

MATRIZ 3 - RIESGOS
SELECCIÓN ABREVIADA DE OBRA PÚBLICA DE INFRAESTRUCTURA SOCIAL

Para el presente procedimiento contractual, en atención a la Ley 1150 de 2007 y los artículos 2.2.1.1.1.3.1 y 2.2.1.1.1.6.3. del Decreto 1082 de 2015, entiéndase por riesgo la probabilidad de ocurrencia de eventos aleatorios que afecten el desarrollo del mismo, generando una variación sobre el resultado esperado, tanto en relación con los costos como con las actividades a desarrollar en la ejecución contractual.

Corresponderá al contratista seleccionado la asunción del Riesgo previsible propio de este tipo de contratación asumiendo su costo, siempre que el mismo no se encuentre expresamente a cargo de la entidad en el contrato.

De acuerdo con procedimiento de la referencia, nos permitimos establecer la tipificación, estimación y asignación de los riesgos preVISIBLES que puedan afectar el presente procedimiento.

N	Clase	Fuente	Etap	Tipo	Descripción	Consecuencia de la ocurrencia del evento	Probabilidad	Impacto	Valoración	Categoría	¿A quién se le asigna?	Tratamiento / Control a ser implementado	Impacto después del tratamiento				¿Afecta la ejecución del contrato?	Responsable por implementar el tratamiento	Fecha estimada en que se inicia el tratamiento	Fecha estimada en que se completa el tratamiento	Monitoreo y revisión	
													Probabilidad	Impacto	Valoración	Categoría					¿Cómo se realiza el monitoreo?	Periodicidad
1	Espeífico	Externo	Precontractual	Riesgo operativo	Declaración de desierto del proceso por carencia de oferentes	No oportunidad en la contratación	2	4	3	Riesgo bajo	Entidad	Realizar un análisis del sector adecuado para la modalidad de selección garantizando la existencia de pluralidad de oferentes	2	2	2	Riesgo bajo	SI	Entidad	Etapade planeación	Evaluación de ofertas	Se verifica mediante la evaluación realizada por el Comité Estructurador y Evaluador de la Entidad y al momento de iniciar el contrato, mediante la revisión documental y certificados aportados por los oferentes	Durante la etapa de evaluación

MATRIZ 3 - RIESGOS
SELECCIÓN ABREVIADA DE OBRA PÚBLICA DE INFRAESTRUCTURA SOCIAL

2	Espe cífico	Exter no	Pre con trac tual	Riesg o operat ivo	Declaración de desierto del proceso por incumplimiento de las condiciones establecidas en el pliego de condiciones por parte de los oferentes	No oportuna en la contratación	2	3	3	Riesgo bajo	Contratista	Construcción de estudios previos y pliegos de condiciones claros y con requisitos exigidos comprensibles y dentro del marco normativo vigente. Respuesta oportuna a las observaciones e inquietudes presentadas por los oferentes en la etapa previa a la evaluación.	2	2	2	Riesgo bajo	SI	Entidad	Etapa planeación de	Evaluación de ofertas	Se verifica mediante la evaluación realizada por el Comité Estructurador y Evaluador de la Entidad y al momento de iniciar el contrato, mediante la revisión documental y certificados aportados por los oferentes	Durante la etapa de evaluación
3	Espe cífico	Interno - Externo	Pre con trac tual	Riesg o operat ivo	Retrasos en la legalización del contrato, pólizas, acta de inicio que afectan la ejecución contractual.	No oportuna en la contratación	2	2	2	Riesgo bajo	Contratista	Seguimiento al cronograma, requerimientos continuos al adjudicatario.	1	1	1	Riesgo bajo	SI	Entidad	Evaluación	Suscripción acta de inicio	Mediante requerimientos continuos al adjudicatario de conformidad con el cronograma del proceso	Durante la evaluación y hasta la adjudicación.
4	Espe cífico	Externo	Pre con trac tual	Riesgo Legal	Adulación de documentos por parte de los oferentes	No oportuna en la contratación, retrasos en la adjudicación.	3	3	3	Riesgo moderado	Contratista-Entidad	Verificación de la validez de la información suministrada por los oferentes, de conformidad con la normatividad vigente. Requerir al contratista para que aclare los documentos presentados. Realizar las denuncias pertinentes ante las autoridades competentes	3	3	3	Riesgo moderado	SI	Entidad	Evaluación	Adjudicación del contrato	Requerimientos a las entidades responsables	Durante la evaluación y hasta la adjudicación.

MATRIZ 3 - RIESGOS
SELECCIÓN ABREVIADA DE OBRA PÚBLICA DE INFRAESTRUCTURA SOCIAL

		Es pe cifi co	Ex ter no	Pre con trac tual	Riesgo o operat ivo	Presentación de ofertas con precios artificialmente bajos que al ser adjudicados representen un posible desequilibrio económico del contrato o que hagan imposible la ejecución del mismo por la realidad del mercado .	Posible incumplimiento contractual, afectación a la ejecución adecuada del contrato, riesgo de terminación anticipada y detrimento en la calidad del servicio	2	4	3	Riesgo bajo	Contratista-Entidad	Establecer mecanismos de verificación de precios anormalmente bajos conforme a la normativa vigente. Solicitar aclaraciones al oferente sobre la estructura de costos. Rechazar ofertas cuando no se justifique la viabilidad económica	2	2	2	Riesgo bajo	SI	Entidad	Evaluación	Adjudicación del contrato	Verificación por parte del comité evaluador mediante análisis financiero de las ofertas.	Durante la evaluación y hasta la adjudicación.
5	General	Externo	Ejecución	Riesgo Legal	Las variaciones en la legislación tributaria o laboral, la creación de nuevos impuestos, la supresión o modificación de los existentes, y cualquier evento que modifique las condiciones tributaria	Los efectos favorables o desfavorables de las variaciones en la legislación tributaria. Variación en las condiciones del contrato	1	1	1	Riesgo bajo	Contratista-Entidad	Si el impuesto es directamente relacionado a materiales que se deban utilizar en la ejecución del contrato, el mayor costo deberá ser reconocido por parte del contratista, hasta el punto donde el mismo, pueda demostrar que está incurriendo en pérdidas.	1	1	1	Riesgo bajo	SI	Contratista- -Entidad	Suscripción acta de inicio	Tiempo de Ejecución de contrato	Revisión por parte del supervisor.	Durante la ejecución del contrato.	

MATRIZ 3 - RIESGOS
SELECCIÓN ABREVIADA DE OBRA PÚBLICA DE INFRAESTRUCTURA SOCIAL

					s existent es al moment o de la presenta ción de la propuest a y la ejecució n del contrato																		
6	Es pe cifi co	Ex ter no	Pre con trac tual	Riesg o Opera cional	Demora del contratis ta y/o falta de interés del contratis ta en la legalizac ión del contrato.	Incu mpli mient o del ofreci mient o del contr ato	1	1	1	Riesgo bajo	Contrati sta-	Solicitar póliza de seriedad de la oferta por un valor equivalente al diez por ciento (10%) del valor del presupuesto oficial estimado, vigente desde la presentación de la oferta y hasta la aprobación de la garantía de cumplimiento del contrato.	1	1	1	Bajo	SI	Grupo de Contratación	Después de expedido el acto de adjudicación	Suscripción del acta de inicio.	Se verifica mediante el grupo de contratación, a través de correo electrónico y/o correo certificado	Durante el perfeccionamiento del contrato	
7	G en er al	Ex ter no	Eje cuci ón	Riesg o Regul atorio	Las variacio nes en la legislaci ón tributaria , la creación de nuevos impuest		1	1	1	Riesgo bajo	Contrati sta- Entidad	La Dirección Seccional Administración Judicial de Medellín se ajustará a los lineamientos que en esta materia expida el Gobierno Nacional.	1	1	1	Bajo	SI	Contratista- Entidad			Revisión por parte de la interventoría	Durante ejecución contrato	la del

MATRIZ 3 - RIESGOS

os, la supresión o modificación de los existentes, las modificaciones al plan de ordenamiento territorial y cualquier evento que modifique en las condiciones tributarias existentes al momento de la presentación de las propuestas y la ejecución del contrato.

MATRIZ 3 - RIESGOS
SELECCIÓN ABREVIADA DE OBRA PÚBLICA DE INFRAESTRUCTURA SOCIAL

						requerimientos continuos al contratista						además de realizar un control mensual de las labores ejecutadas, requiriendo al contratista por escrito, si se llegase a evidenciar algún incumplimiento del contrato.										
9	Especifico	Externo	Ejecución	Riesgo Operacional	Inadecuada prestación del servicio.	Inadecuada prestación del servicio, mala calidad de los insumos, deterioro de la obra, insatisfactorio control del personal contratado.	2	2	2	Riesgo Medio	Contratista	Verificar que el contratista preste adecuadamente el servicio, con la calidad y periodicidad establecida en los documentos del presente proceso de selección; donde para mitigar el riesgo, el contratista debe tramitar una póliza de Solicitar garantía de estabilidad y calidad de obra equivalente al veinte por ciento (20%) del valor del contrato, por un término de cinco (5) años. contados a partir de la fecha en la cual la Entidad Estatal recibe	2	2	2	Medio	SI	Contratista	a partir de la fecha en la cual la Entidad Estatal recibe satisfacción la obra	Fecha de Expiración de Póliza de Estabilidad y Calidad de la Obra	Revisión por parte de la interventoría	hasta el vencimiento de la garantía

[illegible]

MATRIZ 3 - RIESGOS
SELECCIÓN ABREVIADA DE OBRA PÚBLICA DE INFRAESTRUCTURA SOCIAL

						o de entrega del servicio																
						Incumplimiento en la entrega de los servicios por parte del contratista en las condiciones solicitadas																
10	Específico	Externo	Ejecución	Riesgo Operacional	El no pago de los salarios, prestaciones sociales e indemnizaciones de sus empleados	Afectación de la ejecución del contrato exigibilidad de garantías y requerimientos continuos al contratista	2	2	2	Riesgo Medio	Contratista-	Solicitar garantía de pago de salarios y prestaciones sociales equivalente al veinte por ciento (20%) del total del contrato, vigente por un término igual al plazo del contrato y tres (3) años más.	2	2	2	Medio	SI	Contratista	Fecha de suscripción del acta de inicio del contrato	Tiempo de ejecución del contrato y tres (3) años más	Revisión por parte de la interventoría.	Durante la ejecución del contrato, y hasta el vencimiento de las garantías
11	Específico	Externo	Ejecución	Riesgo Operacional	Responsabilidad civil y extracontractual	Afectación de la ejecución del contrato	2	2	2	Riesgo Medio	Contratista-	Solicitar garantía de responsabilidad civil extracontractual por valor de (200 SMMLV) al	2	2	2	Medio	SI	Contratista	Fecha de suscripción del acta de inicio del contrato	Tiempo de ejecución del contrato	Revisión por parte de la interventoría	Durante la ejecución del contrato, y hasta el vencimiento de las garantías

MATRIZ 3 - RIESGOS
SELECCIÓN ABREVIADA DE OBRA PÚBLICA DE INFRAESTRUCTURA SOCIAL

[illegible]

MATRIZ 3 - RIESGOS
SELECCIÓN ABREVIADA DE OBRA PÚBLICA DE INFRAESTRUCTURA SOCIAL

						imputable al contratista por mala calidad y/o defecto de los mismos																
13	General	Externo	Ejecución	Riesgos sociales o políticos	Incumplimiento a las obligaciones suscritas en el contrato, por situaciones sanitarias del país	Suspensión y/o retrasos en la obra. Demoras en la prestación del servicio.	2	2	2	Riesgo Medio	Contratista	Aceptar y reducir la probabilidad de la ocurrencia del evento, adoptando las medidas de bioseguridad y las demás establecidas en la normatividad vigente.	1	1	1	Bajo	SI	Contratista	Fecha de suscripción del acta de inicio del contrato.	Terminación del contrato	Revisión por parte del funcionario designado por la entidad.	Durante ejecución del contrato
14	Específico	Externo	Ejecución	Riesgo Operacional	Alteraciones del orden público	Retraso en el cumplimiento del contrato	3	2	5	Riesgo Medio	Contratista-Entidad	Intervenciones coordinadas con las autoridades locales	2	2	4	Bajo	SI	Contratista	Fecha de suscripción del acta de inicio del contrato.	Liquidación del contrato	Verificación constante por parte del contratista	Durante ejecución del contrato
15	Específico	Externo	Liquidación	Riesgo Legal-Operativo	No ampliación de las garantías contractuales hasta la liquidación del contrato.	Pérdida de competencia para la liquidación del contrato. Imposibilidad de ejecutar garantías contr	2	2	2	Riesgo bajo	Entidad	Exigir la ampliación de pólizas del contrato durante la etapa de liquidación. Requerimientos oportunos al contratista para liquidar Liquidación Unilateral.	2	2	2	Riesgo bajo	SI	Entidad	Vencimiento del plazo de ejecución	Liquidación del contrato	Evaluación constante de pólizas que amparan el contrato	Liquidación del contrato.

[illegible]