BALANCE DE MAYORES Y MENORES CANTIDADES DE OBRA N°2

TIPO DE CONTRATO:	OBRA PUBLICA	**CONTRATO No.**	SI-LP-003-2025
OBJETO:	CONSTRUCCIÓN DE UN ESCENARIO RECREO - DEPORTIVO Y OBRAS COMPLEMENTARIAS EN EL MUNICIPIO DE LA APARTADA, CÓRDOBA.		
SUPERVISOR	CILIA JAQUELINE TOBÍAS CARRASCAL - SECRETARIA DE INFRAESTRUCTURA - Gobernación de Córdoba - Supervisora del contrato - Secretaria.infraestructura@cordoba.gov.co		
FECHA BALANCE N°2	miércoles, 11 de marzo de 2026		

CONTRATO DE OBRA				**CONTRATO DE INTERVENTORÍA**			
TIPO DE CONTRATO:	OBRA PUBLICA	**CONTRATO No.**	SI-LP-003-2025	**TIPO DE CONTRATO:**	INTERVENTORIA	**CONTRATO No.**	SI-CMA-003-2025
VALOR DEL CONTRATO	$ 5.147.545.101,00			**VALOR INICIAL**	$ 351.536.247		
PLAZO INICIAL	8 meses			**PLAZO INICIAL**	8 meses		
FECHA DE INICIO	4/07/2025			**FECHA DE INICIO**	4/07/2025		
CONTRATISTA	CONSORCIO OBRAS LA APARTADA - APOLINAR VERGARA GARCIA			**CONTRATISTA**	KATERINE PEREZ NISPERUZA, CC Nº 1.067.858.029		

En La Apartada, Córdoba el día 20 de febrero se reunieron: el señor APOLINAR VERGARA GARCIA identificado con cedula de ciudadanía nº 78.293.218, en calidad de representante legal del CONSORCIO OBRAS LA APARTADA, contratista de obra y la ingeniera KATERINE PEREZ NISPERUZA identificada con cédula de ciudadanía nº1.067.858.029 en calidad de Interventora, con el propósito de concertar el balance de mayores y menores cantidades de obra nº2 con la prorroga antiempo por tiempo solicitado de 2 meses y una adicion en presupuesto por el equivalente al 21,38% del valor del contrato.

	PRESUPUESTO CONTRATADO					**CONDICIONES SEGÚN BALANCE Nº1**			**MODIFICACIONES BALANCE Nº2**				**CONDICIONES SEGÚN BALANCE Nº2**		
									MAYOR O MENOR CANTIDAD		**MAYOR O MENOR VALOR**				
No	**DESCRIPCIÓN**	**UND.**	**CANT.**	**VALOR UNITARIO**	**VALOR TOTAL**	**CANT**	**VALOR UNITARIO**	**VALOR TOTAL**	**MAYOR**	**MENOR**	**MAYOR**	**MENOR**	**CANT**	**VALOR UNITARIO**	**VALOR TOTAL**
1	**ACTIVIDADES PRELIMINARES**				$ 117.998.514										
1.1	LOCALIZACIÓN, TRAZADO Y REPLANTEO	M2	9.588,00	$ 7.740,00	$ 74.211.120	9.588,00	$ 7.740,00	74.211.120,00			$ -	$ -	9.588,00	$ 7.740,00	74.211.120,00
1.2	S/I CERRAMIENTO PROVISIONAL EN FIQUE COLOR VERDE, H=2.10 MTS PARA OBRAS	ML	415,00	$ 24.679,00	$ 10.241.785	420,00	$ 24.679,00	10.365.180,00			$ -	$ -	420,00	$ 24.679,00	10.365.180,00
1.3	DEMOLICIÓN DE ANDENES Y PLACAS DE CONCRETO (INCLUYE RETIRO DE MATERIALES)	M2	301,00	$ 14.778,00	$ 4.448.178	136,08	$ 14.778,00	2.010.995,00			$ -	$ -	136,08	$ 14.778,00	2.010.995,00
1.4	DESMONTE DE MALLA PERIMETRAL (INCLUYE RETIRO DE MATERIALES)	ML	41,00	$ 14.060,00	$ 576.460	41,00	$ 14.060,00	576.460,00			$ -	$ -	41,00	$ 14.060,00	576.460,00
1.5	DEMOLICIÓN ESTRUCTURAS EN CONCRETO (NO INCLUYE RETIRO)	M3	125,77	$ 96.155,00	$ 12.093.414	7,72	$ 96.155,00	741.855,00	7,87		$ 757.201	$ -	15,59	$ 96.155,00	1.499.056,00
1.6	DESMONTE Y RETIRO DE ARCOS METÁLICOS	UND	2,00	$ 78.983,00	$ 157.966	2,00	$ 78.983,00	157.966,00			$ -	$ -	2,00	$ 78.983,00	157.966,00
1.7	CARGUE Y RETIRO DE MATERIAL SOBRANTE, CON ACARREO LIBRE	M3	185,97	$ 19.289,00	$ 3.587.175	185,97	$ 19.289,00	3.587.175,00	561,99		$ 10.840.225	$ -	747,96	$ 19.289,00	14.427.400,00
1.8	TALA, CARGUE Y RETIRO DE INDIVIDUOS ARBÓREOS, MAYORES DE 5 METROS DE ALTURA BAJO CUALQUIER CONDICIÓN. INCLUYE TROZADO, RETIRO DE RAÍCES COMPLETAS, TRANSPORTE Y DISPOSICIÓN DEL MATERIAL RESULTANTE AL SITIO QUE INDIQUEN LAS AUTORIDADES COMPETENTES Y LA INTERVENTORÍA. SE REALIZARÁ SEGÚN RESOLUCIÓN 191 DEL 09 DE SEPTIEMBRE DE 2022 CVS	UND	9,00	$ 779.700,00	$ 7.017.300	9,00	$ 779.700,00	7.017.300,00			$ -	$ -	9,00	$ 779.700,00	7.017.300,00
1.9	RETIRO DE POSTES DE FERROCONCRETO, INCLUYE DESINSTALACIÓN DE EQUIPO TIPO CONTADOR, GESTIÓN CON EL OPERADOR DE RED, DESINSTALACIÓN DE TUBERÍA Y CABLEADO, DEMOLICIÓN DE CONCRETO EN LA BASE DEL POSTE.	UND	6,00	$ 944.186,00	$ 5.665.116	6,00	$ 944.186,00	5.665.116,00			$ -	$ -	6,00	$ 944.186,00	5.665.116,00
2	**ANDENES PEATONALES Y ZONAS COMUNES**				$ 1.400.886.045										
2.1.1	EXCAVACIÓN MECÁNICA PARA SENDEROS PEATONALES, VIGA CINTA, BORDILLOS, CANCHA DE FUTBOL, PISTA PATINAJE	M3	1.981,62	$ 9.273,00	$ 18.375.562	1.981,62	$ 9.273,00	18.375.562,00			$ -	$ -	1.981,62	$ 9.273,00	18.375.562,00
2.1.2	RELLENO CON MATERIAL SELECCIONADO COMPACTADO, PARA SENDEROS PEATONALES, VIGA CINTA, BORDILLOS, CANCHA, PISTA PATINAJE	M3	633,23	$ 148.981,00	$ 94.339.239	633,23	$ 148.981,00	94.339.239,00			$ -	$ -	633,23	$ 148.981,00	94.339.239,00
2.1.3	CONSTRUCCIÓN DE VIGA CINTA EN CONCRETO 21 MPa FUNDIDO IN SITU 0.15X0.30M, ACERO DE REFUERZO Y TODO LO NECESARIO PARA SU CORRECTA CONSTRUCCIÓN	ML	1.452,00	$ 99.425,00	$ 144.365.100	1.489,85	$ 99.425,00	148.128.336,00		295,10	$ -	$ 29.340.317	1.194,75	$ 99.425,00	118.788.019,00
2.1.4	BORDILLO DE PIEZAS PREFABRICADAS DE CONCRETO 0.20X0.45X0.60 M; INCLUYE LA PREPARACION DE LA SUPERFICIE DE APOYO	ML	215,40	$ 112.790,00	$ 24.294.966	216,76	$ 112.790,00	24.448.360,00			$ -	$ -	216,76	$ 112.790,00	24.448.360,00
2.1.5	ACABADO DE PISO CON LOSETA PREFABRICADA EN CONCRETO DE 0.40 X 0.40 X 0.06 M COLOR NEGRO. INCLUYE SUMINISTRO Y EXTENDIDA DE ARENA H=5 CM, SELLO DE JUNTAS Y TODO LO NECESARIO PARA SU CORRECTA INSTALACIÓN	M2	429,93	$ 220.227,00	$ 94.682.194	327,59	$ 220.227,00	72.144.163,00		10,22	$ -	$ 2.250.720	317,37	$ 220.227,00	69.893.443,00
2.1.6	ACABADO DE PISO CON LOSETA PREFABRICADA EN CONCRETO DE 0.40 X 0.40 X 0.06 M COLOR GRIS. INCLUYE SUMINISTRO Y EXTENDIDA DE ARENA H=5 CM, SELLO DE JUNTAS Y TODO LO NECESARIO PARA SU CORRECTA INSTALACIÓN	M2	931,88	$ 182.298,00	$ 169.879.860	952,47	$ 182.298,00	173.633.376,00		232,98	$ -	$ 42.471.788	719,49	$ 182.298,00	131.161.588,00
2.1.7	S/I DE LOSETA PREFABRICADA TIPO GUIA PREFABRICADO EN CONCRETO DE 0.40 X 0.40 X 0.06 M COLOR AMARILLO. INCLUYE ARENA H=5 CM, COMPACTACIÓN, JUNTAS SELLADAS CON ARENA Y TODO LO NECESARIO PARA SU CORRECTA INSTALACIÓN	ML	185,97	$ 89.328,00	$ 16.612.328	105,38	$ 89.328,00	9.413.385,00	38,17		$ 3.409.650	$ -	143,55	$ 89.328,00	12.823.034,00

PRESUPUESTO CONTRATADO						CONDICIONES SEGÚN BALANCE N°1			MODIFICACIONES BALANCE N°2				CONDICIONES SEGÚN BALANCE N°2		
No	DESCRIPCIÓN	UND.	CANT.	VALOR UNITARIO	VALOR TOTAL				MAYOR O MENOR CANTIDAD		MAYOR O MENOR VALOR				
						CANT	VALOR UNITARIO	VALOR TOTAL	MAYOR	MENOR	MAYOR	MENOR	CANT	VALOR UNITARIO	VALOR TOTAL
2.1.8	S/I DE LOSETA PREFABRICADA TIPO ALERTA PREFABRICADO EN CONCRETO DE 0.40 X 0.40 X 0.06 M COLOR AMARILLO. INCLUYE ARENA H=5 CM, COMPACTACIÓN, JUNTAS SELLADAS CON ARENA Y TODO LO NECESARIO PARA SU CORRECTA INSTALACIÓN	M2	21,76	$ 199.820,00	$ 4.348.083	21,76	$ 199.820,00	4.348.083,00		2,03	$ -	$ 405.635	19,73	$ 199.820,00	3.942.449,00
2.1.9	PLACA EN CONCRETO 21 MPa, E= 0.10MT, INCLUYE REF. MALLA ELECTROSOLDADA XX-084 JUNTA DILATACION, SELLO Y PLASTICO NEGRO DE POLIETILENO	M2	289,21	$ 152.301,00	$ 44.046.972	363,98	$ 152.301,00	55.434.518,00	71,80		$ 10.935.212	$ -	435,78	$ 152.301,00	66.369.730,00
2.1.10	S/I DE PISO EN EPDM COLOR SEGÚN DISEÑO (SUPERFICIE EN CAUCHO E=3CM AMORTIGUADORA DE IMPACTO Y ANTIDESLIZANTE FUNDIDO IN SITU). INCLUYE TODO LO NECESARIO PARA SU CORRECTA INSTALACIÓN	M2	168,00	$ 618.806,00	$ 103.959.408	178,18	$ 618.806,00	110.258.853,00	33,76		$ 20.890.891	$ -	211,94	$ 618.806,00	131.149.744,00
2.1.11	S/I DE MODULO DE CALISTENIA ELABORADO EN TUBERÍA DE 3" Y 1" HR CALIBRE 14, PINTURA EN POLVO ELECTROESTATICA HORNEADA A 250 GRADOS DE TEMPERATURA RESISTENTE A LA CORROSIÓN, 4 ELEMENTOS	GLB	1,00	$ 30.271.306,00	$ 30.271.306	1,00	$ 30.271.306,00	30.271.306,00			$ -	$ -	1,00	$ 30.271.306,00	30.271.306,00
2.1.12	SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE GIMNASIOS BIOSALUDABLES AL AIRE LIBRE DE 6 ELEMENTOS SEGÚN DISEÑO.	GLB	1,00	$ 42.693.082,00	$ 42.693.082	1,00	$ 42.693.082,00	42.693.082,00			$ -	$ -	1,00	$ 42.693.082,00	42.693.082,00
2.1.13	SUMINISTRO Y SIEMBRA DE GRAMA NATURAL TIPO ZOISIA JAPONICA PARA ZONAS VERDES (INCLUYE TIERRA AGRÍCOLA CAPA DE ESPESOR 0.05)	M2	1.868,00	$ 37.508,00	$ 70.064.944	1.177,85	$ 37.508,00	44.178.798,00		158,24	$ -	$ 5.935.266	1.019,61	$ 37.508,00	38.243.532,00
2.1.14	S/I DE JUEGO IXO ELEMENTO ROTATORIO, TUNEL, RED ESCALERA, DESLIZADERO TUBO (SEGÚN DISEÑO), MAS 4 JUEGOS INDEPENDIENTES	UND	1,00	$ 487.946.367,00	$ 487.946.367	1,00	$ 487.946.367,00	487.946.367,00			$ -	$ -	1,00	$ 487.946.367,00	487.946.367,00
2.1.15	SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE BANCA MODULAR FOTOLUMINISCENTE ELABORADA EN CONCRETO DE ALTA RESISTENCIA	UND	4,00	$ 5.547.575,00	$ 22.190.300	4,00	$ 5.547.575,00	22.190.300,00		4,00	$ -	$ 22.190.300	-	$ 5.547.575,00	-
2.1.16	S/I BOLARDOS FUNDIDO HIERRO NODULAR NORMA ASTM A536 65-45-12- PINTADO CON BASE ANTICORROSIVA Y CON PINTURA DE POLIURETANO EMPOTRADOS EN CONCRETO; INCLUYE TODO LO NECESARIO PARA SU CORRECTA INSTALACIÓN	UND	8,00	$ 366.463,00	$ 2.931.704	6,00	$ 366.463,00	2.198.778,00	2,00		$ 732.926	$ -	8,00	$ 366.463,00	2.931.704,00
2.1.17	BASE EN CONCRETO DE 21 MPa PARA BICICLETEROS 1.20X0.40X0,12 CON MALLA ELETROSOLDADA , INCLUYE ANCLAJE Y TODO LO NECESARIO SEGÚN DISEÑO.	UND	4,00	$ 305.236,00	$ 1.220.944	4,00	$ 305.236,00	1.220.944,00			$ -	$ -	4,00	$ 305.236,00	1.220.944,00
2.1.18	SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE BICICLETEROS EN LÁMINA HR ASTM A36, ESPESOR 4.75 MM, INCLUYE ANCLAJE SEGÚN DISEÑO Y TODO LO NECESARIO PARA SU CORRECTA INSTALACIÓN	UND	4,00	$ 859.692,00	$ 3.438.768	4,00	$ 859.692,00	3.438.768,00			$ -	$ -	4,00	$ 859.692,00	3.438.768,00
2.1.19	S/I DE SUMINISTRO DE CANECAS TIPO BARCELONAS DIMENSIONES: 40CM (DIÁMETRO) X 101CM (ALTO), ACABADO SATINADO, ELABORADA EN LAMINA DE ACERO INOXIDABLE SAE 304 MICROPERFORADA FUNCINA COMO UN PUNTO ECOLOGICO EFICAZ	UND	6,00	$ 1.907.466,00	$ 11.444.796	6,00	$ 1.907.466,00	11.444.796,00			$ -	$ -	6,00	$ 1.907.466,00	11.444.796,00
2.1.20	DEMARCACIÓN CON PINTURA SINTETICA PARA ÁREA DE CALISTENIA Y BIOSALUDABLE	M2	121,21	$ 113.688,00	$ 13.780.122	185,80	$ 113.688,00	21.123.230,00	7,48		$ 850.386	$ -	193,28	$ 113.688,00	21.973.617,00
NP 2.1.21	S/I DE BANCA CON ESPALDAR EN CONCRETO DE 21MPA ACABADO PULIDO, PREFABRICADA. INCLUYE ANCLAJE Y ACERO DE REFUERZO SEGÚN DISEÑO	UND							16,00				16,00	$ 7.281.937,02	116.510.992,00
NP 2.1.22	S/I DE BANCA HEXAGONAL EN CONCRETO DE 21 MPA ACABADO PULIDO Y SENTADERA EN COLOR SEGÚN DISEÑO	UND							9,00				9,00	$ 6.838.391,05	61.545.519,00
	UMBRÁCULOS										$ -	$ -	-		-
2.2.1	EXCAVACION MANUAL PARA ZAPATAS DE UMBRÁCULOS	M3	3,90	$ 40.308,00	$ 157.201	3,90	$ 40.308,00	157.201,00			$ -	$ -	3,90	$ 40.308,00	157.201,00
2.2.2	RELLENO CON MATERIAL SELECCIONADO COMPACTADO	M3	0,90	$ 148.981,00	$ 134.083	1,17	$ 148.981,00	174.308,00			$ -	$ -	1,17	$ 148.981,00	174.308,00
2.2.3	CONCRETO DE 21 MPa PARA ZAPATAS UMBRÁCULOS	M3	0,90	$ 1.088.080,00	$ 979.272	0,90	$ 1.088.080,00	979.272,00			$ -	$ -	0,90	$ 1.088.080,00	979.272,00
2.2.4	CONCRETO DE 21 MPa PARA PEDESTALES DE UMBRÁCULOS	M3	0,19	$ 1.097.686,00	$ 208.560	0,19	$ 1.097.686,00	208.560,00			$ -	$ -	0,19	$ 1.097.686,00	208.560,00
2.2.5	ACERO DE REFUERZO Fy = 420 MPa PARA CIMENTACIÓN Y PEDESTAL UMBRÁCULO	KG	157,50	$ 10.224,00	$ 1.610.280	90,42	$ 10.224,00	924.454,00			$ -	$ -	90,42	$ 10.224,00	924.454,00
2.2.6	SUMINISTRO, FABRICACIÓN E INSTALACIÓN DE UMBRÁCULOS METALICOS, SOPORTE PRINCIPAL EN TUBERIA HSS 6" X 4 mm, ESTRUCTURA SUPERIOR EN TUBERIA RECT 150x50x3.0 mm ANCLAJE CON PERNOS Y PLATINA 300x300x12.7 mm; INCLUYE PINTURA ANTICORROSIVA Y TODO LO NECESARIO.	UND	3,00	$ 8.106.355,00	$ 24.319.065	3,00	$ 8.106.355,00	24.319.065,00			$ -	$ -	3,00	$ 8.106.355,00	24.319.065,00
	RELLENO CON MATERIAL SUBBASE GRANULAR COMPACTADO										$ -	$ -	-		- -
2.3.1	RELLENO CON MATERIAL SUBBASE GRANULAR COMPACTADO	M3	112,20	$ 175.452,00	$ 19.685.714	358,36	$ 175.452,00	62.875.084,00			$ -	$ -	358,36	$ 175.452,00	62.875.084,00
2.3.2	BASE GRANULAR PARA SENDERO DE TROTE	M3	56,10	$ 180.939,00	$ 10.150.678	85,43	$ 180.939,00	15.457.293,00			$ -	$ -	85,43	$ 180.939,00	15.457.293,00
2.3.3	MEZCLA DENSA EN CALIENTE SEGÚN DISEÑO PARA SENDERO DE TROTE	M3	19,60	$ 951.140,00	$ 18.642.344	23,00	$ 951.140,00	21.876.125,00	0,49		$ 466.059	$ -	23,49	$ 951.140,00	22.342.183,00
2.3.4	DEMARCACIÓN DE SENDERO DE TROTE SEGÚN DISEÑO CON PINTURA DE APLICACIÓN EN FRIO EPÓXICA BASADA EN RESINAS TERMOPLÁSTICAS EN ACRÍLICO	M2	15,00	$ 136.055,00	$ 2.040.825	44,33	$ 136.055,00	6.031.318,00	0,50		$ 67.347	$ -	44,83	$ 136.055,00	6.098.665,00

PRESUPUESTO CONTRATADO						CONDICIONES SEGÚN BALANCE N°1			MODIFICACIONES BALANCE N°2				CONDICIONES SEGÚN BALANCE N°2		
No	DESCRIPCIÓN	UND.	CANT.	VALOR UNITARIO	VALOR TOTAL				MAYOR O MENOR CANTIDAD		MAYOR O MENOR VALOR				
						CANT	VALOR UNITARIO	VALOR TOTAL	MAYOR	MENOR	MAYOR	MENOR	CANT	VALOR UNITARIO	VALOR TOTAL
	CANCHA FUTBOL										$ -	$ -	-		-
2.4.1	RELLENO CON MATERIAL SUBBASE GRANULAR COMPACTADO	M3	827,40	$ 175.452,00	$ 145.168.985	1.310,50	$ 175.452,00	229.930.564,00	1.571,36		$ 275.698.206	$ -	2.881,86	$ 175.452,00	505.628.770,00
2.4.2	S/I DE PORTERÍA FIJA DE FÚTBOL 11 DE 7,32 M DE BASE Y 2,44 M DE ALTURA FORMADA POR: POSTES Y LARGUERO DE SECCIÓN CIRCULAR DE 100 MM DE DIÁMETRO, DE ACERO, ACABADO CON BARNIZ DE POLIURETANO, COLOR BLANCO Y RED DE NYLON CON CUERDAS DE 3 MM DE DIÁMETRO CON SOPORTES DE POLIAMIDA PARA SUJECIÓN DE LA RED A LA PORTERÍA, FIJADA A UNA BASE DE CONCRETO F'C=210 KG/CM² (21 MPA)	UND	2,00	$ 6.301.511,00	$ 12.603.022	2,00	$ 6.301.511,00	12.603.022,00			$ -	$ -	2,00	$ 6.301.511,00	12.603.022,00
	PISTA DE PATINAJE				$ 394.684.329						$ -	$ -	-		-
2.5.1	RELLENO CON MATERIAL SUBBASE GRANULAR COMPACTADO	M3	87,60	$ 175.452,00	$ 15.369.595	473,11	$ 175.452,00	83.007.920,00			$ -	$ -	473,11	$ 175.452,00	83.007.920,00
2.5.1.1	MEZCLA DENSA EN CALIENTE SEGÚN DISEÑO PARA PISTA DE PATINAJE	M3	35,03	$ 951.140,00	$ 33.318.434	44,58	$ 175.452,00	42.398.017,00		9,12	$ -	$ 1.600.543	35,45	$ 951.140,00	33.721.337,00
2.5.2	PLACA EN CONCRETO 21 MPa, E= 0.10MT, INCLUYE REF. MALLA ELECTROSOLDADA XX-084 J CORTE DE JUNTAS, SELLO Y PLASTICO NEGRO DE POLIETTILENO	M2	345,68	$ 160.132,00	$ 55.354.430	214,44	$ 175.452,00	34.338.706,00	144,45		$ 25.344.041	$ -	358,89	$ 160.132,00	57.469.773,00
2.5.3	RECUBRIMIENTO DE PISO SINTÉTICO CON RESINAS 100% ACRÍLICAS, INCLUYE LAVADO CON ÁCIDO FOSFÓRICO, CAPA IMPRIMANTE CON ARENILLA DE CUARZO Y SELLADO ACRÍLICO CON LÁTEX. COLOR PROTECTOR RESISTENTE A FACTORES AMBIENTALES Y AL DESGASTE. MEZCLA DE REVESTIMIENTO ACRÍLICO Y RESURFACER, CON COLORES CERTIFICADOS LEED (SRI: 31-62) Y ACABADO ANTIDESLIZANTE	M2	437,91	$ 146.707,00	$ 64.244.462	636,80	$ 175.452,00	93.423.018,00		74,08	$ -	$ 12.997.485	562,72	$ 146.707,00	82.554.962,00
2.5.4	S/I PASAMANOS DE METALICO EN TUBERÍA NEGRA DE DIÁMETRO 2-1/2", SEGUN DISEÑO INCLUYE TODO LO NECESARIO PARA SU CORRECTA INSTALACIÓN Y FUNCIONAMIENTO	ML	122,68	$ 326.279,00	$ 40.027.908	122,68	$ 175.452,00	40.027.908,00	17,22		$ 3.021.283	$ -	139,90	$ 326.279,00	45.646.432,00
2.5.5	S/I PASAMANOS DE PROTECCION METALICO CON POLICARBONATO DE 6MM EN TUBERÍA NEGRA PESADA DE DIÁMETRO 2-1/2", SEGUN DISEÑO INCLUYE TODO LO NECESARIO PARA SU CORRECTA INSTALACIÓN Y FUNCIONAMIENTO	ML	131,00	$ 938.745,00	$ 122.975.595	101,28	$ 175.452,00	95.076.094,00	44,91		$ 7.879.549	$ -	146,19	$ 938.745,00	137.235.132,00
2.5.6	S/I DE BARANDA EN ACERO ESTRUCTURAL PARA ESCALERA Y RAMPA. SEGÚN DISEÑO	ML	100,00	$ 475.902,00	$ 47.590.200	101,28	$ 175.452,00	48.199.355,00	126,20		$ 22.142.042	$ -	227,48	$ 475.902,00	108.258.187,00
2.5.7	PLACA EN CONCRETO 21 MPa, E= 0.05MT, INCLUYE REF. MALLA ELECTROSOLDADA XX-084 JUNTA DILATACION, SELLO Y PLASTICO NEGRO DE POLIETILENO	M2	138,73	$ 113.917,00	$ 15.803.705	138,73	$ 175.452,00	15.803.705,00	60,56		$ 10.625.373	$ -	199,29	$ 113.917,00	22.702.519,00
	MURO DE CONTENCIÓN FUNDIDO 1,2 M ALTO				$ 205.821.965						$ -	$ -	-		-
2.6.1	EXCAVACIÓN A MANUAL PARA CONSTRUCCIÓN DE MURO DE CONTENCIÓN	M3	275,77	$ 40.308,00	$ 11.115.737	286,55	$ 40.308,00	11.550.096,00			$ -	$ -	286,55	$ 40.308,00	11.550.096,00
2.6.2	MEJORAMIENTO CON PIEDRA RAJÓN	M3	70,71	$ 153.822,00	$ 10.876.754	91,92	$ 153.822,00	14.139.780,00			$ -	$ -	91,92	$ 153.822,00	14.139.780,00
2.6.3	CONCRETO RESISTENCIA 17,5 MPa PARA SOLADO	M3	7,07	$ 796.773,00	$ 5.633.185	9,19	$ 796.773,00	7.324.176,00			$ -	$ -	9,19	$ 796.773,00	7.324.176,00
2.6.4	ACERO DE REFUERZO Fy = 420 Mpa PARA MURO DE CONTENCIÓN	KG	6.648,83	$ 10.224,00	$ 67.977.638	7.054,49	$ 10.224,00	72.125.127,00			$ -	$ -	7.054,49	$ 10.224,00	72.125.127,00
2.6.5	CONCRETO DE 21MPa PARA MURO CONTENCIÓN (INCLUYE FORMALETERIA METÁLICA)	M3	100,41	$ 1.097.686,00	$ 110.218.651	100,41	$ 1.097.686,00	110.218.651,00			$ -	$ -	100,41	$ 1.097.686,00	110.218.651,00
NP 2.6.6	RELLENO EN MATERIAL SELECCIONADO COMPACTADO PARA PROTECCION INFERIOR	M3					$ 148.981,00		75,99		$ 11.320.709	$ -	75,99	$ 148.981,00	11.320.709,00
NP 2.6.7	CONCRETO CICLOPEO PARA PROTECCION INFERIOR DE MURO	M2					$ 190.000,00		146,13		$ 27.764.700	$ -	146,13	$ 190.000,00	27.764.700,00
	MURO DE CONTENCIÓN FUNDIDO 3,3 M ALTO										$ -	$ -	-		-
2.7.1	EXCAVACION A MANUAL PARA CONSTRUCCIÓN DE MURO DE CONTENCIÓN	M3	89,10	$ 40.308,00	$ 3.591.443	793,43	$ 40.308,00	31.981.665,00			$ -	$ -	793,43	$ 40.308,00	31.981.665,00
2.7.2	MEJORAMIENTO CON PIEDRA RAJÓN	M3	11,00	$ 96.283,00	$ 1.059.113	25,15	$ 96.283,00	2.421.517,00			$ -	$ -	25,15	$ 96.283,00	2.421.517,00
2.7.3	CONCRETO RESISTENCIA 17,5 MPa PARA SOLADO	M3	1,10	$ 796.773,00	$ 876.450	3,62	$ 796.773,00	2.880.334,00			$ -	$ -	3,62	$ 796.773,00	2.880.334,00
2.7.4	ACERO DE REFUERZO Fy = 420 Mpa PARA MURO DE CONTENCIÓN	KG	2.012,91	$ 10.224,00	$ 20.579.992	5.077,43	$ 10.224,00	51.911.673,00			$ -	$ -	5.077,43	$ 10.224,00	51.911.673,00
2.7.5	CONCRETO DE 21MPa PARA MURO CONTENCIÓN (INCLUYE FORMALETERIA METÁLICA)	M3	29,37	$ 1.097.686,00	$ 32.239.038	117,01	$ 1.097.686,00	128.444.630,00			$ -	$ -	117,01	$ 1.097.686,00	128.444.630,00
3	**CERRAMIENTO EN MALLA CONTEMPORÁNEA ANTI IMPACTO**				$ 386.081.158										
3.1	EXCAVACIÓN MANUAL PARA VIGA DE CIMIENTACION DE 0.25 MTS X 0.30 MTS PARA CERRAMIENTO DE ESTADIO	ML	268,12	$ 8.606,00	$ 2.307.441	274,62	$ 8.606,00	2.363.380,00			$ -	$ -	274,62	$ 8.606,00	2.363.380,00
3.2	ACERO DE REFUERZO Fy = 420 MPa PARA CIMENTACIÓN DE CERRAMIENTO DE ESTADIO (VIGA Y PEDESTALES)	KG	5.030,51	$ 10.224,00	$ 51.431.934	7.206,09	$ 10.224,00	73.675.049,00			$ -	$ -	7.206,09	$ 10.224,00	73.675.049,00
3.3	VIGA DE CIMIENTACION DE 0.25 MTS X 0.30 MTS EN CONCRETO DE 21 MPa PARA CERRAMIENTO	ML	268,12	$ 93.333,00	$ 25.024.444	274,62	$ 93.333,00	25.631.108,00			$ -	$ -	274,62	$ 93.333,00	25.631.108,00
3.4	PEDESTALES EN CONCRETO DE 21 MPa 0,40 MTS X 0,40 MTS Y PROFUNDIDAD DE 1 M INCLUYE EXCAVACION	UND	106,40	$ 259.592,00	$ 27.620.589	112,00	$ 259.592,00	29.074.304,00			$ -	$ -	112,00	$ 259.592,00	29.074.304,00
3.5	S/I CERRAMIENTO ANTI IMPACTO SEGÚN DISEÑO; H=5 METROS COMPUESTO POR DOS PANELES DE 2.00 MTS X 2.50 MTS MÁS UN PANEL DE 1.00 MTS X 2.50 MTS. INCLUYE ANCLAJE DE POSTES Y TODO LO NECESARIO PARA SU CORRECTA INSTALACIÓN	ML	100,00	$ 1.769.292,00	$ 176.929.200	96,04	$ 1.769.292,00	169.922.804,00			$ -	$ -	96,04	$ 1.769.292,00	169.922.804,00

PRESUPUESTO CONTRATADO						CONDICIONES SEGÚN BALANCE N°1			MODIFICACIONES BALANCE N°2				CONDICIONES SEGÚN BALANCE N°2		
No	DESCRIPCIÓN	UND.	CANT.	VALOR UNITARIO	VALOR TOTAL				MAYOR O MENOR CANTIDAD		MAYOR O MENOR VALOR				
						CANT	VALOR UNITARIO	VALOR TOTAL	MAYOR	MENOR	MAYOR	MENOR	CANT	VALOR UNITARIO	VALOR TOTAL
3.6	S/I CERRAMIENTO ANTI IMPACTO SEGÚN DISEÑO; H=2.4 METROS COMPUESTO POR UN PANEL DE 2.43 MTS X 2.50 MTS. INCLUYE ANCLAJE DE POSTES Y TODO LO NECESARIO PARA SU CORRECTA INSTALACIÓN	ML	170,00	$ 604.515,00	$ 102.767.550	178,44	$ 604.515,00	107.869.657,00		4,44	$ -	$ 2.684.047	174,00	$ 604.515,00	105.185.610,00
	GRADERÍAS Y BOX CULVERT				$ 931.470.364										
	GRADERÍA y BOX CULVERT				$ 783.928.665								-		-
4.1	EXCAVACION MANUAL PARA VIGA DE CIMIENTACION Y ZAPATAS PARA GRADERÍA Y BOX CULVERT	M3	199,13	$ 40.308,00	$ 8.026.532	86,11	$ 40.308,00	3.471.002,00	100,93		$ 4.068.367	$ -	187,04	$ 40.308,00	7.539.370,00
4.2	ACERO DE REFUERZO PARA CIMENTACIÓN, ZAPATAS, COLUMNAS Y LOZAS DE LA GRADERÍA. SEGÚN DISEÑO	KG	25.574,57	$ 10.446,00	$ 267.151.958	9.011,46	$ 10.446,00	94.133.737,00	14.250,18		$ 148.857.382	$ -	23.261,64	$ 10.446,00	242.991.119,00
4.3	CONCRETO DE 21 MPa PARA ZAPATAS, COLUMNAS DE LA GRADERÍA	M3	47,05	$ 1.142.667,00	$ 53.762.482	82,81	$ 1.142.667,00	94.624.254,00			$ -	$ -	82,81	$ 1.142.667,00	94.624.254,00
4.4	CONSTRUCCION Y MONTAJE DE ESTRUCTURA METALICA, PARA SOPORTE DE CUBIERTA. INCLUYE 2 CAPAS DE BASE ANTICORROSIVA Y 2 CAPAS DE ESMALTE EN COLOR, SEGÚN DISEÑO	KG	3.190,47	$ 24.515,00	$ 78.214.372	2.987,45	$ 24.515,00	73.237.376,00	392,00		$ 9.609.880	$ -	3.379,45	$ 24.515,00	82.847.256,00
4.5	CONSTRUCCION Y MONTAJE DE ESTRUCTURA METALICA, PARA ELEMENTOS DE CUBIERTA. INCLUYE 2 CAPAS DE BASE ANTICORROSIVA Y 2 CAPAS DE ESMALTE EN COLOR, SEGÚN DISEÑO	KG	2.320,17	$ 24.515,00	$ 56.878.968	1.019,73	$ 24.515,00	24.998.627,00			$ -	$ -	1.019,73	$ 24.515,00	24.998.627,00
4.6	S/I DE PANELES PERFORADOS EN FORMA DE TRIÁNGULOS SEGÚN MEDIDAS DE PLANOS EN LÁMINA GALVANIZADA CALIBRE 18, CON PESTAÑAS PERIMETRALES DE 50 – 25 MM. COLOR SEGUN DISEÑO EN PINTURA ELECTROSTÁTICA TIPO POLIÉSTER. ARTE LÁSER REF. CARTAGO. NO SE INCLUYE SUBESTRUCTURA NI SOPORTES, NI TORNILLERÍA.	M2	88,62	$ 802.347,00	$ 71.103.991	85,34	$ 802.347,00	68.475.663,00			$ -	$ -	85,34	$ 802.347,00	68.475.663,00
4.7	PLACA PARA BANCAS GRADERIA EN CONCRETO PULIDO 21 MPa, E= 0.10MT, INCLUYE REF. MALLA ELECTROSOLDADA XX-084	M2	108,00	$ 162.222,00	$ 17.519.976	109,50	$ 162.222,00	17.763.309,00			$ -	$ -	109,50	$ 162.222,00	17.763.309,00
4.8	CONCRETO DE 21 MPa PARA CONSTRUCCIÓN BOX CULVERT	M3	202,50	$ 1.047.524,00	$ 212.123.610	-	$ 1.047.524,00	-	82,52		$ 86.445.871	$ -	82,52	$ 1.047.524,00	86.445.871,00
4.9	MANEJO AGUA CON MOTOBOMBA 6" INCLUYE INSTALACION Y MONTAJE PLANTA ELECTRICA	UND	30,00	$ 351.956,00	$ 10.558.680	-	$ 351.956,00	-	15,00		$ 5.279.340	$ -	15,00	$ 351.956,00	5.279.340,00
4.10	LEVANTE EN BLOQUE ESTRUCTURAL DE 12MPA DE 0,14Mx0,20mX0,40M CON MORTERO 1:4 REVITADO A LA VISTA, CON CELDAS RELLENAS EN CONCRETO LÍQUIDO Y VARILLA DE 3/8" ANCLADA A LA VIGA CADA 0.6M	M2	60,50	$ 141.952,00	$ 8.588.096	60,50	$ 141.952,00	8.588.096,00	147,78		$ 20.977.667	$ -	208,28	$ 141.952,00	29.565.763,00
	GRADERÍA Y ESCALERA DE ACCESO				$ 147.541.699						$ -	$ -	-		-
4.11	EXCAVACION MANUAL PARA VIGA DE CIMIENTACION Y ZAPATAS PARA GRADERÍA ACCESO	M3	14,61	$ 40.308,00	$ 588.900	15,30	$ 40.308,00	616.712,00	150,00		$ 6.046.200	$ -	165,30	$ 40.308,00	6.662.912,00
4.12	ACERO DE REFUERZO PARA CIMENTACIÓN, ZAPATAS, COLUMNAS Y LOZAS DE LA GRADERÍA DE ACCESO, SEGÚN DISEÑO	KG	5.202,04	$ 10.224,00	$ 53.185.657	5.629,55	$ 10.224,00	57.556.529,00	2.833,60		$ 28.970.726	$ -	8.463,15	$ 10.224,00	86.527.255,00
4.13	CONCRETO DE 21 MPa PARA PEDESTALES	M3	1,35	$ 1.088.080,00	$ 1.468.908	1,53	$ 1.088.080,00	1.664.762,00			$ -	$ -	1,53	$ 1.088.080,00	1.664.762,00
4.14	CONCRETO DE 21 MPa PARA ZAPATAS	M3	14,61	$ 1.097.686,00	$ 16.037.192	5,95	$ 1.097.686,00	6.531.232,00	69,00		$ 75.740.334	$ -	74,95	$ 1.097.686,00	82.271.566,00
4.15	VIGA DE CIMIENTACION DE 0.30 MTS X 0.35 MTS EN CONCRETO DE 21 MPa	M3	56,79	$ 854.052,00	$ 48.501.613	56,79	$ 854.052,00	48.501.613,00			$ -	$ -	56,79	$ 854.052,00	48.501.613,00
4.16	PLACA PARA BANCAS GRADERIA DE ACCESO EN CONCRETO PULIDO 21 MPa, E= 0.10MT, INCLUYE REF. MALLA ELECTROSOLDADA XX-084	M2	171,12	$ 162.222,00	$ 27.759.429	99,36	$ 162.222,00	16.118.378,00			$ -	$ -	99,36	$ 162.222,00	16.118.378,00
NP 4.17	RELLENO EN MATERIAL SELECCIONADO COMPACTADO	M3		$ 148.981,00			$ 148.981,00		115,00		$ 17.132.815	$ -	115,00	$ 148.981,00	17.132.815,00
	INSTALAR REDES ELÉCTRICAS Y ALUMBRADO PÚBLICO				$ 1.112.173.551										
	POSTE DE CONCRETO Y CIMENTACIONES				$ 151.562.446								-		-
5.1	CONCRETO DE 21MPA PARA CIMIENTOS	M3	14,20	$ 574.807,00	$ 8.162.259	14,20	$ 574.807,00	8.162.259,00			$ -	$ -	14,20	$ 574.807,00	8.162.259,00
5.2	SUMINISTRO E INSTALACION DE MASTIL DE 18 MTS PARA 8 PROYCETORES, INCLUYE CANASTILLA E INCADO CON GRUA.	UND	7,00	$ 20.485.741,00	$ 143.400.187	-	$ 20.485.741,00	-			$ -	$ -	-	$ 20.485.741,00	-
	ACOMETIDAS PARCIALES				$ 85.374.370						$ -	$ -	-		-
5.3	SUMINISTRO E INTALACION DE ACOMETIDA PARA ALIMENTACION DE POSTE #1 ALUMINIO SERIE 8000 RHH / RHW 600VOL 2F + 1T FN 2HN°1/0F+1TN°6	M	22,00	$ 132.684,00	$ 2.919.048	-	$ 132.684,00	-			$ -	$ -	-	$ 132.684,00	-
5.4	SUMINISTRO E INTALACION DE ACOMETIDA PARA ALIMENTACION DE POSTE #2 ALUMINIO SERIE 8000 RHH / RHW 600VOL 2F + 1T FN 2HN°2F+1TN°6	M	82,00	$ 106.324,00	$ 8.718.568	-	$ 106.324,00	-			$ -	$ -	-	$ 106.324,00	-
5.5	SUMINISTRO E INTALACION DE ACOMETIDA PARA ALIMENTACION DE POSTE #3 ALUMINIO SERIE 8000 RHH / RHW 600VOL 2F + 1T FN 2HN°4F+1TN°6	M	140,00	$ 102.451,00	$ 14.343.140	120,00	$ 102.451,00	12.294.120,00			$ -	$ -	120,00	$ 102.451,00	12.294.120,00
5.6	SUMINISTRO E INTALACION DE ACOMETIDA PARA ALIMENTACION DE POSTE #4 ALUMINIO SERIE 8000 RHH / RHW 600VOL 2F + 1T FN 2HN°2F+1TN°6	M	279,00	$ 106.324,00	$ 29.664.396	689,00	$ 106.324,00	73.257.236,00			$ -	$ -	689,00	$ 106.324,00	73.257.236,00
5.7	SUMINISTRO E INTALACION DE ACOMETIDA PARA ALIMENTACION DE POSTE #5 ALUMINIO SERIE 8000 RHH / RHW 600VOL 2F + 1T FN 2HN°2F+1TN°6	M	22,00	$ 106.324,00	$ 2.339.128	504,00	$ 106.324,00	53.587.296,00			$ -	$ -	504,00	$ 106.324,00	53.587.296,00
5.8	SUMINISTRO E INTALACION DE ACOMETIDA PARA ALIMENTACION DE POSTE #6 ALUMINIO SERIE 8000 RHH / RHW 600VOL 2F + 1T EN 2HN°1/0F+1TN°6 BEISBOL	M	180,00	$ 130.667,00	$ 23.520.060	-	$ 130.667,00	-			$ -	$ -	-	$ 130.667,00	-
5.9	SUMINISTRO E INTALACION DE ACOMETIDA TBI-T. EN ALUMINIO SERIE 8000 MCM 2HN°350F + 1NN°350 * 1TN°1/0	M	15,00	$ 258.002,00	$ 3.870.030	-	$ 258.002,00	-			$ -	$ -	-	$ 258.002,00	-

PRESUPUESTO CONTRATADO						CONDICIONES SEGÚN BALANCE N°1			MODIFICACIONES BALANCE N°2				CONDICIONES SEGÚN BALANCE N°2		
No	DESCRIPCIÓN	UND.	CANT.	VALOR UNITARIO	VALOR TOTAL				MAYOR O MENOR CANTIDAD		MAYOR O MENOR VALOR				
						CANT	VALOR UNITARIO	VALOR TOTAL	MAYOR	MENOR	MAYOR	MENOR	CANT	VALOR UNITARIO	VALOR TOTAL
	SISTEMA DE APANTALLAMIENTO CANCHA FUTBOL				$ 76.102.142						$ -	$ -	-		-
5.10	SUMINISTRO E INSTALACION DE PUNTA CAPTADORA TIPO PARARAYOS FRANKLIN 5 PUNTAS DE 5/8"	UND	7,00	$ 511.207,00	$ 3.578.449	7,00	$ 511.207,00	3.578.449,00			$ -	$ -	7,00	$ 511.207,00	3.578.449,00
5.11	SUMINISTRO E INSTALACION DE BAJANTE EN CABLE DE COBRE No. 2/0 DESNUDO DESDE PUNTA CAPTADORA HASTA REGISTRO.	UND	7,00	$ 3.408.262,00	$ 23.857.834	7,00	$ 3.408.262,00	23.857.834,00			$ -	$ -	7,00	$ 3.408.262,00	23.857.834,00
5.12	SUMINISTRO E INSTALACION PARA CONEXIÓN O ATERRIZAJE DE POSTE A ANILLO INFERIOR.	UND	7,00	$ 262.569,00	$ 1.837.983	7,00	$ 262.569,00	1.837.983,00			$ -	$ -	7,00	$ 262.569,00	1.837.983,00
5.13	SUMINISTRO E INSTALACION DE ELECTRODO PARA PUESTA A TIERRA TIPO VARILLA Cu - Cu DE 5/8" x 2,4 MTS.	UND	7,00	$ 337.305,00	$ 2.361.135	7,00	$ 337.305,00	2.361.135,00			$ -	$ -	7,00	$ 337.305,00	2.361.135,00
5.14	SUMINISTRO E INSTALACION DE CABLE OPPERCLAD DESNUDO No. 2/0 PARA ANILLO INFERIOR DE APANTALLAMIENTO	M	379,00	$ 80.587,00	$ 30.542.473	336,00	$ 80.587,00	27.077.232,00			$ -	$ -	336,00	$ 80.587,00	27.077.232,00
5.15	SUMINISTRO E INSTALACION DE SOLDADURA EXOTERMICA No. 115 PARA CONEXIÓN VARILLA - CABLE, CABLE - CABLE.	UND	7,00	$ 133.922,00	$ 937.454	7,00	$ 133.922,00	937.454,00			$ -	$ -	7,00	$ 133.922,00	937.454,00
5.16	EXCAVACIONES Y POSTERIOR TAPADO DE 0,60X0,60 MTS	M	379,00	$ 34.266,00	$ 12.986.814	336,00	$ 34.266,00	11.513.376,00			$ -	$ -	336,00	$ 34.266,00	11.513.376,00
	TABLERO DE DISTRIBUCION				$ 24.396.281						$ -	$ -	-		-
5.17	ADECUACION DE TABLERO DE CONTROL ILUMINACION FUTBOL ,INCLUYE : UN TOTALIZADOR DE 225 AMP, 6 CONTACTORES D 1X(60AMP), 2X(80AMP), 3X(100AMP), 6 CORTA CIRCUITOS DE 1X(60AMP), 2X(80AMP), 3X(100AMP), CABLEADO, CANALETA, GABINETE PARA INSTALAR LOS ELEMENTOS ANTERIORES.	UND	1,00	$ 11.678.971,00	$ 11.678.971	-	$ 11.678.971,00	-			$ -	$ -	-	$ 11.678.971,00	-
5.18	FABRICACION DE REGISTRO ELECTRICO 0.6X0.6 MTRS	UND	10,00	$ 1.271.731,00	$ 12.717.310	21,00	$ 1.271.731,00	26.706.351,00			$ -	$ -	21,00	$ 1.271.731,00	26.706.351,00
	LUMINARIAS POSTES1-2-3-4-5-6-7				$ 351.835.176						$ -	$ -	-		-
5.19	SUMINISTRO E INSTALACION DE PROYECTOR LED PROY SYLVEO PRO 600-800W CW	UND	56,00	$ 6.282.771,00	$ 351.835.176	-	$ 6.282.771,00	-			$ -	$ -	-	$ 6.282.771,00	-
	ALUMBRADO PERIMETRAL				$ 327.182.516						$ -	$ -	-		-
5.20	SUMINISTRO E INTALACION DE LAMPARA LED STREET LIGHT ZD216 32W NW	UND	48,00	$ 627.839,00	$ 30.136.272	-	$ 627.839,00	-			$ -	$ -	-	$ 627.839,00	-
5.21	SUMINISTRO E INSTALACION DE LUMINARIA LED STREETH LIGHT 40W	UND	16,00	$ 955.390,00	$ 15.286.240	-	$ 955.390,00	-			$ -	$ -	-	$ 955.390,00	-
5.22	SUMINISTRO E INSTALACION DE POSTE CILINDRICO BRAZO DOBLE DE 6 MTS PARA LUMINARIA, GALVANIZADO Y PINTADO CON BASE DE ANCLAJE, INCLUYE CANASTILLA E INCADO CON GRUA 0	UND	24,00	$ 1.998.487,00	$ 47.963.688	13,00	$ 1.998.487,00	25.980.331,00			$ -	$ -	13,00	$ 1.998.487,00	25.980.331,00
5.23	SUMINISTRO E INSTALACION DE POSTE DE HIEROO DE 6 MTS ALTURA PARA LUMINARIA LED SPRING 40W, INCLUYE CANASTILLA E INCADO CON GRUA 0	UND	16,00	$ 1.738.001,00	$ 27.808.016	15,00	$ 1.738.001,00	26.070.015,00			$ -	$ -	15,00	$ 1.738.001,00	26.070.015,00
5.24	EQUIPOTENCIALIZACION DE POSTES METALICOS EN CABLE #8 COBRE THHN	M	40,00	$ 35.291,00	$ 1.411.640	40,00	$ 35.291,00	1.411.640,00			$ -	$ -	40,00	$ 35.291,00	1.411.640,00
5.25	CAJA DE REGISTRO ELECTRICO DE 0.30X0.30X0.30 INCLUYE TAPA	UND	16,00	$ 965.987,00	$ 15.455.792	15,00	$ 965.987,00	14.489.805,00			$ -	$ -	15,00	$ 965.987,00	14.489.805,00
5.26	FABRICACION DE REGISTRO ELECTRICO 0,40X0,40X0,40 MTRS	M	35,00	$ 961.370,00	$ 33.647.950	12,00	$ 961.370,00	11.536.440,00			$ -	$ -	12,00	$ 961.370,00	11.536.440,00
5.27	DESMONTE DE LUMINARIAS Y POSTES DE 8 MTS EXISTENTE	M	4,00	$ 2.011.020,00	$ 8.044.080	4,00	$ 2.011.020,00	8.044.080,00			$ -	$ -	4,00	$ 2.011.020,00	8.044.080,00
5.28	SUMINISTRO E INSTALACION DE CABLE ENCAUCHETADO 4X14 AWG	M	448,00	$ 27.890,00	$ 12.494.720	804,00	$ 27.890,00	22.423.560,00			$ -	$ -	804,00	$ 27.890,00	22.423.560,00
5.29	SUMINISTRO E INSTALACION DE TUBERIA PVC DE 1" DESDE EL REGISTRO AL PUNTO LUMINICO PARA EL RAMAL DE ILUMINACION. NO INCLUYE CABLE	M	299,00	$ 78.370,00	$ 23.432.630	-	$ 78.370,00	-			$ -	$ -	-	$ 78.370,00	-
5.30	SUMINISTRO E INSTALACION DE TUBERIA PVC DE 2"	M	592,00	$ 87.915,00	$ 52.045.680	-	$ 87.915,00	-			$ -	$ -	-	$ 87.915,00	-
5.31	EXCAVACIONES Y POSTERIOR TAPADO DE 0,40X0,40X0,60 MTS	UND	592,00	$ 22.060,00	$ 13.059.520	2.103,00	$ 22.060,00	46.392.180,00			$ -	$ -	2.103,00	$ 22.060,00	46.392.180,00
5.32	SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE EMPALME RAY. BT. DERI GEL GHFC-1 (6-12) + CONECTOR AP1 PARA CONEXIÓN DE LUMINARIA	UND	64,00	$ 146.815,00	$ 9.396.160	114,00	$ 146.815,00	16.736.910,00			$ -	$ -	114,00	$ 146.815,00	16.736.910,00
5.33	PEDESTAL EN CONCRETO PARA SOPORTAR POSTE METÁLICO DE LUMINARIA SEGÚN ESPECIFICACIONES EN EL PLANO ELECTRICO.	UND	64,00	$ 516.879,00	$ 33.080.256	39,00	$ 516.879,00	20.158.281,00			$ -	$ -	39,00	$ 516.879,00	20.158.281,00
5.34	SUMINISTRO E INTALACION DE MARQUILLA EN ACRILICO DE COLORES PARA INDENTIFICACION DE ACOMETIDAS CIRCUITOS SUBTERRANEOS.	UND	64,00	$ 61.248,00	$ 3.919.872	70,00	$ 61.248,00	4.287.360,00			$ -	$ -	70,00	$ 61.248,00	4.287.360,00
	SUMINISTRO E INSTALACION DE TRANSFORMADOR MONOFASICO DE 75 KVA 240-120 V. INCLUYE PROTECCIONES				$ 13.571.558						$ -	$ -	-		-
5.35	SUMNISTRO E INSTALACION DE BAJANTE EN TUBO IMC 3/4 DESDE PUNTA CAPTADORA HASTA REGISTRO.	M	154,00	$ 88.127,00	$ 13.571.558	90,00	$ 88.127,00	7.931.430,00			$ -	$ -	90,00	$ 88.127,00	7.931.430,00
	SUBESTACION ELECTRICA				$ 41.019.597						$ -	$ -	-		-
5.36	SUMINISTRO E INSTALACION DE TRANSFORMADOR MONOFASICO DE 75 KVA 240-120 V. INCLUYE PROTECCIONES	UND	1,00	$ 39.773.796,00	$ 39.773.796	-	$ 39.773.796,00	-			$ -	$ -	-	$ 39.773.796,00	-
5.37	SUMINISTRO E INSTALACION DE ACOMETIDA PRINCIPAL 2x2#3/0 THWN + 2#2/0 THWN + 1#2 THWN	UND	1,00	$ 1.245.801,00	$ 1.245.801	-	$ 1.245.801,00	-			$ -	$ -	-	$ 1.245.801,00	-

PRESUPUESTO CONTRATADO						CONDICIONES SEGÚN BALANCE N°1			MODIFICACIONES BALANCE N°2				CONDICIONES SEGÚN BALANCE N°2		
No	DESCRIPCIÓN	UND.	CANT.	VALOR UNITARIO	VALOR TOTAL				MAYOR O MENOR CANTIDAD		MAYOR O MENOR VALOR				
						CANT	VALOR UNITARIO	VALOR TOTAL	MAYOR	MENOR	MAYOR	MENOR	CANT	VALOR UNITARIO	VALOR TOTAL
	SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE EQUIPOS DE ENERGÍA SOLAR				$ 41.129.465						$ -	$ -	-		-
5.38	SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE INSUMOS ELECTRICOS (CABLE) RETIE TUBERÍAS PLÁSTICA Y METÁLICAS	GLB	1,00	$ 3.697.751,00	$ 3.697.751	1,00	$ 3.697.751,00	3.697.751,00			$ -	$ -	1,00	$ 3.697.751,00	3.697.751,00
5.39	SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE INVERSOR OFFGRID 2000W	UND	1,00	$ 8.316.639,00	$ 8.316.639	1,00	$ 8.316.639,00	8.316.639,00			$ -	$ -	1,00	$ 8.316.639,00	8.316.639,00
5.40	SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE GABINETE METALICO CON INTERRUPTORES, INCLUYE ACCESORIOS	UND	1,00	$ 4.525.217,00	$ 4.525.217	1,00	$ 4.525.217,00	4.525.217,00			$ -	$ -	1,00	$ 4.525.217,00	4.525.217,00
5.41	SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE PANEL MONOCRISTALINO DE 550W PARA SISTEMA FOTOVOLTAICO	UND	3,00	$ 1.544.413,00	$ 4.633.239	3,00	$ 1.544.413,00	4.633.239,00			$ -	$ -	3,00	$ 1.544.413,00	4.633.239,00
5.42	SUMINISTRO E INSTALACION DE ESTRUCTURA METALICA PARA INSTALACIÓN DE TRES (3) PANELES SOLARES. INCLUYEN SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE ACCESORIOS, ANCLAJE AL SUELO Y DEMÁS ELEMENTOS	UND	3,00	$ 1.128.303,00	$ 3.384.909	3,00	$ 1.128.303,00	3.384.909,00			$ -	$ -	3,00	$ 1.128.303,00	3.384.909,00
5.43	SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE BATERIAS (CADA UNIDAD DE 48V 100AH)	UND	1,00	$ 16.571.710,00	$ 16.571.710	1,00	$ 16.571.710,00	16.571.710,00			$ -	$ -	1,00	$ 16.571.710,00	16.571.710,00
NP 5.51	MASTIL METALICO OCTOGONAL TRONCOCONICO DE 16 MTS, EN TRES SECCIONES DE EMBONAR, CON PELDAÑOS DE ASCENSO A PARTIR DE LOS 6 MTS Y LINEA DE VIDA, CON CRUCETA LINEAL DOBLE DE 2.5 X 1.0 X 0.30 M PARA INSTALAR 4 PROYECTORES DE 600W SYLVANIA, ACABADOS EN GALVANIZADO EN CALIENTE, CON CANASTILLA DE ANCLAJE CONFORMADA POR 8 PERNOS DE 1" X 2.0 MTS	UND				7,00	$ 25.154.369,00	176.080.583,00			$ -	$ -	7,00	$ 25.154.369,00	176.080.583,00
NP 5.52	SUMINISTRO E INTALACION DE ACOMETIDA PARA ALIMENTACION DE MASTIL #1 ALUMINIO SERIE 8000 RHH / RHW 600VOL 2F + 1T FN 2HN°6F+1TN°6	M				36,00	$ 82.727,00	2.978.172,00			$ -	$ -	36,00	$ 82.727,00	2.978.172,00
NP 5.53	SUMINISTRO E INTALACION DE ACOMETIDA PARA ALIMENTACION TRAMO # 1 Y2 A.P ALUMINIO SERIE 8000 RHH / RHW 600VOL 2F + 1T FN 2HN°6F+1TN°6	M				188,00	$ 82.727,00	15.552.676,00			$ -	$ -	188,00	$ 82.727,00	15.552.676,00
NP 5.54	SUMINISTRO E INTALACION DE ACOMETIDA PARA ALIMENTACION TRAMO # 3 A.P ALUMINIO SERIE 8000 RHH / RHW 600VOL 2F + 1T FN 2HN°4F+1TN°6	M				448,00	$ 102.451,00	45.898.048,00			$ -	$ -	448,00	$ 102.451,00	45.898.048,00
NP 5.55	SUMINISTRO DE GABINETE GENERAL TIPO INTERPERIE 150A, ESTO INCLUYE PROTECCION PRINCIPAL 2X125A, BARRAJE ELECTROLITICO 150A, 7 CONTACTORES (50A), 3 SALIDAS TEMPORIZADAS, 1 SALIDA FIJA 1X20A, CABLEDO Y ELEMENTOS INTERIORES	M				1,00	$ 10.767.587,00	10.767.587,00			$ -	$ -	1,00	$ 10.767.587,00	10.767.587,00
NP 5.56	SUMINISTRO E INSTALACION DE PROYECTOR LED PROY SYLVEO PRO 600W CW	UND				28,00	$ 6.306.445,00	176.580.460,00			$ -	$ -	28,00	$ 6.306.445,00	176.580.460,00
NP 5.57	SUMINISTRO E INSTALACION DE LUMINARIA LED STREET ZD229 25-35W NW 3P	UND				37,00	$ 1.043.061,00	38.593.257,00			$ -	$ -	37,00	$ 1.043.061,00	38.593.257,00
NP 5.58	SUMINISTRO E INTALACION DE LUMINARIA LED SPRING 60W	UND				15,00	$ 2.663.211,00	39.948.165,00			$ -	$ -	15,00	$ 2.663.211,00	39.948.165,00
NP 5.59	SUMINISTRO E INSTALACION DE POSTE CILÍNDRICO UN BRAZO, DE 6 MTS PARA LUMINARIA, GALVANIZADO Y PINTADO CON BASE DE ANCLAJE, INCLUYE CANASTILLA E INCADO CON GRUA 0	UND				11,00	$ 1.747.116,00	19.218.276,00			$ -	$ -	11,00	$ 1.747.116,00	19.218.276,00
NP 5.60	SUMINISTRO E INSTALACION DE TUBERIA PVC DE 3/4" DESDE REGISTRO HASTA PEDESTAL DE LUMINARIAS DE ALUMBRADO PUBLICO	M				294,00	$ 22.857,00	6.719.958,00			$ -	$ -	294,00	$ 22.857,00	6.719.958,00
NP 5.61	SUMINISTRO E INSTALACION DE TUBERIA PVC DE 1" DESDE GABINETE CENTRAL HASTA CAJAS DE REGISTRO DE LUMINARIAS DE ALUMBRADO PUBLICO.	M				756,00	$ 27.015,00	20.423.340,00			$ -	$ -	756,00	$ 27.015,00	20.423.340,00
NP 5.62	SUMINISTRO E INSTALACION DE TUBERIA PVC DE 1-1/2" DESDE GABINETE CENTRAL HASTA CAJAS DE REGISTRO DE LUMINARIAS DE MASTILES	M				1.103,00	$ 33.270,00	36.696.810,00			$ -	$ -	1.103,00	$ 33.270,00	36.696.810,00
NP 5.63	SUMINISTRO E INSTALACION DE TRANSFORMADOR MONOFASICO DE 25 KVA 240-120 V. INCLUYE PROTECCIONES	UND				1,00	$ 21.244.585,00	21.244.585,00			$ -	$ -	1,00	$ 21.244.585,00	21.244.585,00
NP 5.64	SUMINISTRO E INSTALACION DE ACOMETIDA PRINCIPAL 3x2/0 THWN, ESTO INCLUYE CAPACETE TUBERIA IMC, PVC DE 2"	M				18,00	$ 206.989,00	3.725.802,00			$ -	$ -	18,00	$ 206.989,00	3.725.802,00
NP 5.65	SUMINISTRO DE POSTE CONCRETO 12x1350KG-F, ESTO INCLUYE TRANSPORTE, HINCADA, TRABAJO EN CALIENTE CON GRUA HIDRAULICA Y GRUA CANASTA	UND				1,00	$ 10.095.175,00	10.095.175,00			$ -	$ -	1,00	$ 10.095.175,00	10.095.175,00
NP 5.66	SUMINISTRO DE POSTE CONCRETO 12x1050KG-F, ESTO INCLUYE TRANSPORTE, HINCADA.	UND				1,00	$ 5.393.439,00	5.393.439,00			$ -	$ -	1,00	$ 5.393.439,00	5.393.439,00
NP 5.67	SUMINISTRO RED MEDIA TENSION 13,2KV, MONOFASICA EN CABLE 2X1/0 ACSR	M				40,00	$ 41.912,00	1.676.480,00			$ -	$ -	40,00	$ 41.912,00	1.676.480,00
NP 5.68	SUMINISTRO RETENIDA AEREA POSTE-POSTE CONFIGURACION RT-004	UND				1,00	$ 1.876.374,00	1.876.374,00			$ -	$ -	1,00	$ 1.876.374,00	1.876.374,00
NP 5.69	SUMINISTRO ESTRUCTURA TIPO BANDERA MONOFASICA FIN DE LINEA 13,2KV, CONFIGURACION MT-121 DE ACUERDO OPERADOR RED.	UND				2,00	$ 2.438.404,00	4.876.808,00			$ -	$ -	2,00	$ 2.438.404,00	4.876.808,00
NP 5.70	SALIDA ELECTRICA TOMACORRIENTE 120 VOL CABLE DE COBRE #12 HF LS (LIBRE DE HALOGENOS) EN TUBERIA PVC.	UND				4,00	$ 227.442,00	909.768,00			$ -	$ -	4,00	$ 227.442,00	909.768,00
NP 5.71	SALIDA ELECTRICA PARA ILUMINACION EN CABLE CALIBRE #12 AWG HFLS LIBRE DE HALOGENO EN EMT 3/4"	UND				15,00	$ 238.824,00	3.582.360,00			$ -	$ -	15,00	$ 238.824,00	3.582.360,00
NP 5.72	SUMNISTRO E INTALACION LAMPARA LED HERMETICA 2X18W T8	UND				15,00	$ 227.248,00	3.408.720,00			$ -	$ -	15,00	$ 227.248,00	3.408.720,00
NP 5.73	SUMINISTRO RED BAJA TENSION EN CABLETRIPLEX 3x1/0 AAAC	M				50,00	$ 65.015,00	3.250.750,00			$ -	$ -	50,00	$ 65.015,00	3.250.750,00

PRESUPUESTO CONTRATADO						CONDICIONES SEGÚN BALANCE N°1			MODIFICACIONES BALANCE N°2				CONDICIONES SEGÚN BALANCE N°2		
No	DESCRIPCIÓN	UND.	CANT.	VALOR UNITARIO	VALOR TOTAL	CANT	VALOR UNITARIO	VALOR TOTAL	MAYOR O MENOR CANT.		MAYOR O MENOR VALOR		CANT	VALOR UNITARIO	VALOR TOTAL
									MAYOR	MENOR	MAYOR	MENOR			
	INSTALACIONES HIDRAÚLICAS, SANITARIAS Y AGUAS LLUVIAS				$ 210.870.110										
	REDES				$ 112.527.640								-		-
6.1	LOCALIZACIÓN, REPLANTEO Y CONTROL DE NIVELES (INCLUYE PLANOS RECORD)	ML	462,00	$ 2.487,00	$ 1.148.994	462,00	$ 2.487,00	1.148.994,00			$ -	$ -	462,00	$ 2.487,00	1.148.994,00
6.2	EXCAVACIÓN EN MATERIAL COMÚN SECO A MANO, ENTRE 0-3 M DE PROFUNDIDAD. INCLUYE HERRAMIENTAS MENORES	M3	222,85	$ 40.308,00	$ 8.982.638	271,04	$ 40.308,00	10.925.242,00			$ -	$ -	271,04	$ 40.308,00	10.925.242,00
6.3	RELLENO CON ARENA PARA CAMA DE TUBERIA. INCLUYE HERRAMIENTAS MENORES	M3	13,48	$ 211.159,00	$ 2.846.423	22,59	$ 211.159,00	4.769.448,00			$ -	$ -	22,59	$ 211.159,00	4.769.448,00
6.4	RELLENO EN GRAVA ø1-1/2" A 2"	M3	43,67	$ 235.721,00	$ 10.293.936	45,17	$ 235.721,00	10.648.460,00			$ -	$ -	45,17	$ 235.721,00	10.648.460,00
6.5	RELLENO CON MATERIAL SELECCIONADO DEBIDAMENTE COMPACTADO AL 95% DEL PROCTOR MODIFICADO. INCLUYE VIBROCOMPACTADOR	M3	107,68	$ 148.981,00	$ 16.042.274	112,94	$ 148.981,00	16.825.169,00			$ -	$ -	112,94	$ 148.981,00	16.825.169,00
6.6	RETIRO DE MATERIAL SOBRANTE	M3	289,71	$ 19.289,00	$ 5.588.216	289,71	$ 19.289,00	5.588.216,00			$ -	$ -	289,71	$ 19.289,00	5.588.216,00
6.7	SUMINISTRO E INSTALACION DE TUBERIA 6" CORRUDA S-6 PVC PERFORADA EN LA ARISTA Y A LOS 45° Y 135° @ 0,1 INTERCALADO COMO SE ESPECIFICA EN LOS PLANOS	ML	278,00	$ 78.356,00	$ 21.782.968	278,00	$ 78.356,00	21.782.968,00			$ -	$ -	278,00	$ 78.356,00	21.782.968,00
6.8	SUMINISTRO E INSTALACION DE TUBERIA 12" CORRUDA S-6 PVC.	ML	124,00	$ 136.697,00	$ 16.950.428	124,00	$ 136.697,00	16.950.428,00			$ -	$ -	124,00	$ 136.697,00	16.950.428,00
6.9	SUMINISTRO E INSTALACION DE TUBERIA 16" CORRUDA S-6 PVC.	ML	60,00	$ 241.367,00	$ 14.482.020	77,94	$ 241.367,00	18.812.144,00			$ -	$ -	77,94	$ 241.367,00	18.812.144,00
6.10	SUMINISTRO E INSTALACION DE ACCESORIO "Y" de 12" x 6" PARA CONEXIÓN A COLECTOR PRINCIPAL DE DESAGUE EN CANCHA	UND	8,00	$ 324.073,00	$ 2.592.584	8,00	$ 324.073,00	2.592.584,00			$ -	$ -	8,00	$ 324.073,00	2.592.584,00
6.11	SUMINISTRO E INSTALACION DE CODO DE 45° DE 6" PVC ALCANTARILLADO	UND	8,00	$ 98.259,00	$ 786.072	8,00	$ 98.259,00	786.072,00			$ -	$ -	8,00	$ 98.259,00	786.072,00
6.12	SUMINISTRO E INSTALACION DE HIDROSELLO DE 6"	UND	24,00	$ 88.933,00	$ 2.134.392	24,00	$ 88.933,00	2.134.392,00			$ -	$ -	24,00	$ 88.933,00	2.134.392,00
6.13	GEOTEXTIL NO TEJIDO	M2	697,78	$ 12.750,00	$ 8.896.695	717,60	$ 12.750,00	9.149.400,00			$ -	$ -	717,60	$ 12.750,00	9.149.400,00
	CUNETAS										$ -	$ -	-		-
6.14	LOCALIZACIÓN, REPLANTEO Y CONTROL DE NIVELES (INCLUYE PLANOS RECORD)	ML	165,80	$ 2.487,00	$ 412.345	215,12	$ 2.487,00	535.003,00	60,88		$ 151.409	$ -	276,00	$ 2.487,00	686.412,00
6.15	EXCAVACIÓN EN MATERIAL COMÚN SECO A MANO, ENTRE 0-3 M DE PROFUNDIDAD. INCLUYE HERRAMIENTAS MENORES	M3	35,95	$ 40.308,00	$ 1.449.073	39,79	$ 40.308,00	1.603.845,00	22,76		$ 917.479	$ -	62,55	$ 40.308,00	2.521.324,00
6.16	RELLENO CON MATERIAL SELECCIONADO DEBIDAMENTE COMPACTADO AL 95% DEL PROCTOR MODIFICADO. INCLUYE VIBROCOMPACTADOR	M3	3,12	$ 148.981,00	$ 464.821	9,18	$ 148.981,00	1.367.386,00	4,71		$ 701.686	$ -	13,89	$ 148.981,00	2.069.072,00
6.17	RETIRO DE MATERIAL SOBRANTE	M3	46,74	$ 19.289,00	$ 901.568	46,74	$ 19.289,00	901.568,00	15,81		$ 304.987	$ -	62,55	$ 19.289,00	1.206.555,00
6.18	CONSTRUCION DE CUNETA EN CONCRETO DE 3000 PSI PREFABRICADA DE B=0,3 Y H= 0,25 SECCION INICAL Y PRONFUNDIDAD SEGÚN DISEÑO	ML	35,00	$ 401.901,00	$ 14.066.535	35,80	$ 401.901,00	14.388.056,00	1,40		$ 562.661	$ -	37,20	$ 401.901,00	14.950.717,00
6.19	CONSTRUCION DE CUNETA EN CONCRETO DE 3000 PSI PREFABRICADA DE B=0,35 Y H= 0,35 SECCION INICAL Y PRONFUNDIDAD SEGÚN DISEÑO	ML	28,30	$ 606.682,00	$ 17.169.101	-	$ 606.682,00	-			$ -	$ -	-	$ 606.682,00	-
6.20	CONSTRUCION DE CUNETA EN CONCRETO DE 3000 PSI PREFABRICADA DE B=0,35 Y H= 0,40 SECCION INICAL Y PRONFUNDIDAD SEGÚN DISEÑO	ML	59,50	$ 663.579,00	$ 39.482.951	85,52	$ 663.579,00	56.749.276,00	43,28		$ 28.719.699	$ -	128,80	$ 663.579,00	85.468.975,00
6.21	CONSTRUCION DE CUNETA EN CONCRETO DE 3000 PSI PREFABRICADA DE B=0,3 Y H= 0,30 SECCION INICAL Y PRONFUNDIDAD SEGÚN DISEÑO	ML	43,00	$ 463.148,00	$ 19.915.364	93,80	$ 463.148,00	43.443.282,00	16,20		$ 7.502.998	$ -	110,00	$ 463.148,00	50.946.280,00
	CAJAS DE REGISTRO										$ -	$ -	-		-
6.22	CONSTRUCCION CAJA DE REGISTRO EN CONCRETO DE 3000 PSI DE 1M X 1M, ESPESOR DE MURO 0,15 m, PROFUNDIDAD VARIABLE SEGÚN DISEÑO	UND	4,00	$ 1.035.179,00	$ 4.140.716	4,00	$ 1.035.179,00	4.140.716,00	2,00		$ 2.070.358	$ -	6,00	$ 1.035.179,00	6.211.074,00
6.23	EXCAVACIÓN EN MATERIAL COMÚN SECO A MANO, ENTRE 0-3 M DE PROFUNDIDAD. INCLUYE HERRAMIENTAS MENORES	M3	5,20	$ 40.308,00	$ 209.602	5,20	$ 40.308,00	209.602,00			$ -	$ -	5,20	$ 40.308,00	209.602,00
6.24	RETIRO DE MATERIAL SOBRANTE	M3	6,76	$ 19.289,00	$ 130.394	6,76	$ 19.289,00	130.394,00			$ -	$ -	6,76	$ 19.289,00	130.394,00
	TOTAL COSTOS DIRECTOS OBRA				**$ 5.054.032.101,00**			**$ 5.054.032.101,00**							**$ 6.052.925.450,00**
	PLAN DE GESTIÓN INTEGRAL DE OBRA - PGIO				**$ 58.513.000,00**			**$ 58.513.000,00**							**$ 58.513.000,00**
	LEGALIZACION ANTE EL OPERADOR DE RED AFINIA				**$ 10.000.000,00**			**$ 10.000.000,00**							**$ 10.000.000,00**
	DICTAMEN RETIE Y RETILAP				**$ 25.000.000,00**			**$ 25.000.000,00**							**$ 25.000.000,00**
	VALOR DE LA OFERTA ECONOMICA							**$ 5.147.545.101,00**							**$ 6.146.438.450,00**

Firma:
Nombre: APOLINAR VERGARA GARCIA
CONSORCIO OBRAS LA APARTADA
CONTRATISTA DE OBRA

Firma:
Nombre: KATERINE PEREZ NISPERUZA
Ingeniera Civil
Interventoria

GOBERNACIÓN DE CÓRDOBA

CONSTRUCCIÓN DE UN ESCENARIO RECREO - DEPORTIVO Y OBRAS COMPLEMENTARIAS EN EL MUNICIPIO DE LA APARTADA, CÓRDOBA.

ANALISIS DE PRECIOS UNITARIOS

PÁGINA	1	DE	1		FECHA	DD	MM	AA

ITEMS PRESUPUESTO OFICIAL

DATOS ESPECÍFICOS

ITEM	DESCRIPCIÓN	UNIDAD	CANTIDAD
NP 2.1.21	S/I DE BANCA CON ESPALDAR EN CONCRETO DE 21MPA ACABADO PULIDO, PREFABRICADA. INCLUYE ANCLAJE Y ACERO DE REFUERZO SEGÚN DISEÑO	UND	16

I. EQUIPO

DESCRIPCIÓN	UNIDAD	TIPO	TARIFA/HORA	RENDIMIENTO	Vr. UNITARIO
Herramienta menor (5% MO)	%		5%	$ 240.542,11	$ 12.027,11
				SUBTOTAL $	$ 12.027,11

II. MATERIALES

DESCRIPCIÓN	UNIDAD	CANTIDAD	PRECIO UNIT.	Vr. UNITARIO
BANCA CON ESPALDAR AEREO	UND	1,00	$ 5.348.920,80	$ 5.348.920,80
				-
				-
				-
DESPERDICIO	%		**5%**	
			SUBTOTAL $	$ 5.348.920,80

III. TRANSPORTES

MATERIAL	VOL. o PESO	DISTANCIA	M^3 o Ton/Km	TARIFA	Vr. UNITARIO
			0,00		
			0,00		
				SUBTOTAL $	-

IV. MANO DE OBRA

TRABAJADOR	JORNAL		JORNAL TOTAL	RENDIMIENT	Vr. UNITARIO
CUADRILLA 3	185.032,39		185032,39	1,3	$ 240.542,11
					-
					-
					-
					-
					-
				SUBTOTAL $	$ 240.542,11
				TOTAL COSTO DIRECTO $	**$ 5.601.490,01**

V. COSTOS INDIRECTOS

Descripción	Porcentaje	Valor Total	
ADMINISTRACION	24,0%	$ 1.344.357,60	
IMPREVISTOS	1,0%	$ 56.014,90	
UTILIDAD	5,0%	$ 280.074,50	
		SUBTOTAL $	$ 1.680.447,00
		Precio Unitario Total Aproximado al peso $	**$ 7.281.937,02**

GOBERNACIÓN DE CÓRDOBA

CONSTRUCCIÓN DE UN ESCENARIO RECREO - DEPORTIVO Y OBRAS COMPLEMENTARIAS EN EL MUNICIPIO DE LA APARTADA, CÓRDOBA.

ANALISIS DE PRECIOS UNITARIOS

PÁGINA	1	DE	1		FECHA	DD	MM	AA

ITEMS PRESUPUESTO OFICIAL

DATOS ESPECÍFICOS

ITEM	DESCRIPCIÓN	UNIDAD	CANTIDAD
NP 2.1.22	S/I DE BANCA HEXAGONAL EN CONCRETO DE 21 MPA ACABADO PULIDO Y SENTADERA EN COLOR SEGÚN DISEÑO	UND	9

I. EQUIPO

DESCRIPCIÓN	UNIDAD	TIPO	TARIFA/HORA	RENDIMIENTO	Vr. UNITARIO
Herramienta menor (5% MO)	%		5%	$ 222.038,87	$ 11.101,94
				SUBTOTAL $	$ 11.101,94

II. MATERIALES

DESCRIPCIÓN	UNIDAD	CANTIDAD	PRECIO UNIT.	Vr. UNITARIO
BANCA TIPO HEXAGONAL	UND	1,00	$ 5.027.160,00	$ 5.027.160,00
				-
				-
				-
DESPERDICIO	%		5%	
			SUBTOTAL $	$ 5.027.160,00

III. TRANSPORTES

MATERIAL	VOL. o PESO	DISTANCIA	M^3 o Ton/Km	TARIFA	Vr. UNITARIO
			0,00		
			0,00		
				SUBTOTAL $	-

IV. MANO DE OBRA

TRABAJADOR	JORNAL		JORNAL TOTAL	RENDIMIENT	Vr. UNITARIO
CUADRILLA 3	185.032,39		185032,39	1,2	$ 222.038,87
					-
					-
					-
					-
					-
				SUBTOTAL $	$ 222.038,87
				TOTAL COSTO DIRECTO $	$ 5.260.300,81

V. COSTOS INDIRECTOS

Descripción	Porcentaje	Valor Total	
ADMINISTRACION	24,0%	$ 1.262.472,19	
IMPREVISTOS	1,0%	$ 52.603,01	
UTILIDAD	5,0%	$ 263.015,04	
		SUBTOTAL $	$ 1.578.090,24
		Precio Unitario Total Aproximado al peso $	$ 6.838.391,05

GOBERNACIÓN DE CÓRDOBA

CONSTRUCCIÓN DE UN ESCENARIO RECREO - DEPORTIVO Y OBRAS COMPLEMENTARIAS EN EL MUNICIPIO DE LA APARTADA, CÓRDOBA.

ANALISIS DE PRECIOS UNITARIOS

PÁGINA	1	DE	1		FECHA	DD	MM	AA

ITEMS PRESUPUESTO OFICIAL

DATOS ESPECÍFICOS

ITEM	DESCRIPCIÓN	UNIDAD	CANTIDAD
NP 2.6.6	RELLENO EN MATERIAL SELECCIONADO COMPACTADO PARA PROTECCION INFERIOR	M3	75,9876

I. EQUIPO

DESCRIPCIÓN	UNIDAD	TIPO	TARIFA/HORA	RENDIMIENTO	Vr. UNITARIO
Herramienta menor (5% MO)	%		5%	$ 18.210,65	$ 910,53
(RANA)	HORA		9500	1,5	$ 6.333,33
				SUBTOTAL $	$ 7.243,87

II. MATERIALES

DESCRIPCIÓN	UNIDAD	CANTIDAD	PRECIO UNIT.	Vr. UNITARIO
MATERIAL SELECCIONADO	M3	1,25	$ 33.717,00	$ 42.146,25
AGUA	L	20	$ 100,00	$ 2.000,00
				-
				-
DESPERDICIO	%		**5%**	
			SUBTOTAL $	$ 44.146,25

III. TRANSPORTES

MATERIAL	VOL. o PESO	DISTANCIA	M^3 o Ton/Km	TARIFA	Vr. UNITARIO
SELECCIONADO	1,25	18	22,5	$ 2.000,00	$ 45.000,00
			0,00		
				SUBTOTAL $	$ 45.000,00

IV. MANO DE OBRA

TRABAJADOR	JORNAL		JORNAL TOTAL	RENDIMIENT	Vr. UNITARIO
CUADRILLA 4	$ 244.729,56		$ 244.729,56	13,44	$ 18.210,65
					-
					-
					-
					-
					-
				SUBTOTAL $	$ 18.210,65
				TOTAL COSTO DIRECTO $	**$ 114.600,77**

V. COSTOS INDIRECTOS

Descripción	Porcentaje	Valor Total	
ADMINISTRACION	24,0%	$ 27.504,18	
IMPREVISTOS	1,0%	$ 1.146,01	
UTILIDAD	5,0%	$ 5.730,04	
		SUBTOTAL $	$ 34.380,23
		Precio Unitario Total Aproximado al peso $	**$ 148.981,00**

GOBERNACIÓN DE CÓRDOBA

CONSTRUCCIÓN DE UN ESCENARIO RECREO - DEPORTIVO Y OBRAS COMPLEMENTARIAS EN EL MUNICIPIO DE LA APARTADA, CÓRDOBA.

ANALISIS DE PRECIOS UNITARIOS

PÁGINA	1	DE	1		FECHA	DD	MM	AA

ITEMS PRESUPUESTO OFICIAL

DATOS ESPECÍFICOS

ITEM	DESCRIPCIÓN	UNIDAD	CANTIDAD
NP 2.6.7	CONCRETO CICLOPEO PARA PROTECCION INFERIOR DE MURO	M2	336

I. EQUIPO

DESCRIPCIÓN	UNIDAD	TIPO	TARIFA/HORA	RENDIMIENTO	Vr. UNITARIO
Herramienta menor (5% MO)	%		5%	$ 59.892,39	$ 2.994,62
VIBRADOR DE CONCRETO	HORA		16000	20	$ 800,00
FORMALETA METALICA	HORA		2500	1,2	$ 2.083,33
				SUBTOTAL $	$ 5.877,95

II. MATERIALES

DESCRIPCIÓN	UNIDAD	CANTIDAD	PRECIO UNIT.	Vr. UNITARIO
CONCRETO 3000 PSI	M3	0,1	$ 594.684,00	$ 59.468,40
PIEDRA RAJON (MATERIAL SELECCIONADO)	M3	0,3	$ 33.717,00	$ 10.115,10
				-
				-
DESPERDICIO	%		**5%**	
			SUBTOTAL $	$ 69.583,50

III. TRANSPORTES

MATERIAL	VOL. o PESO	DISTANCIA	M^3 o Ton/Km	TARIFA	Vr. UNITARIO
TRANSPORTE DE MATERIAL SELECCIONADO	0,3	18	5,4	$ 2.000,00	$ 10.800,00
			0,00		
				SUBTOTAL $	$ 10.800,00

IV. MANO DE OBRA

TRABAJADOR	JORNAL		JORNAL TOTAL	RENDIMIENT	Vr. UNITARIO
CUADRILLA 4	$ 244.729,56		$ 244.729,56	4,09	$ 59.892,39
					-
					-
					-
					-
				SUBTOTAL $	$ 59.892,39
				TOTAL COSTO DIRECTO $	**$ 146.153,85**

V. COSTOS INDIRECTOS

Descripción	Porcentaje	Valor Total	
ADMINISTRACION	24,0%	$ 35.076,92	
IMPREVISTOS	1,0%	$ 1.461,54	
UTILIDAD	5,0%	$ 7.307,69	
		SUBTOTAL $	$ 43.846,15
		Precio Unitario Total Aproximado al peso $	**$ 190.000,00**

GOBERNACIÓN DE CÓRDOBA

CONSTRUCCIÓN DE UN ESCENARIO RECREO - DEPORTIVO Y OBRAS COMPLEMENTARIAS EN EL MUNICIPIO DE LA APARTADA, CÓRDOBA.

ANALISIS DE PRECIOS UNITARIOS

PÁGINA	1	DE	1		FECHA	DD	MM	AA

ITEMS PRESUPUESTO OFICIAL

DATOS ESPECÍFICOS

ITEM	DESCRIPCIÓN	UNIDAD	CANTIDAD
NP 4.17	RELLENO EN MATERIAL SELECCIONADO COMPACTADO	M3	354,96

I. EQUIPO

DESCRIPCIÓN	UNIDAD	TIPO	TARIFA/HORA	RENDIMIENTO	Vr. UNITARIO
Herramienta menor (5% MO)	%		5%	$ 18.210,65	$ 910,53
(RANA)	HORA		9500	1,5	$ 6.333,33
				SUBTOTAL $	$ 7.243,87

II. MATERIALES

DESCRIPCIÓN	UNIDAD	CANTIDAD	PRECIO UNIT.	Vr. UNITARIO
MATERIAL SELECCIONADO	M3	1,25	$ 33.717,00	$ 42.146,25
AGUA	L	20	$ 100,00	$ 2.000,00
				-
				-
DESPERDICIO	%		**5%**	
			SUBTOTAL $	$ 44.146,25

III. TRANSPORTES

MATERIAL	VOL. o PESO	DISTANCIA	M^3 o Ton/Km	TARIFA	Vr. UNITARIO
SELECCIONADO	1,25	18	22,5	$ 2.000,00	$ 45.000,00
			0,00		
				SUBTOTAL $	$ 45.000,00

IV. MANO DE OBRA

TRABAJADOR	JORNAL		JORNAL TOTAL	RENDIMIENT	Vr. UNITARIO
CUADRILLA 4	$ 244.729,56		$ 244.729,56	13,44	$ 18.210,65
					-
					-
					-
					-
					-
				SUBTOTAL $	$ 18.210,65
				TOTAL COSTO DIRECTO $	**$ 114.600,77**

V. COSTOS INDIRECTOS

Descripción	Porcentaje	Valor Total	
ADMINISTRACION	24,0%	$ 27.504,18	
IMPREVISTOS	1,0%	$ 1.146,01	
UTILIDAD	5,0%	$ 5.730,04	
		SUBTOTAL $	$ 34.380,23
		Precio Unitario Total Aproximado al peso $	**$ 148.981,00**

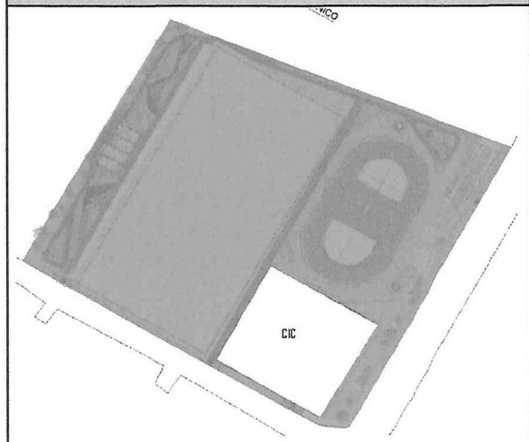
CONSORCIO OBRAS
LA APARTADA

CONSORCIO OBRAS LA APARTADA

MEMORIAS DE CALCULO DE CANTIDADES DE OBRA - BALANCE MAYORES Y MENORES CANTIDADES

CONTRATO SI-LP-003-2025: CONSTRUCCIÓN DE UN ESCENARIO RECREO - DEPORTIVO Y OBRAS COMPLEMENTARIAS EN EL MUNICIPIO DE LA APARTADA, CÓRDOBA

DIAGRAMA DE LA ACTIVIDAD



ITEM Nª	DESCRIPCIÓN DEL ITEM					
1.1	LOCALIZACIÓN, TRAZADO Y REPLANTEO					
	DIMENSIONES				TOTAL ITEM	UNIDAD
	L (m)	B (m)	A (m2)	CANT		
AREA DE CONSTRUCCIÓN			9.588,00		9588,00	M2
TOTAL					9588,00	M2

APOLINAR VERGARA GARCIA
CONSORCIO OBRAS LA APARTADA
REPRESENTANTE LEGAL
CONTRATISTA DE OBRA

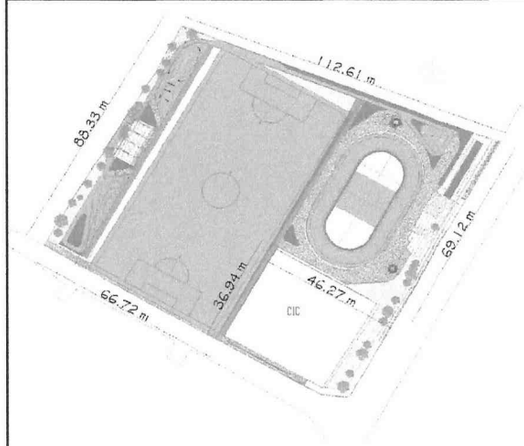
CONSORCIO OBRAS
LA APARTADA

CONSORCIO OBRAS LA APARTADA

MEMORIAS DE CALCULO DE CANTIDADES DE OBRA - BALANCE MAYORES Y MENORES CANTIDADES

CONTRATO SI-LP-003-2025: CONSTRUCCIÓN DE UN ESCENARIO RECREO - DEPORTIVO Y OBRAS COMPLEMENTARIAS EN EL MUNICIPIO DE LA APARTADA, CÓRDOBA

DIAGRAMA DE LA ACTIVIDAD	ITEM Nª	DESCRIPCIÓN DEL ITEM
	1.2	S/I CERRAMIENTO PROVISIONAL EN FIQUE COLOR VERDE, H=2.10 MTS PARA OBRAS



	DIMENSIONES				TOTAL ITEM	UNIDAD
	L (m)	B (m)	A (m2)	CANT		
	112,61			1,00	112,61	ML
	69,12			1,00	69,12	
	46,27			1,00	46,27	
	36,94			1,00	36,94	
	66,72			1,00	66,72	
	88,33			1,00	88,33	
					0,00	
					0,00	
					0,00	
					0,00	
					0,00	
					0,00	
					0,00	
					0,00	
					0,00	
					0,00	
					0,00	
					0,00	
					0,00	
					0,00	
					0,00	
					0,00	
					0,00	
					0,00	
					0,00	
					0,00	
					0,00	
					0,00	
					0,00	
TOTAL					**420,00**	**ML**

APOLINAR VERGARA GARCIA
CONSORCIO OBRAS LA APARTADA
REPRESENTANTE LEGAL
CONTRATISTA DE OBRA

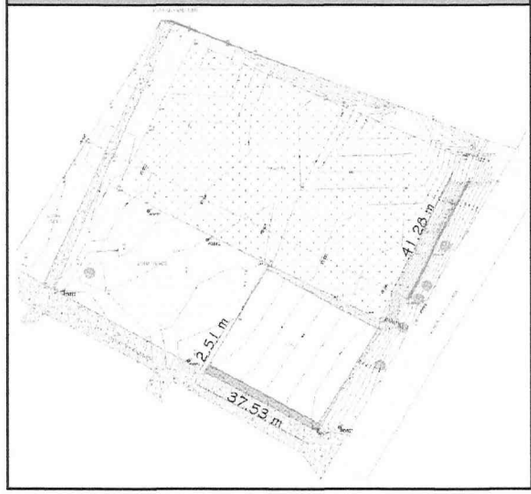
CONSORCIO OBRAS
LA APARTADA

CONSORCIO OBRAS LA APARTADA

MEMORIAS DE CALCULO DE CANTIDADES DE OBRA - BALANCE MAYORES Y MENORES CANTIDADES

CONTRATO SI-LP-003-2025: CONSTRUCCIÓN DE UN ESCENARIO RECREO - DEPORTIVO Y OBRAS COMPLEMENTARIAS EN EL MUNICIPIO DE LA APARTADA, CÓRDOBA

DIAGRAMA DE LA ACTIVIDAD



ITEM Nª	DESCRIPCIÓN DEL ITEM					
1.3	DEMOLICIÓN DE ANDENES Y PLACAS DE CONCRETO (INCLUYE RETIRO DE MATERIALES)					
	DIMENSIONES				TOTAL ITEM	UNIDAD
	L (m)	B (m)	A (m2)	CANT		
Muro malla eslabonada	41,88	1,00	41,88	1,00	41,88	M2
Anden frente SIC	2,51	37,53	94,20	1,00	94,20	
					0,00	
					0,00	
					0,00	
					0,00	
					0,00	
					0,00	
					0,00	
					0,00	
					0,00	
					0,00	
					0,00	
					0,00	
					0,00	
					0,00	
					0,00	
					0,00	
					0,00	
					0,00	
					0,00	
					0,00	
					0,00	
					0,00	
					0,00	
					0,00	
					0,00	
					0,00	
					0,00	
					0,00	
					0,00	
TOTAL					136,08	M2

APOLINAR VERGARA GARCIA
CONSORCIO OBRAS LA APARTADA
REPRESENTANTE LEGAL
CONTRATISTA DE OBRA

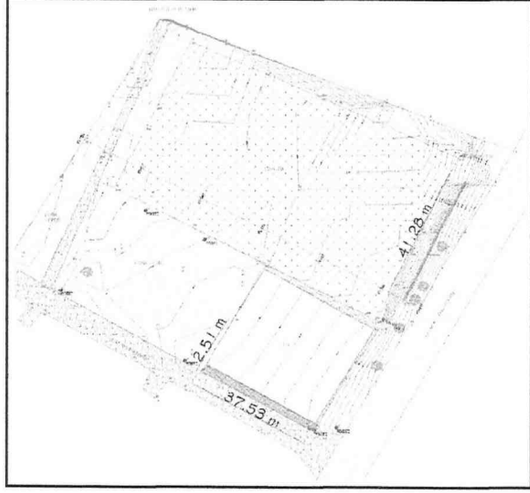
CONSORCIO OBRAS
LA APARTADA

CONSORCIO OBRAS LA APARTADA

MEMORIAS DE CALCULO DE CANTIDADES DE OBRA - BALANCE MAYORES Y MENORES CANTIDADES

CONTRATO SI-LP-003-2025: CONSTRUCCIÓN DE UN ESCENARIO RECREO - DEPORTIVO Y OBRAS COMPLEMENTARIAS EN EL MUNICIPIO DE LA APARTADA, CÓRDOBA

DIAGRAMA DE LA ACTIVIDAD



ITEM Nª	DESCRIPCIÓN DEL ITEM					
1.4	DESMONTE DE MALLA PERIMETRAL (INCLUYE RETIRO DE MATERIALES)					
	DIMENSIONES				TOTAL ITEM	UNIDAD
	L (m)	B (m)	A (m2)	CANT		
Muro malla eslabonada	41,28			1,00	41,28	ML
					0,00	
					0,00	
					0,00	
					0,00	
					0,00	
					0,00	
					0,00	
					0,00	
					0,00	
					0,00	
					0,00	
					0,00	
					0,00	
					0,00	
					0,00	
					0,00	
					0,00	
					0,00	
					0,00	
					0,00	
					0,00	
					0,00	
					0,00	
					0,00	
					0,00	
					0,00	
					0,00	
					0,00	
					0,00	
					0,00	
					0,00	
					0,00	
					0,00	
TOTAL					**41,28**	**ML**

APOLINAR VERGARA GARCIA
CONSORCIO OBRAS LA APARTADA
REPRESENTANTE LEGAL
CONTRATISTA DE OBRA

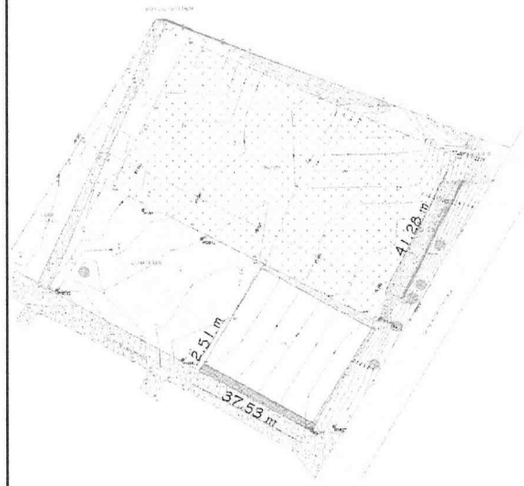
CONSORCIO OBRAS
LA APARTADA

CONSORCIO OBRAS LA APARTADA

MEMORIAS DE CALCULO DE CANTIDADES DE OBRA - BALANCE MAYORES Y MENORES CANTIDADES

CONTRATO SI-LP-003-2025: CONSTRUCCIÓN DE UN ESCENARIO RECREO - DEPORTIVO Y OBRAS COMPLEMENTARIAS EN EL MUNICIPIO DE LA APARTADA, CÓRDOBA

DIAGRAMA DE LA ACTIVIDAD



ITEM Nª	DESCRIPCIÓN DEL ITEM					
1.5	DEMOLICIÓN ESTRUCTURAS EN CONCRETO (NO INCLUYE RETIRO)					
	DIMENSIONES				TOTAL ITEM	UNIDAD
	L (m)	B (m)	H (m)	V (m3)		
Viga en concreto Muro malla eslabonada	41,28	0,30	0,30	3,72	3,72	M3
Cajas de registro aguas lluvias cic	1,00	1,00	1,00	4,00	4,00	
					0,00	
					0,00	
					0,00	
					0,00	
					0,00	
					0,00	
					0,00	
					0,00	
					0,00	
					0,00	
					0,00	
					0,00	
					0,00	
					0,00	
					0,00	
					0,00	
					0,00	
					0,00	
					0,00	
					0,00	
					0,00	
					0,00	
					0,00	
					0,00	
					0,00	
					0,00	
					0,00	
					0,00	
					0,00	
					0,00	
					0,00	
					0,00	
TOTAL					**7,72**	**M3**

APOLINAR VERGARA GARCIA
CONSORCIO OBRAS LA APARTADA
REPRESENTANTE LEGAL
CONTRATISTA DE OBRA

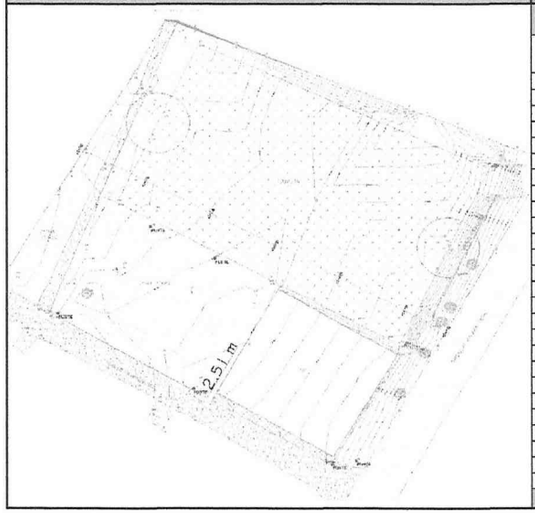
CONSORCIO OBRAS
LA APARTADA

CONSORCIO OBRAS LA APARTADA

MEMORIAS DE CALCULO DE CANTIDADES DE OBRA - BALANCE MAYORES Y MENORES CANTIDADES

CONTRATO SI-LP-003-2025: CONSTRUCCIÓN DE UN ESCENARIO RECREO - DEPORTIVO Y OBRAS COMPLEMENTARIAS EN EL MUNICIPIO DE LA APARTADA, CÓRDOBA

DIAGRAMA DE LA ACTIVIDAD



ITEM Nª	DESCRIPCIÓN DEL ITEM					
1.6	DESMONTE Y RETIRO DE ARCOS METÁLICOS					
	DIMENSIONES				TOTAL ITEM	UNIDAD
	L (m)	B (m)	H (m)	Cant		
Cancha existente				2,00	2,00	UND
					0,00	
					0,00	
					0,00	
					0,00	
					0,00	
					0,00	
					0,00	
					0,00	
					0,00	
					0,00	
					0,00	
					0,00	
					0,00	
					0,00	
					0,00	
					0,00	
					0,00	
					0,00	
					0,00	
					0,00	
					0,00	
					0,00	
					0,00	
					0,00	
					0,00	
					0,00	
					0,00	
					0,00	
					0,00	
TOTAL					2,00	UND

APOLINAR VERGARA GARCIA
CONSORCIO OBRAS LA APARTADA
REPRESENTANTE LEGAL
CONTRATISTA DE OBRA

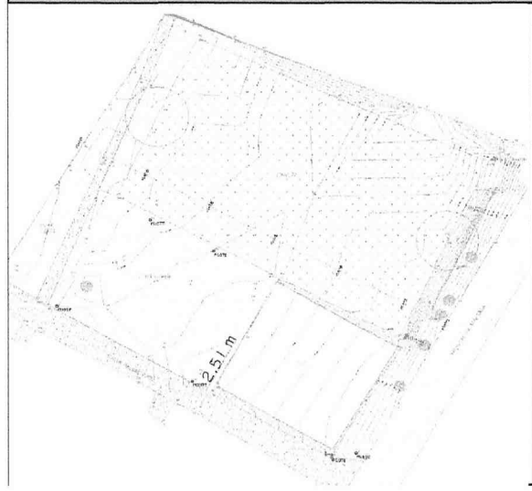
CONSORCIO OBRAS
LA APARTADA

CONSORCIO OBRAS LA APARTADA

MEMORIAS DE CALCULO DE CANTIDADES DE OBRA - BALANCE MAYORES Y MENORES CANTIDADES

CONTRATO SI-LP-003-2025: CONSTRUCCIÓN DE UN ESCENARIO RECREO - DEPORTIVO Y OBRAS COMPLEMENTARIAS EN EL MUNICIPIO DE LA APARTADA, CÓRDOBA

DIAGRAMA DE LA ACTIVIDAD



ITEM Nª	DESCRIPCIÓN DEL ITEM					
1.7	CARGUE Y RETIRO DE MATERIAL SOBRANTE, CON ACARREO LIBRE					
	DIMENSIONES				TOTAL ITEM	UNIDAD
	L (m)	B (m)	Volumen (m3)	% expansion		
			143,05	1,30	185,97	M3
					0,00	
					0,00	
					0,00	
					0,00	
					0,00	
					0,00	
					0,00	
					0,00	
					0,00	
					0,00	
					0,00	
					0,00	
					0,00	
					0,00	
					0,00	
					0,00	
					0,00	
					0,00	
					0,00	
					0,00	
					0,00	
					0,00	
					0,00	
					0,00	
					0,00	
					0,00	
					0,00	
					0,00	
					0,00	
TOTAL					185,97	M3

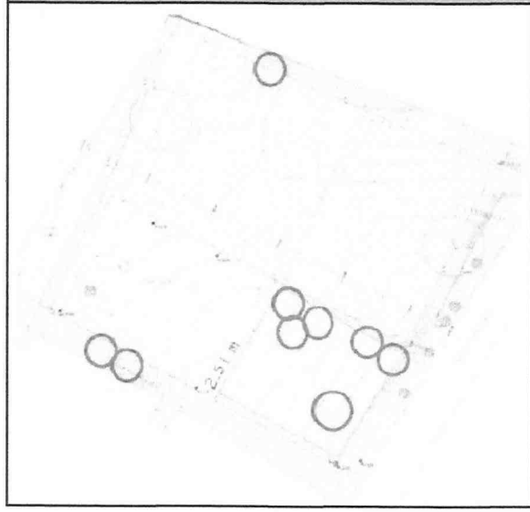
APOLINAR VERGARA GARCIA
CONSORCIO OBRAS LA APARTADA
REPRESENTANTE LEGAL
CONTRATISTA DE OBRA

CONSORCIO OBRAS
LA APARTADA

CONSORCIO OBRAS LA APARTADA

MEMORIAS DE CALCULO DE CANTIDADES DE OBRA - BALANCE MAYORES Y MENORES CANTIDADES

CONTRATO SI-LP-003-2025: CONSTRUCCIÓN DE UN ESCENARIO RECREO - DEPORTIVO Y OBRAS COMPLEMENTARIAS EN EL MUNICIPIO DE LA APARTADA, CÓRDOBA

DIAGRAMA DE LA ACTIVIDAD	ITEM Nª	DESCRIPCIÓN DEL ITEM
	1.8	TALA, CARGUE Y RETIRO DE INDIVIDUOS ARBÓREOS, MAYORES DE 5 METROS DE ALTURA BAJO CUALQUIER CONDICIÓN. INCLUYE TROZADO, RETIRO DE RAÍCES COMPLETAS, TRANSPORTE Y DISPOSICIÓN DEL MATERIAL RESULTANTE AL SITIO QUE INDIQUEN LAS AUTORIDADES COMPETENTES Y LA INTERVENTORÍA. SE REALIZARÁ SEGÚN RESOLUCIÓN 191 DEL 09 DE SEPTIEMBRE DE 2022 CVS

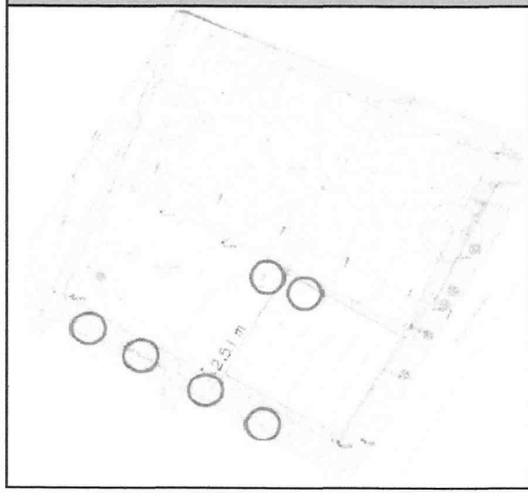
	DIMENSIONES				TOTAL ITEM	UNIDAD
	L (m)	B (m)	H (m)	Cant		
Cancha existente				9,00	9,00	M3
					0,00	
					0,00	
					0,00

CONSORCIO OBRAS
LA APARTADA

CONSORCIO OBRAS LA APARTADA

MEMORIAS DE CALCULO DE CANTIDADES DE OBRA - BALANCE MAYORES Y MENORES CANTIDADES

CONTRATO SI-LP-003-2025: CONSTRUCCIÓN DE UN ESCENARIO RECREO - DEPORTIVO Y OBRAS COMPLEMENTARIAS EN EL MUNICIPIO DE LA APARTADA, CÓRDOBA

DIAGRAMA DE LA ACTIVIDAD	ITEM Nº	DESCRIPCIÓN DEL ITEM
	1.9	RETIRO DE POSTES DE FERROCONCRETO, INCLUYE DESINSTALACIÓN DE EQUIPO TIPO CONTADOR, GESTIÓN CON EL OPERADOR DE RED, DESINSTALACIÓN DE TUBERÍA Y CABLEADO, DEMOLICIÓN DE CONCRETO EN LA BASE DEL POSTE.

	DIMENSIONES				TOTAL ITEM	UNIDAD
	L (m)	B (m)	H (m)	Cant		
Cancha existente				6,00	6,00	
					0,00	
					0,00	
					0,00	
					0,00	
					0,00	
					0,00	
					0,00	
					0,00	
					0,00	
					0,00	
					0,00	
					0,00	
					0,00	
					0,00	
					0,00	
					0,00	
					0,00	UND
					0,00	
					0,00	
					0,00	
					0,00	
					0,00	
					0,00	
					0,00	
					0,00	
					0,00	
					0,00	
					0,00	
					0,00	
					0,00	
					0,00	
					0,00	
TOTAL					**6,00**	**UND**

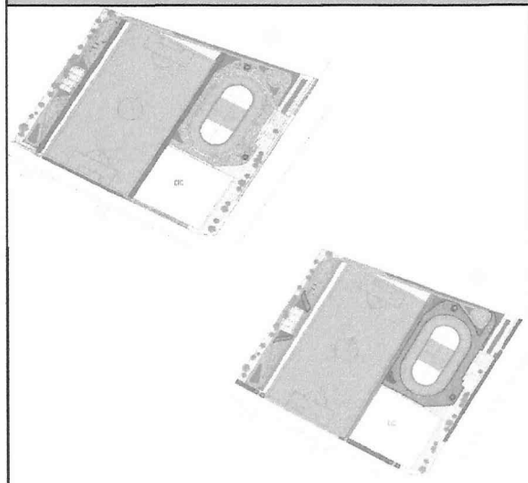
APOLINAR VERGARA GARCIA
CONSORCIO OBRAS LA APARTADA
REPRESENTANTE LEGAL
CONTRATISTA DE OBRA

CONSORCIO OBRAS LA APARTADA

CONSORCIO OBRAS LA APARTADA

MEMORIAS DE CALCULO DE CANTIDADES DE OBRA - BALANCE MAYORES Y MENORES CANTIDADES

CONTRATO SI-LP-003-2025: CONSTRUCCIÓN DE UN ESCENARIO RECREO - DEPORTIVO Y OBRAS COMPLEMENTARIAS EN EL MUNICIPIO DE LA APARTADA, CÓRDOBA

DIAGRAMA DE LA ACTIVIDAD	ITEM Nª	DESCRIPCIÓN DEL ITEM
	2.1.1	EXCAVACIÓN MECÁNICA PARA SENDEROS PEATONALES, VIGA CINTA, BORDILLOS, CANCHA DE FUTBOL, PISTA PATINAJE

	DIMENSIONES				TOTAL ITEM	UNIDAD
	L (m)	B (m)	A (m)	Cantidad		
BORDILLO PREFABRICADO			827,40	1,00	827,40	M3
LOSETA COLOR NEGRO			65,34	1,00	65,34	
LOSETA COLOR GRIS			150,48	1,00	150,48	
PLANTILLA EN CONCRETO ZONA			326,16	1,00	326,16	
ZONA DE BIOSALUDABLE			67,20	1,00	67,20	
ZONA DE CALISTENIA			25,60	1,00	25,60	
LOSE COLOR AMARILLA			22,88	1,00	22,88	
PLACA BASE BICICLETEROS			26,04	1,00	26,04	
PISTA DE PATINAJE			0,20	1,00	0,20	
ZONA TECNICA PISTA PATINAJE			197,06	1,00	197,06	
VIGA CINTA			90,13	1,00	90,13	
RAMPA PARA PERSONAS CON			130,68	1,00	130,68	
RAMPA PARA PERSONAS CON MOVILIDAD REDUCIDA			52,45	1,00	52,45	
					0,00	
					0,00	
					0,00	
					0,00	
					0,00	
					0,00	
					0,00	
					0,00	
					0,00	
					0,00	
					0,00	
					0,00	
					0,00	
					0,00	
					0,00	
					0,00	
TOTAL					1981,62	M3

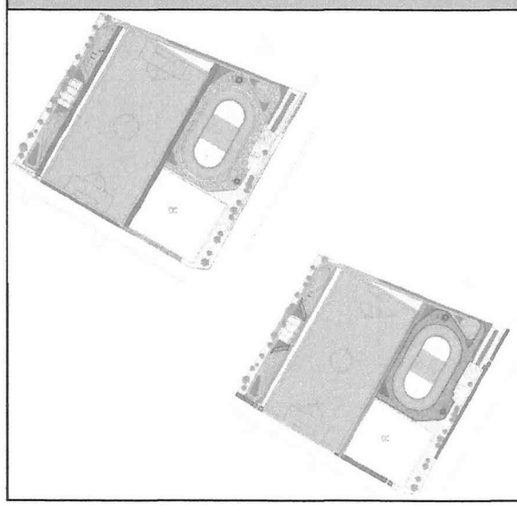
APOLINAR VERGARA GARCIA
CONSORCIO OBRAS LA APARTADA
REPRESENTANTE LEGAL
CONTRATISTA DE OBRA

CONSORCIO OBRAS
LA APARTADA

CONSORCIO OBRAS LA APARTADA

MEMORIAS DE CALCULO DE CANTIDADES DE OBRA - BALANCE MAYORES Y MENORES CANTIDADES

CONTRATO SI-LP-003-2025: CONSTRUCCIÓN DE UN ESCENARIO RECREO - DEPORTIVO Y OBRAS COMPLEMENTARIAS EN EL MUNICIPIO DE LA APARTADA, CÓRDOBA

DIAGRAMA DE LA ACTIVIDAD	ITEM Nº	DESCRIPCIÓN DEL ITEM
	2.1.2	RELLENO CON MATERIAL SELECCIONADO COMPACTADO, PARA SENDEROS PEATONALES, VIGA CINTA, BORDILLOS, CANCHA, PISTA PATINAJE

	DIMENSIONES				TOTAL ITEM	UNIDAD
	L (m)	B (m)	A (m)	Cantidad		
BORDILLO PREFABRICADO			9,69	1,00	9,69	M3
LOSETA COLOR NEGRO			279,56	1,00	279,56	
LOSETA COLOR GRIS			0,00	1,00	0,00	
PLANTILLA EN CONCRETO ZONA			50,40	1,00	50,40	
ZONA DE BIOSALUDABLE			19,20	1,00	19,20	
ZONA DE CALISTENIA			17,16	1,00	17,16	
LOSE COLOR AMARILLA			22,32	1,00	22,32	
PLACA BASE BICICLETEROS			0,14	1,00	0,14	
PISTA DE PATINAJE			65,69	1,00	65,69	
ZONA TECNICA PISTA PATINAJE			64,38	1,00	64,38	
VIGA CINTA			65,34	1,00	65,34	
RAMPA PARA PERSONAS CON			39,34	1,00	39,34	
					0,00	
					0,00	
					0,00	
					0,00	
					0,00	
					0,00	
					0,00	
					0,00	
					0,00	
					0,00	
					0,00	
					0,00	
					0,00	
					0,00	
					0,00	
					0,00	
TOTAL					**633,23**	**M3**

APOLINAR VERGARA GARCIA
CONSORCIO OBRAS LA APARTADA
REPRESENTANTE LEGAL
CONTRATISTA DE OBRA

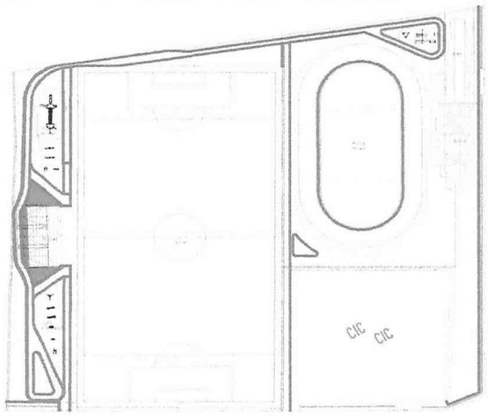
CONSORCIO OBRAS
LA APARTADA

CONSORCIO OBRAS LA APARTADA

MEMORIAS DE CALCULO DE CANTIDADES DE OBRA - BALANCE MAYORES Y MENORES CANTIDADES

CONTRATO SI-LP-003-2025: CONSTRUCCIÓN DE UN ESCENARIO RECREO - DEPORTIVO Y OBRAS COMPLEMENTARIAS EN EL MUNICIPIO DE LA APARTADA, CÓRDOBA

DIAGRAMA DE LA ACTIVIDAD



ITEM Nª	DESCRIPCIÓN DEL ITEM
2.1.3	CONSTRUCCIÓN DE VIGA CINTA EN CONCRETO 21 MPa FUNDIDO IN SITU 0.15X0.30M, ACERO DE REFUERZO Y TODO LO NECESARIO PARA SU CORRECTA CONSTRUCCIÓN

	DIMENSIONES				TOTAL ITEM	UNIDAD
	L (m)	B (m)	H (m)	Cant		
CORREDOR EXTERIOR	109,78			1,00	109,78	ML
CARCAMO PISTA PATINAJE	110,92			1,00	110,92	
JARDINERA 1	19,13			1,00	19,13	
CORREDOR SIC/CANCHA	95,95			2,00	191,90	
MODULO CALISTENIA	36,86			1,00	36,86	
MODULO CALISTENIA	4,04			1,00	4,04	
SENDERO DE TROTE	383,94			1,00	383,94	
MODULO JUEGOS INFANTILES	44,50			1,00	44,50	
CORREDOR JUEGOS INFANTILES	48,70			1,00	48,70	
CORREDOR JUEGOS INFANTILES	1,75			1,00	1,75	
MODULO JUEGOS BIOSALUDABLES	39,05			1,00	39,05	
CORREDOR JUEGOS BIOSALUDABLES	49,36			1,00	49,36	
CORREDOR JUEGOS BIOSALUDABLES	1,75			2,00	3,50	
ISLA TABLERO ELECTRICO	27,45			1,00	27,45	
SENDERO DE TROTE VIGA INFERIOR	101,15			1,00	101,15	
CORREDOR EXTERIOR 2	16,56			1,00	16,56	
RAMPA 2	2,25			2,00	4,50	
RAMPA 2	1,66			1,00	1,66	
TOTAL					**1194,75**	**ML**

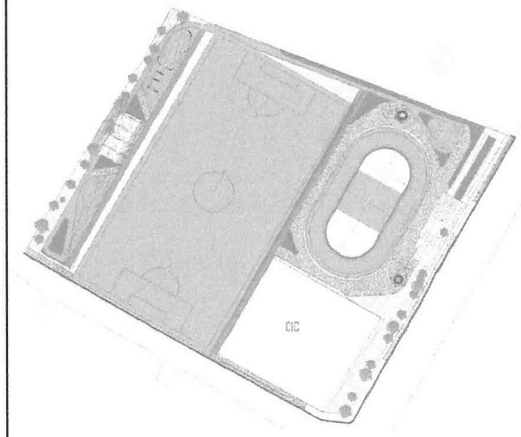
APOLINAR VERGARA GARCIA
CONSORCIO OBRAS LA APARTADA
REPRESENTANTE LEGAL
CONTRATISTA DE OBRA

CONSORCIO OBRAS
LA APARTADA

CONSORCIO OBRAS LA APARTADA

MEMORIAS DE CALCULO DE CANTIDADES DE OBRA - BALANCE MAYORES Y MENORES CANTIDADES

CONTRATO SI-LP-003-2025: CONSTRUCCIÓN DE UN ESCENARIO RECREO - DEPORTIVO Y OBRAS COMPLEMENTARIAS EN EL MUNICIPIO DE LA APARTADA, CÓRDOBA

DIAGRAMA DE LA ACTIVIDAD	ITEM Nª	DESCRIPCION DEL ITEM
	2.1.4	BORDILLO DE PIEZAS PREFABRICADAS DE CONCRETO 0.20X0.45X0.60 M; INCLUYE LA PREPARACION DE LA SUPERFICIE DE APOYO

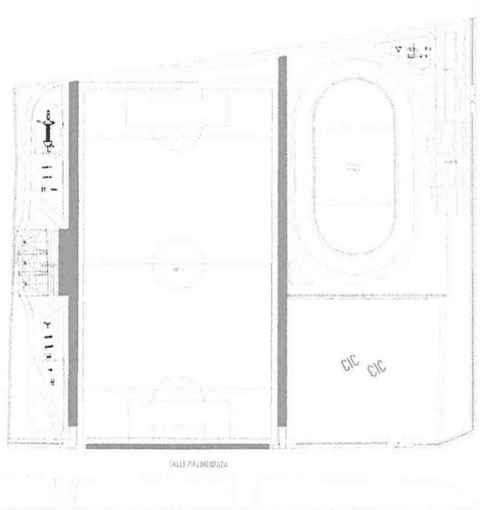
	DIMENSIONES				TOTAL ITEM	UNIDAD
	L (m)	B (m)	H (m)	Cant		
	216,76			1,00	216,76	M2
					0,00	
					0,00	
					0,00

CONSORCIO OBRAS
LA APARTADA

CONSORCIO OBRAS LA APARTADA

MEMORIAS DE CALCULO DE CANTIDADES DE OBRA - BALANCE MAYORES Y MENORES CANTIDADES

CONTRATO SI-LP-003-2025: CONSTRUCCIÓN DE UN ESCENARIO RECREO - DEPORTIVO Y OBRAS COMPLEMENTARIAS EN EL MUNICIPIO DE LA APARTADA, CÓRDOBA

DIAGRAMA DE LA ACTIVIDAD	ITEM Nª	DESCRIPCIÓN DEL ITEM
	2.1.5	ACABADO DE PISO CON LOSETA PREFABRICADA EN CONCRETO DE 0.40 X 0.40 X 0.06 M COLOR NEGRO. INCLUYE SUMINISTRO Y EXTENDIDA DE ARENA H=5 CM, SELLO DE JUNTAS Y TODO LO NECESARIO PARA SU CORRECTA INSTALACIÓN

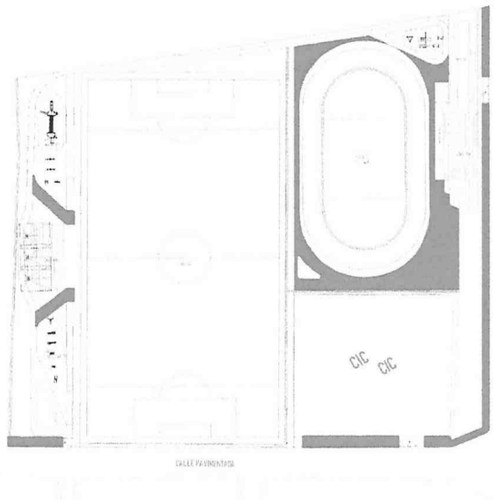
	DIMENSIONES				TOTAL ITEM	UNIDAD
	L (m)	B (m)	A (m2)	Cant		
CORREDOR SIC/CANCHA			45,23	1,00	45,23	M2
CORREDOR PATINAJE/CANCHA			76,70	1,00	76,70	
CORREDOR CANCHA HACIA VIA			30,90	1,00	30,90	
CORREDOR HACIA GRADA			164,54	1,00	164,54	
					0,00	
					0,00	
					0,00

CONSORCIO OBRAS
LA APARTADA

CONSORCIO OBRAS LA APARTADA

MEMORIAS DE CALCULO DE CANTIDADES DE OBRA - BALANCE MAYORES Y MENORES CANTIDADES

CONTRATO SI-LP-003-2025: CONSTRUCCIÓN DE UN ESCENARIO RECREO - DEPORTIVO Y OBRAS COMPLEMENTARIAS EN EL MUNICIPIO DE LA APARTADA, CÓRDOBA

DIAGRAMA DE LA ACTIVIDAD	ITEM Nº	DESCRIPCIÓN DEL ITEM
	2.1.6	ACABADO DE PISO CON LOSETA PREFABRICADA EN CONCRETO DE 0.40 X 0.40 X 0.06 M COLOR GRIS. INCLUYE SUMINISTRO Y EXTENDIDA DE ARENA H=5 CM, SELLO DE JUNTAS Y TODO LO NECESARIO PARA SU CORRECTA INSTALACIÓN

	DIMENSIONES				TOTAL ITEM	UNIDAD
	L (m)	B (m)	A (m2)	Cant		
CORREDOR 1 VIA AYAPEL			6,60	1,00	6,60	M2
			5,67	1,00	5,67	
CORREDOR 2 VIA AYAPEL			33,60	1,00	33,60	
			41,94	1,00	41,94	
CORREDOR 3 VIA BARRIO			26,19	1,00	26,19	
			17,70	1,00	17,70	
CORREDOR 4 VIA BARRIO			9,89	1,00	9,89	
			9,89	1,00	9,89	
CORREDOR 1 GRADA			23,15	1,00	23,15	
CORREDOR 2 GRADA			27,00	1,00	27,00	
ZONA PISTA PATINAJE			517,86	1,00	517,86	
					0,00	
					0,00	
					0,00	
					0,00	
					0,00	
					0,00	
					0,00	
					0,00	
					0,00	
					0,00	
TOTAL					719,49	M2

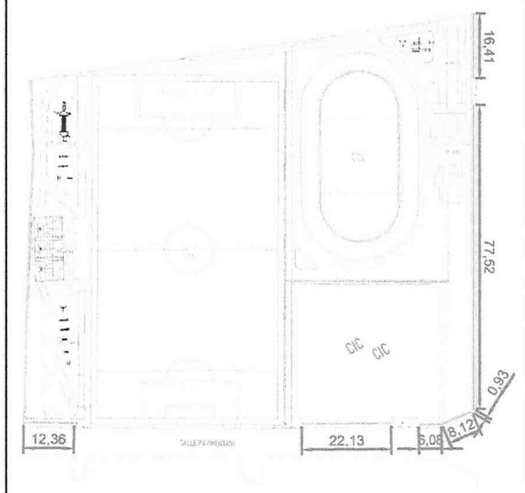
APOLINAR VERGARA GARCIA
CONSORCIO OBRAS LA APARTADA
REPRESENTANTE LEGAL
CONTRATISTA DE OBRA

CONSORCIO OBRAS
LA APARTADA

CONSORCIO OBRAS LA APARTADA

MEMORIAS DE CALCULO DE CANTIDADES DE OBRA - BALANCE MAYORES Y MENORES CANTIDADES

CONTRATO SI-LP-003-2025: CONSTRUCCIÓN DE UN ESCENARIO RECREO - DEPORTIVO Y OBRAS COMPLEMENTARIAS EN EL MUNICIPIO DE LA APARTADA, CÓRDOBA

DIAGRAMA DE LA ACTIVIDAD	ITEM Nª	DESCRIPCIÓN DEL ITEM
	2.1.7	S/I DE LOSETA PREFABRICADA TIPO GUIA PREFABRICADO EN CONCRETO DE 0.40 X 0.40 X 0.06 M COLOR AMARILLO. INCLUYE ARENA H=5 CM, COMPACTACIÓN, JUNTAS SELLADAS CON ARENA Y TODO LO NECESARIO PARA SU CORRECTA INSTALACIÓN

DIMENSIONES				TOTAL ITEM	UNIDAD
L (m)	B (m)	H (m)	Cant		
16,41			1,00	16,41	ML
77,52			1,00	77,52	
0,93			1,00	0,93	
8,12			1,00	8,12	
6,08			1,00	6,08	
22,13			1,00	22,13	
12,36			1,00	12,36	
				0,00	
				0,00	
				0,00	
				0,00	
				0,00	
				0,00	
				0,00	
				0,00	
				0,00	
				0,00	
				0,00	
				0,00	
				0,00	
				0,00	
				0,00	
				0,00	
				0,00	
				0,00	
TOTAL				143,55	ML

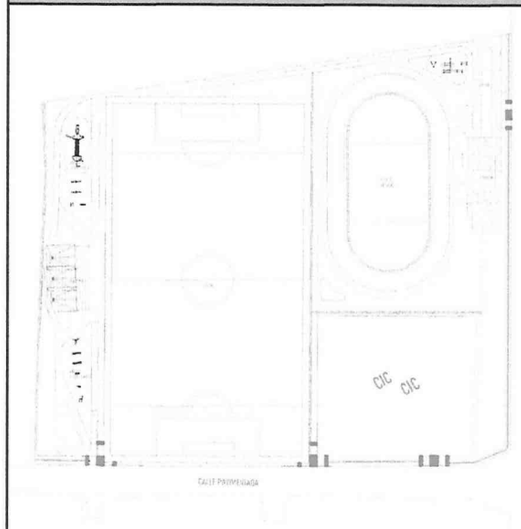
APOLINAR VERGARA GARCIA
CONSORCIO OBRAS LA APARTADA
REPRESENTANTE LEGAL
CONTRATISTA DE OBRA

CONSORCIO OBRAS
LA APARTADA

CONSORCIO OBRAS LA APARTADA

MEMORIAS DE CALCULO DE CANTIDADES DE OBRA - BALANCE MAYORES Y MENORES CANTIDADES

CONTRATO SI-LP-003-2025: CONSTRUCCIÓN DE UN ESCENARIO RECREO - DEPORTIVO Y OBRAS COMPLEMENTARIAS EN EL MUNICIPIO DE LA APARTADA, CÓRDOBA

DIAGRAMA DE LA ACTIVIDAD	ITEM Nº	DESCRIPCIÓN DEL ITEM
	2.1.8	S/I DE LOSETA PREFABRICADA TIPO ALERTA PREFABRICADO EN CONCRETO DE 0.40 X 0.40 X 0.06 M COLOR AMARILLO. INCLUYE ARENA H=5 CM, COMPACTACIÓN, JUNTAS SELLADAS CON ARENA Y TODO LO NECESARIO PARA SU CORRECTA INSTALACIÓN

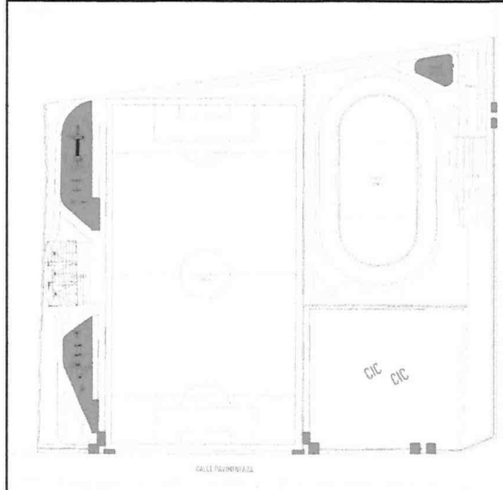
	DIMENSIONES				TOTAL ITEM	UNIDAD
	L (m)	B (m)	A (m2)	Cant		
RAMPA 1			3,08	1,00	3,08	M2
RAMPA 2			6,37	1,00	6,37	
RAMPA 3			5,58	1,00	5,58	
RAMPA 4			4,70	1,00	4,70	
					0,00	
					0,00	
					0,00	
					0,00	
					0,00	
					0,00	
					0,00	
					0,00	
					0,00	
					0,00	
					0,00	
					0,00	
					0,00	
					0,00	
					0,00	
					0,00	
					0,00	
					0,00	
					0,00	
					0,00	
TOTAL					19,73	M2

APOLINAR VERGARA GARCIA
CONSORCIO OBRAS LA APARTADA
REPRESENTANTE LEGAL
CONTRATISTA DE OBRA

CONSORCIO OBRAS LA APARTADA

MEMORIAS DE CALCULO DE CANTIDADES DE OBRA - BALANCE MAYORES Y MENORES CANTIDADES

CONTRATO SI-LP-003-2025: CONSTRUCCIÓN DE UN ESCENARIO RECREO - DEPORTIVO Y OBRAS COMPLEMENTARIAS EN EL MUNICIPIO DE LA APARTADA, CÓRDOBA

DIAGRAMA DE LA ACTIVIDAD	ITEM Nª	DESCRIPCIÓN DEL ITEM
	2.1.9	PLACA EN CONCRETO 21 MPa, E= 0.10MT, INCLUYE REF. MALLA ELECTROSOLDADA XX-084 JUNTA DILATACION, SELLO Y PLASTICO NEGRO DE POLIETILENO

	DIMENSIONES				TOTAL ITEM	UNIDAD
	L (m)	B (m)	A (m2)	Cant		
CALISTEMIA			55,36	1,00	55,36	M2
JUEGOS INFANTILES			211,94	1,00	211,94	
JUEGOS BIOSALUDABLES			137,92	1,00	137,92	
RAMPA 1			4,40	1,00	0,00	
RAMPA 2			9,11	1,00	9,11	
RAMPA 3			10,55	1,00	10,55	
RAMPA 4			10,90	1,00	10,90	
					0,00	
					0,00	
					0,00	
					0,00	
					0,00	
					0,00	
					0,00	
					0,00	
					0,00	
					0,00	
					0,00	
					0,00	
					0,00	
					0,00	
					0,00	
					0,00	
					0,00	
TOTAL					435,78	M2

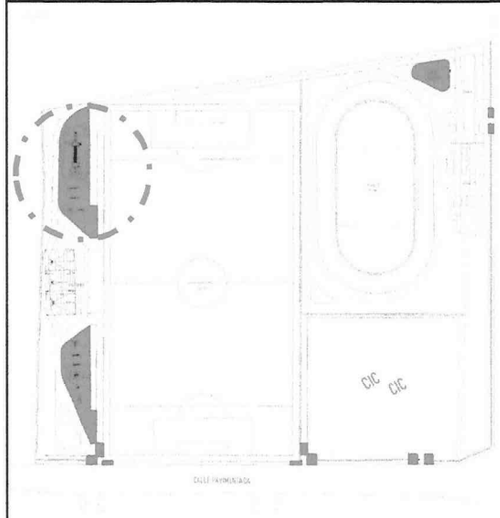
APOLINAR VERGARA GARCIA
CONSORCIO OBRAS LA APARTADA
REPRESENTANTE LEGAL
CONTRATISTA DE OBRA

CONSORCIO OBRAS
LA APARTADA

CONSORCIO OBRAS LA APARTADA

MEMORIAS DE CALCULO DE CANTIDADES DE OBRA - BALANCE MAYORES Y MENORES CANTIDADES

CONTRATO SI-LP-003-2025: CONSTRUCCIÓN DE UN ESCENARIO RECREO - DEPORTIVO Y OBRAS COMPLEMENTARIAS EN EL MUNICIPIO DE LA APARTADA, CÓRDOBA

DIAGRAMA DE LA ACTIVIDAD	ITEM Nª	DESCRIPCIÓN DEL ITEM
	2.1.10	S/I DE PISO EN EPDM COLOR SEGÚN DISEÑO (SUPERFICIE EN CAUCHO E=3CM AMORTIGUADORA DE IMPACTO Y ANTIDESLIZANTE FUNDIDO IN SITU). INCLUYE TODO LO NECESARIO PARA SU CORRECTA INSTALACIÓN

	DIMENSIONES				TOTAL ITEM	UNIDAD
	L (m)	B (m)	A (m2)	Cant		
JUEGOS INFANTILES			211,94	1,00	211,94	M2
					0,00	
					0,00	
					0,00	
					0,00	
					0,00	
					0,00	
					0,00	
					0,00	
					0,00	
					0,00	
					0,00	
					0,00	
					0,00	
					0,00	
					0,00	
					0,00	
					0,00	
					0,00	
					0,00	
					0,00	
					0,00	
					0,00	
					0,00	
					0,00	
					0,00	
TOTAL					211,94	M2

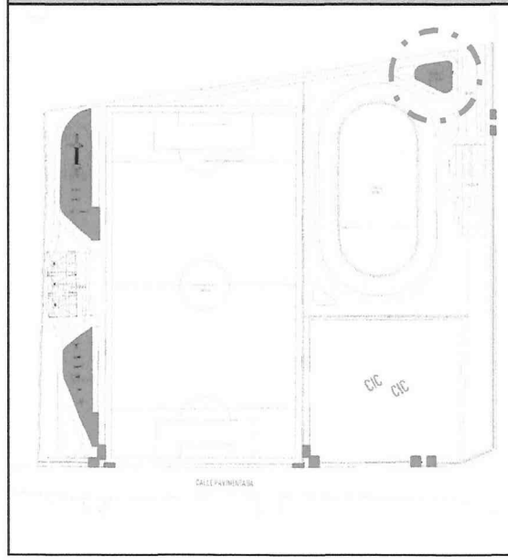
APOLINAR VERGARA GARCIA
CONSORCIO OBRAS LA APARTADA
REPRESENTANTE LEGAL
CONTRATISTA DE OBRA

CONSORCIO OBRAS LA APARTADA

CONSORCIO OBRAS LA APARTADA

MEMORIAS DE CALCULO DE CANTIDADES DE OBRA - BALANCE MAYORES Y MENORES CANTIDADES

CONTRATO SI-LP-003-2025: CONSTRUCCIÓN DE UN ESCENARIO RECREO - DEPORTIVO Y OBRAS COMPLEMENTARIAS EN EL MUNICIPIO DE LA APARTADA, CÓRDOBA

DIAGRAMA DE LA ACTIVIDAD	ITEM Nª	DESCRIPCIÓN DEL ITEM
	2.1.11	S/I DE MODULO DE CALISTENIA ELABORADO EN TUBERÍA DE 3" Y 1" HR CALIBRE 14, PINTURA EN POLVO ELECTROESTATICA HORNEADA A 250 GRADOS DE TEMPERATURA RESISTENTE A LA CORROSIÓN, 4 ELEMENTOS

	DIMENSIONES				TOTAL ITEM	UNIDAD
	L (m)	B (m)	A (m2)	Cant		
				1,00	1,00	GLB
					0,00	
					0,00	
					0,00	
					0,00	
					0,00	
					0,00	
					0,00	
					0,00	
					0,00	
					0,00	
					0,00	
					0,00	
					0,00	
					0,00	
					0,00	
					0,00	
					0,00	
					0,00	
					0,00	
					0,00	
					0,00	
					0,00	
					0,00	
					0,00	
					0,00	
TOTAL					1,00	GLB

APOLINAR VERGARA GARCIA
CONSORCIO OBRAS LA APARTADA
REPRESENTANTE LEGAL
CONTRATISTA DE OBRA

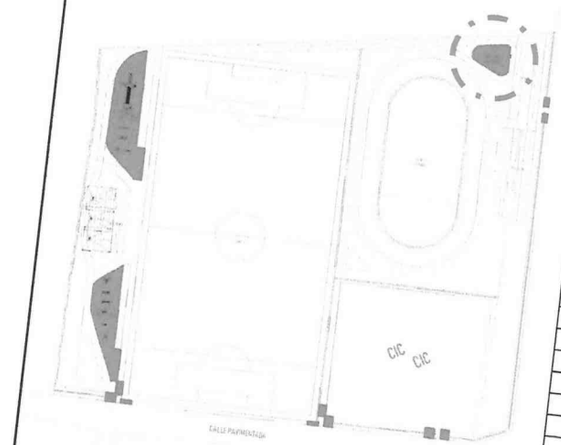
CONSORCIO OBRAS
LA APARTADA

CONSORCIO OBRAS LA APARTADA

MEMORIAS DE CALCULO DE CANTIDADES DE OBRA - BALANCE MAYORES Y MENORES CANTIDADES

CONTRATO SI-LP-003-2025: CONSTRUCCIÓN DE UN ESCENARIO RECREO - DEPORTIVO Y OBRAS COMPLEMENTARIAS EN EL MUNICIPIO DE LA APARTADA, CÓRDOBA

DIAGRAMA DE LA ACTIVIDAD



ITEM Nº	DESCRIPCIÓN DEL ITEM					
2.1.12	SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE GIMNASIOS BIOSALUDABLES AL AIRE LIBRE DE 6 ELEMENTOS SEGÚN DISEÑO.					
	DIMENSIONES					
	L (m)	B (m)	A (m2)	Cant	TOTAL ITEM	UNIDAD
				1,00	1,00	GLB
					0,00	
					0,00	
					0,00	
					0,00	
					0,00	
					0,00	
					0,00	
					0,00	
					0,00	
					0,00	
					0,00	
					0,00	
					0,00	
					0,00	
					0,00	
					0,00	
					0,00	
					0,00	
					0,00	
					0,00	
					0,00	
					0,00	
					0,00	
					0,00	
					0,00	
					0,00	
					0,00	
					0,00	
TOTAL					1,00	GLB

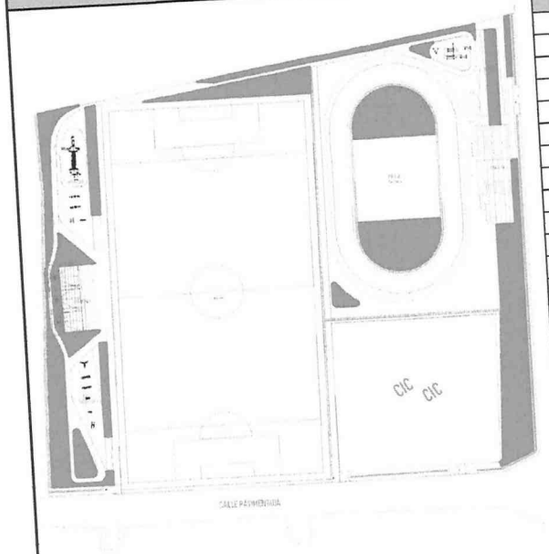
APOLINAR VERGARA GARCIA
CONSORCIO OBRAS LA APARTADA
REPRESENTANTE LEGAL
CONTRATISTA DE OBRA

CONSORCIO OBRAS LA APARTADA

MEMORIAS DE CALCULO DE CANTIDADES DE OBRA - BALANCE MAYORES Y MENORES CANTIDADES

CONTRATO SI-LP-003-2025: CONSTRUCCIÓN DE UN ESCENARIO RECREO - DEPORTIVO Y OBRAS COMPLEMENTARIAS EN EL MUNICIPIO DE LA APARTADA, CÓRDOBA

DIAGRAMA DE LA ACTIVIDAD	ITEM Nª	DESCRIPCIÓN DEL ITEM					
	2.1.13	SUMINISTRO Y SIEMBRA DE GRAMA NATURAL TIPO ZOISIA JAPONICA PARA ZONAS VERDES (INCLUYE TIERRA AGRÍCOLA CAPA DE ESPESOR 0,05)					
		DIMENSIONES				TOTAL ITEM	UNIDAD
		L (m)	B (m)	A (m2)	Cant		
				13,74	1,00	13,74	M2
				340,89	1,00	340,89	
				202,68	1,00	202,68	
				33,88	1,00	33,88	
				28,95	1,00	28,95	
				78,01	1,00	78,01	
				45,80	1,00	45,80	
				16,93	2,00	33,86	
				112,64	1,00	112,64	
				54,63	1,00	54,63	
				8,40	1,00	8,40	
				47,96	1,00	47,96	
				372,80	1,00	372,80	
						0,00	
						0,00	
						0,00	
						0,00	
						0,00	
						0,00	
						0,00	
						0,00	
						0,00	
						0,00	
		TOTAL				1374,24	M2



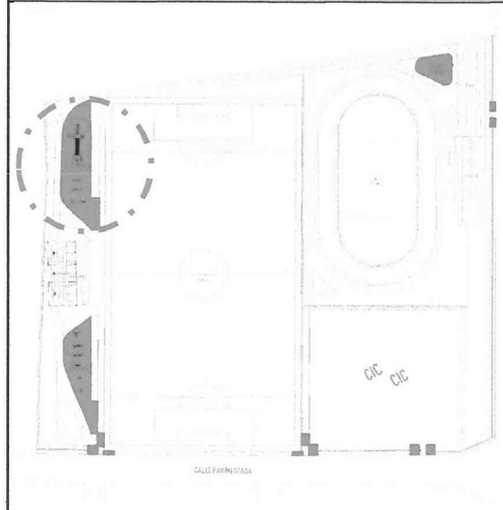
APOLINAR VERGARA GARCIA
CONSORCIO OBRAS LA APARTADA
REPRESENTANTE LEGAL
CONTRATISTA DE OBRA

CONSORCIO OBRAS
LA APARTADA

CONSORCIO OBRAS LA APARTADA

MEMORIAS DE CALCULO DE CANTIDADES DE OBRA - BALANCE MAYORES Y MENORES CANTIDADES

CONTRATO SI-LP-003-2025: CONSTRUCCIÓN DE UN ESCENARIO RECREO - DEPORTIVO Y OBRAS COMPLEMENTARIAS EN EL MUNICIPIO DE LA APARTADA, CÓRDOBA

DIAGRAMA DE LA ACTIVIDAD	ITEM Nª	DESCRIPCIÓN DEL ITEM
	2.1.14	S/I DE JUEGO IXO ELEMENTO ROTATORIO, TUNEL, RED ESCALERA, DESLIZADERO TUBO (SEGÚN DISEÑO), MAS 4 JUEGOS INDEPENDIENTES

	DIMENSIONES				TOTAL ITEM	UNIDAD
	L (m)	B (m)	A (m2)	Cant		
				1,00	1,00	UND
					0,00	
					0,00	
					0,00	
					0,00	
					0,00	
					0,00	
					0,00	
					0,00	
					0,00	
					0,00	
					0,00	
					0,00	
					0,00	
					0,00	
					0,00	
					0,00	
					0,00	
					0,00	
					0,00	
					0,00	
					0,00	
					0,00	
					0,00	
					0,00	
					0,00	
					0,00	
TOTAL					**1,00**	**UND**

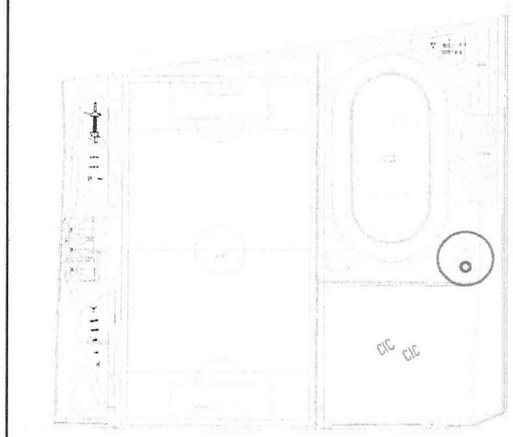
APOLINAR VERGARA GARCIA
CONSORCIO OBRAS LA APARTADA
REPRESENTANTE LEGAL
CONTRATISTA DE OBRA

CONSORCIO OBRAS
LA APARTADA

CONSORCIO OBRAS LA APARTADA

MEMORIAS DE CALCULO DE CANTIDADES DE OBRA - BALANCE MAYORES Y MENORES CANTIDADES

CONTRATO SI-LP-003-2025: CONSTRUCCIÓN DE UN ESCENARIO RECREO - DEPORTIVO Y OBRAS COMPLEMENTARIAS EN EL MUNICIPIO DE LA APARTADA, CÓRDOBA

DIAGRAMA DE LA ACTIVIDAD	ITEM Nª	DESCRIPCIÓN DEL ITEM
	2.1.15	SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE BANCA MODULAR FOTOLUMINISCENTE ELABORADA EN CONCRETO DE ALTA RESISTENCIA

	DIMENSIONES				TOTAL ITEM	UNIDAD
	L (m)	B (m)	A (m2)	Cant		
				4,00	4,00	UND
					0,00	
					0,00	
					0,00	
					0,00	
					0,00	
					0,00	
					0,00	
					0,00	
					0,00	
					0,00	
					0,00	
					0,00	
					0,00	
					0,00	
					0,00	
					0,00	
					0,00	
					0,00	
					0,00	
					0,00	
					0,00	
					0,00	
					0,00	
					0,00	
					0,00	
					0,00	
					0,00	
					0,00	
TOTAL					**4,00**	**UND**

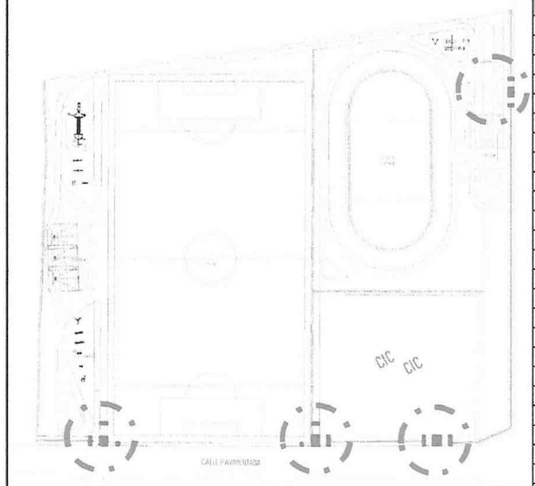
APOLINAR VERGARA GARCIA
CONSORCIO OBRAS LA APARTADA
REPRESENTANTE LEGAL
CONTRATISTA DE OBRA

CONSORCIO OBRAS
LA APARTADA

CONSORCIO OBRAS LA APARTADA

MEMORIAS DE CALCULO DE CANTIDADES DE OBRA - BALANCE MAYORES Y MENORES CANTIDADES

CONTRATO SI-LP-003-2025: CONSTRUCCIÓN DE UN ESCENARIO RECREO - DEPORTIVO Y OBRAS COMPLEMENTARIAS EN EL MUNICIPIO DE LA APARTADA, CÓRDOBA

DIAGRAMA DE LA ACTIVIDAD	ITEM Nª	DESCRIPCIÓN DEL ITEM
	2.1.16	S/I BOLARDOS FUNDIDO HIERRO NODULAR NORMA ASTM A536 65-45-12- PINTADO CON BASE ANTICORROSIVA Y CON PINTURA DE POLIURETANO EMPOTRADOS EN CONCRETO; INCLUYE TODO LO NECESARIO PARA SU CORRECTA INSTALACIÓN

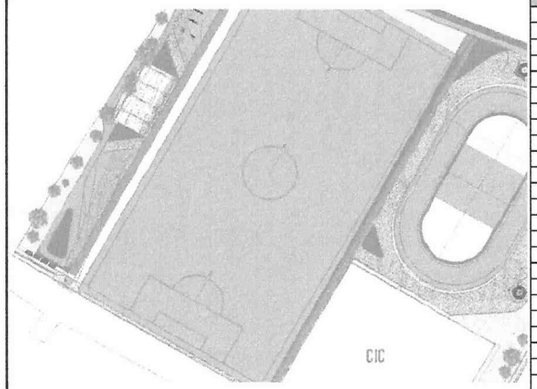
	DIMENSIONES				TOTAL ITEM	UNIDAD
	L (m)	B (m)	A (m2)	Cant		
				8,00	8,00	UND
					0,00	
					0,00	
					0,00	
					0,00	
					0,00	
					0,00	
					0,00	
					0,00	
					0,00	
					0,00	
					0,00	
					0,00	
					0,00	
					0,00	
					0,00	
					0,00	
					0,00	
					0,00	
					0,00	
					0,00	
					0,00	
					0,00	
					0,00	
					0,00	
					0,00	
					0,00	
					0,00	
TOTAL					**8,00**	**UND**

APOLINAR VERGARA GARCIA
CONSORCIO OBRAS LA APARTADA
REPRESENTANTE LEGAL
CONTRATISTA DE OBRA

CONSORCIO OBRAS LA APARTADA

MEMORIAS DE CALCULO DE CANTIDADES DE OBRA - BALANCE MAYORES Y MENORES CANTIDADES

CONTRATO SI-LP-003-2025: CONSTRUCCIÓN DE UN ESCENARIO RECREO - DEPORTIVO Y OBRAS COMPLEMENTARIAS EN EL MUNICIPIO DE LA APARTADA, CÓRDOBA

DIAGRAMA DE LA ACTIVIDAD	ITEM Nª	DESCRIPCIÓN DEL ITEM
	2.1.17	BASE EN CONCRETO DE 21 MPa PARA BICICLETEROS 1.20X0.40X0,12 CON MALLA ELETROSOLDADA , INCLUYE ANCLAJE Y TODO LO NECESARIO SEGÚN DISEÑO.

DIMENSIONES				TOTAL ITEM	UNIDAD
L (m)	B (m)	A (m2)	Cant		
			4,00	4,00	UND
				0,00	
				0,00	
				0,00	
				0,00	
				0,00	
				0,00	
				0,00	
				0,00	
				0,00	
				0,00	
				0,00	
				0,00	
				0,00	
				0,00	
				0,00	
				0,00	
				0,00	
				0,00	
				0,00	
				0,00	
				0,00	
				0,00	
				0,00	
				0,00	
				0,00	
				0,00	
				0,00	
				0,00	
TOTAL				**4,00**	**UND**

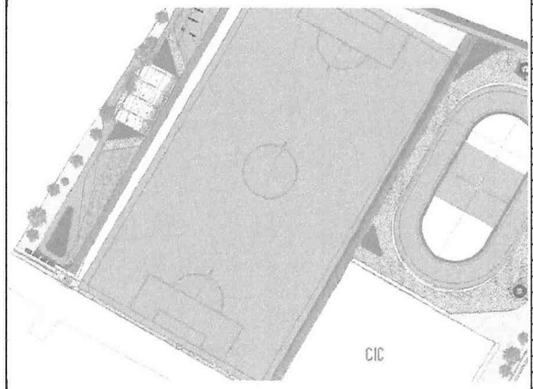
APOLINAR VERGARA GARCIA
CONSORCIO OBRAS LA APARTADA
REPRESENTANTE LEGAL
CONTRATISTA DE OBRA

CONSORCIO OBRAS
LA APARTADA

CONSORCIO OBRAS LA APARTADA

MEMORIAS DE CALCULO DE CANTIDADES DE OBRA - BALANCE MAYORES Y MENORES CANTIDADES

CONTRATO SI-LP-003-2025: CONSTRUCCIÓN DE UN ESCENARIO RECREO - DEPORTIVO Y OBRAS COMPLEMENTARIAS EN EL MUNICIPIO DE LA APARTADA, CÓRDOBA

DIAGRAMA DE LA ACTIVIDAD	ITEM Nª	DESCRIPCIÓN DEL ITEM
	2.1.18	SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE BICICLETEROS EN LÁMINA HR ASTM A36, ESPESOR 4.75 MM, INCLUYE ANCLAJE SEGÚN DISEÑO Y TODO LO NECESARIO PARA SU CORRECTA INSTALACIÓN

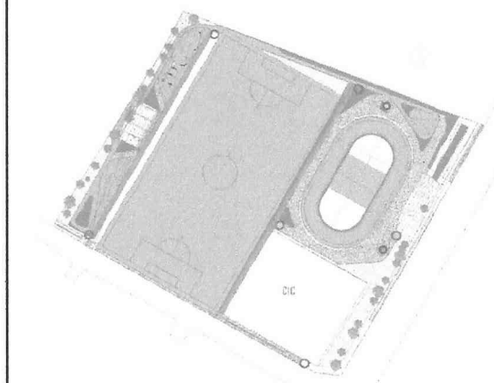
	DIMENSIONES				TOTAL ITEM	UNIDAD
	L (m)	B (m)	A (m2)	Cant		
				4,00	4,00	UND
					0,00	
					0,00	
					0,00	
					0,00	
					0,00	
					0,00	
					0,00	
					0,00	
					0,00	
					0,00	
					0,00	
					0,00	
					0,00	
					0,00	
					0,00	
					0,00	
					0,00	
					0,00	
					0,00	
					0,00	
					0,00	
					0,00	
					0,00	
					0,00	
					0,00	
					0,00	
TOTAL					4,00	UND

APOLINAR VERGARA GARCIA
CONSORCIO OBRAS LA APARTADA
REPRESENTANTE LEGAL
CONTRATISTA DE OBRA

CONSORCIO OBRAS LA APARTADA

MEMORIAS DE CALCULO DE CANTIDADES DE OBRA - BALANCE MAYORES Y MENORES CANTIDADES

CONTRATO SI-LP-003-2025: CONSTRUCCIÓN DE UN ESCENARIO RECREO - DEPORTIVO Y OBRAS COMPLEMENTARIAS EN EL MUNICIPIO DE LA APARTADA, CÓRDOBA

DIAGRAMA DE LA ACTIVIDAD	ITEM Nº	DESCRIPCIÓN DEL ITEM
	2.1.19	S/I DE SUMINISTRO DE CANECAS TIPO BARCELONAS DIMENSIONES: 40CM (DIÁMETRO) X 101CM (ALTO), ACABADO SATINADO, ELABORADA EN LAMINA DE ACERO INOXIDABLE SAE 304 MICROPERFORADA FUNCINA COMO UN PUNTO ECOLOGICO EFICAZ.

	DIMENSIONES				TOTAL ITEM	UNIDAD
	L (m)	B (m)	A (m2)	Cant		
				6,00	6,00	UND
					0,00	
					0,00	
					0,00	
					0,00	
					0,00	
					0,00	
					0,00	
					0,00	
					0,00	
					0,00	
					0,00	
					0,00	
					0,00	
					0,00	
					0,00	
					0,00	
					0,00	
					0,00	
					0,00	
					0,00	
					0,00	
					0,00	
					0,00	
					0,00	
					0,00	
TOTAL					6,00	UND

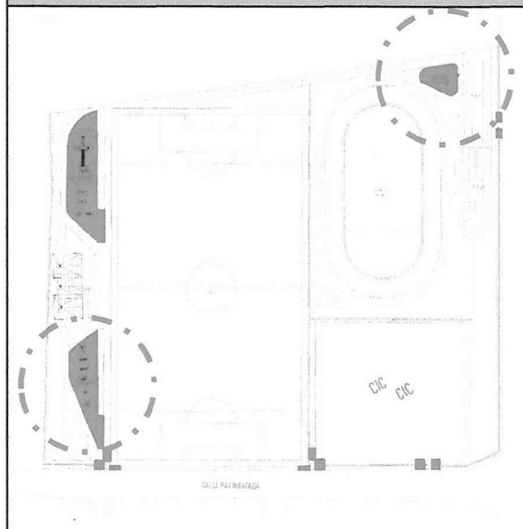
APOLINAR VERGARA GARCIA
CONSORCIO OBRAS LA APARTADA
REPRESENTANTE LEGAL
CONTRATISTA DE OBRA

CONSORCIO OBRAS
LA APARTADA

CONSORCIO OBRAS LA APARTADA

MEMORIAS DE CALCULO DE CANTIDADES DE OBRA - BALANCE MAYORES Y MENORES CANTIDADES

CONTRATO SI-LP-003-2025: CONSTRUCCIÓN DE UN ESCENARIO RECREO - DEPORTIVO Y OBRAS COMPLEMENTARIAS EN EL MUNICIPIO DE LA APARTADA, CÓRDOBA

DIAGRAMA DE LA ACTIVIDAD	ITEM Nº	DESCRIPCIÓN DEL ITEM
	2.1.20	DEMARCACIÓN CON PINTURA SINTETICA PARA ÁREA DE CALISTENIA Y BIOSALUDABLE

	DIMENSIONES				TOTAL ITEM	UNIDAD
	L (m)	B (m)	A (m2)	Cant		
CALISTEMIA			55,36	1,00	55,36	M2
					0,00	
JUEGOS BIOSALUDABLES			137,92	1,00	137,92	
					0,00	
					0,00	
					0,00	
					0,00	
					0,00	
					0,00	
					0,00	
					0,00	
					0,00	
					0,00	
					0,00	
					0,00	
					0,00	
					0,00	
					0,00	
					0,00	
					0,00	
					0,00	
TOTAL					**193,28**	**M2**

APOLINAR VERGARA GARCIA
CONSORCIO OBRAS LA APARTADA
REPRESENTANTE LEGAL
CONTRATISTA DE OBRA

CONSORCIO OBRAS
LA APARTADA

CONSORCIO OBRAS LA APARTADA

MEMORIAS DE CALCULO DE CANTIDADES DE OBRA - BALANCE MAYORES Y MENORES CANTIDADES

CONTRATO SI-LP-003-2025: CONSTRUCCIÓN DE UN ESCENARIO RECREO - DEPORTIVO Y OBRAS COMPLEMENTARIAS EN EL MUNICIPIO DE LA APARTADA, CÓRDOBA

DIAGRAMA DE LA ACTIVIDAD	ITEM Nº	DESCRIPCION DEL ITEM					
	2.2.1	EXCAVACION MANUAL PARA ZAPATAS DE UMBRÁCULOS					
		DIMENSIONES				TOTAL ITEM	UNIDAD
		L (m)	B (m)	A (m2)	Cant		
		1,00	1,00	1,30	3,00	3,90	M3
						0,00	
						0,00	
						0,00	
						0,00	
						0,00	
						0,00	
						0,00	
						0,00	
						0,00	
						0,00	
						0,00	
						0,00	
						0,00	
						0,00	
						0,00	
						0,00	
						0,00	
						0,00	
						0,00	
						0,00	
						0,00	
						0,00	
						0,00	
						0,00	
						0,00	
						0,00	
						0,00	
		TOTAL				3,90	M3

APOLINAR VERGARA GARCIA
CONSORCIO OBRAS LA APARTADA
REPRESENTANTE LEGAL
CONTRATISTA DE OBRA

CONSORCIO OBRAS LA APARTADA

MEMORIAS DE CALCULO DE CANTIDADES DE OBRA - BALANCE MAYORES Y MENORES CANTIDADES

CONTRATO SI-LP-003-2025: CONSTRUCCIÓN DE UN ESCENARIO RECREO - DEPORTIVO Y OBRAS COMPLEMENTARIAS EN EL MUNICIPIO DE LA APARTADA, CÓRDOBA

DIAGRAMA DE LA ACTIVIDAD	ITEM Nª	DESCRIPCIÓN DEL ITEM					
	2.2.2	RELLENO CON MATERIAL SELECCIONADO COMPACTADO					
	% COMPACTACIÓN	DIMENSIONES				TOTAL ITEM	UNIDAD
		L (m)	B (m)	A (m2)	Cant		
	1,30	1,00	1,00	0,30	3,00	1,17	M3
						0,00	
						0,00	
						0,00	
						0,00	
						0,00	
						0,00	
						0,00	
						0,00	
						0,00	
						0,00	
						0,00	
						0,00	
						0,00	
						0,00	
						0,00	
						0,00	
						0,00	
						0,00	
						0,00	
						0,00	
						0,00	
						0,00	
						0,00	
						0,00	
						0,00	
						0,00	
						0,00	
						0,00	
		TOTAL				1,17	M3

APOLINAR VERGARA GARCIA
CONSORCIO OBRAS LA APARTADA
REPRESENTANTE LEGAL
CONTRATISTA DE OBRA

CONSORCIO OBRAS
LA APARTADA

CONSORCIO OBRAS LA APARTADA

MEMORIAS DE CALCULO DE CANTIDADES DE OBRA - BALANCE MAYORES Y MENORES CANTIDADES

CONTRATO SI-LP-003-2025: CONSTRUCCIÓN DE UN ESCENARIO RECREO - DEPORTIVO Y OBRAS COMPLEMENTARIAS EN EL MUNICIPIO DE LA APARTADA, CÓRDOBA

DIAGRAMA DE LA ACTIVIDAD	ITEM Nª	DESCRIPCIÓN DEL ITEM					
	2.2.3	CONCRETO DE 21 MPa PARA ZAPATAS UMBRÁCULOS					
		DIMENSIONES				TOTAL ITEM	UNIDAD
		L (m)	B (m)	A (m2)	Cant		
		1,00	1,00	0,30	3,00	0,90	M3
						0,00	
						0,00	
						0,00	
						0,00	
						0,00	
						0,00	
						0,00	
						0,00	
						0,00	
						0,00	
						0,00	
						0,00	
						0,00	
						0,00	
						0,00	
						0,00	
						0,00	
						0,00	
						0,00	
						0,00	
						0,00	
						0,00	
						0,00	
						0,00	
						0,00	
		TOTAL				0,90	M3

APOLINAR VERGARA GARCIA
CONSORCIO OBRAS LA APARTADA
REPRESENTANTE LEGAL
CONTRATISTA DE OBRA

CONSORCIO OBRAS LA APARTADA

MEMORIAS DE CALCULO DE CANTIDADES DE OBRA - BALANCE MAYORES Y MENORES CANTIDADES

CONTRATO SI-LP-003-2025: CONSTRUCCIÓN DE UN ESCENARIO RECREO - DEPORTIVO Y OBRAS COMPLEMENTARIAS EN EL MUNICIPIO DE LA APARTADA, CÓRDOBA

DIAGRAMA DE LA ACTIVIDAD	ITEM Nª	DESCRIPCIÓN DEL ITEM					
	2.2.4	CONCRETO DE 21 MPa PARA PEDESTALES DE UMBRÁCULOS					
		DIMENSIONES				TOTAL ITEM	UNIDAD
		L (m)	B (m)	A (m2)	Cant		
		0,30	0,30	0,70	3,00	0,19	M3
						0,00	
						0,00	
						0,00	
						0,00	
						0,00	
						0,00	
						0,00	
						0,00	
						0,00	
						0,00	
						0,00	
						0,00	
						0,00	
						0,00	
						0,00	
						0,00	
						0,00	
						0,00	
						0,00	
						0,00	
						0,00	
						0,00	
						0,00	
						0,00	
						0,00	
		TOTAL				0,19	M3

APOLINAR VERGARA GARCIA
CONSORCIO OBRAS LA APARTADA
REPRESENTANTE LEGAL
CONTRATISTA DE OBRA

CONSORCIO OBRAS
LA APARTADA

CONSORCIO OBRAS LA APARTADA

MEMORIAS DE CALCULO DE CANTIDADES DE OBRA - BALANCE MAYORES Y MENORES CANTIDADES

CONTRATO SI-LP-003-2025: CONSTRUCCIÓN DE UN ESCENARIO RECREO - DEPORTIVO Y OBRAS COMPLEMENTARIAS EN EL MUNICIPIO DE LA APARTADA, CÓRDOBA

DIAGRAMA DE LA ACTIVIDAD	ITEM Nª	DESCRIPCIÓN DEL ITEM
	2.2.6	SUMINISTRO, FABRICACIÓN E INSTALACIÓN DE UMBRÁCULOS METALICOS, SOPORTE PRINCIPAL EN TUBERIA HSS 6" X 4 mm, ESTRUCTURA SUPERIOR EN TUBERIA RECT 150x50x3.0 mm ANCLAJE CON PERNOS Y PLATINA 300x300x12.7 mm; INCLUYE PINTURA ANTICORROSIVA Y TODO LO NECESARIO.

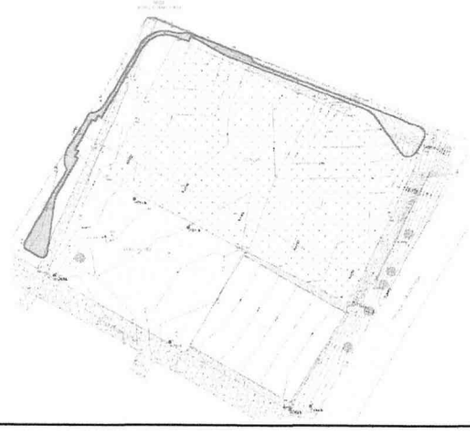
	DIMENSIONES				TOTAL ITEM	UNIDAD
	L (m)	B (m)	A (m2)	Cant		
				3,00	3,00	UND
					0,00	
					0,00	
					0,00

CONSORCIO OBRAS
LA APARTADA

CONSORCIO OBRAS LA APARTADA

MEMORIAS DE CALCULO DE CANTIDADES DE OBRA - BALANCE MAYORES Y MENORES CANTIDADES

CONTRATO SI-LP-003-2025: CONSTRUCCIÓN DE UN ESCENARIO RECREO - DEPORTIVO Y OBRAS COMPLEMENTARIAS EN EL MUNICIPIO DE LA APARTADA, CÓRDOBA

DIAGRAMA DE LA ACTIVIDAD	ITEM Nª	DESCRIPCIÓN DEL ITEM
	2.3.1	RELLENO CON MATERIAL SUBBASE GRANULAR COMPACTADO

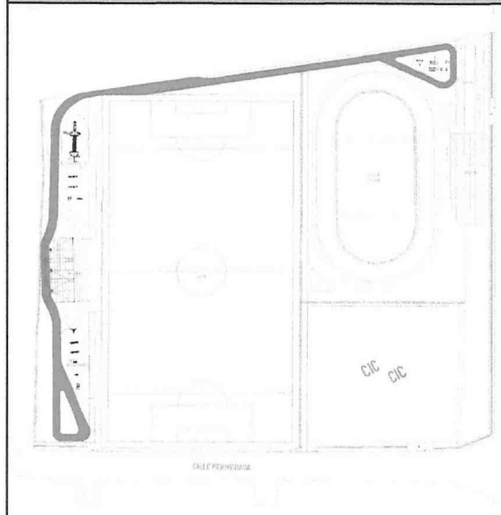
% Compactación	DIMENSIONES				TOTAL ITEM	UNIDAD
	L (m)	B (m)	A (m2)	Cant		
1,30	0,40		159,99		83,19	M3
1,30	0,60		59,71		46,57	
1,30	0,80		219,80		228,59	
					0,00	
					0,00	
					0,00

CONSORCIO OBRAS
LA APARTADA

CONSORCIO OBRAS LA APARTADA

MEMORIAS DE CALCULO DE CANTIDADES DE OBRA - BALANCE MAYORES Y MENORES CANTIDADES

CONTRATO SI-LP-003-2025: CONSTRUCCIÓN DE UN ESCENARIO RECREO - DEPORTIVO Y OBRAS COMPLEMENTARIAS EN EL MUNICIPIO DE LA APARTADA, CÓRDOBA

DIAGRAMA DE LA ACTIVIDAD	ITEM Nª	DESCRIPCIÓN DEL ITEM
	2.3.2	BASE GRANULAR PARA SENDERO DE TROTE

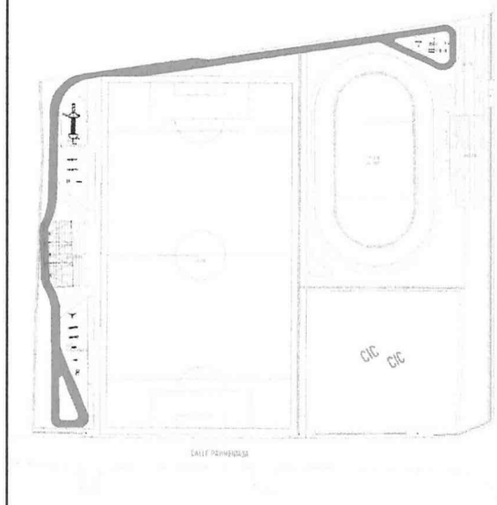
% Compactación	DIMENSIONES				TOTAL ITEM	UNIDAD
	L (m)	B (m)	A (m2)	Cant		
1,30	0,20		328,57		85,43	
					0,00	
					0,00	
					0,00

CONSORCIO OBRAS LA APARTADA

CONSORCIO OBRAS LA APARTADA

MEMORIAS DE CALCULO DE CANTIDADES DE OBRA - BALANCE MAYORES Y MENORES CANTIDADES

CONTRATO SI-LP-003-2025: CONSTRUCCIÓN DE UN ESCENARIO RECREO - DEPORTIVO Y OBRAS COMPLEMENTARIAS EN EL MUNICIPIO DE LA APARTADA, CÓRDOBA

DIAGRAMA DE LA ACTIVIDAD	ITEM Nª	DESCRIPCION DEL ITEM					
	2.3.3	MEZCLA DENSA EN CALIENTE SEGÚN DISEÑO PARA SENDERO DE TROTE					
	% Compactación	DIMENSIONES				TOTAL ITEM	UNIDAD
		L (m)	B (m)	A (m2)	Cant		
		0,07		335,53		23,49	M3
						0,00	
						0,00	
						0,00	
						0,00	
						0,00	
						0,00	
						0,00	
						0,00	
						0,00	
						0,00	
						0,00	
						0,00	
						0,00	
						0,00	
						0,00	
						0,00	
						0,00	
						0,00	
						0,00	
						0,00	
						0,00	
						0,00	
						0,00	
						0,00	
						0,00	
						0,00	
						0,00	
						0,00	
		TOTAL				23,49	M3

APOLINAR VERGARA GARCIA
CONSORCIO OBRAS LA APARTADA
REPRESENTANTE LEGAL
CONTRATISTA DE OBRA

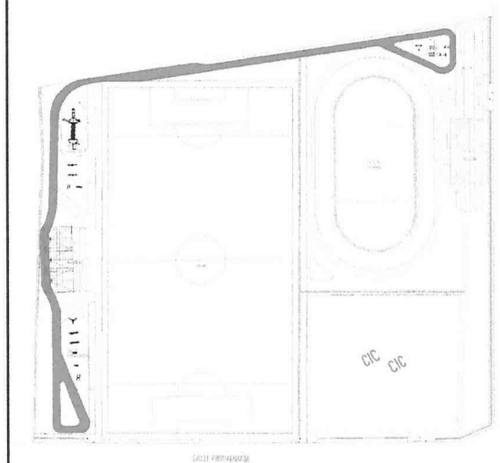
CONSORCIO OBRAS
LA APARTADA

CONSORCIO OBRAS LA APARTADA

MEMORIAS DE CALCULO DE CANTIDADES DE OBRA - BALANCE MAYORES Y MENORES CANTIDADES

CONTRATO SI-LP-003-2025: CONSTRUCCIÓN DE UN ESCENARIO RECREO - DEPORTIVO Y OBRAS COMPLEMENTARIAS EN EL MUNICIPIO DE LA APARTADA, CÓRDOBA

DIAGRAMA DE LA ACTIVIDAD	ITEM Nª	DESCRIPCIÓN DEL ITEM
	2.3.4	DEMARCACIÓN DE SENDERO DE TROTE SEGÚN DISEÑO CON PINTURA DE APLICACIÓN EN FRIO EPÓXICA BASADA EN RESINAS TERMOPLÁSTICAS EN ACRÍLICO



% Compactación	DIMENSIONES				TOTAL ITEM	UNIDAD
	L (m)	B (m)	A (m2)	Cant		
	383,94	0,10	38,39	1,00	38,39	M2
	36,87	0,10	3,69	1,00	3,69	
	27,44	0,10	2,74	1,00	2,74	
					0,00	
					0,00	
					0,00	
					0,00	
					0,00	
					0,00	
					0,00	
					0,00	
					0,00	
					0,00	
					0,00	
					0,00	
					0,00	
					0,00	
					0,00	
					0,00	
					0,00	
					0,00	
					0,00	
					0,00	
					0,00	
					0,00	
					0,00	
					0,00	
					0,00	
TOTAL					44,83	M2

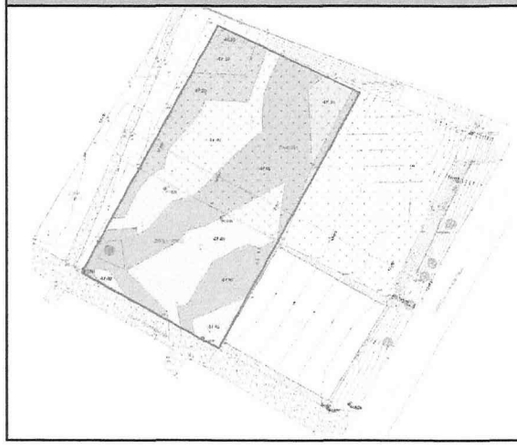
APOLINAR VERGARA GARCIA
CONSORCIO OBRAS LA APARTADA
REPRESENTANTE LEGAL
CONTRATISTA DE OBRA

CONSORCIO OBRAS
LA APARTADA

CONSORCIO OBRAS LA APARTADA

MEMORIAS DE CALCULO DE CANTIDADES DE OBRA - BALANCE MAYORES Y MENORES CANTIDADES

CONTRATO SI-LP-003-2025: CONSTRUCCIÓN DE UN ESCENARIO RECREO - DEPORTIVO Y OBRAS COMPLEMENTARIAS EN EL MUNICIPIO DE LA APARTADA, CÓRDOBA

DIAGRAMA DE LA ACTIVIDAD	ITEM Nª	DESCRIPCIÓN DEL ITEM
	2.4.1	RELLENO CON MATERIAL SUBBASE GRANULAR COMPACTADO

% Compactación	DIMENSIONES				TOTAL ITEM	UNIDAD
	L (m)	B (m)	A (m2)	Cant		
	0,40		1795,07		718,03	M3
	0,60		1666,02		999,61	
	0,80		443,88		355,10	
	1,00		149,86		149,86	
	1,20		37,55		45,06	
	0,80		1000,00		800,00	
					0,00	
					0,00	
					0,00	
					0,00	
					0,00	
					0,00	
					0,00	
					0,00	
					0,00	
					0,00	
					0,00	
					0,00	
					0,00	
					0,00	
					0,00	
					0,00	
					0,00	
					0,00	
					0,00	
					0,00	
TOTAL					**3067,66**	**M3**

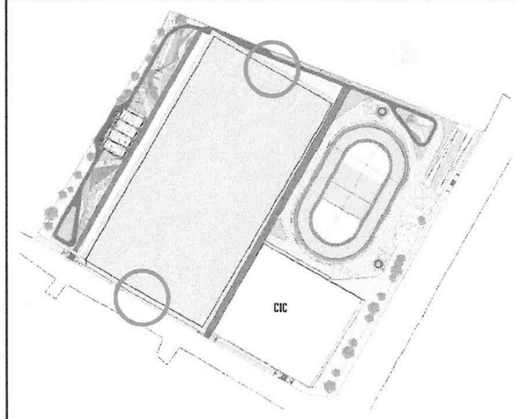
APOLINAR VERGARA GARCIA
CONSORCIO OBRAS LA APARTADA
REPRESENTANTE LEGAL
CONTRATISTA DE OBRA

CONSORCIO OBRAS
LA APARTADA

CONSORCIO OBRAS LA APARTADA

MEMORIAS DE CALCULO DE CANTIDADES DE OBRA - BALANCE MAYORES Y MENORES CANTIDADES

CONTRATO SI-LP-003-2025: CONSTRUCCIÓN DE UN ESCENARIO RECREO - DEPORTIVO Y OBRAS COMPLEMENTARIAS EN EL MUNICIPIO DE LA APARTADA, CÓRDOBA

DIAGRAMA DE LA ACTIVIDAD	ITEM Nª	DESCRIPCIÓN DEL ITEM
	2.4.2	S/I DE PORTERÍA FIJA DE FÚTBOL 11 DE 7,32 M DE BASE Y 2,44 M DE ALTURA FORMADA POR: POSTES Y LARGUERO DE SECCIÓN CIRCULAR DE 100 MM DE DIÁMETRO, DE ACERO, ACABADO CON BARNIZ DE POLIURETANO, COLOR BLANCO Y RED DE NYLON CON CUERDAS DE 3 MM DE DIÁMETRO CON SOPORTES DE POLIAMIDA PARA SUJECIÓN DE LA RED A LA PORTERÍA, FIJADA A UNA BASE DE CONCRETO F'C=210 KG/CM² (21 MPA)

	DIMENSIONES				TOTAL ITEM	UNIDAD
	L (m)	B (m)	A (m2)	Cant		
				2,00	2,00	UND
					0,00	
					0,00	
					0,00	
					0,00	
					0,00	
					0,00	
					0,00	
					0,00	
					0,00	
					0,00	
					0,00	
					0,00	
					0,00	
					0,00	
					0,00	
					0,00	
					0,00	
					0,00	
					0,00	
					0,00	
					0,00	
					0,00	
					0,00	
					0,00	
					0,00	
TOTAL					2,00	UND

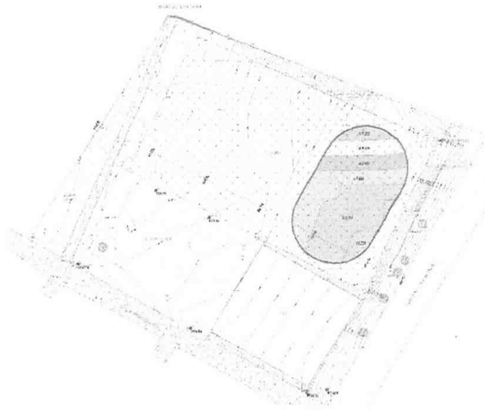
APOLINAR VERGARA GARCIA
CONSORCIO OBRAS LA APARTADA
REPRESENTANTE LEGAL
CONTRATISTA DE OBRA

CONSORCIO OBRAS
LA APARTADA

CONSORCIO OBRAS LA APARTADA

MEMORIAS DE CALCULO DE CANTIDADES DE OBRA - BALANCE MAYORES Y MENORES CANTIDADES

CONTRATO SI-LP-003-2025: CONSTRUCCIÓN DE UN ESCENARIO RECREO - DEPORTIVO Y OBRAS COMPLEMENTARIAS EN EL MUNICIPIO DE LA APARTADA, CÓRDOBA

DIAGRAMA DE LA ACTIVIDAD	ITEM Nª	DESCRIPCIÓN DEL ITEM
	2.5.1	RELLENO CON MATERIAL SUBBASE GRANULAR COMPACTADO

% compactación	DIMENSIONES L (m)	B (m)	A (m2)	Cant	TOTAL ITEM	UNIDAD
1,30	0,80		69,02		71,78	KG
1,30	0,60		124,22		96,89	
1,30	0,40		147,46		76,68	
1,30	0,20		330,98		86,05	
1,30	0,20		545,01		141,70	
					0,00	
					0,00	
					0,00	
					0,00	
					0,00	
					0,00	
					0,00	
					0,00	
					0,00	
					0,00	
					0,00	
					0,00	
					0,00	
					0,00	
					0,00	
					0,00	
					0,00	
					0,00	
					0,00	
					0,00	
					0,00	
					0,00	
TOTAL					473,11	KG

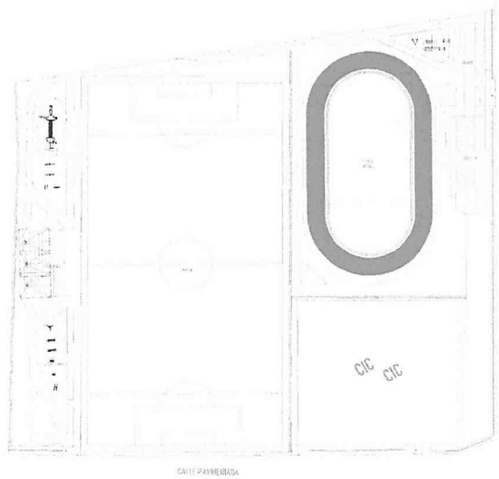
APOLINAR VERGARA GARCIA
CONSORCIO OBRAS LA APARTADA
REPRESENTANTE LEGAL
CONTRATISTA DE OBRA

CONSORCIO OBRAS LA APARTADA

CONSORCIO OBRAS LA APARTADA

MEMORIAS DE CALCULO DE CANTIDADES DE OBRA - BALANCE MAYORES Y MENORES CANTIDADES

CONTRATO SI-LP-003-2025: CONSTRUCCIÓN DE UN ESCENARIO RECREO - DEPORTIVO Y OBRAS COMPLEMENTARIAS EN EL MUNICIPIO DE LA APARTADA, CÓRDOBA

DIAGRAMA DE LA ACTIVIDAD	ITEM Nº	DESCRIPCIÓN DEL ITEM
	2.5.1.1	MEZCLA DENSA EN CALIENTE SEGÚN DISEÑO PARA PISTA DE PATINAJE

	DIMENSIONES				TOTAL ITEM	UNIDAD
	L (m)	B (m)	A (m2)	Cant		
	0,07		506,48	1,00	35,45	M3
					0,00	
					0,00	
					0,00	
					0,00	
					0,00	
					0,00	
					0,00	
					0,00	
					0,00	
					0,00	
					0,00	
					0,00	
					0,00	
					0,00	
					0,00	
					0,00	
					0,00	
					0,00	
					0,00	
					0,00	
					0,00	
					0,00	
					0,00	
					0,00	
					0,00	
					0,00	
TOTAL					35,45	M3

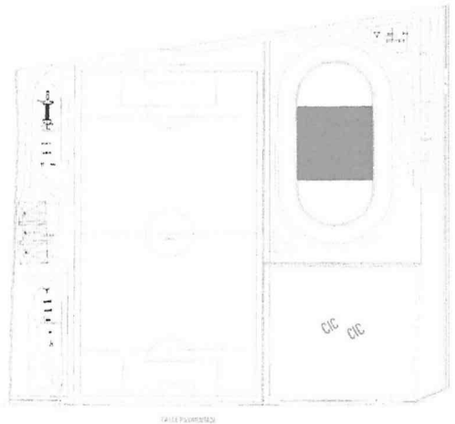
APOLINAR VERGARA GARCIA
CONSORCIO OBRAS LA APARTADA
REPRESENTANTE LEGAL
CONTRATISTA DE OBRA

CONSORCIO OBRAS
LA APARTADA

CONSORCIO OBRAS LA APARTADA

MEMORIAS DE CALCULO DE CANTIDADES DE OBRA - BALANCE MAYORES Y MENORES CANTIDADES

CONTRATO SI-LP-003-2025: CONSTRUCCIÓN DE UN ESCENARIO RECREO - DEPORTIVO Y OBRAS COMPLEMENTARIAS EN EL MUNICIPIO DE LA APARTADA, CÓRDOBA

DIAGRAMA DE LA ACTIVIDAD	ITEM Nº	DESCRIPCIÓN DEL ITEM
	2.5.2	PLACA EN CONCRETO 21 MPa, E= 0.10MT, INCLUYE REF. MALLA ELECTROSOLDADA XX-084 J CORTE DE JUNTAS, SELLO Y PLASTICO NEGRO DE POLIETILENO

DIMENSIONES				TOTAL ITEM	UNIDAD
L (m)	B (m)	A (m2)	Cant		
		358,89	1,00	358,89	M2
				0,00	
				0,00	
				0,00	
				0,00	
				0,00	
				0,00	
				0,00	
				0,00	
				0,00	
				0,00	
				0,00	
				0,00	
				0,00	
				0,00	
				0,00	
				0,00	
				0,00	
				0,00	
				0,00	
				0,00	
				0,00	
				0,00	
				0,00	
				0,00	
				0,00	
				0,00	
				0,00	
				0,00	
				0,00	
TOTAL				358,89	M2

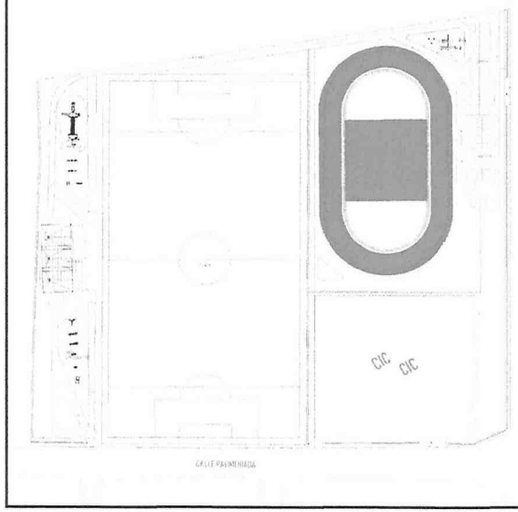
APOLINAR VERGARA GARCIA
CONSORCIO OBRAS LA APARTADA
REPRESENTANTE LEGAL
CONTRATISTA DE OBRA

CONSORCIO OBRAS
LA APARTADA

CONSORCIO OBRAS LA APARTADA

MEMORIAS DE CALCULO DE CANTIDADES DE OBRA - BALANCE MAYORES Y MENORES CANTIDADES

CONTRATO SI-LP-003-2025: CONSTRUCCIÓN DE UN ESCENARIO RECREO - DEPORTIVO Y OBRAS COMPLEMENTARIAS EN EL MUNICIPIO DE LA APARTADA, CÓRDOBA

DIAGRAMA DE LA ACTIVIDAD	ITEM Nª	DESCRIPCIÓN DEL ITEM
	2.5.3	RECUBRIMIENTO DE PISO SINTÉTICO CON RESINAS 100% ACRÍLICAS, INCLUYE LAVADO CON ÁCIDO FOSFÓRICO, CAPA IMPRIMANTE CON ARENILLA DE CUARZO Y SELLADO ACRÍLICO CON LÁTEX. COLOR PROTECTOR RESISTENTE A FACTORES AMBIENTALES Y AL DESGASTE. MEZCLA DE REVESTIMIENTO ACRÍLICO Y RESURFACER, CON COLORES CERTIFICADOS LEED (SRI: 31-62) Y ACABADO ANTIDESLIZANTE

	DIMENSIONES				TOTAL ITEM	UNIDAD
	L (m)	B (m)	A (m2)	Cant		
			562,72	1,00	562,72	M2
			358,89	1,00	358,89	
					0,00	
					0,00	
					0,00	
					0,00	
					0,00	
					0,00	
					0,00	
					0,00	
					0,00	
					0,00	
					0,00	
					0,00	
					0,00	
					0,00	
					0,00	
					0,00	
					0,00	
					0,00	
					0,00	
					0,00	
					0,00	
					0,00	
					0,00	
					0,00	
					0,00	
					0,00	
TOTAL					**921,61**	**M2**

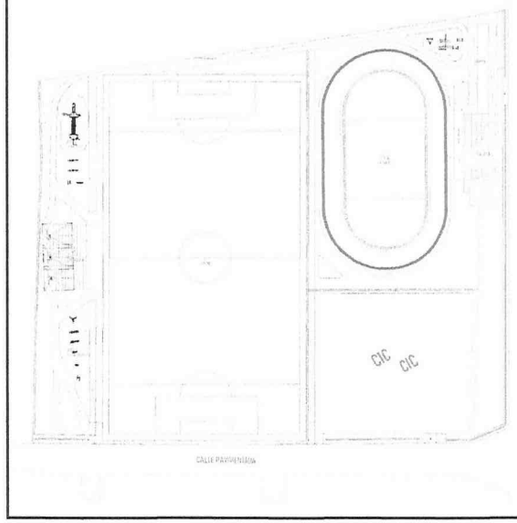
APOLINAR VERGARA GARCIA
CONSORCIO OBRAS LA APARTADA
REPRESENTANTE LEGAL
CONTRATISTA DE OBRA

CONSORCIO OBRAS
LA APARTADA

CONSORCIO OBRAS LA APARTADA

MEMORIAS DE CALCULO DE CANTIDADES DE OBRA - BALANCE MAYORES Y MENORES CANTIDADES

CONTRATO SI-LP-003-2025: CONSTRUCCIÓN DE UN ESCENARIO RECREO - DEPORTIVO Y OBRAS COMPLEMENTARIAS EN EL MUNICIPIO DE LA APARTADA, CÓRDOBA

DIAGRAMA DE LA ACTIVIDAD	ITEM Nº	DESCRIPCIÓN DEL ITEM
	2.5.4	S/I PASAMANOS DE METALICO EN TUBERÍA NEGRA DE DIÁMETRO 2-1/2", SEGUN DISEÑO INCLUYE TODO LO NECESARIO PARA SU CORRECTA INSTALACIÓN Y FUNCIONAMIENTO

	DIMENSIONES				TOTAL ITEM	UNIDAD
	L (m)	B (m)	A (m2)	Cant		
	139,90			1,00	139,90	ML
					0,00	
					0,00	
					0,00	
					0,00	
					0,00	
					0,00	
					0,00	
					0,00	
					0,00	
					0,00	
					0,00	
					0,00	
					0,00	
					0,00	
					0,00	
					0,00	
					0,00	
					0,00	
					0,00	
					0,00	
					0,00	
					0,00	
					0,00	
					0,00	
					0,00	
					0,00	
TOTAL					139,90	ML

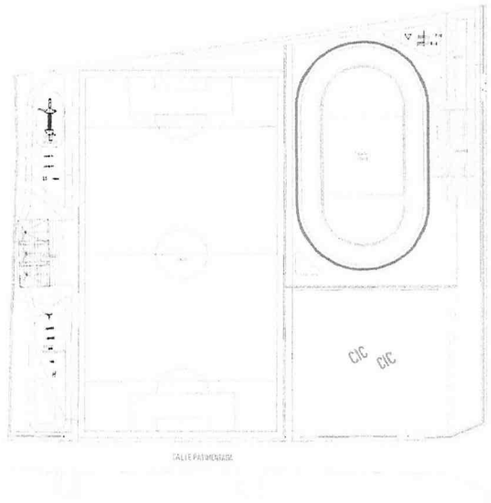
APOLINAR VERGARA GARCIA
CONSORCIO OBRAS LA APARTADA
REPRESENTANTE LEGAL
CONTRATISTA DE OBRA

CONSORCIO OBRAS
LA APARTADA

CONSORCIO OBRAS LA APARTADA

MEMORIAS DE CALCULO DE CANTIDADES DE OBRA - BALANCE MAYORES Y MENORES CANTIDADES

CONTRATO SI-LP-003-2025: CONSTRUCCIÓN DE UN ESCENARIO RECREO - DEPORTIVO Y OBRAS COMPLEMENTARIAS EN EL MUNICIPIO DE LA APARTADA, CÓRDOBA

DIAGRAMA DE LA ACTIVIDAD	ITEM Nª	DESCRIPCIÓN DEL ITEM
	2.5.5	S/I PASAMANOS DE PROTECCION METALICO CON POLICARBONATO DE 6MM EN TUBERÍA NEGRA PESADA DE DIÁMETRO 2-1/2", SEGUN DISEÑO INCLUYE TODO LO NECESARIO PARA SU CORRECTA INSTALACIÓN Y FUNCIONAMIENTO

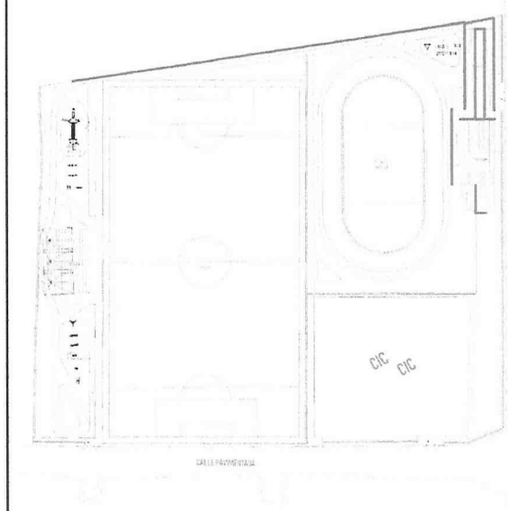
DIMENSIONES				TOTAL ITEM	UNIDAD
L (m)	B (m)	A (m2)	Cant		
				0,00	M3
146,19			1,00	146,19	
				0,00	
				0,00	
				0,00	
				0,00	
				0,00	
				0,00	
				0,00	
				0,00	
				0,00	
				0,00	
				0,00	
				0,00	
				0,00	
				0,00	
				0,00	
				0,00	
				0,00	
				0,00	
				0,00	
				0,00	
				0,00	
				0,00	
				0,00	
				0,00	
TOTAL				**146,19**	**M3**

APOLINAR VERGARA GARCIA
CONSORCIO OBRAS LA APARTADA
REPRESENTANTE LEGAL
CONTRATISTA DE OBRA

CONSORCIO OBRAS LA APARTADA

MEMORIAS DE CALCULO DE CANTIDADES DE OBRA - BALANCE MAYORES Y MENORES CANTIDADES

CONTRATO SI-LP-003-2025: CONSTRUCCIÓN DE UN ESCENARIO RECREO - DEPORTIVO Y OBRAS COMPLEMENTARIAS EN EL MUNICIPIO DE LA APARTADA, CÓRDOBA

DIAGRAMA DE LA ACTIVIDAD	ITEM Nª	DESCRIPCIÓN DEL ITEM
	2.5.6	S/I DE BARANDA EN ACERO ESTRUCTURAL PARA ESCALERA Y RAMPA, SEGÚN DISEÑO

	DIMENSIONES				TOTAL ITEM	UNIDAD
	L (m)	B (m)	A (m2)	Cant		
RAMPA	50,45			1,00	50,45	ML
RAMPA	48,80			1,00	48,80	
ESCALERAS	5,80			1,00	5,80	
ZONA GRADA DISCAPACITADOS	18,60			1,00	18,60	
RAMPA PATINAJE	9,25			1,00	9,25	
ORILLA MURO 1,20	94,58			1,00	94,58	
					0,00	
					0,00	
					0,00	
					0,00	
					0,00	
					0,00	
					0,00	
					0,00	
					0,00	
					0,00	
					0,00	
					0,00	
					0,00	
					0,00	
					0,00	
					0,00	
					0,00	
					0,00	
					0,00	
					0,00	
					0,00	
					0,00	
TOTAL					227,48	ML

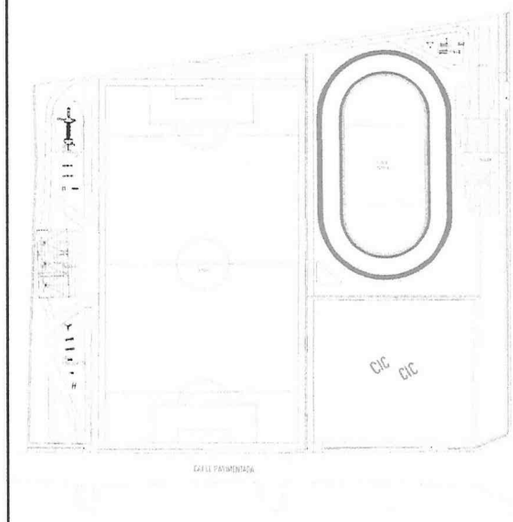
APOLINAR VERGARA GARCIA
CONSORCIO OBRAS LA APARTADA
REPRESENTANTE LEGAL
CONTRATISTA DE OBRA

CONSORCIO OBRAS
LA APARTADA

CONSORCIO OBRAS LA APARTADA

MEMORIAS DE CALCULO DE CANTIDADES DE OBRA - BALANCE MAYORES Y MENORES CANTIDADES

CONTRATO SI-LP-003-2025: CONSTRUCCIÓN DE UN ESCENARIO RECREO - DEPORTIVO Y OBRAS COMPLEMENTARIAS EN EL MUNICIPIO DE LA APARTADA, CÓRDOBA

DIAGRAMA DE LA ACTIVIDAD	ITEM Nª	DESCRIPCIÓN DEL ITEM
	2.5.7	PLACA EN CONCRETO 21 MPa, E= 0.05MT, INCLUYE REF. MALLA ELECTROSOLDADA XX-084 JUNTA DILATACION, SELLO Y PLASTICO NEGRO DE POLIETILENO

	DIMENSIONES				TOTAL ITEM	UNIDAD
	L (m)	B (m)	A (m2)	Cant		
INTERIOR	56,24			1,00	56,24	M2
EXTERIOR	143,05			1,00	143,05	
					0,00	
					0,00	
					0,00	
					0,00	
					0,00	
					0,00	
					0,00	
					0,00	
					0,00	
					0,00	
					0,00	
					0,00	
					0,00	
					0,00	
					0,00	
					0,00	
					0,00	
					0,00	
					0,00	
					0,00	
					0,00	
					0,00	
					0,00	
					0,00	
TOTAL					199,29	M2

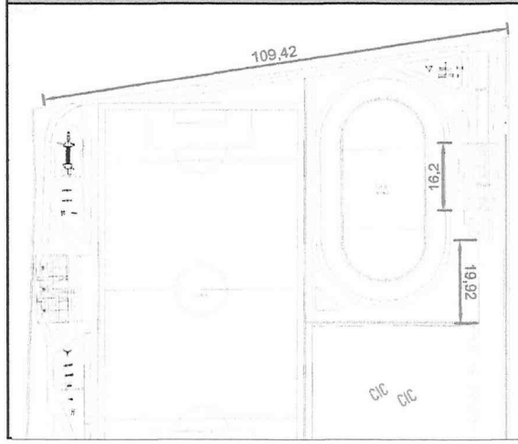
APOLINAR VERGARA GARCIA
CONSORCIO OBRAS LA APARTADA
REPRESENTANTE LEGAL
CONTRATISTA DE OBRA

CONSORCIO OBRAS
LA APARTADA

CONSORCIO OBRAS LA APARTADA

MEMORIAS DE CALCULO DE CANTIDADES DE OBRA - BALANCE MAYORES Y MENORES CANTIDADES

CONTRATO SI-LP-003-2025: CONSTRUCCIÓN DE UN ESCENARIO RECREO - DEPORTIVO Y OBRAS COMPLEMENTARIAS EN EL MUNICIPIO DE LA APARTADA, CÓRDOBA

DIAGRAMA DE LA ACTIVIDAD	ITEM Nª	DESCRIPCIÓN DEL ITEM
	2.6.1	EXCAVACIÓN A MANUAL PARA CONSTRUCCIÓN DE MURO DE CONTENCIÓN

Nivel	DIMENSIONES				TOTAL ITEM	UNIDAD
	Ancho (m)	prof (m)	Log (m)	Cant		
47,20	1,30	0,90	23,89		27,95	M3
47,40	1,30	1,10	8,29		11,85	
47,80	1,30	1,50	18,03		35,16	
47,40	1,30	1,10	21,85		31,25	
48,20	1,30	2,00	24,07		62,58	
48,40	1,30	2,00	13,09		34,03	
48,40	1,30	2,00	12,27		31,90	
48,40	1,30	2,00	6,79		17,65	
48,40	1,30	2,00	8,48		22,05	
48,40	1,30	2,00	4,66		12,12	
					0,00	
					0,00	
					0,00	
					0,00	
					0,00	
					0,00	
					0,00	
					0,00	
					0,00	
					0,00	
					0,00	
					0,00	
					0,00	
					0,00	
					0,00	
TOTAL					**286,55**	**M3**

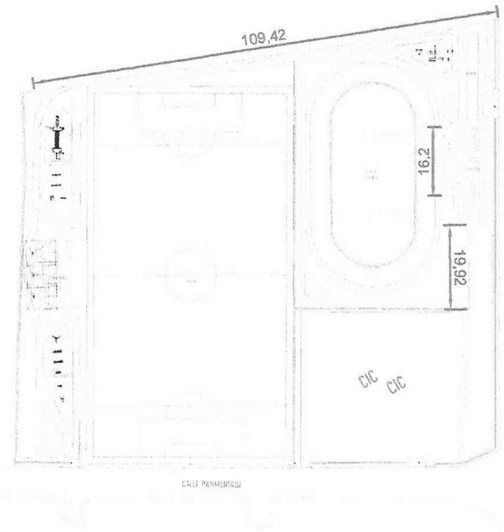
APOLINAR VERGARA GARCIA
CONSORCIO OBRAS LA APARTADA
REPRESENTANTE LEGAL
CONTRATISTA DE OBRA

CONSORCIO OBRAS LA APARTADA

ORIAS DE CALCULO DE CANTIDADES DE OBRA - BALANCE MAYORES Y MENORES CANTIDADES

NSTRUCCIÓN DE UN ESCENARIO RECREO - DEPORTIVO Y OBRAS COMPLEMENTARIAS EN EL MUNICIPIO DE LA APARTADA, CÓRDOBA

DIAGRAMA DE LA ACTIVIDAD



ITEM Nª	DESCRIPCIÓN DEL ITEM					
2.6.2	MEJORAMIENTO CON PIEDRA RAJÓN					
Nivel	DIMENSIONES				TOTAL ITEM	UNIDAD
	Ancho (m)	prof (m)	Log (m)	Cant		
47,20	1,30	0,50	23,89		15,53	M3
47,40	1,30	0,50	8,29		5,39	
47,80	1,30	0,50	18,03		11,72	
47,40	1,30	0,50	21,85		14,20	
48,20	1,30	0,50	24,07		15,65	
48,40	1,30	0,50	13,09		8,51	
48,40	1,30	0,50	12,27		7,98	
48,40	1,30	0,50	6,79		4,41	
48,40	1,30	0,50	8,48		5,51	
48,40	1,30	0,50	4,66		3,03	
					0,00	
					0,00	
					0,00	
					0,00	
					0,00	
					0,00	
					0,00	
					0,00	
					0,00	
					0,00	
					0,00	
					0,00	
					0,00	
TOTAL					91,92	M3

APOLINAR VERGARA GARCIA
CONSORCIO OBRAS LA APARTADA
REPRESENTANTE LEGAL
CONTRATISTA DE OBRA

CONSORCIO OBRAS
LA APARTADA

CONSORCIO OBRAS LA APARTADA

MEMORIAS DE CALCULO DE CANTIDADES DE OBRA - BALANCE MAYORES Y MENORES CANTIDADES

CONTRATO SI-LP-003-2025: CONSTRUCCIÓN DE UN ESCENARIO RECREO - DEPORTIVO Y OBRAS COMPLEMENTARIAS EN EL MUNICIPIO DE LA APARTADA, CÓRDOBA

DIAGRAMA DE LA ACTIVIDAD



ITEM Nº	DESCRIPCIÓN DEL ITEM					
2.6.3	CONCRETO RESISTENCIA 17,5 MPa PARA SOLADO					
Nivel	DIMENSIONES				TOTAL ITEM	UNIDAD
	Ancho (m)	prof (m)	Log (m)	Cant		
47,20	1,30	0,05	23,89		1,55	M3
47,40	1,30	0,05	8,29		0,54	
47,80	1,30	0,05	18,03		1,17	
47,40	1,30	0,05	21,85		1,42	
48,20	1,30	0,05	24,07		1,56	
48,40	1,30	0,05	13,09		0,85	
48,40	1,30	0,05	12,27		0,80	
48,40	1,30	0,05	6,79		0,44	
48,40	1,30	0,05	8,48		0,55	
48,40	1,30	0,05	4,66		0,30	
					0,00	
					0,00	
					0,00	
					0,00	
					0,00	
					0,00	
					0,00	
					0,00	
					0,00	
					0,00	
					0,00	
					0,00	
					0,00	
					0,00	
TOTAL					9,19	M3

APOLINAR VERGARA GARCIA
CONSORCIO OBRAS LA APARTADA
REPRESENTANTE LEGAL
CONTRATISTA DE OBRA

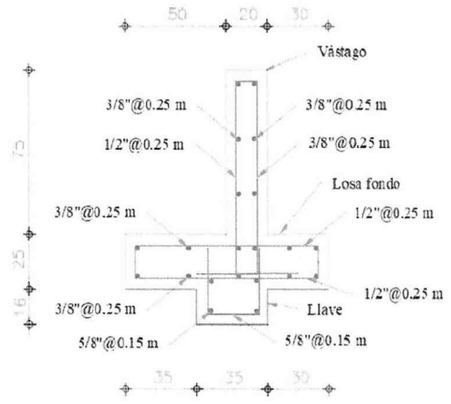
CONSORCIO OBRAS LA APARTADA

CONSORCIO OBRAS LA APARTADA

MEMORIAS DE CALCULO DE CANTIDADES DE OBRA - BALANCE MAYORES Y MENORES CANTIDADES

CONTRATO SI-LP-003-2025: CONSTRUCCIÓN DE UN ESCENARIO RECREO - DEPORTIVO Y OBRAS COMPLEMENTARIAS EN EL MUNICIPIO DE LA APARTADA, CÓRDOBA

DIAGRAMA DE LA ACTIVIDAD



ITEM Nª	DESCRIPCIÓN DEL ITEM					
2.6.4	ACERO DE REFUERZO Fy = 420 Mpa PARA MURO DE CONTENCION					
	DIMENSIONES				TOTAL ITEM	UNIDAD
ubicación	Longitud (m)	peso (kg)	long muro	Cant		
transversal muro A	1,78	1,00	141,42	565,68	1006,91	KG
transversal muro B	1,78	1,00	141,42	565,68	1006,91	
Transversal talon	1,15	1,55	142,42	569,68	1015,45	
Transversal losa A	1,50	1,00	142,42	569,68	854,52	
Transversal losa B	1,50	1,00	142,42	569,68	854,52	
Longitudinal Muro		0,56	142,42	6,00	478,53	
longitudinal talon		0,56	142,42	4,00	319,02	
Longitudinal losa		0,56	142,42	11,00	877,31	
					0,00	
					0,00	
ALAMBRE NEGRO		6413,17	10%		641,32	
					0,00	
					0,00	
					0,00	
					0,00	
					0,00	
					0,00	
					0,00	
					0,00	
					0,00	
					0,00	
					0,00	
					0,00	
					0,00	
					0,00	
TOTAL					7054,49	KG

APOLINAR VERGARA GARCIA
CONSORCIO OBRAS LA APARTADA
REPRESENTANTE LEGAL
CONTRATISTA DE OBRA

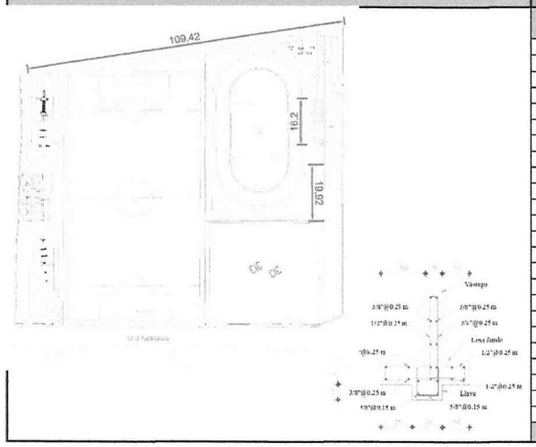
CONSORCIO OBRAS
LA APARTADA

CONSORCIO OBRAS LA APARTADA

MEMORIAS DE CALCULO DE CANTIDADES DE OBRA - BALANCE MAYORES Y MENORES CANTIDADES

CONTRATO SI-LP-003-2025: CONSTRUCCIÓN DE UN ESCENARIO RECREO - DEPORTIVO Y OBRAS COMPLEMENTARIAS EN EL MUNICIPIO DE LA APARTADA, CÓRDOBA

DIAGRAMA DE LA ACTIVIDAD



ITEM Nª	DESCRIPCIÓN DEL ITEM					
2.6.5	CONCRETO DE 21MPa PARA MURO CONTENCIÓN (INCLUYE FORMALETERIA METÁLICA)					
	DIMENSIONES				TOTAL ITEM	UNIDAD
	area (m)	largo (m)	volumen (m3)	Cant		
	0,71	112,61			79,95	M3
	0,71	12,85			9,12	
	0,71	5,32			3,78	
	0,71	10,64			7,55	
					0,00	
					0,00	
					0,00	
					0,00	
					0,00	
					0,00	
					0,00	
					0,00	
					0,00	
					0,00	
					0,00	
					0,00	
					0,00	
					0,00	
					0,00	
					0,00	
					0,00	
					0,00	
					0,00	
					0,00	
					0,00	
					0,00	
					0,00	
TOTAL					100,41	M3

APOLINAR VERGARA GARCIA
CONSORCIO OBRAS LA APARTADA
REPRESENTANTE LEGAL
CONTRATISTA DE OBRA

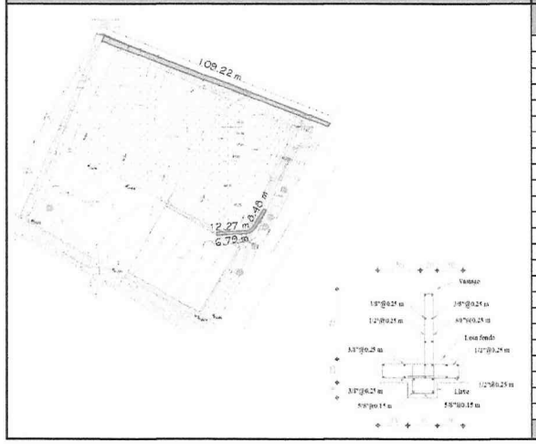
CONSORCIO OBRAS
LA APARTADA

CONSORCIO OBRAS LA APARTADA

MEMORIAS DE CALCULO DE CANTIDADES DE OBRA - BALANCE MAYORES Y MENORES CANTIDADES - ADICIONAL N°1

CONTRATO SI-LP-003-2025: CONSTRUCCIÓN DE UN ESCENARIO RECREO - DEPORTIVO Y OBRAS COMPLEMENTARIAS EN EL MUNICIPIO DE LA APARTADA, CÓRDOBA

DIAGRAMA DE LA ACTIVIDAD



ITEM Nª	DESCRIPCION DEL ITEM					
NP 2.6.6	RELLENO EN MATERIAL SELECCIONADO COMPACTADO PARA PROTECCION INFERIOR					
	DIMENSIONES				TOTAL ITEM	UNIDAD
	area (m)	largo (m)	volumen (m3)	COMPACT 30%		
	0,60	97,42	58,45	1,30	75,99	M3
					0,00	
					0,00	
					0,00	
					0,00	
					0,00	
					0,00	
					0,00	
					0,00	
					0,00	
					0,00	
					0,00	
					0,00	
					0,00	
					0,00	
					0,00	
					0,00	
					0,00	
					0,00	
					0,00	
					0,00	
					0,00	
					0,00	
					0,00	
					0,00	
					0,00	
					0,00	
					0,00	
					0,00	
					0,00	
	TOTAL				75,99	M3

APOLINAR VERGARA GARCIA
CONSORCIO OBRAS LA APARTADA
REPRESENTANTE LEGAL
CONTRATISTA DE OBRA

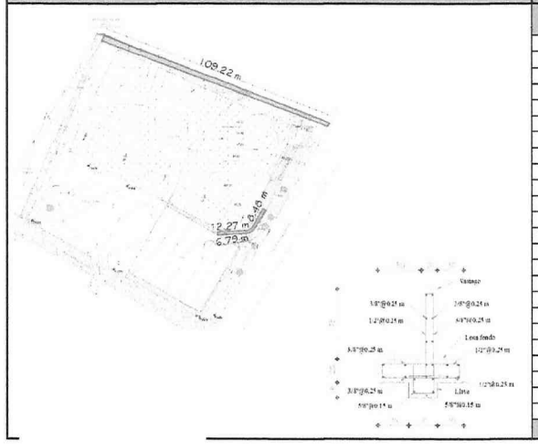
CONSORCIO OBRAS
LA APARTADA

CONSORCIO OBRAS LA APARTADA

MEMORIAS DE CALCULO DE CANTIDADES DE OBRA - BALANCE MAYORES Y MENORES CANTIDADES - ADICIONAL N°1

CONTRATO SI-LP-003-2025: CONSTRUCCIÓN DE UN ESCENARIO RECREO - DEPORTIVO Y OBRAS COMPLEMENTARIAS EN EL MUNICIPIO DE LA APARTADA, CÓRDOBA

DIAGRAMA DE LA ACTIVIDAD



ITEM Nº	DESCRIPCION DEL ITEM					
NP 2.6.7	CONCRETO CICLOPEO PARA PROTECCION INFERIOR DE MURO					
	DIMENSIONES				TOTAL ITEM	UNIDAD
	Ancho (m)	largo (m)	m2	cant		
	1,50	97,42	146,13	1,00	146,13	M2
					0,00	
					0,00	
					0,00	
					0,00	
					0,00	
					0,00	
					0,00	
					0,00	
					0,00	
					0,00	
					0,00	
					0,00	
					0,00	
					0,00	
					0,00	
					0,00	
					0,00	
					0,00	
					0,00	
					0,00	
					0,00	
					0,00	
					0,00	
					0,00	
					0,00	
					0,00	
					0,00	
TOTAL					146,13	M2

APOLINAR VERGARA GARCIA
CONSORCIO OBRAS LA APARTADA
REPRESENTANTE LEGAL
CONTRATISTA DE OBRA

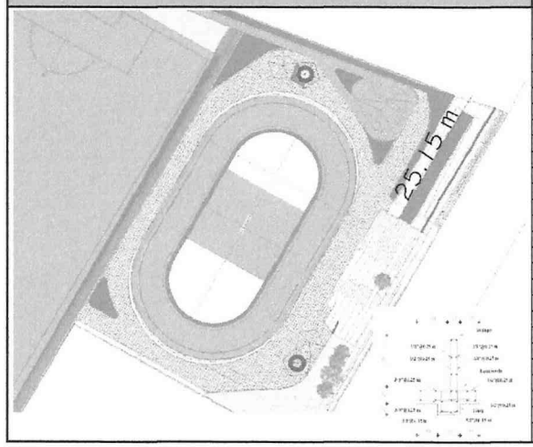
CONSORCIO OBRAS
LA APARTADA

CONSORCIO OBRAS LA APARTADA

MEMORIAS DE CALCULO DE CANTIDADES DE OBRA - BALANCE MAYORES Y MENORES CANTIDADES

CONTRATO SI-LP-003-2025: CONSTRUCCIÓN DE UN ESCENARIO RECREO - DEPORTIVO Y OBRAS COMPLEMENTARIAS EN EL MUNICIPIO DE LA APARTADA, CÓRDOBA

DIAGRAMA DE LA ACTIVIDAD



ITEM Nª	DESCRIPCIÓN DEL ITEM					
2.7.1	EXCAVACIÓN A MANUAL PARA CONSTRUCCIÓN DE MURO DE CONTENCIÓN					
	DIMENSIONES				TOTAL ITEM	UNIDAD
	Alto(m)	largo (m)	ancho (m)	Cant		
NIVEL 51,20	3,30	25,15	9,56		793,43	
					0,00	
					0,00	
					0,00	
					0,00	
					0,00	
					0,00	
					0,00	
					0,00	
					0,00	
					0,00	
					0,00	
					0,00	
					0,00	M3
					0,00	
					0,00	
					0,00	
					0,00	
					0,00	
					0,00	
					0,00	
					0,00	
					0,00	
					0,00	
					0,00	
					0,00	
					0,00	
TOTAL					793,43	M3

APOLINAR VERGARA GARCIA
CONSORCIO OBRAS LA APARTADA
REPRESENTANTE LEGAL
CONTRATISTA DE OBRA

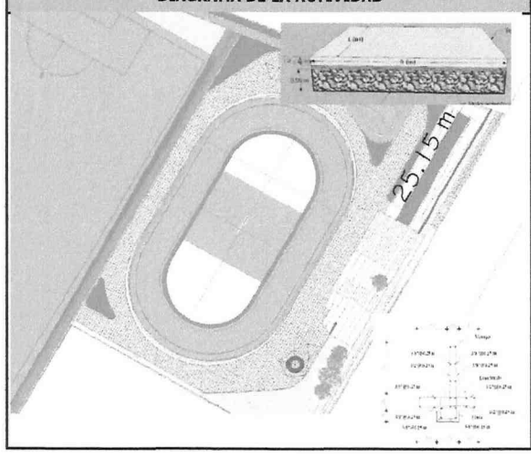
CONSORCIO OBRAS
LA APARTADA

CONSORCIO OBRAS LA APARTADA

MEMORIAS DE CALCULO DE CANTIDADES DE OBRA - BALANCE MAYORES Y MENORES CANTIDADES

CONTRATO SI-LP-003-2025: CONSTRUCCIÓN DE UN ESCENARIO RECREO - DEPORTIVO Y OBRAS COMPLEMENTARIAS EN EL MUNICIPIO DE LA APARTADA, CÓRDOBA

DIAGRAMA DE LA ACTIVIDAD



ITEM Nª	DESCRIPCIÓN DEL ITEM					
2.7.2	MEJORAMIENTO CON PIEDRA RAJÓN					
	DIMENSIONES				TOTAL ITEM	UNIDAD
	Espesor(m)	largo (m)	ancho (m)	Cant		
NIVEL 51,20	0,50	25,15	2,00		25,15	M3
					0,00	
					0,00	
					0,00	
					0,00	
					0,00	
					0,00	
					0,00	
					0,00	
					0,00	
					0,00	
					0,00	
					0,00	
					0,00	
					0,00	
					0,00	
					0,00	
					0,00	
					0,00	
					0,00	
					0,00	
					0,00	
					0,00	
					0,00	
					0,00	
					0,00	
TOTAL					25,15	M3

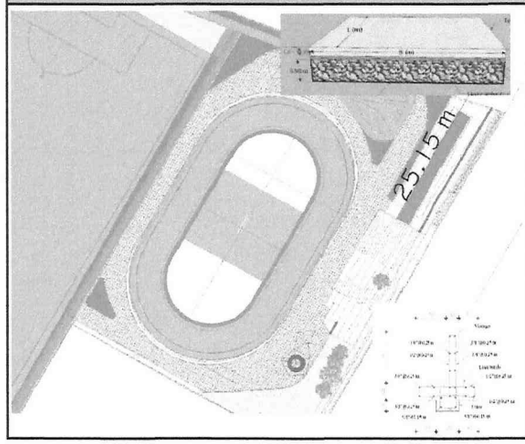
APOLINAR VERGARA GARCIA
CONSORCIO OBRAS LA APARTADA
REPRESENTANTE LEGAL
CONTRATISTA DE OBRA

CONSORCIO OBRAS
LA APARTADA

CONSORCIO OBRAS LA APARTADA

MEMORIAS DE CALCULO DE CANTIDADES DE OBRA - BALANCE MAYORES Y MENORES CANTIDADES

CONTRATO SI-LP-003-2025: CONSTRUCCIÓN DE UN ESCENARIO RECREO - DEPORTIVO Y OBRAS COMPLEMENTARIAS EN EL MUNICIPIO DE LA APARTADA, CÓRDOBA

DIAGRAMA DE LA ACTIVIDAD	ITEM Nª	DESCRIPCIÓN DEL ITEM					
	2.7.3	CONCRETO RESISTENCIA 17,5 MPa PARA SOLADO					
		DIMENSIONES				TOTAL ITEM	UNIDAD
		Espesor(m)	largo (m)	ancho (m)	Cant		
	NIVEL 51,20	0,05	25,15	2,00		2,52	M3
						0,00	
						0,00	
						0,00	
						0,00	
						0,00	
						0,00	
						0,00	
						0,00	
						0,00	
						0,00	
						0,00	
						0,00	
						0,00	
						0,00	
						0,00	
						0,00	
						0,00	
						0,00	
						0,00	
						0,00	
						0,00	
						0,00	
						0,00	
						0,00	
						0,00	
						0,00	
	TOTAL					2,52	M3

APOLINAR VERGARA GARCIA
CONSORCIO OBRAS LA APARTADA
REPRESENTANTE LEGAL
CONTRATISTA DE OBRA

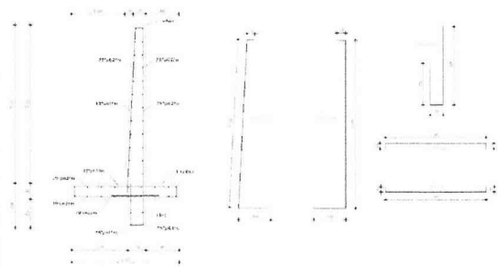
CONSORCIO OBRAS
LA APARTADA

CONSORCIO OBRAS LA APARTADA

MEMORIAS DE CALCULO DE CANTIDADES DE OBRA - BALANCE MAYORES Y MENORES CANTIDADES

CONTRATO SI-LP-003-2025: CONSTRUCCIÓN DE UN ESCENARIO RECREO - DEPORTIVO Y OBRAS COMPLEMENTARIAS EN EL MUNICIPIO DE LA APARTADA, CÓRDOBA

DIAGRAMA DE LA ACTIVIDAD



ITEM Nª	DESCRIPCIÓN DEL ITEM					
2.7.4	ACERO DE REFUERZO Fy = 420 Mpa PARA MURO DE CONTENCION					
	DIMENSIONES				TOTAL ITEM	UNIDAD
ubicación	Longitud (m)	peso (kg)		Cant		
transversal muro A	3,93	1,00	25,15	100,60	395,36	KG
transversal muro B	3,93	1,00	25,15	100,60	395,36	
Transversal talon	2,52	1,55	25,15	100,60	392,94	
Transversal losa A	2,10	1,00	25,15	100,60	211,26	
Transversal losa B	2,10	1,00	25,15	100,60	211,26	
Longitudinal Muro		0,56	25,15	24,00	338,02	
longitudinal talon		0,56	25,15	6,00	84,50	
Longitudinal losa		0,56	25,15	18,00	253,51	
					0,00	
					0,00	
ALAMBRE NEGRO		2282,21	10%		228,22	
					0,00	
					0,00	
Rampa de acceso					2567,00	
					0,00	
					0,00	
					0,00	
					0,00	
					0,00	
					0,00	
					0,00	
					0,00	
					0,00	
					0,00	
					0,00	
TOTAL					5077,43	KG

APOLINAR VERGARA GARCIA
CONSORCIO OBRAS LA APARTADA
REPRESENTANTE LEGAL
CONTRATISTA DE OBRA

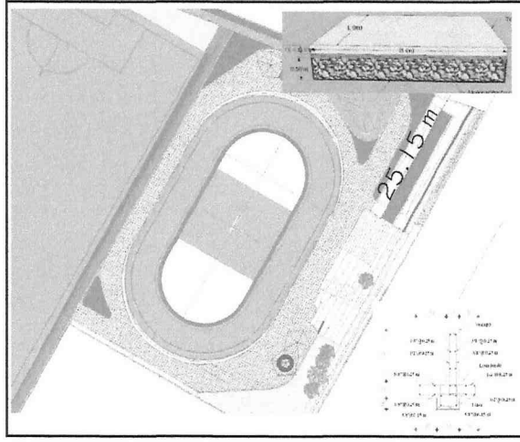
CONSORCIO OBRAS
LA APARTADA

CONSORCIO OBRAS LA APARTADA

MEMORIAS DE CALCULO DE CANTIDADES DE OBRA - BALANCE MAYORES Y MENORES CANTIDADES

CONTRATO SI-LP-003-2025: CONSTRUCCIÓN DE UN ESCENARIO RECREO - DEPORTIVO Y OBRAS COMPLEMENTARIAS EN EL MUNICIPIO DE LA APARTADA, CÓRDOBA

DIAGRAMA DE LA ACTIVIDAD



ITEM Nª	DESCRIPCIÓN DEL ITEM					
2.7.5	CONCRETO DE 21MPa PARA MURO CONTENCIÓN (INCLUYE FORMALETERIA METÁLICA)					
	DIMENSIONES				TOTAL ITEM	UNIDAD
	Area seccion (m)	largo (m)	ancho (m)	Cant		
NIVEL 51,20	1,76	25,15			44,26	UND
					0,00	
Rampa de acceso					0,00	
zapata corrida					23,70	
muros					19,68	
					0,00	
					0,00	
					0,00	
					0,00	
					0,00	
					0,00	
					0,00	
					0,00	
					0,00	
					0,00	
					0,00	
					0,00	
					0,00	
					0,00	
					0,00	
					0,00	
					0,00	
					0,00	
					0,00	
					0,00	
					0,00	
TOTAL					87,64	UND

APOLINAR VERGARA GARCIA
CONSORCIO OBRAS LA APARTADA
REPRESENTANTE LEGAL
CONTRATISTA DE OBRA

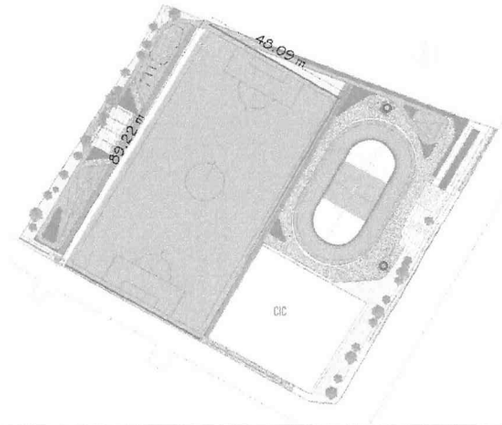
CONSORCIO OBRAS
LA APARTADA

CONSORCIO OBRAS LA APARTADA

MEMORIAS DE CALCULO DE CANTIDADES DE OBRA - BALANCE MAYORES Y MENORES CANTIDADES

CONTRATO SI-LP-003-2025: CONSTRUCCIÓN DE UN ESCENARIO RECREO - DEPORTIVO Y OBRAS COMPLEMENTARIAS EN EL MUNICIPIO DE LA APARTADA, CÓRDOBA

DIAGRAMA DE LA ACTIVIDAD	ITEM Nª	DESCRIPCIÓN DEL ITEM
	3.1	EXCAVACIÓN MANUAL PARA VIGA DE CIMIENTACION DE 0.25 MTS X 0.30 MTS PARA CERRAMIENTO DE ESTADIO



DIMENSIONES				TOTAL ITEM	UNIDAD
Area seccion (m)	largo (m)	ancho (m)	Cant		
	48,09		2,00	96,18	ML
	89,22		2,00	178,44	
				0,00	
				0,00	
				0,00	
				0,00	
				0,00	
				0,00	
				0,00	
				0,00	
				0,00	
				0,00	
				0,00	
				0,00	
				0,00	
				0,00	
				0,00	
				0,00	
				0,00	
				0,00	
				0,00	
				0,00	
				0,00	
				0,00	
				0,00	
				0,00	
				0,00	
TOTAL				274,62	ML

APOLINAR VERGARA GARCIA
CONSORCIO OBRAS LA APARTADA
REPRESENTANTE LEGAL
CONTRATISTA DE OBRA

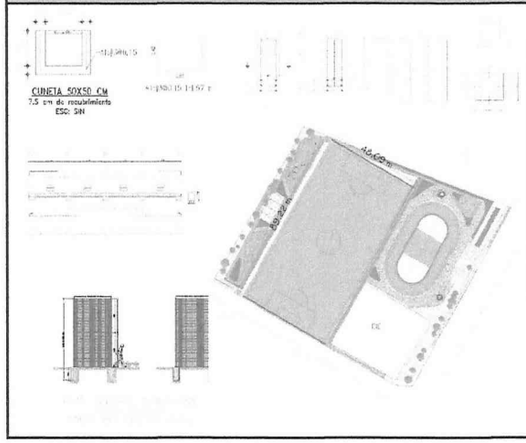
CONSORCIO OBRAS
LA APARTADA

CONSORCIO OBRAS LA APARTADA

MEMORIAS DE CALCULO DE CANTIDADES DE OBRA - BALANCE MAYORES Y MENORES CANTIDADES

CONTRATO SI-LP-003-2025: CONSTRUCCIÓN DE UN ESCENARIO RECREO - DEPORTIVO Y OBRAS COMPLEMENTARIAS EN EL MUNICIPIO DE LA APARTADA, CÓRDOBA

DIAGRAMA DE LA ACTIVIDAD



ITEM Nª	DESCRIPCIÓN DEL ITEM					
3.2	ACERO DE REFUERZO Fy = 420 MPa PARA CIMENTACION DE CERRAMIENTO DE ESTADIO (VIGA Y					
	DIMENSIONES				TOTAL ITEM	UNIDAD
ubicación	barra / estribo	cant elemento	peso	cant		
Viga cim Longitudinal	274,62	4,00	1,55	1,00	1702,64	KG
Viga cim Estribos	0,86	27,00	0,56	108,00	1404,35	
Pilotes longitudinal	1,35	4,00	2,23	112,00	604,80	
	1,35	4,00	1,00	112,00	604,80	
Pilotes estribo	1,33	15,00	0,56	112,00	2234,40	
					0,00	
					0,00	
					0,00	
					0,00	
					0,00	
ALAMBRE NEGRO		6550,99	10%		655,10	
					0,00	
					0,00	
					0,00	
					0,00	
					0,00	
					0,00	
					0,00	
					0,00	
					0,00	
					0,00	
					0,00	
					0,00	
					0,00	
					0,00	
TOTAL					7206,09	KG

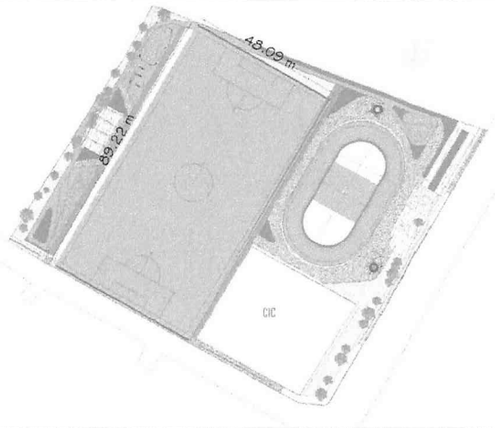
APOLINAR VERGARA GARCIA
CONSORCIO OBRAS LA APARTADA
REPRESENTANTE LEGAL
CONTRATISTA DE OBRA

CONSORCIO OBRAS
LA APARTADA

CONSORCIO OBRAS LA APARTADA

MEMORIAS DE CALCULO DE CANTIDADES DE OBRA - BALANCE MAYORES Y MENORES CANTIDADES

CONTRATO SI-LP-003-2025: CONSTRUCCIÓN DE UN ESCENARIO RECREO - DEPORTIVO Y OBRAS COMPLEMENTARIAS EN EL MUNICIPIO DE LA APARTADA, CÓRDOBA

DIAGRAMA DE LA ACTIVIDAD	ITEM Nª	DESCRIPCIÓN DEL ITEM
	3.3	VIGA DE CIMIENTACION DE 0.25 MTS X 0.30 MTS EN CONCRETO DE 21 MPa PARA CERRAMIENTO

DIMENSIONES				TOTAL ITEM	UNIDAD
Area seccion (m)	largo (m)	ancho (m)	Cant		
	48,00		2,00	96,00	ML
	87,00		2,00	174,00	
				0,00	
				0,00	
				0,00	
				0,00	
				0,00	
				0,00	
				0,00	
				0,00	
				0,00	
				0,00	
				0,00	
				0,00	
				0,00	
				0,00	
				0,00	
				0,00	
				0,00	
				0,00	
				0,00	
				0,00	
				0,00	
				0,00	
				0,00	
				0,00	
				0,00	
				0,00	
TOTAL				270,00	ML

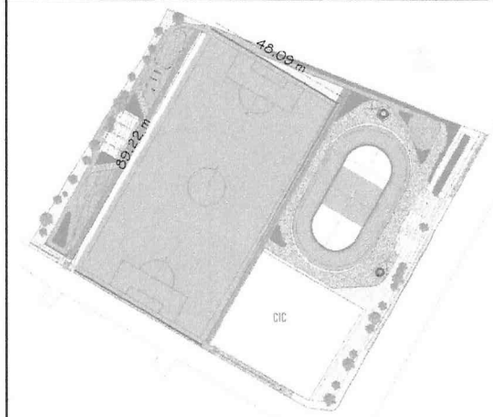
APOLINAR VERGARA GARCIA
CONSORCIO OBRAS LA APARTADA
REPRESENTANTE LEGAL
CONTRATISTA DE OBRA

CONSORCIO OBRAS
LA APARTADA

CONSORCIO OBRAS LA APARTADA

MEMORIAS DE CALCULO DE CANTIDADES DE OBRA - BALANCE MAYORES Y MENORES CANTIDADES

CONTRATO SI-LP-003-2025: CONSTRUCCIÓN DE UN ESCENARIO RECREO - DEPORTIVO Y OBRAS COMPLEMENTARIAS EN EL MUNICIPIO DE LA APARTADA, CÓRDOBA

DIAGRAMA DE LA ACTIVIDAD	ITEM Nª	DESCRIPCIÓN DEL ITEM
	3.4	PEDESTALES EN CONCRETO DE 21 MPa 0.40 MTS X 0,40 MTS Y PROFUNDIDAD DE 1 M INCLUYE EXCAVACION

	DIMENSIONES				TOTAL ITEM	UNIDAD
	Area seccion (m)	largo (m)	ancho (m)	Cant		
				72,00	72,00	M
				40,00	40,00	
					0,00	
					0,00	
					0,00	
					0,00	
					0,00	
					0,00	
					0,00	
					0,00	
					0,00	
					0,00	
					0,00	
					0,00	
					0,00	
					0,00	
					0,00	
					0,00	
					0,00	
					0,00	
					0,00	
					0,00	
					0,00	
					0,00	
					0,00	
					0,00	
					0,00	
					0,00	
					0,00	
TOTAL					112,00	M

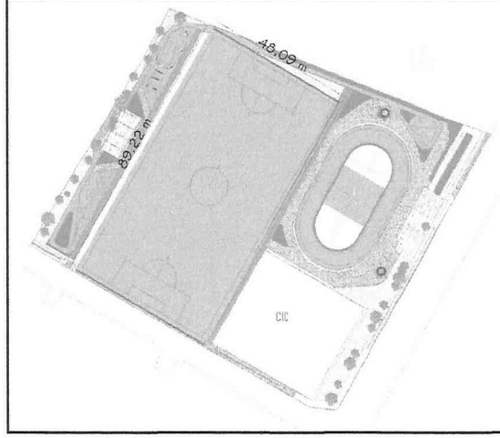
APOLINAR VERGARA GARCIA
CONSORCIO OBRAS LA APARTADA
REPRESENTANTE LEGAL
CONTRATISTA DE OBRA

CONSORCIO OBRAS
LA APARTADA

CONSORCIO OBRAS LA APARTADA

MEMORIAS DE CALCULO DE CANTIDADES DE OBRA - BALANCE MAYORES Y MENORES CANTIDADES

CONTRATO SI-LP-003-2025: CONSTRUCCIÓN DE UN ESCENARIO RECREO - DEPORTIVO Y OBRAS COMPLEMENTARIAS EN EL MUNICIPIO DE LA APARTADA, CÓRDOBA

DIAGRAMA DE LA ACTIVIDAD	ITEM Nº	DESCRIPCIÓN DEL ITEM
	3.5	S/I CERRAMIENTO ANTI IMPACTO SEGÚN DISEÑO; H=5 METROS COMPUESTO POR DOS PANELES DE 2.00 MTS X 2.50 MTS MÁS UN PANEL DE 1.00 MTS X 2.50 MTS. INCLUYE ANCLAJE DE POSTES Y TODO LO NECESARIO PARA SU CORRECTA INSTALACIÓN

	DIMENSIONES				TOTAL ITEM	UNIDAD
	Area seccion (m)	largo (m)	ancho (m)	Cant		
		48,02		2,00	96,04	ML
					0,00	
					0,00	
					0,00	
					0,00	
					0,00	
					0,00	
					0,00	
					0,00	
					0,00	
					0,00	
					0,00	
					0,00	
					0,00	
					0,00	
					0,00	
					0,00	
					0,00	
					0,00	
					0,00	
					0,00	
					0,00	
					0,00	
					0,00	
					0,00	
					0,00	
					0,00	
					0,00	
					0,00	
TOTAL					**96,04**	**ML**

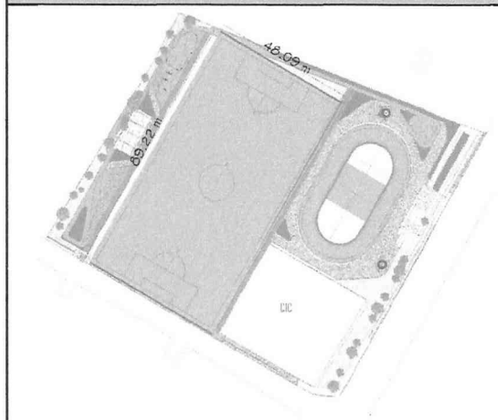
APOLINAR VERGARA GARCIA
CONSORCIO OBRAS LA APARTADA
REPRESENTANTE LEGAL
CONTRATISTA DE OBRA

CONSORCIO OBRAS
LA APARTADA

CONSORCIO OBRAS LA APARTADA

MEMORIAS DE CALCULO DE CANTIDADES DE OBRA - BALANCE MAYORES Y MENORES CANTIDADES

CONTRATO SI-LP-003-2025: CONSTRUCCIÓN DE UN ESCENARIO RECREO - DEPORTIVO Y OBRAS COMPLEMENTARIAS EN EL MUNICIPIO DE LA APARTADA, CÓRDOBA

DIAGRAMA DE LA ACTIVIDAD	ITEM Nª	DESCRIPCIÓN DEL ITEM
	3.6	S/I CERRAMIENTO ANTI IMPACTO SEGÚN DISEÑO; H=2.4 METROS COMPUESTO POR UN PANEL DE 2.43 MTS X 2.50 MTS. INCLUYE ANCLAJE DE POSTES Y TODO LO NECESARIO PARA SU CORRECTA INSTALACIÓN

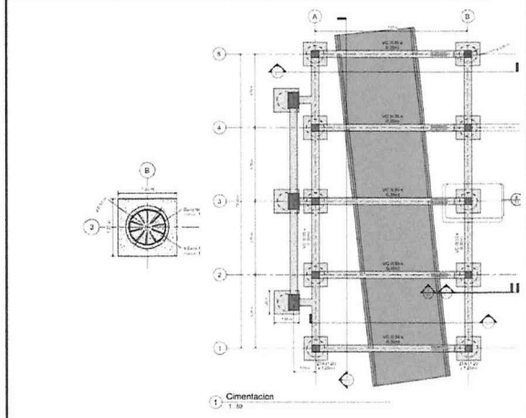
DIMENSIONES				TOTAL ITEM	UNIDAD
Area seccion (m)	largo (m)	ancho (m)	Cant		
	87,00		2,00	174,00	ML
				0,00	
				0,00	
				0,00

CONSORCIO OBRAS
LA APARTADA

CONSORCIO OBRAS LA APARTADA

MEMORIAS DE CALCULO DE CANTIDADES DE OBRA - BALANCE MAYORES Y MENORES CANTIDADES

CONTRATO SI-LP-003-2025: CONSTRUCCIÓN DE UN ESCENARIO RECREO - DEPORTIVO Y OBRAS COMPLEMENTARIAS EN EL MUNICIPIO DE LA APARTADA, CÓRDOBA

DIAGRAMA DE LA ACTIVIDAD	ITEM Nª	DESCRIPCIÓN DEL ITEM
	4.1	EXCAVACIÓN MANUAL PARA VIGA DE CIMIENTACION Y ZAPATAS PARA GRADERÍA Y BOX CULVERT

	DIMENSIONES				TOTAL ITEM	UNIDAD
	Ancho (m)	largo (m)	Prof (m)	Cant		
Pilotes - zapatas	1,20	1,20	4,60	13,00	86,11	M3
					0,00	
canal aguas lluvias	1,60	84,11	0,75	1,00	100,93	
					0,00	
					0,00	
					0,00	
					0,00	
					0,00	
					0,00	
					0,00	
					0,00	
					0,00	
					0,00	
					0,00	
					0,00	
					0,00	
					0,00	
					0,00	
					0,00	
					0,00	
					0,00	
					0,00	
					0,00	
					0,00	
					0,00	
					0,00	
					0,00	
					0,00	
TOTAL					187,04	M3

APOLINAR VERGARA GARCIA
CONSORCIO OBRAS LA APARTADA
REPRESENTANTE LEGAL
CONTRATISTA DE OBRA

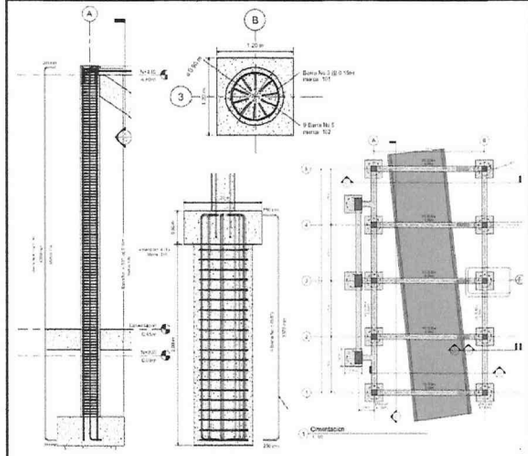
CONSORCIO OBRAS
LA APARTADA

CONSORCIO OBRAS LA APARTADA

MEMORIAS DE CALCULO DE CANTIDADES DE OBRA - BALANCE MAYORES Y MENORES CANTIDADES

CONTRATO SI-LP-003-2025: CONSTRUCCIÓN DE UN ESCENARIO RECREO - DEPORTIVO Y OBRAS COMPLEMENTARIAS EN EL MUNICIPIO DE LA APARTADA, CÓRDOBA

DIAGRAMA DE LA ACTIVIDAD



ITEM Nº	DESCRIPCIÓN DEL ITEM
4.2	ACERO DE REFUERZO PARA CIMENTACIÓN, ZAPATAS, COLUMNAS Y LOZAS DE LA GRADERIA, SEGÚN DISEÑO

DIMENSIONES					TOTAL ITEM	UNIDAD
ubicación	long total barra		peso kg			
Barra No4 (1/2")	383,5		0,99		381,20	KG
Barra No3 (3/8")	756,6		0,56		422,94	
Barra No5 (5/8")	492,7		1,55		764,67	
Barra No3 (3/8")	658,44		0,56		368,07	
Barra No4 (1/2")	247,8		0,99		246,31	
Barra No4 (1/2")	186,84		0,99		185,72	
Barra No4 (1/2")	68,04		0,99		67,63	
Barra No4 (1/2")	21		0,99		20,87	
Barra No3 (3/8")	837		0,56		467,88	
Barra No3 (3/8")	139,08		0,56		77,75	
Barra No3 (3/8")	735,3		0,56		411,03	
Barra No5 (5/8")	105,9		1,55		164,36	
Barra No5 (5/8")	134,4		1,55		208,59	
Barra No4 (1/2")	134,4		0,99		133,59	
Barra No5 (5/8")	46		1,55		71,39	
Barra No4 (1/2")	44,4		0,99		44,13	
Barra No5 (5/8")	259,5		1,55		402,74	
Barra No3 (3/8")	2102,1		0,56		1175,07	
Barra No4 (1/2")	934,8		0,99		929,19	
Barra No3 (3/8")	618		0,56		345,46	
Barra No4 (1/2")	93,6		0,99		93,04	
Barra No3 (3/8")	112,86		0,56		63,09	
Barra No4 (1/2")	374,4		0,99		372,15	
Barra No3 (3/8")	1209,49		0,56		676,10	
Barra No4 (1/2")	99,84		0,99		99,24	
Acero 1/2" (doble parrilla) canal agua lluvia	11273,8		0,99		11206,16	
cero 3/8" (doble parrilla) tapa canal agua lluv	3128		0,56		1748,55	
ALAMBRE NEGRO		21146,95	10%		2114,69	
TOTAL					**23261,64**	**KG**

APOLINAR VERGARA GARCIA
CONSORCIO OBRAS LA APARTADA
REPRESENTANTE LEGAL
CONTRATISTA DE OBRA

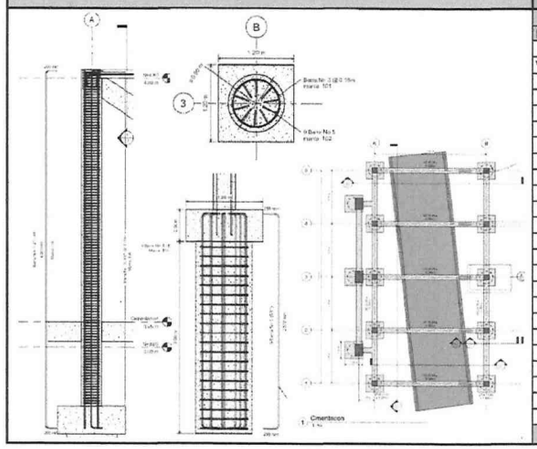
CONSORCIO OBRAS
LA APARTADA

CONSORCIO OBRAS LA APARTADA

MEMORIAS DE CALCULO DE CANTIDADES DE OBRA - BALANCE MAYORES Y MENORES CANTIDADES

CONTRATO SI-LP-003-2025: CONSTRUCCIÓN DE UN ESCENARIO RECREO - DEPORTIVO Y OBRAS COMPLEMENTARIAS EN EL MUNICIPIO DE LA APARTADA, CÓRDOBA

DIAGRAMA DE LA ACTIVIDAD



ITEM Nª	DESCRIPCIÓN DEL ITEM					
4.3	CONCRETO DE 21 MPa PARA ZAPATAS, COLUMNAS DE LA GRADERÍA					
	DIMENSIONES				TOTAL ITEM	UNIDAD
PILOTES PROF (M)	Radio(m)	largo (m)	Volumen (m3)	Cant		
V - GR (0,20 X 0,60)			18,32	1,00	18,32	UND
V - I (0,30 X 0,35)			**4,8**	**1**	4,80	
VC (0,35 X 0,35)			8,27	1,00	8,27	
C (0,35 X 0,35)			4,50	1,00	4,50	
C (0,50 X 0,80)			3,24	1,00	3,24	
PILOTE DIAMETRO 0,9			24,81	1,00	24,81	
LOSA GRADERIAS			18,87	1,00	18,87	
					0,00	
					0,00	
					0,00	
					0,00	
					0,00	
					0,00	
					0,00	
					0,00	
					0,00	
					0,00	
					0,00	
					0,00	
					0,00	
					0,00	
					0,00	
					0,00	
					0,00	
					0,00	
					0,00	
					0,00	
TOTAL					**82,81**	**UND**

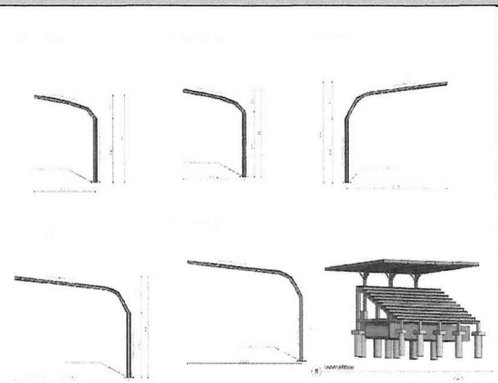
APOLINAR VERGARA GARCIA
CONSORCIO OBRAS LA APARTADA
REPRESENTANTE LEGAL
CONTRATISTA DE OBRA

CONSORCIO OBRAS
LA APARTADA

CONSORCIO OBRAS LA APARTADA

MEMORIAS DE CALCULO DE CANTIDADES DE OBRA - BALANCE MAYORES Y MENORES CANTIDADES

CONTRATO SI-LP-003-2025: CONSTRUCCIÓN DE UN ESCENARIO RECREO - DEPORTIVO Y OBRAS COMPLEMENTARIAS EN EL MUNICIPIO DE LA APARTADA, CÓRDOBA

DIAGRAMA DE LA ACTIVIDAD	ITEM Nª	DESCRIPCIÓN DEL ITEM
	4.4	CONSTRUCCIÓN Y MONTAJE DE ESTRUCTURA METÁLICA, PARA SOPORTE DE CUBIERTA. INCLUYE 2 CAPAS DE BASE ANTICORROSIVA Y 2 CAPAS DE ESMALTE EN COLOR, SEGÚN DISEÑO

ELEMENTO	DIMENSIONES Longitud (m)	Peso (kg)		Cantidad	TOTAL ITEM	UNIDAD
SOPORTE 1	10,41	22,09		3,00	689,87	
SOPORTE 2	10,41	22,09		3,00	689,87	
SOPORTE 3	9,72	22,09		3,00	644,14	
SOPORTE 4	7,17	22,09		3,00	475,16	
SOPORTE 5	7,17	22,09		3,00	475,16	
CONEXIONES	0,20	22,09		3,00	13,25	
					0,00	
REJILLA CARCAMO Vía	Platina portante:				392,00	
	Espesor: 3/8" = 9,53 mm Altura: 1 1/4" = 31,75 mm				0,00	
	Separación platinas portantes: 30 mm Barras transversales:				0,00	
	Ø 6 mm, cada 100 mm Acero: ASTM A36				0,00	
	Densidad del acero: 7.850 kg/m³				0,00	GLB
					0,00	
					0,00	
					0,00	
					0,00	
					0,00	
					0,00	
					0,00	
					0,00	
					0,00	
					0,00	
					0,00	
					0,00	
					0,00	
TOTAL					**3379,45**	**GLB**

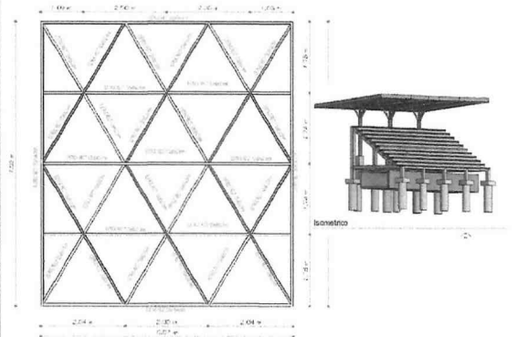
APOLINAR VERGARA GARCIA
CONSORCIO OBRAS LA APARTADA
REPRESENTANTE LEGAL
CONTRATISTA DE OBRA

CONSORCIO OBRAS
LA APARTADA

CONSORCIO OBRAS LA APARTADA

MEMORIAS DE CALCULO DE CANTIDADES DE OBRA - BALANCE MAYORES Y MENORES CANTIDADES

CONTRATO SI-LP-003-2025: CONSTRUCCIÓN DE UN ESCENARIO RECREO - DEPORTIVO Y OBRAS COMPLEMENTARIAS EN EL MUNICIPIO DE LA APARTADA, CÓRDOBA

DIAGRAMA DE LA ACTIVIDAD	ITEM Nº	DESCRIPCIÓN DEL ITEM
	4.5	CONSTRUCCIÓN Y MONTAJE DE ESTRUCTURA METÁLICA, PARA ELEMENTOS DE CUBIERTA. INCLUYE 2 CAPAS DE BASE ANTICORROSIVA Y 2 CAPAS DE ESMALTE EN COLOR, SEGÚN DISEÑO

ELEMENTO	DIMENSIONES				TOTAL ITEM	UNIDAD
	Longitud (m)	Peso (kg)		Cantidad		
	7,03	5,59		4,00	157,19	M3
	6,07	5,59		10,00	339,31	
	3,90	5,59		24,00	523,22	
					0,00	
					0,00	
					0,00	
					0,00	
					0,00	
					0,00	
					0,00	
					0,00	
					0,00	
					0,00	
					0,00	
					0,00	
					0,00	
					0,00	
					0,00	
					0,00	
					0,00	
					0,00	
					0,00	
					0,00	
					0,00	
					0,00	
					0,00	
					0,00	
					0,00	
TOTAL					1019,73	M3

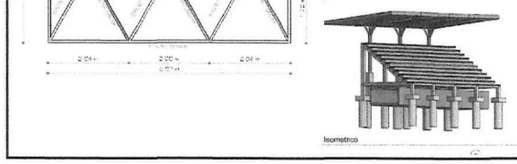
APOLINAR VERGARA GARCIA
CONSORCIO OBRAS LA APARTADA
REPRESENTANTE LEGAL
CONTRATISTA DE OBRA

CONSORCIO OBRAS
LA APARTADA

CONSORCIO OBRAS LA APARTADA

MEMORIAS DE CALCULO DE CANTIDADES DE OBRA - BALANCE MAYORES Y MENORES CANTIDADES

CONTRATO SI-LP-003-2025: CONSTRUCCIÓN DE UN ESCENARIO RECREO - DEPORTIVO Y OBRAS COMPLEMENTARIAS EN EL MUNICIPIO DE LA APARTADA, CÓRDOBA

DIAGRAMA DE LA ACTIVIDAD	ITEM Nª	DESCRIPCIÓN DEL ITEM
	4.6	S/I DE PANELES PERFORADOS EN FORMA DE TRIÁNGULOS SEGÚN MEDIDAS DE PLANOS EN LÁMINA GALVANIZADA CALIBRE 18, CON PESTAÑAS PERIMETRALES DE 50 – 25 MM. COLOR SEGUN DISEÑO EN PINTURA ELECTROSTÁTICA TIPO POLIÉSTER. ARTE LÁSER REF. CARTAGO. NO SE INCLUYE SUBESTRUCTURA NI SOPORTES, NI TORNILLERÍA.

	DIMENSIONES				TOTAL ITEM	UNIDAD
ELEMENTO	Longitud (m)	Ancho (m)	Area (m2)	Cantidad		
	7,03	6,07	42,67	2,00	85,34	
					0,00	
					0,00	
					0,00	
					0,00	
					0,00	
					0,00	
					0,00	
					0,00	
					0,00	
					0,00	
					0,00	
					0,00	
					0,00	
					0,00	
					0,00	
					0,00	
					0,00	
					0,00	
					0,00	
					0,00	
					0,00	
					0,00	
					0,00	
					0,00	
					0,00	
					0,00	
					0,00	
					0,00	
					0,00	
TOTAL					85,34	0,00

APOLINAR VERGARA GARCIA
CONSORCIO OBRAS LA APARTADA
REPRESENTANTE LEGAL
CONTRATISTA DE OBRA

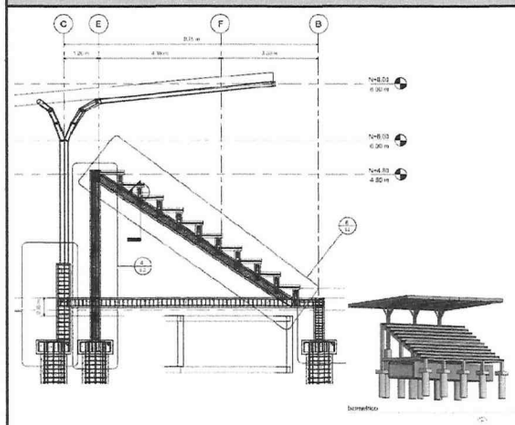
CONSORCIO OBRAS
LA APARTADA

CONSORCIO OBRAS LA APARTADA

MEMORIAS DE CALCULO DE CANTIDADES DE OBRA - BALANCE MAYORES Y MENORES CANTIDADES

CONTRATO SI-LP-003-2025: CONSTRUCCIÓN DE UN ESCENARIO RECREO - DEPORTIVO Y OBRAS COMPLEMENTARIAS EN EL MUNICIPIO DE LA APARTADA, CÓRDOBA

DIAGRAMA DE LA ACTIVIDAD



ITEM Nª	DESCRIPCIÓN DEL ITEM
4.7	PLACA PARA BANCAS GRADERIA EN CONCRETO PULIDO 21 MPa, E= 0.10MT, INCLUYE REF. MALLA ELECTROSOLDADA XX-084

	DIMENSIONES				TOTAL ITEM	UNIDAD
ELEMENTO	Longitud (m)	Ancho (m)	Area (m2)	Cantidad		
	15,00	0,73	10,95	10,00	109,50	
					0,00	
					0,00	
					0,00	
					0,00	
					0,00	
					0,00	
					0,00	
					0,00	
					0,00	
					0,00	
					0,00	
					0,00	
					0,00	
					0,00	
					0,00	
					0,00	
					0,00	
					0,00	
					0,00	
					0,00	
					0,00	
					0,00	
					0,00	
					0,00	
					0,00	
					0,00	
					0,00	
TOTAL					109,50	M2

APOLINAR VERGARA GARCIA
CONSORCIO OBRAS LA APARTADA
REPRESENTANTE LEGAL
CONTRATISTA DE OBRA

CONSORCIO OBRAS
LA APARTADA

CONSORCIO OBRAS LA APARTADA

MEMORIAS DE CALCULO DE CANTIDADES DE OBRA - BALANCE MAYORES Y MENORES CANTIDADES

CONTRATO SI-LP-003-2025: CONSTRUCCIÓN DE UN ESCENARIO RECREO - DEPORTIVO Y OBRAS COMPLEMENTARIAS EN EL MUNICIPIO DE LA APARTADA, CÓRDOBA

DIAGRAMA DE LA ACTIVIDAD	ITEM Nª	DESCRIPCIÓN DEL ITEM					
	4.8	CONCRETO DE 21 MPa PARA CONSTRUCCIÓN BOX CULVERT					
		DIMENSIONES				TOTAL ITEM	UNIDAD
	ELEMENTO	Longitud (m)	Ancho (m)	Area (m2)	Cantidad		
	canal aguas lluvias	10,70	2,20	0,20		4,71	M3
		87,00	2,90	0,20		50,46	
						0,00	
	tapa superior	97,70	1,40	0,20		27,36	
						0,00	
						0,00	
						0,00	
						0,00	
						0,00	
						0,00	
						0,00	
						0,00	
						0,00	
						0,00	
						0,00	
						0,00	
						0,00	
						0,00	
						0,00	
						0,00	
						0,00	
						0,00	
						0,00	
						0,00	
						0,00	
						0,00	
						0,00	
	TOTAL					82,52	M3

APOLINAR VERGARA GARCIA
CONSORCIO OBRAS LA APARTADA
REPRESENTANTE LEGAL
CONTRATISTA DE OBRA

CONSORCIO OBRAS LA APARTADA

MEMORIAS DE CALCULO DE CANTIDADES DE OBRA - BALANCE MAYORES Y MENORES CANTIDADES

CONTRATO SI-LP-003-2025: CONSTRUCCIÓN DE UN ESCENARIO RECREO - DEPORTIVO Y OBRAS COMPLEMENTARIAS EN EL MUNICIPIO DE LA APARTADA, CÓRDOBA

DIAGRAMA DE LA ACTIVIDAD	ITEM Nª	DESCRIPCIÓN DEL ITEM					
	4.9	MANEJO AGUA CON MOTOBOMBA 6" INCLUYE INSTALACION Y MONTAJE PLANTA ELECTRICA					
		DIMENSIONES				TOTAL ITEM	UNIDAD
	ELEMENTO	Longitud (m)	Ancho (m)	Area (m2)	Cantidad		
					15,00	15,00	UND
						0,00	
						0,00	
						0,00	
						0,00	
						0,00	
						0,00	
						0,00	
						0,00	
						0,00	
						0,00	
						0,00	
						0,00	
						0,00	
						0,00	
						0,00	
						0,00	
						0,00	
						0,00	
						0,00	
						0,00	
						0,00	
						0,00	
						0,00	
						0,00	
						0,00	
						0,00	
	TOTAL					15,00	UND

APOLINAR VERGARA GARCIA
CONSORCIO OBRAS LA APARTADA
REPRESENTANTE LEGAL
CONTRATISTA DE OBRA

CONSORCIO OBRAS
LA APARTADA

CONSORCIO OBRAS LA APARTADA

MEMORIAS DE CALCULO DE CANTIDADES DE OBRA - BALANCE MAYORES Y MENORES CANTIDADES

CONTRATO SI-LP-003-2025: CONSTRUCCIÓN DE UN ESCENARIO RECREO - DEPORTIVO Y OBRAS COMPLEMENTARIAS EN EL MUNICIPIO DE LA APARTADA, CÓRDOBA

DIAGRAMA DE LA ACTIVIDAD	ITEM Nª	DESCRIPCIÓN DEL ITEM
	4.10	LEVANTE EN BLOQUE ESTRUCTURAL DE 12MPA DE 0,14Mx0,20mX0,40M CON MORTERO 1:4 REVITADO A LA VISTA, CON CELDAS RELLENAS EN CONCRETO LÍQUIDO Y VARILLA DE 3/8" ANCLADA A LA VIGA CADA 0,6M

ELEMENTO	DIMENSIONES				TOTAL ITEM	UNIDAD
	Longitud (m)	Ancho (m)	Area (m2)	Cantidad		
gradas lateral futbol					60,50	M2
					0,00	
muro grada lateral patinaje	9,20	3,30			15,18	
					0,00	
o contencion sendero lateral grada fi	103,00	0,70			72,10	
					0,00	
					0,00	
					0,00	
					0,00	
					0,00	
					0,00	
					0,00	
					0,00	
					0,00	
					0,00	
					0,00	
					0,00	
					0,00	
					0,00	
					0,00	
					0,00	
					0,00	
					0,00	
					0,00	
					0,00	
					0,00	
					0,00	
					0,00	
TOTAL					147,78	M2

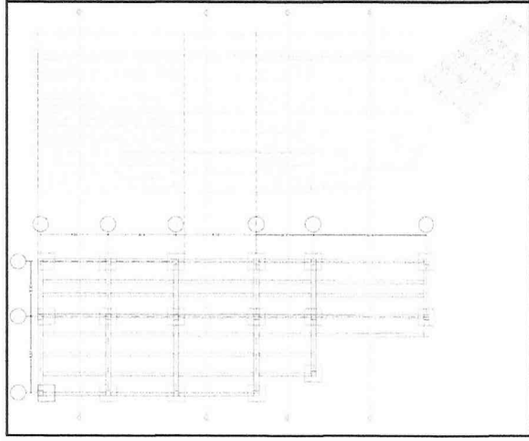
APOLINAR VERGARA GARCIA
CONSORCIO OBRAS LA APARTADA
REPRESENTANTE LEGAL
CONTRATISTA DE OBRA

CONSORCIO OBRAS
LA APARTADA

CONSORCIO OBRAS LA APARTADA

MEMORIAS DE CALCULO DE CANTIDADES DE OBRA - BALANCE MAYORES Y MENORES CANTIDADES

CONTRATO SI-LP-003-2025: CONSTRUCCIÓN DE UN ESCENARIO RECREO - DEPORTIVO Y OBRAS COMPLEMENTARIAS EN EL MUNICIPIO DE LA APARTADA, CÓRDOBA

DIAGRAMA DE LA ACTIVIDAD	ITEM Nª	DESCRIPCIÓN DEL ITEM
	4.11	EXCAVACIÓN MANUAL PARA VIGA DE CIMIENTACION Y ZAPATAS PARA GRADERÍA ACCESO

	DIMENSIONES				TOTAL ITEM	UNIDAD
ELEMENTO	Longitud (m)	Ancho (m)	Profundidad (m)	Cantidad		
Zapatas	1,00	1,00	0,90	17,00	15,30	UND
					0,00	
rampa acceso	25,00	2,00	3,00	1,00	150,00	
					0,00	
					0,00	
					0,00	
					0,00	
					0,00	
					0,00	
					0,00	
					0,00	
					0,00	
					0,00	
					0,00	
					0,00	
					0,00	
					0,00	
					0,00	
					0,00	
					0,00	
					0,00	
					0,00	
					0,00	
					0,00	
					0,00	
					0,00	
					0,00	
					0,00	
TOTAL					165,30	UND

APOLINAR VERGARA GARCIA
CONSORCIO OBRAS LA APARTADA
REPRESENTANTE LEGAL
CONTRATISTA DE OBRA

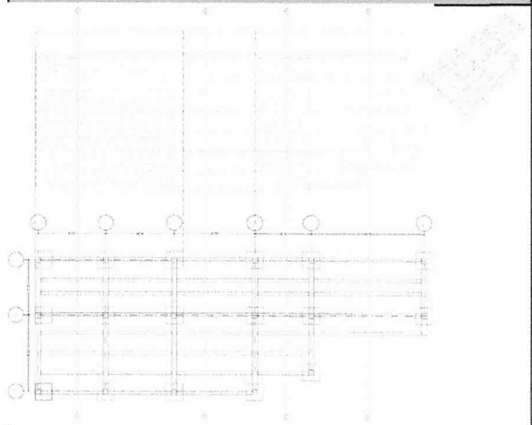
CONSORCIO OBRAS
LA APARTADA

CONSORCIO OBRAS LA APARTADA

MEMORIAS DE CALCULO DE CANTIDADES DE OBRA - BALANCE MAYORES Y MENORES CANTIDADES

CONTRATO SI-LP-003-2025: CONSTRUCCIÓN DE UN ESCENARIO RECREO - DEPORTIVO Y OBRAS COMPLEMENTARIAS EN EL MUNICIPIO DE LA APARTADA, CÓRDOBA

DIAGRAMA DE LA ACTIVIDAD



ITEM Nª	DESCRIPCIÓN DEL ITEM
4.12	ACERO DE REFUERZO PARA CIMENTACIÓN, ZAPATAS, COLUMNAS Y LOZAS DE LA GRADERÍA DE ACCESO, SEGÚN DISEÑO

	DIMENSIONES				TOTAL ITEM	UNIDAD
ubicación	barra / estribo	cant elemento	peso	cant		
zapatas	1,59	10,00	1,00	17,00	270,30	KG
pedestales longitudinal	1,50	4,00	1,00	17,00	102,00	
pedestales estribo	1,20	128,00	0,56	1,00	86,02	
viga de cim longitudinal	84,60	6,00	1,00	1,00	507,60	
	73,60	6,00	1,00	1,00	441,60	
	73,60	4,00	0,56	1,00	164,86	
	49,66	6,00	1,00	1,00	297,96	
viga cim estribo	1,00	423,00	0,56	1,00	236,88	
	1,60	368,00	0,56	1,00	329,73	
	1,20	248,30	0,56	1,00	166,86	
contra huella eje 1 -2 long	160,00	3,00	1,00	1,00	480,00	
huella eje 1 -2 long	160,00	3,00	1,00	1,00	480,00	
contra huella eje 1 -2 estribo	0,80	1066,00	0,56	1,00	477,57	
losas longitudinal	82,80	7,00	1,00	1,00	579,60	
losas transversal	1,20	414,00	1,00	1,00	496,80	
					0,00	
RAMPA ACCESO					2576,00	
					0,00	
					0,00	
					0,00	
					0,00	
					0,00	
					0,00	
ALAMBRE NEGRO		7693,77	10%		769,38	
TOTAL					**8463,15**	**KG**

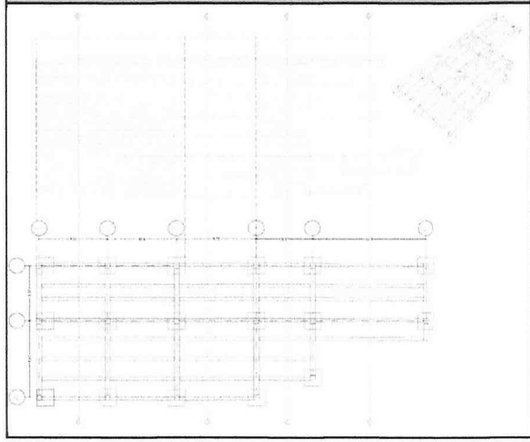
APOLINAR VERGARA GARCIA
CONSORCIO OBRAS LA APARTADA
REPRESENTANTE LEGAL
CONTRATISTA DE OBRA

CONSORCIO OBRAS
LA APARTADA

CONSORCIO OBRAS LA APARTADA

MEMORIAS DE CALCULO DE CANTIDADES DE OBRA - BALANCE MAYORES Y MENORES CANTIDADES

CONTRATO SI-LP-003-2025: CONSTRUCCIÓN DE UN ESCENARIO RECREO - DEPORTIVO Y OBRAS COMPLEMENTARIAS EN EL MUNICIPIO DE LA APARTADA, CÓRDOBA

DIAGRAMA DE LA ACTIVIDAD	ITEM Nª	DESCRIPCIÓN DEL ITEM
	4.13	CONCRETO DE 21 MPa PARA PEDESTALES

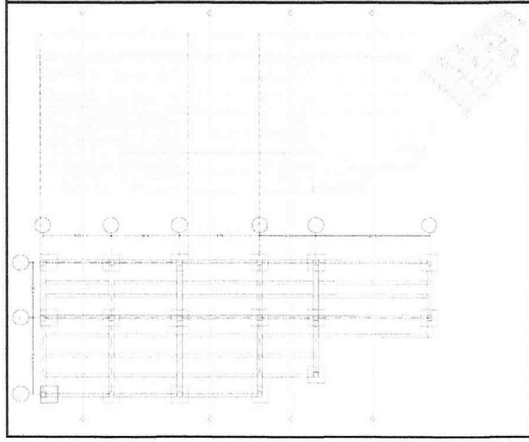
ELEMENTO	DIMENSIONES Longitud (m)	Ancho (m)	Alto (m)	Cantidad	TOTAL ITEM	UNIDAD
Pedestales	0,30	0,30	1,00	17,00	1,53	M3
					0,00	
					0,00	
					0,00	
					0,00	
					0,00	
					0,00	
					0,00	
					0,00	
					0,00	
					0,00	
					0,00	
					0,00	
					0,00	
					0,00	
					0,00	
					0,00	
					0,00	
					0,00	
					0,00	
					0,00	
					0,00	
					0,00	
					0,00	
					0,00	
					0,00	
					0,00	
TOTAL					**1,53**	**M3**

APOLINAR VERGARA GARCIA
CONSORCIO OBRAS LA APARTADA
REPRESENTANTE LEGAL
CONTRATISTA DE OBRA

CONSORCIO OBRAS LA APARTADA

MEMORIAS DE CALCULO DE CANTIDADES DE OBRA - BALANCE MAYORES Y MENORES CANTIDADES

CONTRATO SI-LP-003-2025: CONSTRUCCIÓN DE UN ESCENARIO RECREO - DEPORTIVO Y OBRAS COMPLEMENTARIAS EN EL MUNICIPIO DE LA APARTADA, CÓRDOBA

DIAGRAMA DE LA ACTIVIDAD	ITEM Nª	DESCRIPCIÓN DEL ITEM
	4.14	CONCRETO DE 21 MPa PARA ZAPATAS

ELEMENTO	DIMENSIONES Longitud (m)	Ancho (m)	Espesor (m)	Cantidad	TOTAL ITEM	UNIDAD
Zapatas	1,00	1,00	0,35	17,00	5,95	M3
					0,00	
MURO CONTENCION RAMPA				69,00	69,00	
					0,00	
					0,00	
					0,00	
					0,00	
					0,00	
					0,00	
					0,00	
					0,00	
					0,00	
					0,00	
					0,00	
					0,00	
					0,00	
					0,00	
					0,00	
					0,00	
					0,00	
					0,00	
					0,00	
					0,00	
					0,00	
					0,00	
					0,00	
					0,00	
					0,00	
TOTAL					**74,95**	**M3**

APOLINAR VERGARA GARCIA
CONSORCIO OBRAS LA APARTADA
REPRESENTANTE LEGAL
CONTRATISTA DE OBRA

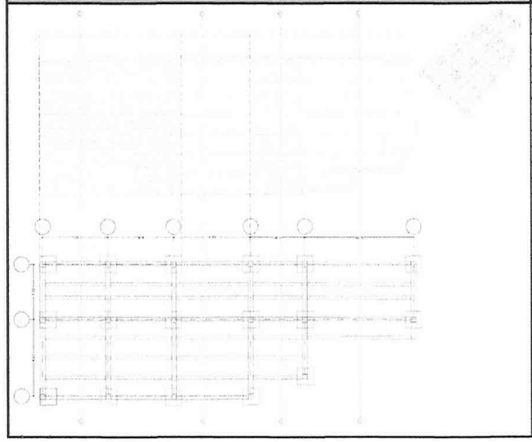
CONSORCIO OBRAS
LA APARTADA

CONSORCIO OBRAS LA APARTADA

MEMORIAS DE CALCULO DE CANTIDADES DE OBRA - BALANCE MAYORES Y MENORES CANTIDADES

CONTRATO SI-LP-003-2025: CONSTRUCCIÓN DE UN ESCENARIO RECREO - DEPORTIVO Y OBRAS COMPLEMENTARIAS EN EL MUNICIPIO DE LA APARTADA, CÓRDOBA

DIAGRAMA DE LA ACTIVIDAD



ITEM Nº	DESCRIPCIÓN DEL ITEM					
4.15	VIGA DE CIMIENTACION DE 0.30 MTS X 0.35 MTS EN CONCRETO DE 21 MPa					
	DIMENSIONES				TOTAL ITEM	UNIDAD
ELEMENTO	Longitud (m)	Ancho (m)	Alto (m)	Cantidad		
ESCALERA						
VIGA AEREA	38,5	0,3	0,35		4,04	
HUELLA					15,10	
CONTRAHUELLA					16,14	
GRADERIAS						
VIGAS DIAGONALES	2,925	0,3	0,35	5	1,54	
VIGAS SUPERIORES	15,3	0,3	0,35	1	1,61	
VIGAS PARA ASIENTOS	15	0,2	0,45	5	6,75	
HUELLA	15	0,75	0,15	6	10,13	
ESCALERAS AUXILIARES	1,5	0,36	0,23	12	1,49	M3
					0,00	
TOTAL					**56,79**	**M3**

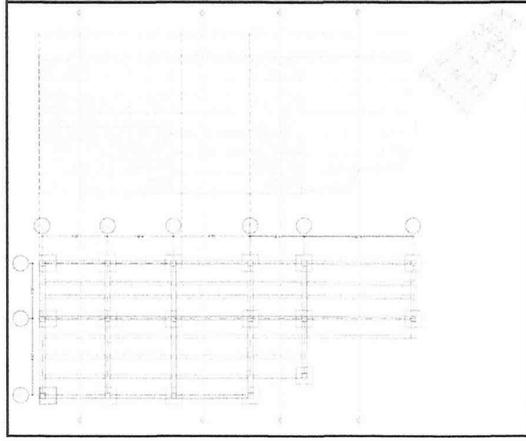
APOLINAR VERGARA GARCIA
CONSORCIO OBRAS LA APARTADA
REPRESENTANTE LEGAL
CONTRATISTA DE OBRA

CONSORCIO OBRAS
LA APARTADA

CONSORCIO OBRAS LA APARTADA

MEMORIAS DE CALCULO DE CANTIDADES DE OBRA - BALANCE MAYORES Y MENORES CANTIDADES

CONTRATO SI-LP-003-2025: CONSTRUCCIÓN DE UN ESCENARIO RECREO - DEPORTIVO Y OBRAS COMPLEMENTARIAS EN EL MUNICIPIO DE LA APARTADA, CÓRDOBA

DIAGRAMA DE LA ACTIVIDAD	ITEM Nª	DESCRIPCIÓN DEL ITEM
	4.16	PLACA PARA BANCAS GRADERIA DE ACCESO EN CONCRETO PULIDO 21 MPa, E= 0.10MT, INCLUYE REF. MALLA ELECTROSOLDADA XX-084

ELEMENTO	DIMENSIONES				TOTAL ITEM	UNIDAD
	Longitud (m)	Ancho (m)		Cantidad		
eje 3 - 4	4,70	1,20		7,00	39,48	M2
eje 5 - 6	6,70	1,20		4,00	32,16	
eje 4 - 5	3,30	1,20		7,00	27,72	
					0,00	
					0,00	
					0,00	
					0,00	
					0,00	
					0,00	
					0,00	
					0,00	
					0,00	
					0,00	
					0,00	
					0,00	
					0,00	
					0,00	
					0,00	
					0,00	
					0,00	
					0,00	
					0,00	
					0,00	
					0,00	
					0,00	
					0,00	
					0,00	
TOTAL					99,36	M2

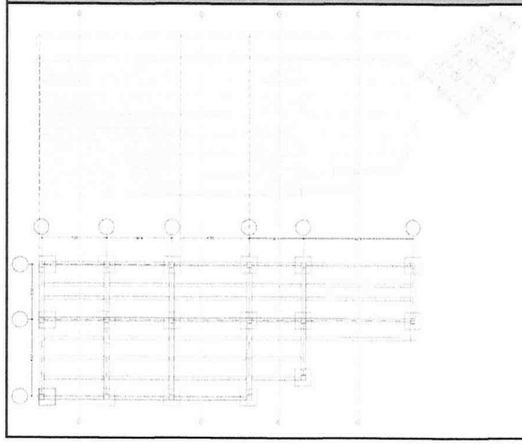
APOLINAR VERGARA GARCIA
CONSORCIO OBRAS LA APARTADA
REPRESENTANTE LEGAL
CONTRATISTA DE OBRA

CONSORCIO OBRAS
LA APARTADA

CONSORCIO OBRAS LA APARTADA

MEMORIAS DE CALCULO DE CANTIDADES DE OBRA - BALANCE MAYORES Y MENORES CANTIDADES

CONTRATO SI-LP-003-2025: CONSTRUCCIÓN DE UN ESCENARIO RECREO - DEPORTIVO Y OBRAS COMPLEMENTARIAS EN EL MUNICIPIO DE LA APARTADA, CÓRDOBA

DIAGRAMA DE LA ACTIVIDAD	ITEM Nª	DESCRIPCIÓN DEL ITEM
	NP 4.17	RELLENO EN MATERIAL SELECCIONADO COMPACTADO

	DIMENSIONES				TOTAL ITEM	UNIDAD
ELEMENTO	area (m2)	Ancho (m)	volumen (m3)	comp 30%		
RAMPA	54,00	2,50	135,00	1,30	175,50	M3
	18,00	2,50	45,00	1,30	58,50	
GRANDAS	27,62	0,60	16,57	1,30	21,54	
	27,62	0,60	16,57	1,30	21,54	
	27,62	0,60	16,57	1,30	21,54	
	27,62	0,60	16,57	1,30	21,54	
	22,30	0,60	13,38	1,30	17,39	
	22,30	0,60	13,38	1,30	17,39	
					0,00	
					0,00	
					0,00	
					0,00	
					0,00	
					0,00	
					0,00	
					0,00	
					0,00	
					0,00	
					0,00	
					0,00	
					0,00	
					0,00	
					0,00	
					0,00	
					0,00	
					0,00	
TOTAL					354,96	M3

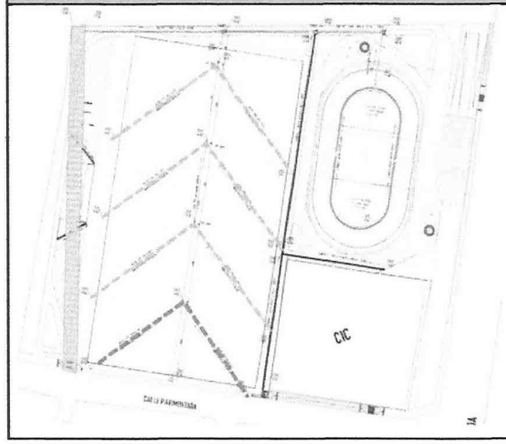
APOLINAR VERGARA GARCIA
CONSORCIO OBRAS LA APARTADA
REPRESENTANTE LEGAL
CONTRATISTA DE OBRA

CONSORCIO OBRAS
LA APARTADA

CONSORCIO OBRAS LA APARTADA

MEMORIAS DE CALCULO DE CANTIDADES DE OBRA - BALANCE MAYORES Y MENORES CANTIDADES

CONTRATO SI-LP-003-2025: CONSTRUCCIÓN DE UN ESCENARIO RECREO - DEPORTIVO Y OBRAS COMPLEMENTARIAS EN EL MUNICIPIO DE LA APARTADA, CÓRDOBA

DIAGRAMA DE LA ACTIVIDAD	ITEM Nª	DESCRIPCIÓN DEL ITEM
	6.1	LOCALIZACIÓN, REPLANTEO Y CONTROL DE NIVELES (INCLUYE PLANOS RECORD)

ELEMENTO	DIMENSIONES				TOTAL ITEM	UNIDAD
	Longitud (m)	Ancho (m)		Cantidad		
ramas lateral red cancha	30,00			2,00	60,00	ML
ramas lateral red cancha	35,00			6,00	210,00	
colector principal red cancha	88,80			1,00	88,80	
colector principal red patinaje	15,00			1,00	15,00	
colector principal red general	77,94			1,00	77,94	
	10,26			1,00	10,26	
					0,00	
					0,00	
					0,00	
					0,00	
					0,00	
					0,00	
					0,00	
					0,00	
					0,00	
					0,00	
					0,00	
					0,00	
					0,00	
					0,00	
					0,00	
					0,00	
					0,00	
					0,00	
					0,00	
					0,00	
					0,00	
TOTAL					462,00	ML

APOLINAR VERGARA GARCIA
CONSORCIO OBRAS LA APARTADA
REPRESENTANTE LEGAL
CONTRATISTA DE OBRA

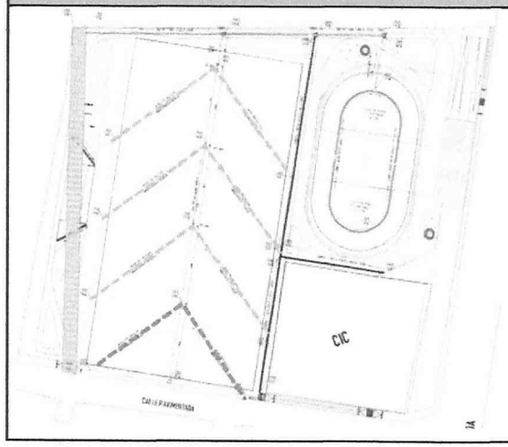
CONSORCIO OBRAS
LA APARTADA

CONSORCIO OBRAS LA APARTADA

MEMORIAS DE CALCULO DE CANTIDADES DE OBRA - BALANCE MAYORES Y MENORES CANTIDADES

CONTRATO SI-LP-003-2025: CONSTRUCCIÓN DE UN ESCENARIO RECREO - DEPORTIVO Y OBRAS COMPLEMENTARIAS EN EL MUNICIPIO DE LA APARTADA, CÓRDOBA

DIAGRAMA DE LA ACTIVIDAD



ITEM Nª	DESCRIPCIÓN DEL ITEM
6.2	EXCAVACIÓN EN MATERIAL COMÚN SECO A MANO, ENTRE 0-3 M DE PROFUNDIDAD. INCLUYE HERRAMIENTAS MENORES

	DIMENSIONES				TOTAL ITEM	UNIDAD
ELEMENTO	Longitud (m)	Ancho (m)	prof (m)	Cantidad		
ramas lateral red cancha	30,00	0,50	1,20	2,00	36,00	M3
ramas lateral red cancha	35,00	0,50	1,20	6,00	126,00	
colector principal red cancha	88,80	0,50	1,20	1,00	53,28	
colector principal red patinaje	15,00	0,50	1,20	1,00	9,00	
colector principal red general	77,94	0,50	1,20	1,00	46,76	
					0,00	
					0,00	
					0,00	
					0,00	
					0,00	
					0,00	
					0,00	
					0,00	
					0,00	
					0,00	
					0,00	
					0,00	
					0,00	
					0,00	
					0,00	
					0,00	
					0,00	
					0,00	
					0,00	
					0,00	
					0,00	
TOTAL					271,04	M3

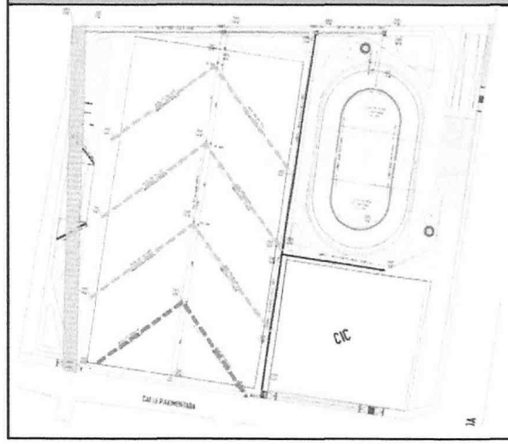
APOLINAR VERGARA GARCIA
CONSORCIO OBRAS LA APARTADA
REPRESENTANTE LEGAL
CONTRATISTA DE OBRA

CONSORCIO OBRAS
LA APARTADA

CONSORCIO OBRAS LA APARTADA

MEMORIAS DE CALCULO DE CANTIDADES DE OBRA - BALANCE MAYORES Y MENORES CANTIDADES

CONTRATO SI-LP-003-2025: CONSTRUCCIÓN DE UN ESCENARIO RECREO - DEPORTIVO Y OBRAS COMPLEMENTARIAS EN EL MUNICIPIO DE LA APARTADA, CÓRDOBA

DIAGRAMA DE LA ACTIVIDAD	ITEM Nª	DESCRIPCIÓN DEL ITEM
	6.3	RELLENO CON ARENA PARA CAMA DE TUBERÍA. INCLUYE HERRAMIENTAS MENORES

	DIMENSIONES				TOTAL ITEM	UNIDAD
ELEMENTO	Longitud (m)	Ancho (m)	espesor (m)	Cantidad		
ramas lateral red cancha	30,00	0,50	0,10	2,00	3,00	M3
ramas lateral red cancha	35,00	0,50	0,10	6,00	10,50	
colector principal red cancha	88,80	0,50	0,10	1,00	4,44	
colector principal red patinaje	15,00	0,50	0,10	1,00	0,75	
colector principal red general	77,94	0,50	0,10	1,00	3,90	
					0,00	
					0,00	
					0,00	
					0,00	
					0,00	
					0,00	
					0,00	
					0,00	
					0,00	
					0,00	
					0,00	
					0,00	
					0,00	
					0,00	
					0,00	
					0,00	
					0,00	
					0,00	
					0,00	
					0,00	
					0,00	
TOTAL					22,59	M3

APOLINAR VERGARA GARCIA
CONSORCIO OBRAS LA APARTADA
REPRESENTANTE LEGAL
CONTRATISTA DE OBRA

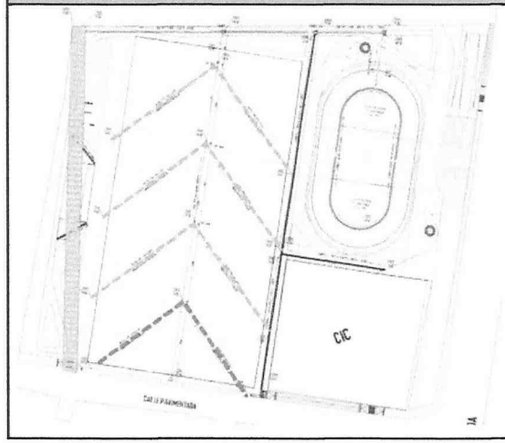
CONSORCIO OBRAS
LA APARTADA

CONSORCIO OBRAS LA APARTADA

MEMORIAS DE CALCULO DE CANTIDADES DE OBRA - BALANCE MAYORES Y MENORES CANTIDADES

CONTRATO SI-LP-003-2025: CONSTRUCCIÓN DE UN ESCENARIO RECREO - DEPORTIVO Y OBRAS COMPLEMENTARIAS EN EL MUNICIPIO DE LA APARTADA, CÓRDOBA

DIAGRAMA DE LA ACTIVIDAD



ITEM Nª	DESCRIPCIÓN DEL ITEM
6.4	RELLENO EN GRAVA ø1-1/2" A 2"

ELEMENTO	DIMENSIONES				TOTAL ITEM	UNIDAD
	Longitud (m)	Ancho (m)	espesor (m)	Cantidad		
ramas lateral red cancha	30,00	0,50	0,20	2,00	6,00	M3
ramas lateral red cancha	35,00	0,50	0,20	6,00	21,00	
colector principal red cancha	88,80	0,50	0,20	1,00	8,88	
colector principal red patinaje	15,00	0,50	0,20	1,00	1,50	
colector principal red general	77,94	0,50	0,20	1,00	7,79	
					0,00	
					0,00	
					0,00	
					0,00	
					0,00	
					0,00	
					0,00	
					0,00	
					0,00	
					0,00	
					0,00	
					0,00	
					0,00	
					0,00	
					0,00	
					0,00	
					0,00	
					0,00	
					0,00	
					0,00	
					0,00	
					0,00	
					0,00	
TOTAL					45,17	M3

APOLINAR VERGARA GARCIA
CONSORCIO OBRAS LA APARTADA
REPRESENTANTE LEGAL
CONTRATISTA DE OBRA

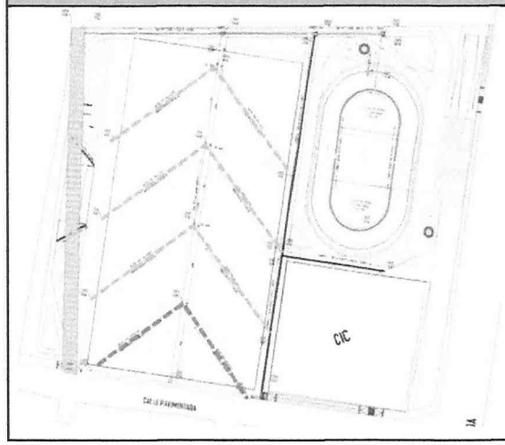
CONSORCIO OBRAS
LA APARTADA

CONSORCIO OBRAS LA APARTADA

MEMORIAS DE CALCULO DE CANTIDADES DE OBRA - BALANCE MAYORES Y MENORES CANTIDADES

CONTRATO SI-LP-003-2025: CONSTRUCCIÓN DE UN ESCENARIO RECREO - DEPORTIVO Y OBRAS COMPLEMENTARIAS EN EL MUNICIPIO DE LA APARTADA, CÓRDOBA

DIAGRAMA DE LA ACTIVIDAD



ITEM Nª	DESCRIPCIÓN DEL ITEM
6.5	RELLENO CON MATERIAL SELECCIONADO DEBIDAMENTE COMPACTADO AL 95% DEL PROCTOR MODIFICADO. INCLUYE VIBROCOMPACTADOR

	DIMENSIONES				TOTAL ITEM	UNIDAD
ELEMENTO	Longitud (m)	Ancho (m)	espesor (m)	Cantidad		
ramas lateral red cancha	30,00	0,50	0,50	2,00	15,00	M3
ramas lateral red cancha	35,00	0,50	0,50	6,00	52,50	
colector principal red cancha	88,80	0,50	0,50	1,00	22,20	
colector principal red patinaje	15,00	0,50	0,50	1,00	3,75	
colector principal red general	77,94	0,50	0,50	1,00	19,49	
					0,00	
					0,00	
					0,00	
					0,00	
					0,00	
					0,00	
					0,00	
					0,00	
					0,00	
					0,00	
					0,00	
					0,00	
					0,00	
					0,00	
					0,00	
					0,00	
					0,00	
					0,00	
					0,00	
					0,00	
					0,00	
					0,00	
TOTAL					112,94	M3

APOLINAR VERGARA GARCIA
CONSORCIO OBRAS LA APARTADA
REPRESENTANTE LEGAL
CONTRATISTA DE OBRA

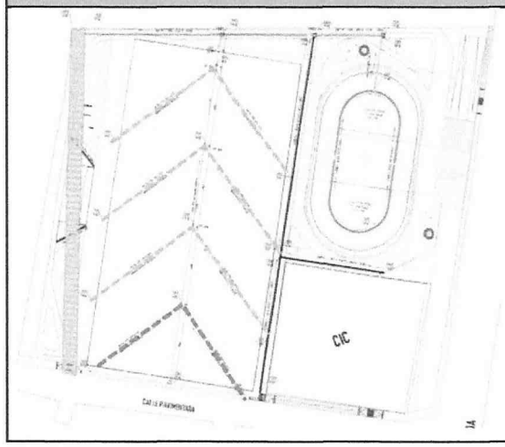
CONSORCIO OBRAS
LA APARTADA

CONSORCIO OBRAS LA APARTADA

MEMORIAS DE CALCULO DE CANTIDADES DE OBRA - BALANCE MAYORES Y MENORES CANTIDADES

CONTRATO SI-LP-003-2025: CONSTRUCCIÓN DE UN ESCENARIO RECREO - DEPORTIVO Y OBRAS COMPLEMENTARIAS EN EL MUNICIPIO DE LA APARTADA, CÓRDOBA

DIAGRAMA DE LA ACTIVIDAD



ITEM Nª 6.6

DESCRIPCIÓN DEL ITEM

RETIRO DE MATERIAL SOBRANTE

ELEMENTO	DIMENSIONES Longitud (m)	Ancho (m)	espesor (m)	expan (%)	TOTAL ITEM	UNIDAD
ramas lateral red cancha	30,00	0,70	1,20	1,30	32,76	M3
ramas lateral red cancha	35,00	0,70	1,20	1,30	38,22	
colector principal red cancha	88,80	0,70	1,20	1,30	96,97	
colector principal red patinaje	15,00	0,70	1,20	1,30	16,38	
colector principal red general	77,94	0,70	1,20	1,30	85,11	
colector principal red general	18,56	0,70	1,20	1,30	20,27	
					0,00	
					0,00	
					0,00	
					0,00	
					0,00	
					0,00	
					0,00	
					0,00	
					0,00	
					0,00	
					0,00	
					0,00	
					0,00	
					0,00	
					0,00	
					0,00	
					0,00	
					0,00	
					0,00	
					0,00	
					0,00	
TOTAL					289,71	**M3**

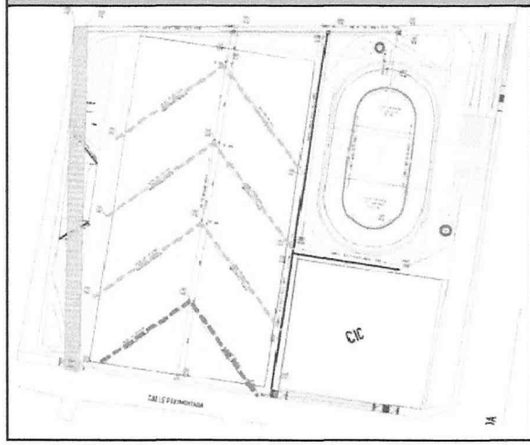
APOLINAR VERGARA GARCIA
CONSORCIO OBRAS LA APARTADA
REPRESENTANTE LEGAL
CONTRATISTA DE OBRA

CONSORCIO OBRAS
LA APARTADA

CONSORCIO OBRAS LA APARTADA

MEMORIAS DE CALCULO DE CANTIDADES DE OBRA - BALANCE MAYORES Y MENORES CANTIDADES

CONTRATO SI-LP-003-2025: CONSTRUCCIÓN DE UN ESCENARIO RECREO - DEPORTIVO Y OBRAS COMPLEMENTARIAS EN EL MUNICIPIO DE LA APARTADA, CÓRDOBA

DIAGRAMA DE LA ACTIVIDAD	ITEM Nª	DESCRIPCIÓN DEL ITEM
	6.7	SUMINISTRO E INSTALACION DE TUBERIA 6" CORRUDA S-6 PVC PERFORADA EN LA ARISTA Y A LOS 45° Y 135° @ 0,1 INTERCALADO COMO SE ESPECIFICA EN LOS PLANOS

ELEMENTO	DIMENSIONES				TOTAL ITEM	UNIDAD
	Longitud (m)	Ancho (m)		Cantidad		
	34,00			2,00	68,00	
	35,00			6,00	210,00	
					0,00	
					0,00	
					0,00	
					0,00	
					0,00	
					0,00	
					0,00	
					0,00	
					0,00	
					0,00	
					0,00	
					0,00	ML
					0,00	
					0,00	
					0,00	
					0,00	
					0,00	
					0,00	
					0,00	
					0,00	
					0,00	
					0,00	
					0,00	
					0,00	
TOTAL					278,00	ML

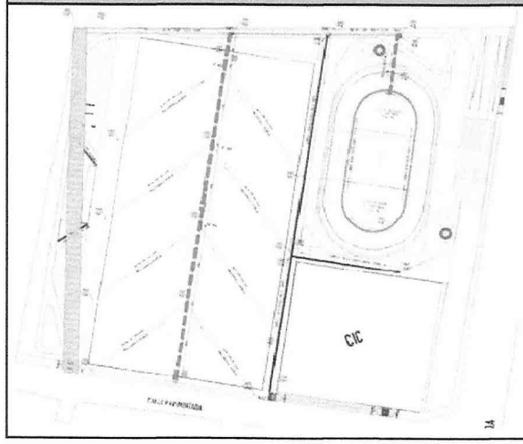
APOLINAR VERGARA GARCIA
CONSORCIO OBRAS LA APARTADA
REPRESENTANTE LEGAL
CONTRATISTA DE OBRA

CONSORCIO OBRAS
LA APARTADA

CONSORCIO OBRAS LA APARTADA

MEMORIAS DE CALCULO DE CANTIDADES DE OBRA - BALANCE MAYORES Y MENORES CANTIDADES

CONTRATO SI-LP-003-2025: CONSTRUCCIÓN DE UN ESCENARIO RECREO - DEPORTIVO Y OBRAS COMPLEMENTARIAS EN EL MUNICIPIO DE LA APARTADA, CÓRDOBA

DIAGRAMA DE LA ACTIVIDAD	ITEM Nº	DESCRIPCIÓN DEL ITEM
	6.8	SUMINISTRO E INSTALACION DE TUBERIA 12" CORRUDA S-6 PVC.

	DIMENSIONES					
ELEMENTO	Longitud (m)	Ancho (m)		Cantidad	TOTAL ITEM	UNIDAD
principal red cancha	88,80			1,00	88,80	
conexión red pista patinaje	15,00			1,00	15,00	
Longitudes pendientes	20,20			1,00	20,20	
					0,00	
					0,00	
					0,00	
					0,00	
					0,00	
					0,00	
					0,00	
					0,00	
					0,00	
					0,00	
					0,00	
					0,00	ML
					0,00	
					0,00	
					0,00	
					0,00	
					0,00	
					0,00	
					0,00	
					0,00	
					0,00	
					0,00	
					0,00	
					0,00	
TOTAL					124,00	ML

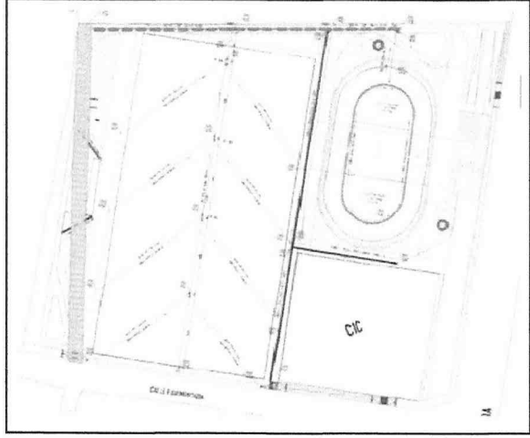
APOLINAR VERGARA GARCIA
CONSORCIO OBRAS LA APARTADA
REPRESENTANTE LEGAL
CONTRATISTA DE OBRA

CONSORCIO OBRAS
LA APARTADA

CONSORCIO OBRAS LA APARTADA

MEMORIAS DE CALCULO DE CANTIDADES DE OBRA - BALANCE MAYORES Y MENORES CANTIDADES

CONTRATO SI-LP-003-2025: CONSTRUCCIÓN DE UN ESCENARIO RECREO - DEPORTIVO Y OBRAS COMPLEMENTARIAS EN EL MUNICIPIO DE LA APARTADA, CÓRDOBA

DIAGRAMA DE LA ACTIVIDAD	ITEM Nª	DESCRIPCIÓN DEL ITEM
	6.9	SUMINISTRO E INSTALACION DE TUBERIA 16" CORRUDA S-6 PVC.

ELEMENTO	DIMENSIONES Longitud (m)	Ancho (m)		Cantidad	TOTAL ITEM	UNIDAD
primer tramo	19,60			1,00	19,60	ML
segundo pramo	22,27			1,00	22,27	
tercer tramo	36,07			1,00	36,07	
					0,00	
					0,00	
					0,00	
					0,00	
					0,00	
					0,00	
					0,00	
					0,00	
					0,00	
					0,00	
					0,00	
					0,00	
					0,00	
					0,00	
					0,00	
					0,00	
					0,00	
					0,00	
					0,00	
					0,00	
					0,00	
					0,00	
					0,00	
					0,00	
					0,00	
TOTAL					**77,94**	**ML**

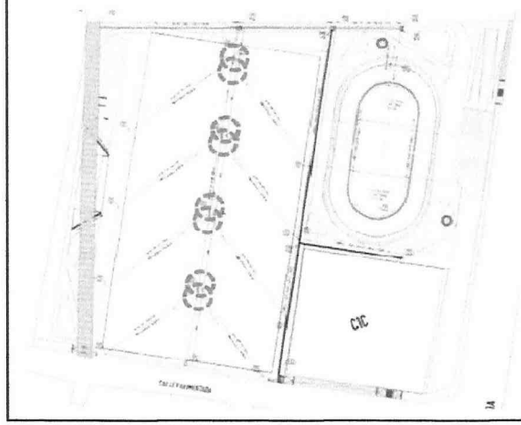
APOLINAR VERGARA GARCIA
CONSORCIO OBRAS LA APARTADA
REPRESENTANTE LEGAL
CONTRATISTA DE OBRA

CONSORCIO OBRAS
LA APARTADA

CONSORCIO OBRAS LA APARTADA

MEMORIAS DE CALCULO DE CANTIDADES DE OBRA - BALANCE MAYORES Y MENORES CANTIDADES

CONTRATO SI-LP-003-2025: CONSTRUCCIÓN DE UN ESCENARIO RECREO - DEPORTIVO Y OBRAS COMPLEMENTARIAS EN EL MUNICIPIO DE LA APARTADA, CÓRDOBA

DIAGRAMA DE LA ACTIVIDAD	ITEM Nª	DESCRIPCIÓN DEL ITEM
	6.10	SUMINISTRO E INSTALACION DE ACCESORIO "Y" de 12" x 6" PARA CONEXIÓN A COLECTOR PRINCIPAL DE DESAGUE EN CANCHA

ELEMENTO	DIMENSIONES				TOTAL ITEM	UNIDAD
	Longitud (m)	Ancho (m)		Cantidad		
ramas lateral izquierda				4,00	4,00	UND
ramas lateral derecha				4,00	4,00	
					0,00	
					0,00	
					0,00	
					0,00	
					0,00	
					0,00	
					0,00	
					0,00	
					0,00	
					0,00	
					0,00	
					0,00	
					0,00	
					0,00	
					0,00	
					0,00	
					0,00	
					0,00	
					0,00	
					0,00	
					0,00	
					0,00	
					0,00	
					0,00	
					0,00	
					0,00	
					0,00	
TOTAL					8,00	UND

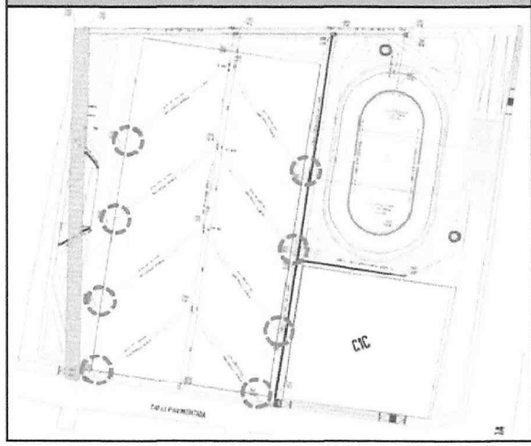
APOLINAR VERGARA GARCIA
CONSORCIO OBRAS LA APARTADA
REPRESENTANTE LEGAL
CONTRATISTA DE OBRA

CONSORCIO OBRAS
LA APARTADA

CONSORCIO OBRAS LA APARTADA

MEMORIAS DE CALCULO DE CANTIDADES DE OBRA - BALANCE MAYORES Y MENORES CANTIDADES

CONTRATO SI-LP-003-2025: CONSTRUCCIÓN DE UN ESCENARIO RECREO - DEPORTIVO Y OBRAS COMPLEMENTARIAS EN EL MUNICIPIO DE LA APARTADA, CÓRDOBA

DIAGRAMA DE LA ACTIVIDAD	ITEM Nª	DESCRIPCIÓN DEL ITEM
	6.11	SUMINISTRO E INSTALACION DE CODO DE 45° DE 6" PVC ALCANTARILLADO

ELEMENTO	DIMENSIONES				TOTAL ITEM	UNIDAD
	Longitud (m)	Ancho (m)		Cantidad		
ramas lateral izquierda				4,00	4,00	UND
ramas lateral derecha				4,00	4,00	
					0,00	
					0,00	
					0,00	
					0,00	
					0,00	
					0,00	
					0,00	
					0,00	
					0,00	
					0,00	
					0,00	
					0,00	
					0,00	
					0,00	
					0,00	
					0,00	
					0,00	
					0,00	
					0,00	
					0,00	
					0,00	
					0,00	
					0,00	
					0,00	
					0,00	
					0,00	
TOTAL					8,00	UND

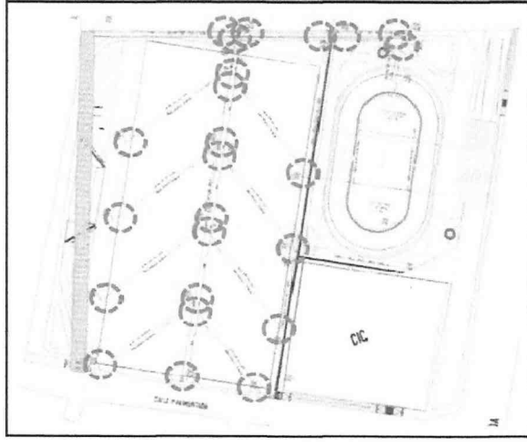
APOLINAR VERGARA GARCIA
CONSORCIO OBRAS LA APARTADA
REPRESENTANTE LEGAL
CONTRATISTA DE OBRA

CONSORCIO OBRAS
LA APARTADA

CONSORCIO OBRAS LA APARTADA

MEMORIAS DE CALCULO DE CANTIDADES DE OBRA - BALANCE MAYORES Y MENORES CANTIDADES

CONTRATO SI-LP-003-2025: CONSTRUCCIÓN DE UN ESCENARIO RECREO - DEPORTIVO Y OBRAS COMPLEMENTARIAS EN EL MUNICIPIO DE LA APARTADA, CÓRDOBA

DIAGRAMA DE LA ACTIVIDAD	ITEM Nª	DESCRIPCIÓN DEL ITEM
	6.12	SUMINISTRO E INSTALACION DE HIDROSELLO DE 6"

ELEMENTO	DIMENSIONES				TOTAL ITEM	UNIDAD
	Longitud (m)	Ancho (m)		Cantidad		
conexiones codos				8,00	8,00	UND
conexiones Ys				8,00	8,00	
conexiones cajas				8,00	8,00	
					0,00	
					0,00	
					0,00	
					0,00	
					0,00	
					0,00	
					0,00	
					0,00	
					0,00	
					0,00	
					0,00	
					0,00	
					0,00	
					0,00	
					0,00	
					0,00	
					0,00	
					0,00	
					0,00	
					0,00	
					0,00	
					0,00	
					0,00	
					0,00	
					0,00	
TOTAL					24,00	UND

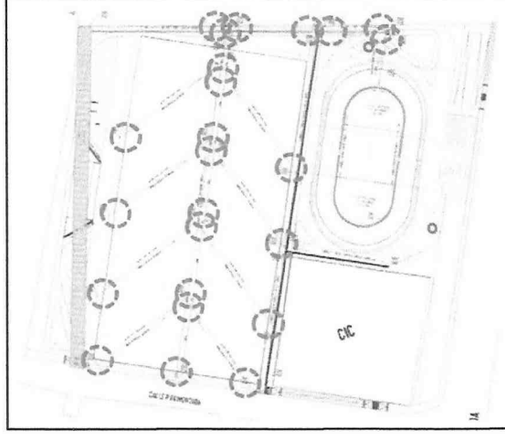
APOLINAR VERGARA GARCIA
CONSORCIO OBRAS LA APARTADA
REPRESENTANTE LEGAL
CONTRATISTA DE OBRA

CONSORCIO OBRAS
LA APARTADA

CONSORCIO OBRAS LA APARTADA

MEMORIAS DE CALCULO DE CANTIDADES DE OBRA - BALANCE MAYORES Y MENORES CANTIDADES

CONTRATO SI-LP-003-2025: CONSTRUCCIÓN DE UN ESCENARIO RECREO - DEPORTIVO Y OBRAS COMPLEMENTARIAS EN EL MUNICIPIO DE LA APARTADA, CÓRDOBA

DIAGRAMA DE LA ACTIVIDAD	ITEM Nª	DESCRIPCIÓN DEL ITEM
	6.13	GEOTEXTIL NO TEJIDO

ELEMENTO	DIMENSIONES Longitud (m)	Ancho (m)		Cantidad	TOTAL ITEM	UNIDAD
ramas laterales red cancha	35,00	2,00		6,00	420,00	M2
ramas lateriales red cancha	30,00	2,00		2,00	120,00	
ducto ppal red cancha	88,80	2,00		1,00	177,60	
					0,00	
					0,00	
					0,00	
					0,00	
					0,00	
					0,00	
					0,00	
					0,00	
					0,00	
					0,00	
					0,00	
					0,00	
					0,00	
					0,00	
					0,00	
					0,00	
					0,00	
					0,00	
					0,00	
					0,00	
					0,00	
					0,00	
					0,00	
					0,00	
					0,00	
					0,00	
					0,00	
TOTAL					717,60	M2

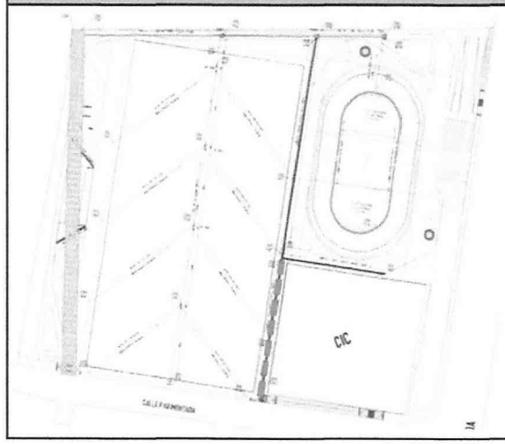
APOLINAR VERGARA GARCIA
CONSORCIO OBRAS LA APARTADA
REPRESENTANTE LEGAL
CONTRATISTA DE OBRA

CONSORCIO OBRAS
LA APARTADA

CONSORCIO OBRAS LA APARTADA

MEMORIAS DE CALCULO DE CANTIDADES DE OBRA - BALANCE MAYORES Y MENORES CANTIDADES

CONTRATO SI-LP-003-2025: CONSTRUCCIÓN DE UN ESCENARIO RECREO - DEPORTIVO Y OBRAS COMPLEMENTARIAS EN EL MUNICIPIO DE LA APARTADA, CÓRDOBA

DIAGRAMA DE LA ACTIVIDAD	ITEM Nª	DESCRIPCIÓN DEL ITEM
	6.14	LOCALIZACIÓN, REPLANTEO Y CONTROL DE NIVELES (INCLUYE PLANOS RECORD)

ELEMENTO	DIMENSIONES				TOTAL ITEM	UNIDAD
	Longitud (m)	Ancho (m)		Cantidad		
6.18	37,20			1,00	37,20	ML
6.19	0,00			1,00	0,00	
6.20	128,80			1,00	128,80	
6.21	110,00			1,00	110,00	
					0,00	
					0,00	
					0,00	
					0,00	
					0,00	
					0,00	
					0,00	
					0,00	
					0,00	
					0,00	
					0,00	
					0,00	
					0,00	
					0,00	
					0,00	
					0,00	
					0,00	
					0,00	
					0,00	
					0,00	
					0,00	
					0,00	
					0,00	
TOTAL					276,00	ML

APOLINAR VERGARA GARCIA
CONSORCIO OBRAS LA APARTADA
REPRESENTANTE LEGAL
CONTRATISTA DE OBRA

CONSORCIO OBRAS
LA APARTADA

CONSORCIO OBRAS LA APARTADA

MEMORIAS DE CALCULO DE CANTIDADES DE OBRA - BALANCE MAYORES Y MENORES CANTIDADES

CONTRATO SI-LP-003-2025: CONSTRUCCIÓN DE UN ESCENARIO RECREO - DEPORTIVO Y OBRAS COMPLEMENTARIAS EN EL MUNICIPIO DE LA APARTADA, CÓRDOBA

DIAGRAMA DE LA ACTIVIDAD	ITEM Nª	DESCRIPCIÓN DEL ITEM
	6.15	EXCAVACIÓN EN MATERIAL COMÚN SECO A MANO, ENTRE 0-3 M DE PROFUNDIDAD. INCLUYE HERRAMIENTAS MENORES

	DIMENSIONES				TOTAL ITEM	UNIDAD
ELEMENTO	Longitud (m)	Ancho (m)	prof (m)	expans (%)		
6.18	35,80	0,35	0,35	1,30	5,70	M3
6.19	0,00	0,35	0,45	1,30	0,00	
6.20	171,72	0,35	0,50	1,30	39,07	
6.21	114,00	0,30	0,40	1,30	17,78	
					0,00	
					0,00	
					0,00	
					0,00	
					0,00	
					0,00	
					0,00	
					0,00	
					0,00	
					0,00	
					0,00	
					0,00	
					0,00	
					0,00	
					0,00	
					0,00	
					0,00	
					0,00	
					0,00	
					0,00	
					0,00	
					0,00	
					0,00	
TOTAL					62,55	M3

APOLINAR VERGARA GARCIA
CONSORCIO OBRAS LA APARTADA
REPRESENTANTE LEGAL
CONTRATISTA DE OBRA

CONSORCIO OBRAS
LA APARTADA

CONSORCIO OBRAS LA APARTADA

MEMORIAS DE CALCULO DE CANTIDADES DE OBRA - BALANCE MAYORES Y MENORES CANTIDADES

CONTRATO SI-LP-003-2025: CONSTRUCCIÓN DE UN ESCENARIO RECREO - DEPORTIVO Y OBRAS COMPLEMENTARIAS EN EL MUNICIPIO DE LA APARTADA, CÓRDOBA

DIAGRAMA DE LA ACTIVIDAD	ITEM Nª	DESCRIPCIÓN DEL ITEM
	6.16	RELLENO CON MATERIAL SELECCIONADO DEBIDAMENTE COMPACTADO AL 95% DEL PROCTOR MODIFICADO. INCLUYE VIBROCOMPACTADOR

	DIMENSIONES				TOTAL ITEM	UNIDAD
ELEMENTO	Longitud (m)	Ancho (m)	prof (m)	compact (%)		
6.18	35,80	0,35	0,10	1,30	1,63	M3
6.19	0,00	0,35	0,10	1,30	0,00	
6.20	171,72	0,35	0,10	1,30	7,81	
6.21	114,00	0,30	0,10	1,30	4,45	
					0,00	
					0,00	
					0,00

CONSORCIO OBRAS
LA APARTADA

CONSORCIO OBRAS LA APARTADA

MEMORIAS DE CALCULO DE CANTIDADES DE OBRA - BALANCE MAYORES Y MENORES CANTIDADES

CONTRATO SI-LP-003-2025: CONSTRUCCIÓN DE UN ESCENARIO RECREO - DEPORTIVO Y OBRAS COMPLEMENTARIAS EN EL MUNICIPIO DE LA APARTADA, CÓRDOBA

DIAGRAMA DE LA ACTIVIDAD	ITEM Nª	DESCRIPCIÓN DEL ITEM					
	6.17	RETIRO DE MATERIAL SOBRANTE					
		DIMENSIONES				TOTAL ITEM	UNIDAD
	ELEMENTO	Longitud (m)	Ancho (m)	prof (m)	expansion (%)		
	6.18	35,80	0,35	0,35	1,30	5,70	M3
	6.19	0,00	0,35	0,45	1,30	0,00	
	6.20	171,72	0,35	0,50	1,30	39,07	
	6.21	114,00	0,30	0,40	1,30	17,78	
						0,00	
						0,00	
						0,00	
						0,00	
						0,00	
						0,00	
						0,00	
						0,00	
						0,00	
						0,00	
						0,00	
						0,00	
						0,00	
						0,00	
						0,00	
						0,00	
						0,00	
						0,00	
						0,00	
						0,00	
						0,00	
						0,00	
						0,00	
	TOTAL					62,55	M3

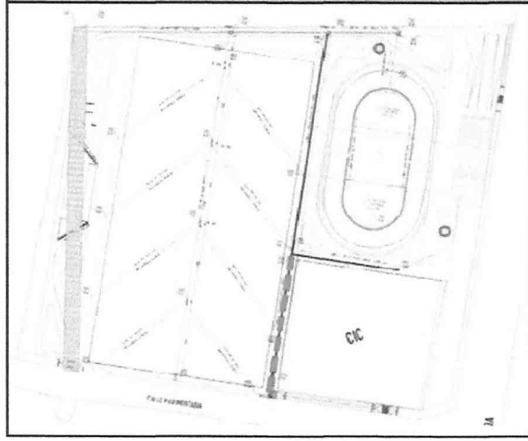
APOLINAR VERGARA GARCIA
CONSORCIO OBRAS LA APARTADA
REPRESENTANTE LEGAL
CONTRATISTA DE OBRA

CONSORCIO OBRAS
LA APARTADA

CONSORCIO OBRAS LA APARTADA

MEMORIAS DE CALCULO DE CANTIDADES DE OBRA - BALANCE MAYORES Y MENORES CANTIDADES

CONTRATO SI-LP-003-2025: CONSTRUCCIÓN DE UN ESCENARIO RECREO - DEPORTIVO Y OBRAS COMPLEMENTARIAS EN EL MUNICIPIO DE LA APARTADA, CÓRDOBA

DIAGRAMA DE LA ACTIVIDAD	ITEM Nª	DESCRIPCIÓN DEL ITEM
	6.18	CONSTRUCION DE CUNETA EN CONCRETO DE 3000 PSI PREFABRICADA DE B=0,3 Y H= 0,25 SECCION INICAL Y PRONFUNDIDAD SEGÚN DISEÑO

	DIMENSIONES				TOTAL ITEM	UNIDAD
ELEMENTO	Longitud (m)	Ancho (m)		Cantidad		
	37,20			1,00	37,20	ML
					0,00	
					0,00	
					0,00	
					0,00	
					0,00	
					0,00	
					0,00	
					0,00	
					0,00	
					0,00	
					0,00	
					0,00	
					0,00	
					0,00	
					0,00	
					0,00	
					0,00	
					0,00	
					0,00	
					0,00	
					0,00	
					0,00	
					0,00	
					0,00	
					0,00	
					0,00	
					0,00	
					0,00	
					0,00	
TOTAL					37,20	ML

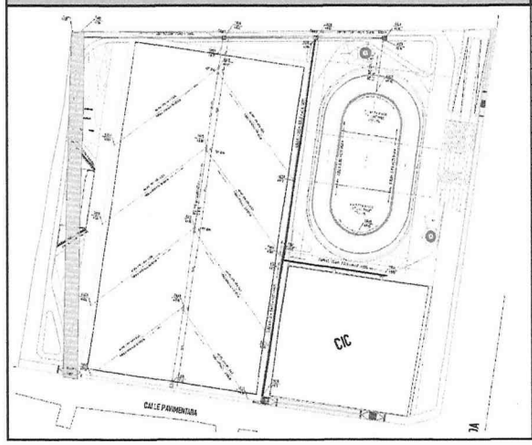
APOLINAR VERGARA GARCIA
CONSORCIO OBRAS LA APARTADA
REPRESENTANTE LEGAL
CONTRATISTA DE OBRA

CONSORCIO OBRAS
LA APARTADA

CONSORCIO OBRAS LA APARTADA

MEMORIAS DE CALCULO DE CANTIDADES DE OBRA - BALANCE MAYORES Y MENORES CANTIDADES

CONTRATO SI-LP-003-2025: CONSTRUCCIÓN DE UN ESCENARIO RECREO - DEPORTIVO Y OBRAS COMPLEMENTARIAS EN EL MUNICIPIO DE LA APARTADA, CÓRDOBA

DIAGRAMA DE LA ACTIVIDAD	ITEM Nª	DESCRIPCIÓN DEL ITEM
	6.19	CONSTRUCION DE CUNETA EN CONCRETO DE 3000 PSI PREFABRICADA DE B=0,35 Y H= 0,35 SECCION INICAL Y PRONFUNDIDAD SEGÚN DISEÑO

DIMENSIONES				TOTAL ITEM	UNIDAD
ELEMENTO	Longitud (m)	Ancho (m)	Cantidad		
				0,00	ML
				0,00	
				0,00	
				0,00	
				0,00	
				0,00	
				0,00	
				0,00	
				0,00	
				0,00	
				0,00	
				0,00	
				0,00	
				0,00	
				0,00	
				0,00	
				0,00	
				0,00	
				0,00	
				0,00	
				0,00	
				0,00	
				0,00	
				0,00	
				0,00	
				0,00	
				0,00	
				0,00	
TOTAL				0,00	ML

APOLINAR VERGARA GARCIA
CONSORCIO OBRAS LA APARTADA
REPRESENTANTE LEGAL
CONTRATISTA DE OBRA

CONSORCIO OBRAS
LA APARTADA

CONSORCIO OBRAS LA APARTADA

MEMORIAS DE CALCULO DE CANTIDADES DE OBRA - BALANCE MAYORES Y MENORES CANTIDADES

CONTRATO SI-LP-003-2025: CONSTRUCCIÓN DE UN ESCENARIO RECREO - DEPORTIVO Y OBRAS COMPLEMENTARIAS EN EL MUNICIPIO DE LA APARTADA, CÓRDOBA

DIAGRAMA DE LA ACTIVIDAD	ITEM Nª	DESCRIPCIÓN DEL ITEM
	6.20	CONSTRUCION DE CUNETA EN CONCRETO DE 3000 PSI PREFABRICADA DE B=0,35 Y H= 0,40 SECCION INICAL Y PRONFUNDIDAD SEGÚN DISEÑO

	DIMENSIONES				TOTAL ITEM	UNIDAD
ELEMENTO	Longitud (m)	Ancho (m)		Cantidad		
cic 2	40,40			1,00	40,40	ML
patinaje - futbol	58,40			1,00	58,40	
				1,00	0,00	
cunetas gradas cancha	15,00			2,00	30,00	
					0,00	
					0,00	
					0,00	
					0,00	
					0,00	
					0,00	
					0,00	
					0,00	
					0,00	
					0,00	
					0,00	
					0,00	
					0,00	
					0,00	
					0,00	
					0,00	
					0,00	
					0,00	
					0,00	
					0,00	
					0,00	
					0,00	
TOTAL					128,80	ML

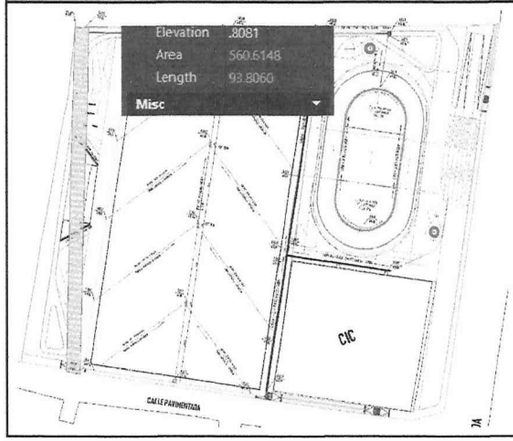
APOLINAR VERGARA GARCIA
CONSORCIO OBRAS LA APARTADA
REPRESENTANTE LEGAL
CONTRATISTA DE OBRA

CONSORCIO OBRAS
LA APARTADA

CONSORCIO OBRAS LA APARTADA

MEMORIAS DE CALCULO DE CANTIDADES DE OBRA - BALANCE MAYORES Y MENORES CANTIDADES

CONTRATO SI-LP-003-2025: CONSTRUCCIÓN DE UN ESCENARIO RECREO - DEPORTIVO Y OBRAS COMPLEMENTARIAS EN EL MUNICIPIO DE LA APARTADA, CÓRDOBA

DIAGRAMA DE LA ACTIVIDAD	ITEM Nª	DESCRIPCIÓN DEL ITEM
	6.21	CONSTRUCION DE CUNETA EN CONCRETO DE 3000 PSI PREFABRICADA DE B=0,3 Y H= 0,30 SECCION INICAL Y PRONFUNDIDAD SEGÚN DISEÑO

	DIMENSIONES				TOTAL ITEM	UNIDAD
ELEMENTO	Longitud (m)	Ancho (m)		Cantidad		
	110,00			1,00	110,00	ML
					0,00	
					0,00	
					0,00	
					0,00	
					0,00	
					0,00	
					0,00	
					0,00	
					0,00	
					0,00	
					0,00	
					0,00	
					0,00	
					0,00	
					0,00	
					0,00	
					0,00	
					0,00	
					0,00	
					0,00	
					0,00	
					0,00	
					0,00	
					0,00	
					0,00	
					0,00	
					0,00	
					0,00	
					0,00	
					0,00	
TOTAL					110,00	ML

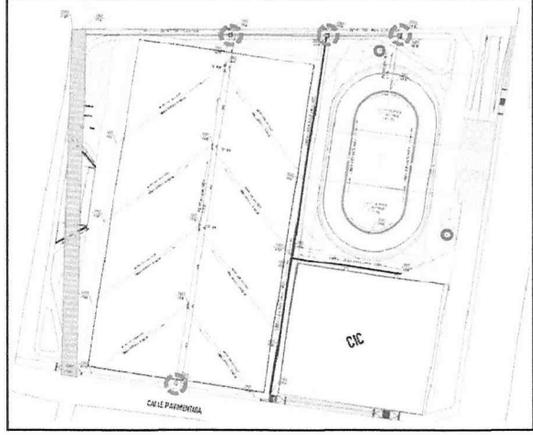
APOLINAR VERGARA GARCIA
CONSORCIO OBRAS LA APARTADA
REPRESENTANTE LEGAL
CONTRATISTA DE OBRA

CONSORCIO OBRAS
LA APARTADA

CONSORCIO OBRAS LA APARTADA

MEMORIAS DE CALCULO DE CANTIDADES DE OBRA - BALANCE MAYORES Y MENORES CANTIDADES

CONTRATO SI-LP-003-2025: CONSTRUCCIÓN DE UN ESCENARIO RECREO - DEPORTIVO Y OBRAS COMPLEMENTARIAS EN EL MUNICIPIO DE LA APARTADA, CÓRDOBA

DIAGRAMA DE LA ACTIVIDAD	ITEM Nª	DESCRIPCIÓN DEL ITEM
	6.22	CONSTRUCCIÓN CAJA DE REGISTRO EN CONCRETO DE 3000 PSI DE 1M X 1M, ESPESOR DE MURO 0,15 m, PROFUNDIDAD VARIABLE SEGÚN DISEÑO

ELEMENTO	DIMENSIONES				TOTAL ITEM	UNIDAD
	Longitud (m)	Ancho (m)		Cantidad		
				6,00	6,00	UND
					0,00	
					0,00	
					0,00	
					0,00	
					0,00	
					0,00	
					0,00	
					0,00	
					0,00	
					0,00	
					0,00	
					0,00	
					0,00	
					0,00	
					0,00	
					0,00	
					0,00	
					0,00	
					0,00	
					0,00	
					0,00	
					0,00	
					0,00	
					0,00	
					0,00	
					0,00	
					0,00	
TOTAL					**6,00**	**UND**

APOLINAR VERGARA GARCIA
CONSORCIO OBRAS LA APARTADA
REPRESENTANTE LEGAL
CONTRATISTA DE OBRA

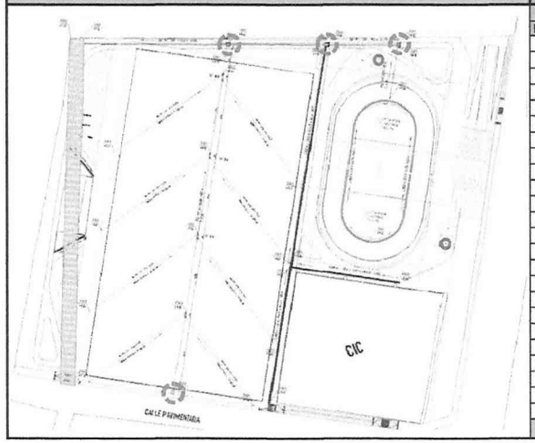
CONSORCIO OBRAS
LA APARTADA

CONSORCIO OBRAS LA APARTADA

MEMORIAS DE CALCULO DE CANTIDADES DE OBRA - BALANCE MAYORES Y MENORES CANTIDADES

CONTRATO SI-LP-003-2025: CONSTRUCCIÓN DE UN ESCENARIO RECREO - DEPORTIVO Y OBRAS COMPLEMENTARIAS EN EL MUNICIPIO DE LA APARTADA, CÓRDOBA

DIAGRAMA DE LA ACTIVIDAD



ITEM Nº	DESCRIPCIÓN DEL ITEM
6.23	EXCAVACIÓN EN MATERIAL COMÚN SECO A MANO, ENTRE 0-3 M DE PROFUNDIDAD. INCLUYE HERRAMIENTAS MENORES

ELEMENTO	DIMENSIONES				TOTAL ITEM	UNIDAD
	Longitud (m)	Ancho (m)	Profundidad (m)	Cantidad		
caja inicio red cancha	1,00	1,00	0,94	1,00	0,94	M3
caja final red cancha	1,00	1,00	1,54	1,00	1,54	
caja pista patinaje	1,00	1,00	1,04	1,00	1,04	
caja senderos	1,00	1,00	1,14	1,00	1,14	
					0,00	
					0,00	
					0,00	
					0,00	
					0,00	
					0,00	
					0,00	
					0,00	
					0,00	
					0,00	
					0,00	
					0,00	
					0,00	
					0,00	
					0,00	
					0,00	
					0,00	
					0,00	
					0,00	
					0,00	
					0,00	
					0,00	
					0,00	
TOTAL					4,66	M3

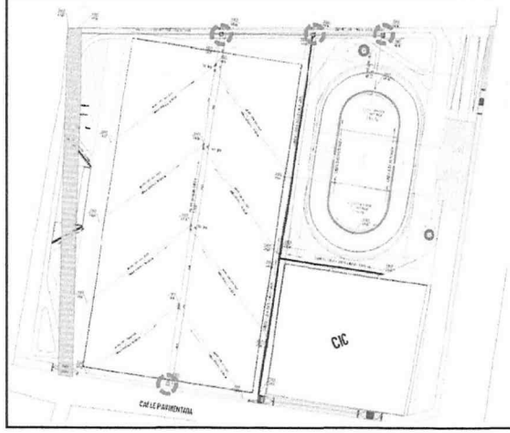
APOLINAR VERGARA GARCIA
CONSORCIO OBRAS LA APARTADA
REPRESENTANTE LEGAL
CONTRATISTA DE OBRA

CONSORCIO OBRAS
LA APARTADA

CONSORCIO OBRAS LA APARTADA

MEMORIAS DE CALCULO DE CANTIDADES DE OBRA - BALANCE MAYORES Y MENORES CANTIDADES

CONTRATO SI-LP-003-2025: CONSTRUCCIÓN DE UN ESCENARIO RECREO - DEPORTIVO Y OBRAS COMPLEMENTARIAS EN EL MUNICIPIO DE LA APARTADA, CÓRDOBA

DIAGRAMA DE LA ACTIVIDAD	ITEM Nª	DESCRIPCIÓN DEL ITEM
	6.24	RETIRO DE MATERIAL SOBRANTE

	DIMENSIONES				TOTAL ITEM	UNIDAD
ELEMENTO	Longitud (m)	Ancho (m)	Profundidad (m)	Expans. (%)		
caja inicio red cancha	1,00	1,00	0,94	1,30	1,22	M3
caja final red cancha	1,00	1,00	1,54	1,30	2,00	
caja pista patinaje	1,00	1,00	1,04	1,30	1,35	
caja senderos	1,00	1,00	1,14	1,30	1,48	
					0,00	
					0,00	
					0,00	
					0,00	
					0,00	
					0,00	
					0,00	
					0,00	
					0,00	
					0,00	
					0,00	
					0,00	
					0,00	
					0,00	
					0,00	
					0,00	
					0,00	
					0,00	
					0,00	
					0,00	
					0,00	
					0,00	
					0,00	
TOTAL					6,06	M3

APOLINAR VERGARA GARCIA
CONSORCIO OBRAS LA APARTADA
REPRESENTANTE LEGAL
CONTRATISTA DE OBRA

ESTUDIO DE MERCADO

Contrato de Obra Pública N.° SI-LP-003-2025

OBJETO: Construcción de un escenario recreo-deportivo y obras complementarias en el municipio de La Apartada, Córdoba

Item	DESCRIPCIÓN	UND	CANT	VALOR UNITARIO ELEGIDO	COTIZACIÓN No. 1 KONKRETUS		COTIZACIÓN No. 2 CIMBRADOS		COTIZACIÓN No. 3 GEOTECNOLOGÍA INGENIERIA Y CONTROL		RESULTADO (EXPLICACION DE LA ELECCIÓN)
					Precio Unitario	Total	Precio Unitario	Total	Precio Unitario	Total	
1	BANCA CON ESPALDAR AEREO	UNID	16	$ 5.348.921	$ 4.920.000	$ 78.720.000	$ 5.306.762	$ 84.908.198	$ 5.820.000	$ 93.120.000	TENIENDO EN CUENTA LA VARIABILIDAD DEL MERCADO Y LA FUTURA DISPONIBILIDAD DEL PRODUCTO, SE TOMARAN EN CUENTA TODAS LAS COTIZACIONES RECIBIDAS, PARA LO CUAL SE CALCULÓ EL PROMEDIO DE LOS VALORES DE DICHAS COTIZACIONES.
2	BUTACO SAMLE	UNID	9	$ 5.027.160	$ 4.680.000	$ 42.120.000	$ 5.102.280	$ 45.920.520	$ 5.299.200	$ 47.692.800	TENIENDO EN CUENTA LA VARIABILIDAD DEL MERCADO Y LA FUTURA DISPONIBILIDAD DEL PRODUCTO, SE TOMARAN EN CUENTA TODAS LAS COTIZACIONES RECIBIDAS, PARA LO CUAL SE CALCULÓ EL PROMEDIO DE LOS VALORES DE DICHAS COTIZACIONES.
3	Transporte Gravado con IVA	UNID	1	$ 9.151.000	$ 9.852.000	$ 9.852.000	$ 8.450.000	$ 8.450.000	NO INCLUYE TRANSPORTE		TENIENDO EN CUENTA LA VARIABILIDAD DEL MERCADO Y LA FUTURA DISPONIBILIDAD DEL PRODUCTO, SE TOMARAN EN CUENTA TODAS LAS COTIZACIONES RECIBIDAS, PARA LO CUAL SE CALCULÓ EL PROMEDIO DE LOS VALORES DE DICHAS COTIZACIONES.
				TOTAL (vr. Total incluye IVA)		**$ 130.692.000**		**$ 139.278.718**		**$ 140.812.800**	

KONKRETUS

KONKRETUS S.A.S.
Calle 100 D sur # 50 -96
La Estrella Antioquia 055468
Colombia

CONSORCIO OBRAS LA APARTADA.
CR 48 # 51 - 54
MEDELLÍN Antioquia 050001
Colombia
NIT: 9019563251

Cotización # PV10367

Fecha de Cotización:	Vencimiento:	Vendedor:
10-02-2026	11-03-2026	Alexis Carvajal

DESCRIPCIÓN	CANTIDAD	PRECIO UNITARIO	IMPUESTOS	IMPORTE
[820-K01] BANCA CON ESPALDAR AEERO (Gris Lluvia)	16,00 Unidades	4.134.453,00	IVA Generado 19%	$ 66.151.248,00
[16-K01] BUTACO SAMLE (Gris Lluvia)	9,00 Unidades	3.832.773,00	IVA Generado 19%	$ 34.494.957,00
[900002] Transporte Gravado con IVA	1,00 Unidades	8.278.991,00	IVA Generado 19%	$ 8.278.991,00

Subtotal	$ 108.925.196,00
IVA 19%	$ 20.695.787,24
Total	$ 129.620.983,24

NO INCLUYE DESCARGUE NI INSTALACIÓN. Importante contar con personal y/o maquinaria necesaria en obra que sea capaz de realizar el descargue y el movimiento del mobiliario al punto final donde se requiera en la obra.

FORMA DE PAGO

- **50% de anticipo** para iniciar la producción y **50% restante previo a la entrega**.
  El material NO saldrá de bodega sin la confirmación del pago totaL.

IMPORTANTE

- **El transporte NO está incluido en la cotización.**
- La fecha de despacho será acordada entre ambas partes una vez se hayan cumplido las condiciones de pago. Konkretus no se hace responsable por tiempos de espera relacionados con maquinarias y equipos contratados para el descargue, en caso de retrasos en la hora estimada de entrega ocasionados por factores fuera de nuestro control, tales como tráfico, cierres de vías o alteraciones del orden público.

  Descarga aqui las recomendaciones para esta actividad: Manual para Descargue e instalación

- Tiempo de entrega es de mutuo acuerdo.

PLAZO DE ENTREGA:

- El tiempo de entrega se establece de mutuo acuerdo y se define una vez confirmada la orden.
- Una vez finalizada la producción, el tiempo máximo de despacho es de 5 días (Salvo eventos externos que impidan el despacho). Si el pedido no es aceptado dentro de este plazo, se generará un cobro por almacenamiento.

INFORMACIÓN BANCARIA

- Cuenta Corriente Bancolombia: 35152728131
- Cuenta de Ahorros Bancolombia: 35100000971
- Cuenta Corriente Banco de Bogotá: 752090670

GARANTÍAS Y DEVOLUCIONES:

- Los productos ofertados se manejan bajo pedido. Esto significa que, una vez aceptada la oferta y realizado el pago del anticipo, será necesario validar los cambios y/o reembolso antes de proceder.
- Garantía de 1 año por calidad. (No aplica por poros dado que es la naturaleza del concreto o garantías por mal uso del producto).

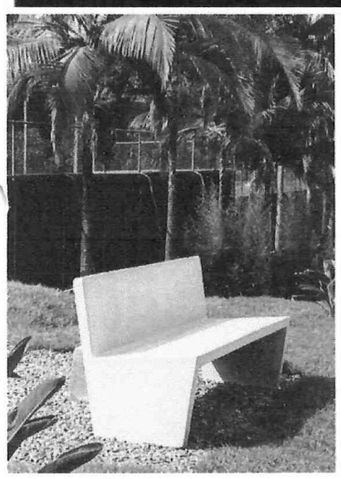
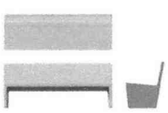
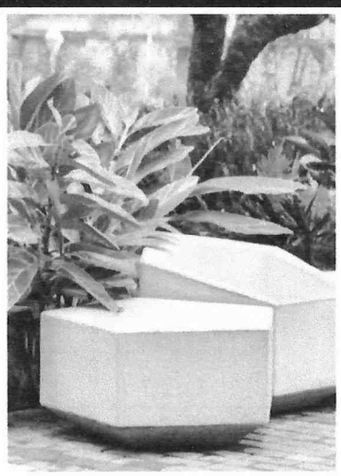
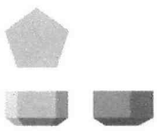
VIGENCIA COTIZACIÓN:

- La presente cotización tendrá una vigencia de 30 días calendario a partir de la fecha de emisión

UNA VEZ RECIBIDA ESTA COTIZACIÓN DAMOS POR LEIDAS Y ACEPTADAS TODAS LAS

CLAUSULAS AQUI DESCRITAS.

ESPECIFICACIONES

Producto / Referencia	Imagén	Material	Color	Dimensiones	Peso	Instalación
						
AEERO BACKREST BENCH Banca con espaldar AEERO						
						
SAMLE STOOL Butaco SAMLE						

Konkretus.com

Manual de cuidados.

Mobiliario para exterior e interior.

KONKRETUS

IMPORTANTE

Cuando recibas tu pieza KONKRETUS
asegúrate de revisarla.

Si consideras que tiene algún defecto contáctanos inmediatamente para poder darte garantía. Ten presente que cada pieza es ÚNICA y se hace con procesos manuales, por lo que se pueden presentar diferencias entre ellas.
Email: l.barrios@konkretus.co

No dejar el producto empacado si se va a derjar al aire libre

El material de empaque expuesto al sol y al agua puede generar manchas en el producto.

ESTO ES CONCRETO

El concreto es una mezcla de materias primas naturales: piedras, arena, agua y cemento. Al solidificarse, adquiere forma, dureza y durabilidad.

Las piezas hechas en concreto, al igual que el mármol, la piedra o la madera, **pueden presentar variaciones de acabado y color, dependiendo de su uso y cuidado.**

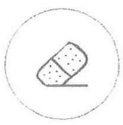
Los detalles como poros, cambios de tono o texturas del vaciado son características naturales del concreto y se reflejan en nuestros productos.

INSTRUCCIONES DE CUIDADO

Cuidar el mobiliario de KONKRETUS es muy simple.

- El mobiliario urbano si bien esta diseñado para estar puesto a la interperie, requiere un mantenimiento apropiado para preservar su color original y evitar posibles manchas ocasionadas por el contacto con los usuarios.

LIMPIEZA



Use una esponja para limpiar la superficie



Aplique un desengrasante neutro



Enjuague con agua

- En caso de usar hidrolavadora mantenga la boquilla mínimo a 15 cm de la superficie del concreto.

  NO use ácido o cloro. NO use limpiadores abrasivos: lija, cepillos de cerda gruesa, entre otros.

ELIMINACIÓN DE MANCHAS

Proceso para limpiar manchas de grasa o sudor en mobiliario exterior.

- Aplique abundante detergente desengrasante neutro tipo DHP-50 de Chemistry de Colombia o similar y frótelo en círculos con esponja de fibras abrasivas de nylon café o negro.
- Enjuague con abundante agua y deje secar completamente.
- Una vez la superficie de la pieza esté seca, aplique Rinse Combi de Mantenimiento de Fachadas y Pisos y frótelo en círculos con esponja de fibras abrasivas de nylon café o negro. Agregue agua durante el proceso para evitar que el producto se seque antes del enjuague.
- Enjuague con abundante agua y deje secar completamente.

*Si el piso donde está ubicado el producto es susceptible a mancharse o sufrir daños por exceso de humedad, cúbralo en plástico para evitar daños durante el proceso de lavado. **Si el piso donde esta ubicado el producto puede mancharse por el efecto del ácido, moje con abundante agua antes de comenzar el proceso para neutralizar el ácido que pueda caer.

ADVERTENCIA: No deje que el Rinse Combi se seque antes de enjuagar. De lo contrario pueden quedar manchas en la pieza.

MANTENIMIENTO

Recomendamos hacer este proceso 1 vez al año para garantizar que el producto se mantenga en óptimas condiciones.

Cada pieza esta sellada con un hidrófugo y oleófugo especial para el tipo de producto.

CUIDADO! La superficie debe estar completamente limpia y seca antes de realizar la aplicación de cualquier sello.

- Recomendamos aplicar 4 manos de sellante (hidrófugo/oleófugo). Se puede aplicar con rodillo o brocha. Se recomienda esperar 1 hora entre la aplicación de cada capa.

- Una vez la superficie de la pieza esté seca, aplique Rinse Combi de Mantenimiento de Fachadas y Pisos y frótelo en círculos con esponja de fibras abrasivas de nylon café o negro. Agregue agua durante el proceso para evitar que el producto se seque antes del enjuague.

- Enjuague con abundante agua y deje secar completamente.

Recomendamos los siguientes sellantes comerciales: Limestone Plus - Marca Toxement Superfachada Base agua - Marca Corona

SOPORTE Y GARANTÍA

Brindaremos asesoría y soporte durante toda la vida útil del producto

Garantía
El periodo de garantía de cada unidad es de 1 año por defectos de fabricación (falla del elemento). La garantía no cubre daños ocasiona- dos por uso impropio, incorrecto o anormal por parte del comprador o sus usuarios. No se garantiza homogeneidad absoluta en el tono de los productos, partiendo de la base que el concreto es un material natural que puede llegar a presentar diferencias cromáticas en sus materias primas. Debido a la naturaleza del material, es aceptable que se presenten poros controlados y de tamaño reducido que en ningún momento son muestra de baja calidad o que puedan llegar a tener afectaciones en el correcto desempeño de los productos.

Microfisuras
Las microfisuras son consideradas una parte inherente del producto y pueden aparecer, sin que sean consideradas un defecto de manufactu- ra. Estas fisuras pueden aparecer en cualquier momento durante la vida útil del producto, pero son una ocurrencia poco común. Este tipo de fisuras normalmente tienen menos de ½ mm de ancho y no amenazan la integridad o estabilidad de las piezas.

Resistencia y Absorción
La técnica de producción de concreto con una relación agua cemento inferior a 0.4 minimiza la densidad de poros internos del concreto con lo cual se disminuye significativamente la absorción a un nivel inferior al 9% de humedad y por lo tanto se incrementa la durabilidad de los ele- mentos en el tiempo. Color Es natural que en la pieza puedan llegar a presentarse diferencias cromáticas.

Color
Es natural que en la pieza puedan llegar a presentarse diferencias cromáticas.

CONTACTO

Descargas, Bloques
& Manuales de cuidado
konkretus.co/pages/descargas

Cimbrados
Experiencia, excelencia y seguridad

Nombre de la empresa
CONSORCIO OBRAS LA APARTADA

COTIZACIÓN: DC17926

Vendedor:
NatalisRuiz
3205108520

nruiz@cimbrados.com
Dia de creación:11-02-2026 12:56 p.m.
Vence : 28-02-2026
Forma de pago: Factura Contado
Tiempo de entrega estimado: 3 semanas
Descargue: por cuenta de la obra

Señores:
CONSORCIO OBRAS LA APARTADA

Datos de Facturación	Dirección de envío
CONSORCIO OBRAS LA APARTADA *NIT: 901956325* *Tel: +573216395680* *Correo:* consorcioobrasapartada@gmail.com	*CONSORCIO OBRAS LA APARTADA* *CR 48 # 51 - 54* *Barranquilla* *Colombia*

Descripción

El tiempo de entrega de estos productos es de aproximadamente 3 semanas, contadas a partir del envío del soporte de pago por parte del cliente.

El cliente deberá contar con personal y/o maquinaria adecuada para el descargue de los elementos en obra.

Así mismo, la referencia Banca Girón es un producto que se entrega desarmado, por lo cual el cliente deberá realizar el ensamble dentro de la obra o proyecto.

1

Codigo de producto	Producto	Cantidad	Precio Unitario	Precio	Descuento	Subtotal	Total
PRO3233 	*BANCA GIRON 160X62X70 (Banca Parque tipo 4 - L 160x40 cm Con Espal En Grano Cemento Gris,)*	*16*	*$4.459.464/* Unidad	*$71.351.422*	*(0 %)*	*$71.351.422*	**COP$** *71.351.422*
Las bancas pueden requerir de instalación, este servicio no es prestado por cimbrados.							

PRO4152 	*BANCA TRAPEZ 85X44X39 CONCRETO*	*9*	*$ 4.287.630/* Unidad	*$38.588.672*	*(0 %)*	*$38.588.672*	COP$ *38.588.672*

Total	*109.940.094*
Cargos de transporte y manipulación	*8.450.000*
Subtotal	*118.390.094*
IVA(19)%	*20.888.618*
IVA transporte y manipulación(19 %)	1.605.500
GRAN TOTAL	**COP$132.434.212**

Notas

- El descargue de los productos, aparejadores o ayudantes no esta incluido en las cotizaciones. La obra debe de disponer de personal para descargue a no ser que específicamente se incluya en la cotización, el viaje será programado previamente con el área de logística. Si por falta de programacion de la obra no se descarga, el viaje se re programara y se cobrará el valor de los fletes adicionales en los que incurra.
- En Cimbrados S.A somos auto retenedores, favor no realizar retención en la fuente
- La aprobación de esta cotización debe hacerse por escrito por parte del cliente, por medio de una orden de pedido enviada por fax o al email mercadeo@cimbrados.com
- Favor consignar a nuestra cuenta: Bancolombia Cuenta Corriente No 02115490873 con formato de recaudo empresarial o transferencia electrónica
- No se aceptan retenidos de obra
- En caso de alquiler o servicios de maquinaria la obra tiene la obligación de disponer de un horario de mantenimiento de 4 horas al mes en horas laborales (lunes-viernes de 7:00am a 5:pm, Sábados de 7:00 am a 12:00 m)
- Con la aprobación de esta cotización el cliente acepta todas las condiciones expuestas en la misma.
-Precio incluye requerimientos de ley, cualquier requerimiento adicional de la empresa o su manual de contratistas serán evaluados individualmente y tendrá un costo adicional
- requerimientos adicionales no contemplados en la cotización pueden modificar los tiempos de entrega
- Con la aceptación de la presenta cotización u oferta, el cliente acepta íntegramente nuestra política de tratamiento de datos personales y acepta también el uso y procesamiento de dichos datos, de conformidad con la mencionada política y la ley 1581 de 2012. Dicha política puede ser consultada en https://cimbrados.com/manejo-de-datos-personales/
- En cotizaciones de equipo se incluyen 4 visitas técnicas de carácter comercial antes del montaje del equipo, a partir de esta, las visitas tendrán un precio de medio salario mínimo mensual legal vigente
- En caso de requerir pólizas de cumplimiento y responsabilidad civil (RC) para su pedido, informamos que en Cimbrados contamos con una póliza general de responsabilidad civil vigente. Como parte de nuestra oferta, consideramos el endoso de esta póliza al contrato, lo cual está incluido en el valor de la misma.

Adicionalmente, si es necesario tramitar una póliza específica, podemos gestionarla a través de nuestro corredor de seguros, garantizando así un proceso ágil y eficiente.

Natalis Ruiz

3205108520

nruiz@cimbrados.com

GEOTECNOLOGÍA S.A.S
ingeniería y control

Geotecnología Ingeniería y Control S.A.S.

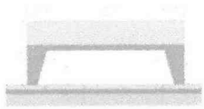
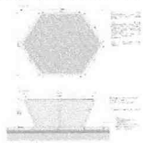
ESTABLECIMIENTO Geotecnología Ingeniería y Control SAS
NIT. 900.950.052-3
Dir. Cll 2B #12-18 Los Garzones
Cel. (316)-232-4365 - (314)-556-3977
Montería- Córdoba

Cotización Nro.

Fecha Expedición
10/02/2026

Fecha Vencimiento
20/02/2026

Cliente	NIT. o C.C.	Contacto	Fecha	Ciudad
CONSORCIO OBRAS LA APARTADA	901056325-1		10/02/2026	MONTERIA
Dirección	**Tel. o Cel.**	**E-mail**	**Descuento (%)**	**T. Pago**
BARRANQUILLA	3216395680	[illegible]		A CONVENIR

Item	Codigo	Descripción	Unidad	Cantidad	Vr. Unitario	Vr. Total
1						
1	1.00	S1 DE BANCA CON ESPALDAR EN CONCRETO DE 21MPA ACABADO PULIDO PREFABRICADO INCLUYE ANCLAJE Y ACERO DE REFUERZO SEGUN DISEÑO 	UND	16	$ 4.890.756	$ 78.252.101
2		S1 DE BANCA HEXAGONAL EN CONCRETO DE 21MPA ACABADO PULIDO Y SENTADERA EN COLOR SEGUN DISEÑO 	UND	9	$ 4.453.109	$ 40.077.983

Observaciones: SIN INCLUIR TRANSPORTE		
	Subtotal	$ 118.330.084
	Descuentos	-
	Administracion	-
	Utilidad	-
	IVA sobre Utilidad	$ 22.482.716 -
	Instalacion	
	Transporte	$ 8.450.000 -
	Valor total	$ 140.812.800

Vlr. Total:

Válido hasta: 20/02/2026

Condiciones comerciales:
Pago:
Segun negociación

Tiempo de entrega:
20 días Calendario

Cuenta de depósito:
Favor consignar a la **Cuenta de Ahorros Bancolombia No. 166-573-41707** a nombre de GEOTECNOLOGÍA INGENIERIA Y CONTROL S.A.S y enviar soporte de la consignación al correo: **geoingcontrol@hotmail.com**; de lo contrario se cará por no cancelada

Cordialmente,

FREDY ANDRÉS RODRÍGUEZ SIMANCAS
JEFE DE OPERACIONES
GEOTECNOLOGIA INGENIERIA Y CONTROL S.A.S.

CONSORCIO OBRAS
LA APARTADA

INFORME DE JUSTIFICACIÓN BALANCE CANTIDADES MAYORES Y MENORES DE OBRA E ITEMS NO PREVISTOS N.2

CONTRATO DE OBRA No. SI-LP-003-2025 CUYO OBJETO ES: "CONSTRUCCION DE UN ESCENARIO RECREO-DEPORTIVO Y OBRAS COMPLEMENTARIAS EN EL MUNICIPIO DE LA APARTADA, CÓRDOBA"

CONTRATISTA: CONSORCIO OBRAS LA APARTADA

11 DE MARZO DE 2026.

MONTERÍA - CÓRDOBA

☎ +57 311 8298591
consorcioobrasapartada@gmail.com
Calle 48 # 51-54 Barranquilla

CONSORCIO OBRAS
LA APARTADA

GENERALIDADES DEL CONTRATO DE OBRA:

NÚMERO DEL CONTRATO	SI-LP-003-2025
ENTIDAD CONTRATANTE	DEPARTAMETNO DE CÓRDOBA
OBJETO DEL CONTRATO	CONSTRUCCIÓN DE UN ESCENARIO RECREO - DEPORTIVO Y OBRAS COMPLEMENTARIAS EN EL MUNICIPIO DE LA APARTADA, CÓRDOBA
FECHA DE SUSCRIPCIÓN	11 DE JUNIO DE 2025
CONTRATISTA	CONSORCIO OBRAS LA APARTADA NIT N°: 901.956.325-1 Rep. Legal APOLINAR AUGUSTO VERGARA GARCIA C.C. N°: 78.293.218
NIT	901.956.325-1
REPRESENTANTE LEGAL	APOLINAR AUGUSTO VERGARA GARCIA
VALOR DEL CONTRATO	CINCO MIL CIENTO CUARENTA Y SIETE MILLONES QUINIENTOS CUARENTA Y CINCO MIL CIENTO UN PESOS M/CTE. ($5.147.545.101,00)
CDP:	4925 DE 12 DE FEBRERO DE 2025
INTERVENTORÍA	KATERINE PÉREZ NISPERUZA
PLAZO INICIAL DE EJECUCIÓN	OCHO (8) MESES
FECHA DE INICIO	04 DE JULIO DE 2025
PLAZO FINAL	OCHO (8) MESES
FECHA TERMINACIÓN FINAL	04 DE MARZO DE 2026

+57 311 8298591
consorcioobrasapartada@gmail.com
Calle 48 # 51-54 Barranquilla

CONSORCIO OBRAS
LA APARTADA

PRESENTACIÓN

El siguiente informe tiene como objetivo presentar a la Gobernación de Córdoba la justificación de los ajustes al contrato de obra SI-LP-003-2025, a fin de que sean aprobadas las modificaciones que se describen a continuación:

A. PRORROGAS CELEBRADAS A LA FECHA	
PRORROGA N.1	N.A.

B. SUSPENSIONES Y AMPLIACIONES DE SUSPENSION CELEBRADAS A LA FECHA	
SUSPENSIÓN	09 de febrero de 2026
REINICIO	10 de marzo de 2026
C. ADICIONES CELEBRADAS A LA FECHA	
N.A	

D. CONDICIONES ACTUALES DEL CONTRATO	
PLAZO ACTUAL DEL CONTRATO:	OCHO (8) MESES
VALOR ACTUAL DEL CONTRATO:	$ 5.147.545.101,00

E. ESTADO DE EJECUCIÓN FISICA DEL CONTRATO

Hasta el día tres (03) del mes de marzo de 2026, el proyecto presenta un avance físico ejecutado del 55,09%.

F. ESTADO DE AVANCE EN EL PLAN DE PAGOS DEL CONTRATO

Hasta el día tres (03) del mes de marzo de 2026, se han realizado pagos por concepto de Acta parcial N°1, N°2 y N°3.

ACTA PARCIAL N°1 (20,08%)	$ 1.033.461.656
ACTA PARCIAL N°2 (11,00%)	$ 566.239.587
ACTA PARCIAL N°3 (14,20%)	$ 730.989.897

+57 311 8298591
consorcioobrasapartada@gmail.com
Calle 48 # 51-54 Barranquilla

CONSORCIO OBRAS
LA APARTADA

A continuación, se presenta el análisis técnico y financiero de las Modificaciones a adelantar:

El siguiente es el **PRESUPUESTO SEGÚN BALANCE DE CANTIDADES N°2 DE FECHA 11 DE MARZO DE 2026.**

PRESUPUESTO CONTRATADO						CONDICIONES SEGÚN BALANCE N°1			MODIFICACIONES BALANCE N°2				CONDICIONES SEGÚN BALANCE N°2		
									MAYOR O MENOR CANTIDAD		MAYOR O MENOR VALOR				
No	DESCRIPCIÓN	UND.	CANT.	VALOR UNITARIO	VALOR TOTAL	CANT	VALOR UNITARIO	. VALOR TOTAL	MAYOR	MENOR	MAYOR	MENOR	CANT	VALOR UNITARIO	VALOR TOTAL
1	**ACTIVIDADES PRELIMINARES**				$ 117.998.514										
1.1	LOCALIZACIÓN, TRAZADO Y REPLANTEO	M2	9.588,00	$ 7.740,00	$ 74.211.120	9.588,00	$ 7.740,00	74.211.120,00			$ -	$ -	9.588,00	$ 7.740,00	74.211.120,00
1.2	S/I CERRAMIENTO PROVISIONAL EN FIQUE COLOR VERDE, H=2.10 MTS PARA OBRAS	ML	415,00	$ 24.679,00	$ 10.241.785	420,00	$ 24.679,00	10.365.180,00			$ -	$ -	420,00	$ 24.679,00	10.365.180,00
1.3	DEMOLICIÓN DE ANDENES Y PLACAS DE CONCRETO (INCLUYE RETIRO DE MATERIALES)	M2	301,00	$ 14.778,00	$ 4.448.178	136,08	$ 14.778,00	2.010.995,00			$ -	$ -	136,08	$ 14.778,00	2.010.994,67
1.4	DESMONTE DE MALLA PERIMETRAL (INCLUYE RETIRO DE MATERIALES)	ML	41,00	$ 14.060,00	$ 576.460	41,00	$ 14.060,00	576.460,00			$ -	$ -	41,00	$ 14.060,00	576.460,00
1.5	DEMOLICIÓN ESTRUCTURAS EN CONCRETO (NO INCLUYE RETIRO)	M3	125,77	$ 96.155,00	$ 12.093.414	7,72	$ 96.155,00	741.855,00			$ -	$ -	7,72	$ 96.155,00	741.855,06
1.6	DESMONTE Y RETIRO DE ARCOS METÁLICOS	UND	2,00	$ 78.983,00	$ 157.966	2,00	$ 78.983,00	157.966,00			$ -	$ -	2,00	$ 78.983,00	157.966,00
1.7	CARGUE Y RETIRO DE MATERIAL SOBRANTE, CON ACARREO LIBRE	M3	185,97	$ 19.289,00	$ 3.587.175	185,97	$ 19.289,00	3.587.175,00			$ -	$ -	185,97	$ 19.289,00	3.587.175,33
1.8	TALA, CARGUE Y RETIRO DE INDIVIDUOS ARBÓREOS, MAYORES DE 5 METROS DE ALTURA BAJO CUALQUIER CONDICIÓN. INCLUYE TROZADO, RETIRO DE RAÍCES COMPLETAS, TRANSPORTE Y DISPOSICIÓN DEL MATERIAL RESULTANTE AL SITIO QUE INDIQUEN LAS AUTORIDADES COMPETENTES Y LA INTERVENTORÍA. SE REALIZARÁ SEGÚN RESOLUCIÓN 191 DEL 09 DE SEPTIEMBRE DE 2022 CVS	UND	9,00	$ 779.700,00	$ 7.017.300	9,00	$ 779.700,00	7.017.300,00			$ -	$ -	9,00	$ 779.700,00	7.017.300,00

+57 311 8298591
consorcioobrasapartada@gmail.com
Calle 48 # 51-54 Barranquilla

CONSORCIO OBRAS
LA APARTADA

1.9	RETIRO DE POSTES DE FERROCONCRETO, INCLUYE DESINSTALACIÓN DE EQUIPO TIPO CONTADOR, GESTIÓN CON EL OPERADOR DE RED, DESINSTALACIÓN DE TUBERÍA Y CABLEADO, DEMOLICIÓN DE CONCRETO EN LA BASE DEL POSTE.	UND	6,00	$ 944.186,00	$ 5.665.116	6,00	$ 944.186,00	5.665.116,00			$ -	$ -	6,00	$ 944.186,00	5.665.116,00
2	**ANDENES PEATONALES Y ZONAS COMUNES**				$ 1.400.886.045										
2.1.1	EXCAVACIÓN MECÁNICA PARA SENDEROS PEATONALES, VIGA CINTA, BORDILLOS, CANCHA DE FUTBOL, PISTA PATINAJE	M3	1.981,62	$ 9.273,00	$ 18.375.562	1.981,62	$ 9.273,00	18.375.562,00			$ -	$ -	1.981,62	$ 9.273,00	18.375.562,26
2.1.2	RELLENO CON MATERIAL SELECCIONADO COMPACTADO, PARA SENDEROS PEATONALES, VIGA CINTA, BORDILLOS, CANCHA, PISTA PATINAJE	M3	633,23	$ 148.981,00	$ 94.339.239	633,23	$ 148.981,00	94.339.239,00			$ -	$ -	633,23	$ 148.981,00	94.339.238,63
2.1.3	CONSTRUCCIÓN DE VIGA CINTA EN CONCRETO 21 MPa FUNDIDO IN SITU 0.15X0.30M, ACERO DE REFUERZO Y TODO LO NECESARIO PARA SU CORRECTA CONSTRUCCIÓN	ML	1.452,00	$ 99.425,00	$ 144.365.100	1.489,85	$ 99.425,00	148.128.336,00		295,10	$ -	$ 29.340.317	1.194,75	$ 99.425,00	118.788.018,75
2.1.4	BORDILLO DE PIEZAS PREFABRICADAS DE CONCRETO 0.20X0.45X0.60 M; INCLUYE LA PREPARACION DE LA SUPERFICIE DE APOYO	ML	215,40	$ 112.790,00	$ 24.294.966	216,76	$ 112.790,00	24.448.360,00			$ -	$ -	216,76	$ 112.790,00	24.448.360,40
2.1.5	ACABADO DE PISO CON LOSETA PREFABRICADA EN CONCRETO DE 0.40 X 0.40 X 0.06 M COLOR NEGRO. INCLUYE SUMINISTRO Y EXTENDIDA DE ARENA H=5 CM, SELLO DE JUNTAS Y TODO LO NECESARIO PARA SU CORRECTA INSTALACIÓN	M2	429,93	$ 220.227,00	$ 94.682.194	327,59	$ 220.227,00	72.144.163,00		10,22	$ -	$ 2.250.720	317,37	$ 220.227,00	69.893.442,99
2.1.6	ACABADO DE PISO CON LOSETA PREFABRICADA EN CONCRETO DE 0.40 X 0.40 X 0.06 M COLOR GRIS. INCLUYE SUMINISTRO Y EXTENDIDA DE ARENA H=5 CM, SELLO DE JUNTAS Y TODO LO NECESARIO PARA SU CORRECTA INSTALACIÓN	M2	931,88	$ 182.298,00	$ 169.879.860	952,47	$ 182.298,00	173.633.376,00		232,98	$ -	$ 42.471.788	719,49	$ 182.298,00	131.161.588,02

+57 311 8298591
consorcioobrasapartada@gmail.com
Calle 48 # 51-54 Barranquilla

CONSORCIO OBRAS
LA APARTADA

2.1.7	S/I DE LOSETA PREFABRICADA TIPO GUIA PREFABRICADO EN CONCRETO DE 0.40 X 0.40 X 0.06 M COLOR AMARILLO. INCLUYE ARENA H=5 CM, COMPACTACIÓN, JUNTAS SELLADAS CON ARENA Y TODO LO NECESARIO PARA SU CORRECTA INSTALACIÓN	ML	185,97	$ 89.328,00	$ 16.612.328	105,38	$ 89.328,00	9.413.385,00	38,17		$ 3.409.650	$ -	143,55	$ 89.328,00	12.823.034,40
2.1.8	S/I DE LOSETA PREFABRICADA TIPO ALERTA PREFABRICADO EN CONCRETO DE 0.40 X 0.40 X 0.06 M COLOR AMARILLO. INCLUYE ARENA H=5 CM, COMPACTACIÓN, JUNTAS SELLADAS CON ARENA Y TODO LO NECESARIO PARA SU CORRECTA INSTALACIÓN	M2	21,76	$ 199.820,00	$ 4.348.083	21,76	$ 199.820,00	4.348.083,00		2,03	$ -	$ 405.635	19,73	$ 199.820,00	3.942.448,60
2.1.9	PLACA EN CONCRETO 21 MPa, E= 0.10MT, INCLUYE REF. MALLA ELECTROSOLDADA XX-084 JUNTA DILATACION, SELLO Y PLASTICO NEGRO DE POLIETILENO	M2	289,21	$ 152.301,00	$ 44.046.972	363,98	$ 152.301,00	55.434.518,00	71,80		$ 10.935.212	$ -	435,78	$ 152.301,00	66.369.729,78
2.1.10	S/I DE PISO EN EPDM COLOR SEGÚN DISEÑO (SUPERFICIE EN CAUCHO E=3CM AMORTIGUADORA DE IMPACTO Y ANTIDESLIZANTE FUNDIDO IN SITU). INCLUYE TODO LO NECESARIO PARA SU CORRECTA INSTALACIÓN	M2	168,00	$ 618.806,00	$ 103.959.408	178,18	$ 618.806,00	110.258.853,00	33,76		$ 20.890.891	$ -	211,94	$ 618.806,00	131.149.743,64
2.1.11	S/I DE MODULO DE CALISTENIA ELABORADO EN TUBERÍA DE 3" Y 1" HR CALIBRE 14, PINTURA EN POLVO ELECTROESTATICA HORNEADA A 250 GRADOS DE TEMPERATURA RESISTENTE A LA CORROSIÓN, 4 ELEMENTOS	GLB	1,00	$ 30.271.306,00	$ 30.271.306	1,00	$ 30.271.306,00	30.271.306,00			$ -	$ -	1,00	$ 30.271.306,00	30.271.306,00
2.1.12	SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE GIMNASIOS BIOSALUDABLES AL AIRE LIBRE DE 6 ELEMENTOS SEGÚN DISEÑO.	GLB	1,00	$ 42.693.082,00	$ 42.693.082	1,00	$ 42.693.082,00	42.693.082,00			$ -	$ -	1,00	$ 42.693.082,00	42.693.082,00
2.1.13	SUMINISTRO Y SIEMBRA DE GRAMA NATURAL TIPO ZOISIA JAPONICA PARA ZONAS VERDES (INCLUYE TIERRA AGRÍCOLA CAPA DE ESPESOR 0,05)	M2	1.868,00	$ 37.508,00	$ 70.064.944	1.177,85	$ 37.508,00	44.178.798,00		158,24	$ -	$ 5.935.266	1.019,61	$ 37.508,00	38.243.531,88

+57 311 8298591
consorcioobrasapartada@gmail.com
Calle 48 # 51-54 Barranquilla

CONSORCIO OBRAS
LA APARTADA

2.1.14	S/I DE JUEGO IXO ELEMENTO ROTATORIO, TUNEL, RED ESCALERA, DESLIZADERO TUBO (SEGÚN DISEÑO), MAS 4 JUEGOS INDEPENDIENTES	UND	1,00	$ 487.946.367,00	$ 487.946.367	1,00	$ 487.946.367,00	487.946.367,00			$ -	$ -	1,00	##########	487.946.367,00
2.1.15	SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE BANCA MODULAR FOTOLUMINISCENTE ELABORADA EN CONCRETO DE ALTA RESISTENCIA	UND	4,00	$ 5.547.575,00	$ 22.190.300	4,00	$ 5.547.575,00	22.190.300,00		4,00	$ -	$ 22.190.300	-	$ 5.547.575,00	-
2.1.16	S/I BOLARDOS FUNDIDO HIERRO NODULAR NORMA ASTM A536 65-45-12- PINTADO CON BASE ANTICORROSIVA Y CON PINTURA DE POLIURETANO EMPOTRADOS EN CONCRETO; INCLUYE TODO LO NECESARIO PARA SU CORRECTA INSTALACIÓN	UND	8,00	$ 366.463,00	$ 2.931.704	6,00	$ 366.463,00	2.198.778,00	2,00		$ 732.926	$ -	8,00	$ 366.463,00	2.931.704,00
2.1.17	BASE EN CONCRETO DE 21 MPa PARA BICICLETEROS 1.20X0.40X0,12 CON MALLA ELETROSOLDADA , INCLUYE ANCLAJE Y TODO LO NECESARIO SEGÚN DISEÑO.	UND	4,00	$ 305.236,00	$ 1.220.944	4,00	$ 305.236,00	1.220.944,00			$ -	$ -	4,00	$ 305.236,00	1.220.944,00
2.1.18	SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE BICICLETEROS EN LÁMINA HR ASTM A36, ESPESOR 4.75 MM, INCLUYE ANCLAJE SEGÚN DISEÑO Y TODO LO NECESARIO PARA SU CORRECTA INSTALACIÓN	UND	4,00	$ 859.692,00	$ 3.438.768	4,00	$ 859.692,00	3.438.768,00			$ -	$ -	4,00	$ 859.692,00	3.438.768,00
2.1.19	S/I DE SUMINISTRO DE CANECAS TIPO BARCELONAS DIMENSIONES: 40CM (DIÁMETRO) X 101CM (ALTO), ACABADO SATINADO, ELABORADA EN LAMINA DE ACERO INOXIDABLE SAE 304 MICROPERFORADA FUNCINA COMO UN PUNTO ECOLOGICO EFICAZ.	UND	6,00	$ 1.907.466,00	$ 11.444.796	6,00	$ 1.907.466,00	11.444.796,00			$ -	$ -	6,00	$ 1.907.466,00	11.444.796,00
2.1.20	DEMARCACIÓN CON PINTURA SINTETICA PARA ÁREA DE CALISTENIA Y BIOSALUDABLE	M2	121,21	$ 113.688,00	$ 13.780.122	185,80	$ 113.688,00	21.123.230,00	7,48		$ 850.386	$ -	193,28	$ 113.688,00	21.973.616,64
NP 2.1.21	S/I DE BANCA CON ESPALDAR EN CONCRETO DE 21MPA ACABADO PULIDO, PREFABRICADA. INCLUYE ANCLAJE Y ACERO DE REFUERZO SEGÚN DISEÑO	UND							16,00				16,00	$ 7.281.937,02	116.510.992,26

+57 311 8298591
consorcioobrasapartada@gmail.com
Calle 48 # 51-54 Barranquilla

CONSORCIO OBRAS
LA APARTADA

NP 2.1.22	S/I DE BANCA HEXAGONAL EN CONCRETO DE 21 MPA ACABADO PULIDO Y SENTADERA EN COLOR SEGÚN DISEÑO	UND							9,00				9,00	$ 6.838.391,05	61.545.519,49
	UMBRÁCULOS										$ -	$ -	-		-
2.2.1	EXCAVACION MANUAL PARA ZAPATAS DE UMBRÁCULOS	M3	3,90	$ 40.308,00	$ 157.201	3,90	$ 40.308,00	157.201,00			$ -	$ -	3,90	$ 40.308,00	157.201,20
2.2.2	RELLENO CON MATERIAL SELECCIONADO COMPACTADO	M3	0,90	$ 148.981,00	$ 134.083	1,17	$ 148.981,00	174.308,00			$ -	$ -	1,17	$ 148.981,00	174.307,77
2.2.3	CONCRETO DE 21 MPa PARA ZAPATAS UMBRÁCULOS	M3	0,90	$ 1.088.080,00	$ 979.272	0,90	$ 1.088.080,00	979.272,00			$ -	$ -	0,90	$ 1.088.080,00	979.272,00
2.2.4	CONCRETO DE 21 MPa PARA PEDESTALES DE UMBRÁCULOS	M3	0,19	$ 1.097.686,00	$ 208.560	0,19	$ 1.097.686,00	208.560,00			$ -	$ -	0,19	$ 1.097.686,00	208.560,34
2.2.5	ACERO DE REFUERZO Fy = 420 MPa PARA CIMENTACIÓN Y PEDESTAL UMBRÁCULO	KG	157,50	$ 10.224,00	$ 1.610.280	90,42	$ 10.224,00	924.454,00			$ -	$ -	90,42	$ 10.224,00	924.454,08
2.2.6	SUMINISTRO, FABRICACIÓN E INSTALACIÓN DE UMBRÁCULOS METALICOS, SOPORTE PRINCIPAL EN TUBERIA HSS 6" X 4 mm, ESTRUCTURA SUPERIOR EN TUBERIA RECT 150x50x3.0 mm ANCLAJE CON PERNOS Y PLATINA 300x300x12.7 mm; INCLUYE PINTURA ANTICORROSIVA Y TODO LO NECESARIO.	UND	3,00	$ 8.106.355,00	$ 24.319.065	3,00	$ 8.106.355,00	24.319.065,00			$ -	$ -	3,00	$ 8.106.355,00	24.319.065,00
	RELLENO CON MATERIAL SUBBASE GRANULAR COMPACTADO										$ -	$ -	-		-
2.3.1	RELLENO CON MATERIAL SUBBASE GRANULAR COMPACTADO	M3	112,20	$ 175.452,00	$ 19.685.714	358,36	$ 175.452,00	62.875.084,00			$ -	$ -	358,36	$ 175.452,00	62.875.083,99
2.3.2	BASE GRANULAR PARA SENDERO DE TROTE	M3	56,10	$ 180.939,00	$ 10.150.678	85,43	$ 180.939,00	15.457.293,00			$ -	$ -	85,43	$ 180.939,00	15.457.293,08
2.3.3	MEZCLA DENSA EN CALIENTE SEGÚN DISEÑO PARA SENDERO DE TROTE	M3	19,60	$ 951.140,00	$ 18.642.344	23,00	$ 951.140,00	21.876.125,00	0,49		$ 466.059	$ -	23,49	$ 951.140,00	22.342.183,49
2.3.4	DEMARCACIÓN DE SENDERO DE TROTE SEGÚN DISEÑO CON PINTURA DE APLICACIÓN EN FRIO EPÓXICA BASADA EN RESINAS TERMOPLÁSTICAS EN ACRÍLICO	M2	15,00	$ 136.055,00	$ 2.040.825	44,33	$ 136.055,00	6.031.318,00	0,50		$ 67.347	$ -	44,83	$ 136.055,00	6.098.665,38
	CANCHA FUTBOL										$ -	$ -	-		-

+57 311 8298591
consorcioobrasapartada@gmail.com
Calle 48 # 51-54 Barranquilla

CONSORCIO OBRAS
LA APARTADA

2.4.1	RELLENO CON MATERIAL SUBBASE GRANULAR COMPACTADO	M3	827,40	$ 175.452,00	$ 145.168.985	1.310,50	$ 175.452,00	229.930.564,00	1.637,46		$ 287.295.632	$ -	2.947,96	$ 175.452,00	517.226.196,21
2.4.2	S/I DE PORTERÍA FIJA DE FÚTBOL 11 DE 7,32 M DE BASE Y 2,44 M DE ALTURA FORMADA POR: POSTES Y LARGUERO DE SECCIÓN CIRCULAR DE 100 MM DE DIÁMETRO, DE ACERO, ACABADO CON BARNIZ DE POLIURETANO, COLOR BLANCO Y RED DE NYLON CON CUERDAS DE 3 MM DE DIÁMETRO CON SOPORTES DE POLIAMIDA PARA SUJECIÓN DE LA RED A LA PORTERÍA, FIJADA A UNA BASE DE CONCRETO F'C=210 KG/CM² (21 MPA)	UND	2,00	$ 6.301.511,00	$ 12.603.022	2,00	$ 6.301.511,00	12.603.022,00			$ -	$ -	2,00	$ 6.301.511,00	12.603.022,00
	PISTA DE PATINAJE				$ 394.684.329						$ -	$ -	-		-
2.5.1	RELLENO CON MATERIAL SUBBASE GRANULAR COMPACTADO	M3	87,60	$ 175.452,00	$ 15.369.595	473,11	$ 175.452,00	83.007.920,00			$ -	$ -	473,11	$ 175.452,00	83.007.920,27
2.5.1.1	MEZCLA DENSA EN CALIENTE SEGÚN DISEÑO PARA PISTA DE PATINAJE	M3	35,03	$ 951.140,00	$ 33.318.434	44,58	$ 175.452,00	42.398.017,00		9,12	$ -	$ 1.600.543	35,45	$ 951.140,00	33.721.337,10
2.5.2	PLACA EN CONCRETO 21 MPa, E= 0.10MT, INCLUYE REF. MALLA ELECTROSOLDADA XX-084 J CORTE DE JUNTAS, SELLO Y PLASTICO NEGRO DE POLIETILENO	M2	345,68	$ 160.132,00	$ 55.354.430	214,44	$ 175.452,00	34.338.706,00	144,45		$ 25.344.041	$ -	358,89	$ 160.132,00	57.469.773,48
2.5.3	RECUBRIMIENTO DE PISO SINTÉTICO CON RESINAS 100% ACRÍLICAS, INCLUYE LAVADO CON ÁCIDO FOSFÓRICO, CAPA IMPRIMANTE CON ARENILLA DE CUARZO Y SELLADO ACRÍLICO CON LÁTEX. COLOR PROTECTOR RESISTENTE A FACTORES AMBIENTALES Y AL DESGASTE. MEZCLA DE REVESTIMIENTO ACRÍLICO Y RESURFACER, CON COLORES CERTIFICADOS LEED (SRI: 31-62) Y ACABADO ANTIDESLIZANTE	M2	437,91	$ 146.707,00	$ 64.244.462	636,80	$ 175.452,00	93.423.018,00		74,08	$ -	$ 12.997.485	562,72	$ 146.707,00	82.554.962,11

+57 311 8298591
consorcioobrasapartada@gmail.com
Calle 48 # 51-54 Barranquilla

CONSORCIO OBRAS
LA APARTADA

2.5.4	S/I PASAMANOS DE METALICO EN TUBERÍA NEGRA DE DIÁMETRO 2-1/2", SEGUN DISEÑO INCLUYE TODO LO NECESARIO PARA SU CORRECTA INSTALACIÓN Y FUNCIONAMIENTO	ML	122,68	$ 326.279,00	$ 40.027.908	122,68	$ 175.452,00	40.027.908,00	17,22		$ 3.021.283	$ -	139,90	$ 326.279,00	45.646.432,10
2.5.5	S/I PASAMANOS DE PROTECCION METALICO CON POLICARBONATO DE 6MM EN TUBERÍA NEGRA PESADA DE DIÁMETRO 2-1/2", SEGUN DISEÑO INCLUYE TODO LO NECESARIO PARA SU CORRECTA INSTALACIÓN Y FUNCIONAMIENTO	ML	131,00	$ 938.745,00	$ 122.975.595	101,28	$ 175.452,00	95.076.094,00	44,91		$ 7.879.549	$ -	146,19	$ 938.745,00	137.235.131,55
2.5.6	S/I DE BARANDA EN ACERO ESTRUCTURAL PARA ESCALERA Y RAMPA, SEGÚN DISEÑO	ML	100,00	$ 475.902,00	$ 47.590.200	101,28	$ 175.452,00	48.199.355,00	126,20		$ 22.142.042	$ -	227,48	$ 475.902,00	108.258.186,96
2.5.7	PLACA EN CONCRETO 21 MPa, E= 0.05MT, INCLUYE REF. MALLA ELECTROSOLDADA XX-084 JUNTA DILATACION, SELLO Y PLASTICO NEGRO DE POLIETILENO	M2	138,73	$ 113.917,00	$ 15.803.705	138,73	$ 175.452,00	15.803.705,00	60,56		$ 10.625.373	$ -	199,29	$ 113.917,00	22.702.518,93
	MURO DE CONTENCIÓN FUNDIDO 1,2 M ALTO				$ 205.821.965						$ -	$ -	-		-
2.6.1	EXCAVACIÓN A MANUAL PARA CONSTRUCCIÓN DE MURO DE CONTENCIÓN	M3	275,77	$ 40.308,00	$ 11.115.737	286,55	$ 40.308,00	11.550.096,00			$ -	$ -	286,55	$ 40.308,00	11.550.096,17
2.6.2	MEJORAMIENTO CON PIEDRA RAJÓN	M3	70,71	$ 153.822,00	$ 10.876.754	91,92	$ 153.822,00	14.139.780,00			$ -	$ -	91,92	$ 153.822,00	14.139.779,71
2.6.3	CONCRETO RESISTENCIA 17,5 MPa PARA SOLADO	M3	7,07	$ 796.773,00	$ 5.633.185	9,19	$ 796.773,00	7.324.176,00			$ -	$ -	9,19	$ 796.773,00	7.324.176,45
2.6.4	ACERO DE REFUERZO Fy = 420 Mpa PARA MURO DE CONTENCIÓN	KG	6.648,83	$ 10.224,00	$ 67.977.638	7.054,49	$ 10.224,00	72.125.127,00			$ -	$ -	7.054,49	$ 10.224,00	72.125.126,82
2.6.5	CONCRETO DE 21MPa PARA MURO CONTENCIÓN (INCLUYE FORMALETERIA METÁLICA)	M3	100,41	$ 1.097.686,00	$ 110.218.651	100,41	$ 1.097.686,00	110.218.651,00			$ -	$ -	100,41	$ 1.097.686,00	110.218.651,26
NP 2.6.6	RELLENO EN MATERIAL SELECCIONADO COMPACTADO PARA PROTECCION INFERIOR	M3					$ 148.981,00		75,99		$ 11.320.709	$ -	75,99	$ 148.981,00	11.320.708,64
NP 2.6.7	CONCRETO CICLOPEO PARA PROTECCION INFERIOR DE MURO	M2					$ 190.000,00		146,13		$ 27.764.700	$ -	146,13	$ 190.000,00	27.764.700,00
	MURO DE CONTENCIÓN FUNDIDO 3,3 M ALTO										$ -	$ -	-		-

+57 311 8298591
consorcioobrasapartada@gmail.com
Calle 48 # 51-54 Barranquilla

CONSORCIO OBRAS
LA APARTADA

2.7.1	EXCAVACIÓN A MANUAL PARA CONSTRUCCIÓN DE MURO DE CONTENCIÓN	M3	89,10	$ 40.308,00	$ 3.591.443	793,43	$ 40.308,00	31.981.665,00			$ -	$ -	793,43	$ 40.308,00	31.981.665,12
2.7.2	MEJORAMIENTO CON PIEDRA RAJÓN	M3	11,00	$ 96.283,00	$ 1.059.113	25,15	$ 96.283,00	2.421.517,00			$ -	$ -	25,15	$ 96.283,00	2.421.517,45
2.7.3	CONCRETO RESISTENCIA 17,5 MPa PARA SOLADO	M3	1,10	$ 796.773,00	$ 876.450	3,62	$ 796.773,00	2.880.334,00			$ -	$ -	3,62	$ 796.773,00	2.880.334,40
2.7.4	ACERO DE REFUERZO Fy = 420 Mpa PARA MURO DE CONTENCIÓN	KG	2.012,91	$ 10.224,00	$ 20.579.992	5.077,43	$ 10.224,00	51.911.673,00			$ -	$ -	5.077,43	$ 10.224,00	51.911.672,54
2.7.5	CONCRETO DE 21MPa PARA MURO CONTENCIÓN (INCLUYE FORMALETERIA METÁLICA)	M3	29,37	$ 1.097.686,00	$ 32.239.038	117,01	$ 1.097.686,00	128.444.630,00			$ -	$ -	117,01	$ 1.097.686,00	128.444.629,60
3	**CERRAMIENTO EN MALLA CONTEMPORÁNEA ANTI IMPACTO**				$ 386.081.158										
3.1	EXCAVACIÓN MANUAL PARA VIGA DE CIMIENTACION DE 0.25 MTS X 0.30 MTS PARA CERRAMIENTO DE ESTADIO	ML	268,12	$ 8.606,00	$ 2.307.441	274,62	$ 8.606,00	2.363.380,00			$ -	$ -	274,62	$ 8.606,00	2.363.379,72
3.2	ACERO DE REFUERZO Fy = 420 MPa PARA CIMENTACIÓN DE CERRAMIENTO DE ESTADIO (VIGA Y PEDESTALES)	KG	5.030,51	$ 10.224,00	$ 51.431.934	7.206,09	$ 10.224,00	73.675.049,00			$ -	$ -	7.206,09	$ 10.224,00	73.675.049,44
3.3	VIGA DE CIMIENTACION DE 0.25 MTS X 0.30 MTS EN CONCRETO DE 21 MPa PARA CERRAMIENTO	ML	268,12	$ 93.333,00	$ 25.024.444	274,62	$ 93.333,00	25.631.108,00			$ -	$ -	274,62	$ 93.333,00	25.631.108,46
3.4	PEDESTALES EN CONCRETO DE 21 MPa 0.40 MTS X 0,40 MTS Y PROFUNDIDAD DE 1 M INCLUYE EXCAVACION	UND	106,40	$ 259.592,00	$ 27.620.589	112,00	$ 259.592,00	29.074.304,00			$ -	$ -	112,00	$ 259.592,00	29.074.304,00
3.5	S/I CERRAMIENTO ANTI IMPACTO SEGÚN DISEÑO; H=5 METROS COMPUESTO POR DOS PANELES DE 2.00 MTS X 2.50 MTS MÁS UN PANEL DE 1.00 MTS X 2.50 MTS. INCLUYE ANCLAJE DE POSTES Y TODO LO NECESARIO PARA SU CORRECTA INSTALACIÓN	ML	100,00	$ 1.769.292,00	$ 176.929.200	96,04	$ 1.769.292,00	169.922.804,00			$ -	$ -	96,04	$ 1.769.292,00	169.922.803,68
3.6	S/I CERRAMIENTO ANTI IMPACTO SEGÚN DISEÑO; H=2.4 METROS COMPUESTO POR UN PANEL DE 2.43 MTS X 2.50 MTS. INCLUYE ANCLAJE DE POSTES Y TODO LO NECESARIO PARA SU CORRECTA INSTALACIÓN	ML	170,00	$ 604.515,00	$ 102.767.550	178,44	$ 604.515,00	107.869.657,00		4,44	$ -	$ 2.684.047	174,00	$ 604.515,00	105.185.610,00
	GRADERÍAS Y BOX CULVERT				$ 931.470.364										

+57 311 8298591
consorcioobrasapartada@gmail.com
Calle 48 # 51-54 Barranquilla

CONSORCIO OBRAS
LA APARTADA

	GRADERÍA y BOX CULVERT				$ 783.928.665								-		-
4.1	EXCAVACIÓN MANUAL PARA VIGA DE CIMIENTACION Y ZAPATAS PARA GRADERÍA Y BOX CULVERT	M3	199,13	$ 40.308,00	$ 8.026.532	86,11	$ 40.308,00	3.471.002,00	100,93		$ 4.068.367	$ -	187,04	$ 40.308,00	7.539.369,55
4.2	ACERO DE REFUERZO PARA CIMENTACIÓN, ZAPATAS, COLUMNAS Y LOZAS DE LA GRADERÍA, SEGÚN DISEÑO	KG	25.574,57	$ 10.446,00	$ 267.151.958	9.011,46	$ 10.446,00	94.133.737,00	14.250,18		$ 148.857.382	$ -	23.261,64	$ 10.446,00	242.991.118,51
4.3	CONCRETO DE 21 MPa PARA ZAPATAS, COLUMNAS DE LA GRADERÍA	M3	47,05	$ 1.142.667,00	$ 53.762.482	82,81	$ 1.142.667,00	94.624.254,00			$ -	$ -	82,81	$ 1.142.667,00	94.624.254,27
4.4	CONSTRUCCIÓN Y MONTAJE DE ESTRUCTURA METÁLICA, PARA SOPORTE DE CUBIERTA. INCLUYE 2 CAPAS DE BASE ANTICORROSIVA Y 2 CAPAS DE ESMALTE EN COLOR, SEGÚN DISEÑO	KG	3.190,47	$ 24.515,00	$ 78.214.372	2.987,45	$ 24.515,00	73.237.376,00	392,00		$ 9.609.880	$ -	3.379,45	$ 24.515,00	82.847.255,97
4.5	CONSTRUCCIÓN Y MONTAJE DE ESTRUCTURA METÁLICA, PARA ELEMENTOS DE CUBIERTA. INCLUYE 2 CAPAS DE BASE ANTICORROSIVA Y 2 CAPAS DE ESMALTE EN COLOR, SEGÚN DISEÑO	KG	2.320,17	$ 24.515,00	$ 56.878.968	1.019,73	$ 24.515,00	24.998.627,00			$ -	$ -	1.019,73	$ 24.515,00	24.998.627,02
4.6	S/I DE PANELES PERFORADOS EN FORMA DE TRIÁNGULOS SEGÚN MEDIDAS DE PLANOS EN LÁMINA GALVANIZADA CALIBRE 18, CON PESTAÑAS PERIMETRALES DE 50 – 25 MM. COLOR SEGUN DISEÑO EN PINTURA ELECTROSTÁTICA TIPO POLIÉSTER. ARTE LÁSER REF. CARTAGO. NO SE INCLUYE SUBESTRUCTURA NI SOPORTES, NI TORNILLERÍA.	M2	88,62	$ 802.347,00	$ 71.103.991	85,34	$ 802.347,00	68.475.663,00			$ -	$ -	85,34	$ 802.347,00	68.475.662,84
4.7	PLACA PARA BANCAS GRADERIA EN CONCRETO PULIDO 21 MPa, E= 0.10MT, INCLUYE REF. MALLA ELECTROSOLDADA XX-084	M2	108,00	$ 162.222,00	$ 17.519.976	109,50	$ 162.222,00	17.763.309,00			$ -	$ -	109,50	$ 162.222,00	17.763.309,00
4.8	CONCRETO DE 21 MPa PARA CONSTRUCCIÓN BOX CULVERT	M3	202,50	$ 1.047.524,00	$ 212.123.610	-	$ 1.047.524,00	-	82,52		$ 86.445.871	$ -	82,52	$ 1.047.524,00	86.445.870,58

+57 311 8298591
consorcioobrasapartada@gmail.com
Calle 48 # 51-54 Barranquilla

CONSORCIO OBRAS
LA APARTADA

4.9	MANEJO AGUA CON MOTOBOMBA 6" INCLUYE INSTALACION Y MONTAJE PLANTA ELECTRICA	UND	30,00	$ 351.956,00	$ 10.558.680	-	$ 351.956,00	-	15,00		$ 5.279.340	$ -	15,00	$ 351.956,00	5.279.340,00
4.10	LEVANTE EN BLOQUE ESTRUCTURAL DE 12MPA DE 0,14Mx0,20mX0,40M CON MORTERO 1:4 REVITADO A LA VISTA, CON CELDAS RELLENAS EN CONCRETO LÍQUIDO Y VARILLA DE 3/8" ANCLADA A LA VIGA CADA 0,6M	M2	60,50	$ 141.952,00	$ 8.588.096	60,50	$ 141.952,00	8.588.096,00	147,78		$ 20.977.667	$ -	208,28	$ 141.952,00	29.565.762,56
	GRADERÍA Y ESCALERA DE ACCESO				$ 147.541.699						$ -	$ -	-		-
4.11	EXCAVACIÓN MANUAL PARA VIGA DE CIMIENTACION Y ZAPATAS PARA GRADERÍA ACCESO	M3	14,61	$ 40.308,00	$ 588.900	15,30	$ 40.308,00	616.712,00	150,00		$ 6.046.200	$ -	165,30	$ 40.308,00	6.662.912,40
4.12	ACERO DE REFUERZO PARA CIMENTACIÓN, ZAPATAS, COLUMNAS Y LOZAS DE LA GRADERÍA DE ACCESO, SEGÚN DISEÑO	KG	5.202,04	$ 10.224,00	$ 53.185.657	5.629,55	$ 10.224,00	57.556.529,00	2.833,60		$ 28.970.726	$ -	8.463,15	$ 10.224,00	86.527.255,42
4.13	CONCRETO DE 21 MPa PARA PEDESTALES	M3	1,35	$ 1.088.080,00	$ 1.468.908	1,53	$ 1.088.080,00	1.664.762,00			$ -	$ -	1,53	$ 1.088.080,00	1.664.762,40
4.14	CONCRETO DE 21 MPa PARA ZAPATAS	M3	14,61	$ 1.097.686,00	$ 16.037.192	5,95	$ 1.097.686,00	6.531.232,00	69,00		$ 75.740.334	$ -	74,95	$ 1.097.686,00	82.271.565,70
4.15	VIGA DE CIMIENTACION DE 0.30 MTS X 0.35 MTS EN CONCRETO DE 21 MPa	M3	56,79	$ 854.052,00	$ 48.501.613	56,79	$ 854.052,00	48.501.613,00			$ -	$ -	56,79	$ 854.052,00	48.501.613,08
4.16	PLACA PARA BANCAS GRADERIA DE ACCESO EN CONCRETO PULIDO 21 MPa, E= 0.10MT, INCLUYE REF. MALLA ELECTROSOLDADA XX-084	M2	171,12	$ 162.222,00	$ 27.759.429	99,36	$ 162.222,00	16.118.378,00			$ -	$ -	99,36	$ 162.222,00	16.118.377,92
NP 4.17	RELLENO EN MATERIAL SELECCIONADO COMPACTADO	M3		$ 148.981,00			$ 148.981,00		115,00		$ 17.132.815	$ -	115,00	$ 148.981,00	17.132.815,00
	INSTALAR REDES ELÉCTRICAS Y ALUMBRADO PÚBLICO				$ 1.112.173.551										
	POSTE DE CONCRETO Y CIMENTACIONES				$ 151.562.446								-		-
5.1	CONCRETO DE 21MPA PARA CIMIENTOS	M3	14,20	$ 574.807,00	$ 8.162.259	14,20	$ 574.807,00	8.162.259,00			$ -	$ -	14,20	$ 574.807,00	8.162.259,40
5.2	SUMINISTRO E INSTALACION DE MASTIL DE 18 MTS PARA 8 PROYCETORES, INCLUYE CANASTILLA E INCADO CON GRUA.	UND	7,00	$ 20.485.741,00	$ 143.400.187	-	$ 20.485.741,00	-			$ -	$ -	-	$ 20.485.741,00	-

+57 311 8298591
consorcioobrasapartada@gmail.com
Calle 48 # 51-54 Barranquilla

CONSORCIO OBRAS
LA APARTADA

	ACOMETIDAS PARCIALES				$ 85.374.370						$ -	$ -	-		-
5.3	SUMINISTRO E INTALACION DE ACOMETIDA PARA ALIMENTACION DE POSTE #1 ALUMINIO SERIE 8000 RHH / RHW 600VOL 2F + 1T EN 2HN°1/0F+1TN°6	M	22,00	$ 132.684,00	$ 2.919.048	-	$ 132.684,00	-			$ -	$ -	-	$ 132.684,00	-
5.4	SUMINISTRO E INTALACION DE ACOMETIDA PARA ALIMENTACION DE POSTE #2 ALUMINIO SERIE 8000 RHH / RHW 600VOL 2F + 1T EN 2HN°2F+1TN°6	M	82,00	$ 106.324,00	$ 8.718.568	-	$ 106.324,00	-			$ -	$ -	-	$ 106.324,00	-
5.5	SUMINISTRO E INTALACION DE ACOMETIDA PARA ALIMENTACION DE POSTE #3 ALUMINIO SERIE 8000 RHH / RHW 600VOL 2F + 1T EN 2HN°4F+1TN°6	M	140,00	$ 102.451,00	$ 14.343.140	120,00	$ 102.451,00	12.294.120,00			$ -	$ -	120,00	$ 102.451,00	12.294.120,00
5.6	SUMINISTRO E INTALACION DE ACOMETIDA PARA ALIMENTACION DE POSTE #4 ALUMINIO SERIE 8000 RHH / RHW 600VOL 2F + 1T EN 2HN°2F+1TN°6	M	279,00	$ 106.324,00	$ 29.664.396	689,00	$ 106.324,00	73.257.236,00			$ -	$ -	689,00	$ 106.324,00	73.257.236,00
5.7	SUMINISTRO E INTALACION DE ACOMETIDA PARA ALIMENTACION DE POSTE #5 ALUMINIO SERIE 8000 RHH / RHW 600VOL 2F + 1T EN 2HN°2F+1TN°6	M	22,00	$ 106.324,00	$ 2.339.128	504,00	$ 106.324,00	53.587.296,00			$ -	$ -	504,00	$ 106.324,00	53.587.296,00
5.8	SUMINISTRO E INTALACION DE ACOMETIDA PARA ALIMENTACION DE POSTE #6 ALUMINIO SERIE 8000 RHH / RHW 600VOL 2F + 1T EN 2HN°1/0F+1TN°6 BEISBOL	M	180,00	$ 130.667,00	$ 23.520.060	-	$ 130.667,00	-			$ -	$ -	-	$ 130.667,00	-
5.9	SUMINISTRO E INTALACION DE ACOMETIDA TBI-T. EN ALUMINIO SERIE 8000 MCM 2HN°350F + 1NN°350 * 1TN°1/0	M	15,00	$ 258.002,00	$ 3.870.030	-	$ 258.002,00	-			$ -	$ -	-	$ 258.002,00	-
	SISTEMA DE APANTALLAMIENTO CANCHA FUTBOL				$ 76.102.142						$ -	$ -	-		-
5.10	SUMINISTRO E INSTALACION DE PUNTA CAPTADORA TIPO PARARAYOS FRANKLIN 5 PUNTAS DE 5/8"	UND	7,00	$ 511.207,00	$ 3.578.449	7,00	$ 511.207,00	3.578.449,00			$ -	$ -	7,00	$ 511.207,00	3.578.449,00
5.11	SUMINISTRO E INSTALACION DE BAJANTE EN CABLE DE COBRE No. 2/0 DESNUDO DESDE PUNTA CAPTADORA HASTA REGISTRO.	UND	7,00	$ 3.408.262,00	$ 23.857.834	7,00	$ 3.408.262,00	23.857.834,00			$ -	$ -	7,00	$ 3.408.262,00	23.857.834,00

+57 311 8298591
consorcioobrasapartada@gmail.com
Calle 48 # 51-54 Barranquilla

CONSORCIO OBRAS
LA APARTADA

5.12	SUMINISTRO E INSTALACION PARA CONEXIÓN O ATERRIZAJE DE POSTE A ANILLO INFERIOR.	UND	7,00	$ 262.569,00	$ 1.837.983	7,00	$ 262.569,00	1.837.983,00			$ -	$ -	7,00	$ 262.569,00	1.837.983,00
5.13	SUMINISTRO E INSTALACION DE ELECTRODO PARA PUESTA A TIERRA TIPO VARILLA Cu - Cu DE 5/8" x 2,4 MTS.	UND	7,00	$ 337.305,00	$ 2.361.135	7,00	$ 337.305,00	2.361.135,00			$ -	$ -	7,00	$ 337.305,00	2.361.135,00
5.14	SUMINISTRO E INSTALACION DE CABLE OPPERCLAD DESNUDO No. 2/0 PARA ANILLO INFERIOR DE APANTALLAMIENTO	M	379,00	$ 80.587,00	$ 30.542.473	336,00	$ 80.587,00	27.077.232,00			$ -	$ -	336,00	$ 80.587,00	27.077.232,00
5.15	SUMINISTRO E INSTALACION DE SOLDADURA EXOTERMICA No. 115 PARA CONEXIÓN VARILLA - CABLE, CABLE - CABLE.	UND	7,00	$ 133.922,00	$ 937.454	7,00	$ 133.922,00	937.454,00			$ -	$ -	7,00	$ 133.922,00	937.454,00
5.16	EXCAVACIONES Y POSTERIOR TAPADO DE 0,60X0,60 MTS	M	379,00	$ 34.266,00	$ 12.986.814	336,00	$ 34.266,00	11.513.376,00			$ -	$ -	336,00	$ 34.266,00	11.513.376,00
	TABLERO DE DISTRIBUCION				$ 24.396.281						$ -	$ -	-		-
5.17	ADECUACION DE TABLERO DE CONTROL ILUMINACION FUTBOL ,INCLUYE : UN TOTALIZADOR DE 225 AMP, 6 CONTACTORES D 1X(60AMP), 2X(80AMP), 3X(100AMP), 6 CORTA CIRCUITOS DE 1X(60AMP), 2X(80AMP), 3X(100AMP), CABLEADO, CANALETA, GABINETE PARA INSTALAR LOS ELEMENTOS ANTERIORES.	UND	1,00	$ 11.678.971,00	$ 11.678.971	-	$ 11.678.971,00	-			$ -	$ -	-	$ 11.678.971,00	-
5.18	FABRICACION DE REGISTRO ELECTRICO 0.6X0.6 MTRS	UND	10,00	$ 1.271.731,00	$ 12.717.310	21,00	$ 1.271.731,00	26.706.351,00			$ -	$ -	21,00	$ 1.271.731,00	26.706.351,00
	LUMINARIAS POSTES1-2-3-4-5-6-7				$ 351.835.176						$ -	$ -	-		-
5.19	SUMINISTRO E INSTALACION DE PROYECTOR LED PROY SYLVEO PRO 600-800W CW	UND	56,00	$ 6.282.771,00	$ 351.835.176	-	$ 6.282.771,00	-			$ -	$ -	-	$ 6.282.771,00	-
	ALUMBRADO PERIMETRAL				$ 327.182.516						$ -	$ -	-		-
5.20	SUMINISTRO E INTALACION DE LAMPARA LED STREET LIGHT ZD216 32W NW	UND	48,00	$ 627.839,00	$ 30.136.272	-	$ 627.839,00	-			$ -	$ -	-	$ 627.839,00	-
5.21	SUMINISTRO E INSTALACION DE LUMINARIA LED STREETH LIGHT 40W	UND	16,00	$ 955.390,00	$ 15.286.240	-	$ 955.390,00	-			$ -	$ -	-	$ 955.390,00	-

+57 311 8298591
consorcioobrasapartada@gmail.com
Calle 48 # 51-54 Barranquilla

CONSORCIO OBRAS
LA APARTADA

5.22	SUMINISTRO E INSTALACION DE POSTE CILÍNDRICO BRAZO DOBLE DE 6 MTS PARA LUMINARIA, GALVANIZADO Y PINTADO CON BASE DE ANCLAJE, INCLUYE CANASTILLA E INCADO CON GRUA 0	UND	24,00	$ 1.998.487,00	$ 47.963.688	13,00	$ 1.998.487,00	25.980.331,00			$ -	$ -	13,00	$ 1.998.487,00	25.980.331,00
5.23	SUMINISTRO E INSTALACION DE POSTE DE HIEROO DE 6 MTS ALTURA PARA LUMINARIA LED SPRING 40W, INCLUYE CANASTILLA E INCADO CON GRUA 0	UND	16,00	$ 1.738.001,00	$ 27.808.016	15,00	$ 1.738.001,00	26.070.015,00			$ -	$ -	15,00	$ 1.738.001,00	26.070.015,00
5.24	EQUIPOTENCIALIZACIÓN DE POSTES METALICOS EN CABLE #8 COBRE THHN	M	40,00	$ 35.291,00	$ 1.411.640	40,00	$ 35.291,00	1.411.640,00			$ -	$ -	40,00	$ 35.291,00	1.411.640,00
5.25	CAJA DE REGISTRO ELECTRICO DE 0.30X0.30X0.30 INCLUYE TAPA	UND	16,00	$ 965.987,00	$ 15.455.792	15,00	$ 965.987,00	14.489.805,00			$ -	$ -	15,00	$ 965.987,00	14.489.805,00
5.26	FABRICACION DE REGISTRO ELECTRICO 0,40X0,40X0,40 MTRS	M	35,00	$ 961.370,00	$ 33.647.950	12,00	$ 961.370,00	11.536.440,00			$ -	$ -	12,00	$ 961.370,00	11.536.440,00
5.27	DESMONTE DE LUMINARIAS Y POSTES DE 8 MTS EXISTENTE	M	4,00	$ 2.011.020,00	$ 8.044.080	4,00	$ 2.011.020,00	8.044.080,00			$ -	$ -	4,00	$ 2.011.020,00	8.044.080,00
5.28	SUMINISTRO E INSTALACION DE CABLE ENCAUCHETADO 4X14 AWG	M	448,00	$ 27.890,00	$ 12.494.720	804,00	$ 27.890,00	22.423.560,00			$ -	$ -	804,00	$ 27.890,00	22.423.560,00
5.29	SUMINISTRO E INSTALACION DE TUBERIA PVC DE 1" DESDE EL REGISTRO AL PUNTO LUMINICO PARA EL RAMAL DE ILUMINACION. NO INCLUYE CABLE	M	299,00	$ 78.370,00	$ 23.432.630	-	$ 78.370,00	-			$ -	$ -	-	$ 78.370,00	-
5.30	SUMINISTRO E INSTALACION DE TUBERIA PVC DE 2"	M	592,00	$ 87.915,00	$ 52.045.680	-	$ 87.915,00	-			$ -	$ -	-	$ 87.915,00	-
5.31	EXCAVACIONES Y POSTERIOR TAPADO DE 0,40X0,40X0,60 MTS	UND	592,00	$ 22.060,00	$ 13.059.520	2.103,00	$ 22.060,00	46.392.180,00			$ -	$ -	2.103,00	$ 22.060,00	46.392.180,00
5.32	SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE EMPALME RAY. BT. DERI GEL GHFC-1 (6-12) + CONECTOR AP1 PARA CONEXIÓN DE LUMINARIA	UND	64,00	$ 146.815,00	$ 9.396.160	114,00	$ 146.815,00	16.736.910,00			$ -	$ -	114,00	$ 146.815,00	16.736.910,00

+57 311 8298591
consorcioobrasapartada@gmail.com
Calle 48 # 51-54 Barranquilla

CONSORCIO OBRAS
LA APARTADA

5.33	PEDESTAL EN CONCRETO PARA SOPORTAR POSTE METÁLICO DE LUMINARIA SEGÚN ESPECIFICACIONES EN EL PLANO ELECTRICO.	UND	64,00	$ 516.879,00	$ 33.080.256	39,00	$ 516.879,00	20.158.281,00			$ -	$ -	39,00	$ 516.879,00	20.158.281,00
5.34	SUMINISTRO E INTALACION DE MARQUILLA EN ACRILICO DE COLORES PARA INDENTIFICACION DE ACOMETIDAS CIRCUITOS SUBTERRANEOS.	UND	64,00	$ 61.248,00	$ 3.919.872	70,00	$ 61.248,00	4.287.360,00			$ -	$ -	70,00	$ 61.248,00	4.287.360,00
	SUMINISTRO E INSTALACION DE TRANSFORMADOR MONOFASICO DE 75 KVA 240-120 V. INCLUYE PROTECCIONES				$ 13.571.558						$ -	$ -	-		-
5.35	SUMNISTRO E INSTALACION DE BAJANTE EN TUBO IMC 3/4 DESDE PUNTA CAPTADORA HASTA REGISTRO.	M	154,00	$ 88.127,00	$ 13.571.558	90,00	$ 88.127,00	7.931.430,00			$ -	$ -	90,00	$ 88.127,00	7.931.430,00
	SUBESTACION ELECTRICA				$ 41.019.597						$ -	$ -	-		-
5.36	SUMINISTRO E INSTALACION DE TRANSFORMADOR MONOFASICO DE 75 KVA 240-120 V. INCLUYE PROTECCIONES	UND	1,00	$ 39.773.796,00	$ 39.773.796	-	$ 39.773.796,00	-			$ -	$ -	-	$ 39.773.796,00	-
5.37	SUMINISTRO E INSTALACION DE ACOMETIDA PRINCIPAL 2x2#3/0 THWN + 2#2/0 THWN + 1#2 THWN	UND	1,00	$ 1.245.801,00	$ 1.245.801	-	$ 1.245.801,00	-			$ -	$ -	-	$ 1.245.801,00	-
	SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE EQUIPOS DE ENERGÍA SOLAR				$ 41.129.465						$ -	$ -	-		-
5.38	SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE INSUMOS ELÉCTRICOS (CABLE) RETIE TUBERÍAS PLÁSTICA Y METÁLICAS	GLB	1,00	$ 3.697.751,00	$ 3.697.751	1,00	$ 3.697.751,00	3.697.751,00			$ -	$ -	1,00	$ 3.697.751,00	3.697.751,00
5.39	SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE INVERSOR OFFGRID 2000W	UND	1,00	$ 8.316.639,00	$ 8.316.639	1,00	$ 8.316.639,00	8.316.639,00			$ -	$ -	1,00	$ 8.316.639,00	8.316.639,00
5.40	SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE GABINETE METÁLICO CON INTERRUPTORES. INCLUYE ACCESORIOS	UND	1,00	$ 4.525.217,00	$ 4.525.217	1,00	$ 4.525.217,00	4.525.217,00			$ -	$ -	1,00	$ 4.525.217,00	4.525.217,00
5.41	SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE PANEL MONOCRISTALINO DE 550W PARA SISTEMA FOTOVOLTAICO	UND	3,00	$ 1.544.413,00	$ 4.633.239	3,00	$ 1.544.413,00	4.633.239,00			$ -	$ -	3,00	$ 1.544.413,00	4.633.239,00

+57 311 8298591
consorcioobrasapartada@gmail.com
Calle 48 # 51-54 Barranquilla

CONSORCIO OBRAS
LA APARTADA

5.42	SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE ESTRUCTURA METÁLICA PARA INSTALACIÓN DE TRES (3) PANELES SOLARES. INCLUYEN SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE ACCESORIOS, ANCLAJE AL SUELO Y DEMÁS ELEMENTOS	UND	3,00	$ 1.128.303,00	$ 3.384.909	3,00	$ 1.128.303,00	3.384.909,00			$ -	$ -	3,00	$ 1.128.303,00	3.384.909,00
5.43	SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE BATERÍAS (CADA UNIDAD DE 48V 100AH)	UND	1,00	$ 16.571.710,00	$ 16.571.710	1,00	$ 16.571.710,00	16.571.710,00			$ -	$ -	1,00	$ 16.571.710,00	16.571.710,00
NP 5.51	MASTIL METALICO OCTOGONAL TRONCOCONICO DE 16 MTS, EN TRES SECCIONES DE EMBONAR, CON PELDAÑOS DE ASCENSO A PARTIR DE LOS 6 MTS Y LINEA DE VIDA, CON CRUCETA LINEAL DOBLE DE 2.5 X 1.0 X 0.30 M PARA INSTALAR 4 PROYECTORES DE 600W SYLVANIA, ACABADOS EN GALVANIZADO EN CALIENTE, CON CANASTILLA DE ANCLAJE CONFORMADA POR 8 PERNOS DE 1" X 2.0 MTS	UND				7,00	$ 25.154.369,00	176.080.583,00			$ -	$ -	7,00	$ 25.154.369,00	176.080.583,00
NP 5.52	SUMINISTRO E INTALACION DE ACOMETIDA PARA ALIMENTACION DE MASTIL #1 ALUMINIO SERIE 8000 RHH / RHW 600VOL 2F + 1T EN 2HN°6F+1TN°6	M				36,00	$ 82.727,00	2.978.172,00			$ -	$ -	36,00	$ 82.727,00	2.978.172,00
NP 5.53	SUMINISTRO E INTALACION DE ACOMETIDA PARA ALIMENTACION TRAMO # 1 Y2 A.P ALUMINIO SERIE 8000 RHH / RHW 600VOL 2F + 1T EN 2HN°6F+1TN°6	M				188,00	$ 82.727,00	15.552.676,00			$ -	$ -	188,00	$ 82.727,00	15.552.676,00
NP 5.54	SUMINISTRO E INTALACION DE ACOMETIDA PARA ALIMENTACION TRAMO # 3 A.P ALUMINIO SERIE 8000 RHH / RHW 600VOL 2F + 1T EN 2HN°4F+1TN°6	M				448,00	$ 102.451,00	45.898.048,00			$ -	$ -	448,00	$ 102.451,00	45.898.048,00
NP 5.55	SUMINISTRO DE GABINETE GENERAL TIPO INTERPERIE 150A, ESTO INCLUYE PROTECCION PRINCIPAL 2X125A, BARRAJE ELECTROLITICO 150A, 7 CONTACTORES (50A), 3 SALIDAS TEMPORIZADAS, 1 SALIDA FIJA 1X20A, CABLEDO Y ELEMENTOS INTERIORES.	M				1,00	$ 10.767.587,00	10.767.587,00			$ -	$ -	1,00	$ 10.767.587,00	10.767.587,00

+57 311 8298591
consorcioobrasapartada@gmail.com
Calle 48 # 51-54 Barranquilla

CONSORCIO OBRAS
LA APARTADA

NP 5.56	SUMINISTRO E INSTALACION DE PROYECTOR LED PROY SYLVEO PRO 600W CW	UND				28,00	$ 6.306.445,00	176.580.460,00			$ -	$ -	28,00	$ 6.306.445,00	176.580.460,00
NP 5.57	SUMINISTRO E INSTALACION DE LUMINARIA LED STREET ZD229 25-35W NW 3P	UND				37,00	$ 1.043.061,00	38.593.257,00			$ -	$ -	37,00	$ 1.043.061,00	38.593.257,00
NP 5.58	SUMINISTRO E INTALACION DE LUMINARIA LED SPRING 60W	UND				15,00	$ 2.663.211,00	39.948.165,00			$ -	$ -	15,00	$ 2.663.211,00	39.948.165,00
NP 5.59	SUMINISTRO E INSTALACION DE POSTE CILÍNDRICO UN BRAZO, DE 6 MTS PARA LUMINARIA, GALVANIZADO Y PINTADO CON BASE DE ANCLAJE, INCLUYE CANASTILLA E INCADO CON GRUA 0	UND				11,00	$ 1.747.116,00	19.218.276,00			$ -	$ -	11,00	$ 1.747.116,00	19.218.276,00
NP 5.60	SUMINISTRO E INSTALACION DE TUBERIA PVC DE 3/4" DESDE REGISTRO HASTA PEDESTAL DE LUMINARIAS DE ALUMBRADO PUBLICO	M				294,00	$ 22.857,00	6.719.958,00			$ -	$ -	294,00	$ 22.857,00	6.719.958,00
NP 5.61	SUMINISTRO E INSTALACION DE TUBERIA PVC DE 1" DESDE GABINETE CENTRAL HASTA CAJAS DE REGISTRO DE LUMINARIAS DE ALUMBRADO PUBLICO.	M				756,00	$ 27.015,00	20.423.340,00			$ -	$ -	756,00	$ 27.015,00	20.423.340,00
NP 5.62	SUMINISTRO E INSTALACION DE TUBERIA PVC DE 1-1/2" DESDE GABINETE CENTRAL HASTA CAJAS DE REGISTRO DE LUMINARIAS DE MASTILES	M				1.103,00	$ 33.270,00	36.696.810,00			$ -	$ -	1.103,00	$ 33.270,00	36.696.810,00
NP 5.63	SUMINISTRO E INSTALACION DE TRANSFORMADOR MONOFASICO DE 25 KVA 240-120 V. INCLUYE PROTECCIONES	UND				1,00	$ 21.244.585,00	21.244.585,00			$ -	$ -	1,00	$ 21.244.585,00	21.244.585,00
NP 5.64	SUMINISTRO E INSTALACION DE ACOMETIDA PRINCIPAL 3x2/0 THWN, ESTO INCLUYE CAPACETE TUBERIA IMC, PVC DE 2"	M				18,00	$ 206.989,00	3.725.802,00			$ -	$ -	18,00	$ 206.989,00	3.725.802,00
NP 5.65	SUMINISTRO DE POSTE CONCRETO 12x1350KG-F, ESTO INCLUYE TRANSPORTE, HINCADA, TRABAJO EN CALIENTE CON GRUA HIDRAULICA Y GRUA CANASTA.	UND				1,00	$ 10.095.175,00	10.095.175,00			$ -	$ -	1,00	$ 10.095.175,00	10.095.175,00

+57 311 8298591
consorcioobrasapartada@gmail.com
Calle 48 # 51-54 Barranquilla

CONSORCIO OBRAS
LA APARTADA

NP 5.66	SUMINISTRO DE POSTE CONCRETO 12x1050KG-F, ESTO INCLUYE TRANSPORTE, HINCADA.	UND				1,00	$ 5.393.439,00	5.393.439,00			$ -	$ -	1,00	$ 5.393.439,00	5.393.439,00
NP 5.67	SUMINISTRO RED MEDIA TENSION 13,2KV, MONOFASICA EN CABLE 2X1/0 ACSR.	M				40,00	$ 41.912,00	1.676.480,00			$ -	$ -	40,00	$ 41.912,00	1.676.480,00
NP 5.68	SUMINISTRO RETENIDA AEREA POSTE-POSTE CONFIGURACION RT-004	UND				1,00	$ 1.876.374,00	1.876.374,00			$ -	$ -	1,00	$ 1.876.374,00	1.876.374,00
NP 5.69	SUMINISTRO ESTRUCTURA TIPO BANDERA MONOFASICA FIN DE LINEA 13,2KV, CONFIGURACION MT-121 DE ACUERDO OPERADOR RED.	UND				2,00	$ 2.438.404,00	4.876.808,00			$ -	$ -	2,00	$ 2.438.404,00	4.876.808,00
NP 5.70	SALIDA ELECTRICA TOMACORRIENTE 120 VOL CABLE DE COBRE #12 HF LS (LIBRE DE HALOGENOS) EN TUBERIA PVC.	UND				4,00	$ 227.442,00	909.768,00			$ -	$ -	4,00	$ 227.442,00	909.768,00
NP 5.71	SALIDA ELECTRICA PARA ILUMINACION EN CABLE CALIBRE #12 AWG HFLS LIBRE DE HALOGENO EN EMT 3/4"	UND				15,00	$ 238.824,00	3.582.360,00			$ -	$ -	15,00	$ 238.824,00	3.582.360,00
NP 5.72	SUMNISTRO E INTALACION LAMPARA LED HERMETICA 2X18W T8	UND				15,00	$ 227.248,00	3.408.720,00			$ -	$ -	15,00	$ 227.248,00	3.408.720,00
NP 5.73	SUMINISTRO RED BAJA TENSION EN CABLETRIPLEX 3x1/0 AAAC	M				50,00	$ 65.015,00	3.250.750,00			$ -	$ -	50,00	$ 65.015,00	3.250.750,00
	INSTALACIONES HIDRAÚLICAS, SANITARIAS Y AGUAS LLUVIAS				$ 210.870.110										
	REDES				$ 112.527.640								-		-
6.1	LOCALIZACIÓN, REPLANTEO Y CONTROL DE NIVELES (INCLUYE PLANOS RECORD)	ML	462,00	$ 2.487,00	$ 1.148.994	462,00	$ 2.487,00	1.148.994,00			$ -	$ -	462,00	$ 2.487,00	1.148.994,00
6.2	EXCAVACIÓN EN MATERIAL COMÚN SECO A MANO, ENTRE 0-3 M DE PROFUNDIDAD. INCLUYE HERRAMIENTAS MENORES	M3	222,85	$ 40.308,00	$ 8.982.638	271,04	$ 40.308,00	10.925.242,00			$ -	$ -	271,04	$ 40.308,00	10.925.241,55
6.3	RELLENO CON ARENA PARA CAMA DE TUBERÍA. INCLUYE HERRAMIENTAS MENORES	M3	13,48	$ 211.159,00	$ 2.846.423	22,59	$ 211.159,00	4.769.448,00			$ -	$ -	22,59	$ 211.159,00	4.769.448,33
6.4	RELLENO EN GRAVA ø1-1/2" A 2"	M3	43,67	$ 235.721,00	$ 10.293.936	45,17	$ 235.721,00	10.648.460,00			$ -	$ -	45,17	$ 235.721,00	10.648.460,45
6.5	RELLENO CON MATERIAL SELECCIONADO DEBIDAMENTE COMPACTADO AL 95% DEL PROCTOR MODIFICADO. INCLUYE VIBROCOMPACTADOR	M3	107,68	$ 148.981,00	$ 16.042.274	112,94	$ 148.981,00	16.825.169,00			$ -	$ -	112,94	$ 148.981,00	16.825.169,24
6.6	RETIRO DE MATERIAL SOBRANTE	M3	289,71	$ 19.289,00	$ 5.588.216	289,71	$ 19.289,00	5.588.216,00			$ -	$ -	289,71	$ 19.289,00	5.588.216,19

+57 311 8298391
consorcioobrasapartada@gmail.com
Calle 48 # 51-54 Barranquilla

CONSORCIO OBRAS
LA APARTADA

6.7	SUMINISTRO E INSTALACION DE TUBERIA 6" CORRUDA S-6 PVC PERFORADA EN LA ARISTA Y A LOS 45° Y 135° @ 0,1 INTERCALADO COMO SE ESPECIFICA EN LOS PLANOS	ML	278,00	$ 78.356,00	$ 21.782.968	278,00	$ 78.356,00	21.782.968,00			$ -	$ -	278,00	$ 78.356,00	21.782.968,00
6.8	SUMINISTRO E INSTALACION DE TUBERIA 12" CORRUDA S-6 PVC.	ML	124,00	$ 136.697,00	$ 16.950.428	124,00	$ 136.697,00	16.950.428,00			$ -	$ -	124,00	$ 136.697,00	16.950.428,00
6.9	SUMINISTRO E INSTALACION DE TUBERIA 16" CORRUDA S-6 PVC.	ML	60,00	$ 241.367,00	$ 14.482.020	77,94	$ 241.367,00	18.812.144,00			$ -	$ -	77,94	$ 241.367,00	18.812.143,98
6.10	SUMINISTRO E INSTALACION DE ACCESORIO "Y" de 12" x 6" PARA CONEXIÓN A COLECTOR PRINCIPAL DE DESAGUE EN CANCHA	UND	8,00	$ 324.073,00	$ 2.592.584	8,00	$ 324.073,00	2.592.584,00			$ -	$ -	8,00	$ 324.073,00	2.592.584,00
6.11	SUMINISTRO E INSTALACION DE CODO DE 45° DE 6" PVC ALCANTARILLADO	UND	8,00	$ 98.259,00	$ 786.072	8,00	$ 98.259,00	786.072,00			$ -	$ -	8,00	$ 98.259,00	786.072,00
6.12	SUMINISTRO E INSTALACION DE HIDROSELLO DE 6"	UND	24,00	$ 88.933,00	$ 2.134.392	24,00	$ 88.933,00	2.134.392,00			$ -	$ -	24,00	$ 88.933,00	2.134.392,00
6.13	GEOTEXTIL NO TEJIDO	M2	697,78	$ 12.750,00	$ 8.896.695	717,60	$ 12.750,00	9.149.400,00			$ -	$ -	717,60	$ 12.750,00	9.149.400,00
	CUNETAS										$ -	$ -	-		-
6.14	LOCALIZACIÓN, REPLANTEO Y CONTROL DE NIVELES (INCLUYE PLANOS RECORD)	ML	165,80	$ 2.487,00	$ 412.345	215,12	$ 2.487,00	535.003,00	60,88		$ 151.409	$ -	276,00	$ 2.487,00	686.412,00
6.15	EXCAVACIÓN EN MATERIAL COMÚN SECO A MANO, ENTRE 0-3 M DE PROFUNDIDAD. INCLUYE HERRAMIENTAS MENORES	M3	35,95	$ 40.308,00	$ 1.449.073	39,79	$ 40.308,00	1.603.845,00	22,76		$ 917.479	$ -	62,55	$ 40.308,00	2.521.323,85
6.16	RELLENO CON MATERIAL SELECCIONADO DEBIDAMENTE COMPACTADO AL 95% DEL PROCTOR MODIFICADO. INCLUYE VIBROCOMPACTADOR	M3	3,12	$ 148.981,00	$ 464.821	9,18	$ 148.981,00	1.367.386,00	4,71		$ 701.686	$ -	13,89	$ 148.981,00	2.069.071,96
6.17	RETIRO DE MATERIAL SOBRANTE	M3	46,74	$ 19.289,00	$ 901.568	46,74	$ 19.289,00	901.568,00	15,81		$ 304.987	$ -	62,55	$ 19.289,00	1.206.554,92
6.18	CONSTRUCION DE CUNETA EN CONCRETO DE 3000 PSI PREFABRICADA DE B=0,3 Y H= 0,25 SECCION INICAL Y PRONFUNDIDAD SEGÚN DISEÑO	ML	35,00	$ 401.901,00	$ 14.066.535	35,80	$ 401.901,00	14.388.056,00	1,40		$ 562.661	$ -	37,20	$ 401.901,00	14.950.717,20

+57 311 8298591
consorcioobrasapartada@gmail.com
Calle 48 # 51-54 Barranquilla

CONSORCIO OBRAS
LA APARTADA

6.19	CONSTRUCION DE CUNETA EN CONCRETO DE 3000 PSI PREFABRICADA DE B=0,35 Y H= 0,35 SECCION INICAL Y PRONFUNDIDAD SEGÚN DISEÑO	ML	28,30	$ 606.682,00	$ 17.169.101	-	$ 606.682,00	-			$ -	$ -	-	$ 606.682,00	-
6.20	CONSTRUCION DE CUNETA EN CONCRETO DE 3000 PSI PREFABRICADA DE B=0,35 Y H= 0,40 SECCION INICAL Y PRONFUNDIDAD SEGÚN DISEÑO	ML	59,50	$ 663.579,00	$ 39.482.951	85,52	$ 663.579,00	56.749.276,00	43,28		$ 28.719.699	$ -	128,80	$ 663.579,00	85.468.975,20
6.21	CONSTRUCION DE CUNETA EN CONCRETO DE 3000 PSI PREFABRICADA DE B=0,3 Y H= 0,30 SECCION INICAL Y PRONFUNDIDAD SEGÚN DISEÑO	ML	43,00	$ 463.148,00	$ 19.915.364	93,80	$ 463.148,00	43.443.282,00	16,20		$ 7.502.998	$ -	110,00	$ 463.148,00	50.946.280,00
	CAJAS DE REGISTRO										$ -	$ -	-		-
6.22	CONSTRUCCIÓN CAJA DE REGISTRO EN CONCRETO DE 3000 PSI DE 1M X 1M, ESPESOR DE MURO 0,15 m, PROFUNDIDAD VARIABLE SEGÚN DISEÑO	UND	4,00	$ 1.035.179,00	$ 4.140.716	4,00	$ 1.035.179,00	4.140.716,00	2,00		$ 2.070.358	$ -	6,00	$ 1.035.179,00	6.211.074,00
6.23	EXCAVACIÓN EN MATERIAL COMÚN SECO A MANO, ENTRE 0-3 M DE PROFUNDIDAD. INCLUYE HERRAMIENTAS MENORES	M3	5,20	$ 40.308,00	$ 209.602	5,20	$ 40.308,00	209.602,00			$ -	$ -	5,20	$ 40.308,00	209.601,60
6.24	RETIRO DE MATERIAL SOBRANTE	M3	6,76	$ 19.289,00	$ 130.394	6,76	$ 19.289,00	130.394,00			$ -	$ -	6,76	$ 19.289,00	130.393,64
TOTAL COSTOS DIRECTOS OBRA					**$ 5.054.032.101,00**			**$ 5.054.032.101,00**							**$ 6.052.925.452,00**
PLAN DE GESTIÓN INTEGRAL DE OBRA - PGIO					**$ 58.513.000,00**			**$ 58.513.000,00**							**$ 58.513.000,00**
LEGALIZACION ANTE EL OPERADOR DE RED AFINIA					**$ 10.000.000,00**			**$ 10.000.000,00**							**$ 10.000.000,00**
DICTAMEN RETIE Y RETILAP					**$ 25.000.000,00**			**$ 25.000.000,00**							**$ 25.000.000,00**
VALOR DE LA OFERTA ECONOMICA					**$ 5.147.545.101,00**			**$ 5.147.545.101,00**							**$ 6.146.438.452,00**

+57 311 8298591
consorcioobrasapartada@gmail.com
Calle 48 # 51-54 Barranquilla

CONSORCIO OBRAS
LA APARTADA

JUSTIFICACIONES DE MAYORES Y MENORES CANTIDADES DE OBRA E ITEM NO PREVISTOS

Durante la ejecución del **Contrato de Obra No. SI-LP-003-2025**, cuyo objeto corresponde a la **"Construcción de un escenario recreo-deportivo y obras complementarias en el municipio de La Apartada, Córdoba",** se evidenciaron en campo diversas condiciones técnicas, geométricas e hidráulicas que hicieron necesario realizar ajustes en algunas de las cantidades inicialmente previstas en el presupuesto contractual.

Dichas variaciones se originan principalmente en tres situaciones técnicas identificadas durante el desarrollo del proyecto: la optimización del diseño de la pista de patinaje, la incorporación de una solución hidráulica para el manejo adecuado de aguas lluvias y la adecuación de elementos de accesibilidad universal contemplados en los diseños arquitectónicos pero subestimados en el presupuesto inicial.

- En primer lugar, durante visitas técnicas realizadas con participación de la administración departamental, la supervisión, la interventoría, el contratista y representantes de la comunidad, se determinó la conveniencia de optimizar las dimensiones de la pista de patinaje, ampliando su longitud con el fin de mejorar su funcionalidad y aprovechamiento deportivo. Como resultado de este ajuste, la pista pasó de una longitud aproximada de 106 metros a 127 metros, lo cual implicó incrementos en las cantidades asociadas a los capítulos de subbase granular, concretos estructurales, acabados, barandas y recubrimientos sintéticos. Paralelamente, esta modificación generó una disminución proporcional en algunas áreas de pisos y senderos inicialmente previstos alrededor de la pista.

- En segundo lugar, a partir del análisis de los niveles definitivos del terreno y del comportamiento de las correntías superficiales en el entorno del proyecto, se realizó un estudio hidráulico complementario, mediante el cual se identificó la necesidad de incorporar un cárcamo colector de aguas lluvias con sección interna de 1,00 m x 1,00 m, localizado a lo largo del lindero sureste del parque. Esta estructura tiene como finalidad captar y conducir adecuadamente las aguas pluviales provenientes del parque y de la vía adyacente hacia las corrientes naturales cercanas, evitando la

+57 311 8298591
consorcioobrasapartada@gmail.com
Calle 48 # 51-54 Barranquilla

acumulación de agua, procesos de socavación y posibles afectaciones a la estabilidad de las obras proyectadas. La inclusión de esta solución hidráulica generó variaciones en las actividades correspondientes a excavaciones, concretos, acero de refuerzo y obras complementarias dentro del capítulo de graderías y estructuras hidráulicas.

- En tercer lugar, durante la revisión detallada del presupuesto contractual frente a los diseños arquitectónicos del proyecto, se evidenció que las cantidades iniciales no contemplaban de forma suficiente las actividades necesarias para la construcción de la rampa de acceso para personas con movilidad reducida, elemento fundamental para garantizar condiciones de accesibilidad universal en el equipamiento público. En consecuencia, fue necesario ajustar e incorporar cantidades adicionales de excavación, rellenos, concretos y acero de refuerzo en el capítulo correspondiente a graderías y accesos, con el fin de asegurar el cumplimiento de la normatividad vigente en materia de accesibilidad.

- Por último, Durante la ejecución de las actividades de conformación de plataformas y adecuación del terreno se realizó la verificación topográfica detallada del lote, evidenciándose que los volúmenes de relleno considerados en el presupuesto inicial no reflejaban con precisión las variaciones reales del terreno, ya que se había contemplado un relleno uniforme aproximado de 20 cm. No obstante, los controles de nivel en campo mostraron espesores variables entre 0,20 m y hasta 0,80–0,90 m en algunos sectores, debido a las diferencias entre las cotas naturales del terreno y la cota de implantación del proyecto (aprox. cota 50), necesaria para garantizar drenaje adecuado y estabilidad de las obras. En consecuencia, fue necesario ajustar los volúmenes de relleno granular compactado en áreas como la cancha de fútbol, senderos y plataformas del parque, correspondiendo las mayores cantidades registradas a volúmenes reales ejecutados y verificados en campo.

Como resultado de las situaciones descritas y de la verificación técnica realizada en campo por parte de la interventoría, se procedió a realizar el Balance de Mayores y Menores Cantidades de Obra e Ítems No Previstos N°2, mediante el cual se ajustan las cantidades contractuales a las condiciones reales de ejecución del proyecto. Este balance permite mantener la coherencia técnica entre los diseños definitivos, las condiciones del terreno y las actividades necesarias para garantizar la

correcta funcionalidad, estabilidad y durabilidad del escenario recreo-deportivo.

Es importante señalar que las variaciones aquí presentadas no corresponden a modificaciones arbitrarias del alcance contractual, ni obedecen a situaciones atribuibles al contratista, sino que derivan de ajustes técnicos necesarios y estudios complementarios realizados durante la ejecución, los cuales resultan indispensables para asegurar la correcta terminación del proyecto y su adecuado funcionamiento en el largo plazo.

A continuación, se presenta el Cuadro N° 1 - Balance de Cantidades Mayores y Menores de Obra e Ítems No Previstos N°2. Este cuadro detalla, ítem por ítem, las modificaciones que impactaron el presupuesto, indicando si la cantidad ejecutada fue mayor o menor a la originalmente contratada, o si se trata de un ítem completamente nuevo y no previsto.

Para cada variación, se incluye la descripción detallada o justificación que soporta la modificación o inclusión de la actividad, contrastando las cantidades finales con las suscritas al inicio del contrato.

PRESUPUESTO CONTRATADO			CANTIDADINICIAL	AJUSTE DE CANTIDADES		CANTIDAD FINAL	OBSERVACIONES
ITEM	DESCRIPCION ACTIVIDADES		CANT	MAYOR	MENOR	CANT	
2	**ANDENES PEATONALES Y ZONAS COMUNES**						
2.1.3	CONSTRUCCIÓN DE VIGA CINTA EN CONCRETO 21 MPa FUNDIDO IN SITU 0.15X0.30M, ACERO DE REFUERZO Y TODO LO NECESARIO PARA SU CORRECTA CONSTRUCCIÓN	ML	1489,85		295,1	1194,75	Se realiza el cálculo y replanteo de la totalidad de metros lineal de viga cinta según las modificaciones en área de pista de patinaje
2.1.5	ACABADO DE PISO CON LOSETA PREFABRICADA EN CONCRETO DE 0.40 X 0.40 X 0.06 M COLOR NEGRO. INCLUYE SUMINISTRO Y EXTENDIDA DE ARENA H=5 CM, SELLO DE JUNTAS Y TODO LO NECESARIO PARA SU CORRECTA INSTALACIÓN	M2	327,59		10,22	317,37	se reduce la cantidad luego de la ampliación en tamaño de la pista de patinaje
2.1.6	ACABADO DE PISO CON LOSETA PREFABRICADA EN CONCRETO DE 0.40 X 0.40 X 0.06 M COLOR GRIS. INCLUYE SUMINISTRO Y EXTENDIDA DE ARENA H=5 CM, SELLO DE JUNTAS Y TODO LO NECESARIO PARA SU CORRECTA INSTALACIÓN	M2	952,47		232,98	719,49	se reduce la cantidad luego de la ampliación en tamaño de la pista de patinaje

2.1.7	S/I DE LOSETA PREFABRICADA TIPO GUIA PREFABRICADO EN CONCRETO DE 0.40 X 0.40 X 0.06 M COLOR AMARILLO. INCLUYE ARENA H=5 CM, COMPACTACIÓN, JUNTAS SELLADAS CON ARENA Y TODO LO NECESARIO PARA SU CORRECTA INSTALACIÓN	ML	105,38	38,17		143,55	se realiza el cálculo y replanteo de la totalidad de metros lineales de loseta tipo guía según las modificaciones pertinentes realizadas en los diseños
2.1.8	S/I DE LOSETA PREFABRICADA TIPO ALERTA PREFABRICADO EN CONCRETO DE 0.40 X 0.40 X 0.06 M COLOR AMARILLO. INCLUYE ARENA H=5 CM, COMPACTACIÓN, JUNTAS SELLADAS CON ARENA Y TODO LO NECESARIO PARA SU CORRECTA INSTALACIÓN	M2	21,76		2,03	19,73	se realiza el calculo y replanteo de la totalidad de metros lineales de loseta tipo alerta según las modificaciones pertinentes realizadas en los diseños
2.1.9	PLACA EN CONCRETO 21 MPa, E= 0.10MT, INCLUYE REF. MALLA ELECTROSOLDADA XX-084 JUNTA DILATACION, SELLO Y PLASTICO NEGRO DE POLIETILENO	M2	363,98	71,8		435,78	luego de las modificaciones en el trazo del sendero de trote a raíz de la inclusión de nuevo cárcamo, aumento las áreas de juegos infantiles y biosaludables
2.1.10	S/I DE PISO EN EPDM COLOR SEGÚN DISEÑO (SUPERFICIE EN CAUCHO E=3CM AMORTIGUADORA DE IMPACTO Y ANTIDESLIZANTE FUNDIDO IN SITU). INCLUYE TODO LO NECESARIO PARA SU CORRECTA INSTALACIÓN	M2	178,18	33,76		211,94	luego de las modificaciones en el trazo del sendero de trote a raíz de la inclusión de nuevo cárcamo, aumento las áreas de juegos infantiles y biosaludables
2.1.13	SUMINISTRO Y SIEMBRA DE GRAMA NATURAL TIPO ZOISIA JAPONICA PARA ZONAS VERDES (INCLUYE TIERRA AGRÍCOLA CAPA DE ESPESOR 0,05)	M2	1177,85		158,24	1.019,6	se realiza el cálculo y replanteo de la totalidad de metros cuadrados de áreas verdes según las modificaciones pertinentes realizadas en los diseños
2.1.15	SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE BANCA MODULAR FOTOLUMINISCENTE ELABORADA EN CONCRETO DE ALTA RESISTENCIA	UND	4		4	0,00	por falta de funcionalidad para su ubicación en senderos y bordes además de su poca disponibilidad en el mercado se reduce cantidad a cero.
2.1.16	S/I BOLARDOS FUNDIDO HIERRO NODULAR NORMA ASTM A536 65-45-12-PINTADO CON BASE ANTICORROSIVA Y CON PINTURA DE POLIURETANO EMPOTRADOS EN CONCRETO; INCLUYE TODO LO NECESARIO PARA SU CORRECTA INSTALACIÓN	UND	6	2		8,00	se incluyen bolardos faltantes para rampa de acceso a personas discapacitadas

2.1.20	DEMARCACIÓN CON PINTURA SINTETICA PARA ÁREA DE CALISTENIA Y BIOSALUDABLE	M2	185,8	7,48		193,28	luego de las modificaciones en el trazo del sendero de trote a raíz de la inclusión de nuevo cárcamo, aumento las áreas de juegos infantiles y biosaludables
NP 2.1.21	S/I DE BANCA CON ESPALDAR EN CONCRETO DE 21MPA ACABADO PULIDO, PREFABRICADA. INCLUYE ANCLAJE Y ACERO DE REFUERZO SEGÚN DISEÑO	UND		16		16,00	se realiza la inclusión de una nueva banca con espaldar para satisfacer la necesidad en senderos al interior del parque.
NP 2.1.22	S/I DE BANCA HEXAGONAL EN CONCRETO DE 21 MPA ACABADO PULIDO Y SENTADERA EN COLOR SEGÚN DISEÑO	UND		9		9,00	se realiza la inclusión de una nueva banca tipo hexagonal para ubicación en puntos de circulación más abierta.
	RELLENO CON MATERIAL SUBBASE GRANULAR COMPACTADO						
2.3.3	MEZCLA DENSA EN CALIENTE SEGÚN DISEÑO PARA SENDERO DE TROTE	M3	22,9999	0,49		23,49	luego de las modificaciones en el trazo del sendero de trote a raíz de la inclusión de nuevo cárcamo, aumento un poco el área total de este mismo
2.3.4	DEMARCACIÓN DE SENDERO DE TROTE SEGÚN DISEÑO CON PINTURA DE APLICACIÓN EN FRIO EPÓXICA BASADA EN RESINAS TERMOPLÁSTICAS EN ACRÍLICO	M2	44,33	0,50		44,83	luego de las modificaciones en el trazo del sendero de trote a raíz de la inclusión de nuevo cárcamo, aumento un poco el área total de este mismo
	CANCHA FUTBOL						
2.4.1	RELLENO CON MATERIAL SUBBASE GRANULAR COMPACTADO	M3	1310,504094	1637,4		2947,96	material de relleno necesario para llegar a la cota 50, cota de implantación del área total del parque.
	PISTA DE PATINAJE						
2.5.1.1	MEZCLA DENSA EN CALIENTE SEGÚN DISEÑO PARA PISTA DE PATINAJE	M3	44,576		9,12	35,45	se realiza el cálculo y replanteo de la totalidad de metros lineales de loseta tipo guía según las modificaciones pertinentes

CONSORCIO OBRAS
LA APARTADA

							realizadas en los diseños
2.5.2	PLACA EN CONCRETO 21 MPa, E= 0.10MT, INCLUYE REF. MALLA ELECTROSOLDADA XX-084 J CORTE DE JUNTAS, SELLO Y PLASTICO NEGRO DE POLIETILENO	M2	214,44	144,45		358,89	Se aumenta el área total de la plantilla interior de la pista de patinaje luego de la ampliación de esta misma.
2.5.3	RECUBRIMIENTO DE PISO SINTÉTICO CON RESINAS 100% ACRÍLICAS, INCLUYE LAVADO CON ÁCIDO FOSFÓRICO, CAPA IMPRIMANTE CON ARENILLA DE CUARZO Y SELLADO ACRÍLICO CON LÁTEX. COLOR PROTECTOR RESISTENTE A FACTORES AMBIENTALES Y AL DESGASTE. MEZCLA DE REVESTIMIENTO ACRÍLICO Y RESURFACER, CON COLORES CERTIFICADOS LEED (SRI: 31-62) Y ACABADO ANTIDESLIZANTE	M2	636,8		74,08	562,72	se realiza inclusión de aplicación de recubrimiento para piso en el área de preparación de la pista de patinaje, esto con el fin de dar un mejor acabado al área de calentamiento.
2.5.4	S/I PASAMANOS DE METALICO EN TUBERÍA NEGRA DE DIÁMETRO 2-1/2", SEGUN DISEÑO INCLUYE TODO LO NECESARIO PARA SU CORRECTA INSTALACIÓN Y FUNCIONAMIENTO	ML	122,68	17,22		139,90	aumenta lo longitud total de la baranda para la pista de patinaje luego de la ampliación en tamaño de esta misma
2.5.5	S/I PASAMANOS DE PROTECCION METALICO CON POLICARBONATO DE 6MM EN TUBERÍA NEGRA PESADA DE DIÁMETRO 2-1/2", SEGUN DISEÑO INCLUYE TODO LO NECESARIO PARA SU CORRECTA INSTALACIÓN Y FUNCIONAMIENTO	ML	101,28	44,91		146,19	aumenta lo longitud total de la baranda para la pista de patinaje luego de la ampliación en tamaño de esta misma
2.5.6	S/I DE BARANDA EN ACERO ESTRUCTURAL PARA ESCALERA Y RAMPA, SEGÚN DISEÑO	ML	101,28	126,2		227,48	aumenta lo longitud total de la baranda luego de incluir la cantidad necesaria para la protección de áreas como el borde de sendero de trote y el área para discapacitados en zona de graderías

+57 311 8298591
consorcioobrasapartada@gmail.com
Calle 48 # 51-54 Barranquilla

2.5.7	PLACA EN CONCRETO 21 MPa, E= 0.05MT, INCLUYE REF. MALLA ELECTROSOLDADA XX-084 JUNTA DILATACION, SELLO Y PLASTICO NEGRO DE POLIETILENO	M2	138,73	60,56		199,29	aumenta el área total de la placa de concreto para el sendero externo de la pista de patinaje luego de la ampliación en área de esta misma
	MURO DE CONTENCIÓN FUNDIDO 1,2 M ALTO					0,00	
NP 2.6.6	RELLENO EN MATERIAL SELECCIONADO COMPACTADO PARA PROTECCION INFERIOR	M3		75,99		75,99	se realiza inclusión de actividades necesarias para la protección de la base del muro de contención contra la erosión y el descubrimiento por motivo de corrientes de aguas lluvias espontaneas al borde de este.
NP 2.6.7	CONCRETO CICLOPEO PARA PROTECCION INFERIOR DE MURO	M2		146,13		146,13	se realiza inclusión de actividades necesarias para la protección de la base del muro de contención contra la erosión y el descubrimiento por motivo de corrientes de aguas lluvias espontaneas al borde de este.
3	**CERRAMIENTO EN MALLA CONTEMPORÁNEA ANTI IMPACTO**						
3.6	S/I CERRAMIENTO ANTI IMPACTO SEGÚN DISEÑO; H=2.4 METROS COMPUESTO POR UN PANEL DE 2.43 MTS X 2.50 MTS. INCLUYE ANCLAJE DE POSTES Y TODO LO NECESARIO PARA SU CORRECTA INSTALACIÓN	ML	178,44		4,44	174,00	luego del trazado y replanteo de la longitud total de cerramiento construido en el área disponible se realiza balanceo de la cantidad contratada a la cantidad real.
	GRADERÍAS Y BOX CULVERT						
	GRADERÍA y BOX CULVERT					0,00	
4.1	EXCAVACIÓN MANUAL PARA VIGA DE CIMIENTACION Y ZAPATAS PARA GRADERÍA Y BOX CULVERT	M3	86,112	100,932		187,04	a resultado de estudio hidráulico se incluye en diseños cárcamo de sección 1 m x 1m para la evacuación de aguas lluvias en la vía del barrio.

4.2	ACERO DE REFUERZO PARA CIMENTACIÓN, ZAPATAS, COLUMNAS Y LOZAS DE LA GRADERÍA, SEGÚN DISEÑO	KG	9011,462471	14250,18		23261,64	a resultado de estudio hidráulico se incluye en diseños cárcamo de sección 1 m x 1m para la evacuación de aguas lluvias en la vía del barrio.
4.4	CONSTRUCCIÓN Y MONTAJE DE ESTRUCTURA METÁLICA, PARA SOPORTE DE CUBIERTA. INCLUYE 2 CAPAS DE BASE ANTICORROSIVA Y 2 CAPAS DE ESMALTE EN COLOR, SEGÚN DISEÑO	KG	2987,4516	392		3379,45	Se incluye peso necesario para la la elaboración de rejilla para recolección de aguas lluvias en la vía
4.8	CONCRETO DE 21 MPa PARA CONSTRUCCIÓN BOX CULVERT	M3	0	82,524		82,52	a resultado de estudio hidráulico se incluye en diseños cárcamo de sección 1 m x 1m para la evacuación de aguas lluvias en la vía del barrio.
4.9	MANEJO AGUA CON MOTOBOMBA 6" INCLUYE INSTALACION Y MONTAJE PLANTA ELECTRICA	UND	0	15		15,00	a resultado de estudio hidráulico se incluye en diseños cárcamo de sección 1 m x 1m para la evacuación de aguas lluvias en la vía del barrio.
4.10	LEVANTE EN BLOQUE ESTRUCTURAL DE 12MPA DE 0,14Mx0,20mX0,40M CON MORTERO 1:4 REVITADO A LA VISTA, CON CELDAS RELLENAS EN CONCRETO LÍQUIDO Y VARILLA DE 3/8" ANCLADA A LA VIGA CADA 0,6M	M2	60,5	147,78		208,28	es necesario la inclusión de muro de contención dovelado para cambio de nivel de remate en parque hacia borde de sendero de trote.
	GRADERÍA Y ESCALERA DE ACCESO					0,00	
4.11	EXCAVACIÓN MANUAL PARA VIGA DE CIMIENTACION Y ZAPATAS PARA GRADERÍA ACCESO	M3	15,3	150		165,30	se incluyen cantidades pertenecientes a la construcción de la rampa de acceso para discapacitados, faltantes en los cálculos iniciales del contrato.
4.12	ACERO DE REFUERZO PARA CIMENTACIÓN, ZAPATAS, COLUMNAS Y LOZAS DE LA GRADERÍA DE ACCESO, SEGÚN DISEÑO	KG	5629,55096	2833,6		8463,15	se incluyen cantidades pertenecientes a la construcción de la rampa de acceso para discapacitados, faltantes en los cálculos iniciales del contrato.

4.14	CONCRETO DE 21 MPa PARA ZAPATAS	M3	5,95	69		74,95	se incluyen cantidades pertenecientes a la construcción de la rampa de acceso para discapacitados, faltantes en los cálculos iniciales del contrato.
NP 4.17	RELLENO EN MATERIAL SELECCIONADO COMPACTADO	M3		115,00		354,96	se incluyen cantidades pertenecientes a la construcción de la rampa de acceso para discapacitados, faltantes en los cálculos iniciales del contrato.
	INSTALACIONES HIDRAÚLICAS, SANITARIAS Y AGUAS LLUVIAS						
	CUNETAS					0,00	
6.14	LOCALIZACIÓN, REPLANTEO Y CONTROL DE NIVELES (INCLUYE PLANOS RECORD)	ML	215,12	60,88		276,00	aumentan las cantidades necesarias a raíz de la ampliación de la pista de patinaje.
6.15	EXCAVACIÓN EN MATERIAL COMÚN SECO A MANO, ENTRE 0-3 M DE PROFUNDIDAD. INCLUYE HERRAMIENTAS MENORES	M3	39,78975	22,76		62,55	aumentan las cantidades necesarias a raíz de la ampliación de la pista de patinaje.
6.16	RELLENO CON MATERIAL SELECCIONADO DEBIDAMENTE COMPACTADO AL 95% DEL PROCTOR MODIFICADO. INCLUYE VIBROCOMPACTADOR	M3	9,17826	4,71		13,89	aumentan las cantidades necesarias a raíz de la ampliación de la pista de patinaje.
6.17	RETIRO DE MATERIAL SOBRANTE	M3	46,74	15,81		62,55	aumentan las cantidades necesarias a raíz de la ampliación de la pista de patinaje.
6.18	CONSTRUCION DE CUNETA EN CONCRETO DE 3000 PSI PREFABRICADA DE B=0,3 Y H= 0,25 SECCION INICAL Y PRONFUNDIDAD SEGÚN DISEÑO	ML	35,8	1,4		37,20	aumentan las cantidades necesarias a raíz de la ampliación de la pista de patinaje.
6.20	CONSTRUCION DE CUNETA EN CONCRETO DE 3000 PSI PREFABRICADA DE B=0,35 Y H= 0,40 SECCION INICAL Y PRONFUNDIDAD SEGÚN DISEÑO	ML	85,52	43,28		128,80	aumentan las cantidades necesarias a raíz de la ampliación de la pista de patinaje.

6.21	CONSTRUCION DE CUNETA EN CONCRETO DE 3000 PSI PREFABRICADA DE B=0,3 Y H= 0,30 SECCION INICAL Y PRONFUNDIDAD SEGÚN DISEÑO	ML	93,8	16,2		110,00	aumentan las cantidades necesarias a raíz de la ampliación de la pista de patinaje.
	CAJAS DE REGISTRO					0,00	
6.22	CONSTRUCCIÓN CAJA DE REGISTRO EN CONCRETO DE 3000 PSI DE 1M X 1M, ESPESOR DE MURO 0,15 m, PROFUNDIDAD VARIABLE SEGÚN DISEÑO	UND	4	2		6,00	se incluye caja de registro de aguas lluvias necesarias para pista de patinaje y nuevo cárcamo de 1m x 1m.

Del análisis consolidado de las variaciones presentadas en el Balance de Mayores y Menores Cantidades de Obra e Ítems No Previstos N°2, se concluye que los ajustes realizados responden a condiciones técnicas reales identificadas durante la ejecución del proyecto, así como a optimizaciones de diseño y estudios complementarios necesarios para garantizar la correcta funcionalidad del escenario recreo-deportivo.

Las principales causas que originan las variaciones en cantidades corresponden a:

- La optimización geométrica y funcional de la pista de patinaje, ampliando su longitud con el fin de mejorar su operatividad y aprovechamiento deportivo.
- La incorporación de una solución hidráulica mediante la construcción de un cárcamo colector de aguas lluvias, necesaria para garantizar el adecuado manejo de escorrentías y evitar afectaciones estructurales por acumulación de agua.
- El ajuste de cantidades asociadas a la construcción de la rampa de acceso para personas con movilidad reducida, con el fin de garantizar condiciones adecuadas de accesibilidad conforme a la normatividad vigente.
- La actualización de los volúmenes reales de relleno requeridos para alcanzar las cotas de implantación del proyecto, producto de las variaciones topográficas del terreno evidenciadas durante la ejecución.

Como resultado de estas variaciones técnicas debidamente justificadas y verificadas en campo, el Balance N°2 arroja una adición presupuestal por valor de $ 998.893.351,00, equivalente al 19,41 % del valor inicial del contrato, porcentaje que se encuentra dentro de los límites permitidos por la normatividad contractual vigente.

Es importante precisar que las modificaciones descritas no implican cambios en el objeto del contrato, sino que corresponden a ajustes necesarios para garantizar la correcta ejecución de las obras contempladas en el proyecto y asegurar su funcionalidad, estabilidad estructural, seguridad hidráulica y condiciones de accesibilidad.

Adicionalmente, el incremento en el alcance físico de obra derivado de las actividades anteriormente descritas hace necesario ampliar el plazo contractual con el fin de permitir la ejecución adecuada de las cantidades adicionales incorporadas y culminar el proyecto bajo condiciones técnicas óptimas.

En virtud de lo anterior, el Balance de Mayores y Menores Cantidades de Obra e Ítems No Previstos N°2 constituye el instrumento técnico y presupuestal mediante el cual se ajusta el contrato a las condiciones reales de ejecución del proyecto, garantizando el cumplimiento integral del objeto contractual y la adecuada terminación del escenario recreo-deportivo en el municipio de La Apartada, Córdoba.

De acuerdo al balance económico previo realizado, se presenta una modificación en el valor final del contrato, ajustando todos los elementos que se han considerado en el desarrollo del presente documento, nos arroja como resultado lo consignado en los siguientes cuadros de resumen general:

DESCRIPCIÓN	VALOR CONTRACTUAL	VALOR A EJECUTAR	DIFERENCIA
TOTAL COSTOS DIRECTOS OBRA	$ 5.054.032.101,00	$ 6.052.925.450,00	$ 998.893.349,00
PLAN DE GESTIÓN INTEGRAL DE OBRA - PGIO	$ 58.513.000,00	$ 58.513.000,00	$ -
LEGALIZACION ANTE EL OPERADOR DE RED AFINIA	$ 10.000.000,00	$ 10.000.000,00	$ -
DICTAMEN RETIE Y RETILAP	$ 25.000.000,00	$ 25.000.000,00	$ -
VALOR DE LA OFERTA ECONOMICA	$ 5.147.545.101,00	$ 6.146.438.450,00	$ 998.893.349,00

Teniendo como finalidad el cumplimiento de las metas de construcción del proyecto, cumplimiento del objetivo contractual y la ejecución del 100% de las actividades.

CONSORCIO OBRAS
LA APARTADA

Así, al realizar el balance financiero del proyecto, mediante acta de mayores y menores cantidades e ítems no previstos y ajustar los ítems contractuales, se debe realizar la solicitud de gestión de adicional en valor para cubrir las mayores cantidades de obra e ítems no contemplados dentro de la etapa contractual y de esta manera cumplir con el alcance del proyecto a realizar en el contrato de obra publica No. SI-LP-003-2025; de acuerdo al balance financiero se debe hacer adición presupuestal de $ 998.893.351,00 COP, lo cual corresponde a un 19,41% que está permitido dentro de los parámetros establecidos por la ley.

En consecuencia, de lo anterior se considera conveniente para el proyecto solicitar adición de recursos. Teniendo en cuenta que el valor inicial del contrato se modifica, para cumplimiento de las metas de construcción del proyecto.

Para constancia se firma en la apartada, a los once (11) días del mes de marzo de 2026.

Atentamente,

APOLINAR VERGARA GARCIA
CONSORCIO OBRAS LA APARTADA
REPRESENTANTE LEGAL
CONTRATISTA DE OBRA

+57 311 8298591
consorcioobrasapartada@gmail.com
Calle 48 # 51-54 Barranquilla