

|                                                                                   |                                                                                                                |               |
|-----------------------------------------------------------------------------------|----------------------------------------------------------------------------------------------------------------|---------------|
|  | ALCALDÍA DE HISPANIA<br>GESTIÓN DOCUMENTAL<br>SECRETARIO DE EDUCACION, GOBIERNO Y SERVICIOS<br>ADMINISTRATIVOS | CÓDIGO        |
|                                                                                   |                                                                                                                | VERSIÓN 000   |
|                                                                                   |                                                                                                                | Aprobó        |
|                                                                                   |                                                                                                                | Página 1 de 3 |

## ACTA DE TERMINACIÓN Y LIQUIDACIÓN DEL CONTRATO CPSA 100-09-03-028-2026

| INFORMACION GENERAL DEL CONTRATO |                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                          |    |       |                      |
|----------------------------------|--------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|----|-------|----------------------|
| No. Proceso                      | CPSA 100-09-03-028-2026                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                  |    |       |                      |
| Objeto                           | PRESTACIÓN DE SERVICIOS EN DESARROLLO DEL PROYECTO DE MEJORAMIENTO DE LAS COMPETENCIAS CONSTITUCIONALES, PROCESOS INTEGRALES DE EVALUACIÓN INSTITUCIONALES QUE PERMITAN A LA ADMINISTRACIÓN LOCAL MEJORAR SU GESTIÓN, MEDIANTE LA EJECUCIÓN DE ACTIVIDADES DE CONSERVACIÓN CATASTRAL Y ACTUALIZACIÓN PERMANENTE DEL SISTEMA DE CATASTRO EN EL MUNICIPIO DE HISPANIA, DE CONFORMIDAD CON LA NORMATIVA CATASTRAL VIGENTE." |    |       |                      |
| Contratista                      | Arlex de Jesús Restrepo Agudelo identificado con cédula de ciudadanía número 15.450.663 de Hispania Antioquia.                                                                                                                                                                                                                                                                                                           |    |       |                      |
| Supervisión                      | Secretario de Planeación y Desarrollo Territorial                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                        |    |       |                      |
| CDP inicial                      | No.                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                      | 64 | Fecha | 19 de enero del 2026 |
| CRP inicial                      | No.                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                      | 88 | Fecha | 22 de enero de 2026  |
| Valor inicial                    | Quince Millones seiscientos Mil pesos M/L (\$ 15.600.000)                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                |    |       |                      |
| Acta de inicio                   | 23 de enero de 2026                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                      |    |       |                      |

El día veintiocho (28) de julio el de 2026 se reunieron las siguientes personas: **ORLANDO MARIN ATEHORTUA** identificado con cédula de ciudadanía 3.367.130, en su calidad de Alcalde Municipal de Hispania – Antioquia, quien para efectos del presente documento se denominará el **CONTRATANTE**; el señor **JUAN DAVID QUIRÓS GONZÁLEZ** en su calidad Secretario de Planeación y Desarrollo Territorial, designado Supervisor Interno del Contrato y quien se denominará el **SUPERVISOR** y el señor **ARLEX DE JESÚS RESTREPO AGUDELO** identificado con cedula de ciudadanía No. 15.450.663 de Hispania Antioquia en calidad de contratista, quien para los efectos del presente documento se denominará al **CONTRATISTA**, con el fin de suscribir la presente acta y por medio de ella llevar a efecto la terminación y liquidación del contrato **CPSA 100-09-03-028-2026**, cuyo objeto es "PRESTACIÓN DE SERVICIOS EN DESARROLLO DEL PROYECTO DE MEJORAMIENTO DE LAS COMPETENCIAS CONSTITUCIONALES, PROCESOS INTEGRALES DE EVALUACIÓN INSTITUCIONALES QUE PERMITAN A LA ADMINISTRACIÓN LOCAL MEJORAR SU GESTIÓN, MEDIANTE LA EJECUCIÓN DE ACTIVIDADES DE CONSERVACIÓN CATASTRAL Y ACTUALIZACIÓN PERMANENTE DEL SISTEMA DE CATASTRO EN EL MUNICIPIO DE HISPANIA, DE CONFORMIDAD CON LA NORMATIVA CATASTRAL VIGENTE

Teniendo en cuenta las siguientes,

### CONSIDERACIONES

Que entre las partes se suscribió el contrato de prestación de servicios **CPSA 100-09-03-028-2026**, cuyo objeto

| FECHA: 28 de JULIO de 2026    |                               |                               |
|-------------------------------|-------------------------------|-------------------------------|
| Elaboró                       | Revisó                        | Aprobó                        |
| Juan David Quirós González    | Juan David Quirós González    | Juan David Quirós González    |
| Secretario de Planeación y DT | Secretario de Planeación y DT | Secretario de Planeación y DT |

ALCALDÍA MUNICIPAL DE HISPANIA - ANTIOQUIA  
NIT 990.984.986-8 | Código postal 056450

 Calle 48 Lisboa No.50-36

 [www.hispania-antioquia.gov.co](http://www.hispania-antioquia.gov.co)

 Teléfono (604) 843 28 62

 [contactenos@hispania-antioquia.gov.co](mailto:contactenos@hispania-antioquia.gov.co)

PRESTACIÓN DE SERVICIOS EN DESARROLLO DEL PROYECTO DE MEJORAMIENTO DE LAS COMPETENCIAS CONSTITUCIONALES, PROCESOS INTEGRALES DE EVALUACIÓN INSTITUCIONALES QUE PERMITAN A LA ADMINISTRACIÓN LOCAL MEJORAR SU GESTIÓN, MEDIANTE LA EJECUCIÓN DE ACTIVIDADES DE CONSERVACIÓN CATASTRAL Y ACTUALIZACIÓN PERMANENTE DEL SISTEMA DE CATASTRO EN EL MUNICIPIO DE HISPANIA, DE CONFORMIDAD CON LA NORMATIVA CATASTRAL VIGENTE

Que la fecha de inicio de las actividades estaba prevista para que se llevara a cabo a partir de la firma del acta de inicio, es decir, el día veintitrés (23) de enero de 2026, previa aprobación de los requisitos de perfeccionamiento y ejecución surtido para el efecto en los términos de ley, disponiendo entonces que el término de ejecución del objeto Contractual sería Desde la suscripción del acta de inicio y hasta el 22 de julio de 2026

Que la presente terminación se da por extinción del plazo previsto dentro del contrato para la prestación del Servicio, como causal normal de terminación, advertida en el literal b) de la cláusula de causales de terminación del clausulado anexo suscrito por las partes

Que de acuerdo con la Supervisión el contrato objeto de la presente acta tuvo el siguiente comportamiento Financiero:

| No. De Acta de Pago | Valor Contrato | Valor Pagado  | Valor Acta   | Saldo         | Reajustes |
|---------------------|----------------|---------------|--------------|---------------|-----------|
| 01                  | \$ 15.600.000  | \$0           | \$ 2.600.000 | \$ 13.000.000 | N/A       |
| 02                  | \$ 15.600.000  | \$ 2.600.000  | \$ 2.600.000 | \$ 10.400.000 | N/A       |
| 03                  | \$ 15.600.000  | \$ 5.200.000  | \$ 2.600.000 | \$ 7.800.000  | N/A       |
| 04                  | \$ 15.600.000  | \$ 7.800.000  | \$ 2.600.000 | \$ 5.200.000  | N/A       |
| 05                  | \$ 15.600.000  | \$ 10.400.000 | \$ 2.600.000 | \$ 2.600.000  | N/A       |
| 06                  | \$ 15.600.000  | \$ 13.000.000 | \$ 2.600.000 | \$0           | N/A       |

Que el Contratista aportó los documentos de encontrarse a paz y salvo por concepto del pago de aportes a los sistemas de seguridad social en salud, pensiones, riesgos laborales durante la ejecución del contrato.

Con base en lo anterior las partes,

### ACUERDAN

**ARTÍCULO PRIMERO.** Terminar y liquidar el contrato **CPSA 100-09-03-028-2026** suscrito entre el señor **ARLEX DE JESÚS RESTREPO AGUDELO**, identificado con cedula de ciudadanía No. 3.411.235 de Hispania Antioquia, en calidad de contratista el cual tiene por objeto "PRESTACIÓN DE SERVICIOS EN DESARROLLO DEL PROYECTO DE MEJORAMIENTO DE LAS COMPETENCIAS CONSTITUCIONALES, PROCESOS INTEGRALES DE EVALUACIÓN INSTITUCIONALES QUE PERMITAN A LA ADMINISTRACIÓN LOCAL MEJORAR SU GESTIÓN, MEDIANTE LA EJECUCIÓN DE ACTIVIDADES DE CONSERVACIÓN CATASTRAL Y ACTUALIZACIÓN PERMANENTE DEL SISTEMA DE CATASTRO EN EL MUNICIPIO DE HISPANIA, DE CONFORMIDAD CON LA NORMATIVA CATASTRAL VIGENTE."

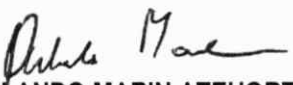
| FECHA: 28 de JULIO de 2026    |                               |                               |
|-------------------------------|-------------------------------|-------------------------------|
| Elaboró                       | Revisó                        | Aprobó                        |
| Juan David Quirós González    | Juan David Quirós González    | Juan David Quirós González    |
| Secretario de Planeación y DT | Secretario de Planeación y DT | Secretario de Planeación y DT |

de acuerdo con el siguiente detalle:

| BALANCE GENERAL DEL CONTRATO      |               |
|-----------------------------------|---------------|
| CONCEPTO                          | VALOR         |
| Valor Inicial del Contrato        | \$ 15.600.000 |
| Valor Total del Contrato          | \$ 15.600.000 |
| Valor causado que no se ha pagado | \$ 2.600.000  |
| Valor Pagado a la Fecha           | \$ 13.000.000 |
| Valor No ejecutado                | \$0           |

**ARTÍCULO SEGUNDO.** Que, de acuerdo con lo anterior, el Municipio de Hispania le adeuda al contratista la suma de DOS MILLONES SEISCIENTOS MIL PESOS M/L (\$ 2.600.000) los cuales serán cancelados previo el cumplimiento de los requisitos de ley; en todo caso, una vez realizado el pago las partes se declaran a paz y salvo por todo concepto.

Para constancia se firma el veintiocho(28) de julio de 2026.

  
**ORLANDO MARIN ATEHORTUA**  
 Alcalde Municipal

  
**ARLEX DE JESUS RESTREPO AGUDELO**  
 Contratista

  
**JUAN DAVID QUIRÓS GONZÁLEZ**  
 Secretario de Planeación y Desarrollo Territorial  
**SUPERVISOR**

| FECHA: 28 de JULIO de 2026    |                               |                               |
|-------------------------------|-------------------------------|-------------------------------|
| Elaboró                       | Revisó                        | Aprobó                        |
| Juan David Quirós González    | Juan David Quirós González    | Juan David Quirós González    |
| Secretario de Planeación y DT | Secretario de Planeación y DT | Secretario de Planeación y DT |

ALCALDÍA MUNICIPAL DE HISPANIA - ANTIOQUIA  
NIT 890.984.986-8 | Código postal 056450