ÍNDICE

1. INTRODUCCIÓN. 4
2. ANTECEDENTES DEL PROYECTO. 4
2.1. DESCRIPCIÓN GENERAL CONTRATO DE INTERVENTORIA 5
2.2. DESCRIPCIÓN GENERAL CONTRATO DE OBRA 5
2.3. LOCALIZACIÓN. 6
3. ESTADO DE EJECUCIÓN DEL CONTRATO 7
3.1. MODIFICACIONES EN EL TIEMPO - PRÓRROGAS Y SUSPENSIONES 7
3.2. INFORMACIÓN FINANCIERA 7
3.3. RELACIÓN DE PAGOS 7
4. VERIFICACIÓN PÓLIZAS 8
5. SUPERVISORES E INTERVENTORES DELEGADOS AL CONTRATO 8
5.1. INFORME DE REVISIÓN DE DOCUMENTOS PRECONTRACTUALES Y DISEÑOS 9
5.2. VERIFICACIÓN DE PERSONAL, EQUIPOS Y MATERIALES 9
5.2.3. CUADRO DEL PERSONAL OBRA 10
5.2.4. CUADRO PERSONAL INTERVENTORIA 10
5.3. BALANCE FINANCIERO DEL CONTRATO LO PROGRAMADO VS LO EJECUTADO 10
5.4. INFORMES DESARROLLADOS Y/O APROBADOS EN EL PERIODO. 10
5.5. RESUMEN DE ACTAS SUSCRITAS DENTRO DEL PERIODO 11
5.6. INFORME DE ACTIVIDADES REALIZADAS DURANTE EL MES 11
5.6.1. INFORMES MENSUAL SST 11
5.6.2. ACTA DE INICIO INTERVENTORIA (CONSORCIO VT) Y CONTRATANTE (INSTITUTO COLOMBIANO DE BIENESTAR FAMILIAR) 11
5.6.3. ACTA DE INICIO CONTRATISTA (UT FAMILIA MIC 2019) E INTERVENTORIA (CONSORCIO VT) 11
5.6.4. CRONOGRAMA DE VISITAS 11
5.6.5. VISITAS DIAGNÓSTICAS CON APOYO DE INTERVENTORÍA 12
6. RELACIÓN DE CORRESPONDENCIA 13
6.1. CORRESPONDENCIA ENVIADA POR INTERVENTORIA 13
7. OBSERVACIONES DEL INTERVENTOR 14
8. CONCLUSIONES DEL INTERVENTOR 15
9. RECOMENDACIONES DEL INTERVENTOR 15

CONTENIDO DE TABLAS

Tabla 1. Descripción Contrato de Interventoría 5
Tabla 2. Descripción contrato de Obra 6
Tabla 3. Localización De Hogares Infantiles Grupo 3 7
Tabla 4. Modificaciones cronograma 7
Tabla 5. Relación de Pagos 7
Tabla 6. Verificación Pólizas Contrato de Interventoría 8
Tabla 7. Verificación Pólizas Contrato de Obra 8
Tabla 8. Personal aprobado Interventoría 9
Tabla 9. Personal aprobado Contratista de Obra 9
Tabla 10. Personal en obra 10
Tabla 11. Personal Interventoría 10
Tabla 12. Balance financiero - Programado VS lo ejecutado 10
Tabla 13. Informes Desarrollados a la fecha 10
Tabla 14. Reuniones Contratista- Interventoría- Supervisión 11
Tabla 15. Cronograma De Visitas 12
Tabla 16. Correspondencia enviada por Consorcio VT 14

CONTENIDO DE ANEXO

Anexo 1. Contrato de interventoría. 5
Anexo 2. Contrato de obra. 6
Anexo 3. Pólizas Contrato De Interventoría. 8
Anexo 4. Pólizas Contrato De Obra. 8
Anexo 5. Informes semanales presentados por la Interventoría Consorcio VT. 10
Anexo 6. Soportes de actas de reunión 11
Anexo 7. Informe mensual SST Grupo 3 11
Anexo 8. Soportes Correspondencia Enviada 14

INFORME INTERVENTORÍA No. 0101512 - 2020

CONTRATO DE INTERVENTORÍA No.
CONTRATISTA:

OBJETO: REALIZAR LAS ADECUACIONES Y/O REPARACIONES LOCATIVAS REQUERIDAS EN INFRAESTRUCTURAS DE PROPIEDAD DEL INSTITUTO COLOMBIANO DE BIENESTAR FAMILIAR (ICBF) QUE HAN SIDO DESTINADAS PARA LA ATENCIÓN A LA PRIMERA INFANCIA A NIVEL NACIONAL (GRUPO 3).

CONTRATO DE OBRA No. 0101627 - 2019

CONTRATISTA: UT FAMLIA MIC 2019

OBJETO: REALIZAR LAS ADECUACIONES Y/O REPARACIONES LOCATIVAS REQUERIDAS EN INFRAESTRUCTURAS DE PROPIEDAD DEL INSTITUTO COLOMBIANO DE BIENESTAR FAMILIAR (ICBF) QUE HAN SIDO DESTINADAS PARA LA ATENCIÓN A LA PRIMERA INFANCIA A NIVEL NACIONAL (GRUPO 3).

Versión	Fecha	Descripción
1	13/11/2020	INFORME MENSUAL No. 1 DE INTERVENTORIA

ELABORÓ	REVISÓ	APROBÓ
ARQ. NICOLAS VIRGUEZ	ING. RAMON LIZARAZO	ING. FABIAN OMAR
Arq. Coordinador de Interventoria	Ing. Director interventoria grupo 7	Ing. Director de Interventoria

1. INTRODUCCIÓN.

Con el mantenimiento de los hogares infantiles estipulados dentro del contrato de obra 0101627 – 2019 se espera dar soluciones a los requerimientos presentados por cada coordinador y de esta misma manera cumplir con los solicitado por el Instituto Colombiano De Bienestar Familiar, en la ejecución de las actividades se ha realizado el control, seguimiento y vigilancia de los procesos constructivos que hasta el momento se han llevado en los hogares en los cuales ya iniciaron actividades de obra

En este documento esta interventoría presentara en cumplimiento a lo establecido en el contrato No. 0101512-2020, los avances realizados del contrato de obra 0101627 - 2019, inquietudes y observaciones que han surgido a lo largo de la ejecución del proyecto, el periodo del primer informe corresponde desde el 13 de octubre de 2020 al 13 de noviembre del 2020.

2. ANTECEDENTES DEL PROYECTO.

2.1. DESCRIPCIÓN GENERAL CONTRATO DE INTERVENTORIA

CONTRATO INICIAL	
Tipo de contrato:	CONTRATO DE INTERVENTORÍA
Contrato N°:	0101512-2020
Contratante:	INSTITUTO COLOMBIANO DE BIENESTAR FAMILIAR
Contratista:	CONSORCIO VT
Representante legal:	INGENIERO FABIAN OMAR VALLEJO
Objeto:	REALIZAR LA INTERVENTORÍA AL CONTRATO DE OBRA CUYO OBJETO ES: "REALIZAR LAS ADECUACIONES Y/O REPARACIONES LOCATIVAS REQUERIDAS EN INFRAESTRUCTURAS DE PROPIEDAD DEL INSTITUTO COLOMBIANO DE BIENESTAR FAMILIAR (ICBF) QUE HAN SIDO DESTINADAS PARA LA ATENCIÓN A LA PRIMERA INFANCIA A NIVEL NACIONAL" (GRUPO 3).
Valor:	$ 238,328,876 MCTE
Plazo:	Cuatro (4) meses, contados a partir de la fecha de suscripción del acta de inicio hasta 31 de diciembre 2020
Fecha del contrato:	18 DE SEPTIEMBRE DEL 2020
Fecha de inicio:	13 DE OCTUBRE DEL 2020

Tabla 1. Descripción Contrato de Interventoría
Fuente: Consorcio VT

Anexo 1. Contrato de interventoría.

2.2. DESCRIPCIÓN GENERAL CONTRATO DE OBRA

El proyecto contempla la adecuación y/o reparaciones locativas de los siguientes hogares infantiles, hogar infantil Piolín ubicado en Riosucio, Caldas, Hogares infantiles Las Palomas, Bella Vista, Pelusa, San Sebastián, Florida Blanca, Los Ositos, ubicados en Manizales, Caldas. Hogar infantil Terruñito ubicado en Líbano, Tolima. Hogar infantil Muñequero ubicado en Cajamarca, Tolima. Hogar infantil Mi Pequeño Mundo ubicado en Armero Guayabal, Tolima. Hogar infantil Coloyitas ubicado en Lérida, Tolima. Hogares infantiles El Refugio, José Galán, ubicados en Ibagué, Tolima. Hogar infantil Yaguará ubicado en Yaguará, Huila. Hogar infantil La Plata ubicado en La Plata, Huila. Hogares infantiles Santa Inés, La Sede, La Guardería ubicados en Neiva, Huila.

CONTRATO INICIAL	
Tipo de contrato:	CONTRATO DE OBRA
Contrato N°:	0101627-2019
Contratante:	INSTITUTO COLOMBIANO DE BIENESTAR FAMILIAR
Contratista:	UT FAMILIA MIC 2019
Representante legal:	INGENIERO JORGE PINZON

Objeto:	REALIZAR LAS ADECUACIONES Y/O REPARACIONES LOCATIVAS REQUERIDAS EN INFRAESTRUCTURAS DE PROPIEDAD DEL INSTITUTO COLOMBIANO DE BIENESTAR FAMILIAR (ICBF) QUE HAN SIDO DESTINADAS PARA LA ATENCIÓN A LA PRIMERA INFANCIA A NIVEL NACIONAL-(GRUPO 3).
Valor:	1.788.811.475,99 MCTE
Plazo:	Dos meses y medio (2,5) meses, contados a partir de la fecha de suscripción del acta de inicio hasta 30 de diciembre 2020
Fecha del contrato:	17 DE OCTUBRE DEL 2019
Fecha de inicio:	13 DE OCTUBRE DEL 2020
Anticipo (% sobre el valor)	$ 0.00
Fecha de terminación inicial	30 de diciembre de 2020

Tabla 2. Descripción contrato de Obra

Fuente: Consorcio VT

Anexo 2. Contrato de obra.

2.3. LOCALIZACIÓN.

Departamento de Caldas		
Ciudad	**Nombre hogar infantil**	**Dirección**
Riosucio	H.I. Piolín	Carrera 1 # 10 - 21
Manizales	H.I. Las Palomas	Calle 66 # 10 a - 85
	H.I. Bella Vista	Calle 10 # 7 - 90
	H.I. Pelusa	Calle 30 # 15 - 11
	H.I. San Sebastián	Calle 48 g2 Carera 1J carrera 2 A Calle 48 g2 # 1J-51
	H.I Florida Blanca	Carrera 33 # 100 b - 19
	H.I. Los Ositos	Carrera 33 # 65 a - 30
Departamento de Tolima		
Ciudad	**Nombre hogar infantil**	**Dirección**
Líbano	H.I. Terruñito	Calle Carrera 5 Lote 2
Cajamarca	H.I. Muñequero	Calle 10a # 7 - 43
Armero - Guayabal	H.I. Mi Pequeño Mundo	Calle 10 con Carrera 9
Lérida	H.I. Coloyitas	AV 12 Diagonal L hospital lote 1B centro zonal Lérida ICBF regional Tolima
Ibagué	H.I. Refugio De Ibagué	Calle 24 Carrera 2 a sur
	H.I. José Galán	Carrera 4a # 38 - 07

Departamento de Huila		
Ciudad	**Nombre hogar infantil**	**Dirección**
Yaguará	H.I. Yaguará	Carrera 5 # 2 - 59
Neiva	H.I. Santa Inés	Calle 34 # 1 d - 35
	H.I. La Sede	Calle 21 # 1 e - 40
	H.I. Guardería	Carrera 1 d # 54 - 23
	H.I. La Plata	Calle 8 bis # 7 - 24

Tabla 3. Localización De Hogares Infantiles Grupo 3
Fuente: Consorcio VT

Los hogares infantiles intervenidos dentro de este contrato se encuentran distribuidos en 3 departamentos de Colombia, Caldas, Tolima y Huila en la tabla 3 se puede identificar la ubicación en cada ciudad con su respectiva dirección y nombre del hogar infantil.

3. ESTADO DE EJECUCIÓN DEL CONTRATO

3.1. MODIFICACIONES EN EL TIEMPO - PRÓRROGAS Y SUSPENSIONES

MODIFICACIONES AL CONTRATO- OTRO SI N°1	
Fecha modificación:	N/A
Motivo modificación	N/A
ADICIONES AL CONTRATO	
Valor adicional:	N/A
Fecha de suscripción:	N/A
PRÓRROGAS AL CONTRATO	
Plazo adicional:	N/A
Fecha de suscripción:	N/A
Fecha de terminación prórroga:	N/A
SUSPESIONES AL CONTRATO	
Fecha de suspensión:	N/A
Fecha de reinicio:	N/A
Días de suspensión:	N/A

Tabla 4. Modificaciones cronograma
Fuente: Consorcio VT

3.2. INFORMACIÓN FINANCIERA

VALOR CONTRATO INICIAL	$ 1.788.811.475,99
ADICIONAL DEL CONTRATO	$ 0.00
VALOR TOTAL DEL CONTRATO	$ 1.788.811.475,99

Tabla 5. Información Financiera
Fuente: Consorcio VT

3.3. RELACIÓN DE PAGOS

ACTAS DE PAGO DE OBRA RADICADAS POR EL CONTRATISTA HASTA LA FECHA					
No.	**Concepto**	**Valor facturado**	**Amortización Anticipo 40%**	**Valor Neto a Pagar**	**N° Radicado y Fecha**

No existen pagos realizados hasta la fecha

Tabla 5. Relación de Pagos
Fuente: Consorcio VT

Esta interventoría informa que hasta el momento no existen anticipo y tampoco actas parciales efectivas para el contratista.

4. VERIFICACIÓN PÓLIZAS

4.1. VERIFICACIÓN DE PÓLIZAS CONTRATO DE INTERVENTORIA

AMPARO	% ASEGURADO	VALOR ASEGURADO	VIGENCIA DE LA POLIZA		FECHA DE EXPEDICIÓN DE POLIZA
			Desde	Hasta	
Cumplimiento	20%	47,665,775.20	18/09/2020	30/06/2021	22 septiembre 2020 Anexo 2
Estabilidad y calidad	20%	47,665,775.20	31/12/2020	31/12/2025	22 septiembre 2020 Anexo 2
Pagos Salarios, Prestaciones Sociales e Indemnizaciones	15%	35,749,331.40	18/09/2020	31/12/2023	22 septiembre 2020 Anexo 2

Tabla 6. Verificación Pólizas Contrato de Interventoría
Fuente: Consorcio VT
Anexo 3. Pólizas Contrato De Interventoría.

4.2. VERIFICACIÓN DE PÓLIZAS CONTRATO DE OBRA

AMPARO	% ASEGURADO	VALOR ASEGURADO	VIGENCIA DE LA POLIZA		FECHA DE EXPEDICIÓN DE POLIZA
			Desde	Hasta	
Cumplimiento	20%	357,762,296	13/10/2020	27/06/2021	21 septiembre 2020 Anexo 2
Estabilidad	40%	715.524.591	5 años 0 meses 1 día		21 septiembre 2020 Anexo 2
Pagos Salarios, Prestaciones Sociales e Indemnizaciones	15%	268,321,722	13/10/2020	28/12/2023	21 septiembre 2020 Anexo 2
Calidad	20%	357,762,296	13/10/2020	28/12/2021	21 septiembre 2020 Anexo 2

Tabla 7. Verificación Pólizas Contrato de Obra
Fuente: Consorcio VT
Anexo 4. Pólizas Contrato De Obra.

5. SUPERVISORES E INTERVENTORES DELEGADOS AL CONTRATO

SUPERVISORES CONTRATO : LINA MARIA HUARI
Coordinadora Regional
Instituto Colombiano De Bienestar Familia (ICBF)

APOYO A LA SUPERVISION : ANA MARÍA ROMERO
Ingeniera Coordinador Grupo 3
Instituto Colombiano De Bienestar Familia (ICBF)

INTERVENTOR CONTRATO : CONSORCIO VT
Representante Legal
Fabián Omar Vallejo

5.1. INFORME DE REVISIÓN DE DOCUMENTOS PRECONTRACTUALES Y DISEÑOS

Esta interventoría aprobó el personal mínimo requerido del Contrato de Obra 0101627 – 2019 Grupo 3, Las pólizas actualizadas para poder dar inicio a las actividades de visitas diagnosticas a cada uno de hogares infantiles dispuestos dentro de este contrato.

5.2. VERIFICACIÓN DE PERSONAL, EQUIPOS Y MATERIALES

5.2.1. Personal de Interventoría vinculado en el periodo del 13 de octubre al 12 de noviembre de 2020.

Nombres y Apellidos	Cargo	Dedicación
Fabian Omar Vallejo	Director de Interventoría	100%
Estefan Vallejo	Residente de Interventoría	100%
Eduin Riaño	Residente de Interventoría	100%
Rafael Arbey	Residente de Interventoría	100%
David Herrera	Residente de Interventoría	100%
Wilmer Parra	Residente de Interventoría	100%
Dany Juliana Quiñones	Profesional SST Interventoría	100%
Wacson Caicedo	Profesional SST Interventoría	100%

Tabla 8. Personal aprobado Interventoría
Fuente: Consorcio VT

5.2.2. Personal Aprobado para el Contratista de Obra

Nombres y Apellidos	Cargo	Observación
Juan Carlos Marín	Director de Obra	Aprobado mediante comunicado VT3-ICBF-22020-15-10-20-020 de 15 de octubre de 2020
Adriana Méndez	Residente de Obra	Aprobado mediante comunicado VT3-ICBF-22020-15-10-20-020 de 15 de octubre de 2020
Alba Ramírez	Residente de Obra	Aprobado mediante comunicado VT3-ICBF-22020-15-10-20-020 de 15 de octubre de 2020
Hugo Herrera	Residente de Obra	Aprobado mediante comunicado VT3-ICBF-22020-15-10-20-020 de 15 de octubre de 2020
Adrián Ibarra	Profesional SST	Aprobado mediante comunicado VT3-ICBF-22020-15-10-20-020 de 15 de octubre de 2020

Tabla 9. Personal aprobado Contratista de Obra
Fuente: Consorcio VT

5.2.3. CUADRO DEL PERSONAL OBRA

FECHA	PERIODO: DEL 15 DE OCTUBRE AL 15 DE NOVIEMBRE				
SEMANAS	1 15 A 17 OCT	2 19 AL 24 DE OCT	3 26 AL 31 DE OCT	4 2 AL 7 DE NOV	5 9 AL 13 DE NOV
DIRECTOR	1	1	1	1	1
ESPECIALISTAS	0	0	0	0	0
RESIDENTE	3	3	3	3	3
AUXILIAR ADTIVO	1	1	1	1	1
MAESTRO	0	0	0	0	6
CONTRAMAESTRO	0	0	0	0	6
OBREROS	0	0	0	0	6
PERSONAL TOTAL	**5**	**5**	**5**	**5**	**23**

Tabla 10. Personal en obra
Fuente: Consorcio VT

5.2.4. CUADRO PERSONAL INTERVENTORIA

FECHA	PERIODO: DEL 15 DE OCTUBRE AL 15 DE NOVIEMBRE				
SEMANAS	1 15 a 17 OCT	2 19 AL 24 DE OCT	3 26 AL 31 DE OCT	4 2 AL 7 DE NOV	5 9 AL 13 DE NOV
DIRECTOR	1	1	1	1	1
RESIDENTE	4	5	5	5	5
PROFESIONAL SST	2	2	2	2	2
AUXILIAR ADTIVO	2	2	2	2	2
PERSONAL TOTAL	**9**	**10**	**10**	**10**	**10**

Tabla 11. Personal Interventoría
Fuente: Consorcio VT

5.3. BALANCE FINANCIERO DEL CONTRATO LO PROGRAMADO VS LO EJECUTADO

Periodo	Avance de obra Programada	Avance de Obra Ejecutada
Del 13 de oct. al 13 de nov.	$ 160.993.032,84	$ 160.993.032,84
PORCENTAJE AVANCE	9%	9%

Tabla 12. Balance financiero - Programado VS lo ejecutado
Fuente: Consorcio VT

5.4. INFORMES DESARROLLADOS Y/O APROBADOS EN EL PERIODO.

N°	FECHA	ASUNTO DE INFORME
1	26 al 31 oct	Informe semanal 1
2	4 nov 2020	Informe de avance
3	5 nov 202	Informe visitas diagnosticas
4	3 al 7 nov	Informe semanal 2
5	9 al 14 nov	Informe semanal 3

Tabla 13. Informes Desarrollados a la fecha

Fuente: Consorcio VT

Durante la ejecución del contrato esta interventoría presento informes semanales los cuales reportaron el avance que se presentó en el contrato.

Anexo 5. Informes semanales presentados por la Interventoría Consorcio VT.

5.5. RESUMEN DE ACTAS SUSCRITAS DENTRO DEL PERIODO

5.5.1. ACTAS DE REUNION

N°	FECHA	OBJETIVO DE LA REUNIÓN	PARTICIPANTES
1	23/10/20	Acta Reunión No. 1 - Acuerdos preliminares para el proyecto de CSJ.	Contratista - Interventoría - Supervisores
2	29/10/20	Acta Reunión No.2 - Coordinación de visitas diagnosticas	Contratista - Interventoría
3	4/11/20	Acta Reunión No. 3 - Solicitud de informe visitas diagnosticas	Contratista - Interventoría - Supervisores
4	11/11/20	Acta Reunión No. 4 - Ajuste del contrato incluidos no previstos.	Contratista - Interventoría
5	13/11/20	Acta Reunión No. 5 – Solicitud de entrega de modificaciones 1 y 2.	Contratista - Interventoría - Supervisores

Tabla 14. Reuniones Contratista- Interventoría- Supervisión

Fuente: Consorcio VT

Anexo 6. Soportes de actas de reunión

5.6. INFORME DE ACTIVIDADES REALIZADAS DURANTE EL MES

5.6.1. INFORMES MENSUAL SST

Con este informe de avance de obra e interventoría se anexa el informe de SST junto con las planillas de pago y los exámenes médicos.

Anexo 7. Informe mensual SST Grupo 3

5.6.2. ACTA DE INICIO INTERVENTORIA (CONSORCIO VT) Y CONTRATANTE (INSTITUTO COLOMBIANO DE BIENESTAR FAMILIAR)

La interventoría correspondiente al GRUPO 3 - Consorcio VT, firmó Acta de Inicio el día 13 de octubre del presente año de la mano de la ingeniera Ana Milena Romero Apoyo a la supervisión. Dicho trámite fue posible cuando la supervisión del Instituto Colombiano De Bienestar Familiar (ICBF) aprobó las hojas de vida del personal mínimo requerido para la ejecución e inicio de las actividades estipuladas en el contrato No. 0101512-2020.

5.6.3. ACTA DE INICIO CONTRATISTA (UT FAMILIA MIC 2019) E INTERVENTORIA (CONSORCIO VT)

El contratista UT FAMILIA MIC 2019, firmó Acta de Inicio el día 13 de octubre del presente año de la mano del interventor correspondiente al GRUPO 3 – Consorcio VT. Dicho trámite fue posible cuando el interventor aprobó las hojas de vida del personal mínimo requerido para la ejecución e inicio de las actividades estipuladas en el contrato de obra No. 0101627-2019.

5.6.4. CRONOGRAMA DE VISITAS

Departamento de Caldas			
Ciudad	**Nombre hogar infantil**	**Fecha de visita**	**Hora**
Riosucio	H.I. Piolín	Martes 27 - oct - 2020	8:00:00 a. m.
Manizales	H.I. Las Palomas	Martes 27 - oct - 2021	10:00:00 a. m.
	H.I. Bella Vista	Martes 27 - oct - 2022	12:00:00 p. m.
	H.I. Pelusa	Martes 27 - oct - 2022	2:00:00 p. m.
	H.I. San Sebastián	Miércoles 28 - oct - 2020	7:00:00 a. m.
	H.I Florida Blanca	Miércoles 28 - oct - 2021	19:00:00 a. m.
	H.I. Los Ositos	Miércoles 28 - oct - 2022	11:00:00 a. m.
Departamento de Tolima			
Ciudad	**Nombre hogar infantil**	**Fecha de visita**	**Hora**
Líbano	H.I. Terruñito	Martes 27 - oct - 2020	8:00:00 a. m.
Cajamarca	H.I. Muñequero	Lunes 26 - oct - 2020	9:00:00 a. m.
Armero - Guayabal	H.I. Mi Pequeño Mundo	Martes 27 - oct - 2020	11:00:00 a. m.
Lérida	H.I. Coloyitas	Martes 27 - oct - 2020	1:00:00 p. m.
Ibagué	H.I. Refugio De Ibagué	Lunes 26 - oct - 2020	12:00:00 p. m.
	H.I. José Galán	Lunes 26 - oct - 2020	2:00:00 p. m.
Departamento de Huila			
Ciudad	**Nombre hogar infantil**	**Fecha de visita**	**Hora**
Yaguará	H.I. Yaguará	Lunes 26 - oct - 2020	8:00:00 a. m.
La Plata	H.I. La Plata	Lunes 26 - oct - 2021	1:00:00 p. m.
Neiva	H.I. Santa Inés	Martes 27 - oct - 2020	8:00:00 a. m.
	H.I. La Sede	Martes 27 - oct - 2021	10:00:00 a. m.
	H.I. Guardería	Martes 27 - oct - 2022	8:00:00 a. m.

Tabla 15. Cronograma De Visitas
Fuente: Consorcio VT

5.6.5. VISITAS DIAGNÓSTICAS CON APOYO DE INTERVENTORÍA

Como se puede observar en el cuadro anterior, ya se realizaron las visitas a todos los hogares estipulados dentro del contrato del grupo 3 estos recorridos se hicieron en conjunto entre los residentes de obras e interventoría y los coordinadores respectivos de cada hogar infantil.

Durante estos recorridos se evidencio por parte de los coordinadores que algunos hogares tienen actividades más prioritarias a las que están dentro de lo contratado por lo cual, con el fin de dar cumplimiento a lo priorizado por los coordinadores se realizó un informe inicial del estado de los hogares infantiles evidenciando las prioridades de cada hogar, de la mano entre residentes de interventoría y contratista se realizó un balance del contrato para poder dar inicio a las actividades.

Este informe de visitas diagnosticas se entregó por medio de correo electrónico al supervisor del Instituto Colombiano De Bienestar Familiar (ICBF) Ingeniero Ana Milena el día jueves 5 de noviembre

de 2020, en dicho informe diagnostico presentado se observó el estado de cada hogar infantil, con su respectivo archivo fotográfico y un balance inicial de cada hogar dando prioridad a las actividades requeridas por cada coordinar del hogar respectivo este balance inicialmente se pasó con unos precios no aprobados por interventoría para los ítem no previsto y tampoco tenían el ajuste de precios del 3.8% ya que la solicitud de modificación para el ajuste de estos precios se presentara en los próximos días.

Por otra parte, se realizaron las actas de vecindad de los primeros hogares con lo que se iniciaran obras, estos hogares son inicialmente los de la ciudad de Riosucio, Manizales, Ibagué, Lérida, Yaguará, La Plata y Neiva con el fin de dar inicio a las actividades de obra preliminares ya que mientras se inician las actividades de obra y con el fin de agilizar los trámites del contrato se realiza en el mismo tiempo los balances, cotizaciones de los ítems no previstos, con el fin de enviar las dos modificaciones al contrato las cuales consisten en 1) ajuste del 3.8% por el cambio de vigencia del contrato de obra y 2) solicitud de creación de ítems no previstos.

También es de mencionar que nuestros residentes de obra han venido realizando los informes semanales los cuales se adjuntaran como anexo a este informe mensual, donde se evidencia los avances de cada hogar infantil del grupo 3.

6. RELACIÓN DE CORRESPONDENCIA

6.1. CORRESPONDENCIA ENVIADA POR INTERVENTORIA

No. Oficio	Radicado	Fecha	Asunto	enviado A
Cambio de represéntate legal	Vía correo electrónico	29/9/2020	Cambio represéntate legal VT	SUPERVISORES ICBF
CCC-005-024-09-2020	Vía correo electrónico	24/9/2020	Solicitud de directorio información de hogares infantiles	SUPERVISORES ICBF
VT7-ICBF-32020-23-09-20-001	Vía correo electrónico	23/9/2020	Requerimiento información preliminar	UT FAMLIA MIC 2019
VT3-ICBF-22020-25-09-20-002	Vía correo electrónico	25/9/2020	Requerimiento plan de bioseguridad	UT FAMLIA MIC 2019
VT3-ICBF-22020-25-09-20-003	Vía correo electrónico	25/9/2020	Remisión hojas de vida personal mínimo requerido para interventoría	SUPERVISORES ICBF
VT3-ICBF-22020-05-10-20-	Vía correo electrónico	5/10/2020	006 respuesta Of. No OB-ICBF-016-2019 Hallazgos en las visitas	UT FAMLIA MIC 2019
VT3-ICBF-22020-05-10-20-007	Vía correo electrónico	5/10/2020	Respuesta Of. No OB-ICBF-007-2019 Entrega de hojas de vida	UT FAMLIA MIC 2019
VT3-ICBF-22020-05-10-20-008	Vía correo electrónico	5/10/2020	Respuesta Of. No OB-ICBF-012-2019 Solicitud de inf. para realizas visitas diagnosticas grupo 3 y 7	UT FAMLIA MIC 2019
VT3-ICBF-22020-05-10-20-009	Vía correo electrónico	5/10/2020	Respuesta Of. No OB-ICBF-011-2019 Inicio visitas diagnosticas grupo 3 y 7	UT FAMLIA MIC 2019
VT3-ICBF-22020-05-10-20-011	Vía correo electrónico	5/10/2020	Respuesta Of. No OB-ICBF-001-2019 Solicitud de suspensión de contrato	UT FAMLIA MIC 2019
VT3-ICBF-22020-06-10-20-013	Vía correo electrónico	6/10/2020	Remisión hojas de vida personal mínimo interventoría	SUPERVISORES ICBF
VT3-ICBF-22020-06-10-20-014	Vía correo electrónico	6/10/2020	VT3-ICBF-22020-06-10-20-014 Documentación personal de interventoría	SUPERVISORES ICBF

VT3-ICBF-22020-13-10-20-018	Vía correo electrónico	13/10/2020	Respuesta Of. No OB-ICBF-022-2019 Solicitud acta de inicio	UT FAMLIA MIC 2019
VT3-ICBF-22020-15-10-20-020	Vía correo electrónico	15/10/2020	Aprobación personal para ejecutar contrato de obra 0101627-2019	UT FAMLIA MIC 2019
VT3-ICBF-22020-22-10-20-025	Vía correo electrónico	22/10/2020	Respuesta Of. No OB-ICBF-033-2019	UT FAMLIA MIC 2019
VT7-ICBF-32020-27-10-20-026	Vía correo electrónico	27/10/2020	Relación cronograma de obra	SUPERVISORES ICBF
VT3-ICBF-22020-29-10-20-027	Vía correo electrónico	22/10/2020	Modificación por cambio de vigencia del contrato.	SUPERVISORES ICBF
VT3-ICBF-22020-29-10-20-029.	Vía correo electrónico	29/10/2020	Remisión acta de inicio y pólizas actualizadas contratista grupo 3.	SUPERVISORES ICBF
VT3-ICBF-22020-29-10-20-030	Vía correo electrónico	30/10/2020	Modificación por cambio de vigencia del contrato.	SUPERVISORES ICBF
VT3-ICBF-22020-03-11-20-031	Vía correo electrónico	3/11/2020	Ajuste de precios por cambio de vigencia del contrato.	UT FAMLIA MIC 2019
VT3-ICBF-22020-03-11-20-032	Vía correo electrónico	3/11/2020	Presunto incumplimiento a lo acordado en comité	UT FAMLIA MIC 2019
VT3-ICBF-22020-29-10-20-033	Vía correo electrónico	4/11/2020	Solicitud diseños de cubierta.	SUPERVISORES ICBF
VT3-ICBF-22020-03-11-20-034	Vía correo electrónico	4/11/2020	Respuesta al presupuesto covid y solicitud de informes semanales	UT FAMLIA MIC 2019
VT3-ICBF-22020-29-10-20-035	Vía correo electrónico	5/11/2020	Entrega de visitas diagnosticas	SUPERVISORES ICBF
VT3-ICBF-22020-06-11-20-036	Vía correo electrónico	6/11/2020	Solicitud información y dictación contractual sst y ambiental	UT FAMLIA MIC 2019
VT3-ICBF-22020-09-11-20-037	Vía correo electrónico	6/11/2020	Respuestas a oficios OB-ICBF-32-2019	UT FAMLIA MIC 2019
VT3-ICBF-22020-09-11-20-038	Vía correo electrónico	9/11/2020	Respuestas a oficios OB-ICBF-52-2019	UT FAMLIA MIC 2019
VT3-ICBF-22020-09-11-20-039	Vía correo electrónico	9/11/2020	Solicitud Modificación contrato de obra 0101627 - 2019	UT FAMLIA MIC 2019

Tabla 16. Correspondencia enviada por Consorcio VT

Fuente: Consorcio VT

Anexo 8. Soportes Correspondencia Enviada

7. OBSERVACIONES DEL INTERVENTOR

Por la informalidad de la situación que se está presentando por la pandemia, gran parte de las instrucciones emitidas por el apoyo a la supervisión han sido telefónicamente y por mensaje de texto las versiones emitidas de los documentos no han sido capricho de la interventoría sino de instrucciones del ICBF que muchas veces una va en contravía de la otra como ejemplo tenemos tres situaciones que ha demorado el proceso:

1. La incertidumbre en el ajuste por cambio de vigencia de año del contrato de obra, el cual fue resuelto la semana pasada.
2. Se han realizado varias solicitudes para las modificaciones del contrato como ejemplo se tiene que inicialmente se iban a realizar una adición de los recursos y posteriormente se dio la instrucción que se balanceara al precio contractual disminuyendo cantidades a ejecutar.
3. Se solicitó que dentro del ajustes de precios del contrato de obra por cambio de vigencia de año se incluyeran los no previstos, a la fecha se indica que se realice por separado.

se dio la instrucción que se balanceara al precio contractual disminuyendo cantidades a ejecutar.

3. Se solicitó que dentro del ajustes de precios del contrato de obra por cambio de vigencia de año se incluyeran los no previstos, a la fecha se indica que se realice por separado.

A la fecha ya se presentó la solicitud #1 de modificación la cual consiste en realizar la modificación de cambio de vigencia de precios por el 3.8%, esperamos pronta respuesta para así mismo tener claridad al momento de presentar la factura de obra.

8. CONCLUSIONES DEL INTERVENTOR

Con respecto a la ejecución del contrato se informa a los supervisores que a la fecha 15 de noviembre de 2020 el contrato se está desarrollando con normalidad, con los tiempos estipulados teniendo en cuenta que estamos a la espera de la respuesta de solicitud de modificación de precios, se iniciaron actividades en diferentes frentes del grupo según el cronograma inicial con actividades preliminares.

9. RECOMENDACIONES DEL INTERVENTOR

Esta interventoría recomienda para la ejecución satisfactoria del contrato de obra como de interventoría, realizar la modificación lo más pronto posible, de misma manera dar respuesta al informe diagnostico para poder iniciar las actividades oficialmente en cada uno de los hogares infantiles correspondientes al grupo 3.

Atentamente;

Ingeniero Fabian Omar Vallejo
Representante Legal Consorcio VT.
Director interventoría Consorcio VT grupo 3

Anexos

ANEXO 1. CONTRATO DE INTERVENTORIA

CONTRATO DE INTERVENTORIA No.01015122020 SUSCRITO ENTRE EL INSTITUTO COLOMBIANO DE BIENESTAR FAMILIAR CECILIA DE LA FUENTE DE LLERAS - ICBF CONSORCIO VT.

GUSTAVO MAURICIO MARTINEZ PERDOMO, identificado con la cédula de ciudadanía No. **79.685.327**, en su calidad de **SECRETARIO GENERAL**, nombrado mediante Resolución No. 02950 del 17 de marzo de 2020, posesionado mediante Acta No. 00054 del 17 de marzo de 2020 efectiva el 17 de marzo de 2020, delegado en materia contractual de conformidad con el Manual de Contratación vigente, quien actúa en nombre del **INSTITUTO COLOMBIANO DE BIENESTAR FAMILIAR CECILIA DE LA FUENTE DE LLERAS**, con NIT. 899.999.239-2**,** en adelante se denominará **El ICBF,** por una parte, y por la otra, **FABIAN ANDRES VALLEJO** identificado con Cedula de Ciudadanía No. 80.088.797, actuando en nombre y representación de **CONSORCIO VT** identificado con NIT.901.410.270-1, estructura plural integrada por **VALLEJO H INGENIEROS CONSULTORES CONSTRUCTORES SAS** identificado con NIT 900.416.314-9 con un porcentaje de participación del 50% y COMPAÑÍA CONSULTORA COLOMBIANA TRIPLE C SAS identificado con NIT 901.256.066-3 con un porcentaje de participación del 50%, quien en adelante se denominará **EL CONTRATISTA**, quien declara bajo la gravedad del juramento, que se entiende prestado con la firma del presente contrato, que no se halla incurso en ninguna de las causales de inhabilidad, incompatibilidad, ni conflicto de intereses consagrados en la Constitución y la Ley; hemos convenido celebrar el presente **CONTRATO DE INTERVENTORIA,** el cual se regirá por los postulados de la Ley 80/93, Ley 1150 de 2007, Ley 1474 de 2011, Decreto Ley 019 de 2012 y el Decreto reglamentario 1082 de 2015, y en lo no previsto en ellos, por las normas del derecho privado y las cláusulas que se estipulan a continuación, previas las siguientes **CONSIDERACIONES**: **1)** Que el Instituto Colombiano de Bienestar Familiar ICBF es un establecimiento público descentralizado, con personería jurídica, autonomía administrativa y patrimonio propio adscrito al Departamento Administrativo para la Prosperidad Social, creado por la Ley 75 de 1968, reorganizado conforme a lo dispuesto por la Ley 7ª de 1979 y su Decreto Reglamentario 2388 de 1979; sus estatutos fueron aprobados mediante Decreto 334 de 1980, modificado parcialmente por los Decretos 1484 de 1983 y 276 de 1988, reestructurado por Decreto 987 de 2012. **2)** Que el Artículo 2º de la Constitución Política de Colombia, señala que son fines esenciales del Estado: "Servir a la comunidad, promover la prosperidad general y garantizar la efectividad de los principios, derechos y deberes consagrados en la Constitución; facilitar la participación de todos en las decisiones que los afectan y en la vida económica, política, administrativa y cultural de la Nación; defender la independencia nacional, mantener la integridad territorial y asegurar la convivencia pacífica y la vigencia de un orden justo. Las autoridades de la República están instituidas para proteger a todas las personas residentes en Colombia, en su vida, honra, bienes, creencias, y demás derechos y libertades, y para asegurar el cumplimiento de los deberes sociales del Estado y de los particulares". **3)** Que con el fin de dar cumplimiento a su misionalidad, el ICBF dispone de servicios de atención a la primera infancia, mediante la cual se busca brindar a los padres de familia que requieren desarrollar actividades por fuera del hogar en razón a las circunstancias sociales, económicas, políticas y culturales que viven, apoyo para el cuidado y potenciamiento del desarrollo de sus hijos/as en los primeros años de vida. Esta modalidad se desarrolla en Hogares Infantiles (HI) y Centros de Desarrollo Infantil (CDI).**4)** Que en la sesión del comité de contratación No 060 del día siete (07) de julio de 2020, se autorizó a la Dirección de Contratación adelantar el proceso de concurso de méritos abierto *"Realizar la interventoría al contrato de obra cuyo objeto es: "Realizar las adecuaciones y/o reparaciones locativas requeridas en infraestructuras de propiedad del Instituto Colombiano de Bienestar Familiar (ICBF) que han sido destinadas para la atención a la Primera Infancia a Nivel Nacional" (Grupos 2, 3, 5, 6 y 7).".***5)** Que por medio de Resolución No. 4409 del 30 de julio de 2020, se ordenó la apertura del proceso de selección por Concurso de Méritos Abierto número ICBFCMA0042020SEN, por lo que ese mismo día se publicó el pliego de condiciones definitivo. **6)** Que conforme a lo anterior, y una vez adelantado el proceso de Concurso de Méritos Abierto el comité evaluador, recomendó al Secretario General, adjudicar el proceso de Selección número ICBFCMA0042020SEN, cuyo objeto consiste en *"Realizar la interventoría al contrato de obra cuyo objeto es: "Realizar las adecuaciones y/o reparaciones locativas requeridas en infraestructuras de propiedad del*

Instituto Colombiano de Bienestar Familiar (ICBF) que han sido destinadas para la atención a la Primera Infancia a Nivel Nacional" (Grupos 2, 3, 5, 6 y 7)." **7)** Que en virtud de lo anterior, mediante Resolución No. 4710 de fecha veintiocho (28) de agosto de 2020, se adjudicó el grupo No. 3 del proceso de selección número ICBFCMA0042020SEN a CONSORCIO VT.**8)** Que la presente contratación se encuentra en el Plan Anual de Adquisiciones de 2020. **9)** Que con base en todo lo anterior, las partes firmantes delimitan el presente acuerdo de voluntades dentro de las siguientes estipulaciones **CLÁUSULAS: PRIMERA.- OBJETO DEL CONTRATO:** *"Realizar la interventoría al contrato de obra cuyo objeto es: "Realizar las adecuaciones y/o reparaciones locativas requeridas en infraestructuras de propiedad del Instituto Colombiano de Bienestar Familiar (ICBF) que han sido destinadas para la atención a la Primera Infancia a Nivel Nacional" (Grupo 3)."* **SEGUNDA. OBLIGACIONES GENERALES DEL CONTRATISTA:** 1. Cumplir con el objeto del contrato con plena autonomía técnica y administrativa y bajo su propia responsabilidad, por lo tanto, no existe ni existirá ningún tipo de subordinación, ni vínculo laboral alguno entre EL CONTRATISTA o su personal y el ICBF. 2. Constituir y allegar a EL ICBF las garantías requeridas dentro de los tres (3) días hábiles siguientes a la suscripción del contrato. 3. Participar y apoyar a EL ICBF en todas las reuniones a las que éste lo convoque relacionadas con la ejecución del contrato. 4. Disponer de los medios necesarios para el mantenimiento, cuidado y custodia de la documentación objeto del presente contrato. 5. Atender los requerimientos, instrucciones y/o recomendaciones que durante el desarrollo del Contrato le imparta EL ICBF a través del supervisor del mismo, para una correcta ejecución y cumplimiento de sus obligaciones. 6. Entregar al supervisor del Contrato los informes que se soliciten sobre cualquier aspecto y/o resultados obtenidos cuando así se requiera. 7. Presentar la factura de conformidad con la forma de pago estipulada en el contrato, junto con el informe de las actividades realizadas para cada pago. 8. Guardar estricta reserva sobre toda la información y documentos que tenga acceso, maneje en desarrollo de su actividad o que llegue a conocer en desarrollo del contrato y que no tenga carácter de pública. En consecuencia, se obliga a no divulgar por ningún medio dicha información o documentos a terceros, sin la previa autorización escrita del ICBF. 9. Asumir un buen trato para con los demás colaboradores internos y externos del Instituto Colombiano de Bienestar Familiar, y actuar con responsabilidad, eficiencia y transparencia. 10. Devolver al ICBF, una vez finalizado la ejecución del contrato el Carné de identificación y los documentos que en desarrollo del contrato se hayan producido, e igualmente todos los archivos que se hayan generado en cumplimiento de sus obligaciones y a la Dirección Administrativa, los bienes devolutivos que le hayan sido asignados en custodia. 11. Colaborar con el ICBF en el suministro y respuesta de la información correspondiente, a los requerimientos efectuados por los organismos de control del Estado Colombiano en relación con la ejecución, desarrollo o implementación del contrato objeto del presente documento. 12. Utilizar la imagen del ICBF de acuerdo con los lineamientos establecidos por éste. Salvo autorización expresa y escrita de las partes ningún funcionario, podrá utilizar el nombre, emblema o sello oficial de la otra parte para fines publicitarios o de cualquier otra índole. 13. Realizar los pagos al SISS (salud, pensión y riesgos laborales) y parafiscales, de acuerdo con la normatividad vigente aportando los soportes de pago correspondientes. 14. Respetar la política medioambiental del ICBF, política que incluye todas las normas internas sobre el uso de los recursos ambientales y públicos, como el agua y la energía, racionamiento de papel, normas sobre parqueaderos y manejo de desechos residuales. 15. Cumplir con las disposiciones establecidas en el Capítulo "Buenas Prácticas en la Gestión Contractual" del Manual de Contratación vigente. 16. Remitir al supervisor del contrato, dentro de los tres (3) días siguientes a la consignación, copia del documento donde conste la operación que, por concepto de reintegros, rendimientos financieros, multas o cualquier otro, se causen a favor de la Entidad en razón a la ejecución del contrato. PARÁGRAFO: Las consignaciones a que hace referencia esta obligación deben realizarse únicamente en la cuenta informada por escrito por el supervisor del contrato. **TERCERA- OBLIGACIONES ESPECÍFICAS DEL CONTRATISTA:** 1. Controlar, exigir y verificar el cumplimiento de las obligaciones del contrato de obra cuyo objeto corresponde a "*Realizar las adecuaciones y/o reparaciones locativas requeridas en infraestructuras de propiedad del Instituto Colombiano de Bienestar Familiar (ICBF) que han sido destinadas para la atención a la Primera Infancia a nivel nacional*" (Grupo 3). 2. Revisar y verificar desde el componente técnico, administrativo, financiero, jurídico y

ambiental, todas las actuaciones adelantadas por el contratista de obra, así como los documentos e información que dieron origen al contrato de obra sobre el cual se realizará la interventoría, con el propósito de establecer criterios claros y precisos sobre el alcance del contrato, que le permitan adelantar con efectividad las labores encomendadas. 3. Verificar por cada uno de los frentes a intervenir, que la obra ejecutada, su calidad y su cantidad corresponda a lo establecido en la propuesta económica, especificaciones técnicas y estudios previos. 4. Elaborar y entregar al ICBF los informes técnicos relacionados en el numeral 6.8 de la Ficha de Condiciones Técnicas (FCT). 5. Establecer, implementar y ejecutar medidas de Bioseguridad, para el desarrollo de las obras, cumpliendo con las disposiciones señaladas por el Gobierno Nacional, para la protección de los trabajadores y usuarios ante eventuales circunstancias de fuerza mayor, casos extremos y/o pandemias. 6. Entregar las hojas de vida del personal requerido para verificación y aprobación por parte de la Supervisión, en máximo cinco (5) días calendario luego de la suscripción del contrato. **OBLIGACIONES DE CARÁCTER TECNICO:** 1. Verificar los requerimientos exigidos correspondientes a permisos, licencias, y demás normatividad vigente, dados por las entidades competentes para el desarrollo de los contratos por cada una de las infraestructuras a intervenir. 2. Asegurar que la verificación de las condiciones técnicas y ejecución de los procesos de adecuación del Hogar Infantil (HI) y/o Centros de Desarrollo Infantil (CDI), se ejecuten con cumplimiento de las recomendaciones mínimas de Construcción, que forman parte integral de la ficha de visitas y listado de actividades, referencia del contrato objeto de la presente interventoría. 3. Aprobar la metodología y programación de actividades del contratista de obra por cada una de las infraestructuras a intervenir. 4. Aprobar el programa detallado del recurso humano requerido para la ejecución de los trabajos de adecuación de los hogares infantiles y verificar las condiciones de ejecución de cada uno de los proyectos. 5. Cumplir y hacer cumplir durante el desarrollo del contrato de interventoría lo establecido en el contrato de obra, referente a los requisitos exigidos de los perfiles profesionales del recurso humano y el tiempo de dedicación de estos, así como el equipo exigido para la ejecución de los trabajos en cada una de las infraestructuras a intervenir. Además, de ser necesario, podrá exigir el cambio de personal o equipos, siempre y cuando esté de acuerdo con lo establecido en el contrato. En caso de que el contratista de obra solicite cambios de personal durante la ejecución del contrato, la Interventoría deberá revisar y aprobar cualquier relevo o cambio en el equipo de trabajo del contratista de obra, y verificar que cumpla con lo establecido en el Anexo - Perfiles mínimos requeridos, reportar todos los registros en informar al supervisor del contrato. 6. Aprobar los cortes de ejecución de cada una de las infraestructuras a intervenir, así como solicitar informes, aclaraciones sobre el desarrollo contractual cuando sea necesario. 7. Asegurar y verificar el cumplimiento de todas las condiciones, entregables y especificaciones técnicas contenidas en la ficha de condiciones técnicas y los documentos anexos que hacen parte del contrato de ejecución de obra de adecuación y/o reparaciones locativas de cada uno de los Grupos, proceso objeto de esta interventoría y emitir los conceptos técnicos que considere necesarios para la correcta ejecución. 8. Cumplir con las actividades descritas en el numeral 6. de la ficha de condiciones técnicas. 9. Garantizar la identificación, valoración y mitigación de impactos ambientales en el marco de la ejecución del objeto del contrato. 10. Garantizar la identificación, valoración y mitigación de impactos ambientales en el marco de la ejecución del objeto del contrato. 11. Garantizar el manejo adecuado de los productos químicos y combustibles utilizados, su correcto etiquetado y marcado y la entrega de las fichas técnicas y hojas de datos de seguridad de cada producto, así como la idoneidad y competencia del personal de desarrolle labores asociadas a esta actividad; de acuerdo a lo establecido en el Decreto 1496 de 2018, por el cual se adopta el Sistema Globalmente Armonizado de Clasificación y Etiquetado de Productos Químicos y se dictan otras disposiciones en materia de seguridad química. 12. Generar e implementar buenas prácticas ambientales en el marco del objeto del contrato. 13. Garantizar que el personal vinculado para la ejecución del contrato cuente con la competencia e idoneidad. **OBLIGACIONES DE CARÁCTER ADMINISTRATIVO:** 1. Asegurar que el contratista de la obra se ciña a los plazos, términos, especificaciones técnicas, cronograma y demás condiciones pactadas en el contrato de obra. 2. Mantener permanente comunicación con el contratista de obra por cada una de las infraestructuras a intervenir y realizar el seguimiento periódico al avance, según el cronograma pactado tanto para la ejecución de los trabajos como la presentación de informes. 3..Contar con una

herramienta que permita desarrollar las actividades necesarias para supervisar y controlar, en tiempo real, la ejecución de los proyectos objeto del presente contrato. 4. Verificar que el personal propuesto por el contratista de obra se encuentre vinculado al mismo, mediante contrato de trabajo y/o de prestación de servicios, así como estar afiliado y al día con los pagos al Sistema de Seguridad Social Integral. 5.Programar y coordinar con el contratista de obra y el supervisor del contrato del ICBF, las reuniones de seguimiento a la ejecución del contrato y comités de obra semanales del avance del contrato en cada uno de los frentes a intervenir, acordando entre las partes soluciones prácticas y oportunas. 6.Convocar, cuando se requiera, a la dirección regional, centro zonal, ente territorial y al prestador de servicios públicos a los comités de seguimiento que se desarrollen semanalmente durante la ejecución del Proyecto y realizar comités técnicos semanales donde se haga seguimiento a los diferentes aspectos de obra sociales, técnicos, financieros y SISOMA, el cual estará integrado como mínimo por el contratista de obra e Interventoría. 7. Atender y/o responder las observaciones o aclaraciones que solicite el ICBF, a través de supervisor del contrato, dentro de los tres (3) días hábiles siguientes al requerimiento. 8. Presentar de manera ordenada en medio físico y en medio magnético, la documentación producida en la ejecución del proyecto, de tal manera que el ICBF a través de la supervisión tenga acceso a la misma en cualquier momento en que sea requerido. 9.Levantar actas de todas las reuniones que se produzcan con ocasión de la ejecución del contrato y entregar copia de la misma al supervisor del contrato. **OBLIGACIONES DE CARÁCTER FINANCIERO:** 1. Efectuar las gestiones necesarias ante el Contratista de Obra para que remita la información financiera tanto al ICBF como a la Interventoría dentro de los plazos establecidos. 2. Revisar y Vigilar el cumplimiento por parte del contratista de obra de los requisitos y controles financieros establecidos en el contrato o modificaciones contractuales posteriores entre las partes. 3. Realizar todos los cálculos, estimativos financieros y conceptos que el ICBF solicite. 4. Participar en la liquidación y determinación de: (i) Estado financiero del contrato y legalización del anticipo. (ii) Estado financiero del contrato en el evento de terminación anticipada y legalización del anticipo; (iii) Multas; (iv) Estimación de perjuicios; (v) Compensación por cualquier tipo de desequilibrio que llegare a presentarse. En estos casos, el Interventor preparará los documentos que al respecto se le requieran. 5. El Interventor deberá construir un modelo financiero del Contrato de Obra por cada uno de los frentes a intervenir, de conformidad con las instrucciones dadas por el Supervisor del contrato sobre el particular, con base en los datos de propuesta del contratista de obra, así como en los datos de la ejecución del contrato reportados en los estados financieros. 6. Proponer correctivos en el menor tiempo posible, a los desajustes económicos o financieros que pudieren presentarse, y determinar los mecanismos y procedimientos pertinentes para prever o solucionar, rápida y eficazmente, las diferencias que llegaren a surgir durante la ejecución del Contrato de Obra. 7. Controlar en detalle el estado financiero y contable del contrato de obra llevando un registro de cada una de las operaciones. **OBLIGACIONES DE CARÁCTER JURIDICO:** 1. Velar porque la ejecución del contrato no se retrase injustificadamente. 2. Gestionar oportunamente con el contratista de obra, toda la documentación requerida y propender por la suscripción del Acta de Inicio. 3. Revisar y verificar que los amparos correspondientes a las garantías suscritas por el contratista de obra se hallen conforme lo exigido en el contrato objeto de esta interventoría. 4. En caso de cualquier tipo de incumplimiento del contrato de obra, el interventor deberá informar al supervisor del contrato, para que se inicien las acciones pertinentes. los informes que elabore el interventor deberán ser de manera escrita y a través de supervisor del contrato del ICBF. 5. Requerir por escrito al contratista cuando se presenten incumplimientos, con el objeto de conminarlo a cumplir con las actividades, en las condiciones y términos pactados en el contrato. 6. Tramitar oportunamente las solicitudes de aplicación de sanciones contractuales y requerimientos al contratista. El interventor antes de la solicitud de aplicación de sanciones contractuales debe requerir al contratista para el cumplimiento, otorgándole un plazo prudencial para ello, siempre que resulte procedente. **CUARTA OBLIGACIONES DEL SISTEMA INTEGRADO DE GESTIÓN: OBLIGACIONES PARA EL EJE DE CALIDAD:** 1. Asegurar que el personal requerido para la prestación del servicio cuente con el perfil de: Educación (formal: primaria, secundaria, pregrado, posgrado), formación (cursos específicos de la actividad a desarrollar como diplomados, seminarios, talleres entre otros) o experiencia para garantizar la óptima prestación del servicio. 2. Socializar con el equipo de trabajo que

realiza las actividades definidas en el contrato, la información básica del ICBF (Misión, Visión, Normatividad interna vigente, Objetivos Estratégicos, Políticas y Sistema Integrado de Gestión SIGE) así como dar a conocer los diferentes documentos (lineamientos técnicos, manuales, procedimientos, guías, formatos entre otros) necesarios para la operación de los servicios. 3. Entregar los resultados de la percepción del beneficiario frente a la prestación del servicio o bien adquirido. 4. Demostrar mediante evidencias la implementación de acciones de mejora (correctivas o preventivas frente a cualquier situación que afecte la prestación del servicio) que permita tomar las decisiones a que haya lugar o experiencia exitosas que demuestren la mejora en la prestación de servicio. 5. Contar con información documentada para la recepción, tratamiento y respuesta a las peticiones, denuncias, quejas, reclamos, felicitaciones y sugerencias, en el marco de la ejecución del objeto contractual. **OBLIGACIONES PARA EL EJE DE SEGURIDAD Y SALUD EN EL TRABAJO:** 1. Realizar la inducción al equipo de trabajo que se empleará durante la ejecución del contrato o convenio en materia de Seguridad y Salud en el Trabajo. 2. Certificar que cuenta con un representante de seguridad y salud en el trabajo, que cumpla con el perfil establecido en la Resolución 312 del 2019, o a la norma que adicione, modifique o sustituya y garantice el cumplimiento de obligaciones contractuales establecidas en el marco de la ejecución del contrato o convenio y la normatividad vigente. 3. Presentar la identificación de peligros, valoración de riesgos y determinación de controles, documentados, en el marco de la Seguridad y Salud en el trabajo durante la ejecución del contrato o convenio. 4. Presentar el concepto médico ocupacional favorable de los colaboradores vinculados para la ejecución del contrato o convenio. 5. Suministrar a los colaboradores vinculados para la ejecución del contrato o convenio los elementos de Protección Personal requerido para la realización de sus actividades. 6. Realizar trabajos en alturas en cumplimiento de lo establecido en la normatividad vigente. 7. Se debe adaptar un protocolo de bioseguridad prevención y promoción para la prevención del Coronavirus COVID-19 en las zonas de influencias de los proyectos en ejecución y el mismo debe estar articulado con los sistemas de seguridad y salud en el trabajo. **OBLIGACIONES DEL EJE AMBIENTAL:** 1. Adoptar las medidas necesarias para el ahorro y uso eficiente de agua, energía, papel, y manejo de residuos que se generen durante la ejecución del contrato, de acuerdo con la política ambiental de la Entidad. 2. Presentar los permisos y/o autorizaciones ambientales vigentes requeridas para prestación del servicio. Así como las evidencias del cumplimiento de los requerimientos establecidos en dichos documentos. 3. Adoptar las medidas necesarias para el almacenamiento y manejo adecuado de los productos químicos utilizados durante la ejecución del contrato; de acuerdo con la normatividad vigente. 4. Adoptar las medidas necesarias para el manejo adecuado y la disposición final de los residuos especiales y/o peligrosos que se generen durante la ejecución del contrato. 5. Formular e implementar el Plan de Gestión Ambiental de acuerdo con los aspectos, impactos y requisitos ambientales asociados a la ejecución del contrato. **OBLIGACIONES DEL EJE DE SEGURIDAD EN LA INFORMACION:** 1. Suscribir un documento de compromiso de confidencialidad el cual deberá ser entregado al supervisor del contrato una vez se firme el contrato. 2. Informar al supervisor, en el momento que ocurran incidentes de seguridad que afecten la disponibilidad, integridad y/o confidencialidad de la información del ICBF, en el marco de la ejecución del contrato. **INFORMES A ENTREGAR POR EL CONTRATISTA:** 1. *De verificación inicial de condiciones:* En la verificación inicial de condiciones de cada inmueble, se deberá validar el alcance y las actividades de obra priorizadas por el ICBF para la adecuación de sus infraestructuras, identificando los aspectos críticos que puedan afectar el normal desarrollo de los Contratos de Obra e Interventoría, garantizando también la terminación de las obras en el plazo contractual. Resultado de esta actividad, se deberán establecer procedimientos que garanticen que durante la ejecución de los Contratos, no se generarán afectaciones de las áreas no intervenidas, ni en la prestación del servicio, así como la adopción de medidas que conduzcan a evitar riesgos en la seguridad de los niños, niñas y personal que hace uso de las instalaciones objeto de las adecuaciones. Para la ejecución de esta actividad, el interventor tendrá un plazo de una (1) semana, para lo cual deberá coordinar con el Contratista de Obra e ICBF la programación de recorridos a realizar, requiriendo agendar visitas de manera paralela, con el fin de cumplir con el plazo estipulado. Durante esta actividad se pretende también identificar (en caso de existir), otras actividades que sean requeridas de manera prioritaria, elaborando un plan estratégico que permita definir y tomar decisiones frente a la

ejecución de cada proyecto. Finalmente, como resultado del análisis que realice el interventor de cada uno de los frentes de obra, se deberán generar políticas y establecer acciones en pro de mitigar los posibles riesgos a los cuales se expone el personal de obra, interventoría y usuarios del servicio, durante la ejecución de cada una de las intervenciones a realizar. 2. *Informe semanal:* La interventoría avalará y remitirá al supervisor del contrato en medio magnético el informe semanal entregado por el contratista de la obra de cada uno de los frentes a intervenir, el cual contendrá como mínimo, un registro fotográfico, porcentaje de avance de ejecución física y financiera y valor de la inversión a la fecha de corte, actividades ejecutadas, cumplimiento de condiciones de seguridad y salud ocupacional en los proyectos, problemas encontrados, sugerencias y recomendaciones. Este informe deberá presentarse por cada uno de los proyectos en ejecución. 3. *Informe mensual:* La interventoría presentará mensualmente al supervisor del contrato un informe (físico y magnético) en el cual se deberá consignar el cumplimiento de cada una de las obligaciones del contrato, las actividades ejecutadas en ese mes, índices de gestión mensual y estado de avance con respecto a lo programado (físico y financiero), conclusiones y recomendaciones de cada una de las infraestructuras, así como la relación de informes presentados por el contratista de obra. Además, incluirá lo programado para el mes siguiente, con las observaciones necesarias de cada uno de los proyectos. De presentarse retraso en la programación inicial, deberá explicar las medidas y acciones a tomar con el fin de ajustar el cronograma indicando el impacto financiero y en la ruta crítica del mismo. Estos informes deben ser presentados en aplicaciones compatibles con los sistemas operativos del ICBF (office). El informe deberá contener los avances y novedades técnicas, administrativas, contables y financieras, acompañadas por gráficos, cuadros, fotografías, análisis y comentarios sobre el estado de los trabajos y del contrato en todos sus aspectos. En los informes mensuales que debe realizar la interventoría, deberá incluirse un capítulo en el que se presente el análisis e impacto de la ocurrencia de los eventos por hechos naturales. Se incluirá un registro de la documentación cruzada entre el interventor, el contratista y el ICBF. Finalmente, en este informe se deberán identificar los aspectos e impactos ambientales asociados a la obra y reportar el cumplimiento de las medidas de gestión ambiental definidas. 4. *Informe final:* La interventoría entregará al supervisor del contrato al terminar las adecuaciones, un informe final, cuyo contenido será como mínimo el siguiente: 4.1 Aspectos contractuales relevantes. 4.2 Cumplimiento de cada una de las obligaciones contenidas en el contrato. 4.3 Breve descripción de los trabajos por cada uno de los frentes de obra. 4.4 Ejecución de los trabajos de cada uno de los frentes de obra. 4.5 Balance económico del contrato (costos, ajustes de pagos, reclamaciones si se presentan, trabajos extras o adicionales si se causan). 4.6 Planos, figuras y cuadros representativos del desarrollo de los trabajos. 4.7 Recomendaciones sobre cambios en especificaciones, planos, diseños y soluciones dadas a los problemas más comunes que se presentaron durante el desarrollo del contrato como aporte para futuros proyectos. 4.8 El manual de mantenimiento y aplicación de garantías a aquellos equipos y elementos que fueron suministrados por necesidad imperante, que debe entregar el contratista que ejecutó la obra. 4.9 Copia de la bitácora de obra y registro fotográfico. 4.10 Resultados de los ensayos de laboratorio. 4.11 Pólizas y garantías exigidas. 4.12 Cronograma final de proyecto, en el cual se muestren todas las incidencias del mismo. 4.13 El resumen final de las cantidades de obra ejecutadas y el informe financiero de cada una de las obras. 4.14 Registro fotográfico. 4.15 Relación y estado detallado de cada uno de los proyectos ejecutados. 4.16 Informe de Seguridad industrial y salud ocupacional de cada uno de los proyectos. 4.17 Informe de las acciones correspondientes a la gestión ambiental del proyecto. **QUINTA - OBLIGACIONES DEL ICBF:** 1. Suministrar la información que previamente requiera EL CONTRATISTA en relación con el objeto del presente contrato. 2. Exigir a EL CONTRATISTA la ejecución idónea y oportuna de las obligaciones del presente contrato. 3. Efectuar la supervisión y seguimiento del presente contrato. 4. Pagar el valor del contrato. **SEXTA - PLAZO DE EJECUCIÓN:** El plazo de ejecución será de cuatro (4) meses contados a partir del cumplimiento de los requisitos de perfeccionamiento y ejecución y la suscripción del acta de inicio. En todo caso no podrá superar el 31 de diciembre de 2020. **SEPTIMA. - LUGAR DE EJECUCIÓN:** El lugar de ejecución corresponde a los definidos en el siguiente cuadro:

GRUPO	No.	DEPARTAMENTO	MUNICIPIO	DIRECCIÓN	NOMBRE DE LA INFRAESTRUCTURA
Grupo 3	1	CALDAS	MANIZALES	Calle 66 No.10 A 85	HOGAR INFANTIL LAS PALOMAS
	2	CALDAS	MANIZALES	Calle 10 No. 7-90 BARRIO CHIPRE	HOGAR INFANTIL BELLAVISTA
	3	CALDAS	MANIZALES	Calle 30 No. 15-11	HOGAR INFANTIL PELUSA BARRIO SAN JOSE
	4	CALDAS	RIOSUCIO	Carrera 1 No. 10-21 Barrio San Vicente Riosucio.	HOGAR INFANTIL PIOLIN
	5	CALDAS	MANIZALES	Calle 48G2 Carrera 1J carrera 2A CALLE 48G2 # 1J 51 BARRIO SAN SEBASTIAN	HOGAR INFANTIL SAN SEBASTIAN
	6	CALDAS	MANIZALES	Carrera 33 A No.100 B- 19	HOGAR INFANTIL FLORIDA BLANCA
	7	CALDAS	MANIZALES	Carrera 33 Ano. 65 A 30 BARRIO FATIMA	HOGAR INFANTIL LOS OSITOS
	8	TOLIMA	IBAGUÉ	Calle 24 Carrera 2 A SUR	HOGAR INFANTIL EL REFUGIO DE IBAGUE
	9	TOLIMA	LÍBANO	Calle Carrera 5 (LOTE DOS (2)	HOGAR INFANTIL TERRUÑITO
	10	TOLIMA	CAJAMARCA	Carrera 10A No. 7-43	HOGAR INFANTIL EL MUÑEQUERO
	11	TOLIMA	IBAGUE	Carrera. 4A NO. 38-07 B/. SANTA HELENA	HOGAR INFANTIL JOSE A GALAN
	12	TOLIMA	ARMERO - GUAYABAL	Calle 10 con carrera 9 ESQUINA (LOTE)	HOGAR INFANTIL MI PEQUEÑO MUNDO
	13	TOLIMA	LÉRIDA	AV. 12 Calle 2 Diagonal L HOSPITAL (LOTE 1B CENTRO ZONAL LERIDA ICBF REGIONAL TOLIMA)	HOGAR INFANTIL COLOYITAS
	14	HUILA	NEIVA	Calle 34 No. 1DW - 35	HOGAR INFANTIL SANTA INES
	15	HUILA	YAGUARÁ	Carrera 5 No. 2-59/71 INTERIOR	HOGAR INFANTIL YAGUARA
	16	HUILA	NEIVA	CALLE 21 No. 1 E - 40	HOGAR INFANTIL LA SEDE
	17	HUILA	NEIVA	Carrera 1D No. 54-23	HOGAR INFANTILES GUARDERIA
	18	HUILA	HUILA	Calle 8 BIS No.7 - 24	HOGAR INFANTIL LA PLATA

PARÁGRAFO PRIMERO: Para todos los efectos contractuales se tendrá como domicilio la ciudad de Bogotá D.C. siendo responsabilidad del contratista garantizar la logística (en los Departamentos y/o Municipios) necesaria para la correcta ejecución del contrato y cumplimiento total de sus obligaciones. **OCTAVA. –VALOR DEL CONTRATO:** Para dar cumplimiento al objeto del presente concurso de méritos abierto será hasta por la suma de **DOSCIENTOS TREINTA Y OCHO MILLONES TRESCIENTOS VEINTIOCHO MIL OCHOCIENTOS SETENTA Y SEIS PESOS**

M/CTE.($238.328.876) incluidos todos los costos directos e indirectos asociados a la ejecución del contrato, el IVA y demás impuestos de ley. **NOVENA. - FORMA DE PAGO:** El ICBF pagará al contratista mensualmente o por fracción de mes, según corresponda; de conformidad con el valor mensual del personal efectivamente utilizado en el contrato, en el mes o fracción de mes de ejecución objeto de cobro. Los pagos se realizarán acorde a los valores presentados en su propuesta; menos el porcentaje promedio de retraso de la ejecución, registrado en las actas de corte de obra e informes aprobados por la interventoría. Los pagos se realizarán previa presentación del informe mensual. Lo anterior de conformidad a la siguiente formulación:

VPMn = VM - %Atr(VM)

VPMn = valor a pagar en el mes n.

VM = Valor del mes del personal que utilizó la interventoría, de acuerdo a su propuesta. (Incluye los costos indirectos de acuerdo al porcentaje de la propuesta y el IVA).

%Atr = porcentaje promedio de retraso de los frentes de obra, entendido el atraso como la diferencia entre el porcentaje de avance programado de obra menos el porcentaje de avance real ejecutado de obra para cada frente de obra.

La retención realizada por concepto de atraso de la obra será pagada una vez se complete el 100% de la obra y sea recibida a satisfacción por el supervisor del ICBF. En el eventual caso de presentarse un presunto incumplimiento del contratista de obra, y las obras se paralicen, pero sea necesaria la participación del interventor en el desarrollo del proceso administrativo de carácter sancionatorio, el interventor deberá pactar con el supervisor del contrato, el personal requerido para esta etapa, así como el porcentaje de dedicación de cada profesional, para efectos de pago. Una vez llegada a la culminación del proceso sancionatorio, y demostrado que el interventor dentro de sus funciones y capacidades, hizo lo posible y reportó las pruebas de un posible incumplimiento, se deberían pagar los porcentajes descontados de los pagos a la interventoría, por los retrasos sufridos en la obra. Los pagos se realizarán previa presentación del informe mensual, de la factura correspondiente, la certificación de recibo a satisfacción por parte del supervisor, y la certificación del revisor fiscal ó representante legal, según corresponda, sobre el cumplimiento en el pago de los aportes parafiscales y de seguridad social de sus empleados de acuerdo con lo establecido en el artículo 50 de la Ley 789 de 2002 y artículo 23 de la Ley 1150 de 2007. El pago se realizará dentro de los 30 días hábiles siguientes a la radicación de la factura y la certificación de cumplimiento, previa disponibilidad del PAC (Programa Anual Mensualizado de Caja). Si la(s) factura(s) no ha(n) sido correctamente elaborada(s), o no se acompañan los documentos requeridos para el pago, el termino para este solo empezara a contarse desde la fecha en que se presenten debidamente corregidas, o desde que se haya aportado el último de los documentos solicitados. Las demoras que se presenten por estos conceptos serán de responsabilidad del contratista y no tendrá por ello, derecho al pago de intereses o compensación de ninguna naturaleza. Todos los pagos se realizarán conforme al PAC del Instituto Colombiano de Bienestar Familiar de acuerdo con las Resoluciones vigentes. **DÉCIMA. - DISPONIBILIDAD PRESUPUESTAL:** El contrato resultado del presente proceso, está amparado por el certificado de disponibilidad presupuestal No 133820 del 07 de febrero de 2020, expedido por el Coordinador del Grupo Financiero de la Dirección General del ICBF **DECIMA PRIMERA. - SUPERVISIÓN.** La supervisión del contrato estará a cargo del Director Administrativo del ICBF quien podrá postular como apoyo a la supervisión de los Profesionales del Grupo de Infraestructura Inmobiliaria del ICBF y de los Coordinadores Administrativos de las Regionales de los Departamentos en los cuales se realizarán las actividades del contrato, quien ejercerá la supervisión de conformidad con lo establecido en la Ley 1474 de 2011, el actual Manual de Contratación del ICBF, la Guía del Supervisor de Contratos y Convenios suscritos por el ICBF, y demás normas internas expedidas del Instituto Colombiano de Bienestar Familiar - ICBF. En

todo caso, el ordenador del gasto podrá variar unilateralmente la designación del supervisor, comunicando por escrito al designado, con copia a la Dirección de Contratación. **DÉCIMA SEGUNDA - GARANTÍAS:** el contratista deberá constituir como mínimo a favor del ICBF una garantía que podrá consistir en una póliza de seguro expedida por una compañía de seguros legalmente establecida en Colombia, en formato para entidades particulares, o garantía bancaria expedida por un banco local, que otorgue los siguientes amparos y cumpla todas las condiciones que se señalan a continuación: 1. **Cumplimiento**: por una cuantía equivalente al veinte por ciento (20%) del valor del contrato y con una vigencia igual al plazo de ejecución y seis (6) meses más, contados a partir de la fecha de suscripción del contrato. 2. **Calidad del servicio:** Por cuantía equivalente al veinte por ciento (20%) del valor del contrato y por una vigencia de cinco (5) años contados a partir del recibo a satisfacción del contrato de obra sobre el cual recae la interventoría. Lo anterior, considerando el tiempo de la contratación y ejecución de las obras objeto de la presente interventoría. 3. **Pago de salarios, prestaciones sociales e indemnizaciones laborales**: El valor de esta garantía no podrá ser inferior al quince (15%) del valor total del contrato y deberá extenderse por el plazo del contrato y tres años más. **PARÁGRAFO PRIMERO**: El **CONTRATISTA** deberá allegar las garantías a la Dirección de Contratación del ICBF, dentro de los siguientes tres (3) días de la suscripción del contrato. **PARÁGRAFO SEGUNDO:** En los casos en que se prorrogue el plazo de ejecución del contrato y/o se adicione en valor, **EL CONTRATISTA** se compromete, dentro de los tres (3) días siguientes, a presentar el certificado de modificación de la garantía de conformidad con el nuevo plazo y/o valor pactados. **PARÁGRAFO TERCERO: EL CONTRATISTA** deberá mantener la garantía en plena vigencia y validez en los términos expresados en esta cláusula y deberá pagar las primas y cualesquiera otras expensas necesarias para constituirlas, mantenerlas, prorrogarlas o adicionarlas. **DÉCIMA TERCERA. - CESIÓN Y SUBCONTRATOS: EL CONTRATISTA** no podrá ceder ni subcontratar a persona natural o jurídica alguna, los derechos y obligaciones emanados del presente contrato, sin que medie previa autorización expresa y por escrito por parte del **ICBF. DÉCIMA CUARTA. - SUSPENSIÓN:** Las partes podrán de mutuo acuerdo suspender el presente contrato, mediante la suscripción de un acta en donde conste tal evento. El plazo de suspensión no ampliará el plazo de ejecución del contrato, ni dará derecho a exigir indemnización, sobrecostos o reajustes, ni a reclamar gastos diferentes a los pactados en el contrato. **DÉCIMA QUINTA. - TERMINACIÓN ANTICIPADA**: El **ICBF** podrá disponer de manera bilateral la terminación anticipada del contrato en los siguientes eventos: **1.** Cuando las condiciones contractuales o las circunstancias que dieron lugar al nacimiento del contrato hayan variado sustancialmente de tal manera que su ejecución resulte imposible, innecesaria y/o inconveniente a juicio del **ICBF**. **2**. Cuando las exigencias del servicio público lo requieran o la situación de orden público lo imponga. **3.** Por caso fortuito o fuerza mayor debidamente comprobados. **4.** Por muerte o incapacidad física permanente de **EL CONTRATISTA** si es persona natural o por disolución de la persona jurídica. **PARÁGRAFO:** Las partes podrán terminar anticipadamente el presente contrato de mutuo acuerdo. **DÉCIMA SEXTA. - SANCIONES POR INCUMPLIMIENTO:** El **ICBF** podrá imponer multas y declarar el incumplimiento de conformidad con lo establecido por el artículo 17 de la Ley 1150 de 2007, el artículo 40 de la Ley 80 de 1993, el artículo 86 de la Ley 1474 de 2011 y el artículo 2.2.1.2.3.1.19 de Decreto 1082 de 2015 y demás normas aplicables, así: **1. MULTAS:** A. Con el objeto de conminar al CONTRATISTA al cumplimiento de las obligaciones que se encuentren en mora o retraso, el ICBF podrá imponerle al CONTRATISTA multas diarias y sucesivas hasta del cero punto uno por ciento (0.1%) del valor del contrato por cada día de atraso o retardo hasta que se verifique su cumplimiento. B. Para tal efecto, el ICBF observará el procedimiento establecido en el artículo 86 de la Ley 1474 de 2011. C. El valor acumulado de las multas impuestas al CONTRATISTA no podrá superar el diez por ciento (10%) del valor del contrato. D. La imposición de multas no impedirá la aplicación de otras sanciones a que haya lugar por el incumplimiento. E. El CONTRATISTA autoriza que el ICBF descuente del saldo a su favor, el valor correspondiente a las multas que se llegaren a causar. **2. CLÁUSULA PENAL PECUNIARIA:** A. En caso de declaratoria de incumplimiento total de las obligaciones a cargo del CONTRATISTA, el ICBF podrá hacer efectiva la presente cláusula penal pecuniaria en un monto equivalente al diez por ciento (10%) del valor total del Contrato, a título de pena, la cual se tendrá como estimación y pago anticipado y parcial de los perjuicios causados al ICBF. B. El valor variará proporcionalmente al incumplimiento parcial del Contrato

que no supere el porcentaje señalado. C. En concordancia con el artículo 1600 del Código Civil, el cobro de la cláusula penal pecuniaria no impedirá que el ICBF le solicite al CONTRATISTA la totalidad del valor de los perjuicios causados en lo que exceda del valor de la cláusula penal pecuniaria. D. El CONTRATISTA autoriza que el ICBF descuente de las sumas que le adeude, los valores correspondientes a la cláusula penal pecuniaria. E. La cláusula penal pecuniaria también se hará efectiva en el caso en que se llegue o se supere el monto máximo acumulado de imposición de multas, de conformidad con lo pactado en este contrato. F. Para efectos de esta cláusula, se entenderá por incumplimiento total de las obligaciones a cargo del CONTRATISTA cuando este no cumpla con la totalidad de las obligaciones a su cargo o cuando no cumpla con el fin y objeto contractual pactado, lo cual podrá ser verificado por parte del ICBF una vez terminado el Contrato, aun habiéndose hecho pagos parciales **PARÁGRAFO PRIMERO:** El **CONTRATISTA** autoriza que el **ICBF** descuente de las sumas que le adeude, los valores correspondientes a las sanciones impuestas que se encuentren en firme. El pago de las sumas antes señaladas no extingue las obligaciones emanadas del contrato, ni exime al **CONTRATISTA** de indemnizar los perjuicios causados. **DÉCIMA SÉPTIMA. - SOLUCIÓN DE CONTROVERSIAS:** Las controversias que surjan durante la ejecución del objeto contractual se solucionarán preferiblemente mediante los mecanismos previstos en la Ley 80 de 1993 y normas que la modifiquen o la adicionen. **DÉCIMA OCTAVA. - AUSENCIA DE RELACIÓN LABORAL:** El presente contrato será ejecutado por **EL CONTRATISTA** con absoluta autonomía e independencia y, en desarrollo del mismo, no se generará vínculo laboral alguno entre el **ICBF** y **EL CONTRATISTA** o sus dependientes o subcontratistas o cualquier otro tipo de personal a su cargo. **DÉCIMA NOVENA.- IMÁGEN CORPORATIVA Y VISIBILIDAD:** Cuando en desarrollo del objeto y obligaciones se deban elaborar piezas o acciones comunicación (comunicados, folletos, cartillas, guías, fotografías, piezas audiovisuales, videos, interacción en redes sociales, prendas de identificación, etc.), así como identificación exterior visual (avisos, pendones, vallas, etc.) y declaración en medios de comunicación, se deberán seguir todas las disposiciones previstas en: El Manual de Imagen Corporativa para operadores de la entidad y/o las directrices que emita la Oficina Asesora de Comunicaciones relacionados con comunicación estratégica, efecto para el cual coordinará con el supervisor.. **VIGÉSIMA -PROPIEDAD DE LA INFORMACIÓN:** Los documentos que surjan en desarrollo del presente contrato serán propiedad del ICBF, acorde a lo consagrado en el artículo 28 de la ley 1450 de 2011 que establece la propiedad intelectual de obras en cumplimiento de un contrato de prestación de servicios. **VIGÉSIMA PRIMERA. - CONFIDENCIALIDAD:** La información que le sea entregada o a la que tenga acceso **EL CONTRATISTA** en desarrollo y ejecución del presente contrato, gozan de confidencialidad y, por tanto, solo podrá ser usada para fines inherentes a su actividad en desarrollo del contrato. La protección es indefinida, por lo que no se podrá hacer uso de ella ni durante la ejecución del contrato ni una vez finalizado. **VIGÉSIMA. SEGUNDA.- OBLIGATORIEDAD DE AFILIACIÓN AL SISTEMA DE RIESGOS LABORALES: EL CONTRATISTA** en cumplimiento del Decreto 723 de 2013, el cual establece la afiliación obligatoria a riesgos laborales de las personas vinculadas mediante contrato de prestación de servicios, deberá afiliarse de forma inmediata a una administradora de riesgos laborales y presentar los soportes de dicha afiliación con el fin de proceder a la legalización del presente contrato. **VIGÉSIMA TERCERA. - OBLIGACIONES DEL CONTRATISTA FRENTE AL SISTEMA DE RIESGOS LABORALES: EL CONTRATISTA** debe cumplir con las normas del Sistema General de Riesgos Laborales, en especial, las siguientes: 1. Procurar el cuidado integral de su salud. 2. Contar con los elementos de protección personal necesarios para ejecutar la actividad contratada, para lo cual asumirá su costo. 3. Informar a los contratantes la ocurrencia de incidentes, accidentes de trabajo y enfermedades laborales. 4. Participar en las actividades de Prevención y Promoción organizadas por los contratantes, los Comités Paritarios de Seguridad y Salud en el Trabajo o Vigías Ocupacionales o la Administradora de Riesgos Laborales. 5. Cumplir las normas, reglamentos e instrucciones del Sistema de Gestión de la Seguridad y Salud en el Trabajo SG-SST. 6. Informar oportunamente a los contratantes toda novedad derivada del contrato. **VIGÉSIMA CUARTA. - CONTROL A LA EVASIÓN AL SISTEMA DE SEGURIDAD SOCIAL Y PAGOS PARAFISCALES:** De conformidad con lo establecido en las Leyes 789 de 2003, Ley 828 de 2003 y Ley 1607 de 2012, **EL CONTRATISTA** deberá cumplir con sus obligaciones frente al Sistema de

Seguridad Social Integral y Parafiscales. El cumplimiento de esta obligación, será indispensable para que se efectúen los pagos por parte del **ICBF**. **VIGÉSIMA QUINTA. - LIQUIDACIÓN:** La liquidación del presente contrato se realizará de acuerdo con lo previsto en el Artículo 60 de la Ley 80 de 1993 y el artículo 11 de la Ley 1150 de 2007, dentro de los seis (6) meses siguientes al vencimiento del plazo de ejecución, para lo cual el supervisor remitirá a la dirección de Contratación el informe y acta correspondiente. En esta etapa las partes acordarán los ajustes, revisiones y reconocimientos a que haya lugar. En el acta de liquidación constarán, además, los acuerdos, conciliaciones y transacciones a que llegaren las partes para poner fin a las divergencias presentadas y poder declararse a paz y salvo. Para la liquidación se exigirá al **CONTRATISTA** la extensión o ampliación, si es del caso, de la garantía para avalar las obligaciones que deba cumplir con posterioridad a la extinción del contrato. **VIGÉSIMA SEXTA. - REQUISITOS DE PERFECCIONAMIENTO Y EJECUCIÓN:** El presente contrato se entiende perfeccionado con la firma de las partes. Para su legal ejecución requiere la suscripción del acta de inicio, la expedición del registro presupuestal, y la aprobación de la garantía por parte del ICBF. **VIGÉSIMA SÉPTIMA. - EL CONTRATISTA** acepta con la firma del presente documento que ha leído y entendido los riesgos tipificados, estimados y asignados a las partes intervinientes, contenidos en los estudios previos soporte de esta contratación, los cuales hacen parte integral del contrato. **VIGÉSIMA OCTAVA. - PUBLICACIÓN**: El presente contrato deberá ser publicado por el **ICBF** en el SECOP. **VIGÉSIMA NOVENA. - GASTOS:** Los gastos que se ocasionen para la ejecución del presente contrato serán sufragados por **EL CONTRATISTA. TRIGÉSIMA - PACTO FRENTE A LOS DERECHOS DE LOS NIÑOS, PREVENCIÓN Y ERRADICACIÓN DEL TRABAJO INFANTIL:** Además de lo aquí dispuesto, **EL CONTRATISTA** se compromete a no contratar o vincular menores de edad para la ejecución del presente contrato, de conformidad con los pactos, convenios y convenciones internacionales legalmente ratificados por Colombia, según lo establece la Constitución Política de 1991 y demás normas vigentes sobre la materia, en particular aquellas que consagran los derechos de los niños. **TRIGÉSIMA PRIMERA. - DOCUMENTOS QUE FORMAN PARTE DEL CONTRATO:** Forman parte del presente Contrato los siguientes documentos: **a.** Copia del Documento de Identidad del Representante Legal Contratista CONSORCIO VT **b.** Copia del registro único tributario (Rut) del Contratista CONSORCIO VT. **c.** Certificados de existencia y representación legal de los integrantes de CONSORCIO VT **d.** Certificado de Disponibilidad Presupuestal del ICBF No. 133820 del 07 de febrero de 2020 expedido por el Coordinador del Grupo Financiero de la Dirección General. **e.** Estudios previos y sus anexos adelantados por el ICBF. **f.** Ficha de condiciones técnicas y sus anexos adelantados por el ICBF **g.** Pliego de condiciones definitivo del proceso de **ICBF-CMA-004-2020SEN** y sus adendas. **h.** Propuesta y oferta económica presentada por CONSORCIO VT. **i.** Acta de inicio. **TRIGÉSIMA SEGUNDA. - INDEMNIDAD**: Cada una de las partes en el cumplimiento de sus obligaciones mantendrá indemne a la otra contra todo reclamo, demanda, acción legal, y costos que puedan causarse o surgir por daños o lesiones a persona o propiedades de terceros, que se ocasionen durante la ejecución del presente contrato. **TRIGÉSIMA TERCERA. - MANIFESTACIÓN:** Las partes manifiestan libremente que han procedido a la lectura total y cuidadosa del presente documento, por lo que en consecuencia, se obligan en todos sus órdenes y manifestaciones.

ANEXO 2. CONTRATO DE OBRA

MODIFICACIÓN No. 1 AL CONTRATO DE OBRA PUBLICA No. 1627 DE 2019 SUSCRITO ENTRE EL INSTITUTO COLOMBIANO DE BIENESTAR FAMILIAR "CECILIA DE LA FUENTE DE LLERAS" – ICBF Y UNION TEMPORAL FAMILIA MIC 2019.

EDUARDO GONZÁLEZ MORA, identificado con la cédula de ciudadanía No. **79.627.075**, en su calidad de **SECRETARIO GENERAL**, nombrado mediante Resolución No. 11658 del 6 de septiembre de 2018, posesionado mediante Acta No. 000204 del 10 de septiembre de 2018 efectiva el 10 de septiembre de 2018, delegado en materia contractual de conformidad con el Manual de Contratación vigente, quien actúa en nombre del **INSTITUTO COLOMBIANO DE BIENESTAR FAMILIAR CECILIA DE LA FUENTE DE LLERAS**, con NIT. 899.999.239-2, en adelante se denominará **El ICBF**, por una parte y por la otra, **JORGE HERNANDO PINZON CASTIBLANCO** identificado con la cédula de ciudadanía No. 19.367.698, quien obra en representación legal de **UNION TEMPORAL FAMILIA MIC 2019**, integrada por GRUPO EMPRESARIAL PINZON MUÑOZ SAS identificado con NIT 900.372.215-7 con un porcentaje de participación del 99% y LADOINSA LABORES DOTACIONES INDUSTRIALES SAS identificado con NIT 800.242.738-7 con un porcentaje de participación del 1%, unión temporal identificada con NIT 901.327.151-7 quien para los efectos de este contrato se llamará **EL CONTRATISTA**, quien declara bajo la gravedad del juramento, que se entiende prestado con la firma del presente contrato, que no se halla incurso en ninguna de las causales de inhabilidad e incompatibilidad señaladas en la Constitución Política y la Ley, ni en conflicto de intereses, hemos convenido celebrar la presente modificación al contrato de obra pública No 1627 de 2019, previas las siguientes consideraciones:

I. Que mediante Resolución No. 6987 del catorce (14) de agosto de 2019, EL ICBF abrió el proceso de Contratación número ICBFLP0042019SEN con el objeto de **"REALIZAR LAS ADECUACIONES Y/O REPARACIONES LOCATIVAS REQUERIDAS EN INFRAESTRUCTURAS DE PROPIEDAD DEL INSTITUTO COLOMBIANO DE BIENESTAR FAMILIAR (ICBF) QUE HAN SIDO DESTINADAS PARA LA ATENCIÓN A LA PRIMERA INFANCIA A NIVEL NACIONAL"**.

II. Que mediante Resolución No. 8459 del veintitrés (23) de septiembre de 2019 EL ICBF adjudicó el grupo número tres (03) del mencionado proceso al Contratista.

III. Que el día 17 de octubre de 2019, se suscribió por las partes el contrato de obra pública No 1627 de 2019, con el objeto de **"REALIZAR LAS ADECUACIONES Y/O REPARACIONES LOCATIVAS REQUERIDAS EN INFRAESTRUCTURAS DE PROPIEDAD DEL INSTITUTO COLOMBIANO DE BIENESTAR FAMILIAR (ICBF) QUE HAN SIDO DESTINADAS PARA LA ATENCIÓN A LA PRIMERA INFANCIA A NIVEL NACIONAL – GRUPO 3"**, con un plazo de ejecución hasta el 31 de diciembre de 2019, contados a partir del cumplimiento de los requisitos de perfeccionamiento y ejecución del mismo y aprobación de los documentos previstos en el Pliego de Condiciones.

IV. Que el mencionado contrato de obra pública No 1627 de 2019, en su clausula 22, estipulo: *"**INTERVENTORÍA:** La interventoría del presente Contrato está a cargo del proponente seleccionado en el proceso de selección de contratistas No. ICBF-CM-006-2019SEN Sin que esta labor, sea concurrente con la supervisión"*

V. Que mediante resolución 8606 del 25 de septiembre de 2019, el ICBF declaro desierto el concurso de méritos No. ICBF-CM-006-2019SEN, en relación con los grupos 2, 3, 5, 6 y 7, así las cosas, no se seleccionó interventor para el contrato No 1627 de 2019.

VI. Que el 22 de noviembre de 2019, mediante radicado No.20191223000013672**3**, el Director Administrativo solicito a la Dirección de Contratación realizar la presente modificación aduciendo entre otras cosas:

*En atención a que se declaró desierto, para algunos de sus grupos, el proceso de selección Concurso de Méritos ICBF-CM-06-2019SEN, cuyo objeto es: "Realizar la interventoría técnica, administrativa, financiera, jurídica y ambiental al contrato de obra cuyo objeto es: "Realizar las adecuaciones y/o reparaciones locativas requeridas en infraestructuras de propiedad del Instituto Colombiano de Bienestar Familiar (ICBF) que han sido destinadas para la atención a la Primera Infancia a nivel nacional"., **no es posible dar inicio a los contratos de obra, dada la exigencia establecida en el inciso segundo del numeral 1° del artículo 32 de la Ley 80 de 1993** "(...) En los contratos de obra que hayan sido celebrados como resultado de un proceso de licitación, la interventoría deberá ser contratada con una persona independiente de la entidad contratante y del contratista, quien responderá por los hechos y omisiones que le fueren imputables en los términos previstos en el artículo 53 del presente estatuto.", lo cual afecta el inicio y seguimiento de los Contratos de Obra, cuyo objeto es: "REALIZAR LAS ADECUACIONES Y/O REPARACIONES LOCATIVAS REQUERIDAS EN INFRAESTRUCTURAS DE PROPIEDAD DEL INSTITUTO COLOMBIANO DE BIENESTAR FAMILIAR (ICBF) QUE HAN SIDO DESTINADAS PARA LA ATENCIÓN A LA PRIMERA INFANCIA A NIVEL NACIONAL", derivados de LICITACIÓN PUBLICA ICBF-LP-004-2019, los cuales se relacionan a continuación:*

OBRA			
GRUPO No.	***REGIONALES***	***NUMERO DE CONTRATO 2019***	***VALOR CONTRATO***
2	*Cauca*	*1609*	*$881.177.663*
	Nariño		
3	*Caldas*	*1627*	*$1.788.811.476*
	Tolima		
	Huila		
5	*Guajira*	*1613*	*$1.861.711.975*
	Cesar		
	Magdalena		
6	*Caquetá*	*1607*	*$2.064.753.115*
	Amazonas		
	Putumayo		
	Guaviare		
7	*Vichada*	*1628*	*$1.385.480.702*

Los anteriores contratos de obra indican en la cláusula 22: "INTERVENTORÍA: La interventoría del presente Contrato está a cargo del proponente seleccionado en el proceso de selección de contratistas No. ICBF-CM-006-2019SEN sin que esta labor sea concurrente con la supervisión.".

El plazo pactado inicialmente tenía por fecha de vencimiento el próximo 31 de diciembre de 2019, por lo que requiere ser ajustado en atención al tiempo presunto para la ejecución de los contratos, razón por la cual se estima en Dos Meses y medio, previa suscripción del Acta de inicio entre el contratista de obra y el interventor que resulte contratado en la vigencia 2020.

Ante la declaratoria desierta de la interventoría para los grupos señalados, y toda vez que se debe iniciar un nuevo proceso de selección para contratar la interventoría, el cual se encuentra en etapa precontractual, se requiere modificar las condiciones ejecución y plazo para los contratos de obra arriba señalados; así como la cláusula de interventoría"

Con base en las anteriores consideraciones, EL ICBF y EL CONTRATISTA, acuerdan la presente modificación que se regirá por las siguientes cláusulas:

CLÁUSULA 1.

Modificar la **CLÁUSULA 3.** del contrato 1627 de 2019, la cual para todos los efectos legales quedara así: ***CLÁUSULA 3. – PLAZO DEL CONTRATO:*** *El plazo del presente contrato será de DOS MESES Y MEDIO (2.5), contados a partir del cumplimiento de los requisitos de perfeccionamiento y ejecución de este y de la suscripción del Acta de Inicio entre el Interventor y el contratista.*

CLÁUSULA 2.

Modificar la **CLÁUSULA 22.** del contrato 1627 de 2019, la cual para todos los efectos legales quedara así: ***CLÁUSULA 22. – INTERVENTORIA:*** *La interventoría del presente contrato está a cargo del proponente seleccionado en el proceso de selección que adelante el ICBF para dicho fin.*

CLÁUSULA 3.

Modificar la **CLÁUSULA 31.** del contrato 1627 de 2019, la cual para todos los efectos legales quedara así: ***CLÁUSULA 31. – REQUISITOS DE PERFECCIONAMIENTO Y EJECUCIÓN:*** *El presente contrato se entiende perfeccionado con la firma de las partes. Para su legal ejecución requiere de: a) la expedición del registro presupuestal, b) la aprobación de la garantía y c) la suscripción del Acta de Inicio entre el Interventor y el contratista.*

CLÁUSULA 4.

La presente modificación se concede sin perjuicio de las acciones que el ICBF pueda adelantar por incumplimiento en que haya incurrido o incurra el contratista, de igual forma el contratista declara renunciar a cualquier reclamación por mayor permanencia en el sitio de obra y que tenga como causa u origen los motivos que dieron origen a la presente modificación.

CLÁUSULA 5.

En virtud de lo dispuesto en la normatividad vigente, **EL CONTRATISTA** se compromete a notificar a la aseguradora los términos de la presente modificación y deberá aportar al **ICBF** dentro de los tres (3) días hábiles siguientes a la suscripción del acta de inicio, los anexos en los que conste la modificación por parte de la compañía aseguradora de las pólizas que amparan el contrato.

CLÁUSULA 6.

Todas las estipulaciones, términos y condiciones pactados en el Contrato de Obra Pública No. 1627 de 2019 no modificadas ni contrarias al presente documento, permanecerán vigentes.

CLÁUSULA 7.

La presente modificación se entiende perfeccionada con la firma de las partes

CLÁUSULA 8.

En virtud de lo dispuesto en el Artículo 223 del decreto Ley 019 de 2012, en concordancia con el Artículo 2.2.1.1.1.7.1 del Decreto 1082 de 2015 y el manual de contratación vigente, se procederá a la publicación del presente documento en el SECOP que administra la Agencia Nacional de Contratación Pública – Colombia Compra Eficiente: www.colombiacompra.gov.co

En constancia se firma el presente 26 DIC. 2019

POR EL ICBF,

EDUARDO GONZÁLEZ MORA
Secretario General

EL CONTRATISTA,

JORGE HERNANDO PINZON CASTIBLANCO
Representante Legal UNION TEMPORAL FAMILIA MIC 2019

ROL	NOMBRE	CARGO	FIRMA
Reviso Secretaria General	Germán Mendieta	Asesor(a) Secretaria General	
Aprobó	Angie Johanna Reyes Tovar	Directora de Contratación encargada	
Revisó	Liliana Rojas León	Contratista Dirección de Contratación	Liliana R.
Proyectó	Juan David Cardenas	Contratista Dirección de Contratación	

Grupo 3

JUSTIFICACION PARA MODIFICACION DE *CONTRATO DE OBRA No. 1627 DE 2019*

INFORMACION GENERAL	
TIPO DE CONTRATO	OBRA
NUMERO	1627 de2019
OBJETO	**Realizar las adecuaciones y/o reparaciones locativas requeridas en infraestructuras de propiedad del ICBF que han sido destinadas para la atención a la primera infancia a nivel nacional - Grupo 3**
CONTRATISTA	Unión Temporal Familia MIC 2019
SUPERVISOR	cláusula 22: *"INTERVENTORÍA: La interventoría del presente Contrato está a cargo del proponente seleccionado en el proceso de selección de contratistas No. ICBF-CM-006-2019SEN sin que esta labor sea concurrente con la supervisión."*
VALOR INICIAL	MIL SETECIENTOS OCHENTA Y OCHO MILLONES OCHOCIENTOS ONCE MIL CUATROCIENTOS SETENTA Y CINCO PESOS CON NOVENTA Y NUEVE CENTAVOS M/CTE ($1.788.811.475.99)
PLAZO INICIAL	El plazo estimado para la ejecución del presente contrato será hasta el 31 de diciembre de 2019, contados a partir del cumplimiento de los requisitos de perfeccionamiento y ejecución del mismo y aprobación de los documentos previstos en el Pliego de Condiciones.
FECHA DE SUSCRIPCIÓN	17/10/2019
FECHA DE CUMPLIMIENTO DE LOS REQUISITOS DE EJECUCIÓN O DE ACTA DE INICIO (SEGÚN CORRESPONDA AL INICIO DE LA EJECUCION DEL CONTRATO)	A la fecha no Aplica. Las condiciones se encuentran contenidas en las cláusulas 3 y 31 del contrato.
FECHA DE TERMINACIÓN INICIAL	31 de diciembre de 2019
CDP	177719
RP	811519

MODIFICACIONES REALIZADAS (en caso que aplique)	
ADICIONES	Ninguna.
PRORROGAS	Ninguna.
SUSPENSIÓNES	Ninguna.
VALOR TOTAL	No Aplica.
PLAZO FINAL	No Aplica.
OTRAS MODIFICACIONES	Ninguna.

INFORMACION DE LA SOLICITUD	
TIPO DE MODIFICACION	Otrosí Modificatorio
VALOR ADICIONAR	No Aplica
CDP	No Aplica
FORMA DE PAGO	No Aplica
PRÓRROGA	No Aplica
SUSPENSIÓN	No Aplica
LIBERACIÓN	No Aplica
OTRA MODIFICACIÓN	**Cláusula 3. PLAZO DEL CONTRATO** El plazo del presente contrato será de DOS MESES Y MEDIO (2.5), contados a partir del cumplimiento de los requisitos de perfeccionamiento y ejecución de este y de la suscripción del Acta de Inicio entre el Interventor y el contratista. **Cláusula 22. INTERVENTORÍA** La interventoría del presente contrato está a cargo del proponente seleccionado en el proceso de selección que adelante el ICBF para dicho fin. **Cláusula 31. REQUISITOS DE PERFECCIONAMIENTO Y EJECUCIÓN** El presente contrato se entiende perfeccionado con la firma de las partes. Para su legal ejecución requiere de: a) la expedición del registro presupuestal, b) la aprobación de la garantía y c) la suscripción del Acta de Inicio entre el Interventor y el contratista.

PRUEBA

JUSTIFICACIÓN DE MODIFICACÍON

En atención a que se declaró desierto, para algunos de sus grupos, el proceso de selección Concurso de Méritos ICBF-CM-06-2019SEN, cuyo objeto es: *"Realizar la interventoría técnica, administrativa, financiera, jurídica y ambiental al contrato de obra cuyo objeto es: "Realizar las adecuaciones y/o reparaciones locativas requeridas en infraestructuras de propiedad del Instituto Colombiano de Bienestar Familiar (ICBF) que han sido destinadas para la atención a la Primera Infancia a nivel nacional"*., **no es posible dar inicio a los contratos de obra, dada la exigencia establecida en el inciso segundo del numeral 1° del artículo 32 de la Ley 80 de 1993** "(...) *En los contratos de obra que hayan sido celebrados como resultado de un proceso de licitación, la interventoría deberá ser contratada con una persona independiente de la entidad contratante y del contratista, quien responderá por los hechos y omisiones que le fueren imputables en los términos previstos en el artículo 53 del presente estatuto.*", lo cual afecta el inicio y seguimiento de los Contratos de Obra, cuyo objeto es: *"REALIZAR LAS ADECUACIONES Y/O REPARACIONES LOCATIVAS REQUERIDAS EN INFRAESTRUCTURAS DE PROPIEDAD DEL INSTITUTO COLOMBIANO DE BIENESTAR FAMILIAR (ICBF) QUE HAN SIDO DESTINADAS PARA LA ATENCIÓN A LA PRIMERA INFANCIA A NIVEL NACIONAL"*, derivados de LICITACIÓN PUBLICA ICBF-LP-004-2019, los cuales se relacionan a continuación:

OBRA			
GRUPO No.	**REGIONALES**	**NUMERO DE CONTRATO 2019**	**VALOR CONTRATO**
2	Cauca	1609	$881.177.663
	Nariño		
3	Caldas	1627	$1.788.811.476
	Tolima		
	Huila		
5	Guajira	1613	$1.861.711.975
	Cesar		
	Magdalena		
6	Caquetá	1607	$2.064.753.115
	Amazonas		
	Putumayo		
	Guaviare		
7	Vichada	1628	$1.385.480.702

Antes de imprimir este documento... piense en el medio ambiente!

Cualquier copia impresa de este documento se considera como COPIA NO CONTROLADA
LOS DATOS PROPORCIONADOS SERÁN TRATADOS DE ACUERDO A LA POLÍTICA DE TRATAMIENTO DE DATOS PERSONALES DEL ICBF Y A LA LEY 1581 DE 2012

Los anteriores contratos de obra indican en la cláusula 22: *"INTERVENTORÍA: La interventoría del presente Contrato está a cargo del proponente seleccionado en el proceso de selección de contratistas No. ICBF-CM-006-2019SEN sin que esta labor sea concurrente con la supervisión."*

El plazo pactado inicialmente tenía por fecha de vencimiento el próximo 31 de diciembre de 2019, por lo que requiere ser ajustado en atención al tiempo presunto para la ejecución de los contratos, razón por la cual se estima en Dos Meses y medio, previa suscripción del Acta de inicio entre el contratista de obra y el interventor que resulte contratado en la vigencia 2020.

Ante la declaratoria desierta de la interventoría para los grupos señalados, y toda vez que se debe iniciar un nuevo proceso de selección para contratar la interventoría, el cual se encuentra en etapa precontractual, se requiere modificar las condiciones ejecución y plazo para los contratos de obra arriba señalados; así como la cláusula de interventoría. Es de anotar que no se puede surtir actuaciones mediante la figura de supervisión, toda vez que no fue contemplada en los Estudios Previos ni en los Pliegos de Condiciones.

ANEXOS	No Aplica.

ÁLVARO GÓMEZ TRUJILLO
Director Administrativo

CONTROL DE CAMBIOS.

Fecha	Versión	Descripción de cambio
24/10/2017	F1.P10.ABS V2	Se agrega pie de página cuando los formatos contienen información personal o personal sensible.

MODIFICACIÓN No. 1 AL CONTRATO DE OBRA PUBLICA No. 1627 DE 2019 SUSCRITO ENTRE EL INSTITUTO COLOMBIANO DE BIENESTAR FAMILIAR "CECILIA DE LA FUENTE DE LLERAS" – ICBF Y UNION TEMPORAL FAMILIA MIC 2019.

EDUARDO GONZÁLEZ MORA, identificado con la cédula de ciudadanía No. **79.627.075**, en su calidad de **SECRETARIO GENERAL**, nombrado mediante Resolución No. 11658 del 6 de septiembre de 2018, posesionado mediante Acta No. 000204 del 10 de septiembre de 2018 efectiva el 10 de septiembre de 2018, delegado en materia contractual de conformidad con el Manual de Contratación vigente, quien actúa en nombre del **INSTITUTO COLOMBIANO DE BIENESTAR FAMILIAR CECILIA DE LA FUENTE DE LLERAS**, con NIT. 899.999.239-2, en adelante se denominará **El ICBF**, por una parte y por la otra, **JORGE HERNANDO PINZON CASTIBLANCO** identificado con la cédula de ciudadanía No. 19.367.698, quien obra en representación legal de **UNION TEMPORAL FAMILIA MIC 2019**, integrada por GRUPO EMPRESARIAL PINZON MUÑOZ SAS identificado con NIT 900.372.215-7 con un porcentaje de participación del 99% y LADOINSA LABORES DOTACIONES INDUSTRIALES SAS identificado con NIT 800.242.738-7 con un porcentaje de participación del 1%, unión temporal identificada con NIT 901.327.151-7 quien para los efectos de este contrato se llamará **EL CONTRATISTA**, quien declara bajo la gravedad del juramento, que se entiende prestado con la firma del presente contrato, que no se halla incurso en ninguna de las causales de inhabilidad e incompatibilidad señaladas en la Constitución Política y la Ley, ni en conflicto de intereses, hemos convenido celebrar la presente modificación al contrato de obra pública No 1627 de 2019, previas las siguientes consideraciones:

I. Que mediante Resolución No. 6987 del catorce (14) de agosto de 2019, EL ICBF abrió el proceso de Contratación número ICBFLP0042019SEN con el objeto de **"REALIZAR LAS ADECUACIONES Y/O REPARACIONES LOCATIVAS REQUERIDAS EN INFRAESTRUCTURAS DE PROPIEDAD DEL INSTITUTO COLOMBIANO DE BIENESTAR FAMILIAR (ICBF) QUE HAN SIDO DESTINADAS PARA LA ATENCIÓN A LA PRIMERA INFANCIA A NIVEL NACIONAL"**.

II. Que mediante Resolución No. 8459 del veintitrés (23) de septiembre de 2019 EL ICBF adjudicó el grupo número tres (03) del mencionado proceso al Contratista.

III. Que el día 17 de octubre de 2019, se suscribió por las partes el contrato de obra pública No 1627 de 2019, con el objeto de **"REALIZAR LAS ADECUACIONES Y/O REPARACIONES LOCATIVAS REQUERIDAS EN INFRAESTRUCTURAS DE PROPIEDAD DEL INSTITUTO COLOMBIANO DE BIENESTAR FAMILIAR (ICBF) QUE HAN SIDO DESTINADAS PARA LA ATENCIÓN A LA PRIMERA INFANCIA A NIVEL NACIONAL – GRUPO 3"**, con un plazo de ejecución hasta el 31 de diciembre de 2019, contados a partir del cumplimiento de los requisitos de perfeccionamiento y ejecución del mismo y aprobación de los documentos previstos en el Pliego de Condiciones.

IV. Que el mencionado contrato de obra pública No 1627 de 2019, en su clausula 22, estipulo: *"**INTERVENTORÍA:** La interventoría del presente Contrato está a cargo del proponente seleccionado en el proceso de selección de contratistas No. ICBF-CM-006-2019SEN Sin que esta labor, sea concurrente con la supervisión"*

V. Que mediante resolución 8606 del 25 de septiembre de 2019, el ICBF declaro desierto el concurso de méritos No. ICBF-CM-006-2019SEN, en relación con los grupos 2, 3, 5, 6 y 7, así las cosas, no se seleccionó interventor para el contrato No 1627 de 2019.

VI. Que el 22 de noviembre de 2019, mediante radicado No.20191223000013672**3**, el Director Administrativo solicito a la Dirección de Contratación realizar la presente modificación aduciendo entre otras cosas:

*En atención a que se declaró desierto, para algunos de sus grupos, el proceso de selección Concurso de Méritos ICBF-CM-06-2019SEN, cuyo objeto es: "Realizar la interventoría técnica, administrativa, financiera, jurídica y ambiental al contrato de obra cuyo objeto es: "Realizar las adecuaciones y/o reparaciones locativas requeridas en infraestructuras de propiedad del Instituto Colombiano de Bienestar Familiar (ICBF) que han sido destinadas para la atención a la Primera Infancia a nivel nacional"., **no es posible dar inicio a los contratos de obra, dada la exigencia establecida en el inciso segundo del numeral 1° del artículo 32 de la Ley 80 de 1993** "(...) En los contratos de obra que hayan sido celebrados como resultado de un proceso de licitación, la interventoría deberá ser contratada con una persona independiente de la entidad contratante y del contratista, quien responderá por los hechos y omisiones que le fueren imputables en los términos previstos en el artículo 53 del presente estatuto.", lo cual afecta el inicio y seguimiento de los Contratos de Obra, cuyo objeto es: "REALIZAR LAS ADECUACIONES Y/O REPARACIONES LOCATIVAS REQUERIDAS EN INFRAESTRUCTURAS DE PROPIEDAD DEL INSTITUTO COLOMBIANO DE BIENESTAR FAMILIAR (ICBF) QUE HAN SIDO DESTINADAS PARA LA ATENCIÓN A LA PRIMERA INFANCIA A NIVEL NACIONAL", derivados de LICITACIÓN PUBLICA ICBF-LP-004-2019, los cuales se relacionan a continuación:*

OBRA			
GRUPO No.	***REGIONALES***	***NUMERO DE CONTRATO 2019***	***VALOR CONTRATO***
2	*Cauca*	*1609*	*$881.177.663*
	Nariño		
3	*Caldas*	*1627*	*$1.788.811.476*
	Tolima		
	Huila		
5	*Guajira*	*1613*	*$1.861.711.975*
	Cesar		
	Magdalena		
6	*Caquetá*	*1607*	*$2.064.753.115*
	Amazonas		
	Putumayo		
	Guaviare		
7	*Vichada*	*1628*	*$1.385.480.702*

Los anteriores contratos de obra indican en la cláusula 22: "INTERVENTORÍA: La interventoría del presente Contrato está a cargo del proponente seleccionado en el proceso de selección de contratistas No. ICBF-CM-006-2019SEN sin que esta labor sea concurrente con la supervisión.".

El plazo pactado inicialmente tenía por fecha de vencimiento el próximo 31 de diciembre de 2019, por lo que requiere ser ajustado en atención al tiempo presunto para la ejecución de los contratos, razón por la cual se estima en Dos Meses y medio, previa suscripción del Acta de inicio entre el contratista de obra y el interventor que resulte contratado en la vigencia 2020.

Ante la declaratoria desierta de la interventoría para los grupos señalados, y toda vez que se debe iniciar un nuevo proceso de selección para contratar la interventoría, el cual se encuentra en etapa precontractual, se requiere modificar las condiciones ejecución y plazo para los contratos de obra arriba señalados; así como la cláusula de interventoría"

Con base en las anteriores consideraciones, EL ICBF y EL CONTRATISTA, acuerdan la presente modificación que se regirá por las siguientes cláusulas:

CLÁUSULA 1.

Modificar la **CLÁUSULA 3.** del contrato 1627 de 2019, la cual para todos los efectos legales quedara así: ***CLÁUSULA 3. – PLAZO DEL CONTRATO:*** *El plazo del presente contrato será de DOS MESES Y MEDIO (2.5), contados a partir del cumplimiento de los requisitos de perfeccionamiento y ejecución de este y de la suscripción del Acta de Inicio entre el Interventor y el contratista.*

CLÁUSULA 2.

Modificar la **CLÁUSULA 22.** del contrato 1627 de 2019, la cual para todos los efectos legales quedara así: ***CLÁUSULA 22. – INTERVENTORIA:*** *La interventoría del presente contrato está a cargo del proponente seleccionado en el proceso de selección que adelante el ICBF para dicho fin.*

CLÁUSULA 3.

Modificar la **CLÁUSULA 31.** del contrato 1627 de 2019, la cual para todos los efectos legales quedara así: ***CLÁUSULA 31. – REQUISITOS DE PERFECCIONAMIENTO Y EJECUCIÓN:*** *El presente contrato se entiende perfeccionado con la firma de las partes. Para su legal ejecución requiere de: a) la expedición del registro presupuestal, b) la aprobación de la garantía y c) la suscripción del Acta de Inicio entre el Interventor y el contratista.*

CLÁUSULA 4.

La presente modificación se concede sin perjuicio de las acciones que el ICBF pueda adelantar por incumplimiento en que haya incurrido o incurra el contratista, de igual forma el contratista declara renunciar a cualquier reclamación por mayor permanencia en el sitio de obra y que tenga como causa u origen los motivos que dieron origen a la presente modificación.

CLÁUSULA 5.

En virtud de lo dispuesto en la normatividad vigente, **EL CONTRATISTA** se compromete a notificar a la aseguradora los términos de la presente modificación y deberá aportar al **ICBF** dentro de los tres (3) días hábiles siguientes a la suscripción del acta de inicio, los anexos en los que conste la modificación por parte de la compañía aseguradora de las pólizas que amparan el contrato.

CLÁUSULA 6.

Todas las estipulaciones, términos y condiciones pactados en el Contrato de Obra Pública No. 1627 de 2019 no modificadas ni contrarias al presente documento, permanecerán vigentes.

CLÁUSULA 7.

La presente modificación se entiende perfeccionada con la firma de las partes

CLÁUSULA 8.

En virtud de lo dispuesto en el Artículo 223 del decreto Ley 019 de 2012, en concordancia con el Artículo 2.2.1.1.1.7.1 del Decreto 1082 de 2015 y el manual de contratación vigente, se procederá a la publicación del presente documento en el SECOP que administra la Agencia Nacional de Contratación Pública – Colombia Compra Eficiente: www.colombiacompra.gov.co

En constancia se firma el presente 26 DIC. 2019

POR EL ICBF,

EDUARDO GONZÁLEZ MORA
Secretario General

EL CONTRATISTA,

JORGE HERNANDO PINZON CASTIBLANCO
Representante Legal UNION TEMPORAL FAMILIA MIC 2019

ROL	NOMBRE	CARGO	FIRMA
Reviso Secretaria General	Germán Mendieta	Asesor(a) Secretaria General	
Aprobó	Angie Johanna Reyes Tovar	Directora de Contratación encargada	
Revisó	Liliana Rojas León	Contratista Dirección de Contratación	Liliana R.
Proyectó	Juan David Cardenas	Contratista Dirección de Contratación	

Grupo 3

JUSTIFICACION PARA MODIFICACION DE *CONTRATO DE OBRA No. 1627 DE 2019*

INFORMACION GENERAL	
TIPO DE CONTRATO	OBRA
NUMERO	1627 de2019
OBJETO	**Realizar las adecuaciones y/o reparaciones locativas requeridas en infraestructuras de propiedad del ICBF que han sido destinadas para la atención a la primera infancia a nivel nacional - Grupo 3**
CONTRATISTA	Unión Temporal Familia MIC 2019
SUPERVISOR	cláusula 22: *"INTERVENTORÍA: La interventoría del presente Contrato está a cargo del proponente seleccionado en el proceso de selección de contratistas No. ICBF-CM-006-2019SEN sin que esta labor sea concurrente con la supervisión."*
VALOR INICIAL	MIL SETECIENTOS OCHENTA Y OCHO MILLONES OCHOCIENTOS ONCE MIL CUATROCIENTOS SETENTA Y CINCO PESOS CON NOVENTA Y NUEVE CENTAVOS M/CTE ($1.788.811.475.99)
PLAZO INICIAL	El plazo estimado para la ejecución del presente contrato será hasta el 31 de diciembre de 2019, contados a partir del cumplimiento de los requisitos de perfeccionamiento y ejecución del mismo y aprobación de los documentos previstos en el Pliego de Condiciones.
FECHA DE SUSCRIPCIÓN	17/10/2019
FECHA DE CUMPLIMIENTO DE LOS REQUISITOS DE EJECUCIÓN O DE ACTA DE INICIO (SEGÚN CORRESPONDA AL INICIO DE LA EJECUCION DEL CONTRATO)	A la fecha no Aplica. Las condiciones se encuentran contenidas en las cláusulas 3 y 31 del contrato.
FECHA DE TERMINACIÓN INICIAL	31 de diciembre de 2019
CDP	177719
RP	811519

MODIFICACIONES REALIZADAS (en caso que aplique)	
ADICIONES	Ninguna.
PRORROGAS	Ninguna.
SUSPENSIÓNES	Ninguna.
VALOR TOTAL	No Aplica.
PLAZO FINAL	No Aplica.
OTRAS MODIFICACIONES	Ninguna.

INFORMACION DE LA SOLICITUD	
TIPO DE MODIFICACION	Otrosí Modificatorio
VALOR ADICIONAR	No Aplica
CDP	No Aplica
FORMA DE PAGO	No Aplica
PRÓRROGA	No Aplica
SUSPENSIÓN	No Aplica
LIBERACIÓN	No Aplica
OTRA MODIFICACIÓN	**Cláusula 3. PLAZO DEL CONTRATO** El plazo del presente contrato será de DOS MESES Y MEDIO (2.5), contados a partir del cumplimiento de los requisitos de perfeccionamiento y ejecución de este y de la suscripción del Acta de Inicio entre el Interventor y el contratista. **Cláusula 22. INTERVENTORÍA** La interventoría del presente contrato está a cargo del proponente seleccionado en el proceso de selección que adelante el ICBF para dicho fin. **Cláusula 31. REQUISITOS DE PERFECCIONAMIENTO Y EJECUCIÓN** El presente contrato se entiende perfeccionado con la firma de las partes. Para su legal ejecución requiere de: a) la expedición del registro presupuestal, b) la aprobación de la garantía y c) la suscripción del Acta de Inicio entre el Interventor y el contratista.

PRUEBA

JUSTIFICACIÓN DE MODIFICACÍON

En atención a que se declaró desierto, para algunos de sus grupos, el proceso de selección Concurso de Méritos ICBF-CM-06-2019SEN, cuyo objeto es: *"Realizar la interventoría técnica, administrativa, financiera, jurídica y ambiental al contrato de obra cuyo objeto es: "Realizar las adecuaciones y/o reparaciones locativas requeridas en infraestructuras de propiedad del Instituto Colombiano de Bienestar Familiar (ICBF) que han sido destinadas para la atención a la Primera Infancia a nivel nacional"*., **no es posible dar inicio a los contratos de obra, dada la exigencia establecida en el inciso segundo del numeral 1° del artículo 32 de la Ley 80 de 1993** "(...) *En los contratos de obra que hayan sido celebrados como resultado de un proceso de licitación, la interventoría deberá ser contratada con una persona independiente de la entidad contratante y del contratista, quien responderá por los hechos y omisiones que le fueren imputables en los términos previstos en el artículo 53 del presente estatuto.*", lo cual afecta el inicio y seguimiento de los Contratos de Obra, cuyo objeto es: *"REALIZAR LAS ADECUACIONES Y/O REPARACIONES LOCATIVAS REQUERIDAS EN INFRAESTRUCTURAS DE PROPIEDAD DEL INSTITUTO COLOMBIANO DE BIENESTAR FAMILIAR (ICBF) QUE HAN SIDO DESTINADAS PARA LA ATENCIÓN A LA PRIMERA INFANCIA A NIVEL NACIONAL"*, derivados de LICITACIÓN PUBLICA ICBF-LP-004-2019, los cuales se relacionan a continuación:

OBRA			
GRUPO No.	**REGIONALES**	**NUMERO DE CONTRATO 2019**	**VALOR CONTRATO**
2	Cauca	1609	$881.177.663
	Nariño		
3	Caldas	1627	$1.788.811.476
	Tolima		
	Huila		
5	Guajira	1613	$1.861.711.975
	Cesar		
	Magdalena		
6	Caquetá	1607	$2.064.753.115
	Amazonas		
	Putumayo		
	Guaviare		
7	Vichada	1628	$1.385.480.702

Antes de imprimir este documento... piense en el medio ambiente!

Cualquier copia impresa de este documento se considera como COPIA NO CONTROLADA
LOS DATOS PROPORCIONADOS SERÁN TRATADOS DE ACUERDO A LA POLÍTICA DE TRATAMIENTO DE DATOS PERSONALES DEL ICBF Y A LA LEY 1581 DE 2012

Los anteriores contratos de obra indican en la cláusula 22: *"INTERVENTORÍA: La interventoría del presente Contrato está a cargo del proponente seleccionado en el proceso de selección de contratistas No. ICBF-CM-006-2019SEN sin que esta labor sea concurrente con la supervisión."*

El plazo pactado inicialmente tenía por fecha de vencimiento el próximo 31 de diciembre de 2019, por lo que requiere ser ajustado en atención al tiempo presunto para la ejecución de los contratos, razón por la cual se estima en Dos Meses y medio, previa suscripción del Acta de inicio entre el contratista de obra y el interventor que resulte contratado en la vigencia 2020.

Ante la declaratoria desierta de la interventoría para los grupos señalados, y toda vez que se debe iniciar un nuevo proceso de selección para contratar la interventoría, el cual se encuentra en etapa precontractual, se requiere modificar las condiciones ejecución y plazo para los contratos de obra arriba señalados; así como la cláusula de interventoría. Es de anotar que no se puede surtir actuaciones mediante la figura de supervisión, toda vez que no fue contemplada en los Estudios Previos ni en los Pliegos de Condiciones.

ANEXOS	No Aplica.

ÁLVARO GÓMEZ TRUJILLO
Director Administrativo

CONTROL DE CAMBIOS.

Fecha	Versión	Descripción de cambio
24/10/2017	F1.P10.ABS V2	Se agrega pie de página cuando los formatos contienen información personal o personal sensible.

ANEXO 3. POLIZAS DE INTERVENTORIA

SEGUROS DEL ESTADO S.A.

NIT. 860.009.578-6

POLIZA DE SEGURO DE CUMPLIMIENTO PARTICULAR

PARTICULAR

CIUDAD DE EXPEDICIÓN	SUCURSAL	COD.SUC	NO.PÓLIZA	ANEXO
BOGOTA, D.C.	CHAPINERO	14	14-45-101061703	0

FECHA EXPEDICIÓN DÍA	MES	AÑO	VIGENCIA DESDE DÍA	MES	AÑO	A LAS HORAS	VIGENCIA HASTA DÍA	MES	AÑO	A LAS HORAS	TIPO MOVIMIENTO
22	09	2020	18	09	2020	00:00	31	12	2025	23:59	EMISION ORIGINAL

DATOS DEL TOMADOR / GARANTIZADO

NOMBRE O RAZON SOCIAL	IDENTIFICACIÓN
CONSORCIO VT	NIT: 901.410.270-1

DIRECCIÓN	CIUDAD	TELÉFONO
TV 24 NRO. 59 - 07	BOGOTA, D.C., DISTRITO CAPITAL	7587907

DATOS DEL ASEGURADO / BENEFICIARIO

ASEGURADO / BENEFICIARIO:	IDENTIFICACIÓN
INSTITUTO COLOMBIANO DE BIENESTAR FAMILIAR CECILIA DE LA FUENTE DE LLERAS	NIT: 899.999.239-2

DIRECCIÓN	CIUDAD	TELÉFONO
AK 68 NRO. 64 C - 75	BOGOTA, D.C., DISTRITO CAPITAL	4377630

ADICIONAL:

OBJETO DEL SEGURO

CON SUJECIÓN A LAS CONDICIONES GENERALES DE LA PÓLIZA QUE SE ANEXAN E-CU-002A REDIS FEBRERO 2013, QUE FORMAN PARTE INTEGRANTE DE LA MISMA Y QUE EL ASEGURADO Y EL TOMADOR DECLARAN HABER RECIBIDO Y HASTA EL LÍMITE DE VALOR ASEGURADO SEÑALADO EN CADA AMPARO, SEGUROS DEL ESTADO S.A., GARANTIZA:

EL CUMPLIMIENTO, PAGO DE SALARIOS, PRESTACIONES SOCIALES E INDEMNIZACIONES LABORALES Y CALIDAD DEL SERVICIO SEGUN CONTRATO DE INTERVENTORIA No. 01015122020, REFERENTE A REALIZAR LA INTERVENTORIA AL CONTRATO DE OBRA CUYO OBJETO ES: REALIZAR LAS ADECUACIONES Y/O REPARACIONES LOCATIVAS REQUERIDAS EN INFRAESTRUCTURAS DE PROPIEDAD DEL INSTITUTO COLOMBIANO DE BIENESTAR FAMILIAR (ICBF) QUE HAN SIDO DESTINADAS PARA LA ATENCION A LA PRIMERA INFANCIA A NIVEL NACIONAL (GRUPO 3).

AMPAROS

RIESGO: INTERVENTORIA

AMPAROS	VIGENCIA DESDE	VIGENCIA HASTA	SUMA ASEG/ACTUAL
CUMPLIMIENTO	18/09/2020	30/06/2021	$47,665,775.20
SALARIOS Y PRESTACIONES SOCIALES	18/09/2020	31/12/2023	$35,749,331.40
CALIDAD DEL SERVICIO	31/12/2020	31/12/2025	$47,665,775.20

ACLARACIONES

LA VIGENCIA PARA LA GARANTIA DE CALIDAD DEL SERVICIO SE AJUSTARA POR CINCO (5) AÑOS CONTADOS A PARTIR DEL RECIBO A SATISFACCION DEL CONTRATO DE OBRA SOBRE EL CUAL RECAE LA INTERVENTORIA.

VALOR PRIMA NETA	GASTOS EXPEDICIÓN	IVA	TOTAL A PAGAR	VALOR ASEGURADO TOTAL	PLAN DE PAGO
$ ***1,179,336.00	$ ******20,000.00	$ *****227,873.00	$ *********1,427,210.00	$ ******131,080,881.80	60 DÍAS

INTERMEDIARIO NOMBRE	CLAVE	% DE PART.	DISTRIBUCION COASEGURO NOMBRE COMPAÑIA	% PART.	VALOR ASEGURADO
CARLOS A. AMAYA J. & CIA. LTDA.	143637	100.00			

QUEDA EXPRESAMENTE CONVENIDO QUE LAS OBLIGACIONES DE SEGUROS DEL ESTADO S.A. SE REFIERE UNICAMENTE AL OBJETO Y OBSERVACIONES DE LA(S) GARANTIA(S) QUE SE ESPECIFICAN EN ESTE CUADRO.

PARA EFECTOS DE NOTIFICACIONES LA DIRECCIÓN DE SEGUROS DEL ESTADO S.A. ES CRA. 7 NO. 57 -67 - TELEFONO: 2172417 - BOGOTA, D.C.

14-45-101061703

FIRMA AUTORIZADA: Manuel Sarmiento - Vicepresidente de Fianzas

FIRMA TOMADOR

VIGILADO SUPERINTENDENCIA FINANCIERA DE COLOMBIA

USTED PUEDE CONSULTAR ESTA PÓLIZA EN WWW.SEGUROSDELESTADO.COM

OFICINA PRINCIPAL: CRA. 11 NO. 90-20 BOGOTA D.C. TELEFONO: 2186977

DLF143637B

1

NO EFECTURAR RETENCION EN LA FUENTE * RESPONSABLE DE IVA

SEGUROS DEL ESTADO S.A.

NIT. 860.009.578-6

POLIZA DE SEGURO DE CUMPLIMIENTO PARTICULAR

PARTICULAR

CIUDAD DE EXPEDICIÓN	SUCURSAL	COD.SUC	NO.PÓLIZA	ANEXO
BOGOTA, D.C.	CHAPINERO	14	14-45-101061703	0

FECHA EXPEDICIÓN DÍA	MES	AÑO	VIGENCIA DESDE DÍA	MES	AÑO	A LAS HORAS	VIGENCIA HASTA DÍA	MES	AÑO	A LAS HORAS	TIPO MOVIMIENTO
22	09	2020	18	09	2020	00:00	31	12	2025	23:59	EMISION ORIGINAL

DATOS DEL TOMADOR / GARANTIZADO

NOMBRE O RAZON SOCIAL		IDENTIFICACIÓN	
CONSORCIO VT		NIT:	901.410.270-1
DIRECCIÓN: TV 24 NRO. 59 - 07	**CIUDAD:** BOGOTA, D.C., DISTRITO CAPITAL	**TELÉFONO:**	7587907

DATOS DEL ASEGURADO / BENEFICIARIO

ASEGURADO / BENEFICIARIO:		IDENTIFICACIÓN	
INSTITUTO COLOMBIANO DE BIENESTAR FAMILIAR CECILIA DE LA FUENTE DE LLERAS		NIT:	899.999.239-2
DIRECCIÓN: AK 68 NRO. 64 C - 75	**CIUDAD:** BOGOTA, D.C., DISTRITO CAPITAL	**TELÉFONO:**	4377630

ADICIONAL:

TEXTO ACLARATORIO

PARTICIPANTES CONSORCIO - UNION TEMPORAL :

NOMBRE	IDENTIFICACION	PARTICIPACION
VALLEJO H INGENIEROS CONSULTORES - CONSTRUCTORES SAS	900416314-9	50.00
COMPAÑIA CONSULTORA COLOMBIANA TRIPLE C S.A.S	901256066-3	50.00

QUEDA EXPRESAMENTE CONVENIDO QUE LAS OBLIGACIONES DE SEGUROS DEL ESTADO S.A. SE REFIERE UNICAMENTE AL OBJETO Y OBSERVACIONES DE LA(S) GARANTIA(S) QUE SE ESPECIFICAN EN ESTE CUADRO.

PARA EFECTOS DE NOTIFICACIONES LA DIRECCIÓN DE SEGUROS DEL ESTADO S.A. ES CRA. 7 NO. 57 -67 - TELEFONO: 2172417 - BOGOTA, D.C.

14-45-101061703

FIRMA AUTORIZADA: Manuel Sarmiento - Vicepresidente de Fianzas

FIRMA TOMADOR

DLF143637B

VIGILADO SUPERINTENDENCIA FINANCIERA DE COLOMBIA

ANEXO 4. POLIZAS DE OBRA

SEGUROS DEL ESTADO S.A.

NIT. 860.009.578-6

POLIZA DE SEGURO DE CUMPLIMIENTO ENTIDAD ESTATAL

DECRETO 1082 DE 2015

CIUDAD DE EXPEDICIÓN	SUCURSAL	COD.SUC	NO.PÓLIZA	ANEXO
BOGOTA, D.C.	ANTIGUO COUNTRY	21	21-44-101308806	3

FECHA EXPEDICIÓN DÍA	MES	AÑO	VIGENCIA DESDE DÍA	MES	AÑO	A LAS HORAS	VIGENCIA HASTA DÍA	MES	AÑO	A LAS HORAS	TIPO MOVIMIENTO
21	10	2020	13	10	2020	00:00	28	12	2025	23:59	ANEXO DE TRASLADO DE VIGENCIA

DATOS DEL TOMADOR / GARANTIZADO

NOMBRE O RAZON SOCIAL		IDENTIFICACIÓN
	UNION TEMPORAL FAMILIA MIC 2019	NIT: 901.327.151-7

DIRECCIÓN:		CIUDAD:		TELÉFONO:
	CL 12 A NRO. 68 C - 03		BOGOTA, D.C., DISTRITO CAPITAL	7430070

DATOS DEL ASEGURADO / BENEFICIARIO

ASEGURADO / BENEFICIARIO:		IDENTIFICACIÓN
	INSTITUTO COLOMBIANO DE BIENESTAR FAMILIAR CECILIA DE LA FUENTE DE LLERAS	NIT: 899.999.239-2

DIRECCIÓN:		CIUDAD:		TELÉFONO
	AV CARRERA 68 NRO. 64 C - 75		BOGOTA, D.C., DISTRITO CAPITAL	4377630

ADICIONAL:

OBJETO DEL SEGURO

CON SUJECIÓN A LAS CONDICIONES GENERALES DE LA PÓLIZA QUE SE ANEXAN ECU010B, QUE FORMAN PARTE INTEGRANTE DE LA MISMA Y QUE EL ASEGURADO Y EL TOMADOR DECLARAN HABER RECIBIDO Y HASTA EL LÍMITE DE VALOR ASEGURADO SEÑALADO EN CADA AMPARO, SEGUROS DEL ESTADO S.A., GARANTIZA:

EL PAGO DE LOS PERJUICIOS CAUSADOS CON OCASION DEL INCUMPLIMIENTO DE LAS OBLIGACIONES CONTRACTUALES, EN DESARRROLLO DEL CONTRATO DE OBRA No. 01016272019 CUYO OBJETO ES REALIZAR LAS ADECUACIONES Y-O REPARACIONES LOCATIVAS REQUERIDAS EN INFRAESTRUCTURAS DE PROPIEDAD DEL INSTITUTO COLOMBIANO DE BIENESTAR FAMILIAR (ICBF) QUE HAN SIDO DESTINADAS PARA LA ATENCION A LA PRIMERA INFANCIA A NIVEL NACIONAL - GRUPO 3.

AMPAROS

RIESGO: CONSTRUCCION DE OBRAS CIVILES.

AMPAROS	VIGENCIA DESDE	VIGENCIA HASTA	SUMA ASEG/ACTUAL	SUMA ASEG/ANTERIOR
CUMPLIMIENTO DEL CONTRATO	13/10/2020	27/06/2021	$357,762,296.00	
PAGO DE SALARIOS, PRESTACIONES SOCIALES LEGALES E INDEMNIZACIONES LABORALES	13/10/2020	28/12/2023	$268,321,722.00	
ESTABILIDAD Y CALIDAD DE LA OBRA	SI AMPARA 5 AÑOS, 0 MESES Y 1 DÍAS *		$715,524,591.00	
CALIDAD DEL SERVICIO	13/10/2020	28/12/2021	$357,762,296.00	

ACLARACIONES

* ESTE AMPARO INICIA VIGENCIA UNA VEZ SE HA FINALIZADO LA EJECUCION DEL CONTRATO Y/O CON LA FIRMA DEL ACTA DE ENTREGA A SATISFACCION DEL MISMO

POR MEDIO DEL PRESENTE ANEXO SE HACE TRASLADO DE VIGENCIA DE ACUERDO A ACTA DE INICIO DE FECHA 13/10/2020

LOS DEMAS TERMINOS Y/O CONDICIONES NO MODIFICADOS CONTINUAN VIGENTES

VALOR PRIMA NETA	GASTOS EXPEDICIÓN	IVA	TOTAL A PAGAR	VALOR ASEGURADO TOTAL	PLAN DE PAGO
$ ***5,126,537.00	$ ******20,000.00	$ *****977,842.00	$ *********6,124,379.00	$ ****1,699,370,905.00	CONTADO

INTERMEDIARIO			DISTRIBUCION COASEGURO		
NOMBRE	CLAVE	% DE PART.	NOMBRE COMPAÑIA	% PART.	VALOR ASEGURADO
JORGE TORRES MORA	40916	100.00			

QUEDA EXPRESAMENTE CONVENIDO QUE LAS OBLIGACIONES DE SEGUROS DEL ESTADO S.A. SE REFIERE UNICAMENTE AL OBJETO Y OBSERVACIONES DE LA(S) GARANTIA(S) QUE SE ESPECIFICAN EN ESTE CUADRO.

PARA EFECTOS DE NOTIFICACIONES LA DIRECCIÓN DE SEGUROS DEL ESTADO S.A. ES CALLE 83 NO 19-10 - TELEFONO: 6-917963 - BOGOTA, D.C.

21-44-101308806

FIRMA AUTORIZADA: Manuel Sarmiento - Vicepresidente de Fianzas

FIRMA TOMADOR

VIGILADO SUPERINTENDENCIA FINANCIERA DE COLOMBIA

NO EFECTUAR RETENCION EN LA FUENTE * RESPONSABLE DE IVA

SEGUROS DEL ESTADO S.A.

NIT. 860.009.578-6

POLIZA DE SEGURO DE CUMPLIMIENTO ENTIDAD ESTATAL

DECRETO 1082 DE 2015

CIUDAD DE EXPEDICIÓN	SUCURSAL	COD.SUC	NO.PÓLIZA	ANEXO
BOGOTA, D.C.	ANTIGUO COUNTRY	21	21-44-101308806	3

FECHA EXPEDICIÓN DÍA	MES	AÑO	VIGENCIA DESDE DÍA	MES	AÑO	A LAS HORAS	VIGENCIA HASTA DÍA	MES	AÑO	A LAS HORAS	TIPO MOVIMIENTO
21	10	2020	13	10	2020	00:00	28	12	2025	23:59	ANEXO DE TRASLADO DE VIGENCIA

DATOS DEL TOMADOR / GARANTIZADO

NOMBRE O RAZÓN SOCIAL		IDENTIFICACIÓN	
	UNION TEMPORAL FAMILIA MIC 2019		NIT: 901.327.151-7
DIRECCIÓN: CL 12 A NRO. 68 C - 03	CIUDAD: BOGOTA, D.C., DISTRITO CAPITAL	TELEFONO:	7430070

DATOS DEL ASEGURADO / BENEFICIARIO

ASEGURADO / BENEFICIARIO:		IDENTIFICACIÓN	
	INSTITUTO COLOMBIANO DE BIENESTAR FAMILIAR CECILIA DE LA FUENTE DE LLERAS		NIT: 899.999.239-2
DIRECCIÓN: AV CARRERA 68 NRO. 64 C - 75	CIUDAD: BOGOTA, D.C., DISTRITO CAPITAL	TELÉFONO:	4377630

ADICIONAL:

TEXTO ACLARATORIO

PARTICIPANTES CONSORCIO - UNION TEMPORAL :

NOMBRE	IDENTIFICACION	PARTICIPACION
LADOINSA LABORES DOTACIONES INDUSTRIALES S.A.S	800242738-7	1.00
GRUPO EMPRESARIAL PINZON MUÑOZ S.A.S.	900372215-7	99.00

QUEDA EXPRESAMENTE CONVENIDO QUE LAS OBLIGACIONES DE SEGUROS DEL ESTADO S.A. SE REFIERE UNICAMENTE AL OBJETO Y OBSERVACIONES DE LA(S) GARANTIA(S) QUE SE ESPECIFICAN EN ESTE CUADRO.

PARA EFECTOS DE NOTIFICACIONES LA DIRECCIÓN DE SEGUROS DEL ESTADO S.A. ES CALLE 83 NO 19-10 - TELEFONO: 6-917963 - BOGOTA, D.C.

21-44-101308806

FIRMA AUTORIZADA: Manuel Sarmiento - Vicepresidente de Fianzas

FIRMA TOMADOR

VIGILADO SUPERINTENDENCIA FINANCIERA DE COLOMBIA

SEGUROS DEL ESTADO S.A.

NIT. 860.009.578-6

CONSTANCIA DE NO REVOCATORIA NI CANCELACION POR FALTA DE PAGO DE LA PRIMA

Hacemos constar, que la póliza Nº 101308806, anexo 3, no expirara por falta de pago de la prima, ni por revocatoria unilateral del tomador de la póliza o de la aseguradora.

Lo anterior de conformidad con lo establecido en el decreto 1082 de 2015 el cual regula las garantías ante entidades estatales

Dado en BOGOTA, D.C. a los 21 días del mes de OCTUBRE de 2020

21-44-101308806

FIRMA AUTORIZADA: Manuel Sarmiento - Vicepresidente de Fianzas

SEGUROS DEL ESTADO S.A.

NIT. 860.009.578-6

POLIZA DE SEGURO DE RESPONSABILIDAD CIVIL EXTRACONTRACTUAL DERIVADA DE CUMPLIMIENTO

RCE CONTRATOS

CIUDAD DE EXPEDICIÓN	SUCURSAL	COD.SUC	NO.PÓLIZA	ANEXO
BOGOTA, D.C.	ANTIGUO COUNTRY	21	21-40-101142705	2

FECHA EXPEDICIÓN DÍA	MES	AÑO	VIGENCIA DESDE DÍA	MES	AÑO	A LAS HORAS	VIGENCIA HASTA DÍA	MES	AÑO	A LAS HORAS	TIPO MOVIMIENTO
21	10	2020	17	10	2019	00:00	31	12	2020	23:59	ANEXO DE PRORROGA

DATOS DEL TOMADOR / GARANTIZADO

NOMBRE O RAZON SOCIAL	IDENTIFICACIÓN
UNION TEMPORAL FAMILIA MIC 2019	NIT: 901.327.151-7

DIRECCIÓN	CIUDAD	TELÉFONO
CL 12 A NRO. 68 C - 03	BOGOTA, D.C., DISTRITO CAPITAL	7430070

DATOS DEL ASEGURADO / BENEFICIARIO

ASEGURADO	IDENTIFICACIÓN
INSTITUTO COLOMBIANO DE BIENESTAR FAMILIAR CECILIA DE LA FUENTE DE LLERAS	NIT: 899.999.239-2

DIRECCIÓN	CIUDAD	TELÉFONO
AV CARRERA 68 NRO. 64 C - 75	BOGOTA, D.C., DISTRITO CAPITAL	4377630

BENEFICIARIO: 899999239 - INSTITUTO COLOMBIANO DE BIENESTAR FAMILIAR ADICIONAL:

OBJETO DEL SEGURO

CON SUJECIÓN A LAS CONDICIONES GENERALES DE LA PÓLIZA QUE SE ANEXAN E-RCE-002A REDIS 04-09 / E-RCE-001A, QUE FORMAN PARTE INTEGRANTE DE LA MISMA Y QUE EL ASEGURADO Y EL TOMADOR DECLARAN HABER RECIBIDO Y HASTA EL LÍMITE DE VALOR ASEGURADO SEÑALADO EN CADA AMPARO, SEGUROS DEL ESTADO S.A., GARANTIZA:

EL PAGO DE LOS PERJUICIOS CAUSADOS A TERCEROS EN DESARROLLO DEL CONTRATO DE OBRA No. 0101627 2019 CUYO OBJETO ES REALIZAR LAS ADECUACIONES Y-O REPARACIONES LOCATIVAS REQUERIDAS EN INFRAESTRUCTURAS DE PROPIEDAD DEL INSTITUTO COLOMBIANO DE BIENESTAR FAMILIAR (ICBF) QUE HAN SIDO DESTINADAS PARA LA ATENCION A LA PRIMERA INFANCIA A NIVEL NACIONAL - GRUPO 3.

BENEFICIARIOS: TERCEROS AFECTADOS.

AMPAROS

RIESGO: CONSTRUCCION DE OBRAS CIVILES.

AMPAROS	DEDUCIBLE	VIGENCIA DESDE	VIGENCIA HASTA	SUMA ASEG ACTUAL	SUMA ASEG ANTERIOR
PREDIOS LABORES Y OPERACIONES	10.00 % DEL VALOR DE LA PERDIDA - Mínimo: 3.00 SMMLV	17/10/2019	31/12/2020	$248,434,800.00	$248,434,800.00
DAÑO EMERGENTE Y LUCRO CESANTE	10.00 % DEL VALOR DE LA PERDIDA - Mínimo: 3.00 SMMLV	17/10/2019	31/12/2020	$248,434,800.00	$248,434,800.00
PERJUICIOS EXTRAPATRIMONIALES	10.00 % DEL VALOR DE LA PERDIDA - Mínimo: 3.00 SMMLV	17/10/2019	31/12/2020	$248,434,800.00	$248,434,800.00

ACLARACIONES

POR MEDIO DEL PRESENTE ANEXO Y DE ACUERDO A ACTA DE INICIO DE FECHA 13/10/2020 SE AJUSTAN LAS VIGENCIAS DE LOS AMPAROS

LOS DEMAS TERMINOS Y/O CONDICIONES NO MODIFICADOS CONTINUAN VIGENTES

VALOR PRIMA NETA	GASTOS EXPEDICIÓN	IVA	TOTAL A PAGAR	VALOR ASEGURADO TOTAL	PLAN DE PAGO
$ **********0.00	$ **********0.00	$ **********0.00	$ **********0.00	$ ******248,434,800.00	CONTADO

INTERMEDIARIO			DISTRIBUCION COASEGURO		
NOMBRE	CLAVE	% DE PART.	NOMBRE COMPAÑIA	% PART.	VALOR ASEGURADO
JORGE TORRES MORA	40916	100.00			

LA MORA EN EL PAGO DE LA PRIMA O DE LOS CERTIFICADOS O ANEXOS QUE SE EXPIDAN CON FUNDAMENTO EN ELLA, PRODUCIRA LA TERMINACION AUTOMATICA DEL CONTRATO Y DARA DERECHO A SEGUROS DEL ESTADO S.A. PARA EXIGIR EL PAGO DE LA PRIMA DEVENGADA Y DE LOS GASTOS CAUSADOS CON OCASION DE LA EXPEDICION DEL CONTRATO.
QUEDA EXPRESAMENTE CONVENIDO QUE LAS OBLIGACIONES DE SEGUROS DEL ESTADO S.A. SE REFIERE UNICAMENTE AL OBJETO Y OBSERVACIONES DE LA(S) GARANTIA(S) QUE SE ESPECIFICAN EN ESTE CUADRO.

PARA EFECTOS DE NOTIFICACIONES LA DIRECCIÓN DE SEGUROS DEL ESTADO S.A. ES CALLE 83 NO 19-10 - TELEFONO: 6-917963 - BOGOTA, D.C.

21-40-101142705

FIRMA AUTORIZADA: Manuel Sarmiento - Vicepresidente de Fianzas

FIRMA TOMADOR

VIGILADO SUPERINTENDENCIA FINANCIERA DE COLOMBIA

OFICINA PRINCIPAL: CRA. 11 NO. 90-20 BOGOTA D.C. TELEFONO: 2186977 HEIDICRUZ 1

NO EFECTURAR RETENCION EN LA FUENTE * RESPONSABLE DE IVA

SEGUROS DEL ESTADO S.A.

NIT. 860.009.578-6

POLIZA DE SEGURO DE RESPONSABILIDAD CIVIL EXTRACONTRACTUAL DERIVADA DE CUMPLIMIENTO

RCE CONTRATOS

CIUDAD DE EXPEDICIÓN	SUCURSAL	COD.SUC	NO.PÓLIZA	ANEXO
BOGOTA, D.C.	ANTIGUO COUNTRY	21	21-40-101142705	2

FECHA EXPEDICIÓN DÍA	MES	AÑO	VIGENCIA DESDE DÍA	MES	AÑO	A LAS HORAS	VIGENCIA HASTA DÍA	MES	AÑO	A LAS HORAS	TIPO MOVIMIENTO
21	10	2020	17	10	2019	00:00	31	12	2020	23:59	ANEXO DE PRORROGA

DATOS DEL TOMADOR / GARANTIZADO

NOMBRE O RAZON SOCIAL		IDENTIFICACIÓN	
UNION TEMPORAL FAMILIA MIC 2019		NIT: 901.327.151-7	
DIRECCION: CL 12 A NRO. 68 C - 03	CIUDAD: BOGOTA, D.C., DISTRITO CAPITAL	TELEFONO:	7430070

DATOS DEL ASEGURADO / BENEFICIARIO

ASEGURADO:		IDENTIFICACIÓN	
INSTITUTO COLOMBIANO DE BIENESTAR FAMILIAR CECILIA DE LA FUENTE DE LLERAS		NIT: 899.999.239-2	
DIRECCIÓN: AV CARRERA 68 NRO. 64 C - 75	CIUDAD: BOGOTA, D.C., DISTRITO CAPITAL	TELÉFONO:	4377630

BENEFICIARIO: 899999239 - INSTITUTO COLOMBIANO DE BIENESTAR FAMILIAR

AMPAROS	DEDUCIBLE	VIGENCIA DESDE	VIGENCIA HASTA	SUMA ASEG ACTUAL	SUMA ASEG ANTERIOR
CONTRATISTAS Y SUBCONTRATISTAS	10.00 % DEL VALOR DE LA PERDIDA - Mínimo: 3.00 SMMLV	17/10/2019	31/12/2020	$248,434,800.00	$248,434,800.00
RESPONSABILIDAD CIVIL PATRONAL	10.00 % DEL VALOR DE LA PERDIDA - Mínimo: 3.00 SMMLV	17/10/2019	31/12/2020	$248,434,800.00	$248,434,800.00
VEHICULOS PROPIOS Y NO PROPIOS	10.00 % DEL VALOR DE LA PERDIDA - Mínimo: 3.00 SMMLV	17/10/2019	31/12/2020	$248,400,000.00	$248,400,000.00

LA MORA EN EL PAGO DE LA PRIMA O DE LOS CERTIFICADOS O ANEXOS QUE SE EXPIDAN CON FUNDAMENTO EN ELLA, PRODUCIRA LA TERMINACION AUTOMATICA DEL CONTRATO Y DARA DERECHO A SEGUROS DEL ESTADO S.A. PARA EXIGIR EL PAGO DE LA PRIMA DEVENGADA Y DE LOS GASTOS CAUSADOS CON OCASION DE LA EXPEDICION DEL CONTRATO. QUEDA EXPRESAMENTE CONVENIDO QUE LAS OBLIGACIONES DE SEGUROS DEL ESTADO S.A. SE REFIERE UNICAMENTE AL OBJETO Y OBSERVACIONES DE LA(S) GARANTIA(S) QUE SE ESPECIFICAN EN ESTE CUADRO.

PARA EFECTOS DE NOTIFICACIONES LA DIRECCIÓN DE SEGUROS DEL ESTADO S.A. ES CALLE 83 NO 19-10 - TELEFONO: 6-917963 - BOGOTA, D.C.

21-40-101142705

FIRMA AUTORIZADA: Manuel Sarmiento - Vicepresidente de Fianzas

FIRMA TOMADOR

VIGILADO SUPERINTENDENCIA FINANCIERA DE COLOMBIA

HEIDICRUZ

SEGUROS DEL ESTADO S.A.

NIT. 860.009.578-6

POLIZA DE SEGURO DE RESPONSABILIDAD CIVIL EXTRACONTRACTUAL DERIVADA DE CUMPLIMIENTO

RCE CONTRATOS

CIUDAD DE EXPEDICIÓN	SUCURSAL	COD.SUC	NO.PÓLIZA	ANEXO
BOGOTA, D.C.	ANTIGUO COUNTRY	21	21-40-101142705	2

FECHA EXPEDICIÓN DÍA	MES	AÑO	VIGENCIA DESDE DÍA	MES	AÑO	A LAS HORAS	VIGENCIA HASTA DÍA	MES	AÑO	A LAS HORAS	TIPO MOVIMIENTO
21	10	2020	17	10	2019	00:00	31	12	2020	23:59	ANEXO DE PRORROGA

DATOS DEL TOMADOR / GARANTIZADO

NOMBRE O RAZON SOCIAL		IDENTIFICACIÓN	
UNION TEMPORAL FAMILIA MIC 2019		NIT:	901.327.151-7
DIRECCION: CL 12 A NRO. 68 C - 03	CIUDAD: BOGOTA, D.C., DISTRITO CAPITAL	TELEFONO:	7430070

DATOS DEL ASEGURADO / BENEFICIARIO

ASEGURADO:		IDENTIFICACIÓN	
INSTITUTO COLOMBIANO DE BIENESTAR FAMILIAR CECILIA DE LA FUENTE DE LLERAS		NIT:	899.999.239-2
DIRECCIÓN: AV CARRERA 68 NRO. 64 C - 75	CIUDAD: BOGOTA, D.C., DISTRITO CAPITAL	TELÉFONO:	4377630

BENEFICIARIO: 899999239 - INSTITUTO COLOMBIANO DE BIENESTAR FAMILIAR

TEXTO ACLARATORIO

PARTICIPANTES CONSORCIO - UNION TEMPORAL :

NOMBRE	IDENTIFICACION	PARTICIPACION
LADOINSA LABORES DOTACIONES INDUSTRIALES S.A.S	800242738-7	1.00
GRUPO EMPRESARIAL PINZON MUÑOZ S.A.S.	900372215-7	99.00

LA MORA EN EL PAGO DE LA PRIMA O DE LOS CERTIFICADOS O ANEXOS QUE SE EXPIDAN CON FUNDAMENTO EN ELLA, PRODUCIRA LA TERMINACION AUTOMATICA DEL CONTRATO Y DARA DERECHO A SEGUROS DEL ESTADO S.A. PARA EXIGIR EL PAGO DE LA PRIMA DEVENGADA Y DE LOS GASTOS CAUSADOS CON OCASION DE LA EXPEDICION DEL CONTRATO. QUEDA EXPRESAMENTE CONVENIDO QUE LAS OBLIGACIONES DE SEGUROS DEL ESTADO S.A. SE REFIERE UNICAMENTE AL OBJETO Y OBSERVACIONES DE LA(S) GARANTIA(S) QUE SE ESPECIFICAN EN ESTE CUADRO.

PARA EFECTOS DE NOTIFICACIONES LA DIRECCIÓN DE SEGUROS DEL ESTADO S.A. ES CALLE 83 NO 19-10 - TELEFONO: 6-917963 - BOGOTA, D.C.

21-40-101142705

FIRMA AUTORIZADA: Manuel Sarmiento - Vicepresidente de Fianzas

FIRMA TOMADOR

HEIDICRUZ

VIGILADO SUPERINTENDENCIA FINANCIERA DE COLOMBIA

VER ANEXO 5. INFORMES SEMANALES

INFORMES SEMANAL 1

CONSORCIO VT	INFORME SEMANAL DE INTERVENTORÍA	Código: CC-CSJ-001 Versión:2 Fecha:

FECHA	26 DE OCTUBRE DE 2020	PERIODO No.	1	DEL	19 DE OCTUBRE	AL	25 DE OCTUBRE

1. INFORMACIÓN GENERAL

CONTRATO No.:	0101627-2019
OBJETO DEL CONTRATO:	REALIZAR LAS ADECUACIONES Y/O REPARACIONES LOCATIVAS REQUERIDAS EN INFRAESTRUCTURAS DE PROPIEDAD DEL INSTITUTO COLOMBIANO DE BIENESTAR FAMILIAR (ICBF) QUE HAN SIDO DESTINADAS PARA LA ATENCIÓN A LA PRIMERA INFANCIA A NIVEL NACIONAL" (GRUPO 3)
LOCALIZACIÓN:	DEPARTAMENTO DEL TOLIMA - HOGAR INFANTIL TERRUÑITO DE LIBANO
CONTRATISTA:	UT FAMILIA MIC 2019
INTERVENTORIA:	CONSORCIO VT

CONTRATO DE OBRA		**VIGENCIA DE LAS POLIZAS**		
PLAZO INICIAL:	2.5 Meses	**AMPARO**	**DESDE**	**HASTA**
FECHA DE INICIACIÓN:	13 de octubre de 2020	cumplimiento del contrato	13 de octubre de 2020	27 de junio de 2021
		Buen manejo y correcta inversion del anticipo	NA	NA
		cumplimiento del contrato	13 de octubre de 2020	27 de junio de 2021
FECHA DE TERMINACIÓN:	31 de diciembre de 2020	Pago de salarios, prestaciones e indemnizacion	13 de octubre de 2020	28 de diciembre de 2023
		Calidad del servicio	AMPARA 5 AÑOS 0 MESES 1 DIA	
		Estabilidad y calidad de la Obra	13 de octubre de 2020	28 de diciembre de 2021

CONTRATO DE INTERVENTORIA		**VIGENCIA DE LAS POLIZAS**		
PLAZO INICIAL:	4 Meses	**AMPARO**	**DESDE**	**HASTA**
FECHA DE INICIACIÓN:	13 de octubre de 2020	cumplimiento del contrato	18 de septiembre de 2020	30 de junio de 2021
		Buen manejo y correcta inversion del anticipo	NA	NA
		cumplimiento del contrato	18 de septiembre de 2020	30 de junio de 2021
FECHA DE TERMINACIÓN:	31 de diciembre de 2020	Pago de salarios, prestaciones e indemnizacion	18 de septiembre de 2020	31 de diciembre de 2023
		Calidad del servicio	31 de diciembre de 2020	31 de diciembre de 2025
		-	NA	NA
PLAZO ACTUALIZADO:	80			
PLAZO TRANSCURRIDO:	13 EQUIVALE AL 16%	**AVANCE DEL CONTRATO**		
		AVANCE	**TIEMPO %**	
VALOR INICIAL :	$ 101.686.922,00	**TIEMPO %**	16%	
VALOR ADICION(ES):	$ -			
VALOR FINAL:	$ 101.686.922,00	**OBRA FISICA %**	0,00%	
VALOR PAGADO:	$ -			
VALOR POR PAGAR:	$ 101.686.922,00	**FINANCIERO%**	100,00%	

2. CONTROL A LA RUTA CRÍTICA

No.	Descripción del ítem (Actividades Ruta Crítica)	Programado			Real Ejecutado			Días desfase al inicio de la actividad	Días desfase al final de la actividad
		Fecha Inicial programada por actividad	Fecha Final programada por actividad	Días	**Fecha Inicial por actividad	**Fecha Final por actividad	Días		
Plazo del proyecto en días									

** Por favor registre las fechas reales de inicio y terminación de la actividad crítica

No.	INDICADORES	VALORES	PORCENTAJE SOBRE EL VALOR TOTAL DEL CONTRATO	DIFERENCIA (+) ADELANTO (-) ATRASO

3. ACTIVIDADES REALIZADAS EN LA SEMANA REPORTADA

No.	Descripción de actividades (Alcance viabilizado del proyecto)	DESCRIPCION	Programado a la fecha(%)	Ejecutado acumulo anterior (%)	Ejecutado Actual (%)	Ejecucion total actual(%)

4. OBSERVACIONES Y RECOMENDACIONES

1. En este periodo, la Interventoria revizó los diagnosticos elaborados por el Contratista, planeando diferentes ajustes en cuanto a priorizacion de actividades.
2. Dentro de la revicion de los diagnosticos, se revizo la necesidad de aprobar algunas actividades nO previstas contractualmente, pero que son necesarias para garantizar la calidad y estabilidad de la obra a ejecutar.
3. La interventoria consultó y verifico las necesidades prioritaria sugeridas por las Coordinadora del Jardin Infantil.

REGISTRO FOTOGRÁFICO










Elaboró: 

Ing. EDUIN RIAÑO JAIMES

ING. RESIDENTE DE INTERVENTORIA

CONSORCIO VT	INFORME SEMANAL DE INTERVENTORÍA	Código: CC-CSJ-001 Versión:2 Fecha:

FECHA	26 DE OCTUBRE DE 2020	PERIODO No.	1	DEL	19 DE OCTUBRE	AL	25 DE OCTUBRE

1. INFORMACIÓN GENERAL

CONTRATO No.:	0101627-2019
OBJETO DEL CONTRATO:	REALIZAR LAS ADECUACIONES Y/O REPARACIONES LOCATIVAS REQUERIDAS EN INFRAESTRUCTURAS DE PROPIEDAD DEL INSTITUTO COLOMBIANO DE BIENESTAR FAMILIAR (ICBF) QUE HAN SIDO DESTINADAS PARA LA ATENCIÓN A LA PRIMERA INFANCIA A NIVEL NACIONAL" (GRUPO 3)
LOCALIZACIÓN:	DEPARTAMENTO DEL TOLIMA - HOGAR INFANTIL EL REFUGIO DE IBAGUE
CONTRATISTA:	UT FAMILIA MIC 2019
INTERVENTORIA:	CONSORCIO VT

CONTRATO DE OBRA		VIGENCIA DE LAS POLIZAS		
PLAZO INICIAL:	2.5 Meses	**AMPARO**	**DESDE**	**HASTA**
FECHA DE INICIACIÓN:	13 de octubre de 2020	cumplimiento del contrato	13 de octubre de 2020	27 de junio de 2021
		Buen manejo y correcta inversion del anticipo	NA	NA
		cumplimiento del contrato	13 de octubre de 2020	27 de junio de 2021
FECHA DE TERMINACIÓN:	31 de diciembre de 2020	Pago de salarios, prestaciones e indemnizacion	13 de octubre de 2020	28 de diciembre de 2023
		Calidad del servicio	AMPARA 5 AÑOS 0 MESES 1 DIA	
		Estabilidad y calidad de la Obra	13 de octubre de 2020	28 de diciembre de 2021

CONTRATO DE INTERVENTORIA		VIGENCIA DE LAS POLIZAS		
PLAZO INICIAL:	4 Meses	**AMPARO**	**DESDE**	**HASTA**
FECHA DE INICIACIÓN:	13 de octubre de 2020	cumplimiento del contrato	18 de septiembre de 2020	30 de junio de 2021
		Buen manejo y correcta inversion del anticipo	NA	NA
		cumplimiento del contrato	18 de septiembre de 2020	30 de junio de 2021
FECHA DE TERMINACIÓN:	31 de diciembre de 2020	Pago de salarios, prestaciones e indemnizacion	18 de septiembre de 2020	31 de diciembre de 2023
		Calidad del servicio	31 de diciembre de 2020	31 de diciembre de 2025
		-	NA	NA
PLAZO ACTUALIZADO:	80			
PLAZO TRANSCURRIDO:	13 EQUIVALE AL 16%	**AVANCE DEL CONTRATO**		
		AVANCE	**TIEMPO %**	
VALOR INICIAL :	$ 273.640.540,00	**TIEMPO %**	16%	
VALOR ADICION(ES):	$ -			
VALOR FINAL:	$ 273.640.540,00	**OBRA FISICA %**	0,00%	
VALOR PAGADO:	$ -			
VALOR POR PAGAR:	$ 273.640.540,00	**FINANCIERO%**	100,00%	

2. CONTROL A LA RUTA CRÍTICA

No.	Descripción del ítem (Actividades Ruta Crítica)	Programado			Real Ejecutado			Días desfase al inicio de la actividad	Días desfase al final de la actividad
		Fecha Inicial programada por actividad	Fecha Final programada por actividad	Días	**Fecha Inicial por actividad	**Fecha Final por actividad	Días		
Plazo del proyecto en días									

** Por favor registre las fechas reales de inicio y terminación de la actividad crítica

No.	INDICADORES	VALORES	PORCENTAJE SOBRE EL VALOR TOTAL DEL CONTRATO	DIFERENCIA (+) ADELANTO (-) ATRASO

3. ACTIVIDADES REALIZADAS EN LA SEMANA REPORTADA

No.	Descripción de actividades (Alcance viabilizado del proyecto)	DESCRIPCION	Programado a la fecha(%)	Ejecutado acumulo anterior (%)	Ejecutado Actual (%)	Ejecucion total actual(%)

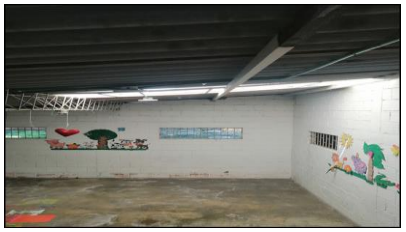
4. OBSERVACIONES Y RECOMENDACIONES

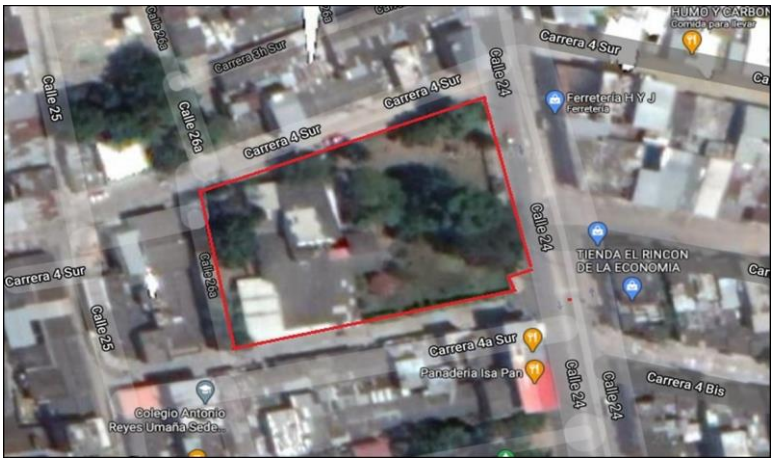
1. En este periodo, la Interventoria revizó los diagnosticos elaborados por el Contratista, planeando diferentes ajustes en cuanto a priorizacion de actividades.
2. Dentro de la revicion de los diagnosticos, se revizo la necesidad de aprobar algunas actividades nO previstas contractualmente, pero que son necesarias para garantizar la calidad y estabilidad de la obra a ejecutar.
3. La interventoria consultó y verifico las necesidades prioritaria sugeridas por las Coordinadora del Jardin Infantil.

REGISTRO FOTOGRÁFICO







Elaboró: 

Ing. EDUIN RIAÑO JAIMES

ING. RESIDENTE DE INTERVENTORIA

CONSORCIO VT	INFORME SEMANAL DE INTERVENTORÍA	Código: CC-CSJ-001 Versión:2 Fecha:

FECHA	26 DE OCTUBRE DE 2020	PERIODO No.	1	DEL	19 DE OCTUBRE	AL	25 DE OCTUBRE

1. INFORMACIÓN GENERAL

CONTRATO No.:	0101627-2019
OBJETO DEL CONTRATO:	REALIZAR LAS ADECUACIONES Y/O REPARACIONES LOCATIVAS REQUERIDAS EN INFRAESTRUCTURAS DE PROPIEDAD DEL INSTITUTO COLOMBIANO DE BIENESTAR FAMILIAR (ICBF) QUE HAN SIDO DESTINADAS PARA LA ATENCIÓN A LA PRIMERA INFANCIA A NIVEL NACIONAL" (GRUPO 3)
LOCALIZACIÓN:	DEPARTAMENTO DEL TOLIMA - HOGAR INFANTIL MI PEQUEÑO MUNDO ARMERO GUAYABAL
CONTRATISTA:	UT FAMILIA MIC 2019
INTERVENTORIA:	CONSORCIO VT

CONTRATO DE OBRA		**VIGENCIA DE LAS POLIZAS**		
PLAZO INICIAL:	2.5 Meses	**AMPARO**	**DESDE**	**HASTA**
FECHA DE INICIACIÓN:	13 de octubre de 2020	cumplimiento del contrato	13 de octubre de 2020	27 de junio de 2021
		Buen manejo y correcta inversion del anticipo	NA	NA
		cumplimiento del contrato	13 de octubre de 2020	27 de junio de 2021
FECHA DE TERMINACIÓN:	31 de diciembre de 2020	Pago de salarios, prestaciones e indemnizacion	13 de octubre de 2020	28 de diciembre de 2023
		Calidad del servicio	AMPARA 5 AÑOS 0 MESES 1 DIA	
		Estabilidad y calidad de la Obra	13 de octubre de 2020	28 de diciembre de 2021

CONTRATO DE INTERVENTORIA		**VIGENCIA DE LAS POLIZAS**		
PLAZO INICIAL:	4 Meses	**AMPARO**	**DESDE**	**HASTA**
FECHA DE INICIACIÓN:	13 de octubre de 2020	cumplimiento del contrato	18 de septiembre de 2020	30 de junio de 2021
		Buen manejo y correcta inversion del anticipo	NA	NA
		cumplimiento del contrato	18 de septiembre de 2020	30 de junio de 2021
FECHA DE TERMINACIÓN:	31 de diciembre de 2020	Pago de salarios, prestaciones e indemnizacion	18 de septiembre de 2020	31 de diciembre de 2023
		Calidad del servicio	31 de diciembre de 2020	31 de diciembre de 2025
		-	NA	NA
PLAZO ACTUALIZADO:	80			
PLAZO TRANSCURRIDO:	13 EQUIVALE AL 16%	**AVANCE DEL CONTRATO**		
		AVANCE	**TIEMPO %**	
VALOR INICIAL :	$ 43.210.901,00	**TIEMPO %**	16%	
VALOR ADICION(ES):	$ -			
VALOR FINAL:	$ 43.210.901,00	**OBRA FISICA %**	0,00%	
VALOR PAGADO:	$ -			
VALOR POR PAGAR:	$ 43.210.901,00	**FINANCIERO%**	100,00%	

2. CONTROL A LA RUTA CRÍTICA

No.	Descripción del ítem (Actividades Ruta Crítica)	Programado			Real Ejecutado			Días desfase al inicio de la actividad	Días desfase al final de la actividad
		Fecha Inicial programada por actividad	Fecha Final programada por actividad	Días	**Fecha Inicial por actividad	**Fecha Final por actividad	Días		
Plazo del proyecto en días									

** Por favor registre las fechas reales de inicio y terminación de la actividad crítica

No.	INDICADORES	VALORES	PORCENTAJE SOBRE EL VALOR TOTAL DEL CONTRATO	DIFERENCIA (+) ADELANTO (-) ATRASO

3. ACTIVIDADES REALIZADAS EN LA SEMANA REPORTADA

No.	Descripción de actividades (Alcance viabilizado del proyecto)	DESCRIPCION	Programado a la fecha(%)	Ejecutado acumulo anterior (%)	Ejecutado Actual (%)	Ejecucion total actual(%)

4. OBSERVACIONES Y RECOMENDACIONES

1. En este periodo, la Interventoria revizó los diagnosticos elaborados por el Contratista, planeando diferentes ajustes en cuanto a priorizacion de actividades.
2. Dentro de la revicion de los diagnosticos, se revizo la necesidad de aprobar algunas actividades nO previstas contractualmente, pero que son necesarias para garantizar la calidad y estabilidad de la obra a ejecutar.
3. La interventoria consultó y verifico las necesidades prioritaria sugeridas por las Coordinadora del Jardin Infantil.

REGISTRO FOTOGRÁFICO










Elaboró: 

Ing. EDUIN RIAÑO JAIMES

ING. RESIDENTE DE INTERVENTORIA

CONSORCIO VT	INFORME SEMANAL DE INTERVENTORÍA	Código: CC-CSJ-001 Versión:2 Fecha:

FECHA	26 DE OCTUBRE DE 2020	PERIODO No.	1	DEL	19 DE OCTUBRE	AL	25 DE OCTUBRE

1. INFORMACIÓN GENERAL

CONTRATO No.:	0101627-2019
OBJETO DEL CONTRATO:	REALIZAR LAS ADECUACIONES Y/O REPARACIONES LOCATIVAS REQUERIDAS EN INFRAESTRUCTURAS DE PROPIEDAD DEL INSTITUTO COLOMBIANO DE BIENESTAR FAMILIAR (ICBF) QUE HAN SIDO DESTINADAS PARA LA ATENCIÓN A LA PRIMERA INFANCIA A NIVEL NACIONAL" (GRUPO 3)
LOCALIZACIÓN:	DEPARTAMENTO DEL TOLIMA - HOGAR INFANTIL JOSE ANTONIO GALAN DE IBAGUE
CONTRATISTA:	UT FAMILIA MIC 2019
INTERVENTORIA:	CONSORCIO VT

CONTRATO DE OBRA		**VIGENCIA DE LAS POLIZAS**		
PLAZO INICIAL:	2.5 Meses	**AMPARO**	**DESDE**	**HASTA**
FECHA DE INICIACIÓN:	13 de octubre de 2020	cumplimiento del contrato	13 de octubre de 2020	27 de junio de 2021
		Buen manejo y correcta inversion del anticipo	NA	NA
		cumplimiento del contrato	13 de octubre de 2020	27 de junio de 2021
FECHA DE TERMINACIÓN:	31 de diciembre de 2020	Pago de salarios, prestaciones e indemnizacion	13 de octubre de 2020	28 de diciembre de 2023
		Calidad del servicio	AMPARA 5 AÑOS 0 MESES 1 DIA	
		Estabilidad y calidad de la Obra	13 de octubre de 2020	28 de diciembre de 2021

CONTRATO DE INTERVENTORIA		**VIGENCIA DE LAS POLIZAS**		
PLAZO INICIAL:	4 Meses	**AMPARO**	**DESDE**	**HASTA**
FECHA DE INICIACIÓN:	13 de octubre de 2020	cumplimiento del contrato	18 de septiembre de 2020	30 de junio de 2021
		Buen manejo y correcta inversion del anticipo	NA	NA
		cumplimiento del contrato	18 de septiembre de 2020	30 de junio de 2021
FECHA DE TERMINACIÓN:	31 de diciembre de 2020	Pago de salarios, prestaciones e indemnizacion	18 de septiembre de 2020	31 de diciembre de 2023
		Calidad del servicio	31 de diciembre de 2020	31 de diciembre de 2025
		-	NA	NA
PLAZO ACTUALIZADO:	80			
PLAZO TRANSCURRIDO:	13 EQUIVALE AL 16%	**AVANCE DEL CONTRATO**		
		AVANCE	**TIEMPO %**	
VALOR INICIAL :	$ 126.404.556,00	**TIEMPO %**	16%	
VALOR ADICION(ES):	$ -			
VALOR FINAL:	$ 126.404.556,00	**OBRA FISICA %**	0,00%	
VALOR PAGADO:	$ -			
VALOR POR PAGAR:	$ 126.404.556,00	**FINANCIERO%**	100,00%	

2. CONTROL A LA RUTA CRÍTICA

No.	Descripción del ítem (Actividades Ruta Crítica)	Programado			Real Ejecutado			Días desfase al inicio de la actividad	Días desfase al final de la actividad
		Fecha Inicial programada por actividad	Fecha Final programada por actividad	Días	**Fecha Inicial por actividad	**Fecha Final por actividad	Días		
Plazo del proyecto en días									

** Por favor registre las fechas reales de inicio y terminación de la actividad crítica

No.	INDICADORES	VALORES	PORCENTAJE SOBRE EL VALOR TOTAL DEL CONTRATO	DIFERENCIA (+) ADELANTO (-) ATRASO

3. ACTIVIDADES REALIZADAS EN LA SEMANA REPORTADA

No.	Descripción de actividades (Alcance viabilizado del proyecto)	DESCRIPCION	Programado a la fecha(%)	Ejecutado acumulo anterior (%)	Ejecutado Actual (%)	Ejecucion total actual(%)

4. OBSERVACIONES Y RECOMENDACIONES

1. En este periodo, la Interventoria revizó los diagnosticos elaborados por el Contratista, planeando diferentes ajustes en cuanto a priorizacion de actividades.
2. Dentro de la revicion de los diagnosticos, se revizo la necesidad de aprobar algunas actividades nO previstas contractualmente, pero que son necesarias para garantizar la calidad y estabilidad de la obra a ejecutar.
3. La interventoria consultó y verifico las necesidades prioritaria sugeridas por las Coordinadora del Jardin Infantil.

REGISTRO FOTOGRÁFICO















Elaboró: 

Ing. EDUIN RIAÑO JAIMES

ING. RESIDENTE DE INTERVENTORIA

CONSORCIO VT	INFORME SEMANAL DE INTERVENTORÍA	Código: CC-CSJ-001 Versión:2 Fecha:

FECHA	26 DE OCTUBRE DE 2020	PERIODO No.	1	DEL	19 DE OCTUBRE	AL	25 DE OCTUBRE

1. INFORMACIÓN GENERAL

CONTRATO No.:	0101627-2019
OBJETO DEL CONTRATO:	REALIZAR LAS ADECUACIONES Y/O REPARACIONES LOCATIVAS REQUERIDAS EN INFRAESTRUCTURAS DE PROPIEDAD DEL INSTITUTO COLOMBIANO DE BIENESTAR FAMILIAR (ICBF) QUE HAN SIDO DESTINADAS PARA LA ATENCIÓN A LA PRIMERA INFANCIA A NIVEL NACIONAL" (GRUPO 3)
LOCALIZACIÓN:	DEPARTAMENTO DEL TOLIMA - HOGAR INFANTIL EL MUÑEQUERO CAJAMARCA
CONTRATISTA:	UT FAMILIA MIC 2019
INTERVENTORIA:	CONSORCIO VT

CONTRATO DE OBRA		**VIGENCIA DE LAS POLIZAS**		
PLAZO INICIAL:	2.5 Meses	**AMPARO**	**DESDE**	**HASTA**
FECHA DE INICIACIÓN:	13 de octubre de 2020	cumplimiento del contrato	13 de octubre de 2020	27 de junio de 2021
		Buen manejo y correcta inversion del anticipo	NA	NA
		cumplimiento del contrato	13 de octubre de 2020	27 de junio de 2021
FECHA DE TERMINACIÓN:	31 de diciembre de 2020	Pago de salarios, prestaciones e indemnizacion	13 de octubre de 2020	28 de diciembre de 2023
		Calidad del servicio	AMPARA 5 AÑOS 0 MESES 1 DIA	
		Estabilidad y calidad de la Obra	13 de octubre de 2020	28 de diciembre de 2021

CONTRATO DE INTERVENTORIA		**VIGENCIA DE LAS POLIZAS**		
PLAZO INICIAL:	4 Meses	**AMPARO**	**DESDE**	**HASTA**
FECHA DE INICIACIÓN:	13 de octubre de 2020	cumplimiento del contrato	18 de septiembre de 2020	30 de junio de 2021
		Buen manejo y correcta inversion del anticipo	NA	NA
		cumplimiento del contrato	18 de septiembre de 2020	30 de junio de 2021
FECHA DE TERMINACIÓN:	31 de diciembre de 2020	Pago de salarios, prestaciones e indemnizacion	18 de septiembre de 2020	31 de diciembre de 2023
		Calidad del servicio	31 de diciembre de 2020	31 de diciembre de 2025
		-	NA	NA
PLAZO ACTUALIZADO:	80			
PLAZO TRANSCURRIDO:	13 EQUIVALE AL 16%	**AVANCE DEL CONTRATO**		
		AVANCE	**TIEMPO %**	
VALOR INICIAL :	$ 121.311.706,00	**TIEMPO %**	16%	
VALOR ADICION(ES):	$ -			
VALOR FINAL:	$ 121.311.706,00	**OBRA FISICA %**	0,00%	
VALOR PAGADO:	$ -			
VALOR POR PAGAR:	$ 121.311.706,00	**FINANCIERO%**	100,00%	

2. CONTROL A LA RUTA CRÍTICA

No.	Descripción del ítem (Actividades Ruta Crítica)	Programado			Real Ejecutado			Días desfase al inicio de la actividad	Días desfase al final de la actividad
		Fecha Inicial programada por actividad	Fecha Final programada por actividad	Días	**Fecha Inicial por actividad	**Fecha Final por actividad	Días		
Plazo del proyecto en días									

** Por favor registre las fechas reales de inicio y terminación de la actividad crítica

No.	INDICADORES	VALORES	PORCENTAJE SOBRE EL VALOR TOTAL DEL CONTRATO	DIFERENCIA (+) ADELANTO (-) ATRASO

3. ACTIVIDADES REALIZADAS EN LA SEMANA REPORTADA

No.	Descripción de actividades (Alcance viabilizado del proyecto)	DESCRIPCION	Programado a la fecha(%)	Ejecutado acumulo anterior (%)	Ejecutado Actual (%)	Ejecucion total actual(%)

4. OBSERVACIONES Y RECOMENDACIONES

1. En este periodo, la Interventoria revizó los diagnosticos elaborados por el Contratista, planeando diferentes ajustes en cuanto a priorizacion de actividades.
2. Dentro de la revicion de los diagnosticos, se revizo la necesidad de aprobar algunas actividades nO previstas contractualmente, pero que son necesarias para garantizar la calidad y estabilidad de la obra a ejecutar.
3. La interventoria consultó y verifico las necesidades prioritaria sugeridas por las Coordinadora del Jardin Infantil.

REGISTRO FOTOGRÁFICO










Elaboró: 

Ing. EDUIN RIAÑO JAIMES

ING. RESIDENTE DE INTERVENTORIA

CONSORCIO VT	INFORME SEMANAL DE INTERVENTORÍA	Código: CC-CSJ-001 Versión:2 Fecha:

FECHA	26 DE OCTUBRE DE 2020	PERIODO No.	1	DEL	19 DE OCTUBRE	AL	25 DE OCTUBRE

1. INFORMACIÓN GENERAL

CONTRATO No.:	0101627-2019
OBJETO DEL CONTRATO:	REALIZAR LAS ADECUACIONES Y/O REPARACIONES LOCATIVAS REQUERIDAS EN INFRAESTRUCTURAS DE PROPIEDAD DEL INSTITUTO COLOMBIANO DE BIENESTAR FAMILIAR (ICBF) QUE HAN SIDO DESTINADAS PARA LA ATENCIÓN A LA PRIMERA INFANCIA A NIVEL NACIONAL" (GRUPO 3)
LOCALIZACIÓN:	DEPARTAMENTO DEL TOLIMA - HOGAR INFANTIL COLOYITAS DE LERIDA
CONTRATISTA:	UT FAMILIA MIC 2019
INTERVENTORIA:	CONSORCIO VT

CONTRATO DE OBRA		**VIGENCIA DE LAS POLIZAS**		
PLAZO INICIAL:	2.5 Meses	**AMPARO**	**DESDE**	**HASTA**
FECHA DE INICIACIÓN:	13 de octubre de 2020	cumplimiento del contrato	13 de octubre de 2020	27 de junio de 2021
		Buen manejo y correcta inversion del anticipo	NA	NA
		cumplimiento del contrato	13 de octubre de 2020	27 de junio de 2021
FECHA DE TERMINACIÓN:	31 de diciembre de 2020	Pago de salarios, prestaciones e indemnizacion	13 de octubre de 2020	28 de diciembre de 2023
		Calidad del servicio	AMPARA 5 AÑOS 0 MESES 1 DIA	
		Estabilidad y calidad de la Obra	13 de octubre de 2020	28 de diciembre de 2021

CONTRATO DE INTERVENTORIA		**VIGENCIA DE LAS POLIZAS**		
PLAZO INICIAL:	4 Meses	**AMPARO**	**DESDE**	**HASTA**
FECHA DE INICIACIÓN:	13 de octubre de 2020	cumplimiento del contrato	18 de septiembre de 2020	30 de junio de 2021
		Buen manejo y correcta inversion del anticipo	NA	NA
		cumplimiento del contrato	18 de septiembre de 2020	30 de junio de 2021
FECHA DE TERMINACIÓN:	31 de diciembre de 2020	Pago de salarios, prestaciones e indemnizacion	18 de septiembre de 2020	31 de diciembre de 2023
		Calidad del servicio	31 de diciembre de 2020	31 de diciembre de 2025
		-	NA	NA
PLAZO ACTUALIZADO:	80			
PLAZO TRANSCURRIDO:	13 EQUIVALE AL 16%	**AVANCE DEL CONTRATO**		
		AVANCE	**TIEMPO %**	
VALOR INICIAL :	$ 218.877.122,00	**TIEMPO %**	16%	
VALOR ADICION(ES):	$ -			
VALOR FINAL:	$ 218.877.122,00	**OBRA FISICA %**	0,00%	
VALOR PAGADO:	$ -			
VALOR POR PAGAR:	$ 218.877.122,00	**FINANCIERO%**	100,00%	

2. CONTROL A LA RUTA CRÍTICA

No.	Descripción del ítem (Actividades Ruta Crítica)	Programado			Real Ejecutado			Días desfase al inicio de la actividad	Días desfase al final de la actividad
		Fecha Inicial programada por actividad	Fecha Final programada por actividad	Días	**Fecha Inicial por actividad	**Fecha Final por actividad	Días		
Plazo del proyecto en días									

** Por favor registre las fechas reales de inicio y terminación de la actividad crítica

No.	INDICADORES	VALORES	PORCENTAJE SOBRE EL VALOR TOTAL DEL CONTRATO	DIFERENCIA (+) ADELANTO (-) ATRASO

3. ACTIVIDADES REALIZADAS EN LA SEMANA REPORTADA

No.	Descripción de actividades (Alcance viabilizado del proyecto)	DESCRIPCION	Programado a la fecha(%)	Ejecutado acumulo anterior (%)	Ejecutado Actual (%)	Ejecucion total actual(%)

4. OBSERVACIONES Y RECOMENDACIONES

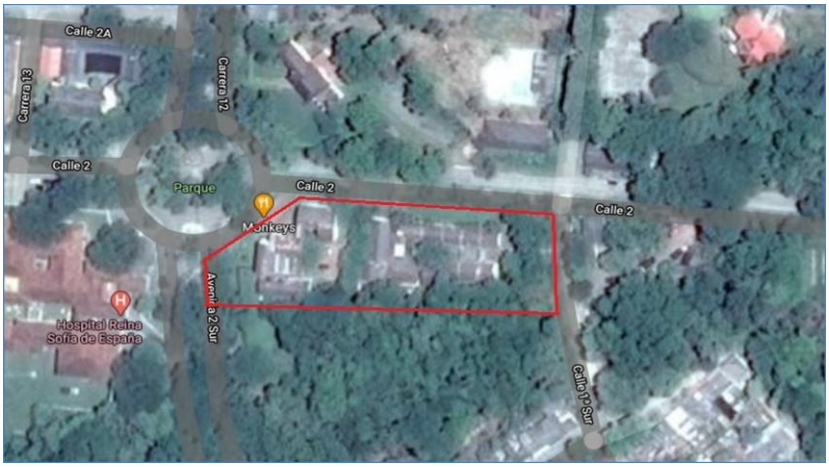
1. En este periodo, la Interventoria revizó los diagnosticos elaborados por el Contratista, planeando diferentes ajustes en cuanto a priorizacion de actividades.
2. Dentro de la revicion de los diagnosticos, se revizo la necesidad de aprobar algunas actividades nO previstas contractualmente, pero que son necesarias para garantizar la calidad y estabilidad de la obra a ejecutar.
3. La interventoria consultó y verifico las necesidades prioritaria sugeridas por las Coordinadora del Jardin Infantil.

REGISTRO FOTOGRÁFICO









Elaboró: 

Ing. EDUIN RIAÑO JAIMES

ING. RESIDENTE DE INTERVENTORIA

INFORMES SEMANAL 2

CONSORCIO VT	INFORME SEMANAL DE INTERVENTORÍA	Código: CC-CSJ-001 Versión:2 Fecha:

FECHA	02 DE NOVIEMBRE DE 2020	PERIODO No.	2	DEL	26 DE OCTUBRE	AL	01 DE NOVIEMBRE

1. INFORMACIÓN GENERAL

CONTRATO No.:	0101627-2019
OBJETO DEL CONTRATO:	REALIZAR LAS ADECUACIONES Y/O REPARACIONES LOCATIVAS REQUERIDAS EN INFRAESTRUCTURAS DE PROPIEDAD DEL INSTITUTO COLOMBIANO DE BIENESTAR FAMILIAR (ICBF) QUE HAN SIDO DESTINADAS PARA LA ATENCIÓN A LA PRIMERA INFANCIA A NIVEL NACIONAL" (GRUPO 3)
LOCALIZACIÓN:	DEPARTAMENTO DEL TOLIMA - HOGAR INFANTIL TERRUÑITO DE LIBANO
CONTRATISTA:	UT FAMILIA MIC 2019
INTERVENTORIA:	CONSORCIO VT

CONTRATO DE OBRA		**VIGENCIA DE LAS POLIZAS**		
PLAZO INICIAL:	2.5 Meses	**AMPARO**	**DESDE**	**HASTA**
FECHA DE INICIACIÓN:	13 de octubre de 2020	cumplimiento del contrato	13 de octubre de 2020	27 de junio de 2021
		Buen manejo y correcta inversion del anticipo	NA	NA
		cumplimiento del contrato	13 de octubre de 2020	27 de junio de 2021
FECHA DE TERMINACIÓN:	31 de diciembre de 2020	Pago de salarios, prestaciones e indemnizacion	13 de octubre de 2020	28 de diciembre de 2023
		Calidad del servicio	AMPARA 5 AÑOS 0 MESES 1 DIA	
		Estabilidad y calidad de la Obra	13 de octubre de 2020	28 de diciembre de 2021

CONTRATO DE INTERVENTORIA		**VIGENCIA DE LAS POLIZAS**		
PLAZO INICIAL:	4 Meses	**AMPARO**	**DESDE**	**HASTA**
FECHA DE INICIACIÓN:	13 de octubre de 2020	cumplimiento del contrato	18 de septiembre de 2020	30 de junio de 2021
		Buen manejo y correcta inversion del anticipo	NA	NA
		cumplimiento del contrato	18 de septiembre de 2020	30 de junio de 2021
FECHA DE TERMINACIÓN:	31 de diciembre de 2020	Pago de salarios, prestaciones e indemnizacion	18 de septiembre de 2020	31 de diciembre de 2023
		Calidad del servicio	31 de diciembre de 2020	31 de diciembre de 2025
		-	NA	NA
PLAZO ACTUALIZADO:	80			
PLAZO TRANSCURRIDO:	20 EQUIVALE AL 25%	**AVANCE DEL CONTRATO**		
		AVANCE	**TIEMPO %**	
VALOR INICIAL :	$ 101.686.922,00	**TIEMPO %**	25%	
VALOR ADICION(ES):	$ -			
VALOR FINAL:	$ 101.686.922,00	**OBRA FISICA %**	0,00%	
VALOR PAGADO:	$ -			
VALOR POR PAGAR:	$ 101.686.922,00	**FINANCIERO%**	100,00%	

2. CONTROL A LA RUTA CRÍTICA

No.	Descripción del ítem (Actividades Ruta Crítica)	Programado			Real Ejecutado			Días desfase al inicio de la actividad	Días desfase al final de la actividad
		Fecha Inicial programada por actividad	Fecha Final programada por actividad	Días	**Fecha Inicial por actividad	**Fecha Final por actividad	Días		
Plazo del proyecto en días									

** Por favor registre las fechas reales de inicio y terminación de la actividad crítica

No.	INDICADORES	VALORES	PORCENTAJE SOBRE EL VALOR TOTAL DEL CONTRATO	DIFERENCIA (+) ADELANTO (-) ATRASO

3. ACTIVIDADES REALIZADAS EN LA SEMANA REPORTADA

No.	Descripción de actividades (Alcance viabilizado del proyecto)	DESCRIPCION	Programado a la fecha(%)	Ejecutado acumulo anterior (%)	Ejecutado Actual (%)	Ejecucion total actual(%)

4. OBSERVACIONES Y RECOMENDACIONES

1. En este periodo, la Interventoria realizó visita conjunta con el contratista a las instalaciones del Hogar Infantil, con el fin de verificar en situ, las actividades propuestas por el contratista en su diagnostico inicial, cotejandolas con las necesidades prioritarias planteadas por los coordinadores de los mismos.
2. Directamente en las instalaciones del Hogar infantil, se pudo establecer las prioridades a ejecutar, debido a que las necesidades totales de la infraestructura, supera los recursos asignados.
3. Se establecio el diagnostico definitivo y con este se procede posteriormente a ajustar el presupeusto.
4. Se anexa en este informe el diagnostico definitivo conciliado en situ.

REGISTRO FOTOGRÁFICO










1. CONTRATO INICIAL

Caracteristicas y condiciones iniciales del contrato

ITEM	DESCRIPCIÓN	UND	CANTIDAD CONTRACTUAL	CANTIDAD POSIBLE A EJECUTAR	HALLAZGO	INFORMACION REQUERIDA PARA SER EJECUTADA
1	**OBRASPRELIMINARES**					
1.1	LOCALIZACIÓN Y REPLANTEO	M2	180,00	170,00		DEFINIR LAS ZONAS DE INTERVENCION PARA CUANTIFICAR ESTA ACTIVIDAD
1.7	DEMOLICION MUROS (E=012 A 0,15) O (E=0,16 A 0,30) (INCLUYE RETIRO DE MATERIAL SOBRANTE)	M2	180,00	80,00	MURO EN MAL ESTADO Y SE EVIDENCIA Y NO DA LA SEGURIDAD QUE NECESITA EL HOGAR INFANTIL	ZONA A INTERVENIR
2	**EXACAVACIONES Y MOVIMIENTO DE TIERRAS**					
2.1	EXCAVACION MANUAL EN MATERIAL COMUN	M3	7,20	15,30	EXCAVACIN VIGA PARA MURO DE CERRAMIENTO	ZONA A INTERVENIR
3	**ESTRUCTURAS**					
3.3	CONCRETO CICLÓPEO CLASE G, 2000 PSI 40% RAJÓN PARA BASES	M3	60,00	20,40	NO SE UBICO DONDE SE REALIZAN ESTAS ACTIVIDADES	ZONA A INTERVENIR
3.13	ACERO DE REFUERZO 60000 PSI	KG	1095,00	650,00	SE REQUIERE PARA LA CONSTRUCCIN DE VIGA	ZONA A INTERVENIR
3.21	VIGA DE CIMIENTO EN CONCRETO DE 3000 PSI	M3	7,00	6,80	SE REQUIERE PARA REFORZAR MURO DE CERRAMIENTO	ZONA A INTERVENIR
3.24	COLUMNA EN CONCRETO DE 3000 PSI	M3	3,02	1,33	NO SE UBICO DONDE SE REALIZAN ESTAS ACTIVIDADES	
3.35	ZAPATA EN CONCRETO DE 3000 PSI	M3	2,38	1,17	NO SE UBICO DONDE SE REALIZAN ESTAS ACTIVIDADES	
11.2	**CARPINTERIA METALICA Y DE ALUMINIO**					
11.2.8	CERRAMIENTO EN TUBERÍA ESTRUCTURAL CIRCULAR DIAM=2" , CALIBRE 2 MM,CON TAPA SUPERIOR, GALVANIZADO CON TAPA SUPERIOR, MALLA ESLABONADA DE 2 X 2 " CALIBRE 10, MARCO EN ANGULO DE 1 1/4" X 1/8" , PLATINA DE 1/2" X 1/8", INCLUYE PINTURA Y ANTICORROSIVO, H= 2,0 M	M2	150,00	340,00	SE REQUIERE PARA DARLE MAYOR SEGURIDAD AL HOGAR INFANTIL YA QUE HAY UN AREA QUE SE ENCUENTRA EN MALAS CONDICIONES EL MURO Y LA MALLA TOTALMENTE DETERIORADO	ZONA A INTERVENIR
17	**OBRAS EXTERIORES**					
17.12	CONCRETO DE LIMPIEZA 1500 PSI	M3	30,00	0,33	NO SE UBICO DONDE SE REALIZAN ESTAS ACTIVIDADES	MANTENER SI EXISTE NIVELACION DE PISO
17.18	PARQUE INFANTIL TIPO A EL CUAL INCLUYE (2 techos, 1 rodadero sencillo, 1 rodadero doble, 1 rodadero caracol, 1 muro de escalar, 1 triki paleta, 1 escalera de pasos con sus respectivas barandas, 3 plataformas plasticas, 1 escalador de arbol, 1 plataforma encauchetada, 1 domo plastico, 1 barra de giro para salidad de rodadero, 1 salida de rodadero en fibra de vidrio, 2 cerramientos metálicos)	UND	1,00	1,00	SI ES POSIBLE UBICAR ESTA ACTIVIDAD EN EL HOGAR, DEBIDO A QUE SI HAY ZONAS EXTERIORES	ZONA A INTERVENIR

2. POSIBLES ITEMS ADICIONALES

Detectar posibles items adicionales requeridos dentro del contrato

ITEM	DESCRIPCIÓN	UND	CANTIDAD INICIAL	OBSERVACIONES
	CONCERTINA EN ACERO INOXIDABLE DE 18 PULGADAS	ML	30	SE REQUIERE PORQUE LA EXISTENTE SE ENCUENTRA EN MAL ESTADO Y EN LA PARTE DE ATRÁS NO TIENE
	DESMONTE MALLA ESLABONADA Y SOPORTES METÁLICOS (INCLUYE RETIRO MATERIAL SOBRANTE)	M2	278	

Elaboró:



Ing. EDUIN RIAÑO JAIMES

ING. RESIDENTE DE INTERVENTORIA

CONSORCIO VT	INFORME SEMANAL DE INTERVENTORÍA	Código: CC-CSJ-001 Versión:2 Fecha:

FECHA	02 DE NOVIEMBRE DE 2020	PERIODO No.	2	DEL	26 DE OCTUBRE	AL	01 DE NOVIEMBRE

1. INFORMACIÓN GENERAL

CONTRATO No.:	0101627-2019
OBJETO DEL CONTRATO:	REALIZAR LAS ADECUACIONES Y/O REPARACIONES LOCATIVAS REQUERIDAS EN INFRAESTRUCTURAS DE PROPIEDAD DEL INSTITUTO COLOMBIANO DE BIENESTAR FAMILIAR (ICBF) QUE HAN SIDO DESTINADAS PARA LA ATENCIÓN A LA PRIMERA INFANCIA A NIVEL NACIONAL" (GRUPO 3)
LOCALIZACIÓN:	DEPARTAMENTO DEL TOLIMA - HOGAR INFANTIL EL REFUGIO DE IBAGUE
CONTRATISTA:	UT FAMILIA MIC 2019
INTERVENTORIA:	CONSORCIO VT

CONTRATO DE OBRA		**VIGENCIA DE LAS POLIZAS**		
PLAZO INICIAL:	2.5 Meses	**AMPARO**	**DESDE**	**HASTA**
FECHA DE INICIACIÓN:	13 de octubre de 2020	cumplimiento del contrato	13 de octubre de 2020	27 de junio de 2021
		Buen manejo y correcta inversion del anticipo	NA	NA
		cumplimiento del contrato	13 de octubre de 2020	27 de junio de 2021
FECHA DE TERMINACIÓN:	31 de diciembre de 2020	Pago de salarios, prestaciones e indemnizacion	13 de octubre de 2020	28 de diciembre de 2023
		Calidad del servicio	AMPARA 5 AÑOS 0 MESES 1 DIA	
		Estabilidad y calidad de la Obra	13 de octubre de 2020	28 de diciembre de 2021

CONTRATO DE INTERVENTORIA		**VIGENCIA DE LAS POLIZAS**		
PLAZO INICIAL:	4 Meses	**AMPARO**	**DESDE**	**HASTA**
FECHA DE INICIACIÓN:	13 de octubre de 2020	cumplimiento del contrato	18 de septiembre de 2020	30 de junio de 2021
		Buen manejo y correcta inversion del anticipo	NA	NA
		cumplimiento del contrato	18 de septiembre de 2020	30 de junio de 2021
FECHA DE TERMINACIÓN:	31 de diciembre de 2020	Pago de salarios, prestaciones e indemnizacion	18 de septiembre de 2020	31 de diciembre de 2023
		Calidad del servicio	31 de diciembre de 2020	31 de diciembre de 2025
		-	NA	NA
PLAZO ACTUALIZADO:	80			
PLAZO TRANSCURRIDO:	20 EQUIVALE AL 25%	**AVANCE DEL CONTRATO**		
		AVANCE	**TIEMPO %**	
VALOR INICIAL :	$ 273.640.540,00	**TIEMPO %**	25%	
VALOR ADICION(ES):	$ -			
VALOR FINAL:	$ 273.640.540,00	**OBRA FISICA %**	0,00%	
VALOR PAGADO:	$ -			
VALOR POR PAGAR:	$ 273.640.540,00	**FINANCIERO%**	100,00%	

2. CONTROL A LA RUTA CRÍTICA

No.	Descripción del ítem (Actividades Ruta Crítica)	Programado			Real Ejecutado			Días desfase al inicio de la actividad	Días desfase al final de la actividad
		Fecha Inicial programada por actividad	Fecha Final programada por actividad	Días	**Fecha Inicial por actividad	**Fecha Final por actividad	Días		
Plazo del proyecto en días									

** Por favor registre las fechas reales de inicio y terminación de la actividad crítica

No.	INDICADORES	VALORES	PORCENTAJE SOBRE EL VALOR TOTAL DEL CONTRATO	DIFERENCIA (+) ADELANTO (-) ATRASO

3. ACTIVIDADES REALIZADAS EN LA SEMANA REPORTADA

No.	Descripción de actividades (Alcance viabilizado del proyecto)	DESCRIPCION	Programado a la fecha(%)	Ejecutado acumulo anterior (%)	Ejecutado Actual (%)	Ejecucion total actual(%)

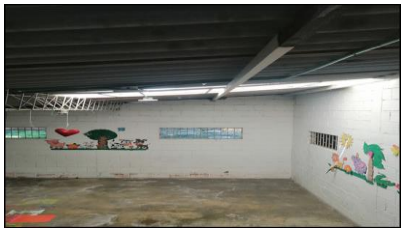
4. OBSERVACIONES Y RECOMENDACIONES

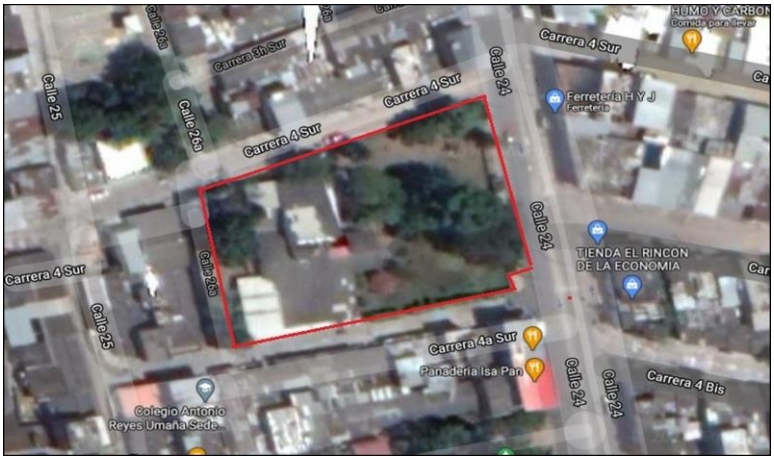
1. En este periodo, la Interventoria realizó visita conjunta con el contratista a las instalaciones del Hogar Infantil, con el fin de verificar en situ, las actividades propuestas por el contratista en su diagnostico inicial, cotejandolas con las necesidades prioritarias planteadas por los coordinadores de los mismos.
2. Directamente en las instalaciones del Hogar infantil, se pudo establecer las prioridades a ejecutar, debido a que las necesidades totales de la infraestructura, supera los recursos asignados.
3. Se establecio el diagnostico definitivo y con este se procede posteriormente a ajustar el presupeusto.
4. Se anexa en este informe el diagnostico definitivo conciliado en situ.

REGISTRO FOTOGRÁFICO







1. CONTRATO INICIAL

Caracteristicas y condiciones iniciales del contrato

ITEM	DESCRIPCIÓN	UND	CANTIDAD CONTRACTUAL	CANTIDAD POSIBLE A EJECUTAR	HALLAZGO	INFORMACION REQUERIDA PARA SER EJECUTADA
1	**OBRASPRELIMINARES**					
1.1	LOCALIZACIÓN Y REPLANTEO	M2	300,00			DEFINIR LAS ZONAS DE INTERVENCION PARA CUANTIFICAR ESTA ACTIVIDAD
1.3	DEMOLICION CIELO RASO FALSO (INCLUYE RETIRO DE MATERIAL SOBRANTE)	M2	250,00		NO SE UBICO DONDE SE REALIZAN ESTAS ACTIVIDADES	
1.7	DEMOLICION MUROS (E=012 A 0,15) O (E=0,16 A 0,30) (INCLUYE RETIRO DE MATERIAL SOBRANTE)	M2	200,00		NO SE UBICO DONDE SE REALIZAN ESTAS ACTIVIDADES	
1.10	DEMOLICIÓN DE ENCHAPE DE PISO (INCLUYE RETIRO DE MATERIAL SOBRANTE)	M2	20,00	525,00	LA ZONA DEL COMEDOR, BAÑOS, LAVANDERIA Y SALONES REQUIEREN CAMBIO URGENTE DEL PISO YA QUE SE ENCUENTRAN EN MAL ESTADO.	QUE TODAS LAS ZONAS SE ENCUENTRAN DETERIORADA Y EL AREA ASIGNADA SOLO ABARCARIAN LA MITAD DE LAS AREAS
1.23	DESMONTE DE CUBIERTA DE FIBROCEMENTO (INCLUYE RETIRO)	M2	250,00	70,00	NO SE UBICO DONDE SE REALIZAN ESTAS ACTIVIDADES	
3	**ESTRUCTURAS**					
3.31	CONCRETO CICLÓPEO CLASE G 2000 PSI 60% CONCRETO, 40% RAJÓN	M3	27,00		NO SE UBICO DONDE SE REALIZAN ESTAS ACTIVIDADES	
7	**INSTALACIONES ELECTRICAS, VOS Y DATOS**					
7.38	SALIDA TOMACORRIENTE DOBLE REGULADA EN CANALETA	UND	30,00			
7.61	SUMINISTRO E INSTALACION DE LAMPARA LED CUADRADA 60x60 DE 50 V (INCLUYE MARCO EN ALUMINIO)	UND	30,00	60,00	EN EL SITIO A INTERVENIR SE ENCONTRO CON LA INSTALACION ELECTRICA DEFICIENTE Y NO CUMPLE CON EL RETIE	DEFINIR QUE ZONAS SE VAN A INTERVENIR.
9	**PISOS, ENCHAPES y GUARDAESCOBAS**					
9.1	AFINADO IMPERMEABILIZADO MORTERO 1:3 H=4	M2	350,00	45,50	SE REQUIERE REALIZAR DE SUMA URGENCIA QUE SE INTERBENGA BAÑOS Y AREAS DE TANQUES DEBIDO A QUE ESTAN AFECTANDO POR LA FILTRACION QUE SE ESTA PRESENTANDO	DEFINIR QUE ZONAS SE VAN A INTERVENIR.
9.3	CERAMICA 33 X 33 (INCLUYE PEGACOR Y BOQUILLA)	M2	350,00	525,00	SE REQUIERE REALIZAR YA QUE ALGUNOS SALONES SE ENCUENTA CON PISO EN CONCRETO Y OTROS ESTAN TOTALMENTE AGRIETADOS Y DETERORADOS	DEFINIR QUE ZONAS SE VAN A INTERVENIR, YA QUE TODAS LAS ZONAS SE ENCUENTRAN DETERIORADA Y EL AREA ASIGNADA SOLO ABARCARIA UNA PARTE DE LAS AREAS AFECTADAS.
9.20	GUARDA ESCOBA EN CERAMICA (INLUYE CORTE, PEGACOR Y BOQUILLA)	ML	280,00	400,00	SOLO SE REQUIERE EN UN SALON QUE NO SE ENCUENTRA ENCHAPADO	ZONA A INTERVENIR
10	**CUBIERTAS E IMPERMEABILIZACIONES**					
10.9	CUBIERTA FIBROCEMETO No.6 (INCLUYE ACCESORIOS)	M2	250,00	70,00	NO SE UBICO DONDE SE REALIZAN ESTAS ACTIVIDADES	
10.22	CABALLETE CUBIERTA FIBROCEMENTO	ML	120,00	20,00	NO SE UBICO DONDE SE REALIZAN ESTAS ACTIVIDADES	
11	**CARPINTERIA**					
11.2	**CARPINTERIA METALICA Y DE ALUMINIO**					
11.2.8	CERRAMIENTO EN TUBERÍA ESTRUCTURAL CIRCULAR DIAM=2" , CALIBRE 2 MM,CON TAPA SUPERIOR, GALVANIZADO CON TAPA SUPERIOR, MALLA ESLABONADA DE 2 X 2 " CALIBRE 10, MARCO EN ANGULO DE 1 1/4" X 1/8" , PLATINA DE 1/2" X 1/8", INCLUYE PINTURA Y ANTICORROSIVO, H= 2,0 M	M2	600,00	400,00	SE REQUIERE ESTE CERRAMIENTO YA QUE EL ACTUAL ESTA DODLADO, ROTO Y LE HAN QUITADO PARTES DE MALLA.	DEFINIR SI ESTA ZONA SE VA A INTERVENIR POR SEGURIDAD DE LOS NIÑOS Y NIÑASSY EL AREA ASIGNADA SOLO ABARCARIA UNA PARTE DEL AREA AFECTADA
14	**PINTURA**					
14.9	ESMALTE SOBRE REJAS	M2	100,00	169,44	SE REQUIERE YA QUE SE ENCUENTRAN OXIDADOS Y PELADAS	QUE TODAS LAS REJAS SE ENCUENTRAN DETERIORADA Y EL AREA ASIGNADA SOLO
14.13	VINILO TIPO I SOBRE MUROS LAVABLE (INCLUYE APLICACIÓN 3 MANOS)	M2	1600,00	1700,00	SE REQUIERE CON SUMA URGENCIA YA QUE LA PINTURA ACTUAL ESTA SUCIA, MANCHADA Y SOPLADA PO LA HUMEDAD	ZONA A INTERVENIR CON URGENCIA
14.14	PINTURA PARA EXTERIORES TIPO KORAZA	M2	650,00	535,00	SE REQUIERE YA QUE ES UNA ESTRUCTURA ANTIGUA	ZONA A INTERVENIR
17	**OBRAS EXTERIORES**					
17.11	CONCRETO DADOS 3000 PSI PARA CERRAMIENTO	M3	4,00		SE REQUIERE PARA DARLE MAYOR SEGURIDAD A LOS NIÑOS YA QUE EL ACTUAL SE ENCUENTRA PANDEADO Y EN MAL ESTADO	MANTENER SI EXISTE NIVELACION DE PISO
17.12	CONCRETO DE LIMPIEZA 1500 PSI	M3	10,00		SE REQUIERE PARA MEJORAR LA GRADERIA DEL ESCENARIO DEPORTIVO YA QUE SE ENCUENTRA BASTANTE DESGASTADO EL CONCRETO	ZONA A INTERVENIR
17.13	CONCRETO PARA VIGAS DE CIMENTACIÓN 3000 PSI	M3	20,00		NO ES POSIBLE UBICAR ESTA ACTIVIDAD EN EL HOGAR, DEBIDO A QUE NO HAY ZONAS EXTERIORES	
17.18	PARQUE INFANTIL TIPO A EL CUAL INCLUYE (2 techos, 1 rodadero sencillo, 1 rodadero doble, 1 rodadero caracol, 1 muro de escalar, 1 triki paleta, 1 escalera de pasos con sus respectivas barandas, 3 plataformas plasticas, 1 escalador de arbol, 1 plataforma encauchetada, 1 domo plastico, 1 barra de giro para salidad de rodadero, 1 salida de rodadero en fibra de vidrio, 2 encierros metálicos)	UND	1,00	1,00	EL HOGAR SI TIENE ESPACIO PARA UBICAR EL PARQUE.	ZONA A INTERVENIR

2. POSIBLES ITEMS ADICIONALES

Detectar posibles items adicionales requeridos dentro del contrato

ITEM	DESCRIPCIÓN	UND	CANTIDAD INICIAL	OBSERVACIONES
	EXCAVACION MANUAL EN MATERIAL COMUN	M3	18,88	
	SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE CHAPA DE SEGURIDAD A LAS PUERTAS EXISENTES METALICAS Y DE MADERA	UND	14,88	SE ENCONTRO QUE ALGUNAS PUERTA ESE ENCUENTRA SIN CHAPA O DAÑADAS
	MANTENIMIENTO DE PUERTAS METALICAS	M2	31,28	SE ENCUENTRAN EN DETERIORO Y FALTA DE RESANE Y PINTURA
	MANTENIMIENTO DE MARCOS METALICAS	ML	62,48	SE ENCUENTRAN EN DETERIORO Y FALTA DE RESANE Y PINTURA
	CIELO RASO EN PVC (INCLUYE ESTRUCTURA Y ACCESORIOS DE FIJACIÓN)	M2	67,58	SE REQUIERE PARA UN SALN QUE NO TIENE INSTALADO CIELO RASO
	PLACA DE CONTRAPISO E-8,18 CONCRETO 3000 PSI	M2	112,54	SE ENCUENTRA AGRITADO , LEVANTADO Y PRESENTA DESNIVEL CAUSANDO EMPOSAMIENTO E INUNDACION AL INGRESO Y AREA DE JUEGO DEL HOGAR INFANTIL
	MALLA ELECTROSOLDADA 15 X 15cm. 5mm	KG	217,2	EN LA ZONA SE ENCONTRO CAMBIO DE PISO
	TABLETA GRES DE 25 x 25. MORT. 1:4	M2	112,54	SE ENCUENTRA AGRITADO , LEVANTADO Y EN DETERIORO
	DISPOSICION FINAL DE CUBIERTAS EN ASBESTOCEMENTO	KG	770,00	
	MANTENIMIENTO CIELORASO (INMUNIZADA, LACADA Y CAMBIO DE PIEZAS)	M2	100,00	
	VIGA CINTA DE 18X18 EN CTO DE 3000 PSI PARA CERRAMEINTO	ML	200,00	
3.24	COLUMNA EN CONCRETO DE 3000 PSI	M3	1,00	SE REQUIERE PARA DARLE MAYOR ESTABILIDAD Y SOPORTE ESTRUCTURAL AL CERRAMIENTO
3.15	ACERO DE REFUERZO 60000 PSI	KG	500,00	
11.1.1	VENTANAS ALUMINIO AMOBIZADO CORREDIZA - COLOR MATE NATURAL (INCLUYE VIDRIO CRISTAL TEMPLADO INCOLORO E - 5mm, ACCESORIOS Y ANCLAJES EN ACERO INOXIDABLE)	M2	48,00	SE NECESITAN PARA DE CARÁCTER URGENTE PORQUE EN ALGUNAS AREAS NO CONTIENEN VENTANAS Y CUANDO LLUEVE SE ENTRA EL AGUA
	DESMONTE CERRAMEINTO EXISTENTE (INCLUYE DEMOLICON ESTRCUTURA CONCRETO Y RETIRO DE SOBRANTES)	ML	200,00	
	DEMOLICION PLACA MACIZA H- 8.18 M (INCLUYE RETIRO DE MATERIAL SOBRANTE) PISO ENTRADA	M2	112,54	
	MANTENIMIENTO PUERTAS EN MADERA	UND	15,00	
	RESANES MUROS CON ESTUCO PLASTICO	M2	344,25	
	RELLENO EN RECEBO COMPACTADO E- 18 CM INCLUYE SUMINISTRO MATERIAL	M3	12,00	
5.5	BALDOSA CERÁMICA PISO-PARED 28X28 CALIDAD PRIMERA (INCLUYE PEGACOR Y BOQUILLA)	M2	28,00	SE REQUIERE PARA ADECUAR EL BAÑO DE DOCENTES
	DUCHA CROMADA INCLUYE ACCESORIOS	UND	1,00	
12.5	LAVAMANOS DE COLGAR (INCLUYE ACCESORIOS Y GRIFERIA)	UND	1,00	PARA EL BAÑO DE DOCENTES
12.2	SANITARIO EN PORCELANA SANITARIA DE DOS PIEZAS PARA ADULTO (INCLUYE ACCESORIOS)	UND	1,00	PARA EL BAÑO DE DOCENTES
1.5	DEMOLICIÓN DE ENCHAPE PARED (INCLUYE RETIRO DE MATERIAL SOBRANTE)	M2	28,00	

Elaboró:

Ing. EDUIN RIAÑO JAIMES

ING. RESIDENTE DE INTERVENTORIA

CONSORCIO VT	INFORME SEMANAL DE INTERVENTORÍA	Código: CC-CSJ-001 Versión:2 Fecha:

FECHA	02 DE NOVIEMBRE DE 2020	PERIODO No.	2	DEL	26 DE OCTUBRE	AL	01 DE NOVIEMBRE

1. INFORMACIÓN GENERAL

CONTRATO No.:	0101627-2019
OBJETO DEL CONTRATO:	REALIZAR LAS ADECUACIONES Y/O REPARACIONES LOCATIVAS REQUERIDAS EN INFRAESTRUCTURAS DE PROPIEDAD DEL INSTITUTO COLOMBIANO DE BIENESTAR FAMILIAR (ICBF) QUE HAN SIDO DESTINADAS PARA LA ATENCIÓN A LA PRIMERA INFANCIA A NIVEL NACIONAL" (GRUPO 3)
LOCALIZACIÓN:	DEPARTAMENTO DEL TOLIMA - HOGAR INFANTIL MI PEQUEÑO MUNDO ARMERO GUAYABAL
CONTRATISTA:	UT FAMILIA MIC 2019
INTERVENTORIA:	CONSORCIO VT

CONTRATO DE OBRA		**VIGENCIA DE LAS POLIZAS**		
PLAZO INICIAL:	2.5 Meses	**AMPARO**	**DESDE**	**HASTA**
FECHA DE INICIACIÓN:	13 de octubre de 2020	cumplimiento del contrato	13 de octubre de 2020	27 de junio de 2021
		Buen manejo y correcta inversion del anticipo	NA	NA
		cumplimiento del contrato	13 de octubre de 2020	27 de junio de 2021
FECHA DE TERMINACIÓN:	31 de diciembre de 2020	Pago de salarios, prestaciones e indemnizacion	13 de octubre de 2020	28 de diciembre de 2023
		Calidad del servicio	AMPARA 5 AÑOS 0 MESES 1 DIA	
		Estabilidad y calidad de la Obra	13 de octubre de 2020	28 de diciembre de 2021

CONTRATO DE INTERVENTORIA		**VIGENCIA DE LAS POLIZAS**		
PLAZO INICIAL:	4 Meses	**AMPARO**	**DESDE**	**HASTA**
FECHA DE INICIACIÓN:	13 de octubre de 2020	cumplimiento del contrato	18 de septiembre de 2020	30 de junio de 2021
		Buen manejo y correcta inversion del anticipo	NA	NA
		cumplimiento del contrato	18 de septiembre de 2020	30 de junio de 2021
FECHA DE TERMINACIÓN:	31 de diciembre de 2020	Pago de salarios, prestaciones e indemnizacion	18 de septiembre de 2020	31 de diciembre de 2023
		Calidad del servicio	31 de diciembre de 2020	31 de diciembre de 2025
		-	NA	NA
PLAZO ACTUALIZADO:	80			
PLAZO TRANSCURRIDO:	20 EQUIVALE AL 25%	**AVANCE DEL CONTRATO**		
		AVANCE	**TIEMPO %**	
VALOR INICIAL :	$ 43.210.901,00	**TIEMPO %**	25%	
VALOR ADICION(ES):	$ -			
VALOR FINAL:	$ 43.210.901,00	**OBRA FISICA %**	0,00%	
VALOR PAGADO:	$ -			
VALOR POR PAGAR:	$ 43.210.901,00	**FINANCIERO%**	100,00%	

2. CONTROL A LA RUTA CRÍTICA

No.	Descripción del ítem (Actividades Ruta Crítica)	Programado			Real Ejecutado			Días desfase al inicio de la actividad	Días desfase al final de la actividad
		Fecha Inicial programada por actividad	Fecha Final programada por actividad	Días	**Fecha Inicial por actividad	**Fecha Final por actividad	Días		
Plazo del proyecto en días									

** Por favor registre las fechas reales de inicio y terminación de la actividad crítica

No.	INDICADORES	VALORES	PORCENTAJE SOBRE EL VALOR TOTAL DEL CONTRATO	DIFERENCIA (+) ADELANTO (-) ATRASO

3. ACTIVIDADES REALIZADAS EN LA SEMANA REPORTADA

No.	Descripción de actividades (Alcance viabilizado del proyecto)	DESCRIPCION	Programado a la fecha(%)	Ejecutado acumulo anterior (%)	Ejecutado Actual (%)	Ejecucion total actual(%)

4. OBSERVACIONES Y RECOMENDACIONES

1. En este periodo, la Interventoria realizó visita conjunta con el contratista a las instalaciones del Hogar Infantil, con el fin de verificar en situ, las actividades propuestas por el contratista en su diagnostico inicial, cotejandolas con las necesidades prioritarias planteadas por los coordinadores de los mismos.
2. Directamente en las instalaciones del Hogar infantil, se pudo establecer las prioridades a ejecutar, debido a que las necesidades totales de la infraestructura, supera los recursos asignados.
3. Se establecio el diagnostico definitivo y con este se procede posteriormente a ajustar el presupeusto.
4. Se anexa en este informe el diagnostico definitivo conciliado en situ.

REGISTRO FOTOGRÁFICO










1. CONTRATO INICIAL

Caracteristicas y condiciones iniciales del contrato

ITEM	DESCRIPCIÓN	UND	CANTIDAD CONTRACTUAL	CANTIDAD POSIBLE A EJECUTAR	HALLAZGO	INFORMACION REQUERIDA PARA SER EJECUTADA
1	**OBRASPRELIMINARES**					
1.1	LOCALIZACIÓN Y REPLANTEO	M2	320,00			DEFINIR LAS ZONAS DE INTERVENCION PARA CUANTIFICAR ESTA ACTIVIDAD
9	**PISOS, ENCHAPES y GUARDAESCOBAS**					
9.1	AFINADO IMPERMEABILIZADO MORTERO 1:3 H=4	M2	40,00		NO SE UBICO DONDE SE REALIZAN ESTAS ACTIVIDADES	
11.2	**CARPINTERIA METALICA Y DE ALUMINIO**					
11.2.2	PASAMANOS EN TUBO PARA ESCALERAS	ML	4,00	5,70	SE REQUIERE MANTENIMENTO Y PINTURA	ZONA A INTERVENIR
11.2.3	MARCOS PUERTAS LAMINA C.R. C18 - B=80 cm (ANTIC - ESMALTE)	UND	2,00	1,00	MARCO EN MAL ESTADO	ZONA A INTERVENIR
11.2.5	PUERTA ENTAMBORADA LAMINA C.R. C18 (ANTIC - ESMALTE)	M2	4,00	2,40	PUERTA TOTALMENTE DETERIORADA	ZONA A INTERVENIR
14	**PINTURA**					
14.7	ESMALTE SOBRE HOJAS PUERTAS METALICAS	M2	20,00	44,60	SE EVIDENCIA DESGASTE DE PINTURA EN LAS PUESRTAS	ZONA A INTERVENIR
14.9	ESMALTE SOBRE REJAS	M2	10,00	33,20	SE EVIDENCIA DESGASTE EN PINTURA Y LEVANTADA	ZONA A INTERVENIR
14.13	VINILO TIPO I SOBRE MUROS LAVABLE (INCLUYE APLICACIÓN 3 MANOS)	M2	800,00	933,00	SE EVIDENCIA QUE LA PINTURA ACTUAL SE ENCUENTRA DESGASTADA, DECOLORADA Y LEVANTADA MOSTRANDO EL PAÑETE DEL MURO.	ZONA A INTERVENIR
14.14	PINTURA PARA EXTERIORES TIPO KORAZA	M2	400,00	511,00	SE EVIDENCIA QUE LA PINTURA ACTUAL SE ENCUENTRA DESGASTADA, DECOLORADA Y LEVANTADA MOSTRANDO EL PAÑETE DEL MURO.	INTERVENIR EN EL AREA CON SUMA URGENCIA
17	**OBRAS EXTERIORES**					
17.16	EMPRADIZACIÓN DE JARDINES (INC TIERRA NEGRA)	M2	300,00			HAY AREA PARA REALIZARLA PERO NO ES TAN PRIORITARIA
17.19	PARQUE INFANTIL TIPO A EL CUAL INCLUYE (2 techos, 1 rodadero sencillo, 1 rodadero doble, 1 rodadero carsol, 1 muro de escalar, 1 triki paleta, 1 escalera de pasos con sus respectivas barandas, 3 plataformas plasticas, 1 escalador de arbol, 1 plataforma encauchetada, 1 domo plastico, 1 barra de giro para salidad de rodadero, 1 salida de rodadero en fibra de vidrio, 2 encierros metálicos)	UND	1,00	1,00	SI ES POSIBLE UBICAR ESTA ACTIVIDAD EN EL HOGAR, DEBIDO A QUE SI HAY ZONAS EXTERIORES	ZONA A INTERVENIR

2. POSIBLES ITEMS ADICIONALES

Detectar posibles items adicionales requeridos dentro del contrato

ITEM	DESCRIPCIÓN	UND	CANTIDAD INICIAL	OBSERVACIONES
	SUMINISTRO E INSTALACION LAMPARA 2x32 T8 - HERMETICA	UND	9,00	SE REQUIERE PORQUE NO SE EVIDENCIA SUFICIENTE ILUMINACIO PARA AREAS TAN GRANDES COMO LO
	RESANES MUROS CON ESTUCO PLASTICO	M2	158,00	SE REQUIERE PORQUE LOS MUROS ESTAN TOTALMENTE DETERIORADOS

Elaboró:



Ing. EDUIN RIAÑO JAIMES

ING. RESIDENTE DE INTERVENTORIA

CONSORCIO VT	INFORME SEMANAL DE INTERVENTORÍA	Código: CC-CSJ-001 Versión:2 Fecha:

FECHA	02 DE NOVIEMBRE DE 2020	PERIODO No.	2	DEL	26 DE OCTUBRE	AL	01 DE NOVIEMBRE

1. INFORMACIÓN GENERAL

CONTRATO No.:	0101627-2019
OBJETO DEL CONTRATO:	REALIZAR LAS ADECUACIONES Y/O REPARACIONES LOCATIVAS REQUERIDAS EN INFRAESTRUCTURAS DE PROPIEDAD DEL INSTITUTO COLOMBIANO DE BIENESTAR FAMILIAR (ICBF) QUE HAN SIDO DESTINADAS PARA LA ATENCIÓN A LA PRIMERA INFANCIA A NIVEL NACIONAL" (GRUPO 3)
LOCALIZACIÓN:	DEPARTAMENTO DEL TOLIMA - HOGAR INFANTIL JOSE ANTONIO GALAN DE IBAGUE
CONTRATISTA:	UT FAMILIA MIC 2019
INTERVENTORIA:	CONSORCIO VT

CONTRATO DE OBRA		**VIGENCIA DE LAS POLIZAS**		
PLAZO INICIAL:	2.5 Meses	**AMPARO**	**DESDE**	**HASTA**
FECHA DE INICIACIÓN:	13 de octubre de 2020	cumplimiento del contrato	13 de octubre de 2020	27 de junio de 2021
		Buen manejo y correcta inversion del anticipo	NA	NA
		cumplimiento del contrato	13 de octubre de 2020	27 de junio de 2021
FECHA DE TERMINACIÓN:	31 de diciembre de 2020	Pago de salarios, prestaciones e indemnizacion	13 de octubre de 2020	28 de diciembre de 2023
		Calidad del servicio	AMPARA 5 AÑOS 0 MESES 1 DIA	
		Estabilidad y calidad de la Obra	13 de octubre de 2020	28 de diciembre de 2021

CONTRATO DE INTERVENTORIA		**VIGENCIA DE LAS POLIZAS**		
PLAZO INICIAL:	4 Meses	**AMPARO**	**DESDE**	**HASTA**
FECHA DE INICIACIÓN:	13 de octubre de 2020	cumplimiento del contrato	18 de septiembre de 2020	30 de junio de 2021
		Buen manejo y correcta inversion del anticipo	NA	NA
		cumplimiento del contrato	18 de septiembre de 2020	30 de junio de 2021
FECHA DE TERMINACIÓN:	31 de diciembre de 2020	Pago de salarios, prestaciones e indemnizacion	18 de septiembre de 2020	31 de diciembre de 2023
		Calidad del servicio	31 de diciembre de 2020	31 de diciembre de 2025
		-	NA	NA
PLAZO ACTUALIZADO:	80			
PLAZO TRANSCURRIDO:	20 EQUIVALE AL 25%	**AVANCE DEL CONTRATO**		
		AVANCE	**TIEMPO %**	
VALOR INICIAL :	$ 126.404.556,00	**TIEMPO %**	25%	
VALOR ADICION(ES):	$ -			
VALOR FINAL:	$ 126.404.556,00	**OBRA FISICA %**	0,00%	
VALOR PAGADO:	$ -			
VALOR POR PAGAR:	$ 126.404.556,00	**FINANCIERO%**	100,00%	

2. CONTROL A LA RUTA CRÍTICA

No.	Descripción del ítem (Actividades Ruta Crítica)	Programado			Real Ejecutado			Días desfase al inicio de la actividad	Días desfase al final de la actividad
		Fecha Inicial programada por actividad	Fecha Final programada por actividad	Días	**Fecha Inicial por actividad	**Fecha Final por actividad	Días		
Plazo del proyecto en días									

** Por favor registre las fechas reales de inicio y terminación de la actividad crítica

No.	INDICADORES	VALORES	PORCENTAJE SOBRE EL VALOR TOTAL DEL CONTRATO	DIFERENCIA (+) ADELANTO (-) ATRASO

3. ACTIVIDADES REALIZADAS EN LA SEMANA REPORTADA

No.	Descripción de actividades (Alcance viabilizado del proyecto)	DESCRIPCION	Programado a la fecha(%)	Ejecutado acumulo anterior (%)	Ejecutado Actual (%)	Ejecucion total actual(%)

4. OBSERVACIONES Y RECOMENDACIONES

1. En este periodo, la Interventoria realizó visita conjunta con el contratista a las instalaciones del Hogar Infantil, con el fin de verificar en situ, las actividades propuestas por el contratista en su diagnostico inicial, cotejandolas con las necesidades prioritarias planteadas por los coordinadores de los mismos.
2. Directamente en las instalaciones del Hogar infantil, se pudo establecer las prioridades a ejecutar, debido a que las necesidades totales de la infraestructura, supera los recursos asignados.
3. Se establecio el diagnostico definitivo y con este se procede posteriormente a ajustar el presupeusto.
4. Se anexa en este informe el diagnostico definitivo conciliado en situ.

REGISTRO FOTOGRÁFICO















1. CONTRATO INICIAL

Caracteristicas y condiciones iniciales del contrato

ITEM	DESCRIPCIÓN	UND	CANTIDAD CONTRACTUAL	CANTIDAD POSIBLE A EJECUTAR	HALLAZGO	INFORMACION REQUERIDA PARA SER EJECUTADA
1	**OBRASPRELIMINARES**					
1.1	LOCALIZACIÓN Y REPLANTEO	M2	92,00			DEFINIR LAS ZONAS DE INTERVENCION PARA CUANTIFICAR ESTA ACTIVIDAD
1.10	DEMOLICIÓN DE ENCHAPE DE PISO (INCLUYE RETIRO DE MATERIAL SOBRANTE)	M2	150,00	123,30	ZONA DE COMEDOR, BAÑOS, HOLL, COCINA Y SALONES REQUIEREN CAMBIO URGENTE DEL PISO YA QUE SE ENCUENTRAN EN MAL ESTADO.	DEFINIR QUE ZONAS SE VAN A INTERVENIR, YA QUE TODAS LAS ZONAS SE ENCUENTRAN DETERIORADA Y EL AREA ASIGNADA SOLO ABARCARIAN LA MITAD DE LAS AREAS
1.24	DESMONTE DE CIELO RASO EN MACHIMBRE ((INCLUYE RETIRO DE SOBRANTES)	M2	200,00		NO SE UBICO DONDE SE REALIZAN ESTAS ACTIVIDADES	
2	**EXCAVACIONES Y MOVIMIENTO DE TIERRAS**					
2.1	EXCAVACION MANUAL EN MATERIAL COMUN	M3	18,00		NO SE UBICO DONDE SE REALIZAN ESTAS ACTIVIDADES	
2.3	RELLENO EN RECEBO COMÚN COMPACTADO MECÁNICAMENTE	M3	9,00		NO SE UBICO DONDE SE REALIZAN ESTAS ACTIVIDADES	
7	**INSTALACIONES ELECTRICAS, VOS Y DATOS**					
7.38	SALIDA TOMACORRIENTE DOBLE REGULADA EN CANALETA	UND	35,00		NO SE UBICO DONDE SE REALIZAN ESTAS ACTIVIDADES	
7.61	SUMINISTRO E INSTALACION DE LAMPARA LED CUADRADA 60x60 DE 50 V (INCLUYE MARCO EN ALUMINIO)	UND	30,00	8,00	EN EL SITIO A INTERVENIR SE ENCONTRO CON LA INSTALACION ELECTRICA DEFICIENTE Y NO CUMPLE CON EL RETIE	DEFINIR QUE ZONAS SE VAN A INTERVENIR.
9	**PISOS, ENCHAPES y GUARDAESCOBAS**					
9.1	AFINADO IMPERMEABILIZADO MORTERO 1:3 H-4	M2	150,00	83,30	SE REQUIERE REALIZAR DE SUMA URGENCIA QUE SE INTERBENGA EN EL AREA DE PARBULOS YA QUE EL PISO ESTA AGRIETADO Y LEVANTADO	INTERVENIR EN EL AREA CON SUMA URGENCIA
9.9	CERAMICA 33 X 33 (INCLUYE PEGACOR Y BOQUILLA)	M2	300,00	83,30	SE REQUIERE REALIZAR YA QUE EL SALONES SE ENCUENTRA UNA PARTE CON PISO EN CONCRETO Y LA OTRA PARTE ENGRES DETERIORADO	INTERVENIR EN EL AREA CON SUMA URGENCIA
9.20	GUARDA ESCOBA EN CERAMICA (INLUYE CORTE, PEGACOR Y BOQUILLA)	ML	120,00	71,54	SOLO SE REQUIERE EN UN SALON QUE NO SE ENCUENTRA ENCHAPADO	ZONA A INTERVENIR
14	**PINTURA**					
14.9	ESMALTE SOBRE REJAS	M2	100,00	85,18	SE REQUIERE YA QUE SE ENCUENTRAN OXIDADOS Y PELADAS	ZONA A INTERVENIR
14.13	VINILO TIPO I SOBRE MUROS LAVABLE (INCLUYE APLICACIÓN 3 MANOS)	M2	1500,00	1089,80	SE REQUIERE YA QUE LA PINTURA EXISTENTE SE ENCUENTRA LEVANTADA Y EN MAL ESTADO	ZONA A INTERVENIR CON URGENCIA Y EL AREA ASIGNADA SOLO ABARCA UNA PARTE DEL AREAS AFECTADA
14.14	PINTURA PARA EXTERIORES TIPO KORAZA	M2	1000,00	450,00	SE REQUIERE YA QUE ES UNA ESTRUCTURA ANTIGUA Y LA PINTURA ESTA DETERIORAD	ZONA A INTERVENIR
17	**OBRAS EXTERIORES**					
17.9	ANDENES EN CONCRETO ESCOBEADO E-0,10 M DE 3.000 PSI	M2	80,00		NO SE UBICO DONDE SE REALIZAN ESTAS ACTIVIDADES	MANTENER SI EXISTE NIVELACION DE PISO
17.15	SARDINEL EN CONCRETO DE 3.000 PSI DE 0.15 X 0.15 (INCLUYE FORMALETA)	ML	80,00		NO SE UBICO DONDE SE REALIZAN ESTAS ACTIVIDADES	ZONA A INTERVENIR
17.18	PARQUE INFANTIL TIPO A EL CUAL INCLUYE (2 tobogan, 1 rodadero sencillo, 1 rodadero doble, 1 rodadero caracol, 1 muro de escalar, 1 triki poleto, 1 arcolaro de pasar con rue rospectivas barandas, 3 plataformas plasticas, 1 arcoladar de arbal, 1 plataforma en caucho tada, 1 dama plastica, 1 barra de giro para realidad de rodadero, 1 realida de rodadero en fibra de vidrio, 2 encierros metálicos)	UND	1,00		SI ES POSIBLE UBICAR ESTA ACTIVIDAD EN EL HOGAR, DEBIDO A QUE SI HAY ZONAS EXTERIORES	

2. POSIBLES ITEMS ADICIONALES

Detectar posibles items adicionales requeridos dentro del contrato

ITEM	DESCRIPCIÓN	UND	CANTIDAD INICIAL	OBSERVACIONES
	SUMINISTRO E INSTALACION LAMPARA 2x32 T8 - HERMETICA	UND	8,0	EN EL SITIO A INTERVENIR SE ENCONTRO CON LA INSTALACION ELECTRICA DEFICIENTE Y NO CUMPLE CON EL
	SUMINISTRO E INSTALACIN DE BOQUILLA PARA TABLETA DE GRES	M2	421,7	SE ENCONTRO QUE EN LAS AREAS A INTERVENIR SE ENCUENTRA EL ENCHAPE DE GRES EN BUEN ESTADO SOLO
	SUMINISTRO E INSTALACION DE BAJANTE A.LL. PVC Ø 4" (INC. ACCESORIOS)	ML	50,0	SE REQUIERE YA QUE LA CUBIERTA EXISTENTE NO CUENTA CON SUFICIENTES BAJANTES Y AS QUE ESTAN ACTUAL
	CUBIERTA FIBROCEMENTO <#6	M2	646,0	LA CUBIERTA EXISTENTE SE ENCUENTRA CON BASTANTES HUECOS, GOTERAS Y DETERIORADA POR LO TANTO ES
	CABALLETE FIBROCEMENTO	ML	65,0	SE SOLICITA PARA DARLE UNIFORMIDAD A LA CUBIERTA NUEVA QUE SE NECESITA INSTALAR
	TABLETA GRES DE 25 x 25. MORT. 1:4	M2	40,00	
	BALDOSA CERÁMICA PISO-PARED 20X20 CALIDAD PRIMERA (INCLUYE PEGACOR Y BOQUILLA)	M2	46,65	INSTALACION Y CAMBIO DE ENCHAPES A DESPENSA Y BAÑOS QUE NO CUMPE CON LOS ESTANDARES QUE SLICITA
	DISPOSICION FINAL DE CUBIERTAS EN ASBESTOCEMENTO	KG	5741,00	
	SUMINISTRO E INSTALACION DE VENTANAS CON MARCO METALICO CALIBRE 18	M2	33,72	ELABORACION DE VENTANAS EN ORNAMENTACION METALICA CALIBRE 18
	MANTENIMIENTO DE MARCOS METALICAS	ML	130,00	SE ENCUENTRAN EN DETERIORO Y FALTA DE RESANE Y PINTURA
	MANTENIMIENTO DE PUERTAS METALICAS	M2	52,00	SE ENCUENTRAN EN DETERIORO Y FALTA DE RESANE Y PINTURA
	SANITARIO INFANTIL DOS PIEZAS (INCLUYE ACCESORIOS Y GRIFERIA)	UND	2,00	REMPLAZAR PORQUE SE ENCUENTRA EN MAL ESTADO
	ORINAL INFANTIL DE COLGAR (INCLUYE GRIFERÍA)	UND	2,00	REMPLAZAR PORQUE SE ENCUENTRA EN MAL ESTADO
	LAVAMANOS DE COLGAR LINEA INFANTIL (INCLUYE GRIFERÍA Y ACCESORIOS)	UND	1,00	REMPLAZAR PORQUE SE ENCUENTRA EN MAL ESTADO
	SANITARIO EN PORCELANA SANITARIA DE DOS PIEZAS PARA ADULTO (INCLUYE ACCESORIOS)	UND	2,00	REMPLAZAR PORQUE SE ENCUENTRA EN MAL ESTADO
	DEMOLICIÓN DE ENCHAPE PARED (INCLUYE RETIRO DE MATERIAL SOBRANTE)	M2	270,0	SE REQUIERE LA DEMOLICION DEBIDO A QUE EN ALUANS AREAS SE HAN CAIDO, ESTA SOPLADAS Y SUELTAS DEL MURO
	DESMONTE DE CUBIERTA DE FIBROCEMENTO (INCLUYE RETIRO)	M2	646,0	POR ESTADO ACTUAL SE REQUIERE EL CAMBIO TOTAL (TENER ENCUENTA LAS REDES ELECTRICAS)
	PAÑETE IMPERMEABILIZADO MUROS 1:3, E=1.5 CM	M2	270,0	REALIZAR ESTA ACTIVIDAD MITIGANDO LA DEMOLICION DE CENEFA EN BALDOSA DE LAS AREAS QUE LA CONTIENEN
	CANAL EN PVC AMAZONAS Y/O SIMILAR	ML	60,0	SE REQUIERE YA QUE LAS EXISTENTES SE ENCUENTRAN DAÑADAS, ROTAS Y TAPADAS ESTO DEBIDO AL TIEMPO DE USO
	RESANES MUROS CON ESTUCO PLASTICO	M2	125,00	LOS MUROS EXISTENTE SE ENCUENTRAN DETERIORADOS Y REQUIEREN SU RESANE CON ESTUCO PLASTICO ANTES DE LA APLICACION DE PINTURA VINILO

Elaboró:



Ing. EDUIN RIAÑO JAIMES

ING. RESIDENTE DE INTERVENTORIA

CONSORCIO VT	INFORME SEMANAL DE INTERVENTORÍA	Código: CC-CSJ-001 Versión:2 Fecha:

FECHA	02 DE NOVIEMBRE DE 2020	PERIODO No.	2	DEL	26 DE OCTUBRE	AL	01 DE NOVIEMBRE

1. INFORMACIÓN GENERAL

CONTRATO No.:	0101627-2019
OBJETO DEL CONTRATO:	REALIZAR LAS ADECUACIONES Y/O REPARACIONES LOCATIVAS REQUERIDAS EN INFRAESTRUCTURAS DE PROPIEDAD DEL INSTITUTO COLOMBIANO DE BIENESTAR FAMILIAR (ICBF) QUE HAN SIDO DESTINADAS PARA LA ATENCIÓN A LA PRIMERA INFANCIA A NIVEL NACIONAL" (GRUPO 3)
LOCALIZACIÓN:	DEPARTAMENTO DEL TOLIMA - HOGAR INFANTIL EL MUÑEQUERO CAJAMARCA
CONTRATISTA:	UT FAMILIA MIC 2019
INTERVENTORIA:	CONSORCIO VT

CONTRATO DE OBRA		**VIGENCIA DE LAS POLIZAS**		
PLAZO INICIAL:	2.5 Meses	**AMPARO**	**DESDE**	**HASTA**
FECHA DE INICIACIÓN:	13 de octubre de 2020	cumplimiento del contrato	13 de octubre de 2020	27 de junio de 2021
		Buen manejo y correcta inversion del anticipo	NA	NA
		cumplimiento del contrato	13 de octubre de 2020	27 de junio de 2021
FECHA DE TERMINACIÓN:	31 de diciembre de 2020	Pago de salarios, prestaciones e indemnizacion	13 de octubre de 2020	28 de diciembre de 2023
		Calidad del servicio	AMPARA 5 AÑOS 0 MESES 1 DIA	
		Estabilidad y calidad de la Obra	13 de octubre de 2020	28 de diciembre de 2021

CONTRATO DE INTERVENTORIA		**VIGENCIA DE LAS POLIZAS**		
PLAZO INICIAL:	4 Meses	**AMPARO**	**DESDE**	**HASTA**
FECHA DE INICIACIÓN:	13 de octubre de 2020	cumplimiento del contrato	18 de septiembre de 2020	30 de junio de 2021
		Buen manejo y correcta inversion del anticipo	NA	NA
		cumplimiento del contrato	18 de septiembre de 2020	30 de junio de 2021
FECHA DE TERMINACIÓN:	31 de diciembre de 2020	Pago de salarios, prestaciones e indemnizacion	18 de septiembre de 2020	31 de diciembre de 2023
		Calidad del servicio	31 de diciembre de 2020	31 de diciembre de 2025
		-	NA	NA
PLAZO ACTUALIZADO:	80			
PLAZO TRANSCURRIDO:	20 EQUIVALE AL 25%	**AVANCE DEL CONTRATO**		
		AVANCE	**TIEMPO %**	
VALOR INICIAL :	$ 121.311.706,00	**TIEMPO %**	25%	
VALOR ADICION(ES):	$ -			
VALOR FINAL:	$ 121.311.706,00	**OBRA FISICA %**	0,00%	
VALOR PAGADO:	$ -			
VALOR POR PAGAR:	$ 121.311.706,00	**FINANCIERO%**	100,00%	

2. CONTROL A LA RUTA CRÍTICA

No.	Descripción del ítem (Actividades Ruta Crítica)	Programado			Real Ejecutado			Días desfase al inicio de la actividad	Días desfase al final de la actividad
		Fecha Inicial programada por actividad	Fecha Final programada por actividad	Días	**Fecha Inicial por actividad	**Fecha Final por actividad	Días		
Plazo del proyecto en días									

** Por favor registre las fechas reales de inicio y terminación de la actividad crítica

No.	INDICADORES	VALORES	PORCENTAJE SOBRE EL VALOR TOTAL DEL CONTRATO	DIFERENCIA (+) ADELANTO (-) ATRASO

3. ACTIVIDADES REALIZADAS EN LA SEMANA REPORTADA

No.	Descripción de actividades (Alcance viabilizado del proyecto)	DESCRIPCION	Programado a la fecha(%)	Ejecutado acumulo anterior (%)	Ejecutado Actual (%)	Ejecucion total actual(%)

4. OBSERVACIONES Y RECOMENDACIONES

1. En este periodo, la Interventoria realizó visita conjunta con el contratista a las instalaciones del Hogar Infantil, con el fin de verificar en situ, las actividades propuestas por el contratista en su diagnostico inicial, cotejandolas con las necesidades prioritarias planteadas por los coordinadores de los mismos.
2. Directamente en las instalaciones del Hogar infantil, se pudo establecer las prioridades a ejecutar, debido a que las necesidades totales de la infraestructura, supera los recursos asignados.
3. Se establecio el diagnostico definitivo y con este se procede posteriormente a ajustar el presupeusto.
4. Se anexa en este informe el diagnostico definitivo conciliado en situ.

REGISTRO FOTOGRÁFICO










1. CONTRATO INICIAL

Caracteristicas y condiciones iniciales del contrato

ITEM	DESCRIPCIÓN	UND	CANTIDAD CONTRACTUAL	CANTIDAD POSIBLE A EJECUTAR	HALLAZGO	INFORMACION REQUERIDA PARA SER EJECUTADA
1	**OBRASPRELIMINARES**					
1.1	LOCALIZACIÓN Y REPLANTEO	M2	520,00			DEFINIR LAS ZONAS DE INTERVENCION PARA CUANTIFICAR ESTA ACTIVIDAD
1.6	DEMOLICIÓN DE ENCHAPE PARED (INCLUYE RETIRO DE MATERIAL SOBRANTE)	M2	43,00	37,00	SE REQUIERE YA QUE EN ALGUNAS AREAS DE LOS BAÑOS SE ENCUENTRA FISURADAS Y EN MAL ESTADO	ZONA A INTERVENIR
1.8	DEMOLICION PAÑETES (INCLUYE RETIRO DE MATERIAL SOBRANTE)	M2	16,00		NO SE UBICO DONDE SE REALIZAN ESTAS ACTIVIDADES	
1.10	DEMOLICIÓN DE ENCHAPE DE PISO (INCLUYE RETIRO DE MATERIAL SOBRANTE)	M2	66,00	100,00	SE REQUIERE PO MAL ETADO Y EMBELLECIMIENTO	ZONA A INTERVENIR
1.18	DESMONTE DE APARATOS SANITARIOS (INCLUYE RETIRO DE MATERIAL)	UND	10,00	11,00	SE REQUIERE EL CAMBIO POR EL MAL ESTADO EN QUE SE ENCUENTRA	ZONA A INTERVENIR
3	**ESTRUCTURAS**					
3.16	SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE ESTRUCTURA METALICA PARA CUBIERTA (INCLUYE SOLDADURA Y ANTICORROSIVO, CORREAS, CONTRAVIENTOS, TENSORES, COLUMNAS, VIGAS DE AMARRE, ANCLAJES, TORNILLERÍA, PINTURA Y PLATINERÍA. CONTEMPLA TAMBIÉN FABRICACIÓN, SUMINISTRO Y MONTAJE)	KG	20,00	3,20	SE REQUIERE PARA LA AMPLIOCIN DE LA CUBIERTA DE LA DESPENSA	ZONA A INTERVENIR
5	**REDES HIDRAULICA, SANITARIA Y DE GAS**					
5.23	PUNTO DESAGUE PVC Ø 3" (INCLUYE ACCESORIOS)	UND	30,00	12,00	SE REQUIRE PARA LOS PUNTOS NUEVOS QUE SE DESEAN ADECUAR	ZONA A INTERVENIR
5.25	PUNTO HIDRÁULICO PVC-P/PARAL 1/2"	UND	20,00	12,00	SE REQUIRE PARA LOS PUNTOS NUEVOS QUE SE DESEAN ADECUAR	ZONA A INTERVENIR
8	**PAÑETES**					
8.6	PAÑETE LISO BAJO PLACAS 1:4, E=2 CM	M2	95,00	50,00	SE REQUIERE YA QUE PRESENTA HUMEDAD Y FILTRACION	ZONA A INTERVENIR
9	**PISOS, ENCHAPES y GUARDAESCOBAS**					
9.1	AFINADO IMPERMEABILIZADO MORTERO 1:3 H=4	M2	66,00	220,00	NO SE UBICO DONDE SE REALIZAN ESTAS ACTIVIDADES	MANTENER SI EXISTE NIVELACION DE PISO
9.6	BALDOSA CERÁMICA PISO-PARED 20X20 CALIDAD PRIMERA (INCLUYE PEGACOR Y BOQUILLA)	M2	52,00	120,00	SE REQUIERE DEBIDO A QUE HAY AREAS QUE SE ENCUENTRAN AGRIETADAS Y EN MAL ESTAD	ZONA A INTERVENIR
9.9	CERAMICA 33 X 33 (INCLUYE PEGACOR Y BOQUILLA)	M2	66,00	100,00	SE REQUIERE POR EL MAL ESTAD EN QUE SE ENCUENTRA Y PORQUE HAY AREAS QUE LA SECRETARIA DE SALUD LA SOLICITO	ZONA A INTERVENIR CON SUMA URGENCIA
9.27	ENCHAPE EN GRANITO PARA MESONES	M2	10,00	0,00	SE REQUIERE POR QUE SE NCUENTRA AGRIETADO Y EN MAL ESTADO	ZONA A INTERVENIR
9.28	POCETA ASEO EN GRANITO DE 0.55 X 0.30	UND	1,00	0,00	NO SE UBICO DONDE SE REALIZAN ESTAS ACTIVIDADES	
10	**CUBIERTAS E IMPERMEABILIZACIONES**					
10.1	AFINADO EN MORTERO IMPERMEABILIZADO 1:3	M2	95,00	100,00	SE REQUIERE DEBIDO A QUE SE ESTA PRESENTANDO FILTRACIO Y HUMEDAD	ZONA A INTERVENIR
10.3	IMPERMEABILIZACION CANALES MANTO ASFALTICO Y FOIL ALUMINIO	M2	75,00	75,00	SE SOLICITA PARA MITIGACION DE HUMEDAD Y FILTRACION	ZONA A INTERVENIR
10.13	FLANCHE EN LAMINA GALVANIZADA CALIBRE 20; DS=30	ML	100,00	80,00	NO SE UBICO DONDE SE REALIZAN ESTAS ACTIVIDADES	MANTENER SI SE REALIZA CAMBIO DE CUBIERTA
11	**CARPINTERIA**					
11.1	**CARPINTERIA EN ALUMINIO Y ACERO INOXIDABLE**					
11.1.1	VENTANAS ALUMINIO ANODIZADO CORREDIZA - COLOR MATE NATURAL (INCLUYE VIDRIO CRISTAL TEMPLADO INCOLORO E = 6 mm, ACCESORIOS Y ANCLAJES EN ACERO INOXIDABLE)	M2	30,00		NO SE UBICO DONDE SE REALIZAN ESTAS ACTIVIDADES	
11.1.2	SUMINISTRO E INSTALACION PUERTA EN VIDRIO CRISTAL TEMPLADO INCOLORO E = 10 mm, INCLUYE ANCLAJES, ACCESORIOS EN ACERO INOXIDABLE, CHAPA DE SEGURIDAD	M2	30,00		NO SE UBICO DONDE SE REALIZAN ESTAS ACTIVIDADES	
11.2	**CARPINTERIA METALICA Y DE ALUMINIO**					
11.2.6	PUERTA SENCILLA LAMINA (ANTIC - ESMALTE)	M2	2,00		NO SE UBICO DONDE SE REALIZAN ESTAS ACTIVIDADES	MANTENER SI SE REALIZA CAMBIO DE PUERTAS
C	**APARATOS SANITARIOS Y ACCESORIOS**					
12.2	SANITARIO EN PORCELANA SANITARIA DE DOS PIEZAS PARA ADULTO (INCLUYE ACCESORIOS)	UND	2,00	1,00	SE REQUIERE CAMBIO PORQUE LOS EXISTENTE SE ENCUENTRAN EN MAL ESTADO	ZONA A INTERVENIR
12.3	SANITARIO INFANTIL DOS PIEZAS (INCLUYE ACCESORIOS Y GRIFERIA)	UND	8,00	7,00	SE REQUIERE CAMBIO PORQUE LOS EXISTENTE SE ENCUENTRAN EN MAL ESTADO	ZONA A INTERVENIR
12.5	LAVAMANOS DE SOBREPONER (INCLUYE ACCESORIOS Y GRIFERIA)	UND	15,00	12,00	SE REQUIERE CAMBIO PORQUE LOS EXISTENTE SE ENCUENTRAN EN MAL ESTADO	ZONA A INTERVENIR
12.6	LAVAMANOS DE COLGAR (INCLUYE ACCESORIOS Y GRIFERIA)	UND	2,00	1,00	SE REQUIERE CAMBIO PORQUE LOS EXISTENTE SE ENCUENTRAN EN MAL ESTADO	ZONA A INTERVENIR
12.7	ORINAL MEDIANO (INCLUYE ACCESORIOS Y GRIFERIA)	UND	1,00		NO SE UBICO DONDE SE REALIZAN ESTAS ACTIVIDADES	
12.8	ORINAL INFANTIL DE COLGAR (INCLUYE GRIFERÍA)	UND	2,00	8,00	SE REQUIERE CAMBIO PORQUE LOS EXISTENTE SE ENCUENTRAN EN MAL ESTADO Y PARA LOS QUE DESEAN ADECUAR	ZONA A INTERVENIR CON SUMA URGENCIA
12.14	LLAVE DE MANGUERA DE ¾"	UND	1,00		NO SE UBICO DONDE SE REALIZAN ESTAS ACTIVIDADES	
12.22	SUMINISTRO DE DISIVISIONES EN ACERO INOXIDABLE PARA BAÑOS	M2	18,00		NO SE UBICO DONDE SE REALIZAN ESTAS ACTIVIDADES	MANTENER SI SE REALIZA ADECUACION
14	**PINTURA**					
14.13	VINILO TIPO I SOBRE MUROS LAVABLE (INCLUYE APLICACIÓN 3 MANOS)	M2	1000,00	2193,00	SE REQUIERE POR QUE EN LA ACTUALIDAD LA PINTURA DE ENCUENTRA MANCHADA Y DESGASTADA	ZONA A INTERVENIR
14.14	PINTURA PARA EXTERIORES TIPO KORAZA	M2	800,00	441,00	SE REQUIERE POR QUE EN LA ACTUALIDAD LA PINTURA DE ENCUENTRA MANCHADA Y DESGASTADA	ZONA A INTERVENIR
17	**OBRAS EXTERIORES**					
17.18	PARQUE INFANTIL TIPO A EL CUAL INCLUYE (2 techos, 1 rodadero sencillo, 1 rodadero doble, 1 rodadero caracol, 1 muro de escalar, 1 triki paleta, 1 escalera de pasos con sus respectivas barandas, 3 plataformas plasticas, 1 escalador de arbol, 1 plataforma encauchetada, 1 domo plastico, 1 barra	UND	1,00		NO ES POSIBLE UBICAR ESTA ACTIVIDAD EN EL HOGAR, DEBIDO A QUE NO HAY ZONAS EXTERIORES	

2. POSIBLES ITEMS ADICIONALES

Detectar posibles items adicionales requeridos dentro del contrato

ITEM	DESCRIPCIÓN	UND	CANTIDAD INICIAL	OBSERVACIONES
	DEMOLICION MUROS (E=012 A 0,15) O (E=0,16 A 0,30) (INCLUYE RETIRO DE MATERIAL SOBRANTE)	M2	32,16	SE REQUIERE PARA AMPLITUD EN SALNES, BAÑOS Y PATIO
	SUMINISTRO E INSTALACION DE BAJANTE A.LL. PVC Ø 4" (INC. ACCESORIOS)	ML	24,00	SE REQUIERE YA QUE LA CUBIERTA EXISTENTE NO CUENTA CON SUFICIENTES BAJANTES Y LAS QUE ESTAN
	ENCHAPE EN GRANITO PARA MESONES	M2	6,00	SE REQUIERE YA QUE PRESENTAN AGRIETAMIENTO Y SE ENCUENTRAN MANCHADOS
	POCETA ASEO EN GRANITO DE 0.55 X 0.30	UND	1,00	SE REQUIERE PORQUE EL EXISTENTE SE ENCUENTRA EN TOTAL DETEIORO
	CUBIERTA TERMOACUSTICA UPVC ESPESOR 2,5 MM (INCLUYE ACCESORIOS)	M2	251,00	CAMBIO DE CUBIERTA POR MAL ESTADO EN QUE SE ENCUENTRA LA ACTUAL
	DESMONTE DE CUBIERTA DE FIBROCEMENTO (INCLUYE RETIRO)	M2	255,00	SE REQUIERE PORQUE SE ENCUENTRA CON ROTOS Y EN MAL ESTADO POR LOS AÑOS DE USO
	SUMINISTRO E INSTALACION DE CIELO RAZO EN PVC (INCLUYE ACCESORIOS)	M2	95,00	SE REQUIERE EN CIERTAS AREAS
	MUROS BLOQUE DE ARCILLA No. 5	M2	8,60	AMPLIACION DE DESPENSA Y SALONES
	PAÑETE LISO SOBRE MUROS 1:4	M2	200,00	AMPLIACION DE DESPENSA Y SALONES
	RESANES MUROS CON ESTUCO PLASTICO	M2	200,00	ESTE ES UN ITEM NUEVO QUE SE EVIDENCIO EN VISITA TECNICA

Elaboró:



Ing. EDUIN RIAÑO JAIMES

ING. RESIDENTE DE INTERVENTORIA

CONSORCIO VT	INFORME SEMANAL DE INTERVENTORÍA	Código: CC-CSJ-001 Versión:2 Fecha:

FECHA	02 DE NOVIEMBRE DE 2020	PERIODO No.	2	DEL	26 DE OCTUBRE	AL	01 DE NOVIEMBRE

1. INFORMACIÓN GENERAL

CONTRATO No.:	0101627-2019
OBJETO DEL CONTRATO:	REALIZAR LAS ADECUACIONES Y/O REPARACIONES LOCATIVAS REQUERIDAS EN INFRAESTRUCTURAS DE PROPIEDAD DEL INSTITUTO COLOMBIANO DE BIENESTAR FAMILIAR (ICBF) QUE HAN SIDO DESTINADAS PARA LA ATENCIÓN A LA PRIMERA INFANCIA A NIVEL NACIONAL" (GRUPO 3)
LOCALIZACIÓN:	DEPARTAMENTO DEL TOLIMA - HOGAR INFANTIL COLOYITAS DE LERIDA
CONTRATISTA:	UT FAMILIA MIC 2019
INTERVENTORIA:	CONSORCIO VT

CONTRATO DE OBRA		**VIGENCIA DE LAS POLIZAS**		
PLAZO INICIAL:	2.5 Meses	**AMPARO**	**DESDE**	**HASTA**
FECHA DE INICIACIÓN:	13 de octubre de 2020	cumplimiento del contrato	13 de octubre de 2020	27 de junio de 2021
		Buen manejo y correcta inversion del anticipo	NA	NA
		cumplimiento del contrato	13 de octubre de 2020	27 de junio de 2021
FECHA DE TERMINACIÓN:	31 de diciembre de 2020	Pago de salarios, prestaciones e indemnizacion	13 de octubre de 2020	28 de diciembre de 2023
		Calidad del servicio	AMPARA 5 AÑOS 0 MESES 1 DIA	
		Estabilidad y calidad de la Obra	13 de octubre de 2020	28 de diciembre de 2021

CONTRATO DE INTERVENTORIA		**VIGENCIA DE LAS POLIZAS**		
PLAZO INICIAL:	4 Meses	**AMPARO**	**DESDE**	**HASTA**
FECHA DE INICIACIÓN:	13 de octubre de 2020	cumplimiento del contrato	18 de septiembre de 2020	30 de junio de 2021
		Buen manejo y correcta inversion del anticipo	NA	NA
		cumplimiento del contrato	18 de septiembre de 2020	30 de junio de 2021
FECHA DE TERMINACIÓN:	31 de diciembre de 2020	Pago de salarios, prestaciones e indemnizacion	18 de septiembre de 2020	31 de diciembre de 2023
		Calidad del servicio	31 de diciembre de 2020	31 de diciembre de 2025
		-	NA	NA
PLAZO ACTUALIZADO:	80			
PLAZO TRANSCURRIDO:	20 EQUIVALE AL 25%	**AVANCE DEL CONTRATO**		
		AVANCE	**TIEMPO %**	
VALOR INICIAL :	$ 218.877.122,00	**TIEMPO %**	25%	
VALOR ADICION(ES):	$ -			
VALOR FINAL:	$ 218.877.122,00	**OBRA FISICA %**	0,00%	
VALOR PAGADO:	$ -			
VALOR POR PAGAR:	$ 218.877.122,00	**FINANCIERO%**	100,00%	

2. CONTROL A LA RUTA CRÍTICA

No.	Descripción del ítem (Actividades Ruta Crítica)	Programado			Real Ejecutado			Días desfase al inicio de la actividad	Días desfase al final de la actividad
		Fecha Inicial programada por actividad	Fecha Final programada por actividad	Días	**Fecha Inicial por actividad	**Fecha Final por actividad	Días		
Plazo del proyecto en días									

** Por favor registre las fechas reales de inicio y terminación de la actividad crítica

No.	INDICADORES	VALORES	PORCENTAJE SOBRE EL VALOR TOTAL DEL CONTRATO	DIFERENCIA (+) ADELANTO (-) ATRASO

3. ACTIVIDADES REALIZADAS EN LA SEMANA REPORTADA

No.	Descripción de actividades (Alcance viabilizado del proyecto)	DESCRIPCION	Programado a la fecha(%)	Ejecutado acumulo anterior (%)	Ejecutado Actual (%)	Ejecucion total actual(%)

4. OBSERVACIONES Y RECOMENDACIONES

1. En este periodo, la Interventoria realizó visita conjunta con el contratista a las instalaciones del Hogar Infantil, con el fin de verificar en situ, las actividades propuestas por el contratista en su diagnostico inicial, cotejandolas con las necesidades prioritarias planteadas por los coordinadores de los mismos.
2. Directamente en las instalaciones del Hogar infantil, se pudo establecer las prioridades a ejecutar, debido a que las necesidades totales de la infraestructura, supera los recursos asignados.
3. Se establecio el diagnostico definitivo y con este se procede posteriormente a ajustar el presupeusto.
4. Se anexa en este informe el diagnostico definitivo conciliado en situ.

REGISTRO FOTOGRÁFICO










1. CONTRATO INICIAL

Caracteristicas y condiciones iniciales del contrato

ITEM	DESCRIPCIÓN	UND	CANTIDAD CONTRACTUAL	CANTIDAD POSIBLE A EJECUTAR	HALLAZGO	INFORMACION REQUERIDA PARA SER EJECUTADA
1	**OBRASPRELIMINARES**					
1.1	LOCALIZACIÓN Y REPLANTEO	M2	250,00			DEFINIR LAS ZONAS DE INTERVENCION PARA CUANTIFICAR ESTA ACTIVIDAD
1.6	DEMOLICIÓN DE ENCHAPE PARED (INCLUYE RETIRO DE MATERIAL SOBRANTE)	M2	55,00	17,93	SE REQUIER EN UN MURO DE LOS BAÑOS DE LOS NIÑOS PORQUE QUE SE ENCUENTRAN EN MAL ESTADO Y NO CUMPLE CON A NORMA DE SALUBRIDAD	ZONA A INTERVENIR
1.7	DEMOLICION MUROS (E=012 A 0,15) O (E=0,16 A 0,30) (INCLUYE RETIRO DE MATERIAL SOBRANTE)	M2	3,20	2,00	AMPLIACION INGRESO A LA DESPENZA	ZONA A INTERVENIR
1.10	DEMOLICIÓN DE ENCHAPE DE PISO (INCLUYE RETIRO DE MATERIAL SOBRANTE)	M2	35,00	34,87	SE REQUIER EN LAVANDERIA, BAÑOS Y PARTE DE LA COCINA, DEBIDO A QUE SE ENCUENTRAN EN MAL ESTADO Y NO CUMPLE CON	ZONA A INTERVENIR POR AREAS
1.18	DESMONTE DE APARATOS SANITARIOS (INCLUYE RETIRO DE MATERIAL)	UND	12,00	5,00	SE ENCUENTRAN EN MAL ESTADO	ZONA A INTERVENIR
1.20	DESMONTE DE MARCOS Y PUERTAS PUERTAS METALICAS Y/ O DE MADERA (INCLUYE RETIRO DE MATERIAL SOBRANTES).	UND	2,00	7,00	LAS PUERTAS DE MADERA ETAN TOLAMENTE DAÑADAS	ZONA A INTERVENIR
1.26	DESMONTE DE CIELO RASO EN MACHIMBRE ((INCLUYE RETIRO DE SOBRANTES)	M2	820,00	549,72		SE EVIDENCIO QUE EL MACHIMBRE EXISTENTE SE ENCUENTRA EN BUEN ESTADO SOLO ES
1.29	DESMONTE DE CUBIERTA DE FIBROCEMENTO (INCLUYE RETIRO)	M2	250,00	237,72	SEREALIZARA UN 30% DEL CAMBIO DE LAS TEJAS DE LA CUBIERTA YA QUE EN SU TOTALIDAD SE ENCUENTRA EN BUEN ESTAD	ZONA A INTERVENIR
4	**MAMPOSTERIA**					
4.5	MURO EN LADRILLO TOLETE PRENSADO e = 12CM	M2	3,00		NO SE UBICO DONDE SE REALIZAN ESTAS ACTIVIDADES	
5	**REDES HIDRAULICA, SANITARIA Y DE GAS**					
5.3	RED SUMINISTRO PVC-P Ø 1/2" (INC. ACCESORIOS)	ML	25,00		NO SE UBICO DONDE SE REALIZAN ESTAS ACTIVIDADES	
5.23	PUNTO DESAGUE PVC Ø 3" (INCLUYE ACCESORIOS)	UND	23,00		NO SE UBICO DONDE SE REALIZAN ESTAS ACTIVIDADES	
5.25	PUNTO HIDRÁULICO PVC-P/PARAL 1/2"	UND	23,00		NO SE UBICO DONDE SE REALIZAN ESTAS ACTIVIDADES	
5.30	TUBERIA SANITARIA PVC 4" (INCLUYE ACCESORIOS)	ML	27,00		NO SE UBICO DONDE SE REALIZAN ESTAS ACTIVIDADES	DEFINIR GUE ZONAS SE VAN A INTERVENIR.
7	**INSTALACIONES ELECTRICAS, VOS Y DATOS**					
7.38	SALIDA TOMACORRIENTE DOBLE REGULADA EN CANALETA	UND	44,00	36,00	NO SE UBICO DONDE SE REALIZAN ESTAS ACTIVIDADES	
7.61	SUMINISTRO E INSTALACION DE LAMPARA LED CUADRADA 60x60 DE 50 V (INCLUYE MARCO EN ALUMINIO)	UND	44,00	36,00	SE REQUIEE EN CIERTAS AREAS DONDE LA ILUMINACION ES INSUFICIENTE	ZONA A INTERVENIR
8	**PAÑETES**					
8.1	PAÑETE IMPERMEABILIZADO MUROS 1:3, E=1.5 CM	M2	6,00		NO SE UBICO DONDE SE REALIZAN ESTAS ACTIVIDADES	
9	**PISOS, ENCHAPES y GUARDAESCOBAS**					
9.1	AFINADO IMPERMEABILIZADO MORTERO 1:3 H=4	M2	232,00	34,98	SE REQUIERE PARA LOS ENCHAPES NUEVOS QUE SE VAN A [illegible]	INTERVENIR EN EL AREA CON SUMA URGENCIA
9.6	BALDOSA CERÁMICA PISO-PARED 20X20 CALIDAD PRIMERA (INCLUYE PEGACOR Y BOQUILLA)	M2	106,00	113,68	SE REQUIERE PARA AREAS QUE NO SE ENCUENTRAN INSTALADAS Y QUE LA SECRETARIA DE SALUD LAS SOLICITO DE SUMA URGENCIA	INTERVENIR EN EL AREA CON SUMA URGENCIA
9.9	CERAMICA 33 X 33 (INCLUYE PEGACOR Y BOQUILLA)	M2	35,00		NO SE UBICO DONDE SE REALIZAN ESTAS ACTIVIDADES	
10	**CUBIERTAS E IMPERMEABILIZACIONES**					
10.1	AFINADO EN MORTERO IMPERMEABILIZADO 1:3	M2	232,00	226,89	SE REQUIERE PARA LAS PLACAS DE ENTREPISO QUE SE ENCUENTRAN AL INTEPERIE LAS CUALES ESTAN GENERANDO	INTERVENIR EN EL AREA CON SUMA URGENCIA
10.3	IMPERMEABILIZACION CANALES MANTO ASFALTICO Y FOIL ALUMINIO	M2	232,00	226,89	SE REQUIERE PARA MITIGACION DE HUMEDADES Y FILTACION	ZONA A INTERVENIR
10.9	CUBIERTA FIBROCEMETO No.6 (INCLUYE ACCESORIOS)	M2	250,00	237,72	SEREALIZARA UN 30% DEL CAMBIO DE LAS TEJAS DE LA CUBIERTA YA QUE EN SU TOTALIDAD SE ENCUENTRA EN BUEN ESTAD	ZONA A INTERVENIR
10.13	FLANCHE EN LAMINA GALVANIZADA CALIBRE 20; DS=30	ML	150,00	150,00	NO SE UBICO DONDE SE REALIZAN ESTAS ACTIVIDADES	
10.22	CABALLETE CUBIERTA FIBROCEMENTO	ML	80,00	50,00	NO SE UBICO DONDE SE REALIZAN ESTAS ACTIVIDADES	
11	**CARPINTERIA**					
11.2	**CARPINTERIA METALICA Y DE ALUMINIO**					
11.2.3	MARCOS PUERTAS LAMINA C.R. C18 - B=80 cm (ANTIC - ESMALTE)	UND	2,00	7,00	NO SE UBICO DONDE SE REALIZAN ESTAS ACTIVIDADES	
11.2.6	PUERTA SENCILLA LAMINA (ANTIC - ESMALTE)	M2	4,00		NO SE UBICO DONDE SE REALIZAN ESTAS ACTIVIDADES	
12	**APARATOS SANITARIOS Y ACCESORIOS**					
12.3	SANITARIO INFANTIL DOS PIEZAS (INCLUYE ACCESORIOS Y GRIFERIA)	UND	12,00	2,00	SE REQUIERE POR MAL ESTADO EN GUE SE ENCUENTRA	ZONA A INTERVENIR
12.5	LAVAMANOS DE SOBREPONER (INCLUYE ACCESORIOS Y GRIFERIA)	UND	12,00	12,00	SE REQUIERE POR MAL ESTADO EN GUE SE ENCUENTRA	ZONA A INTERVENIR
12.8	ORINAL INFANTIL DE COLGAR (INCLUYE GRIFERÍA)	UND	2,00	6,00	NO SE UBICO DONDE SE REALIZAN ESTAS ACTIVIDADES	
13	**CIELOS RASOS Y DIVISIONES**					
13.5	CIELO RASO EN PVC (INCLUYE ESTRUCTURA Y ACCESORIOS DE FIJACIÓN)	M2	820,00	549,72	NSTALAR EN DESPENSA Y BATERIA SANITARIA YA GUE NO CUENTRA CON INSTALACION DE CIELO RAZO	TENER ENCUENTA TODA LA RED ELECTRICA AL INSTALAR
14	**PINTURA**					
14.13	VINILO TIPO I SOBRE MUROS LAVABLE (INCLUYE APLICACIÓN 3 MANOS)	M2	3238,10	2580,00	SE REQUIERE YA GUE LA EXISTENTE SE ENCUENTRA EN MAL ETADO	ZONA A INTERVENIR
14.14	PINTURA PARA EXTERIORES TIPO KORAZA	M2	532,00	528,00	SE REQUIERE YA GUE LA EXISTENTE SE ENCUENTRA EN MAL ETADO	ZONA A INTERVENIR
15	**ACERO INOXIDABLE**					
15.8	DIVISIONES EN ACERO INOXIDABLE CAL. 18 (INCLUYE ACCESORIOS)	M2	17,00		NO SE UBICO DONDE SE REALIZAN ESTAS ACTIVIDADES	
17	**OBRAS EXTERIORES**					
17.1	EXCAVACION MANUAL EN MATERIAL COMUN	M3	3,25		NO SE UBICO DONDE SE REALIZAN ESTAS ACTIVIDADES	ZONA A INTERVENIR
17.18	PARQUE INFANTIL TIPO A EL CUAL INCLUYE (2 techos, 1 rodadero sencillo, 1 rodadero doble, 1 rodadero caracol, 1 muro de escalar, 1 triki paleta, 1 escalera de pasos con sus respectivas barandas, 3 plataformas plasticas, 1 escalador de arbol, 1 plataforma encauchetada, 1 domo plastico, 1 barra de giro para salidad de rodadero, 1 salida de rodadero en fibra de vidrio, 2 encierros metálicos)	UND	1,00	1,00	SI ES POSIBLE UBICAR ESTA ACTIVIDAD EN EL HOGAR, DEBIDO A GUE SI HAY ZONAS EXTERIORES	

2. POSIBLES ITEMS ADICIONALES

items adicionales requeridos dentro del contrato

DESCRIPCIÓN	UND	CANTIDAD INICIAL	OBSERVACIONES
LAVAPLATOS EN ACERO INOXIDABLE ACERO INOXIDABLE	UND	2,00	SE ENCUENTRAN EN MAL ESTADO
DUCHA CROMADA INCLUYE ACCESORIOS	UND	8,00	REMPLAZAR PORQUE SE ENCUENTRA EN MAL ESTADO
SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE ESTRUCTURA METALICA PARA CUBIERTA (INCLUYE SOLDADURA Y ANTICORROSIVO, CORREAS, CONTRAVIENTOS, TENSORES, COLUMNAS, VIGAS DE AMARRE, ANCLAJES, TORNILLERÍA, PINTURA Y PLATINERÍA. CONTEMPLA TAMBIÉN:FABRICACIÓN, SUMINISTRO Y MONTAJE)	KG	2400,0	SE REQUIERE PARA EL AREA DE COCINA, SALONES Y BAÑS
ENCHAPE EN GRANITO PARA MESONES	M2	10,00	PRESENTA AGRIETAMIENTO Y DETERIORO
MANTENIMIENTO DE PUERTAS METALICAS	M2	31,20	PRESENTAN DETERIORO EN PINTURA Y OXIDO
POCETA ASEO EN GRANITO DE 0.55 X 0.90	UND	1,00	SE REQUIERE PARA EL CUARTO DE ASEO
MANTENIMIENTO DE VENTANAS	M2	165,60	PRESENTAN DETERIORO EN PINTURA Y OXIDO EN ALGUNOS MARCOS
MANTENIMIENTO DE REJAS	M2	191,60	PRESENTAN DETERIORO EN PINTURA Y OXIDO EN ALGUNOS MARCOS
LAVAMANOS DE COLGAR (INCLUYE ACCESORIOS Y GRIFERIA)	UND	1,00	EL EXISTENTE SE ENCUENTRA EN MAL ESTADO
RASPADO YSUMINISTRO DE GRANIPLAS PLACA DE ENTREPISO	M2	226,89	PRESENTAN DETERIORO Y MANCHAS EL GRANIPLAS POR CAUSA DE LA HUMEDAD
HOJA PUERTA ENTAMBORADA TRIPLEX-TABLEX 0.76-1.0 M	UND	7,00	REMPLAZAR PORQUE SE ENCUENTRA EN MAL ESTADO
SANITARIO EN PORCELANA SANITARIA DE DOS PIEZAS PARA ADULTO (INCLUYE ACCESORIOS)	UND	4,00	REMPLAZAR PORQUE SE ENCUENTRA EN MAL ESTADO
DISPOSICION FINAL DE CUBIERTAS EN ASBESTOCEMENTO	KG	2500,00	
INSTALACION DE LLAVES LAVAMANOS PUSH	UND	6,00	REMPLAZAR PORQUE SE ENCUENTRA EN MAL ESTADO

Elaboró:



Ing. EDUIN RIAÑO JAIMES

ING. RESIDENTE DE INTERVENTORIA

CONSORCIO VT	INFORME SEMANAL DE INTERVENTORÍA	Código: CC-CSJ-001 Versión:2 Fecha:

FECHA	02/11/2020	PERIODO No.	1	DEL	26/10/2020	AL	01/11/2020

1. INFORMACIÓN GENERAL

CONTRATO No.:	0101512-2020
OBJETO DEL CONTRATO:	REALIZAR LA INTERVENTORIA AL CONTRATO DE OBRA CUYO OBJETO ES: REALIZAR LAS ADECUACIONES Y/O REPARACIONES LOCATIVAS REQUERIDAS EN INFRAESTRUCTURAS DE PROPIEDAD DEL INSTITUTO COLOMBIANO DE BIENESTAR FAMILIAR (ICBF) QUE HAN SIDO DESTINADAS PARA LA ATENCIÓN A LA PRIMERA INFANCIA A NIVEL NACIONAL" (GRUPO 3)
LOCALIZACIÓN:	MUNICIPIO DE CALDAS
CONTRATISTA:	UT FAMILIA MIC 2019
INTERVENTORIA:	CONSORCIO VT

CONTRATO DE OBRA		VIGENCIA DE LAS POLIZAS		
PLAZO INICIAL:	2.5 Meses	**AMPARO**	**DESDE**	**HASTA**
FECHA DE INICIACIÓN:	13 de octubre de 2020	cumplimiento del contrato	13 de octubre de 2020	27 de junio de 2021
		Buen manejo y correcta inversion del anticipo	NA	NA
		cumplimiento del contrato	13 de octubre de 2020	27 de junio de 2021
FECHA DE TERMINACIÓN:	31 de diciembre de 2020	Pago de salarios, prestaciones e indemnizacion	13 de octubre de 2020	28 de diciembre de 2023
		Calidad del servicio	AMPARA 5 AÑOS 0 MESES 1 DIA	
		Estabilidad y calidad de la Obra	13 de octubre de 2020	28 de diciembre de 2021

CONTRATO DE INTERVENTORIA		VIGENCIA DE LAS POLIZAS		
PLAZO INICIAL:	4 Meses	**AMPARO**	**DESDE**	**HASTA**
FECHA DE INICIACIÓN:	13 de octubre de 2020	cumplimiento del contrato	18 de septiembre de 2020	30 de junio de 2021
		Buen manejo y correcta inversion del anticipo	NA	NA
		cumplimiento del contrato	18 de septiembre de 2020	30 de junio de 2021
FECHA DE TERMINACIÓN:	31 de diciembre de 2020	Pago de salarios, prestaciones e indemnizacion	18 de septiembre de 2020	31 de diciembre de 2023
		Calidad del servicio	31 de diciembre de 2020	31 de diciembre de 2025
		-	NA	NA
PLAZO ACTUALIZADO:	93			
PLAZO TRANSCURRIDO:	- EQUIVALE AL 0%	**AVANCE DEL CONTRATO**		
		AVANCE	**TIEMPO %**	
VALOR INICIAL :	$ 1,788,811,475.90	**TIEMPO %**	0%	
VALOR ADICION(ES):	$ -			
VALOR FINAL:	$ 1,788,811,475.90	**OBRA FISICA %**	5.00%	
VALOR PAGADO:	$ -			
VALOR POR PAGAR:	$ -	**FINANCIERO%**	-	

2. CONTROL A LA RUTA CRÍTICA									
No.	Descripción del ítem (Actividades Ruta Crítica)	Programado			Real Ejecutado			Días desfase al inicio de la actividad	Días desfase al final de la actividad
		Fecha Inicial programada por actividad	Fecha Final programada por actividad	Días	**Fecha Inicial por actividad	**Fecha Final por actividad	Días		
1	OBRASPRELIMINARES	09/11/2020	24/11/2020	15		NO HA INICIADO			
1.1	LOCALIZACIÓN Y REPLANTEO	09/11/2020	12/11/2020	3		NO HA INICIADO			
1.17	DEMOLICION PLACA MACIZA H= 0.30 M (INCLUYE RETIRO DE MATERIAL SOBRANTE)			0		POR DEFINIR			
1.18	DESMONTE DE APARATOS SANITARIOS (INCLUYE RETIRO DE MATERIAL)			0		ESTA ACTIVIDAD NO SE REALIZARÁ			
1.29	DESMONTE DE CUBIERTA DE FIBROCEMENTO (INCLUYE RETIRO)	12/11/2020	24/11/2020	12		NO HA INICIADO			
1.43	DEMOLICIÓN Y DESMONTE DE RED EXISTENTE DE ALCANTARILLADO (INCLUYE RETIRO DE MATERIAL SOBRANTE).			0		POR DEFINIR			
2	EXACAVACIONES Y MOVIMIENTO DE TIERRAS			0		POR DEFINIR			
2.1	EXCAVACION MANUAL EN MATERIAL COMUN			0		POR DEFINIR			
2.4	RELLENO BASE GRANULAR COMPACTADO			0		POR DEFINIR			
2.5	RELLENOS CON MATERIAL PRODUCTO DE EXCAVACION			0		POR DEFINIR			
3	ESTRUCTURAS			0		POR DEFINIR			
3.10	PLACA DE CONTRAPISO E=0,10 CONCRETO 3000 PSI			0		POR DEFINIR			
3.13	ACERO DE REFUERZO 60000 PSI			0		POR DEFINIR			
4	MAMPOSTERIA			0		POR DEFINIR			
4.3	CAJAS INSPECCION 100 x 100 x 100 cm (INC. BASE y CAÑUELA Y TAPA CON MARCO METALICO)			0		POR DEFINIR			
5	REDES HIDRAULICA, SANITARIA Y DE GAS			0		POR DEFINIR			
5.22	PUNTO DESAGUE PVC Ø 2" (INCLUYE ACCESORIOS)			0		POR DEFINIR			
5.23	PUNTO DESAGUE PVC Ø 3" (INCLUYE ACCESORIOS)			0		POR DEFINIR			
5.27	SALIDA SANITARIA PVC-S/SIFON 2" INCLUYE REJILLA METALICA			0		POR DEFINIR			
5.29	TUBERIA SANITARIA PVC 2" (INCLUYE ACCESORIOS)			0		POR DEFINIR			
5.30	TUBERIA SANITARIA PVC 4" (INCLUYE ACCESORIOS)			0		POR DEFINIR			
5.31	TUBERIA SANITARIA PVC 6" (INCLUYE ACCESORIOS)			0		POR DEFINIR			
5.33	VENTILACION Y REVENTILACION PVC Ø 3" (INC. ACCESORIOS)			0		POR DEFINIR			
5.39	SUMINISTRO E INSTALACION DE BAJANTE PVC CUADRADA EXTREMO LISO			0		POR DEFINIR			
9	PISOS, ENCHAPES y GUARDAESCOBAS			0		POR DEFINIR			
9.6	BALDOSA CERÁMICA PISO-PARED 20X20 CALIDAD PRIMERA (INCLUYE PEGACOR Y BOQUILLA)			0		POR DEFINIR			
10	CUBIERTAS E IMPERMEABILIZACIONES	03/12/2020	24/12/2020	21		NO HA INICIADO			
10.9	CUBIERTA FIBROCEMETO No.6 (INCLUYE ACCESORIOS)	03/12/2020	18/12/2020	15		NO HA INICIADO			
10.20	CANAL EN PVC AMAZONAS Y/O SIMILAR	18/12/2020	24/12/2020	6		NO HA INICIADO			
12	APARATOS SANITARIOS Y ACCESORIOS			0		ESTA ACTIVIDAD NO SE REALIZARÁ			
12.2	SANITARIO EN PORCELANA SANITARIA DE DOS PIEZAS PARA ADULTO (INCLUYE ACCESORIOS)			0		ESTA ACTIVIDAD NO SE REALIZARÁ			
12.3	SANITARIO INFANTIL DOS PIEZAS (INCLUYE ACCESORIOS Y GRIFERIA)			0		ESTA ACTIVIDAD NO SE REALIZARÁ			
14	PINTURA	03/12/2020	22/12/2020	19		NO HA INICIADO			
14.13	VINILO TIPO I SOBRE MUROS LAVABLE (INCLUYE APLICACIÓN 3 MANOS)	03/12/2020	22/12/2020	19		NO HA INICIADO			
17	OBRAS EXTERIORES			0		ESTA ACTIVIDAD NO SE REALIZARÁ			

17.4	SUMINISTRO E INSTALACIÓN FILTRO EN GEOTEXTIL NO TEJIDO 1600 INCLUYE GRAVILLA Y TUBO PERFORADO DE 4"			0		ESTA ACTIVIDAD NO SE REALIZARÁ
17.19	PARQUE TIPO B EN CUAL INCLUYE (1 techo, 2 plataformas, 1 escalera de pasos seguros con barandas, 1 domo en acrilico con panel plástico, 1 rodadero doble, 1 rodadero chinito, 1 tobogan plástico en 4 piezas, 1 encierro metálico, 1 triki paleta, 1 triki tarros)			0		ESTA ACTIVIDAD NO SE REALIZARÁ
0	ADICIONALES	24/11/2020	22/12/2020	28		
0	SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE ESTRUCTURA METALICA PARA CUBIERTA (INCLUYE SOLDADURA Y ANTICORROSIVO, CORREAS, CONTRAVIENTOS, TENSORES, COLUMNAS, VIGAS DE AMARRE, ANCLAJES, TORNILLERÍA, PINTURA Y PLATINERÍA. CONTEMPLA TAMBIÉN:FABRICACIÓN, SUMINISTRO Y MONTAJE)	24/11/2020	02/12/2020	8		
0	CUBIERTA EN POLICARBONATO ALVEOLAR (INCLUYE REMATES Y ACCESORIOS)	07/12/2020	22/12/2020	15		
0	SONDEO Y DIAGNOSTICO DE LA RED SANITARIA	03/12/2020	07/12/2020	4		
0	DISPOSICION FINAL DE CUBIERTAS EN ASBESTOCEMENTO	18/11/2020	24/11/2020	6		
Plazo del proyecto en días		**45**				

****** Por favor registre las fechas reales de inicio y terminación de la actividad crítica

No.	INDICADORES	VALORES	PORCENTAJE SOBRE EL VALOR TOTAL DEL CONTRATO	DIFERENCIA (+) ADELANTO (-) ATRASO
1	Valor acumulado de las actividades conforme a la programación vigente.	$ -	0.00%	0.00%
2	Valor acumulado de las actividades ejecutadas y aprobadas por la Interventoría.	$ -	0.00%	

3. ACTIVIDADES REALIZADAS EN LA SEMANA REPORTADA

No.	Descripción de actividades (Alcance viabilizado del proyecto)	DESCRIPCION	Programado a la fecha(%)	Ejecutado acumulo anterior (%)	Ejecutado Actual (%)	Ejecucion total actual(%)
1	LOCALIZACIÓN Y REPLANTEO	Se realizan visitas diagnósticas y se chequean cantidades de obra	100%	0%	100%	100%
2						
3						
4						
5						
6						
7						

4. OBSERVACIONES Y RECOMENDACIONES

1. DE ACUERDO A LA COORDINADORA DE LA INSTITUCIÓN SE PRESENTAN FILTRACIONES POR PISOS Y UNIDADES SANITARIAS DEBIDO POSIBLEMENTE AL TAPONAMIENTO Y MAL ESTADO DE LA RED HIDROSANITARIA, AL NO CONTAR CON PLANOS HIDROSANITARIOS, SE RECOMIENDA REALIZAR UNA INSPECCIÓN DE LA RED EXISTENTE TRATANDO DE LOCALIZAR DAÑOS Y DEFINIR LAS OBRAS NECESARIAS PARA SOLUCIONAR DICHO INCOVENIENTE.
2. IGUALMENTE SE EVIDENCIAN FILTRACIONES Y AFECTACIÓN DE LA PINTURA DE LAS AULAS EN LAS CUBIERTAS, BAJA CAPACIDAD HIDRÁULICA EN LAS CANALES Y BAJANTES

REGISTRO FOTOGRÁFICO







EVALUACIÓN DIAGNÓTICA

Elaboró:

Ing. FRANCISCO JAVIER VANEGAS VANEGAS
ING. RESIDENTE DE INTERVENTORIA

Ing. MARCELA ARREDONDO
ING. RESIDENTE DE OBRA

CONSORCIO VT	INFORME SEMANAL DE INTERVENTORÍA	Código: CC-CSJ-001 Versión:2 Fecha:

FECHA	02/11/2020	PERIODO No.	1	DEL	26/10/2020	AL	01/11/2020

1. INFORMACIÓN GENERAL

CONTRATO No.:	0101512-2020
OBJETO DEL CONTRATO:	REALIZAR LA INTERVENTORIA AL CONTRATO DE OBRA CUYO OBJETO ES: REALIZAR LAS ADECUACIONES Y/O REPARACIONES LOCATIVAS REQUERIDAS EN INFRAESTRUCTURAS DE PROPIEDAD DEL INSTITUTO COLOMBIANO DE BIENESTAR FAMILIAR (ICBF) QUE HAN SIDO DESTINADAS PARA LA ATENCIÓN A LA PRIMERA INFANCIA A NIVEL NACIONAL" (GRUPO 3)
LOCALIZACIÓN:	MUNICIPIO DE CALDAS
CONTRATISTA:	UT FAMILIA MIC 2019
INTERVENTORIA:	CONSORCIO VT

CONTRATO DE OBRA		VIGENCIA DE LAS POLIZAS		
PLAZO INICIAL:	2.5 Meses	**AMPARO**	**DESDE**	**HASTA**
FECHA DE INICIACIÓN:	13 de octubre de 2020	cumplimiento del contrato	13 de octubre de 2020	27 de junio de 2021
		Buen manejo y correcta inversion del anticipo	NA	NA
		cumplimiento del contrato	13 de octubre de 2020	27 de junio de 2021
FECHA DE TERMINACIÓN:	31 de diciembre de 2020	Pago de salarios, prestaciones e indemnizacion	13 de octubre de 2020	28 de diciembre de 2023
		Calidad del servicio	AMPARA 5 AÑOS 0 MESES 1 DIA	
		Estabilidad y calidad de la Obra	13 de octubre de 2020	28 de diciembre de 2021

CONTRATO DE INTERVENTORIA		VIGENCIA DE LAS POLIZAS		
PLAZO INICIAL:	4 Meses	**AMPARO**	**DESDE**	**HASTA**
FECHA DE INICIACIÓN:	13 de octubre de 2020	cumplimiento del contrato	18 de septiembre de 2020	30 de junio de 2021
		Buen manejo y correcta inversion del anticipo	NA	NA
		cumplimiento del contrato	18 de septiembre de 2020	30 de junio de 2021
FECHA DE TERMINACIÓN:	31 de diciembre de 2020	Pago de salarios, prestaciones e indemnizacion	18 de septiembre de 2020	31 de diciembre de 2023
		Calidad del servicio	31 de diciembre de 2020	31 de diciembre de 2025
		-	NA	NA
PLAZO ACTUALIZADO:	93			
PLAZO TRANSCURRIDO:	- EQUIVALE AL 0%	**AVANCE DEL CONTRATO**		
		AVANCE	**TIEMPO %**	
VALOR INICIAL :	$ 1,788,811,475.90	**TIEMPO %**	0%	
VALOR ADICION(ES):	$ -			
VALOR FINAL:	$ 1,788,811,475.90	**OBRA FISICA %**	5.00%	
VALOR PAGADO:	$ -			
VALOR POR PAGAR:	$ -	**FINANCIERO%**	-	

2. CONTROL A LA RUTA CRÍTICA

No.	Descripción del ítem (Actividades Ruta Crítica)	Programado			Real Ejecutado			Días desfase al inicio de la actividad	Días desfase al final de la actividad
		Fecha Inicial programada por actividad	Fecha Final programada por actividad	Días	**Fecha Inicial por actividad	**Fecha Final por actividad	Días		
1	OBRASPRELIMINARES	23/11/2020	10/12/2020	17		NO HA INICIADO			
1.1	LOCALIZACIÓN Y REPLANTEO	23/11/2020	26/11/2020	3		NO HA INICIADO			
1.29	DESMONTE DE CUBIERTA DE FIBROCEMENTO (INCLUYE RETIRO)	26/11/2020	10/12/2020	14		NO HA INICIADO			
10	CUBIERTAS E IMPERMEABILIZACIONES	10/12/2020	24/12/2020	14		NO HA INICIADO			
10.9	CUBIERTA FIBROCEMETO No.6 (INCLUYE ACCESORIOS)	10/12/2020	24/12/2020	14		NO HA INICIADO			
14	PINTURA			0		ESTA ACTIVIDAD NO SE REALIZARÁ			
14.13	VINILO TIPO I SOBRE MUROS LAVABLE (INCLUYE APLICACIÓN 3 MANOS)			0		ESTA ACTIVIDAD NO SE REALIZARÁ			
0	ADICIONALES	01/12/2020	31/12/2020	30		NO HA INICIADO			
0	TUBERIA SANITARIA PVC 4" (INCLUYE ACCESORIOS)	16/12/2020	23/12/2020	7		NO HA INICIADO			
0	CANAL EN PVC AMAZONAS Y/O SIMILAR	24/12/2020	31/12/2020	7		NO HA INICIADO			
0	DISPOSICION FINAL DE CUBIERTAS EN ASBESTOCEMENTO	01/12/2020	10/12/2020	9		NO HA INICIADO			
Plazo del proyecto en días		**38**							

** Por favor registre las fechas reales de inicio y terminación de la actividad crítica

No.	INDICADORES	VALORES	PORCENTAJE SOBRE EL VALOR TOTAL DEL CONTRATO	DIFERENCIA (+) ADELANTO (-) ATRASO
1	Valor acumulado de las actividades conforme a la programación vigente.	$ -	0.00%	0.00%
2	Valor acumulado de las actividades ejecutadas y aprobadas por la Interventoría.	$ -	0.00%	

3. ACTIVIDADES REALIZADAS EN LA SEMANA REPORTADA						
No.	**Descripción de actividades (Alcance viabilizado del proyecto)**	**DESCRIPCION**	**Programado a la fecha(%)**	**Ejecutado acumulo anterior (%)**	**Ejecutado Actual (%)**	**Ejecucion total actual(%)**
1	LOCALIZACIÓN Y REPLANTEO	Se realizan visitas diagnósticas y se chequean cantidades de obra	100%	0%	100%	100%
2	LEVANTAMIENTO DE ACTAS DE VECINDAD	SE REALIZA ACTA DE VECINDAD	100%	0%	100%	100%
3						
4						

4. OBSERVACIONES Y RECOMENDACIONES

1. SE APRECIA UN DETERIORO EN LA CUBIERTA, ADICIONALMENTE LA FALTA DE MANTENIMIENTO DE LAS CANALES AUMENTA EL PROBLEMA DE LAS FILTRACIONES
2. SE REALIZA SOLICITUD DE LA COORDINADORA PARA LA CONSTRUCCIÓN DE UN CIUELO RASO, COMO AISLANTE TÉRMICO EN UNA DE LAS AULAS DE LA INSTITUCIÓN

REGISTRO FOTOGRÁFICO





EVALUACIÓN DIAGNÓSTICA

Elaboró:

Ing. FRANCISCO JAVIER VANEGAS VANEGAS
ING. RESIDENTE DE INTERVENTORIA

Ing. MARCELA ARREDONDO
ING. RESIDENTE DE OBRA

CONSORCIO VT	INFORME SEMANAL DE INTERVENTORÍA	Código: CC-CSJ-001 Versión:2 Fecha:

FECHA	02/11/2020	PERIODO No.	1	DEL	26/10/2020	AL	01/11/2020

1. INFORMACIÓN GENERAL

CONTRATO No.:	0101512-2020
OBJETO DEL CONTRATO:	REALIZAR LA INTERVENTORIA AL CONTRATO DE OBRA CUYO OBJETO ES: REALIZAR LAS ADECUACIONES Y/O REPARACIONES LOCATIVAS REQUERIDAS EN INFRAESTRUCTURAS DE PROPIEDAD DEL INSTITUTO COLOMBIANO DE BIENESTAR FAMILIAR (ICBF) QUE HAN SIDO DESTINADAS PARA LA ATENCIÓN A LA PRIMERA INFANCIA A NIVEL NACIONAL" (GRUPO 3)
LOCALIZACIÓN:	MUNICIPIO DE CALDAS
CONTRATISTA:	UT FAMILIA MIC 2019
INTERVENTORIA:	CONSORCIO VT

CONTRATO DE OBRA		VIGENCIA DE LAS POLIZAS		
PLAZO INICIAL:	2.5 Meses	**AMPARO**	**DESDE**	**HASTA**
FECHA DE INICIACIÓN:	13 de octubre de 2020	cumplimiento del contrato	13 de octubre de 2020	27 de junio de 2021
		Buen manejo y correcta inversion del anticipo	NA	NA
		cumplimiento del contrato	13 de octubre de 2020	27 de junio de 2021
FECHA DE TERMINACIÓN:	31 de diciembre de 2020	Pago de salarios, prestaciones e indemnizacion	13 de octubre de 2020	28 de diciembre de 2023
		Calidad del servicio	AMPARA 5 AÑOS 0 MESES 1 DIA	
		Estabilidad y calidad de la Obra	13 de octubre de 2020	28 de diciembre de 2021

CONTRATO DE INTERVENTORIA		VIGENCIA DE LAS POLIZAS		
PLAZO INICIAL:	4 Meses	**AMPARO**	**DESDE**	**HASTA**
FECHA DE INICIACIÓN:	13 de octubre de 2020	cumplimiento del contrato	18 de septiembre de 2020	30 de junio de 2021
		Buen manejo y correcta inversion del anticipo	NA	NA
		cumplimiento del contrato	18 de septiembre de 2020	30 de junio de 2021
FECHA DE TERMINACIÓN:	31 de diciembre de 2020	Pago de salarios, prestaciones e indemnizacion	18 de septiembre de 2020	31 de diciembre de 2023
		Calidad del servicio	31 de diciembre de 2020	31 de diciembre de 2025
		-	NA	NA
PLAZO ACTUALIZADO:	93			
PLAZO TRANSCURRIDO:	- EQUIVALE AL 0%	**AVANCE DEL CONTRATO**		
		AVANCE	**TIEMPO %**	
VALOR INICIAL :	$ 1,788,811,475.90	**TIEMPO %**	0%	
VALOR ADICION(ES):	$ -			
VALOR FINAL:	$ 1,788,811,475.90	**OBRA FISICA %**	5.00%	
VALOR PAGADO:	$ -			
VALOR POR PAGAR:	$ -	**FINANCIERO%**	-	

2. CONTROL A LA RUTA CRÍTICA

No.	Descripción del ítem (Actividades Ruta Crítica)	Programado			Real Ejecutado			Días desfase al inicio de la actividad	Días desfase al final de la actividad
		Fecha Inicial programada por actividad	Fecha Final programada por actividad	Días	**Fecha Inicial por actividad	**Fecha Final por actividad	Días		
1	OBRAS PRELIMINARES	23/11/2020	10/12/2020	17		NO HA INICIADO			
1.1	LOCALIZACIÓN Y REPLANTEO	23/11/2020	25/11/2020	2		NO HA INICIADO			
1.7	DEMOLICION MUROS (E=012 A 0,15) O (E=0,16 A 0,30) (INCLUYE RETIRO DE MATERIAL SOBRANTE)	25/11/2020	26/11/2020	1		NO HA INICIADO			
1.29	DESMONTE DE CUBIERTA DE FIBROCEMENTO (INCLUYE RETIRO)	11/11/2020	07/12/2020	26		NO HA INICIADO			
1.44	DESMONTE MALLA ESLABONADA Y SOPORTES METÁLICOS (INCLUYE RETIRO MATERIAL SOBRANTE)	01/12/2020	10/12/2020	9		NO HA INICIADO			
2	EXACAVACIONES Y MOVIMIENTO DE TIERRAS			0		ESTA ACTIVIDAD NO SE REALIZARÁ			
2.1	EXCAVACION MANUAL EN MATERIAL COMUN			0		ESTA ACTIVIDAD NO SE REALIZARÁ			
3	ESTRUCTURAS			0		ESTA ACTIVIDAD NO SE REALIZARÁ			
3.29	CONCRETO SOLADO DE LIMPIEZA 2000 PSI E=0,05 M			0		ESTA ACTIVIDAD NO SE REALIZARÁ			
10	CUBIERTAS E IMPERMEABILIZACIONES	07/12/2020	31/12/2020	24		NO HA INICIADO			
10.9	CUBIERTA FIBROCEMETO No.6 (INCLUYE ACCESORIOS)	07/12/2020	24/12/2020	17		NO HA INICIADO			
10.20	CANAL EN PVC AMAZONAS Y/O SIMILAR	24/12/2020	31/12/2020	7		NO HA INICIADO			
11.2	CARPINTERIA METALICA Y DE ALUMINIO	11/112	30/12/2020	#¡VALOR!		NO HA INICIADO			
11.2.5	PUERTA ENTAMBORADA LAMINA C.R. C18 (ANTIC - ESMALTE)			0		ESTA ACTIVIDAD NO SE REALIZARÁ			
11.2.8	CERRAMIENTO EN TUBERÍA ESTRUCTURAL CIRCULAR DIAM=2" , CALIBRE 2 MM,CON TAPA SUPERIOR, GALVANIZADO CON TAPA SUPERIOR, MALLA ESLABONADA DE 2 X 2 " CALIBRE 10, MARCO EN ANGULO DE 1 1/4" X 1/8" , PLATINA DE 1/2" X 1/8", INCLUYE PINTURA Y ANTICORROSIVO, H= 2,0 M	11/12/2020	30/12/2020	19		NO HA INICIADO			
14	PINTURA			0		ESTA ACTIVIDAD NO SE REALIZARÁ			
14.13	VINILO TIPO I SOBRE MUROS LAVABLE (INCLUYE APLICACIÓN 3 MANOS)			0		ESTA ACTIVIDAD NO SE REALIZARÁ			
0	ADICIONALES	01/12/2020	17/12/2020			NO HA INICIADO			
0	TUBERIA SANITARIA PVC 4" (INCLUYE ACCESORIOS)	11/12/2020	17/12/2020			NO HA INICIADO			
0	DISPOSICION FINAL DE CUBIERTAS EN ASBESTOCEMENTO	01/12/2020	07/12/2020			NO HA INICIADO			
Plazo del proyecto en días		**38**							

** Por favor registre las fechas reales de inicio y terminación de la actividad crítica

No.	INDICADORES	VALORES	PORCENTAJE SOBRE EL VALOR TOTAL DEL CONTRATO	DIFERENCIA (+) ADELANTO (-) ATRASO
1	Valor acumulado de las actividades conforme a la programación vigente.	$ -	0.00%	0.00%
2	Valor acumulado de las actividades ejecutadas y aprobadas por la Interventoría.	$ -	0.00%	

3. ACTIVIDADES REALIZADAS EN LA SEMANA REPORTADA						
No.	**Descripción de actividades (Alcance viabilizado del proyecto)**	**DESCRIPCION**	**Programado a la fecha(%)**	**Ejecutado acumulo anterior (%)**	**Ejecutado Actual (%)**	**Ejecucion total actual(%)**
1	LOCALIZACIÓN Y REPLANTEO	Se realizan visitas diagnósticas y se chequean cantidades de obra	100%	0%	100%	100%
3						
4						

4. OBSERVACIONES Y RECOMENDACIONES

1. LA CUBIERTA PRESENTA EN ALGUNAS ÁREAS QUE NO HAN SIDO INTERVENIDAS, FILTRACIONES Y GOTERAS
2. EL CERRAMIENTO EN MALLA ESLABONADO DEL FRENTE DE LA INSTITUCIÓN ESTA EN MUY MAL ESTADO

REGISTRO FOTOGRÁFICO





EVALUACIÓN DIAGNÓSTICA

Elaboró:

Ing. FRANCISCO JAVIER VANEGAS VANEGAS
ING. RESIDENTE DE INTERVENTORIA

Ing. MARCELA ARREDONDO
ING. RESIDENTE DE OBRA

CONSORCIO VT	INFORME SEMANAL DE INTERVENTORÍA	Código: CC-CSJ-001 Versión:2 Fecha:

FECHA	02/11/2020	PERIODO No.	1	DEL	26/10/2020	AL	01/11/2020

1. INFORMACIÓN GENERAL

CONTRATO No.:	0101512-2020
OBJETO DEL CONTRATO:	REALIZAR LA INTERVENTORIA AL CONTRATO DE OBRA CUYO OBJETO ES: REALIZAR LAS ADECUACIONES Y/O REPARACIONES LOCATIVAS REQUERIDAS EN INFRAESTRUCTURAS DE PROPIEDAD DEL INSTITUTO COLOMBIANO DE BIENESTAR FAMILIAR (ICBF) QUE HAN SIDO DESTINADAS PARA LA ATENCIÓN A LA PRIMERA INFANCIA A NIVEL NACIONAL" (GRUPO 3)
LOCALIZACIÓN:	MUNICIPIO DE CALDAS
CONTRATISTA:	UT FAMILIA MIC 2019
INTERVENTORIA:	CONSORCIO VT

CONTRATO DE OBRA		VIGENCIA DE LAS POLIZAS		
PLAZO INICIAL:	2.5 Meses	**AMPARO**	**DESDE**	**HASTA**
FECHA DE INICIACIÓN:	13 de octubre de 2020	cumplimiento del contrato	13 de octubre de 2020	27 de junio de 2021
		Buen manejo y correcta inversion del anticipo	NA	NA
		cumplimiento del contrato	13 de octubre de 2020	27 de junio de 2021
FECHA DE TERMINACIÓN:	31 de diciembre de 2020	Pago de salarios, prestaciones e indemnizacion	13 de octubre de 2020	28 de diciembre de 2023
		Calidad del servicio	AMPARA 5 AÑOS 0 MESES 1 DIA	
		Estabilidad y calidad de la Obra	13 de octubre de 2020	28 de diciembre de 2021

CONTRATO DE INTERVENTORIA		VIGENCIA DE LAS POLIZAS		
PLAZO INICIAL:	4 Meses	**AMPARO**	**DESDE**	**HASTA**
FECHA DE INICIACIÓN:	13 de octubre de 2020	cumplimiento del contrato	18 de septiembre de 2020	30 de junio de 2021
		Buen manejo y correcta inversion del anticipo	NA	NA
		cumplimiento del contrato	18 de septiembre de 2020	30 de junio de 2021
FECHA DE TERMINACIÓN:	31 de diciembre de 2020	Pago de salarios, prestaciones e indemnizacion	18 de septiembre de 2020	31 de diciembre de 2023
		Calidad del servicio	31 de diciembre de 2020	31 de diciembre de 2025
		-	NA	NA
PLAZO ACTUALIZADO:	93			
PLAZO TRANSCURRIDO:	- EQUIVALE AL 0%	**AVANCE DEL CONTRATO**		
		AVANCE	**TIEMPO %**	
VALOR INICIAL :	$ 1,788,811,475.90	**TIEMPO %**	0%	
VALOR ADICION(ES):	$ -			
VALOR FINAL:	$ 1,788,811,475.90	**OBRA FISICA %**	5.00%	
VALOR PAGADO:	$ -			
VALOR POR PAGAR:	$ -	**FINANCIERO%**	-	

2. CONTROL A LA RUTA CRÍTICA

No.	Descripción del ítem (Actividades Ruta Crítica)	Programado			Real Ejecutado			Días desfase al inicio de la actividad	Días desfase al final de la actividad
		Fecha Inicial programada por actividad	Fecha Final programada por actividad	Días	**Fecha Inicial por actividad	**Fecha Final por actividad	Días		
1	OBRAS PRELIMINARES	17/11/2020	26/11/2020	9		NO HA INICIADO			
1.1	LOCALIZACIÓN Y REPLANTEO	17/11/2020	18/11/2020	1		NO HA INICIADO			
1.49	DESMONTE VENTANA METALICAS Y/ O DE MADERA (INCLUYE RETIRO DE MATERIAL SOBRANTES)			0		ESTA ACTIVIDAD NO SE REALIZARÁ			
1.29	DESMONTE DE CUBIERTA DE FIBROCEMENTO (INCLUYE RETIRO)	19/11/2020	26/11/2020	7		NO HA INICIADO			
10	CUBIERTAS E IMPERMEABILIZACIONES	10/12/2020	28/12/2020	18		NO HA INICIADO			
10.3	IMPERMEABILIZACION CANALES MANTO ASFALTICO Y FOIL ALUMINIO			0		ESTA ACTIVIDAD NO SE REALIZARÁ			
10.9	CUBIERTA FIBROCEMETO No.6 (INCLUYE ACCESORIOS)	10/12/2020	28/12/2020	18		NO HA INICIADO			
11.1	CARPINTERIA EN ALUMINIO Y ACERO INOXIDABLE			0		ESTA ACTIVIDAD NO SE REALIZARÁ			
11.1.1	VENTANAS ALUMINIO ANODIZADO CORREDIZA - COLOR MATE NATURAL (INCLUYE VIDRIO CRISTAL TEMPLADO INCOLORO E = 6 mm, ACCESORIOS Y ANCLAJES EN ACERO INOXIDABLE)			0		ESTA ACTIVIDAD NO SE REALIZARÁ			
14	PINTURA			0		ESTA ACTIVIDAD NO SE REALIZARÁ			
14.13	VINILO TIPO I SOBRE MUROS LAVABLE (INCLUYE APLICACIÓN 3 MANOS)			0		ESTA ACTIVIDAD NO SE REALIZARÁ			
17	OBRAS EXTERIORES			0		ESTA ACTIVIDAD NO SE REALIZARÁ			
17.19	PARQUE TIPO B EN CUAL INCLUYE (1 techo, 2 plataformas, 1 escalera de pasos seguros con barandas, 1 domo en acrilico con panel plástico, 1 rodadero doble, 1 rodadero chinito, 1 tobogan plástico en 4 piezas, 1 encierro metálico, 1 triki paleta, 1 triki tarros)			0		ESTA ACTIVIDAD NO SE REALIZARÁ			
0	ADICIONALES			0		NO HA INICIADO			
0	SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE ESTRUCTURA METALICA PARA CUBIERTA (INCLUYE SOLDADURA Y ANTICORROSIVO, CORREAS, CONTRAVIENTOS, TENSORES, COLUMNAS, VIGAS DE AMARRE, ANCLAJES, TORNILLERÍA, PINTURA Y PLATINERÍA. CONTEMPLA TAMBIÉN:FABRICACIÓN, SUMINISTRO Y MONTAJE)	26/11/2020	10/12/2020	14		NO HA INICIADO			
0	CUBIERTA EN POLICARBONATO ALVEOLAR (INCLUYE REMATES Y ACCESORIOS)	16/12/2020	29/12/2020	13		NO HA INICIADO			
0	DISPOSICION FINAL DE CUBIERTAS EN ASBESTOCEMENTO	23/11/2020	02/12/2020	9		NO HA INICIADO			
Plazo del proyecto en días		**42**							

** Por favor registre las fechas reales de inicio y terminación de la actividad crítica

No.	INDICADORES	VALORES	PORCENTAJE SOBRE EL VALOR TOTAL DEL CONTRATO	DIFERENCIA (+) ADELANTO (-) ATRASO
1	Valor acumulado de las actividades conforme a la programación vigente.	$ -	0.00%	0.00%
2	Valor acumulado de las actividades ejecutadas y aprobadas por la Interventoría.	$ -	0.00%	

3. ACTIVIDADES REALIZADAS EN LA SEMANA REPORTADA

No.	Descripción de actividades (Alcance viabilizado del proyecto)	DESCRIPCION	Programado a la fecha(%)	Ejecutado acumulo anterior (%)	Ejecutado Actual (%)	Ejecucion total actual(%)
1	LOCALIZACIÓN Y REPLANTEO	Se realizan visitas diagnósticas y se chequean cantidades de obra	100%	0%	100%	100%
2						
3						
4						

4. OBSERVACIONES Y RECOMENDACIONES

1. SE EVIDENCIA EL MAL ESTADO DE LA CUBIERTA EN ALGUNAS ÁREAS DEL INSTITUTO, ADEMAS DE ALGUNAS ÁREAS DONDE SE SOLICITA REEMPLAZAR LAS TEJAS EXISTENTES POR TEJAS TRASLUCIDAS PARA MEJORAR LAS CONDICIONES DE ILUMINACIÓN DE LAS MISMAS.
2. SE SOLICITA LA CONSTRUCCIÓN DE UNA CUBIERTA EN LA ZONA DE JUEGOS PARA GARANTIZAR LA FUNCIONALIDAD DE LAS MISMA

REGISTRO FOTOGRÁFICO







FORMATO DE DIAGNOSTICO

Objeto:	REALIZAR LAS ADECUACIONES Y/O REPARACIONES LOCATIVAS REQUERIDAS EN INFRAESTRUCTURAS DE PROPIEDAD DEL INSTITUTO COLOMBIANO DE BIENESTAR FAMILIAR (ICBF) QUE HAN SIDO DESTINADAS PARA LA ATENCIÓN A LA PRIMERA INFANCIA A NIVEL NACIONAL GRUPO 3
No. Contrato	1627-2019
LUGAR:	MANIZALES - CALDAS
Nombre del Jardin	H.I. BELLA VISTA

1. CONTRATO INICIAL

Caracteristicas y condiciones iniciales del contrato

ITEM	DESCRIPCIÓN	UND	CANTIDAD CONTRACTUAL	CANTIDAD POSIBLE A EJECUTAR	HALLAZGO	INFORMACION REQUERIDA PARA SER EJECUTADA
1	OBRAS PRELIMINARES					
1.1	LOCALIZACIÓN Y REPLANTEO	M2	320.00	320.00		
1.40	DESMONTE VENTANA METALICAS Y/ O DE MADERA (INCLUYE RETIRO DE MATERIAL SOBRANTES)	M2	22.00			
1.29	DESMONTE DE CUBIERTA DE FIBROCEMENTO (INCLUYE RETIRO)	M2	608.00	595.00		
10	CUBIERTAS E IMPERMEABILIZACIONES					
10.3	IMPERMEABILIZACION CANALES MANTO ASFALTICO Y FOIL ALUMINIO	M2	20.80			
10.9	SOBRECUBIERTA [illegible]	M2	607.70	595.00		
11.1	CARPINTERÍA EN ALUMINIO Y ACERO INOXIDABLE					
11.1.1	VENTANAS ALUMINIO ANODIZADO CORREDIZA - COLOR MATE NATURAL (INCLUYE VIDRIO CRISTAL TEMPLADO INCOLORO E = 6 mm, ACCESORIOS Y ANCLAJES EN ACERO INOXIDABLE)	M2	18.34			
14	PINTURA					
14.13	VINILO TIPO I SOBRE MUROS LAVABLE (INCLUYE APLICACIÓN 3 MANOS)	M2	245.00	144.00		
17	OBRAS EXTERIORES					
17.19	PARQUE TIPO B EN CUAL INCLUYE (1 techo, 2 plataformas, 1 escalera de pasos seguros con barandas, 1 domo en acrilico con panel plástico, 1 rodadero doble, 1 rodadero chinito, 1 tobogan plástico en 4 piezas, 1 encierro metálico, 1 triki paleta, 1 triki tarros)	UND	1.00		DE ACUERDO A LAS NECESIDADES PLANTEADAS POR LA COORDINADORA DEL HOGAR INFANTIL Y EL PRESUPUESTO NO SE TUVO EN CUENTA EL PARQUE	

2. POSIBLES ITEMS ADICIONALES

Detectar posibles items adicionales requeridos dentro del contrato

ITEM	DESCRIPCIÓN	UND	CANTIDAD INICIAL	OBSERVACIONES
	SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE ESTRUCTURA METALICA PARA CUBIERTA (INCLUYE SOLDADURA Y ANTICORROSIVO, CORREAS, CONTRAVIENTOS, TENSORES, COLUMNAS, VIGAS DE AMARRE, ANCLAJES, TORNILLERÍA, PINTURA Y PLATINERÍA. CONTEMPLA TAMBIÉN:FABRICACIÓN, SUMINISTRO Y MONTAJE)	KG	700.00	SE DEBE REFORZAR ESTRUCTURA PARA LA INSTALACION DE LA NUEVA CUBIERTA
	CUBIERTA EN POLICARBONATO ALVEOLAR (INCLUYE REMATES Y ACCESORIOS)	M2	35.00	PARA LA PROTECCION DE LOS NIÑOS AL SALIR AL AREA DE JUEGOS
	DISPOSICION FINAL DE CUBIERTAS EN ASBESTOCEMENTO	KG	2530.00	

3.ESTADO ACTUAL HOGAR INFANTIL

edad aproximada de la construcción 50 años distribuida en tres niveles.
Las instalaciones de este lugar estan en terminos generales muy bien mantenidas y acondicionadas, sin embargo la cubierta total presenta deterioro, fisuras y agujeros y en su afectal en cubierta general.
Se observa un pañe de reciente y zona social situada en la parte posterior con vista a la avenida Hernando Arango sin cubierta.

4.NECESIDADES CRITICAS HOGAR INFANTIL

Se requiere emplazar la cubierta en todo el perimetro para garantizar el mantenimiento de los diferentes acabados y equipos de detección, y mejorar la capacidad las canales aguas lluvias en su capacidad de almacenamiento y conducción mediante bajantes de mayor diametro.

5.PROPUESTA DE ACUERDO A LAS NECESIDADES CRITICAS

Cubierta translucida en la zona de recreación en la fachada posterior con vista a la av. Hernando Arango

Pintura sobre fachada principal

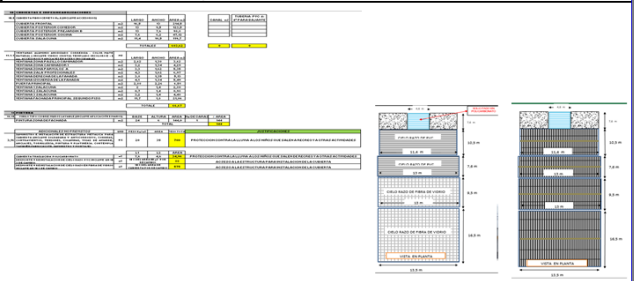
reposicion de cubierta y mejoramiento a las canales aguas lluvias en su capacidad hidraulica y bajantes de mayor diametro

Teniendo en cuenta que si se realiza cambios parciales en solamente, no es posible ,garantizar como contratista el posible daño de una tramos, producto del desmonte parcial, en razon al estado de deterioro actual de la cubierta, si no que no se podria dar una garantia prolongada en razon a que la cubierta ya cumplio con su vida util, por lo que con el pasa del tiempo sera redirecte el daño progresivo de los tramos que no se cambien.

6.LEVANTAMIENTO

Debera realizarse levantamiento detallado de la intervencion en la que muestren las condiciones existentes y las actividades a desarrollar Entregar levantamiento en dwgy JPG

Eje : demolicion de muros cambios de marcos ventanas, cubiertas



EVALUACIÓN DIAGNÓSTICA

Elaboró:

Ing. FRANCISCO JAVIER VANEGAS VANEGAS
ING. RESIDENTE DE INTERVENTORIA

Ing. MARCELA ARREDONDO
ING. RESIDENTE DE OBRA

CONSORCIO VT	INFORME SEMANAL DE INTERVENTORÍA	Código: CC-CSJ-001 Versión:2 Fecha:

FECHA	02/11/2020	PERIODO No.	1	DEL	26/10/2020	AL	01/11/2020

1. INFORMACIÓN GENERAL

CONTRATO No.:	0101512-2020
OBJETO DEL CONTRATO:	REALIZAR LA INTERVENTORIA AL CONTRATO DE OBRA CUYO OBJETO ES: REALIZAR LAS ADECUACIONES Y/O REPARACIONES LOCATIVAS REQUERIDAS EN INFRAESTRUCTURAS DE PROPIEDAD DEL INSTITUTO COLOMBIANO DE BIENESTAR FAMILIAR (ICBF) QUE HAN SIDO DESTINADAS PARA LA ATENCIÓN A LA PRIMERA INFANCIA A NIVEL NACIONAL" (GRUPO 3)
LOCALIZACIÓN:	MUNICIPIO DE CALDAS
CONTRATISTA:	UT FAMILIA MIC 2019
INTERVENTORIA:	CONSORCIO VT

CONTRATO DE OBRA		VIGENCIA DE LAS POLIZAS		
PLAZO INICIAL:	2.5 Meses	**AMPARO**	**DESDE**	**HASTA**
FECHA DE INICIACIÓN:	13 de octubre de 2020	cumplimiento del contrato	13 de octubre de 2020	27 de junio de 2021
		Buen manejo y correcta inversion del anticipo	NA	NA
		cumplimiento del contrato	13 de octubre de 2020	27 de junio de 2021
FECHA DE TERMINACIÓN:	31 de diciembre de 2020	Pago de salarios, prestaciones e indemnizacion	13 de octubre de 2020	28 de diciembre de 2023
		Calidad del servicio	AMPARA 5 AÑOS 0 MESES 1 DIA	
		Estabilidad y calidad de la Obra	13 de octubre de 2020	28 de diciembre de 2021

CONTRATO DE INTERVENTORIA		VIGENCIA DE LAS POLIZAS		
PLAZO INICIAL:	4 Meses	**AMPARO**	**DESDE**	**HASTA**
FECHA DE INICIACIÓN:	13 de octubre de 2020	cumplimiento del contrato	18 de septiembre de 2020	30 de junio de 2021
		Buen manejo y correcta inversion del anticipo	NA	NA
		cumplimiento del contrato	18 de septiembre de 2020	30 de junio de 2021
FECHA DE TERMINACIÓN:	31 de diciembre de 2020	Pago de salarios, prestaciones e indemnizacion	18 de septiembre de 2020	31 de diciembre de 2023
		Calidad del servicio	31 de diciembre de 2020	31 de diciembre de 2025
		-	NA	NA
PLAZO ACTUALIZADO:	93			
PLAZO TRANSCURRIDO:	- EQUIVALE AL 0%	**AVANCE DEL CONTRATO**		
		AVANCE	**TIEMPO %**	
VALOR INICIAL :	$ 1,788,811,475.90	**TIEMPO %**	0%	
VALOR ADICION(ES):	$ -			
VALOR FINAL:	$ 1,788,811,475.90	**OBRA FISICA %**	5.00%	
VALOR PAGADO:	$ -			
VALOR POR PAGAR:	$ -	**FINANCIERO%**	-	

2. CONTROL A LA RUTA CRÍTICA

No.	Descripción del ítem (Actividades Ruta Crítica)	Programado			Real Ejecutado			Días desfase al inicio de la actividad	Días desfase al final de la actividad
		Fecha Inicial programada por actividad	Fecha Final programada por actividad	Días	**Fecha Inicial por actividad	**Fecha Final por actividad	Días		
1	OBRASPRELIMINARES	09/11/2020	24/11/2020	15		NO HA INICIADO			
1.1	LOCALIZACIÓN Y REPLANTEO	09/11/2020	12/11/2020	3		NO HA INICIADO			
1.11	DEMOLICION PISOS EN TABLON (INCLUYE RETIRO DE MATERIAL SOBRANTE)			0		ESTA ACTIVIDAD NO SE REALIZARÁ			
1.49	DESMONTE VENTANA METALICAS Y/ O DE MADERA (INCLUYE RETIRO DE MATERIAL			0		ESTA ACTIVIDAD NO SE REALIZARÁ			
1.29	DESMONTE DE CUBIERTA DE FIBROCEMENTO (INCLUYE RETIRO)	12/11/2020	24/11/2020	12					
3	ESTRUCTURAS	25/11/2020	11/12/2020	16		NO HA INICIADO			
3.16	SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE ESTRUCTURA METALICA PARA CUBIERTA (INCLUYE SOLDADURA Y ANTICORROSIVO, CORREAS, CONTRAVIENTOS, TENSORES, COLUMNAS, VIGAS DE AMARRE, ANCLAJES, TORNILLERÍA, PINTURA Y PLATINERÍA. CONTEMPLA TAMBIÉN:FABRICACIÓN, SUMINISTRO Y MONTAJE)	25/11/2020	11/12/2020	16		NO HA INICIADO			
4	MAMPOSTERIA	04/12/2020	23/12/2020	19		NO HA INICIADO			
4.14	MURO DRYWALL DOBLE CARA 0.12 M (INCLUYE ESTRUCTURA, ACCESORIOS, ANCLAJE, CINTA Y PINTURA).	04/12/2020	23/12/2020	19		NO HA INICIADO			
9	PISOS, ENCHAPES y GUARDAESCOBAS	25/11/2020	24/12/2020	29		NO HA INICIADO			
9.1	AFINADO IMPERMEABILIZADO MORTERO 1:3 H=4	25/11/2020	14/12/2020	19		NO HA INICIADO			
9.9	CERAMICA 33 X 33 (INCLUYE PEGACOR Y BOQUILLA)	15/12/2020	24/12/2020	9		NO HA INICIADO			
10	CUBIERTAS E IMPERMEABILIZACIONES	12/12/2020	26/12/2020	14		NO HA INICIADO			
10.9	CUBIERTA FIBROCEMETO No.6 (INCLUYE ACCESORIOS)	12/12/2020	26/12/2020	14		NO HA INICIADO			
11	CARPINTERIA			0					
11.1	CARPINTERIA EN ALUMINIO Y ACERO INOXIDABLE			0		ESTA ACTIVIDAD NO SE REALIZARÁ			
11.1.1	VENTANAS ALUMINIO ANODIZADO CORREDIZA - COLOR MATE NATURAL (INCLUYE VIDRIO			0		ESTA ACTIVIDAD NO SE REALIZARÁ			
14	PINTURA			0					
14.13	VINILO TIPO I SOBRE MUROS LAVABLE (INCLUYE APLICACIÓN 3 MANOS)			0		ESTA ACTIVIDAD NO SE REALIZARÁ			
17	OBRAS EXTERIORES			0					
17.19	PARQUE TIPO B EN CUAL INCLUYE (1 techo, 2 plataformas, 1 escalera de pasos seguros con			0		ESTA ACTIVIDAD NO SE REALIZARÁ			
	ITEMS ADICIONALES	24/11/2020	31/12/2020	37		NO HA INICIADO			
5.3	TUBERIA SANITARIA PVC 4" (INCLUYE ACCESORIOS)	30/12/2020	31/12/2020	1		NO HA INICIADO			
10.2	CANAL EN PVC AMAZONAS Y/O SIMILAR	24/12/2020	30/12/2020	6		NO HA INICIADO			
0	CUBIERTA EN POLICARBONATO ALVEOLAR (INCLUYE REMATES Y ACCESORIOS)	12/12/2020	24/12/2020	12		NO HA INICIADO			
0	DISPOSICION FINAL DE CUBIERTAS EN ASBESTOCEMENTO	24/11/2020	26/11/2020	2		NO HA INICIADO			
Plazo del proyecto en días		**52**							

** Por favor registre las fechas reales de inicio y terminación de la actividad crítica

No.	INDICADORES	VALORES	PORCENTAJE SOBRE EL VALOR TOTAL DEL CONTRATO	DIFERENCIA (+) ADELANTO (-) ATRASO
1	Valor acumulado de las actividades conforme a la programación vigente.	$ -	0.00%	0.00%
2	Valor acumulado de las actividades ejecutadas y aprobadas por la Interventoría.	$ -	0.00%	

3. ACTIVIDADES REALIZADAS EN LA SEMANA REPORTADA

No.	Descripción de actividades (Alcance viabilizado del proyecto)	DESCRIPCION	Programado a la fecha(%)	Ejecutado acumulo anterior (%)	Ejecutado Actual (%)	Ejecucion total actual(%)
1	LOCALIZACIÓN Y REPLANTEO	Se realizan visitas diagnósticas y se chequean cantidades de obra	100%	0%	100%	100%
2						
3						
4						

4. OBSERVACIONES Y RECOMENDACIONES

1. EN LAS VISITAS DE DIAGNÓSTICO SE EVIDENCIAN PROBLEMAS CRÍTICOS CON EL ESTADO DE LA CUBIERTA, LA CUAL NO HA SIDO CAMBIADA EN APROXIMADAMENTE 40 AÑOS, POR LO TANTO SE ENCUENTRA EN MALAS CONDICIONES, PERMITIENDO FILTRACIONES SOBRE DIFERENTES ÁREAS Y SALONES DE LA INSTITUCIÓN.
2. POR TAL MOTIVO SE VE LA PERTINENCIA DE DESCARTAR ALGUNAS ACTIVIDADES CONTRACTUALES CON EL FÍN DE ATENDER UNA MAYOR ÁREA EN LA REPARACIÓN DE CUBIERTAS.

REGISTRO FOTOGRÁFICO





ESTADO ACTUAL DE CUBIERTAS

Elaboró:

Ing. FRANCISCO JAVIER VANEGAS VANEGAS
ING. RESIDENTE DE INTERVENTORIA

Ing. MARCELA ARREDONDO
ING. RESIDENTE DE OBRA

CONSORCIO VT	INFORME SEMANAL DE INTERVENTORÍA	Código: CC-CSJ-001 Versión:2 Fecha:

FECHA	02/11/2020	PERIODO No.	1	DEL	26/10/2020	AL	01/11/2020

1. INFORMACIÓN GENERAL

CONTRATO No.:	0101512-2020
OBJETO DEL CONTRATO:	REALIZAR LA INTERVENTORIA AL CONTRATO DE OBRA CUYO OBJETO ES: REALIZAR LAS ADECUACIONES Y/O REPARACIONES LOCATIVAS REQUERIDAS EN INFRAESTRUCTURAS DE PROPIEDAD DEL INSTITUTO COLOMBIANO DE BIENESTAR FAMILIAR (ICBF) QUE HAN SIDO DESTINADAS PARA LA ATENCIÓN A LA PRIMERA INFANCIA A NIVEL NACIONAL" (GRUPO 3)
LOCALIZACIÓN:	MUNICIPIO DE CALDAS
CONTRATISTA:	UT FAMILIA MIC 2019
INTERVENTORIA:	CONSORCIO VT

CONTRATO DE OBRA		VIGENCIA DE LAS POLIZAS		
PLAZO INICIAL:	2.5 Meses	**AMPARO**	**DESDE**	**HASTA**
FECHA DE INICIACIÓN:	13 de octubre de 2020	cumplimiento del contrato	13 de octubre de 2020	27 de junio de 2021
		Buen manejo y correcta inversion del anticipo	NA	NA
		cumplimiento del contrato	13 de octubre de 2020	27 de junio de 2021
FECHA DE TERMINACIÓN:	31 de diciembre de 2020	Pago de salarios, prestaciones e indemnizacion	13 de octubre de 2020	28 de diciembre de 2023
		Calidad del servicio	AMPARA 5 AÑOS 0 MESES 1 DIA	
		Estabilidad y calidad de la Obra	13 de octubre de 2020	28 de diciembre de 2021

CONTRATO DE INTERVENTORIA		VIGENCIA DE LAS POLIZAS		
PLAZO INICIAL:	4 Meses	**AMPARO**	**DESDE**	**HASTA**
FECHA DE INICIACIÓN:	13 de octubre de 2020	cumplimiento del contrato	18 de septiembre de 2020	30 de junio de 2021
		Buen manejo y correcta inversion del anticipo	NA	NA
		cumplimiento del contrato	18 de septiembre de 2020	30 de junio de 2021
FECHA DE TERMINACIÓN:	31 de diciembre de 2020	Pago de salarios, prestaciones e indemnizacion	18 de septiembre de 2020	31 de diciembre de 2023
		Calidad del servicio	31 de diciembre de 2020	31 de diciembre de 2025
		-	NA	NA
PLAZO ACTUALIZADO:	93			
PLAZO TRANSCURRIDO:	- EQUIVALE AL 0%	**AVANCE DEL CONTRATO**		
		AVANCE	**TIEMPO %**	
VALOR INICIAL :	$ 1,788,811,475.90	**TIEMPO %**	0%	
VALOR ADICION(ES):	$ -			
VALOR FINAL:	$ 1,788,811,475.90	**OBRA FISICA %**	5.00%	
VALOR PAGADO:	$ -			
VALOR POR PAGAR:	$ -	**FINANCIERO%**	-	

2. CONTROL A LA RUTA CRÍTICA

No.	Descripción del ítem (Actividades Ruta Crítica)	Programado			Real Ejecutado			Días desfase al inicio de la actividad	Días desfase al final de la actividad
		Fecha Inicial programada por actividad	Fecha Final programada por actividad	Días	**Fecha Inicial por actividad	**Fecha Final por actividad	Días		
1	OBRASPRELIMINARES	09/11/2020	25/11/2020	16		NO HA INICIADO			
1.1	LOCALIZACIÓN Y REPLANTEO	09/11/2020	12/11/2020	3		NO HA INICIADO			
1.49	DESMONTE VENTANA METALICAS Y/ O DE MADERA (INCLUYE RETIRO DE MATERIAL SOBRANTES)	12/11/2020	24/11/2020	12		NO HA INICIADO			
1.29	DESMONTE DE CUBIERTA DE FIBROCEMENTO (INCLUYE RETIRO)	12/11/2020	25/11/2020	13		NO HA INICIADO			
10	CUBIERTAS E IMPERMEABILIZACIONES	26/11/2020	04/12/2020	8		NO HA INICIADO			
10.9	CUBIERTA FIBROCEMETO No.6 (INCLUYE ACCESORIOS)	26/11/2020	04/12/2020	8		NO HA INICIADO			
11.1	CARPINTERIA EN ALUMINIO Y ACERO INOXIDABLE	04/12/2020	24/12/2020	20		NO HA INICIADO			
11.1.1	VENTANAS ALUMINIO ANODIZADO CORREDIZA - COLOR MATE NATURAL (INCLUYE VIDRIO CRISTAL TEMPLADO INCOLORO E = 6 mm, ACCESORIOS Y ANCLAJES EN ACERO INOXIDABLE)	04/12/2020	24/12/2020	20		NO HA INICIADO			
14	PINTURA	04/12/2020	31/12/2020	27		NO HA INICIADO			
14.13	VINILO TIPO I SOBRE MUROS LAVABLE (INCLUYE APLICACIÓN 3 MANOS)	04/12/2020	31/12/2020	27		NO HA INICIADO			
17	OBRAS EXTERIORES			0		ESTA ACTIVIDAD NO SE REALIZARÁ			
17.19	PARQUE TIPO B EN CUAL INCLUYE (1 techo, 2 plataformas, 1 escalera de pasos seguros con barandas, 1 domo en acrilico con panel plástico, 1 rodadero doble, 1 rodadero chinito, 1 tobogan plástico en 4 piezas, 1 encierro metálico, 1 triki paleta, 1 triki tarros)			0		ESTA ACTIVIDAD NO SE REALIZARÁ			
0	ADICIONALES			0		NO HA INICIADO			
0	ESCALERAS CONCRETO 3500 PSI	10/12/2020	18/12/2020	8		NO HA INICIADO			
0	ACERO DE REFUERZO 60000 PSI	04/12/2020	10/12/2020	6		NO HA INICIADO			
0	MANTENIMIENTO DE 468 ml DE CERCHA	26/11/2020	04/12/2020	8		NO HA INICIADO			
0	DISPOSICION FINAL DE CUBIERTAS EN ASBESTOCEMENTO	18/11/2020	24/11/2020	6		NO HA INICIADO			
Plazo del proyecto en días		**52**							

** Por favor registre las fechas reales de inicio y terminación de la actividad crítica

No.	INDICADORES	VALORES	PORCENTAJE SOBRE EL VALOR TOTAL DEL CONTRATO	DIFERENCIA (+) ADELANTO (-) ATRASO
1	Valor acumulado de las actividades conforme a la programación vigente.	$ -	0.00%	0.00%
2	Valor acumulado de las actividades ejecutadas y aprobadas por la Interventoría.	$ -	0.00%	

3. ACTIVIDADES REALIZADAS EN LA SEMANA REPORTADA

No.	Descripción de actividades (Alcance viabilizado del proyecto)	DESCRIPCION	Programado a la fecha(%)	Ejecutado acumulo anterior (%)	Ejecutado Actual (%)	Ejecucion total actual(%)
1	LOCALIZACIÓN Y REPLANTEO	Se realizan visitas diagnósticas y se chequean cantidades de obra	100%	0%	100%	100%
2						
3						
4						

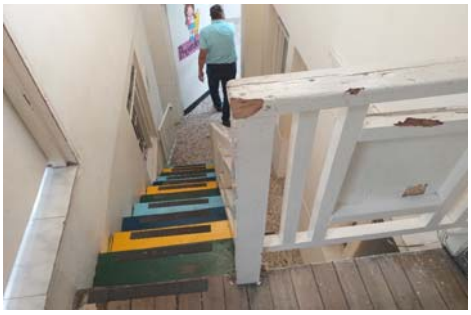
4. OBSERVACIONES Y RECOMENDACIONES

1. SE EVIDENCIA EL MAL ESTADO DE LA CUBIERTA EN GENERAL, EN ALGUNAS CERCHAS SE PUEDE APRECIAR UN DETERIORO MÍNIMO, SIN AFECTAR LA FUNCIÓN ESTRUCTURAL.
2. LA CARPINTERÍA METÁLICA DE LOS EXTERIORES DE LA INSTITUCIÓN PRESENTA UNA CONDICIÓN DE CORROSIÓN
3. LAS ESCALERAS EXISTENTES (MADERA) NO SE ENCUENTRAN EN BUEN ESTADO Y REPRESENTA UN RIESGO PARA LAS PERSONAS Y NIÑOS DEL JARDÍN INFANTIL

REGISTRO FOTOGRÁFICO







EVALUACIÓN DIAGNÓTICA

Elaboró:

Ing. FRANCISCO JAVIER VANEGAS VANEGAS
ING. RESIDENTE DE INTERVENTORIA

Ing. MARCELA ARREDONDO
ING. RESIDENTE DE OBRA

CONSORCIO VT	INFORME SEMANAL DE INTERVENTORÍA	Código: CC-CSJ-001 Versión:2 Fecha:

FECHA	31 de octubre de 2020	PERIODO No.	3	DEL	26 de Octubre	AL	30 de Octubre

1. INFORMACIÓN GENERAL

CONTRATO No.:	0101627-2019
OBJETO DEL CONTRATO:	REALIZAR LAS ADECUACIONES Y/O REPARACIONES LOCATIVAS REQUERIDAS EN INFRAESTRUCTURAS DE PROPIEDAD DEL INSTITUTO COLOMBIANO DE BIENESTAR FAMILIAR (ICBF) QUE HAN SIDO DESTINADAS PARA LA ATENCIÓN A LA PRIMERA INFANCIA A NIVEL NACIONAL" (GRUPO 3)
LOCALIZACIÓN:	MUNICIPIO DE YAGUARA - **YAGUARA**
CONTRATISTA:	UT FAMILIA MIC 2019
INTERVENTORÍA:	CONSORCIO VT

CONTRATO DE OBRA		VIGENCIA DE LAS PÓLIZAS		
PLAZO INICIAL:	2.5 Meses	**AMPARO**	**DESDE**	**HASTA**
FECHA DE INICIACIÓN:	13 de octubre de 2020	cumplimiento del contrato	13 de octubre de 2020	27 de junio de 2021
		Buen manejo y correcta inversión del anticipo	NA	NA
		cumplimiento del contrato	13 de octubre de 2020	27 de junio de 2021
FECHA DE TERMINACIÓN:	31 de diciembre de 2020	Pago de salarios, prestaciones e indemnización	13 de octubre de 2020	28 de diciembre de 2023
		Calidad del servicio	AMPARA 5 AÑOS 0 MESES 1 DÍA	
		Estabilidad y calidad de la Obra	13 de octubre de 2020	28 de diciembre de 2021

CONTRATO DE INTERVENTORÍA		VIGENCIA DE LAS PÓLIZAS		
PLAZO INICIAL:	4 Meses	**AMPARO**	**DESDE**	**HASTA**
FECHA DE INICIACIÓN:	13 de octubre de 2020	cumplimiento del contrato	18 de septiembre de 2020	30 de junio de 2021
		Buen manejo y correcta inversión del anticipo	NA	NA
		cumplimiento del contrato	18 de septiembre de 2020	30 de junio de 2021
FECHA DE TERMINACIÓN:	31 de diciembre de 2020	Pago de salarios, prestaciones e indemnización	18 de septiembre de 2020	31 de diciembre de 2023
		Calidad del servicio	31 de diciembre de 2020	31 de diciembre de 2025
		-	NA	NA
PLAZO ACTUALIZADO:	80,00			
PLAZO TRANSCURRIDO:	18,00 EQUIVALE AL 23%			

		AVANCE DEL CONTRATO	
		AVANCE	**TIEMPO %**
VALOR INICIAL :	$ 110.727.032,00	**TIEMPO %**	23%
VALOR ADICIÓN(ES):	$ -		
VALOR FINAL:	$ 110.727.032,00	**OBRA FÍSICA %**	0,00%
VALOR PAGADO:	$ -		
VALOR POR PAGAR:	$ 110.727.032,00	**FINANCIERO%**	100,00%

2. CONTROL A LA RUTA CRÍTICA

No.	Descripción del ítem (Actividades Ruta Crítica)	Programado			Real Ejecutado			Días desfase al inicio de la actividad	Días desfase al final de la actividad
		Fecha Inicial programada por actividad	Fecha Final programada por actividad	Días	**Fecha Inicial por actividad	**Fecha Final por actividad	Días		
1	DIAGNOSTICO, BALANCE INICIAL DE OBRA, ACTAS DE VECINDAD	13-oct-20	9-nov-20	22 días	26/10/2020	EN EJECUCIÓN	5	-	-
	INICIO DE OBRA								
	OBRAS PRELIMINARES								
2	LOCALIZACIÓN Y REPLANTEO	9-nov-20	11-nov-20	3 días	NO HA INICIADO	-	-	-	-
3	CERRAMIENTO PROVISIONAL H=2.00 M. (INCLUYE REPISA REPISA Y LONA VERDE	11-nov-20	13-nov-20	2 días	NO HA INICIADO	-	-	-	-
4	DEMOLICIÓN DE ESTRUCTURAS EN CONCRETO (INCLUYE RETIRO DE MATERIAL SOBRANTE)	13-nov-20	18-nov-20	3 días	NO HA INICIADO	-	-	-	-
5	DESMONTE DE CIELO RASO FALSO (INCLUYE DISPOSICIÓN FINAL DE MATERIAL SOBRANTE)	19-nov-20	25-nov-20	4 días	NO HA INICIADO	-	-	-	-
6	RETIRO DE SOBRANTES CARGUE TRANSPORTE Y DISPOSICIÓN FINAL DE ESCOMBROS A SITIO	25-nov-20	26-nov-20	2 días	NO HA INICIADO	-	-	-	-
7	EXCAVACIONES Y MOVIMIENTO DE TIERRAS	20-nov-20	25-nov-20	3 días	NO HA INICIADO	-	-	-	-
8	EXCAVACIÓN MANUAL EN MATERIAL COMÚN	20-nov-20	25-nov-20	3 días	NO HA INICIADO	-	-	-	-

CONSORCIO VT	INFORME SEMANAL DE INTERVENTORÍA	Código: CC-CSJ-001 Versión:2 Fecha:

	FECHA	31 de octubre de 2020	PERIODO No.	3	DEL	26 de Octubre	AL	30 de Octubre		
	ESTRUCTURAS	25-nov-20	28-dic-20	26 días	NO HA INICIADO	-	-	-	-
9	CONCRETO PARA COLUMNAS 3500 PSI (INCLUYE FORMALETA)	16-dic-20	24-dic-20	7 días	NO HA INICIADO	-	-	-	-
10	CONCRETO PARA VIGAS AÉREAS 3000 PSI (INCLUYE FORMALETA)	18-dic-20	28-dic-20	7 días	NO HA INICIADO	-	-	-	-
11	ACERO DE REFUERZO 60000 PSI	26-nov-20	22-dic-20	20 días	NO HA INICIADO	-	-	-	-
12	VIGA DE CIMIENTO EN CONCRETO DE 3500 PSI	27-nov-20	7-dic-20	7 días	NO HA INICIADO	-	-	-	-
13	CONCRETO SOLADO DE LIMPIEZA 2000 PSI E=0,05 M	25-nov-20	26-nov-20	2 días	NO HA INICIADO	-	-	-	-
	CIELOS RASOS Y DIVISIONES	16-dic-20	31-dic-20	12 días	NO HA INICIADO	-	-	-	-
14	CIELO RASO EN PVC (INCLUYE ESTRUCTURA Y ACCESORIOS DE FIJACIÓN)	16-dic-20	31-dic-20	12 días	NO HA INICIADO	-	-	-	-
Plazo del proyecto en días									

** Por favor registre las fechas reales de inicio y terminación de la actividad crítica

No.	INDICADORES	VALORES	PORCENTAJE SOBRE EL VALOR TOTAL DEL CONTRATO	DIFERENCIA (+) ADELANTO (-) ATRASO
1	Valor acumulado de las actividades conforme a la programación vigente.	$ -	0,00%	0,00%
2	Valor acumulado de las actividades ejecutadas y aprobadas por la Interventoría.	$ -	0,00%	

3. ACTIVIDADES REALIZADAS EN LA SEMANA REPORTADA

No.	Descripción de actividades (Alcance viabilizado del proyecto)	DESCRIPCIÓN	Programado a la fecha(%)	Ejecutado acumulo anterior (%)	Ejecutado Actual (%)	Ejecución total actual(%)
1	DIAGNOSTICO, BALANCE INICIAL DE OBRA, ACTAS DE VECINDAD.	La residente de obra ING. ALBA ROCIO RAMIREZ CASANOVA realizo visita al jardin infantil del ICBF en Yaguara, evidencio el estado actual del inmueble respecto a los lugares donde se requieren mejoras o adecuaciones y priorizo las necesidades del ICBF.	40%	0%	40%	40%

4. OBSERVACIONES Y RECOMENDACIONES

La residente de obra realizo visita al jardín ubicado en el Municipio de Yaguara con el fin de priorizar necesidades en cuanto a la infraestructura, evaluar el alcance, identificar el estado actual, tomar medidas y realizar balance de obra.

Observó que se requiere ampliar la sección del canal perimetral a nivel del piso, ya que la coordinadora del Jardín menciona que se rebosa, generando inundación dentro de los salones.

Determinó que algunos muros perimetrales presentan inestabilidad, por lo que se van a demoler y a volver a construir.

Identificó que se requiere la construcción de la placa del parque para los niños.

5. REGISTRO FOTOGRÁFICO



MURO PERIMETRAL



MURO PERIMETRAL



MURO PERIMETRAL



CIELO RASO COMEDOR



CIELO RASO JUEGO DE ROLES



CIELO RASO BIBLIOTECA



ZONA PARQUE



COCINO

CONSORCIO VT	INFORME SEMANAL DE INTERVENTORÍA	Código: CC-CSJ-001 Versión:2 Fecha:

FECHA	31 de octubre de 2020	PERIODO No.	3	DEL	26 de Octubre	AL	30 de Octubre



CANAL PERIMETRAL

Elaboró:

ing. GINA ANDREA QUINTERO GARZÓN
ING. RESIDENTE DE INTERVENTORÍA

CONSORCIO VT	INFORME SEMANAL DE INTERVENTORÍA	Código: CC-CSJ-001 Versión:2 Fecha:

FECHA	31 de octubre de 2020	PERIODO No.	3	DEL	26 de Octubre	AL	30 de Octubre

1. INFORMACIÓN GENERAL

CONTRATO No.:	0101627-2019
OBJETO DEL CONTRATO:	REALIZAR LAS ADECUACIONES Y/O REPARACIONES LOCATIVAS REQUERIDAS EN INFRAESTRUCTURAS DE PROPIEDAD DEL INSTITUTO COLOMBIANO DE BIENESTAR FAMILIAR (ICBF) QUE HAN SIDO DESTINADAS PARA LA ATENCIÓN A LA PRIMERA INFANCIA A NIVEL NACIONAL" (GRUPO 3)
LOCALIZACIÓN:	MUNICIPIO DE NEIVA - **SANTA INÉS**
CONTRATISTA:	UT FAMILIA MIC 2019
INTERVENTORÍA:	CONSORCIO VT

CONTRATO DE OBRA		VIGENCIA DE LAS PÓLIZAS		
PLAZO INICIAL:	2.5 Meses	**AMPARO**	**DESDE**	**HASTA**
FECHA DE INICIACIÓN:	13 de octubre de 2020	cumplimiento del contrato	13 de octubre de 2020	27 de junio de 2021
		Buen manejo y correcta inversión del anticipo	NA	NA
		cumplimiento del contrato	13 de octubre de 2020	27 de junio de 2021
FECHA DE TERMINACIÓN:	31 de diciembre de 2020	Pago de salarios, prestaciones e indemnización	13 de octubre de 2020	28 de diciembre de 2023
		Calidad del servicio	AMPARA 5 AÑOS 0 MESES 1 DÍA	
		Estabilidad y calidad de la Obra	13 de octubre de 2020	28 de diciembre de 2021

CONTRATO DE INTERVENTORÍA		VIGENCIA DE LAS PÓLIZAS		
PLAZO INICIAL:	4 Meses	**AMPARO**	**DESDE**	**HASTA**
FECHA DE INICIACIÓN:	13 de octubre de 2020	cumplimiento del contrato	18 de septiembre de 2020	30 de junio de 2021
		Buen manejo y correcta inversión del anticipo	NA	NA
		cumplimiento del contrato	18 de septiembre de 2020	30 de junio de 2021
FECHA DE TERMINACIÓN:	31 de diciembre de 2020	Pago de salarios, prestaciones e indemnización	18 de septiembre de 2020	31 de diciembre de 2023
		Calidad del servicio	31 de diciembre de 2020	31 de diciembre de 2025
		-	NA	NA

PLAZO ACTUALIZADO:	80,00				
PLAZO TRANSCURRIDO:	18,00	EQUIVALE AL	23%	**AVANCE DEL CONTRATO**	
				AVANCE	**TIEMPO %**
VALOR INICIAL :	$		85.902.864,00	**TIEMPO %**	23%
VALOR ADICIÓN(ES):	$		-		
VALOR FINAL:	$		85.902.864,00	**OBRA FÍSICA %**	0,00%
VALOR PAGADO:	$		-		
VALOR POR PAGAR:	$		85.902.864,00	**FINANCIERO%**	100,00%

2. CONTROL A LA RUTA CRÍTICA

No.	Descripción del ítem (Actividades Ruta Crítica)	Programado			Real Ejecutado			Días desfase al inicio de la actividad	Días desfase al final de la actividad
		Fecha Inicial programada por actividad	Fecha Final programada por actividad	Días	**Fecha Inicial por actividad	**Fecha Final por actividad	Días		
1	DIAGNOSTICO, BALANCE INICIAL DE OBRA, ACTAS DE VECINDAD	13-oct-20	9-nov-20	22 días	26/10/2020	EN EJECUCIÓN	5	-	-
	INICIO DE OBRA								
	OBRAS PRELIMINARES								
2	DEMOLICIÓN CIELO RASO FALSO (INCLUYE RETIRO DE MATERIAL SOBRANTE)	24-nov-20	30-nov-20	5 días	NO HA INICIADO	-	-	-	-
3	CIELOS RASOS Y DIVISIONES	3-dic-20	16-dic-20	10 días	NO HA INICIADO	-	-	-	-
4	CIELO RASO EN PVC (INCLUYE ESTRUCTURA Y ACCESORIOS DE FIJACIÓN)	3-dic-20	16-dic-20	10 días	NO HA INICIADO	-	-	-	-
Plazo del proyecto en días									

** Por favor registre las fechas reales de inicio y terminación de la actividad crítica

No.	INDICADORES	VALORES	PORCENTAJE SOBRE EL VALOR TOTAL DEL CONTRATO	DIFERENCIA (+) ADELANTO (-) ATRASO
1	Valor acumulado de las actividades conforme a la programación vigente.	$ -	0,00%	0,00%
2	Valor acumulado de las actividades ejecutadas y aprobadas por la Interventoría.	$ -	0,00%	

CONSORCIO VT	INFORME SEMANAL DE INTERVENTORÍA	Código: CC-CSJ-001 Versión:2 Fecha:

FECHA	31 de octubre de 2020	PERIODO No.	3	DEL	26 de Octubre	AL	30 de Octubre

3. ACTIVIDADES REALIZADAS EN LA SEMANA REPORTADA

No.	Descripción de actividades (Alcance viabilizado del proyecto)	DESCRIPCIÓN	Programado a la fecha(%)	Ejecutado acumulo anterior (%)	Ejecutado Actual (%)	Ejecución total actual(%)
1	DIAGNOSTICO, BALANCE INICIAL DE OBRA, ACTAS DE VECINDAD	Se realizo visita en compañía de la residente de obra ING. ALBA ROCIO RAMIREZ CASANOVA al jardín infantil Santa Inés del ICBF en Neiva, se evidencio el estado actual del inmueble respecto a los lugares donde se requieren mejoras o adecuaciones y se priorizaron las necesidades del ICBF.	40%	0%	40%	40%

4. OBSERVACIONES Y RECOMENDACIONES

Se realizo visita en asocio con la residente de obra y la coordinadora con el fin de priorizar necesidades en cuanto a la infraestructura del jardín Santa Inés ubicado en Neiva, evaluar el alcance, identificar el estado actual, tomar medidas y realizar balance de obra.

Se identifica como necesidad prioritaria la demolición y construcción del cerramiento de una longitud aproximada de 70,00m, que incluya un portón de acceso.

Se requiere el cambio el cielo raso del salón jardín B, de la sala cuna y del corredor de acceso a las diferentes áreas de la sede.

Se determina necesario el cambio de la división de la oficina y el acceso y el jardín B.

5. REGISTRO FOTOGRÁFICO



CERRAMIENTO



CERRAMIENTO



CERRAMIENTO



CERRAMIENTO



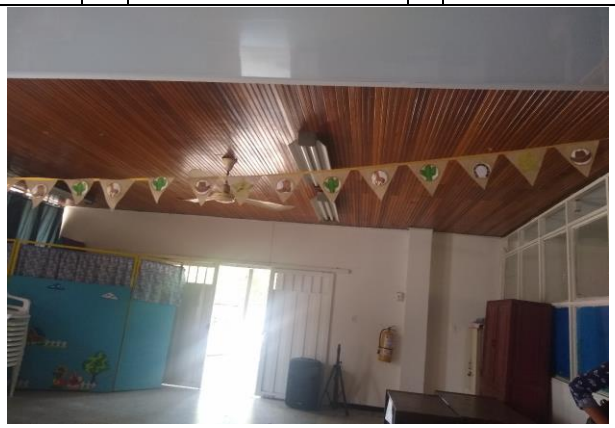
CERRAMIENTO



CIELO RASO GUARDERÍA



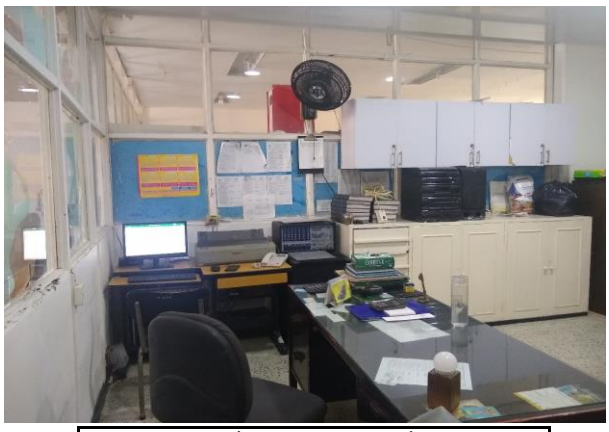
CIELO RASO JARDÍN B



CIELO RASO ACCESO ÁREAS JARDÍN



DIVISIÓN OFICINA CON ACCESO



DIVISIÓN OFICINA CON JARDÍN B.

Elaboró:

ing. GINA ANDREA QUINTERO GARZÓN
ING. RESIDENTE DE INTERVENTORÍA

CONSORCIO VT	INFORME SEMANAL DE INTERVENTORÍA	Código: CC-CSJ-001 Versión:2 Fecha:

FECHA	31 de octubre de 2020	PERIODO No.	3	DEL	26 de Octubre	AL	30 de Octubre

1. INFORMACIÓN GENERAL

CONTRATO No.:	0101627-2019
OBJETO DEL CONTRATO:	REALIZAR LAS ADECUACIONES Y/O REPARACIONES LOCATIVAS REQUERIDAS EN INFRAESTRUCTURAS DE PROPIEDAD DEL INSTITUTO COLOMBIANO DE BIENESTAR FAMILIAR (ICBF) QUE HAN SIDO DESTINADAS PARA LA ATENCIÓN A LA PRIMERA INFANCIA A NIVEL NACIONAL" (GRUPO 3)
LOCALIZACIÓN:	MUNICIPIO DE NEIVA - **LA SEDE**
CONTRATISTA:	UT FAMILIA MIC 2019
INTERVENTORÍA:	CONSORCIO VT

CONTRATO DE OBRA	
PLAZO INICIAL:	2.5 Meses
FECHA DE INICIACIÓN:	13 de octubre de 2020
FECHA DE TERMINACIÓN:	31 de diciembre de 2020

VIGENCIA DE LAS PÓLIZAS		
AMPARO	**DESDE**	**HASTA**
cumplimiento del contrato	13 de octubre de 2020	27 de junio de 2021
Buen manejo y correcta inversión del anticipo	NA	NA
cumplimiento del contrato	13 de octubre de 2020	27 de junio de 2021
Pago de salarios, prestaciones e indemnización	13 de octubre de 2020	28 de diciembre de 2023
Calidad del servicio	AMPARA 5 AÑOS 0 MESES 1 DÍA	
Estabilidad y calidad de la Obra	13 de octubre de 2020	28 de diciembre de 2021

CONTRATO DE INTERVENTORÍA			
PLAZO INICIAL:	4 Meses		
FECHA DE INICIACIÓN:	13 de octubre de 2020		
FECHA DE TERMINACIÓN:	31 de diciembre de 2020		
PLAZO ACTUALIZADO:	80,00		
PLAZO TRANSCURRIDO:	18,00	EQUIVALE AL	23%

VIGENCIA DE LAS PÓLIZAS		
AMPARO	**DESDE**	**HASTA**
cumplimiento del contrato	18 de septiembre de 2020	30 de junio de 2021
Buen manejo y correcta inversión del anticipo	NA	NA
cumplimiento del contrato	18 de septiembre de 2020	30 de junio de 2021
Pago de salarios, prestaciones e indemnización	18 de septiembre de 2020	31 de diciembre de 2023
Calidad del servicio	31 de diciembre de 2020	31 de diciembre de 2025
-	NA	NA

VALOR INICIAL :	$	123.199.985,00
VALOR ADICIÓN(ES):	$	-
VALOR FINAL:	$	123.199.985,00
VALOR PAGADO:	$	-
VALOR POR PAGAR:	$	123.199.985,00

AVANCE DEL CONTRATO	
AVANCE	**TIEMPO %**
TIEMPO %	23%
OBRA FÍSICA %	0,00%
FINANCIERO%	100,00%

2. CONTROL A LA RUTA CRÍTICA

No.	Descripción del ítem (Actividades Ruta Crítica)	Programado			Real Ejecutado			Días desfase al inicio de la actividad	Días desfase al final de la actividad
		Fecha Inicial programada por actividad	Fecha Final programada por actividad	Días	**Fecha Inicial por actividad	**Fecha Final por actividad	Días		
1	DIAGNOSTICO, BALANCE INICIAL DE OBRA, ACTAS DE VECINDAD	13-oct-20	9-nov-20	22 días	26/10/2020	EN EJECUCIÓN	5	-	-
	INICIO DE OBRA								
	OBRAS PRELIMINARES								
2	LOCALIZACIÓN Y REPLANTEO	9-nov-20	11-nov-20	3 días	NO HA INICIADO	-	-	-	-
3	CERRAMIENTO PROVISIONAL H=2.00 M. (INCLUYE REPISA REPISA Y LONA VERDE	11-nov-20	18-nov-20	4 días	NO HA INICIADO	-	-	-	-
4	DEMOLICIÓN DE ENCHAPE PARED (INCLUYE RETIRO DE MATERIAL SOBRANTE)	18-nov-20	20-nov-20	3 días	NO HA INICIADO	-	-	-	-
5	DEMOLICION MUROS (E=012 A 0,15) O (E=0,16 A 0,30) (INCLUYE RETIRO DE MATERIAL SOBRANTE)	18-nov-20	20-nov-20	3 días	NO HA INICIADO	-	-	-	-
6	DEMOLICIÓN DE ENCHAPE DE PISO (INCLUYE RETIRO DE MATERIAL SOBRANTE)	18-nov-20	20-nov-20	3 días	NO HA INICIADO	-	-	-	-
7	DESMONTE DE APARATOS SANITARIOS (INCLUYE RETIRO DE MATERIAL)	11-nov-20	13-nov-20	2 días	NO HA INICIADO	-	-	-	-
8	DESMONTE DE CIELO RASO FALSO (INCLUYE DISPOSICIÓN FINAL DE MATERIAL SOBRANTE)	20-nov-20	26-nov-20	5 días	NO HA INICIADO	-	-	-	-

CONSORCIO VT	**INFORME SEMANAL DE INTERVENTORÍA**	**Código: CC-CSJ-001** **Versión:2** **Fecha:**

FECHA	31 de octubre de 2020	**PERIODO No.**	3	DEL	26 de Octubre	AL	30 de Octubre

9	EXACAVACIONES Y MOVIMIENTO DE TIERRAS	20-nov-20	10-dic-20	16 días	NO HA INICIADO	-	-	-	-
10	EXCAVACION MANUAL EN MATERIAL COMUN	20-nov-20	24-nov-20	2 días	NO HA INICIADO	-	-	-	-
11	RELLENO EN RECEBO COMÚN COMPACTADO MECÁNICAMENTE	7-dic-20	10-dic-20	3 días	NO HA INICIADO	-	-	-	-
	ESTRUCTURAS	24-nov-20	17-dic-20	19 días	NO HA INICIADO	-	-	-	-
12	CONCRETO PARA COLUMNAS 3500 PSI (INCLUYE FORMALETA)	7-dic-20	17-dic-20	8 días	NO HA INICIADO	-	-	-	-
13	ACERO DE REFUERZO 60000 PSI	26-nov-20	3-dic-20	7 días	NO HA INICIADO	-	-	-	-
14	VIGA DE CIMIENTO ENCONCRETO DE 3500 PSI	26-nov-20	7-dic-20	8 días	NO HA INICIADO	-	-	-	-
15	CONCRETO SOLADO DE LIMPIEZA 2000 PSI E=0,05 M	24-nov-20	25-nov-20	2 días	NO HA INICIADO	-	-	-	-
	MAMPOSTERIA	18-dic-20	23-dic-20	4 días	NO HA INICIADO	-	-	-	-
16	MUROS BLOQUE DE ARCILLA No. 5	18-dic-20	23-dic-20	4 días	NO HA INICIADO	-	-	-	-
17	REDES HIDRAULICA, SANITARIA Y DE GAS	23-dic-20	28-dic-20	3 días	NO HA INICIADO	-	-	-	-
18	PUNTO HIDRÁULICO PVC-P/PARAL 1/2"	23-dic-20	28-dic-20	3 días	NO HA INICIADO	-	-	-	-
19	PISOS, ENCHAPES y GUARDAESCOBAS	18-dic-20	23-dic-20	4 días	NO HA INICIADO	-	-	-	-
20	BALDOSA CERÁMICA PISO-PARED 20X20 CALIDAD PRIMERA (INCLUYE PEGACOR Y BOQUILLA)	18-dic-20	23-dic-20	4 días	NO HA INICIADO	-	-	-	-
21	TABLETA ANTIDESLIZANTE (INCLUYE MORTERO DE PEGA Y BOQUILLA) (INCLUYE MORTERO DE	18-dic-20	23-dic-20	4 días	NO HA INICIADO	-	-	-	-
	CARPINTERIA	17-dic-20	23-dic-20	5 días	NO HA INICIADO	-	-	-	-
	CARPINTERIA METALICA	17-dic-20	23-dic-20	5 días	NO HA INICIADO	-	-	-	-
22	CERRAMIENTO EN TUBERÍA ESTRUCTURAL CIRCULAR DIAM=2" , CALIBRE 2 MM,CON TAPA	17-dic-20	23-dic-20	5 días	NO HA INICIADO	-	-	-	-
23	APARATOS SANITARIOS Y ACCESORIOS	30-dic-20	31-dic-20	1 día	NO HA INICIADO	-	-	-	-
24	SANITARIO INFANTIL DOS PIEZAS (INCLUYE ACCESORIOS)	30-dic-20	31-dic-20	1 día	NO HA INICIADO	-	-	-	-
25	ORINAL INFANTIL DE COLGAR (INCLUYE GRIFERÍA)	30-dic-20	31-dic-20	1 día	NO HA INICIADO	-	-	-	-
26	CIELOS RASOS Y DIVISIONES	23-dic-20	30-dic-20	5 días	NO HA INICIADO	-	-	-	-
27	CIELO RASO EN PVC (INCLUYE ESTRUCTURA Y ACCESORIOS DE FIJACIÓN)	23-dic-20	30-dic-20	5 días	NO HA INICIADO	-	-	-	-
	OBRAS EXTERIORES	23-dic-20	29-dic-20	4 días	NO HA INICIADO	-	-	-	-
28	PARQUE INFANTIL TIPO A EL CUAL INCLUYE (2 techos, 1 rodadero sencillo, 1 rodadero doble, 1	23-dic-20	29-dic-20	4 días	NO HA INICIADO	-	-	-	-
Plazo del proyecto en días									

** Por favor registre las fechas reales de inicio y terminación de la actividad crítica

No.	**INDICADORES**	**VALORES**	**PORCENTAJE SOBRE EL VALOR TOTAL DEL CONTRATO**	**DIFERENCIA (+) ADELANTO (-) ATRASO**
1	Valor acumulado de las actividades conforme a la programación vigente.	$ -	0,00%	0,00%
2	Valor acumulado de las actividades ejecutadas y aprobadas por la Interventoría.	$ -	0,00%	

3. ACTIVIDADES REALIZADAS EN LA SEMANA REPORTADA

No.	**Descripción de actividades (Alcance viabilizado del proyecto)**	**DESCRIPCION**	**Programado a la fecha(%)**	**Ejecutado acumulo anterior (%)**	**Ejecutado Actual (%)**	**Ejecucion total actual(%)**
1	DIAGNOSTICO, BALANCE INICIAL DE OBRA, ACTAS DE VECINDAD	Se realizo visita en compañía de la residente de obra ING. ALBA ROCIO RAMIREZ CASANOVA a la sede principal del ICBF en Neiva, se evidencio el estado actual del inmueble respecto a los lugares donde se requieren mejoras o adecuaciones y se priorizaron las necesidades del ICBF.	40%	0%	40%	40%

CONSORCIO VT	INFORME SEMANAL DE INTERVENTORÍA	Código: CC-CSJ-001 Versión:2 Fecha:

FECHA	31 de octubre de 2020	PERIODO No.	3	DEL	26 de Octubre	AL	30 de Octubre

4. OBSERVACIONES Y RECOMENDACIONES

Se realizo visita en asocio con la residente de obra y la coordinadora del Jardín con el fin de priorizar necesidades en cuanto a la infraestructura del jardín La Sede, evaluar el alcance, identificar el estado actual, tomar medidas y realizar balance de obra.

Se define que el Hall frente a la oficina del sindicato requiere el cambio completo del cielo raso, ya que se encuentra en laminas de icopor, al cual le faltan secciones y la iluminacion no es suficiente.

Se requiere la remodelacion del baño, ya que las tuberias hidraulicas estan a la vista, los enchapes de piso, pared y techo estan muy deteriorados y dan la sencacion de suciedad, los inodoros no son apropiados para niños y estan muy deteriorados, la poceta lavamanos es pequeña e insuficiente.

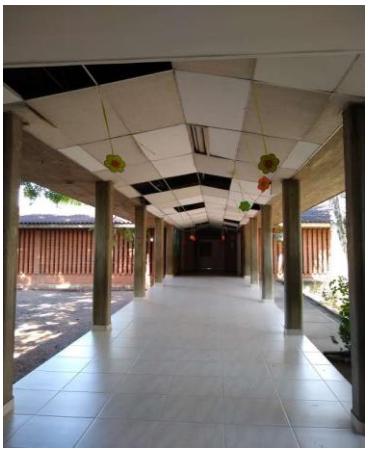
Actualmente el servicio del parque esta suspendido debido a las malas condiciones, ademas se requiere hacerle un cerramiento.

Se requiere la adecuacion del area de limpieza y lavado, ya que actualmente la poceta para lavado de traperos se encuentra ubicado dentro del baño.

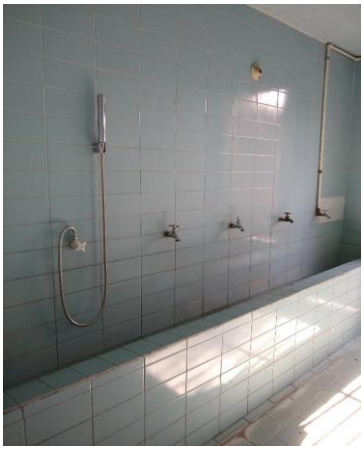
Se hace lenvantamiento de medidas para plazmar en balance e identificar el alcance del proyecto de acuerdo al presupuesto asigando.

La visita se realizo en compañía de la coordinadora del jardin quien fue la persona encargada de definir las prioridades.

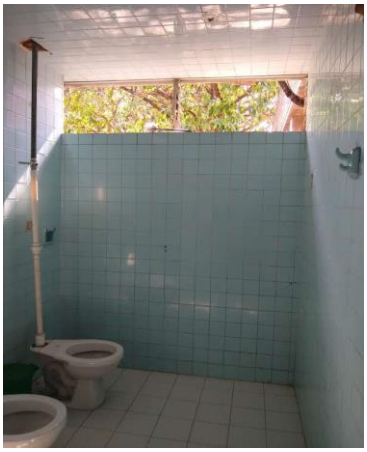
5. REGISTRO FOTOGRÁFICO



HALL FRENTE A SINDICATO



POCETA LAVAMANOS



INODOROS, TUBERIA.



INODOROS TUBERÍA.



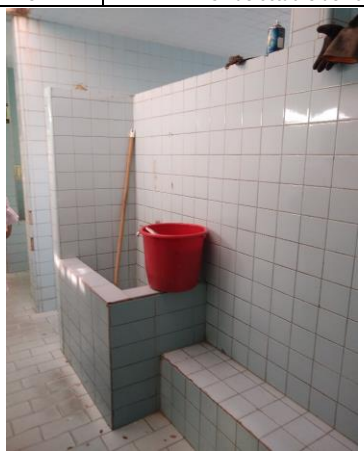
ORINAL



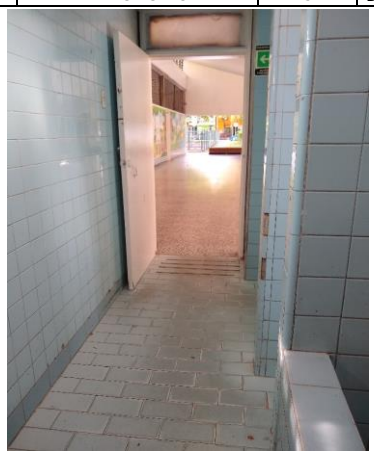
CLARABOYA

CONSORCIO VT	INFORME SEMANAL DE INTERVENTORÍA	Código: CC-CSJ-001 Versión:2 Fecha:

FECHA	31 de octubre de 2020	PERIODO No.	3	DEL	26 de Octubre	AL	30 de Octubre



POCETA ASEO



ACCESO AL BAÑO



ÁREA DE LAVADO Y ASEO



PARQUE

Elaboró:

ing. GINA ANDREA QUINTERO GARZÓN
ING. RESIDENTE DE INTERVENTORÍA

CONSORCIO VT	INFORME SEMANAL DE INTERVENTORÍA	Código: CC-CSJ-001 Versión:2 Fecha:

FECHA	31 de octubre de 2020	PERIODO No.	3	DEL	26 de Octubre	AL	30 de Octubre

1. INFORMACIÓN GENERAL

CONTRATO No.:	0101627-2019
OBJETO DEL CONTRATO:	REALIZAR LAS ADECUACIONES Y/O REPARACIONES LOCATIVAS REQUERIDAS EN INFRAESTRUCTURAS DE PROPIEDAD DEL INSTITUTO COLOMBIANO DE BIENESTAR FAMILIAR (ICBF) QUE HAN SIDO DESTINADAS PARA LA ATENCIÓN A LA PRIMERA INFANCIA A NIVEL NACIONAL" (GRUPO 3)
LOCALIZACIÓN:	MUNICIPIO DE LA PLATA - **LA PLATA**
CONTRATISTA:	UT FAMILIA MIC 2019
INTERVENTORÍA:	CONSORCIO VT

CONTRATO DE OBRA		VIGENCIA DE LAS PÓLIZAS		
PLAZO INICIAL:	2.5 Meses	**AMPARO**	**DESDE**	**HASTA**
FECHA DE INICIACIÓN:	13 de octubre de 2020	cumplimiento del contrato	13 de octubre de 2020	27 de junio de 2021
		Buen manejo y correcta inversión del anticipo	NA	NA
		cumplimiento del contrato	13 de octubre de 2020	27 de junio de 2021
FECHA DE TERMINACIÓN:	31 de diciembre de 2020	Pago de salarios, prestaciones e indemnización	13 de octubre de 2020	28 de diciembre de 2023
		Calidad del servicio	AMPARA 5 AÑOS 0 MESES 1 DÍA	
		Estabilidad y calidad de la Obra	13 de octubre de 2020	28 de diciembre de 2021

CONTRATO DE INTERVENTORÍA		VIGENCIA DE LAS PÓLIZAS		
PLAZO INICIAL:	4 Meses	**AMPARO**	**DESDE**	**HASTA**
FECHA DE INICIACIÓN:	13 de octubre de 2020	cumplimiento del contrato	18 de septiembre de 2020	30 de junio de 2021
		Buen manejo y correcta inversión del anticipo	NA	NA
		cumplimiento del contrato	18 de septiembre de 2020	30 de junio de 2021
FECHA DE TERMINACIÓN:	31 de diciembre de 2020	Pago de salarios, prestaciones e indemnización	18 de septiembre de 2020	31 de diciembre de 2023
		Calidad del servicio	31 de diciembre de 2020	31 de diciembre de 2025
		-	NA	NA
PLAZO ACTUALIZADO:	80,00			
PLAZO TRANSCURRIDO:	18,00 EQUIVALE AL 23%	**AVANCE DEL CONTRATO**		
		AVANCE	**TIEMPO %**	
VALOR INICIAL :	$ 94.496.157,00	**TIEMPO %**	23%	
VALOR ADICIÓN(ES):	$ -			
VALOR FINAL:	$ 94.496.157,00	**OBRA FÍSICA %**	0,00%	
VALOR PAGADO:	$ -			
VALOR POR PAGAR:	$ 94.496.157,00	**FINANCIERO%**	100,00%	

2. CONTROL A LA RUTA CRÍTICA

No.	Descripción del ítem (Actividades Ruta Crítica)	Programado			Real Ejecutado			Días desfase al inicio de la actividad	Días desfase al final de la actividad
		Fecha Inicial programada por actividad	Fecha Final programada por actividad	Días	**Fecha Inicial por actividad	**Fecha Final por actividad	Días		
1	DIAGNOSTICO, BALANCE INICIAL DE OBRA, ACTAS DE VECINDAD	13-oct-20	9-nov-20	22 días	26/10/2020	EN EJECUCIÓN	5	-	-
	INICIO DE OBRA								
	OBRAS PRELIMINARES	9-nov-20	25-nov-20	14 días	NO HA INICIADO	-	-	-	-
2	LOCALIZACIÓN Y REPLANTEO	9-nov-20	12-nov-20	4 días	NO HA INICIADO	-	-	-	-
3	CERRAMIENTO PROVISIONAL H=2.00 M. (INCLUYE REPISA REPISA Y LONA VERDE	12-nov-20	25-nov-20	10 días	NO HA INICIADO	-	-	-	-
Plazo del proyecto en días									

** Por favor registre las fechas reales de inicio y terminación de la actividad crítica

No.	INDICADORES	VALORES	PORCENTAJE SOBRE EL VALOR TOTAL DEL CONTRATO	DIFERENCIA (+) ADELANTO (-) ATRASO
1	Valor acumulado de las actividades conforme a la programación vigente.	$ -	0,00%	0,00%
2	Valor acumulado de las actividades ejecutadas y aprobadas por la Interventoría.	$ -	0,00%	

CONSORCIO VT	INFORME SEMANAL DE INTERVENTORÍA	Código: CC-CSJ-001 Versión:2 Fecha:

FECHA	31 de octubre de 2020	PERIODO No.	3	DEL	26 de Octubre	AL	30 de Octubre

3. ACTIVIDADES REALIZADAS EN LA SEMANA REPORTADA

No.	Descripción de actividades (Alcance viabilizado del proyecto)	DESCRIPCIÓN	Programado a la fecha(%)	Ejecutado acumulo anterior (%)	Ejecutado Actual (%)	Ejecución total actual(%)
1	DIAGNOSTICO, BALANCE INICIAL DE OBRA, ACTAS DE VECINDAD	La residente de obra ING. ALBA ROCIO RAMIREZ CASANOVA realizo visita al jardín infantil del ICBF en La Plata, evidencio el estado actual del inmueble respecto a los lugares donde se requieren mejoras o adecuaciones y priorizo las necesidades del ICBF.	40%	0%	40%	40%

4. OBSERVACIONES Y RECOMENDACIONES

La residente de obra realizo visita al jardín ubicado en el Municipio de La Plata con el fin de priorizar necesidades en cuanto a la infraestructura, evaluar el alcance, identificar el estado actual, tomar medidas y realizar balance de obra.

Identificó que la cubierta no cumple con las condiciones para el uso institucional y que se encuentra en mal estado, por lo que se requiere el cambio; cabe aclara que actualmente la cubierta esta soportada sobre los muros de los salones y se requiere la construcción de la estructura metálica.

5. REGISTRO FOTOGRÁFICO



CUBIERTA



CUBIERTA Y CANAL



CUBIERTA Y CANAL



CUBIERTA



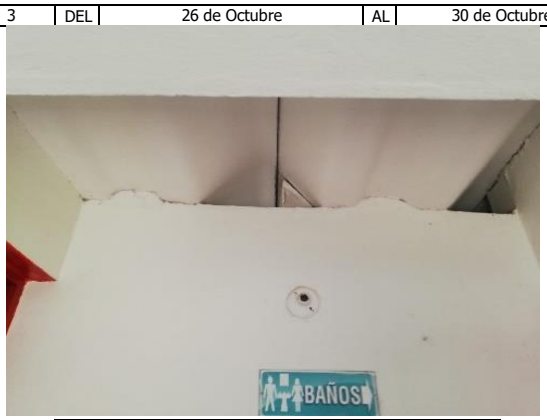
CUBIERTA



CUBIERTA



CUBIERTA



CUBIERTA



CUBIERTA

CUBIERTA

Elaboró:

ing. GINA ANDREA QUINTERO GARZÓN
ING. RESIDENTE DE INTERVENTORÍA

CONSORCIO VT	INFORME SEMANAL DE INTERVENTORÍA	Código: CC-CSJ-001 Versión:2 Fecha:

FECHA	31 de octubre de 2020	PERIODO No.	3	DEL	26 de Octubre	AL	30 de Octubre

1. INFORMACIÓN GENERAL

CONTRATO No.:	0101627-2019
OBJETO DEL CONTRATO:	REALIZAR LAS ADECUACIONES Y/O REPARACIONES LOCATIVAS REQUERIDAS EN INFRAESTRUCTURAS DE PROPIEDAD DEL INSTITUTO COLOMBIANO DE BIENESTAR FAMILIAR (ICBF) QUE HAN SIDO DESTINADAS PARA LA ATENCIÓN A LA PRIMERA INFANCIA A NIVEL NACIONAL" (GRUPO 3)
LOCALIZACIÓN:	MUNICIPIO DE NEIVA - **GUARDERÍA**
CONTRATISTA:	UT FAMILIA MIC 2019
INTERVENTORÍA:	CONSORCIO VT

CONTRATO DE OBRA		VIGENCIA DE LAS PÓLIZAS		
PLAZO INICIAL:	2.5 Meses	**AMPARO**	**DESDE**	**HASTA**
FECHA DE INICIACIÓN:	13 de octubre de 2020	cumplimiento del contrato	13 de octubre de 2020	27 de junio de 2021
		Buen manejo y correcta inversión del anticipo	NA	NA
		cumplimiento del contrato	13 de octubre de 2020	27 de junio de 2021
FECHA DE TERMINACIÓN:	31 de diciembre de 2020	Pago de salarios, prestaciones e indemnización	13 de octubre de 2020	28 de diciembre de 2023
		Calidad del servicio	AMPARA 5 AÑOS 0 MESES 1 DÍA	
		Estabilidad y calidad de la Obra	13 de octubre de 2020	28 de diciembre de 2021

CONTRATO DE INTERVENTORÍA		VIGENCIA DE LAS PÓLIZAS		
PLAZO INICIAL:	4 Meses	**AMPARO**	**DESDE**	**HASTA**
FECHA DE INICIACIÓN:	13 de octubre de 2020	cumplimiento del contrato	18 de septiembre de 2020	30 de junio de 2021
		Buen manejo y correcta inversión del anticipo	NA	NA
		cumplimiento del contrato	18 de septiembre de 2020	30 de junio de 2021
FECHA DE TERMINACIÓN:	31 de diciembre de 2020	Pago de salarios, prestaciones e indemnización	18 de septiembre de 2020	31 de diciembre de 2023
		Calidad del servicio	31 de diciembre de 2020	31 de diciembre de 2025
		-	NA	NA

PLAZO ACTUALIZADO:	80,00				
PLAZO TRANSCURRIDO:	18,00	EQUIVALE AL	23%	**AVANCE DEL CONTRATO**	
				AVANCE	**TIEMPO %**
VALOR INICIAL :	$		19.818.404,00	**TIEMPO %**	23%
VALOR ADICIÓN(ES):	$		-		
VALOR FINAL:	$		19.818.404,00	**OBRA FÍSICA %**	0,00%
VALOR PAGADO:	$		-		
VALOR POR PAGAR:	$		-	**FINANCIERO%**	0,00%

2. CONTROL A LA RUTA CRÍTICA

No.	Descripción del ítem (Actividades Ruta Crítica)	Programado			Real Ejecutado			Días desfase al inicio de la actividad	Días desfase al final de la actividad
		Fecha Inicial programada por actividad	Fecha Final programada por actividad	Días	**Fecha Inicial por actividad	**Fecha Final por actividad	Días		
1	DIAGNOSTICO, BALANCE INICIAL DE OBRA, ACTAS DE VECINDAD	13-oct-20	9-nov-20	22 días	26/10/2020	EN EJECUCIÓN	5	-	-
	INICIO DE OBRA								
	OBRAS PRELIMINARES	25-nov-20	27-nov-20	3 días	NO HA INICIADO	-	-	-	-
2	DEMOLICIÓN DE ENCHAPE DE PISO (INCLUYE RETIRO DE MATERIAL SOBRANTE)	25-nov-20	27-nov-20	3 días	NO HA INICIADO	-	-	-	-
3	DESMONTE DE APARATOS SANITARIOS (INCLUYE RETIRO DE MATERIAL)	25-nov-20	27-nov-20	3 días	NO HA INICIADO	-	-	-	-
4	DESMONTE DE MARCOS Y PUERTAS PUERTAS METÁLICAS Y/ O DE MADERA (INCLUYE RETIRO DE	25-nov-20	27-nov-20	3 días	NO HA INICIADO	-	-	-	-
5	PISOS, ENCHAPES y GUARDA ESCOBAS	18-dic-20	24-dic-20	4 días	NO HA INICIADO	-	-	-	-
6	CERÁMICA 33 X 33 (INCLUYE PEGACOR Y BOQUILLA)	18-dic-20	24-dic-20	4 días	NO HA INICIADO	-	-	-	-
7	CARPINTERÍA METÁLICA	24-dic-20	30-dic-20	4 días	NO HA INICIADO	-	-	-	-
8	MARCOS PUERTAS LAMINA C.R. C18 - B=80 cm (ANTIC - ESMALTE)	24-dic-20	29-dic-20	3 días	NO HA INICIADO	-	-	-	-
9	PUERTA ENTAMBORADA LAMINA C.R. C18 (ANTIC - ESMALTE)	26-dic-20	30-dic-20	3 días	NO HA INICIADO	-	-	-	-
10	APARATOS SANITARIOS Y ACCESORIOS	30-dic-20	31-dic-20	1 día	NO HA INICIADO	-	-	-	-
11	SANITARIO INFANTIL DOS PIEZAS (INCLUYE ACCESORIOS)	30-dic-20	31-dic-20	1 día	NO HA INICIADO	-	-	-	-
Plazo del proyecto en días									

CONSORCIO VT	INFORME SEMANAL DE INTERVENTORÍA	Código: CC-CSJ-001 Versión:2 Fecha:

FECHA	31 de octubre de 2020	PERIODO No.	3	DEL	26 de Octubre	AL	30 de Octubre

** Por favor registre las fechas reales de inicio y terminación de la actividad crítica

No.	INDICADORES	VALORES	PORCENTAJE SOBRE EL VALOR TOTAL DEL CONTRATO	DIFERENCIA (+) ADELANTO (-) ATRASO
1	Valor acumulado de las actividades conforme a la programación vigente.	$ -	0,00%	0,00%
2	Valor acumulado de las actividades ejecutadas y aprobadas por la Interventoría.	$ -	0,00%	

3. ACTIVIDADES REALIZADAS EN LA SEMANA REPORTADA

No.	Descripción de actividades (Alcance viabilizado del proyecto)	DESCRIPCIÓN	Programado a la fecha(%)	Ejecutado acumulo anterior (%)	Ejecutado Actual (%)	Ejecución total actual(%)
1	DIAGNOSTICO, BALANCE INICIAL DE OBRA, ACTAS DE VECINDAD	Se realizo visita en compañía de la residente de obra ING. ALBA ROCIO RAMIREZ CASANOVA al jarcín infantil La Guardería del ICBF en Neiva, se evidencio el estado actual del inmueble respecto a los lugares donde se requieren mejoras o adecuaciones y se priorizaron las necesidades del ICBF.	40%	0%	40%	40%

4. OBSERVACIONES Y RECOMENDACIONES

Se realizo visita en asocio con la residente de obra y la coordinadora del Jardín con el fin de priorizar necesidades en cuanto a la infraestructura del jardín La Guardería en Neiva, evaluar el alcance, identificar el estado actual, tomar medidas y realizar balance de obra.

Se identifica la necesidad de solucionar el problema de los malos olores presentados en el baño del comedor de los niños, de acuerdo a lo mencionado por la coordinadora del Jardín esta situación es generada por la rotura de la red de aguas negras causado por las raíces de un árbol ubicado en la parte interna del Jardín.

Se define como segunda prioridad el cambio de los inodoros y de la instalación de orinales infantiles en los baños de innovadores y aventureros de la institución.

Se requiere el cambio de las puertas de acceso para a los baños de innovadores y aventureros, la juguetería, almacén de colchonetas, de la dirección y de la bodega

Se determina que también se necesita el cambio del enchape del piso de acceso al jardín

5. REGISTRO FOTOGRÁFICO



BAÑO INNOVADORES



BAÑO INNOVADORES

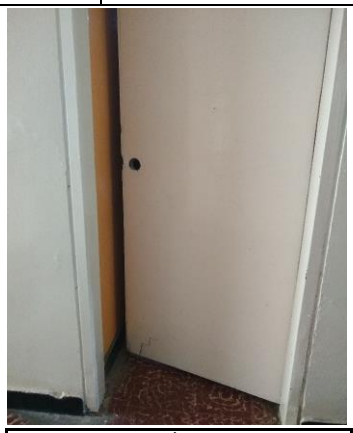


BAÑO AVENTUREROS

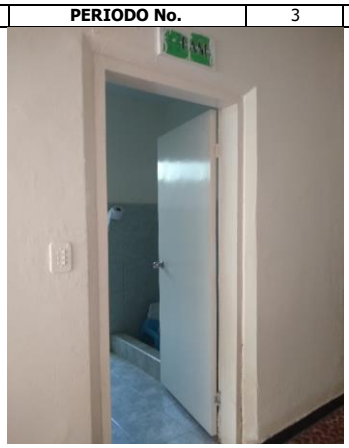


BAÑO AVENTUREROS

FECHA	31 de octubre de 2020	PERIODO No.	3	DEL	26 de Octubre	AL	30 de Octubre



PUERTA ALMACÉN COLCHONETAS



PUERTA BAÑO AVENTUREROS



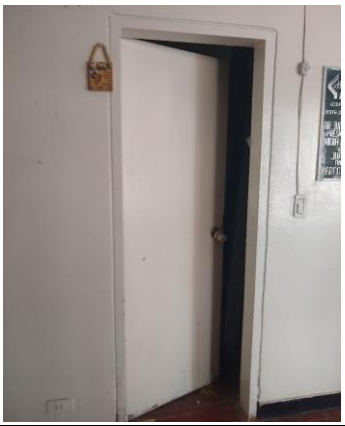
PUERTA JUGUETERÍA



PUERTA Y VENTANA DIRECCIÓN



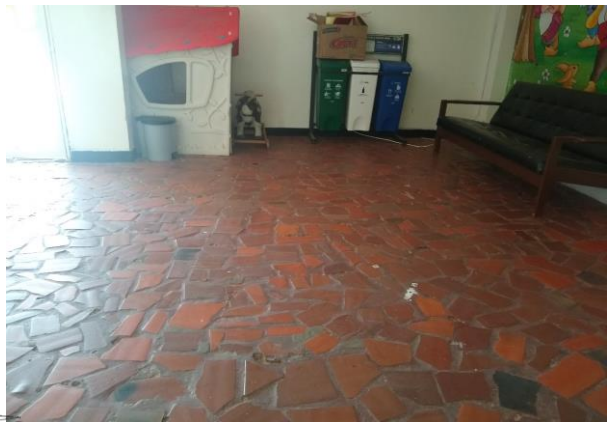
PUERTA Y VENTANA DIRECCIÓN



PUERTA BODEGA



ENCHAPE PISO ACCESO JARDÍN



ENCHAPE PISO ACCESO JARDÍN

Elaboró:

ing. GINA ANDREA QUINTERO GARZÓN
ING. RESIDENTE DE INTERVENTORÍA

INFORMES SEMANAL 3

CONSORCIO VT	INFORME SEMANAL DE INTERVENTORÍA	Código: CC-CSJ-001 Versión:2 Fecha:

FECHA	09 DE NOVIEMBRE DE 2020	PERIODO No.	3	DEL	02 DE NOVIEMBRE	AL	08 DE NOVIEMBRE

1. INFORMACIÓN GENERAL

CONTRATO No.:	0101627-2019
OBJETO DEL CONTRATO:	REALIZAR LAS ADECUACIONES Y/O REPARACIONES LOCATIVAS REQUERIDAS EN INFRAESTRUCTURAS DE PROPIEDAD DEL INSTITUTO COLOMBIANO DE BIENESTAR FAMILIAR (ICBF) QUE HAN SIDO DESTINADAS PARA LA ATENCIÓN A LA PRIMERA INFANCIA A NIVEL NACIONAL" (GRUPO 3)
LOCALIZACIÓN:	DEPARTAMENTO DEL TOLIMA - HOGAR INFANTIL TERRUÑITO DE LIBANO
CONTRATISTA:	UT FAMILIA MIC 2019
INTERVENTORIA:	CONSORCIO VT

CONTRATO DE OBRA		**VIGENCIA DE LAS POLIZAS**		
PLAZO INICIAL:	2.5 Meses	**AMPARO**	**DESDE**	**HASTA**
FECHA DE INICIACIÓN:	13 de octubre de 2020	cumplimiento del contrato	13 de octubre de 2020	27 de junio de 2021
		Buen manejo y correcta inversion del anticipo	NA	NA
		cumplimiento del contrato	13 de octubre de 2020	27 de junio de 2021
FECHA DE TERMINACIÓN:	31 de diciembre de 2020	Pago de salarios, prestaciones e indemnizacion	13 de octubre de 2020	28 de diciembre de 2023
		Calidad del servicio	AMPARA 5 AÑOS 0 MESES 1 DIA	
		Estabilidad y calidad de la Obra	13 de octubre de 2020	28 de diciembre de 2021

CONTRATO DE INTERVENTORIA		**VIGENCIA DE LAS POLIZAS**		
PLAZO INICIAL:	4 Meses	**AMPARO**	**DESDE**	**HASTA**
FECHA DE INICIACIÓN:	13 de octubre de 2020	cumplimiento del contrato	18 de septiembre de 2020	30 de junio de 2021
		Buen manejo y correcta inversion del anticipo	NA	NA
		cumplimiento del contrato	18 de septiembre de 2020	30 de junio de 2021
FECHA DE TERMINACIÓN:	31 de diciembre de 2020	Pago de salarios, prestaciones e indemnizacion	18 de septiembre de 2020	31 de diciembre de 2023
		Calidad del servicio	31 de diciembre de 2020	31 de diciembre de 2025
		-	NA	NA
PLAZO ACTUALIZADO:	80			
PLAZO TRANSCURRIDO:	27 EQUIVALE AL 34%	**AVANCE DEL CONTRATO**		
		AVANCE	**TIEMPO %**	
VALOR INICIAL :	$ 101.686.922,00	**TIEMPO %**	34%	
VALOR ADICION(ES):	$ -			
VALOR FINAL:	$ 101.686.922,00	**OBRA FISICA %**	0,00%	
VALOR PAGADO:	$ -			
VALOR POR PAGAR:	$ 101.686.922,00	**FINANCIERO%**	100,00%	

2. CONTROL A LA RUTA CRÍTICA

No.	Descripción del ítem (Actividades Ruta Crítica)	Programado			Real Ejecutado			Días desfase al inicio de la actividad	Días desfase al final de la actividad
		Fecha Inicial programada por actividad	Fecha Final programada por actividad	Días	**Fecha Inicial por actividad	**Fecha Final por actividad	Días		
Plazo del proyecto en días									

** Por favor registre las fechas reales de inicio y terminación de la actividad crítica

No.	INDICADORES	VALORES	PORCENTAJE SOBRE EL VALOR TOTAL DEL CONTRATO	DIFERENCIA (+) ADELANTO (-) ATRASO

3. ACTIVIDADES REALIZADAS EN LA SEMANA REPORTADA

No.	Descripción de actividades (Alcance viabilizado del proyecto)	DESCRIPCION	Programado a la fecha(%)	Ejecutado acumulo anterior (%)	Ejecutado Actual (%)	Ejecucion total actual(%)

4. OBSERVACIONES Y RECOMENDACIONES

1. En este periodo, la Interventoria realizó en conjunto con el contratista la depuracion y ajuste del del balance y presupuesto de ejecucion de obra.
2. En el ajuste del presupuesto se plasmó las necesidades prioritarias de mejora de la infraestructura del hogar infantil.
3. El ajuste del presupuesto se realizó con base en el diagnostico definitivo conciliado entre contratista, interventoria y coordinadores de los hogares infantiles.
4. En el presente informe se anexa el presupuesto ajustado con items no previsto y el presupuesto ajustado sin items no previstos.
5. Entran a estudio las actividadses con items no previstos de acuerdo al procedimiento establecido por la entidasd contratante. Al tiempo se puede iniciar las obras con las actividades previstas en el contrato

REGISTRO FOTOGRÁFICO










1. CONTRATO INICIAL

Caracteristicas y condiciones iniciales del contrato

ITEM	DESCRIPCIÓN	UND	CANTIDAD CONTRACTUAL	CANTIDAD POSIBLE A EJECUTAR	HALLAZGO	INFORMACION REQUERIDA PARA SER EJECUTADA
1	**OBRASPRELIMINARES**					
1.1	LOCALIZACIÓN Y REPLANTEO	M2	180,00	170,00		DEFINIR LAS ZONAS DE INTERVENCION PARA CUANTIFICAR ESTA ACTIVIDAD
1.7	DEMOLICION MUROS (E=012 A 0,15) O (E=0,16 A 0,30) (INCLUYE RETIRO DE MATERIAL SOBRANTE)	M2	180,00	80,00	MURO EN MAL ESTADO Y SE EVIDENCIA Y NO DA LA SEGURIDAD QUE NECESITA EL HOGAR INFANTIL	ZONA A INTERVENIR
2	**EXACAVACIONES Y MOVIMIENTO DE TIERRAS**					
2.1	EXCAVACION MANUAL EN MATERIAL COMUN	M3	7,20	15,30	EXCAVACIN VIGA PARA MURO DE CERRAMIENTO	ZONA A INTERVENIR
3	**ESTRUCTURAS**					
3.3	CONCRETO CICLÓPEO CLASE G, 2000 PSI 40% RAJÓN PARA BASES	M3	60,00	20,40	NO SE UBICO DONDE SE REALIZAN ESTAS ACTIVIDADES	ZONA A INTERVENIR
3.13	ACERO DE REFUERZO 60000 PSI	KG	1095,00	650,00	SE REQUIERE PARA LA CONSTRUCCIN DE VIGA	ZONA A INTERVENIR
3.21	VIGA DE CIMIENTO EN CONCRETO DE 3000 PSI	M3	7,00	6,80	SE REQUIERE PARA REFORZAR MURO DE CERRAMIENTO	ZONA A INTERVENIR
3.24	COLUMNA EN CONCRETO DE 3000 PSI	M3	3,02	1,33	NO SE UBICO DONDE SE REALIZAN ESTAS ACTIVIDADES	
3.35	ZAPATA EN CONCRETO DE 3000 PSI	M3	2,38	1,17	NO SE UBICO DONDE SE REALIZAN ESTAS ACTIVIDADES	
11.2	**CARPINTERIA METALICA Y DE ALUMINIO**					
11.2.8	CERRAMIENTO EN TUBERÍA ESTRUCTURAL CIRCULAR DIAM=2" , CALIBRE 2 MM,CON TAPA SUPERIOR, GALVANIZADO CON TAPA SUPERIOR, MALLA ESLABONADA DE 2 X 2 " CALIBRE 10, MARCO EN ANGULO DE 1 1/4" X 1/8" , PLATINA DE 1/2" X 1/8", INCLUYE PINTURA Y ANTICORROSIVO, H= 2,0 M	M2	150,00	340,00	SE REQUIERE PARA DARLE MAYOR SEGURIDAD AL HOGAR INFANTIL YA QUE HAY UN AREA QUE SE ENCUENTRA EN MALAS CONDICIONES EL MURO Y LA MALLA TOTALMENTE DETERIORADO	ZONA A INTERVENIR
17	**OBRAS EXTERIORES**					
17.12	CONCRETO DE LIMPIEZA 1500 PSI	M3	30,00	0,33	NO SE UBICO DONDE SE REALIZAN ESTAS ACTIVIDADES	MANTENER SI EXISTE NIVELACION DE PISO
17.18	PARQUE INFANTIL TIPO A EL CUAL INCLUYE (2 techos, 1 rodadero sencillo, 1 rodadero doble, 1 rodadero caracol, 1 muro de escalar, 1 triki paleta, 1 escalera de pasos con sus respectivas barandas, 3 plataformas plasticas, 1 escalador de arbol, 1 plataforma encauchetada, 1 domo plastico, 1 barra de giro para salidad de rodadero, 1 salida de rodadero en fibra de vidrio, 2 cerramientos metálicos)	UND	1,00	1,00	SI ES POSIBLE UBICAR ESTA ACTIVIDAD EN EL HOGAR, DEBIDO A QUE SI HAY ZONAS EXTERIORES	ZONA A INTERVENIR

2. POSIBLES ITEMS ADICIONALES

Detectar posibles items adicionales requeridos dentro del contrato

ITEM	DESCRIPCIÓN	UND	CANTIDAD INICIAL	OBSERVACIONES
	CONCERTINA EN ACERO INOXIDABLE DE 18 PULGADAS	ML	30	SE REQUIERE PORQUE LA EXISTENTE SE ENCUENTRA EN MAL ESTADO Y EN LA PARTE DE ATRÁS NO TIENE
	DESMONTE MALLA ESLABONADA Y SOPORTES METÁLICOS (INCLUYE RETIRO MATERIAL SOBRANTE)	M2	278	

Elaboró:



Ing. EDUIN RIAÑO JAIMES

ING. RESIDENTE DE INTERVENTORIA

República de Colombia
Instituto Colombiano de Bienestar Familiar
Cecilia De la Fuente de Lleras
Dirección Administrativa
Grupo de Infraestructura Inmobiliaria

ANEXO - OFERTA ECONOMICA HOGAR INFANTIL MI TERRUÑITO - TOLIMA

Proponente: U.T. Familia Mic 2019

BALANCE

ITEM	DESCRIPCIÓN	UND	CONTRATO/BALANCE CANTIDAD	CONTRATO/BALANCE V/UNITARIO	CONTRATO/BALANCE V/TOTAL	MENORES CANTIDADES CANTIDAD	MENORES CANTIDADES V/TOTAL	MAYORES CANTIDADES CANTIDAD	MAYORES CANTIDADES V/TOTAL	BALANCE CANTIDAD	BALANCE V/TOTAL
1	**OBRASPRELIMINARES**										
1.1	LOCALIZACIÓN Y REPLANTEO	M2	180,00	$ 1.625,00	$ 292.500,00	-10,00	-$ 16.250,00	0,00	$ -	170,00	$ 276.250,00
1.7	DEMOLICION MUROS (E=012 A 0,15) O (E=0,16 A 0,30) (INCLUYE RETIRO DE MATERIAL SOBRANTE)	M2	180,00	$ 10.190,00	$ 1.834.200,00	-100,00	-$ 1.019.000,00	0,00	$ -	80,00	$ 815.200,00
2	**EXACAVACIONES Y MOVIMIENTO DE TIERRAS**										
2.1	EXCAVACION MANUAL EN MATERIAL COMUN	M3	7,20	$ 20.686,00	$ 148.939,00	0,00	$ -	8,10	$ 167.557,00	15,30	$ 316.496,00
3	**ESTRUCTURAS**										
3.9	CONCRETO CICLÓPEO CLASE G, 2000 PSI 40% RAJÓN PARA BASES	M3	60,00	$ 382.595,00	$ 22.955.700,00	-39,60	-$ 15.150.762,00	0,00	$ -	20,40	$ 7.804.938,00
3.13	ACERO DE REFUERZO 60000 PSI	KG	1095,00	$ 6.786,00	$ 7.430.670,00	-445,00	-$ 3.019.770,00	0,00	$ -	650,00	$ 4.410.900,00
3.21	VIGA DE CIMIENTO EN CONCRETO DE 3000 PSI	M3	7,00	$ 341.961,00	$ 2.393.727,00	-0,20	-$ 68.392,00	0,00	$ -	6,80	$ 2.325.335,00
3.24	COLUMNA EN CONCRETO DE 3000 PSI	M3	3,02	$ 693.790,00	$ 2.095.246,00	-1,63	-$ 1.129.490,00	0,00	$ -	1,39	$ 965.756,00
3.35	ZAPATA EN CONCRETO DE 3000 PSI	M3	2,38	$ 618.392,00	$ 1.471.773,00	-1,21	-$ 745.472,00	0,00	$ -	1,17	$ 726.301,00
11.2	**CARPINTERIA METALICA Y DE ALUMINIO**										
11.2.8	CERRAMIENTO EN TUBERÍA ESTRUCTURAL CIRCULAR DIAM=2" , CALIBRE 2 MM,CON TAPA SUPERIOR, GALVANIZADO CON TAPA SUPERIOR, MALLA ESLABONADA DE 2 X 2 " CALIBRE 10, MARCO EN ANGULO DE 1 1/4" X 1/8" , PLATINA DE 1/2" X 1/8", INCLUYE PINTURA Y ANTICORROSIVO, H= 2,0 M	M2	150,00	$ 142.839,00	$ 21.425.850,00	0,00	$ -	190,00	$ 27.139.410,00	340,00	$ 48.565.260,00
17	**OBRAS EXTERIORES**										
17.12	CONCRETO DE LIMPIEZA 1500 PSI	M3	30,00	$ 254.034,00	$ 7.621.020,00	-29,61	-$ 7.521.566,00	0,00	$ -	0,39	$ 99.454,00
17.18	PARQUE INFANTIL TIPO A EL CUAL INCLUYE (2 techos, 1 rodadero sencillo, 1 rodadero doble, 1 rodadero caracol, 1 muro de escalar, 1 triki paleta, 1 escalera de pasos con sus respectivas barandas, 3 plataformas plasticas, 1 escalador de arbol, 1 plataforma encauchetada, 1 domo plastico, 1 barra de giro para salidad de rodadero, 1 salida de rodadero en fibra de vidrio, 2 encierros metálicos)	UND	1,00	$ 13.066.320,00	$ 13.066.320,00	0,00	$ -	0,00	$ -	1,00	$ 13.066.320,00
	ADICIONALES										
	SUMINISTRO E INSTALACION DE CONCERTINA DE ALTA SEGURIDAD	ML		$ 25.000,00	$ -	0,00	$ -	30,00	$ 750.000,00	30,00	$ 750.000,00
	DESMONTE MALLA EXISTENTE	M2		$ 2.200,00	$ -	0,00	$ -	278,90	$ 613.580,00	278,90	$ 613.580,00
	SUBTOTAL 1 COSTOS DIRECTOS				$ 80.735.945,00		-$ 28.670.702,00		$ 28.670.547,00		$ 80.735.790,00
	ADMINISTRACIÓN (A)			17%	$ 13.725.111,00		-$ 4.874.019,00		$ 4.873.993,00		$ 13.725.084,00
	IMPREVISTOS (I)			3%	$ 2.422.078,00		-$ 860.121,00		$ 860.116,00		$ 2.422.074,00
	UTILIDAD (U)			5%	$ 4.036.797,00		-$ 1.433.535,00		$ 1.433.527,00		$ 4.036.790,00
	IVA SOBRE UTILIDAD (U)			19%	$ 766.991,00		-$ 272.372,00		$ 272.370,00		$ 766.990,00
	SUBTOTAL 2 COSTOS INDIRECTOS				**$ 20.950.977,00**		**$ (7.440.047,00)**		**$ 7.440.006,00**		**$ 20.950.938,00**
	TOTAL = (SUBTOTAL 1 + SUB TOTAL 2)				**$ 101.686.922,00**		**$ (36.110.749,00)**		**$ 36.110.553,00**		**$ 101.686.728,00**

UNION TEMPORAL FAMILIA MIC 2019
R.L. JORGE PINZON CASTIBLANCO

ING. EDUIN RIAÑO JAIMES
Residente de Interventoria

ING ADRIANA PAOLA MENDEZ NAVARRO
Residente de Obra

República de Colombia
Instituto Colombiano de Bienestar Familiar
Cecilia De la Fuente de Lleras
Dirección Administrativa
Grupo de Infraestructura Inmobiliaria

El futuro es de todos — Gobierno de Colombia

ANEXO - OFERTA ECONOMICA HOGAR INFANTIL MI TERRUÑITO - TOLIMA (LIBANO - TOLIMA)

Proponente: U.T. Familia Mic 2019

			BALANCE									
			CONTRATO/BALANCE			MENORES CANTIDADES		MAYORES CANTIDADES		BALANCE	
ITEM	DESCRIPCIÓN	UND	CANTIDAD	V/UNITARIO	V/TOTAL	CANTIDAD	V/TOTAL	CANTIDAD	V/TOTAL	CANTIDAD	V/TOTAL
1	**OBRASPRELIMINARES**										
1.1	LOCALIZACIÓN Y REPLANTEO	M2	180,00	$ 1.625,00	$ 292.500,00	-10,00	-$ 16.250,00	0,00	$ -	170,00	$ 276.250,00
1.7	DEMOLICION MUROS (E=012 A 0,15) O (E=0,16 A 0,30) (INCLUYE RETIRO DE MATERIAL SOBRANTE)	M2	180,00	$ 10.190,00	$ 1.834.200,00	-100,00	-$ 1.019.000,00	0,00	$ -	80,00	$ 815.200,00
2	**EXACAVACIONES Y MOVIMIENTO DE TIERRAS**										
2.1	EXCAVACION MANUAL EN MATERIAL COMUN	M3	7,20	$ 20.686,00	$ 148.939,00	0,00	$ -	8,10	$ 167.557,00	15,30	$ 316.496,00
3	**ESTRUCTURAS**										
3.9	CONCRETO CICLÓPEO CLASE G, 2000 PSI 40% RAJÓN PARA BASES	M3	60,00	$ 382.595,00	$ 22.955.700,00	-39,60	-$ 15.150.762,00	0,00	$ -	20,40	$ 7.804.938,00
3.13	ACERO DE REFUERZO 60000 PSI	KG	1095,00	$ 6.786,00	$ 7.430.670,00	-244,04	-$ 1.656.055,00	0,00	$ -	850,96	$ 5.774.615,00
3.21	VIGA DE CIMIENTO EN CONCRETO DE 3000 PSI	M3	7,00	$ 341.961,00	$ 2.393.727,00	-0,20	-$ 68.392,00	0,00	$ -	6,80	$ 2.325.335,00
3.24	COLUMNA EN CONCRETO DE 3000 PSI	M3	3,02	$ 693.790,00	$ 2.095.246,00	-1,63	-$ 1.129.490,00	0,00	$ -	1,39	$ 965.756,00
3.35	ZAPATA EN CONCRETO DE 3000 PSI	M3	2,38	$ 618.392,00	$ 1.471.773,00	-1,21	-$ 745.472,00	0,00	$ -	1,17	$ 726.301,00
11.2	**CARPINTERIA METALICA Y DE ALUMINIO**										
11.2.8	CERRAMIENTO EN TUBERÍA ESTRUCTURAL CIRCULAR DIAM=2" , CALIBRE 2 MM,CON TAPA SUPERIOR, GALVANIZADO CON TAPA SUPERIOR, MALLA ESLABONADA DE 2 X 2 " CALIBRE 10, MARCO EN ANGULO DE 1 1/4" X 1/8" , PLATINA DE 1/2" X 1/8", INCLUYE PINTURA Y ANTICORROSIVO, H= 2,0 M	M2	150,00	$ 142.839,00	$ 21.425.850,00	0,00	$ -	190,00	$ 27.139.410,00	340,00	$ 48.565.260,00
17	**OBRAS EXTERIORES**										
17.12	CONCRETO DE LIMPIEZA 1500 PSI	M3	30,00	$ 254.034,00	$ 7.621.020,00	-29,61	-$ 7.521.566,00	0,00	$ -	0,39	$ 99.454,00
17.18	PARQUE INFANTIL TIPO A EL CUAL INCLUYE (2 techos, 1 rodadero sencillo, 1 rodadero doble, 1 rodadero caracol, 1 muro de escalar, 1 triki paleta, 1 escalera de pasos con sus respectivas barandas, 3 plataformas plasticas, 1 escalador de arbol, 1 plataforma encauchetada, 1 domo plastico, 1 barra de giro para salidad de rodadero, 1 salida de rodadero en fibra de vidrio, 2 encierros metálicos)	UND	1,00	$ 13.066.320,00	$ 13.066.320,00	0,00	$ -	0,00	$ -	1,00	$ 13.066.320,00
SUBTOTAL 1 COSTOS DIRECTOS					$ 80.735.945,00		-$ 27.306.987,00		$ 27.306.967,00		$ 80.735.925,00
ADMINISTRACIÓN (A)				17%	$ 13.725.111,00		-$ 4.642.188,00		$ 4.642.184,00		$ 13.725.107,00
IMPREVISTOS (I)				3%	$ 2.422.078,00		-$ 819.210,00		$ 819.209,00		$ 2.422.078,00
UTILIDAD (U)				5%	$ 4.036.797,00		-$ 1.365.349,00		$ 1.365.348,00		$ 4.036.796,00
IVA SOBRE UTILIDAD (U)				19%	$ 766.991,00		-$ 259.416,00		$ 259.416,00		$ 766.991,00
SUBTOTAL 2 COSTOS INDIRECTOS					**$ 20.950.977,00**		**$ (7.086.163,00)**		**$ 7.086.157,00**		**$ 20.950.972,00**
TOTAL = (SUBTOTAL 1 + SUB TOTAL 2)					**$ 101.686.922,00**		**$ (34.393.150,00)**		**$ 34.393.124,00**		**$ 101.686.897,00**

UNION TEMPORAL FAMILIA MIC 2019
R.L. JORGE PINZON CASTIBLANCO

ING. EDUIN RIAÑO JAIMES
Residente de Interventoria

ING ADRIANA PAOLA MENDEZ NAVARRO
Residente de Obra

CONSORCIO VT	INFORME SEMANAL DE INTERVENTORÍA	Código: CC-CSJ-001 Versión:2 Fecha:

FECHA	09 DE NOVIEMBRE DE 2020	PERIODO No.	3	DEL	02 DE NOVIEMBRE	AL	08 DE NOVIEMBRE

1. INFORMACIÓN GENERAL

CONTRATO No.:	0101627-2019
OBJETO DEL CONTRATO:	REALIZAR LAS ADECUACIONES Y/O REPARACIONES LOCATIVAS REQUERIDAS EN INFRAESTRUCTURAS DE PROPIEDAD DEL INSTITUTO COLOMBIANO DE BIENESTAR FAMILIAR (ICBF) QUE HAN SIDO DESTINADAS PARA LA ATENCIÓN A LA PRIMERA INFANCIA A NIVEL NACIONAL" (GRUPO 3)
LOCALIZACIÓN:	DEPARTAMENTO DEL TOLIMA - HOGAR INFANTIL EL REFUGIO DE IBAGUE
CONTRATISTA:	UT FAMILIA MIC 2019
INTERVENTORIA:	CONSORCIO VT

CONTRATO DE OBRA		**VIGENCIA DE LAS POLIZAS**		
PLAZO INICIAL:	2.5 Meses	**AMPARO**	**DESDE**	**HASTA**
FECHA DE INICIACIÓN:	13 de octubre de 2020	cumplimiento del contrato	13 de octubre de 2020	27 de junio de 2021
		Buen manejo y correcta inversion del anticipo	NA	NA
		cumplimiento del contrato	13 de octubre de 2020	27 de junio de 2021
FECHA DE TERMINACIÓN:	31 de diciembre de 2020	Pago de salarios, prestaciones e indemnizacion	13 de octubre de 2020	28 de diciembre de 2023
		Calidad del servicio	AMPARA 5 AÑOS 0 MESES 1 DIA	
		Estabilidad y calidad de la Obra	13 de octubre de 2020	28 de diciembre de 2021

CONTRATO DE INTERVENTORIA		**VIGENCIA DE LAS POLIZAS**		
PLAZO INICIAL:	4 Meses	**AMPARO**	**DESDE**	**HASTA**
FECHA DE INICIACIÓN:	13 de octubre de 2020	cumplimiento del contrato	18 de septiembre de 2020	30 de junio de 2021
		Buen manejo y correcta inversion del anticipo	NA	NA
		cumplimiento del contrato	18 de septiembre de 2020	30 de junio de 2021
FECHA DE TERMINACIÓN:	31 de diciembre de 2020	Pago de salarios, prestaciones e indemnizacion	18 de septiembre de 2020	31 de diciembre de 2023
		Calidad del servicio	31 de diciembre de 2020	31 de diciembre de 2025
		-	NA	NA
PLAZO ACTUALIZADO:	80			
PLAZO TRANSCURRIDO:	27 EQUIVALE AL 34%	**AVANCE DEL CONTRATO**		
		AVANCE	**TIEMPO %**	
VALOR INICIAL :	$ 273.640.540,00	**TIEMPO %**	34%	
VALOR ADICION(ES):	$ -			
VALOR FINAL:	$ 273.640.540,00	**OBRA FISICA %**	0,00%	
VALOR PAGADO:	$ -			
VALOR POR PAGAR:	$ 273.640.540,00	**FINANCIERO%**	100,00%	

2. CONTROL A LA RUTA CRÍTICA

No.	Descripción del ítem (Actividades Ruta Crítica)	Programado			Real Ejecutado			Días desfase al inicio de la actividad	Días desfase al final de la actividad
		Fecha Inicial programada por actividad	Fecha Final programada por actividad	Días	**Fecha Inicial por actividad	**Fecha Final por actividad	Días		
Plazo del proyecto en días									

** Por favor registre las fechas reales de inicio y terminación de la actividad crítica

No.	INDICADORES	VALORES	PORCENTAJE SOBRE EL VALOR TOTAL DEL CONTRATO	DIFERENCIA (+) ADELANTO (-) ATRASO

3. ACTIVIDADES REALIZADAS EN LA SEMANA REPORTADA

No.	Descripción de actividades (Alcance viabilizado del proyecto)	DESCRIPCION	Programado a la fecha(%)	Ejecutado acumulo anterior (%)	Ejecutado Actual (%)	Ejecucion total actual(%)

4. OBSERVACIONES Y RECOMENDACIONES

1. En este periodo, la Interventoria realizó en conjunto con el contratista la depuracion y ajuste del del balance y presupuesto de ejecucion de obra.
2. En el ajuste del presupuesto se plasmó las necesidades prioritarias de mejora de la infraestructura del hogar infantil.
3. El ajuste del presupuesto se realizó con base en el diagnostico definitivo conciliado entre contratista, interventoria y coordinadores de los hogares infantiles.
4. En el presente informe se anexa el presupuesto ajustado con items no previsto y el presupuesto ajustado sin items no previstos.
5. Entran a estudio las actividadses con items no previstos de acuerdo al procedimiento establecido por la entidasd contratante. Al tiempo se puede iniciar las obras con las actividades previstas en el contrato

REGISTRO FOTOGRÁFICO

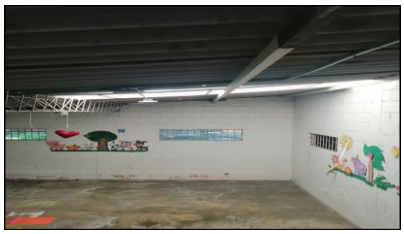


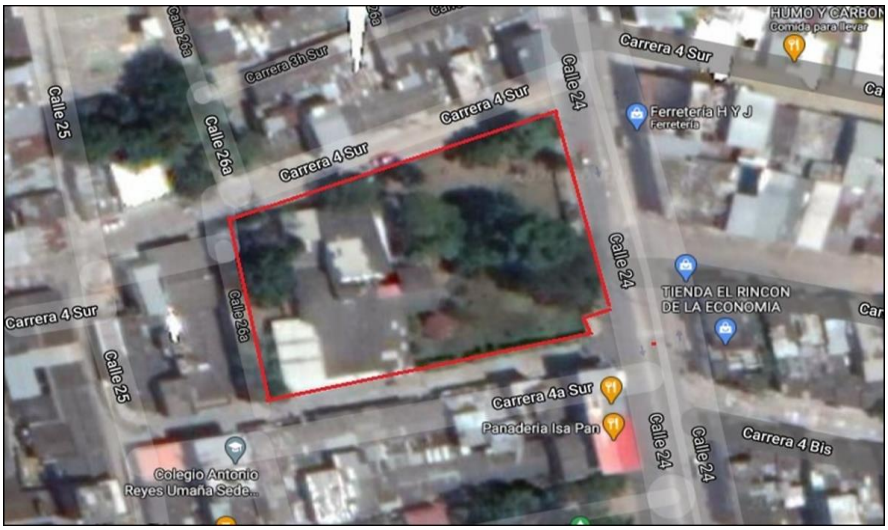












1. CONTRATO INICIAL

Caracteristicas y condiciones iniciales del contrato

ITEM	DESCRIPCIÓN	UND	CANTIDAD CONTRACTUAL	CANTIDAD POSIBLE A EJECUTAR	HALLAZGO	INFORMACION REQUERIDA PARA SER EJECUTADA
1	**OBRASPRELIMINARES**					
1.1	LOCALIZACIÓN Y REPLANTEO	M2	300,00			DEFINIR LAS ZONAS DE INTERVENCION PARA CUANTIFICAR ESTA ACTIVIDAD
1.3	DEMOLICION CIELO RASO FALSO (INCLUYE RETIRO DE MATERIAL SOBRANTE)	M2	250,00		NO SE UBICO DONDE SE REALIZAN ESTAS ACTIVIDADES	
1.7	DEMOLICION MUROS (E=012 A 0,15) O (E=0,16 A 0,30) (INCLUYE RETIRO DE MATERIAL SOBRANTE)	M2	200,00		NO SE UBICO DONDE SE REALIZAN ESTAS ACTIVIDADES	
1.10	DEMOLICIÓN DE ENCHAPE DE PISO (INCLUYE RETIRO DE MATERIAL SOBRANTE)	M2	20,00	525,00	LA ZONA DEL COMEDOR, BAÑOS, LAVANDERIA Y SALONES REQUIEREN CAMBIO URGENTE DEL PISO YA QUE SE ENCUENTRAN EN MAL ESTADO.	QUE TODAS LAS ZONAS SE ENCUENTRAN DETERIORADA Y EL AREA ASIGNADA SOLO ABARCARIAN LA MITAD DE LAS AREAS
1.29	DESMONTE DE CUBIERTA DE FIBROCEMENTO (INCLUYE RETIRO)	M2	250,00	70,00	NO SE UBICO DONDE SE REALIZAN ESTAS ACTIVIDADES	
3	**ESTRUCTURAS**					
3.31	CONCRETO CICLÓPEO CLASE G 2000 PSI 60% CONCRETO, 40% RAJÓN	M3	27,00		NO SE UBICO DONDE SE REALIZAN ESTAS ACTIVIDADES	
7	**INSTALACIONES ELECTRICAS, VOS Y DATOS**					
7.38	SALIDA TOMACORRIENTE DOBLE REGULADA EN CANALETA	UND	30,00			
7.61	SUMINISTRO E INSTALACION DE LAMPARA LED CUADRADA 60x60 DE 50 V (INCLUYE MARCO EN ALUMINIO)	UND	30,00	60,00	EN EL SITIO A INTERVENIR SE ENCONTRO CON LA INSTALACION ELECTRICA DEFICIENTE Y NO CUMPLE CON EL RETIE	DEFINIR QUE ZONAS SE VAN A INTERVENIR.
9	**PISOS, ENCHAPES y GUARDAESCOBAS**					
9.1	AFINADO IMPERMEABILIZADO MORTERO 1:3 H=4	M2	350,00	45,50	SE REQUIERE REALIZAR DE SUMA URGENCIA QUE SE INTERBENGA BAÑOS Y AREAS DE TANQUES DEBIDO A QUE ESTAN AFECTANDO POR LA FILTRACION QUE SE ESTA PRESENTANDO	DEFINIR QUE ZONAS SE VAN A INTERVENIR.
9.9	CERAMICA 33 X 33 (INCLUYE PEGACOR Y BOQUILLA)	M2	350,00	525,00	SE REQUIERE REALIZAR YA QUE ALGUNOS SALONES SE ENCUENTA CON PISO EN CONCRETO Y OTROS ESTAN TOTALMENTE AGRIETADOS Y DETERORADOS	DEFINIR QUE ZONAS SE VAN A INTERVENIR, YA QUE TODAS LAS ZONAS SE ENCUENTRAN DETERIORADA Y EL AREA ASIGNADA SOLO ABARCARIA UNA PARTE DE LAS AREAS AFECTADAS.
9.20	GUARDA ESCOBA EN CERAMICA (INLUYE CORTE, PEGACOR Y BOQUILLA)	ML	280,00	400,00	SOLO SE REQUIERE EN UN SALON QUE NO SE ENCUENTRA ENCHAPADO	ZONA A INTERVENIR
10	**CUBIERTAS E IMPERMEABILIZACIONES**					
10.9	CUBIERTA FIBROCEMETO No.6 (INCLUYE ACCESORIOS)	M2	250,00	70,00	NO SE UBICO DONDE SE REALIZAN ESTAS ACTIVIDADES	
10.22	CABALLETE CUBIERTA FIBROCEMENTO	ML	120,00	20,00	NO SE UBICO DONDE SE REALIZAN ESTAS ACTIVIDADES	
11	**CARPINTERIA**					
11.2	**CARPINTERIA METALICA Y DE ALUMINIO**					
11.2.8	CERRAMIENTO EN TUBERÍA ESTRUCTURAL CIRCULAR DIAM=2" , CALIBRE 2 MM,CON TAPA SUPERIOR, GALVANIZADO CON TAPA SUPERIOR, MALLA ESLABONADA DE 2 X 2 " CALIBRE 10, MARCO EN ANGULO DE 1 1/4" X 1/8" , PLATINA DE 1/2" X 1/8", INCLUYE PINTURA Y ANTICORROSIVO, H= 2,0 M	M2	600,00	400,00	SE REQUIERE ESTE CERRAMIENTO YA QUE EL ACTUAL ESTA DODLADO, ROTO Y LE HAN QUITADO PARTES DE MALLA.	DEFINIR SI ESTA ZONA SE VA A INTERVENIR POR SEGURIDAD DE LOS NIÑOS Y NIÑASSY EL AREA ASIGNADA SOLO ABARCARIA UNA PARTE DEL AREA AFECTADA
14	**PINTURA**					
14.9	ESMALTE SOBRE REJAS	M2	100,00	169,44	SE REQUIERE YA QUE SE ENCUENTRAN OXIDADOS Y PELADAS	QUE TODAS LAS REJAS SE ENCUENTRAN DETERIORADA Y EL AREA ASIGNADA SOLO
14.13	VINILO TIPO I SOBRE MUROS LAVABLE (INCLUYE APLICACIÓN 3 MANOS)	M2	1600,00	1700,00	SE REQUIERE CON SUMA URGENCIA YA QUE LA PINTURA ACTUAL ESTA SUCIA, MANCHADA Y SOPLADA PO LA HUMEDAD	ZONA A INTERVENIR CON URGENCIA
14.14	PINTURA PARA EXTERIORES TIPO KORAZA	M2	650,00	535,00	SE REQUIERE YA QUE ES UNA ESTRUCTURA ANTIGUA	ZONA A INTERVENIR
17	**OBRAS EXTERIORES**					
17.11	CONCRETO DADOS 3000 PSI PARA CERRAMIENTO	M3	4,00		SE REQUIERE PARA DARLE MAYOR SEGURIDAD A LOS NIÑOS YA QUE EL ACTUAL SE ENCUENTRA PANDEADO Y EN MAL ESTADO	MANTENER SI EXISTE NIVELACION DE PISO
17.12	CONCRETO DE LIMPIEZA 1500 PSI	M3	10,00		SE REQUIERE PARA MEJORAR LA GRADERIA DEL ESCENARIO DEPORTIVO YA QUE SE ENCUENTRA BASTANTE DESGASTADO EL CONCRETO	ZONA A INTERVENIR
17.13	CONCRETO PARA VIGAS DE CIMENTACIÓN 3000 PSI	M3	20,00		NO ES POSIBLE UBICAR ESTA ACTIVIDAD EN EL HOGAR, DEBIDO A QUE NO HAY ZONAS EXTERIORES	
17.18	PARQUE INFANTIL TIPO A EL CUAL INCLUYE (2 techos, 1 rodadero sencillo, 1 rodadero doble, 1 rodadero caracol, 1 muro de escalar, 1 triki paleta, 1 escalera de pasos con sus respectivas barandas, 3 plataformas plasticas, 1 escalador de arbol, 1 plataforma encauchetada, 1 domo plastico, 1 barra de giro para salidad de rodadero, 1 salida de rodadero en fibra de vidrio, 2 cacierros metálicos)	UND	1,00	1,00	EL HOGAR SI TIENE ESPACIO PARA UBICAR EL PARQUE.	ZONA A INTERVENIR

2. POSIBLES ITEMS ADICIONALES

Detectar posibles items adicionales requeridos dentro del contrato

ITEM	DESCRIPCIÓN	UND	CANTIDAD INICIAL	OBSERVACIONES
	EXCAVACION MANUAL EN MATERIAL COMUN	M3	18,88	
	SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE CHAPA DE SEGURIDAD A LAS PUERTAS EXISENTES METALICAS Y DE MADERA	UND	14,88	SE ENCONTRO QUE ALGUNAS PUERTA ESE ENCUENTRA SIN CHAPA O DAÑADAS
	MANTENIMIENTO DE PUERTAS METALICAS	M2	31,28	SE ENCUENTRAN EN DETERIORO Y FALTA DE RESANE Y PINTURA
	MANTENIMIENTO DE MARCOS METALICAS	ML	52,48	SE ENCUENTRAN EN DETERIORO Y FALTA DE RESANE Y PINTURA
	CIELO RASO EN PVC (INCLUYE ESTRUCTURA Y ACCESORIOS DE FIJACIÓN)	M2	57,58	SE REQUIERE PARA UN SALN QUE NO TIENE INSTALADO CIELO RASO
	PLACA DE CONTRAPISO E-8,18 CONCRETO 3000 PSI	M2	112,54	SE ENCUENTRA AGRITADO , LEVANTADO Y PRESENTA DESNIVEL CAUSANDO EMPOSAMIENTO E INUNDACION AL INGRESO Y AREA DE JUEGO DEL HOGAR INFANTIL
	MALLA ELECTROSOLDADA 15 X 15cm 5mm	KG	217,2	EN LA ZONA SE ENCONTRO CAMBIO DE PISO
	TABLETA GRES DE 25 x 25. MORT. 1:4	M2	112,54	SE ENCUENTRA AGRITADO , LEVANTADO Y EN DETERIORO
	DISPOSICION FINAL DE CUBIERTAS EN ASBESTOCEMENTO	KG	770,00	
	MANTENIMIENTO CIELORASO (INMUNIZADA, LACADA Y CAMBIO DE PIEZAS)	M2	100,00	
	VIGA CINTA DE 18X18 EN CTO DE 3000 PSI PARA CERRAMEINTO	ML	200,00	
3.24	COLUMNA EN CONCRETO DE 3000 PSI	M3	1,00	SE REQUIERE PARA DARLE MAYOR ESTABILIDAD Y SOPORTE ESTRUCTURAL AL CERRAMIENTO
3.13	ACERO DE REFUERZO 60000 PSI	KG	500,00	
11.1.1	VENTANAS ALUMINIO ANODIZADO CORREDIZA - COLOR MATE NATURAL (INCLUYE VIDRIO CRISTAL TEMPLADO INCOLORO E - 6mm, ACCESORIOS Y ANCLAJES EN ACERO INOXIDABLE)	M2	48,00	SE NECESITAN PARA DE CARÁCTER URGENTE PORQUE EN ALGUNAS AREAS NO CONTIENEN VENTANAS Y CUANDO LLUEVE SE ENTRA EL AGUA
	DESMONTE CERRAMEINTO EXISTENTE (INCLUYE DEMOLICON ESTRCUTURA CONCRETO Y RETIRO DE SOBRANTES)	ML	200,00	
	DEMOLICION PLACA MACIZA H- 8.18 M (INCLUYE RETIRO DE MATERIAL SOBRANTE) PISO ENTRADA	M2	112,54	
	MANTENIMIENTO PUERTAS EN MADERA	UND	15,00	
	RESANES MUROS CON ESTUCO PLASTICO	M2	344,25	
	RELLENO EN RECEBO COMPACTADO E- 18 CM INCLUYE SUMINISTRO MATERIAL	M3	12,00	
3.5	BALDOSA CERÁMICA PISO-PARED 20X20 CALIDAD PRIMERA (INCLUYE PEGACOR Y BOQUILLA)	M2	28,00	SE REQUIERE PARA ADECUAR EL BAÑO DE DOCENTES
	DUCHA CROMADA INCLUYE ACCESORIOS	UND	1,00	
12.5	LAVAMANOS DE COLGAR (INCLUYE ACCESORIOS Y GRIFERIA)	UND	1,00	PARA EL BAÑO DE DOCENTES
12.2	SANITARIO EN PORCELANA SANITARIA DE DOS PIEZAS PARA ADULTO (INCLUYE ACCESORIOS)	UND	1,00	PARA EL BAÑO DE DOCENTES
1.6	DEMOLICIÓN DE ENCHAPE PARED (INCLUYE RETIRO DE MATERIAL SOBRANTE)	M2	28,00	

Elaboró:

Ing. EDUIN RIAÑO JAIMES

ING. RESIDENTE DE INTERVENTORIA

República de Colombia
Instituto Colombiano de Bienestar Familiar
Cecilia De la Fuente de Lleras
Dirección Administrativa
Grupo de Infraestructura Inmobiliaria

ANEXO - OFERTA ECONOMICA HOGAR INFANTIL EL REFUGIO - TOLIMA

Proponente: U.T. Familia Mic 2019

					BALANCE							
			CONTRATO/BALANCE			MENORES CANTIDADES		MAYORES CANTIDADES		BALANCE		
ITEM	DESCRIPCIÓN	UND	CANTIDAD	V/UNITARIO	V/TOTAL	CANTIDAD	V/TOTAL	CANTIDAD	V/TOTAL	CANTIDAD	V/TOTAL	
1	**OBRASPRELIMINARES**											
1.1	LOCALIZACIÓN Y REPLANTEO	M2	300,00	$ 1.625,00	$ 487.500,00	-300,00	-$ 487.500,00	0,00	$ -		$ -	
1.3	DEMOLICION CIELO RASO FALSO (INCLUYE RETIRO DE MATERIAL SOBRANTE)	M2	250,00	$ 8.087,00	$ 2.021.750,00	-250,00	-$ 2.021.750,00	0,00	$ -		$ -	
1.7	DEMOLICION MUROS (E=012 A 0,15) O (E=0,16 A 0,30) (INCLUYE RETIRO DE MATERIAL SOBRANTE)	M2	200,00	$ 10.190,00	$ 2.038.000,00	-200,00	-$ 2.038.000,00	0,00	$ -		$ -	
1.10	DEMOLICIÓN DE ENCHAPE DE PISO (INCLUYE RETIRO DE MATERIAL SOBRANTE)	M2	350,00	$ 3.211,00	$ 1.123.850,00	0,00	$ -	175,00	$ 561.925,00	525,00	$ 1.685.775,00	
1.29	DESMONTE DE CUBIERTA DE FIBROCEMENTO (INCLUYE RETIRO)	M2	250,00	$ 7.493,00	$ 1.873.250,00	-180,00	-$ 1.348.740,00	0,00	$ -	70,00	$ 524.510,00	
3	**ESTRUCTURAS**											
3.31	CONCRETO CICLÓPEO CLASE G 2000 PSI 60% CONCRETO, 40% RAJÓN	M3	27,00	$ 382.595,00	$ 10.330.065,00	-27,00	-$ 10.330.065,00	0,00	$ -		$ -	
7	**INSTALACIONES ELECTRICAS, VOS Y DATOS**											
7.38	SALIDA TOMACORRIENTE DOBLE REGULADA EN CANALETA	UND	30,00	$ 72.454,00	$ 2.173.620,00	-30,00	-$ 2.173.620,00	0,00	$ -		$ -	
7.61	SUMINISTRO E INSTALACION DE LAMPARA LED CUADRADA 60x60 DE 50 V (INCLUYE MARCO EN ALUMINIO)	UND	30,00	$ 244.867,00	$ 7.346.010,00	0,00	$ -	30,00	$ 7.346.010,00	60,00	$ 14.692.020,00	
9	**PISOS, ENCHAPES y GUARDAESCOBAS**											
9.1	AFINADO IMPERMEABILIZADO MORTERO 1:3 H=4	M2	350,00	$ 26.727,00	$ 9.354.450,00	-304,50	-$ 8.138.372,00	0,00	$ -	45,50	$ 1.216.079,00	
9.9	CERAMICA 33 X 33 (INCLUYE PEGACOR Y BOQUILLA)	M2	350,00	$ 75.583,00	$ 26.454.050,00	0,00	$ -	175,00	$ 13.227.025,00	525,00	$ 39.681.075,00	
9.20	GUARDA ESCOBA EN CERAMICA (INLUYE CORTE, PEGACOR Y BOQUILLA)	ML	280,00	$ 8.390,00	$ 2.349.200,00	0,00	$ -	120,00	$ 1.006.800,00	400,00	$ 3.356.000,00	
10	**CUBIERTAS E IMPERMEABILIZACIONES**											
10.9	CUBIERTA FIBROCEMETO No.6 (INCLUYE ACCESORIOS)	M2	250,00	$ 40.090,00	$ 10.022.500,00	-180,00	-$ 7.216.200,00	0,00	$ -	70,00	$ 2.806.300,00	
10.22	CABALLETE CUBIERTA FIBROCEMENTO	ML	120,00	$ 24.889,00	$ 2.986.680,00	-100,00	-$ 2.488.900,00	0,00	$ -	20,00	$ 497.780,00	
11	**CARPINTERIA**											
11.2	**CARPINTERIA METALICA Y DE ALUMINIO**											
11.2.8	CERRAMIENTO EN TUBERÍA ESTRUCTURAL CIRCULAR DIAM=2" , CALIBRE 2 MM,CON TAPA SUPERIOR, GALVANIZADO CON TAPA SUPERIOR, MALLA ESLABONADA DE 2 X 2 " CALIBRE 10, MARCO EN ANGULO DE 1 1/4" X 1/8" , PLATINA DE 1/2" X 1/8", INCLUYE PINTURA Y ANTICORROSIVO, H= 2,0 M	M2	600,00	$ 142.839,00	$ 85.703.400,00	-200,00	-$ 28.567.800,00	0,00	$ -	400,00	$ 57.135.600,00	
14	**PINTURA**											
14.9	ESMALTE SOBRE REJAS	M2	100,00	$ 9.593,00	$ 959.300,00	0,00	$ -	69,44	$ 666.138,00	169,44	$ 1.625.438,00	
14.13	VINILO TIPO I SOBRE MUROS LAVABLE (INCLUYE APLICACIÓN 3 MANOS)	M2	1600,00	$ 7.550,00	$ 12.080.000,00	0,00	$ -	100,00	$ 755.000,00	1700,00	$ 12.835.000,00	
14.14	PINTURA PARA EXTERIORES TIPO KORAZA	M2	650,00	$ 23.977,00	$ 15.585.050,00	-55,00	-$ 1.318.735,00	0,00	$ -	595,00	$ 14.266.315,00	
17	**OBRAS EXTERIORES**											
17.11	CONCRETO DADOS 3000 PSI PARA CERRAMIENTO	M3	4,00	$ 481.673,00	$ 1.926.692,00	-4,00	-$ 1.926.692,00	0,00	$ -		$ -	
17.12	CONCRETO DE LIMPIEZA 1500 PSI	M3	10,00	$ 254.034,00	$ 2.540.340,00	-10,00	-$ 2.540.340,00	0,00	$ -		$ -	
17.13	CONCRETO PARA VIGAS DE CIMENTACIÓN 3000 PSI	M3	20,00	$ 341.961,00	$ 6.839.220,00	-20,00	-$ 6.839.220,00	0,00	$ -		$ -	
17.18	PARQUE INFANTIL TIPO A EL CUAL INCLUYE (2 techos, 1 rodadero sencillo, 1 rodadero doble, 1 rodadero caracol, 1 muro de escalar, 1 triki paleta, 1 escalera de pasos con sus respectivas barandas, 3 plataformas plasticas, 1 escalador de arbol, 1 plataforma encauchetada, 1 domo plastico, 1 barra de giro para salidad de rodadero, 1 salida de rodadero en fibra de vidrio, 2 encierros metálicos)	UND	1,00	$ 13.066.320,00	$ 13.066.320,00	0,00	$ -	0,00	$ -	1,00	$ 13.066.320,00	
	ADICIONALES											
	EXCAVACION MANUAL EN MATERIAL COMUN	M3	0,00	$ 20.686,00	$ -	0,00	$ -	10,00	$ 206.860,00	10,00	$ 206.860,00	
	SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE CHAPA A LAS PUERTAS EXISENTES METALICAS Y DE MADERA	UND	0,00	$ 35.000,00	$ -	0,00	$ -	14,00	$ 490.000,00	14,00	$ 490.000,00	
	MANTENIMIENTO DE PUERTAS METALICAS	M2	0,00	$ 10.316,00	$ -	0,00	$ -	31,20	$ 321.859,00	31,20	$ 321.859,00	
	MANTENIMIENTO DE MARCOS METALICAS	ML	0,00	$ 7.221,00	$ -	0,00	$ -	62,40	$ 450.590,00	62,40	$ 450.590,00	
	CIELO RASO EN PVC (INCLUYE ESTRUCTURA Y ACCESORIOS DE FIJACIÓN)	M2	0,00	$ 98.923,00	$ -	0,00	$ -	67,50	$ 6.677.303,00	67,50	$ 6.677.303,00	
	PLACA DE CONTRAPISO E=0,10 CONCRETO 3000 PSI	M2	0,00	$ 67.933,00	$ -	0,00	$ -	112,54	$ 7.645.180,00	112,54	$ 7.645.180,00	
	MALLA ELECTROSOLDADA 15 X 15cm 5mm	KG	0,00	$ 5.168,00	$ -	0,00	$ -	217,20	$ 1.122.490,00	217,20	$ 1.122.490,00	
	TABLETA GRES DE 25 x 25. MORT. 1:4	M2	0,00	$ 71.546,00	$ -	0,00	$ -	112,54	$ 8.051.787,00	112,54	$ 8.051.787,00	
	DISPOSICION FINAL DE CUBIERTAS EN ASBESTOCEMENTO	KG	0,00	$ 1.100,00	$ -	0,00	$ -	770,00	$ 847.000,00	770,00	$ 847.000,00	
	MANTENIMIENTO CIELORASO (INMUNIZADA, LACADA Y CASMBIO DE PIEZAS)	M2	0,00	$ 18.000,00	$ -	0,00	$ -	100,00	$ 1.800.000,00	100,00	$ 1.800.000,00	
	VIGA CINTA DE 10X10 EN CTO DE 3000 PSI PARA CERRAMEINTO	ML	0,00	$ 15.000,00	$ -	0,00	$ -	200,00	$ 3.000.000,00	200,00	$ 3.000.000,00	
3.24	COLUMNA EN CONCRETO DE 3000 PSI	M3	0,00	$ 693.790,00	$ -	0,00	$ -	1,00	$ 693.790,00	1,00	$ 693.790,00	
3.13	ACERO DE REFUERZO 60000 PSI	KG	0,00	$ 6.786,00	$ -	0,00	$ -	500,00	$ 3.393.000,00	500,00	$ 3.393.000,00	
11.1.1	VENTANAS ALUMINIO ANODIZADO CORREDIZA - COLOR MATE NATURAL (INCLUYE VIDRIO CRISTAL TEMPLADO INCOLORO E = 6 mm, ACCESORIOS Y ANCLAJES EN ACERO INOXIDABLE)	M2	0,00	$ 253.869,00	$ -	0,00	$ -	48,00	$ 12.185.712,00	48,00	$ 12.185.712,00	
	DESMONTE CERRAMEINTO EXISTENTE (INCLUYE DEMOLICON ESTRCUTURA CONCRETO Y RETIRO DE SOBRANTES)	ML	0,00	$ 12.000,00	$ -	0,00	$ -	200,00	$ 2.400.000,00	200,00	$ 2.400.000,00	
	DEMOLICION PLACA MACIZA H= 0.10 M (INCLUYE RETIRO DE MATERIAL SOBRANTE) PISO ENTRADA	M2	0,00	$ 6.000,00	$ -	0,00	$ -	112,54	$ 675.240,00	112,54	$ 675.240,00	
	MANTENIMIENTO PUERTAS EN MADERA	UND	0,00	$ 11.500,00	$ -	0,00	$ -	15,00	$ 172.500,00	15,00	$ 172.500,00	

República de Colombia
Instituto Colombiano de Bienestar Familiar
Cecilia De la Fuente de Lleras
Dirección Administrativa
Grupo de Infraestructura Inmobiliaria

ANEXO - OFERTA ECONOMICA HOGAR INFANTIL EL REFUGIO - TOLIMA

Proponente: U.T. Familia Mic 2019

			BALANCE									
			CONTRATO/BALANCE			MENORES CANTIDADES		MAYORES CANTIDADES		BALANCE	
ITEM	DESCRIPCIÓN	UND	CANTIDAD	V/UNITARIO	V/TOTAL	CANTIDAD	V/TOTAL	CANTIDAD	V/TOTAL	CANTIDAD	V/TOTAL
	RESANES MUROS CON ESTUCO PLASTICO	M2	0,00	$ 4.000,00	$ -	0,00	$ -	344,25	$ 1.377.000,00	344,25	$ 1.377.000,00
	RELLENO EN RECEBO COMPACTADO E= 10 CM INCLUYE SUMINISTRO MATERIAL	M3	0,00	$ 45.000,00	$ -	0,00	$ -	12,00	$ 540.000,00	12,00	$ 540.000,00
9.6	BALDOSA CERÁMICA PISO-PARED 20X20 CALIDAD PRIMERA (INCLUYE PEGACOR Y BOQUILLA)	M2	0,00	$ 46.885,00	$ -	0,00	$ -	28,00	$ 1.312.780,00	28,00	$ 1.312.780,00
	DUCHA CROMADA INCLUYE ACCESORIOS	UND	0,00	$ 81.750,00	$ -	0,00	$ -	1,00	$ 81.750,00	1,00	$ 81.750,00
12.6	LAVAMANOS DE COLGAR (INCLUYE ACCESORIOS Y GRIFERIA)	UND	0,00	$ 85.949,00	$ -	0,00	$ -	1,00	$ 85.949,00	1,00	$ 85.949,00
12.2	SANITARIO EN PORCELANA SANITARIA DE DOS PIEZAS PARA ADULTO (INCLUYE ACCESORIOS)	UND	0,00	$ 278.781,00	$ -	0,00	$ -	1,00	$ 278.781,00	1,00	$ 278.781,00
1.6	DEMOLICIÓN DE ENCHAPE PARED (INCLUYE RETIRO DE MATERIAL SOBRANTE)	M2	0,00	$ 2.141,00	$ -	0,00	$ -	28,00	$ 59.948,00	28,00	$ 59.948,00
SUBTOTAL 1 COSTOS DIRECTOS					$ 217.261.247,00		-$ 77.435.934,00		$ 77.432.417,00		$ 217.257.731,00
ADMINISTRACIÓN (A)				17%	$ 36.934.412,00		-$ 13.164.109,00		$ 13.163.511,00		$ 36.933.814,00
IMPREVISTOS (I)				3%	$ 6.517.837,00		-$ 2.323.078,00		$ 2.322.973,00		$ 6.517.732,00
UTILIDAD (U)				5%	$ 10.863.062,00		-$ 3.871.797,00		$ 3.871.621,00		$ 10.862.887,00
IVA SOBRE UTILIDAD (U)				19%	$ 2.063.982,00		-$ 735.641,00		$ 735.608,00		$ 2.063.949,00
SUBTOTAL 2 COSTOS INDIRECTOS					$ 56.379.293,00		$ (20.094.625,00)		$ 20.093.713,00		$ 56.378.382,00
TOTAL = (SUBTOTAL 1 + SUB TOTAL 2)					**$ 273.640.540,00**		**$ (97.530.559,00)**		**$ 97.526.130,00**		**$ 273.636.113,00**

UNION TEMPORAL FAMILIA MIC 2019
R.L. JORGE PINZON CASTIBLANCO

ING. EDUIN RIAÑO JAIMES
Residente de Interventoria

ING ADRIANA PAOLA MENDEZ NAVARRO
Residente de Obra

República de Colombia
Instituto Colombiano de Bienestar Familiar
Cecilia De la Fuente de Lleras
Dirección Administrativa
Grupo de Infraestructura Inmobiliaria

El futuro es de todos — Gobierno de Colombia

ANEXO - OFERTA ECONOMICA HOGAR INFANTIL EL REFUGIO - TOLIMA (IBAGUE -TOLIMA)

Proponente: U.T. Familia Mic 2019

			BALANCE									
			CONTRATO/BALANCE			MENORES CANTIDADES		MAYORES CANTIDADES		BALANCE	
ITEM	DESCRIPCIÓN	UND	CANTIDAD	V/UNITARIO	V/TOTAL	CANTIDAD	V/TOTAL	CANTIDAD	V/TOTAL	CANTIDAD	V/TOTAL
1	**OBRASPRELIMINARES**										
1.1	LOCALIZACIÓN Y REPLANTEO	M2	300,00	$ 1.625,00	$ 487.500,00	-300,00	-$ 487.500,00	0,00	$ -		$ -
1.3	DEMOLICION CIELO RASO FALSO (INCLUYE RETIRO DE MATERIAL SOBRANTE)	M2	250,00	$ 8.087,00	$ 2.021.750,00	-250,00	-$ 2.021.750,00	0,00	$ -		$ -
1.7	DEMOLICION MUROS (E=012 A 0,15) O (E=0,16 A 0,30) (INCLUYE RETIRO DE MATERIAL SOBRANTE)	M2	200,00	$ 10.190,00	$ 2.038.000,00	-200,00	-$ 2.038.000,00	0,00	$ -		$ -
1.10	DEMOLICIÓN DE ENCHAPE DE PISO (INCLUYE RETIRO DE MATERIAL SOBRANTE)	M2	350,00	$ 3.211,00	$ 1.123.850,00	0,00	$ -	175,00	$ 561.925,00	525,00	$ 1.685.775,00
1.29	DESMONTE DE CUBIERTA DE FIBROCEMENTO (INCLUYE RETIRO)	M2	250,00	$ 7.493,00	$ 1.873.250,00	0,00	$ -	550,00	$ 4.121.150,00	800,00	$ 5.994.400,00
3	**ESTRUCTURAS**										
3.31	CONCRETO CICLÓPEO CLASE G 2000 PSI 60% CONCRETO, 40% RAJÓN	M3	27,00	$ 382.595,00	$ 10.330.065,00	-27,00	-$ 10.330.065,00	0,00	$ -		$ -
7	**INSTALACIONES ELECTRICAS, VOS Y DATOS**										
7.38	SALIDA TOMACORRIENTE DOBLE REGULADA EN CANALETA	UND	30,00	$ 72.454,00	$ 2.173.620,00	-30,00	-$ 2.173.620,00	0,00	$ -		$ -
7.61	SUMINISTRO E INSTALACION DE LAMPARA LED CUADRADA 60x60 DE 50 V (INCLUYE MARCO EN ALUMINIO)	UND	30,00	$ 244.867,00	$ 7.346.010,00	0,00	$ -	30,00	$ 7.346.010,00	60,00	$ 14.692.020,00
9	**PISOS, ENCHAPES y GUARDAESCOBAS**										
9.1	AFINADO IMPERMEABILIZADO MORTERO 1:3 H=4	M2	350,00	$ 26.727,00	$ 9.354.450,00	-304,50	-$ 8.138.372,00	0,00	$ -	45,50	$ 1.216.079,00
9.9	CERAMICA 33 X 33 (INCLUYE PEGACOR Y BOQUILLA)	M2	350,00	$ 75.583,00	$ 26.454.050,00	0,00	$ -	175,00	$ 13.227.025,00	525,00	$ 39.681.075,00
9.20	GUARDA ESCOBA EN CERAMICA (INLUYE CORTE, PEGACOR Y BOQUILLA)	ML	280,00	$ 8.390,00	$ 2.349.200,00	0,00	$ -	120,00	$ 1.006.800,00	400,00	$ 3.356.000,00
10	**CUBIERTAS E IMPERMEABILIZACIONES**										
10.9	CUBIERTA FIBROCEMETO No.6 (INCLUYE ACCESORIOS)	M2	250,00	$ 40.090,00	$ 10.022.500,00	0,00	$ -	550,00	$ 22.049.500,00	800,00	$ 32.072.000,00
10.22	CABALLETE CUBIERTA FIBROCEMENTO	ML	120,00	$ 24.889,00	$ 2.986.680,00	-100,00	-$ 2.488.900,00	0,00	$ -	20,00	$ 497.780,00
11	**CARPINTERIA**										
11.2	**CARPINTERIA METALICA Y DE ALUMINIO**										
11.2.8	CERRAMIENTO EN TUBERÍA ESTRUCTURAL CIRCULAR DIAM=2" , CALIBRE 2 MM,CON TAPA SUPERIOR, GALVANIZADO CON TAPA SUPERIOR, MALLA ESLABONADA DE 2 X 2 " CALIBRE 10, MARCO EN ANGULO DE 1 1/4" X 1/8" , PLATINA DE 1/2" X 1/8", INCLUYE PINTURA Y ANTICORROSIVO, H= 2,0 M	M2	600,00	$ 142.839,00	$ 85.703.400,00	-200,00	-$ 28.567.800,00	0,00	$ -	400,00	$ 57.135.600,00
14	**PINTURA**										
14.9	ESMALTE SOBRE REJAS	M2	100,00	$ 9.593,00	$ 959.300,00	0,00	$ -	69,44	$ 666.138,00	169,44	$ 1.625.438,00
14.13	VINILO TIPO I SOBRE MUROS LAVABLE (INCLUYE APLICACIÓN 3 MANOS)	M2	1600,00	$ 7.550,00	$ 12.080.000,00	0,00	$ -	103,20	$ 779.160,00	1703,20	$ 12.859.160,00
14.14	PINTURA PARA EXTERIORES TIPO KORAZA	M2	650,00	$ 23.977,00	$ 15.585.050,00	-9,00	-$ 215.793,00	0,00	$ -	641,00	$ 15.369.257,00
17	**OBRAS EXTERIORES**										
17.11	CONCRETO DADOS 3000 PSI PARA CERRAMIENTO	M3	4,00	$ 481.673,00	$ 1.926.692,00	-4,00	-$ 1.926.692,00	0,00	$ -		$ -
17.12	CONCRETO DE LIMPIEZA 1500 PSI	M3	10,00	$ 254.034,00	$ 2.540.340,00	-10,00	-$ 2.540.340,00	0,00	$ -		$ -
17.13	CONCRETO PARA VIGAS DE CIMENTACIÓN 3000 PSI	M3	20,00	$ 341.961,00	$ 6.839.220,00	-20,00	-$ 6.839.220,00	0,00	$ -		$ -
17.18	PARQUE INFANTIL TIPO A EL CUAL INCLUYE (2 techos, 1 rodadero sencillo, 1 rodadero doble, 1 rodadero caracol, 1 muro de escalar, 1 triki paleta, 1 escalera de pasos con sus respectivas barandas, 3 plataformas plasticas, 1 escalador de arbol, 1 plataforma encauchetada, 1 domo plastico, 1 barra de giro para salidad de rodadero, 1 salida de rodadero en fibra de vidrio, 2 encierros metálicos)	UND	1,00	$ 13.066.320,00	$ 13.066.320,00	0,00	$ -	0,00	$ -	1,00	$ 13.066.320,00
	ADICIONALES										
3.24	COLUMNA EN CONCRETO DE 3000 PSI	M3	0,00	$ 693.790,00	$ -	0,00	$ -	1,00	$ 693.790,00	1,00	$ 693.790,00
3.13	ACERO DE REFUERZO 60000 PSI	KG	0,00	$ 6.786,00	$ -	0,00	$ -	500,00	$ 3.393.000,00	500,00	$ 3.393.000,00
11.1.1	VENTANAS ALUMINIO ANODIZADO CORREDIZA - COLOR MATE NATURAL (INCLUYE VIDRIO CRISTAL TEMPLADO INCOLORO E = 6 mm, ACCESORIOS Y ANCLAJES EN ACERO INOXIDABLE)	M2	0,00	$ 253.869,00	$ -	0,00	$ -	48,00	$ 12.185.712,00	48,00	$ 12.185.712,00
9.6	BALDOSA CERÁMICA PISO-PARED 20X20 CALIDAD PRIMERA (INCLUYE PEGACOR Y BOQUILLA)	M2	0,00	$ 46.885,00	$ -	0,00	$ -	28,00	$ 1.312.780,00	28,00	$ 1.312.780,00
12.6	LAVAMANOS DE COLGAR (INCLUYE ACCESORIOS Y GRIFERIA)	UND	0,00	$ 85.949,00	$ -	0,00	$ -	1,00	$ 85.949,00	1,00	$ 85.949,00
12.2	SANITARIO EN PORCELANA SANITARIA DE DOS PIEZAS PARA ADULTO (INCLUYE ACCESORIOS)	UND	0,00	$ 278.781,00	$ -	0,00	$ -	1,00	$ 278.781,00	1,00	$ 278.781,00
1.6	DEMOLICIÓN DE ENCHAPE PARED (INCLUYE RETIRO DE MATERIAL SOBRANTE)	M2	0,00	$ 2.141,00	$ -	0,00	$ -	28,00	$ 59.948,00	28,00	$ 59.948,00
	SUBTOTAL 1 COSTOS DIRECTOS				$ 217.261.247,00		-$ 67.768.052,00		$ 67.767.668,00		$ 217.260.864,00
	ADMINISTRACIÓN (A)			17%	$ 36.934.412,00		-$ 11.520.569,00		$ 11.520.504,00		$ 36.934.347,00
	IMPREVISTOS (I)			3%	$ 6.517.837,00		-$ 2.033.042,00		$ 2.033.030,00		$ 6.517.826,00
	UTILIDAD (U)			5%	$ 10.863.062,00		-$ 3.388.403,00		$ 3.388.383,00		$ 10.863.043,00
	IVA SOBRE UTILIDAD (U)			19%	$ 2.063.982,00		-$ 643.797,00		$ 643.793,00		$ 2.063.978,00
	SUBTOTAL 2 COSTOS INDIRECTOS				$ 56.379.293,00		$ (17.585.811,00)		$ 17.585.710,00		$ 56.379.194,00
	TOTAL = (SUBTOTAL 1 + SUB TOTAL 2)				**$ 273.640.540,00**		**$ (85.353.863,00)**		**$ 85.353.378,00**		**$ 273.640.058,00**

UNION TEMPORAL FAMILIA MIC 2019
R.L. JORGE PINZON CASTIBLANCO

ING. EDUIN RIAÑO JAIMES
Residente de Interventoria

ING ADRIANA PAOLA MENDEZ NAVARRO
Residente de Obra

CONSORCIO VT	INFORME SEMANAL DE INTERVENTORÍA	Código: CC-CSJ-001 Versión:2 Fecha:

FECHA	09 DE NOVIEMBRE DE 2020	PERIODO No.	3	DEL	02 DE NOVIEMBRE	AL	08 DE NOVIEMBRE

1. INFORMACIÓN GENERAL

CONTRATO No.:	0101627-2019
OBJETO DEL CONTRATO:	REALIZAR LAS ADECUACIONES Y/O REPARACIONES LOCATIVAS REQUERIDAS EN INFRAESTRUCTURAS DE PROPIEDAD DEL INSTITUTO COLOMBIANO DE BIENESTAR FAMILIAR (ICBF) QUE HAN SIDO DESTINADAS PARA LA ATENCIÓN A LA PRIMERA INFANCIA A NIVEL NACIONAL" (GRUPO 3)
LOCALIZACIÓN:	DEPARTAMENTO DEL TOLIMA - HOGAR INFANTIL MI PEQUEÑO MUNDO ARMERO GUAYABAL
CONTRATISTA:	UT FAMILIA MIC 2019
INTERVENTORIA:	CONSORCIO VT

CONTRATO DE OBRA		**VIGENCIA DE LAS POLIZAS**		
PLAZO INICIAL:	2.5 Meses	**AMPARO**	**DESDE**	**HASTA**
FECHA DE INICIACIÓN:	13 de octubre de 2020	cumplimiento del contrato	13 de octubre de 2020	27 de junio de 2021
		Buen manejo y correcta inversion del anticipo	NA	NA
		cumplimiento del contrato	13 de octubre de 2020	27 de junio de 2021
FECHA DE TERMINACIÓN:	31 de diciembre de 2020	Pago de salarios, prestaciones e indemnizacion	13 de octubre de 2020	28 de diciembre de 2023
		Calidad del servicio	AMPARA 5 AÑOS 0 MESES 1 DIA	
		Estabilidad y calidad de la Obra	13 de octubre de 2020	28 de diciembre de 2021

CONTRATO DE INTERVENTORIA		**VIGENCIA DE LAS POLIZAS**		
PLAZO INICIAL:	4 Meses	**AMPARO**	**DESDE**	**HASTA**
FECHA DE INICIACIÓN:	13 de octubre de 2020	cumplimiento del contrato	18 de septiembre de 2020	30 de junio de 2021
		Buen manejo y correcta inversion del anticipo	NA	NA
		cumplimiento del contrato	18 de septiembre de 2020	30 de junio de 2021
FECHA DE TERMINACIÓN:	31 de diciembre de 2020	Pago de salarios, prestaciones e indemnizacion	18 de septiembre de 2020	31 de diciembre de 2023
		Calidad del servicio	31 de diciembre de 2020	31 de diciembre de 2025
		-	NA	NA
PLAZO ACTUALIZADO:	80			
PLAZO TRANSCURRIDO:	27 EQUIVALE AL 34%	**AVANCE DEL CONTRATO**		
		AVANCE	**TIEMPO %**	
VALOR INICIAL :	$ 43.210.901,00	**TIEMPO %**	34%	
VALOR ADICION(ES):	$ -			
VALOR FINAL:	$ 43.210.901,00	**OBRA FISICA %**	0,00%	
VALOR PAGADO:	$ -			
VALOR POR PAGAR:	$ 43.210.901,00	**FINANCIERO%**	100,00%	

2. CONTROL A LA RUTA CRÍTICA

No.	Descripción del ítem (Actividades Ruta Crítica)	Programado			Real Ejecutado			Días desfase al inicio de la actividad	Días desfase al final de la actividad
		Fecha Inicial programada por actividad	Fecha Final programada por actividad	Días	**Fecha Inicial por actividad	**Fecha Final por actividad	Días		
Plazo del proyecto en días									

** Por favor registre las fechas reales de inicio y terminación de la actividad crítica

No.	INDICADORES	VALORES	PORCENTAJE SOBRE EL VALOR TOTAL DEL CONTRATO	DIFERENCIA (+) ADELANTO (-) ATRASO

3. ACTIVIDADES REALIZADAS EN LA SEMANA REPORTADA

No.	Descripción de actividades (Alcance viabilizado del proyecto)	DESCRIPCION	Programado a la fecha(%)	Ejecutado acumulo anterior (%)	Ejecutado Actual (%)	Ejecucion total actual(%)

4. OBSERVACIONES Y RECOMENDACIONES

1. En este periodo, la Interventoria realizó en conjunto con el contratista la depuracion y ajuste del del balance y presupuesto de ejecucion de obra.
2. En el ajuste del presupuesto se plasmó las necesidades prioritarias de mejora de la infraestructura del hogar infantil.
3. El ajuste del presupuesto se realizó con base en el diagnostico definitivo conciliado entre contratista, interventoria y coordinadores de los hogares infantiles.
4. En el presente informe se anexa el presupuesto ajustado con items no previsto y el presupuesto ajustado sin items no previstos.
5. Entran a estudio las actividadses con items no previstos de acuerdo al procedimiento establecido por la entidasd contratante. Al tiempo se puede iniciar las obras con las actividades previstas en el contrato

REGISTRO FOTOGRÁFICO















1. CONTRATO INICIAL

Caracteristicas y condiciones iniciales del contrato

ITEM	DESCRIPCIÓN	UND	CANTIDAD CONTRACTUAL	CANTIDAD POSIBLE A EJECUTAR	HALLAZGO	INFORMACION REQUERIDA PARA SER EJECUTADA
1	**OBRASPRELIMINARES**					
1.1	LOCALIZACIÓN Y REPLANTEO	M2	320,00			DEFINIR LAS ZONAS DE INTERVENCION PARA CUANTIFICAR ESTA ACTIVIDAD
9	**PISOS, ENCHAPES y GUARDAESCOBAS**					
9.1	AFINADO IMPERMEABILIZADO MORTERO 1:3 H=4	M2	40,00		NO SE UBICO DONDE SE REALIZAN ESTAS ACTIVIDADES	
11.2	**CARPINTERIA METALICA Y DE ALUMINIO**					
11.2.2	PASAMANOS EN TUBO PARA ESCALERAS	ML	4,00	5,70	SE REQUIERE MANTENIMENTO Y PINTURA	ZONA A INTERVENIR
11.2.3	MARCOS PUERTAS LAMINA C.R. C18 - B=80 cm (ANTIC - ESMALTE)	UND	2,00	1,00	MARCO EN MAL ESTADO	ZONA A INTERVENIR
11.2.5	PUERTA ENTAMBORADA LAMINA C.R. C18 (ANTIC - ESMALTE)	M2	4,00	2,40	PUERTA TOTALMENTE DETERIORADA	ZONA A INTERVENIR
14	**PINTURA**					
14.7	ESMALTE SOBRE HOJAS PUERTAS METALICAS	M2	20,00	44,60	SE EVIDENCIA DESGASTE DE PINTURA EN LAS PUESRTAS	ZONA A INTERVENIR
14.9	ESMALTE SOBRE REJAS	M2	10,00	33,20	SE EVIDENCIA DESGASTE EN PINTURA Y LEVANTADA	ZONA A INTERVENIR
14.13	VINILO TIPO I SOBRE MUROS LAVABLE (INCLUYE APLICACIÓN 3 MANOS)	M2	800,00	933,00	SE EVIDENCIA QUE LA PINTURA ACTUAL SE ENCUENTRA DESGASTADA, DECOLORADA Y LEVANTADA MOSTRANDO EL PAÑETE DEL MURO.	ZONA A INTERVENIR
14.14	PINTURA PARA EXTERIORES TIPO KORAZA	M2	400,00	511,00	SE EVIDENCIA QUE LA PINTURA ACTUAL SE ENCUENTRA DESGASTADA, DECOLORADA Y LEVANTADA MOSTRANDO EL PAÑETE DEL MURO.	INTERVENIR EN EL AREA CON SUMA URGENCIA
17	**OBRAS EXTERIORES**					
17.16	EMPRADIZACIÓN DE JARDINES (INC TIERRA NEGRA)	M2	300,00			HAY AREA PARA REALIZARLA PERO NO ES TAN PRIORITARIA
17.19	PARQUE INFANTIL TIPO A EL CUAL INCLUYE (2 techos, 1 rodadero sencillo, 1 rodadero doble, 1 rodadero carsol, 1 muro de escalar, 1 triki paleta, 1 escalera de pasos con sus respectivas barandas, 3 plataformas plasticas, 1 escalador de arbol, 1 plataforma encauchetada, 1 domo plastico, 1 barra de giro para salidad de rodadero, 1 salida de rodadero en fibra de vidrio, 2 encierros metálicos)	UND	1,00	1,00	SI ES POSIBLE UBICAR ESTA ACTIVIDAD EN EL HOGAR, DEBIDO A QUE SI HAY ZONAS EXTERIORES	ZONA A INTERVENIR

2. POSIBLES ITEMS ADICIONALES

Detectar posibles items adicionales requeridos dentro del contrato

ITEM	DESCRIPCIÓN	UND	CANTIDAD INICIAL	OBSERVACIONES
	SUMINISTRO E INSTALACION LAMPARA 2x32 T8 - HERMETICA	UND	9,00	SE REQUIERE PORQUE NO SE EVIDENCIA SUFICIENTE ILUMINACIO PARA AREAS TAN GRANDES COMO LO
	RESANES MUROS CON ESTUCO PLASTICO	M2	158,00	SE REQUIERE PORQUE LOS MUROS ESTAN TOTALMENTE DETERIORADOS

Elaboró:



Ing. EDUIN RIAÑO JAIMES

ING. RESIDENTE DE INTERVENTORIA

República de Colombia
Instituto Colombiano de Bienestar Familiar
Cecilia De la Fuente de Lleras
Dirección Administrativa
Grupo de Infraestructura Inmobiliaria

El futuro es de todos — Gobierno de Colombia

ANEXO - OFERTA ECONOMICA HOGAR INFANTIL MI PEQUEÑO MUNDO - TOLIMA

Proponente: U.T. Familia Mic 2019

BALANCE

ITEM	DESCRIPCIÓN	UND	CONTRATO/BALANCE CANTIDAD	CONTRATO/BALANCE V/UNITARIO	CONTRATO/BALANCE V/TOTAL	MENORES CANTIDADES CANTIDAD	MENORES CANTIDADES V/TOTAL	MAYORES CANTIDADES CANTIDAD	MAYORES CANTIDADES V/TOTAL	BALANCE CANTIDAD	BALANCE V/TOTAL
1	**OBRASPRELIMINARES**										
1.1	LOCALIZACIÓN Y REPLANTEO	M2	320,00	$ 1.625,00	$ 520.000,00	-320,00	-$ 520.000,00	0,00	$ -	0,00	$ -
9	**PISOS, ENCHAPES y GUARDAESCOBAS**										
9.1	AFINADO IMPERMEABILIZADO MORTERO 1:3 H=4	M2	40,00	$ 26.727,00	$ 1.069.080,00	-40,00	-$ 1.069.080,00	0,00	$ -	0,00	$ -
11.2	**CARPINTERIA METALICA Y DE ALUMINIO**										
11.2.2	PASAMANOS EN TUBO PARA ESCALERAS	ML	4,00	$ 119.373,00	$ 477.492,00	0,00	$ -	1,70	$ 202.934,00	5,70	$ 680.426,00
11.2.3	MARCOS PUERTAS LAMINA C.R. C18 - B=80 cm (ANTIC - ESMALTE)	UND	2,00	$ 94.559,00	$ 189.118,00	-1,00	-$ 94.559,00	0,00	$ -	1,00	$ 94.559,00
11.2.5	PUERTA ENTAMBORADA LAMINA C.R. C18 (ANTIC - ESMALTE)	M2	4,00	$ 120.180,00	$ 480.720,00	-1,60	-$ 192.288,00	0,00	$ -	2,40	$ 288.432,00
14	**PINTURA**										
14.7	ESMALTE SOBRE HOJAS PUERTAS METALICAS	M2	20,00	$ 10.316,00	$ 206.320,00	0,00	$ -	24,60	$ 253.774,00	44,60	$ 460.094,00
14.9	ESMALTE SOBRE REJAS	M2	10,00	$ 9.593,00	$ 95.930,00	0,00	$ -	29,20	$ 280.116,00	39,20	$ 376.046,00
14.13	VINILO TIPO I SOBRE MUROS LAVABLE (INCLUYE APLICACIÓN 3 MANOS)	M2	800,00	$ 7.550,00	$ 6.040.000,00	0,00	$ -	139,00	$ 1.049.450,00	939,00	$ 7.089.450,00
14.14	PINTURA PARA EXTERIORES TIPO KORAZA	M2	400,00	$ 23.977,00	$ 9.590.800,00	0,00	$ -	0,00	$ -	400,00	$ 9.590.800,00
17	**OBRAS EXTERIORES**										
17.16	EMPRADIZACIÓN DE JARDINES (INC TIERRA NEGRA)	M2	300,00	$ 8.574,00	$ 2.572.200,00	-300,00	-$ 2.572.200,00	0,00	$ -		$ -
17.19	PARQUE INFANTIL TIPO A EL CUAL INCLUYE (2 techos, 1 rodadero sencillo, 1 rodadero doble, 1 rodadero caracol, 1 muro de escalar, 1 triki paleta, 1 escalera de pasos con sus respectivas barandas, 3 plataformas plasticas, 1 escalador de arbol, 1 plataforma encauchetada, 1 domo plastico, 1 barra de giro para salidad de rodadero, 1 salida de rodadero en fibra de vidrio, 2 encierros metálicos)	UND	1,00	$ 13.066.320,00	$ 13.066.320,00	0,00	$ -	0,00	$ -	1,00	$ 13.066.320,00
	ADICIONALES										
7.51	SUMINISTRO E INSTALACION LAMPARA 2x32 T8 BAJO PLACA - HERMETICA	UND	0,00	$ 225.508,00	$ -	0,00	$ -	9,00	$ 2.029.572,00	9,00	$ 2.029.572,00
	RESANES MUROS CON ESTUCO PLASTICO	M2		$ 4.000,00	$ -	0,00	$ -	158,00	$ 632.000,00	158,00	$ 632.000,00
	SUBTOTAL 1 COSTOS DIRECTOS				**$ 34.307.980,00**		**$ (4.448.127,00)**		**$ 4.447.846,00**		**$ 34.307.699,00**
	ADMINISTRACIÓN (A)			17%	$ 5.832.357,00		-$ 756.182,00		$ 756.134,00		$ 5.832.309,00
	IMPREVISTOS (I)			3%	$ 1.029.239,00		-$ 133.444,00		$ 133.435,00		$ 1.029.231,00
	UTILIDAD (U)			5%	$ 1.715.399,00		-$ 222.406,00		$ 222.392,00		$ 1.715.385,00
	IVA SOBRE UTILIDAD (U)			19%	$ 325.926,00		-$ 42.257,00		$ 42.254,00		$ 325.923,00
	SUBTOTAL 2 COSTOS INDIRECTOS				**$ 8.902.921,00**		**$ (1.154.289,00)**		**$ 1.154.215,00**		**$ 8.902.848,00**
	TOTAL = (SUBTOTAL 1 + SUB TOTAL 2)				**$ 43.210.901,00**		**$ (5.602.416,00)**		**$ 5.602.061,00**		**$ 43.210.547,00**

UNION TEMPORAL FAMILIA MIC 2019
R.L. JORGE PINZON CASTIBLANCO

ING. EDUIN RIAÑO JAIMES
Residente de Interventoria

ING ADRIANA PAOLA MENDEZ NAVARRO
Residente de Obra

República de Colombia
Instituto Colombiano de Bienestar Familiar
Cecilia De la Fuente de Lleras
Dirección Administrativa
Grupo de Infraestructura Inmobiliaria

ANEXO - OFERTA ECONOMICA HOGAR INFANTIL MI PEQUEÑO MUNDO - TOLIMA (ARMERO GUAYABAL - TOLIMA)

Proponente: U.T. Familia Mic 2019

			BALANCE									
			CONTRATO/BALANCE			MENORES CANTIDADES		MAYORES CANTIDADES		BALANCE	
ITEM	DESCRIPCIÓN	UND	CANTIDAD	V/UNITARIO	V/TOTAL	CANTIDAD	V/TOTAL	CANTIDAD	V/TOTAL	CANTIDAD	V/TOTAL
1	**OBRASPRELIMINARES**										
1.1	LOCALIZACIÓN Y REPLANTEO	M2	320,00	$ 1.625,00	$ 520.000,00	-320,00	-$ 520.000,00	0,00	$ -		$ -
9	**PISOS, ENCHAPES y GUARDAESCOBAS**										
9.1	AFINADO IMPERMEABILIZADO MORTERO 1:3 H=4	M2	40,00	$ 26.727,00	$ 1.069.080,00	-40,00	-$ 1.069.080,00	0,00	$ -		$ -
11.2	**CARPINTERIA METALICA Y DE ALUMINIO**										
11.2.2	PASAMANOS EN TUBO PARA ESCALERAS	ML	4,00	$ 119.373,00	$ 477.492,00	0,00	$ -	1,70	$ 202.934,00	5,70	$ 680.426,00
11.2.3	MARCOS PUERTAS LAMINA C.R. C18 - B=80 cm (ANTIC - ESMALTE)	UND	2,00	$ 94.559,00	$ 189.118,00	-1,00	-$ 94.559,00	0,00	$ -	1,00	$ 94.559,00
11.2.5	PUERTA ENTAMBORADA LAMINA C.R. C18 (ANTIC - ESMALTE)	M2	4,00	$ 120.180,00	$ 480.720,00	-1,60	-$ 192.288,00	0,00	$ -	2,40	$ 288.432,00
14	**PINTURA**										
14.7	ESMALTE SOBRE HOJAS PUERTAS METALICAS	M2	20,00	$ 10.316,00	$ 206.320,00	0,00	$ -	24,60	$ 253.774,00	44,60	$ 460.094,00
14.9	ESMALTE SOBRE REJAS	M2	10,00	$ 9.593,00	$ 95.930,00	0,00	$ -	29,20	$ 280.116,00	39,20	$ 376.046,00
14.13	VINILO TIPO I SOBRE MUROS LAVABLE (INCLUYE APLICACIÓN 3 MANOS)	M2	800,00	$ 7.550,00	$ 6.040.000,00	0,00	$ -	139,00	$ 1.049.450,00	939,00	$ 7.089.450,00
14.14	PINTURA PARA EXTERIORES TIPO KORAZA	M2	400,00	$ 23.977,00	$ 9.590.800,00	0,00	$ -	111,00	$ 2.661.447,00	511,00	$ 12.252.247,00
17	**OBRAS EXTERIORES**										
17.16	EMPRADIZACIÓN DE JARDINES (INC TIERRA NEGRA)	M2	300,00	$ 8.574,00	$ 2.572.200,00	-300,00	-$ 2.572.200,00	0,00	$ -		$ -
17.19	PARQUE INFANTIL TIPO A EL CUAL INCLUYE (2 techos, 1 rodadero sencillo, 1 rodadero doble, 1 rodadero caracol, 1 muro de escalar, 1 triki paleta, 1 escalera de pasos con sus respectivas barandas, 3 plataformas plasticas, 1 escalador de arbol, 1 plataforma encauchetada, 1 domo plastico, 1 barra de giro para salidad de rodadero, 1 salida de rodadero en fibra de vidrio, 2 encierros metálicos)	UND	1,00	$ 13.066.320,00	$ 13.066.320,00	0,00	$ -	0,00	$ -	1,00	$ 13.066.320,00
SUBTOTAL 1 COSTOS DIRECTOS					**$ 34.307.980,00**		**$ (4.448.127,00)**		**$ 4.447.721,00**		**$ 34.307.574,00**
ADMINISTRACIÓN (A)				17%	$ 5.832.357,00		-$ 756.182,00		$ 756.113,00		$ 5.832.288,00
IMPREVISTOS (I)				3%	$ 1.029.239,00		-$ 133.444,00		$ 133.432,00		$ 1.029.227,00
UTILIDAD (U)				5%	$ 1.715.399,00		-$ 222.406,00		$ 222.386,00		$ 1.715.379,00
IVA SOBRE UTILIDAD (U)				19%	$ 325.926,00		-$ 42.257,00		$ 42.253,00		$ 325.922,00
SUBTOTAL 2 COSTOS INDIRECTOS					**$ 8.902.921,00**		**$ (1.154.289,00)**		**$ 1.154.184,00**		**$ 8.902.816,00**
TOTAL = (SUBTOTAL 1 + SUB TOTAL 2)					**$ 43.210.901,00**		**$ (5.602.416,00)**		**$ 5.601.905,00**		**$ 43.210.390,00**

UNION TEMPORAL FAMILIA MIC 2019
R.L. JORGE PINZON CASTIBLANCO

ING. EDUIN RIAÑO JAIMES
Residente de Interventoria

ING ADRIANA PAOLA MENDEZ NAVARRO
Residente de Obra

CONSORCIO VT	INFORME SEMANAL DE INTERVENTORÍA	Código: CC-CSJ-001 Versión:2 Fecha:

FECHA	09 DE NOVIEMBRE DE 2020	PERIODO No.	3	DEL	02 DE NOVIEMBRE	AL	08 DE NOVIEMBRE

1. INFORMACIÓN GENERAL

CONTRATO No.:	0101627-2019
OBJETO DEL CONTRATO:	REALIZAR LAS ADECUACIONES Y/O REPARACIONES LOCATIVAS REQUERIDAS EN INFRAESTRUCTURAS DE PROPIEDAD DEL INSTITUTO COLOMBIANO DE BIENESTAR FAMILIAR (ICBF) QUE HAN SIDO DESTINADAS PARA LA ATENCIÓN A LA PRIMERA INFANCIA A NIVEL NACIONAL" (GRUPO 3)
LOCALIZACIÓN:	DEPARTAMENTO DEL TOLIMA - HOGAR INFANTIL JOSE ANTONIO GALAN DE IBAGUE
CONTRATISTA:	UT FAMILIA MIC 2019
INTERVENTORIA:	CONSORCIO VT

CONTRATO DE OBRA		**VIGENCIA DE LAS POLIZAS**		
PLAZO INICIAL:	2.5 Meses	**AMPARO**	**DESDE**	**HASTA**
FECHA DE INICIACIÓN:	13 de octubre de 2020	cumplimiento del contrato	13 de octubre de 2020	27 de junio de 2021
		Buen manejo y correcta inversion del anticipo	NA	NA
		cumplimiento del contrato	13 de octubre de 2020	27 de junio de 2021
FECHA DE TERMINACIÓN:	31 de diciembre de 2020	Pago de salarios, prestaciones e indemnizacion	13 de octubre de 2020	28 de diciembre de 2023
		Calidad del servicio	AMPARA 5 AÑOS 0 MESES 1 DIA	
		Estabilidad y calidad de la Obra	13 de octubre de 2020	28 de diciembre de 2021

CONTRATO DE INTERVENTORIA		**VIGENCIA DE LAS POLIZAS**		
PLAZO INICIAL:	4 Meses	**AMPARO**	**DESDE**	**HASTA**
FECHA DE INICIACIÓN:	13 de octubre de 2020	cumplimiento del contrato	18 de septiembre de 2020	30 de junio de 2021
		Buen manejo y correcta inversion del anticipo	NA	NA
		cumplimiento del contrato	18 de septiembre de 2020	30 de junio de 2021
FECHA DE TERMINACIÓN:	31 de diciembre de 2020	Pago de salarios, prestaciones e indemnizacion	18 de septiembre de 2020	31 de diciembre de 2023
		Calidad del servicio	31 de diciembre de 2020	31 de diciembre de 2025
		-	NA	NA
PLAZO ACTUALIZADO:	80			
PLAZO TRANSCURRIDO:	27 EQUIVALE AL 34%	**AVANCE DEL CONTRATO**		
		AVANCE	**TIEMPO %**	
VALOR INICIAL :	$ 126.404.556,00	**TIEMPO %**	34%	
VALOR ADICION(ES):	$ -			
VALOR FINAL:	$ 126.404.556,00	**OBRA FISICA %**	0,00%	
VALOR PAGADO:	$ -			
VALOR POR PAGAR:	$ 126.404.556,00	**FINANCIERO%**	100,00%	

2. CONTROL A LA RUTA CRÍTICA

No.	Descripción del ítem (Actividades Ruta Crítica)	Programado			Real Ejecutado			Días desfase al inicio de la actividad	Días desfase al final de la actividad
		Fecha Inicial programada por actividad	Fecha Final programada por actividad	Días	**Fecha Inicial por actividad	**Fecha Final por actividad	Días		
Plazo del proyecto en días									

** Por favor registre las fechas reales de inicio y terminación de la actividad crítica

No.	INDICADORES	VALORES	PORCENTAJE SOBRE EL VALOR TOTAL DEL CONTRATO	DIFERENCIA (+) ADELANTO (-) ATRASO

3. ACTIVIDADES REALIZADAS EN LA SEMANA REPORTADA

No.	Descripción de actividades (Alcance viabilizado del proyecto)	DESCRIPCION	Programado a la fecha(%)	Ejecutado acumulo anterior (%)	Ejecutado Actual (%)	Ejecucion total actual(%)

4. OBSERVACIONES Y RECOMENDACIONES

1. En este periodo, la Interventoria realizó en conjunto con el contratista la depuracion y ajuste del del balance y presupuesto de ejecucion de obra.
2. En el ajuste del presupuesto se plasmó las necesidades prioritarias de mejora de la infraestructura del hogar infantil.
3. El ajuste del presupuesto se realizó con base en el diagnostico definitivo conciliado entre contratista, interventoria y coordinadores de los hogares infantiles.
4. En el presente informe se anexa el presupuesto ajustado con items no previsto y el presupuesto ajustado sin items no previstos.
5. Entran a estudio las actividadses con items no previstos de acuerdo al procedimiento establecido por la entidasd contratante. Al tiempo se puede iniciar las obras con las actividades previstas en el contrato

REGISTRO FOTOGRÁFICO















1. CONTRATO INICIAL

Caracteristicas y condiciones iniciales del contrato

ITEM	DESCRIPCIÓN	UND	CANTIDAD CONTRACTUAL	CANTIDAD POSIBLE A EJECUTAR	HALLAZGO	INFORMACION REQUERIDA PARA SER EJECUTADA
1	**OBRASPRELIMINARES**					
1.1	LOCALIZACIÓN Y REPLANTEO	M2	92,00			DEFINIR LAS ZONAS DE INTERVENCION PARA CUANTIFICAR ESTA ACTIVIDAD
1.10	DEMOLICIÓN DE ENCHAPE DE PISO (INCLUYE RETIRO DE MATERIAL SOBRANTE)	M2	150,00	123,30	ZONA DE COMEDOR, BAÑOS, HOLL, COCINA Y SALONES REQUIEREN CAMBIO URGENTE DEL PISO YA QUE SE ENCUENTRAN EN MAL ESTADO.	DEFINIR QUE ZONAS SE VAN A INTERVENIR, YA QUE TODAS LAS ZONAS SE ENCUENTRAN DETERIORADA Y EL AREA ASIGNADA SOLO ABARCARIAN LA MITAD DE LAS AREAS
1.26	DESMONTE DE CIELO RASO EN MACHIMBRE ((INCLUYE RETIRO DE SOBRANTES)	M2	200,00		NO SE UBICO DONDE SE REALIZAN ESTAS ACTIVIDADES	
2	**EXCAVACIONES Y MOVIMIENTO DE TIERRAS**					
2.1	EXCAVACION MANUAL EN MATERIAL COMUN	M3	18,00		NO SE UBICO DONDE SE REALIZAN ESTAS ACTIVIDADES	
2.3	RELLENO EN RECEBO COMÚN COMPACTADO MECÁNICAMENTE	M3	9,00		NO SE UBICO DONDE SE REALIZAN ESTAS ACTIVIDADES	
7	**INSTALACIONES ELECTRICAS, VOS Y DATOS**					
7.38	SALIDA TOMACORRIENTE DOBLE REGULADA EN CANALETA	UND	35,00		NO SE UBICO DONDE SE REALIZAN ESTAS ACTIVIDADES	
7.61	SUMINISTRO E INSTALACION DE LAMPARA LED CUADRADA 60x60 DE 50 V (INCLUYE MARCO EN ALUMINIO)	UND	30,00	8,00	EN EL SITIO A INTERVENIR SE ENCONTRO CON LA INSTALACION ELECTRICA DEFICIENTE Y NO CUMPLE CON EL RETIE	DEFINIR QUE ZONAS SE VAN A INTERVENIR.
9	**PISOS, ENCHAPES y GUARDAESCOBAS**					
9.1	AFINADO IMPERMEABILIZADO MORTERO 1:3 H-4	M2	150,00	83,30	SE REQUIERE REALIZAR DE SUMA URGENCIA QUE SE INTERBENGA EN EL AREA DE PARBULOS YA QUE EL PISO ESTA AGRIETADO Y LEVANTADO	INTERVENIR EN EL AREA CON SUMA URGENCIA
9.9	CERAMICA 33 X 33 (INCLUYE PEGACOR Y BOQUILLA)	M2	200,00	83,30	SE REQUIERE REALIZAR YA QUE EL SALONES SE ENCUENTRA UNA PARTE CON PISO EN CONCRETO Y LA OTRA PARTE ENGRES DETERIORADO	INTERVENIR EN EL AREA CON SUMA URGENCIA
9.20	GUARDA ESCOBA EN CERAMICA (INLUYE CORTE, PEGACOR Y BOQUILLA)	ML	120,00	71,54	SOLO SE REQUIERE EN UN SALON QUE NO SE ENCUENTRA ENCHAPADO	ZONA A INTERVENIR
14	**PINTURA**					
14.9	ESMALTE SOBRE REJAS	M2	100,00	85,18	SE REQUIERE YA QUE SE ENCUENTRAN OXIDADOS Y PELADAS	ZONA A INTERVENIR
14.13	VINILO TIPO I SOBRE MUROS LAVABLE (INCLUYE APLICACIÓN 3 MANOS)	M2	1500,00	1089,80	SE REQUIERE YA QUE LA PINTURA EXISTENTE SE ENCUENTRA LEVANTADA Y EN MAL ESTADO	ZONA A INTERVENIR CON URGENCIA Y EL AREA ASIGNADA SOLO ABARCA UNA PARTE DEL AREAS AFECTADA
14.14	PINTURA PARA EXTERIORES TIPO KORAZA	M2	1000,00	450,00	SE REQUIERE YA QUE ES UNA ESTRUCTURA ANTIGUA Y LA PINTURA ESTA DETERIORAD	ZONA A INTERVENIR
17	**OBRAS EXTERIORES**					
17.8	ANDENES EN CONCRETO ESCOBEADO E-0,10 M DE 3.000 PSI	M2	80,00		NO SE UBICO DONDE SE REALIZAN ESTAS ACTIVIDADES	MANTENER SI EXISTE NIVELACION DE PISO
17.15	SARDINEL EN CONCRETO DE 3.000 PSI DE 0.15 X 0.15 (INCLUYE FORMALETA)	ML	80,00		NO SE UBICO DONDE SE REALIZAN ESTAS ACTIVIDADES	ZONA A INTERVENIR
17.18	PARQUE INFANTIL TIPO A EL CUAL INCLUYE (2 techar, 1 rodadero rasancillo, 1 rodadero doble, 1 rodadero carucel, 1 mura de escalar, 1 triki paleta, 1 escalera de parar con rur rorpectivar barandar, 3 plataformar plarticar, 1 escaladar de arbal, 1 plataforma encauchotada, 1 dama plartica, 1 barra de giro para realidad de rodadero, 1 realida de rodadero en fibra de vidria, 2 encierrar metálicar)	UND	1,00		SI ES POSIBLE UBICAR ESTA ACTIVIDAD EN EL HOGAR, DEBIDO A QUE SI HAY ZONAS EXTERIORES	

2. POSIBLES ITEMS ADICIONALES

Detectar posibles items adicionales requeridos dentro del contrato

ITEM	DESCRIPCIÓN	UND	CANTIDAD INICIAL	OBSERVACIONES
	SUMINISTRO E INSTALACION LAMPARA 2x32 T8 - HERMETICA	UND	8,0	EN EL SITIO A INTERVENIR SE ENCONTRO CON LA INSTALACION ELECTRICA DEFICIENTE Y NO CUMPLE CON EL
	SUMINISTRO E INSTALACIN DE BOQUILLA PARA TABLETA DE GRES	M2	421,7	SE ENCONTRO QUE EN LAS AREAS A INTERVENIR SE ENCUENTRA EL ENCHAPE DE GRES EN BUEN ESTADO SOLO
	SUMINISTRO E INSTALACION DE BAJANTE A.LL. PVC Ø 4" (INC. ACCESORIOS)	ML	50,0	SE REQUIERE YA QUE LA CUBIERTA EXISTENTE NO CUENTA CON SUFICIENTES BAJANTES Y AS QUE ESTAN ACTUAL
	CUBIERTA FIBROCEMENTO #6	M2	646,0	LA CUBIERTA EXISTENTE SE ENCUENTRA CON BASTANTES HUECOS, GOTERAS Y DETERIORADA POR LO TANTO ES
	CABALLETE FIBROCEMENTO	ML	65,0	SE SOLICITA PARA DARLE UNIFORMIDAD A LA CUBIERTA NUEVA QUE SE NECESITA INSTALAR
	TABLETA GRES DE 25 x 25. MORT. 1:4	M2	40,00	
	BALDOSA CERÁMICA PISO-PARED 20X20 CALIDAD PRIMERA (INCLUYE PEGACOR Y BOQUILLA)	M2	46,65	INSTALACION Y CAMBIO DE ENCHAPES A DESPENSA Y BAÑOS QUE NO CUMPE CON LOS ESTANDARES QUE SLICITA
	DISPOSICION FINAL DE CUBIERTAS EN ASBESTOCEMENTO	KG	5741,00	
	SUMINISTRO E INSTALACION DE VENTANAS CON MARCO METALICO CALIBRE 18	M2	33,72	ELABORACION DE VENTANAS EN ORNAMENTACION METALICA CALIBRE 18
	MANTENIMIENTO DE MARCOS METALICAS	ML	130,00	SE ENCUENTRAN EN DETERIORO Y FALTA DE RESANE Y PINTURA
	MANTENIMIENTO DE PUERTAS METALICAS	M2	52,00	SE ENCUENTRAN EN DETERIORO Y FALTA DE RESANE Y PINTURA
	SANITARIO INFANTIL DOS PIEZAS (INCLUYE ACCESORIOS Y GRIFERIA)	UND	2,00	REMPLAZAR PORQUE SE ENCUENTRA EN MAL ESTADO
	ORINAL INFANTIL DE COLGAR (INCLUYE GRIFERÍA)	UND	2,00	REMPLAZAR PORQUE SE ENCUENTRA EN MAL ESTADO
	LAVAMANOS DE COLGAR LINEA INFANTIL (INCLUYE GRIFERÍA Y ACCESORIOS)	UND	1,00	REMPLAZAR PORQUE SE ENCUENTRA EN MAL ESTADO
	SANITARIO EN PORCELANA SANITARIA DE DOS PIEZAS PARA ADULTO (INCLUYE ACCESORIOS)	UND	2,00	REMPLAZAR PORQUE SE ENCUENTRA EN MAL ESTADO
	DEMOLICIÓN DE ENCHAPE PARED (INCLUYE RETIRO DE MATERIAL SOBRANTE)	M2	270,0	SE REQUIERE LA DEMOLICION DEBIDO A QUE EN ALUANS AREAS SE HAN CAIDO, ESTA SOPLADAS Y SUELTAS DEL MURO
	DESMONTE DE CUBIERTA DE FIBROCEMENTO (INCLUYE RETIRO)	M2	646,0	POR ESTADO ACTUAL SE REQUIERE EL CAMBIO TOTAL (TENER ENCUENTA LAS REDES ELECTRICAS)
	PAÑETE IMPERMEABILIZADO MUROS 1:3, E=1.5 CM	M2	270,0	REALIZAR ESTA ACTIVIDAD MITIGANDO LA DEMOLICION DE CENEFA EN BALDOSA DE LAS AREAS QUE LA CONTIENEN
	CANAL EN PVC AMAZONAS Y/O SIMILAR	ML	60,0	SE REQUIERE YA QUE LAS EXISTENTES SE ENCUENTRAN DAÑADAS, ROTAS Y TAPADAS ESTO DEBIDO AL TIEMPO DE USO
	RESANES MUROS CON ESTUCO PLASTICO	M2	125,00	LOS MUROS EXISTENTE SE ENCUENTRAN DETERIORADOS Y REQUIEREN SU RESANE CON ESTUCO PLASTICO ANTES DE LA APLICACION DE PINTURA VINILO

Elaboró:



Ing. EDUIN RIAÑO JAIMES

ING. RESIDENTE DE INTERVENTORIA

República de Colombia
Instituto Colombiano de Bienestar Familiar
Cecilia De la Fuente de Lleras
Dirección Administrativa
Grupo de Infraestructura Inmobiliaria

El futuro es de todos — Gobierno de Colombia

ANEXO - OFERTA ECONOMICA HOGAR INFANTIL GALAN - TOLIMA

Proponente: U.T. Familia Mic 2019

			BALANCE									
			CONTRATO/BALANCE			MENORES CANTIDADES		MAYORES CANTIDADES		BALANCE	
ITEM	DESCRIPCIÓN	UND	CANTIDAD	V/UNITARIO	V/TOTAL	CANTIDAD	V/TOTAL	CANTIDAD	V/TOTAL	CANTIDAD	V/TOTAL
1	**OBRASPRELIMINARES**										
1.1	LOCALIZACIÓN Y REPLANTEO	M2	92,00	$ 1.625,00	$ 149.500,00	-92,00	-$ 149.500,00	0,00	$ -	0,00	$ -
1.10	DEMOLICIÓN DE ENCHAPE DE PISO (INCLUYE RETIRO DE MATERIAL SOBRANTE)	M2	150,00	$ 3.211,00	$ 481.650,00	-26,50	-$ 85.092,00	0,00	$ -	123,50	$ 396.559,00
1.26	DESMONTE DE CIELO RASO EN MACHIMBRE ((INCLUYE RETIRO DE SOBRANTES)	M2	200,00	$ 11.102,00	$ 2.220.400,00	-200,00	-$ 2.220.400,00	0,00	$ -	0,00	$ -
2	**EXCAVACIONES Y MOVIMIENTO DE TIERRAS**										
2.1	EXCAVACION MANUAL EN MATERIAL COMUN	M3	18,00	$ 20.686,00	$ 372.348,00	-18,00	-$ 372.348,00	0,00	$ -	0,00	$ -
2.3	RELLENO EN RECEBO COMÚN COMPACTADO MECÁNICAMENTE	M3	9,00	$ 20.686,00	$ 186.174,00	-9,00	-$ 186.174,00	0,00	$ -	0,00	$ -
7	**INSTALACIONES ELECTRICAS, VOS Y DATOS**										
7.38	SALIDA TOMACORRIENTE DOBLE REGULADA EN CANALETA	UND	35,00	$ 72.454,00	$ 2.535.890,00	-35,00	-$ 2.535.890,00	0,00	$ -		$ -
7.61	SUMINISTRO E INSTALACION DE LAMPARA LED CUADRADA 60x60 DE 50 V (INCLUYE MARCO EN ALUMINIO)	UND	30,00	$ 244.867,00	$ 7.346.010,00	-22,00	-$ 5.387.074,00	0,00	$ -	8,00	$ 1.958.936,00
9	**PISOS, ENCHAPES y GUARDAESCOBAS**										
9.1	AFINADO IMPERMEABILIZADO MORTERO 1:3 H=4	M2	150,00	$ 26.727,00	$ 4.009.050,00	-66,70	-$ 1.782.691,00	0,00	$ -	83,30	$ 2.226.359,00
9.9	CERAMICA 33 X 33 (INCLUYE PEGACOR Y BOQUILLA)	M2	300,00	$ 75.583,00	$ 22.674.900,00	-216,70	-$ 16.378.836,00	0,00	$ -	83,30	$ 6.296.064,00
9.20	GUARDA ESCOBA EN CERAMICA (INLUYE CORTE, PEGACOR Y BOQUILLA)	ML	120,00	$ 8.390,00	$ 1.006.800,00	-48,46	-$ 406.579,00	0,00	$ -	71,54	$ 600.221,00
14	**PINTURA**										
14.9	ESMALTE SOBRE REJAS	M2	100,00	$ 9.593,00	$ 959.300,00	-14,82	-$ 142.168,00	0,00	$ -	85,18	$ 817.132,00
14.13	VINILO TIPO I SOBRE MUROS LAVABLE (INCLUYE APLICACIÓN 3 MANOS)	M2	1500,00	$ 7.550,00	$ 11.325.000,00	-410,20	-$ 3.097.010,00	0,00	$ -	1089,80	$ 8.227.990,00
14.14	PINTURA PARA EXTERIORES TIPO KORAZA	M2	1000,00	$ 23.977,00	$ 23.977.000,00	-550,00	-$ 13.187.350,00	0,00	$ -	450,00	$ 10.789.650,00
17	**OBRAS EXTERIORES**										
17.8	ANDENES EN CONCRETO ESCOBEADO E=0,10 M DE 3.000 PSI	M2	80,00	$ 91.555,00	$ 7.324.400,00	-80,00	-$ 7.324.400,00	0,00	$ -		$ -
17.15	SARDINEL EN CONCRETO DE 3.000 PSI DE 0.15 X 0.15 (INCLUYE FORMALETA)	ML	80,00	$ 34.077,00	$ 2.726.160,00	-80,00	-$ 2.726.160,00	0,00	$ -		$ -
17.18	PARQUE INFANTIL TIPO A EL CUAL INCLUYE (2 techos, 1 rodadero sencillo, 1 rodadero doble, 1 rodadero caracol, 1 muro de escalar, 1 triki paleta, 1 escalera de pasos con sus respectivas barandas, 3 plataformas plasticas, 1 escalador de arbol, 1 plataforma encauchetada, 1 domo plastico, 1 barra de giro para salidad de rodadero, 1 salida de rodadero en fibra de vidrio, 2 encierros metálicos)	UND	1,00	$ 13.066.320,00	$ 13.066.320,00	-1,00	-$ 13.066.320,00	0,00	$ -		$ -
	ADICIONALES										
7.51	SUMINISTRO E INSTALACION LAMPARA 2x32 T8 BAJO PLACA - HERMETICA	UND	0,00	$ 225.508,00	$ -	0,00	$ -	8,00	$ 1.804.064,00	8,00	$ 1.804.064,00
	SUMINISTRO E INSTALACIN DE BOQUILLA PARA TABLETA DE GRES	M2	0,00	$ 2.000,00	$ -	0,00	$ -	421,70	$ 843.400,00	421,70	$ 843.400,00
5.35	BAJANTE A.LL. PVC Ø 4" (INC. ACCESORIOS)	ML	0,00	$ 20.577,00	$ -	0,00	$ -	50,00	$ 1.028.850,00	50,00	$ 1.028.850,00
10.8	CUBIERTA FIBROCEMENTO <#6	M2	0,00	$ 40.090,00	$ -	0,00	$ -	646,00	$ 25.898.140,00	646,00	$ 25.898.140,00
10.22	CABALLETE FIBROCEMENTO	ML	0,00	$ 24.889,00	$ -	0,00	$ -	65,00	$ 1.617.785,00	65,00	$ 1.617.785,00
9.6	BALDOSA CERÁMICA PISO-PARED 20X20 CALIDAD PRIMERA (INCLUYE PEGACOR Y BOQUILLA)	M2	0,00	$ 46.885,00	$ -	0,00	$ -	46,65	$ 2.187.185,00	46,65	$ 2.187.185,00
	SUMINISTRO E INSTALACION DE VENTANAS CON MARCO METALICO CALIBRE 18	M2	0,00	$ 253.869,00	$ -	0,00	$ -	33,72	$ 8.560.463,00	33,72	$ 8.560.463,00
	MANTENIMIENTO DE MARCOS METALICAS	ML	0,00	$ 7.221,00	$ -	0,00	$ -	130,00	$ 938.730,00	130,00	$ 938.730,00
	MANTENIMIENTO PUERTAS METALICAS	M2	0,00	$ 10.316,00	$ -	0,00	$ -	52,00	$ 536.432,00	52,00	$ 536.432,00
12.3	SANITARIO INFANTIL DOS PIEZAS (INCLUYE ACCESORIOS Y GRIFERIA)	UND	0,00	$ 445.438,00	$ -	0,00	$ -	2,00	$ 890.876,00	2,00	$ 890.876,00
12.8	ORINAL INFANTIL DE COLGAR (INCLUYE GRIFERÍA)	UND	0,00	$ 268.420,00	$ -	0,00	$ -	2,00	$ 536.840,00	2,00	$ 536.840,00
12,6	LAVAMANOS DE COLGAR LINEA INFANTIL (INCLUYE GRIFERÍA Y ACCESORIOS)	UND	0,00	$ 85.949,00	$ -	0,00	$ -	1,00	$ 85.949,00	1,00	$ 85.949,00
12.2	SANITARIO EN PORCELANA SANITARIA DE DOS PIEZAS PARA ADULTO (INCLUYE ACCESORIOS)	UND	0,00	$ 278.781,00	$ -	0,00	$ -	2,00	$ 557.562,00	2,00	$ 557.562,00
1.29	DESMONTE DE CUBIERTA DE FIBROCEMENTO (INCLUYE RETIRO)	M2	0,00	$ 7.493,00	$ -	0,00	$ -	646,00	$ 4.840.478,00	646,00	$ 4.840.478,00
	TABLETA GRES DE 25 x 25. MORT. 1:4	M2	0,00	$ 71.546,00	$ -	0,00	$ -	40,00	$ 2.861.840,00	40,00	$ 2.861.840,00
	DISPOSICION FINAL DE CUBIERTAS EN ASBESTOCEMENTO	KG	0,00	$ 1.100,00	$ -	0,00	$ -	5741,00	$ 6.315.100,00	5741,00	$ 6.315.100,00
1.6	DEMOLICIÓN DE ENCHAPE PARED (INCLUYE RETIRO DE MATERIAL SOBRANTE)	M2	0,00	$ 2.141,00	$ -	0,00	$ -	270,00	$ 578.070,00	270,00	$ 578.070,00
8.1	PAÑETE IMPERMEABILIZADO MUROS 1:3, E=1.5 CM	M2	0,00	$ 20.310,00	$ -	0,00	$ -	270,00	$ 5.483.700,00	270,00	$ 5.483.700,00
10,2	CANAL EN PVC AMAZONAS Y/O SIMILAR	ML	0,00	$ 49.706,00	$ -	0,00	$ -	60,00	$ 2.982.360,00	60,00	$ 2.982.360,00
	RESANES MUROS CON ESTUCO PLASTICO	M2	0,00	$ 4.000,00	$ -	0,00	$ -	125,00	$ 500.000,00	125,00	$ 500.000,00
	SUBTOTAL 1 COSTOS DIRECTOS				**$ 100.360.902,00**		**$ (69.047.992,00)**		**$ 69.047.824,00**		**$ 100.360.735,00**
	ADMINISTRACIÓN (A)			17%	$ 17.061.353,00		-$ 11.738.159,00		$ 11.738.130,00		$ 17.061.325,00
	IMPREVISTOS (I)			3%	$ 3.010.827,00		-$ 2.071.440,00		$ 2.071.435,00		$ 3.010.822,00
	UTILIDAD (U)			5%	$ 5.018.045,00		-$ 3.452.400,00		$ 3.452.391,00		$ 5.018.037,00
	IVA SOBRE UTILIDAD (U)			19%	$ 953.429,00		-$ 655.956,00		$ 655.954,00		$ 953.427,00
	SUBTOTAL 2 COSTOS INDIRECTOS				**$ 26.043.654,00**		**$ (17.917.955,00)**		**$ 17.917.910,00**		**$ 26.043.611,00**
	TOTAL = (SUBTOTAL 1 + SUB TOTAL 2)				**$ 126.404.556,00**		**$ (86.965.947,00)**		**$ 86.965.734,00**		**$ 126.404.346,00**

UNION TEMPORAL FAMILIA MIC 2019
R.L. JORGE PINZON CASTIBLANCO

ING. EDUIN RIAÑO JAIMES
Residente de Interventoria

ING ADRIANA PAOLA MENDEZ NAVARRO
Residente de Obra

República de Colombia
Instituto Colombiano de Bienestar Familiar
Cecilia De la Fuente de Lleras
Dirección Administrativa
Grupo de Infraestructura Inmobiliaria

El futuro es de todos — Gobierno de Colombia

ANEXO - OFERTA ECONOMICA HOGAR INFANTIL GALAN - TOLIMA (IBAGUE - TOLIMA)

Proponente: U.T. Familia Mic 2019

			BALANCE									
			CONTRATO/BALANCE			MENORES CANTIDADES		MAYORES CANTIDADES		BALANCE	
ITEM	DESCRIPCIÓN	UND	CANTIDAD	V/UNITARIO	V/TOTAL	CANTIDAD	V/TOTAL	CANTIDAD	V/TOTAL	CANTIDAD	V/TOTAL
1	**OBRASPRELIMINARES**										
1.1	LOCALIZACIÓN Y REPLANTEO	M2	92,00	$ 1.625,00	$ 149.500,00	-92,00	-$ 149.500,00	0,00	$ -	0,00	$ -
1.10	DEMOLICIÓN DE ENCHAPE DE PISO (INCLUYE RETIRO DE MATERIAL SOBRANTE)	M2	150,00	$ 3.211,00	$ 481.650,00	-26,70	-$ 85.734,00	0,00	$ -	123,30	$ 395.916,00
1.26	DESMONTE DE CIELO RASO EN MACHIMBRE ((INCLUYE RETIRO DE SOBRANTES)	M2	200,00	$ 11.102,00	$ 2.220.400,00	-200,00	-$ 2.220.400,00	0,00	$ -	0,00	$ -
2	**EXACAVACIONES Y MOVIMIENTO DE TIERRAS**										
2.1	EXCAVACION MANUAL EN MATERIAL COMUN	M3	18,00	$ 20.686,00	$ 372.348,00	-18,00	-$ 372.348,00	0,00	$ -	0,00	$ -
2.3	RELLENO EN RECEBO COMÚN COMPACTADO MECÁNICAMENTE	M3	9,00	$ 20.686,00	$ 186.174,00	-9,00	-$ 186.174,00	0,00	$ -	0,00	$ -
7	**INSTALACIONES ELECTRICAS, VOS Y DATOS**										
7.38	SALIDA TOMACORRIENTE DOBLE REGULADA EN CANALETA	UND	35,00	$ 72.454,00	$ 2.535.890,00	-35,00	-$ 2.535.890,00	0,00	$ -		$ -
7.61	SUMINISTRO E INSTALACION DE LAMPARA LED CUADRADA 60x60 DE 50 V (INCLUYE MARCO EN ALUMINIO)	UND	30,00	$ 244.867,00	$ 7.346.010,00	-22,00	-$ 5.387.074,00	0,00	$ -	8,00	$ 1.958.936,00
9	**PISOS, ENCHAPES y GUARDAESCOBAS**										
9.1	AFINADO IMPERMEABILIZADO MORTERO 1:3 H=4	M2	150,00	$ 26.727,00	$ 4.009.050,00	-66,70	-$ 1.782.691,00	0,00	$ -	83,30	$ 2.226.359,00
9.9	CERAMICA 33 X 33 (INCLUYE PEGACOR Y BOQUILLA)	M2	300,00	$ 75.583,00	$ 22.674.900,00	-216,70	-$ 16.378.836,00	0,00	$ -	83,30	$ 6.296.064,00
9.20	GUARDA ESCOBA EN CERAMICA (INLUYE CORTE, PEGACOR Y BOQUILLA)	ML	120,00	$ 8.390,00	$ 1.006.800,00	-48,46	-$ 406.579,00	0,00	$ -	71,54	$ 600.221,00
14	**PINTURA**										
14.9	ESMALTE SOBRE REJAS	M2	100,00	$ 9.593,00	$ 959.300,00	-14,82	-$ 142.168,00	0,00	$ -	85,18	$ 817.132,00
14.13	VINILO TIPO I SOBRE MUROS LAVABLE (INCLUYE APLICACIÓN 3 MANOS)	M2	1500,00	$ 7.550,00	$ 11.325.000,00	0,00	$ -	343,00	$ 2.589.650,00	1843,00	$ 13.914.650,00
14.14	PINTURA PARA EXTERIORES TIPO KORAZA	M2	1000,00	$ 23.977,00	$ 23.977.000,00	-350,00	-$ 8.391.950,00	0,00	$ -	650,00	$ 15.585.050,00
17	**OBRAS EXTERIORES**										
17.8	ANDENES EN CONCRETO ESCOBEADO E=0,10 M DE 3.000 PSI	M2	80,00	$ 91.555,00	$ 7.324.400,00	-80,00	-$ 7.324.400,00	0,00	$ -		$ -
17.15	SARDINEL EN CONCRETO DE 3.000 PSI DE 0.15 X 0.15 (INCLUYE FORMALETA)	ML	80,00	$ 34.077,00	$ 2.726.160,00	-80,00	-$ 2.726.160,00	0,00	$ -		$ -
17.18	PARQUE INFANTIL TIPO A EL CUAL INCLUYE (2 techos, 1 rodadero sencillo, 1 rodadero doble, 1 rodadero caracol, 1 muro de escalar, 1 triki paleta, 1 escalera de pasos con sus respectivas barandas, 3 plataformas plasticas, 1 escalador de arbol, 1 plataforma encauchetada, 1 domo plastico, 1 barra de giro para salidad de rodadero, 1 salida de rodadero en fibra de vidrio, 2 encierros metálicos)	UND	1,00	$ 13.066.320,00	$ 13.066.320,00	-1,00	-$ 13.066.320,00	0,00	$ -		$ -
	ADICIONALES										
7.51	SUMINISTRO E INSTALACION LAMPARA 2x32 T8 BAJO PLACA - HERMETICA	UND	0,00	$ 225.508,00	$ -	0,00	$ -	8,00	$ 1.804.064,00	8,00	$ 1.804.064,00
	SUMINISTRO E INSTALACIN DE BOQUILLA PARA TABLETA DE GRES	M2	0,00	$ 2.000,00	$ -	0,00	$ -	421,70	$ 843.400,00	421,70	$ 843.400,00
5.35	BAJANTE A.LL. PVC Ø 4" (INC. ACCESORIOS)	ML	0,00	$ 20.577,00	$ -	0,00	$ -	50,00	$ 1.028.850,00	50,00	$ 1.028.850,00
10.8	CUBIERTA FIBROCEMENTO <#6	M2	0,00	$ 40.090,00	$ -	0,00	$ -	840,00	$ 33.675.600,00	840,00	$ 33.675.600,00
	CABALLETE FIBROCEMENTO	ML	0,00	$ 24.889,00	$ -	0,00	$ -	65,00	$ 1.617.785,00	65,00	$ 1.617.785,00
9.6	BALDOSA CERÁMICA PISO-PARED 20X20 CALIDAD PRIMERA (INCLUYE PEGACOR Y BOQUILLA)	M2	0,00	$ 46.885,00	$ -	0,00	$ -	46,65	$ 2.187.185,00	46,65	$ 2.187.185,00
12.3	SANITARIO INFANTIL DOS PIEZAS (INCLUYE ACCESORIOS Y GRIFERIA)	UND	0,00	$ 445.438,00	$ -	0,00	$ -	2,00	$ 890.876,00	2,00	$ 890.876,00
12.8	ORINAL INFANTIL DE COLGAR (INCLUYE GRIFERÍA)	UND	0,00	$ 268.420,00	$ -	0,00	$ -	2,00	$ 536.840,00	2,00	$ 536.840,00
12,6	LAVAMANOS DE COLGAR LINEA INFANTIL (INCLUYE GRIFERÍA Y ACCESORIOS)	UND	0,00	$ 85.949,00	$ -	0,00	$ -	1,00	$ 85.949,00	1,00	$ 85.949,00
12.2	SANITARIO EN PORCELANA SANITARIA DE DOS PIEZAS PARA ADULTO (INCLUYE ACCESORIOS)	UND	0,00	$ 278.781,00	$ -	0,00	$ -	2,00	$ 557.562,00	2,00	$ 557.562,00
1.29	DESMONTE DE CUBIERTA DE FIBROCEMENTO (INCLUYE RETIRO)	M2	0,00	$ 7.493,00	$ -	0,00	$ -	840,00	$ 6.294.120,00	840,00	$ 6.294.120,00
1.6	DEMOLICIÓN DE ENCHAPE PARED (INCLUYE RETIRO DE MATERIAL SOBRANTE)	M2	0,00	$ 2.141,00	$ -	0,00	$ -	270,00	$ 578.070,00	270,00	$ 578.070,00
8.1	PAÑETE IMPERMEABILIZADO MUROS 1:3, E=1.5 CM	M2	0,00	$ 20.310,00	$ -	0,00	$ -	270,00	$ 5.483.700,00	270,00	$ 5.483.700,00
10,2	CANAL EN PVC AMAZONAS Y/O SIMILAR	ML	0,00	$ 49.706,00	$ -	0,00	$ -	60,00	$ 2.982.360,00	60,00	$ 2.982.360,00
	SUBTOTAL 1 COSTOS DIRECTOS				**$ 100.360.902,00**		**$ (61.156.224,00)**		**$ 61.156.011,00**		**$ 100.360.689,00**
	ADMINISTRACIÓN (A)			17%	$ 17.061.353,00		-$ 10.396.558,00		$ 10.396.522,00		$ 17.061.317,00
	IMPREVISTOS (I)			3%	$ 3.010.827,00		-$ 1.834.687,00		$ 1.834.680,00		$ 3.010.821,00
	UTILIDAD (U)			5%	$ 5.018.045,00		-$ 3.057.811,00		$ 3.057.801,00		$ 5.018.034,00
	IVA SOBRE UTILIDAD (U)			19%	$ 953.429,00		-$ 580.984,00		$ 580.982,00		$ 953.426,00
	SUBTOTAL 2 COSTOS INDIRECTOS				**$ 26.043.654,00**		**$ (15.870.040,00)**		**$ 15.869.985,00**		**$ 26.043.598,00**
	TOTAL = (SUBTOTAL 1 + SUB TOTAL 2)				**$ 126.404.556,00**		**$ (77.026.264,00)**		**$ 77.025.996,00**		**$ 126.404.287,00**

UNION TEMPORAL FAMILIA MIC 2019
R.L. JORGE PINZON CASTIBLANCO

ING. EDUIN RIAÑO JAIMES
Residente de Interventoria

ING ADRIANA PAOLA MENDEZ NAVARRO
Residente de Obra

CONSORCIO VT	INFORME SEMANAL DE INTERVENTORÍA	Código: CC-CSJ-001 Versión:2 Fecha:

FECHA	09 DE NOVIEMBRE DE 2020	PERIODO No.	3	DEL	02 DE NOVIEMBRE	AL	08 DE NOVIEMBRE

1. INFORMACIÓN GENERAL

CONTRATO No.:	0101627-2019
OBJETO DEL CONTRATO:	REALIZAR LAS ADECUACIONES Y/O REPARACIONES LOCATIVAS REQUERIDAS EN INFRAESTRUCTURAS DE PROPIEDAD DEL INSTITUTO COLOMBIANO DE BIENESTAR FAMILIAR (ICBF) QUE HAN SIDO DESTINADAS PARA LA ATENCIÓN A LA PRIMERA INFANCIA A NIVEL NACIONAL" (GRUPO 3)
LOCALIZACIÓN:	DEPARTAMENTO DEL TOLIMA - HOGAR INFANTIL EL MUÑEQUERO CAJAMARCA
CONTRATISTA:	UT FAMILIA MIC 2019
INTERVENTORIA:	CONSORCIO VT

CONTRATO DE OBRA		**VIGENCIA DE LAS POLIZAS**		
PLAZO INICIAL:	2.5 Meses	**AMPARO**	**DESDE**	**HASTA**
FECHA DE INICIACIÓN:	13 de octubre de 2020	cumplimiento del contrato	13 de octubre de 2020	27 de junio de 2021
		Buen manejo y correcta inversion del anticipo	NA	NA
		cumplimiento del contrato	13 de octubre de 2020	27 de junio de 2021
FECHA DE TERMINACIÓN:	31 de diciembre de 2020	Pago de salarios, prestaciones e indemnizacion	13 de octubre de 2020	28 de diciembre de 2023
		Calidad del servicio	AMPARA 5 AÑOS 0 MESES 1 DIA	
		Estabilidad y calidad de la Obra	13 de octubre de 2020	28 de diciembre de 2021

CONTRATO DE INTERVENTORIA		**VIGENCIA DE LAS POLIZAS**		
PLAZO INICIAL:	4 Meses	**AMPARO**	**DESDE**	**HASTA**
FECHA DE INICIACIÓN:	13 de octubre de 2020	cumplimiento del contrato	18 de septiembre de 2020	30 de junio de 2021
		Buen manejo y correcta inversion del anticipo	NA	NA
		cumplimiento del contrato	18 de septiembre de 2020	30 de junio de 2021
FECHA DE TERMINACIÓN:	31 de diciembre de 2020	Pago de salarios, prestaciones e indemnizacion	18 de septiembre de 2020	31 de diciembre de 2023
		Calidad del servicio	31 de diciembre de 2020	31 de diciembre de 2025
		-	NA	NA
PLAZO ACTUALIZADO:	80			
PLAZO TRANSCURRIDO:	27 EQUIVALE AL 34%	**AVANCE DEL CONTRATO**		
		AVANCE	**TIEMPO %**	
VALOR INICIAL :	$ 121.311.706,00	**TIEMPO %**	34%	
VALOR ADICION(ES):	$ -			
VALOR FINAL:	$ 121.311.706,00	**OBRA FISICA %**	0,00%	
VALOR PAGADO:	$ -			
VALOR POR PAGAR:	$ 121.311.706,00	**FINANCIERO%**	100,00%	

2. CONTROL A LA RUTA CRÍTICA

No.	Descripción del ítem (Actividades Ruta Crítica)	Programado			Real Ejecutado			Días desfase al inicio de la actividad	Días desfase al final de la actividad
		Fecha Inicial programada por actividad	Fecha Final programada por actividad	Días	**Fecha Inicial por actividad	**Fecha Final por actividad	Días		
Plazo del proyecto en días									

** Por favor registre las fechas reales de inicio y terminación de la actividad crítica

No.	INDICADORES	VALORES	PORCENTAJE SOBRE EL VALOR TOTAL DEL CONTRATO	DIFERENCIA (+) ADELANTO (-) ATRASO

3. ACTIVIDADES REALIZADAS EN LA SEMANA REPORTADA

No.	Descripción de actividades (Alcance viabilizado del proyecto)	DESCRIPCION	Programado a la fecha(%)	Ejecutado acumulo anterior (%)	Ejecutado Actual (%)	Ejecucion total actual(%)

4. OBSERVACIONES Y RECOMENDACIONES

1. En este periodo, la Interventoria realizó en conjunto con el contratista la depuracion y ajuste del del balance y presupuesto de ejecucion de obra.
2. En el ajuste del presupuesto se plasmó las necesidades prioritarias de mejora de la infraestructura del hogar infantil.
3. El ajuste del presupuesto se realizó con base en el diagnostico definitivo conciliado entre contratista, interventoria y coordinadores de los hogares infantiles.
4. En el presente informe se anexa el presupuesto ajustado con items no previsto y el presupuesto ajustado sin items no previstos.
5. Entran a estudio las actividadses con items no previstos de acuerdo al procedimiento establecido por la entidasd contratante. Al tiempo se puede iniciar las obras con las actividades previstas en el contrato

REGISTRO FOTOGRÁFICO










1. CONTRATO INICIAL

Caracteristicas y condiciones iniciales del contrato

ITEM	DESCRIPCIÓN	UND	CANTIDAD CONTRACTUAL	CANTIDAD POSIBLE A EJECUTAR	HALLAZGO	INFORMACION REQUERIDA PARA SER EJECUTADA
1	**OBRASPRELIMINARES**					
1.1	LOCALIZACIÓN Y REPLANTEO	M2	520,00			DEFINIR LAS ZONAS DE INTERVENCION PARA CUANTIFICAR ESTA ACTIVIDAD
1.6	DEMOLICIÓN DE ENCHAPE PARED (INCLUYE RETIRO DE MATERIAL SOBRANTE)	M2	43,00	37,00	SE REQUIERE YA QUE EN ALGUNAS AREAS DE LOS BAÑOS SE ENCUENTRA FISURADAS Y EN MAL ESTADO	ZONA A INTERVENIR
1.8	DEMOLICION PAÑETES (INCLUYE RETIRO DE MATERIAL SOBRANTE)	M2	16,00		NO SE UBICO DONDE SE REALIZAN ESTAS ACTIVIDADES	
1.10	DEMOLICIÓN DE ENCHAPE DE PISO (INCLUYE RETIRO DE MATERIAL SOBRANTE)	M2	66,00	100,00	SE REQUIERE PO MAL ETADO Y EMBELLECIMIENTO	ZONA A INTERVENIR
1.18	DESMONTE DE APARATOS SANITARIOS (INCLUYE RETIRO DE MATERIAL)	UND	10,00	11,00	SE REQUIERE EL CAMBIO POR EL MAL ESTADO EN QUE SE ENCUENTRA	ZONA A INTERVENIR
3	**ESTRUCTURAS**					
3.16	SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE ESTRUCTURA METALICA PARA CUBIERTA (INCLUYE SOLDADURA Y ANTICORROSIVO, CORREAS, CONTRAVIENTOS, TENSORES, COLUMNAS, VIGAS DE AMARRE, ANCLAJES, TORNILLERÍA, PINTURA Y PLATINERÍA. CONTEMPLA TAMBIÉN FABRICACIÓN, SUMINISTRO Y MONTAJE)	KG	20,00	3,20	SE REQUIERE PARA LA AMPLIOCIN DE LA CUBIERTA DE LA DESPENSA	ZONA A INTERVENIR
5	**REDES HIDRAULICA, SANITARIA Y DE GAS**					
5.23	PUNTO DESAGUE PVC Ø 3" (INCLUYE ACCESORIOS)	UND	30,00	12,00	SE REQUIRE PARA LOS PUNTOS NUEVOS QUE SE DESEAN ADECUAR	ZONA A INTERVENIR
5.25	PUNTO HIDRÁULICO PVC-P/PARAL 1/2"	UND	20,00	12,00	SE REQUIRE PARA LOS PUNTOS NUEVOS QUE SE DESEAN ADECUAR	ZONA A INTERVENIR
8	**PAÑETES**					
8.6	PAÑETE LISO BAJO PLACAS 1:4, E=2 CM	M2	95,00	50,00	SE REQUIERE YA QUE PRESENTA HUMEDAD Y FILTRACION	ZONA A INTERVENIR
9	**PISOS, ENCHAPES y GUARDAESCOBAS**					
9.1	AFINADO IMPERMEABILIZADO MORTERO 1:3 H=4	M2	66,00	220,00	NO SE UBICO DONDE SE REALIZAN ESTAS ACTIVIDADES	MANTENER SI EXISTE NIVELACION DE PISO
9.6	BALDOSA CERÁMICA PISO-PARED 20X20 CALIDAD PRIMERA (INCLUYE PEGACOR Y BOQUILLA)	M2	52,00	120,00	SE REQUIERE DEBIDO A QUE HAY AREAS QUE SE ENCUENTRAN AGRIETADAS Y EN MAL ESTAD	ZONA A INTERVENIR
9.9	CERAMICA 33 X 33 (INCLUYE PEGACOR Y BOQUILLA)	M2	66,00	100,00	SE REQUIERE POR EL MAL ESTAD EN QUE SE ENCUENTRA Y PORQUE HAY AREAS QUE LA SECRETARIA DE SALUD LA SOLICITO	ZONA A INTERVENIR CON SUMA URGENCIA
9.27	ENCHAPE EN GRANITO PARA MESONES	M2	10,00	0,00	SE REQUIERE POR QUE SE NCUENTRA AGRIETADO Y EN MAL ESTADO	ZONA A INTERVENIR
9.28	POCETA ASEO EN GRANITO DE 0.55 X 0.30	UND	1,00	0,00	NO SE UBICO DONDE SE REALIZAN ESTAS ACTIVIDADES	
10	**CUBIERTAS E IMPERMEABILIZACIONES**					
10.1	AFINADO EN MORTERO IMPERMEABILIZADO 1:3	M2	95,00	100,00	SE REQUIERE DEBIDO A QUE SE ESTA PRESENTANDO FILTRACIO Y HUMEDAD	ZONA A INTERVENIR
10.3	IMPERMEABILIZACION CANALES MANTO ASFALTICO Y FOIL ALUMINIO	M2	75,00	75,00	SE SOLICITA PARA MITIGACION DE HUMEDAD Y FILTRACION	ZONA A INTERVENIR
10.13	FLANCHE EN LAMINA GALVANIZADA CALIBRE 20; DS=30	ML	100,00	80,00	NO SE UBICO DONDE SE REALIZAN ESTAS ACTIVIDADES	MANTENER SI SE REALIZA CAMBIO DE CUBIERTA
11	**CARPINTERIA**					
11.1	**CARPINTERIA EN ALUMINIO Y ACERO INOXIDABLE**					
11.1.1	VENTANAS ALUMINIO ANODIZADO CORREDIZA - COLOR MATE NATURAL (INCLUYE VIDRIO CRISTAL TEMPLADO INCOLORO E = 6 mm, ACCESORIOS Y ANCLAJES EN ACERO INOXIDABLE)	M2	30,00		NO SE UBICO DONDE SE REALIZAN ESTAS ACTIVIDADES	
11.1.2	SUMINISTRO E INSTALACION PUERTA EN VIDRIO CRISTAL TEMPLADO INCOLORO E = 10 mm, INCLUYE ANCLAJES, ACCESORIOS EN ACERO INOXIDABLE, CHAPA DE SEGURIDAD	M2	30,00		NO SE UBICO DONDE SE REALIZAN ESTAS ACTIVIDADES	
11.2	**CARPINTERIA METALICA Y DE ALUMINIO**					
11.2.6	PUERTA SENCILLA LAMINA (ANTIC - ESMALTE)	M2	2,00		NO SE UBICO DONDE SE REALIZAN ESTAS ACTIVIDADES	MANTENER SI SE REALIZA CAMBIO DE PUERTAS
C	**APARATOS SANITARIOS Y ACCESORIOS**					
12.2	SANITARIO EN PORCELANA SANITARIA DE DOS PIEZAS PARA ADULTO (INCLUYE ACCESORIOS)	UND	2,00	1,00	SE REQUIERE CAMBIO PORQUE LOS EXISTENTE SE ENCUENTRAN EN MAL ESTADO	ZONA A INTERVENIR
12.3	SANITARIO INFANTIL DOS PIEZAS (INCLUYE ACCESORIOS Y GRIFERIA)	UND	8,00	7,00	SE REQUIERE CAMBIO PORQUE LOS EXISTENTE SE ENCUENTRAN EN MAL ESTADO	ZONA A INTERVENIR
12.5	LAVAMANOS DE SOBREPONER (INCLUYE ACCESORIOS Y GRIFERIA)	UND	15,00	12,00	SE REQUIERE CAMBIO PORQUE LOS EXISTENTE SE ENCUENTRAN EN MAL ESTADO	ZONA A INTERVENIR
12.6	LAVAMANOS DE COLGAR (INCLUYE ACCESORIOS Y GRIFERIA)	UND	2,00	1,00	SE REQUIERE CAMBIO PORQUE LOS EXISTENTE SE ENCUENTRAN EN MAL ESTADO	ZONA A INTERVENIR
12.7	ORINAL MEDIANO (INCLUYE ACCESORIOS Y GRIFERIA)	UND	1,00		NO SE UBICO DONDE SE REALIZAN ESTAS ACTIVIDADES	
12.8	ORINAL INFANTIL DE COLGAR (INCLUYE GRIFERÍA)	UND	2,00	8,00	SE REQUIERE CAMBIO PORQUE LOS EXISTENTE SE ENCUENTRAN EN MAL ESTADO Y PARA LOS QUE DESEAN ADECUAR	ZONA A INTERVENIR CON SUMA URGENCIA
12.14	LLAVE DE MANGUERA DE ¾"	UND	1,00		NO SE UBICO DONDE SE REALIZAN ESTAS ACTIVIDADES	
12.22	SUMINISTRO DE DISIVISIONES EN ACERO INOXIDABLE PARA BAÑOS	M2	18,00		NO SE UBICO DONDE SE REALIZAN ESTAS ACTIVIDADES	MANTENER SI SE REALIZA ADECUACION
14	**PINTURA**					
14.13	VINILO TIPO I SOBRE MUROS LAVABLE (INCLUYE APLICACIÓN 3 MANOS)	M2	1000,00	2193,00	SE REQUIERE POR QUE EN LA ACTUALIDAD LA PINTURA DE ENCUENTRA MANCHADA Y DESGASTADA	ZONA A INTERVENIR
14.14	PINTURA PARA EXTERIORES TIPO KORAZA	M2	800,00	441,00	SE REQUIERE POR QUE EN LA ACTUALIDAD LA PINTURA DE ENCUENTRA MANCHADA Y DESGASTADA	ZONA A INTERVENIR
17	**OBRAS EXTERIORES**					
17.18	PARQUE INFANTIL TIPO A EL CUAL INCLUYE (2 techos, 1 rodadero sencillo, 1 rodadero doble, 1 rodadero caracol, 1 muro de escalar, 1 triki paleta, 1 escalera de pasos con sus respectivas barandas, 3 plataformas plasticas, 1 escalador de arbol, 1 plataforma encauchetada, 1 domo plastico, 1 barra	UND	1,00		NO ES POSIBLE UBICAR ESTA ACTIVIDAD EN EL HOGAR, DEBIDO A QUE NO HAY ZONAS EXTERIORES	

2. POSIBLES ITEMS ADICIONALES

Detectar posibles items adicionales requeridos dentro del contrato

ITEM	DESCRIPCIÓN	UND	CANTIDAD INICIAL	OBSERVACIONES
	DEMOLICION MUROS (E=012 A 0,15) O (E=0,16 A 0,30) (INCLUYE RETIRO DE MATERIAL SOBRANTE)	M2	32,16	SE REQUIERE PARA AMPLITUD EN SALNES, BAÑOS Y PATIO
	SUMINISTRO E INSTALACION DE BAJANTE A.LL. PVC Ø 4" (INC. ACCESORIOS)	ML	24,00	SE REQUIERE YA QUE LA CUBIERTA EXISTENTE NO CUENTA CON SUFICIENTES BAJANTES Y LAS QUE ESTAN
	ENCHAPE EN GRANITO PARA MESONES	M2	6,00	SE REQUIERE YA QUE PRESENTAN AGRIETAMIENTO Y SE ENCUENTRAN MANCHADOS
	POCETA ASEO EN GRANITO DE 0.55 X 0.30	UND	1,00	SE REQUIERE PORQUE EL EXISTENTE SE ENCUENTRA EN TOTAL DETEIORO
	CUBIERTA TERMOACUSTICA UPVC ESPESOR 2,5 MM (INCLUYE ACCESORIOS)	M2	251,00	CAMBIO DE CUBIERTA POR MAL ESTADO EN QUE SE ENCUENTRA LA ACTUAL
	DESMONTE DE CUBIERTA DE FIBROCEMENTO (INCLUYE RETIRO)	M2	255,00	SE REQUIERE PORQUE SE ENCUENTRA CON ROTOS Y EN MAL ESTADO POR LOS AÑOS DE USO
	SUMINISTRO E INSTALACION DE CIELO RAZO EN PVC (INCLUYE ACCESORIOS)	M2	95,00	SE REQUIERE EN CIERTAS AREAS
	MUROS BLOQUE DE ARCILLA No. 5	M2	8,60	AMPLIACION DE DESPENSA Y SALONES
	PAÑETE LISO SOBRE MUROS 1:4	M2	200,00	AMPLIACION DE DESPENSA Y SALONES
	RESANES MUROS CON ESTUCO PLASTICO	M2	200,00	ESTE ES UN ITEM NUEVO QUE SE EVIDENCIO EN VISITA TECNICA

Elaboró:



Ing. EDUIN RIAÑO JAIMES

ING. RESIDENTE DE INTERVENTORIA

República de Colombia
Instituto Colombiano de Bienestar Familiar
Cecilia De la Fuente de Lleras
Dirección Administrativa
Grupo de Infraestructura Inmobiliaria

ANEXO - OFERTA ECONOMICA HOGAR INFANTIL EL MUÑEQUERO - TOLIMA

Proponente: U.T. Familia Mic 2019

			CONTRATO/BALANCE			MENORES CANTIDADES		MAYORES CANTIDADES		BALANCE	
ITEM	**DESCRIPCIÓN**	**UND**	**CANTIDAD**	**V/UNITARIO**	**V/TOTAL**	**CANTIDAD**	**V/TOTAL**	**CANTIDAD**	**V/TOTAL**	**CANTIDAD**	**V/TOTAL**
1	**OBRASPRELIMINARES**										
1.1	LOCALIZACIÓN Y REPLANTEO	M2	520,00	$ 1.625,00	$ 845.000,00	-520,00	-$ 845.000,00	0,00	$ -	0,00	$ -
1.6	DEMOLICIÓN DE ENCHAPE PARED (INCLUYE RETIRO DE MATERIAL SOBRANTE)	M2	49,00	$ 2.141,00	$ 104.909,00	-12,00	-$ 25.692,00	0,00	$ -	37,00	$ 79.217,00
1.8	DEMOLICION PAÑETES (INCLUYE RETIRO DE MATERIAL SOBRANTE)	M2	16,00	$ 6.693,00	$ 107.088,00	-16,00	-$ 107.088,00	0,00	$ -		$ -
1.10	DEMOLICIÓN DE ENCHAPE DE PISO (INCLUYE RETIRO DE MATERIAL SOBRANTE)	M2	66,00	$ 3.211,00	$ 211.926,00	0,00	$ -	34,00	$ 109.174,00	100,00	$ 321.100,00
1.18	DESMONTE DE APARATOS SANITARIOS (INCLUYE RETIRO DE MATERIAL)	UND	10,00	$ 26.973,00	$ 269.730,00	0,00	$ -	1,00	$ 26.973,00	11,00	$ 296.703,00
3	**ESTRUCTURAS**										
3.16	SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE ESTRUCTURA METALICA PARA CUBIERTA (INCLUYE SOLDADURA Y ANTICORROSIVO, CORREAS, CONTRAVIENTOS, TENSORES, COLUMNAS, VIGAS DE AMARRE, ANCLAJES, TORNILLERÍA, PINTURA Y PLATINERÍA. CONTEMPLA TAMBIÉN:FABRICACIÓN, SUMINISTRO Y MONTAJE)	KG	20,00	$ 10.713,00	$ 214.260,00	-10,80	-$ 115.700,00	0,00	$ -	9,20	$ 98.560,00
5	**REDES HIDRAULICA, SANITARIA Y DE GAS**										
5.23	PUNTO DESAGUE PVC Ø 3" (INCLUYE ACCESORIOS)	UND	30,00	$ 92.538,00	$ 2.776.140,00	-18,00	-$ 1.665.684,00	0,00	$ -	12,00	$ 1.110.456,00
5.25	PUNTO HIDRÁULICO PVC-P/PARAL 1/2"	UND	20,00	$ 73.946,00	$ 1.478.920,00	-8,00	-$ 591.568,00	0,00	$ -	12,00	$ 887.352,00
8	**PAÑETES**										
8.6	PAÑETE LISO BAJO PLACAS 1:4, E=2 CM	M2	95,00	$ 20.104,00	$ 1.909.880,00	-45,00	-$ 904.680,00	0,00	$ -	50,00	$ 1.005.200,00
9	**PISOS, ENCHAPES y GUARDAESCOBAS**										
9.1	AFINADO IMPERMEABILIZADO MORTERO 1:3 H=4	M2	66,00	$ 26.727,00	$ 1.763.982,00	0,00	$ -	154,00	$ 4.115.958,00	220,00	$ 5.879.940,00
9.6	BALDOSA CERÁMICA PISO-PARED 20X20 CALIDAD PRIMERA (INCLUYE PEGACOR Y BOQUILLA)	M2	52,00	$ 46.885,00	$ 2.438.020,00	0,00	$ -	68,00	$ 3.188.180,00	120,00	$ 5.626.200,00
9.9	CERAMICA 33 X 33 (INCLUYE PEGACOR Y BOQUILLA)	M2	66,00	$ 75.583,00	$ 4.988.478,00	0,00	$ -	34,00	$ 2.569.822,00	100,00	$ 7.558.300,00
9.27	ENCHAPE EN GRANITO PARA MESONES	M2	10,00	$ 160.947,00	$ 1.609.470,00	-10,00	-$ 1.609.470,00	0,00	$ -		$ -
9.28	POCETA ASEO EN GRANITO DE 0.55 X 0.90	UND	1,00	$ 326.489,00	$ 326.489,00	-1,00	-$ 326.489,00	0,00	$ -		$ -
10	**CUBIERTAS E IMPERMEABILIZACIONES**										
10.1	AFINADO EN MORTERO IMPERMEABILIZADO 1:3	M2	95,00	$ 26.727,00	$ 2.539.065,00	0,00	$ -	5,00	$ 133.635,00	100,00	$ 2.672.700,00
10.3	IMPERMEABILIZACION CANALES MANTO ASFALTICO Y FOIL ALUMINIO	M2	75,00	$ 32.649,00	$ 2.448.675,00	0,00	$ -	0,00	$ -	75,00	$ 2.448.675,00
10.13	FLANCHE EN LAMINA GALVANIZADA CALIBRE 20; DS=30	ML	100,00	$ 21.369,00	$ 2.136.900,00	-20,00	-$ 427.380,00	0,00	$ -	80,00	$ 1.709.520,00
11	**CARPINTERIA**										
11.1	**CARPINTERIA EN ALUMINIO Y ACERO INOXIDABLE**										
11.1.1	VENTANAS ALUMINIO ANODIZADO CORREDIZA - COLOR MATE NATURAL (INCLUYE VIDRIO CRISTAL TEMPLADO INCOLORO E = 6 mm, ACCESORIOS Y ANCLAJES EN ACERO INOXIDABLE)	M2	30,00	$ 253.869,00	$ 7.616.070,00	-30,00	-$ 7.616.070,00	0,00	$ -		$ -
11.1.2	SUMINISTRO E INSTALACION PUERTA EN VIDRIO CRISTAL TEMPLADO INCOLORO E = 10 mm, INCLUYE ANCLAJES, ACCESORIOS EN ACERO INOXIDABLE, CHAPA DE SEGURIDAD	M2	30,00	$ 367.836,00	$ 11.035.080,00	-30,00	-$ 11.035.080,00	0,00	$ -		$ -
11.2	**CARPINTERIA METALICA Y DE ALUMINIO**										
11.2.6	PUERTA SENCILLA LAMINA (ANTIC - ESMALTE)	M2	2,00	$ 120.180,00	$ 240.360,00	-2,00	-$ 240.360,00	0,00	$ -		$ -
12	**APARATOS SANITARIOS Y ACCESORIOS**										
12.2	SANITARIO EN PORCELANA SANITARIA DE DOS PIEZAS PARA ADULTO (INCLUYE ACCESORIOS)	UND	2,00	$ 278.781,00	$ 557.562,00	-1,00	-$ 278.781,00	0,00	$ -	1,00	$ 278.781,00
12.3	SANITARIO INFANTIL DOS PIEZAS (INCLUYE ACCESORIOS Y GRIFERIA)	UND	8,00	$ 445.438,00	$ 3.563.504,00	-1,00	-$ 445.438,00	0,00	$ -	7,00	$ 3.118.066,00
12.5	LAVAMANOS DE SOBREPONER (INCLUYE ACCESORIOS Y GRIFERIA)	UND	15,00	$ 167.756,00	$ 2.516.340,00	-3,00	-$ 503.268,00	0,00	$ -	12,00	$ 2.013.072,00
12.6	LAVAMANOS DE COLGAR (INCLUYE ACCESORIOS Y GRIFERIA)	UND	2,00	$ 85.949,00	$ 171.898,00	-1,00	-$ 85.949,00	0,00	$ -	1,00	$ 85.949,00
12.7	ORINAL MEDIANO (INCLUYE ACCESORIOS Y GRIFERIA)	UND	1,00	$ 410.037,00	$ 410.037,00	-1,00	-$ 410.037,00	0,00	$ -		$ -
12.8	ORINAL INFANTIL DE COLGAR (INCLUYE GRIFERÍA)	UND	2,00	$ 268.420,00	$ 536.840,00	0,00	$ -	6,00	$ 1.610.520,00	8,00	$ 2.147.360,00
12.14	LLAVE DE MANGUERA DE ½"	UND	1,00	$ 32.051,00	$ 32.051,00	-1,00	-$ 32.051,00	0,00	$ -		$ -
12.22	SUMINISTRO DE DISIVISIONES EN ACERO INOXIDABLE PARA BAÑOS	M2	18,00	$ 203.931,00	$ 3.670.758,00	-18,00	-$ 3.670.758,00	0,00	$ -		$ -
14	**PINTURA**										
14.13	VINILO TIPO I SOBRE MUROS LAVABLE (INCLUYE APLICACIÓN 3 MANOS)	M2	1000,00	$ 7.550,00	$ 7.550.000,00	0,00	$ -	1199,10	$ 9.053.205,00	2199,10	$ 16.603.205,00
14.14	PINTURA PARA EXTERIORES TIPO KORAZA	M2	800,00	$ 23.977,00	$ 19.181.600,00	-359,00	-$ 8.607.743,00	0,00	$ -	441,00	$ 10.573.857,00
17	**OBRAS EXTERIORES**										
17.18	PARQUE INFANTIL TIPO A EL CUAL INCLUYE (2 techos, 1 rodadero sencillo, 1 rodadero doble, 1 rodadero caracol, 1 muro de escalar, 1 triki paleta, 1 escalera de pasos con sus respectivas barandas, 3 plataformas plasticas, 1 escalador de arbol, 1 plataforma encauchetada, 1 domo plastico, 1 barra de giro para salidad de rodadero, 1 salida de rodadero en fibra de vidrio, 2 encierros metálicos)	UND	1,00	$ 13.066.320,00	$ 13.066.320,00	-1,00	-$ 13.066.320,00	0,00	$ -		$ -
	ADICIONALES										

República de Colombia
Instituto Colombiano de Bienestar Familiar
Cecilia De la Fuente de Lleras
Dirección Administrativa
Grupo de Infraestructura Inmobiliaria

ANEXO - OFERTA ECONOMICA HOGAR INFANTIL EL MUÑEQUERO - TOLIMA

Proponente: U.T. Familia Mic 2019

BALANCE

ITEM	DESCRIPCIÓN	UND	CONTRATO/BALANCE CANTIDAD	CONTRATO/BALANCE V/UNITARIO	CONTRATO/BALANCE V/TOTAL	MENORES CANTIDADES CANTIDAD	MENORES CANTIDADES V/TOTAL	MAYORES CANTIDADES CANTIDAD	MAYORES CANTIDADES V/TOTAL	BALANCE CANTIDAD	BALANCE V/TOTAL
1.7	DEMOLICION MUROS (E=012 A 0,15) O (E=0,16 A 0,30) (INCLUYE RETIRO DE MATERIAL SOBRANTE)	M2	0,00	$ 10.190,00	$ -	0,00	$ -	32,16	$ 327.710,00	32,16	$ 327.710,00
5.35	BAJANTE A.LL. PVC Ø 4" (INC. ACCESORIOS)	ML	0,00	$ 20.577,00	$ -	0,00	$ -	24,00	$ 493.848,00	24,00	$ 493.848,00
10,8	CUBIERTA TERMOACUSTICA UPVC ESPESOR 2,5 MM (INCLUYE ACCESORIOS)	M2	0,00	$ 54.725,00	$ -	0,00	$ -	251,00	$ 13.735.975,00	251,00	$ 13.735.975,00
13.5	CIELO RASO EN PVC (INCLUYE ESTRUCTURA Y ACCESORIOS DE FIJACIÓN)	M2	0,00	$ 98.923,00	$ -	0,00	$ -	95,00	$ 9.397.685,00	95,00	$ 9.397.685,00
4.10	MUROS BLOQUE DE ARCILLA No. 5	M2	0,00	$ 36.616,00	$ -	0,00	$ -	8,60	$ 314.898,00	8,60	$ 314.898,00
8,5	PAÑETE LISO SOBRE MUROS 1:4	M2	0,00	$ 17.650,00	$ -	0,00	$ -	200,00	$ 3.530.000,00	200,00	$ 3.530.000,00
9.27	ENCHAPE EN GRANITO PARA MESONES	M2	0,00	$ 160.947,00	$ -	0,00	$ -	6,00	$ 965.682,00	6,00	$ 965.682,00
9.28	POCETA ASEO EN GRANITO DE 0.55 X 0.90	UND	0,00	$ 326.489,00	$ -	0,00	$ -	1,00	$ 326.489,00	1,00	$ 326.489,00
1.29	DESMONTE DE CUBIERTA DE FIBROCEMENTO (INCLUYE RETIRO)	M2	0,00	$ 7.493,00	$ -	0,00	$ -	255,00	$ 1.910.715,00	255,00	$ 1.910.715,00
	RESANES MUROS CON ESTUCO PLASTICO	M2	0,00	$ 4.000,00	$ -	0,00	$ -	200,00	$ 800.000,00	200,00	$ 800.000,00
SUBTOTAL 1 COSTOS DIRECTOS					$ 96.317.352,00		$ (52.610.606,00)		$ 52.610.469,00		$ 96.317.215,00
ADMINISTRACIÓN (A)				17%	$ 16.373.950,00		-$ 8.943.803,00		$ 8.943.780,00		$ 16.373.927,00
IMPREVISTOS (I)				3%	$ 2.889.521,00		-$ 1.578.318,00		$ 1.578.314,00		$ 2.889.516,00
UTILIDAD (U)				5%	$ 4.815.868,00		-$ 2.630.530,00		$ 2.630.523,00		$ 4.815.861,00
IVA SOBRE UTILIDAD (U)				19%	$ 915.015,00		-$ 499.801,00		$ 499.799,00		$ 915.014,00
SUBTOTAL 2 COSTOS INDIRECTOS					$ 24.994.354,00		$ (13.652.452,00)		$ 13.652.416,00		$ 24.994.318,00
TOTAL = (SUBTOTAL 1 + SUB TOTAL 2)					**$ 121.311.706,00**		**$ (66.263.058,00)**		**$ 66.262.885,00**		**$ 121.311.533,00**

UNION TEMPORAL FAMILIA MIC 2019
R.L. JORGE PINZON CASTIBLANCO

ING. EDUIN RIAÑO JAIMES
Residente de Interventoria

ING ADRIANA PAOLA MENDEZ NAVARRO
Residente de Obra

República de Colombia
Instituto Colombiano de Bienestar Familiar
Cecilia De la Fuente de Lleras
Dirección Administrativa
Grupo de Infraestructura Inmobiliaria

El futuro es de todos — Gobierno de Colombia

ANEXO - OFERTA ECONOMICA HOGAR INFANTIL EL MUÑEQUERO - TOLIMA (CAJAMARCA - TOLIMA)

Proponente: U.T. Familia Mic 2019

			BALANCE									
			CONTRATO/BALANCE			MENORES CANTIDADES		MAYORES CANTIDADES		BALANCE		
ITEM	DESCRIPCIÓN	UND	CANTIDAD	V/UNITARIO	V/TOTAL	CANTIDAD	V/TOTAL	CANTIDAD	V/TOTAL	CANTIDAD	V/TOTAL	
1	**OBRASPRELIMINARES**											
1.1	LOCALIZACIÓN Y REPLANTEO	M2	520,00	$ 1.625,00	$ 845.000,00	-520,00	-$ 845.000,00	0,00	$ -		$	-
1.6	DEMOLICIÓN DE ENCHAPE PARED (INCLUYE RETIRO DE MATERIAL SOBRANTE)	M2	49,00	$ 2.141,00	$ 104.909,00	-12,00	-$ 25.692,00	0,00	$ -	37,00	$	79.217,00
1.8	DEMOLICION PAÑETES (INCLUYE RETIRO DE MATERIAL SOBRANTE)	M2	16,00	$ 6.693,00	$ 107.088,00	-16,00	-$ 107.088,00	0,00	$ -		$	-
1.10	DEMOLICIÓN DE ENCHAPE DE PISO (INCLUYE RETIRO DE MATERIAL SOBRANTE)	M2	66,00	$ 3.211,00	$ 211.926,00	0,00	$ -	34,00	$ 109.174,00	100,00	$	321.100,00
1.18	DESMONTE DE APARATOS SANITARIOS (INCLUYE RETIRO DE MATERIAL)	UND	10,00	$ 26.973,00	$ 269.730,00	0,00	$ -	1,00	$ 26.973,00	11,00	$	296.703,00
3	**ESTRUCTURAS**											
3.16	SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE ESTRUCTURA METALICA PARA CUBIERTA (INCLUYE SOLDADURA Y ANTICORROSIVO, CORREAS, CONTRAVIENTOS, TENSORES, COLUMNAS, VIGAS DE AMARRE, ANCLAJES, TORNILLERÍA, PINTURA Y PLATINERÍA. CONTEMPLA TAMBIÉN:FABRICACIÓN, SUMINISTRO Y MONTAJE)	KG	20,00	$ 10.713,00	$ 214.260,00	-10,80	-$ 115.700,00	0,00	$ -	9,20	$	98.560,00
5	**REDES HIDRAULICA, SANITARIA Y DE GAS**											
5.23	PUNTO DESAGUE PVC Ø 3" (INCLUYE ACCESORIOS)	UND	30,00	$ 92.538,00	$ 2.776.140,00	-18,00	-$ 1.665.684,00	0,00	$ -	12,00	$	1.110.456,00
5.25	PUNTO HIDRÁULICO PVC-P/PARAL 1/2"	UND	20,00	$ 73.946,00	$ 1.478.920,00	-8,00	-$ 591.568,00	0,00	$ -	12,00	$	887.352,00
8	**PAÑETES**											
8.6	PAÑETE LISO BAJO PLACAS 1:4, E=2 CM	M2	95,00	$ 20.104,00	$ 1.909.880,00	-45,00	-$ 904.680,00	0,00	$ -	50,00	$	1.005.200,00
9	**PISOS, ENCHAPES y GUARDAESCOBAS**											
9.1	AFINADO IMPERMEABILIZADO MORTERO 1:3 H=4	M2	66,00	$ 26.727,00	$ 1.763.982,00	0,00	$ -	154,00	$ 4.115.958,00	220,00	$	5.879.940,00
9.6	BALDOSA CERÁMICA PISO-PARED 20X20 CALIDAD PRIMERA (INCLUYE PEGACOR Y BOQUILLA)	M2	52,00	$ 46.885,00	$ 2.438.020,00	0,00	$ -	68,00	$ 3.188.180,00	120,00	$	5.626.200,00
9.9	CERAMICA 33 X 33 (INCLUYE PEGACOR Y BOQUILLA)	M2	66,00	$ 75.583,00	$ 4.988.478,00	0,00	$ -	34,00	$ 2.569.822,00	100,00	$	7.558.300,00
9.27	ENCHAPE EN GRANITO PARA MESONES	M2	10,00	$ 160.947,00	$ 1.609.470,00	-10,00	-$ 1.609.470,00	0,00	$ -		$	-
9.28	POCETA ASEO EN GRANITO DE 0.55 X 0.90	UND	1,00	$ 326.489,00	$ 326.489,00	-1,00	-$ 326.489,00	0,00	$ -		$	-
10	**CUBIERTAS E IMPERMEABILIZACIONES**											
10.1	AFINADO EN MORTERO IMPERMEABILIZADO 1:3	M2	95,00	$ 26.727,00	$ 2.539.065,00	0,00	$ -	5,00	$ 133.635,00	100,00	$	2.672.700,00
10.3	IMPERMEABILIZACION CANALES MANTO ASFALTICO Y FOIL ALUMINIO	M2	75,00	$ 32.649,00	$ 2.448.675,00	0,00	$ -	0,00	$ -	75,00	$	2.448.675,00
10.13	FLANCHE EN LAMINA GALVANIZADA CALIBRE 20; DS=30	ML	100,00	$ 21.369,00	$ 2.136.900,00	-20,00	-$ 427.380,00	0,00	$ -	80,00	$	1.709.520,00
11	**CARPINTERIA**											
11.1	**CARPINTERIA EN ALUMINIO Y ACERO INOXIDABLE**											
11.1.1	VENTANAS ALUMINIO ANODIZADO CORREDIZA - COLOR MATE NATURAL (INCLUYE VIDRIO CRISTAL TEMPLADO INCOLORO E = 6 mm, ACCESORIOS Y ANCLAJES EN ACERO INOXIDABLE)	M2	30,00	$ 253.869,00	$ 7.616.070,00	-30,00	-$ 7.616.070,00	0,00	$ -		$	-
11.1.2	SUMINISTRO E INSTALACION PUERTA EN VIDRIO CRISTAL TEMPLADO INCOLORO E = 10 mm, INCLUYE ANCLAJES, ACCESORIOS EN ACERO INOXIDABLE, CHAPA DE SEGURIDAD	M2	30,00	$ 367.836,00	$ 11.035.080,00	-30,00	-$ 11.035.080,00	0,00	$ -		$	-
11.2	**CARPINTERIA METÁLICA Y DE ALUMINIO**											
11.2.6	PUERTA SENCILLA LAMINA (ANTIC - ESMALTE)	M2	2,00	$ 120.180,00	$ 240.360,00	-2,00	-$ 240.360,00	0,00	$ -		$	-
12	**APARATOS SANITARIOS Y ACCESORIOS**											
12.2	SANITARIO EN PORCELANA SANITARIA DE DOS PIEZAS PARA ADULTO (INCLUYE ACCESORIOS)	UND	2,00	$ 278.781,00	$ 557.562,00	-1,00	-$ 278.781,00	0,00	$ -	1,00	$	278.781,00
12.3	SANITARIO INFANTIL DOS PIEZAS (INCLUYE ACCESORIOS Y GRIFERIA)	UND	8,00	$ 445.438,00	$ 3.563.504,00	-1,00	-$ 445.438,00	0,00	$ -	7,00	$	3.118.066,00
12.5	LAVAMANOS DE SOBREPONER (INCLUYE ACCESORIOS Y GRIFERIA)	UND	15,00	$ 167.756,00	$ 2.516.340,00	-3,00	-$ 503.268,00	0,00	$ -	12,00	$	2.013.072,00
12.6	LAVAMANOS DE COLGAR (INCLUYE ACCESORIOS Y GRIFERIA)	UND	2,00	$ 85.949,00	$ 171.898,00	-1,00	-$ 85.949,00	0,00	$ -	1,00	$	85.949,00
12.7	ORINAL MEDIANO (INCLUYE ACCESORIOS Y GRIFERIA)	UND	1,00	$ 410.037,00	$ 410.037,00	-1,00	-$ 410.037,00	0,00	$ -		$	-
12.8	ORINAL INFANTIL DE COLGAR (INCLUYE GRIFERÍA)	UND	2,00	$ 268.420,00	$ 536.840,00	0,00	$ -	6,00	$ 1.610.520,00	8,00	$	2.147.360,00
12.14	LLAVE DE MANGUERA DE ½"	UND	1,00	$ 32.051,00	$ 32.051,00	-1,00	-$ 32.051,00	0,00	$ -		$	-
12.22	SUMINISTRO DE DISIVISIONES EN ACERO INOXIDABLE PARA BAÑOS	M2	18,00	$ 203.931,00	$ 3.670.758,00	-18,00	-$ 3.670.758,00	0,00	$ -		$	-
14	**PINTURA**											
14.13	VINILO TIPO I SOBRE MUROS LAVABLE (INCLUYE APLICACIÓN 3 MANOS)	M2	1000,00	$ 7.550,00	$ 7.550.000,00	0,00	$ -	1199,00	$ 9.052.450,00	2199,00	$	16.602.450,00
14.14	PINTURA PARA EXTERIORES TIPO KORAZA	M2	800,00	$ 23.977,00	$ 19.181.600,00	-325,60	-$ 7.806.911,00	0,00	$ -	474,40	$	11.374.689,00
17	**OBRAS EXTERIORES**											
17.18	PARQUE INFANTIL TIPO A EL CUAL INCLUYE (2 techos, 1 rodadero sencillo, 1 rodadero doble, 1 rodadero caracol, 1 muro de escalar, 1 triki paleta, 1 escalera de pasos con sus respectivas barandas, 3 plataformas plasticas, 1 escalador de arbol, 1 plataforma encauchetada, 1 domo plastico, 1 barra de giro para salidad de rodadero, 1 salida de rodadero en fibra de vidrio, 2 encierros metálicos)	UND	1,00	$ 13.066.320,00	$ 13.066.320,00	-1,00	-$ 13.066.320,00	0,00	$ -		$	-
	ADICIONALES											
1.7	DEMOLICION MUROS (E=012 A 0,15) O (E=0,16 A 0,30) (INCLUYE RETIRO DE MATERIAL SOBRANTE)	M2	0,00	$ 10.190,00	$ -	0,00	$ -	32,16	$ 327.710,00	32,16	$	327.710,00
5.35	BAJANTE A.LL. PVC Ø 4" (INC. ACCESORIOS)	ML	0,00	$ 20.577,00	$ -	0,00	$ -	24,00	$ 493.848,00	24,00	$	493.848,00
10,8	CUBIERTA TERMOACUSTICA UPVC ESPESOR 2,5 MM (INCLUYE ACCESORIOS)	M2	0,00	$ 54.725,00	$ -	0,00	$ -	251,00	$ 13.735.975,00	251,00	$	13.735.975,00
13.5	CIELO RASO EN PVC (INCLUYE ESTRUCTURA Y ACCESORIOS DE FIJACIÓN)	M2	0,00	$ 98.923,00	$ -	0,00	$ -	95,00	$ 9.397.685,00	95,00	$	9.397.685,00
4.10	MUROS BLOQUE DE ARCILLA No. 5	M2	0,00	$ 36.616,00	$ -	0,00	$ -	8,60	$ 314.898,00	8,60	$	314.898,00
8,5	PAÑETE LISO SOBRE MUROS 1:4	M2	0,00	$ 17.650,00	$ -	0,00	$ -	200,00	$ 3.530.000,00	200,00	$	3.530.000,00
9.27	ENCHAPE EN GRANITO PARA MESONES	M2	0,00	$ 160.947,00	$ -	0,00	$ -	6,00	$ 965.682,00	6,00	$	965.682,00
9.28	POCETA ASEO EN GRANITO DE 0.55 X 0.90	UND	0,00	$ 326.489,00	$ -	0,00	$ -	1,00	$ 326.489,00	1,00	$	326.489,00
1.29	DESMONTE DE CUBIERTA DE FIBROCEMENTO (INCLUYE RETIRO)	M2	0,00	$ 7.493,00	$ -	0,00	$ -	255,00	$ 1.910.715,00	255,00	$	1.910.715,00
	SUBTOTAL 1 COSTOS DIRECTOS				$ 96.317.352,00		$ (51.809.774,00)		$ 51.809.714,00		$	96.317.292,00
	ADMINISTRACIÓN (A)			17%	$ 16.373.950,00		-$ 8.807.662,00		$ 8.807.651,00		$	16.373.940,00
	IMPREVISTOS (I)			3%	$ 2.889.521,00		-$ 1.554.293,00		$ 1.554.291,00		$	2.889.519,00
	UTILIDAD (U)			5%	$ 4.815.868,00		-$ 2.590.489,00		$ 2.590.486,00		$	4.815.865,00
	IVA SOBRE UTILIDAD (U)			19%	$ 915.015,00		-$ 492.193,00		$ 492.192,00		$	915.014,00
	SUBTOTAL 2 COSTOS INDIRECTOS				$ 24.994.354,00		$ (13.444.637,00)		$ 13.444.620,00		$	24.994.338,00
	TOTAL = (SUBTOTAL 1 + SUB TOTAL 2)				**$ 121.311.706,00**		**$ (65.254.411,00)**		**$ 65.254.334,00**		**$**	**121.311.630,00**

UNION TEMPORAL FAMILIA MIC 2019
R.L. JORGE PINZON CASTIBLANCO

ING. EDUIN RIAÑO JAIMES
Residente de Interventoria

ING ADRIANA PAOLA MENDEZ NAVARRO
Residente de Obra

CONSORCIO VT	INFORME SEMANAL DE INTERVENTORÍA	Código: CC-CSJ-001 Versión:2 Fecha:

FECHA	09 DE NOVIEMBRE DE 2020	PERIODO No.	3	DEL	02 DE NOVIEMBRE	AL	08 DE NOVIEMBRE

1. INFORMACIÓN GENERAL

CONTRATO No.:	0101627-2019
OBJETO DEL CONTRATO:	REALIZAR LAS ADECUACIONES Y/O REPARACIONES LOCATIVAS REQUERIDAS EN INFRAESTRUCTURAS DE PROPIEDAD DEL INSTITUTO COLOMBIANO DE BIENESTAR FAMILIAR (ICBF) QUE HAN SIDO DESTINADAS PARA LA ATENCIÓN A LA PRIMERA INFANCIA A NIVEL NACIONAL" (GRUPO 3)
LOCALIZACIÓN:	DEPARTAMENTO DEL TOLIMA - HOGAR INFANTIL COLOYITAS DE LERIDA
CONTRATISTA:	UT FAMILIA MIC 2019
INTERVENTORIA:	CONSORCIO VT

CONTRATO DE OBRA		**VIGENCIA DE LAS POLIZAS**		
PLAZO INICIAL:	2.5 Meses	**AMPARO**	**DESDE**	**HASTA**
FECHA DE INICIACIÓN:	13 de octubre de 2020	cumplimiento del contrato	13 de octubre de 2020	27 de junio de 2021
		Buen manejo y correcta inversion del anticipo	NA	NA
		cumplimiento del contrato	13 de octubre de 2020	27 de junio de 2021
FECHA DE TERMINACIÓN:	31 de diciembre de 2020	Pago de salarios, prestaciones e indemnizacion	13 de octubre de 2020	28 de diciembre de 2023
		Calidad del servicio	AMPARA 5 AÑOS 0 MESES 1 DIA	
		Estabilidad y calidad de la Obra	13 de octubre de 2020	28 de diciembre de 2021

CONTRATO DE INTERVENTORIA		**VIGENCIA DE LAS POLIZAS**		
PLAZO INICIAL:	4 Meses	**AMPARO**	**DESDE**	**HASTA**
FECHA DE INICIACIÓN:	13 de octubre de 2020	cumplimiento del contrato	18 de septiembre de 2020	30 de junio de 2021
		Buen manejo y correcta inversion del anticipo	NA	NA
		cumplimiento del contrato	18 de septiembre de 2020	30 de junio de 2021
FECHA DE TERMINACIÓN:	31 de diciembre de 2020	Pago de salarios, prestaciones e indemnizacion	18 de septiembre de 2020	31 de diciembre de 2023
		Calidad del servicio	31 de diciembre de 2020	31 de diciembre de 2025
		-	NA	NA
PLAZO ACTUALIZADO:	80			
PLAZO TRANSCURRIDO:	27 EQUIVALE AL 34%	**AVANCE DEL CONTRATO**		
		AVANCE	**TIEMPO %**	
VALOR INICIAL :	$ 218.877.122,00	**TIEMPO %**	34%	
VALOR ADICION(ES):	$ -			
VALOR FINAL:	$ 218.877.122,00	**OBRA FISICA %**	0,00%	
VALOR PAGADO:	$ -			
VALOR POR PAGAR:	$ 218.877.122,00	**FINANCIERO%**	100,00%	

2. CONTROL A LA RUTA CRÍTICA

No.	Descripción del ítem (Actividades Ruta Crítica)	Programado			Real Ejecutado			Días desfase al inicio de la actividad	Días desfase al final de la actividad
		Fecha Inicial programada por actividad	Fecha Final programada por actividad	Días	**Fecha Inicial por actividad	**Fecha Final por actividad	Días		
Plazo del proyecto en días									

** Por favor registre las fechas reales de inicio y terminación de la actividad crítica

No.	INDICADORES	VALORES	PORCENTAJE SOBRE EL VALOR TOTAL DEL CONTRATO	DIFERENCIA (+) ADELANTO (-) ATRASO

3. ACTIVIDADES REALIZADAS EN LA SEMANA REPORTADA

No.	Descripción de actividades (Alcance viabilizado del proyecto)	DESCRIPCION	Programado a la fecha(%)	Ejecutado acumulo anterior (%)	Ejecutado Actual (%)	Ejecucion total actual(%)

4. OBSERVACIONES Y RECOMENDACIONES

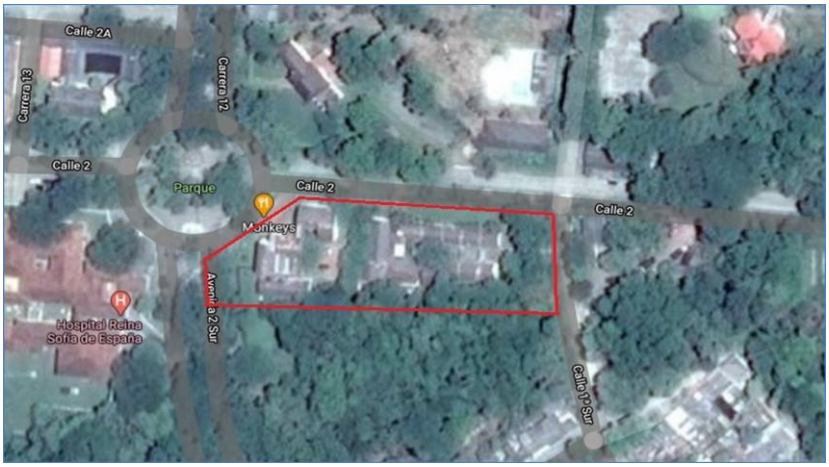
1. En este periodo, la Interventoria realizó en conjunto con el contratista la depuracion y ajuste del del balance y presupuesto de ejecucion de obra.
2. En el ajuste del presupuesto se plasmó las necesidades prioritarias de mejora de la infraestructura del hogar infantil.
3. El ajuste del presupuesto se realizó con base en el diagnostico definitivo conciliado entre contratista, interventoria y coordinadores de los hogares infantiles.
4. En el presente informe se anexa el presupuesto ajustado con items no previsto y el presupuesto ajustado sin items no previstos.
5. Entran a estudio las actividadses con items no previstos de acuerdo al procedimiento establecido por la entidasd contratante. Al tiempo se puede iniciar las obras con las actividades previstas en el contrato

REGISTRO FOTOGRÁFICO









1. CONTRATO INICIAL

Caracteristicas y condiciones iniciales del contrato

ITEM	DESCRIPCIÓN	UND	CANTIDAD CONTRACTUAL	CANTIDAD POSIBLE A EJECUTAR	HALLAZGO	INFORMACION REQUERIDA PARA SER EJECUTADA
1	**OBRASPRELIMINARES**					
1.1	LOCALIZACIÓN Y REPLANTEO	M2	250,00			DEFINIR LAS ZONAS DE INTERVENCION PARA CUANTIFICAR ESTA ACTIVIDAD
1.6	DEMOLICIÓN DE ENCHAPE PARED (INCLUYE RETIRO DE MATERIAL SOBRANTE)	M2	55,00	17,93	SE REQUIER EN UN MURO DE LOS BAÑOS DE LOS NIÑOS PORQUE QUE SE ENCUENTRAN EN MAL ESTADO Y NO CUMPLE CON A NORMA DE SALUBRIDAD	ZONA A INTERVENIR
1.7	DEMOLICION MUROS (E=012 A 0,15) O (E=0,16 A 0,30) (INCLUYE RETIRO DE MATERIAL SOBRANTE)	M2	3,20	2,00	AMPLIACION INGRESO A LA DESPENZA	ZONA A INTERVENIR
1.10	DEMOLICIÓN DE ENCHAPE DE PISO (INCLUYE RETIRO DE MATERIAL SOBRANTE)	M2	35,00	34,87	SE REQUIER EN LAVANDERIA, BAÑOS Y PARTE DE LA COCINA, DEBIDO A QUE SE ENCUENTRAN EN MAL ESTADO Y NO CUMPLE CON	ZONA A INTERVENIR POR AREAS
1.18	DESMONTE DE APARATOS SANITARIOS (INCLUYE RETIRO DE MATERIAL)	UND	12,00	5,00	SE ENCUENTRAN EN MAL ESTADO	ZONA A INTERVENIR
1.20	DESMONTE DE MARCOS Y PUERTAS PUERTAS METALICAS Y/ O DE MADERA (INCLUYE RETIRO DE MATERIAL SOBRANTES).	UND	2,00	7,00	LAS PUERTAS DE MADERA ETAN TOLAMENTE DAÑADAS	ZONA A INTERVENIR
1.26	DESMONTE DE CIELO RASO EN MACHIMBRE ((INCLUYE RETIRO DE SOBRANTES)	M2	820,00	549,72		SE EVIDENCIO QUE EL MACHIMBRE EXISTENTE SE ENCUENTRA EN BUEN ESTADO SOLO ES
1.29	DESMONTE DE CUBIERTA DE FIBROCEMENTO (INCLUYE RETIRO)	M2	250,00	237,72	SEREALIZARA UN 30% DEL CAMBIO DE LAS TEJAS DE LA CUBIERTA YA QUE EN SU TOTALIDAD SE ENCUENTRA EN BUEN ESTAD	ZONA A INTERVENIR
4	**MAMPOSTERIA**					
4.5	MURO EN LADRILLO TOLETE PRENSADO < = 12CM	M2	3,00		NO SE UBICO DONDE SE REALIZAN ESTAS ACTIVIDADES	
5	**REDES HIDRAULICA, SANITARIA Y DE GAS**					
5.3	RED SUMINISTRO PVC-P Ø 1/2" (INC. ACCESORIOS)	ML	25,00		NO SE UBICO DONDE SE REALIZAN ESTAS ACTIVIDADES	
5.23	PUNTO DESAGUE PVC Ø 3" (INCLUYE ACCESORIOS)	UND	23,00		NO SE UBICO DONDE SE REALIZAN ESTAS ACTIVIDADES	
5.25	PUNTO HIDRÁULICO PVC-P/PARAL 1/2"	UND	23,00		NO SE UBICO DONDE SE REALIZAN ESTAS ACTIVIDADES	
5.30	TUBERIA SANITARIA PVC 4" (INCLUYE ACCESORIOS)	ML	27,00		NO SE UBICO DONDE SE REALIZAN ESTAS ACTIVIDADES	DEFINIR QUE ZONAS SE VAN A INTERVENIR.
7	**INSTALACIONES ELECTRICAS, VOS Y DATOS**					
7.38	SALIDA TOMACORRIENTE DOBLE REGULADA EN CANALETA	UND	44,00	36,00	NO SE UBICO DONDE SE REALIZAN ESTAS ACTIVIDADES	
7.61	SUMINISTRO E INSTALACION DE LAMPARA LED CUADRADA 60x60 DE 50 V (INCLUYE MARCO EN ALUMINIO)	UND	44,00	36,00	SE REQUIEE EN CIERTAS AREAS DONDE LA ILUMINACION ES INSUFICIENTE	ZONA A INTERVENIR
8	**PAÑETES**					
8.1	PAÑETE IMPERMEABILIZADO MUROS 1:3, E=1.5 CM	M2	6,00		NO SE UBICO DONDE SE REALIZAN ESTAS ACTIVIDADES	
9	**PISOS, ENCHAPES y GUARDAESCOBAS**					
9.1	AFINADO IMPERMEABILIZADO MORTERO 1:3 H=4	M2	232,00	34,98	SE REQUIERE PARA LOS ENCHAPES NUEVOS QUE SE VAN A INSTALAR	INTERVENIR EN EL AREA CON SUMA URGENCIA
9.6	BALDOSA CERÁMICA PISO-PARED 20X20 CÁLIDAD PRIMERA (INCLUYE PEGACOR Y BOQUILLA)	M2	106,00	113,68	SE REQUIERE PARA AREAS QUE NO SE ENCUENTRAN INSTALADAS Y QUE LA SECRETARIA DE SALUD LAS SOLICITO DE SUMA URGENCIA	INTERVENIR EN EL AREA CON SUMA URGENCIA
9.9	CERAMICA 33 X 33 (INCLUYE PEGACOR Y BOQUILLA)	M2	35,00		NO SE UBICO DONDE SE REALIZAN ESTAS ACTIVIDADES	
10	**CUBIERTAS E IMPERMEABILIZACIONES**					
10.1	AFINADO EN MORTERO IMPERMEABILIZADO 1:3	M2	232,00	226,89	SE REQUIERE PARA LAS PLACAS DE ENTREPISO QUE SE ENCUENTRAN AL INTEMPERIE LAS CUALES ESTAN GENERANDO	INTERVENIR EN EL AREA CON SUMA URGENCIA
10.3	IMPERMEABILIZACION CANALES MANTO ASFALTICO Y FOIL ALUMINIO	M2	232,00	226,89	SE REQUIERE PARA MITIGACION DE HUMEDADES Y FILTACION	ZONA A INTERVENIR
10.9	CUBIERTA FIBROCEMETO No.6 (INCLUYE ACCESORIOS)	M2	250,00	237,72	SEREALIZARA UN 30% DEL CAMBIO DE LAS TEJAS DE LA CUBIERTA YA QUE EN SU TOTALIDAD SE ENCUENTRA EN BUEN ESTAD	ZONA A INTERVENIR
10.13	FLANCHE EN LAMINA GALVANIZADA CALIBRE 20; DS=30	ML	150,00	150,00	NO SE UBICO DONDE SE REALIZAN ESTAS ACTIVIDADES	
10.22	CABALLETE CUBIERTA FIBROCEMENTO	ML	80,00	50,00	NO SE UBICO DONDE SE REALIZAN ESTAS ACTIVIDADES	
11	**CARPINTERIA**					
11.2	**CARPINTERIA METALICA Y DE ALUMINIO**					
11.2.3	MARCOS PUERTAS LAMINA C.R. C18 - B=80 cm (ANTIC - ESMALTE)	UND	2,00	7,00	NO SE UBICO DONDE SE REALIZAN ESTAS ACTIVIDADES	
11.2.6	PUERTA SENCILLA LAMINA (ANTIC - ESMALTE)	M2	4,00		NO SE UBICO DONDE SE REALIZAN ESTAS ACTIVIDADES	
12	**APARATOS SANITARIOS Y ACCESORIOS**					
12.3	SANITARIO INFANTIL DOS PIEZAS (INCLUYE ACCESORIOS Y GRIFERIA)	UND	12,00	2,00	SE REQUIERE POR MAL ESTADO EN QUE SE ENCUENTRA	ZONA A INTERVENIR
12.5	LAVAMANOS DE SOBREPONER (INCLUYE ACCESORIOS Y GRIFERIA)	UND	12,00	12,00	SE REQUIERE POR MAL ESTADO EN QUE SE ENCUENTRA	ZONA A INTERVENIR
12.8	ORINAL INFANTIL DE COLGAR (INCLUYE GRIFERÍA)	UND	2,00	6,00	NO SE UBICO DONDE SE REALIZAN ESTAS ACTIVIDADES	
13	**CIELOS RASOS Y DIVISIONES**					
13.5	CIELO RASO EN PVC (INCLUYE ESTRUCTURA Y ACCESORIOS DE FIJACIÓN)	M2	820,00	549,72	NSTALAR EN DESPENSA Y BATERIA SANITARIA YA QUE NO CUENTRA CON INSTALACION DE CIELO RAZO	TENER ENCUENTA TODA LA RED ELECTRICA AL INSTALAR
14	**PINTURA**					
14.13	VINILO TIPO I SOBRE MUROS LAVABLE (INCLUYE APLICACIÓN 3 MANOS)	M2	3238,10	2580,00	SE REQUIERE YA QUE LA EXISTENTE SE ENCUENTRA EN MAL ETADO	ZONA A INTERVENIR
14.14	PINTURA PARA EXTERIORES TIPO KORAZA	M2	532,00	528,00	SE REQUIERE YA QUE LA EXISTENTE SE ENCUENTRA EN MAL ETADO	ZONA A INTERVENIR
15	**ACERO INOXIDABLE**					
15.6	DIVISIONES EN ACERO INOXIDABLE CAL. 18 (INCLUYE ACCESORIOS)	M2	17,00		NO SE UBICO DONDE SE REALIZAN ESTAS ACTIVIDADES	
17	**OBRAS EXTERIORES**					
17.1	EXCAVACION MANUAL EN MATERIAL COMUN	M3	3,25		NO SE UBICO DONDE SE REALIZAN ESTAS ACTIVIDADES	ZONA A INTERVENIR
17.18	PARQUE INFANTIL TIPO A EL CUAL INCLUYE (2 techos, 1 rodadero sencillo, 1 rodadero doble, 1 rodadero caracol, 1 muro de escalar, 1 triki paleta, 1 escalera de pasos con sus respectivas barandas, 3 plataformas plasticas, 1 escalador de arbol, 1 plataforma encauchetada, 1 domo plastico, 1 barra de giro para salidad de rodadero, 1 salida de rodadero en fibra de vidrio, 2 encierros metálicos)	UND	1,00	1,00	SI ES POSIBLE UBICAR ESTA ACTIVIDAD EN EL HOGAR, DEBIDO A QUE SI HAY ZONAS EXTERIORES	

2. POSIBLES ITEMS ADICIONALES

Items adicionales requeridos dentro del contrato

DESCRIPCIÓN	UND	CANTIDAD INICIAL	OBSERVACIONES
LAVAPLATOS EN ACERO INOXIDABLE ACERO INOXIDABLE	UND	2,00	SE ENCUENTRAN EN MAL ESTADO
DUCHA CROMADA INCLUYE ACCESORIOS	UND	8,00	REMPLAZAR PORQUE SE ENCUENTRA EN MAL ESTADO
SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE ESTRUCTURA METALICA PARA CUBIERTA (INCLUYE SOLDADURA Y ANTICORROSIVO, CORREAS, CONTRAVIENTOS, TENSORES, COLUMNAS, VIGAS DE AMARRE, ANCLAJES, TORNILLERÍA, PINTURA Y PLATINERÍA. CONTEMPLA TAMBIÉN:FABRICACIÓN, SUMINISTRO Y MONTAJE)	KG	2400,0	SE REQUIERE PARA EL AREA DE COCINA, SALONES Y BAÑS
ENCHAPE EN GRANITO PARA MESONES	M2	10,00	PRESENTA AGRIETAMIENTO Y DETERIORO
MANTENIMIENTO DE PUERTAS METALICAS	M2	31,20	PRESENTAN DETERIORO EN PINTURA Y OXIDO
POCETA ASEO EN GRANITO DE 0.55 X 0.90	UND	1,00	SE REQUIERE PARA EL CUARTO DE ASEO
MANTENIMIENTO DE VENTANAS	M2	165,60	PRESENTAN DETERIORO EN PINTURA Y OXIDO EN ALGUNOS MARCOS
MANTENIMIENTO DE REJAS	M2	191,60	PRESENTAN DETERIORO EN PINTURA Y OXIDO EN ALGUNOS MARCOS
LAVAMANOS DE COLGAR (INCLUYE ACCESORIOS Y GRIFERIA)	UND	1,00	EL EXISTENTE SE ENCUENTRA EN MAL ESTADO
RASPADO YSUMINISTRO DE GRANIPLAS PLACA DE ENTREPISO	M2	226,89	PRESENTAN DETERIORO Y MANCHAS EL GRANIPLAS POR CAUSA DE LA HUMEDAD
HOJA PUERTA ENTAMBORADA TRIPLEX-TABLEX 0.76-1.0 M	UND	7,00	REMPLAZAR PORQUE SE ENCUENTRA EN MAL ESTADO
SANITARIO EN PORCELANA SANITARIA DE DOS PIEZAS PARA ADULTO (INCLUYE ACCESORIOS)	UND	4,00	REMPLAZAR PORQUE SE ENCUENTRA EN MAL ESTADO
DISPOSICION FINAL DE CUBIERTAS EN ASBESTOCEMENTO	KG	2500,00	
INSTALACION DE LLAVES LAVAMANOS PUSH	UND	6,00	REMPLAZAR PORQUE SE ENCUENTRA EN MAL ESTADO

Elaboró:



Ing. EDUIN RIAÑO JAIMES

ING. RESIDENTE DE INTERVENTORIA

BIENESTAR FAMILIAR

República de Colombia
Instituto Colombiano de Bienestar Familiar
Cecilia De la Fuente de Lleras
Dirección Administrativa
Grupo de Infraestructura Inmobiliaria

El futuro es de todos — Gobierno de Colombia

ANEXO - OFERTA ECONOMICA HOGAR INFANTIL COLOYITAS - TOLIMA

Proponente: U.T. Familia Mic 2019

ITEM	DESCRIPCIÓN	UND	BALANCE CONTRATO/BALANCE CANTIDAD	CONTRATO/BALANCE VALOR/UNITARIO	CONTRATO/BALANCE VALOR TOTAL	MENORES CANTIDADES CANTIDAD	MENORES CANTIDADES V/TOTAL	MAYORES CANTIDADES CANTIDAD	MAYORES CANTIDADES V/TOTAL	BALANCE CANTIDAD	BALANCE V/TOTAL
1	**OBRASPRELIMINARES**										
1.1	LOCALIZACIÓN Y REPLANTEO	M2	250,00	$ 1.625,00	$ 406.250,00	-250,00	-$ 406.250,00	0,00	$ -	0,00	$ -
1.6	DEMOLICIÓN DE ENCHAPE PARED (INCLUYE RETIRO DE MATERIAL SOBRANTE)	M2	55,00	$ 2.141,00	$ 117.755,00	-37,07	-$ 79.367,00	0,00	$ -	17,93	$ 38.388,00
1.7	DEMOLICION MUROS (E=012 A 0,15) O (E=0,16 A 0,30) (INCLUYE RETIRO DE MATERIAL SOBRANTE)	M2	3,20	$ 10.190,00	$ 32.608,00	-1,20	-$ 12.228,00	0,00	$ -	2,00	$ 20.380,00
1.10	DEMOLICIÓN DE ENCHAPE DE PISO (INCLUYE RETIRO DE MATERIAL SOBRANTE)	M2	35,00	$ 3.211,00	$ 112.385,00	-0,13	-$ 417,00	0,00	$ -	34,87	$ 111.968,00
1.18	DESMONTE DE APARATOS SANITARIOS (INCLUYE RETIRO DE MATERIAL)	UND	12,00	$ 26.973,00	$ 323.676,00	-7,00	-$ 188.811,00	0,00	$ -	5,00	$ 134.865,00
1.20	DESMONTE DE MARCOS Y PUERTAS PUERTAS METALICAS Y/ O DE MADERA (INCLUYE RETIRO DE MATERIAL SOBRANTES).	UND	2,00	$ 7.493,00	$ 14.986,00	0,00	$ -	5,00	$ 37.465,00	7,00	$ 52.451,00
1.26	DESMONTE DE CIELO RASO EN MACHIMBRE ((INCLUYE RETIRO DE SOBRANTES)	M2	820,00	$ 11.102,00	$ 9.103.640,00	-270,28	-$ 3.000.649,00	0,00	$ -	549,72	$ 6.102.991,00
1.29	DESMONTE DE CUBIERTA DE FIBROCEMENTO (INCLUYE RETIRO)	M2	250,00	$ 7.493,00	$ 1.873.250,00	-12,28	-$ 92.014,00	0,00	$ -	237,72	$ 1.781.236,00
4	**MAMPOSTERIA**										
4.5	MURO EN LADRILLO TOLETE PRENSADO e = 12CM	M2	3,00	$ 93.219,00	$ 279.657,00	-3,00	-$ 279.657,00	0,00	$ -		$ -
5	**REDES HIDRAULICA, SANITARIA Y DE GAS**										
5.9	RED SUMINISTRO PVC-P Ø 1/2" (INC. ACCESORIOS)	ML	25,00	$ 12.876,00	$ 321.900,00	-25,00	-$ 321.900,00	0,00	$ -		$ -
5.23	PUNTO DESAGUE PVC Ø 3" (INCLUYE ACCESORIOS)	UND	23,00	$ 92.538,00	$ 2.128.374,00	-23,00	-$ 2.128.374,00	0,00	$ -		$ -
5.25	PUNTO HIDRÁULICO PVC-P/PARAL 1/2"	UND	23,00	$ 73.946,00	$ 1.700.758,00	-23,00	-$ 1.700.758,00	0,00	$ -		$ -
5.30	TUBERIA SANITARIA PVC 4" (INCLUYE ACCESORIOS)	ML	27,00	$ 32.652,00	$ 881.604,00	-27,00	-$ 881.604,00	0,00	$ -		$ -
7	**INSTALACIONES ELECTRICAS, VOS Y DATOS**										
7.38	SALIDA TOMACORRIENTE DOBLE REGULADA EN CANALETA	UND	44,00	$ 72.454,00	$ 3.187.976,00	-8,00	-$ 579.632,00	0,00	$ -	36,00	$ 2.608.344,00
7.61	SUMINISTRO E INSTALACION DE LAMPARA LED CUADRADA 60x60 DE 50 V (INCLUYE MARCO EN ALUMINIO)	UND	44,00	$ 244.867,00	$ 10.774.148,00	-8,00	-$ 1.958.936,00	0,00	$ -	36,00	$ 8.815.212,00
8	**PAÑETES**										
8.1	PAÑETE IMPERMEABILIZADO MUROS 1:3, E=1.5 CM	M2	6,00	$ 20.310,00	$ 121.860,00	-6,00	-$ 121.860,00	0,00	$ -		$ -
9	**PISOS, ENCHAPES y GUARDAESCOBAS**										
9.1	AFINADO IMPERMEABILIZADO MORTERO 1:3 H=4	M2	232,00	$ 26.727,00	$ 6.200.664,00	-197,02	-$ 5.265.754,00	0,00	$ -	34,98	$ 934.910,00
9.6	BALDOSA CERÁMICA PISO-PARED 20X20 CALIDAD PRIMERA (INCLUYE PEGACOR Y BOQUILLA)	M2	106,00	$ 46.885,00	$ 4.969.810,00	0,00	$ -	7,68	$ 360.077,00	113,68	$ 5.329.887,00
9.9	CERAMICA 33 X 33 (INCLUYE PEGACOR Y BOQUILLA)	M2	35,00	$ 75.583,00	$ 2.645.405,00	-35,00	-$ 2.645.405,00	0,00	$ -		$ -
10	**CUBIERTAS E IMPERMEABILIZACIONES**										
10.1	AFINADO EN MORTERO IMPERMEABILIZADO 1:3	M2	232,00	$ 30.695,00	$ 7.121.240,00	-5,11	-$ 156.851,00	0,00	$ -	226,89	$ 6.964.389,00
10.3	IMPERMEABILIZACION CANALES MANTO ASFALTICO Y FOIL ALUMINIO	M2	232,00	$ 32.649,00	$ 7.574.568,00	-5,11	-$ 166.836,00	0,00	$ -	226,89	$ 7.407.732,00
10.9	CUBIERTA FIBROCEMETO No.6 (INCLUYE ACCESORIOS)	M2	250,00	$ 40.090,00	$ 10.022.500,00	-12,28	-$ 492.305,00	0,00	$ -	237,72	$ 9.530.195,00
10.13	FLANCHE EN LAMINA GALVANIZADA CALIBRE 20; DS=30	ML	150,00	$ 21.369,00	$ 3.205.350,00	0,00	$ -	0,00	$ -	150,00	$ 3.205.350,00
10.22	CABALLETE CUBIERTA FIBROCEMENTO	ML	80,00	$ 24.889,00	$ 1.991.120,00	-30,00	-$ 746.670,00	0,00	$ -	50,00	$ 1.244.450,00
11	**CARPINTERIA**										
11.2	**CARPINTERIA METALICA Y DE ALUMINIO**										
11.2.3	MARCOS PUERTAS LAMINA C.R. C18 - B=80 cm (ANTIC - ESMALTE)	UND	2,00	$ 94.559,00	$ 189.118,00	0,00	$ -	5,00	$ 472.795,00	7,00	$ 661.913,00
11.2.6	PUERTA SENCILLA LAMINA (ANTIC - ESMALTE)	M2	4,00	$ 120.180,00	$ 480.720,00	-4,00	-$ 480.720,00	0,00	$ -		$ -
12	**APARATOS SANITARIOS Y ACCESORIOS**										
12.3	SANITARIO INFANTIL DOS PIEZAS (INCLUYE ACCESORIOS Y GRIFERIA)	UND	12,00	$ 278.781,00	$ 3.345.372,00	-10,00	-$ 2.787.810,00	0,00	$ -	2,00	$ 557.562,00
12.5	LAVAMANOS DE SOBREPONER (INCLUYE ACCESORIOS Y GRIFERIA)	UND	12,00	$ 167.756,00	$ 2.013.072,00	0,00	$ -	0,00	$ -	12,00	$ 2.013.072,00
12.8	ORINAL INFANTIL DE COLGAR (INCLUYE GRIFERÍA)	UND	2,00	$ 268.420,00	$ 536.840,00	0,00	$ -	4,00	$ 1.073.680,00	6,00	$ 1.610.520,00
13	**CIELOS RASOS Y DIVISIONES**										
13.5	CIELO RASO EN PVC (INCLUYE ESTRUCTURA Y ACCESORIOS DE FIJACIÓN)	M2	820,00	$ 46.708,00	$ 38.300.560,00	-270,28	-$ 12.624.238,00	0,00	$ -	549,72	$ 25.676.322,00
14	**PINTURA**										
14.13	VINILO TIPO I SOBRE MUROS LAVABLE (INCLUYE APLICACIÓN 3 MANOS)	M2	3238,10	$ 7.550,00	$ 24.447.655,00	-657,60	-$ 4.964.880,00	0,00	$ -	2580,50	$ 19.482.775,00
14.14	PINTURA PARA EXTERIORES TIPO KORAZA	M2	532,00	$ 23.977,00	$ 12.755.764,00	-4,00	-$ 95.908,00	0,00	$ -	528,00	$ 12.659.856,00
15	**ACERO INOXIDABLE**										
15.8	DIVISIONES EN ACERO INOXIDABLE CAL. 18 (INCLUYE ACCESORIOS)	M2	17,00	$ 203.931,00	$ 3.466.827,00	-17,00	-$ 3.466.827,00	0,00	$ -		$ -
17	**OBRAS EXTERIORES**										
17.1	EXCAVACION MANUAL EN MATERIAL COMUN	M3	3,25	$ 20.686,00	$ 67.230,00	-3,25	-$ 67.230,00	0,00	$ -		$ -
17.18	PARQUE INFANTIL TIPO A EL CUAL INCLUYE (2 techos, 1 rodadero sencillo, 1 rodadero doble, 1 rodadero caracol, 1 muro de escalar, 1 triki paleta, 1 escalera de pasos con sus respectivas barandas, 3 plataformas plasticas, 1 escalador de arbol, 1 plataforma encauchetada, 1 domo plastico, 1 barra de giro para salidad de rodadero, 1 salida de rodadero en fibra de vidrio, 2 encierros metálicos)	UND	1,00	$ 13.066.320,00	$ 13.066.320,00	0,00	$ -	0,00	$ -	1,00	$ 13.066.320,00
	ADICIONALES										
12.9	LAVAPLATOS EN ACERO INOXIDABLE ACERO INOXIDABLE	UND	0,00	$ 162.004,00	$ -	0,00	$ -	2,00	$ 324.008,00	2,00	$ 324.008,00
	MANTENIMIENTO Y PUERTAS METALICAS	M2	0,00	$ 10.316,00	$ -	0,00	$ -	31,20	$ 321.859,00	31,20	$ 321.859,00
	MANTENIMIENTO DE VENTANAS	M2	0,00	$ 9.593,00	$ -	0,00	$ -	165,60	$ 1.588.601,00	165,60	$ 1.588.601,00
	MANTENIMIENTO DE REJAS	M2	0,00	$ 9.593,00	$ -	0,00	$ -	191,60	$ 1.838.019,00	191,60	$ 1.838.019,00
	RASPADO YSUMINISTRO DE GRANIPLAS PLACA DE ENTREPISO	M2	0,00	$ 18.700,00	$ -	0,00	$ -	226,89	$ 4.242.843,00	226,89	$ 4.242.843,00
11.3.2	HOJA PUERTA ENTAMBORADA TRIPLEX-TABLEX 0.76-1.0 M	UND	0,00	$ 242.597,00	$ -	0,00	$ -	7,00	$ 1.698.179,00	7,00	$ 1.698.179,00
12.2	SANITARIO EN PORCELANA SANITARIA DE DOS PIEZAS PARA ADULTO (INCLUYE ACCESORIOS)	UND	0,00	$ 278.781,00	$ -	0,00	$ -	4,00	$ 1.115.124,00	4,00	$ 1.115.124,00
	DUCHA CROMADA INCLUYE ACCESORIOS	UND	0,00	$ 81.750,00	$ -	0,00	$ -	8,00	$ 654.000,00	8,00	$ 654.000,00
	INSTALACION DE LLAVES LAVAMANOS PUSH	UND	0,00	$ 250.651,00	$ -	0,00	$ -	6,00	$ 1.503.906,00	6,00	$ 1.503.906,00
	DISPOSICION FINAL DE CUBIERTAS EN ASBESTOCEMENTO	KG	0,00	$ 1.100,00	$ -	0,00	$ -	2500,00	$ 2.750.000,00	2500,00	$ 2.750.000,00
3.16	SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE ESTRUCTURA METALICA PARA CUBIERTA (INCLUYE SOLDADURA Y ANTICORROSIVO, CORREAS, CONTRAVIENTOS, TENSORES, COLUMNAS, VIGAS DE AMARRE, ANCLAJES, TORNILLERÍA, PINTURA Y PLATINERÍA. CONTEMPLA TAMBIÉN:FABRICACIÓN, SUMINISTRO Y MONTAJE)	KG	0,00	$ 10.713,00	$ -	0,00	$ -	2400,00	$ 25.711.200,00	2400,00	$ 25.711.200,00
9.27	ENCHAPE EN GRANITO PARA MESONES	M2	0,00	$ 160.947,00	$ -	0,00	$ -	10,00	$ 1.609.470,00	10,00	$ 1.609.470,00
9.28	POCETA ASEO EN GRANITO DE 0.55 X 0.90	UND	0,00	$ 326.489,00	$ -	0,00	$ -	1,00	$ 326.489,00	1,00	$ 326.489,00
12.6	LAVAMANOS DE COLGAR (INCLUYE ACCESORIOS Y GRIFERIA)	UND	0,00	$ 85.949,00	$ -	0,00	$ -	1,00	$ 85.949,00	1,00	$ 85.949,00
	SUBTOTAL 1 COSTOS DIRECTOS				**$ 173.780.962,00**		**$ (45.713.891,00)**		**$ 45.713.664,00**		**$ 173.780.735,00**
	ADMINISTRACIÓN (A)			17%	$ 29.542.764,00		-$ 7.771.361,00		$ 7.771.323,00		$ 29.542.725,00
	IMPREVISTOS (I)			3%	$ 5.213.429,00		-$ 1.371.417,00		$ 1.371.410,00		$ 5.213.422,00
	UTILIDAD (U)			5%	$ 8.689.048,00		-$ 2.285.695,00		$ 2.285.683,00		$ 8.689.037,00
	IVA SOBRE UTILIDAD (U)			19%	$ 1.650.919,00		-$ 434.282,00		$ 434.280,00		$ 1.650.917,00
	SUBTOTAL 2 COSTOS INDIRECTOS				**$ 45.096.160,00**		**$ (11.862.755,00)**		**$ 11.862.696,00**		**$ 45.096.101,00**
	TOTAL = (SUBTOTAL 1 + SUB TOTAL 2)				**$ 218.877.122,00**		**$ (57.576.646,00)**		**$ 57.576.360,00**		**$ 218.876.836,00**

UNION TEMPORAL FAMILIA MIC 2019
R.L. JORGE PINZON CASTIBLANCO

ING. EDUIN RIAÑO JAIMES
Residente de Interventoria

ING ADRIANA PAOLA MENDEZ NAVARRO
Residente de Obra

República de Colombia
Instituto Colombiano de Bienestar Familiar
Cecilia De la Fuente de Lleras
Dirección Administrativa
Grupo de Infraestructura Inmobiliaria

El futuro es de todos — Gobierno de Colombia

ANEXO - OFERTA ECONOMICA HOGAR INFANTIL COLOYITAS - TOLIMA (LERIDA - TOLIMA)

Proponente: U.T. Familia Mic 2019

			BALANCE									
			CONTRATO/BALANCE			MENORES CANTIDADES		MAYORES CANTIDADES		BALANCE	
ITEM	DESCRIPCIÓN	UND	CANTIDAD	VALOR/UNITARIO	VALOR TOTAL	CANTIDAD	V/TOTAL	CANTIDAD	V/TOTAL	CANTIDAD	V/TOTAL
1	**OBRASPRELIMINARES**										
1.1	LOCALIZACIÓN Y REPLANTEO	M2	250,00	$ 1.625,00	$ 406.250,00	-250,00	-$ 406.250,00	0,00	$ -	0,00	$ -
1.6	DEMOLICIÓN DE ENCHAPE PARED (INCLUYE RETIRO DE MATERIAL SOBRANTE)	M2	55,00	$ 2.141,00	$ 117.755,00	-37,07	-$ 79.367,00	0,00	$ -	17,93	$ 38.388,00
1.7	DEMOLICION MUROS (E=012 A 0,15) O (E=0,16 A 0,30) (INCLUYE RETIRO DE MATERIAL SOBRANTE)	M2	3,20	$ 10.190,00	$ 32.608,00	-1,20	-$ 12.228,00	0,00	$ -	2,00	$ 20.380,00
1.10	DEMOLICIÓN DE ENCHAPE DE PISO (INCLUYE RETIRO DE MATERIAL SOBRANTE)	M2	35,00	$ 3.211,00	$ 112.385,00	-0,13	-$ 417,00	0,00	$ -	34,87	$ 111.968,00
1.18	DESMONTE DE APARATOS SANITARIOS (INCLUYE RETIRO DE MATERIAL)	UND	12,00	$ 26.973,00	$ 323.676,00	-7,00	-$ 188.811,00	0,00	$ -	5,00	$ 134.865,00
1.20	DESMONTE DE MARCOS Y PUERTAS PUERTAS METALICAS Y/ O DE MADERA (INCLUYE RETIRO DE MATERIAL SOBRANTES).	UND	2,00	$ 7.493,00	$ 14.986,00	0,00	$ -	5,00	$ 37.465,00	7,00	$ 52.451,00
1.26	DESMONTE DE CIELO RASO EN MACHIMBRE ((INCLUYE RETIRO DE SOBRANTES)	M2	820,00	$ 11.102,00	$ 9.103.640,00	-50,00	-$ 555.100,00	0,00	$ -	770,00	$ 8.548.540,00
1.29	DESMONTE DE CUBIERTA DE FIBROCEMENTO (INCLUYE RETIRO)	M2	250,00	$ 7.493,00	$ 1.873.250,00	-12,28	-$ 92.014,00	0,00	$ -	237,72	$ 1.781.236,00
4	**MAMPOSTERIA**										
4.5	MURO EN LADRILLO TOLETE PRENSADO e = 12CM	M2	3,00	$ 93.219,00	$ 279.657,00	-3,00	-$ 279.657,00	0,00	$ -		$ -
5	**REDES HIDRAULICA, SANITARIA Y DE GAS**										
5.9	RED SUMINISTRO PVC-P Ø 1/2" (INC. ACCESORIOS)	ML	25,00	$ 12.876,00	$ 321.900,00	-25,00	-$ 321.900,00	0,00	$ -		$ -
5.23	PUNTO DESAGUE PVC Ø 3" (INCLUYE ACCESORIOS)	UND	23,00	$ 92.538,00	$ 2.128.374,00	-23,00	-$ 2.128.374,00	0,00	$ -		$ -
5.25	PUNTO HIDRÁULICO PVC-P/PARAL 1/2"	UND	23,00	$ 73.946,00	$ 1.700.758,00	-23,00	-$ 1.700.758,00	0,00	$ -		$ -
5.30	TUBERIA SANITARIA PVC 4" (INCLUYE ACCESORIOS)	ML	27,00	$ 32.652,00	$ 881.604,00	-27,00	-$ 881.604,00	0,00	$ -		$ -
7	**INSTALACIONES ELECTRICAS, VOS Y DATOS**										
7.38	SALIDA TOMACORRIENTE DOBLE REGULADA EN CANALETA	UND	44,00	$ 72.454,00	$ 3.187.976,00	-8,00	-$ 579.632,00	0,00	$ -	36,00	$ 2.608.344,00
7.61	SUMINISTRO E INSTALACION DE LAMPARA LED CUADRADA 60x60 DE 50 V (INCLUYE MARCO EN ALUMINIO)	UND	44,00	$ 244.867,00	$ 10.774.148,00	-8,00	-$ 1.958.936,00	0,00	$ -	36,00	$ 8.815.212,00
8	**PAÑETES**										
8.1	PAÑETE IMPERMEABILIZADO MUROS 1:3, E=1.5 CM	M2	6,00	$ 20.310,00	$ 121.860,00	-6,00	-$ 121.860,00	0,00	$ -		$ -
9	**PISOS, ENCHAPES y GUARDAESCOBAS**										
9.1	AFINADO IMPERMEABILIZADO MORTERO 1:3 H=4	M2	232,00	$ 26.727,00	$ 6.200.664,00	-197,02	-$ 5.265.754,00	0,00	$ -	34,98	$ 934.910,00
9.6	BALDOSA CERÁMICA PISO-PARED 20X20 CALIDAD PRIMERA (INCLUYE PEGACOR Y BOQUILLA)	M2	106,00	$ 46.885,00	$ 4.969.810,00	0,00	$ -	7,68	$ 360.077,00	113,68	$ 5.329.887,00
9.9	CERAMICA 33 X 33 (INCLUYE PEGACOR Y BOQUILLA)	M2	35,00	$ 75.583,00	$ 2.645.405,00	-35,00	-$ 2.645.405,00	0,00	$ -		$ -
10	**CUBIERTAS E IMPERMEABILIZACIONES**										
10.1	AFINADO EN MORTERO IMPERMEABILIZADO 1:3	M2	232,00	$ 30.695,00	$ 7.121.240,00	-5,11	-$ 156.851,00	0,00	$ -	226,89	$ 6.964.389,00
10.3	IMPERMEABILIZACION CANALES MANTO ASFALTICO Y FOIL ALUMINIO	M2	232,00	$ 32.649,00	$ 7.574.568,00	-5,11	-$ 166.836,00	0,00	$ -	226,89	$ 7.407.732,00
10.9	CUBIERTA FIBROCEMETO No.6 (INCLUYE ACCESORIOS)	M2	250,00	$ 40.090,00	$ 10.022.500,00	-12,28	-$ 492.305,00	0,00	$ -	237,72	$ 9.530.195,00
10.13	FLANCHE EN LAMINA GALVANIZADA CALIBRE 20; DS=30	ML	150,00	$ 21.369,00	$ 3.205.350,00	0,00	$ -	0,00	$ -	150,00	$ 3.205.350,00
10.22	CABALLETE CUBIERTA FIBROCEMENTO	ML	80,00	$ 24.889,00	$ 1.991.120,00	-30,00	-$ 746.670,00	0,00	$ -	50,00	$ 1.244.450,00
11	**CARPINTERIA**										
11.2	**CARPINTERIA METALICA Y DE ALUMINIO**										
11.2.3	MARCOS PUERTAS LAMINA C.R. C18 - B=80 cm (ANTIC - ESMALTE)	UND	2,00	$ 94.559,00	$ 189.118,00	0,00	$ -	5,00	$ 472.795,00	7,00	$ 661.913,00
11.2.6	PUERTA SENCILLA LAMINA (ANTIC - ESMALTE)	M2	4,00	$ 120.180,00	$ 480.720,00	-4,00	-$ 480.720,00	0,00	$ -		$ -
12	**APARATOS SANITARIOS Y ACCESORIOS**										
12.3	SANITARIO INFANTIL DOS PIEZAS (INCLUYE ACCESORIOS Y GRIFERIA)	UND	12,00	$ 278.781,00	$ 3.345.372,00	-10,00	-$ 2.787.810,00	0,00	$ -	2,00	$ 557.562,00
12.5	LAVAMANOS DE SOBREPONER (INCLUYE ACCESORIOS Y GRIFERIA)	UND	12,00	$ 167.756,00	$ 2.013.072,00	0,00	$ -	0,00	$ -	12,00	$ 2.013.072,00
12.8	ORINAL INFANTIL DE COLGAR (INCLUYE GRIFERÍA)	UND	2,00	$ 268.420,00	$ 536.840,00	0,00	$ -	4,00	$ 1.073.680,00	6,00	$ 1.610.520,00
13	**CIELOS RASOS Y DIVISIONES**										
13.5	CIELO RASO EN PVC (INCLUYE ESTRUCTURA Y ACCESORIOS DE FIJACIÓN)	M2	820,00	$ 46.708,00	$ 38.300.560,00	-50,00	-$ 2.335.400,00	0,00	$ -	770,00	$ 35.965.160,00
14	**PINTURA**										
14.13	VINILO TIPO I SOBRE MUROS LAVABLE (INCLUYE APLICACIÓN 3 MANOS)	M2	3238,10	$ 7.550,00	$ 24.447.655,00	-635,80	-$ 4.800.290,00	0,00	$ -	2602,30	$ 19.647.365,00
14.14	PINTURA PARA EXTERIORES TIPO KORAZA	M2	532,00	$ 23.977,00	$ 12.755.764,00	-4,00	-$ 95.908,00	0,00	$ -	528,00	$ 12.659.856,00
15	**ACERO INOXIDABLE**										
15.8	DIVISIONES EN ACERO INOXIDABLE CAL. 18 (INCLUYE ACCESORIOS)	M2	17,00	$ 203.931,00	$ 3.466.827,00	-17,00	-$ 3.466.827,00	0,00	$ -		$ -
17	**OBRAS EXTERIORES**										
17.1	EXCAVACION MANUAL EN MATERIAL COMUN	M3	3,25	$ 20.686,00	$ 67.230,00	-3,25	-$ 67.230,00	0,00	$ -		$ -
17.18	PARQUE INFANTIL TIPO A EL CUAL INCLUYE (2 techos, 1 rodadero sencillo, 1 rodadero doble, 1 rodadero caracol, 1 muro de escalar, 1 triki paleta, 1 escalera de pasos con sus respectivas barandas, 3 plataformas plasticas, 1 escalador de arbol, 1 plataforma encauchetada, 1 domo plastico, 1 barra de giro para salidad de rodadero, 1 salida de rodadero en fibra de vidrio, 2 encierros metálicos)	UND	1,00	$ 13.066.320,00	$ 13.066.320,00	0,00	$ -	0,00	$ -	1,00	$ 13.066.320,00
	ADICIONALES										
12.9	LAVAPLATOS EN ACERO INOXIDABLE ACERO INOXIDABLE	UND	0,00	$ 162.004,00	$ -	0,00	$ -	2,00	$ 324.008,00	2,00	$ 324.008,00
11.3.2	HOJA PUERTA ENTAMBORADA TRIPLEX-TABLEX 0.76-1.0 M	UND	0,00	$ 242.597,00	$ -	0,00	$ -	7,00	$ 1.698.179,00	7,00	$ 1.698.179,00
12.2	SANITARIO EN PORCELANA SANITARIA DE DOS PIEZAS PARA ADULTO (INCLUYE ACCESORIOS)	UND	0,00	$ 278.781,00	$ -	0,00	$ -	4,00	$ 1.115.124,00	4,00	$ 1.115.124,00
3.16	SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE ESTRUCTURA METALICA PARA CUBIERTA (INCLUYE SOLDADURA Y ANTICORROSIVO, CORREAS, CONTRAVIENTOS, TENSORES, COLUMNAS, VIGAS DE AMARRE, ANCLAJES, TORNILLERÍA, PINTURA Y PLATINERÍA. CONTEMPLA TAMBIÉN:FABRICACIÓN, SUMINISTRO Y MONTAJE)	KG	0,00	$ 10.713,00	$ -	0,00	$ -	2400,00	$ 25.711.200,00	2400,00	$ 25.711.200,00
9.27	ENCHAPE EN GRANITO PARA MESONES	M2	0,00	$ 160.947,00	$ -	0,00	$ -	10,00	$ 1.609.470,00	10,00	$ 1.609.470,00
9.28	POCETA ASEO EN GRANITO DE 0.55 X 0.90	UND	0,00	$ 326.489,00	$ -	0,00	$ -	1,00	$ 326.489,00	1,00	$ 326.489,00
12.6	LAVAMANOS DE COLGAR (INCLUYE ACCESORIOS Y GRIFERIA)	UND	0,00	$ 85.949,00	$ -	0,00	$ -	1,00	$ 85.949,00	1,00	$ 85.949,00
	SUBTOTAL 1 COSTOS DIRECTOS				**$ 173.780.962,00**		**$ (32.814.914,00)**		**$ 32.814.436,00**		**$ 173.780.484,00**
	ADMINISTRACIÓN (A)			17%	$ 29.542.764,00		-$ 5.578.535,00		$ 5.578.454,00		$ 29.542.682,00
	IMPREVISTOS (I)			3%	$ 5.213.429,00		-$ 984.447,00		$ 984.433,00		$ 5.213.415,00
	UTILIDAD (U)			5%	$ 8.689.048,00		-$ 1.640.746,00		$ 1.640.722,00		$ 8.689.024,00
	IVA SOBRE UTILIDAD (U)			19%	$ 1.650.919,00		-$ 311.742,00		$ 311.737,00		$ 1.650.915,00
	SUBTOTAL 2 COSTOS INDIRECTOS				**$ 45.096.160,00**		**$ (8.515.470,00)**		**$ 8.515.346,00**		**$ 45.096.036,00**
	TOTAL = (SUBTOTAL 1 + SUB TOTAL 2)				**$ 218.877.122,00**		**$ (41.330.384,00)**		**$ 41.329.782,00**		**$ 218.876.520,00**

UNION TEMPORAL FAMILIA MIC 2019
R.L. JORGE PINZON CASTIBLANCO

ING. EDUIN RIAÑO JAIMES
Residente de Interventoria

ING ADRIANA PAOLA MENDEZ NAVARRO
Residente de Obra

CONSORCIO VT	INFORME SEMANAL DE INTERVENTORÍA	Código: CC-CSJ-001 Versión:2 Fecha:

FECHA	10/11/2020	PERIODO No.	2	DEL	02/11/2020	AL	08/11/2020

1. INFORMACIÓN GENERAL

CONTRATO No.:	0101512-2020
OBJETO DEL CONTRATO:	REALIZAR LA INTERVENTORIA AL CONTRATO DE OBRA CUYO OBJETO ES: REALIZAR LAS ADECUACIONES Y/O REPARACIONES LOCATIVAS REQUERIDAS EN INFRAESTRUCTURAS DE PROPIEDAD DEL INSTITUTO COLOMBIANO DE BIENESTAR FAMILIAR (ICBF) QUE HAN SIDO DESTINADAS PARA LA ATENCIÓN A LA PRIMERA INFANCIA A NIVEL NACIONAL" (GRUPO 3)
LOCALIZACIÓN:	MUNICIPIO DE CALDAS
CONTRATISTA:	UT FAMILIA MIC 2019
INTERVENTORIA:	CONSORCIO VT

CONTRATO DE OBRA		VIGENCIA DE LAS POLIZAS		
PLAZO INICIAL:	2.5 Meses	**AMPARO**	**DESDE**	**HASTA**
FECHA DE INICIACIÓN:	13 de octubre de 2020	cumplimiento del contrato	13 de octubre de 2020	27 de junio de 2021
		Buen manejo y correcta inversion del anticipo	NA	NA
		cumplimiento del contrato	13 de octubre de 2020	27 de junio de 2021
FECHA DE TERMINACIÓN:	31 de diciembre de 2020	Pago de salarios, prestaciones e indemnizacion	13 de octubre de 2020	28 de diciembre de 2023
		Calidad del servicio	AMPARA 5 AÑOS 0 MESES 1 DIA	
		Estabilidad y calidad de la Obra	13 de octubre de 2020	28 de diciembre de 2021

CONTRATO DE INTERVENTORIA		VIGENCIA DE LAS POLIZAS		
PLAZO INICIAL:	4 Meses	**AMPARO**	**DESDE**	**HASTA**
FECHA DE INICIACIÓN:	13 de octubre de 2020	cumplimiento del contrato	18 de septiembre de 2020	30 de junio de 2021
		Buen manejo y correcta inversion del anticipo	NA	NA
		cumplimiento del contrato	18 de septiembre de 2020	30 de junio de 2021
FECHA DE TERMINACIÓN:	31 de diciembre de 2020	Pago de salarios, prestaciones e indemnizacion	18 de septiembre de 2020	31 de diciembre de 2023
		Calidad del servicio	31 de diciembre de 2020	31 de diciembre de 2025
		-	NA	NA
PLAZO ACTUALIZADO:	93			
PLAZO TRANSCURRIDO:	- EQUIVALE AL 0%	**AVANCE DEL CONTRATO**		
		AVANCE	**TIEMPO %**	
VALOR INICIAL :	$ 1,788,811,475.90	**TIEMPO %**	0%	
VALOR ADICION(ES):	$ -			
VALOR FINAL:	$ 1,788,811,475.90	**OBRA FISICA %**	5.00%	
VALOR PAGADO:	$ -			
VALOR POR PAGAR:	$ -	**FINANCIERO%**	-	

2. CONTROL A LA RUTA CRÍTICA									
No.	Descripción del ítem (Actividades Ruta Crítica)	Programado			Real Ejecutado			Días desfase al inicio de la actividad	Días desfase al final de la actividad
		Fecha Inicial programada por actividad	Fecha Final programada por actividad	Días	**Fecha Inicial por actividad	**Fecha Final por actividad	Días		
1	OBRASPRELIMINARES	09/11/2020	24/11/2020	15		NO HA INICIADO			
1.1	LOCALIZACIÓN Y REPLANTEO	09/11/2020	12/11/2020	3		NO HA INICIADO			
1.17	DEMOLICION PLACA MACIZA H= 0.30 M (INCLUYE RETIRO DE MATERIAL SOBRANTE)			0		POR DEFINIR			
1.18	DESMONTE DE APARATOS SANITARIOS (INCLUYE RETIRO DE MATERIAL)			0		ESTA ACTIVIDAD NO SE REALIZARÁ			
1.29	DESMONTE DE CUBIERTA DE FIBROCEMENTO (INCLUYE RETIRO)	12/11/2020	24/11/2020	12		NO HA INICIADO			
1.43	DEMOLICIÓN Y DESMONTE DE RED EXISTENTE DE ALCANTARILLADO (INCLUYE RETIRO DE MATERIAL SOBRANTE).			0		POR DEFINIR			
2	EXACAVACIONES Y MOVIMIENTO DE TIERRAS			0		POR DEFINIR			
2.1	EXCAVACION MANUAL EN MATERIAL COMUN			0		POR DEFINIR			
2.4	RELLENO BASE GRANULAR COMPACTADO			0		POR DEFINIR			
2.5	RELLENOS CON MATERIAL PRODUCTO DE EXCAVACION			0		POR DEFINIR			
3	ESTRUCTURAS			0		POR DEFINIR			
3.10	PLACA DE CONTRAPISO E=0,10 CONCRETO 3000 PSI			0		POR DEFINIR			
3.13	ACERO DE REFUERZO 60000 PSI			0		POR DEFINIR			
4	MAMPOSTERIA			0		POR DEFINIR			
4.3	CAJAS INSPECCION 100 x 100 x 100 cm (INC. BASE y CAÑUELA Y TAPA CON MARCO METALICO)			0		POR DEFINIR			
5	REDES HIDRAULICA, SANITARIA Y DE GAS			0		POR DEFINIR			
5.22	PUNTO DESAGUE PVC Ø 2" (INCLUYE ACCESORIOS)			0		POR DEFINIR			
5.23	PUNTO DESAGUE PVC Ø 3" (INCLUYE ACCESORIOS)			0		POR DEFINIR			
5.27	SALIDA SANITARIA PVC-S/SIFON 2" INCLUYE REJILLA METALICA			0		POR DEFINIR			
5.29	TUBERIA SANITARIA PVC 2" (INCLUYE ACCESORIOS)			0		POR DEFINIR			
5.30	TUBERIA SANITARIA PVC 4" (INCLUYE ACCESORIOS)			0		POR DEFINIR			
5.31	TUBERIA SANITARIA PVC 6" (INCLUYE ACCESORIOS)			0		POR DEFINIR			
5.33	VENTILACION Y REVENTILACION PVC Ø 3" (INC. ACCESORIOS)			0		POR DEFINIR			
5.39	SUMINISTRO E INSTALACION DE BAJANTE PVC CUADRADA EXTREMO LISO			0		POR DEFINIR			
9	PISOS, ENCHAPES y GUARDAESCOBAS			0		POR DEFINIR			
9.6	BALDOSA CERÁMICA PISO-PARED 20X20 CALIDAD PRIMERA (INCLUYE PEGACOR Y BOQUILLA)			0		POR DEFINIR			
10	CUBIERTAS E IMPERMEABILIZACIONES	03/12/2020	24/12/2020	21		NO HA INICIADO			
10.9	CUBIERTA FIBROCEMETO No.6 (INCLUYE ACCESORIOS)	03/12/2020	18/12/2020	15		NO HA INICIADO			
10.20	CANAL EN PVC AMAZONAS Y/O SIMILAR	18/12/2020	24/12/2020	6		NO HA INICIADO			
12	APARATOS SANITARIOS Y ACCESORIOS			0		ESTA ACTIVIDAD NO SE REALIZARÁ			
12.2	SANITARIO EN PORCELANA SANITARIA DE DOS PIEZAS PARA ADULTO (INCLUYE ACCESORIOS)			0		ESTA ACTIVIDAD NO SE REALIZARÁ			
12.3	SANITARIO INFANTIL DOS PIEZAS (INCLUYE ACCESORIOS Y GRIFERIA)			0		ESTA ACTIVIDAD NO SE REALIZARÁ			
14	PINTURA	03/12/2020	22/12/2020	19		NO HA INICIADO			
14.13	VINILO TIPO I SOBRE MUROS LAVABLE (INCLUYE APLICACIÓN 3 MANOS)	03/12/2020	22/12/2020	19		NO HA INICIADO			
17	OBRAS EXTERIORES			0		ESTA ACTIVIDAD NO SE REALIZARÁ			

17.4	SUMINISTRO E INSTALACIÓN FILTRO EN GEOTEXTIL NO TEJIDO 1600 INCLUYE GRAVILLA Y TUBO PERFORADO DE 4"			0		ESTA ACTIVIDAD NO SE REALIZARÁ
17.19	PARQUE TIPO B EN CUAL INCLUYE (1 techo, 2 plataformas, 1 escalera de pasos seguros con barandas, 1 domo en acrilico con panel plástico, 1 rodadero doble, 1 rodadero chinito, 1 tobogan plástico en 4 piezas, 1 encierro metálico, 1 triki paleta, 1 triki tarros)			0		ESTA ACTIVIDAD NO SE REALIZARÁ
0	ADICIONALES	24/11/2020	22/12/2020	28		
0	SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE ESTRUCTURA METALICA PARA CUBIERTA (INCLUYE SOLDADURA Y ANTICORROSIVO, CORREAS, CONTRAVIENTOS, TENSORES, COLUMNAS, VIGAS DE AMARRE, ANCLAJES, TORNILLERÍA, PINTURA Y PLATINERÍA. CONTEMPLA TAMBIÉN:FABRICACIÓN, SUMINISTRO Y MONTAJE)	24/11/2020	02/12/2020	8		
0	CUBIERTA EN POLICARBONATO ALVEOLAR (INCLUYE REMATES Y ACCESORIOS)	07/12/2020	22/12/2020	15		
0	SONDEO Y DIAGNOSTICO DE LA RED SANITARIA	03/12/2020	07/12/2020	4		
0	DISPOSICION FINAL DE CUBIERTAS EN ASBESTOCEMENTO	18/11/2020	24/11/2020	6		
Plazo del proyecto en días		**45**				

****** Por favor registre las fechas reales de inicio y terminación de la actividad crítica

No.	INDICADORES	VALORES	PORCENTAJE SOBRE EL VALOR TOTAL DEL CONTRATO	DIFERENCIA (+) ADELANTO (-) ATRASO
1	Valor acumulado de las actividades conforme a la programación vigente.	$ -	0.00%	0.00%
2	Valor acumulado de las actividades ejecutadas y aprobadas por la Interventoría.	$ -	0.00%	

3. ACTIVIDADES REALIZADAS EN LA SEMANA REPORTADA

No.	Descripción de actividades (Alcance viabilizado del proyecto)	DESCRIPCION	Programado a la fecha(%)	Ejecutado acumulo anterior (%)	Ejecutado Actual (%)	Ejecucion total actual(%)
1	LEVANTAMIENTO DE ACTAS DE VECINDAD	SE REALIZA ACTA DE VECINDAD	100%	0%	100%	100%
2	BALANCE FINANCIERO	SE REALIZA VERIFICACIÓN Y AJUSTE DEL BALANCE FINANCIEROP	100%	0%	100%	100%
3						
4						
5						
6						
7						

4. OBSERVACIONES Y RECOMENDACIONES

1. DE ACUERDO A LA COORDINADORA DE LA INSTITUCIÓN SE PRESENTAN FILTRACIONES POR PISOS Y UNIDADES SANITARIAS DEBIDO POSIBLEMENTE AL TAPONAMIENTO Y MAL ESTADO DE LA RED HIDROSANITARIA, AL NO CONTAR CON PLANOS HIDROSANITARIOS, SE RECOMIENDA REALIZAR UNA INSPECCIÓN DE LA RED EXISTENTE TRATANDO DE LOCALIZAR DAÑOS Y DEFINIR LAS OBRAS NECESARIAS PARA SOLUCIONAR DICHO INCOVENIENTE.
2. IGUALMENTE SE EVIDENCIAN FILTRACIONES Y AFECTACIÓN DE LA PINTURA DE LAS AULAS EN LAS CUBIERTAS, BAJA CAPACIDAD HIDRÁULICA EN LAS CANALES Y BAJANTES

REGISTRO FOTOGRÁFICO

ITEM	DESCRIPCIÓN	UND	CONTRATO/BALANCE			MENORES CANTIDADES		MAYORES CANTIDADES		BALANCE	
			CANTIDAD	V/UNITARIO	V/TOTAL	CANTIDAD	V/TOTAL	CANTIDAD	V/TOTAL	CANTIDAD	V/TOTAL
1	**OBRASPRELIMINARES**										
1.1	LOCALIZACIÓN Y REPLANTEO	M2	250.00	$ 3,211.00	$ 802,750.00	0.00	$ -	50.00	$ 160,550.00	300.00	$ 963,300.00
1.17	DEMOLICION PLACA MAOZA H= 0.30 M (INCLUYE RETIRO DE MATERIAL SOBRANTE)	M2	161.60	$ 19,279.00	$ 3,115,486.00	0.00	$ -	0.00	$ -	161.60	$ 3,115,486.00
1.18	DESMONTE DE APARATOS SANITARIOS (INCLUYE RETIRO DE MATERIAL)	UND	28.00	$ 31,131.00	$ 871,668.00	-28.00	-$ 871,668.00	0.00	$ -		$ -
1.29	DESMONTE DE CUBIERTA DE FIBROCEMENTO (INCLUYE RETIRO)	M2	385.00	$ 7,625.00	$ 2,935,625.00	-55.00	-$ 419,375.00	0.00	$ -	330.00	$ 2,516,250.00
1.43	DEMOLICIÓN Y DESMONTE DE RED EXISTENTE DE ALCANTARILLADO (INCLUYE RETIRO DE MATERIAL SOBRANTE).	ML	212.00	$ 9,449.00	$ 2,003,188.00	0.00	$ -	0.00	$ -	212.00	$ 2,003,188.00
2	**EXCAVACIONES Y MOVIMIENTO DE TIERRAS**										
2.1	EXCAVACION MANUAL EN MATERIAL COMUN	M3	33.00	$ 24,115.00	$ 795,795.00	0.00	$ -	0.00	$ -	33.00	$ 795,795.00
2.4	RELLENO BASE GRANULAR COMPACTADO	M3	46.00	$ 170,677.00	$ 7,851,142.00	0.00	$ -	0.00	$ -	46.00	$ 7,851,142.00
2.5	RELLENOS CON MATERIAL PRODUCTO DE EXCAVACION	M3	33.00	$ 20,752.00	$ 684,816.00	0.00	$ -	0.00	$ -	33.00	$ 684,816.00
3	ESTRUCTURAS										
3.10	PLACA DE CONTRAPISO E=0,10 CONCRETO 3000 PSI	M2	178.00	$ 67,933.00	$ 12,092,074.00	-6.00	-$ 407,598.00	0.00	$ -	172.00	$ 11,684,476.00
3.13	ACERO DE REFUERZO 60000 PSI	KG	1,454.40	$ 4,844.00	$ 7,045,114.00	-0.40	-$ 1,938.00	0.00	$ -	1454.00	$ 7,043,176.00
4	**MAMPOSTERIA**										
4.3	CAJAS INSPECCION 100 x 100 x 100 cm (INC. BASE y CAÑUELA Y TAPA CON MARCO METALICO)	UND	3.00	$ 860,057.00	$ 2,580,171.00	0.00	$ -	0.00	$ -	3.00	$ 2,580,171.00
5	**REDES HIDRAULICA, SANITARIA Y DE GAS**										
5.22	PUNTO DESAGUE PVC Ø 2" (INCLUYE ACCESORIOS)	UND	28.00	$ 55,517.00	$ 1,554,476.00	0.00	$ -	0.00	$ -	28.00	$ 1,554,476.00
5.23	PUNTO DESAGUE PVC Ø 3" (INCLUYE ACCESORIOS)	UND	10.00	$ 60,418.00	$ 604,180.00	0.00	$ -	0.00	$ -	10.00	$ 604,180.00
5.27	SALIDA SANITARIA PVC-S/SIFON 2" INCLUYE REJILLA METALICA	UND	10.00	$ 45,574.00	$ 455,740.00	0.00	$ -	0.00	$ -	10.00	$ 455,740.00
5.29	TUBERIA SANITARIA PVC 2" (INCLUYE ACCESORIOS)	ML	85.00	$ 17,136.00	$ 1,456,560.00	0.00	$ -	0.00	$ -	85.00	$ 1,456,560.00
5.30	TUBERIA SANITARIA PVC 4" (INCLUYE ACCESORIOS)	ML	128.00	$ 50,167.00	$ 6,421,376.00	0.00	$ -	0.00	$ -	128.00	$ 6,421,376.00
5.31	TUBERIA SANITARIA PVC 6" (INCLUYE ACCESORIOS)	ML	15.00	$ 75,515.00	$ 1,132,725.00	0.00	$ -	0.00	$ -	15.00	$ 1,132,725.00
5.33	VENTILACION Y REVENTILACION PVC Ø 3" (INC. ACCESORIOS)	ML	20.00	$ 17,962.00	$ 359,240.00	0.00	$ -	0.00	$ -	20.00	$ 359,240.00
5.39	SUMINISTRO E INSTALACION DE BAJANTE PVC CUADRADA EXTREMO LISO	ML	24.00	$ 55,915.00	$ 1,341,960.00	0.00	$ -	0.00	$ -	24.00	$ 1,341,960.00
9	**PISOS, ENCHAPES y GUARDAESCOBAS**										
9.6	BALDOSA CERÁMICA PISO-PARED 20X20 CALIDAD PRIMERA (INCLUYE PEGACOR Y BOQUILLA)	M2	65.00	$ 32,681.00	$ 2,124,265.00	0.00	$ -	0.00	$ -	65.00	$ 2,124,265.00
10	**CUBIERTAS E IMPERMEABILIZACIONES**										
10.9	CUBIERTA FIBROCEMETO No.6 (INCLUYE ACCESORIOS)	M2	385.00	$ 28,512.00	$ 10,977,120.00	-55.00	-$ 1,568,160.00	0.00	$ -	330.00	$ 9,408,960.00
10.20	CANAL EN PVC AMAZONAS Y/O SIMILAR	ML	40.00	$ 49,706.00	$ 1,988,240.00	0.00	$ -	19.00	$ 944,414.00	59.00	$ 2,932,654.00
12	**APARATOS SANITARIOS Y ACCESORIOS**										
12.2	SANITARIO EN PORCELANA SANITARIA DE DOS PIEZAS PARA ADULTO (INCLUYE ACCESORIOS)	UND	8.00	$ 339,589.00	$ 2,716,712.00	-8.00	-$ 2,716,712.00	0.00	$ -		$ -
12.3	SANITARIO INFANTIL DOS PIEZAS (INCLUYE ACCESORIOS Y GRIFERIA)	UND	20.00	$ 521,999.00	$ 10,439,980.00	-20.00	-$ 10,439,980.00	0.00	$ -		$ -
14	PINTURA										
14.13	VINILO TIPO I SOBRE MUROS LAVABLE (INCLUYE APLICACIÓN 3 MANOS)	M2	327.00	$ 12,310.00	$ 4,025,370.00	-177.00	-$ 2,178,870.00	0.00	$ -	150.00	$ 1,846,500.00
17	OBRAS EXTERIORES										
17.4	SUMINISTRO E INSTALACIÓN FILTRO EN GEOTEXTIL NO TEJIDO 1600 INCLUYE GRAVILLA Y TUBO PERFORADO DE 4"	ML	16.50	$ 95,577.00	$ 1,577,021.00	-16.50	-$ 1,577,021.00	0.00	$ -		$ -
17.19	PARQUE TIPO B EN CUAL INCLUYE (1 techo, 2 plataformas, 1 escalera de pasos seguros con barandas, 1 domo en acrilico con panel plástico, 1 rodadero doble, 1 rodadero chinito, 1 tobogan plástico en 4 piezas, 1 encierro metálico, 1 triki paleta, 1 triki tarros)	UND	1.00	$ 9,187,251.00	$ 9,187,251.00	-1.00	-$ 9,187,251.00	0.00	$ -		$ -
	ADICIONALES										
	SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE ESTRUCTURA METALICA PARA CUBIERTA (INCLUYE SOLDADURA Y ANTICORROSIVO, CORREAS, CONTRAVIENTOS, TENSORES, COLUMNAS, VIGAS DE AMARRE, ANCLAJES, TORNILLERÍA, PINTURA Y PLATINERÍA. CONTEMPLA TAMBIÉN:FABRICACIÓN, SUMINISTRO Y MONTAJE)	KG	0.00	$ 10,713.00	$ -	0.00	$ -	1020.00	$ 10,927,260.00	1020.00	$ 10,927,260.00
	CUBIERTA EN POLICARBONATO ALVEOLAR (INCLUYE REMATES Y ACCESORIOS)	M2	0.00	$ 107,366.00	$ -	0.00	$ -	51.00	$ 5,475,666.00	51.00	$ 5,475,666.00
	SONDEO Y DIAGNOSTICO DE LA RED SANITARIA	GLB	0.00	$ 650,000.00	$ -	0.00	$ -	1.00	$ 650,000.00	1.00	$ 650,000.00
	DISPOSICIÓN FINAL DE CUBIERTAS EN ASBESTOCEMENTO	KG	0.00	$ 1,100.00	$ -	0.00	$ -	10109.00	$ 11,119,900.00	10109.00	$ 11,119,900.00
					$ -	0.00	$ -	0.00	$ -		$ -
					$ -	0.00	$ -	0.00	$ -		$ -
	SUBTOTAL 1 COSTOS DIRECTOS				$ 97,140,045.00		$ (29,368,573.00)		$ 29,277,790.00		$ 97,049,262.00
	ADMINISTRACIÓN (A)			21.56%	$ 20,943,394.00		-$ 6,331,864.00		$ 6,312,292.00		$ 20,923,821.00
	IMPREVISTOS (I)			1.40%	$ 1,359,961.00		-$ 411,160.00		$ 409,889.00		$ 1,358,690.00
	UTILIDAD (U)			6.13%	$ 5,954,685.00		-$ 1,800,294.00		$ 1,794,729.00		$ 5,949,120.00
	IVA SOBRE UTILIDAD (U)			19%	$ 1,131,390.00		-$ 342,056.00		$ 340,999.00		$ 1,130,333.00
	SUBTOTAL 2 COSTOS INDIRECTOS				$ 29,389,430.00		$ (8,885,374.00)		$ 8,857,909.00		$ 29,361,964.00
	TOTAL = (SUBTOTAL 1 + SUB TOTAL 2)				**$ 126,529,475.00**		**$ (38,253,947.00)**		**$ 38,135,699.00**		**$ 126,411,226.00**

BALANCE FINANCIERO



CONTRATO DE OBRA N° 0027 – 2019 cuyo Objeto es "REALIZAR LAS ADECUACIONES Y/O REPARACIONES LOCATIVAS REQUERIDAS EN INFRAESTRUCTURAS DE PROPIEDAD DEL INSTITUTO COLOMBIANO DE BIENESTAR FAMILIAR (ICBF) QUE HAN SIDO DESTINADAS PARA LA ATENCIÓN A LA PRIMERA INFANCIA A NIVEL NACIONAL – GRUPO 3 "

BIENESTAR FAMILIAR

ACTA DE VECINDAD

HOGAR INFANTIL PEDLIN -CALDAS I

FECHA: DIA 28 | MES 10 | AÑO 2020

OBRA / PROYECTO: HOGAR INFANTIL PEDLIN

CONTRATISTA	CONTRATO	INTERVENTORIA	CONTRATO
UNION TEMPORAL FAMILIAR IC 2019	1027-2019	CONSORCIO VF	

NOMBRE DE LA UNIDAD	SERVICIOS PUBLICOS			OBSERVACIONES
	AGUA	X SI	NO	
	ALCANTARILLADO	X SI	NO	
	ENERGIA	X SI	NO	
	GAS	X SI	NO	
	OTROS	X SI	NO	

REGISTRO FOTOGRAFICO

FOTO 1:

FOTO 2:

FOTO 3:

FOTO 4:

FOTO 5:

FOTO 6:

FOTO 7:

FOTO 8:

FOTO 9:

DESCRIPCIÓN Y ESTADO DE LAS INSTALACIONES ALEDAÑAS


FOTO 1:

FOTO 2:

FOTO 3:

DESCRIPCIÓN Y ESTADO DE LAS VÍAS DE ACCESO A LA ZONA


FOTO 1:

FOTO 2:

FOTO 3:

CONTRATISTA DE OBRA	INTERVENTOR
NOMBRE: MARCELA ARREDONDO PATIÑO	NOMBRE: FRANCISCO VANEGAS VANEGAS
CARGO: RESIDENTE DE OBRA	CARGO: RESIDENTE INTERVENTORIA

ACTA DE VECINDAD

Elaboró:

Ing. FRANCISCO JAVIER VANEGAS VANEGAS
ING. RESIDENTE DE INTERVENTORIA

Ing. MARCELA ARREDONDO
ING. RESIDENTE DE OBRA

CONSORCIO VT	INFORME SEMANAL DE INTERVENTORÍA	Código: CC-CSJ-001 Versión:2 Fecha:

FECHA	10/11/2020	PERIODO No.	2	DEL	02/11/2020	AL	08/11/2020

1. INFORMACIÓN GENERAL

CONTRATO No.:	0101512-2020
OBJETO DEL CONTRATO:	REALIZAR LA INTERVENTORIA AL CONTRATO DE OBRA CUYO OBJETO ES: REALIZAR LAS ADECUACIONES Y/O REPARACIONES LOCATIVAS REQUERIDAS EN INFRAESTRUCTURAS DE PROPIEDAD DEL INSTITUTO COLOMBIANO DE BIENESTAR FAMILIAR (ICBF) QUE HAN SIDO DESTINADAS PARA LA ATENCIÓN A LA PRIMERA INFANCIA A NIVEL NACIONAL" (GRUPO 3)
LOCALIZACIÓN:	MUNICIPIO DE CALDAS
CONTRATISTA:	UT FAMILIA MIC 2019
INTERVENTORIA:	CONSORCIO VT

CONTRATO DE OBRA		VIGENCIA DE LAS POLIZAS		
PLAZO INICIAL:	2.5 Meses	**AMPARO**	**DESDE**	**HASTA**
FECHA DE INICIACIÓN:	13 de octubre de 2020	cumplimiento del contrato	13 de octubre de 2020	27 de junio de 2021
		Buen manejo y correcta inversion del anticipo	NA	NA
		cumplimiento del contrato	13 de octubre de 2020	27 de junio de 2021
FECHA DE TERMINACIÓN:	31 de diciembre de 2020	Pago de salarios, prestaciones e indemnizacion	13 de octubre de 2020	28 de diciembre de 2023
		Calidad del servicio	AMPARA 5 AÑOS 0 MESES 1 DIA	
		Estabilidad y calidad de la Obra	13 de octubre de 2020	28 de diciembre de 2021

CONTRATO DE INTERVENTORIA		VIGENCIA DE LAS POLIZAS		
PLAZO INICIAL:	4 Meses	**AMPARO**	**DESDE**	**HASTA**
FECHA DE INICIACIÓN:	13 de octubre de 2020	cumplimiento del contrato	18 de septiembre de 2020	30 de junio de 2021
		Buen manejo y correcta inversion del anticipo	NA	NA
		cumplimiento del contrato	18 de septiembre de 2020	30 de junio de 2021
FECHA DE TERMINACIÓN:	31 de diciembre de 2020	Pago de salarios, prestaciones e indemnizacion	18 de septiembre de 2020	31 de diciembre de 2023
		Calidad del servicio	31 de diciembre de 2020	31 de diciembre de 2025
		-	NA	NA
PLAZO ACTUALIZADO:	93			
PLAZO TRANSCURRIDO:	- EQUIVALE AL 0%	**AVANCE DEL CONTRATO**		
		AVANCE	**TIEMPO %**	
VALOR INICIAL :	$ 1,788,811,475.90	**TIEMPO %**	0%	
VALOR ADICION(ES):	$ -			
VALOR FINAL:	$ 1,788,811,475.90	**OBRA FISICA %**	5.00%	
VALOR PAGADO:	$ -			
VALOR POR PAGAR:	$ -	**FINANCIERO%**	-	

2. CONTROL A LA RUTA CRÍTICA

No.	Descripción del ítem (Actividades Ruta Crítica)	Programado			Real Ejecutado			Días desfase al inicio de la actividad	Días desfase al final de la actividad
		Fecha Inicial programada por actividad	Fecha Final programada por actividad	Días	**Fecha Inicial por actividad	**Fecha Final por actividad	Días		
1	OBRASPRELIMINARES	23/11/2020	10/12/2020	17		NO HA INICIADO			
1.1	LOCALIZACIÓN Y REPLANTEO	23/11/2020	26/11/2020	3		NO HA INICIADO			
1.29	DESMONTE DE CUBIERTA DE FIBROCEMENTO (INCLUYE RETIRO)	26/11/2020	10/12/2020	14		NO HA INICIADO			
10	CUBIERTAS E IMPERMEABILIZACIONES	10/12/2020	24/12/2020	14		NO HA INICIADO			
10.9	CUBIERTA FIBROCEMETO No.6 (INCLUYE ACCESORIOS)	10/12/2020	24/12/2020	14		NO HA INICIADO			
14	PINTURA			0		ESTA ACTIVIDAD NO SE REALIZARÁ			
14.13	VINILO TIPO I SOBRE MUROS LAVABLE (INCLUYE APLICACIÓN 3 MANOS)			0		ESTA ACTIVIDAD NO SE REALIZARÁ			
0	ADICIONALES	01/12/2020	31/12/2020	30		NO HA INICIADO			
0	TUBERIA SANITARIA PVC 4" (INCLUYE ACCESORIOS)	16/12/2020	23/12/2020	7		NO HA INICIADO			
0	CANAL EN PVC AMAZONAS Y/O SIMILAR	24/12/2020	31/12/2020	7		NO HA INICIADO			
0	DISPOSICION FINAL DE CUBIERTAS EN ASBESTOCEMENTO	01/12/2020	10/12/2020	9		NO HA INICIADO			
Plazo del proyecto en días		**38**							

****** Por favor registre las fechas reales de inicio y terminación de la actividad crítica

No.	INDICADORES	VALORES	PORCENTAJE SOBRE EL VALOR TOTAL DEL CONTRATO	DIFERENCIA (+) ADELANTO (-) ATRASO
1	Valor acumulado de las actividades conforme a la programación vigente.	$ -	0.00%	0.00%
2	Valor acumulado de las actividades ejecutadas y aprobadas por la Interventoría.	$ -	0.00%	

3. ACTIVIDADES REALIZADAS EN LA SEMANA REPORTADA

No.	Descripción de actividades (Alcance viabilizado del proyecto)	DESCRIPCION	Programado a la fecha(%)	Ejecutado acumulo anterior (%)	Ejecutado Actual (%)	Ejecucion total actual(%)
1	LEVANTAMIENTO DE ACTAS DE VECINDAD	SE REALIZA ACTA DE VECINDAD	100%	0%	100%	100%
2	BALANCE FINANCIERO	SE REALIZO VERIFICACIÓN Y AJUSTE DEL BALANCE FINANCIERO	100%	0%	100%	100%
3						
4						

4. OBSERVACIONES Y RECOMENDACIONES

1. SE APRECIA UN DETERIORO EN LA CUBIERTA, ADICIONALMENTE LA FALTA DE MANTENIMIENTO DE LAS CANALES AUMENTA EL PROBLEMA DE LAS FILTRACIONES
2. SE REALIZA SOLICITUD DE LA COORDINADORA PARA LA CONSTRUCCIÓN DE UN CIUELO RASO, COMO AISLANTE TÉRMICO EN UNA DE LAS AULAS DE LA INSTITUCIÓN

REGISTRO FOTOGRÁFICO

			CONTRATO/BALANCE			MENORES CANTIDADES		MAYORES CANTIDADES		BALANCE	
ITEM	DESCRIPCIÓN	UND	CANTIDAD	V/UNITARIO	V/TOTAL	CANTIDAD	V/TOTAL	CANTIDAD	V/TOTAL	CANTIDAD	V/TOTAL
1	**OBRASPRELIMINARES**										
1.1	LOCALIZACIÓN Y REPLANTEO	M2	250.00	$ 3,211.00	$ 802,750.00	0.00	$ -	0.00	$ -	250.00	$ 802,750.00
1.29	DESMONTE DE CUBIERTA DE FIBROCEMENTO (INCLUYE RETIRO)	M2	450.00	$ 7,625.00	$ 3,431,250.00	-268.00	-$ 2,043,500.00	0.00	$ -	182.00	$ 1,387,750.00
10	**CUBIERTAS E IMPERMEABILIZACIONES**										
10.9	CUBIERTA FIBROCEMETO No.6 (INCLUYE ACCESORIOS)	M2	450.00	$ 28,512.00	$ 12,830,400.00	-268.00	-$ 7,641,216.00	0.00	$ -	182.00	$ 5,189,184.00
14	**PINTURA**										
14.13	VINILO TIPO I SOBRE MUROS LAVABLE (INCLUYE APLICACIÓN 3 MANOS)	M2	500.00	$ 12,310.00	$ 6,155,000.00	-500.00	-$ 6,155,000.00	0.00	$ -		$ -
	ADICIONALES										
	TUBERIA SANITARIA PVC 4" (INCLUYE ACCESORIOS)	ML	0.00	$ 50,167.00	$ -	0.00	$ -	84.00	$ 4,214,028.00	84.00	$ 4,214,028.00
	CANAL EN PVC AMAZONAS Y/O SIMILAR	ML	0.00	$ 49,706.00	$ -	0.00	$ -	189.00	$ 9,394,434.00	189.00	$ 9,394,434.00
	DISPOSICION FINAL DE CUBIERTAS EN ASBESTOCEMENTO	KG	0.00	$ 1,100.00	$ -	0.00	$ -	2002.00	$ 2,202,200.00	2002.00	$ 2,202,200.00
					$ -	0.00	$ -	0.00	$ -		$ -
	SUBTOTAL 1 COSTOS DIRECTOS				**$ 23,219,400.00**		**$ (15,839,716.00)**		**$ 15,810,662.00**		**$ 23,190,346.00**
	ADMINISTRACIÓN (A)			21.56%	$ 5,006,103.00		-$ 3,415,043.00		$ 3,408,779.00		$ 4,999,839.00
	IMPREVISTOS (I)			1.40%	$ 325,072.00		-$ 221,756.00		$ 221,349.00		$ 324,665.00
	UTILIDAD (U)			6.13%	$ 1,423,349.00		-$ 970,975.00		$ 969,194.00		$ 1,421,568.00
	IVA SOBRE UTILIDAD (U)			19%	$ 270,436.00		-$ 184,485.00		$ 184,147.00		$ 270,098.00
	SUBTOTAL 2 COSTOS INDIRECTOS				**$ 7,024,960.00**		**$ (4,792,259.00)**		**$ 4,783,469.00**		**$ 7,016,170.00**
	TOTAL = (SUBTOTAL 1 + SUB TOTAL 2)				**$ 30,244,360.00**		**$ (20,631,975.00)**		**$ 20,594,131.00**		**$ 30,206,516.00**

EVALUACIÓN DIAGNÓSTICA


CONTRATO DE OBRA N° 1827 - 2018 cuyo Objeto es "REALIZAR LAS ADECUACIONES Y/O REPARACIONES LOCATIVAS RESULTADAS EN INFRAESTRUCTURAS DE PROPIEDAD DEL INSTITUTO COLOMBIANO DE BIENESTAR FAMILIAR (ICBF) QUE HAN SIDO DESTINADAS PARA LA ATENCIÓN A LA PRIMERA INFANCIA A NIVEL NACIONAL – GRUPO 3 "

ACTA DE VECINDAD

HOGAR INFANTIL LOS OSITOS- CALDAS

BIENESTAR FAMILIAR

FECHA: DIA 30 | MES 10 | AÑO 2020

OBRA / PROYECTO: HOGAR INFANTIL LOS OSITOS

CONTRATISTA: UNION TEMPORAL FAMILIAR 2018 | CONTRATO: 1827-2018 | INTERVENTORIA: CONSORCIO VF | CONTRATO:

NOMBRE DE LA UNIDAD	SERVICIOS PUBLICOS			OBSERVACIONES
	AGUA	X SI	NO	
	ALCANTARILLADO	X SI	NO	
	ENERGIA	X SI	NO	
	GAS	X SI	NO	
	OTROS	X SI	NO	

REGISTRO FOTOGRAFICO

FOTO 1: FOTO 2: FOTO 3:

FOTO 4: FOTO 5: FOTO 6:

FOTO 7: FOTO 8: FOTO 9:


DESCRIPCIÓN Y ESTADO DE LAS INSTALACIONES ALEDAÑAS

FOTO 1: FOTO 2: FOTO 3:

DESCRIPCIÓN Y ESTADO DE LAS VÍAS DE ACCESO A LA ZONA

FOTO 1: FOTO 2: FOTO 3:

CONTRATISTA DE OBRA — INTERVENTOR

NOMBRE: MARCELA ARREDONDO PATIÑO — CARGO: RESIDENTE DE OBRA

NOMBRE: FRANCISCO VANEGAS VANEGAS — CARGO: RESIDENTE INTERVENTORIA

Elaboró:

Ing. FRANCISCO JAVIER VANEGAS VANEGAS
ING. RESIDENTE DE INTERVENTORIA

Ing. MARCELA ARREDONDO
ING. RESIDENTE DE OBRA

CONSORCIO VT	INFORME SEMANAL DE INTERVENTORÍA	Código: CC-CSJ-001 Versión:2 Fecha:

FECHA	10/11/2020	PERIODO No.	2	DEL	02/11/2020	AL	08/11/2020

1. INFORMACIÓN GENERAL

CONTRATO No.:	0101512-2020
OBJETO DEL CONTRATO:	REALIZAR LA INTERVENTORIA AL CONTRATO DE OBRA CUYO OBJETO ES: REALIZAR LAS ADECUACIONES Y/O REPARACIONES LOCATIVAS REQUERIDAS EN INFRAESTRUCTURAS DE PROPIEDAD DEL INSTITUTO COLOMBIANO DE BIENESTAR FAMILIAR (ICBF) QUE HAN SIDO DESTINADAS PARA LA ATENCIÓN A LA PRIMERA INFANCIA A NIVEL NACIONAL" (GRUPO 3)
LOCALIZACIÓN:	MUNICIPIO DE CALDAS
CONTRATISTA:	UT FAMILIA MIC 2019
INTERVENTORIA:	CONSORCIO VT

CONTRATO DE OBRA		VIGENCIA DE LAS POLIZAS		
PLAZO INICIAL:	2.5 Meses	**AMPARO**	**DESDE**	**HASTA**
FECHA DE INICIACIÓN:	13 de octubre de 2020	cumplimiento del contrato	13 de octubre de 2020	27 de junio de 2021
		Buen manejo y correcta inversion del anticipo	NA	NA
		cumplimiento del contrato	13 de octubre de 2020	27 de junio de 2021
FECHA DE TERMINACIÓN:	31 de diciembre de 2020	Pago de salarios, prestaciones e indemnizacion	13 de octubre de 2020	28 de diciembre de 2023
		Calidad del servicio	AMPARA 5 AÑOS 0 MESES 1 DIA	
		Estabilidad y calidad de la Obra	13 de octubre de 2020	28 de diciembre de 2021

CONTRATO DE INTERVENTORIA		VIGENCIA DE LAS POLIZAS		
PLAZO INICIAL:	4 Meses	**AMPARO**	**DESDE**	**HASTA**
FECHA DE INICIACIÓN:	13 de octubre de 2020	cumplimiento del contrato	18 de septiembre de 2020	30 de junio de 2021
		Buen manejo y correcta inversion del anticipo	NA	NA
		cumplimiento del contrato	18 de septiembre de 2020	30 de junio de 2021
FECHA DE TERMINACIÓN:	31 de diciembre de 2020	Pago de salarios, prestaciones e indemnizacion	18 de septiembre de 2020	31 de diciembre de 2023
		Calidad del servicio	31 de diciembre de 2020	31 de diciembre de 2025
		-	NA	NA
PLAZO ACTUALIZADO:	93			
PLAZO TRANSCURRIDO:	- EQUIVALE AL 0%	**AVANCE DEL CONTRATO**		
		AVANCE	**TIEMPO %**	
VALOR INICIAL :	$ 1,788,811,475.90	**TIEMPO %**	0%	
VALOR ADICION(ES):	$ -			
VALOR FINAL:	$ 1,788,811,475.90	**OBRA FISICA %**	5.00%	
VALOR PAGADO:	$ -			
VALOR POR PAGAR:	$ -	**FINANCIERO%**	-	

2. CONTROL A LA RUTA CRÍTICA

No.	Descripción del ítem (Actividades Ruta Crítica)	Programado			Real Ejecutado			Días desfase al inicio de la actividad	Días desfase al final de la actividad
		Fecha Inicial programada por actividad	Fecha Final programada por actividad	Días	**Fecha Inicial por actividad	**Fecha Final por actividad	Días		
1	OBRASPRELIMINARES	09/11/2020	24/11/2020	15		NO HA INICIADO			
1.1	LOCALIZACIÓN Y REPLANTEO	09/11/2020	12/11/2020	3		NO HA INICIADO			
1.11	DEMOLICION PISOS EN TABLON (INCLUYE RETIRO DE MATERIAL SOBRANTE)			0		ESTA ACTIVIDAD NO SE REALIZARÁ			
1.49	DESMONTE VENTANA METALICAS Y/ O DE MADERA (INCLUYE RETIRO DE MATERIAL			0		ESTA ACTIVIDAD NO SE REALIZARÁ			
1.29	DESMONTE DE CUBIERTA DE FIBROCEMENTO (INCLUYE RETIRO)	12/11/2020	24/11/2020	12					
3	ESTRUCTURAS	25/11/2020	11/12/2020	16		NO HA INICIADO			
3.16	SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE ESTRUCTURA METALICA PARA CUBIERTA (INCLUYE SOLDADURA Y ANTICORROSIVO, CORREAS, CONTRAVIENTOS, TENSORES, COLUMNAS, VIGAS DE AMARRE, ANCLAJES, TORNILLERÍA, PINTURA Y PLATINERÍA. CONTEMPLA TAMBIÉN:FABRICACIÓN, SUMINISTRO Y MONTAJE)	25/11/2020	11/12/2020	16		NO HA INICIADO			
4	MAMPOSTERIA	04/12/2020	23/12/2020	19		NO HA INICIADO			
4.14	MURO DRYWALL DOBLE CARA 0.12 M (INCLUYE ESTRUCTURA, ACCESORIOS, ANCLAJE, CINTA Y PINTURA).	04/12/2020	23/12/2020	19		NO HA INICIADO			
9	PISOS, ENCHAPES y GUARDAESCOBAS	25/11/2020	24/12/2020	29		NO HA INICIADO			
9.1	AFINADO IMPERMEABILIZADO MORTERO 1:3 H=4	25/11/2020	14/12/2020	19		NO HA INICIADO			
9.9	CERAMICA 33 X 33 (INCLUYE PEGACOR Y BOQUILLA)	15/12/2020	24/12/2020	9		NO HA INICIADO			
10	CUBIERTAS E IMPERMEABILIZACIONES	12/12/2020	26/12/2020	14		NO HA INICIADO			
10.9	CUBIERTA FIBROCEMETO No.6 (INCLUYE ACCESORIOS)	12/12/2020	26/12/2020	14		NO HA INICIADO			
11	CARPINTERIA			0					
11.1	CARPINTERIA EN ALUMINIO Y ACERO INOXIDABLE			0		ESTA ACTIVIDAD NO SE REALIZARÁ			
11.1.1	VENTANAS ALUMINIO ANODIZADO CORREDIZA - COLOR MATE NATURAL (INCLUYE VIDRIO			0		ESTA ACTIVIDAD NO SE REALIZARÁ			
14	PINTURA			0					
14.13	VINILO TIPO I SOBRE MUROS LAVABLE (INCLUYE APLICACIÓN 3 MANOS)			0		ESTA ACTIVIDAD NO SE REALIZARÁ			
17	OBRAS EXTERIORES			0					
17.19	PARQUE TIPO B EN CUAL INCLUYE (1 techo, 2 plataformas, 1 escalera de pasos seguros con			0		ESTA ACTIVIDAD NO SE REALIZARÁ			
	ITEMS ADICIONALES	24/11/2020	31/12/2020	37		NO HA INICIADO			
5.3	TUBERIA SANITARIA PVC 4" (INCLUYE ACCESORIOS)	30/12/2020	31/12/2020	1		NO HA INICIADO			
10.2	CANAL EN PVC AMAZONAS Y/O SIMILAR	24/12/2020	30/12/2020	6		NO HA INICIADO			
0	CUBIERTA EN POLICARBONATO ALVEOLAR (INCLUYE REMATES Y ACCESORIOS)	12/12/2020	24/12/2020	12		NO HA INICIADO			
0	DISPOSICION FINAL DE CUBIERTAS EN ASBESTOCEMENTO	24/11/2020	26/11/2020	2		NO HA INICIADO			
Plazo del proyecto en días		**52**							

****** Por favor registre las fechas reales de inicio y terminación de la actividad crítica

No.	INDICADORES	VALORES	PORCENTAJE SOBRE EL VALOR TOTAL DEL CONTRATO	DIFERENCIA (+) ADELANTO (-) ATRASO
1	Valor acumulado de las actividades conforme a la programación vigente.	$ -	0.00%	0.00%
2	Valor acumulado de las actividades ejecutadas y aprobadas por la Interventoría.	$ -	0.00%	

3. ACTIVIDADES REALIZADAS EN LA SEMANA REPORTADA

No.	Descripción de actividades (Alcance viabilizado del proyecto)	DESCRIPCION	Programado a la fecha(%)	Ejecutado acumulo anterior (%)	Ejecutado Actual (%)	Ejecucion total actual(%)
1	LEVANTAMIENTO DE ACTAS DE VECINDAD	SE REALIZA ACTA DE VECINDAD	100%	0%	100%	100%
2	BALANCE FINANCIERO	SE REALIZA VERIFICACIÓN Y AJUSTE DEL BALANCE FINANCIERO	100%	0%	100%	100%

4. OBSERVACIONES Y RECOMENDACIONES

1. EN LAS VISITAS DE DIAGNÓSTICO SE EVIDENCIAN PROBLEMAS CRÍTICOS CON EL ESTADO DE LA CUBIERTA, LA CUAL NO HA SIDO CAMBIADA EN APROXIMADAMENTE 40 AÑOS, POR LO TANTO SE ENCUENTRA EN MALAS CONDICIONES, PERMITIENDO FILTRACIONES SOBRE DIFERENTES ÁREAS Y SALONES DE LA INSTITUCIÓN.
2. POR TAL MOTIVO SE VE LA PERTINENCIA DE DESCARTAR ALGUNAS ACTIVIDADES CONTRACTUALES CON EL FÍN DE ATENDER UNA MAYOR ÁREA EN LA REPARACIÓN DE CUBIERTAS.

REGISTRO FOTOGRÁFICO

			CONTRATO/BALANCE			MENORES CANTIDADES		MAYORES CANTIDADES		BALANCE	
ITEM	DESCRIPCIÓN	UND	CANTIDAD	V/UNITARIO	V/TOTAL	CANTIDAD	V/TOTAL	CANTIDAD	V/TOTAL	CANTIDAD	V/TOTAL
1	OBRAS PRELIMINARES										
1.1	LOCALIZACIÓN Y REPLANTEO	M2	350.00	$ 3,211.00	$ 1,123,850.00	0.00	$ -	0.00	$ -	350.00	$ 1,123,850.00
1.11	DEMOLICION PISOS EN TABLON (INCLUYE RETIRO DE MATERIAL SOBRANTE)	M2	80.00	$ 5,882.00	$ 470,560.00	-80.00	-$ 470,560.00	0.00	$ -		$ -
1.49	DESMONTE VENTANA METALICAS Y/ O DE MADERA (INCLUYE RETIRO DE MATERIAL SOBRANTES)	M2	60.00	$ 9,289.00	$ 557,340.00	-60.00	-$ 557,340.00	0.00	$ -		$ -
1.29	DESMONTE DE CUBIERTA DE FIBROCEMENTO (INCLUYE RETIRO)	M2	200.00	$ 7,625.00	$ 1,525,000.00	0.00	$ -	288.00	$ 2,196,000.00	488.00	$ 3,721,000.00
3	ESTRUCTURAS										
3.16	SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE ESTRUCTURA METALICA PARA CUBIERTA (INCLUYE SOLDADURA Y ANTICORROSIVO, CORREAS, CONTRAVENTOS, TENSORES, COLUMNAS, VIGAS DE AMARRE, ANCLAJES, TORNILLERÍA, PINTURA Y PLATINERÍA. CONTEMPLA TAMBIÉN:FABRICACIÓN, SUMINISTRO Y MONTAJE)	KG	800.00	$ 14,216.00	$ 11,372,800.00	0.00	$ -	200.00	$ 2,843,200.00	1000.00	$ 14,216,000.00
4	MAMPOSTERIA										
4.14	MURO DRYWALL DOBLE CARA 0.12 M (INCLUYE ESTRUCTURA, ACCESORIOS, ANCLAJE, CINTA Y PINTURA).	M2	35.00	$ 68,485.00	$ 2,396,975.00	-20.86	-$ 1,428,597.00	0.00	$ -	14.14	$ 968,378.00
9	PISOS, ENCHAPES y GUARDAESCOBAS										
9.1	AFINADO IMPERMEABILIZADO MORTERO 1:3 H=4	M2	80.00	$ 28,725.00	$ 2,298,000.00	-78.38	-$ 2,251,466.00	0.00	$ -	1.62	$ 46,535.00
9.9	CERAMICA 33 X 33 (INCLUYE PEGACOR Y BOQUILLA)	M2	80.00	$ 42,398.00	$ 3,391,840.00	-78.38	-$ 3,323,155.00	0.00	$ -	1.62	$ 68,685.00
10	CUBIERTAS E IMPERMEABILIZACIONES										
10.9	CUBIERTA FIBROCEMETO No.6 (INCLUYE ACCESORIOS)	M2	220.00	$ 28,512.00	$ 6,272,640.00	0.00	$ -	268.00	$ 7,641,216.00	488.00	$ 13,913,856.00
11	CARPINTERIA										
11.1	CARPINTERIA EN ALUMINIO Y ACERO INOXIDABLE										
11.1.1	VENTANAS ALUMINIO ANODIZADO CORREDIZA - COLOR MATE NATURAL (INCLUYE VIDRIO CRISTAL TEMPLADO INCOLORO E = 6 mm, ACCESORIOS Y ANCLAJES EN ACERO INOXIDABLE)	M2	60.00	$ 247,296.00	$ 14,837,760.00	-60.00	-$ 14,837,760.00	0.00	$ -		$ -
14	PINTURA										
14.13	VINILO TIPO I SOBRE MUROS LAVABLE (INCLUYE APLICACIÓN 3 MANOS)	M2	200.00	$ 12,310.00	$ 2,462,000.00	-200.00	-$ 2,462,000.00	0.00	$ -		$ -
17	OBRAS EXTERIORES										
17.19	PARQUE TIPO B EN CUAL INCLUYE (1 techo, 2 plataformas, 1 escalera de pasos seguros con barandas, 1 domo en acrilico con panel plástico, 1 rodadero doble, 1 rodadero chinito, 1 tobogan plástico en 4 piezas, 1 encierro metálico, 1 triki paleta, 1 triki tarros)	UND	1.00	$ 9,187,251.00	$ 9,187,251.00	-1.00	-$ 9,187,251.00	0.00	$ -		$ -
	ADICIONALES										
5.30	TUBERIA SANITARIA PVC 4" (INCLUYE ACCESORIOS)	ML	0.00	$ 50,167.00	$ -	0.00	$ -	36.00	$ 1,806,012.00	36.00	$ 1,806,012.00
10.20	CANAL EN PVC AMAZONAS Y/O SIMILAR	ML	0.00	$ 49,706.00	$ -	0.00	$ -	112.00	$ 5,567,072.00	112.00	$ 5,567,072.00
10.18	CUBIERTA EN POLICARBONATO ALVEOLAR (INCLUYE REMATES Y ACCESORIOS)	M2	0.00	$ 107,366.00	$ -	0.00	$ -	79.70	$ 8,557,070.00	79.70	$ 8,557,070.00
	DISPOSICION FINAL DE CUBIERTAS EN ASBESTOCEMENTO	KG	0.00	$ 1,100.00	$ -	0.00	$ -	5368.00	$ 5,904,800.00	5368.00	$ 5,904,800.00
					$ -	0.00	$ -	0.00	$ -		$ -
	SUBTOTAL 1 COSTOS DIRECTOS				$ 55,896,016.00		$ (34,518,129.00)		$ 34,515,370.00		$ 55,893,258.00
	ADMINISTRACION (A)			21.56%	$ 12,051,181.00		-$ 7,442,109.00		$ 7,441,514.00		$ 12,050,586.00
	IMPREVISTOS (I)			1.40%	$ 782,544.00		-$ 483,254.00		$ 483,215.00		$ 782,506.00
	UTILIDAD (U)			6.13%	$ 3,426,426.00		-$ 2,115,961.00		$ 2,115,792.00		$ 3,426,257.00
	IVA SOBRE UTILIDAD (U)			19%	$ 651,021.00		-$ 402,033.00		$ 402,000.00		$ 650,989.00
	SUBTOTAL 2 COSTOS INDIRECTOS				$ 16,911,172.00		$ (10,443,357.00)		$ 10,442,521.00		$ 16,910,338.00
	TOTAL = (SUBTOTAL 1 + SUB TOTAL 2)				$ 72,807,188.00		$ (44,961,486.00)		$ 44,957,891.00		$ 72,803,596.00

BALANCE FINANCIERO





ACTA DE VECINDAD

Elaboró:

Ing. FRANCISCO JAVIER VANEGAS VANEGAS
ING. RESIDENTE DE INTERVENTORIA

Ing. MARCELA ARREDONDO
ING. RESIDENTE DE OBRA

CONSORCIO VT	INFORME SEMANAL DE INTERVENTORÍA	Código: CC-CSJ-001 Versión:2 Fecha:

FECHA	02/11/2020	PERIODO No.	2	DEL	02/11/2020	AL	08/11/2020

1. INFORMACIÓN GENERAL

CONTRATO No.:	0101512-2020
OBJETO DEL CONTRATO:	REALIZAR LA INTERVENTORIA AL CONTRATO DE OBRA CUYO OBJETO ES: REALIZAR LAS ADECUACIONES Y/O REPARACIONES LOCATIVAS REQUERIDAS EN INFRAESTRUCTURAS DE PROPIEDAD DEL INSTITUTO COLOMBIANO DE BIENESTAR FAMILIAR (ICBF) QUE HAN SIDO DESTINADAS PARA LA ATENCIÓN A LA PRIMERA INFANCIA A NIVEL NACIONAL" (GRUPO 3)
LOCALIZACIÓN:	MUNICIPIO DE CALDAS
CONTRATISTA:	UT FAMILIA MIC 2019
INTERVENTORIA:	CONSORCIO VT

CONTRATO DE OBRA		VIGENCIA DE LAS POLIZAS		
PLAZO INICIAL:	2.5 Meses	**AMPARO**	**DESDE**	**HASTA**
FECHA DE INICIACIÓN:	13 de octubre de 2020	cumplimiento del contrato	13 de octubre de 2020	27 de junio de 2021
		Buen manejo y correcta inversion del anticipo	NA	NA
		cumplimiento del contrato	13 de octubre de 2020	27 de junio de 2021
FECHA DE TERMINACIÓN:	31 de diciembre de 2020	Pago de salarios, prestaciones e indemnizacion	13 de octubre de 2020	28 de diciembre de 2023
		Calidad del servicio	AMPARA 5 AÑOS 0 MESES 1 DIA	
		Estabilidad y calidad de la Obra	13 de octubre de 2020	28 de diciembre de 2021

CONTRATO DE INTERVENTORIA		VIGENCIA DE LAS POLIZAS		
PLAZO INICIAL:	4 Meses	**AMPARO**	**DESDE**	**HASTA**
FECHA DE INICIACIÓN:	13 de octubre de 2020	cumplimiento del contrato	18 de septiembre de 2020	30 de junio de 2021
		Buen manejo y correcta inversion del anticipo	NA	NA
		cumplimiento del contrato	18 de septiembre de 2020	30 de junio de 2021
FECHA DE TERMINACIÓN:	31 de diciembre de 2020	Pago de salarios, prestaciones e indemnizacion	18 de septiembre de 2020	31 de diciembre de 2023
		Calidad del servicio	31 de diciembre de 2020	31 de diciembre de 2025
		-	NA	NA
PLAZO ACTUALIZADO:	93			
PLAZO TRANSCURRIDO:	- EQUIVALE AL 0%	**AVANCE DEL CONTRATO**		
		AVANCE	**TIEMPO %**	
VALOR INICIAL :	$ 1,788,811,475.90	**TIEMPO %**	0%	
VALOR ADICION(ES):	$ -			
VALOR FINAL:	$ 1,788,811,475.90	**OBRA FISICA %**	5.00%	
VALOR PAGADO:	$ -			
VALOR POR PAGAR:	$ -	**FINANCIERO%**	-	

2. CONTROL A LA RUTA CRÍTICA

No.	Descripción del ítem (Actividades Ruta Crítica)	Programado			Real Ejecutado			Días desfase al inicio de la actividad	Días desfase al final de la actividad
		Fecha Inicial programada por actividad	Fecha Final programada por actividad	Días	**Fecha Inicial por actividad	**Fecha Final por actividad	Días		
1	OBRASPRELIMINARES	09/11/2020	25/11/2020	16		NO HA INICIADO			
1.1	LOCALIZACIÓN Y REPLANTEO	09/11/2020	12/11/2020	3		NO HA INICIADO			
1.49	DESMONTE VENTANA METALICAS Y/ O DE MADERA (INCLUYE RETIRO DE MATERIAL SOBRANTES)	12/11/2020	24/11/2020	12		NO HA INICIADO			
1.29	DESMONTE DE CUBIERTA DE FIBROCEMENTO (INCLUYE RETIRO)	12/11/2020	25/11/2020	13		NO HA INICIADO			
10	CUBIERTAS E IMPERMEABILIZACIONES	26/11/2020	04/12/2020	8		NO HA INICIADO			
10.9	CUBIERTA FIBROCEMETO No.6 (INCLUYE ACCESORIOS)	26/11/2020	04/12/2020	8		NO HA INICIADO			
11.1	CARPINTERIA EN ALUMINIO Y ACERO INOXIDABLE	04/12/2020	24/12/2020	20		NO HA INICIADO			
11.1.1	VENTANAS ALUMINIO ANODIZADO CORREDIZA - COLOR MATE NATURAL (INCLUYE VIDRIO CRISTAL TEMPLADO INCOLORO E = 6 mm, ACCESORIOS Y ANCLAJES EN ACERO INOXIDABLE)	04/12/2020	24/12/2020	20		NO HA INICIADO			
14	PINTURA	04/12/2020	31/12/2020	27		NO HA INICIADO			
14.13	VINILO TIPO I SOBRE MUROS LAVABLE (INCLUYE APLICACIÓN 3 MANOS)	04/12/2020	31/12/2020	27		NO HA INICIADO			
17	OBRAS EXTERIORES			0		ESTA ACTIVIDAD NO SE REALIZARÁ			
17.19	PARQUE TIPO B EN CUAL INCLUYE (1 techo, 2 plataformas, 1 escalera de pasos seguros con barandas, 1 domo en acrilico con panel plástico, 1 rodadero doble, 1 rodadero chinito, 1 tobogan plástico en 4 piezas, 1 encierro metálico, 1 triki paleta, 1 triki tarros)			0		ESTA ACTIVIDAD NO SE REALIZARÁ			
0	ADICIONALES			0		NO HA INICIADO			
0	ESCALERAS CONCRETO 3500 PSI	10/12/2020	18/12/2020	8		NO HA INICIADO			
0	ACERO DE REFUERZO 60000 PSI	04/12/2020	10/12/2020	6		NO HA INICIADO			
0	MANTENIMIENTO DE 468 ml DE CERCHA	26/11/2020	04/12/2020	8		NO HA INICIADO			
0	DISPOSICION FINAL DE CUBIERTAS EN ASBESTOCEMENTO	18/11/2020	24/11/2020	6		NO HA INICIADO			
Plazo del proyecto en días		**52**							

** Por favor registre las fechas reales de inicio y terminación de la actividad crítica

No.	INDICADORES	VALORES	PORCENTAJE SOBRE EL VALOR TOTAL DEL CONTRATO	DIFERENCIA (+) ADELANTO (-) ATRASO
1	Valor acumulado de las actividades conforme a la programación vigente.	$ -	0.00%	0.00%
2	Valor acumulado de las actividades ejecutadas y aprobadas por la Interventoría.	$ -	0.00%	

3. ACTIVIDADES REALIZADAS EN LA SEMANA REPORTADA

No.	Descripción de actividades (Alcance viabilizado del proyecto)	DESCRIPCION	Programado a la fecha(%)	Ejecutado acumulo anterior (%)	Ejecutado Actual (%)	Ejecucion total actual(%)
1	LEVANTAMIENTO DE ACTAS DE VECINDAD	SE REALIZA ACTA DE VECINDAD	100%	0%	100%	100%
2	BALANCE FINANCIERO	SE REALIZO VERIFICACIÓN Y AJUSTE DEL BALANCE FINANCIERO	100%	0%	100%	100%
3						
4						

4. OBSERVACIONES Y RECOMENDACIONES

1. SE EVIDENCIA EL MAL ESTADO DE LA CUBIERTA EN GENERAL, EN ALGUNAS CERCHAS SE PUEDE APRECIAR UN DETERIORO MÍNIMO, SIN AFECTAR LA FUNCIÓN ESTRUCTURAL.
2. LA CARPINTERÍA METÁLICA DE LOS EXTERIORES DE LA INSTITUCIÓN PRESENTA UNA CONDICIÓN DE CORROSIÓN
3. LAS ESCALERAS EXISTENTES (MADERA) NO SE ENCUENTRAN EN BUEN ESTADO Y REPRESENTA UN RIESGO PARA LAS PERSONAS Y NIÑOS DEL JARDÍN INFANTIL

REGISTRO FOTOGRÁFICO

			CONTRATO/BALANCE			MENORES CANTIDADES		MAYORES CANTIDADES		BALANCE	
ITEM	DESCRIPCIÓN	UND	CANTIDAD	V/UNITARIO	V/TOTAL	CANTIDAD	V/TOTAL	CANTIDAD	V/TOTAL	CANTIDAD	V/TOTAL
1	**OBRASPRELIMINARES**										
1.1	LOCALIZACIÓN Y REPLANTEO	M2	220.00	$ 3,211.00	$ 706,420.00	0.00	$ -	280.00	$ 899,080.00	500.00	$ 1,605,500.00
1.49	DESMONTE VENTANA METALICAS Y/ O DE MADERA (INCLUYE RETIRO DE MATERIAL SOBRANTES)	M2	145.00	$ 9,289.00	$ 1,346,905.00	-91.42	-$ 849,200.00	0.00	$ -	53.58	$ 497,705.00
1.29	DESMONTE DE CUBIERTA DE FIBROCEMENTO (INCLUYE RETIRO)	M2	352.00	$ 7,625.00	$ 2,684,000.00	0.00	$ -	422.00	$ 3,217,750.00	774.00	$ 5,901,750.00
10	**CUBIERTAS E IMPERMEABILIZACIONES**										
10.9	CUBIERTA FIBROCEMETO No.6 (INCLUYE ACCESORIOS)	M2	352.00	$ 28,512.00	$ 10,036,224.00	0.00	$ -	422.00	$ 12,032,064.00	774.00	$ 22,068,288.00
11.1	**CARPINTERIA EN ALUMINIO Y ACERO INOXIDABLE**										
11.1.1	VENTANAS ALUMINIO ANODIZADO CORREDIZA - COLOR MATE NATURAL (INCLUYE VIDRIO CRISTAL TEMPLADO INCOLORO E = 6 mm, ACCESORIOS Y ANCLAJES EN ACERO INOXIDABLE)	M2	145.00	$ 247,296.00	$ 35,857,920.00	-91.42	-$ 22,607,800.00	0.00	$ -	53.58	$ 13,250,120.00
14	**PINTURA**										
14.13	VINILO TIPO I SOBRE MUROS LAVABLE (INCLUYE APLICACIÓN 3 MANOS)	M2	520.00	$ 12,310.00	$ 6,401,200.00	-292.00	-$ 3,594,520.00	0.00	$ -	228.00	$ 2,806,680.00
17	**OBRAS EXTERIORES**										
17.19	PARQUE TIPO B EN CUAL INCLUYE (1 techo, 2 plataformas, 1 escalera de pasos seguros con barandas, 1 domo en acrilico con panel plástico, 1 rodadero doble, 1 rodadero chinito, 1 tobogan plástico en 4 piezas, 1 encierro metálico, 1 triki paleta, 1 triki tarros)	UND	1.00	$ 9,187,251.00	$ 9,187,251.00	-1.00	-$ 9,187,251.00	0.00	$ -		$ -
	ADICIONALES										
	ESCALERAS CONCRETO 3500 PSI	M3	0.00	$ 600,000.00	$ -	0.00	$ -	1.34	$ 804,000.00	1.34	$ 804,000.00
	ACERO DE REFUERZO 60000 PSI	KG	0.00	$ 6,786.00	$ -	0.00	$ -	1018.00	$ 6,908,148.00	1018.00	$ 6,908,148.00
	MANTENIMIENTO DE 468 ml DE CERCHA	GLB	0.00	$ 3,000,000.00	$ -	0.00	$ -	1.00	$ 3,000,000.00	1.00	$ 3,000,000.00
	DISPOSICION FINAL DE CUBIERTAS EN ASBESTOCEMENTO	KG	0.00	$ 1,100.00	$ -	0.00	$ -	8514.00	$ 9,365,400.00	8514.00	$ 9,365,400.00
	SUBTOTAL 1 COSTOS DIRECTOS				**$66,219,920.00**		**-$36,238,771.00**		**$36,226,442.00**		**$66,207,591.00**
	ADMINISTRACIÓN (A)			21.56%	$ 14,277,015.00		-$ 7,813,079.00		$ 7,810,421.00		$ 14,274,357.00
	IMPREVISTOS (I)			1.40%	$ 927,079.00		-$ 507,343.00		$ 507,170.00		$ 926,906.00
	UTILIDAD (U)			6.13%	$ 4,059,281.00		-$ 2,221,437.00		$ 2,220,681.00		$ 4,058,525.00
	IVA SOBRE UTILIDAD (U)			19%	$ 771,263.00		-$ 422,073.00		$ 421,929.00		$ 771,120.00
	SUBTOTAL 2 COSTOS INDIRECTOS				**$ 20,034,638.00**		**$ (10,963,932.00)**		**$ 10,960,201.00**		**$ 20,030,908.00**
	TOTAL = (SUBTOTAL 1 + SUB TOTAL 2)				**$ 86,254,558.00**		**$ (47,202,703.00)**		**$ 47,186,643.00**		**$ 86,238,499.00**

BALANCE FINANCIERO

CONTRATO DE OBRA Nº 1627 - 2019 cuyo Objeto es "REALIZAR LAS ADECUACIONES Y/O REPARACIONES LOCATIVAS REQUERIDAS EN INFRAESTRUCTURAS DE PROPIEDAD DEL INSTITUTO COLOMBIANO DE BIENESTAR FAMILIAR (ICBF) QUE HAN SIDO DESTINADAS PARA LA ATENCION A LA PRIMERA INFANCIA A NIVEL NACIONAL – GRUPO 3 "

BIENESTAR FAMILIAR

ACTA DE VECINDAD

HOGAR INFANTIL PELUSA- CALDAS

FECHA			OBRA / PROYECTO
DIA	MES	AÑO	
30	10	2020	HOGAR INFANTIL PELUSA

CONTRATISTA	CONTRATO	INTERVENTORIA	CONTRATO
UNION TEMPORAL FAMILIA MIC 2019	1627-2019	CONSORCIO YT	

NOMBRE DE LA UNIDAD	SERVICIOS PUBLICOS				OBSERVACIONES
	AGUA	X	SI	□ NO	
	ALCANTARILLADO	X	SI	□ NO	
	ENERGIA	X	SI	□ NO	
	GAS	X	SI	□ NO	
	OTROS	X	SI	□ NO	

REGISTRO FOTOGRAFICO


FOTO 1:


FOTO 2:


FOTO 3:


FOTO 4:


FOTO 5:


FOTO 6:

DESCRIPCIÓN Y ESTADO DE LAS INSTALACIONES ALEDAÑAS


FOTO 1:


FOTO 2:

FOTO 3:

DESCRIPCIÓN Y ESTADO DE LAS VÍAS DE ACCESO A LA ZONA


FOTO 1:


FOTO 2:


FOTO 3:


FOTO 4:

FOTO 5:

FOTO 6:

CONTRATISTA DE OBRA		INTERVENTOR	
NOMBRE	MARCELA ARREDONDO PATIÑO	NOMBRE	FRANCISCO VANEGAS VANEGAS
CARGO	RESIDENTE DE OBRA	CARGO	RESIDENTE INTERVENTORIA

EVALUACIÓN DIAGNÓTICA

Elaboró:

Ing. FRANCISCO JAVIER VANEGAS VANEGAS
ING. RESIDENTE DE INTERVENTORIA

Ing. MARCELA ARREDONDO
ING. RESIDENTE DE OBRA

CONSORCIO VT	INFORME SEMANAL DE INTERVENTORÍA	Código: CC-CSJ-001 Versión:2 Fecha:

FECHA	10/11/2020	PERIODO No.	2	DEL	02/11/2020	AL	08/11/2020

1. INFORMACIÓN GENERAL

CONTRATO No.:	0101512-2020
OBJETO DEL CONTRATO:	REALIZAR LA INTERVENTORIA AL CONTRATO DE OBRA CUYO OBJETO ES: REALIZAR LAS ADECUACIONES Y/O REPARACIONES LOCATIVAS REQUERIDAS EN INFRAESTRUCTURAS DE PROPIEDAD DEL INSTITUTO COLOMBIANO DE BIENESTAR FAMILIAR (ICBF) QUE HAN SIDO DESTINADAS PARA LA ATENCIÓN A LA PRIMERA INFANCIA A NIVEL NACIONAL" (GRUPO 3)
LOCALIZACIÓN:	MUNICIPIO DE CALDAS
CONTRATISTA:	UT FAMILIA MIC 2019
INTERVENTORIA:	CONSORCIO VT

CONTRATO DE OBRA		VIGENCIA DE LAS POLIZAS		
PLAZO INICIAL:	2.5 Meses	**AMPARO**	**DESDE**	**HASTA**
FECHA DE INICIACIÓN:	13 de octubre de 2020	cumplimiento del contrato	13 de octubre de 2020	27 de junio de 2021
		Buen manejo y correcta inversion del anticipo	NA	NA
		cumplimiento del contrato	13 de octubre de 2020	27 de junio de 2021
FECHA DE TERMINACIÓN:	31 de diciembre de 2020	Pago de salarios, prestaciones e indemnizacion	13 de octubre de 2020	28 de diciembre de 2023
		Calidad del servicio	AMPARA 5 AÑOS 0 MESES 1 DIA	
		Estabilidad y calidad de la Obra	13 de octubre de 2020	28 de diciembre de 2021

CONTRATO DE INTERVENTORIA		VIGENCIA DE LAS POLIZAS		
PLAZO INICIAL:	4 Meses	**AMPARO**	**DESDE**	**HASTA**
FECHA DE INICIACIÓN:	13 de octubre de 2020	cumplimiento del contrato	18 de septiembre de 2020	30 de junio de 2021
		Buen manejo y correcta inversion del anticipo	NA	NA
		cumplimiento del contrato	18 de septiembre de 2020	30 de junio de 2021
FECHA DE TERMINACIÓN:	31 de diciembre de 2020	Pago de salarios, prestaciones e indemnizacion	18 de septiembre de 2020	31 de diciembre de 2023
		Calidad del servicio	31 de diciembre de 2020	31 de diciembre de 2025
		-	NA	NA
PLAZO ACTUALIZADO:	93			
PLAZO TRANSCURRIDO:	- EQUIVALE AL 0%	**AVANCE DEL CONTRATO**		
		AVANCE	**TIEMPO %**	
VALOR INICIAL :	$ 1,788,811,475.90	**TIEMPO %**	0%	
VALOR ADICION(ES):	$ -			
VALOR FINAL:	$ 1,788,811,475.90	**OBRA FISICA %**	5.00%	
VALOR PAGADO:	$ -			
VALOR POR PAGAR:	$ -	**FINANCIERO%**	-	

2. CONTROL A LA RUTA CRÍTICA

No.	Descripción del ítem (Actividades Ruta Crítica)	Programado			Real Ejecutado			Días desfase al inicio de la actividad	Días desfase al final de la actividad
		Fecha Inicial programada por actividad	Fecha Final programada por actividad	Días	**Fecha Inicial por actividad	**Fecha Final por actividad	Días		
1	OBRAS PRELIMINARES	23/11/2020	10/12/2020	17		NO HA INICIADO			
1.1	LOCALIZACIÓN Y REPLANTEO	23/11/2020	25/11/2020	2		NO HA INICIADO			
1.7	DEMOLICION MUROS (E=012 A 0,15) O (E=0,16 A 0,30) (INCLUYE RETIRO DE MATERIAL SOBRANTE)	25/11/2020	26/11/2020	1		NO HA INICIADO			
1.29	DESMONTE DE CUBIERTA DE FIBROCEMENTO (INCLUYE RETIRO)	11/11/2020	07/12/2020	26		NO HA INICIADO			
1.44	DESMONTE MALLA ESLABONADA Y SOPORTES METÁLICOS (INCLUYE RETIRO MATERIAL SOBRANTE)	01/12/2020	10/12/2020	9		NO HA INICIADO			
2	EXACAVACIONES Y MOVIMIENTO DE TIERRAS			0		ESTA ACTIVIDAD NO SE REALIZARÁ			
2.1	EXCAVACION MANUAL EN MATERIAL COMUN			0		ESTA ACTIVIDAD NO SE REALIZARÁ			
3	ESTRUCTURAS			0		ESTA ACTIVIDAD NO SE REALIZARÁ			
3.29	CONCRETO SOLADO DE LIMPIEZA 2000 PSI E=0,05 M			0		ESTA ACTIVIDAD NO SE REALIZARÁ			
10	CUBIERTAS E IMPERMEABILIZACIONES	07/12/2020	31/12/2020	24		NO HA INICIADO			
10.9	CUBIERTA FIBROCEMETO No.6 (INCLUYE ACCESORIOS)	07/12/2020	24/12/2020	17		NO HA INICIADO			
10.20	CANAL EN PVC AMAZONAS Y/O SIMILAR	24/12/2020	31/12/2020	7		NO HA INICIADO			
11.2	CARPINTERIA METALICA Y DE ALUMINIO	11/112	30/12/2020	#¡VALOR!		NO HA INICIADO			
11.2.5	PUERTA ENTAMBORADA LAMINA C.R. C18 (ANTIC - ESMALTE)			0		ESTA ACTIVIDAD NO SE REALIZARÁ			
11.2.8	CERRAMIENTO EN TUBERÍA ESTRUCTURAL CIRCULAR DIAM=2" , CALIBRE 2 MM,CON TAPA SUPERIOR, GALVANIZADO CON TAPA SUPERIOR, MALLA ESLABONADA DE 2 X 2 " CALIBRE 10, MARCO EN ANGULO DE 1 1/4" X 1/8" , PLATINA DE 1/2" X 1/8", INCLUYE PINTURA Y ANTICORROSIVO, H= 2,0 M	11/12/2020	30/12/2020	19		NO HA INICIADO			
14	PINTURA			0		ESTA ACTIVIDAD NO SE REALIZARÁ			
14.13	VINILO TIPO I SOBRE MUROS LAVABLE (INCLUYE APLICACIÓN 3 MANOS)			0		ESTA ACTIVIDAD NO SE REALIZARÁ			
0	ADICIONALES	01/12/2020	17/12/2020			NO HA INICIADO			
0	TUBERIA SANITARIA PVC 4" (INCLUYE ACCESORIOS)	11/12/2020	17/12/2020			NO HA INICIADO			
0	DISPOSICION FINAL DE CUBIERTAS EN ASBESTOCEMENTO	01/12/2020	07/12/2020			NO HA INICIADO			
Plazo del proyecto en días		**38**							

** Por favor registre las fechas reales de inicio y terminación de la actividad crítica

No.	INDICADORES	VALORES	PORCENTAJE SOBRE EL VALOR TOTAL DEL CONTRATO	DIFERENCIA (+) ADELANTO (-) ATRASO
1	Valor acumulado de las actividades conforme a la programación vigente.	$ -	0.00%	0.00%
2	Valor acumulado de las actividades ejecutadas y aprobadas por la Interventoría.	$ -	0.00%	

3. ACTIVIDADES REALIZADAS EN LA SEMANA REPORTADA

No.	Descripción de actividades (Alcance viabilizado del proyecto)	DESCRIPCION	Programado a la fecha(%)	Ejecutado acumulo anterior (%)	Ejecutado Actual (%)	Ejecucion total actual(%)
1	LEVANTAMIENTO DE ACTAS DE VECINDAD	SE REALIZA ACTA DE VECINDAD	100%	0%	100%	100%
2	BALANCE FINIANCIERO	SE REALIA VERIFICACIÓN Y AJUSTE DE BALANCE FINANCIERO	100%	0%	100%	100%

4. OBSERVACIONES Y RECOMENDACIONES

1. LA CUBIERTA PRESENTA EN ALGUNAS ÁREAS QUE NO HAN SIDO INTERVENIDAS, FILTRACIONES Y GOTERAS
2. EL CERRAMIENTO EN MALLA ESLABONADO DEL FRENTE DE LA INSTITUCIÓN ESTA EN MUY MAL ESTADO

REGISTRO FOTOGRÁFICO

			CONTRATO/BALANCE			MENORES CANTIDADES		MAYORES CANTIDADES		BALANCE	
ITEM	DESCRIPCIÓN	UND	CANTIDAD	V/UNITARIO	V/TOTAL	CANTIDAD	V/TOTAL	CANTIDAD	V/TOTAL	CANTIDAD	V/TOTAL
1	OBRAS PRELIMINARES										
1.1	LOCALIZACIÓN Y REPLANTEO	M2	220.00	$ 3,211.00	$ 706,420.00	0.00	$ -	0.00	$ -	220.00	$ 706,420.00
1.7	DEMOLICION MUROS (E=012 A 0,15) O (E=0,16 A 0,30) (INCLUYE RETIRO DE MATERIAL SOBRANTE)	M2	11.00	$ 15,537.00	$ 170,907.00	0.00	$ -	2.50	$ 38,843.00	13.50	$ 209,750.00
1.29	DESMONTE DE CUBIERTA DE FIBROCEMENTO (INCLUYE RETIRO)	M2	250.00	$ 7,625.00	$ 1,906,250.00	0.00	$ -	70.00	$ 533,750.00	320.00	$ 2,440,000.00
1.44	DESMONTE MALLA ESLABONADA Y SOPORTES METÁLICOS (INCLUYE RETIRO MATERIAL SOBRANTE)	M2	90.00	$ 8,230.00	$ 740,700.00	0.00	$ -	22.50	$ 185,175.00	112.50	$ 925,875.00
2	EXACAVACIONES Y MOVIMIENTO DE TIERRAS										
2.1	EXCAVACION MANUAL EN MATERIAL COMUN	M3	10.00	$ 24,115.00	$ 241,150.00	-10.00	-$ 241,150.00	0.00	$ -		$ -
3	ESTRUCTURAS										
3.29	CONCRETO SOLADO DE LIMPIEZA 2000 PSI E=0,05 M	M3	0.30	$ 388,260.00	$ 116,478.00	-0.30	-$ 116,478.00	0.00	$ -		$ -
10	CUBIERTAS E IMPERMEABILIZACIONES										
10.9	CUBIERTA FIBROCEMETO No.6 (INCLUYE ACCESORIOS)	M2	250.00	$ 28,512.00	$ 7,128,000.00	0.00	$ -	70.00	$ 1,995,840.00	320.00	$ 9,123,840.00
10.20	CANAL EN PVC AMAZONAS Y/O SIMILAR	ML	70.00	$ 49,706.00	$ 3,479,420.00	0.00	$ -	11.00	$ 546,766.00	81.00	$ 4,026,186.00
11.2	CARPINTERIA METALICA Y DE ALUMINIO										
11.2.5	PUERTA ENTAMBORADA LAMINA C.R. C18 (ANTIC - ESMALTE)	M2	7.00	$ 440,124.00	$ 3,080,868.00	-7.00	-$ 3,080,868.00	0.00	$ -		$ -
11.2.8	CERRAMIENTO EN TUBERÍA ESTRUCTURAL CIRCULAR DIAM=2" , CALIBRE 2 MM,CON TAPA SUPERIOR, GALVANIZADO CON TAPA SUPERIOR, MALLA ESLABONADA DE 2 X 2 " CALIBRE 10, MARCO EN ANGULO DE 1 1/4" X 1/8" , PLATINA DE 1/2" X 1/8", INCLUYE PINTURA Y ANTICORROSIVO, H= 2,0 M	M2	90.00	$ 81,478.00	$ 7,333,020.00	0.00	$ -	22.50	$ 1,833,255.00	112.50	$ 9,166,275.00
14	PINTURA										
14.13	VINILO TIPO I SOBRE MUROS LAVABLE (INCLUYE APLICACIÓN 3 MANOS)	M2	600.00	$ 12,310.00	$ 7,386,000.00	-600.00	-$ 7,386,000.00	0.00	$ -		$ -
	ADICIONALES										
	TUBERIA SANITARIA PVC 4" (INCLUYE ACCESORIOS)	ML	0.00	$ 50,167.00	$ -	0.00	$ -	36.00	$ 1,806,012.00	36.00	$ 1,806,012.00
	DISPOSICION FINAL DE CUBIERTAS EN ASBESTOCEMENTO	KG	0.00	$ 1,100.00	$ -	0.00	$ -	3520.00	$ 3,872,000.00	3520.00	$ 3,872,000.00
	SUBTOTAL 1 COSTOS DIRECTOS				**$ 32,289,213.00**		**$ (10,824,496.00)**		**$ 10,811,641.00**		**$ 32,276,358.00**
	ADMINISTRACIÓN (A)			21.56%	$ 6,961,554.00		-$ 2,333,761.00		$ 2,330,990.00		$ 6,958,783.00
	IMPREVISTOS (I)			1.40%	$ 452,049.00		-$ 151,543.00		$ 151,363.00		$ 451,869.00
	UTILIDAD (U)			6.13%	$ 1,979,329.00		-$ 663,542.00		$ 662,754.00		$ 1,978,541.00
	IVA SOBRE UTILIDAD (U)			19%	$ 376,073.00		-$ 126,073.00		$ 125,923.00		$ 375,923.00
	SUBTOTAL 2 COSTOS INDIRECTOS				**$ 9,769,005.00**		**$ (3,274,919.00)**		**$ 3,271,030.00**		**$ 9,765,116.00**
	TOTAL = (SUBTOTAL 1 + SUB TOTAL 2)				**$ 42,058,218.00**		**$ (14,099,415.00)**		**$ 14,082,671.00**		**$ 42,041,474.00**

BALANCE FINANCIERO


CONTRATO DE OBRA Nº 1627 - 2019 cuyo Objeto es "REALIZAR LAS ADECUACIONES Y/O REPARACIONES LOCATIVAS REQUERIDAS EN INFRAESTRUCTURAS DE PROPIEDAD DEL INSTITUTO COLOMBIANO DE BIENESTAR FAMILIAR (ICBF) QUE HAN SIDO DESTINADAS PARA LA ATENCIÓN A LA PRIMERA INFANCIA A NIVEL NACIONAL – GRUPO 3 "

ACTA DE VECINDAD

HOGAR INFANTIL FLORIDA BLANCA - CALDAS

BIENESTAR FAMILIAR

FECHA: DIA 30 MES 10 AÑO 2020

OBRA / PROYECTO: HOGAR INFANTIL FLORIDA BLANCA

CONTRATISTA: UNIDNTEGRAL FAMILIA MC 2019 | CONTRATO: 1627-2019 | INTERVENTORIA: CONSORCIO VF | CONTRATO

NOMBRE DE LA UNIDAD	SERVICIOS PUBLICOS			OBSERVACIONES
	AGUA	X SI	□ NO	
	ALCANTARILLADO	X SI	□ NO	
	ENERGIA	X SI	□ NO	
	GAS	X SI	□ NO	
	OTROS	X SI	□ NO	

REGISTRO FOTOGRAFICO

FOTO 1: FOTO 2: FOTO 3: FOTO 4: FOTO 5: FOTO 6:


DESCRIPCIÓN Y ESTADO DE LAS INSTALACIONES ALEDAÑAS

FOTO 1: FOTO 2: FOTO 3:

DESCRIPCIÓN Y ESTADO DE LAS VÍAS DE ACCESO A LA ZONA

FOTO 1: FOTO 2: FOTO 3: FOTO 4: FOTO 5: FOTO 6: FOTO 7: FOTO 8: FOTO 9:

CONTRATISTA DE OBRA: NOMBRE MARCELA ARREDONDO PATIÑO, CARGO RESIDENTE DE OBRA

INTERVENTOR: NOMBRE FRANCISCO VANEGAS VANEGAS, CARGO RESIDENTE INTERVENTORIA

ACTA DE VECINDAD

Elaboró:

Ing. FRANCISCO JAVIER VANEGAS VANEGAS
ING. RESIDENTE DE INTERVENTORIA

Ing. MARCELA ARREDONDO
ING. RESIDENTE DE OBRA

CONSORCIO VT	INFORME SEMANAL DE INTERVENTORÍA	Código: CC-CSJ-001 Versión:2 Fecha:

FECHA	09/11/2020	PERIODO No.	2	DEL	02/11/2020	AL	08/11/2020

1. INFORMACIÓN GENERAL

CONTRATO No.:	0101512-2020
OBJETO DEL CONTRATO:	REALIZAR LA INTERVENTORIA AL CONTRATO DE OBRA CUYO OBJETO ES: REALIZAR LAS ADECUACIONES Y/O REPARACIONES LOCATIVAS REQUERIDAS EN INFRAESTRUCTURAS DE PROPIEDAD DEL INSTITUTO COLOMBIANO DE BIENESTAR FAMILIAR (ICBF) QUE HAN SIDO DESTINADAS PARA LA ATENCIÓN A LA PRIMERA INFANCIA A NIVEL NACIONAL" (GRUPO 3)
LOCALIZACIÓN:	MUNICIPIO DE CALDAS
CONTRATISTA:	UT FAMILIA MIC 2019
INTERVENTORIA:	CONSORCIO VT

CONTRATO DE OBRA		VIGENCIA DE LAS POLIZAS		
PLAZO INICIAL:	2.5 Meses	**AMPARO**	**DESDE**	**HASTA**
FECHA DE INICIACIÓN:	13 de octubre de 2020	cumplimiento del contrato	13 de octubre de 2020	27 de junio de 2021
		Buen manejo y correcta inversion del anticipo	NA	NA
		cumplimiento del contrato	13 de octubre de 2020	27 de junio de 2021
FECHA DE TERMINACIÓN:	31 de diciembre de 2020	Pago de salarios, prestaciones e indemnizacion	13 de octubre de 2020	28 de diciembre de 2023
		Calidad del servicio	AMPARA 5 AÑOS 0 MESES 1 DIA	
		Estabilidad y calidad de la Obra	13 de octubre de 2020	28 de diciembre de 2021

CONTRATO DE INTERVENTORIA		VIGENCIA DE LAS POLIZAS		
PLAZO INICIAL:	4 Meses	**AMPARO**	**DESDE**	**HASTA**
FECHA DE INICIACIÓN:	13 de octubre de 2020	cumplimiento del contrato	18 de septiembre de 2020	30 de junio de 2021
		Buen manejo y correcta inversion del anticipo	NA	NA
		cumplimiento del contrato	18 de septiembre de 2020	30 de junio de 2021
FECHA DE TERMINACIÓN:	31 de diciembre de 2020	Pago de salarios, prestaciones e indemnizacion	18 de septiembre de 2020	31 de diciembre de 2023
		Calidad del servicio	31 de diciembre de 2020	31 de diciembre de 2025
		-	NA	NA
PLAZO ACTUALIZADO:	93			
PLAZO TRANSCURRIDO:	- EQUIVALE AL 0%	**AVANCE DEL CONTRATO**		
		AVANCE	**TIEMPO %**	
VALOR INICIAL :	$ 1,788,811,475.90	**TIEMPO %**	0%	
VALOR ADICION(ES):	$ -			
VALOR FINAL:	$ 1,788,811,475.90	**OBRA FISICA %**	5.00%	
VALOR PAGADO:	$ -			
VALOR POR PAGAR:	$ -	**FINANCIERO%**	-	

2. CONTROL A LA RUTA CRÍTICA									
No.	**Descripción del ítem (Actividades Ruta Crítica)**	**Programado**			**Real Ejecutado**			**Días desfase al inicio de la actividad**	**Días desfase al final de la actividad**
		Fecha Inicial programada por actividad	**Fecha Final programada por actividad**	**Días**	****Fecha Inicial por actividad**	****Fecha Final por actividad**	**Días**		
1	OBRAS PRELIMINARES	17/11/2020	26/11/2020	9		NO HA INICIADO			
1.1	LOCALIZACIÓN Y REPLANTEO	17/11/2020	18/11/2020	1		NO HA INICIADO			
1.49	DESMONTE VENTANA METALICAS Y/ O DE MADERA (INCLUYE RETIRO DE MATERIAL SOBRANTES)			0		ESTA ACTIVIDAD NO SE REALIZARÁ			
1.29	DESMONTE DE CUBIERTA DE FIBROCEMENTO (INCLUYE RETIRO)	19/11/2020	26/11/2020	7		NO HA INICIADO			
10	CUBIERTAS E IMPERMEABILIZACIONES	10/12/2020	28/12/2020	18		NO HA INICIADO			
10.3	IMPERMEABILIZACION CANALES MANTO ASFALTICO Y FOIL ALUMINIO			0		ESTA ACTIVIDAD NO SE REALIZARÁ			
10.9	CUBIERTA FIBROCEMETO No.6 (INCLUYE ACCESORIOS)	10/12/2020	28/12/2020	18		NO HA INICIADO			
11.1	CARPINTERIA EN ALUMINIO Y ACERO INOXIDABLE			0		ESTA ACTIVIDAD NO SE REALIZARÁ			
11.1.1	VENTANAS ALUMINIO ANODIZADO CORREDIZA - COLOR MATE NATURAL (INCLUYE VIDRIO CRISTAL TEMPLADO INCOLORO E = 6 mm, ACCESORIOS Y ANCLAJES EN ACERO INOXIDABLE)			0		ESTA ACTIVIDAD NO SE REALIZARÁ			
14	PINTURA			0		ESTA ACTIVIDAD NO SE REALIZARÁ			
14.13	VINILO TIPO I SOBRE MUROS LAVABLE (INCLUYE APLICACIÓN 3 MANOS)			0		ESTA ACTIVIDAD NO SE REALIZARÁ			
17	OBRAS EXTERIORES			0		ESTA ACTIVIDAD NO SE REALIZARÁ			
17.19	PARQUE TIPO B EN CUAL INCLUYE (1 techo, 2 plataformas, 1 escalera de pasos seguros con barandas, 1 domo en acrilico con panel plástico, 1 rodadero doble, 1 rodadero chinito, 1 tobogan plástico en 4 piezas, 1 encierro metálico, 1 triki paleta, 1 triki tarros)			0		ESTA ACTIVIDAD NO SE REALIZARÁ			
0	ADICIONALES			0		NO HA INICIADO			
0	SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE ESTRUCTURA METALICA PARA CUBIERTA (INCLUYE SOLDADURA Y ANTICORROSIVO, CORREAS, CONTRAVIENTOS, TENSORES, COLUMNAS, VIGAS DE AMARRE, ANCLAJES, TORNILLERÍA, PINTURA Y PLATINERÍA. CONTEMPLA TAMBIÉN:FABRICACIÓN, SUMINISTRO Y MONTAJE)	26/11/2020	10/12/2020	14		NO HA INICIADO			
0	CUBIERTA EN POLICARBONATO ALVEOLAR (INCLUYE REMATES Y ACCESORIOS)	16/12/2020	29/12/2020	13		NO HA INICIADO			
0	DISPOSICION FINAL DE CUBIERTAS EN ASBESTOCEMENTO	23/11/2020	02/12/2020	9		NO HA INICIADO			
Plazo del proyecto en días		**42**							

** Por favor registre las fechas reales de inicio y terminación de la actividad crítica

No.	**INDICADORES**	**VALORES**	**PORCENTAJE SOBRE EL VALOR TOTAL DEL CONTRATO**	**DIFERENCIA (+) ADELANTO (-) ATRASO**
1	Valor acumulado de las actividades conforme a la programación vigente.	$ -	0.00%	0.00%
2	Valor acumulado de las actividades ejecutadas y aprobadas por la Interventoría.	$ -	0.00%	

3. ACTIVIDADES REALIZADAS EN LA SEMANA REPORTADA

No.	Descripción de actividades (Alcance viabilizado del proyecto)	DESCRIPCION	Programado a la fecha(%)	Ejecutado acumulo anterior (%)	Ejecutado Actual (%)	Ejecucion total actual(%)
1	LEVANTAMIENTO DE ACTAS DE VECINDAD	SE REALIZA ACTA DE VECINDAD	100%	0%	100%	100%
2	BALANCE FINANCIERO	SE REALIZA VERIFICACIÓN Y AJUSTE DE LOS BALANCES FINANCIEROS	100%	0%	100%	100%

4. OBSERVACIONES Y RECOMENDACIONES

1. SE EVIDENCIA EL MAL ESTADO DE LA CUBIERTA EN ALGUNAS ÁREAS DEL INSTITUTO, ADEMAS DE ALGUNAS ÁREAS DONDE SE SOLICITA REEMPLAZAR LAS TEJAS EXISTENTES POR TEJAS TRASLUCIDAS PARA MEJORAR LAS CONDICIONES DE ILUMINACIÓN DE LAS MISMAS.
2. SE SOLICITA LA CONSTRUCCIÓN DE UNA CUBIERTA EN LA ZONA DE JUEGOS PARA GARANTIZAR LA FUNCIONALIDAD DE LAS MISMA

REGISTRO FOTOGRÁFICO

			CONTRATO/BALANCE			MENORES CANTIDADES		MAYORES CANTIDADES		BALANCE	
ITEM	DESCRIPCIÓN	UND	CANTIDAD	V/UNITARIO	V/TOTAL	CANTIDAD	V/TOTAL	CANTIDAD	V/TOTAL	CANTIDAD	V/TOTAL
1	**OBRAS PRELIMINARES**										
1.1	LOCALIZACIÓN Y REPLANTEO	M2	320.00	$ 3,211.00	$ 1,027,520.00	0.00	$ -	0.00	$ -	320.00	$ 1,027,520.00
1.49	DESMONTE VENTANA METALICAS Y/ O DE MADERA (INCLUYE RETIRO DE MATERIAL SOBRANTES)	M2	22.00	$ 9,289.00	$ 204,358.00	-22.00	-$ 204,358.00	0.00	$ -		$ -
1.29	DESMONTE DE CUBIERTA DE FIBROCEMENTO (INCLUYE RETIRO)	M2	608.00	$ 7,625.00	$ 4,636,000.00	-13.00	-$ 99,125.00	0.00	$ -	595.00	$ 4,536,875.00
10	**CUBIERTAS E IMPERMEABILIZACIONES**										
10.3	IMPERMEABILIZACION CANALES MANTO ASFALTICO Y FOIL ALUMINIO	M2	20.80	$ 45,136.00	$ 938,829.00	-20.80	-$ 938,829.00	0.00	$ -		$ -
10.9	CUBIERTA FIBROCEMETO No.6 (INCLUYE ACCESORIOS)	M2	607.70	$ 28,512.00	$ 17,326,742.00	-12.70	-$ 362,102.00	0.00	$ -	595.00	$ 16,964,640.00
11.1	**CARPINTERIA EN ALUMINIO Y ACERO INOXIDABLE**										
11.1.1	VENTANAS ALUMINIO ANODIZADO CORREDIZA - COLOR MATE NATURAL (INCLUYE VIDRIO CRISTAL TEMPLADO INCOLORO E = 6 mm, ACCESORIOS Y ANCLAJES EN ACERO INOXIDABLE)	M2	18.34	$ 247,296.00	$ 4,535,409.00	-18.34	-$ 4,535,409.00	0.00	$ -		$ -
14	**PINTURA**										
14.13	VINILO TIPO I SOBRE MUROS LAVABLE (INCLUYE APLICACIÓN 3 MANOS)	M2	245.00	$ 12,310.00	$ 3,015,950.00	-101.00	-$ 1,243,310.00	0.00	$ -	144.00	$ 1,772,640.00
17	**OBRAS EXTERIORES**										
17.19	PARQUE TIPO B EN CUAL INCLUYE (1 techo, 2 plataformas, 1 escalera de pasos seguros con barandas, 1 domo en acrílico con panel plástico, 1 rodadero doble, 1 rodadero chinito, 1 tobogan plástico en 4 piezas, 1 encierro metálico, 1 triki paleta, 1 triki tarros)	UND	1.00	$ 9,187,251.00	$ 9,187,251.00	-1.00	-$ 9,187,251.00	0.00	$ -		$ -
	ADICIONALES										
	SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE ESTRUCTURA METALICA PARA CUBIERTA (INCLUYE SOLDADURA Y ANTICORROSIVO, CORREAS, CONTRAVIENTOS, TENSORES, COLUMNAS, VIGAS DE AMARRE, ANCLAJES, TORNILLERÍA, PINTURA Y PLATINERÍA. CONTEMPLA TAMBIÉN:FABRICACIÓN, SUMINISTRO Y MONTAJE)	KG	0.00	$ 14,216.00	$ -	0.00	$ -	700.00	$ 9,951,200.00	700.00	$ 9,951,200.00
	CUBIERTA EN POLICARBONATO ALVEOLAR (INCLUYE REMATES Y ACCESORIOS)	M2	0.00	$ 107,366.00	$ -	0.00	$ -	35.00	$ 3,757,810.00	35.00	$ 3,757,810.00
	DISPOSICION FINAL DE CUBIERTAS EN ASBESTOCEMENTO	KG	0.00	$ 1,100.00	$ -	0.00	$ -	2530.00	$ 2,783,000.00	2530.00	$ 2,783,000.00
					$ -	0.00	$ -	0.00	$ -		$ -
					$ -	0.00	$ -	0.00	$ -		$ -
	SUBTOTAL 1 COSTOS DIRECTOS				$ 40,872,059.00		$ (16,570,384.00)		$ 16,492,010.00		$ 40,793,685.00
	ADMINISTRACIÓN (A)			21.56%	$ 8,812,016.00		-$ 3,572,575.00		$ 3,555,677.00		$ 8,795,118.00
	IMPREVISTOS (I)			1.40%	$ 572,209.00		-$ 231,985.00		$ 230,888.00		$ 571,112.00
	UTILIDAD (U)			6.13%	$ 2,505,457.00		-$ 1,015,765.00		$ 1,010,960.00		$ 2,500,653.00
	IVA SOBRE UTILIDAD (U)			19%	$ 476,037.00		-$ 192,995.00		$ 192,082.00		$ 475,124.00
	SUBTOTAL 2 COSTOS INDIRECTOS				$ 12,365,719.00		$ (5,013,320.00)		$ 4,989,607.00		$ 12,342,007.00
	TOTAL = (SUBTOTAL 1 + SUB TOTAL 2)				**$ 53,237,778.00**		**$ (21,583,704.00)**		**$ 21,481,617.00**		**$ 53,135,692.00**

BALANCE FINANCIERO





ACTA DE VECINDAD

Elaboró:

Ing. FRANCISCO JAVIER VANEGAS VANEGAS
ING. RESIDENTE DE INTERVENTORIA

Ing. MARCELA ARREDONDO
ING. RESIDENTE DE OBRA

CONSORCIO VT	INFORME SEMANAL DE INTERVENTORÍA	Código: CC-CSJ-001 Versión:2 Fecha:

FECHA	7 de noviembre de 2020	PERIODO No.	4	DEL	2 de Noviembre	AL	6 de Noviembre

1. INFORMACIÓN GENERAL

CONTRATO No.:	0101627-2019
OBJETO DEL CONTRATO:	REALIZAR LAS ADECUACIONES Y/O REPARACIONES LOCATIVAS REQUERIDAS EN INFRAESTRUCTURAS DE PROPIEDAD DEL INSTITUTO COLOMBIANO DE BIENESTAR FAMILIAR (ICBF) QUE HAN SIDO DESTINADAS PARA LA ATENCIÓN A LA PRIMERA INFANCIA A NIVEL NACIONAL" (GRUPO 3)
LOCALIZACIÓN:	MUNICIPIO DE YAGUARA - **YAGUARA**
CONTRATISTA:	UT FAMILIA MIC 2019
INTERVENTORÍA:	CONSORCIO VT

CONTRATO DE OBRA		VIGENCIA DE LAS PÓLIZAS		
PLAZO INICIAL:	2.5 Meses	**AMPARO**	**DESDE**	**HASTA**
FECHA DE INICIACIÓN:	13 de octubre de 2020	cumplimiento del contrato	13 de octubre de 2020	27 de junio de 2021
		Buen manejo y correcta inversión del anticipo	NA	NA
		cumplimiento del contrato	13 de octubre de 2020	27 de junio de 2021
FECHA DE TERMINACIÓN:	31 de diciembre de 2020	Pago de salarios, prestaciones e indemnización	13 de octubre de 2020	28 de diciembre de 2023
		Calidad del servicio	AMPARA 5 AÑOS 0 MESES 1 DÍA	
		Estabilidad y calidad de la Obra	13 de octubre de 2020	28 de diciembre de 2021

CONTRATO DE INTERVENTORÍA		VIGENCIA DE LAS PÓLIZAS		
PLAZO INICIAL:	4 Meses	**AMPARO**	**DESDE**	**HASTA**
FECHA DE INICIACIÓN:	13 de octubre de 2020	cumplimiento del contrato	18 de septiembre de 2020	30 de junio de 2021
		Buen manejo y correcta inversión del anticipo	NA	NA
		cumplimiento del contrato	18 de septiembre de 2020	30 de junio de 2021
FECHA DE TERMINACIÓN:	31 de diciembre de 2020	Pago de salarios, prestaciones e indemnización	18 de septiembre de 2020	31 de diciembre de 2023
		Calidad del servicio	31 de diciembre de 2020	31 de diciembre de 2025
		-	NA	NA
PLAZO ACTUALIZADO:	80,00			
PLAZO TRANSCURRIDO:	25,00 EQUIVALE AL 31%	**AVANCE DEL CONTRATO**		
		AVANCE	**TIEMPO %**	
VALOR INICIAL :	$ 110.727.032,00	**TIEMPO %**	31%	
VALOR ADICIÓN(ES):	$ -			
VALOR FINAL:	$ 110.727.032,00	**OBRA FÍSICA %**	0,00%	
VALOR PAGADO:	$ -			
VALOR POR PAGAR:	$ 110.727.032,00	**FINANCIERO%**	100,00%	

2. CONTROL A LA RUTA CRÍTICA

No.	Descripción del ítem (Actividades Ruta Crítica)	Programado			Real Ejecutado			Días desfase al inicio de la actividad	Días desfase al final de la actividad
		Fecha Inicial programada por actividad	Fecha Final programada por actividad	Días	**Fecha Inicial por actividad	**Fecha Final por actividad	Días		
1	DIAGNOSTICO, BALANCE INICIAL DE OBRA, ACTAS DE VECINDAD	13-oct-20	9-nov-20	22 días	26/10/2020	6/11/2020	12	-	-
	INICIO DE OBRA								
	OBRAS PRELIMINARES								
2	LOCALIZACIÓN Y REPLANTEO	9-nov-20	11-nov-20	3 días	NO HA INICIADO	-	-	-	-
3	CERRAMIENTO PROVISIONAL H=2.00 M. (INCLUYE REPISA REPISA Y LONA VERDE	11-nov-20	13-nov-20	2 días	NO HA INICIADO	-	-	-	-
4	DEMOLICIÓN DE ESTRUCTURAS EN CONCRETO (INCLUYE RETIRO DE MATERIAL SOBRANTE)	13-nov-20	18-nov-20	3 días	NO HA INICIADO	-	-	-	-
5	DESMONTE DE CIELO RASO FALSO (INCLUYE DISPOSICIÓN FINAL DE MATERIAL SOBRANTE)	19-nov-20	25-nov-20	4 días	NO HA INICIADO	-	-	-	-
6	RETIRO DE SOBRANTES CARGUE TRANSPORTE Y DISPOSICIÓN FINAL DE ESCOMBROS A SITIO	25-nov-20	26-nov-20	2 días	NO HA INICIADO	-	-	-	-
7	EXCAVACIONES Y MOVIMIENTO DE TIERRAS	20-nov-20	25-nov-20	3 días	NO HA INICIADO	-	-	-	-
8	EXCAVACIÓN MANUAL EN MATERIAL COMÚN	20-nov-20	25-nov-20	3 días	NO HA INICIADO	-	-	-	-

CONSORCIO VT	INFORME SEMANAL DE INTERVENTORÍA	Código: CC-CSJ-001 Versión:2 Fecha:

	FECHA	7 de noviembre de 2020	PERIODO No.	4	DEL	2 de Noviembre	AL	6 de Noviembre		
	ESTRUCTURAS	25-nov-20	28-dic-20	26 días	NO HA INICIADO	-	-	-	-	
9	CONCRETO PARA COLUMNAS 3500 PSI (INCLUYE FORMALETA)	16-dic-20	24-dic-20	7 días	NO HA INICIADO	-	-	-	-	
10	CONCRETO PARA VIGAS AÉREAS 3000 PSI (INCLUYE FORMALETA)	18-dic-20	28-dic-20	7 días	NO HA INICIADO	-	-	-	-	
11	ACERO DE REFUERZO 60000 PSI	26-nov-20	22-dic-20	20 días	NO HA INICIADO	-	-	-	-	
12	VIGA DE CIMIENTO EN CONCRETO DE 3500 PSI	27-nov-20	7-dic-20	7 días	NO HA INICIADO	-	-	-	-	
13	CONCRETO SOLADO DE LIMPIEZA 2000 PSI E=0,05 M	25-nov-20	26-nov-20	2 días	NO HA INICIADO	-	-	-	-	
	CIELOS RASOS Y DIVISIONES	16-dic-20	31-dic-20	12 días	NO HA INICIADO	-	-	-	-	
14	CIELO RASO EN PVC (INCLUYE ESTRUCTURA Y ACCESORIOS DE FIJACIÓN)	16-dic-20	31-dic-20	12 días	NO HA INICIADO	-	-	-	-	
	ADICIONALES	18-nov-20	22-dic-20	28 días	NO HA INICIADO	-	-	-	-	
15	CAMPANA EXTRACTORA ACERO INOXIDABLE 230 X 90 X 60 CMS G7	7-dic-20	10-dic-20	3 días	NO HA INICIADO	-	-	-	-	
16	PLACA DE CONTRAPISO E=0,10 CONCRETO 3000 PSI	7-dic-20	16-dic-20	7 días	NO HA INICIADO	-	-	-	-	
17	DEMOLICIÓN MUROS (E=012 A 0,15) O (E=0,16 A 0,30) (INCLUYE RETIRO DE MATERIAL SOBRANTE)	18-nov-20	25-nov-20	7 días	NO HA INICIADO	-	-	-	-	
18	MURO EN LADRILLO TOLETE PRENSADO e = 12CM	16-dic-20	21-dic-20	4 días	NO HA INICIADO	-	-	-	-	

Plazo del proyecto en días

** Por favor registre las fechas reales de inicio y terminación de la actividad crítica

No.	INDICADORES	VALORES	PORCENTAJE SOBRE EL VALOR TOTAL DEL CONTRATO	DIFERENCIA (+) ADELANTO (-) ATRASO
1	Valor acumulado de las actividades conforme a la programación vigente.	$ -	0,00%	0,00%
2	Valor acumulado de las actividades ejecutadas y aprobadas por la Interventoría.	$ -	0,00%	

3. ACTIVIDADES REALIZADAS EN LA SEMANA REPORTADA

No.	Descripción de actividades (Alcance viabilizado del proyecto)	DESCRIPCIÓN	Programado a la fecha(%)	Ejecutado acumulo anterior (%)	Ejecutado Actual (%)	Ejecución total actual(%)
1	DIAGNOSTICO, BALANCE INICIAL DE OBRA, ACTAS DE VECINDAD.	Se realizo diagnostico, balance de obra de acuerdo a la visita de obra realizada y se levantaron actas de vecindad.	100%	40%	60%	100%

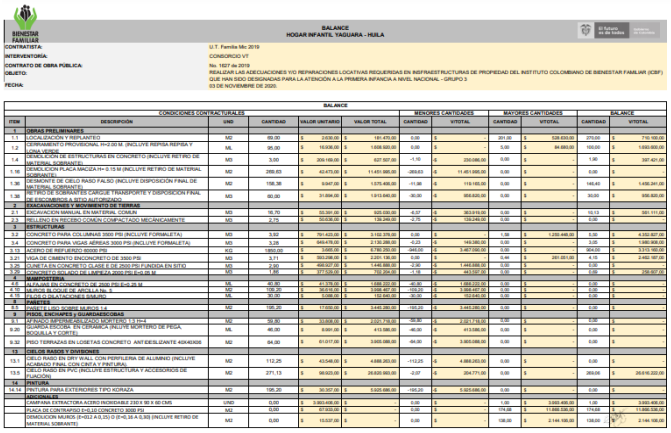
4. OBSERVACIONES Y RECOMENDACIONES

Basada en la visita realizada la semana pasada por la residente de obra se lleva a cabo el diagnostico del estado del inmueble.

Se desarrolla el balance de obra identificando la necesidad de incluir ítems adicionales y la creación de ítems no previstos. En comunicación vía telefónica con la coordinadora de la sede, se socializa y se confirma si esta de acuerdo con el orden de prioridad definido en el balance, al cual respondió de forma afirmativa.

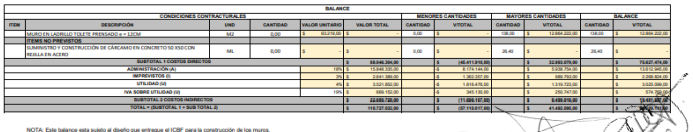
Se le solicita al contratista la presentación de los análisis de precios unitarios para aprobación.

5. REGISTRO FOTOGRÁFICO



BALANCE
HOGAR INFANTIL YAGUARA - HUILA

BALANCE 1

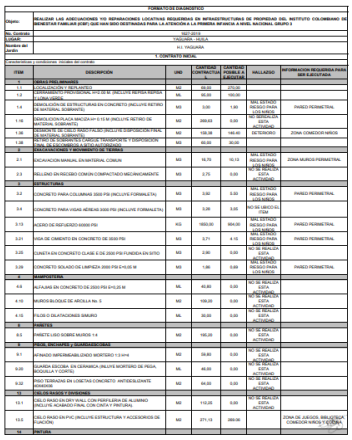


BALANCE

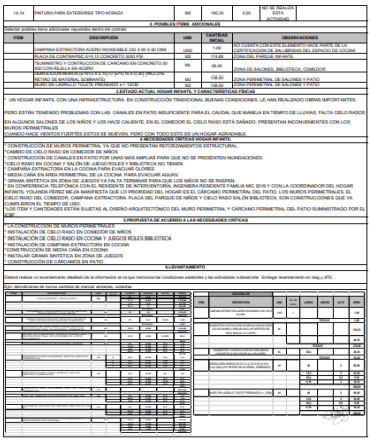
BALANCE 2

CONSORCIO VT	INFORME SEMANAL DE INTERVENTORÍA	Código: CC-CSJ-001 Versión:2 Fecha:

FECHA	7 de noviembre de 2020	PERIODO No.	4	DEL	2 de Noviembre	AL	6 de Noviembre



DIAGNOSTICO 1



DIAGNOSTICO 2



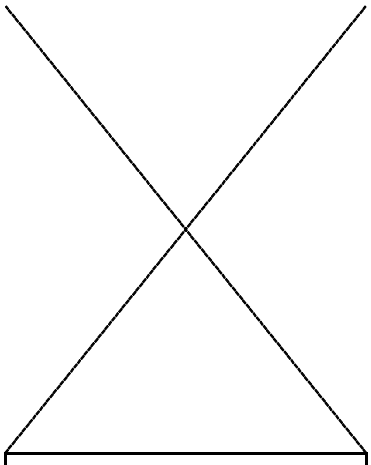
DIAGNOSTICO 3



ACTA DE VECINDAD 1



ACTA DE VECINDAD 2



Elaboró:

ing. GINA ANDREA QUINTERO GARZÓN
ING. RESIDENTE DE INTERVENTORÍA

CONSORCIO VT	INFORME SEMANAL DE INTERVENTORÍA	Código: CC-CSJ-001 Versión:2 Fecha:

FECHA	7 de noviembre de 2020	PERIODO No.	4	DEL	2 de noviembre	AL	6 de noviembre

1. INFORMACIÓN GENERAL

CONTRATO No.:	0101627-2019
OBJETO DEL CONTRATO:	REALIZAR LAS ADECUACIONES Y/O REPARACIONES LOCATIVAS REQUERIDAS EN INFRAESTRUCTURAS DE PROPIEDAD DEL INSTITUTO COLOMBIANO DE BIENESTAR FAMILIAR (ICBF) QUE HAN SIDO DESTINADAS PARA LA ATENCIÓN A LA PRIMERA INFANCIA A NIVEL NACIONAL" (GRUPO 3)
LOCALIZACIÓN:	MUNICIPIO DE NEIVA - **SANTA INÉS**
CONTRATISTA:	UT FAMILIA MIC 2019
INTERVENTORÍA:	CONSORCIO VT

CONTRATO DE OBRA		VIGENCIA DE LAS PÓLIZAS		
PLAZO INICIAL:	2.5 Meses	**AMPARO**	**DESDE**	**HASTA**
FECHA DE INICIACIÓN:	13 de octubre de 2020	cumplimiento del contrato	13 de octubre de 2020	27 de junio de 2021
		Buen manejo y correcta inversión del anticipo	NA	NA
		cumplimiento del contrato	13 de octubre de 2020	27 de junio de 2021
FECHA DE TERMINACIÓN:	31 de diciembre de 2020	Pago de salarios, prestaciones e indemnización	13 de octubre de 2020	28 de diciembre de 2023
		Calidad del servicio	AMPARA 5 AÑOS 0 MESES 1 DÍA	
		Estabilidad y calidad de la Obra	13 de octubre de 2020	28 de diciembre de 2021

CONTRATO DE INTERVENTORÍA		VIGENCIA DE LAS PÓLIZAS		
PLAZO INICIAL:	4 Meses	**AMPARO**	**DESDE**	**HASTA**
FECHA DE INICIACIÓN:	13 de octubre de 2020	cumplimiento del contrato	18 de septiembre de 2020	30 de junio de 2021
		Buen manejo y correcta inversión del anticipo	NA	NA
		cumplimiento del contrato	18 de septiembre de 2020	30 de junio de 2021
FECHA DE TERMINACIÓN:	31 de diciembre de 2020	Pago de salarios, prestaciones e indemnización	18 de septiembre de 2020	31 de diciembre de 2023
		Calidad del servicio	31 de diciembre de 2020	31 de diciembre de 2025
		-	NA	NA

PLAZO ACTUALIZADO:	80,00				
PLAZO TRANSCURRIDO:	25,00	EQUIVALE AL	31%	**AVANCE DEL CONTRATO**	
				AVANCE	**TIEMPO %**
VALOR INICIAL :	$		85.902.864,00	**TIEMPO %**	31%
VALOR ADICIÓN(ES):	$		-		
VALOR FINAL:	$		85.902.864,00	**OBRA FÍSICA %**	0,00%
VALOR PAGADO:	$		-		
VALOR POR PAGAR:	$		85.902.864,00	**FINANCIERO%**	100,00%

2. CONTROL A LA RUTA CRÍTICA

No.	Descripción del ítem (Actividades Ruta Crítica)	Programado			Real Ejecutado			Días desfase al inicio de la actividad	Días desfase al final de la actividad
		Fecha Inicial programada por actividad	Fecha Final programada por actividad	Días	**Fecha Inicial por actividad	**Fecha Final por actividad	Días		
1	DIAGNOSTICO, BALANCE INICIAL DE OBRA, ACTAS DE VECINDAD	13-oct-20	9-nov-20	22 días	26/10/2020	6/11/2020	12	-	-
	INICIO DE OBRA								
	OBRAS PRELIMINARES								
2	DEMOLICIÓN CIELO RASO FALSO (INCLUYE RETIRO DE MATERIAL SOBRANTE)	24-nov-20	30-nov-20	5 días	NO HA INICIADO	-	-	-	-
3	CIELOS RASOS Y DIVISIONES	3-dic-20	16-dic-20	10 días	NO HA INICIADO	-	-	-	-
4	CIELO RASO EN PVC (INCLUYE ESTRUCTURA Y ACCESORIOS DE FIJACIÓN)	3-dic-20	16-dic-20	10 días	NO HA INICIADO	-	-	-	-
	ADICIONALES	17-nov-20	31-dic-20	36 días	NO HA INICIADO	-	-	-	-
5	PUERTA ENTAMBORADA LAMINA C.R. C18 (ANTIC - ESMALTE)	30-nov-20	3-dic-20	4 días	NO HA INICIADO	-	-	-	-
6	MARCOS PUERTAS LAMINA C.R. C18 - B=80 cm (ANTIC - ESMALTE)	27-nov-20	2-dic-20	4 días	NO HA INICIADO	-	-	-	-
7	VENTANAS ALUMINIO ANODIZADO CORREDIZA - COLOR MATE NATURAL (INCLUYE VIDRIO	2-dic-20	10-dic-20	7 días	NO HA INICIADO	-	-	-	-
8	SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE LÁMPARA LED CUADRADA 60x60 DE 50 V (INCLUYE MARCO EN	16-dic-20	21-dic-20	4 días	NO HA INICIADO	-	-	-	-
9	MURO EN LADRILLO TOLETE PRENSADO e = 12CM	16-dic-20	21-dic-20	4 días	NO HA INICIADO	-	-	-	-

CONSORCIO VT	**INFORME SEMANAL DE INTERVENTORÍA**	**Código: CC-CSJ-001** **Versión:2** **Fecha:**

	FECHA	7 de noviembre de 2020	**PERIODO No.**	4	DEL	2 de noviembre	AL	6 de noviembre	
10	CONCRETO PARA COLUMNAS 3000 PSI (INCLUYE FORMALETA)	7-dic-20	16-dic-20	7 días	NO HA INICIADO	-	-	-	-
11	CONCRETO PARA VIGAS AÉREAS 3000 PSI (INCLUYE FORMALETA)	21-dic-20	31-dic-20	8 días	NO HA INICIADO	-	-	-	-
12	VIGA DE CIMIENTO EN CONCRETO DE 3000 PSI	27-nov-20	7-dic-20	7 días	NO HA INICIADO	-	-	-	-
13	ACERO DE REFUERZO 60000 PSI	26-nov-20	1-dic-20	4 días	NO HA INICIADO	-	-	-	-
14	DESMONTE MALLA ESLABONADA Y SOPORTES METÁLICOS (INCLUYE RETIRO MATERIAL	19-nov-20	24-nov-20	3 días	NO HA INICIADO	-	-	-	-
15	DEMOLICIÓN MUROS (E=012 A 0,15) O (E=0,16 A 0,30) (INCLUYE RETIRO DE MATERIAL SOBRANTE)	23-nov-20	25-nov-20	3 días	NO HA INICIADO	-	-	-	-
16	LOCALIZACIÓN Y REPLANTEO	17-nov-20	18-nov-20	2 días	NO HA INICIADO	-	-	-	-
17	DESMONTE DE MARCOS Y PUERTAS PUERTAS METÁLICAS Y/ O DE MADERA (INCLUYE RETIRO DE	25-nov-20	27-nov-20	3 días	NO HA INICIADO	-	-	-	-
18	DESMONTE VENTANA METÁLICAS Y/ O DE MADERA (INCLUYE RETIRO DE MATERIAL SOBRANTES)	27-nov-20	2-dic-20	3 días	NO HA INICIADO	-	-	-	-
19	CONCERTINA EN ACERO INOXIDABLE DE 18 PULGADAS	24-dic-20	31-dic-20	5 días	NO HA INICIADO	-	-	-	-
20	CERRAMIENTO PROVISIONAL H=2.00 M. (INCLUYE REPISA REPISA Y LONA VERDE	19-nov-20	19-nov-20	1 día	NO HA INICIADO	-	-	-	-
Plazo del proyecto en días									

** Por favor registre las fechas reales de inicio y terminación de la actividad crítica

No.	**INDICADORES**	**VALORES**	**PORCENTAJE SOBRE EL VALOR TOTAL DEL CONTRATO**	**DIFERENCIA (+) ADELANTO (-) ATRASO**
1	Valor acumulado de las actividades conforme a la programación vigente.	$ -	0,00%	0,00%
2	Valor acumulado de las actividades ejecutadas y aprobadas por la Interventoría.	$ -	0,00%	

3. ACTIVIDADES REALIZADAS EN LA SEMANA REPORTADA

No.	**Descripción de actividades (Alcance viabilizado del proyecto)**	**DESCRIPCIÓN**	**Programado a la fecha(%)**	**Ejecutado acumulo anterior (%)**	**Ejecutado Actual (%)**	**Ejecución total actual(%)**
1	DIAGNOSTICO, BALANCE INICIAL DE OBRA, ACTAS DE VECINDAD	Se realizo diagnostico, balance de obra de acuerdo a la visita de obra realizada y se levantaron actas de vecindad.	100%	40%	60%	100%

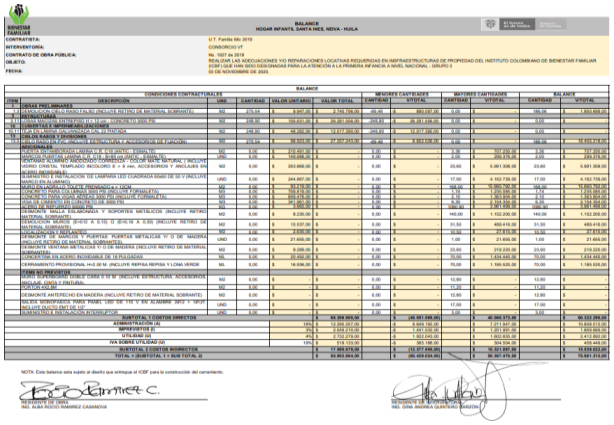
4. OBSERVACIONES Y RECOMENDACIONES

Basada en la visita realizada la semana pasada se lleva a cabo diagnostico del estado del inmueble.

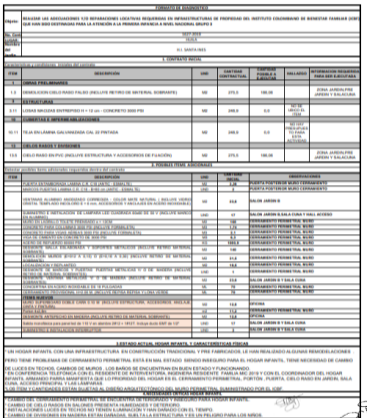
Se desarrolla el balance de obra identificando la necesidad de incluir ítems adicionales y la creación de ítems no previstos. En comunicación vía telefónica con el coordinador del jardín Santa Ines en la ciudad de Neiva, se socializa y se confirma si esta de acuerdo con el orden de prioridad definido en el balance, al cual respondió de forma afirmativa.

Se le solicita al contratista la presentación de los análisis de precios unitarios para aprobación.

5. REGISTRO FOTOGRÁFICO

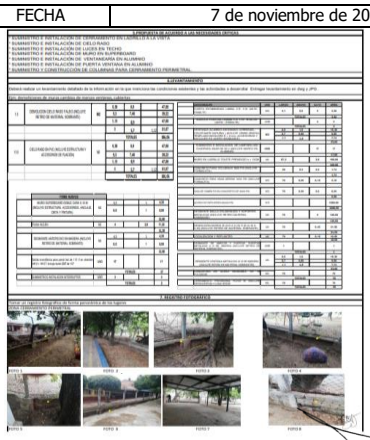


BALANCE



DIAGNOSTICO 1

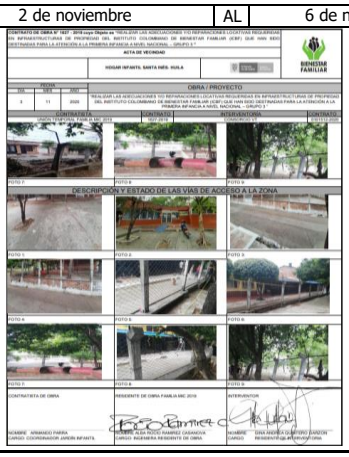
FECHA	7 de noviembre de 2020	PERIODO No.	4	DEL	2 de noviembre	AL	6 de noviembre



DIAGNOSTICO 2



DIAGNOSTICO 3



ACTA DE VEEDURIA

Elaboró:

ing. GINA ANDREA QUINTERO GARZÓN

ING. RESIDENTE DE INTERVENTORÍA

CONSORCIO VT	INFORME SEMANAL DE INTERVENTORÍA	Código: CC-CSJ-001 Versión:2 Fecha:

FECHA	7 de noviembre de 2020	PERIODO No.	4	DEL	2 de Noviembre	AL	6 de Noviembre

1. INFORMACIÓN GENERAL

CONTRATO No.:	0101627-2019
OBJETO DEL CONTRATO:	REALIZAR LAS ADECUACIONES Y/O REPARACIONES LOCATIVAS REQUERIDAS EN INFRAESTRUCTURAS DE PROPIEDAD DEL INSTITUTO COLOMBIANO DE BIENESTAR FAMILIAR (ICBF) QUE HAN SIDO DESTINADAS PARA LA ATENCIÓN A LA PRIMERA INFANCIA A NIVEL NACIONAL" (GRUPO 3)
LOCALIZACIÓN:	MUNICIPIO DE NEIVA - **LA SEDE**
CONTRATISTA:	UT FAMILIA MIC 2019
INTERVENTORÍA:	CONSORCIO VT

CONTRATO DE OBRA	
PLAZO INICIAL:	2.5 Meses
FECHA DE INICIACIÓN:	13 de octubre de 2020
FECHA DE TERMINACIÓN:	31 de diciembre de 2020

VIGENCIA DE LAS PÓLIZAS		
AMPARO	**DESDE**	**HASTA**
cumplimiento del contrato	13 de octubre de 2020	27 de junio de 2021
Buen manejo y correcta inversión del anticipo	NA	NA
cumplimiento del contrato	13 de octubre de 2020	27 de junio de 2021
Pago de salarios, prestaciones e indemnización	13 de octubre de 2020	28 de diciembre de 2023
Calidad del servicio	AMPARA 5 AÑOS 0 MESES 1 DÍA	
Estabilidad y calidad de la Obra	13 de octubre de 2020	28 de diciembre de 2021

CONTRATO DE INTERVENTORÍA			
PLAZO INICIAL:	4 Meses		
FECHA DE INICIACIÓN:	13 de octubre de 2020		
FECHA DE TERMINACIÓN:	31 de diciembre de 2020		
PLAZO ACTUALIZADO:	80,00		
PLAZO TRANSCURRIDO:	25,00	EQUIVALE AL	31%

VIGENCIA DE LAS PÓLIZAS		
AMPARO	**DESDE**	**HASTA**
cumplimiento del contrato	18 de septiembre de 2020	30 de junio de 2021
Buen manejo y correcta inversión del anticipo	NA	NA
cumplimiento del contrato	18 de septiembre de 2020	30 de junio de 2021
Pago de salarios, prestaciones e indemnización	18 de septiembre de 2020	31 de diciembre de 2023
Calidad del servicio	31 de diciembre de 2020	31 de diciembre de 2025
-	NA	NA

VALOR INICIAL :	$	123.199.985,00
VALOR ADICIÓN(ES):	$	-
VALOR FINAL:	$	123.199.985,00
VALOR PAGADO:	$	-
VALOR POR PAGAR:	$	123.199.985,00

AVANCE DEL CONTRATO	
AVANCE	**TIEMPO %**
TIEMPO %	31%
OBRA FÍSICA %	0,00%
FINANCIERO%	100,00%

2. CONTROL A LA RUTA CRÍTICA

No.	Descripción del ítem (Actividades Ruta Crítica)	Programado			Real Ejecutado			Días desfase al inicio de la actividad	Días desfase al final de la actividad
		Fecha Inicial programada por actividad	Fecha Final programada por actividad	Días	**Fecha Inicial por actividad	**Fecha Final por actividad	Días		
1	DIAGNOSTICO, BALANCE INICIAL DE OBRA, ACTAS DE VECINDAD	13-oct-20	9-nov-20	22 días	26/10/2020	6/11/2020	12	-	-
	INICIO DE OBRA								
	OBRAS PRELIMINARES								
2	LOCALIZACIÓN Y REPLANTEO	9-nov-20	11-nov-20	3 días	NO HA INICIADO	-	-	-	-
3	CERRAMIENTO PROVISIONAL H=2.00 M. (INCLUYE REPISA REPISA Y LONA VERDE	11-nov-20	18-nov-20	4 días	NO HA INICIADO	-	-	-	-
4	DEMOLICIÓN DE ENCHAPE PARED (INCLUYE RETIRO DE MATERIAL SOBRANTE)	18-nov-20	20-nov-20	3 días	NO HA INICIADO	-	-	-	-
5	DEMOLICIÓN MUROS (E=012 A 0,15) O (E=0,16 A 0,30) (INCLUYE RETIRO DE MATERIAL SOBRANTE)	18-nov-20	20-nov-20	3 días	NO HA INICIADO	-	-	-	-
6	DEMOLICIÓN DE ENCHAPE DE PISO (INCLUYE RETIRO DE MATERIAL SOBRANTE)	18-nov-20	20-nov-20	3 días	NO HA INICIADO	-	-	-	-
7	DESMONTE DE APARATOS SANITARIOS (INCLUYE RETIRO DE MATERIAL)	11-nov-20	13-nov-20	2 días	NO HA INICIADO	-	-	-	-
8	DESMONTE DE CIELO RASO FALSO (INCLUYE DISPOSICIÓN FINAL DE MATERIAL SOBRANTE)	20-nov-20	26-nov-20	5 días	NO HA INICIADO	-	-	-	-

CONSORCIO VT	**INFORME SEMANAL DE INTERVENTORÍA**	**Código: CC-CSJ-001** **Versión:2** **Fecha:**

FECHA	7 de noviembre de 2020	**PERIODO No.**	4	DEL	2 de Noviembre	AL	6 de Noviembre		

9	EXCAVACIONES Y MOVIMIENTO DE TIERRAS	20-nov-20	10-dic-20	16 días	NO HA INICIADO	-	-	-	-
10	EXCAVACIÓN MANUAL EN MATERIAL COMÚN	20-nov-20	24-nov-20	2 días	NO HA INICIADO	-	-	-	-
11	RELLENO EN RECEBO COMÚN COMPACTADO MECÁNICAMENTE	7-dic-20	10-dic-20	3 días	NO HA INICIADO	-	-	-	-
	ESTRUCTURAS	24-nov-20	17-dic-20	19 días	NO HA INICIADO	-	-	-	-
12	CONCRETO PARA COLUMNAS 3500 PSI (INCLUYE FORMALETA)	7-dic-20	17-dic-20	8 días	NO HA INICIADO	-	-	-	-
13	ACERO DE REFUERZO 60000 PSI	26-nov-20	3-dic-20	7 días	NO HA INICIADO	-	-	-	-
14	VIGA DE CIMIENTO INCONCRETO DE 3500 PSI	26-nov-20	7-dic-20	8 días	NO HA INICIADO	-	-	-	-
15	CONCRETO SOLADO DE LIMPIEZA 2000 PSI E=0,05 M	24-nov-20	25-nov-20	2 días	NO HA INICIADO	-	-	-	-
	MAMPOSTERÍA	18-dic-20	23-dic-20	4 días	NO HA INICIADO	-	-	-	-
16	MUROS BLOQUE DE ARCILLA No. 5	18-dic-20	23-dic-20	4 días	NO HA INICIADO	-	-	-	-
17	REDES HIDRÁULICA, SANITARIA Y DE GAS	23-dic-20	28-dic-20	3 días	NO HA INICIADO	-	-	-	-
18	PUNTO HIDRÁULICO PVC-P/PARAL 1/2"	23-dic-20	28-dic-20	3 días	NO HA INICIADO	-	-	-	-
19	PISOS, ENCHAPES y GUARDAESCOBAS	18-dic-20	23-dic-20	4 días	NO HA INICIADO	-	-	-	-
20	BALDOSA CERÁMICA PISO-PARED 20X20 CALIDAD PRIMERA (INCLUYE PEGACOR Y BOQUILLA)	18-dic-20	23-dic-20	4 días	NO HA INICIADO	-	-	-	-
21	TABLETA ANTIDESLIZANTE (INCLUYE MORTERO DE PEGA Y BOQUILLA) (INCLUYE MORTERO DE	18-dic-20	23-dic-20	4 días	NO HA INICIADO	-	-	-	-
	CARPINTERÍA	17-dic-20	23-dic-20	5 días	NO HA INICIADO	-	-	-	-
	CARPINTERÍA METÁLICA	17-dic-20	23-dic-20	5 días	NO HA INICIADO	-	-	-	-
22	CERRAMIENTO EN TUBERÍA ESTRUCTURAL CIRCULAR DIAM=2" , CALIBRE 2 MM, CON TAPA	17-dic-20	23-dic-20	5 días	NO HA INICIADO	-	-	-	-
23	APARATOS SANITARIOS Y ACCESORIOS	30-dic-20	31-dic-20	1 día	NO HA INICIADO	-	-	-	-
24	SANITARIO INFANTIL DOS PIEZAS (INCLUYE ACCESORIOS)	30-dic-20	31-dic-20	1 día	NO HA INICIADO	-	-	-	-
25	ORINAL INFANTIL DE COLGAR (INCLUYE GRIFERÍA)	30-dic-20	31-dic-20	1 día	NO HA INICIADO	-	-	-	-
26	CIELOS RASOS Y DIVISIONES	23-dic-20	30-dic-20	5 días	NO HA INICIADO	-	-	-	-
27	CIELO RASO EN PVC (INCLUYE ESTRUCTURA Y ACCESORIOS DE FIJACIÓN)	23-dic-20	30-dic-20	5 días	NO HA INICIADO	-	-	-	-
	OBRAS EXTERIORES	23-dic-20	29-dic-20	4 días	NO HA INICIADO	-	-	-	-
28	PARQUE INFANTIL TIPO A EL CUAL INCLUYE (2 techos, 1 rodadero sencillo, 1 rodadero doble, 1	23-dic-20	29-dic-20	4 días	NO HA INICIADO	-	-	-	-
	ADICIONALES	18-nov-20	31-dic-20	35 días	NO HA INICIADO	-	-	-	-
29	SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE LÁMPARA LED CUADRADA 60x60 DE 50 V (INCLUYE MARCO EN	28-dic-20	30-dic-20	2 días	NO HA INICIADO	-	-	-	-
30	PLACA DE CONTRAPISO E=0,10 CONCRETO 3000 PSI	11-dic-20	17-dic-20	6 días	NO HA INICIADO	-	-	-	-
31	PAÑETE IMPERMEABILIZADO MUROS 1:3, E=1.5 CM	23-dic-20	28-dic-20	3 días	NO HA INICIADO	-	-	-	-
32	DESMONTE DE MARCOS Y PUERTAS PUERTAS METÁLICAS Y/ O DE MADERA (INCLUYE RETIRO	26-nov-20	30-nov-20	2 días	NO HA INICIADO	-	-	-	-
33	PUERTA ENTAMBORADA LAMINA C.R. C18 (ANTIC - ESMALTE)	11-dic-20	17-dic-20	6 días	NO HA INICIADO	-	-	-	-
34	MARCOS PUERTAS LAMINA C.R. C18 - B=80 cm (ANTIC - ESMALTE)	9-dic-20	14-dic-20	4 días	NO HA INICIADO	-	-	-	-
35	VENTANAS ALUMINIO ANODIZADO CORREDIZA - COLOR MATE NATURAL (INCLUYE VIDRIO	7-dic-20	14-dic-20	5 días	NO HA INICIADO	-	-	-	-
36	DESMONTE VENTANA METÁLICAS Y/ O DE MADERA (INCLUYE RETIRO DE MATERIAL	26-nov-20	1-dic-20	3 días	NO HA INICIADO	-	-	-	-
37	LAVAMANOS DE COLGAR (INCLUYE ACCESORIOS Y GRIFERÍA)	30-dic-20	31-dic-20	1 día	NO HA INICIADO	-	-	-	-
38	RED SUMINISTRO PVC-P Ø 1/2" (INC. ACCESORIOS)	3-dic-20	9-dic-20	4 días	NO HA INICIADO	-	-	-	-
39	TUBERÍA SANITARIA PVC 2" (INCLUYE ACCESORIOS)	3-dic-20	7-dic-20	3 días	NO HA INICIADO	-	-	-	-
40	TUBERÍA SANITARIA PVC 4" (INCLUYE ACCESORIOS)	3-dic-20	7-dic-20	3 días	NO HA INICIADO	-	-	-	-

CONSORCIO VT	**INFORME SEMANAL DE INTERVENTORÍA**	**Código: CC-CSJ-001** **Versión:2** **Fecha:**

	FECHA	7 de noviembre de 2020	**PERIODO No.**	4	DEL	2 de Noviembre		AL	6 de Noviembre	
41	PUNTO DESAGÜE PVC Ø 2" (INCLUYE ACCESORIOS)	23-dic-20	24-dic-20	2 días	NO HA INICIADO	-	-		-	-
42	DEMOLICIÓN PLACA MACIZA H= 0.10 M (INCLUYE RETIRO DE MATERIAL SOBRANTE)	18-nov-20	20-nov-20	3 días	NO HA INICIADO	-	-		-	-
43	MURO EN LADRILLO TOLETE PRENSADO e = 12CM	18-dic-20	24-dic-20	5 días	NO HA INICIADO	-	-		-	-
Plazo del proyecto en días										

** Por favor registre las fechas reales de inicio y terminación de la actividad crítica

No.	INDICADORES	VALORES	PORCENTAJE SOBRE EL VALOR TOTAL DEL CONTRATO	DIFERENCIA (+) ADELANTO (-) ATRASO
1	Valor acumulado de las actividades conforme a la programación vigente.	$ -	0,00%	0,00%
2	Valor acumulado de las actividades ejecutadas y aprobadas por la Interventoría.	$ -	0,00%	

3. ACTIVIDADES REALIZADAS EN LA SEMANA REPORTADA

No.	Descripción de actividades (Alcance viabilizado del proyecto)	DESCRIPCIÓN	Programado a la fecha(%)	Ejecutado acumulo anterior (%)	Ejecutado Actual (%)	Ejecución total actual(%)
1	DIAGNOSTICO, BALANCE INICIAL DE OBRA, ACTAS DE VECINDAD	Se realizo diagnostico, balance de obra de acuerdo a la visita de obra realizada y se levantaron actas de vecindad.	100%	40%	60%	100%

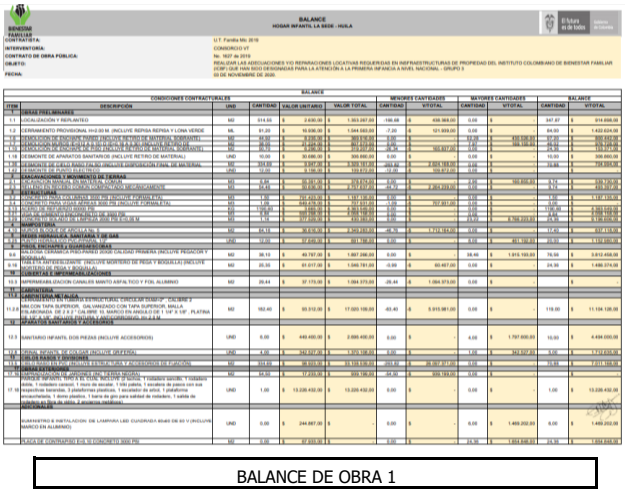
4. OBSERVACIONES Y RECOMENDACIONES

Basada en la visita realizada la semana pasada se lleva a cabo diagnostico del estado del inmueble.

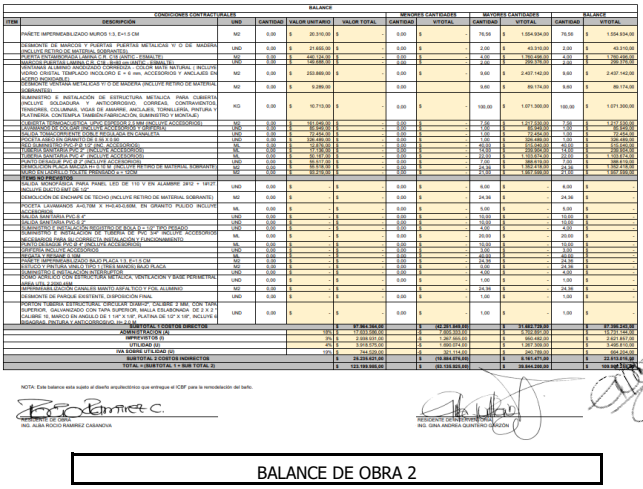
Se desarrolla el balance de obra identificando la necesidad de incluir ítems adicionales y la creación de ítems no previstos. En comunicación vía telefónica con la coordinadora de la sede, se socializa y se confirma si esta de acuerdo con el orden de prioridad definido en el balance, al cual respondió de forma afirmativa.

Se le solicita al contratista la presentación de los análisis de precios unitarios para aprobación.

5. REGISTRO FOTOGRÁFICO



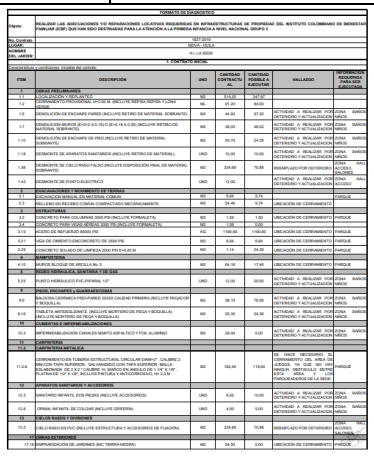
BALANCE DE OBRA 1



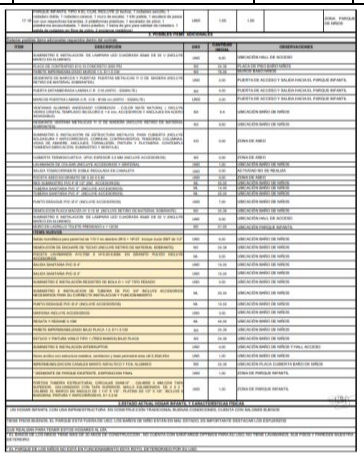
BALANCE DE OBRA 2

CONSORCIO VT	INFORME SEMANAL DE INTERVENTORÍA	Código: CC-CSJ-001 Versión:2 Fecha:

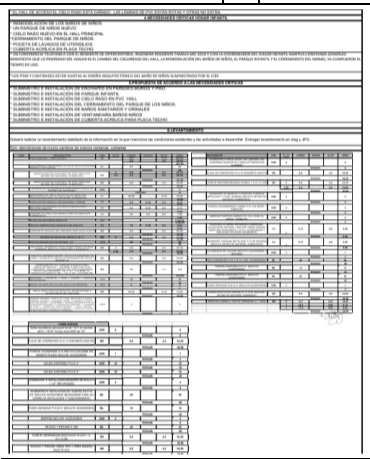
FECHA	7 de noviembre de 2020	PERIODO No.	4	DEL	2 de Noviembre	AL	6 de Noviembre



DIAGNOSTICO 1



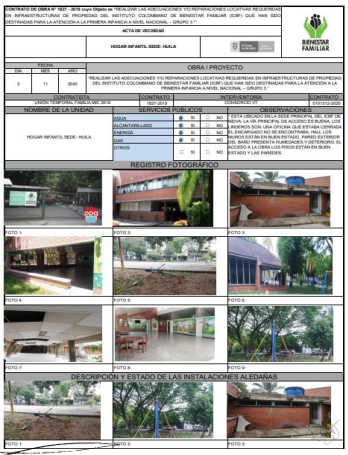
DIAGNOSTICO 2



DIAGNOSTICO 3



POCETA ASEO



ACTA DE VECINDAD 1



ACTA DE VECINDAD 2

Elaboró:

ing. GINA ANDREA QUINTERO GARZÓN
ING. RESIDENTE DE INTERVENTORÍA

CONSORCIO VT	INFORME SEMANAL DE INTERVENTORÍA	Código: CC-CSJ-001 Versión:2 Fecha:

FECHA	7 de noviembre de 2020	PERIODO No.	4	DEL	2 de noviembre	AL	6 de noviembre

1. INFORMACIÓN GENERAL

CONTRATO No.:	0101627-2019
OBJETO DEL CONTRATO:	REALIZAR LAS ADECUACIONES Y/O REPARACIONES LOCATIVAS REQUERIDAS EN INFRAESTRUCTURAS DE PROPIEDAD DEL INSTITUTO COLOMBIANO DE BIENESTAR FAMILIAR (ICBF) QUE HAN SIDO DESTINADAS PARA LA ATENCIÓN A LA PRIMERA INFANCIA A NIVEL NACIONAL" (GRUPO 3)
LOCALIZACIÓN:	MUNICIPIO DE LA PLATA - **LA PLATA**
CONTRATISTA:	UT FAMILIA MIC 2019
INTERVENTORÍA:	CONSORCIO VT

CONTRATO DE OBRA		VIGENCIA DE LAS PÓLIZAS		
PLAZO INICIAL:	2.5 Meses	**AMPARO**	**DESDE**	**HASTA**
FECHA DE INICIACIÓN:	13 de octubre de 2020	cumplimiento del contrato	13 de octubre de 2020	27 de junio de 2021
		Buen manejo y correcta inversión del anticipo	NA	NA
		cumplimiento del contrato	13 de octubre de 2020	27 de junio de 2021
FECHA DE TERMINACIÓN:	31 de diciembre de 2020	Pago de salarios, prestaciones e indemnización	13 de octubre de 2020	28 de diciembre de 2023
		Calidad del servicio	AMPARA 5 AÑOS 0 MESES 1 DÍA	
		Estabilidad y calidad de la Obra	13 de octubre de 2020	28 de diciembre de 2021

CONTRATO DE INTERVENTORÍA		VIGENCIA DE LAS PÓLIZAS		
PLAZO INICIAL:	4 Meses	**AMPARO**	**DESDE**	**HASTA**
FECHA DE INICIACIÓN:	13 de octubre de 2020	cumplimiento del contrato	18 de septiembre de 2020	30 de junio de 2021
		Buen manejo y correcta inversión del anticipo	NA	NA
		cumplimiento del contrato	18 de septiembre de 2020	30 de junio de 2021
FECHA DE TERMINACIÓN:	31 de diciembre de 2020	Pago de salarios, prestaciones e indemnización	18 de septiembre de 2020	31 de diciembre de 2023
		Calidad del servicio	31 de diciembre de 2020	31 de diciembre de 2025
		-	NA	NA
PLAZO ACTUALIZADO:	80,00			
PLAZO TRANSCURRIDO:	25,00 EQUIVALE AL 31%	**AVANCE DEL CONTRATO**		
		AVANCE	**TIEMPO %**	
VALOR INICIAL :	$ 94.496.157,00	**TIEMPO %**	31%	
VALOR ADICIÓN(ES):	$ -			
VALOR FINAL:	$ 94.496.157,00	**OBRA FÍSICA %**	0,00%	
VALOR PAGADO:	$ -			
VALOR POR PAGAR:	$ 94.496.157,00	**FINANCIERO%**	100,00%	

2. CONTROL A LA RUTA CRÍTICA

No.	Descripción del ítem (Actividades Ruta Crítica)	Programado			Real Ejecutado			Días desfase al inicio de la actividad	Días desfase al final de la actividad
		Fecha Inicial programada por actividad	Fecha Final programada por actividad	Días	**Fecha Inicial por actividad	**Fecha Final por actividad	Días		
1	DIAGNOSTICO, BALANCE INICIAL DE OBRA, ACTAS DE VECINDAD	13-oct-20	9-nov-20	22 días	26/10/2020	6/11/2020	12	-	-
	INICIO DE OBRA								
	OBRAS PRELIMINARES	9-nov-20	25-nov-20	14 días	NO HA INICIADO	-	-	-	-
2	LOCALIZACIÓN Y REPLANTEO	9-nov-20	12-nov-20	4 días	NO HA INICIADO	-	-	-	-
3	CERRAMIENTO PROVISIONAL H=2.00 M. (INCLUYE REPISA REPISA Y LONA VERDE	12-nov-20	25-nov-20	10 días	NO HA INICIADO	-	-	-	-
	ADICIONALES	26-nov-20	29-dic-20	26 días	NO HA INICIADO	-	-	-	-

CONSORCIO VT	**INFORME SEMANAL DE INTERVENTORÍA**	**Código: CC-CSJ-001** **Versión:2** **Fecha:**

FECHA	7 de noviembre de 2020	**PERIODO No.**	4	DEL	2 de noviembre	AL	6 de noviembre	

4	CUBIERTA FIBROCEMENTO No.6 (INCLUYE ACCESORIOS)	15-dic-20	29-dic-20	11 días	NO HA INICIADO	-	-	-	-
5	SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE ESTRUCTURA METÁLICA PARA CUBIERTA (INCLUYE SOLDADURA Y ANTICORROSIVO, CORREAS, CONTRAVIENTOS, TENSORES, COLUMNAS, VIGAS DE AMARRE, ANCLAJES, TORNILLERÍA, PINTURA Y PLATINERÍA. CONTEMPLA TAMBIÉN: FABRICACIÓN, SUMINISTRO Y MONTAJE	2-dic-20	15-dic-20	10 días	NO HA INICIADO	-	-	-	-
6	DESMONTE DE CUBIERTA DE FIBROCEMENTO (INCLUYE RETIRO)	26-nov-20	2-dic-20	5 días	NO HA INICIADO	-	-	-	-
7	DISPOSICIÓN FINAL DE CUBIERTAS EN ASBESTO CEMENTO	26-nov-20	4-dic-20	8 días	NO HA INICIADO	-	-	-	-
Plazo del proyecto en días									

** Por favor registre las fechas reales de inicio y terminación de la actividad crítica

No.	INDICADORES	VALORES	PORCENTAJE SOBRE EL VALOR TOTAL DEL CONTRATO	DIFERENCIA (+) ADELANTO (-) ATRASO
1	Valor acumulado de las actividades conforme a la programación vigente.	$ -	0,00%	0,00%
2	Valor acumulado de las actividades ejecutadas y aprobadas por la Interventoría.	$ -	0,00%	

3. ACTIVIDADES REALIZADAS EN LA SEMANA REPORTADA

No.	Descripción de actividades (Alcance viabilizado del proyecto)	DESCRIPCIÓN	Programado a la fecha(%)	Ejecutado acumulo anterior (%)	Ejecutado Actual (%)	Ejecución total actual(%)
1	DIAGNOSTICO, BALANCE INICIAL DE OBRA, ACTAS DE VECINDAD	Se realizo diagnostico, balance de obra de acuerdo a la visita de obra realizada por la ingeniera residente de obra y se levantaron actas de vecindad.	40%	0%	40%	40%

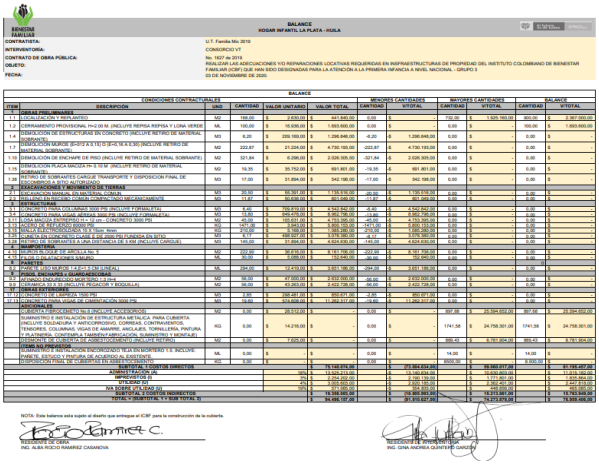
4. OBSERVACIONES Y RECOMENDACIONES

Basada en la visita realizada la semana pasada por la residente de obra se lleva a cabo el diagnostico del estado del inmueble.

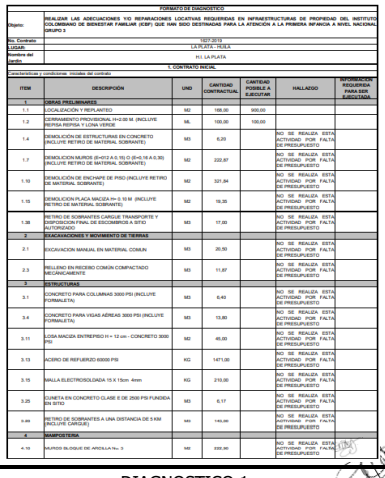
Se desarrolla el balance de obra identificando la necesidad de incluir ítems adicionales y la creación de ítems no previstos. En comunicación vía telefónica con la coordinadora de la sede, se socializa y se confirma si esta de acuerdo con el orden de prioridad definido en el balance, al cual respondió de forma afirmativa.

Se le solicita al contratista la presentación de los análisis de precios unitarios para aprobación.

5. REGISTRO FOTOGRÁFICO

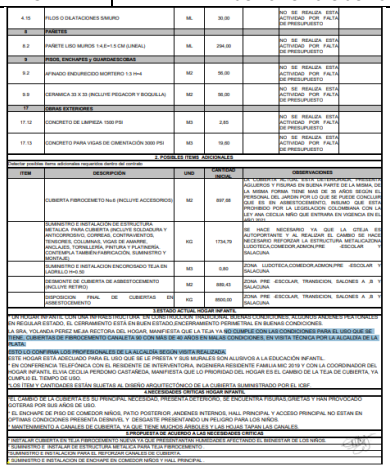


BALANCE



DIAGNOSTICO 1

FECHA	7 de noviembre de 2020	PERIODO No.	4	DEL	2 de noviembre	AL	6 de noviembre



DIAGNOSTICO 2



DIAGNOSTICO 3



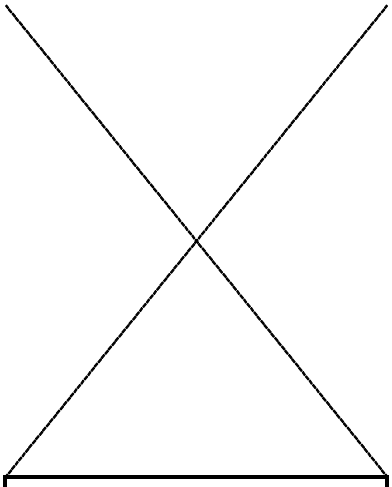
DIAGNOSTICO 4



ACTA DE VECINDAD 1



ACTA DE VECINDAD 2



Elaboró:

ing. GINA ANDREA QUINTERO GARZÓN

ING. RESIDENTE DE INTERVENTORÍA

CONSORCIO VT	INFORME SEMANAL DE INTERVENTORÍA	Código: CC-CSJ-001 Versión:2 Fecha:

FECHA	7 de noviembre de 2020	PERIODO No.	4	DEL	2 de noviembre	AL	6 de noviembre

1. INFORMACIÓN GENERAL

CONTRATO No.:	0101627-2019
OBJETO DEL CONTRATO:	REALIZAR LAS ADECUACIONES Y/O REPARACIONES LOCATIVAS REQUERIDAS EN INFRAESTRUCTURAS DE PROPIEDAD DEL INSTITUTO COLOMBIANO DE BIENESTAR FAMILIAR (ICBF) QUE HAN SIDO DESTINADAS PARA LA ATENCIÓN A LA PRIMERA INFANCIA A NIVEL NACIONAL" (GRUPO 3)
LOCALIZACIÓN:	MUNICIPIO DE NEIVA - **GUARDERÍA**
CONTRATISTA:	UT FAMILIA MIC 2019
INTERVENTORÍA:	CONSORCIO VT

CONTRATO DE OBRA		VIGENCIA DE LAS PÓLIZAS		
PLAZO INICIAL:	2.5 Meses	**AMPARO**	**DESDE**	**HASTA**
FECHA DE INICIACIÓN:	13 de octubre de 2020	cumplimiento del contrato	13 de octubre de 2020	27 de junio de 2021
		Buen manejo y correcta inversión del anticipo	NA	NA
		cumplimiento del contrato	13 de octubre de 2020	27 de junio de 2021
FECHA DE TERMINACIÓN:	31 de diciembre de 2020	Pago de salarios, prestaciones e indemnización	13 de octubre de 2020	28 de diciembre de 2023
		Calidad del servicio	AMPARA 5 AÑOS 0 MESES 1 DÍA	
		Estabilidad y calidad de la Obra	13 de octubre de 2020	28 de diciembre de 2021

CONTRATO DE INTERVENTORÍA		VIGENCIA DE LAS PÓLIZAS		
PLAZO INICIAL:	4 Meses	**AMPARO**	**DESDE**	**HASTA**
FECHA DE INICIACIÓN:	13 de octubre de 2020	cumplimiento del contrato	18 de septiembre de 2020	30 de junio de 2021
		Buen manejo y correcta inversión del anticipo	NA	NA
		cumplimiento del contrato	18 de septiembre de 2020	30 de junio de 2021
FECHA DE TERMINACIÓN:	31 de diciembre de 2020	Pago de salarios, prestaciones e indemnización	18 de septiembre de 2020	31 de diciembre de 2023
		Calidad del servicio	31 de diciembre de 2020	31 de diciembre de 2025
		-	NA	NA
PLAZO ACTUALIZADO:	80,00			
PLAZO TRANSCURRIDO:	25,00 EQUIVALE AL 31%	**AVANCE DEL CONTRATO**		
		AVANCE	**TIEMPO %**	
VALOR INICIAL :	$ 19.818.404,00	**TIEMPO %**	31%	
VALOR ADICIÓN(ES):	$ -			
VALOR FINAL:	$ 19.818.404,00	**OBRA FÍSICA %**	0,00%	
VALOR PAGADO:	$ -			
VALOR POR PAGAR:	$ -	**FINANCIERO%**	0,00%	

2. CONTROL A LA RUTA CRÍTICA

No.	Descripción del ítem (Actividades Ruta Crítica)	Programado			Real Ejecutado			Días desfase al inicio de la actividad	Días desfase al final de la actividad
		Fecha Inicial programada por actividad	Fecha Final programada por actividad	Días	**Fecha Inicial por actividad	**Fecha Final por actividad	Días		
1	DIAGNOSTICO, BALANCE INICIAL DE OBRA, ACTAS DE VECINDAD	13-oct-20	9-nov-20	22 días	26/10/2020	6/11/2020	12	-	-
	INICIO DE OBRA								
	OBRAS PRELIMINARES	25-nov-20	27-nov-20	3 días	NO HA INICIADO	-	-	-	-
2	DEMOLICIÓN DE ENCHAPE DE PISO (INCLUYE RETIRO DE MATERIAL SOBRANTE)	25-nov-20	27-nov-20	3 días	NO HA INICIADO	-	-	-	-
3	DESMONTE DE APARATOS SANITARIOS (INCLUYE RETIRO DE MATERIAL)	25-nov-20	27-nov-20	3 días	NO HA INICIADO	-	-	-	-
4	DESMONTE DE MARCOS Y PUERTAS PUERTAS METÁLICAS Y/ O DE MADERA (INCLUYE RETIRO DE	25-nov-20	27-nov-20	3 días	NO HA INICIADO	-	-	-	-
5	PISOS, ENCHAPES y GUARDA ESCOBAS	18-dic-20	24-dic-20	4 días	NO HA INICIADO	-	-	-	-
6	CERÁMICA 33 X 33 (INCLUYE PEGACOR Y BOQUILLA)	18-dic-20	24-dic-20	4 días	NO HA INICIADO	-	-	-	-
7	CARPINTERÍA METÁLICA	24-dic-20	30-dic-20	4 días	NO HA INICIADO	-	-	-	-
8	MARCOS PUERTAS LAMINA C.R. C18 - B=80 cm (ANTIC - ESMALTE)	24-dic-20	29-dic-20	3 días	NO HA INICIADO	-	-	-	-
9	PUERTA ENTAMBORADA LAMINA C.R. C18 (ANTIC - ESMALTE)	26-dic-20	30-dic-20	3 días	NO HA INICIADO	-	-	-	-
10	APARATOS SANITARIOS Y ACCESORIOS	30-dic-20	31-dic-20	1 día	NO HA INICIADO	-	-	-	-

CONSORCIO VT	**INFORME SEMANAL DE INTERVENTORÍA**	**Código: CC-CSJ-001** **Versión:2** **Fecha:**

	FECHA	7 de noviembre de 2020		**PERIODO No.**	4	DEL	2 de noviembre		AL	6 de noviembre	
11	SANITARIO INFANTIL DOS PIEZAS (INCLUYE ACCESORIOS)		30-dic-20	31-dic-20	1 día	NO HA INICIADO	-	-		-	-
	ADICIONALES		23-nov-20	31-dic-20	31 días	NO HA INICIADO	-	-		-	-
12	ORINAL INFANTIL DE COLGAR (INCLUYE GRIFERÍA)		30-dic-20	31-dic-20	1 día	NO HA INICIADO	-	-		-	-
13	VENTANAS ALUMINIO ANODIZADO CORREDIZA - COLOR MATE NATURAL (INCLUYE VIDRIO		3-dic-20	11-dic-20	7 días	NO HA INICIADO	-	-		-	-
14	AFINADO EN MORTERO IMPERMEABILIZADO 1:3		15-dic-20	17-dic-20	3 días	NO HA INICIADO	-	-		-	-
15	LOCALIZACIÓN Y REPLANTEO		23-nov-20	25-nov-20	2 días	NO HA INICIADO	-	-		-	-
	DEMOLICIÓN PLACA MACIZA H= 0.10 M (INCLUYE RETIRO DE MATERIAL SOBRANTE)		27-nov-20	2-dic-20	3 días	NO HA INICIADO	-	-		-	-
16	EXCAVACIÓN MANUAL EN MATERIAL COMÚN		2-dic-20	4-dic-20	3 días	NO HA INICIADO	-	-		-	-
17	TUBERÍA SANITARIA PVC 4" (INCLUYE ACCESORIOS)		4-dic-20	9-dic-20	2 días	NO HA INICIADO	-	-		-	-
18	RELLENOS CON MATERIAL PRODUCTO DE EXCAVACIÓN		4-dic-20	9-dic-20	2 días	NO HA INICIADO	-	-		-	-
19	PLACA DE CONTRAPISO E=0,10 CONCRETO 3000 PSI		9-dic-20	15-dic-20	5 días	NO HA INICIADO	-	-		-	-
20	DESMONTE VENTANA METÁLICAS Y/ O DE MADERA (INCLUYE RETIRO DE MATERIAL SOBRANTES)		27-nov-20	2-dic-20	4 días	NO HA INICIADO	-	-		-	-
Plazo del proyecto en días											

** Por favor registre las fechas reales de inicio y terminación de la actividad crítica

No.	**INDICADORES**	**VALORES**	**PORCENTAJE SOBRE EL VALOR TOTAL DEL CONTRATO**	**DIFERENCIA (+) ADELANTO (-) ATRASO**
1	Valor acumulado de las actividades conforme a la programación vigente.	$ -	0,00%	0,00%
2	Valor acumulado de las actividades ejecutadas y aprobadas por la Interventoría.	$ -	0,00%	

3. ACTIVIDADES REALIZADAS EN LA SEMANA REPORTADA

No.	**Descripción de actividades (Alcance viabilizado del proyecto)**	**DESCRIPCIÓN**	**Programado a la fecha(%)**	**Ejecutado acumulo anterior (%)**	**Ejecutado Actual (%)**	**Ejecución total actual(%)**
1	DIAGNOSTICO, BALANCE INICIAL DE OBRA, ACTAS DE VECINDAD	Se realizo diagnostico, balance de obra de acuerdo a la visita de obra realizada y se levantaron actas de vecindad.	100%	40%	60%	100%

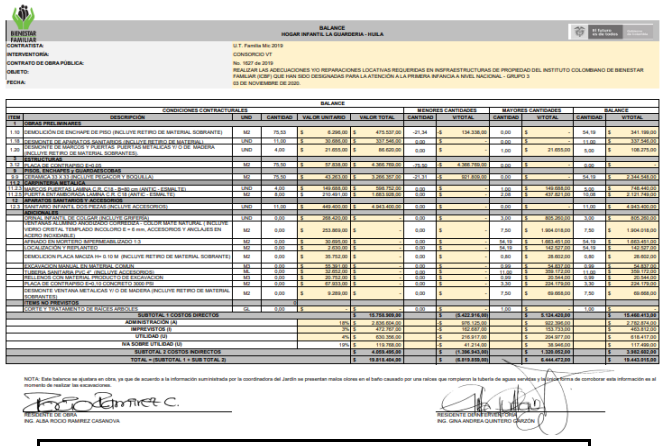
4. OBSERVACIONES Y RECOMENDACIONES

Basada en la visita realizada la semana pasada se lleva a cabo diagnostico del estado del inmueble.

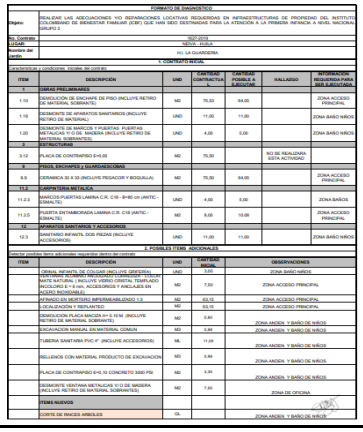
Se desarrolla el balance de obra identificando la necesidad de incluir ítems adicionales y la creación de ítems no previstos. En comunicación vía telefónica con la coordinadora de la sede, se socializa y se confirma si esta de acuerdo con el orden de prioridad definido en el balance, al cual respondió de forma afirmativa.

Se le solicita al contratista la presentación de los análisis de precios unitarios para aprobación.

5. REGISTRO FOTOGRÁFICO



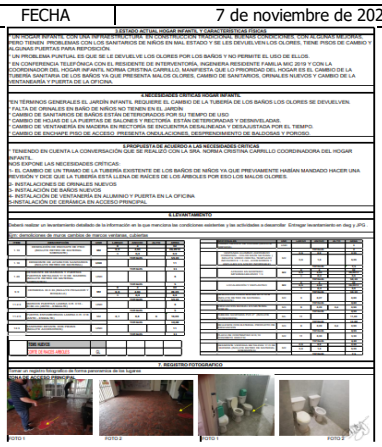
BALANCE



DIAGNOSTICO 1

CONSORCIO VT	INFORME SEMANAL DE INTERVENTORÍA	Código: CC-CSJ-001 Versión:2 Fecha:

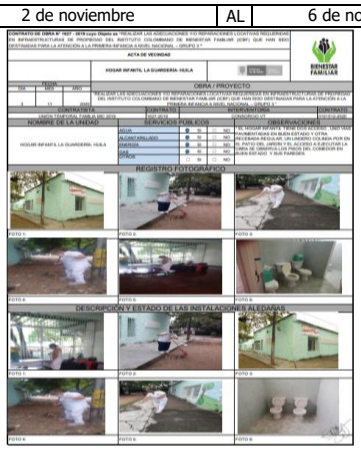
FECHA	7 de noviembre de 2020	PERIODO No.	4	DEL	2 de noviembre	AL	6 de noviembre



DIAGNOSTICO 2



DIAGNOSTICO 3



ACTA DE VECINDAD 1



ACTA DE VECINDAD 2

Elaboró:

ing. GINA ANDREA QUINTERO GARZÓN
ING. RESIDENTE DE INTERVENTORIA

INFORMES SEMANAL 4

CONSORCIO VT	INFORME SEMANAL DE INTERVENTORÍA	Código: CC-CSJ-001 Versión:2 Fecha:

FECHA	16 DE NOVIEMBRE DE 2020	PERIODO No.	5	DEL	09 DE NOVIEMBRE	AL	15 DE NOVIEMBRE

1. INFORMACIÓN GENERAL

CONTRATO No.:	0101627-2019
OBJETO DEL CONTRATO:	REALIZAR LAS ADECUACIONES Y/O REPARACIONES LOCATIVAS REQUERIDAS EN INFRAESTRUCTURAS DE PROPIEDAD DEL INSTITUTO COLOMBIANO DE BIENESTAR FAMILIAR (ICBF) QUE HAN SIDO DESTINADAS PARA LA ATENCIÓN A LA PRIMERA INFANCIA A NIVEL NACIONAL" (GRUPO 3)
LOCALIZACIÓN:	DEPARTAMENTO DEL TOLIMA - HOGAR INFANTIL EL REFUGIO DE IBAGUE
CONTRATISTA:	UT FAMILIA MIC 2019
INTERVENTORIA:	CONSORCIO VT

CONTRATO DE OBRA		**VIGENCIA DE LAS POLIZAS**		
PLAZO INICIAL:	2.5 Meses	**AMPARO**	**DESDE**	**HASTA**
FECHA DE INICIACIÓN:	13 de octubre de 2020	cumplimiento del contrato	13 de octubre de 2020	27 de junio de 2021
		Buen manejo y correcta inversion del anticipo	NA	NA
		cumplimiento del contrato	13 de octubre de 2020	27 de junio de 2021
FECHA DE TERMINACIÓN:	31 de diciembre de 2020	Pago de salarios, prestaciones e indemnizacion	13 de octubre de 2020	28 de diciembre de 2023
		Calidad del servicio	AMPARA 5 AÑOS 0 MESES 1 DIA	
		Estabilidad y calidad de la Obra	13 de octubre de 2020	28 de diciembre de 2021

CONTRATO DE INTERVENTORIA		**VIGENCIA DE LAS POLIZAS**		
PLAZO INICIAL:	4 Meses	**AMPARO**	**DESDE**	**HASTA**
FECHA DE INICIACIÓN:	13 de octubre de 2020	cumplimiento del contrato	18 de septiembre de 2020	30 de junio de 2021
		Buen manejo y correcta inversion del anticipo	NA	NA
		cumplimiento del contrato	18 de septiembre de 2020	30 de junio de 2021
FECHA DE TERMINACIÓN:	31 de diciembre de 2020	Pago de salarios, prestaciones e indemnizacion	18 de septiembre de 2020	31 de diciembre de 2023
		Calidad del servicio	31 de diciembre de 2020	31 de diciembre de 2025
		-	NA	NA
PLAZO ACTUALIZADO:	80			
PLAZO TRANSCURRIDO:	34 EQUIVALE AL 43%	**AVANCE DEL CONTRATO**		
		AVANCE	**TIEMPO %**	
VALOR INICIAL :	$ 273.640.540,00	**TIEMPO %**	43%	
VALOR ADICION(ES):	$ -			
VALOR FINAL:	$ 273.640.540,00	**OBRA FISICA %**	0,45%	
VALOR EJECUTADO:	$ 1.234.832,23			
VALOR POR EJECUTAR:	$ 272.405.707,77	**FINANCIERO%**	99,55%	

2. CONTROL A LA RUTA CRÍTICA

No.	Descripción del ítem (Actividades Ruta Crítica)	Programado			Real Ejecutado			Días desfase al inicio de la actividad	Días desfase al final de la actividad
		Fecha Inicial programada por actividad	Fecha Final programada por actividad	Días	**Fecha Inicial por actividad	**Fecha Final por actividad	Días		
1,1	DEMOLICION DE ENCHAPE DE PISO (INCLUYE RETIRO DE MATERIAL SOBRANTE)	09/11/2020	20/11/2020	10	09/11/2020	14/11/2020	6	0	0
Plazo del proyecto en días									

** Por favor registre las fechas reales de inicio y terminación de la actividad crítica

No.	INDICADORES	VALORES	PORCENTAJE SOBRE EL VALOR TOTAL DEL CONTRATO	DIFERENCIA (+) ADELANTO (-) ATRASO
	INVERSION SEMANAL PROGRAMADA	$ 18.277.520,31	6,68%	6,23%
	INVERSION SEMANAL EJECUTADA	$ 1.234.832,23	0,45%	

3. ACTIVIDADES REALIZADAS EN LA SEMANA REPORTADA

No.	Descripción de actividades (Alcance viabilizado del proyecto)	DESCRIPCION	Programado a la fecha(%)	Ejecutado acumulo anterior (%)	Ejecutado Actual (%)	Ejecucion total actual(%)
1,10	DEMOLICIÓN DE ENCHAPE DE PISO (INCLUYE RETIRO DE MATERIAL SOBRANTE)	SE EJECUTO EL TOTAL DE LA ACTIVIDAD EN ESTE PERIODO INCLUYENTO EL RETIRO DE MATERIAL SOBRANTE SIN NINGUNA NOVEDAD	57,50%	0,00%	73,25%	73,25%
1,29	DESMONTE DE CUBIERTA DE FIBROCEMENTO (INCLUYE RETIRO)	NO SE INICIO ESTA ACTIVIDAD DEVIDO A QUE SE REQUIERE LA APROBACION DE LAS MAYORES Y MENORES CANTIDADES DE OBRA	100,00%	0,00%	0,00%	0,00%
10,90	CUBIERTA FIBROCEMETO No.6 (INCLUYE ACCESORIOS)	COMO CO SE PUDO INICIAR EL DESMONTE DE LA CUBIERTA EXISTENTE TAM´POCO SE PUDO INICIAR ESTA ACTIVIDAD SUCESORA	7,50%	0,00%	0,00%	0,00%
	ADICIONALES					
	COLUMNA EN CONCRETO DE 3000 PSI	NO SE INICIO POR FALTA DE APROBACION LEGAL DEL ITEM ADICIONAL QUE ESTA EN TRAMITE	15,00%	0,00%	0,00%	0,00%
	ACERO DE REFUERZO 60000 PSI	NO SE INICIO POR FALTA DE APROBACION LEGAL DEL ITEM ADICIONAL QUE ESTA EN TRAMITE	25,00%	0,00%	0,00%	0,00%
	DEMOLICIÓN DE ENCHAPE PARED (INCLUYE RETIRO DE MATERIAL SOBRANTE)	NO SE EJECUTO PORQUE EL BAÑO ES UTILIZADO PARA PROTOCOLOS DE BIOSEGURIDAD	82,14%	0,00%	0,00%	0,00%

4. OBSERVACIONES Y RECOMENDACIONES

1. El corte de avance de obra terminada la semana 5 del plazo contractual, presenta un retrazo del 6,23% en relacion al porcentaje de inversion programado para la misma fecha
2. Se solicita al contratista tomar la medidas pertinenes para mejorar el rendimiento de obra y ponense al dia con la programacion.
3.

REGISTRO FOTOGRÁFICO

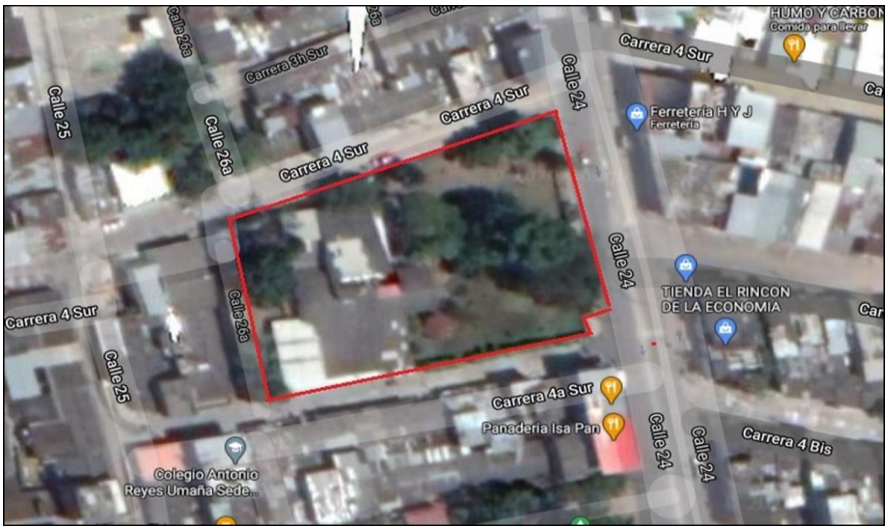




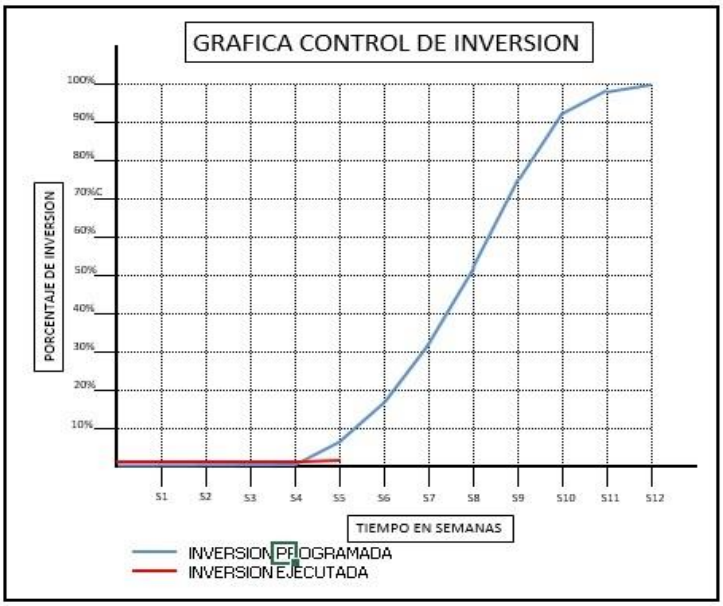








TIEMPO EN SEMANAS	PORCENTAJE INVERSION PROGRAMADA	PORCENTAJE INVERSION EJECUTADA
1	0,00%	0,00%
2	0,00%	0,00%
3	0,00%	0,00%
4	0,00%	0,00%
5	6,68%	0,45%
6	16,94%	
7	31,74%	
8	52,36%	
9	75,19%	
10	92,71%	
11	97,81%	
12	100,00%	



Elaboró:

Ing. EDUIN RIAÑO JAIMES

ING. RESIDENTE DE INTERVENTORIA

República de Colombia
Instituto Colombiano de Bienestar Familiar
Cecilia De la Fuente de Lleras
Dirección Administrativa
Grupo de Infraestructura Inmobiliaria

ANEXO - OFERTA ECONOMICA HOGAR INFANTIL EL REFUGIO - TOLIMA (IBAGUE -TOLIMA)

Proponente: U.T. Familia Mic 2019

CORTE DE OBRA A SEMAAN 5

					BALANCE		EJECUCION SEMANA 5	
ITEM	DESCRIPCIÓN	UND	CANTIDAD	V/UNITARIO	CANTIDAD	V/TOTAL	CANTIDAD	V/TOTAL
1	**OBRASPRELIMINARES**							
1.1	LOCALIZACIÓN Y REPLANTEO	M2	300,00	$ 1.625,00		$ -		
1.3	DEMOLICION CIELO RASO FALSO (INCLUYE RETIRO DE MATERIAL SOBRANTE)	M2	250,00	$ 8.087,00		$ -		
1.7	DEMOLICION MUROS (E=012 A 0,15) O (E=0,16 A 0,30) (INCLUYE RETIRO DE MATERIAL SOBRANTE)	M2	200,00	$ 10.190,00		$ -		
1.10	DEMOLICIÓN DE ENCHAPE DE PISO (INCLUYE RETIRO DE MATERIAL SOBRANTE)	M2	350,00	$ 3.211,00	525,00	$ 1.685.775,00	305,33	$ 980.414,63
1.29	DESMONTE DE CUBIERTA DE FIBROCEMENTO (INCLUYE RETIRO)	M2	250,00	$ 7.493,00	800,00	$ 5.994.400,00		
3	**ESTRUCTURAS**							
3.31	CONCRETO CICLÓPEO CLASE G 2000 PSI 60% CONCRETO, 40% RAJÓN	M3	27,00	$ 382.595,00		$ -		
7	**INSTALACIONES ELECTRICAS, VOS Y DATOS**							
7.38	SALIDA TOMACORRIENTE DOBLE REGULADA EN CANALETA	UND	30,00	$ 72.454,00		$ -		
7.61	SUMINISTRO E INSTALACION DE LAMPARA LED CUADRADA 60x60 DE 50 V (INCLUYE MARCO EN ALUMINIO)	UND	30,00	$ 244.867,00	60,00	$ 14.692.020,00		
9	**PISOS, ENCHAPES y GUARDAESCOBAS**							
9.1	AFINADO IMPERMEABILIZADO MORTERO 1:3 H=4	M2	350,00	$ 26.727,00	45,50	$ 1.216.079,00		
9.9	CERAMICA 33 X 33 (INCLUYE PEGACOR Y BOQUILLA)	M2	350,00	$ 75.583,00	525,00	$ 39.681.075,00		
9.20	GUARDA ESCOBA EN CERAMICA (INLUYE CORTE, PEGACOR Y BOQUILLA)	ML	280,00	$ 8.390,00	400,00	$ 3.356.000,00		
10	**CUBIERTAS E IMPERMEABILIZACIONES**							
10.9	CUBIERTA FIBROCEMETO No.6 (INCLUYE ACCESORIOS)	M2	250,00	$ 40.090,00	800,00	$ 32.072.000,00		
10.22	CABALLETE CUBIERTA FIBROCEMENTO	ML	120,00	$ 24.889,00	20,00	$ 497.780,00		
11	**CARPINTERIA**							
11.2	**CARPINTERIA METALICA Y DE ALUMINIO**							
11.2.8	CERRAMIENTO EN TUBERÍA ESTRUCTURAL CIRCULAR DIAM=2" , CALIBRE 2 MM,CON TAPA SUPERIOR, GALVANIZADO CON TAPA SUPERIOR, MALLA ESLABONADA DE 2 X 2 " CALIBRE 10, MARCO EN ANGULO DE 1 1/4" X 1/8" , PLATINA DE 1/2" X 1/8", INCLUYE PINTURA Y ANTICORROSIVO, H= 2,0 M	M2	600,00	$ 142.839,00	400,00	$ 57.135.600,00		
14	**PINTURA**							
14.9	ESMALTE SOBRE REJAS	M2	100,00	$ 9.593,00	169,44	$ 1.625.438,00		
14.13	VINILO TIPO I SOBRE MUROS LAVABLE (INCLUYE APLICACIÓN 3 MANOS)	M2	1600,00	$ 7.550,00	1703,20	$ 12.859.160,00		
14.14	PINTURA PARA EXTERIORES TIPO KORAZA	M2	650,00	$ 23.977,00	641,00	$ 15.369.257,00		
17	**OBRAS EXTERIORES**							
17.11	CONCRETO DADOS 3000 PSI PARA CERRAMIENTO	M3	4,00	$ 481.673,00		$ -		
17.12	CONCRETO DE LIMPIEZA 1500 PSI	M3	10,00	$ 254.034,00		$ -		
17.13	CONCRETO PARA VIGAS DE CIMENTACIÓN 3000 PSI	M3	20,00	$ 341.961,00		$ -		
17.18	PARQUE INFANTIL TIPO A EL CUAL INCLUYE (2 techos, 1 rodadero sencillo, 1 rodadero doble, 1 rodadero caracol, 1 muro de escalar, 1 triki paleta, 1 escalera de pasos con sus respectivas barandas, 3 plataformas plasticas, 1 escalador de arbol, 1 plataforma encauchetada, 1 domo plastico, 1 barra de giro para salidad de rodadero, 1 salida de rodadero en fibra de vidrio, 2 encierros metálicos)	UND	1,00	$ 13.066.320,00	1,00	$ 13.066.320,00		
	ADICIONALES							
3.24	COLUMNA EN CONCRETO DE 3000 PSI	M3	0,00	$ 693.790,00	1,00	$ 693.790,00		
3.13	ACERO DE REFUERZO 60000 PSI	KG	0,00	$ 6.786,00	500,00	$ 3.393.000,00		
11.1.1	VENTANAS ALUMINIO ANODIZADO CORREDIZA - COLOR MATE NATURAL (INCLUYE VIDRIO CRISTAL TEMPLADO INCOLORO E = 6 mm, ACCESORIOS Y ANCLAJES EN ACERO INOXIDABLE)	M2	0,00	$ 253.869,00	48,00	$ 12.185.712,00		
9.6	BALDOSA CERÁMICA PISO-PARED 20X20 CALIDAD PRIMERA (INCLUYE PEGACOR Y BOQUILLA)	M2	0,00	$ 46.885,00	28,00	$ 1.312.780,00		
12.6	LAVAMANOS DE COLGAR (INCLUYE ACCESORIOS Y GRIFERIA)	UND	0,00	$ 85.949,00	1,00	$ 85.949,00		
12.2	SANITARIO EN PORCELANA SANITARIA DE DOS PIEZAS PARA ADULTO (INCLUYE ACCESORIOS)	UND	0,00	$ 278.781,00	1,00	$ 278.781,00		
1.6	DEMOLICIÓN DE ENCHAPE PARED (INCLUYE RETIRO DE MATERIAL SOBRANTE)	M2	0,00	$ 2.141,00	28,00	$ 59.948,00		
	SUBTOTAL 1 COSTOS DIRECTOS					$ 217.260.864,00		$ 980.414,63
	ADMINISTRACIÓN (A)			17%		$ 36.934.347,00		$ 166.670,49
	IMPREVISTOS (I)			3%		$ 6.517.826,00		$ 29.412,44
	UTILIDAD (U)			5%		$ 10.863.043,00		$ 49.020,73
	IVA SOBRE UTILIDAD (U)			19%		$ 2.063.978,00		$ 9.313,94
	SUBTOTAL 2 COSTOS INDIRECTOS					$ 56.379.194,00		$ 254.417,60
	TOTAL = (SUBTOTAL 1 + SUB TOTAL 2)					**$ 273.640.058,00**		**$ 1.234.832,23**

PROGRAMA DE INVERSION SEMANAL

Costo	Etiquetas de columna																
	2020													Total 2020	2021	Total 2021	Total general
	T4												Total T4		T1		
Etiquetas de fila	Semana 42	Semana 43	Semana 44	Semana 45	Semana 46	Semana 47	Semana 48	Semana 49	Semana 50	Semana 51	Semana 52	Semana 53					
H.I. EL REFUGIO DE IBAGUE	-	-	-	-	18.277.520,31	28.080.848,23	40.496.631,51	56.412.829,22	62.490.993,31	47.944.778,41	13.934.500,20	6.001.956,85	273.640.058,04	273.640.058,04	-	-	273.640.058,04
H.I. EL REFUGIO DE IBAGUE	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
HOGAR INFANTIL EL REFUGIO DE IBAGUE	-	-	-	-	18.277.520,31	28.080.848,23	40.496.631,51	56.412.829,22	62.490.993,31	47.944.778,41	13.934.500,20	6.001.956,85	273.640.058,04	273.640.058,04	-	-	273.640.058,04
HOGAR INFANTIL EL REFUGIO DE IBAGUE	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
ACTA DE INICIO	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
DIAGNOSTICO, BALANCE INICIAL DE OBRA, ACTAS DE VECINDAD	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
INICIO DE OBRA			-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
OBRASPRELIMINARES			-	-	6.963.720,63	716.454,38	-	-	-	-	-	-	7.680.175,01	7.680.175,01	-	-	7.680.175,01
OBRASPRELIMINARES			-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
DEMOLICIÓN DE ENCHAPE DE PISO (INCLUYE RETIRO DE MATERIAL SOBRANTE)			-	-	969.320,63	716.454,38	-	-	-	-	-	-	1.685.775,01	1.685.775,01	-	-	1.685.775,01
DESMONTE DE CUBIERTA DE FIBROCEMENTO (INCLUYE RETIRO)			-	-	5.994.400,00	-	-	-	-	-	-	-	5.994.400,00	5.994.400,00	-	-	5.994.400,00
INSTALACIONES ELECTRICAS, VOS Y DATOS			-	-	-	-	-	-	-	12.855.517,50	1.836.502,50	-	14.692.020,00	14.692.020,00	-	-	14.692.020,00
INSTALACIONES ELECTRICAS, VOS Y DATOS			-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
SUMINISTRO E INSTALACION DE LAMPARA LED CUADRADA 60x60 DE 50 V (INCLUYE MARCO EN ALUMINIO)			-	-	-	-	-	-	-	12.855.517,50	1.836.502,50	-	14.692.020,00	14.692.020,00	-	-	14.692.020,00
PISOS, ENCHAPES y GUARDAESCOBAS			-	-	-	95.006,17	912.059,25	18.561.510,77	19.344.524,06	1.984.053,75	1.328.416,67	2.027.583,33	44.253.154,00	44.253.154,00	-	-	44.253.154,00
PISOS, ENCHAPES y GUARDAESCOBAS			-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
AFINADO IMPERMEABILIZADO MORTERO 1:3 H=4			-	-	-	95.006,17	912.059,25	209.013,58	-	-	-	-	1.216.079,00	1.216.079,00	-	-	1.216.079,00
CERAMICA 33 X 33 (INCLUYE PEGACOR Y BOQUILLA)			-	-	-	-	-	18.352.497,19	19.344.524,06	1.984.053,75	-	-	39.681.075,00	39.681.075,00	-	-	39.681.075,00
GUARDA ESCOBA EN CERAMICA (INLUYE CORTE, PEGACOR Y BOQUILLA)			-	-	-	-	-	-	-	-	1.328.416,67	2.027.583,33	3.356.000,00	3.356.000,00	-	-	3.356.000,00
CUBIERTAS E IMPERMEABILIZACIONES			-	-	2.405.400,00	15.635.100,00	14.193.278,50	336.001,50	-	-	-	-	32.569.780,00	32.569.780,00	-	-	32.569.780,00
CUBIERTAS E IMPERMEABILIZACIONES			-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
CUBIERTA FIBROCEMETO No.6 (INCLUYE ACCESORIOS)			-	-	2.405.400,00	15.635.100,00	14.031.500,00	-	-	-	-	-	32.072.000,00	32.072.000,00	-	-	32.072.000,00
CABALLETE CUBIERTA FIBROCEMENTO			-	-	-	-	161.778,50	336.001,50	-	-	-	-	497.780,00	497.780,00	-	-	497.780,00
CARPINTERIA			-	-	-	1.785.487,50	17.140.680,00	17.140.680,00	13.926.802,50	7.141.950,00	-	-	57.135.600,00	57.135.600,00	-	-	57.135.600,00
CARPINTERIA			-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
CARPINTERIA METALICA Y DE ALUMINIO			-	-	-	1.785.487,50	17.140.680,00	17.140.680,00	13.926.802,50	7.141.950,00	-	-	57.135.600,00	57.135.600,00	-	-	57.135.600,00
CARPINTERIA METALICA Y DE ALUMINIO			-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
CERRAMIENTO EN TUBERÍA ESTRUCTURAL CIRCULAR DIAM=2" , CALIBRE 2 MM,CON TAPA SUPERIOR, GALVANIZADO CON TAPA SUPERIOR, MALLA ESLABONADA DE 2 X 2 " CALIBRE 10, MARCO EN ANGULO DE 1 1/4" X 1/8" , PLATINA DE 1/2" X 1/8", INCLUYE PINTURA Y ANTICORROSIVO, H= 2,0			-	-	-	1.785.487,50	17.140.680,00	17.140.680,00	13.926.802,50	7.141.950,00	-	-	57.135.600,00	57.135.600,00	-	-	57.135.600,00
PINTURA			-	-	-	-	-	7.836.636,94	14.553.754,32	7.463.463,75	-	-	29.853.855,01	29.853.855,01	-	-	29.853.855,01
PINTURA			-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
ESMALTE SOBRE REJAS			-	-	-	-	-	426.677,48	792.401,03	406.359,50	-	-	1.625.438,01	1.625.438,01	-	-	1.625.438,01
VINILO TIPO I SOBRE MUROS LAVABLE (INCLUYE APLICACIÓN 3 MANOS)			-	-	-	-	-	3.375.529,50	6.268.840,50	3.214.790,00	-	-	12.859.160,00	12.859.160,00	-	-	12.859.160,00
PINTURA PARA EXTERIORES TIPO KORAZA			-	-	-	-	-	4.034.429,96	7.492.512,79	3.842.314,25	-	-	15.369.257,00	15.369.257,00	-	-	15.369.257,00
OBRAS EXTERIORES			-	-	-	-	-	4.287.386,25	7.962.288,75	816.645,00	-	-	13.066.320,00	13.066.320,00	-	-	13.066.320,00
OBRAS EXTERIORES			-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
PARQUE INFANTIL TIPO A EL CUAL INCLUYE (2 techos, 1 rodadero sencillo, 1 rodadero doble, 1 rodadero caracol, 1 muro de escalar, 1 triki paleta, 1 escalera de pasos con sus respectivas barandas, 3 plataformas plasticas, 1 escalador de arbol, 1 plataforma e			-	-	-	-	-	4.287.386,25	7.962.288,75	816.645,00	-	-	13.066.320,00	13.066.320,00	-	-	13.066.320,00
ADICIONALES			-	-	1.001.561,50	3.145.176,50	-	-	-	9.432.534,65	4.065.957,35	364.730,00	18.009.960,00	18.009.960,00	-	-	18.009.960,00
ADICIONALES			-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
COLUMNA EN CONCRETO DE 3000 PSI			-	-	104.068,50	589.721,50	-	-	-	-	-	-	693.790,00	693.790,00	-	-	693.790,00
ACERO DE REFUERZO 60000 PSI			-	-	848.250,00	2.544.750,00	-	-	-	-	-	-	3.393.000,00	3.393.000,00	-	-	3.393.000,00
VENTANAS ALUMINIO ANODIZADO CORREDIZA - COLOR MATE NATURAL (INCLUYE VIDRIO CRISTAL TEMPLADO INCOLORO E = 6 mm, ACCESORIOS Y ANCLAJES EN ACERO INOXIDABLE)			-	-	-	-	-	-	-	8.529.998,40	3.655.713,60	-	12.185.712,00	12.185.712,00	-	-	12.185.712,00
BALDOSA CERÁMICA PISO-PARED 20X20 CALIDAD PRIMERA (INCLUYE PEGACOR Y BOQUILLA)			-	-	-	-	-	-	-	902.536,25	410.243,75	-	1.312.780,00	1.312.780,00	-	-	1.312.780,00
LAVAMANOSDECOLGAR (INCLUYE ACCESORIOS Y GRIFERIA)			-	-	-	-	-	-	-	-	-	85.949,00	85.949,00	85.949,00	-	-	85.949,00
SANITARIO EN PORCELANA SANITARIA DE DOS PIEZAS PARA ADULTO (INCLUYE ACCESORIOS)			-	-	-	-	-	-	-	-	-	278.781,00	278.781,00	278.781,00	-	-	278.781,00
DEMOLICIÓN DE ENCHAPE PARED (INCLUYE RETIRO DE MATERIAL SOBRANTE)			-	-	49.243,00	10.705,00	-	-	-	-	-	-	59.948,00	59.948,00	-	-	59.948,00
FIN DE OBRA			-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
COSTOS INDIRECTOS			-	-	7.906.838,18	6.703.623,68	8.250.613,76	8.250.613,76	6.703.623,68	8.250.613,76	6.703.623,68	3.609.643,52	56.379.194,02	56.379.194,02	-	-	56.379.194,02
COSTOS INDIRECTOS			-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
ADMINISTRACIÓN			-	-	5.179.816,96	4.391.583,94	5.405.026,39	5.405.026,39	4.391.583,94	5.405.026,39	4.391.583,94	2.364.699,05	36.934.347,00	36.934.347,00	-	-	36.934.347,00
IMPREVISTOS			-	-	914.085,35	774.985,41	953.828,20	953.828,20	774.985,41	953.828,20	774.985,41	417.299,84	6.517.826,02	6.517.826,02	-	-	6.517.826,02
UTILIDAD			-	-	1.523.475,54	1.291.642,31	1.589.713,61	1.589.713,61	1.291.642,31	1.589.713,61	1.291.642,31	695.499,70	10.863.043,00	10.863.043,00	-	-	10.863.043,00
IVA SOBRE UTILIDAD			-	-	289.460,33	245.412,02	302.045,56	302.045,56	245.412,02	302.045,56	245.412,02	132.144,93	2.063.978,00	2.063.978,00	-	-	2.063.978,00
Total general	-	-	-	-	18.277.520,31	28.080.848,23	40.496.631,51	56.412.829,22	62.490.993,31	47.944.778,41	13.934.500,20	6.001.956,85	273.640.058,04	273.640.058,04	-	-	273.640.058,04

CONTROL DE PROGRAMACION A COSTO TOTAL

INVERSION SEMANAL PROGRAMADA	-	-	-	-	18.277.520,31	28.080.848,23	40.496.631,51	56.412.829,22	62.490.993,31	47.944.778,41	13.934.500,20	6.001.956,85		
INVERSION SEMANAL PROGRAMADA ACUMULADA	-	-	-	-	18.277.520,31	46.358.368,54	86.855.000,05	143.267.829,27	205.758.822,58	253.703.600,99	267.638.101,19	273.640.058,04		
PORCENTAJE INVERSION SEMANAL PROGRAMADA	0,00%	0,00%	0,00%	0,00%	6,68%	10,26%	14,80%	20,62%	22,84%	17,52%	5,09%	2,19%		
PORCENTAJE INVERSION SEMANAL PROGRAMADA ACUMULADA	0,00%	0,00%	0,00%	0,00%	6,68%	16,94%	31,74%	52,36%	75,19%	92,71%	97,81%	100,00%		

INVERSION SEMANAL EJECUTADA	-	-	-	-	1.234.832,23									
INVERSION SEMANAL EJECUTADA ACUMULADA	-	-	-	-	1.234.832,23									
PORCENTAJE INVERSION SEMANAL EJECUTADA	0,00%	0,00%	0,00%	0,00%	0,45%									
PORCENTAJE INVERSION SEMANAL EJECUTADA ACUMULADA	0,00%	0,00%	0,00%	0,00%	0,45%									

RETRASO **-6,23%**

ELABORO
ING. EDUIN RIAÑO JAIMES
RESIDENTE DE INTERVENTORIA

CONSORCIO VT	INFORME SEMANAL DE INTERVENTORÍA	Código: CC-CSJ-001 Versión:2 Fecha:

FECHA	18/11/2020	PERIODO No.	3	DEL	9/11/2020	AL	15/11/2020

1. INFORMACIÓN GENERAL

CONTRATO No.:	0101512-2020
OBJETO DEL CONTRATO:	REALIZAR LA INTERVENTORIA AL CONTRATO DE OBRA CUYO OBJETO ES: REALIZAR LAS ADECUACIONES Y/O REPARACIONES LOCATIVAS REQUERIDAS EN INFRAESTRUCTURAS DE PROPIEDAD DEL INSTITUTO COLOMBIANO DE BIENESTAR FAMILIAR (ICBF) QUE HAN SIDO DESTINADAS PARA LA ATENCIÓN A LA PRIMERA INFANCIA A NIVEL NACIONAL" (GRUPO 3)
LOCALIZACIÓN:	MUNICIPIO DE CALDAS
CONTRATISTA:	UT FAMILIA MIC 2019
INTERVENTORIA:	CONSORCIO VT

CONTRATO DE OBRA		VIGENCIA DE LAS POLIZAS		
PLAZO INICIAL:	2.5 Meses	**AMPARO**	**DESDE**	**HASTA**
FECHA DE INICIACIÓN:	13 de octubre de 2020	cumplimiento del contrato	13 de octubre de 2020	27 de junio de 2021
		Buen manejo y correcta inversion del anticipo	NA	NA
		cumplimiento del contrato	13 de octubre de 2020	27 de junio de 2021
FECHA DE TERMINACIÓN:	31 de diciembre de 2020	Pago de salarios, prestaciones e indemnizacion	13 de octubre de 2020	28 de diciembre de 2023
		Calidad del servicio	AMPARA 5 AÑOS 0 MESES 1 DIA	
		Estabilidad y calidad de la Obra	13 de octubre de 2020	28 de diciembre de 2021

CONTRATO DE INTERVENTORIA		VIGENCIA DE LAS POLIZAS		
PLAZO INICIAL:	4 Meses	**AMPARO**	**DESDE**	**HASTA**
FECHA DE INICIACIÓN:	13 de octubre de 2020	cumplimiento del contrato	18 de septiembre de 2020	30 de junio de 2021
		Buen manejo y correcta inversion del anticipo	NA	NA
		cumplimiento del contrato	18 de septiembre de 2020	30 de junio de 2021
FECHA DE TERMINACIÓN:	31 de diciembre de 2020	Pago de salarios, prestaciones e indemnizacion	18 de septiembre de 2020	31 de diciembre de 2023
		Calidad del servicio	31 de diciembre de 2020	31 de diciembre de 2025
		-	NA	NA
PLAZO ACTUALIZADO:	93			
PLAZO TRANSCURRIDO:	- EQUIVALE AL 0%	**AVANCE DEL CONTRATO**		
		AVANCE	**TIEMPO %**	
VALOR INICIAL :	$ 1.788.811.475,90	**TIEMPO %**	0%	
VALOR ADICION(ES):	$ -			
VALOR FINAL:	$ 1.788.811.475,90	**OBRA FISICA %**	5,00%	
VALOR PAGADO:	$ -			
VALOR POR PAGAR:	$ -	**FINANCIERO%**	-	

2. CONTROL A LA RUTA CRÍTICA

No.	Descripción del ítem (Actividades Ruta Crítica)	Programado			Real Ejecutado			Días desfase al inicio de la actividad	Días desfase al final de la actividad
		Fecha Inicial programada por actividad	Fecha Final programada por actividad	Días	**Fecha Inicial por actividad	**Fecha Final por actividad	Días		
1	OBRASPRELIMINARES	9/11/2020	25/11/2020	16		NO HA INICIADO			
1.1	LOCALIZACIÓN Y REPLANTEO	9/11/2020	12/11/2020	3		NO HA INICIADO			
1.49	DESMONTE VENTANA METALICAS Y/ O DE MADERA (INCLUYE RETIRO DE MATERIAL SOBRANTES)	12/11/2020	24/11/2020	12		NO HA INICIADO			
1.29	DESMONTE DE CUBIERTA DE FIBROCEMENTO (INCLUYE RETIRO)	12/11/2020	25/11/2020	13		NO HA INICIADO			
10	CUBIERTAS E IMPERMEABILIZACIONES	26/11/2020	4/12/2020	8		NO HA INICIADO			
10.9	CUBIERTA FIBROCEMETO No.6 (INCLUYE ACCESORIOS)	26/11/2020	4/12/2020	8		NO HA INICIADO			
11.1	CARPINTERIA EN ALUMINIO Y ACERO INOXIDABLE	4/12/2020	24/12/2020	20		NO HA INICIADO			
11.1.1	VENTANAS ALUMINIO ANODIZADO CORREDIZA - COLOR MATE NATURAL (INCLUYE VIDRIO CRISTAL TEMPLADO INCOLORO E = 6 mm, ACCESORIOS Y ANCLAJES EN ACERO INOXIDABLE)	4/12/2020	24/12/2020	20		NO HA INICIADO			
14	PINTURA	4/12/2020	31/12/2020	27		NO HA INICIADO			
14.13	VINILO TIPO I SOBRE MUROS LAVABLE (INCLUYE APLICACIÓN 3 MANOS)	4/12/2020	31/12/2020	27		NO HA INICIADO			
17	OBRAS EXTERIORES			0		ESTA ACTIVIDAD NO SE REALIZARÁ			
17.19	PARQUE TIPO B EN CUAL INCLUYE (1 techo, 2 plataformas, 1 escalera de pasos seguros con barandas, 1 domo en acrilico con panel plástico, 1 rodadero doble, 1 rodadero chinito, 1 tobogan plástico en 4 piezas, 1 encierro metálico, 1 triki paleta, 1 triki tarros)			0		ESTA ACTIVIDAD NO SE REALIZARÁ			
0	ADICIONALES			0		NO HA INICIADO			
0	ESCALERAS CONCRETO 3500 PSI	10/12/2020	18/12/2020	8		NO HA INICIADO			
0	ACERO DE REFUERZO 60000 PSI	4/12/2020	10/12/2020	6		NO HA INICIADO			
0	MANTENIMIENTO DE 468 ml DE CERCHA	26/11/2020	4/12/2020	8	12/11/2020	SIN FINALIZAR	3	-14	
0	DISPOSICION FINAL DE CUBIERTAS EN ASBESTOCEMENTO	18/11/2020	24/11/2020	6		NO HA INICIADO			
Plazo del proyecto en días		**52**							

** Por favor registre las fechas reales de inicio y terminación de la actividad crítica

No.	INDICADORES	VALORES	PORCENTAJE SOBRE EL VALOR TOTAL DEL CONTRATO	DIFERENCIA (+) ADELANTO (-) ATRASO
1	Valor acumulado de las actividades conforme a la programación vigente.	$ 58.223.851,00	0,00%	3,25%
2	Valor acumulado de las actividades ejecutadas y aprobadas por la Interventoría.	$ 58.223.851,00	3,25%	

3. ACTIVIDADES REALIZADAS EN LA SEMANA REPORTADA

No.	Descripción de actividades (Alcance viabilizado del proyecto)	DESCRIPCION	Programado a la fecha(%)	Ejecutado acumulo anterior (%)	Ejecutado Actual (%)	Ejecucion total actual(%)
1	SE INICIA EL MANTENIMIENTO DE LA CERCHA METÁLICA DE LA ESTRUCTURA DE CUBIERTA		38%	0%	38%	38%
2						
3						
4						

4. OBSERVACIONES Y RECOMENDACIONES

1. SE INICIA EL MANTENIMIENTO DE LA CERCHA METÁLICA
2. PARA INICIOS DE LA SIGUIENTE SEMANA SE ESPERA LA ENTREGA DE LA TEJA EN FIBROCEMENTO PARA INICIAR LA ACTIVIDAD DE DESMONTE E INSTALACIÓNDE CUBIERTA
3. SE VERIFICAN AFILIACIONES DEL PERSONAL Y ACTIVIDADES SST: INDUCCIÓN, ENTREGA DE EPP, IMPLEMENTACIÓN PROTOCOLOS DE BIOSEGURIDAD COVID-19

REGISTRO FOTOGRÁFICO





PINTURA ANTICORROSIVO CERCHAS METÁLICAS





ELEMENTOS PARA ATENCIÓN PRIMARIA DE EMERGENCIAS

Elaboró:

Ing. FRANCISCO JAVIER VANEGAS VANEGAS
ING. RESIDENTE DE INTERVENTORIA

Ing. MARCELA ARREDONDO
ING. RESIDENTE DE OBRA

CONSORCIO VT	INFORME SEMANAL DE INTERVENTORÍA	Código: CC-CSJ-001 Versión:2 Fecha:

FECHA	18/11/2020	PERIODO No.	3	DEL	9/11/2020	AL	15/11/2020

1. INFORMACIÓN GENERAL

CONTRATO No.:	0101512-2020
OBJETO DEL CONTRATO:	REALIZAR LA INTERVENTORIA AL CONTRATO DE OBRA CUYO OBJETO ES: REALIZAR LAS ADECUACIONES Y/O REPARACIONES LOCATIVAS REQUERIDAS EN INFRAESTRUCTURAS DE PROPIEDAD DEL INSTITUTO COLOMBIANO DE BIENESTAR FAMILIAR (ICBF) QUE HAN SIDO DESTINADAS PARA LA ATENCIÓN A LA PRIMERA INFANCIA A NIVEL NACIONAL" (GRUPO 3)
LOCALIZACIÓN:	MUNICIPIO DE CALDAS
CONTRATISTA:	UT FAMILIA MIC 2019
INTERVENTORIA:	CONSORCIO VT

CONTRATO DE OBRA		VIGENCIA DE LAS POLIZAS		
PLAZO INICIAL:	2.5 Meses	**AMPARO**	**DESDE**	**HASTA**
FECHA DE INICIACIÓN:	13 de octubre de 2020	cumplimiento del contrato	13 de octubre de 2020	27 de junio de 2021
		Buen manejo y correcta inversion del anticipo	NA	NA
		cumplimiento del contrato	13 de octubre de 2020	27 de junio de 2021
FECHA DE TERMINACIÓN:	31 de diciembre de 2020	Pago de salarios, prestaciones e indemnizacion	13 de octubre de 2020	28 de diciembre de 2023
		Calidad del servicio	AMPARA 5 AÑOS 0 MESES 1 DIA	
		Estabilidad y calidad de la Obra	13 de octubre de 2020	28 de diciembre de 2021

CONTRATO DE INTERVENTORIA		VIGENCIA DE LAS POLIZAS		
PLAZO INICIAL:	4 Meses	**AMPARO**	**DESDE**	**HASTA**
FECHA DE INICIACIÓN:	13 de octubre de 2020	cumplimiento del contrato	18 de septiembre de 2020	30 de junio de 2021
		Buen manejo y correcta inversion del anticipo	NA	NA
		cumplimiento del contrato	18 de septiembre de 2020	30 de junio de 2021
FECHA DE TERMINACIÓN:	31 de diciembre de 2020	Pago de salarios, prestaciones e indemnizacion	18 de septiembre de 2020	31 de diciembre de 2023
		Calidad del servicio	31 de diciembre de 2020	31 de diciembre de 2025
		-	NA	NA
PLAZO ACTUALIZADO:	93			
PLAZO TRANSCURRIDO:	- EQUIVALE AL 0%	**AVANCE DEL CONTRATO**		
		AVANCE	**TIEMPO %**	
VALOR INICIAL :	$ 1.788.811.475,90	**TIEMPO %**	0%	
VALOR ADICION(ES):	$ -			
VALOR FINAL:	$ 1.788.811.475,90	**OBRA FISICA %**	0,00%	
VALOR PAGADO:	$ -			
VALOR POR PAGAR:	$ -	**FINANCIERO%**	-	

2. CONTROL A LA RUTA CRÍTICA

No.	Descripción del ítem (Actividades Ruta Crítica)	Programado			Real Ejecutado			Días desfase al inicio de la actividad	Días desfase al final de la actividad
		Fecha Inicial programada por actividad	Fecha Final programada por actividad	Días	**Fecha Inicial por actividad	**Fecha Final por actividad	Días		
1	OBRASPRELIMINARES	9/11/2020	24/11/2020	15		NO HA INICIADO			
1.1	LOCALIZACIÓN Y REPLANTEO	9/11/2020	12/11/2020	3	9/11/2020	12/11/2020	0	0	0
1.11	DEMOLICION PISOS EN TABLON (INCLUYE RETIRO DE MATERIAL SOBRANTE)			0		ESTA ACTIVIDAD NO SE REALIZARÁ			
1.49	DESMONTE VENTANA METALICAS Y/ O DE MADERA (INCLUYE RETIRO DE MATERIAL			0		ESTA ACTIVIDAD NO SE REALIZARÁ			
1.29	DESMONTE DE CUBIERTA DE FIBROCEMENTO (INCLUYE RETIRO)	12/11/2020	24/11/2020	12	14/11/2020	2			
3	ESTRUCTURAS	25/11/2020	11/12/2020	16		NO HA INICIADO			
3.16	SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE ESTRUCTURA METALICA PARA CUBIERTA (INCLUYE SOLDADURA Y ANTICORROSIVO, CORREAS, CONTRAVIENTOS, TENSORES, COLUMNAS, VIGAS DE AMARRE, ANCLAJES, TORNILLERÍA, PINTURA Y PLATINERÍA. CONTEMPLA TAMBIÉN:FABRICACIÓN, SUMINISTRO Y MONTAJE)	25/11/2020	11/12/2020	16		NO HA INICIADO			
4	MAMPOSTERIA	4/12/2020	23/12/2020	19		NO HA INICIADO			
4.14	MURO DRYWALL DOBLE CARA 0.12 M (INCLUYE ESTRUCTURA, ACCESORIOS, ANCLAJE, CINTA Y PINTURA).	4/12/2020	23/12/2020	19		NO HA INICIADO			
9	PISOS, ENCHAPES y GUARDAESCOBAS	25/11/2020	24/12/2020	29		NO HA INICIADO			
9.1	AFINADO IMPERMEABILIZADO MORTERO 1:3 H=4	25/11/2020	14/12/2020	19		NO HA INICIADO			
9.9	CERAMICA 33 X 33 (INCLUYE PEGACOR Y BOQUILLA)	15/12/2020	24/12/2020	9		NO HA INICIADO			
10	CUBIERTAS E IMPERMEABILIZACIONES	12/12/2020	26/12/2020	14		NO HA INICIADO			
10.9	CUBIERTA FIBROCEMETO No.6 (INCLUYE ACCESORIOS)	12/12/2020	26/12/2020	14	14/11/2020	-28			
11	CARPINTERIA			0					
11.1	CARPINTERIA EN ALUMINIO Y ACERO INOXIDABLE			0		ESTA ACTIVIDAD NO SE REALIZARÁ			
11.1.1	VENTANAS ALUMINIO ANODIZADO CORREDIZA - COLOR MATE NATURAL (INCLUYE VIDRIO			0		ESTA ACTIVIDAD NO SE REALIZARÁ			
14	PINTURA			0					
14.13	VINILO TIPO I SOBRE MUROS LAVABLE (INCLUYE APLICACIÓN 3 MANOS)			0		ESTA ACTIVIDAD NO SE REALIZARÁ			
17	OBRAS EXTERIORES			0					
17.19	PARQUE TIPO B EN CUAL INCLUYE (1 techo, 2 plataformas, 1 escalera de pasos seguros con			0		ESTA ACTIVIDAD NO SE REALIZARÁ			
	ITEMS ADICIONALES	24/11/2020	31/12/2020	37		NO HA INICIADO			
5,3	TUBERIA SANITARIA PVC 4" (INCLUYE ACCESORIOS)	30/12/2020	31/12/2020	1		NO HA INICIADO			
10,2	CANAL EN PVC AMAZONAS Y/O SIMILAR	24/12/2020	30/12/2020	6		NO HA INICIADO			
0	CUBIERTA EN POLICARBONATO ALVEOLAR (INCLUYE REMATES Y ACCESORIOS)	12/12/2020	24/12/2020	12		NO HA INICIADO			
0	DISPOSICION FINAL DE CUBIERTAS EN ASBESTOCEMENTO	24/11/2020	26/11/2020	2		NO HA INICIADO			
Plazo del proyecto en días		**52**							

** Por favor registre las fechas reales de inicio y terminación de la actividad crítica

No.	INDICADORES	VALORES	PORCENTAJE SOBRE EL VALOR TOTAL DEL CONTRATO	DIFERENCIA (+) ADELANTO (-) ATRASO
1	Valor acumulado de las actividades conforme a la programación vigente.	$ 5.125.262,00	0,00%	0,29%
2	Valor acumulado de las actividades ejecutadas y aprobadas por la Interventoría.	$ 5.125.262,00	0,29%	

3. ACTIVIDADES REALIZADAS EN LA SEMANA REPORTADA						
No.	**Descripción de actividades (Alcance viabilizado del proyecto)**	**DESCRIPCION**	**Programado a la fecha(%)**	**Ejecutado acumulo anterior (%)**	**Ejecutado Actual (%)**	**Ejecucion total actual(%)**
1	DESMONTE TEJA ASBESTO-CEMENTO		20,50%	0%	20,50%	21%
2	INSTALACIÓN CUBIERTA FIBROCEMENTO		20,50%	0,00%	20,50%	20,50%

4. OBSERVACIONES Y RECOMENDACIONES

1. SE INICIA EL DESMONTE Y REINSTALACIÓN DE LA CUBIERTA EXISTENTE.

REGISTRO FOTOGRÁFICO








DESMONTE Y REINSTALACIÓN CUBIERTA



ELEMENTOS PARA ATENCIÓN PRIMARIA DE EMERGENCIAS

Elaboró:

Ing. FRANCISCO JAVIER VANEGAS VANEGAS
ING. RESIDENTE DE INTERVENTORIA

Ing. MARCELA ARREDONDO
ING. RESIDENTE DE OBRA

CONSORCIO VT	INFORME SEMANAL DE INTERVENTORÍA	Código: CC-CSJ-001 Versión:2 Fecha:

FECHA	11/17/2020	PERIODO No.	3	DEL	11/9/2020	AL	11/15/2020

1. INFORMACION GENERAL

CONTRATO No.:	0101512-2020
OBJETO DEL CONTRATO:	REALIZAR LA INTERVENTORIA AL CONTRATO DE OBRA CUYO OBJETO ES: REALIZAR LAS ADECUACIONES Y/O REPARACIONES LOCATIVAS REQUERIDAS EN INFRAESTRUCTURAS DE PROPIEDAD DEL INSTITUTO COLOMBIANO DE BIENESTAR FAMILIAR (ICBF) QUE HAN SIDO DESTINADAS PARA LA ATENCIÓN A LA PRIMERA INFANCIA A NIVEL NACIONAL" (GRUPO 3)
LOCALIZACIÓN:	MUNICIPIO DE CALDAS
CONTRATISTA:	UT FAMILIA MIC 2019
INTERVENTORIA:	CONSORCIO VT

CONTRATO DE OBRA		VIGENCIA DE LAS POLIZAS		
PLAZO INICIAL:	2.5 Meses	**AMPARO**	**DESDE**	**HASTA**
FECHA DE INICIACIÓN:	13 de octubre de 2020	cumplimiento del contrato	13 de octubre de 2020	27 de junio de 2021
		Buen manejo y correcta inversion del anticipo	NA	NA
		cumplimiento del contrato	13 de octubre de 2020	27 de junio de 2021
FECHA DE TERMINACIÓN:	31 de diciembre de 2020	Pago de salarios, prestaciones e indemnizacion	13 de octubre de 2020	28 de diciembre de 2023
		Calidad del servicio	AMPARA 5 AÑOS 0 MESES 1 DIA	
		Estabilidad y calidad de la Obra	13 de octubre de 2020	28 de diciembre de 2021

CONTRATO DE INTERVENTORIA		VIGENCIA DE LAS POLIZAS		
PLAZO INICIAL:	4 Meses	**AMPARO**	**DESDE**	**HASTA**
FECHA DE INICIACIÓN:	13 de octubre de 2020	cumplimiento del contrato	18 de septiembre de 2020	30 de junio de 2021
		Buen manejo y correcta inversion del anticipo	NA	NA
		cumplimiento del contrato	18 de septiembre de 2020	30 de junio de 2021
FECHA DE TERMINACIÓN:	31 de diciembre de 2020	Pago de salarios, prestaciones e indemnizacion	18 de septiembre de 2020	31 de diciembre de 2023
		Calidad del servicio	31 de diciembre de 2020	31 de diciembre de 2025
		-	NA	NA
PLAZO ACTUALIZADO:	93			
PLAZO TRANSCURRIDO:	- EQUIVALE AL 0%	**AVANCE DEL CONTRATO**		
		AVANCE	**TIEMPO %**	
VALOR INICIAL :	$ 1,788,811,475.90	**TIEMPO %**	0%	
VALOR ADICION(ES):	$ -			
VALOR FINAL:	$ 1,788,811,475.90	**OBRA FISICA %**	5.00%	
VALOR PAGADO:	$ -			
VALOR POR PAGAR:	$ -	**FINANCIERO%**	-	

2. CONTROL A LA RUTA CRÍTICA									
No.	**Descripción del ítem (Actividades Ruta Crítica)**	**Programado**			**Real Ejecutado**			**Días desfase al inicio de la actividad**	**Días desfase al final de la actividad**
		Fecha Inicial programada por actividad	**Fecha Final programada por actividad**	**Días**	****Fecha Inicial por actividad**	****Fecha Final por actividad**	**Días**		
1	OBRASPRELIMINARES	11/9/2020	11/24/2020	15		NO HA INICIADO			
1.1	LOCALIZACIÓN Y REPLANTEO	11/9/2020	11/12/2020	3		NO HA INICIADO			
1.17	DEMOLICION PLACA MACIZA H= 0.30 M (INCLUYE RETIRO DE MATERIAL SOBRANTE)			0		POR DEFINIR			
1.18	DESMONTE DE APARATOS SANITARIOS (INCLUYE RETIRO DE MATERIAL)			0		ESTA ACTIVIDAD NO SE REALIZARÁ			
1.29	DESMONTE DE CUBIERTA DE FIBROCEMENTO (INCLUYE RETIRO)	11/12/2020	11/24/2020	12	11/12/2020	SE INICIO LA EJECUCION			
1.43	DEMOLICIÓN Y DESMONTE DE RED EXISTENTE DE ALCANTARILLADO (INCLUYE RETIRO DE MATERIAL SOBRANTE).			0		POR DEFINIR			
2	EXACAVACIONES Y MOVIMIENTO DE TIERRAS			0		POR DEFINIR			
2.1	EXCAVACION MANUAL EN MATERIAL COMUN			0		POR DEFINIR			
2.4	RELLENO BASE GRANULAR COMPACTADO			0		POR DEFINIR			
2.5	RELLENOS CON MATERIAL PRODUCTO DE EXCAVACION			0		POR DEFINIR			
3	ESTRUCTURAS			0		POR DEFINIR			
3.10	PLACA DE CONTRAPISO E=0,10 CONCRETO 3000 PSI			0		POR DEFINIR			
3.13	ACERO DE REFUERZO 60000 PSI			0		POR DEFINIR			
4	MAMPOSTERIA			0		POR DEFINIR			
4.3	CAJAS INSPECCION 100 x 100 x 100 cm (INC. BASE y CAÑUELA Y TAPA CON MARCO METALICO)			0		POR DEFINIR			
5	REDES HIDRAULICA, SANITARIA Y DE GAS			0		POR DEFINIR			
5.22	PUNTO DESAGUE PVC Ø 2" (INCLUYE ACCESORIOS)			0		POR DEFINIR			
5.23	PUNTO DESAGUE PVC Ø 3" (INCLUYE ACCESORIOS)			0		POR DEFINIR			
5.27	SALIDA SANITARIA PVC-S/SIFON 2" INCLUYE REJILLA METALICA			0		POR DEFINIR			
5.29	TUBERIA SANITARIA PVC 2" (INCLUYE ACCESORIOS)			0		POR DEFINIR			
5.30	TUBERIA SANITARIA PVC 4" (INCLUYE ACCESORIOS)			0		POR DEFINIR			
5.31	TUBERIA SANITARIA PVC 6" (INCLUYE ACCESORIOS)			0		POR DEFINIR			
5.33	VENTILACION Y REVENTILACION PVC Ø 3" (INC. ACCESORIOS)			0		POR DEFINIR			
5.39	SUMINISTRO E INSTALACION DE BAJANTE PVC CUADRADA EXTREMO LISO			0		POR DEFINIR			
9	PISOS, ENCHAPES y GUARDAESCOBAS			0		POR DEFINIR			
9.6	BALDOSA CERÁMICA PISO-PARED 20X20 CALIDAD PRIMERA (INCLUYE PEGACOR Y BOQUILLA)			0		POR DEFINIR			
10	CUBIERTAS E IMPERMEABILIZACIONES	12/3/2020	12/24/2020	21		NO HA INICIADO			
10.9	CUBIERTA FIBROCEMETO No.6 (INCLUYE ACCESORIOS)	12/3/2020	12/18/2020	15		NO HA INICIADO			
10.20	CANAL EN PVC AMAZONAS Y/O SIMILAR	12/18/2020	12/24/2020	6		NO HA INICIADO			
12	APARATOS SANITARIOS Y ACCESORIOS			0		ESTA ACTIVIDAD NO SE REALIZARÁ			
12.2	SANITARIO EN PORCELANA SANITARIA DE DOS PIEZAS PARA ADULTO (INCLUYE ACCESORIOS)			0		ESTA ACTIVIDAD NO SE REALIZARÁ			
12.3	SANITARIO INFANTIL DOS PIEZAS (INCLUYE ACCESORIOS Y GRIFERIA)			0		ESTA ACTIVIDAD NO SE REALIZARÁ			
14	PINTURA	12/3/2020	12/22/2020	19		NO HA INICIADO			
14.13	VINILO TIPO I SOBRE MUROS LAVABLE (INCLUYE APLICACIÓN 3 MANOS)	12/3/2020	12/22/2020	19		NO HA INICIADO			
17	OBRAS EXTERIORES			0		ESTA ACTIVIDAD NO SE REALIZARÁ			

17.4	SUMINISTRO E INSTALACIÓN FILTRO EN GEOTEXTIL NO TEJIDO 1600 INCLUYE GRAVILLA Y TUBO PERFORADO DE 4"			0		ESTA ACTIVIDAD NO SE REALIZARÁ
17.19	PARQUE TIPO B EN CUAL INCLUYE (1 techo, 2 plataformas, 1 escalera de pasos seguros con barandas, 1 domo en acrilico con panel plástico, 1 rodadero doble, 1 rodadero chinito, 1 tobogan plástico en 4 piezas, 1 encierro metálico, 1 triki paleta, 1 triki tarros)			0		ESTA ACTIVIDAD NO SE REALIZARÁ
0	ADICIONALES	11/24/2020	12/22/2020	28		
0	SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE ESTRUCTURA METALICA PARA CUBIERTA (INCLUYE SOLDADURA Y ANTICORROSIVO, CORREAS, CONTRAVIENTOS, TENSORES, COLUMNAS, VIGAS DE AMARRE, ANCLAJES, TORNILLERÍA, PINTURA Y PLATINERÍA. CONTEMPLA TAMBIÉN:FABRICACIÓN, SUMINISTRO Y MONTAJE)	11/24/2020	12/2/2020	8		
0	CUBIERTA EN POLICARBONATO ALVEOLAR (INCLUYE REMATES Y ACCESORIOS)	12/7/2020	12/22/2020	15		
0	SONDEO Y DIAGNOSTICO DE LA RED SANITARIA	12/3/2020	12/7/2020	4		
0	DISPOSICION FINAL DE CUBIERTAS EN ASBESTOCEMENTO	11/18/2020	11/24/2020	6		
Plazo del proyecto en días		**45**				

** Por favor registre las fechas reales de inicio y terminación de la actividad crítica

No.	INDICADORES	VALORES	PORCENTAJE SOBRE EL VALOR TOTAL DEL CONTRATO	DIFERENCIA (+) ADELANTO (-) ATRASO
1	Valor acumulado de las actividades conforme a la programación vigente.	$ 1,357,250.00	0.08%	0.00%
2	Valor acumulado de las actividades ejecutadas y aprobadas por la Interventoría.	$ 1,357,250.00	0.08%	

3. ACTIVIDADES REALIZADAS EN LA SEMANA REPORTADA

No.	Descripción de actividades (Alcance viabilizado del proyecto)	DESCRIPCION	Programado a la fecha(%)	Ejecutado acumulo anterior (%)	Ejecutado Actual (%)	Ejecucion total actual(%)
1	LEVANTAMIENTO DE ACTAS DE VECINDAD	SE REALIZA ACTA DE VECINDAD	100%	0%	100%	100%
2	BALANCE FINANCIERO	SE REALIZA VERIFICACIÓN Y AJUSTE DEL BALANCE FINANCIEROP	100%	0%	100%	100%
3	DESMONTE DE CUBIERTA DE FIBROCEMENTO (INCLUYE RETIRO)	SE REALIZA INICIO DE DESMONTE DE CUBIERTA Y REEMPLAZO	50%	0%	59%	59%
4						
5						
6						
7						

4. OBSERVACIONES Y RECOMENDACIONES

1. SE REALIZO EL TRAMITE POR PARTE DEL CONTRATISTAS DE REALIZAR CONSULTA CON LA EMPRESA EMPOCALDAS PARA INFORMARSE ACERCA DE LAS CAJAS DE INSPECCION DEL ALCANTARILLADO DEL CDI PIOLIN.
2. POR PARTE DE LA INTERVENTORIA SE CONSIGUIO EL PLANO RECORD DE LA VIA, DONDE FIGURA LA UBICACION DE LAS CAJAS DE INSPECCION, SE LE SUMINSTRO AL CONTRATISTA PARA REALIZAR EN CONJUNTO LA VERIFICACION EN CAMPO.
3. SE SUGIERE POR PARTE DEL CONTRATISTA UNA IMPERMEABILIZACION DE UNA VIGA CANAL, PERO NO SE CUENTA DENTRO LOS ITEMS CONTRACTUALES ESTA ACTIVIDAD, SE SUGIERE EVALUAR LA POSIBILIDAD DE INCLUIRLO.
4. SE ESTAN IMPLEMENTANDO LOS PROTOCOLOS DE BIOSEGURIDAD, SE ANEXA EN EL REGISTRO FOTOGRAFICO DE LOS IMPLEMENTOS UTILIZADOS.
5. SE OBSERVA AL MOMENTO DEL RETIRO DEL CIELO RASO UNA VIGA QUE PRESENTA FISURAS Y UN DETERIORO SIGNIFICATIVO QUE PUEDE LLEVAR AL COLAPSO Y CAUSAR UN ACCIDENTE, SE SOCIALIZA CON LA RESIDENTE DEL CONTRATISTA Y SE TOMA LA DECISION DE DEMOLER LA ESTRUCTURA Y DE SER NECESARIO REEMPLAZAR CON UN PERFIL PARA SUPORTAR LA CUBIERTA.

REGISTRO FOTOGRÁFICO

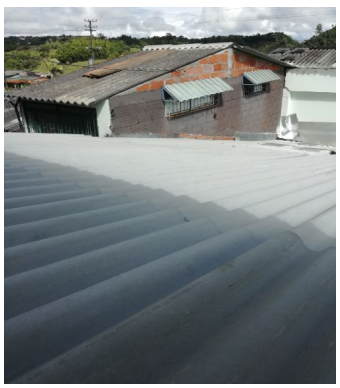

















BALANCE FINANCIERO

ITEM	DESCRIPCIÓN	UND	CONTRATO/BALANCE			MENORES CANTIDADES		MAYORES CANTIDADES		BALANCE	
			CANTIDAD	V/UNITARIO	V/TOTAL	CANTIDAD	V/TOTAL	CANTIDAD	V/TOTAL	CANTIDAD	V/TOTAL
1	**OBRASPRELIMINARES**										
1.1	LOCALIZACIÓN Y REPLANTEO	M2	250.00	$ 3,211.00	$ 802,750.00	0.00	$ -	50.00	$ 160,550.00	300.00	$ 963,300.00
1.17	DEMOLICION PLACA MACIZA H= 0.30 M (INCLUYE RETIRO DE MATERIAL SOBRANTE)	M2	161.60	$ 19,279.00	$ 3,115,486.00	0.00	$ -	0.00	$ -	161.60	$ 3,115,486.00
1.18	DESMONTE DE APARATOS SANITARIOS (INCLUYE RETIRO DE MATERIAL)	UND	28.00	$ 31,131.00	$ 871,668.00	-28.00	-$ 871,668.00	0.00	$ -		$ -
1.29	DESMONTE DE CUBIERTA DE FIBROCEMENTO (INCLUYE RETIRO)	M2	385.00	$ 7,625.00	$ 2,935,625.00	-55.00	-$ 419,375.00	0.00	$ -	330.00	$ 2,516,250.00
1.43	DEMOLICIÓN Y DESMONTE DE RED EXISTENTE DE ALCANTARILLADO (INCLUYE RETIRO DE MATERIAL SOBRANTE)	ML	212.00	$ 9,449.00	$ 2,003,188.00	0.00	$ -	0.00	$ -	212.00	$ 2,003,188.00
2	**EXACAVACIONES Y MOVIMIENTO DE TIERRAS**										
2.1	EXCAVACION MANUAL EN MATERIAL COMUN	M3	33.00	$ 24,115.00	$ 795,795.00	0.00	$ -	0.00	$ -	33.00	$ 795,795.00
2.4	RELLENO BASE GRANULAR COMPACTADO	M3	46.00	$ 170,677.00	$ 7,851,142.00	0.00	$ -	0.00	$ -	46.00	$ 7,851,142.00
2.5	RELLENOS CON MATERIAL PRODUCTO DE EXCAVACION	M3	33.00	$ 20,752.00	$ 684,816.00	0.00	$ -	0.00	$ -	33.00	$ 684,816.00
3	ESTRUCTURAS										
3.10	PLACA DE CONTRAPISO E=0,10 CONCRETO 3000 PSI	M2	178.00	$ 67,933.00	$ 12,092,074.00	-6.00	-$ 407,598.00	0.00	$ -	172.00	$ 11,684,476.00
3.13	ACERO DE REFUERZO 60000 PSI	KG	1,454.40	$ 4,844.00	$ 7,045,114.00	-0.40	-$ 1,938.00	0.00	$ -	1454.00	$ 7,043,176.00
4	**MAMPOSTERIA**										
4.3	CAJAS INSPECCION 100 x 100 x 100 cm (INC. BASE y CAÑUELA Y TAPA CON MARCO METALICO)	UND	3.00	$ 860,057.00	$ 2,580,171.00	0.00	$ -	0.00	$ -	3.00	$ 2,580,171.00
5	**REDES HIDRAULICA, SANITARIA Y DE GAS**										
5.22	PUNTO DESAGUE PVC Ø 2" (INCLUYE ACCESORIOS)	UND	28.00	$ 55,517.00	$ 1,554,476.00	0.00	$ -	0.00	$ -	28.00	$ 1,554,476.00
5.23	PUNTO DESAGUE PVC Ø 3" (INCLUYE ACCESORIOS)	UND	10.00	$ 60,418.00	$ 604,180.00	0.00	$ -	0.00	$ -	10.00	$ 604,180.00
5.27	SALIDA SANITARIA PVC-S/SIFON 2" INCLUYE REJILLA METALICA	UND	10.00	$ 45,574.00	$ 455,740.00	0.00	$ -	0.00	$ -	10.00	$ 455,740.00
5.29	TUBERIA SANITARIA PVC 2" (INCLUYE ACCESORIOS)	ML	85.00	$ 17,136.00	$ 1,456,560.00	0.00	$ -	0.00	$ -	85.00	$ 1,456,560.00
5.30	TUBERIA SANITARIA PVC 4" (INCLUYE ACCESORIOS)	ML	128.00	$ 50,167.00	$ 6,421,376.00	0.00	$ -	0.00	$ -	128.00	$ 6,421,376.00
5.31	TUBERIA SANITARIA PVC 6" (INCLUYE ACCESORIOS)	ML	15.00	$ 75,515.00	$ 1,132,725.00	0.00	$ -	0.00	$ -	15.00	$ 1,132,725.00
5.33	VENTILACION Y REVENTILACION PVC Ø 3" (INC. ACCESORIOS)	ML	20.00	$ 17,962.00	$ 359,240.00	0.00	$ -	0.00	$ -	20.00	$ 359,240.00
5.39	SUMINISTRO E INSTALACION DE BAJANTE PVC CUADRADA EXTREMO LISO	ML	24.00	$ 55,915.00	$ 1,341,960.00	0.00	$ -	0.00	$ -	24.00	$ 1,341,960.00
9	**PISOS, ENCHAPES y GUARDAESCOBAS**										
9.6	BALDOSA CERÁMICA PISO-PARED 20X20 CALIDAD PRIMERA (INCLUYE PEGACOR Y BOQUILLA)	M2	65.00	$ 32,681.00	$ 2,124,265.00	0.00	$ -	0.00	$ -	65.00	$ 2,124,265.00
10	**CUBIERTAS E IMPERMEABILIZACIONES**										
10.9	CUBIERTA FIBROCEMETO No.6 (INCLUYE ACCESORIOS)	M2	385.00	$ 28,512.00	$ 10,977,120.00	-55.00	-$ 1,568,160.00	0.00	$ -	330.00	$ 9,408,960.00
10.20	CANAL EN PVC AMAZONAS Y/O SIMILAR	ML	40.00	$ 49,706.00	$ 1,988,240.00	0.00	$ -	19.00	$ 944,414.00	59.00	$ 2,932,654.00
12	**APARATOS SANITARIOS Y ACCESORIOS**										
12.2	SANITARIO EN PORCELANA SANITARIA DE DOS PIEZAS PARA ADULTO (INCLUYE ACCESORIOS)	UND	8.00	$ 339,589.00	$ 2,716,712.00	-8.00	-$ 2,716,712.00	0.00	$ -		$ -
12.3	SANITARIO INFANTIL DOS PIEZAS (INCLUYE ACCESORIOS Y GRIFERIA)	UND	20.00	$ 521,999.00	$ 10,439,980.00	-20.00	-$ 10,439,980.00	0.00	$ -		$ -
14	PINTURA										
14.13	VINILO TIPO I SOBRE MUROS LAVABLE (INCLUYE APLICACIÓN 3 MANOS)	M2	327.00	$ 12,310.00	$ 4,025,370.00	-177.00	-$ 2,178,870.00	0.00	$ -	150.00	$ 1,846,500.00
17	OBRAS EXTERIORES										
17.4	SUMINISTRO E INSTALACIÓN FILTRO EN GEOTEXTIL NO TEJIDO 1600 INCLUYE GRAVILLA Y TUBO PERFORADO DE 4"	ML	16.50	$ 95,577.00	$ 1,577,021.00	-16.50	-$ 1,577,021.00	0.00	$ -		$ -
17.19	PARQUE TIPO B EN CUAL INCLUYE (1 techo, 2 plataformas, 1 escalera de pasos seguros con barandas, 1 domo en acrilico con panel plástico, 1 rodadero doble, 1 rodadero chinito, 1 tobogan plástico en 4 piezas, 1 encierro metálico, 1 triki paleta, 1 triki tarros)	UND	1.00	$ 9,187,251.00	$ 9,187,251.00	-1.00	-$ 9,187,251.00	0.00	$ -		$ -
	ADICIONALES										
	SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE ESTRUCTURA METALICA PARA CUBIERTA (INCLUYE SOLDADURA Y ANTICORROSIVO, CORREAS, CONTRAVIENTOS, TENSORES, COLUMNAS, VIGAS DE AMARRE, ANCLAJES, TORNILLERÍA, PINTURA Y PLATINERÍA. CONTEMPLA TAMBIÉN:FABRICACIÓN, SUMINISTRO Y MONTAJE)	KG	0.00	$ 10,713.00	$ -	0.00	$ -	1020.00	$ 10,927,260.00	1020.00	$ 10,927,260.00
	CUBIERTA EN POLICARBONATO ALVEOLAR (INCLUYE REMATES Y ACCESORIOS)	M2	0.00	$ 107,366.00	$ -	0.00	$ -	51.00	$ 5,475,666.00	51.00	$ 5,475,666.00
	SONDEO Y DIAGNOSTICO DE LA RED SANITARIA	GLB	0.00	$ 650,000.00	$ -	0.00	$ -	1.00	$ 650,000.00	1.00	$ 650,000.00
	DISPOSICION FINAL DE CUBIERTAS EN ASBESTOCEMENTO	KG	0.00	$ 1,100.00	$ -	0.00	$ -	10109.00	$ 11,119,900.00	10109.00	$ 11,119,900.00
					$ -	0.00	$ -	0.00	$ -		$ -
					$ -	0.00	$ -	0.00	$ -		$ -
	SUBTOTAL 1 COSTOS DIRECTOS				$ 97,140,045.00		$ (29,368,573.00)		$ 29,277,790.00		$ 97,049,262.00
	ADMINISTRACIÓN (A)			21.56%	$ 20,943,394.00		-$ 6,331,864.00		$ 6,312,292.00		$ 20,923,821.00
	IMPREVISTOS (I)			1.40%	$ 1,359,961.00		-$ 411,160.00		$ 409,889.00		$ 1,358,690.00
	UTILIDAD (U)			6.13%	$ 5,954,685.00		-$ 1,800,294.00		$ 1,794,729.00		$ 5,949,120.00
	IVA SOBRE UTILIDAD (U)			19%	$ 1,131,390.00		-$ 342,056.00		$ 340,999.00		$ 1,130,333.00
	SUBTOTAL 2 COSTOS INDIRECTOS				$ 29,389,430.00		$ (8,885,374.00)		$ 8,857,909.00		$ 29,361,964.00
	TOTAL = (SUBTOTAL 1 + SUB TOTAL 2)				**$ 126,529,475.00**		**$ (38,253,947.00)**		**$ 38,135,699.00**		**$ 126,411,226.00**

Elaboró:

Ing. GABRIEL FERNANDO VALENCIA VALENCIA
ING. RESIDENTE DE INTERVENTORIA

Ing. MARCELA ARREDONDO
ING. RESIDENTE DE OBRA

CONSORCIO VT	INFORME SEMANAL DE INTERVENTORÍA	Código: CC-CSJ-001 Versión:2 Fecha:

FECHA	14 de noviembre de 2020	PERIODO No.	5	DEL	9 de Noviembre	AL	13 de Noviembre

1. INFORMACIÓN GENERAL

CONTRATO No.:	0101627-2019
OBJETO DEL CONTRATO:	REALIZAR LAS ADECUACIONES Y/O REPARACIONES LOCATIVAS REQUERIDAS EN INFRAESTRUCTURAS DE PROPIEDAD DEL INSTITUTO COLOMBIANO DE BIENESTAR FAMILIAR (ICBF) QUE HAN SIDO DESTINADAS PARA LA ATENCIÓN A LA PRIMERA INFANCIA A NIVEL NACIONAL" (GRUPO 3)
LOCALIZACIÓN:	MUNICIPIO DE NEIVA - **LA SEDE**
CONTRATISTA:	UT FAMILIA MIC 2019
INTERVENTORÍA:	CONSORCIO VT

CONTRATO DE OBRA		VIGENCIA DE LAS PÓLIZAS		
PLAZO INICIAL:	2.5 Meses	**AMPARO**	**DESDE**	**HASTA**
FECHA DE INICIACIÓN:	13 de octubre de 2020	cumplimiento del contrato	13 de octubre de 2020	27 de junio de 2021
		Buen manejo y correcta inversión del anticipo	NA	NA
		cumplimiento del contrato	13 de octubre de 2020	27 de junio de 2021
FECHA DE TERMINACIÓN:	31 de diciembre de 2020	Pago de salarios, prestaciones e indemnización	13 de octubre de 2020	28 de diciembre de 2023
		Calidad del servicio	AMPARA 5 AÑOS 0 MESES 1 DÍA	
		Estabilidad y calidad de la Obra	13 de octubre de 2020	28 de diciembre de 2021

CONTRATO DE INTERVENTORÍA		VIGENCIA DE LAS PÓLIZAS		
PLAZO INICIAL:	4 Meses	**AMPARO**	**DESDE**	**HASTA**
FECHA DE INICIACIÓN:	13 de octubre de 2020	cumplimiento del contrato	18 de septiembre de 2020	30 de junio de 2021
		Buen manejo y correcta inversión del anticipo	NA	NA
		cumplimiento del contrato	18 de septiembre de 2020	30 de junio de 2021
FECHA DE TERMINACIÓN:	31 de diciembre de 2020	Pago de salarios, prestaciones e indemnización	18 de septiembre de 2020	31 de diciembre de 2023
		Calidad del servicio	31 de diciembre de 2020	31 de diciembre de 2025
		-	NA	NA
PLAZO ACTUALIZADO:	80,00			
PLAZO TRANSCURRIDO:	32,00 EQUIVALE AL 40%	**AVANCE DEL CONTRATO**		
		AVANCE	**TIEMPO %**	
VALOR INICIAL :	$ 123.199.985,00	**TIEMPO %**	40%	
VALOR ADICIÓN(ES):	$ -			
VALOR FINAL:	$ 123.199.985,00	**OBRA FÍSICA %**	0,00%	
VALOR PAGADO:	$ -			
VALOR POR PAGAR:	$ 123.199.985,00	**FINANCIERO%**	100,00%	

2. CONTROL A LA RUTA CRÍTICA

No.	Descripción del ítem (Actividades Ruta Crítica)	Programado			Real Ejecutado			Días desfase al inicio de la actividad	Días desfase al final de la actividad
		Fecha Inicial programada por actividad	Fecha Final programada por actividad	Días	**Fecha Inicial por actividad	**Fecha Final por actividad	Días		
1	DIAGNOSTICO, BALANCE INICIAL DE OBRA, ACTAS DE VECINDAD	13-oct-20	9-nov-20	22 días	26/10/2020	6/11/2020	12	-	-
	INICIO DE OBRA								
	OBRAS PRELIMINARES								
2	LOCALIZACIÓN Y REPLANTEO	9-nov-20	11-nov-20	3 días	9/11/2020	-	-	-	-
3	CERRAMIENTO PROVISIONAL H=2.00 M. (INCLUYE REPISA REPISA Y LONA VERDE	11-nov-20	18-nov-20	4 días	NO HA INICIADO	-	-	-	-
4	DEMOLICIÓN DE ENCHAPE PARED (INCLUYE RETIRO DE MATERIAL SOBRANTE)	18-nov-20	20-nov-20	3 días	9/11/2020	-	-	-	-
5	DEMOLICIÓN MUROS (E=012 A 0,15) O (E=0,16 A 0,30) (INCLUYE RETIRO DE MATERIAL SOBRANTE)	18-nov-20	20-nov-20	3 días	9/11/2020	-	-	-	-
6	DEMOLICIÓN DE ENCHAPE DE PISO (INCLUYE RETIRO DE MATERIAL SOBRANTE)	18-nov-20	20-nov-20	3 días	11/11/2020	-	-	-	-
7	DESMONTE DE APARATOS SANITARIOS (INCLUYE RETIRO DE MATERIAL)	11-nov-20	13-nov-20	2 días	9/11/2020	9/11/2020	-	-	-
8	DESMONTE DE CIELO RASO FALSO (INCLUYE DISPOSICIÓN FINAL DE MATERIAL SOBRANTE)	20-nov-20	26-nov-20	5 días	NO HA INICIADO	-	-	-	-

CONSORCIO VT	INFORME SEMANAL DE INTERVENTORÍA	Código: CC-CSJ-001
		Versión:2
		Fecha:

	FECHA	14 de noviembre de 2020		PERIODO No.	5	DEL	9 de Noviembre		AL	13 de Noviembre	
9	EXCAVACIONES Y MOVIMIENTO DE TIERRAS		20-nov-20	10-dic-20	16 días	NO HA INICIADO	-	-		-	-
10	EXCAVACIÓN MANUAL EN MATERIAL COMÚN		20-nov-20	24-nov-20	2 días	NO HA INICIADO	-	-		-	-
11	RELLENO EN RECEBO COMÚN COMPACTADO MECÁNICAMENTE		7-dic-20	10-dic-20	3 días	NO HA INICIADO	-	-		-	-
	ESTRUCTURAS		24-nov-20	17-dic-20	19 días	NO HA INICIADO	-	-		-	-
12	CONCRETO PARA COLUMNAS 3500 PSI (INCLUYE FORMALETA)		7-dic-20	17-dic-20	8 días	NO HA INICIADO	-	-		-	-
13	ACERO DE REFUERZO 60000 PSI		26-nov-20	3-dic-20	7 días	NO HA INICIADO	-	-		-	-
14	VIGA DE CIMIENTO INCONCRETO DE 3500 PSI		26-nov-20	7-dic-20	8 días	NO HA INICIADO	-	-		-	-
15	CONCRETO SOLADO DE LIMPIEZA 2000 PSI E=0,05 M		24-nov-20	25-nov-20	2 días	NO HA INICIADO	-	-		-	-
	MAMPOSTERÍA		18-dic-20	23-dic-20	4 días	NO HA INICIADO	-	-		-	-
16	MUROS BLOQUE DE ARCILLA No. 5		18-dic-20	23-dic-20	4 días	NO HA INICIADO	-	-		-	-
17	REDES HIDRÁULICA, SANITARIA Y DE GAS		23-dic-20	28-dic-20	3 días	NO HA INICIADO	-	-		-	-
18	PUNTO HIDRÁULICO PVC-P/PARAL 1/2"		23-dic-20	28-dic-20	3 días	NO HA INICIADO	-	-		-	-
19	PISOS, ENCHAPES y GUARDAESCOBAS		18-dic-20	23-dic-20	4 días	NO HA INICIADO	-	-		-	-
20	BALDOSA CERÁMICA PISO-PARED 20X20 CALIDAD PRIMERA (INCLUYE PEGACOR Y BOQUILLA)		18-dic-20	23-dic-20	4 días	NO HA INICIADO	-	-		-	-
21	TABLETA ANTIDESLIZANTE (INCLUYE MORTERO DE PEGA Y BOQUILLA) (INCLUYE MORTERO DE		18-dic-20	23-dic-20	4 días	NO HA INICIADO	-	-		-	-
	CARPINTERÍA		17-dic-20	23-dic-20	5 días	NO HA INICIADO	-	-		-	-
	CARPINTERÍA METÁLICA		17-dic-20	23-dic-20	5 días	NO HA INICIADO	-	-		-	-
22	CERRAMIENTO EN TUBERÍA ESTRUCTURAL CIRCULAR DIAM=2" , CALIBRE 2 MM, CON TAPA		17-dic-20	23-dic-20	5 días	NO HA INICIADO	-	-		-	-
23	APARATOS SANITARIOS Y ACCESORIOS		30-dic-20	31-dic-20	1 día	NO HA INICIADO	-	-		-	-
24	SANITARIO INFANTIL DOS PIEZAS (INCLUYE ACCESORIOS)		30-dic-20	31-dic-20	1 día	NO HA INICIADO	-	-		-	-
25	ORINAL INFANTIL DE COLGAR (INCLUYE GRIFERÍA)		30-dic-20	31-dic-20	1 día	NO HA INICIADO	-	-		-	-
26	CIELOS RASOS Y DIVISIONES		23-dic-20	30-dic-20	5 días	NO HA INICIADO	-	-		-	-
27	CIELO RASO EN PVC (INCLUYE ESTRUCTURA Y ACCESORIOS DE FIJACIÓN)		23-dic-20	30-dic-20	5 días	NO HA INICIADO	-	-		-	-
	OBRAS EXTERIORES		23-dic-20	29-dic-20	4 días	NO HA INICIADO	-	-		-	-
28	PARQUE INFANTIL TIPO A EL CUAL INCLUYE (2 techos, 1 rodadero sencillo, 1 rodadero doble, 1		23-dic-20	29-dic-20	4 días	NO HA INICIADO	-	-		-	-
	ADICIONALES		18-nov-20	31-dic-20	35 días	NO HA INICIADO	-	-		-	-
29	SUMINISTRO E INSTALACION DE LAMPARA LED CUADRADA 60x60 DE 50 V (INCLUYE MARCO EN		28-dic-20	30-dic-20	2 días	NO HA INICIADO	-	-		-	-
30	PLACA DE CONTRAPISO E=0,10 CONCRETO 3000 PSI		11-dic-20	17-dic-20	6 días	NO HA INICIADO	-	-		-	-
31	PAÑETE IMPERMEABILIZADO MUROS 1:3, E=1.5 CM		23-dic-20	28-dic-20	3 días	NO HA INICIADO	-	-		-	-
32	DESMONTE DE MARCOS Y PUERTAS PUERTAS METÁLICAS Y/ O DE MADERA (INCLUYE RETIRO		26-nov-20	30-nov-20	2 días	NO HA INICIADO	-	-		-	-
33	PUERTA ENTAMBORADA LAMINA C.R. C18 (ANTIC - ESMALTE)		11-dic-20	17-dic-20	6 días	NO HA INICIADO	-	-		-	-
34	MARCOS PUERTAS LAMINA C.R. C18 - B=80 cm (ANTIC - ESMALTE)		9-dic-20	14-dic-20	4 días	NO HA INICIADO	-	-		-	-
35	VENTANAS ALUMINIO ANODIZADO CORREDIZA - COLOR MATE NATURAL (INCLUYE VIDRIO		7-dic-20	14-dic-20	5 días	NO HA INICIADO	-	-		-	-
36	DESMONTE VENTANA METALICAS Y/ O DE MADERA (INCLUYE RETIRO DE MATERIAL		26-nov-20	1-dic-20	3 días	NO HA INICIADO	-	-		-	-
37	LAVAMANOS DE COLGAR (INCLUYE ACCESORIOS Y GRIFERÍA)		30-dic-20	31-dic-20	1 día	NO HA INICIADO	-	-		-	-
38	RED SUMINISTRO PVC-P Ø 1/2" (INC. ACCESORIOS)		3-dic-20	9-dic-20	4 días	NO HA INICIADO	-	-		-	-
39	TUBERÍA SANITARIA PVC 2" (INCLUYE ACCESORIOS)		3-dic-20	7-dic-20	3 días	NO HA INICIADO	-	-		-	-
40	TUBERÍA SANITARIA PVC 4" (INCLUYE ACCESORIOS)		3-dic-20	7-dic-20	3 días	NO HA INICIADO	-	-		-	-

CONSORCIO VT	INFORME SEMANAL DE INTERVENTORÍA	Código: CC-CSJ-001 Versión:2 Fecha:

FECHA	14 de noviembre de 2020	PERIODO No.	5	DEL	9 de Noviembre	AL	13 de Noviembre		
41	PUNTO DESAGÜE PVC Ø 2" (INCLUYE ACCESORIOS)	23-dic-20	24-dic-20	2 días	NO HA INICIADO	-	-	-	-
42	DEMOLICIÓN PLACA MACIZA H= 0.10 M (INCLUYE RETIRO DE MATERIAL SOBRANTE)	18-nov-20	20-nov-20	3 días	11/11/2020	-	-	-	-
43	MURO EN LADRILLO TOLETE PRENSADO e = 12CM	18-dic-20	24-dic-20	5 días	NO HA INICIADO	-	-	-	-
Plazo del proyecto en días									

** Por favor registre las fechas reales de inicio y terminación de la actividad crítica

No.	INDICADORES	VALORES	PORCENTAJE SOBRE EL VALOR TOTAL DEL CONTRATO	DIFERENCIA (+) ADELANTO (-) ATRASO
1	Valor acumulado de las actividades conforme a la programación vigente.	$ -	0,00%	0,00%
2	Valor acumulado de las actividades ejecutadas y aprobadas por la Interventoría.	$ -	0,00%	

3. ACTIVIDADES REALIZADAS EN LA SEMANA REPORTADA

No.	Descripción de actividades (Alcance viabilizado del proyecto)	DESCRIPCIÓN	Programado a la fecha(%)	Ejecutado acumulo anterior (%)	Ejecutado Actual (%)	Ejecución total actual(%)
1	DEMOLICIÓN DE ENCHAPE PARED (INCLUYE RETIRO DE MATERIAL SOBRANTE)	Se realizo diagnostico, balance de obra de acuerdo a la visita de obra realizada y se levantaron actas de vecindad.	100%	40%	60%	100%
2	DEMOLICIÓN MUROS (E=012 A 0,15) O (E=0,16 A 0,30) (INCLUYE RETIRO DE MATERIAL SOBRANTE)	----------	100%	0%	50%	50%
3	DEMOLICIÓN DE ENCHAPE DE PISO (INCLUYE RETIRO DE MATERIAL SOBRANTE)	----------	100%	38%	62%	100%
4	DESMONTE DE APARATOS SANITARIOS (INCLUYE RETIRO DE MATERIAL)	----------	0%	49%	0%	49%
5	DEMOLICIÓN DE ENCHAPE DE TECHO (INCLUYE RETIRO DE MATERIAL SOBRANTE)	----------	100%	20%	30%	50%
6		----------	0%	6%	0%	6%
7	----------	----------	0%	6%	0%	6%
8	----------	----------	0%	6%	0%	6%
9	----------	----------	0%	6%	0%	6%
10	----------	----------	0%	6%	0%	6%
11	----------	----------	0%	6%	0%	6%
12	----------	----------	0%	6%	0%	6%
13	----------	----------	0%	6%	0%	6%
14	----------	----------	0%	6%	0%	6%
15	----------	----------	0%	6%	0%	6%
16	----------	----------	0%	6%	0%	6%
7	----------	----------	100%	0%	25%	25%

4. OBSERVACIONES Y RECOMENDACIONES

Se toman medidas de los espacios del baño y se plasman en un plano de condiciones iniciales.

Se da inicio a la obra el 09 de noviembre de 2020 de acuerdo con el cronograma de obra

Se inicia con la demolicion de enchape de pared, techo y de los muros.

Se observa que la tuberia de aguas servidas es de gress, por lo que se requiere cambio de la red sanitaria.

Se observa canaleta con red electrica, la cual sera reubicada dentro del muro.

Al realizar la demolicion del enchape del techo se observa que esta instalado sobre placa aligerada por lo que se requiere instalar cielo raso, el cual no estaba contemplado en el balance de obra. Para lo que se recomienda realizar el cambio de la altura del cerramiento del parque de 2,00m a 1,50m de acuerdo al modelo que actualmente tiene la piscina con el fin de poder ajustar el balance.

En el balance se tiene contemplado un item contratual de cerramiento con h=2,00m y un item no previsto de porton h=2,00m que no deben ser tenidos en cuenta y generar dos items no previstos, uno correspondiente al cerramiento h=1,50m y porton h=1,50m

La obra cuenta la residente de obra la ingeniera Rocio Ramirez, con un profesional en salud ocupacional Adrian Ivarra Santos, con un maestro y tres ayudantes (Brian Giusepp Loaiza Martinez, Cristian Leandro Garcia Rojas, Andres Garcia Rojas y Pedro Jose Garcia Patiño).

Se observa que se realiza acopio en el parqueadero del ICBF, la residente de obra menciona que la coordinadora le dio autorización, se solicita por escrito. Se le solicita a la residente de obra la señalizacion del acopio.

Se solicita las afiliaciones a seguridad social, el formato de la entrega de dotacion y epp, el curso de alturas y el ats, los cuales fueron enviados al correo electronico.

CONSORCIO VT	INFORME SEMANAL DE INTERVENTORÍA	Código: CC-CSJ-001 Versión:2 Fecha:

FECHA	14 de noviembre de 2020	PERIODO No.	5	DEL	9 de Noviembre	AL	13 de Noviembre

5. REGISTRO FOTOGRÁFICO



DEMOLICION ENCHAPE PARED



DEMOLICION ENCHAPE PARED



DEMOLICION ENCHAPE PARED



DEMOLICION ENCHAPE PARED



DEMOLICION ENCHAPE PARED



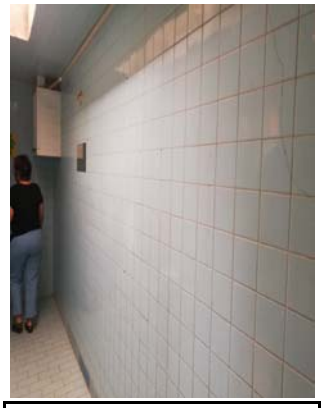
DEMOLICION ENCHAPE PARED

CONSORCIO VT	INFORME SEMANAL DE INTERVENTORÍA	Código: CC-CSJ-001 Versión:2 Fecha:

FECHA	14 de noviembre de 2020	**PERIODO No.**	5	DEL	9 de Noviembre	AL	13 de Noviembre



DEMOLICIÓN MURO



DIAGNOSTICO 2



DIAGNOSTICO 3



DEMOLICIÓN ENCHAPE TECHO



DEMOLICIÓN ENCHAPE TECHO



DEMOLICIÓN ENCHAPE TECHO



DEMOLICION POCETA LAVAMANOS

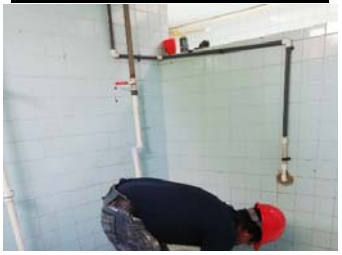


DEMOLICION POCETA LAVAMANOS



DEMOLICION POCETA LAVAMANOS







CONSORCIO VT	INFORME SEMANAL DE INTERVENTORÍA	Código: CC-CSJ-001 Versión:2 Fecha:

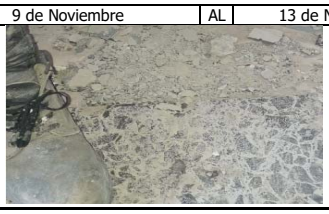
FECHA	14 de noviembre de 2020	PERIODO No.	5	DEL	9 de Noviembre	AL	13 de Noviembre



DESMONE SANITARIOS Y ORINALES



DESMONE SANITARIOS Y ORINALES



DEMOLICION ENCHAPE PISO



ACOPIO TEMPORAL DE ESCOMBROS



DIAGNOSTICO 2



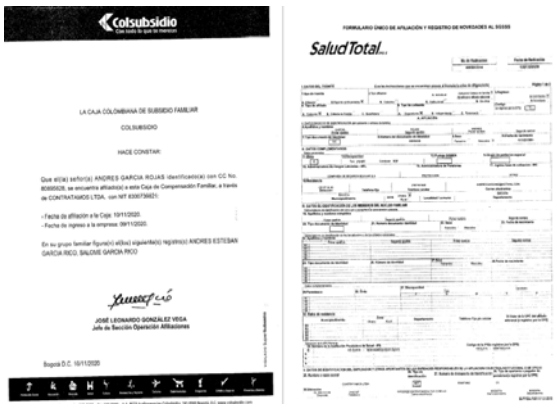
DIAGNOSTICO 3



ACOPIO TEMPORAL DE ESCOMBROS



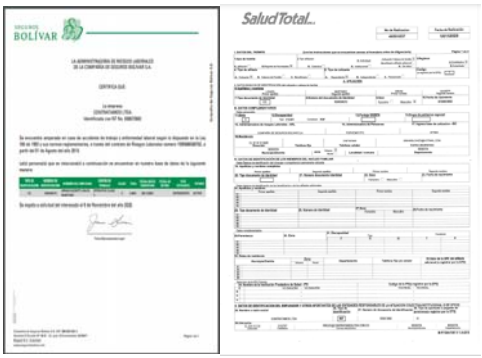
ACOPIO TEMPORAL DE ESCOMBROS



AFILIACIONES A SEGURIDAD SOCIAL



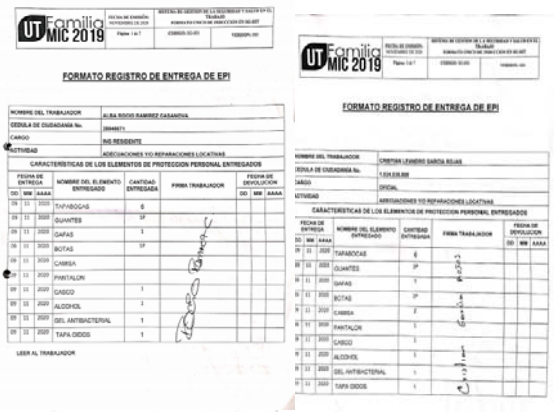
AFILIACIONES A SEGURIDAD SOCIAL



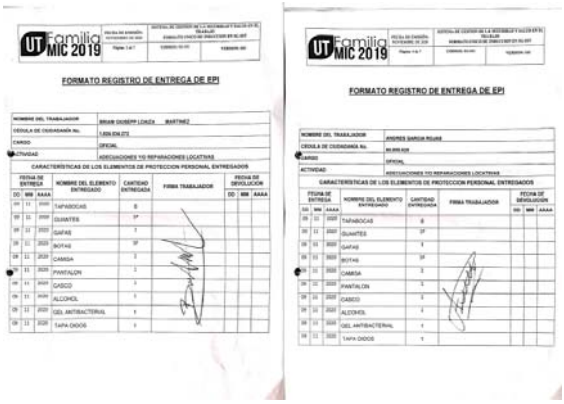
AFILIACIONES A SEGURIDAD SOCIAL



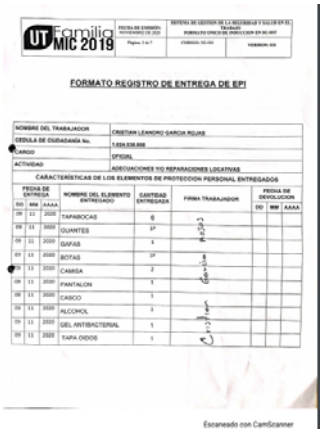
AFILIACIONES A SEGURIDAD SOCIAL



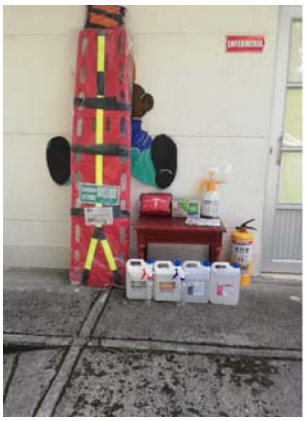
ENTREGA DOTACION Y EPP



ENTREGA DOTACION Y EPP



ENTREGA DE DOTACION Y EPP



DIAGNOSTICO 2



NÚMEROS DE EMERGENCIAS	
ENTIDAD	TELÉFONO
ARL POSITIVA	018000111170- 3307000
NUEVA EPS	8734000
BOMBEROS	8756351 - 8754700
CRUZ ROJA	8722213 – 8722299
DEFENSA CIVIL	8754700
HOSPITAL UNIVERSITARIO	8715907
CLÍNICA MEDILASER	8724100
CLÍNICA UROS	8633388
CLÍNICA DE FRACTURAS	8756349
LÍNEA DE EMERGENCIAS	123

EN CASO DE CUALQUIER EMERGENCIA POR FAVOR COMUNICARSE A LOS SIGUIENTES NÚMEROS TELEFÓNICOS

DIAGNOSTICO 3





CONSORCIO VT	INFORME SEMANAL DE INTERVENTORÍA	Código: CC-CSJ-001 Versión:2 Fecha:

FECHA	14 de noviembre de 2020	PERIODO No.	5	DEL	9 de Noviembre	AL	13 de Noviembre





POCETA ASEO	ACTA DE VECINDAD 1	ACTA DE VECINDAD 2

Elaboró:

ing. GINA ANDREA QUINTERO GARZÓN
ING. RESIDENTE DE INTERVENTORÍA

CONSORCIO VT	**INFORME SEMANAL DE INTERVENTORÍA**	**Código: CC-CSJ-001** **Versión:2** **Fecha:**

FECHA	14 de noviembre de 2020	**PERIODO No.**	5	DEL	9 de noviembre	AL	13 de noviembre

1. INFORMACIÓN GENERAL

CONTRATO No.:	0101627-2019
OBJETO DEL CONTRATO:	REALIZAR LAS ADECUACIONES Y/O REPARACIONES LOCATIVAS REQUERIDAS EN INFRAESTRUCTURAS DE PROPIEDAD DEL INSTITUTO COLOMBIANO DE BIENESTAR FAMILIAR (ICBF) QUE HAN SIDO DESTINADAS PARA LA ATENCIÓN A LA PRIMERA INFANCIA A NIVEL NACIONAL" (GRUPO 3)
LOCALIZACIÓN:	MUNICIPIO DE LA PLATA - **LA PLATA**
CONTRATISTA:	UT FAMILIA MIC 2019
INTERVENTORÍA:	CONSORCIO VT

CONTRATO DE OBRA		**VIGENCIA DE LAS PÓLIZAS**		
PLAZO INICIAL:	2.5 Meses	**AMPARO**	**DESDE**	**HASTA**
FECHA DE INICIACIÓN:	13 de octubre de 2020	cumplimiento del contrato	13 de octubre de 2020	27 de junio de 2021
		Buen manejo y correcta inversión del anticipo	NA	NA
		cumplimiento del contrato	13 de octubre de 2020	27 de junio de 2021
FECHA DE TERMINACIÓN:	31 de diciembre de 2020	Pago de salarios, prestaciones e indemnización	13 de octubre de 2020	28 de diciembre de 2023
		Calidad del servicio	AMPARA 5 AÑOS 0 MESES 1 DÍA	
		Estabilidad y calidad de la Obra	13 de octubre de 2020	28 de diciembre de 2021

CONTRATO DE INTERVENTORÍA		**VIGENCIA DE LAS PÓLIZAS**		
PLAZO INICIAL:	4 Meses	**AMPARO**	**DESDE**	**HASTA**
FECHA DE INICIACIÓN:	13 de octubre de 2020	cumplimiento del contrato	18 de septiembre de 2020	30 de junio de 2021
		Buen manejo y correcta inversión del anticipo	NA	NA
		cumplimiento del contrato	18 de septiembre de 2020	30 de junio de 2021
FECHA DE TERMINACIÓN:	31 de diciembre de 2020	Pago de salarios, prestaciones e indemnización	18 de septiembre de 2020	31 de diciembre de 2023
		Calidad del servicio	31 de diciembre de 2020	31 de diciembre de 2025
		-	NA	NA
PLAZO ACTUALIZADO:	80,00			
PLAZO TRANSCURRIDO:	32,00 EQUIVALE AL 40%	**AVANCE DEL CONTRATO**		
		AVANCE	**TIEMPO %**	
VALOR INICIAL :	$ 94.496.157,00	**TIEMPO %**	40%	
VALOR ADICIÓN(ES):	$ -			
VALOR FINAL:	$ 94.496.157,00	**OBRA FÍSICA %**	0,00%	
VALOR PAGADO:	$ -			
VALOR POR PAGAR:	$ 94.496.157,00	**FINANCIERO%**	100,00%	

2. CONTROL A LA RUTA CRÍTICA

No.	**Descripción del ítem (Actividades Ruta Crítica)**	**Programado**			**Real Ejecutado**			**Días desfase al inicio de la actividad**	**Días desfase al final de la actividad**
		Fecha Inicial programada por actividad	**Fecha Final programada por actividad**	**Días**	****Fecha Inicial por actividad**	****Fecha Final por actividad**	**Días**		
1	DIAGNOSTICO, BALANCE INICIAL DE OBRA, ACTAS DE VECINDAD	13-oct-20	9-nov-20	22 días	26/10/2020	13/11/2020	19	-	-
	INICIO DE OBRA								
	OBRAS PRELIMINARES	9-nov-20	25-nov-20	14 días	NO HA INICIADO	-	-	-	-
2	LOCALIZACIÓN Y REPLANTEO	9-nov-20	12-nov-20	4 días	11/11/2020	-	-	-	-
3	CERRAMIENTO PROVISIONAL H=2.00 M. (INCLUYE REPISA REPISA Y LONA VERDE	12-nov-20	25-nov-20	10 días	NO HA INICIADO	-	-	-	-
	ADICIONALES	26-nov-20	29-dic-20	26 días	NO HA INICIADO	-	-	-	-

CONSORCIO VT	INFORME SEMANAL DE INTERVENTORÍA	Código: CC-CSJ-001 Versión:2 Fecha:

	FECHA	14 de noviembre de 2020		PERIODO No.	5	DEL	9 de noviembre		AL	13 de noviembre	
4	CUBIERTA FIBROCEMENTO No.6 (INCLUYE ACCESORIOS)	15-dic-20	29-dic-20	11 días	NO HA INICIADO	-	-	-	-		
5	SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE ESTRUCTURA METÁLICA PARA CUBIERTA (INCLUYE SOLDADURA Y ANTICORROSIVO, CORREAS, CONTRAVIENTOS, TENSORES, COLUMNAS, VIGAS DE AMARRE, ANCLAJES, TORNILLERÍA, PINTURA Y PLATINERÍA. CONTEMPLA TAMBIÉN: FABRICACIÓN, SUMINISTRO Y MONTAJE	2-dic-20	15-dic-20	10 días	NO HA INICIADO	-	-	-	-		
6	DESMONTE DE CUBIERTA DE FIBROCEMENTO (INCLUYE RETIRO)	26-nov-20	2-dic-20	5 días	12/11/2020	-	-	-	-		
7	DISPOSICION FINAL DE CUBIERTAS EN ASBESTO CEMENTO	26-nov-20	4-dic-20	8 días	NO HA INICIADO	-	-	-	-		
Plazo del proyecto en días											
** Por favor registre las fechas reales de inicio y terminación de la actividad crítica											

No.	INDICADORES	VALORES	PORCENTAJE SOBRE EL VALOR TOTAL DEL CONTRATO	DIFERENCIA (+) ADELANTO (-) ATRASO
1	Valor acumulado de las actividades conforme a la programación vigente.	$ -	0,00%	0,00%
2	Valor acumulado de las actividades ejecutadas y aprobadas por la Interventoría.	$ -	0,00%	

3. ACTIVIDADES REALIZADAS EN LA SEMANA REPORTADA

No.	Descripción de actividades (Alcance viabilizado del proyecto)	DESCRIPCIÓN	Programado a la fecha(%)	Ejecutado acumulo anterior (%)	Ejecutado Actual (%)	Ejecución total actual(%)
	LOCALIZACIÓN Y REPLANTEO		40%	0%	40%	40%
1	DESMONTE DE CUBIERTA DE FIBROCEMENTO (INCLUYE RETIRO)	Se realizo diagnostico, balance de obra de acuerdo a la visita de obra realizada y se levantaron actas de vecindad.	30%	0%	30%	30%

4. OBSERVACIONES Y RECOMENDACIONES

Se toman medidas de las ccubiertas y se plasman en un plano de condiciones iniciales para el diseño estructural.

Se da inicio a la obra el 11 de noviembre de 2020 de acuerdo con el cronograma de obra

Se inicia con desmonte de teja canaleta 90.

Se evidencia que se encuentra una acometida electrica y de camaras encima de la cubierta donce no cumple con la norma.

La obra cuenta la residente de obra la ingeniera Rocio Ramirez, con un profesional en salud ocupacional Adrian Ivarra Santos, con un maestro y tres ayudantes ROBERTO JIMENEZ CAMAYO,GELMER PERDOMO,RICARDO ANDRES DOMINGUEZ NARVAEZ y

5. REGISTRO FOTOGRÁFICO







CONSORCIO VT	INFORME SEMANAL DE INTERVENTORÍA	Código: CC-CSJ-001 Versión:2 Fecha:

FECHA	14 de noviembre de 2020	PERIODO No.	5	DEL	9 de noviembre	AL	13 de noviembre



DESMONTE TEJA



DESMONTE TEJA



DESMONTE TEJA



ACOMETIDA ELECTRICA



ACOPIO PROVISIONAL ESCOMBRO

Elaboró:

ing. GINA ANDREA QUINTERO GARZÓN
ING. RESIDENTE DE INTERVENTORÍA

ANEXO 6. ACTAS DE COMITES

ACTA DE REUNIÓN O COMITÉ N° 1		
Hora: 10:30 am		**Fecha:** octubre 23 de 2020
Lugar:	Reunión virtual	
Dependencia que convoca:	Grupo de Infraestructura Inmobiliaria – ICBF Sede Nacional	
Proceso:	Contrato 1627 y 1628 de 2019 (Obra) – Contrato 1512 y 1513 de 2019 (Interventoría)	
Objetivo:	Hacer seguimiento a la ejecución de los contratos mencionados	

A los 24 días del mes de octubre del año 2020, se reunieron virtualmente el ingeniero JOSÉ BUSTAMANTE, contratista de apoyo a la supervisión por parte del ICBF (Grupo 7), la ingeniera ANA MILINA ROMERO apoyo a la supervisión por parte del ICBF (Grupo 3), el arquitecto CARLOS ROBLEDO, contratista Líder de Primera Infancia del Grupo de Infraestructura Inmobiliaria por parte del ICBF, los ingenieros RAMON LIZARAZO y JULIANA GUTIERREZ por parte del contratista de interventoría CONSORCIO VT, los ingenieros JORGE PINZON y JUAN CARLOS MARIN, representantes por parte del contratista de obra UT FAMILIA MIC 2019, con el fin de realizar comité acerca de las actividades de seguimiento y supervisión de las obras ejecutadas en el marco de los contratos 1627 y 1628 de 2019 (Obra) – Contrato 1512 y 1513 de 2019 (Interventoría).

La interventoría CONSORCIO VT informa que, con base a dicha reunión se socializaron principalmente 3 temas de vital importancia:

1. **Ajustes de precios**: La Interventoría solicita un análisis económico con el fin de evaluar y analizar las pretensiones económicas de la firma contratista y donde se puedan estudiar los cambios de valores en insumos maquinarias y equipos dado que con la información enviada por la firma contratista no es posible realizar un análisis y evaluación de la solicitud realizada. Para la adición de implementos de Bioseguridad resultado de la Pandemia (COVID-19) se solicitó al contratista de obra los ***CRONOGRAMAS*** de cada uno de los frentes de trabajo, los cuales cuenten con el personal contemplado para cada frente de trabajo, con el fin de evaluar las cantidades de cada uno de los productos y materiales necesarios para implementar los protocolos de bioseguridad, adicionalmente se requiere de ***MINIMO TRES COTIZACIONES*** de cada uno de los productos y materiales a utilizar para que la interventoría pueda realizar la revisión de los valores propuestos, además se debe tener en cuenta que dentro de los EPPS de sus actividades a ejecutar, usted ya tiene contemplado ciertos elementos necesarios para realizar diversas actividades, por tal motivo estos no se pueden volver a pasar como implementación del protocolo e incluir en este presupuesto adicional.

2. **Pólizas de Contrato de Obra**: ya que el día 13 de octubre se firmó acta de inicio para el contrato de obra e interventoría para el (GRUPO 3) y el 15 de octubre se firmó el acta de inicio del contrato de interventoría y obra para el (GRUPO 7), las pólizas actualizadas se deben enviar al INSTITUTO COLOMBIANO DE BIENESTAR FAMILIAR lo antes posible, por tal motivo, El representante legal de UT FAMILIA MIC 2019, comunica y se compromete a enviar y subir estos documentos al SECOP II del 27 al 28 de octubre del presente año.

Antes de imprimir este documento... piense en el medio ambiente!

Cualquier copia impresa de este documento se considera como COPIA NO CONTROLADA.

LOS DATOS PROPORCIONADOS SERÁN TRATADOS DE ACUERDO A LA POLÍTICA DE TRATAMIENTO DE DATOS PERSONALES DEL ICBF Y A LA LEY 1581 DE 2012.

3. **Visitas diagnósticas**: El día 22 de octubre la Interventoría y el Contratista de Obra realizaron una reunión en las instalaciones de la Interventoría, en esta se acordó que se realizaran las visitas diagnósticas de la mano y apoyo de la interventoría, debido a que las visitas que realizó el contratista de obra están incompletas e inconclusas, por tal razón hasta el momento no se ha enviado el presupuesto final y el informe diagnóstico al INSTITUTO COLOMBIANO DE BIENESTAR FAMILIAR correspondientes a los Grupos 3 y 7.

Compromisos / tareas	Responsables	Fechas
Pólizas actualizadas del contrato de obra	Contratista de obra	27-28 de octubre de 2020
Informes de diagnóstico y ajustes de precios	Interventoría	A la brevedad posible

FIRMA ASISTENTES

Nombre	Cargo / Dependencia	Entidad	Firma
JOSÉ BUSTAMANTE	Contratista	ICBF	José Luis Bustamante G.
ANA MILENA ROMERO	Contratista	ICBF	Ana Milena Romero D.
CARLOS ROBLEDO	Contratista	ICBF	
RAMÓN LIZARAZO	Diréctor de Interventoría	Consorcio VT	
JULIANA GUTIÉRREZ	Ing. Interventoría	Consorcio VT	
JORGE PINZÓN	Rep. Legal Contratista	UT FAMILIA MIC 2019	
JUAN CARLOS MARÍN	Director de Obra	UT FAMILIA MIC 2019	

Próxima reunión	Fecha	Hora	Lugar

PÚBLICA

CONSORCIO VT	**ACTA DE REUNIÓN** **N° DE ACTA: 001**	**CODIGO: CCC-001** **VERSIÓN: 001** **FECHA: 29 -10 - 2020**

ACTA N° 1

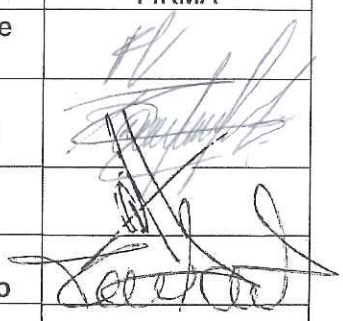
TIPO DE CONTRATO	REUNIÓN # 1,

OBJETO	"REALIZAR LAS ADECUACIONES Y/O REPARACIONES LOCATIVAS REQUERIDAS EN INFRAESTRUCTURAS DE PROPIEDAD DEL INSTITUTO COLOMBIANO DE BIENESTAR FAMILIAR (ICBF) QUE HAN SIDO DESTINADAS PARA LA ATENCIÓN A LA PRIMERA INFANCIA A NIVEL NACIONAL" (GRUPO 3 y 7)"

FECHA	29 octubre de 2020
HORA DE INICIO	10:00 am
HORA DE TERMINACIÓN	11:00 am
LUGAR	Video Conferencia
TEMA A TRATAR	Visitas diagnósticas y Ejecución de actas de vecindad
DIRIGIDO POR	1. Ing. Ramon Lizarazo

ORDEN DEL DÍA:	
1	Compromisos
2	Desarrollo de la reunión

NOMBRE	ENTIDAD	CARGO	FIRMA
FABIAN OMAR VALLEJO	CCC	Representante Legal	
RAMON LIZARAZO	CCC	Director Interventoría	
JUAN CARLOS MARIN	UT familia MIC 2019	Director obra	
VICTORIA AREVALO	UT familia MIC 2019	Apoyo Administrativo	



NOTIFICACIONES

Correo electrónico	Consorciovt10@gmail.com
Domicilio Principal	Transversal 24 # 59-07 350-5561443

Elaborado por: Alison Sánchez

Fecha: 30 septiembre 2020

ACTA DE REUNIÓN O COMITÉ N° 2	
Hora: 10:00 am	**Fecha:** noviembre 04 de 2020
Lugar:	Reunión virtual
Dependencia que convoca:	Grupo de Infraestructura Inmobiliaria – ICBF Sede Nacional
Proceso:	Contratos 1627 y 1628 de 2019 (Obra) – Contratos 1512 y 1513 de 2019 (Interventoría)
Objetivo:	Hacer seguimiento a la ejecución de los contratos mencionados

A los 04 días del mes de noviembre del año 2020, se reunieron virtualmente el ingeniero JOSÉ BUSTAMANTE, contratista de apoyo a la supervisión por parte del ICBF (Grupo 7), la ingeniera ANA MILINA ROMERO apoyo a la supervisión por parte del ICBF (Grupo 3), el arquitecto CARLOS ROBLEDO, contratista Líder de Primera Infancia del Grupo de Infraestructura Inmobiliaria por parte del ICBF, los ingenieros RAMON LIZARAZO, JULIANA GUTIERREZ Y el arquitecto NICOLAS VIRGUEZ coordinador de los grupos 3 y 7 por parte del contratista de interventoría CONSORCIO VT, los ingenieros JORGE PINZON y JUAN CARLOS MARIN, representantes por parte del contratista de obra UT FAMILIA MIC 2019, con el fin de realizar comité acerca de las actividades de seguimiento y supervisión de las obras ejecutadas en el marco de los contratos 1627 y 1628 de 2019 (Obra) – Contrato 1512 y 1513 de 2019 (Interventoría).

La interventoría CONSORCIO VT informa que, con base a dicha reunión se socializaron principalmente 4 temas de vital importancia:

1. **Visitas diagnosticas**: La Interventoría junto con el contratista informa a los supervisores que las visitas de todos los hogares infantiles ya se realizaron, estas visitas se hicieron conjuntamente entre residente de obra, residente de interventoría y el coordinador de cada hogar infantil, los hogares visitados corresponden al (grupo 3) los ubicados en los departamentos de Manizales, Tolima y Huila, por el (grupo 7) se visitaron los hogares de los departamentos Vichada, Casanare, Arauca y Norte de Santander.

2. **Ajuste de precios**: en reunión sostenida con la supervisión, área de abastecimiento del ICBF y otras interventorías se realizó un estudio de los precios de mercado con el fin de estudiar cuál era el porcentaje de ajuste viable; la interventoría realizará la solicitud oficial de ajuste de precios por el 3.8%. Por otra parte, las actividades correspondientes a los protocolos de bioseguridad del COVID-19 se atenderán con el rubro de imprevistos disponible en el contrato de obra.

3. **Informes de visitas diagnosticas** El contratista informa que ya realizadas todas la visitas a los hogares infantiles y con la definición del porcentaje de ajuste de precios del contrato de obra hará llegar los nuevos balances e informes de las visitas de cada hogar infantil el día 4 de noviembre de 2020 a la interventora, con el fin que estos últimos puedan revisar y cotejar la información, para así mismo hacerla llegar a los supervisores del Instituto Colombiano De Bienestar Familiar (ICBF) el día 6 de noviembre de 2020 con los formatos de justificación de modificación de los contratos, dentro de esta solicitud debe ir muy bien especificados los datos contractuales y todo muy bien explicado con el fin que en el área de contratos del Instituto Colombiano De Bienestar Familiar (ICBF) pueda darle el visto bueno.

LOS DATOS PROPORCIONADOS SERÁN TRATADOS DE ACUERDO A LA POLÍTICA DE TRATAMIENTO DE DATOS PERSONALES DEL ICBF Y A LA LEY 1581 DE 2012.

4. **Forma de pago a interventoría**: Por parte de la interventoría se pregunta a los supervisores del Instituto Colombiano De Bienestar Familiar (ICBF) saber si ya se tiene una respuesta al oficio enviado el día martes 27 de octubre de 2020, en el cual se solicitó estudiar la forma de pago de la interventoría, a lo cual la supervisión informó que fue comunicado a la Dirección de Contratación y se está a la espera de respuesta por parte de esta dependencia.

Compromisos / tareas	Responsables	Fechas
Entrega informe de visitas diagnosticas	Contratista de obra	4 de noviembre de 2020
Balance ajustando el 3.8% y Solicitud de modificación	Contratista de obra	4 de noviembre de 2020
Entrega informe de visitas diagnosticas	Interventoría	6 de noviembre de 2020
Solicitud de modificación	interventoría	6 de noviembre de 2020

FIRMA ASISTENTES

Nombre	Cargo / Dependencia	Entidad	Firma
JOSÉ BUSTAMANTE	Contratista	ICBF	
ANA MILENA ROMERO	Contratista	ICBF	
CARLOS ROBLEDO	Contratista	ICBF	
RAMÓN LIZARAZO	Director de Interventoría	Consorcio VT	
NICOLAS VIRGUEZ	Arq. Interventoría	Consorcio VT	
JORGE PINZÓN	Rep. Legal Contratista	UT FAMILIA MIC 2019	
JUAN CARLOS MARÍN	Director de Obra	UT FAMILIA MIC 2019	
Próxima reunión	**Fecha**	**Hora**	**Lugar**

PUBLICO

CONSORCIO VT	**ACTA DE REUNIÓN** **N° DE ACTA: 00**	**CODIGO: CCC-001** **VERSIÓN: 001** **FECHA: 11 -11- 2020**

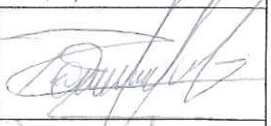
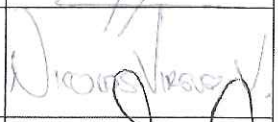
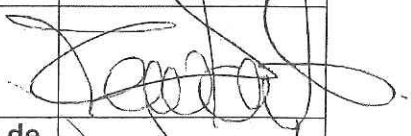
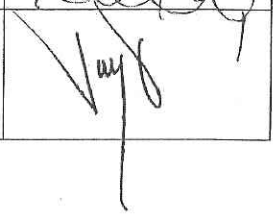
ACTA N° 2

TIPO DE CONTRATO	REUNIÓN # 2,

OBJETO	"REALIZAR LAS ADECUACIONES Y/O REPARACIONES LOCATIVAS REQUERIDAS EN INFRAESTRUCTURAS DE PROPIEDAD DEL INSTITUTO COLOMBIANO DE BIENESTAR FAMILIAR (ICBF) QUE HAN SIDO DESTINADAS PARA LA ATENCIÓN A LA PRIMERA INFANCIA A NIVEL NACIONAL" (GRUPO 3 y 7)"

FECHA	11 noviembre de 2020
HORA DE INICIO	09:00 am
HORA DE TERMINACIÓN	10:00 am
LUGAR	Oficinas consorcio VT
TEMA A TRATAR	Ajuste de precios cambio nueva vigencia y balances de obra.
DIRIGIDO POR	1. Ing. Ramon Lizarazo

ORDEN DEL DÍA:	
1	Compromisos
2	Desarrollo de la reunión

NOMBRE	ENTIDAD	CARGO	FIRMA
FABIAN OMAR VALLEJO	CONSORCIO VT	Representante Legal	
RAMON LIZARAZO	CONSORCIO VT	Director Interventoría	
NICOLAS VIRGUEZ	CONSORCIO VT	Coordinador de residentes int.	
VICTORIA AREVALO	UT familia MIC 2019	Directora De Obra	
JORGE PINZON	UT familia MIC 2019	Coordinadora de residentes obra.	

NOTIFICACIONES

Correo electrónico	Consorciovt10@gmail.com
Domicilio Principal	Transversal 24 # 59-07 350-5561443

Elaborado por: Alison Sánchez

Fecha: 30 septiembre 2020

ACTA DE REUNIÓN O COMITÉ N° 3	
Hora: 10:00 am	**Fecha:** noviembre 13 de 2020
Lugar:	Reunión virtual
Dependencia que convoca:	Grupo de Infraestructura Inmobiliaria – ICBF Sede Nacional
Proceso:	Contrato 1627 y 1628 de 2019 (Obra) – Contrato 1512 y 1513 de 2019 (Interventoría)
Objetivo:	Hacer seguimiento a la ejecución de los contratos mencionados

A los 13 días del mes de noviembre del año 2020, se reunieron virtualmente el ingeniero JOSÉ BUSTAMANTE, contratista de apoyo a la supervisión por parte del ICBF (Grupo 7), la ingeniera ANA MILENA ROMERO apoyo a la supervisión por parte del ICBF (Grupo 3), el ingeniero RAMON LIZARAZO, Y el arquitecto NICOLAS VIRGUEZ coordinador de los grupos 3 y 7 por parte del contratista de interventoría CONSORCIO VT, los ingenieros JORGE PINZON y JUAN CARLOS MARIN, representantes por parte del contratista de obra UT FAMILIA MIC 2019, con el fin de realizar comité acerca de las actividades de seguimiento y supervisión de las obras ejecutadas en el marco de los contratos 1627 y 1628 de 2019 (Obra) – Contrato 1512 y 1513 de 2019 (Interventoría).

La interventoría CONSORCIO VT informa que, con base a dicha reunión se socializaron principalmente 5 temas de vital importancia:

1. **Ajuste de precios**: La interventoría junto con el contratista informa que se esta trabajando en el ajuste de precios al 3.8% lo cual fue acordado en el comité #2 con los supervisores del Instituto Colombiano De Bienestar Familiar (ICBF), dichos balances los esta realizando el contratista e informa que los tendrá listos en le transcurso de la semana y hará llegar esta documentación a la interventoría con los A.P.U. que respaldan el aumento de suministros, maquinaria y mano de obra.

2. **Entrega de balances**: Por parte de los supervisores del Instituto Colombiano De Bienestar Familiar (ICBF), solicitan agilidad en este tema ya que los balances han estado muy demorados con el tramite de presentarlos y así mismo aprobar las actividades recuerdan que se deben presentar dos balances 1 con el ajuste del 3.8% de las actividades contractuales y un 2 en el cual se incluyan los ITEMS NO PREVISTOS. Con el fin de realizar las modificaciones pertinentes a los contratos

3. **Solicitud de modificación:** Previa revisión de los balances la interventoría hará llegar la documentación a los supervisores donde se realicen las dos modificaciones a cada contrato las cuales consisten en 1 modificación de precios por cambio de vigencia 2 solicitud de creación de ítems no previstos, estas solicitudes se presentaran cuando el contratista haga llegar la información a la interventoría, los supervisores dan las condiciones con las que se debe presentar esta documentación para no tener inconvenientes al momento de iniciar el proceso.

4. **Inicio de actividades**: Se informa a los supervisores del Instituto Colombiano De Bienestar Familiar (ICBF) que la interventoría envió un oficio al contratista donde recomendaba el inicio de actividades en los siguientes hogares infantiles: Arauca Hogar Infantil Semillas De Paz, Cúcuta Hogares Infantiles Principito, Caperucita, Zona Franca, Riosucio Hogar Infantil Pilón, Manizales Hogares Infantiles Las Palomas y Pelusa, Ibagué Hogares Infantiles El Refugio,

LOS DATOS PROPORCIONADOS SERÁN TRATADOS DE ACUERDO A LA POLÍTICA DE TRATAMIENTO DE DATOS PERSONALES DEL ICBF Y A LA LEY 1581 DE 2012.

Lérida Hogar Infantil Coloyitas, Yaguará Hogar Infantil Yaguará, La Plata Hogar Infantil La Plata, Neiva Hogar Infantil La Sede

5. **Forma de pago a interventoría**: Por parte de la interventoría se pregunta a los supervisores del Instituto Colombiano De Bienestar Familiar (ICBF) saber si ya se tiene una respuesta al oficio enviado el día martes 27 de octubre de 2020, en el cual se solcito estudiar la forma de pago de la interventoría, a lo cual la supervisión informo que aún no se tiene una respuesta clara sobre el tema pero que se hizo el tramite interno con la entidad.

Compromisos / tareas	Responsables	Fechas
Entrega balance de obra	Contratista de obra	13 de noviembre de 2020
Entrega balance incluidos los NP	Contratista de obra	13 de noviembre de 2020
Solicitud de modificación 1	Interventoría	13 de noviembre de 2020
Solicitud de modificación 2	interventoría	13 de noviembre de 2020

FIRMA ASISTENTES

Nombre	Cargo / Dependencia	Entidad	Firma
JOSÉ BUSTAMANTE	Contratista	ICBF	
ANA MILENA ROMERO	Contratista	ICBF	
RAMÓN LIZARAZO	Director de Interventoría	Consorcio VT	
JULIANA GUTIÉRREZ	Ing. Interventoría	Consorcio VT	
NICOLAS VIRGUEZ	Arq. Interventoría	Consorcio VT	
JORGE PINZÓN	Rep. Legal Contratista	UT FAMILIA MIC 2019	
JUAN CARLOS MARÍN	Director de Obra	UT FAMILIA MIC 2019	
Próxima reunión	**Fecha**	**Hora**	**Lugar**

PUBLICA

ANEXO 7. INFORME MENSUAL SST

INFORME INTERVENTORÍA No. 1 V.1
COMPONENTE SISOMA

CONTRATO DE INTERVENTORÍA No. 01015122020

OBJETO: "REALIZAR LA INTERVENTORÍA AL CONTRATO DE OBRA CUYO OBJETO ES: "REALIZAR LAS ADECUACIONES Y/O REPARACIONES LOCATIVAS REQUERIDAS EN INFRAESTRUCTURAS DE PROPIEDAD DEL INSTITUTO COLOMBIANO DE BIENESTAR FAMILIAR (ICBF) QUE HAN SIDO DESTINADAS PARA LA ATENCIÓN A LA PRIMERA INFANCIA A NIVEL NACIONAL" (GRUPO 3).

CONTRATO DE OBRA No. 1627 DE 2019

CONTRATISTA: UNION TEMPORAL FAMILIA MIC 2019

OBJETO: "REALIZAR LAS ADECUACIONES Y/O REPARACIONES LOCATIVAS REQUERIDAS EN INFRAESTRUCTURAS DE PROPIEDAD DEL ICBF QUE HAN SIDO DESTINADAS PARA LA ATENCIÓN A LA PRIMERA INFANCIA A NIVEL NACIONAL – GRUPO 3".

Periodo: Del 14 de Octubre al 13 de Noviembre de 2020

CUADRO CONTROL DE CAMBIOS

VERSIÓN	FECHA	ELABORÓ	REVISÓ	APROBÓ	JUSTIFICACIÓN DE LA MODIFICACIÓN
1	Nov 2020	Juliana Quiñonez	Nicolás Virgües	Ramón Lizarazo	Emisión del documento

CONTENIDO

1. INTRODUCCIÓN..... 3
2. OBJETIVOS..... 3
2.1 OBJETIVOS ESPECÍFICOS 4
3. ANTECEDENTES DEL PROYECTO. 4
3.1 DESCRIPCIÓN GENERAL DEL CONTRATO DE INTERVENTORIA 4
3.2 DESCRIPCION GENERAL DEL CONTRATO DE OBRA. 4
4. LOCALIZACIÓN. 5
5. ACTIVIDADES GENERALES 7
7.1 DESCRIPCION DE LAS ACTIVIDADES DESARROLLADAS POR LA INTERVENTORIA. 7
8. PAGOS DE SEGURIDAD SOCIAL INTEGRAL 7
9. CORRESPONDENCIA 8
10. REGISTRO FOTOGRÁFICO 8

7.1. ACTAS SUSCRITAS POR LA INTERVENTORIA…..……..28

LISTA DE ANEXOS

Anexo 1. Soportes de contratación..... 7
Anexo 2. Soportes de seguridad social de la interventoría..... 7
Anexo 3. Correspondencia enviada..... 8

LISTADO DE TABLAS

Tabla 1. El lugar de ejecución corresponde a los definidos en el siguiente cuadro: 5
Tabla 2. Personal de Interventoría vinculado en el periodo del 14 de Octubre al 13 de Noviembre de 2020..... 6
Tabla 3. Personal Aprobado para el Contratista de Obra 6
Tabla 4.Correspondencia enviada por la interventoría..... 8

1. INTRODUCCIÓN.

La Gestión AMBIENTAL y de SEGURIDAD Y SALUD EN EL TRABAJO de la Interventoría se desarrolla con el fin de verificar y controlar las medidas de cumplimiento a las exigencias ambientales, establecidas dentro de los Términos de Referencia del contrato y acordes con la normatividad legal vigente, de tal manera que se reduzcan, mitiguen y controlen en forma eficiente los impactos que generan las obras que se adelantan para la construcción de un Jardín Infantil.

Para ello el **Contratista** , debe elaborar el Plan de Manejo Ambiental y el Plan de Seguridad y salud en el trabajo, para ser implementado en el contrato de obra No. 0101627-2019 "REALIZAR LAS ADECUACIONES Y/O REPARACIONES LOCATIVAS REQUERIDAS EN INFRAESTRUCTURAS DE PROPIEDAD DEL INSTITUTO COLOMBIANO DE BIENESTAR FAMILIAR (ICBF) QUE HAN SIDO DESTINADAS PARA LA ATENCIÓN A LA PRIMERA INFANCIA A NIVEL NACIONAL-(GRUPO 3)", acorde con los métodos constructivos a emplear durante el desarrollo de las obras y tomando como referencia las normas técnicas del INSTITUTO COLOMBIANO DE BIENESTAR FAMILAR - ICBF y la Guía de Manejo Ambiental para el Sector de la Construcción y demás normas vigentes.

2. OBJETIVOS

Supervisar y controlar la gestión Ambiental desarrollada por el Contratista para el cumplimiento de las labores de Seguridad y Salud en el Trabajo y Ambientales realizadas al contrato de obra No. 0101627-2019 "REALIZAR LAS ADECUACIONES Y/O REPARACIONES LOCATIVAS REQUERIDAS EN INFRAESTRUCTURAS DE PROPIEDAD DEL INSTITUTO COLOMBIANO DE BIENESTAR FAMILIAR (ICBF) QUE HAN SIDO DESTINADAS PARA LA ATENCIÓN A LA PRIMERA INFANCIA A NIVEL NACIONAL-(GRUPO 3)".

2.1 OBJETIVOS ESPECÍFICOS

- Verificar que la totalidad de las actividades Ambientales del Contratista se realicen en cumplimiento del Contrato, Leyes, Decretos y/o Resoluciones, Normas, Manuales y Guías Ambientales vigentes.
- Propender porque durante el desarrollo del Contrato se implementen las medidas de manejo Ambiental y SST por parte del Contratista.
- Identificar y proponer soluciones y/o recomendaciones para la mitigación, prevención y control de los impactos ambientales y factores de riesgo derivados del proceso constructivo y los derivados de emergencias y/o contingencias.

3. ANTECEDENTES DEL PROYECTO.

3.1 DESCRIPCIÓN GENERAL DEL CONTRATO DE INTERVENTORIA

CONTRATO INICIAL	
Tipo de contrato:	CONTRATO DE INTERVENTORÍA
Contrato N°:	0101512-2020
Contratante:	INSTITUTO COLOMBIANO DE BIENESTAR FAMILIAR
Contratista:	CONSORCIO VT
Representante legal:	INGENIERO FABIAN OMAR VALLEJO
Objeto:	REALIZAR LA INTERVENTORÍA AL CONTRATO DE OBRA CUYO OBJETO ES: "REALIZAR LAS ADECUACIONES Y/O REPARACIONES LOCATIVAS REQUERIDAS EN INFRAESTRUCTURAS DE PROPIEDAD DEL INSTITUTO COLOMBIANO DE BIENESTAR FAMILIAR (ICBF) QUE HAN SIDO DESTINADAS PARA LA ATENCIÓN A LA PRIMERA INFANCIA A NIVEL NACIONAL" (GRUPO 3).
Valor:	$ 238,328,876 MCTE
Plazo:	Cuatro (4) meses, contados a partir de la fecha de suscripción del acta de inicio hasta 31 de diciembre 2020
Fecha del contrato:	18 DE SEPTIEMBRE DEL 2020
Fecha de inicio:	13 DE OCTUBRE DEL 2020

3.2 DESCRIPCION GENERAL DEL CONTRATO DE OBRA.

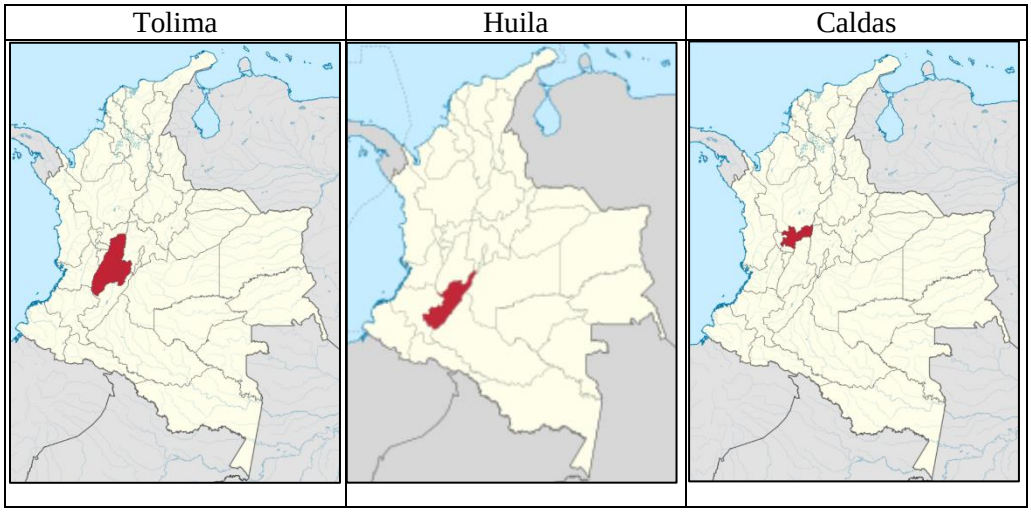
CONTRATO INICIAL	
Tipo de contrato:	CONTRATO DE OBRA
Contrato N°:	0101627-2019
Contratante:	INSTITUTO COLOMBIANO DE BIENESTAR FAMILIAR
Contratista:	UT FAMILIA MIC 2019
Representante legal:	INGENIERO JORGE PINZON
Objeto:	REALIZAR LAS ADECUACIONES Y/O REPARACIONES LOCATIVAS REQUERIDAS EN INFRAESTRUCTURAS DE PROPIEDAD DEL INSTITUTO COLOMBIANO DE BIENESTAR FAMILIAR (ICBF) QUE HAN SIDO

	DESTINADAS PARA LA ATENCIÓN A LA PRIMERA INFANCIA A NIVEL NACIONAL-(GRUPO 3).
Valor:	1.788.811.475,9 MCTE
Plazo:	Dos meses y medio (2,5) meses, contados a partir de la fecha de suscripción del acta de inicio hasta 31 de diciembre 2020
Fecha del contrato:	17 DE OCTUBRE DEL 2019
Fecha de inicio:	13 E OCTUBRE DEL 2020

4. LOCALIZACIÓN.

Las edificaciones que se van a intervenir se encuentran localizadas en los Departamentos de:

- Tolima
- Huila
- Caldas



Fuente: Google Maps

Tabla 1. El lugar de ejecución corresponde a los definidos en el siguiente cuadro:

No.	Departamento	Municipio	Dirección	Nombre de la infraestructura
1	Caldas	Manizales	Calle 66 No. 10 A - 85	Hogar Infantil Las Palomas
2	Caldas	Manizales	Calle 10 No. 7-90 Barrio Chipre	Hogar Infantil Bellavista
3	Caldas	Manizales	Calle 30 No. 15-11	Hogar Infantil Pelusa Barrio San José
4	Caldas	Ríosucio	Cra 1 N. 10-21 Barrio San Vicente Riosucio	Hogar Infantil Piolín
5	Caldas	Manizales	Calle 48 G2 Cra 1J Cra 2A.	Hogar Infantil San Sebastián

			Calle 48 G2 No. 1J 51 Barrio San Sebastián	
6	Caldas	Manizales	Cra 33 A No. 100 B- 19	Hogar Infantil Florida Blanca
7	Caldas	Manizales	Cra 33 A No. 65 A – 30 Barrio Fátima	Hogar Infantil Los Ositos
8	Tolima	Ibagué	Calle 24 Carrea 2 A Sur	Hogar Infantil El Refugio
9	Tolima	Líbano	Calle Carrera 5 (Lote Dos (2)	Hogar Infantil El Refugio De Ibagué
10	Tolima	Cajamarca	Carrera 10 A No. 7-43	Hogar Infantil El Muñequero
11	Tolima	Ibagué	Carrera 4A No. 38-07 B / Santa Helena	Hogar Infantil Jose A. Galán
12	Tolima	Armero-Guayabal	Calle 10 con Carrera 9 esquina (Lote)	Hogar Infantil Mi Pequeño Mundo
13	Tolima	Lérida	Av. 12 Calle 2 Diagonal L Hospital (Lote 1B Centro Zona Lérida ICBF Regional Tolima)	Hogar Infantil Coloyitas
14	Huila	Neiva	Calle 34 No. 1DW-35	Hogar Infantil Santa Inés
15	Huila	Yaguará	Carrera 5 No. 2-59/71 Interior	Hogar Infantil Yaguará
16	Huila	Neiva	Calle 21 No. 1E-40	Hogar Infantil La Sede
17	Huila	Neiva	Carrea 1D No. 54-23	Hogar Infantil Guardería
18	Huila	Huila	Calle 8 BIS No. 7-24	Hogar Infantil La Plata

Tabla 2. Personal de Interventoría vinculado en el periodo del 14 de Octubre al 13 de Noviembre de 2020

Nombres y Apellidos	Cargo
Fabián Omar Vallejo	Director de Interventoría
Stephan Vallejo	Residente de Interventoría
Edwin Riaño	Residente de Interventoría
Nicolás Virgüez	Residente de Interventoría
Wacson Caicedo	Profesional SISO de Interventoría
Danny Juliana Quiñonez	Profesional SISO de Interventoría

Tabla 3. Personal Aprobado para el Contratista de Obra

Nombres y Apellidos	Cargo	Observación
Juan Carlos Marín	Director de obra	Aprobado
Adriana Paola Méndez	Residente 1	Aprobado
Alba Rocío Ramírez	Residente 2	Aprobado
Hugo Martín Herrera	Residente 3	Aprobado
Adrián Ibarra	Inspector SISO	Aprobado

5. ACTIVIDADES GENERALES

A continuación se relacionan las actividades realizadas en el periodo que va del 14 de Octubre al 13 de Noviembre de 2020.

6. GESTIÓN DEL CONTRATISTA DE OBRA

6.1 DESCRIPCION DE LAS ACTIVIDADES DESARROLLADAS POR EL CONTRATISTA DE OBRA.

N.A

7. GESTIÓN DE LA INTERVENTORÍA

7.1 DESCRIPCION DE LAS ACTIVIDADES DESARROLLADAS POR LA INTERVENTORIA.

Teniendo en cuenta la ejecución de las actividades en función de la implementación del Sistema de Gestión de Seguridad y Salud en el Trabajo – SGSST, las describimos a continuación:

En el presente periodo se realizó la vinculación del personal de interventoría aprobado por el INSTITUTO COLOMBIANO DE BIENESTAR FAMILIAR – ICBF, para el desarrollo del contrato. Los soportes se adjuntan en el anexo No. 1.

Anexo 1. Soportes de contratación.

Dentro de las actividades programadas y ejecutadas dentro del periodo reportado, tenemos:

Se realiza vinculación de seis (6) profesionales, a los cuáles se les realizó:

- Contrato laboral
- Exámen médico de ingreso y/o periódico según el caso
- Afiliaciones al SGSS
- Inducción al SGSST
- Notificación de riesgos
- Notificación de exámen de egreso

Para el presente periodo se realizó inducción al SGSST como capacitación. Ver soportes de contratación.

8. PAGOS DE SEGURIDAD SOCIAL INTEGRAL

Anexo 2. Soportes de seguridad social de la interventoría.

9. CORRESPONDENCIA

Tabla 4. Correspondencia enviada por la interventoría.

CONSECUTIVO	FECHA RADICADO	ASUNTO	DESTINATARIO
VT3-ICBF-22020-06-11-20-036	06-11-2020	SOLICITUD INFORMACIÓN Y DOCUMENTACIÓN CONTRACTUAL, COMPONENTE SEGURIDAD Y SALUD EN EL TRABAJO – SST Y AMBIENTAL.	GRUPO EMPRESARIAL PINZÓN MUÑOZ S.A.S.

Anexo 3. Correspondencia enviada

10.REGISTRO FOTOGRÁFICO

N.A

	EVALUACION DE LA INDUCCIÓN		
	RECURSOS HUMANOS		
	Versión: 01	Pagina 1 de 1	RH-F-08

Fecha	16	10	20

DATOS

Tema de la capacitación: **INDUCCION AL SGSST**

Nombre del trabajador : EDISON OMAR VALLEJO OBANDO CC.: 19.123.324.

Conteste ese manera clara y concisa cada una de las siguientes preguntas, marcando con una equis (X) la respuesta correcta.

1	**Pregunta -1. Los principales objetivos de la Política del sistema integrado de gestión son:**
X	A. Lograr la satisfacción, la necesidad y expectativas de los clientes, implementación de procesos eficaces, identificación de peligros, evaluación y valoración de riesgos, estableciendo los controles respectivos, protección de la seguridad y salud de los trabajadores, cumplineo con la normatividad nacional vigente.
	B. Trabajar continuamente por el desarrollo sostenible, evitando cualquier daño a la propiedad y al entorno, asi como fomentando un ambiente seguro para todas las personas bajo el control de la organización.
	C. Mediante el Sistema de gestión ambiental, buscamos previnir la contaminación y proteger el medio ambiente, los recursos naturales y la comunidad, de los impactos generados por nuestras actividades.
	D. Todas las anteriores.
2	**Pregunta - 2. ¿ Políticas implementadas en COMPAÑÍA CONSULTORA COLOMBIANA TRIPLE C?**
X	A. Alcohol y Drogas, tabaquismo, Seguridad Vial, Prevención Acoso Laboral y Política Integral del Sistema de Gestión.
	B. Pausas Activas, Movimientos repetitivos.
	C. Reporte inmediato de accidente laboral
	D. Reuniones mensuales de COPASST
3	**Pregunta 3- ¿A que ARL están afiliados los trabajadores de Civing Ingenieros Contratistas SAS?**
	A. ARL POSITIVA
X	B. SURA - Suramericana de Seguros de Vida
	C. Riesgos Laborales COLMENA
	D. Seguros BOLIVAR S.A
4	**Pregunta 4- ¿Cuáles son las funciones del COPASST?**
	A. Realizar de manera permanente la promoción, prevención en seguridad, salud ocupacional y medio ambiente.
	B. Realizar la investigación de los accidentes de trabajo .
	C. Actuar como un instrumento de vigilancia y control del programa de salud ocupacional, realizando inspecciones periódicas.
X	D. Todas las anteriores.
5	**Pregunta - ¿ Objetivo principal de las investigaciones de accidentes?**
	A. Evitar la amputación de partes corporales
	B. Suminitrar la atención primaria al accidentado
	C. Informar del accidente a la ARL
X	D. Prevenir la ocurrencia de nuevos eventos, lo cuál conlleva a mejorar la calidad de vida de los trabajadores

Muy Bien (>90%)	Bien (70 - 90%)	No pasa (< 70%)		
NOMBRE DEL EVALUADOR 1	Ing. Krístel Mendoza		**CALIFICACION**	5/5
NOMBRE DEL EVALUADOR 2	Juliana C.			

	NOTIFICACIÓN DE RIESGO	SST-FO-003 REV. 1
	COMPAÑÍA CONSULTORA COLOMBIANA TRIPLE C S.A.S	

FECHA	**16-oct-20**
PROYECTO / CONTRATO	1015122020
OBJETO	REALIZAR LA INTERVENTORÍA AL CONTRATO DE OBRA CUYO OBJETO ES: "REALIZAR LAS ADECUACIONES Y/O REPARACIONES LOCATIVAS REQUERIDAS EN INFRAESTRUCTURAS DE PROPIEDAD DEL INSTITUTO COLOMBIANO DE BIENESTAR FAMILIAR (ICBF) QUE HAN SIDO DESTINADAS PARA LA ATENCIÓN A LA PRIMERA INFANCIA A NIVEL NACIONAL" (GRUPO 3).

Notificación de riesgos a los cuales va a estar expuesto; las acciones preventivas a tener en cuenta y los elementos de protección personal a usar de manera permanente durante la permanencia en sus actividades.

Elementos de protección personal del cargo:
Protector auditivo, protector respiratorio, gafas de seguridad, casco.

RIESGOS EXISTENTES

FÍSICOS TEMPERATURA: Exposición a temperaturas altas y bajas (trabajos a la intemperie)
Físicos Ruido: Exposición elevada a ruido generado por maquinaria pesada tales como retroexcavadoras, mezcladoras, recicladoras, volquetas, tránsito automotor, etc.
FÍSICO RADIACIONES NO IONIZANTES: Exposición a radiaciones no ionizantes por actividades realizadas bajo exposición a los rayos
QUÍMICOS: Exposición a material partículado y Exposición a gases de combustión de la maquinaria pesada vapores de la aplicación de mezcla asfáltica
BIOMECÁNICO: Mantenimiento de posturas de pie más del 70% de la jornada laboral
DE SEGURIDAD LOCATIVO:
- Posibilidad de caída de objetos
- Posibilidad de caídas al mismo y a distinto nivel en movilización constante por las distintas áreas de la obra con diversos materiales de construcción en piso.
- Posibilidad de atrapamiento por deslizamiento en taludes con materiales naturales Inestables y con pendientes altas.

ACCIDENTE DE TRÁNSITO: Posibilidad de atropellamiento en pasos de automotores dentro de la obra o en desplazamiento a distintos puntos de la misma
FENÓMENOS NATURALES: Sismos, terremotos Inundaciones
PSICOSOCIAL:
- Conflictos interpersonales por diferencias de criterios técnicos en los aspectos constructivos y de avance de la obra, con contratistas y personal operativo.
- Trabajo con exigencias físicas elevadas y manejo de conflictos

RIESGO PUBLICO: Posibilidad de robo, atraco, atentados, de orden público etc. por trabajos en zonas aledañas a espacios públicos
DE SEGURIDAD MECÁNICO: Posibilidad de lesiones por rotura de redes de acueducto y gas natural en actividades de excavación.

BIOLOGICO	FISICO	QUIMICO	PSICOSOCIAL	BIOMECANICO	DE SEGURIDAD	FENOMENOS NATURALES
Virus	Ruido	Polvos orgánicos e inorgánicos	Gestión Organizacional	Postura	Mecánico	Sismo
Bacterias	Iluminación	líquidos	Características de la organización	Esfuerzo	Eléctrico	Terremoto
Hongos	Vibración	Gases y vapores	interface persona Tarea	Movimiento repetitivo	Locativo	Vendaval
Parásitos	Temperaturas Extremas	Humos metálicos y no metálicos	Jornada de Trabajo	Manipulación manual de cargas	Tecnológico	Inundación
Picaduras	Presión atmosférica	Fibras	Condiciones de las tareas		Accidente de transito	Precipitaciones
Mordeduras	Radiaciones Ionizantes	Material particulado	Características de grupo social de trabajo		Público	
Fluidos o excrementos	Radiaciones no Ionizantes				Trabajo en alturas	
Rickettsia	Disconfort Térmico				Espacios confinados	

Por consiguiente me comprometo a trabajar en forma segura, reportar las condiciones y actos inseguros que se observe y a utilizar adecuadamente los elementos de protección personal suministrados por la empresa y a preservar el medio ambiente.

FIRMA:	
NOMBRE: FABIAN OMAR VALLEJO	**CARGO: DIRECTOR DE INBTERVENTORIA**
CEDULA: 19.123.324	

FIRMA:
NOMBRE: DANNY JULIANA QUIÑONEZ
PROFESIONAL SST INTERVENTORÍA OFICINA PRINCIPAL

NOTIFICACION DERECHO A EXÁMEN MÉDICO OCUPACIONAL DE EGRESO

Bogotá, D.C, 16/10/2020

Yo, FABIAN OMAR VALLEJO OBANDO, identificado con cédula de ciudadanía No. 19.123.324., que ocupa el cargo de DIRECTOR DE INTERVENTORIA, para el **contrato No. 01015122020 ,** cuyo objeto es **"REALIZAR LA INTERVENTORÍA AL CONTRATO DE OBRA CUYO OBJETO ES: "REALIZAR LAS ADECUACIONES Y/O REPARACIONES LOCATIVAS REQUERIDAS EN INFRAESTRUCTURAS DE PROPIEDAD DEL INSTITUTO COLOMBIANO DE BIENESTAR FAMILIAR (ICBF) QUE HAN SIDO DESTINADAS PARA LA ATENCIÓN A LA PRIMERA INFANCIA A NIVEL NACIONAL" (GRUPO 3).** Certifico que en la inducción recibida de Seguridad y Salud en el Trabajo, se me notificó sobre el derecho a practicarme el Examen médico de EGRESO, sin costo alguno, una vez me desvincule de la Empresa **COMPAÑÍA CONSULTORA COLOMBIANA TRIPLE C S.A.S**, de igual forma se me notificó que el examen es voluntario y que debo practicarlo dentro de los cinco (5) días siguientes a la fecha de retiro; Según lo expuesto en el Código Sustantivo del Trabajo Art 57 Numeral 7.

Atentamente;

Firma del Trabajador:

No. Identificación: 19.123.324

aportes en línea

Planilla Resumen

DATOS GENERALES DEL APORTANTE

Identificación	dv	Razon Social	Clase Aportante	Sucursal Principal	Direccion	Ciudad-Departamento	Teléfono	Exonerado SENA e ICBF
NIT 900416314	9	VALLEJO H INGENIEROS CONSULTORES - CONSTRUCTORES S.A.S.	B - MENOS DE 200 COTIZANTES	CENTRO	DIAGONAL 59 24 20	BOGOTA-BOGOTA D.E.	7587901	Si

DATOS GENERALES DE LA LIQUIDACION

Periodo		Clave		Tipo	Fecha		Pago		
Pensión	Salud	Pago	Planilla	Planilla	Limite	Pago	Banco	Dias Mora	Valor
2020-10	2020-11	798062131	9412688837	E	2020/11/05	2020/11/12	BANCOLOMBIA	7	$1,287,500

LIQUIDACION DETALLADA DE APORTES

EMPLEADO				NOVEDADES																PENSION				SALUD				CCF				RIESGOS				PARAFISCALES				
No.	Identificación		Nombre	ing	ret	tde	tae	tdp	tap	vsp	cor	vst	sln	ige	lma	vac	avp	vct	irl	vip	Codigo	Días	IBC	Aporte	Codigo	Días	IBC	Aporte	Codigo	Días	IBC	Aporte	Codigo	Días	IBC	Aporte	Días	IBC	Aporte	Exonerado SENA e ICBF	Total Aportes
SUCURSAL: CENTRO (2 Afiliados)																						$5,250,000	$840,000			$5,250,000	$210,000			$5,250,000	$210,000			$5,250,000	$27,500		$0	$0		$1,287,500
Centro de Trabajo: ADM (2 Afiliados)																						$5,250,000	$840,000			$5,250,000	$210,000			$5,250,000	$210,000			$5,250,000	$27,500		$0	$0		$1,287,500
Ciudad: BOGOTA Depto: BOGOTA D.E. (2 Afiliados)																						$5,250,000	$840,000			$5,250,000	$210,000			$5,250,000	$210,000			$5,250,000	$27,500		$0	$0		$1,287,500
1	CC	80088797	VALLEJO FABIAN																		230301	30	$2,750,000	$440,000	EPS001	30	$2,750,000	$110,000	CCF24	30	$2,750,000	$110,000	14-11	30	$2,750,000	$14,400	30	$0	$0	Si	$674,400
2	CC	80199850	VALLEJO STEPHAN																		231001	30	$2,500,000	$400,000	EPS001	30	$2,500,000	$100,000	CCF24	30	$2,500,000	$100,000	14-11	30	$2,500,000	$13,100	30	$0	$0	Si	$613,100
Total			**Afiliados(2)**																				$5,250,000	$840,000			$5,250,000	$210,000			$5,250,000	$210,000			$5,250,000	$27,500		$0	$0		$1,287,500

DATOS GENERALES DEL APORTANTE

Identificación	dv	Razon Social	Clase Aportante	Sucursal Principal	Direccion	Ciudad-Departamento	Teléfono	Exonerado SENA e ICBF
NIT 900416314	9	VALLEJO H INGENIEROS CONSULTORES - CONSTRUCTORES S.A.S.	B - MENOS DE 200 COTIZANTES	CENTRO	DIAGONAL 59 24 20	BOGOTA-BOGOTA D.E.	7587901	Si

DATOS GENERALES DE LA LIQUIDACION

Periodo		Clave		Tipo	Fecha		Pago		
Pensión	Salud	Pago	Planilla	Planilla	Limite	Pago	Banco	Dias Mora	Valor
2020-10	2020-11	798062131	9412688837	E	2020/11/05	2020/11/12	BANCOLOMBIA	7	$1,287,500

RESUMEN DE PAGO

RIESGO	CODIGO	NIT	DV	AFILIADOS	VALOR LIQUIDADO	INTERESES MORA	SALDOS E INCAPACIDADES	VALOR A PAGAR
AFP (ADMINISTRADORAS: 2)				2	$840,000	$0	$0	$840,000
COLFONDOS	231001	800,227,940	6	1	$400,000	$0	$0	$400,000
PORVENIR	230301	800,224,808	8	1	$440,000	$0	$0	$440,000
ARL (ADMINISTRADORAS: 1)				2	$27,500	$0	$0	$27,500
ARL SURA	14-11	890,903,790	5	2	$27,500	$0	$0	$27,500
CCF (ADMINISTRADORAS: 1)				2	$210,000	$0	$0	$210,000
COMPENSAR	CCF24	860,066,942	7	2	$210,000	$0	$0	$210,000
EPS (ADMINISTRADORAS: 1)				2	$210,000	$0	$0	$210,000
ALIANSALUD EPS (ANTES COLMEDICA)	EPS001	830,113,831	0	2	$210,000	$0	$0	$210,000
TOTAL				**2**	**$1,287,500**	**$0**	**$0**	**$1,287,500**

	NOTIFICACION DE EXAMÉN DE EGRESO		
	SISTEMAS DE GESTIÓN		
	Versión: 1	Hoja 1 de 1	FOSST - 007

NOTIFICACION DERECHO A EXÁMEN MÉDICO OCUPACIONAL DE EGRESO

Bogotá, D.C, 26/10/2020

Yo, Stephan Iván Vallejo Pachón., identificado con cédula de ciudadanía No. _____, que ocupa el cargo de Residente Interventoría., para el **contrato No. 01015122020**, cuyo objeto es **"REALIZAR LA INTERVENTORÍA AL CONTRATO DE OBRA CUYO OBJETO ES: "REALIZAR LAS ADECUACIONES Y/O REPARACIONES LOCATIVAS REQUERIDAS EN INFRAESTRUCTURAS DE PROPIEDAD DEL INSTITUTO COLOMBIANO DE BIENESTAR FAMILIAR (ICBF) QUE HAN SIDO DESTINADAS PARA LA ATENCIÓN A LA PRIMERA INFANCIA A NIVEL NACIONAL" (GRUPO 3).** Certifico que en la inducción recibida de Seguridad y Salud en el Trabajo, se me notificó sobre el derecho a practicarme el Examen médico de EGRESO, sin costo alguno, una vez me desvincule de la Empresa **COMPAÑÍA CONSULTORA COLOMBIANA TRIPLE C S.A.S**, de igual forma se me notificó que el examen es voluntario y que debo practicarlo dentro de los cinco (5) días siguientes a la fecha de retiro; Según lo expuesto en el Código Sustantivo del Trabajo Art 57 Numeral 7.

Atentamente;

Firma del Trabajador: _____

No. Identificación: 80'199.850.

	NOTIFICACIÓN DE RIESGO	SST-FO-003 REV. 1
	COMPAÑÍA CONSULTORA COLOMBIANA TRIPLE C S.A.S	

FECHA	26 / 10 / 2020
PROYECTO / CONTRATO	1015122020
OBJETO	REALIZAR LA INTERVENTORÍA AL CONTRATO DE OBRA CUYO OBJETO ES: "REALIZAR LAS ADECUACIONES Y/O REPARACIONES LOCATIVAS REQUERIDAS EN INFRAESTRUCTURAS DE PROPIEDAD DEL INSTITUTO COLOMBIANO DE BIENESTAR FAMILIAR (ICBF) QUE HAN SIDO DESTINADAS PARA LA ATENCIÓN A LA PRIMERA INFANCIA A NIVEL NACIONAL" (GRUPO 3).

Notificación de riesgos a los cuales va a estar expuesto; las acciones preventivas a tener en cuenta y los elementos de protección personal a usar de manera permanente durante la permanencia en sus actividades.

Elementos de protección personal del cargo:
Protector auditivo, protector respiratorio, gafas de seguridad, casco.

RIESGOS EXISTENTES

FÍSICOS TEMPERATURA: Exposición a temperaturas altas y bajas (trabajos a la intemperie)
Físicos Ruido: Exposición elevada a ruido generado por maquinaria pesada tales como retroexcavadoras, mezcladoras, recicladoras, volquetas, tránsito automotor, etc.
FÍSICO RADIACIONES NO IONIZANTES: Exposición a radiaciones no ionizantes por actividades realizadas bajo exposición a los rayos
QUÍMICOS: Exposición a material partículado y Exposición a gases de combustión de la maquinaria pesada vapores de la aplicación de mezcla asfáltica
BIOMECÁNICO: Mantenimiento de posturas de pie más del 70% de la jornada laboral
DE SEGURIDAD LOCATIVO:
- Posibilidad de caída de objetos
- Posibilidad de caídas al mismo y a distinto nivel en movilización constante por las distintas áreas de la obra con diversos materiales de construcción en piso.
- Posibilidad de atrapamiento por deslizamiento en taludes con materiales naturales inestables y con pendientes altas.

ACCIDENTE DE TRÁNSITO: Posibilidad de atropellamiento en pasos de automotores dentro de la obra o en desplazamiento a distintos puntos de la misma
FENÓMENOS NATURALES: Sismos, terremotos Inundaciones
PSICOSOCIAL:
- Conflictos interpersonales por diferencias de criterios técnicos en los aspectos constructivos y de avance de la obra, con contratistas y personal operativo.
- Trabajo con exigencias físicas elevadas y manejo de conflictos

RIESGO PUBLICO: Posibilidad de robo, atraco, atentados, de orden público etc. por trabajos en zonas aledañas a espacios públicos
DE SEGURIDAD MECÁNICO: Posibilidad de lesiones por rotura de redes de acueducto y gas natural en actividades de excavación.

BIOLOGICO		FISICO		QUIMICO		PSICOSOCIAL		BIOMECANICO		DE SEGURIDAD		FENOMENOS NATURALES	
Virus	✓	Ruido	✓	Polvos orgánicos e inorgánicos	✓	Gestión Organizacional		Postura		Mecánico		Sismo	
Bacterias		Iluminación		líquidos		Características de la organización		Esfuerzo		Eléctrico		Terremoto	
Hongos		Vibración		Gases y vapores		interface persona Tarea		Movimiento repetitivo		Locativo	✓	Vendaval	
Parásitos		Temperaturas Extremas		Humos metálicos y no metálicos		Jornada de Trabajo		Manipulación manual de cargas		Tecnológico		Inundación	
Picaduras		Presión atmosférica		Fibras		Condiciones de las tareas				Accidente de transito	✓	Precipitaciones	
Mordeduras		Radiaciones Ionizantes		Material particulado	✓	Características de grupo social de trabajo				Público			
Fluidos o excrementos		Radiaciones no Ionizantes								Trabajo en alturas			
Rickettsia		Disconfort Térmico								Espacios confinados			

Por consiguiente me comprometo a trabajar en forma segura, reportar las condiciones y actos inseguros que se observe y a utilizar adecuadamente los elementos de protección personal suministrados por la empresa y a preservar el medio ambiente.

FIRMA:	
NOMBRE: Stephan Vallejo	**CARGO:** Residente.
CEDULA: 80'199.850	

FIRMA:	
NOMBRE: Juliana Quintero	
PROFESIONAL SST INTERVENTORÍA OFICINA PRINCIPAL	

GESSO SAS
GESTIÓN ESTRATÉGICA EN SEGURIDAD Y SALUD OCUPACIONAL
NIT. 900.986.538-6

CERTIFICADO MÉDICO DE APTITUD LABORAL

INGRESO ☐ **EGRESO** ☐ **PERIODICO** ☒ **POS INCAPACIDAD** ☐ **TRABAJO EN ALTURAS** ☐

NOMBRE DEL TRABAJADOR	*VALLEJO PACHÓN STEPHAN IVÁN*		
C.C	*17´154.419*	**EMPRESA**	*VALLEJO H. INGENIEROS CONSULTORES CONST*
FECHA	*04/30/2020*	**CARGO**	*RESIDENTE DE INTERVENTORÍA*

Hago constar que en la fecha hemos examinado y evaluado los resultados del trabajador suscrito, dentro del examen solicitado Por ustedes, con el siguiente resultado.

Evaluaciones complementarias:	**Énfasis Evaluación Medica**	***Osteomuscular***
	Optometría	
	Visiometría	**X**
	Espirometría	
	Audiometría	**X**
	Electrocardiograma	
	Laboratorio Clínico	**X**
	Anexo Técnico Espacios Confinados	

CONCEPTO DE APTITUD LABORAL:

Apto sin Restricciones ☒ **Apto con Restricciones Laborales Que no Limitan su función en el cargo** ☐ **Cumple Parcialmente, Presenta Restricciones Laborales Que Limitan su función en el cargo** ☐ **Requiere Reubicación** ☐ **Requiere Una Nueva Valoración** ☐

NINGUNA:

RESTRICCIONES LABORALES:

Sospecha Enfermedad Profesional: **SI:** ☐ **NO:** ☒ **CUAL?** _____

RECOMENDACIONES:

- ☒ Actividad física regular cinco veces por semana
- ☒ Higiene postural
- ☒ Realizar pausas activas cada dos horas
- ☒ Uso de elementos de protección personal
- ☐ Educación en manejo de cargas
- ☒ Autoexamen testicular periódico
- ☐ Autoexamen de seno periódico – citología anual
- ☐ Ingreso SVE: _____
- ☐ Cita anual por urología
- ☐ Actualización esquema de vacunación Td (0-1-6), influenza anual
- ☒ Control Optométrico Anual
- ☒ Control Audiométrico Anual
- ☐ Uso de medias anti varices
- ☐ Remisión a EPS para: _____
- ☐ Remisión a ARL para: _____
- ☐ Se sugiere Desparasitación: Nitazoxanida 1 tableta cada 12hrs por 3 días y 7 días después pamoato pirantel 500 mg dosis única después de la cena con abundante líquido, lavado frecuente de manos con jabones antibacteriales y luego uso de gel antiséptico – Evitar el uso de maquillaje o accesorios personales para manipulación de alimentos.

Otras recomendaciones: **HÁBITOS DE VIDA SALUDABLE, EJERCICIO FRECUENTE, CONTROL ANUAL DE SALUD OCUPACIONAL**

Dr. GIOVANNY RAMIREZ SUAREZ
R.M No. 01253 / 99
LIC. SO SDS: 54-07012009

Formato Para Lectura Mecanica

Firma Paciente

El certificado médico es válido ya que la información recolectada fue extraída de la historia clínica ocupacional la cual quedara bajo custodia de la institución según Resolución 1995 / 199 y Resolución 2346 de 2007.

	EVALUACION DE LA INDUCCIÓN		
	RECURSOS HUMANOS		
	Versión: 01	Pagina 1 de 1	RH-F-08

Fecha	16	M 10 M	2020

DATOS

Tema de la capacitación: **INDUCCION AL SGSST**

Nombre del trabajador : EDUIN RIAÑO JAIMES CC.: 93.385.649

Conteste ese manera clara y concisa cada una de las siguientes preguntas, marcando con una equis (X) la respuesta correcta.

1	**Pregunta -1. Los principales objetivos de la Política del sistema integrado de gestión son:**
X	A. Lograr la satisfacción, la necesidad y expectativas de los clientes, implementación de procesos eficaces, identificación de peligros, evaluación y valoración de riesgos, estableciendo los controles respectivos, protección de la seguridad y salud de los trabajadores, cumplineo con la normatividad nacional vigente.
	B. Trabajar continuamente por el desarrollo sostenible, evitando cualquier daño a la propiedad y al entorno, asi como fomentando un ambiente seguro para todas las personas bajo el control de la organización.
	C. Mediante el Sistema de gestión ambiental, buscamos previnir la contaminación y proteger el medio ambiente, los recursos naturales y la comunidad, de los impactos generados por nuestras actividades.
	D. Todas las anteriores.
2	**Pregunta - 2. ¿ Políticas implementadas en COMPAÑÍA CONSULTORA COLOMBIANA TRIPLE C?**
X	A. Alcohol y Drogas, tabaquismo, Seguridad Vial, Prevención Acoso Laboral y Política Integral del Sistema de Gestión.
	B. Pausas Activas, Movimientos repetitivos.
	C. Reporte inmediato de accidente laboral
	D. Reuniones mensuales de COPASST
3	**Pregunta 3- ¿A que ARL están afiliados los trabajadores de Civing Ingenieros Contratistas SAS?**
	A. ARL POSITIVA
X	B. SURA - Suramericana de Seguros de Vida
	C. Riesgos Laborales COLMENA
	D. Seguros BOLIVAR S.A
4	**Pregunta 4- ¿Cuáles son las funciones del COPASST?**
	A. Realizar de manera permanente la promoción, prevención en seguridad, salud ocupacional y medio ambiente.
	B. Realizar la investigación de los accidentes de trabajo .
	C. Actuar como un instrumento de vigilancia y control del programa de salud ocupacional, realizando inspecciones periódicas.
X	D. Todas las anteriores.
5	**Pregunta - ¿ Objetivo principal de las investigaciones de accidentes?**
	A. Evitar la amputación de partes corporales
	B. Suminitrar la atención primaria al accidentado
	C. Informar del accidente a la ARL
X	D. Prevenir la ocurrencia de nuevos eventos, lo cuál conlleva a mejorar la calidad de vida de los trabajadores

Muy Bien (>90%)	**Bien (70 – 90%)**	**No pasa (< 70%)**	
NOMBRE DEL EVALUADOR 1	Ing. Krístel Mendoza	**CALIFICACION**	
NOMBRE DEL EVALUADOR 2			

	FORMATO PERFIL DEL CARGO		
	SISTEMAS DE GESTIÓN		
	Versión 1	Página 1 de 1	FOSST - 002

PERFIL DEL CARGO

CARGO:	**Residente de Interventoría**

REQUISITOS MINIMOS

Profesión: Ingeniero Civil o Arquitecto con tarjeta profesional vigente.

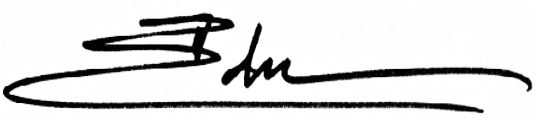
Tres (3) años de experiencia profesional certificada en el ejercicio de la profesión.

RESPONSABILIDADES EN SST:

1. Procurar el cuidado integral de su salud
2. Suministrar información clara, veraz y completa sobre su estado de salud;
3. Cumplir las normas, reglamentos e instrucciones del Sistema de Gestión de la Seguridad y Salud en el Trabajo de la empresa;
4. Informar oportunamente al empleador o contratante acerca de los peligros y riesgos latentes en su sitio de trabajo;
5. Participar en las actividades de capacitación en seguridad y salud en el trabajo definido en el plan de capacitación del SG–SST; y
6. Participar y contribuir al cumplimiento de los objetivos del Sistema de Gestión de la Seguridad y Salud en el Trabajo SG-SST.
7. Gestionar ante la Gerencia General de la empresa, los recursos financieros, técnicos, humanos que se requieran para dar cumplimiento al SGSST, previo requerimiento de la Dirección.
8. Dirigir acciones tendientes a apoyar la gestión realizada por el área SST en cuanto al control de peligros en la empresa y sus centros de trabajo.

RECIBI

16/10/2020



	NOTIFICACIÓN DE RIESGO	SST-FO-003 REV. 1
	COMPAÑÍA CONSULTORA COLOMBIANA TRIPLE C S.A.S	

FECHA	16 / 10 / 2020 (DD / MM / AA)
PROYECTO / CONTRATO	1015122020
OBJETO	REALIZAR LA INTERVENTORÍA AL CONTRATO DE OBRA CUYO OBJETO ES: "REALIZAR LAS ADECUACIONES Y/O REPARACIONES LOCATIVAS REQUERIDAS EN INFRAESTRUCTURAS DE PROPIEDAD DEL INSTITUTO COLOMBIANO DE BIENESTAR FAMILIAR (ICBF) QUE HAN SIDO DESTINADAS PARA LA ATENCIÓN A LA PRIMERA INFANCIA A NIVEL NACIONAL" (GRUPO 3).

Notificación de riesgos a los cuales va a estar expuesto; las acciones preventivas a tener en cuenta y los elementos de protección personal a usar de manera permanente durante la permanencia en sus actividades.

Elementos de protección personal del cargo:
Protector auditivo, protector respiratorio, gafas de seguridad, casco.

RIESGOS EXISTENTES

FÍSICOS TEMPERATURA: Exposición a temperaturas altas y bajas (trabajos a la intemperie)
Físicos Ruido: Exposición elevada a ruido generado por maquinaria pesada tales como retroexcavadoras, mezcladoras, recicladoras, volquetas, tránsito automotor, etc.
FÍSICO RADIACIONES NO IONIZANTES: Exposición a radiaciones no ionizantes por actividades realizadas bajo exposición a los rayos
QUÍMICOS: Exposición a material partículado y Exposición a gases de combustión de la maquinaria pesada vapores de la aplicación de mezcla asfáltica
BIOMECÁNICO: Mantenimiento de posturas de pie más del 70% de la jornada laboral
DE SEGURIDAD LOCATIVO:
- Posibilidad de caída de objetos
- Posibilidad de caídas al mismo y a distinto nivel en movilización constante por las distintas áreas de la obra con diversos materiales de construcción en piso.
- Posibilidad de atrapamiento por deslizamiento en taludes con materiales naturales
Inestables y con pendientes altas.

ACCIDENTE DE TRÁNSITO: Posibilidad de atropellamiento en pasos de automotores dentro de la obra o en desplazamiento a distintos puntos de la misma
FENÓMENOS NATURALES: Sismos, terremotos Inundaciones
PSICOSOCIAL:
- Conflictos interpersonales por diferencias de criterios técnicos en los aspectos constructivos y de avance de la obra, con contratistas y personal operativo.
- Trabajo con exigencias físicas elevadas y manejo de conflictos

RIESGO PUBLICO: Posibilidad de robo, atraco, atentados, de orden público etc. por trabajos en zonas aledañas a espacios públicos
DE SEGURIDAD MECÁNICO: Posibilidad de lesiones por rotura de redes de acueducto y gas natural en actividades de excavación.

BIOLOGICO		FISICO		QUIMICO		PSICOSOCIAL		BIOMECANICO		DE SEGURIDAD		FENOMENOS NATURALES	
Virus	X	Ruido	X	Polvos orgánicos e inorgánicos	X	Gestión Organizacional		Postura	X	Mecánico	X	Sismo	X
Bacterias	X	Iluminación	X	líquidos	X	Características de la organización		Esfuerzo		Eléctrico	X	Terremoto	X
Hongos		Vibración	X	Gases y vapores	X	interface persona Tarea		Movimiento repetitivo		Locativo	X	Vendaval	
Parásitos		Temperaturas Extremas		Humos metálicos y no metálicos	X	Jornada de Trabajo		Manipulación manual de cargas		Tecnológico		Inundación	
Picaduras	X	Presión atmosférica		Fibras	X	Condiciones de las tareas				Accidente de transito	X	Precipitaciones	X
Mordeduras		Radiaciones Ionizantes		Material particulado	X	Características de grupo social de trabajo				Público	X		
Fluidos o excrementos		Radiaciones no Ionizantes								Trabajo en alturas	X		
Rickettsia		Disconfort Térmico								Espacios confinados			

Por consiguiente me comprometo a trabajar en forma segura, reportar las condiciones y actos inseguros que se observe y a utilizar adecuadamente los elementos de protección personal suministrados por la empresa y a preservar el medio ambiente.

FIRMA:		**FIRMA:**	
NOMBRE:	EDUIN RIAÑO JAIMES	**NOMBRE:**	
CARGO:	RESIDENTE DE INTERVENTORIA		
CEDULA:	93.385.649	**PROFESIONAL SST INTERVENTORÍA OFICINA PRINCIPAL**	

Gmail **Kristel Mendoza Mantilla <kmendozam.civing@gmail.com>**

New Record - Listado de Asistencia Inducción

forms.app Notification <no-reply@mailer.forms.app> 16 de octubre de 2020, 16:14
Responder a: eduinrj1@yahoo.com
Para: kmendozam.civing@gmail.com

forms.app
fastest & easiest
online form builder

New Record

The form "Listado de Asistencia Inducción" https://forms.app/form/5f899d2f8768f365683f615f is filled in.

Nombres y apellidos

EDUIN RIAÑO JAIMES

Identificación

93385649

Cargo

Residente de Interventoría

Dirección de correo electrónico

eduinrj1@yahoo.com

Número Celular

3175299346

If you do not want to receive notifications when this form is filled in, please click the link below: https://forms.app/formnotificationunsubscribe?fid=5f899d2f8768f365683f615f&rid=5f89a0de8768f365683f6fb7

Please click the link below to report, if you believe that the user who sent these notifications to you was malicious: https://forms.app/formnotificationreportuser?fid=5f899d2f8768f365683f615f&rid=5f89a0de8768f365683f6fb7

This e-mail was sent from no-reply@mailer.forms.app to kmendozam.civing@gmail.com
Copyright @forms.app.

FORMULARIO ÚNICO DE AFILIACIÓN Y REGISTRO DE NOVEDADES AL SGSSS

Coomeva | EPS

RADICADO 27010478

Fecha de Radicación: 19/10/2020

Página 1 de 2

I. DATOS DEL TRÁMITE (Lea las instrucciones que se encuentran anexas al formulario antes de diligenciarlo)

1.Tipo de Trámite	2.Tipo de Afiliación	3. Regimen
A. Afiliación ☐ B. Reporte de Novedades ☒	A.Individual: Cotizante o Cabeza de Familia ☒ / Beneficiario o afiliado adicional ☐ ; B. Colectiva ☐ C.Institucional ☐ D.De oficio ☐	C. Contributivo ☒ B. Subsidiado ☐

4. Tipo de Afiliado	5.Tipo de Cotizante	Código (a registrar por la EPS)
A. Cotizante ☒ B. Cabeza de Familia ☐ C. Beneficiario ☐	A. Dependiente ☒ B. Independiente ☐ C. Pensionado ☐	01

A. AFILIACIÓN

II. DATOS BÁSICOS DE IDENTIFICACIÓN (del cotizante o cabeza de familia)

6. Apellidos y nombres			
RIAÑO (Primer apellido)	JAIMES (Segundo apellido)	EDUIN (Primer nombre)	(Segundo nombre)

7. Tipo documento de Identidad	8. Número del documento de identidad	9.Sexo	10.Fecha de nacimiento
CC	93385649	Femenino ☐ Masculino ☒	24/09/1971

III.DATOS COMPLEMENTARIOS

Datos personales

11.Etnia	12. Discapacidad	13. Puntaje SISBÉN	14. Grupo de población especial
06	Tipo F N M ; Condición T P		00

15. Administradora de Riegos Laborales - ARL	16. Administradora de Pensiones	17. Ingreso base de Cotización - IBC
SEGUROS DE VIDA SURAMERIC	010 / COLFONDOS	2,300,000

18. Residencia			
ALTOS DE BERLIN TORRE 1 A (Dirección)	93385649 (Teléfono fijo)	3175299346 (Teléfono Celular)	eduinrj1@yahoo.com (Correo electrónico)

73001 / IBAGUE (Municipio/Distrito)	Zona: Urbana ☒ Rural ☐	Localidad/Comuna	73 / TOLIMA (Departamento)

IV. DATOS DE IDENTIFICACIÓN DE LOS MIEMBROS DEL NÚCLEO FAMILIAR

Datos básicos de identificación del cónyugue o compañero(a) permanente cotizante

19. Apellidos y nombres			
Primer apellido	Segundo apellido	Primer nombre	Segundo nombre

20. Tipo de documento de identidad	21. Número del documento de identidad	22. Sexo	23. fecha de Nacimiento
		Femenino ☐ Masculino ☐	D D M M A A A A

Datos básicos de identificación de los beneficiarios y de los afiliados adicionales

	24. Apellidos y nombres: Primer apellido	Segundo apellido	Primer nombre	Segundo nombre
B1				
B2				
B3				
B4				
B5				

	25. Tipo de documento de identidad	26. Numero del documento de identidad	27. Sexo: Femenino	27. Sexo: Masculino	28. Fecha de nacimiento
B1					D D M M A A A A
B2					D D M M A A A A
B3					D D M M A A A A
B4					D D M M A A A A
B5					D D M M A A A A

Datos complementarios

	29. Parentescos	30. Etnia	31. Discapacidad: Tipo F	Tipo N	Tipo M	Condición T	Condición P
B1							
B2							
B3							
B4							
B5							

	32. Datos de residencia: Municipio/Distrito	Zona: Urbana	Zona: Rural	Departamento	Telefonofijo y/o Celular	33. Valor de la UPC del afiliado adicional (a registrar por la EPS)
B1						
B2						
B3						
B4						
B5						

Selección de la IPS Primaria

	34. Nombre de la Institución Prestadora de los Servicios de Salud - IPS		Código de la IPS (a registrar por la EPS)	
C	Sinergia Unidad Basica Ibague P P R	SALUD PLENA IBAGUE - P P R	20400283	20400154
B				
B				
B				

V. DATOS DE IDENTIFICACIÓN DEL EMPLEADOR Y OTROS APORTANTES O DE LAS ENTIDADES RESPONSABLES DE LA AFILIACIÓN COLECTIVA, INSTITUCIONAL O DE OFICIO.

35. Nombre o razón social	36. Tipo de documento de identificación	37. Número del documento de identificación	38. Tipo de aportante o pagador de pensiones (a registrar por la EPS)
COMPAÑIA CONSULTORA COLOM	NI	901256066	01

39. Ubicación				
TANS24 N59-67 (Dirección)	7587901 (Teléfono)	talentohumano.triplec@gmail.com (Correo electronico)	BOGOTA D.C. (Municipio/Distrito)	BOGOTA D.C. (Departamento)

Coomeva | EPS

B. REPORTE DE NOVEDADES

40. Tipo de Novedad

- [ ] 1. Modificación de datos básicos de identificación
- [ ] 2. Corrección de datos básicos de identificación
- [ ] 3. Actualización del documento de identidad
- [ ] 4. Actualización y corrección de datos complementarios
- [ ] 5. Terminación de la inscripción en la EPS
  Código [ ]
- [ ] 6. Reinscripción en la EPS
- [ ] 7. Inclusión de beneficiarios o de afiliados adicionales
- [ ] 8. Exclusión de beneficiarios o de afiliados adicionales
- [x] 9. Inicio de relación laboral o adquisición de condiciones para cotizar
- [ ] 10. Terminación de la relación laboral o pérdida de las condiciones para seguir cotizando.
- [ ] 11. Vinculación a una entidad autorizada para realizar afiliaciones colectivas
- [ ] 12. Desvinculación de un entidad autorizada para realizar afiliaciones colectivas
- [ ] 13. Movilidad: [ ] A. Régimen Contributivo [ ] B. Régimen Subsidiado
- [ ] 14. Traslado: [ ] A. Mismo régimen [ ] B. Diferente régimen
- [ ] 15. Reporte de fallecimiento
- [ ] 16. Reporte del trámite de protección al cesante
- [ ] 17. Reporte de la calidad de Pre-pensionado
- [ ] 18. Reporte de la calidad de Pensionado

VI. DATOS PARA EL REPORTE DE LA NOVEDAD

41. Datos básicos de identificación

Primer apellido	Segundo apellido	Primer nombre	Segundo nombre

Tipo documento de identidad	Número documento de identidad	Sexo	Fecha de nacimiento	42.Fecha
		Femenino [ ] Masculino [ ]	D D M M A A A A	1 9 1 0 2 0 2 0

43. EPS anterior	44. Motivo de traslado	45. Caja de Compensación Familiar o Pagador de Pensiones
	Código [ ]	

VII. DECLARACIONES Y AUTORIZACIONES

- [ ] 46. Declaración de dependencia económica de los beneficiarios y afiliados adicionales
- [x] 47. Declaración de la no obligación de afiliarse al Regimen Contributivo, Especial o de Excepción.
- [ ] 48. Declaración de existencia de razones de fuerza mayor o caso fortuito que impiden la entrega de los documentos que acrediten la condición de beneficiarios
- [x] 49. Declaración de no internación del cotizante, cabeza de familia, beneficiarios o afiliados adicionales en una Institución Prestadora de los Servicios de Salud
- [x] 50. Autorización para que la EPS solicite y obtenga datos y copia de la historia clínica del cotizante o cabeza de familia y de sus beneficiarios o afiliados adicionales
- [x] 51. Autorización para que la EPS reporte la información que se genere de la afiliación o del reporte de novedades a la base de datos de afiliados vigente y a las entidades públicas que por sus funciones la requieran
- [x] 52. Autorización para que la EPS maneje los datos personales del cotizante o cabeza de familia y de sus beneficiarios o afiliados adicionales, de acuerdo con lo previsto en la ley 1581 de 2012 y el Decreto 1377 de 2013
- [x] 53. Autorización para que la EPS envie información al correo electronico o al celular como mensajes de texto.

VIII. FIRMAS

54. El cotizante, cabeza de familia o beneficiario	55. El empleador, aportante o entidad responsable de la afiliación colectiva, institucional o de oficio

IX. ANEXOS

- [x] 56. Anexo copia del documento de identidad:

	CN	RC	TI	CC	PA	CE	CD	SC	Total
Cantidad:	0	0	0	1	0	0	0	0	1

- [ ] 57. Copia del dictamen de incapacidad permanente emitido por la autoridad competente
- [ ] 58. Copia del registro civil de matrimonio, o de la escritura pública, acta de conciliación o sentencia judicial que declare la unión marital
- [ ] 59. Copia de la escritura pública o sentencia judicial que declare el divorcio, sentencia judicial que declare la separación de cuerpos y escritura pública, acta de conciliación o sentencia judicial que declare la terminación de la unión marital
- [ ] 60. Copia del certificado de adopción o acta de entrega del menor
- [ ] 61. Copia de la orden judicial o del acto administrativo de custodia
- [ ] 62. Documento en que conste la perdida de la patria potestad o el certificado de defunción de los padres o la declaración suscrita por el cotizante sobre la ausencia de los dos padres
- [ ] 63. Copia de la autorización de traslado por parte de la Superintendencia Nacional de Salud
- [ ] 64. Certificación de vinculación a una entidad autorizada para realizar afiliaciones colectivas
- [ ] 65. Copia del acto administrativo o providencia de las autoridades competentes en la que conste la calidad de beneficiario o se ordene la afiliación de oficio

X. DATOS A SER DILIGENCIADOS POR LA ENTIDAD TERRITORIAL

66. Identificación de la entidad territorial		67. Datos del SISBÉN			68. Fecha de radicación	69. Fecha de validación
Codigo del municipio	Código del departamento	Número de ficha	Puntaje	Nivel	D D M M A A A A	D D M M A A A A

70.Datos del funcionario que realiza la validación

Primer apellido	Segundo apellido	Primer nombre	Segundo nombre

Tipo documento de identidad	Número documento de identidad	71. Firma del funcionario

Observaciones: _____

Marque con una (X) en la casilla de respuesta correspondiente a las siguientes preguntas:	SI	NO
¿Previo al diligenciamiento del formulario de afiliación, la EPS le hizo entrega de la Carta de Derechos y Deberes del Afiliado y del Paciente?	( )	( )
¿Previo al diligenciamiento del formulario de afiliación, la EPS le hizo entrega de la Carta de Desempeño donde se presenta de manera clara su puesto en el ranking?	( )	( )
¿Leyó el contenido de la Carta de Derechos y deberes del afiliado y del paciente?	( )	( )
¿Leyó el contenido de la Carta de Desempeño de la EPS?	( )	( )
¿Si tuvo alguna duda sobre el contenido de la información fue asesorado adecuadamente por la EPS?	( )	( )

Recuerde que con la firma del formulario, el afiliado manifiesta la veracidad de la información registrada y de las declaraciones contenidas en el capitulo VII del formulario.

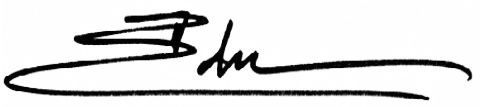
	NOTIFICACION DE EXAMÉN DE EGRESO		
	SISTEMAS DE GESTIÓN		
	Versión: 1	Hoja 1 de 1	FOSST - 007

NOTIFICACION DERECHO A EXÁMEN MÉDICO OCUPACIONAL DE EGRESO

Bogotá, D.C, 16/10/2020

Yo, EDUIN RIAÑO JAIMES, identificado con cédula de ciudadanía No. 93.385.649, que ocupa el cargo de RESIDENTE DE INTERVENTORIA, para el contrato No. 01015122020 , cuyo objeto es "REALIZAR LA INTERVENTORÍA AL CONTRATO DE OBRA CUYO OBJETO ES: "REALIZAR LAS ADECUACIONES Y/O REPARACIONES LOCATIVAS REQUERIDAS EN INFRAESTRUCTURAS DE PROPIEDAD DEL INSTITUTO COLOMBIANO DE BIENESTAR FAMILIAR (ICBF) QUE HAN SIDO DESTINADAS PARA LA ATENCIÓN A LA PRIMERA INFANCIA A NIVEL NACIONAL" (GRUPO 3). Certifico que en la inducción recibida de Seguridad y Salud en el Trabajo, se me notificó sobre el derecho a practicarme el Examen médico de EGRESO, sin costo alguno, una vez me desvincule de la Empresa COMPAÑÍA CONSULTORA COLOMBIANA TRIPLE C S.A.S, de igual forma se me notificó que el examen es voluntario y que debo practicarlo dentro de los cinco (5) días siguientes a la fecha de retiro; Según lo expuesto en el Código Sustantivo del Trabajo Art 57 Numeral 7.

Atentamente;



Firma del Trabajador:

No. Identificación: 93.385.649

SERVIR S.A.S.
SEGURIDAD Y SALUD EN EL TRABAJO
IPS EN MEDICINA DEL TRABAJO - MEDICINA LABORAL

NIT. 809006277-5
Lic SO 2153 SS Tol
Calle 37 No. 4H-24 Tel: 2645821
informacion@servirsas.com

CERTIFICADO MEDICO
CON ÉNFASIS OSTEOMUSCULAR
NO.14465

CONCEPTO DE APTITUD LABORAL

INFORMACIÓN GENERAL



Tipo Examen: Preocupacional | **Ciudad** Ibagué | **Fecha** 29/10/2020

Empresa Contratante: CONSORCIO VT

Empresa en Mision:

Documento: CC 93385649 | **Nombre:** EDUIN RIAÑO JAIMES

Cargo CARGO RESIDENTE DE INTERVENTORIA

EXAMENES COMPLEMENTARIOS

E- AUDIOMETRIA,E- COLESTEROL TOTAL ,E- CUADRO HEMATICO,E- ELECTROCARDIOGRAMA,E- GLICEMIA,E- TEST PSICOLÓGICO PARA TRABAJO EN ALTURAS ,E- TRIGLICERIDOS,E- VISIOMETRIA

CONCEPTOS

Temporalidad

APTO PARA DESEMPEÑAR EL CARGO POR EXAMEN FISICO

SE RECOMIENDA REALIZAR TRABAJO REMOTO Y/O A DISTANCIA (SEGÚN RESOLUCIÓN 666 DE 2020 MINSALUD, ARTICULO 4.1.1.) POR FACTORES DE RIESGO, ANTE PANDEMIA COVID-19.

PARA DEFINIR LAS CONDICIONES DE TRABAJO (RECOMENDADO COMO TRABAJO REMOTO) PARA EL TRABAJADOR, REVISAR CIRCULAR 30 DEL 08-MAYO-2020 DE MINSALUD, ENTRE OTROS NUMERAL 1,2,3,4 Y 5; EN CASO DE QUE POR SUS TAREAS DEL CARGO, NO PUEDE REALIZARSE TRABAJO REMOTO.

EL PACIENTE NIEGA PRESENTAR FIEBRE, TOS, DISNEA, ANOSMIA,DIARREA,DISGEUSIA, ASTENIA, ADINAMIA. SÍNTOMAS SUGESTIVOS POR COVID-19, O CONTACTO CONOCIDO CON PACIENTE SOSPECHOSO O CONFIRMADO DE COVID-19.

CONCEPTOS DE ACUERDO AL ENFASIS

Enfasis	Concepto	Observaciones
ALTURAS	APTO	

RECOMENDACIONES ESPECIFICAS EMPRESA

CONDICIONES DE TRABAJO ADECUADAS Y SEGURAS

CAPACITACIÓN EN NORMAS DE BIOSEGURIDAD

CAPACITACIÓN Y ADIESTRAMIENTO EN TRABAJO EN ALTURAS

INDUCCIÓN AL PUESTO DE TRABAJO

RECOMENDACIONES ESPECIFICAS TRABAJADOR

LAVARSE LAS MANOS FRECUENTEMENTE, DESPUÉS DE TOSER, SONARSE, ESTORNUDAR, ANTES Y DESPUÉS DE COMER. AL TOSER O ESTORNUDAR HÁGALO EN LA CARA INTERNA DEL CODO. NO TOCARSE LA CARA. NO SALUDE DE MANO, NI DE BESO.

HIGIENE POSTURAL Y VISUAL

CONTROL PESO Y NUTRICIÓN

CUMPLIR CON NORMAS DE BIOSEGURIDAD (LAVADO DE MANOS FRECUENTE, DISTANCIAMIENTO FÍSICO DE 2 METROS, USO DE TAPABOCAS, EVITAR AGLOMERACIONES)

SE REMITE A EPS PARA VALORACION POR MEDICO GENERAL, UROLOGIA Y OTORRINO.

RECOMENDACIONES GENERALES

USO DE ELEMENTOS DE PROTECCIÓN SEGÚN TIPO DE RIESGO

HABITOS NUTRICIONALES SALUDABLES

EJERCICIO REGULAR 3 VECES POR SEMANA

RECOMENDACIONES OCUPACIONALES PREVENTIVAS

OSTEOMUSCULAR: PAUSAS ACTIVAS Y PASIVAS, EJERCICIOS DE ESTIRAMIENTO Y POSTURAS ADECUADAS.

NO PRESENTA CRITERIOS SIGNOLOGICOS O SINTOMÁTICOS, PARA SOSPECHAR INFECCIÓN COVID-19

AUDITIVO: PROTECCIÓN AUDITIVA DE ACUERDO CON LA EXPOSICIÓN A RUIDO Y REPOSO AUDITIVO EXTRA LABORAL

Remisión a EPS: SI

SE SOLICITA VALORACION POR MEDICO GENERAL, UROLOGIA Y OTORRINO

CONSENTIMIENTO INFORMADO Y AUTORIZACION PARA EL TRATAMIENTO Y TRANSFERENCIA DE DATOS PERSONALES

DECLARACION DEL ASPIRANTE O TRABAJADOR ABAJO FIRMANTE: Certifico que he sido informado por el personal de SERVIR SAS, acerca de la naturaleza y propósito de los exámenes médicos y exámenes complementarios a realizar. Por tal motivo dejo constancia de mi consentimiento para la realización de los exámenes referenciados en este documento. Manifiesto que comprendo el propósito, los beneficios, la interpretación, limitaciones y riesgos de los exámenes a realizar, por tal razón exonero de responsabilidad a SERVIR SAS y al médico abajo firmante, sobre el efecto que tenga el concepto de aptitud laboral emitido en el presente documento, sobre mi estabilidad y/o contratación laboral. De igual forma dando cumplimiento a lo previsto por la Ley 1581 de 2012 de protección de datos personales y el Decreto 1373 de 2013 reglamentación parcial Ley 1581, autorizo expresamente a SERVIR SAS, para que de manera libre, voluntaria y debidamente informada, realice el almacenamiento, uso, circulación y tratamiento de los datos personales. A su vez manifiesto que he sido informado de los resultados de los exámenes realizados y de las recomendaciones a seguir. A demás manifiesto que no he omitido información acerca de mi estado de salud, todo es verídico y puede ser confirmado.

Concepto emitido por el medico evaluador, con base al examen medico ocupacional y a los examenes complementarios realizados. de acuerdo a lo solicitado por la empresa contratante, SG SST. El examen medico y paraclinicos, se realizaron bajo protocolos de bioseguridad de prevención COVID-19, implementado en la IPS SERVIR SAS.

Comfenalco TOLIMA
Una Nota en Calidad de Vida

CAJA DE COMPENSACIÓN FAMILIAR DE FENALCO DEL TOLIMA
COMFENALCO
NIT. 890.700.148-4

FORMULARIO DE AFILIACIÓN AL RÉGIMEN DE SUBSIDIO FAMILIAR
TRABAJADORES DEPENDIENTES

ANTES DE DILIGENCIAR ESTE FORMULARIO LEA LAS INSTRUCCIONES QUE SE ENCUENTRAN AL RESPALDO DE LA COPIA

TRABAJADOR NUEVO ☐ REACTIVACIÓN ☐ ADICIÓN BENEFICIARIOS ☐

Código: FO-SUB
Fecha: Octubre 2019
Versión: 11
S.G.C.

1002000001652030

INFORMACION TRABAJADOR

1. Tipo y No. documento Identidad:	2. Lugar Expedición:	3. Fecha Expedición (dd/mm/aaaa)	4. Sexo:
No. 93.385.644 CC ☒ CE ☐ PEP ☐ TI ☐ OTRO ☐	Ibague - Tolima	24/09/1977	M ☒ F ☐

5. Primer Apellido	Segundo Apellido	Primer Nombre	Segundo Nombre
Riaño	James	Edwin.	

6. Teléfono:	7. Celular:	8. Correo Electrónico:	9. Tipo Vivienda:
	3175294346	edwinrj7@yahoo.com	Propia ☐ Familiar ☒ Alquilada ☐

10. Dirección Residencia	11. Barrio	12. Municipio	13. Departamento	14. Sector
Altos de Berlin Torre 7 Apto 302	El poblado	Ibague	Tolima	Urbano ☒ Rural ☐

15. Lugar de nacimiento	16. Fecha de nacimiento (dd/mm/aaaa):	17. Estado Civil
Ibagué	24/09/1977.	Soltero ☐ Casado ☒ Unión Libre ☐ Viudo ☐ Separado ☐

18. Nivel Escolaridad:	19. Pasatiempos:	20. Deportes que prefiere:
Ninguno ☐ Primaria ☐ Bachillerato ☐ Técnico ☐ Profesional ☒ Otros ____		

INFORMACION SECUNDARIA OPCIONAL (Datos solicitados por disposición Superintendencia de Subsidio Familiar)

21. Ocupación:	23. Pertenencia Etnica:
Técnico ☐ Empleado Oficina ☐ Operario ☐ Servicios y Vendedores ☐ Sector Agricola ☐ Otros Ingeniero	Comunidad Negra ☐ Indígena ☐
22. Condición de Vulnerabilidad: Desplazado ☐ Desmovilizado ☐ Damnificado ☐ Otros ____	Afrocolombiano ☐ Otro ____

INFORMACIÓN EMPRESA

24. Tipo y No. Documento Empresa:	25. Razón Social:	26. Dirección Empresa:	27. Municipio Empresa
NIT 901.256.066-3	Compañia Consultora Colombiana Triple C SAS	Transversal 24 No 59-07	Bogotá.

28. Teléfono Contacto Empresa	29. Salario Trabajador: $	30. Tipo Contrato	31. Fecha de Ingreso a la Empresa (d/m/aa)	32. Cargo:	33. No. Horas Laboradas /Mes:
3228107912	$ 2.300.000 Fijo ☒ Variable ☐	Fijo ☒ Indefinido ☐	19/10/2020.	Residente Interventor	240.

INFORMACIÓN CONYUGE O COMPAÑERO(A)

34. Tipo y No. documento Identidad:	35. Lugar Expedición:	36. Fecha Expedición (d/m/aa)	37. Sexo:
No. ____ CC ☐ CE ☐ PAP ☐ TI ☐ OTRO ☐			M ☐ F ☐

38. Primer Apellido	Segundo Apellido	Primer Nombre	Segundo Nombre

39. Teléfono:	40. Celular	41. Correo Electrónico	42. Cónyuge ☐ Compañero(a) ☐

43. Trabaja	44. Fecha Ingreso a la Empresa (dd/mm/aaaa)	45. Recibe Subsidio:	46. Si recibe Subsidio, indique a través de que Caja:
SI ☐ NO ☐		SI ☐ NO ☐	

47. INFORMACIÓN GRUPO FAMILIAR

Tipo y No. Documento Identidad	Primer Apellido	Segundo Apellido	Primer Nombre	Segundo Nombre	Sexo	Fecha Nacimiento (d/m/aa)	Parentesco (Hijo, Hijastro, Madre, Padre, Hermano, Autorizado con Custodia)

RECUERDE QUE AÚN SI LA MADRE DE LOS BENEFICIARIOS NO HACE PARTE DE SU GRUPO FAMILIAR, ELLA SERÁ LA AUTORIZADA PARA EL COBRO DE SUBSIDIO, MOTIVO POR EL CUAL PARA AFILIAR ESTOS BENEFICIARIOS DEBERÁ APORTAR COPIA DE LA CÉDULA DE LA MADRE DEL (DE LOS) MENOR(ES)

AUTORIZADA: _____ C.C. _____ BENEFICIARIOS: _____

Observaciones Comfenalco Tolima:

Declaro bajo la gravedad de juramento que la información aquí suministrada es verídica y ha sido revisada por la empresa y trabajador, autorizo a COMFENALCO TOLIMA para que por cualquier medio verifique los datos aquí contenidos y que en caso de falsedad se apliquen las sanciones contempladas por Ley, así como autorizo que se realicen los cruces correspondientes con otras Cajas para verificación de la información y pago de subsidio.

IMPORTANTE: PARA CULMINAR EL PROCESO DE AFILIACIÓN POR FAVOR DILIGENCIAR AL RESPALDO DE ESTE FORMULARIO:
1. TRATAMIENTO Y PROTECCIÓN DE DATOS PERSONALES.
2. EN CASO DE AFILIACIÓN DE BENEFICIARIOS FORMATO DECLARACIÓN JURAMENTA

Firma autorizada EMPLEADOR	Firma y C.C. TRABAJADOR	Firma y Sello COMFENALCO TOLIMA
	Edwin Riaño	

- COMFENALCO TOLIMA -

VIGILADO SuperSubsidio

Elaboró Psc: GRAFIMPRESOS IBAGUÉ Y/O Gestiona Jairo Rodríguez NIT: 93.381.337-9 - Tel.: 263 39 91

C-10219267

EPS | sura

ARL | sura

Medellín, 11 de Noviembre de 2020

LA DIRECCIÓN DE AFILIACIONES Y RECAUDOS

HACE CONSTAR:

Que la(s) persona(s) relacionada(s) en el siguiente listado, se encuentra(n) afiliada(s) en Riesgos Laborales desde las fechas indicadas, a SEGUROS DE VIDA SURAMERICANA S.A. como trabajadores de CONSORCIO VT que se encuentra EN COBERTURA.

A continuación se relacionan las fechas de afiliación

Número identificació	Nombre	Fecha inicio afiliación	Fecha fin afiliación	Código de transacción	Tipo Cotizante
Centro de trabajo: 0000000001 PRINCIPAL DC		Clase: 5		Porcentaje Cotización:	6.96%
C93385649	RIAÑO JAMES EDUIN	21/10/2020		21320643	DEPENDIENTE

Si desea validar que este certificado haya sido realmente emitido por ARL Sura y la información aquí contenida sea real, visite www.arlsura.com.co / validar certificados e ingrese el siguiente código único de generación válido por un mes:C933856492031634149

Atentamente,

Dirección de Afiliaciones y Recaudos

Este certificado tiene validez para efectos de afiliación del trabajador a SEGUROS DE VIDA SURAMERICANA S.A. así como para su desafiliación

Importante: La información contenida en este certificado puede ser validada en cualquier momento por SEGUROS DE VIDA SURAMERICANA S.A.

Este certificado fue generado con la información registrada en la base de datos el 11/11/2020 09:29:09 .
Los trabajadores marcados con asterisco (*) son afiliados Independientes.
Las coberturas marcadas con dos asteriscos (**) son coberturas pendientes de retiro.

Dirección IP: 186.84.3.80, 172.16.42.57

VIGILADO SUPERINTENDENCIA FINANCIERA DE COLOMBIA

	EVALUACION DE LA INDUCCIÓN		
	RECURSOS HUMANOS		
	Versión: 01	Pagina 1 de 1	RH-F-08

Fecha	16	10	2020

DATOS

Tema de la capacitación: **INDUCCION AL SGSST**

Nombre del trabajador : EDUIN RIAÑO JAIMES CC.: 93.385.649

Conteste ese manera clara y concisa cada una de las siguientes preguntas, marcando con una equis (X) la respuesta correcta.

1	**Pregunta -1. Los principales objetivos de la Política del sistema integrado de gestión son:**
X	A. Lograr la satisfacción, la necesidad y expectativas de los clientes, implementación de procesos eficaces, identificación de peligros, evaluación y valoración de riesgos, estableciendo los controles respectivos, protección de la seguridad y salud de los trabajadores, cumplineo con la normatividad nacional vigente.
	B. Trabajar continuamente por el desarrollo sostenible, evitando cualquier daño a la propiedad y al entorno, asi como fomentando un ambiente seguro para todas las personas bajo el control de la organización.
	C. Mediante el Sistema de gestión ambiental, buscamos previnir la contaminación y proteger el medio ambiente, los recursos naturales y la comunidad, de los impactos generados por nuestras actividades.
	D. Todas las anteriores.
2	**Pregunta - 2. ¿ Políticas implementadas en COMPAÑÍA CONSULTORA COLOMBIANA TRIPLE C?**
X	A. Alcohol y Drogas, tabaquismo, Seguridad Vial, Prevención Acoso Laboral y Política Integral del Sistema de Gestión.
	B. Pausas Activas, Movimientos repetitivos.
	C. Reporte inmediato de accidente laboral
	D. Reuniones mensuales de COPASST
3	**Pregunta 3- ¿A que ARL están afiliados los trabajadores de Civing Ingenieros Contratistas SAS?**
	A. ARL POSITIVA
X	B. SURA - Suramericana de Seguros de Vida
	C. Riesgos Laborales COLMENA
	D. Seguros BOLIVAR S.A
4	**Pregunta 4- ¿Cuáles son las funciones del COPASST?**
	A. Realizar de manera permanente la promoción, prevención en seguridad, salud ocupacional y medio ambiente.
	B. Realizar la investigación de los accidentes de trabajo .
	C. Actuar como un instrumento de vigilancia y control del programa de salud ocupacional, realizando inspecciones periódicas.
X	D. Todas las anteriores.
5	**Pregunta - ¿ Objetivo principal de las investigaciones de accidentes?**
	A. Evitar la amputación de partes corporales
	B. Suminitrar la atención primaria al accidentado
	C. Informar del accidente a la ARL
X	D. Prevenir la ocurrencia de nuevos eventos, lo cuál conlleva a mejorar la calidad de vida de los trabajadores

Muy Bien (>90%)	Bien (70 – 90%)	No pasa (< 70%)		
NOMBRE DEL EVALUADOR 1	Ing. Krístel Mendoza		**CALIFICACION**	5/5
NOMBRE DEL EVALUADOR 2	Liliana			

	NOTIFICACIÓN DE RIESGO	SST-FO-003 REV. 1
	COMPAÑÍA CONSULTORA COLOMBIANA TRIPLE C S.A.S	

FECHA	16 / 10 / 2020
PROYECTO / CONTRATO	1015122020
OBJETO	REALIZAR LA INTERVENTORÍA AL CONTRATO DE OBRA CUYO OBJETO ES: "REALIZAR LAS ADECUACIONES Y/O REPARACIONES LOCATIVAS REQUERIDAS EN INFRAESTRUCTURAS DE PROPIEDAD DEL INSTITUTO COLOMBIANO DE BIENESTAR FAMILIAR (ICBF) QUE HAN SIDO DESTINADAS PARA LA ATENCIÓN A LA PRIMERA INFANCIA A NIVEL NACIONAL" (GRUPO 3).

Notificación de riesgos a los cuales va a estar expuesto; las acciones preventivas a tener en cuenta y los elementos de protección personal a usar de manera permanente durante la permanencia en sus actividades.

Elementos de protección personal del cargo:
Protector auditivo, protector respiratorio, gafas de seguridad, casco.

RIESGOS EXISTENTES

FÍSICOS TEMPERATURA: Exposición a temperaturas altas y bajas (trabajos a la intemperie)
Físicos Ruido: Exposición elevada a ruido generado por maquinaria pesada tales como retroexcavadoras, mezcladoras, recicladoras, volquetas, tránsito automotor, etc.
FÍSICO RADIACIONES NO IONIZANTES: Exposición a radiaciones no ionizantes por actividades realizadas bajo exposición a los rayos
QUÍMICOS: Exposición a material partículado y Exposición a gases de combustión de la maquinaria pesada vapores de la aplicación de mezcla asfáltica
BIOMECÁNICO: Mantenimiento de posturas de pie más del 70% de la jornada laboral
DE SEGURIDAD LOCATIVO:
- Posibilidad de caída de objetos
- Posibilidad de caídas al mismo y a distinto nivel en movilización constante por las distintas áreas de la obra con diversos materiales de construcción en piso.
- Posibilidad de atrapamiento por deslizamiento en taludes con materiales naturales
Inestables y con pendientes altas.

ACCIDENTE DE TRÁNSITO: Posibilidad de atropellamiento en pasos de automotores dentro de la obra o en desplazamiento a distintos puntos de la misma
FENÓMENOS NATURALES: Sismos, terremotos Inundaciones
PSICOSOCIAL:
- Conflictos interpersonales por diferencias de criterios técnicos en los aspectos constructivos y de avance de la obra, con contratistas y personal operativo.
- Trabajo con exigencias físicas elevadas y manejo de conflictos

RIESGO PUBLICO: Posibilidad de robo, atraco, atentados, de orden público etc. por trabajos en zonas aledañas a espacios públicos
DE SEGURIDAD MECÁNICO: Posibilidad de lesiones por rotura de redes de acueducto y gas natural en actividades de excavación.

BIOLOGICO		FISICO		QUIMICO		PSICOSOCIAL		BIOMECANICO		DE SEGURIDAD		FENOMENOS NATURALES	
Virus	X	Ruido	X	Polvos orgánicos e inorgánicos	X	Gestión Organizacional		Postura	X	Mecánico	X	Sismo	X
Bacterias	X	Iluminación	X	líquidos	X	Características de la organización		Esfuerzo		Eléctrico	X	Terremoto	X
Hongos		Vibración	X	Gases y vapores	X	interface persona Tarea		Movimiento repetitivo		Locativo	X	Vendaval	
Parásitos		Temperaturas Extremas		Humos metálicos y no metálicos	X	Jornada de Trabajo		Manipulación manual de cargas		Tecnológico		Inundación	
Picaduras	X	Presión atmosférica		Fibras	X	Condiciones de las tareas				Accidente de transito	X	Precipitaciones	X
Mordeduras		Radiaciones Ionizantes		Material particulado	X	Características de grupo social de trabajo				Público	X		
Fluidos o excrementos		Radiaciones no Ionizantes								Trabajo en alturas	X		
Rickettsia		Disconfort Térmico								Espacios confinados			

Por consiguiente me comprometo a trabajar en forma segura, reportar las condiciones y actos inseguros que se observe y a utilizar adecuadamente los elementos de protección personal suministrados por la empresa y a preservar el medio ambiente.

FIRMA:	
NOMBRE: EDUIN RIAÑO JAIMES	**CARGO:** RESIDENTE DE INTERVENTORIA
CEDULA: 93.385.649	

FIRMA:
NOMBRE: Liliana O.
PROFESIONAL SST INTERVENTORÍA OFICINA PRINCIPAL

	NOTIFICACIÓN DE RIESGO	SST-FO-003 REV. 1
	COMPAÑÍA CONSULTORA COLOMBIANA TRIPLE C S.A.S	

FECHA	27 / NOV / 2020
PROYECTO / CONTRATO	1015122020
OBJETO	REALIZAR LA INTERVENTORÍA AL CONTRATO DE OBRA CUYO OBJETO ES: "REALIZAR LAS ADECUACIONES Y/O REPARACIONES LOCATIVAS REQUERIDAS EN INFRAESTRUCTURAS DE PROPIEDAD DEL INSTITUTO COLOMBIANO DE BIENESTAR FAMILIAR (ICBF) QUE HAN SIDO DESTINADAS PARA LA ATENCIÓN A LA PRIMERA INFANCIA A NIVEL NACIONAL" (GRUPO 3).

Notificación de riesgos a los cuales va a estar expuesto; las acciones preventivas a tener en cuenta y los elementos de protección personal a usar de manera permanente durante la permanencia en sus actividades.

Elementos de protección personal del cargo:
Protector auditivo, protector respiratorio, gafas de seguridad, casco.

RIESGOS EXISTENTES

FÍSICOS TEMPERATURA: Exposición a temperaturas altas y bajas (trabajos a la intemperie)
Físicos Ruido: Exposición elevada a ruido generado por maquinaria pesada tales como retroexcavadoras, mezcladoras, recicladoras, volquetas, tránsito automotor, etc.
FÍSICO RADIACIONES NO IONIZANTES: Exposición a radiaciones no ionizantes por actividades realizadas bajo exposición a los rayos
QUÍMICOS: Exposición a material partículado y Exposición a gases de combustión de la maquinaria pesada vapores de la aplicación de mezcla asfáltica
BIOMECÁNICO: Mantenimiento de posturas de pie más del 70% de la jornada laboral
DE SEGURIDAD LOCATIVO:
- Posibilidad de caída de objetos
- Posibilidad de caídas al mismo y a distinto nivel en movilización constante por las distintas áreas de la obra con diversos materiales de construcción en piso.
- Posibilidad de atrapamiento por desilzamiento en taludes con materiales naturales inestables y con pendientes altas.

ACCIDENTE DE TRÁNSITO: Posibilidad de atropellamiento en pasos de automotores dentro de la obra o en desplazamiento a distintos puntos de la misma
FENÓMENOS NATURALES: Sismos, terremotos Inundaciones
PSICOSOCIAL:
- Conflictos interpersonales por diferencias de criterios técnicos en los aspectos constructivos y de avance de la obra, con contratistas y personal operativo.
- Trabajo con exigencias físicas elevadas y manejo de conflictos

RIESGO PUBLICO: Posibilidad de robo, atraco, atentados, de orden público etc. por trabajos en zonas aledañas a espacios públicos
DE SEGURIDAD MECÁNICO: Posibilidad de lesiones por rotura de redes de acueducto y gas natural en actividades de excavación.

BIOLOGICO		FISICO		QUIMICO		PSICOSOCIAL		BIOMECANICO		DE SEGURIDAD		FENOMENOS NATURALES	
Virus		Ruido	✓	Polvos orgánicos e inorgánicos	✓	Gestión Organizacional		Postura		Mecánico		Sismo	
Bacterias		Iluminación		Iliquidos		Características de la organización		Esfuerzo		Eléctrico		Terremoto	
Hongos		Vibración		Gases y vapores		Interface persona Tarea		Movimiento repetitivo		Locativo	✓	Vendaval	
Parásitos		Temperaturas Extremas		Humos metálicos y no metálicos		Jornada de Trabajo		Manipulación manual de cargas		Tecnológico		Inundación	✓
Picaduras		Presión atmosférica		Fibras	✓	Condiciones de las tareas				Accidente de transito		Precipitaciones	
Mordeduras		Radiaciones Ionizantes		Material particulado	✓	Características de grupo social de trabajo				Público	✓		
Fluidos o excrementos		Radiaciones no Ionizantes								Trabajo en alturas	✓		
Rickettsia		Disconfort Térmico								Espacios confinados			

Por consiguiente me comprometo a trabajar en forma segura, reportar las condiciones y actos inseguros que se observe y a utilizar adecuadamente los elementos de protección personal suministrados por la empresa y a preservar el medio ambiente.

FIRMA:	
NOMBRE: Nicolas Virguez V	CARGO: Arquitecto residente
CEDULA: 1013629468	

FIRMA:	
NOMBRE:	
PROFESIONAL SST INTERVENTORÍA OFICINA PRINCIPAL	

	NOTIFICACION DE EXAMÉN DE EGRESO		
	SISTEMAS DE GESTIÓN		
	Versión: 1	Hoja 1 de 1	FOSST - 007

NOTIFICACION DERECHO A EXÁMEN MÉDICO OCUPACIONAL DE EGRESO

Bogotá, D.C, 27/10/2020

Yo, Nicolds Damián Virgüez., identificado con cédula de ciudadanía No. 1,013.628.468., que ocupa el cargo de Residente de Interventº para el **contrato No. 01015122020**, cuyo objeto es **"REALIZAR LA INTERVENTORÍA AL CONTRATO DE OBRA CUYO OBJETO ES: "REALIZAR LAS ADECUACIONES Y/O REPARACIONES LOCATIVAS REQUERIDAS EN INFRAESTRUCTURAS DE PROPIEDAD DEL INSTITUTO COLOMBIANO DE BIENESTAR FAMILIAR (ICBF) QUE HAN SIDO DESTINADAS PARA LA ATENCIÓN A LA PRIMERA INFANCIA A NIVEL NACIONAL" (GRUPO 3).** Certifico que en la inducción recibida de Seguridad y Salud en el Trabajo, se me notificó sobre el derecho a practicarme el Examen médico de EGRESO, sin costo alguno, una vez me desvincule de la Empresa **COMPAÑÍA CONSULTORA COLOMBIANA TRIPLE C S.A.S**, de igual forma se me notificó que el examen es voluntario y que debo practicarlo dentro de los cinco (5) días siguientes a la fecha de retiro; Según lo expuesto en el Código Sustantivo del Trabajo Art 57 Numeral 7.

Atentamente;

Firma del Trabajador: Nicolds Damián Virgüez

No. Identificación: 1013628468

	EVALUACION DE LA INDUCCIÓN		
	RECURSOS HUMANOS		
	Versión: 01	Pagina 1 de 1	RH-F-08

Fecha	27	10	20

DATOS

Tema de la capacitación: **INDUCCION AL SGSST**

Nombre del trabajador : Nicolas Damian Virguez. CC.: 1013628468.

Conteste ese manera clara y concisa cada una de las siguientes preguntas, marcando con una equis (X) la respuesta correcta.

1	**Pregunta -1. Los principales objetivos de la Política del sistema integrado de gestión son:**
X	A. Lograr la satisfacción, la necesidad y expectativas de los clientes, implementación de procesos eficaces, identificación de peligros, evaluación y valoración de riesgos, estableciendo los controles respectivos, protección de la seguridad y salud de los trabajadores, cumplineo con la normatividad nacional vigente.
	B. Trabajar continuamente por el desarrollo sostenible, evitando cualquier daño a la propiedad y al entorno, asi como fomentando un ambiente seguro para todas las personas bajo el control de la organización.
	C. Mediante el Sistema de gestión ambiental, buscamos previnir la contaminación y proteger el medio ambiente, los recursos naturales y la comunidad, de los impactos generados por nuestras actividades.
	D. Todas las anteriores.
2	**Pregunta - 2. ¿ Políticas implementadas en COMPAÑÍA CONSULTORA COLOMBIANA TRIPLE C?**
X	A. Alcohol y Drogas, tabaquismo, Seguridad Vial, Prevención Acoso Laboral y Política Integral del Sistema de Gestión.
	B. Pausas Activas, Movimientos repetitivos.
	C. Reporte inmediato de accidente laboral
	D. Reuniones mensuales de COPASST
3	**Pregunta 3- ¿A que ARL están afiliados los trabajadores de Civing Ingenieros Contratistas SAS?**
	A. ARL POSITIVA
X	B. SURA - Suramericana de Seguros de Vida
	C. Riesgos Laborales COLMENA
	D. Seguros BOLIVAR S.A
4	**Pregunta 4- ¿Cuáles son las funciones del COPASST?**
	A. Realizar de manera permanente la promoción, prevención en seguridad, salud ocupacional y medio ambiente.
	B. Realizar la investigación de los accidentes de trabajo .
	C. Actuar como un instrumento de vigilancia y control del programa de salud ocupacional, realizando inspecciones periódicas.
X	D. Todas las anteriores.
5	**Pregunta - ¿ Objetivo principal de las investigaciones de accidentes?**
	A. Evitar la amputación de partes corporales
	B. Suminitrar la atención primaria al accidentado
	C. Informar del accidente a la ARL
X	D. Prevenir la ocurrencia de nuevos eventos, lo cuál conlleva a mejorar la calidad de vida de los trabajadores

Muy Bien (>90%)	Bien (70 – 90%)	No pasa (< 70%)	
NOMBRE DEL EVALUADOR 1	Ing. Krístel Mendoza	**CALIFICACION**	95
NOMBRE DEL EVALUADOR 2			

FORMULARIO ÚNICO DE AFILIACIÓN Y REGISTRO DE NOVEDADES AL SISTEMA GENERAL DE SEGURIDAD SOCIAL EN SALUD

EPS Y MEDICINA PREPAGADA SURAMERICANA S.A.
NIT. 800.088.702-2.

EPS | sura

I. DATOS DEL TRÁMITE — No. U24681295 — Fecha de Radicación (a registrar por la EPS) — PÁGINA 1 DE 2

1. Tipo de Trámite (a registrar por la EPS): A. Afiliación [X] B. Reporte de Novedades [ ]
2. Tipo de Afiliación: A. Individual: Cotizante o Cabeza de Familia [ ] Beneficiario o afiliado adicional [ ] B. Colectiva [ ] C. Institucional [X] D. Oficio [ ]
3. Régimen: A. Contributivo [X] B. Subsidiado [ ]
4. Tipo de afiliado: A. Cotizante [X] B. Cabeza de familia [ ] C. Beneficiario [ ]
5. Código Tipo de Cotizante (Ver tabla de códigos que se encuentra en Instructivo de diligenciamiento): 1
Código Tipo de Pensionado:

A. AFILIACIÓN

II. DATOS BÁSICOS DE IDENTIFICACIÓN (del cotizante o cabeza de familia) — 6. Apellidos y nombres

Primer apellido	Segundo apellido	Primer nombre	Segundo nombre	7. Tipo de doc
Virguez	Vargas	Nicolas	Damian	CC

8. Número del documento de identidad: 1.013.628.468
9. Sexo: Femenino [ ] Masculino [X]
10. Fecha de nacimiento: 14 12 1991
Estado civil:
EPS anterior:

III. DATOS COMPLEMENTARIOS — Datos personales

11. Etnia:
12. Discapacidad: Tipo [F] [N] [M] Condición [T] [P]
13. Puntaje SISBÉN:
14. Grupo de población especial:
15. Administradora de Riesgos Laborales - ARL: SURA
16. Administradora de Pensiones: Porvenir.
17. Ingreso base de cotización -IBC: 2.300.000.
18. Residencia Dirección: Calle 15A sur # 29a-83
Teléfono fijo: 2033105
Teléfono Celular: 3193787626.
Correo electrónico: arq.nicolasvirguez@gmail.com.
Municipio/Distrito: Bogotá.
Zona: Urbana [X] Rural [ ]
Localidad/Comuna:
Departamento: Bogotá.
Código de la IPS (a registrar por la EPS):

IV. DATOS DE IDENTIFICACIÓN DE LOS MIEMBROS DEL NÚCLEO FAMILIAR — Datos básicos de identificación del cónyuge o compañero(a) permanente cotizante

19. Apellidos y nombres. Primer apellido	Segundo apellido	Primer nombre	Segundo nombre	20. Tipo de doc

21. Número del documento de identidad:
22. Sexo: Femenino [ ] Masculino [ ]
23. Fecha de nacimiento: D D M M A A A A
Dirección:
Municipio/Distrito:
Zona: Urbana [ ] Rural [ ]
Departamento:
Código IPS (a registrar por la EPS):
Teléfono fijo:
Teléfono Celular:

Datos básicos de identificación de los beneficiarios y de los afiliados adicionales

	Primer apellido	Segundo apellido	24. Apellidos y nombres. Primer nombre	Segundo nombre
B1				
B2				
B3				
B4				
B5				

	25. Tipo de doc	26. Número de documento de identidad	27. Sexo	28. Fecha de nacimiento (D D M M A A A A)	Correo electrónico
B1					
B2					
B3					
B4					
B5					

Datos complementarios	29. Parentesco	30. Etnia	31. Discapacidad	33. Valor de la UPC (a registrar por la EPS)
B1			Tipo [F] [N] [M] Condición [T] [P]	
B2			Tipo [F] [N] [M] Condición [T] [P]	
B3			Tipo [F] [N] [M] Condición [T] [P]	
B4			Tipo [F] [N] [M] Condición [T] [P]	
B5			Tipo [F] [N] [M] Condición [T] [P]	

	32. Datos de residencia Dirección	Zona	Municipio / Distrito	Departamento	Teléfono fijo	Celular
B1		U R				
B2		U R				
B3		U R				
B4		U R				
B5		U R				

	34. Selección de la IPS Primaria	Nombre de la Institución Prestadora de Servicios de Salud - IPS	Código de la IPS (a registrar por la EPS)
B1			
B2			
B3			
B4			
B5			

V. DATOS DE IDENTIFICACIÓN DEL EMPLEADOR Y OTROS APORTANTES O DE LAS ENTIDADES RESPONSABLES DE LA AFILIACIÓN COLECTIVA, INSTITUCIONAL O DE OFICIO

35. Nombre o razón social: Compañia Consultora Colombiana Triple C SAS
36. Tipo de doc: NIT
37. Número de documento de identificación: 901.256.066-3
38. Tipo de aportante o pagador pensiones (a registrar por la EPS):
39. Ubicación Dirección: Tru 24 No 59-07
Teléfono: 9313818
Correo electrónico: talentohumano.triplec@gmail.com
Municipio/Distrito: Bogotá
Departamento: Bogotá.

VIGILADO SUPERSALUD

apotema

FORMULARIO ÚNICO DE AFILIACIÓN Y REGISTRO DE NOVEDADES
AL SISTEMA GENERAL DE SEGURIDAD SOCIAL EN SALUD

EPS Y MEDICINA PREPAGADA SURAMERICANA S.A.
NIT. 800.088.702-2

EPS | sura

No. U24681295

B. REPORTE DE NOVEDADES — 40. Tipo de Novedad

- [ ] 1. Modificación de datos básicos de identificación.
- [ ] 2. Corrección de datos básicos de identificación.
- [ ] 3. Actualización del documento de identidad.
- [ ] 4. Actualización y correción de datos complementarios.
- [ ] 5. Terminación de la inscripción en la EPS.
  Código [ ]
- [x] 6. Reinscripción en la EPS.
- [ ] 7. Inclusión de beneficiarios o de afiliados adicionales.
- [ ] 8. Exclusión de beneficiarios o de afiliados adicionales.
- [x] 9. Inicio de relación laboral o adquisición de las condiciones para cotizar.
- [ ] 10. Terminación de la relación laboral o pérdida de las condiciones para seguir cotizando.
- [ ] 11. Vinculación a una entidad autorizada para realizar afiliaciones colectivas.
- [ ] 12. Desvinculación de una entidad autorizada para realizar afiliaciones colectivas.
- [ ] 13. Movilidad: [ ] A. Régimen Contributivo [ ] B. Régimen Subsidiado
- [ ] 14. Traslado: [ ] A. Mismo Régimen [ ] B. Diferente Régimen
- [ ] 15. Reporte de fallecimiento.
- [ ] 16. Reporte del trámite de protección al cesante.
- [ ] 17. Reporte de la calidad de Pre-pensionado.
- [ ] 18. Reporte de la calidad de Pensionado.

VI. DATOS PARA EL REPORTE DE LA NOVEDAD — 41. Datos básicos de identificación

Primer apellido	Segundo apellido	Primer nombre	Segundo nombre

Tipo de doc	Número del documento de identidad	Sexo	Fecha de nacimiento	42. Fecha
CC	1.013.628.468	Femenino [ ] Masculino [x]	14 12 1991	28 10 2020

43. EPS anterior	44. Motivo de traslado	45. Caja de Compensación Familiar o Pagador de Pensiones
SURA	Código [ ]	Compensar

VII. DECLARACIONES Y AUTORIZACIONES

- [ ] 46. Declaración de dependencia económica de los beneficiarios y afiliados adicionales.
- [ ] 47. Declaración de la no obligación de afiliarse al Régimen Contributivo, Especial o de Excepción.
- [ ] 48. Declaración de existencia de razones de fuerza mayor o caso fortuito que impiden la entrega de los documentos que acreditan la condición de beneficiarios.
- [ ] 49. Declaración de no intenación del cotizante, cabeza de familia, beneficiarios o afiliados adicionales en una institución Prestadora de Servicios de Salud.
- [x] 50. Autorización para que la EPS solicite y obtenga datos y copia de la historia clínica del cotizante o cabeza de familia y de sus beneficiarios o afiliados adicionales.
- [x] 51. Autorización para que la EPS reporte la información que se genere de la afiliación o del reporte de novedades o la base de datos de afiliados vigente y a las entidades públicas que por sus funciones la requieran.
- [x] 52. Actuando en nombre propio y de mis beneficiarios, bajo su encargo, autorizo a Suramericana S.A, filiales y subsidiarias a contactarnos para el ofrecimiento de productos y servicios y las demás finalidades contenidas en su política de privacidad, que puede ser consultada en www.epssura.com e igualmente para adelantar los procesos de relacionamiento con el cliente (soportados o no en tecnología), para un abordaje integral con todos los productos y soluciones por nosotros contratadas dentro del grupo de compañías pertenecientes a Suramericana S.A.
- [x] 53. Autorización para que la EPS envíe información al correo electrónico o al celular como mensaje de texto.

VIII. FIRMAS

54. El cotizante o cabeza de familia	55. El empleador, aportante o entidad responsable de la afiliación colectiva, institucional o deOficio	Código Asesor

IX. ANEXOS

- [ ] 56. Anexo copia del documento de identidad: Cantidad: CN [ ] RC [ ] TI [ ] CC [ ] PA [ ] CE [ ] CD [ ] SC [ ] Total [ ]
- [ ] 57. Copia del dictamen de incapacidad permanente emitido por la autoridad competente
- [ ] 58. Copia del registro civil de matrimonio, o de la Escritura pública, acta de conciliación o sentencia judicial que declare la unión marital.
- [ ] 59. Copia de la escritura públicao sentencia judicial que declare divorcio, sentencia judicial que declare la separación de cuerpos y escritura pública, acta de conciliación o sentencia judicial que declare la terminación de la unión marital.
- [ ] 60. Copia del certificado de adopción o acta de entrega del menor.
- [ ] 61. Copia de la orden judicial o del acto administrativo de custodia.
- [ ] 62. Documento en que conste la pérdida de la patria potestad, o el certificado de defunción de los padres o la declaración suscrita por el cotizante sobre la ausencia de los padres.
- [ ] 63. Copia de la autorización de traslado por parte de la Superintendencia Nacional de Salud.
- [ ] 64. Certificación de vinculación a una entidad autorizada para realizar afiliaciones colectivas.
- [ ] 65. Copia del acto administrativo o providencia de las autoridades competentes en la que conste la calidad de beneficiario o se ordene la afiliación de oficio.

ÁREA EXCLUSIVA SELLO O STICKER

X. DATOS A SER DILIGENCIADOS POR LA ENTIDAD TERRITORIAL

66. Identificación de la Entidad Territorial		67. Datos del SISBÉN			68. Fecha de radicación	69. Fecha de validación
Código del Municipio	Código del departamento	Número de ficha	Puntaje	Nivel	D D M M A A A A	D D M M A A A A

70. Datos del funcionario que realiza la validación			
Primer apellido	Segundo apellido	Primer nombre	Segundo nombre
Tipo de documento de identidad	Número del documento de identidad	71. Firma del funcionario	

OBSERVACIONES:

Recuerde que con la firma del formulario, el afiliado manifiesta la veracidad de la información registrada y de las declaraciones contenidas en el capítulo VII del formulario

GESSO SAS
GESTIÓN ESTRATEGICA EN SEGURIDAD Y SALUD OCUPACIONAL
NIT. 900.986.538-6

CERTIFICADO MÉDICO DE APTITUD LABORAL



INGRESO	X	EGRESO		PERIODICO		POS INCAPACIDAD		TRABAJO EN ALTURAS	X

NOMBRE DEL TRABAJADOR	VIRGUEZ VARGAS NICOLAS DAMIAN		
C.C.	1,013,628,468	EMPRESA	COMPAÑÍA CONSULTORA COLOMBIANA TRIPLE C
FECHA	27/10/2020	CARGO	ARQUITECTO

Hago constar que en la fecha hemos examinado y evaluado los resultados del trabajador suscrito, dentro del examen solicitado Por ustedes, con el siguiente resultado.

Evaluaciones complementarias:	**Énfasis Evaluación Medica**	***Osteomuscular***
	Optometría	
	Visiometria	X
	Espirometría	
	Audiometría	X
	Electrocardiograma	
	Laboratorio Clínico	X
	Anexo Técnico Trabajo en Alturas	X

CONCEPTO DE APTITUD LABORAL:

Apto sin Restricciones	Apto con Restriccion que No limitan su funcion en el cargo	Cumple Parcialmente, Presenta Restricciones Laborales Que Limitan su función en el cargo	Requiere Reubicación	Requiere Una Nueva Valoración
X				

RESTRICCIONES LABORALES:

NINGUNA

Sospecha Enfermedad Profesional: SI: [ ] NO: [X] CUAL? _____

RECOMENDACIONES:

- [X] **Actividad física regular cinco veces por semana**
- [X] **Higiene postural**
- [X] **Realizar pausas activas cada dos horas**
- [X] **Uso de elementos de protección personal**
- [ ] **Educación en manejo de cargas**
- [X] **Autoexamen testicular periódico**
- [ ] Autoexamen de seno periódico - citología anual
- [ ] Ingreso SVE :_____
- [ ] Cita anual por urología
- [X] **Actualizar esquema de vacunación Td (0-1-6), Influenza anual**
- [X] **Control Optométrico Anual**
- [X] **Control Audiométrico Anual**
- [ ] Uso de medias anti varices
- [X] Remisión a EPS para: **OPTOMETRIA Y NUTRICION**
- [ ] Remisión a ARL para: _____
- [ ] Se sugiere Desparasitación: Nitazoxanida 1 tableta cada 12hrs por 3 días y 7 días después pamoato pirantel 500 mg dosis única después de la cena con abundante líquido, lavado frecuente de manos con jabones antibacteriales y luego uso de gel antiséptico.

Otras Recomendaciones: **RECOMENDACIONES:HABITOS DE VIDA SALUDABLE; DIETA HIPOSODICA E HIPOCALORICA;USO DE CORRECION OPTICA PERMANENTE, CONTROL ANUAL POR SALUD OCUPACIONAL; USO MEDIDAS PREVENTIVAS COVID-1**

GIOVANNY RAMIREZ SUAREZ R.M. No 01253 / 99 LIC. SO SDS: 6163- 15072019

Formato Para Lectura Mecanica

Nicolas Damian Virguez V.

Firma Paciente

El certificado médico es válido ya que la información recolectada fue extraída de la historia clínica ocupacional la cual quedara bajo custodia de la institución según Resolución 1995/1999 y Resolución 2346 de 2007

Bogotá DC. 28 de Octubre de 2,020

SOLICITUD DE AFILIACIÓN
CAJA DE COMPENSACIÓN FAMILIAR COMPENSAR
NIT 860066942

Señor usuario, reciba un cordial saludo de su Caja de Compensación Familiar Compensar. Informamos que el día 28/10/2020, se ha recibido una solicitud de afiliación, la cual estará sujeta a verificación.

Si el trabajador desea recibir cuota monetaria de subsidio debe consultar los requisitos en www.compensar.com/subsidio. De cumplir con las condiciones, es necesario realizar la solicitud adjuntando los documentos de soporte a través del portal corporativo www.compensar.com.

A continuación ofrecemos el detalle de la información suministrada del trabajador:

Tipo y Número de Identificacion	CC 1013628468
Nombres y Apellidos	NICOLAS DAMIAN VIRGUEZ VARGAS
Tipo y Número de Identificac ion del Empleador	NI 901256066
Razón Social Empleador	
Código Sucursal	0
Código Centro de Costo	0
Fecha de Ingreso Empresa	28/10/2020
Fecha de Ingreso a Compensar	28/10/2020
Cargo	RESIDENTE DE INTERVENTORIA
Horas Labor Mes	192
Sueldo básico	$ 2300000

Firma del Trabajador
Identificación

La presente constancia se expide con destino a , este documento impreso debe reposar firmado en la hoja de vida del trabajador.

Para mayor información de nuestros servicios consulte nuestra página web www.compensar.com o contáctenos a nuestra central telefónica de atención al usuario 3 077001.

ARL | sura

Medellín, 27 de octubre de 2020

LA DIRECCIÓN DE AFILIACIONES Y RECAUDOS

HACE CONSTAR:

Que la(s) persona(s) relacionada(s) en el siguiente listado, se encuentra(n) afiliada(s) en Riesgos Laborales desde las fechas indicadas, a SEGUROS DE VIDA SURAMERICANA S.A como trabajadores de COMPAÑIA CONSULTORA COLOMBIANA TRIPLE C SAS que se encuentra EN MORA.

A continuación se relacionan las fechas de afiliación

Número identificació	Nombre	Fecha inicio afiliación	Fecha fin afiliación	Código de transacción	Tipo Cotizante
Centro de trabajo: 0000000001 PRINCIPAL DC		Clase: 5		Porcentaje Cotización: 6,96 %	
C1013628468	VIRGUEZ VARGAS NICOLAS DAMIAN	28/10/2020		23819843	DEPENDIENTE

null

Atentamente,

Dirección de Afiliaciones y Recaudos

Este certificado tiene validez para efectos de afiliación del trabajador a SEGUROS DE VIDA SURAMERICANA S.A así como para su desafiliación
Importante: La información contenida en este certificado puede ser validada en cualquier momento por SEGUROS DE VIDA SURAMERICANA S.A

Este certificado fue generado con la información registrada en la base de datos el 27/10/2020 11:17:10 .
Los trabajadores marcados con asterisco (*) son afiliados Independientes.
Las coberturas marcadas con dos asteriscos (**) son coberturas pendientes de retiro.

Dirección IP: 186.84.3.80, 172.16.42.57

VIGILADO SUPERINTENDENCIA FINANCIERA DE COLOMBIA

GESSO SAS
GESTIÓN ESTRATEGICA EN SEGURIDAD Y SALUD OCUPACIONAL
NIT. 900.986.538-6

GESSO IPS
Gestión Estratégica en Seguridad y Salud Ocupacional

CERTIFICADO MÉDICO DE APTITUD LABORAL



INGRESO	x	EGRESO		PERIODICO		POS INCAPACIDAD		TRABAJO EN ALTURAS	x

NOMBRE DEL TRABAJADOR	**QUIÑONEZ NIETO DANNY JULIANA**		
C.C.	**37.577.741**	**EMPRESA**	**VALLEJO H CONSULTORES CONSTRUCTORES SAS**
FECHA	**1/10/2020**	**CARGO**	**INGENIERA AMBIENTAL**

Hago constar que en la fecha hemos examinado y evaluado los resultados del trabajador suscrito, dentro del examen solicitado Por ustedes, con el siguiente resultado.

Evaluaciones complementarias:	**Énfasis Evaluación Medica**	***Osteomuscular***
	Optometría	
	Visiometria	**X**
	Espirometría	
	Audiometría	**X**
	Electrocardiograma	
	Laboratorio Clínico	**X**
	Anexo Técnico Trabajo Alturas	**X**

CONCEPTO DE APTITUD LABORAL:

Apto sin Restricciones	X	Apto con Restriccion que No limitan su funcion en el cargo		Cumple Parcialmente, Presenta Restricciones Laborales Que Limitan su función en el cargo		Requiere Reubicación		Requiere Una Nueva Valoración	

RESTRICCIONES LABORALES:

NINGUNA

Sospecha Enfermedad Profesional: **SI:** | **NO:** X | CUAL? _____

RECOMENDACIONES:

X	**Actividad física regular cinco veces por semana**		Cita anual por urología
X	**Higiene postural**	X	**Actualizar esquema de vacunación Td (0-1-6), Influenza anual**
X	**Realizar pausas activas cada dos horas**	X	**Control Optométrico Anual**
X	**Uso de elementos de protección personal**	X	**Control Audiométrico Anual**
	Educación en manejo de cargas		Uso de medias anti varices
	Autoexamen testicular periódico	X	**Remisión a EPS para:** **OPTOMETRIA**
X	**Autoexamen de seno periódico - citología anual**		Remisión a ARL para:
	Ingreso SVE :_____	X	**Se sugiere Desparasitación: Nitazoxanida 1 tableta cada 12hrs por 3 días y 7 días después pamoato pirantel 500 mg dosis única después de la cena con abundante líquido, lavado frecuente de manos con jabones antibacteriales y luego uso de gel antiséptico -**

Otras Recomendaciones: **USO DE CORRECCION OPTICO; HABITOS DE VIDA SALUDABLE; CONTROL ANUAL DE SALUD OCUPACIONAL; USO MEDIDAS PREVENTIVAS COVID-19.**

GIOVANNY RAMIREZ SUAREZ R.M. No 01253 / 99 LIC. SO SDS: 6163- 15072019

Formato Para Lectura Mecanica

Firma Paciente

El certificado médico es válido ya que la información recolectada fue extraída de la historia clínica ocupacional la cual quedara bajo custodia de la institución según Resolución 1995/1999 y Resolución 2346 de 2007

Consultorio 205 Calle 64 N° 7-42 Tel. 757 2857

	NOTIFICACION DE EXAMÉN DE EGRESO		
	SISTEMAS DE GESTIÓN		
	Versión: 1	Hoja 1 de 1	FOSST - 007

NOTIFICACION DERECHO A EXÁMEN MÉDICO OCUPACIONAL DE EGRESO

Bogotá, D.C, 26/10/2020

Yo, Danny Dilson Quiñonez Mc L, identificado con cédula de ciudadanía No. 3773741, que ocupa el cargo de Inspector SSO, para el **contrato No. 01015122020**, cuyo objeto es **"REALIZAR LA INTERVENTORÍA AL CONTRATO DE OBRA CUYO OBJETO ES: "REALIZAR LAS ADECUACIONES Y/O REPARACIONES LOCATIVAS REQUERIDAS EN INFRAESTRUCTURAS DE PROPIEDAD DEL INSTITUTO COLOMBIANO DE BIENESTAR FAMILIAR (ICBF) QUE HAN SIDO DESTINADAS PARA LA ATENCIÓN A LA PRIMERA INFANCIA A NIVEL NACIONAL" (GRUPO 3)**. Certifico que en la inducción recibida de Seguridad y Salud en el Trabajo, se me notificó sobre el derecho a practicarme el Examen médico de EGRESO, sin costo alguno, una vez me desvincule de la Empresa **COMPAÑÍA CONSULTORA COLOMBIANA TRIPLE C S.A.S**, de igual forma se me notificó que el examen es voluntario y que debo practicarlo dentro de los cinco (5) días siguientes a la fecha de retiro; Según lo expuesto en el Código Sustantivo del Trabajo Art 57 Numeral 7.

Atentamente;

Firma del Trabajador:

No. Identificación: 3773741

	NOTIFICACIÓN DE RIESGO	SST-FO-003 REV. 1
	COMPAÑÍA CONSULTORA COLOMBIANA TRIPLE C S.A.S	

FECHA	26/10/2020
PROYECTO / CONTRATO	1015122020
OBJETO	REALIZAR LA INTERVENTORÍA AL CONTRATO DE OBRA CUYO OBJETO ES: "REALIZAR LAS ADECUACIONES Y/O REPARACIONES LOCATIVAS REQUERIDAS EN INFRAESTRUCTURAS DE PROPIEDAD DEL INSTITUTO COLOMBIANO DE BIENESTAR FAMILIAR (ICBF) QUE HAN SIDO DESTINADAS PARA LA ATENCIÓN A LA PRIMERA INFANCIA A NIVEL NACIONAL" (GRUPO 3).

Notificación de riesgos a los cuales va a estar expuesto; las acciones preventivas a tener en cuenta y los elementos de protección personal a usar de manera permanente durante la permanencia en sus actividades.

Elementos de protección personal del cargo:
Protector auditivo, protector respiratorio, gafas de seguridad, casco.

RIESGOS EXISTENTES

FÍSICOS TEMPERATURA: Exposición a temperaturas altas y bajas (trabajos a la intemperie)
Físicos Ruido: Exposición elevada a ruido generado por maquinaria pesada tales como retroexcavadoras, mezcladoras, recicladoras, volquetas, tránsito automotor, etc.
FÍSICO RADIACIONES NO IONIZANTES: Exposición a radiaciones no ionizantes por actividades realizadas bajo exposición a los rayos
QUÍMICOS: Exposición a material particulado y Exposición a gases de combustión de la maquinaria pesada vapores de la aplicación de mezcla asfáltica
BIOMECÁNICO: Mantenimiento de posturas de pie más del 70% de la jornada laboral
DE SEGURIDAD LOCATIVO:
- Posibilidad de caída de objetos
- Posibilidad de caídas al mismo y a distinto nivel en movilización constante por las distintas áreas de la obra con diversos materiales de construcción en piso.
- Posibilidad de atrapamiento por deslizamiento en taludes con materiales naturales inestables y con pendientes altas.

ACCIDENTE DE TRÁNSITO: Posibilidad de atropellamiento en pasos de automotores dentro de la obra o en desplazamiento a distintos puntos de la misma
FENÓMENOS NATURALES: Sismos, terremotos Inundaciones
PSICOSOCIAL:
- Conflictos interpersonales por diferencias de criterios técnicos en los aspectos constructivos y de avance de la obra, con contratistas y personal operativo.
- Trabajo con exigencias físicas elevadas y manejo de conflictos

RIESGO PUBLICO: Posibilidad de robo, atraco, atentados, de orden público etc. por trabajos en zonas aledañas a espacios públicos
DE SEGURIDAD MECÁNICO: Posibilidad de lesiones por rotura de redes de acueducto y gas natural en actividades de excavación.

BIOLOGICO	FISICO	QUIMICO	PSICOSOCIAL	BIOMECANICO	DE SEGURIDAD	FENOMENOS NATURALES
Virus	Ruido	Polvos orgánicos e inorgánicos	Gestión Organizacional	Postura	Mecánico	Sismo
Bacterias	Iluminación	líquidos	Características de la organización	Esfuerzo	Eléctrico	Terremoto
Hongos	Vibración	Gases y vapores	Interface persona Tarea	Movimiento repetitivo	Locativo	Vendaval
Parásitos	Temperaturas Extremas	Humos metálicos y no metálicos	Jornada de Trabajo	Manipulación manual de cargas	Tecnológico	Inundación
Picaduras	Presión atmosférica	Fibras	Condiciones de las tareas		Accidente de transito	Precipitaciones
Mordeduras	Radiaciones Ionizantes	Material particulado	Características de grupo social de trabajo		Público	
Fluidos o excrementos	Radiaciones no Ionizantes				Trabajo en alturas	
Rickettsia	Disconfort Térmico				Espacios confinados	

Por consiguiente me comprometo a trabajar en forma segura, reportar las condiciones y actos inseguros que se observe y a utilizar adecuadamente los elementos de protección personal suministrados por la empresa y a preservar el medio ambiente.

FIRMA:	
NOMBRE: Liliana Quiñonez	CARGO: Inspector SISO.
CEDULA: 34532741	

FIRMA:	
NOMBRE: KRISTEL MENDOZA M.	
PROFESIONAL SST INTERVENTORÍA OFICINA PRINCIPAL	

medimás EPS

Certificado de Afiliación

La Señora DANIELA GUTIERREZ CHACON , identificada con Cédula Ciudadanía 1.090.177.374, Presenta los siguientes datos, referentes al Plan Obligatorio de Salud POS en nuestra EPS044.

Información del Afiliado:

Nombre:	DANIELA GUTIERREZ CHACON		
Número de identificación:	1090177374	Tipo Identificación:	Cédula Ciudadanía
Fecha afiliación (dd/mm/aaaa):	06/11/2020	Fecha de retiro:	
Estado actual:	VIGENTES	Razón de estado:	Al día - empleador pago al día
Tipo de Afiliado:	COTIZANTE	Nombre de Régimen	CONTRIBUTIVO
acción actual de residencia:	cll 2 1e 121	Municipio residencia:	Chinacota
Teléfono actual de residencia:	3202244	Depto. Residencia:	NORTE DE SANTANDER

Documento Aportante	Razón Social	Fecha Inicio	Fecha Fin
901256066	COMPAÑIA CONSULTORA COLOMBIANA TRIPLE C SAS	26/10/2020	

Información de los beneficiarios:

Tipo de Afiliado	Identificación	TD	Nombre	Fecha afiliación	Estado	Fecha retiro	Parentesco

Señor afiliado por favor verifique sus datos básicos y de ser necesario realice la actualización de los mismos comunicándose con los siguientes teléfonos en Bogotá: 6510777 y en el resto del país 018000120777.

Se firma y expide en Bogotá a los 9 días del mes de Noviembre de 2020, a solicitud del interesado.

INFORMACION NO VALIDA PARA TRASLADO ENTRE EPS, NI PARA ACLARAR MULTIAFILIACION

SEÑOR USUARIO: RECUERDE QUE EL TRASLADO DE EPS ES UN MANEJO ENTRE LAS MISMAS.
DECRETO 806 ART. 55

CORDIALMENTE

Jairo Enrique Lancheros
Gerente de Operaciones

Elaboro: Ricardo Forero Garzon

medimás EPS

FORMULARIO ÚNICO DE AFILIACIÓN Y REGISTRO DE NOVEDADES AL SGSSS

(Lea las instrucciones que se encuentran al respaldo del formulario antes de diligenciarlo)

No. de Radicación	Fecha de Radicación
	D D M M A A A A

I. DATOS DEL TRÁMITE

1. Tipo de Trámite	2. Tipo de Afiliación	3. Régimen
A. Afiliación ☐ B. Reporte de Novedades ☒	A. Individual: - Cotizante o Cabeza de Familia ☐ - Beneficiario o afiliado adicional ☐ B. Colectiva ☐ C. Institucional ☒ D. De oficio ☐	A. Contributivo ☒ B. Subsidiado ☐

4. Tipo de afiliado	5. Tipo de cotizante	Código (a registrar por la EPS)
A. Cotizante ☒ B. Cabeza de familia ☐ C. Beneficiario ☐	A. Dependiente ☒ B. Independiente ☐ C. Pensionado ☐	

A. AFILIACIÓN

II. DATOS BÁSICOS DE IDENTIFICACIÓN (del cotizante o cabeza de familia)

6. Apellidos y nombres			
Primer apellido: Gutierrez	Segundo apellido: Chacon	Primer nombre: Daniela.	Segundo nombre
7. Tipo documento de identidad: C.C.	8. Número del documento de identidad: 1.090.177.374	9. Sexo: Femenino ☒ Masculino ☐	10. Fecha de nacimiento: 1 1 0 4 1 9 9 5

III. DATOS COMPLEMENTARIOS

Datos personales

11. Etnia	12. Discapacidad	13. Puntaje SISBÉN	14. Grupo de población especial
	Tipo F M M Condición T P		

15. Administradora de Riesgos Laborales - ARL	16. Administradora de Pensiones	17. Ingreso base de cotización - IBC
SURA	Porvenir	2.300.000.

18. Residencia			
Dirección: Calle 2AN No 1e 121	Teléfono fijo	Teléfono celular: 3202244833	Correo electrónico: daniela guch@gmail.com.
Municipio/Distrito: Chinacota	Zona: Urbana ☒ Rural ☐	Localidad/Comuna	Departamento: Norte de Santander

IV. DATOS DE IDENTIFICACIÓN DE LOS MIEMBROS DEL NÚCLEO FAMILIAR

Datos básicos de identificación del cónyuge o compañero(a) permanente cotizante

19. Apellidos y nombres			
Primer apellido	Segundo apellido	Primer nombre	Segundo nombre
20. Tipo de documento de identidad	21. Número del documento de identidad	22. Sexo: Femenino ☐ Masculino ☐	23. Fecha de nacimiento: D D M M A A A A

Datos básicos de identificación de los beneficiarios y de los afiliados adicionales

24. Apellidos y nombres			
	Primer apellido	Segundo apellido	Primer nombre	Segundo nombre
B1				
B2				
B3				
B4				
B5				

	25. Tipo de documento de identidad	26. Número del documento de identidad	27. Sexo: Femenino	27. Sexo: Masculino	28. Fecha de nacimiento
B1					D D M M A A A A
B2					D D M M A A A A
B3					D D M M A A A A
B4					D D M M A A A A
B5					D D M M A A A A

Datos complementarios

	29. Parentesco	30. Etnia	Tipo F	Tipo N	Tipo M	Condición T	Condición P
B1							
B2							
B3							
B4							
B5							

	32. Datos de residencia Municipio/Distrito	Zona Urbana	Zona Rural	Departamento	Teléfono Fijo y/o celular	33. Valor de la UPC del afiliado adicional (a registar por la EPS)
B1						
B2						
B3						
B4						
B5						

Selección de la IPS Primaria

	34. Nombre de la Institución Prestadora de Servicios de Salud - IPS	Código de la IPS (a registrar por la EPS)
C		
B		
B		
B		

V. DATOS DE IDENTIFICACIÓN DEL EMPLEADOR Y OTROS APORTANTES O DE LAS ENTIDADES RESPONSABLES DE LA AFILIACIÓN COLECTIVA, INSTITUCIONAL O DE OFICIO

35. Nombre o razón social	36. Tipo de documento de identificación	37. Número de documento de identificación	38. Tipo de aportante o pagador de pensiones (a registar por la EPS)
Compañia Consutora Colombiana triple C - SAS	NIT	901.526.066-3	

39. Ubicación				
Dirección: Trv 24 No 68 07	Teléfono: 9313818	Correo electrónico: talentohumano.triplec@gmail.com	Municipio/Distrito: Bogotá	Departamento: Bogotá.

B. REPORTE DE NOVEDADES

40. Tipo de Novedad

- [ ] 1. Modificación de datos básicos de identificación.
- [ ] 2. Corrección de datos básicos de identificación.
- [ ] 3. Actualización del documento de identidad.
- [ ] 4. Actualización y corrección de datos complementarios.
- [ ] 5. Terminación de la inscripción en la EPS. Código
- [ ] 6. Reinscripción en la EPS.
- [ ] 7. Inclusión de beneficiarios o de afiliados adicionales.
- [ ] 8. Exclusión de beneficiarios o de afiliados adicionales.
- [x] 9. Inicio de relación laboral o adquisición de condiciones para cotizar
- [ ] 10. Terminación de la relación laboral o pérdida de las condiciones para seguir cotizando
- [ ] 11. Vinculación a una entidad autorizada para realizar afiliaciones colectivas
- [ ] 12. Desvinculación de una entidad autorizada para realizar afiliaciones colectivas
- [ ] 13. Movilidad: [ ] A. Régimen Contributivo [ ] B. Régimen Subsidiado
- [ ] 14. Traslado: [ ] A. Mismo Régimen [ ] B. Diferente Régimen
- [ ] 15. Reporte de fallecimiento.
- [ ] 16. Reporte del trámite de protección al cesante.
- [ ] 17. Reporte de la calidad de Pre-pensionado.
- [ ] 18. Reporte de la calidad de Pensionado.

VI. DATOS PARA EL REPORTE DE LA NOVEDAD

41. Datos básicos de identificación			
Primer apellido: Gutierrez	Segundo apellido: Chacon	Primer nombre: Daniela	Segundo nombre:
Tipo documento de identidad: CC	Número del documento de identidad: 1090177374	Sexo: Femenino [x] Masculino [ ]	Fecha de nacimiento: 17/04/1995
42. Fecha: 26/10/2020			
43. EPS anterior: Medimas	44. Motivo de traslado Código:	45. Caja de Compensación Familiar o Pagador de Pensiones: Comfaoriente	

VII. DECLARACIONES Y AUTORIZACIONES

- [ ] 46. Declaración de dependencia económica de los beneficiarios y afiliados adicionales.
- [ ] 47. Declaración de la no obligación de afiliarse al Régimen Contributivo Especial o de Excepción.
- [ ] 48. Declaración de existencia de razones de fuerza mayor o caso fortuito que impiden la entrega de los documentos que acreditan la condición de beneficiarios.
- [ ] 49. Declaración de no internación del cotizante, cabeza de familia, beneficiarios o afiliados adicionales en una Institución Prestadora de Servicios de Salud.
- [ ] 50. Autorización para que la EPS solicite y obtenga datos y copia de la historia clínica del cotizante o cabeza de familia y de sus beneficiarios o afiliados adicionales .
- [ ] 51. Autorización para que la EPS reporte la información que se genere de la afiliación o del reporte de novedades a la base de datos de afiliados vigente y a las entidades públicas que por sus funciones la requieran.
- [ ] 52. Autorización para que la EPS maneje los datos personales del cotizante o cabeza de familia y de sus beneficiarios o afiliados adicionales de acuerdo con lo previsto en la Ley 1581 de 2012 y el Decreto 1377 de 2013.
- [ ] 53. Autorización para que la EPS envíe información al correo electrónico o al celular como mensajes de texto.

VIII. FIRMAS

54. El cotizante, cabeza de familia o beneficiario	55. El empleador, aportante o entidad responsable de la afiliación colectiva, Institucional o de Oficio
Daniela Gutierrez Chacon	

IX. ANEXOS

- [ ] 56. Anexo copia del documento de identidad:

	CN	RC	TI	CC	PA	CE	CD	SC	Total
Cantidad:									

- [ ] 57. Copia del dictamen de incapacidad permanente emitido por la autoridad competente.
- [ ] 58. Copia del registro civil de matrimonio, o de la Escritura pública, acta de conciliación o sentencia judicial que declare la unión marital.
- [ ] 59. Copia de la escritura pública o sentencia judicial que declare el divorcio, sentencia judicial que declare la separación de cuerpos y escritura pública, acta de conciliación o sentencia judicial que declare la terminación de la unión marital.
- [ ] 60. Copia del certificado de adopción o acta de entrega del menor.
- [ ] 61. Copia de la orden judicial o del acto administrativo de custodia.
- [ ] 62. Documento en que conste la pérdida de la patria potestad, o el certificado de defunción de los padres o la declaración suscrita por el cotizante sobre la ausencia de los dos padres.
- [ ] 63. Copia de la autorización de traslado por parte de la Superintendencia Nacional de Salud.
- [ ] 64. Certificación de vinculación a una entidad autorizada para realizar afiliaciones colectivas.
- [ ] 65. Copia del acto administrativo o providencia de las autoridades competentes en la que conste la calidad de beneficiario o se ordene la afiliación de oficio.

X. DATOS A SER DILIGENCIADOS POR LA ENTIDAD TERRITORIAL

66. Identificación de la Entidad Territorial	67. Datos del SISBÉN	68. Fecha de radicación	69. Fecha de validación
Código del Municipio: Código del departamento:	Número de ficha: Puntaje: Nivel:	D D M M A A A A	D D M M A A A A

70. Datos del funcionario que realiza la validación			
Primer apellido	Segundo apellido	Primer nombre	Segundo nombre
Tipo documento de identidad	Número del documento de identidad	71. Firma del funcionario	

OBSERVACIONES:

Vigilado Supersalud

Recuerde que con la firma del formulario, el afiliado manifiesta la veracidad de la información registrada y de las declaraciones contenidas en el capitulo VII del formulario.

Ten encuenta los siguientes TIPS:

- Diligéncialo con de tinta negra.
- Todos los campos del Formulario son obligatorios.
- Diligencia los espacios sin tachones ni enmendaduras.
- Marca las casillas únicamente con una X.
- Incluye a todo tu grupo familiar.
- Utiliza la tabla de apoyo para consultar los códigos.
- Asesorate con uno de los consultores de esta oficina.
- Consulta el instructivo en **www.medimas.com.co**

1. TIPO DE NOVEDAD

Inscripción Trabajador ◯ Adición de personas a cargo ◯ Reingreso ◯
Cambio de Empleador ⊗ Actualización documentos o datos ◯

Comfanorte

AFILIACIONES Y NOVEDADES DE TRABAJADORES

Para diligenciar este formulario, siga las instrucciones al respaldo

2. DATOS DEL EMPLEADOR

NIT ⊗ C.C. ◯ C.E. ◯ PA ◯ PEP ◯ No:

Nombre o Razón Social: Compañia Consultora Colombiana Triple C SAS.

3. DATOS BÁSICOS DEL TRABAJADOR

C.C. ⊗ C.E. ◯ T.I ◯ PA ◯ PEP ◯ VISA ◯ | No: 1.090.177.374 | Fecha expedición: 23 04 2013 | Lugar expedición: Chinacota.

Primer Nombre: Daniela. | Segundo Nombre: | Primer Apellido: Gutierrez | Segundo Apellido: Chacon.

Fecha Nacimiento: 17 04 1995 | Sexo: X M F | Orientación sexual: Heterosexual ⊗ Homosexual ◯ Bisexual ◯ | Discapacidad: SI ◯ NO ⊗

Estado Civil: Unión libre ◯ Casado ◯ Divorciado ◯ Separado ◯ Viudo ◯ Soltero ⊗ Nunca ha estado casado ni ha vivido en unión libre

Nivel escolaridad: Preescolar ◯ Básica ◯ Secundaria ◯ Media ◯ Básica adultos ◯ Secundaria adultos ◯ Media adultos ◯ Primera infancia ◯ Técnico/Tecnológico ◯ Profesional U. ⊗ Posgrado/Maestría ◯ Ninguno ◯

Código CIUO DANE: 1 ◯ 2 ◯ 3 ⊗ 4 ◯ 5 ◯ 6 ◯ 7 ◯ 8 ◯ 9 ◯ | Factor de vulnerabilidad: 1 ◯ 2 ◯ 3 ◯ 4 ◯ 5 ◯ 6 ◯ 7 ◯ 8 ◯ 9 ◯ 10 ◯ 11 ◯ 12 ⊗

Pertenencia étnica: 1 ◯ 2 ◯ 3 ◯ 4 ◯ 5 ◯ 6 ◯ 7 ⊗ | ¿Reside en el extranjero? SÍ ◯ NO ⊗ ¿Cuál país?

Nivel Ocupacional: Operativo ◯ Administrativo ◯ Directivo ◯ Taxista ◯ Ejecutivo ◯ Técnico ⊗ Madre comunitaria ◯ Servicio doméstico ◯

Tipo de contrato: Término fijo ⊗ Término indefinido ◯ Prestación de servicios ◯ Aprendices ◯ Temporales ◯ | Trabaja: Medio tiempo ◯ Tiempo completo ⊗

Tenencia Vivienda: En propiedad ⊗ En arriendo ◯ En comodato ◯ En concesión ◯ En convenio ◯ En contrato de administración o coadministración ◯ En préstamo

Dirección Vivienda: Calle 2AN No 1e 121 | Barrio o Vereda: Castellana. | Estrato:

Celular: 3202244833 | Teléfono Fijo: | Correo Electrónico: danielaguch@gmail.com.

Departamento: Norte de Santander | Municipio: Chinacota.

Departamento donde labora: Cucuta. | Municipio donde labora: Cucuta | Trabajador: Urbano ⊗ Rural ◯

4. DATOS DEL CÓNYUGE O COMPAÑERO (A) ◯ PADRE O MADRE BIOLÓGICO DEL MENOR ◯ ¿Convivencia? SI ◯ NO ◯

C.C. ◯ C.E. ◯ T.I ◯ PA ◯ PEP ◯ VISA ◯ | No: | Fecha expedición: DD MM AAAA | Lugar expedición:

Primer Nombre: | Segundo Nombre: | Primer Apellido: | Segundo Apellido:

Fecha Nacimiento: DD MM AAAA | Sexo: H M I | Orientación sexual: Heterosexual ◯ Homosexual ◯ Bisexual ◯ | Discapacidad: SI ◯ NO ◯

Dirección Vivienda: | Barrio o Vereda:

Celular: | Correo Electrónico:

Departamento: | Municipio:

5. DATOS DE HIJOS, HIJASTROS, HERMANOS HUERFANOS DE PADRES, PADRES MAYORES DE 60 AÑOS (SOLO REGISTRE LAS PERSONAS CON DERECHO A CUOTA MONETARIA)

Tipo documento identificación							Primer Apellido	Segundo Apellido	Nombres	Fecha de nacimiento			Sexo			Parentesco	Gemelo	Mellizo	Discapacitado	Nivel de escolaridad											
NUIP	TI	CC	CE	PA	PEP	VISA				Día	Mes	Año	H	M	I					Prescolar	Básica	Secundaria	Media	Básica adultos	Secundaria adultos	Media adultos	Primera infancia	Técnico/Tecnológica	Profesional U.	Posgrado/Maestría	Ninguno

6. EMPLEADOR SOLICITANTE:

Declaro bajo la gravedad de juramento que la anterior información es exacta y necesaria para las funciones de la caja y no puede ser suprimida en cumplimiento de los artículos 3, 18, 27,37 de la ley 21/82, Artículo 3 Ley 789/02, Decreto 2340/03, Decreto 586/04.

Liliana Flores
FIRMA Y SELLO DEL EMPLEADOR

Daniela Gutierrez
FIRMA Y CEDULA DEL TRABAJADOR
1.090.177.374

FIRMA Y SELLO RECIBIDO COMFANORTE

AUTORIZACIÓN PARA TRATAMIENTO DE DATOS PERSONALES

Al diligenciar este documento, autorizo de manera previa, expresa e inequívoca a CAJA DE COMPENSACIÓN FAMILIAR DEL NORTE DE SANTANDER - COMFANORTE a dar tratamiento de mis datos personales (y/o de los datos del menor de edad o persona en condición de discapacidad cognitiva que represento) aquí consignados, incluyendo el consentimiento explícito para tratar datos sensibles aun conociendo la posibilidad de oponerme a ello, conforme a las finalidades incorporadas en la Política de Tratamiento de la Información publicada en www.comfanorte.com.co/ y/o en AVENIDA 1 CALLE 9 No. 0-95 ESQUINA. Igualmente declaro haber informado a los otros titulares de los datos que proveo en este medio, que entregaría sus datos a CAJA DE COMPENSACIÓN FAMILIAR DEL NORTE DE SANTANDER - COMFANORTE y que poseo su autorización para ello y para que se les de tratamiento conforme a las finalidades consignadas en la mencionada Política, la cual que declaro conocer y estar informado que en ella se presentan los derechos que me asisten como titular y los canales de atención donde ejercerlos.

Daniela Gutierrez
FIRMA DEL TRABAJADOR

OBSERVACIONES: _____

EMPRESA: | NIT:

AFILIADO: | C.C.

EPS | sura

ARL | sura

Medellín, 11 de Noviembre de 2020

LA DIRECCIÓN DE AFILIACIONES Y RECAUDOS

HACE CONSTAR:

Que la(s) persona(s) relacionada(s) en el siguiente listado, se encuentra(n) afiliada(s) en Riesgos Laborales desde las fechas indicadas, a SEGUROS DE VIDA SURAMERICANA S.A. como trabajadores de CONSORCIO VT que se encuentra EN COBERTURA.

A continuación se relacionan las fechas de afiliación

Número identificació	Nombre	Fecha inicio afiliación	Fecha fin afiliación	Código de transacción	Tipo Cotizante
Centro de trabajo: 0000000001 PRINCIPAL DC		Clase: 5		Porcentaje Cotización: 6.96%	
C109017737 4	GUTIERREZ CHACON DANIELA	21/10/2020		9R324518	DEPENDIENTE

Si desea validar que este certificado haya sido realmente emitido por ARL Sura y la información aquí contenida sea real, visite www.arlsura.com.co / validar certificados e ingrese el siguiente código único de generación válido por un mes:C109017737420316325O3

Atentamente,

Dirección de Afiliaciones y Recaudos

Este certificado tiene validez para efectos de afiliación del trabajador a SEGUROS DE VIDA SURAMERICANA S.A. así como para su desafiliación

Importante: La información contenida en este certificado puede ser validada en cualquier momento por SEGUROS DE VIDA SURAMERICANA S.A.

Este certificado fue generado con la información registrada en la base de datos el 11/11/2020 09:01:43 .
Los trabajadores marcados con asterisco (*) son afiliados Independientes.
Las coberturas marcadas con dos asteriscos (**) son coberturas pendientes de retiro.

Dirección IP: 186.84.3.80, 172.16.42.57

VIGILADO SUPERINTENDENCIA FINANCIERA DE COLOMBIA

REPÚBLICA DE COLOMBIA
SISTEMA GENERAL DE SEGURIDAD SOCIAL EN SALUD
SUPERINTENDENCIA NACIONAL DE SALUD

FORMULARIO ÚNICO DE AFILIACIÓN Y REGISTRO DE NOVEDADES AL SGSSS

nueva eps
gente cuidando gente
NIT. 900.156.264-2

"Código Únicamente para dependientes y afiliaciones al Régimen Subsidiado"

01 B 14255999

A1678

0108201159

I. DATOS DEL TRÁMITE — Lea atentamente las instrucciones antes de diligenciar este formulario

1. TIPO DE TRÁMITE: A. AFILIACIÓN [ ] B. REPORTE DE NOVEDADES [X]
2. TIPO DE AFILIACIÓN: A. Individual: a) Cotizante o cabeza de familia [X] b) Beneficiario o afiliado adicional [ ] B. Colectiva [ ] C. Institucional [ ] D. De oficio [ ]
3. RÉGIMEN: C. Contributivo [X] S. Subsidiado [ ]
4. TIPO DE AFILIADO: CO Cotizante [X] CF Cabeza de Familia [ ] BE Beneficiario [ ]
5. TIPO DE COTIZANTE: 6. Dependiente [X] 8. Independiente [ ] C. Pensionado [ ] D. Independiente por prestación de servicio [ ]
CÓDIGO:
FECHA DE LA SOLICITUD: 09 11 2020

A. AFILIACIÓN

II. DATOS BÁSICOS DE IDENTIFICACIÓN (del cotizante o cabeza de familia)

6. APELLIDOS Y NOMBRES COMPLETOS
PRIMER APELLIDO: VARGAS — SEGUNDO APELLIDO: RIVERA — PRIMER NOMBRE: JORGE — SEGUNDO NOMBRE: MAURICIO
7. TIPO DE DOCUMENTO DE IDENTIDAD: CC [X]
8. NÚMERO DOCUMENTO DE IDENTIDAD: 93382057
9. SEXO: F [X]
10. FECHA NACIMIENTO: 20 02 79

III. DATOS COMPLEMENTARIOS

11. ORIGEN ÉTNICO: Código
12. DISCAPACIDAD: Tipo / Condición
13. PUNTAJE Y NIVEL DEL SISBEN
14. GRUPO DE POBLACIÓN ESPECIAL
15. ADMINISTRADORA DE RIESGOS LABORALES: SURA
16. ADMINISTRADORA DE PENSIONES: PORVENIR
17. INGRESO BASE DE COTIZACIÓN - IBC: $2.000.000
18. UBICACIÓN O DIRECCIÓN DE RESIDENCIA: CRA 4C BIS # 39-63
LOCALIDAD / COMUNA:
BARRIO:
CIUDAD / MUNICIPIO: IBAGUE
DEPARTAMENTO: TOLIMA
ZONA: U. [X] R. [ ]
TELÉFONO FIJO:
TELÉFONO MÓVIL: 3143013817
CORREO ELECTRÓNICO:
CÓDIGO IPS: 1914

IV. DATOS DE IDENTIFICACIÓN DE LOS MIEMBROS DEL NÚCLEO FAMILIAR Datos de identificación del beneficiario (cónyuge o compañero (a) permanente del cotizante)

19. APELLIDOS Y NOMBRES COMPLETOS
PRIMER APELLIDO — SEGUNDO APELLIDO — PRIMER NOMBRE — SEGUNDO NOMBRE
20. TIPO DOCUMENTO DE IDENTIDAD
21. NÚMERO DOCUMENTO DE IDENTIDAD
22. SEXO
23. FECHA NACIMIENTO: DÍA / MES / AÑO
CÓDIGO IPS

Datos básicos de identificación de los beneficiarios y de los afiliados adicionales

	24. APELLIDOS Y NOMBRES COMPLETOS DE LOS BENEFICIARIOS	25. TIPO DOCUMENTO DE IDENTIDAD	26. NÚMERO DE IDENTIDAD	27. SEXO	28. FECHA DE NACIMIENTO (DÍA / MES / AÑO)	29. PARENTESCO	30. EDAD	31. DISCAPACIDAD (Tipo / Condición)
1								
2								
3								
4								

	32. DATOS DE RESIDENCIA: Ciudad / Municipio	Departamento	Zona	Teléfono Fijo	Teléfono Móvil	33. VALOR UPC AFILIADO ADICIONAL (No diligenciarlo la EPS)	34. Nombre y código de la IPS	EXCEPCIÓN DEL TRASLADO: Discapacidad geográfica	Unificación cotizante/afiliado	Cumplimiento tiempo mín. cotiz.	Servicio avalado por EPS	NIVEL DE SISBÉN	GRUPO POBLACIONAL
1			R. U.									I. II.	
2			R. U.									I. II.	
3			R. U.									I. II.	
4			R. U.									I. II.	

V. DATOS DE IDENTIFICACIÓN DEL EMPLEADOR Y OTROS APORTANTES Y/O INDEPENDIENTE POR PRESTACIÓN DE SERVICIO O DE LAS ENTIDADES RESPONSABLES DE LA AFILIACIÓN COLECTIVA, INSTITUCIONAL O DE OFICIO

35. Nombre o Razón Social: CIA. CONSULTORIA COLOMBIANA TRIPLE-C SAS
36. Tipo documento de identidad: NIT [X]
37. Número documento de identidad: 901256066
DV: 3
38. Tipo de aportante o pagador de pensiones
39. UBICACIÓN O DIRECCIÓN: TV. 24 # 59-07
BOGOTA
COLOMBIA
TELÉFONO FIJO: 3228107912
CORREO ELECTRÓNICO:
FECHA INICIO DE RELACIÓN LABORAL: 09 11 2020
CARGO: INSPECTOR SISO
SALARIO: $ 2.000.000

B. REPORTE DE NOVEDADES

40. TIPO DE NOVEDAD
1. MODIFICACIÓN DE DATOS BÁSICOS DE IDENTIFICACIÓN [ ]
2. CORRECCIÓN DE DATOS BÁSICOS DE IDENTIFICACIÓN [ ]
3. ACTUALIZACIÓN DEL DOCUMENTO DE IDENTIDAD [ ]
4. ACTUALIZACIÓN Y/O CORRECCIÓN DE DATOS COMPLEMENTARIOS [ ]
5. TERMINACIÓN DE LA INSCRIPCIÓN EN LA EPS [ ] Código
6. REINSCRIPCIÓN EN LA EPS [ ]
7. INCLUSIÓN DE BENEFICIARIOS O DE AFILIADOS ADICIONALES [ ]
8. EXCLUSIÓN DE BENEFICIARIOS O DE AFILIADOS ADICIONALES [ ]
9. INICIO DE RELACIÓN LABORAL O ADQUISICIÓN DE CONDICIONES PARA COTIZAR [ ]
10. TERMINACIÓN DE LA RELACIÓN LABORAL O PÉRDIDA DE LAS CONDICIONES PARA SEGUIR COTIZANDO [ ]
11. VINCULACIÓN A UNA ENTIDAD AUTORIZADA PARA REALIZAR AFILIACIONES COLECTIVAS [ ]
12. DESVINCULACIÓN A UNA ENTIDAD AUTORIZADA PARA REALIZAR AFILIACIONES COLECTIVAS [ ]
13. MOVILIDAD: A) AL RÉGIMEN CONTRIBUTIVO [ ] B) AL RÉGIMEN SUBSIDIADO [ ]
14. TRASLADO: A) MISMO RÉGIMEN [ ] B) DIFERENTE RÉGIMEN [ ]
15. REPORTE DE FALLECIMIENTO [ ]
16. REPORTE DEL TRÁMITE DE PROTECCIÓN AL CESANTE [ ]
17. REPORTE DE LA CALIDAD DE PREPENSIONADO [ ]
18. REPORTE DE LA CALIDAD DE PENSIONADO [ ]

VI. DATOS PARA EL REPORTE DE LA NOVEDAD

41. DATOS BÁSICOS DE IDENTIFICACIÓN
PRIMER APELLIDO — SEGUNDO APELLIDO — PRIMER NOMBRE — SEGUNDO NOMBRE
TIPO DOCUMENTO DE IDENTIDAD — NÚMERO DOCUMENTO DE IDENTIDAD — SEXO — FECHA NACIMIENTO (DÍA / MES / AÑO)
42. FECHA (a partir de) (DÍA / MES / AÑO)
43. EPS ANTERIOR Código
44. EXCEPCIÓN DEL TRASLADO: Discapacidad geográfica [ ] Unificación cotizante/afiliado [ ] Cumplimiento tiempo mín. cotiz. [ ] Servicio avalado por EPS [ ]
45. CAJA DE COMPENSACIÓN FAMILIAR O PAGADOR DE PENSIONES

VII. DECLARACIONES Y AUTORIZACIONES

Declaración Juramentada de convivencia. Declaro que convivo con el(la) Señor(a) _____ identificado(a) con _____ No. _____ desde el día _____ del mes _____ del año _____
46. Declaración de dependencia económica de los beneficiarios y afiliados adicionales: Declaro bajo la gravedad de juramento que el(los) Beneficiario(s) reportado(s) dependen económicamente de mí. [ ]
47. Declaración de la no obligación de afiliarse al Régimen Contributivo. Especiales de Excepción. [ ]
48. Declaración de existencia de razones de fuerza mayor o caso fortuito que impiden la entrega de los documentos que acreditan la condición de beneficiarios. Anexo soporte de la Entidad [ ]
49. Declaración de no intermediación del cotizante, cabeza de familia, beneficiarios o afiliados adicionales en una Institución Prestadora de Servicios de Salud. [ ]
50. Autorización para que la EPS solicite y obtenga datos y copia de la historia clínica del cotizante o cabeza de familia y de sus beneficiarios o afiliados adicionales. [ ]
51. Autorización para que la EPS reporte la información que se genere de la afiliación o del reporte de novedades a la base de datos de afiliados vigentes y a las entidades públicas que por disposiciones la requieran [ ]
52. Autorización para que la EPS maneje los datos personales del cotizante o cabeza de familia y de sus beneficiarios o afiliados adicionales, de acuerdo con lo previsto en la Ley 1581 de 2012 y el Decreto 1377 de 2013. [ ]
53. Autorización para que la EPS envíe información al correo electrónico o al celular como mensajes de texto. [ ]

VIII. FIRMAS

JORGE MAURICIO VARGAS
54. Firma de cotizante, cabeza de familia o beneficiario

MARTHA LILIANA LLANOS
55. Firma y sello del empleador, aportante o entidad responsable de la afiliación colectiva, institucional o de oficio y/o independiente por prestación de servicio

IX. ANEXOS

55. Anexo copia del documento de identidad: CN [ ] RC [ ] TI [ ] CC [ ] PA [ ] CE [ ] CD [ ] SC [ ] PE [ ] Cantidad: Total
57. Copia del dictamen de incapacidad permanente emitido por la autoridad competente. [ ]
58. Copia del registro civil de matrimonio o de la Escritura pública, acta de conciliación o sentencia judicial que declare la unión marital. [ ]
59. Copia de la escritura pública o sentencia judicial que declare el divorcio, sentencia judicial que declare la separación de cuerpos y escritura pública, acta de conciliación o sentencia judicial que declare la terminación de la unión marital [ ]
60. Copia del certificado de adopción o acta de entrega del menor. [ ]
61. Copia de la orden judicial o del acto administrativo de custodia. [ ]
62. Documento en que conste la pérdida de la patria potestad o el certificado de defunción de los padres o la declaración suscrita por el cotizante sobre la ausencia de los dos padres [ ]
63. Copia de la autorización de traslado por parte de la Superintendencia Nacional de Salud. [ ]
64. Certificado de vinculación a una entidad autorizada para realizar afiliaciones colectivas [ ]
65. Copia del acto administrativo o providencia de las autoridades competentes en la que conste la calidad de beneficiario o se ordene la afiliación de oficio [ ]

nueva eps
Carlos Ramirez
09 NOV 2020
RECIBIDO

X. DATOS A SER DILIGENCIADOS POR LA ENTIDAD TERRITORIAL

66. Identificación de la Entidad Territorial
Código del Municipio: Código del departamento:
67. Datos del SISBEN
Número de Ficha: Puntaje: Nivel:
68. Fecha de validación (DÍA / MES / AÑO)
70. Datos del funcionario que realiza la validación
Tipo documento de identidad:
Número del documento de identidad:
71. Firma del funcionario

OBSERVACIONES:

ADOPTADO ENERO / 2015

Recuerde que con la firma del formulario, el afiliado manifiesta la veracidad de la información registrada y de las declaraciones contenidas en el capítulo VII del formulario.

- ORIGINAL: E.P.S. -

01-01-F-0010

Escaneado con CamScanner

Comfenalco TOLIMA
Una Nota en Calidad de Vida

CAJA DE COMPENSACIÓN FAMILIAR DE FENALCO DEL TOLIMA
COMFENALCO
NIT. 890.700.148-4

FORMULARIO DE AFILIACIÓN AL RÉGIMEN DE SUBSIDIO FAMILIAR
TRABAJADORES DEPENDIENTES

ANTES DE DILIGENCIAR ESTE FORMULARIO LEA LAS INSTRUCCIONES QUE SE ENCUENTRAN AL RESPALDO DE LA COPIA

TRABAJADOR NUEVO ☐ REACTIVACIÓN ☒ ADICIÓN BENEFICIARIOS ☐

Código: FO-SUB
Fecha: Octubre 2019
Versión: 11
S.G.C.

1002000001652030

INFORMACIÓN TRABAJADOR

1. Tipo y No. documento Identidad:	No. 93.382.057	2. Lugar Expedición:	3. Fecha Expedición (dd/mm/aaaa)	4. Sexo:
CC ☒ CE ☐ PEP ☐ TI ☐ OTRO ☐		Ibague - Tolima	11/05/1989	M ☒ F ☐

5. Primer Apellido	Segundo Apellido	Primer Nombre	Segundo Nombre
Vargas	Rivera	Jorge	Mauricio

6. Teléfono:	7. Celular:	8. Correo Electrónico:	9. Tipo Vivienda:
	3143013817	vargasjorgemao@hotmail.com	Propia ☐ Familiar ☒ Alquilada ☐

10. Dirección Residencia	11. Barrio	12. Municipio	13. Departamento	14. Sector
Cra 4bis No 39-63	La macarena	Ibague	Tolima	Urbano ☒ Rural ☐

15. Lugar de nacimiento	16. Fecha de nacimiento (dd/mm/aaaa):	17. Estado Civil: Soltero ☒ Casado ☐ Unión Libre ☐ Viudo ☐ Separado ☐
Ibague	20/02/1977	

18. Nivel Escolaridad: Ninguno ☐ Primaria ☐ Bachillerato ☐ Técnico ☐ Profesional ☒ Otros	19. Pasatiempos:	20. Deportes que prefiere:

INFORMACION SECUNDARIA OPCIONAL (Datos solicitados por disposicion Superintendencia de Subsidio Familiar)

21. Ocupación: Técnico ☐ Empleado Oficina ☐ Operario ☐ Servicios y Vendedores ☐ Sector Agricola ☐ Otros Ingeniero	23. Pertenencia Etnica: Comunidad Negra ☐ Indigena ☐ Afrocolombiano ☐ Otro
22. Condición de Vulnerabilidad: Desplazado ☐ Desmovilizado ☐ Damnificado ☐ Otros	

INFORMACIÓN EMPRESA

24. Tipo y No. Documento Empresa: NIT	25. Razón Social:	26. Dirección Empresa:	27. Municipio Empresa
901.256.066-3	Compañia Consultora Colombiana Triple C SAS	Trasversa 24 Nº 59-07	Bogotá

28. Teléfono Contacto Empresa	29. Salario Trabajador: $ Fijo ☒ Variable ☐	30. Tipo Contrato Fijo ☒ Indefinido ☐	31. Fecha de Ingreso a la Empresa (d/m/aa)	32. Cargo:	33. No. Horas Laboradas /Mes:
3228107912	$2.000.000		29/10/2020	Inspector SISO	240

INFORMACIÓN CÓNYUGE O COMPAÑERO(A)

34. Tipo y No. documento Identidad: No.	35. Lugar Expedición:	36. Fecha Expedición (d/m/aa)	37. Sexo:
CC ☐ CE ☐ PAP ☐ TI ☐ OTRO ☐			M ☐ F ☐

38. Primer Apellido	Segundo Apellido	Primer Nombre	Segundo Nombre

39. Teléfono:	40. Celular	41. Correo Electrónico	42. Cónyuge ☐ Compañero(a) ☐

43. Trabaja SI ☐ NO ☐	44. Fecha Ingreso a la Empresa (dd/mm/aaaa)	45. Recibe Subsidio: SI ☐ NO ☐	46. Si recibe Subsidio, indique a través de que Caja:

47. INFORMACIÓN GRUPO FAMILIAR

Tipo y No. Documento Identidad	Primer Apellido	Segundo Apellido	Primer Nombre	Segundo Nombre	Sexo	Fecha Nacimiento (d/m/aa)	Parentesco (Hijo, Hijastro, Madre, Padre, Hermano, Autorizado con Custodia)

RECUERDE QUE AÚN SI LA MADRE DE LOS BENEFICIARIOS NO HACE PARTE DE SU GRUPO FAMILIAR, ELLA SERÁ LA AUTORIZADA PARA EL COBRO DE SUBSIDIO, MOTIVO POR EL CUAL PARA AFILIAR ESTOS BENEFICIARIOS DEBERÁ APORTAR COPIA DE LA CÉDULA DE LA MADRE DEL (DE LOS) MENOR(ES)

AUTORIZADA: _____ C.C. _____ BENEFICIARIOS: _____

Observaciones Comfenalco Tolima:

Declaro bajo la gravedad de juramento que la información aquí suministrada es verídica y ha sido revisada por la empresa y trabajador, autorizo a COMFENALCO TOLIMA para que por cualquier medio verifique los datos aquí contenidos y que en caso de falsedad se apliquen las sanciones contempladas por Ley, así como autorizo que se realicen los cruces correspondientes con otras Cajas para verificación de la información y pago de subsidio.

Firma autorizada EMPLEADOR	IMPORTANTE: PARA CULMINAR EL PROCESO DE AFILIACIÓN POR FAVOR DILIGENCIAR AL RESPALDO DE ESTE FORMULARIO: 1. TRATAMIENTO Y PROTECCIÓN DE DATOS PERSONALES. 2. EN CASO DE AFILIACIÓN DE BENEFICIARIOS FORMATO DECLARACIÓN JURAMENTA Jorge Vargas cc. 93.382.057	Firma y Sello COMFENALCO TOLIMA
	Firma y C.C. TRABAJADOR	

C-10219207

- COMFENALCO TOLIMA -

VIGILADO Superintendencia Subsidio

Elaborado Por: GRAFIMPRESOS ISAQUE NIT. 93.381.337-4 - Tel.: 263 99 91

ARL | sura

Medellín, 26 de octubre de 2020

LA DIRECCIÓN DE AFILIACIONES Y RECAUDOS

HACE CONSTAR:

Que la(s) persona(s) relacionada(s) en el siguiente listado, se encuentra(n) afiliada(s) en Riesgos Laborales desde las fechas indicadas, a SEGUROS DE VIDA SURAMERICANA S.A como trabajadores de COMPAÑIA CONSULTORA COLOMBIANA TRIPLE C SAS que se encuentra EN MORA.

A continuación se relacionan las fechas de afiliación

Número identificació	Nombre	Fecha inicio afiliación	Fecha fin afiliación	Código de transacción	Tipo Cotizante
Centro de trabajo:	0000000001 PRINCIPAL DC	Clase: 5		Porcentaje Cotización:	6,96 %
C93382057	VARGAS RIVERA JORGE MAURICIO	27/10/2020		15124725	DEPENDIENTE

null

Atentamente,

Dirección de Afiliaciones y Recaudos

Este certificado tiene validez para efectos de afiliación del trabajador a SEGUROS DE VIDA SURAMERICANA S.A así como para su desafiliación

Importante: La información contenida en este certificado puede ser validada en cualquier momento por SEGUROS DE VIDA SURAMERICANA S.A

Este certificado fue generado con la información registrada en la base de datos el 26/10/2020 18:06:55 .
Los trabajadores marcados con asterisco (*) son afiliados Independientes.
Las coberturas marcadas con dos asteriscos (**) son coberturas pendientes de retiro.

Dirección IP: 186.84.3.80, 172.16.42.57

VIGILADO SUPERINTENDENCIA FINANCIERA DE COLOMBIA

aportes en línea

Planilla Resumen

DATOS GENERALES DEL APORTANTE

Identificación	dv	Razon Social	Clase Aportante	Sucursal Principal	Direccion	Ciudad-Departamento	Teléfono	Exonerado SENA e ICBF
NIT 900416314	9	VALLEJO H INGENIEROS CONSULTORES - CONSTRUCTORES S.A.S.	B - MENOS DE 200 COTIZANTES	SED COLEGIOS COMEDORES	DIAGONAL 59 24 20	BOGOTA-BOGOTA D.E.	7587901	Si

DATOS GENERALES DE LA LIQUIDACION

Periodo		Clave		Tipo	Fecha		Pago		
Pensión	Salud	Pago	Planilla	Planilla	Limite	Pago	Banco	Dias Mora	Valor
2020-09	2020-10	770207447	9411594738	E	2020/10/05	2020/10/14	BANCOLOMBIA	9	$2,012,400

LIQUIDACION DETALLADA DE APORTES

EMPLEADO				NOVEDADES																PENSION				SALUD				CCF				RIESGOS				PARAFISCALES				
No.	Identificación		Nombre	ing	ret	tde	tae	tdp	tap	vsp	cor	vst	sln	ige	lma	vac	avp	vct	irl	vip	Codigo	Días	IBC	Aporte	Codigo	Dias	IBC	Aporte	Codigo	Días	IBC	Aporte	Codigo	Días	IBC	Aporte	Días	IBC	Aporte	Exonerado SENA e ICBF	Total Aportes
1	CC	1022422828	CARREÑO VALERIA							X											230301	30	$1,000,000	$160,000	EPS017	30	$1,000,000	$40,000	CCF24	30	$1,000,000	$40,000	14-11	30	$1,000,000	$69,600	30	$0	$0	Si	$309,600
2	CC	1090174481	CONTRERAS CLAUDIA																		230301	30	$2,000,000	$320,000	EPS005	30	$2,000,000	$80,000	CCF24	30	$2,000,000	$80,000	14-11	30	$2,000,000	$139,200	30	$0	$0	Si	$619,200
3	CC	80724386	LIZARAZO RAMON																		230301	30	$3,500,000	$560,000	EPS001	30	$3,500,000	$140,000	CCF24	30	$3,500,000	$140,000	14-11	30	$3,500,000	$243,600	30	$0	$0	Si	$1,083,600
Total	**Afiliados(3)**																						$6,500,000	$1,040,000			$6,500,000	$260,000			$6,500,000	$260,000			$6,500,000	$452,400		$0	$0		$2,012,400

aportes en línea

Planilla Resumen

DATOS GENERALES DEL APORTANTE

Identificación	dv	Razon Social	Clase Aportante	Sucursal Principal	Direccion	Ciudad-Departamento	Teléfono	Exonerado SENA e ICBF
NIT 900416314	9	VALLEJO H INGENIEROS CONSULTORES - CONSTRUCTORES S.A.S.	B - MENOS DE 200 COTIZANTES	SED COLEGIOS COMEDORES	DIAGONAL 59 24 20	BOGOTA-BOGOTA D.E.	7587901	Si

DATOS GENERALES DE LA LIQUIDACION

Periodo		Clave		Tipo	Fecha		Pago		
Pensión	Salud	Pago	Planilla	Planilla	Limite	Pago	Banco	Dias Mora	Valor
2020-09	2020-10	770207447	9411594738	E	2020/10/05	2020/10/14	BANCOLOMBIA	9	$2,012,400

RESUMEN DE PAGO

RIESGO	CODIGO	NIT	DV	AFILIADOS	VALOR LIQUIDADO	INTERESES MORA	SALDOS E INCAPACIDADES	VALOR A PAGAR
AFP (ADMINISTRADORAS: 1)				3	$1,040,000	$0	$0	$1,040,000
PORVENIR	230301	800,224,808	8	3	$1,040,000	$0	$0	$1,040,000
ARL (ADMINISTRADORAS: 1)				3	$452,400	$0	$0	$452,400
ARL SURA	14-11	890,903,790	5	3	$452,400	$0	$0	$452,400
CCF (ADMINISTRADORAS: 1)				3	$260,000	$0	$0	$260,000
COMPENSAR	CCF24	860,066,942	7	3	$260,000	$0	$0	$260,000
EPS (ADMINISTRADORAS: 3)				3	$260,000	$0	$0	$260,000
ALIANSALUD EPS (ANTES COLMEDICA)	EPS001	830,113,831	0	1	$140,000	$0	$0	$140,000
FAMISANAR	EPS017	830,003,564	7	1	$40,000	$0	$0	$40,000
SANITAS	EPS005	800,251,440	6	1	$80,000	$0	$0	$80,000
TOTAL				3	$2,012,400	$0	$0	$2,012,400

aportes en línea

Planilla Resumen

DATOS GENERALES DEL APORTANTE

Identificación	dv	Razon Social	Clase Aportante	Sucursal Principal	Direccion	Ciudad-Departamento	Teléfono	Exonerado SENA e ICBF
NIT 900416314	9	VALLEJO H INGENIEROS CONSULTORES - CONSTRUCTORES S.A.S.	B - MENOS DE 200 COTIZANTES	GRANDES ESCENARIOS	DIAGONAL 59 24 20	BOGOTA-BOGOTA D.E.	7587901	Si

DATOS GENERALES DE LA LIQUIDACION

Periodo		Clave		Tipo	Fecha		Pago		
Pensión	Salud	Pago	Planilla	Planilla	Limite	Pago	Banco	Dias Mora	Valor
2020-09	2020-10	769785946	9411591791	E	2020/10/05	2020/10/13	BANCOLOMBIA	8	$1,408,800

LIQUIDACION DETALLADA DE APORTES

EMPLEADO				NOVEDADES																PENSION				SALUD				CCF				RIESGOS				PARAFISCALES				
No.	Identificación		Nombre	ing	ret	tde	tae	tdp	tap	vsp	cor	vst	sln	ige	lma	vac	avp	vct	irl	vip	Codigo	Días	IBC	Aporte	Codigo	Días	IBC	Aporte	Codigo	Días	IBC	Aporte	Codigo	Días	IBC	Aporte	Días	IBC	Aporte	Exonerado SENA e ICBF	Total Aportes
SUCURSAL: GRANDES ESCENARIOS (3 Afiliados)																						$4,550,000	$728,000			$4,550,000	$182,000			$4,550,000	$182,000			$4,550,000	$316,800		$0	$0		$1,408,800
Centro de Trabajo: OBRA (3 Afiliados)																						$4,550,000	$728,000			$4,550,000	$182,000			$4,550,000	$182,000			$4,550,000	$316,800		$0	$0		$1,408,800
Ciudad: BOGOTA Depto: BOGOTA D.E. (3 Afiliados)																						$4,550,000	$728,000			$4,550,000	$182,000			$4,550,000	$182,000			$4,550,000	$316,800		$0	$0		$1,408,800
1	CC	1075218408	LOSADA ADRIANA																		231001	30	$1,350,000	$216,000	EPS037	30	$1,350,000	$54,000	CCF24	30	$1,350,000	$54,000	14-11	30	$1,350,000	$94,000	30	$0	$0	Si	$418,000
2	CC	37577741	QUIÑONEZ DANNY																		230301	30	$2,000,000	$320,000	EPS005	30	$2,000,000	$80,000	CCF24	30	$2,000,000	$80,000	14-11	30	$2,000,000	$139,200	30	$0	$0	Si	$619,200
3	CC	80036448	VANEGAS PHILIP							X											230301	30	$1,200,000	$192,000	EPS017	30	$1,200,000	$48,000	CCF24	30	$1,200,000	$48,000	14-11	30	$1,200,000	$83,600	30	$0	$0	Si	$371,600
Total			**Afiliados(3)**																				$4,550,000	$728,000			$4,550,000	$182,000			$4,550,000	$182,000			$4,550,000	$316,800		$0	$0		$1,408,800

DATOS GENERALES DEL APORTANTE

Identificación	dv	Razon Social	Clase Aportante	Sucursal Principal	Direccion	Ciudad-Departamento	Teléfono	Exonerado SENA e ICBF
NIT 900416314	9	VALLEJO H INGENIEROS CONSULTORES - CONSTRUCTORES S.A.S.	B - MENOS DE 200 COTIZANTES	GRANDES ESCENARIOS	DIAGONAL 59 24 20	BOGOTA-BOGOTA D.E.	7587901	Si

DATOS GENERALES DE LA LIQUIDACION

Periodo		Clave		Tipo	Fecha		Pago		
Pensión	Salud	Pago	Planilla	Planilla	Limite	Pago	Banco	Dias Mora	Valor
2020-09	2020-10	769785946	9411591791	E	2020/10/05	2020/10/13	BANCOLOMBIA	8	$1,408,800

RESUMEN DE PAGO

RIESGO	CODIGO	NIT	DV	AFILIADOS	VALOR LIQUIDADO	INTERESES MORA	SALDOS E INCAPACIDADES	VALOR A PAGAR
AFP (ADMINISTRADORAS: 2)				3	$728,000	$0	$0	$728,000
COLFONDOS	231001	800,227,940	6	1	$216,000	$0	$0	$216,000
PORVENIR	230301	800,224,808	8	2	$512,000	$0	$0	$512,000
ARL (ADMINISTRADORAS: 1)				3	$316,800	$0	$0	$316,800
ARL SURA	14-11	890,903,790	5	3	$316,800	$0	$0	$316,800
CCF (ADMINISTRADORAS: 1)				3	$182,000	$0	$0	$182,000
COMPENSAR	CCF24	860,066,942	7	3	$182,000	$0	$0	$182,000
EPS (ADMINISTRADORAS: 3)				3	$182,000	$0	$0	$182,000
FAMISANAR	EPS017	830,003,564	7	1	$48,000	$0	$0	$48,000
NUEVA E.P.S.	EPS037	900,156,264	2	1	$54,000	$0	$0	$54,000
SANITAS	EPS005	800,251,440	6	1	$80,000	$0	$0	$80,000
TOTAL				3	$1,408,800	$0	$0	$1,408,800

aportes en línea

Planilla Resumen

DATOS GENERALES DEL APORTANTE

Identificación	dv	Razon Social	Clase Aportante	Sucursal Principal	Direccion	Ciudad-Departamento	Teléfono	Exonerado SENA e ICBF
NIT 900416314	9	VALLEJO H INGENIEROS CONSULTORES - CONSTRUCTORES S.A.S.	B - MENOS DE 200 COTIZANTES	ICCU	DIAGONAL 59 24 20	BOGOTA-BOGOTA D.E.	7587901	Si

DATOS GENERALES DE LA LIQUIDACION

Periodo		Clave		Tipo	Fecha		Pago		
Pensión	Salud	Pago	Planilla	Planilla	Limite	Pago	Banco	Dias Mora	Valor
2020-09	2020-10	769778817	9411591528	E	2020/10/05	2020/10/13	BANCOLOMBIA	8	$2,752,700

LIQUIDACION DETALLADA DE APORTES

EMPLEADO				NOVEDADES																PENSION				SALUD				CCF				RIESGOS				PARAFISCALES				
No.	Identificación		Nombre	ing	ret	tde	tae	tdp	tap	vsp	cor	vst	sln	ige	lma	vac	avp	vct	irl	vip	Codigo	Días	IBC	Aporte	Codigo	Dias	IBC	Aporte	Codigo	Días	IBC	Aporte	Codigo	Días	IBC	Aporte	Días	IBC	Aporte	Exonerado SENA e ICBF	Total Aportes
1	CC	1070330053	BARRANTES LEIDY																		230301	30	$1,350,000	$216,000	EPS005	30	$1,350,000	$54,000	CCF24	30	$1,350,000	$54,000	14-11	30	$1,350,000	$94,000	30	$0	$0	Si	$418,000
2	CC	1026276949	CERON EDISON		X																230301	23	$1,380,000	$220,800	EPS008	23	$1,380,000	$55,200	CCF24	23	$1,380,000	$55,200	14-11	23	$1,380,000	$96,100	23	$0	$0	Si	$427,300
3	CC	1022365330	GUERRA WILLIAM																		230301	30	$1,700,000	$272,000	EPS008	30	$1,700,000	$68,000	CCF24	30	$1,700,000	$68,000	14-11	30	$1,700,000	$118,400	30	$0	$0	Si	$526,400
4	CC	1070709404	OBANDO YEISON																		230301	30	$1,200,000	$192,000	EPSC22	30	$1,200,000	$48,000	CCF24	30	$1,200,000	$48,000	14-11	30	$1,200,000	$83,600	30	$0	$0	Si	$371,600
5	CC	1075669178	PAEZ ANDRES																		230301	30	$1,200,000	$192,000	EPS017	30	$1,200,000	$48,000	CCF24	30	$1,200,000	$48,000	14-11	30	$1,200,000	$83,600	30	$0	$0	Si	$371,600
6	CC	1076625093	ROMERO LINA	X	X																230201	19	$760,000	$121,600	EPS010	19	$760,000	$30,400	CCF24	19	$760,000	$30,400	14-11	19	$760,000	$52,900	19	$0	$0	Si	$235,300
7	CC	19199687	SANTAMARIA JOSE																		25-14	30	$1,300,000	$208,000	EPS002	30	$1,300,000	$52,000	CCF24	30	$1,300,000	$52,000	14-11	30	$1,300,000	$90,500	30	$0	$0	Si	$402,500
Total	**Afiliados(7)**																						$8,890,000	$1,422,400			$8,890,000	$355,600			$8,890,000	$355,600			$8,890,000	$619,100		$0	$0		$2,752,700

aportes en línea

Planilla Resumen

DATOS GENERALES DEL APORTANTE

Identificación	dv	Razon Social	Clase Aportante	Sucursal Principal	Direccion	Ciudad-Departamento	Teléfono	Exonerado SENA e ICBF
NIT 900416314	9	VALLEJO H INGENIEROS CONSULTORES - CONSTRUCTORES S.A.S.	B - MENOS DE 200 COTIZANTES	ICCU	DIAGONAL 59 24 20	BOGOTA-BOGOTA D.E.	7587901	Si

DATOS GENERALES DE LA LIQUIDACION

Periodo		Clave		Tipo	Fecha		Pago		
Pensión	Salud	Pago	Planilla	Planilla	Limite	Pago	Banco	Dias Mora	Valor
2020-09	2020-10	769778817	9411591528	E	2020/10/05	2020/10/13	BANCOLOMBIA	8	$2,752,700

RESUMEN DE PAGO

RIESGO	CODIGO	NIT	DV	AFILIADOS	VALOR LIQUIDADO	INTERESES MORA	SALDOS E INCAPACIDADES	VALOR A PAGAR
AFP (ADMINISTRADORAS: 3)				7	$1,422,400	$0	$0	$1,422,400
COLPENSIONES	25-14	900,336,004	7	1	$208,000	$0	$0	$208,000
PORVENIR	230301	800,224,808	8	5	$1,092,800	$0	$0	$1,092,800
PROTECCION	230201	800,229,739	0	1	$121,600	$0	$0	$121,600
ARL (ADMINISTRADORAS: 1)				7	$619,100	$0	$0	$619,100
ARL SURA	14-11	890,903,790	5	7	$619,100	$0	$0	$619,100
CCF (ADMINISTRADORAS: 1)				7	$355,600	$0	$0	$355,600
COMPENSAR	CCF24	860,066,942	7	7	$355,600	$0	$0	$355,600
EPS (ADMINISTRADORAS: 6)				7	$355,600	$0	$0	$355,600
COMPENSAR	EPS008	860,066,942	7	2	$123,200	$0	$0	$123,200
CONVIDA	EPSC22	899,999,107	9	1	$48,000	$0	$0	$48,000
EPS SURA (ANTES SUSALUD)	EPS010	800,088,702	2	1	$30,400	$0	$0	$30,400
FAMISANAR	EPS017	830,003,564	7	1	$48,000	$0	$0	$48,000
SALUD TOTAL	EPS002	800,130,907	4	1	$52,000	$0	$0	$52,000
SANITAS	EPS005	800,251,440	6	1	$54,000	$0	$0	$54,000
TOTAL				**7**	**$2,752,700**	**$0**	**$0**	**$2,752,700**

aportes en línea

Planilla Resumen

DATOS GENERALES DEL APORTANTE

Identificación	dv	Razon Social	Clase Aportante	Sucursal Principal	Direccion	Ciudad-Departamento	Teléfono	Exonerado SENA e ICBF
NIT 900416314	9	VALLEJO H INGENIEROS CONSULTORES - CONSTRUCTORES S.A.S.	B - MENOS DE 200 COTIZANTES	CUNDINAMARCA	DIAGONAL 59 24-20	BOGOTA-BOGOTA D.E.	2491147	Si

DATOS GENERALES DE LA LIQUIDACION

Periodo		Clave		Tipo	Fecha		Pago		
Pensión	Salud	Pago	Planilla	Planilla	Limite	Pago	Banco	Dias Mora	Valor
2020-09	2020-10	791012037	9412499401	E	2020/10/05	2020/11/05	BANCOLOMBIA	31	$576,900

LIQUIDACION DETALLADA DE APORTES

EMPLEADO			NOVEDADES																	PENSION				SALUD				CCF				RIESGOS				PARAFISCALES				
No.	Identificación	Nombre	ing	ret	tde	tae	tdp	tap	vsp	cor	vst	sln	ige	lma	vac	avp	vct	irl	vip	Codigo	Días	IBC	Aporte	Codigo	Días	IBC	Aporte	Codigo	Días	IBC	Aporte	Codigo	Días	IBC	Aporte	Días	IBC	Aporte	Exonerado SENA e ICBF	Total Aportes
SUCURSAL: CUNDINAMARCA (1 Afiliados)																						$0	$0			$2,026,291	$253,300			$2,026,291	$81,100			$2,026,291	$141,100		$2,026,291	$101,400		$576,900
Centro de Trabajo: RIESGO 5 (1 Afiliados)																						$0	$0			$2,026,291	$253,300			$2,026,291	$81,100			$2,026,291	$141,100		$2,026,291	$101,400		$576,900
Ciudad: BOGOTA Depto: BOGOTA D.E. (1 Afiliados)																						$0	$0			$2,026,291	$253,300			$2,026,291	$81,100			$2,026,291	$141,100		$2,026,291	$101,400		$576,900
1	CC	13003506	CAMPAÑA LUIS																	0	$0	$0	EPS005	30	$2,026,291	$253,300	CCF24	30	$2,026,291	$81,100	14-11	30	$2,026,291	$141,100	30	$2,026,291	$101,400	No	$576,900
Total		**Afiliados(1)**																				$0	$0			$2,026,291	$253,300			$2,026,291	$81,100			$2,026,291	$141,100		$2,026,291	$101,400		$576,900

DATOS GENERALES DEL APORTANTE

Identificación	dv	Razon Social	Clase Aportante	Sucursal Principal	Direccion	Ciudad-Departamento	Teléfono	Exonerado SENA e ICBF
NIT 900416314	9	VALLEJO H INGENIEROS CONSULTORES - CONSTRUCTORES S.A.S.	B - MENOS DE 200 COTIZANTES	CUNDINAMARCA	DIAGONAL 59 24-20	BOGOTA-BOGOTA D.E.	2491147	Si

DATOS GENERALES DE LA LIQUIDACION

Periodo		Clave		Tipo	Fecha		Pago		
Pensión	Salud	Pago	Planilla	Planilla	Limite	Pago	Banco	Dias Mora	Valor
2020-09	2020-10	791012037	9412499401	E	2020/10/05	2020/11/05	BANCOLOMBIA	31	$576,900

RESUMEN DE PAGO

RIESGO	CODIGO	NIT	DV	AFILIADOS	VALOR LIQUIDADO	INTERESES MORA	SALDOS E INCAPACIDADES	VALOR A PAGAR
ARL (ADMINISTRADORAS: 1)				1	$141,100	$0	$0	$141,100
ARL SURA	14-11	890,903,790	5	1	$141,100	$0	$0	$141,100
CCF (ADMINISTRADORAS: 1)				1	$81,100	$0	$0	$81,100
COMPENSAR	CCF24	860,066,942	7	1	$81,100	$0	$0	$81,100
EPS (ADMINISTRADORAS: 1)				1	$253,300	$0	$0	$253,300
SANITAS	EPS005	800,251,440	6	1	$253,300	$0	$0	$253,300
ICBF (ADMINISTRADORAS: 1)				1	$60,800	$0	$0	$60,800
INSTITUTO COLOMBIANO DE BIENESTAR FAMILIAR	PAICBF	899,999,239	2	1	$60,800	$0	$0	$60,800
SENA (ADMINISTRADORAS: 1)				1	$40,600	$0	$0	$40,600
SENA	PASENA	899,999,034	1	1	$40,600	$0	$0	$40,600
TOTAL				**1**	**$576,900**	**$0**	**$0**	**$576,900**

aportes en línea

Planilla Resumen

DATOS GENERALES DEL APORTANTE

Identificación	dv	Razon Social	Clase Aportante	Sucursal Principal	Direccion	Ciudad-Departamento	Teléfono	Exonerado SENA e ICBF
NIT 900416314	9	VALLEJO H INGENIEROS CONSULTORES - CONSTRUCTORES S.A.S.	B - MENOS DE 200 COTIZANTES	POLIDEPORTIVOS CHOCO	DIAGONAL 59 # 24 - 20	BAJO BAUDO-CHOCO	7587901	Si

DATOS GENERALES DE LA LIQUIDACION

Periodo		Clave		Tipo	Fecha		Pago		
Pensión	Salud	Pago	Planilla	Planilla	Limite	Pago	Banco	Dias Mora	Valor
2020-09	2020-10	796922433	9411519374	E	2020/10/05	2020/11/11	BANCOLOMBIA	37	$1,161,000

LIQUIDACION DETALLADA DE APORTES

EMPLEADO				NOVEDADES																PENSION				SALUD				CCF				RIESGOS				PARAFISCALES				
No.	Identificación		Nombre	ing	ret	tde	tae	tdp	tap	vsp	cor	vst	sln	ige	lma	vac	avp	vct	irl	vip	Codigo	Días	IBC	Aporte	Codigo	Dias	IBC	Aporte	Codigo	Días	IBC	Aporte	Codigo	Días	IBC	Aporte	Días	IBC	Aporte	Exonerado SENA e ICBF	Total Aportes
1	CC	11814492	CAICEDO WACSON	X																	230301	30	$2,250,000	$360,000	EPS005	30	$2,250,000	$90,000	CCF29	30	$2,250,000	$90,000	14-11	30	$2,250,000	$156,600	30	$0	$0	Si	$696,600
2	CC	1077441600	LARGACHA JHON	X																	230201	30	$1,500,000	$240,000	ESSC76	30	$1,500,000	$60,000	CCF29	30	$1,500,000	$60,000	14-11	30	$1,500,000	$104,400	30	$0	$0	Si	$464,400
Total	**Afiliados(2)**																						$3,750,000	$600,000			$3,750,000	$150,000			$3,750,000	$150,000			$3,750,000	$261,000		$0	$0		$1,161,000

aportes en línea

Planilla Resumen

DATOS GENERALES DEL APORTANTE

Identificación	dv	Razon Social	Clase Aportante	Sucursal Principal	Direccion	Ciudad-Departamento	Teléfono	Exonerado SENA e ICBF
NIT 900416314	9	VALLEJO H INGENIEROS CONSULTORES - CONSTRUCTORES S.A.S.	B - MENOS DE 200 COTIZANTES	POLIDEPORTIVOS CHOCO	DIAGONAL 59 # 24 - 20	BAJO BAUDO-CHOCO	7587901	Si

DATOS GENERALES DE LA LIQUIDACION

Periodo		Clave		Tipo	Fecha		Pago		
Pensión	Salud	Pago	Planilla	Planilla	Limite	Pago	Banco	Dias Mora	Valor
2020-09	2020-10	796922433	9411519374	E	2020/10/05	2020/11/11	BANCOLOMBIA	37	$1,161,000

RESUMEN DE PAGO

RIESGO	CODIGO	NIT	DV	AFILIADOS	VALOR LIQUIDADO	INTERESES MORA	SALDOS E INCAPACIDADES	VALOR A PAGAR
AFP (ADMINISTRADORAS: 2)				2	$600,000	$0	$0	$600,000
PORVENIR	230301	800,224,808	8	1	$360,000	$0	$0	$360,000
PROTECCION	230201	800,229,739	0	1	$240,000	$0	$0	$240,000
ARL (ADMINISTRADORAS: 1)				2	$261,000	$0	$0	$261,000
ARL SURA	14-11	890,903,790	5	2	$261,000	$0	$0	$261,000
CCF (ADMINISTRADORAS: 1)				2	$150,000	$0	$0	$150,000
COMFACHOCÓ	CCF29	891,600,091	8	2	$150,000	$0	$0	$150,000
EPS (ADMINISTRADORAS: 2)				2	$150,000	$0	$0	$150,000
AMBUQ	ESSC76	818,000,140	0	1	$60,000	$0	$0	$60,000
SANITAS	EPS005	800,251,440	6	1	$90,000	$0	$0	$90,000
TOTAL				2	$1,161,000	$0	$0	$1,161,000

aportes en línea

Planilla Resumen

DATOS GENERALES DEL APORTANTE

Identificación	dv	Razon Social	Clase Aportante	Sucursal Principal	Direccion	Ciudad-Departamento	Teléfono	Exonerado SENA e ICBF
NIT 900416314	9	VALLEJO H INGENIEROS CONSULTORES - CONSTRUCTORES S.A.S.	B - MENOS DE 200 COTIZANTES	MERCADOS BARRANQUILLA	DIAGONAL 59 24 20	BARRANQUILLA-ATLANTICO	7587901	Si

DATOS GENERALES DE LA LIQUIDACION

Periodo		Clave		Tipo	Fecha		Pago		
Pensión	Salud	Pago	Planilla	Planilla	Limite	Pago	Banco	Dias Mora	Valor
2020-09	2020-10	796902234	9412692384	E	2020/10/05	2020/11/11	BANCOLOMBIA	37	$2,413,700

LIQUIDACION DETALLADA DE APORTES

EMPLEADO				NOVEDADES																	PENSION				SALUD				CCF				RIESGOS				PARAFISCALES				
No.	Identificación		Nombre	ing	ret	tde	tae	tdp	tap	vsp	cor	vst	sln	ige	lma	vac	avp	vct	irl	vip	Codigo	Días	IBC	Aporte	Codigo	Días	IBC	Aporte	Codigo	Días	IBC	Aporte	Codigo	Días	IBC	Aporte	Días	IBC	Aporte	Exonerado SENA e ICBF	Total Aportes
SUCURSAL: MERCADOS BARRANQUILLA (3 Afiliados)																							$7,100,000	$1,136,000			$7,100,000	$284,000			$7,100,000	$284,000			$7,100,000	$494,200		$0	$0		$2,198,200
Centro de Trabajo: OBRA (3 Afiliados)																							$7,100,000	$1,136,000			$7,100,000	$284,000			$7,100,000	$284,000			$7,100,000	$494,200		$0	$0		$2,198,200
Ciudad: BARRANQUILLA Depto: ATLANTICO (3 Afiliados)																							$7,100,000	$1,136,000			$7,100,000	$284,000			$7,100,000	$284,000			$7,100,000	$494,200		$0	$0		$2,198,200
1	CC	1102862458	AGUILERA ROILAN																		230301	30	$1,600,000	$256,000	EPS005	30	$1,600,000	$64,000	CCF07	30	$1,600,000	$64,000	14-11	30	$1,600,000	$111,400	30	$0	$0	Si	$495,400
2	CC	26801391	RODRIGUEZ TEODOLINDA																		230301	30	$2,000,000	$320,000	EPS002	30	$2,000,000	$80,000	CCF07	30	$2,000,000	$80,000	14-11	30	$2,000,000	$139,200	30	$0	$0	Si	$619,200
3	CC	8531520	SANTIAGO ERNESTO																		230901	30	$3,500,000	$560,000	EPS002	30	$3,500,000	$140,000	CCF07	30	$3,500,000	$140,000	14-11	30	$3,500,000	$243,600	30	$0	$0	Si	$1,083,600

LIQUIDACION DETALLADA DE APORTES

EMPLEADO				NOVEDADES																	PENSION				SALUD				CCF				RIESGOS				PARAFISCALES				
No.	Identificación		Nombre	ing	ret	tde	tae	tdp	tap	vsp	cor	vst	sln	ige	lma	vac	avp	vct	irl	vip	Codigo	Días	IBC	Aporte	Codigo	Días	IBC	Aporte	Codigo	Días	IBC	Aporte	Codigo	Días	IBC	Aporte	Días	IBC	Aporte	Exonerado SENA e ICBF	Total Aportes
SUCURSAL: ADMINISTRATIVO (1 Afiliados)																							$877,803	$140,500			$877,803	$35,200			$877,803	$35,200			$877,803	$4,600		$0	$0		$215,500
Centro de Trabajo: ADMINISTRATIVO (1 Afiliados)																							$877,803	$140,500			$877,803	$35,200			$877,803	$35,200			$877,803	$4,600		$0	$0		$215,500
Ciudad: BARRANQUILLA Depto: ATLANTICO (1 Afiliados)																							$877,803	$140,500			$877,803	$35,200			$877,803	$35,200			$877,803	$4,600		$0	$0		$215,500
4	CC	22478376	VALLEJO SANDRA																		230201	30	$877,803	$140,500	EPS010	30	$877,803	$35,200	CCF07	30	$877,803	$35,200	14-11	30	$877,803	$4,600	30	$0	$0	Si	$215,500
Total			**Afiliados(4)**																				$7,977,803	$1,276,500			$7,977,803	$319,200			$7,977,803	$319,200			$7,977,803	$498,800		$0	$0		$2,413,700

aportes en línea

Planilla Resumen

DATOS GENERALES DEL APORTANTE

Identificación	dv	Razon Social	Clase Aportante	Sucursal Principal	Direccion	Ciudad-Departamento	Teléfono	Exonerado SENA e ICBF
NIT 900416314	9	VALLEJO H INGENIEROS CONSULTORES - CONSTRUCTORES S.A.S.	B - MENOS DE 200 COTIZANTES	MERCADOS BARRANQUILLA	DIAGONAL 59 24 20	BARRANQUILLA-ATLANTICO	7587901	Si

DATOS GENERALES DE LA LIQUIDACION

Periodo		Clave		Tipo	Fecha		Pago		
Pensión	Salud	Pago	Planilla	Planilla	Limite	Pago	Banco	Dias Mora	Valor
2020-09	2020-10	796902234	9412692384	E	2020/10/05	2020/11/11	BANCOLOMBIA	37	$2,413,700

RESUMEN DE PAGO

RIESGO	CODIGO	NIT	DV	AFILIADOS	VALOR LIQUIDADO	INTERESES MORA	SALDOS E INCAPACIDADES	VALOR A PAGAR
AFP (ADMINISTRADORAS: 3)				4	$1,276,500	$0	$0	$1,276,500
PORVENIR	230301	800,224,808	8	2	$576,000	$0	$0	$576,000
PROTECCION	230201	800,229,739	0	1	$140,500	$0	$0	$140,500
SKANDIA	230901	800,253,055	2	1	$560,000	$0	$0	$560,000
ARL (ADMINISTRADORAS: 1)				4	$498,800	$0	$0	$498,800
ARL SURA	14-11	890,903,790	5	4	$498,800	$0	$0	$498,800
CCF (ADMINISTRADORAS: 1)				4	$319,200	$0	$0	$319,200
COMFAMILIAR ATLANTICO	CCF07	890,101,994	9	4	$319,200	$0	$0	$319,200
EPS (ADMINISTRADORAS: 3)				4	$319,200	$0	$0	$319,200
EPS SURA (ANTES SUSALUD)	EPS010	800,088,702	2	1	$35,200	$0	$0	$35,200
SALUD TOTAL	EPS002	800,130,907	4	2	$220,000	$0	$0	$220,000
SANITAS	EPS005	800,251,440	6	1	$64,000	$0	$0	$64,000
TOTAL				**4**	**$2,413,700**	**$0**	**$0**	**$2,413,700**

aportes en línea

Planilla Resumen

DATOS GENERALES DEL APORTANTE

Identificación	dv	Razon Social	Clase Aportante	Sucursal Principal	Direccion	Ciudad-Departamento	Teléfono	Exonerado SENA e ICBF
NIT 900416314	9	VALLEJO H INGENIEROS CONSULTORES - CONSTRUCTORES S.A.S.	B - MENOS DE 200 COTIZANTES	SED COLEGIOS COMEDORES	DIAGONAL 59 24 20	BOGOTA-BOGOTA D.E.	7587901	Si

DATOS GENERALES DE LA LIQUIDACION

Periodo		Clave		Tipo	Fecha		Pago		
Pensión	Salud	Pago	Planilla	Planilla	Limite	Pago	Banco	Dias Mora	Valor
2020-09	2020-10	770207447	9411594738	E	2020/10/05	2020/10/14	BANCOLOMBIA	9	$2,012,400

LIQUIDACION DETALLADA DE APORTES

EMPLEADO				NOVEDADES																PENSION				SALUD				CCF				RIESGOS				PARAFISCALES				
No.	Identificación		Nombre	ing	ret	tde	tae	tdp	tap	vsp	cor	vst	sln	ige	lma	vac	avp	vct	irl	vip	Codigo	Días	IBC	Aporte	Codigo	Dias	IBC	Aporte	Codigo	Días	IBC	Aporte	Codigo	Días	IBC	Aporte	Días	IBC	Aporte	Exonerado SENA e ICBF	Total Aportes
1	CC	1022422828	CARREÑO VALERIA							X											230301	30	$1,000,000	$160,000	EPS017	30	$1,000,000	$40,000	CCF24	30	$1,000,000	$40,000	14-11	30	$1,000,000	$69,600	30	$0	$0	Si	$309,600
2	CC	1090174481	CONTRERAS CLAUDIA																		230301	30	$2,000,000	$320,000	EPS005	30	$2,000,000	$80,000	CCF24	30	$2,000,000	$80,000	14-11	30	$2,000,000	$139,200	30	$0	$0	Si	$619,200
3	CC	80724386	LIZARAZO RAMON																		230301	30	$3,500,000	$560,000	EPS001	30	$3,500,000	$140,000	CCF24	30	$3,500,000	$140,000	14-11	30	$3,500,000	$243,600	30	$0	$0	Si	$1,083,600
Total	**Afiliados(3)**																						$6,500,000	$1,040,000			$6,500,000	$260,000			$6,500,000	$260,000			$6,500,000	$452,400		$0	$0		$2,012,400

aportes en línea

Planilla Resumen

DATOS GENERALES DEL APORTANTE

Identificación	dv	Razon Social	Clase Aportante	Sucursal Principal	Direccion	Ciudad-Departamento	Teléfono	Exonerado SENA e ICBF
NIT 900416314	9	VALLEJO H INGENIEROS CONSULTORES - CONSTRUCTORES S.A.S.	B - MENOS DE 200 COTIZANTES	SED COLEGIOS COMEDORES	DIAGONAL 59 24 20	BOGOTA-BOGOTA D.E.	7587901	Si

DATOS GENERALES DE LA LIQUIDACION

Periodo		Clave		Tipo	Fecha		Pago		
Pensión	Salud	Pago	Planilla	Planilla	Limite	Pago	Banco	Dias Mora	Valor
2020-09	2020-10	770207447	9411594738	E	2020/10/05	2020/10/14	BANCOLOMBIA	9	$2,012,400

RESUMEN DE PAGO

RIESGO	CODIGO	NIT	DV	AFILIADOS	VALOR LIQUIDADO	INTERESES MORA	SALDOS E INCAPACIDADES	VALOR A PAGAR
AFP (ADMINISTRADORAS: 1)				3	$1,040,000	$0	$0	$1,040,000
PORVENIR	230301	800,224,808	8	3	$1,040,000	$0	$0	$1,040,000
ARL (ADMINISTRADORAS: 1)				3	$452,400	$0	$0	$452,400
ARL SURA	14-11	890,903,790	5	3	$452,400	$0	$0	$452,400
CCF (ADMINISTRADORAS: 1)				3	$260,000	$0	$0	$260,000
COMPENSAR	CCF24	860,066,942	7	3	$260,000	$0	$0	$260,000
EPS (ADMINISTRADORAS: 3)				3	$260,000	$0	$0	$260,000
ALIANSALUD EPS (ANTES COLMEDICA)	EPS001	830,113,831	0	1	$140,000	$0	$0	$140,000
FAMISANAR	EPS017	830,003,564	7	1	$40,000	$0	$0	$40,000
SANITAS	EPS005	800,251,440	6	1	$80,000	$0	$0	$80,000
TOTAL				3	$2,012,400	$0	$0	$2,012,400

aportes en línea

Planilla Resumen

DATOS GENERALES DEL APORTANTE

Identificación	dv	Razon Social	Clase Aportante	Sucursal Principal	Direccion	Ciudad-Departamento	Teléfono	Exonerado SENA e ICBF
NIT 900416314	9	VALLEJO H INGENIEROS CONSULTORES - CONSTRUCTORES S.A.S.	B - MENOS DE 200 COTIZANTES	GRANDES ESCENARIOS	DIAGONAL 59 24 20	BOGOTA-BOGOTA D.E.	7587901	Si

DATOS GENERALES DE LA LIQUIDACION

Periodo		Clave		Tipo	Fecha		Pago		
Pensión	Salud	Pago	Planilla	Planilla	Limite	Pago	Banco	Dias Mora	Valor
2020-09	2020-10	769785946	9411591791	E	2020/10/05	2020/10/13	BANCOLOMBIA	8	$1,408,800

LIQUIDACION DETALLADA DE APORTES

EMPLEADO				NOVEDADES																PENSION				SALUD				CCF				RIESGOS				PARAFISCALES				
No.	Identificación		Nombre	ing	ret	tde	tae	tdp	tap	vsp	cor	vst	sln	ige	lma	vac	avp	vct	irl	vip	Codigo	Días	IBC	Aporte	Codigo	Días	IBC	Aporte	Codigo	Días	IBC	Aporte	Codigo	Días	IBC	Aporte	Días	IBC	Aporte	Exonerado SENA e ICBF	Total Aportes
SUCURSAL: GRANDES ESCENARIOS (3 Afiliados)																						$4,550,000	$728,000			$4,550,000	$182,000			$4,550,000	$182,000			$4,550,000	$316,800		$0	$0		$1,408,800
Centro de Trabajo: OBRA (3 Afiliados)																						$4,550,000	$728,000			$4,550,000	$182,000			$4,550,000	$182,000			$4,550,000	$316,800		$0	$0		$1,408,800
Ciudad: BOGOTA Depto: BOGOTA D.E. (3 Afiliados)																						$4,550,000	$728,000			$4,550,000	$182,000			$4,550,000	$182,000			$4,550,000	$316,800		$0	$0		$1,408,800
1	CC	1075218408	LOSADA ADRIANA																		231001	30	$1,350,000	$216,000	EPS037	30	$1,350,000	$54,000	CCF24	30	$1,350,000	$54,000	14-11	30	$1,350,000	$94,000	30	$0	$0	Si	$418,000
2	CC	37577741	QUIÑONEZ DANNY																		230301	30	$2,000,000	$320,000	EPS005	30	$2,000,000	$80,000	CCF24	30	$2,000,000	$80,000	14-11	30	$2,000,000	$139,200	30	$0	$0	Si	$619,200
3	CC	80036448	VANEGAS PHILIP								X										230301	30	$1,200,000	$192,000	EPS017	30	$1,200,000	$48,000	CCF24	30	$1,200,000	$48,000	14-11	30	$1,200,000	$83,600	30	$0	$0	Si	$371,600
Total			**Afiliados(3)**																				$4,550,000	$728,000			$4,550,000	$182,000			$4,550,000	$182,000			$4,550,000	$316,800		$0	$0		$1,408,800

DATOS GENERALES DEL APORTANTE

Identificación	dv	Razon Social	Clase Aportante	Sucursal Principal	Direccion	Ciudad-Departamento	Teléfono	Exonerado SENA e ICBF
NIT 900416314	9	VALLEJO H INGENIEROS CONSULTORES - CONSTRUCTORES S.A.S.	B - MENOS DE 200 COTIZANTES	GRANDES ESCENARIOS	DIAGONAL 59 24 20	BOGOTA-BOGOTA D.E.	7587901	Si

DATOS GENERALES DE LA LIQUIDACION

Periodo		Clave		Tipo	Fecha		Pago		
Pensión	Salud	Pago	Planilla	Planilla	Limite	Pago	Banco	Dias Mora	Valor
2020-09	2020-10	769785946	9411591791	E	2020/10/05	2020/10/13	BANCOLOMBIA	8	$1,408,800

RESUMEN DE PAGO

RIESGO	CODIGO	NIT	DV	AFILIADOS	VALOR LIQUIDADO	INTERESES MORA	SALDOS E INCAPACIDADES	VALOR A PAGAR
AFP (ADMINISTRADORAS: 2)				3	$728,000	$0	$0	$728,000
COLFONDOS	231001	800,227,940	6	1	$216,000	$0	$0	$216,000
PORVENIR	230301	800,224,808	8	2	$512,000	$0	$0	$512,000
ARL (ADMINISTRADORAS: 1)				3	$316,800	$0	$0	$316,800
ARL SURA	14-11	890,903,790	5	3	$316,800	$0	$0	$316,800
CCF (ADMINISTRADORAS: 1)				3	$182,000	$0	$0	$182,000
COMPENSAR	CCF24	860,066,942	7	3	$182,000	$0	$0	$182,000
EPS (ADMINISTRADORAS: 3)				3	$182,000	$0	$0	$182,000
FAMISANAR	EPS017	830,003,564	7	1	$48,000	$0	$0	$48,000
NUEVA E.P.S.	EPS037	900,156,264	2	1	$54,000	$0	$0	$54,000
SANITAS	EPS005	800,251,440	6	1	$80,000	$0	$0	$80,000
TOTAL				3	$1,408,800	$0	$0	$1,408,800

aportes en línea

Planilla Resumen

DATOS GENERALES DEL APORTANTE

Identificación	dv	Razon Social	Clase Aportante	Sucursal Principal	Direccion	Ciudad-Departamento	Teléfono	Exonerado SENA e ICBF
NIT 900416314	9	VALLEJO H INGENIEROS CONSULTORES - CONSTRUCTORES S.A.S.	B - MENOS DE 200 COTIZANTES	ICCU	DIAGONAL 59 24 20	BOGOTA-BOGOTA D.E.	7587901	Si

DATOS GENERALES DE LA LIQUIDACION

Periodo		Clave		Tipo	Fecha		Pago		
Pensión	Salud	Pago	Planilla	Planilla	Limite	Pago	Banco	Dias Mora	Valor
2020-09	2020-10	769778817	9411591528	E	2020/10/05	2020/10/13	BANCOLOMBIA	8	$2,752,700

LIQUIDACION DETALLADA DE APORTES

EMPLEADO				NOVEDADES																PENSION				SALUD				CCF				RIESGOS				PARAFISCALES				
No.	Identificación		Nombre	ing	ret	tde	tae	tdp	tap	vsp	cor	vst	sln	ige	lma	vac	avp	vct	irl	vip	Codigo	Días	IBC	Aporte	Codigo	Dias	IBC	Aporte	Codigo	Días	IBC	Aporte	Codigo	Días	IBC	Aporte	Días	IBC	Aporte	Exonerado SENA e ICBF	Total Aportes
1	CC	1070330053	BARRANTES LEIDY																		230301	30	$1,350,000	$216,000	EPS005	30	$1,350,000	$54,000	CCF24	30	$1,350,000	$54,000	14-11	30	$1,350,000	$94,000	30	$0	$0	Si	$418,000
2	CC	1026276949	CERON EDISON		X																230301	23	$1,380,000	$220,800	EPS008	23	$1,380,000	$55,200	CCF24	23	$1,380,000	$55,200	14-11	23	$1,380,000	$96,100	23	$0	$0	Si	$427,300
3	CC	1022365330	GUERRA WILLIAM																		230301	30	$1,700,000	$272,000	EPS008	30	$1,700,000	$68,000	CCF24	30	$1,700,000	$68,000	14-11	30	$1,700,000	$118,400	30	$0	$0	Si	$526,400
4	CC	1070709404	OBANDO YEISON																		230301	30	$1,200,000	$192,000	EPSC22	30	$1,200,000	$48,000	CCF24	30	$1,200,000	$48,000	14-11	30	$1,200,000	$83,600	30	$0	$0	Si	$371,600
5	CC	1075669178	PAEZ ANDRES																		230301	30	$1,200,000	$192,000	EPS017	30	$1,200,000	$48,000	CCF24	30	$1,200,000	$48,000	14-11	30	$1,200,000	$83,600	30	$0	$0	Si	$371,600
6	CC	1076625093	ROMERO LINA	X	X																230201	19	$760,000	$121,600	EPS010	19	$760,000	$30,400	CCF24	19	$760,000	$30,400	14-11	19	$760,000	$52,900	19	$0	$0	Si	$235,300
7	CC	19199687	SANTAMARIA JOSE																		25-14	30	$1,300,000	$208,000	EPS002	30	$1,300,000	$52,000	CCF24	30	$1,300,000	$52,000	14-11	30	$1,300,000	$90,500	30	$0	$0	Si	$402,500
Total	**Afiliados(7)**																						$8,890,000	$1,422,400			$8,890,000	$355,600			$8,890,000	$355,600			$8,890,000	$619,100		$0	$0		$2,752,700

aportes en línea

Planilla Resumen

DATOS GENERALES DEL APORTANTE

Identificación	dv	Razon Social	Clase Aportante	Sucursal Principal	Direccion	Ciudad-Departamento	Teléfono	Exonerado SENA e ICBF
NIT 900416314	9	VALLEJO H INGENIEROS CONSULTORES - CONSTRUCTORES S.A.S.	B - MENOS DE 200 COTIZANTES	ICCU	DIAGONAL 59 24 20	BOGOTA-BOGOTA D.E.	7587901	Si

DATOS GENERALES DE LA LIQUIDACION

Periodo		Clave		Tipo	Fecha		Pago		
Pensión	Salud	Pago	Planilla	Planilla	Limite	Pago	Banco	Dias Mora	Valor
2020-09	2020-10	769778817	9411591528	E	2020/10/05	2020/10/13	BANCOLOMBIA	8	$2,752,700

RESUMEN DE PAGO

RIESGO	CODIGO	NIT	DV	AFILIADOS	VALOR LIQUIDADO	INTERESES MORA	SALDOS E INCAPACIDADES	VALOR A PAGAR
AFP (ADMINISTRADORAS: 3)				7	$1,422,400	$0	$0	$1,422,400
COLPENSIONES	25-14	900,336,004	7	1	$208,000	$0	$0	$208,000
PORVENIR	230301	800,224,808	8	5	$1,092,800	$0	$0	$1,092,800
PROTECCION	230201	800,229,739	0	1	$121,600	$0	$0	$121,600
ARL (ADMINISTRADORAS: 1)				7	$619,100	$0	$0	$619,100
ARL SURA	14-11	890,903,790	5	7	$619,100	$0	$0	$619,100
CCF (ADMINISTRADORAS: 1)				7	$355,600	$0	$0	$355,600
COMPENSAR	CCF24	860,066,942	7	7	$355,600	$0	$0	$355,600
EPS (ADMINISTRADORAS: 6)				7	$355,600	$0	$0	$355,600
COMPENSAR	EPS008	860,066,942	7	2	$123,200	$0	$0	$123,200
CONVIDA	EPSC22	899,999,107	9	1	$48,000	$0	$0	$48,000
EPS SURA (ANTES SUSALUD)	EPS010	800,088,702	2	1	$30,400	$0	$0	$30,400
FAMISANAR	EPS017	830,003,564	7	1	$48,000	$0	$0	$48,000
SALUD TOTAL	EPS002	800,130,907	4	1	$52,000	$0	$0	$52,000
SANITAS	EPS005	800,251,440	6	1	$54,000	$0	$0	$54,000
TOTAL				**7**	**$2,752,700**	**$0**	**$0**	**$2,752,700**

aportes en línea

Planilla Resumen

DATOS GENERALES DEL APORTANTE

Identificación	dv	Razon Social	Clase Aportante	Sucursal Principal	Direccion	Ciudad-Departamento	Teléfono	Exonerado SENA e ICBF
NIT 900416314	9	VALLEJO H INGENIEROS CONSULTORES - CONSTRUCTORES S.A.S.	B - MENOS DE 200 COTIZANTES	CUNDINAMARCA	DIAGONAL 59 24-20	BOGOTA-BOGOTA D.E.	2491147	Si

DATOS GENERALES DE LA LIQUIDACION

Periodo		Clave		Tipo	Fecha		Pago		
Pensión	Salud	Pago	Planilla	Planilla	Limite	Pago	Banco	Dias Mora	Valor
2020-09	2020-10	791012037	9412499401	E	2020/10/05	2020/11/05	BANCOLOMBIA	31	$576,900

LIQUIDACION DETALLADA DE APORTES

EMPLEADO			NOVEDADES																	PENSION				SALUD				CCF				RIESGOS				PARAFISCALES				
No.	Identificación	Nombre	ing	ret	tde	tae	tdp	tap	vsp	cor	vst	sln	ige	lma	vac	avp	vct	irl	vip	Codigo	Días	IBC	Aporte	Codigo	Días	IBC	Aporte	Codigo	Días	IBC	Aporte	Codigo	Días	IBC	Aporte	Días	IBC	Aporte	Exonerado SENA e ICBF	Total Aportes
SUCURSAL: CUNDINAMARCA (1 Afiliados)																						$0	$0			$2,026,291	$253,300			$2,026,291	$81,100			$2,026,291	$141,100		$2,026,291	$101,400		$576,900
Centro de Trabajo: RIESGO 5 (1 Afiliados)																						$0	$0			$2,026,291	$253,300			$2,026,291	$81,100			$2,026,291	$141,100		$2,026,291	$101,400		$576,900
Ciudad: BOGOTA Depto: BOGOTA D.E. (1 Afiliados)																						$0	$0			$2,026,291	$253,300			$2,026,291	$81,100			$2,026,291	$141,100		$2,026,291	$101,400		$576,900
1	CC	13003506	CAMPAÑA LUIS																	0	$0	$0	EPS005	30	$2,026,291	$253,300	CCF24	30	$2,026,291	$81,100	14-11	30	$2,026,291	$141,100	30	$2,026,291	$101,400	No	$576,900
Total		**Afiliados(1)**																				$0	$0			$2,026,291	$253,300			$2,026,291	$81,100			$2,026,291	$141,100		$2,026,291	$101,400		$576,900

DATOS GENERALES DEL APORTANTE

Identificación	dv	Razon Social	Clase Aportante	Sucursal Principal	Direccion	Ciudad-Departamento	Teléfono	Exonerado SENA e ICBF
NIT 900416314	9	VALLEJO H INGENIEROS CONSULTORES - CONSTRUCTORES S.A.S.	B - MENOS DE 200 COTIZANTES	CUNDINAMARCA	DIAGONAL 59 24-20	BOGOTA-BOGOTA D.E.	2491147	Si

DATOS GENERALES DE LA LIQUIDACION

Periodo		Clave		Tipo	Fecha		Pago		
Pensión	Salud	Pago	Planilla	Planilla	Limite	Pago	Banco	Dias Mora	Valor
2020-09	2020-10	791012037	9412499401	E	2020/10/05	2020/11/05	BANCOLOMBIA	31	$576,900

RESUMEN DE PAGO

RIESGO	CODIGO	NIT	DV	AFILIADOS	VALOR LIQUIDADO	INTERESES MORA	SALDOS E INCAPACIDADES	VALOR A PAGAR
ARL (ADMINISTRADORAS: 1)				1	$141,100	$0	$0	$141,100
ARL SURA	14-11	890,903,790	5	1	$141,100	$0	$0	$141,100
CCF (ADMINISTRADORAS: 1)				1	$81,100	$0	$0	$81,100
COMPENSAR	CCF24	860,066,942	7	1	$81,100	$0	$0	$81,100
EPS (ADMINISTRADORAS: 1)				1	$253,300	$0	$0	$253,300
SANITAS	EPS005	800,251,440	6	1	$253,300	$0	$0	$253,300
ICBF (ADMINISTRADORAS: 1)				1	$60,800	$0	$0	$60,800
INSTITUTO COLOMBIANO DE BIENESTAR FAMILIAR	PAICBF	899,999,239	2	1	$60,800	$0	$0	$60,800
SENA (ADMINISTRADORAS: 1)				1	$40,600	$0	$0	$40,600
SENA	PASENA	899,999,034	1	1	$40,600	$0	$0	$40,600
TOTAL				**1**	**$576,900**	**$0**	**$0**	**$576,900**

aportes en línea

Planilla Resumen

DATOS GENERALES DEL APORTANTE

Identificación	dv	Razon Social	Clase Aportante	Sucursal Principal	Direccion	Ciudad-Departamento	Teléfono	Exonerado SENA e ICBF
NIT 860451253	1	CIVING INGENIEROS CONTRATISTAS SAS	B - MENOS DE 200 COTIZANTES	BOGOTA	DIAGONAL 54 16 18	BOGOTA-BOGOTA D.E.	7587901	Si

DATOS GENERALES DE LA LIQUIDACION

Periodo		Clave		Tipo	Fecha		Pago		
Pensión	Salud	Pago	Planilla	Planilla	Limite	Pago	Banco	Dias Mora	Valor
2020-10	2020-10	803009576	9412127714	Y	2020/11/13	2020/11/18	BANCOLOMBIA	5	$132,000

LIQUIDACION DETALLADA DE APORTES

EMPLEADO			NOVEDADES	PENSION			SALUD				CCF				RIESGOS				PARAFISCALES				
No.	Identificación	Nombre	ing ret tde tae tdp tap vsp cor vst sln ige lma vac avp vct irl vip	Codigo	Días	IBC	Aporte	Codigo	Dias	IBC	Aporte	Codigo	Días	IBC	Aporte	Codigo	Días	IBC	Aporte	Días	IBC	Aporte	Exonerado SENA e ICBF	Total Aportes
SUCURSAL: BOGOTA (1 Afiliados)						$0	$0			$877,803	$109,800			$877,803	$17,600			$877,803	$4,600		$0	$0		$132,000
Centro de Trabajo: 6.96 (1 Afiliados)						$0	$0			$877,803	$109,800			$877,803	$17,600			$877,803	$4,600		$0	$0		$132,000
Ciudad: BOGOTA Depto: BOGOTA D.E. (1 Afiliados)						$0	$0			$877,803	$109,800			$877,803	$17,600			$877,803	$4,600		$0	$0		$132,000
1	CC	19123324	VALLEJO FABIAN		0	$0	$0	EPS001	30	$877,803	$109,800	CCF24	30	$877,803	$17,600	14-11	30	$877,803	$4,600	30	$0	$0	No	$132,000
Total	**Afiliados(1)**					$0	$0			$877,803	$109,800			$877,803	$17,600			$877,803	$4,600		$0	$0		$132,000

DATOS GENERALES DEL APORTANTE

Identificación	dv	Razon Social	Clase Aportante	Sucursal Principal	Direccion	Ciudad-Departamento	Teléfono	Exonerado SENA e ICBF
NIT 860451253	1	CIVING INGENIEROS CONTRATISTAS SAS	B - MENOS DE 200 COTIZANTES	BOGOTA	DIAGONAL 54 16 18	BOGOTA-BOGOTA D.E.	7587901	Si

DATOS GENERALES DE LA LIQUIDACION

Periodo		Clave		Tipo	Fecha		Pago		
Pensión	Salud	Pago	Planilla	Planilla	Limite	Pago	Banco	Dias Mora	Valor
2020-10	2020-10	803009576	9412127714	Y	2020/11/13	2020/11/18	BANCOLOMBIA	5	$132,000

RESUMEN DE PAGO

RIESGO	CODIGO	NIT	DV	AFILIADOS	VALOR LIQUIDADO	INTERESES MORA	SALDOS E INCAPACIDADES	VALOR A PAGAR
ARL (ADMINISTRADORAS: 1)				1	$4,600	$0	$0	$4,600
ARL SURA	14-11	890,903,790	5	1	$4,600	$0	$0	$4,600
CCF (ADMINISTRADORAS: 1)				1	$17,600	$0	$0	$17,600
COMPENSAR	CCF24	860,066,942	7	1	$17,600	$0	$0	$17,600
EPS (ADMINISTRADORAS: 1)				1	$109,800	$0	$0	$109,800
ALIANSALUD EPS (ANTES COLMEDICA)	EPS001	830,113,831	0	1	$109,800	$0	$0	$109,800
TOTAL				**1**	**$132,000**	**$0**	**$0**	**$132,000**

aportes en línea

Planilla Resumen

DATOS GENERALES DEL APORTANTE

Identificación	dv	Razon Social	Clase Aportante	Sucursal Principal	Direccion	Ciudad-Departamento	Teléfono	Exonerado SENA e ICBF
NIT 860451253	1	CIVING INGENIEROS CONTRATISTAS SAS	B - MENOS DE 200 COTIZANTES	BOGOTA PRINCIPAL	TRANVERSAL 24 # 59-07	BOGOTA-BOGOTA D.E.	2411147	Si

DATOS GENERALES DE LA LIQUIDACION

Periodo		Clave		Tipo	Fecha		Pago		
Pensión	Salud	Pago	Planilla	Planilla	Limite	Pago	Banco	Dias Mora	Valor
2020-10	2020-11	803012753	9412109059	E	2020/11/13	2020/11/18	BANCOLOMBIA	5	$3,005,100

LIQUIDACION DETALLADA DE APORTES

EMPLEADO				NOVEDADES																	PENSION				SALUD				CCF				RIESGOS				PARAFISCALES				
No.	Identificación		Nombre	ing	ret	tde	tae	tdp	tap	vsp	cor	vst	sln	ige	lma	vac	avp	vct	irl	vip	Codigo	Días	IBC	Aporte	Codigo	Dias	IBC	Aporte	Codigo	Días	IBC	Aporte	Codigo	Días	IBC	Aporte	Días	IBC	Aporte	Exonerado SENA e ICBF	Total Aportes
SUCURSAL: BOGOTA PRINCIPAL (7 Afiliados)																							$10,295,606	$1,647,400			$12,523,606	$501,200			$12,523,606	$501,200			$12,523,606	$355,300		$0	$0		$3,005,100
Centro de Trabajo: BGENERAL (5 Afiliados)																							$5,795,606	$927,400			$8,023,606	$321,200			$8,023,606	$321,200			$8,023,606	$42,100		$0	$0		$1,611,900
Ciudad: BOGOTA Depto: BOGOTA D.E. (5 Afiliados)																							$5,795,606	$927,400			$8,023,606	$321,200			$8,023,606	$321,200			$8,023,606	$42,100		$0	$0		$1,611,900
1	CC	41718201	AROS MYRIAM																			0	$0	$0	EPS008	30	$2,228,000	$89,200	CCF24	30	$2,228,000	$89,200	14-11	30	$2,228,000	$11,700	30	$0	$0	Si	$190,100
2	CC	79389066	BOLAÑOS GENRRI																		25-14	30	$2,040,000	$326,400	EPS017	30	$2,040,000	$81,600	CCF24	30	$2,040,000	$81,600	14-11	30	$2,040,000	$10,700	30	$0	$0	Si	$500,300
3	CC	1020748779	GUTIERREZ FRANCY																		230301	30	$2,000,000	$320,000	EPS008	30	$2,000,000	$80,000	CCF24	30	$2,000,000	$80,000	14-11	30	$2,000,000	$10,500	30	$0	$0	Si	$490,500
4	CC	1070330729	SANCHEZ ALISSON																		231001	30	$877,803	$140,500	EPS008	30	$877,803	$35,200	CCF24	30	$877,803	$35,200	14-11	30	$877,803	$4,600	30	$0	$0	Si	$215,500
5	CC	1018417393	VALLEJO LAURA																		25-14	30	$877,803	$140,500	EPS001	30	$877,803	$35,200	CCF24	30	$877,803	$35,200	14-11	30	$877,803	$4,600	30	$0	$0	Si	$215,500
Centro de Trabajo: OBRA (2 Afiliados)																							$4,500,000	$720,000			$4,500,000	$180,000			$4,500,000	$180,000			$4,500,000	$313,200		$0	$0		$1,393,200
Ciudad: BOGOTA Depto: BOGOTA D.E. (2 Afiliados)																							$4,500,000	$720,000			$4,500,000	$180,000			$4,500,000	$180,000			$4,500,000	$313,200		$0	$0		$1,393,200
6	CC	37577897	MENDOZA KRISTEL																		230301	30	$2,000,000	$320,000	EPS010	30	$2,000,000	$80,000	CCF24	30	$2,000,000	$80,000	14-11	30	$2,000,000	$139,200	30	$0	$0	Si	$619,200
7	CC	93406541	RAMOS GONZALO																		230301	30	$2,500,000	$400,000	EPS044	30	$2,500,000	$100,000	CCF24	30	$2,500,000	$100,000	14-11	30	$2,500,000	$174,000	30	$0	$0	Si	$774,000
Total			**Afiliados(7)**																				$10,295,606	$1,647,400			$12,523,606	$501,200			$12,523,606	$501,200			$12,523,606	$355,300		$0	$0		$3,005,100

aportes en línea

Planilla Resumen

DATOS GENERALES DEL APORTANTE

Identificación	dv	Razon Social	Clase Aportante	Sucursal Principal	Direccion	Ciudad-Departamento	Teléfono	Exonerado SENA e ICBF
NIT 860451253	1	CIVING INGENIEROS CONTRATISTAS SAS	B - MENOS DE 200 COTIZANTES	BOGOTA PRINCIPAL	TRANVERSAL 24 # 59-07	BOGOTA-BOGOTA D.E.	2411147	Si

DATOS GENERALES DE LA LIQUIDACION

Periodo		Clave		Tipo	Fecha		Pago		
Pensión	Salud	Pago	Planilla	Planilla	Limite	Pago	Banco	Dias Mora	Valor
2020-10	2020-11	803012753	9412109059	E	2020/11/13	2020/11/18	BANCOLOMBIA	5	$3,005,100

RESUMEN DE PAGO

RIESGO	CODIGO	NIT	DV	AFILIADOS	VALOR LIQUIDADO	INTERESES MORA	SALDOS E INCAPACIDADES	VALOR A PAGAR
AFP (ADMINISTRADORAS: 3)				6	$1,647,400	$0	$0	$1,647,400
COLFONDOS	231001	800,227,940	6	1	$140,500	$0	$0	$140,500
COLPENSIONES	25-14	900,336,004	7	2	$466,900	$0	$0	$466,900
PORVENIR	230301	800,224,808	8	3	$1,040,000	$0	$0	$1,040,000
ARL (ADMINISTRADORAS: 1)				7	$355,300	$0	$0	$355,300
ARL SURA	14-11	890,903,790	5	7	$355,300	$0	$0	$355,300
CCF (ADMINISTRADORAS: 1)				7	$501,200	$0	$0	$501,200
COMPENSAR	CCF24	860,066,942	7	7	$501,200	$0	$0	$501,200
EPS (ADMINISTRADORAS: 5)				7	$501,200	$0	$0	$501,200
ALIANSALUD EPS (ANTES COLMEDICA)	EPS001	830,113,831	0	1	$35,200	$0	$0	$35,200
COMPENSAR	EPS008	860,066,942	7	3	$204,400	$0	$0	$204,400
EPS SURA (ANTES SUSALUD)	EPS010	800,088,702	2	1	$80,000	$0	$0	$80,000
FAMISANAR	EPS017	830,003,564	7	1	$81,600	$0	$0	$81,600
MEDIMAS EPS	EPS044	901,097,473	5	1	$100,000	$0	$0	$100,000
TOTAL				**7**	**$3,005,100**	**$0**	**$0**	**$3,005,100**

ANEXO 8. CORRESPONDENCIA ENVIADA

Bogotá D.C, septiembre 28 de 2020

Señores 006-28-09-2020
INSTITUTO COLOMBIANO DE BIENESTAR FAMILIAR - ICBF
DRA. LINA MARIA HUARI.
DIRECTORA GENERAL
AVENIDA CARRERA 68 N° 64 C 75 TEL: 4377630
BOGOTÁ D.C.

OBJETO: REALIZAR LA INTERVENTORÍA AL CONTRATO DE OBRA CUYO OBJETO ES: "REALIZAR LAS ADECUACIONES Y/O REPARACIONES LOCATIVAS REQUERIDAS EN INFRAESTRUCTURAS DE PROPIEDAD DEL INSTITUTO COLOMBIANO DE BIENESTAR FAMILIAR (ICBF) QUE HAN SIDO DESTINADAS PARA LA ATENCIÓN A LA PRIMERA INFANCIA A NIVEL NACIONAL" GRUPO 3 Y 7

REFERENCIA: CAMBIO DE REPRESENTACION LEGAL – CONSORCIO VT

Respetada Directora,

Los suscritos, **FABIAN ANDRES VALLEJO PACHÓN** actuando como representante Legal del Consorcio VT y **LAURA BEATRIZ VALLEJO PACHÓN** actuando como representante Legal Suplente del Consorcio VT, manifestamos que, por medio de documento privado, convenimos postular como Representante Legal del **CONSORCIO VT** al **INGENIERO FABIAN OMAR VALLEJO OBANDO**, mayor de edad, identificado con cedula de ciudadanía 19.123.324 de Bogotá, el cual, de ahora en adelante asumirá el cargo, ya que se encuentra debidamente y legalmente facultado para realizar **TODAS LAS ACTUACIONES PROPIAS DEL CONTRATO QUE FUEREN NECESARIAS RESPECTO A LA EJECUCION Y LIQUIDACION DEL MISMO.**

De lo anterior, con base en la designación y aceptación del cargo por parte del **INGENIERO FABIAN OMAR VALLEJO OBANDO**, este se compromete llevar a cabo el íntegro

cumplimiento que demandan de las obligaciones propias del contrato a cargo de esta Interventoría.

En efecto, la conformación del **CONSORCIO VT** quedara de la siguiente manera:

ING. FABIAN OMAR VALLEJO OBANDO	**REPRESENTANTE LEGAL CONSORCIO VT**
ING. RAMÓN LIZARAZO CUBILLOS	**REPRESENTANTE LEGAL SUPLENTE CONSORCIO VT**

Expuesto lo anterior, los Ingenieros descritos en el anterior cuadro han manifestado la aceptación a los respectivos cargos. El domicilio del **CONSORCIO VT** es:

Dirección de correo	Transversal 24 No. 59-07
Dirección electrónica	Consorciovt10@gmail.com radicación.triplec@gmail.com
Teléfono	350 5561443
Telefax	N/A
Ciudad	Bogotá

En constancia, se firma en Bogotá, a los veinticuatro (24) días del mes de septiembre de 2020.

FABIAN ANDRES VALLEJO PACHÓN
Representante Legal
CONSORCIO VT

LAURA BEATRIZ VALLEJO PACHÓN
Representante Legal Suplente
CONSORCIO VT

Elaboro: Laura Beatriz Vallejo P.

Aprobado: Fabian Omar Vallejo O.

Bogotá, 24 de septiembre de 2020 **CCC-005-24-09-2020**

ENVIADOS A ICBF

Señores:
Instituto Colombiano de Bienestar Familiar- ICBF
Doctora Lina María Huari Mateus
Av. Carrera 68 # 64C- 75, Bogotá - Sede Principal

OBJECTO: REALIZAR LA INTERVENTORÍA AL CONTRATO DE OBRA CUYO OBJETO ES: "REALIZAR LAS ADECUACIONES Y/O REPARACIONES LOCATIVAS REQUERIDAS EN INFRAESTRUCTURAS DE PROPIEDAD DEL INSTITUTO COLOMBIANO DE BIENESTAR FAMILIAR (ICBF) QUE HAN SIDO DESTINADAS PARA LA ATENCIÓN A LA PRIMERA INFANCIA A NIVEL NACIONAL" (GRUPOS 3 Y 7).

REFERENCIA: SOLICITUD DE DIRECTORIO DE INFORMACIÓN - HOGARES INFANTILES

Cordial saludo.

Por medio de la presente, solicito muy comedidamente, se informe a esta Interventoría, el estado actual de lo requerido en la reunión entablada el día veintidós (22) de septiembre de 2020, a través de la cual se solicitó el nombre, apellido, teléfono y demás datos necesarios, de la persona competente y a cargo de suministrar la información relativa al directorio de cada uno de los funcionarios y/o administradores de los hogares infantiles a mando de las seccionales de los Grupos 3 y 7 que se entraran a intervenir

Para el caso en concreto estos son:

a. Departamentos y/o municipios:

- Departamento de Caldas, ciudad de Manizales seis (6) hogares infantiles,
- Departamento del Tolima seis (6) hogares infantiles
- Departamento del Huila cinco (5) hogares infantiles

- Departamento de Vichada uno (1) un hogar infantil
- Departamento de Casanare uno (1) un hogar infantil
- Departamento Arauca uno (1) un hogar infantil
- Norte de Santander siete (7) hogares infantiles

Igualmente, requerimos los nombres y apellidos en su respectivo orden de mando de los funcionarios del **INSTITUTO COLOMBIANO DE BIENESTAR FAMILIAR-ICBF**, con los que debemos entendernos y organizar el proceso de Interventoría de la referencia; esto es, con el fin y propósito de darle mayor celeridad al inicio del contrato de obra.

Cordialmente;

FABIAN O. VALLEJO
Representante Legal
CONSORCIO VT

Elaborado por: Alison Sanchez
Revisado por: Abogada Laura Vallejo
Aprobado: Ingeniero Fabián Vallejo

CONSORCIO VT

Bogotá, septiembre 23 de 2020 **VT7-ICBF-32020-23-09-20-001**

Señores:
GRUPO EMPRESARIAL PINZÓN MUÑOS S.A.S
CALLE 12 A # 68C-03
BOGOTÁ D.C
Tel: 7430070
Email: utfamiliamic2019@gmail.com

Referencia: REALIZAR LA INTERVENTORÍA AL CONTRATO DE OBRA CUYO OBJETO ES: "REALIZAR LAS ADECUACIONES Y/O REPARACIONES LOCATIVAS REQUERIDAS EN INFRAESTRUCTURAS DE PROPIEDAD DEL INSTITUTO COLOMBIANO DE BIENESTAR FAMILIAR (ICBF) QUE HAN SIDO DESTINADAS PARA LA ATENCIÓN A LA PRIMERA INFANCIA A NIVEL NACIONAL" (GRUPO 7).

Asunto: Requerimientos de información Preliminar para el proyecto del ICBF – Grupo 7.

Cordial saludo,

En cumplimiento a lo establecido en contrato de Interventoría No. 01015132020, esta Interventoría solicita la siguiente documentación con el fin de dar inicio a la revisión y posible aprobación.

A. Hojas de vidas del personal
B. Pliego de condiciones de parte del contratista
C. Contrato
D. Programación
E. Presupuesto oficial
F. APU

Lo anterior se requiere en un término no mayor a 5 días, después de recibir este comunicado, en aras de dar inicio a la ejecución del proyecto.

Cordialmente,

Ing. Fabian Vallejo
Representante Legal
Consorcio Consultores.

Elaboró: Ing. Juliana Gutiérrez
Revisó: Ing. Francy Gutiérrez
Aprobó. Ing. Ramon Lizarazo

CONSORCIO VT

Bogotá, septiembre 25 de 2020 **VT3-ICBF-22020-25-09-20-002**

Señores
GRUPO EMPRESARIAL PINZÓN MUÑOS S.A.S
CALLE 12 A # 68C-03
BOGOTÁ D.C
Tel: 7430070
Email: utfamiliamic2019@gmail.com

Referencia: REALIZAR LA INTERVENTORÍA AL CONTRATO DE OBRA CUYO OBJETO ES: "REALIZAR LAS ADECUACIONES Y/O REPARACIONES LOCATIVAS REQUERIDAS EN INFRAESTRUCTURAS DE PROPIEDAD DEL INSTITUTO COLOMBIANO DE BIENESTAR FAMILIAR (ICBF) QUE HAN SIDO DESTINADAS PARA LA ATENCIÓN A LA PRIMERA INFANCIA A NIVEL NACIONAL" (GRUPO 3).

Asunto: Requerimientos los protocolos de bioseguridad solicitados por cada ente territorial, aprobación de la ARL y Pólizas iniciales.

Cordial saludo,

En cumplimiento a lo establecido en el contrato de Interventoría No. 01015122020, esta Interventoría solicita la siguiente documentación con el fin de dar inicio a la programación de las visitas diagnosticas en cada departamento.

A. Protocolos de bioseguridad de cada municipio en los cuales se van a intervenir.
B. Aprobación de la ARL del Protocolo de Bioseguridad ante el Covid-19
C. Póliza de seguro iniciales.

Lo anterior se requiere en un término no mayor a 5 días, después de recibir este comunicado, en aras de dar inicio a la ejecución del proyecto.

Cordialmente,

Ing. Fabian Vallejo
Representante Legal
Consorcio VT.

Elaboró: Ing. Juliana Gutiérrez
Revisó: Ing. Francy Gutiérrez
Aprobó. Ing. Ramon Lizarazo

CONSORCIO VT

Bogotá, septiembre 25 de 2020 **VT3-ICBF-22020-25-09-20-003**

Señores:
INSTITUTO COLOMBIANO DE BIENESTAR FAMILIAR
Doctora Lina María Margarita Huari Mateus
Contrato de Interventoría 0101512 de 2020.
Ana Milena Romero Abad
Ingeniera Profesional Apoyo
Av. Carrera 68 No 64C - 75

Referencia: REALIZAR LA INTERVENTORÍA AL CONTRATO DE OBRA CUYO OBJETO ES: "REALIZAR LAS ADECUACIONES Y/O REPARACIONES LOCATIVAS REQUERIDAS EN INFRAESTRUCTURAS DE PROPIEDAD DEL INSTITUTO COLOMBIANO DE BIENESTAR FAMILIAR (ICBF) QUE HAN SIDO DESTINADAS PARA LA ATENCIÓN A LA PRIMERA INFANCIA A NIVEL NACIONAL" (GRUPO 3).

Asunto: Remisión hojas de vida personal mínimo para la interventoría

Cordial saludo:

En cumplimiento a lo establecido en contrato de Interventoría No. 01015122020, esta Interventoría remite hojas de vida con sus respectivos soportes del personal mínimo requerido para la ejecución del contrato de la referencia.

1. Hoja de vida del profesional.
2. Fotocopia de la tarjeta o matrícula profesional vigente.
3. Fotocopia de los títulos o actas de grado de estudios técnicos, tecnológicos o universitarios de pregrado o postgrado, y certificaciones según aplique, relacionados con el perfil, con el cumplimiento de los requisitos legales vigentes.
4. Certificado de vigencia de la tarjeta profesional, para los profesionales que la ley establezca este requisito para ejercer su profesión.
5. Fotocopia legible del documento de identificación: cédula de ciudadanía, cédula de extranjería o pasaporte, ampliada al 150%.
6. Certificaciones de experiencia profesional, expedidas por el ente contratante, indicando el cargo específico, las funciones desempeñadas relacionadas con el perfil y el tiempo de ejecución de dichas funciones. Solo se tendrá en cuenta la información de experiencia que esté debidamente certificada.
7. Licencia de seguridad y salud en el trabajo o salud ocupacional para el caso del inspector SISOMA y SST.

CONSORCIO VT

NOMBRE	CARGO	DOCUMENTOS
FABIAN OMAR VALLEJO	DIRECTOR DE INTERVENTORIA	a. HOJA DE VIDA b. TARJETA PROFESIONAL c. DIPLOMAS d. CERTIFICACIONES LABORALES c. DOCUMENTO DE IDENTIDAD
STEPHAN VALLEJO	RESIDENTE DE INTERVENTORIA 1	a. HOJA DE VIDA b. TARJETA PROFESIONAL c. DIPLOMAS d. CERTIFICACIONES LABORALES c. DOCUMENTO DE IDENTIDAD
RAFAEL DAVID HERRERA	RESIDENTE DE INTERVENTORIA 2	a. HOJA DE VIDA b. TARJETA PROFESIONAL c. DIPLOMAS d. CERTIFICACIONES LABORALES c. DOCUMENTO DE IDENTIDAD
EDUIN RIAÑO JAIMES	RESIDENTE DE INTERVENTORIA 3	a. HOJA DE VIDA b. TARJETA PROFESIONAL c. DIPLOMAS d. CERTIFICACIONES LABORALES c. DOCUMENTO DE IDENTIDAD
WILMER ALVEIRO PARRA	RESIDENTE DE INTERVENTORIA 4	a. HOJA DE VIDA b. TARJETA PROFESIONAL c. DIPLOMAS d. CERTIFICACIONES LABORALES c. DOCUMENTO DE IDENTIDAD
RAFAEL ARBEY	RESIDENTE DE INTERVENTORIA 5	a. HOJA DE VIDA b. TARJETA PROFESIONAL c. DIPLOMAS d. CERTIFICACIONES LABORALES c. DOCUMENTO DE IDENTIDAD
DANNY JULIANA QUIÑONEZ	SUPERVISOR SST 1	a. HOJA DE VIDA b. TARJETA PROFESIONAL c. DIPLOMAS d. CERTIFICACIONES LABORALES c. DOCUMENTO DE IDENTIDAD
WACSON HUMBERTO CAICEDO	SUPERVISOR SST 2	a. HOJA DE VIDA b. TARJETA PROFESIONAL c. DIPLOMAS d. CERTIFICACIONES LABORALES c. DOCUMENTO DE IDENTIDAD

Atentamente;

FABIAN VALLEJO
REPRESENTANTE LEGAL
CONSORCIO VT

Elaboro: Ing. Juliana Gutiérrez
Reviso: Ing. Francy Gutiérrez
Aprobó: Ing. Ramon Lizarazo

copia OAC

CONSORCIO VT

Bogotá, octubre 05 de 2020

VT3-ICBF-22020-05-10-20-006

Señores:
GRUPO EMPRESARIAL PINZÓN MUÑOS S.A.S
JORGE PINZON
Representante Legal
Calle 12 A # 68C-03
Tel: 7430070
Email: utfamiliamic2019@gmail.com

Referencia: REALIZAR LA INTERVENTORÍA AL CONTRATO DE OBRA CUYO OBJETO ES: "REALIZAR LAS ADECUACIONES Y/O REPARACIONES LOCATIVAS REQUERIDAS EN INFRAESTRUCTURAS DE PROPIEDAD DEL INSTITUTO COLOMBIANO DE BIENESTAR FAMILIAR (ICBF) QUE HAN SIDO DESTINADAS PARA LA ATENCIÓN A LA PRIMERA INFANCIA A NIVEL NACIONAL" (GRUPO 3).

Asunto: Respuesta oficio No. OB-ICBF-016-2019 Hallazgos visita realizada el 30 de septiembre de 2020.

Cordial saludo,

En cumplimiento a lo establecido en el contrato de interventoría No. 01015122020, esta interventoría informa que, una vez analizado el oficio del asunto manifiesta lo siguiente;

a) No es necesario la participación de un especialista estructural para el diseño de la cubierta termoacústica de 2.5mm; por lo tanto, se solicita proponer el desarrollo de estos ítems de forma clara, teniendo en cuenta que dentro del marco contractual no se requiere diseñar.

b) Si, los ítems de la propuesta no son ejecutables por cualquier motivo, el contratista de obra debe revisar, como se debe reemplazar priorizando las necesidades de cada hogar infantil. Es de aclarar que el contratista U.T FAMILIA MIC 2019, cuenta con la autonomía para realizar esta labor, la cual será analizada y aprobada por la interventoría.

Atentamente;

Ing. Fabian Vallejo
Representante Legal
Consorcio VT

Elaboró: Ing. Juliana Gutiérrez
Revisó: Ing. Francy Gutiérrez
Aprobó. Ing. Ramon Lizarazo

GePM
Grupo empresarial
Pinzón Muñoz SAS
NIT: 900372213-7

CONSORCIO VT

Bogotá, octubre 05 de 2020 **VT3-ICBF-22020-05-10-20-007**

Señores:
GRUPO EMPRESARIAL PINZÓN MUÑOS S.A.S
JORGE PINZON
Representante Legal
Calle 12 A # 68C-03
Tel: 7430070
Email: utfamiliamic2019@gmail.com

GePM
Grupo empresarial
Pinzón Muñoz SAS
N.I.T. 90[illegible]

Referencia: REALIZAR LA INTERVENTORÍA AL CONTRATO DE OBRA CUYO OBJETO ES: "REALIZAR LAS ADECUACIONES Y/O REPARACIONES LOCATIVAS REQUERIDAS EN INFRAESTRUCTURAS DE PROPIEDAD DEL INSTITUTO COLOMBIANO DE BIENESTAR FAMILIAR (ICBF) QUE HAN SIDO DESTINADAS PARA LA ATENCIÓN A LA PRIMERA INFANCIA A NIVEL NACIONAL" (GRUPO 3).

Asunto: Respuesta a oficios No. OB-ICBF-007-2019 y OB-ICBF-013-2019 y OB-ICBF-017-2019 Entrega hojas de vida personal técnico.

Cordial saludo,

En cumplimiento a lo establecido en el contrato de interventoría No. 01015122020, esta interventoría informa que, una vez revisadas las hojas de vida del personal técnico enviado mediante oficio del asunto, se emiten las siguientes observaciones:

GRUPO 3						
PERFIL	NOMBRE DEL PROFESIONAL	FORMACION ACADEMICA	EXPERIENCIA			
			GENERAL	OBSERVACIONES	ESPECIFICA	OBSERVACIONES
RESIDENTE DE OBRA	ADRANA PAOLA MENDEZ	Ingeniero civil	CUMPLE	Tres (3) años de experiencia profesional CERTIFICADA como Residente de Obra	NO CUMPLE	Mínimo tres (3) años de experiencia como Director de Obra en el sector público o privado como mínimo en tres (3) CONTRATOS de obra para la construcción y/o adecuación y/o mantenimiento de obras civiles en edificaciones institucionales. (presentan solo 2 contratos)
RESIDENTE DE OBRA MANIZALEZ	HUGO MARTIN HERRERA	Ingeniero civil	CUMPLE	Tres (3) años de experiencia profesional CERTIFICADA como Residente de Obra	NO CUMPLE	Mínimo tres (3) años de experiencia como Director de Obra en el sector público o privado como mínimo en tres (3) CONTRATOS de obra para la construcción y/o adecuación y/o mantenimiento de obras civiles en edificaciones institucionales. (presentan solo 1 contrato)
RESIDENTE DE OBRA NEIVA	ALBA ROCIO RAMIREZ	Ingeniero civil	CUMPLE	Tres (3) años de experiencia profesional CERTIFICADA como Residente de Obra	NO CUMPLE	Mínimo tres (3) años de experiencia como Director de Obra en el sector público o privado como mínimo en tres (3) CONTRATOS de obra para la construcción y/o adecuación y/o mantenimiento de obras civiles en edificaciones institucionales. (presentan solo 2 contratos)
INSPECTOR SISO RESPONSABLE	ADRAN IBARRA SANTOS	Profesional SST	CUMPLE	Tres (3) años de experiencia certificada en supervisión de Seguridad y Salud en el trabajo y	CUMPLE	Mínimo tres (3) años de experiencia en supervisión de Seguridad y Salud en el trabajo y Gestión Ambiental en el sector público o privado, en proyectos relacionados con la construcción y/o adecuación y/o mantenimiento de obras civiles en edificaciones institucionales,
INSPECTOR SISO AYUDANTE	RICARDO ADOLFO RUEDA	Profesional SST	CUMPLE	-	CUMPLE	Esta interventoria aprueba al inspector S&SO ayudante.
DIRECTOR OBRA	JUAN CARLOS MARIN	Ingeniero civil	CUMPLE	Ocho (8) años de experiencia profesional CERTIFICADA como director de obra.	NO CUMPLE	Mínimo tres (3) años de experiencia como Director de Obra en el sector público o privado como mínimo en tres (3) CONTRATOS de obra para la construcción y/o adecuación y/o mantenimiento de obras civiles en edificaciones institucionales. (presentan solo 2 contratos)

copia oficina

CONSORCIO VT

Bogotá, octubre 05 de 2020 **VT3-ICBF-22020-05-10-20-008**

Señores:
GRUPO EMPRESARIAL PINZÓN MUÑOS S.A.S
JORGE PINZON
Representante Legal
Calle 12 A # 68C-03
Tel: 7430070
Email: utfamiliamic2019@gmail.com

Referencia: REALIZAR LA INTERVENTORÍA AL CONTRATO DE OBRA CUYO OBJETO ES: "REALIZAR LAS ADECUACIONES Y/O REPARACIONES LOCATIVAS REQUERIDAS EN INFRAESTRUCTURAS DE PROPIEDAD DEL INSTITUTO COLOMBIANO DE BIENESTAR FAMILIAR (ICBF) QUE HAN SIDO DESTINADAS PARA LA ATENCIÓN A LA PRIMERA INFANCIA A NIVEL NACIONAL" (GRUPO 3).

Asunto: Respuesta oficio No. OB-ICBF-012-2019 Solicitud de información para diagnosticas grupo 3 y 7

Cordial saludo,

En cumplimiento a lo establecido en el contrato de interventoría No. 01015122020, esta interventoría informa que, una vez revisado el oficio del asunto, se reitera que el día 01 de octubre de 2020, se realizó reunión virtual con el fin de aclarar el alcance del proyecto. Con respecto a las salvedades presentadas en dicho oficio se manifiesta lo siguiente:

a) Con respecto al reconocimiento económico de los diagnósticos que se deben realizar a cada hogar infantil, esta interventoría en varias oportunidades le informo que estas visitas están dentro del AIU.

b) La fecha de acta de inicio, depende de la aprobación de las pólizas, tal como se manifestó en la reunión del 01 de octubre de 2020, las cuales ya fueron enviadas a la entidad, igualmente, esta interventoría le recuerda que es obligación del contratista **UT FAMILIA 2019,** realizar con alto grado de precisión el alcance del proyecto, verificando las condiciones de cada hogar infantil en orden de prioridad, es decir, la seguridad de la obra que se va a realizar le corresponde al contratista **UT FAMILIA 2019,** teniendo en cuenta que ya debió analizar el alcance, presupuesto y plazo de este nuevo y reciente diagnóstico.

De acuerdo a lo anterior la Interventoría analizara y aprobara lo propuesto con Vo.Bo. de la Entidad Instituto Colombiano de Bienestar Familiar ICBF.

Atentamente;

Ing. Fabian Vallejo
Representante Legal
Consorcio VT

Elaboró: Ing. Juliana Gutiérrez
Revisó: Ing. Francy Gutiérrez
Aprobó. Ing. Ramon Lizarazo

GePM
Grupo empresarial Pinzón Muñoz SAS
N.I.T: 900.[illegible]/2.21[illegible]

copia. oficina

CONSORCIO VT

Bogotá, octubre 05 de 2020 **VT3-ICBF-22020-05-10-20-009**

Señores:
GRUPO EMPRESARIAL PINZÓN MUÑOS S.A.S
JORGE PINZON
Representante Legal
Calle 12 A # 68C-03
Tel: 7430070
Email: utfamiliamic2019@gmail.com

Referencia: REALIZAR LA INTERVENTORÍA AL CONTRATO DE OBRA CUYO OBJETO ES: "REALIZAR LAS ADECUACIONES Y/O REPARACIONES LOCATIVAS REQUERIDAS EN INFRAESTRUCTURAS DE PROPIEDAD DEL INSTITUTO COLOMBIANO DE BIENESTAR FAMILIAR (ICBF) QUE HAN SIDO DESTINADAS PARA LA ATENCIÓN A LA PRIMERA INFANCIA A NIVEL NACIONAL" (GRUPO 3).

Asunto: Respuesta oficio No. OB-ICBF-011-2019 Inicio diagnósticos Grupo 3 y 7

Cordial saludo,

En cumplimiento a lo establecido en el contrato de interventoría No. 01015122020, esta interventoría da acuse recibido al oficio del asunto, el cual será enviado a la entidad contratante para su conocimiento y aprobación; no obstante, lo anterior se autoriza la programación presentada.

Es de aclarar que a la fecha esta interventoría no ha firmado acta de inicio, por tal razón no podemos realizar acompañamiento.

Atentamente;

Ing. Fabian Vallejo
Representante Legal
Consorcio VT

Elaboró: Ing. Juliana Gutiérrez
Revisó: Ing. Francy Gutiérrez
Aprobó. Ing. Ramon Lizarazo

GePM
Grupo empresarial
Pinzón Muñoz SAS
N.T: 900.372.21[illegible]

copia

CONSORCIO VT

Bogotá, octubre 05 de 2020

VT3-ICBF-22020-05-10-20-011

Señores:
GRUPO EMPRESARIAL PINZÓN MUÑOS S.A.S
JORGE PINZON
Representante Legal
Calle 12 A # 68C-03
Tel: 7430070
Email: utfamiliamic2019@gmail.com

Referencia: REALIZAR LA INTERVENTORÍA AL CONTRATO DE OBRA CUYO OBJETO ES: "REALIZAR LAS ADECUACIONES Y/O REPARACIONES LOCATIVAS REQUERIDAS EN INFRAESTRUCTURAS DE PROPIEDAD DEL INSTITUTO COLOMBIANO DE BIENESTAR FAMILIAR (ICBF) QUE HAN SIDO DESTINADAS PARA LA ATENCIÓN A LA PRIMERA INFANCIA A NIVEL NACIONAL" (GRUPO 7).

Asunto: Respuesta oficio No. OB-ICBF-001-2019 y OB-ICBF-005-2019 Solicitud de suspensión del contrato de obra.

Cordial saludo,

En cumplimiento a lo establecido en el contrato de interventoría No. 01015122020, esta interventoría se permite informar, que aún no se puede tramitar acta de suspensión al contrato de obra No. 1628 de 2019, teniendo en cuenta que a la fecha no se cuenta con el acta de inicio. Una vez se tenga el acta de inicio tramitada esta interventoría y la entidad analizaran la justificación presentada por ustedes para suspensión.

Atentamente;

Ing. Fabian Vallejo
Representante Legal
Consorcio VT

Elaboró: Ing. Juliana Gutiérrez
Revisó: Ing. Francy Gutiérrez
Aprobó. Ing. Ramon Lizarazo

GePM
Grupo empresarial
Pinzon Muñoz SAS
N.I.T: 900.72.210-7

copia oficina

CONSORCIO VT

Bogotá, octubre 05 de 2020 VT7-ICBF-22020-05-10-20-012

Señores:
GRUPO EMPRESARIAL PINZÓN MUÑOS S.A.S
JORGE PINZON
Representante Legal
Calle 12 A # 68C-03
Tel: 7430070
Email: utfamiliamic2019@gmail.com

Referencia: REALIZAR LA INTERVENTORÍA AL CONTRATO DE OBRA CUYO OBJETO ES: "REALIZAR LAS ADECUACIONES Y/O REPARACIONES LOCATIVAS REQUERIDAS EN INFRAESTRUCTURAS DE PROPIEDAD DEL INSTITUTO COLOMBIANO DE BIENESTAR FAMILIAR (ICBF) QUE HAN SIDO DESTINADAS PARA LA ATENCIÓN A LA PRIMERA INFANCIA A NIVEL NACIONAL" (GRUPO 3).

Asunto: Respuesta oficio No. OB-ICBF-002-2019 y OB-ICBF-004-2019 Solicitud de suspensión del contrato de obra.

Cordial saludo,

En cumplimiento a lo establecido en el contrato de interventoría No. 01015122020, esta interventoría se permite informar, que aun no se puede tramitar acta de suspensión al contrato de obra No. 1627 de 2019, teniendo en cuenta que a la fecha no se cuenta con el acta de inicio. Una vez se tenga el acta de inicio tramitada esta interventoría y la entidad analizaran la justificación presentada por ustedes para suspensión.

Atentamente;

Ing. Fabian Vallejo
Representante Legal
Consorcio VT

Elaboró: Ing. Juliana Gutiérrez
Revisó: Ing. Francy Gutiérrez
Aprobó. Ing. Ramon Lizarazo

GePN
Grupo empresarial
Pinzon Muñoz SAS
N.I.T: 900772210-7

CONSORCIO VT

Bogotá, 6 de octubre de 2020 **VT3-ICBF-22020-06-10-20-013**

Señores:
INSTITUTO COLOMBIANO DE BIENESTAR FAMILIAR
Doctora Lina María Margarita Huari Mateus
Contrato de Interventoría 0101512 de 2020.
Ana Milena Romero Abad
Ingeniera Profesional Apoyo
Av. Carrera 68 No 64C - 75

Referencia: REALIZAR LA INTERVENTORÍA AL CONTRATO DE OBRA CUYO OBJETO ES: "REALIZAR LAS ADECUACIONES Y/O REPARACIONES LOCATIVAS REQUERIDAS EN INFRAESTRUCTURAS DE PROPIEDAD DEL INSTITUTO COLOMBIANO DE BIENESTAR FAMILIAR (ICBF) QUE HAN SIDO DESTINADAS PARA LA ATENCIÓN A LA PRIMERA INFANCIA A NIVEL NACIONAL" (GRUPO 3).

Asunto: Remisión hojas de vida personal mínimo para la interventoría

Cordial saludo:

En cumplimiento a lo establecido en contrato de Interventoría No. 01015122020, esta Interventoría remite hojas de vida con sus respectivos soportes del personal mínimo requerido para la ejecución del contrato de la referencia.

1. Hoja de vida del profesional.
2. Fotocopia de la tarjeta o matrícula profesional vigente.
3. Fotocopia de los títulos o actas de grado de estudios técnicos, tecnológicos o universitarios de pregrado o postgrado, y certificaciones según aplique, relacionados con el perfil, con el cumplimiento de los requisitos legales vigentes.
4. Certificado de vigencia de la tarjeta profesional, para los profesionales que la ley establezca este requisito para ejercer su profesión.
5. Fotocopia legible del documento de identificación: cédula de ciudadanía, cédula de extranjería o pasaporte, ampliada al 150%.
6. Certificaciones de experiencia profesional, expedidas por el ente contratante, indicando el cargo específico, las funciones desempeñadas relacionadas con el perfil y el tiempo de ejecución de dichas funciones. Solo se tendrá en cuenta la información de experiencia que esté debidamente certificada.
7. Licencia de seguridad y salud en el trabajo o salud ocupacional para el caso del inspector SISOMA y SST.

CONSORCIO VT

NOMBRE	CARGO	DOCUMENTOS
FABIAN OMAR VALLEJO	DIRECTOR DE INTERVENTORIA	a. HOJA DE VIDA b. TARJETA PROFESIONAL c. DIPLOMAS d. CERTIFICACIONES LABORALES c. DOCUMENTO DE IDENTIDAD
STEPHAN VALLEJO	RESIDENTE DE INTERVENTORIA 1	a. HOJA DE VIDA b. TARJETA PROFESIONAL c. DIPLOMAS d. CERTIFICACIONES LABORALES c. DOCUMENTO DE IDENTIDAD
EDUIN RIAÑO JAIMES	RESIDENTE DE INTERVENTORIA 2	a. HOJA DE VIDA b. TARJETA PROFESIONAL c. DIPLOMAS d. CERTIFICACIONES LABORALES c. DOCUMENTO DE IDENTIDAD
RAFAEL ARBEY CERQUERA	RESIDENTE DE INTERVENTORIA 3	a. HOJA DE VIDA b. TARJETA PROFESIONAL c. DIPLOMAS d. CERTIFICACIONES LABORALES c. DOCUMENTO DE IDENTIDAD
GABRIEL VALENCIA	RESIDENTE DE INTERVENTORIA 4	a. HOJA DE VIDA b. TARJETA PROFESIONAL c. DIPLOMAS d. CERTIFICACIONES LABORALES c. DOCUMENTO DE IDENTIDAD
DIEGO ANDRES DUQUE	RESIDENTE DE INTERVENTORIA 5	a. HOJA DE VIDA b. TARJETA PROFESIONAL c. DIPLOMAS d. CERTIFICACIONES LABORALES c. DOCUMENTO DE IDENTIDAD
DANNY JULIANA QUIÑONEZ	SUPERVISOR SST 1	a. HOJA DE VIDA b. TARJETA PROFESIONAL c. DIPLOMAS d. CERTIFICACIONES LABORALES c. DOCUMENTO DE IDENTIDAD
WACSON HUMBERTO CAICEDO	SUPERVISOR SST 2	a. HOJA DE VIDA b. TARJETA PROFESIONAL c. DIPLOMAS d. CERTIFICACIONES LABORALES c. DOCUMENTO DE IDENTIDAD

Atentamente;

FABIAN VALLEJO
REPRESENTANTE LEGAL
CONSORCIO VT

Elaboro: Ing. Juliana Gutiérrez
Reviso: Ing. Francy Gutiérrez
Aprobó: Ing. Ramon Lizarazo

CONSORCIO VT

Bogotá, 6 de octubre de 2020 **VT7-ICBF-32020-06-10-20-014**

Señores:
INSTITUTO COLOMBIANO DE BIENESTAR FAMILIAR
Doctora Lina María Margarita Huari Mateus
Contrato de Interventoría 0101513 de 2020.
José Luis Bustamante González
Ingeniero Profesional Apoyo
Av. Carrera 68 No 64C - 75

Referencia: REALIZAR LA INTERVENTORÍA AL CONTRATO DE OBRA CUYO OBJETO ES: "REALIZAR LAS ADECUACIONES Y/O REPARACIONES LOCATIVAS REQUERIDAS EN INFRAESTRUCTURAS DE PROPIEDAD DEL INSTITUTO COLOMBIANO DE BIENESTAR FAMILIAR (ICBF) QUE HAN SIDO DESTINADAS PARA LA ATENCIÓN A LA PRIMERA INFANCIA A NIVEL NACIONAL" (GRUPO 7).

Asunto: Documentos Personal de Interventoría

Respetuoso saludo:

En cumplimiento a lo establecido en contrato de Interventoría No. 01015122020, esta Interventoría adjunta los documentos del personal mínimo requerido para garantizar la ejecución del Proyecto con El Instituto Colombiano de Bienestar Familiar (ICBF)

En el presente oficio se encontrará la siguiente información:

1. Hoja de vida del profesional.
2. Fotocopia de la tarjeta o matrícula profesional vigente.
3. Fotocopia de los títulos o actas de grado de estudios técnicos, tecnológicos o universitarios de pregrado o postgrado, y certificaciones según aplique, relacionados con el perfil, con el cumplimiento de los requisitos legales vigentes.
4. Certificado de vigencia de la tarjeta profesional, para los profesionales que la ley establezca este requisito para ejercer su profesión.
5. Fotocopia legible del documento de identificación: cédula de ciudadanía, cédula de extranjería o pasaporte, ampliada al 150%.
6. Certificaciones de experiencia profesional, expedidas por el ente contratante, indicando el cargo específico, las funciones desempeñadas relacionadas con el perfil y el tiempo de ejecución de dichas funciones. Solo se tendrá en cuenta la información de experiencia que esté debidamente certificada.
7. Licencia de seguridad y salud en el trabajo o salud ocupacional para el caso del inspector SISOMA y SST.

CONSORCIO VT

NOMBRE	CARGO	DOCUMENTOS
RAMON LIZARAZO	DIRECTOR DE INTERVENTORIA	a. HOJA DE VIDA b. TARJETA PROFESIONAL c. DIPLOMAS d. CERTIFICACIONES LABORALES c. DOCUMENTO DE IDENTIDAD
ERNESTO SANTIAGO CABRERA	RESIDENTE DE INTERVENTORIA 1	a. HOJA DE VIDA b. TARJETA PROFESIONAL c. DIPLOMAS d. CERTIFICACIONES LABORALES c. DOCUMENTO DE IDENTIDAD
WILLIAM LEONARDO GUERRA	RESIDENTE DE INTERVENTORIA 2	a. HOJA DE VIDA b. TARJETA PROFESIONAL c. DIPLOMAS d. CERTIFICACIONES LABORALES c. DOCUMENTO DE IDENTIDAD
DANIELA GUTIERREZ	RESIDENTE DE INTERVENTORIA 3	a. HOJA DE VIDA b. TARJETA PROFESIONAL c. DIPLOMAS d. CERTIFICACIONES LABORALES c. DOCUMENTO DE IDENTIDAD
HENDER JHOAN PUERTO	RESIDENTE DE INTERVENTORIA 4	a. HOJA DE VIDA b. TARJETA PROFESIONAL c. DIPLOMAS d. CERTIFICACIONES LABORALES c. DOCUMENTO DE IDENTIDAD
KRISTEL MENDOZA MANTILLA	SUPERVISOR SST 1	a. HOJA DE VIDA b. TARJETA PROFESIONAL c. DIPLOMAS d. CERTIFICACIONES LABORALES c. DOCUMENTO DE IDENTIDAD
JOHANNA MARCELA ALCOCER RENTERIA	SUPERVISOR SST 2	a. HOJA DE VIDA b. TARJETA PROFESIONAL c. DIPLOMAS d. CERTIFICACIONES LABORALES c. DOCUMENTO DE IDENTIDAD

Atentamente;

FABIAN VALLEJO
REPRESENTANTE LEGAL
CONSORCIO VT

Elaboro: Ing. Juliana Gutiérrez
Reviso: Ing. Francy Gutiérrez
Aprobó: Ing. Ramon Lizarazo

Enviado por correo
7/10/2019

CONSORCIO VT

Bogotá, octubre 07 de 2020 **VT3-ICBF-22020-05-10-20-015**

Señores:
INSTITUTO COLOMBIANO DE BIENESTAR FAMILIAR
LINA MARIA MARGARITA HUARI MATEUS
DIRECTORA ADMINISTRATIVA
Avenida Carrera 68 No 64C – 75
437 7630 EXT 100343
Email: Lina.Huari@icbf.gov.co

Referencia: REALIZAR LA INTERVENTORÍA AL CONTRATO DE OBRA CUYO OBJETO ES: "REALIZAR LAS ADECUACIONES Y/O REPARACIONES LOCATIVAS REQUERIDAS EN INFRAESTRUCTURAS DE PROPIEDAD DEL INSTITUTO COLOMBIANO DE BIENESTAR FAMILIAR (ICBF) QUE HAN SIDO DESTINADAS PARA LA ATENCIÓN A LA PRIMERA INFANCIA A NIVEL NACIONAL" (GRUPO 3).

Asunto: Respuesta correo electrónico 06 de octubre de 2020 Requerimiento Incumplimiento contratista de Interventoría Grupo 3 y 7

Cordial saludo,

En cumplimiento a lo establecido en el contrato de interventoría No. 01015122020, esta interventoría da alcance al correo recibido el día 6 de octubre del 2020 a las 17:06 horas, nos permitimos informar que las observaciones a las hojas de vida del grupo 3 y 7 fueron enviadas el mismo 6 de octubre en horas de la noche; como interventoría conocemos nuestras responsabilidades pero es de entender que por la situación mundial que se está presentando actualmente por el **COVID 19** que ha generado que en su gran mayoría se maneje todo de forma virtual, razón por la cual se ha presentado algunos inconvenientes con la consecución de la información y la selección de los profesionales, situación que ya corregimos.

Aprovecho la oportunidad para manifestar que según información del profesional apoyo a la supervisión se debe contar con aprobación de ajuste a los precios del contrato de obra, teniendo en cuenta que es un **ITEM** el cual debe estar subsanado para dar inicio a los contratos, solicitamos tomar nota del presente; igualmente, se requiere aprobación de pólizas, y a la fecha esta interventoría no ha recibido notificación dicha aprobación.

Por último, de la manera más atenta le solicito mesa de trabajo con cada uno de los profesionales apoyo a la supervisión con el propósito de iniciar marcha del presente contrato.

Atentamente;

Ing. Fabian Vallejo
Representante Legal
Consorcio VT

Elaboró: Ing. Juliana Gutiérrez
Revisó: Ing. Francy Gutiérrez
Aprobó. Ing. Ramon Lizarazo

CONSORCIO VT

Bogotá, octubre 09 de 2020 **VT3-ICBF-22020-09-10-20-016**

Señores:
GRUPO EMPRESARIAL PINZÓN MUÑOS S.A.S
JORGE PINZON
Representante Legal
Calle 12 A # 68C-03
Tel: 7430070
Email: utfamiliamic2019@gmail.com

Referencia: REALIZAR LA INTERVENTORÍA AL CONTRATO DE OBRA CUYO OBJETO ES: "REALIZAR LAS ADECUACIONES Y/O REPARACIONES LOCATIVAS REQUERIDAS EN INFRAESTRUCTURAS DE PROPIEDAD DEL INSTITUTO COLOMBIANO DE BIENESTAR FAMILIAR (ICBF) QUE HAN SIDO DESTINADAS PARA LA ATENCIÓN A LA PRIMERA INFANCIA A NIVEL NACIONAL" (GRUPO 3).

Asunto: Respuesta a oficios No. OB-ICBF-019-2019, Entrega hojas de vida personal técnico.

Cordial saludo,

En cumplimiento a lo establecido en el contrato de interventoría No. 01015122020, esta interventoría informa que, una vez revisadas las hojas de vida del personal técnico el cual está en la ejecución del contrato de Obra No. 1627, enviado mediante oficio OB-ICBF-019-2019 con asunto hojas de vida personal técnico, se emiten las siguientes observaciones las cuales están en el documento PDF (Anexo) que tiene por nombre "Formato de evaluación GRUPO 3 VT CONTRATISTA".

Atentamente;

Ing. Fabian Omar Vallejo
Representante Legal
Consorcio VT

Elaboró: Ing. Juliana Gutiérrez
Revisó: Ing. Francy Gutiérrez
Aprobó. Ing. Ramon Lizarazo

CONSORCIO VT

Bogotá, octubre 09 de 2020

VT7-ICBF-32020-09-10-20-017

Señores:
GRUPO EMPRESARIAL PINZÓN MUÑOS S.A.S
JORGE PINZON
Representante Legal
Calle 12 A # 68C-03
Tel: 7430070
Email: utfamiliamic2019@gmail.com

Referencia: REALIZAR LA INTERVENTORÍA AL CONTRATO DE OBRA CUYO OBJETO ES: "REALIZAR LAS ADECUACIONES Y/O REPARACIONES LOCATIVAS REQUERIDAS EN INFRAESTRUCTURAS DE PROPIEDAD DEL INSTITUTO COLOMBIANO DE BIENESTAR FAMILIAR (ICBF) QUE HAN SIDO DESTINADAS PARA LA ATENCIÓN A LA PRIMERA INFANCIA A NIVEL NACIONAL" (GRUPO 7).

Asunto: Respuesta a oficios No. OB-ICBF-020-2019, Entrega hojas de vida personal técnico.

Cordial saludo,

En cumplimiento a lo establecido en el contrato de interventoría No. 01015132020, esta interventoría informa que, una vez revisadas las hojas de vida del personal técnico el cual está en la ejecución del contrato de Obra No. 1628, enviado mediante oficio OB-ICBF-020-2019 con asunto hojas de vida personal técnico, se emiten las siguientes observaciones las cuales están en el documento PDF (Anexo) que tiene por nombre "Formato de evaluación GRUPO 7 VT CONTRATISTA".

Atentamente;

P/

Ing. Fabian Omar Vallejo
Representante Legal
Consorcio VT

Elaboró: Ing. Juliana Gutiérrez
Revisó: Ing. Francy Gutiérrez
Aprobó. Ing. Ramon Lizarazo

CONSORCIO VT

Bogotá, octubre 13 de 2020 **VT3-ICBF-22020-13-10-20-018**

Señores:
GRUPO EMPRESARIAL PINZÓN MUÑOS S.A.S
JORGE PINZON
Representante Legal
Calle 12 A # 68C-03
Tel: 7430070
Email: ulfamiliamic2019@gmail.com

Referencia: REALIZAR LA INTERVENTORÍA AL CONTRATO DE OBRA CUYO OBJETO ES: "REALIZAR LAS ADECUACIONES Y/O REPARACIONES LOCATIVAS REQUERIDAS EN INFRAESTRUCTURAS DE PROPIEDAD DEL INSTITUTO COLOMBIANO DE BIENESTAR FAMILIAR (ICBF) QUE HAN SIDO DESTINADAS PARA LA ATENCIÓN A LA PRIMERA INFANCIA A NIVEL NACIONAL" (GRUPO 3).

Asunto: Respuesta a oficios No. OB-ICBF-022-2019, solicitud de Acta de Inicio.

Cordial saludo,

En cumplimiento a lo establecido en el contrato de interventoría No. 01015122020, esta interventoría informa que, una vez analizado el oficio del asunto manifiesta lo siguiente;

a. Es necesario responder por parte del Grupo Empresarial Pinzón Muños S.A.S las Observaciones realizadas mediante el oficio VT3-ICBF-22020-09-10-20-017, con el fin de aprobar las Hojas de vida del personal mínimo requerido en el contrato de obra No. 1628.

b. El instituto Colombiano de Bienestar Familiar (ICBF), está estudiando y analizando las pólizas de seguro, hasta no contar con el aval y aprobación de estos documentos no podemos realizar la solicitud de Acta de Inicio.

c. El instituto Colombiano de Bienestar Familiar (ICBF), solicita de manera Urgente los protocolos de Bioseguridad de cada municipio a intervenir, por tal motivo solicitamos celeridad en la entrega de esta documentación.

Cuando estos requerimientos sean radicados, esta interventoría analizara, estudiará y posiblemente aprobara dicha documentación; se tiene previsto con El instituto Colombiano de Bienestar Familiar (ICBF) firmar el Acta de Inicio esta semana, por consiguiente, solicitamos su amable colaboración en atender las observaciones lo antes posible.

Atentamente;

Ing. Fabian Omar Vallejo
Representante Legal
Consorcio VT

Elaboró: Ing. Juliana Gutiérrez
Revisó: Ing. Francy Gutiérrez
Aprobó. Ing. Ramon Lizarazo

CONSORCIO VT

Bogotá, octubre 13 de 2020 **VT7-ICBF-32020-13-10-20-019**

Señores:
GRUPO EMPRESARIAL PINZÓN MUÑOS S.A.S
JORGE PINZON
Representante Legal
Calle 12 A # 68C-03
Tel: 7430070
Email: utfamiliamic2019@gmail.com

Referencia: REALIZAR LA INTERVENTORÍA AL CONTRATO DE OBRA CUYO OBJETO ES: "REALIZAR LAS ADECUACIONES Y/O REPARACIONES LOCATIVAS REQUERIDAS EN INFRAESTRUCTURAS DE PROPIEDAD DEL INSTITUTO COLOMBIANO DE BIENESTAR FAMILIAR (ICBF) QUE HAN SIDO DESTINADAS PARA LA ATENCIÓN A LA PRIMERA INFANCIA A NIVEL NACIONAL" (GRUPO 7).

Asunto: Respuesta a oficios No. OB-ICBF-021-2019, solicitud de Acta de Inicio.

Cordial saludo,

En cumplimiento a lo establecido en el contrato de interventoría No. 01015132020, esta interventoría informa que, una vez analizado el oficio del asunto manifiesta lo siguiente;

a. Es necesario responder por parte del Grupo Empresarial Pinzón Muños S.A.S las Observaciones realizadas mediante el oficio VT7-ICBF-32020-09-10-20-017, con el fin de aprobar las Hojas de vida del personal mínimo requerido en el contrato de obra No. 1627.

b. El instituto Colombiano de Bienestar Familiar (ICBF), está estudiando y analizando las pólizas de seguro, hasta no contar con el aval y aprobación de estos documentos no podemos realizar la solicitud de Acta de Inicio.

c. El instituto Colombiano de Bienestar Familiar (ICBF), solicita de manera Urgente los protocolos de Bioseguridad de cada municipio a intervenir, por tal motivo solicitamos celeridad en la entrega de esta documentación.

Cuando estos requerimientos sean radicados, esta interventoría analizara, estudiará y posiblemente aprobara dicha documentación; se tiene previsto con El instituto Colombiano de Bienestar Familiar (ICBF) firmar el Acta de Inicio esta semana, por consiguiente, solicitamos su amable colaboración en atender las observaciones lo antes posible.

Atentamente;

Ing. Fabian Omar Vallejo
Representante Legal
Consorcio VT

Elaboró: Ing. Juliana Gutiérrez
Revisó: Ing. Francy Gutiérrez
Aprobó. Ing. Ramon Lizarazo

CONSORCIO VT

Bogotá, octubre 15 de 2020 **VT3-ICBF-22020-15-10-20-020**

Señores:
GRUPO EMPRESARIAL PINZÓN MUÑOS S.A.S
JORGE PINZON
Representante Legal
Calle 12 A # 68C-03
Tel: 7430070
Email: utfamiliamic2019@gmail.com

Referencia: REALIZAR LA INTERVENTORÍA AL CONTRATO DE OBRA CUYO OBJETO ES: "REALIZAR LAS ADECUACIONES Y/O REPARACIONES LOCATIVAS REQUERIDAS EN INFRAESTRUCTURAS DE PROPIEDAD DEL INSTITUTO COLOMBIANO DE BIENESTAR FAMILIAR (ICBF) QUE HAN SIDO DESTINADAS PARA LA ATENCIÓN A LA PRIMERA INFANCIA A NIVEL NACIONAL" (GRUPO 3).

Asunto: Aprobación personal mínimo requerido para ejecutar el contrato de obra No. 01016272019.

Cordial saludo,

En cumplimiento a lo establecido en el contrato de interventoría No.0101512-2020, esta interventoría, informa que una vez revisadas las hojas de vidas del personal mínimo requerido para la ejecución del contrato de obra No. 01016272019, enviado mediante oficio **OB-ICBF-025-2019**, este **CUMPLE** con lo requerido en los pliegos de condiciones.

NOMBRE	CARGO	OBSERVACIONES
JUAN CARLOS MARÍN	DIRECTOR DE OBRA	**CUMPLE**
ADRIANA PAOLA MÉNDEZ	RESIDENTE DE OBRA 1	**CUMPLE**
ALBA ROCIO RAMÍREZ	RESIDENTE DE OBRA 2	**CUMPLE**
HUGO MARTÍN HERRERA	RESIDENTE DE OBRA 3	**CUMPLE**
ADRIÁN IBARRA	INSPECTOR SISO	**CUMPLE**

Atentamente;

Ing. Fabian Omar Vallejo
Representante Legal
Consorcio VT

Elaboró: Ing. Juliana Gutiérrez
Revisó: Ing. Francy Gutiérrez
Aprobó. Ing. Ramon Lizarazo

CONSORCIO VT

Bogotá, octubre 15 de 2020 **VT7-ICBF-32020-15-10-20-021**

Señores:
GRUPO EMPRESARIAL PINZÓN MUÑOS S.A.S
JORGE PINZON
Representante Legal
Calle 12 A # 68C-03
Tel: 7430070
Email: utfamiliamic2019@gmail.com

Referencia: REALIZAR LA INTERVENTORÍA AL CONTRATO DE OBRA CUYO OBJETO ES: "REALIZAR LAS ADECUACIONES Y/O REPARACIONES LOCATIVAS REQUERIDAS EN INFRAESTRUCTURAS DE PROPIEDAD DEL INSTITUTO COLOMBIANO DE BIENESTAR FAMILIAR (ICBF) QUE HAN SIDO DESTINADAS PARA LA ATENCIÓN A LA PRIMERA INFANCIA A NIVEL NACIONAL" (GRUPO 7).

Asunto: Aprobación personal mínimo requerido para ejecutar el contrato de obra No. 01016282019.

Cordial saludo,

En cumplimiento a lo establecido en el contrato de interventoría No.0101513-2020, esta interventoría, informa que una vez revisadas las hojas de vidas del personal mínimo requerido para la ejecución del contrato de obra No. 01016282019, enviado mediante oficio **OB-ICBF-026-2019,** este **CUMPLE** con lo requerido en los pliegos de condiciones.

NOMBRE	CARGO	OBSERVACIONES
ADRIANA CASTELBLANCO	DIRECTOR DE OBRA	**CUMPLE**
PAOLA QUINTERO	RESIDENTE DE OBRA 1	**CUMPLE**
JHON ALBERTO RODRÍGUEZ	RESIDENTE DE OBRA 2	**CUMPLE**
LUIS FERNANDO SALAZAR	RESIDENTE DE OBRA 3	**CUMPLE**
JOSE LUIS OROS	RESIDENTE DE OBRA 4	**CUMPLE**
RICARDO ADOLFO RUEDA	INSPECTOR SISO	**NO CUMPLE**

Se emiten las siguientes observaciones para el INSPERCTOR SISO – RICARDO ADOLFO RUEDA las cuales están en el documento PDF (Anexo) que tiene por nombre "Formato de evaluación GRUPO 7 VT CONTRATISTA - SISO".

Atentamente;

Ing. Fabian Omar Vallejo
Representante Legal
Consorcio VT

Elaboró: Ing. Juliana Gutiérrez
Revisó: Ing. Francy Gutiérrez
Aprobó. Ing. Ramon Lizarazo

CONSORCIO VT

Bogotá, octubre 20 de 2020 **VT7-ICBF-22020-20-10-20-022**

Señores:
GRUPO EMPRESARIAL PINZÓN MUÑOS S.A.S
JORGE PINZON
Representante Legal
Calle 12 A # 68C-03
Tel: 7430070
Email: utfamiliamic2019@gmail.com

Referencia: REALIZAR LA INTERVENTORÍA AL CONTRATO DE OBRA CUYO OBJETO
ES: "REALIZAR LAS ADECUACIONES Y/O REPARACIONES LOCATIVAS REQUERIDAS EN INFRAESTRUCTURAS DE PROPIEDAD DEL INSTITUTO COLOMBIANO DE BIENESTAR FAMILIAR (ICBF) QUE HAN SIDO DESTINADAS PARA LA ATENCIÓN A LA PRIMERA INFANCIA A NIVEL NACIONAL" (GRUPO 7).

Asunto: Respuesta oficio No. OB-ICBF-024-2019.

Cordial saludo,

Dando alcance al oficio recibido el día viernes 16 de octubre de 2020 con número de radicado OB-ICBF-024-2019 el cual tiene por asunto la solicitud de reajuste de precios unitarios justificado principalmente en el cambio de vigencias y adicionar los costos para la implementación de los protocolos de bioseguridad por COVID 19; En cumplimiento a lo establecido en el contrato de interventoría No. 01015132020, esta interventoría solicita un análisis económico donde podamos evaluar y analizar las pretensiones económicas de la firma contratista y donde se puedan estudiar los cambio de valores en insumos maquinarias y equipos dado que con la información enviada por la firma contratista no es posible realizar un análisis y evaluación de la solicitud realizada.

Ing. Fabian Omar Vallejo
Representante Legal
Consorcio VT

Elaboró: Ing. Juliana Gutiérrez
Revisó: Ing. Francy Gutiérrez
Aprobó. Ing. Ramon Lizarazo
C.C Supervisor plng. José Luis Bustamante

CONSORCIO VT

Bogotá, octubre 22 de 2020 **VT7-ICBF-32020-22-10-20-024**

Señores:
GRUPO EMPRESARIAL PINZÓN MUÑOS S.A.S
JORGE PINZON
Representante Legal
Calle 12 A # 68C-03
Tel: 7430070
Email: utfamiliamic2019@gmail.com

Referencia: REALIZAR LA INTERVENTORÍA AL CONTRATO DE OBRA CUYO OBJETO ES: "REALIZAR LAS ADECUACIONES Y/O REPARACIONES LOCATIVAS REQUERIDAS EN INFRAESTRUCTURAS DE PROPIEDAD DEL INSTITUTO COLOMBIANO DE BIENESTAR FAMILIAR (ICBF) QUE HAN SIDO DESTINADAS PARA LA ATENCIÓN A LA PRIMERA INFANCIA A NIVEL NACIONAL" (GRUPO 7).

Asunto: Respuesta oficio No. OB-ICBF-034-2019.

Cordial saludo,

Dando alcance y respuesta al oficio recibido el 20 de octubre de 2020 con numero de radicado OB-ICBF-034-2019, Esta interventoría en cumplimiento a los estipulado en el contrato No. 01015132020 y basándonos en los requerimientos realizados el día lunes 19 de octubre en la reunión presencial la cual tuvo lugar en las instalaciones de la interventoría; nos permitimos solicitar los ***CRONOGRAMAS*** de cada uno de los frentes de trabajo, los cuales cuenten con el personal contemplado para cada frente de trabajo, con el fin de evaluar las cantidades de cada uno de los productos y materiales necesarios para implementar los protocolos de bioseguridad, adicionalmente se requiere de ***MINIMO TRES COTIZACIONES*** de cada uno de los productos y materiales a utilizar para que esta interventoría pueda realizar la revisión de los valores propuestos, además se debe tener en cuenta que dentro de los EPPS de sus actividades a ejecutar, usted ya tiene contemplado ciertos elementos necesarios para realizar diversas actividades, por tal motivo estos no se pueden volver a pasar como implementación del protocolo e incluir en este presupuesto adicional.

Ing. Ramon Lizarazo
Director Grupo 7
Consorcio VT

Elaboró: Ing. Juliana Gutiérrez
Revisó: Ing. Francy Gutiérrez
Aprobó. Ing. Ramon Lizarazo
C.C Supervisor Ing. José Luis Bustamante

CONSORCIO VT

Bogotá, octubre 22 de 2020 **VT3-ICBF-22020-22-10-20-025**

Señores:
GRUPO EMPRESARIAL PINZÓN MUÑOS S.A.S
JORGE PINZON
Representante Legal
Calle 12 A # 68C-03
Tel: 7430070
Email: utfamiliamic2019@gmail.com

Referencia: REALIZAR LA INTERVENTORÍA AL CONTRATO DE OBRA CUYO OBJETO ES: "REALIZAR LAS ADECUACIONES Y/O REPARACIONES LOCATIVAS REQUERIDAS EN INFRAESTRUCTURAS DE PROPIEDAD DEL INSTITUTO COLOMBIANO DE BIENESTAR FAMILIAR (ICBF) QUE HAN SIDO DESTINADAS PARA LA ATENCIÓN A LA PRIMERA INFANCIA A NIVEL NACIONAL" (GRUPO 3).

Asunto: Respuesta oficio No. OB-ICBF-033-2019.

Cordial saludo,

Dando alcance y respuesta al oficio recibido el 20 de octubre de 2020 con numero de radicado OB-ICBF-033-2019, Esta interventoría en cumplimiento a los estipulado en el contrato No. 01015122020 y basándonos en los requerimientos realizados el día lunes 19 de octubre en la reunión presencial la cual tuvo lugar en las instalaciones de la interventoría; nos permitimos solicitar los ***CRONOGRAMAS*** de cada uno de los frentes de trabajo, los cuales cuenten con el personal contemplado para cada frente de trabajo, con el fin de evaluar las cantidades de cada uno de los productos y materiales necesarios para implementar los protocolos de bioseguridad, adicionalmente se requiere de ***MINIMO TRES COTIZACIONES*** de cada uno de los productos y materiales a utilizar para que esta interventoría pueda realizar la revisión de los valores propuestos, además se debe tener en cuenta que dentro de los EPPS de sus actividades a ejecutar, usted ya tiene contemplado ciertos elementos necesarios para realizar diversas actividades, por tal motivo estos no se pueden volver a pasar como implementación del protocolo e incluir en este presupuesto adicional.

Ing. Fabian Vallejo
Director Grupo 3
Consorcio VT

Elaboró: Ing. Juliana Gutiérrez
Revisó: Ing. Francy Gutiérrez
Aprobó. Ing. Ramon Lizarazo
C.C Supervisor Ing. José Luis Bustamante

ING. JUAN CARLOS RIVERA
DIRECTOR OBRA
22 OCT 2020

CONSORCIO VT

Bogotá, octubre 27 de 2020 **VT7-ICBF-22020-27-10-20-026**

Señores:

INSTITUTO COLOMBIANO DE BIENESTAR FAMILIAR
Doctora Lina María Margarita Huari Mateus
Directora Administrativa y Supervisora Regional.
Lina.Huari@icbf.gov.co
José Luis Bustamante
Ingeniero Profesional Apoyo supervisión Grupo 7.
Jose.Bustamante@icbf.gov.co
Ana Milena Romero
Ingeniera Profesional Apoyo supervisión Grupo 3.
Ana.RomeroA@icbf.gov.co
Av. Carrera 68 No 64C - 75

Referencia: REALIZAR LA INTERVENTORÍA AL CONTRATO DE OBRA CUYO OBJETO ES: "REALIZAR LAS ADECUACIONES Y/O REPARACIONES LOCATIVAS REQUERIDAS EN INFRAESTRUCTURAS DE PROPIEDAD DEL INSTITUTO COLOMBIANO DE BIENESTAR FAMILIAR (ICBF) QUE HAN SIDO DESTINADAS PARA LA ATENCIÓN A LA PRIMERA INFANCIA A NIVEL NACIONAL" (GRUPOS 3 Y 7).

Respetados Señores,

Por medio del presente documento, y en atención a la ejecución de las obligaciones derivadas del contrato de la referencia, esta Interventoría se permite realizar las siguientes consideraciones:

I. CON RELACIÓN AL CRONOGRAMA DEL CONTRATO

GRUPO 3

a) El contrato de Interventoría tuvo fecha de adjudicación el **día veintiocho (28) de agosto de 2020**, con plazo de ejecución de (04) meses contados a partir de la firma del acta de inicio.

b) Así las cosas, la firma del contrato por parte de esta Interventoría se llevó a cabo el día **dieciocho (18) de septiembre del año 2020**, mediante la plataforma Secop II.

c) El día **diez (10) de octubre del año 2020**, se realizó el trámite de aprobación de las hojas de vida del personal a cargo de la Interventoría **CONSORCIO VT – GRUPO 3**.

d) En efecto, evidenciándose el cumplimento por parte de esta Interventoría conforme a las exigencias propuestas por la Entidad, se procedió a la firma del acta de inicio con fecha **trece (13) de octubre de 2020**.

e) Firmada el acta de inicio, esta **Interventoría – CONSORCIO VT** procedió, junto con el CONTRATISTA, a realizar el cronograma de visitas diagnósticas, las cuales se encuentran en proceso de ejecución.

GRUPO 7

a) El contrato de Interventoría tuvo fecha de adjudicación el **día veintiocho (28) de agosto de 2020**, con plazo de ejecución de (04) meses contados a partir de la firma del acta de inicio.

b) Así las cosas, la firma del contrato por parte de esta Interventoría se llevó a cabo el día **dieciocho (18) de septiembre del año 2020**, mediante la plataforma Secop II.

c) El día **catorce (14) de octubre del año 2020**, se realizó el trámite de aprobación de las hojas de vida del personal a cargo de la Interventoría **CONSORCIO VT – GRUPO 7**.

d) En efecto, evidenciándose el cumplimento por parte de esta Interventoría conforme a las exigencias propuestas por la Entidad, se procedió a la firma del acta de inicio con fecha **quince (15) de octubre de 2020**.

e) Firmada el acta de inicio, esta Interventoría procedió, junto con el CONTRATISTA, a realizar el cronograma de visitas diagnósticas, las cuales se encuentran en proceso de ejecución.

II. CON RELACION A LA EJECUCIÓN

De lo anterior, es evidente traer de presente que, la firma del acta de inicio del contrato se llevó a cabo el **día trece (13) de octubre de 2020 – para el grupo 3 y el día quince (15) de octubre de 2020 para el grupo 7**, de la cual se extrae lo siguiente:

"(…) 4.3. *PLAZO DE EJECUCIÓN DEL CONTRATO: El plazo de ejecución será de cuatro (4) meses contados a partir del cumplimiento de los requisitos de perfeccionamiento y ejecución y la suscripción de las actas de inicio. En todo caso no podrá superar el 31 de diciembre de 2020". (...)*

a) El pliego de condiciones otorga un plazo de ejecución de 04 meses contados a partir de la firma del acta de inicio.

a. El pliego de condiciones estipula como plazo perentorio la finalización del contrato, al **día treinta y uno (31) de diciembre de 2020**.

III. CON RELACION A LA FORMA DE PAGO

a. Con relación a la forma de pago estipulada en el numeral 4.5 de los pliegos de condiciones, se indica que la forma de pago para el presente contrato será:

(...) " 4.5. FORMA DE PAGO: Se pagará al contratista así: El valor del contrato a suscribir será por el valor resultante de la propuesta económica seleccionada, incluidos todos los costos directos e indirectos incluido IVA y demás impuestos de ley.

Se pagará al contratista así:
EI ICBF pagará al contratista mensualmente o por fracción de mes, según corresponda; de conformidad con el valor mensual del personal efectivamente utilizado en el contrato, en el mes o fracción de mes de ejecución objeto de cobro.

Los pagos se realizarán acorde a los valores presentados en su propuesta; menos el porcentaje promedio de retraso de la ejecución, registrado en las actas de corte de obra e informes aprobados por la interventoría. Los pagos se realizarán previa presentación del informe mensual. Lo anterior de conformidad a la siguiente formulación" (...)

Expuesto lo anterior, esta **Interventoría – CONSORCIO VT**, conforme al plazo de ejecución real, consolidado y condicionado con la firma del acta de inicio, denota que:

a. No será posible realizar el gasto del 100% del presupuesto calculado por esta I **Interventoría – CONSORCIO VT** en la propuesta económica, conllevando y ocasionando un desequilibrio económico, dado que, los cálculos administrativos, técnicos y operacionales, se realizan sobre la base 100% del presupuesto oficial y no sobre un porcentaje; pues con base a que los tiempos no coinciden con lo plasmado en el pliego de condiciones, se observa que, a hoy en día, se tiene un plazo de ejecución de las obras de dos (02) meses y 4 días para ejecutar el total del proyecto.

En razón a lo anterior, esta **Interventoría – CONSORCIO VT** solicita a la Entidad evaluar las siguientes opciones, con la finalidad de llevar a cabo el cumplimiento total de la obligación en el tiempo antes descrito, modificando así, la forma de pago descrita en el pliego de condiciones.

La propuesta se describe a continuación:

a. Dado el alcance y los tiempos de ejecución y desarrollo del contrato referido, dentro del cual, este CONSORCIO ha **contrato alrededor de 40 profesionales para realización del objeto contractual**, los cuales están distribuidos en varios departamentos de acuerdo a los grupos descritos anteriormente, dentro de los cuales se encuentran los departamentos de Caldas, Huila, Tolima, Norte de Santander y Vichada.

b. De lo anterior, las acciones de trabajo derivadas tanto de nuestros profesionales técnicos y de campo, ubicados en los departamentos antes mencionados, como nuestros trabajadores administrativos en la ciudad de Bogotá, implican una serie de erogaciones propias de cada

uno de los frentes de trabajo, tales como, el pago al sistema de seguridad social, desplazamientos aéreos y terrestres, viáticos, alojamientos, dotaciones entre otros, como además, por supuesto, el pago mensual de los honorarios profesionales.

Por esta razón, solicito de la manera más atenta, se conceda:

1. Un anticipo correspondiente al 50% del contrato; o
2. Un valor anticipado del contrato, o en su defecto,
3. Un valor mensual fijo correspondiente a la suma de setenta millones de pesos ($ 70.000.000) para sufragar los costos antes mencionados.

En consecuencia, de lo anterior, se solicita a la Entidad ICBF, se pronuncie, ante la propuesta presentada por el CONSORCIO VT, en un término perentorio de cinco (05) días hábiles, conforme a la propuesta presentada.

Atentamente,

FABIAN OMAR VALLEJO OBANDO
Representante Legal
CONSORCIO VT

Elaboró: Ing. Juliana Gutiérrez
Revisó Doctora Laura Vallejo
Aprobó. Ing. Fabian Omar Vallejo
No. Páginas 4.

CONSORCIO VT

Bogotá, octubre 29 de 2020 **VT7-ICBF-32020-29-10-20-028**

Señores:
INSTITUTO COLOMBIANO DE BIENESTAR FAMILIAR (ICBF)
Doctora Lina María Margarita Huan Mateus
Lina.Huari@icbf.gov.co
José Luis Bustamante
Ingeniero profesional apoyo supervisión ICBF GRUPO 7
AV Carrera 68 No 64C – 75
Jose.bustamante@icbf.gov.co

Referencia: REALIZAR LA INTERVENTORÍA AL CONTRATO DE OBRA CUYO OBJETO ES: "REALIZAR LAS ADECUACIONES Y/O REPARACIONES LOCATIVAS REQUERIDAS EN INFRAESTRUCTURAS DE PROPIEDAD DEL INSTITUTO COLOMBIANO DE BIENESTAR FAMILIAR (ICBF) QUE HAN SIDO DESTINADAS PARA LA ATENCIÓN A LA PRIMERA INFANCIA A NIVEL NACIONAL" (GRUPO 7).

Asunto: Modificación por cambio de vigencia del contrato.

Cordial saludo,

Dando alcance al oficio recibido por el contratista UT FAMILIA MIC 2019 OB-ICBF-036-2019 del 21 de octubre del 2020 con asunto modificación por vigencia de contrato donde el contratista solicita ajuste del valor del contrato por cambio de vigencia año justificado en:

a) El proceso fue adjudicado el 23 de septiembre de 2019.
b) El contrato fue firmado el 17 de octubre de 2019.
c) Por hechos imprevisibles y no atribuibles al contratista ni a la interventoría el acta de inicio se pudo firmar hasta el día 15 de octubre de 2020.
d) Tanto la oferta presentada como la ejecución contractual se encontraban enmarcadas dentro de la vigencia 2019, por tanto, no contemplaba ejecución alguna en el año 2020.
e) Dentro de la matriz de riesgos nomenclada como documento 02_A4_RIESGOS_190416 anexo a la licitación pública No ICBFLP0042019SEN se encuentra establecido el riesgo No 1 *"demoras presentadas en el formulario, ajuste y aprobación de los documentos requeridos en la etapa precontractual del proyecto"*. Riesgo el cual debe hacerse responsable el ICBF de dar respuesta e implementar el tratamiento
f) Que teniendo en cuentas las demoras en el inicio de la ejecución de los contratos no son imputables a nosotros como contratista y que por ende las condiciones contractuales cambiaron excediendo las variaciones de costos que se tenían como normalmente previsibles para el años 2019, es necesario ajustar los precios de la oferta económica al incremento anual del ICCP del años 2020

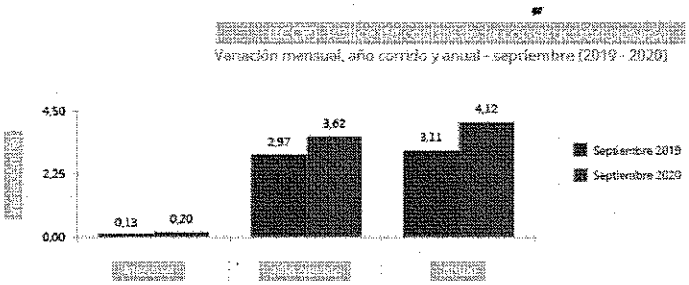
La firma UT FAMILIA MIC 2019 propone el ajuste de la siguiente manera:

De acuerdo a lo descrito nos basamos en el incremento del ICCP del 4.2% para solicitar a la supervisión del ICBF se realice el ajuste a los precios del contrato en mención, tomando como referencia la base de datos del DANE en lo que corresponde al INDICE DE LA

CONSTRUCCION PESADA, en el mismo realizan un análisis de insumos mano de obra y equipo, para determinar finalmente que le incremento del contrato en mención es del 4.12%.

Información septiembre 2020

En septiembre de 2020 frente a agosto de 2020, la variación mensual del Índice de Costos de la Construcción Pesada - ICCP fue 0,20%. Esta tasa porcentual es superior en 0,07 puntos porcentuales frente al mismo mes del año anterior (0,13%) e inferior en 0,12 puntos porcentuales con relación al Índice de Precios al Consumidor (IPC) de septiembre de 2020 (0,32%).



Tomado de https://www.dane.gov.co/index.php/estadisticas-por-tema/precios-y-costos/indice-de-costos-de-la-construccion-pesada-iccp.

Por lo antes mencionado nos permitimos realizar el incremento sobre el costo directo total de cada uno de los hogares del grupo 7, de acuerdo como se identifica en la siguiente tabla.

No.	DEPARTAMENTO	MUNICIPIO	NOMBRE DE LA INFRAESTRUCTURA	VALOR PRESUPUESTO COSTO DIRECTO	VALOR INCREMENTO ICCP EN COSTO DIRECTO	AIU + IVA	COSTO TOTAL X FRENTE INCLUIDO AIU
1	VICHADA	PUERTO CARREÑO	Hogar infantil mis travesuras	$ 36,727,205	$ 38,240,366.00	$ 11,835,393.00	$ 50,075,759.00
2	CASANARE	YOPAL	HOGAR INFANTIL ESTERITOS	$ 32,557,901	$ 33,899,287.00	$ 8,118,879.00	$ 42,018,166.00
3	ARAUCA	ARAUCA	HOGAR MULTIPLE SEMILLAS DE PAZ	$ 191,150,516	$ 199,025,917.00	$ 68,703,747.00	$ 267,729,664.00
4	NORTE DE SANTANDER	PAMPLONA	HOGAR INFANTIL COPETIN_PAMPLONA	$ 35,766,999	$ 37,240,599.00	$ 10,781,153.00	$ 48,021,752.00
5	NORTE DE SANTANDER	CÚCUTA	SEDE REGIONAL NORTE DE SANTANDER, C.Z. CUCUTA 3, HOGAR INFANTIL PRINCIPITO.	$ 181,953,075	$ 189,449,542.00	$ 54,845,642.00	$ 244,295,184.00
6	NORTE DE SANTANDER	CÚCUTA	HOGAR INFANTIL LA PIÑATA-	$ 39,716,837	$ 41,353,171.00	$ 11,971,743.00	$ 53,324,914.00
7	NORTE DE SANTANDER	CÚCUTA	HOGAR INFANTIL MARIE POUSSEPPIN	$ 96,159,609	$ 100,121,385.00	$ 28,985,141.00	$ 129,106,526.00
8	NORTE DE SANTANDER	CÚCUTA	HOGAR INFANTILPILATUNAS	$ 55,302,448	$ 57,580,909.00	$ 16,669,673.00	$ 74,250,582.00
9	NORTE DE SANTANDER	CÚCUTA	HOGAR INFANTIL ESTRELLITA	$ 14,319,648	$ 14,909,617.00	$ 4,316,334.00	$ 19,225,951.00
10	NORTE DE SANTANDER	CÚCUTA	HOGAR INFANTILCAPERUCITA	$ 220,462,507	$ 229,545,562.00	$ 66,453,440.00	$ 295,999,002.00
11	NORTE DE SANTANDER	CÚCUTA	HOGAR INFANTIL ZONA FRANCA	$ 162,751,787	$ 169,457,161.00	$ 49,057,848.00	$ 218,515,009.00
			TOTAL GRUPO 7	$ 1,066,868,532	$ 1,110,823,516.00		$ 1,442,562,509

De acuerdo a lo anterior en resumen la propuesta de incremento arrojaría los resultados descritos a continuación.

TOTAL CONTRACTUAL COSTO DIRECTO GRUPO 7	$	1,066,868,532
TOTAL CONTRACTUAL CON INCREMENTO DEL 4.12%ICCP	$	1,110,823,516
TOTAL ADICIONAL EN COSTO DIRECTO	$	43,954,984
TOTAL CON AIU	$	1,442,562,509

Dando alcance a lo antes mencionado esta interventoría realizó el análisis y a evaluación de la solicitud presentada por el contratista UT FAMILIA MIC 2019, por lo que recomienda al instituto de bienestar familiar realizar el ajuste al valor del contrato por cambio de vigencia de acuerdo al índice de la construcción pesada, dado que esto nos permite determinar cuál ha sido la variación de los valores desde la firma del contrato a la fecha de la firma del acta de inicio.

Gracias por la atención prestada

Ing. Ramon Lizarazo
Director Interventoria Grupo 7
Consorcio VT

Elaboró: Ing. Juliana Gutiérrez
Revisó: Ing. Francy Gutiérrez
Aprobó. Ing. Ramon Lizarazo
C.C Supervisor Ing. José Luis Bustamante

CONSORCIO VT

Bogotá, noviembre 04 de 2020 **VT3-ICBF-22020-04-11-20-033**

Señores:

INSTITUTO COLOMBIANO DE BIENESTAR FAMILIAR
Doctora Lina María Margarita Huari Mateus
Lina.Huari@icbf.gov.co
Ana Milena Romero
Ingeniero Profesional Apoyo supervisión GRUPO 3
Av. Carrera 68 No 64C - 75
Ana.RomeroA@icbf.gov.co

Referencia: REALIZAR LA INTERVENTORÍA AL CONTRATO DE OBRA CUYO OBJETO ES: "REALIZAR LAS ADECUACIONES Y/O REPARACIONES LOCATIVAS REQUERIDAS EN INFRAESTRUCTURAS DE PROPIEDAD DEL INSTITUTO COLOMBIANO DE BIENESTAR FAMILIAR (ICBF) QUE HAN SIDO DESTINADAS PARA LA ATENCIÓN A LA PRIMERA INFANCIA A NIVEL NACIONAL" (GRUPO 3).

Asunto: Solicitud diseños de cubierta.

Cordial saludo

Señores supervisores del Instituto Colombiano De Bienestar Familiar (ICBF), el asunto del siguiente oficio es realizar una solicitud formal a ustedes de los diseños estructúrales de cubiertas para los siguientes hogares infantiles:

- Hogar infantil La Plata en La Plata, Huila.
- Hogar infantil Las Palomas en Manizales, Caldas.
- Hogar infantil Bellavista en Manizales, Caldas.
- Hogar Infantil Piolín en Riosucio, Caldas.

Esta solicitud la presentamos a ustedes ya que al momento de realizar las visitas diagnosticas se observo que las estructuras de las cubiertas necesitan un nuevo diseño el cual debe ir técnicamente soportado por un profesional y dentro del contrato de obra 1627 – 2019 no se encuentra la actividad de elaboración de diseños por lo cual el contratista no asumirá el costo de la elaboración de estos diseños, estos mismos los debe suministrar la entidad Instituto Colombiano De Bienestar Familiar (ICBF).

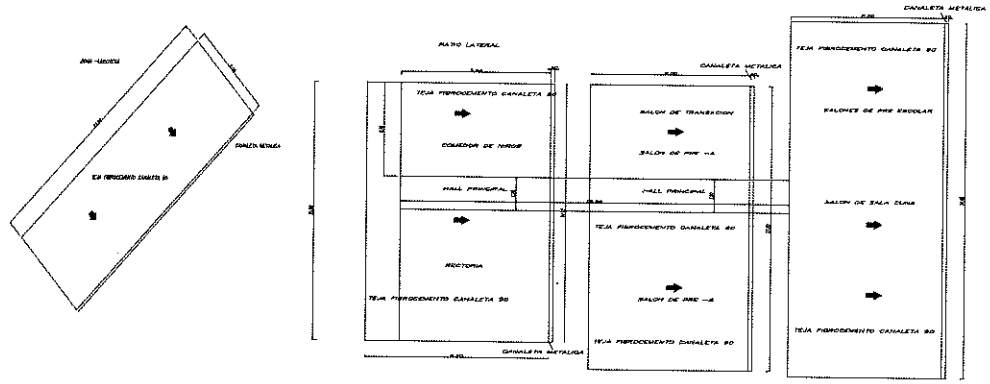
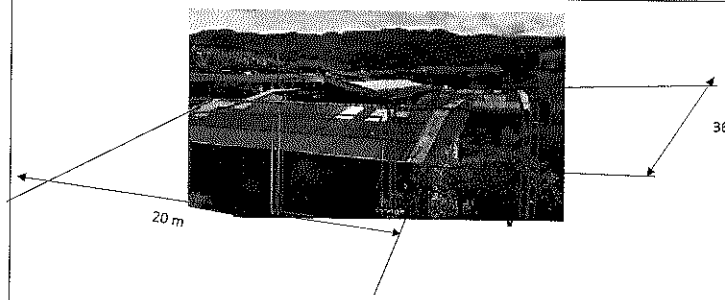
Gracias por la atención prestada.

Ing. Fabian Vallejo
Director Grupo 3
Consorcio VT

Elaboró: Ing. Juliana Gutiérrez
Revisó: Ing. Francy Gutiérrez
Aprobó. Ing. Ramon Lizarazo
C.C Supervisor Ing. José Luis Bustamante

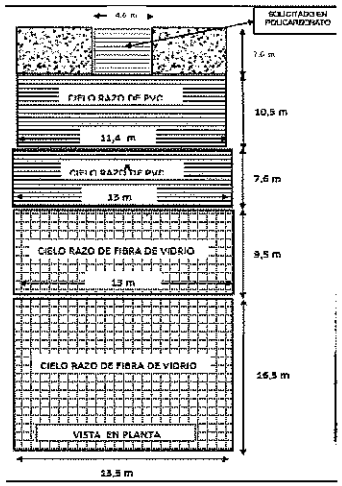
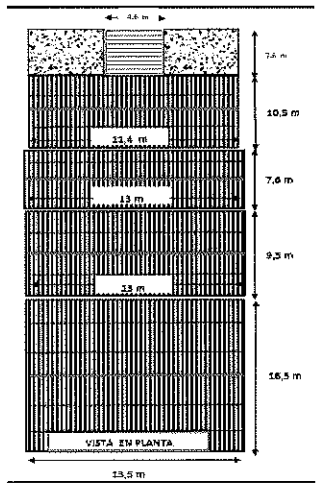
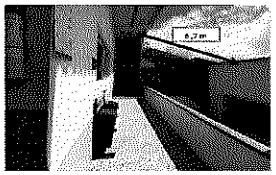
DISEÑO ESTRUCTURAL DE CUBIERTAS

GRUPO 3

DEPARTAMENTO	LUGAR	m2	LEVANTAMIENTO
HUILA	LA PLATA	897	
CALDAS	LAS PALOMAS	730	PERIMETRO TOTAL DE CUBIERTA PARA INTERVENIR + (24,9 m x 8,3 m PARTE TRACERA DE LA FOTO) VER MEMNORIA DE CALCULO 

DISEÑO ESTRUCTURAL DE CUBIERTAS

GRUPO 3

DEPARTAMENTO	LUGAR	m2	LEVANTAMIENTO
CALDAS	BELLAVISTA	230	 
	PIOLIN	919	   Pág NOTA : LA CUBIERTA SE REQUIERE COMO PROTECCIÓN CONTRA LA LLUVIA PARA LOS NIÑOS QUE SALEN A RECREO Y POR PENETRACIÓN DE ANIMALES INDESEADOS EN ESTA ZONA

CONSORCIO VT

Bogotá, noviembre 4 de 2020 **VT3-ICBF-22020-03-11-20-034**

Señores:
GRUPO EMPRESARIAL PINZÓN MUÑOS S.A.S.
Jorge Pinzón
Representante legal
Calle 12A # 68C - 03
Tel: 743 00 70
Email: utfamiliamic2019@gmail.com

Referencia: REALIZAR LA INTERVENTORÍA AL CONTRATO DE OBRA CUYO OBJETO ES: "REALIZAR LAS ADECUACIONES Y/O REPARACIONES LOCATIVAS REQUERIDAS EN INFRAESTRUCTURAS DE PROPIEDAD DEL INSTITUTO COLOMBIANO DE BIENESTAR FAMILIAR (ICBF) QUE HAN SIDO DESTINADAS PARA LA ATENCIÓN A LA PRIMERA INFANCIA A NIVEL NACIONAL" (GRUPO 3).

Asunto: Respuesta al presupuesto covid y solicitud de informes semanales.

Cordial saludo por medio del siguiente oficio informamos a ustedes contristas de obra UT FAMILIA MIC 2019 que a la fecha no se han recibido los informes semanales de avance del contrato por parte de ustedes, ya que dentro de los requerimientos del Instituto Colombiano De Bienestar Familiar (ICBF) se estipula los siguiente: *2. Informe semanal: La interventoría avalará y remitirá al supervisor del contrato en medio magnético el informe semanal entregado por el contratista de la obra de cada uno de los frentes a intervenir, el cual contendrá Como mínimo, un registro fotográfico, porcentaje de avance de ejecución física y financiera y valor de la inversión a la fecha de corte, actividades ejecutadas, cumplimiento de condiciones de seguridad y salud ocupacional en los proyectos, problemas encontrados, sugerencias y recomendaciones. Este informe deberá presentarse por cada uno de los proyectos en ejecución,* por lo cual solicitamos se nos envíen los 3 informes semanales que tienen pendientes por entregar a fecha de hoy miércoles 4 de noviembre de 2020.

Con respecto al tema del presupuesto para los temas de bioseguridad por el SARS-COVID-2 o COVID 19, le entidad contratante Instituto Colombiano De Bienestar familiar (ICBF) el día de hoy 4 de noviembre de 2020 en comité de avance de obra realizado entre, contratista de obra UT FAMILIA MIC 2019, Interventoría Consorcio VT y los supervisores del Instituto Colombiano De Bienestar familiar (ICBF) dio respuesta que el precio de estos protocolos de bioseguridad se deben asumir por el ítem de imprevistos estipulados en el **AIU** del contrato ya que la entidad no cuenta con dinero disponible, por lo cual informamos a ustedes como contratista UT FAMILIA MIC 2019 que se deben regir con este valor estipulado porque no se realizara ninguna adición de dinero para estas actividades.

Gracias por la atención prestada.

Ing. Fabian Vallejo
Director Grupo 3
Consorcio VT

Elaboró: Ing. Juliana Gutiérrez
Revisó: Ing. Francy Gutiérrez
Aprobó. Ing. Ramon Lizarazo
C.C Supervisor Ing. José Luis Bustamante

CONSORCIO VT

Bogotá, noviembre 05 de 2020 **VT3-ICBF-22020-04-11-20-035**

Señores:
INSTITUTO COLOMBIANO DE BIENESTAR FAMILIAR
Doctora Lina María Margarita Huari Mateus
Lina.Huari@icbf.gov.co
Ana Milena Romero
Ingeniero Profesional Apoyo supervisión GRUPO 3
Av. Carrera 68 No 64C - 75
Ana.RomeroA@icbf.gov.co

Referencia: REALIZAR LA INTERVENTORÍA AL CONTRATO DE OBRA CUYO OBJETO ES: "REALIZAR LAS ADECUACIONES Y/O REPARACIONES LOCATIVAS REQUERIDAS EN INFRAESTRUCTURAS DE PROPIEDAD DEL INSTITUTO COLOMBIANO DE BIENESTAR FAMILIAR (ICBF) QUE HAN SIDO DESTINADAS PARA LA ATENCIÓN A LA PRIMERA INFANCIA A NIVEL NACIONAL" (GRUPO 3).

Asunto: Entrega informes diagnósticos de los hogares infantiles grupo 3

Cordial saludo

En cumplimiento a lo establecido en el contrato de interventoría 0101512 – 2020 está interventoría remite los informes de visitas diagnósticas, balances y cronogramas de cada hogar infantil realizados por el contratista UT FAMILIA MIC 2019 a los hogares infantiles del grupo 3, revisada y verificada por la interventoria consorcio VT

1. Hogares infantiles grupo 3

Departamento de Caldas				
Ciudad	**Nombre hogar infantil**	**Dirección**	**Balance**	**Informe**
Riosucio	H.I. Piolín	Carrera 1 # 10 - 21	SI	SI
Manizales	H.I. Las Palomas	Calle 66 # 10 a - 85	SI	SI
	H.I. Bella Vista	Calle 10 # 7 - 90	SI	SI
	H.I. Pelusa	Calle 30 # 15 - 11	SI	SI
	H.I. San Sebastián	Calle 48 g2 Carera 1J carrera 2 A Calle 48 g2 # 1J-51	SI	SI
	H.I Florida Blanca	Carrera 33 # 100 b - 19	SI	SI
	H.I. Los Ositos	Carrera 33 # 65 a - 30	SI	SI
Departamento de Tolima				
Ciudad	**Nombre hogar infantil**	**Dirección**	**Balance**	**Informe**
Líbano	H.I. Terruñito	Calle Carrera 5 Lote 2	SI	SI
Cajamarca	H.I. Muñequero	Calle 10a # 7 - 43	SI	SI
Armero - Guayabal	H.I. Mi Pequeño Mundo	Calle 10 con Carrera 9	SI	SI
Lérida	H.I. Coloyitas	Diagonal al hospital centro zonal Lérida ICBF regional Tolima	SI	SI

Ibagué	H.I. Refugio De Ibagué	Calle 24 Carrera 2 a sur	SI	SI
	H.I. José Galán	Carrera 4a # 38 - 07	SI	SI
Departamento de Huila				
Ciudad	**Nombre hogar infantil**	**Dirección**	**Balance**	**Informe**
Yaguará	H.I. Yaguará	Carrera 5 # 2 - 59	SI	SI
La Plata	H.I. La Plata	Calle 8 bis # 7 - 24	SI	SI
Neiva	H.I. Santa Inés	Calle 34 # 1 d - 35	SI	SI
	H.I. La Sede	Calle 21 # 1 e - 40	SI	SI
	H.I. Guardería	Carrera 1 d # 54 - 23	SI	SI

Tabla 1 Localización Hogares infantiles. Fuente Autor

Por último, esta interventoría solicita sean revisados y aprobados por la entidad Instituto Colombiano De Bienestar Familiar (ICBF), lo anterior para poder dar inicio lo antes posible a la etapa obra.

Cordialmente.

Ing. Fabian Vallejo
Director Grupo 3
Consorcio VT

COMPAÑÍA CONSULTORA COLOMBIANA TRIPLE C SAS

Elaboró: Arq. Nicolas Virgüez
Revisó: Ing. Francy Gutiérrez
Aprobó. Ing. Ramon Lizarazo
C.C Supervisor Ing. José Luis Bustamante

CONSORCIO VT

Bogotá, Noviembre 06 de 2020

VT3-ICBF-22020-06-11-20-036

Señores:
GRUPO EMPRESARIAL PINZÓN MUÑOZ S.A.S.
Jorge Pinzón
Representante legal
Calle 12A # 68C - 03
Tel: 743 00 70
Email: utfamiliamic2019@gmail.com

Referencia: REALIZAR LA INTERVENTORÍA AL CONTRATO DE OBRA CUYO OBJETO ES: "REALIZAR LAS ADECUACIONES Y/O REPARACIONES LOCATIVAS REQUERIDAS EN INFRAESTRUCTURAS DE PROPIEDAD DEL INSTITUTO COLOMBIANO DE BIENESTAR FAMILIAR (ICBF) QUE HAN SIDO DESTINADAS PARA LA ATENCIÓN A LA PRIMERA INFANCIA A NIVEL NACIONAL" (GRUPO 3).

Asunto: SOLICITUD INFORMACIÓN Y DOCUMENTACIÓN CONTRACTUAL, COMPONENTE SEGURIDAD Y SALUD EN EL TRABAJO – SST Y AMBIENTAL.

La interventoría **CONSORCIO VT,** con base en lo establecido en el Contrato de Interventoría **No. 01015122020 de 2020**, se permite realizar las siguientes solicitudes, las cuáles se encuentran dentro del marco de obligaciones contractuales del Contratista de Obra.

(...)

CLÁUSULAS:

TERCERA: OBLIGACIONES ESPECIFICAS DEL CONTRATISTA. 1. *Controlar, exigir y verificar el cumplimiento de las obligaciones del contrato de obra cuyo objeto corresponde a "Realizar las adecuaciones y/o reparaciones locativas requeridas en infraestructuras de propiedad del Instituto Colombiano de Bienestar Familiar (ICBF), que han sido destinados para la atención a la Primera Infancia a nivel nacional (Grupo 3).*

5. Establecer, implementar y ejecutar medidas de bioseguridad, para el desarrollo de las obras cumpliendo con las disposiciones señaladas por el Gobierno Nacional, para la protección de los trabajadores y usuarios ante eventuales circunstancias de fuerza mayor casos extremos y/o pandemias.

10. Garantizar la identificación, valoración y mitigación de impactos ambientales en el marco de la ejecución del objeto del contrato.

11. Garantizar el manejo adecuado de los productos químicos y combustibles utilizados, su correcto etiquetado y marcado y la entrega de las fichas técnica y hojas de datos de seguridad de cada producto, así como la idoneidad y competencia del personal que desarrolle labores asociadas a ésta actividad; de acuerdo a lo establecido en el Decreto 1496 de 2018, por el cual se adopta el Sistema Globalmente Armonizado de Clasificación y Etiquetado de Productos Químicos y se dictan otras disposiciones en materia de seguridad química.

12. Generar e implementar buenas prácticas ambientales en el marco del objeto del contrato.

OBLIGACIONES DE CARÁCTER ADMINISTRATIVO:

4. *Verificar que el personal propuesto por el contratista de obra se encuentre vinculado al mismo, mediante contrato de trabajo y/o de prestación de servicios, así como estar afiliado y al día con los pagos a Sistema de Seguridad Social Integral.*

CUARTA: OBLIGACIONES DEL SISTEMA INTEGRADO DE GESTIÓN: OBLIGACIONES PARA EL EJE DE SEGURIDAD Y SALUD EN EL TRABAJO.

1. *Realizar la inducción al equipo de trabajo que se empleará durante la ejecución del contrato o convenio en materia de seguridad y salud en el trabajo.*

2. *Certificar que cuenta con un representante de seguridad y salud en el trabajo que cumpla con el perfil establecido en la Resolución 0312 / 2019 o la norma que adicione, modifique o sustituya y garantice el cumplimiento de obligaciones contractuales establecidas en el marco de ejecución del contrato o convenio y la normatividad vigente.*

3. *Presentar la identificación de peligros, valoración de riesgos y determinación de controles, documentados en el marco de la seguridad y salud en el trabajo durante la ejecución del contrato o convenio.*

4. *Presentar el concepto médico ocupacional favorable de los colaboradores vinculados para la ejecución del contrato o convenio.*

5. *Suministrar a los colaboradores vinculados para la ejecución del contrato o convenio los elementos de protección personal requeridos para la ejecución de sus actividades.*

6. *Realizar trabajos en alturas en cumplimiento de lo establecido en la normatividad vigente.*

7. *Se debe adaptar un protocolo de bioseguridad, prevención y promoción para prevención del coronavirus COVID-19, en las zonas de influencia de los proyectos en ejecución y el mismo debe estar articulado con el sistema de seguridad y salud en el trabajo.*

OBLIGACIONES DEL EJE AMBIENTAL

1. *Adaptar las medias necesarias para el ahorro y uso eficiente del agua, energía, papel, y manejo de residuos que se generen durante la ejecución del contrato, de acuerdo con la política ambiental de la Entidad.*

2. *Presentar los permisos y/o autorizaciones ambientales requeridas para prestación del servicio. Así como las evidencias de cumplimiento de los requerimientos establecidos en dichos documentos.*

3. *Adoptar las medidas necesarias para el almacenamiento y manejo adecuado de los productos químicos utilizados durante la ejecución del contrato; de acuerdo con la normatividad vigente.*

4. *Adoptar las medidas necesarias para el manejo adecuado y la disposición final de los residuos especiales y/o peligrosos que se generen durante la ejecución del contrato.*

5. *Formular e implementar el Plan de Gestión Ambiental de acuerdo con los aspectos, impactos y requisitos ambientales asociados a la ejecución del contrato.*

En aras de dar cumplimiento a lo anteriormente descrito, ésta interventoría se permite solicitar la siguiente documentación de manera perentoria:

CONSORCIO VT

Documentos soportes de contratos:

- Copia contrato laboral, debidamente firmado por las partes.
- Copia Certificado médico ocupacional de ingreso.
- Certificados de afiliación a EPS, ARL, AFP, CCF, que abarque la fecha de inicio del contrato del trabajador.
- Para el personal que viene laborando con la empresa desde una fecha anterior al inicio del contrato de obra, se debe anexar además de los certificados de afiliación, las planillas de pago correspondiente al mes en el que se reporta el ingreso.
- Listado de asistencia de inducción al SGSST de la empresa.
- Evaluación de la inducción del SGSST de la empresa.
- Notificación de riesgos, debidamente firmado por cada trabajador
- Certificado de derecho a exámen de retiro firmado por cada trabajador

Si en el periodo correspondiente a los informes mensuales, se realizó retiro de personal, se debe adjuntar:

- Certificado médico de retiro o notificación para la realización del mismo firmado por el trabajador.
- Copia de la liquidación de prestaciones sociales y salarios, debidamente firmada por el trabajador.

1. **Sistema de Gestión de Seguridad y Salud en el Trabajo SGSST:** Enviar el SISTEMA DE GESTIÓN DE SEGURIDAD Y SALUD EN EL TRABAJO, con anexos, incluído el **Plan de Trabajo SST** que se utilizará en el presente contrato, el cuál será objeto de seguimiento por parte de ésta interventoría.

2. **Plan de Gestión Ambiental** que se implementará en el contrato de obra, teniendo en cuenta lo requerido en la Política Ambiental de la Entidad, la cual se adjunta en el presente comunicado y los aspectos, impactos, controles y requisitos legales que apliquen a la ejecución del contrato de obra.

Luego de entregada ésta información, en los informes mensuales SST, se debe relacionar la documentación soporte de contratación de personal según corresponda (Es decir, si se presentan ingresos o retiros en el periodo del informe mensual SST), gestión desarrollada en cumplimiento del SGSST aplicable al contrato (Incluye soportes de cumplimiento del Protocolo de Bioseguridad) y gestión desarrollada en cumplimiento del Plan de Gestión Ambiental aplicable al contrato.

Sin otro particular;

Ing. FABIAN OMAR VALLEJO OBANDO
Director Interventoría Grupo No. 3
Consorcio VT

Elaboró: Ing. Krístel Mendoza
Revisó: Arq. Nicolás Virguez
Aprobó: Ing. Ramon Lizarazo
C.C Supervisor Ing. José Luis Bustamante

CONSORCIO VT

Bogotá, noviembre 9 de 2020 **VT3-ICBF-22020-09-11-20-037**

Señores:
GRUPO EMPRESARIAL PINZÓN MUÑOS S.A.S.
Jorge Pinzón
Representante legal
Calle 12A # 68C - 03
Tel: 743 00 70
Email: utfamiliamic2019@gmail.com

Referencia: REALIZAR LA INTERVENTORÍA AL CONTRATO DE OBRA CUYO OBJETO ES: "REALIZAR LAS ADECUACIONES Y/O REPARACIONES LOCATIVAS REQUERIDAS EN INFRAESTRUCTURAS DE PROPIEDAD DEL INSTITUTO COLOMBIANO DE BIENESTAR FAMILIAR (ICBF) QUE HAN SIDO DESTINADAS PARA LA ATENCIÓN A LA PRIMERA INFANCIA A NIVEL NACIONAL" (GRUPO 3).

Asunto: Respuestas a oficios *OB-ICBF-32-2019, OB-ICBF-33-2019, OB-ICBF-50-2019, OB-ICBF-55-2019, OB-ICBF-35-2019, OB-ICBF-39-2019, OB-ICBF-41-2019, OB-ICBF-42-2019 y OB-ICBF-44-2019*

En cumplimiento a lo establecido en el contrato de interventoría 0101513 – 2020 está interventoría se remite a ustedes contratistas de obra UT FAMILIA MIC 2019 con el fin dar respuesta a una serie de oficios enviados por ustedes dirigidos a nosotros la interventoría Consorcio VT, por lo antes mencionado daremos respuesta a los siguientes oficios:

- *OB-ICBF-32-2019*: El día 04 de noviembre por medio del oficio **VT3-ICBF-22020-04-11-20-033** se envió a los supervisores del Instituto Colombiano De Bienestar Familiar (ICBF) la solicitud formal de entregar los diseños de cubiertas para los hogares infantiles La Plata en La Plata, Huila, Las Palomas, Bellavista en Manizales, Caldas y Piolín en Riosucio, Caldas del grupo 7. Hasta la fecha de hoy 9 de noviembre de 2020 no se ha recibido una respuesta por parte de los supervisores, al momento que ellos nos envíen la respectiva respuesta nosotros como interventores les haremos llegar la información.

- *OB-ICBF-33-2019, OB-ICBF-50-2019, OB-ICBF-55-2019:* En estos oficios ustedes solicitan estudiar los costos por la implementación de los protocolos de bioseguridad por el SARS-COVID-2 o COVID 19, presentamos la solicitud formal a los supervisores del Instituto Colombiano De Bienestar Familiar (ICBF), a lo que ellos en el comité realizado el día 4 de noviembre de 2020 dieron como respuesta que el precio de estos protocolos de bioseguridad se deben asumir por el ítem de imprevistos estipulados en el **AIU** del contrato teniendo en cuenta que la entidad no cuenta con dinero disponible, se deben regir al valor estipulado ya que no se realizara ninguna adición de dinero para estas actividades, esta misma respuesta se la enviamos a ustedes por medio del oficio **VT3-ICBF-22020-03-11-20-034** el día 4 de noviembre de 2020.

- *OB-ICBF-35-2019:* Con el fin de agilizar los tramite con Instituto Colombiano De Bienestar Familiar (ICBF) se les envió la solicitud de ajuste de precios por el cambio de vigencia después del análisis y evaluación de cada una de las justificaciones para realizar el ajuste de los precios, el Instituto Colombiano de Bienestar Familiar (ICBF) autorizó un ajuste máximo del 3.8% a los precios del contrato por el cambio de vigencia, esta respuesta se la enviamos en el oficio **VT3-ICBF-22020-03-11-20-031** con fecha del 3 de noviembre de 2020.

- *OB-ICBF-39-2019, OB-ICBF-41-2019:* En estos oficios se relaciona la entrega de los diagnósticos iniciales, balances y cronogramas de obra del grupo 3 realizados por ustedes como contratista de obra UT FAMILIA MIC 2019, nosotros como interventores Consorcio VT realizamos la primera revisión y solicitamos algunos cambios los cuales fueron acordados en el comité de obra realizado el día jueves 29 de octubre de 2020, como se puede constatar en el acta de reunión #1, es de mencionar que a la fecha 09 de noviembre de 2020 ustedes ya hicieron llegar estas correcciones y nosotros procedimos de igual manera remitirle la información a los supervisores del Instituto Colombiano De Bienestar Familiar (ICBF).

- *OB-ICBF-42-2019:* Se reciben las pólizas del grupo 3 actualizadas, estas ya fueron revisadas y aprobadas, por lo mismo se les enviaron a los supervisores del Instituto Colombiano De Bienestar Familiar (ICBF).

- *OB-ICBF-44-2019:* Esta solicitud de formatos ya se realizó con los supervisores de Instituto Colombiano De Bienestar Familiar (ICBF) a lo que la entidad respondió que no cuenta con varios de estos formatos por lo cual en el transcurso de las actividades del contrato, que necesitemos estos formatos, lo que haremos es que ustedes como contratistas UT FAMILIA MIC 2019 nos hagan llegar plantillas de formatos, para que nosotros como interventoría Consorcio VT podamos revisarlos y darles el visto bueno de usarlos como ya lo hicimos con los formatos de actas de vecindad los cuales fueron aprobados.

Gracias por la atención prestada.

Ing. Fabian Vallejo
Director Grupo 8
Consorcio VT

Elaboró: Arq. Nicolas Virgüez
Revisó: Ing. Francy Gutiérrez
Aprobó. Ing. Ramon Lizarazo .
C.C Supervisor Ing. José Luis Bustamante

CONSORCIO VT

Bogotá, noviembre 9 de 2020 **VT3-ICBF-22020-09-11-20-038**

Señores:
GRUPO EMPRESARIAL PINZÓN MUÑOS S.A.S.
Jorge Pinzón
Representante legal
Calle 12A # 68C - 03
Tel: 743 00 70
Email: utfamiliamic2019@gmail.com

Referencia: REALIZAR LA INTERVENTORÍA AL CONTRATO DE OBRA CUYO OBJETO ES: "REALIZAR LAS ADECUACIONES Y/O REPARACIONES LOCATIVAS REQUERIDAS EN INFRAESTRUCTURAS DE PROPIEDAD DEL INSTITUTO COLOMBIANO DE BIENESTAR FAMILIAR (ICBF) QUE HAN SIDO DESTINADAS PARA LA ATENCIÓN A LA PRIMERA INFANCIA A NIVEL NACIONAL" (GRUPO 3).

Asunto: Respuestas a oficios *OB-ICBF-52-2019, OB-ICBF-53-2019, OB-ICBF-57-2019, OB-ICBF-59-2019, OB-ICBF-63-2019.*

Cordial saludo el asunto de este oficio se remite con el fin dar respuesta a una serie de oficios enviados por ustedes contratistas de obra UT FAMILIA MIC 2019 a nosotros la interventoría Consorcio VT, por lo antes mencionado daremos respuesta a los siguientes oficios:

- *OB-ICBF-52-2019, OB-ICBF-59-2019, OB-ICBF-63-2019:* Nosotros como interventores hicimos la respectiva revisión de la información de las visitas diagnosticas, balances y cronogramas de cada uno de los hogares infantiles dando así el visto bueno a esta información, la cual fue remitida a los supervisores del Instituto Colombiano de Bienestar Familiar (ICBF) el día 05 de noviembre de 2020 por medio del oficio **VT3-ICBF-22020-04-11-20-035.** Por lo cual estamos a la espera de las observaciones que los supervisores presenten.
- *OB-ICBF-53-2019:* Informamos que el día miércoles 4 de noviembre de 2020 por medio de un email fueron enviadas a ustedes las actas de comité realizadas para que sean firmadas. Cabe mencionar que estas actas no han sido regresadas firmadas a la interventoría por lo cual solicitamos nuevamente sean firmadas y se hagan llegar a la interventoría.
- *OB-ICBF-57-2019*: Como respuesta a este oficio de celeridad en los tramites, informamos que la demora en respuestas es directamente de la supervisión del Instituto Colombiano de Bienestar Familiar (ICBF) ya que a la fecha 9 de noviembre de 2020 nosotros como interventoría Consorcio VT hicimos llegar todas las solicitudes presentadas por ustedes contratista de obra UT FAMILIA MIC 2019 a los supervisores, los cuales ya dieron respuesta a algunos temas y están pendientes otros por dar respuestas.
- *OB-ICBF-63-2019:* Se reciben las actas de vecindad del grupo 3 las cuales se anexarán a la carpeta para posteriormente enviarlas a los supervisores.

Gracias por la atención prestada.

Ing. Fabian Vallejo
Director Grupo 3
Consorcio VT

Elaboró: Arq. Nicolas Virgüez
Revisó: Ing. Francy Gutiérrez
Aprobó. Ing. Ramon Lizarazo
C.C Supervisor Ing. José Luis Bustamante

CONSORCIO VT

Bogotá, noviembre 9 de 2020 **VT3-ICBF-22020-09-11-20-039**

Señores:
GRUPO EMPRESARIAL PINZÓN MUÑOS S.A.S.
Jorge Pinzón
Representante legal
Calle 12A # 68C - 03
Tel: 743 00 70
Email: utfamiliamic2019@gmail.com

Referencia: REALIZAR LA INTERVENTORÍA AL CONTRATO DE OBRA CUYO OBJETO ES: "REALIZAR LAS ADECUACIONES Y/O REPARACIONES LOCATIVAS REQUERIDAS EN INFRAESTRUCTURAS DE PROPIEDAD DEL INSTITUTO COLOMBIANO DE BIENESTAR FAMILIAR (ICBF) QUE HAN SIDO DESTINADAS PARA LA ATENCIÓN A LA PRIMERA INFANCIA A NIVEL NACIONAL" (GRUPO 3).

Asunto: Solicitud Modificación contrato de obra 0101627 - 2019

En cumplimiento a lo establecido en el contrato de interventoría 0101512 - 2020 está interventoría se remite a ustedes contratistas de obra UT FAMILIA MIC 2019, informándoles que por parte de la supervisión del Instituto Colombiano De Bienestar Familiar (ICBF) se solicita realizar lo más pronto posible el ajuste del 3.8% incluyendo dentro del balance las cantidades reales a ejecutar y las cantidades de los ITEMS NO PREVISTOS para de esta manera presentar el presupuesto final a ejecutar.

Por otra parte, el Instituto Colombiano De Bienestar Familiar (ICBF) informo lo siguiente: *por favor incluir en la justificación del Grupo 3, el hecho que dentro de las infraestructuras a intervenir priorizadas en el Grupo 3, se encuentra el* ***Hogar Infantil San Sebastián*** *localizado en Manizales,* ***del cual se informa que este inmueble no puede ser intervenido*** *porque fue entregado en comodato a la Fundación obra social Betania y actualmente no se atiende primera infancia. De esta forma* ***se justifica la distribución de los valores de esta infraestructura en todas las demás actividades.***

COMPAÑÍA CONSULTORA COLOMBIANA TRIPLE C SAS

Por lo antes mencionado solicitamos a ustedes contratista de obra del grupo 3 UT FAMILIA MIC 2019, realizar lo más pronto posible la solicitud de **ITEMS NO PREVISTOS,** se recuerda que para poder aprobar estos ítems no previstos se deben presentar 3 cotizaciones diferentes, paso siguiente y previa autorización de la interventoría entrar a realizar el ajuste de precios autorizados por el 3.8% teniendo en cuenta que los dineros del **Hogar Infantil San Sebastián** se deben re distribuir para los demás hogares infantiles y este dinero se toma dentro del 3.8% del ajuste de precios.

Gracias por la atención prestada.

Ing. Fabian Vallejo
Director Grupo 3
Consorcio VT

Elaboró: Arq. Nicolas Virgüez
Revisó: Ing. Francy Gutiérrez
Aprobó. Ing. Ramon Lizarazo
C.C Supervisor Ing. José Luis Bustamante

CONSORCIO VT

Bogotá, octubre 29 de 2020 **VT3-ICBF-22020-29-20-027**

Señores:

INSTITUTO COLOMBIANO DE BIENESTAR FAMILIAR
Doctora Lina María Margarita Huari Mateus
Lina.Huari@icbf.gov.co
Ana Milena Romero
Ingeniero Profesional Apoyo supervisión GRUPO 3
Av. Carrera 68 No 64C - 75
Ana.RomeroA@icbf.gov.co

Referencia: REALIZAR LA INTERVENTORÍA AL CONTRATO DE OBRA CUYO OBJETO ES: "REALIZAR LAS ADECUACIONES Y/O REPARACIONES LOCATIVAS REQUERIDAS EN INFRAESTRUCTURAS DE PROPIEDAD DEL INSTITUTO COLOMBIANO DE BIENESTAR FAMILIAR (ICBF) QUE HAN SIDO DESTINADAS PARA LA ATENCIÓN A LA PRIMERA INFANCIA A NIVEL NACIONAL" (GRUPO 3).

Asunto: Modificación por cambio de vigencia del contrato.

Cordial saludo,

Dando alcance al oficio recibido por el contratista UT FAMILIA MIC 2019 OB-ICBF-035-2019 del 21 de octubre del 2020 con asunto modificación por vigencia de contrato donde el contratista solicita ajuste del valor del contrato por cambio de vigencia año justificado en:

a) *El proceso fue adjudicado el 23 de septiembre de 2019.*
b) *El contrato fue firmado el 17 de octubre de 2019.*
c) *Por hechos imprevisibles y no atribuibles al contratista ni a la interventoría el acta de inicio se pudo firmar hasta el día 13 de octubre de 2020.*
d) *Tanto la oferta presentada como la ejecución contractual se encontraban enmarcadas dentro de la vigencia 2019, por tanto, no contemplaba ejecución alguna en el año 2020.*
e) *Dentro de la matriz de riesgos nomenclada como documento 02_A4_RIESGOS_190416 anexo a la licitación pública No ICBFLP0042019SEN se encuentra establecido el riesgo No 1 "demoras presentadas en el formulario, ajuste y aprobación de los documentos requeridos en la etapa precontractual del proyecto". Riesgo el cual debe hacerse responsable el ICBF de dar respuesta e implementar el tratamiento.*
f) *Que teniendo en cuentas las demoras en el inicio de la ejecución de los contratos no son imputables a nosotros como contratista y que por ende las condiciones contractuales cambiaron excediendo las variaciones de costos que se tenían como normalmente previsibles para el años 2019, es necesario ajustar los precios de la oferta económica al incremento anual del ICCP del años 2020*

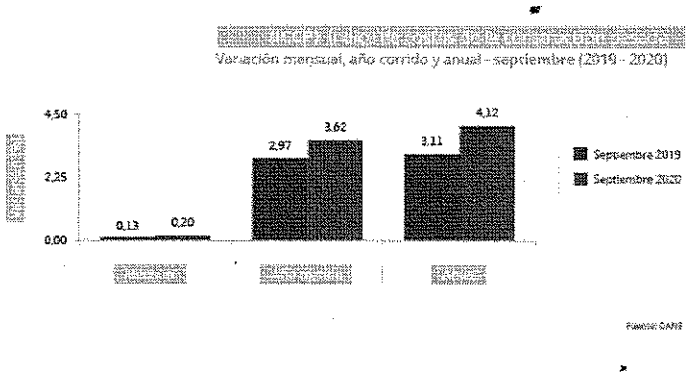
La firma UT FAMILIA MIC 2019 propone el ajuste de la siguiente manera:

De acuerdo a lo descrito nos basamos en el incremento del ICCP del 4.12% para solicitar a la supervisión del ICBF se realice el ajuste a los precios del contrato en mención, tomando como referencia la base de datos del DANE en lo que corresponde al INDICE DE LA

CONSTRUCCION PESADA, en el mismo realizan un análisis de insumos mano de obra y equipo, para determinar finalmente que le incremento del contrato en mención es del 4.12%.

Información septiembre 2020

En septiembre de 2020 frente a agosto de 2020, la variación mensual del Índice de Costos de la Construcción Pesada - ICCP fue 0,20%. Esta tasa porcentual es superior en 0,07 puntos porcentuales frente al mismo mes del año anterior (0,13%) e inferior en 0,12 puntos porcentuales con relación al Índice de Precios al Consumidor (IPC) de septiembre de 2020 (0,32%).



Tomado de https://www.dane.gov.co/index.php/estadisticas-por-tema/precios-y-costos/indice-de-costos-de-la-construccion-pesada-iccp.

Por lo antes mencionado nos permitimos realizar el incremento sobre el costo directo total de cada uno de los hogares del grupo 3, de acuerdo como se identifica en la siguiente tabla.

MUNICIPIO	NOMBRE DE LA INFRAESTRUCTURA	VALOR PRESUPUESTO COSTO DIRECTO	VALOR INCREMENTO ICCP EN COSTO DIRECTO	AIU + IVA	COSTO TOTAL X FRENTE INCLUIDO AIU
MANIZALES	HOGAR INFANTIL LAS PALOMAS	$ 55,896,016.00	$ 58,198,932.00	$ 17,607,912.00	$ 75,806,844.00
MANIZALES	HOGAR INFANTIL BELLAVISTA	$ 40,872,059.00	$ 42,555,988.00	$ 12,875,187.00	$ 55,431,175.00
MANIZALES	HOGAR INFANTIL PELUSA BARRIO SAN JOSE	$ 66,219,920.00	$ 68,948,181.00	$ 20,860,065.00	$ 89,808,246.00
RIOSUCIO	HOGAR INFANTIL PIOLIN	$ 97,140,045.00	$ 101,142,215.00	$ 30,600,274.00	$ 131,742,489.00
MANIZALES	HOGAR INFANTIL SAN SEBASTIAN	$ 44,838,083.00	$ 46,685,412.00	$ 14,124,531.00	$ 60,809,943.00
MANIZALES	HOGAR INFANTIL FLORIDA BLANCA	$ 32,289,213.00	$ 33,619,529.00	$ 10,171,488.00	$ 43,791,017.00
MANIZALES	HOGAR INFANTIL LOS OSITOS	$ 23,219,400.00	$ 24,176,039.00	$ 7,314,388.00	$ 31,490,427.00
IBAGUÉ	HOGAR INFANTIL EL REFUGIO DE IBAGUE	$ 217,261,247.00	$ 226,212,410.00	$ 58,702,120.00	$ 284,914,530.00
LÍBANO	HOGAR INFANTIL TERRUÑITO	$ 80,735,945.00	$ 84,062,266.00	$ 21,814,158.00	$ 105,876,424.00
CAJAMARCA	HOGAR INFANTIL EL MUÑEQUERO	$ 96,317,352.00	$ 100,285,627.00	$ 26,024,120.00	$ 126,309,747.00
IBAGUE	HOGAR INFANTIL JOSE A GALAN	$ 100,360,902.00	$ 104,495,771.00	$ 27,116,653.00	$ 131,612,424.00
ARMERO - GUAYABAL	HOGAR INFANTIL MI PEQUEÑO MUNDO	$ 34,307,980.00	$ 35,721,469.00	$ 9,269,721.00	$ 44,991,190.00
LÉRIDA	HOGAR INFANTIL COLOYITAS	$ 173,780,962.00	$ 180,940,738.00	$ 46,954,122.00	$ 227,894,860.00
NEIVA	HOGAR INFANTIL SANTA INES	$ 68,306,985.00	$ 71,121,233.00	$ 18,320,830.00	$ 89,442,063.00
YAGUARÁ	HOGAR INFANTIL YAGUARA	$ 88,046,304.00	$ 91,673,812.00	$ 23,615,174.00	$ 115,288,986.00
NEIVA	HOGAR INFANTIL LA SEDE	$ 97,964,364.00	$ 102,000,496.00	$ 26,275,328.00	$ 128,275,824.00
NEIVA	HOGAR INFANTILES GUARDERIA	$ 15,758,909.00	$ 16,408,176.00	$ 4,226,746.00	$ 20,634,922.00
HUILA	HOGAR INFANTIL LA PLATA	$ 75,140,074.00	$ 78,235,845.00	$ 20,153,554.00	$ 98,389,399.00
	TOTAL GRUPO 3	$ 1,408,455,760.00	$ 1,466,484,139.00		$ 1,862,510,510.00

De acuerdo a lo anterior en resumen la propuesta de incremento arrojaría los resultados descritos a continuación.

CONSORCIO VT

TOTAL CONTRACTUAL COSTO DIRECTO GRUPO 3	$	1,408,455,760.00
TOTAL CONTRACTUAL CON INCREMENTO DEL 4.12% ICCP	$	1,466,484,139.00
TOTAL ADICIONAL EN COSTO DIRECTO	$	58,028,379.00
TOTAL CON AIU	$	1,862,510,510.00

Dando alcance a lo antes mencionado esta interventoría realizo el análisis y a evaluación de la solicitud presentada por el contratista UT FAMILIA MIC 2019, por lo que recomienda al instituto de bienestar familiar realizar el ajuste al valor del contrato por cambio de vigencia de acuerdo al índice de la construcción pesada, dado que esto nos permite determinar cuál ha sido la variación de los valores desde la firma del contrato a la fecha de la firma del acta de inicio.

Gracias por la atención prestada

Ing. Fabian Vallejo
Director Grupo 3
Consorcio VT

Elaboró: Ing. Juliana Gutiérrez
Revisó: Ing. Francy Gutiérrez
Aprobó. Ing. Ramon Lizarazo
C.C Supervisor Ing. José Luis Bustamante

CONSORCIO VT

Bogotá, noviembre 3 de 2020 **VT3-ICBF-22020-03-11-20-031**

Señores:
GRUPO EMPRESARIAL PINZÓN MUÑOS S.A.S.
Jorge Pinzón
Representante legal
Calle 12A # 68C - 03
Tel: 743 00 70
Email: utfamiliamic2019@gmail.com

Referencia: REALIZAR LA INTERVENTORÍA AL CONTRATO DE OBRA CUYO OBJETO ES: "REALIZAR LAS ADECUACIONES Y/O REPARACIONES LOCATIVAS REQUERIDAS EN INFRAESTRUCTURAS DE PROPIEDAD DEL INSTITUTO COLOMBIANO DE BIENESTAR FAMILIAR (ICBF) QUE HAN SIDO DESTINADAS PARA LA ATENCIÓN A LA PRIMERA INFANCIA A NIVEL NACIONAL" (GRUPO 3).

Asunto: Ajuste de precios por cambio de vigencia del contrato.

Cordial saludo,

Dando alcance a las reuniones sostenidas entre el Instituto Colombiano de Bienestar Familiar (ICBF) y las interventorías de los diferentes grupos, después del análisis y evaluación de cada una de las justificaciones para realizar el ajuste a los precios, el Instituto Colombiano de Bienestar Familiar (ICBF) autorizó un ajuste máximo del **3.8%** a los precios por cambio de vigencia del contrato No. 001627-2019, por lo anterior se solicita de manera inmediata se ajuste el presupuesto con el porcentaje antes mencionado balanceando las cantidades para que cierre el contrato al valor contractual.

Por último, se informa que los costos de las actividades correspondientes a los protocolos de bioseguridad del **SARS-COVID-2** o **COVID 19** serán tomados como imprevistos, los cuales están contemplados en el **AIU** del contrato.

Cordialmente,

Ing. Ramon Lizarazo
Consorcio VT

Elaboró: Arq. Nicolas Virgüez
Revisó: Ing. Francy Gutiérrez
Aprobó. Ing. Ramon Lizarazo
C.C Supervisor Ing. José Luis Bustamante

CONSORCIO VT

Bogotá, noviembre 3 de 2020 **VT3-ICBF-22020-03-11-20-032**

Señores:

GRUPO EMPRESARIAL PINZÓN MUÑOS S.A.S.
Jorge Pinzón
Representante legal
Calle 12A # 68C - 03
Tel: 743 00 70
Email: utfamiliamic2019@gmail.com

Referencia: REALIZAR LA INTERVENTORÍA AL CONTRATO DE OBRA CUYO OBJETO ES: "REALIZAR LAS ADECUACIONES Y/O REPARACIONES LOCATIVAS REQUERIDAS EN INFRAESTRUCTURAS DE PROPIEDAD DEL INSTITUTO COLOMBIANO DE BIENESTAR FAMILIAR (ICBF) QUE HAN SIDO DESTINADAS PARA LA ATENCIÓN A LA PRIMERA INFANCIA A NIVEL NACIONAL" (GRUPO 3).

Asunto: Presunto incumplimiento a los compromisos establecidos en comité del día 29/10/2020.

Cordial saludo,

En cumplimiento a lo establecido en el contrato de Interventoría No. 0101512 - 2020, esta Interventoría manifiesta que, el día jueves 29 de octubre de 2020 se realizó comité entre el Contratista **UT FAMILIA MIC 2018** y la interventoría **CONSORCIO VT** (grupo 3), en donde se adquirieron compromisos que a la fecha el Contratista de obra no ha cumplido, se reitera que para el día viernes 30 de octubre de 2020, se debía realizar entrega de los informes de las visitas previas a los hogares infantiles, junto con los balances de cada uno de los centros y las actas de vecindad con el visto bueno del residente de Interventoría y Obra, por lo anterior esta Interventoría informa que a hoy lunes 3 de noviembre de 2020 no se ha recibido la documentación antes mencionada por parte del contratista, por lo tanto el Consorcio VT solicita entregar la documentación teniendo en cuenta que como interventores no hemos podido realizar el debido proceso al Instituto Colombiano De Bienestar Familiar (ICBF).

Solicitamos amablemente **CUMPLIR** con los compromisos adquiridos en los comités de obra con el fin de no seguir generando atrasos y poder iniciar lo antes posible las actividades de obra en los diferentes hogares infantiles, para cumplir con las fechas estipuladas dentro de los contratos del grupo 3.

Cordialmente,

Ing. Ramon Lizarazo
Consorcio VT

Elaboró: Ing. Nicolas Virgüez
Revisó: Ing. Francy Gutiérrez
Aprobó. Ing. Ramon Lizarazo
C.C Supervisor Ing. José Luis Bustamante

ANEXO 9. CUENTA DE COBRO

CONSORCIO VT

Bogotá, noviembre 23 de 2020

Señores:

INSTITUTO COLOMBIANO DE BIENESTAR FAMILIAR
Doctora Lina María Margarita Huari Mateus
Lina.Huari@icbf.gov.co
Ana Milena Romero
Ingeniera Profesional Apoyo supervisión GRUPO 3
Av. Carrera 68 No 64C - 75
Ana.RomeroA@icbf.gov.co

Referencia: REALIZAR LA INTERVENTORÍA AL CONTRATO DE OBRA CUYO OBJETO ES: "REALIZAR LAS ADECUACIONES Y/O REPARACIONES LOCATIVAS REQUERIDAS EN INFRAESTRUCTURAS DE PROPIEDAD DEL INSTITUTO COLOMBIANO DE BIENESTAR FAMILIAR (ICBF) QUE HAN SIDO DESTINADAS PARA LA ATENCIÓN A LA PRIMERA INFANCIA A NIVEL NACIONAL" (GRUPO 3).

Asunto: Acta de cobro No 1

ACTA de Cobro No 1 GRUPO 3 según **Numeral 4.5 FORMA DE PAGO El ICBF** pagará al contratista mensualmente o por fracción de mes, según corresponda; de conformidad con el valor mensual del personal efectivamente utilizado en el contrato, en el mes o fracción de mes de ejecución objeto de cobro.

Los pagos se realizarán acorde a los valores presentados en su propuesta; menos el porcentaje promedio de retraso de la ejecución, registrado en las actas de corte de obra e informes aprobados por la interventoría.

ITEM	Tiempo en Meses	Dedicación	Número de profesionales	Valor Unitario	Valor Total
Director de Interventoría	1	100%	1	$ 7.266.176	$ 7.266.176
Residente de interventoría	1	100%	3	$ 4.531.451	$ 13.594.353
Inspector SST y gestión ambiental	1	80%	2	$ 3.302.718	$ 5.284.349
Desplazamientos y viáticos	1			$ 24.263.569	$ 6.065.892
Costos indirectos	1			$ 35.181.678	$ 8.795.420
Sub Total					$ 41.006.190
IVA				19%	$ 7.791.176
TOTAL					***$ 48.797.366***

Ing. Fabian Omar Vallejo
Representante Legal
Consorcio VT

ANEXO 10. FACTURA