ClubMilitar / UNIVERSIDAD DISTRITAL FRANCISCO JOSÉ DE CALDAS / IDEXUD	**CONTRATO CM-334-2024, "REMODELACIÓN, RESTAURACIÓN Y MANTENIMIENTO A TODO COSTO DE ESCENARIOS DEPORTIVOS, SEDE SOCHAGOTA Y SEDE LAS MERCEDES, DEL CLUB MILITAR"**	**CONTRATISTA:** FABIAN CAMILO MASMELA BEDOYA **NIT:** 1106774156-7
	FECHA: **15 DE FEBRERO 2025**	**REP. LEGAL** FABIAN CAMILO MASMELA BEDOYA **C.C** 1.106.774.156
	SALDO POR COBRAR: **$ 58.910.801,74**	**INTERVENTORÍA:** UNIVERSIDAD DISTRITAL FRANCISCO JOSE DE CALDAS
	ACTA DE CORTE CANCHA MULTIPLE No.1	**VALOR ACTUALIZADO DEL CONTRATO:** $600.423.619,05
		FECHA DE INICIACIÓN: 10 de diciembre del 2024

LOCALIZACIÓN : CANCHA MÚLTIPLE

CONDICIONES CONTRACTUALES						CANTIDADES FINALES EJECUTADAS		CORTE 1	
ITEM	DESCRIPCION	UN	CANT	PRECIO UNITARIO	VALOR TOTAL	CANTIDADES FINALES		CANTIDADES	
						CANTIDAD	VALOR TOTAL FINAL	CANTIDAD	VALOR TOTAL FINAL
1	MANTENIMIENTO CANCHA MÚLTIPLE								
1.1	Desbaste de piso en concreto en zona de juntas de losas adesniveles, utilizando pulidora y piedra para evitar tropezones en zona de juego. (Incluye desbaste y resane de piso en zonas de intervencion)	ML	130,371	$ 26.103,00	$ 3.403.070,21	130,37	$ 3.403.048,11	130,37	$ 3.403.048,11
1,2	Desmonte y retiro de cachas de baloncesto existentes incluye retiro de tubería metálica resane, entrega de los elementos retirados en la bodegas del club militar sede las mercedes y todo lo necesario para la conformación de la superficie	UND	2	$ 349.675,00	$ 699.350,00	2	$ 699.350,00	2	$ 699.350,00
1.3	Reparacion seccion de losa afectada por deterioro en zona de juego (Incluye escarificacion de la superficiey aplicación de mortero de reparacion sika top 122 plus alta	M2	4	$ 78.800,00	$ 315.200,00	36,68	$ 2.890.384,00	36,68	$ 2.890.384,00
1.4	Suministro y aplicación de pintura acrilica antideslizante para canchas y escenarios deportivos (2 manos) 3 colores Verde, Rojo y Azul (Inlcuye limpieza de la superficie y remocion de pintura deteriorada)	M2	416	$ 32.111,00	$ 13.358.176,00	416	$ 13.358.176,00	416	$ 13.358.176,00
1.5	Demarcacion con pintura acrilica antideslizante para canchas y escenarios deportivos (2 manos) Color Blanco Inlcuye limpieza de la superficiey remocion de pintura deteriorada)	ML	50	$ 20.554,00	$ 1.027.700,00	208,6	$ 4.287.560,29	208,6	$ 4.287.560,29
1.6	Demolicion y reparacion de anden en concreto (Inluye demolicion, compactacion de la superficie, malla electrosoldada 6mm - hueco 15*15 y fundida de losa en concreto 3000 psi - espesor 0.08 mts)	ML	16	$ 249.533,00	$ 3.992.528,00	16	$ 3.992.528,00	16	$ 3.992.528,00
1,7	Suministro e instalacion de estructura multiple movil para microfutbol - baloncesto, elaborada en tuberia agua negra, tableros en acrilico de 10mm de 1.20 x 1.80 con aros y malla de baloncesto, incluye ruedas y contrapeso.	UND	2	$ 5.187.667,00	$ 10.375.334,00	2	$ 10.375.334,00	2	$ 10.375.334,00
1.8	Corte y eliminacion de maleza en extremos de la zona de juego (Induye fumigación con herbicida y remoción de maleza en zonas afectadas)	ML	84	$ 15.005,00	$ 1.260.420,00	0	$ 0,00	0	$ 0,00
2	OBRAS ADICIONALES - ITEMS NO PREVISTOS								
NP2	Suministro e instalacion de imprimante para adherencia pintura	M2	416	$ 19.570,00	$ 8.141.120,00	416	$ 8.141.120,00	416	$ 8.141.120,00
COSTO DIRECTO CANCHA DE TENIS EN PAVIMENTO					$ 34.431.778,21	$ 47.147.500,40		$ 47.147.500,40	

VALOR TOTAL COSTO DIRECTO		$ 34.431.778,21		$ 47.147.500,40		$ 47.147.500,40		
ADMINISTRACION	18%	$ 6.197.720,08	18%	$ 8.486.550,07	18%	$ 8.486.550,07		
IMPREVISTOS	1%	$ 344.317,78	1%	$ 471.475,00	1%	$ 471.475,00		
UTILIDAD	5%	$ 1.721.588,91	5%	$ 2.357.375,01	5%	$ 2.357.375,01		
IVA SOBRE UTILIDAD	19%	$ 327.101,89	19%	$ 447.901,25	19%	$ 447.901,25		
VALOR TOTAL CANCHA TENIS EN POLVO DE LADRILLO		$ 43.022.506,87		$ 58.910.801,74		$ 58.910.801,74		

CONTRATISTA

Ing. FABIAN CAMILO MASMELA BEDOYA
Ing. Director de Obra del Contratista

ING. ESEQUIEL DAVID PARALES DURAN
Ing. Residente de Obra Las Mercedes

INTERVENTORIA

S. Sebastian Uribe Pinzón

Ing. Sebastian Uribe Pinzon
Coordinador consultoría IDEXUD

Ing. Alfonso Sánchez Ramirez
Ing. Director de Interventoría

Diego Rincon M.

Ing. Diego Alejandro Rincon Mendez
Ing. Residente Interventoría Las Mercedes

SUPERVISIÓN

Jefe Técnico (RA) ROBINSON ORJUELA ZAPATA
Supervisor del contrato CM-334-2024

Ing. Javier Robledo
Profesional Apoyo a la Supervisión

MEMORIA DE CANTIDADES DE OBRA

UNIVERSIDAD DISTRITAL FRANCISCO JOSÉ DE CALDAS

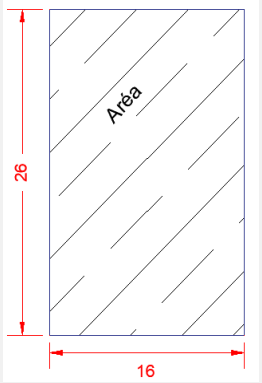
PERIODO DEL ACTA:					
CONTRATO N°:	CM-334-2024		CONTRATISTA:	FABIAN CAMILO MASMELA BEDOYA	
CONTRATISTA	FABIAN CAMILO MASMELA BEDOYA		INTERVENTORIA	UNIVERSIDAD DISTRITAL FRANCISCO JOSE DE CALDAS	
SUPERVISION	CLUB MILITAR LAS MERCEDES		FRENTE	SEDE LAS MERCEDES	CANCHA MULTIPLE

ITEM:	1.1	DESCRIPCIÓN:	Desbaste de piso en concreto en zona de juntas de losas adesniveles, utilizando pulidora y piedra para evitar tropezones en zona de juego. (Incluye desbaste y resane de piso en zonas de intervencion)	UNIDAD:	ML

LOCALIZACIÓN	DIMENSIONES			TOTAL AREA	CANTIDAD	TOTAL ACUMULADO
	LONGITUD	ANCHO	ALTO			
DESBASTE Y RESANES JUNTAS CANCHA MULTIPLE	130,37				130,37	130,37
				TOTAL:		130,37

Observaciones:

ESQUEMA Y REGISTRO FOTOGRAFICO









	ELABORÓ		APROBÓ
FIRMA	Esequiel David Parales Duran.	FIRMA	Diego Rincon M.
NOMBRE	ESEQUIEL DAVID PARALES DURAN	NOMBRE	DIEGO ALEJANDRO RINCON MENDEZ
CARGO	ING RESIDENTE DE OBRA CONTRATISTA	CARGO	ING. RESIDENTE INTERVENTORÍA

MEMORIA DE CANTIDADES DE OBRA

UNIVERSIDAD DISTRITAL FRANCISCO JOSÉ DE CALDAS

PERIODO DEL ACTA:					
CONTRATO N°:	CM-334-2024		CONTRATISTA:	FABIAN CAMILO MASMELA BEDOYA	
CONTRATISTA	FABIAN CAMILO MASMELA BEDOYA		INTERVENTORIA	UNIVERSIDAD DISTRITAL FRANCISCO JOSE DE CALDAS	
SUPERVISION	CLUB MILITAR LAS MERCEDES		FRENTE	SEDE LAS MERCEDES	CANCHA MULTIPLE

ITEM:	1,2	DESCRIPCIÓN:	Desmonte y retiro de cachas de baloncesto existentes incluye retiro de tubería metálica resane, entrega de los elementos retirados en la bodegas del club militar sede las mercedes y todo lo necesario para la conformación de la superficie	UNIDAD:	UND

LOCALIZACIÓN	DIMENSIONES			TOTAL AREA	CANTIDAD	TOTAL ACUMULADO
	LONGITUD	ANCHO	ALTO			
CANCHAS DE BALONCESTO EXISTENTES					2	2,00
					TOTAL:	2,00

Observaciones:

ESQUEMA Y REGISTRO FOTOGRAFICO



	ELABORÓ		APROBÓ
FIRMA		FIRMA	
NOMBRE	ESEQUIEL DAVID PARALES DURAN	NOMBRE	DIEGO ALEJANDRO RINCON MENDEZ
CARGO	ING RESIDENTE DE OBRA CONTRATISTA	CARGO	ING. RESIDENTE INTERVENTORÍA

MEMORIA DE CANTIDADES DE OBRA

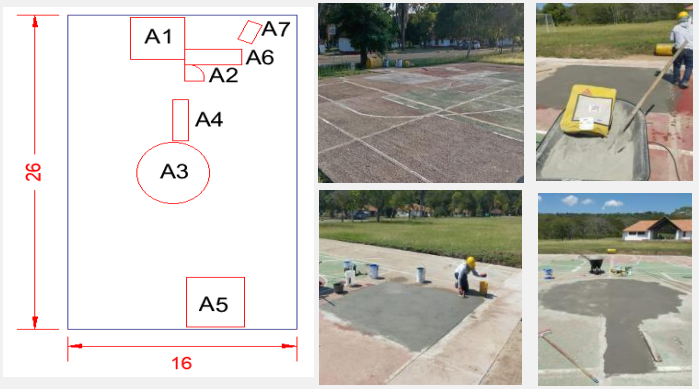
UNIVERSIDAD DISTRITAL
FRANCISCO JOSÉ DE CALDAS

PERIODO DEL ACTA:					
CONTRATO N°:	CM-334-2024		CONTRATISTA:	FABIAN CAMILO MASMELA BEDOYA	
CONTRATISTA	FABIAN CAMILO MASMELA BEDOYA		INTERVENTORIA	UNIVERSIDAD DISTRITAL FRANCISCO JOSE DE CALDAS	
SUPERVISION	CLUB MILITAR LAS MERCEDES		FRENTE	SEDE LAS MERCEDES	CANCHA MULTIPLE
ITEM:	1.3	DESCRIPCIÓN:	Reparacion seccion de losa afectada por deterioro en zona de juego (Incluye escarificacion de la superficie y aplicación de mortero de reparacion sika top 122 plus alta	UNIDAD:	M2

LOCALIZACIÓN	DIMENSIONES			TOTAL AREA	CANTIDAD	TOTAL ACUMULADO
	Aréa Circulo	ANCHO	ALTO			
A1		3,20	2,6	8,32		8,32
A2	2,5			2,50		2,50
A3	10,1			10,10		10,10
A4		1,40	0,50	0,70		0,70
A5		3,00	3,30	9,90		9,90
A6		4,00	0,85	3,40		3,40
A7		2,20	0,80	1,76		1,76
TOTAL:						36,68

Observaciones:

ESQUEMA Y REGISTRO FOTOGRAFICO



	ELABORÓ		APROBÓ
FIRMA	Esequiel David Parales Duran.	FIRMA	Diego Rincon M.
NOMBRE	ESEQUIEL DAVID PARALES DURAN	NOMBRE	DIEGO ALEJANDRO RINCON MENDEZ
CARGO	ING RESIDENTE DE OBRA CONTRATISTA	CARGO	ING. RESIDENTE INTERVENTORÍA

MEMORIA DE CANTIDADES DE OBRA

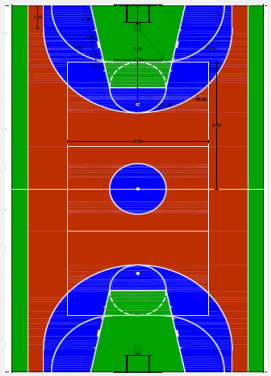
UNIVERSIDAD DISTRITAL
FRANCISCO JOSÉ DE CALDAS

PERIODO DEL ACTA:					
CONTRATO N°:	CM-334-2024		CONTRATISTA:	FABIAN CAMILO MASMELA BEDOYA	
CONTRATISTA	FABIAN CAMILO MASMELA BEDOYA		INTERVENTORIA	UNIVERSIDAD DISTRITAL FRANCISCO JOSE DE CALDAS	
SUPERVISION	CLUB MILITAR LAS MERCEDES		FRENTE	SEDE LAS MERCEDES	CANCHA MULTIPLE
ITEM:	1.4	DESCRIPCIÓN:	Suministro y aplicación de pintura acrilica antideslizante para canchas y escenarios deportivos (2 manos) 3 colores Verde, Rojo y Azul (Inlcuye limpieza de la superficie y remocion de pintura deteriorada)	UNIDAD:	M2

LOCALIZACIÓN	DIMENSIONES			TOTAL AREA	CANTIDAD	TOTAL ACUMULADO
	LONGITUD	ANCHO	ALTO			
SUPERFICIE DE JUEGO CANCHA MULTIPLE	26,00	16,00		416,00		416,00
					TOTAL:	416,00

Observaciones:

ESQUEMA Y REGISTRO FOTOGRAFICO







	ELABORÓ		APROBÓ
FIRMA	Esequiel David Parales Duran.	FIRMA	Diego Rincon M.
NOMBRE	ESEQUIEL DAVID PARALES DURAN	NOMBRE	DIEGO ALEJANDRO RINCON MENDEZ
CARGO	ING RESIDENTE DE OBRA CONTRATISTA	CARGO	ING. RESIDENTE INTERVENTORÍA

MEMORIA DE CANTIDADES DE OBRA

UNIVERSIDAD DISTRITAL FRANCISCO JOSÉ DE CALDAS

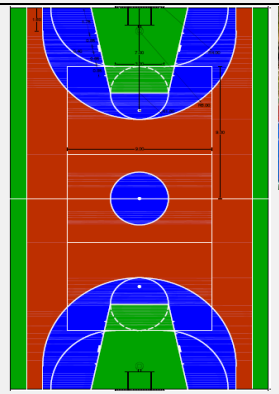
PERIODO DEL ACTA:					
CONTRATO N°:	CM-334-2024		CONTRATISTA:	FABIAN CAMILO MASMELA BEDOYA	
CONTRATISTA	FABIAN CAMILO MASMELA BEDOYA		INTERVENTORIA	UNIVERSIDAD DISTRITAL FRANCISCO JOSE DE CALDAS	
SUPERVISION	CLUB MILITAR LAS MERCEDES		FRENTE	SEDE LAS MERCEDES	CANCHA MULTIPLE

ITEM:	1.5	DESCRIPCIÓN:	Demarcacion con pintura acrilica antideslizante para canchas y escenarios deportivos (2 manos) Color Blanco Inlcuye limpieza de la superficie yremocion de pintura deteriorada)	UNIDAD:	ML

LOCALIZACIÓN	DIMENSIONES			TOTAL AREA	CANTIDAD	TOTAL ACUMULADO
	LONGITUD	ANCHO	ALTO			
DEMARCACIÓN PINTURA BLANCA EN CANCHA MULTIPLE					209	208,60
				TOTAL:		208,60

Observaciones:

ESQUEMA Y REGISTRO FOTOGRAFICO







	ELABORÓ		APROBÓ
FIRMA	Esequiel David Parales Duran.	FIRMA	Diego Rincon M.
NOMBRE	ESEQUIEL DAVID PARALES DURAN	NOMBRE	DIEGO ALEJANDRO RINCON MENDEZ
CARGO	ING RESIDENTE DE OBRA CONTRATISTA	CARGO	ING. RESIDENTE INTERVENTORÍA

MEMORIA DE CANTIDADES DE OBRA

UNIVERSIDAD DISTRITAL FRANCISCO JOSÉ DE CALDAS

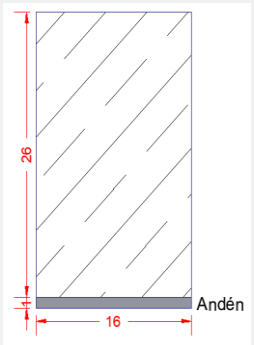
PERIODO DEL ACTA:					
CONTRATO N°:	CM-334-2024		CONTRATISTA:	FABIAN CAMILO MASMELA BEDOYA	
CONTRATISTA	FABIAN CAMILO MASMELA BEDOYA		INTERVENTORIA	UNIVERSIDAD DISTRITAL FRANCISCO JOSE DE CALDAS	
SUPERVISION	CLUB MILITAR LAS MERCEDES		FRENTE	SEDE LAS MERCEDES	CANCHA MULTIPLE

ITEM:	1.6	DESCRIPCIÓN:	Demolicion yreparacion de anden en concreto (Inluye demolicion, compactacion dela superficie, malla electrosoldada 6mm -hueco 15*15 y fundidade losa en concreto 3000 psi - espesor 0.08 mts)	UNIDAD:	ML

LOCALIZACIÓN	DIMENSIONES			TOTAL AREA	CANTIDAD	TOTAL ACUMULADO
	LONGITUD	ANCHO	ALTO			
ANDEN EN CONCRETO COSTADO NORTE DE LA CANCHA	16,00					16,00
TOTAL:						16,00

Observaciones:

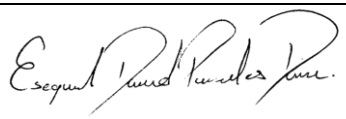
ESQUEMA Y REGISTRO FOTOGRAFICO









	ELABORÓ		APROBÓ
FIRMA		FIRMA	
NOMBRE	ESEQUIEL DAVID PARALES DURAN	NOMBRE	DIEGO ALEJANDRO RINCON MENDEZ
CARGO	ING RESIDENTE DE OBRA CONTRATISTA	CARGO	ING. RESIDENTE INTERVENTORÍA

MEMORIA DE CANTIDADES DE OBRA

UNIVERSIDAD DISTRITAL FRANCISCO JOSÉ DE CALDAS

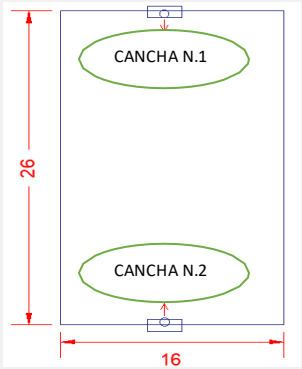
PERIODO DEL ACTA:					
CONTRATO N°:	CM-334-2024		CONTRATISTA:	FABIAN CAMILO MASMELA BEDOYA	
CONTRATISTA	FABIAN CAMILO MASMELA BEDOYA		INTERVENTORIA	UNIVERSIDAD DISTRITAL FRANCISCO JOSE DE CALDAS	
SUPERVISION	CLUB MILITAR LAS MERCEDES		FRENTE	SEDE LAS MERCEDES	CANCHA MULTIPLE

ITEM:	1,7	DESCRIPCIÓN:	Suministro e instalacion de estructura multiple movil para microfutbol - baloncesto, elaborada en tuberia agua negra, tableros en acrilico de 10mm de 1.20 x 1.80 con aros y malla de baloncesto,incluye ruedas y contrapeso.	UNIDAD:	UND

LOCALIZACIÓN	DIMENSIONES			TOTAL AREA	CANTIDAD	TOTAL ACUMULADO
	LONGITUD	ANCHO	ALTO			
Suministro de estructuras múltiples					2	2,00
				TOTAL:		2,00

Observaciones:

ESQUEMA Y REGISTRO FOTOGRAFICO





	ELABORÓ		APROBÓ
FIRMA	Esequiel David Parales Duran.	FIRMA	Diego Rincon M.
NOMBRE	ESEQUIEL DAVID PARALES DURAN	NOMBRE	DIEGO ALEJANDRO RINCON MENDEZ
CARGO	ING RESIDENTE DE OBRA CONTRATISTA	CARGO	ING. RESIDENTE INTERVENTORÍA

MEMORIA DE CANTIDADES DE OBRA

UNIVERSIDAD DISTRITAL FRANCISCO JOSÉ DE CALDAS

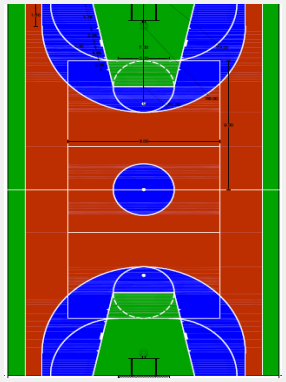
PERIODO DEL ACTA:					
CONTRATO N°:	CM-334-2024		CONTRATISTA:	FABIAN CAMILO MASMELA BEDOYA	
CONTRATISTA	FABIAN CAMILO MASMELA BEDOYA		INTERVENTORIA	UNIVERSIDAD DISTRITAL FRANCISCO JOSE DE CALDAS	
SUPERVISION	CLUB MILITAR LAS MERCEDES		FRENTE	SEDE LAS MERCEDES	CANCHA MULTIPLE

ITEM:	NP2	DESCRIPCIÓN:	Suministro e instalacion de imprimante para adherencia pintura	UNIDAD:	M2

LOCALIZACIÓN	DIMENSIONES			TOTAL AREA	CANTIDAD	TOTAL ACUMULADO
	LONGITUD	ANCHO	ALTO			
Total de areá intervenida	26,00	16,00		416,00		416,00
					TOTAL:	416,00

Observaciones:

ESQUEMA Y REGISTRO FOTOGRAFICO

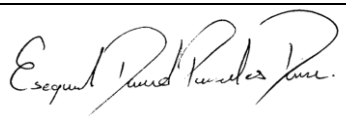










	ELABORÓ		APROBÓ
FIRMA		FIRMA	
NOMBRE	ESEQUIEL DAVID PARALES DURAN	NOMBRE	DIEGO ALEJANDRO RINCON MENDEZ
CARGO	ING RESIDENTE DE OBRA CONTRATISTA	CARGO	ING. RESIDENTE INTERVENTORÍA