2026020004084
Fecha Radicado: 2026-07-27 15:48:47

	FORMATO	**Código: FO-M3-P14-011**
		Versión: 2
Informe de supervisión del contrato o convenio		**Fecha Aprobación: 2025/12/31**

INFORME DE SUPERVISIÓN	No. 3	**DE SEGUIMIENTO**	x	**FINAL**	☐
		PARA PAGO	x		
PERIODO DE SEGUIMIENTO	Desde:	25/06/2026	Hasta:	27/07/2026	
PERIODO PARA PAGO	Desde:	25/06/2026	Hasta:	27/07/2026	

(Diligenciar los campos con la información del contrato y acta de inicio)

1. ASPECTOS GENERALES DEL CONTRATO O CONVENIO

CONTRATANTE				**FÁBRICA DE LICORES Y ALCOHOLES DE ANTIOQUIA EICE**
CONTRATISTA/CONVENIANTE O ASOCIADO				ARAUJO IBARRA CONSULTORES INTERNACIONALES S.A.S.
IDENTIFICACIÓN (CC-NIT-RUC)				901.139.615-6
CONTRATO/CONVENIO	NÚMERO:			4600018954
	FECHA DE SUSCRIPCIÓN:			27/01/2026
	FECHA DEL ACTA DE INICIO:			02/02/2026
OBJETO	PRESTACIÓN DE SERVICIOS PROFESIONLES ALTAMENTE CALIFICADOS PARA LA ASESORÍA Y ACOMPAÑAMIENTO EN MATERIO DE DERECHO CORPORATIVO, COMERCIAL Y CONTRACTUAL			
VALOR [$]:	**INICIAL:**	HASTA CIENTO DIECINUEVE MILLONES DE PESOS M/L ($119.000.000) IVA INCLUIDO Y DEMÁS GASTOS EN LOS QUE DEBA INCURRIR EL CONTRATISTA		
	ADICIONES	**No**	**VALOR ADICIONADO**	**% DE ADICIÓN**
		N/A	N/A	N/A
	VALOR TOTAL:	HASTA CIENTO DIECINUEVE MILLONES DE PESOS M/L ($119.000.000) IVA INCLUIDO Y DEMÁS GASTOS EN LOS QUE DEBA INCURRIR EL CONTRATISTA		
VALOR Y PORCENTAJE DE ANTICIPO:		N/A		
PLAZO:	**INICIAL**	ONCE (11) MESES CONTADOS A PARTIR DE LA SUSCRIPCIÓN DEL ACTA DE INICIO, SIN SUPERAR EL 31 DE DICIEMBRE DE 2026		
		FECHA DE INICIO		**FECHA DE TERMINACIÓN**
		02/02/2026		31/12/2026
	PRÓRROGAS	**No**	**TIEMPO PRORROGADO**	**NUEVA FECHA DE TERMINACIÓN**
		N/A	N/A	N/A
	PLAZO TOTAL	ONCE (11) MESES CONTADOS A PARTIR DE LA SUSCRIPCIÓN DEL ACTA DE INICIO, SIN SUPERAR EL 31 DE DICIEMBRE DE 2026		

2026020004084
Fecha Radicado: 2026-07-27 15:48:47

	FORMATO	**Código: FO-M3-P14-011**
		Versión: 2
Informe de supervisión del contrato o convenio		**Fecha Aprobación: 2025/12/31**

HISTÓRICO DE SUSPENSIONES:	**No**	**FECHA INICIO SUSPENSIÓN**	**FECHA REANUDACIÓN**
	N/A	N/A	N/A
	NUEVA FECHA DE TERMINACIÓN		31/12/2026
REGISTRO PRESUPUESTAL	RPC NUMERO:		4200011953
	FECHA DE LIBERACIÓN (IMPRESIÓN):		27/01/2026
TIENE GARANTÍAS VIGENTES Y ACTUALIZADAS	SI		
IDENTIFICACIÓN DEL PROCESO EN SECOP:	101033		

RELACIÓN DE MODIFICACIONES AL CONTRATO (adiciones, prórrogas, otros sí)		
No. Modificación	Tipo de Modificación	Fecha
N/A	N/A	N/A

SUPERVISOR(ES)	**NOMBRE(S)** **CARGO Y ÁREA**	ANA MARÍA RAMÍREZ LATORRE ABOGADA SECRETARÍA GENERAL
	NO. DE RADICADO DE DESIGNACIÓN DE SUPERVISIÓN	2026020000855

2. ESTADO FINANCIERO DEL CONTRATO/CONVENIO

2.1. SEGUIMIENTO FINANCIERO DEL CONTRATO / CONVENIO:

RESUMEN DE LA EJECUCIÓN FINANCIERA	
DESCRIPCIÓN	**TOTAL**
1. Valor inicial del contrato	$ 119.000.000,00
2. Valor total adiciones	$ 0,00
3. VALOR TOTAL DEL CONTRATO	$ 119.000.000,00
4. Anticipos o pagos anticipados	$ 0,00
5. Recursos pagados / desembolsados a la fecha	$ 0,00
6. TOTAL RECURSOS ENTREGADOS	$ 19.516.000,00
7. Valor que se va a facturar y pagar con el presente informe en caso de tratarse de informe para pago	$ 23.800.000,00
8. RECURSOS EJECUTADOS	$ 43.316.000,00
9. Recursos no ejecutados	$ 75.684.000,00
PORCENTAJE DE EJECUCIÓN FINANCIERA	**36%**
PORCENTAJE POR EJECUTAR FINANCIERA	**64%**

	FORMATO	**Código: FO-M3-P14-011**
		Versión: 2
Informe de supervisión del contrato o convenio		**Fecha Aprobación: 2025/12/31**

2.2. RELACIÓN DE FACTURACIÓN

Facturas o cuenta de cobro	**No. Pago**	**No. De factura**	**No. Radicado FLA**	**Fecha de radicado FLA de la factura**	**Valores incluido IVA (si aplica)**
	Pago No. 1	FEV3779	2026010002654	13/04/2026	$ 16.184.000
	Pago No. 2	FEV3933	2026010004807	19/06/2026	$ 17.136.000
		FEV3933	2026010004976	24/06/2026	$ 2.380.000
	Pago No. 3	FEV4003	2026010005694	24/07/2026	$ 23.800.000
Valor total de las facturas a pagar con el presente informe					$ 23.800.000

De conformidad con los Recibos a Satisfacción No. 5000264992 anexos al informe; el supervisor autoriza el pago No. 3 al contratista, por valor de: $ 23.800.000, el cual se relaciona en la tabla anterior.

2.3. CONTROL DE PAGOS. (Conforme a la cláusula "forma de pago" estipulada en el contrato).

CONCEPTO	FECHA	VALOR CONTRATO	VALOR PAGO / DESEMBOLSO	SALDO
Valor Inicial	02/02/2026	$119.000.000		$119.000.000
Pago No. 1	20/05/2026		$ 16.184.000	$102.816.000
Pago No. 2	31/06/2026		$ 19.516.000	$ 83.300.000,00
Pago No. 3	24/07/2026		$ 23.800.000	$ 59.500.000
TOTALES		$119.000.000	$ 59.500.000	

3. INFORMACION SOBRE AVANCE DEL CONTRATO - TÉCNICO Y ADMINISTRATIVO

3.1. SEGUIMIENTO A LAS OBLIGACIONES, ACTIVIDADES Y ENTREGABLES DEL CONTRATO.

Las actividades desarrolladas por el contratista en el periodo descrito anteriormente, relacionadas con cada una de las obligaciones específicas establecidas en los estudios previos de la contratación se desagregan a continuación y así mismo se detallan las evidencias o soportes, con lo cual se verifica el cumplimiento a satisfacción de la obligación establecida:

3.1.1 OBLIGACIONES ESPECÍFICAS Y GENERALES / ACTIVIDADES DEL CONTRATISTA:

OBLIGACIÓN CONTRACTUAL	ACTIVIDAD REALIZADA	EVIDENCIA/SOPORTE/ENTREGABLE
Desarrollar las actividades necesarias para dar cabal cumplimiento al objeto	El contratista realizó las siguientes gestiones:	Link: Informe No. 3

	FORMATO	**Código: FO-M3-P14-011**
		Versión: 2
Informe de supervisión del contrato o convenio		**Fecha Aprobación: 2025/12/31**

del contrato y su alcance, con todas las especificaciones técnicas descritas en la oferta, estudios y documentos previos, de conformidad con lo requerido por el contratante, en la forma y tiempo estipulados, atendiendo a las necesidades y requerimientos de la Fábrica de Licores y Alcoholes de Antioquia EICE	1.Revisión integral de las políticas internas de comercialización internacional y de venta spot, Manual de Contratación, estudios previos, invitaciones, términos y condiciones de venta spot, contratos de comercialización internacional y sus anexos. 2.Análisis del marco aplicable a la FLA como Empresa Industrial y Comercial del Estado. 3.Diagnóstico jurídico por tipo de documento (políticas de selección de comercializadores internacionales, estudios previos, invitaciones y documentos de selección, términos y condiciones de venta spot, contratos y anexos), con identificación de riesgos jurídicos y contractuales, oportunidades de mejora y ajustes recomendados. 4.Revisión de los contratos de comercialización internacional con elaboración de fichas contractuales por comercializador, territorio y canal.	
Elaborar y/o apoyar la revisión de los conceptos que requiere la Empresa en materia de derecho corporativo, comercial y contractual, tanto a nivel nacional como internacional	El contratista elaboró el diagnóstico jurídico por tipo de documento (políticas de selección de comercializadores internacionales, estudios previos, invitaciones y documentos de selección, términos y condiciones de venta spot, contratos y anexos), con identificación de riesgos jurídicos y contractuales, oportunidades de mejora y ajustes recomendados.	Link: Informe No. 3

	FORMATO	**Código: FO-M3-P14-011**
		Versión: 2
Informe de supervisión del contrato o convenio		**Fecha Aprobación: 2025/12/31**

Presentar los informes de las actividades desarrolladas en cumplimiento del objeto contractual con cada factura y al finalizar la gestión y/o cuando sea requerido por la alta dirección a través de la supervisión del contrato	El contratista presentó los informes de actividades y entregables relacionados a continuación: Presenta informe del 27 de julio de 2026, donde relacionan las actividades desarrolladas en el marco de la revisión de documentos, diagnóstico y presentación de recomendaciones	Link: Informe No. 3
Suministrar los productos resultantes de la ejecución del objeto del contrato, en forma electrónica o física según sea el caso.	Se entregaron los siguientes documentos: 1.Diagnóstico jurídico por tipo de documento (políticas de selección de comercializadores internacionales, estudios previos, invitaciones y documentos de selección, términos y condiciones de venta spot, contratos y anexos), con los siguientes documentos con las respectivas recomendaciones: 170626 - FLA - Política de contratación internacional 180626 - FLA - Modelo Estudio Previo 180626 - FLA - Política Venta Spot 190626 - FLA- Modelo Contrato Distribución Internacional 190626 -FLA - Modelo Contrato Venta Spot 190626 -FLA - Modelo Invitación	Link: Informe No. 3
Contar con la disponibilidad de tiempo para asistir a las reuniones que sea convocado.	Se realizó reunión virtual el 03 de julio de 2026, donde se expuso el diagnóstico y la documentación con las recomendaciones realizadas por el contratista.	Link: Informe No. 3

	FORMATO	**Código: FO-M3-P14-011**
		Versión: 2
Informe de supervisión del contrato o convenio		**Fecha Aprobación: 2025/12/31**

a. RESUMEN DE LA EJECUCIÓN FÍSICA		
SEGUIMIENTO TÉCNICO Y ADMINISTRATIVO DEL CONTRATO (ESTADO Y AVANCE DEL CONTRATO)	**% EJECUCIÓN**	**JUSTIFICACIÓN / OBSERVACIÓN**
De acuerdo con la ejecución de las obligaciones y actividades relacionadas en el punto anterior, para el período objeto de evaluación se cuenta con el siguiente porcentaje de ejecución:	20%	El contratista atendió las solicitudes realizadas por la FLA EICE dando cumplimiento a lo establecido en el contrato.
Porcentaje de ejecución física acumulado con corte a la fecha de elaboración del informe	50%	El contratista atendió las solicitudes realizadas por la FLA EICE dando cumplimiento a lo establecido en el contrato.

2. **NOVEDADES O SITUACIONES ANORMALES PRESENTADAS DURANTE EL DESARROLLO DEL CONTRATO**

DESCRIPCIÓN DE LA NOVEDAD	**ACCIÓN REALIZADA**	**RIESGO RELACIONADO (Matriz de Riesgo EP)**	**FECHA DE OCURRENCIA**
N/A	N/A	N/A	N/A

5. CUMPLIMIENTO DE OBLIGACIONES DEL CONTRATISTA RELACIONADAS CON EL PAGO DE SEGURIDAD SOCIAL INTEGRAL Y APORTES PARAFISCALES (Ley 100 de 1993 y sus decretos reglamentarios, en el artículo 50 de la Ley 789 de 2002, Leyes 828 de 2003, 1122 de 2007, 1150 de 2007 y 1562 de 2012, Decretos 1072 de 2015 y 1273 de 2018 y demás normas concordantes).

OBLIGADO A PRESENTAR SEGURIDAD SOCIAL			**SÍ**	**X**	
			NO		
PERSONA NATURAL			**PERSONA JURÍDICA**	**SÍ**	**NO**
Planilla número	**93170286**		**Certificado de Representante Legal**	**x**	
Período de Cotización			**Certificado de Revisor Fiscal**	**x**	
Fecha de pago			**Copia de Tarjeta Profesional del Revisor Fiscal**	**x**	
Valor base de cotización					
Salud			**Certificado de la Junta Central de Contadores del Revisor Fiscal**	**x**	
Pensión					
ARL – Tipo de Riesgo	**ARL**	**RIESGO**	**Periodo de Cotización**	**Periodo Salud**	**Periodo Pensión**
				07/2026	**06/2026**

	FORMATO	**Código: FO-M3-P14-011**
		Versión: 2
Informe de supervisión del contrato o convenio		**Fecha Aprobación: 2025/12/31**

Se verificó el cumplimiento de las obligaciones del contratista con los sistemas de Seguridad Social Integral en salud, pensiones y riesgos laborales, información que se puede constatar en la planilla o certificación de pago correspondiente al periodo aquí relacionado.

6. ESTADO DE LA GARANTÍA

GARANTÍA		**INICIAL**	**MODIFICACIONES (SI APLICA)**
	N°	11-45-101181867	N/A
	FECHA EXPEDICIÓN	28/01/2026	N/A
	ASEGURADORA	Seguros del Estado S.A.	N/A
	FECHA APROBACIÓN	29/01/2026	N/A

INFORMACIÓN GARANTÍA ÚNICA							
AMPAROS Seleccione las aplicables al contrato y estipuladas en el mismo	**%**	**VIGENCIA**					
		DESDE			**HASTA**		
		DÍA	**MES**	**AÑO**	**DÍA**	**MES**	**AÑO**
Cumplimiento	**10**	28	01	2026	30	06	2027

7. ANEXOS.

- Acreditación de paz y salvo de seguridad social integral.
- Planillas de pago de seguridad social integral.
- Informe del Contratista.

Atentamente,

Ana Mª Ramírez L.

ANA MARIA RAMIREZ LATORRE
SUPERVISOR