Logia 3	LOGIA 3 ASOCIADOS S.A.S.
	INFORME SEMANAL DE INTERVENTORÍA GRUPO 4 - ICBF

FECHA	30/11/2020	PERIODO No.	3	DEL	23/11/2020	AL	29/11/2020

1. INFORMACIÓN GENERAL

OBJETO DEL CONTRATO	"REALIZAR LA INTERVENTORÍA TÉCNICA, ADMINISTRATIVA, FINANCIERA, JURÍDICA Y AMBIENTAL AL CONTRATO DE OBRA CUYO OBJETO ES: "REALIZAR EL DIAGNÓSTICO, ADECUACIONES Y/O REPARACIONES LOCATIVAS REQUERIDAS EN LAS INFRAESTRUCTURAS DONDE PRESTA SERVICIO EL INSTITUTO COLOMBIANO DE BIENESTAR FAMILIAR (ICBF) QUE HAN SIDO DESTINADAS PARA LA ATENCIÓN DE LA PRIMERA INFANCIA".
LOCALIZACIÓN DEL PROYECTO	**1.** CALDAS - MANIZALES, HOGAR INFANTIL MALHABAR, CL 67D # 41 - 50 BARRIO MALHABAR; **2.** CALDAS - MANIZALES, HOGAR INFANTIL PULGARCITO, CR 26 # 16 - 23 BARRIO SAN ANTONIO; **3.** ANTIOQUIA - LA CEJA, CDI MUNDO DE COLORES, CL 21 No. 21-46 ; **4.** CHOCÓ- QUIBDÓ, HOGAR INFANTIL NIÑO JESUS, CL 14 # 5 B - 16 BARRIO NIÑO JESUS ; **5.** RISARALDA- PEREIRA, CDI OTUN 2 CR 1 # 27 - 70.

CONTRATO DE INTERVENTORIA				CONTRATO DE CONSULTORIA - ESTUDIOS Y DISENOS			
CONTRATO No.:	No.0101646 - 2020			CONTRATO No.:	No 0101649 - 2020		
PLAZO INICIAL:	UN MES Y VEINTICINCO DÍAS			PLAZO INICIAL:	UN MES Y QUINCE DÍAS		
FECHA DE INICIACIÓN:	viernes, 6 de noviembre de 2020			FECHA DE INICIACIÓN:	viernes, 6 de noviembre de 2020		
*FECHA DE SUSPENSIÓN No 1 :	-			*FECHA DE SUSPENSIÓN No 1 :	-		
*FECHA DE REINICIACIÓN:	-			*FECHA DE REINICIACIÓN:	-		
FECHA DE TERMINACIÓN INICIAL:	jueves, 31 de diciembre de 2020			FECHA DE TERMINACIÓN INICIAL:	lunes, 21 de diciembre de 2020		
FECHA DE TERMINACIÓN ACTUALIZADA:	-			FECHA DE TERMINACIÓN ACTUALIZAD			
PLAZO ACTUALIZADO:	56			PLAZO ACTUALIZADO:	46		
PLAZO TRANSCURRIDO:	24	EQUIVALE AL	43%	PLAZO TRANSCURRIDO:	24	EQUIVALE AL	52%
VALOR INICIAL :	$		249.043.319,00	VALOR INICIAL :	$		733.959.553,00
VALOR ADICION(ES):	$		-	VALOR ADICION(ES):	$		-
VALOR ACTUALIZADO:	$		249.043.319,00	VALOR ACTUALIZADO:	$		733.959.553,00
VALOR PAGADO:	$		-	VALOR PAGADO:	$		-
VALOR POR PAGAR:	$		249.043.319,00	VALOR POR PAGAR:	$		733.959.553,00
SUPERVISOR:	LINA MARIA MARGARITA HUARI MATEUS			INTERVENTOR:	LOGIA 3 ASOCIADOS S.A.S.		
APOYO A LA SUPERVISIÒN:				REPRESENTANTE LEGAL:	EHIDA JULIET RAMIREZ GUINA		

2. CONTROL ITEMS REPRRESENTATIVOS

No	Descripción del ítem (Actividades Ruta Crítica)	Programado			Real Ejecutado			Días desfase al inicio de la actividad	Días desfase al final de la actividad
		Fecha Inicial programada por actividad	Fecha Final programada por actividad	Días	**Fecha Inicial por actividad	**Fecha Final por actividad	Días		
1	**Realizar Diagnósticos**	**6/11/2020**	**5/12/2020**	**30**	**6/11/2020**		**ejecución**	**0**	**ejecución**
2	Etapa 1	6/11/2020	4/12/2020	29	6/11/2020		ejecución	0	ejecución
3	Inicio Etapa 1	6/11/2020	6/11/2020	1	6/11/2020	6/11/2020	1	0	0
4	Revisión Documental	6/11/2020	7/11/2020	2	6/11/2020	7/11/2020	2	0	0
5	**Visita de Campo -Recolección de Información**	**8/11/2020**	**17/11/2020**	**10**	**6/11/2020**	**13/11/2020**	**8**	**2**	**4**
6	Hogar Infantil Malhabar (Manizales)	8/11/2020	9/11/2020	2	4/11/2020	5/11/2020	2	4	4
7	Hogar Infantil Pulgarcito (Manizales)	10/11/2020	11/11/2020	2	5/11/2020	6/11/2020	2	5	5
8	Hogar Infantil CDI Otun 2 (Pereira)	12/11/2020	13/11/2020	2	6/11/2020	7/11/2020	2	6	6
9	Hogar Infantil CDI Mundo de Colores (La Ceja, Antioquía)	14/11/2020	15/11/2020	2	11/11/2020	12/11/2020	2	3	3
10	Hogar Infantil Niño Jesús (Quibdó)	16/11/2020	17/11/2020	2	12/11/2020	13/11/2020	2	4	4
11	**Elaboración de Informes Preliminares**	**10/11/2020**	**21/11/2020**	**12**	**10/11/2020**	**19/11/2020**	**10**	**0**	**2**
12	Hogar Infantil Malhabar (Manizales)	10/11/2020	13/11/2020	4	10/11/2020	13/11/2020	4	0	0
13	Hogar Infantil Pulgarcito (Manizales)	12/11/2020	15/11/2020	4	12/11/2020	15/11/2020	4	0	0

	FECHA	30/11/2020		PERIODO No.	3	DEL	23/11/2020	AL	29/11/2020	
14	Hogar Infantil CDI Otun 2 (Pereira)	14/11/2020	17/11/2020	4	14/11/2020	17/11/2020	4	0	0
15	Hogar Infantil CDI Mundo de Colores (La Ceja, Antioquía)	16/11/2020	19/11/2020	4	16/11/2020	19/11/2020	4	0	0
16	Hogar Infantil Niño Jesús (Quibdó)	18/11/2020	21/11/2020	4	19/11/2020	19/11/2020	1	-1	2
17	**Entrega para Revisión de Interventoría**	**10/11/2020**	**21/11/2020**	**12**	**19/11/2020**		**ejecución**	**-9**	**ejecución**
18	Hogar Infantil Malhabar (Manizales)	14/11/2020	15/11/2020	2	14/11/2020	19/11/2020	6	0	-4
19	Hogar Infantil Pulgarcito (Manizales)	16/11/2020	17/11/2020	2	16/11/2020	19/11/2020	4	0	-2
20	Hogar Infantil CDI Otun 2 (Pereira)	18/11/2020	19/11/2020	2	18/11/2020	19/11/2020	2	0	0
21	Hogar Infantil CDI Mundo de Colores (La Ceja, Antioquía)	20/11/2020	21/11/2020	2	18/11/2020	19/11/2020	2	2	2
22	Hogar Infantil Niño Jesús (Quibdó)	22/11/2020	23/11/2020	2	19/11/2020	19/11/2020	1	3	4
23	**Elaboración de informes con atención a observaciones**	**16/11/2020**	**27/11/2020**	**12**			**no iniciado**	**no iniciado**	**no iniciado**
24	Hogar Infantil Malhabar (Manizales)	16/11/2020	19/11/2020	4	25/11/2020		ejecución	-9	ejecución
25	Hogar Infantil Pulgarcito (Manizales)	18/11/2020	21/11/2020	4	25/11/2020		ejecución	-7	ejecución
26	Hogar Infantil CDI Otun 2 (Pereira)	20/11/2020	23/11/2020	4	25/11/2020		ejecución	-5	ejecución
27	Hogar Infantil CDI Mundo de Colores (La Ceja, Antioquía)	22/11/2020	25/11/2020	4	25/11/2020		ejecución	-3	ejecución
28	Hogar Infantil Niño Jesús (Quibdó)	24/11/2020	27/11/2020	4	25/11/2020		ejecución	-1	ejecución
29	**Elaboración de Actas de vecindad**	**9/11/2020**	**20/11/2020**	**12**	**9/11/2020**		**ejecución**	**0**	**ejecución**
30	Hogar Infantil Malhabar (Manizales)	9/11/2020	12/11/2020	4	9/11/2020	12/11/2020	4	0	0
31	Hogar Infantil Pulgarcito (Manizales)	11/11/2020	14/11/2020	4	11/11/2020	14/11/2020	4	0	0
32	Hogar Infantil CDI Otun 2 (Pereira)	13/11/2020	16/11/2020	4	13/11/2020	15/11/2020	3	0	1
33	Hogar Infantil CDI Mundo de Colores (La Ceja, Antioquía)	15/11/2020	18/11/2020	4	15/11/2020	15/11/2020	1	0	3
34	Hogar Infantil Niño Jesús (Quibdó)	17/11/2020	20/11/2020	4	17/11/2020	19/11/2020	3	0	1
35	**Elaboración de Presupuestos**	**20/11/2020**	**29/11/2020**	**10**			**no iniciado**	**no iniciado**	**no iniciado**
36	Hogar Infantil Malhabar (Manizales)	20/11/2020	21/11/2020	2	20/11/2020	23/11/2020	4	0	-2
37	Hogar Infantil Pulgarcito (Manizales)	22/11/2020	23/11/2020	2	23/11/2020	25/11/2020	3	-1	-2
38	Hogar Infantil CDI Otun 2 (Pereira)	24/11/2020	25/11/2020	2	24/11/2020	25/11/2020	2	0	0
39	Hogar Infantil CDI Mundo de Colores (La Ceja, Antioquía)	26/11/2020	27/11/2020	2			no iniciado	no iniciado	no iniciado
40	Hogar Infantil Niño Jesús (Quibdó)	28/11/2020	29/11/2020	2			no iniciado	no iniciado	no iniciado
35	**Entrega para Revisión de Interventoría**	**22/11/2020**	**1/12/2020**	**10**			**no iniciado**	**no iniciado**	**no iniciado**
42	Hogar Infantil Malhabar (Manizales)	22/11/2020	23/11/2020	2	23/11/2020	25/11/2020	3	-1	-2
43	Hogar Infantil Pulgarcito (Manizales)	24/11/2020	25/11/2020	2	25/11/2020	27/11/2020	3	-1	-2
44	Hogar Infantil CDI Otun 2 (Pereira)	26/11/2020	27/11/2020	2	24/11/2020	25/11/2020	2	2	2
45	Hogar Infantil CDI Mundo de Colores (La Ceja, Antioquía)	28/11/2020	29/11/2020	2			no iniciado	no iniciado	no iniciado
46	Hogar Infantil Niño Jesús (Quibdó)	30/11/2020	1/12/2020	2			no iniciado	no iniciado	no iniciado
47	**Consolidación Informe Final**	**2/12/2020**	**3/12/2020**	**2**			**no iniciado**	**no iniciado**	**no iniciado**
48	Entrega Informe Final	4/12/2020	4/12/2020	1			no iniciado	no iniciado	no iniciado
49	Fin Etapa 1	4/12/2020	4/12/2020	1			no iniciado	no iniciado	no iniciado
50	**Inicio de Etapa 2 (Depende de Aprobación de la interventoría e ICBF)**	**5/12/2020**	**5/12/2020**	**1**			**no iniciado**	**no iniciado**	**no iniciado**
Plazo del proyecto en días							**46**		

Nota: El cuadro de Items se ajustó a la aprobación del cronograma de Diagnósticos aprobada el día 28 de octubre de 2020.

No.	INDICADORES	VALORES	PORCENTAJE SOBRE EL VALOR TOTAL DEL CONTRATO	DIFERENCIA (+) ADELANTO (-) ATRASO	DIAS DE (+) ADELANTO (-) ATRASO EN LA RUTA CRÍTICA A LA FECHA DE CORTE		% sobre el plazo total
1	Valor acumulado de las actividades conforme a la programación vigente de Consultoría	$ -	0,00%	0,00%	Al inicio de la actividad	4	8,70%
2	Valor acumulado de las actividades ejecutadas y aprobadas por la Interventoría.	$ -	0,00%		Al final de la actividad	-2	-4,35%

3. IDENTIFICACIÓN DE SITUACIONES PROBLEMÁTICAS - ANÁLISIS DE CAUSAS

3.1 PROGRAMACIÓN (CRONOGRAMA DE ACTIVIDADES)

01. A la fecha se mantiene la observación realizada en lo concerniente a que la interventoría no tiene conocimiento de la información que fue remitida por parte de las Coordinadoras de cada una de sedes al Contratista de obra; es de recalcar que esta información se requiere para la respectiva revisión de la interventoría, dicha información debe ser anexada al informe de Diagnósticos.

FECHA	30/11/2020	PERIODO No.	3	DEL	23/11/2020	AL	29/11/2020

02. La interventoría a la fecha no cuenta con la subsanación solicitada al contratista en lo que se refiere a los informes diagnósticos. y la entrega de los presupuestos de cada una de las sedes para poder emitir el concepto necesario ante la entidad.

03. La interventoría a la fecha solo ha recidbido los presupuestos correspondientes a H.I. Malhabar, H.I. Pulgarcito y H.I. Otún 2, a los cuales se les generaron observaciones por parte de la interventoría, las que a la fecha no han sido subsanadas, se encuentra pendiente la entrega de los presupuestos de C.D.I. Mundo de colores y C.D.I. Niño Jesús para poder hacer la revisión correspondiente y la emisión (de ser necesaria) de observaciones.

04. Según la programación entregada por el contratista se tiene como fecha de entrega del informe final de la fase 1 el día viernes 04 de diciembre de 2020, pero teniendo en cuenta los retrasos en la entrega de información ante la interventoría y que a la fecha no han sido subsanadas las observaciones realizadas a la información entregada (H.I. MALHABAR, H.I. PULGARCITO Y H.I. OTÚN 2), la interventoría considera que el contratista no podrá cumplir con esta fecha de entrega.

3.2. CALIDAD DE LOS TRABAJOS

La calidad de los productos a la fecha en términos generales es buena, sin embargo se solicita reailzar de forma urgente la subsanación de las observaciones hechas por parte de la interventoría.

4. PLAN DE ACCIÓN RESULTADO DEL ANÁLISIS DE CAUSAS REGISTRADO EN EL NUMERAL ANTERIOR - CON EL OBJETIVO DE ELIMINAR LA CAUSA RAÍZ DE LA SITUACIÓN PROBLEMÁTICA

ACTIVIDAD	RESPONSABLE	FECHA PROGRAMADA
01. Cómite de Seguimiento semanal No. 2	SUPERVISIÓN, INTERVENTORÍA Y CONTRATISTA	lunes, 30 de noviembre de 2020
02. Entrega de las observaciones de interventoría a los Diagnósticos y presupuestos presentados por el Contratista de obra, a la fecha está pendiente la entrega por parte del contratista de la información del C.D.I. Mundo de colores y del C.D.I. Niño Jesús.	INTERVENTORÍA	lunes, 30 de noviembre de 2020
03. Entrega de informes, presupuestos, cronogramas, memorias de cantidades, APU'S, ítems No previstos (en caso de ser necesarios) de acuerdo a los Diagnósticos, atendiendo las observaciones realizadas por la interventoría.	CONTRATISTA	martes, 1 de diciembre de 2020

5. ACTIVIDADES NO PREVISTAS

01. N.A

6.1 ACTIVIDADES REALIZADAS EN LA SEMANA

01. La interventoría elaboró informe semanal No. 1 que comprende el período entre el día viernes 06 de noviembre de 2020 y el domingo, 15 de noviembre de 2020, se radicó formalmente a la Supervisión del contrato mediante oficio LOGIA-ICBF 4- 013, El día lunes, 23 de noviembre de 2020 avalado bajo el radicado No. 20201222000131482.

02. La interventoría elaboró informe semanal No. 2 que comprende el período entre el día lunes 16 de noviembre de 2020 y el domingo, 22 de noviembre de 2020, se radicó formalmente a la Supervisión del contrato mediante oficio LOGIA-ICBF 4- 014, El día lunes, 23 de noviembre de 2020 avalado bajo el radicado No. 20201222000131472

03. El Contratista de obra remitió vía correo electrónico a la interventoría mediante oficio OF-010-2020 entrega de presupuestos Malhabar, el presupuesto estimado de obra del CDI MALHABAR y el cálculo de cantidades de obra del CDI MALHABAR / El día lunes 23 de noviembre de 2020.

04. Se recibió acta de preconstrucción firmada por parte de la funcionaria del ICBF Regional Antioquia y la coordinadora del C.D.I. Mundo de colores / El día martes 24 de noviembre de 2020.

05. La interventoría remitió vía correo electrónico al contratista mediante oficio LOGIA-ICBF 4- 015 OBSERVACIONES A DIAGNÓSTICOS PRELIMINARES V.0 / El día martes 24 de noviembre de 2020.

06. La interventoría radicó formalmente a la Supervisión del contrato la socialización del acta de comité No. 1 del día 23 de noviembre de 2020, mediante oficio LOGIA-ICBF 4- 018, El día miércoles 25 de noviembre de 2020 avalado bajo el radicado No. 20201222000132652

07. La interventoría remitió vía correo electrónico al contratista mediante oficio LOGIA-ICBF 4- 016 OBSERVACIONES A PRESUPUESTO PRELIMINAR CDI MALHABAR V0. / El día miércoles 25 de noviembre de 2020.

09. La interventoría remitió vía correo electrónico al contratista mediante oficio LOGIA-ICBF 4- 017 REQUERIMIENTO DE PROTOCOLO DE BIOSEGURIDAD COVID -19 / El día miércoles 25 de noviembre de 2020.

10. El Contratista de obra remitió vía correo electrónico a la interventoría mediante oficio OF-011-2020 ENTREGA PRESUPUESTOS PULGARCITO Y OTUN, el presupuesto estimado de obra del H.I. PULGARCITO y el cálculo de cantidades de obra del H.I. PULGARCITO, el presupuesto estimado de obra del H.I. OTÚN 2 y el cálculo de cantidades de obra del H.I. OTÚN 2 / El día miércoles 25 de noviembre de 2020.

11. El Contratista de obra remitió vía correo electrónico a la interventoría el protocolo de Bioseguridad COVID 19 / El día viernes 27 de noviembre de 2020.

12. El Contratista de obra remitió vía correo electrónico a la interventoría mediante oficio CONSORCIO INGENIERIA X GRUPO 4 - 01016492020-2020-OFC-C012, la respuesta al oficio remitido por la interventoría mediante oficio LOGIA-ICBF 4-015 con las observaciones a diagnósticos preliminares etapa 1 / El día viernes 27 de noviembre de 2020.

13. El Contratista de obra remitió vía correo electrónico a la interventoría mediante oficio CONSORCIO INGENIERIA X GRUPO 4 - 01016492020-2020-OFC-C013, la respuesta al oficio remitido por la interventoría mediante oficio LOGIA-ICBF 4-016 con las observaciones a diagnósticos preliminares etapa 1 / El día viernes 27 de noviembre de 2020.

14. La interventoría remitió vía correo electrónico al contratista mediante oficio LOGIA-ICBF 4- 019 OBSERVACIONES A PRESUPUESTO PRELIMINAR CDI PULGARCITO Y CDI OTÚN 2 V0./ El día viernes 27 de noviembre de 2020.

15. La interventoría remitió vía correo electrónico al contratista mediante oficio LOGIA-ICBF 4- 020 MESA DE TRABAJO OBSERVACIONES A PRESUPUESTOS / El día viernes 27 de noviembre de 2020.

16. La interventoría remitió vía correo electrónico al contratista formato ejemplo de memoria de cálculo, para que sea revisado y adapatado a las necesidades del proyecto en ejecución , con el fin de subsanar las observaciones realizadas / El día viernes 27 de noviembre de 2020.

FECHA	30/11/2020	PERIODO No.	3	DEL	23/11/2020	AL	29/11/2020

17. La interventoría remitió vía correo electrónico al contratista mediante oficio LOGIA-ICBF 4- 021 REQUERIMIENTO DE CUMPLIMIENTO DE OBLIGACIONES CONTRACTUALES / El día sábado 28 de noviembre de 2020.

7. ACTIVIDADES A REALIZAR EN LA SIGUIENTE SEMANA

01. El contratista debe remitir los informes diagnósticos definitivos de las 5 sedes, atendiendo las observaciones ya realizadas por la interventoría a la información entregada, para así emitir el debido concepto y trasladarlo a la entidad para el aval definitivo.

02. Se llevará a cabo el segundo cómite de seguimiento de la ejecución del contrato.

03. El contratista de obra deberá hacer entrega de los presupuestos definitivos de cada una de las sedes de acuerdo a las adecuaciones y/o repaciones locativas que se definidas y avaladas según los necesidades identificadas en los Diagnósticos.

04. Como fue requerido en la semana anterior y a la fecha no se ha cumplido por parte del contratista, se deberá remitir a la Interventoría la información, objeto de la revisión documental, ya que a la fecha no se tiene conocimiento de la misma.

05. El contratista tiene como fecha de entrega del informe final el día 04 de diciembre de 2020.

05. La interventoría deberá hacer entrega del informe mensual No. 1.

8. COMENTARIOS DEL INTERVENTOR

No.	Descripción del ítem	PROGRAMADO			REAL EJECUTADO	
		PESO	PROGRAMADO	% PROG	AVANCE	% TOTAL AVANCE
1	**Realizar Diagnósticos**					
2	**Etapa 1**					
3	**Inicio etapa 1**					
4	Revisión Documental	5,00%	100%	5,00%	100%	5%
5	**Visita de Campo- Recolección información**					
6	Hogar Infantil Malhabar (Manizales)	4,00%	100%	4,00%	100%	4%
7	Hogar Infantil Pulgarcito (Manizales)	4,00%	100%	4,00%	100%	4%
8	Hogar Infantil CDI Otun 2 (Pereira)	4,00%	100%	4,00%	100%	4%
9	Hogar Infantil CDI Mundo de Colores (La Ceja)	4,00%	100%	4,00%	100%	4%
10	Hogar Infantil Niño Jesús (Quibdó)	4,00%	100%	4,00%	100%	4%
11	**Elaboración de Informes Preliminares**					
12	Hogar Infantil Malhabar (Manizales)	2,00%	100%	2,00%	100%	2%
13	Hogar Infantil Pulgarcito (Manizales)	2,00%	100%	2,00%	100%	2%
14	Hogar Infantil CDI Otun 2 (Pereira)	2,00%	100%	2,00%	100%	2%
15	Hogar Infantil CDI Mundo de Colores (La Ceja)	2,00%	100%	2,00%	100%	2%
16	Hogar Infantil Niño Jesús (Quibdó)	2,00%	100%	2,00%	100%	2%
17	**Entrega para revisión de Interventoría**					
18	Hogar Infantil Malhabar (Manizales)	1,00%	100%	1,00%	100%	1%
19	Hogar Infantil Pulgarcito (Manizales)	1,00%	100%	1,00%	100%	1%
20	Hogar Infantil CDI Otun 2 (Pereira)	1,00%	100%	1,00%	100%	1%
21	Hogar Infantil CDI Mundo de Colores (La Ceja)	1,00%	100%	1,00%	100%	1%
22	Hogar Infantil Niño Jesús (Quibdó)	1,00%	0%	0,00%	100%	1%
23	**Atención de observaciones**					
24	Hogar Infantil Malhabar (Manizales)	1,00%	100%	1,00%	0%	0%
25	Hogar Infantil Pulgarcito (Manizales)	1,00%	100%	1,00%	0%	0%
26	Hogar Infantil CDI Otun 2 (Pereira)	1,00%	100%	1,00%	0%	0%
27	Hogar Infantil CDI Mundo de Colores (La Ceja)	1,00%	100%	1,00%	0%	0%
28	Hogar Infantil Niño Jesús (Quibdó)	1,00%	100%	1,00%	0%	0%
29	**Elaboración de Actas de Vecindad**					
30	Hogar Infantil Malhabar (Manizales)	1,00%	100%	1,00%	100%	1%
31	Hogar Infantil Pulgarcito (Manizales)	1,00%	100%	1,00%	100%	1%
32	Hogar Infantil CDI Otun 2 (Pereira)	1,00%	100%	1,00%	100%	1%
33	Hogar Infantil CDI Mundo de Colores (La Ceja)	1,00%	100%	1,00%	100%	1%
34	Hogar Infantil Niño Jesús (Quibdó)	1,00%	100%	1,00%	100%	1%
35	**Elaboración de Presupuestos**					
36	Hogar Infantil Malhabar (Manizales)	4,00%	100%	4,00%	60%	2,4%
37	Hogar Infantil Pulgarcito (Manizales)	4,00%	100%	4,00%	60%	2,4%
38	Hogar Infantil CDI Otun 2 (Pereira)	4,00%	100%	4,00%	60%	2,4%
39	Hogar Infantil CDI Mundo de Colores (La Ceja)	4,00%	100%	4,00%	0%	0%
40	Hogar Infantil Niño Jesús (Quibdó)	4,00%	50%	2,00%	0%	0%
41	**Entrega para revisión de Interventoría**					

FECHA	30/11/2020			PERIODO No.	3	DEL	23/11/2020	AL	29/11/2020

42	Hogar Infantil Malhabar (Manizales)	1,00%	100%	1,00%	60%	0,60%
43	Hogar Infantil Pulgarcito (Manizales)	1,00%	100%	1,00%	60%	0,60%
44	Hogar Infantil CDI Otun 2 (Pereira)	1,00%	100%	1,00%	60%	0,60%
45	Hogar Infantil CDI Mundo de Colores (La Ceja)	1,00%	50%	0,50%	0%	0%
46	Hogar Infantil Niño Jesús (Quibdó)	1,00%	50%	0,50%	0%	0%
47	**Consolidación Informe Final**					
48	Entrega Informe Final	25,00%	0%	0,00%	0%	0%
49	**Fin Etapa 1**					
50	Inicio Etapa 2 (ejecución de obra)	0,00%	100%	0,00%	0%	0%
-	**TOTALES**	**100,00%**	**71,00%**		**54,00%**	
PORCENTAJE DE ATRASO A LA FECHA DOMINGO 29 DE NOVIEMBRE DE 2020			**17,00%**			

9. COMENTARIOS DEL INTERVENTOR

***NOTA ACLARATORIA: El cuadro anterior esta realizado en función de la programación aprobada y ajustada con la fecha de la firma del acta de inicio**

01. Estado del contrato: La interventoría en cumplimiento de sus obligaciones ha supervisado el desarrollo del contrato No 0101649 - 2020, el cual se ha venido ejecutando dentro de los tiempos establecidos.

02. De acuerdo al cuadro de control y seguimiento de la ruta crítica del proyecto (desde la firma del acta de inicio, la cual se efectuó el día 06 de noviembre de 2020 a la fecha Domingo, 29 de noviembre de 2020), la interventoria informa que **la ejecución proyectada del contrato de obra es del 71% y el real avance ejecutado es de 54%**

03. Dado lo anterior , la interventoría notificá que el contratista de obra **en la ejecución de la Etapa 1. Diagnósticos presenta un atraso del 17% en la semana No. 3,** debido a que se presentó atraso de 9 días en la entrega de informe de atención de observaciones del HI Malhabar (Manizales), atraso de 7 días en la entrega de informe de atención de observaciones del HI Pulgarcito (Manizales), atraso de 5 días en la entrega de informe de atención de observaciones del HI Otún 2 (Pereira), atraso de 3 días en la entrega de informe de atención de observaciones del CDI Mundo de colores (La Ceja) y atraso de 1 día en la entrega de informe de atención de observaciones del CDI Niño Jesús (Quibdó), además de un atraso de 2 días en la entrega del presupuesto con la subsanación de observaciones realizadas por la interventoría del HI Malhabar, atraso de 2 días en la entrega del presupuesto con la subsanación de observaciones realizadas por la interventoría del HI Pulgarcito, atraso de 2 días en la entrega del presupuesto con la subsanación de observaciones realizadas por la interventoría del HI Otún 2.

04. Despúes de hacer la revisión de los presupuestos entregados por el contratista a la fecha (HI Malhabar, HI Pulgarcito y HI Otún 2), la interventoría le solicitó realizar el ajuste necesario a las memorias de cálculo, puesto que con las entregadas no se da la suficiente claridad de dónde salen la

05. Se solicitó por parte de la interventoría al contratista la entrega de la planimetría usada para el cálculo de cantidades en Acad, esto con el fin de poder corroborar las medidas y cantidades entregadas en los presupuestos y memorias de cálculo.

06. El contratista de obra presenta un retraso demasiado elevado en la semana No. 3 en lo correspondiente a la entrega de productos y subsanación de observaciones en los tiempos establecidos.

07. Se reitera la preocupación por parte de la interventroría en el cumplimiento de la entrega del informe final por parte del contratista dentro del plazo establecido.

FIRMA INTERVENTOR
NOMBRE: EHIDA JULIET RAMIREZ GUINA
R/L. LOGIA 3 ASOCIADOS S.A.S.

VoBo SUPERVISION
NOMBRE : LINA MARIA MARGARITA HUARI MATEUS
SUPERVISION ICBF SEDE DE LA DIRECCIÓN GENERAL

VoBo SUPERVISION
NOMBRE : JOSE LUIS BUSTAMANTE GONZALEZ
APOYO A LA SUPERVISION ICBF SEDE DE LA DIRECCIÓN GENERAL