EVALUACIÓN ECONÓMICA PROCESO DE MÍNIMA CUANTIA
No. 204-00-A-COFAC-DILOS-2026

FUERZAS MILITARES DE COLOMBIA

FUERZA AEREOESPACIAL COLOMBIANA

Bogotá D. C., 30 de julio de 2026

Señor Teniente Coronel
TC. JUAN CARLOS REINSTAG JARA
Director de los Servicios
Ordenador del Gasto.

Señora
MY. LUZ YENNIFER GARCIA ACOSTA
Gerente de proyecto
Subdirector Bienes Y Servicios
Dirección Logística de los Servicios
E.S.D.

Asunto: EVALUACIÓN ECONÓMICA PROCESO DE MÍNIMA CUANTIA No. 204-00-A-COFAC-DILOS-2026.

En atención al Proceso de Mínima Cuantía No. **204-00-A-COFAC-DILOS-2026 cuyo objeto es SERVICIO DE MANTENIMIENTO A TODO COSTO DE LAS UNIDADES Y EQUIPOS DE LOS SISTEMAS DEL GRUPO APOSENTADOR ESTRATÉGICO Y TÁCTICO DE LA FAC DE ACUERDO CON ANEXO TÉCNICO,** de manera atenta me permito presentar la evaluación económica a la oferta de menor valor, basada en los siguientes aspectos contenidos en el citado proceso de selección, de conformidad con los documentos publicados en la Plataforma SECOP II.

I. PROPUESTAS RECIBIDAS

El día 30 de julio de 2026, fecha estimada en el Cronograma del proceso de selección para la presentación de ofertas, se recibieron dos (2) ofertas. Una vez verificado el valor ofertado en la plataforma SECOP II y adelantada la correspondiente corrección aritmética, se tiene el siguiente resultado:

ORDEN	OFERENTE	VALOR SUMATORIA UNITARIOS
1	SOLOGEM SAS NIT. 900.819.349	189.430.150,00
2	MAPPER CONSULTORA S.A.S. NIT. 901.288.767-5	248.619.352,79

II. ANÁLISIS DE PRECIOS ARTIFICIALMENTE BAJOS

De conformidad con lo establecido en el Artículo 2.2.1.1.2.2.4 del Decreto 1082 de 2015 y dando Aplicación a la Guía para el manejo de ofertas artificialmente bajas en procesos de contratación de Colombia Compra Eficiente ente rector del Sistema de Compra Pública, *si de acuerdo con la información obtenida por la Entidad Estatal en su deber de análisis de que trata el artículo 2.2.1.1.1.6.1 del presente decreto, el valor de una oferta parece artificialmente bajo, la Entidad Estatal debe requerir al oferente para que explique las razones que sustentan el valor ofrecido.*

EVALUACIÓN ECONÓMICA PROCESO DE MÍNIMA CUANTIA
No. 204-00-A-COFAC-DILOS-2026

Para determinar si la oferta presentada puede ser artificialmente baja, se aplicó el método de comparación ABSOLUTA de acuerdo con lo establecido en la Guía Para El Manejo De Ofertas Artificialmente Bajas en Procesos De Contratación, así:

$$Vo = \frac{P - O}{P} \times 100\%$$

Se realizo el análisis de los valores unitarios y se encontró que existen algunoa ítems cuyo descuento es igual o superior al 20% como a continuación se relaciona:

SERVICIO DE MANTENIMIENTO A TODO COSTO DE LAS UNIDADES Y EQUIPOS DE LOS SISTEMAS DEL GRUPO APOSENTADOR ESTRATÉGICO Y TÁCTICO DE LA FAC DE ACUERDO CON ANEXO TÉCNICO.				VALOR UNITARIO ANTES DE IVA DE REFERENCIA	EMPRESA: SOLOGEM SAS 900819349		
ÍTEM	DESCRIPCIÓN	UNIDAD DE MEDIDA	CANTIDAD		VALOR PRECIO UNITARIO OFERTADO ANTES DE IVA	DIFERENCIA	DIFERENCIA PORCENTUAL
1	**Subsistema de Carpas, para Alojamiento Comando y Sanidad**	-	-				
PREVENTIVO							
1.1	Mantenimiento de carpa y sobrecarpa medidas aprox 6.0 x 8.0 x 3.5 mts incluye servicio de limpieza, lavado y secado de carpa y sobre carpa, insumos requeridos con productos quimicos que cuenten con una etiqueta que permita su identificación.	UND	1	1.113.596,41	1.100.000,00	13.596,41	1%
1.2	Mantenimiento de carpa y sobrecarpa medidas aprox 6.0 x 8.0 x 3.5 mts incluye reparación de lona por arreglo de cortes y rajaduras, mediante parcheo en material importado, se adquiere por parche a cada carpa o sobrecarpa.	UND	1	367.364,82	350.000,00	17.364,82	5%
1.3	Mantenimiento de carpa tipo hangar INFLABLE medidas aprox 7.0 x 9.0 x 3.5 mts incluye servicio de limpieza, lavado y secado de carpa, insumos requeridos con productos quimicos que cuenten con una etiqueta que permita su identificación.	UND	1	1.151.714,04	1.000.000,00	151.714,04	13%
1.4	Mantenimiento de carpa tipo hangar INFLABLE medidas aprox 7.0 x 9.0 x 3.5 mts incluye reparación de lona por arreglo de cortes y rajaduras, mediante parcheo en material importado, carpas cerradas con ventanera, malla y plástico transparente.	UND	1	336.102,45	300.000,00	36.102,45	11%
1.5	Ajuste y refuerzo de costuras en las divisiones, velcros y broches por carpa.	UND	1	135.355,08	130.000,00	5.355,08	4%
1.6	Ajuste, refuerzo, reparación de cremalleras puertas de acceso a la carpa incluye mano de obra, adecuación y puesta en funcionamiento medida aprox 2.0 mts de cremallera por unidad.	UND	1	153.394,55	150.000,00	3.394,55	2%
1.7	Ajuste, refuerzo y / o reparación de visillo o anjeos, se verifica y calcula por unidad, la carpa contiene en total 6.	UND	1	107.030,11	50.000,00	57.030,11	53%
1.8	Ajuste, refuerzo y / o reparación de empaques de embalaje de carpas.	UND	1	241.681,00	200.000,00	41.681,00	17%
1.9	Revisión por filtraciones, agujeros, adecuación y puesta en servicio de manguera de alta presión para el sistema de inflado de la carpa tipo hangar INFLABLE, incluye limpieza y secado.	UND	1	277.947,38	200.000,00	77.947,38	28%
1.10	Mantenimiento en la estructura techo de carpa, revisión, lubricación de bisagras, poleas, puesta en funcionamiento en su totalidad por estructura.	UND	1	314.792,04	310.000,00	4.792,04	2%
1.11	Revisión y reparación de estructura en aluminio cuadrado, medidas aprox 1.80 x 0.12 x 0.03 mts, incluye reparación adecuación de las puntas, vértices e implementos necesarios para ajustes de la estructura.	UND	1	473.728,36	470.000,00	3.728,36	1%
1.12	Mantenimiento de literas, incluye servicio de limpieza, lavado y secado de litera.	UND	1	48.405,72	48.000,00	405,72	1%
1.13	Mantenimiento de cómoda, incluye servicio de limpieza, lavado y secado de cómoda.	UND	1	51.894,61	30.000,00	21.894,61	42%
	CORRECTIVO						
1.14	Suministro, adecuación e instalación de forro de tienda, carpa militar de medidas aprox 6.0 x 8.0 x 3.5 mts, con tres ventanas a lado y lado, marca HISPANO VEMA de las carpas existentes.	UND	1	21.020.000,00	10.000.000,00	11.020.000,00	52%
1.15	Suministro e instalación de eslinga de elevación de carpa interna con medidas 6.0 x 8.0 x 3.5 mts.	UND	1	42.490,08	40.000,00	2.490,08	6%
1.16	Suministro e instalación de correa externa de seguridad para carpas de 1 pulg de ancho y 2 mts de largo, adecuación y puesta en funcionamiento.	UND	1	53.805,46	52.000,00	1.805,46	3%
1.17	Suministro e instalación y puesta en funcionamiento de cremallera para puerta de acceso a la carpa, medidas aprox 2.0 mts por unidad, se deben verificar medidas en sitio.	UND	1	56.034,28	55.000,00	1.034,28	2%
1.18	Suministro e instalación de bisagra en aluminio reforzado, incluye la sujeción y los pines de seguridad para los laterales estructura de la carpa.	UND	1	319.657,89	300.000,00	19.657,89	6%
1.19	Elaboración de pieza metálica en torno, cilíndrico de 5 cm de largo por 1 cm de diámetro, con resorte galvanizado, que sirve como seguro de las estructuras metálicas principales de las carpas de alojamiento y comando por unidad.	UND	1	427.103,72	420.000,00	7.103,72	2%
1.20	Suministro e instalación de lona de litera, con tela importada antifluido, color verde oliva y costuras en nylon medidas aprox 1.80 X 0.60 mts.	UND	1	374.035,53	370.000,00	4.035,53	1%
1.21	Suministro de estuche para litera, marcado con las mismas especificaciones y medidas aprox 1.0 x 0.50 mts, incluye cremallera y correas para facil transporte.	UND	1	427.460,41	420.000,00	7.460,41	2%
1.22	Suministro y aplicación de pintura electrostática por camarote, en color beige de alta adherencia y cubrimientos en la superficie.	UND	1	185.397,88	100.000,00	85.397,88	46%
1.23	Suministro y adecuación de forro en lona resiste, color verde oliva medidas aprox 1.80 x 2.5 x 1.5 mts para equipo electrógeno, se deben verificar las medidas en sitio.	UND	1	547.256,96	400.000,00	147.256,96	27%
1.24	Suministro y adecuación de forro en lona resiste, color verde oliva medidas aprox 1.60 x 1.5 x 1.0 mts para equipo electrógeno, se deben verificar las medidas en sitio.	UND	1	534.900,12	500.000,00	34.900,12	7%
2	**Conexiones eléctricas y equipos de soporte de carpas.**						
	PREVENTIVO						
2.1	Mantenimiento de compresor auxiliar de 3 HP, de las carpas tipo iglú, incluye limpieza y revisión de los sistemas, revisión de las mangueras de aire de 06 y 08 metros, verificación de acoples terminados prensados tipo plug, incluye pruebas de funcionamiento.	UND	1	159.045,10	100.000,00	59.045,10	37%
	CORRECTIVO						
2.2	Mantenimiento de compresor auxiliar de 3HP de las carpas tipo hangar INFLABLE, incluye cambio de filtro y aceite del motor, pruebas de funcionamiento.	UND	1	296.603,39	250.000,00	46.603,39	16%

EVALUACIÓN ECONÓMICA PROCESO DE MÍNIMA CUANTIA
No. 204-00-A-COFAC-DILOS-2026

SERVICIO DE MANTENIMIENTO A TODO COSTO DE LAS UNIDADES Y EQUIPOS DE LOS SISTEMAS DEL GRUPO APOSENTADOR ESTRATÉGICO Y TÁCTICO DE LA FAC DE ACUERDO CON ANEXO TÉCNICO.				VALOR UNITARIO ANTES DE IVA DE REFERENCIA	EMPRESA: SOLOGEM SAS 900819349		
ÍTEM	DESCRIPCIÓN	UNIDAD DE MEDIDA	CANTIDAD		VALOR PRECIO UNITARIO OFERTADO ANTES DE IVA	DIFERENCIA	DIFERENCIA PORCENTUAL
1	Subsistema de Carpas, para Alojamiento Comando y Sanidad	-	-				
PREVENTIVO							
2.3	Suministro e instalación de las mangueras de aire de 06 y 08 metros, con acoples terminados prensados tipo plug para el compresor auxiliar de 3HP de las carpas tipo hangar INFLABLE. (incluye repuesto, parte o accesorio nuevo)	UND	1	834.076,44	500.000,00	334.076,44	40%
2.4	Suministro e instalación de proteccion PIN de corte de la caja de salida a 120 y 240 voltios al grupo electrógeno remolcable. (incluye repuesto, parte o accesorio nuevo)	UND	1	90.002,72	45.000,00	45.002,72	50%
2.5	Suministro e instalación de acrílicos para caja de salida a 120 y 240 voltios al grupo electrógeno remolcable. (incluye repuesto, parte o accesorio nuevo)	UND	1	14.977,91	5.000,00	9.977,91	67%
2.6	Suministro e instalación de tomacorriente para la caja de salida, con sistemas de polo a tierra certificado RETIE color beige y naranja. (incluye repuesto, parte o accesorio nuevo)	UND	1	25.499,91	10.000,00	15.499,91	61%
2.7	Suministro e instalación de clavija trifásica tipo industrial FS de 16, 32 y 64 Amp para el correcto funcionamiento de las extensiones eléctricas en cables encauchetados de 06 hilos. (incluye repuesto, parte o accesorio nuevo)	UND	1	597.898,29	590.000,00	7.898,29	1%
3	Infraestructura de Iluminación						
	PREVENTIVO						
3.1	Desarme y armado de luminarias tipo LED de 32W, limpieza y pruebas de funcionamiento.	UND	1	87.741,76	80.000,00	7.741,76	9%
	CORRECTIVO						
3.2	Suministro e instalación de juego de polea, guaya y pin de sujeción para poste de iluminación, incluye el set completo. (incluye repuesto, parte o accesorio nuevo)	UND	1	149.474,57	80.000,00	69.474,57	46%
3.3	Suministro de ángulo de aluminio y quincalleria para la reparación de caja de embalaje de luminarias y / o lavamanos 2 x 0.50 x 0.50 mts. (incluye repuesto, parte o accesorio nuevo)	UND	1	113.650,66	100.000,00	13.650,66	12%
3.4	Suministro e instalación de luminarias por sistemas luz LED de 1200 mm 16 W bulbo T8, 1600 lumen, 6.500 K temperatura de color, 30.000 horas de vida útil, factor de potencia 0.92, luz externa del sistema aposentador. (incluye repuesto, parte o accesorio nuevo)	UND	1	436.129,75	300.000,00	136.129,75	31%
3.5	Suministro e instalación de luminaria tipo LED interna, de 16 o 32 watios se deben realizar pruebas de funcionamiento. (incluye repuesto, parte o accesorio nuevo)	UND	1	271.699,54	270.000,00	1.699,54	1%
4	Subsistema de CEL saneamiento básico						
	PREVENTIVO						
4.1	Limpieza industrial general al container Subsistema CEL deberá ser expuesto a lavado total, (incluye todos retretes, duchas y lavamanos) y la desinfección necesaria con componentes químicos y desinfectantes para que garantice en el cierre y guardado de las unidades de baños para evitar la producción de hongos, bacterias que generen condiciones de deterioro ni malos olores al interior.	UND	1	2.179.665,91	1.900.000,00	279.665,91	13%
4.2	Calibración y pruebas de presión de duchas Equipo SANICOMPACT.	UND	1	311.149,70	200.000,00	111.149,70	36%
4.3	Limpieza interna, lubricación y toma de medidas del equipo lavadora (Alliance laundry Sistems) modelo LTSA7AWN3300 ubicada en las unidades de saneamiento básico del grupo aposentador, incluye pruebas de funcionamiento y manejo de estos equipos.	UND	1	218.543,00	120.000,00	98.543,00	45%
4.4	Limpieza interna, lubricación y toma de medidas del equipo secadora ubicada en las unidades de saneamiento básico del grupo aposentador,pruebas de funcionamiento y manejo de estos equipos.	UND	1	255.033,40	150.000,00	105.033,40	41%
4.5	Calibración de bomba de desagüe de aguas residuales o agua potable principal (4 HP) igual especificación para los dos tipos de bombas, este mantenimiento incluye manómetros de ser necesario, pruebas de presión y filtración.	UND	1	200.063,64	190.000,00	10.063,64	5%
4.6	Limpieza y desinfección de manguera industrial de 1,5 pulg 40 mts del subsistema CEL, esta deberá ser extendida para el lavado, incluye descontaminación mediante químicos y posterior guardado, revisión y adaptación de las boquillas tipo plug.	UND	1	432.698,83	430.000,00	2.698,83	1%
4.7	Revisión, limpieza y secado de la caldera BAXIROCA MODELO LAIA GTA, revisión del tanque de acumulación, pruebas de presión y medida, pruebas de hermeticidad.	UND	1	290.776,02	150.000,00	140.776,02	48%
	CORRECTIVO						
4.8	Reparación de cubierta tipo carpa expansible en cada lado del contenedor (02 lados), ajuste a la estructura, limpieza y encerado.	UND	1	397.973,31	390.000,00	7.973,31	2%
4.9	Suministro e instalación de accesorio tipo alcachofa de ducha Equipo **(SANICOMPACT),** las especificaciones de los elementos deberán contar con las mismas especificaciones de Danfoss, ya que están calculados y diseñados para estas clases de espacios y modelos de diseño. Se debe conservar la originalidad de los sistemas. (incluye repuesto, parte o accesorio nuevo)	UND	1	408.413,56	250.000,00	158.413,56	39%
4.10	Suministro e instalación de accesorio tipo válvula flapper para sanitarios Equipo **(SANICOMPACT),** las especificaciones de los elementos deberán contar con las mismas especificaciones de Danfoss, ya que están calculados y diseñados para estas clases de espacios y modelos de diseño para conservar la originalidad de los sistemas. (incluye repuesto, parte o accesorio nuevo)	UND	1	375.132,98	250.000,00	125.132,98	33%
4.11	Suministro e instalación de válvula de alivio para la estación de bombeo Pentax Pumb 1650 W y de 220 voltios, solo se aceptan equipos de iguales características y funciones, ya que se pretende conservar los diseños del fabricante. (incluye repuesto, parte o accesorio nuevo)	UND	1	322.401,16	250.000,00	72.401,16	22%
4.12	Suministro e instalación de diagrama unifilar del sistema eléctrico e hidráulico en las puertas de mantenimiento del cuarto de equipos de cada uno de los baños de forma visible con material impermeable y que garantice la sujeción permanente. (incluye repuesto, parte o accesorio nuevo)	UND	1	78.160,63	30.000,00	48.160,63	62%
4.13	Suministro e instalación de tuberia de cobre para la caldera BAXIROCA MODELO LAIA GTA, reparación y soldadura. (incluye repuesto, parte o accesorio nuevo)	UND	1	538.636,75	500.000,00	38.636,75	7%
4.14	Suministro e instalación de tarjeta electrónica de control para el sistema de lavado de la unidad de saneamiento básico. (incluye repuesto, parte o accesorio nuevo)	UND	1	871.392,47	800.000,00	71.392,47	8%
4.15	Suministro e instalación de tarjeta electrónica de control para el sistema de secado de la unidad de saneamiento básico. (incluye repuesto, parte o accesorio nuevo)	UND	1	923.105,59	900.000,00	23.105,59	3%
4.16	Suministro e instalación de junta de plástico negro medidas 6 x 0,5 mts que impida el paso de agua en el piso. (incluye repuesto, parte o accesorio nuevo)	UND	1	1.949.335,91	1.800.000,00	149.335,91	8%
4.17	Suministro e instalación de caucho medidas aprox 0,60 x 0,20 mts para puerta de ducha que permita mantener hermeticidad. (incluye repuesto, parte o accesorio nuevo)	UND	1	192.916,32	170.000,00	22.916,32	12%

EVALUACIÓN ECONÓMICA PROCESO DE MÍNIMA CUANTIA
No. 204-00-A-COFAC-DILOS-2026

SERVICIO DE MANTENIMIENTO A TODO COSTO DE LAS UNIDADES Y EQUIPOS DE LOS SISTEMAS DEL GRUPO APOSENTADOR ESTRATÉGICO Y TÁCTICO DE LA FAC DE ACUERDO CON ANEXO TÉCNICO.				VALOR UNITARIO ANTES DE IVA DE REFERENCIA	EMPRESA: SOLOGEM SAS 900819349		
ÍTEM	DESCRIPCIÓN	UNIDAD DE MEDIDA	CANTIDAD		VALOR PRECIO UNITARIO OFERTADO ANTES DE IVA	DIFERENCIA	DIFERENCIA PORCENTUAL
1	Subsistema de Carpas, para Alojamiento Comando y Sanidad	-	-				
PREVENTIVO							
4.18	Desarme en banco de bomba de desague de agua potable o agua residual de 4 HP, incluye suministro e instalación de sellos mecánicos de material viton, cambio de los rodamientos, cambio de los aceites disipadores, pintura exterior, por bomba. (incluye repuesto, parte o accesorio nuevo)	UND	1	575.577,74	300.000,00	275.577,74	48%
4.19	Suministro e instalación de bomba de desague de agua potable o agua residual de 4 HP, incluye pruebas de funcionamiento al ser instalada. (incluye repuesto, parte o accesorio nuevo)	UND	1	4.255.720,24	3.500.000,00	755.720,24	18%
4.20	Suministro e instalación de válvula de presión de la salida de agua residual de sanitario, se deberá realizar las pruebas de bombeo suficientes para que garantice su correcto funcionamiento. (incluye repuesto, parte o accesorio nuevo)	UND	1	313.055,83	200.000,00	113.055,83	36%
4.21	Suministro e instalación de bisagra en acero inoxidable medidas 5 x 4 cm para tapas de sanitarios y/o para puertas de cubículos de los baños. (similares medidas) (incluye repuesto, parte o accesorio nuevo)	UND	1	274.026,40	270.000,00	4.026,40	1%
4.22	Suministro e instalación de indicador de presión en bombas (presostatos) de iguales especificaciones y características. No parte MBC 5100. (incluye repuesto, parte o accesorio nuevo)	UND	1	160.587,41	150.000,00	10.587,41	7%
4.23	Suministro e instalación de cada uno de los piso plástico del contenedor, se deberá remover la totalidad del piso e instalar e impermeabilizar uno de iguales condiciones 20 metros cuadrados. (incluye repuesto, parte o accesorio nuevo)	UND	1	1.786.700,00	1.000.000,00	786.700,00	44%
5	Sistema Contenedor Cocina						
	PREVENTIVO						
5.1	Limpieza industrial del contenedor, eliminacion de moho y control corrosión de piso, costados del contenedor, gabinetes que garantice impermeabilidad, evite el deterioro de los pisos, sellado de container para evitar ingreso de agua a los equipos.	UND	1	2.464.867,58	2.100.000,00	364.867,58	15%
5.2	Revisión y ajuste de tuberias tanto de entrada como de salida de agua al interior del contenedor que impida fugas.	UND	1	234.347,56	150.000,00	84.347,56	36%
5.3	Proceso de pulimiento mediante químico desincrustante al mesón, estufa, horno, lavaplatos, nevera, rejillas de ventilación ubicadas sobre la estufa y sobre la plancha freidora acero inoxidable del contenedor cocina.	UND	1	246.376,25	200.000,00	46.376,25	19%
5.4	Desarme y armado de la tarjeta electrónica de control de horno FAGOR, aplicación de limpiacontactos, toma de medidas, incluye pruebas eléctricas y de funcionalidad.	UND	1	1.108.018,48	600.000,00	508.018,48	46%
5.5	Desarme y armado de Marmita FAGOR ME7-10BM, incluye limpieza, revisión interna y ajuste de terminales de conexión y pruebas de cocción.	UND	1	314.792,04	200.000,00	114.792,04	36%
5.6	Desarme y armado de bomba de presión de agua SANISHOWER, incluye limpieza, lubricación, revisión de sellos, incluye pruebas de funcionamiento.	UND	1	353.560,96	300.000,00	53.560,96	15%
5.7	Desarme y armado de bomba de agua potable para lavaplatos SANIVIT 3 , incluye limpieza, lubricación, revisión de sellos, incluye pruebas de funcionamiento.	UND	1	353.560,96	300.000,00	53.560,96	15%
5.8	Mantenimiento preventivo de aire acondicionado de 12.000 BTU que contiene el contenedor cocina , incluye desmonte, desarme y armado de equipo lavado, limpieza y pruebas de funcionalidad.	UND	1	267.482,02	220.000,00	47.482,02	18%
	CORRECTIVO						
5.9	Suministro e instalación de sello mecánico en material viton para bomba de agua a presión. (incluye repuesto, parte o accesorio nuevo)	UND	1	292.277,09	250.000,00	42.277,09	14%
5.10	Suministro e instalación de rodamiento para la sujeción de puerta de compartimentos fabricadas en acero inoxidable calibre 18. (incluye repuesto, parte o accesorio nuevo)	UND	1	99.189,28	45.000,00	54.189,28	55%
5.11	Suministro e instalación de resistencia trifásica eléctrica aprox 1500 a 2000 w de fogón para estufa o plancha marca FAGOR, incluye pruebas de funcionamiento. (incluye repuesto, parte o accesorio nuevo)	UND	1	1.634.719,87	1.600.000,00	34.719,87	2%
5.12	Suministro e instalación de quemador tipo plancha marca FAGOR, incluye pruebas de funcionamiento. (incluye repuesto, parte o accesorio nuevo)	UND	1	900.027,25	800.000,00	100.027,25	11%
5.13	Suministro e instalación de perilla de encendido y graduación de temperatura para estufa marca FAGOR, incluye pruebas de funcionamiento. (incluye repuesto, parte o accesorio nuevo)	UND	1	318.090,20	300.000,00	18.090,20	6%
5.14	Suministro e instalación de tarjeta electrónica de control de horno FAGOR ACE 101, incluye pruebas de funcionamiento del equipo. (incluye repuesto, parte o accesorio nuevo)	UND	1	6.502.553,37	3.000.000,00	3.502.553,37	54%
5.15	Suministro e instalación de membrana de control eléctrica Horno FAGOR ACE 101 capacidad 50 Amp, incluye pruebas de funcionamiento. (incluye repuesto, parte o accesorio nuevo)	UND	1	5.100.127,98	3.000.000,00	2.100.127,98	41%
5.16	Suministro e instalación de bomba de agua potable PENTAX, para el correcto funcionamiento del lavavajillas, que contiene el contenedor cocina. (incluye repuesto, parte o accesorio nuevo)	UND	1	3.497.063,35	2.000.000,00	1.497.063,35	43%
5.17	Suministro e instalación de transformador elevador de voltaje de 110 a 220 V para el contenerdor cocina, que permita el optimo funcionamiento del sistema. (incluye repuesto, parte o accesorio nuevo)	UND	1	345.385,55	200.000,00	145.385,55	42%
5.18	Suministro e instalación y puesta en servicio de lavavajillas FAGOR de iguales o mejores características ubicado en el contenedor de cocina. (incluye repuesto, parte o accesorio nuevo)	UND	1	6.580.324,82	4.000.000,00	2.580.324,82	39%
5.19	Suministro y aplicación de gas refrigerante R22, aire acondicionado de 12.000 BTU que se encuentra dentro del container cocina que sirve como climatización. (incluye repuesto, parte o accesorio nuevo)	UND	1	204.829,51	120.000,00	84.829,51	41%
5.20	Suministro, aplicación pintura y reparación de mesa en madera medidas aprox 1.80 x 0.70 mts que hacen parte del comedor del Grupo Aposentador. (incluye repuesto, parte o accesorio nuevo)	UND	1	320.442,34	150.000,00	170.442,34	53%
6	Sistema Contenedores Carga Especial y Elementos de Apoyo CAP 30 TONELADAS						
	PREVENTIVO						
6.1	Revisión funcionamiento de falleba y cierre de contenedor (puerta), lubricación de hebillas, grapa, demarcación adecuada de los contenedor.	UND	1	246.088,57	200.000,00	46.088,57	19%
6.2	Limpieza de container el cual incluye control corrosión, lavado de superficie mediante hidro lavadora y disolventes de grasa, remoción de logotipos, lijado con orbital.	UND	1	771.203,20	500.000,00	271.203,20	35%
6.3	Revisión y eliminación de escape de fluidos, engrasado de componenete móvil del vehículo elevador de los contenedores, incluye pruebas de funcionalidad.	UND	1	552.613,48	400.000,00	152.613,48	28%
6.4	Engrase y lubricación de engranaje del gato de elevación, tanto en el cabezal como en la caja de elevación, incluye pruebas de funcionalidad.	UND	1	385.601,60	330.000,00	55.601,60	14%
	CORRECTIVO					-	
6.5	Suministro e instalación de empaque plástico o sello de las puertas de contenedor de 20 pies.	UND	1	552.575,53	300.000,00	252.575,53	46%
6.6	Mantenimiento y pintura para container de acuerdo a normatividad OTAN, corrección de imperfecciones pasta ultra fina, aplicación de base, aplicación	m2	1	9.506.377,66	4.000.000,00	5.506.377,66	58%

EVALUACIÓN ECONÓMICA PROCESO DE MÍNIMA CUANTIA
No. 204-00-A-COFAC-DILOS-2026

SERVICIO DE MANTENIMIENTO A TODO COSTO DE LAS UNIDADES Y EQUIPOS DE LOS SISTEMAS DEL GRUPO APOSENTADOR ESTRATÉGICO Y TÁCTICO DE LA FAC DE ACUERDO CON ANEXO TÉCNICO.				VALOR UNITARIO ANTES DE IVA DE REFERENCIA	EMPRESA: SOLOGEM SAS 900819349		
ÍTEM	DESCRIPCIÓN	UNIDAD DE MEDIDA	CANTIDAD		VALOR PRECIO UNITARIO OFERTADO ANTES DE IVA	DIFERENCIA	DIFERENCIA PORCENTUAL
1	**Subsistema de Carpas, para Alojamiento Comando y Sanidad**	-	-				
PREVENTIVO							
	pintura verde oliva exterior con 03 capas de pintura, aplicación barniz mate para protección de pintura uso exterior a 02 capas, medición de la densidad, (incluye todos los componentes del container) .Se requiere el uso obligatorio de andamios certificados para esta actividad, donde los operarios deberán contar con los elementos de protección personal y los curso de altura vigentes, **se calculará por M2.**						
6.7	Mantenimiento de container de acuerdo a normatividad OTAN, corrección de imperfecciones pasta ultra fina, aplicación de base, aplicación aplicación barniz mate para protección de pintura uso exterior a 02 capas, medición de la densidad. Se requiere el uso obligatorio de andamios certificados para esta actividad, donde los operarios deberán contar con los elementos de protección personal y los curso de altura vigentes, **se calculará por M2.**	m2	1	1.010.857,26	500.000,00	510.857,26	51%
6.8	Desmonte total de piso plástico, lavado técnico del piso plástico del grupo aposentador, que deberá ser extendido en área abierta, lavado mediante hidro lavadoras y desengrasantes químicos, se deberá hacer un conteo detallado del piso, en la actualidad el trabajo a realizar por limpieza y reparación es de 1.200 metros cuadrados.	UND	1	6.931.444,76	6.800.000,00	131.444,76	2%
6.9	Suministro e instalación de candado con 02 llaves para seguridad del container. (incluye repuesto, parte o accesorio nuevo)	UND	1	231.528,06	200.000,00	31.528,06	14%
7	**Sistemas Equipos Móviles de Calefacción y Acondicionamiento de Temperatura 60.000 BTU HISPANO VEMA**						
	PREVENTIVO						
7.1	Mantenimiento y desarme de aire acondicionado portátil de 60.000 BTU de marca HISPANO VEMA , incluye limpieza de filtros, limpieza de bobinas del evaporador y del condensador, revisión de ventiladores, serpentines, toma de presión del refrigerante, revisión del sistema eléctrico, calibración de termostátos y pruebas hasta garantizar su funcionamiento, dicha actividad debe realizarla el especialista en refrigeración industrial. (incluye repuesto, parte o accesorio nuevo)	UND	1	514.846,47	500.000,00	14.846,47	3%
7.2	Revisión, limpieza, ajuste de ducto tanto de entrada como de salida de aire, incluye el lavado y secado del ducto tipo manga instalados en las carpas, se hará reparación de costuras y adecuación de las salidas averiadas. (incluye repuesto, parte o accesorio nuevo)	UND	1	441.895,93	400.000,00	41.895,93	9%
7.3	Revisión de extension eléctrica encauchetada de 20,40, 60 Amp del aire acondicionado, verificación por cortes, rajadura o cortos, se requiere demarcación de estas extensiones en metros, verificación de las salidas trifásicas SF-6.	UND	1	131.033,26	130.000,00	1.033,26	1%
	CORRECTIVO						
7.4	Suministro y recarga de gas de refrigeración tipo 134 A, toma de presiones, incluye pruebas de funcionamiento.	UND	1	248.124,44	240.000,00	8.124,44	3%
7.5	Suministro e instalación de termostato para cada uno de los aires. (incluye repuesto, parte o accesorio nuevo)	UND	1	111.598,39	60.000,00	51.598,39	46%
7.6	Arme, desarme de tablero eléctrico portátil, incluye tratamiento de latonería y pintura, incluye revisión del sistema de cableado.	UND	1	747.316,62	700.000,00	47.316,62	6%
7.7	Suministro e instalación de contactor inversor trifásico con bobina de alimentación 24 voltios DC de potencia y arranque para equipo de aire acondicionado de acuerdo a referencia técnica propia del equipo marca Schneider Electric Referencia LU2MB0B. (incluye repuesto, parte o accesorio nuevo)	UND	1	2.230.045,93	2.000.000,00	230.045,93	10%
7.8	Suministro e instalación de módulo de arranque motor alimentación trifásica 220 - 440 voltios, incluye contactos auxiliares marca Schneider Electric referencia LUCA05B (incluye repuesto, parte o accesorio nuevo)	UND	1	2.460.885,67	2.100.000,00	360.885,67	15%
7.9	Suministro e instalación de módulo de contactos del sistema de control trifásico marca Scheneider Electric. (incluye repuesto, parte o accesorio nuevo)	UND	1	885.420,63	700.000,00	185.420,63	21%
7.10	Suministro e instalación de totalizador tipo interruptor de 60 Amp para el tablero movil, marca Scheneider Electric. (incluye repuesto, parte o accesorio nuevo)	UND	1	1.180.945,79	1.100.000,00	80.945,79	7%
7.11	Suministro e instalación de elemento de expansión tipo válvula (incluye repuesto, parte o accesorio nuevo)			109.637,79	60.000,00	49.637,79	45%
7.12	Suministro e instalación de elemento de expansión (fitting, capilares, etc.) (incluye repuesto, parte o accesorio nuevo)	UND	1	181.249,33	90.000,00	91.249,33	50%
7.13	Suministro e instalación de terminal o cables en calibres adecuado, que soporte el consumo eléctrico (incluye repuesto, parte o accesorio nuevo)	UND	1	108.692,01	60.000,00	48.692,01	45%
7.14	Suministro e instalación de capacitor de motor fan manejadora. (incluye repuesto, parte o accesorio nuevo)	UND	1	124.233,62	120.000,00	4.233,62	3%
7.15	Suministro e instalación de capacitor de motor fan condensadora (incluye repuesto, parte o accesorio nuevo)	UND	1	190.756,34	150.000,00	40.756,34	21%
7.16	Suministro e instalación de blower (incluye repuesto, parte o accesorio nuevo)	UND	1	288.972,05	285.000,00	3.972,05	1%
7.17	Suministro e instalación de aspa (incluye repuesto, parte o accesorio nuevo)	UND	1	291.379,03	280.000,00	11.379,03	4%
7.18	Suministro e instalación de motor fan manejadora (incluye repuesto, parte o accesorio nuevo)	UND	1	390.928,35	380.000,00	10.928,35	3%
7.19	Suministro e instalación de motor fan condensadora (incluye repuesto, parte o accesorio nuevo)	UND	1	593.206,79	500.000,00	93.206,79	16%
7.20	Suminsitro e instalación de compresor (incluye repuesto, parte o accesorio nuevo)	UND	1	3.147.920,40	3.000.000,00	147.920,40	5%
7.21	Suministro e instalación de capacitor compresor (incluye repuesto, parte o accesorio nuevo)	UND	1	72.707,39	50.000,00	22.707,39	31%
7.22	Suministro e instlación de capilares (o sistema de expansión) (incluye repuesto, parte o accesorio nuevo)	UND	1	349.831,55	200.000,00	149.831,55	43%
7.23	Suministro e instlación de filtro secador para aire acondicionado (incluye repuesto, parte o accesorio nuevo)	UND	1	246.036,37	120.000,00	126.036,37	51%
7.24	Suministro e instalación de tarjeta electrónica original (incluye repuesto, parte o accesorio nuevo)	UND	1	900.027,25	500.000,00	400.027,25	44%
7.25	Suministro e instalación de tarjeta electrónica genérica (incluye repuesto, parte o accesorio nuevo)	UND	1	314.623,08	200.000,00	114.623,08	36%
7.26	Suministro e instalación de panel evaporador (incluye repuesto, parte o accesorio nuevo)	UND	1	481.499,29	200.000,00	281.499,29	58%
7.27	Suministro e instalación de panel condensador (incluye repuesto, parte o accesorio nuevo)	UND	1	375.132,98	200.000,00	175.132,98	47%
8	**Contenedor grupo electrógeno VOLVO PGE410S208 451 KVA**						
	PREVENTIVO						
8.1	Mantenimiento y revisión sistema incluye todos sus componentes contenidos en el mismo, motor de arranque, mando y control, alternador, motor, sistema de combustible bombas y sensores, el sistema de bombeo automático, sistema de escape y calibración del mismo. Se realizará diagnóstico electrónico mediante Scaner ECAR SG7F para verificar estado de los	UND	1	1.242.336,21	1.000.000,00	242.336,21	20%

EVALUACIÓN ECONÓMICA PROCESO DE MÍNIMA CUANTIA
No. 204-00-A-COFAC-DILOS-2026

SERVICIO DE MANTENIMIENTO A TODO COSTO DE LAS UNIDADES Y EQUIPOS DE LOS SISTEMAS DEL GRUPO APOSENTADOR ESTRATÉGICO Y TÁCTICO DE LA FAC DE ACUERDO CON ANEXO TÉCNICO.				VALOR UNITARIO ANTES DE IVA DE REFERENCIA	EMPRESA: SOLOGEM SAS 900819349		
ÍTEM	DESCRIPCIÓN	UNIDAD DE MEDIDA	CANTIDAD		VALOR PRECIO UNITARIO OFERTADO ANTES DE IVA	DIFERENCIA	DIFERENCIA PORCENTUAL
1	Subsistema de Carpas, para Alojamiento Comando y Sanidad	-	-				
PREVENTIVO							
	sensores del motor y del generador, balance, ruidos, niveles de tensión y excitación propias de la máquina, comparativo con lo indicado por el fabricante. (Diagnostico general del sistema NO SE REALIZA POR EQUIPOS)						
8.2	Revisión técnica electrónica de todas las líneas de distribución, totalizador, brakers e interruptores, sistemas de escape, ajuste de conexiones por medio de soldadura, ajuste de cableado en general que hacen parte del grupo electrógeno (incluye pruebas del equipo 01 contenedor)	UND	1	893.056,57	800.000,00	93.056,57	10%
8.3	Mantenimiento y desmonte de equipos, incluye limpieza técnica del interior del container, motor, desmonte del radiador, verificación del estado del sistema y aplicación de aire comprimido, verificación de fugas, incluye pruebas del equipo al finalizar el diagnostico de cada elemento.	UND	1	993.001,88	800.000,00	193.001,88	19%
8.4	Suministro y cambio de liquido refrigerante de acuerdo con la capacidad del tanque, incluye disposición final del liquido y partes extraidas de acuerdo con la norma ambiental vigente.	UND	1	722.378,14	500.000,00	222.378,14	31%
8.5	Suministro e instalación de filtro de aire RS38276431, incluye disposición final del elemento y partes extraidas de acuerdo con la norma ambiental vigente (INCLUYE REPUESTO, PARTE O ACCESORIO NUEVO).	UND	1	654.804,38	600.000,00	54.804,38	8%
8.6	Suministro e instalación de filtro de aceite P554004 , incluye disposición final del elemento y partes extraidas de acuerdo con la norma ambiental vigente (INCLUYE REPUESTO, PARTE O ACCESORIO NUEVO).	UND	1	363.586,28	360.000,00	3.586,28	1%
8.7	Suministro e instalación de filtro P550425 incluye disposición final del elemento y partes extraidas de acuerdo con la norma ambiental vigente (INCLUYE REPUESTO, PARTE O ACCESORIO NUEVO).	UND	1	366.924,84	360.000,00	6.924,84	2%
8.8	Suministro e instalación de 01 Filtro combustible BF7814 incluye disposición final del elemento y partes extraidas de acuerdo con la norma ambiental vigente (INCLUYE REPUESTO, PARTE O ACCESORIO NUEVO).	UND	1	353.856,01	350.000,00	3.856,01	1%
8.9	Suministro e instalación de filtro P555003 incluye disposición final del elemento y partes extraidas de acuerdo con la norma ambiental vigente (INCLUYE REPUESTO, PARTE O ACCESORIO NUEVO).	UND	1	303.409,81	290.000,00	13.409,81	4%
8.10	Suministro y cambio de aceite de acuerdo con la capacidad del tanque de la planta VOLVO, incluye la disposición final del aceite y partes extraidas de acuerdo con la norma ambiental vigente.	UND	1	1.142.752,26	1.000.000,00	142.752,26	12%
CORRECTIVO							
8.11	Suministro e instalación de rodamiento para grupo electrógeno VOLVO. (incluye repuesto, parte o accesorio nuevo)	UND	1	247.023,00	140.000,00	107.023,00	43%
8.12	Suministro e instalación de Batería 4D 1400 12 VDC- Cap. Arranque (24°C) 1400 Amp. Cap. Reserva 360 Min. (INCLUYE REPUESTO, PARTE O ACCESORIO NUEVO).	UND	1	1.025.614,02	800.000,00	225.614,02	22%
8.13	Suministro e instalación de Batería 4D 1400 24 VDC- Cap. Arranque (24°C) 1400 Amp. Cap. Reserva 360 Min. (INCLUYE REPUESTO, PARTE O ACCESORIO NUEVO).	UND	1	1.025.614,02	800.000,00	225.614,02	22%
8.14	Suministro e instalación de correa de ventilador. (INCLUYE REPUESTO, PARTE O ACCESORIO NUEVO).	UND	1	237.132,05	150.000,00	87.132,05	37%
8.15	Suministro e instalación de Kit Empaquetadura del motor. (INCLUYE REPUESTO, PARTE O ACCESORIO NUEVO).	UND	1	596.879,84	300.000,00	296.879,84	50%
8.16	Suministro e instalación de Pera control de temperatura de refrigerante (Agua). (INCLUYE REPUESTO, PARTE O ACCESORIO NUEVO).	UND	1	429.199,01	250.000,00	179.199,01	42%
8.17	Suministro e instalación de Sensor swich de presión de aceite. (INCLUYE REPUESTO, PARTE O ACCESORIO NUEVO).	UND	1	537.213,37	250.000,00	287.213,37	53%
8.18	Suministro e instalación de Sensor swich de temperatura. (INCLUYE REPUESTO, PARTE O ACCESORIO NUEVO).	UND	1	539.767,72	250.000,00	289.767,72	54%
8.19	Suministro e instalación de cargador de baterías 12 VDC 10 AMP. (INCLUYE REPUESTO, PARTE O ACCESORIO NUEVO).	UND	1	672.156,05	300.000,00	372.156,05	55%
8.20	Suministro e instalación de módulo de control para planta eléctrica DEEP SAE 7320, incluye programación del módulo de control (INCLUYE REPUESTO, PARTE O ACCESORIO NUEVO).	UND	1	3.989.744,39	1.800.000,00	2.189.744,39	55%
8.21	Suministro e instalación de módulo de control de transferencia. (INCLUYE REPUESTO, PARTE O ACCESORIO NUEVO).	UND	1	1.622.980,35	800.000,00	822.980,35	51%
8.22	Suministro e instalación de Tarjeta Reguladora De voltaje AVR (INCLUYE REPUESTO, PARTE O ACCESORIO NUEVO).	UND	1	2.173.554,80	1.000.000,00	1.173.554,80	54%
8.23	Suministro e instalación de arranque automático (INCLUYE REPUESTO, PARTE O ACCESORIO NUEVO).	UND	1	2.017.634,89	1.100.000,00	917.634,89	45%
8.24	Suministro e instalación de bomba manual de combustible (INCLUYE REPUESTO, PARTE O ACCESORIO NUEVO).	UND	1	3.101.533,65	1.500.000,00	1.601.533,65	52%
8.25	Suministro e instalación de bomba automática de combustible (INCLUYE REPUESTO, PARTE O ACCESORIO NUEVO).			1.446.559,36	700.000,00	746.559,36	52%
8.26	Suministro e instalación de tapa del tanque de combustible del grupo electrógeno VOLVO. (INCLUYE REPUESTO, PARTE O ACCESORIO NUEVO).	UND	1	416.791,12	250.000,00	166.791,12	40%
8.27	Suministro e instalación de relevo automático para arranque - Actuador 12 VDC (INCLUYE REPUESTO, PARTE O ACCESORIO NUEVO).	UND	1	498.979,10	280.000,00	218.979,10	44%
8.28	Suministro e instalación Kit de Tria- Puente rectificadores (Generador) (INCLUYE REPUESTO, PARTE O ACCESORIO NUEVO).	UND	1	331.346,85	250.000,00	81.346,85	25%
8.29	Suministro e instalación de Gobernador electrónico (controlador de velocidad) (INCLUYE REPUESTO, PARTE O ACCESORIO NUEVO).	UND	1	555.225,79	350.000,00	205.225,79	37%
8.30	Suministro e instalación de Tapa Radiador (INCLUYE REPUESTO, PARTE O ACCESORIO NUEVO).	UND	1	195.464,17	195.000,00	464,17	0%
8.31	Suministro e instalación de Kit de Mangueras Sistema de refrigeración (INCLUYE REPUESTO, PARTE O ACCESORIO NUEVO).	UND	1	396.542,81	390.000,00	6.542,81	2%
8.32	Suministro e instalación de alternador para la planta eléctrica de 451 KVA. (INCLUYE REPUESTO, PARTE O ACCESORIO NUEVO).	UND	1	2.966.033,93	1.700.000,00	1.266.033,93	43%
8.33	Suministro e instalación de catalizador para la planta eléctrica de 451 KVA (INCLUYE REPUESTO, PARTE O ACCESORIO NUEVO).	UND	1	788.076,99	480.000,00	308.076,99	39%
8.34	Suministro e instalacion de botonera de emergencia (INCLUYE REPUESTO, PARTE O ACCESORIO NUEVO).	UND	1	393.125,81	390.000,00	3.125,81	1%
9	Grupo electrógeno remolque PGE100SR208 110 KVA						
PREVENTIVO							
9.1	Mantenimiento y revisión sistema incluye todos sus componentes que determine el estado de los sistemas de sensores, balance y estado del generador, niveles de tensión rectificación, estado del motor. Se realizará diagnóstico electrónico mediante Scaner ECAR SG7F para verificar estado de los sensores del motor y del generador, balance, ruidos, niveles de tensión y excitación propias de la máquina, comparativo con lo indicado por el fabricante.	UND	1	940.923,96	940.000,00	923,96	0%
9.2	Revisión técnica electrónica de todas las líneas de distribución, totalizador, brakers e interruptores, sistemas de escape, ajuste de conexiones por	UND	1	822.960,87	820.000,00	2.960,87	0%

EVALUACIÓN ECONÓMICA PROCESO DE MÍNIMA CUANTIA
No. 204-00-A-COFAC-DILOS-2026

SERVICIO DE MANTENIMIENTO A TODO COSTO DE LAS UNIDADES Y EQUIPOS DE LOS SISTEMAS DEL GRUPO APOSENTADOR ESTRATÉGICO Y TÁCTICO DE LA FAC DE ACUERDO CON ANEXO TÉCNICO.				VALOR UNITARIO ANTES DE IVA DE REFERENCIA	EMPRESA: SOLOGEM SAS 900819349		
ÍTEM	DESCRIPCIÓN	UNIDAD DE MEDIDA	CANTIDAD		VALOR PRECIO UNITARIO OFERTADO ANTES DE IVA	DIFERENCIA	DIFERENCIA PORCENTUAL
1	**Subsistema de Carpas, para Alojamiento Comando y Sanidad**	-	-				
PREVENTIVO							
	medio de soldadura, ajuste de cableado en general que hacen parte del grupo electrógeno (incluye pruebas del equipo 01 planta remolque)						
9.3	Mantenimiento y limpieza técnica del interior de la máquina, motor, desmonte del radiador, verificación del estado del sistema y aplicación de aire comprimido, verificación de fugas, control corrosión, lavado y limpieza del tanque de combustible ACPM. (incluye pruebas del equipos)	UND	1	654.804,38	654.000,00	804,38	0%
9.4	Suministro y cambio de aceite de acuerdo con la capacidad del tanque y a lo recomendado en la ficha del fabricante, incluye disposición final del aceite y partes extraidas de acuerdo con la norma ambiental vigente.	UND	1	901.383,93	900.000,00	1.383,93	0%
9.5	Suministro e instalación de liquido refrigerante de acuerdo con la capacidad del tanque y a lo recomendado en la ficha del fabricante, incluye disosición final del liquido y partes extraidas de acuerdo con la norma ambiental vigente.	UND	1	517.460,00	500.000,00	17.460,00	3%
9.6	Suministro e instalación de filtro de aire RS 3971, incluye disposición final del elemento y partes extraidas de acuerdo con la norma ambiental vigente (INCLUYE ACCESORIO NUEVO).	UND	1	436.129,75	430.000,00	6.129,75	1%
9.7	Suministro e instalación de Filtro aceite BF7990 incluye disposición final del elemento y partes extraidas de acuerdo con la norma ambiental vigente (INCLUYE ACCESORIO NUEVO).	UND	1	309.852,43	300.000,00	9.852,43	3%
9.8	Suministro e instalación de Filtro aceite BT 216, incluye disposición final del elemento y partes extraidas de acuerdo con la norma ambiental vigente (INCLUYE ACCESORIO NUEVO).	UND	1	309.852,43	300.000,00	9.852,43	3%
9.9	Suministro e instalación de filtro de combustible BF 1289, incluye disposición final del elemento y partes extraidas de acuerdo con la norma ambiental vigente (INCLUYE ACCESORIO NUEVO).	UND	1	311.202,50	300.000,00	11.202,50	4%
9.10	Mantenimiento y revisión mecánica de la planta remolque, engrase de sus partes, limpieza y correcto funcionamiento de freno, revisión de tornillería, aprovisionamiento de aire a las 3 llantas.	UND	1	534.563,18	500.000,00	34.563,18	6%
	CORRECTIVO						
9.11	Mantenimiento y pintura para planta de acuerdo a normatividad OTAN, corrección de imperfecciones pasta ultra fina, aplicación de base, aplicación pintura verde oliva exterior con 03 capas de pintura, aplicación barniz mate para protección de pintura uso exterior a 02 capas, medición de la densidad, (incluye todos los componentes de la planta) . Los operarios deberán contar con los elementos de protección personal.	UND	1	2.114.364,44	1.500.000,00	614.364,44	29%
9.12	Suministro e instalación de Batería 4D 1400 12 VDC- Cap. Arranque (24°C) 1400 Amp. Cap. Reserva 360 Min. (INCLUYE REPUESTO, PARTE O ACCESORIO NUEVO).	UND	1	1.076.109,22	1.000.000,00	76.109,22	7%
9.13	Suministro e instalación de correa de ventilador (INCLUYE REPUESTO, PARTE O ACCESORIO NUEVO).	UND	1	264.476,44	260.000,00	4.476,44	2%
9.14	Suministro e instalación de Kit Empaquetadura del motor (INCLUYE REPUESTO, PARTE O ACCESORIO NUEVO).	UND	1	554.174,37	550.000,00	4.174,37	1%
9.15	Suministro e instalación de Pera control de temperatura de refrigerante (Agua) (INCLUYE REPUESTO, PARTE O ACCESORIO NUEVO).	UND	1	256.089,14	250.000,00	6.089,14	2%
9.16	Suministro e instalación de Sensor swich de presión de aceite (INCLUYE REPUESTO, PARTE O ACCESORIO NUEVO).	UND	1	461.189,66	300.000,00	161.189,66	35%
9.17	Suministro e instalación de Sensor swich de temperatura (INCLUYE REPUESTO, PARTE O ACCESORIO NUEVO).	UND	1	370.795,77	350.000,00	20.795,77	6%
9.18	Suministro e instalaciónde Cargador de baterías 12 VDC 10 AMP (INCLUYE REPUESTO, PARTE O ACCESORIO NUEVO).	UND	1	677.738,72	350.000,00	327.738,72	48%
9.19	Suministro e instalación de módulo de control para planta eléctrica DEEP SAE 7320, incluye programación del módulo de control (INCLUYE REPUESTO, PARTE O ACCESORIO NUEVO).	UND	1	4.897.641,77	2.800.000,00	2.097.641,77	43%
9.20	Suministro e instalación de módulo de control de transferencia. (INCLUYE REPUESTO, PARTE O ACCESORIO NUEVO).			1.049.870,59	700.000,00	349.870,59	33%
9.21	Suministro e instalación de Tarjeta Reguladora De voltaje AVR (INCLUYE REPUESTO, PARTE O ACCESORIO NUEVO).	UND	1	1.206.620,53	800.000,00	406.620,53	34%
9.22	Suministro e instalación de Arranque automático (INCLUYE REPUESTO, PARTE O ACCESORIO NUEVO).	UND	1	1.181.421,81	1.100.000,00	81.421,81	7%
9.23	Suministro e instalación de bomba manual de combustible (INCLUYE REPUESTO, PARTE O ACCESORIO NUEVO).	UND	1	1.653.496,51	1.600.000,00	53.496,51	3%
9.24	Suministro e instalación de bomba automática de combustible (INCLUYE REPUESTO, PARTE O ACCESORIO NUEVO).			1.678.267,44	1.600.000,00	78.267,44	5%
9.25	Suministro e instalación de tapa de combustible del equipo Perkins, PGE100SR208 y disposición final del elemento y partes extraidas de acuerdo con la norma ambiental vigente (INCLUYE REPUESTO, PARTE O ACCESORIO NUEVO).			192.800,80	192.000,00	800,80	0%
9.26	Suministro e instalación de Relevo automático para arranque - Actuador 12 VDC (INCLUYE REPUESTO, PARTE O ACCESORIO NUEVO).	UND	1	176.317,63	100.000,00	76.317,63	43%
9.27	Suministro e instalación de Kit de Tria- Puente rectificadores (Generador) (INCLUYE REPUESTO, PARTE O ACCESORIO NUEVO).	UND	1	273.956,46	170.000,00	103.956,46	38%
9.28	Suministro e instalación de Gobernador electrónico (controlador de velocidad) (INCLUYE REPUESTO, PARTE O ACCESORIO NUEVO).	UND	1	348.050,75	200.000,00	148.050,75	43%
9.29	Suministro e instalación de Tapa Radiador (INCLUYE REPUESTO, PARTE O ACCESORIO NUEVO).	UND	1	148.318,31	148.000,00	318,31	0%
9.30	Suministro e instalación de Kit de Mangueras Sistema de refrigeración. (INCLUYE REPUESTO, PARTE O ACCESORIO NUEVO).	UND	1	273.956,46	273.000,00	956,46	0%
9.31	Suministro e instalaciónde alternador para la planta eléctrica de 110KVA. (INCLUYE REPUESTO, PARTE O ACCESORIO NUEVO).	UND	1	2.083.955,59	2.000.000,00	83.955,59	4%
9.32	Suministro e instalación de catalizador para la planta eléctrica de 451 KVA (INCLUYE REPUESTO, PARTE O ACCESORIO NUEVO).	UND	1	411.087,82	250.000,00	161.087,82	39%
9.33	Suministro e instalacion de botonera de emergencia (INCLUYE REPUESTO, PARTE O ACCESORIO NUEVO).	UND	1	366.481,80	366.000,00	481,80	0%
9.34	Suministro e instalación de neumático Rin 14 (INCLUYE REPUESTO, PARTE O ACCESORIO NUEVO).	UND	1	275.154,90	275.000,00	154,90	0%
10	**Grupo electrógeno remolque CUMMINS 4BT 100 KVA**						
	PREVENTIVO						
10.1	Mantenimiento y limpieza técnica del interior de la máquina, motor, desmonte del radiador, verificación del estado del sistema y aplicación de aire comprimido, verificación de fugas, control corrosión, lavado y limpieza del tanque de combustible ACPM. (incluye pruebas del equipos)	UND	1	1.894.736,84	1.890.000,00	4.736,84	0%
10.2	Suministro y cambio de aceite de acuerdo con la capacidad del tanque y a lo recomendado en la ficha del fabricante, incluye disposición final del aceite y partes extraidas de acuerdo con la norma ambiental vigente.	UND	1	2.000.000,00	2.000.000,00	-	0%
10,3	Suministro e instalación de liquido refrigerante de acuerdo con la capacidad del tanque y a lo recomendado en la ficha del fabricante, incluye disosición	UND	1	888.888,89	800.000,00	88.888,89	10%

EVALUACIÓN ECONÓMICA PROCESO DE MÍNIMA CUANTIA
No. 204-00-A-COFAC-DILOS-2026

SERVICIO DE MANTENIMIENTO A TODO COSTO DE LAS UNIDADES Y EQUIPOS DE LOS SISTEMAS DEL GRUPO APOSENTADOR ESTRATÉGICO Y TÁCTICO DE LA FAC DE ACUERDO CON ANEXO TÉCNICO.				VALOR UNITARIO ANTES DE IVA DE REFERENCIA	EMPRESA: SOLOGEM SAS 900819349		
ÍTEM	DESCRIPCIÓN	UNIDAD DE MEDIDA	CANTIDAD		VALOR PRECIO UNITARIO OFERTADO ANTES DE IVA	DIFERENCIA	DIFERENCIA PORCENTUAL
1	Subsistema de Carpas, para Alojamiento Comando y Sanidad	-	-				
PREVENTIVO							
	final del liquido y partes extraidas de acuerdo con la norma ambiental vigente.						
10,4	Calibración de valvulas	UND	1	2.000.000,00	2.000.000,00	-	0%
	CORRECTIVO						
10,5	Suministro e instalación de correa de ventilador (INCLUYE REPUESTO, PARTE O ACCESORIO NUEVO).	UND	1	1.800.000,00	1.600.000,00	200.000,00	11%
10,6	Suministro e instalación de Kit Empaquetadura del motor (INCLUYE REPUESTO, PARTE O ACCESORIO NUEVO).	UND	1	3.800.000,00	3.700.000,00	100.000,00	3%
10,7	Corrección de fuga en bomba de combustible	UND	1	4.645.161,29	4.500.000,00	145.161,29	3%
11	Grupo electrógeno remolque SDMO MITSUBISHI A470101 27 KVA						
	PREVENTIVO						
11.1	Mantenimiento y revisión sistema incluye todos sus componentes que determine el estado de los sistemas de sensores, balance y estado del generador, niveles de tensión rectificación, estado del motor. Se realizará diagnóstico electrónico mediante Scaner ECAR SG7F para verificar estado de los sensores del motor y del generador, balance, ruidos, niveles de tensión y excitación propias de la máquina, comparativo con lo indicado por el fabricante.	UND	1	722.378,14	720.000,00	2.378,14	0%
11.2	Revisión técnica electrónica de todas las líneas de distribución, totalizador, brakers e interruptores, sistemas de escape, ajuste de conexiones por medio de soldadura, ajuste de cableado en general que hacen parte del grupo electrógeno (incluye pruebas del equipo 01 planta remolque)	UND	1	747.372,86	740.000,00	7.372,86	1%
11.3	Mantenimiento y limpieza técnica del interior de la máquina, motor, desmonte del radiador, verificación del estado del sistema y aplicación de aire comprimido, verificación de fugas, control corrosión, lavado y limpieza del tanque de combustible ACPM. (incluye pruebas del equipos)	UND	1	811.490,18	800.000,00	11.490,18	1%
11.4	Suministro e instalación de aceite de acuerdo con la capacidad del tanque y a lo recomendado en la ficha del fabricante, incluye disosición final del aceite y partes extraidas de acuerdo con la norma ambiental vigente (INCLUYE REPUESTO, PARTE O ACCESORIO NUEVO).	UND	1	666.092,20	650.000,00	16.092,20	2%
11.5	Suministro e instalación de liquido refrigerante de acuerdo con la capacidad del tanque y a lo recomendado en la ficha del fabricante, incluye disosición final del liquido y partes extraidas de acuerdo con la norma ambiental vigente (INCLUYE REPUESTO, PARTE O ACCESORIO NUEVO).	UND	1	521.293,45	500.000,00	21.293,45	4%
11.6	Suministro e instalación de Filtro de aire ECO 85002, incluye disposición final del elemento y partes extraidas de acuerdo con la norma ambiental vigente (INCLUYE REPUESTO, PARTE O ACCESORIO NUEVO).	UND	1	296.603,39	290.000,00	6.603,39	2%
11.7	Suministro e instalación de Filtro aceite DC 0216, incluye disposición final del elemento y partes extraídas de acuerdo con la norma ambiental vigente (INCLUYE REPUESTO, PARTE O ACCESORIO NUEVO).	UND	1	203.288,20	200.000,00	3.288,20	2%
11.8	Suministro e instalación de filtro de aceite A-4048 SP, incluye disposición final del elemento y partes extraidas de acuerdo con la norma ambiental vigente (INCLUYE REPUESTO, PARTE O ACCESORIO NUEVO).	UND	1	195.912,87	190.000,00	5.912,87	3%
11.9	Suministro e instalación de filtro de combustible P550127. incluye disposición final del elemento y partes extraidas de acuerdo con la norma ambiental vigente (INCLUYE REPUESTO, PARTE O ACCESORIO NUEVO).	UND	1	153.729,89	100.000,00	53.729,89	35%
11.10	Mantenimiento y revisión mecánica de la planta remolque, engrase de sus partes, limpieza y correcto funcionamiento de freno, revisión de tornillería, aprovisionamiento de aire a las 3 llantas.	UND	1	528.952,89	500.000,00	28.952,89	5%
	CORRECTIVO						
11.11	Suministro e instalación de alternador para la planta eléctrica de 27KVA marca Mitsubishi. (INCLUYE REPUESTO, PARTE O ACCESORIO NUEVO).	UND	1	2.509.906,24	2.500.000,00	9.906,24	0%
11.12	Suministro e instalación de sensor de llenado o nivel de aceite del motor Mitsubishi de la planta DSMO. (INCLUYE REPUESTO, PARTE O ACCESORIO NUEVO).	UND	1	311.529,20	300.000,00	11.529,20	4%
11.13	Suministro e instalación de Batería 4D 1400 12 VDC- Cap. Arranque (24°C) 1400 Amp. Cap. Reserva 360 Min. (INCLUYE REPUESTO, PARTE O ACCESORIO NUEVO).	UND	1	620.059,00	620.000,00	59,00	0%
11.14	Suministro e instalación de Correa de ventilador (INCLUYE REPUESTO, PARTE O ACCESORIO NUEVO).	UND	1	367.125,95	350.000,00	17.125,95	5%
11.15	Suministro e instalación de Kit Empaquetadura del motor (INCLUYE REPUESTO, PARTE O ACCESORIO NUEVO).	UND	1	1.164.932,56	1.100.000,00	64.932,56	6%
11.16	Suministro e instalación de Pera control de temperatura de refrigerante (Agua) (INCLUYE REPUESTO, PARTE O ACCESORIO NUEVO).	UND	1	323.504,31	320.000,00	3.504,31	1%
11.17	Suministro e instalación de Sensor swich de presión de aceite (INCLUYE REPUESTO, PARTE O ACCESORIO NUEVO).	UND	1	331.661,99	300.000,00	31.661,99	10%
11.18	Suministro e instalación de Sensor swich de temperatura (INCLUYE REPUESTO, PARTE O ACCESORIO NUEVO).	UND	1	331.661,99	300.000,00	31.661,99	10%
11.19	Suministro e instalación de Cargador de baterías 12 VDC 10 AMP (INCLUYE REPUESTO, PARTE O ACCESORIO NUEVO).	UND	1	385.650,58	250.000,00	135.650,58	35%
11.20	Suministro e instalación de Módulo de control para planta eléctrica DEEP SAE 5110 incluye programación del módulo de control (INCLUYE REPUESTO, PARTE O ACCESORIO NUEVO).	UND	1	2.358.513,55	2.100.000,00	258.513,55	11%
11.21	Suministro e instalación de módulo de control de transferencia. (INCLUYE REPUESTO, PARTE O ACCESORIO NUEVO).			900.027,25	500.000,00	400.027,25	44%
11.22	Suministro e instalación de Tarjeta Reguladora De voltaje AVR (INCLUYE REPUESTO, PARTE O ACCESORIO NUEVO).	UND	1	846.177,93	500.000,00	346.177,93	41%
11.23	Suministro e instalación de Arranque automático (INCLUYE REPUESTO, PARTE O ACCESORIO NUEVO).	UND	1	806.891,35	500.000,00	306.891,35	38%
11.24	Suministro e instalación de bomba manual de combustible (INCLUYE REPUESTO, PARTE O ACCESORIO NUEVO).	UND	1	939.677,99	800.000,00	139.677,99	15%
11.25	Suministro e instalación de bomba automática de combustible (INCLUYE REPUESTO, PARTE O ACCESORIO NUEVO).	UND	1	1.370.273,79	800.000,00	570.273,79	42%
11.26	Suministro e instalación de tapa de combustible del equipo Mitsubishi y disposición final del elemento y partes extraidas de acuerdo con la norma ambiental vigente (INCLUYE REPUESTO, PARTE O ACCESORIO NUEVO).	UND	1	169.235,59	160.000,00	9.235,59	5%
11.27	Suministro e instalación de Relé automático para arranque - Actuador 12 VDC (INCLUYE REPUESTO, PARTE O ACCESORIO NUEVO).	UND	1	226.450,52	150.000,00	76.450,52	34%
11.28	Suministro e instalación de Kit de Tria- Puente rectificadores (Generador) (INCLUYE REPUESTO, PARTE O ACCESORIO NUEVO).	UND	1	276.609,28	180.000,00	96.609,28	35%
11.29	Suministro e instalación de Gobernador electrónico (controlador de velocidad) (INCLUYE REPUESTO, PARTE O ACCESORIO NUEVO).	UND	1	486.459,38	290.000,00	196.459,38	40%
11.30	Suministro e instalación de Tapa Radiador (INCLUYE REPUESTO, PARTE O ACCESORIO NUEVO).	UND	1	137.027,38	137.000,00	27,38	0%

EVALUACIÓN ECONÓMICA PROCESO DE MÍNIMA CUANTIA
No. 204-00-A-COFAC-DILOS-2026

SERVICIO DE MANTENIMIENTO A TODO COSTO DE LAS UNIDADES Y EQUIPOS DE LOS SISTEMAS DEL GRUPO APOSENTADOR ESTRATÉGICO Y TÁCTICO DE LA FAC DE ACUERDO CON ANEXO TÉCNICO.				VALOR UNITARIO ANTES DE IVA DE REFERENCIA	EMPRESA: SOLOGEM SAS 900819349		
ÍTEM	DESCRIPCIÓN	UNIDAD DE MEDIDA	CANTIDAD		VALOR PRECIO UNITARIO OFERTADO ANTES DE IVA	DIFERENCIA	DIFERENCIA PORCENTUAL
1	Subsistema de Carpas, para Alojamiento Comando y Sanidad	-	-				
PREVENTIVO							
11.31	Suministro e instalación de Kit de Mangueras Sistema de refrigeración. (INCLUYE REPUESTO, PARTE O ACCESORIO NUEVO).	UND	1	152.368,88	150.000,00	2.368,88	2%
11,32	Suministro e instalaciónde alternador para la planta eléctrica de 110KVA. (INCLUYE REPUESTO, PARTE O ACCESORIO NUEVO).	UND	1	420.400,00	420.000,00	400,00	0%
11,33	Suministro e instalación de catalizador para la planta eléctrica de 451 KVA (INCLUYE REPUESTO, PARTE O ACCESORIO NUEVO).	UND	1	126.120,00	80.000,00	46.120,00	37%
11.34	Suministro e instalacion de botonera de emergencia (INCLUYE REPUESTO, PARTE O ACCESORIO NUEVO).	UND	1	283.267,20	280.000,00	3.267,20	1%
11.35	Suministro e instalación de neumático Rin 14 (INCLUYE REPUESTO, PARTE O ACCESORIO NUEVO).	UND	1	336.355,88	336.000,00	355,88	0%
12	Set de vehículos soporte del Grupo Aposentador tipo carretilla						
PREVENTIVO							
12.1	Revisión de carro de transporte de catres y literas, engrase y lubricación de rodamientos y estructura.	UN	1	650.715,23	650.000,00	715,23	0%
CORRECTIVO							
12.2	Suministro e instalación llanta de vehículos de ser necesarias y/o solicitadas por el supervisor del contrato de 20 a 30 cm de diámetro, inflables con capacidad superior a 150 kg.	UN	1	354.422,32	354.000,00	422,32	0%

III. VERIFICACIÓN PROPONENTE QUE OFERTÓ EL MENOR VALOR:

SOLOGEM S.A.S.
Nit : 900819349-6
ADRIANA ELENA HENAO AGUDELO
Representante Legal

ITEM	DOCUMENTOS DE CONTENIDO FINANCIERO OBJETO DE VERIFICACIÓN	ASPECTO A VERIFICAR	FOLIO	CONCEPTO
VERIFICACIÓN DOCUMENTAL				
1	REGISTRO ÚNICO TRIBUTARIO	Los proponentes nacionales o extranjeros con sucursal en Colombia: deberán presentar con la oferta fotocopia del RUT. En el caso de proponente plural deberá presentar junto con la oferta el documento por integrante, y una vez se notifique de la adjudicación, este deberá inscribirse ante la DIAN y presentar documento a la Entidad.	Digital	El documento aportado registra la Razón social, NIT, dirección, teléfono y clasificación económica del Proponente.
		Responsable de Impuesto sobre las ventas - IVA	Digital	Dentro de sus Responsabilidades, Calidades y Atributos, el Proponente, se encuentra como responsable de IVA bajo el código 48.
EVALUACIÓN ECONÓMICA				
3	OFERTA ECONÓMICA	Cuando el oferente no oferte la totalidad de los ítems previstos y/o sobrepase el precio unitario	Digital	Cumple (Ver cuadro comparación)

ITEM	DOCUMENTOS DE CONTENIDO FINANCIERO OBJETO DE VERIFICACIÓN	ASPECTO A VERIFICAR	FOLIO	CONCEPTO
		de referencia estimado por la Entidad, para cada uno de ellos.		
		No ofrecer el valor de un ítem u ofertarlo con valor cero.	Digital	Cumple
		No adjuntar Anexo – Oferta Económica	Digital	Cumple
		Cuando se determine que el valor total de la oferta es artificialmente bajo, de conformidad con el análisis que exige la Guía para el manejo de ofertas artificialmente bajas en procesos de contratación.	Digital	Cumple
		Cuando la oferta NO sea presentada de acuerdo a las reglas establecidas en el proceso.	Digital	Cumple

IV. REQUERIMIENTOS PREVIOS A CONCEPTO OFERENTE DE MENOR VALOR

De acuerdo con lo anterior se requiere al oferente SOLOGEM SAS, para que explique las razones que sustentan el valor ofrecido, para permitir el análisis de la oferta y su sostenibilidad durante la vigencia del contrato.

De forma escrita, completa y detalladamente, contestando todos y cada uno de los siguientes numerales:

1. El motivo por el cual se presenta el precio por debajo del precio de referencia.
2. Si el valor ofertado corresponde a un error de digitación al momento de ofertar el ítem.
3. Desagregar el precio ofertado, así:

$$Oferta = Costo\ del\ bien, servicio\ u\ obra\ (insumos, equipos, personal) + gastos\ generales + imprevistos + utilida$$

MATRIZ DE COSTOS donde se demuestre que existe un equilibrio económico, (No afectación del patrimonio de la firma) en caso de ser adjudicado, evidenciando que mediante esta oferta le esté generando utilidad o en su defecto un punto de equilibrio entre los ingresos proyectados en el valor de la oferta y los costos y gastos necesarios incurridos en la ejecución del mismo, si se llegara adjudicar.

4. Cualquier otro motivo que haya conllevado a la presentación del precio ofertado, como ofrecer condiciones técnicas diferentes.

Lo solicitado, deberá ser allegado a la Dirección de Compras Públicas del Comando de la Fuerza Aeroespacial Colombiana mediante mensaje a través de SECOP II a más tardar un día hábil posterior a la publicación del requerimiento, con el ánimo de continuar con el trámite legal correspondiente.

EVALUACIÓN ECONÓMICA PROCESO DE MÍNIMA CUANTIA
No. 204-00-A-COFAC-DILOS-2026

SUBSANACIONES OFERENTE DE MENOR VALOR

Detalles de mensaje

Referencia interna: 204-00-A-COFAC-DILOS-2026
Descripción del proceso SERVICIO DE MANTENIMIENTO A TODO COSTO DE LAS UNIDADES Y EQUIPOS DE LOS SISTEMAS DEL GRUPO APOSENTADOR ESTRATÉGICO Y TÁCTICO DE
De: SOLOGEM S.A.S.
Usuario: Adriana Elena Henao Agudelo
Fecha: 2 horas de tiempo transcurrido *(29/07/2026 9:46:11 AM(UTC-05:00) Bogotá, Lima, Quito)*
Referencia del mensaje CO1.MSG.9772947
Tipo de mensaje: General
Asunto: RE: REQUERIMIENTO ECONOMICO

Anexos	Documento	Nombre del documento	
	Respuesta Comité Económico.pdf	Respuesta Comité Económico.pdf	Detalle

Texto de mensaje

SOLOGEM S.A.S.
Soluciones Logísticas Empresariales
Nit. 900.819.349-6

El Carmen de Viboral, julio 28 de 2026

Señores:
FUERZA AEROESPACIAL COLOMBIANA
Dirección Logísticas de los Servicios
Att: Comité Económico

ASUNTO: RESPUESTA REQUERIMIENTO PROCESO **No. 204-00-A-COFAC-DILOS-2026**

Respetado Comité Económico

En atención a su solicitud de aclaración por el precio ofertado por nuestra empresa, me permito informar que somos la empresa líder a nivel nacional en la Instalación y Mantenimiento de estos Grupos Aposentadores Tácticos y Estratégicos, y donde por esto, contamos con personal calificado, recursos y materiales necesarios y suficientes, que nos permiten intervenir los equipos de manera rápida, adecuada, con eficiencia y eficacia.

Es por ello que los ítems de mantenimiento preventivo y correctivo con el porcentaje de descuentos que Ustedes identifican, corresponden a que contamos con cada una de las especialidades de mano de obra como: costuras, sellados, impermeabilizantes y pinturas lo que nos permite no realizar subcontratación alguna.

De igual manera nuestra empresa viene realizando estas actividades con la fuerza pública durante los últimos 5 años consecutivos, en donde hemos podido acumular y contar con el stock suficiente de materiales como plásticos, telas, pinturas, tarjetas, correas, lonas y elementos importados que nos facilitan la consecución inmediata y a la mano de las necesidades que en este caso Ustedes presentan, motivo por el cual podemos presentar precios más bajos sin afectar nuestra utilidad.

Así mismo, nos permitimos informar que somos conocedores de sus Grupos Aposentadores, ya que desde hace algún tiempo venimos teniendo contacto con la Multinacional HISPANOVEMA, quien nos ha venido asesorando y suministrando conocimiento de los equipos y material requerido para las Unidades de Aposentamiento que Ustedes poseen; es por ello que teniendo en cuenta sus inconvenientes y necesidades, venimos analizando el estado de sus equipos permitiéndonos así, poder garantizar nuestros servicios y aclaramos que en ninguna parte de nuestra oferta se cometió algún error de digitación.

Cel: 321 77 14 582 / sologem@hotmail.com

SOLOGEM S.A.S.
Soluciones Logísticas Empresariales
Nit. 900.819.349-6

Es así, que reafirmamos dichos precios, asumiendo nuestra responsabilidad en la oferta y ratificamos que dichos valores NO corresponden a precios artificialmente bajos y que el porcentaje está dentro de los valores aceptables de nuestra empresa, con el cual seguimos obteniendo nuestra utilidad.

A continuación, desagregamos nuestra oferta en los porcentajes correspondientes a la Matriz de Costos, demostrando que contamos con equilibrio económico en la propuesta comercial presentada.

MATRIZ DE COSTOS

OFERTA	COSTO DEL BIEN, SERVICIO (Insumos, Equipo, Personal)	GASTOS GENERALES (Pólizas, impuestos, transporte, alojamiento)	IMPREVISTOS	UTILIDAD
100%	47,82%	27,18%	5,20%	19,80%

Cordialmente,

Adriana Henao Agudelo
ADRIANA ELENA HENAO AGUDELO
Representante Legal
CC. 39.443.731
sologem@hotmail.com

Cel: 321 77 14 582 / sologem@hotmail.com

ANALISIS DE LAS ACLARACIONES A LOS PRECIOS OFERTADOS allegadas dentro del término otorgado.

El oferente allegó desagregación de costos donde realiza un análisis y desagregación de los costos y gastos de manera global para todos los ítems, donde en el análisis se evidencia una utilidad del 25% aproximadamente en el precio unitario.

De la aclaración allegada se evidencia razones que justifican los ofrecimientos económicos realizados, que no se cometió un error de digitación, allegan la desagregación global aplicada a todos los precios ofertados en una estructura en porcentajes, y manifiestan conocer las condiciones técnicas.

En consecuencia, se observa que el oferente cumple con los requisitos técnicos y jurídicos, lo cual fue corroborado en la evaluación técnica, y analizada la respuesta se ratifica en el valor de los precios ofertados manteniendo su promesa de ejecutar el contrato de conformidad con las condiciones del proceso.

Es preciso mencionar que el cumplimiento del contrato resultante del presente proceso de selección estará cubierto con la garantía única. Se considera viable continuar con la evaluación a la oferta presentada por **SOLOGEM SAS,** ya que su oferta económica cumple.

Sin embargo se advierte al oferente que es responsable de sus ofrecimientos económicos y por lo tanto es importante señalar que en caso de que se adjudique el proceso con base en una propuesta que presente precios artificialmente bajos o que no obedezcan a las condiciones del mercado y que no logren ser detectados durante la selección, el contratista deberá asumir todos los riesgos que se deriven de tal hecho ya que la FAC, no aceptará reclamo alguno en relación con ellos de conformidad con lo establecido en el numeral 6 del Artículo 26 de la Ley 80 de 1993:

artículo 26 DEL PRINCIPIO DE RESPONSABILIDAD, numeral 6:

(…) "6. Los contratistas responderán cuando formulen propuestas en las que se fijen condiciones económicas y de contratación artificialmente bajas con el propósito de obtener la adjudicación del contrato
(…)

Finalmente se recuerda la responsabilidad en la presentación de la oferta Económica: Según sentencia "… *CE SIII E 17783 de 2008 Consejo de Estado. Sala de lo Contencioso Administrativo. Sección Tercera. C.P. Myriam Guerrero de Escobar. 4 de junio de 2008. Estado: Publicado;* expresa lo siguiente: "…*Es responsabilidad del contratista por ofrecer precios inferiores a los del mercado "En criterio de la Sala, el Tribunal acertó al negar la pretensión de la demanda, pues es evidente y el mismo recurrente lo acepta- que la oferta fue presentada con un precio inferior al del mercado(…) lo cual supone no solo una transgresión al principio de responsabilidad que informa la actividad contractual del Estado, sino al principio de la buena fe objetiva que debe regir las relaciones negociales y cuyas consecuencias deben ser asumidas por el contratista…".*

Conforme a lo indicado en la sentencia, las consecuencias jurídicas de presentar una propuesta con precios artificialmente bajos son, entre otras: Exonerar a la administración de toda responsabilidad frente al contratista, cuando quiera que éste haya hecho sus ofrecimientos con precios inferiores a los del mercado y que, por tal razón y en plena ejecución del contrato, formule reclamaciones económicas para que le sea admitido un presunto desequilibrio de la ecuación económica, o cuando tal circunstancia conlleve a la inejecución del contrato, con los consecuentes perjuicios para la entidad contratante que ésta no tendría por qué soportar y, de otra parte, que sea el contratista quien asuma los perjuicios que puede implicar el haber presentado un precio evidentemente menor al del mercado o al estimado en el presupuesto oficial para obtener la adjudicación del proceso.

EVALUACIÓN ECONÓMICA PROCESO DE MÍNIMA CUANTIA
No. 204-00-A-COFAC-DILOS-2026

V.CONCEPTO ECONÓMICO OFERENTE DE MENOR VALOR

CONCEPTO: La oferta **allegada por SOLOGEM SAS CUMPLE** con los requisitos económicos establecidos en la Invitación Publica



CO. GLORIA MARCELA PINEDA JAIMES
COMITÉ ECONÓMICO EVALUADOR

Anexo: Verificación Oferta Economica

EVALUACIÓN ECONÓMICA PROCESO DE MÍNIMA CUANTIA
No. 204-00-A-COFAC-DILOS-2026

Anexo Verificación Oferta Economica

Para la determinación de los precios de referencia mediante los cuales se realiza la evaluación economica de los precios unitarios, el comité evaluador economico atiende lo indicado en concepto remitido mediante correo electronico el dia 27 de julio de 2026 por el comité juridico y economico estructurador dento del proceso ***204-00-A-COFAC-DILOS-2026*** mediante el cual se indica:

*"…se informa al Comité Evaluador Económico del proceso **204-00-A-COFAC-DILOS-2026** que deberá remitirse a los precios de referencia consignados en el archivo Excel denominado "Estudio de Mercado" …"*

"…se hace necesario precisar que el precio de referencia para la evaluación económica deberá verificarse en el documento Excel "Estudio de Mercado", específicamente en la columna K – Criterio Mediana, por corresponder al resultado del análisis estadístico efectuado para la determinación de dicho valor…"

En consecuencia, para cada ítem objeto de evaluación, el precio de referencia aplicable será exclusivamente el registrado en la citada columna K del archivo "Estudio de Mercado". Este valor corresponde al consignado en el formulario de oferta económica publicado como documento del proceso.

SERVICIO DE MANTENIMIENTO A TODO COSTO DE LAS UNIDADES Y EQUIPOS DE LOS SISTEMAS DEL GRUPO APOSENTADOR ESTRATÉGICO Y TÁCTICO DE LA FAC DE ACUERDO CON ANEXO TÉCNICO.				VALOR UNITARIO ANTES DE IVA DE REFERENCIA	EMPRESA:SOLOGEM SAS	
ÍTEM	DESCRIPCIÓN	UNIDAD DE MEDIDA	CANTIDAD		VALOR PRECIO UNITARIO OFERTADO ANTES DE IVA	CONCEPTO FRENTE AL PRECIO DE REFERENCIA
1	Subsistema de Carpas, para Alojamiento Comando y Sanidad					
	PREVENTIVO					
1.1	Mantenimiento de carpa y sobrecarpa medidas aprox 6.0 x 8.0 x 3.5 mts incluye servicio de limpieza, lavado y secado de carpa y sobre carpa, insumos requeridos con productos químicos que cuenten con una etiqueta que permita su identificación.	UND	1	1.113.596,41	1.100.000,00	CUMPLE
1.2	Mantenimiento de carpa y sobrecarpa medidas aprox 6.0 x 8.0 x 3.5 mts incluye reparación de lona por arreglo de cortes y rajaduras, mediante parcheo en material importado, se adquiere por parche a cada carpa o sobrecarpa.	UND	1	367.364,82	350.000,00	CUMPLE
1.3	Mantenimiento de carpa tipo hangar INFLABLE medidas aprox 7.0 x 9.0 x 3.5 mts incluye servicio de limpieza, lavado y secado de carpa, insumos requeridos con productos químicos que cuenten con una etiqueta que permita su identificación.	UND	1	1.151.714,04	1.000.000,00	CUMPLE
1.4	Mantenimiento de carpa tipo hangar INFLABLE medidas aprox 7.0 x 9.0 x 3.5 mts incluye reparación de lona por arreglo de cortes y rajaduras, mediante parcheo en material importado, carpas cerradas con ventanera, malla y plástico transparente.	UND	1	336.102,45	300.000,00	CUMPLE
1.5	Ajuste y refuerzo de costuras en las divisiones, velcros y broches por carpa.	UND	1	135.355,08	130.000,00	CUMPLE
1.6	Ajuste, refuerzo, reparación de cremalleras puertas de acceso a la carpa incluye mano de obra, adecuación y puesta en funcionamiento medida aprox 2.0 mts de cremallera por unidad.	UND	1	153.394,55	150.000,00	CUMPLE
1.7	Ajuste, refuerzo y / o reparación de visillo o anjeos, se verifica y calcula por unidad, la carpa contiene en total 6.	UND	1	107.030,11	50.000,00	CUMPLE
1.8	Ajuste, refuerzo y / o reparación de empaques de embalaje de carpas.	UND	1	241.681,00	200.000,00	CUMPLE
1.9	Revisión por filtraciones, agujeros, adecuación y puesta en servicio de manguera de alta presión para el sistema de inflado de la carpa tipo hangar INFLABLE, incluye limpieza y secado.	UND	1	277.947,38	200.000,00	CUMPLE
1.10	Mantenimiento en la estructura techo de carpa, revisión, lubricación de bisagras, poleas, puesta en funcionamiento en su totalidad por estructura.	UND	1	314.792,04	310.000,00	CUMPLE
1.11	Revisión y reparación de estructura en aluminio cuadrado, medidas aprox 1.80 x 0.12 x 0.03 mts, incluye reparación adecuación de las puntas, vértices e implementos necesarios para ajustes de la estructura.	UND	1	473.728,36	470.000,00	CUMPLE
1.12	Mantenimiento de literas, incluye servicio de limpieza, lavado y secado de litera.	UND	1	48.405,72	48.000,00	CUMPLE
1.13	Mantenimiento de cómoda, incluye servicio de limpieza, lavado y secado de cómoda.	UND	1	51.894,61	30.000,00	CUMPLE
	CORRECTIVO					
1.14	Suministro, adecuación e instalación de forro de tienda, carpa militar de medidas aprox 6.0 x 8.0 x 3.5 mts, con tres ventanas a lado y lado, marca HISPANO VEMA de las carpas existentes.	UND	1	21.020.000,00	10.000.000,00	CUMPLE
1.15	Suministro e instalación de eslinga de elevación de carpa interna con medidas 6.0 x 8.0 x 3.5 mts.	UND	1	42.490,08	40.000,00	CUMPLE
1.16	Suministro e instalación de correa externa de seguridad para carpas de 1 pulg de ancho y 2 mts de largo, adecuación y puesta en funcionamiento.	UND	1	53.805,46	52.000,00	CUMPLE
1.17	Suministro e instalación y puesta en funcionamiento de cremallera para puerta de acceso a la carpa, medidas aprox 2.0 mts por unidad, se deben verificar medidas en sitio.	UND	1	56.034,28	55.000,00	CUMPLE
1.18	Suministro e instalación de bisagra en aluminio reforzado, incluye la sujeción y los pines de seguridad para los laterales estructura de la carpa.	UND	1	319.657,89	300.000,00	CUMPLE
1.19	Elaboración de pieza metálica en torno, cilíndrico de 5 cm de largo por 1 cm de diámetro, con resorte galvanizado, que sirve como seguro de las estructuras metálicas principales de las carpas de alojamiento y comando por unidad.	UND	1	427.103,72	420.000,00	CUMPLE
1.20	Suministro e instalación de lona de litera, con tela importada antifluido, color verde oliva y costuras en nylon medidas aprox 1.80 X 0.60 mts.	UND	1	374.035,53	370.000,00	CUMPLE
1.21	Suministro de estuche para litera, marcado con las mismas especificaciones y medidas aprox 1.0 x 0.50 mts, incluye cremallera y correas para facil transporte.	UND	1	427.460,41	420.000,00	CUMPLE
1.22	Suministro y aplicación de pintura electrostática por camarote, en color beige de alta adherencia y cubrimientos en la superficie.	UND	1	185.397,88	100.000,00	CUMPLE
1.23	Suministro y adecuación de forro en lona resiste, color verde oliva medidas aprox 1.80 x 2.5 x 1.5 mts para equipo electrógeno, se deben verificar las medidas en sitio.	UND	1	547.256,96	400.000,00	CUMPLE
1.24	Suministro y adecuación de forro en lona resiste, color verde oliva medidas aprox 1.60 x 1.5 x 1.0 mts para equipo electrógeno, se deben verificar las medidas en sitio.	UND	1	534.900,12	500.000,00	CUMPLE
2	Conexiones eléctricas y equipos de soporte de carpas.					
	PREVENTIVO					
2.1	Mantenimiento de compresor auxiliar de 3 HP, de las carpas tipo iglú, incluye limpieza y revisión de los sistemas, revisión de las mangueras de aire de 06 y 08 metros, verificación de acoples terminados prensados tipo plug, incluye pruebas de funcionamiento.	UND	1	159.045,10	100.000,00	CUMPLE
	CORRECTIVO					
2.2	Mantenimiento de compresor auxiliar de 3HP de las carpas tipo hangar INFLABLE, incluye cambio de filtro y aceite del motor, pruebas de funcionamiento.	UND	1	296.603,39	250.000,00	CUMPLE

EVALUACIÓN ECONÓMICA PROCESO DE MÍNIMA CUANTIA
No. 204-00-A-COFAC-DILOS-2026

SERVICIO DE MANTENIMIENTO A TODO COSTO DE LAS UNIDADES Y EQUIPOS DE LOS SISTEMAS DEL GRUPO APOSENTADOR ESTRATÉGICO Y TÁCTICO DE LA FAC DE ACUERDO CON ANEXO TÉCNICO.				VALOR UNITARIO ANTES DE IVA DE REFERENCIA	EMPRESA:SOLOGEM SAS	
ÍTEM	DESCRIPCIÓN	UNIDAD DE MEDIDA	CANTIDAD		VALOR PRECIO UNITARIO OFERTADO ANTES DE IVA	CONCEPTO FRENTE AL PRECIO DE REFERENCIA
1	**Subsistema de Carpas, para Alojamiento Comando y Sanidad**					
	PREVENTIVO					
2.3	Suministro e instalación de las mangueras de aire de 06 y 08 metros, con acoples terminados prensados tipo plug para el compresor auxiliar de 3HP de las carpas tipo hangar INFLABLE. (incluye repuesto, parte o accesorio nuevo)	UND	1	834.076,44	500.000,00	CUMPLE
2.4	Suministro e instalación de proteccion PIN de corte de la caja de salida a 120 y 240 voltios al grupo electrógeno remolcable. (incluye repuesto, parte o accesorio nuevo)	UND	1	90.002,72	45.000,00	CUMPLE
2.5	Suministro e instalación de acrílicos para caja de salida a 120 y 240 voltios al grupo electrógeno remolcable. (incluye repuesto, parte o accesorio nuevo)	UND	1	14.977,91	5.000,00	CUMPLE
2.6	Suministro e instalación de tomacorriente para la caja de salida, con sistemas de polo a tierra certificado RETIE color beige y naranja. (incluye repuesto, parte o accesorio nuevo)	UND	1	25.499,91	10.000,00	CUMPLE
2.7	Suministro e instalación de clavija trifásica tipo industrial FS de 16, 32 y 64 Amp para el correcto funcionamiento de las extensiones eléctricas en cables encauchetados de 06 hilos. (incluye repuesto, parte o accesorio nuevo)	UND	1	597.898,29	590.000,00	CUMPLE
3	**Infraestructura de Iluminación**					
	PREVENTIVO					
3.1	Desarme y armado de luminarias tipo LED de 32W, limpieza y pruebas de funcionamiento.	UND	1	87.741,76	80.000,00	CUMPLE
	CORRECTIVO					
3.2	Suministro e instalación de juego de polea, guaya y pin de sujeción para poste de iluminación, incluye el set completo. (incluye repuesto, parte o accesorio nuevo)	UND	1	149.474,57	80.000,00	CUMPLE
3.3	Suministro de ángulo de aluminio y quincalleria para la reparación de caja de embalaje de luminarias y / o lavamanos 2 x 0.50 x 0.50 mts. (incluye repuesto, parte o accesorio nuevo)	UND	1	113.650,66	100.000,00	CUMPLE
3.4	Suministro e instalación de luminarias por sistemas luz LED de 1200 mm 16 W bulbo T8, 1600 lumen, 6.500 K temperatura de color, 30.000 horas de vida útil, factor de potencia 0.92, luz externa del sistema aposentador. (incluye repuesto, parte o accesorio nuevo)	UND	1	436.129,75	300.000,00	CUMPLE
3.5	Suministro e instalación de luminaria tipo LED interna, de 16 o 32 watios se deben realizar pruebas de funcionamiento. (incluye repuesto, parte o accesorio nuevo)	UND	1	271.699,54	270.000,00	CUMPLE
4	**Subsistema de CEL saneamiento básico**					
	PREVENTIVO					
4.1	Limpieza industrial general al container Subsistema CEL deberá ser expuesto a lavado total, (incluye todos retretes, duchas y lavamanos) y la desinfección necesaria con componentes químicos y desinfectantes para que garantice en el cierre y guardado de las unidades de baños para evitar la producción de hongos, bacterias que generen condiciones de deterioro ni malos olores al interior.	UND	1	2.179.665,91	1.900.000,00	CUMPLE
4.2	Calibración y pruebas de presión de duchas Equipo SANICOMPACT.	UND	1	311.149,70	200.000,00	CUMPLE
4.3	Limpieza interna, lubricación y toma de medidas del equipo lavadora (Alliance laundry Sistems) modelo LTSA7AWN3300 ubicada en las unidades de saneamiento básico del grupo aposentador, incluye pruebas de funcionamiento y manejo de estos equipos.	UND	1	218.543,00	120.000,00	CUMPLE
4.4	Limpieza interna, lubricación y toma de medidas del equipo secadora ubicada en las unidades de saneamiento básico del grupo aposentador,pruebas de funcionamiento y manejo de estos equipos.	UND	1	255.033,40	150.000,00	CUMPLE
4.5	Calibración de bomba de desagüe de aguas residuales o agua potable principal (4 HP) igual especificación para los dos tipos de bombas, este mantenimiento incluye manómetros de ser necesario, pruebas de presión y filtración.	UND	1	200.063,64	190.000,00	CUMPLE
4.6	Limpieza y desinfección de manguera industrial de 1,5 pulg 40 mts del subsistema CEL, esta deberá ser extendida para el lavado, incluye descontaminación mediante químicos y posterior guardado, revisión y adaptación de las boquillas tipo plug.	UND	1	432.698,83	430.000,00	CUMPLE
4.7	Revisión, limpieza y secado de la caldera BAXIROCA MODELO LAIA GTA, revisión del tanque de acumulación, pruebas de presión y medida, pruebas de hermeticidad.	UND	1	290.776,02	150.000,00	CUMPLE
	CORRECTIVO					
4.8	Reparación de cubierta tipo carpa expansible en cada lado del contenedor (02 lados), ajuste a la estructura, limpieza y encerado.	UND	1	397.973,31	390.000,00	CUMPLE
4.9	Suministro e instalación de accesorio tipo alcachofa de ducha Equipo **(SANICOMPACT),** las especificaciones de los elementos deberán contar con las mismas especificaciones de Danfoss, ya que están calculados y diseñados para estas clases de espacios y modelos de diseño. Se debe conservar la originalidad de los sistemas. (incluye repuesto, parte o accesorio nuevo)	UND	1	408.413,56	250.000,00	CUMPLE
4.10	Suministro e instalación de accesorio tipo válvula flapper para sanitarios Equipo **(SANICOMPACT),** las especificaciones de los elementos deberán contar con las mismas especificaciones de Danfoss, ya que están calculados y diseñados para estas clases de espacios y modelos de diseño para conservar la originalidad de los sistemas. (incluye repuesto, parte o accesorio nuevo)	UND	1	375.132,98	250.000,00	CUMPLE
4.11	Suministro e instalación de válvula de alivio para la estación de bombeo Pentax Pumb 1650 W y de 220 voltios, solo se aceptan equipos de iguales características y funciones, ya que se pretende conservar los diseños del fabricante. (incluye repuesto, parte o accesorio nuevo)	UND	1	322.401,16	250.000,00	CUMPLE
4.12	Suministro e instalación de diagrama unifilar del sistema eléctrico e hidráulico en las puertas de mantenimiento del cuarto de equipos de cada uno de los baños de forma visible con material impermeable y que garantice la sujeción permanente. (incluye repuesto, parte o accesorio nuevo)	UND	1	78.160,63	30.000,00	CUMPLE
4.13	Suministro e instalación de tuberia de cobre para la caldera BAXIROCA MODELO LAIA GTA, reparación y soldadura. (incluye repuesto, parte o accesorio nuevo)	UND	1	538.636,75	500.000,00	CUMPLE
4.14	Suministro e instalación de tarjeta electrónica de control para el sistema de lavado de la unidad de saneamiento básico. (incluye repuesto, parte o accesorio nuevo)	UND	1	871.392,47	800.000,00	CUMPLE
4.15	Suministro e instalación de tarjeta electrónica de control para el sistema de secado de la unidad de saneamiento básico. (incluye repuesto, parte o accesorio nuevo)	UND	1	923.105,59	900.000,00	CUMPLE
4.16	Suministro e instalación de junta de plástico negro medidas 6 x 0,5 mts que impida el paso de agua en el piso. (incluye repuesto, parte o accesorio nuevo)	UND	1	1.949.335,91	1.800.000,00	CUMPLE
4.17	Suministro e instalación de caucho medidas aprox 0,60 x 0,20 mts para puerta de ducha que permita mantener hermeticidad. (incluye repuesto, parte o accesorio nuevo)	UND	1	192.916,32	170.000,00	CUMPLE
4.18	Desarme en banco de bomba de desague de agua potable o agua residual de 4 HP, incluye suministro e instalación de sellos mecánicos de material viton, cambio de los rodamientos, cambio de los aceites disipadores, pintura exterior, por bomba. (incluye repuesto, parte o accesorio nuevo)	UND	1	575.577,74	300.000,00	CUMPLE
4.19	Suministro e instalación de bomba de desague de agua potable o agua residual de 4 HP, incluye pruebas de funcionamiento al ser instalada. (incluye repuesto, parte o accesorio nuevo)	UND	1	4.255.720,24	3.500.000,00	CUMPLE
4.20	Suministro e instalación de válvula de presión de la salida de agua residual de sanitario, se deberá realizar las pruebas de bombeo suficientes para que garantice su correcto funcionamiento. (incluye repuesto, parte o accesorio nuevo)	UND	1	313.055,83	200.000,00	CUMPLE
4.21	Suministro e instalación de bisagra en acero inoxidable medidas 5 x 4 cm para tapas de sanitarios y/o para puertas de cubículos de los baños. (similares medidas) (incluye repuesto, parte o accesorio nuevo)	UND	1	274.026,40	270.000,00	CUMPLE
4.22	Suministro e instalación de indicador de presión en bombas (presostatos) de iguales especificaciones y características. No parte MBC 5100. (incluye repuesto, parte o accesorio nuevo)	UND	1	160.587,41	150.000,00	CUMPLE
4.23	Suministro e instalación de cada uno de los piso plástico del contenedor, se deberá remover la totalidad del piso e instalar e impermeabilizar uno de iguales condiciones 20 metros cuadrados. (incluye repuesto, parte o accesorio nuevo)	UND	1	1.786.700,00	1.000.000,00	CUMPLE
5	**Sistema Contenedor Cocina**					
	PREVENTIVO					

EVALUACIÓN ECONÓMICA PROCESO DE MÍNIMA CUANTIA
No. 204-00-A-COFAC-DILOS-2026

SERVICIO DE MANTENIMIENTO A TODO COSTO DE LAS UNIDADES Y EQUIPOS DE LOS SISTEMAS DEL GRUPO APOSENTADOR ESTRATÉGICO Y TÁCTICO DE LA FAC DE ACUERDO CON ANEXO TÉCNICO.				VALOR UNITARIO ANTES DE IVA DE REFERENCIA	EMPRESA:SOLOGEM SAS	
ÍTEM	DESCRIPCIÓN	UNIDAD DE MEDIDA	CANTIDAD		VALOR PRECIO UNITARIO OFERTADO ANTES DE IVA	CONCEPTO FRENTE AL PRECIO DE REFERENCIA
1	**Subsistema de Carpas, para Alojamiento Comando y Sanidad**					
	PREVENTIVO					
5.1	Limpieza industrial del contenedor, eliminacion de moho y control corrosión de piso, costados del contenedor, gabinetes que garantice impermeabilidad, evite el deterioro de los pisos, sellado de container para evitar ingreso de agua a los equipos.	UND	1	2.464.867,58	2.100.000,00	CUMPLE
5.2	Revisión y ajuste de tuberias tanto de entrada como de salida de agua al interior del contenedor que impida fugas.	UND	1	234.347,56	150.000,00	CUMPLE
5.3	Proceso de pulimiento mediante químico desincrustante al mesón, estufa, horno, lavaplatos, nevera, rejillas de ventilación ubicadas sobre la estufa y sobre la plancha freidora acero inoxidable del contenedor cocina.	UND	1	246.376,25	200.000,00	CUMPLE
5.4	Desarme y armado de la tarjeta electrónica de control de horno FAGOR, aplicación de limpiacontactos, toma de medidas, incluye pruebas eléctricas y de funcionalidad.	UND	1	1.108.018,48	600.000,00	CUMPLE
5.5	Desarme y armado de Marmita FAGOR ME7-10BM, incluye limpieza, revisión interna y ajuste de terminales de conexión y pruebas de cocción.	UND	1	314.792,04	200.000,00	CUMPLE
5.6	Desarme y armado de bomba de presión de agua SANISHOWER, incluye limpieza, lubricación, revisión de sellos, incluye pruebas de funcionamiento.	UND	1	353.560,96	300.000,00	CUMPLE
5.7	Desarme y armado de bomba de agua potable para lavaplatos SANIVIT 3 , incluye limpieza, lubricación, revisión de sellos, incluye pruebas de funcionamiento.	UND	1	353.560,96	300.000,00	CUMPLE
5.8	Mantenimiento preventivo de aire acondicionado de 12.000 BTU que contiene el contenedor cocina , incluye desmonte, desarme y armado de equipo lavado, limpieza y pruebas de funcionalidad.	UND	1	267.482,02	220.000,00	CUMPLE
	CORRECTIVO					
5.9	Suministro e instalación de sello mecánico en material viton para bomba de agua a presión. (incluye repuesto, parte o accesorio nuevo)	UND	1	292.277,09	250.000,00	CUMPLE
5.10	Suministro e instalación de rodamiento para la sujeción de puerta de compartimentos fabricadas en acero inoxidable calibre 18. (incluye repuesto, parte o accesorio nuevo)	UND	1	99.189,28	45.000,00	CUMPLE
5.11	Suministro e instalación de resistencia trifásica eléctrica aprox 1500 a 2000 w de fogón para estufa o plancha marca FAGOR, incluye pruebas de funcionamiento. (incluye repuesto, parte o accesorio nuevo)	UND	1	1.634.719,87	1.600.000,00	CUMPLE
5.12	Suministro e instalación de quemador tipo plancha marca FAGOR, incluye pruebas de funcionamiento. (incluye repuesto, parte o accesorio nuevo)	UND	1	900.027,25	800.000,00	CUMPLE
5.13	Suministro e instalación de perilla de encendido y graduación de temperatura para estufa marca FAGOR, incluye pruebas de funcionamiento. (incluye repuesto, parte o accesorio nuevo)	UND	1	318.090,20	300.000,00	CUMPLE
5.14	Suministro e instalación de tarjeta electrónica de control de horno FAGOR ACE 101, incluye pruebas de funcionamiento del equipo. (incluye repuesto, parte o accesorio nuevo)	UND	1	6.502.553,37	3.000.000,00	CUMPLE
5.15	Suministro e instalación de membrana de control eléctrica Horno FAGOR ACE 101 capacidad 50 Amp, incluye pruebas de funcionamiento. (incluye repuesto, parte o accesorio nuevo)	UND	1	5.100.127,98	3.000.000,00	CUMPLE
5.16	Suministro e instalación de bomba de agua potable PENTAX, para el correcto funcionamiento del lavavajillas, que contiene el contenedor cocina. (incluye repuesto, parte o accesorio nuevo)	UND	1	3.497.063,35	2.000.000,00	CUMPLE
5.17	Suministro e instalación de transformador elevador de voltaje de 110 a 220 V para el contenerdor cocina, que permita el óptimo funcionamiento del sistema. (incluye repuesto, parte o accesorio nuevo)	UND	1	345.385,55	200.000,00	CUMPLE
5.18	Suministro e instalación y puesta en servicio de lavavajillas FAGOR de iguales o mejores características ubicado en el contenedor de cocina. (incluye repuesto, parte o accesorio nuevo)	UND	1	6.580.324,82	4.000.000,00	CUMPLE
5.19	Suministro y aplicación de gas refrigerante R22, aire acondicionado de 12.000 BTU que se encuentra dentro del container cocina que sirve como climatización. (incluye repuesto, parte o accesorio nuevo)	UND	1	204.829,51	120.000,00	CUMPLE
5.20	Suministro, aplicación pintura y reparación de mesa en madera medidas aprox 1.80 x 0.70 mts que hacen parte del comedor del Grupo Aposentador. (incluye repuesto, parte o accesorio nuevo)	UND	1	320.442,34	150.000,00	CUMPLE
6	**Sistema Contenedores Carga Especial y Elementos de Apoyo CAP 30 TONELADAS**					
	PREVENTIVO					
6.1	Revisión funcionamiento de falleba y cierre de contenedor (puerta), lubricación de hebillas, grapa, demarcación adecuada de los contenedor.	UND	1	246.088,57	200.000,00	CUMPLE
6.2	Limpieza de container el cual incluye control corrosión, lavado de superficie mediante hidro lavadora y disolventes de grasa, remoción de logotipos, lijado con orbital.	UND	1	771.203,20	500.000,00	CUMPLE
6.3	Revisión y eliminación de escape de fluidos, engrasado de componenete móvil del vehículo elevador de los contenedores, incluye pruebas de funcionalidad.	UND	1	552.613,48	400.000,00	CUMPLE
6.4	Engrase y lubricación de engranaje del gato de elevación, tanto en el cabezal como en la caja de elevación, incluye pruebas de funcionalidad.	UND	1	385.601,60	330.000,00	CUMPLE
	CORRECTIVO					
6.5	Suministro e instalación de empaque plástico o sello de las puertas de contenedor de 20 pies.	UND	1	552.575,53	300.000,00	CUMPLE
6.6	Mantenimiento y pintura para container de acuerdo a normatividad OTAN, corrección de imperfecciones pasta ultra fina, aplicación de base, aplicación pintura verde oliva exterior con 03 capas de pintura, aplicación barniz mate para protección de pintura uso exterior a 02 capas, medición de la densidad, (incluye todos los componentes del container) .Se requiere el uso obligatorio de andamios certificados para esta actividad, donde los operarios deberán contar con los elementos de protección personal y los curso de altura vigentes, **se calculará por M2.**	m2	1	9.506.377,66	4.000.000,00	CUMPLE
6.7	Mantenimiento de container de acuerdo a normatividad OTAN, corrección de imperfecciones pasta ultra fina, aplicación de base, aplicación aplicación barniz mate para protección de pintura uso exterior a 02 capas, medición de la densidad. Se requiere el uso obligatorio de andamios certificados para esta actividad, donde los operarios deberán contar con los elementos de protección personal y los curso de altura vigentes, **se calculará por M2.**	m2	1	1.010.857,26	500.000,00	CUMPLE
6.8	Desmonte total de piso plástico, lavado técnico del piso plástico del grupo aposentador, que deberá ser extendido en área abierta, lavado mediante hidro lavadoras y desengrasantes químicos, se deberá hacer un conteo detallado del piso, en la actualidad el trabajo a realizar por limpieza y reparación es de 1.200 metros cuadrados.	UND	1	6.931.444,76	6.800.000,00	CUMPLE
6.9	Suministro e instalación de candado con 02 llaves para seguridad del container. (incluye repuesto, parte o accesorio nuevo)	UND	1	231.528,06	200.000,00	CUMPLE
7	**Sistemas Equipos Móviles de Calefacción y Acondicionamiento de Temperatura 60.000 BTU HISPANO VEMA**					
	PREVENTIVO					
7.1	Mantenimiento y desarme de aire acondicionado portátil de 60.000 BTU de marca HISPANO VEMA , incluye limpieza de filtros, limpieza de bobinas del evaporador y del condensador, revisión de ventiladores, serpentines, toma de presión del refrigerante, revisión del sistema eléctrico, calibración de termostátos y pruebas hasta garantizar su funcionamiento, dicha actividad debe realizarla el especialista en refrigeración industrial. (incluye repuesto, parte o accesorio nuevo)	UND	1	514.846,47	500.000,00	CUMPLE
7.2	Revisión, limpieza, ajuste de ducto tanto de entrada como de salida de aire, incluye el lavado y secado del ducto tipo manga instalados en las carpas, se hará reparación de costuras y adecuación de las salidas averiadas. (incluye repuesto, parte o accesorio nuevo)	UND	1	441.895,93	400.000,00	CUMPLE
7.3	Revisión de extension eléctrica encauchetada de 20,40, 60 Amp del aire acondicionado, verificación por cortes, rajadura o cortos, se requiere demarcación de estas extensiones en metros, verificación de las salidas trifásicas SF-6.	UND	1	131.033,26	130.000,00	CUMPLE
	CORRECTIVO					
7.4	Suministro y recarga de gas de refrigeración tipo 134 A, toma de presiones, incluye pruebas de funcionamiento.	UND	1	248.124,44	240.000,00	CUMPLE
7.5	Suministro e instalación de termostato para cada uno de los aires. (incluye repuesto, parte o accesorio nuevo)	UND	1	111.598,39	60.000,00	CUMPLE
7.6	Arme, desarme de tablero eléctrico portátil, incluye tratamiento de latonería y pintura, incluye revisión del sistema de cableado.	UND	1	747.316,62	700.000,00	CUMPLE

EVALUACIÓN ECONÓMICA PROCESO DE MÍNIMA CUANTIA
No. 204-00-A-COFAC-DILOS-2026

SERVICIO DE MANTENIMIENTO A TODO COSTO DE LAS UNIDADES Y EQUIPOS DE LOS SISTEMAS DEL GRUPO APOSENTADOR ESTRATÉGICO Y TÁCTICO DE LA FAC DE ACUERDO CON ANEXO TÉCNICO.				VALOR UNITARIO ANTES DE IVA DE REFERENCIA	EMPRESA:SOLOGEM SAS	
ÍTEM	DESCRIPCIÓN	UNIDAD DE MEDIDA	CANTIDAD		VALOR PRECIO UNITARIO OFERTADO ANTES DE IVA	CONCEPTO FRENTE AL PRECIO DE REFERENCIA
1	Subsistema de Carpas, para Alojamiento Comando y Sanidad					
	PREVENTIVO					
7.7	Suministro e instalación de contactor inversor trifásico con bobina de alimentación 24 voltios DC de potencia y arranque para equipo de aire acondicionado de acuerdo a referencia técnica propia del equipo marca Schneider Electric Referencia LU2MB0B. (incluye repuesto, parte o accesorio nuevo)	UND	1	2.230.045,93	2.000.000,00	CUMPLE
7.8	Suministro e instalación de módulo de arranque motor alimentación trifásica 220 - 440 voltios, incluye contactos auxiliares marca Schneider Electric referencia LUCA05B (incluye repuesto, parte o accesorio nuevo)	UND	1	2.460.885,67	2.100.000,00	CUMPLE
7.9	Suministro e instalación de módulo de contactos del sistema de control trifásico marca Scheneider Electric. (incluye repuesto, parte o accesorio nuevo)	UND	1	885.420,63	700.000,00	CUMPLE
7.10	Suministro e instalación de totalizador tipo interruptor de 60 Amp para el tablero movil, marca Scheneider Electric. (incluye repuesto, parte o accesorio nuevo)	UND	1	1.180.945,79	1.100.000,00	CUMPLE
7.11	Suministro e instalación de elemento de expansión tipo válvula (incluye repuesto, parte o accesorio nuevo)			109.637,79	60.000,00	CUMPLE
7.12	Suministro e instalación de elemento de expansión (fitting, capilares, etc.) (incluye repuesto, parte o accesorio nuevo)	UND	1	181.249,33	90.000,00	CUMPLE
7.13	Suministro e instalación de terminal o cables en calibres adecuado, que soporte el consumo eléctrico (incluye repuesto, parte o accesorio nuevo)	UND	1	108.692,01	60.000,00	CUMPLE
7.14	Suministro e instalación de capacitor de motor fan manejadora. (incluye repuesto, parte o accesorio nuevo)	UND	1	124.233,62	120.000,00	CUMPLE
7.15	Suministro e instalación de capacitor de motor fan condensadora (incluye repuesto, parte o accesorio nuevo)	UND	1	190.756,34	150.000,00	CUMPLE
7.16	Suministro e instalación de blower (incluye repuesto, parte o accesorio nuevo)	UND	1	288.972,05	285.000,00	CUMPLE
7.17	Suministro e instalación de aspa (incluye repuesto, parte o accesorio nuevo)	UND	1	291.379,03	280.000,00	CUMPLE
7.18	Suministro e instalación de motor fan manejadora (incluye repuesto, parte o accesorio nuevo)	UND	1	390.928,35	380.000,00	CUMPLE
7.19	Suministro e instalación de motor fan condensadora (incluye repuesto, parte o accesorio nuevo)	UND	1	593.206,79	500.000,00	CUMPLE
7.20	Suminsitro e instalación de compresor (incluye repuesto, parte o accesorio nuevo)	UND	1	3.147.920,40	3.000.000,00	CUMPLE
7.21	Suministro e instalación de capacitor compresor (incluye repuesto, parte o accesorio nuevo)	UND	1	72.707,39	50.000,00	CUMPLE
7.22	Suministro e instlación de capilares (o sistema de expansión) (incluye repuesto, parte o accesorio nuevo)	UND	1	349.831,55	200.000,00	CUMPLE
7.23	Suministro e instlación de filtro secador para aire acondicionado (incluye repuesto, parte o accesorio nuevo)	UND	1	246.036,37	120.000,00	CUMPLE
7.24	Suministro e instalación de tarjeta electrónica original (incluye repuesto, parte o accesorio nuevo)	UND	1	900.027,25	500.000,00	CUMPLE
7.25	Suministro e instalación de tarjeta electrónica genérica (incluye repuesto, parte o accesorio nuevo)	UND	1	314.623,08	200.000,00	CUMPLE
7.26	Suministro e instalación de panel evaporador (incluye repuesto, parte o accesorio nuevo)	UND	1	481.499,29	200.000,00	CUMPLE
7.27	Suministro e instalación de panel condensador (incluye repuesto, parte o accesorio nuevo)	UND	1	375.132,98	200.000,00	CUMPLE
8	Contenedor grupo electrógeno VOLVO PGE410S208 451 KVA					
	PREVENTIVO					
8.1	Mantenimiento y revisión sistema incluye todos sus componentes contenidos en el mismo, motor de arranque, mando y control, alternador, motor, sistema de combustible bombas y sensores, el sistema de bombeo automático, sistema de escape y calibración del mismo. Se realizará diagnóstico electrónico mediante Scaner ECAR SG7F para verificar estado de los sensores del motor y del generador, balance, ruidos, niveles de tensión y excitación propias de la máquina, comparativo con lo indicado por el fabricante. (Diagnostico general del sistema NO SE REALIZA POR EQUIPOS)	UND	1	1.242.336,21	1.000.000,00	CUMPLE
8.2	Revisión técnica electrónica de todas las líneas de distribución, totalizador, brakers e interruptores, sistemas de escape, ajuste de conexiones por medio de soldadura, ajuste de cableado en general que hacen parte del grupo electrógeno (incluye pruebas del equipo 01 contenedor)	UND	1	893.056,57	800.000,00	CUMPLE
8.3	Mantenimiento y desmonte de equipos, incluye limpieza técnica del interior del container, motor, desmonte del radiador, verificación del estado del sistema y aplicación de aire comprimido, verificación de fugas, incluye pruebas del equipo al finalizar el diagnostico de cada elemento.	UND	1	993.001,88	800.000,00	CUMPLE
8.4	Suministro y cambio de liquido refrigerante de acuerdo con la capacidad del tanque, incluye disposición final del liquido y partes extraidas de acuerdo con la norma ambiental vigente.	UND	1	722.378,14	500.000,00	CUMPLE
8.5	Suministro e instalación de filtro de aire RS38276431, incluye disposición final del elemento y partes extraidas de acuerdo con la norma ambiental vigente (INCLUYE REPUESTO, PARTE O ACCESORIO NUEVO).	UND	1	654.804,38	600.000,00	CUMPLE
8.6	Suministro e instalación de filtro de aceite P554004 , incluye disposición final del elemento y partes extraidas de acuerdo con la norma ambiental vigente (INCLUYE REPUESTO, PARTE O ACCESORIO NUEVO).	UND	1	363.586,28	360.000,00	CUMPLE
8.7	Suministro e instalación de filtro P550425 incluye disposición final del elemento y partes extraidas de acuerdo con la norma ambiental vigente (INCLUYE REPUESTO, PARTE O ACCESORIO NUEVO).	UND	1	366.924,84	360.000,00	CUMPLE
8.8	Suministro e instalación de 01 Filtro combustible BF7814 incluye disposición final del elemento y partes extraidas de acuerdo con la norma ambiental vigente (INCLUYE REPUESTO, PARTE O ACCESORIO NUEVO).	UND	1	353.856,01	350.000,00	CUMPLE
8.9	Suministro e instalación de filtro P555003 incluye disposición final del elemento y partes extraidas de acuerdo con la norma ambiental vigente (INCLUYE REPUESTO, PARTE O ACCESORIO NUEVO).	UND	1	303.409,81	290.000,00	CUMPLE
8.10	Suministro y cambio de aceite de acuerdo con la capacidad del tanque de la planta VOLVO, incluye la disposición final del aceite y partes extraidas de acuerdo con la norma ambiental vigente.	UND	1	1.142.752,26	1.000.000,00	CUMPLE
	CORRECTIVO					
8.11	Suministro e instalación de rodamiento para grupo electrógeno VOLVO. (incluye repuesto, parte o accesorio nuevo)	UND	1	247.023,00	140.000,00	CUMPLE
8.12	Suministro e instalación de Batería 4D 1400 12 VDC- Cap. Arranque (24°C) 1400 Amp. Cap. Reserva 360 Min. (INCLUYE REPUESTO, PARTE O ACCESORIO NUEVO).	UND	1	1.025.614,02	800.000,00	CUMPLE
8.13	Suministro e instalación de Batería 4D 1400 24 VDC- Cap. Arranque (24°C) 1400 Amp. Cap. Reserva 360 Min. (INCLUYE REPUESTO, PARTE O ACCESORIO NUEVO).	UND	1	1.025.614,02	800.000,00	CUMPLE
8.14	Suministro e instalación de correa de ventilador. (INCLUYE REPUESTO, PARTE O ACCESORIO NUEVO).	UND	1	237.132,05	150.000,00	CUMPLE
8.15	Suministro e instalación de Kit Empaquetadura del motor. (INCLUYE REPUESTO, PARTE O ACCESORIO NUEVO).	UND	1	596.879,84	300.000,00	CUMPLE
8.16	Suministro e instalación de Pera control de temperatura de refrigerante (Agua). (INCLUYE REPUESTO, PARTE O ACCESORIO NUEVO).	UND	1	429.199,01	250.000,00	CUMPLE
8.17	Suministro e instalación de Sensor swich de presión de aceite. (INCLUYE REPUESTO, PARTE O ACCESORIO NUEVO).	UND	1	537.213,37	250.000,00	CUMPLE
8.18	Suministro e instalación de Sensor swich de temperatura. (INCLUYE REPUESTO, PARTE O ACCESORIO NUEVO).	UND	1	539.767,72	250.000,00	CUMPLE
8.19	Suministro e instalación de cargador de baterías 12 VDC 10 AMP. (INCLUYE REPUESTO, PARTE O ACCESORIO NUEVO).	UND	1	672.156,05	300.000,00	CUMPLE
8.20	Suministro e instalación de módulo de control para planta eléctrica DEEP SAE 7320, incluye programación del módulo de control (INCLUYE REPUESTO, PARTE O ACCESORIO NUEVO).	UND	1	3.989.744,39	1.800.000,00	CUMPLE
8.21	Suministro e instalación de módulo de control de transferencia. (INCLUYE REPUESTO, PARTE O ACCESORIO NUEVO).	UND	1	1.622.980,35	800.000,00	CUMPLE
8.22	Suministro e instalación de Tarjeta Reguladora De voltaje AVR (INCLUYE REPUESTO, PARTE O ACCESORIO NUEVO).	UND	1	2.173.554,80	1.000.000,00	CUMPLE

EVALUACIÓN ECONÓMICA PROCESO DE MÍNIMA CUANTIA
No. 204-00-A-COFAC-DILOS-2026

SERVICIO DE MANTENIMIENTO A TODO COSTO DE LAS UNIDADES Y EQUIPOS DE LOS SISTEMAS DEL GRUPO APOSENTADOR ESTRATÉGICO Y TÁCTICO DE LA FAC DE ACUERDO CON ANEXO TÉCNICO.				VALOR UNITARIO ANTES DE IVA DE REFERENCIA	EMPRESA:SOLOGEM SAS	
ÍTEM	DESCRIPCIÓN	UNIDAD DE MEDIDA	CANTIDAD		VALOR PRECIO UNITARIO OFERTADO ANTES DE IVA	CONCEPTO FRENTE AL PRECIO DE REFERENCIA
1	**Subsistema de Carpas, para Alojamiento Comando y Sanidad**					
	PREVENTIVO					
8.23	Suministro e instalación de arranque automático (INCLUYE REPUESTO, PARTE O ACCESORIO NUEVO).	UND	1	2.017.634,89	1.100.000,00	CUMPLE
8.24	Suministro e instalación de bomba manual de combustible (INCLUYE REPUESTO, PARTE O ACCESORIO NUEVO).	UND	1	3.101.533,65	1.500.000,00	CUMPLE
8.25	Suministro e instalación de bomba automática de combustible (INCLUYE REPUESTO, PARTE O ACCESORIO NUEVO).			1.446.559,36	700.000,00	CUMPLE
8.26	Suministro e instalación de tapa del tanque de combustible del grupo electrógeno VOLVO. (INCLUYE REPUESTO, PARTE O ACCESORIO NUEVO).	UND	1	416.791,12	250.000,00	CUMPLE
8.27	Suministro e instalación de relevo automático para arranque - Actuador 12 VDC (INCLUYE REPUESTO, PARTE O ACCESORIO NUEVO).	UND	1	498.979,10	280.000,00	CUMPLE
8.28	Suministro e instalación Kit de Tria- Puente rectificadores (Generador) (INCLUYE REPUESTO, PARTE O ACCESORIO NUEVO).	UND	1	331.346,85	250.000,00	CUMPLE
8.29	Suministro e instalación de Gobernador electrónico (controlador de velocidad) (INCLUYE REPUESTO, PARTE O ACCESORIO NUEVO).	UND	1	555.225,79	350.000,00	CUMPLE
8.30	Suministro e instalación de Tapa Radiador (INCLUYE REPUESTO, PARTE O ACCESORIO NUEVO).	UND	1	195.464,17	195.000,00	CUMPLE
8.31	Suministro e instalación de Kit de Mangueras Sistema de refrigeración (INCLUYE REPUESTO, PARTE O ACCESORIO NUEVO).	UND	1	396.542,81	390.000,00	CUMPLE
8.32	Suministro e instalación de alternador para la planta eléctrica de 451 KVA. (INCLUYE REPUESTO, PARTE O ACCESORIO NUEVO).	UND	1	2.966.033,93	1.700.000,00	CUMPLE
8.33	Suministro e instalación de catalizador para la planta eléctrica de 451 KVA (INCLUYE REPUESTO, PARTE O ACCESORIO NUEVO).	UND	1	788.076,99	480.000,00	CUMPLE
8.34	Suministro e instalacion de botonera de emergencia (INCLUYE REPUESTO, PARTE O ACCESORIO NUEVO).	UND	1	393.125,81	390.000,00	CUMPLE
9	**Grupo electrógeno remolque PGE100SR208 110 KVA**					
	PREVENTIVO					
9.1	Mantenimiento y revisión sistema incluye todos sus componentes que determine el estado de los sistemas de sensores, balance y estado del generador, niveles de tensión rectificación, estado del motor. Se realizará diagnóstico electrónico mediante Scaner ECAR SG7F para verificar estado de los sensores del motor y del generador, balance, ruidos, niveles de tensión y excitación propias de la máquina, comparativo con lo indicado por el fabricante.	UND	1	940.923,96	940.000,00	CUMPLE
9.2	Revisión técnica electrónica de todas las líneas de distribución, totalizador, brakers e interruptores, sistemas de escape, ajuste de conexiones por medio de soldadura, ajuste de cableado en general que hacen parte del grupo electrógeno (incluye pruebas del equipo 01 planta remolque)	UND	1	822.960,87	820.000,00	CUMPLE
9.3	Mantenimiento y limpieza técnica del interior de la máquina, motor, desmonte del radiador, verificación del estado del sistema y aplicación de aire comprimido, verificación de fugas, control corrosión, lavado y limpieza del tanque de combustible ACPM. (incluye pruebas del equipos)	UND	1	654.804,38	654.000,00	CUMPLE
9.4	Suministro y cambio de aceite de acuerdo con la capacidad del tanque y a lo recomendado en la ficha del fabricante, incluye disposición final del aceite y partes extraidas de acuerdo con la norma ambiental vigente.	UND	1	901.383,93	900.000,00	CUMPLE
9.5	Suministro e instalación de liquido refrigerante de acuerdo con la capacidad del tanque y a lo recomendado en la ficha del fabricante, incluye disosición final del liquido y partes extraidas de acuerdo con la norma ambiental vigente.	UND	1	517.460,00	500.000,00	CUMPLE
9.6	Suministro e instalación de filtro de aire RS 3971, incluye disposición final del elemento y partes extraidas de acuerdo con la norma ambiental vigente (INCLUYE ACCESORIO NUEVO).	UND	1	436.129,75	430.000,00	CUMPLE
9.7	Suministro e instalación de Filtro aceite BF7990 incluye disposición final del elemento y partes extraidas de acuerdo con la norma ambiental vigente (INCLUYE ACCESORIO NUEVO).	UND	1	309.852,43	300.000,00	CUMPLE
9.8	Suministro e instalación de Filtro aceite BT 216, incluye disposición final del elemento y partes extraidas de acuerdo con la norma ambiental vigente (INCLUYE ACCESORIO NUEVO).	UND	1	309.852,43	300.000,00	CUMPLE
9.9	Suministro e instalación de filtro de combustible BF 1289, incluye disposición final del elemento y partes extraidas de acuerdo con la norma ambiental vigente (INCLUYE ACCESORIO NUEVO).	UND	1	311.202,50	300.000,00	CUMPLE
9.10	Mantenimiento y revisión mecánica de la planta remolque, engrase de sus partes, limpieza y correcto funcionamiento de freno, revisión de tornillería, aprovisionamiento de aire a las 3 llantas.	UND	1	534.563,18	500.000,00	CUMPLE
	CORRECTIVO					
9.11	Mantenimiento y pintura para planta de acuerdo a normatividad OTAN, corrección de imperfecciones pasta ultra fina, aplicación de base, aplicación pintura verde oliva exterior con 03 capas de pintura, aplicación barniz mate para protección de pintura uso exterior a 02 capas, medición de la densidad, (incluye todos los componentes de la planta) . Los operarios deberán contar con los elementos de protección personal.	UND	1	2.114.364,44	1.500.000,00	CUMPLE
9.12	Suministro e instalación de Batería 4D 1400 12 VDC- Cap. Arranque (24°C) 1400 Amp. Cap. Reserva 360 Min. (INCLUYE REPUESTO, PARTE O ACCESORIO NUEVO).	UND	1	1.076.109,22	1.000.000,00	CUMPLE
9.13	Suministro e instalación de correa de ventilador (INCLUYE REPUESTO, PARTE O ACCESORIO NUEVO).	UND	1	264.476,44	260.000,00	CUMPLE
9.14	Suministro e instalación de Kit Empaquetadura del motor (INCLUYE REPUESTO, PARTE O ACCESORIO NUEVO).	UND	1	554.174,37	550.000,00	CUMPLE
9.15	Suministro e instalación de Pera control de temperatura de refrigerante (Agua) (INCLUYE REPUESTO, PARTE O ACCESORIO NUEVO).	UND	1	256.089,14	250.000,00	CUMPLE
9.16	Suministro e instalación de Sensor swich de presión de aceite (INCLUYE REPUESTO, PARTE O ACCESORIO NUEVO).	UND	1	461.189,66	300.000,00	CUMPLE
9.17	Suministro e instalación de Sensor swich de temperatura (INCLUYE REPUESTO, PARTE O ACCESORIO NUEVO).	UND	1	370.795,77	350.000,00	CUMPLE
9.18	Suministro e instalacióńde Cargador de baterías 12 VDC 10 AMP (INCLUYE REPUESTO, PARTE O ACCESORIO NUEVO).	UND	1	677.738,72	350.000,00	CUMPLE
9.19	Suministro e instalación de módulo de control para planta eléctrica DEEP SAE 7320, incluye programación del módulo de control (INCLUYE REPUESTO, PARTE O ACCESORIO NUEVO).	UND	1	4.897.641,77	2.800.000,00	CUMPLE
9.20	Suministro e instalación de módulo de control de transferencia. (INCLUYE REPUESTO, PARTE O ACCESORIO NUEVO).			1.049.870,59	700.000,00	CUMPLE
9.21	Suministro e instalación de Tarjeta Reguladora De voltaje AVR (INCLUYE REPUESTO, PARTE O ACCESORIO NUEVO).	UND	1	1.206.620,53	800.000,00	CUMPLE
9.22	Suministro e instalación de Arranque automático (INCLUYE REPUESTO, PARTE O ACCESORIO NUEVO).	UND	1	1.181.421,81	1.100.000,00	CUMPLE
9.23	Suministro e instalación de bomba manual de combustible (INCLUYE REPUESTO, PARTE O ACCESORIO NUEVO).	UND	1	1.653.496,51	1.600.000,00	CUMPLE
9.24	Suministro e instalación de bomba automática de combustible (INCLUYE REPUESTO, PARTE O ACCESORIO NUEVO).			1.678.267,44	1.600.000,00	CUMPLE
9.25	Suministro e instalación de tapa de combustible del equipo Perkins, PGE100SR208 y disposición final del elemento y partes extraidas de acuerdo con la norma ambiental vigente (INCLUYE REPUESTO, PARTE O ACCESORIO NUEVO).			192.800,80	192.000,00	CUMPLE
9.26	Suministro e instalación de Relevo automático para arranque - Actuador 12 VDC (INCLUYE REPUESTO, PARTE O ACCESORIO NUEVO).	UND	1	176.317,63	100.000,00	CUMPLE
9.27	Suministro e instalación de Kit de Tria- Puente rectificadores (Generador) (INCLUYE REPUESTO, PARTE O ACCESORIO NUEVO).	UND	1	273.956,46	170.000,00	CUMPLE
9.28	Suministro e instalación de Gobernador electrónico (controlador de velocidad) (INCLUYE REPUESTO, PARTE O ACCESORIO NUEVO).	UND	1	348.050,75	200.000,00	CUMPLE

EVALUACIÓN ECONÓMICA PROCESO DE MÍNIMA CUANTIA
No. 204-00-A-COFAC-DILOS-2026

SERVICIO DE MANTENIMIENTO A TODO COSTO DE LAS UNIDADES Y EQUIPOS DE LOS SISTEMAS DEL GRUPO APOSENTADOR ESTRATÉGICO Y TÁCTICO DE LA FAC DE ACUERDO CON ANEXO TÉCNICO.				VALOR UNITARIO ANTES DE IVA DE REFERENCIA	EMPRESA:SOLOGEM SAS	
ÍTEM	DESCRIPCIÓN	UNIDAD DE MEDIDA	CANTIDAD		VALOR PRECIO UNITARIO OFERTADO ANTES DE IVA	CONCEPTO FRENTE AL PRECIO DE REFERENCIA
1	Subsistema de Carpas, para Alojamiento Comando y Sanidad					
	PREVENTIVO					
9.29	Suministro e instalación de Tapa Radiador (INCLUYE REPUESTO, PARTE O ACCESORIO NUEVO).	UND	1	148.318,31	148.000,00	CUMPLE
9.30	Suministro e instalación de Kit de Mangueras Sistema de refrigeración. (INCLUYE REPUESTO, PARTE O ACCESORIO NUEVO).	UND	1	273.956,46	273.000,00	CUMPLE
9.31	Suministro e instalaciónde alternador para la planta eléctrica de 110KVA. (INCLUYE REPUESTO, PARTE O ACCESORIO NUEVO).	UND	1	2.083.955,59	2.000.000,00	CUMPLE
9.32	Suministro e instalación de catalizador para la planta eléctrica de 451 KVA (INCLUYE REPUESTO, PARTE O ACCESORIO NUEVO).	UND	1	411.087,82	250.000,00	CUMPLE
9.33	Suministro e instalacion de botonera de emergencia (INCLUYE REPUESTO, PARTE O ACCESORIO NUEVO).	UND	1	366.481,80	366.000,00	CUMPLE
9.34	Suministro e instalación de neumático Rin 14 (INCLUYE REPUESTO, PARTE O ACCESORIO NUEVO).	UND	1	275.154,90	275.000,00	CUMPLE
10	Grupo electrógeno remolque CUMMINS 4BT 100 KVA					
	PREVENTIVO					
10.1	Mantenimiento y limpieza técnica del interior de la máquina, motor, desmonte del radiador, verificación del estado del sistema y aplicación de aire comprimido, verificación de fugas, control corrosión, lavado y limpieza del tanque de combustible ACPM. (incluye pruebas del equipos)	UND	1	1.894.736,84	1.890.000,00	CUMPLE
10.2	Suministro y cambio de aceite de acuerdo con la capacidad del tanque y a lo recomendado en la ficha del fabricante, incluye disposición final del aceite y partes extraidas de acuerdo con la norma ambiental vigente.	UND	1	2.000.000,00	2.000.000,00	CUMPLE
10,3	Suministro e instalación de liquido refrigerante de acuerdo con la capacidad del tanque y a lo recomendado en la ficha del fabricante, incluye disosición final del liquido y partes extraidas de acuerdo con la norma ambiental vigente.	UND	1	888.888,89	800.000,00	CUMPLE
10,4	Calibración de valvulas	UND	1	2.000.000,00	2.000.000,00	CUMPLE
	CORRECTIVO					
10,5	Suministro e instalación de correa de ventilador (INCLUYE REPUESTO, PARTE O ACCESORIO NUEVO).	UND	1	1.800.000,00	1.600.000,00	CUMPLE
10,6	Suministro e instalación de Kit Empaquetadura del motor (INCLUYE REPUESTO, PARTE O ACCESORIO NUEVO).	UND	1	3.800.000,00	3.700.000,00	CUMPLE
10,7	Corrección de fuga en bomba de combustible	UND	1	4.645.161,29	4.500.000,00	CUMPLE
11	Grupo electrógeno remolque SDMO MITSUBISHI A470101 27 KVA					
	PREVENTIVO					
11.1	Mantenimiento y revisión sistema incluye todos sus componentes que determine el estado de los sistemas de sensores, balance y estado del generador, niveles de tensión rectificación, estado del motor. Se realizará diagnóstico electrónico mediante Scaner ECAR SG7F para verificar estado de los sensores del motor y del generador, balance, ruidos, niveles de tensión y excitación propias de la máquina, comparativo con lo indicado por el fabricante.	UND	1	722.378,14	720.000,00	CUMPLE
11.2	Revisión técnica electrónica de todas las líneas de distribución, totalizador, brakers e interruptores, sistemas de escape, ajuste de conexiones por medio de soldadura, ajuste de cableado en general que hacen parte del grupo electrógeno (incluye pruebas del equipo 01 planta remolque)	UND	1	747.372,86	740.000,00	CUMPLE
11.3	Mantenimiento y limpieza técnica del interior de la máquina, motor, desmonte del radiador, verificación del estado del sistema y aplicación de aire comprimido, verificación de fugas, control corrosión, lavado y limpieza del tanque de combustible ACPM. (incluye pruebas del equipos)	UND	1	811.490,18	800.000,00	CUMPLE
11.4	Suministro e instalación de aceite de acuerdo con la capacidad del tanque y a lo recomendado en la ficha del fabricante, incluye disosición final del aceite y partes extraidas de acuerdo con la norma ambiental vigente (INCLUYE REPUESTO, PARTE O ACCESORIO NUEVO).	UND	1	666.092,20	650.000,00	CUMPLE
11.5	Suministro e instalación de liquido refrigerante de acuerdo con la capacidad del tanque y a lo recomendado en la ficha del fabricante, incluye disosición final del liquido y partes extraidas de acuerdo con la norma ambiental vigente (INCLUYE REPUESTO, PARTE O ACCESORIO NUEVO).	UND	1	521.293,45	500.000,00	CUMPLE
11.6	Suministro e instalación de Filtro de aire ECO 85002, incluye disposición final del elemento y partes extraidas de acuerdo con la norma ambiental vigente (INCLUYE REPUESTO, PARTE O ACCESORIO NUEVO).	UND	1	296.603,39	290.000,00	CUMPLE
11.7	Suministro e instalación de Filtro aceite DC 0216, incluye disposición final del elemento y partes extraidas de acuerdo con la norma ambiental vigente (INCLUYE REPUESTO, PARTE O ACCESORIO NUEVO).	UND	1	203.288,20	200.000,00	CUMPLE
11.8	Suministro e instalación de filtro de aceite A-4048 SP, incluye disposición final del elemento y partes extraidas de acuerdo con la norma ambiental vigente (INCLUYE REPUESTO, PARTE O ACCESORIO NUEVO).	UND	1	195.912,87	190.000,00	CUMPLE
11.9	Suministro e instalación de filtro de combustible P550127. incluye disposición final del elemento y partes extraidas de acuerdo con la norma ambiental vigente (INCLUYE REPUESTO, PARTE O ACCESORIO NUEVO).	UND	1	153.729,89	100.000,00	CUMPLE
11.10	Mantenimiento y revisión mecánica de la planta remolque, engrase de sus partes, limpieza y correcto funcionamiento de freno, revisión de tornillería, aprovisionamiento de aire a las 3 llantas.	UND	1	528.952,89	500.000,00	CUMPLE
	CORRECTIVO					
11.11	Suministro e instalación de alternador para la planta eléctrica de 27KVA marca Mitsubishi. (INCLUYE REPUESTO, PARTE O ACCESORIO NUEVO).	UND	1	2.509.906,24	2.500.000,00	CUMPLE
11.12	Suministro e instalación de sensor de llenado o nivel de aceite del motor Mitsubishi de la planta DSMO. (INCLUYE REPUESTO, PARTE O ACCESORIO NUEVO).	UND	1	311.529,20	300.000,00	CUMPLE
11.13	Suministro e instalación de Batería 4D 1400 12 VDC- Cap. Arranque (24°C) 1400 Amp. Cap. Reserva 360 Min. (INCLUYE REPUESTO, PARTE O ACCESORIO NUEVO).	UND	1	620.059,00	620.000,00	CUMPLE
11.14	Suministro e instalación de Correa de ventilador (INCLUYE REPUESTO, PARTE O ACCESORIO NUEVO).	UND	1	367.125,95	350.000,00	CUMPLE
11.15	Suministro e instalación de Kit Empaquetadura del motor (INCLUYE REPUESTO, PARTE O ACCESORIO NUEVO).	UND	1	1.164.932,56	1.100.000,00	CUMPLE
11.16	Suministro e instalación de Pera control de temperatura de refrigerante (Agua) (INCLUYE REPUESTO, PARTE O ACCESORIO NUEVO).	UND	1	323.504,31	320.000,00	CUMPLE
11.17	Suministro e instalación de Sensor swich de presión de aceite (INCLUYE REPUESTO, PARTE O ACCESORIO NUEVO).	UND	1	331.661,99	300.000,00	CUMPLE
11.18	Suministro e instalación de Sensor swich de temperatura (INCLUYE REPUESTO, PARTE O ACCESORIO NUEVO).	UND	1	331.661,99	300.000,00	CUMPLE
11.19	Suministro e instalación de Cargador de baterías 12 VDC 10 AMP (INCLUYE REPUESTO, PARTE O ACCESORIO NUEVO).	UND	1	385.650,58	250.000,00	CUMPLE
11.20	Suministro e instalación de Módulo de control para planta eléctrica DEEP SAE 5110 incluye programación del módulo de control (INCLUYE REPUESTO, PARTE O ACCESORIO NUEVO).	UND	1	2.358.513,55	2.100.000,00	CUMPLE
11.21	Suministro e instalación de módulo de control de transferencia. (INCLUYE REPUESTO, PARTE O ACCESORIO NUEVO).			900.027,25	500.000,00	CUMPLE
11.22	Suministro e instalación de Tarjeta Reguladora De voltaje AVR (INCLUYE REPUESTO, PARTE O ACCESORIO NUEVO).	UND	1	846.177,93	500.000,00	CUMPLE
11.23	Suministro e instalación de Arranque automático (INCLUYE REPUESTO, PARTE O ACCESORIO NUEVO).	UND	1	806.891,35	500.000,00	CUMPLE
11.24	Suministro e instalación de bomba manual de combustible (INCLUYE REPUESTO, PARTE O ACCESORIO NUEVO).	UND	1	939.677,99	800.000,00	CUMPLE
11.25	Suministro e instalación de bomba automática de combustible (INCLUYE REPUESTO, PARTE O ACCESORIO NUEVO).	UND	1	1.370.273,79	800.000,00	CUMPLE

EVALUACIÓN ECONÓMICA PROCESO DE MÍNIMA CUANTIA
No. 204-00-A-COFAC-DILOS-2026

SERVICIO DE MANTENIMIENTO A TODO COSTO DE LAS UNIDADES Y EQUIPOS DE LOS SISTEMAS DEL GRUPO APOSENTADOR ESTRATÉGICO Y TÁCTICO DE LA FAC DE ACUERDO CON ANEXO TÉCNICO.				VALOR UNITARIO ANTES DE IVA DE REFERENCIA	EMPRESA:SOLOGEM SAS	
ÍTEM	DESCRIPCIÓN	UNIDAD DE MEDIDA	CANTIDAD		VALOR PRECIO UNITARIO OFERTADO ANTES DE IVA	CONCEPTO FRENTE AL PRECIO DE REFERENCIA
1	Subsistema de Carpas, para Alojamiento Comando y Sanidad					
	PREVENTIVO					
11.26	Suministro e instalación de tapa de combustible del equipo Mitsubishi y disposición final del elemento y partes extraidas de acuerdo con la norma ambiental vigente (INCLUYE REPUESTO, PARTE O ACCESORIO NUEVO).	UND	1	169.235,59	160.000,00	CUMPLE
11.27	Suministro e instalación de Relé automático para arranque - Actuador 12 VDC (INCLUYE REPUESTO, PARTE O ACCESORIO NUEVO).	UND	1	226.450,52	150.000,00	CUMPLE
11.28	Suministro e instalación de Kit de Tria- Puente rectificadores (Generador) (INCLUYE REPUESTO, PARTE O ACCESORIO NUEVO).	UND	1	276.609,28	180.000,00	CUMPLE
11.29	Suministro e instalación de Gobernador electrónico (controlador de velocidad) (INCLUYE REPUESTO, PARTE O ACCESORIO NUEVO).	UND	1	486.459,38	290.000,00	CUMPLE
11.30	Suministro e instalación de Tapa Radiador (INCLUYE REPUESTO, PARTE O ACCESORIO NUEVO).	UND	1	137.027,38	137.000,00	CUMPLE
11.31	Suministro e instalación de Kit de Mangueras Sistema de refrigeración. (INCLUYE REPUESTO, PARTE O ACCESORIO NUEVO).	UND	1	152.368,88	150.000,00	CUMPLE
11,32	Suministro e instalaciónde alternador para la planta eléctrica de 110KVA. (INCLUYE REPUESTO, PARTE O ACCESORIO NUEVO).	UND	1	420.400,00	420.000,00	CUMPLE
11,33	Suministro e instalación de catalizador para la planta eléctrica de 451 KVA (INCLUYE REPUESTO, PARTE O ACCESORIO NUEVO).	UND	1	126.120,00	80.000,00	CUMPLE
11.34	Suministro e instalacion de botonera de emergencia (INCLUYE REPUESTO, PARTE O ACCESORIO NUEVO).	UND	1	283.267,20	280.000,00	CUMPLE
11.35	Suministro e instalación de neumático Rin 14 (INCLUYE REPUESTO, PARTE O ACCESORIO NUEVO).	UND	1	336.355,88	336.000,00	CUMPLE
12	Set de vehiculos soporte del Grupo Aposentador tipo carretilla					
	PREVENTIVO					
12.1	Revisión de carro de transporte de catres y literas, engrase y lubricación de rodamientos y estructura.	UN	1	650.715,23	650.000,00	CUMPLE
	CORRECTIVO					
12.2	Suministro e instalación llanta de vehículos de ser necesarias y/o solicitadas por el supervisor del contrato de 20 a 30 cm de diámetro, inflables con capacidad superior a 150 kg.	UN	1	354.422,32	354.000,00	CUMPLE
	SUBTOTAL			**217.628.985,27**	**159.185.000,00**	
	IVA			**41.349.507,20**	**30.245.150,00**	
	TOTAL			**258.978.492,47**	**189.430.150,00**	
Nota: Se establecerá un incremento del 20% sobre el valor de las actividades que se desarrollen en ciudades con limitada oferta de mercado y/o que requieran el traslado del personal técnico mediante vuelos comerciales, como es el caso de la ciudad de Cúcuta, Norte de Santander.				**20%**	**Toda vez que no se indicó este factor como evaluable, debe establecer como se indicó en el estudio de mercado**	
EL OFERENTE INTERESADO DEBERÁ REVISAR CADA UNO DE LOS REQUISITOS TÉCNICOS ESTABLECIDOS POR LA ENTIDAD Y NOTAS DE ACLARACIÓN QUE SE ENCUENTRA EN EL DOCUMENTO ANEXO TÉCNICO. DE IGUAL FORMA, TENER EN CUENTA NO PODRÁ SOBREPASAR EL VALOR UNITARIO DE REFERENCIA DE LA ENTIDAD. SO PENA DE RECHAZO.					**Se evalúa de conformidad con el concepto emitido el 27 de julio de 2026.**	