencia las actividades que se entregaron ante la supervisión a corte del día 31 DE JULIO DE 2026, dichas actividades son descritas así:







✓ Visita de verificación de subsanación de observaciones hechas por el ministerio.









El Contratista en este periodo de ejecución ha presentado desarrollo de las actividades alusivas al contrato de obra, lo que se permite indicar que el avance de obra se contempla en un **100%** frente a un **100%** según la programación de obra presentada por el contratista.

11. ANÁLISIS TÉCNICO — REINICIO Y TERMINACIÓN DE LA OBRA

11.1. Antecedentes

Mediante Oficio No. 226 del 11 de febrero de 2026, el contratista solicitó la Suspensión de Obra No. 4, fundamentada en la imposibilidad técnica y jurídica de continuar con las actividades de energización de la subestación, en razón de que el trámite de expedición del Certificado RETIE se encontraba pendiente ante el organismo de inspección acreditado INDICOLSA S.A. La Interventoría, previo análisis técnico y jurídico de los soportes aportados, determinó que dicho desfase correspondía a una causa no imputable a las partes contractuales, derivada de los tiempos propios de un trámite regulatorio externo, razón por la cual se avaló la suspensión conforme a lo señalado.

11.2. Superación de las Causas de Suspensión

Una vez agotados los trámites pendientes ante el organismo certificador, se constata lo siguiente:

- INDICOLSA S.A. expidió formalmente el Certificado RETIE, culminando el proceso de revisión documental y dictamen definitivo que se encontraba en curso ante dicha entidad, previa radicación ante la Superintendencia de Industria y Comercio (SIC).
- Con la incorporación del Certificado RETIE aprobado, se superó la condición suspensiva de carácter técnico y jurídico que impedía continuar con los procesos previos a la energización de la subestación.
- El contratista procedió a la articulación definitiva del trámite ante EMSA para la conexión y energización del servicio eléctrico, culminando así el ciclo de actividades que se encontraba condicionado a la certificación RETIE.
- Se verifica igualmente la gestión asociada al Certificado RETILAP, cuya tramitación —según lo advertido en el numeral 1.4 del análisis de suspensión— se encontraba supeditada a la obtención previa del RETIE, condición que igualmente ha quedado superada.

En consecuencia, la Interventoría concluye que las causas que dieron origen a la Suspensión de Obra No. 4 han sido superadas en su totalidad, al haber cesado la circunstancia de

imposibilidad temporal no imputable que motivó dicha suspensión, quedando habilitadas las condiciones técnicas y normativas para el reinicio de las actividades contractuales.

11.3. Reinicio de la Obra

Superados los impedimentos descritos, y verificada documentalmente la expedición del Certificado RETIE, la Interventoría emite concepto favorable para el reinicio de la obra, por cuanto:

- No subsisten condiciones suspensivas de orden técnico, jurídico o regulatorio que impidan la continuidad y cierre del proyecto.
- Las actividades pendientes al momento de la suspensión correspondían, exclusivamente, a la energización final, actividad que ya cuenta con el respaldo documental habilitante.
- El contratista acredita la diligencia debida en la gestión concurrente de los trámites ante los distintos organismos (INDICOLSA S.A., SIC, EMSA), lo cual reafirma la ausencia de responsabilidad contractual en el tiempo transcurrido durante la suspensión.

11.4. Verificación del Cumplimiento y Terminación de la Obra

Reiniciada la ejecución, la Interventoría procedió a la verificación integral de cantidades, especificaciones técnicas y demás obligaciones contractuales pactadas, constatando que:

- Se ha ejecutado el 100% de los ítems contratados, conforme a las cantidades de obra aprobadas y a las especificaciones técnicas del proyecto.
- La subestación cuenta con el Certificado RETIE vigente, requisito habilitante que permitió culminar el proceso de energización y puesta en funcionamiento del sistema eléctrico.
- No se identifican obligaciones contractuales pendientes de ejecución, ni condiciones suspensivas o impedimentos técnicos, jurídicos o administrativos que obstaculicen el cierre del contrato.

En virtud de lo anterior, la Interventoría conceptúa que la obra se encuentra en condiciones de ser recibida a satisfacción, al haberse superado la totalidad de las causas que motivaron la Suspensión No. 4 y haberse verificado el cumplimiento pleno del objeto contractual, razón por la cual resulta procedente la terminación del contrato/convenio por ejecución total de las obligaciones pactadas.

12. CONCLUSIONES

Con fundamento en el análisis precedente, la Interventoría concluye lo siguiente:

- Superación de las causas de suspensión. Las circunstancias que dieron origen a la Suspensión de Obra No. 4, relacionadas con el trámite de expedición del Certificado RETIE ante el organismo de inspección acreditado INDICOLSA S.A., fueron plenamente superadas, al constatarse la culminación del proceso de revisión documental, radicación ante la Superintendencia de Industria y Comercio (SIC) y emisión del dictamen definitivo correspondiente.

- Ausencia de responsabilidad contractual del contratista. El desfase presentado durante el período de suspensión obedeció a causas de orden institucional y regulatorio, ajenas a la voluntad y gestión de las partes contractuales, configurándose una imposibilidad temporal no imputable. El contratista acreditó diligencia permanente en la gestión concurrente de los trámites requeridos ante INDICOLSA S.A., la SIC y EMSA.

- Reinicio procedente de la obra. Una vez superada la condición suspensiva de carácter técnico y jurídico, la Interventoría verificó el cumplimiento de los requisitos habilitantes para el reinicio de las actividades contractuales, sin que se identificaran impedimentos adicionales de orden técnico, jurídico o administrativo.

- Cumplimiento del objeto contractual. Reiniciada la ejecución, se verificó el cumplimiento del 100% de los ítems contratados, conforme a las cantidades de obra aprobadas, especificaciones técnicas y condiciones pactadas en el contrato/convenio, sin obligaciones pendientes de ejecución.

- Energización. La obra objeto del proyecto cuenta con el Certificado RETIE vigente, expedido por organismo de inspección acreditado ante el ONAC bajo la norma ISO/IEC 17065, lo que permitió culminar de manera satisfactoria el proceso de energización y puesta en funcionamiento del sistema eléctrico, superándose asimismo las condiciones que afectaban la tramitación del Certificado RETILAP.

- Concepto favorable de la Interventoría. Con fundamento en la verificación técnica, documental y contractual realizada, la Interventoría conceptúa que la obra se

encuentra ejecutada en su totalidad y en condiciones de ser recibida a satisfacción, por lo cual resulta procedente adelantar el trámite de terminación del contrato/convenio y su correspondiente liquidación.

- Recomendación final. Se recomienda a la entidad contratante proceder con la suscripción del Acta de Recibo Final de Obra y el Acta de Terminación del Contrato/Convenio, dando así por concluida la relación contractual respecto de las obligaciones técnicas y de ejecución a cargo del contratista, sin perjuicio de las gestiones administrativas y financieras propias de la etapa de liquidación.

- En base a lo anterior, se expresa la siguiente relación de costos que representan en el flujo de inversión del Contrato de Obra No. 377 de 2023, el avance porcentual se actualiza en un **99.999%**, frente a un **100%** de lo programado en función del valor total inicial del proyecto para la Etapa II – Ejecución de obra, que asciende a $ 15.996.484.384,70 por lo cual el contratista de obra presenta un saldo a favor de la entidad.

AVANCE PROGRAMADO 100%	$15.996.484.384,70
AVANCE EJECUTADO 99.99%	$ 15.996.461.779,16
VALOR A FAVOR DE LA ENTIDAD 0.0001%	$ 22.605,54

FIRMA: _____

JUAN CAMILO POSADA VARELA

REPRESENTANTE LEGAL CONSORCIO INTERPOLICÍA 2023

CONSORCIO INTERPOLICIA 2023

Acacias, Meta, 15 de julio de 2026

Señores,

IVAN MAURICIO ROJAS NOVOA
Secretario de Infraestructura
Supervisor del Contrato
Infraestructura@acacias.gov.co
Acacias

INT-2025-**110**

Referencia: Contrato de Interventoría No. **374 de 2023** cuyo objeto es: "INTERVENTORIA TÉCNICA, ADMINISTRATIVA, FINANCIERA, CONTABLE, JURÍDICA Y AMBIENTAL A LOS ESTUDIOS, DISEÑO Y CONSTRUCCIÓN ESTACIÓN DE POLICÍA EN EL MUNICIPIO DE ACACIAS - DEPARTAMENTO DE META"

Proyecto: Contrato de Obra No. **377 de 2023** cuyo objeto es: "ESTUDIOS, DISEÑO Y CONSTRUCCIÓN ESTACIÓN DE POLICÍA EN EL MUNICIPIO DE ACACIAS - DEPARTAMENTO DE META"

Asunto: Aval de la Interventoría a la conexión definitiva, energización y funcionamiento de la subestación eléctrica del proyecto Estación de Policía del municipio de Acacías.

Estimado Supervisor.

En mi calidad de representante legal del CONSORCIO INTERPOLICÍA 2023, en ejercicio de las funciones de interventoría del contrato de la referencia, y en atención a la comunicación radicada por el contratista mediante Oficio No. 244 del 15 de julio de 2026, me permito emitir el presente concepto técnico, mediante el cual esta Interventoría **AVALA de manera expresa que la subestación eléctrica del proyecto se encuentra conectada de forma definitiva al sistema de distribución de la Electrificadora del Meta S.A. E.S.P. (EMSA), debidamente energizada y en pleno funcionamiento**, conforme a la verificación documental y de campo que a continuación se relaciona.

VERIFICACIÓN ADELANTADA POR LA INTERVENTORÍA

Esta Interventoría revisó, contrastó y validó la totalidad de los soportes documentales aportados por el contratista, así como el estado real de la infraestructura eléctrica en sitio, encontrando lo siguiente:

Dictamen de inspección RETIE. Expedido por el organismo de inspección acreditado INDICOLSA S.A.S., cuyo dictamen final fue obtenido el 26 de marzo de 2026 y remitido formalmente el 31 de marzo de 2026, mediante el cual se acredita

CONSORCIO INTERPOLICIA 2023

la conformidad de las instalaciones eléctricas del proyecto con el Reglamento Técnico de Instalaciones Eléctricas.

Dictamen de inspección RETILAP No. INDICOLSA13719 (O.S. RETIND-01473). Expedido por INDICOLSA S.A.S. con resultado **APROBADA**, correspondiente a la inspección del sistema de iluminación exterior conformado por treinta y ocho (38) luminarias marca SILVANIA, referencia P29569, con alimentación fotovoltaica de 40 W, temperatura de color de 4.000 K, flujo luminoso de 6.000 lm y eficacia de 120 lm/W, con capacidad instalada de 1,52 kW, localizadas en la carrera 41 – Distrito de Policía del municipio de Acacías (Meta). La etapa de inspección se adelantó entre el 5 y el 30 de marzo de 2026 y el dictamen fue remitido formalmente el 5 de junio de 2026. El propietario de la instalación corresponde al MUNICIPIO DE ACACÍAS, identificado con NIT 892.001.457-3.

Revisión de obra por parte de EMSA S.A. E.S.P. Mediante comunicación GD-I-20264200074661 del 5 de marzo de 2026, la Gerencia de Distribución de la Electrificadora del Meta S.A. E.S.P. informó que la revisión de obra se realizó satisfactoriamente, verificando el tendido de 85 metros de red aérea en media tensión, 175 metros de red subterránea en media tensión, 226 metros de red subterránea en baja tensión y el montaje de un (1) transformador trifásico de 225 kVA tipo pedestal, asignando el nodo ACT21326.

Maniobra de conexión a la red de media tensión. Registro de maniobra No. 18414 del 9 de abril de 2026, en estado APROBADA, correspondiente a maniobra en línea viva con grúa canasta para intercalar poste de conexión a la red existente y ejecutar estribos y grapas, programada y ejecutada el 13 de abril de 2026 sobre el nodo ACT21326, circuito AC0102 – ACACIAS1/SARDINATA, con nivel de tensión de 13,2 kV, bajo el acompañamiento permanente del ingeniero responsable en terreno y del personal designado por EMSA S.A. E.S.P.

Certificación de obra expedida por EMSA S.A. E.S.P. Mediante certificación GD-I-20264200168911 del 3 de junio de 2026, la Gerencia de Distribución de EMSA S.A. E.S.P. hizo constar la ejecución de las cantidades de obra eléctrica antes descritas y el montaje del transformador trifásico de 225 kVA tipo pedestal, marca SUNTEC WEG, serie OTHV328700317, al cual se le asignó el código de nodo ACT21326, dejando expresa constancia de que la obra fue revisada por dicha Gerencia y encontrada de acuerdo con las normas EMSA-ICEL. El transformador quedó registrado al servicio del proyecto y como propiedad del MUNICIPIO DE ACACÍAS, NIT 892.001.457-3.

Solicitud de matrícula y energización. Formato FO-GC-SC-08 radicado y recibido por EMSA S.A. E.S.P. el 6 de julio de 2026, a nombre del MUNICIPIO DE ACACÍAS, cuenta No. 528082167, para el predio ubicado en la CR 41 frente a la Plaza de Mercado, Lote A, con registro catastral 601000207000800, clase de servicio Oficial, tipo de instalación trifásica y carga contratada e instalada de 12.000 W, en el cual el electricista responsable declaró que la instalación eléctrica fue ejecutada de

CONSORCIO INTERPOLICIA 2023

conformidad con las normas ICONTEC y EMSA, y que por la ejecución de la obra el usuario se encuentra a paz y salvo.

Conexión definitiva y energización del proyecto. El día sábado 11 de julio de 2026, EMSA S.A. E.S.P. ejecutó el proceso de conexionado e instalación del medidor correspondiente a la conexión final, con lo cual **la subestación y la totalidad de la infraestructura eléctrica del proyecto quedaron energizadas y en funcionamiento**. Esta Interventoría verificó en sitio la operación normal de la subestación, de las redes de media y baja tensión y del sistema de iluminación exterior, sin que se identificaran anomalías, fallas o pendientes técnicos por subsanar.

CONCEPTO DE LA INTERVENTORÍA
Con fundamento en la verificación descrita, esta Interventoría conceptúa:

Que la subestación eléctrica de la Estación de Policía del municipio de Acacías **se encuentra energizada, conectada de manera definitiva al sistema de distribución de EMSA S.A. E.S.P. y operando en condiciones normales de funcionamiento**, con el medidor instalado y el servicio de energía disponible para la totalidad del proyecto.

Que las instalaciones eléctricas y el sistema de iluminación exterior del proyecto cuentan con los dictámenes de inspección RETIE y RETILAP debidamente aprobados por organismo de inspección acreditado, lo cual acredita su conformidad con los reglamentos técnicos vigentes y su idoneidad para la puesta en servicio.

Que, en consecuencia, **se encuentran plena e íntegramente superadas las causas que dieron origen al Acta de Suspensión No. 4**, sin que subsista trámite, condición o actividad pendiente que impida la culminación material y jurídica del objeto contractual.

Que, verificado el cumplimiento integral de las obligaciones técnicas, constructivas, administrativas y regulatorias a cargo del contratista, esta Interventoría **AVALA el funcionamiento y la energización de la subestación eléctrica del proyecto** y emite **concepto favorable** frente a la solicitud de reinicio anticipado presentada mediante Oficio No. 244 del 15 de julio de 2026, así como frente a la suscripción del acta de reinicio y, subsiguientemente, del acta de terminación del contrato y al inicio del proceso de recibo final de la obra.

Cordialmente,

JUAN CAMILO POSADA VARELA
CC 1.094.921.302
RL CONSORCIO INTERPOLICIA 2023
NIT: 901696564-7