FICHA TÉCNICA DEL INMUEBLE – PROCESO DSAJBO-CD-0XX-2026

Nombre del inmueble	Lote Transversal 93 No. 51 - 98, Parque Empresarial Puerta del Sol (Bodegas 45-46)
Dirección	Arrendamiento de las bodegas ubicadas en la Transversal 93 No. 51 - 98, Parque Empresarial Puerta del Sol (Bodegas 45-46), Bogotá, para el archivo a cargo de la Dirección Seccional de Administración Judicial de Bogotá.
Tipo de predio	Urbano
Tipo de inmueble	Lote de terreno
Matrícula inmobiliaria	50C-1664079- 50C-1664080
Círculo registral	Bogotá Zona Centro
Código catastral	00562696010040100 - 00562696010040101O
NUPRE	AAA0208XDMS- AAA0208XDNN
Estado del folio	Activo
Descripción física	Lotes ubicados en zona urbana consolidada del centro de Bogotá, con acceso directo desde vía principal y vocación institucional.
Linderos	Contenidos en ESCRITURA Nro 3382 de fecha 09-10-2006 en NOTARIA 57 de BOGOTA D.C. UNIDAD PRIVADA NUMERO (45) con area de 350.33 M2 con coeficiente de 0.957% (ART.11 DEL DECRETO 1711 DE JULIO 6/1984). SEGUN ESC.0413 DEL 14-02-2008 NOTARIA 57 DE BOGOTA SE MODIFICA EL COEFICIENTE DE COPROPIEDAD EN 0.898 %.- Contenidos en ESCRITURA Nro 3382 de fecha 09-10-2006 en NOTARIA 57 de BOGOTA D.C. UNIDAD PRIVADA NUMERO (46) con area de 350.33 M2 con coeficiente de 0.957% (ART.11 DEL DECRETO 1711 DE JULIO 6/1984). SEGUN ESC.0413 DEL 14-02-2008 NOTARIA 57 DE BOGOTA SE MODIFICA EL COEFICIENTE DE COPROPIEDAD EN 0.898 %
Entorno y localización	Sector de alta actividad administrativa, judicial y financiera, con disponibilidad de transporte público, servicios públicos y equipamientos urbanos.
Servicios públicos	Energía eléctrica, acueducto, alcantarillado, telecomunicaciones y red vial pavimentada.
Uso y destinación	Compatible con uso institucional y administrativo, conforme al POT de Bogotá.
Condición jurídica	Folio de matrícula inmobiliaria activo, con tradiciones verificadas. No se evidencian

	limitaciones vigentes que impidan su destinación institucional.
Observaciones	La información se actualiza con base en los Certificado de Tradición y Libertad expedidos por la Oficina de Registro de Instrumentos Públicos de Bogotá Zona Centro el 23 de julio de 2026.

Fotografía de la fachada del inmueble.



Mapa de ubicación (Google Maps).

