Rama Judicial del Poder Público
Consejo Superior de la Judicatura
Sala Administrativa
Dirección Ejecutiva Seccional de Administración Judicial
Manizales – Caldas

ACTA FINAL DE OBRA

Objeto : Contratar en nombre de la Nación — Consejo Superior de la Judicatura — Dirección Ejecutiva Seccional de Administración Judicial Caldas, las obras de suministro e instalación de cubierta en teja tipo “Standing Seam” para el Palacio de Justicia “Enrique Alejandro Becerra franco” de Riosucio Caldas

CONTRATISTA: JOSE ALIRIO ALVAREZ CARDENAS CONTRATO No. CE - 45 - 2020 VALOR $ 101.010.757

ITEM	CONDICIONES CONTRACTUALES					ACTA FINAL		
	DESCRIPCION	UN	CANT	V.UNITARIO	V.TOTAL	CANT	%	V.TOTAL
1,0	**DESMONTES**							
1,1	Desmonte y retiro de Canal existente: Incluye el desmonte y almacenamiento en un sitio indicado por el proyecto que no supere los 50 m de Distancia del sitio de desmonte. Incluye disposición final en botadero certificado.	m	56,0	$10.700	$ 599.200	0,0	0%	$ 0
1,2	Desmonte y retiro de Cubierta en Asbesto cemento: Incluye el desmonte y almacenamiento en un sitio indicado por el proyecto que no supere los 50 m de distancia del sitio de desmonte. Incluye disposición final en botadero certificado.	m2	500,0	$11.400	$ 5.700.000	527,0	105%	$ 6.007.800
2,0	**ESTRUCTURA**							
2,1	Platinas para perlines: Incluye suministro, transporte e instalación de platinas de 1"x1/8" para fijar la teja a la estructura existente.	m	488,0	$16.500	$ 8.052.000	481,0	99%	$ 7.936.500
3,0	**CANAL**							
3,1	Canal en lámina galvanizada calibre 22 (0.70 mm) desarrollo 1.00 m pintada ambas caras con epóxica más esmalte, unida con soldadura tipo 6011 electrodo revestido 3/32" Fijada por medio de tornillos autoperforantes sin empaque.	m	56,0	$92.000	$ 5.152.000	0,0	0%	$ 0
3,2	Embudo más doble tragante de 4" o 6": En lámina galvanizada calibre 22 (0.70 mm) pintada ambas caras con epóxica más esmalte, unida con soldadura tipo 6011 electrodo revestido 3/32" embudo de 0.40mx0.20m h=0.10m más doble tragante de 4" o 6" h=0.10m.	un	8,0	$57.000	$ 456.000	0,0	0%	$ 0
4,0	**CUBIERTA**							
4,1	Cubierta en teja tipo Standing Seam Roof de 1-1/2" Sándwich Poliisocianurato (PIR) 38 mm: En lámina Galvanizada, capa superior e inferior calibre 26 (0.45mm), prepintada ambas caras con pintura tipo poliéster estándar Blanco al exterior y Blanco al interior, ancho útil de 0.50 m, más aislamiento en placas de Poliisocianurato de 38 mm de espesor, densidad = 35 kg/m³. Fijada a la estructura por medio de clips calibre 22 (0.70 mm) y tornillos autoperforantes sin empaque, Grafada a 180°.	m2	500,0	$115.500	$ 57.750.000	527,0	105%	$ 60.868.500
5,0	**REMATE CUBIERTA**							
5,1	Remate Perimetral Cal. 26 (0.45 mm): En lámina prepintada calibre 26 (0.45 mm), desarrollo 0.30 m, color similar al utilizado para la cubierta. Fijada por medio de tornillo autoperforante con empaque de neopreno, más sello longitudinal con sellante de poliuretano 3M 550.	m	110,0	$28.900	$ 3.179.000	129,0	117%	$ 3.728.100
6,0	**CABALLETE**							
6,1	Caballete Externo Cal. 26 (0.45 mm): En lámina prepintada calibre 26 (0.45 mm), desarrollo 0.60 m, color similar al utilizado para la cubierta. Fijada por medio de tornillo autoperforante con empaque de neopreno, más sello longitudinal con sellante de poliuretano 3M 550.	m	28,0	$40.750	$ 1.141.000	50,0	179%	$ 2.037.500
	SUBTOTAL OBRAS				**$ 82.029.200**			**$ 80.578.400**
	ADMINISTRACION			14%	$ 11.484.088			$ 11.280.976
	IMPREVISTOS			2%	$ 1.640.584			$ 1.611.568
	UTILIDAD			6%	$ 4.921.752			$ 4.834.704
	IVA SOBRE UTILIDAD			19%	$ 935.133			$ 918.594
	VALOR TOTAL OBRA CONTRATADAS				**$ 101.010.757**			**$ 99.224.242**

ITEM	ACTA DE ITEMS NO PACTADOS Y REQUERIDOS No. 1					ACTA PARCIAL Y/O FINAL		
	DESCRIPCION	UN	CANT	V.UNITARIO	V.TOTAL	CANT	%	V.TOTAL
7,1	Suministro y anclaje sobre muros de perfil metálico 4.0*1 1/2 "*2mm para soporte de teja en sitios que no poseen cercha metálica	m	14,0	$100.000	$ 1.400.000	14,0	100%	$ 1.400.000,0
	SUBTOTAL OBRAS				**$ 1.400.000**			**$ 1.400.000**
	ADMINISTRACION			14%	$ 196.000			$ 196.000
	IMPREVISTOS			2%	$ 28.000			$ 28.000
	UTILIDAD			6%	$ 84.000			$ 84.000
	IVA SOBRE UTILIDAD			19%	$ 15.960			$ 15.960
	VALOR TOTAL OBRA CONTRATADAS				**$ 1.723.960**			**$ 1.723.960**

RESUMEN TOTAL ACTA FINAL DE OBRA	
CONDICIONES CONTRACTUALES	**$99.224.242**
ACTA DE ITEMS NO PACTADOS Y REQUERIDOS No. 1	**$1.723.960**
TOTAL FINAL DE OBRA	**$100.948.202**

VALOR TOTAL OBRAS EJECUTADAS: CIEN MILLONES NOVECIENTOS CUARENTA Y OCHO MIL DOSCIENTOS DOS PESOS M/CTE

PARA CONSTANCIA DE LO ANTERIOR FIRMAN LA PRESENTE ACTA FINAL DE OBRA LOS QUE EN ELLA INTERVINIERON, A LOS DIECIOCHO (18) DIAS DEL MES DE DICIEMBRE DE 2020

Ing. JOSE ALIRIO ALVAREZ CARDENAS
Contratista

Arq. RONEY BARTOLO FLOREZ
Supervisor