

Información general

Identificación del contrato

ID del contrato en SECOP	CO1.PCCNTR.9738086
Versión del contrato	1
Estado de contrato	En ejecución
Fecha de generación del estado	2 días de tiempo transcurrido (30/07/2026 1:57:45 PM(UTC-05:00) Bogotá, Lima, Quito)
Número del contrato	CD-DTOR-CA-GN-005-2026
Objeto del contrato	Contratar el arrendamiento del inmueble ubicado en la Carrera 9 No 4-41 Barrio Centro, en el municipio de Uribe Meta para el funcionamiento de la sede administrativa y operativa del Parque Nacional Natural Tinigua
Tipo de Contrato	Arrendamiento de inmuebles
¿Asociado a otro contrato?	☐ Sí ☒ No
Duración del contrato	120 Días
Fecha de inicio de contrato	1 día de tiempo transcurrido (1/08/2026 7:00:00 AM(UTC-05:00) Bogotá, Lima, Quito)
Fecha de terminación del contrato	30/11/2026 12:00:00 PM ((UTC-05:00) Bogotá, Lima, Quito)
Tiempo adiciones en días	0 días
Liquidación	☒ Sí ☐ No *
Fecha de inicio de liquidación	1/12/2026 12:00:00 PM ((UTC-05:00) Bogotá, Lima, Quito)
Fecha fin de liquidación	31/05/2029 12:00:00 PM ((UTC-05:00) Bogotá, Lima, Quito)
Obligaciones Ambientales	☐ Sí ☒ No *
Obligaciones pos consumo	☐ Sí ☒ No *
Reversión	☐ Sí ☒ No *

Información de la Entidad Estatal contratante



PARQUES NACIONALES NATURALES DE COLOMBIA - DIRECCION TERRITORIAL ORINOQUIA

COLOMBIA, Villavicencio
★★★★★

0 Recomendación (es)



Información del Proveedor contratista



Aura Vallejo
Servicios inmobiliarios
COLOMBIA, Uribe
Número de documento 29770108

Cuenta bancaria del proveedor

Proveedor	Nombre del banco	Tipo de cuenta	Número de cuenta
Aura Maria Vallejo Morales	BANCOLOMBIA	Ahorros	84100014458

Aprobación del contrato

Aprobador – Proveedor

Aprobado por: Aura Maria Vallejo Morales
Fecha de aprobación: 30/07/2026 2:50:11 PM ((UTC-05:00) Bogotá, Lima, Quito)

Aprobador – Entidad Estatal

Aprobado por: Edgar Olaya Ospina
Fecha de aprobación: 30/07/2026 3:57:21 PM ((UTC-05:00) Bogotá, Lima, Quito)

Contrato Firmado: CO1_PCCNTR_9738086_Firmado
Contrato en ejecución:

Información del contrato

Tipo de proceso	Contratación directa
Unidad de contratación	Gestión Contractual
Proceso de Contratación	CD-DTOR-CA-GN-005-2026
Título de la oferta	000
Cuantía del contrato	16.008.124 COP

Condiciones

Documentos Tipo

Decreto 248 de 2021

¿Debe cumplir con invertir mínimo el 30% de los recursos del presupuesto destinados a comprar alimentos, cumpliendo con lo establecido en la Ley 2046 de 2020, reglamentada por el Decreto 248 de 2021?

☐ Sí ☒ No

El decreto 248 de 2021, obliga a las entidades que manejen recursos públicos, a adquirir alimentos comprados a pequeños productores agropecuarios y/o de la Agricultura Campesina, Familiar o Comunitaria locales y sus organizaciones, mínimo el (30%) del presupuesto destinados a la compra de alimentos

Sentencia T-302 de 2017

Contrato asociado a las órdenes impartidas por la Corte Constitucional en la Sentencia T-302 de 2017

☐ Sí ☒ No

Sentencia que declara el estado de Cosas Inconstitucionales en relación con los derechos de los niños del pueblo Wayúu.

Condiciones ejecución y entrega

Condiciones de entrega: Como acordado previamente

El contrato puede ser prorrogado ☒ Sí ☐ No

Fecha de notificación de prórrogación 25/11/2026 12:00:00 PM ((UTC-05:00) Bogotá, Lima, Quito)

Configuración financiera - Configuraciones generales

¿Se requieren emisiones de códigos de autorización? ☐ Sí ☒ No

Configuración financiera - Garantías

¿Solicitud de garantías? ☐ Sí ☒ No

Configuración financiera - Pago de anticipos

Definir Plan de Pagos? ☐ Sí ☒ No

Condiciones de facturación y pago

Forma de pago Abono en cuenta

Plazo de pago de la factura 30 días

Comentarios

Número del Contrato CO1.PCCNTR.9738086

Proveedor Aura Maria Vallejo Morales

Creado por

Agregado en -

Comentario

Anexos del contrato

Descripción

Nombre

Dirección de notificaciones

Dirección de notificaciones Calle 41 No. 27-39 barrio El Emporio Villavicencio, Colombia

Ubicación CO-MET-50001 - Villavicencio

País COLOMBIA

Departamento Meta

Municipio Villavicencio

Dirección Calle 41 No. 27-39 barrio El Emporio Villavicencio, Colombia

Código postal

Grados (°) Minutos (') Segundos (")

Latitud:

Longitud:

Municipio de ejecución del contrato

ID	Dirección	Ubicación
1	Carrera 9 N° 4 – 41 Barrio Centro, en el municipio de Uribe (Meta)	COLOMBIA > Meta > Uribe

Bienes y servicios

1	CO1.PCINTR.9738086							
1.1	Incluya el precio como lo indique la Entidad Estatal							
								Incluya el precio como lo indique la Entidad Estatal 16.008.124,00
Ref.	Artículo	Código UNSPSC	Descripción	Cantidad	Unidad	Precio unitario estimado	Precio unitario	Incluya el precio como lo indique la Entidad Estatal
1		80131502	Contratar el arrendamiento del inmueble ubicado en la Carrera 9 No 4-41 Barrio Centro, en el municipio de Uribe Meta para el funcionamiento de la sede administrativa y operativa del Parque Nacional Natural Tinigua	1,00	UN	16.008.124,00	16.008.124,00	16.008.124,00

Documentos del Proveedor

Lista de documentos

La siguiente es una lista de los documentos que puede solicitar a los Proveedores para la acreditación de los requisitos habilitantes. Para solicitar un documento marque el cuadro que aparece a la derecha.

Filtrar por familia

Documento	Fase de Contrato	Fase de Habilitación
Formato de Experiencia	☐	☐
Certificaciones	☐	☐
Documentos que acreditan la identificación de los representantes legales y miembros de juntas directivas.	☐	☐
RUP	☐	☐
RUT	☐	☐
Limitaciones del representante legal (sólo para personas jurídicas)	☐	☐
Actividades por el objeto social (sólo para personas jurídicas)	☐	☐
Estados financieros auditados con corte a 31 de diciembre del año inmediatamente anterior suscritos por el representante legal con sus notas. Si la antigüedad del interesado es insuficiente, adjuntar estados financieros trimestrales o de apertura; o documento equivalente para las personas naturales.	☐	☐
Un certificado que acredite los indicadores de capacidad financiera y organizacional.	☐	☐
La lista de los contratos que acreditan su experiencia identificando: el código del Clasificador de Bienes y Servicios; plazo; valor; ejecutor del contrato (singular o plural); e información de contacto del cliente del Proveedor.	☐	☐
Actas de Asamblea	☐	☐
Anexo de Acreditación de experiencia	☐	☐
Anexo de Acreditación de capacidad financiera	☐	☐
Anexo de Acreditación de capacidad organizacional	☐	☐
Certificado de constitución de proponente plural	☐	☐
Certificación de tamaño empresarial (MiPyme)	☐	☐
Último acto de estructura y organización de la Entidad Estatal. Este puede ser Ley, Decreto, Ordenanza, Acuerdo o documento equivalente que permita conocer la naturaleza jurídica, funciones, órganos de dirección, régimen jurídico de contratación de la Entidad Estatal.	☐	☐
Acta de posesión del Ordenador del Gasto, en caso de delegación se debe adjuntar el	☐	☐

acto de delegación emitido por el representante legal y acto de posesión del delegado.		
Documento de autorización del usuario administrador de la Entidad Estatal o de la entidad privada que contrata con cargo a recursos públicos en SECOP II.	☐	☐
Plan de amortización	☐	☐

Documentos administrativos

Fase de Contrato

Fase de Habilitación

No existen resultados que cumplan con los criterios de búsqueda especificados

Documentos del contrato

Documentos del contrato

Descripción	Nombre del documento	Detalle
auto arriendo OF URIBE JUL 26.pdf	auto arriendo OF URIBE JUL 26.pdf	(detalle)
DOCUMENTOS CTA AURA VALLEJO.pdf	DOCUMENTOS CTA AURA VALLEJO.pdf	(detalle)
contrato arriendo CD-DTOR-CA-GN-005-2026 II.pdf	contrato arriendo CD-DTOR-CA-GN-005-2026 II.pdf	(detalle)

Información presupuestal

Asignaciones para el seguimiento

Ordenador del Gasto	Edgar Olaya Ospina	Tipo de documento	Cédula de Ciudadanía	Número de documento	14237801	Guardar y notificar
Supervisor	EDGAR EDUARDO LOZ	Tipo de documento	Cédula de Ciudadanía	Número de documento	17649494	Guardar y notificar

Asignaciones Ordenador del pago

Ordenador del pago		Tipo de documento	Número de documento	Guardar y notificar
--------------------	--	-------------------	---------------------	---------------------

Histórico de asignaciones

Agregar usuario

Posición	Nombre	Fecha de seguimiento	Cambiado por
Supervisor	EDGAR EDUARDO LOZANO CARDONA	2 días de tiempo transcurrido (30/07/2026 3:57:21 PM(UTC-05:00) Bogotá, Lima, Quito)	Edgar Olaya Ospina
Ordenador del Gasto	Edgar Olaya Ospina	2 días de tiempo transcurrido (30/07/2026 3:57:21 PM(UTC-05:00) Bogotá, Lima, Quito)	Edgar Olaya Ospina

Información presupuestal

Proyecto del Plan Marco para la Implementación del Acuerdo de Paz o asociado al Acuerdo de Paz

☐ Sí☒ No *

Gasto Posconflicto como aquel relacionado con el Plan Marco de Implementación (CONPES 3932) derivado de intervenciones en cumplimiento del Acuerdo.

Destinación del gasto

Funcionamiento

Fuente de los recursos:

Presupuesto General de la Nación - PGN

☒ Sí☐ No *

16.008.124

Sistema General de Participaciones - SGP

☐ Sí☒ No *

Sistema General de Regalías - SGR

☐ Sí☒ No *

Recursos Propios (Alcaldías y Gobernaciones)

☐ Sí☒ No *

Recursos de Crédito

☐ Sí☒ No *

Otros Recursos (Especie, Privados, Cooperación, Propios Entidades Autónomas)

☐ Sí☒ No *

Total

16.008.124

Sistema de Presupuesto y Giro de Regalías (Recuerde que es necesario agregar al menos un CDP si es el caso)

Código CDP	Tipo	Estado del CDP	Valor Total	Saldo	Valor a utilizar	Estado de la consulta	Estado
No existen resultados que cumplan con los criterios de búsqueda especificados							

Entidad Estatal registrada en el SIIF

☒ Sí☐ No

Código de autorización

Código unidad/subunidad ejecutora

32-01-02-008

CDP/Vigencias Futuras (Recuerde que es necesario agregar al menos un CDP o una AVF Extraordinaria si es el caso)

Código	Tipo	Estado	Saldo	Valor a utilizar	Código unidad/subunidad ejecutora	Estado		
☐	6726	CDP	Generado	20.010.154 COP	16.008.124 COP	32-01-02-008	-	Editar

Saldo de CDP

20.010.154 COP

Saldo de vigencias futuras

0 COP

Saldo total a comprometer

16.008.124 COP

Última consulta a SIIF

Consulta Exitosa

Fecha de consulta SIIF

30/07/2026 1:47 PM

Compromiso presupuestal de gastos

Código compromiso	Tipo	Fecha compromiso	Estado compromiso	Valor compromiso AVF/CDP	Monto por consumir	Monto presupuestal a liberar	Código Posición de Gasto	Consulta Ejecución
☐	40126	Presupuestal (CDP)	31/07/2026 12:00 AM	Generado	16.008.124 COP	16.008.124 COP	- A-02-02-02-007-002	SIIF Detalle Editar

Saldo de compromisos CDP

16.008.124 COP

Saldo de compromisos AVF

0 COP

Saldo total comprometido

16.008.124 COP

Última consulta a SIIF

Consulta Exitosa

Fecha de consulta SIIF

2/08/2026 10:34 AM