PRESUPUESTO GENERAL DE OBRA

PRESUPUESTO

PROYECTO:	PROPIETARIO:
MANTENIMIENTO, REPARACIÓN Y ADECUACIÓN PARA EL CORRECTO FUNCIONAMIENTO DEL CENTRO DE RECURSOS EDUCATIVOS MUNICIPALES (CREM) DEL MUNICIPIO DE CAREPA.	**Municipio de Carepa**
	FECHA: 16/04/2026

18

ITEM	NOMBRE	UNID	CANT.	VR. UNIT.	VR. TOTAL
1	**Actividades Preliminares**				**$ 2.417.975,95**
1,1	Desmonte de Lámparas Iluminación Largas, Cuadradas, Redondas, Reflectores	Un	35,00	$ 5.257,79	$ 184.022,65
1,2	Desmonte Aparatos Sanitarios	Un	15,00	$ 36.786,92	$ 551.803,80
1,3	Desmonte y Mantenimiento de Aire Acondicionado. Incluye Red de Distribución	ml	150,00	$ 11.214,33	$ 1.682.149,50
2	**Mantenimiento de Cubiertas y Cielo Rasos**				**$ 1.753.009,54**
2,1	Reposición e Instalación de Cubierta en Fibrocemento Ondulada Nº 4	m2	3,00	$ 55.477,18	$ 166.431,54
2,2	Mantenimiento y Pintura de la Estructura Metálica Existente. Incluye Limpieza, Reparación Ajuste y Reemplazo de Canales.	m2	50,00	$ 31.731,56	$ 1.586.578,00
3	**Mantenimiento de Redes Hidrosanitarias**				**$ 745.692,40**
3,1	Impermeabilización Tanque de Agua de Reserva	m2	20,00	$ 37.284,62	$ 745.692,40
4	**Mantenimiento de Redes Electricas**				**$ 10.315.992,62**
4,1	Reposición e Instalación de Lamparas de Iluminación Largas, Cuadradas, Redondas, Reflectores	Un	35,00	$ 110.632,42	$ 3.872.134,70
4,2	Mantenimiento y/o Reposición e Instalación de ventiladores	Un	24,00	$ 164.178,38	$ 3.940.281,12
4,3	Reposicion o Instalación de Aire Acondicionado Tipo Mini Split	Un	5,00	$ 500.715,36	$ 2.503.576,80
5	**Mantenimiento de acabados de pintura**				**$ 9.698.559,96**
5,1	Mantenimiento, Reposición y Aplicación Pintura Tipo Vinilo 3 Manos de Alta Resistencia y Máxima Protección Color Azul. Incluye Alistamiento Superficie.	m2	40,00	$ 24.245,07	$ 969.802,80
5,2	Mantenimiento, Reposición y Aplicación Lineal de Pintura Tipo Vinilo 3 Manos de Alta Resistencia y Máxima Protección Tres Manos Color Blanco. Incluye Alistamiento Superficie.	ml	170,00	$ 19.761,17	$ 3.359.398,90
5,3	Mantenimiento, Reposición y Aplicación Pintura Tipo Vinilo 3 Manos de Alta Resistencia y Máxima Protección Color Gris. Incluye Alistamiento Superficie.	m2	48,00	$ 21.065,77	$ 1.011.156,96
5,4	Mantenimiento y Reposición e Instalación de Pintura Tipo Vinilo Interior a Dos Manos	m2	470,00	$ 9.272,79	$ 4.358.211,30
6	**Mantenimiento de Acabados de Pisos**				**$ 1.438.849,40**
6,1	Mantenimiento y Reposición e Instalación de Piso Cerámico o Similar	m2	20,00	$ 71.942,47	$ 1.438.849,40
7	**Mantenimiento de Carpinteria Metálica**				**$ 7.935.150,41**
7,1	Reposición e Instalación de Marquesinas Lamina	m2	60,00	$ 124.078,59	$ 7.444.715,40
7,2	Reposición e Instalación de Puerta.	m2	2,10	$ 233.540,48	$ 490.435,01
8	**Aseo General y Retiro de Escombros**				**$ 424.366,08**
8,1	Aseo General Permanente en Las Obras de Mantenimiento	m2	30,00	$ 6.834,19	$ 205.025,70
8,2	Retiro de Escombros a Lugar Autorizado Por Autoridades Ambientales	m3	3,00	$ 73.113,46	$ 219.340,38
				TOTAL	**$ 34.729.606,36**

DESCRIPCIÓN	%	VALOR
ADMINISTRACION (%)	5,0%	$ 1.736.480
ADMINISTRACION EDURHA(%)	3,0%	$ 1.041.888
IMPREVISTOS (%)	0,0%	$ 0
TOTAL COSTOS INDIRECTOS		**$ 2.778.369**
COSTO TOTAL		**$ 37.507.975**

COSTO EN LETRAS, SON:
TREINTA Y SIETE MILLONES, QUINIENTOS SIETE MIL, NOVECIENTOS SETENTA Y CINCO PESOS M/CTE