

|                                                                                   |                                    |                           |
|-----------------------------------------------------------------------------------|------------------------------------|---------------------------|
|  | <b>ACTA DE INICIO DEL CONTRATO</b> | Código: 208-ABS-Ft-99     |
|                                                                                   |                                    | Versión: 4                |
|                                                                                   |                                    | Vigente desde: 06/07/2026 |

### ACTA DE INICIO

|                       |                                                                                                                                                                                                                                                                                   |
|-----------------------|-----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
| Contrato Nro:         | CVP-CTO-597-2026                                                                                                                                                                                                                                                                  |
| Objeto:               | Prestar el servicio de mantenimiento preventivo y correctivo para el sistema de bombeo de la Caja de la Vivienda Popular                                                                                                                                                          |
| Contratista:          | INGYEMEL PROFESIONALES J&H S.A.S<br>Nit 901147649-1                                                                                                                                                                                                                               |
| Valor del contrato:   | NUEVE MILLONES DOSCIENTOS OCHENTA Y DOS MIL QUINIENTOS SESENTA Y DOS PESOS M/CTE (\$9.282.562)                                                                                                                                                                                    |
| Plazo de ejecución:   | El plazo de ejecución será de ocho (8) meses o hasta agotar el valor del contrato, lo primero que ocurra, contados a partir de la fecha de suscripción del acta de inicio, previo cumplimiento de los requisitos de perfeccionamiento y de ejecución establecidos en el contrato. |
| Fecha de inicio:      | 29 de julio de 2026                                                                                                                                                                                                                                                               |
| Fecha de terminación: | 28 de marzo de 2027                                                                                                                                                                                                                                                               |
| Supervisor:           | Jhon Alexander Pachon Rodriguez                                                                                                                                                                                                                                                   |

En Bogotá, D.C., a los 29 días del mes de agosto del año 2026 se reunieron, **JHON ALEXANDER PACHON RODRIGUEZ** en su calidad de Supervisor del contrato No. **CVP-CTO-597-2026** y **YUDY JIMENA GAITAN GUAJE**, actuando en calidad de Representante Legal del contratista INGYEMEL PROFESIONALES J&H S.A.S con el fin de dejar constancia por medio de la presente acta, de la iniciación real y efectiva del objeto del contrato.

Los riesgos relacionados con el Cumplimiento de las Obligaciones Contractuales, la Calidad del Servicio y los Salarios y Prestaciones Sociales están amparados bajo la garantía con numero **14-44-101267316** otorgada por la aseguradora Seguros del Estado S.A., la cual esta vigente y aprobada en la plataforma SECOP II, según verificación efectuada por el supervisor.

En cumplimiento del compromiso suscrito por el contratista frente a la disposición del personal requerido para la ejecución, este presentó las hojas de vida y los soportes del personal que empleará para la ejecución del contrato, la supervisión verificó y aprobó el cumplimiento de los perfiles exigidos y los documentos requeridos.

En constancia, se firma la presente acta por los que en ella intervinieron y se procede a publicar la misma en la Plataforma SECOP II.



ALCALDÍA MAYOR  
DE BOGOTÁ D.C.  
HÁBITAT  
Caja de la Vivienda Popular

## ACTA DE INICIO DEL CONTRATO

Código: 208-ABS-Ft-99

Versión: 4

Vigente desde: 06/07/2026

SUPERVISOR:

CONTRATISTA:

NOMBRE: **JHON ALEXANDER PACHON  
RODRIGUEZ**

CARGO: **Profesional Universitario  
Subdirección Administrativa**

NOMBRE: **YUDY JIMENA GAITAN GUAJE**  
Representante Legal de **INGYEMEL  
PROFESIONALES J&H S.A.S**  
**NIT 901147649-1**

Elaboró: John Alexander Pachón Rodríguez P.U. 219-034

Revisó: Sandra M. Hernández C – Contratista Subdirección Administrativa