PARQUES NACIONALES
NATURALES DE COLOMBIA

Turbo.

MEMORANDO
20267680016383

FECHA: 27-07-2026

PARA: **GLORIA TERESITA SERNA ALZATE**
DIRECTOR TERRITORIAL PACIFICO

DE: **NELSON DE LA ROSA MANJARRES**
JEFE PNN KATIOS

ASUNTO: **SOLICITUD CONTRATO ARRENDAMIENTO MANUEL GEORGE GAMBOA 2026, PNN KATIOS.**

Cordial saludo,

En atención a las necesidades operativas y misionales del Parque Nacional Natural Los Katíos, me permito solicitar el inicio del trámite correspondiente para la contratación del servicio de arrendamiento del inmueble ofrecido por el señor Manuel George Gamboa, de conformidad con la propuesta presentada el 27 de julio de 2026 y la documentación que la acompaña.

Como resultado de la evaluación técnica efectuada, se determinó que el inmueble ubicado en el municipio de Turbo, Antioquia, reúne las condiciones técnicas, logísticas, de seguridad y de ubicación requeridas para su destinación como parqueadero y sitio de custodia de las embarcaciones institucionales. Este espacio permitirá garantizar la adecuada conservación, protección y disponibilidad permanente de estos bienes, los cuales constituyen un recurso estratégico para el desarrollo de las actividades de prevención, vigilancia, control, monitoreo, atención de contingencias y demás acciones misionales que adelanta el Parque Nacional Natural Los Katíos en cumplimiento de sus objetivos de conservación.

La contratación del servicio de arrendamiento resulta necesaria, toda vez que el Parque Nacional Natural Los Katíos no dispone de un espacio propio que reúna las condiciones técnicas y de seguridad requeridas para el resguardo de las embarcaciones institucionales. En consecuencia, es indispensable contar con un inmueble que garantice su adecuada protección, conservación y disponibilidad permanente, minimizando el riesgo de deterioro, pérdida o afectación de estos bienes y asegurando la continuidad de las actividades institucionales desarrolladas en el área protegida.

Para el inicio del proceso contractual, se remite la siguiente documentación de soporte:

Parque Nacional Natural Los Katios
Dirección: Km 1 Vía Turbo- Apartado, Centro Ecológico Municipal, Turbo, Colombia
Conmutador: (+57) 6025561125
Línea Gratuita: (+57) 01 8000 129722

- Certificado de Disponibilidad Presupuestal (CDP).
- Propuesta económica.
- Descripción de la infraestructura del inmueble.
- Condiciones contractuales preliminares.

Se proyecta que el contrato tenga un plazo de ejecución comprendido entre el **1 de agosto de 2026 y el 30 de noviembre de 2026**, previo cumplimiento de los requisitos legales y administrativos para su perfeccionamiento y ejecución, con cargo a los recursos presupuestales de la línea **"DP06-3202008-15-039 Arrendar espacios adecuados para el estacionamiento de las embarcaciones del PNN Los Katios en el marco de la conservación de la diversidad biológica de las áreas protegidas del SINAP nacional."**.

En mérito de lo expuesto, solicito adelantar las actuaciones administrativas y contractuales necesarias para la formalización del proceso de contratación, de conformidad con la normatividad vigente.

Cordialmente,

NELSON RAFAEL DE LA ROSA MANJARRES
Jefe de Área Protegida
PNN LOS KATÍOS

Elaboró:	**Revisó:**	**Aprobó:**
Daniela Duarte	Nelson Rafael de la Rosa	Nelson Rafael de la Rosa
Profesional Administrativo	Jefe de área protegida	Jefe de área protegida
PNN los Katios	PNN los Katios	PNN los Katios

Parque Nacional Natural Los Katios
Dirección: Km 1 Vía Turbo- Apartado, Centro Ecológico Municipal, Turbo, Colombia
Conmutador: (+57) 6025561125
Línea Gratuita: (+57) 01 8000 129722