CONSORCIO NAVAL W26	CONSORCIO NAVAL W 26	EVALUACION CONDICIONESDE SALUD PARA TRABAJOS EN ALTURA	VERSION 1
			VIGENCIA MAYO 2026

NOMBRE DEL TRABAJADOR	Pedro Diaz	FIRMA	Pedro	CEDULA	1005974319	CARGO	Ayudante.
NOMBRE DEL SUPERVISOR	Giovanny Jimo	FIRMA		CEDULA	73570[illegible]	CARGO	Supervisor

Para asegurar que personal designado para realizar Trabajo en Altura se encuentra en buena condición de salud, se debe diligenciar este cuestionario:
Señor Colaborador, NO se limite a los aspectos mencionados en esta AUTOEVALUACIÓN. Tenga en cuenta y reporte cualquier otro aspecto que pueda poner en peligro su vida.

ITEM	CUESTIONARIO	LUNES		MARTES		MIERCOLES		JUEVES		VIERNES		SABADO		DOMINGO	
		FECHA		16-06-26		17-06-26		18-06-26		19-06-26		20-06-26		FECHA	
		SI	NO	SI	NO	SI	NO	SI	NO	SI	NO	SI	NO	SI	NO
1	¿Toma de momento algún medicamento que le genere somnolencia?				✓		✓		✓		✓		✓		
2	¿Presenta algún tipo de enfermedad que le dificulte el desarrollo de las actividades?				✓		✓		✓		✓		✓		
3	¿En este momento está libre de tratamientos medicos? Si la respuesta es NO indique cual:			✓		✓		✓		✓		✓			
4	La ultima vez que consumio alcohol, fue ¿hace mas de 24 horas ?			✓		✓		✓		✓		✓			
5	¿Presenta dificultades visuales?				✓		✓		✓		✓		✓		
6	¿Presenta dificultades auditivas?				✓		✓		✓		✓		✓		
Autorizado para Realizar el Trabajo		SI/NO		SI/NO		SI/NO		SI/NO		SI/NO		SI/NO		SI/NO	
HORA		HORA		7:30a.m.		7:30a.m.		7:30a.m.		7:30		7:30a.m.		HORA	
Coordinador de trabajo en aturas															
Nombre del trabajador				Pedro		Pedro		Pedro		Pedro		Pedro.			

OBSERVACIONES/COMENTARIOS:

Powered by CamScanner

CONSORCIO NAVAL W26	CONSORCIO NAVAL W 26	EVALUACION CONDICIONESDE SALUD PARA TRABAJOS EN ALTURA	VERSION 1
			VIGENCIA MAYO 2026

NOMBRE DEL TRABAJADOR	Juan Calle.	FIRMA		CEDULA	1052069544	CARGO	Ayudante.
NOMBRE DEL SUPERVISOR	Giovanny Lyons	FIRMA		CEDULA	7317057H	CARGO	Supervisor

Para asegurar que personal designado para realizar Trabajo en Altura se encuentra en buena condición de salud, se debe diligenciar este cuestionario:
Señor Colaborador, NO se limite a los aspectos mencionados en esta AUTOEVALUACIÓN. Tenga en cuenta y reporte cualquier otro aspecto que pueda poner en peligro su vida.

ITEM	CUESTIONARIO	LUNES		MARTES		MIERCOLES		JUEVES		VIERNES		SABADO		DOMINGO	
		FECHA		16-06-26		17-06-26		18-06-26		19-06-26		20-06-26.		FECHA	
		SI	NO	SI	NO	SI	NO	SI	NO	SI	NO	SI	NO	SI	NO
1	¿Toma de momento algún medicamento que le genere somnolencia?				✓		✓		✓		✓		✓		
2	¿Presenta algún tipo de enfermedad que le dificulte el desarrollo de las actividades?				✓		✓		✓		✓		✓		
3	¿En este momento está libre de tratamientos medicos?			✓		✓		✓		✓		✓			
	Si la respuesta es NO indique cual:														
4	La ultima vez que consumio alcohol, fue ¿hace mas de 24 horas ?			✓		✓		✓		✓		✓			
5	¿Presenta dificultades visuales?				✓		✓		✓		✓		✓		
6	¿Presenta dificultades auditivas?				✓		✓		✓		✓		✓		
Autorizado para Realizar el Trabajo		SI/NO		SI/NO		SI/NO		SI/NO		SI/NO		SI/NO		SI/NO	
HORA		HORA		7:30a.m.		7:30a.m.		7:30a.m.		7:30a.m.		7:30a.m.		HORA	
Coordinador de trabajo en aturas															
Nombre del trabajador															

OBSERVACIONES/COMENTARIOS:

Powered by CamScanner

CONSORCIO NAVAL W26	CONSORCIO NAVAL W 26	EVALUACION CONDICIONESDE SALUD PARA TRABAJOS EN ALTURA	VERSION 1
			VIGENCIA MAYO 2026

NOMBRE DEL TRABAJADOR	Ronal Hernandez	FIRMA		CEDULA	1042365646	CARGO	Oficial
NOMBRE DEL SUPERVISOR	Giovanny Lozano	FIRMA		CEDULA	7357094	CARGO	Supervisor

Para asegurar que personal designado para realizar Trabajo en Altura se encuentra en buena condición de salud, se debe diligenciar este cuestionario:
Señor Colaborador, NO se limite a los aspectos mencionados en esta AUTOEVALUACIÓN. Tenga en cuenta y reporte cualquier otro aspecto que pueda poner en peligro su vida.

ITEM	CUESTIONARIO	LUNES		MARTES		MIERCOLES		JUEVES		VIERNES		SABADO		DOMINGO	
		FECHA		16-06-26		17-06-26		18-06-26		19-06-26		20-06-26		FECHA	
		SI	NO	SI	NO	SI	NO	SI	NO	SI	NO	SI	NO	SI	NO
1	¿Toma de momento algún medicamento que le genere somnolencia?				✓		✓		✓		✓		✓		
2	¿Presenta algún tipo de enfermedad que le dificulte el desarrollo de las actividades?						✓		✓		✓		✓		
3	¿En este momento está libre de tratamientos medicos? Si la respuesta es NO indique cual:			✓		✓		✓		✓		✓			
4	La ultima vez que consumio alcohol, fue ¿hace mas de 24 horas ?			✓		✓		✓		✓		✓			
5	¿Presenta dificultades visuales?				✓		✓		✓		✓		✓		
6	¿Presenta dificultades auditivas?														
Autorizado para Realizar el Trabajo		SI/NO		SI/NO		SI/NO		SI/NO		SI/NO		SI/NO		SI/NO	
HORA		HORA		7:30 am		7:30 am		7:30		7:30		7:30.		HORA	
Coordinador de trabajo en aturas															
Nombre del trabajador				RONAL		RONAL		RONAL		RONAL		RONAL			

OBSERVACIONES/COMENTARIOS:

Powered by CamScanner

SOLUCIONES AMBIENTALES DE AMERICA S.A.S.

NIT: 901.065.409-6

CERTIFICA QUE:

Que se han recibido desechos líquidos domésticos provenientes de una (1) unidad sanitaria portátil, con servicio de dos aseos semanales ubicado en ESCUELA NAVAL DE CADETES-MANZANILLO, para la empresa **CONSORCIO NAVAL W26,** identificado con el NIT. 902.049.101-1, como se expresa a continuación:

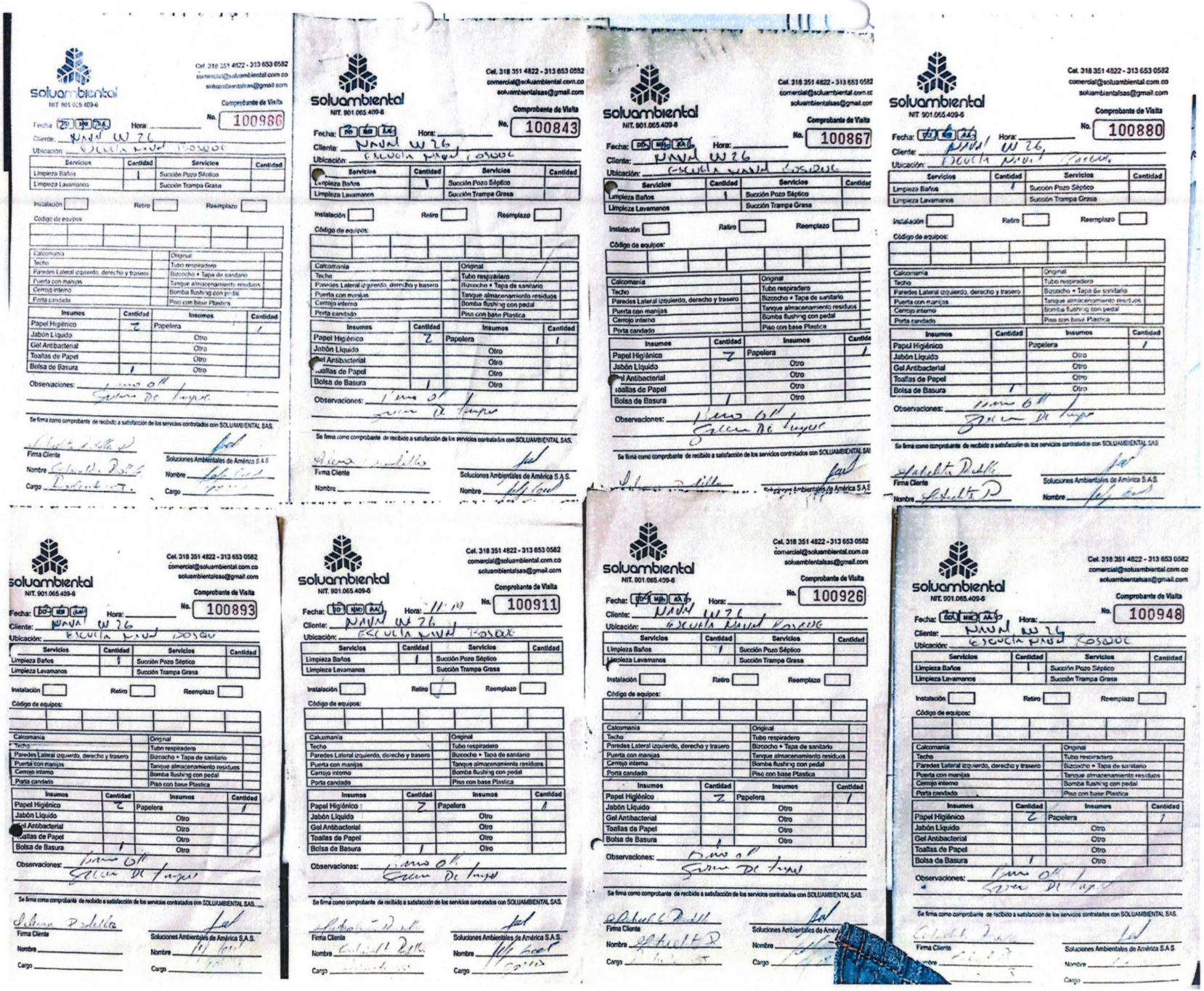
Periodo	Descripción	Unidades intervenidas	Volumen Dispuesto
Junio de 2026	Mantenimiento y limpieza de baño portátil	1	0,148 M³

La disposición de las aguas residuales se está haciendo en la Estación de Marpol Services, estación de Aguas Residuales vía Barú corregimiento de santa ana.

La presente certificación se expide a solicitud del interesado en la ciudad de Cartagena el 30 de Junio de 2026.

PATRICIA CURE C.
Directora Administrativa

Carretera Mamonal – Gambote vía Turbana
Km2 Parque empresarial Turbana Lote 20
Celular 318 351 48 22
E-mail: comercial@soluambiental.com.co



soluambiental
NIT. 901.065.409-6

Cel. 318 351 4822 - 313 653 0582
comercial@soluambiental.com.co
soluambientalsas@gmail.com

Comprobante de Visita

No.	Fecha	Hora	Cliente	Ubicación
100986	20/Mar/24		NAVI W26	ESCUELA NAVAL SUBOF
100843	20/Mar/24		NAVI W26	ESCUELA NAVAL SUBOF
100867	20/Mar/24		NAVI W26	ESCUELA NAVAL SUBOF
100880	21/Mar/24		NAVI W26	ESCUELA NAVAL SUBOF
100893	21/Mar/24		NAVI W26	ESCUELA NAVAL SUBOF
100911	21/Mar/24	11:10	NAVI W26	ESCUELA NAVAL SUBOF
100926	22/Mar/24		NAVI W26	ESCUELA NAVAL SUBOF
100948	22/Mar/24		NAVI W26	ESCUELA NAVAL SUBOF

Servicios	Cantidad	Servicios	Cantidad
Limpieza Baños	1	Succión Pozo Séptico	
Limpieza Lavamanos		Succión Trampa Grasa	

Instalación ☐ Retiro ☐ Reemplazo ☐

Código de equipos:

Calcomanía		Original	
Techo		Tubo respiradero	
Paredes Lateral izquierdo, derecho y trasero		Bizocho + Tapa de sanitario	
Puerta con manijas		Tanque almacenamiento residuos	
Cerrojo interno		Bomba flushing con pedal	
Porta candado		Piso con base Plastica	

Insumos	Cantidad	Insumos	Cantidad
Papel Higiénico	2	Papelera	1
Jabón Líquido		Otro	
Gel Antibacterial		Otro	
Toallas de Papel		Otro	
Bolsa de Basura	1	Otro	

Observaciones: Limpio OK / Falta de Tapas

Se firma como comprobante de recibido a satisfacción de los servicios contratados con SOLUAMBIENTAL SAS.

Firma Cliente — Nombre — Cargo

Soluciones Ambientales de América S.A.S. — Nombre — Cargo

#036 01 Junio 2026 - Lunes.

Firma: Saludo. —//—

Charla: Reporte de condiciones de Salud.

Personal:

1. Ing. Residente
1. Residente SST.
1. Vigia ponderado
1. Supervisor. ✓
8 Ayudantes. ✓
1 Director de Obra

Pond: 0
Adm: 0
Oper: 0

Herramientas y Equipos:

- Herramientas menores ✓
- Andamios certificados (4 torres)
- Equipos Trabajo en Altura (6 Arnes).
- Hidrolavadora ✓
- Soldadora. (2) - ✓

Actividades Ejecutadas:

- Aplicación de anticorrosivo. Elementos faltantes Ejes 10-11. y Aplicación de Segunda capa. Elementos con Primera capa. —//—
- Aplicación Primera capa Arenado. Elementos faltantes Ejes 9-10: —//—
- Llegada de Pintura anticorrosiva.
- Revisión y Ajuste de Balance. con Director de Interventoria. —//—

OBSERVACIÓN #16: —//—

Reunión con contratista (Director de obra y Arq. de Apoyo) para revisar balance de acuerdo a alcance definido por la supervisión tecnica. (Ing. Jesus Vaon y Arq. teniente Julian)

NOTA: Sabado 30 mayo/2026, Ing. Jesus Vaon valida y da visto bueno a la limpieza Mecanica realizada el dia Sabado 30 mayo en horario adicional, a las 02:39 pm. en Grupo de ws. Lote 1 en los ejes 10 al 11 (Canil acceso via edificio Alfa Sektantis. con ejes H-F' —//—

#037. 02 Junio 2026 - Martes.

Firma: Saturado.

Charla: Socialización de Accidentes de trabajo

Personal:

1. Ing. Residente. ✓
1. Arq. Residente. ✓
1. Residente SST ✓
1. Director de Obra. ✓
1 Mujer Pandemada. ✓
1 Supervisor ✓
8 Ayudantes ✓

Adm: 03 —
Prod: 01.
Apoy: 01 —
Oper.: 9. —

Herramientas y Equipos

- Herramientas Menores ✓
- Andamios Certificados (4 torres) ✓
- Equipos Trabajo en Altura. (6 Arnes) - Bandolera. (ingreso hoy)
- Hidrolavadora ✓
- Pulidora (2). ✓

Actividades Ejecutadas: —"—

- Aplicación de base Elementos Ejes 10-11 y 12-13. —"—
- Retiro mecánico y toma detalles barandas Escalera. Para liberación y aplicación de anticorrosivo. —"—
- Instalación de Puente nueva Acceso a Escalera fachada norte e Instalación de Puentes 302 y 307 (aclaramiento).
- Ingreso de Bandolera. Para trabajos de fachada. Pendiente Entrega de documentación y armado Presentación Para Interventoría. —"—
- Se llevó a cabo comité de Obra #8. donde se hizo Revisión del área con Interventoría, Supervisión y contratistas donde se acordó ~~cumplir~~ cumplir elementos —"— Faltantes no Finalizados, Realizar Plan de Trabajo para el otro —"— Viernes día 5; Entrega de las Primeras áreas; Ingreso de 4 trabajadores Para comenzar Recepción, Entrega de Salud de Trabajo de Edwin No Presento; Visita Profesional Hospi Para el día viernes donde debe —"—

Observación #17: comité de obra. donde intervention (ver acta de comité correspondiente) —"—

Informe avance de SM-3. del 25 al 31 de mayo/2026 así: —"—

Programado: Semanal 4,29% Acumulado 15,25%

Ejecutado: Semanal 2,99% Acumulado 6,29%

Desviación: -8,96% Días: -11.78, interventoría debe enviar oficio con ponble ncumplimiento.

Scanned with CamScanner

#008. 03 Junio. 2026 – Miercoles.

Clima: Soleado.

Charla: Reporte de Actos y condiciones Inseguras

Personal:

1. Ing. Residente. Qué 1. Superintendente
1. Residente SST Qué 1. oficial.
1. Ayudante Residente. Qué 9 Ayudantes.

Admin: 02
Pond: 01
Operat: 11.

Herramientas y Equipos.

- Herramientas Manuales ✓
- Andamios certificados (4 tramos) ✓
- Equipo Trabajo en Altura. (7 Arnes y 2 Cinco de vida).
- Botiquin ✓
- Botas dieléctricas. ✓
- Casco. (2). ✓
- Barba. (1). NOTA: No cuenta con documentación

Actividades Ejecutadas: — " —

- Aplicación de 1 Capa Primera capa. a Elementos faltantes y Segunda capa. Elementos Ejes 10-11.
- Retiro. electrico Escalera Escaleras.
- Aplicación de Primera capa. a Elementos Eje 10-11. — " —
- Envío de oficio Solicitud de Cambio de Residente y Compromiso Comité #8. — " —
- Montaje, verificación de Instalación de Barba. — " —

OBSERVACION #18°.

En recorrido de obra se aprecia que la viga entre eje 10 a 11 y eje G (viga V3 - 10a11) falla la pintura Base. observando desprendimiento en la parte baja de la misma, se le notifica al contratista para que tome correctivo

1. No dar continuidad de pintura a este elemento
2. Remover con limpieza Mecanica la totalidad de las capas de anticorrosivo y Base aplicada
3. Luego de la limpieza realizar nuevamente el procedimiento de pintura segun indicaciones de ficha tecnica. 2 capas de Anticorrosivo + 1 Capa de Base + 3 capas de Acabado.

#037 04 JUNIO 2026 - JUEVES.

Clima: Soleado.

Charla:

Personal:

1. Ing. Residente. : 1 Supervisor

1. Arq. Residente. 1. oficial

1. Residente SST. 9 Ayudantes.

1. alejar Pandemia

Herramientas y Equipos.

- Herramientas Menores
- Andamios certificados (5 torres)
- Equipo Trabajo en Alturas (Cinturon | 2 Ganchos Vertical).
- Hidrolavadora.
- Polisadora. (2).
- Banca (1).

Actividades Ejecutadas:

- Primera Mano anticorrosiva Cerramiento Escalera. Piso 4.
- Armado de Andamios e Instalación de Escalera Segunda Academico Piso 2, Se Trica actividades de Pintura Pared Piso 4.
- Segunda Mano de Anticorrosivo Elementos Ejes 10-11
- Aplicación de Anticorrosivo descanso Escalera Piso 4.
- Instalación de Guarda adicional Para Antigua de Banca.
- Inspección y Verificación con acompañamiento de Interventoría de Instalación Banca. Queda Pendiente Visto de Certificación Para Toma de Actividades. Regresado por Interventoría.

OBSERVACION # 19: Se realizo inspeccion instalacion de bamba por lo que esta interventoria no avala 1. puntos anclajes usados puesto que no han presentado los certificados pertinentes, ademas se observa que este equipo fue fijado a una baranda ubicada en piso cubierta (perimetro), generando condicion NO segura. Ademas falta presentar por parte del contratista certificación para la bamba.

#040. 05 Junio 2026 - Viernes.

Clima: Lluvioso - Hora de la Mañana.

Charla: Comunicación Asertiva.

Personal:

1. Ing. Residente. 1 Supervisor.
1. Arq. Residente. 1 oficial
1. Residente SST. 10 Ayudantes.
1. Maestro Albañil
1. Maestro Carpintero

Herramientas y Equipos

- Herramientas Menores
- Andamios certificados (Estamos)
- Equipo Trabajo en Alturas (6 Arnes y 2 Cuerdas de vida)
- Hidrolavadora. (2).
- Perforadora. (2)
- Bomba.

Actividades Ejecutadas:

- Corrección detalles a vigas Encargadas Eje 10-11 Se realizó Resanado y aplicación anticorrosivo.
- Movimientos de Andamios y Señalización de área a Intervenir entre Ejes. 21-25.
- Retiro Mecánico a viga Entre Eje 9-10. Piso 4.
- Retiro Mecánico a vigas. Entre Eje. 24-25.
- Limpieza de Bases.
- Aplicación Anticorrosivo. Primera capa. Baranda Escalera 3° piso. La Actividad fue actualizada hasta el que comienzan los condiciones del clima.
- Las Actividades de Pintura no fueron Permitidas en horas de la mañana Por lo cantidad de lluvia

OBSERVACIÓN #20: Se inicio por parte del Contratista corrección de viga V9 con eje 10-11 quedando al dia de hoy con 1 capa de anticorrosivo luego de haber realizado remoción de pintura no adherida á la superficie.

Scanned with CamScanner

#bol1 06 Junio 2026 - Sábado.

Clima: Lluvioso.

Charla: Clasificación de Residuos.

Personal:

01. Ing. Residente. Raul — 1 Supervisor. ✓

01. Residente SST Raul — 1. oficial. ✓

01. Mujer Pandereta Raul. — 10 Ayudantes ✓

01. Trapeador. SST.

Herramientas y Equipos.

- Herramientas Manuales
- Andamios certificados (otorgado)
- Equipo Trabajo en Altura (Carnes y Cinturón de seguridad.
- Hidrolavadora. (2) —"—
- Pulidora. (2) —"—
- Bomba. 1 —"—

Adm: 02
Pond: 01
Ay Ap: 00.
Personal: 4.

Actividades Ejecutadas: —"—

- Las Actividades contempladas para la jornada área Rustica Mecanizado Entre Ejes 21-25: y Portería anticorrosiva en Columnas Circulares. Todas estas Actividades se vieron interrumpidas por las condiciones climáticas y a su vez la jornada prevista hasta las 5pm. se Presentaron Lluvias. Intensas con descargas durante la mañana y durante toda la Jornada. Esto impedía las Actividades de Pintura, como Puede ser explicadas en condiciones de Lluvias y humedad. Lejos. —"—

OBSERVACIÓN #21

Se presentan fuertes lluvias razon por la cual no se realiza actividades de pinturas. lluvias de 7:00 Am a 4:00 pm.

Raul

#042. 07 Junio 2026 - Domingo:
Clima: Nublado.
Charla: Peligros Activos.
Personal:
1. Supervisor — 7 Aprendices. — NO SE Valida. Información
1. Inspector SST.

Herramientas y Equipos
- Herramientas Menores.
- Andamios certificados. (Estamos)
- Equipo trabajo en Altura. (Cascos y Zapatos dieléctricos)
- Hidrolavadora. (2) — // —
- Pistola. (2) — // —
- Bomba. — // — (Con documentación certificada)

Actividades Ejecutadas: — // —
- Se realizaron Actividades de Limpieza y Granallado Elementos Entre Ejes 21-25.
- Toma de Medidas evidenciadas Por Instructores en Primera Jornada de Intervención Ejes 6-7, encontrando Pandeos. Limpieza de Pisos. — // —
- Aplicación de 3ra Capa granallado. Elementos Ejes 9-10. Ver Nota de OBSERVACION #22
- Se Presentó novedad. con El Inicio de las Actividades de Limpieza, Para Poder Granallar debido a que no había Ejes. En los Instructores Esto Retrasó las Actividades. Para el día.

OBSERVACIÓN #22: Contratista No contaba con Visto bueno para pintar, de acuerdo a especificaciones de la ficha técnica con este clima donde los elementos se encuentran fríos. no se recomienda la aplicación de pinturas. por tal razon el contratista debe realizar seguimiento especifico cuando no haber surtido de trabajo ni haber presencia del contratista.

#043 09 Junio 2026 - Martes.

Clima: Nublado.

Charla:

Personal:

1. Ing. Residente. ✓ 1. Supervisor. ✓ 1. Director Obra.
1. Arq. Residente. ✓ 1. Oficial. ✓
1. Residente SST. ✓ 9. Ayudantes ✓
1. Inspector SST. ✓ 1. Mujer Trabajando. ✓

Adm: 02
Prod.: 01 ✓
Apoy: 02
Oper: 11

Herramientas y Equipos.

- Herramientas Menores.
- Andamios Certificados (4 torres).
- Equipo trabajo en Altura (6 Arnes) ✓.
- Hidrolavadoras (2)
- Portalarga.
- Bomba. (sin documentacion certificada ✓)

Actividades Ejecutadas: —//—

- Se realizaron Lucanas de Retiro Mecanico. Baranda Escalera y aplicación de Pintura empe Anticorrosivo. Trama. 3er piso. —//—
- Aplicación de 3ra capa acabados Elementos Ejes. 10-11. y 12-13. —//—
- Retiro Mecanico. y Limpieza Elementos Ejes. del 21-25. —//—
- Se llevó a cabo comite de Obra #9, con la Participación de Supervición, Interventoria y Contratista. Se realizó Revisión de los frentes de trabajo, Se Estás Pendiente de la fichas técnicas de la Bomba. Para Habilitación. fue enviado. Balance y Baranda de pantalla de Protección de Items no Previsto y Adicionales contabilizado por parte contratista, fue Entregando Cargos para realización de Socialización. (Socialización Tráfico Pantilla), Se reportó un Avance acumulado de Obra del 10.58% contra un Programado del 19.6% Se Sugiere aumento del Personal. Para Nivelar los retrasos.
- Se Presentó novedad con el Ingreso del Ing. Residente PJ que Estaba actualizando cambios del Pantilla.

OBSERVACIÓN #23: En comite de obra se revisa avance del contratista, el cual esta en la fecha a 7 de junio/2026 programado semanal: 4.37% acumulado | ejecutado semanal: 4.09% acumulado || con desviacion negativa de -9,24% y. -15, 25 dias de retraso —"—
Las razones del retraso son:
1. contratista no ha ingresado a todos los frentes habilitados + todos los frentes disponibles. habilitados 4 frentes
1. fachada Norte, desde 29 abril/2026. disponible y avalado trabajo con bamba certificada propuesto por el contratista y a la fecha 02 de junio/2026 fue apenas ingresada a sitio y a la fecha de esta no han iniciado por falta de documentacion —"—
2. fachada retrocedida: Andamios Armados en 1era semana mayo sin embargo se inc solo hasta semana pasada los dias Jueves y Viernes —"—
3. Escalera: Se ha suspendido actividad 02 veces por incumplir temas de seguridad en el trabajo y señalizacion de Areas de trabajo, rendimiento muy bajo
4. el unico frente activo es P1 trabajos en vigas metalicas. —"—
adicional se puede trabajar otros frentes co
P2 - columnas y vigas. intemperie
P3 - columnas y vigas intemperie
P4 - columnas y vigas destanzadas
Escalera fachada Norte elementos de vigas y riostras. + fachada —"—
Se continua solicitando al contratista Subsanacion al plan de contingencia.

Scanned with CamScanner

Profesional de Hempel realiza visita de obra e indica que el procedimiento de 7 capas (2 Anticorrosivo + 2 Base + 3 Acabado) da un mantenimiento muy duradero y recomienda medir el sistema las micras o mils que da para determinar los años de duracion y programa de mantenimiento, la cual queda como compromiso para el contratista. —"—

Presentar Balance para modificatoria teniendo —"— Rafael

OBservación #24: fecha 10 de junio/2026.
Se realiza inspección a las vigas de piso 1 ejes 23-24 en los ejes H-F' y se hacen observaciones respecto a la limpieza manual y/o mecanica de las vigas: NO se aprueba, hace falta mayor limpieza en las extremidades de las vigas y en las pegas entre perfil C y C para formar cajon, se envia evidencia fotografica a chat ing. Anu Encuentra Residente de obra., no logran validacion en el dia de hoy. Rafael 04:54 pm.
OBservacion # 25 fecha 11 junio/2026
Se realiza recorrido en horario Am. para revisar avance y me encuentro q' tanto en las vigas del eje 23-24 y 25-26 se observa una tonalidad de gris diferente a las liberaciones Anteriores e inclusive en la reunion del dia Anterior a lo que subo en torre de Andamio para inspeccionar los elementos y se encuentra la anomalia que el contratista a traves de su subcontratista no realizaron rutina mecanica correctamente sino que aplicaron pintura gris en las zonas con rutina mecanica y en las aun pendiente para similar que se habia realizado dicha actividad., al limpiar los elementos con trapo y thinner queda en evidencia que se aplico pintura con

el proposito de simular que los elementos est
ban tratados. Razon por la cual se sus-
pende actividades en alturas hasta tanto q
Contratista cuente con curso de altura para
hacer las respectivas revisiones, validaciones,
toma de correctivos con su subcontratista y
asi solicitar validacion, lo Anterior con el
fin de garantizar la transparencia en los lab
res ejecutados. y para ejercer su funcion
de ejecución y control. Se emite oficio.
correspondiente

#044 10 junio 2026 - Miercoles.

Obra: Soleado

charla: Ficha Tecnica Thner

→ Personal:

1. Ing. Residente SST ✓ 1. Supervisor ✓
1. Residente SST ✓ 1. Oficial ✓
1. Vigia Ponderado ✓ 10 Ayudantes ✓

Adm: 02
Pon: 0 no Ap
apoyo: 0
Oper: 11

→ Herramientas y Equipos:

- Herramientas Menores
- Andamios certificados (5 torres)
- Equipo trabajo en Altura (Arnes y Eslinga decidir).
- Ponedora. (2)
- Hidrolavadora. (2)
- Barras.

→ Actividades Ejecutadas:

- Continuación de retiro electrico en Elementos Ejes 2
- Limpieza y Terminación Retiro electrico Elementos Ejes 23-24 Para revisión y Liberación Para aplicación d anticorrosivo. Primera capa. Pequeña de almuerzo.
- Se realiza revisión y verificación con profesional Encar de Interventoria de los Elementos Entre Ejes 23-24 y 25-26 y Encontrando detalles. En los Elementos como: Tornillería, Platinas ejes Encontrados y en otros se. ejes

Resultados. Por esta razón no fueron eliminados y regresados los Elementos. Se presento en la verificación de los detalles. Estadísticos. Que se extendió hasta pasadas las 6pm. hora. En la que ya no se cuenta. con Personal de Interventoría Para validación y Por ende la prueba. para el día de Mañana. la nueva Revisión para Liberación y el dicha validación no se Pueda realizar. de Manera. Inmediata. Pongan para Realizar nuevamente. Rutina. y Limpieza. Para Eliminar La nueva Película de. oxido. que. aparece.

Es de aclarar que en Mantenimientos del Estructura. Metalica. Luego de. Granallado y Limpieza. se debe aplicar de Manera. Inmediata. la Primera. capa de. Anticorrosivo. Pq. La aparición de la. Película de. oxido. entre. las 48min. y un Par de horas. y en ya 2dias. donde no Encontramos. Hubo más rápido aún. en el Proceso de oxidación. Los elementos en la Validación. Solo acaymos que se Este Realizando. de manera. Preventiva. Retoque. y Limpieza. a Elementos ya Intervenidos Por la aparición de la Película. de oxido. a Por esta. razón se Solicitara. que sean Liberados Elementos Por Elementos y se deje. Marcado. el detalle. a tener. Para. Evitar. la aparición de Película de oxido. en todo Tal elemento. y Mitigar. Tiempos. en los Procesos.

#045 11 Junio 2026 - Jueves.

Clima: Soleado.

Charla: Riesgos Activos.

1) Personal:

1 Ing. Residente. 1 Soldador.

1 Arq. Residente. 2 Oficiales.

1 Residente SST. 11 Ayudantes.

1 Hojalatero.

2) Herramientas y Equipos:

- Herramientas Manuales.
- Andamio certificado (Interno)
- Pulidora. (2)
- Equipo. Trabajo en Altura (Arnes y
- Hidrolavadora. (2). 2 Cinturón de vida)

Scanned with CamScanner

- Bamba - Portadora de PISO 1.

→ Actividades Ejecutadas:

- Pintura. Mecánica Locales Para validación y aplicación de anticorrosivo.

- Tapa de detalles Elementos Ejes 23-24: Para aplicación de anticorrosivo.

- Llenado: Mecánico Elementos Ejes 22-23, se Encuentra la novedad de Suspensión del Suministro de Agua lo que ocasiona Retraso en la Continua Pintura Mecánica Ejes 9 a 10 PISO 2.

- Realización Tabicación Personal Uso de Andamios comprobar avance de obra Hoy

- fue Utilizado para Radicación Documentos contables Para fue elaborado Perfectas del Formato de Acta de Recepción Parcial y Certificado Conversión Actualizado fue Solicitado por Supervisor fuera remitido Proyecto por Residente de Interventoría Se Realizará el día de Mañana Reunión Hoy Supervisor Todos detalles Instalaciones de la Escuela.

- Fueron Suspendidas las Actividades tales como en Obra Ejes 21-25 y también Actividades Alternas, desde el momento de la Notificación la Interventoría observo aplicación Para Día de Pintura a los Elementos Para Enviar Completos, Hoy El Arq. Residente Ing. Residente no cuenta con Certificación Vigente. Suspendan las Actividades hasta Tanto Profesional cuente con Certificación y se Cumpla lo Estipulado. En efecto de Mañana Enviados. Hay de aclarar que en esta Suspensión Pierde todo el Trabajo de Pintura adelantado en Piso y Fachada, Generando más Citación Se Realiza al Personal en Educativa, se realizan Capacitación Piso Bien Ejes C-F y Piso 2: En Andamios y Registros. Mejor Fachada norte.

Se Programará Curso de Altura Ing. Residente Reunión Mañana.

Scanned with CamScanner

046. 12 Junio 2026 - Viernes.
Clima: Soleado.
Charla:
→ Personal:
1. Arq. Residente. 11. Supervisor
1. Residente SST. 12. oficiales
1. Hojalatero Pendiente. 9. Ayudantes.
→ Herramientas y Equipos.
- Herramienta Menor. - Bomba.
- Soldadora (2). - Bailadora de piso.
→ Actividades Ejecutadas:
- Rutina. Mecánica a columnas y Muros. piso 2.
entre Ejes C-8. fachada. Norte.
- Rutina Mecánica. Columnas Piso 3.
- Rutina Mecánica. identificación detalles. En cuanto Escaleras piso 3.
- Se evidencia Presencia de agua. en columnas. Zona de Oficinas del Muro, se informa Ingeniero. Residente. Por Precaución de no Perjudicar el Muro que Existe en el caso de Soldar. Para Evitar Incendio. Después no Fueron. El Niño.
- El residente de Obra no tiene Presencia en el día de hoy. por Encontrarse Pendiente el caso de Alturas Solicitado.
- Radicación Acta de Obra #1.
OBSERVACIÓN #25.: Se aclara que se constato en sitio la aplicacion de pintura gris para simular la realización de la rutina mecanica, situacion que no pudo ser constatada por el acompañante del recorrido. Ing. Rodrigo. (Apoyo contratista) por no contar con curso para quien sin embargo en reunion el dia de hoy con la supervicion tecnica reconocio y acepto que efectivamente se habia aplicado pintura a los elementos por parte del subcontratista. Ver Nota #045 pag 50 renglon 21 anotaciones y OFICIO CE-2026-LI-034.

#047 13 Junio - 2026 - Sábado.

Clima: Soleado.

Charla: Pausas Activas.

→ Personal:

1. Ing. Residente
1. Arq. Residente
1. Residente SST
1. Vigía Residente
1. Supervisor
1. Oficial
11. Ayudantes

→ Herramientas y Equipos.

- Herramienta menor
- Perforadora (2)
- Bomba.

Adm: 02.
Pon: 01.
Apoyo: 01
Opé: 13.

→ Actividades Ejecutadas:

- Rotura mecánica en Elementos 3° piso.
- Limpieza de columnas y Muros 1 piso 2. Para Resanes y retiro con Puntas de Trabajo.
- Toma de detalles. Señalamientos en Escalera 3 a 2° piso. Luego de terminado una detalles Pre. ado; la grupa de Castro 1. Cap Señalamiento, y se Procedió a la aplicación de la Primera capa de anticorrosivo tanto en Barrado como en cada y Muros hasta altura de 2m. de acuerdo de Solicitado por Fiscalización.
- Luego de un llamado fue colocada a las de Tejas 21-25 piso 1. Piso. Seguidamente Por el Sección técnico Luna realización el Seguimiento en Proyecto de Brisa Sandra. Por parte Fiscal con Pasos de Fiscalización. Para realización y Colocación Por aplicación de anticorrosivo y Pasos que los Trabajadores manifestación descontento. Por la Realización Retiro de la Actividad completa. Elementos de Fiscalización Verificados. Por esto: Continuación de Escombros y Retiros.

Scanned with CamScanner

Observación #26:

En la mañana de hoy el personal realizo trabajos en piso 2 y 3 en vigas (riostras) y columnas y en la zona de escalera, siendo las 9:20 Am. el teniente mesa (supervisor tecnico del contrato). Solicito apoyo de la interventoria para habilitar piso 1 ejes 25a 24 y 25a 26 a lo que la interventoria atiende solicitud indicando que se requiere por parte del contratista respuesta del oficio CE-2026-LI-034 que entendiendo el dia que es "Sabado" y continua en fin de semana en donde contratista solicita trabajos se requiere que el contratista indique como minimo el procedimiento a ejecutar para subsanar o retirar la pintura gris aplicada en los elementos (para minimo limpieza mecanica) por tal razon se realiza comunicacion inmediata con Rep legal, Arq de Apoyo por parte del contratista, teniente mesa y Residente de interventoria en donde el contratista indica que realizara la remocion de la pintura a traves de limpieza mecanica, por lo cual se da via libre en estos ejes para inicio de reparación.

Se recibe y Valida las siguientes zonas o Areas

- escalera fachada Norte: todo piso 3. para aplicacion de 1capa de Anticorrosivo
- fachada Retrocedida Norte, columnas y vigas (riostras) acordado que por falta de equipos de acceso se realiza rubina mecanica hasta altura de 2mt (Solicitado asi por el contratista) quedando validada la aplicacion de 1capa de Anticorrosivo. —"—
- Con la programacion de fin de semana se reciben que queda liberado 1. piso 1: para limpieza mecanica, 2. escalera: aplicacion 2capa de Anticorrosivo, Segun solicitud recibida, se solicita al Arq Rodrigo encargado del contratista y a quien se le reciben las zonas y se hace el

Recomido confirmación de trabajos para el fin de semana, sin que se reciba confirmación de trabajo.

El personal del subcontratista muestra y expresa no tener disponibilidad de trabajo para este fin de semana. Como así también subcontratista no trabaja fin de semana "por no contar con personal"

#048. 16 Junio 2026 – Martes.

charla:

→ Personal:

- 1. Ing. Residente
- 1. Arq. Residente
- 1. Director de Obra
- 1. Residente SST
- 1 Supervisor
- Inspector SST
- 2 oficiales
- 10 Ayudantes

Adm: 03
Pon: 01
Ayu: 02
Ofic: 13

→ Herramientas y Equipos:

- Herramienta menor
- Andamios certificados (5 torres)
- Equipo Trabajo en Altura: (6 arnes y 2 líneas de vida)
- Pesadora. (2)
- Hidrolavadora. (2).

→ Actividades Ejecutadas:

- Cerrado Mecánico. Elementos. Eje 21-22.
- Rotina. Eléctrica. Escalera.
- Rotina. Mecánica. Elementos Eje 24-25.
- Lavado y Limpieza. Manual. de columnas y Parapeto fachada norte. Piso 3.
- Aplicación anticorrosivo. Primera capa. Escalera tramo 2° piso
- Aplicación Primera capa. anticorrosivo. Vigas C Grandes Eje: 25-26.
- Aplicación Primera capa anticorrosivo. Columnas y Parapeto fachada norte. piso 3. Eje 6-9.

- Se llevó a cabo comité de obra #10 donde se solicitó compromiso de Entrega. Primera etapa, Subsanación de novedad filtración en Eje 12-13, Enviar soporte técnico del tiempo max. de Exposición anticorrosivo Hempel Pertene, Bermudez, Escalmo, Ratificación por parte del Personal de Interventoría en estructura de Tacheros. Para los trabajos en fachadas. Se reportó un avance Semanal del 0,45%. Contra un Programado del 4,98%, un Avance Acumulado del 10,83% contra un Programado del 24,06%, con una desviación del -13,23%.
- Se socializó la Ejecución de los trabajos de Retomo Mecánico Por Elementos Para no retrasar tus Programas de Pinteres. En el día en Jornada de la Tarde fueron Ejecutados Elementos 1° piso Ejes 25-24, Bermudez Escalera Torre 2 piso; Colmenares y Barajas 3° piso.

OBSERVACION # 27°

En recorrido de obra se le indica al contratista por parte de la supervisión que los compromisos hay que cumplirlos y que no se deben estar postergando por ejemplo limpieza de piso en piso 1 ejes 6al 13., reparación tubería sanitaria eje 12-13, entrega detalles eje 6-11 y 12-13 de piso 1., instalación de piedra china en ejese 6-8.

Se requiere a contratista concepto técnico emitido por el proveedor de pinturas Hempel en el que indique, los tiempos de secado prolongados, segun ficha técnica a que hace referencia con el fin de revisar situación actual en escaleras tramo 3 A 4 piso dado que tiene 2 semanas de aplicadas los 2 capas del esquema de pinturas anticorrosivo. Hempadur Mastic 45880.

Contratista debe subsanar observaciones del plan de contingencia presentado, realizando mesa de trabajo subsanar plan de trabajo en fachada Norte con la presentación para validación del nuevo sistema propuesto que no es la bamba, sino la instalación de unos tablones de madera entre Vigas IPE para habilitar este frente de trabajo

Scanned with CamScanner

#049 17 Junio 2026 – Miercoles.

Última: Soldado.

Charla:

→ Personal:

- 1 Ing. Residente ✓ - 1 Supervisor ✓ - 11 Ayudantes
- 1 Arq. Residente - 1 Mayor Pintura ✓
- 1 Residente SST ✓ - 2 oficiales ✓

Adm: 02
Prod: 01
Apoy: 01
Oper: 14

→ Herramientas y Equipos:

- Herramienta Menor
- Andamios certificados (4 torres)
- Equipo trabajo en Altura (6 Arnes)
- Pistolas (6)

→ Actividades Ejecutadas:

- Desmonte de Barras y almacenamiento de Cargo.
- Envío de oficio de Procedimiento aplicación Capa de Pintura a Interventoría de acuerdo a lo solicitado.
- Aplicación 2ª capa anticorrosivo Elementos Ejes 1 En horas de la mañana. En horas de la tarde aplicación Primera capa y Segunda de Base.
- Aplicación Segunda capa anticorrosivo columna y Ñ 3 pisos (Columnas Entre Ejes)
- Aplicación Segunda capa anticorrosivo Baranda Escalera
- Liberación de Elementos del 1 al 6 para aplicación Primera capa anticorrosivo Ejes. 24-25 y Terminación columnas y Vigas Piso 2. Estos Elementos quedan Primera capa Anticorrosivo.
- Se Presentó suspensión de Fluido Electrico Hasta que se Trabajo En Pintura y Terminó Retorno En la Tarde.

OBSERVACION #28: por falta de fluido electr en el dia de hoy se recomienda contemplar la posibilidad de tener en sitio una fuente de energia de respaldo por medio de planta electrica energia retorna a las 03:00 pm

13 junio 2026 - Jueves.

Clima: Nublado.

Charla: Cuidado de los ojos

→ Personal:

- 1 Ing. Residente ✓ - 1 Supervisor. - 20 Fierreros ✓
- 1 Arq. Residente. ✓ - 1 Inspector SST. - 12 Aquedadores. ✓
- 1 Residente. SST. ✓ - 1 Vigía Portátil. ✓

→ Herramientas y Equipos:

- Herramienta Menor.
- Andamios certificados (4 torres).
- Equipo Trabajo en Altura (6 Arnés, 6 Eslingas).
- Perforadora (6).

Adm: 02
Pond: 01
Apoy: 01 ✓
Apoy: 15.

→ Actividades Ejecutadas:

~~- De acuerdo a las condiciones del clima: Las Actividades de Aplicación de Pintura ejecutadas Suspendidas hasta que las condiciones cambien. Se adelanto trabajo de Rutina Mecánica, Limpieza y Retiro de detalles para Habilitación de Elementos. Se habilitan las Actividades de aplicación de Pintura Grupos de Almacenes y se continua con la Aplicación de anteriormente elementos Ejes 24-25, columna y Pantalla. 2° y 3° piso.~~

OBSERVACION #29: Amanece clima nublado con brisas que impiden la continuidad de la actividad de pinturas, por lo que el contratista puede reubicar el personal a Rutina Mecanica y traslado de piezas china de ejes 7-8 piso 1. para su correcta colocacion despues de medio dia siendo las 02:00pm se procede con la pintura debido a la temperatura, clima mejorado. Contratista realiza compra de tablones y comienza a organizar el nuevo sistema propuesto para trabajos en altura en fachada norte el cual fue avalado por la interventoria piso los pisos 2 al 3, en el piso 4 no se avalo debido al desgaste que presenta el ala de los IPE por lo que el contratista debe proponer otro sistema para este Piso ✓

#051 14 Junio 2026 - Viernes.

Clima: Soleado - Llovizna en hora de la tarde.

Charla:

→ Personal:

- 1 Ing. Residente. ✓
- 1 Asist. Residente ✓
- 1 Residente SST. ✓
- 1 Maestro Pendiente ✓
- 1 Supervisor ✓
- 2 oficiales. ✓
- 12 Ayudantes. ✓

Adm: 02
Pond: 01
Apoy: 01
Oper: 15

→ Herramientas y Equipos:

- Herramienta Menor.
- Andamios certificados (Alterno).
- Equipo trabajo en Altura (7 arnes, 7 eslingas).
- Petidera (6).

→ Actividades Ejecutadas:

- Rutina Mecanica y Toma de plomadas en Cuerpo de Escalera Torre. Primer Piso. Esta orientada Verticalidad y Liberada. Por Tal motivo se da Inicio a la aplicación del Anticorrosivo.
- Aplicación Primera capa: Cuerpo Izquierdo, Cara Posterior de Escalera. Se Libera y se ordena trabajos para dejar con Primera mano de acabado. este Fin de Semana.
- Aplicación Primera capa: Luz: Columnas y Pilastras 2 y 5 piso. Aplicación de Anticorrosivo Elementos 4 piso. Luego de ser Liberados.
- Aplicación de Primera capa de acabado Elemento Eje 25-26 y Primera capa de Luz Elementos. Eje 24-25.

OBSERVACION #30: Piso 1 eje 25-26 1 capa Acabado, Piso 1 eje 23-24 Limpieza Hallazgo y aplicacion 1 capa Anticorrosivo, piso 1 eje 24-25 aplicacion 1 capa de base., Piso 1 eje 23-24 Liberacion Vigas de B., Escalera Liberada rutina para 1 mano Anticorrosivo y liberado por la Supervicion tecnica piso 4 y 3 para aplicar Base y continuar sistema.

Scanned with CamScanner

#052 20 Junio 2016 – Sabado.
Clima: Soleado – Llovizna en horas de la tarde.
Charla: Ficha de Seguridad: Pintura Multi 500.
→ Personal:
- 1 Dig. Residente. - 1 Supervisor.
- 1 Arq. Residente - 2 oficiales
- 1 Residente SST. - 10 Aquadores.
- 1 Mujer Ponderada.
→ Herramientas y Equipos:
- Herramienta Menor.
- Andamios certificados (Alterno)
- Equipo trabajo en Altura (Arnes, Eslingas).
- Polidera de piso.
→ Actividades Ejecutadas:
- Aplicación Segunda capa de base cemento y Postes de 2 y 3° piso.
- Limpieza de piso área Ejes C-8 de Segundo a compromiso.
- Aplicación de Primera y Segunda capa de Anticorrosivo Columnas f7 y f8 y Postes P004.
- Aplicación de Primera y Segunda capa base Arena Cemento Estables y Aplicación de Primera capa anticorrosivo Arena 1° piso Columnas Por Intemperie.
- Aplicación de Segunda capa de Acabado y 3° capa de Arena de Estables Elementos Ejes 25-26. Quedan detalles que serán tomados el día Lunes.
- Aplicación de Segunda capa de Base y Primera capa de acabado Elementos 24-25.
- Se Presentaron Lluvias en horas de la tarde y se Suspendió las Actividades de Pintura en Exteriores.
OBSERVACIÓN #31: Lluvias a las 2:15 pm se suspende la actividad de aplicacion de pinturas.—

#053 · 22 junio 2026 – Lunes.
Clima: Soleado.
Charla: Riesgo gráfico.

→ Personal:
- 1 Ing. Residente. 1. Supervisor.
- 1. Arq. Residente. 2. Oficiales.
- 1 Residente SST. 12. Ayudantes.
- 1 Vigía Pendiente

→ Herramientas y Equipos:
- Herramienta menor
- Andamios certificados (4 Unid)
- Equipo: Detección en Altura (7 Arnés, 7 Eslingas)
- Perforadora (2).
- Rotadora de piso.
- Hidrolavadora.

→ Actividades Ejecutadas:
- Toma detalle Cielos Eje. 12-13 donde se Evidencia la filtración proviene del piso superior.
- Limpieza de piso: Ejes 6-8.
- Aplicación de Segunda capa de anticorrosivo y 1ra capa de base Losa Cielos Piso 1° piso.
- Aplicación 2° capa Acabado Elementos Eje. 24-25.
- Toma de detalles Elementos Eje. 25-26.
- Rutina Mecánica Elementos Eje. 22-23. y Aplicación Primera capa de anticorrosivo Elementos Eje. 23-24.
- Aplicación 1° capa acabado columnas y Muros 2° Piso y base Elementos Piso 4.

OBSERVACIÓN #32: Sin ingresar personal para trabajar en piso 2-3-4. rutina mecanica fachada retrocedida. Zona de Andamios: afirmados desde 08 de mayo a la fecha no han ingresado personal para trabajar en este frente.

Scanned with CamScanner

#054 23 junio / 2026. | observacion # 39 | —.. —
Reunion y/o comite Mensual —.. ——
Se realiza recorrido de obra y se constata que el contratista se encuentra realizando la limpieza de los pisos pulpicado por pintura en piso 1 ejes 6 al 10. y que de igual forma instalo la piedra chino que se habia retirado en los ejes 7-8 de piso 1
En los ejes 12-13 el contratista evidencia que la gotera en la tubera sanitaria no corresponde a daño de la tubera sino que esta baja directamente de placa de piso. en ejes 21 a 26 se indica que el tramo 22-23 se libero rutina mecanica desde el dia viernes 19 de junio/2026 sin q a la fecha se le este aplicando rutina de pinturas con el inicio de 1capa de anticorrosivo con 4 dias de estar expuestos estos elementos a la contaminación ambiental por lo que se indica por parte de la supervisor (Teniente mesa) que debe quedar en el dia todo elemento que se le realice rutina mecanica y sea validada con su 1ra capa como minimo de anticorrosivo y en ese orden de idea se estipula por parte de la supervisor que se realice rutina mecanica en la mañana para que a medio dia sea recibida y se pueda pintar previa limpieza el elemento.
En los exteriores se encuentra personal iniciando 1ra capa de acabado, en los tramos 2-1 se evidencia detalles en la aplicacion de la base por lo que el contratista debe comegir los (detalles betas y puntos rojos sin cubrimiento de 2 capas de base aplicado posteriormente) —— .. ——
En los pisos 2-3-4. no se encuntra personal trabajando estando estos con Piso 2: 1 capa acabado ejes 6 al 11, Piso 3: 1 capa acabado Piso 4: 1capa base. —.. —
Se realiza comite en oficina recirando tema: Programación de obra y plan contingencia del 19/junio

Con las observaciones de: No ser acepta
por interventoria por la plataforma continge
cias esta enfocado a recuperar retraso
de mas del 14% donde indican aume
de personal sin embargo, la programac
y el flujo indican que se bajan los r
~~producción~~ rendimientos ejemplo los rend
mientos o los porcentajes de avance sem
nal, estan entre el 3% y el 4.5% en l
ultimas 3 semanas sin embargo propon
bajar el rendimiento a 0,22% al 2,7% e
las proximas tres semanas. lo que muestr
disminución en la producción y de per
nal por otro lado estan dejando para
los ultimos 4 semanas la producción o ejec
ción del 50.4% lo que representa una
posible riesgo de incumplimiento, por lo
que se le realiza llamado al representante
legal del contratista (ing. Heraldo Direct
interventoria, Supervisor tecnico teniente Davi
mesa) e indica que en este mismo dia
subsana estas observaciones.
Por otro lado se indica compromiso de rea
NP de puertas fijas y gatos hidraulicos para
que se realice modificatoria
la interventoria debe dar respuesta a soli
tud de procedimiento, de acuerdo a la fe
tecnica.
Implementación y/o certificados y documentac
para iniciar trabajos en frente de fachada
Hotarile Norte. teniendo en cuenta que esta
validado sistema propuesto por contratista
de parte de la interventoria para piso 2
y 3, para piso 4. por estado de los
elementos no se recomienda este sistema
contratista otara Cuenta fija

La supervision indico que este frente de fachada norte debe trabajarse de piso 4 bajando con el fin de no generar reprocesos en la actividad.
Realizar medicion de espesores de pintura con el proveedor
OBSERVACION #34: Miercoles 24 junio/2026.
Las actividades de pintura estan detenidas por no contar el contratista con material en obra.
Escaleras: piso 4. quedo parcialmente 1 tramo con 1era capa de pintura. desde martes tipo 10 Am.
Piso 4: esta en 1capa Anticorrosivo desde el lunes 22 junio 2026 // retomando el dia de hoy con 1/2 cñ preparado eje 6-11
Piso 3 esta en 1capa acabado desde lunes 22 julio/26 } eje
Piso 2: esta en 1capa acabado desde lunes 22 junio/26 } 11.
Piso 1: ejes 23-24 liberados desde viernes 19 junio/26 Solo cuenta con Anticorrosivo y deberia quedar con 2 manos de base 2 capa de base (no material)
eje 22-23: quedan 4 vigas de 5 liberadas con 1 capa Anticorrosivo
eje 21-22. Sin validacion de area solicitada por no tener pinturas para poder dar continuidad a la actividad.
Se recomienda al contratista realizar mejor control logistico con el fin que no se vuelva a presentar retrasos por falta de material, contratista indica que lo traera en la tarde el mismo dia de hoy. la cual siendo las 04:45 pm llegaron:
Anticorrosivo
Base
Acabado.

Scanned with CamScanner

OBservacion #35: Miercoles 24 junio/2026
Hace presencia representante de Hempel por parte del proveedor con el fin de realizar mediciones en los elementos (algunos) intervenidos con el mantenimiento consistente en realización de rutina mecanica, limpieza de desengrase, aplicación de dos (2) capas de Anticorrosivo + dos (2) capas de base + 3 (tres) capas de acabado.
Mediciones
Escalera Piso 1. con 2 capas de Base.
.Platina Vertical 19,6 - 32,08
.Platina Horizontal 8,36 - 8,60 - 11,64
(elemento completamente libre de pinturas anteriores, este elemento estaba granallado, completamente.
.Pasamano: 23,76
punto 1 y 3 (Platina vertical y pasamanos) elementos parcialmente granallados, es decir contaban con pinturas aplicadas anteriormente.
Piso 1
Columna eje
a una altura de 1,2 mt aproximadamente. 30,53mils y en la parte baja donde en contrato de mantenimiento anterior (ajeno a este contrato) donde se realizo el retiro total de las capas anteriores en aproximadamente 1mt de altura mediante proceso de sandblasting dejando el acero de la viga expuesto dio medida de espesor de 17,65 mils. - 21,14 mils
Para las vigas en eje 23-24 de piso 1 las medidas 11,83 - 11,95 - 12,22 - 12,37 - 11,8 mil, teniendo en cuenta que cuenta con granallado o retiro de pinturas anteriores parcialmente

Scanned with CamScanner

en viga del primer desarrollo en escalera piso 1. las mediciones estuvieron 18 - 21 - 22,58 mils En piso 03 (tres) en columna eje 10 las medidas 2.42 - 2.51 - 3,62 - 2,98 - 3,07 - 3,78 en zona granalada completamente (Recomendación aplicar capa adicional) en la zona con pintura de Aplicación Amb. 29,53 - 28,33 - 27,91 - 33,62 - 33,29 mediciones mayores en las vistas del piso 4 eje 7-8 las medidas entre 39.61 - 42,11 - 43,06 - 42,19 - 36,97 mils teniendo en cuenta sistema nuevo que se esta aplicando cuenta en este elemento con 2 capas de anticorrosivo + 2 manos o capas de Base + 1 capa de Acabado. (Nota: Medidas en Mils.)
Ver Acta. de comité.

#04 23 junio 2026 - Viernes.
Clima: Soleado.
Charla:
→ Personal:
- 1 Ing. Residente. - 1 Supervisor - 1 Oficial Pintador.
- 1 Arq. Residente. - 2 oficiales.
- 1 Residente SST. - 12 Ayudantes
→ Herramientas y Equipos:
- Herramienta menor. - Andamios certificados (4 torres)
- Equipo trabajo en Altura (7 arnes, 7 eslingas) - Rotadora (2)
- Rotadora de pico. - Hidrolavadora.
→ Actividades Ejecutadas:
- Limpieza de Pico. Area Ejes 6-10. y colocación de Chaza en El area ejecutada.
- Aplicación de Primera capa. Anticorrosivo Eje 20-29 de escalera acompañado comité. y Aplicación Primera capa Anticorrosivo. Elementos Granallados Eje 22-23 (5 vigas).
- Toma de fallas columnas Piso 4. y Aplicación Primera capa. Loza. Pisotero.
- Arm... con Acabado. Elementos Fantasmas. Piso 3

Scanned with CamScanner

LOES: 24 Junio 2026 - Miercoles.

clima: Soleado

charla: Socialización Jornada Laboral.

→ Personal:

- 1 Ing. Residente - 1 Supervisor - 1 Ayudante
- 1 Arq. Residente - 2 oficiales
- 1 Residente SST - 13 Ayudantes

→ Herramientas y Equipos:

- Herramienta menor - Retidora. Pica.
- Andamios certificados (4 torres)
- Equipo trabajo en Altura. (7 arnes, 7 Eslingas)
- Retidora. (2).
- Hidrolavadora.

→ Actividades Ejecutadas:

- Resina mecánica. Ejes 22-23 Elementos faltantes.
- Toma detalles. columnas 4 piso Evidenciados por. Interventoría.
- Resina. mecánica Ejes 21-22.
- Desmonte de Puntos. 3° piso. (18 unidades).
- Continuación de Compresión Eje 6-10.
- Aplicación Segunda capa anticorrosiva. Ejes 22-23.
- Terminación aplicación 1ª capa anticorrosiva. Elemento faltante. Eje 22-23. (1 cm de un Elemento). Se alegó al contratista que el compromiso fue cumplido. Solo quedo faltando una cara de un Elemento que se detectó PQ. Encargado de área Contratista y este Estaba a la Espera de la Llegada.
- Los Resanes Realizados en Zonas de fisuras Verificados por Interventoría. PQ manifestó que la Pintura no. Se Observa, se solicitará la Observación Para el día de Mañana Temprano.

OBSERVACION #36: Contratista continua sin Pintura, llegan hpo 04:45 pm. sin que se realice rutina de esquema de pintura en ninguno de los frentes activos.

1056 25 junio 2026 - Jueves.

Obra: Soleado

Charla:

→ Personal:

- 1 Ing. Residente. - 1 Capataz - 14 Mayor Parkeado.
- 1 Arq. Residente. - 2 oficiales.
- 1 Residente SST. - 14 Ayudantes.

→ Herramientas y Equipos:

- Herramienta. Menor - Protectores Piso.
- Andamios Cadificados. (4 Torres) - Hidrolavadora
- Equipo trabajo en Altura. (7 Arnes, 7 Eslingas)
- Soldadora. (2).

→ Actividades Ejecutadas:

- Primera capa ant. base. Elementos Colocados Ejes 22-23.
- Primera capa ant. base. Elementos Ejes 23-24.
- Segunda capa. anticorrosivo columnas piso 4.
- Segunda. capa. base. Pedro piso 4.
- Segunda. y Tercera capa. acabado Elementos piso 2.
- Tarea: detalles Para Colocación Elementos Ejes 21-22. En hora de la mañana solo fueron Colocados 3 Elementos
- Segunda capa. base. Elementos colocados Ejes 22-23.
- Aplicación Primera capa. anticorrosivo. Elementos Colocados en la Mañana Eje. 22-23 (3 Elementos)
- Aplicación Primera capa Acabado Elementos piso 4.
- Aplicación Primera capa anticorrosivo. Elementos Eje: 21-22.
- Aplicación 2 capa de Acabado. Tarea Culminada 4 piso. Para continuar. Se Solicitó Primera Carga Cicn. y Eje Para continuar con la aplicación. Se Cumplió El Tarea. Se Interrumpió - Ingreso de nuevo. Trabajador Yesse. Obrero en el área de la Escalera.
- fueron retirados Cant Puntos Para Mantenimiento, el Tiempo de Entrega es de. Un Semana.
- Se realizó Reunión. con Interventoría. Para realización de actividades y Funciones. Evaluados por charla. Las observaciones de

26 Junio 2026 – Viernes.

Obra: Salcedo.

Charla: Riesgos y Peligros.

→ Personal:

1- Ing. Residente – 1- Supervisor – 14 Hyo Ponds

1- Arq. Residente – 2 oficiales

1- Residente SST – 14 capataces.

→ Herramientas y Equipos:

- Herramienta menor
- Andamios certificados (Alturas)
- Equipo trabajo en Altura (Arnes, Eslingas)
- Portaberm de pozo.
- Hidrolavadora.

→ Actividades Ejecutadas:

- Aplicación Segunda capa. anticorrosivo - Elemento Ejes 21-22.
- Aplicación Segunda capa. Cuba. Elemento Ej. 21
- Aplicación Primera capa acabados. Elemento Eje Hall Pozo 4. Detalles. Elemento pozo 2 Para El