GOBERNACIÓN DEL CESAR

MEJORAMIENTO DEL TRAMO VIAL QUE DEL CORREGIMIENTO DE ARJONA CONDUCE A LA CABECERA DEL MUNICIPIO DE ASTREA EN LIMITES CON EL DEPARTAMENTO DEL MAGDALENA PERMITIENDO LA INTERCONEXIÓN VIAL PARA EL DESARROLLO ECONÓMICO, SOCIAL, AGRÍCOLA Y TURÍSTICO DE LA SUBREGIÓN FUNCIONAL 47 DEL DEPARTAMENTO DEL CESAR

DEPARTAMENTO DEL CESAR
SECRETARIA DE INFRAESTRUCTURA
NIT.892.399.999-1

Calle 16 # 12 - 120 --
Edificio Alfonso Lopez Michelsen
Valledupar - Cesar
Teléfonos: (575)-5709866

www.cesar.gov.co

CALCULO AIU

DETERMINACIÓN DE AIU

DATOS INICIALES

Costo directo estimado de obra en pesos	$	34.044.579.670	19444	SMMLV
Costo + AIU estimado de obra en pesos	$	44.257.953.570		
Termino estimado de ejecución obra en meses		12		
Termino estimado de liquidacion del contrato		1		
AIU cálculo de impuestos y pólizas		30,0%		
Salario Minimo año 2026	$	1.750.905		

ADMINISTRACIÓN (A)

COSTOS VARIOS

Descripción	Cantidad	Unidad	Valor Unitario	Valor Parcial
GASTOS GENERALES				**$938.188.093**
Logística Previa				**$53.400.000**
Campamento	12,0	MS	$2.400.000	$28.800.000
Valla informativa obra 12mx4m	1,0	UN	$9.600.000	$9.600.000
Garita de Vigilancia	1,0	UN	$6.000.000	$6.000.000
Muebles de campamento	1,0	UN	$9.000.000	$9.000.000
Gastos Generales				**$884.788.093**
SERVICIOS PUBLICOS	12,0	MS	$ 1.002.071	**$12.024.853**
GASTOS VARIOS				**$204.075.240**
Gastos Gen. y Aseo	12,0	MS	$1.200.000	$14.400.000
Papelería y elementos de oficina	12,0	MS	$1.200.000	$14.400.000
Celador (16 horas por 30 días divididos en 4 turnos de 8 horas diarias. (incluye prestaciones de ley, iva, administración y servicios según resolución 224 de 2008 supervigilancia) celaduría para tres (3) turnos	12,0	MS	$11.106.270	$133.275.240
Comunicaciones	12,0	MS	$1.500.000	$18.000.000
Licencias de Software	12,0	MS	$2.000.000	$24.000.000
OFICINA				**$50.000.000**
Arriendo de Oficina	12,0	MS	$ 3.500.000,00	$42.000.000
Almacen y oficina	1,0	UN	$ 8.000.000,00	$8.000.000
EQUIPOS				**$99.700.000**
Mantenimiento Eq. Ofi.	12,0	MS	$2.500.000	$30.000.000
Computador	5,0	UN	$2.000.000	$10.000.000
Equipo de topografia	12,0	MS	$4.975.000	$59.700.000
LABORATORIO ENSAYOS DE CALIDAD Y VEHICULO				**$518.988.000**
Ensayos de laboratorio	**UNIDAD**	**V. UNITARIO**	**TIEMPO(MESES)**	**COSTO TOTAL**
Ensayos de Laboratorio	MS	$5.500.000	12	$ 66.000.000,00
Camioneta o Campero de mas de 2000 c.c (Incluye peajes y Combustible), antigüedad no mayor a 10 años (3)	MS	$12.583.000	12	$452.988.000

PERSONAL A EMPLEAR

Personal Profesional	Cantidad de personal	Dedicación	Meses Requeridos de labores	Salario mensual	Factor Salarial	Valor Total
Director de Obra (Categoría 1)	1	50%	12	$ 17.447.000	183%	$ 191.568.060
Residente de Obra (Categoría 5)	2	100%	12	$ 8.618.000	183%	$ 378.502.560
Especialista en Pavimentos (Categoría 2)	1	50%	12	$ 13.296.000	183%	$ 145.990.080
Especialista Hidraulico (Categoría 2)	1	50%	12	$ 13.296.000	183%	$ 145.990.080
Residente Ambiental (Categoria 7)	1	100%	12	$ 5.810.000	183%	$ 127.587.600
Residente Social (Categoria 8)	1	50%	12	$ 5.482.000	183%	$ 60.192.360
Residente SST (Categoria 7)	1	100%	12	$ 5.810.000	183%	$ 127.587.600
Asesor Juridico (Categoria 2)	1	50%	12	$ 13.296.000	183%	$ 145.990.080
COSTO TOTAL PERSONAL PROFESIONAL						**$ 1.323.408.420**

Personal Administrativo	Cantidad de personal	Dedicación	Meses Requeridos de labores	Salario mensual	Factor Salarial	Valor Total
Conductor	3	100%	12	$ 1.750.905	183%	$ 115.349.621
Contador (Categoria 8)	1	25%	12	$ 5.482.000	183%	$ 30.096.180
Secretaria	1	100%	12	$ 2.023.000	183%	$ 44.425.080
COSTO TOTAL PERSONAL ADMINISTRATIVO						**$ 189.870.881**

Personal Técnico y Auxiliar Técnico	Cantidad de personal	Dedicación	Meses Requeridos de labores	Salario mensual	Factor Salarial	Valor Total
Topógrafo Inspector	1	100%	12	$ 3.748.000	183%	$ 82.306.080
Inspector	2	100%	12	$ 2.726.000	183%	$ 119.725.920
Laboratorista Inspector	1	100%	12	$ 3.320.000	183%	$ 72.907.200
Cadenero 1	1	100%	12	$ 2.323.000	183%	$ 51.013.080
Cadenero 2	1	100%	12	$ 2.023.000	183%	$ 44.425.080
COSTO TOTAL PERSONAL TÉCNICO Y AUXILIAR TÉCNICO						**$ 370.377.360**

COSTO TOTAL DE PERSONAL	**$ 1.883.656.661**

DETERMINACION DE ADMINISTRACION IMPREVISTOS Y UTILIDAD

ADMINISTRACION	**$**	**8.170.858.039**	**24%**
GASTOS GENERALES	$	938.188.093	2,8%
COSTO DE PERSONAL	$	1.883.656.661	5,5%
GASTOS DE LEGALIZACIÓN	$	5.349.013.285	15,7%
IMPREVISTOS		**$ 340.445.796,70**	**1%**
UTILIDAD		**$ 1.702.228.983**	**5%**
COSTO DE AIU		**$ 10.213.532.820**	**30,00%**