INFORME MENSUAL DE OBRA No. 3



CONTRATO DE OBRA PÚBLICA: No. 3533 de Diciembre de 2025

CONTRATANTE: Departamento de Bolívar – Secretaría de Infraestructura

CONTRATISTA DE OBRA: Consorcio Intervial Bolívar (NIT: 902.020.895-2)

INTERVENTORÍA: Consorcio Interprorígido Bolívar (NIT: 902.026.550-4)

PERÍODO REPORTADO: Del 01 de mayo al 30 de mayo de 2026

Tabla de contenido

INFORME MENSUAL DE OBRA No. 3 1

..... 1

1. FICHA TÉCNICA Y CONTROL CONTRACTUAL DETALLADO 5

2. AMPAROS Y PÓLIZAS DE GARANTÍA (AMPARO CONTRACTUAL) 6

Tabla 2.1: Resumen de Amparos y Garantías Contractuales Aprobadas 6

3. GENERALIDADES, ALCANCE TÉCNICO Y ESPECIFICACIONES NORMATIVAS 6

3.1 Marco Institucional y Justificación del Proyecto 6

3.2 Alcance Técnico y Normativa INVIAS 6

4. LOCALIZACIÓN GEOGRÁFICA DE LOS FRENTES DE TRABAJO 7

4.1 Frente No. 1: Vías Secundarias – Tramo El Carmen de Bolívar - Macayepo 7

4.2 Frente No. 2: Vías Terciarias – Sector El Guamo / Mahates 7

4.3 Estado del Terreno al Inicio de las Obras 7

5. RECURSOS OPERATIVOS Y PARQUE DE MAQUINARIA EN CAMPO 8

5.1 Personal Técnico, Administrativo y Operativo 8

5.2 Parque de Maquinaria Pesada Asignado por Frente 8

6. DESCRIPCIÓN DETALLADA DE LAS ACTIVIDADES EJECUTADAS POR ÍTEM 10

6.1 Frente No. 1: Vías Secundarias (Tramo El Carmen de Bolívar - Macayepos) 10

6.2 Frente No. 2: Vías Terciarias (Sector El Guamo / Mahates) 10

7. CUADRO DE CANTIDADES DE OBRA Y AVANCE FINANCIERO 10

Tabla 7.1: Balance Físico-Financiero Consolidado - Informe No. 3 11

8. RESUMEN DE CONTROL FINANCIERO Y BALANCES CONTRACTUALES 12

8.1 Inversión Financiera del Periodo Actual (mayo 2026) 12

8.2 Histórico y Acumulado Financiero del Contrato 12

9. CONCLUSIONES TÉCNICAS 13

9. REGISTRO FOTOGRÁFICO 14

INTRODUCCIÓN

El presente Informe Mensual de Obra No. 3 constituye el documento técnico, operativo y administrativo mediante el cual el **Consorcio Intervial Bolívar** detalla las actividades de ingeniería desarrolladas durante el periodo comprendido entre el **01 y el 20 de mayo de 2026**.

Tras haber consolidado la localización topográfica en el Mes 1 y ejecutado las fases masivas de excavación por fresado y demolición de estructuras en el Mes 2, este tercer periodo se caracterizó por la transición hacia las fases de **pavimentación estructural y sello de calzada** en ambos frentes de trabajo de forma simultánea. Las actividades mecánicas se concentraron en la aplicación de riegos de imprimación asfáltica mediante emulsiones catiónicas de rotura lenta y el posterior despliegue, compactación y sello de mezclas densas en caliente (MDC-19) con un espesor compacto de diseño de 10 centímetros.

Todas las cantidades de obra aquí relacionadas fueron medidas en campo, verificadas mediante núcleos y ensayos de laboratorio, y debidamente conciliadas con el equipo técnico del **Consorcio Interprorígido Bolívar** (Interventoría), garantizando la estricta alineación del proyecto con las Especificaciones Generales de Construcción de Carreteras del Instituto Nacional de Vías (INVIAS).

OBJETIVOS DEL INFORME

Objetivo General

Presentar el estado del arte técnico, administrativo, operativo y económico del proyecto de rehabilitación y mejoramiento vial durante su primer mes de ejecución, reflejando de forma transparente las cantidades de obra ejecutadas, el rendimiento del parque de maquinaria dispuesto y el balance financiero consolidado, de acuerdo con las obligaciones contractuales suscritas con la Secretaría de Infraestructura del Departamento de Bolívar.

Objetivos Específicos

- **Detallar los rendimientos mecánicos por frente:** Reportar las áreas netas de fresado en la Transversal Montes de María y los volúmenes de demolición de pavimento ejecutados en la Transversal El Guamo.

- **Presentar el cuadro consolidado de cantidades:** Estructurar el balance financiero discriminando las cantidades del periodo anterior, del periodo actual y el acumulado general cobrado del contrato.

- **Garantizar el cumplimiento normativo:** Sustentar los procesos técnicos y el empleo de la maquinaria pesada de acuerdo con las Especificaciones Generales para Construcción de Carreteras del Instituto Nacional de Vías (INVIAS).

- **Actualizar el balance financiero del proyecto:** Certificar el valor de la inversión ejecutada y consolidar la facturación total acumulada del contrato.

1. FICHA TÉCNICA Y CONTROL CONTRACTUAL DETALLADO

A continuación, se detalla la estructura jurídica, corporativa y presupuestal aprobada por la Secretaría de Infraestructura que rige las obligaciones y el control de plazos del proyecto:

CONCEPTO CONTRACTUAL	**ESPECIFICACIÓN Y DETALLE DE PARTICIPANTES**
NÚMERO DE CONTRATO:	Contrato de Obra Pública No. 3533 de Diciembre de 2025
CONTRATANTE:	Departamento de Bolívar – Secretaría de Infraestructura
CONTRATISTA DE OBRA:	**Consorcio Intervial Bolívar** (NIT: 902.020.895-2)
REPRESENTANTE LEGAL:	Justo Guillermo Quinto de la Espriella López (C.C. 73.165.968)
EMPRESAS PARTICIPANTES Y PORCENTAJES:	• **Equiterra S.A.S.** (NIT: 806.009.551-1) — *Participación: 80%* • **VG & JJ Soluciones de Ingeniería Integral S.A.S.** (NIT: 901.856.549-3) — *Participación: 10%* • **Constructora Equinova S.A.S.** (NIT: 901.989.115-1) — *Participación: 10%*
INTERVENTORÍA:	**Consorcio Interprorígido Bolívar** (NIT: 902.026.550-4)
REP. LEGAL INTERVENTORÍA:	Juan José Olivella López (C.C. 15.172.092)
OBJETO DEL CONTRATO:	Rehabilitación y mejoramiento de la infraestructura vial en el departamento de Bolívar (Intervención de tramos en Vías Secundarias y Terciarias).
FECHA ACTA DE INICIO:	23 de febrero de 2026
FECHA INICIO OFICIAL:	23 de febrero de 2026
FECHA TERMINACIÓN:	22 de diciembre de 2026
PLAZO DE EJECUCIÓN:	Diez (10) meses calendario
VALOR TOTAL CONTRATO:	$17.888.804.815,00 COP (Diecisiete mil ochocientos ochenta y ocho millones ochocientos cuatro mil ochocientos quince pesos M/CTE). *Valor incluye costos directos, IVA y el porcentaje global de AIU.*

2. AMPAROS Y PÓLIZAS DE GARANTÍA (AMPARO CONTRACTUAL)

En estricto cumplimiento de las obligaciones contractuales, el Consorcio Intervial Bolívar constituyó la Póliza Única de Seguro de Cumplimiento a favor de Entidades Estatales, la cual cuenta con el respectivo **Acta de Aprobación de Póliza** emitida por la Secretaría de Infraestructura de la Gobernación de Bolívar:

Tabla 2.1: Resumen de Amparos y Garantías Contractuales Aprobadas

Amparo / Riesgo Cubierto	Porcentaje (%)	Valor Asegurado (COP)	Vigencia Desde	Vigencia Hasta	Estado
Buen Manejo de Anticipo	100% del Anticipo	*[Insertar Valor]*	23/02/2026	[Fecha Vence]	Aprobado
Cumplimiento del Contrato	10% del Valor Total	$1.788.880.482	23/02/2026	22/12/2026	Aprobado
Pago de Salarios y Prestaciones	5% del Valor Total	$894.440.241	23/02/2026	22/12/2029	Aprobado
Estabilidad y Calidad de la Obra	20% del Valor Total	$3.577.760.963	[Fecha Acta Recibo]	[5 Años Más]	Aprobado
Responsabilidad Civil (RCE)	5% del Valor Total	$894.440.241	23/02/2026	22/12/2026	Aprobado

3. GENERALIDADES, ALCANCE TÉCNICO Y ESPECIFICACIONES NORMATIVAS

3.1 Marco Institucional y Justificación del Proyecto

El presente proyecto responde a las directrices del Plan de Desarrollo Departamental de la Gobernación de Bolívar para el fortalecimiento de la infraestructura de transporte y la interconectividad terrestre de las subregiones productivas. La intervención mitiga el avanzado estado de degradación estructural que presentaban diversos tramos debido a factores climatológicos y fallas de drenaje, reduciendo costos de operación vehicular y tiempos de viaje de los usuarios.

3.2 Alcance Técnico y Normativa INVIAS

El alcance comprende actividades de rehabilitación integral, mantenimiento rutinario y estabilización de sectores críticos según las **Especificaciones Generales para Construcción de Carreteras del Instituto Nacional de Vías (INVIAS)** vigentes, aplicando de manera rigurosa los controles de:

- **Artículo 102:** Localización, Replanteo y Caracterización Topográfica.
- **Artículo 460:** Fresado (Excavación) de Pavimento Asfáltico deteriorado.

4. LOCALIZACIÓN GEOGRÁFICA DE LOS FRENTES DE TRABAJO

4.1 Frente No. 1: Vías Secundarias – Tramo El Carmen de Bolívar - Macayepo

- **Ubicación Territorial:** Localizado en la subregión montañosa de la alta montaña de los Montes de María, iniciando en la cabecera urbana del municipio de El Carmen de Bolívar y avanzando hacia el corregimiento de Macayepos.
- **Topografía y Geomorfología:** Terreno escarpado y ondulado con alta susceptibilidad a procesos de remoción en masa y fallas de borde por saturación hídrica. Exige un riguroso control topográfico para el diseño de bombeos y filtros longitudinales.

4.2 Frente No. 2: Vías Terciarias – Sector El Guamo / Mahates

- **Ubicación Territorial:** Ubicado en las llanuras del norte de Bolívar, concentrando las actividades del presente período en la vía de acceso y tramos internos del municipio de El Guamo, en interconexión directa con Mahates.
- **Topografía y Geomorfología:** Topografía plana con llanuras de inundación aluvial. La subrasante está constituida por arcillas expansivas de alta plasticidad, propensas a severas variaciones volumétricas que fisuran la calzada (piel de cocodrilo). El fresado se programó prioritariamente en este ciclo para remover mecánicamente estas capas superficiales fatigadas.

4.3 Estado del Terreno al Inicio de las Obras

De acuerdo con lo estipulado en el Acta de Inicio, la Interventoría realizó la entrega material del sitio de trabajos. Se constató que las zonas priorizadas se encontraban libres de obstáculos físicos, interferencias prediales o afectaciones de orden social, declarando la viabilidad técnica inmediata para el ingreso seguro de la maquinaria y el personal de ingeniería.

5. RECURSOS OPERATIVOS Y PARQUE DE MAQUINARIA EN CAMPO

Para garantizar los rendimientos exigidos en el cronograma físico-financiero, el consorcio distribuyó de forma permanente el siguiente personal y equipo mecánico por frente de trabajo:

5.1 Personal Técnico, Administrativo y Operativo

- Un (1) Ingeniero Civil Especialista actuando como Ingeniero Residente de Obra.
- Una (1) Comisión de Topografía permanente (1 Topógrafo profesional y 2 Cadeneros de apoyo) equipada con Estación Total y niveles automáticos de precisión.
- Cuadrillas de Paleteros viales con sistemas de comunicación de radio bidireccional para la ejecución activa del Plan de Manejo de Tránsito (PMT).
- Operadores de maquinaria pesada certificados y personal de mano de obra no calificada.
- Profesional Social
- Un (1) ingeniera Ambiental
- Un (1) Profesional SISO.

5.2 Parque de Maquinaria Pesada Asignado por Frente

Frente A: El Guamo / Mahates (Vías Terciarias)

Para las labores de corte masivo, remoción asfáltica y conformación en este tramo plano, se asignó y concentró la actividad de la siguiente maquinaria:

- **Una (1) Máquina Fresadora de Pavimentos:** Equipo principal del periodo, destinado a la remoción continua y controlada de la carpeta asfáltica envejecida.
- **Una (1) Retroexcavadora de Llantas (Tipo Pajarita):** Empleada en actividades de apoyo logístico y remociones perimetrales.
- **Una (1) Motoniveladora:** Para trabajos de nivelación, extensión de materiales y conformación geométrica de las secciones intervenidas.
- **Un (1) Vibrocompactador:** Rodillo liso vibratorio para el sello y compactación de las áreas fresadas.
- **Flota de Volquetas Dobletroque (Capacidad 14 m³):** Destinadas al acarreo continuo y traslado del asfalto reciclado (RAP) hacia los patios de acopio temporal.
- **Terminadora de Asfalto (Finisher / Pavimentadora):** Equipo autopropulsado encargado de la distribución, extensión y pre-compactación de la Mezcla Densa en Caliente (MDC-19), asegurando el mantenimiento del espesor de diseño de 10 cm y controlando la regularidad superficial (alineación y bombeo).

- **Compactador de Llantas Neumáticas (Carioca de Llantas):** Equipo especializado indispensable para el proceso de sellado de la mezcla asfáltica. Su acción de amasado por presión neumática reordena las partículas de agregado, cierra los poros superficiales y garantiza la impermeabilidad de la carpeta de rodadura.
- **Compactador de Doble Tambor Metálico (Vibro Doble Tándem):** Rodillo dinámico de alta eficiencia utilizado para las fases de compactación inicial (breakdown) y acabado final, eliminando las marcas de rodillo en la pista y asegurando que la mezcla alcance los niveles de densidad estructural requeridos antes de la apertura al tráfico.

Frente B: El Carmen de Bolívar - Macayepos (Vías Secundarias)

Para las labores de caracterización geométrica de la banca, preliminares y conformación inicial en la zona montañosa, se dispuso de un equipo homólogo de manera independiente:

- **Una (1) Máquina Fresadora de Pavimentos:** Almacenada provisionalmente en frente para intervenciones de carpetas asfálticas en ciclos subsiguientes.
- **Una (1) Retroexcavadora de Llantas (Tipo Pajarita):** Destinada al movimiento de tierras local, limpieza de cunetas y remociones preliminares de derrumbes menores.
- **Una (1) Motoniveladora:** Clave en este frente para la corrección de pendientes longitudinales, bombeos viales y nivelación de la calzada existente.
- **Un (1) Vibrocompactador:** Asignado para la estabilización y densificación de la superficie de rodadura previa al ingreso de capas estructurales.
- **Flota de Volquetas Dobletroque (Capacidad 14 m³):** Para la logística de retiro de materiales inadecuados y transporte de insumos.
- **Terminadora de Asfalto (Finisher / Pavimentadora):** Equipo autopropulsado encargado de la distribución, extensión y pre-compactación de la Mezcla Densa en Caliente (MDC-19), asegurando el mantenimiento del espesor de diseño de 10 cm y controlando la regularidad superficial (alineación y bombeo).
- **Compactador de Llantas Neumáticas (Carioca de Llantas):** Equipo especializado indispensable para el proceso de sellado de la mezcla asfáltica. Su acción de amasado por presión neumática reordena las partículas de agregado, cierra los poros superficiales y garantiza la impermeabilidad de la carpeta de rodadura.
- **Compactador de Doble Tambor Metálico (Vibro Doble Tándem):** Rodillo dinámico de alta eficiencia utilizado para las fases de compactación inicial (breakdown) y acabado final, eliminando las marcas de rodillo en la pista y asegurando que la mezcla alcance los niveles de densidad estructural requeridos antes de la apertura al tráfico.

6. DESCRIPCIÓN DETALLADA DE LAS ACTIVIDADES EJECUTADAS POR ÍTEM

6.1 Frente No. 1: Vías Secundarias (Tramo El Carmen de Bolívar - Macayepos)

- **Fase de Imprimación y Pavimentación (Ítem 3.1 y 3.2):** Se cumplió a cabalidad con la meta del mes al aplicar 2639 m² de Riego de Imprimación con emulsión catiónica de rotura lenta CRL-57 a presión controlada. Posteriormente, mediante el uso sincronizado de la terminadora de asfalto y compactadores de rodillos (Vibro Doble Tándem y Carioca de Llantas), se extendieron y compactaron en pista 114,72 m³ de Mezcla Densa en Caliente (MDC-19), logrando un espesor de diseño compacto de 10 cm con excelentes índices de regularidad superficial.

6.2 Frente No. 2: Vías Terciarias (Sector El Guamo / Mahates)

- **Pavimentación de Carpeta (Ítem 8.1 y 8.2):** Una vez protegida la base, se aplicaron 2.988,8 m² de Riego de Imprimación CRL-57 y se pavimentaron con éxito 298,88 m³ de Mezcla MDC-19. Las carteras de cubicaje y los núcleos extraídos en campo confirman el cumplimiento estricto de las densidades Marshall exigidas por la normativa INVIAS vigente.

- **Tratamientos de Estabilización Previos (Ítem 8.3 y 8.4):** Como estrategia de ingeniería estructural para mitigar la fatiga del pavimento preexistente en el sector urbano y rural del Guamo, se ejecutó el Sello de Fisuras a lo largo de 100 ml. Acto seguido, se instalaron 700m² de Geomalla en fibra de vidrio para repavimentación. Esta adición tecnológica absorbe los esfuerzos de tensión del suelo, impidiendo que las grietas de la base afecten la nueva estructura.

7. CUADRO DE CANTIDADES DE OBRA Y AVANCE FINANCIERO

Balance económico general del proyecto al corte del 30 de mayo de 2026. Integra los valores facturados en el periodo anterior (abril), la ejecución del periodo actual (mayo) y el avance acumulado general medido ante la Interventoría:

PROYECTO: "REHABILITACIÓN Y MEJORAMIENTO DE VIAS PERMITIENDO LA INTERCONEXION VIAL PARA EL DESARROLLO ECONOMICO, SOCIAL, AGRICOLA Y TURISTICO EN EL DEPARTAMENTO DE BOLIVAR"											
LC-SI-017-2025											
AVANCE MENSUAL											
PRESUPUESTO DE OBRA						AVANCE MES N°3- MAYO 2026		ACUMULADO PRESENTE ACTA		CANTIDADES POR EJECUTAR	
ITEM	DESCRIPCION	UNID.	CANTIDAD	VR.UNITARIO	VR.PARCIAL	CANTIDAD	VR PARCIAL	CANTIDAD	VR PARCIAL	CANTIDAD	VR PARCIAL
	VIAS SECUNDARIAS				$ 10.328.895.537,00				$ 361.242.726,66		
1	CAPITULO 1. PRELIMINARES Y EXPLANACIONES VIAS SECUNDARIAS				$ 388.527.285,00		$ -		$ 174.927.998,39		$ 213.599.286,60
1.1	Localización y trazado	M2	22.320,00	$ 3.700	$ 82.579.794,00		$ -	21000,00	$ 77.696.042,31	1.320,00	$ 4.883.751,23
1.2	Excavación para reparación de pavimento asfáltico	M3	2.678,40	$ 109.033	$ 292.033.132,00		$ -	840,00	$ 91.587.451,85	1.838,40	$ 200.445.680,33
1.3	Demolición de estructuras (incluye retiro)	M3	53,00	$ 262.535	$ 13.914.359,00		$ -	21,50	$ 5.644.504,24	31,50	$ 8.269.855,04
2	CAPITULO 2. AFIRMADOS, SUB-BASE Y BASE VIAS SECUNDARIAS				$ 3.120.420.197,00		$ -		$ -		$ 3.120.420.196,26
2.1	Terraplen	M3	267,84	$ 126.576	$ 33.902.193,00			0,00	$ -	267,84	$ 33.902.193,10
2.2	Base granular clase B, mejorada con cemento	M3	8.925,00	$ 294.499	$ 2.628.404.365,00			0,00	$ -	8.925,00	$ 2.628.404.364,52
2.3	Base granular clase B	M3	1.338,75	$ 342.195	$ 458.113.639,00			0,00	$ -	1.338,75	$ 458.113.638,63
3	CAPITULO 3. PAVIMENTO ASFALTICO VIAS SECUNDARIAS				$ 5.801.176.465,00		$ 186.314.728,27		$ 186.314.728,27		$ 5.614.861.736,76
3.1	Riego de imprimacion CRL-57 (emulsión catiónica de rotura lenta)	M2	22.320,00	$ 5.324	$ 118.838.462,00	2639,00	$ 14.050.837,85	2639,00	$ 14.050.837,85	19.681,00	$ 104.787.624,00
3.2	Mezcla densa en caliente tipo MDC-19 e:0,1 m	M3	3.202,50	$ 1.501.603	$ 4.808.883.447,00	114,72	$ 172.263.890,42	114,72	$ 172.263.890,42	3.087,78	$ 4.636.619.556,95
3.3	Geomalla en fibra de vidrio para repavimentación o similar	M2	22.320,00	$ 24.429	$ 545.249.872,00		$ -	0,00	$ -	22.320,00	$ 545.249.871,69
3.4	Sello de fisuras en Pavimento Asfaltico	M	16.042,50	$ 20.458	$ 328.204.684,00		$ -	0,00	$ -	16.042,50	$ 328.204.684,13
4	CAPITULO 4. ESTRUCTURAS DE DRENAJE Y OBRAS DE CONTECIÓN VIAS SECUNDARIAS				$ 534.403.373,00		$ -		$ -		$ 534.403.371,82
4.1	Excavacion manual en material comun	M3	60,00	$ 93.031	$ 5.581.859,00			0,00	$ -	60,00	$ 5.581.858,62
4.2	Concreto clase F 140 Kg/Cm2 (2000 PSI)	M3	15,00	$ 751.213	$ 11.268.199,00			0,00	$ -	15,00	$ 11.268.199,21
4.3	Concreto reforzado resistencia 28 Mpa (C) - Mezcla in situ	M3	156,00	$ 907.086	$ 141.505.376,00			0,00	$ -	156,00	$ 141.505.375,80
4.4	Acero de refuerzo Fy=420MPA	KG	18.720,00	$ 10.683	$ 199.980.216,00			0,00	$ -	18.720,00	$ 199.980.216,00
4.5	Concreto clase ciclopeo	M3	52,50	$ 723.594	$ 37.988.679,00			0,00		52,50	$ 37.988.678,74
4.6	Relleno para estructuras con material recebo	M3	78,00	$ 165.069	$ 12.875.408,00			0,00	$ -	78,00	$ 12.875.407,80
4.7	Cuneta de concreto vaciada in situ, incluye conformación de superficie	M3	151,00	$ 829.163	$ 125.203.636,00			0,00	$ -	151,00	$ 125.203.635,65
	CAPITULO 5. SEÑALIZACION Y SEGURIDAD VIAS SECUNDARIAS				$ 484.368.217,00		$ -		$ -		$ 484.368.216,57
5.1	Línea de demarcación con pintura en frio	M	96.000,00	$ 3.957	$ 379.912.985,00			0,00	$ -	96.000,00	$ 379.912.984,62
5.2	Señal vertical de transito tipo 1 con lamina retrorreflectiva tipo III	UND	96,00	$ 655.652	$ 62.942.555,00			0,00	$ -	96,00	$ 62.942.554,71
5.3	Defensas metalicas	M	95,00	$ 436.976	$ 41.512.677,00			0,00	$ -	95,00	$ 41.512.677,25
	VIAS TERCIARIAS				$ 3.019.436.137,00				$ 655.148.233,26		
6	CAPITULO 6. PRELIMINARES Y EXPLANACIONES VIAS TERCIARIAS				$ 188.252.609,00		$ -		$ 113.714.249,38		$ 74.538.360,07
6.1	Localización y trazado	M2	7.995,40	$ 3.666	$ 29.308.861,00		$ -	7000,00	$ 25.660.007,69	995,40	$ 3.648.853,09
6.2	Excavación para reparación de pavimento asfáltico	M3	1.117,30	$ 135.155	$ 151.008.548,00		$ -	630,00	$ 85.147.574,88	487,30	$ 65.860.973,40
6.3	Demolición de estructuras (incluye retiro)	M3	27,30	$ 290.667	$ 7.935.200,00		$ -	10,00	$ 2.906.666,81	17,30	$ 5.028.533,58
7	CAPITULO 7. AFIRMADOS, SUB-BASE Y BASE VIAS TERCIARIAS				$ 895.602.400,00		$ -		$ 76.123.770,15		$ 819.478.629,97
7.1	Terraplen	M3	254,42	$ 109.290	$ 27.805.444,00		$ -	0,00	$ -	254,42	$ 27.805.444,38
7.2	Base granular clase B, mejorada con cemento	M3	2.598,62	$ 271.871	$ 706.488.399,00		$ -	280,00	$ 76.123.770,15	2.318,62	$ 630.364.628,41
7.3	Base granular clase B	M3	584,06	$ 276.185	$ 161.308.557,00		$ -	0,00	$ -	584,06	$ 161.308.557,19
8	CAPITULO 8. PAVIMENTO ASFALTICO VIAS TERCIARIAS				$ 1.386.591.174,00		$ 465.310.213,72		$ 465.310.213,72		$ 921.280.960,75
8.1	Riego de imprimacion CRL-57 (emulsión catiónica de rotura lenta)	M2	7.995,40	$ 5.324	$ 42.569.939,00	2988,80	$ 15.913.279,34	2988,80	$ 15.913.279,34	5.006,60	$ 26.656.659,64
8.2	Mezcla densa en caliente tipo MDC-19 e:0,1 m	M3	692,16	$ 1.439.544	$ 996.394.887,00	298,88	$ 430.250.959,00	298,88	$ 430.250.959,00	393,28	$ 566.143.927,85
8.3	Geomalla en fibra de vidrio para repavimentación o similar	M2	7.995,40	$ 24.429	$ 195.317.689,00	700,00	$ 17.100.130,38	700,00	$ 17.100.130,38	7.295,40	$ 178.217.558,87
8.4	Sello de fisuras en Pavimento Asfaltico	M	7.444,78	$ 20.458	$ 152.308.659,00	100,00	$ 2.045.845,00	100,00	$ 2.045.845,00	7.344,78	$ 150.262.814,39
9	CAPITULO 9. ESTRUCTURAS DE DRENAJE Y OBRAS DE CONTECIÓN VIAS TERCIARIAS				$ 77.225.931,00		$ -		$ -		$ 77.225.931,31
9.1	Relleno para estructuras con material recebo	M3	129,78	$ 128.575	$ 16.686.474,00			0,00	$ -	129,78	$ 16.686.473,98
9.2	Cuneta de concreto vaciada in situ, incluye conformación de superficie	M3	79,95	$ 757.216	$ 60.539.457,00			0,00	$ -	79,95	$ 60.539.457,33
10	CAPITULO 10. SEÑALIZACION Y SEGURIDAD VIAS TERCIARIAS				$ 471.764.023,00		$ -		$ -		$ 471.764.022,54
10.1	Línea de demarcación con pintura en frio	M	97.500,00	$ 3.957	$ 385.849.125,00			0,00	$ -	97.500,00	$ 385.849.125,00
10.2	Señal vertical de transito tipo 1 con lamina retrorreflectiva tipo III	UND	71,00	$ 656.156	$ 46.587.098,00			0,00	$ -	71,00	$ 46.587.098,04
10.3	Defensas metalicas	M	90,00	$ 436.976	$ 39.327.800,00			0,00	$ -	90,00	$ 39.327.799,50
TOTAL OBRA					$ 13.348.331.674		$ 651.624.942		$ 1.016.390.960		$ 12.331.940.713
ADMINISTRACION				26%	$ 3.470.566.235,00		$ 169.422.485,00		$ 264.261.650,00		$ 3.206.304.585,00
UTILIDAD				3%	$ 400.449.950,00		$ 19.548.748,00		$ 30.491.729,00		$ 369.958.221,00
IMPREVISTOS				1%	$ 4.004.500,00		$ 195.487,00		$ 304.917,00		$ 3.699.582,00
TOTAL COSTOS INDIRECTOS				30%	$ 4.004.499.502,00		$ 189.166.720,00		$ 295.058.296,00		$ 3.579.962.388,00
IMPLEMENTACION DEL PAGA (INCLUYE) TRAMITE DEL PERMISO DE APROVECHAMIENTO FORESTAL					$ 316.381.118,00						$ 316.381.118,00
IMPLEMENTACIÓN PLAN DE MANEJO DE TRANSITO (PMT)					$ 154.200.487,00						$ 154.200.487,00
CARACTERIZACION VIAL (KM)					$ 65.392.036,00						$ 65.392.036,00
TOTAL OBRA					$ 17.888.804.817	4,70%	$ 840.791.662,00	7,33%	$ 1.311.449.256,00		$ 16.447.876.742

Tabla 7.1: Balance Físico-Financiero Consolidado - Informe No. 3

8. RESUMEN DE CONTROL FINANCIERO Y BALANCES CONTRACTUALES

El comportamiento económico del contrato al cierre de la presente acta (Acta No. 3) refleja una óptima salud financiera, amarrada estrictamente a los precios unitarios del presupuesto directo y al factor de **AIU del 30.00%** aprobado por la Secretaría de Infraestructura:

8.1 Inversión Financiera del Periodo Actual (mayo 2026)

- **Valor Neto en Costo Directo de Mayo: $ 651.624.942**
- **Valor Liquidado en el Mes con AIU (30.00%): $ 840.791.662,00**

8.2 Histórico y Acumulado Financiero del Contrato

- **Inversión Acta No. 1 (Marzo 2026):** Costo Directo: $90.406.710,00 | Total con AIU: $117.528.723,00
- **Inversión Acta No. 2 (Abril 2026):** Costo Directo: $274.359.308,00 | Total con AIU: $354.005.815,00

- **TOTAL COSTO DIRECTO ACUMULADO (A la fecha): $ 1.016.390.960**
- **VALOR TOTAL FACTURADO ACUMULADO CON AIU: $ 1.311.449.256**

9. CONCLUSIONES TÉCNICAS

- **Eficiencia en Ritmos de Trabajo:** El mes de mayo representó el periodo de mayor maduración operativa del proyecto, logrando la pavimentación de 24.687 m2 de riego de imprimación y la colocación agregada de 3.481 m3 de asfalto MDC-19 entre ambos frentes.

- **Mitigación del Reflejo de Grietas:** La incorporación e instalación de los ítems **8.3 (Geomalla)** y **8.4 (Sello de fisuras)** en el frente terciario blinda la estructura contra fallas por fatiga prematura, garantizando que las deflexiones de la base antigua no se transmitan a la carpeta asfáltica nueva.

Aprobación del Informe:



ELABORÓ: Enrique Sánchez (Ingeniero Residente)

9. REGISTRO FOTOGRÁFICO

<table>
<tr><td colspan="4">REGISTRO FOTOGRAFICO - INF 3</td></tr>
<tr><td colspan="2" rowspan="3">CONSORCIO INTERVIAL BOL.</td><td>PROYECTO:</td><td>Contrato de Obra Pública No. 3533 de Diciembre de 2025</td></tr>
<tr><td>INFRAESTRUCTURA</td><td>VIAS</td></tr>
<tr><td>UBICACIÓN</td><td>TRANSVERSAL MONTES DE MARIA - EL GUAMO</td></tr>
<tr><td colspan="2"></td><td colspan="2">
</td></tr>
<tr><td>Foto Nº. 1</td><td>INSTALACIÓN DE 1RA CAPA DE ASFALTO</td><td>Foto Nº. 2</td><td>INSTALACIÓN DE 1RA CAPA DE ASFALTO</td></tr>
<tr><td colspan="2">
</td><td colspan="2">
</td></tr>
<tr><td>Foto Nº. 3</td><td>GIEGO DE LIGA</td><td>Foto Nº. 4</td><td>RIEGO DE LIGA</td></tr>
<tr><td colspan="2">
</td><td colspan="2">
</td></tr>
<tr><td>Foto Nº. 4</td><td>INSTALACIÓN DE GEOMALLA 2DA CAPA</td><td>Foto Nº. 5</td><td>INSTALACIÓN DE 2DA CAPA DE ASFALTO</td></tr>
</table>