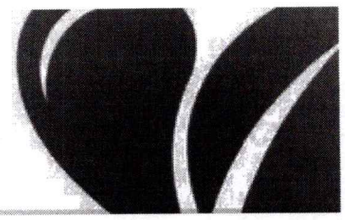
MINUTA DE CONTRATO Y/O CONVENIO

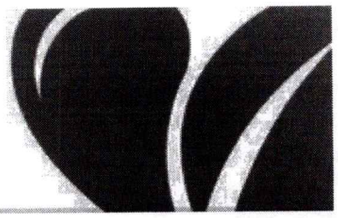
CONTRATO No.	030-2026
TIPO DE CONTRATO	PRESTACIÓN DE SERVICIOS PROFESIONALES
CONTRATANTE:	EMPRESA DE SERVICIOS PÚBLICOS DOMICILIARIOS GIRÓN S.A.S. E.S.P.
CONTRATISTA:	NANCY ANAYA RAMIREZ
IDENTIFICACIÓN:	C.C. 63.534.593 DE BUCARAMANGA
OBJETO:	PRESTACIÓN DE SERVICIOS PROFESIONALES PARA EL ACOMPAÑAMIENTO, ASESORÍA JURÍDICA Y FORTALECIMIENTO DE LOS PROCESOS Y PROYECTOS QUE LIDERA LA GERENCIA GENERAL DE LA EMPRESA DE SERVICIOS PÚBLICOS DOMICILIARIOS GIRON S.A.S. E.S.P
DURACIÓN:	CINCO (05) MESES, CONTADOS A PARTIR DE LA SUSCRIPCIÓN DEL ACTA DE INICIO.
VALOR:	QUINCE MILLONES DE PESOS M/CTE ($ 15.000.000)
FECHA DE SUSCRIPCIÓN:	28 JULIO DE 2026
DIRECIÓN GESTORA:	GERENCIA GENERAL

Entre los suscritos a saber, de una parte, el Gerente **OMAR DELFÍN ÁLVAREZ ÁLVAREZ**, identificado con la cédula de ciudadanía N° 91.290.625 de Bucaramanga, quien obra en nombre y representación legal de la **EMPRESA DE SERVICIOS PÚBLICOS DOMICILIARIOS GIRÓN S.A.S E.S.P** con Nit. 901.254.325-7, en su calidad de **GERENTE GENERAL Y REPRESENTANTE LEGAL**, nombrado mediante Resolución No 001 del 04 enero de 2024 y posesionado mediante Acta No. 051 del 05 de enero de 2024, en uso de sus facultades para suscribir contratos dispuestas en los mediante Escritura Pública No. 1.298 del 19 de septiembre de 2018, modificada mediante Escritura Pública No. 1.383 del 12 de agosto de 2019 y quien para los efectos de este contrato se denominará **EL CONTRATANTE** de una parte y de otra parte **NANCY ANAYA RAMÍREZ,** identificada con cédula de ciudadanía N°. 63.534.593 de Bucaramanga, quien actúa en nombre propio, quien para los efectos del presente contrato se denominará **EL CONTRATISTA** y declara que tiene capacidad para celebrar el presente contrato, que no incurre en causal de inhabilidad de las previstas en la Ley 80 de 1993, Ley 1150 de 2007, Ley 1474 de 2011, Ley 142 de 1994 y demás normas constitucionales y legales, hemos convenido en celebrar el presente **CONTRATO DE PRESTACIÓN DE SERVICIOS PROFESIONALES**, previo estudio de la necesidad y conveniencia elaborado por la Gerencia General de Girón S.A.S. E.S.P., y con sujeción a las siguientes CONSIDERACIONES: **1)** Que la EMPRESA DE SERVICIOS PÚBLICOS DOMICILIARIOS GIRÓN S.A.S. E.S.P., es una empresa de carácter oficial, que tiene por objeto principal la prestación de los servicios públicos domiciliarios de acueducto, alcantarillado, aseo, energía eléctrica, y telefonía pública básica conmutada, producción, comercialización y venta de agua ozonizada y microfiltrada, así como las actividades complementarias a los mismos. **2)** Que la EMPRESA DE SERVICIOS PÚBLICOS DOMICILIARIOS GIRÓN S.A.S. E.S.P., está sometida a la Ley 142 de 1994 y normas reglamentarias y modificatorias, a los estatutos de la Empresa, a su Manual de contratación interno, como a las demás normas a donde remiten las anteriores para determinadas circunstancias. **3)** Que, en consecuencia, el presente contrato se rige conforme a lo previsto por los estatutos de la empresa y su manual de contratación y demás normas, concordantes, reglamentarias y complementarias sobre la materia. **4)** Que existe el respectivo estudio previo de conveniencia y oportunidad, fundamento jurídico que soportan la necesidad y modalidad de selección al tenor de lo señalado en el marco normativo propio de la entidad realizado por la GERENCIA GENERAL de la empresa contratante. **5)** Que existe disponibilidad presupuestal certificada por el Director Administrativo y Financiero de la entidad **CDP N°26-00194 del 27 de julio de 2026, correspondiente al rubro No 2.4.2.02.08.04 SERVICIOS JURIDICOS Y CONTABLES Y TESORERIA, por valor de QUINCE MILLONES**



DE PESOS M/CTE ($ 15.000.000), 6) Que la modalidad de selección de contratación directa procede para la celebración de contratos de prestación de servicios mediando una única oferta en virtud de lo dispuesto en el artículo 40 numeral 1 ítem 3 del estatuto de contratación de GIRÓN S.A.S E.S.P. **7)** Que se cuenta con la certificación de la GERENCIA GENERAL de GIRÓN S.A.S E.S.P., donde se hace constar que no existe personal disponible para realizar la ejecución del objeto del presente contrato. **8)** Que la GERENCIA GENERAL cursó invitación al CONTRATISTA para presentar propuesta. **9)** Que el Comité evaluador de la entidad realizó la correspondiente evaluación a la propuesta presentada por EL CONTRATISTA, concluyendo que la misma se ajustó a los requerimientos realizados por la entidad. Así mismo, determinó previo análisis de la hoja de vida que el CONTRATISTA cuenta con la debida idoneidad y experiencia directamente relacionada con el objeto a contratar **10)** Que de conformidad con lo establecido en el artículo 40 No. 1 ítem 3 y el artículo 32 literal A del estatuto de contratación de GIRÓN S.A.S E.S.P. se deja constancia que, por tratarse de un contrato de prestación de servicios, no es necesario haber obtenido previamente varias ofertas. **11)** Que el contratista manifestó bajo la gravedad de juramento que no se halla incurso en ninguna de las inhabilidades e incompatibilidades consagradas en la ley. **12)** Que como consecuencia de lo anterior; las partes acuerdan la celebración del presente contrato, que se rige por las siguientes CLÁUSULAS: **CLÁUSULA PRIMERA – OBJETO DEL CONTRATO.** EL CONTATISTA, se compromete para con la EMPRESA DE SERVICIOS PÚBLICOS DOMICILIARIOS GIRÓN S.A.S. E.S.P. a cumplir con las actividades del contrato cuyo objeto es la **PRESTACIÓN DE SERVICIOS PROFESIONALES PARA EL ACOMPAÑAMIENTO, ASESORÍA JURÍDICA Y FORTALECIMIENTO DE LOS PROCESOS Y PROYECTOS QUE LIDERA LA GERENCIA GENERAL DE LA EMPRESA DE SERVICIOS PÚBLICOS DOMICILIARIOS GIRON S.A.S. E.S.P.,** en desarrollo del cual el contratista prestará sus servicios. Los documentos del proceso forman parte del presente contrato y define igualmente las actividades, alcance y obligaciones del contrato. **CLÁUSULA SEGUNDA – ACTIVIDADES ESPECIFICAS DEL CONTRATO**. En desarrollo de lo pactado en la cláusula anterior, el contratista se compromete para con GIRON S.A.S E.S.P realizar las siguientes actividades: **1.** Brindar acompañamiento y asesoría jurídica a la Gerencia General en los procesos y proyectos estratégicos que esta lidere, conforme a la normatividad aplicable.; **2.** Emitir conceptos jurídicos, verbales o escritos, cuando sean requeridos por la Gerencia General, relacionados con asuntos administrativos, contractuales y misionales de la entidad; **3.** Apoyar la revisión y elaboración de documentos jurídicos y administrativos necesarios para el desarrollo de los procesos y proyectos de la Gerencia General; **4.** Asesorar jurídicamente a la Gerencia General en materia contractual, de acuerdo con el régimen aplicable y el Manual de Contratación de la entidad.; **5.** Realizar recomendaciones jurídicas orientadas al fortalecimiento y prevención de riesgos legales en los procesos y proyectos liderados por la Gerencia General.; **6.** Las demás actividades necesarias para el cabal cumplimiento del objeto contractual. **PARAGRAFO:** El contratista deberá cumplir con los requisitos mínimos en cuanto a seguridad social y salud en el trabajo para el desarrollo de las actividades. **PARAGRAFO:** El contratista deberá cumplir con los requisitos mínimos en cuanto a seguridad social y salud en el trabajo para el desarrollo de las actividades. **CLÁUSULA TERCERA – INFORMES.** En desarrollo de las cláusulas segunda del presente contrato, el Contratista deberá presentar informes en los que dé cuenta de las actuaciones realizadas. Lo anterior, sin perjuicio de los informes que el supervisor requiera cuando lo considere conveniente. **CLÁUSULA CUARTA – VALOR DEL CONTRATO Y FORMA DE PAGO.** El valor del presente contrato corresponde a la suma de **QUINCE MILLONES DE PESOS M/CTE ($ 15.000.000)**, que GIRÓN S.A.S E.S.P pagará al CONTRATISTA así: **CINCO (5) PAGOS A RAZON DE TRES MILLONES DE PESOS MCTE ($3.000.000), PREVIA PRESENTACIÓN DE INFORMES DE AVANCES** los anteriores valores se pagarán por la Dirección Administrativa y Financiera previo entrega de los informes de actividades previstas por GIRÓN S.A.S. E.S.P de acuerdo con las actuaciones realizadas por el CONTRATISTA, la certificación de recibo o satisfacción por parte del supervisor del contrato y constancia de pago de los aportes correspondientes al sistema de seguridad social integral, los cuales deberán cumplir las previsiones legales. Los pagos se realizarán según la fecha de presentación del certificado de cumplimiento firmado por el

supervisor del Contrato y de radicación de la respectiva cuenta de cobro y la respectiva liquidación. **CLÁUSULA QUINTA – DECLARACIONES DEL CONTRATISTA:** El Contratista hace las siguientes declaraciones: **5.1)** Conoce y acepta los documentos del proceso. **5.2)** Tuvo la oportunidad de solicitar aclaraciones y modificaciones a los documentos del proceso y recibo del GIRÓN S.A.S. E.S.P. respuesta oportuna a cada una de las solicitudes. **5.3)** Se encuentra debidamente facultado para suscribir el presente contrato. **5.4)** Que al momento de la celebración del presente contrato no se encuentra en ninguna causal de inhabilidad e incompatibilidad. **5.5)** Está a Paz y Salvo con sus obligaciones laborales y frente al sistema de seguridad social integral. **5.6)** El valor del contrato incluye todos los gastos, costos, derechos, impuestos, tasas y demás contribuciones relacionadas con el cumplimiento del presente contrato. **CLÁUSULA SEXTA – TERMINO DE EJECUCIÓN Y VIGENCIA.** El término de ejecución del presente contrato será de CINCO (05) MESES, contados a partir de la suscripción del acta de inicio. **CLÁUSULA SEPTIMA – APROBACIÓN PRESUPUESTAL.** La entrega de las sumas de dinero a que GIRÓN S.A.S. E.S.P se obliga en virtud del presente contrato, se hará con cargo al **CDP N.° 26-00194 del 27 de julio del 2026, correspondiente al rubro No 2.4.2.02.08.04 OTROS SERVICIOS JURIDICOS Y CONTABLES Y TESORERIA, por valor de $ 15.000.000,** expedido por la Dirección Administrativa y Financiera de la entidad. **CLÁUSULA OCTAVA – SEGURIDAD Y SALUD EN EL TRABAJO.** El CONTRATISTA se obliga a dar cumplimiento a todas las normas legales y técnicas sobre Seguridad Industrial, Prevención y Control de accidentes y en general de todos los aspectos relacionado con Seguridad y Salud en el Trabajo, referentes al presente contrato, además deberá disponer de los elementos de protección personal exigidos. EL CONTRATISTA, será el único responsable por el cumplimiento de las normas de Seguridad y Salud en el Trabajo SST en desarrollo del objeto contratado, así mismo será responsable de la protección de los bienes de la empresa y de terceros. En consecuencia, se compromete en cumplir y hacer cumplir las disposiciones de la empresa sobre estas materias. La empresa o su representante podrá pedir el retiro del personal que a su juicio no posea la dotación básica en materia de Seguridad y Salud en el Trabajo requerido para la actividad que se esté realizando o que ejerza acciones que atenten contra su integridad física o el de las personas a su alrededor. Sin embargo, es responsabilidad del contratista el determinar los riesgos inherentes al trabajo, así como el de implementar los procedimientos que permiten su control. El contratista estará obligado a cumplir las disposiciones legales establecidas en el País sobre Seguridad y Salud en el Trabajo. **CLÁUSULA NOVENA – GARANTÍA ÚNICA:** Para el presente proceso no se requerirá constitución de las siguientes garantías. **CLÁUSULA DECIMA – MODIFICACIÓN DEL TERMINO DE DURACIÓN DEL CONTRATO.** El termino de duración del contrato podrá ser modificado de común acuerdo entre las partes. **CLÁUSULA DECIMA PRIMERA – CESIÓN DEL CONTRATO:** El CONTRATISTA no puede ceder parcial ni totalmente sus obligaciones o derechos derivados del presente contrato sin la autorización previa, expreso y escrito de GIRÓN S.A.S. E.S.P. a través de su Representante legal y/o Gerente. **CLÁUSULA DECIMA SEGUNDA – RESPONSABILIDAD ANTE TERCEROS:** El contratista asumirá la totalidad de las responsabilidades que se deriven del desarrollo del contrato, obligándose en consecuencia a cumplir estrictamente los compromisos en relación con los trabajos que asuma. **CLÁUSULA DECIMA TERCERA – DERECHOS DEL CONTRATISTA.** Recibir la remuneración del contrato en los términos pactados en la cláusula cuarta del presente contrato. **CLÁUSULA DECIMA CUARTA – OBLIGACIONES GENERALES DEL CONTRATISTA. 14.1)** Contribuir con La Empresa de Servicios P0blicos Domiciliarios Girón S.A.S E.S.P para que el objeto contratado se cumpla a cabalidad; **14.2)** Cumplir con el objeto y alcance del contrato; **14.3)** Acatar las directrices que, durante el desarrollo del contrato o convenio, la Empresa de Servicios Públicos Domiciliarios Girón S.A.S E.S.P,, le imparta y de manera general, obrar con lealtad y buena fe en las distintas etapas contractuales, evitando las dilataciones, complicaciones o cualquier otra situación que evite el cumplimiento del contrato o convenio; **14.4)** Garantizar la calidad de los bienes y servicios contratados y responder por ello; **14.5)** Mantener en reserva los



proyectos, estudios, diseños, sistemas, métodos o descubrimientos relacionados con el desarrollo de su objeto social que conforme a las leyes civiles y/o comerciales gocen de protección de derechos intelectuales, tecnológicas, científicos o artísticos y que haya conocido en virtud de la celebración o ejecución del contrato o de la presentación de oferta; **14.6**) No acceder a peticiones o amenazas de quienes con el fin de obligarlo a hacer u omitir un hecho y/o información reservada sobre la empresa. Cuando se presenten tales peticiones o amenazas, el contratista deberá informar inmediatamente de su ocurrencia al Gerente de la Empresa y a las autoridades competentes para que ellas adopten las medidas necesarias. El cumplimiento de esta obligación y la celebración de los pactos o acuerdos prohibidos dará lugar a la terminación unilateral del contrato por parte de la empresa. **CLÁUSULA DECIMA QUINTA – DERECHOS DE GIRÓN S.A.S E.S.P. 15.1)** Hacer uso de la cláusula de imposición de multas, la cláusula penal o cualquier otro derecho consagrado a GIRÓN S.A.S. E.S.P. de manera legal o contractual. **15.2)** Hacer uso de las cláusulas excepcionales del contrato. **CLÁUSULA DECIMA SEXTA- OBLIGACIONES GENERALES DE GIRÓN S.A.S. E.S.P. 16.1)** Ejercer el respectivo control en el cumplimiento del objeto del contrato y expedir el recibo de cumplimiento a satisfacción. **16.2)** Pagar el valor contrato de acuerdo con los términos establecidos. **16.3)** Suministrar al contratista todos aquellos documentos e información que requiera para el desarrollo de la actividad encomendada. **16.4)** Prestar su colaboración para el cumplimiento de las obligaciones del contratista. **CLÁUSULA DECIMA SEPTIMA – MULTAS.** En caso de incumplimiento a las obligaciones del Contratista derivadas del presente contrato, GIRÓN S.A.S. E.S.P puede adelantar el procedimiento establecido en el estatuto de contratación e imponer las siguientes multas: apremios o multas diarios y sucesivos del uno por cien (1x100) diario sobre el valor del Contrato y por un monto total que no exceda del diez por ciento (10%) del valor del Contacto. **PARAGRAFO.** La mora o incumplimiento, a que se refiere esta cláusula, se entienden referidos al incumplimiento de las obligaciones sustanciales relativas al objeto del contrato o de cualquier otra obligación de carácter formal. Es entendido y aceptado por las partes que el presente contrato presta merito ejecutivo y que lo estipulado en esta cláusula constituye compromiso irrevocable de pago a favor de GIRÓN S.A.S. E.S.P. si se presenta cualquiera de las situaciones pactadas. **CLÁUSULA DECIMA OCTAVA – CLASULA PENAL.** EL CONTRATISTA, conviene en pagar a GIRÓN S.A.S. E.S.P. a título de multa, una suma igual al quince por ciento (15%) del valor estimado del contrato, en caso de presentarse los hechos constitutivos de incumplimiento de cualquiera de las obligaciones asumidas por el contratista, para la cual bastará el informe de la supervisión. Las multas se causarán por cada hecho constitutivo de incumplimiento. El contratista autoriza a GIRÓN S.A.S. E.S.P. para que el valor de las multas a que se refiere esta cláusula sea descontado del saldo pendiente de pago a su favor. El procedimiento para la aplicación de estas multas será el contenido del artículo 61 del estatuto de contratación de GIRÓN S.A.S. E.S.P. y las reglas del código civil. **CLÁUSULA DECIMA NOVENA – IMPUESTOS, TASAS Y CONTRIBUCIONES:** EL CONTRATISTA pagará los impuestos tasas contribuciones estampillas y similares que se deriven de la ejecución del contrato, si a ello hay lugar de la conformidad con la legislación existente. PARAGRAFO: Todo valor que no discrimine el IVA y que deba facturarlo, se entenderá como que lo incluye **CLÁUSULA VIGESIMA – INDEPENDENCIA DEL CONTRATISTA,** El Contratista es una entidad independiente de GIRÓN S.A.S. E.S.P. y en consecuencia, el Contratista no es su representanta, agente o mandatario. EL CONTRATISTA no tiene la facultad de hacer declaraciones, representaciones o compromisos en nombre de GIRÓN S.A.S. E.S.P ni de tomar decisiones o iniciar acciones que generen obligaciones a su cargo. **CLÁUSULA VIGESIMA PRIMERA – TERMINACIÓN DEL CONTRATO.** El Contrato podrá darse por terminado por las siguientes causales, **21.1)** Por mutuo acuerdo entre las partes. **21.2)** Por vencimiento del término de duración del mismo. La empresa de Servicios Públicos Domiciliarios GIRÓN S.A.S. E.S.P. podrá disponer la terminación anticipada del contrato en los siguientes eventos: a) Por muerte o incapacidad física del contratista, b) Por término del objeto del contrato. C) En los

demás eventos contemplados en el contrato. **CLÁUSULA VIGESIMA SEGUNDA – INDEMNIDAD:** EL CONTRATISTA se obliga a indemnizar a GIRÓN SA.S. E.S.P con ocasión de la violación o el incumplimiento de las obligaciones previstas en el contrato, El CONTATISTA se obliga a mantener indemne a GIRÓN S.A.S. E.S.P. de cualquier daño o perjuicio originado en reclamaciones de terceros que tengan como causas sus actuaciones hasta por el monto del daño perjuicio causado y hasta por el valor del presente contrato. El CONTRATISTA mantendrá indemne a GIRÓN S.A.S. E.S.P. por cualquier obligación de carácter laboral o relacionado que se originen en el cumplimiento de las obligaciones laborales que el Contratista asume frente a personas subordinadas o terceros que se vinculen a la ejecución de las obligaciones derivadas del presente contrato. **CLÁUSULA VIGESIMA TERCERA – CASO FORTUITO Y FUERZA MAYOR:** Las partes quedan exoneradas de responsabilidad por el incumplimiento de cualquiera de sus obligaciones o por la demora en la satisfacción de cualquiera de las prestaciones a su cargo derivadas del presente contrato, cuando el incumplimiento sea resultado o consecuencia de la ocurrencia de un evento de fuerza mayor y caso fortuito debidamente invocadas y constatadas de acuerdo con la ley y la jurisprudencia colombiana. **CLÁUSULA VIGESIMA CUARTA – SOLUCION DE CONTROVERSIAS:** Las controversias o diferencias que surja con EL CONTRATISTA y GIRÓN S.AS. E.S.P. con ocasión de la firma, ejecución, Interpretación, prorroga o terminación del contrato, así como de cualquier otro asunto relacionado con el presente contrato, serán sometidas a la revisión de las partes para buscar un arreglo directo en un término no mayor a (5) días hábiles a partir de la fecha en que cualquiera de las partes comunique por escrito a la otra la existencia de una diferencia. Las controversias que no puedan ser resultas de forma directa entre las partes, se resolverán empleando la siguiente opción: Conciliación: Cuando la controversia no pueda arreglarse de manera directa debe someterse a un procedimiento conciliatorio que se surtirá ante la cámara de comercio de Bucaramanga pagando por partes iguales los costos que disponía tal entidad. **CLÁUSULA VIGESIMA QUINTA – NOTIFICACIONES.** Los avisos solicitudes, comunicaciones y notificaciones que las partes deban hacer el desarrollo del presente contrato, deben contar por escrito y se entenderán debidamente efectuadas sólo si son entregadas personalmente o por correo electrónico a las personas y a las direcciones que reposan en el expediente contractual. **CLÁUSULA VIGESIMA SEXTA – SUPERVISÓN:** La supervisión y la ejecución de cumplimiento de las obligaciones contraídas por el CONTRATISTA a favor de GIRÓN S.A.S. E.S.P. estará a cargo de la GERENCIA o el funcionario que este designé. **PARAGRAFO: ACTA DE RECIBO FINAL Y LIQUIDADCIÓN.** A la terminación del objeto del presente contrato mediante documento El supervisor y el CONTRATISTA suscribirán conjuntamente el Acta de recibo final y liquidación el cual se incluirá, entre otros: a) La manifestación que EL CONTRATANTE declara recibido a satisfacción el objeto contratado, b) Constancia del supervisor sobre la prestación del servicio por parte del CONTRATISTA, c) Certificación en lo cual conste estar a Paz y Salvo, con el pago de seguridad social. La liquidación del contrato se deberá realizar simultáneamente con el acta de recibo o dentro de los (4) meses siguientes a la terminación del plazo del contrato. **CLÁUSULA VIGESIMA SEPTIMA – ANEXOS DEL CONTRATO:** Hacen parte de este contrato los siguientes documentos: **27.1)** Los estudios previos, **27.2)** La invitación formulada. **27.3)** Oferta presentada por el contratista. **27.4)** documentos precontractuales. **27.5**) Certificado de disponibilidad presupuestal **27.6)** Los demás documentos enunciados en la parte considerativa de este contrato **CLÁUSULA VIGESIMA OCTAVA – PERFECIONAMIENTO Y EJECUCIÓN.** El presente contrato requiere para su perfeccionamiento de la firma de las partes, la acreditación de encontrarse el contratista vigente en el sistema de seguridad social integral. **CLÁUSULA VIGESIMA NOVENA – CONFIDENCIALIDAD.** En caso de que exista información sujeta a alguna reserva legal, las partes deben mantener la confidencialidad de esta información. Para ello, debe comunicar a la otra parte que la información suministrada tiene el carácter de confidencial. **CLÁUSULA TRIGÉSIMA PRIMERA – PUBLICACIÓN:** El contrato deberá publicarse

en la página web de la entidad o en un lugar visible de la empresa, y en la Página del SECOP II.

Para constancia se firma en Girón, Santander, a los veintiocho (28) días del mes de julio de dos mil veintiséis (2026).

POR EL CONTRATANTE

OMAR DELFÍN ÁLVAREZ ÁLVAREZ
C.C. 91.290.625 de Bucaramanga
Gerente General GIRÓN S.A.S. E.S.P.

POR EL CONTRATISTA

Nancy Anaya Ramirez
NANCY ANAYA RAMÍREZ
C.C. 63.534.593 de Bucaramanga

Proyectó: Diana Yurley Méndez Sanabria. Abogada Contratista CPS 028-2026