

 ÁREA METROPOLITANA DE BUCARAMANGA BUCARAMANGA - FLORIDABLANCA - GIRÓN - PIEDICUESTA	PROCESO GESTION JURIDICA Y CONTRACTUAL	CODIGO: GJC-FO-094
	INFORME Y SUPERVISIÓN DE ACTIVIDADES N° 06	VERSIÓN: 04

CONTRATO No. Y FECHA	00039-2026 DEL VEINTIUNO (21) DE ENERO DE 2026 CON ID DEL CONTRATO EN SECOP II CO1.PCCNTR. 9042651	
TIPO DE CONTRATO	PRESTACION DE SERVICIOS PROFESIONALES	
CONTRATISTA	SAULA MILENA HURTADO AGUILAR	
Nit o C.C. No.	37.750.658 DE BUCARAMANGA	
OBJETO	PRESTACION DE SERVICIOS PROFESIONALES PARA DESARROLLAR LAS ACTIVIDADES NECESARIAS DENTRO DEL MARCO DE LA GESTION CATASTRAL DEL AREA METROPOLITANA DE BUCARAMANGA.	
VALOR INICIAL	VEINTISIETE MILLONES DE PESOS (27.000.000,00) MONEDA CORRIENTE	
CERTIFICADO DE DISPONIBILIDAD INICIAL	No. 26-00007 del 09 enero de 2026	
REGISTRO PRESUPUESTAL INICIAL	No. 26-00038 del 23 de enero de 2026	
VALOR ADICIONAL	N/A	
CERTIFICADO DE DISPONIBILIDAD ADICIONAL	N/A	
REGISTRO PRESUPUESTAL ADICIONAL	N/A	
VALOR FINAL DEL CONTRATO	VEINTISIETE MILLONES DE PESOS (27.000.000,00) MONEDA CORRIENTE	
PLAZO INICIAL DEL CONTRATO	SEIS (06) MESES	
PLAZO ADICIONAL DEL CONTRATO	N/A	
PLAZO FINAL DEL CONTRATO	SEIS (06) MESES	
NOMBRE INTERVENTOR Y CONTRATO	N/A	
NIT O C.C DEL INTERVENTOR	N/A	
SUPERVISOR	IVONNE ADRIANA PORRAS ALONSO	
FECHA DE INICIO	23 DE ENERO DE 2026	
ACTA DE SUSPENSIÓN DE PLAZO No. 1	N/A	
ACTA DE REANUDACIÓN DE PLAZO No. 1	N/A	
FECHA DE TERMINACIÓN	23 DE JULIO DE 2026	
OFICINA GESTORA	SUBDIRECCION DE PLANEACION E INFRAESTRUCTURA	
VALOR PARA PAGAR	CUATRO MILLONES QUINIENTOS MIL PESOS MCTE (\$4.500.000.00).	
PERIODO CUMPLIDO DE EJECUCIÓN	DESDE: 24- junio 2026	HASTA: 23-julio-2026
AVANCE DE LA EJECUCION CONTRACTUAL EN PLAZO Y VALOR	PLAZO	VALOR
	100 %	100 %

PAGO DE SEGURIDAD SOCIAL					
PERIODO	FECHA DE PAGO	NÚMERO DE PLANILLA	VALOR SALUD	VALOR PENSION	VALOR ARL
			ENTIDAD		
			SURA	COLPENSIONES	POSITIVA
JUNIO	27/07/2026	9507056949	\$ 227.000	\$ 290.600	\$ 9.500
JULIO	29/07/2026	9508564477	\$225.000	\$288.000	\$9.400
Se verificó el pago de los aportes obligatorios al Sistema de Seguridad Social en Salud, Pensión y ARL, la información está ajustada de acuerdo a las normas legales vigentes y el contratista se encuentra al día por este concepto.					

 ÁREA METROPOLITANA DE BUCARAMANGA BUCARAMANGA - FLORIDABLANCA - GIRON - PIEDICUESTA	PROCESO GESTION JURIDICA Y CONTRACTUAL	CODIGO: GJC-FO-094
	INFORME Y SUPERVISIÓN DE ACTIVIDADES N° 06	VERSIÓN: 04

PÓLIZA DE GARANTÍAS (Si Aplica)		
NOMBRE ASEGURADORA	NUMERO DE PÓLIZA	FECHA DE APROBACIÓN
N/A	N/A	N/A

Dando cumplimiento al contrato celebrado entre el AREA METROPOLITANA DE BUCARAMANGA y el contratista señalado, se relaciona a continuación el estado de avance de ejecución del objeto contractual.

OBLIGACIONES ESPECIFICAS		ACTIVIDAD REALIZADA	EVIDENCIA / SOPORTE
1	Apoyar la proyección, elaboración y revisión de respuestas a las peticiones, quejas, reclamos, solicitudes y denuncias (PQRSD), así como a los oficios, requerimientos y comunicaciones formulados por los órganos de control, que se deriven de la gestión contractual en el marco de la prestación del servicio público de gestión catastral, así como de las competencias en materia de contratación de la Secretaría General.	Se proyecto el oficio de solicitud de reintegro de ELIZABETH JIMENEZ Contrato No 000004-2025. Se realizo la liquidación BILATERAL de SANDRA VALDERRAMA ACTA DE TERMINACIÓN Y LIQUIDACIÓN BILATERAL CONTRATO DE PRESTACIÓN DE SERVICIOS PROFESIONALES NO. 000816 DE 2025 CON ID DEL SECOP II CO1.PCCNTR.8608436	Archivo PDF CARPETA DE EVIDENCIAS
2	Apoyar en el cargue de información del SIA observa y la rendición de cuentas que deben ser presentados ante el Sistema Integrado de Auditoría -SIA OBSERVA y los informes que se deriven de dicha gestión.	N/A	N/A
3	Apoyar en la proyección de oficios, actos administrativos, comunicaciones y demás documentos que se requieran con ocasión de las actuaciones que deba surtir el área de Catastro y a las demás dependencias de la entidad, en el trámite de los procedimientos administrativos de incumplimiento de contratos y/o convenios.	Se proyecto memorando de entendimiento entre la UIS Y EL AREA METROPOLITANA DE BUCARAMANGA Se proyecto CONVENIO MARCO ENTRE EAFIT Y EL AREA METROPOLITANA DE BUCARAMANGA	Archivo PDF CARPETA DE EVIDENCIAS
4	Apoyar la proyección, elaboración, revisión y ajuste de documentos en materia de contratación del Área de Catastro y de las demás dependencias de la Entidad, incluyendo proyectos de actos administrativos, contratos, convenios, adiciones prórrogas, liquidaciones, estudios previos, términos de referencia y demás documentos requeridos, conforme al marco normativo aplicable.	Se proyecto y publico el adicional de LORENA ANDREA RIVERA Se proyecto la etapa contractual y pos contractual de ISELA MANUELA PALENCIA	Archivo PDF carpeta de evidencias
5	Apoyar la proyección, verificación, publicación y seguimiento en el Sistema Electrónico para la Contratación Pública – SECOP II, de los contratos, convenios y demás documentos contractuales, incluyendo modificaciones, aclaraciones, suspensiones, reinicios, cesiones, adiciones, prórrogas, terminaciones y liquidaciones, correspondientes a los procesos de contratación adelantados, en el marco de la prestación del servicio público de gestión catastral del AMB	Se realizo el cargue de Acta de Inicio de ISELA MANUELA PALENCIA	Archivo PDF CARPETA DE EVIDENCIAS
6	El contratista se obliga a presentar las cuentas de	Se presenta la SEXTA cuenta de	Archivo PDF

 ÁREA METROPOLITANA DE BUCARAMANGA BUCARAMANGA - FLORIDABLANCA - GIRÓN - PIEDICUESTA	PROCESO GESTION JURIDICA Y CONTRACTUAL	CODIGO: GJC-FO-094
	INFORME Y SUPERVISIÓN DE ACTIVIDADES N° 06	VERSIÓN: 04

	cobro correspondientes al servicio prestado, junto con los documentos establecidos por el AMB para la presentación de cuentas, las evidencias que acrediten el cumplimiento de las obligaciones contractuales, y los soportes de pago de los aportes al Sistema de Seguridad Social Integral, dentro de los cinco (5) días hábiles siguientes al vencimiento de cada período de cobro.	cobro del CONTRATO No 00039-2026.	
7	Las demás actividades asignadas pro el supervisor del contrato y que guaren relación con el objeto contractual.	N/A	N/A
ANEXOS: CD - Carpeta Zip			

OBLIGACIONES GENERALES
Se ha dado estricto cumplimiento a las obligaciones generales, relacionadas en el contrato.

SALDOS FINANCIEROS DEL CONTRATO

CONCEPTO	VALOR PAGADO	VALOR TOTAL
Valor fiscal del contrato		\$ 27.000.000,00
Valor adicional		\$ 0.000.000
Anticipo		
Valor ejecutado	\$ 4.500.000.00	
Valor pagado	\$ 22.500.000	
Saldo por ejecutar	\$00	
SUMAS IGUALES	\$ 27.000.000,00	\$ 27.000.000,00

Por lo anterior, hacemos constar que la información suministrada en el presente informe es veraz y cumple con los parámetros establecidos con el objeto del contrato.

Se expide en Bucaramanga, a los Veintiocho (28) del mes julio de 2026.


SAULA MILENA HURTADO AGUILAR
CONTRATISTA


IVONNE ADRIANA PORRAS ALONSO
SUPERVISORA DEL CONTRATO