

Información general

Identificación del contrato

ID del contrato en SECOP	CO1.PCCNTR.9704129
Versión del contrato	1
Estado de contrato	En ejecución
Fecha de generación del estado	8 días de tiempo transcurrido (23/07/2026 11:48:03 AM(UTC-05:00) Bogotá, Lima, Quito)
Número del contrato	CO1.PCCNTR.9704129
Objeto del contrato	Adelantar el Arrendamiento de un bien inmueble que cuenta con un área de 56 m2, ubicado en el barrio Pantanito, dentro del perímetro urbano de Santa Rita de Iró cabecera Municipal de Río Iró, para el funcionamiento de las oficinas de la SEDE DE LA REGISTRADURÍA NACIONAL DEL ESTADO CIVIL EN EL MUNICIPIO RIO IRO
Tipo de Contrato	Arrendamiento de inmuebles
¿Asociado a otro contrato?	☐ Sí ☒ No
Duración del contrato	3 Meses
Fecha de inicio de contrato	1/08/2026 9:12:00 AM ((UTC-05:00) Bogotá, Lima, Quito)
Fecha de terminación del contrato	31/10/2026 11:59:00 PM ((UTC-05:00) Bogotá, Lima, Quito)
Tiempo adiciones en días	0 días
Liquidación	☐ Sí ☒ No *
Obligaciones Ambientales	☐ Sí ☒ No *
Obligaciones pos consumo	☐ Sí ☒ No *
Reversión	☐ Sí ☒ No *

Información de la Entidad Estatal contratante



FONDO ROTATORIO DE LA REGISTRADURIA



0 Recomendación (es)



Información del Proveedor contratista



LHM CONSTRUCTORES SAS

COLOMBIA, Medellín
Número de documento 901115283

Cuenta bancaria del proveedor

Proveedor	Nombre del banco	Tipo de cuenta	Número de cuenta
LHM CONSTRUCTORES SAS	bancolombia	Ahorros	536-294746-72

Aprobación del contrato

Aprobador – Proveedor

Aprobado por: LUIS HERNANDO MOSQUERA
Fecha de aprobación: 23/07/2026 12:15:12 PM ((UTC-05:00) Bogotá, Lima, Quito)

Aprobador – Entidad Estatal

Aprobado por: JEFFERSON ELIAS MURILLO MOSQUERA
Fecha de aprobación: 23/07/2026 2:46:35 PM ((UTC-05:00) Bogotá, Lima, Quito)

Contrato Firmado: CO1_PCCNTR_9704129_Firmado

Contrato en ejecución:

Información del contrato

Tipo de proceso	Contratación directa
Unidad de contratación	DELEGACIÓN DEPARTAMENTAL DEL CHOCO
Proceso de Contratación	contrato de arrendamiento Nro 004 de 2026
Título de la oferta	□□□
Cuantía del contrato	2.400.000 COP

Condiciones

Documentos Tipo

Documentos Tipo No

Documentos tipo adoptados por la ANCP-CCE en virtud de la Ley 2022 del 2020

Decreto 248 de 2021

¿Debe cumplir con invertir mínimo el 30% de los recursos del presupuesto destinados a comprar alimentos, cumpliendo con lo establecido en la Ley 2046 de 2020, reglamentada por el Decreto 248 de 2021?

☐ Sí ☒ No

El decreto 248 de 2021, obliga a las entidades que manejen recursos públicos, a adquirir alimentos comprados a pequeños productores agropecuarios y/o de la Agricultura Campesina, Familiar o Comunitaria locales y sus organizaciones, mínimo el (30%) del presupuesto destinados a la compra de alimentos

Sentencia T-302 de 2017

Contrato asociado a las órdenes impartidas por la Corte Constitucional en la Sentencia T-302 de 2017

☐ Sí ☒ No

Sentencia que declara el estado de Cosas Inconstitucionales en relación con los derechos de los niños del pueblo Wayúu.

Condiciones ejecución y entrega

Condiciones de entrega: A definir

El contrato puede ser prorrogado ☐ Sí ☒ No

Configuración financiera - Configuraciones generales

¿Se requieren emisiones de códigos de autorización? ☐ Sí ☒ No

Configuración financiera - Garantías

¿Solicitud de garantías? ☐ Sí ☒ No

Configuración financiera - Pago de anticipos

Definir Plan de Pagos? ☐ Sí ☒ No

Condiciones de facturación y pago

Forma de pago Giro

Plazo de pago de la factura A definir

Comentarios

Número del Contrato CO1.PCCNTR.9704129
Proveedor LHM CONSTRUCTORES SAS
Creado por
Agregado en -
Comentario

Anexos del contrato

Descripción	Nombre
No existen resultados que cumplan con los criterios de búsqueda especificados	

Dirección de notificaciones

Dirección de notificaciones CARRERA 3 # 27 - 33 BARRIO ROMA
Ubicación CO-CHO-27001 - Quibdó
País COLOMBIA
Departamento Chocó
Municipio Quibdó
Dirección CARRERA 3 # 27 - 33 BARRIO ROMA
Código postal

Grados (°) Minutos (') Segundos (")
Latitud:
Longitud:

Municipio de ejecución del contrato

ID	Dirección	Ubicación
1	BARRIO PANTANITO	COLOMBIA > Chocó > Río Iro

Bienes y servicios

1 CO1.PCONTR.9704129								
1.1 Incluir el precio como lo indique la Entidad Estatal								
								Incluir el precio como lo indique la Entidad Estatal 2.400.000,00
Ref.	Artículo	Código UNSPSC	Descripción	Cantidad	Unidad	Precio unitario estimado	Precio unitario	Incluir el precio como lo indique la Entidad Estatal
1		80131502	Adelantar el Arrendamiento de un bien inmueble que cuenta con un área de 56 m2, ubicado en el barrio Pantanito, dentro del perímetro urbano de Santa Rita de Iro cabecera Municipal de Río Iro, para el funcionamiento de las oficinas de la SEDE DE LA REGISTRADURÍA NACIONAL DEL ESTADO CIVIL EN EL MUNICIPIO RÍO IRO	1,00	UN	2.400.000,00	2.400.000,00	2.400.000,00

Documentos del Proveedor

Lista de documentos

La siguiente es una lista de los documentos que puede solicitar a los Proveedores para la acreditación de los requisitos habilitantes. Para solicitar un documento marque el cuadro que aparece a la derecha.

Filtrar por familia

Documento	Fase de Contrato	Fase de Habilitación
Formato de Experiencia	☐	☐
Certificaciones	☐	☐
Documentos que acreditan la identificación de los representantes legales y miembros de juntas directivas.	☐	☐
RUP	☐	☐
RUT	☐	☐
Limitaciones del representante legal (sólo para personas jurídicas)	☐	☐
Actividades por el objeto social (sólo para personas jurídicas)	☐	☐
Estados financieros auditados con corte a 31 de diciembre del año inmediatamente anterior suscritos por el representante legal con sus notas. Si la antigüedad del interesado es insuficiente, adjuntar estados financieros trimestrales o de apertura; o documento equivalente para las personas naturales.	☐	☐
Un certificado que acredite los indicadores de capacidad financiera y organizacional.	☐	☐
La lista de los contratos que acreditan su experiencia identificando: el código del Clasificador de Bienes y Servicios; plazo; valor; ejecutor del contrato (singular o plural); e información de contacto del cliente del Proveedor.	☐	☐
Actas de Asamblea	☐	☐
Anexo de Acreditación de experiencia	☐	☐
Anexo de Acreditación de capacidad financiera	☐	☐
Anexo de Acreditación de capacidad organizacional	☐	☐
Certificado de constitución de proponente plural	☐	☐
Certificación de tamaño empresarial (MiPyme)	☐	☐
Último acto de estructura y organización de la Entidad Estatal. Este puede ser Ley, Decreto, Ordenanza, Acuerdo o documento equivalente que permita conocer la naturaleza jurídica, funciones, órganos de dirección, régimen jurídico de contratación de la Entidad Estatal.	☐	☐

Acta de posesión del Ordenador del Gasto, en caso de delegación se debe adjuntar el acto de delegación emitido por el representante legal y acto de posesión del delegado.	☐	☐
Documento de autorización del usuario administrador de la Entidad Estatal o de la entidad privada que contrata con cargo a recursos públicos en SECOP II.	☐	☐
Plan de amortización	☐	☐

Documentos administrativos

Fase de Contrato

Fase de Habilitación

No existen resultados que cumplan con los criterios de búsqueda especificados

Documentos del contrato

Descripción	Nombre del documento	Detalle
ACTO ADMINISTRATIVO JUSTIFICACION - RIO IRO.pdf	ACTO ADMINISTRATIVO JUSTIFICACION - RIO IRO.pdf	(detalle)
GCFL04 - ESTUDIOS PREVIOS - RIO IRO.pdf	GCFL04 - ESTUDIOS PREVIOS - RIO IRO.pdf	(detalle)
OFRECIMIENTO DE BIEN INMUEBLE.pdf	OFRECIMIENTO DE BIEN INMUEBLE.pdf	(detalle)
CERTIFICACION DE LIBERTAD Y TRADICION.pdf	CERTIFICACION DE LIBERTAD Y TRADICION.pdf	(detalle)
CONDICIONES ADICIONALES - RIO IRO 2026 (1).pdf	CONDICIONES ADICIONALES - RIO IRO 2026 (1).pdf	(detalle)
CDP 36426 ADI FRR.pdf	CDP 36426 ADI FRR.pdf	(detalle)

Información presupuestal

Asignaciones para el seguimiento						
Ordenador del Gasto	JULIO LUIS BALANTA M	Tipo de documento	Cédula de Ciudadanía	Número de documento	4655132	Guardar y notificar
Supervisor	JEFFERSON ELIAS MUI	Tipo de documento	Cédula de Ciudadanía	Número de documento	1144129595	Guardar y notificar

Asignaciones Ordenador del pago						
Ordenador del pago	JEFFERSON ELIAS MUI	Tipo de documento	Cédula de Ciudadanía	Número de documento	1144129595	Guardar y notificar

Agregar usuario

Histórico de asignaciones			
Posición	Nombre	Fecha de seguimiento	Cambiado por
Ordenador del pago	JEFFERSON ELIAS MURILLO MOSQUERA	8 días de tiempo transcurrido (23/07/2026 2:46:35 PM(UTC-05:00) Bogotá, Lima, Quito)	JEFFERSON ELIAS MURILLO MOSQUERA
Supervisor	JEFFERSON ELIAS MURILLO MOSQUERA	8 días de tiempo transcurrido (23/07/2026 2:46:35 PM(UTC-05:00) Bogotá, Lima, Quito)	JEFFERSON ELIAS MURILLO MOSQUERA
Ordenador del Gasto	JULIO LUIS BALANTA MINA	8 días de tiempo transcurrido (23/07/2026 2:46:35 PM(UTC-05:00) Bogotá, Lima, Quito)	JEFFERSON ELIAS MURILLO MOSQUERA

Información presupuestal

Proyecto del Plan Marco para la Implementación del Acuerdo de Paz o asociado al Acuerdo de Paz

☐ Sí ☒ No *

Gasto Posconflicto como aquel relacionado con el Plan Marco de Implementación (CONPES 3932) derivado de intervenciones en cumplimiento del Acuerdo.

Destinación del gasto

Funcionamiento

Fuente de los recursos:

Presupuesto General de la Nación - PGN

☐ Sí ☒ No *

Sistema General de Participaciones - SGP

☐ Sí ☒ No *

Sistema General de Regalías - SGR

☐ Sí ☒ No *

Recursos Propios (Alcaldías y Gobernaciones)

☐ Sí ☒ No *

Recursos de Crédito

☐ Sí ☒ No *

Otros Recursos (Especie, Privados, Cooperación, Propios Entidades Autónomas)

☒ Sí ☐ No *

2.400.000

Total

2.400.000

Código CDP	Tipo	Estado del CDP	Valor Total	Saldo	Valor a utilizar	Estado de la consulta	Estado
No existen resultados que cumplan con los criterios de búsqueda especificados							

Entidad Estatal registrada en el SIIF ☒ Sí ☐ No

Código de autorización

Código unidad/subunidad ejecutora 28-02-00

CDP/Vigencias Futuras (Recuerde que es necesario agregar al menos un CDP o una AVF Extraordinaria si es el caso)

Código	Tipo	Estado	Saldo	Valor a utilizar	Código unidad/subunidad ejecutora	Estado	
☐ 36426	CDP	Con Compromiso	10.918.935 COP	2.400.000 COP	28-02-00	Validado	Editar

Saldo de CDP 10.918.935 COP

Saldo de vigencias futuras 0 COP

Saldo total a comprometer 2.400.000 COP

Última consulta a SIIF Consulta Exitosa

Fecha de consulta SIIF 22/07/2026 12:19 PM

Compromiso presupuestal de gastos

Código compromiso	Tipo	Fecha compromiso	Estado compromiso	Valor compromiso AVF/CDP	Monto por consumir	Monto presupuestal a liberar	Código Posición de Gasto	Consulta Ejecución
☐ 69026	Presupuestal (CDP)	27/07/2026 12:00 AM	Generado	2.400.000 COP	2.400.000 COP	2.400.000 COP	A-02-02-02-007-002	SIIF Detalle Editar

Saldo de compromisos CDP 2.400.000 COP

Saldo de compromisos AVF 0 COP

Saldo total comprometido 2.400.000 COP

Última consulta a SIIF Consulta Exitosa

Fecha de consulta SIIF 31/07/2026 12:08 PM