

Sibundoy Putumayo, 28 de julio de 2026

Para:

JUAN PABLO JAMIOY JOJOA
GERENTE
E.S.E. HOSPITAL PIO XII DE COLÓN
COLON - PUTUMAYO

Asunto: Solicitud de Mayores y Menores Cantidades y de adición al contrato de obra No. SM-2026-05-001 en tiempo y valor.

Ref: CONTRATO DE OBRA No. SM-2026-05-001 CUYO OBJETO ES LA "CONTRATO DE OBRA PARA LA INSTALACIÓN DEL SISTEMA ELÉCTRICO, TRANSFORMADOR Y ACOMETIDA PRINCIPAL DEL BLOQUE DE URGENCIAS DE LA ESE HOSPITAL PIO XII DE COLON (P)"

Cordial saludo.

Teniendo en cuenta las obligaciones que rigen el contrato de obra No. SM-2026-05-001 cuyo objeto es la "CONTRATO DE OBRA PARA LA INSTALACIÓN DEL SISTEMA ELÉCTRICO, TRANSFORMADOR Y ACOMETIDA PRINCIPAL DEL BLOQUE DE URGENCIAS DE LA ESE HOSPITAL PIO XII DE COLON (P)", cuenta con acta de inicio con fecha del 19 de junio de 2026 y un plazo inicial de un mes y doce días y un valor de CIENTO NOVENTA MILLONES CUATROCIENTOS VEINTINUEVE MIL SESENTA Y SIETE PESOS CON SETENTA Y SEIS PESOS (\$ 190.429.067,76) M/CTE, me permito solicitar Modificación de Menores y Mayores Cantidades y una adición en tiempo y valor presupuestal para lograr finalizar la ejecución del contrato, en consideración a que:

Durante el transcurso de la revisión de los ítems contratados, luego de una revisión en sitio sobre la ejecución de la obra, se ve la necesidad de realizar una Modificación de Mayores y Menores Cantidades, dado que al realizar el trazado final en sitio por temas constructivos son necesarios para lograr la culminación del alcance del objeto en referencia.

De esta manera se solicita una modificación en las cantidades inicialmente contratadas de tal manera que se logre establecer las cantidades reales determinadas en el replanteo de la ejecución de la obra que permitan llevar a cabo de manera eficiente el desarrollo del proyecto.

De igual manera durante la revisión en sitio, se determina la necesidad de realizar una acometida adicional para el Bloque de Call Center y Caseta del Vigilante, la cual actualmente quedarían sin funcionamiento ya que, desde el proyecto de Remodelación del Bloque de Urgencias, esta parte no se contempló de manera inicial, por lo tanto, corre el riesgo de quedar sin servicio, siendo una de las áreas que atiende las citas y

requerimientos de los pacientes vía telefónica y seguridad de la institución y los pacientes que requieren el servicio.

Por lo tanto, es una necesidad prioritaria realizar la intervención de manera urgente para que este sector no contemplado durante la ejecución del proyecto se tenga en cuenta y no tenga inconvenientes al momento de prestar sus servicios.

Este alcance consiste en realizar una excavación e instalación de tubería PVC de 2" para proyectar una acometida adicional que iría desde el cuarto eléctrico, desde un tablero principal proyectado hasta un tablero auxiliar trifásico de 12 circuitos que se contempla ubicar en la caseta de vigilancia y servirá para la alimentación de energía eléctrica de todo el bloque de Call Center y de Vigilancia no contemplado.

De acuerdo a lo anteriormente mencionado, la solicitud de Mayores y Menores Cantidades y del adicional en tiempo y valor, en este caso son de suma importancia para que el proyecto pueda finalizar a satisfacción, teniendo en cuenta que no solo permite que la ejecución del proyecto se realice de la mejor manera sino que también contribuye a tener en cuenta el área de Call Center que para LA E.S.E HOSPITAL PIO XII DE COLON (P), presta un servicio de atención indispensable a todos los pacientes del Valle de Sibundoy.



Registro Fotografico tomado en sitio.

Finalmente, como contratista se realizó el balance de mayores y menores cantidades y la inclusión de ítems no previstos que requieren la adición presupuestal que permitan el cierre del proyecto.

Es importante señalar que la aprobación de esta solicitud reduce los riesgos a futuro que se puedan ocasionar al realizar intervenciones constructivas que se deban hacer en el área de la Caseta de Vigilancia, ya que se tendría que restringir el ingreso de pacientes de urgencias por la entrada principal, generando no solo riesgo sino dificultad para pacientes que requieran la atención en esta área de Urgencias.

Por lo tanto, es prioritario poder intervenir en este momento este sector no contemplado dentro del proyecto ya que todo el bloque aún se encuentra sin funcionamiento y finalizando su etapa constructiva, de tal manera que esta intervención evitaría no solo la dificultad del ingreso de los pacientes al área de urgencias, sino también que el bloque de Vigilancia y Call Center no queden sin el servicio de energía eléctrica.

Adicionalmente esta proyección también contara con su respectiva certificación RETIE.

De esta manera se hace necesario contemplar el balance de mayores y menores cantidades y de los ítems no previstos de acuerdo al siguiente cuadro:

ÍTEM	ACTIVIDAD	UNIDAD	CANTIDAD INICIAL	MAYORES Y MENORES	CANTIDAD AJUSTADA	CANTIDAD FINAL
1.1	SUMINISTRO, TRANSPORTE E INSTALACION DE POSTE DE CONCRETO DE 12 METROS - 1050KGF, INCLUYE AHOYADO MANUAL E HINCADA (incluye DNA)	Un	1.00	=	0	1.00
1.2	SUMINISTRO, TRANSPORTE E INSTALACION DE ESTRUCTURA TIPO ICEL - 550 (RETENCIÓN HORIZONTAL)	Un	1.00	=	0	1.00
1.3	SUMINISTRO, TRANSPORTE E INSTALACION DE ESTRUCTURA ICEL - 711 (MONTAJE DE TRANSFORMADOR TRIFÁSICO)	Un	1.00	=	0	1.00
1.4	SUMINISTRO, TRANSPORTE E INSTALACIÓN DE RED TRIFÁSICA EN CABLE ACSR ECOLÓGICO 15KV No. 1/0 AWG	MI	120.00	-	105.00	15.00
2.1	SUMINISTRO, TRANSPORTE E INSTALACIÓN DE TRANSFORMADOR TRIFÁSICO DE 75 KVA 13200/208-120v	Un	1.00	=	0	1.00
3.1	SUMINISTRO, TRANSPORTE E INSTALACIÓN DE BAJANTE EN TUBO IMC DE 4", INCLUYE CAPACETE DE 4"	Un	1.00	=	0	1.00
3.2	INSTALACIÓN DE CAJA DE INSPECCIÓN DE 60X60X80 CM	Un	1.00	+	7.00	8.00
3.3	SUMINISTRO, TRANSPORTE E INSTALACIÓN DE TUBERIA PVC DE 4", INCLUYE EXCAVACIÓN MANUAL A 60 CM DE LA SUPERFICIE	MI	80.00	+	2.00	82.00
3.4	SUMINISTRO, TRANSPORTE E INSTALACIÓN DE TUBERIA PVC DE 2", INCLUYE EXCAVACIÓN MANUAL A 60 CM DE LA SUPERFICIE	MI	82.00	-	72.00	10.00

3.5	SUMINISTRO, TRANSPORTE E INSTALACIÓN TABLERO EQUIPO DE MEDIDA SEMIDIRECTA TRIFÁSICO AE-319 GENERAL CON TOTALIZADOR DE 250A	Un	1.00	=	0	1.00
3.6	SUMINISTRO, TRANSPORTE E INSTALACIÓN MATERIAL PARA REPOSICIÓN DE LOSA DE CONCRETO PARA TENDIDO DE RED SUBTERRÁNEA	Un	1.00	=	0	2.00
3.7	SUMINISTRO, TRANSPORTE E INSTALACIÓN DE CABLE Cu THHN/THW 1/0 AWG 90°C	MI	80.00	+	12.00	92.00
3.8	SUMINISTRO, TRANSPORTE E INSTALACIÓN DE SISTEMA DE PUESTA A TIERRA A EQUIPO DE MEDIDA Y TRANSFERENCIA EXISTENTE	Un	1.00	=	0	1.00
3.9	CERTIFICACIÓN RETIE - ORGANISMO ACREDITADO ONAC	Un	1.00	=	0	1.00
ITEMS NUEVOS						
4.0	ADECUACION DE TRANSFERENCIA AUTOMÁTICA EN CUARTO ELECTRICO Y CARCAMO CON TAPA DE ALFAJOR Y BANDEJA TIPO MALLA DESDE PLANTA ELECTRICA	GLB	0	+	1.00	1.00
4.1	SUMINISTRO, TRANSPORTE E INSTALACIÓN DE TABLERO GENERAL DE DISTRIBUCION TGD CON PROTECCION PRINCIPAL 250A, DERIVACION BLOQUE CONSULTA EXTERNA Y CALL CENTER	UND	0	+	1.00	1.00
4.2	SUMINISTRO, TRANSPORTE E INSTALACIÓN DE CABLE Cu THHN/THW 6 AWG 90°C	ML	0	+	40.00	40.00
4.3	SUMINISTRO, TRANSPORTE E INSTALACIÓN DE TABLERO AUXILIAR DE 12 CIRCUITOD	UND	0	+	1.00	1.00

De esta manera se realiza la propuesta definitiva que se debe tener en cuenta para realizar la aprobación de la solicitud de mayores y menores cantidades y de adición presupuestal que permitan la culminación total del contrato de obra cuyo objeto es el "CONTRATO DE OBRA PARA LA INSTALACIÓN DEL SISTEMA ELÉCTRICO, TRANSFORMADOR Y ACOMETIDA PRINCIPAL DEL BLOQUE DE URGENCIAS DE LA ESE HOSPITAL PIO XII DE COLON (P)".

PRESUPUESTO FINAL + VALOR ADICIONAL					
CONTRATO DE OBRA PARA LA INSTALACIÓN DEL SISTEMA ELÉCTRICO, TRANSFORMADOR Y ACOMETIDA PRINCIPAL DEL BLOQUE DE URGENCIAS DE LA E.S.E. HOSPITAL PÍO XII DEL MUNICIPIO DE COLÓN, DEPARTAMENTO DEL PUTUMAYO"					
ÍTEM	ACTIVIDAD	UNIDAD	CANTIDAD	V. UNITARIO	V. TOTAL
1.1	SUMINISTRO, TRANSPORTE E INSTALACION DE POSTE DE CONCRETO DE 12 METROS - 1050KGF, INCLUYE AHOYADO MANUAL E HINCADA (incluye DNA)	Un	1.00	\$ 12,998,843.34	\$ 12,998,843.34
1.2	SUMINISTRO, TRANSPORTE E INSTALACION DE ESTRUCTURA TIPO ICEL - 550 (RETENCIÓN HORIZONTAL)	Un	1.00	\$ 1,212,539.02	\$ 1,212,539.02
1.3	SUMINISTRO, TRANSPORTE E INSTALACION DE ESTRUCTURA ICEL - 711 (MONTAJE DE TRANSFORMADOR TRIFÁSICO)	Un	1.00	\$ 2,542,413.76	\$ 2,542,413.76
1.4	SUMINISTRO, TRANSPORTE E INSTALACIÓN DE RED TRIFÁSICA EN CABLE ACSR ECOLÓGICO 15KV No. 1/0 AWG	MI	15.00	\$ 78,101.90	\$ 1,171,528.43

2.1	SUMINISTRO, TRANSPORTE E INSTALACIÓN DE TRANSFORMADOR TRIFÁSICO DE 75 KVA 13200/208-120v	Un	1.00	\$ 31,061,085.63	\$ 31,061,085.63
3.1	SUMINISTRO, TRANSPORTE E INSTALACIÓN DE BAJANTE EN TUBO IMC DE 4", INCLUYE CAPACETE DE 4"	Un	1.00	\$ 4,917,929.92	\$ 4,917,929.92
3.2	INSTALACIÓN DE CAJA DE INSPECCIÓN DE 60X60X80 CM	Un	8.00	\$ 1,823,746.41	\$ 14,589,971.26
3.3	SUMINISTRO, TRANSPORTE E INSTALACIÓN DE TUBERIA PVC DE 4", INCLUYE EXCAVACIÓN MANUAL A 60 CM DE LA SUPERFICIE	MI	82.00	\$ 119,113.79	\$ 9,767,330.42
3.4	SUMINISTRO, TRANSPORTE E INSTALACIÓN DE TUBERIA PVC DE 2", INCLUYE EXCAVACIÓN MANUAL A 60 CM DE LA SUPERFICIE	MI	10.00	\$ 81,405.74	\$ 814,057.37
3.5	SUMINISTRO, TRANSPORTE E INSTALACIÓN TABLERO EQUIPO DE MEDIDA SEMIDIRECTA TRIFÁSICO AE-319 GENERAL CON TOTALIZADOR DE 250A	Un	1.00	\$ 12,361,630.09	\$ 12,361,630.09
3.6	SUMINISTRO, TRANSPORTE E INSTALACIÓN MATERIAL PARA REPOSICIÓN DE LOSA DE CONCRETO PARA TENDIDO DE RED SUBTERRÁNEA	Un	2.00	\$ 4,526,534.88	\$ 9,053,069.76
3.7	SUMINISTRO, TRANSPORTE E INSTALACIÓN DE CABLE Cu THHN/THW 1/0 AWG 90°C	MI	92.00	\$ 309,023.57	\$ 28,430,168.40
3.8	SUMINISTRO, TRANSPORTE E INSTALACIÓN DE SISTEMA DE PUESTA A TIERRA A EQUIPO DE MEDIDA Y TRANSFERENCIA EXISTENTE	Un	1.00	\$ 6,490,388.08	\$ 6,490,388.08
3.9	CERTIFICACIÓN RETIE - ORGANISMO ACREDITADO ONAC	Un	1.00	\$ 15,000,000.00	\$ 15,000,000.00
ITEMS NUEVOS					
4	ADECUACION DE TRANSFERENCIA AUTOMÁTICA EN CUARTO ELECTRICO Y CARCAMO CON TAPA DE ALFAJOR Y BANDEJA TIPO MALLA DESDE PLANTA ELECTRICA	GLB	1	\$ 6,850,000.00	\$ 6,850,000.00
4.1	SUMINISTRO, TRANSPORTE E INSTALACIÓN DE TABLERO GENERAL DE DISTRIBUCION TGD CON PROTECCION PRINCIPAL 250A, DERIVACION BLOQUE CONSULTA EXTERNA Y CALL CENTER	UND	1	\$ 9,826,980.60	\$ 9,826,980.60
4.2	SUMINISTRO, TRANSPORTE E INSTALACIÓN DE CABLE Cu THHN/THW 6 AWG 90°C	ML	40	\$ 115,000.00	\$ 4,600,000.00
4.3	SUMINISTRO, TRANSPORTE E INSTALACIÓN DE TABLERO AUXILIAR DE 12 CIRCUITOD	UND	1	\$ 1,250,000.00	\$ 1,250,000.00
COSTOS DIRECTOS					\$ 172,937,936.08
ADMINISTRACIÓN		24%			\$ 41,505,104.66
IMPREVISTOS		3%			\$ 5,188,138.08
UTILIDAD		5%			\$ 8,646,896.80
IVA A LA UTILIDAD		19%			\$ 1,642,910.39
COSTOS INDIRECTOS					\$ 56,983,049.94
VALOR FINAL DE LA PROPUESTA					\$ 229,920,986.01
VALOR INICIAL CONTRATADO					\$ 190,429,067.76
VALOR ADICONAR AL CONTRATO					\$ 39,491,918.25

Por lo mencionado anteriormente, y teniendo en cuenta que, de acuerdo al cronograma de trabajo, y el plazo de ejecución del contrato dado inicialmente, es necesario realizar la solicitud de mayores y menores cantidades y de adición en tiempo por un término de 29 días y/o hasta el 29 de agosto de 2026 y en valor de **TREINTA Y NUEVE MILLONES, CUATROCIENTOS NOVENTA Y UN MIL NOVECIENTOS DIECIOCHO PESOS CON VEINTICINCO CENTAVOS (\$ 39,491,918.25) M/CTE** al Contrato de obra **No. SM-2026-05-001** del 16 de junio de 2026, cuyo objeto es el “**CONTRATO DE OBRA PARA LA INSTALACIÓN DEL SISTEMA ELÉCTRICO, TRANSFORMADOR Y ACOMETIDA PRINCIPAL DEL BLOQUE DE URGENCIAS DE LA ESE HOSPITAL PIO XII DE COLON (P)**”, tiempo y valor en el que se pretende poder finalizar la totalidad del contrato en referencia, por tanto, el tiempo solicitado empezaría a correr a partir del día 01 de agosto de 2026, quedando como fecha final del contrato el día 29 de agosto del mismo año.

De esta manera solicitamos de manera respetuosa se tenga en cuenta esta solicitud para poder llevar a feliz término el contrato en mención, y así evitar inconvenientes y retrasos al momento de habilitar el bloque de urgencias.

Finalmente es importante mencionar que la proyección de obra adicional no retrasará la prestación del servicio de energía eléctrica que afecte la entrega del otro proyecto de Remodelación del Bloque de Urgencias, ya que este servicio se habilitará con el transformador nuevo y la acometida nueva desde el 31 de julio de 2026.

Agradecemos la atención prestada.

Atentamente,



CARLOS GERMAN PAZMIÑO
R/L DC PROJECT SAS
NIT. 901410401-8
Contratista de Obra