Neira, Caldas 31 de julio de 2026

EL MUNICIPIO DE NEIRA
NIT 890.801.135-2

DEBE A:

CAMILO JARAMILLO ARISTIZABAL
C.C 1.002.718.393
COD RUT: 4290
DIRECCIÓN: Calle 13a #2-03 Barrio Castellana
CELULAR: 3104089249

POR CONCEPTO DE:

"PRESTACIÓN DE SERVICIOS PROFESIONALES COMO ARQUITECTO PARA APOYAR A LA SECRETARÍA DE PLANEACIÓN EN EL SEGUIMIENTO, GESTIÓN Y REVISIÓN DE LOS DIFERENTES PROYECTOS Y OBRAS ADSCRITOS A ESTA DEPENDENCIA.."

LA SUMA DE:

DOS MILLONES CUATROCIENTOS MIL PESOS M/CTE ($2.400.000)

PERIODO COMPRENDIDO ENTRE 25 DE JUNIO A 31 JULIO.

POR FAVOR CONSIGNAR A LA CUENTA DE AHORROS **488424117585** DEL BANCO DAVIVIENDA

OBSERVACIÓN:

SOLICITO SE ME APLIQUE LA TABLA DE RETENCIÓN EN LA FUENTE ESTABLECIDA EN EL ARTÍCULO 383 DEL ESTATUTO TRIBUTARIO, YA QUE CUMPLO CON LO ESTABLECIDO EN EL PARÁGRAFO 2 DEL MENCIONADO ARTÍCULO RAZÓN POR LA QUE SOLICITO SE ME APLIQUE LA RETENCIÓN EN LA FUENTE ESTABLECIDA EN EL ARTÍCULO 383.

Cordialmente,



CAMILO JARAMILLO ARISTIZABAL
Contratista
C.C 1.002.718.393

Neira, Caldas 31 de julio de 2026

Señores:
MUNICIPIO DE NEIRA CALDAS
Secretaría de Hacienda
Neira Caldas

ASUNTO: Aportes a la Seguridad Social Integral

Mediante la presente certificación y bajo la gravedad de juramento, yo **CAMILO JARAMILLO ARISTIZABAL** con CC. No. 1.002.718.393 expedida en Neira-Caldas.

1. Que los pagos realizados por seguridad social integral: Salud, Pensión y Riesgos Laborales junio de 2026, corresponde a los ingresos provenientes del Contrato de Prestación de Servicios Nro. 114-2026 suscrito con el Municipio de Neira Caldas.

Que mediante planilla(s) No. 8641971639 correspondiente al mes de junio de 2026, garanticé el pago sobre el 40% del valor del Contrato de Prestación de Servicios.

Cordialmente,



CAMILO JARAMILLO ARISTIZABAL
C.C No. 1.002.718.393

ASOPAGOS s.a.

RAZÓN SOCIAL :	CAMILO JARAMILLO ARISTIZABAL
IDENTIFICACIÓN:	CC-1002718393
COD. DEPENDENCIA O SUCURSAL:	0
NOM. DEPENDENCIA O SUCURSAL:	
FECHA GENERACIÓN REPORTE:	2026-07-14
FECHA LÍMITE DE PAGO:	2026-07-23
FECHA DE PAGO:	2026-07-14
ENTIDAD DE PAGO:	BANCO DE OCCIDENTE
PERÍODO PENSIÓN:	2026-06
PERÍODO SALUD:	2026-06
NÚMERO PLANILLA:	8641971639
TOTAL COTIZANTES:	1
REFERENCIA DE PAGO (PIN):	8639880191
TIPO DE PLANILLA:	I

CÓDIGO ENTIDAD	NIT	NOMBRE	NÚMERO AFILIADOS	IBC	FONDO SOLIDARIDAD	FONDO SUBSISTENCIA	TOTAL INTERESES	VALOR PAGAR SIN INTERESES	VALOR PAGAR
EPS037	900156264	NUEVA E.P.S. S.A.	1	$ 1.750.905	$ 0	$ 0	$ 0	$ 218.900	$ 218.900
230301	800224808	PORVENIR	1	$ 1.750.905	$ 0	$ 0	$ 0	$ 280.200	$ 280.200
14-23	860011153	POSITIVA	1	$ 1.750.905	$ 0	$ 0	$ 0	$ 42.700	$ 42.700
				Total a pagar	$ 0	$ 0	$ 0	$ 541.800	$ 541.800

PAGADO

FECHA DE PAGO DEL SIGUIENTE MES:	25/08/2026

Alcaldía de Neira	**SISTEMA INTEGRADO DE GESTIÓN**
	INFORME DE ACTIVIDADES
	ALCALDÍA DE NEIRA

DATOS DEL CONTRATO			
Contratista: CAMILO JARAMILLO ARISTIZABAL			
Objeto del contrato: "PRESTACIÓN DE SERVICIOS PROFESIONALES COMO ARQUITECTO PARA APOYAR A LA SECRETARÍA DE PLANEACIÓN EN EL SEGUIMIENTO, GESTIÓN Y REVISIÓN DE LOS DIFERENTES PROYECTOS Y OBRAS ADSCRITOS A ESTA DEPENDENCIA. ."			
Valor Contrato: DIECINUEVE MILLONES DOSCIENTOS MIL PESOS COP ($19.200.00)			
Plazo: OCHO (08) MESES CONTADOS A PARTIR DE LA FIRMA DEL ACTA DE INICIO	**Fecha de Iniciación:** 30/ENERo/2026	**Fecha de Terminación:** 29/SEPTIEMBRE/2026	**Tiempo de Ejecución:** DEL 25 DE JUNIO AL 31 DE JULIO DE 2026
Dependencia: SECRETARÍA DE PLANEACIÓN			
Supervisor: DIANA MAGALI TRIANA OROZCO			

EJECUCIÓN DE ACTIVIDADES FRENTE A LAS OBLIGACIONES DURANTE EL PERÍODO REPORTADO	
Actividades Realizadas	**Evidencia Verificable**
1. Acompañar las actividades de supervisión de los diferentes contratos de obra que estén a cargo de la Secretaría de Planeación cuando sea requerido.	Durante el periodo de ejecución, apoyé con todo lo relacionado con la revisión del contrato de obra, cuyo objeto está relacionado con la placa huella de la vereda verdún. ***(Anexos 1)***

2. Apoyar la revisión de cantidades de obra en campo cuando se requiera.	Durante el periodo de ejecución se realizó la revisión de cada uno de los ítems solicitados para el suministro de materiales de gestión del riesgo, lo anterior para prevenir posibles siniestros y control de gestión del riesgo, se anexaron pantallazos y fotos de los ítems revisados. ***(Anexos 2)***
3. Apoyar la revisión de informes de interventoría.	Durante el período correspondiente al presente informe no se me asignaron actividades relacionadas con la elaboración o revisión de informes de interventoría. En su lugar, se me encomendaron funciones orientadas a la revisión y verificación de expedientes contractuales, apoyando la validación de la documentación requerida para su correcta conformación y organización, de acuerdo con las necesidades de la dependencia.
4. Apoyar la revisión y verificación de actas de mayores y menores cantidades de obra.	Con el fin de dar cumplimiento a las obligaciones contractuales, se me asignó la tarea de realizar la foliación de las actas de obra correspondientes a vigencias anteriores. Esta actividad tuvo como propósito organizar y actualizar el archivo documental, facilitando su consulta por parte del personal que se incorpora a la Administración Municipal y control de la información. ***(Anexos 3)***

5. Apoyar la revisión y verificación de actas y concertación de ítems no previstos.	Con el fin de dar cumplimiento a las obligaciones contractuales, se me asignó la tarea de verificar los contratos correspondientes al presente año, con el propósito de comprobar que cada uno contará con la documentación requerida para su correcta conformación. En los casos en que se identificaron documentos faltantes, se informó oportunamente sobre dichas novedades para gestionar su incorporación.
6. Realizar recorridos de campo y la verificación de las obras de infraestructura y equipamientos a cargo del Municipio de Neira y emitir el informe técnico con las recomendaciones a seguir para la solución de las problemáticas que se hallen resultados de las inspecciones realizadas.	Con el fin de dar cumplimiento a las obligaciones contractuales, se me asignó el apoyo en la inspección de una tapa de alcantarillado ubicada en el municipio de Neira, Caldas. La actividad consistió en realizar el levantamiento de medidas y la elaboración de un dibujo detallado de la estructura, con el propósito de evaluar las condiciones de la tapa debido al desprendimiento que presentaba. Esta situación generaba ruido por el paso constante de vehículos y representaba un posible riesgo para la seguridad vial, por lo que la información recopilada serviría como soporte para la implementación de las acciones correctivas correspondientes. ***(Anexos 4)***
7. Realizar apoyo técnico en la verificación del cumplimiento de los entregables de los contratistas de obra e interventoría.	Durante de este mes del presente año no se entregó documentación por parte del contratista, se hace dicha entrega al cumplir la mitad de ejecución de la obra.

8. Apoyar la gestión documental física y digital de los diferentes proyectos de adecuación de la infraestructura física del municipio de Neira Caldas cuando sea requerido.	Con el fin de dar cumplimiento a las obligaciones contractuales, se me asignó la tarea de verificar, de manera detallada, cada uno de los documentos que conforman los expedientes contractuales, desde los estudios previos hasta las actas de inicio. Esta actividad tuvo como propósito revisar el cumplimiento de los requisitos documentales, identificar posibles faltantes y contribuir a la conformación integral de los expedientes correspondientes a los contratos de la presente vigencia.
9. Apoyar la revisión documental física y digital de los documentos de licenciamiento urbanísticos tramitados antes el municipio de Neira Caldas cuando sea requerido.	Durante el periodo de ejecución no se me fue asignado esta tarea.
10. Realizar las visitas de campo requeridas para verificar el estado de los diferentes proyectos de adecuación de la infraestructura física del municipio de Neira, Caldas.	El sábado 27 de junio de 2026 se realizó una visita técnica a la vereda Cuba, zona rural del municipio de Neira, Caldas, con el propósito de atender un llamado de la comunidad relacionado con un conflicto presentado entre los habitantes del sector y el propietario de un predio donde actualmente se encuentra ubicada una cancha de uso comunitario. Durante la visita se escucharon las inquietudes y planteamientos de las partes involucradas, brindando la orientación correspondiente respecto a las posibles acciones a seguir para la atención de la situación. Asimismo, se recopilaron los elementos necesarios para contribuir a la búsqueda de alternativas de solución que favorezcan el bienestar de la comunidad y permitan dar continuidad al proceso de manera adecuada. ***(Anexos 5)***

11. Identificar y reportar cualquier inconformidad o problema que pueda afectar la calidad o la seguridad o estabilidad de las diferentes obras cuando sea requerido por el supervisor.	Con el fin de dar cumplimiento a las obligaciones contractuales, se realizó un análisis y formulación de alternativas de solución frente a un inconveniente presentado durante la ejecución de un contrato de obra del municipio de Neira, Caldas.
12. Informar periódicamente sobre el estado de ejecución con relación al cronograma de obra.	Durante el periodo de ejecución no se me fue asignado esta tarea.
13. Las demás que le sean asignadas por parte del supervisor y/o guarden relación con el objeto del contrato.	Se apoyó con la revisión y realización de las correspondientes actas de liquidación y finalización de contrato, de todos los contratos suscritos por la secretaría de planeación, con el fin de dar por culminados dichos procesos, lo anterior a solicitud del supervisor del contrato. ***(Anexos 6).*** También me fue asignada por parte del supervisor la tarea de brindar acompañamiento durante el desarrollo de las actividades deportivas. Para ello, se me asignó un equipo deportivo, del cual debía estar atento a sus necesidades logísticas, tales como la alimentación, el hospedaje y demás requerimientos necesarios, con el fin de garantizar el correcto desarrollo y la adecuada organización del evento.***(Anexos 7).*** También me fue asignada por parte de la supervisora, durante el período de ejecución del contrato, la labor de apoyo logístico, la cual consistía en realizar control de tráfico en el sector de Cielito Lindo. Esta actividad tenía como finalidad informar a los conductores y demás usuarios de la vía sobre el cierre de la vía principal debido a la ejecución de obras, orientándolos para que tomaran rutas alternas y así contribuir a una adecuada movilidad y seguridad en el sector. ***(Anexos 8).***

Alcaldía de Neira	**SISTEMA INTEGRADO DE GESTIÓN**
	INFORME DE ACTIVIDADES
	ALCALDÍA DE NEIRA

RELACIÓN DEL PAGO DE APORTES AL SISTEMA DE SEGURIDAD SOCIAL INTEGRAL				
ITEM	**PERÍODO PAGO**	**FECHA DE PAGO**	**VALOR APORTADO**	**ENTIDAD RECAUDADORA**
SALUD	**06/2026**	**2026-07-14**	**218.900**	**NUEVA EPS**
PENSIÓN	**06/2026**	**2026-07-14**	**280.200**	**PORVENIR**
ARL	**06/2026**	**2026-07-14**	**42.700**	**POSITIVA**

DECLARACIÓN ESPECIAL

El contratista declara que toda la información relacionada en el presente informe, corresponde fidedignamente a todas las actividades ejecutadas dentro del respectivo periodo, así como los pagos efectuados en el marco del Sistema General de Seguridad Social Integral – SGSSI. Esta declaración se realiza bajo la responsabilidad del contratista.

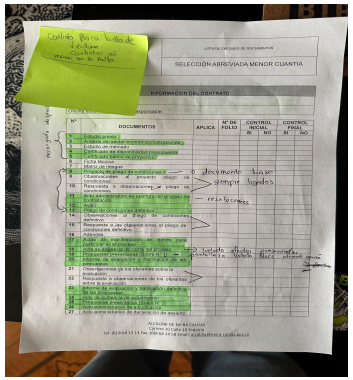
NOTA: LAS EVIDENCIAS DEBEN SER ANEXADAS A ESTE INFORME COMO COMPROBANTE Y CUMPLIMIENTO DEL OBJETO CONTRACTUAL, EL CUAL DEBERÁ ESTAR DISCRIMINADO Y/O QUE LAS LABORES DESEMPEÑADAS EL SUPERVISOR DA FE DEL CUMPLIMIENTO DE LA MISMA SI LA ACTIVIDAD NO REQUIERE EL ANEXO.

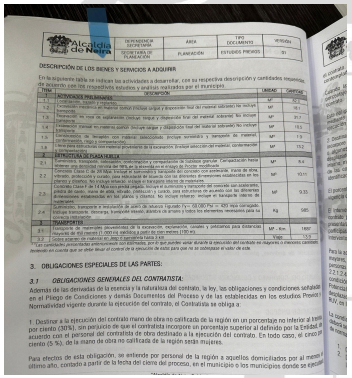


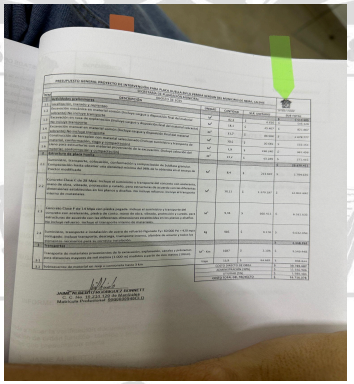
CAMILO JARAMILLO ARISTIZABAL
CONTRATISTA

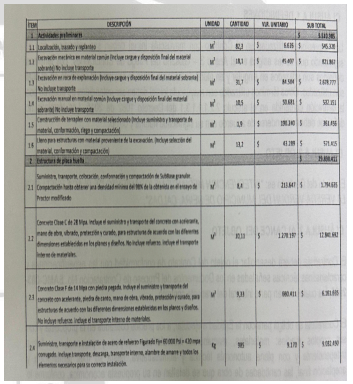
ANEXOS FOTOGRÁFICOS

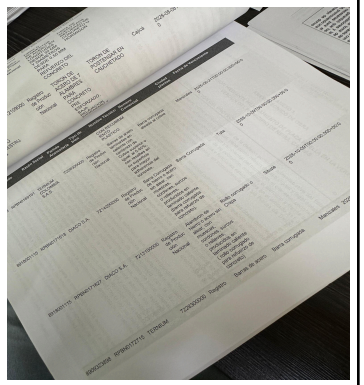
1. Acompañar las actividades de supervisión de los diferentes contratos de obra que estén a cargo de la Secretaría de Planeación cuando sea requerido. ***(Anexos 1)***

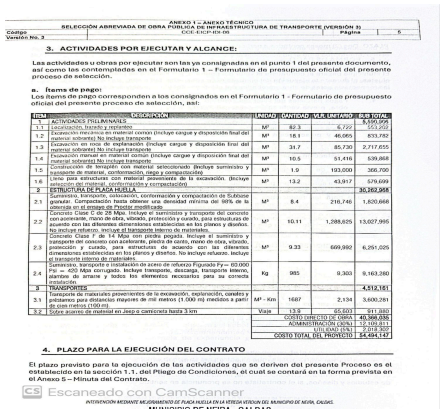


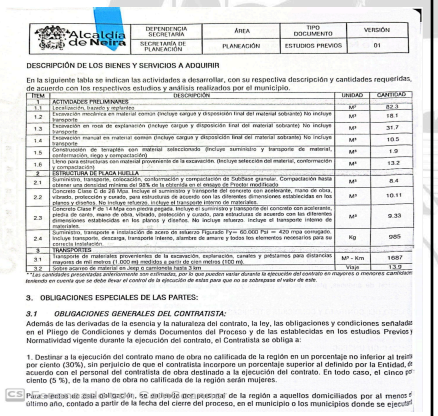


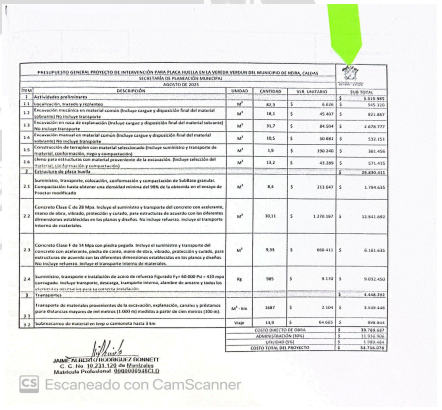


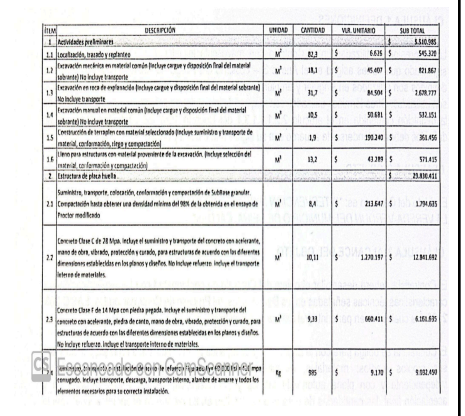




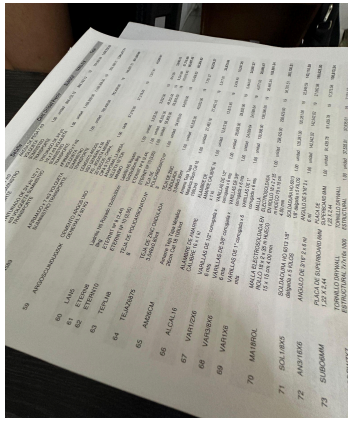
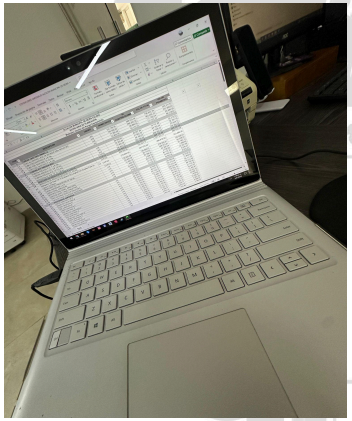
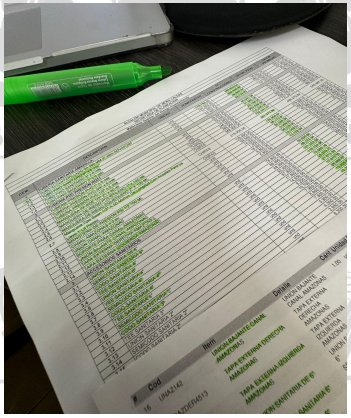


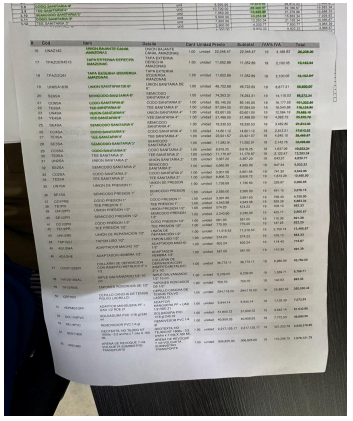
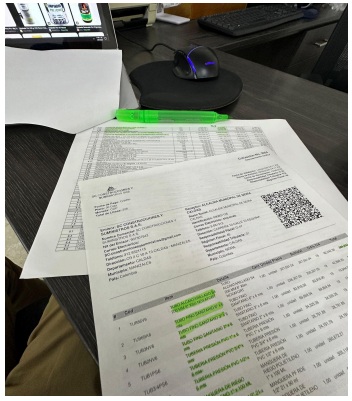
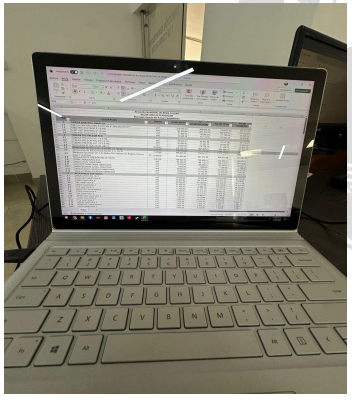
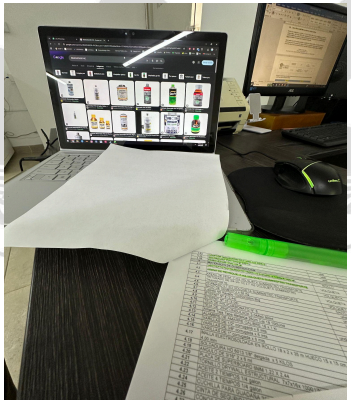
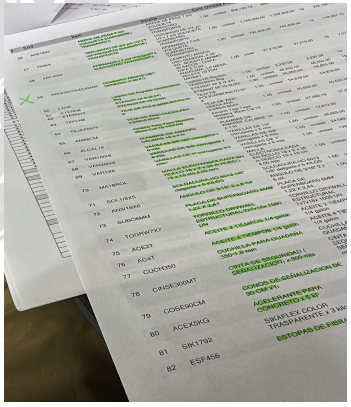
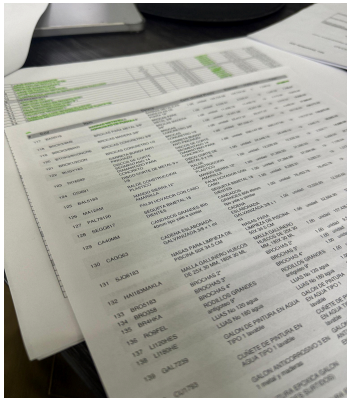


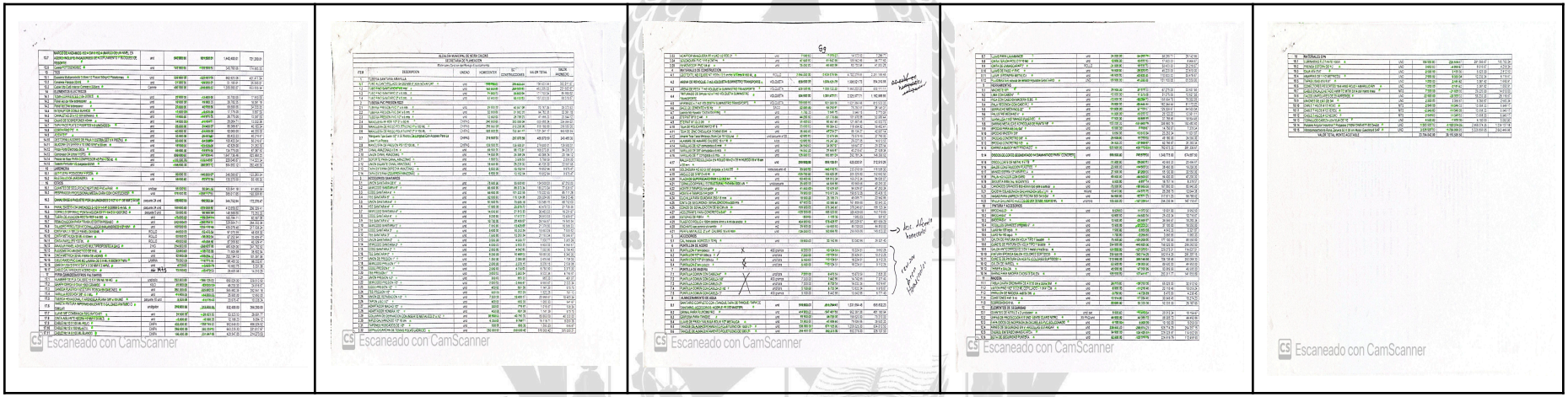


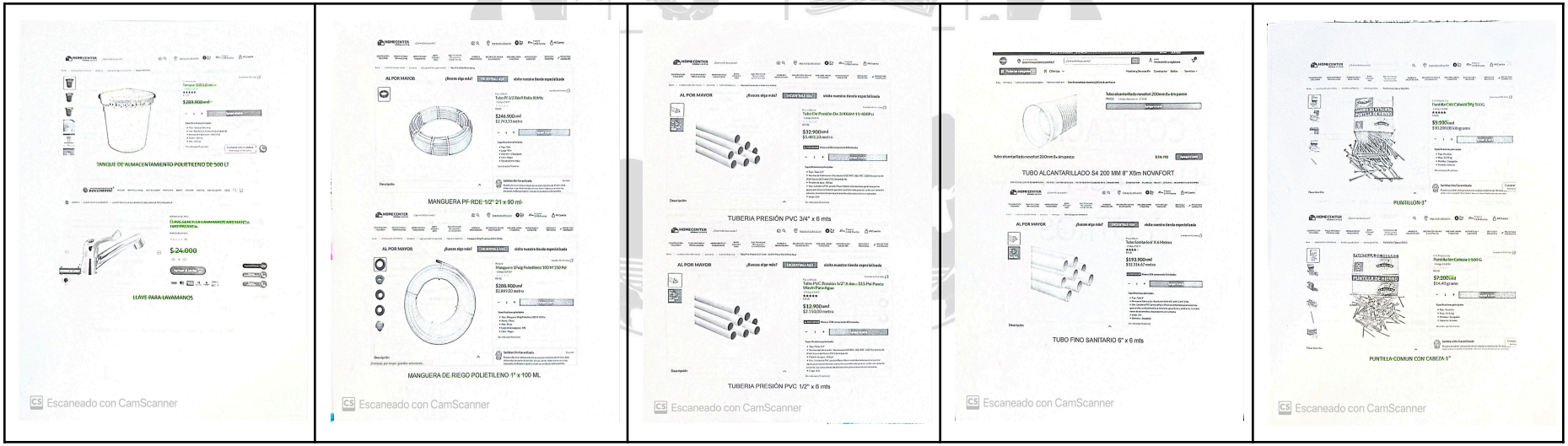


2. Apoyar la revisión de cantidades de obra en campo cuando se requiera. ***(Anexos 2)***

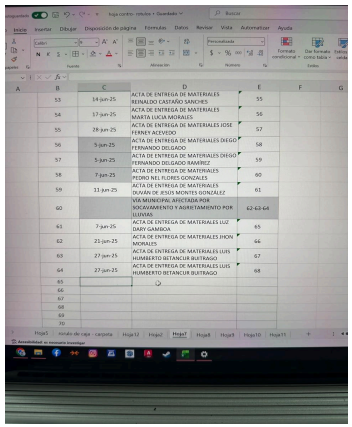
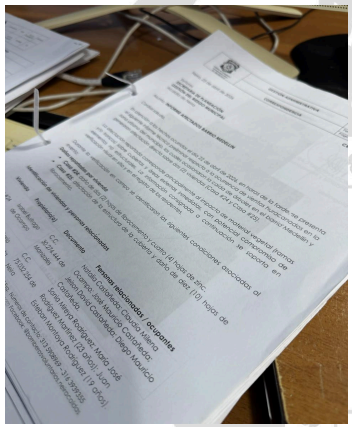
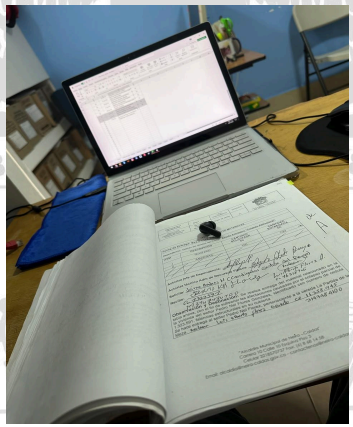
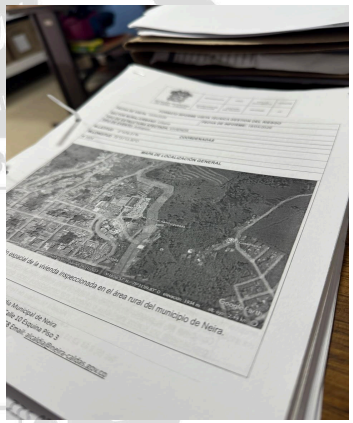
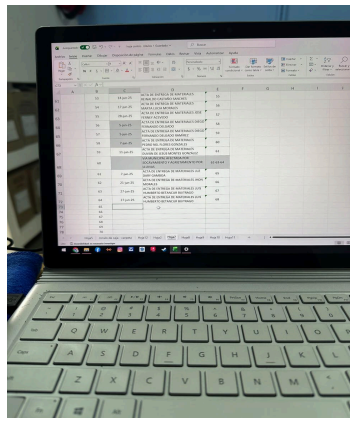







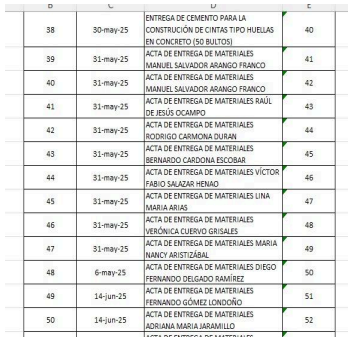




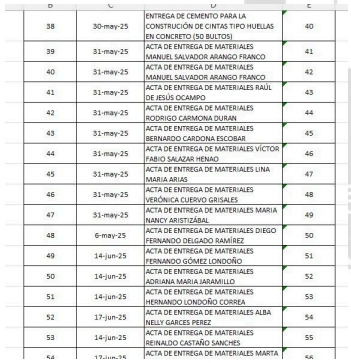
"Alcaldía Municipal de Neira - Caldas"
Carrera 10 Calle 10 Esquina Piso 3
Celular 3218570737 Fax: (6) 8 68 14 58
Email: alcaldia@neira-caldas.gov.co - contactenos@neira-caldas.gov.co

4. Apoyar la revisión y verificación de actas de mayores y menores cantidades de obra. ***(Anexos 3)***

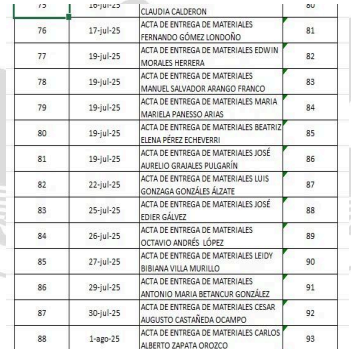








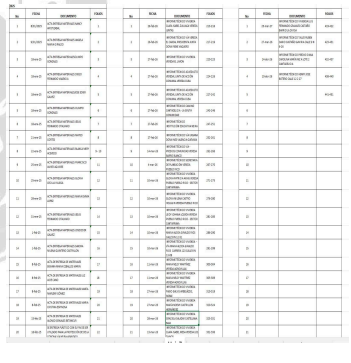
38	30-may-25	ENTREGA DE CEMENTO PARA LA CONSTRUCIÓN DE CINTAS TIPO HUELLAS EN CONCRETO (50 BULTOS)	40
39	31-may-25	ACTA DE ENTREGA DE MATERIALES MANUEL SALVADOR ARANGO FRANCO	41
40	31-may-25	ACTA DE ENTREGA DE MATERIALES MANUEL SALVADOR ARANGO FRANCO	42
41	31-may-25	ACTA DE ENTREGA DE MATERIALES RAÚL DE JESÚS OCAMPO	43
42	31-may-25	ACTA DE ENTREGA DE MATERIALES RODRIGO CARMONA DURAN	44
43	31-may-25	ACTA DE ENTREGA DE MATERIALES BERNARDO CARDONA ESCOBAR	45
44	31-may-25	ACTA DE ENTREGA DE MATERIALES VÍCTOR FABIO SALAZAR HENAO	46
45	31-may-25	ACTA DE ENTREGA DE MATERIALES LINA MARIA ARIAS	47
46	31-may-25	ACTA DE ENTREGA DE MATERIALES VERÓNICA CUERVO GRISALES	48
47	31-may-25	ACTA DE ENTREGA DE MATERIALES MARIA NANCY ARISTIZÁBAL	49
48	6-may-25	ACTA DE ENTREGA DE MATERIALES DIEGO FERNANDO DELGADO RAMÍREZ	50
49	14-jun-25	ACTA DE ENTREGA DE MATERIALES FERNANDO GÓMEZ LONDOÑO	51
50	14-jun-25	ACTA DE ENTREGA DE MATERIALES ADRIANA MARIA JARAMILLO	52



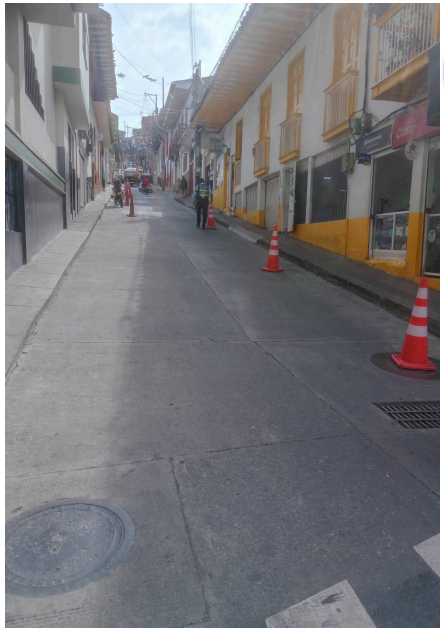
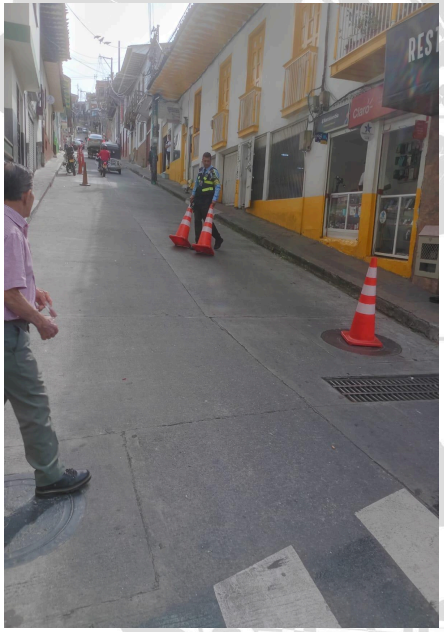
38	30-may-25	ENTREGA DE CEMENTO PARA LA CONSTRUCIÓN DE CINTAS TIPO HUELLAS EN CONCRETO (50 BULTOS)	40
39	31-may-25	ACTA DE ENTREGA DE MATERIALES MANUEL SALVADOR ARANGO FRANCO	41
40	31-may-25	ACTA DE ENTREGA DE MATERIALES MANUEL SALVADOR ARANGO FRANCO	42
41	31-may-25	ACTA DE ENTREGA DE MATERIALES RAÚL DE JESÚS OCAMPO	43
42	31-may-25	ACTA DE ENTREGA DE MATERIALES RODRIGO CARMONA DURAN	44
43	31-may-25	ACTA DE ENTREGA DE MATERIALES BERNARDO CARDONA ESCOBAR	45
44	31-may-25	ACTA DE ENTREGA DE MATERIALES VÍCTOR FABIO SALAZAR HENAO	46
45	31-may-25	ACTA DE ENTREGA DE MATERIALES LINA MARIA ARIAS	47
46	31-may-25	ACTA DE ENTREGA DE MATERIALES VERÓNICA CUERVO GRISALES	48
47	31-may-25	ACTA DE ENTREGA DE MATERIALES MARIA NANCY ARISTIZÁBAL	49
48	6-may-25	ACTA DE ENTREGA DE MATERIALES DIEGO FERNANDO DELGADO RAMÍREZ	50
49	14-jun-25	ACTA DE ENTREGA DE MATERIALES FERNANDO GÓMEZ LONDOÑO	51
50	14-jun-25	ACTA DE ENTREGA DE MATERIALES ADRIANA MARIA JARAMILLO	52
51	14-jun-25	ACTA DE ENTREGA DE MATERIALES HERNANDO LONDOÑO CORREA	53
52	17-jun-25	ACTA DE ENTREGA DE MATERIALES ALBA NELLY GARCES PEREZ	54
53	14-jun-25	ACTA DE ENTREGA DE MATERIALES REINALDO CASTAÑO SANCHES	55
54	17-jun-25	ACTA DE ENTREGA DE MATERIALES MARTA	56

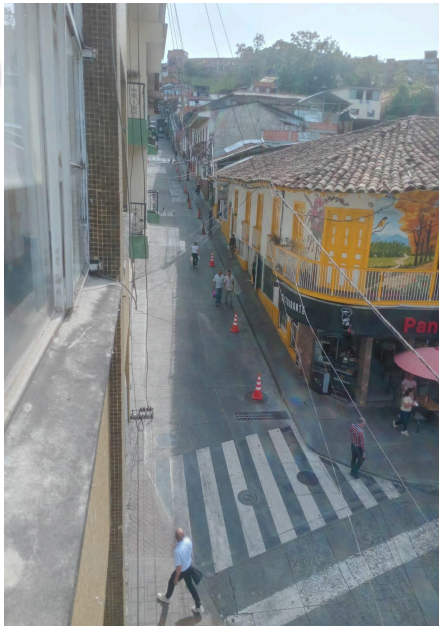


75	16-jul-25	CLAUDIA CALDERON	80
76	17-jul-25	ACTA DE ENTREGA DE MATERIALES FERNANDO GÓMEZ LONDOÑO	81
77	19-jul-25	ACTA DE ENTREGA DE MATERIALES EDWIN MORALES HERRERA	82
78	19-jul-25	ACTA DE ENTREGA DE MATERIALES MANUEL SALVADOR ARANGO FRANCO	83
79	19-jul-25	ACTA DE ENTREGA DE MATERIALES MARIA MARIELA PANESSO ARIAS	84
80	19-jul-25	ACTA DE ENTREGA DE MATERIALES BEATRIZ ELENA PÉREZ ECHEVERRI	85
81	19-jul-25	ACTA DE ENTREGA DE MATERIALES JOSÉ AURELIO GRAJALES PULGARÍN	86
82	22-jul-25	ACTA DE ENTREGA DE MATERIALES LUIS GONZAGA GONZÁLES ÁLZATE	87
83	25-jul-25	ACTA DE ENTREGA DE MATERIALES JOSÉ EDIER GÁLVEZ	88
84	26-jul-25	ACTA DE ENTREGA DE MATERIALES OCTAVIO ANDRÉS LÓPEZ	89
85	27-jul-25	ACTA DE ENTREGA DE MATERIALES LEIDY BIBIANA VILLA MURILLO	90
86	29-jul-25	ACTA DE ENTREGA DE MATERIALES ANTONIO MARIA BETANCUR GONZÁLEZ	91
87	30-jul-25	ACTA DE ENTREGA DE MATERIALES CESAR AUGUSTO CASTAÑEDA OCAMPO	92
88	1-ago-25	ACTA DE ENTREGA DE MATERIALES CARLOS ALBERTO ZAPATA OROZCO	93




6. Realizar recorridos de campo y la verificación de las obras de infraestructura y equipamientos a cargo del Municipio de Neira y emitir el informe técnico con las recomendaciones a seguir para la solución de las problemáticas que se hallen resultados de las inspecciones realizadas. ***(Anexos 4)***

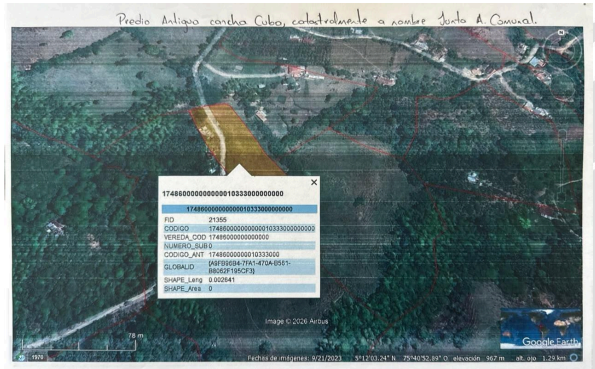





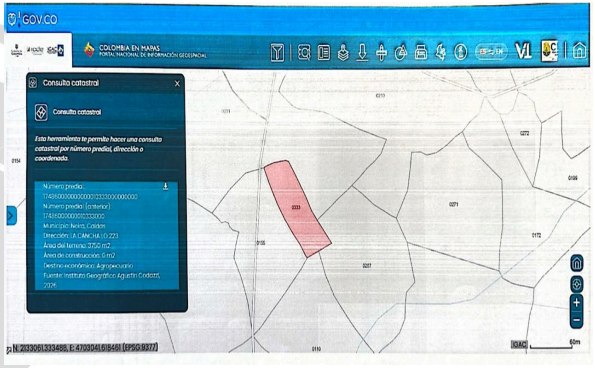
10. Realizar las visitas de campo requeridas para verificar el estado de los diferentes proyectos de adecuación de la infraestructura física del municipio de Neira, Caldas. ***(Anexos 5)***



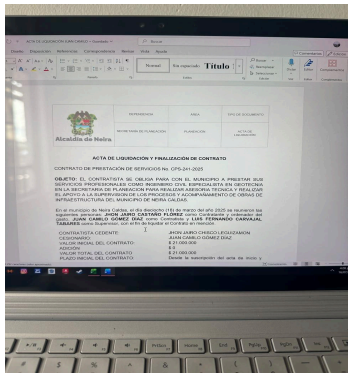


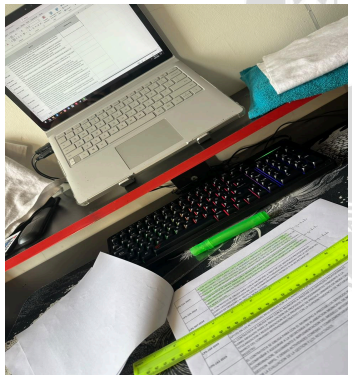


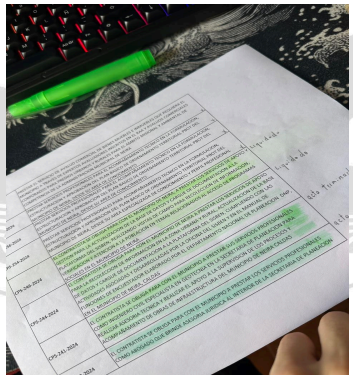


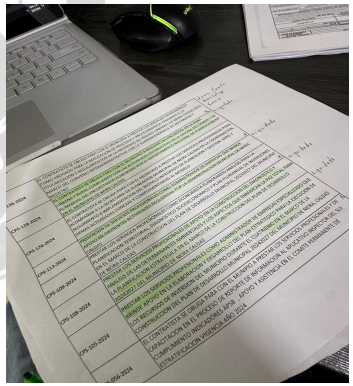


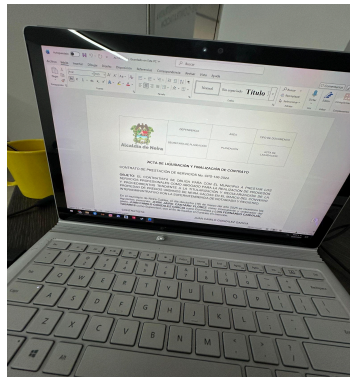
13. Las demás que le sean asignadas por parte del supervisor y guarden relación con el objeto del contrato. ***(Anexos 6)***

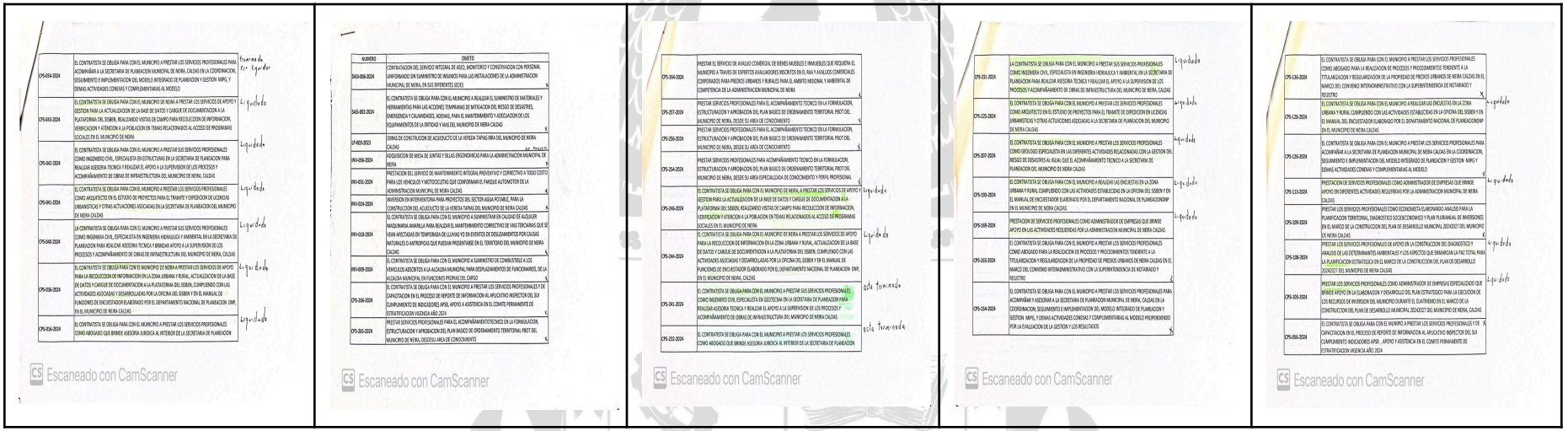


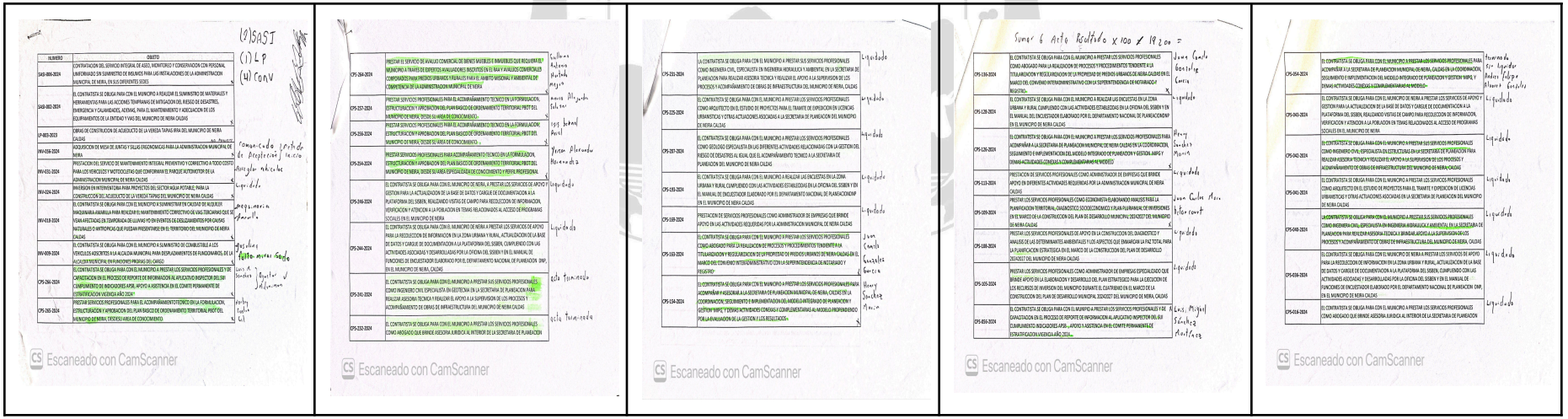












CPS-054-2024	EL CONTRATISTA SE OBLIGA PARA CON EL MUNICIPIO A PRESTAR LOS SERVICIOS PROFESIONALES PARA ACOMPAÑAR A LA SECRETARIA DE PLANEACION MUNICIPAL DE NEIRA, CALDAS EN LA COORDINACION, SEGUIMIENTO E IMPLEMENTACION DEL MODELO INTEGRADO DE PLANEACION Y GESTION MIPG, Y DEMAS ACTIVIDADES CONEXAS Y COMPLEMENTARIAS AL MODELO	REALIZADA ACTA DE LIQUIDACIÓN
CPS-043-2024	EL CONTRATISTA SE OBLIGA PARA CON EL MUNICIPIO DE NEIRA A PRESTAR LOS SERVICIOS DE APOYO Y GESTION PARA LA ACTUALIZACION DE LA BASE DE DATOS Y CARGUE DE DOCUMENTACION A LA PLATAFORMA DEL SISBEN, REALIZANDO VISITAS DE CAMPO PARA RECOLECCION DE INFORMACION, VERIFICACION Y ATENCION A LA POBLACION EN TEMAS RELACIONADOS AL ACCESO DE PROGRAMAS SOCIALES EN EL MUNICIPIO DE NEIRA	YA ESTABA LIQUIDADO
CPS-042-2024	EL CONTRATISTA SE OBLIGA PARA CON EL MUNICIPIO A PRESTAR SUS SERVICIOS PROFESIONALES COMO INGENIERO CIVIL, ESPECIALISTA EN ESTRUCTURAS EN LA SECRETARIA DE PLANEACION PARA REALIZAR ASESORIA TECNICA Y REALIZAR EL APOYO A LA SUPERVISION DE LOS PROCESOS Y ACOMPAÑAMIENTO DE OBRAS DE INFRAESTRUCTURA DEL MUNICIPIO DE NEIRA, CALDAS	YA ESTABA LIQUIDADO
CPS-041-2024	EL CONTRATISTA SE OBLIGA PARA CON EL MUNICIPIO A PRESTAR LOS SERVICIOS PROFESIONALES COMO ARQUITECTO EN EL ESTUDIO DE PROYECTOS PARA EL TRAMITE Y EXPEDICION DE LICENCIAS URBANISTICAS Y OTRAS ACTUACIONES ASOCIADAS EN LA SECRETARIA DE PLANEACION DEL MUNICIPIO DE NEIRA CALDAS	YA ESTABA LIQUIDADO
CPS-040-2024	LA CONTRATISTA SE OBLIGA PARA CON EL MUNICIPIO A PRESTAR SUS SERVICIOS PROFESIONALES COMO INGENIERA CIVIL, ESPECIALISTA EN INGENIERIA HIDRAULICA Y AMBIENTAL EN LA SECRETARIA DE PLANEACION PARA REALIZAR ASESORIA TECNICA Y BRINDAR APOYO A LA SUPERVISION DE LOS PROCESOS Y ACOMPAÑAMIENTO DE OBRAS DE INFRAESTRUCTURA DEL MUNICIPIO DE NEIRA,	YA ESTABA LIQUIDADO
CPS-036-2024	EL CONTRATISTA SE OBLIGA PARA CON EL MUNICIPIO DE NEIRA A PRESTAR LOS SERVICIOS DE APOYO PARA LA RECOLECCION DE INFORMACION EN LA ZONA URBANA Y RURAL, ACTUALIZACION DE LA BASE DE DATOS Y CARGUE DE DOCUMENTACION A LA PLATAFORMA DEL SISBEN, CUMPLIENDO CON LAS ACTIVIDADES ASOCIADAS Y DESARROLLADAS POR LA OFICINA DEL SISBEN Y EN EL MANUAL DE FUNCIONES DE ENCUESTADOR ELABORADO POR EL DEPARTAMENTO NACIONAL DE PLANEACION DNP, EN EL MUNICIPIO DE NEIRA CALDAS	YA ESTABA LIQUIDADO
CPS-016-2024	EL CONTRATISTA SE OBLIGA PARA CON EL MUNICIPIO A PRESTAR LOS SERVICIOS PROFESIONALES COMO ABOGADO QUE BRINDE ASESORIA JURIDICA AL INTERIOR DE LA SECRETARIA DE PLANEACION	YA ESTABA LIQUIDADO
CPS-004-2024	EL CONTRATISTA SE OBLIGA PARA CON EL MUNICIPIO, A PRESTAR LOS SERVICIOS PROFESIONALES COMO GEOLOGO ESPECIALIZADO EN LAS ACTIVIDADES RELACIONADAS CON LA GESTION DEL RIESGO DE DESASTRES Y ACOMPAÑAMIENTO TECNICO A LA SECRETARIA DE PLANEACION DEL MUNICIPIO DE NEIRA CALDAS	REALIZADA ACTA DE LIQUIDACIÓN
CONV-021-2024	EL MUNICIPIO DE NEIRA CALDAS Y EL COMITE DE CAFETEROS DE CALDAS AUNARAN ESFUERZOS TECNICOS, ADMINISTRATIVOS Y FINANCIEROS PARA LA COOPERACION INTERINSTITUCIONAL PARA LA REALIZACION DE MANTENIMIENTO MECANIZADO DE VIAS DE LA RED RURAL DEL MUNICIPIO DE NEIRA, DEPARTAMENTO DE CALDAS	FALTA
CONV-016-2024	AUNAR ESFUERZOS ENTRE EL MUNICIPIO DE NEIRA Y LA EMPRESA DE OBRAS SANITARIAS DE CALDAS EMPOCALDAS S.A E.S.P. PARA EL RECONOCIMIENTO Y PAGO DE SUBSIDIOS, GARANTIZANDO EL FUNCIONAMIENTO DEL FONDO DE SOLIDARIDAD Y REDISTRIBUCION DEL INGRESO FSRI, APLICADOS A LOS USUARIOS SUBSIDIABLES Y CONTRIBUTIVOS DE LOS SERVICIOS PUBLICOS DE ACUEDUCTO Y ALCANTARILLADO, DEL MUNICIPIO DE NEIRA CALDAS	FALTA
CONV-009-2024	AUNAR ESFUERZOS ENTRE EL MUNICIPIO DE NEIRA CALDAS Y EMPRESAS PUBLICAS DE NEIRA EPN PARA EL RECONOCIMIENTO, PAGO DE RECURSOS DE SUBSIDIOS Y COBRO DE CONTRIBUCIONES GARANTIZANDO EL FUNCIONAMIENTO DEL FONDO DE SOLIDARIDAD Y REDISTRIBUCION DEL INGRESO FSRI, APLICADOS A LOS USUARIOS SUBSIDIABLES Y CONTRIBUTIVOS DEL SERVICIO PUBLICO DE ASEO DEL MUNICIPIO DE NEIRA CALDAS	FALTA
CONV-004-2024	EL CONVENIENTE SE OBLIGA PARA CON EL MUNICIPIO A REALIZAR IMPLEMENTACION DE ACCIONES DE FORTALECIMIENTO PARA LA ADMINISTRACION Y OPERACION DEL SERVICIO PUBLICO DE ASEO EN EL AREA RURAL DEL MUNICIPIO DE NEIRA CALDAS	FALTA

NUMERO	OBJETO	OBSERVACIÓN
SASI-006-2024	CONTRATACION DEL SERVICIO INTEGRAL DE ASEO, MONITOREO Y CONSERVACION CON PERSONAL UNIFORMADO SIN SUMINISTRO DE INSUMOS PARA LAS INSTALACIONES DE LA ADMINISTRACION MUNICIPAL DE NEIRA, EN SUS DIFERENTES SEDES	FALTA
SASI-002-2024	EL CONTRATISTA SE OBLIGA PARA CON EL MUNICIPIO A REALIZAR EL SUMINISTRO DE MATERIALES Y HERRAMIENTAS PARA LAS ACCIONES TEMPRANAS DE MITIGACION DEL RIESGO DE DESASTRES, EMERGENCIA Y CALAMIDADES, ADEMAS, PARA EL MANTENIMIENTO Y ADECUACION DE LOS EQUIPAMIENTOS DE LA ENTIDAD Y VIAS DEL MUNICIPIO DE NEIRA CALDAS	FALTA
LP-003-2023	OBRAS DE CONSTRUCION DE ACUEDUCTO DE LA VEREDA TAPIAS IRRA DEL MUNICIPIO DE NEIRA CALDAS	NO APARECE
INV-056-2024	ADQUISICION DE MESA DE JUNTAS Y SILLAS ERGONOMICAS PARA LA ADMINISTRACION MUNICIPAL DE NEIRA	REALIZADA ACTA DE LIQUIDACIÓN
INV-051-2024	PRESTACION DEL SERVICIO DE MANTENIMIENTO INTEGRAL PREVENTIVO Y CORRECTIVO A TODO COSTO PARA LOS VEHICULOS Y MOTOCICLETAS QUE CONFORMAN EL PARQUE AUTOMOTOR DE LA ADMINISTRACION MUNICIPAL DE NEIRA CALDAS	REALIZADA ACTA DE LIQUIDACIÓN
INV-024-2024	INVERSION EN INTERVENTORIA PARA PROYECTOS DEL SECTOR AGUA POTABLE, PARA LA CONSTRUCCION DEL ACUEDUCTO DE LA VEREDA TAPIAS DEL MUNICIPIO DE NEIRA CALDAS	REALIZADA ACTA DE LIQUIDACIÓN
INV-018-2024	EL CONTRATISTA SE OBLIGA PARA CON EL MUNICIPIO A SUMINISTRAR EN CALIDAD DE ALQUILER MAQUINARIA AMARILLA PARA REALIZAR EL MANTENIMIENTO CORRECTIVO DE VIAS TERCIARIAS QUE SE VEAN AFECTADAS EN TEMPORADA DE LLUVIAS YO EN EVENTOS DE DESLIZAMIENTOS POR CAUSAS NATURALES O ANTROPICAS QUE PUEDAN PRESENTARSE EN EL TERRITORIO DEL MUNICIPIO DE NEIRA CALDAS	REALIZADA ACTA DE LIQUIDACIÓN
INV-009-2024	EL CONTRATISTA SE OBLIGA PARA CON EL MUNICIPIO A SUMINISTRO DE COMBUSTIBLE A LOS VEHICULOS ADSCRITOS A LA ALCALDIA MUNICIPAL PARA DESPLAZAMIENTOS DE FUNCIONARIOS, DE LA ALCALDIA MUNICIPAL EN FUNCIONES PROPIAS DEL CARGO	REALIZADA ACTA DE LIQUIDACIÓN
CPS-266-2024	EL CONTRATISTA SE OBLIGA PARA CON EL MUNICIPIO A PRESTAR LOS SERVICIOS PROFESIONALES Y DE CAPACITACION EN EL PROCESO DE REPORTE DE INFORMACION AL APLICATIVO INSPECTOR DEL SUI CUMPLIMIENTO DE INDICADORES APSB, APOYO A ASISTENCIA EN EL COMITE PERMANENTE DE ESTRATIFICACION VIGENCIA AÑO 2024	REALIZADA ACTA DE LIQUIDACIÓN
CPS-265-2024	PRESTAR SERVICIOS PROFESIONALES PARA EL ACOMPAÑAMIENTOTECNICO EN LA FORMULACION, ESTRUCTURACION Y APROBACION DEL PLAN BASICO DE ORDENAMIENTO TERRITORIAL PBOT DEL MUNICIPIO DE NEIRA, DESDESU AREA DE CONOCIMIENTO	REALIZADA ACTA DE LIQUIDACIÓN
CPS-264-2024	PRESTAR EL SERVICIO DE AVALUO COMERCIAL DE BIENES MUEBLES E INMUEBLES QUE REQUIERA EL MUNICIPIO A TRAVES DE EXPERTOS AVALUADORES INSCRITOS EN EL RAA Y AVALUOS COMERCIALES CORPORADOS PARA PREDIOS URBANOS Y RURALES PARA EL AMBITO MISIONAL Y AMBIENTAL DE COMPETENCIA DE LA ADMINISTRACION MUNICIPAL DE NEIRA	REALIZADA ACTA DE LIQUIDACIÓN
CPS-257-2024	PRESTAR SERVICIOS PROFESIONALES PARA EL ACOMPAÑAMIENTO TECNICO EN LA FORMULACION, ESTRUCTURACION Y APROBACION DEL PLAN BASICO DE ORDENAMIENTO TERRITORIAL PBOT DEL MUNICIPIO DE NEIRA, DESDE SU AREA DE CONOCIMIENTO	REALIZADA ACTA DE LIQUIDACIÓN
CPS-256-2024	PRESTAR SERVICIOS PROFESIONALES PARA EL ACOMPAÑAMIENTO TECNICO EN LA FORMULACION, ESTRUCTURACION Y APROBACION DEL PLAN BASICO DE ORDENAMIENTO TERRITORIAL PBOT DEL MUNICIPIO DE NEIRA, DESDE SU AREA DE CONOCIMIENTO	REALIZADA ACTA DE LIQUIDACIÓN
CPS-254-2024	PRESTAR SERVICIOS PROFESIONALES PARA ACOMPAÑAMIENTO TECNICO EN LA FORMULACION, ESTRUCTURACION Y APROBACION DEL PLAN BASICO DE ORDENAMIENTO TERRITORIAL PBOT DEL MUNICIPIO DE NEIRA, DESDE SU AREA ESPECIALIZADA DE CONOCIMIENTO Y PERFIL PROFESIONAL	REALIZADA ACTA DE LIQUIDACIÓN
CPS-246-2024	EL CONTRATISTA SE OBLIGA PARA CON EL MUNICIPIO DE NEIRA, A PRESTAR LOS SERVICIOS DE APOYO Y GESTION PARA LA ACTUALIZACION DE LA BASE DE DATOS Y CARGUE DE DOCUMENTACION A LA PLATAFORMA DEL SISBEN, REALIZANDO VISITAS DE CAMPO PARA RECOLECCION DE INFORMACION, VERIFICACION Y ATENCION A LA POBLACION EN TEMAS RELACIONADOS AL ACCESO	YA ESTABA LIQUIDADO

CPS-246-2024	EL CONTRATISTA SE OBLIGA PARA CON EL MUNICIPIO DE NEIRA, A PRESTAR LOS SERVICIOS DE APOYO Y GESTION PARA LA ACTUALIZACION DE LA BASE DE DATOS Y CARGUE DE DOCUMENTACION A LA PLATAFORMA DEL SISBEN, REALIZANDO VISITAS DE CAMPO PARA RECOLECCION DE INFORMACION, VERIFICACION Y ATENCION A LA POBLACION EN TEMAS RELACIONADOS AL ACCESO DE PROGRAMAS SOCIALES EN EL MUNICIPIO DE NEIRA	YA ESTABA LIQUIDADO
CPS-244-2024	EL CONTRATISTA SE OBLIGA PARA CON EL MUNICIPIO DE NEIRA A PRESTAR LOS SERVICIOS DE APOYO PARA LA RECOLECCION DE INFORMACION EN LA ZONA URBANA Y RURAL, ACTUALIZACION DE LA BASE DE DATOS Y CARGUE DE DOCUMENTACION A LA PLATAFORMA DEL SISBEN, CUMPLIENDO CON LAS ACTIVIDADES ASOCIADAS Y DESARROLLADAS POR LA OFICINA DEL SISBEN Y EN EL MANUAL DE FUNCIONES DE ENCUESTADOR ELABORADO POR EL DEPARTAMENTO NACIONAL DE PLANEACION DNP, EN EL MUNICIPIO DE NEIRA, CALDAS	YA ESTABA LIQUIDADO
CPS-241-2024	EL CONTRATISTA SE OBLIGA PARA CON EL MUNICIPIO A PRESTAR SUS SERVICIOS PROFESIONALES COMO INGENIERO CIVIL ESPECIALISTA EN GEOTECNIA EN LA SECRETARIA DE PLANEACION PARA REALIZAR ASESORIA TECNICA Y REALIZAR EL APOYO A LA SUPERVISION DE LOS PROCESOS Y ACOMPAÑAMIENTO DE OBRAS DE INFRAESTRUCTURA DEL MUNICIPIO DE NEIRA CALDAS	TERMINADA ACTA DE LIQUIDACIÓN
CPS-232-2024	EL CONTRATISTA SE OBLIGA PARA CON EL MUNICIPIO A PRESTAR LOS SERVICIOS PROFESIONALES COMO ABOGADO QUE BRINDE ASESORIA JURIDICA AL INTERIOR DE LA SECRETARIA DE PLANEACION	TERMINADA ACTA DE LIQUIDACIÓN
CPS-231-2024	LA CONTRATISTA SE OBLIGA PARA CON EL MUNICIPIO A PRESTAR SUS SERVICIOS PROFESIONALES COMO INGENIERA CIVIL, ESPECIALISTA EN INGENIERIA HIDRAULICA Y AMBIENTAL EN LA SECRETARIA DE PLANEACION PARA REALIZAR ASESORIA TECNICA Y REALIZAR EL APOYO A LA SUPERVISION DE LOS PROCESOS Y ACOMPAÑAMIENTO DE OBRAS DE INFRAESTRUCTURA DEL MUNICIPIO DE NEIRA,	YA ESTABA LIQUIDADO
CPS-225-2024	EL CONTRATISTA SE OBLIGA PARA CON EL MUNICIPIO A PRESTAR LOS SERVICIOS PROFESIONALES COMO ARQUITECTO EN EL ESTUDIO DE PROYECTOS PARA EL TRAMITE DE EXPEDICION EN LICENCIAS URBANISTICAS Y OTRAS ACTUACIONES ASOCIADAS A LA SECRETARIA DE PLANEACION DEL MUNICIPIO DE NEIRA CALDAS	YA ESTABA LIQUIDADO
CPS-207-2024	EL CONTRATISTA SE OBLIGA PARA CON EL MUNICIPIO A PRESTAR LOS SERVICIOS PROFESIONALES COMO GEOLOGO ESPECIALISTA EN LAS DIFERENTES ACTIVIDADES RELACIONADAS CON LA GESTION DEL RIESGO DE DESASTRES AL IGUAL QUE EL ACOMPAÑAMIENTO TECNICO A LA SECRETARIA DE PLANEACION DEL MUNICIPIO DE NEIRA CALDAS	YA ESTABA LIQUIDADO
CPS-193-2024	EL CONTRATISTA SE OBLIGA PARA CON EL MUNICIPIO A REALIZAR LAS ENCUESTAS EN LA ZONA URBANA Y RURAL CUMPLIENDO CON LAS ACTIVIDADES ESTABLECIDAS EN LA OFICINA DEL SISBEN Y EN EL MANUAL DE ENCUESTADOR ELABORADO POR EL DEPARTAMENTO NACIONAL DE PLANEACIONDNP EN EL MUNICIPIO DE NEIRA CALDAS	YA ESTABA LIQUIDADO
CPS-169-2024	PRESTACION DE SERVICIOS PROFESIONALES COMO ADMINISTRADOR DE EMPRESAS QUE BRINDE APOYO EN LAS ACTIVIDADES REQUERIDAS POR LA ADMINISTRACION MUNICIPAL DE NEIRA CALDAS	YA ESTABA LIQUIDADO
CPS-163-2024	EL CONTRATISTA SE OBLIGA PARA CON EL MUNICIPIO A PRESTAR LOS SERVICIOS PROFESIONALES COMO ABOGADO PARA LA REALIZACION DE PROCESOS Y PROCEDIMIENTOS TENDIENTE A LA TITULARIZACION Y REGULARIZACION DE LA PROPIEDAD DE PREDIOS URBANOS DE NEIRA CALDAS EN EL MARCO DEL CONVENIO INTERADMINISTRATIVO CON LA SUPERINTENDENCIA DE NOTARIADO Y REGISTRO	REALIZADA ACTA DE LIQUIDACIÓN
CPS-154-2024	EL CONTRATISTA SE OBLIGA PARA CON EL MUNICIPIO A PRESTAR LOS SERVICIOS PROFESIONALES PARA ACOMPAÑAR Y ASESORAR A LA SECRETARIA DE PLANEACION MUNICIPAL DE NEIRA, CALDAS EN LA COORDINACION, SEGUIMIENTO E IMPLEMENTACION DEL MODELO INTEGRADO DE PLANEACION Y GESTION MIPG, Y DEMAS ACTIVIDADES CONEXAS Y COMPLEMENTARIAS AL MODELO PROPENDIENDO POR LA EVALUACION DE LA GESTION Y LOS RESULTADOS	REALIZADA ACTA DE LIQUIDACIÓN
CPS-136-2024	EL CONTRATISTA SE OBLIGA PARA CON EL MUNICIPIO A PRESTAR LOS SERVICIOS PROFESIONALES COMO ABOGADO PARA LA REALIZACION DE PROCESOS Y PROCEDIMIENTOS TENDIENTE A LA TITULARIZACION Y REGULARIZACION DE LA PROPIEDAD DE PREDIOS URBANOS DE NEIRA CALDAS EN EL MARCO DEL CONVENIO INTERADMINISTRATIVO CON LA SUPERINTENDENCIA DE NOTARIADO Y	REALIZADA ACTA DE LIQUIDACIÓN

CPS-128-2024	EL CONTRATISTA SE OBLIGA PARA CON EL MUNICIPIO A REALIZAR LAS ENCUESTAS EN LA ZONA URBANA Y RURAL CUMPLIENDO CON LAS ACTIVIDADES ESTABLECIDAS EN LA OFICINA DEL SISBEN Y EN EL MANUAL DEL ENCUESTADOR ELABORADO POR EL DEPARTAMENTO NACIONAL DE PLANEACIONDNP EN EL MUNICIPIO DE NEIRA CALDAS	YA ESTABA LIQUIDADO
CPS-126-2024	EL CONTRATISTA SE OBLIGA PARA CON EL MUNICIPIO A PRESTAR LOS SERVICIOS PROFESIONALES PARA ACOMPAÑAR A LA SECRETARIA DE PLANEACION MUNICIPAL DE NEIRA CALDAS EN LA COORDINACION, SEGUIMIENTO E IMPLEMENTACION DEL MODELO INTEGRADO DE PLANEACION Y GESTION MIPG Y DEMAS ACTIVIDADES CONEXAS Y COMPLEMENTARIAS AL MODELO	REALIZADA ACTA DE LIQUIDACIÓN
CPS-113-2024	PRESTACION DE SERVICIOS PROFESIONALES COMO ADMINISTRADOR DE EMPRESAS QUE BRINDE APOYO EN DIFERENTES ACTIVIDADES REQUERIDAS POR LA ADMINISTRACION MUNICIPAL DE NEIRA CALDAS	YA ESTABA LIQUIDADO
CPS-109-2024	PRESTAR LOS SERVICIOS PROFESIONALES COMO ECONOMISTA ELABORANDO ANALISIS PARA LA PLANIFICACION TERRITORIAL, DIAGNOSTICO SOCIOECONOMICO Y PLAN PLURIANUAL DE INVERSIONES EN EL MARCO DE LA CONSTRUCCION DEL PLAN DE DESARROLLO MUNICIPAL 20242027 DEL MUNICIPIO DE NEIRA CALDAS	REALIZADA ACTA DE LIQUIDACIÓN
CPS-108-2024	PRESTAR LOS SERVICIOS PROFESIONALES DE APOYO EN LA CONSTRUCCION DEL DIAGNOSTICO Y ANALISIS DE LAS DETERMINANTES AMBIENTALES Y LOS ASPECTOS QUE ENMARCAN LA PAZ TOTAL PARA LA PLANIFICACION ESTRATEGICA EN EL MARCO DE LA CONSTRUCCION DEL PLAN DE DESARROLLO 20242027 DEL MUNICIPIO DE NEIRA CALDAS	YA ESTABA LIQUIDADO
CPS-105-2024	PRESTAR LOS SERVICIOS PROFESIONALES COMO ADMINISTRADOR DE EMPRESAS ESPECIALIZADO QUE BRINDE APOYO EN LA ELABORACION Y DESARROLLO DEL PLAN ESTRATEGICO PARA LA EJECUCION DE LOS RECURSOS DE INVERSION DEL MUNICIPIO DURANTE EL CUATRIENIO EN EL MARCO DE LA CONSTRUCCION DEL PLAN DE DESARROLLO MUNICIPAL 20242027 DEL MUNICIPIO DE	YA ESTABA LIQUIDADO
CPS-056-2024	EL CONTRATISTA SE OBLIGA PARA CON EL MUNIPIO A PRESTAR LOS SERVICIOS PROFESIONALES Y DE CAPACITACION EN EL PROCESO DE REPORTE DE INFORMACION AL APLICATIVO INSPECTOR DEL SUI CUMPLIMIENTO INDICADORES APSB , APOYO Y ASISTENCIA EN EL COMITE PERMANENTE DE ESTRATIFICACION VIGENCIA AÑO 2024	REALIZADA ACTA DE LIQUIDACIÓN
CPS-054-2024	EL CONTRATISTA SE OBLIGA PARA CON EL MUNICIPIO A PRESTAR LOS SERVICIOS PROFESIONALES PARA ACOMPAÑAR A LA SECRETARIA DE PLANEACION MUNICIPAL DE NEIRA, CALDAS EN LA COORDINACION, SEGUIMIENTO E IMPLEMENTACION DEL MODELO INTEGRADO DE PLANEACION Y GESTION MIPG, Y DEMAS ACTIVIDADES CONEXAS Y COMPLEMENTARIAS AL MODELO	REALIZADA ACTA DE LIQUIDACIÓN
CPS-043-2024	EL CONTRATISTA SE OBLIGA PARA CON EL MUNICIPIO DE NEIRA A PRESTAR LOS SERVICIOS DE APOYO Y GESTION PARA LA ACTUALIZACION DE LA BASE DE DATOS Y CARGUE DE DOCUMENTACION A LA PLATAFORMA DEL SISBEN, REALIZANDO VISITAS DE CAMPO PARA RECOLECCION DE INFORMACION, VERIFICACION Y ATENCION A LA POBLACION EN TEMAS RELACIONADOS AL ACCESO DE PROGRAMAS SOCIALES EN EL MUNICIPIO DE NEIRA	YA ESTABA LIQUIDADO
CPS-042-2024	EL CONTRATISTA SE OBLIGA PARA CON EL MUNICIPIO A PRESTAR SUS SERVICIOS PROFESIONALES COMO INGENIERO CIVIL, ESPECIALISTA EN ESTRUCTURAS EN LA SECRETARIA DE PLANEACION PARA REALIZAR ASESORIA TECNICA Y REALIZAR EL APOYO A LA SUPERVISION DE LOS PROCESOS Y ACOMPAÑAMIENTO DE OBRAS DE INFRAESTRUCTURA DEL MUNICIPIO DE NEIRA, CALDAS	YA ESTABA LIQUIDADO
CPS-041-2024	EL CONTRATISTA SE OBLIGA PARA CON EL MUNICIPIO A PRESTAR LOS SERVICIOS PROFESIONALES COMO ARQUITECTO EN EL ESTUDIO DE PROYECTOS PARA EL TRAMITE Y EXPEDICION DE LICENCIAS URBANISTICAS Y OTRAS ACTUACIONES ASOCIADAS EN LA SECRETARIA DE PLANEACION DEL MUNICIPIO DE NEIRA CALDAS	YA ESTABA LIQUIDADO
CPS-040-2024	LA CONTRATISTA SE OBLIGA PARA CON EL MUNICIPIO A PRESTAR SUS SERVICIOS PROFESIONALES COMO INGENIERA CIVIL, ESPECIALISTA EN INGENIERIA HIDRAULICA Y AMBIENTAL EN LA SECRETARIA DE PLANEACION PARA REALIZAR ASESORIA TECNICA Y BRINDAR APOYO A LA SUPERVISION DE LOS PROCESOS Y ACOMPAÑAMIENTO DE OBRAS DE INFRAESTRUCTURA DEL MUNICIPIO DE NEIRA,	YA ESTABA LIQUIDADO

13. Actas de liquidación, que fueron asignadas por parte del supervisor para realizarlas y dar cumplimiento. ***(Anexos 6)***

DEPENDENCIA	ÁREA	TIPO DE DOCUMENTO
SECRETARIA DE PLANEACION	PLANEACIÓN	ACTA DE LIQUIDACION

ACTA DE LIQUIDACIÓN Y FINALIZACIÓN DE CONTRATO

CONTRATO DE PRESTACIÓN DE SERVICIOS No. CPS-232-2025

OBJETO: EL CONTRATISTA SE OBLIGA PARA CON EL MUNICIPIO A PRESTAR LOS SERVICIOS PROFESIONALES COMO ABOGADO QUE BRINDE ASESORIA JURIDICA AL INTERIOR DE LA SECRETARIA DE PLANEACION.

En el municipio de Neira Caldas, el día dieciocho (18) de marzo del año 2025 se reunieron las siguientes personas: **JHON JAIRO CASTAÑO FLÓREZ** como Contratante y ordenador del gasto, **MARCELA URREA PEREZ** como Contratista y **LUIS FERNANDO CARVAJAL TABARES** como Supervisor, con el fin de liquidar el Contrato en mención.

CONTRATISTA:	MARCELA URREA PEREZ
VALOR INICIAL DEL CONTRATO:	$ 7.000.000
ADICIÓN	$ 3.000.000
VALOR TOTAL DEL CONTRATO	$ 10.000.000
PLAZO INICIAL DEL CONTRATO:	CONTADO DESDE LA SUSCRIPCIÓN DEL ACTA DE INICIO HASTA EL 30 DE NOVIEMBRE DE 2024
PRÓRROGA:	DESDE LA SUSCRIPCIÓN DEL ACTA DE INICIO Y HASTA EL 28 DE DICIEMBRE DE 2024
FECHA DE INICIACIÓN:	11 de octubre de 2024
FECHA DE FINALIZACIÓN:	28 DE DICIEMBRE DE 2024
VALOR PAGADO:	$ 10.000.000

En este estado las partes firmantes manifestamos estar de acuerdo con la presente acta de recibo y liquidación y dejamos constancia que:

- El servicio fue prestado por el Contratista y recibido por el Contratante a satisfacción.
- El Contratista entregó los elementos que fueron puestos a disposición del contratista por la Alcaldía Municipal de Neira Caldas para la ejecución del contrato. (Equipos electrónicos, Carnet, etc.)
- En la presente acta de recibo y liquidación del contrato están incluidos todos los valores por servicios prestados.

ALCALDÍA DE NEIRA CALDAS
Carrera 10 Calle 10 Esquina Piso 3
Tel: (6) 8 68 13 13 Fax: (6)8 68 14 58 Email: alcaldia@neira-caldas.gov.co

DEPENDENCIA	ÁREA	TIPO DE DOCUMENTO
SECRETARIA DE PLANEACIÓN	PLANEACIÓN	ACTA DE LIQUIDACION

ACTA DE LIQUIDACIÓN Y FINALIZACIÓN DE CONTRATO

CONTRATO DE PRESTACIÓN DE SERVICIOS No. CPS-241-2025

OBJETO: EL CONTRATISTA SE OBLIGA PARA CON EL MUNICIPIO A PRESTAR SUS SERVICIOS PROFESIONALES COMO INGENIERO CIVIL ESPECIALISTA EN GEOTECNIA EN LA SECRETARIA DE PLANEACION PARA REALIZAR ASESORIA TECNICA Y REALIZAR EL APOYO A LA SUPERVISION DE LOS PROCESOS Y ACOMPAÑAMIENTO DE OBRAS DE INFRAESTRUCTURA DEL MUNICIPIO DE NEIRA CALDAS.

En el municipio de Neira Caldas, el día dieciocho (18) de marzo del año 2025 se reunieron las siguientes personas: **JHON JAIRO CASTAÑO FLÓREZ** como Contratante y ordenador del gasto, **JUAN CAMILO GOMEZ DIAZ** como Contratista y **LUIS FERNANDO CARVAJAL TABARES** como Supervisor, con el fin de liquidar el Contrato en mención.

CONTRATISTA CEDENTE:	JHON JAIRO CHISCO LEGUIZAMON
CESIONARIO:	JUAN CAMILO GÓMEZ DÍAZ
VALOR INICIAL DEL CONTRATO:	$ 21.000.000
ADICIÓN	$ 0
VALOR TOTAL DEL CONTRATO	$ 21.000.000
PLAZO INICIAL DEL CONTRATO:	Desde la suscripción del acta de inicio y hasta el treinta y uno (31) de diciembre de dos mil veinticuatro (2024).
PRÓRROGA:	NO APLICA
FECHA DE INICIACIÓN:	17 de OCTUBRE DE 2024
FECHA DE FINALIZACIÓN:	31 DE DICIEMBRE DE 2024
VALOR PAGADO:	$ 21.000.000

En este estado las partes firmantes manifestamos estar de acuerdo con la presente acta de recibo y liquidación y dejamos constancia que:

- El servicio fue prestado por el Contratista y recibido por el Contratante a satisfacción.
- El Contratista entregó los elementos que fueron puestos a disposición del contratista por la Alcaldía Municipal de Neira Caldas para la ejecución del contrato. (Equipos electrónicos, Carnet, etc.)
- En la presente acta de recibo y liquidación del contrato están incluidos todos los valores por servicios prestados.

ALCALDÍA DE NEIRA CALDAS
Carrera 10 Calle 10 Esquina Piso 3
Tel: (6) 8 68 13 13 Fax: (6)8 68 14 58 Email: alcaldia@neira-caldas.gov.co

DEPENDENCIA	ÁREA	TIPO DE DOCUMENTO
SECRETARIA DE PLANEACIÓN	PLANEACIÓN	ACTA DE LIQUIDACION

ACTA DE LIQUIDACIÓN Y FINALIZACIÓN DE CONTRATO

CONVENIO DE COOPERACIÓN No. 016-2025

OBJETO: AUNAR ESFUERZOS ENTRE EL MUNICIPIO DE NEIRA Y LA EMPRESA DE OBRAS SANITARIAS DE CALDAS (EMPOCALDAS S.A E.S.P.) PARA EL RECONOCIMIENTO Y PAGO DE SUBSIDIOS, GARANTIZANDO EL FUNCIONAMIENTO DEL FONDO DE SOLIDARIDAD Y REDISTRIBUCIÓN DEL INGRESO FSRI, APLICADOS A LOS USUARIOS SUBSIDIABLES Y CONTRIBUTIVOS DE LOS SERVICIOS PÚBLICOS DE ACUEDUCTO Y ALCANTARILLADO, DEL MUNICIPIO DE NEIRA CALDAS.

En el municipio de Neira Caldas, el día quince (15) de abril del año 2025x se reunieron las siguientes personas: **JHON JAIRO CASTAÑO FLÓREZ** como Contratante y ordenador del gasto, **CRISTIAN MATEO LOAIZA ALFONSO** representante legal de **EMPRESA DE OBRAS SANITARIAS DE CALDAS - EMPOCALDAS S.A.S E.S.P** como Conviniente y **LUIS FERNANDO CARVAJAL TABARES** como supervisor con el fin de liquidar el Convenio en mención.

CONVINIENTE:	**EMPRESA DE OBRAS SANITARIAS DE CALDAS - EMPOCALDAS S.A.S E.S.P** representada legalmente por CRISTIAN **MATEO LOAIZA ALFONSO**
VALOR INICIAL DEL CONVENIO:	**$ 152,656,598**
ADICIÓN	$ N/A
VALOR TOTAL DEL CONVENIO	**$ 152,656,598**
PLAZO INICIAL DEL CONVENIO:	CONTADO DESDE LA SUSCRIPCIÓN DEL ACTA DE INICIO Y HASTA EL 31 DE DICIEMBRE DE 2024.
PRÓRROGA:	NO APLICA
FECHA DE INICIACIÓN:	03 de agosto de 2024
FECHA DE FINALIZACIÓN:	31 DE DICIEMBRE DE 2024
VALOR PAGADO APORTE MUNICIPIO:	**$ 152,656,598**

En este estado las partes firmantes manifestamos estar de acuerdo con la presente acta de recibo y liquidación y dejamos constancia que:

- El servicio fue prestado por el Conviniente y recibido por el Contratante a satisfacción.
- En la presente acta de recibo y liquidación del convenio están incluidos todos los valores por servicios prestados.

ALCALDÍA DE NEIRA CALDAS
Carrera 10 Calle 10 Esquina Piso 3
Tel: (6) 8 68 13 13 Fax: (6)8 68 14 58 Email: alcaldia@neira-caldas.gov.co

DEPENDENCIA	ÁREA	TIPO DE DOCUMENTO
SECRETARIA DE PLANEACION	PLANEACION	ACTA DE LIQUIDACION

ACTA DE LIQUIDACIÓN Y FINALIZACIÓN DE CONTRATO

CONTRATO DE PRESTACIÓN DE SERVICIOS No. CPS-266-2024

OBJETO: EL CONTRATISTA SE OBLIGA PARA CON EL MUNICIPIO A PRESTAR LOS SERVICIOS PROFESIONALES Y DE CAPACITACION EN EL PROCESO DE REPORTE DE INFORMACION AL APLICATIVO INSPECTOR DEL SUI - CUMPLIMIENTO DE INDICADORES APSB, APOYO A ASISTENCIA EN EL COMITE PERMANENTE DE ESTRATIFICACION VIGENCIA AÑO 2024.

En el municipio de Neira Caldas, el día dieciocho (18) de marzo del año 2025 se reunieron las siguientes personas: **JHON JAIRO CASTAÑO FLÓREZ** como Contratante y ordenador del gasto, **MILENIUM Y CIA LTDA** como Contratista y **LUIS FERNANDO CARVAJAL TABARES** como Supervisor, con el fin de liquidar el Contrato en mención.

CONTRATISTA:	MILENIUM Y CIA LTDA REPRESENTADO LEGALMENTE POR **LUIS MIGUEL SANCHEZ MARTINEZ**
VALOR INICIAL DEL CONTRATO:	$ 3.500.000
ADICIÓN	$ 0
VALOR TOTAL DEL CONTRATO	$ 3.500.000
PLAZO INICIAL DEL CONTRATO:	CONTADO DESDE LA SUSCRIPCIÓN DEL ACTA DE INICIO HASTA EL 28 DE DICIEMBRE DE 2024.
PRÓRROGA:	NO APLICA
FECHA DE INICIACIÓN:	02 DE DICIEMBRE DE 2024
FECHA DE FINALIZACIÓN:	28 DE DICIEMBRE DE 2024
VALOR PAGADO:	$ 3.500.000

En este estado las partes firmantes manifestamos estar de acuerdo con la presente acta de recibo y liquidación y dejamos constancia que:

- El servicio fue prestado por el Contratista y recibido por el Contratante a satisfacción.
- El Contratista entregó los elementos que fueron puestos a disposición del contratista por la Alcaldía Municipal de Neira Caldas para la ejecución del contrato. (Equipos electrónicos, Carnet, etc.)

ALCALDÍA DE NEIRA CALDAS
Carrera 10 Calle 10 Esquina Piso 3
Tel: (6) 8 68 13 13 Fax: (6)8 68 14 58 Email: alcaldia@neira-caldas.gov.co

DEPENDENCIA	ÁREA	TIPO DE DOCUMENTO
SECRETARÍA DE PLANEACIÓN	PLANEACIÓN	ACTA DE LIQUIDACIÓN

ACTA DE LIQUIDACIÓN Y FINALIZACIÓN DE CONTRATO

CONTRATO DE PRESTACIÓN DE SERVICIOS No. CPS-265-2024

OBJETO: PRESTAR SERVICIOS PROFESIONALES PARA EL ACOMPAÑAMIENTO TECNICO EN LA FORMULACION, ESTRUCTURACION Y APROBACION DEL PLAN BASICO DE ORDENAMIENTO TERRITORIAL (PBOT) DEL MUNICIPIO DE NEIRA, DESDESU AREA DE CONOCIMIENTO.

En el municipio de Neira Caldas, el día dieciocho (18) de marzo del año 2025 se reunieron las siguientes personas: **JHON JAIRO CASTAÑO FLÓREZ** como Contratante y ordenador del gasto, **NORBEY CASTRO GIL** como Contratista y **LUIS FERNANDO CARVAJAL TABARES** como Supervisor, con el fin de liquidar el Contrato en mención.

CONTRATISTA:	NORBEY CASTRO GIL
VALOR INICIAL DEL CONTRATO:	$ 38.148.536
ADICIÓN	$ 0
VALOR TOTAL DEL CONTRATO	$ 38.148.536
PLAZO INICIAL DEL CONTRATO:	EL PLAZO DEL CONTRATO SERÁ DESDE LA SUSCRIPCIÓN DEL ACTA DE INICIO Y HASTA EL TREINTA (31) DE DICIEMBRE DE DOS MIL VEINTICUATRO (2024).
PRÓRROGA:	NO APLICA
FECHA DE INICIACIÓN:	27 DE NOVIEMBRE DE 2024
FECHA DE FINALIZACIÓN:	31 DE DICIEMBRE DE 2024
VALOR PAGADO:	$ 38.148.536

En este estado las partes firmantes manifestamos estar de acuerdo con la presente acta de recibo y liquidación y dejamos constancia que:

- El servicio fue prestado por el Contratista y recibido por el Contratante a satisfacción.
- El Contratista entregó los elementos que fueron puestos a disposición del contratista por la Alcaldía Municipal de Neira Caldas para la ejecución del contrato. (Equipos electrónicos, Carnet, etc.)
- En la presente acta de recibo y liquidación del contrato están incluidos todos los valores por servicios prestados.
- El Contratista presentará para el pago final factura o documento equivalente.

ALCALDÍA DE NEIRA CALDAS
Carrera 10 Calle 10 Esquina Piso 3
Tel: (6) 8 68 13 13 Fax: (6)8 68 14 58 Email: alcaldia@neira-caldas.gov.co

DEPENDENCIA	ÁREA	TIPO DE DOCUMENTO
SECRETARÍA DE PLANEACIÓN	PLANEACIÓN	ACTA DE LIQUIDACIÓN

ACTA DE LIQUIDACIÓN Y FINALIZACIÓN DE CONTRATO

CONVENIO DE COOPERACIÓN No. 016-2025

OBJETO: AUNAR ESFUERZOS ENTRE EL MUNICIPIO DE NEIRA Y LA EMPRESA DE OBRAS SANITARIAS DE CALDAS (EMPOCALDAS S.A E.S.P.) PARA EL RECONOCIMIENTO Y PAGO DE SUBSIDIOS, GARANTIZANDO EL FUNCIONAMIENTO DEL FONDO DE SOLIDARIDAD Y REDISTRIBUCIÓN DEL INGRESO FSRI, APLICADOS A LOS USUARIOS SUBSIDIABLES Y CONTRIBUTIVOS DE LOS SERVICIOS PÚBLICOS DE ACUEDUCTO Y ALCANTARILLADO, DEL MUNICIPIO DE NEIRA CALDAS.

En el municipio de Neira Caldas, el día quince (15) de abril del año 2025x se reunieron las siguientes personas: **JHON JAIRO CASTAÑO FLÓREZ** como Contratante y ordenador del gasto, **CRISTIAN MATEO LOAIZA ALFONSO** representante legal de **EMPRESA DE OBRAS SANITARIAS DE CALDAS - EMPOCALDAS S.A.S E.S.P** como Conviniente y **LUIS FERNANDO CARVAJAL TABARES** como supervisor con el fin de liquidar el Convenio en mención.

CONVINIENTE:	**EMPRESA DE OBRAS SANITARIAS DE CALDAS - EMPOCALDAS S.A.S E.S.P** representada legalmente por CRISTIAN **MATEO LOAIZA ALFONSO**
VALOR INICIAL DEL CONVENIO:	**$ 152,656,598**
ADICIÓN	$ N/A
VALOR TOTAL DEL CONVENIO	**$ 152,656,598**
PLAZO INICIAL DEL CONVENIO:	CONTADO DESDE LA SUSCRIPCIÓN DEL ACTA DE INICIO Y HASTA EL 31 DE DICIEMBRE DE 2024.
PRÓRROGA:	NO APLICA
FECHA DE INICIACIÓN:	03 de agosto de 2024
FECHA DE FINALIZACIÓN:	31 DE DICIEMBRE DE 2024
VALOR PAGADO APORTE MUNICIPIO:	$ **152,656,598**

En este estado las partes firmantes manifestamos estar de acuerdo con la presente acta de recibo y liquidación y dejamos constancia que:

- El servicio fue prestado por el Conviniente y recibido por el Contratante a satisfacción.
- En la presente acta de recibo y liquidación del convenio están incluidos todos los valores por servicios prestados.

ALCALDÍA DE NEIRA CALDAS
Carrera 10 Calle 10 Esquina Piso 3
Tel: (6) 8 68 13 13 Fax: (6)8 68 14 58 Email: alcaldia@neira-caldas.gov.co

DEPENDENCIA	ÁREA	TIPO DE DOCUMENTO
SECRETARÍA DE PLANEACIÓN	PLANEACIÓN	ACTA DE LIQUIDACIÓN

ACTA DE LIQUIDACIÓN Y FINALIZACIÓN DE CONTRATO

CONTRATO DE PRESTACIÓN DE SERVICIOS No. CPS-264-2024

OBJETO: PRESTAR EL SERVICIO DE AVALUO COMERCIAL DE BIENES MUEBLES E INMUEBLES QUE REQUIERA EL MUNICIPIO A TRAVES DE EXPERTOS AVALUADORES INSCRITOS EN EL RAA Y AVALUOS COMERCIALES CORPORADOS PARA PREDIOS URBANOS Y RURALES PARA EL AMBITO MISIONAL Y AMBIENTAL DE COMPETENCIA DE LA ADMINISTRACION MUNICIPAL DE NEIRA.

En el municipio de Neira Caldas, el día dieciocho (18) de marzo del año 2025 se reunieron las siguientes personas: **JHON JAIRO CASTAÑO FLÓREZ** como Contratante y ordenador del gasto, **LONJA DE PROPIEDAD RAIZ DE CALDAS** como Contratista y **LUIS FERNANDO CARVAJAL TABARES** como Supervisor, con el fin de liquidar el Contrato en mención.

CONTRATISTA:	LONJA DE PROPIEDAD RAÍZ DE CALDAS REPRESENTADO LEGALMENTE POR **GUILLERMO ANTONIO HURTADO MEJIA**
VALOR INICIAL DEL CONTRATO:	$ 16.362.500
ADICIÓN	$ 0
VALOR TOTAL DEL CONTRATO	$ 16.362.500
PLAZO INICIAL DEL CONTRATO:	Contado desde la firma del acta de inicio y hasta el 31 de diciembre de 2024
PRÓRROGA:	NO APLICA
FECHA DE INICIACIÓN:	26 de noviembre de 2024.
FECHA DE FINALIZACIÓN:	31 de diciembre de 2024
VALOR PAGADO:	$ 16.362.500

En este estado las partes firmantes manifestamos estar de acuerdo con la presente acta de recibo y liquidación y dejamos constancia que:

- El servicio fue prestado por el Contratista y recibido por el Contratante a satisfacción.
- El Contratista entregó los elementos que fueron puestos a disposición del contratista por la Alcaldía Municipal de Neira Caldas para la ejecución del contrato. (Equipos electrónicos, Carnet, etc.)
- En la presente acta de recibo y liquidación del contrato están incluidos todos los valores por

ALCALDÍA DE NEIRA CALDAS
Carrera 10 Calle 10 Esquina Piso 3
Tel: (6) 8 68 13 13 Fax: (6)8 68 14 58 Email: alcaldia@neira-caldas.gov.co

DEPENDENCIA	ÁREA	TIPO DE DOCUMENTO
SECRETARÍA DE PLANEACIÓN	PLANEACIÓN	ACTA DE LIQUIDACIÓN

ACTA DE LIQUIDACIÓN Y FINALIZACIÓN DE CONTRATO

CONVENIO DE COOPERACIÓN No. 004-2025

OBJETO: EL CONVENIENTE SE OBLIGA PARA CON EL MUNICIPIO A REALIZAR IMPLEMENTACION DE ACCIONES DE FORTALECIMIENTO PARA LA ADMINISTRACION Y OPERACION DEL SERVICIO PUBLICO DE ASEO EN EL AREA RURAL DEL MUNICIPIO DE NEIRA CALDAS.

En el municipio de Neira Caldas, el día quince (15) de abril del año 2025 se reunieron las siguientes personas: **JHON JAIRO CASTAÑO FLÓREZ** como Contratante y ordenador del gasto, **YURY JULIANA NARVAEZ GAVIRIA** representante legal de **EMPRESA DE SERVICIOS PUBLICOS DE ACUEDUCTO, ALCANTARILLADO, ASEO Y COMPLEMENTARIOS DE NEIRA CALDAS.** como conviniente y **LUIS FERNANDO CARVAJAL TABARES** como Supervisor, con el fin de liquidar el Convenio en mención.

CONVINIENTE:	**EMPRESA DE SERVICIOS PUBLICOS DE ACUEDUCTO, ALCANTARILLADO, ASEO Y COMPLEMENTARIOS DE NEIRA CALDAS.** representada legalmente por **YURY JULIANA NARVAEZ GAVIRIA.**
VALOR INICIAL DEL CONVENIO:	$ 275.054.000
ADICIÓN	$ 112.493.082
VALOR TOTAL DEL CONVENIO	**$ 387.547.082**
PLAZO INICIAL DEL CONVENIO:	SERÁ CONTADO DESDE LA SUSCRIPCIÓN DEL ACTA DE INICIO Y POR SIETE (7) MESES SIN SUPERAR LA VIGENCIA FISCAL 2024.
PRÓRROGA:	DESDE LA SUSCRIPCION DEL ACTA DE INICIO Y HASTA EL 31 DE DICIEMBRE DE 2024
FECHA DE INICIACIÓN:	29 de febrero de 2024
FECHA DE FINALIZACIÓN:	31 DE DICIEMBRE DE 2024
VALOR PAGADO APORTE MUNICIPIO:	$ **387.547.082**

En este estado las partes firmantes manifestamos estar de acuerdo con la presente acta de recibo y liquidación y dejamos constancia que:

- El servicio fue prestado por el Conviniente y recibido por el Contratante a satisfacción.

ALCALDÍA DE NEIRA CALDAS
Carrera 10 Calle 10 Esquina Piso 3
Tel: (6) 8 68 13 13 Fax: (6)8 68 14 58 Email: alcaldia@neira-caldas.gov.co

DEPENDENCIA	AREA	TIPO DE DOCUMENTO
SECRETARIA DE PLANEACION	PLANEACION	ACTA DE LIQUIDACION

ACTA DE LIQUIDACIÓN Y FINALIZACIÓN DE CONTRATO

CONTRATO DE PRESTACIÓN DE SERVICIOS No. CPS-257-2024

OBJETO: PRESTAR SERVICIOS PROFESIONALES PARA EL ACOMPAÑAMIENTO TECNICO EN LA FORMULACION, ESTRUCTURACION Y APROBACION DEL PLAN BASICO DE ORDENAMIENTO TERRITORIAL (PBOT) DEL MUNICIPIO DE NEIRA, DESDE SU AREA DE CONOCIMIENTO.

En el municipio de Neira Caldas, el día dieciocho (18) de marzo del año 2025 se reunieron las siguientes personas: **JHON JAIRO CASTAÑO FLÓREZ** como Contratante y ordenador del gasto, **MARIA ALEJANDRA SALAZAR SALAS** como Contratista y **LUIS FERNANDO CARVAJAL TABARES** como Supervisor, con el fin de liquidar el Contrato en mención.

CONTRATISTA:	MARIA ALEJANDRA SALAZAR SALAS
VALOR INICIAL DEL CONTRATO:	$ 9.661.223
ADICIÓN	$ 0
VALOR TOTAL DEL CONTRATO	$ 9.661.223
PLAZO INICIAL DEL CONTRATO:	EL PLAZO DEL CONTRATO SERÁ DESDE LA SUSCRIPCIÓN DEL ACTA DE INICIO Y HASTA EL TREINTA (31) DE DICIEMBRE DE DOS MIL VEINTICUATRO (2024).
PRÓRROGA:	NO APLICA
FECHA DE INICIACIÓN:	27 de noviembre de 2024.
FECHA DE FINALIZACIÓN:	31 de diciembre de 2024
VALOR PAGADO:	$ 9.661.223

En este estado las partes firmantes manifestamos estar de acuerdo con la presente acta de recibo y liquidación y dejamos constancia que:

- El servicio fue prestado por el Contratista y recibido por el Contratante a satisfacción.
- El Contratista entregó los elementos que fueron puestos a disposición del contratista por la Alcaldía Municipal de Neira Caldas para la ejecución del contrato. (Equipos electrónicos, Carnet, etc.)
- En la presente acta de recibo y liquidación del contrato están incluidos todos los valores por servicios prestados.

ALCALDÍA DE NEIRA CALDAS
Carrera 10 Calle 10 Esquina Piso 3
Tel: (6) 8 68 13 13 Fax: (6)8 68 14 58 Email: alcaldia@neira-caldas.gov.co

DEPENDENCIA	AREA	TIPO DE DOCUMENTO
SECRETARIA DE PLANEACION	PLANEACION	ACTA DE LIQUIDACION

ACTA DE LIQUIDACIÓN Y FINALIZACIÓN DE CONTRATO

CONTRATO DE PRESTACIÓN DE SERVICIOS No. CPS-004-2024

OBJETO: EL CONTRATISTA SE OBLIGA PARA CON EL MUNICIPIO, A PRESTAR LOS SERVICIOS PROFESIONALES COMO GEÓLOGO ESPECIALIZADO EN LAS ACTIVIDADES RELACIONADAS CON LA GESTIÓN DEL RIESGO DE DESASTRES Y ACOMPAÑAMIENTO TÉCNICO A LA SECRETARÍA DE PLANEACIÓN DEL MUNICIPIO DE NEIRA CALDAS.

En el municipio de Neira Caldas, el día dieciocho (18) de marzo del año 2025 se reunieron las siguientes personas: **JHON JAIRO CASTAÑO FLÓREZ** como Contratante y ordenador del gasto, **JAIME ANDRES MUÑOZ VALENCIA** como Contratista y **LUIS FERNANDO CARVAJAL TABARES** como Supervisor, con el fin de liquidar el Contrato en mención.

CONTRATISTA:	JAIME ANDRES MUÑOZ VALENCIA
VALOR INICIAL DEL CONTRATO:	$ 22.800.000
ADICIÓN	$ 11.400.000
VALOR TOTAL DEL CONTRATO	$ 34.200.000
PLAZO INICIAL DEL CONTRATO:	CONTADO A PARTIR DE LA FIRMA DEL ACTA DE INICIO Y HASTA EL 30 DE JUNIO DE 2024.
PRÓRROGA:	DESDE LA SUSCRIPCIÓN DEL ACTA DE INICIO Y HASTA EL 30 DE SEPTIEMBRE DE 2024.
FECHA DE INICIACIÓN:	19 DE ENERO DE 2024
FECHA DE FINALIZACIÓN:	31 DE SEPTIEMBRE DE 2024
VALOR PAGADO:	$ 34.200.000

En este estado las partes firmantes manifestamos estar de acuerdo con la presente acta de recibo y liquidación y dejamos constancia que:

- El servicio fue prestado por el Contratista y recibido por el Contratante a satisfacción.
- El Contratista entregó los elementos que fueron puestos a disposición del contratista por la Alcaldía Municipal de Neira Caldas para la ejecución del contrato. (Equipos electrónicos, Carnet, etc.)
- En la presente acta de recibo y liquidación del contrato están incluidos todos los valores por servicios prestados.
- El Contratista presentará para el pago final factura o documento equivalente.
- El contratista manifiesta que la Alcaldía de Neira Caldas cumplió con todas sus obligaciones

ALCALDÍA DE NEIRA CALDAS
Carrera 10 Calle 10 Esquina Piso 3
Tel: (6) 8 68 13 13 Fax: (6)8 68 14 58 Email: alcaldia@neira-caldas.gov.co

DEPENDENCIA	AREA	TIPO DE DOCUMENTO
SECRETARIA DE PLANEACION	PLANEACION	ACTA DE LIQUIDACION

ACTA DE LIQUIDACIÓN Y FINALIZACIÓN DE CONTRATO

CONTRATO DE PRESTACIÓN DE SERVICIOS No. CPS-256-2024

OBJETO: PRESTAR SERVICIOS PROFESIONALES PARA EL ACOMPAÑAMIENTO TECNICO EN LA FORMULACION, ESTRUCTURACION Y APROBACION DEL PLAN BASICO DE ORDENAMIENTO TERRITORIAL (PBOT) DEL MUNICIPIO DE NEIRA, DESDE SU AREA DE CONOCIMIENTO.

En el municipio de Neira Caldas, el día dieciocho (18) de marzo del año 2025 se reunieron las siguientes personas: **JHON JAIRO CASTAÑO FLÓREZ** como Contratante y ordenador del gasto, **ISIS BERNAL ARIAS** como Contratista y **LUIS FERNANDO CARVAJAL TABARES** como Supervisor, con el fin de liquidar el Contrato en mención.

CONTRATISTA:	ISIS BERNAL ARIAS
VALOR INICIAL DEL CONTRATO:	$ 22.569.588
ADICIÓN	$ 0
VALOR TOTAL DEL CONTRATO	$ 22.569.588
PLAZO INICIAL DEL CONTRATO:	EL PLAZO DEL CONTRATO SERÁ DESDE LA SUSCRIPCIÓN DEL ACTA DE INICIO Y HASTA EL TREINTA (31) DE DICIEMBRE DE DOS MIL VEINTICUATRO (2024).
PRÓRROGA:	NO APLICA
FECHA DE INICIACIÓN:	27 DE NOVIEMBRE DE 2024
FECHA DE FINALIZACIÓN:	31 DE DICIEMBRE DE 2024
VALOR PAGADO:	$ 22.569.588

En este estado las partes firmantes manifestamos estar de acuerdo con la presente acta de recibo y liquidación y dejamos constancia que:

- El servicio fue prestado por el Contratista y recibido por el Contratante a satisfacción.
- El Contratista entregó los elementos que fueron puestos a disposición del contratista por la Alcaldía Municipal de Neira Caldas para la ejecución del contrato. (Equipos electrónicos, Carnet, etc.)
- En la presente acta de recibo y liquidación del contrato están incluidos todos los valores por servicios prestados.

ALCALDÍA DE NEIRA CALDAS
Carrera 10 Calle 10 Esquina Piso 3
Tel: (6) 8 68 13 13 Fax: (6)8 68 14 58 Email: alcaldia@neira-caldas.gov.co

DEPENDENCIA	AREA	TIPO DE DOCUMENTO
SECRETARIA DE PLANEACION	PLANEACION	ACTA DE LIQUIDACION

ACTA DE LIQUIDACIÓN Y FINALIZACIÓN DE CONTRATO

CONTRATO DE PRESTACIÓN DE SERVICIOS No. CPS-054-2024

OBJETO: EL CONTRATISTA SE OBLIGA PARA CON EL MUNICIPIO A PRESTAR LOS SERVICIOS PROFESIONALES PARA ACOMPAÑAR A LA SECRETARÍA DE PLANEACIÓN MUNICIPAL DE NEIRA, CALDAS EN LA COORDINACIÓN, SEGUIMIENTO E IMPLEMENTACIÓN DEL MODELO INTEGRADO DE PLANEACIÓN Y GESTIÓN - MIPG, Y DEMÁS ACTIVIDADES CONEXAS Y COMPLEMENTARIAS AL MODELO.

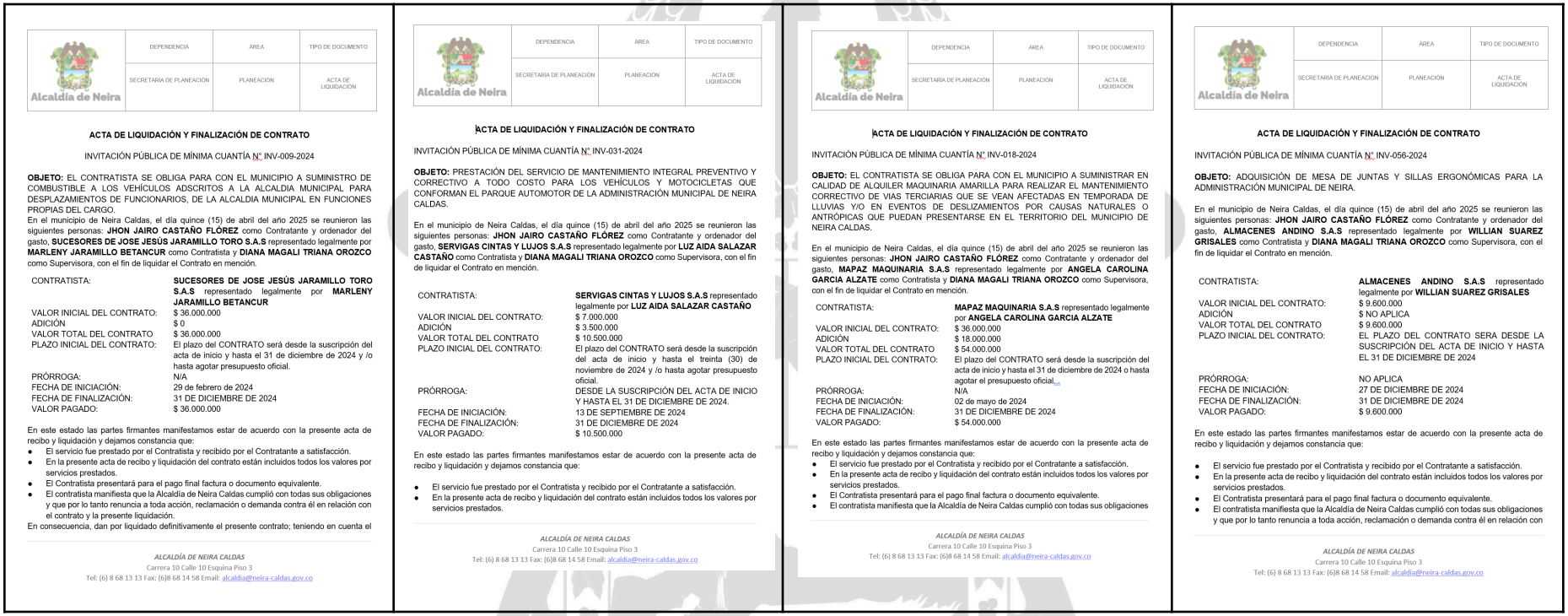
En el municipio de Neira Caldas, el día dieciocho (18) de marzo del año 2025 se reunieron las siguientes personas: **JHON JAIRO CASTAÑO FLÓREZ** como Contratante y ordenador del gasto, **ANDRES FELIPE ALVAREZ GONZALEZ** como Contratista y **LUIS FERNANDO CARVAJAL TABARES** como Supervisor, con el fin de liquidar el Contrato en mención.

CONTRATISTA:	ANDRES FELIPE ALVAREZ GONZALEZ
VALOR INICIAL DEL CONTRATO:	$ 17.500.000
ADICIÓN	$ 0
VALOR TOTAL DEL CONTRATO	$ 17.500.000
PLAZO INICIAL DEL CONTRATO:	Contado desde la firma del acta de inicio y hasta el 30 de junio de 2024.
PRÓRROGA:	NO APLICA
FECHA DE INICIACIÓN:	14 DE FEBRERO 2024
FECHA DE FINALIZACIÓN:	28 DE FEBRERO 2024 POR MUTUO ACUERDO
VALOR PAGADO:	$ 4.500.000
VALOR SIN EJECUTAR:	$ 13.000.000

En este estado las partes firmantes manifestamos estar de acuerdo con la presente acta de recibo y liquidación y dejamos constancia que:

- El servicio fue prestado por el Contratista y recibido por el Contratante a satisfacción.
- El Contratista entregó los elementos que fueron puestos a disposición del contratista por la Alcaldía Municipal de Neira Caldas para la ejecución del contrato. (Equipos electrónicos, Carnet, etc.)
- En la presente acta de recibo y liquidación del contrato están incluidos todos los valores por servicios prestados.
- El Contratista presentará para el pago final factura o documento equivalente.

ALCALDÍA DE NEIRA CALDAS
Carrera 10 Calle 10 Esquina Piso 3
Tel: (6) 8 68 13 13 Fax: (6)8 68 14 58 Email: alcaldia@neira-caldas.gov.co



Alcaldía de Neira	DEPENDENCIA	ÁREA	TIPO DE DOCUMENTO
	SECRETARIA DE PLANEACIÓN	PLANEACIÓN	ACTA DE LIQUIDACIÓN

ACTA DE LIQUIDACIÓN Y FINALIZACIÓN DE CONTRATO

INVITACIÓN PÚBLICA DE MÍNIMA CUANTÍA N° INV-009-2024

OBJETO: EL CONTRATISTA SE OBLIGA PARA CON EL MUNICIPIO A SUMINISTRO DE COMBUSTIBLE A LOS VEHÍCULOS ADSCRITOS A LA ALCALDIA MUNICIPAL PARA DESPLAZAMIENTOS DE FUNCIONARIOS, DE LA ALCALDIA MUNICIPAL EN FUNCIONES PROPIAS DEL CARGO.

En el municipio de Neira Caldas, el día quince (15) de abril del año 2025 se reunieron las siguientes personas: **JHON JAIRO CASTAÑO FLÓREZ** como Contratante y ordenador del gasto, **SUCESORES DE JOSE JESÚS JARAMILLO TORO S.A.S** representado legalmente por **MARLENY JARAMILLO BETANCUR** como Contratista y **DIANA MAGALI TRIANA OROZCO** como Supervisora, con el fin de liquidar el Contrato en mención.

CONTRATISTA:	**SUCESORES DE JOSE JESÚS JARAMILLO TORO S.A.S** representado legalmente por **MARLENY JARAMILLO BETANCUR**
VALOR INICIAL DEL CONTRATO:	$ 36.000.000
ADICIÓN	$ 0
VALOR TOTAL DEL CONTRATO	$ 36.000.000
PLAZO INICIAL DEL CONTRATO:	El plazo del CONTRATO será desde la suscripción del acta de inicio y hasta el 31 de diciembre de 2024 y /o hasta agotar presupuesto oficial.
PRÓRROGA:	N/A
FECHA DE INICIACIÓN:	29 de febrero de 2024
FECHA DE FINALIZACIÓN:	31 DE DICIEMBRE DE 2024
VALOR PAGADO:	$ 36.000.000

En este estado las partes firmantes manifestamos estar de acuerdo con la presente acta de recibo y liquidación y dejamos constancia que:

- El servicio fue prestado por el Contratista y recibido por el Contratante a satisfacción.
- En la presente acta de recibo y liquidación del contrato están incluidos todos los valores por servicios prestados.
- El Contratista presentará para el pago final factura o documento equivalente.
- El contratista manifiesta que la Alcaldía de Neira Caldas cumplió con todas sus obligaciones y que por lo tanto renuncia a toda acción, reclamación o demanda contra él en relación con el contrato y la presente liquidación.

En consecuencia, dan por liquidado definitivamente el presente contrato; teniendo en cuenta el

ALCALDÍA DE NEIRA CALDAS
Carrera 10 Calle 10 Esquina Piso 3
Tel: (6) 8 68 13 13 Fax: (6)8 68 14 58 Email: alcaldia@neira-caldas.gov.co

Alcaldía de Neira	DEPENDENCIA	ÁREA	TIPO DE DOCUMENTO
	SECRETARIA DE PLANEACIÓN	PLANEACIÓN	ACTA DE LIQUIDACIÓN

ACTA DE LIQUIDACIÓN Y FINALIZACIÓN DE CONTRATO

INVITACIÓN PÚBLICA DE MÍNIMA CUANTÍA N° INV-031-2024

OBJETO: PRESTACIÓN DEL SERVICIO DE MANTENIMIENTO INTEGRAL PREVENTIVO Y CORRECTIVO A TODO COSTO PARA LOS VEHÍCULOS Y MOTOCICLETAS QUE CONFORMAN EL PARQUE AUTOMOTOR DE LA ADMINISTRACIÓN MUNICIPAL DE NEIRA CALDAS.

En el municipio de Neira Caldas, el día quince (15) de abril del año 2025 se reunieron las siguientes personas: **JHON JAIRO CASTAÑO FLÓREZ** como Contratante y ordenador del gasto, **SERVIGAS CINTAS Y LUJOS S.A.S** representado legalmente por **LUZ AIDA SALAZAR CASTAÑO** como Contratista y **DIANA MAGALI TRIANA OROZCO** como Supervisora, con el fin de liquidar el Contrato en mención.

CONTRATISTA:	**SERVIGAS CINTAS Y LUJOS S.A.S** representado legalmente por **LUZ AIDA SALAZAR CASTAÑO**
VALOR INICIAL DEL CONTRATO:	$ 7.000.000
ADICIÓN	$ 3.500.000
VALOR TOTAL DEL CONTRATO	$ 10.500.000
PLAZO INICIAL DEL CONTRATO:	El plazo del CONTRATO será desde la suscripción del acta de inicio y hasta el treinta (30) de noviembre de 2024 y /o hasta agotar presupuesto oficial.
PRÓRROGA:	DESDE LA SUSCRIPCIÓN DEL ACTA DE INICIO Y HASTA EL 31 DE DICIEMBRE DE 2024.
FECHA DE INICIACIÓN:	13 DE SEPTIEMBRE DE 2024
FECHA DE FINALIZACIÓN:	31 DE DICIEMBRE DE 2024
VALOR PAGADO:	$ 10.500.000

En este estado las partes firmantes manifestamos estar de acuerdo con la presente acta de recibo y liquidación y dejamos constancia que:

- El servicio fue prestado por el Contratista y recibido por el Contratante a satisfacción.
- En la presente acta de recibo y liquidación del contrato están incluidos todos los valores por servicios prestados.

ALCALDÍA DE NEIRA CALDAS
Carrera 10 Calle 10 Esquina Piso 3
Tel: (6) 8 68 13 13 Fax: (6)8 68 14 58 Email: alcaldia@neira-caldas.gov.co

Alcaldía de Neira	DEPENDENCIA	ÁREA	TIPO DE DOCUMENTO
	SECRETARIA DE PLANEACIÓN	PLANEACIÓN	ACTA DE LIQUIDACIÓN

ACTA DE LIQUIDACIÓN Y FINALIZACIÓN DE CONTRATO

INVITACIÓN PÚBLICA DE MÍNIMA CUANTÍA N° INV-018-2024

OBJETO: EL CONTRATISTA SE OBLIGA PARA CON EL MUNICIPIO A SUMINISTRAR EN CALIDAD DE ALQUILER MAQUINARIA AMARILLA PARA REALIZAR EL MANTENIMIENTO CORRECTIVO DE VIAS TERCIARIAS QUE SE VEAN AFECTADAS EN TEMPORADA DE LLUVIAS Y/O EN EVENTOS DE DESLIZAMIENTOS POR CAUSAS NATURALES O ANTRÓPICAS QUE PUEDAN PRESENTARSE EN EL TERRITORIO DEL MUNICIPIO DE NEIRA CALDAS.

En el municipio de Neira Caldas, el día quince (15) de abril del año 2025 se reunieron las siguientes personas: **JHON JAIRO CASTAÑO FLÓREZ** como Contratante y ordenador del gasto, **MAPAZ MAQUINARIA S.A.S** representado legalmente por **ANGELA CAROLINA GARCIA ALZATE** como Contratista y **DIANA MAGALI TRIANA OROZCO** como Supervisora, con el fin de liquidar el Contrato en mención.

CONTRATISTA:	**MAPAZ MAQUINARIA S.A.S** representado legalmente por **ANGELA CAROLINA GARCIA ALZATE**
VALOR INICIAL DEL CONTRATO:	$ 36.000.000
ADICIÓN	$ 18.000.000
VALOR TOTAL DEL CONTRATO	$ 54.000.000
PLAZO INICIAL DEL CONTRATO:	El plazo del CONTRATO será desde la suscripción del acta de inicio y hasta el 31 de diciembre de 2024 o hasta agotar el presupuesto oficial...
PRÓRROGA:	N/A
FECHA DE INICIACIÓN:	02 de mayo de 2024
FECHA DE FINALIZACIÓN:	31 DE DICIEMBRE DE 2024
VALOR PAGADO:	$ 54.000.000

En este estado las partes firmantes manifestamos estar de acuerdo con la presente acta de recibo y liquidación y dejamos constancia que:

- El servicio fue prestado por el Contratista y recibido por el Contratante a satisfacción.
- En la presente acta de recibo y liquidación del contrato están incluidos todos los valores por servicios prestados.
- El Contratista presentará para el pago final factura o documento equivalente.
- El contratista manifiesta que la Alcaldía de Neira Caldas cumplió con todas sus obligaciones

ALCALDÍA DE NEIRA CALDAS
Carrera 10 Calle 10 Esquina Piso 3
Tel: (6) 8 68 13 13 Fax: (6)8 68 14 58 Email: alcaldia@neira-caldas.gov.co

Alcaldía de Neira	DEPENDENCIA	ÁREA	TIPO DE DOCUMENTO
	SECRETARIA DE PLANEACIÓN	PLANEACIÓN	ACTA DE LIQUIDACIÓN

ACTA DE LIQUIDACIÓN Y FINALIZACIÓN DE CONTRATO

INVITACIÓN PÚBLICA DE MÍNIMA CUANTÍA N° INV-056-2024

OBJETO: ADQUISICIÓN DE MESA DE JUNTAS Y SILLAS ERGONÓMICAS PARA LA ADMINISTRACIÓN MUNICIPAL DE NEIRA.

En el municipio de Neira Caldas, el día quince (15) de abril del año 2025 se reunieron las siguientes personas: **JHON JAIRO CASTAÑO FLÓREZ** como Contratante y ordenador del gasto, **ALMACENES ANDINO S.A.S** representado legalmente por **WILLIAN SUAREZ GRISALES** como Contratista y **DIANA MAGALI TRIANA OROZCO** como Supervisora, con el fin de liquidar el Contrato en mención.

CONTRATISTA:	**ALMACENES ANDINO S.A.S** representado legalmente por **WILLIAN SUAREZ GRISALES**
VALOR INICIAL DEL CONTRATO:	$ 9.600.000
ADICIÓN	$ NO APLICA
VALOR TOTAL DEL CONTRATO	$ 9.600.000
PLAZO INICIAL DEL CONTRATO:	EL PLAZO DEL CONTRATO SERA DESDE LA SUSCRIPCIÓN DEL ACTA DE INICIO Y HASTA EL 31 DE DICIEMBRE DE 2024
PRÓRROGA:	NO APLICA
FECHA DE INICIACIÓN:	27 DE DICIEMBRE DE 2024
FECHA DE FINALIZACIÓN:	31 DE DICIEMBRE DE 2024
VALOR PAGADO:	$ 9.600.000

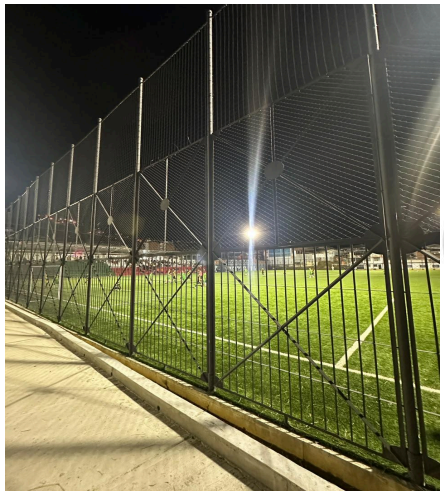
En este estado las partes firmantes manifestamos estar de acuerdo con la presente acta de recibo y liquidación y dejamos constancia que:

- El servicio fue prestado por el Contratista y recibido por el Contratante a satisfacción.
- En la presente acta de recibo y liquidación del contrato están incluidos todos los valores por servicios prestados.
- El Contratista presentará para el pago final factura o documento equivalente.
- El contratista manifiesta que la Alcaldía de Neira Caldas cumplió con todas sus obligaciones y que por lo tanto renuncia a toda acción, reclamación o demanda contra él en relación con

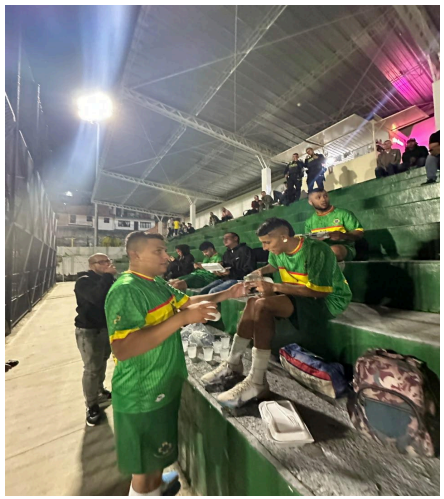
ALCALDÍA DE NEIRA CALDAS
Carrera 10 Calle 10 Esquina Piso 3
Tel: (6) 8 68 13 13 Fax: (6)8 68 14 58 Email: alcaldia@neira-caldas.gov.co

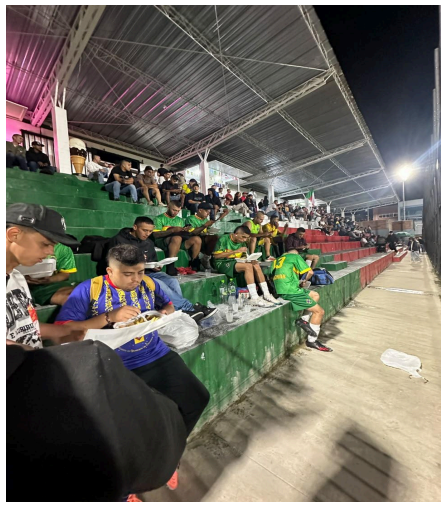
13. Actividad deportiva, que fue asignada por parte del supervisor para realizarlas y dar cumplimiento. ***(Anexos 6)***

Alcaldía de Neira	**SISTEMA INTEGRADO DE GESTIÓN**
	INFORME DE ACTIVIDADES
	ALCALDÍA DE NEIRA







"Alcaldía Municipal de Neira - Caldas"
Carrera 10 Calle 10 Esquina Piso 3
Celular 3218570737 Fax: (6) 8 68 14 58
Email: alcaldia@neira-caldas.gov.co - contactenos@neira-caldas.gov.co

13. Actividad apoyo control tráfico, que fue asignada por parte del supervisor para realizarlas y dar cumplimiento. ***(Anexos 6)***







Alcaldía de Neira	**SISTEMA INTEGRADO DE GESTIÓN**
	INFORME DE ACTIVIDADES
	ALCALDÍA DE NEIRA





