



MINISTERIO DE DEFENSA NACIONAL
COMANDO GENERAL DE LAS FUERZAS MILITARES
EJÉRCITO NACIONAL
CENTRAL ADMINISTRATIVA Y CONTABLE REGIONAL NEIVA
NIT. 800.131.039-0

RESOLUCIÓN No. 00006353
(30 de julio del 2026)

"Por la cual se ordena la adjudicación del proceso **DE SELECCIÓN ABREVIADA DE MENOR CUANTIA No. SAMC-030-CENACNEIVA-2026** CUYO OBJETO A CONTRATAR ES EL "MANTENIMIENTO DE INSTALACIONES DE BIENES INMUEBLES PARA LAS UNIDADES CENTRALIZADAS POR LA CENAC NEIVA, VIGENCIA 2026".

El Ordenador del Gasto de la **CENTRAL ADMINISTRATIVA Y CONTABLE "CENAC" REGIONAL NEIVA**, en ejercicio de sus facultades legales y en especial las que le confiere la Ley 80 de 1993, la Ley 1150 de 2007, el Decreto Reglamentario No. 1082 de 2015, demás concordantes y,

CONSIDERANDO:

Que el Ministerio de Defensa Nacional - Ejército Nacional – CENAC NEIVA está interesado en contratar el **"MANTENIMIENTO DE INSTALACIONES DE BIENES INMUEBLES PARA LAS UNIDADES CENTRALIZADAS POR LA CENAC NEIVA, VIGENCIA 2026"**.

Que el día 06 de junio de 2026, se publicó en el SECOP II el Estudio Previo y el Documento Base o Documento Tipo CCE-EICP-GI-02 del proceso de **SELECCIÓN ABREVIADA DE MENOR CUANTIA No. SAMC-030-CENACNEIVA-2026**.

Que mediante Resolución 00005067 de fecha 22 de junio de 2026, el **MY. EDWIN PRIETO SALAZAR** (Director de la Central Administrativa y Contable) ordenó la apertura del proceso de **SELECCIÓN ABREVIADA DE MENOR CUANTIA No. SAMC-030-CENACNEIVA-2026**, la cual se publicó en el SECOP II en la misma fecha.

Que el día 22 de junio de 2026, se publicó en el SECOP el DEFINITIVO - Documento Base o Documento Tipo CCE-EICP-GI-02 del proceso de **SELECCIÓN ABREVIADA DE MENOR CUANTIA No. SAMC-030-CENACNEIVA-2026**.

Que conforme con el cronograma del proceso, hasta el 25 de junio de 2026 debían hacer observaciones al DEFINITIVO - Documento Base o Documento Tipo CCE-EICP-GI-02, plazo dentro del cual, se presentaron observaciones y se dieron respuesta en el tiempo estimado dentro del Cronograma del Proceso.

Que el día 03 de julio de 2026 a las 10:00 am horas se efectuó el cierre del proceso de **SELECCIÓN ABREVIADA DE MENOR CUANTIA No. SAMC-030-CENACNEIVA-2026**, al cual se presentaron las siguientes empresas:



Carrera 16 No. 21 – 300 Batallón Tenerife Neiva – Huila
No. de Teléfono: (8) 875 66 03
www.ejercito.mil.co
Correo electrónico: cenacnei@ejercito.mil.co



CONTINUACIÓN DE RESOLUCIÓN DE ADJUDICACIÓN DEL PROCESO DE SELECCIÓN ABREVIADA DE MENOR CUANTIA No. SAMC-030-CENACNEIVA-2026 CUYO OBJETO A CONTRATAR ES EL “MANTENIMIENTO DE INSTALACIONES DE BIENES INMUEBLES PARA LAS UNIDADES CENTRALIZADAS POR LA CENAC NEIVA, VIGENCIA 2026”.

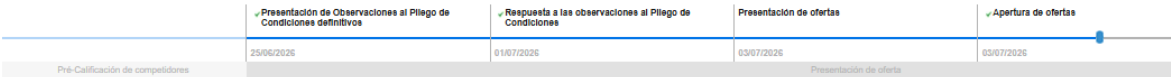
Proceso : MANTENIMIENTO DE INSTALACIONES DE BIENES INMUEBLES - SAMC-030-CENAC... (id.CO1.BDOS.10296750)

Selección abreviada menor cuantía | Presentación de oferta
SAMC-030-CENACNEIVA-2026 (Manifestación de interés (Menor Cuantía)) (Presentación de oferta) (En evaluación) Pliegos
Valor estimado 291.040.784 COP | Clasificación de objetos Obra
Unidad de contratación OFICINA DE CONTRATO
Ver Enlace

MANTENIMIENTO DE INSTALACIONES DE BIENES INMUEBLES PARA LAS UNIDADES CENTRALIZADAS POR LA CENAC NEIVA, VIGENCIA 2026

(Zona horaria (UTC-05:00) Bogotá, Lima, Quito)
Fecha de presentación de ofertas 3/07/2026 10:00 AM - Fecha de publicación 30/09/2026 8:34 AM
Apertura 3/07/2026 10:01 AM

LÍNEA DE TIEMPO



LISTA DE OFERTAS

Referencia de oferta	Entidad	Evaluación	Presentada	Oferta
01 SAMC-030-CENACNEIVA-2026 DC SAS	DC SAS	Oferta en evaluación	3/07/2026 9:52 AM	291.040.784 COP
SAMC-030-CENACNEIVA-2026	CYCO INGENIERIA SAS	Oferta en evaluación	3/07/2026 9:50 AM	291.040.784 COP
MANTENIMIENTO E INSTALACIONES NEIVA 2026	M&P INGENIERIA Y CONSULTORIA S.A.S.	Oferta en evaluación	3/07/2026 9:45 AM	291.040.784 COP
CENAC-NEIVA-MAPPER	MAPPER SAS	Oferta en evaluación	3/07/2026 9:36 AM	291.040.784 COP
SAMC-030-CENACNEIVA-2026	INGEVILL S.A.S	Oferta en evaluación	3/07/2026 9:34 AM	291.040.784 COP
SAMC-030-CENACNEIVA-2026-BASA	BASA CONSULTORÍA Y CONSTRUCCIÓN SAS	Oferta en evaluación	3/07/2026 9:32 AM	291.040.784 COP
MANTENIMIENTO CENAC NEIVA	CONSORCIO WD2	Oferta en evaluación	3/07/2026 9:32 AM	291.040.784 COP
EIDELCA SA S- SAMC-030-CENACNEIVA-2026	EQUIPOS E INGENIERIA DEL CARIBE S.A.S.	Oferta en evaluación	3/07/2026 9:27 AM	291.040.784 COP
Oferta San Judas Tadeo - Cenac Neiva	Obras San Judas Tadeo	Oferta en evaluación	3/07/2026 9:21 AM	291.040.784 COP
SAMC-030-CENACNEIVA-2026	EULHYN MAYRELL CORREA ORTIZ	Oferta en evaluación	3/07/2026 9:12 AM	291.040.784 COP
OFERTA MCB SAMC-030-CENACNEIVA-2026	MCB INGENIERIA Y CONTRATACION ZOMAC S.A.S	Oferta en evaluación	3/07/2026 9:00 AM	291.040.784 COP
llatta_cenac	LLATTA PARTNERS SAS	Oferta en evaluación	3/07/2026 8:51 AM	291.040.784 COP
OFERTA SAMC-030-CENACNEIVA-2026	CONSTRUCCIONES ARES SAS	Oferta en evaluación	3/07/2026 8:41 AM	291.040.784 COP
RAELJA INGENIERIA S.A.S - CENAC NEIVA No. SAMC-030-CENACNEIVA-2026	RAELJA INGENIERIA S.A.S	Oferta en evaluación	3/07/2026 8:33 AM	291.040.784 COP
PCM CENAC	PCM SAS	Oferta en evaluación	3/07/2026 7:26 AM	291.040.784 COP
OFERTA PROCESO SAMC-030-CENACNEIVA-2026	ING MEGASERVICIOS S.A.S	Oferta en evaluación	3/07/2026 6:43 AM	291.040.784 COP
SAMC-030-CENACNEIVA-2026	F&S INGENIERIA Y CONSULTORIA SAS	Oferta en evaluación	3/07/2026 6:20 AM	291.040.784 COP
IINMOVA SAMC-030-CENACNEIVA-2026	IINMOVA S.A.S	Oferta en evaluación	3/07/2026 12:06 AM	291.040.784 COP
SAMC-030-CENACNEIVA-2026	OLAYA ARQUITECTOS, DISEÑO	Oferta en evaluación	2/07/2026 11:43 PM	291.040.784 COP
PROPIUESTA SAMC-030-CENACNEIVA-2026	DALCONS	Oferta en evaluación	2/07/2026 11:40 PM	291.040.784 COP
CONSORCIO DEPORTIVO 2022.	CONSORCIO DEPORTIVO 2022	Oferta en evaluación	2/07/2026 10:49 PM	291.040.784 COP
PROPIUESTA SAMC-030-CENACNEIVA-2026	MARFIG	Oferta en evaluación	2/07/2026 10:38 PM	291.040.784 COP
SAMC-030-CENACNEIVA-2026 - ALFA 1A	ALFA1A	Oferta en evaluación	2/07/2026 7:45 PM	291.040.784 COP
GHS INGENIERIA SAS. CENACNEIVA	GHS INGENIERIA SAS	Oferta en evaluación	2/07/2026 6:56 PM	291.040.784 COP
SAMC-030-CENACNEIVA-2026 - ALOGAR SAS	Alogar	Oferta en evaluación	2/07/2026 6:50 PM	291.040.784 COP
SAMC-030-CENACNEIVA-2026 - INGEAMBIENTAL	INGEAMBIENTAL	Oferta en evaluación	2/07/2026 5:38 PM	291.040.784 COP
MTO BIENES INMUEBLES NEIVA	GOLDEN LIFE DYNAMICS SAS	Oferta en evaluación	2/07/2026 2:54 PM	291.040.784 COP
OFERTA - SAMC-030-CENACNEIVA-2026 - GLOBAL CONSTRUCCIONES E INTERVENTORIA S.A.S	GLOBAL CONSTRUCCIONES E INTERVENTORIA S.A.S	Oferta en evaluación	2/07/2026 1:56 PM	291.040.784 COP

Que conforme con lo señalado en el CRONOGRAMA, la verificación y evaluación de las ofertas presentadas por los oferentes, se efectuó desde el 03 de julio de 2026 hasta el 15 de julio de 2026, cuyo resultado se presenta resumido a continuación:

No.	PROPONENTE	CONSORCIADOS	NIT	JURIDICO	TÉCNICO	ECONOMICO
1	DISEÑOS Y CONSTRUCCIONES SAS R/L LUIS ANDRES VARGAS RUBIO CC 79.687.262 expedida en Bogotá D.C.	-	900340482-1	REQUERIDO	HABILITADO	RECHAZADO
2	CYCO INGENIERIA SAS R/L LUIS CARLOS OROZCO CASTRO	-	901346178-6	REQUERIDO	REQUERIDO	HABILITADO



Carrera 16 No. 21 – 300 Batallón Tenerife Neiva – Huila
No. de Teléfono: (8) 875 66 03
www.ejercito.mil.co
Correo electrónico: cenacnei@ejercito.mil.co



	CC 1.110.549.948 expedida en Ibagué					
3	M&P INGENIERIA Y CONSULTORIA SAS R/I MANUEL FERNANDO GARCIA CAMARGO CC 1.024.469.330 expedida en Bogotá D.C.	-	900696448-7	REQUERIDO	REQUERIDO	HABILITADO
4	MAPPER CONSULTORA S.A.S ERICK CERQUERA MUÑOZ CC 8.062.968 expedida en Medellín	-	901288767-5	REQUERIDO	HABILITADO	HABILITADO
5	INGEVILL DISEÑO Y CONSTRUCCIÓN S.A.S R/L FRANCISCO JAVIER VILLANUEVA TOVAR CC 12.370.591 expedida en Rivera	-	901612248-4	REQUERIDO	HABILITADO	REQUERIDO
6	BASA CONSULTORIA Y CONSTRUCCION SAS R/L JUAN NICOLAS RIVERA RUIZ CC 1.072.662.928 expedida en CHIA	-	901640500-5	REQUERIDO	REQUERIDO	HABILITADO
7	CONSORCIO WD2 R/L WILFRAN DIAZ LARA CC 73.108.971 expedida en Cartagena	WILFRAN DIAZ LARA	73108971-8	REQUERIDO	REQUERIDO	REQUERIDO
		DIMERC INGENIERIA & CONSTRUCCIONES SAS	901828678-6			
8	EQUIPOS E INGENIERIA DEL CARIBE S.A.S. R/L DINA TERESA LEON PEROZA CC 45.756.582 expedida en Cartagena	-	900267736-3	REQUERIDO	HABILITADO	REQUERIDO
9	CONSORCIO OBRAS SAN JUDAS TADEO R/L JOHAN RICARDO RODRIGUEZ ANGARITA CC 80.034.811 expedida en Bogotá D.C.	INGCAP ASOCIADOS SAS	901441128-4	REQUERIDO	HABILITADO	REQUERIDO
		3G INGENIERÍA AVANZADA SAS	901116527-7			
10	EULHYN MAYRELL CORREA ORTIZ	-	31655741-3	REQUERIDO	HABILITADO	REQUERIDO

	CC 31.655.741 expedida en Buga					
11	MCB INGENIERIA Y CONTRATACION ZOMAC S.A.S R/L ALEXANDRA PALOMAR GONZALEZ CC 1.075.253.119 expedida en Neiva	-	901522849-4	REQUERIDO	HABILITADO	REQUERIDO
12	LLATTA & PARTNERS S.A.S. R/L DAVID MAURICIO MEDINA MUÑOZ CC 1.032.392.566 expedida en Bogotá D.C.	-	901869692-5	REQUERIDO	HABILITADO	HABILITADO
13	CONSTRUCCIONES ARES SAS R/L SUPLENTE: GABRIEL SILVA PRADA CC 91.210.466 expedida en Bucaramanga	-	804005999-1	REQUERIDO	HABILITADO	REQUERIDO
14	RAELJA INGENIERIA S.A.S R/L RAMIRO POLANIA FERNANDEZ CC 12.105.775 expedida en Neiva	-	813003916-4	REQUERIDO	HABILITADO	REQUERIDO
15	PROYECTOS CONSTRUCCIONES Y MONTAJES SAS R/L DORIAN GARCIA ALVIRA CC 79.950.800 de en Bogotá D.C.	-	813012067-4	REQUERIDO	HABILITADO	REQUERIDO
16	ING MEGASERVICIOS SAS R/L JORGE ALBERTO BUENO CHAMORRO CC 16232933 de Cartago	-	900729436-2	REQUERIDO	HABILITADO	HABILITADO
17	F&S INGENIERIA Y CONSULTORIA S.A.S. R/L CARLOS ANDRES FLOREZ ROJAS CC 1.075.322.449 expedida en Neiva	-	901922835-8	REQUERIDO	HABILITADO	REQUERIDO
18	IINMOVA S.A.S. R/L GIANNI RAUL CASTRO FIERRO	-	900903266-2	REQUERIDO	HABILITADO	REQUERIDO



	CC 7.725.451 expedida en Neiva					
19	OLAYA ARQUITECTOS DISEÑO & CONSTRUCCION S.A.S R/L JOHN ALEXANDER OLAYA FANDIÑO CC 93.412.906 expedida en Ibagué	-	901538201-2	REQUERIDO	REQUERIDO	REQUERIDO
20	DALCONS S.A.S. ALBERTO HÉCTOR CACABELOS MONSALVE CC 12.561.605 de Santa Marta	.	901603369-9	REQUERIDO	REQUERIDO	REQUERIDO
21	CONSORCIO DEPORTIVO 2022 R/L LUIS ENRIQUE CASTRO VARGAS CC 80.227.856 expedida en Bogotá D.C.	LATAM GROUP SERVICES SAS	901582590-9	REQUERIDO	HABILITADO	REQUERIDO
		LUIS ENRIQUE CASTRO VARGAS	80227856-4			
22	MARFIG S.A.S. R/L JUAN ENRIQUE MARULANDA FIGUEROA CC 1.082.842.612 expedida en Santa Marta	.	900488808-3	REQUERIDO	HABILITADO	REQUERIDO
23	ALFA 1A CONTRUCCIONES S.A.S. R/L CARLOS ALBERTO PUMAREJO VENERA CC 77.175.183 expedida en Valledupar	-	901517651-3	HABILITADO	HABILITADO	REQUERIDO
24	GHS INGENIERIA SAS R/L GUILLERMO ARMANDO ACOSTA CAMARGO CC 7.318.154 expedida en Chiquinquirá	-	901126166-4	REQUERIDO	HABILITADO	HABILITADO
25	ALOGAR CONSTRUCCIONES SAS R/L PILAR NAYIBE GARCIA TOLEDO CC 51.907.447 expedida en Bogotá	-	901082088-7	HABILITADO	HABILITADO	REQUERIDO

26	INGEAMBIENTAL & PROYECTOS S.A.S R/L FELIZ PEREZ YOCASTA YRENES CE 7977196	-	902011078-3	REQUERIDO	HABILITADO	REQUERIDO
27	GOLDEN LIFE DYNAMICS SAS R/L WILSON ALBERTO ALFONSO CLAVIJO CC 80.011.224 expedida en BOGOTÁ	-	901661546-3	REQUERIDO	HABILITADO	HABILITADO
28	GLOBAL CONSTRUCCIONES E INTERVENTORIA S.A.S R/L YURI LINA VARGAS ANGULO CC 35.145.067 de Chinu	-	901876719-4	HABILITADO	HABILITADO	REQUERIDO

Que las evaluaciones fueron publicadas en el SECOP II para consulta y traslado desde el día 15 de julio de 2026 hasta el 21 de julio de 2026.

Que dentro del término del traslado de las evaluaciones y de la observación, se allegó subsanación, en donde se observa el informe de evaluación final de fecha 29 de julio de 2026, así:

No.	PROPONENTE	ECONOMICO	JURIDICO	TECNICO
1	DISEÑOS Y CONSTRUCCIONES SAS	RECHAZADO	RECHAZADO	HABILITADO
2	CYCO INGENIERIA SAS	HABILITADO	HABILITADO	HABILITADO
3	M&P INGENIERIA Y CONSULTORIA SAS	HABILITADO	HABILITADO	HABILITADO
4	MAPPER CONSULTORA S.A.S	HABILITADO	HABILITADO	HABILITADO
5	INGEVILL DISEÑO Y CONSTRUCCIÓN S.A.S	HABILITADO	HABILITADO	HABILITADO
6	BASA CONSULTORIA Y CONSTRUCCION SAS	HABILITADO	HABILITADO	HABILITADO
7	CONSORCIO WD2	HABILITADO	HABILITADO	HABILITADO
8	EQUIPOS E INGENIERIA DEL CARIBE S.A.S.	HABILITADO	HABILITADO	HABILITADO
9	CONSORCIO OBRAS SAN JUDAS TADEO	HABILITADO	HABILITADO	HABILITADO
10	EULHYN MAYRELL CORREA ORTIZ	HABILITADO	HABILITADO	HABILITADO
11	MCB INGENIERIA Y CONTRATACION ZOMAC S.A.S	HABILITADO	HABILITADO	HABILITADO
12	LLATTA & PARTNERS S.A.S.	HABILITADO	HABILITADO	HABILITADO
13	CONSTRUCCIONES ARES SAS	HABILITADO	HABILITADO	HABILITADO
14	RAELJA INGENIERIA S.A.S	HABILITADO	HABILITADO	HABILITADO
15	PROYECTOS CONSTRUCCIONES Y MONTAJES SAS	HABILITADO	HABILITADO	HABILITADO
16	ING MEGASERVICIOS SAS	HABILITADO	HABILITADO	HABILITADO
17	F&S INGENIERIA Y CONSULTORIA S.A.S.	HABILITADO	HABILITADO	HABILITADO
18	IINMOVA S.A.S.	HABILITADO	HABILITADO	HABILITADO
19	OLAYA ARQUITECTOS DISEÑO & CONSTRUCCION S.A.S	HABILITADO	HABILITADO	HABILITADO
20	DALCONS S.A.S.	HABILITADO	HABILITADO	HABILITADO
21	CONSORCIO DEPORTIVO 2022	HABILITADO	HABILITADO	HABILITADO



Carrera 16 No. 21 – 300 Batallón Tenerife Neiva – Huila
No. de Teléfono: (8) 875 66 03
www.ejercito.mil.co
Correo electrónico: cenacnei@ejercito.mil.co



No.	PROPONENTE	ECONOMICO	JURIDICO	TECNICO
22	MARFIG S.A.S.	HABILITADO	HABILITADO	HABILITADO
23	ALFA 1A CONTRUCCIONES S.A.S.	RECHAZADO	HABILITADO	HABILITADO
24	GHS INGENIERIA SAS	HABILITADO	HABILITADO	HABILITADO
25	ALOGAR CONSTRUCCIONES SAS	HABILITADO	HABILITADO	HABILITADO
26	INGEAMBIENTAL & PROYECTOS S.A.S	RECHAZADO	HABILITADO	HABILITADO
27	GOLDEN LIFE DYNAMICS SAS	HABILITADO	HABILITADO	HABILITADO
28	GLOBAL CONSTRUCCIONES E INTERVENTORIA S.A.S	HABILITADO	HABILITADO	HABILITADO

Que, de acuerdo con el resultado de las evaluaciones jurídica, técnica, financiera y económica, los oferentes habilitados se les procedió a emitir ponderación final así:

CONSOLIDACIÓN DE PUNTAJE DE LOS REQUISITOS ADICIONALES PONDERABLES:

No.	PROPONENTE	Oferta Económica (49,75)	Factor de Calidad (30)	Apoyo a la Industria Nacional (20)	Emprendimientos y Empresas de Mujeres (0,25)	TOTAL, PUNTAJE
2	CYCO INGENIERIA SAS	46,306938	30	20	0,25	96,556938
3	M&P INGENIERIA Y CONSULTORIA SAS	45,1452381	30	20	0,25	95,3952381
4	MAPPER CONSULTORA S.A.S	46,8371956	30	20	0	96,8371956
5	INGEVILL DISEÑO Y CONSTRUCCIÓN S.A.S	46,2077173	30	20	0,25	96,4577173
6	BASA CONSULTORIA Y CONSTRUCCION SAS	45,3445888	30	20	0,25	95,5945888
7	CONSORCIO WD2	46,1498685	30	20	0,25	96,3998685
8	EQUIPOS E INGENIERIA DEL CARIBE S.A.S.	46,2469241	30	20	0,25	96,4969241
9	CONSORCIO OBRAS SAN JUDAS TADEO	47,2490242	30	20	0,25	97,4990242
10	EULHYN MAYRELL CORREA ORTIZ	47,3516201	30	20	0,25	97,6016201
11	MCB INGENIERIA Y CONTRATACION ZOMAC S.A.S	43,6143242	30	20	0,25	93,8643242
12	LLATTA & PARTNERS S.A.S.	45,2036277	30	20	0	95,2036277
13	CONSTRUCCIONES ARES SAS	45,8144985	30	20	0,25	96,0644985
14	RAELJA INGENIERIA S.A.S	46,8530766	30	20	0,25	97,1030766
15	PROYECTOS CONSTRUCCIONES Y MONTAJES SAS	45,443775	30	20	0	95,443775
16	ING MEGASERVICIOS SAS	44,4328363	30	20	0,25	94,6828363
17	F&S INGENIERIA Y CONSULTORIA S.A.S.	45,7952701	30	20	0,25	96,0452701
18	IINMOVA S.A.S.	46,5083069	30	20	0,25	96,7583069
19	OLAYA ARQUITECTOS DISEÑO & CONSTRUCCION S.A.S	44,1552617	30	20	0	94,1552617



20	DALCONS S.A.S.	46,2469069	25	20	0,25	91,4969069
21	CONSORCIO DEPORTIVO 2022	46,7025495	30	20	0,25	96,9525495
22	MARFIG S.A.S.	45,906135	25	20	0,25	91,156135
24	GHS INGENIERIA SAS	45,7376211	30	20	0,25	95,9876211
25	ALOGAR CONSTRUCCIONES SAS	47,2479254	30	20	0,25	97,4979254
27	GOLDEN LIFE DYNAMICS SAS	44,2749678	30	20	0	94,2749678
28	GLOBAL CONSTRUCCIONES E INTERVENTORIA S.A.S	49,75	30	20	0,25	100

Que se concluye que **GLOBAL CONSTRUCCIONES E INTERVENTORIA S.A.S**, CUMPLE jurídica, técnica, financiera y económicamente con lo exigido en el pliego de condiciones definitivo y así mismo su ponderación fue de 100 puntos en total, por lo tanto, se considera viable para contratar con el MDN – EJÉRCITO NACIONAL-CENTRAL ADMINISTRATIVA Y CONTABLE REGIONAL NEIVA.

Que teniendo en cuenta lo anterior, el **CR. JHON CARLOS AGUDELO ACUÑA** (Gerente del Proyecto) propuso al Comité de Adquisiciones, recomendar al **MY. EDWIN PRIETO SALAZAR** (Director de la Central Administrativa y Contable), **ADJUDICAR** a **GLOBAL CONSTRUCCIONES E INTERVENTORIA S.A.S** con NIT **901876719-4** el proceso de No. **SAMC-030-CENACNEIVA-2026**, para "MANTENIMIENTO DE INSTALACIONES DE BIENES INMUEBLES PARA LAS UNIDADES CENTRALIZADAS POR LA CENAC NEIVA, VIGENCIA 2026".

Que conforme a lo anterior se adjudica el presente proceso hasta por valor de: **DOSCIENTOS NOVENTA Y UN MILLONES CUARENTA MIL SETECIENTOS SESENTA Y CUATRO PESOS M/CTE (\$291.040.764,00) AUI E INCLUIDO IVA** respaldado mediante Certificado de Disponibilidad Presupuestal certificado de disponibilidad presupuestal **4226** expedido por el Jefe de Presupuesto, el día 26 de enero de 2026, cuyo rubro presupuestal es **A-02-02-02-005-004 SERVICIOS DE CONSTRUCCION. Recurso 10 CSF**, así:

PRESUPUESTO

ARTICULO PRESUPUESTAL (SIIF NACIÓN)	RECURSO	DESCRIPCIÓN DEL RUBRO	UNIDAD BENEFICIADA	PORCENTAJE	VALOR PARTIDA
A-02-02-02-005-004	10	SERVICIOS DE CONSTRUCCIÓN	NOVENA BRIGADA	100%	\$ 291.040.764,00
VALOR TOTAL				100%	\$ 291.040.764,00

DISTRIBUCIÓN DEL PRESUPUESTO POR UNIDAD BENEFICIARIA.

ARTICULO PRESUPUESTAL (SIIF NACIÓN)	RECURSO	DESCRIPCIÓN DEL RUBRO	UNIDAD BENEFICIADA	PORCENTAJE	VALOR PARTIDA
A-02-02-02-005-004	10	SERVICIOS DE CONSTRUCCIÓN	BASPC-9	30%	\$ 86.669.844,00
			BAACA-9	9%	\$ 26.255.088,00
			BAEEV-12	6%	\$ 16.367.340,00
			BATAM-9	8%	\$ 22.003.740,00
			BIINF-55	2%	\$ 4.809.204,00
			BIMAG-27	14%	\$ 41.944.332,00
			BIPIG-26	9%	\$ 25.945.692,00
			BITER-9	13%	\$ 38.654.832,00
			BR-9	2%	\$ 5.610.744,00
			CENAC NEIVA	2%	\$ 6.011.508,00



		ZONA-9	2%	\$ 6.011.508,00
		DIM-56	2%	\$ 6.011.508,00
		GGHUI	2%	\$ 4.745.424,00
VALOR TOTAL PATIDA FIJA 2026			100%	\$ 291.040.764,00

PRECIOS OFERTADOS:

Rubro Presupuestal A-02-02-02-005-004 - SERVICIOS DE CONSTRUCCIÓN					
Nº	DESCRIPCION	UND.	CANT.	VALOR UNITARIO (OFERTAR)	VALOR TOTAL
1	MANTENIMIENTO DE ESTRUCTURA EXISTENTE TIPO DOMO EN TUBO REDONDO, INCLUYE CAMBIO DE TRAMOS OXIDADOS, NIVELACION, SOLDADURA, LIMPIEZA, MACILLA, PINTURA ANTICORROSIVA Y ESMALTE	M2	1	\$ 62.953,00	\$ 62.953,00
2	DEMOLICION DE CERAMICA EXISTENTE EN PARED (INCLUYE CARGUE Y RETIRO DE ESCOMBROS).	M2	1	\$ 15.845,00	\$ 15.845,00
3	DEMOLICION DE CERAMICA EXISTENTE EN PISOS (INCLUYE CARGUE Y RETIRO DE ESCOMBROS).	M2	1	\$ 15.826,00	\$ 15.826,00
4	DEMOLICION DE MESONES EXISTENTES, INCLUYE CARGUE Y RETIRO DE ESCOMBROS	ML	1	\$ 24.082,00	\$ 24.082,00
5	DESMONTE DE APARATOS SANITARIOS INCLUYE RETIRO Y DISPOSICION FINAL	UND	1	\$ 45.690,00	\$ 45.690,00
6	DEMOLICION DE PLACA PISO Y ALISTADO, INCLUYE RETIRO DE ESCOMBROS Y DISPOSICION FINAL	M2	1	\$ 24.761,00	\$ 24.761,00
7	DESMONTE DE TUBERIA HIDRAULICA Y SANITARIA EXISTENTE	ML	1	\$ 9.524,00	\$ 9.524,00
8	DESMONTE DE DIVISIONES PARA BAÑO EXISTENTE INCLUYE RETIRO Y DISPOSICION FINAL	M2	1	\$ 20.876,00	\$ 20.876,00
9	DESMONTE DE PUERTAS EXISTENTES INCLUYE RETIRO Y DISPOSICION FINAL	UND	1	\$ 43.976,00	\$ 43.976,00
10	DESMONTE DE CIELORASO EXISTENTE INCLUYE RETIRO Y DISPOSICION FINAL	M2	1	\$ 11.590,00	\$ 11.590,00
11	DEMOLICION DE MURO EXISTENTE INCLUYE RETIRO DE ESCOMBROS Y DISPOSICION FINAL	M2	1	\$ 16.020,00	\$ 16.020,00
12	ELABORACION MAMPOSTERIA EN BLOQUE DE ARCILLA #4 CARA RAYADA, ESPESOR E=10-12CMS	M2	1	\$ 47.660,00	\$ 47.660,00
13	MANTENIMIENTO Y ADECUACION A MUROS EN PAÑETES EN MORTERO 1:4 PARA REVESTIMIENTO DE PAREDES, CIELO RAZO Y OTROS ELEMENTOS ESTRUCTURALES	M2	1	\$ 20.600,00	\$ 20.600,00
14	MANTENIMIENTO Y ADECUACION RED SANITARIA DE PVC 4 Y 3" INCLUYE ACCESORIOS	ML	1	\$ 43.269,00	\$ 43.269,00
15	MANTENIMIENTO Y ADECUACION PUNTO SANITARIO PVC DE 2 Y 3"	UND	1	\$ 51.099,00	\$ 51.099,00
16	MANTENIMIENTO Y ADECUACION DE PUNTO SANITARIO PVC DE 4"	UND	1	\$ 57.205,00	\$ 57.205,00
17	INSTALACION DE RED HIDRAULICA PVC DE 3/4 Y 1/2" INCLUYE ACCESORIOS	ML	1	\$ 8.079,00	\$ 8.079,00
18	MANTENIMIENTO Y ADECUACION PUNTO HIDRAULICO PVC DE 1/2"	UND	1	\$ 8.965,00	\$ 8.965,00
19	MANTENIMIENTO Y ADECUACION DE CAJA DE INSPECCION DE 80X80 CMS	UND	1	\$ 96.426,00	\$ 96.426,00
20	MANTENIMIENTO Y ADECUACION DE REGISTRO DE 1/2", INCLUYE TAPA EN PVC	UND	1	\$ 47.641,00	\$ 47.641,00
21	RESTITUCION DE CERAMICA PARED FORMATO GRANDE. EN COLOR MODELO O SIMILAR. (INCLUYE BOQUILLA COLOR Y WIN).	M2	1	\$ 70.790,00	\$ 70.790,00
22	RESTITUCION DE PISO EN CERÁMICA FORMATO O DE MAYOR DIMENSION, TRÁFICO PESADO COLOR MODELO O SIMILAR INCLUYE PLACA DE PISO E=0.05 MTS	M2	1	\$ 77.516,00	\$ 77.516,00



23	RESTITUCION DE ORINAL TIPO GOTTA O SIMILAR, INCLUYE GRIFERIA Y TODO LO NECESARIO PARA SU CORRECTO FUNCIONAMIENTO.	UND	1	\$ 602.504,00	\$ 602.504,00
24	RESTITUCION DE SANITARIO TIPO MONTECARLO ADVANCE O SIMILAR, INCLUYE GRIFERIA Y TODO LO NECESARIO PARA SU CORRECTO FUNCIONAMIENTO.	UND	1	\$ 709.678,00	\$ 709.678,00
25	RESTITUCION DE MESON PARA LAVAMANOS EN POLICUARZO, INCLUYE LAVAMANOS FUNDIDO, SALPICADERO, FALDON, GRIFERIA METALICA Y TODO LO NECESARIO PARA SU CORRECTO FUNCIONAMIENTO.	ML	1	\$ 373.054,00	\$ 373.054,00
26	RESTITUCION DE DIVISION EN ACERO INOXIDABLE ENTAMBORADO CALIBRE 20 REFERENCIA 304, INCLUYE PUERTA, BISAGRAS, PASADORES Y TODO LO NECESARIO PARA SU CORRECTA INSTALACION Y FUNCIONAMIENTO.	M2	1	\$ 445.527,00	\$ 445.527,00
27	RESTITUCION DE TANQUE PLASTICO DE 1000 LTS, INCLUYE TODO LO NECESARIO PARA SU CORRECTA INSTALACION Y FUNCIONAMIENTO	UND	1	\$ 802.696,00	\$ 802.696,00
28	RESTITUCION DE TANQUE PLASTICO DE 250 LTS, INCLUYE TODO LO NECESARIO PARA SU CORRECTA INSTALACION Y FUNCIONAMIENTO	UND	1	\$ 306.810,00	\$ 306.810,00
29	RESTITUCION E INSTALACION DE ESPEJO EN CRISTAL	M2	1	\$ 82.272,00	\$ 82.272,00
30	APLICACIÓN DE PINTURA VINILO TIPO 1 PARA INTERIOR DE COLOR BLANCO, INCLUYE RESANE ESTUCO PLASTICO ACABADOS.	M2	1	\$ 22.232,00	\$ 22.232,00
31	RESTITUCION DE TOMA CORRIENTE DOBLE GFCI, INCLUYE CABLE MONOPOLAR 3X12 AWG HFFR, TUBERIA PVC DE 1/2", TODO LO NECESARIO PARA SU CORRECTA INSTALACION Y FUNCIONAMIENTO.	UND	1	\$ 73.424,00	\$ 73.424,00
32	RESTITUCION DE LAMPARA LED PARA EMPOTRAR Y/O SUSPENDER, 18W8" - COLOR BLANCO FRESCO - FLUJO LUMINOSO 2500 LM ±100 LM - IP 20 - TEMPERATURA DE COLOR 3000 Y/O 4000 GRADOS MULTIVOLTAJE (110V/120V) - INCLUYE CABLE MONOPOLAR 3X12 AWG HFFR, TUBERIA EMT DE 1/2". UTILIZA INTERNAMENTE UN TRANSFORMADOR Y/O ESTABILIZADOR MULTIVOLTAJE.	UND	1	\$ 53.277,00	\$ 53.277,00
33	RESTITUCION DE LAMINA DE POLICARBONATO COLOR PARA CUBIERTA, INCLUYE TODO LO NECESARIO PARA SU CORRECTA INSTALACION Y FUNCIONAMIENTO.	M2	1	\$ 94.845,00	\$ 94.845,00
34	RESTITUCION CIELO RASO SUSPENDIDO P.V.C. LAMINA 300 MM ESPESOR 9 MM (PERFILERIA METÁLICA CAL. 24-26, ESTRUCTURA CADA 40 CM) INCLUYE CORNISAS, UNIONES Y TODOS LOS MATERIALES NECESARIOS PARA SU CORRECTA INSTALACIÓN.	M2	1	\$ 70.423,00	\$ 70.423,00
35	APLICACIÓN DE PINTURA A BASE DE ACEITE ACABADO MATE, PARA PAREDES EXTERIORES EN COLOR BLANCO ALMEDRA Y VERDE CIPRES (INSTITUCIONAL), INCLUYE LIJADA Y ARREGLO DE DAÑOS PRODUCIDOS POR OXIDO CON ANTICORROSIVOS.	M2	1	\$ 39.149,00	\$ 39.149,00
36	APLICACION DE PINTURAS A BASE DE ACEITE COLOR NEGRO MATE PARA GRADAS METALICAS Y CINTA ANTIDESLIANTE AL INGRESO AL MODULO, INCLUYE ARREGLO DE DAÑOS PRODUCIDOS POR OXIDO CON MASILLAS Y PINTURAS ANTICORROSIVAS.	M2	1	\$ 32.924,00	\$ 32.924,00
37	APLICACIÓN DE PINTURAS, PINTURA EPOXICA EN COLOR BLANCO PARA CONTAINER MODULO UNO Y DOS BATERIA DE BAÑOS -, INCLUYE LIJADA Y ARREGLO DE DAÑOS EN DRYWALL Y DAÑOS PRODUCIDOS POR OXIDO EN ELEMENTOS METALICOS	M2	1	\$ 30.681,00	\$ 30.681,00
38	APLICACIÓN DE PINTURAS VINILO TIPO UNO ACABADO MATE, PARA PAREDES INTERIORES EN COLOR BLANCO INCLUYE LIJADA Y ARREGLO DE DAÑOS EN DRYWALL Y DAÑOS PRODUCIDOS POR OXIDO EN ELEMNTOS METALICOS.	M2	1	\$ 18.992,00	\$ 18.992,00

39	MANTENIMIENTO DE CIELORASOS EN DRYWALL, INCLUYE REPARACION DE DILATACIONES, ENSAMBLE DE LUMINARIAS Y APLICACION DE PINTURAS EPOXICAS COLOR BLANCO.	M2	1	\$ 30.681,00	\$ 30.681,00
40	MANTENIMIENTO Y REPARACION DE DIVISIONES PARA BAÑOS EN VIDRIOS TEMPLADOS DE DOBLE FONDO NEGRO, PARA CONTAINER MODULO UNO Y DOS - BATERIA DE BAÑOS - INCLUYE CAMBIO DE VIDRIOS FRACTURADOS CON MEDIDAS DE 1.80X55 CM, ELEMENTOS DE ACERO DE ANCLAJE, MANTENIMIENTO DE RIELES EN ACERO UNOXIDABLE Y DEMAS ELEMENTOS PARA EL CORRECTO FUNCIONAMIENTOS DE LAS DIVISIONES.	M2	1	\$ 435.938,00	\$ 435.938,00
41	LIMPIEZA Y MANTENIMIENTO DE RED SANITARIAS DE 2", 3" Y 4" PARA CONTAINER MODULO UNO Y DOS BATERIA DE BAÑOS NUMERO UNO -, INCLUYE SONDAS DE LIMPIEZA Y RESTAURACION DE LAS REDES DE PVC EN TODOS SUS COMPONENTES	M2	1	\$ 30.681,00	\$ 30.681,00
42	EXCAVACION MANUAL PARA REDES HIDRAULICAS Y CANALES, H < 1.00, INCLUYE CARGUE Y RETIRO DE MATERIAL DE EXCAVACION A SITIOS DEBIDAMENTE AUTORIZADOS POR LA UNIDAD MILITAR.	M2	1	\$ 32.564,00	\$ 32.564,00
43	LIMPIEZA Y MANTENIMIENTO DE CARCAMOS O CANALES EN CONCRETO HIDRAULICO DE 3000 PSI, INCLUYE FORMALETA Y DEMAS ELEMENTOS NECESARIOS PARA SU TERMINADO.	M2	1	\$ 52.383,00	\$ 52.383,00
44	RESTITUCION Y MANTENIMIENTO DE TUBERIAS EN PVC PARA FILTROS (RANURADAS) EN 3", INCLUYE ACCESORIOS Y DEMAS ELEMENTOS PARA SU CORRECTA INSTALACION.	M2	1	\$ 96.508,00	\$ 96.508,00
45	RESTITUCION DE MATERIAL GRANULAR FILTRANTE DE CANTO RODADO EN TAMAÑO MAXIMO DE 2" Y MINIMO DE 1", INCLUYE TRANSPORTE Y COLOCACION EN CANALES DE RECOLECCION DE AGUA LLUVIAS.	M2	1	\$ 112.624,00	\$ 112.624,00
46	RESTITUCION DE CAJA DE RECOLECCION EN CONCRETO DE 3000 PSI DE 0,80 X 0,80 (INCLUYE EXCAVACIÓN, BASE EN RECEBO COMÚN, PLACA CONCRETO, LADRILLO COMÚN, MARCO EN ANGULO 2 1/2 X 2 1/2 * 3/16" Y TAPA REFORZADA EN PLATINA DE 3 * 3/16" CON PARRILLA EN VARILLA 3/8 CADA 10 CM.). SEGÚN DETALLE.	M2	1	\$ 517.840,00	\$ 517.840,00
47	RESTITUCION DE TUBERIA PVC-S 4" PARA TERMINALES RED DE AGUAS LLUVIAS, INCLUYE EXCAVACIÓN MANUAL, RELLENO INICIAL EN BASE GRANULAR B-200 COMPACTADO, INSTALACIÓN Y ACCESORIOS PARA SU CORRECTA INSTALACION Y FUNCIONAMIENTO.	M2	1	\$ 65.745,00	\$ 65.745,00
48	MANTENIMIENTO Y ADECUACION DE ESTRUCTURAS DE DESCARGA EN CONCRETO DE 3000 PSI, CON REFUERZO EN ACERO DE 3/8" EN SALIDA DE DESCARGUE DE TUBERIAS DE 4" PVCS, INCLUYE FORMALETAS Y DEMAS ELEMENTOS PARA SU ELABORACION.	M2	1	\$ 184.086,00	\$ 184.086,00
49	RESTITUCION Y MANTENIMIENTO DE CIELO RASO EN PVC (9MM) A TODO COSTO	M2	1	\$ 68.817,00	\$ 68.817,00
50	DEMOLICION A TODO COSTO TECHO ESTRUCTURA DE DRYWALL	M2	1	\$ 15.462,00	\$ 15.462,00
51	EXCAVACION MANUAL PARA REDES HIDROSANITARIAS E IMPLANTACION DE ESTRUCTURAS, PROFUNDIDADES INFERIORES A H=1.00 M. COMO MÁXIMO (INCLUYE CARGUE Y RETIRO DE MATERIAL EXCAVADO).	M2	1	\$ 38.759,00	\$ 38.759,00
52	DEMOLICION ENCHAPES Y PISOS EXISTENTES (INCLUYE CARGUE Y RETIRO DE ESCOMBROS).	M2	1	\$ 17.380,00	\$ 17.380,00
53	DEMOLICION MUROS EXISTENTES, PARA CONSTRUCCION DE PUERTAS Y VENTANAS (INCLUYE CARGUE Y RETIRO DE ESCOMBROS)	M2	1	\$ 22.269,00	\$ 22.269,00
54	DESMONTE TUBERIA HIDRAULICA Y/O SANITARIA (INCLUYE REGATA Y DESMONTE DE ACCESORIOS.)	ML	1	\$ 12.711,00	\$ 12.711,00

55	RESTITUCION Y MANTENIMIENTO DE MUROS EN BLOQUE DE ARCILLA N° 5, INCLUYE ANCLAJES A MUROS EXISTENTES EN LA ZONA DE BODEGAS DE LA EDIFICACION.	M2	1	\$ 56.791,00	\$ 56.791,00
56	MANTENIMIENTO DE PAREDES EN PAÑETES CON MORTERO 1:4 ESPESOR 1.0 - 1.5 CM.	M2	1	\$ 29.416,00	\$ 29.416,00
57	RESTITUCION Y MANTENIMIENTO DE CAJA DE INSPECCIÓN 0.80 * 0.80 * 060M. (INCLUYE EXCAVACIÓN, BASE EN RECEBO COMÚN, PLACA CONCRETO, LADRILLO COMÚN, MARCO EN ANGULO 2 1/2 X 2 1/2 * 3/16" Y TAPA REFORZADA EN PLATINA DE 3 * 3/16" CON PARRILLA EN VARILLA 3/8 CADA 10 CM.). SEGÚN DETALLE.	UND	1	\$ 563.112,00	\$ 563.112,00
58	RESTITUCION PUNTO DESAGUE PVC 2" APARATOS SANITARIOS Y DESAGÜES (INCLUYE ACCESORIOS, YEE Y CODO).	UND	1	\$ 48.234,00	\$ 48.234,00
59	RESTITUCION PUNTO DESAGUE PVC 3" APARATOS SANITARIOS Y DESAGÜES (INCLUYE ACCESORIOS, YEE Y CODO)	UND	1	\$ 52.951,00	\$ 52.951,00
60	TUBERIA PVC-S 2" (RED SANITARIA) INCLUYE EXCAVACIÓN MANUAL, RELLENO INICIAL EN BASE GRANULAR B-200 COMPACTADO, INSTALACIÓN Y ACCESORIOS.	ML	1	\$ 35.511,00	\$ 35.511,00
61	RESTITUCION TUBERIA PVC-S 3" (RED SANITARIA) INCLUYE EXCAVACIÓN MANUAL, RELLENO INICIAL EN BASE GRANULAR B-200 COMPACTADO, INSTALACIÓN Y ACCESORIOS.	ML	1	\$ 24.637,00	\$ 24.637,00
62	RESTITUCION REJILLA ALUMINIO 4" X 3" CON SOSCO TRADICIONAL - REF. H-4"X3" TIPO COLREJILLAS O EQUIVALENTE.	UND	1	\$ 49.961,00	\$ 49.961,00
63	MANTENIMIENTO Y REPARACION DE VIGAS DE CIMENTACION, INCLUYE FORMALETERIAS Y ACERO DE REFUERZO EN 1/2" Y 3/8" PARA FLEJES SECCION 20 X15 CMS.	ML	1	\$ 81.899,00	\$ 81.899,00
64	MANTENIMIENTO Y REPARACION DE COLUMNETAS DE CONCRETOS PARA AMARRE DE MUROS, INCLUYE FORMALETERIAS Y ACERO DE REFUERZO EN 1/2" Y 3/8" PARA FLEJES SECCION 12*12.	ML	1	\$ 71.334,00	\$ 71.334,00
65	MANTENIMIENTO Y REPARACION DE MESON EN CONCRETO ESMALTADO ENTREPAÑOS, PARA ENSAMBLE DE LAVAPLATOS EN ACERO INOXIDABLE	M2	1	\$ 96.811,00	\$ 96.811,00
66	RESTITUCION DE REGISTRO RED WHITE 1/2" (INCLUYE ACCESORIOS Y CAJA DE REGISTRO 10*10 CM.)	UND	1	\$ 61.194,00	\$ 61.194,00
67	RESTITUCION PUNTO AGUA FRIA 1/2" PVC -P (INCLUYE ACCESORIOS DE INSTALACIÓN)	UND	1	\$ 17.357,00	\$ 17.357,00
68	RESTITUCION DE TUBERIA PVC-P RDE 21 3/4", 1/2" AGUA FRÍA - RED DE SUMINISTRO (INCLUYE EXCAVACIÓN MANUAL, RELLENO INICIAL EN BASE GRANULAR B-200, INSTALACIÓN Y ACCESORIOS).	ML	1	\$ 30.325,00	\$ 30.325,00
69	RESTITUCION DE INTERRUPTOR DOBLE (INCLUYE CABLEADO PARA SU CORRECTO FUNCIONAMIENTO).	UND	1	\$ 69.379,00	\$ 69.379,00
70	RESTITUCION TOMACORRIENTE DOBLE (INCLUYE CABLEADO PARA SU CORRECTO FUNCIONAMIENTO).	UND	1	\$ 56.979,00	\$ 56.979,00
71	ADECUACION Y MANTENIMIENTO DE TABLERO DE 12 CIRCUITOS, PARA INSTALACION DEL SISTEMA ELECTICO SECTOR DE CAFETERIA, INCLUYE TODOS LOS ELEMENTOS REQUERIDOS BAJO NORMAS RETIE PARA EL CORRECTO FUNCIONAMIENTO.	UND	1	\$ 443.273,00	\$ 443.273,00
72	ADECUACION Y MANTENIMIENTO DE CIELO RASO SUSPENDIDO P.V.C. LAMINA 300 MM ESPESOR 9 MM (PERFILERIA METÁLICA CAL. 24-26, ESTRUCTURA CADA 40 CM) INCLUYE CORNISAS, UNIONES Y TODOS LOS MATERIALES NECESARIOS PARA SU CORRECTA INSTALACIÓN.	M2	1	\$ 74.025,00	\$ 74.025,00
73	ADECUACION Y MANTENIMIENTO DE CUBIERTA METALICA EN COLOR SEGÚN DISEÑO CALIBRE 20 -18 , INCLUYE ESTRUCTURA DE SOPORTE. M2	M2	1	\$ 118.678,00	\$ 118.678,00
74	ADECUACION Y MANTENIMIENTO PISOS MORTERO 1:4 E= 0.04 M. M2	M2	1	\$ 25.009,00	\$ 25.009,00

75	ADECUACION Y MANTENIMIENTO DE CERAMICA PARED EGEO 20X20 CM. EN COLOR BEACHE O SIMILAR. (INCLUYE BOQUILLA COLOR Y WIN). M2	M2	1	\$ 66.558,00	\$ 66.558,00
76	ADECUACION Y MANTENIMIENTO DE LAVAPLATOS EN ACERO INOXIDABLE, 40X 60 EN UNA SOLA UNIDAD DE SERVICIO.	ML	1	\$ 170.133,00	\$ 170.133,00
77	ADECUACION Y MANTENIMIENTO DE CERAMICA PARED EGEO 20X20 CM. EN COLOR BEACHE O SIMILAR. (INCLUYE BOQUILLA COLOR Y WIN). EN ZONA DE LAVATRAPEROS Y LAVAPLATOS.	M2	1	\$ 62.999,00	\$ 62.999,00
78	ADECUACION Y MANTENIMIENTO DE POCETA LAVATRAPEROS CONCRETO 2.500 PSI, 0,60 X 0,85 X 0,50 M. (INCLUYE ACERO DE REFUERZO, REJILLA 3" X 2", ENCHAPE EN CERÁMICA ANTIQUE 15 X 15 CM, LLAVE TERMINAL JARDÍN).	M2	1	\$ 438.076,00	\$ 438.076,00
79	RESTITUCION Y MANTENIMIENTO DE VIDRIOS PARA VENTANERIA Y LUCETAS DE 4 MM. BISELADO Y PULIDO CUATRO LADOS.	M2	1	\$ 137.560,00	\$ 137.560,00
80	RESTITUCION Y MANTENIMIENTO DE GRIFERIA LAVAPLATOS.	UND	1	\$ 106.020,00	\$ 106.020,00
81	RESTITUCION Y MANTENIMIENTO DE PUERTA METALICA DE 0,60-0,90 X 2,20 LÁMINA COLD ROLLED CAL. 18 TIPO REJILLA CON MARCO MONTANTE EN REJILLA. (INCLUYE ANTICORROSIVO + PINTURA ESMALTE + MARCO COLD ROLLED CAL. 18 CARGADOS EN CONCRETO). INCLUYE EL SUMINISTRO DE TODOS LOS ACCESORIOS REQUERIDOS PARA EL CORRECTO MONTAJE.	UND	1	\$ 287.038,00	\$ 287.038,00
82	RESTITUCION Y MANTENIMIENTO PUERTA METALICA DE 1,20 X 2,20 LÁMINA COLD ROLLED CAL. 18 - INCLUYE RETIRADA DEL SITIO DE BODEGA Y ELEMENTOS DE ANCLAJE Y MORTEROS DE PEGA.	UND	1	\$ 569.790,00	\$ 569.790,00
83	RESTITUCION Y MANTENIMIENTO DE VENTANA METALICA DE 1,25X1,2 LÁMINA COLD ROLLED CAL. 18 TIPO REJILLA CON MARCO MONTANTE EN REJILLA. (INCLUYE ANTICORROSIVO + PINTURA ESMALTE + MARCO COLD ROLLED CAL. 18 CARGADOS EN CONCRETO).	UND	1	\$ 420.768,00	\$ 420.768,00
84	RESTITUCION Y MANTENIMIENTO DE PINTURA VINILO TIPO CORAZAS 3 MANOS COLOR BLANCO - INTERIORES - SOBRE MURO A NIVEL DE CUBIERTA (INCLUYE ESTUCO PLASTICO, FILOS Y DILATACIONES) M2.	M2	1	\$ 23.862,00	\$ 23.862,00
85	RESTITUCION Y MANTENIMIENTO DE PINTURA VINILO TIPO CORAZAS 3 MANOS COLOR INSTITUCIONAL - EXTERIORES - SOBRE MURO A NIVEL DE CUBIERTA (INCLUYE ESTUCO PLASTICO, FILOS Y DILATACIONES).	M2	1	\$ 33.370,00	\$ 33.370,00
86	MANTENIMIENTO A COMEDOR CONSISTENTE EN: MANTENIMIENTO DEL PISO EN CERAMICA EXISTENTE INCLUYE RESANE Y DILATACIONES	M2	1	\$ 55.010,00	\$ 55.010,00
87	MANTENIMIENTO A COMEDOR CONSISTENTE EN: MANTENIMIENTO E INSTALACIÓN DE VENTANERIA (INCLUYE LIMPIEZA, LIJADA, PINTURA ESMALTE E INSTALACIÓN).	M2	1	\$ 57.573,00	\$ 57.573,00
88	MANTENIMIENTO A COMEDOR CONSISTENTE EN: MANTENIMIENTO A TODO COSTO INCLUYE RESANE ACABADOS Y APLICACIÓN DE PINTURA ARQUITECTÓNICA Y DECORATIVA 100% ACRÍLICA PARA INTERIOR DILUIBLE CON AGUA TIPO 1 DE COLOR BLANCO.	M2	1	\$ 21.862,00	\$ 21.862,00
89	MANTENIMIENTO A OFICINAS Y ALOJAMIENTO CONSISTENTE EN: MANTENIMIENTO DE CUBIERTA (INCLUYE DESMONTE CARGUE Y RETIRO DE TEJAS, CABALLETES. REVISIÓN, AJUSTE, LIMPIEZA MANUAL, ANTICORROSIVO Y PINTURA ESMALTE PARA CERCHAS Y CORREAS).	M2	1	\$ 93.013,00	\$ 93.013,00
90	MANTENIMIENTO INSTALACIONES CONSISTENTE EN: MANTENIMIENTO Y DESMONTE APARATOS SANITARIOS (INCLUYE CARGUE Y RETIRO DE MATERIAL DESMONTADO).	UND	1	\$ 39.854,00	\$ 39.854,00

91	MANTENIMIENTO A OFICINAS Y ALOJAMIENTO CONSISTENTE EN: MANTENIMIENTO Y REINSTALACIÓN DE LUMINARIA LIMPIEZA Y PUESTA EN FUNCIONAMIENTO.	UND	1	\$ 26.276,00	\$ 26.276,00
92	MANTENIMIENTO A OFICINAS Y ALOJAMIENTO CONSISTENTE EN: MANTENIMIENTO DE CARPINTERÍA METÁLICA - (PUERTAS Y VENTANAS) INCLUYE SOLDADURA EN PARTES AFECTADAS, APLICACIÓN DE ANTICORROSIVO, PINTURA ESMALTE Y REINSTALACIÓN).	M2	1	\$ 49.090,00	\$ 49.090,00
93	MANTENIMIENTO INSTALACIONES CONSISTENTE EN: MANTENIMIENTO DEL PISO EN CERAMICA INCLUYE, RESANE Y RELLENO DE DILATACIONES.	M2	1	\$ 38.856,00	\$ 38.856,00
94	MANTENIMIENTO A OFICINAS Y ALOJAMIENTO CONSISTENTE EN: MANTENIMIENTO DE ESTRUCTURA DE CIELO RASO. (NIVELACIÓN Y AJUSTE DE PERFILERÍA).	M2	1	\$ 38.804,00	\$ 38.804,00
95	MANTENIMIENTO A OFICINAS Y ALOJAMIENTO CONSISTENTE EN: MANTENIMIENTO EN ESTUCO Y VINILO 3 MANOS SOBRE MURO INTERIOR (INCLUYE ESTUCO, 1 MANO EN INTERVINOLO Y DOS MANOS EN PINTURA AEROFLEX, FILOS Y DILATACIONES).	M2	1	\$ 35.870,00	\$ 35.870,00
96	MANTENIMIENTO A OFICINAS Y ALOJAMIENTO CONSISTENTE EN: MANTENIMIENTO DE MURO, EXTERIOR (INCLUYE RESANES EN ESTUCO, 1 MANO EN PINTURA TIPO 2 Y DOS MANOS EN PINTURA TIPO 1, FILOS Y DILATACIONES).	M2	1	\$ 21.915,00	\$ 21.915,00
97	MANTENIMIENTO A INSTALACIONES CONSISTENTE EN: MANTENIMIENTO A TODO COSTO INCLUYE RESANE ACABADOS Y APLICACIÓN DE PINTURA ARQUITECTÓNICA Y DECORATIVA 100% ACRÍLICA PARA INTERIOR Y EXTERIOR DILUIBLE CON AGUA TIPO 1 DE COLOR BLANCO	M2	1	\$ 27.924,00	\$ 27.924,00
98	MANTENIMIENTO INSTALACIONES CONSISTENTE EN: MANTENIMIENTO A TODO COSTO ANTICORROSIVO Y PINTURA EN ACEITE, TRES MANOS CON ARREGLO CHAPA, PASADORES DE LAS PUERTAS Y REJA BAÑOS.	M2	1	\$ 24.545,00	\$ 24.545,00
99	MANTENIMIENTO CONSISTENTE EN VENTANA CORREDIZA EN ALUMINIO ANODIZADO VIDRIO CRUDO 5MM (INCLUYE MARCO EN PERFILERÍA PB 5020 O EQUIVALENTE). INCLUYE EL SUMINISTRO DE TODOS LOS ACCESORIOS REQUERIDOS PARA EL CORRECTO MONTAJE, ASÍ COMO EL SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE LA SILICONA QUE SEA REQUERIDA PARA GARANTIZAR UNA PERFECTA INSTALACIÓN, SEGÚN DETALLE.	UND	1	\$ 403.222,00	\$ 403.222,00
100	MANTENIMIENTO INSTALACIONES CONSISTENTE EN: ORGANIZACIÓN E INSTALACIÓN MURO ENTRADA PRINCIPAL DE LA UNIDAD, CON ENCHAPE BRILLANTE MODERNO, COLOR NEGRO. SEGÚN DETALLES.	M2	1	\$ 168.824,00	\$ 168.824,00
101	MANTENIMIENTO INSTALACIONES CONSISTENTE EN: MANTENIMIENTO BATERÍA DE BAÑOS DE LA UNIDAD, INCLUYE DECORADOS, RESANES, LUMINARIA, ESPEJOS, DUCHAS Y ORINALES.	M2	1	\$ 160.541,00	\$ 160.541,00
TOTAL COSTO DIRECTO					\$ 11.899.558,00
	DESCRIPCION	PORCENTA JE (OFERTAR)	VALOR		
	ADMINISTRACION	15%	1.784.934,00		
	IMPREVISTO	5%	594.978,00		
	UTILIDAD	5%	594.978,00		
	IVA SOBRE UTILIDAD	19%	113.046,00		
	TOTAL		14.987.494,00		

ACTIVOS FIJOS:

BATALLON DE INFANTERIA N°27 "MAGDALENA" BIMAG-27		
CENTRO DE COSTO	DENOMINACION ACTIVO	DESCRIPCION CENTRO DE COSTO
3P2D08695	ALOJAMIENTO TROPA TIPO "U" CP ASPC Y SLP, BIMAG27	FINCA RAIZ
3P2D08695	CASETA LAVADEROS No. 01, BIMAG27	FINCA RAIZ
3P2D08695	STAN POLIGONO ARMAS LARGAS, BIMAG27	FINCA RAIZ
3P2D08695	DEPOSITO INTENDENCIA, BIMAG27	FINCA RAIZ
3P2D08695	ALOJAMIENTO DE TROPA TIPO "U" CP IR BATEN, BIMAG27	FINCA RAIZ
3P2D08695	ALOJAM/TO TROPA TIPO U CP IR BIPIG BAEV12, BIMAG27	FINCA RAIZ
3P2D08695	ALOJAM/TO TROPA TIP.U CP IR BICON53-BAS09, BIMAG27	FINCA RAIZ
3P2D08695	LAVADEROS No. 02, BIMAG27	FINCA RAIZ
3P2D08695	RANCHOTROPA ECONOMATO, DEPOSITO, PANAD, BIMAG27	FINCA RAIZ
BATALLON DE INFANTERIA N°26 "CACIQUE PIGOANZA" BIPIG-26		
CENTRO DE COSTO	DENOMINACION ACTIVO	DESCRIPCION CENTRO DE COSTO
3P2D09360	ALOJAMIENTO TROPA ASPC, TRANSEUNTES E I/R, BIPIG-26.	FINCA RAIZ BIPIG
"BATALLÓN DE ALTA MONTAÑA No 9" BATAM-9		
CENTRO DE COSTO	DENOMINACION ACTIVO	DESCRIPCION CENTRO DE COSTO
3P2D13020	CASINO MIXTO, BATAM9	FINCA RAIZ BATAM9
3P2D13020	BODEGA MATERIALES, BATAM9	FINCA RAIZ BATAM9
3P2D13020	ALOJAMIENTO TROPA 2 GUARDIA TIPO K-SPAM, BATAM9	FINCA RAIZ BATAM9
BATALLÓN DE INSTRUCCIÓN, ENTRENAMIENTO Y REENTRENAMIENTO N°9 VICENTE DE LA ROCHA Y FLÓREZ - BITER09		
CENTRO DE COSTO	DENOMINACION ACTIVO	DESCRIPCION CENTRO DE COSTO
3P2D16001	BATERIA DE BAÑOS No.1, BITER9	FINCA RAIZ BITER9
BATALLÓN DE INGENIEROS DE INFRAESTRUCTURA N°55 MG. HERMÓFILO RODRÍGUEZ ROMERO - BIINF-55.		
CENTRO DE COSTO	DENOMINACION ACTIVO	DESCRIPCION CENTRO DE COSTO
3P2D00047	ALOJAMIENTO TIPO "H" CHAPARRO, BAS09	FINCA RAIZ BAS09
BATALLÓN DE ARTILLERÍA DE CAMPAÑA N°9 TENERIFE - BAACA-9		
CENTRO DE COSTO	DENOMINACION ACTIVO	DESCRIPCION CENTRO DE COSTO
3P2D02061	SALON GIL COLORADO DEPOS, TALLER, TRAN/TE, BAACA9	FINCA RAIZ BAACA9
3P2D02061	TRANSPORTES ALOJAMIENTO TROPA, BAACA9	FINCA RAIZ BAACA9
3P2D02061	DEPOSITO DE ARMAMENTO, BAACA9	FINCA RAIZ BAACA9
3P2D02061	PARQUEADEROS CARCAMO TRANSPORTES, BAACA9	FINCA RAIZ BAACA9
BATALLÓN ESPECIAL ENERGÉTICO Y VIAL N.º 12 CR. JOSÉ MARÍA TELLO - BAEV12		
CENTRO DE COSTO	DENOMINACION ACTIVO	DESCRIPCION CENTRO DE COSTO
160500000023	BATALLON PIGOANZA No 26, TERRENO	FINCA RAIZ BAEV-12
164000000555	BLOQUE OF COMANDO ALOJ BAÑOS OFICI-SUBOF, BAEV12	FINCA RAIZ BAEV-12
164000000609	ZONA PARQUEADEROS, BAEV12	FINCA RAIZ BAEV-12
164000000614	TANQUE ALMACENAMIENTO AGUA POTABLE, BAEV12	FINCA RAIZ BAEV-12
164000000636	CASETA GUARDIA, BAEV12	FINCA RAIZ BAEV-12
164000000668	ARCHIVO COMU. OF SM COCIN MIXTA TANQ AGUA, BAEV12	FINCA RAIZ BAEV-12
164000000697	RANCHO TROPA SOLDADOS, BAEV12	FINCA RAIZ BAEV-12
164000000699	ALOJAMIENTO DE TROPA TIPO U, BAEV12	FINCA RAIZ BAEV-12
164000000740	AREA SOCIAL CASINO MIXTO, BAEV12	FINCA RAIZ BAEV-12
164000000741	CAPILLA, BAEV12	FINCA RAIZ BAEV-12
164000000909	KIOSKO DEL SOLDADO, BAEV12	FINCA RAIZ BAEV-12
164000000982	GARITA BAEV-12	FINCA RAIZ BAEV-12
164000000983	GARITA BAEV12	FINCA RAIZ BAEV-12
164000001063	BODEGA ENLACES, BAEV12	FINCA RAIZ BAEV-12
164000001064	DEPOSITO PLANEAMIENTO LOGISTICO, BAEV12	FINCA RAIZ BAEV-12
164000001065	BODEGA COMPAÑIA ASPC, BAEV12	FINCA RAIZ BAEV-12
164000001066	CENTRO DE ACOPIO, BAEV12	FINCA RAIZ BAEV-12
164000001082	PISTA DE ATERRIZAJE EN AFIRMADO, BAEV12	FINCA RAIZ BAEV-12
164500000041	SISTEMA TRATAMTO TANQUE SEPTICO INTEGR, BAEV12	FINCA RAIZ BAEV-12
165000000018	REDES ELECTRICA DE MEDIA TENCION BAEV12	FINCA RAIZ BAEV-12
166500001985	MODULO DE 3MT X 8CM COMP X 3 SUBMODULOS DESARMABLE	FINCA RAIZ BAEV-12
CENTRAL ADMINISTRATIVA Y CONTABLE REGIONAL NEIVA "CENACNEI"		
CENTRO DE COSTO	DENOMINACION ACTIVO	DESCRIPCION CENTRO DE COSTO
3P2D200003	AYUDANTIA CENAC	AYUDANTIA CENAC



DISTRITO MILITAR No.56		
CENTRO DE COSTO	DENOMINACION ACTIVO	DESCRIPCION CENTRO DE COSTO
3P2D08950	COMANDO DISMIL 56	COMANDO DIM-56
NOVENA BRIGADA		
CENTRO DE COSTO	DENOMINACION ACTIVO	DESCRIPCION CENTRO DE COSTO
3P2D01003	OFICINA DE TALENTO HUMANO BR09	B1 BR09
GGHUI		
CENTRO DE COSTO	DENOMINACION ACTIVO	DESCRIPCION CENTRO DE COSTO
3P2D01403	POLIDEPORTIVO, GAULA	FINCA RAIZA GAULA
3P2D01403	COMEDOR, GAULA	FINCA RAIZA GAULA
3P2D01403	OFICINAS Y ALOJAMIENTO, GAULA	FINCA RAIZA GAULA
3P2D01403	CANILES, GAULA	FINCA RAIZA GAULA
BASPC09		
CENTRO DE COSTO	DENOMINACION ACTIVO	DESCRIPCION CENTRO DE COSTO
3P2D00047	TIENDA DEL SOLDADO, BASPC9	FINCA RAIZ BAS09
3P2D00047	PISCINA CASINO OFICIALES, BASPC9	FINCA RAIZ BAS09
3P2D00047	PISCINA CASINO SUBOFICIALES, BASPC9	FINCA RAIZ BAS09
3P2D00047	POLIDEPORTIVO TIENDA DEL SOLDADO, BASPC9	FINCA RAIZ BAS09
3P2D00047	STAND POLIGONO ARMAS LARGAS, BASPC9	FINCA RAIZ BAS09
3P2D00047	DEPOSITO DE ARMAMENTO BAACA9, BASPC9	FINCA RAIZ BAS09
3P2D00047	BLOQUE OFICINAS COMANDO BR9, BASPC9	FINCA RAIZ BAS09
3P2D00047	AUDITORIO SL. CANDIDO LEGUIZAMO, BASPC9	FINCA RAIZ BAS09
3P2D00047	ALOJAMIENTO PM GUARDIA CAMPAA'A, BASPC9	FINCA RAIZ BAS09
3P2D00047	CANCHA SINTETICA DE MICROFUTBOL, BASPC9	FINCA RAIZ BAS09
3P2D00047	ALOJAMIENTO TROPA L1, BASPC9	FINCA RAIZ BAS09
3P2D00047	ALOJAMIENTO TROPA TIPO U2, CP PM - MUSICOS, BASPC9	FINCA RAIZ BAS09
3P2D00047	GIMNASIO YUMA, BASPC9	FINCA RAIZ BAS09
3P2D00047	CASETA, TANQUE SUBTERRANEO AGUA DISMED, BASPC9	FINCA RAIZ BAS09
3P2D00047	CASETA PLANTA ELECTRICA, BASPC9	FINCA RAIZ BAS09
3P2D00047	TANQUE SUBTERRANEO AGUA CASINO SUBOF, BASPC9	FINCA RAIZ BAS09
3P2D00047	TANQUE SUBTERRANEO CASETA AGUA CASA LOMA, BASPC9	FINCA RAIZ BAS09
3P2D00047	CAMPO PARADAS, BASPC9	FINCA RAIZ BAS09
3P2D00047	BODEGA INSTRUMENTOS MUSICALES, BASPC9	FINCA RAIZ BAS09
3P2D00047	ALOJAMIENTO BOMBERO AERONAVES, BASPC9	FINCA RAIZ BAS09
3P2D00047	OFICINA ACCION INTEGRAL, BASPC9	FINCA RAIZ BAS09
3P2D00047	LAVADEROS, BASPC9	FINCA RAIZ BAS09
3P2D00047	ALOJAMIENTO COMPAA'IA ASPC, BASPC9	FINCA RAIZ BAS09
3P2D00047	KIOSKO PISCINA SUBOFICIALES 2 SALA JUEGOS, BASPC9	FINCA RAIZ BAS09
3P2D00047	KIOSKO PISCINA SUBOFICIALES 1 BAR, BASPC9	FINCA RAIZ BAS09
3P2D00047	KIOSCO DEL POLIGONO, BASPC9	FINCA RAIZ BAS09
3P2D00047	ALOJAMIENTO K-SPAN, BASPC9	FINCA RAIZ BAS09
3P2D00047	CASINO DE SUBOFICIALES, BASPC9	FINCA RAIZ BAS09
3P2D00047	CASINO DE OFICIALES, BASPC9	FINCA RAIZ BAS09
3P2D00047	BUSTO GENERAL SIMON BOLIVAR, BASPC9	FINCA RAIZ BAS09
3P2D00047	RANCHO TROPA COMEDOR TIENDA, BASPC9	FINCA RAIZ BAS09
3P2D00047	LAVAPLATOS BAACA9, BASPC9	FINCA RAIZ BAS09
3P2D00047	OBELISCO, BASPC9	FINCA RAIZ BAS09
3P2D00047	OBELISCO, BASPC9	FINCA RAIZ BAS09
3P2D00047	GRANJA BAACA9, BASPC9	FINCA RAIZ BAS09
3P2D00047	ALTAR PATRIO, BASPC9	FINCA RAIZ BAS09
3P2D00047	GRANJA, BASPC9	FINCA RAIZ BAS09
3P2D00047	GUARDIA CBR09, BASPC9	FINCA RAIZ BAS09
3P2D00047	MON.CAIDOS ACC, BASPC9	FINCA RAIZ BAS09
3P2D00047	BLOQUE SECCION TRANSPORTES, BASPC9	FINCA RAIZ BAS09
3P2D00047	BLOQUE ALMACENES - LOCALES, BASPC9	FINCA RAIZ BAS09
3P2D00047	DEPOSITO DE ARMAMENTO, BASPC9	FINCA RAIZ BAS09
3P2D00047	AREA INSTRUCCION, BASPC9	FINCA RAIZ BAS09

PLAZO DE EJECUCION: El plazo estimado de ejecución del contrato será Hasta el 15 de noviembre de 2026 y/o hasta agotar presupuesto, lo que primero ocurra una vez cumplido los requisitos de perfeccionamiento, ejecución y legalización.

De conformidad con lo anterior se procede a enunciar y explicar que significa cada una de las condiciones enunciadas:



Carrera 16 No. 21 – 300 Batallón Tenerife Neiva – Huila
 No. de Teléfono: (8) 875 66 03
www.ejercito.mil.co
 Correo electrónico: cenacnei@ejercito.mil.co



PERFECCIONAMIENTO: “El contrato se perfecciona con el acuerdo sobre el objeto y la contraprestación y la firma de las partes”

EJECUCION: “Para su ejecución se requiere de la aprobación de la Garantía de cumplimiento constituida por el Contratista y de la existencia de la disponibilidad presupuestal, para lo cual la Entidad deberá expedir el correspondiente Registro Presupuestal”

LEGALIZACION: “Para la legalización del contrato se requerirá que se efectúen los pagos de los impuestos a que haya lugar con la celebración del contrato si es el caso”.

LUGAR PARA REALIZAR MANTENIMIENTOS:

LOS SERVICIOS PROGRAMADOS DE “ADECUACIÓN, CONSTRUCCIÓN Y MANTENIMIENTO DE LAS INSTALACIONES” SERÁN REALIZADOS EN:

NEIVA	BATALLÓN DE APOYO Y SERVICIO PARA EL COMBATE N°9 “CACICA GAITANA”, BATALLÓN DE ARTILLERÍA DE CAMPAÑA N°9 “TENERIFE”, BATALLÓN DE INGENIEROS DE INFRAESTRUCTURA N°55 “MG. HERMÓFILO RODRÍGUEZ ROMERO”, GRUPO DE ACCIÓN UNIFICADA POR LA LIBERACIÓN PERSONAL.
GARZÓN	BATALLÓN DE INFANTERÍA N°26 “PIGOANZA” Y BATALLÓN ESPECIAL ENERGÉTICO Y VIAL N°12 “CR. JOSÉ MARÍA TELLO”.
PITALITO	BATALLÓN DE INFANTERÍA N°27 “MAGDALENA”.
LA PLATA	BATALLÓN DE INSTRUCCIÓN, ENTRENAMIENTO Y REENTRENAMIENTO N°9 “VICENTE DE LA ROCHA Y FLÓREZ”.
ALGECIRAS	BATALLÓN DE ALTA MONTAÑA N.º 9

Para la formalización y ejecución de los recursos objeto del presente contrato se requerirá la ejecución de los mantenimientos en las instalaciones de las unidades beneficiarias, así mismo se procederá a las entradas de los servicios a través del sistema SAP compra de la CENAC Neiva.

Nota 1: Para todos los efectos legales derivados de la celebración, ejecución, terminación y liquidación del contrato, se entenderá que el domicilio contractual será en el Municipio de Neiva Huila, Instalaciones de la CENAC REGIONAL NEIVA.

Nota 2: Serán a cargo del Contratista los costos de transporte, nómina del personal mínimo requerido, desplazamiento, movilización, seguros, fletes, que se causen con motivo de la ejecución del contrato. Estos costos se entenderán incorporados al valor total del contrato que llegase a celebrar, incluyendo los impuestos.

Que el Comité de Adquisiciones acogió la recomendación realizada por el **CR. JHON CARLOS AGUDELO ACUÑA** (Gerente del Proyecto), quien en el mismo sentido la elevó al **MY. EDWIN PRIETO SALAZAR** (Director de la Central Administrativa y Contable) y fue aceptado.

Que el presente proceso de contratación está respaldado por el Certificado de Disponibilidad Presupuestal **4226 del 26 de enero de 2026** expedido por el Jefe de Presupuesto de la Central Administrativa y contable Regional Neiva.



En mérito de lo expuesto, el **MY. EDWIN PRIETO SALAZAR** (Director de la Central Administrativa y Contable),

RESUELVE

ARTÍCULO PRIMERO: ADJUDICAR a la firma **GLOBAL CONSTRUCCIONES E INTERVENTORIA S.A.S** con **NIT 901876719-4**, representada legalmente por la señora **YURI LINA VARGAS ANGULO** identificada con número de cedula No. 35.145.067 de Chinu, el Proceso de selección abreviada de menor cuantía No. **SAMC-030-CENACNEIVA-2026**, para la "**MANTENIMIENTO DE INSTALACIONES DE BIENES INMUEBLES PARA LAS UNIDADES CENTRALIZADAS POR LA CENAC NEIVA, VIGENCIA 2026**" hasta por un valor de **DOSCIENTOS NOVENTA Y UN MILLONES CUARENTA MIL SETECIENTOS SESENTA Y CUATRO PESOS M/CTE (\$291.040.764,00) AIU E INCLUIDO IVA.**

ARTÍCULO SEGUNDO: Disponer que el contrato correspondiente a la presente adjudicación, sea elaborado por la Asesoría Jurídica de la Unidad Ejecutora, con el lleno de los requisitos establecidos en la Ley 80 de 1993, en la Ley 1150 de 2007, en el Decreto 1082 de 2015, y demás normas concordantes.

ARTÍCULO TERCERO: Que el presente proceso de contratación está respaldado por el Certificado de Disponibilidad Presupuestal no. **4226 del 26 de enero de 2026**

ARTÍCULO CUARTO: Notificar la presente resolución a todos los proponentes, de conformidad con lo dispuesto a la Ley 80 de 1993 y la Ley 1437 de 2011 y los términos del SECOP II.

ARTÍCULO QUINTO: Publicar la presente resolución en el Sistema Electrónico para la Contratación Pública (SECOP II).

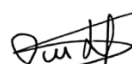
ARTICULO SEXTO: La presente Resolución rige a partir de la fecha de su expedición.

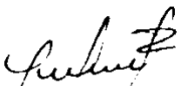
PUBLÍQUESE Y CÚMPLASE

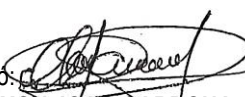
Dada en Neiva, el treinta (30) de julio del 2026.


MY. EDWIN PRIETO SALAZAR

Director Central Administrativa y Contable de NEIVA

Proyecto: 
PS. DANIELA HERNANDEZ SALAZAR
Evaluadora Jurídica

Proyecto: 
PS. YOLANDA PUENTES TOVAR
Evaluador Económico

Elaboró: 
MY. NIXON JOAO CARDONA GOMEZ
Jefe de Contratación CENACNEIVA



Carrera 16 No. 21 – 300 Batallón Tenerife Neiva – Huila
No. de Teléfono: (8) 875 66 03
www.ejercito.mil.co
Correo electrónico: cenacnei@ejercito.mil.co

