Ministerio de las Culturas, las Artes y los Saberes

LA DIRECCIÓN DE PATRIMONIO Y MEMORIA DEL MINISTERIO DE CULTURA

CERTIFICA QUE

CONSORCIO OBRAS HOSPITAL DOMO, identificado con **CC** No. **901898730**, cumplió a satisfacción técnica, administrativa, financiera y jurídicamente con el objeto y las obligaciones del contrato de **Obra Pública No. 4343/2024**, en la forma y oportunidad pactadas.

En caso que se haya generado un pago anterior en virtud del contrato, CERTIFICO que el informe de ejecución correspondiente a dicho periodo se encuentra publicado en SECOP II.(1)

Por lo anterior, se genera registro de reevaluación al proveedor donde autoriza cancelar la suma de **$ 409.785.211,39 "CUATROCIENTOS NUEVE MILLONES SETECIENTOS OCHENTA Y CINCO MIL DOSCIENTOS ONCE CON 39/100 PESOS M/Cte.";** correspondientes al **Cuarto Pago** y tras previa verificación del cumplimiento de sus obligaciones con los sistemas de seguridad social integral (salud, pensión y riesgos profesionales) y parafiscales.

Afecta los siguientes usos presupuestales:

No. COMPROMISO	RUBRO	USO	VALOR
32725	C-3302-1603-15-20302B1-3302073-02	A-02-01-01-001-003-18	$ 78.889.044,27
109326	C-3302-1603-15-20302B1-3302073-02	A-02-01-01-001-003-18	$ 330.896.167,12
T O T A L			**$ 409.785.211,39**

Se expide en Bogotá, D.C. a los 22 días del mes de mayo de 2026

MONICA ORDUÑA MONSALVE
DIRECTOR(A) DE PATRIMONIO Y MEMORIA
Supervisor

Vo. Bo.: DANIEL RICARDO CEPEDA HERNÁNDEZ
MARÍA CAROLINA ESCOBAR SOLANO

(1) Solo aplica para contratos que están publicados en SECOP II

MINISTERIO DE CULTURA
INFORME DE ACTIVIDADES

CONTRATO No.:
PERIODO DEL INFORME:
VIGENCIA DEL CONTRATO:
CONTRATISTA:
OBJETO:

DESARROLLO DE LAS ACTIVIDADES ESPECÍFICAS PARA EL PERIODO EN MENCIÓN

Para el cumplimiento del objeto del contrato desarrolle las siguientes actividades acorde con el contrato en mención:

No.	Tipo	Obligación	Actividad	Porcentaje Avance	Soporte

Fecha de Entrega:

Nota 1: Previo envío del informe verifique que el documento adjunto como evidencia corresponda al soporte de la actividad reportada.

Nota 2: En caso de que en las evidencias sean aportadas mediante enlaces que dirijan a los soportes, verifique que los enlaces correspondan a correos institucionales, sean públicos y se encuentren actualizados.

MINISTERIO DE CULTURA
INFORME DE ACTIVIDADES

ACTIVIDADES ADICIONALES

No.	Actividad

Cordial saludo,

En mi calidad de contratista me comprometo a publicar el presente informe y la certificación de cumplimiento en el SECOP II dentro de los 3 días hábiles siguientes a la aprobación del mismo.(1)

CONTRATISTA

Vo. Bo.:

Ministerio de Cultura
Supervisor

(1) Solo aplica para contratos que están publicados en SECOP II

Fecha de Entrega:

Nota 1: Previo envío del informe verifique que el documento adjunto como evidencia corresponda al soporte de la actividad reportada.

Nota 2: En caso de que en las evidencias sean aportadas mediante enlaces que dirijan a los soportes, verifique que los enlaces correspondan a correos institucionales, sean públicos y se encuentren actualizados.

SEGURIDAD SOCIAL CONSORCIO OBRAS HOSPITAL DOMO			
No.	**CARGO**	**NOMBRE**	**No.DE HOJA**
1	Director de Obra	HECTOR ALBERTO HERNÁNDEZ HERNÁNDEZ	2
2	Residente de Obra (Especialista restauración)	DANIEL ANDRES HUERTAS PAEZ	2
3	Residente Administrativa	LUISA FERNANDA ROJAS PULIDO	2
4	Asesor Estructural	WALVER ALEX SALAZAR HERNANDEZ	7
5	Asesor en Redes Eléctricas, Telefónicas, Voz y Datos y TICS	JORGE ORLANDO SALAZAR SALDARIAGA	5
6	Asesor en Redes Hidro Sanitarias – Red Contra Incendias y Gas	ANGELA ISABEL RIOS FRESNEDA	8
7	Asesor en Arqueología	JULIAN ALBERTO GAMBOA MENDOZA	9
8	Residente BIM de Obra en costos, presupuestos y programación	SINDY PAOLA MENDEZ BENAVIDES	2
9	Coordinador BIM	ANDRÉS ALBERTO ÁLVAREZ BAYONA	2
10	Modelador BIM 1	RUDDY CAROLINA RODRIGUEZ POMAR	2
11	Modelador BIM 2	JORDI BARRANTES GOMEZ	2
12	Asesor Ambiental de Obra	SINDY LORENA ORTIZ CASALLAS	2
13	Profesional en Seguridad y Salud en el Trabajo SST	LUISA FERNANDA DÍAZ	2
14	Personal calificado para atención a la comunidad - Trabajador social	LUZ ADRIANA CAMPOS	2

aportes en línea

Planilla Resumen

DATOS GENERALES DEL APORTANTE

Identificación	dv	Razon Social	Clase Aportante	Sucursal Principal	Direccion	Ciudad-Departamento	Teléfono	Exonerado SENA e ICBF
NIT 901898730	0	CONSORCIO OBRAS HOSPITAL DOMO	B - MENOS DE 200 COTIZANTES	PRINCIPAL	CRA 55 152 B 68 OF 1503	BOGOTA-BOGOTA D.E.	3202608421	Si

DATOS GENERALES DE LA LIQUIDACION

Periodo		Clave		Tipo	Fecha		Pago		
Pensión	Salud	Pago	Planilla	Planilla	Limite	Pago	Banco	Dias Mora	Valor
2026-03	2026-04	231194783	9503162520	E	2026/04/10	2026/04/17	BANCO DE OCCIDENTE	7	$16,018,500

LIQUIDACION DETALLADA DE APORTES

EMPLEADO				NOVEDADES																PENSION				SALUD				CCF				RIESGOS				PARAFISCALES				
No.	Identificación		Nombre	ing	ret	tde	tae	tdp	tap	vsp	cor	vst	sln	ige	lma	vac	avp	vct	irl	vip	Codigo	Días	IBC	Aporte	Codigo	Dias	IBC	Aporte	Codigo	Días	IBC	Aporte	Codigo	Días	IBC	Aporte	Días	IBC	Aporte	Exonerado SENA e ICBF	Total Aportes
1	CC	86048237	ALVAREZ ANDRES		X																230901	30	$5,500,000	$880,000	EPS005	30	$5,500,000	$220,000	CCF24	30	$5,500,000	$220,000	14-23	30	$5,500,000	$382,800	30	$0	$0	Si	$1,702,800
2	CC	1020842624	BARRANTES JORDI		X																230301	30	$4,000,000	$640,000	EPS005	30	$4,000,000	$160,000	CCF24	30	$4,000,000	$160,000	14-23	30	$4,000,000	$278,400	30	$0	$0	Si	$1,238,400
3	CC	1020740090	CAMPOS LUZ																		230301	30	$2,000,000	$320,000	EPS010	30	$2,000,000	$80,000	CCF24	30	$2,000,000	$80,000	14-23	30	$2,000,000	$139,200	30	$0	$0	Si	$619,200
4	CC	1031122512	DIAZ LUISA																		25-14	30	$4,500,000	$720,000	EPS010	30	$4,500,000	$180,000	CCF24	30	$4,500,000	$180,000	14-23	30	$4,500,000	$313,200	30	$0	$0	Si	$1,393,200
5	CC	51835664	FULA MARIA																		25-14	30	$1,750,905	$280,200	EPSC34	30	$1,750,905	$70,100	CCF24	30	$1,750,905	$70,100	14-23	30	$1,750,905	$121,900	30	$0	$0	Si	$542,300
6	CC	19486735	HERNANDEZ HECTOR		X																	0	$0	$0	EPS017	30	$10,000,000	$400,000	CCF24	30	$10,000,000	$400,000	14-23	30	$10,000,000	$696,000	30	$0	$0	Si	$1,496,000
7	CC	1000076802	HERNANDEZ PAULA																		230201	30	$1,750,905	$280,200	EPS005	30	$1,750,905	$70,100	CCF24	30	$1,750,905	$70,100	14-23	30	$1,750,905	$121,900	30	$0	$0	Si	$542,300
8	CC	1016035214	HUERTAS DANIEL																		230301	30	$5,500,000	$880,000	EPS008	30	$5,500,000	$220,000	CCF24	30	$5,500,000	$220,000	14-23	30	$5,500,000	$382,800	30	$0	$0	Si	$1,702,800
9	CC	1030576923	MENDEZ SINDY																		25-14	30	$4,500,000	$720,000	EPS008	30	$4,500,000	$180,000	CCF24	30	$4,500,000	$180,000	14-23	30	$4,500,000	$313,200	30	$0	$0	Si	$1,393,200
10	CC	79601610	RODRIGUEZ OMAR																		25-14	30	$8,000,000	$1,360,000	EPS005	30	$8,000,000	$320,000	CCF24	30	$8,000,000	$320,000	14-23	30	$8,000,000	$556,800	30	$0	$0	Si	$2,556,800
11	CC	1110562441	RODRIGUEZ RUDDY																		230301	30	$3,400,000	$544,000	EPS005	30	$3,400,000	$136,000	CCF24	30	$3,400,000	$136,000	14-23	30	$3,400,000	$236,700	30	$0	$0	Si	$1,052,700
12	CC	1016095419	ROJAS LUISA																		230301	30	$3,500,000	$560,000	EPS005	30	$3,500,000	$140,000	CCF24	30	$3,500,000	$140,000	14-23	30	$3,500,000	$243,600	30	$0	$0	Si	$1,083,600
13	CC	4150389	URREGO HUGO																		230301	30	$2,000,000	$320,000	EPS008	30	$2,000,000	$80,000	CCF24	30	$2,000,000	$80,000	14-23	30	$2,000,000	$139,200	30	$0	$0	Si	$619,200
Total	**Afiliados(13)**																						$46,401,810	$7,504,400			$56,401,810	$2,256,200			$56,401,810	$2,256,200			$56,401,810	$3,925,700		$0	$0		$15,942,500

aportes en línea

Planilla Resumen

DATOS GENERALES DEL APORTANTE

Identificación	dv	Razon Social	Clase Aportante	Sucursal Principal	Direccion	Ciudad-Departamento	Teléfono	Exonerado SENA e ICBF
NIT 901898730	0	CONSORCIO OBRAS HOSPITAL DOMO	B - MENOS DE 200 COTIZANTES	PRINCIPAL	CRA 55 152 B 68 OF 1503	BOGOTA-BOGOTA D.E.	3202608421	Si

DATOS GENERALES DE LA LIQUIDACION

Periodo		Clave		Tipo	Fecha		Pago		
Pensión	Salud	Pago	Planilla	Planilla	Limite	Pago	Banco	Dias Mora	Valor
2026-03	2026-04	231194783	9503162520	E	2026/04/10	2026/04/17	BANCO DE OCCIDENTE	7	$16,018,500

RESUMEN DE PAGO

RIESGO	CODIGO	NIT	DV	AFILIADOS	VALOR LIQUIDADO	INTERESES MORA	SALDOS E INCAPACIDADES	VALOR A PAGAR
AFP (ADMINISTRADORAS: 4)				12	$7,504,400	$35,800	$0	$7,540,200
COLPENSIONES	25-14	900,336,004	7	4	$3,080,200	$14,700	$0	$3,094,900
PORVENIR	230301	800,224,808	8	6	$3,264,000	$15,500	$0	$3,279,500
PROTECCION	230201	800,229,739	0	1	$280,200	$1,400	$0	$281,600
SKANDIA	230901	800,253,055	2	1	$880,000	$4,200	$0	$884,200
ARL (ADMINISTRADORAS: 1)				13	$3,925,700	$18,600	$0	$3,944,300
POSITIVA COMPAÑIA DE SEGUROS	14-23	860,011,153	6	13	$3,925,700	$18,600	$0	$3,944,300
CCF (ADMINISTRADORAS: 1)				13	$2,256,200	$10,700	$0	$2,266,900
COMPENSAR	CCF24	860,066,942	7	13	$2,256,200	$10,700	$0	$2,266,900
EPS (ADMINISTRADORAS: 5)				13	$2,256,200	$10,900	$0	$2,267,100
CAPITAL SALUD	EPSC34	900,298,372	9	1	$70,100	$400	$0	$70,500
COMPENSAR	EPS008	860,066,942	7	3	$480,000	$2,300	$0	$482,300
EPS SURA (ANTES SUSALUD)	EPS010	800,088,702	2	2	$260,000	$1,300	$0	$261,300
FAMISANAR	EPS017	830,003,564	7	1	$400,000	$1,900	$0	$401,900
SANITAS	EPS005	800,251,440	6	6	$1,046,100	$5,000	$0	$1,051,100
TOTAL				**13**	**$15,942,500**	**$76,000**	**$0**	**$16,018,500**

PAGOSIMPLE | AUTOLIQUIDACION CONSOLIDADA

Fecha creación reporte: 2026-04-16, 04:33:36 PM **Tipo Planilla:** E: PLANILLA EMPLEADOS EMPRESAS. **Numéro Planilla:** 1081179400

Periodo Cotización: marzo de 2026 **Periodo Servicio:** abril de 2026

PAGADO 16/04/2026

I. DATOS DEL APORTANTE

Razón Social	ENERGIZA SOLUCIONES EN INGENIERIA SAS	**Nombre Sucursal**	PAGOS	**Código Sucursal**	003
Documento	NI901495759	**Dirección**	CR 12B #35 - 49		
Tipo de Empresa	EMPLEADOR	**Teléfono**	3443737		
Tipo Persona	JURÍDICA	**Forma Presentación**	SUCURSAL		
Ciudad	PEREIRA	**Departamento**	RISARALDA		
Representante Legal	SALAZAR SALDARRIAGA JORGE ORLANDO	**Identificación**	CC 1088265813		
Total Afiliados	55	**ARP**	ARL SURA		

II. DETALLE DEL APORTANTE

Datos del Afiliado				Novedades																				Pensiones			Salud			Riesgos			Cajas			Parafiscales				Total
Identificación	Apellidos y Nombres	Tipo Cotizante	Subtipo Cotizante	ING	RET	RET P	TDE	TAE	TDP	TAP	VSP	COR	VST	SLN	IGE	LMA	VAC	AVP	VCT	IRP	Días AFP	Días EPS	Días ARP	Días CCF	Administradora	IBC Pensión	Aporte Pensión	Administradora	IBC Salud	Aporte Salud	Tarifa	IBC Riesgos	Aporte Riesgos	Administradora	IBC Caja	Aporte Caja	Aporte SENA	Aporte ICBF	ESAP	Aporte Ministerio	Total
CC 1000001369	SEBASTIAN GARCIA RODRIGUEZ	01	00	X																0	13	13	13	13	(230301) PORVENIR	$ 758.726	$ 121.400	(EPS008) COMPENSAR EPS	$ 758.726	$ 30.400	6,960	$ 758.726	$ 52.900	(CCF24) COMPENSAR CCF	$ 758.726	$ 30.400	$ 0	$ 0	$ 0	$ 0	$ 235.100
CC 1000124073	YERSON DANIEL LOPEZ MALAGON	01	00		X															0	1	1	1	1	(230301) PORVENIR	$ 58.364	$ 9.400	(EPS002) SALUD TOTAL EPS	$ 58.364	$ 2.400	6,960	$ 58.364	$ 4.100	(CCF29) COMFACHOCO	$ 58.364	$ 2.400	$ 0	$ 0	$ 0	$ 0	$ 18.300
CC 1001269924	JEISSON STEVEN BUITRAGO MONSALVE	01	00																	0	30	30	30	30	(230301) PORVENIR	$ 1.800.000	$ 288.000	(EPS005) EPS SANITAS	$ 1.800.000	$ 72.000	6,960	$ 1.800.000	$ 125.300	(CCF24) COMPENSAR CCF	$ 1.800.000	$ 72.000	$ 0	$ 0	$ 0	$ 0	$ 557.300
CC 1002069917	ROBIN RAFAEL ANGULO MESINO	01	00																	0	30	30	30	30	(230301) PORVENIR	$ 2.000.000	$ 320.000	(EPS041) NUEVA EPS S.A. CM	$ 2.000.000	$ 80.000	6,960	$ 2.000.000	$ 139.200	(CCF24) COMPENSAR CCF	$ 2.000.000	$ 80.000	$ 0	$ 0	$ 0	$ 0	$ 619.200
CC 1004668841	PAULA ANDREA BARCO MARQUEZ	01	00		X															0	30	30	30	30	(230301) PORVENIR	$ 1.750.905	$ 280.200	(EPS002) SALUD TOTAL EPS	$ 1.750.905	$ 70.100	0,522	$ 1.750.905	$ 9.200	(CCF44) COMFAMILIAR RISARALDA	$ 1.750.905	$ 70.100	$ 0	$ 0	$ 0	$ 0	$ 429.600
CC 1006069272	YILBER JULIAN SOACHE SOACHE	01	00																	0	30	30	30	30	(230301) PORVENIR	$ 1.800.000	$ 288.000	(EPS002) SALUD TOTAL EPS	$ 1.800.000	$ 72.000	6,960	$ 1.800.000	$ 125.300	(CCF24) COMPENSAR CCF	$ 1.800.000	$ 72.000	$ 0	$ 0	$ 0	$ 0	$ 557.300
CC 1007101928	JEISSON ESTIBEN HERNANDEZ MERCHAN	01	00																	0	30	30	30	30	(230301) PORVENIR	$ 1.750.905	$ 280.200	(EPS002) SALUD TOTAL EPS	$ 1.750.905	$ 70.100	6,960	$ 1.750.905	$ 121.900	(CCF24) COMPENSAR CCF	$ 1.750.905	$ 70.100	$ 0	$ 0	$ 0	$ 0	$ 542.300
CC 1012318407	HENRY ORLANDO MARTINEZ LEON	01	00	X																0	13	13	13	13	(230201) PROTECCION	$ 758.726	$ 121.400	(EPS017) FAMISANAR EPS	$ 758.726	$ 30.400	6,960	$ 758.726	$ 52.900	(CCF24) COMPENSAR CCF	$ 758.726	$ 30.400	$ 0	$ 0	$ 0	$ 0	$ 235.100
CC 1012350124	JAROL SEBASTIAN MARTINEZ RINCON	01	00	X																0	13	13	13	13	(230201) PROTECCION	$ 758.726	$ 121.400	(EPS017) FAMISANAR EPS	$ 758.726	$ 30.400	6,960	$ 758.726	$ 52.900	(CCF24) COMPENSAR CCF	$ 758.726	$ 30.400	$ 0	$ 0	$ 0	$ 0	$ 235.100
CC 1012445280	JORGE IVAN ROJAS SERRANO	01	00	X																0	29	29	29	29	(230301) PORVENIR	$ 1.692.542	$ 270.900	(EPS002) SALUD TOTAL EPS	$ 1.692.542	$ 67.800	6,960	$ 1.692.542	$ 117.900	(CCF24) COMPENSAR CCF	$ 1.692.542	$ 67.800	$ 0	$ 0	$ 0	$ 0	$ 524.400
CC 1013595744	WILMAR DANIEL QUINTERO CABEZAS	01	00	X																0	13	13	13	13	(230301) PORVENIR	$ 758.726	$ 121.400	(EPS002) SALUD TOTAL EPS	$ 758.726	$ 30.400	6,960	$ 758.726	$ 52.900	(CCF24) COMPENSAR CCF	$ 758.726	$ 30.400	$ 0	$ 0	$ 0	$ 0	$ 235.100
CC 1013646845	MAICOL ANDRES PINZON RAMIREZ	01	00																	0	30	30	30	30	(231001) COLFONDOS	$ 1.850.000	$ 296.000	(EPS008) COMPENSAR EPS	$ 1.850.000	$ 74.000	6,960	$ 1.850.000	$ 128.800	(CCF24) COMPENSAR CCF	$ 1.850.000	$ 74.000	$ 0	$ 0	$ 0	$ 0	$ 572.800
CC 1014662676	ANDERSON FABIAN RODRIGUEZ MEJIA	01	00																	0	30	30	30	30	(230301) PORVENIR	$ 1.750.905	$ 280.200	(EPS008) COMPENSAR EPS	$ 1.750.905	$ 70.100	6,960	$ 1.750.905	$ 121.900	(CCF24) COMPENSAR CCF	$ 1.750.905	$ 70.100	$ 0	$ 0	$ 0	$ 0	$ 542.300
CC 1015436153	WILMAR EDUARDO RODRIGUEZ GARCIA	01	00																	0	30	30	30	30	(230301) PORVENIR	$ 1.800.000	$ 288.000	(EPS002) SALUD TOTAL EPS	$ 1.800.000	$ 72.000	6,960	$ 1.800.000	$ 125.300	(CCF24) COMPENSAR CCF	$ 1.800.000	$ 72.000	$ 0	$ 0	$ 0	$ 0	$ 557.300
CC 1023868376	CARLOS ALONSO RINCON JIMENEZ	01	00																	0	30	30	30	30	(230201) PROTECCION	$ 1.800.000	$ 288.000	(EPS017) FAMISANAR EPS	$ 1.800.000	$ 72.000	6,960	$ 1.800.000	$ 125.300	(CCF24) COMPENSAR CCF	$ 1.800.000	$ 72.000	$ 0	$ 0	$ 0	$ 0	$ 557.300
CC 1023886794	DIEGO ALEJANDRO GOMEZ DIAZ	01	00	X																0	5	5	5	5	(230201) PROTECCION	$ 291.818	$ 46.700	(EPS002) SALUD TOTAL EPS	$ 291.818	$ 11.700	6,960	$ 291.818	$ 20.400	(CCF24) COMPENSAR CCF	$ 291.818	$ 11.700	$ 0	$ 0	$ 0	$ 0	$ 90.500
CC 1024484451	MIYER FERNANDO DIAZ RAMIREZ	01	00		X															0	30	30	30	30	(231001) COLFONDOS	$ 1.750.905	$ 280.200	(EPS002) SALUD TOTAL EPS	$ 1.750.905	$ 70.100	6,960	$ 1.750.905	$ 121.900	(CCF24) COMPENSAR CCF	$ 1.750.905	$ 70.100	$ 0	$ 0	$ 0	$ 0	$ 542.300
CC 1024555679	JEFERSON SORIANO CADENA	01	00	X																0	1	1	1	1	(25-14) COLPENSIONES	$ 58.364	$ 9.400	(EPS008) COMPENSAR EPS	$ 58.364	$ 2.400	6,960	$ 58.364	$ 4.100	(CCF24) COMPENSAR CCF	$ 58.364	$ 2.400	$ 0	$ 0	$ 0	$ 0	$ 18.300
CC 1026302830	HAROLD SEBASTIAN AYA RUBIANO	01	00	X																0	27	27	27	27	(230301) PORVENIR	$ 1.575.815	$ 252.200	(EPS017) FAMISANAR EPS	$ 1.575.815	$ 63.100	6,960	$ 1.575.815	$ 109.700	(CCF24) COMPENSAR CCF	$ 1.575.815	$ 63.100	$ 0	$ 0	$ 0	$ 0	$ 488.100

Líneas de Servicio FonoSIMPLE: Bogotá 601 4446634 - Cali: 602 5540577 - Medellín: 604 5146669 - Bucaramanga: 607 6438000 - Cartagena: 605 6945444 - Pereira: 606 3402582 - Barranquilla: 605 3618850 - Resto del País: 018000 971 971 - ¡Más que Fácil, SIMPLE!

¡El Poder de lo SIMPLE!

Antes de imprimir, asegúrese que sea realmente necesario. Proteger el medio ambiente está en nuestras manos.

Pagado: 16/04/2026 | **Empresa NI901495759 ENERGIZA SOLUCIONES EN INGENIERIA SAS** | **Planilla Nro: 1081179400** | **Periodo Cotización: marzo de 2026** | **Periodo Servicio: abril de 2026**

II. DETALLE DEL APORTANTE

Datos del Afiliado				Novedades																					Pensiones			Salud			Riesgos			Cajas			Parafiscales				Total
Identificación	Apellidos y Nombres	Tipo Cotizante	Subtipo Cotizante	ING	RET	RET P	TDE	TAE	TDP	TAP	VSP	COR	VST	SLN	IGE	LMA	VAC	AVP	VCT	IRP	Días AFP	Días EPS	Días ARP	Días CCF	Administradora	IBC Pensión	Aporte Pensión	Administradora	IBC Salud	Aporte Salud	Tarifa	IBC Riesgos	Aporte Riesgos	Administradora	IBC Caja	Aporte Caja	Aporte SENA	Aporte ICBF	ESAP	Aporte Ministerio	Total
CC 1026587638	JUAN CARLOS FLOREZ GALINDEZ	01	00																	0	30	30	30	30	(230301) PORVENIR	$ 1.800.000	$ 288.000	(EPS008) COMPENSAR EPS	$ 1.800.000	$ 72.000	6,960	$ 1.800.000	$ 125.300	(CCF24) COMPENSAR CCF	$ 1.800.000	$ 72.000	$ 0	$ 0	$ 0	$ 0	$ 557.300
CC 1030521849	JOHANNA CAROLINA CORTES BARRERA	01	00																	0	30	30	30	30	(230301) PORVENIR	$ 2.000.000	$ 320.000	(EPS008) COMPENSAR EPS	$ 2.000.000	$ 80.000	6,960	$ 2.000.000	$ 139.200	(CCF24) COMPENSAR CCF	$ 2.000.000	$ 80.000	$ 0	$ 0	$ 0	$ 0	$ 619.200
CC 1030694494	HERVIN STIL ARIAS DUARTE	01	00																	0	30	30	30	30	(230301) PORVENIR	$ 2.000.000	$ 320.000	(EPS005) EPS SANITAS	$ 2.000.000	$ 80.000	6,960	$ 2.000.000	$ 139.200	(CCF24) COMPENSAR CCF	$ 2.000.000	$ 80.000	$ 0	$ 0	$ 0	$ 0	$ 619.200
CC 1031648253	YESLY VALENTINA CASTILLO ARIZA	01	00																	0	30	30	30	30	(25-14) COLPENSIONES	$ 1.800.000	$ 288.000	(EPS017) FAMISANAR EPS	$ 1.800.000	$ 72.000	6,960	$ 1.800.000	$ 125.300	(CCF24) COMPENSAR CCF	$ 1.800.000	$ 72.000	$ 0	$ 0	$ 0	$ 0	$ 557.300
CC 1033814336	GERSON MANUEL OLARTE YATE	01	00																	0	30	30	30	30	(231001) COLFONDOS	$ 1.750.905	$ 280.200	(EPS002) SALUD TOTAL EPS	$ 1.750.905	$ 70.100	6,960	$ 1.750.905	$ 121.900	(CCF24) COMPENSAR CCF	$ 1.750.905	$ 70.100	$ 0	$ 0	$ 0	$ 0	$ 542.300
CC 1048944969	JORGE LUIS FLOREZ HERRERA	01	00	X																0	5	5	5	5	(230301) PORVENIR	$ 291.818	$ 46.700	(EPS002) SALUD TOTAL EPS	$ 291.818	$ 11.700	6,960	$ 291.818	$ 20.400	(CCF24) COMPENSAR CCF	$ 291.818	$ 11.700	$ 0	$ 0	$ 0	$ 0	$ 90.500
CC 1049938575	CESAR AUGUSTO GOMEZ PACHECO	01	00		X															0	1	1	1	1	(230201) PROTECCION	$ 60.000	$ 9.600	(EPS005) EPS SANITAS	$ 60.000	$ 2.400	6,960	$ 60.000	$ 4.200	(CCF24) COMPENSAR CCF	$ 60.000	$ 2.400	$ 0	$ 0	$ 0	$ 0	$ 18.600
CC 1052963606	DEIVER JOSE JIMENEZ ZABALETA	01	00	X	X															0	1	1	1	1	(230301) PORVENIR	$ 58.364	$ 9.400	(CCFC55) PROTEGER EPS S.A.S. antes CAJA	$ 58.364	$ 2.400	6,960	$ 58.364	$ 4.100	(CCF09) COMFAMILIAR CARTAGENA	$ 58.364	$ 2.400	$ 0	$ 0	$ 0	$ 0	$ 18.300
CC 1063493374	KEINER ANTONIO QUEVEDO MEZA	01	00																	0	30	30	30	30	(230201) PROTECCION	$ 1.900.000	$ 304.000	(EPS017) FAMISANAR EPS	$ 1.900.000	$ 76.000	6,960	$ 1.900.000	$ 132.300	(CCF24) COMPENSAR CCF	$ 1.900.000	$ 76.000	$ 0	$ 0	$ 0	$ 0	$ 588.300
CC 1063815083	JULIAN ENRIQUE ARROYAVE SANCHEZ	01	00	X																0	20	20	20	20	(230301) PORVENIR	$ 1.167.270	$ 186.800	(EPS037) NUEVA EPS S.A.	$ 1.167.270	$ 46.700	6,960	$ 1.167.270	$ 81.300	(CCF14) COMFACAUCA	$ 1.167.270	$ 46.700	$ 0	$ 0	$ 0	$ 0	$ 361.500
CC 1063817264	CARLOS JULIO GUERRA ORDOÑEZ	01	00																	0	30	30	30	30	(230201) PROTECCION	$ 1.750.905	$ 280.200	(ESSC62) ASMET SALUD	$ 1.750.905	$ 70.100	6,960	$ 1.750.905	$ 121.900	(CCF24) COMPENSAR CCF	$ 1.750.905	$ 70.100	$ 0	$ 0	$ 0	$ 0	$ 542.300
CC 1069493563	JUAN ANDRES MORALES	01	00	X	X															0	1	1	1	1	(230301) PORVENIR	$ 58.364	$ 9.400	(EPS005) EPS SANITAS	$ 58.364	$ 2.400	6,960	$ 58.364	$ 4.100	(CCF24) COMPENSAR CCF	$ 58.364	$ 2.400	$ 0	$ 0	$ 0	$ 0	$ 18.300
CC 1088265813	JORGE ORLANDO SALAZAR SALDARRIAGA	01	00																	0	30	30	30	30	(230201) PROTECCION	$ 1.750.905	$ 280.200	(EPS002) SALUD TOTAL EPS	$ 1.750.905	$ 70.100	6,960	$ 1.750.905	$ 121.900	(CCF44) COMFAMILIAR RISARALDA	$ 1.750.905	$ 70.100	$ 0	$ 0	$ 0	$ 0	$ 542.300
CC 1093218784	JHON ESTIVEN GARCIA PILLIMUE	01	00	X																0	1	1	1	1	(230301) PORVENIR	$ 58.364	$ 9.400	(ESSC62) ASMET SALUD	$ 58.364	$ 2.400	6,960	$ 58.364	$ 4.100	(CCF63) COMFAMILIAR PUTUMAYO	$ 58.364	$ 2.400	$ 0	$ 0	$ 0	$ 0	$ 18.300
CC 1094285458	MERLIS BARRIOS GARCIA	01	00																	0	30	30	30	30	(230301) PORVENIR	$ 1.800.000	$ 288.000	(ESSC24) EPS-S COOSALUD	$ 1.800.000	$ 72.000	6,960	$ 1.800.000	$ 125.300	(CCF09) COMFAMILIAR CARTAGENA	$ 1.800.000	$ 72.000	$ 0	$ 0	$ 0	$ 0	$ 557.300
CC 1126458811	CRISTIAN ALEXIS BARON PABON	01	00	X																0	30	30	30	30	(230301) PORVENIR	$ 1.750.905	$ 280.200	(EPS037) NUEVA EPS S.A.	$ 1.750.905	$ 70.100	6,960	$ 1.750.905	$ 121.900	(CCF34) COFREM	$ 1.750.905	$ 70.100	$ 0	$ 0	$ 0	$ 0	$ 542.300
CC 1143154938	JEISSON CORDOBA GUTIERREZ	01	00																	0	30	30	30	30	(25-14) COLPENSIONES	$ 1.750.905	$ 280.200	(ESSC24) EPS-S COOSALUD	$ 1.750.905	$ 70.100	6,960	$ 1.750.905	$ 121.900	(CCF14) COMFACAUCA	$ 1.750.905	$ 70.100	$ 0	$ 0	$ 0	$ 0	$ 542.300
CC 1192775537	JHONATAN ALEXIS CONDA TROCHEZ	01	00	X	X															0	1	1	1	1	(25-14) COLPENSIONES	$ 58.364	$ 9.400	(EPSIC3) ASOCIACION INDIGENA DEL CAUCA	$ 58.364	$ 2.400	6,960	$ 58.364	$ 4.100	(CCF14) COMFACAUCA	$ 58.364	$ 2.400	$ 0	$ 0	$ 0	$ 0	$ 18.300
CC 1193263620	VERONICA LONDOÑO VELEZ	01	00	X	X															0	26	26	26	26	(230201) PROTECCION	$ 1.517.451	$ 242.800	(EPS037) NUEVA EPS S.A.	$ 1.517.451	$ 60.700	0,522	$ 1.517.451	$ 8.000	(CCF44) COMFAMILIAR RISARALDA	$ 1.517.451	$ 60.700	$ 0	$ 0	$ 0	$ 0	$ 372.200
CC 1193585017	MIGUEL ANGEL ESCORCIA ORDUZ	01	00																	0	30	30	30	30	(230301) PORVENIR	$ 1.750.905	$ 280.200	(EPSC34) RECAUDO SGP CAPITAL SALUD	$ 1.750.905	$ 70.100	6,960	$ 1.750.905	$ 121.900	(CCF24) COMPENSAR CCF	$ 1.750.905	$ 70.100	$ 0	$ 0	$ 0	$ 0	$ 542.300
CC 14566490	MILTON FABIAN DIAZ CASTAÑEDA	01	00												X					0	4	4	4	4	(230301) PORVENIR	$ 233.454	$ 37.400	(EPS037) NUEVA EPS S.A.	$ 233.454	$ 9.400	0,000	$ 233.454	$ 0	(CCF56) COMFENALCO VALLE	$ 233.454	$ 0	$ 0	$ 0	$ 0	$ 0	$ 46.800
CC 14566490	MILTON FABIAN DIAZ CASTAÑEDA	01	00																	0	26	26	26	26	(230301) PORVENIR	$ 1.517.451	$ 242.800	(EPS037) NUEVA EPS S.A.	$ 1.517.451	$ 60.700	0,522	$ 1.517.451	$ 8.000	(CCF56) COMFENALCO VALLE	$ 1.517.451	$ 60.700	$ 0	$ 0	$ 0	$ 0	$ 372.200
CC 19377191	GUSTAVO MERCHAN MERCHAN	01	04																	0	0	30	30	30	(NIN-AF) NINGUNA AFP	$ 0	$ 0	(EPS008) COMPENSAR EPS	$ 1.800.000	$ 72.000	6,960	$ 1.800.000	$ 125.300	(CCF24) COMPENSAR CCF	$ 1.800.000	$ 72.000	$ 0	$ 0	$ 0	$ 0	$ 269.300
CC 79510176	MAURICIO BERMUDEZ ROMERO	01	00																	0	30	30	30	30	(230301) PORVENIR	$ 1.800.000	$ 288.000	(EPS002) SALUD TOTAL EPS	$ 1.800.000	$ 72.000	6,960	$ 1.800.000	$ 125.300	(CCF24) COMPENSAR CCF	$ 1.800.000	$ 72.000	$ 0	$ 0	$ 0	$ 0	$ 557.300
CC 79741711	WILMAR GUIOVANI GALINDO TIRIAT	01	00	X																0	20	20	20	20	(230301) PORVENIR	$ 1.167.270	$ 186.800	(EPS002) SALUD TOTAL EPS	$ 1.167.270	$ 46.700	6,960	$ 1.167.270	$ 81.300	(CCF24) COMPENSAR CCF	$ 1.167.270	$ 46.700	$ 0	$ 0	$ 0	$ 0	$ 361.500
CC 79973284	JOSE VICENTE RAMIREZ RATIVA	01	00																	0	30	30	30	30	(231001) COLFONDOS	$ 1.750.905	$ 280.200	(EPS017) FAMISANAR EPS	$ 1.750.905	$ 70.100	6,960	$ 1.750.905	$ 121.900	(CCF24) COMPENSAR CCF	$ 1.750.905	$ 70.100	$ 0	$ 0	$ 0	$ 0	$ 542.300
CC 80744760	ANDRES MAURICIO MORA RUEDA	01	00	X																0	20	20	20	20	(231001) COLFONDOS	$ 1.167.270	$ 186.800	(EPS008) COMPENSAR EPS	$ 1.167.270	$ 46.700	6,960	$ 1.167.270	$ 81.300	(CCF24) COMPENSAR CCF	$ 1.167.270	$ 46.700	$ 0	$ 0	$ 0	$ 0	$ 361.500
CC 80748776	LUIS FERNANDO RINCON GRANANDOS	01	00																	0	30	30	30	30	(230201) PROTECCION	$ 1.750.905	$ 280.200	(EPS005) EPS SANITAS	$ 1.750.905	$ 70.100	6,960	$ 1.750.905	$ 121.900	(CCF24) COMPENSAR CCF	$ 1.750.905	$ 70.100	$ 0	$ 0	$ 0	$ 0	$ 542.300
CC 80803757	WILLIAM LEONARDO MALAVER ALFONSO	01	00	X																0	25	25	25	25	(230201) PROTECCION	$ 1.459.088	$ 233.500	(EPS002) SALUD TOTAL EPS	$ 1.459.088	$ 58.400	6,960	$ 1.459.088	$ 101.600	(CCF24) COMPENSAR CCF	$ 1.459.088	$ 58.400	$ 0	$ 0	$ 0	$ 0	$ 451.900
CC 80912429	LEONARDO LEAL AMADOR	01	00		X															0	1	1	1	1	(230301) PORVENIR	$ 63.334	$ 10.200	(EPS017) FAMISANAR EPS	$ 63.334	$ 2.600	6,960	$ 63.334	$ 4.500	(CCF24) COMPENSAR CCF	$ 63.334	$ 2.600	$ 0	$ 0	$ 0	$ 0	$ 19.900
CC 93082229	WILLIAM FERNANDO CONTRERAS SAENZ	01	00	X																0	19	19	19	19	(230301) PORVENIR	$ 1.108.907	$ 177.500	(EPS002) SALUD TOTAL EPS	$ 1.108.907	$ 44.400	6,960	$ 1.108.907	$ 77.200	(CCF34) COFREM	$ 1.108.907	$ 44.400	$ 0	$ 0	$ 0	$ 0	$ 343.500
CC 94324271	MANUEL GUEVARA ARIAS	01	00	X																0	26	26	26	26	(230201) PROTECCION	$ 1.517.451	$ 242.800	(EPSC34) RECAUDO SGP CAPITAL SALUD	$ 1.517.451	$ 60.700	0,522	$ 1.517.451	$ 8.000	(CCF34) COFREM	$ 1.517.451	$ 60.700	$ 0	$ 0	$ 0	$ 0	$ 372.200
CC 94509775	HENRY ALBORNOZ RIASCOS	01	00	X																0	4	4	4	4	(231001) COLFONDOS	$ 233.454	$ 37.400	(EPS005) EPS SANITAS	$ 233.454	$ 9.400	6,960	$ 233.454	$ 16.300	(CCF56) COMFENALCO VALLE	$ 233.454	$ 9.400	$ 0	$ 0	$ 0	$ 0	$ 72.500
PT 1279536	JOSE RENE GONZALEZ CARDENAS	01	00																	0	30	30	30	30	(25-14) COLPENSIONES	$ 1.750.905	$ 280.200	(EPSC34) RECAUDO SGP CAPITAL SALUD	$ 1.750.905	$ 70.100	6,960	$ 1.750.905	$ 121.900	(CCF24) COMPENSAR CCF	$ 1.750.905	$ 70.100	$ 0	$ 0	$ 0	$ 0	$ 542.300
PT 5083626	NEIKER JAVIER GAMARRA GAMARRA	01	00	X																0	1	1	1	1	(230201) PROTECCION	$ 58.364	$ 9.400	(ESSC24) EPS-S COOSALUD	$ 58.364	$ 2.400	6,960	$ 58.364	$ 4.100	(CCF24) COMPENSAR CCF	$ 58.364	$ 2.400	$ 0	$ 0	$ 0	$ 0	$ 18.300
PT 6788747	JEAN FRANCO ARRIETA ARRIETA	01	00	X																0	13	13	13	13	(25-14) COLPENSIONES	$ 758.726	$ 121.400	(CCFC33) FAMILIAR DE COLOMBIA	$ 758.726	$ 30.400	6,960	$ 758.726	$ 52.900	(CCF24) COMPENSAR CCF	$ 758.726	$ 30.400	$ 0	$ 0	$ 0	$ 0	$ 235.100
PT 6811968	CESAR AUGUSTO ALCALA MATTEY	01	00		X															0	1	1	1	1	(230301) PORVENIR	$ 60.000	$ 9.600	(EPS002) SALUD TOTAL EPS	$ 60.000	$ 2.400	6,960	$ 60.000	$ 4.200	(CCF24) COMPENSAR CCF	$ 60.000	$ 2.400	$ 0	$ 0	$ 0	$ 0	$ 18.600

Líneas de Servicio FonoSIMPLE: Bogotá 601 4446634 - Cali: 602 5540577 - Medellín: 604 5146669 - Bucaramanga: 607 6438000 - Cartagena: 605 6945444 - Pereira: 606 3402582 - Barranquilla: 605 3618850 - Resto del País: 018000 971 971 - ¡Más que Fácil, SIMPLE!

¡El Poder de lo SIMPLE!

Antes de imprimir, asegúrese que sea realmente necesario. Proteger el medio ambiente está en nuestras manos.

III.TOTALES

IBC Pensión	IBC Salud	IBC Riesgos	IBC Cajas	Aportes Pensión	Aportes Salud	Aportes Riesgos	Aportes Cajas	Aportes Sena	Aportes ICBF	Aportes ESAP	Aportes Min Educación	(Incapacidades, Licencias, Saldos a Favor) EPS	Incapacidades ARP	SUBTOTAL SIN INTERESES DE MORA	TOTAL INTERESES DE MORA	TOTAL FINAL
$ 66.238.336	$ 68.038.336	$ 68.038.336	$ 68.038.336	$ 10.599.900	$ 2.723.600	$ 4.315.900	$ 2.714.200	$ 0	$ 0	$ 0	$ 0	$ 0	$ 0	$ 20.353.600	$ 0	$ 20.353.600

PLANILLA INTEGRADA AUTOLIQUIDACIÓN APORTES
SOPORTE DE PAGO GENERAL

DATOS GENERALES DEL APORTANTE

TIPO IDENTIFICACIÓN:	CÉDULA DE CIUDADANÍA	NÚMERO DE IDENTIFICACIÓN:	10771758
NOMBRE Ó RAZÓN SOCIAL:			WALBER ALEX SALAZAR HERNANDEZ
CIUDAD/MUNICIPIO:	MONTERIA	DEPARTAMENTO:	CORDOBA
DIRECCIÓN:	CENTRO	TELÉFONO:	7900000
TIPO APORTANTE:	02-INDEPENDIENTE	CLASE APORTANTE:	I-INDEPENDIENTE
TIPO EMPRESA:	PRIVADA	ACTIVIDAD ECONOMICA:	Actividades reguladoras y facilitadoras de la act
FORMA DE PRESENTACIÓN:	ÚNICO		
APORTANTE EXONERADO PAGO APORTES SALUD, SENA E ICBF (REFORMA TRIBUTARIA):			NO

DATOS GENERALES DE LA PLANILLA

NÚMERO PLANILLA:	**6010976030**			TIPO DE PLANILLA:	I-INDEPENDIENTES
PERIODO COTIZACIÓN OTROS	MES marzo AÑO 2026			PERIODO COTIZACIÓN SALUD:	MES marzo AÑO 2026
DÍAS DE MORA:	0				
FECHA PAGO (aaaa/mm/dd):	2026/04/13			NÚMERO AUTORIZACIÓN:	213975736

TOTAL APORTES A PENSIÓN

ADMINISTRADORA		No. COTIZANTES	COTIZACIÓN	APORTES VOLUNTARIOS		FSP		MORA		TOTALES		
CÓDIGO	NOMBRE			EMPLEADOR	COTIZANTE	SOLIDARIDAD	SUBSISTENCIA	COTIZACIÓN	FSP	APORTES	MORA	VALOR PAGADO
25-14	25-14 COLPENSIONES	1	$ 280.200	$ 0	$ 0	$ 0	$ 0	$ 0	$ 0	$ 280.200	$ 0	$ 280.200
SUBTOTALES:										**$ 280.200**	**$ 0**	**$ 280.200**

TOTAL APORTES A SALUD

ADMINISTRADORA		No. COTIZANTES	INCAPACIDAD POR ENFERMEDAD		LICENCIA MATERNIDAD		SALDO A FAVOR		LIQUIDACIÓN		MORA		TOTALES			
CÓDIGO	NOMBRE		NÚMERO AUTORIZACIÓN	VALOR	NÚMERO AUTORIZACIÓN	VALOR	PLANILLA	VALOR	COTIZACIÓN	VALOR ADRES	COTIZACIÓN	VALOR ADRES	APORTES	MORA	DESCUENTO	VALOR PAGADO
EPS002	EPS002-SALUD TOTAL	1		$ 0		$ 0		$ 0	$ 218.900	$ 0	$ 0	$ 0	$ 218.900	$ 0	$ 0	$ 218.900
SUBTOTALES:													**$ 218.900**	**$ 0**	**$ 0**	**$ 218.900**

TOTAL APORTES A RIESGOS PROFESIONALES

ADMINISTRADORA		No. COTIZANTES	INCAPACIDAD IRP			SALDO A FAVOR		LIQUIDACIÓN	TOTALES			
CÓDIGO	NOMBRE		NÚMERO AUTORIZACIÓN	VALOR	PAGO A OTROS RIESGOS	PLANILLA	VALOR	COTIZACIÓN	APORTES	MORA	DESCUENTO	VALOR PAGADO
14-23	14-23-POSITIVA COMPAÑIA DE SEGUROS S.A	1		$ 0	$ 0		$ 0	$ 121.900	$ 121.900	$ 0	$ 0	$ 121.900
SUBTOTALES:									**$ 121.900**	**$ 0**	**$ 0**	**$ 121.900**

LIQUIDACIÓN DETALLADA APORTES

DATOS DEL COTIZANTE										NOVEDADES																SEGURIDAD SOCIAL																				PARAFISCALES									
																										PENSIÓN									SALUD						ARP																	
Nº	IDENTIFICACIÓN	NOMBRES	TIPO COTIZANTE	SUBTIPO COTIZANTE	SALARIO BÁSICO	TIPO DE SALARIO	COLOMBIANO	EXTRANJERO	REFORMA TRIBUTARIA	ING	RET	TDE	TAE	TDP	TAP	COR	VSP	VST	SLN	COM	IGE	LMA	VAC	AVP	VCT	IRP	ADMIN	DÍAS COT	IBC	COTIZACIÓN	FSP SUBSISTENCIA	FSP SOLIDARIDAD	APORTES VOLUNTARIOS EMPLEADOR	APORTES VOLUNTARIOS EMPLEADO	INDICADOR TARIFA ESPECIAL	TOTAL APORTE	ADMIN	DÍAS COT	IBC	COTIZACIÓN	VALOR ADRES	TOTAL APORTE	ADMIN	DÍAS COT	IBC	CENTRO DE TRABAJO	TOTAL APORTE	DÍAS COT	IBC	CCF ADMIN	CCF TOTAL APORTE	SENA TOTAL APORTE	ICBF TOTAL APORTE	ESAP TOTAL APORTE	MINEDU TOTAL APORTE
1	CC 10771758	SALAZAR HERNANDEZ WALVER ALEX	INDEPENDIENTE VOLUNTARIO AL SISTEMA DE RIESGOS LABORALES		$ 3.200.000				NO								01-30										25-14 COLPENSIONES	30	$ 1.750.905	$ 280.200	$ 0	$ 0	$ 0	$ 0	Normal	$ 280.200	EPS002-SALUD TOTAL	30	$ 1.750.905	$ 218.900	$ 0	$ 218.900	14-23-POSITIVA COMPAÑIA DE SEGUROS S.A	30	$ 1.750.905	10771758	$ 121.900		$ 0		$ 0	$ 0	$ 0	$ 0	$ 0

TOTAL PAGADO: $ 621.000

compensar | miplanilla.com

PLANILLA INTEGRADA DE AUTOLIQUIDACION DE APORTES

DATOS DEL APORTANTE						
TIPO	NÚMERO	NOMBRE APORTANTE	DIRECCIÓN	TELÉFONO	CORREO	EXONERADO PAGO PARAFISCALES Y SALUD
CC	52846222	ANGELA ISABEL RIOS FRESNEDA	Carrera 54 No 150a-40	3108062851	ingeairf@yahoo.es	
FORMA PRESENTACIÓN	CLASE APORTANTE	NOMBRE SUCURSAL / CÓDIGO	DEPARTAMENTO	CIUDAD / MUNICIPIO		
ÚNICA	I – Independiente		BOGOTÁ D. C.	BOGOTÁ, D.C.		NO

DATOS DE LA PLANILLA					
PLANILLA ASOCIADA	FECHA PAGO ASOCIADA (DIA/MES/AÑO)	NÚMERO PLANILLA	FECHA PAGO (DIA/MES/AÑO)	CANTIDAD EMPLEADOS	CANTIDAD UPC
		73706018	07/04/2026	1	0
PERIODO SALUD	PERIODO PENSIÓN	TIPO PLANILLA	TOTAL NÓMINA	TOTAL A PAGAR	
2026-03	2026-03	I	$0	$1.485.000	

TOTALES POR SUBSISTEMAS

TOTALES SALUD

Código EPS	Nombre	NIT	Cotización Obligatoria	UPC Adicional	Incapacidades		Licencia Maternidad		Días Mora	Valor Mora Cotización	Valor Mora UPC	Total a Pagar	No. Afiliados
					No. Autorización	Valor	No. Autorización	Valor					
EPS008	Compensar EPS	860066942-7	600.000	0		0		0	0	0	0	600.000	1

TOTALES PENSIÓN

Código AFP	Nombre	NIT	Cotización Obligatoria	Aporte Voluntario Afiliado	Aporte Voluntario Aportante	Aporte FSP - Solidaridad	Aporte FSP - Subsistencia	Días Mora	Valor Mora Cotización	Valor Mora FSP	Total a Pagar	No. Afiliados
230301	Porvenir	800224808-8	768.000	0	0	0	0	0	0		768.000	1

TOTALES RIESGOS LABORALES

Código ARL	Nombre	NIT	Cotización Obligatoria	Incapacidades		Aportes Otros Sistemas	Valor Neto Cotización	Días Mora	Valor Mora Cotización	Subtotal Cotización	No. Radicado Saldo a Favor	Valor Saldo a Favor	Fondo Solidaridad	Total a Pagar	No. Afiliados
				No. Autorización	Valor										
14-23	Positiva Seguros	860011153-6	117.000				117.000	0	0	117.000			1.170	117.000	1

TOTALES CAJAS

Código CCF	Nombre	NIT	Valor Aporte	Días Mora	Valor Mora Aporte	Total a Pagar	No. Afiliados

TOTALES PARAFISCALES

Valor Aporte	Días Mora	Valor Mora Aporte	Total a Pagar	No. Afiliados
SENA				
0	0	0	0	0
ICBF				
0	0	0	0	0
ESAP				
MEN				

TOTALES POR SUBSISTEMA

Tipo Administradora	No. Administradoras Reportadas	Valor antes de IGE, LMA, IRP y Mora	Total a Pagar
Salud	1	600.000	600.000
Pensión	1	768.000	768.000
Riesgos Laborales	1	117.000	117.000
CCF	0	0	0
ESAP	0	0	0
ICBF	0	0	0
MEN	0	0	0
SENA	0	0	0
TOTALES	3	1.485.000	1.485.000

PAGADA

Este documento está clasificado como PRIVADO por parte de Compensar Operador de Información

compensar | miplanilla.com

PLANILLA INTEGRADA DE AUTOLIQUIDACION DE APORTES

DATOS DEL APORTANTE						
TIPO	NÚMERO	NOMBRE APORTANTE	DIRECCIÓN	TELÉFONO	CORREO	EXONERADO PAGO PARAFISCALES Y SALUD
CC	52846222	ANGELA ISABEL RIOS FRESNEDA	Carrera 54 No 150a-40	3108062851	ingeairf@yahoo.es	
FORMA PRESENTACIÓN	CLASE APORTANTE	NOMBRE SUCURSAL / CÓDIGO	DEPARTAMENTO	CIUDAD / MUNICIPIO		
ÚNICA	I – Independiente		BOGOTÁ D. C.	BOGOTÁ, D.C.		NO

DATOS DE LA PLANILLA					
PLANILLA ASOCIADA	FECHA PAGO ASOCIADA (DIA/MES/AÑO)	NÚMERO PLANILLA	FECHA PAGO (DIA/MES/AÑO)	CANTIDAD EMPLEADOS	CANTIDAD UPC
		73706018	07/04/2026	1	0
PERIODO SALUD	PERIODO PENSIÓN	TIPO PLANILLA	TOTAL NÓMINA	TOTAL A PAGAR	
2026-03	2026-03	I	$0	$1.485.000	

DETALLE POR COTIZANTE

INFORMACIÓN COTIZANTE								INFORMACIÓN NOVEDADES																		PENSIÓN								SALUD					RIESGOS LABORALES					CCF				PARAFISCALES					
No.	Tipo y Número de Identificación	Apellidos y Nombres	Cotizante	Subtipo	Extranjero	Colom. exterior	Exonerado	ING	RET	TDE	TAE	TDP	TAP	VSP	VST	SLN	IGE	LMA	VAC	AVP	VCT	IRL	CORRECCIÓN	Cód. AFP	IBC AFP	Días	Cotización	Voluntario Afiliado	Voluntario Aportante	Fondo pensional de solidaridad	Fondo pensional de subsistencia	Cód. EPS	IBC EPS	Días	Cotización / Valor UPC	Cód. ARL	IBC ARL	Días	Clase de Riesgo	Cotización	Código CCF	IBC CCF	Días	Aporte CCF	IBC otros parafiscales	Aporte SENA	Aporte ICBF	Aporte ESAP	Aporte MEN
1	CC 52846222	RIOS FRESNEDA ANGELA ISABEL	57	0			N																	230301	4.800.000	30	768.000	0	0	0	0	EPS008	4.800.000	30	600.000	14-23	4.800.000	30	3	117.000		0	0	0	0	0	0	0	0	0

PAGADA

Este documento está clasificado como PRIVADO por parte de Compensar Operador de Información

compensar | miplanilla.com

PLANILLA INTEGRADA DE AUTOLIQUIDACION DE APORTES

DATOS DEL APORTANTE						
TIPO	NÚMERO	NOMBRE APORTANTE	DIRECCIÓN	TELÉFONO	CORREO	EXONERADO PAGO PARAFISCALES Y SALUD
CC	7335507	JULIAN ALBERTO GAMBOA MENDOZA	Cra 57 No 44a - 05	2212162	jagamboame@unal.edu.co	
FORMA PRESENTACIÓN	CLASE APORTANTE	NOMBRE SUCURSAL / CÓDIGO	DEPARTAMENTO	CIUDAD / MUNICIPIO		
ÚNICA	I – Independiente		BOGOTÁ D. C.	BOGOTÁ, D.C.		NO

DATOS DE LA PLANILLA					
PLANILLA ASOCIADA	FECHA PAGO ASOCIADA (DIA/MES/AÑO)	NÚMERO PLANILLA	FECHA PAGO (DIA/MES/AÑO)	CANTIDAD EMPLEADOS	CANTIDAD UPC
		75756273	16/04/2026	1	0
PERIODO SALUD	PERIODO PENSIÓN	TIPO PLANILLA	TOTAL NÓMINA	TOTAL A PAGAR	
2026-04	2026-04	I	$0	$1.255.600	

TOTALES POR SUBSISTEMAS

TOTALES SALUD

Código EPS	Nombre	NIT	Cotización Obligatoria	UPC Adicional	Incapacidades		Licencia Maternidad		Días Mora	Valor Mora Cotización	Valor Mora UPC	Total a Pagar	No. Afiliados
					No. Autorización	Valor	No. Autorización	Valor					
EPS001	ALIANSALUD EPS S.A.	830113831-0	540.800	0		0		0	0	0	0	540.800	1

TOTALES PENSIÓN

Código AFP	Nombre	NIT	Cotización Obligatoria	Aporte Voluntario Afiliado	Aporte Voluntario Aportante	Aporte FSP - Solidaridad	Aporte FSP - Subsistencia	Días Mora	Valor Mora Cotización	Valor Mora FSP	Total a Pagar	No. Afiliados
230301	Porvenir	800224808-8	692.200	0	0	0	0	0	0		692.200	1

TOTALES RIESGOS LABORALES

Código ARL	Nombre	NIT	Cotización Obligatoria	Incapacidades		Aportes Otros Sistemas	Valor Neto Cotización	Días Mora	Valor Mora Cotización	Subtotal Cotización	No. Radicado Saldo a Favor	Valor Saldo a Favor	Fondo Solidaridad	Total a Pagar	No. Afiliados
				No. Autorización	Valor										
14-11	ARL SURA	890903790-5	22.600				22.600	0	0	22.600			226	22.600	1

TOTALES CAJAS

Código CCF	Nombre	NIT	Valor Aporte	Días Mora	Valor Mora Aporte	Total a Pagar	No. Afiliados

TOTALES PARAFISCALES

Valor Aporte	Días Mora	Valor Mora Aporte	Total a Pagar	No. Afiliados
SENA				
0	0	0	0	0
ICBF				
0	0	0	0	0
ESAP				
MEN				

TOTALES POR SUBSISTEMA

Tipo Administradora	No. Administradoras Reportadas	Valor antes de IGE, LMA, IRP y Mora	Total a Pagar
Salud	1	540.800	540.800
Pensión	1	692.200	692.200
Riesgos Laborales	1	22.600	22.600
CCF	0	0	0
ESAP	0	0	0
ICBF	0	0	0
MEN	0	0	0
SENA	0	0	0
TOTALES	3	1.255.600	1.255.600

PAGADA

Este documento está clasificado como PRIVADO por parte de Compensar Operador de Información

compensar | miplanilla.com

PLANILLA INTEGRADA DE AUTOLIQUIDACION DE APORTES

DATOS DEL APORTANTE						
TIPO	NÚMERO	NOMBRE APORTANTE	DIRECCIÓN	TELÉFONO	CORREO	EXONERADO PAGO PARAFISCALES Y SALUD
CC	7335507	JULIAN ALBERTO GAMBOA MENDOZA	Cra 57 No 44a - 05	2212162	jagamboame@unal.edu.co	
FORMA PRESENTACIÓN	CLASE APORTANTE	NOMBRE SUCURSAL / CÓDIGO	DEPARTAMENTO	CIUDAD / MUNICIPIO		
ÚNICA	I – Independiente		BOGOTÁ D. C.	BOGOTÁ, D.C.		NO

DATOS DE LA PLANILLA					
PLANILLA ASOCIADA	FECHA PAGO ASOCIADA (DIA/MES/AÑO)	NÚMERO PLANILLA	FECHA PAGO (DIA/MES/AÑO)	CANTIDAD EMPLEADOS	CANTIDAD UPC
		75756273	16/04/2026	1	0
PERIODO SALUD	PERIODO PENSIÓN	TIPO PLANILLA	TOTAL NÓMINA	TOTAL A PAGAR	
2026-04	2026-04	I	$0	$1.255.600	

DETALLE POR COTIZANTE

INFORMACIÓN COTIZANTE							INFORMACIÓN NOVEDADES																PENSIÓN								SALUD				RIESGOS LABORALES					CCF				PARAFISCALES				
No.	Tipo y Número de Identificación	Apellidos y Nombres	Cotizante	Subtipo	Extranjero	Colom. exterior	Exonerado	ING	RET	TDE	TAE	TDP	TAP	VSP	VST	SLN	IGE	LMA	VAC	AVP	VCT	IRL	CORRECCIÓN	Cód. AFP	IBC AFP	Días	Cotización	Voluntario Afiliado	Voluntario Aportante	Fondo pensional de solidaridad	Fondo pensional de subsistencia	Cód. EPS	IBC EPS	Días	Cotización / Valor UPC	Cód. ARL	IBC ARL	Días	Clase de Riesgo	Cotización	Código CCF	IBC CCF	Días	Aporte CCF	IBC otros parafiscales	Aporte SENA	Aporte ICBF	Aporte ESAP	Aporte MEN
1	CC 7335507	GAMBOA MENDOZA JULIAN ALBERTO	59	0			N																	230301	4.326.000	30	692.200	0	0	0	0	EPS001	4.326.000	30	540.800	14-11	4.326.000	30	1	22.600		0	0	0	0	0	0	0	0	0

PAGADA

Este documento está clasificado como PRIVADO por parte de Compensar Operador de Información

Bogotá, 23 de Abril de 2025

421-SJD-JARDIN

Señores
MINISTERIO DE LAS CULTURAS, LAS ARTES Y LOS SABERES
Dra MONICA ORDUÑA MONSALVE
Directora de Patrimonio y Memoria
Grupo Patrimonio Cultural Arquitectónico
Supervisora Contrato
Calle 9 N° 8 - 31
Bogotá D.C.

Referencia: Contrato de obra No. 4343 de 2024 "Realizar las obras de intervención integral del Edificio Jardín Infantil del Hospital San Juan de Dios e Instituto Materno Infantil en la ciudad de Bogotá D.C., declarado Bien de Interés Cultural del ámbito nacional" – Grupo 3.

Asunto: **Certificación de cumplimiento Corte de Obra No.03.**

LA INTERVENTORÍA DEL CONTRATO DE OBRA N° 4343 DE 2024, SUSCRITO ENTRE EL MINISTERIO DE LAS CULTURAS, LAS ARTES Y LOS SABERES Y EL CONSORCIO OBRAS HOSPITAL DOMO, CERTIFICA QUE:

El CONSORCIO OBRAS HOSPITAL DOMO, identificado con NIT 901.898.730-0 dio cumplimiento a las actividades correspondientes al Acta de Obra No. 03, dentro del contrato de obra N° 4343 de 2024, cuyo objeto es *"Realizar las obras de intervención integral del Edificio Jardín Infantil del Hospital San Juan de Dios e Instituto Materno Infantil en la ciudad de Bogotá D.C., declarado Bien de Interés Cultural del ámbito nacional – Grupo 3"*. Según la clausula 11 Forma de pago permitiendo efectuar el pago del acta parcial de avance de obra No. 1, correspondiente al mes de marzo de 2025.

No. Acta Parcial de Avance de obra	Requisitos para el pago
1	Entrega de los siguientes productos, de conformidad con lo establecido en el contrato: 1 PLANILLAS DE PAGO 2 PREFACTURA 3 FACTURA 4 CERTIFICACIÓN BANCARÍA CONSORCIO OBRAS H DOMO 5 RUT CONSORCIO OBRAS H. DOMO Y CONSORCIADOS GRUPO TITANIUM Y DOMO 6 PAGO PARAFISCALES RL CONSORCIO OBRAS H. DOMO 7 JCC CONTADOR 8 TP Y CC CONTADORA 9 ACTA DE OBRA 10 MEMORIAS DE OBRA 11 PERSONAL DE CONTRATISTA 12 INFORME DE CONTRATISTA PARTE 1 13 INFORME DE CONTRATISTA PARTE 2 14 INFORME DE CONTRATISTA PARTE 3 15 ACTA DE MAYORES Y MENORES

Calle 21 No 10- 47 Oficina 205 Cel 313 6893001 Pereira, Colombia.
Email: jardinconsultec@gmail.com

La interventoría CONSULTEC S.A.S**,** identificada con NIT 816.001.576-5, representada legalmente por Enrique Castrillón Trujillo, C.C. N° 10.104.180, verificó el cumplimiento de las condiciones técnicas, administrativas y contractuales exigidas, considerando que el avance físico y financiero reportado corresponde a lo ejecutado en el período y cumple con las especificaciones del proyecto.

Dado lo anterior, esta interventoría determina que es procedente realizar el pago de las actividades

consignadas en el acta parcial de avance de obra No. 3, del contrato de obra No. 4578 de 2023 que corresponde al 10.83%, sobre el 100% del valor contractual: En consecuencia, es procedente el pago del Acta de Obra No. 03 por un valor total de OCHOCIENTOS OCHENTA Y CINCO MILLONES NOVECIENTOS DIESCISEIS MIL SEISCIENTOS CATORCE PESOS CON VENTISEIS CENTAVOS M/CTE. ($885.916.308,65)**,** de los cuales el VALOR EFECTIVO A PAGAR (VP) corresponde a CUATROCIENTOS NUEVE MILLONES SETECIENTOS OCHENTA Y CINCO MIL DOSCIENTOS ONCE PESOS CON TREINTA Y NUEVE CENTAVOS MCTE. ($ 409.785.211,39)**,** como se detalla a continuación:

SUBTOTAL COSTOS DIRECTOS (SUMATORIA VALOR TOTAL DE LOS ÍTEM)		**$ 631.103.945,00**
CDsn / VALOR COSTO DIRECTO ASOCIADO AL COMPONENTE s DEL MES n *segun formula ((YA DESCONTADA RETENCION 5%))		**$ 637.579.207,38**
ADMINISTRACIÓN (% SOBRE LOS COSTOS DIRECTOS A)	**32,00%**	$ 204.025.346,36
IMPREVISTOS (% sobre los costos directos B)	**1,00%**	$ 6.375.792,07
UTILIDAD (% sobre los costos directos C)	**5,00%**	$ 31.878.960,37
IVA SOBRE UTILIDAD (19% sobre utilidad D)	**19,00%**	$ 6.057.002,47
TOTAL COSTOS DIRECTOS + COSTOS INDIRECTOS (A+B+C+D)		$ 248.337.101,27
VRn (VALOR DE RETRIBUCIÓN)		**$ 885.916.308,65**
VALOR PARA AJUSTES IPC 2025		
VALOR PARA AJUSTES IPC 2026		**$ 76.825.273,57**
VALOR TOTAL DEL CONTRATO		
VALOR RETRIBUCIÓN PENDIENTE POR CANCELAR PRESENTE ACTA		**$ 7.557.696.614,26**
VALOR DEL ANTICIPO A LA FECHA DE CORTE		**$ 3.778.848.307,00**
AMORTIZACIÓN DEL ANTICIPO		**$ 476.131.097,26**
VALOR A GIRAR EN LA PRESENTE ACTA (VRn - VAAn)		**$ 409.785.211,39**

Lo anterior tras previa verificación por parte de la Interventoría, Consultec S.A.S del cumplimiento de las obligaciones cargadas en el entorno común de datos link:

https://web.connect.trimble.com/projects/S9KyrqxVV7w/data/folder/s6Yl1myvJ9Q

Así mismo, se ha verificado por parte de la interventoría, que el Consorcio obra Hospital DOMO cumplió con el pago de sus obligaciones correspondientes al sistema de seguridad social integral (salud y pensión) y parafiscales (cajas de compensación familiar, SENA e ICBF) de conformidad con lo establecido en la normatividad vigente, y demás normatividad aplicable vigente.

Nota: El pago de la etapa de construcción se hará así: el 95% del valor de la obra se cancelará mensualmente según actas parciales de ejecución, y el 5% restante al finalizar (en el momento que

Calle 21 No 10- 47 Oficina 205 Cel 313 6893001 Pereira, Colombia.
Email: jardinconsultec@gmail.com

Cordialmente,



Ing. Enrique Castrillón
Representante legal de Interventoría
Consultec S.A.S
Interventoría Externa

Cc Supervisión Ministerio – Profesionales de apoyo
Contratista de obra – Consorcio Obras Hospital DOMO Archivo

Calle 21 No 10- 47 Oficina 205 Cel 313 6893001 Pereira, Colombia.
Email: jardinconsultec@gmail.com

Culturas	**INFORMACIÓN FINANCIERA PARA PAGOS** ☐ Público ☒ Clasificado ☐ Reservado	Página **1** de **1** **Código:** F-GFC-096 **Versión:** 6 **Fecha:** 31/12/2024

Señores
Ministerio de las Culturas, las Artes y los Saberes
Fecha **21 de abril de 2026**
Ciudad Bogotá DC

De acuerdo con lo establecido por el SIIF Nación, en el procedimiento para el *Pago a beneficiario final*, me permito informar que para el pago de las obligaciones a mi favor se realizarán de acuerdo con la certificación adjunta y los siguientes datos:

Entidad bancaria BANCO DE OCCIDENTE

Número de cuenta bancaria 250848710

Tipo de Cuenta: Ahorros X Corriente

Dejó constancia que estos datos son reales y me hago responsable de las consignaciones que se efectúen al número y tipo de cuenta arriba relacionado y me comprometo a actualizar e informar de forma escrita al Supervisor las respectivas novedades oportunamente.

INFORMACION TRIBUTARIA PARA PERSONA NATURAL

Nombre y apellidos: No. Documento de Identidad:

Usted es residente en Colombia: SI ☐ NO ☐

Si su respuesta es NO indique el país de residencia:

Dirección principal (Casilla 41 RUT): Número de Identificación Tributaria (NIT) + DV Casilla 5 y 6 RUT

Código postal 6 digitos (Dirección de residencia):

Departamento:

Municipio:

Nota: La información solicitada es requerida para cargue de información en la página de la Dian - Documento soporte no obligados a facturar electrónicamente, el código se puede verificar en la página de 472 código postal con la dirección de residencia que indica el rut en la casilla 41.

INFORMACION PARA PERSONA JURIDICA

No. Identificación: 901898730-0 C.C. ☐ NIT ☒ C.E. ☐ PASAPORTE ☐

Tipo de entidad u organización participante	Personas jurídicas del sector público	
	Personas jurídicas sin ánimo de lucro del sector privado	X
	A título colectivo resguardos, cabildos o asociaciones indígenas	
	Personas jurídicas **con ánimo** de lucro del sector privado	
	A título colectivo consejos comunitarios de comunidades negras, afrocolombianas, palenqueras o raizales y autoridades del pueblo Rom	

ICA: Tarifa correspondiente a su actividad económica 6,9 POR MIL.

El objeto del contrato se desarrolla en Bogotá? SI x NO

En caso negativo indique en dónde ICA: Tarifa correspondiente a su actividad económica

Nombre Contador(a): JAIME ESTEBAN LOPEZ SOTELO

Numero de Contacto: 3016235094

Email: contabilidad@grupotitanium.co

EN CASO DE SER ENTIDAD PÚBLICA DILIGENCIE:

El código de consolidación y el nombre de la entidad inscrita ante la CGN no aplica para organizaciones privadas.

Código Consolidación CGN *Nombre de la entidad Inscrita ante la

Cordialmente,

Firma Contratista o Representante Legal CARLOS ANDRES SALAZAR TOBON

Nombre o razón social CONSORCIO OBRAS HOSPITAL DOMO

No. Documento de identificación 901898730-0

1. Nota: Para Consorcios y/o Uniones Temporales, si el giro se realiza a uno de los integrantes deberán diligenciar otro formato F-GFC-096, con su certificación bancaria.

2. Nota: Para los Contratos de obra y tengan anticipo deben diligenciar otro formato F-GFC-096, para la fiducia.

Anexo: Certificación Bancaría

Autorizo al Ministerio de las Culturas, las Artes y los Saberes para dar tratamiento de mis datos personales aquí registrados, conforme a la Ley 1581 de 2012 y a la Política de Tratamiento de Datos Personales, con la finalidad de efectuar las funciones propias y procedentes de la Entidad. Consulte nuestra política de tratamiento en la página www.mincultura.gov.co

*** CGN: Contaduría General de la Nación**

Banco de Occidente
Nit. 890.300.279-4

C E R T I F I C A D O

Mediante la presente CERTIFICAMOS que **CONSORCIO OBRAS HOSPITAL DOMO** identificado con **NIT 901898730** es cuenta habiente desde el día **19 de diciembre de 2024,** con la Cuenta de ahorros No. **250848710** cual está activa.

Por lo anterior podemos afirmar que la mejor carta de presentación de que **CONSORCIO OBRAS HOSPITAL DOMO** es ser un "Cliente activo del Banco de Occidente".

Expedimos esta certificación a nombre **CONSORCIO OBRAS HOSPITAL DOMO** hoy 12 de mayo del 2026.

Cordialmente,



Asesor de soporte comercial
Mesa de soporte BE

VIGILADO SUPERINTENDENCIA FINANCIERA DE COLOMBIA

@Bco_Occidente Facebook.com/BcoOccidente www.bancodeoccidente.com.co

CONTRATO DE OBRA PUBLICA No. 4343-2024

FORMATO 6- PAGOS DE SEGURIDAD SOCIAL Y APORTES LEGALES
ARTÍCULO 50 LEY 789 DE 2002
(PERSONAS JURÍDICAS)

CARLOS ANDRES SALAZAR TOBON identificado con C.C. No. 1.019.007.501 DE BOGOTÁ D.C., en mi condición de REPRESENTANTE LEGAL del CONSORCIO OBRAS HOSPITAL DOMO identificada con el NIT 901.898.730-0, luego de examinar los estados financieros de la compañía de acuerdo con las normas de auditoría generalmente aceptadas en Colombia, bajo la gravedad de juramento, certificó el pago de los aportes de salud, riesgos laborales, pensiones y aportes a las Cajas de Compensación Familiar, al Instituto Colombiano de Bienestar Familiar, al Servicio Nacional de Aprendizaje y al Fondo Nacional de Formación Profesional para la Industria de Construcción (artículo 65 de la Ley 1819 de 2016 y el artículo 3 del Decreto 1047 de 1983), pagados por la compañía durante los últimos seis (6) meses. Lo anterior, en cumplimiento de lo dispuesto en el artículo 50 de la Ley 789 de 2002.

En constancia, se firma en BOGOTÁ D.C., a los 04 días del mes de mayo de 2026.



CARLOS ANDRES SALAZAR TOBÓN
C.C. No. 1.019.007.501 DE BOGOTÁ D.C.
REPRESENTANTE LEGAL
CONSORCIO OBRAS HOSPITAL DOMO

CONTRATO DE OBRA PUBLICA No. 4343-2024

FORMATO 6- PAGOS DE SEGURIDAD SOCIAL Y APORTES LEGALES

ARTÍCULO 50 LEY 789 DE 2002
(PERSONAS JURÍDICAS)

JAIME ESTEBAN LÓPEZ SOTELO identificado con **C.C. No. 1.019.057.491 DE BOGOTÁ D.C.**, y con tarjeta profesional **261375-T** de la Junta Central de Contadores de Colombia, en mi condición de revisor riscal de **GRUPO TITANIUM S.A.S.** identificada con el NIT **900.749.719-7**, debidamente inscrito en la Cámara de Comercio de **BOGOTÁ**, luego de examinar los estados financieros de la compañía de acuerdo con las normas de auditoría generalmente aceptadas en Colombia, bajo la gravedad de juramento, certificó el pago de los aportes de salud, riesgos laborales, pensiones y aportes a las Cajas de Compensación Familiar, al Instituto Colombiano de Bienestar Familiar, al Servicio Nacional de Aprendizaje y al Fondo Nacional de Formación Profesional para la Industria de Construcción (artículo 65 de la Ley 1819 de 2016 y el artículo 3 del Decreto 1047 de 1983), pagados por la compañía durante los últimos seis (6) meses. Lo anterior, en cumplimiento de lo dispuesto en el artículo 50 de la Ley 789 de 2002.

Conforme con el artículo 65 de la Ley 1819 de 2016, bajo la gravedad de juramento manifiesto que me encuentro exonerado del pago de los aportes parafiscales a favor del Servicio Nacional del Aprendizaje (SENA), del Instituto Colombiano de Bienestar Familiar (ICBF) y las cotizaciones al Régimen Contributivo de Salud, las sociedades y personas jurídicas y asimiladas contribuyentes declarantes del impuesto sobre la renta y complementarios, correspondientes a los trabajadores que devenguen, individualmente considerados, menos de diez (10) salarios mínimos mensuales legales vigentes.

En constancia, se firma en **BOGOTÁ D.C**., a los **04** días del mes de **mayo** de 20**26**.

JAIME ESTEBAN LÓPEZ SOTELO
C.C. No. 1.019.057.491 DE BOGOTÁ D.C.
REVISOR FISCAL
T.P. No. 261375-T

Nota: Para los Proponentes Plurales cada uno de los integrantes debe acreditar por separado los requisitos señalados. Adicionalmente, la persona jurídica adjudicataria debe presentar, para la suscripción del Contrato, ante la dependencia respectiva, la declaración donde acredite el pago correspondiente a seguridad social integral y aportes legales cuando a ello haya lugar.

DOCUMENTOS REVISOR FISCAL
GRUPO TITANIUM S.A.S.

REPÚBLICA DE COLOMBIA
IDENTIFICACIÓN PERSONAL
CÉDULA DE CIUDADANÍA

NÚMERO **1.019.057.491**

LOPEZ SOTELO

APELLIDOS

JAIME ESTEBAN

NOMBRES



FIRMA



ÍNDICE DERECHO

FECHA DE NACIMIENTO **12-FEB-1991**

BOGOTA D.C
(CUNDINAMARCA)

LUGAR DE NACIMIENTO

1.75	**A+**	**M**
ESTATURA	G.S. RH	SEXO

20-FEB-2009 BOGOTA D.C.

FECHA Y LUGAR DE EXPEDICIÓN

REGISTRADOR NACIONAL
JUAN CARLOS GALINDO VÁCHA

A-1500150-01064353-M-1019057491-20190226 **0064**62597A 1 9907463836

REGISTRADURÍA NACIONAL DEL ESTADO CIVIL



UNIDAD ADMINISTRATIVA ESPECIAL | JUNTA CENTRAL DE CONTADORES

261375-T

JAIME ESTEBAN LOPEZ SOTELO
C.C. 1019057491

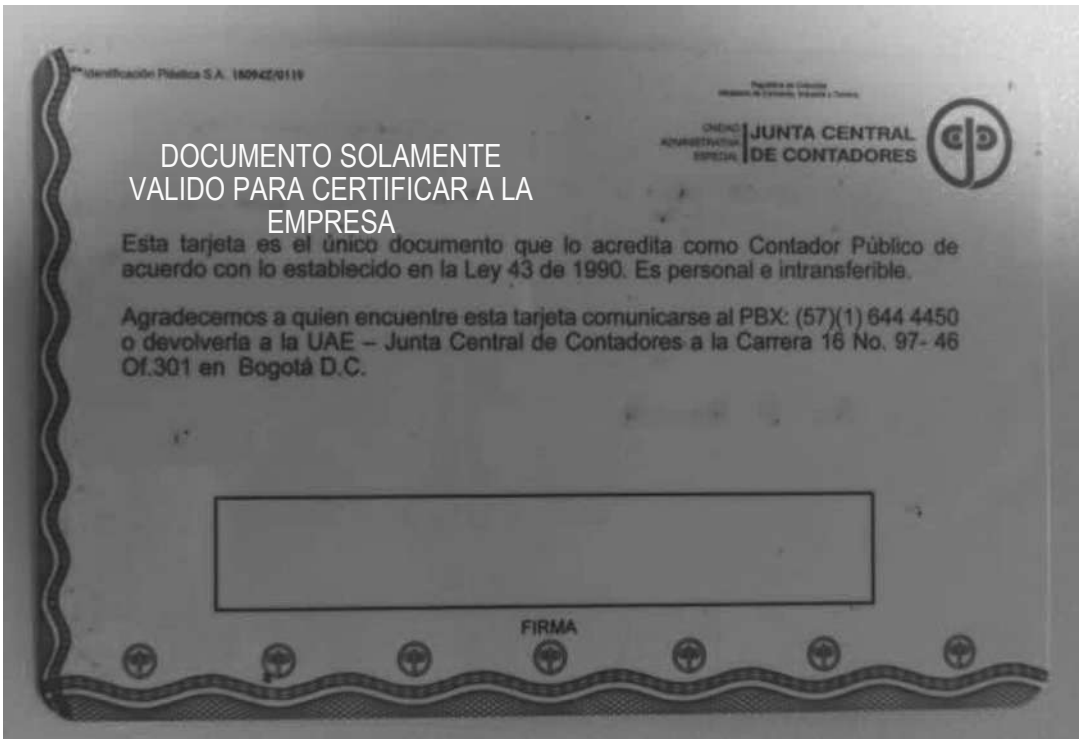
DOCUMENTO SOLAMENTE VALIDO PARA CERTIFICAR A LA EMPRESA

RES. INSCRIPCION 677 DEL 09/08/2019

FUNDACION PARA LA EDUCACION SUPERIOR SAN MATEO

JOSE ORLANDO RAMIREZ ZULUAGA
DIRECTOR GENERAL

273656 291769



DOCUMENTO SOLAMENTE VALIDO PARA CERTIFICAR A LA EMPRESA

UNIDAD ADMINISTRATIVA ESPECIAL | JUNTA CENTRAL DE CONTADORES

Esta tarjeta es el único documento que lo acredita como Contador Público de acuerdo con lo establecido en la Ley 43 de 1990. Es personal e intransferible.

Agradecemos a quien encuentre esta tarjeta comunicarse al PBX: (57)(1) 644 4450 o devolverla a la UAE – Junta Central de Contadores a la Carrera 16 No. 97- 46 Of.301 en Bogotá D.C.

FIRMA

UNIDAD ADMINISTRATIVA ESPECIAL **JUNTA CENTRAL DE CONTADORES**

Certificado No:

AC84BFF371A769AC

LA REPUBLICA DE COLOMBIA

MINISTERIO DE COMERCIO, INDUSTRIA Y TURISMO

UNIDAD ADMINISTRATIVA ESPECIAL

JUNTA CENTRAL DE CONTADORES

CERTIFICA A:
QUIEN INTERESE

Que el contador público **JAIME ESTEBAN LOPEZ SOTELO** identificado con CÉDULA DE CIUDADANÍA No 1019057491 de BOGOTA, D.C. (BOGOTA D.C) Y Tarjeta Profesional No 261375-T SI tiene vigente su inscripción en la Junta Central de Contadores y desde los últimos 5 años.

NO REGISTRA ANTECEDENTES DISCIPLINARIOS *

Dado en BOGOTA a los 25 días del mes de Marzo de 2026 con vigencia de (3) Meses, contados a partir de la fecha de su expedición.

SANDRA MILENA BARRIOS PULIDO
DIRECTOR GENERAL

ESTE CERTIFICADO DIGITAL TIENE PLENA VALIDEZ DE CONFORMIDAD CON LO ESTABLECIDO EN EL ARTICULO 2 DE LA LEY 527 DE 1999, DECRETO UNICO REGLAMENTARIO 1074 DE 2015 Y ARTICULO 6 PARAGRAFO 3 DE LA LEY 962 DEL 2005

Para confirmar los datos y veracidad de este certificado, lo puede consultar en la página web www.jcc.gov.co digitando el número del certificado

CONTRATO DE OBRA PUBLICA No. 4343-2024

FORMATO 6- PAGOS DE SEGURIDAD SOCIAL Y APORTES LEGALES

ARTÍCULO 50 LEY 789 DE 2002
(PERSONAS JURÍDICAS)

CARLOS ANDRÉS SALAZAR TOBÓN identificado con **C.C. No. 1.019.007.501 DE BOGOTÁ D.C.** en mi condición de representante legal de **DOMO ACÚSTICA S.A.S.** identificada con el NIT **900.499.791 – 4**, bajo la gravedad de juramento, certifico el pago de los aportes de salud, riesgos laborales, pensiones y aportes a las Cajas de Compensación Familiar, al Instituto Colombiano de Bienestar Familiar, al Servicio Nacional de Aprendizaje y al Fondo Nacional de Formación Profesional para la Industria de Construcción (artículo 65 de la Ley 1819 de 2016 y el artículo 3 del Decreto 1047 de 1983*),* pagados por la compañía durante los últimos seis (6) meses. Lo anterior, en cumplimiento de lo dispuesto en el artículo 50 de la Ley 789 de 2002.

Conforme con el artículo 65 de la Ley 1819 de 2016, bajo la gravedad de juramento manifiesto que me encuentro exonerado del pago de los aportes parafiscales a favor del Servicio Nacional del Aprendizaje (SENA), del Instituto Colombiano de Bienestar Familiar (ICBF) y las cotizaciones al Régimen Contributivo de Salud, las sociedades y personas jurídicas y asimiladas contribuyentes declarantes del impuesto sobre la renta y complementarios, correspondientes a los trabajadores que devenguen, individualmente considerados, menos de diez (10) salarios mínimos mensuales legales vigentes.

En constancia, se firma en **BOGOTÁ D.C**., a los **04** días del mes de **Mayo** de 20**26**.

CARLOS ANDRÉS SALAZAR TOBÓN
C.C. No. 1.019.007.501 DE BOGOTÁ D.C.
REPRESENTANTE LEGAL
DOMO ACÚSTICA S.A.S.

Nota: Para los Proponentes Plurales cada uno de los integrantes debe acreditar por separado los requisitos señalados. Adicionalmente, la persona jurídica adjudicataria debe presentar, para la suscripción del Contrato, ante la dependencia respectiva, la declaración donde acredite el pago correspondiente a seguridad social integral y aportes legales cuando a ello haya lugar.

	ACTA DE MAYORES Y MENORES CANTIDADES DE OBRA	Código: F-GIN-104
Ciudad Bolívar	■ Público □ Clasificado □ Reservado	Versión: 4
		Fecha: 24/Feb/2022

ACTA DE MAYORES Y MENORES CANTIDADES DE OBRA No. 003

CONTRATISTA:	CONSORCIO OBRAS HOSPITAL DOMO	**CONTRATO No:**	4343-2024	**OBRA:**	EDIFICIO JARDIN INFANTIL
INTERVENTOR:	CONSULTEC SAS	**VALOR:**	$ 7.557.696.614,00	**MUNICIPIO:**	BOGOTÁ. D.C.
				FECHA:	22/04/2026

1. ITEM	2. CONDICIONES CONTRACTUALES					3. MODIFICACIONES						4. CONDICIONES ACTUALIZADAS		JUSTIFICACIÓN
						ANTERIORES			PRESENTE ACTA					
	DESCRIPCION	UNID.	V. UNITARIO	CANT	V. TOTAL	+/-	CANT	V. TOTAL	+/-	CANT	V. TOTAL	CANT	V. TOTAL	
UNIDAD DE EJECUCIÓN: BLOQUE 1					**$ 1.530.538.925,00**			**$ 1.503.539.628,00**			**-$ 179.756.557,00**		**$ 1.207.396.010,00**	
COMPONENTE 1	**PRECONSTRUCCIÓN - ESTUDIOS DE DETALLE**				**$ 48.515.597,00**			**$ 52.994.626,00**			**$ -**		**$ 52.994.626,00**	
01.01	**PRECONSTRUCCIÓN - ESTUDIOS DE DETALLE**				$ 48.515.597,00			$ 52.994.626,00			$ -		$ 52.994.626,00	
01.01.01	APROPIACIÓN DE DISEÑOS	M2	$ 47.209,00	833,99	$ 39.371.995,00	+	928,87	$ 43.851.024,00	=	0,00	$ -	928,87	$ 43.851.024,00	
01.01.02	VERIFICACIÓN LEVANTAMIENTO TOPOGRÁFICO DEL INMUEBLE	UND	$ 9.143.602,00	1,00	$ 9.143.602,00	=	1,00	$ 9.143.602,00	=	0,00	$ -	1,00	$ 9.143.602,00	
COMPONENTE 2	**ACTIVIDADES PRELIMINARES**				**$ 119.817.844,00**			**$ 54.122.231,00**			**$ -**		**$ 54.122.231,00**	
02.01	**PRELIMINARES**				$ 119.817.844,00			$ 54.122.231,00			$ -		$ 54.122.231,00	
02.01.01	LOCALIZACIÓN, TRAZADO Y REPLANTEO MANUAL (ALTIMETRÍA: COTAS NEGRAS, COTAS DE SUBRASANTE, COTAS DE RELLENOS, COTAS RASANTES, REDES, ETC.; PLANIMETRÍA: EJES, ABSCISADO, DETALLES). INCLUYE TODOS LOS ELEMENTOS Y ACCESORIOS NECESARIOS PARA SU CORRECTA EJECUCION.	M2	$ 6.958,00	2.816,55	$ 19.597.555,00	-	2815,25	$ 19.588.496,00	=	0,00	$ -	2.815,25	$ 19.588.496,00	
02.01.02	CERRAMIENTO PROVISIONAL CON ESTRUCTURA METÁLICA, LÁMINA GALVANIZADA LISA CON BAÑO DE ZINC Y ROTULACIÓN CON VINILO LAMINADO	M	$ 227.152,00	211,76	$ 48.101.708,00	-	0,00	$ -	=	0,00	$ -	0,00	$ -	
02.01.04	VALLA INFORMATIVA EN LONA DE 2,50X1,5M. IMPRESA FULL COLOR. ESTRUCTURA EN MADERA. (INCLUYE TODOS LOS ELEMENTOS PARA SU INSTALACIÓN, INCLUYE DESMOTE Y RETIRO A LA TERMINACION DE LA OBRA)	UND	$ 566.700,00	1,00	$ 566.700,00	=	1,00	$ 566.700,00	=	0,00	$ -	1,00	$ 566.700,00	
02.01.06	PUERTA DOBLE HOJA EN LÁMINA TEJA DE ZINC 6,00X2,40 M Y ESTRUCTURA EN MADERA, PARA ACCESO DE OBRA	UND	$ 587.140,00	1,00	$ 587.140,00	=	1,00	$ 587.140,00	=	0,00	$ -	1,00	$ 587.140,00	
02.01.07	PUERTA PROVISIONAL DE ACCESO PEATONAL 1,00X2,40M EN LÁMINA TEJA DE ZINC Y ESTRUCTURA EN MADERA	UND	$ 152.420,00	1,00	$ 152.420,00	=	1,00	$ 152.420,00	=	0,00	$ -	1,00	$ 152.420,00	
02.01.08	CÁRCAMO LAVA LLANTAS ESTRUCTURA EN CONCRETO DE 4000 PSI REFORZADO CON SECCIÓN EXTERNA DE 60X60CM Y SECCIÓN INTERNA 30X50CM. INCLUYE FORMALETA, REJILLA METÁLICA Y REFUERZO	M	$ 823.464,00	8,00	$ 6.587.712,00	-	0,00	$ -	=	0,00	$ -	0,00	$ -	
02.01.09	CONTROL DE ACCESO PROVISIONAL DE OBRA, CASETA DE CELADURÍA.	UND	$ 3.230.495,00	1,00	$ 3.230.495,00	=	1,00	$ 3.230.495,00	=	0,00	$ -	1,00	$ 3.230.495,00	
02.01.10	ASEO INICIAL, RETIRO DE ESCOMBROS.	M2	$ 4.909,00	2.816,55	$ 13.826.444,00	-	931,19	$ 4.571.212,00	=	0,00	$ -	931,19	$ 4.571.212,00	
02.01.11	FUMIGACIÓN INICIAL ÁREAS DE TRABAJO CON HERBICIDA. INCLUYE RETIRO DE MALEZA EN LAS FACHADAS	M2	$ 1.710,00	2.816,55	$ 4.816.301,00	-	2815,25	$ 4.814.078,00	=	0,00	$ -	2.815,25	$ 4.814.078,00	
02.01.12	CONTROL DE ROEDORES CON CEBO Y RATICIDA	UND	$ 31.282,00	80,00	$ 2.502.560,00	-	20,00	$ 625.640,00	=	0,00	$ -	20,00	$ 625.640,00	
02.01.17	INVENTARIO FORESTAL PARA INDIVIDUOS ARBÓREOS, INCLUYE: ELABORACIÓN DE FICHAS TÉCNICAS, PLANOS GEORREFERENCIADOS, CONSIGNACIÓN PAGO POR EVALUACIÓN Y RADICACIÓN DE DOCUMENTOS ANTE LA SECRETARÍA DE AMBIENTE.	UND	$ 130.718,00	8,00	$ 1.045.744,00	=	8,00	$ 1.045.744,00	=	0,00	$ -	8,00	$ 1.045.744,00	
02.01.21	PROTECCIÓN DE ÁRBOLES EN EL PERIMETRO DE LA INTERVENCIÓN. H=1 M	UND	$ 23.836,00	8,00	$ 190.688,00	-	7,00	$ 166.852,00	=	0,00	$ -	7,00	$ 166.852,00	
02.01.22	DESINFECCIÓN INICIAL ÁREAS DE TRABAJO POR MEDIO DE AGUA, JABÓN NEUTRO, ÁCIDO MURIÁTICO Y/O ÁCIDO OXÁLICO	M2	$ 3.895,00	2.816,55	$ 10.970.462,00	-	1293,92	$ 5.039.818,00	=	0,00	$ -	1.293,92	$ 5.039.818,00	
02.01.24	DISEÑO ESTRUCTURAL SOBRE CUBIERTA TEMPORAL	M2	$ 2.730,00	810,76	$ 2.213.375,00	-	536,68	$ 1.465.136,00	=	0,00	$ -	536,68	$ 1.465.136,00	
02.01.25	ADECUACIÓN DE VÍA PARA LA CIRCULACIÓN DE VEHÍCULOS Y PERSONAL DE OBRA. ANCHO 3,5 M. INCLUYE PREPARACIÓN DE SUPERFICIE, NIVELACIÓN CON RECEBO COMPACTADO, ACABADO, SEÑALIZACIÓN, PALETERO Y LAS REPARACIONES NECESARIAS	M	$ 271.427,00	20,00	$ 5.428.540,00	+	45,20	$ 12.268.500,00	=	0,00	$ -	45,20	$ 12.268.500,00	
COMPONENTE 3	**DESMONTES Y DEMOLICIONES**				**$ 256.623.483,00**			**$ 352.405.702,00**			**$ -**		**$ 352.405.702,00**	
03.01	**DESMONTES Y RETIROS**				$ 30.734.813,00			$ 69.638.643,00			$ -		$ 69.638.643,00	
03.01.02	DESMONTAJE ALFAJÍAS EN LADRILLO. INCLUYE RETIRO Y DISPOSICIÓN A SITIO AUTORIZADO POR LA AUTORIDAD AMBIENTAL COMPETENTE	M	$ 15.518,00	23,915	$ 371.113,00	-	6,58	$ 102.108,00	=	0,00	$ -	6,58	$ 102.108,00	
03.01.03	DESMONTAJE DE ACCESORIOS E INCRUSTACIONES. INCLUYE RETIRO Y DISPOSICIÓN A SITIO AUTORIZADO POR LA AUTORIDAD AMBIENTAL COMPETENTE	UND	$ 3.678,00	18,00	$ 66.204,00	-	3,00	$ 11.034,00	=	0,00	$ -	3,00	$ 11.034,00	
03.01.04	DESMONTAJE DE APARATOS SANITARIOS. INCLUYE GRIFERÍA Y ELEMENTOS ADOSADOS. INCLUYE RETIRO Y DISPOSICIÓN A SITIO AUTORIZADO POR LA AUTORIDAD AMBIENTAL COMPETENTE	UND	$ 20.640,00	22,00	$ 454.080,00	-	4,00	$ 82.560,00	=	0,00	$ -	4,00	$ 82.560,00	
03.01.05	DESMONTAJE DE AIRE ACONDICIONADO EN VENTANERÍA. INCLUYE RETIRO Y DISPOSICIÓN A SITIO AUTORIZADO POR LA AUTORIDAD AMBIENTAL COMPETENTE	UND	$ 47.093,00	1,00	$ 47.093,00	-	0,00	$ -	=	0,00	$ -	0,00	$ -	
03.01.06	DESMONTAJE DE BARANDILLAS METÁLICAS EN VENTANAS EPROM=2CM Y HMAX=2.7M. INCLUYE RETIRO Y DISPOSICIÓN A SITIO AUTORIZADO POR LA AUTORIDAD AMBIENTAL COMPETENTE	M	$ 7.268,00	5,75	$ 41.791,00	-	0,00	$ -	=	0,00	$ -	0,00	$ -	
03.01.07	DESMONTAJE DE CABALLETES EN FIBROCEMENTO. INCLUYE RETIRO Y DISPOSICIÓN A SITIO AUTORIZADO POR LA AUTORIDAD AMBIENTAL COMPETENTE	M	$ 7.490,00	146,49	$ 1.097.210,00	-	20,17	$ 151.073,00	=	0,00	$ -	20,17	$ 151.073,00	
03.01.08	DESMONTAJE DE CANALES, APLICA PARA CUALQUIER TIPO DE MATERIAL. INCLUYE RETIRO Y DISPOSICIÓN A SITIO AUTORIZADO POR LA AUTORIDAD AMBIENTAL COMPETENTE	M	$ 5.109,00	51,60	$ 263.624,00	+	111,64	$ 570.369,00	=	0,00	$ -	111,64	$ 570.369,00	
03.01.09	DESMONTAJE TRASLADO A ACOPIO PARA RETIRO DE OBRA DE CIELO RASO EXISTENTE (OTROS MATERIALES). INCLUYE RETIRO Y DISPOSICIÓN A SITIO AUTORIZADO POR LA AUTORIDAD AMBIENTAL COMPETENTE	M2	$ 13.896,00	359,89	$ 5.001.031,00	+	576,01	$ 8.004.235,00	=	0,00	$ -	576,01	$ 8.004.235,00	
03.01.10	DESMONTAJE DE DIVISIONES DE BAÑOS. INCLUYE RETIRO Y DISPOSICIÓN A SITIO AUTORIZADO POR LA AUTORIDAD AMBIENTAL COMPETENTE	M2	$ 4.331,00	6,50	$ 28.152,00	-	0,00	$ -	=	0,00	$ -	0,00	$ -	
03.01.11	DESMONTAJE DE DUCTOS DE AIRE ACONDICIONADO. INCLUYE RETIRO Y DISPOSICIÓN A SITIO AUTORIZADO POR LA AUTORIDAD AMBIENTAL COMPETENTE	M2	$ 14.532,00	1,50	$ 21.798,00	-	0,00	$ -	=	0,00	$ -	0,00	$ -	
03.01.12	DESMONTAJE DE RED ELÉCTRICA AÉREA A LA VISTA CON SELLADO PUNTO ELÉCTRICO. INCLUYE RETIRO Y DISPOSICIÓN A SITIO AUTORIZADO POR LA AUTORIDAD AMBIENTAL COMPETENTE	M2	$ 6.280,00	75,50	$ 474.140,00	+	539,76	$ 3.389.693,00	=	0,00	$ -	539,76	$ 3.389.693,00	
03.01.13	DESMONTAJE DE RED HIDRÁULICA AÉREA A LA VISTA CON SELLADO DE PUNTO HIDRÁULICO. INCLUYE RETIRO Y DISPOSICIÓN A SITIO AUTORIZADO POR LA AUTORIDAD AMBIENTAL COMPETENTE	M2	$ 7.538,00	75,50	$ 569.119,00	+	109,36	$ 824.356,00	=	0,00	$ -	109,36	$ 824.356,00	
03.01.14	DESMONTAJE DE RED SANITARIA AÉREA A LA VISTA CON SELLADO DE PUNTO SANITARIO. INCLUYE RETIRO Y DISPOSICIÓN A SITIO AUTORIZADO POR LA AUTORIDAD AMBIENTAL COMPETENTE	M2	$ 9.133,00	75,00	$ 684.975,00	+	109,36	$ 998.785,00	=	0,00	$ -	109,36	$ 998.785,00	
03.01.15	DESMONTAJE DE TANQUE AÉREO PLÁSTICO DE 1000 LT EN CUBIERTA. INCLUYE RETIRO Y DISPOSICIÓN A SITIO AUTORIZADO POR LA AUTORIDAD AMBIENTAL COMPETENTE	UND	$ 43.969,00	3,00	$ 131.907,00	-	0,00	$ -	=	0,00	$ -	0,00	$ -	
03.01.16	DESMONTAJE DE TEJA EN FIBROCEMENTO. INCLUYE RETIRO Y DISPOSICIÓN A SITIO AUTORIZADO POR LA AUTORIDAD AMBIENTAL COMPETENTE	M2	$ 14.878,00	128,68	$ 1.914.463,00	+	162,43	$ 2.416.634,00	=	0,00	$ -	162,43	$ 2.416.634,00	
03.01.17	DESMONTAJE MUROS EN DRYWALL. INCLUYE RETIRO Y DISPOSICIÓN A SITIO AUTORIZADO POR LA AUTORIDAD AMBIENTAL COMPETENTE	M2	$ 11.244,00	10,00	$ 112.440,00	-	0,00	$ -	=	0,00	$ -	0,00	$ -	
03.01.18	DESMONTAJE TABLÓN DE ALERO. INCLUYE RETIRO Y DISPOSICIÓN A SITIO AUTORIZADO POR LA AUTORIDAD AMBIENTAL COMPETENTE	M	$ 4.083,00	29,14	$ 118.979,00	+	104,65	$ 427.286,00	=	0,00	$ -	104,65	$ 427.286,00	

	ACTA DE MAYORES Y MENORES CANTIDADES DE OBRA	Código: F-GIN-104
Caminos	■ Público □ Clasificado □ Reservado	Versión: 4
		Fecha: 24/Feb/2022

ACTA DE MAYORES Y MENORES CANTIDADES DE OBRA No. 003

CONTRATISTA: CONSORCIO OBRAS HOSPITAL DOMO
INTERVENTOR: CONSULTEC SAS
CONTRATO No: 4343-2024
VALOR: $ 7.557.696.614,00
OBRA: EDIFICIO JARDIN INFANTIL
MUNICIPIO: BOGOTÁ. D.C.
FECHA: 22/04/2026

1. ITEM	2. CONDICIONES CONTRACTUALES					3. MODIFICACIONES						4. CONDICIONES ACTUALIZADAS		JUSTIFICACIÓN
						ANTERIORES			PRESENTE ACTA					
	DESCRIPCION	UNID.	V. UNITARIO	CANT	V. TOTAL	+ / -	CANT	V. TOTAL	+ / -	CANT	V. TOTAL	CANT	V. TOTAL	
03.01.19	DESMONTAJE Y RETIRO DE MADERAS NO RESISTENTES. INCLUYE RETIRO Y DISPOSICIÓN A SITIO AUTORIZADO POR LA AUTORIDAD AMBIENTAL COMPETENTE	M	$ 7.596,00	342,51	$ 2.601.668,00	+	2786,82	$ 21.168.685,00	=	0,00	$ -	2.786,82	$ 21.168.685,00	
03.01.20	DESMONTAJE, CLASIFICACIÓN Y LIMPIEZA INICIAL DE TEJAS DE BARRO, INCLUYE RETIRO DE MORTERO DE PEGA, TRANSPORTE A SITIO DE ACOPIO Y RETIRO Y DISPOSICIÓN A SITIO AUTORIZADO POR LA AUTORIDAD AMBIENTAL COMPETENTE DE ELEMENTOS DAÑADOS Y/O EN MAL ESTADO Y/O ELEMENTOS RETIRADOS DE LA TEJA	M2	$ 27.861,00	258,99	$ 7.215.581,00	+	484,79	$ 13.506.734,00	=	0,00	$ -	484,79	$ 13.506.734,00	
03.01.21	DESMONTAJE, TRASLADO A ACOPIO PARA RETIRO DE OBRA DE CARPINTERÍA DE PUERTAS. INCLUYE RETIRO Y DISPOSICIÓN A SITIO AUTORIZADO POR LA AUTORIDAD AMBIENTAL COMPETENTE	UND	$ 65.885,00	27,00	$ 1.778.895,00	+	41,00	$ 2.701.285,00	=	0,00	$ -	41,00	$ 2.701.285,00	
03.01.22	DESMONTAJE, TRASLADO A ACOPIO PARA RETIRO DE OBRA DE CARPINTERÍA DE VENTANAS. INCLUYE RETIRO Y DISPOSICIÓN A SITIO AUTORIZADO POR LA AUTORIDAD AMBIENTAL COMPETENTE	UND	$ 58.433,00	42,00	$ 2.454.186,00	+	62,00	$ 3.622.846,00	=	0,00	$ -	62,00	$ 3.622.846,00	
03.01.23	DESMONTAJE, TRASLADO A ACOPIO PARA RETIRO DE OBRA DE PISO EXISTENTE (ADOQUÍN) ESPACIO PUBLICO. INCLUYE RETIRO Y DISPOSICIÓN A SITIO AUTORIZADO POR LA AUTORIDAD AMBIENTAL COMPETENTE	M2	$ 14.765,00	128,51	$ 1.897.450,00	+	192,01	$ 2.835.028,00	=	0,00	$ -	192,01	$ 2.835.028,00	
03.01.24	DESMONTAJE, TRASLADO A ACOPIO PARA RETIRO DE PISO BALDOSA EN CERÁMICA, PORCELANATO O SIMILAR. INCLUYE RETIRO Y DISPOSICIÓN A SITIO AUTORIZADO POR LA AUTORIDAD AMBIENTAL COMPETENTE	M2	$ 12.149,00	209,71	$ 2.547.706,00	+	428,46	$ 5.205.361,00	=	0,00	$ -	428,46	$ 5.205.361,00	
03.01.25	DESMONTAJE, TRASLADO A ACOPIO PARA RETIRO DE PISO EXISTENTE VIBRO PRENSADA 30X30. INCLUYE RETIRO Y DISPOSICIÓN A SITIO AUTORIZADO POR LA AUTORIDAD AMBIENTAL COMPETENTE	M2	$ 19.690,00	18,69	$ 368.006,00	+	157,70	$ 3.105.113,00	=	0,00	$ -	157,70	$ 3.105.113,00	
03.01.26	DESMONTE DE MOBILIARIO - JUEGOS INFANTILES. INCLUYE RETIRO Y DISPOSICIÓN A SITIO AUTORIZADO POR LA AUTORIDAD AMBIENTAL COMPETENTE	UND	$ 34.739,00	8,00	$ 277.912,00	-	2,00	$ 69.478,00	=	0,00	$ -	2,00	$ 69.478,00	
03.01.27	DESMONTE ZÓCALO. INCLUYE RETIRO Y DISPOSICIÓN A SITIO AUTORIZADO POR LA AUTORIDAD AMBIENTAL COMPETENTE	M2	$ 10.829,00	2,05	$ 22.199,00	-	0,00	$ -	=	0,00	$ -	0,00	$ -	
03.01.28	RETIRO DE REFLECTORES EN SENDERO PERIMETRAL. INCLUYE TRANSPORTE Y DISPOSICIÓN A SITIO APROBADO POR LA AUTORIDAD AMBIENTAL COMPETENTE	UND	$ 6.388,00	8,00	$ 51.104,00	=	8,00	$ 51.104,00	=	0,00	$ -	8,00	$ 51.104,00	
03.01.29	DESMONTAJE DE MESONES EN CONCRETO Y/O SIMILAR. INCLUYE RETIRO Y DISPOSICIÓN A SITIO AUTORIZADO POR LA AUTORIDAD AMBIENTAL COMPETENTE - METRO	M	$ 17.109,00	7,130	$ 121.987,00	+	23,08	$ 394.876,00	=	0,00	$ -	23,08	$ 394.876,00	
03.02	**DEMOLICIONES**				$ 225.888.670,00			$ 282.767.059,00			$ -		$ 282.767.059,00	
03.02.02	DEMOLICIÓN DE TODO TIPO DE PAÑETES. INCLUYE TRANSPORTE Y DISPOSICIÓN A SITIO APROBADO POR LA AUTORIDAD AMBIENTAL COMPETENTE	M2	$ 12.048,00	275,58	$ 3.320.224,00	+	657,83	$ 7.925.536,00	=	0,00	$ -	657,83	$ 7.925.536,00	
03.02.03	DEMOLICIÓN DE COLUMNAS. INCLUYE RETIRO DE ACERO DE REFUERZO, CARGUE, RETIRO Y DISPOSICIÓN DEL MATERIAL EN SITIO DEBIDAMENTE APROBADO POR LA AUTORIDAD COMPETENTE	M3	$ 232.343,00	0,18	$ 41.822,00	+	0,29	$ 67.379,00	=	0,00	$ -	0,29	$ 67.379,00	
03.02.04	DEMOLICIÓN COLUMNAS DE SECCIÓN 20X20CM O SIMILAR - ESTRUCTURA METÁLICA CON ELEVACIÓN PROMEDIO DE 3 METROS. INCLUYE RETIRO DE RESIDUOS A BOTADERO CERTIFICADO	UND	$ 50.179,00	2,00	$ 100.358,00	-	0,00	$ -	=	0,00	$ -	0,00	$ -	
03.02.05	DEMOLICIÓN DE PLACA DE CONTRAPISO EXISTENTE HMAX=0.18 METROS - DEMOLICIÓN DE ANDEN EN CONCRETO. INCLUYE RETIRO Y DISPOSICIÓN A SITIO AUTORIZADO POR LA AUTORIDAD AMBIENTAL COMPETENTE	M2	$ 30.172,00	259,00	$ 7.814.548,00	+	568,75	$ 17.160.325,00	=	0,00	$ -	568,75	$ 17.160.325,00	
03.02.06	DEMOLICIÓN DE PLACA DE ENTREPISO EXISTENTE H=0,20 METROS. INCLUYE RETIRO Y DISPOSICIÓN A SITIO AUTORIZADO POR LA AUTORIDAD AMBIENTAL COMPETENTE	M2	$ 37.059,00	20,20	$ 748.592,00	+	31,08	$ 1.151.794,00	=	0,00	$ -	31,08	$ 1.151.794,00	
03.02.07	DEMOLICIÓN DE ZAPATAS, (INCLUYE ALISTADO Y ACABADO EXISTENTE, CARGUE Y RETIRO DE ESCOMBROS A ZONA DE DISPOSICIÓN)	M3	$ 199.572,00	4,08	$ 814.254,00	-	0,00	$ -	=	0,00	$ -	0,00	$ -	
03.02.08	DEMOLICIÓN DE DIVISIONES EN MAMPOSTERÍA EMAX=20CM. INCLUYE ELEMENTOS ADOSADOS NO RECUPERABLES. INCLUYE TRANSPORTE Y DISPOSICIÓN A SITIO APROBADO POR LA AUTORIDAD AMBIENTAL COMPETENTE	M2	$ 18.246,00	196,96	$ 3.593.659,00	+	869,58	$ 15.866.357,00	=	0,00	$ -	869,58	$ 15.866.357,00	
03.02.09	DEMOLICIÓN DE DIVISIONES EN MAMPOSTERÍA E=DE 20 A 40CM. INCLUYE ELEMENTOS ADOSADOS NO RECUPERABLES. INCLUYE RETIRO Y DISPOSICIÓN A SITIO AUTORIZADO POR LA AUTORIDAD AMBIENTAL COMPETENTE	M2	$ 35.332,00	191,80	$ 6.776.678,00	+	238,79	$ 8.436.928,00	=	0,00	$ -	238,79	$ 8.436.928,00	
03.02.10	DEMOLICIÓN DE DIVISIONES EN MAMPOSTERÍA E=DE 40 A 65CM. INCLUYE ELEMENTOS ADOSADOS NO RECUPERABLES. INCLUYE RETIRO Y DISPOSICIÓN A SITIO AUTORIZADO POR LA AUTORIDAD AMBIENTAL COMPETENTE	M2	$ 53.071,00	26,14	$ 1.387.276,00	+	37,07	$ 1.967.342,00	=	0,00	$ -	37,07	$ 1.967.342,00	
03.02.11	DEMOLICIÓN Y RETIRO ENCHAPES CERÁMICOS SOBRE MURO CUIDANDO LA NO DEMOLICIÓN DE LA ESTRUCTURA MURARIA. INCLUYE TRANSPORTE Y DISPOSICIÓN A SITIO APROBADO POR LA AUTORIDAD AMBIENTAL COMPETENTE	M2	$ 26.698,00	34,40	$ 918.411,00	+	277,28	$ 7.402.821,00	=	0,00	$ -	277,28	$ 7.402.821,00	
02.01.15	SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE SOBRECUBIERTA EN TEJA LÁMINA DE ZINC C35. INCLUYE ESTRUCTURA EN PERFILERÍA METÁLICA DEBIDAMENTE SOLDADA Y PINTADA, CONCRETO Y ACERO PARA PEDESTALES	M2	$ 247.142,00	810,76	$ 200.372.848,00	-	0,00	$ -	=	0,00	$ -	0,00	$ -	
NP 001	EMBALAJE Y TRATAMIENTO PARA EL MANEJO DE RESIDUOS GENERADOS POR EL DESMONTE DE TEJAS EN ABSBESTOCEMENTO. INCLUYE EPP ESPECIALES PARA EL MANERO DE LOS RESIDUOS.	M2	$ 34.651,00	0,00	$ -	+	162,43	$ 5.628.362,00	=	0,00	$ -	162,43	$ 5.628.362,00	
NP 002	LEVANTAMIENTO TOPOGRÁFICO E INSPECCION DE REDES SANITARIAS SERVIDAS Y PLUVIALES DE LOS POZOS EXTERNOS DE LA EAAB UBICADOS EN LA CALLE 2 SUR DEL BARRIO SAN ANTONIO SUR	DIA	$ 1.136.317,00	0,00	$ -	+	2,00	$ 2.272.634,00	=	0,00	$ -	2,00	$ 2.272.634,00	
NP 003	DEMOLICIÓN DE PLACA DE CUBIERTA EN CONCRETO DE 7 CM DE ESPESOR CON MALLA ELECTROSOLDADA. INCLUYE RETIRO DE ESTERILLA DE GUADUA, LAMINAS METÁLICAS, MANTO ASFÁLTICO, Y RETIRO Y DISPOSICIÓN A SITIO AUTORIZADO POR LA AUTORIDAD AMBIENTAL COMPETENTE	M2	$ 33.141,00	0,00	$ -	+	107,07	$ 3.548.407,00	=	0,00	$ -	107,07	$ 3.548.407,00	
NP 004	CAMPAMENTO EN TEJA DE ZINC Y LOSA DE CONCRETO DE 2000 PSI, PARA ALMACEN Y ACOPIO DE MATERIALES Y ÁREA PARA SUBCONTRATISTAS	M2	$ 229.651,00	0,00	$ -	+	116,60	$ 26.777.307,00	=	0,00	$ -	116,60	$ 26.777.307,00	
NP 005	DESMONTE GUARDAESCOBA EN MADERA O PVC. INCLUYE RETIRO Y DISPOSICIÓN A SITIO AUTORIZADO POR LA AUTORIDAD AMBIENTAL COMPETENTE	M	$ 1.972,00	0,00	$ -	+	362,79	$ 715.422,00	=	0,00	$ -	362,79	$ 715.422,00	
NP 007	DESMONTE MUROS EN SUPERBORD (2 CARAS). INCLUYE RETIRO Y DISPOSICIÓN A SITIO AUTORIZADO POR LA AUTORIDAD AMBIENTAL COMPETENTE	M2	$ 39.202,00	0,00	$ -	+	27,09	$ 1.061.982,00	=	0,00	$ -	27,09	$ 1.061.982,00	

	ACTA DE MAYORES Y MENORES CANTIDADES DE OBRA	Código: F-GIN-104
Cuidemos	■ Público ☐ Clasificado ☐ Reservado	Versión: 4
		Fecha: 24/Feb/2022

ACTA DE MAYORES Y MENORES CANTIDADES DE OBRA No. 003

CONTRATISTA: CONSORCIO OBRAS HOSPITAL DOMO
INTERVENTOR: CONSULTEC SAS
CONTRATO No: 4343-2024
VALOR: $ 7.557.696.614,00
OBRA: EDIFICIO JARDIN INFANTIL
MUNICIPIO: BOGOTÁ. D.C.
FECHA: 22/04/2026

1. ITEM	2. CONDICIONES CONTRACTUALES					3. MODIFICACIONES						4. CONDICIONES ACTUALIZADAS		JUSTIFICACIÓN
						ANTERIORES			PRESENTE ACTA					
	DESCRIPCION	UNID.	V. UNITARIO	CANT	V. TOTAL	+/-	CANT	V. TOTAL	+/-	CANT	V. TOTAL	CANT	V. TOTAL	
NP 008	DESMONTE DE TEJA METÁLICA Y/O POLICARBONATO. INCLUYE RETIRO Y DISPOSICIÓN A SITIO AUTORIZADO POR LA AUTORIDAD AMBIENTAL COMPETENTE	M2	$ 14.878,00	0,00	$ -	+	30,31	$ 450.952,00	=	0,00	$ -	30,31	$ 450.952,00	
NP 009	DEMOLICIÓN DE PAÑETES DE ELEMENTOS LINEALES MAXIMO L.=0.60. INCLUYE TRANSPORTE Y DISPOSICIÓN A SITIO APROBADO POR LA AUTORIDAD AMBIENTAL COMPETENTE	M	$ 8.347,00	0,00	$ -	=	0,00	$ -	=	0,00	$ -	0,00	$ -	
NP 010	DEMOLICIÓN DE VIGAS DE CIMENTACIÓN EN CONCRETO	M3	$ 151.245,00	0,00	$ -	+	0,94	$ 142.170,00	=	0,00	$ -	0,94	$ 142.170,00	
NP 011	DEMOLICIÓN DE VIGAS AEREAS EN CONCRETO	M3	$ 153.269,00	0,00	$ -	+	1,99	$ 305.005,00	=	0,00	$ -	1,99	$ 305.005,00	
NP 012	DESMONTE DE CERCHA METÁLICA EXISTENTE EN EL EDIFICIO BL2	M	$ 46.845,00	0,00	$ -	+	119,86	$ 5.614.842,00	=	0,00	$ -	119,86	$ 5.614.842,00	
NP 013	CERRAMIENTO PROVISIONAL EN TELA POLISOMBRA CON PARALES EN MADERA ROLLIZA H=2,8	M	$ 15.084,00	0,00	$ -	+	100,00	$ 1.508.400,00	=	0,00	$ -	100,00	$ 1.508.400,00	
NP 026	SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE SOBRECUBIERTA EN TEJA LÁMINA DE ZINC C35. INCLUYE ESTRUCTURA EN ESTRUCTURA DE GUADUA PARA PROTECCION DE CUBIERTA EN BLOQUE No.1 PATRIMONIAL	M2	$ 296.477,00	0,00	$ -	+	562,00	$ 166.620.074,00	=	0,00	$ -	562,00	$ 166.620.074,00	
NP 027	DISPOSICIÓN DEL RESIDUO ESPECIAL DENOMINADO PISO EN GRANULO DE CAUCHO RECICLADO SEGÚN CERTIFICADO DE DISPOSICIÓN	KG	$ 1.140,00	0,00	$ -	+	7143,00	$ 8.143.020,00	=	0,00	$ -	7.143,00	$ 8.143.020,00	
COMPONENTE 4	**EXCAVACIONES Y LLENOS**				**$ 28.043.091,00**			**$ 22.183.391,00**			**$ -**		**$ 22.183.391,00**	
04.01	**EXCAVACIONES**				$ 4.417.839,00			$ 3.067.267,00			$ -		$ 3.067.267,00	
04.01.01	EXCAVACIÓN MANUAL EN MATERIAL COMÚN. HASTA UNA ALTURA DE 2M. NO INCLUYE CARGUE RETIRO Y DISPOSICIÓN EN ZONA PERMITIDA POR LA AUTORIDAD COMPETENTE.	M3	$ 28.128,00	45,00	$ 1.265.760,00	-	15,00	$ 421.920,00	=	0,00	$ -	15,00	$ 421.920,00	
04.01.02	EXCAVACIÓN MANUAL EN RECEBO COMPACTADO PARA CIMIENTOS HASTA UNA ALTURA DE 2M. NO INCLUYE CARGUE RETIRO Y DISPOSICIÓN EN ZONA PERMITIDA POR LA AUTORIDAD COMPETENTE.	M3	$ 30.767,00	102,45	$ 3.152.079,00	-	85,98	$ 2.645.347,00	=	0,00	$ -	85,98	$ 2.645.347,00	
04.02	**LLENOS**				$ 5.833.236,00			$ -			$ -		$ -	
04.02.01	RELLENO EN MATERIAL SELECCIONADO PROVENIENTE DE LA EXCAVACIÓN, COMPACTADO CADA 30CM, ALTURAS HASTA DE 2M.	M3	$ 53.081,00	35,14	$ 1.865.319,00	-	0,00	$ -	=	0,00	$ -	0,00	$ -	
04.02.02	BASE GRANULAR COMPACTADA A MANO HASTA EL 95% DEL PROCTOR MODIFICADO, COMPACTADO EN CAPAS DE H=30CM	M3	$ 170.617,00	18,04	$ 3.077.931,00	-	0,00	$ -	=	0,00	$ -	0,00	$ -	
04.02.03	RELLENO EN SUB BASE GRANULAR , ESTABILIZADO CON CEMENTO AL 4% PARA MEJORAMIENTO DE TERRENO SEGÚN DISEÑOS.	M3	$ 211.398,00	4,21	$ 889.986,00	-	0,00	$ -	=	0,00	$ -	0,00	$ -	
04.03	**RETIROS**				$ 17.792.016,00			$ 19.116.124,00			$ -		$ 19.116.124,00	
04.03.01	RETIRO DE MATERIAL SOBRANTE DE EXCAVACIÓN, INCLUYE CARGUE Y DEPÓSITO EN LUGAR CERTIFICADO	M3	$ 39.476,00	52,67	$ 2.079.043,00	-	0,00	$ -	=	0,00	$ -	0,00	$ -	
04.03.02	TRASIEGO DENTRO DE LA OBRA	M3	$ 88.804,00	176,94	$ 15.712.973,00	-	0,00	$ -	=	0,00	$ -	0,00	$ -	
NP 019	RELLENO EN RECEBO B400	M3	$ 166.285,00	0,00	$ -	+	114,96	$ 19.116.124,00	=	0,00	$ -	114,96	$ 19.116.124,00	
COMPONENTE 5	**ESTRUCTURAS EN CONCRETO**				**$ 161.807.403,00**			**$ 169.021.574,00**			**$ -**		**$ 169.021.574,00**	
05.01	**CIMENTACIÓN**				$ 137.812.414,00			$ 131.648.007,00			$ -		$ 131.648.007,00	
05.01.01	BASE DE LIMPIEZA EN CONCRETO POBRE DE 14MPA E=5CM	M2	$ 35.861,00	1,81	$ 64.908,00	+	110,51	$ 3.962.999,00	=	0,00	$ -	110,51	$ 3.962.999,00	
05.01.02	SUMINISTRO E INSTALACIÓN CONCRETO CICLÓPEO DE F'C=21MPA. RELACIÓN 60% CONCRETO SIMPLE Y 40% PIEDRA RAJÓN	M3	$ 676.211,00	3,96	$ 2.677.796,00	-	1,38	$ 933.171,00	=	0,00	$ -	1,38	$ 933.171,00	
05.01.03	SUMINISTRO E INSTALACIÓN CONCRETO DE F'C=21MPA PARA ZAPATAS. (INCLUYE FORMALETA, VIBRADO Y DESMOLDEANTE. NO INCLUYE ACERO)	M3	$ 1.311.972,00	12,03	$ 15.783.023,00	-	10,34	$ 13.565.790,00	=	0,00	$ -	10,34	$ 13.565.790,00	
05.01.04	SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE CONCRETO F'C=21MPA PARA VIGAS DE CIMENTACIÓN (INCLUYE FORMALETA, VIBRADO Y DESMOLDEANTE. NO INCLUYE ACERO)	M3	$ 991.950,00	12,43	$ 12.333.245,00	+	25,21	$ 25.007.060,00	=	0,00	$ -	25,21	$ 25.007.060,00	
05.01.05	PLACA DE CONTRAPISO DE E=0.12 EN CONCRETO DE F'C=21MPA. INCLUYE ELEMENTOS PARA SU CORRECTA FABRICACIÓN. NO INCLUYE ACERO DE REFUERZO.	M2	$ 373.583,00	277,41	$ 103.635.660,00	-	222,68	$ 83.189.462,00	=	0,00	$ -	222,68	$ 83.189.462,00	
05.01.06	CORTE Y SELLADO DE JUNTA EN PLACA DE CONTRAPISO (INCLUYE LIMPIEZA, SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE FONDO Y SELLANTE).	M	$ 18.943,00	87,16	$ 1.651.072,00	+	182,89	$ 3.464.485,00	=	0,00	$ -	182,89	$ 3.464.485,00	
05.01.07	RECONFORMACIÓN DE CIMIENTO EN PIEDRA BAJO TÉCNICA "MURRIADO"	M2	$ 55.557,00	30,00	$ 1.666.710,00	-	27,45	$ 1.525.040,00	=	0,00	$ -	27,45	$ 1.525.040,00	
05.02	**COLUMNAS**				$ 9.029.926,00			$ 18.801.290,00			$ -		$ 18.801.290,00	
05.02.01	SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE CONCRETO 3000 PSI PARA PEDESTALES (INCLUYE FORMALETA, VIBRADO Y DESMOLDEANTE. NO INCLUYE ACERO)	M3	$ 1.126.323,00	0,20	$ 225.265,00	-	0,00	$ -	=	0,00	$ -	0,00	$ -	
05.02.02	SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE CONCRETO DE 21 MPA PARA COLUMNAS. (INCLUYE FORMALETA, VIBRADO. NO INCLUYE ACERO)	M3	$ 1.435.213,00	6,13	$ 8.804.661,00	+	13,10	$ 18.801.290,00	=	0,00	$ -	13,10	$ 18.801.290,00	
05.03	**VIGAS Y PLACAS**				$ 14.965.063,00			$ 18.572.277,00			$ -		$ 18.572.277,00	
05.03.01	VIGAS DE ENTREPISO EN CONCRETO DE 21 MPA. INCLUYE SECCIONES DE ANDAMIOS Y DEMÁS ELEMENTOS PARA SU CORRECTA FABRICACIÓN. NO INCLUYE ACERO DE REFUERZO	M3	$ 1.462.384,00	10,23	$ 14.965.063,00	+	12,70	$ 18.572.277,00	=	0,00	$ -	12,70	$ 18.572.277,00	
NP 022	JUNTA SÍSMICA DE ESTRUCTURA DE CONCRETO DE POLIESTIRENO EXPANDIDO E=1.5 CM	M	$ 4.516,00	0,00	$ -	=	0,00	$ -	=	0,00	$ -	0,00	$ -	
COMPONENTE 6	**ACERO DE REFUERZO**				**$ 41.377.923,00**			**$ 98.896.452,00**			**$ -**		**$ 98.896.452,00**	
05.05	**ACERO DE REFUERZO**				$ 41.377.923,00			$ 98.896.452,00			$ -		$ 98.896.452,00	
05.05.01	SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE ACERO DE REFUERZO FY 60000 PSI. INCLUYE FIGURADO, CORTE Y AMARRE.	KG	$ 8.742,00	4.013,00	$ 35.081.646,00	+	10551,35	$ 92.239.902,00	=	0,00	$ -	10.551,35	$ 92.239.902,00	
05.05.02	MALLA ELECTROSOLDADA 0.15X0.15 DIÁMETRO 6.5 MM (INCLUYE SUMINISTRO, FIJACIÓN E INSTALACIÓN)	KG	$ 8.497,00	741,00	$ 6.296.277,00	+	783,40	$ 6.656.550,00	=	0,00	$ -	783,40	$ 6.656.550,00	
COMPONENTE 7	**RESTAURACIÓN DE CUBIERTA, CUBIERTA NUEVA Y ESTRUCTURA EN MADERA**				**$ 317.757.656,00**			**$ 389.881.113,00**			**-$ 226.009.565,00**		**$ 182.355.307,00**	
07.01	**RESTAURACIÓN CUBIERTA**				$ 11.134.377,00			$ 4.566.243,00			-$ 2.515.944,00		$ 2.050.299,00	
7.01.01	B02 - APLICACIÓN DE HERBICIDA Y RETIRO MANUAL DE CAPA VEGETAL Y MUSGO SOBRE CUBIERTA UNA VEZ SE ENCUENTRE SECO.	M2	$ 21.221,00	348,36	$ 7.392.548,00	-	0,00	$ -	=	0,00	$ -	0,00	$ -	
7.01.02	RECUPERACIÓN DE TEJA DE BARRO 60% (LAVADO, APLICACIÓN DE HIDRO PROTECCIÓN, ALISTADO PARA INSTALACIÓN)	M2	$ 9.317,00	310,78	$ 2.895.537,00	+	490,10	$ 4.566.243,00	-	270,04	-$ 2.515.944,00	220,06	$ 2.050.299,00	Se disminuye la cantidad de acuerdo con las necesidades técnicas, y a las cantidades encontradas durante la ejecución de la obra
7.01.03	LIMPIEZA Y MANTENIMIENTO DE CANAL PERIMETRAL EN MATERIAL GALVANIZADO. (RETIRO DE SUCIEDAD DEPOSITADA EN LA CANAL PERIMETRAL DEL EDIFICIO, REVISIÓN DE PUNTOS DE ANCLAJE, VERIFICACIÓN DE PENDIENTES Y APLICACIÓN DE ANTICORROSIVO Y ESMALTE DE ACABADO)	M	$ 16.679,00	50,74	$ 846.292,00	-	0,00	$ -	=	0,00	$ -	0,00	$ -	
07.02	**MADERA CUBIERTA**				$ 183.837.695,00			$ 372.512.045,00			-$ 212.636.479,00		$ 159.875.566,00	
07.02.01	VIGA LAMINADA E INMUNIZADA EN PINO (10 A 12) X 20. LONGITUD < 1,5 M (SOLERA, SOBRESOLERA). INCLUYE SUMINISTRO, TRASIEGO, CORTES, IZAJE, ENSAMBLE Y FIJACIÓN.	UND	$ 522.772,00	18,00	$ 9.409.896,00	-	0,00	$ -	=	0,00	$ -	0,00	$ -	
07.02.02	VIGA LAMINADA E INMUNIZADA EN PINO (10 A 12) X 20. LONGITUD 3,0 M A 8,5 M (SOBRESOLERA, CUMBRERA, DIAGONAL). INCLUYE SUMINISTRO, TRASIEGO, CORTES, IZAJE, ENSAMBLE Y FIJACIÓN.	UND	$ 1.929.816,00	17,00	$ 32.806.872,00	-	0,00	$ -	=	0,00	$ -	0,00	$ -	

	ACTA DE MAYORES Y MENORES CANTIDADES DE OBRA	Código: F-GIN-104
	■ Público ☐ Clasificado ☐ Reservado	Versión: 4
		Fecha: 24/Feb/2022

ACTA DE MAYORES Y MENORES CANTIDADES DE OBRA No. 003

CONTRATISTA:	**CONSORCIO OBRAS HOSPITAL DOMO**	**CONTRATO No:**	**4343-2024**	**OBRA:**	**EDIFICIO JARDIN INFANTIL**
INTERVENTOR:	**CONSULTEC SAS**	**VALOR:**	**$ 7.557.696.614,00**	**MUNICIPIO:**	**BOGOTÁ. D.C.**
				FECHA:	**22/04/2026**

1. ITEM	2. CONDICIONES CONTRACTUALES					3. MODIFICACIONES						4. CONDICIONES ACTUALIZADAS		JUSTIFICACIÓN
						ANTERIORES			PRESENTE ACTA					
	DESCRIPCION	UNID.	V. UNITARIO	CANT	V. TOTAL	+/-	CANT	V. TOTAL	+/-	CANT	V. TOTAL	CANT	V. TOTAL	
07.02.03	POSTE EN EUCALIPTO INMUNIZADO, DIÁMETRO 11-12 CM. LONGITUD > 6 M (CORREA, LIMA HOYA). INCLUYE SUMINISTRO, TRASIEGO, CORTES, IZAJE, ENSAMBLE Y FIJACIÓN.	UND	$ 1.235.034,00	12,00	$ 14.820.408,00	+	133,36	$ 164.706.604,00	-	106,36	-$ 131.360.686,00	27,00	$ 33.345.918,00	Se disminuye la cantidad de acuerdo con las necesidades técnicas, y a las cantidades encontradas durante la ejecución de la obra
07.02.04	VIGA MACIZA E INMUNIZADA EN ABARCO (4 A 6) X 10. LONGITUD < 2 M (DIAGONAL, TORNAPUNTA). INCLUYE SUMINISTRO, TRASIEGO, CORTES, IZAJE, ENSAMBLE Y FIJACIÓN.	UND	$ 449.392,00	26,00	$ 11.684.192,00	+	208,00	$ 93.473.536,00	-	186,00	-$ 83.586.912,00	22,00	$ 9.886.624,00	Se disminuye la cantidad de acuerdo con las necesidades técnicas, y a las cantidades encontradas durante la ejecución de la obra
07.02.05	POSTE EN EUCALIPTO INMUNIZADO, DIÁMETRO 9 CM. LONGITUD < 3 M (CORREA, DIAGONAL, PAR, SOBRE PAR). INCLUYE SUMINISTRO, TRASIEGO, CORTES, IZAJE, ENSAMBLE Y FIJACIÓN.	UND	$ 527.058,00	129,00	$ 67.990.482,00	-	100,00	$ 52.705.800,00	-	19,00	-$ 10.014.102,00	81,00	$ 42.691.698,00	Se disminuye la cantidad de acuerdo con las necesidades técnicas, y a las cantidades encontradas durante la ejecución de la obra
07.02.06	LIMATÓN EN EUCALIPTO INMUNIZADO, DIÁMETRO 9 CM. LONGITUD 3 M A 5 M (CORREA, DIAGONAL, PAR, SOBRE PAR). INCLUYE SUMINISTRO, TRASIEGO, CORTES, IZAJE, ENSAMBLE Y FIJACIÓN.	UND	$ 725.013,00	65,00	$ 47.125.845,00	+	85,00	$ 61.626.105,00	+	17,00	$ 12.325.221,00	102,00	$ 73.951.326,00	Se aumenta la cantidad de acuerdo con las necesidades técnicas, y a las cantidades encontradas durante la ejecución de la obra
07.03	**CUBIERTA**				$ 122.785.584,00			$ 12.802.825,00			-$ 10.857.142,00		$ 20.429.442,00	
07.03.01	SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE CANALETA PERIMETRAL EN LÁMINA GALVANIZADA DE DESAGÜE DE AGUAS LLUVIAS (SIMILAR A EXISTENTE)	M	$ 63.069,00	135,02	$ 8.515.576,00	-	134,68	$ 8.494.133,00	-	105,88	-$ 6.677.746,00	28,80	$ 1.816.387,00	Se disminuye la cantidad de acuerdo con las necesidades técnicas, y a las cantidades encontradas durante la ejecución de la obra
07.03.02	SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE FLANCHE EN LAMINA GALVANIZADA CALIBRE 26 Y DESARROLLO DE 25 CM	M	$ 32.324,00	24,46	$ 790.645,00	=	24,46	$ 790.645,00	-	20,46	-$ 661.349,00	4,00	$ 129.296,00	Se disminuye la cantidad de acuerdo con las necesidades técnicas, y a las cantidades encontradas durante la ejecución de la obra
07.03.03	SUMINISTRO E INSTALACIÓN TABLÓN DE ALERO EN MACHIMBRE, ANCHO 50 CM	M	$ 89.157,00	37,27	$ 3.322.881,00	=	37,27	$ 3.322.881,00	-	37,27	-$ 3.322.881,00	0,00	$ -	Se disminuye la cantidad de acuerdo con las necesidades técnicas, y a las cantidades encontradas durante la ejecución de la obra
07.03.05	SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE TEJA DE BARRO FALTANTE. INCLUYE MANTO ASFÁLTICO	M2	$ 125.665,00	739,08	$ 92.876.865,00	-	1,00	$ 125.665,00	-	1,00	-$ 125.665,00	0,00	$ -	Se disminuye la cantidad de acuerdo con las necesidades técnicas, y a las cantidades encontradas durante la ejecución de la obra
07.03.08	INSTALACIÓN DE TEJA DE BARRO RECUPERADA. INCLUYE MANTO ASFÁLTICO	M2	$ 69.501,00	248,62	$ 17.279.617,00	-	1,00	$ 69.501,00	-	1,00	-$ 69.501,00	0,00	$ -	Se disminuye la cantidad de acuerdo con las necesidades técnicas, y a las cantidades encontradas durante la ejecución de la obra
08.03.01	MOLDURAS 5XSCM: RETIRO DE SECCIÓN AFECTADA, ELABORACIÓN DE MOLDE EN YESO SEGÚN FORMATO EXISTENTE, RESTITUCIÓN DE LA PIEZA COMPLETA.	M	$ 254.387,00	51,99	$ 13.225.580,00	-	0,00	$ -	+	72,66	$ 18.483.759,00	72,66	$ 18.483.759,00	Se aumenta la cantidad de acuerdo con las necesidades técnicas, y a las cantidades encontradas durante la ejecución de la obra
COMPONENTE 8	**RESTAURACIÓN DE MAMPOSTERÍA, FACHADAS Y MOLDURAS - MUROS (MAMPOSTERIA, LIVIANOS ZOCALOS Y**				**$ 135.262.033,00**			**$ 123.526.842,00**			**-$ 90.557.067,00**		**$ 32.969.775,00**	
08.01	**RESTAURACIÓN MAMPOSTERÍA**				$ 22.353.720,00			$ 13.979.001,00			$ -		$ 13.979.001,00	
08.01.01	RESTAURACIÓN INTEGRAL MAMPOSTERÍA EXISTENTE PARA SELLO DE GRIETAS O FISURAS CON APLICACIÓN DE RESINA EPÓXICA CONSOLIDANTE.	M	$ 19.950,00	1,48	$ 29.526,00	-	0,00	$ -	=	0,00	$ -	0,00	$ -	
08.01.02	LIMPIEZA CON JABÓN NEUTRO Y AGUA APLICADA POR GRAVEDAD Y MANUAL EN MURO INTERIOR	M2	$ 10.056,00	589,45	$ 5.927.509,00	-	0,00	$ -	=	0,00	$ -	0,00	$ -	
08.01.03	RESTITUCIÓN DE MAMPOSTERÍA MURO LADRILLO A LA VISTA CON MEDIO LADRILLO PRENSADO LIVIANO DE 6 CMS EN TONO TERRACOTA ACABADO DE JUNTA PÉRDIDA	M2	$ 111.321,00	16,39	$ 1.824.551,00	+	108,95	$ 12.128.423,00	=	0,00	$ -	108,95	$ 12.128.423,00	
08.01.04	RETIRO MANUAL DE CAPA DE MUSGO Y/O CAPA VEGETAL CON MEDIOS MANUALES EN MUROS DE MAMPOSTERÍA, LIMPIEZA CON JABÓN NEUTRO Y APLICACIÓN DE HERBICIDA SOBRE SUPERFICIES.	M2	$ 19.469,00	589,43	$ 11.475.613,00	-	0,00	$ -	=	0,00	$ -	0,00	$ -	
08.01.05	SELLO QUÍMICO EN LOS MUROS DE MAMPOSTERÍA PARA CONTROLAR LA HUMEDAD ASCENDENTE. E=15CM	M	$ 25.469,00	121,58	$ 3.096.521,00	-	72,66	$ 1.850.578,00	=	0,00	$ -	72,66	$ 1.850.578,00	
08.02	**RESTAURACIÓN FACHADA**				$ 42.480.371,00			$ 305.405,00			$ -		$ 305.405,00	
08.02.01	FACHADA: RETIRO DE TUBERÍA PARASITA, LIMPIEZA MECÁNICA DEL ÁREA CON JABÓN NEUTRO Y RESTITUCIÓN DE MAMPUESTO.	M	$ 13.757,00	20,00	$ 275.140,00	+	22,20	$ 305.405,00	=	0,00	$ -	22,20	$ 305.405,00	
08.02.02	APLICACIÓN DE HERBICIDA Y RETIRO MANUAL DE CAPA DE MUSGO Y/O CAPA VEGETAL EN FACHADAS UNA VEZ SE ENCUENTRE SECO. POR VEGETACIÓN INVASIVA.	M2	$ 14.494,00	369,56	$ 5.356.403,00	-	0,00	$ -	=	0,00	$ -	0,00	$ -	
08.02.03	MUROS EXTERNOS: LIMPIEZA EN SECO ESCOBILLADO MANUAL CON ESCOBA DE CERDA, SEGUIDO DE LIMPIEZA CON JABÓN NEUTRO, CLORURO DE BENZALCONIO Y AGUA SIN PRESIÓN, APLICACIÓN DE FUNGICIDA.	M2	$ 99.710,00	369,56	$ 36.848.828,00	-	0,00	$ -	=	0,00	$ -	0,00	$ -	
08.03	**RESTAURACIÓN MOLDURAS**				$ 25.428.236,00			$ 1.128.046,00			$ -		$ 1.128.046,00	
08.03.01	MOLDURAS 5XSCM: RETIRO DE SECCIÓN AFECTADA, ELABORACIÓN DE MOLDE EN YESO SEGÚN FORMATO EXISTENTE, RESTITUCIÓN DE LA PIEZA COMPLETA.	M	$ 254.387,00	51,99	$ 13.225.580,00	-	0,00	$ -	=	0,00	$ -	0,00	$ -	
08.03.02	MOLDURAS EXTERNAS: LIMPIEZA MECÁNICA CON ESCOBILLADO EN SECO, SEGUIDO DE LIMPIEZA CON JABÓN NEUTRO Y AGUA SIN PRESIÓN, APLICACIÓN DE FUNGICIDA.	M2	$ 13.368,00	35,75	$ 477.906,00	-	0,00	$ -	=	0,00	$ -	0,00	$ -	
08.03.03	PROTECCIÓN TEMPORAL DE MOLDURAS	M	$ 94.597,00	114,44	$ 10.825.681,00	-	0,00	$ -	=	0,00	$ -	0,00	$ -	
08.03.04	MOLDURA DE CUBIERTA EN MAMPOSTERÍA 20X25CM	M	$ 33.673,00	26,70	$ 899.069,00	+	33,50	$ 1.128.046,00	=	0,00	$ -	33,50	$ 1.128.046,00	
08.04	**RESTAURACIÓN ZÓCALOS**				$ 1.231.110,00			$ -			$ -		$ -	
08.04.01	RESTITUCIÓN DE ZÓCALO EN CONCRETO H=25CM	M	$ 58.181,00	21,16	$ 1.231.110,00	-	0,00	$ -	=	0,00	$ -	0,00	$ -	
08.05	**MAMPOSTERÍA**				$ 31.863.743,00			$ 103.943.353,00			-$ 90.557.067,00		$ 13.386.286,00	
08.05.01	MURO EN MAMPOSTERÍA BLOQUE NO. 2 (06X10X20). LADRILLO A LA VISTA E=10CM	M2	$ 83.088,00	101,23	$ 8.410.998,00	-	58,06	$ 4.824.089,00	=	0,00	$ -	58,06	$ 4.824.089,00	
08.05.03	MURO EN MAMPOSTERÍA BLOQUE NO 5 (12X20X30) E=12CM	M2	$ 60.618,00	160,73	$ 9.742.828,00	-	0,00	$ -	=	0,00	$ -	0,00	$ -	
08.05.04	MURO LADRILLO A LA VISTA CON NÚCLEO EN BLOQUE NO. 5. ESPESOR EMAX=30 CM. INCLUYE MORTERO DE PEGA	M2	$ 141.032,00	56,57	$ 7.978.180,00	-	0,00	$ -	=	0,00	$ -	0,00	$ -	
05.01.08	CONSTRUCCIÓN ANCLAJES (L= 0,10 M - D =3/8"). INCLUYE ACERO DE REFUERZO	UND	$ 14.126,00	18,00	$ 254.268,00	+	487,00	$ 6.879.362,00	=	0,00	$ -	487,00	$ 6.879.362,00	
05.01.09	CONSTRUCCIÓN ANCLAJES (L MAX = 0,15 M - D =1/2"). INCLUYE ACERO DE REFUERZO.	UND	$ 17.563,00	63,00	$ 1.106.469,00	-	0,00	$ -	=	0,00	$ -	0,00	$ -	
05.05.01	SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE ACERO DE REFUERZO FY 60000 PSI. INCLUYE FIGURADO, CORTE Y AMARRE.	KG	$ 8.742,00	500,00	$ 4.371.000,00		10551,35	$ 92.239.902,00	-	10.358,85	-$ 90.557.067,00	192,50	$ 1.682.835,00	Se disminuye la cantidad de acuerdo con las necesidades técnicas, y a las cantidades encontradas durante la ejecución de la obra
08.06	**LIVIANOS - FIBROYESO Y FIBROCEMENTO**				$ 11.904.853,00			$ 4.171.037,00			$ -		$ 4.171.037,00	
08.06.01	MUROS EN PLACA DE FIBROCEMENTO DE 8MM UNA CARA, INCLUYE ESTUCADO Y 1 MANO DE PINTURA TIPO VINILO PARA INTERIORES, ALTURAS DE 0 A 3M. INCLUYE ESTRUCTURA,Y DEMÁS ELEMENTOS PARA SU CORRECTA INSTALACIÓN	M2	$ 103.442,00	4,22	$ 436.525,00	-	0,00	$ -	=	0,00	$ -	0,00	$ -	
08.06.02	MUROS EN PLACA DE FIBROCEMENTO DE 8MM E=80 A 45 CM DOBLE CARA, INCLUYE ESTUCADO Y 1 MANO DE PINTURA TIPO VINILO PARA INTERIORES Y ASILAMIENTO EN FRESCASA ECO 2-1/2PG, ALTURAS DE 0 A 5M. INCLUYE ESTRUCTURA, ANDAMIOS Y DEMÁS ELEMENTOS PARA SU CORRECTA INSTALACIÓN	M2	$ 132.451,00	29,00	$ 3.841.079,00	-	0,00	$ -	=	0,00	$ -	0,00	$ -	

Catastrosa	**ACTA DE MAYORES Y MENORES CANTIDADES DE OBRA** ■ Público □ Clasificado □ Reservado	**Código:** F-GIN-104 **Versión:** 4 **Fecha:** 24/Feb/2022

ACTA DE MAYORES Y MENORES CANTIDADES DE OBRA No. 003

CONTRATISTA: CONSORCIO OBRAS HOSPITAL DOMO
INTERVENTOR: CONSULTEC SAS
CONTRATO No: 4343-2024
VALOR: $ 7.557.696.614,00
OBRA: EDIFICIO JARDIN INFANTIL
MUNICIPIO: BOGOTÁ. D.C.
FECHA: 22/04/2026

1. ITEM	2. CONDICIONES CONTRACTUALES					3. MODIFICACIONES						4. CONDICIONES ACTUALIZADAS		JUSTIFICACIÓN
						ANTERIORES			PRESENTE ACTA					
	DESCRIPCION	UNID.	V. UNITARIO	CANT	V. TOTAL	+/-	CANT	V. TOTAL	+/-	CANT	V. TOTAL	CANT	V. TOTAL	
08.06.03	MUROS EN PLACA DE FIBROCEMENTO DE 12MM DOS CARAS. ESPESOR 12 CM. UNA CARA SUPERBOARD RH Y ACABADO EN PINTURA ANTIHONGOS. OTRA CARA EN SUPERBOARD Y ACABADO EN PINTURA ACRÍLICA COLOR "DÍA DE OCIO" 2 A 3 MANOS.	M2	$ 201.379,00	7,72	$ 1.555.049,00	-	0,00	$ -	=	0,00	$ -	0,00	$ -	
08.06.04	MUROS EN SUPERBOARD DE 12MM EN DOS CARAS. ESPESOR 12CM. ACABADO EN PINTURA ACRÍLICA COLOR "DÍA DE OCIO" 2 A 3 MANOS.	M2	$ 180.441,00	6,40	$ 1.155.544,00	-	0,00	$ -	=	0,00	$ -	0,00	$ -	
08.06.05	MUROS EN SUPERBOARD RH DE 12MM A DOS CARAS. ESPESOR 12 CM A 15CM. ACABADO EN PINTURA ANTIHONGOS.	M2	$ 186.167,00	11,23	$ 2.089.911,00	-	0,00	$ -	=	0,00	$ -	0,00	$ -	
08.06.06	MUROS EN SUPERBOARD RH DE 12MM A UNA CARA. ESPESOR 10 CM. ACABADO EN PINTURA ANTIHONGOS.	M2	$ 114.692,00	10,00	$ 1.146.920,00	-	0,00	$ -	=	0,00	$ -	0,00	$ -	
08.06.07	MUROS EN SUPERBOARD DE 8MM A UNA CARA. ESPESOR 3.5 CM. ACABADO EN PINTURA ACRÍLICA COLOR "DÍA DE OCIO" 2 A 3 MANOS.	M2	$ 77.293,00	0,43	$ 33.545,00	-	0,00	$ -	=	0,00	$ -	0,00	$ -	
02.02.01	SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE APUNTALAMEINTO TEMPORAL CON PARAL METÁLICO	M2	$ 13.719,00	120,00	$ 1.646.280,00	-	29,01	$ 397.988,00	=	0,00	$ -	29,01	$ 397.988,00	
NP 023	ELEMENTO NO ESTRUCTURAL: COLUMNETA ENTRE 12 Y 20 CM POR ANCHO DE MURO DE MAMPOSTERIA. REALIZADO EN CONCRETO DE 21 Mpa. NO INCLUYE ACERO DE REFUERZO	M	$ 40.330,00	0,00	$ -	+	70,17	$ 2.829.956,00	=	0,00	$ -	70,17	$ 2.829.956,00	
NP 024	ELEMENTO NO ESTRUCTURAL: VIGUETA ENTRE 12 Y 20 CM POR ANCHO DE MURO DE MAMPOSTERIA. REALIZADO EN CONCRETO DE 21 Mpa. NO INCLUYE ACERO DE REFUERZO	M	$ 53.132,00	0,00	$ -	+	17,75	$ 943.093,00	=	0,00	$ -	17,75	$ 943.093,00	
COMPONENTE 9	**RESTAURACIÓN Y ELEMENTOS NUEVOS DE CARPINTERIA METALICA, MADERA, PVC Y VIDRIOS**				**$ 56.527.571,00**			**$ -**			**$ -**		**$ 9.633.720,00**	
09.01	**MUEBLES EN MADERA**				$ 4.020.733,00			$ -			$ -		$ -	
09.01.01	MUEBLES FIJOS ALTURA DE ANTEPECHOS CARPINTERÍA EN MADERA FABRICADO EN TABLERO AGLOMERADO, ENTREPAÑOS Y/O CAJONERAS PARA ALMACENAMIENTO	M	$ 66.780,00	37,03	$ 2.472.863,00	-	0,00	$ -	=	0,00	$ -	0,00	$ -	
09,01,05	LAVACOLAS INFANTIL CON SECCIÓN DE MESÓN CAMBIADOR. DOS (2) TINAS LAVACOLAS FUNDIDAS FABRICADO EN POLÍMERO COLADO POLICUARZO Y PRFV DE 2.40 X 0.60M O SIMILAR. SOPORTES PIE DE AMIGO EN ÁNGULO METÁLICO DE 1 X 1/8". COLOR BLANCO PURO #12.	UND	$ 2.710.259,00	1,00					=	0,00	$ -	0,00	$ -	
09.01.06	MUEBLES FIJOS ALTOS PARA LUDOTECA CARPINTERÍA EN MADERA FABRICADO EN TABLERO AGLOMERADO Y LAMINADO MELAMÍNICO. PUERTAS CORREDIZAS, ENTREPAÑOS Y/O CAJONERAS PARA ALMACENAMIENTO. DIMENSIONES PROMEDIO: ALTURA: 2,40M. PROFUNDIDAD: 0.60M.M	M	$ 773.935,00	2,00	$ 1.547.870,00	-	0,00	$ -	=	0,00	$ -	0,00	$ -	
09.02	**PUERTAS EN MADERA**				$ 5.938.056,00			$ -			$ -		$ -	
09.02.01	PUERTA ENTAMBORADA EN TABLERO MELAMÍNICO COLOR BLANCO DE 6 MM ESTÁNDAR, ENCHAPADO EN CANTO PVC FLEXIBLE SIMILAR AL COLOR DE LA PUERTA DE 2.4 X 0.75 O SIMILAR SEGÚN DISEÑO. MARCO EN MELAMINA RH DE 50 MM ANCHO. INCLUYE BISAGRAS Y CHAPA.	UND	$ 722.704,00	8,00	$ 5.781.632,00	-	0,00	$ -	=	0,00	$ -	0,00	$ -	
09.02.03	PUERTA CORREDIZA UNA (1) HOJA ENTAMBORADA EN TABLERO MELAMÍNICO DE 6 MM ESTÁNDAR, ENCHAPADO EN CANTO PVC FLEXIBLE SIMILAR AL COLOR DE LA PUERTA. MARCO EN MELAMINA RH DE 50 MM ANCHO. INCLUYE SISTEMA DE RIEL Y CHAPA.	UND	$ 1.510.094,00									0,00	$ -	
09.02.04	REUBICACIÓN DE PUERTA EXISTENTE 0.90X2.40M. INCLUYE DESMONTAJE, RESTAURACIÓN (PINTURA Y HERRAJES) E INSTALACIÓN DE LA PUERTA ES SU NUEVA POSICIÓN.	UND	$ 156.424,00	1,00	$ 156.424,00	-	0,00	$ -	=	0,00	$ -	0,00	$ -	
09.04	**PUERTAS METÁLICA**				$ 4.217.439,00			$ -			$ -		$ -	
09.04.01	SUMINISTRO Y COLOCACIÓN DE DIVISIONES Y PUERTAS EN ACERO INOXIDABLE DE H =1,80 M	M2	$ 2.811.626,00	1,50	$ 4.217.439,00	-	0,00	$ -	=	0,00	$ -	0,00	$ -	
09.05	**VENTANAS METÁLICA**				$ 3.036.816,00			$ -			$ -		$ -	
09.05.01	VENTANERÍA FIJA CON MARCO EN CARPINTERÍA METÁLICA (ALUMINIO) CON REJILLA DE VENTILACIÓN PARCIAL. ACABADO EN PINTURA ELECTROSTÁTICA	M2	$ 584.003,00	5,20	$ 3.036.816,00	-	0,00	$ -	=	0,00	$ -	0,00	$ -	
09.06	**PUERTAS PVC**				$ 3.876.052,00			$ -			$ -		$ -	
09.06.01	PUERTA BATIENTE DOBLE CON EN VIDRIO LAMINADO Y TEMPLADO DE 8 MM INCOLORO DE 1.90X2.40M. MARCO EN PVC, CON CERRADURAS INDEPENDIENTES EN ACERO INOXIDABLE. AISLAMIENTO ACÚSTICO PERIMETRAL CON POLIURETANO EXPANSIVO O NEOPRENO. INCLUYE BISAGRAS Y MANIJA INSTITUCIONAL EN ACERO INOXIDABLE. SISTEMA DE APERTURA ANTIPÁNICO Y CIERRA PUERTAS AÉREO.	UND	$ 3.835.310,00			=	0,00	$ -	=	0,00	$ -	0,00	$ -	
09.06.02	PUERTA CON CUERPO FIJO SUPERIOR EN VIDRIO LAMINADO Y TEMPLADO DE 8 MM AHUMADO. MARCO EN PVC, CON CERRADURAS INDEPENDIENTES EN ACERO INOXIDABLE. AISLAMIENTO ACÚSTICO PERIMETRAL CON POLIURETANO EXPANSIVO O NEOPRENO. INCLUYE BISAGRAS Y MANIJA INSTITUCIONAL EN ACERO INOXIDABLE.	M2	$ 1.076.681,00	3,60	$ 3.876.052,00	-	0,00	$ -	=	0,00	$ -	0,00	$ -	
09.07	**VENTANAS PVC**				$ 35.438.475,00			$ -			$ -		$ 9.633.720,00	
09.07.01	VENTANERÍA FIJA: MARCO EN PVC Y SELLO ACÚSTICO PERIMETRAL CON POLIURETANO EXPANSIVO O NEOPRENO. VIDRIO TEMPLADO Y LAMINADO.	M2	$ 1.101.492,00	6,10	$ 6.719.101,00	-	0,00	$ -	=	0,00	$ -	0,00	$ -	
09.07.02	VENTANERÍA FIJA 60% Y CON BATIENTES 40%: MARCO EN PVC Y SELLO ACÚSTICO PERIMETRAL CON POLIURETANO EXPANSIVO O NEOPRENO. VIDRIO LAMINADO Y REJILLA PARCIAL PARA VENTILACIÓN	M2	$ 931.694,00	6,13	$ 5.714.390,00	-	0,00	$ -	=	0,00	$ -	0,00	$ -	
09.07.03	VENTANERÍA FIJA 60% Y CON BATIENTES 40%: MARCO EN PVC Y SELLO ACÚSTICO PERIMETRAL CON POLIURETANO EXPANSIVO O NEOPRENO. VIDRIO TEMPLADO DE 4MM O SUPERIOR Y LAMINADO.	M2	$ 481.203,00	47,81	$ 23.004.984,00	-	0,00	$ -	=	0,00	$ -	0,00	$ -	
06.01.01	SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE ESTRUCTURA METÁLICA ASTM A572 GR 50, INCLUYE SOLDADURA, PERNOS DE ANCLAJE, PINTURA ANTICORROSIVA, PINTURA DE ACABADO Y DEMÁS ELEMENTOS PARA SU CORRECTA FABRICACIÓN E INSTALACIÓN	KG	$ 25.969,00	3.515,00	$ 91.281.035,00	+	9012,54	$ 234.046.651,00	-	8.641,57	-$ 224.412.931,00	370,97	$ 9.633.720,00	Se disminuye la cantidad de acuerdo con las necesidades técnicas, y a las cantidades encontradas durante la ejecución de la obra
COMPONENTE 10	**RESTAURACIÓN Y ELEMENTOS NUEVOS DE PISOS Y ENCHAPES**				**$ 119.419.349,00**			**$ 34.670.341,00**			**$ 16.000.703,00**		**$ 50.671.043,00**	
10.01	**PISOS**				$ 119.419.349,00			$ 34.670.341,00			$ 16.000.703,00		$ 50.671.043,00	
10.01.01	ALISTADO DE PISOS EN MORTERO 1:4 IMPERMEABILIZADO CON SIKA 1 O SIMILAR, E = 0.04M	M2	$ 37.656,00	110,93	$ 4.176.992,00	-	0,00	$ -	=	0,00	$ -	0,00	$ -	
10.01.02	ALISTADO DE PISOS EN MORTERO 1:4, E = 0.04M	M2	$ 31.460,00	202,00	$ 6.354.920,00	-	0,00	$ -	=	0,00	$ -	0,00	$ -	

	ACTA DE MAYORES Y MENORES CANTIDADES DE OBRA	Código: F-GIN-104
Cafarnaos	■ Público □ Clasificado □ Reservado	Versión: 4
		Fecha: 24/Feb/2022

ACTA DE MAYORES Y MENORES CANTIDADES DE OBRA No. 003

CONTRATISTA:	CONSORCIO OBRAS HOSPITAL DOMO	CONTRATO No:	4343-2024	OBRA:	EDIFICIO JARDIN INFANTIL
INTERVENTOR:	CONSULTEC SAS	VALOR:	$ 7.557.696.614,00	MUNICIPIO:	BOGOTÁ. D.C.
				FECHA:	22/04/2026

1. ITEM	2. CONDICIONES CONTRACTUALES					3. MODIFICACIONES						4. CONDICIONES ACTUALIZADAS		JUSTIFICACIÓN
						ANTERIORES			PRESENTE ACTA					
	DESCRIPCION	UNID.	V. UNITARIO	CANT	V. TOTAL	+/-	CANT	V. TOTAL	+/-	CANT	V. TOTAL	CANT	V. TOTAL	
10.01.03	ANDÉN ACABADO EN CONCRETO ESCOBILLADO. E=15CM - COLOR SEGÚN DISEÑO. INCLUYE ESTRUCTURA DE SOPORTE CON RECEBO COMÚN	M2	$ 448.635,00	61,70	$ 27.682.574,00	+	68,56	$ 30.758.416,00	+	31,71	$ 14.226.216,00	100,27	$ 44.984.631,00	Se aumenta la cantidad de acuerdo con las necesidades técnicas, y a las cantidades encontradas durante la ejecución de la obra
10.01.04	BORDILLO PREFABRICADO EN CONCRETO TIPO A81 (15X35X80CM)	M	$ 56.711,00	62,08	$ 3.520.732,00	+	68,98	$ 3.911.925,00	+	31,29	$ 1.774.487,00	100,27	$ 5.686.412,00	Se aumenta la cantidad de acuerdo con las necesidades técnicas, y a las cantidades encontradas durante la ejecución de la obra
10.01.05	INSTALACIÓN DE PISO EN PORCELANATO PARA ZONAS HÚMEDAS COLOR BEIGE	M2	$ 106.204,00	66,50	$ 7.062.566,00	-	0,00	$ -	=	0,00	$ -	0,00	$ -	
10.01.06	PISO EN TABLÓN DE GRES 30X30	M2	$ 95.939,00	65,59	$ 6.292.639,00	-	0,00	$ -	=	0,00	$ -	0,00	$ -	
10.01.08	FACHALETA EN CERÁMICA CON APARIENCIA EN LADRILLO	M2	$ 97.161,00	9,90	$ 961.894,00	-	0,00	$ -	=	0,00	$ -	0,00	$ -	
10.01.10	PISO EN CAUCHO DE COLORES 100X100CM E=1,2CM SEGÚN DISEÑO	M2	$ 227.046,00	136,38	$ 30.963.625,00	-	0,00	$ -	=	0,00	$ -	0,00	$ -	
10.01.11	SUMINISTRO Y COLOCACIÓN DE TARIMA FORMADA POR TABLAS DE MADERA MACIZA H=0,30M APOYADA Y ASEGURADA SOBRE ESTRUCTURA METÁLICA	M2	$ 1.569.184,00	20,15	$ 31.621.882,00	-	0,00	$ -	=	0,00	$ -	0,00	$ -	
10.01.12	SUMINISTRO Y COLOCACIÓN DE MEDIA CAÑA PREFABRICADAS CON GRANITO, SECCIÓN DE 4X5X50 CMS	M	$ 31.261,00	25,00	$ 781.525,00	-	0,00	$ -	=	0,00	$ -	0,00	$ -	
COMPONENTE 11	**RESTAURACIÓN Y ELEMENTOS NUEVOS DE CIELO RASO**				**$ 16.938.801,00**			**$ 2.653.350,00**			**$ 34.469.670,00**		**$ 37.123.020,00**	
11.01	**RESTAURACIÓN CIELO RASOS**				$ 62.088,00			$ 2.653.350,00			$ 34.469.670,00		$ 37.123.020,00	
11.01.01	RESTAURACIÓN DE MADERA DE CUBIERTAS CATALOGADAS COMO MEDIANAMENTE RESISTENTES CON AFECTACIÓN MENOR DEL 30% (SECCIÓN TRANSVERSAL, NO DISMINUIDA MAS DEL 20%). MEDIANTE LA INCLUSIÓN DE UN NUEVO ELEMENTO DE MATERIAL METÁLICO ASUMIENDO SU FUNCIÓN ESTRUCTURAL.	M	$ 53.067,00	1,17	$ 62.088,00	+	50,00	$ 2.653.350,00	+	649,55	$ 34.469.670,00	699,55	$ 37.123.020,00	Se aumenta la cantidad de acuerdo con las necesidades técnicas, y a las cantidades encontradas durante la ejecución de la obra
11.02	**CIELO RASOS**				$ 16.876.713,00			$ -			$ -		$ -	
11.02.01	CIELO RASO EN PLACA FIBROCEMENTO 6 MM, ESTRUCTURA EN VIGUETAS Y OMEGAS G60 CAL 24, OMEGAS C/D 407MM, VIGUETAS 39MM C/D 813MM, TENSORES DE ALAMBRE CAL 14 CD 915MM. INCLUYE MASILLA Y PINTURA.	M2	$ 99.776,00	39,12	$ 3.903.237,00	-	0,00	$ -	=	0,00	$ -	0,00	$ -	
11.02.02	CIELORRASO EN SUPERBOARD RH DE 8MM, ESTRUCTURA EN VIGUETAS Y OMEGAS G60 CAL 24, OMEGAS C/D 407MM, VIGUETAS 39MM C/D 813MM, TENSORES DE ALAMBRE CAL 14 CD 915MM. INCLUYE MASILLA Y PINTURA	M2	$ 101.084,00	27,27	$ 2.756.561,00	-	0,00	$ -	=	0,00	$ -	0,00	$ -	
11.02.03	CIELO RASO EN DRYWALL DE 1/2", ESTRUCTURA EN VIGUETAS Y OMEGAS G60 CAL 24, OMEGAS C/D 407MM, VIGUETAS 39MM C/D 813MM, TENSORES DE ALAMBRE CAL 14 CD 915MM.	M2	$ 63.402,00	161,15	$ 10.216.915,00	-	0,00	$ -	=	0,00	$ -	0,00	$ -	
COMPONENTE 12	**RESTAURACIÓN Y ELEMENTOS NUEVOS DE PAÑETES Y PINTURA**				**$ 33.325.989,00**			**$ 24.212.052,00**			**-$ 20.862.432,00**		**$ 3.349.620,00**	**14,98%**
12.01	**PAÑETE**				$ 11.055.999,00			$ 19.784.502,00			-$ 18.422.852,00		$ 1.361.650,00	
12.01.01	PAÑETE LISO EN MORTERO 1:4 PARA MUROS INTERIORES (INCLUYE FILOS Y DILATACIONES)	M2	$ 27.233,00	405,98	$ 11.055.999,00	+	726,49	$ 19.784.502,00	-	676,49	-$ 18.422.852,00	50,00	$ 1.361.650,00	Se disminuye la cantidad de acuerdo con las necesidades técnicas, y a las cantidades encontradas durante la ejecución de la obra
08.01.02	LIMPIEZA CON JABÓN NEUTRO Y AGUA APLICADA POR GRAVEDAD Y MANUAL EN MURO INTERIOR	M2	$ 10.056,00	589,45	$ 5.927.509,00	-	0,00	$ -	=	0,00	$ -	0,00	$ -	
12.02	**ESTUCO Y PINTURA**				$ 22.269.990,00			$ 4.427.550,00			-$ 2.439.580,00		$ 1.987.970,00	
12.02.01	ESTUCO IMPERMEABILIZADO SOBRE PAÑETE	M2	$ 21.335,00	573,00	$ 12.224.955,00	-	0,00	$ -	=	0,00	$ -	0,00	$ -	
12.02.02	ACABADO EN PINTURA VINÍLICA TIPO 1, 3 MANOS.	M2	$ 18.069,00	476,54	$ 8.610.511,00	-	0,00	$ -	=	0,00	$ -	0,00	$ -	
12.02.03	ACABADO EN PINTURA ANTIHONGOS EN 3 MANOS, COLOR A DEFINIR	M2	$ 16.325,00	76,50	$ 1.248.863,00	-	0,00	$ -	=	0,00	$ -	0,00	$ -	
12.02.04	ACABADO EN PINTURA ACRÍLICA BLANCA EN 3 MANOS.	M2	$ 6.846,00	17,28	$ 118.304,00	-	0,00	$ -	=	0,00	$ -	0,00	$ -	
12.02.05	ACABADO EN PINTURA BLANCO HUESO MOLDURAS DE SECCIÓN 5X5CM	M2	$ 20.467,00	3,29	$ 67.357,00	-	0,00	$ -	=	0,00	$ -	0,00	$ -	
NP 016	PAÑETE IMPERMEABILIZADO MUROS 1:3, E=1.5 CM	M2	$ 29.517,00	0,00	$ -	+	150,00	$ 4.427.550,00	-	82,65	-$ 2.439.580,00	67,35	$ 1.987.970,00	Se disminuye la cantidad de acuerdo con las necesidades técnicas, y a las cantidades encontradas durante la ejecución de la obra
COMPONENTE 13	**INSTALACIONES ELÉCTRICAS Y DE ILUMINACIÓN**				**$ 32.275.650,00**			**$ 13.420.711,00**			**$ -**		**$ 13.420.711,00**	**41,58%**
13.02	**TABLEROS**				$ 893.531,00			$ -			$ -		$ -	
13.02.03	SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE TABLERO ENCHUFABLE, TRIFÁSICO DE 18 CIRCUITOS, 208V, ICC: 10KA CON BARRAS DE NEUTRO Y TIERRA INDEPENDIENTES, CON ESPACIO PARA TOTALIZADOR, PUERTA, CHAPA, CERTIFICADO DE PRODUCTO RETIE.	UND	$ 653.327,00	1,00	$ 653.327,00	-	0,00	$ -	=	0,00	$ -	0,00	$ -	
13.02.07	BREAKER ENCHUFABLE ICC10KA, 1X20A	UND	$ 20.017,00	12,00	$ 240.204,00	-	0,00	$ -	=	0,00	$ -	0,00	$ -	
13.03	**SALIDAS**				$ 25.463.470,00			$ 13.420.711,00			$ -		$ 13.420.711,00	
13.03.01	SALIDA PARA LUMINARIAS (SOLO INCLUYE TUBERÍA EMT DE 3/4", CABLEADO, CAJAS, ACCESORIOS DE FIJACIÓN Y EMPALMES)	UND	$ 157.792,00	40,00	$ 6.311.680,00	-	25,00	$ 3.944.800,00	=	0,00	$ -	25,00	$ 3.944.800,00	
13.03.02	SALIDA PARA LUMINARIAS EMERGERGENCIA (SOLO INCLUYE TUNERÍA EMT DE 3/4", CABLEADO, CAJAS, ACCESORIOS DE FIJACIÓN Y EMPALMES)	UND	$ 159.553,00	52,00	$ 8.296.756,00	-	3,00	$ 478.659,00	=	0,00	$ -	3,00	$ 478.659,00	
13.03.03	SALIDA PARA LUMINARIAS EXTERIORES (SOLO INCLUYE TUBERÍA PVC DE 3/4", CABLEADO, CAJAS, ACCESORIOS DE FIJACIÓN Y EMPALMES)	UND	$ 168.206,00	20,00	$ 3.364.120,00	-	8,00	$ 1.345.648,00	=	0,00	$ -	8,00	$ 1.345.648,00	
13.03.04	DUCTO EMT DE 3/4"	M	$ 20.764,00	90,00	$ 1.868.760,00	+	163,00	$ 3.384.532,00	=	0,00	$ -	163,00	$ 3.384.532,00	
13.03.05	ALIMENTACIÓN CIRCUITOS RAMALES DESDE TABLERO DE CIRCUITOS HASTA LA PRIMERA SALIDA DE CADA CIRCUITO 3X12 LSZH	M	$ 13.223,00	90,00	$ 1.190.070,00	-	7,80	$ 103.139,00	=	0,00	$ -	7,80	$ 103.139,00	
13.03.06	SALIDA TOMACORRIENTE MONOFÁSICA DOBLE CON POLO A TIERRA, 120V, 15 AMP; EN TUBERÍA EMT 3/4¨. INCLUYE TOMA Y CABLE 3X12	UND	$ 160.739,00	18,00	$ 2.893.302,00	-	15,00	$ 2.411.085,00	=	0,00	$ -	15,00	$ 2.411.085,00	
13.03.07	SALIDA TOMACORRIENTE GFCI DOBLE POLO A TIERRA EN MURO 15A 125V, EN TUBERÍA PVC 3/4. INCLUYE TOMA Y CABLE 3X12	UND	$ 197.141,00	1,00	$ 197.141,00	+	3,00	$ 591.423,00	=	0,00	$ -	3,00	$ 591.423,00	
13.03.08	SALIDA TOMACORRIENTE REGULADA COLOR NARANJA POLO A TIERRA EN MURO 15A 125V, EN TUBERÍA PVC 3/4. INCLUYE TOMA Y CABLE 3X12	UND	$ 132.861,00	2,00	$ 265.722,00	=	2,00	$ 265.722,00	=	0,00	$ -	2,00	$ 265.722,00	
13.03.09	SALIDA CIRCUITO EXCLUSIVO TOMACORRIENTE SECA MANOS, HORNO MICROONDAS Y OTROS CON POLO A TIERRA EN MURO 15A 120V, EN TUBERÍA PVC 3/4. INCLUYE CABLE 3X12	UND	$ 124.488,00	4,00	$ 497.952,00	-	2,00	$ 248.976,00	=	0,00	$ -	2,00	$ 248.976,00	
13.03.10	SALIDA PARA INTERRUPTOR SENCILLO, EN TUBERÍA EMT 3/4. INCLUYE INTERRUPTOR Y CABLE 3X12	UND	$ 68.760,00	5,00	$ 343.800,00	+	6,00	$ 412.560,00	=	0,00	$ -	6,00	$ 412.560,00	
13.03.12	SALIDA PARA SENSOR DE MOVIMIENTO 360°. INCLUYE CABLEADO 3X12, SENSOR Y TUBERÍA EMT	UND	$ 234.167,00	1,00	$ 234.167,00	=	1,00	$ 234.167,00	=	0,00	$ -	1,00	$ 234.167,00	
13.04	**ILUMINACIÓN**				$ 5.918.649,00			$ -			$ -		$ -	
13.04.01	LUMINARIA TIPO PANEL RD CIRCULAR 30 CM, 30W, 120V	UND	$ 52.728,00	10,00	$ 527.280,00	-	0,00	$ -	=	0,00	$ -		$ -	
13.04.02	LUMINARIAS DESCOLGADAS EN PASILLO 26W, 120V	UND	$ 473.988,00	4,00	$ 1.895.952,00	-	0,00	$ -	=	0,00	$ -		$ -	
13.04.03	LUMINARIAS DE EMERGENCIA 2,6W,120V	UND	$ 178.600,00	6,00	$ 1.071.600,00	-	0,00	$ -	=	0,00	$ -		$ -	
13.04.04	BAÑADORES DE ILUMINACIÓN EXTERIOR DE 1M	UND	$ 731.877,00	3,00	$ 2.195.631,00	-	0,00	$ -	=	0,00	$ -		$ -	
13.04.05	REFLECTORES EXTERIORES 70W	UND	$ 76.062,00	3,00	$ 228.186,00	-	0,00	$ -	=	0,00	$ -	0,00	$ -	
COMPONENTE 14	**INSTALACIONES DE LA RED DE DATOS, CCTV, SONIDO Y SISTEMA DE DETECCIÓN DE INCENDIOS**				**$ 5.518.454,00**			**$ 4.686.012,00**			**$ -**		**$ 4.686.012,00**	
14.01	**SISTEMAS DE COMUNICACIONES**				$ 1.839.921,00			$ 1.178.135,00			$ -		$ 1.178.135,00	
14.01.03	SALIDA PARA VOZ Y DATOS EN CANALETA. INCLUYE CANALETA	UND	$ 117.929,00	8,00	$ 943.432,00	-	7,00	$ 825.503,00	=	0,00	$ -	7,00	$ 825.503,00	
14.01.04	CABLE UTP 4 PARES CATEGORÍA 6A	M	$ 6.586,00	35,20	$ 231.827,00	-	0,00	$ -	=	0,00	$ -	0,00	$ -	

	ACTA DE MAYORES Y MENORES CANTIDADES DE OBRA	Código: F-GIN-104
Cotemas	■ Público ☐ Clasificado ☐ Reservado	Versión: 4
		Fecha: 24/Feb/2022

ACTA DE MAYORES Y MENORES CANTIDADES DE OBRA No. 003

CONTRATISTA:	**CONSORCIO OBRAS HOSPITAL DOMO**	**CONTRATO No:**	**4343-2024**	**OBRA:**	**EDIFICIO JARDIN INFANTIL**
INTERVENTOR:	**CONSULTEC SAS**	**VALOR:**	**$ 7.557.696.614,00**	**MUNICIPIO:**	**BOGOTÁ. D.C.**
				FECHA:	**22/04/2026**

1. ITEM	2. CONDICIONES CONTRACTUALES					3. MODIFICACIONES						4. CONDICIONES ACTUALIZADAS		JUSTIFICACIÓN
						ANTERIORES			PRESENTE ACTA					
	DESCRIPCION	UNID.	V. UNITARIO	CANT	V. TOTAL	+/-	CANT	V. TOTAL	+/-	CANT	V. TOTAL	CANT	V. TOTAL	
14.01.05	SALIDA DOBLE PARA DATOS. INCLUYE CAJA 5800, FACEPLATE CON JACK DE 2 INSERTOS RJ 45	UND	$ 44.079,00	8,00	$ 352.632,00	=	8,00	$ 352.632,00	=	0,00	$ -	8,00	$ 352.632,00	
14.01.06	PATCH CORD UTP CATEGORÍA 6A 1,00M	UND	$ 31.203,00	10,00	$ 312.030,00	-	0,00	$ -	=	0,00	$ -	0,00	$ -	
14.02	**SISTEMA DE DETECCIÓN DE INCENDIOS**				$ 3.551.113,00			$ 3.358.413,00			$ -		$ 3.358.413,00	
14.02.01	SALIDA PARA DETECTOR DE HUMO (INCLUYE SENSOR FOTOELÉCTRICO)	UND	$ 373.157,00	6,00	$ 2.238.942,00	+	9,00	$ 3.358.413,00	=	0,00	$ -	9,00	$ 3.358.413,00	
14.02.03	SUMINISTRO E INSTALACIÓN CABLE FPLR ANTI FLAMA PARA DETECCIÓN DE INCENDIO 2X16	M	$ 9.467,00	27,00	$ 255.609,00	-	0,00	$ -	=	0,00	$ -	0,00	$ -	
14.02.04	SUMINISTRO E INSTALACIÓN ESTACION MANUAL DE ALARMA	UND	$ 395.406,00	1,00	$ 395.406,00	-	0,00	$ -	=	0,00	$ -	0,00	$ -	
14.02.05	SUMINISTRO E INSTALACIÓN SIRENA CON LUZ ESTROBOSCOPICA EN TECHO	UND	$ 661.156,00	1,00	$ 661.156,00	-	0,00	$ -	=	0,00	$ -	0,00	$ -	
14.03	**SISTEMA CCTV**				$ 127.420,00			$ 149.464,00			$ -		$ 149.464,00	
14.03.01	SALIDA PARA CÁMARAS CCTV EN DUCTO EMT 3/4", INCLUYE ACCESORIOS DE FIJACIÓN, CAJA GALVANIZADA. NO INCLUYE CÁMARA.	UND	$ 74.732,00	1,00	$ 74.732,00	+	2,00	$ 149.464,00	=	0,00	$ -	2,00	$ 149.464,00	
14.03.02	CABLE UTP CAT 6A	M	$ 6.586,00	8,00	$ 52.688,00	-	0,00	$ -	=	0,00	$ -	0,00	$ -	
COMPONENTE 15	**INSTALACIONES HIDRÁULICAS Y SANITARIAS**				**$ 18.102.555,00**			**$ 10.227.816,00**			**$ -**		**$ 10.227.816,00**	
15.01	**PVC PRESIÓN**				$ 4.473.977,00			$ 2.014.102,00			$ -		$ 2.014.102,00	
15.01.05	SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE CODO PVC.P Ø 1,1/2"	M	$ 13.137,00	11,00	$ 144.507,00	-	0,00	$ -	=	0,00	$ -	0,00	$ -	
15.01.06	SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE TEE PVC.P Ø 1, 1/2"	UND	$ 15.813,00	5,00	$ 79.065,00	-	0,00	$ -	=	0,00	$ -	0,00	$ -	
15.01.07	SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE UNIÓN PVC.P Ø 1, 1/2"	UND	$ 7.434,00	1,00	$ 7.434,00	-	0,00	$ -	=	0,00	$ -	0,00	$ -	
15.01.08	SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE BUJE SOLDADO PVC.P Ø 1, 1/2X1"	UND	$ 9.140,00	2,00	$ 18.280,00	-	0,00	$ -	=	0,00	$ -	0,00	$ -	
15.01.09	SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE BUJE SOLDADO PVC.P Ø 1, 1/2X1, 1/4"	UND	$ 13.137,00	12,00	$ 157.644,00	-	0,00	$ -	=	0,00	$ -	0,00	$ -	
15.01.10	SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE VÁLVULA DE BOLA ROSCADA PVC.P Ø 1, 1/2"	UND	$ 15.813,00	1,00	$ 15.813,00	-	0,00	$ -	=	0,00	$ -	0,00	$ -	
15.01.11	TUBERÍA PVC.P Ø 1,1/4". NO INCLUYE ACCESORIOS	M	$ 20.538,00	10,00	$ 205.380,00	-	3,17	$ 65.064,00	=	0,00	$ -	3,17	$ 65.064,00	
15.01.12	SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE CODO PVC.P Ø 1,1/4"	UND	$ 7.812,00	4,00	$ 31.248,00	+	5,00	$ 39.060,00	=	0,00	$ -	5,00	$ 39.060,00	
15.01.13	SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE TEE PVC.P Ø 1, 1/4"	UND	$ 11.910,00	2,00	$ 23.820,00	-	0,00	$ -	=	0,00	$ -	0,00	$ -	
15.01.18	TUBERÍA PVC.P Ø 1". NO INCLUYE ACCESORIOS	M	$ 17.387,00	10,00	$ 173.870,00	-	6,09	$ 105.835,00	=	0,00	$ -	6,09	$ 105.835,00	
15.01.19	SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE CODO PVC.P Ø 1"	UND	$ 5.368,00	5,00	$ 26.840,00	-	1,00	$ 5.368,00	=	0,00	$ -	1,00	$ 5.368,00	
15.01.21	SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE BUJE SOLDADO PVC.P Ø 1X3/4"	UND	$ 5.588,00	1,00	$ 5.588,00	+	2,00	$ 11.176,00	=	0,00	$ -	2,00	$ 11.176,00	
15.01.30	TUBERÍA PVC.P Ø 3/4". NO INCLUYE ACCESORIOS	M	$ 15.045,00	21,50	$ 323.468,00	-	8,81	$ 132.516,00	=	0,00	$ -	8,81	$ 132.516,00	
15.01.31	SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE CODO PVC.P Ø 3/4"	UND	$ 3.957,00	11,00	$ 43.527,00	=	11,00	$ 43.527,00	=	0,00	$ -	11,00	$ 43.527,00	
15.01.33	SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE VÁLVULA DE BOLA ROSCADA PVC.P Ø 3/4"	UND	$ 20.843,00	1,00	$ 20.843,00	-	0,00	$ -	=	0,00	$ -	0,00	$ -	
15.01.34	SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE BUJE SOLDADO PVC.P Ø 3/4X1/2"	UND	$ 4.412,00	2,00	$ 8.824,00	+	3,00	$ 13.236,00	=	0,00	$ -	3,00	$ 13.236,00	
15.01.35	SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE TEE REDUCIDA PVC.P Ø 3/4X1/2"	UND	$ 6.225,00	3,00	$ 18.675,00	-	2,00	$ 12.450,00	=	0,00	$ -	2,00	$ 12.450,00	
15.01.36	REGISTRO PASO DIRECTO Ø 3/4"	UND	$ 109.290,00	1,00	$ 109.290,00	+	2,00	$ 218.580,00	=	0,00	$ -	2,00	$ 218.580,00	
15.01.37	VÁLVULA SOLENOIDE Ø 3/4"	UND	$ 229.530,00	1,00	$ 229.530,00	-	0,00	$ -	=	0,00	$ -	0,00	$ -	
15.01.38	VÁLVULA EXPULSORA DE AIRE Ø 3/4"	UND	$ 387.552,00	1,00	$ 387.552,00	-	0,00	$ -	=	0,00	$ -	0,00	$ -	
15.01.39	TUBERÍA PVC.P Ø 1/2". NO INCLUYE ACCESORIOS	M	$ 9.964,00	64,27	$ 640.353,00	-	34,88	$ 347.524,00	=	0,00	$ -	34,88	$ 347.524,00	
15.01.40	SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE CODO PVC.P Ø 1/2"	UND	$ 3.905,00	35,00	$ 136.675,00	+	45,00	$ 175.725,00	=	0,00	$ -	45,00	$ 175.725,00	
15.01.42	SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE TAPÓN PVC.P Ø 1/2"	UND	$ 5.676,00	9,00	$ 51.084,00	+	19,00	$ 107.844,00	=	0,00	$ -	19,00	$ 107.844,00	
15.01.43	SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE VÁLVULA DE BOLA ROSCADA PVC.P Ø 1/2"	UND	$ 15.604,00	3,00	$ 46.812,00	-	0,00	$ -	=	0,00	$ -	0,00	$ -	
15.01.44	REGISTRO PASO DIRECTO Ø 1,1/2"	UND	$ 302.066,00	1,00	$ 302.066,00	-	0,00	$ -	=	0,00	$ -	0,00	$ -	
15.01.45	REGISTRO PASO DIRECTO Ø 1,1/4"	UND	$ 226.877,00	1,00	$ 226.877,00	=	1,00	$ 226.877,00	=	0,00	$ -	1,00	$ 226.877,00	
15.01.46	ABRAZADERAS Ø 1,1/2"-1/2"	UND	$ 7.558,00	11,00	$ 83.138,00	-	0,00	$ -	=	0,00	$ -	0,00	$ -	
15.01.47	ABRAZADERAS Ø 1,1/4"-1/2"	UND	$ 8.678,00	28,00	$ 242.984,00	-	0,00	$ -	=	0,00	$ -	0,00	$ -	
15.01.48	LLAVE MANGUERA Ø 1/2"	UND	$ 47.053,00	2,00	$ 94.106,00	-	1,00	$ 47.053,00	=	0,00	$ -	1,00	$ 47.053,00	
15.01.49	SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE TAPÓN PVC.P Ø 1, 1/4"	UND	$ 9.123,00	5,00	$ 45.615,00	-	1,00	$ 9.123,00	=	0,00	$ -	1,00	$ 9.123,00	
15.01.50	SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE TAPÓN PVC.P Ø 3/4"	UND	$ 6.639,00	1,00	$ 6.639,00	-	0,00	$ -	=	0,00	$ -	0,00	$ -	
15.01.51	REGISTRO PASO DIRECTO Ø 1/2"	UND	$ 113.286,00	5,00	$ 566.430,00	-	4,00	$ 453.144,00	=	0,00	$ -	4,00	$ 453.144,00	
15.02	**PVC SANITARIA Y ALCANTARILLADO**				$ 12.183.064,00			$ 5.630.894,00			$ -		$ 5.630.894,00	
15.02.03	TUBERÍA PVC.S Ø 4". NO INCLUYE ACCESORIOS	M	$ 51.234,00	64,00	$ 3.278.976,00	-	20,78	$ 1.064.591,00	=	0,00	$ -	20,78	$ 1.064.591,00	
15.02.04	SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE CODO PVC.S Ø 4"	UND	$ 29.329,00	21,00	$ 615.909,00	+	28,00	$ 821.212,00	=	0,00	$ -	28,00	$ 821.212,00	
15.02.05	SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE YEE PVC.S Ø 4"	UND	$ 46.129,00	4,00	$ 184.516,00	+	8,00	$ 369.032,00	=	0,00	$ -	8,00	$ 369.032,00	
15.02.06	SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE SIFÓN 135º PVC.S Ø 4"	UND	$ 36.119,00	1,00	$ 36.119,00	-	0,00	$ -	=	0,00	$ -	0,00	$ -	
15.02.07	SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE YEE REDUCIDA PVC.S Ø 4X3"	UND	$ 35.812,00	2,00	$ 71.624,00	+	4,00	$ 143.248,00	=	0,00	$ -	4,00	$ 143.248,00	
15.02.08	SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE YEE REDUCIDA PVC.S Ø 4X2"	UND	$ 35.812,00	4,00	$ 143.248,00	+	7,00	$ 250.684,00	=	0,00	$ -	7,00	$ 250.684,00	
15.02.09	SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE BUJE SOLDADO PVC.S Ø 4X2"	UND	$ 18.607,00	1,00	$ 18.607,00	=	1,00	$ 18.607,00	=	0,00	$ -	1,00	$ 18.607,00	
15.02.10	SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE BUJE SOLDADO PVC.S Ø 4X3"	UND	$ 19.513,00	1,00	$ 19.513,00	=	1,00	$ 19.513,00	=	0,00	$ -	1,00	$ 19.513,00	
15.02.11	TUBERÍA PVC.S Ø 3". NO INCLUYE ACCESORIOS	M	$ 33.039,00	12,00	$ 396.468,00	-	9,05	$ 299.036,00	=	0,00	$ -	9,05	$ 299.036,00	
15.02.12	SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE CODO PVC.S Ø 3"	UND	$ 19.047,00	12,00	$ 228.564,00	+	20,00	$ 380.940,00	=	0,00	$ -	20,00	$ 380.940,00	
15.02.13	SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE YEE PVC.S Ø 3"	UND	$ 33.589,00	2,00	$ 67.178,00	+	3,00	$ 100.767,00	=	0,00	$ -	3,00	$ 100.767,00	
15.02.14	SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE SIFÓN 135º PVC.S Ø 3"	UND	$ 23.763,00	4,00	$ 95.052,00	-	3,00	$ 71.289,00	=	0,00	$ -	3,00	$ 71.289,00	
15.02.15	SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE YEE REDUCIDA PVC.S Ø 3X2"	UND	$ 22.928,00	1,00	$ 22.928,00	+	5,00	$ 114.640,00	=	0,00	$ -	5,00	$ 114.640,00	
15.02.16	SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE BUJE SOLDADO PVC.S Ø 3X2"	UND	$ 11.845,00	1,00	$ 11.845,00	-	0,00	$ -	=	0,00	$ -	0,00	$ -	
15.02.17	TUBERÍA PVC.S Ø 2". NO INCLUYE ACCESORIOS	M	$ 25.205,00	13,00	$ 327.665,00	+	13,70	$ 345.384,00	=	0,00	$ -	13,70	$ 345.384,00	
15.02.18	SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE CODO PVC.S Ø 2"	UND	$ 8.835,00	20,00	$ 176.700,00	+	43,00	$ 379.905,00	=	0,00	$ -	43,00	$ 379.905,00	
15.02.19	SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE TEE PVC.S Ø 2"	UND	$ 15.196,00	1,00	$ 15.196,00	-	0,00	$ -	=	0,00	$ -	0,00	$ -	
15.02.20	SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE UNIÓN PVC.S Ø 2"	UND	$ 10.229,00	4,00	$ 40.916,00	-	0,00	$ -	=	0,00	$ -	0,00	$ -	
15.02.21	SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE YEE PVC.S Ø 2"	UND	$ 14.045,00	2,00	$ 28.090,00	=	2,00	$ 28.090,00	=	0,00	$ -	2,00	$ 28.090,00	
15.02.22	SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE TAPÓN DE PRUEBA PVC.S Ø 2"	UND	$ 10.520,00	5,00	$ 52.600,00	+	13,00	$ 136.760,00	=	0,00	$ -	13,00	$ 136.760,00	
15.02.23	SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE SIFÓN 180º PVC.S Ø 2"	UND	$ 15.695,00	3,00	$ 47.085,00	+	7,00	$ 109.865,00	=	0,00	$ -	7,00	$ 109.865,00	
15.02.24	SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE ADAPTADOR DE LIMPIEZA PVC.S Ø 2"	UND	$ 17.847,00	1,00	$ 17.847,00	-	0,00	$ -	=	0,00	$ -	0,00	$ -	
15.02.25	TUBERÍA PVC.L Ø 4". NO INCLUYE ACCESORIOS	M	$ 36.765,00	85,00	$ 3.125.025,00	-	15,48	$ 569.049,00	=	0,00	$ -	15,48	$ 569.049,00	
15.02.26	TUBERÍA PVC.L Ø 3". NO INCLUYE ACCESORIOS	M	$ 22.650,00	8,10	$ 183.465,00	-	0,00	$ -	=	0,00	$ -	0,00	$ -	
15.02.27	VÁLVULA DE ADMISIONES DE AIRE P.A.P.A Ø 4"	UND	$ 2.315.657,00	1,00	$ 2.315.657,00	-	0,00	$ -	=	0,00	$ -	0,00	$ -	
15.02.28	ABRAZADERAS Ø 4"-2"	UND	$ 43.036,00	9,00	$ 387.324,00	-	0,00	$ -	=	0,00	$ -	0,00	$ -	
15.02.32	TUBERÍA PVC.VENT Ø 2". NO INCLUYE ACCESORIOS	M	$ 23.825,00	10,50	$ 250.163,00	-	0,00	$ -	=	0,00	$ -	0,00	$ -	
15.02.33	ACCESORIOS PVC.P 3/4"	UND	$ 6.196,00	4,00	$ 24.784,00	-	0,00	$ -	=	0,00	$ -	0,00	$ -	
NP 020	RELLENO EN GRAVILLA DE RIO 3/4 COMO CAMA DE LECHO FILTRANTE PARA TUBERIAS SANITARIAS DE ACOMETIDDAS INTERNAS DE ACUERDO CON RECOMENDACIÓN HIDROSANITARIA POR NIVEL FREATICO	M3	$ 216.245,00	0,00	$ -	=	0,00	$ -	=	0,00	$ -	0,00	$ -	
NP 021	RELLENO EN ARENA DE PEÑA PARA ATRAQUE DE TUBERÍA CAMA DE LECHO PARA TUBERIAS DE ACOMETIDAS INTERNAS DE ACUERDO CON RECOMENDACIÓN HIDROSANITARIA POR NIVEL FREATICO	M3	$ 208.733,00	0,00	$ -	+	1,96	$ 408.282,00	=	0,00	$ -	1,96	$ 408.282,00	
15.03	**PUNTOS HIDRAULICOS DE AGUA FRIA**				$ 323.007,00			$ 583.919,00			$ -		$ 583.919,00	
15.03.01	PUNTO HIDRÁULICO Ø 1, 1/4"	UND	$ 40.994,00	3,00	$ 122.982,00	-	1,00	$ 40.994,00	=	0,00	$ -	1,00	$ 40.994,00	
15.03.02	PUNTO HIDRÁULICO Ø 1/2"	UND	$ 28.575,00	7,00	$ 200.025,00	+	19,00	$ 542.925,00	=	0,00	$ -	19,00	$ 542.925,00	
15.04	**SALIDAS SANITARIAS**				$ 803.602,00			$ 1.673.566,00			$ -		$ 1.673.566,00	
15.04.01	SALIDA SANITARIA Ø 4"	UND	$ 85.996,00	3,00	$ 257.988,00	+	7,00	$ 601.972,00	=	0,00	$ -	7,00	$ 601.972,00	
15.04.02	SALIDA SANITARIA Ø 2"	UND	$ 70.656,00	7,00	$ 494.592,00	+	13,00	$ 918.528,00	=	0,00	$ -	13,00	$ 918.528,00	
15.04.03	SIFÓN Ø 3". INCLUYE REJILLA	UND	$ 51.022,00	1,00	$ 51.022,00	+	3,00	$ 153.066,00	=	0,00	$ -	3,00	$ 153.066,00	
15.06	**CPVC PRESIÓN AGUA CALIENTE**				$ 318.905,00			$ 325.335,00			$ -		$ 325.335,00	
15.06.01	TUBERÍA CPVC Ø 3/4". NO INCLUYE ACCESORIOS	M	$ 19.169,00	1,10	$ 21.086,00	-	0,00	$ -	=	0,00	$ -	0,00	$ -	
15.06.02	SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE CODO CPVC Ø 3/4"	UND	$ 7.559,00	1,00	$ 7.559,00	-	0,00	$ -	=	0,00	$ -	0,00	$ -	

	ACTA DE MAYORES Y MENORES CANTIDADES DE OBRA	Código: F-GIN-104
Cuidemos	■ Público ☐ Clasificado ☐ Reservado	Versión: 4
		Fecha: 24/Feb/2022

ACTA DE MAYORES Y MENORES CANTIDADES DE OBRA No. 003

CONTRATISTA: CONSORCIO OBRAS HOSPITAL DOMO
INTERVENTOR: CONSULTEC SAS
CONTRATO No: 4343-2024
VALOR: $ 7.557.696.614,00
OBRA: EDIFICIO JARDIN INFANTIL
MUNICIPIO: BOGOTÁ. D.C.
FECHA: 22/04/2026

1. ITEM	2. CONDICIONES CONTRACTUALES					3. MODIFICACIONES						4. CONDICIONES ACTUALIZADAS		JUSTIFICACIÓN
						ANTERIORES			PRESENTE ACTA					
	DESCRIPCION	UNID.	V. UNITARIO	CANT	V. TOTAL	+/-	CANT	V. TOTAL	+/-	CANT	V. TOTAL	CANT	V. TOTAL	
15.06.03	SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE TEE REDUCIDA CPVC Ø 3/4"X1/2"	UND	$ 8.322,00	1,00	$ 8.322,00	-	0,00	$ -	=	0,00	$ -	0,00	$ -	
15.06.04	SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE TAPÓN CPVC Ø 3/4"	UND	$ 5.638,00	1,00	$ 5.638,00	-	0,00	$ -	=	0,00	$ -	0,00	$ -	
15.06.05	TUBERÍA CPVC Ø 1/2"	M	$ 14.953,00	11,00	$ 164.483,00	+	13,81	$ 206.471,00	=	0,00	$ -	13,81	$ 206.471,00	
15.06.06	SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE CODO CPVC Ø 1/2"	UND	$ 7.001,00	11,00	$ 77.011,00	-	8,00	$ 56.008,00	=	0,00	$ -	8,00	$ 56.008,00	
15.06.07	SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE TEE REDUCIDA CPVC Ø 1/2"	UND	$ 7.782,00	1,00	$ 7.782,00	+	2,00	$ 15.564,00	=	0,00	$ -	2,00	$ 15.564,00	
15.06.08	SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE TAPÓN CPVC Ø 1/2"	UND	$ 6.756,00	4,00	$ 27.024,00	+	7,00	$ 47.292,00	=	0,00	$ -	7,00	$ 47.292,00	
COMPONENTE 16	**APARATOS SANITARIOS, GRIFERÍA Y ACCESORIOS, CUARTO DE BOMBAS, RED CONTRAINCENDIO Y DE GAS**				**$ 26.882.172,00**			**$ 991.656,00**			**$ -**		**$ 991.656,00**	
16.01	**APARATOS, GRIFERIA Y ACCESORIOS**				$ 25.622.160,00			$ -			$ -		$ -	
16.01.01	KIT TAZA BÁLTICA PLUS ENTRADA POSTERIOR CON FLUXÓMETRO DE SENSOR Y/O SIMILAR.	UND	$ 1.689.197,00	3,00	$ 5.067.591,00	-	0,00	$ -	=	0,00	$ -		$ -	
16.01.03	LAVAMANOS CORRIDO EN CONCRETO PIGMENTADO FUNDIDO EN SITIO. NO INCLUYE GRIFERÍA.	M	$ 613.948,00	4,00	$ 2.455.792,00	-	0,00	$ -	=	0,00	$ -		$ -	
16.01.04	LAVAMANOS FREE INSTITUCIONAL INCLUYE GRIFERÍA PARA LAVAMANOS INSTITUCIONAL ELECTRÓNICA Y/O SIMILAR.	UND	$ 686.528,00	1,00	$ 686.528,00	-	0,00	$ -	=	0,00	$ -		$ -	
16.01.05	GRIFERÍA PARA LAVAMANOS INSTITUCIONAL DE SENSOR TUBULAR LARGO Y/O SIMILAR.	UND	$ 1.429.236,00	5,00	$ 7.146.180,00	-	0,00	$ -	=	0,00	$ -		$ -	
16.01.06	DISPENSADOR DE JABÓN DE PARED EN ACERO INOX.	UND	$ 320.171,00	5,00	$ 1.600.855,00	-	0,00	$ -	=	0,00	$ -		$ -	
16.01.07	DISPENSADOR DE ROLLO PAPEL HIGIÉNICO EN ACERO SOPORTE DEL ROLLO 40MM, INCLUYE SUPLEMENTO PARA ROLLOS CON CONO DE70MM.	UND	$ 248.914,00	6,00	$ 1.493.484,00	-	0,00	$ -	=	0,00	$ -		$ -	
16.01.08	DISPENSADOR DE TOALLAS DE PAPEL DIMENSIONES 0.28X20.3X10.2CM. ACABADO EN ACERO INOXIDABLE SATINADO.	UND	$ 368.246,00	3,00	$ 1.104.738,00	-	0,00	$ -	=	0,00	$ -		$ -	
16.01.10	ESPEJOS 4MM, EN CRISTAL PULIDO, ENMARCADO EN U DE ALUMINIO ANODIZADO NATURAL Y ADHERIDOS A LA PARED	M2	$ 378.894,00	5,00	$ 1.894.470,00	-	0,00	$ -	=	0,00	$ -		$ -	
16.01.11	SANITARIO CON TANQUE - POWERMAX BLANCO	UND	$ 1.173.551,00	1,00	$ 1.173.551,00	-	0,00	$ -	=	0,00	$ -		$ -	
16.01.12	SANITARIO INFANTIL KIDDY BICOLOR	UND	$ 673.747,00	4,00	$ 2.694.988,00	-	0,00	$ -	=	0,00	$ -		$ -	
16.01.13	DUCHA DE MANO - TELE DUCHA ALUVIA	UND	$ 138.398,00	1,00	$ 138.398,00	-	0,00	$ -	=	0,00	$ -		$ -	
16.01.14	DUCHA SENCILLA ALUVIA PALANCA	UND	$ 165.585,00	1,00	$ 165.585,00	-	0,00	$ -	=	0,00	$ -		$ -	
16.02	**RED GENERAL AGUA INCENDIO**				$ 1.260.012,00			$ 991.656,00			$ -		$ 991.656,00	
16.02.01	GABINETE INCENDIO CLASE II Ø 1,1/2"	UND	$ 281.718,00	1,00	$ 281.718,00	-	0,00	$ -	=	0,00	$ -	0,00	$ -	
16.02.05	TUBERÍA ACERO SCH 10 Ø 2" ROSCADA. NO INCLUYE ACCESORIOS	M	$ 89.079,00	1,15	$ 102.441,00	+	1,30	$ 115.803,00	=	0,00	$ -	1,30	$ 115.803,00	
16.02.07	CODO ACERO SCH10 Ø 4"	UND	$ 291.951,00	3,00	$ 875.853,00	=	3,00	$ 875.853,00	=	0,00	$ -	3,00	$ 875.853,00	
COMPONENTE 17	**RESTAURACIÓN DE MOBILIARIO, SEÑALIZACION Y SEÑALETICA, DOTACIÓN MOBILIARIO Y ASEO**				**$ 5.141.220,00**			**$ 5.141.220,00**			**$ -**		**$ 5.141.220,00**	
02.01	**PRELIMINARES**				$ 5.141.220,00			$ 5.141.220,00			$ -		$ 5.141.220,00	
02.01.05	SERVICIOS SANITARIOS PORTÁTILES	MES	$ 1.713.740,00	3,00	$ 5.141.220,00	=	3,00	$ 5.141.220,00	=	0,00	$ -	3,00	$ 5.141.220,00	
COMPONENTE 18	**IMPLEMENTACIÓN Y MODELADO BIM**				**$ 107.202.134,00**			**$ -**			**$ 107.202.134,00**		**$ 107.202.134,00**	
24,01	**IMPLEMENTACIÓN Y MODELADO BIM**				$ 107.202.134,00			$ -			$ 107.202.134,00		$ 107.202.134,00	
24.01.01	IMPLEMENTACIÓN Y MODELADO BIM INCLUYE COMPUTADOR, ENTORNO COMÚN DE DATOS, SOFTWARE (3D, 4D, 5D), COORDINADOR, RESIDENTE Y 2 MODELADORES	UND	$ 536.010.669,00	0,20	$ 107.202.134,00	-	0,00	$ -	+	0,20	$ 107.202.134,00	0,20	$ 107.202.134,00	Se aumenta la cantidad de acuerdo con las necesidades técnicas, y a las cantidades encontradas durante la ejecución de la obra
UNIDAD DE EJECUCIÓN: BLOQUE 2					**$ 1.054.514.511,00**			**$ 879.254.153,00**			**-$ 3.007.042,00**		**$ 766.823.911,00**	
COMPONENTE 19	**DESMONTES Y DEMOLICIONES**				**$ 73.078.223,00**			**$ 64.487.057,00**			**$ -**		**$ 64.487.057,00**	
03.01	**DESMONTES Y RETIROS**				$ 34.981.708,00		0,00	$ 32.187.386,00			$ -	0,00	$ 32.187.386,00	
03.01.01	RETIRO DE PLAFÓN MACHIMBRADO. INCLUYE RETIRO Y DISPOSICIÓN A SITIO AUTORIZADO POR LA AUTORIDAD AMBIENTAL COMPETENTE	M2	$ 20.941,00	382,43	$ 8.008.467,00	-	0,00	$ -	=	0,00	$ -	0,00	$ -	
03.01.02	DESMONTAJE ALFAÍAS EN LADRILLO. INCLUYE RETIRO Y DISPOSICIÓN A SITIO AUTORIZADO POR LA AUTORIDAD AMBIENTAL COMPETENTE	M	$ 15.518,00	23,915	$ 371.113,00	-	11,99	$ 186.061,00	=	0,00	$ -	11,99	$ 186.061,00	
03.01.03	DESMONTAJE DE ACCESORIOS E INCRUSTACIONES. INCLUYE RETIRO Y DISPOSICIÓN A SITIO AUTORIZADO POR LA AUTORIDAD AMBIENTAL COMPETENTE	UND	$ 3.678,00	18,00	$ 66.204,00	-	0,00	$ -	=	0,00	$ -	0,00	$ -	
03.01.08	DESMONTAJE DE CANALES, APLICA PARA CUALQUIER TIPO DE MATERIAL. INCLUYE RETIRO Y DISPOSICIÓN A SITIO AUTORIZADO POR LA AUTORIDAD AMBIENTAL COMPETENTE	M	$ 5.109,00	51,60	$ 263.624,00	+	55,78	$ 284.980,00	=	0,00	$ -	55,78	$ 284.980,00	
03.01.09	DESMONTAJE TRASLADO A ACOPIO PARA RETIRO DE OBRA DE CIELO RASO EXISTENTE (OTROS MATERIALES). INCLUYE RETIRO Y DISPOSICIÓN A SITIO AUTORIZADO POR LA AUTORIDAD AMBIENTAL COMPETENTE	M2	$ 13.896,00	359,89	$ 5.001.031,00	-	278,80	$ 3.874.205,00	=	0,00	$ -	278,80	$ 3.874.205,00	
03.01.12	DESMONTAJE DE RED ELÉCTRICA AÉREA A LA VISTA CON SELLADO PUNTO ELÉCTRICO. INCLUYE RETIRO Y DISPOSICIÓN A SITIO AUTORIZADO POR LA AUTORIDAD AMBIENTAL COMPETENTE	M2	$ 6.280,00	75,50	$ 474.140,00	+	276,55	$ 1.736.734,00	=	0,00	$ -	276,55	$ 1.736.734,00	
03.01.13	DESMONTAJE DE RED HIDRÁULICA AÉREA A LA VISTA CON SELLADO DE PUNTO HIDRÁULICO. INCLUYE RETIRO Y DISPOSICIÓN A SITIO AUTORIZADO POR LA AUTORIDAD AMBIENTAL COMPETENTE	M2	$ 7.538,00	75,50	$ 569.119,00	-	22,00	$ 165.836,00	=	0,00	$ -	22,00	$ 165.836,00	
03.01.14	DESMONTAJE DE RED SANITARIA AÉREA A LA VISTA CON SELLADO DE PUNTO SANITARIO. INCLUYE RETIRO Y DISPOSICIÓN A SITIO AUTORIZADO POR LA AUTORIDAD AMBIENTAL COMPETENTE	M2	$ 9.133,00	76,00	$ 694.108,00	-	22,00	$ 200.926,00	=	0,00	$ -	22,00	$ 200.926,00	
03.01.16	DESMONTAJE DE TEJA EN FIBROCEMENTO. INCLUYE RETIRO Y DISPOSICIÓN A SITIO AUTORIZADO POR LA AUTORIDAD AMBIENTAL COMPETENTE	M2	$ 14.878,00	42,89	$ 638.155,00	-	0,00	$ -	=	0,00	$ -	0,00	$ -	
03.01.17	DESMONTAJE MUROS EN DRYWALL. INCLUYE RETIRO Y DISPOSICIÓN A SITIO AUTORIZADO POR LA AUTORIDAD AMBIENTAL COMPETENTE	M2	$ 11.244,00	9,38	$ 105.469,00	+	31,09	$ 349.576,00	=	0,00	$ -	31,09	$ 349.576,00	
03.01.19	DESMONTAJE Y RETIRO DE MADERAS NO RESISTENTES. INCLUYE RETIRO Y DISPOSICIÓN A SITIO AUTORIZADO POR LA AUTORIDAD AMBIENTAL COMPETENTE	M	$ 7.596,00	342,51	$ 2.601.668,00	+	1319,33	$ 10.021.631,00	=	0,00	$ -	1.319,33	$ 10.021.631,00	
03.01.20	DESMONTAJE, CLASIFICACIÓN Y LIMPIEZA INICIAL DE TEJAS DE BARRO, INCLUYE RETIRO DE MORTERO DE PEGA, TRANSPORTE A SITIO DE ACOPIO Y RETIRO Y DISPOSICIÓN A SITIO AUTORIZADO POR LA AUTORIDAD AMBIENTAL COMPETENTE DE ELEMENTOS DAÑADOS Y/O EN MAL ESTADO Y/O ELEMENTOS RETIRADOS DE LA TEJA	M2	$ 27.861,00	258,99	$ 7.215.581,00	+	331,95	$ 9.248.459,00	=	0,00	$ -	331,95	$ 9.248.459,00	
03.01.21	DESMONTAJE, TRASLADO A ACOPIO PARA RETIRO DE OBRA DE CARPINTERÍA DE PUERTAS. INCLUYE RETIRO Y DISPOSICIÓN A SITIO AUTORIZADO POR LA AUTORIDAD AMBIENTAL COMPETENTE	UND	$ 65.885,00	26,00	$ 1.713.010,00	-	12,00	$ 790.620,00	=	0,00	$ -	12,00	$ 790.620,00	
03.01.22	DESMONTAJE, TRASLADO A ACOPIO PARA RETIRO DE OBRA DE CARPINTERÍA DE VENTANAS. INCLUYE RETIRO Y DISPOSICIÓN A SITIO AUTORIZADO POR LA AUTORIDAD AMBIENTAL COMPETENTE	UND	$ 58.433,00	41,00	$ 2.395.753,00	-	21,00	$ 1.227.093,00	=	0,00	$ -	21,00	$ 1.227.093,00	
03.01.23	DESMONTAJE, TRASLADO A ACOPIO PARA RETIRO DE OBRA DE PISO EXISTENTE (ADOQUÍN) ESPACIO PUBLICO. INCLUYE RETIRO Y DISPOSICIÓN A SITIO AUTORIZADO POR LA AUTORIDAD AMBIENTAL COMPETENTE	M2	$ 14.765,00	128,51	$ 1.897.450,00	-	60,28	$ 890.034,00	=	0,00	$ -	60,28	$ 890.034,00	
03.01.24	DESMONTAJE, TRASLADO A ACOPIO PARA RETIRO DE PISO BALDOSA EN CERÁMICA, PORCELANATO O SIMILAR. INCLUYE RETIRO Y DISPOSICIÓN A SITIO AUTORIZADO POR LA AUTORIDAD AMBIENTAL COMPETENTE	M2	$ 12.149,00	209,71	$ 2.547.706,00	+	260,64	$ 3.166.515,00	=	0,00	$ -	260,64	$ 3.166.515,00	
03.01.25	DESMONTAJE, TRASLADO A ACOPIO PARA RETIRO DE PISO EXISTENTE VIBRO PRENSADA 30X30. INCLUYE RETIRO Y DISPOSICIÓN A SITIO AUTORIZADO POR LA AUTORIDAD AMBIENTAL COMPETENTE	M2	$ 19.690,00	18,69	$ 368.006,00	-	0,00	$ -	=	0,00	$ -	0,00	$ -	
03.01.28	RETIRO DE REFLECTORES EN SENDERO PERIMETRAL. INCLUYE TRANSPORTE Y DISPOSICIÓN A SITIO APROBADO POR LA AUTORIDAD AMBIENTAL COMPETENTE	UND	$ 6.388,00	8,00	$ 51.104,00	-	7,00	$ 44.716,00	=	0,00	$ -	7,00	$ 44.716,00	
03.02	**DEMOLICIONES**				$ 38.096.515,00			$ 32.299.671,00			$ -		$ 32.299.671,00	

	ACTA DE MAYORES Y MENORES CANTIDADES DE OBRA	Código: F-GIN-104
Culturas	■ Público ☐ Clasificado ☐ Reservado	Versión: 4
		Fecha: 24/Feb/2022

ACTA DE MAYORES Y MENORES CANTIDADES DE OBRA No. 003

CONTRATISTA: CONSORCIO OBRAS HOSPITAL DOMO
INTERVENTOR: CONSULTEC SAS
CONTRATO No: 4343-2024
VALOR: $ 7.557.696.614,00
OBRA: EDIFICIO JARDIN INFANTIL
MUNICIPIO: BOGOTÁ. D.C.
FECHA: 22/04/2026

1. ITEM	2. CONDICIONES CONTRACTUALES					3. MODIFICACIONES						4. CONDICIONES ACTUALIZADAS		JUSTIFICACIÓN
						ANTERIORES			PRESENTE ACTA					
	DESCRIPCION	UNID.	V. UNITARIO	CANT	V. TOTAL	+ / -	CANT	V. TOTAL	+ / -	CANT	V. TOTAL	CANT	V. TOTAL	
03.02.01	CORTE Y REGATA EN MUROS Y MAMPOSTERÍA, ANCHO MÁXIMO DE 10CM. INCLUYE TRANSPORTE Y DISPOSICIÓN A SITIO APROBADO POR LA AUTORIDAD AMBIENTAL COMPETENTE	M	$ 3.513,00	90,00	$ 316.170,00	-	0,00	$ -	=	0,00	$ -	0,00	$ -	
03.02.02	DEMOLICIÓN DE TODO TIPO DE PAÑETES. INCLUYE TRANSPORTE Y DISPOSICIÓN A SITIO APROBADO POR LA AUTORIDAD AMBIENTAL COMPETENTE	M2	$ 12.048,00	643,03	$ 7.747.189,00	-	313,31	$ 3.774.759,00	=	0,00	$ -	313,31	$ 3.774.759,00	
03.02.03	DEMOLICIÓN DE COLUMNAS. INCLUYE RETIRO DE ACERO DE REFUERZO, CARGUE, RETIRO Y DISPOSICIÓN DEL MATERIAL EN SITIO DEBIDAMENTE APROBADO POR LA AUTORIDAD COMPETENTE	M3	$ 232.343,00	0,19	$ 44.145,00	+	1,27	$ 295.076,00	=	0,00	$ -	1,27	$ 295.076,00	
03.02.04	DEMOLICIÓN COLUMNAS DE SECCIÓN 20X20CM O SIMILAR - ESTRUCTURA METÁLICA CON ELEVACIÓN PROMEDIO DE 3 METROS. INCLUYE RETIRO DE RESIDUOS A BOTADERO CERTIFICADO	UND	$ 50.179,00	2,00	$ 100.358,00	-	0,00	$ -	=	0,00	$ -	0,00	$ -	
03.02.05	DEMOLICIÓN DE PLACA DE CONTRAPISO EXISTENTE HMAX=0.18 METROS - DEMOLICIÓN DE ANDEN EN CONCRETO. INCLUYE RETIRO Y DISPOSICIÓN A SITIO AUTORIZADO POR LA AUTORIDAD AMBIENTAL COMPETENTE	M2	$ 30.172,00	258,25	$ 7.791.919,00	+	341,64	$ 10.307.962,00	=	0,00	$ -	341,64	$ 10.307.962,00	
03.02.07	DEMOLICIÓN DE ZAPATAS, (INCLUYE ALISTADO Y ACABADO EXISTENTE, CARGUE Y RETIRO DE ESCOMBROS A ZONA DE DISPOSICIÓN)	M3	$ 199.572,00	4,08	$ 814.254,00	-	2,38	$ 474.981,00	=	0,00	$ -	2,38	$ 474.981,00	
03.02.08	DEMOLICIÓN DE DIVISIONES EN MAMPOSTERÍA EMAX=20CM. INCLUYE ELEMENTOS ADOSADOS NO RECUPERABLES. INCLUYE TRANSPORTE Y DISPOSICIÓN A SITIO APROBADO POR LA AUTORIDAD AMBIENTAL COMPETENTE	M2	$ 18.246,00	1.116,08	$ 20.364.069,00	-	117,36	$ 2.141.351,00	=	0,00	$ -	117,36	$ 2.141.351,00	
03.02.11	DEMOLICIÓN Y RETIRO ENCHAPES CERÁMICOS SOBRE MURO CUIDANDO LA NO DEMOLICIÓN DE LA ESTRUCTURA MURARIA. INCLUYE TRANSPORTE Y DISPOSICIÓN A SITIO APROBADO POR LA AUTORIDAD AMBIENTAL COMPETENTE	M2	$ 26.698,00	34,40	$ 918.411,00	+	60,48	$ 1.614.695,00	=	0,00	$ -	60,48	$ 1.614.695,00	
NP 003	DEMOLICIÓN DE PLACA DE CUBIERTA EN CONCRETO DE 7 CM DE ESPESOR CON MALLA ELECTROSOLDADA. INCLUYE RETIRO DE ESTERILLA DE GUADUA, LAMINAS METÁLICAS, MANTO ASFÁLTICO, Y RETIRO Y DISPOSICIÓN A SITIO AUTORIZADO POR LA AUTORIDAD AMBIENTAL COMPETENTE	M2	$ 33.141,00	0,00	$ -	+	331,95	$ 11.001.155,00	=	0,00	$ -	331,95	$ 11.001.155,00	
NP 005	DESMONTE GUARDAESCOBA EN MADERA O PVC. INCLUYE RETIRO Y DISPOSICIÓN A SITIO AUTORIZADO POR LA AUTORIDAD AMBIENTAL COMPETENTE	M	$ 1.972,00	0,00	$ -	+	170,49	$ 336.206,00	=	0,00	$ -	170,49	$ 336.206,00	
NP 009	DEMOLICIÓN DE PAÑETES DE ELEMENTOS LINEALES MAXIMO L=0.60. INCLUYE TRANSPORTE Y DISPOSICIÓN A SITIO APROBADO POR LA AUTORIDAD AMBIENTAL COMPETENTE	M	$ 8.347,00	0,00	$ -	+	105,12	$ 877.437,00	=	0,00	$ -	105,12	$ 877.437,00	
NP 010	DEMOLICIÓN DE VIGAS DE CIMENTACIÓN EN CONCRETO	M3	$ 151.245,00	0,00	$ -	+	2,26	$ 341.814,00	=	0,00	$ -	2,26	$ 341.814,00	
NP 011	DEMOLICIÓN DE VIGAS AEREAS EN CONCRETO	M3	$ 153.269,00	0,00	$ -	+	1,26	$ 193.119,00	=	0,00	$ -	1,26	$ 193.119,00	
NP 012	DESMONTE DE CERCHA METÁLICA EXISTENTE EN EL EDIFICIO BL2	M	$ 46.845,00	0,00	$ -	+	20,09	$ 941.116,00	=	0,00	$ -	20,09	$ 941.116,00	
COMPONENTE 20	**EXCAVACIONES Y LLENOS**				**$ 28.043.089,00**			**$ 12.096.013,00**			**$ -**		**$ 12.096.013,00**	
04.01	**EXCAVACIONES**				$ 4.417.839,00			$ 5.713.231,00			$ -		$ 5.713.231,00	
04.01.01	EXCAVACIÓN MANUAL EN MATERIAL COMÚN. HASTA UNA ALTURA DE 2M. NO INCLUYE CARGUE RETIRO Y DISPOSICIÓN EN ZONA PERMITIDA POR LA AUTORIDAD COMPETENTE.	M3	$ 28.128,00	45,00	$ 1.265.760,00	-	3,69	$ 103.792,00	=	0,00	$ -	3,69	$ 103.792,00	
04.01.02	EXCAVACIÓN MANUAL EN RECEBO COMPACTADO PARA CIMIENTOS HASTA UNA ALTURA DE 2M. NO INCLUYE CARGUE RETIRO Y DISPOSICIÓN EN ZONA PERMITIDA POR LA AUTORIDAD COMPETENTE.	M3	$ 30.767,00	102,45	$ 3.152.079,00	+	182,32	$ 5.609.439,00	=	0,00	$ -	182,32	$ 5.609.439,00	
04.02	**LLENOS**				$ 5.833.236,00			$ 6.382.782,00			$ -		$ 6.382.782,00	
04.02.01	RELLENO EN MATERIAL SELECCIONADO PROVENIENTE DE LA EXCAVACIÓN, COMPACTADO CADA 30CM, ALTURAS HASTA DE 2M.	M3	$ 53.081,00	35,14	$ 1.865.319,00	-	0,00	$ -	=	0,00	$ -	0,00	$ -	
04.02.02	BASE GRANULAR COMPACTADA A MANO HASTA EL 95% DEL PROCTOR MODIFICADO, COMPACTADO EN CAPAS DE H=30CM	M3	$ 170.617,00	18,04	$ 3.077.931,00	+	37,41	$ 6.382.782,00	=	0,00	$ -	37,41	$ 6.382.782,00	
04.02.03	RELLENO EN SUB BASE GRANULAR , ESTABILIZADO CON CEMENTO AL 4% PARA MEJORAMIENTO DE TERRENO SEGÚN DISEÑOS.	M3	$ 211.398,00	4,21	$ 889.986,00	-	0,00	$ -	=	0,00	$ -	0,00	$ -	
04.03	**RETIROS**				$ 17.792.014,00			$ -			$ -		$ -	
04.03.01	RETIRO DE MATERIAL SOBRANTE DE EXCAVACIÓN, INCLUYE CARGUE Y DEPÓSITO EN LUGAR CERTIFICADO	M3	$ 39.476,00	52,67	$ 2.079.043,00	-	0,00	$ -	=	0,00	$ -	0,00	$ -	
04.03.02	TRASIEGO DENTRO DE LA OBRA	M3	$ 88.804,00	176,94	$ 15.712.971,00	-	0,00	$ -	=	0,00	$ -	0,00	$ -	
NP 019	RELLENO EN RECEBO B400	M3	$ 166.285,00	0,00	$ -	=	0,00	$ -	=	0,00	$ -	0,00	$ -	
COMPONENTE 21	**ESTRUCTURAS EN CONCRETO**				**$ 160.140.693,00**			**$ 172.622.766,00**			**$ -**		**$ 172.622.766,00**	
05.01	**CIMENTACIÓN**				$ 136.145.704,00			$ 166.760.432,00			$ -		$ 166.760.432,00	
05.01.01	BASE DE LIMPIEZA EN CONCRETO POBRE DE 14MPA E=5CM	M2	$ 35.861,00	1,81	$ 64.908,00	+	195,26	$ 7.002.219,00	=	0,00	$ -	195,26	$ 7.002.219,00	
05.01.02	SUMINISTRO E INSTALACIÓN CONCRETO CICLÓPEO DE F'C=21MPA. RELACIÓN 60% CONCRETO SIMPLE Y 40% PIEDRA RAJÓN	M3	$ 676.211,00	3,96	$ 2.677.796,00	-	1,00	$ 676.211,00	=	0,00	$ -	1,00	$ 676.211,00	
05.01.03	SUMINISTRO E INSTALACIÓN CONCRETO DE F'C=21MPA PARA ZAPATAS. (INCLUYE FORMALETA, VIBRADO Y DESMOLDEANTE. NO INCLUYE ACERO)	M3	$ 1.311.972,00	12,03	$ 15.783.023,00	+	16,25	$ 21.319.545,00	=	0,00	$ -	16,25	$ 21.319.545,00	
05.01.04	SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE CONCRETO F'C=21MPA PARA VIGAS DE CIMENTACIÓN (INCLUYE FORMALETA, VIBRADO Y DESMOLDEANTE. NO INCLUYE ACERO)	M3	$ 991.950,00	12,43	$ 12.333.245,00	-	6,49	$ 6.437.756,00	=	0,00	$ -	6,49	$ 6.437.756,00	
05.01.05	PLACA DE CONTRAPISO DE E=0.12 EN CONCRETO DE F'C=21MPA. INCLUYE ELEMENTOS PARA SU CORRECTA FABRICACIÓN. NO INCLUYE ACERO DE REFUERZO.	M2	$ 373.583,00	277,41	$ 103.635.660,00	+	340,65	$ 127.261.049,00	=	0,00	$ -	340,65	$ 127.261.049,00	
05.01.06	CORTE Y SELLADO DE JUNTA EN PLACA DE CONTRAPISO (INCLUYE LIMPIEZA, SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE FONDO Y SELLANTE).	M	$ 18.943,00	87,16	$ 1.651.072,00	+	214,52	$ 4.063.652,00	=	0,00	$ -	214,52	$ 4.063.652,00	
05.02	**COLUMNAS**				$ 9.029.926,00			$ 2.658.573,00			$ -		$ 2.658.573,00	
05.02.01	SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE CONCRETO 3000 PSI PARA PEDESTALES (INCLUYE FORMALETA, VIBRADO Y DESMOLDEANTE. NO INCLUYE ACERO)	M3	$ 1.126.323,00	0,20	$ 225.265,00	+	0,50	$ 563.162,00	=	0,00	$ -	0,50	$ 563.162,00	
05.02.02	SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE CONCRETO DE 21 MPA PARA COLUMNAS. (INCLUYE FORMALETA, VIBRADO. NO INCLUYE ACERO)	M3	$ 1.435.213,00	6,13	$ 8.804.661,00	-	1,46	$ 2.095.411,00	=	0,00	$ -	1,46	$ 2.095.411,00	
05.03	**VIGAS Y PLACAS**				$ 14.965.063,00			$ 3.203.761,00			$ -		$ 3.203.761,00	
05.03.01	VIGAS DE ENTREPISO EN CONCRETO DE 21 MPA. INCLUYE SECCIONES DE ANDAMIOS Y DEMÁS ELEMENTOS PARA SU CORRECTA FABRICACIÓN. NO INCLUYE ACERO DE REFUERZO	M3	$ 1.462.384,00	10,23	$ 14.965.063,00	-	2,12	$ 3.100.254,00	=	0,00	$ -	2,12	$ 3.100.254,00	
NP 022	JUNTA SÍSMICA DE ESTRUCTURA DE CONCRETO DE POLIESTIRENO EXPANDIDO E=1.5 CM	M	$ 4.516,00	0,00	$ -	+	22,92	$ 103.507,00	=	0,00	$ -	22,92	$ 103.507,00	
COMPONENTE 22	**ACERO DE REFUERZO**				**$ 41.377.923,00**			**$ 42.742.432,00**			**$ -**		**$ 42.742.432,00**	
05.05	**ACERO DE REFUERZO**				$ 41.377.923,00			$ 42.742.432,00			$ -		$ 42.742.432,00	
05.05.01	SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE ACERO DE REFUERZO FY 60000 PSI. INCLUYE FIGURADO, CORTE Y AMARRE.	KG	$ 8.742,00	4.013,00	$ 35.081.646,00	-	3724,50	$ 32.559.570,00	=	0,00	$ -	3.724,50	$ 32.559.570,00	
05.05.02	MALLA ELECTROSOLDADA E.15X0.15 DIÁMETRO 6.5 MM (INCLUYE SUMINISTRO, FIJACIÓN E INSTALACIÓN)	KG	$ 8.497,00	741,00	$ 6.296.277,00	+	1198,41	$ 10.182.862,00	=	0,00	$ -	1.198,41	$ 10.182.862,00	
COMPONENTE 23	**ESTRUCTURA METÁLICA**				**$ 91.281.035,00**			**$ 234.046.651,00**			**$ -**		**$ 234.046.651,00**	
06.01	**ESTRUCTURA METÁLICA**				$ 91.281.035,00			$ 234.046.651,00			$ -		$ 234.046.651,00	
06.01.01	SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE ESTRUCTURA METÁLICA ASTM A572 GR 50, INCLUYE SOLDADURA, PERNOS DE ANCLAJE, PINTURA ANTICORROSIVA, PINTURA DE ACABADO Y DEMÁS ELEMENTOS PARA SU CORRECTA FABRICACIÓN E INSTALACIÓN	KG	$ 25.969,00	3.515,00	$ 91.281.035,00	+	9012,54	$ 234.046.651,00	=	0,00	$ -	9.012,54	$ 234.046.651,00	
COMPONENTE 24	**RESTAURACIÓN DE CUBIERTA, CUBIERTA NUEVA Y ESTRUCTURA EN MADERA**				**$ 14.321.280,00**			**$ -**			**$ -**		**$ -**	

	ACTA DE MAYORES Y MENORES CANTIDADES DE OBRA	Código: F-GIN-104
	■ Público ☐ Clasificado ☐ Reservado	Versión: 4
		Fecha: 24/Feb/2022

ACTA DE MAYORES Y MENORES CANTIDADES DE OBRA No. 003

CONTRATISTA: CONSORCIO OBRAS HOSPITAL DOMO
INTERVENTOR: CONSULTEC SAS
CONTRATO No: 4343-2024
VALOR: $ 7.557.696.614,00
OBRA: EDIFICIO JARDIN INFANTIL
MUNICIPIO: BOGOTÁ. D.C.
FECHA: 22/04/2026

1. ITEM	2. CONDICIONES CONTRACTUALES					3. MODIFICACIONES						4. CONDICIONES ACTUALIZADAS		JUSTIFICACIÓN
						ANTERIORES			PRESENTE ACTA					
	DESCRIPCION	UNID.	V. UNITARIO	CANT	V. TOTAL	+ / -	CANT	V. TOTAL	+ / -	CANT	V. TOTAL	CANT	V. TOTAL	
07.03	**CUBIERTA**				$ 14.321.280,00			$ -			$ -		$ -	
07.03.06	SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE TEJA DE FIBROCEMENTO, PERFIL 7 NO. 6 INCLUYE ACCESORIOS PARA SU CORRECTA INSTALACIÓN.	M2	$ 40.656,00	246,00	$ 10.001.376,00	-	0,00	$ -	=	0,00	$ -	0,00	$ -	
07.03.08	INSTALACIÓN DE TEJA DE BARRO RECUPERADA. INCLUYE MANTO ASFÁLTICO	M2	$ 69.501,00	62,16	$ 4.319.904,00	-	0,00	$ -	=	0,00	$ -	0,00	$ -	
07.03.01	SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE CANALETA PERIMETRAL EN LÁMINA GALVANIZADA DE DESAGÜE DE AGUAS LLUVIAS (SIMILAR A EXISTENTE)	M	$ 63.069,00	0,00	$ -	0,00	0,00	$ -	=	0,00	$ -	0,00	$ -	
07.03.02	SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE FLANCHE EN LAMINA GALVANIZADA CALIBRE 26 Y DESARROLLO DE 25 CM	M	$ 32.324,00	0,00	$ -	0,00	0,00	$ -	=	0,00	$ -	0,00	$ -	
07.03.05	SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE TEJA DE BARRO FALTANTE. INCLUYE MANTO ASFÁLTICO	M2	$ 125.665,00	0,00	$ -	0,00	0,00	$ -	=	0,00	$ -	0,00	$ -	
COMPONENTE 25	**RESTAURACIÓN DE MAMPOSTERÍA, FACHADAS Y MOLDURAS - MUROS (MAMPOSTERIA, LIVIANOS ZOCALOS Y**				**$ 50.535.624,00**			**$ 35.070.308,00**			**$ 4.829.739,00**		**$ 39.900.046,00**	
08.05	**MAMPOSTERÍA**				$ 14.808.650,00			$ 15.264.219,00			$ -		$ 15.264.219,00	
08.05.01	MURO EN MAMPOSTERÍA BLOQUE NO. 2 (06X10X20). LADRILLO A LA VISTA E=10CM	M2	$ 83.088,00	50,62	$ 4.205.499,00	-	0,00	$ -	=	0,00	$ -	0,00	$ -	
08.05.03	MURO EN MAMPOSTERÍA BLOQUE NO 5 (12X20X30) E=12CM	M2	$ 60.618,00	80,36	$ 4.871.414,00	+	107,19	$ 6.497.643,00	=	0,00	$ -	107,19	$ 6.497.643,00	
05.01.08	CONSTRUCCIÓN ANCLAJES (L= 0,10 M - D =3/8"). INCLUYE ACERO DE REFUERZO	UND	$ 14.126,00	18,00	$ 254.268,00	+	546,00	$ 7.712.796,00	=	0,00	$ -	546,00	$ 7.712.796,00	
05.01.09	CONSTRUCCIÓN ANCLAJES (L MAX = 0,15 M - D =1/2"). INCLUYE ACERO DE REFUERZO.	UND	$ 17.563,00	63,00	$ 1.106.469,00	-	60,00	$ 1.053.780,00	=	0,00	$ -	60,00	$ 1.053.780,00	
05.05.01	SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE ACERO DE REFUERZO FY 60000 PSI. INCLUYE FIGURADO, CORTE Y AMARRE.	KG	$ 8.742,00	500,00	$ 4.371.000,00	-	0,00	$ -	=	0,00	$ -	0,00	$ -	
08.06	**LIVIANOS - FIBROYESO Y FIBROCEMENTO**				$ 35.726.974,00			$ 19.806.089,00			$ 4.829.739,00		$ 24.635.827,00	
08.06.01	MUROS EN PLACA DE FIBROCEMENTO DE 8MM UNA CARA, INCLUYE ESTUCADO Y 1 MANO DE PINTURA TIPO VINILO PARA INTERIORES, ALTURAS DE 0 A 3M. INCLUYE ESTRUCTURA,Y DEMÁS ELEMENTOS PARA SU CORRECTA INSTALACIÓN	M2	$ 103.442,00	14,77	$ 1.527.838,00	-	0,00	$ -	=	0,00	$ -	0,00	$ -	
08.06.02	MUROS EN PLACA DE FIBROCEMENTO DE 8MM E=30 A 45 CM DOBLE CARA, INCLUYE ESTLCADO Y 1 MANO DE PINTURA TIPO VINILO PARA INTERIORES Y ASILAMIENTO EN FRESCASA ECO 2-1/2PG, ALTURAS DE 0 A 5M. INCLUYE ESTRUCTURA, ANDAMIOS Y DEMÁS ELEMENTOS PARA SU CORRECTA INSTALACIÓN	M2	$ 132.451,00	100,00	$ 13.245.100,00	-	94,15	$ 12.470.262,00	=	0,00	$ -	94,15	$ 12.470.262,00	
08.06.03	MUROS EN PLACA DE FIBROCEMENTO DE 12MM DOS CARAS. ESPESOR 12 CM. UNA CARA SUPERBOARD RH Y ACABADO EN PINTURA ANTIHONGOS. OTRA CARA EN SUPERBOARD Y ACABADO EN PINTURA ACRÍLICA COLOR "DÍA DE OCIO" 2 A 3 MANOS.	M2	$ 201.379,00	27,03	$ 5.442.670,00	-	0,00	$ -	=	0,00	$ -	0,00	$ -	
08.06.04	MUROS EN SUPERBOARD DE 12MM EN DOS CARAS. ESPESOR 12CM. ACABADO EN PINTURA ACRÍLICA COLOR "DÍA DE OCIO" 2 A 3 MANOS.	M2	$ 180.441,00	22,41	$ 4.044.405,00	-	0,00	$ -	=	0,00	$ -	0,00	$ -	
08.06.05	MUROS EN SUPERBOARD RH DE 12MM A DOS CARAS. ESPESOR 12 CM A 15CM. ACABADO EN PINTURA ANTIHONGOS.	M2	$ 186.167,00	39,29	$ 7.314.688,00	-	0,00	$ -	=	0,00	$ -	0,00	$ -	
08.06.06	MUROS EN SUPERBOARD RH DE 12MM A UNA CARA. ESPESOR 10 CM. ACABADO EN PINTURA ANTIHONGOS.	M2	$ 114.692,00	35,18	$ 4.034.865,00	-	0,00	$ -	=	0,00	$ -	0,00	$ -	
08.06.07	MUROS EN SUPERBOARD DE 8MM A UNA CARA. ESPESOR 3.5 CM. ACABADO EN PINTURA ACRÍLICA COLOR "DÍA DE OCIO" 2 A 3 MANOS.	M2	$ 77.293,00	1,52	$ 117.408,00	-	0,00	$ -	=	0,00	$ -	0,00	$ -	
NP 023	ELEMENTO NO ESTRUCTURAL: COLUMNETA ENTRE 12 Y 20 CM POR ANCHO DE MURO DE MAMPOSTERIA. REALIZADO EN CONCRETO DE 21 Mpa. NO INCLUYE ACERO DE REFUERZO	M	$ 40.330,00	0,00	$ -	+	57,49	$ 2.318.572,00	+	1,74	$ 70.174,00	59,23	$ 2.388.746,00	Se aumenta la cantidad de acuerdo con las necesidades técnicas, y a las cantidades encontradas durante la ejecución de la obra
NP 024	ELEMENTO NO ESTRUCTURAL: VIGUETA ENTRE 12 Y 20 CM POR ANCHO DE MURO DE MAMPOSTERIA. REALIZADO EN CONCRETO DE 21 Mpa. NO INCLUYE ACERO DE REFUERZO	M	$ 53.132,00	0,00	$ -	+	94,43	$ 5.017.255,00	+	89,58	$ 4.759.565,00	184,01	$ 9.776.819,00	Se aumenta la cantidad de acuerdo con las necesidades técnicas, y a las cantidades encontradas durante la ejecución de la obra
COMPONENTE 26	**RESTAURACIÓN Y ELEMENTOS NUEVOS DE CARPINTERIA METALICA, MADERA, PVC Y VIDRIOS**				**$ 166.557.169,00**			**$ -**			**$ -**		**$ 13.273.061,00**	
09.01	**MUEBLES EN MADERA**				$ 3.611.843,00			$ -			$ -		$ -	
09.01.04	MESÓN CARPINTERÍA EN MADERA CON MUEBLE INFERIOR FABRICADO EN TABLERO AGLOMERADO, ENTREPAÑOS AJUSTABLES Y CAJONERA. INCLUYE LAVADERO PLUS 45 CON ESTREGADERO Y ORGANIZADOR.	UND	$ 901.584,00	1,00	$ 901.584,00	-	0,00	$ -	=	0,00	$ -	0,00	$ -	
09.01.05	LAVACOLAS INFANTIL CON SECCIÓN DE MESÓN CAMBIADOR. DOS (2) TINAS LAVACOLAS FUNDIDAS FABRICADO EN POLÍMERO COLADO POLICUARZO Y PRFV DE 2.40 X 0.60M O SIMILAR. SOPORTES PIE DE AMIGO EN ÁNGULO METÁLICO DE 1 X 1/8". COLOR BLANCO PURO #12.	UND	$ 2.710.259,00	1,00	$ 2.710.259,00	-	0,00	$ -	=	0,00	$ -	0,00	$ -	
09.02	**PUERTAS EN MADERA**				$ 30.290.322,00			$ -			$ -		$ -	
09.02.02	PUERTA ENTAMBORADA DE 2.40 MX0.9M EN TABLERO MELAMÍNICO COLOR BLANCO DE 6 MM ESTÁNDAR PARA AULAS DE NIÑOS (CON CRISTALES EN VIDRIO Y MANIJA SITUADA A 1,40 DE ALTURA)	UND	$ 2.995.254,00	9,00	$ 26.957.286,00	-	0,00	$ -	=	0,00	$ -	0,00	$ -	
09.02.03	PUERTA CORREDIZA UNA (1) HOJA ENTAMBORADA EN TABLERO MELAMÍNICO DE 6 MM ESTÁNDAR, ENCHAPADO EN CANTO PVC FLEXIBLE SIMILAR AL COLOR DE LA PUERTA. MARCO EN MELAMINA RH DE 50 MM ANCHO. INCLUYE SISTEMA DE RIEL Y CHAPA.	UND	$ 1.510.094,00	2,00	$ 3.020.188,00	-	0,00	$ -	=	0,00	$ -	0,00	$ -	
09.02.04	REUBICACIÓN DE PUERTA EXISTENTE 0.90X2.40M. INCLUYE DESMONTAJE, RESTAURACIÓN (PINTURA Y HERRAJES) E INSTALACIÓN DE LA PUERTA ES SU NUEVA POSICIÓN.	UND	$ 156.424,00	2,00	$ 312.848,00	-	0,00	$ -	=	0,00	$ -	0,00	$ -	
09.03	**MUROS EN MADERA**				$ 48.785.922,00			$ -			$ -		$ -	
09.03.01	DIVISIÓN PLEGABLE ENTAMBORADA EN TABLERO MELAMÍNICO COLOR BLANCO DE 6 MM ESTÁNDAR PARA AULAS DE NIÑOS DE 3.15X3.10M O SIMILAR, MEDIDAS SEGÚN DISEÑO. (CON CRISTALES EN VIDRIO Y MANIJA SITUADA A 1,40 DE ALTURA)	UND	$ 6.472.187,00	6,00	$ 38.833.122,00	-	0,00	$ -	=	0,00	$ -	0,00	$ -	
09.03.02	DIVISIÓN PLEGABLE PARA ENTRADA COMEDOR DE MEDIDAS 2.40X3.10M EN VIDRIO E=6MM TEMPLADO Y LAMINADO CON MARCO EN MELAMINA RH DE 50 MM ANCHO DE MEDIDAS . INCLUYE BISAGRAS Y CHAPA.	UND	$ 4.976.400,00	2,00	$ 9.952.800,00	-	0,00	$ -	=	0,00	$ -	0,00	$ -	
09.04	**PUERTAS METÁLICA**				$ 26.584.072,00			$ -			$ -		$ -	
09.04.01	SUMINISTRO Y COLOCACIÓN DE DIVISIONES Y PUERTAS EN ACERO INOXIDABLE DE H =1,80 M	M2	$ 2.811.626,00	1,50	$ 4.217.439,00	-	0,00	$ -	=	0,00	$ -	0,00	$ -	

	ACTA DE MAYORES Y MENORES CANTIDADES DE OBRA	Código: F-GIN-104
Cafarena	■ Público ☐ Clasificado ☐ Reservado	Versión: 4
		Fecha: 24/Feb/2022

ACTA DE MAYORES Y MENORES CANTIDADES DE OBRA No. 003

CONTRATISTA:	**CONSORCIO OBRAS HOSPITAL DOMO**	**CONTRATO No:**	**4343-2024**	**OBRA:**	**EDIFICIO JARDIN INFANTIL**
INTERVENTOR:	**CONSULTEC SAS**	**VALOR:**	**$ 7.557.696.614,00**	**MUNICIPIO:**	**BOGOTÁ. D.C.**
				FECHA:	**22/04/2026**

1. ITEM	2. CONDICIONES CONTRACTUALES					3. MODIFICACIONES						4. CONDICIONES ACTUALIZADAS		JUSTIFICACIÓN
						ANTERIORES			PRESENTE ACTA					
	DESCRIPCION	UNID.	V. UNITARIO	CANT	V. TOTAL	+/-	CANT	V. TOTAL	+/-	CANT	V. TOTAL	CANT	V. TOTAL	
09.04.02	PUERTA DE VIDRIO CORREDERA LEVOLAN 60-/120 GEZE DE 0.93X2.75M. (OPEN GLASS SYSTEMS) MEDIDA DEL PERFIL 50X50MM. LONGITUD DEL PERFIL 2MT (2000MM). VIDRIOS TEMPLADO DE 10MM. HERRAJE INTEGRADO Y SISTEMA DE CIERRE SOFTSTOP.	UND	$ 5.321.128,00	1,00	$ 5.321.128,00	-	0,00	$ -	=	0,00	$ -	0,00	$ -	
09.04.03	PUERTA PARA CUARTOS TÉCNICOS 0.90X2.40 O SIMILAR. FABRICADA EN LAMINA DE ACERO COLD ROLLED O GALVANIZADA CALIBRES 20 O 18. MARCO FABRICADO EN ACERO COLD ROLLED O GALVANIZADO CALIBRE 16 O 18. REJILLAS TIPO LOUVER CON DIVISORES PARA VENTILACIÓN. INCLUYE CERRADURA CON MANIJA INSTITUCIONAL EN ACERO INOXIDABLE, ANCLAJES	UND	$ 2.681.905,00	4,00	$ 10.727.620,00	-	0,00	$ -	=	0,00	$ -	0,00	$ -	
09.04.04	DIVISIONES DE BAÑO PARA DISCAPACITADOS CON PUERTA DESLIZANTE EN LÁMINAS DE ACERO INOXIDABLE, SEGÚN DISEÑO DIMENSIONES 1,2 X 1,9	UND	$ 6.317.885,00	1,00	$ 6.317.885,00	-	0,00	$ -	=	0,00	$ -	0,00	$ -	
09.05	**VENTANAS METÁLICA**				$ 3.036.816,00			$ -			$ -		$ -	
09.05.01	VENTANERÍA FIJA CON MARCO EN CARPINTERÍA METÁLICA (ALUMINIO) CON REJILLA DE VENTILACIÓN PARCIAL. ACABADO EN PINTURA ELECTROSTÁTICA	M2	$ 584.003,00	5,20	$ 3.036.816,00	-	0,00	$ -	=	0,00	$ -	0,00	$ -	
09.06	**PUERTAS PVC**				$ 7.711.362,00			$ -			$ -		$ -	
09.06.01	PUERTA BATIENTE DOBLE CON EN VIDRIO LAMINADO Y TEMPLADO DE 8 MM INCOLORO DE 1.90X2.40M. MARCO EN PVC, CON CERRADURAS INDEPENDIENTES EN ACERO INOXIDABLE. AISLAMIENTO ACÚSTICO PERIMETRAL CON POLIURETANO EXPANSIVO O NEOPRENO. INCLUYE BISAGRAS Y MANIJA INSTITUCIONAL EN ACERO INOXIDABLE. SISTEMA DE APERTURA ANTIPÁNICO Y CIERRA PUERTAS AÉREO.	UND	$ 3.835.310,00	1,00	$ 3.835.310,00	-	0,00	$ -	=	0,00	$ -	0,00	$ -	
09.06.02	PUERTA CON CUERPO FIJO SUPERIOR EN VIDRIO LAMINADO Y TEMPLADO DE 8 MM AHUMADO. MARCO EN PVC, CON CERRADURAS INDEPENDIENTES EN ACERO INOXIDABLE. AISLAMIENTO ACÚSTICO PERIMETRAL CON POLIURETANO EXPANSIVO O NEOPRENO. INCLUYE BISAGRAS Y MANIJA INSTITUCIONAL EN ACERO INOXIDABLE.	M2	$ 1.076.681,00	3,60	$ 3.876.052,00	-	0,00	$ -	=	0,00	$ -	0,00	$ -	
09.07	**VENTANAS PVC**				$ 35.438.475,00			$ -			$ -		$ -	
09.07.01	VENTANERÍA FIJA: MARCO EN PVC Y SELLO ACÚSTICO PERIMETRAL CON POLIURETANO EXPANSIVO O NEOPRENO. VIDRIO TEMPLADO Y LAMINADO.	M2	$ 1.101.492,00	6,10	$ 6.719.101,00	-	0,00	$ -	=	0,00	$ -	0,00	$ -	
09.07.02	VENTANERÍA FIJA 60% Y CON BATIENTES 40%: MARCO EN PVC Y SELLO ACÚSTICO PERIMETRAL CON POLIURETANO EXPANSIVO O NEOPRENO. VIDRIO LAMINADO Y REJILLA PARCIAL PARA VENTILACIÓN	M2	$ 931.694,00	6,13	$ 5.714.390,00	-	0,00	$ -	=	0,00	$ -	0,00	$ -	
09.07.03	VENTANERÍA FIJA 60% Y CON BATIENTES 40%: MARCO EN PVC Y SELLO ACÚSTICO PERIMETRAL CON POLIURETANO EXPANSIVO O NEOPRENO. VIDRIO TEMPLADO DE 4MM O SUPERIOR Y LAMINADO.	M2	$ 481.203,00	47,81	$ 23.004.984,00	-	0,00	$ -	=	0,00	$ -	0,00	$ -	
09.08	**BARANDAS Y OTROS**				$ 11.098.357,00			$ -			$ -		$ 13.273.061,00	
09.08.01	BARANDA EN ACERO INOXIDABLE ALTURA 0.93 M. Ø0.03M INCLUYE HERRAJES Y ANCLAJES A PISO.	M	$ 523.014,00	21,22	$ 11.098.357,00	-	0,00	$ -	=	0,00	$ -	0,00	$ -	
NP-047	CANAL DE AGUAS LLUVIAS EN PVC TIPO AMAZONAS	M	$ 66.804,00	0,00	$ -	+	57,49	$ 3.840.562,00	+	1,81	$ 120.915,00	59,30	$ 3.961.477,00	Se aumenta la cantidad de acuerdo con las necesidades técnicas, y a las cantidades encontradas durante la ejecución de la obra
NP-048	BAJANTE DE AGUAS LLUVIAS EN PVC CUADRADO 10 CM	M	$ 50.546,00	0,00	$ -	+	94,43	$ 4.773.059,00	+	89,79	$ 4.538.525,00	184,22	$ 9.311.584,00	Se aumenta la cantidad de acuerdo con las necesidades técnicas, y a las cantidades encontradas durante la ejecución de la obra
COMPONENTE 27	**RESTAURACIÓN Y ELEMENTOS NUEVOS DE PISOS Y ENCHAPES**				**$ 118.610.188,00**			**$ 18.308.555,00**			**-$ 18.308.555,00**		**$ 21.808.278,00**	
10.01	**PISOS**				$ 118.610.188,00			$ 18.308.555,00			-$ 18.308.555,00		$ 21.808.278,00	
10.01.01	ALISTADO DE PISOS EN MORTERO 1:4 IMPERMEABILIZADO CON SIKA 1 O SIMILAR, E = 0.04M	M2	$ 37.656,00	147,90	$ 5.569.322,00	-	0,00	$ -	=	0,00	$ -	0,00	$ -	
10.01.02	ALISTADO DE PISOS EN MORTERO 1:4, E = 0.04M	M2	$ 31.460,00	269,94	$ 8.492.312,00	-	0,00	$ -	=	0,00	$ -	0,00	$ -	
10.01.03	ANDÉN ACABADO EN CONCRETO ESCOBILLADO. E=15CM - COLOR SEGÚN DISEÑO. INCLUYE ESTRUCTURA DE SOPORTE CON RECEBO COMÚN	M2	$ 448.635,00	82,27	$ 36.910.099,00	-	33,45	$ 15.006.841,00	-	33,45	-$ 15.006.841,00	0,00	$ -	Se disminuye la cantidad de acuerdo con las necesidades técnicas, y a las cantidades encontradas durante la ejecución de la obra
10.01.04	BORDILLO PREFABRICADO EN CONCRETO TIPO A81 (15X35X80CM)	M	$ 56.711,00	82,78	$ 4.694.310,00	-	58,22	$ 3.301.714,00	-	58,22	-$ 3.301.714,00	0,00	$ -	Se disminuye la cantidad de acuerdo con las necesidades técnicas, y a las cantidades encontradas durante la ejecución de la obra
10.01.05	INSTALACIÓN DE PISO EN PORCELANATO PARA ZONAS HÚMEDAS COLOR BEIGE	M2	$ 106.204,00	88,74	$ 9.424.543,00	-	0,00	$ -	=	0,00	$ -	0,00	$ -	
10.01.06	PISO EN TABLÓN DE GRES 30X30	M2	$ 95.939,00	65,59	$ 6.292.639,00	-	0,00	$ -	=	0,00	$ -	0,00	$ -	
10.01.10	PISO EN CALICHO DE COLORES 100X100CM E=1,2CM SEGÚN DISEÑO	M2	$ 227.046,00	204,56	$ 46.445.438,00	-	0,00	$ -	=	0,00	$ -	0,00	$ -	
10.01.12	SUMINISTRO Y COLOCACIÓN DE MEDIA CAÑA PREFABRICADAS CON GRANITO, SECCIÓN DE 4X5X50 CMS	M	$ 31.261,00	25,00	$ 781.525,00	-	0,00	$ -	=	0,00	$ -	0,00	$ -	
NP 019	RELLENO EN RECEBO B400	M3	$ 166.285,00	0,00	$ -	=	0,00	$ -	+	131,15	$ 21.808.278,00	131,15	$ 21.808.278,00	Se aumenta la cantidad de acuerdo con las necesidades técnicas, y a las cantidades encontradas durante la ejecución de la obra
COMPONENTE 28	**RESTAURACIÓN Y ELEMENTOS NUEVOS DE CIELO RASO**				**$ 22.502.284,00**			**$ -**			**$ -**		**$ -**	
11.02	**CIELO RASOS**				$ 22.502.284,00			$ -			$ -		$ -	
11.02.01	CIELO RASO EN PLACA FIBROCEMENTO 6 MM, ESTRUCTURA EN VIGUETAS Y OMEGAS G60 CAL 24, OMEGAS C/D 407MM, VIGUETAS 39MM C/D 813MM, TENSORES DE ALAMBRE CAL 14 CD 915MM. INCLUYE MASILLA Y PINTURA.	M2	$ 99.776,00	52,16	$ 5.204.316,00	-	0,00	$ -	=	0,00	$ -	0,00	$ -	
11.02.02	CIELORRASO EN SUPERBOARD RH DE 8MM, ESTRUCTURA EN VIGUETAS Y OMEGAS G60 CAL 24, OMEGAS C/D 407MM, VIGUETAS 39MM C/D 813MM, TENSORES DE ALAMBRE CAL 14 CD 915MM. INCLUYE MASILLA Y PINTURA	M2	$ 101.084,00	36,36	$ 3.675.414,00	-	0,00	$ -	=	0,00	$ -	0,00	$ -	
11.02.03	CIELO RASO EN DRYWALL DE 1/2", ESTRUCTURA EN VIGUETAS Y OMEGAS G60 CAL 24, OMEGAS C/D 407MM, VIGUETAS 39MM C/D 813MM, TENSORES DE ALAMBRE CAL 14 CD 915MM.	M2	$ 63.402,00	214,86	$ 13.622.554,00	-	0,00	$ -	=	0,00	$ -	0,00	$ -	
COMPONENTE 29	**RESTAURACIÓN Y ELEMENTOS NUEVOS DE PAÑETES Y PINTURA**				**$ 44.457.347,00**			**$ 12.609.883,00**			**$ 4.902.543,00**		**$ 17.512.427,00**	**39,39%**
12.01	**PAÑETE**				$ 14.741.332,00			$ 9.658.183,00			$ 6.253.241,00		$ 15.911.425,00	
12.01.01	PAÑETE LISO EN MORTERO 1:4 PARA MUROS INTERIORES (INCLUYE FILOS Y DILATACIONES)	M2	$ 27.233,00	541,30	$ 14.741.332,00	-	354,65	$ 9.658.183,00	+	229,62	$ 6.253.241,00	584,27	$ 15.911.425,00	Se aumenta la cantidad de acuerdo con las necesidades técnicas, y a las cantidades encontradas durante la ejecución de la obra
12.02	**ESTUCO Y PINTURA**				$ 29.716.015,00			$ 2.951.700,00			-$ 1.350.698,00		$ 1.601.002,00	
12.02.01	ESTUCO IMPERMEABILIZADO SOBRE PAÑETE	M2	$ 21.335,00	764,62	$ 16.313.168,00	-	0,00	$ -	=	0,00	$ -	0,00	$ -	
12.02.02	ACABADO EN PINTURA VINÍLICA TIPO 1, 3 MANOS.	M2	$ 18.069,00	635,38	$ 11.480.681,00	-	0,00	$ -	=	0,00	$ -	0,00	$ -	
12.02.03	ACABADO EN PINTURA ANTIHONGOS EN 3 MANOS, COLOR A DEFINIR	M2	$ 16.325,00	102,58	$ 1.674.618,00	-	0,00	$ -	=	0,00	$ -	0,00	$ -	

	ACTA DE MAYORES Y MENORES CANTIDADES DE OBRA	Código: F-GIN-104
	■ Público ☐ Clasificado ☐ Reservado	Versión: 4
		Fecha: 24/Feb/2022

ACTA DE MAYORES Y MENORES CANTIDADES DE OBRA No. 003

CONTRATISTA: CONSORCIO OBRAS HOSPITAL DOMO
INTERVENTOR: CONSULTEC SAS
CONTRATO No: 4343-2024
VALOR: $ 7.557.696.614,00
OBRA: EDIFICIO JARDIN INFANTIL
MUNICIPIO: BOGOTÁ. D.C.
FECHA: 22/04/2026

1. ITEM	2. CONDICIONES CONTRACTUALES					3. MODIFICACIONES						4. CONDICIONES ACTUALIZADAS		JUSTIFICACIÓN
						ANTERIORES			PRESENTE ACTA					
	DESCRIPCION	UNID.	V. UNITARIO	CANT	V. TOTAL	+/-	CANT	V. TOTAL	+/-	CANT	V. TOTAL	CANT	V. TOTAL	
12.02.04	ACABADO EN PINTURA ACRÍLICA BLANCA EN 3 MANOS.	M2	$ 6.846,00	23,04	$ 157.739,00	-	0,00	$ -	=	0,00	$ -	0,00	$ -	
12.02.05	ACABADO EN PINTURA BLANCO HUESO MOLDURAS DE SECCIÓN 5X5CM	M2	$ 20.467,00	4,39	$ 89.809,00	-	0,00	$ -	=	0,00	$ -	0,00	$ -	
NP 016	PAÑETE IMPERMEABILIZADO MUROS 1:3, E=1.5 CM	M2	$ 29.517,00	0,00	$ -	+	100,00	$ 2.951.700,00	-	45,76	-$ 1.350.698,00	54,24	$ 1.601.002,00	Se disminuye la cantidad de acuerdo con las necesidades técnicas, y a las cantidades encontradas durante la ejecución de la obra
COMPONENTE 30	**INSTALACIONES ELÉCTRICAS Y DE ILUMINACIÓN**				**$ 43.831.698,00**			**$ 26.822.671,00**			**-$ 2.446.567,00**		**$ 24.376.104,00**	**55,61%**
13.02	**TABLEROS**				$ 1.616.899,00			$ 1.556.848,00			$ -		$ 1.556.848,00	
13.02.03	SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE TABLERO ENCHUFABLE, TRIFÁSICO DE 18 CIRCUITOS, 208V, ICC: 10KA CON BARRAS DE NEUTRO Y TIERRA INDEPENDIENTES, CON ESPACIO PARA TOTALIZADOR, PUERTA, CHAPA, CERTIFICADO DE PRODUCTO RETIE.	UND	$ 653.327,00	1,00	$ 653.327,00	=	1,00	$ 653.327,00	=	0,00	$ -	1,00	$ 653.327,00	
13.02.04	SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE TABLERO ENCHUFABLE, TRIFÁSICO DE 12 CIRCUITOS, 208V, ICC: 10KA CON BARRAS DE NEUTRO Y TIERRA INDEPENDIENTES, CON ESPACIO PARA TOTALIZADOR, PUERTA, CHAPA, CERTIFICADO DE PRODUCTO RETIE	UND	$ 723.368,00	1,00	$ 723.368,00	=	1,00	$ 723.368,00	=	0,00	$ -	1,00	$ 723.368,00	
13.02.07	BREAKER ENCHUFABLE ICC10KA, 1X20A	UND	$ 20.017,00	12,00	$ 240.204,00	-	9,00	$ 180.153,00	=	0,00	$ -	9,00	$ 180.153,00	
13.03	**SALIDAS**				$ 25.660.611,00			$ 14.446.315,00			-$ 766.934,00		$ 13.679.381,00	
13.03.01	SALIDA PARA LUMINARIAS (SOLO INCLUYE TUBERÍA EMT DE 3/4", CABLEADO, CAJAS, ACCESORIOS DE FIJACIÓN Y EMPALMES)	UND	$ 157.792,00	40,00	$ 6.311.680,00	-	25,00	$ 3.944.800,00	=	0,00	$ -	25,00	$ 3.944.800,00	
13.03.02	SALIDA PARA ILUMINARIAS EMERGERGENCIA (SOLO INCLUYE TUNERÍA EMT DE 3/4", CABLEADO, CAJAS, ACCESORIOS DE FIJACIÓN Y EMPALMES)	UND	$ 159.553,00	52,00	$ 8.296.756,00	-	3,80	$ 606.301,00	=	0,00	$ -	3,80	$ 606.301,00	
13.03.03	SALIDA PARA LUMINARIAS EXTERIORES (SOLO INCLUYE TUBERÍA PVC DE 3/4", CABLEADO, CAJAS, ACCESORIOS DE FIJACIÓN Y EMPALMES)	UND	$ 168.206,00	20,00	$ 3.364.120,00	-	8,00	$ 1.345.648,00	=	0,00	$ -	8,00	$ 1.345.648,00	
13.03.04	DUCTO EMT DE 3/4"	M	$ 20.764,00	90,00	$ 1.868.760,00	+	163,00	$ 3.384.532,00	=	0,00	$ -	163,00	$ 3.384.532,00	
13.03.05	ALIMENTACIÓN CIRCUITOS RAMALES DESDE TABLERO DE CIRCUITOS HASTA LA PRIMERA SALIDA DE CADA CIRCUITO 3X12 LSZH	M	$ 13.223,00	90,00	$ 1.190.070,00	-	58,00	$ 766.934,00	-	58,00	-$ 766.934,00	0,00	$ -	Se disminuye la cantidad de acuerdo con las necesidades técnicas, y a las cantidades encontradas durante la ejecución de la obra
13.03.06	SALIDA TOMACORRIENTE MONOFÁSICA DOBLE CON POLO A TIERRA, 120V, 15 AMP; EN TUBERÍA EMT 3/4¨. INCLUYE TOMA Y CABLE 3X12	UND	$ 160.739,00	18,00	$ 2.893.302,00	-	15,00	$ 2.411.085,00	=	0,00	$ -	15,00	$ 2.411.085,00	
13.03.07	SALIDA TOMACORRIENTE GFCI DOBLE POLO A TIERRA EN MURO 15A 125V, EN TUBERÍA PVC 3/4. INCLUYE TOMA Y CABLE 3X12	UND	$ 197.141,00	2,00	$ 394.282,00	+	3,00	$ 591.423,00	=	0,00	$ -	3,00	$ 591.423,00	
13.03.08	SALIDA TOMACORRIENTE REGULADA COLOR NARANJA POLO A TIERRA EN MURO 15A 125V, EN TUBERÍA PVC 3/4. INCLUYE TOMA Y CABLE 3X12	UND	$ 132.861,00	2,00	$ 265.722,00	=	2,00	$ 265.722,00	=	0,00	$ -	2,00	$ 265.722,00	
13.03.09	SALIDA CIRCUITO EXCLUSIVO TOMACORRIENTE SECA MANOS, HORNO MICROONDAS Y OTROS CON POLO A TIERRA EN MURO 15A 120V, EN TUBERÍA PVC 3/4. INCLUYE CABLE 3X12	UND	$ 124.488,00	4,00	$ 497.952,00	-	2,00	$ 248.976,00	=	0,00	$ -	2,00	$ 248.976,00	
13.03.10	SALIDA PARA INTERRUPTOR SENCILLO, EN TUBERÍA EMT 3/4. INCLUYE INTERRUPTOR Y CABLE 3X12	UND	$ 68.760,00	5,00	$ 343.800,00	+	6,00	$ 412.560,00	=	0,00	$ -	6,00	$ 412.560,00	
13.03.12	SALIDA PARA SENSOR DE MOVIMIENTO 360°. INCLUYE CABLEADO 3X12, SENSOR Y TUBERÍA EMT	UND	$ 234.167,00	1,00	$ 234.167,00	+	2,00	$ 468.334,00	=	0,00	$ -	2,00	$ 468.334,00	
13.04	**ILUMINACIÓN**				$ 6.176.538,00			$ -			$ -		$ -	
13.04.01	LUMINARIA TIPO PANEL RD CIRCULAR 30 CM, 30W, 120V	UND	$ 52.728,00	10,00	$ 527.280,00	-	0,00	$ -	=	0,00	$ -	0,00	$ -	
13.04.02	LUMINARIAS DESCOLGADAS EN PASILLO 26W, 120V	UND	$ 473.988,00	3,00	$ 1.421.964,00	-	0,00	$ -	=	0,00	$ -	0,00	$ -	
13.04.03	LUMINARIAS DE EMERGENCIA 2,6W,120V	UND	$ 178.600,00	6,00	$ 1.071.600,00	-	0,00	$ -	=	0,00	$ -	0,00	$ -	
13.04.04	BAÑADORES DE ILUMINACIÓN EXTERIOR DE 1M	UND	$ 731.877,00	4,00	$ 2.927.508,00	-	0,00	$ -	=	0,00	$ -	0,00	$ -	
13.04.05	REFLECTORES EXTERIORES 70W	UND	$ 76.062,00	3,00	$ 228.186,00	-	0,00	$ -	=	0,00	$ -	0,00	$ -	
13.06	**EQUIPOS**				$ 10.377.650,00			$ 10.819.508,00			-$ 1.679.633,00		$ 9.139.875,00	
13.06.03	DUCTO EN LÁMINA DE ACERO CR CALIBRE 14 DIÁMETRO ESPECIFICADO, INCLUYE ACCESORIOS DE REMATE, CODOS Y ACCESORIOS DE FIJACIÓN.	M	$ 147.286,00	9,00	$ 1.325.574,00	+	12,00	$ 1.767.432,00	-	0,66	-$ 97.209,00	11,34	$ 1.670.223,00	Se disminuye la cantidad de acuerdo con las necesidades técnicas, y a las cantidades encontradas durante la ejecución de la obra
13.06.04	RECUBRIMIENTO DE DUCTO DE ESCAPE EN LÁMINA DE ALUMINIO Y LANA DE VIDRIO ESPESOR 2"	M	$ 182.728,00	20,00	$ 3.654.560,00	=	20,00	$ 3.654.560,00	-	8,66	-$ 1.582.424,00	11,34	$ 2.072.136,00	Se disminuye la cantidad de acuerdo con las necesidades técnicas, y a las cantidades encontradas durante la ejecución de la obra
13.06.05	INSTALACIÓN DE DUCTO Y SILENCIADOR	UND	$ 1.268.457,00	1,00	$ 1.268.457,00	=	1,00	$ 1.268.457,00	=	0,00	$ -	1,00	$ 1.268.457,00	
13.06.07	SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE DUCTO TRAMPA DE AIRE CALIENTE SEGÚN ESPECIFICACIONES	UND	$ 2.050.524,00	1,00	$ 2.050.524,00	=	1,00	$ 2.050.524,00	=	0,00	$ -	1,00	$ 2.050.524,00	
13.06.08	SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE DUCTO PARA TOMA DE AIRE FRESCO SEGÚN ESPECIFICACIONES	M	$ 2.078.535,00	1,00	$ 2.078.535,00	=	1,00	$ 2.078.535,00	=	0,00	$ -	1,00	$ 2.078.535,00	
COMPONENTE 31	**INSTALACIONES DE LA RED DE DATOS, CCTV, SONIDO Y SISTEMA DE DETECCIÓN DE INCENDIOS**				**$ 6.573.110,00**			**$ 4.686.012,00**			**$ -**		**$ 4.686.012,00**	**71,29%**
14.01	**SISTEMAS DE COMUNICACIONES**				$ 2.346.706,00			$ 1.178.135,00			$ -		$ 1.178.135,00	
14.01.03	SALIDA PARA VOZ Y DATOS EN CANALETA. INCLUYE CANALETA	UND	$ 117.929,00	10,00	$ 1.179.290,00	-	7,00	$ 825.503,00	=	0,00	$ -	7,00	$ 825.503,00	
14.01.04	CABLE UTP 4 PARES CATEGORÍA 6A	M	$ 6.586,00	44,00	$ 289.784,00	-	0,00	$ -	=	0,00	$ -	0,00	$ -	
14.01.05	SALIDA DOBLE PARA DATOS. INCLUYE CAJA 5800, FACEPLATE CON JACK DE 2 INSERTOS RJ 45	UND	$ 44.079,00	10,00	$ 440.790,00	-	8,00	$ 352.632,00	=	0,00	$ -	8,00	$ 352.632,00	
14.01.06	PATCH CORD UTP CATEGORÍA 6A 1,00M	UND	$ 31.203,00	14,00	$ 436.842,00	-	0,00	$ -	=	0,00	$ -	0,00	$ -	
14.02	**SISTEMA DE DETECCIÓN DE INCENDIOS**				$ 3.964.978,00			$ 3.358.413,00			$ -		$ 3.358.413,00	
14.02.01	SALIDA PARA DETECTOR DE HUMO (INCLUYE SENSOR FOTOELÉCTRICO)	UND	$ 373.157,00	7,00	$ 2.612.099,00	+	9,00	$ 3.358.413,00	=	0,00	$ -	9,00	$ 3.358.413,00	
14.02.03	SUMINISTRO E INSTALACIÓN CABLE FPLR ANTI FLAMA PARA DETECCIÓN DE INCENDIO 2X16	M	$ 9.467,00	31,30	$ 296.317,00	-	0,00	$ -	=	0,00	$ -	0,00	$ -	
14.02.04	SUMINISTRO E INSTALACIÓN ESTACION MANUAL DE ALARMA	UND	$ 395.406,00	1,00	$ 395.406,00	-	0,00	$ -	=	0,00	$ -	0,00	$ -	
14.02.05	SUMINISTRO E INSTALACIÓN SIRENA CON LUZ ESTROBOSCOPICA EN TECHO	UND	$ 661.156,00	1,00	$ 661.156,00	-	0,00	$ -	=	0,00	$ -	0,00	$ -	
14.03	**SISTEMA CCTV**				$ 261.426,00			$ 149.464,00			$ -		$ 149.464,00	
14.03.01	SALIDA PARA CÁMARAS CCTV EN DUCTO EMT 3/4", INCLUYE ACCESORIOS DE FIJACIÓN, CAJA GALVANIZADA. NO INCLUYE CÁMARA.	UND	$ 74.732,00	2,00	$ 149.464,00	=	2,00	$ 149.464,00	=	0,00	$ -	2,00	$ 149.464,00	
14.03.02	CABLE UTP CAT 6A	M	$ 6.586,00	17,00	$ 111.962,00	-	0,00	$ -	=	0,00	$ -	0,00	$ -	
COMPONENTE 32	**INSTALACIONES HIDRÁULICAS Y SANITARIAS**				**$ 14.203.452,00**			**$ 3.090.200,00**			**$ -**		**$ 3.090.200,00**	**21,76%**
15.01	**PVC PRESIÓN**				$ 3.623.319,00			$ 931.026,00			$ -		$ 931.026,00	
15.01.11	TUBERÍA PVC.P Ø 1,1/4". NO INCLUYE ACCESORIOS	M	$ 20.538,00	10,00	$ 205.380,00	+	11,45	$ 235.119,00	=	0,00	$ -	11,45	$ 235.119,00	
15.01.12	SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE CODO PVC.P Ø 1,1/4"	UND	$ 7.812,00	4,00	$ 31.248,00	+	10,00	$ 78.120,00	=	0,00	$ -	10,00	$ 78.120,00	
15.01.13	SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE TEE PVC.P Ø 1, 1/4"	UND	$ 11.910,00	1,00	$ 11.910,00	-	0,00	$ -	=	0,00	$ -	0,00	$ -	
15.01.17	SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE VÁLVULA DE BOLA ROSCADA PVC.P Ø 1, 1/4"	UND	$ 35.990,00	1,00	$ 35.990,00	=	1,00	$ 35.990,00	=	0,00	$ -	1,00	$ 35.990,00	
15.01.18	TUBERÍA PVC.P Ø 1". NO INCLUYE ACCESORIOS	M	$ 17.387,00	10,00	$ 173.870,00	-	7,92	$ 137.653,00	=	0,00	$ -	7,92	$ 137.653,00	
15.01.19	SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE CODO PVC.P Ø 1"	UND	$ 5.368,00	5,00	$ 26.840,00	+	7,00	$ 37.576,00	=	0,00	$ -	7,00	$ 37.576,00	
15.01.21	SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE BUJE SOLDADO PVC.P Ø 1X3/4"	UND	$ 5.588,00	1,00	$ 5.588,00	=	1,00	$ 5.588,00	=	0,00	$ -	1,00	$ 5.588,00	
15.01.30	TUBERÍA PVC.P Ø 3/4". NO INCLUYE ACCESORIOS	M	$ 15.045,00	21,50	$ 323.468,00	-	8,30	$ 124.904,00	=	0,00	$ -	8,30	$ 124.904,00	
15.01.31	SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE CODO PVC.P Ø 3/4"	UND	$ 3.957,00	11,00	$ 43.527,00	-	7,00	$ 27.699,00	=	0,00	$ -	7,00	$ 27.699,00	
15.01.33	SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE VÁLVULA DE BOLA ROSCADA PVC.P Ø 3/4"	UND	$ 20.843,00	1,00	$ 20.843,00	-	0,00	$ -	=	0,00	$ -	0,00	$ -	
15.01.34	SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE BUJE SOLDADO PVC.P Ø 3/4X1/2"	UND	$ 4.412,00	3,00	$ 13.236,00	-	1,00	$ 4.412,00	=	0,00	$ -	1,00	$ 4.412,00	
15.01.35	SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE TEE REDUCIDA PVC.P Ø 3/4X1/2"	UND	$ 6.225,00	3,00	$ 18.675,00	-	2,00	$ 12.450,00	=	0,00	$ -	2,00	$ 12.450,00	
15.01.36	REGISTRO PASO DIRECTO Ø 3/4"	UND	$ 109.290,00	1,00	$ 109.290,00	=	1,00	$ 109.290,00	=	0,00	$ -	1,00	$ 109.290,00	
15.01.38	VÁLVULA EXPULSORA DE AIRE Ø 3/4"	UND	$ 387.552,00	1,00	$ 387.552,00	-	0,00	$ -	=	0,00	$ -	0,00	$ -	

	ACTA DE MAYORES Y MENORES CANTIDADES DE OBRA	Código: F-GIN-104
Ciudad Bolívar	■ Público ☐ Clasificado ☐ Reservado	Versión: 4
		Fecha: 24/Feb/2022

ACTA DE MAYORES Y MENORES CANTIDADES DE OBRA No. 003

CONTRATISTA:	**CONSORCIO OBRAS HOSPITAL DOMO**	**CONTRATO No:**	**4343-2024**	**OBRA:**	**EDIFICIO JARDIN INFANTIL**
INTERVENTOR:	**CONSULTEC SAS**	**VALOR:**	**$ 7.557.696.614,00**	**MUNICIPIO:**	**BOGOTÁ. D.C.**
				FECHA:	**22/04/2026**

1. ITEM	2. CONDICIONES CONTRACTUALES					3. MODIFICACIONES						4. CONDICIONES ACTUALIZADAS		JUSTIFICACIÓN
						ANTERIORES			PRESENTE ACTA					
	DESCRIPCION	UNID.	V. UNITARIO	CANT	V. TOTAL	+/-	CANT	V. TOTAL	+/-	CANT	V. TOTAL	CANT	V. TOTAL	
15.01.39	TUBERÍA PVC.P Ø 1/2". NO INCLUYE ACCESORIOS	M	$ 9.964,00	64,27	$ 640.353,00	-	6,72	$ 66.968,00	=	0,00	$ -	6,72	$ 66.968,00	
15.01.40	SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE CODO PVC.P Ø 1/2"	UND	$ 3.905,00	35,00	$ 136.675,00	-	6,00	$ 23.430,00	=	0,00	$ -	6,00	$ 23.430,00	
15.01.42	SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE TAPÓN PVC.P Ø 1/2"	UND	$ 5.676,00	9,00	$ 51.084,00	-	4,00	$ 22.704,00	=	0,00	$ -	4,00	$ 22.704,00	
15.01.43	SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE VÁLVULA DE BOLA ROSCADA PVC.P Ø 1/2"	UND	$ 15.604,00	3,00	$ 46.812,00	-	0,00	$ -	=	0,00	$ -	0,00	$ -	
15.01.44	REGISTRO PASO DIRECTO Ø 1,1/2"	UND	$ 302.066,00	1,00	$ 302.066,00	-	0,00	$ -	=	0,00	$ -	0,00	$ -	
15.01.46	ABRAZADERAS Ø 1,1/2"-1/2"	UND	$ 7.558,00	11,00	$ 83.138,00	-	0,00	$ -	=	0,00	$ -	0,00	$ -	
15.01.47	ABRAZADERAS Ø 1,1/4"-1/2"	UND	$ 8.678,00	28,00	$ 242.984,00	-	0,00	$ -	=	0,00	$ -	0,00	$ -	
15.01.48	LLAVE MANGUERA Ø 1/2"	UND	$ 47.053,00	2,00	$ 94.106,00	-	0,00	$ -	=	0,00	$ -	0,00	$ -	
15.01.49	SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE TAPÓN PVC.P Ø 1, 1/4"	UND	$ 9.123,00	5,00	$ 45.615,00	-	1,00	$ 9.123,00	=	0,00	$ -	1,00	$ 9.123,00	
15.01.50	SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE TAPÓN PVC.P Ø 3/4"	UND	$ 6.639,00	1,00	$ 6.639,00	-	0,00	$ -	=	0,00	$ -	0,00	$ -	
15.01.51	REGISTRO PASO DIRECTO Ø 1/2"	UND	$ 113.286,00	5,00	$ 566.430,00	-	0,00	$ -	=	0,00	$ -	0,00	$ -	
15.02	**PVC SANITARIA Y ALCANTARILLADO**				$ 9.655.545,00			$ 1.344.942,00			$ -		$ 1.344.942,00	
15.02.03	TUBERÍA PVC.S Ø 4". NO INCLUYE ACCESORIOS	M	$ 51.234,00	64,00	$ 3.278.976,00	-	5,47	$ 280.199,00	=	0,00	$ -	5,47	$ 280.199,00	
15.02.04	SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE CODO PVC.S Ø 4"	UND	$ 29.329,00	21,00	$ 615.909,00	-	4,00	$ 117.316,00	=	0,00	$ -	4,00	$ 117.316,00	
15.02.05	SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE YEE PVC.S Ø 4"	UND	$ 46.129,00	4,00	$ 184.516,00	-	1,00	$ 46.129,00	=	0,00	$ -	1,00	$ 46.129,00	
15.02.06	SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE SIFÓN 135º PVC.S Ø 4"	UND	$ 36.119,00	2,00	$ 72.238,00	-	0,00	$ -	=	0,00	$ -	0,00	$ -	
15.02.07	SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE YEE REDUCIDA PVC.S Ø 4X3"	UND	$ 35.812,00	2,00	$ 71.624,00	-	0,00	$ -	=	0,00	$ -	0,00	$ -	
15.02.08	SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE YEE REDUCIDA PVC.S Ø 4X2"	UND	$ 35.812,00	4,00	$ 143.248,00	-	3,00	$ 107.436,00	=	0,00	$ -	3,00	$ 107.436,00	
15.02.09	SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE BUJE SOLDADO PVC.S Ø 4X2"	UND	$ 18.607,00	1,00	$ 18.607,00	-	0,00	$ -	=	0,00	$ -	0,00	$ -	
15.02.10	SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE BUJE SOLDADO PVC.S Ø 4X3"	UND	$ 19.513,00	1,00	$ 19.513,00	=	1,00	$ 19.513,00	=	0,00	$ -	1,00	$ 19.513,00	
15.02.11	TUBERÍA PVC.S Ø 3". NO INCLUYE ACCESORIOS	M	$ 33.039,00	12,00	$ 396.468,00	-	4,70	$ 155.382,00	=	0,00	$ -	4,70	$ 155.382,00	
15.02.12	SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE CODO PVC.S Ø 3"	UND	$ 19.047,00	12,00	$ 228.564,00	-	6,00	$ 114.282,00	=	0,00	$ -	6,00	$ 114.282,00	
15.02.13	SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE YEE PVC.S Ø 3"	UND	$ 33.589,00	1,00	$ 33.589,00	+	3,00	$ 100.767,00	=	0,00	$ -	3,00	$ 100.767,00	
15.02.14	SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE SIFÓN 135º PVC.S Ø 3"	UND	$ 23.763,00	4,00	$ 95.052,00	-	3,00	$ 71.289,00	=	0,00	$ -	3,00	$ 71.289,00	
15.02.15	SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE YEE REDUCIDA PVC.S Ø 3X2"	UND	$ 22.928,00	1,00	$ 22.928,00	-	0,00	$ -	=	0,00	$ -	0,00	$ -	
15.02.17	TUBERÍA PVC.S Ø 2". NO INCLUYE ACCESORIOS	M	$ 25.205,00	13,00	$ 327.665,00	-	4,87	$ 122.673,00	=	0,00	$ -	4,87	$ 122.673,00	
15.02.18	SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE CODO PVC.S Ø 2"	UND	$ 8.835,00	9,00	$ 79.515,00	=	9,00	$ 79.515,00	=	0,00	$ -	9,00	$ 79.515,00	
15.02.19	SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE TEE PVC.S Ø 2"	UND	$ 15.196,00	1,00	$ 15.196,00	-	0,00	$ -	=	0,00	$ -	0,00	$ -	
15.02.20	SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE UNIÓN PVC.S Ø 2"	UND	$ 10.229,00	4,00	$ 40.916,00	-	0,00	$ -	=	0,00	$ -	0,00	$ -	
15.02.21	SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE YEE PVC.S Ø 2"	UND	$ 14.045,00	1,00	$ 14.045,00	-	0,00	$ -	=	0,00	$ -	0,00	$ -	
15.02.22	SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE TAPÓN DE PRUEBA PVC.S Ø 2"	UND	$ 10.520,00	1,00	$ 10.520,00	+	4,00	$ 42.080,00	=	0,00	$ -	4,00	$ 42.080,00	
15.02.23	SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE SIFÓN 180º PVC.S Ø 2"	UND	$ 15.695,00	1,00	$ 15.695,00	=	1,00	$ 15.695,00	=	0,00	$ -	1,00	$ 15.695,00	
15.02.25	TUBERÍA PVC.L Ø 4". NO INCLUYE ACCESORIOS	M	$ 36.765,00	85,00	$ 3.125.025,00	-	0,00	$ -	=	0,00	$ -	0,00	$ -	
15.02.26	TUBERÍA PVC.L Ø 3". NO INCLUYE ACCESORIOS	M	$ 22.650,00	8,10	$ 183.465,00	-	0,00	$ -	=	0,00	$ -	0,00	$ -	
15.02.28	ABRAZADERAS Ø 4"-2"	UND	$ 43.036,00	9,00	$ 387.324,00	-	0,00	$ -	=	0,00	$ -	0,00	$ -	
15.02.32	TUBERÍA PVC.VENT Ø 2". NO INCLUYE ACCESORIOS	M	$ 23.825,00	10,50	$ 250.163,00	-	3,05	$ 72.666,00	=	0,00	$ -	3,05	$ 72.666,00	
15.02.33	ACCESORIOS PVC.P 3/4"	UND	$ 6.196,00	4,00	$ 24.784,00	-	0,00	$ -	=	0,00	$ -	0,00	$ -	
15.03	**PUNTOS HIDRAULICOS DE AGUA FRIA**				$ 129.345,00			$ 155.294,00			$ -		$ 155.294,00	
15.03.01	PUNTO HIDRÁULICO Ø 1, 1/4"	UND	$ 40.994,00	1,00	$ 40.994,00	=	1,00	$ 40.994,00	=	0,00	$ -	1,00	$ 40.994,00	
15.03.02	PUNTO HIDRÁULICO Ø 1/2"	UND	$ 28.575,00	2,00	$ 57.150,00	+	4,00	$ 114.300,00	=	0,00	$ -	4,00	$ 114.300,00	
15.03.03	PUNTO HIDRÁULICO Ø 3/4"	UND	$ 31.201,00	1,00	$ 31.201,00	-	0,00	$ -	=	0,00	$ -	0,00	$ -	
15.04	**SALIDAS SANITARIAS**				$ 490.298,00			$ 521.686,00			$ -		$ 521.686,00	
15.04.01	SALIDA SANITARIA Ø 4"	UND	$ 85.996,00	1,00	$ 85.996,00	=	1,00	$ 85.996,00	=	0,00	$ -	1,00	$ 85.996,00	
15.04.02	SALIDA SANITARIA Ø 2"	UND	$ 70.656,00	5,00	$ 353.280,00	-	4,00	$ 282.624,00	=	0,00	$ -	4,00	$ 282.624,00	
15.04.03	SIFÓN Ø 3". INCLUYE REJILLA	UND	$ 51.022,00	1,00	$ 51.022,00	+	3,00	$ 153.066,00	=	0,00	$ -	3,00	$ 153.066,00	
15.06	**CPVC PRESIÓN AGUA CALIENTE**				$ 304.945,00			$ 137.252,00			$ -		$ 137.252,00	
15.06.01	TUBERÍA CPVC Ø 3/4". NO INCLUYE ACCESORIOS	M	$ 19.169,00	1,10	$ 21.086,00	-	0,00	$ -	=	0,00	$ -	0,00	$ -	
15.06.02	SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE CODO CPVC Ø 3/4"	UND	$ 7.559,00	1,00	$ 7.559,00	-	0,00	$ -	=	0,00	$ -	0,00	$ -	
15.06.05	TUBERÍA CPVC Ø 1/2"	M	$ 14.953,00	11,00	$ 164.483,00	-	5,88	$ 87.954,00	=	0,00	$ -	5,88	$ 87.954,00	
15.06.06	SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE CODO CPVC Ø 1/2"	UND	$ 7.001,00	11,00	$ 77.011,00	-	4,00	$ 28.004,00	=	0,00	$ -	4,00	$ 28.004,00	
15.06.07	SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE TEE REDUCIDA CPVC Ø 1/2"	UND	$ 7.782,00	1,00	$ 7.782,00	=	1,00	$ 7.782,00	=	0,00	$ -	1,00	$ 7.782,00	
15.06.08	SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE TAPÓN CPVC Ø 1/2"	UND	$ 6.756,00	4,00	$ 27.024,00	-	2,00	$ 13.512,00	=	0,00	$ -	2,00	$ 13.512,00	
NP 020	RELLENO EN GRAVILLA DE RIO 3/4 COMO CAMA DE LECHO FILTRANTE PARA TUBERIAS SANITARIAS DE ACOMETIDDAS INTERNAS DE ACUERDO CON RECOMENDACIÓN HIDROSANITARIA POR NIVEL FREATICO	M3	$ 216.245,00	0,00	$ -	=	0,00	$ -	=	0,00	$ -	0,00	$ -	
NP 021	RELLENO EN ARENA DE PEÑA PARA ATRAQUE DE TUBERÍA CAMA DE LECHO PARA TUBERIAS DE ACOMETIDAS INTERNAS DE ACUERDO CON RECOMENDACIÓN HIDROSANITARIA POR NIVEL FREATICO	M3	$ 208.733,00	0,00	$ -	=	0,00	$ -	=	0,00	$ -	0,00	$ -	
COMPONENTE 33	**APARATOS SANITARIOS, GRIFERÍA Y ACCESORIOS, CUARTO DE BOMBAS, RED CONTRAINCENDIO Y DE GAS**				**$ 12.186.425,00**			**$ 964.932,00**			**$ -**		**$ 964.932,00**	**7,92%**
16.01	**APARATOS, GRIFERIA Y ACCESORIOS**				$ 10.926.413,00			$ -			$ -		$ -	
16.01.01	KIT TAZA BÁLTICA PLUS ENTRADA POSTERIOR CON FLUXÓMETRO DE SENSOR Y/O SIMILAR.	UND	$ 1.689.197,00	1,00	$ 1.689.197,00	-	0,00	$ -	=	0,00	$ -	0,00	$ -	
16.01.03	LAVAMANOS CORRIDO EN CONCRETO PIGMENTADO FUNDIDO EN SITIO. NO INCLUYE GRIFERÍA	M	$ 613.948,00	1,96	$ 1.203.338,00	-	0,00	$ -	=	0,00	$ -	0,00	$ -	
16.01.04	LAVAMANOS FREE INSTITUCIONAL INCLUYE GRIFERÍA PARA LAVAMANOS INSTITUCIONAL ELECTRÓNICA Y/O SIMILAR.	UND	$ 686.528,00	1,00	$ 686.528,00	-	0,00	$ -	=	0,00	$ -	0,00	$ -	
16.01.05	GRIFERÍA PARA LAVAMANOS INSTITUCIONAL DE SENSOR TUBULAR LARGO Y/O SIMILAR.	UND	$ 1.429.236,00	2,00	$ 2.858.472,00	-	0,00	$ -	=	0,00	$ -	0,00	$ -	
16.01.06	DISPENSADOR DE JABÓN DE PARED EN ACERO INOX.	UND	$ 320.171,00	2,00	$ 640.342,00	-	0,00	$ -	=	0,00	$ -	0,00	$ -	
16.01.07	DISPENSADOR DE ROLLO PAPEL HIGIÉNICO EN ACERO SOPORTE DEL ROLLO 40MM, INCLUYE SUPLEMENTO PARA ROLLOS CON CONO DE70MM.	UND	$ 248.914,00	2,00	$ 497.828,00	-	0,00	$ -	=	0,00	$ -	0,00	$ -	
16.01.08	DISPENSADOR DE TOALLAS DE PAPEL DIMENSIONES 0.28X20.3X10.2CM. ACABADO EN ACERO INOXIDABLE SATINADO.	UND	$ 368.246,00	2,00	$ 736.492,00	-	0,00	$ -	=	0,00	$ -	0,00	$ -	
16.01.10	ESPEJOS 4MM, EN CRISTAL PULIDO, ENMARCADO EN U DE ALUMINIO ANODIZADO NATURAL Y ADHERIDOS A LA PARED	M2	$ 378.894,00	3,00	$ 1.136.682,00	-	0,00	$ -	=	0,00	$ -	0,00	$ -	
16.01.11	SANITARIO CON TANQUE - POWERMAX BLANCO	UND	$ 1.173.551,00	1,00	$ 1.173.551,00	-	0,00	$ -	=	0,00	$ -	0,00	$ -	
16.01.13	DUCHA DE MANO - TELE DUCHA ALUVIA	UND	$ 138.398,00	1,00	$ 138.398,00	-	0,00	$ -	=	0,00	$ -	0,00	$ -	
16.01.14	DUCHA SENCILLA ALUVIA PALANCA	UND	$ 165.585,00	1,00	$ 165.585,00	-	0,00	$ -	=	0,00	$ -	0,00	$ -	
16.02	**RED GENERAL AGUA INCENDIO**				$ 1.260.012,00			$ 964.932,00			$ -		$ 964.932,00	
16.02.01	GABINETE INCENDIO CLASE II Ø 1,1/2"	UND	$ 281.718,00	1,00	$ 281.718,00	-	0,00	$ -	=	0,00	$ -	0,00	$ -	
16.02.05	TUBERÍA ACERO SCH 10 Ø 2" ROSCADA. NO INCLUYE ACCESORIOS	M	$ 89.079,00	1,15	$ 102.441,00	-	1,00	$ 89.079,00	=	0,00	$ -	1,00	$ 89.079,00	
16.02.07	CODO ACERO SCH10 Ø 4"	UND	$ 291.951,00	3,00	$ 875.853,00	=	3,00	$ 875.853,00	=	0,00	$ -	3,00	$ 875.853,00	
COMPONENTE 34	**ELECTROMECÁNICA**				**$ 59.612.837,00**			**$ -**			**$ 8.015.798,00**		**$ 8.015.798,00**	**13,45%**
18.02	**CONDUCTOS**				$ 51.597.039,00			$ -			$ -		$ -	
18.02.01	SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE SISTEMA DE DUCTOS EN LAMINA GALVANIZADA	KG	$ 118.998,00	433,60	$ 51.597.039,00	-	0,00	$ -	=	0,00	$ -	0,00	$ -	
18.03	**TERMINALES DE AIRE**				$ 8.015.798,00			$ -			$ 8.015.798,00		$ 8.015.798,00	
18.03.01	SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE REJILLA DE RETORNO DE 6"X6" ALETA FIJA MODELO L-RA	UND	$ 154.955,00	6,00	$ 929.730,00	-	0,00	$ -	+	6,00	$ 929.730,00	6,00	$ 929.730,00	Se aumenta la cantidad de acuerdo con las necesidades técnicas, y a las cantidades encontradas durante la ejecución de la obra
18.03.02	SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE REJILLA DE RETORNO DE 8"X8" ALETA FIJA MODELO L-RA	UND	$ 164.369,00	5,00	$ 821.845,00	-	0,00	$ -	+	5,00	$ 821.845,00	5,00	$ 821.845,00	Se aumenta la cantidad de acuerdo con las necesidades técnicas, y a las cantidades encontradas durante la ejecución de la obra
18.03.03	SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE MALLA CONTRA ROEDORES PARA DESCARGA DE EXTRACCIONES	UND	$ 160.429,00	7,00	$ 1.123.003,00	-	0,00	$ -	+	7,00	$ 1.123.003,00	7,00	$ 1.123.003,00	Se aumenta la cantidad de acuerdo con las necesidades técnicas, y a las cantidades encontradas durante la ejecución de la obra

	ACTA DE MAYORES Y MENORES CANTIDADES DE OBRA	Código: F-GIN-104
Cultura	■ Público ☐ Clasificado ☐ Reservado	Versión: 4
		Fecha: 24/Feb/2022

ACTA DE MAYORES Y MENORES CANTIDADES DE OBRA No. 003

CONTRATISTA:	**CONSORCIO OBRAS HOSPITAL DOMO**	**CONTRATO No:**	**4343-2024**	**OBRA:**	**EDIFICIO JARDIN INFANTIL**
INTERVENTOR:	**CONSULTEC SAS**	**VALOR:**	**$ 7.557.696.614,00**	**MUNICIPIO:**	**BOGOTÁ. D.C.**
				FECHA:	**22/04/2026**

1. ITEM	2. CONDICIONES CONTRACTUALES					3. MODIFICACIONES						4. CONDICIONES ACTUALIZADAS		JUSTIFICACIÓN
						ANTERIORES			PRESENTE ACTA					
	DESCRIPCION	UNID.	V. UNITARIO	CANT	V. TOTAL	+/-	CANT	V. TOTAL	+/-	CANT	V. TOTAL	CANT	V. TOTAL	
02.01.05	SERVICIOS SANITARIOS PORTÁTILES	MES	$ 1.713.740,00	3,00	$ 5.141.220,00	-	0,00	$ -	+	3,00	$ 5.141.220,00	3,00	$ 5.141.220,00	Se aumenta la cantidad de acuerdo con las necesidades técnicas, y a las cantidades encontradas durante la ejecución de la obra
COMPONENTE 35	**IMPLEMENTACIÓN Y MODELADO BIM**				**$ 107.202.134,00**			**$ 107.202.134,00**			**$ -**		**$ 107.202.134,00**	
24,01	**IMPLEMENTACIÓN Y MODELADO BIM**				$ 107.202.134,00			$ 107.202.134,00			$ -		$ 107.202.134,00	
24.01.01	IMPLEMENTACIÓN Y MODELADO BIM INCLUYE COMPUTADOR, ENTORNO COMÚN DE DATOS, SOFTWARE (3D, 4D, 5D), COORDINADOR, RESIDENTE Y 2 MODELADORES	UND	$ 536.010.669,00	0,20	$ 107.202.134,00	=	0,20	$ 107.202.134,00	=	0,00	$ -	0,20	$ 107.202.134,00	
UNIDAD DE EJECUCIÓN: BLOQUE 3					**$ 796.397.411,00**			**$ 638.745.386,00**			**-$ 27.103.947,00**		**$ 470.620.975,00**	
COMPONENTE 36	**EXCAVACIONES Y LLENOS**				**$ 28.043.089,00**			**$ 38.587.530,00**			**$ 166.142,00**		**$ 38.753.671,00**	
04.01	**EXCAVACIONES**				$ 4.417.839,00			$ 1.658.957,00			$ 166.142,00		$ 1.825.098,00	
04.01.01	EXCAVACIÓN MANUAL EN MATERIAL COMÚN. HASTA UNA ALTURA DE 2M. NO INCLUYE CARGUE RETIRO Y DISPOSICIÓN EN ZONA PERMITIDA POR LA AUTORIDAD COMPETENTE.	M3	$ 28.128,00	45,00	$ 1.265.760,00	-	0,00	$ -	=	0,00	$ -	0,00	$ -	
04.01.02	EXCAVACIÓN MANUAL EN RECEBO COMPACTADO PARA CIMIENTOS HASTA UNA ALTURA DE 2M. NO INCLUYE CARGUE RETIRO Y DISPOSICIÓN EN ZONA PERMITIDA POR LA AUTORIDAD COMPETENTE.	M3	$ 30.767,00	102,45	$ 3.152.079,00	-	53,92	$ 1.658.957,00	+	5,40	$ 166.142,00	59,32	$ 1.825.098,00	Se aumenta la cantidad de acuerdo con las necesidades técnicas, y a las cantidades encontradas durante la ejecución de la obra
04.02	**LLENOS**				$ 5.833.236,00			$ -			$ -		$ -	
04.02.01	RELLENO EN MATERIAL SELECCIONADO PROVENIENTE DE LA EXCAVACIÓN, COMPACTADO CADA 30CM, ALTURAS HASTA DE 2M.	M3	$ 53.081,00	35,14	$ 1.865.319,00	-	0,00	$ -	=	0,00	$ -	0,00	$ -	
04.02.02	BASE GRANULAR COMPACTADA A MANO HASTA EL 95% DEL PROCTOR MODIFICADO, COMPACTADO EN CAPAS DE H=30CM	M3	$ 170.617,00	18,04	$ 3.077.931,00	-	0,00	$ -	=	0,00	$ -	0,00	$ -	
04.02.03	RELLENO EN SUB BASE GRANULAR , ESTABILIZADO CON CEMENTO AL 4% PARA MEJORAMIENTO DE TERRENO SEGÚN DISEÑOS.	M3	$ 211.398,00	4,21	$ 889.986,00	-	0,00	$ -	=	0,00	$ -	0,00	$ -	
04.03	**RETIROS**				$ 17.792.014,00			$ 36.928.573,00			$ -		$ 36.928.573,00	
04.03.01	RETIRO DE MATERIAL SOBRANTE DE EXCAVACIÓN, INCLUYE CARGUE Y DEPÓSITO EN LUGAR CERTIFICADO	M3	$ 39.476,00	52,67	$ 2.079.043,00	-	0,00	$ -	=	0,00	$ -	0,00	$ -	
04.03.02	TRASIEGO DENTRO DE LA OBRA	M3	$ 88.804,00	176,94	$ 15.712.971,00	-	0,00	$ -	=	0,00	$ -	0,00	$ -	
NP 019	RELLENO EN RECEBO B400	M3	$ 166.285,00	0,00	$ -	+	222,08	$ 36.928.573,00	=	0,00	$ -	222,08	$ 36.928.573,00	
COMPONENTE 37	**ESTRUCTURAS EN CONCRETO**				**$ 160.216.464,00**			**$ 143.928.563,00**			**$ -**		**$ 143.928.563,00**	**89,83%**
05.01	**CIMENTACIÓN**				$ 136.193.318,00			$ 112.605.998,00			$ -		$ 112.605.998,00	
05.01.01	BASE DE LIMPIEZA EN CONCRETO POBRE DE 14MPA E=5CM.	M2	$ 35.861,00	1,81	$ 64.908,00	+	19,92	$ 714.351,00	=	0,00	$ -	19,92	$ 714.351,00	
05.01.02	SUMINISTRO E INSTALACIÓN CONCRETO CICLÓPEO DE F'C=21MPA. RELACIÓN 60% CONCRETO SIMPLE Y 40% PIEDRA RAJÓN	M3	$ 676.211,00	3,98	$ 2.691.319,00	+	15,34	$ 10.373.077,00	=	0,00	$ -	15,34	$ 10.373.077,00	
05.01.03	SUMINISTRO E INSTALACIÓN CONCRETO DE F'C=21MPA PARA ZAPATAS. (INCLUYE FORMALETA, VIBRADO Y DESMOLDEANTE. NO INCLUYE ACERO)	M3	$ 1.311.972,00	12,05	$ 15.809.263,00	-	8,83	$ 11.584.713,00	=	0,00	$ -	8,83	$ 11.584.713,00	
05.01.04	SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE CONCRETO F'C=21MPA PARA VIGAS DE CIMENTACIÓN (INCLUYE FORMALETA, VIBRADO Y DESMOLDEANTE. NO INCLUYE ACERO)	M3	$ 991.950,00	12,43	$ 12.333.245,00	-	6,65	$ 6.596.468,00	=	0,00	$ -	6,65	$ 6.596.468,00	
05.01.05	PLACA DE CONTRAPISO DE E=0.12 EN CONCRETO DE F'C=21MPA. INCLUYE ELEMENTOS PARA SU CORRECTA FABRICACIÓN. NO INCLUYE ACERO DE REFUERZO.	M2	$ 373.583,00	277,43	$ 103.643.132,00	-	215,54	$ 80.522.080,00	=	0,00	$ -	215,54	$ 80.522.080,00	
05.01.06	CORTE Y SELLADO DE JUNTA EN PLACA DE CONTRAPISO (INCLUYE LIMPIEZA, SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE FONDO Y SELLANTE).	M	$ 18.943,00	87,18	$ 1.651.451,00	+	148,62	$ 2.815.309,00	=	0,00	$ -	148,62	$ 2.815.309,00	
05.02	**COLUMNAS**				$ 9.058.083,00			$ 6.257.303,00			$ -		$ 6.257.303,00	
05.02.01	SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE CONCRETO 3000 PSI PARA PEDESTALES (INCLUYE FORMALETA, VIBRADO Y DESMOLDEANTE. NO INCLUYE ACERO)	M3	$ 1.126.323,00	0,225	$ 253.422,00	+	0,93	$ 1.047.480,00	=	0,00	$ -	0,93	$ 1.047.480,00	
05.02.02	SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE CONCRETO DE 21 MPA PARA COLUMNAS. (INCLUYE FORMALETA, VIBRADO. NO INCLUYE ACERO)	M3	$ 1.435.213,00	6,13	$ 8.804.661,00	-	3,63	$ 5.209.823,00	=	0,00	$ -	3,63	$ 5.209.823,00	
05.03	**VIGAS Y PLACAS**				$ 14.965.063,00			$ 25.065.262,00			$ -		$ 25.065.262,00	
05.03.01	VIGAS DE ENTREPISO EN CONCRETO DE 21 MPA. INCLUYE SECCIONES DE ANDAMIOS Y DEMÁS ELEMENTOS PARA SU CORRECTA FABRICACIÓN. NO INCLUYE ACERO DE REFUERZO	M3	$ 1.462.384,00	10,23	$ 14.965.063,00	+	17,14	$ 25.065.262,00	=	0,00	$ -	17,14	$ 25.065.262,00	
NP 022	JUNTA SÍSMICA DE ESTRUCTURA DE CONCRETO DE POLIESTIRENO EXPANDIDO E=1.5 CM	M	$ 4.516,00	0,00	$ -	=	0,00	$ -	=	0,00	$ -	0,00	$ -	
COMPONENTE 38	**ACERO DE REFUERZO**				**$ 76.459.569,00**			**$ 58.922.729,00**			**$ -**		**$ 58.922.729,00**	
05.05	**ACERO DE REFUERZO**				$ 76.459.569,00			$ 58.922.729,00			$ -		$ 58.922.729,00	
05.05.01	SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE ACERO DE REFUERZO FY 60000 PSI. INCLUYE FIGURADO, CORTE Y AMARRE.	KG	$ 8.742,00	8.026,00	$ 70.163.292,00	-	6004,20	$ 52.488.716,00	=	0,00	$ -	6.004,20	$ 52.488.716,00	
05.05.02	MALLA ELECTROSOLDADA 0.15X0.15 DIÁMETRO 6.5 MM (INCLUYE SUMINISTRO, FIJACIÓN E INSTALACIÓN)	KG	$ 8.497,00	741,00	$ 6.296.277,00	+	757,21	$ 6.434.013,00	=	0,00	$ -	757,21	$ 6.434.013,00	
COMPONENTE 39	**ESTRUCTURA METÁLICA**				**$ 91.320.508,00**			**$ 82.403.532,00**			**$ -**		**$ 82.403.532,00**	
06.01	**ESTRUCTURA METÁLICA**				$ 91.320.508,00			$ 82.403.532,00			$ -		$ 82.403.532,00	
06.01.01	SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE ESTRUCTURA METÁLICA ASTM A572 GR 50, INCLUYE SOLDADURA, PERNOS DE ANCLAJE, PINTURA ANTICORROSIVA, PINTURA DE ACABADO Y DEMÁS ELEMENTOS PARA SU CORRECTA FABRICACIÓN E INSTALACIÓN	KG	$ 25.969,00	3.516,52	$ 91.320.508,00	-	3173,15	$ 82.403.532,00	=	0,00	$ -	3.173,15	$ 82.403.532,00	
COMPONENTE 40	**RESTAURACIÓN DE CUBIERTA, CUBIERTA NUEVA Y ESTRUCTURA EN MADERA**				**$ 28.121.827,00**			**$ -**			**$ -**		**$ -**	
07.03	**CUBIERTA**				$ 28.121.827,00			$ -			$ -		$ -	
07.03.04	SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE CUBIERTA ACRISTALADA CON ESTRUCTURA METÁLICA Y VIDRIO TEMPLADO DE 4MM TRANSPARENTE	M2	$ 618.198,00	45,49	$ 28.121.827,00	-	0,00	$ -	=	0,00	$ -	0,00	$ -	
COMPONENTE 41	**RESTAURACIÓN DE CUBIERTA, CUBIERTA NUEVA Y ESTRUCTURA EN MADERA**				**$ 37.346.145,00**			**$ 34.019.924,00**			**-$ 33.321.079,00**		**$ 698.845,00**	**1,87%**
07.03	**CUBIERTA**				$ 37.346.145,00			$ 34.019.924,00			-$ 33.321.079,00		$ 698.845,00	
07.03.06	SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE TEJA DE FIBROCEMENTO, PERFIL 7 NO. 6 INCLUYE ACCESORIOS PARA SU CORRECTA INSTALACIÓN.	M2	$ 40.656,00	493,08	$ 20.046.782,00	-	0,00	$ -	=	0,00	$ -	0,00	$ -	
07.03.07	INSTALACIÓN DE TEJA EN FIBROCEMENTO RECUPERADA, DISTINTAS MEDIDAS	M2	$ 16.326,00	202,72	$ 3.309.607,00	-	0,00	$ -	=	0,00	$ -	0,00	$ -	
07.03.01	SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE CANALETA PERIMETRAL EN LÁMINA GALVANIZADA DE DESAGÜE DE AGUAS LLUVIAS (SIMILAR A EXISTENTE)	M	$ 63.069,00	135,02	$ 8.515.576,00	-	56,22	$ 3.545.739,00	-	56,22	-$ 3.545.739,00	0,00	$ -	Se disminuye la cantidad de acuerdo con las necesidades técnicas, y a las cantidades encontradas durante la ejecución de la obra
07.03.02	SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE FLANCHE EN LAMINA GALVANIZADA CALIBRE 26 Y DESARROLLO DE 25 CM	M	$ 32.324,00	24,46	$ 790.645,00	-	24,00	$ 775.776,00	-	2,38	-$ 76.931,00	21,62	$ 698.845,00	Se disminuye la cantidad de acuerdo con las necesidades técnicas, y a las cantidades encontradas durante la ejecución de la obra
07.03.05	SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE TEJA DE BARRO FALTANTE. INCLUYE MANTO ASFÁLTICO	M2	$ 125.665,00	37,27	$ 4.683.535,00	+	236,33	$ 29.698.409,00	-	236,33	-$ 29.698.409,00	0,00	$ -	Se disminuye la cantidad de acuerdo con las necesidades técnicas, y a las cantidades encontradas durante la ejecución de la obra
COMPONENTE 42	**RESTAURACIÓN DE MAMPOSTERÍA, FACHADAS Y MOLDURAS - MUROS (MAMPOSTERIA, LIVIANOS ZOCALOS Y**				**$ 19.974.043,00**			**$ -**			**$ 4.968.640,00**		**$ 8.248.570,00**	**41,30%**
08.05	**MAMPOSTERÍA**				$ 14.826.213,00			$ -			$ 4.968.640,00		$ 8.248.570,00	
08.05.01	MURO EN MAMPOSTERÍA BLOQUE NO. 2 (06X10X20). LADRILLO A LA VISTA E=10CM	M2	$ 83.088,00	50,62	$ 4.205.499,00	-	0,00	$ -	=	0,00	$ -		$ -	
08.05.03	MURO EN MAMPOSTERÍA BLOQUE NO 5 (12X20X30) E=12CM	M2	$ 60.618,00	80,36	$ 4.871.414,00	-	0,00	$ -	+	60,00	$ 3.637.080,00	60,00	$ 3.637.080,00	Se aumenta la cantidad de acuerdo con las necesidades técnicas, y a las cantidades encontradas durante la ejecución de la obra

	ACTA DE MAYORES Y MENORES CANTIDADES DE OBRA	Código: F-GIN-104
Caldenses	■ Público □ Clasificado □ Reservado	Versión: 4
		Fecha: 24/Feb/2022

ACTA DE MAYORES Y MENORES CANTIDADES DE OBRA No. 003

CONTRATISTA: CONSORCIO OBRAS HOSPITAL DOMO
INTERVENTOR: CONSULTEC SAS
CONTRATO No: 4343-2024
VALOR: $ 7.557.696.614,00
OBRA: EDIFICIO JARDIN INFANTIL
MUNICIPIO: BOGOTÁ. D.C.
FECHA: 22/04/2026

1. ITEM	2. CONDICIONES CONTRACTUALES					3. MODIFICACIONES						4. CONDICIONES ACTUALIZADAS		JUSTIFICACIÓN
						ANTERIORES			PRESENTE ACTA					
	DESCRIPCION	UNID.	V. UNITARIO	CANT	V. TOTAL	+/-	CANT	V. TOTAL	+/-	CANT	V. TOTAL	CANT	V. TOTAL	
05.01.08	CONSTRUCCIÓN ANCLAJES (L= 0,10 M - D =3/8"). INCLUYE ACERO DE REFUERZO	UND	$ 14.126,00	18,00	$ 254.268,00	-	0,00	$ -	+	20,00	$ 282.520,00	20,00	$ 282.520,00	Se aumenta la cantidad de acuerdo con las necesidades técnicas, y a las cantidades encontradas durante la ejecución de la obra
05.01.09	CONSTRUCCIÓN ANCLAJES (L MAX = 0,15 M - D =1/2"). INCLUYE ACERO DE REFUERZO.	UND	$ 17.563,00	64,00	$ 1.124.032,00	-	0,00	$ -	=	0,00	$ -	0,00	$ -	
05.05.01	SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE ACERO DE REFUERZO FY 60000 PSI. INCLUYE FIGURADO, CORTE Y AMARRE.	KG	$ 8.742,00	500,00	$ 4.371.000,00		0,00	$ -	+	120,00	$ 1.049.040,00	120,00	$ 1.049.040,00	Se aumenta la cantidad de acuerdo con las necesidades técnicas, y a las cantidades encontradas durante la ejecución de la obra
05.01.03	SUMINISTRO E INSTALACIÓN CONCRETO DE F'C=21MPA PARA ZAPATAS. (INCLUYE FORMALETA, VIBRADO Y DESMOLDEANTE. NO INCLUYE ACERO)	M3	$ 1.311.972,00	12,05	$ 15.809.263,00	-	8,83	$ 11.584.713,00	-	6,33	-$ 8.304.783,00	2,50	$ 3.279.930,00	Se disminuye la cantidad de acuerdo con las necesidades técnicas, y a las cantidades encontradas durante la ejecución de la obra
08.06	**LIVIANOS - FIBROYESO Y FIBROCEMENTO**				$ 5.147.830,00			$ -			$ -		$ -	
08.06.01	MUROS EN PLACA DE FIBROCEMENTO DE 8MM UNA CARA, INCLUYE ESTUCADO Y 1 MANO DE PINTURA TIPO VINILO PARA INTERIORES, ALTURAS DE 0 A 3M. INCLUYE ESTRUCTURA,Y DEMÁS ELEMENTOS PARA SU CORRECTA INSTALACIÓN	M2	$ 103.442,00	2,11	$ 218.263,00	-	0,00	$ -	=	0,00	$ -	0,00	$ -	
08.06.02	MUROS EN PLACA DE FIBROCEMENTO DE 8MM E=30 A 45 CM DOBLE CARA, INCLUYE ESTUCADO Y 1 MANO DE PINTURA TIPO VINILO PARA INTERIORES Y ASILAMIENTO EN FRESCASA ECO 2-1/2PG, ALTURAS DE 0 A 5M. INCLUYE ESTRUCTURA, ANDAMIOS Y DEMÁS ELEMENTOS PARA SU CORRECTA INSTALACIÓN	M2	$ 132.451,00	14,64	$ 1.939.083,00	-	0,00	$ -	=	0,00	$ -	0,00	$ -	
08.06.03	MUROS EN PLACA DE FIBROCEMENTO DE 12MM DOS CARAS. ESPESOR 12 CM. UNA CARA SUPERBOARD RH Y ACABADO EN PINTURA ANTIHONGOS. OTRA CARA EN SUPERBOARD Y ACABADO EN PINTURA ACRÍLICA COLOR "DÍA DE OCIO" 2 A 3 MANOS.	M2	$ 201.379,00	3,86	$ 777.524,00	-	0,00	$ -	=	0,00	$ -	0,00	$ -	
08.06.04	MUROS EN SUPERBOARD DE 12MM EN DOS CARAS. ESPESOR 12CM. ACABADO EN PINTURA ACRÍLICA COLOR "DÍA DE OCIO" 2 A 3 MANOS.	M2	$ 180.441,00	3,20	$ 577.772,00	-	0,00	$ -	=	0,00	$ -	0,00	$ -	
08.06.05	MUROS EN SUPERBOARD RH DE 12MM A DOS CARAS. ESPESOR 12 CM A 15CM. ACABADO EN PINTURA ANTIHONGOS.	M2	$ 186.167,00	5,61	$ 1.044.955,00	-	0,00	$ -	=	0,00	$ -	0,00	$ -	
08.06.06	MUROS EN SUPERBOARD RH DE 12MM A UNA CARA. ESPESOR 10 CM. ACABADO EN PINTURA ANTIHONGOS.	M2	$ 114.692,00	5,00	$ 573.460,00	-	0,00	$ -	=	0,00	$ -	0,00	$ -	
08.06.07	MUROS EN SUPERBOARD DE 8MM A UNA CARA. ESPESOR 3.5 CM. ACABADO EN PINTURA ACRÍLICA COLOR "DÍA DE OCIO" 2 A 3 MANOS.	M2	$ 77.293,00	0,22	$ 16.773,00	-	0,00	$ -	=	0,00	$ -	0,00	$ -	
NP 023	ELEMENTO NO ESTRUCTURAL: COLUMNETA ENTRE 12 Y 20 CM POR ANCHO DE MURO DE MAMPOSTERIA. REALIZADO EN CONCRETO DE 21 Mpa. NO INCLUYE ACERO DE REFUERZO	M	$ 40.330,00	0,00	$ -	=	0,00	$ -	=	0,00	$ -		$ -	
NP 024	ELEMENTO NO ESTRUCTURAL: VIGUETA ENTRE 12 Y 20 CM POR ANCHO DE MURO DE MAMPOSTERIA. REALIZADO EN CONCRETO DE 21 Mpa. NO INCLUYE ACERO DE REFUERZO	M	$ 53.132,00	0,00	$ -	=	0,00	$ -	=	0,00	$ -		$ -	
COMPONENTE 43	**RESTAURACIÓN Y ELEMENTOS NUEVOS DE CARPINTERIA METALICA, MADERA, PVC Y VIDRIOS**				**$ 61.048.209,00**			**$ -**			**$ -**		**$ -**	**0,00%**
09.01	**MUEBLES EN MADERA**				$ 3.174.075,00			$ -			$ -		$ -	
09.01.02	LAVADERO FREGADERO Y ORGANIZADOR DE 1.76X0.60M DE ACUERDO A ESPECIFICACIONES Y PLANOS. INCLUYE: CANASTILLA, SIFÓN Y GRIFERÍA.	UND	$ 633.633,00	1,00	$ 633.633,00	-	0,00	$ -	=	0,00	$ -		$ -	
09.01.03	MESÓN PARA COCINA QUARZTONE CLOUDY O SIMILAR. MESÓN CARPINTERÍA EN MADERA CON MUEBLE INFERIOR DE COCINA FABRICADO EN TABLERO AGLOMERADO (BLANCO), CON PUERTAS, ENTREPAÑOS Y CAJONERAS PARA ALMACENAMIENTO. INCLUYE POCETA LAVAPLATOS VALENCIA 40X40 DE BAJO PONER EN ACERO INOXIDABLE	M	$ 1.443.433,00	1,76	$ 2.540.442,00	-	0,00	$ -	=	0,00	$ -		$ -	
09.04	**PUERTAS METÁLICA**				$ 4.217.439,00			$ -			$ -		$ -	
09.04.01	SUMINISTRO Y COLOCACIÓN DE DIVISIONES Y PUERTAS EN ACERO INOXIDABLE DE H =1,80 M	M2	$ 2.811.626,00	1,50	$ 4.217.439,00	-	0,00	$ -	=	0,00	$ -		$ -	
09.05	**VENTANAS METÁLICA**				$ 3.199.752,00			$ -			$ -		$ -	
09.05.01	VENTANERÍA FIJA CON MARCO EN CARPINTERÍA METÁLICA (ALUMINIO) CON REJILLA DE VENTILACIÓN PARCIAL. ACABADO EN PINTURA ELECTROSTÁTICA	M2	$ 584.003,00	5,48	$ 3.199.752,00	-	0,00	$ -	=	0,00	$ -		$ -	
09.06	**PUERTAS PVC**				$ 3.876.051,00			$ -			$ -		$ -	
09.06.02	PUERTA CON CUERPO FIJO SUPERIOR EN VIDRIO LAMINADO Y TEMPLADO DE 8 MM AHUMADO. MARCO EN PVC, CON CERRADURAS INDEPENDIENTES EN ACERO INOXIDABLE. AISLAMIENTO ACÚSTICO PERIMETRAL CON POLIURETANO EXPANSIVO O NEOPRENO. INCLUYE BISAGRAS Y MANIJA INSTITUCIONAL EN ACERO INOXIDABLE.	M2	$ 1.076.681,00	3,60	$ 3.876.051,00	-	0,00	$ -	=	0,00	$ -	0,00	$ -	
09.07	**VENTANAS PVC**				$ 35.482.535,00			$ -			$ -		$ -	
09.07.01	VENTANERÍA FIJA: MARCO EN PVC Y SELLO ACÚSTICO PERIMETRAL CON POLIURETANO EXPANSIVO O NEOPRENO. VIDRIO TEMPLADO Y LAMINADO.	M2	$ 1.101.492,00	6,14	$ 6.763.161,00	-	0,00	$ -	=	0,00	$ -		$ -	
09.07.02	VENTANERÍA FIJA 60% Y CON BATIENTES 40%: MARCO EN PVC Y SELLO ACÚSTICO PERIMETRAL CON POLIURETANO EXPANSIVO O NEOPRENO. VIDRIO LAMINADO Y REJILLA PARCIAL PARA VENTILACIÓN	M2	$ 931.694,00	6,13	$ 5.714.390,00	-	0,00	$ -	=	0,00	$ -	0,00	$ -	
09.07.03	VENTANERÍA FIJA 60% Y CON BATIENTES 40%: MARCO EN PVC Y SELLO ACÚSTICO PERIMETRAL CON POLIURETANO EXPANSIVO O NEOPRENO. VIDRIO TEMPLADO DE 4MM O SUPERIOR Y LAMINADO.	M2	$ 481.203,00	47,81	$ 23.004.984,00	-	0,00	$ -	=	0,00	$ -		$ -	
09.08	**BARANDAS Y OTROS**				$ 11.098.357,00			$ -			$ -		$ -	
09.08.01	BARANDA EN ACERO INOXIDABLE ALTURA 0.93 M. Ø0.03M INCLUYE HERRAJES Y ANCLAJES A PISO.	M	$ 523.014,00	21,22	$ 11.098.357,00	-	0,00	$ -	=	0,00	$ -		$ -	
COMPONENTE 44	**RESTAURACIÓN Y ELEMENTOS NUEVOS DE PISOS Y ENCHAPES**				**$ 55.906.060,00**			**$ -**			**$ -**		**$ -**	
10.01	**PISOS**				$ 55.906.060,00			$ -			$ -		$ -	
10.01.01	ALISTADO DE PISOS EN MORTERO 1:4 IMPERMEABILIZADO CON SIKA 1 O SIMILAR, E = 0.04M	M2	$ 37.656,00	110,93	$ 4.176.992,00	-	0,00	$ -	=	0,00	$ -		$ -	
10.01.02	ALISTADO DE PISOS EN MORTERO 1:4, E = 0.04M	M2	$ 31.460,00	202,00	$ 6.354.920,00	-	0,00	$ -	=	0,00	$ -		$ -	
10.01.03	ANDÉN ACABADO EN CONCRETO ESCOBILLADO. E=15CM - COLOR SEGÚN DISEÑO. INCLUYE ESTRUCTURA DE SOPORTE CON RECEBO COMÚN	M2	$ 448.635,00	61,70	$ 27.682.574,00	-	0,00	$ -	=	0,00	$ -		$ -	
10.01.04	BORDILLO PREFABRICADO EN CONCRETO TIPO A81 (15X35X80CM)	M	$ 56.711,00	62,08	$ 3.520.732,00	-	0,00	$ -	=	0,00	$ -		$ -	
10.01.05	INSTALACIÓN DE PISO EN PORCELANATO PARA ZONAS HÚMEDAS COLOR BEIGE	M2	$ 106.204,00	66,50	$ 7.062.566,00	-	0,00	$ -	=	0,00	$ -		$ -	
10.01.06	PISO EN TABLÓN DE GRES 30X30	M2	$ 95.939,00	65,59	$ 6.292.639,00	-	0,00	$ -	=	0,00	$ -		$ -	
10.01.12	SUMINISTRO Y COLOCACIÓN DE MEDIA CAÑA PREFABRICADAS CON GRANITO, SECCIÓN DE 4XSX50 CMS	M	$ 31.261,00	26,09	$ 815.637,00	-	0,00	$ -	=	0,00	$ -		$ -	
COMPONENTE 45	**RESTAURACIÓN Y ELEMENTOS NUEVOS DE CIELO RASO**				**$ 16.876.713,00**			**$ -**			**$ -**		**$ -**	
11.02	**CIELO RASOS**				$ 16.876.713,00			$ -			$ -		$ -	

	ACTA DE MAYORES Y MENORES CANTIDADES DE OBRA	Código: F-GIN-104
Caldas	■ Público ☐ Clasificado ☐ Reservado	Versión: 4
		Fecha: 24/Feb/2022

ACTA DE MAYORES Y MENORES CANTIDADES DE OBRA No. 003

CONTRATISTA:	CONSORCIO OBRAS HOSPITAL DOMO	OBRA:	EDIFICIO JARDIN INFANTIL
INTERVENTOR:	CONSULTEC SAS	MUNICIPIO:	BOGOTÁ. D.C.
CONTRATO No:	4343-2024	FECHA:	22/04/2026
VALOR:	$ 7.557.696.614,00		

1. ITEM	2. CONDICIONES CONTRACTUALES					3. MODIFICACIONES						4. CONDICIONES ACTUALIZADAS		JUSTIFICACIÓN
						ANTERIORES			PRESENTE ACTA					
	DESCRIPCION	UNID.	V. UNITARIO	CANT	V. TOTAL	+/-	CANT	V. TOTAL	+/-	CANT	V. TOTAL	CANT	V. TOTAL	
11.02.01	CIELO RASO EN PLACA FIBROCEMENTO 6 MM, ESTRUCTURA EN VIGUETAS Y OMEGAS G60 CAL 24, OMEGAS C/D 407MM, VIGUETAS 39MM C/D 813MM, TENSORES DE ALAMBRE CAL 14 CD 915MM. INCLUYE MASILLA Y PINTURA.	M2	$ 99.776,00	39,12	$ 3.903.237,00	-	0,00	$ -	=	0,00	$ -	0,00	$ -	
11.02.02	CIELORRASO EN SUPERBOARD RH DE 8MM, ESTRUCTURA EN VIGUETAS Y OMEGAS G60 CAL 24, OMEGAS C/D 407MM, VIGUETAS 39MM C/D 813MM, TENSORES DE ALAMBRE CAL 14 CD 915MM. INCLUYE MASILLA Y PINTURA	M2	$ 101.084,00	27,27	$ 2.756.561,00	-	0,00	$ -	=	0,00	$ -		$ -	
11.02.03	CIELO RASO EN DRYWALL DE 1/2", ESTRUCTURA EN VIGUETAS Y OMEGAS G60 CAL 24, OMEGAS C/D 407MM, VIGUETAS 39MM C/D 813MM, TENSORES DE ALAMBRE CAL 14 CD 915MM.	M2	$ 63.402,00	161,15	$ 10.216.915,00	-	0,00	$ -	=	0,00	$ -		$ -	
COMPONENTE 46	**RESTAURACIÓN Y ELEMENTOS NUEVOS DE PAÑETES Y PINTURA**				**$ 33.325.989,00**			**$ -**			**$ -**		**$ -**	
12.01	**PAÑETE**				$ 11.055.999,00			$ -			$ -		$ -	
12.01.01	PAÑETE LISO EN MORTERO 1:4 PARA MUROS INTERIORES (INCLUYE FILOS Y DILATACIONES)	M2	$ 27.233,00	405,98	$ 11.055.999,00	-	0,00	$ -	=	0,00	$ -		$ -	
12.02	**ESTUCO Y PINTURA**				$ 22.269.990,00			$ -			$ -		$ -	
12.02.01	ESTUCO IMPERMEABILIZADO SOBRE PAÑETE	M2	$ 21.335,00	573,00	$ 12.224.955,00	-	0,00	$ -	=	0,00	$ -		$ -	
12.02.02	ACABADO EN PINTURA VINÍLICA TIPO 1, 3 MANOS.	M2	$ 18.069,00	476,54	$ 8.610.511,00	-	0,00	$ -	=	0,00	$ -		$ -	
12.02.03	ACABADO EN PINTURA ANTIHONGOS EN 3 MANOS, COLOR A DEFINIR	M2	$ 16.325,00	76,50	$ 1.248.863,00	-	0,00	$ -	=	0,00	$ -		$ -	
12.02.04	ACABADO EN PINTURA ACRÍLICA BLANCA EN 3 MANOS.	M2	$ 6.846,00	17,28	$ 118.304,00	-	0,00	$ -	=	0,00	$ -	0,00	$ -	
12.02.05	ACABADO EN PINTURA BLANCO HUESO MOLDURAS DE SECCIÓN 5X5CM	M2	$ 20.467,00	3,29	$ 67.357,00	-	0,00	$ -	=	0,00	$ -	0,00	$ -	
NP 016	PAÑETE IMPERMEABILIZADO MUROS 1:3, E=1.5 CM	M2	$ 29.517,00	0,00	$ -	=	0,00	$ -	=	0,00	$ -		$ -	
NP 029	PINTURA EPOXICA PARA MUROS INTERIORES	M2	$ 43.065,00	0,00	$ -	=	0,00	$ -	=	0,00	$ -	0,00	$ -	
COMPONENTE 47	**INSTALACIONES ELÉCTRICAS Y DE ILUMINACIÓN**				**$ 31.998.803,00**			**$ 4.086.999,00**			**-$ 766.934,00**		**$ 3.320.065,00**	**10,38%**
13.02	**TABLEROS**				$ 893.531,00			$ -			$ -		$ -	
13.02.03	SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE TABLERO ENCHUFABLE, TRIFÁSICO DE 18 CIRCUITOS, 208V, ICC 10KA CON BARRAS DE NEUTRO Y TIERRA INDEPENDIENTES, CON ESPACIO PARA TOTALIZADOR, PUERTA, CHAPA, CERTIFICADO DE PRODUCTO RETIE.	UND	$ 653.327,00	1,00	$ 653.327,00	-	0,00	$ -	=	0,00	$ -	0,00	$ -	
13.02.07	BREAKER ENCHUFABLE ICC10KA, 1X20A	UND	$ 20.017,00	12,00	$ 240.204,00	-	0,00	$ -	=	0,00	$ -	0,00	$ -	
13.03	**SALIDAS**				$ 25.660.611,00			$ 4.086.999,00			-$ 766.934,00		$ 3.320.065,00	
13.03.01	SALIDA PARA LUMINARIAS (SOLO INCLUYE TUBERÍA EMT DE 3/4", CABLEADO, CAJAS, ACCESORIOS DE FIJACIÓN Y EMPALMES)	UND	$ 157.792,00	40,00	$ 6.311.680,00	-	0,00	$ -	=	0,00	$ -	0,00	$ -	
13.03.02	SALIDA PARA ILUMINARIAS EMERGERGENCIA (SOLO INCLUYE TUNERÍA EMT DE 3/4", CABLEADO, CAJAS, ACCESORIOS DE FIJACIÓN Y EMPALMES)	UND	$ 159.553,00	52,00	$ 8.296.756,00	-	0,00	$ -	=	0,00	$ -	0,00	$ -	
13.03.03	SALIDA PARA LUMINARIAS EXTERIORES (SOLO INCLUYE TUBERÍA PVC DE 3/4", CABLEADO, CAJAS, ACCESORIOS DE FIJACIÓN Y EMPALMES)	UND	$ 168.206,00	20,00	$ 3.364.120,00	-	0,00	$ -	=	0,00	$ -	0,00	$ -	
13.03.04	DUCTO EMT DE 3/4"	M	$ 20.764,00	90,00	$ 1.868.760,00	-	0,00	$ -	=	0,00	$ -	0,00	$ -	
13.03.05	ALIMENTACIÓN CIRCUITOS RAMALES DESDE TABLERO DE CIRCUITOS HASTA LA PRIMERA SALIDA DE CADA CIRCUITO 3X12 LSZH	M	$ 13.223,00	90,00	$ 1.190.070,00	-	58,00	$ 766.934,00	-	58,00	-$ 766.934,00	0,00	$ -	Se disminuye la cantidad de acuerdo con las necesidades técnicas, y a las cantidades encontradas durante la ejecución de la obra
13.03.06	SALIDA TOMACORRIENTE MONOFÁSICA DOBLE CON POLO A TIERRA, 120V, 15 AMP; EN TUBERÍA EMT 3/4¨. INCLUYE TOMA Y CABLE 3X12	UND	$ 160.739,00	18,00	$ 2.893.302,00	-	15,00	$ 2.411.085,00	=	0,00	$ -	15,00	$ 2.411.085,00	
13.03.07	SALIDA TOMACORRIENTE GFCI DOBLE POLO A TIERRA EN MURO 15A 125V, EN TUBERÍA PVC 3/4. INCLUYE TOMA Y CABLE 3X12	UND	$ 197.141,00	2,00	$ 394.282,00	=	2,00	$ 394.282,00	=	0,00	$ -	2,00	$ 394.282,00	
13.03.08	SALIDA TOMACORRIENTE REGULADA COLOR NARANJA POLO A TIERRA EN MURO 15A 125V, EN TUBERÍA PVC 3/4. INCLUYE TOMA Y CABLE 3X12	UND	$ 132.861,00	2,00	$ 265.722,00	=	2,00	$ 265.722,00	=	0,00	$ -	2,00	$ 265.722,00	
13.03.09	SALIDA CIRCUITO EXCLUSIVO TOMACORRIENTE SECA MANOS, HORNO MICROONDAS Y OTROS CON POLO A TIERRA EN MURO 15A 120V, EN TUBERÍA PVC 3/4. INCLUYE CABLE 3X12	UND	$ 124.488,00	4,00	$ 497.952,00	-	2,00	$ 248.976,00	=	0,00	$ -	2,00	$ 248.976,00	
13.03.10	SALIDA PARA INTERRUPTOR SENCILLO, EN TUBERÍA EMT 3/4. INCLUYE INTERRUPTOR Y CABLE 3X12	UND	$ 68.760,00	5,00	$ 343.800,00	-	0,00	$ -	=	0,00	$ -	0,00	$ -	
13.03.12	SALIDA PARA SENSOR DE MOVIMIENTO 360°. INCLUYE CABLEADO 3X12, SENSOR Y TUBERÍA EMT	UND	$ 234.167,00	1,00	$ 234.167,00	-	0,00	$ -	=	0,00	$ -	0,00	$ -	
13.04	**ILUMINACIÓN**				$ 5.444.661,00			$ -			$ -		$ -	
13.04.01	LUMINARIA TIPO PANEL RD CIRCULAR 30 CM, 30W, 120V	UND	$ 52.728,00	10,00	$ 527.280,00	-	0,00	$ -	=	0,00	$ -	0,00	$ -	
13.04.02	LUMINARIAS DESCOLGADAS EN PASILLO 26W, 120V	UND	$ 473.988,00	3,00	$ 1.421.964,00	-	0,00	$ -	=	0,00	$ -	0,00	$ -	
13.04.03	LUMINARIAS DE EMERGENCIA 2,6W,120V	UND	$ 178.600,00	6,00	$ 1.071.600,00	-	0,00	$ -	=	0,00	$ -	0,00	$ -	
13.04.04	BAÑADORES DE ILUMINACIÓN EXTERIOR DE 1M	UND	$ 731.877,00	3,00	$ 2.195.631,00	-	0,00	$ -	=	0,00	$ -	0,00	$ -	
13.04.05	REFLECTORES EXTERIORES 70W	UND	$ 76.062,00	3,00	$ 228.186,00	-	0,00	$ -	=	0,00	$ -	0,00	$ -	
COMPONENTE 48	**INSTALACIONES DE LA RED DE DATOS, CCTV, SONIDO Y SISTEMA DE DETECCIÓN DE INCENDIOS**				**$ 4.381.730,00**			**$ -**			**$ 88.158,00**		**$ 88.158,00**	**2,01%**
14.01	**SISTEMAS DE COMUNICACIONES**				$ 569.191,00			$ -			$ 88.158,00		$ 88.158,00	
14.01.03	SALIDA PARA VOZ Y DATOS EN CANALETA. INCLUYE CANALETA	UND	$ 117.929,00	2,00	$ 235.858,00	-	0,00	$ -	=	0,00	$ -	0,00	$ -	
14.01.04	CABLE UTP 4 PARES CATEGORÍA 6A	M	$ 6.586,00	8,80	$ 57.957,00	-	0,00	$ -	=	0,00	$ -	0,00	$ -	
14.01.05	SALIDA DOBLE PARA DATOS. INCLUYE CAJA 5800, FACEPLATE CON JACK DE 2 INSERTOS RJ 45	UND	$ 44.079,00	2,00	$ 88.158,00	-	0,00	$ -	+	2,00	$ 88.158,00	2,00	$ 88.158,00	Se aumenta la cantidad de acuerdo con las necesidades técnicas, y a las cantidades encontradas durante la ejecución de la obra
14.01.06	PATCH CORD UTP CATEGORÍA 6A 1,00M	UND	$ 31.203,00	6,00	$ 187.218,00	-	0,00	$ -	=	0,00	$ -	0,00	$ -	
14.02	**SISTEMA DE DETECCIÓN DE INCENDIOS**				$ 3.551.113,00			$ -			$ -		$ -	
14.02.01	SALIDA PARA DETECTOR DE HUMO (INCLUYE SENSOR FOTOELÉCTRICO)	UND	$ 373.157,00	6,00	$ 2.238.942,00	-	0,00	$ -	=	0,00	$ -	0,00	$ -	
14.02.03	SUMINISTRO E INSTALACIÓN CABLE FPLR ANTI FLAMA PARA DETECCIÓN DE INCENDIO 2X16	M	$ 9.467,00	27,00	$ 255.609,00	-	0,00	$ -	=	0,00	$ -	0,00	$ -	
14.02.04	SUMINISTRO E INSTALACIÓN ESTACION MANUAL DE ALARMA	UND	$ 395.406,00	1,00	$ 395.406,00	-	0,00	$ -	=	0,00	$ -	0,00	$ -	
14.02.05	SUMINISTRO E INSTALACIÓN SIRENA CON LUZ ESTROBOSCOPICA EN TECHO	UND	$ 661.156,00	1,00	$ 661.156,00	-	0,00	$ -	=	0,00	$ -	0,00	$ -	
14.03	**SISTEMA CCTV**				$ 261.426,00			$ -			$ -		$ -	
14.03.01	SALIDA PARA CÁMARAS CCTV EN DUCTO EMT 3/4", INCLUYE ACCESORIOS DE FIJACIÓN, CAJA GALVANIZADA. NO INCLUYE CÁMARA.	UND	$ 74.732,00	2,00	$ 149.464,00	-	0,00	$ -	=	0,00	$ -	0,00	$ -	
14.03.02	CABLE UTP CAT 6A	M	$ 6.586,00	17,00	$ 111.962,00	-	0,00	$ -	=	0,00	$ -	0,00	$ -	
COMPONENTE 49	**INSTALACIONES HIDRÁULICAS Y SANITARIAS**				**$ 27.349.331,00**			**$ 19.948.216,00**			**$ 1.761.126,00**		**$ 21.913.488,00**	**80,12%**
15.01	**PVC PRESIÓN**				$ 5.467.675,00			$ 3.286.076,00			-$ 471.000,00		$ 3.019.221,00	
15.01.04	TUBERÍA PVC.P Ø 1,1/2". NO INCLUYE ACCESORIOS	M	$ 19.878,00	0,00	$ 19.878,00	=	0,00	$ -	+	10,27	$ 204.147,00	10,27	$ 204.147,00	Se aumenta la cantidad de acuerdo con las necesidades técnicas, y a
15.01.05	SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE CODO PVC.P Ø 1,1/2"	M	$ 13.137,00	12,00	$ 157.644,00	=	12,00	$ 157.644,00	-	5,00	-$ 65.685,00	7,00	$ 91.959,00	Se disminuye la cantidad de acuerdo con las necesidades técnicas, y
15.01.06	SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE TEE PVC.P Ø 1, 1/2"	UND	$ 15.813,00	5,00	$ 79.065,00	=	5,00	$ 79.065,00	-	3,00	-$ 47.439,00	2,00	$ 31.626,00	Se disminuye la cantidad de acuerdo con las necesidades técnicas, y
15.01.07	SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE UNIÓN PVC.P Ø 1, 1/2"	UND	$ 7.434,00	1,00	$ 7.434,00	+	13,00	$ 96.642,00	-	13,00	-$ 96.642,00	0,00	$ -	Se disminuye la cantidad de acuerdo con las necesidades técnicas, y
15.01.08	SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE BUJE SOLDADO PVC.P Ø 1, 1/2X1"	UND	$ 9.140,00	1,00	$ 9.140,00	+	4,00	$ 36.560,00	-	4,00	-$ 36.560,00	0,00	$ -	Se disminuye la cantidad de acuerdo con las necesidades técnicas, y
15.01.09	SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE BUJE SOLDADO PVC.P Ø 1, 1/2X1, 1/4"	UND	$ 13.137,00	12,00	$ 157.644,00	-	3,00	$ 39.411,00	=	0,00	$ -	3,00	$ 39.411,00	
15.01.10	SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE VÁLVULA DE BOLA ROSCADA PVC.P Ø 1, 1/2"	UND	$ 15.813,00	1,00	$ 15.813,00	=	1,00	$ 15.813,00	-	1,00	-$ 15.813,00	0,00	$ -	Se disminuye la cantidad de acuerdo con las necesidades técnicas, y a las cantidades encontradas durante la ejecución de la obra
15.01.11	TUBERÍA PVC.P Ø 1,1/4". NO INCLUYE ACCESORIOS	M	$ 20.538,00	10,00	$ 205.380,00	-	0,00	$ -	+	9,08	$ 186.485,00	9,08	$ 186.485,00	Se aumenta la cantidad de acuerdo con las necesidades técnicas, y a
15.01.12	SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE CODO PVC.P Ø 1,1/4"	UND	$ 7.812,00	4,00	$ 31.248,00	=	4,00	$ 31.248,00	+	4,00	$ 31.248,00	8,00	$ 62.496,00	Se aumenta la cantidad de acuerdo con las necesidades técnicas, y a
15.01.13	SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE TEE PVC.P Ø 1, 1/4"	UND	$ 11.910,00	1,00	$ 11.910,00	-	0,00	$ -	=	0,00	$ -	0,00	$ -	
15.01.17	SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE VÁLVULA DE BOLA ROSCADA PVC.P Ø 1, 1/4"	UND	$ 35.990,00	1,00	$ 35.990,00	=	1,00	$ 35.990,00	-	1,00	-$ 35.990,00	0,00	$ -	Se disminuye la cantidad de acuerdo con las necesidades técnicas, y a las cantidades encontradas durante la ejecución de la obra
15.01.18	TUBERÍA PVC.P Ø 1". NO INCLUYE ACCESORIOS	M	$ 17.387,00	11,10	$ 192.996,00	+	22,65	$ 393.816,00	-	12,75	-$ 221.684,00	9,90	$ 172.131,00	Se disminuye la cantidad de acuerdo con las necesidades técnicas, y

	ACTA DE MAYORES Y MENORES CANTIDADES DE OBRA	Código: F-GIN-104
	■ Público ☐ Clasificado ☐ Reservado	Versión: 4
		Fecha: 24/Feb/2022

ACTA DE MAYORES Y MENORES CANTIDADES DE OBRA No. 003

CONTRATISTA:	**CONSORCIO OBRAS HOSPITAL DOMO**	**CONTRATO No:**	**4343-2024**	**OBRA:**	**EDIFICIO JARDIN INFANTIL**
INTERVENTOR:	**CONSULTEC SAS**	**VALOR:**	**$ 7.557.696.614,00**	**MUNICIPIO:**	**BOGOTÁ. D.C.**
				FECHA:	**22/04/2026**

1. ITEM	2. CONDICIONES CONTRACTUALES					3. MODIFICACIONES						4. CONDICIONES ACTUALIZADAS			JUSTIFICACIÓN
						ANTERIORES			PRESENTE ACTA						
	DESCRIPCION	UNID.	V. UNITARIO	CANT	V. TOTAL	+/-	CANT	V. TOTAL	+/-	CANT	V. TOTAL	CANT	V. TOTAL		
15.01.19	SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE CODO PVC.P Ø 1"	UND	$ 5.368,00	5,00	$ 26.840,00	-	2,00	$ 10.736,00	+	1,00	$ 5.368,00	3,00	$ 16.104,00		Se aumenta la cantidad de acuerdo con las necesidades técnicas, y a
15.01.20	SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE TEE PVC.P Ø 1"	UND	$ 13.998,00	1,00	$ 13.998,00	+	8,00	$ 111.984,00	-	4,00	-$ 55.992,00	4,00	$ 55.992,00		Se disminuye la cantidad de acuerdo con las necesidades técnicas, y
15.01.21	SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE BUJE SOLDADO PVC.P Ø 1X3/4"	UND	$ 5.588,00	1,00	$ 5.588,00	=	1,00	$ 5.588,00	=	0,00	$ -	1,00	$ 5.588,00		
15.01.22	SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE BUJE SOLDADO PVC.P Ø 1X1/2"	UND	$ 5.588,00	1,00	$ 5.588,00	+	6,00	$ 33.528,00	-	2,00	-$ 11.176,00	4,00	$ 22.352,00		Se disminuye la cantidad de acuerdo con las necesidades técnicas, y
15.01.23	SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE TEE REDUCIDA PVC.P Ø 1X3/4"	UND	$ 9.533,00	1,00	$ 9.533,00	+	2,00	$ 19.066,00	-	2,00	-$ 19.066,00	0,00	$ -		Se disminuye la cantidad de acuerdo con las necesidades técnicas, y
15.01.24	REGISTRO DE CORTE Ø 1"	UND	$ 26.943,00	1,00	$ 26.943,00	+	2,00	$ 53.886,00	-	2,00	-$ 53.886,00	0,00	$ -		Se disminuye la cantidad de acuerdo con las necesidades técnicas, y
15.01.25	CAJILLA PARA MEDIDOR DE PISO Ø 1"	UND	$ 59.504,00	1,00	$ 59.504,00	-	0,00	$ -	=	0,00	$ -	0,00	$ -		
15.01.26	SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE MEDIDOR Ø 1"	UND	$ 645.371,00	2,00	$ 1.290.742,00	-	0,00	$ -	=	0,00	$ -	0,00	$ -		
15.01.27	CHEQUE Ø 1"	UND	$ 51.530,00	1,00	$ 51.530,00	-	0,00	$ -	=	0,00	$ -	0,00	$ -		
15.01.30	TUBERÍA PVC.P Ø 3/4". NO INCLUYE ACCESORIOS	M	$ 15.045,00	22,30	$ 335.503,00	-	9,99	$ 150.300,00	-	4,34	-$ 65.295,00	5,65	$ 85.004,00		Se disminuye la cantidad de acuerdo con las necesidades técnicas, y
15.01.31	SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE CODO PVC.P Ø 3/4"	UND	$ 3.957,00	12,00	$ 47.484,00	-	5,00	$ 19.785,00	-	3,00	-$ 11.871,00	2,00	$ 7.914,00		Se disminuye la cantidad de acuerdo con las necesidades técnicas, y
15.01.32	SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE TEE PVC.P Ø 3/4"	UND	$ 5.212,00	1,00	$ 5.212,00	+	9,00	$ 46.908,00	-	5,00	-$ 26.060,00	4,00	$ 20.848,00		Se disminuye la cantidad de acuerdo con las necesidades técnicas, y
15.01.33	SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE VÁLVULA DE BOLA ROSCADA PVC.P Ø 3/4"	UND	$ 20.843,00	2,00	$ 41.686,00	-	1,00	$ 20.843,00	-	1,00	-$ 20.843,00	0,00	$ -		Se disminuye la cantidad de acuerdo con las necesidades técnicas, y a las cantidades encontradas durante la ejecución de la obra
15.01.34	SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE BUJE SOLDADO PVC.P Ø 3/4X1/2"	UND	$ 4.412,00	3,00	$ 13.236,00	-	2,00	$ 8.824,00	=	0,00	$ -	2,00	$ 8.824,00		
15.01.35	SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE TEE REDUCIDA PVC.P Ø 3/4X1/2"	UND	$ 6.225,00	4,00	$ 24.900,00	-	2,00	$ 12.450,00	-	2,00	-$ 12.450,00	0,00	$ -		Se disminuye la cantidad de acuerdo con las necesidades técnicas, y
15.01.36	REGISTRO PASO DIRECTO Ø 3/4"	UND	$ 109.290,00	2,00	$ 218.580,00	-	1,00	$ 109.290,00	=	0,00	$ -	1,00	$ 109.290,00		
15.01.39	TUBERÍA PVC.P Ø 1/2". NO INCLUYE ACCESORIOS	M	$ 9.964,00	64,27	$ 640.353,00	-	21,17	$ 210.938,00	-	4,58	-$ 45.635,00	16,59	$ 165.303,00		Se disminuye la cantidad de acuerdo con las necesidades técnicas, y
15.01.40	SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE CODO PVC.P Ø 1/2"	UND	$ 3.905,00	36,00	$ 140.580,00	-	26,00	$ 101.530,00	-	4,00	-$ 15.620,00	22,00	$ 85.910,00		Se disminuye la cantidad de acuerdo con las necesidades técnicas, y
15.01.41	SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE TEE PVC.P Ø 1/2"	UND	$ 6.284,00	1,00	$ 6.284,00	+	4,00	$ 25.136,00	-	3,00	-$ 18.852,00	1,00	$ 6.284,00		Se disminuye la cantidad de acuerdo con las necesidades técnicas, y
15.01.42	SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE TAPÓN PVC.P Ø 1/2"	UND	$ 5.676,00	10,00	$ 56.760,00	+	11,00	$ 62.436,00	-	3,00	-$ 17.028,00	8,00	$ 45.408,00		Se disminuye la cantidad de acuerdo con las necesidades técnicas, y
15.01.43	SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE VÁLVULA DE BOLA ROSCADA PVC.P Ø 1/2"	UND	$ 15.604,00	2,00	$ 31.208,00	+	6,00	$ 93.624,00	-	6,00	-$ 93.624,00	0,00	$ -		Se disminuye la cantidad de acuerdo con las necesidades técnicas, y a las cantidades encontradas durante la ejecución de la obra
15.01.44	REGISTRO PASO DIRECTO Ø 1,1/2"	UND	$ 302.066,00	1,00	$ 302.066,00	=	1,00	$ 302.066,00	=	0,00	$ -	1,00	$ 302.066,00		
15.01.45	REGISTRO PASO DIRECTO Ø 1,1/4"	UND	$ 226.877,00	0,00	$ -	=	0,00	$ -	+	1,00	$ 226.877,00	1,00	$ 226.877,00		Se aumenta la cantidad de acuerdo con las necesidades técnicas, y a
15.01.46	ABRAZADERAS Ø 1,1/2"-1/2"	UND	$ 7.558,00	12,00	$ 90.696,00	+	19,00	$ 143.602,00	=	0,00	$ -	19,00	$ 143.602,00		
15.01.47	ABRAZADERAS Ø 1,1/4"-1/2"	UND	$ 8.678,00	28,00	$ 242.984,00	-	0,00	$ -	=	0,00	$ -	0,00	$ -		
15.01.48	LLAVE MANGUERA Ø 1/2"	UND	$ 47.053,00	3,00	$ 141.159,00	=	3,00	$ 141.159,00	-	1,00	-$ 47.053,00	2,00	$ 94.106,00		Se disminuye la cantidad de acuerdo con las necesidades técnicas, y
15.01.49	SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE TAPÓN PVC.P Ø 1, 1/4"	UND	$ 9.123,00	6,00	$ 54.738,00	-	4,00	$ 36.492,00	=	0,00	$ -	4,00	$ 36.492,00		
15.01.51	REGISTRO PASO DIRECTO Ø 1/2"	UND	$ 113.286,00	6,00	$ 679.716,00	=	6,00	$ 679.716,00	+	1,00	$ 113.286,00	7,00	$ 793.002,00		Se aumenta la cantidad de acuerdo con las necesidades técnicas, y a
15.02	**PVC SANITARIA Y ALCANTARILLADO**				$ 12.236.431,00			$ 14.086.098,00			$ 1.856.501,00		$ 15.942.600,00		
15.02.03	TUBERÍA PVC.S Ø 4". NO INCLUYE ACCESORIOS	M	$ 51.234,00	64,00	$ 3.278.976,00	+	91,00	$ 4.662.294,00	-	77,30	-$ 3.960.388,00	13,70	$ 701.906,00		Se disminuye la cantidad de acuerdo con las necesidades técnicas, y
15.02.04	SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE CODO PVC.S Ø 4"	UND	$ 29.329,00	21,00	$ 615.909,00	+	24,00	$ 703.896,00	-	17,00	-$ 498.593,00	7,00	$ 205.303,00		Se disminuye la cantidad de acuerdo con las necesidades técnicas, y
15.02.05	SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE YEE PVC.S Ø 4"	UND	$ 46.129,00	4,00	$ 184.516,00	=	4,00	$ 184.516,00	=	0,00	$ -	4,00	$ 184.516,00		
15.02.06	SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE SIFÓN 135º PVC.S Ø 4"	UND	$ 36.119,00	1,00	$ 36.119,00	+	2,00	$ 72.238,00	-	2,00	-$ 72.238,00	0,00	$ -		Se disminuye la cantidad de acuerdo con las necesidades técnicas, y
15.02.07	SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE YEE REDUCIDA PVC.S Ø 4X3"	UND	$ 35.812,00	2,00	$ 71.624,00	=	2,00	$ 71.624,00	-	2,00	-$ 71.624,00	0,00	$ -		Se disminuye la cantidad de acuerdo con las necesidades técnicas, y
15.02.08	SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE YEE REDUCIDA PVC.S Ø 4X2"	UND	$ 35.812,00	4,00	$ 143.248,00	=	4,00	$ 143.248,00	+	1,00	$ 35.812,00	5,00	$ 179.060,00		Se aumenta la cantidad de acuerdo con las necesidades técnicas, y a
15.02.09	SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE BUJE SOLDADO PVC.S Ø 4X2"	UND	$ 18.607,00	1,00	$ 18.607,00	=	1,00	$ 18.607,00	+	1,00	$ 18.607,00	2,00	$ 37.214,00		Se aumenta la cantidad de acuerdo con las necesidades técnicas, y a
15.02.10	SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE BUJE SOLDADO PVC.S Ø 4X3"	UND	$ 19.513,00	1,00	$ 19.513,00	=	1,00	$ 19.513,00	=	0,00	$ -	1,00	$ 19.513,00		
15.02.11	TUBERÍA PVC.S Ø 3". NO INCLUYE ACCESORIOS	M	$ 33.039,00	11,70	$ 386.556,00	+	23,14	$ 764.522,00	-	22,40	-$ 740.074,00	0,74	$ 24.449,00		Se disminuye la cantidad de acuerdo con las necesidades técnicas, y
15.02.12	SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE CODO PVC.S Ø 3"	UND	$ 19.047,00	10,00	$ 190.470,00	+	11,00	$ 209.517,00	-	10,00	-$ 190.470,00	1,00	$ 19.047,00		Se disminuye la cantidad de acuerdo con las necesidades técnicas, y
15.02.13	SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE YEE PVC.S Ø 3"	UND	$ 33.589,00	2,00	$ 67.178,00	-	1,00	$ 33.589,00	-	1,00	-$ 33.589,00	0,00	$ -		Se disminuye la cantidad de acuerdo con las necesidades técnicas, y
15.02.14	SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE SIFÓN 135º PVC.S Ø 3"	UND	$ 23.763,00	3,00	$ 71.289,00	=	3,00	$ 71.289,00	-	2,00	-$ 47.526,00	1,00	$ 23.763,00		Se disminuye la cantidad de acuerdo con las necesidades técnicas, y
15.02.15	SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE YEE REDUCIDA PVC.S Ø 3X2"	UND	$ 22.928,00	1,00	$ 22.928,00	=	1,00	$ 22.928,00	=	0,00	$ -	1,00	$ 22.928,00		
15.02.16	SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE BUJE SOLDADO PVC.S Ø 3X2"	UND	$ 11.845,00	1,00	$ 11.845,00	=	1,00	$ 11.845,00	-	1,00	-$ 11.845,00	0,00	$ -		Se disminuye la cantidad de acuerdo con las necesidades técnicas, y
15.02.17	TUBERÍA PVC.S Ø 2". NO INCLUYE ACCESORIOS	M	$ 25.205,00	15,20	$ 383.116,00	+	16,14	$ 406.809,00	+	2,03	$ 51.166,00	18,17	$ 457.975,00		Se aumenta la cantidad de acuerdo con las necesidades técnicas, y a
15.02.18	SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE CODO PVC.S Ø 2"	UND	$ 8.835,00	20,00	$ 176.700,00	+	23,00	$ 203.205,00	+	12,00	$ 106.020,00	35,00	$ 309.225,00		Se aumenta la cantidad de acuerdo con las necesidades técnicas, y a
15.02.19	SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE TEE PVC.S Ø 2"	UND	$ 15.196,00	1,00	$ 15.196,00	=	1,00	$ 15.196,00	-	1,00	-$ 15.196,00	0,00	$ -		Se disminuye la cantidad de acuerdo con las necesidades técnicas, y
15.02.20	SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE UNIÓN PVC.S Ø 2"	UND	$ 10.229,00	4,00	$ 40.916,00	+	6,00	$ 61.374,00	-	6,00	-$ 61.374,00	0,00	$ -		Se disminuye la cantidad de acuerdo con las necesidades técnicas, y
15.02.21	SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE YEE PVC.S Ø 2"	UND	$ 14.045,00	2,00	$ 28.090,00	-	1,00	$ 14.045,00	+	10,00	$ 140.450,00	11,00	$ 154.495,00		Se aumenta la cantidad de acuerdo con las necesidades técnicas, y a
15.02.22	SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE TAPÓN DE PRUEBA PVC.S Ø 2"	UND	$ 10.520,00	5,00	$ 52.600,00	-	4,00	$ 42.080,00	+	11,00	$ 115.720,00	15,00	$ 157.800,00		Se aumenta la cantidad de acuerdo con las necesidades técnicas, y a
15.02.23	SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE SIFÓN 180º PVC.S Ø 2"	UND	$ 15.695,00	4,00	$ 62.780,00	-	2,00	$ 31.390,00	+	6,00	$ 94.170,00	8,00	$ 125.560,00		Se aumenta la cantidad de acuerdo con las necesidades técnicas, y a
15.02.24	SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE ADAPTADOR DE LIMPIEZA PVC.S Ø 2"	UND	$ 17.847,00	1,00	$ 17.847,00	=	1,00	$ 17.847,00	=	0,00	$ -	1,00	$ 17.847,00		
15.02.25	TUBERÍA PVC.L Ø 4". NO INCLUYE ACCESORIOS	M	$ 36.765,00	86,30	$ 3.172.820,00	-	85,00	$ 3.125.025,00	=	0,00	$ -	85,00	$ 3.125.025,00		
15.02.26	TUBERÍA PVC.L Ø 3". NO INCLUYE ACCESORIOS	M	$ 22.650,00	8,10	$ 183.465,00	=	8,10	$ 183.465,00	=	0,00	$ -	8,10	$ 183.465,00		
15.02.27	VÁLVULA DE ADMISIONES DE AIRE P.A.P.A Ø 4"	UND	$ 2.315.657,00	1,00	$ 2.315.657,00	=	1,00	$ 2.315.657,00	+	3,00	$ 6.946.971,00	4,00	$ 9.262.628,00		Se aumenta la cantidad de acuerdo con las necesidades técnicas, y a
15.02.28	ABRAZADERA Ø 4"-2"	UND	$ 43.036,00	9,00	$ 387.324,00	=	9,00	$ 387.324,00	=	0,00	$ -	9,00	$ 387.324,00		
15.02.32	TUBERÍA PVC.VENT Ø 2". NO INCLUYE ACCESORIOS	M	$ 23.825,00	10,50	$ 250.162,00	+	11,00	$ 262.075,00	+	3,42	$ 81.482,00	14,42	$ 343.557,00		Se aumenta la cantidad de acuerdo con las necesidades técnicas, y a
15.02.33	ACCESORIOS PVC.P 3/4"	UND	$ 6.196,00	5,00	$ 30.980,00	=	5,00	$ 30.980,00	-	5,00	-$ 30.980,00	0,00	$ -		Se disminuye la cantidad de acuerdo con las necesidades técnicas, y
15.03	**PUNTOS HIDRAULICOS DE AGUA FRIA**				$ 212.444,00			$ 465.882,00			-$ 73.306,00		$ 392.576,00		
15.03.01	PUNTO HIDRÁULICO Ø 1, 1/4"	UND	$ 40.994,00	1,00	$ 40.994,00	+	3,00	$ 122.982,00	+	1,00	$ 40.994,00	4,00	$ 163.976,00		Se aumenta la cantidad de acuerdo con las necesidades técnicas, y a
15.03.02	PUNTO HIDRÁULICO Ø 1/2"	UND	$ 28.575,00	6,00	$ 171.450,00	+	12,00	$ 342.900,00	-	4,00	-$ 114.300,00	8,00	$ 228.600,00		Se disminuye la cantidad de acuerdo con las necesidades técnicas, y
15.04	**SALIDAS SANITARIAS**				$ 278.330,00			$ 834.990,00			$ 619.856,00		$ 1.454.846,00		
15.04.01	SALIDA SANITARIA Ø 4"	UND	$ 85.996,00	1,00	$ 85.996,00	+	3,00	$ 257.988,00	+	1,00	$ 85.996,00	4,00	$ 343.984,00		Se aumenta la cantidad de acuerdo con las necesidades técnicas, y a
15.04.02	SALIDA SANITARIA Ø 2"	UND	$ 70.656,00	2,00	$ 141.312,00	+	6,00	$ 423.936,00	+	9,00	$ 635.904,00	15,00	$ 1.059.840,00		Se aumenta la cantidad de acuerdo con las necesidades técnicas, y a
15.04.03	SIFÓN Ø 3". INCLUYE REJILLA	UND	$ 51.022,00	1,00	$ 51.022,00	+	3,00	$ 153.066,00	-	2,00	-$ 102.044,00	1,00	$ 51.022,00		Se disminuye la cantidad de acuerdo con las necesidades técnicas, y
15.05	**MAMPOSTERIA Y CONCRETO**				$ 919.436,00			$ 919.436,00			$ -		$ 919.436,00		
15.05.04	TRAMPA DE GRASAS PVC DE 500 LITROS	UND	$ 919.436,00	1,00	$ 919.436,00	=	1,00	$ 919.436,00	=	0,00	$ -	1,00	$ 919.436,00		
15.06	**CPVC PRESIÓN AGUA CALIENTE**				$ 323.602,00			$ 355.734,00			-$ 170.925,00		$ 184.809,00		
15.06.01	TUBERÍA CPVC Ø 3/4". NO INCLUYE ACCESORIOS	M	$ 19.169,00	1,00	$ 19.169,00	+	1,36	$ 26.070,00	+	2,89	$ 55.398,00	4,25	$ 81.468,00		Se aumenta la cantidad de acuerdo con las necesidades técnicas, y a
15.06.02	SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE CODO CPVC Ø 3/4"	UND	$ 7.559,00	1,00	$ 7.559,00	+	2,00	$ 15.118,00	=	0,00	$ -	2,00	$ 15.118,00		
15.06.05	TUBERÍA CPVC Ø 1/2"	M	$ 14.953,00	13,80	$ 206.351,00	+	14,53	$ 217.267,00	-	10,47	-$ 156.558,00	4,06	$ 60.709,00		Se disminuye la cantidad de acuerdo con las necesidades técnicas, y
15.06.06	SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE CODO CPVC Ø 1/2"	UND	$ 7.001,00	11,00	$ 77.011,00	=	11,00	$ 77.011,00	-	9,00	-$ 63.009,00	2,00	$ 14.002,00		Se disminuye la cantidad de acuerdo con las necesidades técnicas, y
15.06.08	SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE TAPÓN CPVC Ø 1/2"	UND	$ 6.756,00	2,00	$ 13.512,00	+	3,00	$ 20.268,00	-	1,00	-$ 6.756,00	2,00	$ 13.512,00		Se disminuye la cantidad de acuerdo con las necesidades técnicas, y
15.07	**RED DE GAS NATURAL**				$ 7.911.413,00			$ -			$ -		$ -		
15.07.01	TUBERÍA POLIETILENO Ø 1 1/4"	M	$ 14.308,00	250,00	$ 3.577.000,00	-	0,00	$ -	=	0,00	$ -	0,00	$ -		
15.07.02	ACCESORIOS POLIETILENO Ø 1 1/4"	UND	$ 137.740,00	10,00	$ 1.377.400,00	-	0,00	$ -	=	0,00	$ -	0,00	$ -		
15.07.03	TUBERÍA A.G. SCH 40 Ø 1 1/4"	M	$ 71.832,00	8,10	$ 581.839,00	-	0,00	$ -	=	0,00	$ -	0,00	$ -		
15.07.04	SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE BUJE A.G. SCH 40 Ø 1 1/4"X1"	UND	$ 14.905,00	1,00	$ 14.905,00	-	0,00	$ -	=	0,00	$ -	0,00	$ -		
15.07.05	SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE CODO A.G. SCH 40 Ø 1 1/4"	UND	$ 38.795,00	4,00	$ 155.180,00	-	0,00	$ -	=	0,00	$ -	0,00	$ -		
15.07.06	SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE TEE REDUCIDA A.G. SCH 40 Ø 1 1/4"X 1/2"	UND	$ 32.274,00	1,00	$ 32.274,00	-	0,00	$ -	=	0,00	$ -	0,00	$ -		
15.07.07	TUBERÍA A.G. SCH 40 Ø 1"	M	$ 50.973,00	1,10	$ 56.070,00	-	0,00	$ -	=	0,00	$ -	0,00	$ -		
15.07.08	SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE BUJE A.G. SCH 40 Ø 1"X3/4"	UND	$ 14.843,00	1,00	$ 14.843,00	-	0,00	$ -	=	0,00	$ -	0,00	$ -		
15.07.09	SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE CODO A.G. SCH 40 Ø 1"	UND	$ 13.941,00	1,00	$ 13.941,00	-	0,00	$ -	=	0,00	$ -	0,00	$ -		
15.07.10	SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE TEE REDUCIDA A.G. SCH 40 Ø 1"X 3/4"	UND	$ 23.435,00	5,00	$ 117.175,00	-	0,00	$ -	=	0,00	$ -	0,00	$ -		
15.07.11	TUBERÍA A.G. SCH 40 Ø 3/4"	M	$ 39.987,00	27,60	$ 1.103.641,00	-	0,00	$ -	=	0,00	$ -	0,00	$ -		
15.07.12	SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE BUJE A.G. SCH 40 Ø 3/4"X1/2"	UND	$ 42.767,00	1,00	$ 42.767,00	-	0,00	$ -	=	0,00	$ -	0,00	$ -		
15.07.13	SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE CODO A.G. SCH 40 Ø 3/4"	UND	$ 8.862,00	35,00	$ 310.170,00	-	0,00	$ -	=	0,00	$ -	0,00	$ -		

	ACTA DE MAYORES Y MENORES CANTIDADES DE OBRA	Código: F-GIN-104
Cafam	■ Público □ Clasificado □ Reservado	Versión: 4
		Fecha: 24/Feb/2022

ACTA DE MAYORES Y MENORES CANTIDADES DE OBRA No. 003

CONTRATISTA:	**CONSORCIO OBRAS HOSPITAL DOMO**	**CONTRATO No:**	**4343-2024**	**OBRA:**	**EDIFICIO JARDIN INFANTIL**
INTERVENTOR:	**CONSULTEC SAS**	**VALOR:**	**$ 7.557.696.614,00**	**MUNICIPIO:**	**BOGOTÁ. D.C.**
				FECHA:	**22/04/2026**

1. ITEM	2. CONDICIONES CONTRACTUALES					3. MODIFICACIONES						4. CONDICIONES ACTUALIZADAS		JUSTIFICACIÓN
						ANTERIORES			PRESENTE ACTA					
	DESCRIPCION	UNID.	V. UNITARIO	CANT	V. TOTAL	+/-	CANT	V. TOTAL	+/-	CANT	V. TOTAL	CANT	V. TOTAL	
15.07.14	SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE TAPÓN A.G. SCH 40 Ø 3/4"	UND	$ 9.745,00	7,00	$ 68.215,00	-	0,00	$ -	=	0,00	$ -	0,00	$ -	
15.07.15	SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE VÁLVULA DE BOLA ROSCADA A.G. SCH 40 Ø 3/4"	UND	$ 65.495,00	6,00	$ 392.970,00	-	0,00	$ -	=	0,00	$ -	0,00	$ -	
15.07.16	TUBERÍA A.G. SCH 40 Ø 1/2"	M	$ 15.595,00	3,40	$ 53.023,00	-	0,00	$ -	=	0,00	$ -	0,00	$ -	
NP 020	RELLENO EN GRAVILLA DE RIO 3/4 COMO CAMA DE LECHO FILTRANTE PARA TUBERIAS SANITARIAS DE ACOMETIDDAS INTERNAS DE ACUERDO CON RECOMENDACIÓN HIDROSANITARIA POR NIVEL FREATICO	M3	$ 216.245,00	0,00	$ -	=	0,00	$ -	=	0,00	$ -	0,00	$ -	
NP 021	RELLENO EN ARENA DE PEÑA PARA ATRAQUE DE TUBERÍA CAMA DE LECHO PARA TUBERIAS DE ACOMETIDDAS INTERNAS DE ACUERDO CON RECOMENDACIÓN HIDROSANITARIA POR NIVEL FREATICO	M3	$ 208.733,00	0,00	$ -	=	0,00	$ -	=	0,00	$ -	0,00	$ -	
COMPONENTE 50	**APARATOS SANITARIOS, GRIFERÍA Y ACCESORIOS, CUARTO DE BOMBAS, RED CONTRAINCENDIO Y DE GAS**				**$ 11.685.577,00**			**$ -**			**$ -**		**$ -**	
16.01	**APARATOS, GRIFERIA Y ACCESORIOS**				$ 11.685.577,00			$ -			$ -		$ -	
16.01.01	KIT TAZA BÁLTICA PLUS ENTRADA POSTERIOR CON FLUXÓMETRO DE SENSOR Y/O SIMILAR.	UND	$ 1.689.197,00	1,00	$ 1.689.197,00	-	0,00	$ -	=	0,00	$ -		$ -	
16.01.02	ORINAL GOTTA ENTRADA POSTERIOR CON FLUXÓMETRO DE SENSOR Y/O SIMILAR.	UND	$ 1.265.095,00	1,00	$ 1.265.095,00	-	0,00	$ -	=	0,00	$ -		$ -	
16.01.04	LAVAMANOS FREE INSTITUCIONAL INCLUYE GRIFERÍA PARA LAVAMANOS INSTITUCIONAL ELECTRÓNICA Y/O SIMILAR.	UND	$ 686.528,00	1,00	$ 686.528,00	-	0,00	$ -	=	0,00	$ -		$ -	
16.01.05	GRIFERÍA PARA LAVAMANOS INSTITUCIONAL DE SENSOR TUBULAR LARGO Y/O SIMILAR.	UND	$ 1.429.236,00	1,00	$ 1.429.236,00	-	0,00	$ -	=	0,00	$ -		$ -	
16.01.06	DISPENSADOR DE JABÓN DE PARED EN ACERO INOX.	UND	$ 320.171,00	1,00	$ 320.171,00	-	0,00	$ -	=	0,00	$ -		$ -	
16.01.07	DISPENSADOR DE ROLLO PAPEL HIGIÉNICO EN ACERO SOPORTE DEL ROLLO 40MM, INCLUYE SUPLEMENTO PARA ROLLOS CON CONO DE70MM.	UND	$ 248.914,00	1,00	$ 248.914,00	-	0,00	$ -	=	0,00	$ -		$ -	
16.01.08	DISPENSADOR DE TOALLAS DE PAPEL DIMENSIONES 0.28X20.3X10.2CM. ACABADO EN ACERO INOXIDABLE SATINADO.	UND	$ 368.246,00	1,00	$ 368.246,00	-	0,00	$ -	=	0,00	$ -		$ -	
16.01.09	BARRA DE SEGURIDAD CROMO 30" EN ACERO INOXIDABLE + BARRA DE SEGURIDAD EN ACERO INOXIDABLE ABATIBLE.	UND	$ 411.012,00	3,00	$ 1.233.036,00	-	0,00	$ -	=	0,00	$ -		$ -	
16.01.10	ESPEJOS 4MM, EN CRISTAL PULIDO, ENMARCADO EN U DE ALUMINIO ANODIZADO NATURAL Y ADHERIDOS A LA PARED	M2	$ 378.894,00	2,44	$ 924.501,00	-	0,00	$ -	=	0,00	$ -		$ -	
16.01.11	SANITARIO CON TANQUE - POWERMAX BLANCO	UND	$ 1.173.551,00	3,00	$ 3.520.653,00	-	0,00	$ -	=	0,00	$ -	0,00	$ -	
COMPONENTE 51	**EQUIPOS DE LA RED HIDRÁULICA Y CONTRAINCENDIOS**				**$ 5.141.220,00**			**$ 5.141.220,00**			**$ -**		**$ 5.141.220,00**	
02.01	**PRELIMINARES**				$ 5.141.220,00			$ 5.141.220,00			$ -		$ 5.141.220,00	
02.01.05	SERVICIOS SANITARIOS PORTÁTILES	MES	$ 1.713.740,00	3,00	$ 5.141.220,00	=	3,00	$ 5.141.220,00	=	0,00	$ -	3,00	$ 5.141.220,00	
COMPONENTE 52	**IMPLEMENTACIÓN Y MODELADO BIM**				**$ 107.202.134,00**			**$ 107.202.134,00**			**$ -**		**$ 107.202.134,00**	
24,01	**IMPLEMENTACIÓN Y MODELADO BIM**				$ 107.202.134,00			$ 107.202.134,00			$ -		$ 107.202.134,00	
24.01.01	IMPLEMENTACIÓN Y MODELADO BIM INCLUYE COMPUTADOR, ENTORNO COMÚN DE DATOS, SOFTWARE (3D, 4D, 5D), COORDINADOR, RESIDENTE Y 2 MODELADORES	UND	$ 536.010.669,00	0,20	$ 107.202.134,00	=	0,20	$ 107.202.134,00	=	0,00	$ -	0,20	$ 107.202.134,00	
UNIDAD DE EJECUCIÓN: TANQUE DE ALMACENAMIENTO					**$ 386.504.732,00**			**$ 609.570.231,00**			**$ -**		**$ 465.065.692,00**	
COMPONENTE 53	**EXCAVACIONES Y LLENOS**				**$ 57.226.434,00**			**$ 126.455.991,00**			**$ -**		**$ 126.455.991,00**	
04.01	**EXCAVACIONES**				$ 4.419.071,00			$ 875.062,00			$ -		$ 875.062,00	
04.01.01	EXCAVACIÓN MANUAL EN MATERIAL COMÚN. HASTA UNA ALTURA DE 2M. NO INCLUYE CARGUE RETIRO Y DISPOSICIÓN EN ZONA PERMITIDA POR LA AUTORIDAD COMPETENTE.	M3	$ 28.128,00	45,00	$ 1.265.760,00	-	31,11	$ 875.062,00	=	0,00	$ -	31,11	$ 875.062,00	
04.01.02	EXCAVACIÓN MANUAL EN RECEBO COMPACTADO PARA CIMIENTOS HASTA UNA ALTURA DE 2M. NO INCLUYE CARGUE RETIRO Y DISPOSICIÓN EN ZONA PERMITIDA POR LA AUTORIDAD COMPETENTE.	M3	$ 30.767,00	102,49	$ 3.153.311,00	-	0,00	$ -	=	0,00	$ -	0,00	$ -	
04.02	**LLENOS**				$ 35.011.819,00			$ -			$ -		$ -	
04.02.01	RELLENO EN MATERIAL SELECCIONADO PROVENIENTE DE LA EXCAVACIÓN, COMPACTADO CADA 30CM, ALTURAS HASTA DE 2M.	M3	$ 53.081,00	210,85	$ 11.191.917,00	-	0,00	$ -	=	0,00	$ -	0,00	$ -	
04.02.02	BASE GRANULAR COMPACTADA A MANO HASTA EL 95% DEL PROCTOR MODIFICADO, COMPACTADO EN CAPAS DE H=30CM	M3	$ 170.617,00	108,29	$ 18.476.115,00	-	0,00	$ -	=	0,00	$ -	0,00	$ -	
04.02.03	RELLENO EN SUB BASE GRANULAR , ESTABILIZADO CON CEMENTO AL 4% PARA MEJORAMIENTO DE TERRENO SEGÚN DISEÑOS.	M3	$ 211.398,00	25,28	$ 5.343.787,00	-	0,00	$ -	=	0,00	$ -	0,00	$ -	
04.03	**RETIROS**				$ 17.795.544,00			$ 125.580.929,00			$ -		$ 125.580.929,00	
04.03.01	RETIRO DE MATERIAL SOBRANTE DE EXCAVACIÓN, INCLUYE CARGUE Y DEPÓSITO EN LUGAR CERTIFICADO	M3	$ 39.476,00	52,67	$ 2.079.043,00	+	497,65	$ 19.645.231,00	=	0,00	$ -	497,65	$ 19.645.231,00	
04.03.02	TRASIEGO DENTRO DE LA OBRA	M3	$ 88.804,00	176,98	$ 15.716.501,00	-	0,00	$ -	=	0,00	$ -	0,00	$ -	
NP 014	EXCAVACIÓN MECÁNICA. PARA EL TANQUE DE RESERVA DE AGUA. INCLUYE RETIRO Y DISPOSICIÓN A SITIO AUTORIZADO POR LA AUTORIDAD AMBIENTAL COMPETENTE	M3	$ 100.000,00	0,00	$ -	+	382,81	$ 38.281.000,00	=	0,00	$ -	382,81	$ 38.281.000,00	
NP 015	RELLENO EN MATERIAL RECICLADO SELECCIONADO NORMA IDU 320/2011 O SIMILAR, COMPACTADO CADA 30CM, ALTURAS HASTA DE 2M, PARA EL TANQUE DE RESERVA DE AGUA	M3	$ 109.878,00	0,00	$ -	+	120,00	$ 13.185.360,00	=	0,00	$ -	120,00	$ 13.185.360,00	
NP 019	RELLENO EN RECEBO B400	M3	$ 166.285,00	0,00	$ -	+	262,81	$ 43.701.361,00	=	0,00	$ -	262,81	$ 43.701.361,00	
NP 025	PROTECCIÓN DE TALUD EN MORTERO 1:3 CON MALLA DE GALLINERO ESPESOR 5CM. EN EXCAVACIÓN DEL TANQUE DE SUMINISTRO DE AGUA COMO RECOMENDACIÓN DE GEOTECNISTA CONSULTOR	M2	$ 49.778,00	0,00	$ -	+	216,32	$ 10.767.977,00	=	0,00	$ -	216,32	$ 10.767.977,00	
COMPONENTE 54	**ESTRUCTURAS EN CONCRETO**				**$ 167.668.531,00**			**$ 162.203.135,00**			**$ -**		**$ 162.203.135,00**	
05.01	**CIMENTACIÓN**				$ 65.627,00			$ 5.271.926,00			$ -		$ 5.271.926,00	
05.01.01	BASE DE LIMPIEZA EN CONCRETO POBRE DE 14MPA E=5CM	M2	$ 35.861,00	1,83	$ 65.627,00	+	147,01	$ 5.271.926,00	=	0,00	$ -	147,01	$ 5.271.926,00	
05.04	**TANQUE**				$ 167.602.904,00			$ 156.931.209,00			$ -		$ 156.931.209,00	
05.04.01	SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE CONCRETO IMPERMEABILIZADO DE 4.000 PSI (F'C=28 MPA) PARA PLACA DE TANQUES DE ALMACENAMIENTO DE AGUA. INCLUYE PASES, JUNTAS Y CINTAS. NO INCLUYE ACERO DE REFUERZO.	M3	$ 1.756.119,00	43,04	$ 75.583.362,00	-	41,12	$ 72.211.613,00	=	0,00	$ -	41,12	$ 72.211.613,00	
05.04.02	SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE CONCRETO IMPERMEABILIZADO DE 4.000 PSI (F'C=28 MPA) PARA MURO DE TANQUES DE ALMACENAMIENTO DE AGUA. INCLUYE PASES, JUNTAS Y CINTAS. NO INCLUYE ACERO DE REFUERZO.	M3	$ 2.110.056,00	43,61	$ 92.019.542,00	-	34,56	$ 72.923.535,00	=	0,00	$ -	34,56	$ 72.923.535,00	
NP 017	MEDIA CAÑA IMPERMEABILIZADO VERTICAL Y HORIZONTAL EN MORTERO PARA VERTICES EN TANQUE DE CONCRETO REFORZADO PARA ALMACENAMIENTO DE AGUA DE ACUERDO CON RECOMENDACIOENS ESTRUCTURALES E HIDRAULICAS	M	$ 16.354,00	0,00	$ -	+	186,90	$ 3.056.563,00	=	0,00	$ -	186,90	$ 3.056.563,00	
NP 018	IMPERMEABILIZACION CON IGOL DENSO APLICADO EN FRIO PARA PROTECCION DE MUROS EXTERIORES DEL TANQUE DE ALMACENAMIENTO DE AGUA	M2	$ 50.202,00	0,00	$ -	+	103,06	$ 5.173.818,00	=	0,00	$ -	103,06	$ 5.173.818,00	
NP 028	IMPERMEABILZACION TANQUE EN MEMBRANA LIQUIDA O SIMILAR INTERIOR	M2	$ 31.014,00	0,00	$ -	+	114,97	$ 3.565.680,00	=	0,00	$ -	114,97	$ 3.565.680,00	
COMPONENTE 55	**ACERO DE REFUERZO**				**$ 70.187.158,00**			**$ 82.967.699,00**			**$ -**		**$ 82.967.699,00**	
05.05	**ACERO DE REFUERZO**				$ 70.187.158,00			$ 82.967.699,00			$ -		$ 82.967.699,00	
05.05.01	SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE ACERO DE REFUERZO FY 60000 PSI. INCLUYE FIGURADO, CORTE Y AMARRE.	KG	$ 8.742,00	8.028,73	$ 70.187.158,00	+	9490,70	$ 82.967.699,00	=	0,00	$ -	9.490,70	$ 82.967.699,00	

	ACTA DE MAYORES Y MENORES CANTIDADES DE OBRA	Código: F-GIN-104
	■ Público ☐ Clasificado ☐ Reservado	Versión: 4
		Fecha: 24/Feb/2022

ACTA DE MAYORES Y MENORES CANTIDADES DE OBRA No. 003

CONTRATISTA: CONSORCIO OBRAS HOSPITAL DOMO
INTERVENTOR: CONSULTEC SAS
CONTRATO No: 4343-2024
VALOR: $ 7.557.696.614,00
OBRA: EDIFICIO JARDIN INFANTIL
MUNICIPIO: BOGOTÁ. D.C.
FECHA: 22/04/2026

1. ITEM	2. CONDICIONES CONTRACTUALES					3. MODIFICACIONES						4. CONDICIONES ACTUALIZADAS		JUSTIFICACIÓN
						ANTERIORES			PRESENTE ACTA					
	DESCRIPCION	UNID.	V. UNITARIO	CANT	V. TOTAL	+/-	CANT	V. TOTAL	+/-	CANT	V. TOTAL	CANT	V. TOTAL	
COMPONENTE 56	**INSTALACIONES ELÉCTRICAS Y DE ILUMINACIÓN**				$ 11.021.009,00			$ 13.037.267,00			$ -		$ 13.037.267,00	
13.03	**SALIDAS**				$ 9.557.255,00			$ 13.037.267,00			$ -		$ 13.037.267,00	
13.03.01	SALIDA PARA LUMINARIAS (SOLO INCLUYE TUBERÍA EMT DE 3/4", CABLEADO, CAJAS, ACCESORIOS DE FIJACIÓN Y EMPALMES)	UND	$ 157.792,00	40,00	$ 6.311.680,00	-	25,00	$ 3.944.800,00	=	0,00	$ -	25,00	$ 3.944.800,00	
13.03.02	SALIDA PARA LUMINARIAS EMERGERGENCIA (SOLO INCLUYE TUNERÍA EMT DE 3/4", CABLEADO, CAJAS, ACCESORIOS DE FIJACIÓN Y EMPALMES)	UND	$ 159.553,00	2,00	$ 319.106,00	+	3,80	$ 606.301,00	=	0,00	$ -	3,80	$ 606.301,00	
13.03.03	SALIDA PARA LUMINARIAS EXTERIORES (SOLO INCLUYE TUBERÍA PVC DE 3/4", CABLEADO, CAJAS, ACCESORIOS DE FIJACIÓN Y EMPALMES)	UND	$ 168.206,00	2,00	$ 336.412,00	+	8,00	$ 1.345.648,00	=	0,00	$ -	8,00	$ 1.345.648,00	
13.03.04	DUCTO EMT DE 3/4"	M	$ 20.764,00	20,00	$ 415.280,00	+	163,00	$ 3.384.532,00	=	0,00	$ -	163,00	$ 3.384.532,00	
13.03.05	ALIMENTACIÓN CIRCUITOS RAMALES DESDE TABLERO DE CIRCUITOS HASTA LA PRIMERA SALIDA DE CADA CIRCUITO 3X12 LSZH	M	$ 13.223,00	20,00	$ 264.460,00	+	58,00	$ 766.934,00	=	0,00	$ -	58,00	$ 766.934,00	
13.03.06	SALIDA TOMACORRIENTE MONOFÁSICA DOBLE CON POLO A TIERRA, 120V, 15 AMP; EN TUBERÍA EMT 3/4¨. INCLUYE TOMA Y CABLE 3X12	UND	$ 160.739,00	10,00	$ 1.607.390,00	+	15,00	$ 2.411.085,00	=	0,00	$ -	15,00	$ 2.411.085,00	
13.03.10	SALIDA PARA INTERRUPTOR SENCILLO, EN TUBERÍA EMT 3/4. INCLUYE INTERRUPTOR Y CABLE 3X12	UND	$ 68.760,00	1,00	$ 68.760,00	+	5,00	$ 343.800,00	=	0,00	$ -	5,00	$ 343.800,00	
13.03.12	SALIDA PARA SENSOR DE MOVIMIENTO 360°. INCLUYE CABLEADO 3X12, SENSOR Y TUBERÍA EMT	UND	$ 234.167,00	1,00	$ 234.167,00	=	1,00	$ 234.167,00	=	0,00	$ -	1,00	$ 234.167,00	
13.04	**ILUMINACIÓN**				$ 1.463.754,00			$ -			$ -		$ -	
13.04.04	BAÑADORES DE ILUMINACIÓN EXTERIOR DE 1M	UND	$ 731.877,00	2,00	$ 1.463.754,00	-	0,00	$ -	=	0,00	$ -	0,00	$ -	
COMPONENTE 57	**IMPLEMENTACIÓN Y MODELADO BIM**				$ 80.401.600,00			$ 80.401.600,00			$ -		$ 80.401.600,00	
24,01	**IMPLEMENTACIÓN Y MODELADO BIM**				$ 80.401.600,00			$ 80.401.600,00			$ -		$ 80.401.600,00	
24.01.01	IMPLEMENTACIÓN Y MODELADO BIM INCLUYE COMPUTADOR, ENTORNO COMÚN DE DATOS, SOFTWARE (3D, 4D, 5D), COORDINADOR, RESIDENTE Y 2 MODELADORES	UND	$ 536.010.669,00	0,15	$ 80.401.600,00	=	0,15	$ 80.401.600,00	=	0,00	$ -	0,15	$ 80.401.600,00	
UNIDAD DE EJECUCIÓN: URBANISMO					$ 838.439.764,00			$ 1.053.866.431,00			-$ 341.088.054,00		$ 604.370.313,00	
COMPONENTE 58	**DESMONTES Y DEMOLICIONES**				$ 37.245.482,00			$ 2.403.613,00			-$ 1.105.991,00		$ 6.913.101,00	**18,56%**
03.01	**DESMONTES Y RETIROS**				$ 37.245.482,00			$ 2.403.613,00			-$ 1.105.991,00		$ 6.913.101,00	
02.01.03	CONSTRUCCIÓN CAMPAMENTO DE OBRA. INCLUYE CERRAMIENTO EN LÁMINA DE FIBROCEMENTO DESMONTABLE, REDES ELÉCTRICAS PROVISIONALES Y LOS DEMÁS ELEMENTOS PARA SU CORRECTO USO Y FUNCIONAMIENTO	M2	$ 237.408,00	80,00	$ 18.992.640,00	-	0,00	$ -	=	0,00	$ -	0,00	$ -	
02.01.16	TALLER PARA PROCESOS DE RESTAURACIÓN	M2	$ 270.541,00	60,00	$ 16.232.491,00	-	0,00	$ -	=	0,00	$ -	0,00	$ -	
02.01.18	TALA DE ÁRBOL <SM. INCLUYE DESENRAÍCE, RETIRO Y DISPOSICIÓN FINAL	UND	$ 191.631,00	1,00	$ 191.631,00	+	3,00	$ 574.893,00	-	1,00	-$ 191.631,00	2,00	$ 383.262,00	Se disminuye la cantidad de acuerdo con las necesidades técnicas, y a las cantidades encontradas durante la ejecución de la obra
02.01.19	TRANSPLANTE DE ÁRBOL DE 1 A 5 METROS. INCLUYE TRANSPORTE	UND	$ 914.360,00	2,00	$ 1.828.720,00	=	2,00	$ 1.828.720,00	-	1,00	-$ 914.360,00	1,00	$ 914.360,00	Se disminuye la cantidad de acuerdo con las necesidades técnicas, y a las cantidades encontradas durante la ejecución de la obra
02.01.20	SUMINISTRO Y PLANTACION DE ÁRBOL. INCLUYE SIEMBRA, CAJA, TIERRA NEGRA, ABONO, TUTOR Y TRANSPORTE Y DISPOSICIÓN FINAL DE ESCOMBROS EN SITIO AUTORIZADO	UND	$ 218.125,00		$ -	=	0,00	$ -	=	0,00	$ -	0,00	$ -	
03.02.03	DEMOLICIÓN DE COLUMNAS. INCLUYE RETIRO DE ACERO DE REFUERZO, CARGUE, RETIRO Y DISPOSICIÓN DEL MATERIAL EN SITIO DEBIDAMENTE APROBADO POR LA AUTORIDAD COMPETENTE	M3	$ 232.343,00		$ -	+	0,29	$ 67.379,00	+	0,34	$ 77.835,00	0,63	$ 145.214,00	Se aumenta la cantidad de acuerdo con las necesidades técnicas, y a las cantidades encontradas durante la ejecución de la obra
03.02.07	DEMOLICIÓN DE ZAPATAS, (INCLUYE ALISTADO Y ACABADO EXISTENTE, CARGUE Y RETIRO DE ESCOMBROS A ZONA DE DISPOSICIÓN)	M3	$ 199.572,00		$ -	=	0,00	$ -	=	0,00	$ -	0,00	$ -	
03.02.08	DEMOLICIÓN DE DIVISIONES EN MAMPOSTERÍA EMAX=20CM. INCLUYE ELEMENTOS ADOSADOS NO RECUPERABLES. INCLUYE TRANSPORTE Y DISPOSICIÓN A SITIO APROBADO POR LA AUTORIDAD AMBIENTAL COMPETENTE	M2	$ 18.246,00		$ -	+	869,58	$ 15.866.357,00	-	768,51	-$ 14.022.233,00	101,07	$ 1.844.123,00	Se disminuye la cantidad de acuerdo con las necesidades técnicas, y a las cantidades encontradas durante la ejecución de la obra
03.02.09	DEMOLICIÓN DE DIVISIONES EN MAMPOSTERÍA E=DE 20 A 40CM. INCLUYE ELEMENTOS ADOSADOS NO RECUPERABLES. INCLUYE RETIRO Y DISPOSICIÓN A SITIO AUTORIZADO POR LA AUTORIDAD AMBIENTAL COMPETENTE	M2	$ 35.332,00		$ -	+	238,79	$ 8.436.928,00	-	152,11	-$ 5.374.351,00	86,68	$ 3.062.578,00	Se disminuye la cantidad de acuerdo con las necesidades técnicas, y a las cantidades encontradas durante la ejecución de la obra
NP 010	DEMOLICIÓN DE VIGAS DE CIMENTACIÓN EN CONCRETO	M3	$ 151.245,00		$ -	+	0,94	$ 142.170,00	=	0,00	$ -	0,94	$ 142.170,00	
NP 011	DEMOLICIÓN DE VIGAS AEREAS EN CONCRETO	M3	$ 153.269,00		$ -	+	1,99	$ 305.005,00	+	0,76	$ 116.389,00	2,75	$ 421.394,00	Se aumenta la cantidad de acuerdo con las necesidades técnicas, y a las cantidades encontradas durante la ejecución de la obra
COMPONENTE 59	**EXCAVACIONES Y LLENOS**				$ 44.026.928,00			$ 43.628.908,00			$ 12.561.280,00		$ 56.190.188,00	
04.01	**EXCAVACIONES**				$ 4.417.839,00			$ 15.446.738,00			-$ 9.890.333,00		$ 5.556.405,00	
04.01.01	EXCAVACIÓN MANUAL EN MATERIAL COMÚN. HASTA UNA ALTURA DE 2M. NO INCLUYE CARGUE RETIRO Y DISPOSICIÓN EN ZONA PERMITIDA POR LA AUTORIDAD COMPETENTE.	M3	$ 28.128,00	45,00	$ 1.265.760,00	+	549,16	$ 15.446.738,00	-	351,62	-$ 9.890.333,00	197,54	$ 5.556.405,00	EXCAVACIONES PARA CERRAMIENTP
04.01.02	EXCAVACIÓN MANUAL EN RECEBO COMPACTADO PARA CIMIENTOS HASTA UNA ALTURA DE 2M. NO INCLUYE CARGUE RETIRO Y DISPOSICIÓN EN ZONA PERMITIDA POR LA AUTORIDAD COMPETENTE.	M3	$ 30.767,00	102,45	$ 3.152.079,00	-	0,00	$ -	=	0,00	$ -	0,00	$ -	
04.02	**LLENOS**				$ 2.917.675,00			$ -			$ -		$ -	
04.02.01	RELLENO EN MATERIAL SELECCIONADO PROVENIENTE DE LA EXCAVACIÓN, COMPACTADO CADA 30CM, ALTURAS HASTA DE 2M.	M3	$ 53.081,00	17,57	$ 932.660,00	-	0,00	$ -	=	0,00	$ -	0,00	$ -	
04.02.02	BASE GRANULAR COMPACTADA A MANO HASTA EL 95% DEL PROCTOR MODIFICADO, COMPACTADO EN CAPAS DE H=30CM	M3	$ 170.617,00	9,02	$ 1.538.965,00	-	0,00	$ -	=	0,00	$ -	0,00	$ -	
04.02.03	RELLENO EN SUB BASE GRANULAR , ESTABILIZADO CON CEMENTO AL 4% PARA MEJORAMIENTO DE TERRENO SEGÚN DISEÑOS.	M3	$ 211.398,00	2,11	$ 446.050,00	-	0,00	$ -	=	0,00	$ -	0,00	$ -	
04.03	**RETIROS**				$ 36.691.414,00			$ 28.182.170,00			$ 22.451.613,00		$ 50.633.783,00	
04.03.01	RETIRO DE MATERIAL SOBRANTE DE EXCAVACIÓN, INCLUYE CARGUE Y DEPÓSITO EN LUGAR CERTIFICADO	M3	$ 39.476,00	52,67	$ 2.079.043,00	+	713,91	$ 28.182.170,00	-	713,91	-$ 28.182.170,00	0,00	$ -	Se disminuye la cantidad de acuerdo con las necesidades técnicas, y a las cantidades encontradas durante la ejecución de la obra
04.03.02	TRASIEGO DENTRO DE LA OBRA	M3	$ 88.804,00	176,94	$ 15.712.971,00	-	0,00	$ -	=	0,00	$ -	0,00	$ -	
02.01.26	MANEJO DE AGUAS LLUVIAS, AGUAS SUBTERRANEAS Y/O NIVEL FREÁTICO	M	$ 629.980,00	30,00	$ 18.899.400,00	-	0,00	$ -	=	0,00	$ -	0,00	$ -	
NP 019	RELLENO EN RECEBO B400	M3	$ 166.285,00	0,00	$ -	=	0,00	$ -	+	304,50	$ 50.633.783,00	304,50	$ 50.633.783,00	RELLENO PARA CERRAMIENTO
COMPONENTE 60	**RESTAURACIÓN DE MAMPOSTERÍA, FACHADAS Y MOLDURAS - MUROS (MAMPOSTERIA, LIVIANOS ZOCALOS Y**				$ 79.424.789,00			$ 359.340.771,00			-$ 329.488.772,00		$ 60.332.995,00	**75,96%**
08.05	**MAMPOSTERÍA**				$ 79.424.789,00			$ 359.340.771,00			-$ 329.488.772,00		$ 60.332.995,00	
05.01.01	BASE DE LIMPIEZA EN CONCRETO POBRE DE 14MPA E=5CM	M2	$ 35.861,00	1,81	$ 64.908,00	+	156,00	$ 5.594.316,00	-	48,74	-$ 1.747.865,00	107,26	$ 3.846.451,00	Se disminuye la cantidad de acuerdo con las necesidades técnicas, y a las cantidades encontradas durante la ejecución de la obra
05.01.02	SUMINISTRO E INSTALACIÓN CONCRETO CICLÓPEO DE F'C=21MPA. RELACIÓN 60% CONCRETO SIMPLE Y 40% PIEDRA RAJÓN	M3	$ 676.211,00	3,96	$ 2.677.796,00	-	0,00	$ -	=	0,00	$ -	0,00	$ -	
05.01.03	SUMINISTRO E INSTALACIÓN CONCRETO DE F'C=21MPA PARA ZAPATAS. (INCLUYE FORMALETA, VIBRADO Y DESMOLDEANTE. NO INCLUYE ACERO)	M3	$ 1.311.972,00	12,03	$ 15.783.023,00	-	0,00	$ -	=	0,00	$ -	0,00	$ -	
05.01.04	SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE CONCRETO F'C=21MPA PARA VIGAS DE CIMENTACIÓN (INCLUYE FORMALETA, VIBRADO Y DESMOLDEANTE. NO INCLUYE ACERO)	M3	$ 991.950,00	12,43	$ 12.333.245,00	+	18,90	$ 18.747.855,00	-	15,04	-$ 14.918.928,00	3,86	$ 3.828.927,00	Se disminuye la cantidad de acuerdo con las necesidades técnicas, y a las cantidades encontradas durante la ejecución de la obra

	ACTA DE MAYORES Y MENORES CANTIDADES DE OBRA	Código: F-GIN-104
	■ Público ☐ Clasificado ☐ Reservado	Versión: 4
		Fecha: 24/Feb/2022

ACTA DE MAYORES Y MENORES CANTIDADES DE OBRA No. 003

CONTRATISTA: CONSORCIO OBRAS HOSPITAL DOMO
INTERVENTOR: CONSULTEC SAS
CONTRATO No: 4343-2024
VALOR: $ 7.557.696.614,00
OBRA: EDIFICIO JARDIN INFANTIL
MUNICIPIO: BOGOTÁ. D.C.
FECHA: 22/04/2026

1. ITEM	2. CONDICIONES CONTRACTUALES					3. MODIFICACIONES						4. CONDICIONES ACTUALIZADAS		JUSTIFICACIÓN
						ANTERIORES			PRESENTE ACTA					
	DESCRIPCION	UNID.	V. UNITARIO	CANT	V. TOTAL	+/-	CANT	V. TOTAL	+/-	CANT	V. TOTAL	CANT	V. TOTAL	
05.05.01	SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE ACERO DE REFUERZO FY 60000 PSI. INCLUYE FIGURADO, CORTE Y AMARRE.	KG	$ 8.742,00	1.235,85	$ 10.803.811,00	+	2100,00	$ 18.358.200,00	+	436,79	$ 3.818.421,00	2.536,79	$ 22.176.621,00	Se aumenta la cantidad de acuerdo con las necesidades técnicas, y a las cantidades encontradas durante la ejecución de la obra
08.05.02	CERRAMIENTO CON BASE EN MURO DE MAMPOSTERÍA EN BLOQUE NO.3 HASTA H=1.09M, MALLA ESLABONADA Y ESTRUCTURA EN PERFILERÍA DE ALUMINIO (8X4CM) CADA 2M, H2=2M	M	$ 263.867,00	143,11	$ 37.762.006,00	+	1200,00	$ 316.640.400,00	-	1.200,00	-$ 316.640.400,00	0,00	$ -	Se disminuye la cantidad de acuerdo con las necesidades técnicas, y a las cantidades encontradas durante la ejecución de la obra
05.02.02	SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE CONCRETO DE 21 MPA PARA COLUMNAS. (INCLUYE FORMALETA, VIBRADO. NO INCLUYE ACERO)	M3	$ 1.435.213,00		$ -	+	13,10	$ 18.801.290,00	-	11,30	-$ 16.217.907,00	1,80	$ 2.583.383,00	Se disminuye la cantidad de acuerdo con las necesidades técnicas, y a las cantidades encontradas durante la ejecución de la obra
05.01.08	CONSTRUCCIÓN ANCLAJES (L= 0,10 M - D =3/8"). INCLUYE ACERO DE REFUERZO	UND	$ 14.126,00		$ -	+	487,00	$ 6.879.362,00	-	403,00	-$ 5.692.778,00	84,00	$ 1.186.584,00	Se disminuye la cantidad de acuerdo con las necesidades técnicas, y a las cantidades encontradas durante la ejecución de la obra
05.03.01	VIGAS DE ENTREPISO EN CONCRETO DE 21 MPA. INCLUYE SECCIONES DE ANDAMIOS Y DEMÁS ELEMENTOS PARA SU CORRECTA FABRICACIÓN. NO INCLUYE ACERO DE REFUERZO	M3	$ 1.462.384,00	10,23	$ 14.965.063,00	+	12,70	$ 18.572.277,00	+	5,57	$ 8.138.752,00	18,27	$ 26.711.029,00	Se aumenta la cantidad de acuerdo con las necesidades técnicas, y a las cantidades encontradas durante la ejecución de la obra
COMPONENTE 61	**RESTAURACIÓN Y ELEMENTOS NUEVOS DE PISOS Y ENCHAPES**				**$ 23.789.601,00**			**$ -**			**$ -**		**$ -**	**0,00%**
10.01	**PISOS**				$ 23.789.601,00			$ -			$ -		$ -	
10.01.07	PISO SEMIPERMEABLE - GRAMOQUÍN PREFABRICADO	M2	$ 85.868,00	247,87	$ 21.284.101,00	-	0,00	$ -	=	0,00	$ -	0,00	$ -	
10.01.09	GRAVILLA LAVADA N.º 2 - PARA SUELOS EXTERIORES	M2	$ 89.259,00	28,07	$ 2.505.500,00	-	0,00	$ -	=	0,00	$ -	0,00	$ -	
COMPONENTE 62	**INSTALACIONES ELÉCTRICAS Y DE ILUMINACIÓN**				**$ 200.657.419,00**			**$ 51.279.752,00**			**$ -**		**$ 51.279.752,00**	**25,56%**
13.01	**ALIMENTADORES Y ACOMETIDAS ELÉCTRICAS**				$ 189.391.181,00			$ 51.279.752,00			$ -		$ 51.279.752,00	
13.01.01	CANALIZACIÓN BANCO DE DUCTOS 2 DUCTOS PVC TIPO PESADO CORRUGADO DE 3". INCLUYE TERMINALES TIPO CAMPANA PVC. INCLUYE EXCAVACIÓN, CAMA DE ARENA Y RELLENO CON RECEBO.	M	$ 216.638,00	168,00	$ 36.395.184,00	+	195,00	$ 42.244.410,00	=	0,00	$ -	195,00	$ 42.244.410,00	
13.01.02	SUBCONTRATO DE EXCAVACIÓN Y CONSTRUCCIÓN CAJA DE INSPECCIÓN SENCILLA CS 275 NORMA CODENSA, INCLUYE MANO DE OBRA, MATERIALES Y EQUIPOS	UND	$ 2.202.025,00	66,00	$ 145.333.650,00	-	2,00	$ 4.404.050,00	=	0,00	$ -	2,00	$ 4.404.050,00	
13.01.03	ACOMETIDA EN B.T. DESDE TGD HASTA TABLERO NORMAL DE CIRCUITOS 1ER PISO EN CABLE BAJO EN HALÓGENOS 3X8+1X8+1X10T CU LSZH.	M	$ 32.485,00	46,00	$ 1.494.310,00	-	0,00	$ -	=	0,00	$ -	0,00	$ -	
13.01.04	ACOMETIDA EN B.T. DESDE UPS HASTA TABLERO REGULADO 1ER PISO EN CABLE BAJO EN HALÓGENOS 3X6+1X6+1X10T CU LSZH.	M	$ 44.885,00	27,00	$ 1.211.895,00	-	0,00	$ -	=	0,00	$ -	0,00	$ -	
13.01.05	ACOMETIDA EN B.T. DESDE TGD HASTA TABLERO BOMBAS EN CABLE BAJO EN HALÓGENOS 3X8+1X8+1X10T CU LSZH.	M	$ 32.485,00	10,00	$ 324.850,00	-	0,00	$ -	=	0,00	$ -	0,00	$ -	
13.01.06	DUCTO PVC DE 1 1/4" INCLUYE ACCESORIOS DE FIJACIÓN.	M	$ 11.241,00	412,00	$ 4.631.292,00	=	412,00	$ 4.631.292,00	=	0,00	$ -	412,00	$ 4.631.292,00	
13.03	**SALIDAS**				$ 8.110.544,00			$ -			$ -		$ -	
13.03.01	SALIDA PARA LUMINARIAS (SOLO INCLUYE TUBERÍA EMT DE 3/4", CABLEADO, CAJAS, ACCESORIOS DE FIJACIÓN Y EMPALMES)	UND	$ 157.792,00	20,00	$ 3.155.840,00	-	0,00	$ -	=	0,00	$ -	0,00	$ -	
13.03.02	SALIDA PARA ILUMINARIAS EMERGERGENCIA (SOLO INCLUYE TUNERÍA EMT DE 3/4", CABLEADO, CAJAS, ACCESORIOS DE FIJACIÓN Y EMPALMES)	UND	$ 159.553,00	2,00	$ 319.106,00	-	0,00	$ -	=	0,00	$ -	0,00	$ -	
13.03.03	SALIDA PARA LUMINARIAS EXTERIORES (SOLO INCLUYE TUBERÍA PVC DE 3/4", CABLEADO, CAJAS, ACCESORIOS DE FIJACIÓN Y EMPALMES)	UND	$ 168.206,00	15,00	$ 2.523.090,00	-	0,00	$ -	=	0,00	$ -	0,00	$ -	
13.03.04	DUCTO EMT DE 3/4"	M	$ 20.764,00	20,00	$ 415.280,00	-	0,00	$ -	=	0,00	$ -	0,00	$ -	
13.03.05	ALIMENTACIÓN CIRCUITOS RAMALES DESDE TABLERO DE CIRCUITOS HASTA LA PRIMERA SALIDA DE CADA CIRCUITO 3X12 LSZH	M	$ 13.223,00	20,00	$ 264.460,00	-	0,00	$ -	=	0,00	$ -	0,00	$ -	
13.03.06	SALIDA TOMACORRIENTE MONOFÁSICA DOBLE CON POLO A TIERRA, 120V, 15 AMP; EN TUBERÍA EMT 3/4¨. INCLUYE TOMA Y CABLE 3X12	UND	$ 160.739,00	6,00	$ 964.434,00	-	0,00	$ -	=	0,00	$ -	0,00	$ -	
13.03.12	SALIDA PARA SENSOR DE MOVIMIENTO 360°. INCLUYE CABLEADO 3X12, SENSOR Y TUBERÍA EMT	UND	$ 234.167,00	2,00	$ 468.334,00	-	0,00	$ -	=	0,00	$ -	0,00	$ -	
13.04	**ILUMINACIÓN**				$ 3.155.694,00			$ -			$ -		$ -	
13.04.04	BAÑADORES DE ILUMINACIÓN EXTERIOR DE 1M	UND	$ 731.877,00	4,00	$ 2.927.508,00	-	0,00	$ -	=	0,00	$ -	0,00	$ -	
13.04.05	REFLECTORES EXTERIORES 70W	UND	$ 76.062,00	3,00	$ 228.186,00	-	0,00	$ -	=	0,00	$ -	0,00	$ -	
COMPONENTE 63	**INSTALACIONES DE LA RED DE DATOS, CCTV, SONIDO Y SISTEMA DE DETECCIÓN DE INCENDIOS**				**$ 127.420,00**			**$ -**			**$ -**		**$ -**	
14.03	**SISTEMA CCTV**				$ 127.420,00			$ -			$ -		$ -	
14.03.01	SALIDA PARA CÁMARAS CCTV EN DUCTO EMT 3/4", INCLUYE ACCESORIOS DE FIJACIÓN, CAJA GALVANIZADA. NO INCLUYE CÁMARA.	UND	$ 74.732,00	1,00	$ 74.732,00	-	0,00	$ -	=	0,00	$ -	0,00	$ -	
14.03.02	CABLE UTP CAT 6A	M	$ 6.586,00	8,00	$ 52.688,00	-	0,00	$ -	=	0,00	$ -	0,00	$ -	
COMPONENTE 64	**INSTALACIONES HIDRÁULICAS Y SANITARIAS**				**$ 65.129.888,00**			**$ 65.339.494,00**			**-$ 32.026.626,00**		**$ 33.312.868,00**	**51,15%**
15.01	**PVC PRESIÓN**				$ 4.917.855,00			$ 2.415.919,00			$ -		$ 2.415.919,00	
15.01.04	TUBERÍA PVC.P Ø 1,1/2". NO INCLUYE ACCESORIOS	M	$ 19.878,00	83,20	$ 1.653.850,00	+	117,09	$ 2.327.515,00	=	0,00	$ -	117,09	$ 2.327.515,00	
15.01.05	SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE CODO PVC.P Ø 1,1/2"	M	$ 13.137,00	11,00	$ 144.507,00	-	0,00	$ -	=	0,00	$ -	0,00	$ -	
15.01.06	SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE TEE PVC.P Ø 1, 1/2"	UND	$ 15.813,00	5,00	$ 79.065,00	-	4,00	$ 63.252,00	=	0,00	$ -	4,00	$ 63.252,00	
15.01.08	SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE BUJE SOLDADO PVC.P Ø 1, 1/2X1"	UND	$ 9.140,00	1,00	$ 9.140,00	-	0,00	$ -	=	0,00	$ -	0,00	$ -	
15.01.09	SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE BUJE SOLDADO PVC.P Ø 1, 1/2X1, 1/4"	UND	$ 13.137,00	2,00	$ 26.274,00	-	0,00	$ -	=	0,00	$ -	0,00	$ -	
15.01.10	SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE VÁLVULA DE BOLA ROSCADA PVC.P Ø 1, 1/2"	UND	$ 15.813,00	1,00	$ 15.813,00	-	0,00	$ -	=	0,00	$ -	0,00	$ -	
15.01.11	TUBERÍA PVC.P Ø 1,1/4". NO INCLUYE ACCESORIOS	M	$ 20.538,00	88,70	$ 1.821.721,00	-	0,00	$ -	=	0,00	$ -	0,00	$ -	
15.01.12	SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE CODO PVC.P Ø 1,1/4"	UND	$ 7.812,00	41,00	$ 320.292,00	-	0,00	$ -	=	0,00	$ -	0,00	$ -	
15.01.13	SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE TEE PVC.P Ø 1, 1/4"	UND	$ 11.910,00	2,00	$ 23.820,00	-	0,00	$ -	=	0,00	$ -	0,00	$ -	
15.01.14	SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE BUJE SOLDADO PVC.P Ø 1, 1/4X3/4"	UND	$ 8.792,00	1,00	$ 8.792,00	=	1,00	$ 8.792,00	=	0,00	$ -	1,00	$ 8.792,00	
15.01.15	SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE BUJE SOLDADO PVC.P Ø 1, 1/4X1/2"	UND	$ 7.568,00	2,00	$ 15.136,00	-	1,00	$ 7.568,00	=	0,00	$ -	1,00	$ 7.568,00	
15.01.16	SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE BUJE SOLDADO PVC.P Ø 1, 1/4X1"	UND	$ 8.792,00	2,00	$ 17.584,00	-	1,00	$ 8.792,00	=	0,00	$ -	1,00	$ 8.792,00	
15.01.17	SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE VÁLVULA DE BOLA ROSCADA PVC.P Ø 1, 1/4"	UND	$ 35.990,00	1,00	$ 35.990,00	-	0,00	$ -	=	0,00	$ -	0,00	$ -	
15.01.18	TUBERÍA PVC.P Ø 1". NO INCLUYE ACCESORIOS	M	$ 17.387,00	32,20	$ 559.861,00	-	0,00	$ -	=	0,00	$ -	0,00	$ -	
15.01.19	SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE CODO PVC.P Ø 1"	UND	$ 5.368,00	10,00	$ 53.680,00	-	0,00	$ -	=	0,00	$ -	0,00	$ -	
15.01.20	SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE TEE PVC.P Ø 1"	UND	$ 13.998,00	1,00	$ 13.998,00	-	0,00	$ -	=	0,00	$ -	0,00	$ -	
15.01.21	SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE BUJE SOLDADO PVC.P Ø 1X3/4"	UND	$ 5.588,00	3,00	$ 16.764,00	-	0,00	$ -	=	0,00	$ -	0,00	$ -	
15.01.22	SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE BUJE SOLDADO PVC.P Ø 1X1/2"	UND	$ 5.588,00	1,00	$ 5.588,00	-	0,00	$ -	=	0,00	$ -	0,00	$ -	
15.01.23	SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE TEE REDUCIDA PVC.P Ø 1X3/4"	UND	$ 9.533,00	1,00	$ 9.533,00	-	0,00	$ -	=	0,00	$ -	0,00	$ -	
15.01.24	REGISTRO DE CORTE Ø 1"	UND	$ 26.943,00	1,00	$ 26.943,00	-	0,00	$ -	=	0,00	$ -	0,00	$ -	
15.01.29	CAJILLA PARA UN MEDIDOR DE PISO Ø 1" PARA INCENDIO	UND	$ 59.504,00	1,00	$ 59.504,00	-	0,00	$ -	=	0,00	$ -	0,00	$ -	
15.02	**PVC SANITARIA Y ALCANTARILLADO**				$ 37.101.374,00			$ 41.136.731,00			-$ 10.239.782,00		$ 30.896.949,00	
15.02.01	TUBERÍA PVC.S Ø 6". NO INCLUYE ACCESORIOS	M	$ 100.528,00	209,30	$ 21.040.510,00	+	226,86	$ 22.805.782,00	-	101,86	-$ 10.239.782,00	125,00	$ 12.566.000,00	Se disminuye la cantidad de acuerdo con las necesidades técnicas, y
15.02.02	SUMINISTRO E INSTALACION DE BUJE SOLDADO PVC.S Ø 6X4"	UND	$ 54.971,00	3,00	$ 164.913,00	+	6,00	$ 329.826,00	=	0,00	$ -	6,00	$ 329.826,00	
15.02.03	TUBERÍA PVC.S Ø 4". NO INCLUYE ACCESORIOS	M	$ 51.234,00	64,30	$ 3.294.346,00	+	91,72	$ 4.699.182,00	=	0,00	$ -	91,72	$ 4.699.182,00	
15.02.04	SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE CODO PVC.S Ø 4"	UND	$ 29.329,00	21,00	$ 615.909,00	+	23,00	$ 674.567,00	=	0,00	$ -	23,00	$ 674.567,00	
15.02.05	SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE YEE PVC.S Ø 4"	UND	$ 46.129,00	3,00	$ 138.387,00	+	4,00	$ 184.516,00	=	0,00	$ -	4,00	$ 184.516,00	
15.02.06	SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE SIFÓN 135º PVC.S Ø 4"	UND	$ 36.119,00	1,00	$ 36.119,00	=	1,00	$ 36.119,00	=	0,00	$ -	1,00	$ 36.119,00	
15.02.07	SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE YEE REDUCIDA PVC.S Ø 4X3"	UND	$ 35.812,00	3,00	$ 107.436,00	-	2,00	$ 71.624,00	=	0,00	$ -	2,00	$ 71.624,00	
15.02.08	SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE YEE REDUCIDA PVC.S Ø 4X2"	UND	$ 35.812,00	3,00	$ 107.436,00	+	4,00	$ 143.248,00	=	0,00	$ -	4,00	$ 143.248,00	
15.02.10	SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE BUJE SOLDADO PVC.S Ø 4X3"	UND	$ 19.513,00	1,00	$ 19.513,00	=	1,00	$ 19.513,00	=	0,00	$ -	1,00	$ 19.513,00	
15.02.29	TUBERÍA PVC. ALC Ø 8". NO INCLUYE ACCESORIOS	M	$ 72.984,00	62,20	$ 4.539.605,00	+	70,36	$ 5.135.154,00	=	0,00	$ -	70,36	$ 5.135.154,00	
15.02.30	SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE YEE REDUCIDA PVC.I Ø 8X4"	UND	$ 312.828,00	1,00	$ 312.828,00	=	1,00	$ 312.828,00	=	0,00	$ -	1,00	$ 312.828,00	

ACTA DE MAYORES Y MENORES CANTIDADES DE OBRA

■ Público □ Clasificado □ Reservado

Código: F-GIN-104
Versión: 4
Fecha: 24/Feb/2022

ACTA DE MAYORES Y MENORES CANTIDADES DE OBRA No. 003

CONTRATISTA: CONSORCIO OBRAS HOSPITAL DOMO
INTERVENTOR: CONSULTEC SAS
CONTRATO No: 4343-2024
VALOR: $ 7.557.696.614,00
OBRA: EDIFICIO JARDIN INFANTIL
MUNICIPIO: BOGOTÁ. D.C.
FECHA: 22/04/2026

1. ITEM	2. CONDICIONES CONTRACTUALES					3. MODIFICACIONES						4. CONDICIONES ACTUALIZADAS		JUSTIFICACIÓN
						ANTERIORES			PRESENTE ACTA					
	DESCRIPCION	UNID.	V. UNITARIO	CANT	V. TOTAL	+/-	CANT	V. TOTAL	+/-	CANT	V. TOTAL	CANT	V. TOTAL	
15.02.31	FILTRO DE DRENAJE 4" PVC CORRUGADO. INCLUYE TUBERÍA, GEOTEXTIL Y GRAVILLA	M	$ 146.182,00	46,00	$ 6.724.372,00	=	46,00	$ 6.724.372,00	=	0,00	$ -	46,00	$ 6.724.372,00	
15.05	**MAMPOSTERIA Y CONCRETO**				$ 23.110.659,00			$ 21.786.844,00			-$ 21.786.844,00		$ -	
15.05.01	CAJA DE INSPECCIÓN 0.6X0.6	UND	$ 479.574,00	29,00	$ 13.907.646,00	=	29,00	$ 13.907.646,00	-	29,00	-$ 13.907.646,00	0,00	$ -	Se disminuye la cantidad de acuerdo con las necesidades técnicas, y a las cantidades encontradas durante la ejecución de la obra
15.05.02	CAJA DE AFORO Y TOMA DE MUESTRAS	UND	$ 404.379,00	1,00	$ 404.379,00	-	0,00	$ -	=	0,00	$ -	0,00	$ -	
15.05.03	SUMIDEROS DE 65X15CM TIPO EAAB	UND	$ 742.751,00	5,00	$ 3.713.755,00	=	5,00	$ 3.713.755,00	-	5,00	-$ 3.713.755,00	0,00	$ -	Se disminuye la cantidad de acuerdo con las necesidades técnicas, y a las cantidades encontradas durante la ejecución de la obra
15.05.04	TRAMPA DE GRASAS PVC DE 500 LITROS	UND	$ 919.436,00	1,00	$ 919.436,00	-	0,00	$ -	=	0,00	$ -	0,00	$ -	
15.05.05	SUMIDEROS - CÁRCAMO CON REJA TIPO IDU 83.5X45 CM	M	$ 462.827,00	9,00	$ 4.165.443,00	=	9,00	$ 4.165.443,00	-	9,00	-$ 4.165.443,00	0,00	$ -	Se disminuye la cantidad de acuerdo con las necesidades técnicas, y a las cantidades encontradas durante la ejecución de la obra
COMPONENTE 65	**ACOMETIDAS**				**$ 46.986.656,00**			**$ 40.648.645,00**			**$ -**		**$ 40.648.645,00**	
02.01	**PRELIMINARES**				$ 46.986.656,00			$ 40.648.645,00			$ -		$ 40.648.645,00	
02.01.13	SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE ACOMETIDA PROVISIONAL AGUA POTABLE	GLB	$ 4.613.591,00	1,00	$ 4.613.591,00	=	1,00	$ 4.613.591,00	=	0,00	$ -	1,00	$ 4.613.591,00	
02.01.23	SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE ACOMETIDA PROVISIONAL ALCANTARILLADO	GLB	$ 6.338.011,00	1,00	$ 6.338.011,00	-	0,00	$ -	=	0,00	$ -	0,00	$ -	
02.01.14	SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE ACOMETIDA PROVISIONAL ENERGÍA ELÉCTRICA	GLB	$ 36.035.054,00	1,00	$ 36.035.054,00	=	1,00	$ 36.035.054,00	=	0,00	$ -	1,00	$ 36.035.054,00	
COMPONENTE 66	**APARATOS SANITARIOS, GRIFERÍA Y ACCESORIOS, CUARTO DE BOMBAS, RED CONTRAINCENDIO Y DE GAS**				**$ 45.205.918,00**			**$ 50.875.046,00**			**$ -**		**$ 50.875.046,00**	
16.02	**RED GENERAL AGUA INCENDIO**				$ 45.205.918,00			$ 50.875.046,00			$ -		$ 50.875.046,00	
16.02.02	KIT ADAPTADOR UNIÓN UNIVERSAL Ø 4"	UND	$ 281.093,00	5,00	$ 1.405.465,00	=	5,00	$ 1.405.465,00	=	0,00	$ -	5,00	$ 1.405.465,00	
16.02.03	TUBERÍA PVC C900 Ø 4"	M	$ 164.137,00	51,00	$ 8.370.987,00	+	85,54	$ 14.040.115,00	=	0,00	$ -	85,54	$ 14.040.115,00	
16.02.04	TEE CXC PVC AWWA C-900 Ø 4"	UND	$ 1.295.783,00	2,00	$ 2.591.566,00	=	2,00	$ 2.591.566,00	=	0,00	$ -	2,00	$ 2.591.566,00	
16.02.06	CODO CXC PVC AWWA C-900 Ø 4"	UND	$ 1.115.850,00	13,00	$ 14.506.050,00	=	13,00	$ 14.506.050,00	=	0,00	$ -	13,00	$ 14.506.050,00	
16.02.08	UNIÓN PVC AWWA C-900 Ø 4"	UND	$ 1.019.735,00	1,00	$ 1.019.735,00	=	1,00	$ 1.019.735,00	=	0,00	$ -	1,00	$ 1.019.735,00	
16.02.09	RESTRICTORES SERIE 1100 Ø 4"	UND	$ 765.570,00	8,00	$ 6.124.560,00	=	8,00	$ 6.124.560,00	=	0,00	$ -	8,00	$ 6.124.560,00	
16.02.10	RESTRICTORES SERIE 1200 Ø 4"	UND	$ 745.837,00	15,00	$ 11.187.555,00	=	15,00	$ 11.187.555,00	=	0,00	$ -	15,00	$ 11.187.555,00	
COMPONENTE 67	**RESTAURACIÓN DE MOBILIARIO, SEÑALIZACION Y SEÑALETICA, DOTACIÓN MOBILIARIO Y ASEO**				**$ 5.141.220,00**			**$ 5.141.220,00**			**$ -**		**$ 5.141.220,00**	
02.01	**PRELIMINARES**				$ 5.141.220,00			$ 5.141.220,00			$ -		$ 5.141.220,00	
02.01.05	SERVICIOS SANITARIOS PORTÁTILES	MES	$ 1.713.740,00	3,00	$ 5.141.220,00	=	3,00	$ 5.141.220,00	=	0,00	$ -	3,00	$ 5.141.220,00	
COMPONENTE 68	**OBRAS EXTERIORES PERIMETRALES**				**$ 210.302.843,00**			**$ 210.302.843,00**			**$ 8.972.055,00**		**$ 219.274.898,00**	
22,01	**OBRAS EXTERIORES PERIMETRALES**				$ 210.302.843,00			$ 210.302.843,00			$ 8.972.055,00		$ 219.274.898,00	
22.01.01	OBRAS EXTERIORES PERIMETRALES (RESULTANTE DE LA APROPIACIÓN DE DISEÑOS)	GLB	$ 210.302.843,00	1,00	$ 210.302.843,00	=	1,00	$ 210.302.843,00	+	0,04	$ 8.972.055,00	1,04	$ 219.274.898,00	Se aumenta la cantidad de acuerdo con las necesidades técnicas, y a las cantidades encontradas durante la ejecución de la obra
COMPONENTE 69	**IMPLEMENTACIÓN Y MODELADO BIM**				**$ 80.401.600,00**			**$ 80.401.600,00**			**$ -**		**$ 80.401.600,00**	
24,01	**IMPLEMENTACIÓN Y MODELADO BIM**				$ 80.401.600,00			$ 80.401.600,00			$ -		$ 80.401.600,00	
24.01.01	IMPLEMENTACIÓN Y MODELADO BIM INCLUYE COMPUTADOR, ENTORNO COMÚN DE DATOS, SOFTWARE (3D, 4D, 5D), COORDINADOR, RESIDENTE Y 2 MODELADORES	UND	$ 536.010.669,00	0,15	$ 80.401.600,00	=	0,15	$ 80.401.600,00	=	0,00	$ -	0,15	$ 80.401.600,00	
UNIDAD DE EJECUCIÓN: ACOMETIDAS/EQUIPOS ESPECIALES					**$ 832.752.994,00**			**$ 844.729.575,00**			**-$ 172.292.740,00**		**$ 1.924.871.436,00**	
COMPONENTE 70	**EXCAVACIONES Y LLENOS**				**$ 7.335.514,00**			**$ 40.678.359,00**			**-$ 40.678.359,00**		**$ -**	
04.01	**EXCAVACIONES**				$ 4.417.839,00			$ 20.026.555,00			-$ 20.026.555,00		$ -	
04.01.01	EXCAVACIÓN MANUAL EN MATERIAL COMÚN. HASTA UNA ALTURA DE 2M. NO INCLUYE CARGUE RETIRO Y DISPOSICIÓN EN ZONA PERMITIDA POR LA AUTORIDAD COMPETENTE.	M3	$ 28.128,00	45,00	$ 1.265.760,00	+	549,00	$ 15.442.272,00	-	549,00	-$ 15.442.272,00	0,00	$ -	Se disminuye la cantidad de acuerdo con las necesidades técnicas, y a las cantidades encontradas durante la ejecución de la obra
04.01.02	EXCAVACIÓN MANUAL EN RECEBO COMPACTADO PARA CIMIENTOS HASTA UNA ALTURA DE 2M. NO INCLUYE CARGUE RETIRO Y DISPOSICIÓN EN ZONA PERMITIDA POR LA AUTORIDAD COMPETENTE.	M3	$ 30.767,00	102,45	$ 3.152.079,00	+	149,00	$ 4.584.283,00	-	149,00	-$ 4.584.283,00	0,00	$ -	Se disminuye la cantidad de acuerdo con las necesidades técnicas, y a las cantidades encontradas durante la ejecución de la obra
04.02	**LLENOS**				$ 2.917.675,00			$ 20.651.804,00			-$ 20.651.804,00		$ -	
04.02.01	RELLENO EN MATERIAL SELECCIONADO PROVENIENTE DE LA EXCAVACIÓN, COMPACTADO CADA 30CM, ALTURAS HASTA DE 2M.	M3	$ 53.081,00	17,57	$ 932.660,00	+	58,00	$ 3.078.698,00	-	58,00	-$ 3.078.698,00	0,00	$ -	Se disminuye la cantidad de acuerdo con las necesidades técnicas, y a las cantidades encontradas durante la ejecución de la obra
04.02.02	BASE GRANULAR COMPACTADA A MANO HASTA EL 95% DEL PROCTOR MODIFICADO, COMPACTADO EN CAPAS DE H=30CM	M3	$ 170.617,00	9,02	$ 1.538.965,00	+	30,00	$ 5.118.510,00	-	30,00	-$ 5.118.510,00	0,00	$ -	Se disminuye la cantidad de acuerdo con las necesidades técnicas, y a las cantidades encontradas durante la ejecución de la obra
04.02.03	RELLENO EN SUB BASE GRANULAR , ESTABILIZADO CON CEMENTO AL 4% PARA MEJORAMIENTO DE TERRENO SEGÚN DISEÑOS.	M3	$ 211.398,00	2,11	$ 446.050,00	+	7,00	$ 1.479.786,00	-	7,00	-$ 1.479.786,00	0,00	$ -	Se disminuye la cantidad de acuerdo con las necesidades técnicas, y a las cantidades encontradas durante la ejecución de la obra
NP 019	RELLENO EN RECEBO B400	M3	$ 166.285,00	0,00	$ -	+	66,00	$ 10.974.810,00	-	66,00	-$ 10.974.810,00	0,00	$ -	Se disminuye la cantidad de acuerdo con las necesidades técnicas, y a las cantidades encontradas durante la ejecución de la obra
COMPONENTE 71	**INSTALACIONES ELÉCTRICAS Y DE ILUMINACIÓN**				**$ 253.302.683,00**			**$ 177.187.242,00**			**$ 31.982.755,00**		**$ 209.169.997,00**	**82,58%**
13.02	**TABLEROS**				$ 47.751.782,00			$ 6.087.557,00			$ 31.982.755,00		$ 38.070.312,00	
13.02.01	TRANSFERENCIA GENERAL MOTORIZADA CON BREAKERS DE 3X250 AMP. INCLUYE TGD NO 1. FABRICADO EN LAMINA COLD ROLL CALIBRE 16 CON PINTURA ELECTROSTÁTICA, CON PROTECCIÓN DE TOTALIZADOR INDUSTRIAL. CON BARRAJES DE FASE, NEUTRO Y TIERRA SEGÚN ESPECIFICACIONES TÉCNICAS DADAS POR EL DIAGRAMA UNIFILAR.	UND	$ 31.982.755,00	1,00	$ 31.982.755,00	-	0,00	$ -	+	1,00	$ 31.982.755,00	1,00	$ 31.982.755,00	Se aumenta la cantidad de acuerdo con las necesidades técnicas, y a las cantidades encontradas durante la ejecución de la obra
13.02.02	EQUIPO DE MEDIDA BAJA TENSIÓN NORMA AE319 ENEL CODENSA DE DIMENSIONES 200X80X40 CM,INCLUYE TRANSFORMADORES DE CORRIENTE Y BREAKER TOTALIZADORES DE ACUERDO A DIAGRAMA UNIFILAR	UND	$ 9.861.623,00	1,00	$ 9.861.623,00	-	0,00	$ -	=	0,00	$ -	0,00	$ -	
13.02.05	GABINETE METÁLICO CERTIFICADO PARA BOMBAS, AGUA POTABLE, SANITARIA Y LLUVIAS. DIMENSIONES 60X60X30 CM, CON LOS SIGUIENTES INTERRUPTORES AUTOMÁTICOS TIPO INDUSTRIAL 3-3X20A. INCLUYE MATERIAL DE FABRICACIÓN, INCLUYE PUERTA, DPS, BARRAJES TY DEMÁS ELEMENTOS NECESARIOS PARA SU CORRECTO MONTAJE Y FUNCIONAMIENTO	UND	$ 3.850.338,00	1,00	$ 3.850.338,00	=	1,00	$ 3.850.338,00	=	0,00	$ -	1,00	$ 3.850.338,00	
13.02.06	BREAKER TIPO INDUSTRIAL ICC 25KA, 3X20A HASTA 3X60 A	UND	$ 291.007,00	7,00	$ 2.037.049,00	=	7,00	$ 2.037.049,00	=	0,00	$ -	7,00	$ 2.037.049,00	
13.02.07	BREAKER ENCHUFABLE ICC10KA, 1X20A	UND	$ 20.017,00	1,00	$ 20.017,00	+	10,00	$ 200.170,00	=	0,00	$ -	10,00	$ 200.170,00	
13.03	**SALIDAS**				$ 12.137.126,00			$ -			$ -		$ -	
13.03.01	SALIDA PARA LUMINARIAS (SOLO INCLUYE TUBERÍA EMT DE 3/4", CABLEADO, CAJAS, ACCESORIOS DE FIJACIÓN Y EMPALMES)	UND	$ 157.792,00	21,00	$ 3.313.632,00	-	0,00	$ -	=	0,00	$ -	0,00	$ -	
13.03.02	SALIDA PARA ILUMINARIAS EMERGERGENCIA (SOLO INCLUYE TUNERÍA EMT DE 3/4", CABLEADO, CAJAS, ACCESORIOS DE FIJACIÓN Y EMPALMES)	UND	$ 159.553,00	1,00	$ 159.553,00	-	0,00	$ -	=	0,00	$ -	0,00	$ -	
13.03.03	SALIDA PARA LUMINARIAS EXTERIORES (SOLO INCLUYE TUBERÍA PVC DE 3/4", CABLEADO, CAJAS, ACCESORIOS DE FIJACIÓN Y EMPALMES)	UND	$ 168.206,00	5,00	$ 841.030,00	-	0,00	$ -	=	0,00	$ -	0,00	$ -	

	ACTA DE MAYORES Y MENORES CANTIDADES DE OBRA	Código: F-GIN-104
	■ Público ☐ Clasificado ☐ Reservado	Versión: 4
		Fecha: 24/Feb/2022

ACTA DE MAYORES Y MENORES CANTIDADES DE OBRA No. 003

CONTRATISTA: CONSORCIO OBRAS HOSPITAL DOMO
INTERVENTOR: CONSULTEC SAS
CONTRATO No: 4343-2024
VALOR: $ 7.557.696.614,00
OBRA: EDIFICIO JARDIN INFANTIL
MUNICIPIO: BOGOTÁ. D.C.
FECHA: 22/04/2026

1. ITEM	2. CONDICIONES CONTRACTUALES					3. MODIFICACIONES						4. CONDICIONES ACTUALIZADAS		JUSTIFICACIÓN
						ANTERIORES			PRESENTE ACTA					
	DESCRIPCION	UNID.	V. UNITARIO	CANT	V. TOTAL	+/-	CANT	V. TOTAL	+/-	CANT	V. TOTAL	CANT	V. TOTAL	
13.03.04	DUCTO EMT DE 3/4"	M	$ 20.764,00	38,00	$ 789.032,00	-	0,00	$ -	=	0,00	$ -	0,00	$ -	
13.03.05	ALIMENTACIÓN CIRCUITOS RAMALES DESDE TABLERO DE CIRCUITOS HASTA LA PRIMERA SALIDA DE CADA CIRCUITO 3X12 LSZH	M	$ 13.223,00	39,00	$ 515.697,00	-	0,00	$ -	=	0,00	$ -	0,00	$ -	
13.03.06	SALIDA TOMACORRIENTE MONOFÁSICA DOBLE CON POLO A TIERRA, 120V, 15 AMP; EN TUBERÍA EMT 3/4". INCLUYE TOMA Y CABLE 3X12	UND	$ 160.739,00	10,00	$ 1.607.390,00	-	0,00	$ -	=	0,00	$ -	0,00	$ -	
13.03.10	SALIDA PARA INTERRUPTOR SENCILLO, EN TUBERÍA EMT 3/4. INCLUYE INTERRUPTOR Y CABLE 3X12	UND	$ 68.760,00	2,00	$ 137.520,00	-	0,00	$ -	=	0,00	$ -	0,00	$ -	
13.03.11	GABINETE METÁLICO PARA CONTROL ILUMINACIÓN POR MEDIO DE CONTACTORES DE ACUERDO A DIAGRAMA UNIFILAR. INCLUYE MATERIAL DE FABRICACIÓN, PUERTA, BARRAJES Y TODOS LOS ELEMENTOS NECESARIOS PARA SU MONTAJE Y FUNCIONAMIENTO SEGÚN ESPECIFICACIONES TÉCNICAS Y DISEÑOS	UND	$ 4.539.105,00	1,00	$ 4.539.105,00	-	0,00	$ -	=	0,00	$ -	0,00	$ -	
13.03.12	SALIDA PARA SENSOR DE MOVIMIENTO 360°. INCLUYE CABLEADO 3X12, SENSOR Y TUBERÍA EMT	UND	$ 234.167,00	1,00	$ 234.167,00	-	0,00	$ -	=	0,00	$ -	0,00	$ -	
13.04	**ILUMINACIÓN**				$ 2.825.246,00			$ -			$ -		$ -	
13.04.01	LUMINARIA TIPO PANEL RD CIRCULAR 30 CM, 30W, 120V	UND	$ 52.728,00	6,00	$ 316.368,00	-	0,00	$ -	=	0,00	$ -	0,00	$ -	
13.04.03	LUMINARIAS DE EMERGENCIA 2,6W,120V	UND	$ 178.600,00	5,00	$ 893.000,00	-	0,00	$ -	=	0,00	$ -	0,00	$ -	
13.04.04	BAÑADORES DE ILUMINACIÓN EXTERIOR DE 1M	UND	$ 731.877,00	2,00	$ 1.463.754,00	-	0,00	$ -	=	0,00	$ -	0,00	$ -	
13.04.05	REFLECTORES EXTERIORES 70W	UND	$ 76.062,00	2,00	$ 152.124,00	-	0,00	$ -	=	0,00	$ -	0,00	$ -	
13.05	**SISTEMA DE PUESTA A TIERRA Y APANTALLAMIENTO**				$ 7.339.384,00			$ 9.104.080,00			$ -		$ 9.104.080,00	
13.05.01	ELECTRODO O VARILLA DE COBRE DE 5/8" X 2,4 M CU PARA PUESTA A TIERRA.	UND	$ 283.793,00	4,00	$ 1.135.172,00	=	4,00	$ 1.135.172,00	=	0,00	$ -	4,00	$ 1.135.172,00	
13.05.02	SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE CABLE DESNUDO 2/0 EN CU	M	$ 87.689,00	65,00	$ 5.699.785,00	+	80,00	$ 7.015.120,00	=	0,00	$ -	80,00	$ 7.015.120,00	
13.05.03	SOLDADURA EXOTÉRMICA	UND	$ 53.196,00	6,00	$ 319.176,00	-	4,00	$ 212.784,00	=	0,00	$ -	4,00	$ 212.784,00	
13.05.04	SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE CAJA INSPECCIÓN PARA VARILLA PUESTA A TIERRA DE 30X30X30 CM PREFABRICADA. INCLUYE MARCO	UND	$ 185.251,00	1,00	$ 185.251,00	+	4,00	$ 741.004,00	=	0,00	$ -	4,00	$ 741.004,00	
13.06	**EQUIPOS**				$ 183.249.145,00			$ 161.995.605,00			$ -		$ 161.995.605,00	
13.06.01	TRANSFERENCIA PARA SISTEMA DE RED CONTRA INCENDIO CON PROTECCIÓN INDUSTRIAL DE 3X63 A. I MAGNÉTICA DE 400 A. ICC 100KA	UND	$ 12.468.214,00	1,00	$ 12.468.214,00	-	0,00	$ -	=	0,00	$ -	0,00	$ -	
13.06.02	SUMINISTRO Y PUESTA EN MARCHA DE PLANTA, PARA SUPLENCIA TOTAL, STAND BY DE EMERGENCIA ENCABINADA DE 100 KVA S.B. EFECTIVOS A LA ALTURA DE BOGOTÁ 208/120 V 3F-4H 60HZ.	UND	$ 159.236.834,00	1,00	$ 159.236.834,00	=	1,00	$ 159.236.834,00	=	0,00	$ -	1,00	$ 159.236.834,00	
13.06.06	SUMINISTRO DE COMBUSTIBLE (ACPM) DE LLENADO INICIAL DE LOS TANQUES	GAL	$ 12.454,00	1,00	$ 12.454,00	+	150,00	$ 1.868.100,00	=	0,00	$ -	150,00	$ 1.868.100,00	
13.06.09	SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE BATERÍAS	UND	$ 258.403,00	1,00	$ 258.403,00	=	1,00	$ 258.403,00	=	0,00	$ -	1,00	$ 258.403,00	
13.06.10	SUMINISTRO Y TENDIDO DE TUBERÍA Y CABLEADO SISTEMA DE CONTROL DESDE LAS PLANTA HASTA TRANSFERENCIA	M	$ 52.689,00	9,00	$ 474.201,00	+	12,00	$ 632.268,00	=	0,00	$ -	12,00	$ 632.268,00	
13.06.11	UPS ONLINE DE 7 KVA TRIFÁSICA VOLTAJE DE ENTRADA 208 V AC Y DE SALIDA 208V AC, 60 HZ, INCLUYE BANCO DE BATERÍAS CON AUTONOMÍA DE 5 MINUTOS.	UND	$ 10.799.039,00	1,00	$ 10.799.039,00	-	0,00	$ -	=	0,00	$ -	0,00	$ -	
COMPONENTE 72	**INSTALACIONES DE LA RED DE DATOS, CCTV, SONIDO Y SISTEMA DE DETECCIÓN DE INCENDIOS**				**$ 27.098.749,00**			**$ 5.969.687,00**			**$ -**		**$ 5.969.687,00**	**22,03%**
14.01	**SISTEMAS DE COMUNICACIONES**				$ 17.238.774,00			$ -			$ -		$ -	
14.01.01	CAJA DE MAMPOSTERÍA SENCILLA PARA COMUNICACIONES	UND	$ 519.400,00	1,00	$ 519.400,00	-	0,00	$ -	=	0,00	$ -	0,00	$ -	
14.01.02	CANALIZACIÓN 2 DUCTOS PVC DE 2" (SOLO INCLUYE LOS TUBOS)	M	$ 86.814,00	40,00	$ 3.472.560,00	-	0,00	$ -	=	0,00	$ -	0,00	$ -	
14.01.07	RACK PRINCIPAL DE DISTRIBUCIÓN DE 90CM X 60CM, INCLUYE ORGANIZADORES VERTICALES DE ALTA DENSIDAD Y ORGANIZADORES HORIZONTALES	UND	$ 2.381.032,00	1,00	$ 2.381.032,00	-	0,00	$ -	=	0,00	$ -	0,00	$ -	
14.01.08	PATCH PANEL DE 24 PUERTOS	UND	$ 912.562,00	1,00	$ 912.562,00	-	0,00	$ -	=	0,00	$ -	0,00	$ -	
14.01.09	SWITCH ADMINISTRABLE DE 48 PUERTOS	UND	$ 9.352.602,00	1,00	$ 9.352.602,00	-	0,00	$ -	=	0,00	$ -	0,00	$ -	
14.01.10	STRIP TELEFÓNICO 20 PARES 60X60X10	UND	$ 192.638,00	1,00	$ 192.638,00	-	0,00	$ -	=	0,00	$ -	0,00	$ -	
14.01.11	CERTIFICACIÓN PUNTOS CAT 6A Y FIBRA OPTICA	UND	$ 20.399,00	20,00	$ 407.980,00	-	0,00	$ -	=	0,00	$ -	0,00	$ -	
14.02	**SISTEMA DE DETECCIÓN DE INCENDIOS**				$ 5.969.687,00			$ 5.969.687,00			$ -		$ 5.969.687,00	
14.02.02	SALIDA PARA PANEL CENTRAL (INCLUYE PANEL DE CONTROL CENTRAL)	UND	$ 5.969.687,00	1,00	$ 5.969.687,00	=	1,00	$ 5.969.687,00	=	0,00	$ -	1,00	$ 5.969.687,00	
14.03	**SISTEMA CCTV**				$ 3.890.288,00			$ -			$ -		$ -	
14.03.03	MONITOR 34" HD 4K	UND	$ 2.401.146,00	1,00	$ 2.401.146,00	-	0,00	$ -	=	0,00	$ -	0,00	$ -	
14.03.04	NVR 16 CANALES POE IP 8MP 4K	UND	$ 1.489.142,00	1,00	$ 1.489.142,00	-	0,00	$ -	=	0,00	$ -	0,00	$ -	
COMPONENTE 73	**INSTALACIONES HIDRÁULICAS Y SANITARIAS**				**$ 1.620.973,00**			**$ 3.398.717,00**			**$ 3.345.990,00**		**$ 52.727,00**	**3,25%**
15.01	**PVC PRESIÓN**				$ 1.620.973,00			$ 3.398.717,00			-$ 3.345.990,00		$ 52.727,00	
15.01.01	TUBERÍA PVC.P Ø 2". NO INCLUYE ACCESORIOS	M	$ 36.699,00	29,00	$ 1.064.271,00	-	16,08	$ 590.120,00	-	16,08	-$ 590.120,00	0,00	$ -	Se disminuye la cantidad de acuerdo con las necesidades técnicas, y a las cantidades encontradas durante la ejecución de la obra
15.01.02	SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE CODO PVC.P Ø 2"	UND	$ 29.616,00	9,00	$ 266.544,00	-	0,00	$ -	=	0,00	$ -	0,00	$ -	
15.01.03	SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE TEE PVC.P Ø 2"	UND	$ 23.088,00	8,00	$ 184.704,00	+	117,08	$ 2.703.143,00	-	117,08	-$ 2.703.143,00	0,00	$ -	Se disminuye la cantidad de acuerdo con las necesidades técnicas, y a las cantidades encontradas durante la ejecución de la obra
15.01.28	FLOTADOR MECÁNICO Ø 1"	UND	$ 52.727,00	2,00	$ 105.454,00	=	2,00	$ 105.454,00	-	1,00	-$ 52.727,00	1,00	$ 52.727,00	Se disminuye la cantidad de acuerdo con las necesidades técnicas, y a las cantidades encontradas durante la ejecución de la obra
COMPONENTE 74	**APARATOS SANITARIOS, GRIFERÍA Y ACCESORIOS, CUARTO DE BOMBAS, RED CONTRAINCENDIO Y DE GAS**				**$ 15.856.446,00**			**$ 14.759.584,00**			**-$ 4.872.776,00**		**$ 9.886.808,00**	**62,35%**
16.02	**RED GENERAL AGUA INCENDIO**				$ 15.856.446,00			$ 14.759.584,00			-$ 4.872.776,00		$ 9.886.808,00	
16.02.07	CODO ACERO SCH10 Ø 4"	UND	$ 291.951,00	2,00	$ 583.902,00	=	2,00	$ 583.902,00	=	0,00	$ -	2,00	$ 583.902,00	
16.02.11	TUBERÍA ACERO SCH10 Ø 4" ROSCADA. NO INCLUYE ACCESORIOS	M	$ 150.790,00	34,00	$ 5.126.860,00	=	34,00	$ 5.126.860,00	=	0,00	$ -	34,00	$ 5.126.860,00	
16.02.12	TUBERÍA ACERO SCH10 Ø 1,1/2" ROSCADA. NO INCLUYE ACCESORIOS	M	$ 66.461,00	2,00	$ 132.922,00	=	2,00	$ 132.922,00	=	0,00	$ -	2,00	$ 132.922,00	
16.02.13	ACCESORIOS RANURADOS ACERO Ø 1,1/2"	UND	$ 97.695,00	4,00	$ 390.780,00	=	4,00	$ 390.780,00	=	0,00	$ -	4,00	$ 390.780,00	
16.02.14	TUBERÍA ACERO SCH10 Ø 1" ROSCADA. NO INCLUYE ACCESORIOS.	M	$ 65.948,00	8,00	$ 527.584,00	=	8,00	$ 527.584,00	=	0,00	$ -	8,00	$ 527.584,00	
16.02.15	ACCESORIOS RANURADOS ACERO Ø 1"	UND	$ 62.182,00	4,00	$ 248.728,00	=	4,00	$ 248.728,00	=	0,00	$ -	4,00	$ 248.728,00	
16.02.16	TUBERÍA ACERO SCH10 Ø 2,1/2" ROSCADA. NO INCLUYE ACCESORIOS	M	$ 104.440,00	1,40	$ 146.216,00	=	1,40	$ 146.216,00	=	0,00	$ -	1,40	$ 146.216,00	
16.02.17	TAPÓN COPA ACERO Ø 1,1/2"	UND	$ 10.677,00	2,00	$ 21.354,00	=	2,00	$ 21.354,00	=	0,00	$ -	2,00	$ 21.354,00	
16.02.18	VÁLVULA EXPULSORA DE AIRE Ø 1"	UND	$ 401.869,00	2,00	$ 803.738,00	=	2,00	$ 803.738,00	=	0,00	$ -	2,00	$ 803.738,00	
16.02.19	ACOPLES ACERO SCH10 Ø 4"	UND	$ 200.109,00	8,00	$ 1.600.872,00	=	8,00	$ 1.600.872,00	=	0,00	$ -	8,00	$ 1.600.872,00	
16.02.20	REGISTRO PASO DIRECTO Ø 1"	UND	$ 151.926,00	2,00	$ 303.852,00	=	2,00	$ 303.852,00	=	0,00	$ -	2,00	$ 303.852,00	
16.02.21	SIAMESA Ø 4"X2,1/2"X2,1/2"	UND	$ 659.208,00	1,00	$ 659.208,00	=	1,00	$ 659.208,00	-	1,00	-$ 659.208,00	0,00	$ -	Se disminuye la cantidad de acuerdo con las necesidades técnicas, y a las cantidades encontradas durante la ejecución de la obra
16.02.22	CABEZAL DE PRUEBA Ø 4"X2,1/2"	UND	$ 3.020.814,00	1,00	$ 3.020.814,00	=	1,00	$ 3.020.814,00	-	1,00	-$ 3.020.814,00	0,00	$ -	Se disminuye la cantidad de acuerdo con las necesidades técnicas, y a las cantidades encontradas durante la ejecución de la obra
16.02.23	TOMA BOMBEROS Ø 2,1/2"	UND	$ 596.377,00	2,00	$ 1.192.754,00	=	2,00	$ 1.192.754,00	-	2,00	-$ 1.192.754,00	0,00	$ -	Se disminuye la cantidad de acuerdo con las necesidades técnicas, y a las cantidades encontradas durante la ejecución de la obra
16.02.24	EXTINTOR DIÓXIDO DE CARBONO 10LBS	UND	$ 347.895,00	2,00	$ 695.790,00	-	0,00	$ -	=	0,00	$ -	0,00	$ -	
16.02.25	EXTINTOR TIPO MULTIUSO 10LBS	UND	$ 62.980,00	2,00	$ 125.960,00	-	0,00	$ -	=	0,00	$ -	0,00	$ -	
16.02.26	EXTINTOR TIPO K 10LBS	UND	$ 275.112,00	1,00	$ 275.112,00	-	0,00	$ -	=	0,00	$ -	0,00	$ -	
COMPONENTE 75	**EQUIPOS DE LA RED HIDRÁULICA Y CONTRAINCENDIOS**				**$ 206.657.530,00**			**$ 223.112.898,00**			**-$ 43.035,00**		**$ 223.069.863,00**	**107,94%**
17.01	**EQUIPOS**				$ 165.315.127,00			$ 165.315.127,00			$ -		$ 165.315.127,00	

	ACTA DE MAYORES Y MENORES CANTIDADES DE OBRA	Código: F-GIN-104
Ciudad Bolívar	■ Público ☐ Clasificado ☐ Reservado	Versión: 4
		Fecha: 24/Feb/2022

ACTA DE MAYORES Y MENORES CANTIDADES DE OBRA No. 003

CONTRATISTA: CONSORCIO OBRAS HOSPITAL DOMO
INTERVENTOR: CONSULTEC SAS
CONTRATO No: 4343-2024
VALOR: $ 7.557.696.614,00
OBRA: EDIFICIO JARDIN INFANTIL
MUNICIPIO: BOGOTÁ. D.C.
FECHA: 22/04/2026

1. ITEM	2. CONDICIONES CONTRACTUALES					3. MODIFICACIONES						4. CONDICIONES ACTUALIZADAS		JUSTIFICACIÓN
						ANTERIORES			PRESENTE ACTA					
	DESCRIPCION	UNID.	V. UNITARIO	CANT	V. TOTAL	+/-	CANT	V. TOTAL	+/-	CANT	V. TOTAL	CANT	V. TOTAL	
17.01.01	SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE SISTEMA DE PRESIÓN CONSTANTE COMPUESTO POR 2 BOMBAS MARCA PEARL C2P 15 O SIMILAR SEGÚN DISEÑO HIDRÁULICO + TANQUE HIDROACUMULARO DE 100 LT + VARIADOR DE VELOCIDAD POR BOMBA Y PREENSAMBLE Y ACCESORIOS EN GALVANIZADO	UND	$ 18.360.493,00	1,00	$ 18.360.493,00	=	1,00	$ 18.360.493,00	=	0,00	$ -	1,00	$ 18.360.493,00	
17.01.02	SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE SISTEMA DE PRESIÓN CONSTANTE COMPUESTO POR 2 BOMBAS MARCA PEARL C2P 30 + TANQUE HIDROACUMULARO DE 100 LT + VARIADOR DE VELOCIDAD POR BOMBA Y PREENSAMBLE Y ACCESORIOS EN GALVANIZADO	UND	$ 21.058.899,00	1,00	$ 21.058.899,00	=	1,00	$ 21.058.899,00	=	0,00	$ -	1,00	$ 21.058.899,00	
17.01.03	SISTEMA DE BOMBDEO DE RECIRCULACIÓN AGUAS LLUVIAS. SISTEMA DE PRESIÓN CONSTANTE COMPUESTO POR 2 BOMBAS MARCA PEARL C2P 15 O SIMILAR SEGÚN DISEÑO HIDRÁULICO Q=14GPM, H=34PSI + TANQUE HIDROACUMULARO DE 100 LT + VARIADOR DE VELOCIDAD POR BOMBA Y PREENSAMBLE Y ACCESORIOS EN GALVANIZADO	UND	$ 18.078.563,00	1,00	$ 18.078.563,00	=	1,00	$ 18.078.563,00	=	0,00	$ -	1,00	$ 18.078.563,00	
17.01.04	SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE EQUIPO PARA SISTEMA DE RED CONTRA INCENDIO LISTADO CERTIFICADO UL/FM MODELO (15 HP/ 60HZ/ 208V/ NEMA/ ODP) 100GPM@80PSI + TABLERO DE CONTROL CON TRANSFERENCIA LISTADA+ BOMBA JOCKEY+ TABLERO BOMBA JOCKEY	UND	$ 98.217.733,00	1,00	$ 98.217.733,00	=	1,00	$ 98.217.733,00	=	0,00	$ -	1,00	$ 98.217.733,00	
17.01.05	SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE SISTEMA EYECTOR COMPUESTO POR DOS BOMBAS EYECTORAS GQSM 50 -6-60 + TABLERO ARRANQUE DIRECTO CON ADICIÓN Y ALTERNACIÓN Y FLOTADOR DE NIVEL POR BOMBA	UND	$ 9.599.439,00	1,00	$ 9.599.439,00	=	1,00	$ 9.599.439,00	=	0,00	$ -	1,00	$ 9.599.439,00	
17.02	**CUARTO DE BOMBAS INCENDIO**				$ 18.958.916,00			$ 18.958.916,00			$ -		$ 18.958.916,00	
17.02.01	ACOPLES Ø 2"	UND	$ 98.023,00	18,00	$ 1.764.414,00	=	18,00	$ 1.764.414,00	=	0,00	$ -	18,00	$ 1.764.414,00	
17.02.02	VÁLVULA MARIPOSA Ø 4"	UND	$ 667.370,00	3,00	$ 2.002.110,00	=	3,00	$ 2.002.110,00	=	0,00	$ -	3,00	$ 2.002.110,00	
17.02.03	VÁLVULA MARIPOSA Ø 2"	UND	$ 253.587,00	2,00	$ 507.174,00	=	2,00	$ 507.174,00	=	0,00	$ -	2,00	$ 507.174,00	
17.02.04	CHEQUE Ø 4"	UND	$ 1.426.780,00	1,00	$ 1.426.780,00	=	1,00	$ 1.426.780,00	=	0,00	$ -	1,00	$ 1.426.780,00	
17.02.05	PLACA ANTIOVORTICE Ø 4" EN ACERO AL CARBÓN	UND	$ 696.670,00	1,00	$ 696.670,00	=	1,00	$ 696.670,00	=	0,00	$ -	1,00	$ 696.670,00	
17.02.06	MANÓMETRO CON CARATULA 2.5" CON GLICERINA	UND	$ 59.638,00	2,00	$ 119.276,00	=	2,00	$ 119.276,00	=	0,00	$ -	2,00	$ 119.276,00	
17.02.07	ACOPLE Ø 4"	UND	$ 327.434,00	38,00	$ 12.442.492,00	=	38,00	$ 12.442.492,00	=	0,00	$ -	38,00	$ 12.442.492,00	
17.03	**CUARTO BOMBAS**				$ 22.340.452,00			$ 36.450.751,00			$ -		$ 36.450.751,00	
17.03.01	TUBERÍA PVC.P SCH 80 Ø 2". NO INCLUYE ACCESORIOS	M	$ 165.178,00	3,00	$ 495.534,00	+	26,76	$ 4.419.998,00	=	0,00	$ -	26,76	$ 4.419.998,00	
17.03.02	ACCESORIOS PVC.P SCH 80 Ø 2"	UND	$ 49.655,00	8,00	$ 397.240,00	+	14,00	$ 695.170,00	=	0,00	$ -	14,00	$ 695.170,00	
17.03.03	TUBERÍA PVC.P SCH 80 Ø 1,1/2". NO INCLUYE ACCESORIOS	M	$ 111.696,00	40,00	$ 4.467.840,00	=	40,00	$ 4.467.840,00	=	0,00	$ -	40,00	$ 4.467.840,00	
17.03.04	ACCESORIOS PVC.P SCH 80 Ø 1,1/2"	UND	$ 40.081,00	51,00	$ 2.044.131,00	=	51,00	$ 2.044.131,00	=	0,00	$ -	51,00	$ 2.044.131,00	
17.03.05	TUBERÍA PVC.P SCH 80 Ø 1,1/4". NO INCLUYE ACCESORIOS	M	$ 87.783,00	14,00	$ 1.228.962,00	=	14,00	$ 1.228.962,00	=	0,00	$ -	14,00	$ 1.228.962,00	
17.03.06	ACCESORIOS PVC.P SCH 80 Ø 1,1/4"	UND	$ 33.404,00	14,00	$ 467.656,00	=	14,00	$ 467.656,00	=	0,00	$ -	14,00	$ 467.656,00	
17.03.07	TUBERÍA PVC.P SCH 80 Ø 1". NO INCLUYE ACCESORIOS	M	$ 56.453,00	10,00	$ 564.530,00	+	90,44	$ 5.105.779,00	=	0,00	$ -	90,44	$ 5.105.779,00	
17.03.08	ACCESORIOS PVC.P SCH 80 Ø 1"	UND	$ 23.670,00	22,00	$ 520.740,00	+	32,00	$ 757.440,00	=	0,00	$ -	32,00	$ 757.440,00	
17.03.09	REGISTRO PASO DIRECTO Ø 2"	UND	$ 398.475,00	2,00	$ 796.950,00	+	14,00	$ 5.578.650,00	=	0,00	$ -	14,00	$ 5.578.650,00	
17.03.10	CHEQUE Ø 1,1/2"	UND	$ 269.233,00	4,00	$ 1.076.932,00	=	4,00	$ 1.076.932,00	=	0,00	$ -	4,00	$ 1.076.932,00	
17.03.11	CHEQUE Ø 1,1/4"	UND	$ 201.350,00	3,00	$ 604.050,00	=	3,00	$ 604.050,00	=	0,00	$ -	3,00	$ 604.050,00	
17.03.12	VÁLVULA DE PIE Ø 1,1/2"	UND	$ 69.420,00	2,00	$ 138.840,00	+	4,00	$ 277.680,00	=	0,00	$ -	4,00	$ 277.680,00	
17.03.13	VÁLVULA DE PIE Ø 2"	UND	$ 189.416,00	2,00	$ 378.832,00	+	3,00	$ 568.248,00	=	0,00	$ -	3,00	$ 568.248,00	
17.03.14	COPA CONCÉNTRICA EN ACERO SCH 10 Ø 2"X1,1/2"	UND	$ 21.809,00	6,00	$ 130.854,00	=	6,00	$ 130.854,00	=	0,00	$ -	6,00	$ 130.854,00	
17.03.15	BRIDA ACERO ROSCAR Ø 1,1/2". INCLUYE TORNILLOS Y DEMÁS ELEMENTOS DE FIJACIÓN	UND	$ 89.447,00	14,00	$ 1.252.258,00	=	14,00	$ 1.252.258,00	=	0,00	$ -	14,00	$ 1.252.258,00	
17.03.16	JUNTAS DE EXPANSIÓN BORRACHA Ø 1,1/2"	UND	$ 161.310,00	7,00	$ 1.129.170,00	=	7,00	$ 1.129.170,00	=	0,00	$ -	7,00	$ 1.129.170,00	
17.03.17	NIPLES PASAMUROS A. INOXIDABLE Ø 3/4". LONGITUD DE 30CM	UND	$ 47.632,00	1,00	$ 47.632,00	=	1,00	$ 47.632,00	=	0,00	$ -	1,00	$ 47.632,00	
17.03.18	NIPLES PASAMUROS A. INOXIDABLE Ø 1". LONGITUD 30CM	UND	$ 59.248,00	4,00	$ 236.992,00	=	4,00	$ 236.992,00	=	0,00	$ -	4,00	$ 236.992,00	
17.03.19	NIPLES PASAMUROS A. INOXIDABLE Ø 1,1/2". LONGITUD 30CM	UND	$ 77.028,00	11,00	$ 847.308,00	=	11,00	$ 847.308,00	=	0,00	$ -	11,00	$ 847.308,00	
17.03.20	NIPLES PASAMUROS A. INOXIDABLE Ø 2". LONGITUD 30CM	UND	$ 94.741,00	2,00	$ 189.482,00	=	2,00	$ 189.482,00	=	0,00	$ -	2,00	$ 189.482,00	
17.03.21	TUBERÍA PVC.P Ø 3". NO INCLUYE ACCESORIOS	M	$ 55.802,00	19,00	$ 1.060.238,00	=	19,00	$ 1.060.238,00	=	0,00	$ -	19,00	$ 1.060.238,00	
17.03.22	ACCESORIOS PVC.P Ø 3"	UND	$ 64.793,00	22,00	$ 1.425.446,00	=	22,00	$ 1.425.446,00	=	0,00	$ -	22,00	$ 1.425.446,00	
17.03.23	REGISTRO PASO DIRECTO Ø 3"	UND	$ 776.321,00	2,00	$ 1.552.642,00	=	2,00	$ 1.552.642,00	=	0,00	$ -	2,00	$ 1.552.642,00	
17.03.24	CHEQUE Ø 3"	UND	$ 473.021,00	2,00	$ 946.042,00	=	2,00	$ 946.042,00	=	0,00	$ -	2,00	$ 946.042,00	
17.03.25	MICROMEDIDOR 3/4"	UND	$ 340.151,00	1,00	$ 340.151,00	=	1,00	$ 340.151,00	=	0,00	$ -	1,00	$ 340.151,00	
17.04	**VARIOS**				$ 43.035,00			$ 2.388.104,00			-$ 43.035,00		$ 2.345.069,00	
17.04.01	DESINFECCIÓN SISTEMA	UND	$ 43.035,00	1,00	$ 43.035,00	=	1,00	$ 43.035,00	-	1,00	-$ 43.035,00	0,00	$ -	Se disminuye la cantidad de acuerdo con las necesidades técnicas, y a las cantidades encontradas durante la ejecución de la obra
NP 020	RELLENO EN GRAVILLA DE RIO 3/4 COMO CAMA DE LECHO FILTRANTE PARA TUBERIAS SANITARIAS DE ACOMETIDDAS INTERNAS DE ACUERDO CON RECOMENDACIÓN HIDROSANITARIA POR NIVEL FREATICO	M3	$ 216.245,00	0,00	$ -	+	1,80	$ 389.241,00	=	0,00	$ -	1,80	$ 389.241,00	
NP 021	RELLENO EN ARENA DE PEÑA PARA ATRAQUE DE TUBERÍA CAMA DE LECHO PARA TUBERIAS DE ACOMETIDDAS INTERNAS DE ACUERDO CON RECOMENDACIÓN HIDROSANITARIA POR NIVEL FREATICO	M3	$ 208.733,00	0,00	$ -	+	9,37	$ 1.955.828,00	=	0,00	$ -	9,37	$ 1.955.828,00	
COMPONENTE 76	**ELECTROMECÁNICA**				**$ 23.608.767,00**			**$ -**			**$ -**		**$ -**	
18.01	**EQUIPOS**				$ 16.755.876,00			$ -			$ -		$ -	
18.01.01	SUMINISTRO UND EXTRACCIÓN TIPO HELICOCENTRÍFUGO, CAUDAL DE 144 CFM, @ 0.42 INWG, PARA LA ZONA DE BAÑO	UND	$ 1.470.495,00	2,00	$ 2.940.990,00	-	0,00	$ -	=	0,00	$ -	0,00	$ -	
18.01.02	SUMINISTRO UND EXTRACCIÓN TIPO HELICOCENTRÍFUGO, CAUDAL DE 214 CFM, @ 0.42 INWG, PARA LA ZONA DE BAÑO	UND	$ 1.470.495,00	2,00	$ 2.940.990,00	-	0,00	$ -	=	0,00	$ -	0,00	$ -	
18.01.03	SUMINISTRO UND EXTRACCIÓN TIPO HELICOCENTRÍFUGO, CAUDAL DE 164 CFM, @ 0.41 INWG, PARA LA ZONA DE BAÑO	UND	$ 1.470.495,00	2,00	$ 2.940.990,00	-	0,00	$ -	=	0,00	$ -	0,00	$ -	
18.01.04	SUMINISTRO UND EXTRACCIÓN TIPO HELICOCENTRÍFUGO, CAUDAL DE 697 CFM, @ 0.41 INWG, PARA LA ZONA DE BAÑO	UND	$ 1.760.045,00	2,00	$ 3.520.090,00	-	0,00	$ -	=	0,00	$ -	0,00	$ -	
18.01.05	SUMINISTRO UND EXTRACCIÓN TIPO HONGO, CAUDAL DE 3699 CFM, @ 0.4 INWG, PARA LA ZONA DE BAÑO	UND	$ 2.206.408,00	2,00	$ 4.412.816,00	-	0,00	$ -	=	0,00	$ -	0,00	$ -	
18.04	**ARRANQUE Y PUESTA A PUNTO**				$ 6.852.891,00			$ -			$ -		$ -	
18.04.01	CONEXIÓN DE EQUIPO A RED ELÉCTRICA	UND	$ 5.403.743,00	1,00	$ 5.403.743,00	-	0,00	$ -	=	0,00	$ -	0,00	$ -	

	ACTA DE MAYORES Y MENORES CANTIDADES DE OBRA	Código: F-GIN-104
Cafarena	■ Público ☐ Clasificado ☐ Reservado	Versión: 4
		Fecha: 24/Feb/2022

ACTA DE MAYORES Y MENORES CANTIDADES DE OBRA No. 003

CONTRATISTA:	CONSORCIO OBRAS HOSPITAL DOMO	OBRA:	EDIFICIO JARDIN INFANTIL
CONTRATO No:	4343-2024	MUNICIPIO:	BOGOTÁ. D.C.
INTERVENTOR:	CONSULTEC SAS	FECHA:	22/04/2026
VALOR:	$ 7.557.696.614,00		

1. ITEM	2. CONDICIONES CONTRACTUALES					3. MODIFICACIONES						4. CONDICIONES ACTUALIZADAS		JUSTIFICACIÓN
						ANTERIORES			PRESENTE ACTA					
	DESCRIPCION	UNID.	V. UNITARIO	CANT	V. TOTAL	+/-	CANT	V. TOTAL	+/-	CANT	V. TOTAL	CANT	V. TOTAL	
18.04.02	PRUEBAS DE BALANCEO DEL SISTEMA, ARRANQUE Y PUESTA EN MARCHA	GLB	$ 1.449.148,00	1,00	$ 1.449.148,00	-	0,00	$ -	=	0,00	$ -	0,00	$ -	
COMPONENTE 77	**RESTAURACIÓN DE MOBILIARIO, SEÑALIZACION Y SEÑALETICA, DOTACIÓN MOBILIARIO Y ASEO**				**$ 11.419.654,00**			**$ -**			**$ -**		**$ -**	
19,01	**SEÑALIZACIÓN Y SEÑALETICA**				$ 11.419.654,00			$ -			$ -		$ -	
19.01.01	SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE SEÑAL 22X15CM EN BASE DE POLIESTIRENO PARA ADHERIR.	UND	$ 42.133,00	4,00	$ 168.532,00	-	0,00	$ -	=	0,00	$ -	0,00	$ -	
19.01.02	SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE SEÑAL 20X20CM EN BASE ACRÍLICA DE 20X20CM Y PIEZA DE MADERA DE 8X8X3CM DE GROSOR X2	UND	$ 62.862,00	4,00	$ 251.448,00	-	0,00	$ -	=	0,00	$ -	0,00	$ -	
19.01.03	SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE SEÑAL 30X20CM FOTOLUMINISCENTE 60 MINUTOS, BASE ACRÍLICA CON ACCESORIOS PARA DESCOLGAR	UND	$ 71.631,00	13,00	$ 931.203,00	-	0,00	$ -	=	0,00	$ -	0,00	$ -	
19.01.04	SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE SEÑAL 30X30CM EN BASE ACRÍLICA DE 20X20CM Y PIEZA DE MADERA DE 8X8X3CM DE GROSOR X2	UND	$ 86.244,00	3,00	$ 258.732,00	-	0,00	$ -	=	0,00	$ -	0,00	$ -	
19.01.05	SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE SEÑAL 40X30CM FOTOLUMINISCENTE 60 MINUTOS, BASE ACRÍLICA CON ACCESORIOS PARA DESCOLGAR EN PARED	UND	$ 97.935,00	15,00	$ 1.469.025,00	-	0,00	$ -	=	0,00	$ -	0,00	$ -	
19.01.06	SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE SEÑAL 40X30CM EN BASE ACRÍLICA DE 20X20CM Y PIEZA DE MADERA DE 8X8X3CM DE GROSOR X2	UND	$ 99.396,00	9,00	$ 894.564,00	-	0,00	$ -	=	0,00	$ -	0,00	$ -	
19.01.07	SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE SEÑAL PODO TÁCTIL ITINERARIO ACCESIBLE DE 40X40CM EN ALUMINIO	UND	$ 100.129,00	5,00	$ 500.645,00	-	0,00	$ -	=	0,00	$ -	0,00	$ -	
19.01.08	SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE SEÑAL EN PLATINA CALIBRE 1/4" ANCHO 3CM, LARGO 60CM - PINTURA ELECTROSTÁTICA COLOR NEGRO. PIEZA DE MADERA 10 X 15 CM - MADERA NATURAL O TABLERO LAMINADO. ACRÍLICO TRANSPARENTE CALIBRE 5MM. DE 50X10CM	UND	$ 148.904,00	20,00	$ 2.978.080,00	-	0,00	$ -	=	0,00	$ -	0,00	$ -	
19.01.09	SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE SEÑAL AUTO ILUMINADA 90MIN - 30X20CM RETROILUMINADA CHASIS EN PLÁSTICO, BATERÍA DURACIÓN 90 MINUTOS	UND	$ 440.825,00	9,00	$ 3.967.425,00	-	0,00	$ -	=	0,00	$ -	0,00	$ -	
COMPONENTE 78	**DOTACIONES Y MUEBLES**				**$ 138.212.749,00**			**$ 138.212.749,00**			**-$ 138.212.749,00**		**$ -**	
19,02	**DOTACIÓN**				$ 138.212.749,00			$ 138.212.749,00			-$ 138.212.749,00		$ -	
19.02.01	SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE LÓCKER METÁLICO DE 12 PUESTOS, ALTURA 2.00 MT. FONDO 0.30, ANCHO 93 CON ESTRUCTURA METÁLICA COLD ROLLED CALIBRE 24. MEDIDAS DE CADA COMPARTIMENTO: ALTO 0.46 X 0.28 X 0.30 M. MANIJA EN PVC CON RÓTULO IDENTIFICADOR EN CADA PUERTA Y PORTACANDADO. PINTURA ELECTROSTÁTICA GRIS.	UND	$ 1.258.415,00	6,00	$ 7.550.490,00	=	6,00	$ 7.550.490,00	-	6,00	-$ 7.550.490,00	0,00	$ -	Se disminuye la cantidad de acuerdo con las necesidades técnicas, y a las cantidades encontradas durante la ejecución de la obra
19.02.02	DOTACIÓN DE COCINA PARA JARDÍN INFANTIL, SEGÚN DISEÑO Y ESPECIFICACIONES TÉCNICAS.	UND	$ 130.662.259,00	1,00	$ 130.662.259,00	=	1,00	$ 130.662.259,00	-	1,00	-$ 130.662.259,00	0,00	$ -	Se disminuye la cantidad de acuerdo con las necesidades técnicas, y a las cantidades encontradas durante la ejecución de la obra
COMPONENTE 79	**ASEO GENERAL**				**$ 51.367.002,00**			**$ 43.280.660,00**			**-$ 17.122.586,00**		**$ 26.158.075,00**	**$0,92%**
19.03	**ASEO Y ACTIVIDADES FINALES**				$ 51.367.002,00			$ 43.280.660,00			-$ 17.122.586,00		$ 26.158.075,00	
19.03.01	ASEO FINAL GENERAL	M2	$ 3.756,00	2.816,55	$ 10.578.962,00	=	2816,55	$ 10.578.962,00	-	1,30	-$ 4.883,00	2.815,25	$ 10.574.079,00	Se disminuye la cantidad de acuerdo con las necesidades técnicas, y a las cantidades encontradas durante la ejecución de la obra
19.03.02	DESMONTAJE DE CERRAMIENTO. INCLUYE RETIRO Y DISPOSICIÓN A SITIO AUTORIZADO POR LA AUTORIDAD AMBIENTAL COMPETENTE	M	$ 26.268,00	211,76	$ 5.562.512,00	+	214,36	$ 5.630.808,00	-	148,39	-$ 3.897.909,00	65,97	$ 1.732.900,00	Se disminuye la cantidad de acuerdo con las necesidades técnicas, y a las cantidades encontradas durante la ejecución de la obra
19.03.03	DESMONTE DE SOBRECUBIERTA. INCLUYE RETIRO Y DISPOSICIÓN A SITIO AUTORIZADO POR LA AUTORIDAD AMBIENTAL COMPETENTE	M2	$ 15.498,00	810,76	$ 12.565.158,00	+	1415,00	$ 21.929.670,00	-	853,00	-$ 13.219.794,00	562,00	$ 8.709.876,00	Se disminuye la cantidad de acuerdo con las necesidades técnicas, y a las cantidades encontradas durante la ejecución de la obra
19.03.04	REPARACIÓN DE VÍA UTILIZADA EN LA CIRCULACIÓN DE VEHÍCULOS DE OBRA. INCLUYE PREPARACIÓN DE SUPERFICIE, NIVELACIÓN CON RECEBO COMPACTADO Y ACABADO	M2	$ 350.383,00	50,00	$ 17.519.150,00	-	0,00	$ -	=	0,00	$ -	0,00	$ -	
02.01.05	SERVICIOS SANITARIOS PORTÁTILES	MES	$ 1.713.740,00	3,00	$ 5.141.220,00	=	3,00	$ 5.141.220,00	=	0,00	$ -	3,00	$ 5.141.220,00	
COMPONENTE 80	**EQUIPOS ESPECIALES**				**$ 14.523.202,00**			**$ -**			**$ -**		**$ -**	
21.01	**SISTEMA DE CONTROL DE ACCESOS**				$ 14.523.202,00			$ -			$ -		$ -	
21.01.01	SUMINISTRO Y PUESTA EN FUNCIONAMIENTO DE SISTEMA DE CONTROL DE ACCESO QUE SE COMPONE DE: GABINETE MONOBLOCK EN ACERO INOX AISI 304, 1,5 MM DE ESPESOR. CONFIGURADO A LASER RESISTENTE A CHOQUES, VIBRACIONES, ELEMENTOS ÁCIDOS Y ALCALINOS. BRAZOS EN TUBOS DE ACERO INOX, CON REFUERZO INTERNO EN ACERO CARBONO, ROSCADOS EN EL CABEZAL Y FIJADOS CON TORNILLOS DE DIFÍCIL ACCESO. DEBE TENER RETIRO COMPLETO DEL MECANISMO POR LA PARTE SUPERIOR DEL BLOQUEO PARA FACILITAR EL MANTENIMIENTO. ÁNGULOS REDONDEADOS CON RADIOS DE 18 MM. MECANISMO GIRATORIO CON EJE CENTRAL EN ACERO ALEADO, RESISTENTE A LA TRACCIÓN Y TORSIÓN. DISPOSITIVO ANTI RETORNO EN ACERO CON TRATAMIENTO DE DUREZA, CON CAPACIDAD PARA TORQUES PESADOS HASTA 2000N.	UND	$ 14.523.202,00	1,00	$ 14.523.202,00	-	0,00	$ -	=	0,00	$ -	0,00	$ -	
COMPONENTE 81	**CERTIFICACIONES RETIE/RETILAP**				**$ 28.148.658,00**			**$ -**			**$ -**		**$ -**	
13.07	**CERTIFICACIONES**				$ 28.148.658,00			$ -			$ -		$ -	
13.07.01	CERTIFICACIONES RETIE	UND	$ 14.074.329,00	1,00	$ 14.074.329,00	-	0,00	$ -	=	0,00	$ -	0,00	$ -	
13.07.02	CERTIFICACIÓN RETILAP	UND	$ 14.074.329,00	1,00	$ 14.074.329,00	-	0,00	$ -	=	0,00	$ -	0,00	$ -	
COMPONENTE 82	**IMPLEMENTACIÓN Y MODELADO BIM**				**$ 53.601.067,00**			**$ 53.601.067,00**			**$ -**		**$ 53.601.067,00**	
24,01	**IMPLEMENTACIÓN Y MODELADO BIM**				$ 53.601.067,00			$ 53.601.067,00			$ -		$ 53.601.067,00	
24.01.01	IMPLEMENTACIÓN Y MODELADO BIM INCLUYE COMPUTADOR, ENTORNO COMÚN DE DATOS, SOFTWARE (3D, 4D, 5D), COORDINADOR, RESIDENTE Y 2 MODELADORES	UND	$ 536.010.669,00	0,10	$ 53.601.067,00	=	0,10	$ 53.601.067,00	=	0,00	$ -	0,10	$ 53.601.067,00	
COMPONENTE 83	**ACTIVIDADES NO PREVISTAS**				**$ -**			**$ 24.073,00**			**$ -**		**$ 1.396.963.212,00**	

	ACTA DE MAYORES Y MENORES CANTIDADES DE OBRA	Código: F-GIN-104
Culturas	■ Público □ Clasificado □ Reservado	Versión: 4
		Fecha: 24/Feb/2022

ACTA DE MAYORES Y MENORES CANTIDADES DE OBRA No. 003

CONTRATISTA:	**CONSORCIO OBRAS HOSPITAL DOMO**	**CONTRATO No:**	**4343-2024**	**OBRA:**	**EDIFICIO JARDIN INFANTIL**
INTERVENTOR:	**CONSULTEC SAS**	**VALOR:**	**$ 7.557.696.614,00**	**MUNICIPIO:**	**BOGOTÁ. D.C.**
				FECHA:	**22/04/2026**

1. ITEM	2. CONDICIONES CONTRACTUALES					3. MODIFICACIONES						4. CONDICIONES ACTUALIZADAS		JUSTIFICACIÓN
						ANTERIORES			PRESENTE ACTA					
	DESCRIPCION	UNID.	V. UNITARIO	CANT	V. TOTAL	+ / -	CANT	V. TOTAL	+ / -	CANT	V. TOTAL	CANT	V. TOTAL	
NP 006	DESMONTE LAVADERO. INCLUYE RETIRO Y DISPOSICIÓN A SITIO AUTORIZADO POR LA AUTORIDAD AMBIENTAL COMPETENTE	UND	$ 24.073,00	0,00	$ -	+	1,00	$ 24.073,00	=	0,00	$ -	1,00	$ 24.073,00	
NP-030	PASOS DE ESCALERA EN PVC PARA ACCESO A TANQUE DE RESERVA DE AGUA, SEGÚN ESPECIFICACIÓN DE LA EAAB	UND	$ 175.818,00						+	33,00	$ 5.801.994,00	33,00	$ 5.801.994,00	
NP-031	REPARACIÓN Y REEMBOQUILLE DE JUNTAS EN MAMPOSTERIA PATRIMONIAL	M	$ 30.325,00						+	6.559,68	$ 198.922.296,00	6.559,68	$ 198.922.296,00	
NP-032	ESTRUCTURA PARA INSTALACIÓN DE CUBIERTA EN TEJA DE BARRO, COMPUESTA DE LÁMINA DE FIBROCEMENTO DE 10MM; MANTO IMPERMEABILIZANTE EN PVC O SIMILAR; MALLA ELECTROSOLDADA 5 MM DE 15X15, CON ANTICORROSIVO; GEOTEXTIL NT 1800.	M2	$ 324.135,00						+	944,91	$ 306.278.403,00	944,91	$ 306.278.403,00	
NP-033	IMPERMEABILIZACIÓN CON POLISEC CALIBRE 4, AISLANTE ENTRE RELLENO EN RECEBO Y ESTRUCTURA EN CONCRETO	M2	$ 6.231,00						+	784,87	$ 4.890.525,00	784,87	$ 4.890.525,00	
NP-034	NIPLE PASAMURO 6" L= 60 CM ; Acero al carbon incluye suministro, transporte, herramienta menor y mano de obra para su instalación en el Tanque de suministro	UND	$ 971.238,00						+	1,00	$ 971.238,00	1,00	$ 971.238,00	
NP-035	NIPLE PASAMURO 2" L= 60 CM ; Acero inoxidable incluye suministro, transporte, herramienta menor y mano de obra para su instalación en el Tanque de suministro	UND	$ 349.728,00						+	5,00	$ 1.748.640,00	5,00	$ 1.748.640,00	
NP-036	PIEDRA RAJÓN PARA PIEDRA PLEN PARA TANQUE DE RESERVA DE AGUA	M3	$ 150.639,00						+	3,20	$ 482.045,00	3,20	$ 482.045,00	
NP-037	CARPINTERÍA METÁLICA PARA TANQUES DE RESERVA EN LÁMINA CR Y ALFAJOR, CÁRCAMO SEGÚN DISEÑO	GLB	$ 24.054.142,00						+	1,00	$ 24.054.142,00	1,00	$ 24.054.142,00	
NP-038	FILTRO FRANCÉS DE 30 CM DE ANCHO POR 1.5 M DE PROFUNDIDAD EN GRAVA DE 1" Y TUBO DRENANTE DE 100 mm ENVUELTO EN GEOTEXTIL NT 1800	M	$ 236.441,00						+	33,80	$ 7.991.706,00	33,80	$ 7.991.706,00	
NP-039	CERRAMIENTO PROVISIONAL EN TEJA DE ZINC CON PARALES EN MADERA ROLLIZA D=10C. H=2.50	M	$ 67.850,00						+	71,51	$ 4.851.954,00	71,51	$ 4.851.954,00	
NP-040	REALIZACIÓN DE ACTIVIDADES DE RESCATE DE HALLAZGOS ARQUEOLOGICOS ACORDE A LA IMPLEMENTACIÓN DEL PLAN DE MANEJO ARQUEOLOGICO APROBADO POR EL ICAHN Y SUS MODIFICACIONES Y RESOLUCION No. 0801 - 13/JUNIO/25 y el numeral 42.7.1 Reparación o reposición de Intervenciones de la minuta del contrato	MES	$ 33.071.618,00						+	4,00	$ 132.286.472,00	4,00	$ 132.286.472,00	
NP-041	SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE CERRAMIENTO CON LAS SIGUIENTES CARACTERÍSTICAS, TUBERÍA RECTANGULAR ESTRUCTURAL DE 100X50X2.5 MM PARA PARALES Y HORIZONTALES, ÁNGULO DE 11/4X1/8 PARA MÓDULOS INTERNOS Y APOYO DE MALLA, PLATINAS DE 1/2X1/8 PARA ASEGURAR LA MALLA A LOS ÁNGULOS MALLA GALVANIZADA Y ESLABONADA DE 2"CAL.10 LOS MÓDULOS SE ENTREGARÁN INSTALADOS Y PINTADOS CON UNA BASE EN CROMATO DE ZINC Y CON UN ACABADO EN ESMALTE 3EN 1 CON EL COLOR INDICADO	M2	$ 375.000,00						+	265,39	$ 99.521.250,00	265,39	$ 99.521.250,00	
NP-042	ANTEPECHO DE CERRAMIENTO DE 60 CM DE ALTURA, EN MAMPOSTERIA DE 29 X 14.5 X 9 DE PERFORACIÓN VERTICAL DE ARCILLA, MORTERO DE PEGA EN 1:3, INCLUYE CONCRETO PARA DOVELAS	M	$ 118.278,00						+	90,00	$ 10.645.020,00	90,00	$ 10.645.020,00	
NP-043	DESMONTE DE TABLONES, MANTO ASFALTICO Y MALLA ELECTROSODADA EN LA CUBIERTA DEL BLOQUE PATRIMONIAL BL1 - INCLUYE LA DISPOSICIÓN DEL RESIDUO ESPECIAL DENOMINADO MANTO ASFALTICO SEGÚN CERTIFICADO DE DISPOSICIÓN Y DISPOSICION DE LA MADERA SEGÚN CERTIFICADO	M2	$ 42.454,00						+	376,21	$ 15.971.619,00	376,21	$ 15.971.619,00	
NP-044	LIMPIEZA FINAL Y APLICACIÓN DE SELLO PARA FACHADA A LA VISTA EN EL EDIFICIO PATRIMONIAL BL1 CON "SIKA LIMPIADOR RINSE LIMPIADOR FACHADA DE LADRILLO" O SIMILAR Y SIKA TRANSPARENTE 10 REPELENTE AGUA INCOLORO PARA FACHADAS O SIMILAR	M2	$ 71.300,00						+	259,98	$ 18.536.574,00	259,98	$ 18.536.574,00	
NP-045	SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE TEJA DE BARRO FALTANTE. SIN MANTO ASFÁLTICO (INCLUYE MORTERO DE FIJACIÓN Y ELEMENTOS NECESARIOS DE FIJACIÓN)	M2	$ 92.247,00						+	611,93	$ 56.448.707,00	611,93	$ 56.448.707,00	
NP-046	INSTALACIÓN DE TEJA DE BARRO RECUPERADA. SIN MANTO ASFÁLTICO (INCLUYE MORTERO DE FIJACIÓN Y ELEMENTOS NECESARIOS DE FIJACIÓN)	M2	$ 34.942,00						+	376,21	$ 13.145.530,00	376,21	$ 13.145.530,00	
NP-047	CANAL DE AGUAS LLUVIAS EN PVC TIPO AMAZONAS	M	$ 66.804,00						+	191,00	$ 12.759.564,00	191,00	$ 12.759.564,00	
NP-048	BAJANTE DE AGUAS LLUVIAS EN PVC CUADRADO 10 CM	M	$ 50.546,00						+	116,00	$ 5.863.336,00	116,00	$ 5.863.336,00	
NP-049	SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE ALERO DE CUBIERTA DEL EDIFICIO BLOQUE 1, DE 60 CM DE ANCHO EN TABLA BURRA DE FLORMORADO O SIMILAR (INCLUYE INMUNIZACIÓN, CORTE)	M	$ 315.806,00						+	94,11	$ 29.720.503,00	94,11	$ 29.720.503,00	
NP-050	SOTERRADO DE CORTES ARQUEOLOGICOS SEGÚN ESPECIFICACIONES DEL ICANH, COMPUESTO DE RELLENO EN GRAVILLA DE RIO 3/4; ARENA DE PEÑA; GEOTEXTIL NT 1800; EN EL ESPACIO 102	M3	$ 243.430,00						+	32,54	$ 7.921.212,00	32,54	$ 7.921.212,00	
NP-051	SOTERRADO DE CORTES ARQUEOLOGICOS SEGÚN ESPECIFICACIONES DEL ICANH, COMPUESTO DE RELLENO EN GRAVILLA DE RIO 3/4; ARENA DE PEÑA; GEOTEXTIL NT 1800; EN EL CORTE 1 (CHIMENEA)	M3	$ 269.625,00						+	38,63	$ 10.415.614,00	38,63	$ 10.415.614,00	
NP-052	Laboratorio arqueológico de acuerdo con Plan de Manejo Arqueológico (PMA) aprobado por la Resolución No. 1869 de 2022 y autorizado para su ejecución mediante la Resolución No. 0821 de 2024.	MES	$ 35.597.187,00						+	3,00	$ 106.791.561,00	3,00	$ 106.791.561,00	
NP-053	VIGA ASERRADA DE ZAPAN O SIMILAR INMUNIZADA 10 X 20. LONGITUD > 1,5 M <3.0 M (SOLERA, SOBRESOLERA). INCLUYE SUMINISTRO, TRASIEGO, CORTES, IZAJE, ENSAMBLE Y FIJACIÓN.	UND	$ 521.492,00						+	89,00	$ 46.412.788,00	89,00	$ 46.412.788,00	

	ACTA DE MAYORES Y MENORES CANTIDADES DE OBRA	Código: F-GIN-104
	■ Público ☐ Clasificado ☐ Reservado	Versión: 4
		Fecha: 24/Feb/2022

ACTA DE MAYORES Y MENORES CANTIDADES DE OBRA No. 003

CONTRATISTA: CONSORCIO OBRAS HOSPITAL DOMO
INTERVENTOR: CONSULTEC SAS
CONTRATO No: 4343-2024
VALOR: $ 7.557.696.614,00
OBRA: EDIFICIO JARDIN INFANTIL
MUNICIPIO: BOGOTÁ. D.C.
FECHA: 22/04/2026

1. ITEM	2. CONDICIONES CONTRACTUALES					3. MODIFICACIONES						4. CONDICIONES ACTUALIZADAS		JUSTIFICACIÓN
						ANTERIORES			PRESENTE ACTA					
	DESCRIPCION	UNID.	V. UNITARIO	CANT	V. TOTAL	+/-	CANT	V. TOTAL	+/-	CANT	V. TOTAL	CANT	V. TOTAL	
NP-054	POSTE EN EUCALIPTO INMUNIZADO O SIMILAR, DIÁMETRO 16 CM. LONGITUD > 6.00 M (CORREA, LIMA HOYA, LIMATESA). INCLUYE SUMINISTRO, TRASIEGO, CORTES, IZAJE, ENSAMBLE Y FIJACIÓN.	UND	$ 720.435,00						+	62,00	$ 44.666.970,00	62,00	$ 44.666.970,00	
NP-055	ALISTONADO DE MADERA PARA NIVELACIÓN DE BASE DE CUBIERTA DEL BLOQUE EN MADERA CEPILLADA CADA 30 CM	M2	$ 180.942,00						+	350,00	$ 63.329.700,00	350,00	$ 63.329.700,00	
NP-056	CAJA DE INSPECCION DE 80X80 CM X 1.30 M INSUMO 30A103	UND	$ 1.593.000,00						+	37,00	$ 58.941.000,00	37,00	$ 58.941.000,00	
NP-057	SOLERA Y SOBRE SOLERA EN TABLA DE ACHAPO 30 CM ESPESOR DE 1 1/2"	M	$ 182.297,00						+	94,11	$ 17.155.971,00	94,11	$ 17.155.971,00	
NP-058	SUMINISTRO E INSTALACION DE PUERTA METALICA DOS HOJAS CON MARCO TIPO PERSIANA CON CHAPA ANTIPANICO DE SECCION 2.25 X 2 MTS ELABORADA EN PERFIL RECTANGULAR DE 10 X 4 CL 18 PARA ESQUELETO PERSIANAS DOBLES EN LAMINA COLD ROLLER CAL 18 PLATINA 11/2" X 1/8 PARA BATIENTE BISAGRAS DE 5/8 PINTADAS PINTURA ELECTROESTATICA	M2	$ 1.333.334,00						+	4,50	$ 6.000.003,00	4,50	$ 6.000.003,00	
NP-059	PAÑETE DE 6 CM DE ESPESOR EN EL EDIFICIO PATRIMONIAL EN MORTERO 1:4. INCLUYE MALLA CON VENA	M2	$ 75.572,00						+	178,78	$ 13.510.762,00	178,78	$ 13.510.762,00	
NP-060	RESTAURACION DE CORNISAS DE ACUERDO A SU DISEÑO ORIGINAL EN MORTERO DE CAL, ARENA Y MARMOLINA DE VUELO 0,35 MTS, LARGO 0,40 MTS Y UN DESARROLLO TOTAL DE 0,45 MTS	M	$ 630.244,00						+	45,00	$ 28.360.980,00	45,00	$ 28.360.980,00	
NP-061	CORNISA SUPERIOR: FABRICACION E INSTALACION DE CORNISA DE ACUERDO AL DISEÑO ORIGINAL, EN MORTERO GRIS DE VUELO 0,35 MTS, LARGO 0,40 MTS Y UN DESARROLLO TOTAL DE 0,45 MTS REFORZADO CON FIBRA GRC, ESTRUCTURA Y ANCLAJES METALICOS EN VARILLA DE 3/8 DE PULGADA	M	$ 795.932,00						+	53,00	$ 42.184.396,00	53,00	$ 42.184.396,00	
NP-062	REJILLA EN ACERO INOXIDABLE DE 80 CM X 10 CM	UND	$ 356.664,00						+	1,00	$ 356.664,00	1,00	$ 356.664,00	
NP-063	PISO EN BALDOSA HIDRAULICA DE CEMENTO DE 20 X 20 PARA BLOQUE PATRIMONIAL	M2	$ 346.065,00						=	0,00	$ -	0,00	$ -	

A	**SUB-TOTAL COSTOS DIRECTOS (sumatoria valor total de los item)**				**$ 5.439.148.337,00**			**$ 5.529.705.404,00**			**-$ 723.248.340,00**		**$ 5.439.148.337,00**
B	ADMINISTRACION		32%		$ 1.740.527.468,00			$ 1.769.505.729,28			-$ 231.439.468,80		1.740.527.468,00
C	IMPREVISTOS		1%		$ 54.391.483,00			$ 55.297.054,04			-$ 7.232.483,40		54.391.483,00
D	UTILIDAD		5%		$ 271.957.417,00			$ 276.485.270,20			-$ 36.162.417,00		271.957.417,00
E	IVA SOBRE UTILIDAD (19% sobre utilidad)		19%		$ 51.671.909,00			$ 52.532.201,34			-$ 6.870.859,23		51.671.909,00
F	(B+C+D) + IVA SOBRE UTILIDAD				$ 2.118.548.277,00			$ 2.153.820.254,86			-$ 281.705.228,43		2.118.548.277,00
G	**TOTAL COSTOS DIRECTOS + COSTOS INDIRECTOS (A+F)**				**$ 7.557.696.614,00**			**$ 7.683.525.658,86**			**-$ 1.004.953.568,43**		**7.557.696.614,00**
	VALOR TOTAL ADICION												**0,00**
					$ 7.557.696.614,00		**VALOR PARA AJUSTES IPC 2025**						**471.137.297,00**
							VALOR PARA AJUSTES IPC 2026						**124.083.059,00**
	VALOR TOTAL ADICION ACTUALIZADA												**0,00**

PARA CONSTANCIA DE LO ANTERIOR FIRMAN LA PRESENTE ACTA DE RECIBO PARCIAL DE OBRA LOS QUE EN ELLA INTERVINIERON

CONSORCIO OBRAS HOSPITAL DOMO
ING. OMAR GILBERTO RODRÍGUEZ NIETO
Director de obra
CONSTRUCTOR

CONSULTEC SAS
ING. MARIA FERNANDA DIAZ CORTES
Directora de interventoría
INTERVENTOR

Cuturas	**ACTA PARCIAL DE RECIBO DE CANTIDADES** X ublico Clasificado Reservado	**Página 1 de 1** **Código:** F-GIN-100 **Versión: 5** **Fecha: 26/11/2025**

CONTRATISTA:	**CONSORCIO OBRAS HOSPITAL DOMO**	**FECHA:**	6/3/2026	**OBRA:**	EDIFICIO JARDIN INFANTIL
INTERVENTOR:	**CONSULTEC SAS**	**CONTRATO No:**	4343-2024	**PERIODO (desde - hasta):**	7/12/2025 — 6/4/2026
OBJETO:	**Ejecución de las intervenciones integrales del Edificio Jardín Infantil del Hospital San Juan de Dios e Instituto Materno Infantil en la Ciudad de Bogotá D.C. dedicada a Dios de Interés Cultural del Ámbito Nacional, de manera que la entidad pueda operar de manera continua**	**VALOR:**	$ 8.152.916.970,00	**Nº ACTA**	3

1. ITEM	2. CONDICIONES CONTRACTUALES					3. ACTUALIZADAS 6/03/26		ACUMULADO ANTERIOR		4. OBRA EJECUTADA					
										PRESENTE ACTA		ACUMULADO		PENDIENTE POR EJECUTAR	
	DESCRIPCION	UNID.	V. UNITARIO	CANT	V. TOTAL	CANT	V. TOTAL	CANT	V. TOTAL	CANT	V. TOTAL	CANT	V. TOTAL	CANT	V. TOTAL
	UNIDAD DE EJECUCIÓN: BLOQUE 1				**$ 1.530.538.925,00**		**$ 1.207.396.010,00**		**$ 918.585.632,00**		**$ 397.270.019,00**		**$ 1.315.855.651,00**		**-$ 108.459.641,00**
COMPONENTE 1	**PRECONSTRUCCIÓN - ESTUDIOS DE DETALLE**				**$ 48.515.597,00**		**$ 52.994.626,00**		**$ 52.994.626,00**		**$ -**		**$ 52.994.626,00**		**$ -**
01.01	**PRECONSTRUCCIÓN - ESTUDIOS DE DETALLE**				$ 48.515.597,00		$ 52.994.626,00		$ 52.994.626,00		$ -		$ 52.994.626,00		$ -
01.01.01	APROPIACIÓN DE DISEÑOS	M2	$ 47.209,00	833,99	$ 39.371.995,00	928,87	$ 43.851.024,00	928,87	$ 43.851.024,00	0,00	$ -	928,87	$ 43.851.024,00	0,00	$ -
01.01.02	VERIFICACIÓN LEVANTAMIENTO TOPOGRÁFICO DEL INMUEBLE	UND	$ 9.143.602,00	1,00	$ 9.143.602,00	1,00	$ 9.143.602,00	1,00	$ 9.143.602,00	0,00	$ -	1,00	$ 9.143.602,00	0,00	$ -
COMPONENTE 2	**ACTIVIDADES PRELIMINARES**				**$ 119.817.844,00**		**$ 54.122.231,00**		**$ 54.122.231,00**		**$ -**		**$ 54.122.231,00**		**$ -**
02.01	**PRELIMINARES**				$ 119.817.844,00		$ 54.122.231,00		$ 54.122.231,00		$ -		$ 54.122.231,00		$ -
02.01.01	LOCALIZACIÓN, TRAZADO Y REPLANTEO MANUAL (ALTIMETRIA: COTAS NEGRAS, COTAS DE SUBRASANTE, COTAS DE RELLENOS, COTAS RASANTES, REDES, ETC.; PLANIMETRÍA: EJES, ABSCISADO, DETALLES). INCLUYE TODOS LOS ELEMENTOS Y ACCESORIOS NECESARIOS PARA SU CORRECTA	M2	$ 6.958,00	2.816,55	$ 19.597.555,00	2.815,25	$ 19.588.496,00	2.815,25	$ 19.588.496,00	0,00	$ -	2815,25	$ 19.588.496,00	0,00	$ -
02.01.02	CERRAMIENTO PROVISIONAL CON ESTRUCTURA METÁLICA, LÁMINA GALVANIZADA LISA CON BAÑO DE ZINC Y ROTULACIÓN CON VINILO LAMINADO	M	$ 227.152,00	211,76	$ 48.101.708,00	0,00	$ -	0,00	$ -	0,00	$ -	0,00	$ -	0,00	$ -
02.01.04	VALLA INFORMATIVA EN LONA DE 2,50X1,5M. IMPRESA FULL COLOR. ESTRUCTURA EN MADERA. (INCLUYE TODOS LOS ELEMENTOS PARA SU INSTALACIÓN, INCLUYE DESMOTE Y RETIRO A LA TERMINACION DE LA OBRA)	UND	$ 566.700,00	1,00	$ 566.700,00	1,00	$ 566.700,00	1,00	$ 566.700,00	0,00	$ -	1,00	$ 566.700,00	0,00	$ -
02.01.06	PUERTA DOBLE HOJA EN LÁMINA TEJA DE ZINC 6,00X2,40 M Y ESTRUCTURA EN MADERA, PARA ACCESO DE OBRA	UND	$ 587.140,00	1,00	$ 587.140,00	1,00	$ 587.140,00	1,00	$ 587.140,00	0,00	$ -	1,00	$ 587.140,00	0,00	$ -
02.01.07	PUERTA PROVISIONAL DE ACCESO PEATONAL 1,00X2,40M EN LÁMINA TEJA DE ZINC Y ESTRUCTURA EN MADERA	UND	$ 152.420,00	1,00	$ 152.420,00	1,00	$ 152.420,00	1,00	$ 152.420,00	0,00	$ -	1,00	$ 152.420,00	0,00	$ -
02.01.08	CARCAMO LAVA LLANTAS ESTRUCTURA EN CONCRETO DE 4000 PSI REFORZADO CON SECCION EXTERNA DE 60X60CM Y SECCIÓN INTERNA 30X50CM. INCLUYE FORMALETA, REJILLA METÁLICA Y BESLIERZO.	M	$ 823.464,00	8,00	$ 6.587.712,00	0,00	$ -	0,00	$ -	0,00	$ -	0,00	$ -	0,00	$ -
02.01.09	CONTROL DE ACCESO PROVISIONAL DE OBRA, CASETA DE CELADURÍA.	UND	$ 3.230.495,00	1,00	$ 3.230.495,00	1,00	$ 3.230.495,00	1,00	$ 3.230.495,00	0,00	$ -	1,00	$ 3.230.495,00	0,00	$ -
02.01.10	ASEO INICIAL, RETIRO DE ESCOMBROS.	M2	$ 4.909,00	2.816,55	$ 13.826.444,00	931,19	$ 4.571.212,00	931,19	$ 4.571.212,00	0,00	$ -	931,19	$ 4.571.212,00	0,00	$ -
02.01.11	FUMIGACIÓN INICIAL ÁREAS DE TRABAJO CON HERBICIDA. INCLUYE RETIRO DE MALEZA EN LAS FACHADAS	M2	$ 1.710,00	2.816,55	$ 4.816.301,00	2.815,25	$ 4.814.078,00	2.815,25	$ 4.814.078,00	0,00	$ -	2815,25	$ 4.814.078,00	0,00	$ -
02.01.12	CONTROL DE ROEDORES CON CEBO Y RATICIDA	UND	$ 31.282,00	80,00	$ 2.502.560,00	20,00	$ 625.640,00	20,00	$ 625.640,00	0,00	$ -	20,00	$ 625.640,00	0,00	$ -
02.01.17	INVENTARIO FORESTAL PARA INDIVIDUOS ARBOREOS, INCLUYE: ELABORACION DE FICHAS TECNICAS, PLANOS GEORREFERENCIADOS, CONSIGNACIÓN PAGO POR EVALUACIÓN Y RADICACIÓN DE DOCUMENTOS ANTE LA SECRETARÍA DE AMBIENTE	UND	$ 130.718,00	8,00	$ 1.045.744,00	8,00	$ 1.045.744,00	8,00	$ 1.045.744,00	0,00	$ -	8,00	$ 1.045.744,00	0,00	$ -
02.01.21	PROTECCIÓN DE ÁRBOLES EN EL PERIMETRO DE LA INTERVENCIÓN. H=1 M	UND	$ 23.836,00	8,00	$ 190.688,00	7,00	$ 166.852,00	7,00	$ 166.852,00	0,00	$ -	7,00	$ 166.852,00	0,00	$ -
02.01.22	DESINFECCIÓN INICIAL ÁREAS DE TRABAJO POR MEDIO DE AGUA, JABÓN NEUTRO, ÁCIDO MURIÁTICO Y/O ÁCIDO OXÁLICO	M2	$ 3.895,00	2.816,55	$ 10.970.462,00	1.293,92	$ 5.039.818,00	1.293,92	$ 5.039.818,00	0,00	$ -	1293,92	$ 5.039.818,00	0,00	$ -
02.01.24	DISEÑO ESTRUCTURAL SOBRE CUBIERTA TEMPORAL	M2	$ 2.730,00	810,76	$ 2.213.375,00	536,68	$ 1.465.136,00	536,68	$ 1.465.136,00	0,00	$ -	536,68	$ 1.465.136,00	0,00	$ -
02.01.25	ADECUACION DE VIA PARA LA CIRCULACION DE VEHICULOS Y PERSONAL DE OBRA. ANCHO 3,5 M. INCLUYE PREPARACIÓN DE SUPERFICIE, NIVELACIÓN CON RECEBO COMPACTADO, ACABADO, SEÑALIZACIÓN, PALETERO Y LAS REPARACIONES NECESARIAS.	M	$ 271.427,00	20,00	$ 5.428.540,00	45,20	$ 12.268.500,00	45,20	$ 12.268.500,00	0,00	$ -	45,20	$ 12.268.500,00	0,00	$ -
COMPONENTE 3	**DESMONTES Y DEMOLICIONES**				**$ 256.623.483,00**		**$ 352.405.702,00**		**$ 352.405.702,00**		**$ -**		**$ 352.405.702,00**		**$ -**
03.01	**DESMONTES Y RETIROS**				$ 30.734.813,00		$ 69.638.643,00		$ 69.638.643,00		$ -		$ 69.638.643,00		$ -
03.01.02	DESMONTAJE ALFAÍAS EN LADRILLO. INCLUYE RETIRO Y DISPOSICIÓN A SITIO AUTORIZADO POR LA AUTORIDAD AMBIENTAL COMPETENTE	M	$ 15.518,00	23,915	$ 371.113,00	6,58	$ 102.108,00	6,58	$ 102.108,00	0,00	$ -	6,58	$ 102.108,00	0,00	$ -
03.01.03	DESMONTAJE DE ACCESORIOS E INCRUSTACIONES. INCLUYE RETIRO Y DISPOSICIÓN A SITIO AUTORIZADO POR LA AUTORIDAD AMBIENTAL COMPETENTE	UND	$ 3.678,00	18,00	$ 66.204,00	3,00	$ 11.034,00	3,00	$ 11.034,00	0,00	$ -	3,00	$ 11.034,00	0,00	$ -
03.01.04	DESMONTAJE DE APARATOS SANITARIOS. INCLUYE GRIFERÍA Y ELEMENTOS ADOSADOS. INCLUYE RETIRO Y DISPOSICIÓN A SITIO AUTORIZADO POR LA AUTORIDAD AMBIENTAL COMPETENTE	UND	$ 20.640,00	22,00	$ 454.080,00	4,00	$ 82.560,00	4,00	$ 82.560,00	0,00	$ -	4,00	$ 82.560,00	0,00	$ -
03.01.05	DESMONTAJE DE AIRE ACONDICIONADO EN VENTANERÍA. INCLUYE RETIRO Y DISPOSICIÓN A SITIO AUTORIZADO POR LA AUTORIDAD AMBIENTAL COMPETENTE	UND	$ 47.093,00	1,00	$ 47.093,00	0,00	$ -	0,00	$ -	0,00	$ -	0,00	$ -	0,00	$ -
03.01.06	DESMONTAJE DE BARANDILLAS METÁLICAS EN VENTANAS EPROM=2CM Y HMAX=2.7M. INCLUYE RETIRO Y DISPOSICIÓN A SITIO AUTORIZADO POR LA AUTORIDAD AMBIENTAL COMPETENTE	M	$ 7.268,00	5,75	$ 41.791,00	0,00	$ -	0,00	$ -	0,00	$ -	0,00	$ -	0,00	$ -
03.01.07	DESMONTAJE DE CABALLETES EN FIBROCEMENTO. INCLUYE RETIRO Y DISPOSICIÓN A SITIO AUTORIZADO POR LA AUTORIDAD AMBIENTAL COMPETENTE	M	$ 7.490,00	146,49	$ 1.097.210,00	20,17	$ 151.073,00	20,17	$ 151.073,00	0,00	$ -	20,17	$ 151.073,00	0,00	$ -
03.01.08	DESMONTAJE DE CANALES, APLICA PARA CUALQUIER TIPO DE MATERIAL. INCLUYE RETIRO Y DISPOSICIÓN A SITIO AUTORIZADO POR LA AUTORIDAD AMBIENTAL COMPETENTE	M	$ 5.109,00	51,60	$ 263.624,00	111,64	$ 570.369,00	111,64	$ 570.369,00	0,00	$ -	111,64	$ 570.369,00	0,00	$ -
03.01.09	DESMONTAJE TRASLADO A ACOPIO PARA RETIRO DE OBRA DE CIELO RASO EXISTENTE (OTROS MATERIALES). INCLUYE RETIRO Y DISPOSICIÓN A SITIO AUTORIZADO POR LA AUTORIDAD AMBIENTAL COMPETENTE	M2	$ 13.896,00	359,89	$ 5.001.031,00	576,01	$ 8.004.235,00	576,01	$ 8.004.235,00	0,00	$ -	576,01	$ 8.004.235,00	0,00	$ -
03.01.10	DESMONTAJE DE DIVISIONES DE BAÑOS. INCLUYE RETIRO Y DISPOSICIÓN A SITIO AUTORIZADO POR LA AUTORIDAD AMBIENTAL COMPETENTE	M2	$ 4.331,00	6,50	$ 28.152,00	0,00	$ -	0,00	$ -	0,00	$ -	0,00	$ -	0,00	$ -
03.01.11	DESMONTAJE DE DUCTOS DE AIRE ACONDICIONADO. INCLUYE RETIRO Y DISPOSICIÓN A SITIO AUTORIZADO POR LA AUTORIDAD AMBIENTAL COMPETENTE	M2	$ 14.532,00	1,50	$ 21.798,00	0,00	$ -	0,00	$ -	0,00	$ -	0,00	$ -	0,00	$ -
03.01.12	DESMONTAJE DE RED ELÉCTRICA AÉREA A LA VISTA CON SELLADO PUNTO ELÉCTRICO. INCLUYE RETIRO Y DISPOSICIÓN A SITIO AUTORIZADO POR LA AUTORIDAD AMBIENTAL COMPETENTE	M2	$ 6.280,00	75,50	$ 474.140,00	539,76	$ 3.389.693,00	539,76	$ 3.389.693,00	0,00	$ -	539,76	$ 3.389.693,00	0,00	$ -
03.01.13	DESMONTAJE DE RED HIDRÁULICA AÉREA A LA VISTA CON SELLADO DE PUNTO HIDRÁULICO. INCLUYE RETIRO Y DISPOSICIÓN A SITIO AUTORIZADO POR LA AUTORIDAD AMBIENTAL COMPETENTE	M2	$ 7.538,00	75,50	$ 569.119,00	109,36	$ 824.356,00	109,36	$ 824.356,00	0,00	$ -	109,36	$ 824.356,00	0,00	$ -
03.01.14	DESMONTAJE DE RED SANITARIA AÉREA A LA VISTA CON SELLADO DE PUNTO SANITARIO. INCLUYE RETIRO Y DISPOSICIÓN A SITIO AUTORIZADO POR LA AUTORIDAD AMBIENTAL COMPETENTE	M2	$ 9.133,00	75,00	$ 684.975,00	109,36	$ 998.785,00	109,36	$ 998.785,00	0,00	$ -	109,36	$ 998.785,00	0,00	$ -
03.01.15	DESMONTAJE DE TANQUE AÉREO PLÁSTICO DE 1000 LT EN CUBIERTA. INCLUYE RETIRO Y DISPOSICIÓN A SITIO AUTORIZADO POR LA AUTORIDAD AMBIENTAL COMPETENTE	UND	$ 43.969,00	3,00	$ 131.907,00	0,00	$ -	0,00	$ -	0,00	$ -	0,00	$ -	0,00	$ -
03.01.16	DESMONTAJE DE TEJA EN FIBROCEMENTO. INCLUYE RETIRO Y DISPOSICIÓN A SITIO AUTORIZADO POR LA AUTORIDAD AMBIENTAL COMPETENTE	M2	$ 14.878,00	128,68	$ 1.914.463,00	162,43	$ 2.416.634,00	162,43	$ 2.416.634,00	0,00	$ -	162,43	$ 2.416.634,00	0,00	$ -
03.01.17	DESMONTAJE MUROS EN DRYWALL. INCLUYE RETIRO Y DISPOSICIÓN A SITIO AUTORIZADO POR LA AUTORIDAD AMBIENTAL COMPETENTE	M2	$ 11.244,00	10,00	$ 112.440,00	0,00	$ -	0,00	$ -	0,00	$ -	0,00	$ -	0,00	$ -
03.01.18	DESMONTAJE TABLÓN DE ALERO. INCLUYE RETIRO Y DISPOSICIÓN A SITIO AUTORIZADO POR LA AUTORIDAD AMBIENTAL COMPETENTE	M	$ 4.083,00	29,14	$ 118.979,00	104,65	$ 427.286,00	104,65	$ 427.286,00	0,00	$ -	104,65	$ 427.286,00	0,00	$ -
03.01.19	DESMONTAJE Y RETIRO DE MADERAS NO RESISTENTES. INCLUYE RETIRO Y DISPOSICIÓN A SITIO AUTORIZADO POR LA AUTORIDAD AMBIENTAL COMPETENTE	M	$ 7.596,00	342,51	$ 2.601.668,00	2.786,82	$ 21.168.685,00	2.786,82	$ 21.168.685,00	0,00	$ -	2786,82	$ 21.168.685,00	0,00	$ -
03.01.20	DESMONTAJE, CLASIFICACION Y LIMPIEZA INICIAL DE TEJAS DE BARRO, INCLUYE RETIRO DE MORTERO DE PEGA, TRANSPORTE A SITIO DE ACOPIO Y RETIRO Y DISPOSICIÓN A SITIO AUTORIZADO POR LA AUTORIDAD AMBIENTAL COMPETENTE DE ELEMENTOS DAÑADOS Y/O EN MAL ESTADO Y/O	M2	$ 27.861,00	258,99	$ 7.215.581,00	484,79	$ 13.506.734,00	484,79	$ 13.506.734,00	0,00	$ -	484,79	$ 13.506.734,00	0,00	$ -
03.01.21	DESMONTAJE, TRASLADO A ACOPIO PARA RETIRO DE OBRA DE CARPINTERÍA DE PUERTAS. INCLUYE RETIRO Y DISPOSICIÓN A SITIO AUTORIZADO POR LA AUTORIDAD AMBIENTAL COMPETENTE	UND	$ 65.885,00	27,00	$ 1.778.895,00	41,00	$ 2.701.285,00	41,00	$ 2.701.285,00	0,00	$ -	41,00	$ 2.701.285,00	0,00	$ -
03.01.22	DESMONTAJE, TRASLADO A ACOPIO PARA RETIRO DE OBRA DE CARPINTERÍA DE VENTANAS. INCLUYE RETIRO Y DISPOSICIÓN A SITIO AUTORIZADO POR LA AUTORIDAD AMBIENTAL COMPETENTE	UND	$ 58.433,00	42,00	$ 2.454.186,00	62,00	$ 3.622.846,00	62,00	$ 3.622.846,00	0,00	$ -	62,00	$ 3.622.846,00	0,00	$ -

ACTA PARCIAL DE RECIBO DE CANTIDADES

[X] Público [ ] Clasificado [ ] Reservado

CONTRATISTA:	**CONSORCIO OBRAS HOSPITAL DOMO**	**FECHA:**	6/3/2026	**OBRA:**	EDIFICIO JARDIN INFANTIL
INTERVENTOR:	**CONSULTEC SAS**	**CONTRATO No:**	4343-2024	**PERIODO (desde - hasta):**	7/12/2025 — 6/4/2026
OBJETO:	**Ejecución de las intervenciones integrales del Edificio Jardín Infantil del Hospital San Juan de Dios e Instituto Materno Infantil en la Ciudad de Bogotá D.C. dedicada Piso de Interés Cultural del Ámbito Nacional, de conformidad con la actividad no planeada contenida**	**VALOR:**	$ 8.152.916.970,00	**Nº ACTA**	3

1. ITEM	2. CONDICIONES CONTRACTUALES					3. ACTUALIZADAS 6/03/26		ACUMULADO ANTERIOR		4. OBRA EJECUTADA					
										PRESENTE ACTA		ACUMULADO		PENDIENTE POR EJECUTAR	
	DESCRIPCION	UNID.	V. UNITARIO	CANT	V. TOTAL	CANT	V. TOTAL	CANT	V. TOTAL	CANT	V. TOTAL	CANT	V. TOTAL	CANT	V. TOTAL
03.01.23	DESMONTAJE, TRASLADO A ACOPIO PARA RETIRO DE OBRA DE PISO EXISTENTE (ADOQUIN) ESPACIO PUBLICO. INCLUYE RETIRO Y DISPOSICIÓN A SITIO AUTORIZADO POR LA AUTORIDAD AMBIENTAL COMPETENTE	M2	$ 14.765,00	128,51	$ 1.897.450,00	192,01	$ 2.835.028,00	192,01	$ 2.835.028,00	0,00	$ -	192,01	$ 2.835.028,00	0,00	$ -
03.01.24	DESMONTAJE, TRASLADO A ACOPIO PARA RETIRO DE PISO BALDOSA EN CERAMICA, PORCELANATO O SIMILAR. INCLUYE RETIRO Y DISPOSICIÓN A SITIO AUTORIZADO POR LA AUTORIDAD AMBIENTAL COMPETENTE	M2	$ 12.149,00	209,71	$ 2.547.706,00	428,46	$ 5.205.361,00	428,46	$ 5.205.361,00	0,00	$ -	428,46	$ 5.205.361,00	0,00	$ -
03.01.25	DESMONTAJE, TRASLADO A ACOPIO PARA RETIRO DE PISO EXISTENTE VIBRO PRENSADA 30X30. INCLUYE RETIRO Y DISPOSICIÓN A SITIO AUTORIZADO POR LA AUTORIDAD AMBIENTAL COMPETENTE	M2	$ 19.690,00	18,69	$ 368.006,00	157,70	$ 3.105.113,00	157,70	$ 3.105.113,00	0,00	$ -	157,70	$ 3.105.113,00	0,00	$ -
03.01.26	DESMONTE DE MOBILIARIO - JUEGOS INFANTILES. INCLUYE RETIRO Y DISPOSICIÓN A SITIO AUTORIZADO POR LA AUTORIDAD AMBIENTAL COMPETENTE	UND	$ 34.739,00	8,00	$ 277.912,00	2,00	$ 69.478,00	2,00	$ 69.478,00	0,00	$ -	2,00	$ 69.478,00	0,00	$ -
03.01.27	DESMONTE ZÓCALO. INCLUYE RETIRO Y DISPOSICIÓN A SITIO AUTORIZADO POR LA AUTORIDAD AMBIENTAL COMPETENTE	M2	$ 10.829,00	2,05	$ 22.199,00	0,00	$ -	0,00	$ -	0,00	$ -	0,00	$ -	0,00	$ -
03.01.28	RETIRO DE REFLECTORES EN SENDERO PERIMETRAL. INCLUYE TRANSPORTE Y DISPOSICIÓN A SITIO APROBADO POR LA AUTORIDAD AMBIENTAL COMPETENTE	UND	$ 6.388,00	8,00	$ 51.104,00	8,00	$ 51.104,00	8,00	$ 51.104,00	0,00	$ -	8,00	$ 51.104,00	0,00	$ -
03.01.29	DESMONTAJE DE MESONES EN CONCRETO Y/O SIMILAR. INCLUYE RETIRO Y DISPOSICIÓN A SITIO AUTORIZADO POR LA AUTORIDAD AMBIENTAL COMPETENTE - METRO	M	$ 17.109,00	7,130	$ 121.987,00	23,08	$ 394.876,00	23,08	$ 394.876,00	0,00	$ -	23,08	$ 394.876,00	0,00	$ -
03.02	**DEMOLICIONES**				$ 225.888.670,00		$ 282.767.059,00		$ 282.767.059,00		$ -		$ 282.767.059,00		$ -
03.02.02	DEMOLICIÓN DE TODO TIPO DE PAÑETES. INCLUYE TRANSPORTE Y DISPOSICIÓN A SITIO APROBADO POR LA AUTORIDAD AMBIENTAL COMPETENTE	M2	$ 12.048,00	275,58	$ 3.320.224,00	657,83	$ 7.925.536,00	657,83	$ 7.925.536,00	0,00	$ -	657,83	$ 7.925.536,00	0,00	$ -
03.02.03	DEMOLICIÓN DE COLUMNAS. INCLUYE RETIRO DE ACERO DE REFUERZO, CARGUE, RETIRO Y DISPOSICIÓN DEL MATERIAL EN SITIO DEBIDAMENTE APROBADO POR LA AUTORIDAD COMPETENTE	M3	$ 232.343,00	0,18	$ 41.822,00	0,29	$ 67.379,00	0,29	$ 67.379,00	0,00	$ -	0,29	$ 67.379,00	0,00	$ -
03.02.04	DEMOLICIÓN COLUMNAS DE SECCIÓN 20X20CM O SIMILAR - ESTRUCTURA METÁLICA CON ELEVACIÓN PROMEDIO DE 3 METROS. INCLUYE RETIRO DE RESIDUOS A BOTADERO CERTIFICADO	UND	$ 50.179,00	2,00	$ 100.358,00	0,00	$ -	0,00	$ -	0,00	$ -	0,00	$ -	0,00	$ -
03.02.05	DEMOLICIÓN DE PLACA DE CONTRAPISO EXISTENTE HMAX=0.18 METROS - DEMOLICIÓN DE ANDEN EN CONCRETO. INCLUYE RETIRO Y DISPOSICIÓN A SITIO AUTORIZADO POR LA AUTORIDAD AMBIENTAL COMPETENTE	M2	$ 30.172,00	259,00	$ 7.814.548,00	568,75	$ 17.160.325,00	568,75	$ 17.160.325,00	0,00	$ -	568,75	$ 17.160.325,00	0,00	$ -
03.02.06	DEMOLICIÓN DE PLACA DE ENTREPISO EXISTENTE H=0,20 METROS. INCLUYE RETIRO Y DISPOSICIÓN A SITIO AUTORIZADO POR LA AUTORIDAD AMBIENTAL COMPETENTE	M2	$ 37.059,00	20,20	$ 748.592,00	31,08	$ 1.151.794,00	31,08	$ 1.151.794,00	0,00	$ -	31,08	$ 1.151.794,00	0,00	$ -
03.02.07	DEMOLICIÓN DE ZAPATAS, (INCLUYE ALISTADO Y ACABADO EXISTENTE, CARGUE Y RETIRO DE ESCOMBROS A ZONA DE DISPOSICIÓN)	M3	$ 199.572,00	4,08	$ 814.254,00	0,00	$ -	0,00	$ -	0,00	$ -	0,00	$ -	0,00	$ -
03.02.08	DEMOLICIÓN DE DIVISIONES EN MAMPOSTERÍA EMAX=20CM. INCLUYE ELEMENTOS ADOSADOS NO RECUPERABLES. INCLUYE TRANSPORTE Y DISPOSICIÓN A SITIO APROBADO POR LA AUTORIDAD AMBIENTAL COMPETENTE	M2	$ 18.246,00	196,96	$ 3.593.659,00	869,58	$ 15.866.357,00	869,58	$ 15.866.357,00	0,00	$ -	869,58	$ 15.866.357,00	0,00	$ -
03.02.09	DEMOLICIÓN DE DIVISIONES EN MAMPOSTERÍA E=DE 20 A 40CM. INCLUYE ELEMENTOS ADOSADOS NO RECUPERABLES. INCLUYE RETIRO Y DISPOSICIÓN A SITIO AUTORIZADO POR LA AUTORIDAD AMBIENTAL COMPETENTE	M2	$ 35.332,00	191,80	$ 6.776.678,00	238,79	$ 8.436.928,00	238,79	$ 8.436.928,00	0,00	$ -	238,79	$ 8.436.928,00	0,00	$ -
03.02.10	DEMOLICIÓN DE DIVISIONES EN MAMPOSTERÍA E=DE 40 A 65CM. INCLUYE ELEMENTOS ADOSADOS NO RECUPERABLES. INCLUYE RETIRO Y DISPOSICIÓN A SITIO AUTORIZADO POR LA AUTORIDAD AMBIENTAL COMPETENTE	M2	$ 53.071,00	26,14	$ 1.387.276,00	37,07	$ 1.967.342,00	37,07	$ 1.967.342,00	0,00	$ -	37,07	$ 1.967.342,00	0,00	$ -
03.02.11	DEMOLICIÓN Y RETIRO ENCHAPES CERAMICOS SOBRE MURO CUIDANDO LA NO DEMOLICION DE LA ESTRUCTURA MURARIA. INCLUYE TRANSPORTE Y DISPOSICIÓN A SITIO APROBADO POR LA AUTORIDAD AMBIENTAL COMPETENTE	M2	$ 26.698,00	34,40	$ 918.411,00	277,28	$ 7.402.821,00	277,28	$ 7.402.821,00	0,00	$ -	277,28	$ 7.402.821,00	0,00	$ -
02.01.15	SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE SOBRECUBIERTA EN TEJA LAMINA DE ZINC. CAL. INCLUYE ESTRUCTURA EN PERFILERÍA METÁLICA DEBIDAMENTE SOLDADA Y PINTADA, CONCRETO Y ACERO PARA PEDESTALES.	M2	$ 247.142,00	810,76	$ 200.372.848,00	0,00	$ -	0,00	$ -	0,00	$ -	0,00	$ -	0,00	$ -
NP 001	EMBALAJE Y TRATAMIENTO PARA EL MANEJO DE RESIDUOS GENERADOS POR EL DESMONTE DE TEJAS EN ABSBESTOCEMENTO. INCLUYE EPP ESPECIALES PARA EL MANERO DE LOS RESIDUOS.	M2	$ 34.651,00	0,00	$ -	162,43	$ 5.628.362,00	162,43	$ 5.628.362,00	0,00	$ -	162,43	$ 5.628.362,00	0,00	$ -
NP 002	LEVANTAMIENTO TOPOGRÁFICO E INSPECCION DE REDES SANITARIAS SERVIDAS Y PLUVIALES DE LOS POZOS EXTERNOS DE LA EAAB UBICADOS EN LA CALLE 2 SUR DEL BARRIO SAN ANTONIO SUR	DIA	$ 1.136.317,00	0,00	$ -	2,00	$ 2.272.634,00	2,00	$ 2.272.634,00	0,00	$ -	2,00	$ 2.272.634,00	0,00	$ -
NP 003	DEMOLICION DE PLACA DE CUBIERTA EN CONCRETO DE 7 CM DE ESPESOR CON MALLA ELECTROSOLDADA. INCLUYE RETIRO DE ESTERILLA DE GUADUA, LAMINAS METÁLICAS, MANTO ASFÁLTICO, Y RETIRO Y DISPOSICIÓN A SITIO AUTORIZADO POR LA AUTORIDAD AMBIENTAL	M2	$ 33.141,00	0,00	$ -	107,07	$ 3.548.407,00	107,07	$ 3.548.407,00	0,00	$ -	107,07	$ 3.548.407,00	0,00	$ -
NP 004	CAMPAMENTO EN TEJA DE ZINC Y LOSA DE CONCRETO DE 2000 PSI, PARA ALMACEN Y ACOPIO DE MATERIALES Y ÁREA PARA SUBCONTRATISTAS	M2	$ 229.651,00	0,00	$ -	116,60	$ 26.777.307,00	116,60	$ 26.777.307,00	0,00	$ -	116,60	$ 26.777.307,00	0,00	$ -
NP 005	DESMONTE GUARDAESCOBA EN MADERA O PVC. INCLUYE RETIRO Y DISPOSICIÓN A SITIO AUTORIZADO POR LA AUTORIDAD AMBIENTAL COMPETENTE	M	$ 1.972,00	0,00	$ -	362,79	$ 715.422,00	362,79	$ 715.422,00	0,00	$ -	362,79	$ 715.422,00	0,00	$ -
NP 007	DESMONTE MUROS EN SUPERBORD (2 CARAS). INCLUYE RETIRO Y DISPOSICIÓN A SITIO AUTORIZADO POR LA AUTORIDAD AMBIENTAL COMPETENTE	M2	$ 39.202,00	0,00	$ -	27,09	$ 1.061.982,00	27,09	$ 1.061.982,00	0,00	$ -	27,09	$ 1.061.982,00	0,00	$ -
NP 008	DESMONTE DE TEJA METÁLICA Y/O POLICARBONATO. INCLUYE RETIRO Y DISPOSICIÓN A SITIO AUTORIZADO POR LA AUTORIDAD AMBIENTAL COMPETENTE	M2	$ 14.878,00	0,00	$ -	30,31	$ 450.952,00	30,31	$ 450.952,00	0,00	$ -	30,31	$ 450.952,00	0,00	$ -
NP 009	DEMOLICIÓN DE PAÑETES DE ELEMENTOS LINEALES MAXIMO L =0.60. INCLUYE TRANSPORTE Y DISPOSICIÓN A SITIO APROBADO POR LA AUTORIDAD AMBIENTAL COMPETENTE	M	$ 8.347,00	0,00	$ -	0,00	$ -	0,00	$ -	0,00	$ -	0,00	$ -	0,00	$ -
NP 010	DEMOLICIÓN DE VIGAS DE CIMENTACIÓN EN CONCRETO	M3	$ 151.245,00	0,00	$ -	0,94	$ 142.170,00	0,94	$ 142.170,00	0,00	$ -	0,94	$ 142.170,00	0,00	$ -
NP 011	DEMOLICIÓN DE VIGAS AEREAS EN CONCRETO	M3	$ 153.269,00	0,00	$ -	1,99	$ 305.005,00	1,99	$ 305.005,00	0,00	$ -	1,99	$ 305.005,00	0,00	$ -
NP 012	DESMONTE DE CERCHA METÁLICA EXISTENTE EN EL EDIFICIO BL2	M	$ 46.845,00	0,00	$ -	119,86	$ 5.614.842,00	119,86	$ 5.614.842,00	0,00	$ -	119,86	$ 5.614.842,00	0,00	$ -
NP 013	CERRAMIENTO PROVISIONAL EN TELA POLISOMBRA CON PARALES EN MADERA ROLLIZA H=2,8	M	$ 15.084,00	0,00	$ -	100,00	$ 1.508.400,00	100,00	$ 1.508.400,00	0,00	$ -	100,00	$ 1.508.400,00	0,00	$ -
NP 026	SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE SOBRECUBIERTA EN TEJA LAMINA DE ZINC. CAL. INCLUYE ESTRUCTURA EN ESTRUCTURA DE GUADUA PARA PROTECCION DE CUBIERTA EN BLOQUE No.1 PATRIMONIAL	M2	$ 296.477,00	0,00	$ -	562,00	$ 166.620.074,00	562,00	$ 166.620.074,00	0,00	$ -	562,00	$ 166.620.074,00	0,00	$ -
NP 027	DISPOSICIÓN DEL RESIDUO ESPECIAL DENOMINADO PISO EN GRANULO DE CAUCHO RECICLADO SEGÚN CERTIFICADO DE DISPOSICIÓN	KG	$ 1.140,00	0,00	$ -	7.143,00	$ 8.143.020,00	7.143,00	$ 8.143.020,00	0,00	$ -	7143,00	$ 8.143.020,00	0,00	$ -
COMPONENTE 4	**EXCAVACIONES Y LLENOS**				**$ 28.043.091,00**		**$ 22.183.391,00**		**$ 22.183.391,00**		**$ -**		**$ 22.183.391,00**		**$ -**
04.01	**EXCAVACIONES**				$ 4.417.839,00		$ 3.067.267,00		$ 3.067.267,00		$ -		$ 3.067.267,00		$ -
04.01.01	EXCAVACIÓN MANUAL EN MATERIAL COMÚN. HASTA UNA ALTURA DE 2M. NO INCLUYE CARGUE RETIRO Y DISPOSICIÓN EN ZONA PERMITIDA POR LA AUTORIDAD COMPETENTE.	M3	$ 28.128,00	45,00	$ 1.265.760,00	15,00	$ 421.920,00	15,00	$ 421.920,00	0,00	$ -	15,00	$ 421.920,00	0,00	$ -
04.01.02	EXCAVACIÓN MANUAL EN RECEBO COMPACTADO PARA CIMIENTOS HASTA UNA ALTURA DE 2M. NO INCLUYE CARGUE RETIRO Y DISPOSICIÓN EN ZONA PERMITIDA POR LA AUTORIDAD COMPETENTE.	M3	$ 30.767,00	102,45	$ 3.152.079,00	85,98	$ 2.645.347,00	85,98	$ 2.645.347,00	0,00	$ -	85,98	$ 2.645.347,00	0,00	$ -
04.02	**LLENOS**				$ 5.833.236,00		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -
04.02.01	RELLENO EN MATERIAL SELECCIONADO PROVENIENTE DE LA EXCAVACIÓN, COMPACTADO CADA 30CM, ALTURAS HASTA DE 2M.	M3	$ 53.081,00	35,14	$ 1.865.319,00	0,00	$ -	0,00	$ -	0,00	$ -	0,00	$ -	0,00	$ -
04.02.02	BASE GRANULAR COMPACTADA A MANO HASTA EL 95% DEL PROCTOR MODIFICADO, COMPACTADO EN CAPAS DE H=30CM	M3	$ 170.617,00	18,04	$ 3.077.931,00	0,00	$ -	0,00	$ -	0,00	$ -	0,00	$ -	0,00	$ -
04.02.03	RELLENO EN SUB BASE GRANULAR , ESTABILIZADO CON CEMENTO AL 4% PARA MEJORAMIENTO DE TERRENO SEGÚN DISEÑOS.	M3	$ 211.398,00	4,21	$ 889.986,00	0,00	$ -	0,00	$ -	0,00	$ -	0,00	$ -	0,00	$ -
04.03	**RETIROS**				$ 17.792.016,00		$ 19.116.124,00		$ 19.116.124,00		$ -		$ 19.116.124,00		$ -
04.03.01	RETIRO DE MATERIAL SOBRANTE DE EXCAVACIÓN, INCLUYE CARGUE Y DEPÓSITO EN LUGAR CERTIFICADO	M3	$ 39.476,00	52,67	$ 2.079.043,00	0,00	$ -	0,00	$ -	0,00	$ -	0,00	$ -	0,00	$ -
04.03.02	TRASIEGO DENTRO DE LA OBRA	M3	$ 88.804,00	176,94	$ 15.712.973,00	0,00	$ -	0,00	$ -	0,00	$ -	0,00	$ -	0,00	$ -
NP 019	RELLENO EN RECEBO B400	M3	$ 166.285,00	0,00	$ -	114,96	$ 19.116.124,00	114,96	$ 19.116.124,00	0,00	$ -	114,96	$ 19.116.124,00	0,00	$ -

Cutturas

ACTA PARCIAL DE RECIBO DE CANTIDADES

X Público Clasificado Reservado

Código: F-GIN-100
Versión: 5
Fecha: 26/11/2025

CONTRATISTA:	CONSORCIO OBRAS HOSPITAL DOMO	**FECHA:**	6/3/2026	**OBRA:**	EDIFICIO JARDIN INFANTIL
INTERVENTOR:	CONSULTEC SAS	**CONTRATO No:**	4343-2024	**PERIODO (desde - hasta):**	7/12/2025 — 6/4/2026
OBJETO:	Ejecución de las intervenciones integrales del Edificio Jardín Infantil del Hospital San Juan de Dios e Instituto Materno Infantil en la Ciudad de Bogotá D.C., delegada Plan de Intervenciones Colectivas, Localidad Antonio Nariño, conforme con la actualización en el presente contrato	**VALOR:**	$ 8.152.916.970,00	**Nº ACTA**	3

1. ITEM	2. CONDICIONES CONTRACTUALES			3. ACTUALIZADAS 6/03/26		ACUMULADO ANTERIOR		4. OBRA EJECUTADA					
								PRESENTE ACTA		ACUMULADO		PENDIENTE POR EJECUTAR	
	DESCRIPCION	UNID.	V. UNITARIO	CANT	V. TOTAL	CANT	V. TOTAL	CANT	V. TOTAL	CANT	V. TOTAL	CANT	V. TOTAL
COMPONENTE 5	**ESTRUCTURAS EN CONCRETO**				**$ 161.807.403,00**		**$ 169.021.574,00**		**$ 169.021.574,00**		**$ -**		**$ 169.021.574,00**		**$ -**
05.01	**CIMENTACIÓN**				$ 137.812.414,00		$ 131.648.007,00		$ 131.648.007,00		$ -		$ 131.648.007,00		$ -
05.01.01	BASE DE LIMPIEZA EN CONCRETO POBRE DE 14MPA E=5CM	M2	$ 35.861,00	1,81	$ 64.908,00	110,51	$ 3.962.999,00	110,51	$ 3.962.999,00	0,00	$ -	110,51	$ 3.962.999,00	0,00	$ -
05.01.02	SUMINISTRO E INSTALACIÓN CONCRETO CICLÓPEO DE F'C=21MPA. RELACIÓN 60% CONCRETO SIMPLE Y 40% PIEDRA RAJÓN	M3	$ 676.211,00	3,96	$ 2.677.796,00	1,38	$ 933.171,00	1,38	$ 933.171,00	0,00	$ -	1,38	$ 933.171,00	0,00	$ -
05.01.03	SUMINISTRO E INSTALACIÓN CONCRETO DE F'C=21MPA PARA ZAPATAS. (INCLUYE FORMALETA, VIBRADO Y DESMOLDEANTE. NO INCLUYE ACERO)	M3	$ 1.311.972,00	12,03	$ 15.783.023,00	10,34	$ 13.565.790,00	10,34	$ 13.565.790,00	0,00	$ -	10,34	$ 13.565.790,00	0,00	$ -
05.01.04	SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE CONCRETO F'C=21MPA PARA VIGAS DE CIMENTACIÓN (INCLUYE FORMALETA, VIBRADO Y DESMOLDEANTE. NO INCLUYE ACERO)	M3	$ 991.950,00	12,43	$ 12.333.245,00	25,21	$ 25.007.060,00	25,21	$ 25.007.060,00	0,00	$ -	25,21	$ 25.007.060,00	0,00	$ -
05.01.05	PLACA DE CONTRAPISO DE E=0.12 EN CONCRETO DE F'C=21MPA. INCLUYE ELEMENTOS PARA SU CORRECTA FABRICACIÓN. NO INCLUYE ACERO DE REFUERZO.	M2	$ 373.583,00	277,41	$ 103.635.660,00	222,68	$ 83.189.462,00	222,68	$ 83.189.462,00	0,00	$ -	222,68	$ 83.189.462,00	0,00	$ -
05.01.06	CORTE Y SELLADO DE JUNTA EN PLACA DE CONTRAPISO (INCLUYE LIMPIEZA, SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE FONDO Y SELLANTE).	M	$ 18.943,00	87,16	$ 1.651.072,00	182,89	$ 3.464.485,00	182,89	$ 3.464.485,00	0,00	$ -	182,89	$ 3.464.485,00	0,00	$ -
05.01.07	RECONFORMACIÓN DE CIMIENTO EN PIEDRA BAJO TÉCNICA "MURRIADO"	M2	$ 55.557,00	30,00	$ 1.666.710,00	27,45	$ 1.525.040,00	27,45	$ 1.525.040,00	0,00	$ -	27,45	$ 1.525.040,00	0,00	$ -
05.02	**COLUMNAS**				$ 9.029.926,00		$ 18.801.290,00		$ 18.801.290,00		$ -		$ 18.801.290,00		$ -
05.02.01	SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE CONCRETO 3000 PSI PARA PEDESTALES (INCLUYE FORMALETA, VIBRADO Y DESMOLDEANTE. NO INCLUYE ACERO)	M3	$ 1.126.323,00	0,20	$ 225.265,00	0,00	$ -	0,00	$ -	0,00	$ -	0,00	$ -	0,00	$ -
05.02.02	SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE CONCRETO DE 21 MPA PARA COLUMNAS. (INCLUYE FORMALETA, VIBRADO. NO INCLUYE ACERO)	M3	$ 1.435.213,00	6,13	$ 8.804.661,00	13,10	$ 18.801.290,00	13,10	$ 18.801.290,00	0,00	$ -	13,10	$ 18.801.290,00	0,00	$ -
05.03	**VIGAS Y PLACAS**				$ 14.965.063,00		$ 18.572.277,00		$ 18.572.277,00		$ -		$ 18.572.277,00		$ -
05.03.01	VIGAS DE ENTREPISO EN CONCRETO DE 21 MPA. INCLUYE SECCIONES DE ANDAMIOS Y DEMÁS ELEMENTOS PARA SU CORRECTA FABRICACIÓN. NO INCLUYE ACERO DE REFUERZO	M3	$ 1.462.384,00	10,23	$ 14.965.063,00	12,70	$ 18.572.277,00	12,70	$ 18.572.277,00	0,00	$ -	12,70	$ 18.572.277,00	0,00	$ -
NP 022	JUNTA SÍSMICA DE ESTRUCTURA DE CONCRETO DE POLIESTIRENO EXPANDIDO E=1.5 CM	M	$ 4.516,00	0,00	$ -	0,00	$ -	0,00	$ -	0,00	$ -	0,00	$ -	0,00	$ -
COMPONENTE 6	**ACERO DE REFUERZO**				**$ 41.377.923,00**		**$ 98.896.452,00**		**$ 98.896.452,00**		**$ -**		**$ 98.896.452,00**		**$ -**
05.05	**ACERO DE REFUERZO**				$ 41.377.923,00		$ 98.896.452,00		$ 98.896.452,00		$ -		$ 98.896.452,00		$ -
05.05.01	SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE ACERO DE REFUERZO FY 60000 PSI. INCLUYE FIGURADO, CORTE Y AMARRE.	KG	$ 8.742,00	4.013,00	$ 35.081.646,00	10.551,35	$ 92.239.902,00	10.551,35	$ 92.239.902,00	0,00	$ -	10551,35	$ 92.239.902,00	0,00	$ -
05.05.02	MALLA ELECTROSOLDADA 0.15X0.15 DIÁMETRO 6.5 MM (INCLUYE SUMINISTRO, FIJACIÓN E INSTALACIÓN)	KG	$ 8.497,00	741,00	$ 6.296.277,00	783,40	$ 6.656.550,00	783,40	$ 6.656.550,00	0,00	$ -	783,40	$ 6.656.550,00	0,00	$ -
COMPONENTE 7	**RESTAURACIÓN DE CUBIERTA, CUBIERTA NUEVA Y ESTRUCTURA EN MADERA**				**$ 317.757.656,00**		**$ 182.355.307,00**		**$ -**		**$ 350.513.279,00**		**$ 350.513.279,00**		**-$ 168.157.972,00**
07.01	**RESTAURACIÓN CUBIERTA**				$ 11.134.377,00		$ 2.050.299,00		$ -		$ 2.050.299,00		$ 2.050.299,00		$ -
7.01.01	B02 - APLICACIÓN DE HERBICIDA Y RETIRO MANUAL DE CAPA VEGETAL Y MUSGO SOBRE CUBIERTA UNA VEZ SE ENCUENTRE SECO.	M2	$ 21.221,00	348,36	$ 7.392.548,00	0,00	$ -	0,00	$ -	0,00	$ -	0,00	$ -	0,00	$ -
7.01.02	RECUPERACIÓN DE TEJA DE BARRO 60% (LAVADO, APLICACIÓN DE HIDRO PROTECCIÓN, ALISTADO PARA INSTALACIÓN)	M2	$ 9.317,00	310,78	$ 2.895.537,00	220,06	$ 2.050.299,00	0,00	$ -	220,060	$ 2.050.299,00	220,06	$ 2.050.299,00	0,00	$ -
7.01.03	LIMPIEZA Y MANTENIMIENTO DE CANAL PERIMETRAL EN MATERIAL GALVANIZADO. (RETIRO DE SUCIEDAD DEPOSITADA EN LA CANAL PERIMETRAL DEL EDIFICIO, REVISIÓN DE PUNTOS DE ANCLAJE, VERIFICACIÓN DE PENDIENTES Y APLICACIÓN DE ANTICORROSIVO Y ESMALTE DE ACABADO)	M	$ 16.679,00	50,74	$ 846.292,00	0,00	$ -	0,00	$ -	0,00	$ -	0,00	$ -	0,00	$ -
07.02	**MADERA CUBIERTA**				$ 183.837.695,00		$ 159.875.566,00		$ -		$ 149.988.942,00		$ 149.988.942,00		$ 9.886.624,00
07.02.01	VIGA LAMINADA E INMUNIZADA EN PINO (10 A 12) X 20. LONGITUD < 1,5 M (SOLERA, SOBRESOLERA). INCLUYE SUMINISTRO, TRASIEGO, CORTES, IZAJE, ENSAMBLE Y FIJACIÓN.	UND	$ 522.772,00	18,00	$ 9.409.896,00	0,00	$ -	0,00	$ -	0,00	$ -	0,00	$ -	0,00	$ -
07.02.02	VIGA LAMINADA E INMUNIZADA EN PINO (10 A 12) X 20. LONGITUD 3,0 M A 8,5 M (SOBRESOLERA, CUMBRERA, DIAGONAL). INCLUYE SUMINISTRO, TRASIEGO, CORTES, IZAJE, ENSAMBLE Y FIJACIÓN.	UND	$ 1.929.816,00	17,00	$ 32.806.872,00	0,00	$ -	0,00	$ -	0,00	$ -	0,00	$ -	0,00	$ -
07.02.03	POSTE EN EUCALIPTO INMUNIZADO, DIÁMETRO 11-12 CM. LONGITUD > 6 M (CORREA, LIMA HOYA). INCLUYE SUMINISTRO, TRASIEGO, CORTES, IZAJE, ENSAMBLE Y FIJACIÓN.	UND	$ 1.235.034,00	12,00	$ 14.820.408,00	27,00	$ 33.345.918,00	0,00	$ -	27,00	$ 33.345.918,00	27,00	$ 33.345.918,00	0,00	$ -
07.02.04	VIGA MACIZA E INMUNIZADA EN ABARCO (4 A 6) X 10. LONGITUD < 2 M (DIAGONAL, TORNAPUNTA). INCLUYE SUMINISTRO, TRASIEGO, CORTES, IZAJE, ENSAMBLE Y FIJACIÓN.	UND	$ 449.392,00	26,00	$ 11.684.192,00	22,00	$ 9.886.624,00	0,00	$ -	0,00	$ -	0,00	$ -	22,00	$ 9.886.624,00
07.02.05	POSTE EN EUCALIPTO INMUNIZADO, DIÁMETRO 9 CM. LONGITUD < 3 M (CORREA, DIAGONAL, PAR, SOBRE PAR). INCLUYE SUMINISTRO, TRASIEGO, CORTES, IZAJE, ENSAMBLE Y FIJACIÓN.	UND	$ 527.058,00	129,00	$ 67.990.482,00	81,00	$ 42.691.698,00	0,00	$ -	81,00	$ 42.691.698,00	81,00	$ 42.691.698,00	0,00	$ -
07.02.06	LIMATÓN EN EUCALIPTO INMUNIZADO, DIÁMETRO 9 CM. LONGITUD 3 M A 5 M (CORREA, DIAGONAL, PAR, SOBRE PAR). INCLUYE SUMINISTRO, TRASIEGO, CORTES, IZAJE, ENSAMBLE Y FIJACIÓN.	UND	$ 725.013,00	65,00	$ 47.125.845,00	102,00	$ 73.951.326,00	0,00	$ -	102,00	$ 73.951.326,00	102,00	$ 73.951.326,00	0,00	$ -
07.03	**CUBIERTA**				$ 122.785.584,00		$ 20.429.442,00		$ -		$ 198.474.038,00		$ 198.474.038,00		-$ 178.044.596,00
07.03.01	SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE CANALETA PERIMETRAL EN LÁMINA GALVANIZADA DE DESAGÜE DE AGUAS LLUVIAS (SIMILAR A EXISTENTE)	M	$ 63.069,00	135,02	$ 8.515.576,00	28,80	$ 1.816.387,00	0,00	$ -	28,80	$ 1.816.387,00	28,80	$ 1.816.387,00	0,00	$ -
07.03.02	SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE FLANCHE EN LAMINA GALVANIZADA CALIBRE 26 Y DESARROLLO DE 25 CM	M	$ 32.324,00	24,46	$ 790.645,00	4,00	$ 129.296,00	0,00	$ -	4,00	$ 129.296,00	4,00	$ 129.296,00	0,00	$ -
07.03.03	SUMINISTRO E INSTALACIÓN TABLÓN DE ALERO EN MACHIMBRE, ANCHO 50 CM	M	$ 89.157,00	37,27	$ 3.322.881,00	0,00	$ -	0,00	$ -	0,00	$ -	0,00	$ -	0,00	$ -
07.03.05	SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE TEJA DE BARRO FALTANTE. INCLUYE MANTO ASFÁLTICO	M2	$ 125.665,00	739,08	$ 92.876.865,00	0,00	$ -	0,00	$ -	0,00	$ -	0,00	$ -	0,00	$ -
07.03.08	INSTALACIÓN DE TEJA DE BARRO RECUPERADA. INCLUYE MANTO ASFÁLTICO	M2	$ 69.501,00	248,62	$ 17.279.617,00	0,00	$ -	0,00	$ -	0,00	$ -	0,00	$ -	0,00	$ -
08.03.01	MOLDURAS SX5CM: RETIRO DE SECCIÓN AFECTADA, ELABORACIÓN DE MOLDE EN YESO SEGÚN FORMATO EXISTENTE, RESTITUCIÓN DE LA PIEZA COMPLETA.	M	$ 254.387,00	0,00	$ -	72,66	$ 18.483.759,00	0,00	$ -	0,00	$ -	0,00	$ -	72,66	$ 18.483.759,00
NP-043	DESMONTE DE TABLONES, MANTO ASFALTICO Y MALLA ELECTROSODADA EN LA CUBIERTA DEL BLOQUE PATRIMONIAL BL1 - INCLUYE LA DISPOSICIÓN DEL RESIDUO ESPECIAL DENOMINADO MANTO ASFALTICO SEGÚN CERTIFICADO DE DISPOSICIÓN Y DISPOSICION DE LA MADERA SEGÚN CERTIFICADO	M2	$ 42.454,00	0,00	$ -	0,00	$ -	0,00	$ -	376,210	$ 15.971.619,00	376,21	$ 15.971.619,00	-376,21	-$ 15.971.619,00
NP-049	SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE ALERO DE CUBIERTA DEL EDIFICIO BLOQUE 1, DE 60 CM DE ANCHO EN TABLA BURRA DE FLORMORADO O SIMILAR (INCLUYE INMUNIZACIÓN, CORTE)	M	$ 315.806,00	0,00	$ -	0,00	$ -	0,00	$ -	94,11	$ 29.720.503,00	94,11	$ 29.720.503,00	-94,11	-$ 29.720.503,00
NP-053	VIGA ASERRADA DE ZAPAN O SIMILAR INMUNIZADA 10 X 20. LONGITUD > 1,5 M <3.0 M (SOLERA, SOBRESOLERA). INCLUYE SUMINISTRO, TRASIEGO, CORTES, IZAJE, ENSAMBLE Y FIJACIÓN.	UND	$ 521.492,00	0,00	$ -	0,00	$ -	0,00	$ -	89,00	$ 46.412.788,00	89,00	$ 46.412.788,00	-89,00	-$ 46.412.788,00
NP-054	POSTE EN EUCALIPTO INMUNIZADO O SIMILAR, DIÁMETRO 16 CM. LONGITUD > 6.00 M (CORREA, LIMA HOYA, LIMATESA). INCLUYE SUMINISTRO, TRASIEGO, CORTES, IZAJE, ENSAMBLE Y FIJACIÓN.	UND	$ 720.435,00	0,00	$ -	0,00	$ -	0,00	$ -	35,00	$ 25.215.225,00	35,00	$ 25.215.225,00	-35,00	-$ 25.215.225,00
NP-055	ALISTONADO DE MADERA PARA NIVELACIÓN DE BASE DE CUBIERTA DEL BLOQUE EN MADERA CEPILLADA CADA 30 CM	M2	$ 180.942,00	0,00	$ -	0,00	$ -	0,00	$ -	342,94	$ 62.052.249,00	342,94	$ 62.052.249,00	-342,94	-$ 62.052.249,00
NP-057	SOLERA Y SOBRE SOLERA EN TABLA DE ACHAPO 30 CM ESPESOR DE 1 1/2"	M	$ 182.297,00	0,00	$ -	0,00	$ -	0,00	$ -	94,11	$ 17.155.971,00	94,11	$ 17.155.971,00	-94,11	-$ 17.155.971,00

ACTA PARCIAL DE RECIBO DE CANTIDADES

[X] Público [ ] Clasificado [ ] Reservado

CONTRATISTA:	**CONSORCIO OBRAS HOSPITAL DOMO**	**FECHA:**	6/3/2026	**OBRA:**	EDIFICIO JARDIN INFANTIL
INTERVENTOR:	**CONSULTEC SAS**	**CONTRATO No:**	4343-2024	**PERIODO (desde - hasta):**	7/12/2025 — 6/4/2026
OBJETO:	**Ejecución de las intervenciones integrales del Edificio Jardín Infantil del Hospital San Juan de Dios e Instituto Materno Infantil en la Ciudad de Bogotá D.C. dedicada a Dios de interés Cultural del Ámbito Nacional, de uso Salud con la actualización en el proyecto contrato**	**VALOR:**	$ 8.152.916.970,00	**Nº ACTA**	3

1. ITEM	2. CONDICIONES CONTRACTUALES					3. ACTUALIZADAS 6/03/26		ACUMULADO ANTERIOR		4. OBRA EJECUTADA					
										PRESENTE ACTA		ACUMULADO		PENDIENTE POR EJECUTAR	
	DESCRIPCION	UNID.	V. UNITARIO	CANT	V. TOTAL	CANT	V. TOTAL	CANT	V. TOTAL	CANT	V. TOTAL	CANT	V. TOTAL	CANT	V. TOTAL
COMPONENTE 8	**RESTAURACIÓN DE MAMPOSTERÍA, FACHADAS Y MOLDURAS - MUROS (MAMPOSTERIA, LIVIANOS ZOCALOS Y MOLDURAS)**				$ 135.262.033,00		$ 32.969.775,00		$ 32.969.775,00		$ -		$ 32.969.775,00		$ -
08.01	**RESTAURACIÓN MAMPOSTERÍA**				$ 22.353.720,00		$ 13.979.001,00		$ 13.979.001,00		$ -		$ 13.979.001,00		$ -
08.01.01	RESTAURACIÓN INTEGRAL MAMPOSTERÍA EXISTENTE PARA SELLO DE GRIETAS O FISURAS CON APLICACIÓN DE RESINA EPÓXICA CONSOLIDANTE.	M	$ 19.950,00	1,48	$ 29.526,00	0,00	$ -	0,00	$ -	0,00	$ -	0,00	$ -	0,00	$ -
08.01.02	LIMPIEZA CON JABÓN NEUTRO Y AGUA APLICADA POR GRAVEDAD Y MANUAL EN MURO INTERIOR	M2	$ 10.056,00	589,45	$ 5.927.509,00	0,00	$ -	0,00	$ -	0,00	$ -	0,00	$ -	0,00	$ -
08.01.03	RESTITUCIÓN DE MAMPOSTERÍA MURO LADRILLO A LA VISTA CON MEDIO LADRILLO PRENSADO LIVIANO DE 6 CMS EN TONO TERRACOTA ACABADO DE JUNTA PÉRDIDA	M2	$ 111.321,00	16,39	$ 1.824.551,00	108,95	$ 12.128.423,00	108,95	$ 12.128.423,00	0,00	$ -	108,95	$ 12.128.423,00	0,00	$ -
08.01.04	RETIRO MANUAL DE CAPA DE MUSGO Y/O CAPA VEGETAL CON MEDIOS MANUALES EN MUROS DE MAMPOSTERÍA, LIMPIEZA CON JABÓN NEUTRO Y APLICACIÓN DE HERBICIDA SOBRE SUPERFICIES.	M2	$ 19.469,00	589,43	$ 11.475.613,00	0,00	$ -	0,00	$ -	0,00	$ -	0,00	$ -	0,00	$ -
08.01.05	SELLO QUÍMICO EN LOS MUROS DE MAMPOSTERÍA PARA CONTROLAR LA HUMEDAD ASCENDENTE. E=15CM	M	$ 25.469,00	121,58	$ 3.096.521,00	72,66	$ 1.850.578,00	72,66	$ 1.850.578,00	0,00	$ -	72,66	$ 1.850.578,00	0,00	$ -
08.02	**RESTAURACIÓN FACHADA**				$ 42.480.371,00		$ 305.405,00		$ 305.405,00		$ -		$ 305.405,00		$ -
08.02.01	FACHADA: RETIRO DE TUBERÍA PARASITA, LIMPIEZA MECÁNICA DEL ÁREA CON JABÓN NEUTRO Y RESTITUCIÓN DE MAMPUESTO.	M	$ 13.757,00	20,00	$ 275.140,00	22,20	$ 305.405,00	22,20	$ 305.405,00	0,00	$ -	22,20	$ 305.405,00	0,00	$ -
08.02.02	APLICACIÓN DE HERBICIDA Y RETIRO MANUAL DE CAPA DE MUSGO Y/O CAPA VEGETAL EN FACHADAS UNA VEZ SE ENCUENTRE SECO. POR VEGETACIÓN INVASIVA.	M2	$ 14.494,00	369,56	$ 5.356.403,00	0,00	$ -	0,00	$ -	0,00	$ -	0,00	$ -	0,00	$ -
08.02.03	MUROS EXTERNOS: LIMPIEZA EN SECO ESCOBILLADO MANUAL CON ESCOBA DE CERDA, SEGUIDO DE LIMPIEZA CON JABÓN NEUTRO, CLORURO DE BENZALCONIO Y AGUA SIN PRESIÓN, APLICACIÓN DE FUNGICIDA	M2	$ 99.710,00	369,56	$ 36.848.828,00	0,00	$ -	0,00	$ -	0,00	$ -	0,00	$ -	0,00	$ -
08.03	**RESTAURACIÓN MOLDURAS**				$ 25.428.236,00		$ 1.128.046,00		$ 1.128.046,00		$ -		$ 1.128.046,00		$ -
08.03.01	MOLDURAS SXSCM: RETIRO DE SECCIÓN AFECTADA, ELABORACIÓN DE MOLDE EN YESO SEGÚN FORMATO EXISTENTE, RESTITUCIÓN DE LA PIEZA COMPLETA.	M	$ 254.387,00	51,99	$ 13.225.580,00	0,00	$ -	0,00	$ -	0,00	$ -	0,00	$ -	0,00	$ -
08.03.02	MOLDURAS EXTERNAS: LIMPIEZA MECÁNICA CON ESCOBILLADO EN SECO, SEGUIDO DE LIMPIEZA CON JABÓN NEUTRO Y AGUA SIN PRESIÓN, APLICACIÓN DE FUNGICIDA.	M2	$ 13.368,00	35,75	$ 477.906,00	0,00	$ -	0,00	$ -	0,00	$ -	0,00	$ -	0,00	$ -
08.03.03	PROTECCIÓN TEMPORAL DE MOLDURAS	M	$ 94.597,00	114,44	$ 10.825.681,00	0,00	$ -	0,00	$ -	0,00	$ -	0,00	$ -	0,00	$ -
08.03.04	MOLDURA DE CUBIERTA EN MAMPOSTERÍA 20X25CM	M	$ 33.673,00	26,70	$ 899.069,00	33,50	$ 1.128.046,00	33,50	$ 1.128.046,00	0,00	$ -	33,50	$ 1.128.046,00	0,00	$ -
08.04	**RESTAURACIÓN ZÓCALOS**				$ 1.231.110,00		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -
08.04.01	RESTITUCIÓN DE ZÓCALO EN CONCRETO H=25CM	M	$ 58.181,00	21,16	$ 1.231.110,00	0,00	$ -	0,00	$ -	0,00	$ -	0,00	$ -	0,00	$ -
08.05	**MAMPOSTERÍA**				$ 31.863.743,00		$ 13.386.286,00		$ 13.386.286,00		$ -		$ 13.386.286,00		$ -
08.05.01	MURO EN MAMPOSTERÍA BLOQUE NO. 2 (06X10X20). LADRILLO A LA VISTA E=10CM	M2	$ 83.088,00	101,23	$ 8.410.998,00	58,06	$ 4.824.089,00	58,06	$ 4.824.089,00	0,00	$ -	58,06	$ 4.824.089,00	0,00	$ -
08.05.03	MURO EN MAMPOSTERÍA BLOQUE NO 5 (12X20X30) E=12CM	M2	$ 60.618,00	160,73	$ 9.742.828,00	0,00	$ -	0,00	$ -	0,00	$ -	0,00	$ -	0,00	$ -
08.05.04	MURO LADRILLO A LA VISTA CON NÚCLEO EN BLOQUE NO. 5. ESPESOR EMAX=30 CM. INCLUYE MORTERO DE PEGA	M2	$ 141.032,00	56,57	$ 7.978.180,00	0,00	$ -	0,00	$ -	0,00	$ -	0,00	$ -	0,00	$ -
05.01.08	CONSTRUCCIÓN ANCLAJES (L= 0,10 M - D =3/8"). INCLUYE ACERO DE REFUERZO	UND	$ 14.126,00	18,00	$ 254.268,00	487,00	$ 6.879.362,00	487,00	$ 6.879.362,00	0,00	$ -	487,00	$ 6.879.362,00	0,00	$ -
05.01.09	CONSTRUCCIÓN ANCLAJES (L MAX = 0,15 M - D =1/2"). INCLUYE ACERO DE REFUERZO.	UND	$ 17.563,00	63,00	$ 1.106.469,00	0,00	$ -	0,00	$ -	0,00	$ -	0,00	$ -	0,00	$ -
05.05.01	SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE ACERO DE REFUERZO FY 60000 PSI. INCLUYE FIGURADO, CORTE Y AMARRE.	KG	$ 8.742,00	500,00	$ 4.371.000,00	192,50	$ 1.682.835,00	192,50	$ 1.682.835,00	0,00	$ -	192,50	$ 1.682.835,00	0,00	$ -
08.06	**LIVIANOS - FIBROYESO Y FIBROCEMENTO**				$ 11.904.853,00		$ 4.171.037,00		$ 4.171.037,00		$ -		$ 4.171.037,00		$ -
08.06.01	MUROS EN PLACA DE FIBROCEMENTO DE 8MM UNA CARA, INCLUYE ESTUCADO Y 1 MANO DE PINTURA TIPO VINILO PARA INTERIORES, ALTURAS DE 0 A 3M. INCLUYE ESTRUCTURA,Y DEMÁS ELEMENTOS PARA SU CORRECTA INSTALACIÓN	M2	$ 103.442,00	4,22	$ 436.525,00	0,00	$ -	0,00	$ -	0,00	$ -	0,00	$ -	0,00	$ -
08.06.02	MUROS EN PLACA DE FIBROCEMENTO DE 8MM E=90 A 95 CM DOBLE CARA, INCLUYE ESTUCADO Y 1 MANO DE PINTURA TIPO VINILO PARA INTERIORES Y ASLAMIENTO EN FRESCASA ECO 2-1/2PG, ALTURAS DE 0 A 5M. INCLUYE ESTRUCTURA, ANDAMIOS Y DEMÁS ELEMENTOS PARA SU CORRECTA	M2	$ 132.451,00	29,00	$ 3.841.079,00	0,00	$ -	0,00	$ -	0,00	$ -	0,00	$ -	0,00	$ -
08.06.03	MUROS EN PLACA DE FIBROCEMENTO DE 12MM DOS CARAS. ESPESOR 12 CM. UNA CARA SUPERBOARD RH Y ACABADO EN PINTURA ANTIHONGOS. OTRA CARA EN SUPERBOARD Y ACABADO EN PINTURA ACRÍLICA COLOR "DÍA DE OCIO" 2 A 3 MANOS.	M2	$ 201.379,00	7,72	$ 1.555.049,00	0,00	$ -	0,00	$ -	0,00	$ -	0,00	$ -	0,00	$ -
08.06.04	MUROS EN SUPERBOARD DE 12MM EN DOS CARAS. ESPESOR 12CM. ACABADO EN PINTURA ACRÍLICA COLOR "DÍA DE OCIO" 2 A 3 MANOS.	M2	$ 180.441,00	6,40	$ 1.155.544,00	0,00	$ -	0,00	$ -	0,00	$ -	0,00	$ -	0,00	$ -
08.06.05	MUROS EN SUPERBOARD RH DE 12MM A DOS CARAS. ESPESOR 12 CM A 15CM. ACABADO EN PINTURA ANTIHONGOS.	M2	$ 186.167,00	11,23	$ 2.089.911,00	0,00	$ -	0,00	$ -	0,00	$ -	0,00	$ -	0,00	$ -
08.06.06	MUROS EN SUPERBOARD RH DE 12MM A UNA CARA. ESPESOR 10 CM. ACABADO EN PINTURA ANTIHONGOS.	M2	$ 114.692,00	10,00	$ 1.146.920,00	0,00	$ -	0,00	$ -	0,00	$ -	0,00	$ -	0,00	$ -
08.06.07	MUROS EN SUPERBOARD DE 8MM A UNA CARA. ESPESOR 3.5 CM. ACABADO EN PINTURA ACRÍLICA COLOR "DÍA DE OCIO" 2 A 3 MANOS.	M2	$ 77.293,00	0,43	$ 33.545,00	0,00	$ -	0,00	$ -	0,00	$ -	0,00	$ -	0,00	$ -
02.02.01	SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE APUNTALAMEINTO TEMPORAL CON PARAL METÁLICO	M2	$ 13.719,00	120,00	$ 1.646.280,00	29,01	$ 397.988,00	29,01	$ 397.988,00	0,00	$ -	29,01	$ 397.988,00	0,00	$ -
NP 023	ELEMENTO NO ESTRUCTURAL: COLUMNETA ENTRE 12 Y 20 CM POR ANCHO DE MURO DE MAMPOSTERIA. REALIZADO EN CONCRETO DE 21 Mpa. NO INCLUYE ACERO DE REFUERZO	M	$ 40.330,00	0,00	$ -	70,17	$ 2.829.956,00	70,17	$ 2.829.956,00	0,00	$ -	70,17	$ 2.829.956,00	0,00	$ -
NP 024	ELEMENTO NO ESTRUCTURAL: VIGUETA ENTRE 12 Y 20 CM POR ANCHO DE MURO DE MAMPOSTERIA. REALIZADO EN CONCRETO DE 21 Mpa. NO INCLUYE ACERO DE REFUERZO	M	$ 53.132,00	0,00	$ -	17,75	$ 943.093,00	17,75	$ 943.093,00	0,00	$ -	17,75	$ 943.093,00	0,00	$ -
COMPONENTE 9	**RESTAURACIÓN Y ELEMENTOS NUEVOS DE CARPINTERIA METALICA, MADERA, PVC Y VIDRIOS**				$ 56.527.571,00		$ 9.633.720,00		$ -		$ 9.633.720,00		$ 9.633.720,00		$ -
09.01	**MUEBLES EN MADERA**				$ 4.020.733,00		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -
09.01.01	MUEBLES FIJOS ALTURA DE ANTEPECHOS CARPINTERÍA EN MADERA FABRICADO EN TABLERO AGLOMERADO, ENTREPAÑOS Y/O CAJONERAS PARA ALMACENAMIENTO	M	$ 66.780,00	37,03	$ 2.472.863,00	0,00	$ -	0,00	$ -	0,00	$ -	0,00	$ -	0,00	$ -
09,01,05	LAVADEROS INFANTIL CON SECCION DE MESON CAMBIADOR. DOS (2) PILAS LAVADORAS FUNDIDAS FABRICADO EN POLÍMERO COLADO POLICUARZO Y PRFV DE 2.40 X 0.60M O SIMILAR. SOPORTES PIE DE AMIGO EN ÁNGULO METÁLICO DE 1 X 1/8". COLOR BLANCO RUBI #17	UND	$ 2.710.259,00	1,00		0,00	$ -	0,00	$ -	0,00	$ -	0,00	$ -	0,00	$ -
09.01.06	MUEBLES FIJOS ALTOS PARA LUDOTECA CARPINTERIA EN MADERA FABRICADO EN TABLERO AGLOMERADO Y LAMINADO MELAMÍNICO. PUERTAS CORREDIZAS, ENTREPAÑOS Y/O CAJONERAS PARA ALMACENAMIENTO. DIMENSIONES PROMEDIO: ALTURA: 2.40M. PROFUNDIDAD: 0.60M.M	M	$ 773.935,00	2,00	$ 1.547.870,00	0,00	$ -	0,00	$ -	0,00	$ -	0,00	$ -	0,00	$ -
09.02	**PUERTAS EN MADERA**				$ 5.938.056,00		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -
09.02.01	PUERTA ENTAMBURADA EN TABLERO MELAMINICO COLOR BLANCO DE 6 MM ESTANDAR, ENCHAPADO EN CANTO PVC FLEXIBLE SIMILAR AL COLOR DE LA PUERTA DE 2.4 X 0.75 O SIMILAR SEGUN DISEÑO. MARCO EN MELAMINA RH DE 50 MM ANCHO. INCLUYE BISAGRAS Y CHAPA	UND	$ 722.704,00	8,00	$ 5.781.632,00	0,00	$ -	0,00	$ -	0,00	$ -	0,00	$ -	0,00	$ -
09.02.03	PUERTA CORREDIZA UNA (1) HOJA ENTAMBURADA EN TABLERO MELAMINICO DE 6 MM ESTANDAR, ENCHAPADO EN CANTO PVC FLEXIBLE SIMILAR AL COLOR DE LA PUERTA. MARCO EN MELAMINA RH DE 50 MM ANCHO. INCLUYE SISTEMA DE RIEL Y CHAPA.	UND	$ 1.510.094,00	0,00	$ -	0,00	$ -	0,00	$ -	0,00	$ -	0,00	$ -	0,00	$ -
09.02.04	REUBICACIÓN DE PUERTA EXISTENTE 0.90X2.40M. INCLUYE DESMONTAJE, RESTAURACIÓN (PINTURA Y HERRAJES) E INSTALACIÓN DE LA PUERTA ES SU NUEVA POSICIÓN.	UND	$ 156.424,00	1,00	$ 156.424,00	0,00	$ -	0,00	$ -	0,00	$ -	0,00	$ -	0,00	$ -

Cutturas

ACTA PARCIAL DE RECIBO DE CANTIDADES

	X	Público	Clasificado	Reservado

Código: F-GIN-100
Versión: 5
Fecha: 26/11/2025

CONTRATISTA:	CONSORCIO OBRAS HOSPITAL DOMO	**FECHA:**	6/3/2026	**OBRA:**	EDIFICIO JARDIN INFANTIL
INTERVENTOR:	CONSULTEC SAS	**CONTRATO No:**	4343-2024	**PERIODO (desde - hasta):**	7/12/2025 — 6/4/2026
OBJETO:	Ejecución de las intervenciones integrales del Edificio Jardín Infantil del Hospital San Juan de Dios e Instituto Materno Infantil en la Ciudad de Bogotá D.C. delegada Plan de Interés Cultural del Ámbito Nacional, de conformidad con la actualización aprobada mediante	**VALOR:**	$ 8.152.916.970,00	**Nº ACTA**	3

1. ITEM	2. CONDICIONES CONTRACTUALES					3. ACTUALIZADAS 6/03/26		ACUMULADO ANTERIOR		4. OBRA EJECUTADA					
										PRESENTE ACTA		ACUMULADO		PENDIENTE POR EJECUTAR	
	DESCRIPCION	UNID.	V. UNITARIO	CANT	V. TOTAL	CANT	V. TOTAL	CANT	V. TOTAL	CANT	V. TOTAL	CANT	V. TOTAL	CANT	V. TOTAL
09.04	**PUERTAS METÁLICA**				$ 4.217.439,00		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -
09.04.01	SUMINISTRO Y COLOCACIÓN DE DIVISIONES Y PUERTAS EN ACERO INOXIDABLE DE H =1,80 M	M2	$ 2.811.626,00	1,50	$ 4.217.439,00	0,00	$ -	0,00	$ -	0,00	$ -	0,00	$ -	0,00	$ -
09.05	**VENTANAS METÁLICA**				$ 3.036.816,00		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -
09.05.01	VENTANERÍA FIJA CON MARCO EN CARPINTERÍA METÁLICA (ALUMINIO) CON REJILLA DE VENTILACIÓN PARCIAL. ACABADO EN PINTURA ELECTROSTÁTICA	M2	$ 584.003,00	5,20	$ 3.036.816,00	0,00	$ -	0,00	$ -	0,00	$ -	0,00	$ -	0,00	$ -
09.06	**PUERTAS PVC**				$ 3.876.052,00		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -
09.06.01	PUERTA BATIENTE DOBLE CON EN VIDRIO LAMINADO Y TEMPLADO DE 8 MM INCOLORO DE 1.90X2.40M. MARCO EN PVC, CON CERRADURAS INDEPENDIENTES EN ACERO INOXIDABLE. AISLAMIENTO ACÚSTICO PERIMETRAL CON POLIURETANO EXPANSIVO O NEOPRENO. INCLUYE BISAGRAS Y MANIJA INSTITUCIONAL EN ACERO INOXIDABLE. SISTEMA DE ABERTURA ANTIPÁNICO Y	UND	$ 3.835.310,00	0,00	$ -	0,00	$ -	0,00	$ -	0,00	$ -	0,00	$ -	0,00	$ -
09.06.02	PUERTA CON CUERPO FIJO SUPERIOR EN VIDRIO LAMINADO Y TEMPLADO DE 8 MM ANCHO. MARCO EN PVC, CON CERRADURAS INDEPENDIENTES EN ACERO INOXIDABLE. AISLAMIENTO ACÚSTICO PERIMETRAL CON POLIURETANO EXPANSIVO O NEOPRENO. INCLUYE BISAGRAS Y MANIJA INSTITUCIONAL EN ACERO INOXIDABLE	M2	$ 1.076.681,00	3,60	$ 3.876.052,00	0,00	$ -	0,00	$ -	0,00	$ -	0,00	$ -	0,00	$ -
09.07	**VENTANAS PVC**				$ 35.438.475,00		$ 9.633.720,00		$ -		$ 9.633.720,00		$ 9.633.720,00		$ -
09.07.01	VENTANERÍA FIJA: MARCO EN PVC Y SELLO ACÚSTICO PERIMETRAL CON POLIURETANO EXPANSIVO O NEOPRENO. VIDRIO TEMPLADO Y LAMINADO.	M2	$ 1.101.492,00	6,10	$ 6.719.101,00	0,00	$ -	0,00	$ -	0,00	$ -	0,00	$ -	0,00	$ -
09.07.02	VENTANERÍA FIJA 60% Y CON BATIENTES 40%: MARCO EN PVC Y SELLO ACÚSTICO PERIMETRAL CON POLIURETANO EXPANSIVO O NEOPRENO. VIDRIO LAMINADO Y REJILLA PARCIAL PARA VENTILACIÓN	M2	$ 931.694,00	6,13	$ 5.714.390,00	0,00	$ -	0,00	$ -	0,00	$ -	0,00	$ -	0,00	$ -
09.07.03	VENTANERÍA FIJA 60% Y CON BATIENTES 40%: MARCO EN PVC Y SELLO ACÚSTICO PERIMETRAL CON POLIURETANO EXPANSIVO O NEOPRENO. VIDRIO TEMPLADO DE 4MM O SUPERIOR Y LAMINADO.	M2	$ 481.203,00	47,81	$ 23.004.984,00	0,00	$ -	0,00	$ -	0,00	$ -	0,00	$ -	0,00	$ -
06.01.01	SUMINISTRO E INSTALACION DE ESTRUCTURA METALICA ASTM A572 GR 50, INCLUYE SOLDADURA, PERNOS DE ANCLAJE, PINTURA ANTICORROSIVA, PINTURA DE ACABADO Y DEMÁS ELEMENTOS PARA SU CORRECTA FABRICACIÓN E INSTALACIÓN.	KG	$ 25.969,00	0,00	$ -	370,97	$ 9.633.720,00	0,00	$ -	370,97	$ 9.633.720,00	370,97	$ 9.633.720,00	0,00	$ -
COMPONENTE 10	**RESTAURACIÓN Y ELEMENTOS NUEVOS DE PISOS Y ENCHAPES**				**$ 119.419.349,00**		**$ 50.671.043,00**		**$ -**		**$ -**		**$ -**		**$ 50.671.043,00**
10.01	**PISOS**				$ 119.419.349,00		$ 50.671.043,00		$ -		$ -		$ -		$ 50.671.043,00
10.01.01	ALISTADO DE PISOS EN MORTERO 1:4 IMPERMEABILIZADO CON SIKA 1 O SIMILAR, E = 0.04M	M2	$ 37.656,00	110,93	$ 4.176.992,00	0,00	$ -	0,00	$ -	0,00	$ -	0,00	$ -	0,00	$ -
10.01.02	ALISTADO DE PISOS EN MORTERO 1:4, E = 0.04M	M2	$ 31.460,00	202,00	$ 6.354.920,00	0,00	$ -	0,00	$ -	0,00	$ -	0,00	$ -	0,00	$ -
10.01.03	ANDÉN ACABADO EN CONCRETO ESCOBILLADO. E=15CM - COLOR SEGÚN DISEÑO. INCLUYE ESTRUCTURA DE SOPORTE CON RECEBO COMÚN	M2	$ 448.635,00	61,70	$ 27.682.574,00	100,27	$ 44.984.631,00	0,00	$ -	0,00	$ -	0,00	$ -	100,27	$ 44.984.631,00
10.01.04	BORDILLO PREFABRICADO EN CONCRETO TIPO A81 (15X35X80CM)	M	$ 56.711,00	62,08	$ 3.520.732,00	100,27	$ 5.686.412,00	0,00	$ -	0,00	$ -	0,00	$ -	100,27	$ 5.686.412,00
10.01.05	INSTALACIÓN DE PISO EN PORCELANATO PARA ZONAS HÚMEDAS COLOR BEIGE	M2	$ 106.204,00	66,50	$ 7.062.566,00	0,00	$ -	0,00	$ -	0,00	$ -	0,00	$ -	0,00	$ -
10.01.06	PISO EN TABLÓN DE GRES 30X30	M2	$ 95.939,00	65,59	$ 6.292.639,00	0,00	$ -	0,00	$ -	0,00	$ -	0,00	$ -	0,00	$ -
10.01.08	FACHALETA EN CERÁMICA CON APARIENCIA EN LADRILLO	M2	$ 97.161,00	9,90	$ 961.894,00	0,00	$ -	0,00	$ -	0,00	$ -	0,00	$ -	0,00	$ -
10.01.10	PISO EN CAUCHO DE COLORES 100X100CM E=1,2CM SEGÚN DISEÑO	M2	$ 227.046,00	136,38	$ 30.963.625,00	0,00	$ -	0,00	$ -	0,00	$ -	0,00	$ -	0,00	$ -
10.01.11	SUMINISTRO Y COLOCACIÓN DE TARIMA FORMADA POR TABLAS DE MADERA MACIZA H=0,30M APOYADA Y ASEGURADA SOBRE ESTRUCTURA METÁLICA	M2	$ 1.569.184,00	20,15	$ 31.621.882,00	0,00	$ -	0,00	$ -	0,00	$ -	0,00	$ -	0,00	$ -
10.01.12	SUMINISTRO Y COLOCACIÓN DE MEDIA CAÑA PREFABRICADAS CON GRANITO, SECCIÓN DE 4X5X50 CMS	M	$ 31.261,00	25,00	$ 781.525,00	0,00	$ -	0,00	$ -	0,00	$ -	0,00	$ -	0,00	$ -
NP-044	LIMPIEZA FINAL Y APLICACION DE SELLO PARA FACHADA A LA VISTA EN EL EDIFICIO PATRIMONIAL BL1 CON "SIKA LIMPIADOR RINSE LIMPIADOR FACHADA DE LADRILLO" O SIMILAR Y SIKA TRANSPARENTE 10 REPELENTE AGUA INCOLORO PARA FACHADAS O SIMILAR	M2	$ 71.300,00	0,00	$ -	0,00	$ -	0,00	$ -	0,00	$ -	0,00	$ -	0,00	$ -
NP-060	RESTAURACIÓN DE CORNISAS DE ACUERDO A SU DISEÑO ORIGINAL EN MORTERO DE CAL, ARENA Y MARMOLINA, DE VUELO 0,35 MTS, LARGO 0,40 MTS Y UN DESARROLLO TOTAL DE 0,45 MTS	M	$ 630.244,00	0,00	$ -	0,00	$ -	0,00	$ -	0,00	$ -	0,00	$ -	0,00	$ -
NP-061	CONSTRUCCION Y MONTAJE DE LA CORNISA SUPERIOR. FABRICACION E INSTALACION DE CORNISA DE ACUERDO AL DISEÑO ORIGINAL, EN MORTERO GRIS DE VUELO 0,35 MTS, LARGO 0,40 MTS Y UN DESARROLLO TOTAL DE 0,45 MTS REFORZADO CON FIBRA GRC, ESTRUCTURA Y ANCLAJES METÁLICOS EN VARILLA DE 2/8 DE PULGADA	M	$ 795.932,00	0,00	$ -	0,00	$ -	0,00	$ -	0,00	$ -	0,00	$ -	0,00	$ -
COMPONENTE 11	**RESTAURACIÓN Y ELEMENTOS NUEVOS DE CIELO RASO**				**$ 16.938.801,00**		**$ 37.123.020,00**		**$ -**		**$ 37.123.020,00**		**$ 37.123.020,00**		**$ -**
11.01	**RESTAURACIÓN CIELO RASOS**				$ 62.088,00		$ 37.123.020,00		$ -		$ 37.123.020,00		$ 37.123.020,00		$ -
11.01.01	RESTAURACIÓN DE MADERA DE CUBIERTAS CATALOGADAS COMO MEDIANAMENTE RESISTENTES CON AFECTACIÓN MENOR DEL 30% (SECCIÓN TRANSVERSAL, NO DISMINUIDA MAS DEL 20%). MEDIANTE LA INCLUSIÓN DE UN NUEVO ELEMENTO DE MATERIAL METÁLICO ASUMIENDO SU FUNCIÓN ESTRUCTURAL.	M	$ 53.067,00	1,17	$ 62.088,00	699,55	$ 37.123.020,00	0,00	$ -	699,55	$ 37.123.020,00	699,55	$ 37.123.020,00	0,00	$ -
11.02	**CIELO RASOS**				$ 16.876.713,00		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -
11.02.01	CIELO RASO EN PLACA FIBROCEMENTO 6 MM, ESTRUCTURA EN VIGUETAS Y OMEGAS G60 CAL 24, OMEGAS C/D 407MM, VIGUETAS 39MM C/D 813MM, TENSORES DE ALAMBRE CAL 14 CD 915MM. INCLUYE MASILLA Y PINTURA	M2	$ 99.776,00	39,12	$ 3.903.237,00	0,00	$ -	0,00	$ -	0,00	$ -	0,00	$ -	0,00	$ -
11.02.02	CIELO RASO EN SUPERBOARD RH DE 8MM, ESTRUCTURA EN VIGUETAS Y OMEGAS G60 CAL 24, OMEGAS C/D 407MM, VIGUETAS 39MM C/D 813MM, TENSORES DE ALAMBRE CAL 14 CD 915MM. INCLUYE MASILLA Y PINTURA	M2	$ 101.084,00	27,27	$ 2.756.561,00	0,00	$ -	0,00	$ -	0,00	$ -	0,00	$ -	0,00	$ -
11.02.03	CIELO RASO EN DRYWALL DE 1/2", ESTRUCTURA EN VIGUETAS Y OMEGAS G60 CAL 24, OMEGAS C/D 407MM, VIGUETAS 39MM C/D 813MM, TENSORES DE ALAMBRE CAL 14 CD 915MM.	M2	$ 63.402,00	161,15	$ 10.216.915,00	0,00	$ -	0,00	$ -	0,00	$ -	0,00	$ -	0,00	$ -
COMPONENTE 12	**RESTAURACIÓN Y ELEMENTOS NUEVOS DE PAÑETES Y PINTURA**				**$ 33.325.989,00**		**$ 3.349.620,00**		**$ -**		**$ -**		**$ -**		**$ 3.349.620,00**
12.01	**PAÑETE**				$ 11.055.999,00		$ 1.361.650,00		$ -		$ -		$ -		$ 1.361.650,00
12.01.01	PAÑETE LISO EN MORTERO 1:4 PARA MUROS INTERIORES (INCLUYE FILOS Y DILATACIONES)	M2	$ 27.233,00	405,98	$ 11.055.999,00	50,00	$ 1.361.650,00	0,00	$ -	0,00	$ -	0,00	$ -	50,00	$ 1.361.650,00
08.01.02	LIMPIEZA CON JABÓN NEUTRO Y AGUA APLICADA POR GRAVEDAD Y MANUAL EN MURO INTERIOR	M2	$ 10.056,00		$ -	0,00	$ -	0,00	$ -	0,00	$ -	0,00	$ -	0,00	$ -
12.02	**ESTUCO Y PINTURA**				$ 22.269.990,00		$ 1.987.970,00		$ -		$ -		$ -		$ 1.987.970,00
12.02.01	ESTUCO IMPERMEABILIZADO SOBRE PAÑETE	M2	$ 21.335,00	573,00	$ 12.224.955,00	0,00	$ -	0,00	$ -	0,00	$ -	0,00	$ -	0,00	$ -
12.02.02	ACABADO EN PINTURA VINÍLICA TIPO 1, 3 MANOS.	M2	$ 18.069,00	476,54	$ 8.610.511,00	0,00	$ -	0,00	$ -	0,00	$ -	0,00	$ -	0,00	$ -
12.02.03	ACABADO EN PINTURA ANTIHONGOS EN 3 MANOS, COLOR A DEFINIR	M2	$ 16.325,00	76,50	$ 1.248.863,00	0,00	$ -	0,00	$ -	0,00	$ -	0,00	$ -	0,00	$ -
12.02.04	ACABADO EN PINTURA ACRÍLICA BLANCA EN 3 MANOS.	M2	$ 6.846,00	17,28	$ 118.304,00	0,00	$ -	0,00	$ -	0,00	$ -	0,00	$ -	0,00	$ -
12.02.05	ACABADO EN PINTURA BLANCO HUESO MOLDURAS DE SECCIÓN 5X5CM	M2	$ 20.467,00	3,29	$ 67.357,00	0,00	$ -	0,00	$ -	0,00	$ -	0,00	$ -	0,00	$ -

Culturas	**ACTA PARCIAL DE RECIBO DE CANTIDADES** X Público Clasificado Reservado	**Página 1 de 1** **Código:** F-GIN-100 **Versión: 5** **Fecha: 26/11/2025**

CONTRATISTA:	**CONSORCIO OBRAS HOSPITAL DOMO**	**FECHA:**	6/3/2026	**OBRA:**	EDIFICIO JARDIN INFANTIL
INTERVENTOR:	**CONSULTEC SAS**	**CONTRATO No:**	4343-2024	**PERIODO (desde - hasta):**	7/12/2025 — 6/4/2026
OBJETO:	**Ejecución de las intervenciones integrales del Edificio Jardín Infantil del Hospital San Juan de Dios e Instituto Materno Infantil en la Ciudad de Bogotá D.C. dedicada Pico de Interés Cultural del Ámbito Nacional, ubicado en el sector catastral**	**VALOR:**	$ 8.152.916.970,00	**Nº ACTA**	3

1. ITEM	2. CONDICIONES CONTRACTUALES					3. ACTUALIZADAS 6/03/26		ACUMULADO ANTERIOR		4. OBRA EJECUTADA					
										PRESENTE ACTA		ACUMULADO		PENDIENTE POR EJECUTAR	
	DESCRIPCION	UNID.	V. UNITARIO	CANT	V. TOTAL	CANT	V. TOTAL	CANT	V. TOTAL	CANT	V. TOTAL	CANT	V. TOTAL	CANT	V. TOTAL
NP 016	PAÑETE IMPERMEABILIZADO MUROS 1:3, E=1.5 CM	M2	$ 29.517,00	0,00	$ -	67,35	$ 1.987.970,00	0,00	$ -	0,00	$ -	0,00	$ -	67,35	$ 1.987.970,00
NP-032	ESTRUCTURA PARA INSTALACION DE CUBIERTA EN TEJA DE BARRO, COMPUESTA DE LAMINA DE FIBROCEMENTO DE 10MM; MANTO IMPERMEABILIZANTE EN PVC O SIMILAR; MALLA ELECTROSOLDADA 5 MM DE 15X15, CON ANTICORROSIVO, GEOTEXTIL NT 1800	M2	$ 324.135,00	0,00	$ -	0,00	$ -	0,00	$ -	0,00	$ -	0,00	$ -	0,00	$ -
NP-045	SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE TEJA DE BARRO FALTANTE. SIN MANTO ASFÁLTICO (INCLUYE MORTERO DE FIJACIÓN Y ELEMENTOS NECESARIOS DE FIJACIÓN)	M2	$ 92.247,00	0,00	$ -	0,00	$ -	0,00	$ -	0,00	$ -	0,00	$ -	0,00	$ -
NP-046	INSTALACIÓN DE TEJA DE BARRO RECUPERADA. SIN MANTO ASFÁLTICO (INCLUYE MORTERO DE FIJACIÓN Y ELEMENTOS NECESARIOS DE FIJACIÓN)	M2	$ 34.942,00	0,00	$ -	0,00	$ -	0,00	$ -	0,00	$ -	0,00	$ -	0,00	$ -
NP-047	CANAL DE AGUAS LLUVIAS EN PVC TIPO AMAZONAS	M	$ 66.804,00	0,00	$ -	0,00	$ -	0,00	$ -	0,00	$ -	0,00	$ -	0,00	$ -
NP-048	BAJANTE DE AGUAS LLUVIAS EN PVC CUADRADO 10 CM	M	$ 50.546,00	0,00	$ -	0,00	$ -	0,00	$ -	0,00	$ -	0,00	$ -	0,00	$ -
NP-059	PAÑETE DE 6 A 10 CM DE ESPESOR, EN EL EDIFICIO PATRIMONIAL, EN MORTERO 1:4. INCLUYE MALLA CON VENA	M2	$ 75.572,00	0,00	$ -	0,00	$ -	0,00	$ -	0,00	$ -	0,00	$ -	0,00	$ -
NP-063	PISO EN BALDOSA HIDRAULICA DE CEMENTO DE 20 X 20 PARA BLOQUE PATRIMONIAL	M2	$ 346.065,00	0,00	$ -	0,00	$ -	0,00	$ -	0,00	$ -	0,00	$ -	0,00	$ -
COMPONENTE 13	**INSTALACIONES ELÉCTRICAS Y DE ILUMINACIÓN**				**$ 32.275.650,00**		**$ 13.420.711,00**		**$ 13.420.711,00**		**$ -**		**$ 13.420.711,00**		**$ -**
13.02	**TABLEROS**				$ 893.531,00		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -
13.02.03	SUMINISTRO E INSTALACION DE TABLERO ENCHUFABLE, TRIFASICO DE 18 CIRCUITOS, 208V, ICC 10KA CON BARRAS DE NEUTRO Y TIERRA INDEPENDIENTES, CON ESPACIO PARA TOTALIZADOR, PUERTA, CHAPA, CERTIFICADO DE PRODUCTO RETIE	UND	$ 653.327,00	1,00	$ 653.327,00	0,00	$ -	0,00	$ -	0,00	$ -	0,00	$ -	0,00	$ -
13.02.07	BREAKER ENCHUFABLE ICC10KA, 1X20A	UND	$ 20.017,00	12,00	$ 240.204,00	0,00	$ -	0,00	$ -	0,00	$ -	0,00	$ -	0,00	$ -
13.03	**SALIDAS**				$ 25.463.470,00		$ 13.420.711,00		$ 13.420.711,00		$ -		$ 13.420.711,00		$ -
13.03.01	SALIDA PARA LUMINARIAS (SOLO INCLUYE TUBERÍA EMT DE 3/4", CABLEADO, CAJAS, ACCESORIOS DE FIJACIÓN Y EMPALMES)	UND	$ 157.792,00	40,00	$ 6.311.680,00	25,00	$ 3.944.800,00	25,00	$ 3.944.800,00	0,00	$ -	25,00	$ 3.944.800,00	0,00	$ -
13.03.02	SALIDA PARA ILUMINARIAS EMERGERGENCIA (SOLO INCLUYE TUNERÍA EMT DE 3/4", CABLEADO, CAJAS, ACCESORIOS DE FIJACIÓN Y EMPALMES)	UND	$ 159.553,00	52,00	$ 8.296.756,00	3,00	$ 478.659,00	3,00	$ 478.659,00	0,00	$ -	3,00	$ 478.659,00	0,00	$ -
13.03.03	SALIDA PARA LUMINARIAS EXTERIORES (SOLO INCLUYE TUBERÍA PVC DE 3/4", CABLEADO, CAJAS, ACCESORIOS DE FIJACIÓN Y EMPALMES)	UND	$ 168.206,00	20,00	$ 3.364.120,00	8,00	$ 1.345.648,00	8,00	$ 1.345.648,00	0,00	$ -	8,00	$ 1.345.648,00	0,00	$ -
13.03.04	DUCTO EMT DE 3/4"	M	$ 20.764,00	90,00	$ 1.868.760,00	163,00	$ 3.384.532,00	163,00	$ 3.384.532,00	0,00	$ -	163,00	$ 3.384.532,00	0,00	$ -
13.03.05	ALIMENTACIÓN CIRCUITOS RAMALES DESDE TABLERO DE CIRCUITOS HASTA LA PRIMERA SALIDA DE CADA CIRCUITO 3X12 LSZH	M	$ 13.223,00	90,00	$ 1.190.070,00	7,80	$ 103.139,00	7,80	$ 103.139,00	0,00	$ -	7,80	$ 103.139,00	0,00	$ -
13.03.06	SALIDA TOMACORRIENTE MONOFÁSICA DOBLE CON POLO A TIERRA, 120V, 15 AMP; EN TUBERÍA EMT 3/4" . INCLUYE TOMA Y CABLE 3X12	UND	$ 160.739,00	18,00	$ 2.893.302,00	15,00	$ 2.411.085,00	15,00	$ 2.411.085,00	0,00	$ -	15,00	$ 2.411.085,00	0,00	$ -
13.03.07	SALIDA TOMACORRIENTE GFCI DOBLE POLO A TIERRA EN MURO 15A 125V, EN TUBERÍA PVC 3/4. INCLUYE TOMA Y CABLE 3X12	UND	$ 197.141,00	1,00	$ 197.141,00	3,00	$ 591.423,00	3,00	$ 591.423,00	0,00	$ -	3,00	$ 591.423,00	0,00	$ -
13.03.08	SALIDA TOMACORRIENTE REGULADA COLOR NARANJA POLO A TIERRA EN MURO 15A 125V, EN TUBERÍA PVC 3/4. INCLUYE TOMA Y CABLE 3X12	UND	$ 132.861,00	2,00	$ 265.722,00	2,00	$ 265.722,00	2,00	$ 265.722,00	0,00	$ -	2,00	$ 265.722,00	0,00	$ -
13.03.09	SALIDA CIRCUITO EXCLUSIVO TOMACORRIENTE SECA MANOS, HORNO MICROONDAS Y OTROS CON POLO A TIERRA EN MURO 15A 120V, EN TUBERÍA PVC 3/4. INCLUYE CABLE 3X12	UND	$ 124.488,00	4,00	$ 497.952,00	2,00	$ 248.976,00	2,00	$ 248.976,00	0,00	$ -	2,00	$ 248.976,00	0,00	$ -
13.03.10	SALIDA PARA INTERRUPTOR SENCILLO, EN TUBERÍA EMT 3/4. INCLUYE INTERRUPTOR Y CABLE 3X12	UND	$ 68.760,00	5,00	$ 343.800,00	6,00	$ 412.560,00	6,00	$ 412.560,00	0,00	$ -	6,00	$ 412.560,00	0,00	$ -
13.03.12	SALIDA PARA SENSOR DE MOVIMIENTO 360°. INCLUYE CABLEADO 3X12, SENSOR Y TUBERÍA EMT	UND	$ 234.167,00	1,00	$ 234.167,00	1,00	$ 234.167,00	1,00	$ 234.167,00	0,00	$ -	1,00	$ 234.167,00	0,00	$ -
13.04	**ILUMINACIÓN**				$ 5.918.649,00		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -
13.04.01	LUMINARIA TIPO PANEL RD CIRCULAR 30 CM, 30W, 120V	UND	$ 52.728,00	10,00	$ 527.280,00	0,00	$ -	0,00	$ -	0,00	$ -	0,00	$ -	0,00	$ -
13.04.02	LUMINARIAS DESCOLGADAS EN PASILLO 26W, 120V	UND	$ 473.988,00	4,00	$ 1.895.952,00	0,00	$ -	0,00	$ -	0,00	$ -	0,00	$ -	0,00	$ -
13.04.03	LUMINARIAS DE EMERGENCIA 2,6W,120V	UND	$ 178.600,00	6,00	$ 1.071.600,00	0,00	$ -	0,00	$ -	0,00	$ -	0,00	$ -	0,00	$ -
13.04.04	BAÑADORES DE ILUMINACIÓN EXTERIOR DE 1M	UND	$ 731.877,00	3,00	$ 2.195.631,00	0,00	$ -	0,00	$ -	0,00	$ -	0,00	$ -	0,00	$ -
13.04.05	REFLECTORES EXTERIORES 70W	UND	$ 76.062,00	3,00	$ 228.186,00	0,00	$ -	0,00	$ -	0,00	$ -	0,00	$ -	0,00	$ -
COMPONENTE 14	**INSTALACIONES DE LA RED DE DATOS, CCTV, SONIDO Y SISTEMA DE DETECCIÓN DE INCENDIOS**				**$ 5.518.454,00**		**$ 4.686.012,00**		**$ -**		**$ -**		**$ -**		**$ 4.686.012,00**
14.01	**SISTEMAS DE COMUNICACIONES**				$ 1.839.921,00		$ 1.178.135,00		$ -		$ -		$ -		$ 1.178.135,00
14.01.03	SALIDA PARA VOZ Y DATOS EN CANALETA. INCLUYE CANALETA	UND	$ 117.929,00	8,00	$ 943.432,00	7,00	$ 825.503,00	0,00	$ -	0,00	$ -	0,00	$ -	7,00	$ 825.503,00
14.01.04	CABLE UTP 4 PARES CATEGORÍA 6A	M	$ 6.586,00	35,20	$ 231.827,00	0,00	$ -	0,00	$ -	0,00	$ -	0,00	$ -	0,00	$ -
14.01.05	SALIDA DOBLE PARA DATOS. INCLUYE CAJA S800, FACEPLATE CON JACK DE 2 INSERTOS RJ 45	UND	$ 44.079,00	8,00	$ 352.632,00	8,00	$ 352.632,00	0,00	$ -	0,00	$ -	0,00	$ -	8,00	$ 352.632,00
14.01.06	PATCH CORD UTP CATEGORÍA 6A 1,00M	UND	$ 31.203,00	10,00	$ 312.030,00	0,00	$ -	0,00	$ -	0,00	$ -	0,00	$ -	0,00	$ -
14.02	**SISTEMA DE DETECCIÓN DE INCENDIOS**				$ 3.551.113,00		$ 3.358.413,00		$ -		$ -		$ -		$ 3.358.413,00
14.02.01	SALIDA PARA DETECTOR DE HUMO (INCLUYE SENSOR FOTOELÉCTRICO)	UND	$ 373.157,00	6,00	$ 2.238.942,00	9,00	$ 3.358.413,00	0,00	$ -	0,00	$ -	0,00	$ -	9,00	$ 3.358.413,00
14.02.03	SUMINISTRO E INSTALACIÓN CABLE FPLR ANTI FLAMA PARA DETECCIÓN DE INCENDIO 2X16	M	$ 9.467,00	27,00	$ 255.609,00	0,00	$ -	0,00	$ -	0,00	$ -	0,00	$ -	0,00	$ -
14.02.04	SUMINISTRO E INSTALACIÓN ESTACION MANUAL DE ALARMA	UND	$ 395.406,00	1,00	$ 395.406,00	0,00	$ -	0,00	$ -	0,00	$ -	0,00	$ -	0,00	$ -
14.02.05	SUMINISTRO E INSTALACIÓN SIRENA CON LUZ ESTROBOSCOPICA EN TECHO	UND	$ 661.156,00	1,00	$ 661.156,00	0,00	$ -	0,00	$ -	0,00	$ -	0,00	$ -	0,00	$ -
14.03	**SISTEMA CCTV**				$ 127.420,00		$ 149.464,00		$ -		$ -		$ -		$ 149.464,00
14.03.01	SALIDA PARA CÁMARAS CCTV EN DUCTO EMT 3/4", INCLUYE ACCESORIOS DE FIJACIÓN, CAJA GALVANIZADA. NO INCLUYE CÁMARA.	UND	$ 74.732,00	1,00	$ 74.732,00	2,00	$ 149.464,00	0,00	$ -	0,00	$ -	0,00	$ -	2,00	$ 149.464,00
14.03.02	CABLE UTP CAT 6A	M	$ 6.586,00	8,00	$ 52.688,00	0,00	$ -	0,00	$ -	0,00	$ -	0,00	$ -	0,00	$ -
COMPONENTE 15	**INSTALACIONES HIDRÁULICAS Y SANITARIAS**				**$ 18.102.555,00**		**$ 10.227.816,00**		**$ 10.227.816,00**		**$ -**		**$ 10.227.816,00**		**$ -**

Cutturas

ACTA PARCIAL DE RECIBO DE CANTIDADES

Código: F-GIN-100
Versión: 5
Fecha: 26/11/2025

[X] Público [ ] Clasificado [ ] Reservado

CONTRATISTA:	CONSORCIO OBRAS HOSPITAL DOMO	**FECHA:**	6/3/2026	**OBRA:**	EDIFICIO JARDIN INFANTIL
INTERVENTOR:	CONSULTEC SAS	**CONTRATO No:**	4343-2024	**PERIODO (desde - hasta):**	7/12/2025 — 6/4/2026
OBJETO:	Ejecución de las intervenciones integrales del Edificio Jardín Infantil del Hospital San Juan de Dios e Instituto Materno Infantil en la Ciudad de Bogotá D.C. dejando Plan de Interés Cultural del Ámbito Nacional, de conformidad con la actualización en el presente contrato	**VALOR:**	$ 8.152.916.970,00	**Nº ACTA**	3

1. ITEM	2. CONDICIONES CONTRACTUALES					3. ACTUALIZADAS 6/03/26		ACUMULADO ANTERIOR		4. OBRA EJECUTADA					
										PRESENTE ACTA		ACUMULADO		PENDIENTE POR EJECUTAR	
	DESCRIPCION	UNID.	V. UNITARIO	CANT	V. TOTAL	CANT	V. TOTAL	CANT	V. TOTAL	CANT	V. TOTAL	CANT	V. TOTAL	CANT	V. TOTAL
15.01	**PVC PRESIÓN**				$ 4.473.977,00		$ 2.014.102,00		$ 2.014.102,00		$ -		$ 2.014.102,00		$ -
15.01.05	SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE CODO PVC.P Ø 1,1/2"	M	$ 13.137,00	11,00	$ 144.507,00	0,00	$ -	0,00	$ -	0,00	$ -	0,00	$ -	0,00	$ -
15.01.06	SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE TEE PVC.P Ø 1, 1/2"	UND	$ 15.813,00	5,00	$ 79.065,00	0,00	$ -	0,00	$ -	0,00	$ -	0,00	$ -	0,00	$ -
15.01.07	SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE UNIÓN PVC.P Ø 1, 1/2"	UND	$ 7.434,00	1,00	$ 7.434,00	0,00	$ -	0,00	$ -	0,00	$ -	0,00	$ -	0,00	$ -
15.01.08	SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE BUJE SOLDADO PVC.P Ø 1, 1/2X1"	UND	$ 9.140,00	2,00	$ 18.280,00	0,00	$ -	0,00	$ -	0,00	$ -	0,00	$ -	0,00	$ -
15.01.09	SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE BUJE SOLDADO PVC.P Ø 1, 1/2X1, 1/4"	UND	$ 13.137,00	12,00	$ 157.644,00	0,00	$ -	0,00	$ -	0,00	$ -	0,00	$ -	0,00	$ -
15.01.10	SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE VÁLVULA DE BOLA ROSCADA PVC.P Ø 1, 1/2"	UND	$ 15.813,00	1,00	$ 15.813,00	0,00	$ -	0,00	$ -	0,00	$ -	0,00	$ -	0,00	$ -
15.01.11	TUBERÍA PVC.P Ø 1,1/4". NO INCLUYE ACCESORIOS	M	$ 20.538,00	10,00	$ 205.380,00	3,17	$ 65.064,00	3,17	$ 65.064,00	0,00	$ -	3,17	$ 65.064,00	0,00	$ -
15.01.12	SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE CODO PVC.P Ø 1,1/4"	UND	$ 7.812,00	4,00	$ 31.248,00	5,00	$ 39.060,00	5,00	$ 39.060,00	0,00	$ -	5,00	$ 39.060,00	0,00	$ -
15.01.13	SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE TEE PVC.P Ø 1, 1/4"	UND	$ 11.910,00	2,00	$ 23.820,00	0,00	$ -	0,00	$ -	0,00	$ -	0,00	$ -	0,00	$ -
15.01.18	TUBERÍA PVC.P Ø 1". NO INCLUYE ACCESORIOS	M	$ 17.387,00	10,00	$ 173.870,00	6,09	$ 105.835,00	6,09	$ 105.835,00	0,00	$ -	6,09	$ 105.835,00	0,00	$ -
15.01.19	SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE CODO PVC.P Ø 1"	UND	$ 5.368,00	5,00	$ 26.840,00	1,00	$ 5.368,00	1,00	$ 5.368,00	0,00	$ -	1,00	$ 5.368,00	0,00	$ -
15.01.21	SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE BUJE SOLDADO PVC.P Ø 1X3/4"	UND	$ 5.588,00	1,00	$ 5.588,00	2,00	$ 11.176,00	2,00	$ 11.176,00	0,00	$ -	2,00	$ 11.176,00	0,00	$ -
15.01.30	TUBERÍA PVC.P Ø 3/4". NO INCLUYE ACCESORIOS	M	$ 15.045,00	21,50	$ 323.468,00	8,81	$ 132.516,00	8,81	$ 132.516,00	0,00	$ -	8,81	$ 132.516,00	0,00	$ -
15.01.31	SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE CODO PVC.P Ø 3/4"	UND	$ 3.957,00	11,00	$ 43.527,00	11,00	$ 43.527,00	11,00	$ 43.527,00	0,00	$ -	11,00	$ 43.527,00	0,00	$ -
15.01.33	SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE VÁLVULA DE BOLA ROSCADA PVC.P Ø 3/4"	UND	$ 20.843,00	1,00	$ 20.843,00	0,00	$ -	0,00	$ -	0,00	$ -	0,00	$ -	0,00	$ -
15.01.34	SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE BUJE SOLDADO PVC.P Ø 3/4X1/2"	UND	$ 4.412,00	2,00	$ 8.824,00	3,00	$ 13.236,00	3,00	$ 13.236,00	0,00	$ -	3,00	$ 13.236,00	0,00	$ -
15.01.35	SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE TEE REDUCIDA PVC.P Ø 3/4X1/2"	UND	$ 6.225,00	3,00	$ 18.675,00	2,00	$ 12.450,00	2,00	$ 12.450,00	0,00	$ -	2,00	$ 12.450,00	0,00	$ -
15.01.36	REGISTRO PASO DIRECTO Ø 3/4"	UND	$ 109.290,00	1,00	$ 109.290,00	2,00	$ 218.580,00	2,00	$ 218.580,00	0,00	$ -	2,00	$ 218.580,00	0,00	$ -
15.01.37	VÁLVULA SOLENOIDE Ø 3/4"	UND	$ 229.530,00	1,00	$ 229.530,00	0,00	$ -	0,00	$ -	0,00	$ -	0,00	$ -	0,00	$ -
15.01.38	VÁLVULA EXPULSORA DE AIRE Ø 3/4"	UND	$ 387.552,00	1,00	$ 387.552,00	0,00	$ -	0,00	$ -	0,00	$ -	0,00	$ -	0,00	$ -
15.01.39	TUBERÍA PVC.P Ø 1/2". NO INCLUYE ACCESORIOS	M	$ 9.964,00	64,27	$ 640.353,00	34,88	$ 347.524,00	34,88	$ 347.524,00	0,00	$ -	34,88	$ 347.524,00	0,00	$ -
15.01.40	SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE CODO PVC.P Ø 1/2"	UND	$ 3.905,00	35,00	$ 136.675,00	45,00	$ 175.725,00	45,00	$ 175.725,00	0,00	$ -	45,00	$ 175.725,00	0,00	$ -
15.01.42	SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE TAPÓN PVC.P Ø 1/2"	UND	$ 5.676,00	9,00	$ 51.084,00	19,00	$ 107.844,00	19,00	$ 107.844,00	0,00	$ -	19,00	$ 107.844,00	0,00	$ -
15.01.43	SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE VÁLVULA DE BOLA ROSCADA PVC.P Ø 1/2"	UND	$ 15.604,00	3,00	$ 46.812,00	0,00	$ -	0,00	$ -	0,00	$ -	0,00	$ -	0,00	$ -
15.01.44	REGISTRO PASO DIRECTO Ø 1,1/2"	UND	$ 302.066,00	1,00	$ 302.066,00	0,00	$ -	0,00	$ -	0,00	$ -	0,00	$ -	0,00	$ -
15.01.45	REGISTRO PASO DIRECTO Ø 1,1/4"	UND	$ 226.877,00	1,00	$ 226.877,00	1,00	$ 226.877,00	1,00	$ 226.877,00	0,00	$ -	1,00	$ 226.877,00	0,00	$ -
15.01.46	ABRAZADERAS Ø 1,1/2"-1/2"	UND	$ 7.558,00	11,00	$ 83.138,00	0,00	$ -	0,00	$ -	0,00	$ -	0,00	$ -	0,00	$ -
15.01.47	ABRAZADERAS Ø 1,1/4"-1/2"	UND	$ 8.678,00	28,00	$ 242.984,00	0,00	$ -	0,00	$ -	0,00	$ -	0,00	$ -	0,00	$ -
15.01.48	LLAVE MANGUERA Ø 1/2"	UND	$ 47.053,00	2,00	$ 94.106,00	1,00	$ 47.053,00	1,00	$ 47.053,00	0,00	$ -	1,00	$ 47.053,00	0,00	$ -
15.01.49	SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE TAPÓN PVC.P Ø 1, 1/4"	UND	$ 9.123,00	5,00	$ 45.615,00	1,00	$ 9.123,00	1,00	$ 9.123,00	0,00	$ -	1,00	$ 9.123,00	0,00	$ -
15.01.50	SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE TAPÓN PVC.P Ø 3/4"	UND	$ 6.639,00	1,00	$ 6.639,00	0,00	$ -	0,00	$ -	0,00	$ -	0,00	$ -	0,00	$ -
15.01.51	REGISTRO PASO DIRECTO Ø 1/2"	UND	$ 113.286,00	5,00	$ 566.430,00	4,00	$ 453.144,00	4,00	$ 453.144,00	0,00	$ -	4,00	$ 453.144,00	0,00	$ -
15.02	**PVC SANITARIA Y ALCANTARILLADO**				$ 12.183.064,00		$ 5.630.894,00		$ 5.630.894,00		$ -		$ 5.630.894,00		$ -
15.02.03	TUBERÍA PVC.S Ø 4". NO INCLUYE ACCESORIOS	M	$ 51.234,00	64,00	$ 3.278.976,00	20,78	$ 1.064.591,00	20,78	$ 1.064.591,00	0,00	$ -	20,78	$ 1.064.591,00	0,00	$ -
15.02.04	SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE CODO PVC.S Ø 4"	UND	$ 29.329,00	21,00	$ 615.909,00	28,00	$ 821.212,00	28,00	$ 821.212,00	0,00	$ -	28,00	$ 821.212,00	0,00	$ -
15.02.05	SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE YEE PVC.S Ø 4"	UND	$ 46.129,00	4,00	$ 184.516,00	8,00	$ 369.032,00	8,00	$ 369.032,00	0,00	$ -	8,00	$ 369.032,00	0,00	$ -
15.02.06	SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE SIFÓN 135º PVC.S Ø 4"	UND	$ 36.119,00	1,00	$ 36.119,00	0,00	$ -	0,00	$ -	0,00	$ -	0,00	$ -	0,00	$ -
15.02.07	SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE YEE REDUCIDA PVC.S Ø 4X3"	UND	$ 35.812,00	2,00	$ 71.624,00	4,00	$ 143.248,00	4,00	$ 143.248,00	0,00	$ -	4,00	$ 143.248,00	0,00	$ -
15.02.08	SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE YEE REDUCIDA PVC.S Ø 4X2"	UND	$ 35.812,00	4,00	$ 143.248,00	7,00	$ 250.684,00	7,00	$ 250.684,00	0,00	$ -	7,00	$ 250.684,00	0,00	$ -
15.02.09	SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE BUJE SOLDADO PVC.S Ø 4X2"	UND	$ 18.607,00	1,00	$ 18.607,00	1,00	$ 18.607,00	1,00	$ 18.607,00	0,00	$ -	1,00	$ 18.607,00	0,00	$ -
15.02.10	SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE BUJE SOLDADO PVC.S Ø 4X3"	UND	$ 19.513,00	1,00	$ 19.513,00	1,00	$ 19.513,00	1,00	$ 19.513,00	0,00	$ -	1,00	$ 19.513,00	0,00	$ -
15.02.11	TUBERÍA PVC.S Ø 3". NO INCLUYE ACCESORIOS	M	$ 33.039,00	12,00	$ 396.468,00	9,05	$ 299.036,00	9,05	$ 299.036,00	0,00	$ -	9,05	$ 299.036,00	0,00	$ -
15.02.12	SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE CODO PVC.S Ø 3"	UND	$ 19.047,00	12,00	$ 228.564,00	20,00	$ 380.940,00	20,00	$ 380.940,00	0,00	$ -	20,00	$ 380.940,00	0,00	$ -
15.02.13	SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE YEE PVC.S Ø 3"	UND	$ 33.589,00	2,00	$ 67.178,00	3,00	$ 100.767,00	3,00	$ 100.767,00	0,00	$ -	3,00	$ 100.767,00	0,00	$ -

Cutturas

ACTA PARCIAL DE RECIBO DE CANTIDADES

X Público Clasificado Reservado

Código: F-GIN-100
Versión: 5
Fecha: 26/11/2025

CONTRATISTA:	CONSORCIO OBRAS HOSPITAL DOMO	**FECHA:**	6/3/2026	**OBRA:**	EDIFICIO JARDIN INFANTIL
INTERVENTOR:	CONSULTEC SAS	**CONTRATO No:**	4343-2024	**PERIODO (desde - hasta):**	7/12/2025 — 6/4/2026
OBJETO:	Ejecución de las intervenciones integrales del Edificio Jardín Infantil del Hospital San Juan de Dios e Instituto Materno Infantil en la Ciudad de Bogotá D.C. delegado Plan de Interés Cultural del Ámbito Nacional, dotación y puesta en funcionalidad con la entrega de un elemento contable	**VALOR:**	$ 8.152.916.970,00	**Nº ACTA**	3

1. ITEM	2. CONDICIONES CONTRACTUALES			3. ACTUALIZADAS 6/03/26		ACUMULADO ANTERIOR		4. OBRA EJECUTADA					
								PRESENTE ACTA		ACUMULADO		PENDIENTE POR EJECUTAR	
	DESCRIPCION	UNID.	V. UNITARIO	CANT	V. TOTAL	CANT	V. TOTAL	CANT	V. TOTAL	CANT	V. TOTAL	CANT	V. TOTAL
15.02.14	SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE SIFÓN 135º PVC.S Ø 3"	UND	$ 23.763,00	4,00	$ 95.052,00	3,00	$ 71.289,00	3,00	$ 71.289,00	0,00	$ -	3,00	$ 71.289,00	0,00	$ -
15.02.15	SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE YEE REDUCIDA PVC.S Ø 3X2"	UND	$ 22.928,00	1,00	$ 22.928,00	5,00	$ 114.640,00	5,00	$ 114.640,00	0,00	$ -	5,00	$ 114.640,00	0,00	$ -
15.02.16	SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE BUJE SOLDADO PVC.S Ø 3X2"	UND	$ 11.845,00	1,00	$ 11.845,00	0,00	$ -	0,00	$ -	0,00	$ -	0,00	$ -	0,00	$ -
15.02.17	TUBERÍA PVC.S Ø 2". NO INCLUYE ACCESORIOS	M	$ 25.205,00	13,00	$ 327.665,00	13,70	$ 345.384,00	13,70	$ 345.384,00	0,00	$ -	13,70	$ 345.384,00	0,00	$ -
15.02.18	SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE CODO PVC.S Ø 2"	UND	$ 8.835,00	20,00	$ 176.700,00	43,00	$ 379.905,00	43,00	$ 379.905,00	0,00	$ -	43,00	$ 379.905,00	0,00	$ -
15.02.19	SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE TEE PVC.S Ø 2"	UND	$ 15.196,00	1,00	$ 15.196,00	0,00	$ -	0,00	$ -	0,00	$ -	0,00	$ -	0,00	$ -
15.02.20	SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE UNIÓN PVC.S Ø 2"	UND	$ 10.229,00	4,00	$ 40.916,00	0,00	$ -	0,00	$ -	0,00	$ -	0,00	$ -	0,00	$ -
15.02.21	SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE YEE PVC.S Ø 2"	UND	$ 14.045,00	2,00	$ 28.090,00	2,00	$ 28.090,00	2,00	$ 28.090,00	0,00	$ -	2,00	$ 28.090,00	0,00	$ -
15.02.22	SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE TAPÓN DE PRUEBA PVC.S Ø 2"	UND	$ 10.520,00	5,00	$ 52.600,00	13,00	$ 136.760,00	13,00	$ 136.760,00	0,00	$ -	13,00	$ 136.760,00	0,00	$ -
15.02.23	SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE SIFÓN 180º PVC.S Ø 2"	UND	$ 15.695,00	3,00	$ 47.085,00	7,00	$ 109.865,00	7,00	$ 109.865,00	0,00	$ -	7,00	$ 109.865,00	0,00	$ -
15.02.24	SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE ADAPTADOR DE LIMPIEZA PVC.S Ø 2"	UND	$ 17.847,00	1,00	$ 17.847,00	0,00	$ -	0,00	$ -	0,00	$ -	0,00	$ -	0,00	$ -
15.02.25	TUBERÍA PVC.L Ø 4". NO INCLUYE ACCESORIOS	M	$ 36.765,00	85,00	$ 3.125.025,00	15,48	$ 569.049,00	15,48	$ 569.049,00	0,00	$ -	15,48	$ 569.049,00	0,00	$ -
15.02.26	TUBERÍA PVC.L Ø 3". NO INCLUYE ACCESORIOS	M	$ 22.650,00	8,10	$ 183.465,00	0,00	$ -	0,00	$ -	0,00	$ -	0,00	$ -	0,00	$ -
15.02.27	VÁLVULA DE ADMISIONES DE AIRE P.A.P.A Ø 4"	UND	$ 2.315.657,00	1,00	$ 2.315.657,00	0,00	$ -	0,00	$ -	0,00	$ -	0,00	$ -	0,00	$ -
15.02.28	ABRAZADERAS Ø 4"-2"	UND	$ 43.036,00	9,00	$ 387.324,00	0,00	$ -	0,00	$ -	0,00	$ -	0,00	$ -	0,00	$ -
15.02.32	TUBERÍA PVC.VENT Ø 2". NO INCLUYE ACCESORIOS	M	$ 23.825,00	10,50	$ 250.163,00	0,00	$ -	0,00	$ -	0,00	$ -	0,00	$ -	0,00	$ -
15.02.33	ACCESORIOS PVC.P 3/4"	UND	$ 6.196,00	4,00	$ 24.784,00	0,00	$ -	0,00	$ -	0,00	$ -	0,00	$ -	0,00	$ -
NP 020	RELLENO EN GRAVILLA DE RIO 3/4 COMO CAMA DE LECHO FILTRANTE PARA TUBERIAS SANITARIAS DE ACOMETIDDAS INTERNAS DE ACUERDO CON RECOMENDACIÓN HIDROSANITARIA POR NIVEL FREATICO	M3	$ 216.245,00	0,00	$ -	0,00	$ -	0,00	$ -	0,00	$ -	0,00	$ -	0,00	$ -
NP 021	RELLENO EN ARENA DE PEÑA PARA ATRAQUE DE TUBERIA CAMA DE LECHO PARA TUBERIAS DE ACOMETIDDAS INTERNAS DE ACUERDO CON RECOMENDACIÓN HIDROSANITARIA POR NIVEL FREATICO	M3	$ 208.733,00	0,00	$ -	1,96	$ 408.282,00	1,96	$ 408.282,00	0,00	$ -	1,96	$ 408.282,00	0,00	$ -
15.03	**PUNTOS HIDRAULICOS DE AGUA FRIA**				$ 323.007,00		$ 583.919,00		$ 583.919,00		$ -		$ 583.919,00		$ -
15.03.01	PUNTO HIDRÁULICO Ø 1, 1/4"	UND	$ 40.994,00	3,00	$ 122.982,00	1,00	$ 40.994,00	1,00	$ 40.994,00	0,00	$ -	1,00	$ 40.994,00	0,00	$ -
15.03.02	PUNTO HIDRÁULICO Ø 1/2"	UND	$ 28.575,00	7,00	$ 200.025,00	19,00	$ 542.925,00	19,00	$ 542.925,00	0,00	$ -	19,00	$ 542.925,00	0,00	$ -
15.04	**SALIDAS SANITARIAS**				$ 803.602,00		$ 1.673.566,00		$ 1.673.566,00		$ -		$ 1.673.566,00		$ -
15.04.01	SALIDA SANITARIA Ø 4"	UND	$ 85.996,00	3,00	$ 257.988,00	7,00	$ 601.972,00	7,00	$ 601.972,00	0,00	$ -	7,00	$ 601.972,00	0,00	$ -
15.04.02	SALIDA SANITARIA Ø 2"	UND	$ 70.656,00	7,00	$ 494.592,00	13,00	$ 918.528,00	13,00	$ 918.528,00	0,00	$ -	13,00	$ 918.528,00	0,00	$ -
15.04.03	SIFÓN Ø 3". INCLUYE REJILLA	UND	$ 51.022,00	1,00	$ 51.022,00	3,00	$ 153.066,00	3,00	$ 153.066,00	0,00	$ -	3,00	$ 153.066,00	0,00	$ -
15.06	**CPVC PRESIÓN AGUA CALIENTE**				$ 318.905,00		$ 325.335,00		$ 325.335,00		$ -		$ 325.335,00		$ -
15.06.01	TUBERÍA CPVC Ø 3/4". NO INCLUYE ACCESORIOS	M	$ 19.169,00	1,10	$ 21.086,00	0,00	$ -	0,00	$ -	0,00	$ -	0,00	$ -	0,00	$ -
15.06.02	SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE CODO CPVC Ø 3/4"	UND	$ 7.559,00	1,00	$ 7.559,00	0,00	$ -	0,00	$ -	0,00	$ -	0,00	$ -	0,00	$ -
15.06.03	SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE TEE REDUCIDA CPVC Ø 3/4"X1/2"	UND	$ 8.322,00	1,00	$ 8.322,00	0,00	$ -	0,00	$ -	0,00	$ -	0,00	$ -	0,00	$ -
15.06.04	SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE TAPÓN CPVC Ø 3/4"	UND	$ 5.638,00	1,00	$ 5.638,00	0,00	$ -	0,00	$ -	0,00	$ -	0,00	$ -	0,00	$ -
15.06.05	TUBERÍA CPVC Ø 1/2"	M	$ 14.953,00	11,00	$ 164.483,00	13,81	$ 206.471,00	13,81	$ 206.471,00	0,00	$ -	13,81	$ 206.471,00	0,00	$ -
15.06.06	SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE CODO CPVC Ø 1/2"	UND	$ 7.001,00	11,00	$ 77.011,00	8,00	$ 56.008,00	8,00	$ 56.008,00	0,00	$ -	8,00	$ 56.008,00	0,00	$ -
15.06.07	SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE TEE REDUCIDA CPVC Ø 1/2"	UND	$ 7.782,00	1,00	$ 7.782,00	2,00	$ 15.564,00	2,00	$ 15.564,00	0,00	$ -	2,00	$ 15.564,00	0,00	$ -
15.06.08	SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE TAPÓN CPVC Ø 1/2"	UND	$ 6.756,00	4,00	$ 27.024,00	7,00	$ 47.292,00	7,00	$ 47.292,00	0,00	$ -	7,00	$ 47.292,00	0,00	$ -
COMPONENTE 16	**APARATOS SANITARIOS, GRIFERÍA Y ACCESORIOS, CUARTO DE BOMBAS, RED CONTRAINCENDIO Y DE GAS**				**$ 26.882.172,00**		**$ 991.656,00**		**$ -**		**$ -**		**$ -**		**$ 991.656,00**
16.01	**APARATOS, GRIFERIA Y ACCESORIOS**				$ 25.622.160,00		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -
16.01.01	KIT TAZA BÁLTICA PLUS ENTRADA POSTERIOR CON FLUXÓMETRO DE SENSOR Y/O SIMILAR.	UND	$ 1.689.197,00	3,00	$ 5.067.591,00	0,00	$ -	0,00	$ -	0,00	$ -	0,00	$ -	0,00	$ -
16.01.03	LAVAMANOS CORRIDO EN CONCRETO PIGMENTADO FUNDIDO EN SITIO. NO INCLUYE GRIFERÍA	M	$ 613.948,00	4,00	$ 2.455.792,00	0,00	$ -	0,00	$ -	0,00	$ -	0,00	$ -	0,00	$ -
16.01.04	LAVAMANOS FREE INSTITUCIONAL INCLUYE GRIFERÍA PARA LAVAMANOS INSTITUCIONAL ELECTRÓNICA Y/O SIMILAR.	UND	$ 686.528,00	1,00	$ 686.528,00	0,00	$ -	0,00	$ -	0,00	$ -	0,00	$ -	0,00	$ -
16.01.05	GRIFERÍA PARA LAVAMANOS INSTITUCIONAL DE SENSOR TUBULAR LARGO Y/O SIMILAR.	UND	$ 1.429.236,00	5,00	$ 7.146.180,00	0,00	$ -	0,00	$ -	0,00	$ -	0,00	$ -	0,00	$ -
16.01.06	DISPENSADOR DE JABÓN DE PARED EN ACERO INOX.	UND	$ 320.171,00	5,00	$ 1.600.855,00	0,00	$ -	0,00	$ -	0,00	$ -	0,00	$ -	0,00	$ -
16.01.07	DISPENSADOR DE ROLLO PAPEL HIGIÉNICO EN ACERO SOPORTE DEL ROLLO 40MM, INCLUYE SUPLEMENTO PARA ROLLOS CON CONO DE70MM.	UND	$ 248.914,00	6,00	$ 1.493.484,00	0,00	$ -	0,00	$ -	0,00	$ -	0,00	$ -	0,00	$ -
16.01.08	DISPENSADOR DE TOALLAS DE PAPEL DIMENSIONES 0.28X20.3X10.2CM. ACABADO EN ACERO INOXIDABLE SATINADO.	UND	$ 368.246,00	3,00	$ 1.104.738,00	0,00	$ -	0,00	$ -	0,00	$ -	0,00	$ -	0,00	$ -
16.01.10	ESPEJOS 4MM, EN CRISTAL PULIDO, ENMARCADO EN U DE ALUMINIO ANODIZADO NATURAL Y ADHERIDOS A LA PARED	M2	$ 378.894,00	5,00	$ 1.894.470,00	0,00	$ -	0,00	$ -	0,00	$ -	0,00	$ -	0,00	$ -

	ACTA PARCIAL DE RECIBO DE CANTIDADES	Página 1 de 1 Código: F-GIN-100 Versión: 5 Fecha: 26/11/2025
Cuturas	X Público Clasificado Reservado	

CONTRATISTA:	CONSORCIO OBRAS HOSPITAL DOMO	FECHA:	6/3/2026	OBRA:	EDIFICIO JARDIN INFANTIL
INTERVENTOR:	CONSULTEC SAS	CONTRATO No:	4343-2024	PERIODO (desde - hasta):	7/12/2025 — 6/4/2026
OBJETO:	Ejecución de las intervenciones integrales del Edificio Jardín Infantil del Hospital San Juan de Dios e Instituto Materno Infantil en la Ciudad de Bogotá D.C. dando Pleno Cumplimiento a la Licencia de Intervención y Ampliación con la actualización en el concepto aprobado	VALOR:	$ 8.152.916.970,00	Nº ACTA	3

1. ITEM	2. CONDICIONES CONTRACTUALES					3. ACTUALIZADAS 6/03/26		ACUMULADO ANTERIOR		4. OBRA EJECUTADA					
										PRESENTE ACTA		ACUMULADO		PENDIENTE POR EJECUTAR	
	DESCRIPCION	UNID.	V. UNITARIO	CANT	V. TOTAL	CANT	V. TOTAL	CANT	V. TOTAL	CANT	V. TOTAL	CANT	V. TOTAL	CANT	V. TOTAL
16.01.11	SANITARIO CON TANQUE - POWERMAX BLANCO	UND	$ 1.173.551,00	1,00	$ 1.173.551,00	0,00	$ -	0,00	$ -	0,00	$ -	0,00	$ -	0,00	$ -
16.01.12	SANITARIO INFANTIL KIDDY BICOLOR	UND	$ 673.747,00	4,00	$ 2.694.988,00	0,00	$ -	0,00	$ -	0,00	$ -	0,00	$ -	0,00	$ -
16.01.13	DUCHA DE MANO - TELE DUCHA ALUVIA	UND	$ 138.398,00	1,00	$ 138.398,00	0,00	$ -	0,00	$ -	0,00	$ -	0,00	$ -	0,00	$ -
16.01.14	DUCHA SENCILLA ALUVIA PALANCA	UND	$ 165.585,00	1,00	$ 165.585,00	0,00	$ -	0,00	$ -	0,00	$ -	0,00	$ -	0,00	$ -
16.02	**RED GENERAL AGUA INCENDIO**				$ 1.260.012,00		$ 991.656,00		$ -		$ -		$ -		$ 991.656,00
16.02.01	GABINETE INCENDIO CLASE II Ø 1,1/2"	UND	$ 281.718,00	1,00	$ 281.718,00	0,00	$ -	0,00	$ -	0,00	$ -	0,00	$ -	0,00	$ -
16.02.05	TUBERÍA ACERO SCH 10 Ø 2" ROSCADA. NO INCLUYE ACCESORIOS	M	$ 89.079,00	1,15	$ 102.441,00	1,30	$ 115.803,00	0,00	$ -	0,00	$ -	0,00	$ -	1,30	$ 115.803,00
16.02.07	CODO ACERO SCH10 Ø 4"	UND	$ 291.951,00	3,00	$ 875.853,00	3,00	$ 875.853,00	0,00	$ -	0,00	$ -	0,00	$ -	3,00	$ 875.853,00
COMPONENTE 17	**RESTAURACIÓN DE MOBILIARIO, SEÑALIZACION Y SEÑALETICA, DOTACIÓN MOBILIARIO Y ASEO**				**$ 5.141.220,00**		**$ 5.141.220,00**		**$ 5.141.220,00**		**$ -**		**$ 5.141.220,00**		**$ -**
02.01	**PRELIMINARES**				$ 5.141.220,00		$ 5.141.220,00		$ 5.141.220,00		$ -		$ 5.141.220,00		$ -
02.01.05	SERVICIOS SANITARIOS PORTÁTILES	MES	$ 1.713.740,00	3,00	$ 5.141.220,00	3,00	$ 5.141.220,00	3,00	$ 5.141.220,00	0,00	$ -	3,00	$ 5.141.220,00	0,00	$ -
COMPONENTE 18	**IMPLEMENTACIÓN Y MODELADO BIM**				**$ 107.202.134,00**		**$ 107.202.134,00**		**$ 107.202.134,00**		**$ -**		**$ 107.202.134,00**		**$ -**
24,01	**IMPLEMENTACIÓN Y MODELADO BIM**				$ 107.202.134,00		$ 107.202.134,00		$ 107.202.134,00		$ -		$ 107.202.134,00		$ -
24.01.01	IMPLEMENTACIÓN Y MODELADO BIM INCLUYE COMPUTADOR, ENTORNO COMÚN DE DATOS, SOFTWARE (3D, 4D, 5D), COORDINADOR, RESIDENTE Y 2 MODELADORES	UND	$ 536.010.669,00	0,200	$ 107.202.134,00	0,20	$ 107.202.134,00	0,20	$ 107.202.134,00	0,00	$ -	0,20	$ 107.202.134,00	0,00	$ -
	UNIDAD DE EJECUCIÓN: BLOQUE 2				**$ 1.065.248.523,00**		**$ 766.823.911,00**		**$ 671.357.561,00**		**$ 210.628.233,00**		**$ 881.985.794,00**		**-$ 115.161.883,00**
COMPONENTE 19	**DESMONTES Y DEMOLICIONES**				**$ 73.078.223,00**		**$ 64.487.057,00**		**$ 64.487.057,00**		**$ -**		**$ 64.487.057,00**		**$ -**
03.01	**DESMONTES Y RETIROS**				$ 34.981.708,00		$ 32.187.386,00		$ 32.187.386,00		$ -		$ 32.187.386,00		$ -
03.01.01	RETIRO DE PLAFÓN MACHIMBRADO. INCLUYE RETIRO Y DISPOSICIÓN A SITIO AUTORIZADO POR LA AUTORIDAD AMBIENTAL COMPETENTE	M2	$ 20.941,00	382,43	$ 8.008.467,00	0,00	$ -	0,00	$ -	0,00	$ -	0,00	$ -	0,00	$ -
03.01.02	DESMONTAJE ALFAÍJAS EN LADRILLO. INCLUYE RETIRO Y DISPOSICIÓN A SITIO AUTORIZADO POR LA AUTORIDAD AMBIENTAL COMPETENTE	M	$ 15.518,00	23,915	$ 371.113,00	11,99	$ 186.061,00	11,99	$ 186.061,00	0,00	$ -	11,99	$ 186.061,00	0,00	$ -
03.01.03	DESMONTAJE DE ACCESORIOS E INCRUSTACIONES. INCLUYE RETIRO Y DISPOSICIÓN A SITIO AUTORIZADO POR LA AUTORIDAD AMBIENTAL COMPETENTE	UND	$ 3.678,00	18,00	$ 66.204,00	0,00	$ -	0,00	$ -	0,00	$ -	0,00	$ -	0,00	$ -
03.01.08	DESMONTAJE DE CANALES, APLICA PARA CUALQUIER TIPO DE MATERIAL. INCLUYE RETIRO Y DISPOSICIÓN A SITIO AUTORIZADO POR LA AUTORIDAD AMBIENTAL COMPETENTE	M	$ 5.109,00	51,60	$ 263.624,00	55,78	$ 284.980,00	55,78	$ 284.980,00	0,00	$ -	55,78	$ 284.980,00	0,00	$ -
03.01.09	DESMONTAJE TRASLADO A ACOPIO PARA RETIRO DE OBRA DE CIELO RASO EXISTENTE (OTROS MATERIALES). INCLUYE RETIRO Y DISPOSICIÓN A SITIO AUTORIZADO POR LA AUTORIDAD AMBIENTAL COMPETENTE	M2	$ 13.896,00	359,89	$ 5.001.031,00	278,80	$ 3.874.205,00	278,80	$ 3.874.205,00	0,00	$ -	278,80	$ 3.874.205,00	0,00	$ -
03.01.12	DESMONTAJE DE RED ELÉCTRICA AÉREA A LA VISTA CON SELLADO PUNTO ELÉCTRICO. INCLUYE RETIRO Y DISPOSICIÓN A SITIO AUTORIZADO POR LA AUTORIDAD AMBIENTAL COMPETENTE	M2	$ 6.280,00	75,50	$ 474.140,00	276,55	$ 1.736.734,00	276,55	$ 1.736.734,00	0,00	$ -	276,55	$ 1.736.734,00	0,00	$ -
03.01.13	DESMONTAJE DE RED HIDRÁULICA AÉREA A LA VISTA CON SELLADO DE PUNTO HIDRÁULICO. INCLUYE RETIRO Y DISPOSICIÓN A SITIO AUTORIZADO POR LA AUTORIDAD AMBIENTAL COMPETENTE	M2	$ 7.538,00	75,50	$ 569.119,00	22,00	$ 165.836,00	22,00	$ 165.836,00	0,00	$ -	22,00	$ 165.836,00	0,00	$ -
03.01.14	DESMONTAJE DE RED SANITARIA AÉREA A LA VISTA CON SELLADO DE PUNTO SANITARIO. INCLUYE RETIRO Y DISPOSICIÓN A SITIO AUTORIZADO POR LA AUTORIDAD AMBIENTAL COMPETENTE	M2	$ 9.133,00	76,00	$ 694.108,00	22,00	$ 200.926,00	22,00	$ 200.926,00	0,00	$ -	22,00	$ 200.926,00	0,00	$ -
03.01.16	DESMONTAJE DE TEJA EN FIBROCEMENTO. INCLUYE RETIRO Y DISPOSICIÓN A SITIO AUTORIZADO POR LA AUTORIDAD AMBIENTAL COMPETENTE	M2	$ 14.878,00	42,89	$ 638.155,00	0,00	$ -	0,00	$ -	0,00	$ -	0,00	$ -	0,00	$ -
03.01.17	DESMONTAJE MUROS EN DRYWALL. INCLUYE RETIRO Y DISPOSICIÓN A SITIO AUTORIZADO POR LA AUTORIDAD AMBIENTAL COMPETENTE	M2	$ 11.244,00	9,38	$ 105.469,00	31,09	$ 349.576,00	31,09	$ 349.576,00	0,00	$ -	31,09	$ 349.576,00	0,00	$ -
03.01.19	DESMONTAJE Y RETIRO DE MADERAS NO RESISTENTES. INCLUYE RETIRO Y DISPOSICIÓN A SITIO AUTORIZADO POR LA AUTORIDAD AMBIENTAL COMPETENTE	M	$ 7.596,00	342,51	$ 2.601.668,00	1.319,33	$ 10.021.631,00	1.319,33	$ 10.021.631,00	0,00	$ -	1319,33	$ 10.021.631,00	0,00	$ -
03.01.20	DESMONTAJE, CLASIFICACION Y LIMPIEZA INICIAL DE TEJAS DE BARRO, INCLUYE RETIRO DE MORTERO DE PEGA, TRANSPORTE A SITIO DE ACOPIO Y RETIRO Y DISPOSICIÓN A SITIO AUTORIZADO POR LA AUTORIDAD AMBIENTAL COMPETENTE DE ELEMENTOS DAÑADOS Y/O EN MAL ESTADO Y/O	M2	$ 27.861,00	258,99	$ 7.215.581,00	331,95	$ 9.248.459,00	331,95	$ 9.248.459,00	0,00	$ -	331,95	$ 9.248.459,00	0,00	$ -
03.01.21	DESMONTAJE, TRASLADO A ACOPIO PARA RETIRO DE OBRA DE CARPINTERÍA DE PUERTAS. INCLUYE RETIRO Y DISPOSICIÓN A SITIO AUTORIZADO POR LA AUTORIDAD AMBIENTAL COMPETENTE	UND	$ 65.885,00	26,00	$ 1.713.010,00	12,00	$ 790.620,00	12,00	$ 790.620,00	0,00	$ -	12,00	$ 790.620,00	0,00	$ -
03.01.22	DESMONTAJE, TRASLADO A ACOPIO PARA RETIRO DE OBRA DE CARPINTERÍA DE VENTANAS. INCLUYE RETIRO Y DISPOSICIÓN A SITIO AUTORIZADO POR LA AUTORIDAD AMBIENTAL COMPETENTE	UND	$ 58.433,00	41,00	$ 2.395.753,00	21,00	$ 1.227.093,00	21,00	$ 1.227.093,00	0,00	$ -	21,00	$ 1.227.093,00	0,00	$ -
03.01.23	DESMONTAJE, TRASLADO A ACOPIO PARA RETIRO DE OBRA DE PISO EXISTENTE (MUQUIQUIN) ESPACIO PUBLICO. INCLUYE RETIRO Y DISPOSICIÓN A SITIO AUTORIZADO POR LA AUTORIDAD AMBIENTAL COMPETENTE	M2	$ 14.765,00	128,51	$ 1.897.450,00	60,28	$ 890.034,00	60,28	$ 890.034,00	0,00	$ -	60,28	$ 890.034,00	0,00	$ -
03.01.24	DESMONTAJE, TRASLADO A ACOPIO PARA RETIRO DE PISO BALDOSA EN CERAMICA, PORCELANATO O SIMILAR. INCLUYE RETIRO Y DISPOSICIÓN A SITIO AUTORIZADO POR LA AUTORIDAD AMBIENTAL COMPETENTE	M2	$ 12.149,00	209,71	$ 2.547.706,00	260,64	$ 3.166.515,00	260,64	$ 3.166.515,00	0,00	$ -	260,64	$ 3.166.515,00	0,00	$ -
03.01.25	DESMONTAJE, TRASLADO A ACOPIO PARA RETIRO DE PISO EXISTENTE VIBRO PRENSADA 30X30. INCLUYE RETIRO Y DISPOSICIÓN A SITIO AUTORIZADO POR LA AUTORIDAD AMBIENTAL COMPETENTE	M2	$ 19.690,00	18,69	$ 368.006,00	0,00	$ -	0,00	$ -	0,00	$ -	0,00	$ -	0,00	$ -
03.01.28	RETIRO DE REFLECTORES EN SENDERO PERIMETRAL. INCLUYE TRANSPORTE Y DISPOSICIÓN A SITIO APROBADO POR LA AUTORIDAD AMBIENTAL COMPETENTE	UND	$ 6.388,00	8,00	$ 51.104,00	7,00	$ 44.716,00	7,00	$ 44.716,00	0,00	$ -	7,00	$ 44.716,00	0,00	$ -
03.02	**DEMOLICIONES**				$ 38.096.515,00		$ 32.299.671,00		$ 32.299.671,00		$ -		$ 32.299.671,00		$ -
03.02.01	CORTE Y REGATA EN MUROS Y MAMPOSTERÍA, ANCHO MÁXIMO DE 10CM. INCLUYE TRANSPORTE Y DISPOSICIÓN A SITIO APROBADO POR LA AUTORIDAD AMBIENTAL COMPETENTE	M	$ 3.513,00	90,00	$ 316.170,00	0,00	$ -	0,00	$ -	0,00	$ -	0,00	$ -	0,00	$ -
03.02.02	DEMOLICIÓN DE TODO TIPO DE PAÑETES. INCLUYE TRANSPORTE Y DISPOSICIÓN A SITIO APROBADO POR LA AUTORIDAD AMBIENTAL COMPETENTE	M2	$ 12.048,00	643,03	$ 7.747.189,00	313,31	$ 3.774.759,00	313,31	$ 3.774.759,00	0,00	$ -	313,31	$ 3.774.759,00	0,00	$ -
03.02.03	DEMOLICIÓN DE COLUMNAS. INCLUYE RETIRO DE ACERO DE REFUERZO, CARGUE, RETIRO Y DISPOSICIÓN DEL MATERIAL EN SITIO DEBIDAMENTE APROBADO POR LA AUTORIDAD COMPETENTE	M3	$ 232.343,00	0,19	$ 44.145,00	1,27	$ 295.076,00	1,27	$ 295.076,00	0,00	$ -	1,27	$ 295.076,00	0,00	$ -
03.02.04	DEMOLICIÓN COLUMNAS DE SECCIÓN 20X20CM O SIMILAR - ESTRUCTURA METÁLICA CON ELEVACIÓN PROMEDIO DE 3 METROS. INCLUYE RETIRO DE RESIDUOS A BOTADERO CERTIFICADO	UND	$ 50.179,00	2,00	$ 100.358,00	0,00	$ -	0,00	$ -	0,00	$ -	0,00	$ -	0,00	$ -
03.02.05	DEMOLICION DE PLACA DE CONTRAPISO EXISTENTE HMAY=0.18 METROS - DEMOLICION DE ANDEN EN CONCRETO. INCLUYE RETIRO Y DISPOSICIÓN A SITIO AUTORIZADO POR LA AUTORIDAD AMBIENTAL COMPETENTE	M2	$ 30.172,00	258,25	$ 7.791.919,00	341,64	$ 10.307.962,00	341,64	$ 10.307.962,00	0,00	$ -	341,64	$ 10.307.962,00	0,00	$ -
03.02.07	DEMOLICIÓN DE ZAPATAS, (INCLUYE ALISTADO Y ACABADO EXISTENTE, CARGUE Y RETIRO DE ESCOMBROS A ZONA DE DISPOSICIÓN)	M3	$ 199.572,00	4,08	$ 814.254,00	2,38	$ 474.981,00	2,38	$ 474.981,00	0,00	$ -	2,38	$ 474.981,00	0,00	$ -
03.02.08	DEMOLICIÓN DE ZAPATAS, (INCLUYE ALISTADO Y ACABADO EXISTENTE, CARGUE Y RETIRO DE ESCOMBROS A ZONA DE DISPOSICIÓN)	M2	$ 18.246,00	1.116,08	$ 20.364.069,00	117,36	$ 2.141.351,00	117,36	$ 2.141.351,00	0,00	$ -	117,36	$ 2.141.351,00	0,00	$ -
03.02.11	DEMOLICION Y RETIRO ENCHAPES CERAMICOS SOBRE MURO CUIDANDO LA NO DEMOLICION DE LA ESTRUCTURA MURARIA. INCLUYE TRANSPORTE Y DISPOSICIÓN A SITIO APROBADO POR LA AUTORIDAD AMBIENTAL COMPETENTE	M2	$ 26.698,00	34,40	$ 918.411,00	60,48	$ 1.614.695,00	60,48	$ 1.614.695,00	0,00	$ -	60,48	$ 1.614.695,00	0,00	$ -
NP 003	DEMOLICIÓN DE PLACA DE CUBIERTA EN CONCRETO DE 7 CM DE ESPESOR CON MALLA ELECTROSOLDADA. INCLUYE RETIRO DE ESTERILLA DE GUADUA, LAMINAS METÁLICAS, MANTO ASFÁLTICO, Y RETIRO Y DISPOSICIÓN A SITIO AUTORIZADO POR LA AUTORIDAD AMBIENTAL	M2	$ 33.141,00	0,00	$ -	331,95	$ 11.001.155,00	331,95	$ 11.001.155,00	0,00	$ -	331,95	$ 11.001.155,00	0,00	$ -

Cuturas

ACTA PARCIAL DE RECIBO DE CANTIDADES

X Público Clasificado Reservado

Código: F-GIN-100
Versión: 5
Fecha: 26/11/2025

CONTRATISTA:	**CONSORCIO OBRAS HOSPITAL DOMO**	**FECHA:**	6/3/2026	**OBRA:**	EDIFICIO JARDIN INFANTIL
INTERVENTOR:	**CONSULTEC SAS**	**CONTRATO No:**	4343-2024	**PERIODO (desde - hasta):**	7/12/2025 — 6/4/2026
OBJETO:	**Ejecución de las intervenciones integrales del Edificio Jardín Infantil del Hospital San Juan de Dios e Instituto Materno Infantil en la Ciudad de Bogotá D.C. dedicada Pino de Interés Cultural del Ámbito Nacional, de conformidad con la actualización en el concepto emitido**	**VALOR:**	$ 8.152.916.970,00	**Nº ACTA**	3

1. ITEM	2. CONDICIONES CONTRACTUALES					3. ACTUALIZADAS 6/03/26		ACUMULADO ANTERIOR		4. OBRA EJECUTADA					
										PRESENTE ACTA		ACUMULADO		PENDIENTE POR EJECUTAR	
	DESCRIPCION	UNID.	V. UNITARIO	CANT	V. TOTAL	CANT	V. TOTAL	CANT	V. TOTAL	CANT	V. TOTAL	CANT	V. TOTAL	CANT	V. TOTAL
NP 005	DESMONTE GUARDAESCOBA EN MADERA O PVC. INCLUYE RETIRO Y DISPOSICIÓN A SITIO AUTORIZADO POR LA AUTORIDAD AMBIENTAL COMPETENTE	M	$ 1.972,00	0,00	$ -	170,49	$ 336.206,00	170,49	$ 336.206,00	0,00	$ -	170,49	$ 336.206,00	0,00	$ -
NP 009	DEMOLICIÓN DE PAÑETES DE ELEMENTOS LINEALES MAXIMO L.=0.60. INCLUYE TRANSPORTE Y DISPOSICIÓN A SITIO APROBADO POR LA AUTORIDAD AMBIENTAL COMPETENTE	M	$ 8.347,00	0,00	$ -	105,12	$ 877.437,00	105,12	$ 877.437,00	0,00	$ -	105,12	$ 877.437,00	0,00	$ -
NP 010	DEMOLICIÓN DE VIGAS DE CIMENTACIÓN EN CONCRETO	M3	$ 151.245,00	0,00	$ -	2,26	$ 341.814,00	2,26	$ 341.814,00	0,00	$ -	2,26	$ 341.814,00	0,00	$ -
NP 011	DEMOLICIÓN DE VIGAS AEREAS EN CONCRETO	M3	$ 153.269,00	0,00	$ -	1,26	$ 193.119,00	1,26	$ 193.119,00	0,00	$ -	1,26	$ 193.119,00	0,00	$ -
NP 012	DESMONTE DE CERCHA METÁLICA EXISTENTE EN EL EDIFICIO BL2	M	$ 46.845,00	0,00	$ -	20,09	$ 941.116,00	20,09	$ 941.116,00	0,00	$ -	20,09	$ 941.116,00	0,00	$ -
COMPONENTE 20	**EXCAVACIONES Y LLENOS**				**$ 28.043.089,00**		**$ 12.096.013,00**		**$ 12.096.013,00**		**$ -**		**$ 12.096.013,00**		**$ -**
04.01	**EXCAVACIONES**				$ 4.417.839,00		$ 5.713.231,00		$ 5.713.231,00		$ -		$ 5.713.231,00		$ -
04.01.01	EXCAVACIÓN MANUAL EN MATERIAL COMÚN. HASTA UNA ALTURA DE 2M. NO INCLUYE CARGUE RETIRO Y DISPOSICIÓN EN ZONA PERMITIDA POR LA AUTORIDAD COMPETENTE.	M3	$ 28.128,00	45,00	$ 1.265.760,00	3,69	$ 103.792,00	3,69	$ 103.792,00	0,00	$ -	3,69	$ 103.792,00	0,00	$ -
04.01.02	EXCAVACIÓN MANUAL EN RECEBO COMPACTADO PARA CIMIENTOS HASTA UNA ALTURA DE 2M. NO INCLUYE CARGUE RETIRO Y DISPOSICIÓN EN ZONA PERMITIDA POR LA AUTORIDAD COMPETENTE.	M3	$ 30.767,00	102,45	$ 3.152.079,00	182,32	$ 5.609.439,00	182,32	$ 5.609.439,00	0,00	$ -	182,32	$ 5.609.439,00	0,00	$ -
04.02	**LLENOS**				$ 5.833.236,00		$ 6.382.782,00		$ 6.382.782,00		$ -		$ 6.382.782,00		$ -
04.02.01	RELLENO EN MATERIAL SELECCIONADO PROVENIENTE DE LA EXCAVACIÓN, COMPACTADO CADA 30CM, ALTURAS HASTA DE 2M.	M3	$ 53.081,00	35,14	$ 1.865.319,00	0,00	$ -	0,00	$ -	0,00	$ -	0,00	$ -	0,00	$ -
04.02.02	BASE GRANULAR COMPACTADA A MANO HASTA EL 95% DEL PROCTOR MODIFICADO, COMPACTADO EN CAPAS DE H=30CM	M3	$ 170.617,00	18,04	$ 3.077.931,00	37,41	$ 6.382.782,00	37,41	$ 6.382.782,00	0,00	$ -	37,41	$ 6.382.782,00	0,00	$ -
04.02.03	RELLENO EN SUB BASE GRANULAR , ESTABILIZADO CON CEMENTO AL 4% PARA MEJORAMIENTO DE TERRENO SEGÚN DISEÑOS.	M3	$ 211.398,00	4,21	$ 889.986,00	0,00	$ -	0,00	$ -	0,00	$ -	0,00	$ -	0,00	$ -
04.03	**RETIROS**				$ 17.792.014,00		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -
04.03.01	RETIRO DE MATERIAL SOBRANTE DE EXCAVACIÓN, INCLUYE CARGUE Y DEPÓSITO EN LUGAR CERTIFICADO	M3	$ 39.476,00	52,67	$ 2.079.043,00	0,00	$ -	0,00	$ -	0,00	$ -	0,00	$ -	0,00	$ -
04.03.02	TRASIEGO DENTRO DE LA OBRA	M3	$ 88.804,00	176,94	$ 15.712.971,00	0,00	$ -	0,00	$ -	0,00	$ -	0,00	$ -	0,00	$ -
NP 019	RELLENO EN RECEBO B400	M3	$ 166.285,00	0,00	$ -	0,00	$ -	0,00	$ -	0,00	$ -	0,00	$ -	0,00	$ -
COMPONENTE 21	**ESTRUCTURAS EN CONCRETO**				**$ 160.140.693,00**		**$ 172.622.766,00**		**$ 172.622.766,00**		**$ -**		**$ 172.622.766,00**		**$ -**
05.01	**CIMENTACIÓN**				$ 136.145.704,00		$ 166.760.432,00		$ 166.760.432,00		$ -		$ 166.760.432,00		$ -
05.01.01	BASE DE LIMPIEZA EN CONCRETO POBRE DE 14MPA E=5CM	M2	$ 35.861,00	1,81	$ 64.908,00	195,26	$ 7.002.219,00	195,26	$ 7.002.219,00	0,00	$ -	195,26	$ 7.002.219,00	0,00	$ -
05.01.02	SUMINISTRO E INSTALACIÓN CONCRETO CICLÓPEO DE F'C=21MPA. RELACIÓN 60% CONCRETO SIMPLE Y 40% PIEDRA RAJÓN	M3	$ 676.211,00	3,96	$ 2.677.796,00	1,00	$ 676.211,00	1,00	$ 676.211,00	0,00	$ -	1,00	$ 676.211,00	0,00	$ -
05.01.03	SUMINISTRO E INSTALACIÓN CONCRETO DE F'C=21MPA PARA ZAPATAS. (INCLUYE FORMALETA, VIBRADO Y DESMOLDEANTE. NO INCLUYE ACERO)	M3	$ 1.311.972,00	12,03	$ 15.783.023,00	16,25	$ 21.319.545,00	16,25	$ 21.319.545,00	0,00	$ -	16,25	$ 21.319.545,00	0,00	$ -
05.01.04	SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE CONCRETO F'C=21MPA PARA VIGAS DE CIMENTACIÓN (INCLUYE FORMALETA, VIBRADO Y DESMOLDEANTE. NO INCLUYE ACERO)	M3	$ 991.950,00	12,43	$ 12.333.245,00	6,49	$ 6.437.756,00	6,49	$ 6.437.756,00	0,00	$ -	6,49	$ 6.437.756,00	0,00	$ -
05.01.05	PLACA DE CONTRAPISO DE E=0.12 EN CONCRETO DE F'C=21MPA. INCLUYE ELEMENTOS PARA SU CORRECTA FABRICACIÓN. NO INCLUYE ACERO DE REFUERZO.	M2	$ 373.583,00	277,41	$ 103.635.660,00	340,65	$ 127.261.049,00	340,65	$ 127.261.049,00	0,00	$ -	340,65	$ 127.261.049,00	0,00	$ -
05.01.06	CORTE Y SELLADO DE JUNTA EN PLACA DE CONTRAPISO (INCLUYE LIMPIEZA, SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE FONDO Y SELLANTE).	M	$ 18.943,00	87,16	$ 1.651.072,00	214,52	$ 4.063.652,00	214,52	$ 4.063.652,00	0,00	$ -	214,52	$ 4.063.652,00	0,00	$ -
05.02	**COLUMNAS**				$ 9.029.926,00		$ 2.658.573,00		$ 2.658.573,00		$ -		$ 2.658.573,00		$ -
05.02.01	SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE CONCRETO 3000 PSI PARA PEDESTALES (INCLUYE FORMALETA, VIBRADO Y DESMOLDEANTE. NO INCLUYE ACERO)	M3	$ 1.126.323,00	0,20	$ 225.265,00	0,50	$ 563.162,00	0,50	$ 563.162,00	0,00	$ -	0,50	$ 563.162,00	0,00	$ -
05.02.02	SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE CONCRETO DE 21 MPA PARA COLUMNAS. (INCLUYE FORMALETA, VIBRADO. NO INCLUYE ACERO)	M3	$ 1.435.213,00	6,13	$ 8.804.661,00	1,46	$ 2.095.411,00	1,46	$ 2.095.411,00	0,00	$ -	1,46	$ 2.095.411,00	0,00	$ -
05.03	**VIGAS Y PLACAS**				$ 14.965.063,00		$ 3.203.761,00		$ 3.203.761,00		$ -		$ 3.203.761,00		$ -
05.03.01	VIGAS DE ENTREPISO EN CONCRETO DE 21 MPA. INCLUYE SECCIONES DE ANDAMIOS Y DEMÁS ELEMENTOS PARA SU CORRECTA FABRICACIÓN. NO INCLUYE ACERO DE REFUERZO	M3	$ 1.462.384,00	10,23	$ 14.965.063,00	2,12	$ 3.100.254,00	2,12	$ 3.100.254,00	0,00	$ -	2,12	$ 3.100.254,00	0,00	$ -
NP 022	JUNTA SÍSMICA DE ESTRUCTURA DE CONCRETO DE POLIESTIRENO EXPANDIDO E=1.5 CM	M	$ 4.516,00	0,00	$ -	22,92	$ 103.507,00	22,92	$ 103.507,00	0,00	$ -	22,92	$ 103.507,00	0,00	$ -
COMPONENTE 22	**ACERO DE REFUERZO**				**$ 41.377.923,00**		**$ 42.742.432,00**		**$ 42.742.432,00**		**$ -**		**$ 42.742.432,00**		**$ -**
05.05	**ACERO DE REFUERZO**				$ 41.377.923,00		$ 42.742.432,00		$ 42.742.432,00		$ -		$ 42.742.432,00		$ -
05.05.01	SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE ACERO DE REFUERZO FY 60000 PSI. INCLUYE FIGURADO, CORTE Y AMARRE.	KG	$ 8.742,00	4.013,00	$ 35.081.646,00	3.724,50	$ 32.559.570,00	3.724,50	$ 32.559.570,00	0,00	$ -	3724,50	$ 32.559.570,00	0,00	$ -
05.05.02	MALLA ELECTROSOLDADA 0.15X0.15 DIÁMETRO 6.5 MM (INCLUYE SUMINISTRO, FIJACIÓN E INSTALACIÓN)	KG	$ 8.497,00	741,00	$ 6.296.277,00	1.198,41	$ 10.182.862,00	1.198,41	$ 10.182.862,00	0,00	$ -	1198,41	$ 10.182.862,00	0,00	$ -
COMPONENTE 23	**ESTRUCTURA METÁLICA**				**$ 91.281.035,00**		**$ 234.046.651,00**		**$ 234.046.651,00**		**$ -**		**$ 234.046.651,00**		**$ -**
06.01	**ESTRUCTURA METÁLICA**				$ 91.281.035,00		$ 234.046.651,00		$ 234.046.651,00		$ -		$ 234.046.651,00		$ -
06.01.01	SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE ESTRUCTURA METÁLICA ASTM A572 GR 50, INCLUYE SOLDADURA, PERNOS DE ANCLAJE, PINTURA ANTICORROSIVA, PINTURA DE ACABADO Y DEMÁS ELEMENTOS PARA SU CORRECTA FABRICACIÓN E INSTALACIÓN.	KG	$ 25.969,00	3.515,00	$ 91.281.035,00	9.012,54	$ 234.046.651,00	9.012,54	$ 234.046.651,00	0,00	$ -	9012,54	$ 234.046.651,00	0,00	$ -
COMPONENTE 24	**RESTAURACIÓN DE CUBIERTA, CUBIERTA NUEVA Y ESTRUCTURA EN MADERA**				**$ 14.321.280,00**		**$ -**		**$ -**		**$ 145.631.201,00**		**$ 145.631.201,00**		**-$ 145.631.201,00**
07.03	**CUBIERTA**				$ 14.321.280,00		$ -		$ -		$ 145.631.201,00		$ 145.631.201,00		-$ 145.631.201,00
07.03.06	SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE TEJA DE FIBROCEMENTO, PERFIL 7 NO. 6 INCLUYE ACCESORIOS PARA SU CORRECTA INSTALACIÓN.	M2	$ 40.656,00	246,00	$ 10.001.376,00	0,00	$ -	0,00	$ -	0,00	$ -	0,00	$ -	0,00	$ -
07.03.08	INSTALACIÓN DE TEJA DE BARRO RECUPERADA. INCLUYE MANTO ASFÁLTICO	M2	$ 69.501,00	62,16	$ 4.319.904,00	0,00	$ -	0,00	$ -	0,00	$ -	0,00	$ -	0,00	$ -
07.03.01	SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE CANALETA PERIMETRAL EN LÁMINA GALVANIZADA DE DESAGÜE DE AGUAS LLUVIAS (SIMILAR A EXISTENTE)	M	$ 63.069,00	0,00	$ -	0,00	$ -	0,00	$ -	0,00	$ -	0,00	$ -	0,00	$ -
07.03.02	SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE FLANCHE EN LAMINA GALVANIZADA CALIBRE 26 Y DESARROLLO DE 25 CM	M	$ 32.324,00	0,00	$ -	0,00	$ -	0,00	$ -	0,00	$ -	0,00	$ -	0,00	$ -
07.03.05	SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE TEJA DE BARRO FALTANTE. INCLUYE MANTO ASFÁLTICO	M2	$ 125.665,00	0,00	$ -	0,00	$ -	0,00	$ -	0,00	$ -	0,00	$ -	0,00	$ -

ACTA PARCIAL DE RECIBO DE CANTIDADES

Cuturas

[X] Público [ ] Clasificado [ ] Reservado

CONTRATISTA:	**CONSORCIO OBRAS HOSPITAL DOMO**	**FECHA:**	6/3/2026	**OBRA:**	EDIFICIO JARDIN INFANTIL
INTERVENTOR:	**CONSULTEC SAS**	**CONTRATO No:**	4343-2024	**PERIODO (desde - hasta):**	7/12/2025 — 6/4/2026
OBJETO:	**Ejecución de las intervenciones integrales del Edificio Jardín Infantil del Hospital San Juan de Dios e Instituto Materno Infantil en la Ciudad de Bogotá D.C. dedicada a Dios de Interés Cultural del Ámbito Nacional, de conformidad con la actualización en el concepto emitido**	**VALOR:**	$ 8.152.916.970,00	**Nº ACTA**	3

1. ITEM	2. CONDICIONES CONTRACTUALES					3. ACTUALIZADAS 6/03/26		ACUMULADO ANTERIOR		4. OBRA EJECUTADA					
										PRESENTE ACTA		ACUMULADO		PENDIENTE POR EJECUTAR	
	DESCRIPCION	UNID.	V. UNITARIO	CANT	V. TOTAL	CANT	V. TOTAL	CANT	V. TOTAL	CANT	V. TOTAL	CANT	V. TOTAL	CANT	V. TOTAL
NP-032	ESTRUCTURA PARA INSTALACION DE CUBIERTA EN TEJA DE BARRO, COMPUESTA DE LAMINA DE FIBROCEMENTO DE 10MM; MANTO IMPERMEABILIZANTE EN PVC O SIMILAR; MALLA ELECTROSOLDADA 5 MM DE 15X15 , CON ANTICORROSIVO- GEOTEXTIL NT 1800	M2	$ 324.135,00	0,00	$ -	0,00	$ -	0,00	$ -	375,60	$ 121.745.106,00	375,60	$ 121.745.106,00	-375,60	-$ 121.745.106,00
NP-045	SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE TEJA DE BARRO FALTANTE. SIN MANTO ASFÁLTICO (INCLUYE MORTERO DE FIJACIÓN Y ELEMENTOS NECESARIOS DE FIJACIÓN)	M2	$ 92.247,00	0,00	$ -	0,00	$ -	0,00	$ -	187,80	$ 17.323.987,00	187,80	$ 17.323.987,00	-187,80	-$ 17.323.987,00
NP-046	INSTALACIÓN DE TEJA DE BARRO RECUPERADA. SIN MANTO ASFÁLTICO (INCLUYE MORTERO DE FIJACIÓN Y ELEMENTOS NECESARIOS DE FIJACIÓN)	M2	$ 34.942,00	0,00	$ -	0,00	$ -	0,00	$ -	187,80	$ 6.562.108,00	187,80	$ 6.562.108,00	-187,80	-$ 6.562.108,00
COMPONENTE 25	**RESTAURACIÓN DE MAMPOSTERÍA, FACHADAS Y MOLDURAS - MUROS (MAMPOSTERIA, LIVIANOS ZOCALOS Y MOLDURAS)**				**$ 61.269.636,00**		**$ 39.900.046,00**		**$ 35.070.308,00**		**$ 12.165.565,00**		**$ 47.235.873,00**		**-$ 7.335.827,00**
08.05	**MAMPOSTERÍA**				$ 25.542.662,00		$ 15.264.219,00		$ 15.264.219,00		$ -		$ 15.264.219,00		$ -
08.05.01	MURO EN MAMPOSTERÍA BLOQUE NO. 2 (06X10X20). LADRILLO A LA VISTA E=10CM	M2	$ 83.088,00	50,62	$ 4.205.499,00	0,00	$ -	0,00	$ -	0,00	$ -	0,00	$ -	0,00	$ -
08.05.03	MURO EN MAMPOSTERÍA BLOQUE NO 5 (12X20X30) E=12CM	M2	$ 60.618,00	80,36	$ 4.871.414,00	107,19	$ 6.497.643,00	107,19	$ 6.497.643,00	0,00	$ -	107,19	$ 6.497.643,00	0,00	$ -
05.01.08	CONSTRUCCIÓN ANCLAJES (L= 0,10 M - D =3/8"). INCLUYE ACERO DE REFUERZO	UND	$ 14.126,00	18,00	$ 254.268,00	546,00	$ 7.712.796,00	546,00	$ 7.712.796,00	0,00	$ -	546,00	$ 7.712.796,00	0,00	$ -
05.01.09	CONSTRUCCIÓN ANCLAJES (L MAX = 0,15 M - D =1/2"). INCLUYE ACERO DE REFUERZO.	UND	$ 17.563,00	63,00	$ 1.106.469,00	60,00	$ 1.053.780,00	60,00	$ 1.053.780,00	0,00	$ -	60,00	$ 1.053.780,00	0,00	$ -
05.05.01	SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE ACERO DE REFUERZO FY 60000 PSI. INCLUYE FIGURADO, CORTE Y AMARRE.	KG	$ 8.742,00	1.727,87	$ 15.105.012,00	0,00	$ -	0,00	$ -	0,00	$ -	0,00	$ -	0,00	$ -
08.06	**LIVIANOS - FIBROYESO Y FIBROCEMENTO**				$ 35.726.974,00		$ 24.635.827,00		$ 19.806.089,00		$ 12.165.565,00		$ 31.971.654,00		-$ 7.335.827,00
08.06.01	MUROS EN PLACA DE FIBROCEMENTO DE 8MM UNA CARA, INCLUYE ESTUCADO Y 1 MANO DE PINTURA TIPO VINILO PARA INTERIORES, ALTURAS DE 0 A 3M. INCLUYE ESTRUCTURA,Y DEMÁS ELEMENTOS PARA SU CORRECTA INSTALACIÓN.	M2	$ 103.442,00	14,77	$ 1.527.838,00	0,00	$ -	0,00	$ -	0,00	$ -	0,00	$ -	0,00	$ -
08.06.02	MUROS EN PLACA DE FIBROCEMENTO DE 8MM E=30 A 45 CM DOBLE CARA, INCLUYE ESTUCADO Y 1 MANO DE PINTURA TIPO VINILO PARA INTERIORES Y ASILAMIENTO EN FRESCASA ECO 2-1/2PG, ALTURAS DE A 3M. INCLUYE ESTRUCTURA, ANDAMIOS Y DEMÁS ELEMENTOS PARA SU CORRECTA	M2	$ 132.451,00	100,00	$ 13.245.100,00	94,15	$ 12.470.262,00	94,15	$ 12.470.262,00	0,00	$ -	94,15	$ 12.470.262,00	0,00	$ -
08.06.03	MUROS EN PLACA DE FIBROCEMENTO DE 12MM DOS CARAS. ESPESOR 12 CM. UNA CARA SUPERBOARD RH Y ACABADO EN PINTURA ANTIHONGOS. OTRA CARA EN SUPERBOARD Y ACABADO EN PINTURA ACRÍLICA COLOR "DÍA DE OCIO" 2 A 3 MANOS.	M2	$ 201.379,00	27,03	$ 5.442.670,00	0,00	$ -	0,00	$ -	0,00	$ -	0,00	$ -	0,00	$ -
08.06.04	MUROS EN SUPERBOARD DE 12MM EN DOS CARAS. ESPESOR 12CM. ACABADO EN PINTURA ACRÍLICA COLOR "DÍA DE OCIO" 2 A 3 MANOS.	M2	$ 180.441,00	22,41	$ 4.044.405,00	0,00	$ -	0,00	$ -	0,00	$ -	0,00	$ -	0,00	$ -
08.06.05	MUROS EN SUPERBOARD RH DE 12MM A DOS CARAS. ESPESOR 12 CM A 15CM. ACABADO EN PINTURA ANTIHONGOS.	M2	$ 186.167,00	39,29	$ 7.314.688,00	0,00	$ -	0,00	$ -	0,00	$ -	0,00	$ -	0,00	$ -
08.06.06	MUROS EN SUPERBOARD RH DE 12MM A UNA CARA. ESPESOR 10 CM. ACABADO EN PINTURA ANTIHONGOS.	M2	$ 114.692,00	35,18	$ 4.034.865,00	0,00	$ -	0,00	$ -	0,00	$ -	0,00	$ -	0,00	$ -
08.06.07	MUROS EN SUPERBOARD DE 8MM A UNA CARA. ESPESOR 3.5 CM. ACABADO EN PINTURA ACRÍLICA COLOR "DÍA DE OCIO" 2 A 3 MANOS.	M2	$ 77.293,00	1,52	$ 117.408,00	0,00	$ -	0,00	$ -	0,00	$ -	0,00	$ -	0,00	$ -
NP 023	ELEMENTO NO ESTRUCTURAL: COLUMNETA ENTRE 12 Y 20 CM POR ANCHO DE MURO DE MAMPOSTERIA. REALIZADO EN CONCRETO DE 21 Mpa. NO INCLUYE ACERO DE REFUERZO	M	$ 40.330,00	0,00	$ -	59,23	$ 2.388.746,00	57,49	$ 2.318.572,00	59,23	$ 2.388.746,00	116,72	$ 4.707.318,00	-57,49	-$ 2.318.572,00
NP 024	ELEMENTO NO ESTRUCTURAL: VIGUETA ENTRE 12 Y 20 CM POR ANCHO DE MURO DE MAMPOSTERIA. REALIZADO EN CONCRETO DE 21 Mpa. NO INCLUYE ACERO DE REFUERZO	M	$ 53.132,00	0,00	$ -	184,01	$ 9.776.819,00	94,43	$ 5.017.255,00	184,01	$ 9.776.819,00	278,44	$ 14.794.074,00	-94,43	-$ 5.017.255,00
COMPONENTE 26	**RESTAURACIÓN Y ELEMENTOS NUEVOS DE CARPINTERIA METALICA, MADERA, PVC Y VIDRIOS**				**$ 166.557.169,00**		**$ 13.273.061,00**		**$ -**		**$ -**		**$ -**		**$ 13.273.061,00**
09.01	**MUEBLES EN MADERA**				$ 3.611.843,00		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -
09.01.04	MESON CARPINTERIA EN MADERA CON MUEBLE INFERIOR FABRICADO EN TABLERO AGLOMERADO, ENTREPAÑOS AJUSTABLES Y CAJONERA. INCLUYE LAVADERO PLUS 45 CON ESTREGADERO Y ORGANIZADOR	UND	$ 901.584,00	1,00	$ 901.584,00	0,00	$ -	0,00	$ -	0,00	$ -	0,00	$ -	0,00	$ -
09.01.05	LAVAPLOCAS INFANTIL CON SECCION DE MESON LAVABAJOR. DOS (2) TINAS LAVAPLOCAS FUNDIDAS FABRICADO EN POLÍMERO COLADO POLICUARZO Y PRFV DE 2.40 X 0.60M O SIMILAR. SOPORTES PIE DE AMIGO EN ÁNGULO METÁLICO DE 1 X 1/8" COLOR BLANCO PURO #12	UND	$ 2.710.259,00	1,00	$ 2.710.259,00	0,00	$ -	0,00	$ -	0,00	$ -	0,00	$ -	0,00	$ -
09.02	**PUERTAS EN MADERA**				$ 30.290.322,00		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -
09.02.02	PUERTA ENTAMBORADA DE 2.40 MX0.9M EN TABLERO MELAMÍNICO COLOR BLANCO DE 6 MM ESTÁNDAR PARA AULAS DE NIÑOS (CON CRISTALES EN VIDRIO Y MANIJA SITUADA A 1,40 DE ALTURA)	UND	$ 2.995.254,00	9,00	$ 26.957.286,00	0,00	$ -	0,00	$ -	0,00	$ -	0,00	$ -	0,00	$ -
09.02.03	PUERTA CORREDIZA DNA (1) HOJA ENTAMBORADA EN TABLERO MELAMINICO DE 6 MM ESTANDAR, ENCHAPADO EN CANTO PVC FLEXIBLE SIMILAR AL COLOR DE LA PUERTA. MARCO EN MELAMINA RH DE 50 MM ANCHO. INCLUYE SISTEMA DE RIEL Y CHAPA	UND	$ 1.510.094,00	2,00	$ 3.020.188,00	0,00	$ -	0,00	$ -	0,00	$ -	0,00	$ -	0,00	$ -
09.02.04	REUBICACIÓN DE PUERTA EXISTENTE 0.90X2.40M . INCLUYE DESMONTAJE, RESTAURACIÓN (PINTURA Y HERRAJES) E INSTALACIÓN DE LA PUERTA ES SU NUEVA POSICIÓN.	UND	$ 156.424,00	2,00	$ 312.848,00	0,00	$ -	0,00	$ -	0,00	$ -	0,00	$ -	0,00	$ -
09.03	**MUROS EN MADERA**				$ 48.785.922,00		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -
09.03.01	DIVISION PLEGABLE ENTAMBORADA EN TABLERO MELAMINICO COLOR BLANCO DE 6 MM ESTANDAR PARA AULAS DE NIÑOS DE 3.15X3.10M O SIMILAR, MEDIDAS SEGÚN DISEÑO. (CON CRISTALES EN VIDRIO Y MANIJA SITUADA A 1,40 DE ALTURA)	UND	$ 6.472.187,00	6,00	$ 38.833.122,00	0,00	$ -	0,00	$ -	0,00	$ -	0,00	$ -	0,00	$ -
09.03.02	DIVISION PLEGABLE PARA EN HALLA CONEDOR DE MEDIDAS 2.40X3.10M EN VIDRIO E=6MM TEMPLADO Y LAMINADO CON MARCO EN MELAMINA RH DE 50 MM ANCHO DE MEDIDAS . INCLUYE BISAGRAS Y CHAPA	UND	$ 4.976.400,00	2,00	$ 9.952.800,00	0,00	$ -	0,00	$ -	0,00	$ -	0,00	$ -	0,00	$ -
09.04	**PUERTAS METÁLICA**				$ 26.584.072,00		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -
09.04.01	SUMINISTRO Y COLOCACIÓN DE DIVISIONES Y PUERTAS EN ACERO INOXIDABLE DE H =1,80 M	M2	$ 2.811.626,00	1,50	$ 4.217.439,00	0,00	$ -	0,00	$ -	0,00	$ -	0,00	$ -	0,00	$ -
09.04.02	PUERTA DE VIDRIO CORREDERA LEVOLAN 80-7120 GEZE DE 0.93X2.75M. (OPEN GLASS SYSTEMS) MEDIDA DEL PERFIL 50X50MM. LONGITUD DEL PERFIL 2MT (2000MM). VIDRIOS TEMPLADO DE 10MM. HERRAJE INTEGRADO Y SISTEMA DE CIERRE SOFTSTOP	UND	$ 5.321.128,00	1,00	$ 5.321.128,00	0,00	$ -	0,00	$ -	0,00	$ -	0,00	$ -	0,00	$ -
09.04.03	PUERTA PARA CUARTOS TECNICOS 0.90X2.40 O SIMILAR. FABRICADA EN LAMINA DE ACERO COLD ROLLED O GALVANIZADA CALIBRES 20 O 18. MARCO FABRICADO EN ACERO COLD ROLLED O GALVANIZADA CALIBRE 16 O 18. REILLAS TIPO LOUVER CON DIVISORES PARA VENTILACIÓN. INCLUYE CERRADURA CON MANIJA INSTITUCIONAL EN ACERO INOXIDABLE. ANCLAJES DE NYLON PARA	UND	$ 2.681.905,00	4,00	$ 10.727.620,00	0,00	$ -	0,00	$ -	0,00	$ -	0,00	$ -	0,00	$ -
09.04.04	DIVISIONES DE BAÑO PARA DISCAPACITADOS CON PUERTA DESLIZANTE EN LÁMINAS DE ACERO INOXIDABLE, SEGÚN DISEÑO DIMENSIONES 1,2 X 1,9	UND	$ 6.317.885,00	1,00	$ 6.317.885,00	0,00	$ -	0,00	$ -	0,00	$ -	0,00	$ -	0,00	$ -
09.05	**VENTANAS METÁLICA**				$ 3.036.816,00		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -
09.05.01	VENTANERÍA FIJA CON MARCO EN CARPINTERÍA METÁLICA (ALUMINIO) CON REJILLA DE VENTILACIÓN PARCIAL. ACABADO EN PINTURA ELECTROSTÁTICA	M2	$ 584.003,00	5,20	$ 3.036.816,00	0,00	$ -	0,00	$ -	0,00	$ -	0,00	$ -	0,00	$ -
09.06	**PUERTAS PVC**				$ 7.711.362,00		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -
09.06.01	PUERTA BATIENTE DOBLE CON EN VIDRIO templado y PERFILERIA DE 6 MM INCLUYE DE 1.90X2.40M. MARCO EN PVC, CON CERRADURAS INDEPENDIENTES EN ACERO INOXIDABLE. AISLAMIENTO ACÚSTICO PERIMETRAL CON POLIURETANO EXPANSIVO O NEOPRENO. INCLUYE BISAGRAS Y MANIJA INSTITUCIONAL EN ACERO INOXIDABLE. SISTEMA DE APERTURA ANTIPANICO Y	UND	$ 3.835.310,00	1,00	$ 3.835.310,00	0,00	$ -	0,00	$ -	0,00	$ -	0,00	$ -	0,00	$ -
09.06.02	MARCO EN PVC, CON CERRADURAS INDEPENDIENTES EN ACERO INOXIDABLE. AISLAMIENTO ACÚSTICO PERIMETRAL CON POLIURETANO EXPANSIVO O NEOPRENO. INCLUYE BISAGRAS Y MANIJA INSTITUCIONAL EN ACERO INOXIDABLE	M2	$ 1.076.681,00	3,60	$ 3.876.052,00	0,00	$ -	0,00	$ -	0,00	$ -	0,00	$ -	0,00	$ -
09.07	**VENTANAS PVC**				$ 35.438.475,00		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -
09.07.01	VENTANERÍA FIJA: MARCO EN PVC Y SELLO ACÚSTICO PERIMETRAL CON POLIURETANO EXPANSIVO O NEOPRENO. VIDRIO TEMPLADO Y LAMINADO.	M2	$ 1.101.492,00	6,10	$ 6.719.101,00	0,00	$ -	0,00	$ -	0,00	$ -	0,00	$ -	0,00	$ -
09.07.02	VENTANERÍA FIJA 60% Y CON BATIENTES 40%: MARCO EN PVC Y SELLO ACÚSTICO PERIMETRAL CON POLIURETANO EXPANSIVO O NEOPRENO. VIDRIO LAMINADO Y REJILLA PARCIAL PARA VENTILACIÓN	M2	$ 931.694,00	6,13	$ 5.714.390,00	0,00	$ -	0,00	$ -	0,00	$ -	0,00	$ -	0,00	$ -

Culturas

ACTA PARCIAL DE RECIBO DE CANTIDADES

[X] Público [ ] Clasificado [ ] Reservado

CONTRATISTA:	**CONSORCIO OBRAS HOSPITAL DOMO**	**FECHA:**	6/3/2026	**OBRA:**	EDIFICIO JARDIN INFANTIL
INTERVENTOR:	**CONSULTEC SAS**	**CONTRATO No:**	4343-2024	**PERIODO (desde - hasta):**	7/12/2025 — 6/4/2026
OBJETO:	**Ejecución de las intervenciones integrales del Edificio Jardín Infantil del Hospital San Juan de Dios e Instituto Materno Infantil en la Ciudad de Bogotá D.C. delegada Plan de Intervía Cultural del Área de Salud con la entidad en el presente contrato**	**VALOR:**	$ 8.152.916.970,00	**Nº ACTA**	3

1. ITEM	2. CONDICIONES CONTRACTUALES					3. ACTUALIZADAS 6/03/26		ACUMULADO ANTERIOR		4. OBRA EJECUTADA					
										PRESENTE ACTA		ACUMULADO		PENDIENTE POR EJECUTAR	
	DESCRIPCION	UNID.	V. UNITARIO	CANT	V. TOTAL	CANT	V. TOTAL	CANT	V. TOTAL	CANT	V. TOTAL	CANT	V. TOTAL	CANT	V. TOTAL
09.07.03	VENTANERÍA FIJA 60% Y CON BATIENTES 40%: MARCO EN PVC Y SELLO ACÚSTICO PERIMETRAL CON POLIURETANO EXPANSIVO O NEOPRENO. VIDRIO TEMPLADO DE 4MM O SUPERIOR Y LAMINADO.	M2	$ 481.203,00	47,81	$ 23.004.984,00	0,00	$ -	0,00	$ -	0,00	$ -	0,00	$ -	0,00	$ -
09.08	**BARANDAS Y OTROS**				$ 11.098.357,00		$ 13.273.061,00		$ -		$ -		$ -		$ 13.273.061,00
09.08.01	BARANDA EN ACERO INOXIDABLE ALTURA 0.93 M. Ø0.03M INCLUYE HERRAJES Y ANCLAJES A PISO.	M	$ 523.014,00	21,22	$ 11.098.357,00	0,00	$ -	0,00	$ -	0,00	$ -	0,00	$ -	0,00	$ -
NP-047	CANAL DE AGUAS LLUVIAS EN PVC TIPO AMAZONAS	M	$ 66.804,00	0,00	$ -	59,30	$ 3.961.477,00	0,00	$ -	0,00	$ -	0,00	$ -	59,30	$ 3.961.477,00
NP-048	BAJANTE DE AGUAS LLUVIAS EN PVC CUADRADO 10 CM	M	$ 50.546,00	0,00	$ -	184,22	$ 9.311.584,00	0,00	$ -	0,00	$ -	0,00	$ -	184,22	$ 9.311.584,00
COMPONENTE 27	**RESTAURACIÓN Y ELEMENTOS NUEVOS DE PISOS Y ENCHAPES**				**$ 118.610.188,00**		**$ 21.808.278,00**		**$ -**		**$ 21.808.278,00**		**$ 21.808.278,00**		**$ -**
10.01	**PISOS**				$ 118.610.188,00		$ 21.808.278,00		$ -		$ 21.808.278,00		$ 21.808.278,00		$ -
10.01.01	ALISTADO DE PISOS EN MORTERO 1:4 IMPERMEABILIZADO CON SIKA 1 O SIMILAR, E = 0.04M	M2	$ 37.656,00	147,90	$ 5.569.322,00	0,00	$ -	0,00	$ -	0,00	$ -	0,00	$ -	0,00	$ -
10.01.02	ALISTADO DE PISOS EN MORTERO 1:4, E = 0.04M	M2	$ 31.460,00	269,94	$ 8.492.312,00	0,00	$ -	0,00	$ -	0,00	$ -	0,00	$ -	0,00	$ -
10.01.03	ANDÉN ACABADO EN CONCRETO ESCOBILLADO. E=15CM - COLOR SEGÚN DISEÑO. INCLUYE ESTRUCTURA DE SOPORTE CON RECEBO COMÚN	M2	$ 448.635,00	82,27	$ 36.910.099,00	0,00	$ -	0,00	$ -	0,00	$ -	0,00	$ -	0,00	$ -
10.01.04	BORDILLO PREFABRICADO EN CONCRETO TIPO A81 (15X35X80CM)	M	$ 56.711,00	82,78	$ 4.694.310,00	0,00	$ -	0,00	$ -	0,00	$ -	0,00	$ -	0,00	$ -
10.01.05	INSTALACIÓN DE PISO EN PORCELANATO PARA ZONAS HÚMEDAS COLOR BEIGE	M2	$ 106.204,00	88,74	$ 9.424.543,00	0,00	$ -	0,00	$ -	0,00	$ -	0,00	$ -	0,00	$ -
10.01.06	PISO EN TABLÓN DE GRES 30X30	M2	$ 95.939,00	65,59	$ 6.292.639,00	0,00	$ -	0,00	$ -	0,00	$ -	0,00	$ -	0,00	$ -
10.01.10	PISO EN CAUCHO DE COLORES 100X100CM E=1,2CM SEGÚN DISEÑO	M2	$ 227.046,00	204,56	$ 46.445.438,00	0,00	$ -	0,00	$ -	0,00	$ -	0,00	$ -	0,00	$ -
10.01.12	SUMINISTRO Y COLOCACIÓN DE MEDIA CAÑA PREFABRICADAS CON GRANITO, SECCIÓN DE 4X5X50 CMS	M	$ 31.261,00	25,00	$ 781.525,00	0,00	$ -	0,00	$ -	0,00	$ -	0,00	$ -	0,00	$ -
NP 019	RELLENO EN RECEBO B400	M3	$ 166.285,00		$ -	131,15	$ 21.808.278,00	0,00	$ -	131,15	$ 21.808.278,00	131,15	$ 21.808.278,00	0,00	$ -
COMPONENTE 28	**RESTAURACIÓN Y ELEMENTOS NUEVOS DE CIELO RASO**				**$ 22.502.284,00**		**$ -**		**$ -**		**$ -**		**$ -**		**$ -**
11.02	**CIELO RASOS**				$ 22.502.284,00		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -
11.02.01	CIELO RASO EN PLACA FIBROCEMENTO 6 MM, ESTRUCTURA EN VIGUETAS Y OMEGAS G60 CAL 24, OMEGAS C/D 407MM, VIGUETAS 39MM C/D 813MM, TENSORES DE ALAMBRE CAL 14 CD 915MM. INCLUYE MASILLA Y PINTURA	M2	$ 99.776,00	52,16	$ 5.204.316,00	0,00	$ -	0,00	$ -	0,00	$ -	0,00	$ -	0,00	$ -
11.02.02	CIELO RASO EN SUPERBOARD RH DE 8MM, ESTRUCTURA EN VIGUETAS Y OMEGAS G60 CAL 24, OMEGAS C/D 407MM, VIGUETAS 39MM C/D 813MM, TENSORES DE ALAMBRE CAL 14 CD 915MM. INCLUYE MASILLA Y PINTURA	M2	$ 101.084,00	36,36	$ 3.675.414,00	0,00	$ -	0,00	$ -	0,00	$ -	0,00	$ -	0,00	$ -
11.02.03	CIELO RASO EN DRYWALL DE 1/2", ESTRUCTURA EN VIGUETAS Y OMEGAS G60 CAL 24, OMEGAS C/D 407MM, VIGUETAS 39MM C/D 813MM, TENSORES DE ALAMBRE CAL 14 CD 915MM.	M2	$ 63.402,00	214,86	$ 13.622.554,00	0,00	$ -	0,00	$ -	0,00	$ -	0,00	$ -	0,00	$ -
COMPONENTE 29	**RESTAURACIÓN Y ELEMENTOS NUEVOS DE PAÑETES Y PINTURA**				**$ 44.457.347,00**		**$ 17.512.427,00**		**$ -**		**$ 31.023.189,00**		**$ 31.023.189,00**		**-$ 13.510.762,00**
12.01	**PAÑETE**				$ 14.741.332,00		$ 15.911.425,00		$ -		$ 15.911.425,00		$ 15.911.425,00		$ -
12.01.01	PAÑETE LISO EN MORTERO 1:4 PARA MUROS INTERIORES (INCLUYE FILOS Y DILATACIONES)	M2	$ 27.233,00	541,30	$ 14.741.332,00	584,27	$ 15.911.425,00	0,00	$ -	584,27	$ 15.911.425,00	584,27	$ 15.911.425,00	0,00	$ -
12.02	**ESTUCO Y PINTURA**				$ 29.716.015,00		$ 1.601.002,00		$ -		$ 15.111.764,00		$ 15.111.764,00		-$ 13.510.762,00
12.02.01	ESTUCO IMPERMEABILIZADO SOBRE PAÑETE	M2	$ 21.335,00	764,62	$ 16.313.168,00	0,00	$ -	0,00	$ -	0,00	$ -	0,00	$ -	0,00	$ -
12.02.02	ACABADO EN PINTURA VINÍLICA TIPO 1, 3 MANOS.	M2	$ 18.069,00	635,38	$ 11.480.681,00	0,00	$ -	0,00	$ -	0,00	$ -	0,00	$ -	0,00	$ -
12.02.03	ACABADO EN PINTURA ANTIHONGOS EN 3 MANOS, COLOR A DEFINIR	M2	$ 16.325,00	102,58	$ 1.674.618,00	0,00	$ -	0,00	$ -	0,00	$ -	0,00	$ -	0,00	$ -
12.02.04	ACABADO EN PINTURA ACRÍLICA BLANCA EN 3 MANOS.	M2	$ 6.846,00	23,04	$ 157.739,00	0,00	$ -	0,00	$ -	0,00	$ -	0,00	$ -	0,00	$ -
12.02.05	ACABADO EN PINTURA BLANCO HUESO MOLDURAS DE SECCIÓN 5X5CM	M2	$ 20.467,00	4,39	$ 89.809,00	0,00	$ -	0,00	$ -	0,00	$ -	0,00	$ -	0,00	$ -
NP 016	PAÑETE IMPERMEABILIZADO MUROS 1:3, E=1.5 CM	M2	$ 29.517,00	0,00	$ -	54,24	$ 1.601.002,00	0,00	$ -	54,24	$ 1.601.002,00	54,24	$ 1.601.002,00	0,00	$ -
NP-059	PAÑETE DE 6 A 10 CM DE ESPESOR, EN EL EDIFICIO PATRIMONIAL, EN MORTERO 1:4. INCLUYE MALLA CON VENA	M2	$ 75.572,00	0,00	$ -	0,00	$ -	0,00	$ -	178,78	$ 13.510.762,00	178,78	$ 13.510.762,00	-178,78	-$ 13.510.762,00
COMPONENTE 30	**INSTALACIONES ELÉCTRICAS Y DE ILUMINACIÓN**				**$ 43.831.698,00**		**$ 24.376.104,00**		**$ -**		**$ -**		**$ -**		**$ 24.376.104,00**
13.02	**TABLEROS**				$ 1.616.899,00		$ 1.556.848,00		$ -		$ -		$ -		$ 1.556.848,00
13.02.03	SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE TABLERO ENCHUFABLE, TRIFASICO DE 18 CIRCUITOS, 208V, K.C. 10KA CON BARRAS DE NEUTRO Y TIERRA INDEPENDIENTES, CON ESPACIO PARA TOTALIZADOR, PUERTA, CHAPA, CERTIFICADO DE PRODUCTO RETIE	UND	$ 653.327,00	1,00	$ 653.327,00	1,00	$ 653.327,00	0,00	$ -	0,00	$ -	0,00	$ -	1,00	$ 653.327,00
13.02.04	SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE TABLERO ENCHUFABLE, TRIFASICO DE 12 CIRCUITOS, 208V, K.C. 10KA CON BARRAS DE NEUTRO Y TIERRA INDEPENDIENTES, CON ESPACIO PARA TOTALIZADOR, PUERTA, CHAPA, CERTIFICADO DE PRODUCTO RETIE	UND	$ 723.368,00	1,00	$ 723.368,00	1,00	$ 723.368,00	0,00	$ -	0,00	$ -	0,00	$ -	1,00	$ 723.368,00
13.02.07	BREAKER ENCHUFABLE ICC10KA, 1X20A	UND	$ 20.017,00	12,00	$ 240.204,00	9,00	$ 180.153,00	0,00	$ -	0,00	$ -	0,00	$ -	9,00	$ 180.153,00
13.03	**SALIDAS**				$ 25.660.611,00		$ 13.679.381,00		$ -		$ -		$ -		$ 13.679.381,00
13.03.01	SALIDA PARA LUMINARIAS (SOLO INCLUYE TUBERÍA EMT DE 3/4", CABLEADO, CAJAS, ACCESORIOS DE FIJACIÓN Y EMPALMES)	UND	$ 157.792,00	40,00	$ 6.311.680,00	25,00	$ 3.944.800,00	0,00	$ -	0,00	$ -	0,00	$ -	25,00	$ 3.944.800,00
13.03.02	SALIDA PARA ILUMINARIAS EMERGERGENCIA (SOLO INCLUYE TUNERÍA EMT DE 3/4", CABLEADO, CAJAS, ACCESORIOS DE FIJACIÓN Y EMPALMES)	UND	$ 159.553,00	52,00	$ 8.296.756,00	3,80	$ 606.301,00	0,00	$ -	0,00	$ -	0,00	$ -	3,80	$ 606.301,00
13.03.03	SALIDA PARA LUMINARIAS EXTERIORES (SOLO INCLUYE TUBERÍA PVC DE 3/4", CABLEADO, CAJAS, ACCESORIOS DE FIJACIÓN Y EMPALMES)	UND	$ 168.206,00	20,00	$ 3.364.120,00	8,00	$ 1.345.648,00	0,00	$ -	0,00	$ -	0,00	$ -	8,00	$ 1.345.648,00
13.03.04	DUCTO EMT DE 3/4"	M	$ 20.764,00	90,00	$ 1.868.760,00	163,00	$ 3.384.532,00	0,00	$ -	0,00	$ -	0,00	$ -	163,00	$ 3.384.532,00
13.03.05	ALIMENTACIÓN CIRCUITOS RAMALES DESDE TABLERO DE CIRCUITOS HASTA LA PRIMERA SALIDA DE CADA CIRCUITO 3X12 LSZH	M	$ 13.223,00	90,00	$ 1.190.070,00	0,00	$ -	0,00	$ -	0,00	$ -	0,00	$ -	0,00	$ -
13.03.06	SALIDA TOMACORRIENTE MONOFÁSICA DOBLE CON POLO A TIERRA, 120V, 15 AMP; EN TUBERÍA EMT 3/4¨. INCLUYE TOMA Y CABLE 3X12	UND	$ 160.739,00	18,00	$ 2.893.302,00	15,00	$ 2.411.085,00	0,00	$ -	0,00	$ -	0,00	$ -	15,00	$ 2.411.085,00
13.03.07	SALIDA TOMACORRIENTE GFCI DOBLE POLO A TIERRA EN MURO 15A 125V, EN TUBERÍA PVC 3/4. INCLUYE TOMA Y CABLE 3X12	UND	$ 197.141,00	2,00	$ 394.282,00	3,00	$ 591.423,00	0,00	$ -	0,00	$ -	0,00	$ -	3,00	$ 591.423,00

Culturas

ACTA PARCIAL DE RECIBO DE CANTIDADES

X Público Clasificado Reservado

Código: F-GIN-100
Versión: 5
Fecha: 26/11/2025

CONTRATISTA:	**CONSORCIO OBRAS HOSPITAL DOMO**	**FECHA:**	6/3/2026	**OBRA:**	EDIFICIO JARDIN INFANTIL
INTERVENTOR:	**CONSULTEC SAS**	**CONTRATO No:**	4343-2024	**PERIODO (desde - hasta):**	7/12/2025 — 6/4/2026
OBJETO:	**Ejecución de las intervenciones integrales del Edificio Jardín Infantil del Hospital San Juan de Dios e Instituto Materno Infantil en la Ciudad de Bogotá D.C. dedicado a Pico de Intensa Cultural del Área de Cuidado con la entrega en el presente contrato**	**VALOR:**	$ 8.152.916.970,00	**Nº ACTA**	3

1. ITEM		2. CONDICIONES CONTRACTUALES					3. ACTUALIZADAS 6/03/26		ACUMULADO ANTERIOR		4. OBRA EJECUTADA					
											PRESENTE ACTA		ACUMULADO		PENDIENTE POR EJECUTAR	
	DESCRIPCION	UNID.	V. UNITARIO	CANT	V. TOTAL		CANT	V. TOTAL	CANT	V. TOTAL	CANT	V. TOTAL	CANT	V. TOTAL	CANT	V. TOTAL
13.03.08	SALIDA TOMACORRIENTE REGULADA COLOR NARANJA POLO A TIERRA EN MURO 15A 125V, EN TUBERÍA PVC 3/4. INCLUYE TOMA Y CABLE 3X12	UND	$ 132.861,00	2,00	$ 265.722,00		2,00	$ 265.722,00	0,00	$ -	0,00	$ -	0,00	$ -	2,00	$ 265.722,00
13.03.09	SALIDA CIRCUITO EXCLUSIVO TOMACORRIENTE SECA MANOS, HORNO MICROONDAS Y OTROS CON POLO A TIERRA EN MURO 15A 120V, EN TUBERÍA PVC 3/4. INCLUYE CABLE 3X12	UND	$ 124.488,00	4,00	$ 497.952,00		2,00	$ 248.976,00	0,00	$ -	0,00	$ -	0,00	$ -	2,00	$ 248.976,00
13.03.10	SALIDA PARA INTERRUPTOR SENCILLO, EN TUBERÍA EMT 3/4. INCLUYE INTERRUPTOR Y CABLE 3X12	UND	$ 68.760,00	5,00	$ 343.800,00		6,00	$ 412.560,00	0,00	$ -	0,00	$ -	0,00	$ -	6,00	$ 412.560,00
13.03.12	SALIDA PARA SENSOR DE MOVIMIENTO 360°. INCLUYE CABLEADO 3X12, SENSOR Y TUBERÍA EMT	UND	$ 234.167,00	1,00	$ 234.167,00		2,00	$ 468.334,00	0,00	$ -	0,00	$ -	0,00	$ -	2,00	$ 468.334,00
13.04	**ILUMINACIÓN**				$ 6.176.538,00			$ -		$ -		$ -		$ -		$ -
13.04.01	LUMINARIA TIPO PANEL RD CIRCULAR 30 CM, 30W, 120V	UND	$ 52.728,00	10,00	$ 527.280,00		0,00	$ -	0,00	$ -	0,00	$ -	0,00	$ -	0,00	$ -
13.04.02	LUMINARIAS DESCOLGADAS EN PASILLO 26W, 120V	UND	$ 473.988,00	3,00	$ 1.421.964,00		0,00	$ -	0,00	$ -	0,00	$ -	0,00	$ -	0,00	$ -
13.04.03	LUMINARIAS DE EMERGENCIA 2,6W,120V	UND	$ 178.600,00	6,00	$ 1.071.600,00		0,00	$ -	0,00	$ -	0,00	$ -	0,00	$ -	0,00	$ -
13.04.04	BAÑADORES DE ILUMINACIÓN EXTERIOR DE 1M	UND	$ 731.877,00	4,00	$ 2.927.508,00		0,00	$ -	0,00	$ -	0,00	$ -	0,00	$ -	0,00	$ -
13.04.05	REFLECTORES EXTERIORES 70W	UND	$ 76.062,00	3,00	$ 228.186,00		0,00	$ -	0,00	$ -	0,00	$ -	0,00	$ -	0,00	$ -
13.06	**EQUIPOS**				$ 10.377.650,00			$ 9.139.875,00		$ -		$ -		$ -		$ 9.139.875,00
13.06.03	DUCTO EN LÁMINA DE ACERO CR CALIBRE 14 DIÁMETRO ESPECIFICADO, INCLUYE ACCESORIOS DE REMATE, CODOS Y ACCESORIOS DE FIJACIÓN.	M	$ 147.286,00	9,00	$ 1.325.574,00		11,34	$ 1.670.223,00	0,00	$ -	0,00	$ -	0,00	$ -	11,34	$ 1.670.223,00
13.06.04	RECUBRIMIENTO DE DUCTO DE ESCAPE EN LÁMINA DE ALUMINIO Y LANA DE VIDRIO ESPESOR 2"	M	$ 182.728,00	20,00	$ 3.654.560,00		11,34	$ 2.072.136,00	0,00	$ -	0,00	$ -	0,00	$ -	11,34	$ 2.072.136,00
13.06.05	INSTALACIÓN DE DUCTO Y SILENCIADOR	UND	$ 1.268.457,00	1,00	$ 1.268.457,00		1,00	$ 1.268.457,00	0,00	$ -	0,00	$ -	0,00	$ -	1,00	$ 1.268.457,00
13.06.07	SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE DUCTO TRAMPA DE AIRE CALIENTE SEGÚN ESPECIFICACIONES	UND	$ 2.050.524,00	1,00	$ 2.050.524,00		1,00	$ 2.050.524,00	0,00	$ -	0,00	$ -	0,00	$ -	1,00	$ 2.050.524,00
13.06.08	SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE DUCTO PARA TOMA DE AIRE FRESCO SEGÚN ESPECIFICACIONES	M	$ 2.078.535,00	1,00	$ 2.078.535,00		1,00	$ 2.078.535,00	0,00	$ -	0,00	$ -	0,00	$ -	1,00	$ 2.078.535,00
COMPONENTE 31	**INSTALACIONES DE LA RED DE DATOS, CCTV, SONIDO Y SISTEMA DE DETECCIÓN DE INCENDIOS**				**$ 6.573.110,00**			**$ 4.686.012,00**		**$ -**		**$ -**		**$ -**		**$ 4.686.012,00**
14.01	**SISTEMAS DE COMUNICACIONES**				$ 2.346.706,00			$ 1.178.135,00		$ -		$ -		$ -		$ 1.178.135,00
14.01.03	SALIDA PARA VOZ Y DATOS EN CANALETA. INCLUYE CANALETA	UND	$ 117.929,00	10,00	$ 1.179.290,00		7,00	$ 825.503,00	0,00	$ -	0,00	$ -	0,00	$ -	7,00	$ 825.503,00
14.01.04	CABLE UTP 4 PARES CATEGORÍA 6A	M	$ 6.586,00	44,00	$ 289.784,00		0,00	$ -	0,00	$ -	0,00	$ -	0,00	$ -	0,00	$ -
14.01.05	SALIDA DOBLE PARA DATOS. INCLUYE CAJA 5800, FACEPLATE CON JACK DE 2 INSERTOS RJ 45	UND	$ 44.079,00	10,00	$ 440.790,00		8,00	$ 352.632,00	0,00	$ -	0,00	$ -	0,00	$ -	8,00	$ 352.632,00
14.01.06	PATCH CORD UTP CATEGORÍA 6A 1,00M	UND	$ 31.203,00	14,00	$ 436.842,00		0,00	$ -	0,00	$ -	0,00	$ -	0,00	$ -	0,00	$ -
14.02	**SISTEMA DE DETECCIÓN DE INCENDIOS**				$ 3.964.978,00			$ 3.358.413,00		$ -		$ -		$ -		$ 3.358.413,00
14.02.01	SALIDA PARA DETECTOR DE HUMO (INCLUYE SENSOR FOTOELÉCTRICO)	UND	$ 373.157,00	7,00	$ 2.612.099,00		9,00	$ 3.358.413,00	0,00	$ -	0,00	$ -	0,00	$ -	9,00	$ 3.358.413,00
14.02.03	SUMINISTRO E INSTALACIÓN CABLE FPLR ANTI FLAMA PARA DETECCIÓN DE INCENDIO 2X16	M	$ 9.467,00	31,30	$ 296.317,00		0,00	$ -	0,00	$ -	0,00	$ -	0,00	$ -	0,00	$ -
14.02.04	SUMINISTRO E INSTALACIÓN ESTACION MANUAL DE ALARMA	UND	$ 395.406,00	1,00	$ 395.406,00		0,00	$ -	0,00	$ -	0,00	$ -	0,00	$ -	0,00	$ -
14.02.05	SUMINISTRO E INSTALACIÓN SIRENA CON LUZ ESTROBOSCOPICA EN TECHO	UND	$ 661.156,00	1,00	$ 661.156,00		0,00	$ -	0,00	$ -	0,00	$ -	0,00	$ -	0,00	$ -
14.03	**SISTEMA CCTV**				$ 261.426,00			$ 149.464,00		$ -		$ -		$ -		$ 149.464,00
14.03.01	SALIDA PARA CÁMARAS CCTV EN DUCTO EMT 3/4", INCLUYE ACCESORIOS DE FIJACIÓN, CAJA GALVANIZADA. NO INCLUYE CÁMARA.	UND	$ 74.732,00	2,00	$ 149.464,00		2,00	$ 149.464,00	0,00	$ -	0,00	$ -	0,00	$ -	2,00	$ 149.464,00
14.03.02	CABLE UTP CAT 6A	M	$ 6.586,00	17,00	$ 111.962,00		0,00	$ -	0,00	$ -	0,00	$ -	0,00	$ -	0,00	$ -
COMPONENTE 32	**INSTALACIONES HIDRÁULICAS Y SANITARIAS**				**$ 14.203.452,00**			**$ 3.090.200,00**		**$ 3.090.200,00**		**$ -**		**$ 3.090.200,00**		**$ -**
15.01	**PVC PRESIÓN**				$ 3.623.319,00			$ 931.026,00		$ 931.026,00		$ -		$ 931.026,00		$ -
15.01.11	TUBERÍA PVC.P Ø 1,1/4". NO INCLUYE ACCESORIOS	M	$ 20.538,00	10,00	$ 205.380,00		11,45	$ 235.119,00	11,45	$ 235.119,00	0,00	$ -	11,45	$ 235.119,00	0,00	$ -
15.01.12	SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE CODO PVC.P Ø 1,1/4"	UND	$ 7.812,00	4,00	$ 31.248,00		10,00	$ 78.120,00	10,00	$ 78.120,00	0,00	$ -	10,00	$ 78.120,00	0,00	$ -
15.01.13	SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE TEE PVC.P Ø 1, 1/4"	UND	$ 11.910,00	1,00	$ 11.910,00		0,00	$ -	0,00	$ -	0,00	$ -	0,00	$ -	0,00	$ -
15.01.17	SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE VÁLVULA DE BOLA ROSCADA PVC.P Ø 1, 1/4"	UND	$ 35.990,00	1,00	$ 35.990,00		1,00	$ 35.990,00	1,00	$ 35.990,00	0,00	$ -	1,00	$ 35.990,00	0,00	$ -
15.01.18	TUBERÍA PVC.P Ø 1". NO INCLUYE ACCESORIOS	M	$ 17.387,00	10,00	$ 173.870,00		7,92	$ 137.653,00	7,92	$ 137.653,00	0,00	$ -	7,92	$ 137.653,00	0,00	$ -
15.01.19	SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE CODO PVC.P Ø 1"	UND	$ 5.368,00	5,00	$ 26.840,00		7,00	$ 37.576,00	7,00	$ 37.576,00	0,00	$ -	7,00	$ 37.576,00	0,00	$ -
15.01.21	SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE BUJE SOLDADO PVC.P Ø 1X3/4"	UND	$ 5.588,00	1,00	$ 5.588,00		1,00	$ 5.588,00	1,00	$ 5.588,00	0,00	$ -	1,00	$ 5.588,00	0,00	$ -
15.01.30	TUBERÍA PVC.P Ø 3/4". NO INCLUYE ACCESORIOS	M	$ 15.045,00	21,50	$ 323.468,00		8,30	$ 124.904,00	8,30	$ 124.904,00	0,00	$ -	8,30	$ 124.904,00	0,00	$ -
15.01.31	SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE CODO PVC.P Ø 3/4"	UND	$ 3.957,00	11,00	$ 43.527,00		7,00	$ 27.699,00	7,00	$ 27.699,00	0,00	$ -	7,00	$ 27.699,00	0,00	$ -
15.01.33	SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE VÁLVULA DE BOLA ROSCADA PVC.P Ø 3/4"	UND	$ 20.843,00	1,00	$ 20.843,00		0,00	$ -	0,00	$ -	0,00	$ -	0,00	$ -	0,00	$ -
15.01.34	SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE BUJE SOLDADO PVC.P Ø 3/4X1/2"	UND	$ 4.412,00	3,00	$ 13.236,00		1,00	$ 4.412,00	1,00	$ 4.412,00	0,00	$ -	1,00	$ 4.412,00	0,00	$ -
15.01.35	SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE TEE REDUCIDA PVC.P Ø 3/4X1/2"	UND	$ 6.225,00	3,00	$ 18.675,00		2,00	$ 12.450,00	2,00	$ 12.450,00	0,00	$ -	2,00	$ 12.450,00	0,00	$ -
15.01.36	REGISTRO PASO DIRECTO Ø 3/4"	UND	$ 109.290,00	1,00	$ 109.290,00		1,00	$ 109.290,00	1,00	$ 109.290,00	0,00	$ -	1,00	$ 109.290,00	0,00	$ -

Culturas	**ACTA PARCIAL DE RECIBO DE CANTIDADES** X Público Clasificado Reservado	**Página 1 de 1** **Código:** F-GIN-100 **Versión: 5** **Fecha: 26/11/2025**

CONTRATISTA:	**CONSORCIO OBRAS HOSPITAL DOMO**	**FECHA:**	6/3/2026	**OBRA:**	EDIFICIO JARDIN INFANTIL
INTERVENTOR:	**CONSULTEC SAS**	**CONTRATO No:**	4343-2024	**PERIODO (desde - hasta):**	7/12/2025 — 6/4/2026
OBJETO:	**Ejecución de las intervenciones integrales del Edificio Jardín Infantil del Hospital San Juan de Dios e Instituto Materno Infantil en la Ciudad de Bogotá D.C., localidad de Rafael Uribe Uribe, incluyendo el suministro de mobiliario, equipos y demás elementos necesarios para su correcta operación.**	**VALOR:**	$ 8.152.916.970,00	**Nº ACTA**	3

1. ITEM		2. CONDICIONES CONTRACTUALES					3. ACTUALIZADAS 6/03/26		ACUMULADO ANTERIOR		4. OBRA EJECUTADA					
											PRESENTE ACTA		ACUMULADO		PENDIENTE POR EJECUTAR	
	DESCRIPCION	UNID.	V. UNITARIO	CANT	V. TOTAL		CANT	V. TOTAL	CANT	V. TOTAL	CANT	V. TOTAL	CANT	V. TOTAL	CANT	V. TOTAL
15.01.38	VÁLVULA EXPULSORA DE AIRE Ø 3/4"	UND	$ 387.552,00	1,00	$ 387.552,00		0,00	$ -	0,00	$ -	0,00	$ -	0,00	$ -	0,00	$ -
15.01.39	TUBERÍA PVC.P Ø 1/2". NO INCLUYE ACCESORIOS	M	$ 9.964,00	64,27	$ 640.353,00		6,72	$ 66.968,00	6,72	$ 66.968,00	0,00	$ -	6,72	$ 66.968,00	0,00	$ -
15.01.40	SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE CODO PVC.P Ø 1/2"	UND	$ 3.905,00	35,00	$ 136.675,00		6,00	$ 23.430,00	6,00	$ 23.430,00	0,00	$ -	6,00	$ 23.430,00	0,00	$ -
15.01.42	SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE TAPÓN PVC.P Ø 1/2"	UND	$ 5.676,00	9,00	$ 51.084,00		4,00	$ 22.704,00	4,00	$ 22.704,00	0,00	$ -	4,00	$ 22.704,00	0,00	$ -
15.01.43	SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE VÁLVULA DE BOLA ROSCADA PVC.P Ø 1/2"	UND	$ 15.604,00	3,00	$ 46.812,00		0,00	$ -	0,00	$ -	0,00	$ -	0,00	$ -	0,00	$ -
15.01.44	REGISTRO PASO DIRECTO Ø 1,1/2"	UND	$ 302.066,00	1,00	$ 302.066,00		0,00	$ -	0,00	$ -	0,00	$ -	0,00	$ -	0,00	$ -
15.01.46	ABRAZADERAS Ø 1,1/2"-1/2"	UND	$ 7.558,00	11,00	$ 83.138,00		0,00	$ -	0,00	$ -	0,00	$ -	0,00	$ -	0,00	$ -
15.01.47	ABRAZADERAS Ø 1,1/4"-1/2"	UND	$ 8.678,00	28,00	$ 242.984,00		0,00	$ -	0,00	$ -	0,00	$ -	0,00	$ -	0,00	$ -
15.01.48	LLAVE MANGUERA Ø 1/2"	UND	$ 47.053,00	2,00	$ 94.106,00		0,00	$ -	0,00	$ -	0,00	$ -	0,00	$ -	0,00	$ -
15.01.49	SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE TAPÓN PVC.P Ø 1, 1/4"	UND	$ 9.123,00	5,00	$ 45.615,00		1,00	$ 9.123,00	1,00	$ 9.123,00	0,00	$ -	1,00	$ 9.123,00	0,00	$ -
15.01.50	SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE TAPÓN PVC.P Ø 3/4"	UND	$ 6.639,00	1,00	$ 6.639,00		0,00	$ -	0,00	$ -	0,00	$ -	0,00	$ -	0,00	$ -
15.01.51	REGISTRO PASO DIRECTO Ø 1/2"	UND	$ 113.286,00	5,00	$ 566.430,00		0,00	$ -	0,00	$ -	0,00	$ -	0,00	$ -	0,00	$ -
15.02	**PVC SANITARIA Y ALCANTARILLADO**				$ 9.655.545,00			$ 1.344.942,00		$ 1.344.942,00		$ -		$ 1.344.942,00		$ -
15.02.03	TUBERÍA PVC.S Ø 4". NO INCLUYE ACCESORIOS	M	$ 51.234,00	64,00	$ 3.278.976,00		5,47	$ 280.199,00	5,47	$ 280.199,00	0,00	$ -	5,47	$ 280.199,00	0,00	$ -
15.02.04	SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE CODO PVC.S Ø 4"	UND	$ 29.329,00	21,00	$ 615.909,00		4,00	$ 117.316,00	4,00	$ 117.316,00	0,00	$ -	4,00	$ 117.316,00	0,00	$ -
15.02.05	SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE YEE PVC.S Ø 4"	UND	$ 46.129,00	4,00	$ 184.516,00		1,00	$ 46.129,00	1,00	$ 46.129,00	0,00	$ -	1,00	$ 46.129,00	0,00	$ -
15.02.06	SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE SIFÓN 135º PVC.S Ø 4"	UND	$ 36.119,00	2,00	$ 72.238,00		0,00	$ -	0,00	$ -	0,00	$ -	0,00	$ -	0,00	$ -
15.02.07	SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE YEE REDUCIDA PVC.S Ø 4X3"	UND	$ 35.812,00	2,00	$ 71.624,00		0,00	$ -	0,00	$ -	0,00	$ -	0,00	$ -	0,00	$ -
15.02.08	SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE YEE REDUCIDA PVC.S Ø 4X2"	UND	$ 35.812,00	4,00	$ 143.248,00		3,00	$ 107.436,00	3,00	$ 107.436,00	0,00	$ -	3,00	$ 107.436,00	0,00	$ -
15.02.09	SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE BUJE SOLDADO PVC.S Ø 4X2"	UND	$ 18.607,00	1,00	$ 18.607,00		0,00	$ -	0,00	$ -	0,00	$ -	0,00	$ -	0,00	$ -
15.02.10	SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE BUJE SOLDADO PVC.S Ø 4X3"	UND	$ 19.513,00	1,00	$ 19.513,00		1,00	$ 19.513,00	1,00	$ 19.513,00	0,00	$ -	1,00	$ 19.513,00	0,00	$ -
15.02.11	TUBERÍA PVC.S Ø 3". NO INCLUYE ACCESORIOS	M	$ 33.039,00	12,00	$ 396.468,00		4,70	$ 155.382,00	4,70	$ 155.382,00	0,00	$ -	4,70	$ 155.382,00	0,00	$ -
15.02.12	SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE CODO PVC.S Ø 3"	UND	$ 19.047,00	12,00	$ 228.564,00		6,00	$ 114.282,00	6,00	$ 114.282,00	0,00	$ -	6,00	$ 114.282,00	0,00	$ -
15.02.13	SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE YEE PVC.S Ø 3"	UND	$ 33.589,00	1,00	$ 33.589,00		3,00	$ 100.767,00	3,00	$ 100.767,00	0,00	$ -	3,00	$ 100.767,00	0,00	$ -
15.02.14	SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE SIFÓN 135º PVC.S Ø 3"	UND	$ 23.763,00	4,00	$ 95.052,00		3,00	$ 71.289,00	3,00	$ 71.289,00	0,00	$ -	3,00	$ 71.289,00	0,00	$ -
15.02.15	SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE YEE REDUCIDA PVC.S Ø 3X2"	UND	$ 22.928,00	1,00	$ 22.928,00		0,00	$ -	0,00	$ -	0,00	$ -	0,00	$ -	0,00	$ -
15.02.17	TUBERÍA PVC.S Ø 2". NO INCLUYE ACCESORIOS	M	$ 25.205,00	13,00	$ 327.665,00		4,87	$ 122.673,00	4,87	$ 122.673,00	0,00	$ -	4,87	$ 122.673,00	0,00	$ -
15.02.18	SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE CODO PVC.S Ø 2"	UND	$ 8.835,00	9,00	$ 79.515,00		9,00	$ 79.515,00	9,00	$ 79.515,00	0,00	$ -	9,00	$ 79.515,00	0,00	$ -
15.02.19	SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE TEE PVC.S Ø 2"	UND	$ 15.196,00	1,00	$ 15.196,00		0,00	$ -	0,00	$ -	0,00	$ -	0,00	$ -	0,00	$ -
15.02.20	SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE UNIÓN PVC.S Ø 2"	UND	$ 10.229,00	4,00	$ 40.916,00		0,00	$ -	0,00	$ -	0,00	$ -	0,00	$ -	0,00	$ -
15.02.21	SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE YEE PVC.S Ø 2"	UND	$ 14.045,00	1,00	$ 14.045,00		0,00	$ -	0,00	$ -	0,00	$ -	0,00	$ -	0,00	$ -
15.02.22	SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE TAPÓN DE PRUEBA PVC.S Ø 2"	UND	$ 10.520,00	1,00	$ 10.520,00		4,00	$ 42.080,00	4,00	$ 42.080,00	0,00	$ -	4,00	$ 42.080,00	0,00	$ -
15.02.23	SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE SIFÓN 180º PVC.S Ø 2"	UND	$ 15.695,00	1,00	$ 15.695,00		1,00	$ 15.695,00	1,00	$ 15.695,00	0,00	$ -	1,00	$ 15.695,00	0,00	$ -
15.02.25	TUBERÍA PVC.L Ø 4". NO INCLUYE ACCESORIOS	M	$ 36.765,00	85,00	$ 3.125.025,00		0,00	$ -	0,00	$ -	0,00	$ -	0,00	$ -	0,00	$ -
15.02.26	TUBERÍA PVC.L Ø 3". NO INCLUYE ACCESORIOS	M	$ 22.650,00	8,10	$ 183.465,00		0,00	$ -	0,00	$ -	0,00	$ -	0,00	$ -	0,00	$ -
15.02.28	ABRAZADERAS Ø 4"-2"	UND	$ 43.036,00	9,00	$ 387.324,00		0,00	$ -	0,00	$ -	0,00	$ -	0,00	$ -	0,00	$ -
15.02.32	TUBERÍA PVC.VENT Ø 2". NO INCLUYE ACCESORIOS	M	$ 23.825,00	10,50	$ 250.163,00		3,05	$ 72.666,00	3,05	$ 72.666,00	0,00	$ -	3,05	$ 72.666,00	0,00	$ -
15.02.33	ACCESORIOS PVC.P 3/4"	UND	$ 6.196,00	4,00	$ 24.784,00		0,00	$ -	0,00	$ -	0,00	$ -	0,00	$ -	0,00	$ -
15.03	**PUNTOS HIDRAULICOS DE AGUA FRIA**				$ 129.345,00			$ 155.294,00		$ 155.294,00		$ -		$ 155.294,00		$ -
15.03.01	PUNTO HIDRÁULICO Ø 1, 1/4"	UND	$ 40.994,00	1,00	$ 40.994,00		1,00	$ 40.994,00	1,00	$ 40.994,00	0,00	$ -	1,00	$ 40.994,00	0,00	$ -
15.03.02	PUNTO HIDRÁULICO Ø 1/2"	UND	$ 28.575,00	2,00	$ 57.150,00		4,00	$ 114.300,00	4,00	$ 114.300,00	0,00	$ -	4,00	$ 114.300,00	0,00	$ -
15.03.03	PUNTO HIDRÁULICO Ø 3/4"	UND	$ 31.201,00	1,00	$ 31.201,00		0,00	$ -	0,00	$ -	0,00	$ -	0,00	$ -	0,00	$ -
15.04	**SALIDAS SANITARIAS**				$ 490.298,00			$ 521.686,00		$ 521.686,00		$ -		$ 521.686,00		$ -
15.04.01	SALIDA SANITARIA Ø 4"	UND	$ 85.996,00	1,00	$ 85.996,00		1,00	$ 85.996,00	1,00	$ 85.996,00	0,00	$ -	1,00	$ 85.996,00	0,00	$ -
15.04.02	SALIDA SANITARIA Ø 2"	UND	$ 70.656,00	5,00	$ 353.280,00		4,00	$ 282.624,00	4,00	$ 282.624,00	0,00	$ -	4,00	$ 282.624,00	0,00	$ -

Cutturas

ACTA PARCIAL DE RECIBO DE CANTIDADES

[X] Público Clasificado [ ] Reservado [ ]

CONTRATISTA:	**CONSORCIO OBRAS HOSPITAL DOMO**	**FECHA:**	6/3/2026	**OBRA:**	EDIFICIO JARDIN INFANTIL
INTERVENTOR:	**CONSULTEC SAS**	**CONTRATO No:**	4343-2024	**PERIODO (desde - hasta):**	7/12/2025 — 6/4/2026
OBJETO:	**Ejecución de las intervenciones integrales del Edificio Jardín Infantil del Hospital San Juan de Dios e Instituto Materno Infantil en la Ciudad de Bogotá D.C. de acuerdo Plan de Interés Cultural de Salud y Seguridad con la actualización en el presente contrato**	**VALOR:**	$ 8.152.916.970,00	**Nº ACTA**	3

1. ITEM	2. CONDICIONES CONTRACTUALES					3. ACTUALIZADAS 6/03/26		ACUMULADO ANTERIOR		4. OBRA EJECUTADA					
										PRESENTE ACTA		ACUMULADO		PENDIENTE POR EJECUTAR	
	DESCRIPCION	UNID.	V. UNITARIO	CANT	V. TOTAL	CANT	V. TOTAL	CANT	V. TOTAL	CANT	V. TOTAL	CANT	V. TOTAL	CANT	V. TOTAL
15.04.03	SIFÓN Ø 3". INCLUYE REJILLA	UND	$ 51.022,00	1,00	$ 51.022,00	3,00	$ 153.066,00	3,00	$ 153.066,00	0,00	$ -	3,00	$ 153.066,00	0,00	$ -
15.06	**CPVC PRESIÓN AGUA CALIENTE**				$ 304.945,00		$ 137.252,00		$ 137.252,00		$ -		$ 137.252,00		$ -
15.06.01	TUBERÍA CPVC Ø 3/4". NO INCLUYE ACCESORIOS	M	$ 19.169,00	1,10	$ 21.086,00	0,00	$ -	0,00	$ -	0,00	$ -	0,00	$ -	0,00	$ -
15.06.02	SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE CODO CPVC Ø 3/4"	UND	$ 7.559,00	1,00	$ 7.559,00	0,00	$ -	0,00	$ -	0,00	$ -	0,00	$ -	0,00	$ -
15.06.05	TUBERÍA CPVC Ø 1/2"	M	$ 14.953,00	11,00	$ 164.483,00	5,88	$ 87.954,00	5,88	$ 87.954,00	0,00	$ -	5,88	$ 87.954,00	0,00	$ -
15.06.06	SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE CODO CPVC Ø 1/2"	UND	$ 7.001,00	11,00	$ 77.011,00	4,00	$ 28.004,00	4,00	$ 28.004,00	0,00	$ -	4,00	$ 28.004,00	0,00	$ -
15.06.07	SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE TEE REDUCIDA CPVC Ø 1/2"	UND	$ 7.782,00	1,00	$ 7.782,00	1,00	$ 7.782,00	1,00	$ 7.782,00	0,00	$ -	1,00	$ 7.782,00	0,00	$ -
15.06.08	SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE TAPÓN CPVC Ø 1/2"	UND	$ 6.756,00	4,00	$ 27.024,00	2,00	$ 13.512,00	2,00	$ 13.512,00	0,00	$ -	2,00	$ 13.512,00	0,00	$ -
NP 020	RELLENO EN GRAVILLA DE RIO 3/4 COMO CAMA DE LECHO FILTRANTE PARA TUBERIAS SANITARIAS DE ACOMETIDAS INTERNAS DE ACUERDO CON RECOMENDACIÓN HIDROSANITARIA POR NIVEL FREATICO	M3	$ 216.245,00	0,00	$ -	0,00	$ -	0,00	$ -	0,00	$ -	0,00	$ -	0,00	$ -
NP 021	RELLENO EN ARENA DE PEÑA PARA ATRAQUE DE TUBERIA CAMA DE LECHO PARA TUBERIAS DE ACOMETIDAS INTERNAS DE ACUERDO CON RECOMENDACIÓN HIDROSANITARIA POR NIVEL FREATICO	M3	$ 208.733,00	0,00	$ -	0,00	$ -	0,00	$ -	0,00	$ -	0,00	$ -	0,00	$ -
COMPONENTE 33	**APARATOS SANITARIOS, GRIFERÍA Y ACCESORIOS, CUARTO DE BOMBAS, RED CONTRAINCENDIO Y DE GAS**				**$ 12.186.425,00**		**$ 964.932,00**		**$ -**		**$ -**		**$ -**		**$ 964.932,00**
16.01	**APARATOS, GRIFERIA Y ACCESORIOS**				$ 10.926.413,00		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -
16.01.01	KIT TAZA BÁLTICA PLUS ENTRADA POSTERIOR CON FLUXÓMETRO DE SENSOR Y/O SIMILAR.	UND	$ 1.689.197,00	1,00	$ 1.689.197,00	0,00	$ -	0,00	$ -	0,00	$ -	0,00	$ -	0,00	$ -
16.01.03	LAVAMANOS CORRIDO EN CONCRETO PIGMENTADO FUNDIDO EN SITIO. NO INCLUYE GRIFERÍA	M	$ 613.948,00	1,96	$ 1.203.338,00	0,00	$ -	0,00	$ -	0,00	$ -	0,00	$ -	0,00	$ -
16.01.04	LAVAMANOS FREE INSTITUCIONAL INCLUYE GRIFERÍA PARA LAVAMANOS INSTITUCIONAL ELECTRÓNICA Y/O SIMILAR.	UND	$ 686.528,00	1,00	$ 686.528,00	0,00	$ -	0,00	$ -	0,00	$ -	0,00	$ -	0,00	$ -
16.01.05	GRIFERÍA PARA LAVAMANOS INSTITUCIONAL DE SENSOR TUBULAR LARGO Y/O SIMILAR.	UND	$ 1.429.236,00	2,00	$ 2.858.472,00	0,00	$ -	0,00	$ -	0,00	$ -	0,00	$ -	0,00	$ -
16.01.06	DISPENSADOR DE JABÓN DE PARED EN ACERO INOX.	UND	$ 320.171,00	2,00	$ 640.342,00	0,00	$ -	0,00	$ -	0,00	$ -	0,00	$ -	0,00	$ -
16.01.07	DISPENSADOR DE ROLLO PAPEL HIGIÉNICO EN ACERO SOPORTE DEL ROLLO 40MM, INCLUYE SUPLEMENTO PARA ROLLOS CON CONO DE 70MM.	UND	$ 248.914,00	2,00	$ 497.828,00	0,00	$ -	0,00	$ -	0,00	$ -	0,00	$ -	0,00	$ -
16.01.08	DISPENSADOR DE TOALLAS DE PAPEL DIMENSIONES 0.28X20.3X10.2CM. ACABADO EN ACERO INOXIDABLE SATINADO.	UND	$ 368.246,00	2,00	$ 736.492,00	0,00	$ -	0,00	$ -	0,00	$ -	0,00	$ -	0,00	$ -
16.01.10	ESPEJOS 4MM, EN CRISTAL PULIDO, ENMARCADO EN U DE ALUMINIO ANODIZADO NATURAL Y ADHERIDOS A LA PARED	M2	$ 378.894,00	3,00	$ 1.136.682,00	0,00	$ -	0,00	$ -	0,00	$ -	0,00	$ -	0,00	$ -
16.01.11	SANITARIO CON TANQUE - POWERMAX BLANCO	UND	$ 1.173.551,00	1,00	$ 1.173.551,00	0,00	$ -	0,00	$ -	0,00	$ -	0,00	$ -	0,00	$ -
16.01.13	DUCHA DE MANO - TELE DUCHA ALUVIA	UND	$ 138.398,00	1,00	$ 138.398,00	0,00	$ -	0,00	$ -	0,00	$ -	0,00	$ -	0,00	$ -
16.01.14	DUCHA SENCILLA ALUVIA PALANCA	UND	$ 165.585,00	1,00	$ 165.585,00	0,00	$ -	0,00	$ -	0,00	$ -	0,00	$ -	0,00	$ -
16.02	**RED GENERAL AGUA INCENDIO**				$ 1.260.012,00		$ 964.932,00		$ -		$ -		$ -		$ 964.932,00
16.02.01	GABINETE INCENDIO CLASE II Ø 1,1/2"	UND	$ 281.718,00	1,00	$ 281.718,00	0,00	$ -	0,00	$ -	0,00	$ -	0,00	$ -	0,00	$ -
16.02.05	TUBERÍA ACERO SCH 10 Ø 2" ROSCADA. NO INCLUYE ACCESORIOS	M	$ 89.079,00	1,15	$ 102.441,00	1,00	$ 89.079,00	0,00	$ -	0,00	$ -	0,00	$ -	1,00	$ 89.079,00
16.02.07	CODO ACERO SCH10 Ø 4"	UND	$ 291.951,00	3,00	$ 875.853,00	3,00	$ 875.853,00	0,00	$ -	0,00	$ -	0,00	$ -	3,00	$ 875.853,00
COMPONENTE 34	**ELECTROMECÁNICA**				**$ 59.612.837,00**		**$ 8.015.798,00**		**$ -**		**$ -**		**$ -**		**$ 8.015.798,00**
18.02	**CONDUCTOS**				$ 51.597.039,00		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -
18.02.01	SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE SISTEMA DE DUCTOS EN LAMINA GALVANIZADA	KG	$ 118.998,00	433,60	$ 51.597.039,00	0,00	$ -	0,00	$ -	0,00	$ -	0,00	$ -	0,00	$ -
18.03	**TERMINALES DE AIRE**				$ 8.015.798,00		$ 8.015.798,00		$ -		$ -		$ -		$ 8.015.798,00
18.03.01	SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE REJILLA DE RETORNO DE 6"X6" ALETA FIJA MODELO L-RA	UND	$ 154.955,00	6,00	$ 929.730,00	6,00	$ 929.730,00	0,00	$ -	0,00	$ -	0,00	$ -	6,00	$ 929.730,00
18.03.02	SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE REJILLA DE RETORNO DE 8"X8" ALETA FIJA MODELO L-RA	UND	$ 164.369,00	5,00	$ 821.845,00	5,00	$ 821.845,00	0,00	$ -	0,00	$ -	0,00	$ -	5,00	$ 821.845,00
18.03.03	SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE MALLA CONTRA ROEDORES PARA DESCARGA DE EXTRACCIONES	UND	$ 160.429,00	7,00	$ 1.123.003,00	7,00	$ 1.123.003,00	0,00	$ -	0,00	$ -	0,00	$ -	7,00	$ 1.123.003,00
02.01.05	SERVICIOS SANITARIOS PORTÁTILES	MES	$ 1.713.740,00	3,00	$ 5.141.220,00	3,00	$ 5.141.220,00	0,00	$ -	0,00	$ -	0,00	$ -	3,00	$ 5.141.220,00
COMPONENTE 35	**IMPLEMENTACIÓN Y MODELADO BIM**				**$ 107.202.134,00**		**$ 107.202.134,00**		**$ 107.202.134,00**		**$ -**		**$ 107.202.134,00**		**$ -**
24,01	**IMPLEMENTACIÓN Y MODELADO BIM**				$ 107.202.134,00		$ 107.202.134,00		$ 107.202.134,00		$ -		$ 107.202.134,00		$ -
24.01.01	IMPLEMENTACIÓN Y MODELADO BIM INCLUYE COMPUTADOR, ENTORNO COMÚN DE DATOS, SOFTWARE (3D, 4D, 5D), COORDINADOR, RESIDENTE Y 2 MODELADORES	UND	$ 536.010.669,00	0,20	$ 107.202.134,00	0,20	$ 107.202.134,00	0,20	$ 107.202.134,00	0,00	$ -	0,20	$ 107.202.134,00	0,00	$ -
	UNIDAD DE EJECUCIÓN: BLOQUE 3				**$ 827.108.057,00**		**$ 470.620.975,00**		**$ 323.842.354,00**		**$ 23.205.693,00**		**$ 347.048.047,00**		**$ 123.572.930,00**
COMPONENTE 36	**EXCAVACIONES Y LLENOS**				**$ 28.043.089,00**		**$ 38.753.671,00**		**$ 38.587.530,00**		**$ -**		**$ 38.587.530,00**		**$ 166.142,00**
04.01	**EXCAVACIONES**				$ 4.417.839,00		$ 1.825.098,00		$ 1.658.957,00		$ -		$ 1.658.957,00		$ 166.142,00
04.01.01	EXCAVACIÓN MANUAL EN MATERIAL COMÚN. HASTA UNA ALTURA DE 2M. NO INCLUYE CARGUE RETIRO Y DISPOSICIÓN EN ZONA PERMITIDA POR LA AUTORIDAD COMPETENTE.	M3	$ 28.128,00	45,00	$ 1.265.760,00	0,00	$ -	0,00	$ -	0,00	$ -	0,00	$ -	0,00	$ -
04.01.02	EXCAVACIÓN MANUAL EN RECEBO COMPACTADO PARA CIMIENTOS HASTA UNA ALTURA DE 2M. NO INCLUYE CARGUE RETIRO Y DISPOSICIÓN EN ZONA PERMITIDA POR LA AUTORIDAD COMPETENTE.	M3	$ 30.767,00	102,45	$ 3.152.079,00	59,32	$ 1.825.098,00	53,92	$ 1.658.957,00	0,00	$ -	53,92	$ 1.658.957,00	5,40	$ 166.142,00
04.02	**LLENOS**				$ 5.833.236,00		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -
04.02.01	RELLENO EN MATERIAL SELECCIONADO PROVENIENTE DE LA EXCAVACIÓN, COMPACTADO CADA 30CM, ALTURAS HASTA DE 2M.	M3	$ 53.081,00	35,14	$ 1.865.319,00	0,00	$ -	0,00	$ -	0,00	$ -	0,00	$ -	0,00	$ -

Cutturas

ACTA PARCIAL DE RECIBO DE CANTIDADES

X Público Clasificado Reservado

CONTRATISTA:	CONSORCIO OBRAS HOSPITAL DOMO	**FECHA:**	6/3/2026	**OBRA:**	EDIFICIO JARDIN INFANTIL
INTERVENTOR:	CONSULTEC SAS	**CONTRATO No:**	4343-2024	**PERIODO (desde - hasta):**	7/12/2025 — 6/4/2026
OBJETO:	Ejecución de las intervenciones integrales del Edificio Jardín Infantil del Hospital San Juan de Dios e Instituto Materno Infantil en la Ciudad de Bogotá D.C. delegada Dios de Interés Cultural del Ámbito Nacional, de conformidad con la actualización en el concepto emitido	**VALOR:**	$ 8.152.916.970,00	**Nº ACTA**	3

1. ITEM	2. CONDICIONES CONTRACTUALES					3. ACTUALIZADAS 6/03/26		ACUMULADO ANTERIOR		4. OBRA EJECUTADA					
										PRESENTE ACTA		ACUMULADO		PENDIENTE POR EJECUTAR	
	DESCRIPCION	UNID.	V. UNITARIO	CANT	V. TOTAL	CANT	V. TOTAL	CANT	V. TOTAL	CANT	V. TOTAL	CANT	V. TOTAL	CANT	V. TOTAL
04.02.02	BASE GRANULAR COMPACTADA A MANO HASTA EL 95% DEL PROCTOR MODIFICADO, COMPACTADO EN CAPAS DE H=30CM	M3	$ 170.617,00	18,04	$ 3.077.931,00	0,00	$ -	0,00	$ -	0,00	$ -	0,00	$ -	0,00	$ -
04.02.03	RELLENO EN SUB BASE GRANULAR , ESTABILIZADO CON CEMENTO AL 4% PARA MEJORAMIENTO DE TERRENO SEGÚN DISEÑOS.	M3	$ 211.398,00	4,21	$ 889.986,00	0,00	$ -	0,00	$ -	0,00	$ -	0,00	$ -	0,00	$ -
04.03	**RETIROS**				$ 17.792.014,00		$ 36.928.573,00		$ 36.928.573,00		$ -		$ 36.928.573,00		$ -
04.03.01	RETIRO DE MATERIAL SOBRANTE DE EXCAVACIÓN, INCLUYE CARGUE Y DEPÓSITO EN LUGAR CERTIFICADO	M3	$ 39.476,00	52,67	$ 2.079.043,00	0,00	$ -	0,00	$ -	0,00	$ -	0,00	$ -	0,00	$ -
04.03.02	TRASIEGO DENTRO DE LA OBRA	M3	$ 88.804,00	176,94	$ 15.712.971,00	0,00	$ -	0,00	$ -	0,00	$ -	0,00	$ -	0,00	$ -
NP 019	RELLENO EN RECEBO B400	M3	$ 166.285,00	0,00	$ -	222,08	$ 36.928.573,00	222,08	$ 36.928.573,00	0,00	$ -	222,08	$ 36.928.573,00	0,00	$ -
COMPONENTE 37	**ESTRUCTURAS EN CONCRETO**				**$ 160.216.464,00**		**$ 143.928.563,00**		**$ 143.928.563,00**		**$ -**		**$ 143.928.563,00**		**$ -**
05.01	**CIMENTACIÓN**				$ 136.193.318,00		$ 112.605.998,00		$ 112.605.998,00		$ -		$ 112.605.998,00		$ -
05.01.01	BASE DE LIMPIEZA EN CONCRETO POBRE DE 14MPA E=5CM	M2	$ 35.861,00	1,81	$ 64.908,00	19,92	$ 714.351,00	19,92	$ 714.351,00	0,00	$ -	19,92	$ 714.351,00	0,00	$ -
05.01.02	SUMINISTRO E INSTALACIÓN CONCRETO CICLÓPEO DE F´C=21MPA. RELACIÓN 60% CONCRETO SIMPLE Y 40% PIEDRA RAJÓN	M3	$ 676.211,00	3,98	$ 2.691.319,00	15,34	$ 10.373.077,00	15,34	$ 10.373.077,00	0,00	$ -	15,34	$ 10.373.077,00	0,00	$ -
05.01.03	SUMINISTRO E INSTALACIÓN CONCRETO DE F´C=21MPA PARA ZAPATAS. (INCLUYE FORMALETA, VIBRADO Y DESMOLDEANTE. NO INCLUYE ACERO)	M3	$ 1.311.972,00	12,05	$ 15.809.263,00	8,83	$ 11.584.713,00	8,83	$ 11.584.713,00	0,00	$ -	8,83	$ 11.584.713,00	0,00	$ -
05.01.04	SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE CONCRETO F'C=21MPA PARA VIGAS DE CIMENTACIÓN (INCLUYE FORMALETA, VIBRADO Y DESMOLDEANTE. NO INCLUYE ACERO)	M3	$ 991.950,00	12,43	$ 12.333.245,00	6,65	$ 6.596.468,00	6,65	$ 6.596.468,00	0,00	$ -	6,65	$ 6.596.468,00	0,00	$ -
05.01.05	PLACA DE CONTRAPISO DE E=0.12 EN CONCRETO DE F'C=21MPA. INCLUYE ELEMENTOS PARA SU CORRECTA FABRICACIÓN. NO INCLUYE ACERO DE REFUERZO.	M2	$ 373.583,00	277,43	$ 103.643.132,00	215,54	$ 80.522.080,00	215,54	$ 80.522.080,00	0,00	$ -	215,54	$ 80.522.080,00	0,00	$ -
05.01.06	CORTE Y SELLADO DE JUNTA EN PLACA DE CONTRAPISO (INCLUYE LIMPIEZA, SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE FONDO Y SELLANTE).	M	$ 18.943,00	87,18	$ 1.651.451,00	148,62	$ 2.815.309,00	148,62	$ 2.815.309,00	0,00	$ -	148,62	$ 2.815.309,00	0,00	$ -
05.02	**COLUMNAS**				$ 9.058.083,00		$ 6.257.303,00		$ 6.257.303,00		$ -		$ 6.257.303,00		$ -
05.02.01	SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE CONCRETO 3000 PSI PARA PEDESTALES (INCLUYE FORMALETA, VIBRADO Y DESMOLDEANTE. NO INCLUYE ACERO)	M3	$ 1.126.323,00	0,22	$ 253.422,00	0,93	$ 1.047.480,00	0,93	$ 1.047.480,00	0,00	$ -	0,93	$ 1.047.480,00	0,00	$ -
05.02.02	SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE CONCRETO DE 21 MPA PARA COLUMNAS. (INCLUYE FORMALETA, VIBRADO. NO INCLUYE ACERO)	M3	$ 1.435.213,00	6,13	$ 8.804.661,00	3,63	$ 5.209.823,00	3,63	$ 5.209.823,00	0,00	$ -	3,63	$ 5.209.823,00	0,00	$ -
05.03	**VIGAS Y PLACAS**				$ 14.965.063,00		$ 25.065.262,00		$ 25.065.262,00		$ -		$ 25.065.262,00		$ -
05.03.01	VIGAS DE ENTREPISO EN CONCRETO DE 21 MPA. INCLUYE SECCIONES DE ANDAMIOS Y DEMÁS ELEMENTOS PARA SU CORRECTA FABRICACIÓN. NO INCLUYE ACERO DE REFUERZO	M3	$ 1.462.384,00	10,23	$ 14.965.063,00	17,14	$ 25.065.262,00	17,14	$ 25.065.262,00	0,00	$ -	17,14	$ 25.065.262,00	0,00	$ -
NP 022	JUNTA SÍSMICA DE ESTRUCTURA DE CONCRETO DE POLIESTIRENO EXPANDIDO E=1.5 CM	M	$ 4.516,00	0,00	$ -	0,00	$ -	0,00	$ -	0,00	$ -	0,00	$ -	0,00	$ -
COMPONENTE 38	**ACERO DE REFUERZO**				**$ 76.459.569,00**		**$ 58.922.729,00**		**$ 58.922.729,00**		**$ -**		**$ 58.922.729,00**		**$ -**
05.05	**ACERO DE REFUERZO**				$ 76.459.569,00		$ 58.922.729,00		$ 58.922.729,00		$ -		$ 58.922.729,00		$ -
05.05.01	SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE ACERO DE REFUERZO FY 60000 PSI. INCLUYE FIGURADO, CORTE Y AMARRE.	KG	$ 8.742,00	8.026,00	$ 70.163.292,00	6.004,20	$ 52.488.716,00	6.004,20	$ 52.488.716,00	0,00	$ -	6004,20	$ 52.488.716,00	0,00	$ -
05.05.02	MALLA ELECTROSOLDADA 0.15X0.15 DIÁMETRO 6.5 MM (INCLUYE SUMINISTRO, FIJACIÓN E INSTALACIÓN)	KG	$ 8.497,00	741,00	$ 6.296.277,00	757,21	$ 6.434.013,00	757,21	$ 6.434.013,00	0,00	$ -	757,21	$ 6.434.013,00	0,00	$ -
COMPONENTE 39	**ESTRUCTURA METÁLICA**				**$ 91.320.508,00**		**$ 82.403.532,00**		**$ 82.403.532,00**		**$ -**		**$ 82.403.532,00**		**$ -**
06.01	**ESTRUCTURA METÁLICA**				$ 91.320.508,00		$ 82.403.532,00		$ 82.403.532,00		$ -		$ 82.403.532,00		$ -
06.01.01	SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE ESTRUCTURA METÁLICA ASTM A572 GR 50, INCLUYE SOLDADURA, PERNOS DE ANCLAJE, PINTURA ANTICORROSIVA, PINTURA DE ACABADO Y DEMÁS ELEMENTOS PARA SU CORRECTA FABRICACIÓN E INSTALACIÓN	KG	$ 25.969,00	3.516,52	$ 91.320.508,00	3.173,15	$ 82.403.532,00	3.173,15	$ 82.403.532,00	0,00	$ -	3173,15	$ 82.403.532,00	0,00	$ -
COMPONENTE 40	**RESTAURACIÓN DE CUBIERTA, CUBIERTA NUEVA Y ESTRUCTURA EN MADERA**				**$ 28.121.827,00**		**$ -**		**$ -**		**$ -**		**$ -**		**$ -**
07.03	**CUBIERTA**				$ 28.121.827,00		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -
07.03.04	SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE CUBIERTA ACRISTALADA CON ESTRUCTURA METÁLICA Y VIDRIO TEMPLADO DE 4MM TRANSPARENTE	M2	$ 618.198,00	45,49	$ 28.121.827,00	0,00	$ -	0,00	$ -	0,00	$ -	0,00	$ -	0,00	$ -
COMPONENTE 41	**RESTAURACIÓN DE CUBIERTA, CUBIERTA NUEVA Y ESTRUCTURA EN MADERA**				**$ 37.346.145,00**		**$ 698.845,00**		**$ -**		**$ -**		**$ -**		**$ 698.845,00**
07.03	**CUBIERTA**				$ 37.346.145,00		$ 698.845,00		$ -		$ -		$ -		$ 698.845,00
07.03.06	SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE TEJA DE FIBROCEMENTO, PERFIL 7 NO. 6 INCLUYE ACCESORIOS PARA SU CORRECTA INSTALACIÓN.	M2	$ 40.656,00	493,08	$ 20.046.782,00	0,00	$ -	0,00	$ -	0,00	$ -	0,00	$ -	0,00	$ -
07.03.07	INSTALACIÓN DE TEJA EN FIBROCEMENTO RECUPERADA, DISTINTAS MEDIDAS	M2	$ 16.326,00	202,72	$ 3.309.607,00	0,00	$ -	0,00	$ -	0,00	$ -	0,00	$ -	0,00	$ -
07.03.01	SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE CANALETA PERIMETRAL EN LÁMINA GALVANIZADA DE DESAGÜE DE AGUAS LLUVIAS (SIMILAR A EXISTENTE)	M	$ 63.069,00	135,02	$ 8.515.576,00	0,00	$ -	0,00	$ -	0,00	$ -	0,00	$ -	0,00	$ -
07.03.02	SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE FLANCHE EN LAMINA GALVANIZADA CALIBRE 26 Y DESARROLLO DE 25 CM	M	$ 32.324,00	24,46	$ 790.645,00	21,62	$ 698.845,00	0,00	$ -	0,00	$ -	0,00	$ -	21,62	$ 698.845,00
07.03.05	SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE TEJA DE BARRO FALTANTE. INCLUYE MANTO ASFÁLTICO	M2	$ 125.665,00	37,27	$ 4.683.535,00	0,00	$ -	0,00	$ -	0,00	$ -	0,00	$ -	0,00	$ -
NP-032	ESTRUCTURA PARA INSTALACIÓN DE CUBIERTA EN TEJA DE BARRO, COMPUESTA DE LÁMINA DE FIBROCEMENTO DE 10MM; MANTO IMPERMEABILIZANTE EN PVC O SIMILAR; MALLA ELECTROSOLDADA 5.5MM DE 15X15 -CON ANTICORROSIVO -GEOTEXTIL NT 1800	M2	$ 324.135,00	0,00	$ -	0,00	$ -	0,00	$ -	0,00	$ -	0,00	$ -	0,00	$ -
NP-045	SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE TEJA DE BARRO FALTANTE. SIN MANTO ASFÁLTICO (INCLUYE MORTERO DE FIJACIÓN Y ELEMENTOS NECESARIOS DE FIJACIÓN)	M2	$ 92.247,00	0,00	$ -	0,00	$ -	0,00	$ -	0,00	$ -	0,00	$ -	0,00	$ -
NP-046	INSTALACIÓN DE TEJA DE BARRO RECUPERADA. SIN MANTO ASFÁLTICO (INCLUYE MORTERO DE FIJACIÓN Y ELEMENTOS NECESARIOS DE FIJACIÓN)	M2	$ 34.942,00	0,00	$ -	0,00	$ -	0,00	$ -	0,00	$ -	0,00	$ -	0,00	$ -
NP-047	CANAL DE AGUAS LLUVIAS EN PVC TIPO AMAZONAS	M	$ 66.804,00	0,00	$ -	0,00	$ -	0,00	$ -	0,00	$ -	0,00	$ -	0,00	$ -
NP-048	BAJANTE DE AGUAS LLUVIAS EN PVC CUADRADO 10 CM	M	$ 50.546,00	0,00	$ -	0,00	$ -	0,00	$ -	0,00	$ -	0,00	$ -	0,00	$ -
COMPONENTE 42	**RESTAURACIÓN DE MAMPOSTERÍA, FACHADAS Y MOLDURAS - MUROS (MAMPOSTERIA, LIVIANOS ZOCALOS Y MOLDURAS)**				**$ 50.684.689,00**		**$ 8.248.570,00**		**$ -**		**$ -**		**$ -**		**$ 8.248.570,00**
08.05	**MAMPOSTERÍA**				$ 45.536.859,00		$ 8.248.570,00		$ -		$ -		$ -		$ 8.248.570,00
08.05.01	MURO EN MAMPOSTERÍA BLOQUE NO. 2 (06X10X20). LADRILLO A LA VISTA E=10CM	M2	$ 83.088,00	50,62	$ 4.205.499,00	0,00	$ -	0,00	$ -	0,00	$ -	0,00	$ -	0,00	$ -

Cuturas

ACTA PARCIAL DE RECIBO DE CANTIDADES

X Público Clasificado Reservado

Código: F-GIN-100
Versión: 5
Fecha: 26/11/2025

CONTRATISTA:	**CONSORCIO OBRAS HOSPITAL DOMO**	**FECHA:**	6/3/2026	**OBRA:**	EDIFICIO JARDIN INFANTIL
INTERVENTOR:	**CONSULTEC SAS**	**CONTRATO No:**	4343-2024	**PERIODO (desde - hasta):**	7/12/2025 — 6/4/2026
OBJETO:	**Ejecución de las intervenciones integrales del Edificio Jardín Infantil del Hospital San Juan de Dios e Instituto Materno Infantil en la Ciudad de Bogotá D.C. dedicada Pisos de interés Cultural del ámbito Nacional, de conformidad con lo establecido en el presente contrato**	**VALOR:**	$ 8.152.916.970,00	**Nº ACTA**	3

1. ITEM	2. CONDICIONES CONTRACTUALES					3. ACTUALIZADAS 6/03/26		ACUMULADO ANTERIOR		4. OBRA EJECUTADA					
										PRESENTE ACTA		ACUMULADO		PENDIENTE POR EJECUTAR	
	DESCRIPCION	UNID.	V. UNITARIO	CANT	V. TOTAL	CANT	V. TOTAL	CANT	V. TOTAL	CANT	V. TOTAL	CANT	V. TOTAL	CANT	V. TOTAL
08.05.03	MURO EN MAMPOSTERÍA BLOQUE NO 5 (12X20X30) E=12CM	M2	$ 60.618,00	80,36	$ 4.871.414,00	60,00	$ 3.637.080,00	0,00	$ -	0,00	$ -	0,00	$ -	60,00	$ 3.637.080,00
05.01.08	CONSTRUCCIÓN ANCLAJES (L= 0,10 M - D =3/8"). INCLUYE ACERO DE REFUERZO	UND	$ 14.126,00	18,00	$ 254.268,00	20,00	$ 282.520,00	0,00	$ -	0,00	$ -	0,00	$ -	20,00	$ 282.520,00
05.01.09	CONSTRUCCIÓN ANCLAJES (L MAX = 0,15 M - D =1/2"). INCLUYE ACERO DE REFUERZO.	UND	$ 17.563,00	64,00	$ 1.124.032,00	0,00	$ -	0,00	$ -	0,00	$ -	0,00	$ -	0,00	$ -
05.05.01	SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE ACERO DE REFUERZO FY 60000 PSI. INCLUYE FIGURADO, CORTE Y AMARRE.	KG	$ 8.742,00	4.013,00	$ 35.081.646,00	120,00	$ 1.049.040,00	0,00	$ -	0,00	$ -	0,00	$ -	120,00	$ 1.049.040,00
05.01.03	SUMINISTRO E INSTALACIÓN CONCRETO DE F'C=21MPA PARA ZAPATAS. (INCLUYE FORMALETA, VIBRADO Y DESMOLDEANTE. NO INCLUYE ACERO)	M3	$ 1.311.972,00		$ -	2,50	$ 3.279.930,00	0,00	$ -	0,00	$ -	0,00	$ -	2,50	$ 3.279.930,00
08.06	**LIVIANOS - FIBROYESO Y FIBROCEMENTO**				$ 5.147.830,00		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -
08.06.01	MUROS EN PLACA DE FIBROCEMENTO DE 8MM UNA CARA, INCLUYE ESTUCADO Y 1 MANO DE PINTURA TIPO VINILO PARA INTERIORES, ALTURAS DE 0 A 3M. INCLUYE ESTRUCTURA,Y DEMÁS ELEMENTOS PARA SU CORRECTA INSTALACIÓN.	M2	$ 103.442,00	2,11	$ 218.263,00	0,00	$ -	0,00	$ -	0,00	$ -	0,00	$ -	0,00	$ -
08.06.02	MUROS EN PLACA DE FIBROCEMENTO DE 8MM E=30 A 45 CM DOBLE CARA, INCLUYE ESTUCADO Y 1 MANO DE PINTURA TIPO VINILO PARA INTERIORES Y ASILAMIENTO EN FRESCASA ECO 2-1/2PG, ALTURAS DE 0 A 5M. INCLUYE ESTRUCTURA, ANDAMIOS Y DEMÁS ELEMENTOS PARA SU CORRECTA INSTALACIÓN.	M2	$ 132.451,00	14,64	$ 1.939.083,00	0,00	$ -	0,00	$ -	0,00	$ -	0,00	$ -	0,00	$ -
08.06.03	MUROS EN PLACA DE FIBROCEMENTO DE 12MM DOS CARAS. ESPESOR 12 CM. UNA CARA SUPERBOARD RH Y ACABADO EN PINTURA ANTIHONGOS. OTRA CARA EN SUPERBOARD Y ACABADO EN PINTURA ACRÍLICA COLOR "DÍA DE OCIO" 2 A 3 MANOS.	M2	$ 201.379,00	3,86	$ 777.524,00	0,00	$ -	0,00	$ -	0,00	$ -	0,00	$ -	0,00	$ -
08.06.04	MUROS EN SUPERBOARD DE 12MM EN DOS CARAS. ESPESOR 12CM. ACABADO EN PINTURA ACRÍLICA COLOR "DÍA DE OCIO" 2 A 3 MANOS.	M2	$ 180.441,00	3,20	$ 577.772,00	0,00	$ -	0,00	$ -	0,00	$ -	0,00	$ -	0,00	$ -
08.06.05	MUROS EN SUPERBOARD RH DE 12MM A DOS CARAS. ESPESOR 12 CM A 15CM. ACABADO EN PINTURA ANTIHONGOS.	M2	$ 186.167,00	5,61	$ 1.044.955,00	0,00	$ -	0,00	$ -	0,00	$ -	0,00	$ -	0,00	$ -
08.06.06	MUROS EN SUPERBOARD RH DE 12MM A UNA CARA. ESPESOR 10 CM. ACABADO EN PINTURA ANTIHONGOS.	M2	$ 114.692,00	5,00	$ 573.460,00	0,00	$ -	0,00	$ -	0,00	$ -	0,00	$ -	0,00	$ -
08.06.07	MUROS EN SUPERBOARD DE 8MM A UNA CARA. ESPESOR 3.5 CM. ACABADO EN PINTURA ACRÍLICA COLOR "DÍA DE OCIO" 2 A 3 MANOS.	M2	$ 77.293,00	0,22	$ 16.773,00	0,00	$ -	0,00	$ -	0,00	$ -	0,00	$ -	0,00	$ -
NP 023	ELEMENTO NO ESTRUCTURAL: COLUMNETA ENTRE 12 Y 20 CM POR ANCHO DE MURO DE MAMPOSTERIA. REALIZADO EN CONCRETO DE 21 Mpa. NO INCLUYE ACERO DE REFUERZO	M	$ 40.330,00	0,00	$ -	0,00	$ -	0,00	$ -	0,00	$ -	0,00	$ -	0,00	$ -
NP 024	ELEMENTO NO ESTRUCTURAL: VIGUETA ENTRE 12 Y 20 CM POR ANCHO DE MURO DE MAMPOSTERIA. REALIZADO EN CONCRETO DE 21 Mpa. NO INCLUYE ACERO DE REFUERZO	M	$ 53.132,00	0,00	$ -	0,00	$ -	0,00	$ -	0,00	$ -	0,00	$ -	0,00	$ -
COMPONENTE 43	**RESTAURACIÓN Y ELEMENTOS NUEVOS DE CARPINTERIA METALICA, MADERA, PVC Y VIDRIOS**				**$ 61.048.209,00**		**$ -**		**$ -**		**$ -**		**$ -**		**$ -**
09.01	**MUEBLES EN MADERA**				$ 3.174.075,00		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -
09.01.02	LAVADERO FREGADERO Y ORGANIZADOR DE 1.76X0.60M DE ACUERDO A ESPECIFICACIONES Y PLANOS. INCLUYE: CANASTILLA, SIFÓN Y GRIFERÍA.	UND	$ 633.633,00	1,00	$ 633.633,00	0,00	$ -	0,00	$ -	0,00	$ -	0,00	$ -	0,00	$ -
09.01.03	MESON PARA COCINA QUARZTONE CLOUDY O SIMILAR. MESÓN CARPINTERIA EN MADERA CON MUEBLE INFERIOR DE COCINA FABRICADO EN TABLERO AGLOMERADO (BLANCO), CON PUERTAS, ENTREPAÑOS Y CAJONERAS PARA ALMACENAMIENTO. INCLUYE POCETA LAVAPLATOS VALENCIA 40X40 DE BAJO PONER EN ACERO INOXIDABLE	M	$ 1.443.433,00	1,76	$ 2.540.442,00	0,00	$ -	0,00	$ -	0,00	$ -	0,00	$ -	0,00	$ -
09.04	**PUERTAS METÁLICA**				$ 4.217.439,00		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -
09.04.01	SUMINISTRO Y COLOCACIÓN DE DIVISIONES Y PUERTAS EN ACERO INOXIDABLE DE H =1,80 M	M2	$ 2.811.626,00	1,50	$ 4.217.439,00	0,00	$ -	0,00	$ -	0,00	$ -	0,00	$ -	0,00	$ -
09.05	**VENTANAS METÁLICA**				$ 3.199.752,00		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -
09.05.01	VENTANERÍA FIJA CON MARCO EN CARPINTERÍA METÁLICA (ALUMINIO) CON REJILLA DE VENTILACIÓN PARCIAL. ACABADO EN PINTURA ELECTROSTÁTICA	M2	$ 584.003,00	5,48	$ 3.199.752,00	0,00	$ -	0,00	$ -	0,00	$ -	0,00	$ -	0,00	$ -
09.06	**PUERTAS PVC**				$ 3.876.051,00		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -
09.06.02	PUERTA CON CUERPO FIJO SUPERIOR EN VIDRIO LAMINADO Y TEMPLADO DE 8 MM AHUMADO. MARCO EN PVC, CON CERRADURAS INDEPENDIENTES EN ACERO INOXIDABLE. AISLAMIENTO ACÚSTICO PERIMETRAL CON POLIURETANO EXPANSIVO O NEOPRENO. INCLUYE BISAGRAS Y MANIJA INSTITUCIONAL EN ACERO INOXIDABLE	M2	$ 1.076.681,00	3,60	$ 3.876.051,00	0,00	$ -	0,00	$ -	0,00	$ -	0,00	$ -	0,00	$ -
09.07	**VENTANAS PVC**				$ 35.482.535,00		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -
09.07.01	VENTANERÍA FIJA: MARCO EN PVC Y SELLO ACÚSTICO PERIMETRAL CON POLIURETANO EXPANSIVO O NEOPRENO. VIDRIO TEMPLADO Y LAMINADO.	M2	$ 1.101.492,00	6,14	$ 6.763.161,00	0,00	$ -	0,00	$ -	0,00	$ -	0,00	$ -	0,00	$ -
09.07.02	VENTANERÍA FIJA 60% Y CON BATIENTES 40%: MARCO EN PVC Y SELLO ACÚSTICO PERIMETRAL CON POLIURETANO EXPANSIVO O NEOPRENO. VIDRIO LAMINADO Y REJILLA PARCIAL PARA VENTILACIÓN	M2	$ 931.694,00	6,13	$ 5.714.390,00	0,00	$ -	0,00	$ -	0,00	$ -	0,00	$ -	0,00	$ -
09.07.03	VENTANERÍA FIJA 60% Y CON BATIENTES 40%: MARCO EN PVC Y SELLO ACÚSTICO PERIMETRAL CON POLIURETANO EXPANSIVO O NEOPRENO. VIDRIO TEMPLADO DE 4MM O SUPERIOR Y LAMINADO.	M2	$ 481.203,00	47,81	$ 23.004.984,00	0,00	$ -	0,00	$ -	0,00	$ -	0,00	$ -	0,00	$ -
09.08	**BARANDAS Y OTROS**				$ 11.098.357,00		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -
09.08.01	BARANDA EN ACERO INOXIDABLE ALTURA 0.93 M. Ø0.03M INCLUYE HERRAJES Y ANCLAJES A PISO.	M	$ 523.014,00	21,22	$ 11.098.357,00	0,00	$ -	0,00	$ -	0,00	$ -	0,00	$ -	0,00	$ -
NP-058	SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE PUERTA METÁLICA DE ACCESO CUARTO ELÉCTRICO, DOS HOJAS TIPO PERSIANA CON CHAPA ANTIPÁNICO, ELABORADA EN PERFIL RECTANGULAR DE 10 X 4 CL 18 PARA ESQUELETO, PERSIANAS DOBLES EN LAMINA COLD ROLLER CAL 18 PLATINA 1 1/2" X 1/8 PARA BATIENTE, BISAGRAS DE 5/8 PINTADAS, PINTURA ELECTROESTATICA. INCLUYE MARCO	M2	$ 1.333.334,00	0,00	$ -	0,00	$ -	0,00	$ -	0,00	$ -	0,00	$ -	0,00	$ -
COMPONENTE 44	**RESTAURACIÓN Y ELEMENTOS NUEVOS DE PISOS Y ENCHAPES**				**$ 55.906.060,00**		**$ -**		**$ -**		**$ -**		**$ -**		**$ -**
10.01	**PISOS**				$ 55.906.060,00		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -
10.01.01	ALISTADO DE PISOS EN MORTERO 1:4 IMPERMEABILIZADO CON SIKA 1 O SIMILAR, E = 0.04M	M2	$ 37.656,00	110,93	$ 4.176.992,00	0,00	$ -	0,00	$ -	0,00	$ -	0,00	$ -	0,00	$ -
10.01.02	ALISTADO DE PISOS EN MORTERO 1:4, E = 0.04M	M2	$ 31.460,00	202,00	$ 6.354.920,00	0,00	$ -	0,00	$ -	0,00	$ -	0,00	$ -	0,00	$ -
10.01.03	ANDÉN ACABADO EN CONCRETO ESCOBILLADO. E=15CM - COLOR SEGÚN DISEÑO. INCLUYE ESTRUCTURA DE SOPORTE CON RECEBO COMÚN	M2	$ 448.635,00	61,70	$ 27.682.574,00	0,00	$ -	0,00	$ -	0,00	$ -	0,00	$ -	0,00	$ -
10.01.04	BORDILLO PREFABRICADO EN CONCRETO TIPO A81 (15X35X80CM)	M	$ 56.711,00	62,08	$ 3.520.732,00	0,00	$ -	0,00	$ -	0,00	$ -	0,00	$ -	0,00	$ -
10.01.05	INSTALACIÓN DE PISO EN PORCELANATO PARA ZONAS HÚMEDAS COLOR BEIGE	M2	$ 106.204,00	66,50	$ 7.062.566,00	0,00	$ -	0,00	$ -	0,00	$ -	0,00	$ -	0,00	$ -
10.01.06	PISO EN TABLÓN DE GRES 30X30	M2	$ 95.939,00	65,59	$ 6.292.639,00	0,00	$ -	0,00	$ -	0,00	$ -	0,00	$ -	0,00	$ -
10.01.12	SUMINISTRO Y COLOCACIÓN DE MEDIA CAÑA PREFABRICADAS CON GRANITO, SECCIÓN DE 4XSX50 CMS	M	$ 31.261,00	26,09	$ 815.637,00	0,00	$ -	0,00	$ -	0,00	$ -	0,00	$ -	0,00	$ -
NP-062	REJILLA DE PISO EN ACERO INOXIDABLE DE 80 CM X 10 CM PARA CÁRCAMO EN COCINA Y DESPENSA EN BLOQUE 2 Y 3	UND	$ 356.664,00	0,00	$ -	0,00	$ -	0,00	$ -	0,00	$ -	0,00	$ -	0,00	$ -
COMPONENTE 45	**RESTAURACIÓN Y ELEMENTOS NUEVOS DE CIELO RASO**				**$ 16.876.713,00**		**$ -**		**$ -**		**$ -**		**$ -**		**$ -**

Cuturas

ACTA PARCIAL DE RECIBO DE CANTIDADES

X Público Clasificado Reservado

Código: F-GIN-100
Versión: 5
Fecha: 26/11/2025

CONTRATISTA:	**CONSORCIO OBRAS HOSPITAL DOMO**	**FECHA:**	6/3/2026	**OBRA:**	EDIFICIO JARDIN INFANTIL
INTERVENTOR:	**CONSULTEC SAS**	**CONTRATO No:**	4343-2024	**PERIODO (desde - hasta):**	7/12/2025 — 6/4/2026
OBJETO:	**Ejecución de las intervenciones integrales del Edificio Jardín Infantil del Hospital San Juan de Dios e Instituto Materno Infantil en la Ciudad de Bogotá D.C. dedicada Pico de Interés Cultural del Ámbito Nacional, de conformidad con lo establecido en el presente contrato**	**VALOR:**	$ 8.152.916.970,00	**Nº ACTA**	3

1. ITEM	2. CONDICIONES CONTRACTUALES					3. ACTUALIZADAS 6/03/26		ACUMULADO ANTERIOR		4. OBRA EJECUTADA					
										PRESENTE ACTA		ACUMULADO		PENDIENTE POR EJECUTAR	
	DESCRIPCION	UNID.	V. UNITARIO	CANT	V. TOTAL	CANT	V. TOTAL	CANT	V. TOTAL	CANT	V. TOTAL	CANT	V. TOTAL	CANT	V. TOTAL
11.02	**CIELO RASOS**				$ 16.876.713,00		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -
11.02.01	CIELO RASO EN PLACA FIBROCEMENTO 6 MM, ESTRUCTURA EN VIGUETAS Y OMEGAS G60 CAL 24, OMEGAS C/D 407MM, VIGUETAS 39MM C/D 813MM, TENSORES DE ALAMBRE CAL 14 CD 915MM. INCLUYE MASILLA Y PINTURA	M2	$ 99.776,00	39,12	$ 3.903.237,00	0,00	$ -	0,00	$ -	0,00	$ -	0,00	$ -	0,00	$ -
11.02.02	CIELORASO EN SUPERBOARD RH DE 8MM, ESTRUCTURA EN VIGUETAS Y OMEGAS G60 CAL 24, OMEGAS C/D 407MM, VIGUETAS 39MM C/D 813MM, TENSORES DE ALAMBRE CAL 14 CD 915MM. INCLUYE MASILLA Y PINTURA	M2	$ 101.084,00	27,27	$ 2.756.561,00	0,00	$ -	0,00	$ -	0,00	$ -	0,00	$ -	0,00	$ -
11.02.03	CIELO RASO EN DRYWALL DE 1/2", ESTRUCTURA EN VIGUETAS Y OMEGAS G60 CAL 24, OMEGAS C/D 407MM, VIGUETAS 39MM C/D 813MM, TENSORES DE ALAMBRE CAL 14 CD 915MM.	M2	$ 63.402,00	161,15	$ 10.216.915,00	0,00	$ -	0,00	$ -	0,00	$ -	0,00	$ -	0,00	$ -
COMPONENTE 46	**RESTAURACIÓN Y ELEMENTOS NUEVOS DE PAÑETES Y PINTURA**				**$ 33.325.989,00**		**$ -**		**$ -**		**$ -**		**$ -**		**$ -**
12.01	**PAÑETE**				$ 11.055.999,00		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -
12.01.01	PAÑETE LISO EN MORTERO 1:4 PARA MUROS INTERIORES (INCLUYE FILOS Y DILATACIONES)	M2	$ 27.233,00	405,98	$ 11.055.999,00	0,00	$ -	0,00	$ -	0,00	$ -	0,00	$ -	0,00	$ -
12.02	**ESTUCO Y PINTURA**				$ 22.269.990,00		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -
12.02.01	ESTUCO IMPERMEABILIZADO SOBRE PAÑETE	M2	$ 21.335,00	573,00	$ 12.224.955,00	0,00	$ -	0,00	$ -	0,00	$ -	0,00	$ -	0,00	$ -
12.02.02	ACABADO EN PINTURA VINÍLICA TIPO 1, 3 MANOS.	M2	$ 18.069,00	476,54	$ 8.610.511,00	0,00	$ -	0,00	$ -	0,00	$ -	0,00	$ -	0,00	$ -
12.02.03	ACABADO EN PINTURA ANTIHONGOS EN 3 MANOS, COLOR A DEFINIR	M2	$ 16.325,00	76,50	$ 1.248.863,00	0,00	$ -	0,00	$ -	0,00	$ -	0,00	$ -	0,00	$ -
12.02.04	ACABADO EN PINTURA ACRÍLICA BLANCA EN 3 MANOS.	M2	$ 6.846,00	17,28	$ 118.304,00	0,00	$ -	0,00	$ -	0,00	$ -	0,00	$ -	0,00	$ -
12.02.05	ACABADO EN PINTURA BLANCO HUESO MOLDURAS DE SECCIÓN 5X5CM	M2	$ 20.467,00	3,29	$ 67.357,00	0,00	$ -	0,00	$ -	0,00	$ -	0,00	$ -	0,00	$ -
NP 016	PAÑETE IMPERMEABILIZADO MUROS 1:3, E=1.5 CM	M2	$ 29.517,00	0,00	$ -	0,00	$ -	0,00	$ -	0,00	$ -	0,00	$ -	0,00	$ -
NP 029	PINTURA EPOXICA PARA MUROS INTERIORES	M2	$ 43.065,00	0,00	$ -	0,00	$ -	0,00	$ -	0,00	$ -	0,00	$ -	0,00	$ -
COMPONENTE 47	**INSTALACIONES ELÉCTRICAS Y DE ILUMINACIÓN**				**$ 31.998.803,00**		**$ 3.320.065,00**		**$ -**		**$ -**		**$ -**		**$ 3.320.065,00**
13.02	**TABLEROS**				$ 893.531,00		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -
13.02.03	SUMINISTRO E INSTALACION DE TABLERO ENCHUFABLE, TRIFASICO DE 18 CIRCUITOS, 208V, ICC: 10KA CON BARRAS DE NEUTRO Y TIERRA INDEPENDIENTES, CON ESPACIO PARA TOTALIZADOR, PUERTA, CHAPA, CERTIFICADO DE PRODUCTO RETIE	UND	$ 653.327,00	1,00	$ 653.327,00	0,00	$ -	0,00	$ -	0,00	$ -	0,00	$ -	0,00	$ -
13.02.07	BREAKER ENCHUFABLE ICC10KA, 1X20A	UND	$ 20.017,00	12,00	$ 240.204,00	0,00	$ -	0,00	$ -	0,00	$ -	0,00	$ -	0,00	$ -
13.03	**SALIDAS**				$ 25.660.611,00		$ 3.320.065,00		$ -		$ -		$ -		$ 3.320.065,00
13.03.01	SALIDA PARA LUMINARIAS (SOLO INCLUYE TUBERÍA EMT DE 3/4", CABLEADO, CAJAS, ACCESORIOS DE FIJACIÓN Y EMPALMES)	UND	$ 157.792,00	40,00	$ 6.311.680,00	0,00	$ -	0,00	$ -	0,00	$ -	0,00	$ -	0,00	$ -
13.03.02	SALIDA PARA ILUMINARIAS EMERGERGENCIA (SOLO INCLUYE TUNERÍA EMT DE 3/4", CABLEADO, CAJAS, ACCESORIOS DE FIJACIÓN Y EMPALMES)	UND	$ 159.553,00	52,00	$ 8.296.756,00	0,00	$ -	0,00	$ -	0,00	$ -	0,00	$ -	0,00	$ -
13.03.03	SALIDA PARA LUMINARIAS EXTERIORES (SOLO INCLUYE TUBERÍA PVC DE 3/4", CABLEADO, CAJAS, ACCESORIOS DE FIJACIÓN Y EMPALMES)	UND	$ 168.206,00	20,00	$ 3.364.120,00	0,00	$ -	0,00	$ -	0,00	$ -	0,00	$ -	0,00	$ -
13.03.04	DUCTO EMT DE 3/4"	M	$ 20.764,00	90,00	$ 1.868.760,00	0,00	$ -	0,00	$ -	0,00	$ -	0,00	$ -	0,00	$ -
13.03.05	ALIMENTACIÓN CIRCUITOS RAMALES DESDE TABLERO DE CIRCUITOS HASTA LA PRIMERA SALIDA DE CADA CIRCUITO 3X12 LSZH	M	$ 13.223,00	90,00	$ 1.190.070,00	0,00	$ -	0,00	$ -	0,00	$ -	0,00	$ -	0,00	$ -
13.03.06	SALIDA TOMACORRIENTE MONOFÁSICA DOBLE CON POLO A TIERRA, 120V, 15 AMP; EN TUBERÍA EMT 3/4" . INCLUYE TOMA Y CABLE 3X12	UND	$ 160.739,00	18,00	$ 2.893.302,00	15,00	$ 2.411.085,00	0,00	$ -	0,00	$ -	0,00	$ -	15,00	$ 2.411.085,00
13.03.07	SALIDA TOMACORRIENTE GFCI DOBLE POLO A TIERRA EN MURO 15A 125V, EN TUBERÍA PVC 3/4. INCLUYE TOMA Y CABLE 3X12	UND	$ 197.141,00	2,00	$ 394.282,00	2,00	$ 394.282,00	0,00	$ -	0,00	$ -	0,00	$ -	2,00	$ 394.282,00
13.03.08	SALIDA TOMACORRIENTE REGULADA COLOR NARANJA POLO A TIERRA EN MURO 15A 125V, EN TUBERÍA PVC 3/4. INCLUYE TOMA Y CABLE 3X12	UND	$ 132.861,00	2,00	$ 265.722,00	2,00	$ 265.722,00	0,00	$ -	0,00	$ -	0,00	$ -	2,00	$ 265.722,00
13.03.09	SALIDA CIRCUITO EXCLUSIVO TOMACORRIENTE SECA MANOS, HORNO MICROONDAS Y OTROS CON POLO A TIERRA EN MURO 15A 120V, EN TUBERÍA PVC 3/4. INCLUYE CABLE 3X12	UND	$ 124.488,00	4,00	$ 497.952,00	2,00	$ 248.976,00	0,00	$ -	0,00	$ -	0,00	$ -	2,00	$ 248.976,00
13.03.10	SALIDA PARA INTERRUPTOR SENCILLO, EN TUBERÍA EMT 3/4. INCLUYE INTERRUPTOR Y CABLE 3X12	UND	$ 68.760,00	5,00	$ 343.800,00	0,00	$ -	0,00	$ -	0,00	$ -	0,00	$ -	0,00	$ -
13.03.12	SALIDA PARA SENSOR DE MOVIMIENTO 360°. INCLUYE CABLEADO 3X12, SENSOR Y TUBERÍA EMT	UND	$ 234.167,00	1,00	$ 234.167,00	0,00	$ -	0,00	$ -	0,00	$ -	0,00	$ -	0,00	$ -
13.04	**ILUMINACIÓN**				$ 5.444.661,00		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -
13.04.01	LUMINARIA TIPO PANEL RD CIRCULAR 30 CM, 30W, 120V	UND	$ 52.728,00	10,00	$ 527.280,00	0,00	$ -	0,00	$ -	0,00	$ -	0,00	$ -	0,00	$ -
13.04.02	LUMINARIAS DESCOLGADAS EN PASILLO 26W, 120V	UND	$ 473.988,00	3,00	$ 1.421.964,00	0,00	$ -	0,00	$ -	0,00	$ -	0,00	$ -	0,00	$ -
13.04.03	LUMINARIAS DE EMERGENCIA 2,6W,120V	UND	$ 178.600,00	6,00	$ 1.071.600,00	0,00	$ -	0,00	$ -	0,00	$ -	0,00	$ -	0,00	$ -
13.04.04	BAÑADORES DE ILUMINACIÓN EXTERIOR DE 1M	UND	$ 731.877,00	3,00	$ 2.195.631,00	0,00	$ -	0,00	$ -	0,00	$ -	0,00	$ -	0,00	$ -
13.04.05	REFLECTORES EXTERIORES 70W	UND	$ 76.062,00	3,00	$ 228.186,00	0,00	$ -	0,00	$ -	0,00	$ -	0,00	$ -	0,00	$ -
COMPONENTE 48	**INSTALACIONES DE LA RED DE DATOS, CCTV, SONIDO Y SISTEMA DE DETECCIÓN DE INCENDIOS**				**$ 4.381.730,00**		**$ 88.158,00**		**$ -**		**$ -**		**$ -**		**$ 88.158,00**
14.01	**SISTEMAS DE COMUNICACIONES**				$ 569.191,00		$ 88.158,00		$ -		$ -		$ -		$ 88.158,00
14.01.03	SALIDA PARA VOZ Y DATOS EN CANALETA. INCLUYE CANALETA	UND	$ 117.929,00	2,00	$ 235.858,00	0,00	$ -	0,00	$ -	0,00	$ -	0,00	$ -	0,00	$ -
14.01.04	CABLE UTP 4 PARES CATEGORÍA 6A	M	$ 6.586,00	8,80	$ 57.957,00	0,00	$ -	0,00	$ -	0,00	$ -	0,00	$ -	0,00	$ -
14.01.05	SALIDA DOBLE PARA DATOS. INCLUYE CAJA S800, FACEPLATE CON JACK DE 2 INSERTOS RJ 45	UND	$ 44.079,00	2,00	$ 88.158,00	2,00	$ 88.158,00	0,00	$ -	0,00	$ -	0,00	$ -	2,00	$ 88.158,00
14.01.06	PATCH CORD UTP CATEGORÍA 6A 1,00M	UND	$ 31.203,00	6,00	$ 187.218,00	0,00	$ -	0,00	$ -	0,00	$ -	0,00	$ -	0,00	$ -
14.02	**SISTEMA DE DETECCIÓN DE INCENDIOS**				$ 3.551.113,00		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -
14.02.01	SALIDA PARA DETECTOR DE HUMO (INCLUYE SENSOR FOTOELÉCTRICO)	UND	$ 373.157,00	6,00	$ 2.238.942,00	0,00	$ -	0,00	$ -	0,00	$ -	0,00	$ -	0,00	$ -

Culturas

ACTA PARCIAL DE RECIBO DE CANTIDADES

X Público Clasificado Reservado

Código: F-GIN-100
Versión: 5
Fecha: 26/11/2025

CONTRATISTA:	CONSORCIO OBRAS HOSPITAL DOMO	**FECHA:**	6/3/2026	**OBRA:**	EDIFICIO JARDIN INFANTIL
INTERVENTOR:	CONSULTEC SAS	**CONTRATO No:**	4343-2024	**PERIODO (desde - hasta):**	7/12/2025 — 6/4/2026
OBJETO:	Ejecución de las intervenciones integrales del Edificio jardín infantil del Hospital San Juan de Dios e Instituto Materno Infantil en la Ciudad de Bogotá D.C. de acuerdo Plan de Interés Cultural de Salud y Asistencial, de conformidad con la actualización en el presente contrato	**VALOR:**	$ 8.152.916.970,00	**Nº ACTA**	3

1. ITEM	2. CONDICIONES CONTRACTUALES			3. ACTUALIZADAS 6/03/26		ACUMULADO ANTERIOR		4. OBRA EJECUTADA					
								PRESENTE ACTA		ACUMULADO		PENDIENTE POR EJECUTAR	
	DESCRIPCION	UNID.	V. UNITARIO	CANT	V. TOTAL	CANT	V. TOTAL	CANT	V. TOTAL	CANT	V. TOTAL	CANT	V. TOTAL
14.02.03	SUMINISTRO E INSTALACIÓN CABLE FPLR ANTI FLAMA PARA DETECCIÓN DE INCENDIO 2X16	M	$ 9.467,00	27,00	$ 255.609,00	0,00	$ -	0,00	$ -	0,00	$ -	0,00	$ -	0,00	$ -
14.02.04	SUMINISTRO E INSTALACIÓN ESTACION MANUAL DE ALARMA	UND	$ 395.406,00	1,00	$ 395.406,00	0,00	$ -	0,00	$ -	0,00	$ -	0,00	$ -	0,00	$ -
14.02.05	SUMINISTRO E INSTALACIÓN SIRENA CON LUZ ESTROBOSCOPICA EN TECHO	UND	$ 661.156,00	1,00	$ 661.156,00	0,00	$ -	0,00	$ -	0,00	$ -	0,00	$ -	0,00	$ -
14.03	**SISTEMA CCTV**				$ 261.426,00		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -
14.03.01	SALIDA PARA CÁMARAS CCTV EN DUCTO EMT 3/4", INCLUYE ACCESORIOS DE FIJACIÓN, CAJA GALVANIZADA. NO INCLUYE CÁMARA.	UND	$ 74.732,00	2,00	$ 149.464,00	0,00	$ -	0,00	$ -	0,00	$ -	0,00	$ -	0,00	$ -
14.03.02	CABLE UTP CAT 6A	M	$ 6.586,00	17,00	$ 111.962,00	0,00	$ -	0,00	$ -	0,00	$ -	0,00	$ -	0,00	$ -
COMPONENTE 49	**INSTALACIONES HIDRÁULICAS Y SANITARIAS**				**$ 27.349.331,00**		**$ 21.913.488,00**		**$ -**		**$ 18.064.473,00**		**$ 18.064.473,00**		**$ 3.849.016,00**
15.01	**PVC PRESIÓN**				$ 5.467.675,00		$ 3.019.221,00		$ -		$ 2.875.700,00		$ 2.875.700,00		$ 143.522,00
15.01.04	TUBERÍA PVC.P Ø 1,1/2". NO INCLUYE ACCESORIOS	M	$ 19.878,00	0,00	$ -	10,27	$ 204.147,00	0,00	$ -	10,27	$ 204.227,00	10,27	$ 204.227,00	0,00	-$ 80,00
15.01.05	SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE CODO PVC.P Ø 1,1/2"	M	$ 13.137,00	12,00	$ 157.644,00	7,00	$ 91.959,00	0,00	$ -	7,00	$ 91.959,00	7,00	$ 91.959,00	0,00	$ -
15.01.06	SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE TEE PVC.P Ø 1, 1/2"	UND	$ 15.813,00	5,00	$ 79.065,00	2,00	$ 31.626,00	0,00	$ -	2,00	$ 31.626,00	2,00	$ 31.626,00	0,00	$ -
15.01.07	SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE UNIÓN PVC.P Ø 1, 1/2"	UND	$ 7.434,00	1,00	$ 7.434,00	0,00	$ -	0,00	$ -	0,00	$ -	0,00	$ -	0,00	$ -
15.01.08	SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE BUJE SOLDADO PVC.P Ø 1, 1/2X1"	UND	$ 9.140,00	1,00	$ 9.140,00	0,00	$ -	0,00	$ -	0,00	$ -	0,00	$ -	0,00	$ -
15.01.09	SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE BUJE SOLDADO PVC.P Ø 1, 1/2X1, 1/4"	UND	$ 13.137,00	12,00	$ 157.644,00	3,00	$ 39.411,00	0,00	$ -	3,00	$ 39.411,00	3,00	$ 39.411,00	0,00	$ -
15.01.10	SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE VÁLVULA DE BOLA ROSCADA PVC.P Ø 1, 1/2"	UND	$ 15.813,00	1,00	$ 15.813,00	0,00	$ -	0,00	$ -	0,00	$ -	0,00	$ -	0,00	$ -
15.01.11	TUBERÍA PVC.P Ø 1,1/4". NO INCLUYE ACCESORIOS	M	$ 20.538,00	10,00	$ 205.380,00	9,08	$ 186.485,00	0,00	$ -	9,08	$ 186.423,00	9,08	$ 186.423,00	0,00	$ 62,00
15.01.12	SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE CODO PVC.P Ø 1,1/4"	UND	$ 7.812,00	4,00	$ 31.248,00	8,00	$ 62.496,00	0,00	$ -	8,00	$ 62.496,00	8,00	$ 62.496,00	0,00	$ -
15.01.13	SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE TEE PVC.P Ø 1, 1/4"	UND	$ 11.910,00	1,00	$ 11.910,00	0,00	$ -	0,00	$ -	0,00	$ -	0,00	$ -	0,00	$ -
15.01.17	SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE VÁLVULA DE BOLA ROSCADA PVC.P Ø 1, 1/4"	UND	$ 35.990,00	1,00	$ 35.990,00	0,00	$ -	0,00	$ -	0,00	$ -	0,00	$ -	0,00	$ -
15.01.18	TUBERÍA PVC.P Ø 1". NO INCLUYE ACCESORIOS	M	$ 17.387,00	11,10	$ 192.996,00	9,90	$ 172.131,00	0,00	$ -	9,90	$ 172.149,00	9,90	$ 172.149,00	0,00	-$ 17,00
15.01.19	SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE CODO PVC.P Ø 1"	UND	$ 5.368,00	5,00	$ 26.840,00	3,00	$ 16.104,00	0,00	$ -	3,00	$ 16.104,00	3,00	$ 16.104,00	0,00	$ -
15.01.20	SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE TEE PVC.P Ø 1"	UND	$ 13.998,00	1,00	$ 13.998,00	4,00	$ 55.992,00	0,00	$ -	4,00	$ 55.992,00	4,00	$ 55.992,00	0,00	$ -
15.01.21	SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE BUJE SOLDADO PVC.P Ø 1X3/4"	UND	$ 5.588,00	1,00	$ 5.588,00	1,00	$ 5.588,00	0,00	$ -	1,00	$ 5.588,00	1,00	$ 5.588,00	0,00	$ -
15.01.22	SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE BUJE SOLDADO PVC.P Ø 1X1/2"	UND	$ 5.588,00	1,00	$ 5.588,00	4,00	$ 22.352,00	0,00	$ -	4,00	$ 22.352,00	4,00	$ 22.352,00	0,00	$ -
15.01.23	SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE TEE REDUCIDA PVC.P Ø 1X3/4"	UND	$ 9.533,00	1,00	$ 9.533,00	0,00	$ -	0,00	$ -	0,00	$ -	0,00	$ -	0,00	$ -
15.01.24	REGISTRO DE CORTE Ø 1"	UND	$ 26.943,00	1,00	$ 26.943,00	0,00	$ -	0,00	$ -	0,00	$ -	0,00	$ -	0,00	$ -
15.01.25	CAJILLA PARA MEDIDOR DE PISO Ø 1"	UND	$ 59.504,00	1,00	$ 59.504,00	0,00	$ -	0,00	$ -	0,00	$ -	0,00	$ -	0,00	$ -
15.01.26	SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE MEDIDOR Ø 1"	UND	$ 645.371,00	2,00	$ 1.290.742,00	0,00	$ -	0,00	$ -	0,00	$ -	0,00	$ -	0,00	$ -
15.01.27	CHEQUE Ø 1"	UND	$ 51.530,00	1,00	$ 51.530,00	0,00	$ -	0,00	$ -	0,00	$ -	0,00	$ -	0,00	$ -
15.01.30	TUBERÍA PVC.P Ø 3/4". NO INCLUYE ACCESORIOS	M	$ 15.045,00	22,30	$ 335.503,00	5,65	$ 85.004,00	0,00	$ -	5,65	$ 85.049,00	5,65	$ 85.049,00	0,00	-$ 45,00
15.01.31	SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE CODO PVC.P Ø 3/4"	UND	$ 3.957,00	12,00	$ 47.484,00	2,00	$ 7.914,00	0,00	$ -	2,00	$ 7.914,00	2,00	$ 7.914,00	0,00	$ -
15.01.32	SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE TEE PVC.P Ø 3/4"	UND	$ 5.212,00	1,00	$ 5.212,00	4,00	$ 20.848,00	0,00	$ -	4,00	$ 20.848,00	4,00	$ 20.848,00	0,00	$ -
15.01.33	SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE VÁLVULA DE BOLA ROSCADA PVC.P Ø 3/4"	UND	$ 20.843,00	2,00	$ 41.686,00	0,00	$ -	0,00	$ -	0,00	$ -	0,00	$ -	0,00	$ -
15.01.34	SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE BUJE SOLDADO PVC.P Ø 3/4X1/2"	UND	$ 4.412,00	3,00	$ 13.236,00	2,00	$ 8.824,00	0,00	$ -	2,00	$ 8.824,00	2,00	$ 8.824,00	0,00	$ -
15.01.35	SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE TEE REDUCIDA PVC.P Ø 3/4X1/2"	UND	$ 6.225,00	4,00	$ 24.900,00	0,00	$ -	0,00	$ -	0,00	$ -	0,00	$ -	0,00	$ -
15.01.36	REGISTRO PASO DIRECTO Ø 3/4"	UND	$ 109.290,00	2,00	$ 218.580,00	1,00	$ 109.290,00	0,00	$ -	1,00	$ 109.290,00	1,00	$ 109.290,00	0,00	$ -
15.01.39	TUBERÍA PVC.P Ø 1/2". NO INCLUYE ACCESORIOS	M	$ 9.964,00	64,27	$ 640.353,00	16,59	$ 165.303,00	0,00	$ -	16,59	$ 165.303,00	16,59	$ 165.303,00	0,00	$ -
15.01.40	SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE CODO PVC.P Ø 1/2"	UND	$ 3.905,00	36,00	$ 140.580,00	22,00	$ 85.910,00	0,00	$ -	22,00	$ 85.910,00	22,00	$ 85.910,00	0,00	$ -
15.01.41	SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE TEE PVC.P Ø 1/2"	UND	$ 6.284,00	1,00	$ 6.284,00	1,00	$ 6.284,00	0,00	$ -	1,00	$ 6.284,00	1,00	$ 6.284,00	0,00	$ -
15.01.42	SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE TAPÓN PVC.P Ø 1/2"	UND	$ 5.676,00	10,00	$ 56.760,00	8,00	$ 45.408,00	0,00	$ -	8,00	$ 45.408,00	8,00	$ 45.408,00	0,00	$ -
15.01.43	SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE VÁLVULA DE BOLA ROSCADA PVC.P Ø 1/2"	UND	$ 15.604,00	2,00	$ 31.208,00	0,00	$ -	0,00	$ -	0,00	$ -	0,00	$ -	0,00	$ -
15.01.44	REGISTRO PASO DIRECTO Ø 1,1/2"	UND	$ 302.066,00	1,00	$ 302.066,00	1,00	$ 302.066,00	0,00	$ -	1,00	$ 302.066,00	1,00	$ 302.066,00	0,00	$ -
15.01.45	REGISTRO PASO DIRECTO Ø 1,1/4"	UND	$ 226.877,00	0,00	$ -	1,00	$ 226.877,00	0,00	$ -	1,00	$ 226.877,00	1,00	$ 226.877,00	0,00	$ -
15.01.46	ABRAZADERAS Ø 1,1/2"-1/2"	UND	$ 7.558,00	12,00	$ 90.696,00	19,00	$ 143.602,00	0,00	$ -	0,00	$ -	0,00	$ -	19,00	$ 143.602,00
15.01.47	ABRAZADERAS Ø 1,1/4"-1/2"	UND	$ 8.678,00	28,00	$ 242.984,00	0,00	$ -	0,00	$ -	0,00	$ -	0,00	$ -	0,00	$ -

	ACTA PARCIAL DE RECIBO DE CANTIDADES	Página 1 de 1 Código: F-GIN-100 Versión: 5 Fecha: 26/11/2025
Cutturas	X Público Clasificado Reservado	

CONTRATISTA:	CONSORCIO OBRAS HOSPITAL DOMO	FECHA:	6/3/2026	OBRA:	EDIFICIO JARDIN INFANTIL
INTERVENTOR:	CONSULTEC SAS	CONTRATO No:	4343-2024	PERIODO (desde - hasta):	7/12/2025 — 6/4/2026
OBJETO:	Ejecución de las intervenciones integrales del Edificio Jardín Infantil del Hospital San Juan de Dios e Instituto Materno Infantil en la Ciudad de Bogotá D.C. localidad Rios de Interés Cultural del ámbito Nacional, de conformidad con la actualidad en el presente contrato	VALOR:	$ 8.152.916.970,00	Nº ACTA	3

1. ITEM	2. CONDICIONES CONTRACTUALES					3. ACTUALIZADAS 6/03/26		ACUMULADO ANTERIOR		4. OBRA EJECUTADA					
										PRESENTE ACTA		ACUMULADO		PENDIENTE POR EJECUTAR	
	DESCRIPCION	UNID.	V. UNITARIO	CANT	V. TOTAL	CANT	V. TOTAL	CANT	V. TOTAL	CANT	V. TOTAL	CANT	V. TOTAL	CANT	V. TOTAL
15.01.48	LLAVE MANGUERA Ø 1/2"	UND	$ 47.053,00	3,00	$ 141.159,00	2,00	$ 94.106,00	0,00	$ -	2,00	$ 94.106,00	2,00	$ 94.106,00	0,00	$ -
15.01.49	SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE TAPÓN PVC.P Ø 1, 1/4"	UND	$ 9.123,00	6,00	$ 54.738,00	4,00	$ 36.492,00	0,00	$ -	4,00	$ 36.492,00	4,00	$ 36.492,00	0,00	$ -
15.01.51	REGISTRO PASO DIRECTO Ø 1/2"	UND	$ 113.286,00	6,00	$ 679.716,00	7,00	$ 793.002,00	0,00	$ -	7,00	$ 793.002,00	7,00	$ 793.002,00	0,00	$ -
15.02	**PVC SANITARIA Y ALCANTARILLADO**				$ 12.236.431,00		$ 15.942.600,00		$ -		$ 12.228.810,00		$ 12.228.810,00		$ 3.713.790,00
15.02.03	TUBERÍA PVC.S Ø 4". NO INCLUYE ACCESORIOS	M	$ 51.234,00	64,00	$ 3.278.976,00	13,70	$ 701.906,00	0,00	$ -	13,70	$ 701.752,00	13,70	$ 701.752,00	0,00	$ 154,00
15.02.04	SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE CODO PVC.S Ø 4"	UND	$ 29.329,00	21,00	$ 615.909,00	7,00	$ 205.303,00	0,00	$ -	7,00	$ 205.303,00	7,00	$ 205.303,00	0,00	$ -
15.02.05	SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE YEE PVC.S Ø 4"	UND	$ 46.129,00	4,00	$ 184.516,00	4,00	$ 184.516,00	0,00	$ -	4,00	$ 184.516,00	4,00	$ 184.516,00	0,00	$ -
15.02.06	SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE SIFÓN 135º PVC.S Ø 4"	UND	$ 36.119,00	1,00	$ 36.119,00	0,00	$ -	0,00	$ -	0,00	$ -	0,00	$ -	0,00	$ -
15.02.07	SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE YEE REDUCIDA PVC.S Ø 4X3"	UND	$ 35.812,00	2,00	$ 71.624,00	0,00	$ -	0,00	$ -	0,00	$ -	0,00	$ -	0,00	$ -
15.02.08	SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE YEE REDUCIDA PVC.S Ø 4X2"	UND	$ 35.812,00	4,00	$ 143.248,00	5,00	$ 179.060,00	0,00	$ -	5,00	$ 179.060,00	5,00	$ 179.060,00	0,00	$ -
15.02.09	SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE BUJE SOLDADO PVC.S Ø 4X2"	UND	$ 18.607,00	1,00	$ 18.607,00	2,00	$ 37.214,00	0,00	$ -	2,00	$ 37.214,00	2,00	$ 37.214,00	0,00	$ -
15.02.10	SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE BUJE SOLDADO PVC.S Ø 4X3"	UND	$ 19.513,00	1,00	$ 19.513,00	1,00	$ 19.513,00	0,00	$ -	1,00	$ 19.513,00	1,00	$ 19.513,00	0,00	$ -
15.02.11	TUBERÍA PVC.S Ø 3". NO INCLUYE ACCESORIOS	M	$ 33.039,00	11,70	$ 386.556,00	0,74	$ 24.449,00	0,00	$ -	0,74	$ 24.449,00	0,74	$ 24.449,00	0,00	$ -
15.02.12	SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE CODO PVC.S Ø 3"	UND	$ 19.047,00	10,00	$ 190.470,00	1,00	$ 19.047,00	0,00	$ -	1,00	$ 19.047,00	1,00	$ 19.047,00	0,00	$ -
15.02.13	SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE YEE PVC.S Ø 3"	UND	$ 33.589,00	2,00	$ 67.178,00	0,00	$ -	0,00	$ -	0,00	$ -	0,00	$ -	0,00	$ -
15.02.14	SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE SIFÓN 135º PVC.S Ø 3"	UND	$ 23.763,00	3,00	$ 71.289,00	1,00	$ 23.763,00	0,00	$ -	1,00	$ 23.763,00	1,00	$ 23.763,00	0,00	$ -
15.02.15	SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE YEE REDUCIDA PVC.S Ø 3X2"	UND	$ 22.928,00	1,00	$ 22.928,00	1,00	$ 22.928,00	0,00	$ -	1,00	$ 22.928,00	1,00	$ 22.928,00	0,00	$ -
15.02.16	SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE BUJE SOLDADO PVC.S Ø 3X2"	UND	$ 11.845,00	1,00	$ 11.845,00	0,00	$ -	0,00	$ -	0,00	$ -	0,00	$ -	0,00	$ -
15.02.17	TUBERÍA PVC.S Ø 2". NO INCLUYE ACCESORIOS	M	$ 25.205,00	15,20	$ 383.116,00	18,17	$ 457.975,00	0,00	$ -	18,17	$ 458.000,00	18,17	$ 458.000,00	0,00	-$ 25,00
15.02.18	SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE CODO PVC.S Ø 2"	UND	$ 8.835,00	20,00	$ 176.700,00	35,00	$ 309.225,00	0,00	$ -	35,00	$ 309.225,00	35,00	$ 309.225,00	0,00	$ -
15.02.19	SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE TEE PVC.S Ø 2"	UND	$ 15.196,00	1,00	$ 15.196,00	0,00	$ -	0,00	$ -	0,00	$ -	0,00	$ -	0,00	$ -
15.02.20	SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE UNIÓN PVC.S Ø 2"	UND	$ 10.229,00	4,00	$ 40.916,00	0,00	$ -	0,00	$ -	0,00	$ -	0,00	$ -	0,00	$ -
15.02.21	SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE YEE PVC.S Ø 2"	UND	$ 14.045,00	2,00	$ 28.090,00	11,00	$ 154.495,00	0,00	$ -	11,00	$ 154.495,00	11,00	$ 154.495,00	0,00	$ -
15.02.22	SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE TAPÓN DE PRUEBA PVC.S Ø 2"	UND	$ 10.520,00	5,00	$ 52.600,00	15,00	$ 157.800,00	0,00	$ -	15,00	$ 157.800,00	15,00	$ 157.800,00	0,00	$ -
15.02.23	SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE SIFÓN 180º PVC.S Ø 2"	UND	$ 15.695,00	4,00	$ 62.780,00	8,00	$ 125.560,00	0,00	$ -	8,00	$ 125.560,00	8,00	$ 125.560,00	0,00	$ -
15.02.24	SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE ADAPTADOR DE LIMPIEZA PVC.S Ø 2"	UND	$ 17.847,00	1,00	$ 17.847,00	1,00	$ 17.847,00	0,00	$ -	0,00	$ -	0,00	$ -	1,00	$ 17.847,00
15.02.25	TUBERÍA PVC.L Ø 4". NO INCLUYE ACCESORIOS	M	$ 36.765,00	86,30	$ 3.172.820,00	85,00	$ 3.125.025,00	0,00	$ -	0,00	$ -	0,00	$ -	85,00	$ 3.125.025,00
15.02.26	TUBERÍA PVC.L Ø 3". NO INCLUYE ACCESORIOS	M	$ 22.650,00	8,10	$ 183.465,00	8,10	$ 183.465,00	0,00	$ -	0,00	$ -	0,00	$ -	8,10	$ 183.465,00
15.02.27	VÁLVULA DE ADMISIONES DE AIRE P.A.P.A Ø 4"	UND	$ 2.315.657,00	1,00	$ 2.315.657,00	4,00	$ 9.262.628,00	0,00	$ -	4,00	$ 9.262.628,00	4,00	$ 9.262.628,00	0,00	$ -
15.02.28	ABRAZADERAS Ø 4"-2"	UND	$ 43.036,00	9,00	$ 387.324,00	9,00	$ 387.324,00	0,00	$ -	0,00	$ -	0,00	$ -	9,00	$ 387.324,00
15.02.32	TUBERÍA PVC.VENT Ø 2". NO INCLUYE ACCESORIOS	M	$ 23.825,00	10,50	$ 250.162,00	14,42	$ 343.557,00	0,00	$ -	14,42	$ 343.557,00	14,42	$ 343.557,00	0,00	$ -
15.02.33	ACCESORIOS PVC.P 3/4"	UND	$ 6.196,00	5,00	$ 30.980,00	0,00	$ -	0,00	$ -	0,00	$ -	0,00	$ -	0,00	$ -
15.03	**PUNTOS HIDRAULICOS DE AGUA FRIA**				$ 212.444,00		$ 392.576,00		$ -		$ 392.576,00		$ 392.576,00		$ -
15.03.01	PUNTO HIDRÁULICO Ø 1, 1/4"	UND	$ 40.994,00	1,00	$ 40.994,00	4,00	$ 163.976,00	0,00	$ -	4,00	$ 163.976,00	4,00	$ 163.976,00	0,00	$ -
15.03.02	PUNTO HIDRÁULICO Ø 1/2"	UND	$ 28.575,00	6,00	$ 171.450,00	8,00	$ 228.600,00	0,00	$ -	8,00	$ 228.600,00	8,00	$ 228.600,00	0,00	$ -
15.04	**SALIDAS SANITARIAS**				$ 278.330,00		$ 1.454.846,00		$ -		$ 1.454.846,00		$ 1.454.846,00		$ -
15.04.01	SALIDA SANITARIA Ø 4"	UND	$ 85.996,00	1,00	$ 85.996,00	4,00	$ 343.984,00	0,00	$ -	4,00	$ 343.984,00	4,00	$ 343.984,00	0,00	$ -
15.04.02	SALIDA SANITARIA Ø 2"	UND	$ 70.656,00	2,00	$ 141.312,00	15,00	$ 1.059.840,00	0,00	$ -	15,00	$ 1.059.840,00	15,00	$ 1.059.840,00	0,00	$ -
15.04.03	SIFÓN Ø 3". INCLUYE REJILLA	UND	$ 51.022,00	1,00	$ 51.022,00	1,00	$ 51.022,00	0,00	$ -	1,00	$ 51.022,00	1,00	$ 51.022,00	0,00	$ -
15.05	**MAMPOSTERIA Y CONCRETO**				$ 919.436,00		$ 919.436,00		$ -		$ 919.436,00		$ 919.436,00		$ -
15.05.04	TRAMPA DE GRASAS PVC DE 500 LITROS	UND	$ 919.436,00	1,00	$ 919.436,00	1,00	$ 919.436,00	0,00	$ -	1,00	$ 919.436,00	1,00	$ 919.436,00	0,00	$ -
15.06	**CPVC PRESIÓN AGUA CALIENTE**				$ 323.602,00		$ 184.809,00		$ -		$ 193.105,00		$ 193.105,00		-$ 8.296,00
15.06.01	TUBERÍA CPVC Ø 3/4". NO INCLUYE ACCESORIOS	M	$ 19.169,00	1,00	$ 19.169,00	4,25	$ 81.468,00	0,00	$ -	4,25	$ 81.487,00	4,25	$ 81.487,00	0,00	-$ 19,00
15.06.02	SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE CODO CPVC Ø 3/4"	UND	$ 7.559,00	1,00	$ 7.559,00	2,00	$ 15.118,00	0,00	$ -	2,00	$ 15.118,00	2,00	$ 15.118,00	0,00	$ -
15.06.03	SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE TEE REDUCIDA CPVC Ø 3/4"X1/2"	UND	$ 8.322,00	0,00	$ -	0,00	$ -	0,00	$ -	1,00	$ 8.322,00	1,00	$ 8.322,00	-1,00	-$ 8.322,00

Cutturas

ACTA PARCIAL DE RECIBO DE CANTIDADES

[X] Público Clasificado [ ] Reservado [ ]

CONTRATISTA:	**CONSORCIO OBRAS HOSPITAL DOMO**	**FECHA:**	6/3/2026	**OBRA:**	EDIFICIO JARDIN INFANTIL
INTERVENTOR:	**CONSULTEC SAS**	**CONTRATO No:**	4343-2024	**PERIODO (desde - hasta):**	7/12/2025 — 6/4/2026
OBJETO:	**Ejecución de las intervenciones integrales del Edificio Jardín Infantil del Hospital San Juan de Dios e Instituto Materno Infantil en la Ciudad de Bogotá D.C, localidad Rios de Interés Cultural del ámbito Nacional, de conformidad con la actualización en el proyecto contratado**	**VALOR:**	$ 8.152.916.970,00	**Nº ACTA**	3

1. ITEM	2. CONDICIONES CONTRACTUALES					3. ACTUALIZADAS 6/03/26		ACUMULADO ANTERIOR		4. OBRA EJECUTADA					
										PRESENTE ACTA		ACUMULADO		PENDIENTE POR EJECUTAR	
	DESCRIPCION	UNID.	V. UNITARIO	CANT	V. TOTAL	CANT	V. TOTAL	CANT	V. TOTAL	CANT	V. TOTAL	CANT	V. TOTAL	CANT	V. TOTAL
15.06.05	TUBERÍA CPVC Ø 1/2"	M	$ 14.953,00	13,80	$ 206.351,00	4,06	$ 60.709,00	0,00	$ -	4,06	$ 60.664,00	4,06	$ 60.664,00	0,00	$ 45,00
15.06.06	SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE CODO CPVC Ø 1/2"	UND	$ 7.001,00	11,00	$ 77.011,00	2,00	$ 14.002,00	0,00	$ -	2,00	$ 14.002,00	2,00	$ 14.002,00	0,00	$ -
15.06.08	SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE TAPÓN CPVC Ø 1/2"	UND	$ 6.756,00	2,00	$ 13.512,00	2,00	$ 13.512,00	0,00	$ -	2,00	$ 13.512,00	2,00	$ 13.512,00	0,00	$ -
15.07	**RED DE GAS NATURAL**				$ 7.911.413,00		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -
15.07.01	TUBERÍA POLIETILENO Ø 1 1/4"	M	$ 14.308,00	250,00	$ 3.577.000,00	0,00	$ -	0,00	$ -	0,00	$ -	0,00	$ -	0,00	$ -
15.07.02	ACCESORIOS POLIETILENO Ø 1 1/4"	UND	$ 137.740,00	10,00	$ 1.377.400,00	0,00	$ -	0,00	$ -	0,00	$ -	0,00	$ -	0,00	$ -
15.07.03	TUBERÍA A.G. SCH 40 Ø 1 1/4"	M	$ 71.832,00	8,10	$ 581.839,00	0,00	$ -	0,00	$ -	0,00	$ -	0,00	$ -	0,00	$ -
15.07.04	SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE BUJE A.G. SCH 40 Ø 1 1/4"X1"	UND	$ 14.905,00	1,00	$ 14.905,00	0,00	$ -	0,00	$ -	0,00	$ -	0,00	$ -	0,00	$ -
15.07.05	SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE CODO A.G. SCH 40 Ø 1 1/4"	UND	$ 38.795,00	4,00	$ 155.180,00	0,00	$ -	0,00	$ -	0,00	$ -	0,00	$ -	0,00	$ -
15.07.06	SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE TEE REDUCIDA A.G. SCH 40 Ø 1 1/4"X 1/2"	UND	$ 32.274,00	1,00	$ 32.274,00	0,00	$ -	0,00	$ -	0,00	$ -	0,00	$ -	0,00	$ -
15.07.07	TUBERÍA A.G. SCH 40 Ø 1"	M	$ 50.973,00	1,10	$ 56.070,00	0,00	$ -	0,00	$ -	0,00	$ -	0,00	$ -	0,00	$ -
15.07.08	SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE BUJE A.G. SCH 40 Ø 1"X3/4"	UND	$ 14.843,00	1,00	$ 14.843,00	0,00	$ -	0,00	$ -	0,00	$ -	0,00	$ -	0,00	$ -
15.07.09	SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE CODO A.G. SCH 40 Ø 1"	UND	$ 13.941,00	1,00	$ 13.941,00	0,00	$ -	0,00	$ -	0,00	$ -	0,00	$ -	0,00	$ -
15.07.10	SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE TEE REDUCIDA A.G. SCH 40 Ø 1"X 3/4"	UND	$ 23.435,00	5,00	$ 117.175,00	0,00	$ -	0,00	$ -	0,00	$ -	0,00	$ -	0,00	$ -
15.07.11	TUBERÍA A.G. SCH 40 Ø 3/4"	M	$ 39.987,00	27,60	$ 1.103.641,00	0,00	$ -	0,00	$ -	0,00	$ -	0,00	$ -	0,00	$ -
15.07.12	SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE BUJE A.G. SCH 40 Ø 3/4"X1/2"	UND	$ 42.767,00	1,00	$ 42.767,00	0,00	$ -	0,00	$ -	0,00	$ -	0,00	$ -	0,00	$ -
15.07.13	SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE CODO A.G. SCH 40 Ø 3/4"	UND	$ 8.862,00	35,00	$ 310.170,00	0,00	$ -	0,00	$ -	0,00	$ -	0,00	$ -	0,00	$ -
15.07.14	SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE TAPÓN A.G. SCH 40 Ø 3/4"	UND	$ 9.745,00	7,00	$ 68.215,00	0,00	$ -	0,00	$ -	0,00	$ -	0,00	$ -	0,00	$ -
15.07.15	SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE VÁLVULA DE BOLA ROSCADA A.G. SCH 40 Ø 3/4"	UND	$ 65.495,00	6,00	$ 392.970,00	0,00	$ -	0,00	$ -	0,00	$ -	0,00	$ -	0,00	$ -
15.07.16	TUBERÍA A.G. SCH 40 Ø 1/2"	M	$ 15.595,00	3,40	$ 53.023,00	0,00	$ -	0,00	$ -	0,00	$ -	0,00	$ -	0,00	$ -
NP 020	RELLENO EN GRAVILLA DE RIO 3/4 COMO CAMA DE LECHO FILTRANTE PARA TUBERIAS SANITARIAS DE ACOMETIDAS INTERNAS DE ACUERDO CON RECOMENDACIÓN HIDROSANITARIA POR NIVEL FREATICO.	M3	$ 216.245,00	0,00	$ -	0,00	$ -	0,00	$ -	0,00	$ -	0,00	$ -	0,00	$ -
NP 021	RELLENO EN ARENA DE PENA PARA ATRAQUE DE TUBERIA CAMA DE LECHO PARA TUBERIAS DE ACOMETIDAS INTERNAS DE ACUERDO CON RECOMENDACIÓN HIDROSANITARIA POR NIVEL FREATICO.	M3	$ 208.733,00	0,00	$ -	0,00	$ -	0,00	$ -	0,00	$ -	0,00	$ -	0,00	$ -
COMPONENTE S0	**APARATOS SANITARIOS, GRIFERÍA Y ACCESORIOS, CUARTO DE BOMBAS, RED CONTRAINCENDIO Y DE GAS**				**$ 11.685.577,00**		**$ -**		**$ -**		**$ -**		**$ -**		**$ -**
16.01	**APARATOS, GRIFERIA Y ACCESORIOS**				$ 11.685.577,00		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -
16.01.01	KIT TAZA BÁLTICA PLUS ENTRADA POSTERIOR CON FLUXÓMETRO DE SENSOR Y/O SIMILAR.	UND	$ 1.689.197,00	1,00	$ 1.689.197,00	0,00	$ -	0,00	$ -	0,00	$ -	0,00	$ -	0,00	$ -
16.01.02	ORINAL GOTTA ENTRADA POSTERIOR CON FLUXÓMETRO DE SENSOR Y/O SIMILAR.	UND	$ 1.265.095,00	1,00	$ 1.265.095,00	0,00	$ -	0,00	$ -	0,00	$ -	0,00	$ -	0,00	$ -
16.01.04	LAVAMANOS FREE INSTITUCIONAL INCLUYE GRIFERÍA PARA LAVAMANOS INSTITUCIONAL ELECTRÓNICA Y/O SIMILAR.	UND	$ 686.528,00	1,00	$ 686.528,00	0,00	$ -	0,00	$ -	0,00	$ -	0,00	$ -	0,00	$ -
16.01.05	GRIFERÍA PARA LAVAMANOS INSTITUCIONAL DE SENSOR TUBULAR LARGO Y/O SIMILAR.	UND	$ 1.429.236,00	1,00	$ 1.429.236,00	0,00	$ -	0,00	$ -	0,00	$ -	0,00	$ -	0,00	$ -
16.01.06	DISPENSADOR DE JABÓN DE PARED EN ACERO INOX.	UND	$ 320.171,00	1,00	$ 320.171,00	0,00	$ -	0,00	$ -	0,00	$ -	0,00	$ -	0,00	$ -
16.01.07	DISPENSADOR DE ROLLO PAPEL HIGIÉNICO EN ACERO SOPORTE DEL ROLLO 40MM, INCLUYE SUPLEMENTO PARA ROLLOS CON CONO DE70MM.	UND	$ 248.914,00	1,00	$ 248.914,00	0,00	$ -	0,00	$ -	0,00	$ -	0,00	$ -	0,00	$ -
16.01.08	DISPENSADOR DE TOALLAS DE PAPEL DIMENSIONES 0.28X20.3X10.2CM. ACABADO EN ACERO INOXIDABLE SATINADO.	UND	$ 368.246,00	1,00	$ 368.246,00	0,00	$ -	0,00	$ -	0,00	$ -	0,00	$ -	0,00	$ -
16.01.09	BARRA DE SEGURIDAD CROMO 30" EN ACERO INOXIDABLE + BARRA DE SEGURIDAD EN ACERO INOXIDABLE ABATIBLE.	UND	$ 411.012,00	3,00	$ 1.233.036,00	0,00	$ -	0,00	$ -	0,00	$ -	0,00	$ -	0,00	$ -
16.01.10	ESPEJOS 4MM, EN CRISTAL PULIDO, ENMARCADO EN U DE ALUMINIO ANODIZADO NATURAL Y ADHERIDOS A LA PARED	M2	$ 378.894,00	2,44	$ 924.501,00	0,00	$ -	0,00	$ -	0,00	$ -	0,00	$ -	0,00	$ -
16.01.11	SANITARIO CON TANQUE - POWERMAX BLANCO	UND	$ 1.173.551,00	3,00	$ 3.520.653,00	0,00	$ -	0,00	$ -	0,00	$ -	0,00	$ -	0,00	$ -
COMPONENTE S1	**EQUIPOS DE LA RED HIDRÁULICA Y CONTRAINCENDIOS**				**$ 5.141.220,00**		**$ 5.141.220,00**		**$ -**		**$ 5.141.220,00**		**$ 5.141.220,00**		**$ -**
02.01	**PRELIMINARES**				$ 5.141.220,00		$ 5.141.220,00		$ -		$ 5.141.220,00		$ 5.141.220,00		$ -
02.01.05	SERVICIOS SANITARIOS PORTÁTILES	MES	$ 1.713.740,00	3,00	$ 5.141.220,00	3,00	$ 5.141.220,00	0,00	$ -	3,00	$ 5.141.220,00	3,00	$ 5.141.220,00	0,00	$ -
COMPONENTE S2	**IMPLEMENTACIÓN Y MODELADO BIM**				**$ 107.202.134,00**		**$ 107.202.134,00**		**$ -**		**$ -**		**$ -**		**$ 107.202.134,00**
24,01	**IMPLEMENTACIÓN Y MODELADO BIM**				$ 107.202.134,00		$ 107.202.134,00		$ -		$ -		$ -		$ 107.202.134,00
24.01.01	IMPLEMENTACIÓN Y MODELADO BIM INCLUYE COMPUTADOR, ENTORNO COMÚN DE DATOS, SOFTWARE (3D, 4D, 5D), COORDINADOR, RESIDENTE Y 2 MODELADORES	UND	$ 536.010.669,00	0,20	$ 107.202.134,00	0,20	$ 107.202.134,00	0,00	$ -	0,00	$ -	0,00	$ -	0,20	$ 107.202.134,00
	UNIDAD DE EJECUCIÓN: TANQUE DE ALMACENAMIENTO				**$ 386.504.732,00**		**$ 465.065.692,00**		**$ 452.028.425,00**		**$ -**		**$ 452.028.425,00**		**$ 13.037.267,00**
COMPONENTE S3	**EXCAVACIONES Y LLENOS**				**$ 57.226.434,00**		**$ 126.455.991,00**		**$ 126.455.991,00**		**$ -**		**$ 126.455.991,00**		**$ -**
04.01	**EXCAVACIONES**				$ 4.419.071,00		$ 875.062,00		$ 875.062,00		$ -		$ 875.062,00		$ -
04.01.01	EXCAVACIÓN MANUAL EN MATERIAL COMÚN. HASTA UNA ALTURA DE 2M. NO INCLUYE CARGUE RETIRO Y DISPOSICIÓN EN ZONA PERMITIDA POR LA AUTORIDAD COMPETENTE.	M3	$ 28.128,00	45,00	$ 1.265.760,00	31,11	$ 875.062,00	31,11	$ 875.062,00	0,00	$ -	31,11	$ 875.062,00	0,00	$ -
04.01.02	EXCAVACIÓN MANUAL EN RECEBO COMPACTADO PARA CIMIENTOS HASTA UNA ALTURA DE 2M. NO INCLUYE CARGUE RETIRO Y DISPOSICIÓN EN ZONA PERMITIDA POR LA AUTORIDAD COMPETENTE.	M3	$ 30.767,00	102,49	$ 3.153.311,00	0,00	$ -	0,00	$ -	0,00	$ -	0,00	$ -	0,00	$ -

Cuturas

ACTA PARCIAL DE RECIBO DE CANTIDADES

X Público Clasificado Reservado

Código: F-GIN-100
Versión: 5
Fecha: 26/11/2025

CONTRATISTA:	CONSORCIO OBRAS HOSPITAL DOMO	**FECHA:**	6/3/2026	**OBRA:**	EDIFICIO JARDIN INFANTIL
INTERVENTOR:	CONSULTEC SAS	**CONTRATO No:**	4343-2024	**PERIODO (desde - hasta):**	7/12/2025 — 6/4/2026
OBJETO:	Ejecución de las intervenciones integrales del Edificio jardín infantil del Hospital San Juan de Dios e Instituto Materno Infantil en la Ciudad de Bogotá D.C. dejando Plan de Interés Cultural del Ámbito Nacional, de conformidad con la actualización aprobada mediante	**VALOR:**	$ 8.152.916.970,00	**Nº ACTA**	3

1. ITEM	2. CONDICIONES CONTRACTUALES					3. ACTUALIZADAS 6/03/26		ACUMULADO ANTERIOR		4. OBRA EJECUTADA					
										PRESENTE ACTA		ACUMULADO		PENDIENTE POR EJECUTAR	
	DESCRIPCION	UNID.	V. UNITARIO	CANT	V. TOTAL	CANT	V. TOTAL	CANT	V. TOTAL	CANT	V. TOTAL	CANT	V. TOTAL	CANT	V. TOTAL
04.02	**LLENOS**				$ 35.011.819,00		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -
04.02.01	RELLENO EN MATERIAL SELECCIONADO PROVENIENTE DE LA EXCAVACIÓN, COMPACTADO CADA 30CM, ALTURAS HASTA DE 2M.	M3	$ 53.081,00	210,85	$ 11.191.917,00	0,00	$ -	0,00	$ -	0,00	$ -	0,00	$ -	0,00	$ -
04.02.02	BASE GRANULAR COMPACTADA A MANO HASTA EL 95% DEL PROCTOR MODIFICADO, COMPACTADO EN CAPAS DE H=30CM	M3	$ 170.617,00	108,29	$ 18.476.115,00	0,00	$ -	0,00	$ -	0,00	$ -	0,00	$ -	0,00	$ -
04.02.03	RELLENO EN SUB BASE GRANULAR , ESTABILIZADO CON CEMENTO AL 4% PARA MEJORAMIENTO DE TERRENO SEGÚN DISEÑOS.	M3	$ 211.398,00	25,28	$ 5.343.787,00	0,00	$ -	0,00	$ -	0,00	$ -	0,00	$ -	0,00	$ -
04.03	**RETIROS**				$ 17.795.544,00		$ 125.580.929,00		$ 125.580.929,00		$ -		$ 125.580.929,00		$ -
04.03.01	RETIRO DE MATERIAL SOBRANTE DE EXCAVACIÓN, INCLUYE CARGUE Y DEPÓSITO EN LUGAR CERTIFICADO	M3	$ 39.476,00	52,67	$ 2.079.043,00	497,65	$ 19.645.231,00	497,65	$ 19.645.231,00	0,00	$ -	497,65	$ 19.645.231,00	0,00	$ -
04.03.02	TRASIEGO DENTRO DE LA OBRA	M3	$ 88.804,00	176,98	$ 15.716.501,00	0,00	$ -	0,00	$ -	0,00	$ -	0,00	$ -	0,00	$ -
NP 014	EXCAVACIÓN MECÁNICA. PARA EL TANQUE DE RESERVA DE AGUA. INCLUYE RETIRO Y DISPOSICIÓN A SITIO AUTORIZADO POR LA AUTORIDAD AMBIENTAL COMPETENTE	M3	$ 100.000,00	0,00	$ -	382,81	$ 38.281.000,00	382,81	$ 38.281.000,00	0,00	$ -	382,81	$ 38.281.000,00	0,00	$ -
NP 015	RELLENO EN MATERIAL RECICLADO SELECCIONADO NORMA IDU 320/2011 O SIMILAR, COMPACTADO CADA 30CM, ALTURAS HASTA DE 2M, PARA EL TANQUE DE RESERVA DE AGUA	M3	$ 109.878,00	0,00	$ -	120,00	$ 13.185.360,00	120,00	$ 13.185.360,00	0,00	$ -	120,00	$ 13.185.360,00	0,00	$ -
NP 019	RELLENO EN RECEBO B400	M3	$ 166.285,00	0,00	$ -	262,81	$ 43.701.361,00	262,81	$ 43.701.361,00	0,00	$ -	262,81	$ 43.701.361,00	0,00	$ -
NP 025	PROTECCIÓN DE TALUD EN MORTERO 1:3 CON MALLA DE GALLINERO ESPESOR 5CM. EN EXCAVACIÓN DEL TANQUE DE SUMINISTRO DE AGUA COMO RECOMENDACIÓN DE GEOTECNISTA CONSULTOR	M2	$ 49.778,00	0,00	$ -	216,32	$ 10.767.977,00	216,32	$ 10.767.977,00	0,00	$ -	216,32	$ 10.767.977,00	0,00	$ -
COMPONENTE S4	**ESTRUCTURAS EN CONCRETO**				**$ 167.668.531,00**		**$ 162.203.135,00**		**$ 162.203.135,00**		**$ -**		**$ 162.203.135,00**		**$ -**
05.01	**CIMENTACIÓN**				$ 65.627,00		$ 5.271.926,00		$ 5.271.926,00		$ -		$ 5.271.926,00		$ -
05.01.01	BASE DE LIMPIEZA EN CONCRETO POBRE DE 14MPA E=5CM	M2	$ 35.861,00	1,83	$ 65.627,00	147,01	$ 5.271.926,00	147,01	$ 5.271.926,00	0,00	$ -	147,01	$ 5.271.926,00	0,00	$ -
05.04	**TANQUE**				$ 167.602.904,00		$ 156.931.209,00		$ 156.931.209,00		$ -		$ 156.931.209,00		$ -
05.04.01	SUMINISTRO E INSTALACION DE CONCRETO IMPERMEABILIZADO DE 4.000 PSI (F'C=28 MPA) PARA PLACA DE TANQUES DE ALMACENAMIENTO DE AGUA. INCLUYE PASES, JUNTAS Y CINTAS. NO INCLUYE ACERO DE REFUERZO	M3	$ 1.756.119,00	43,04	$ 75.583.362,00	41,12	$ 72.211.613,00	41,12	$ 72.211.613,00	0,00	$ -	41,12	$ 72.211.613,00	0,00	$ -
05.04.02	SUMINISTRO E INSTALACION DE CONCRETO IMPERMEABILIZADO DE 4.000 PSI (F'C=28 MPA) PARA MURO DE TANQUES DE ALMACENAMIENTO DE AGUA. INCLUYE PASES, JUNTAS Y CINTAS. NO INCLUYE ACERO DE REFUERZO	M3	$ 2.110.056,00	43,61	$ 92.019.542,00	34,56	$ 72.923.535,00	34,56	$ 72.923.535,00	0,00	$ -	34,56	$ 72.923.535,00	0,00	$ -
NP 017	MEDIA CAÑA IMPERMEABILIZADO VERTICAL Y HORIZONTAL EN MORTERO PARA VERTICES EN TANQUE DE CONCRETO REFORZADO PARA ALMACENAMIENTO DE AGUA DE ACUERDO CON RECOMENDACIONES ESTRUCTURALES E HIDRAULICAS	M	$ 16.354,00	0,00	$ -	186,90	$ 3.056.563,00	186,90	$ 3.056.563,00	0,00	$ -	186,90	$ 3.056.563,00	0,00	$ -
NP 018	IMPERMEABILIZACION CON IGOL DENSO APLICADO EN FRIO PARA PROTECCION DE MUROS EXTERIORES DEL TANQUE DE ALMACENAMIENTO DE AGUA	M2	$ 50.202,00	0,00	$ -	103,06	$ 5.173.818,00	103,06	$ 5.173.818,00	0,00	$ -	103,06	$ 5.173.818,00	0,00	$ -
NP 028	IMPERMEABILIZACION TANQUE EN MEMBRANA LIQUIDA O SIMILAR INTERIOR	M2	$ 31.014,00	0,00	$ -	114,97	$ 3.565.680,00	114,97	$ 3.565.680,00	0,00	$ -	114,97	$ 3.565.680,00	0,00	$ -
COMPONENTE S5	**ACERO DE REFUERZO**				**$ 70.187.158,00**		**$ 82.967.699,00**		**$ 82.967.699,00**		**$ -**		**$ 82.967.699,00**		**$ -**
05.05	**ACERO DE REFUERZO**				$ 70.187.158,00		$ 82.967.699,00		$ 82.967.699,00		$ -		$ 82.967.699,00		$ -
05.05.01	SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE ACERO DE REFUERZO FY 60000 PSI. INCLUYE FIGURADO, CORTE Y AMARRE.	KG	$ 8.742,00	8.028,73	$ 70.187.158,00	9.490,70	$ 82.967.699,00	9.490,70	$ 82.967.699,00	0,00	$ -	9490,70	$ 82.967.699,00	0,00	$ -
COMPONENTE S6	**INSTALACIONES ELÉCTRICAS**				**$ 11.021.009,00**		**$ 13.037.267,00**		**$ -**		**$ -**		**$ -**		**$ 13.037.267,00**
13.03	**SALIDAS**				$ 9.557.255,00		$ 13.037.267,00		$ -		$ -		$ -		$ 13.037.267,00
13.03.01	SALIDA PARA LUMINARIAS (SOLO INCLUYE TUBERÍA EMT DE 3/4", CABLEADO, CAJAS, ACCESORIOS DE FIJACIÓN Y EMPALMES)	UND	$ 157.792,00	40,00	$ 6.311.680,00	25,00	$ 3.944.800,00	0,00	$ -	0,00	$ -	0,00	$ -	25,00	$ 3.944.800,00
13.03.02	SALIDA PARA ILUMINARIAS EMERGERGENCIA (SOLO INCLUYE TUNERÍA EMT DE 3/4", CABLEADO, CAJAS, ACCESORIOS DE FIJACIÓN Y EMPALMES)	UND	$ 159.553,00	2,00	$ 319.106,00	3,80	$ 606.301,00	0,00	$ -	0,00	$ -	0,00	$ -	3,80	$ 606.301,00
13.03.03	SALIDA PARA LUMINARIAS EXTERIORES (SOLO INCLUYE TUBERÍA PVC DE 3/4", CABLEADO, CAJAS, ACCESORIOS DE FIJACIÓN Y EMPALMES)	UND	$ 168.206,00	2,00	$ 336.412,00	8,00	$ 1.345.648,00	0,00	$ -	0,00	$ -	0,00	$ -	8,00	$ 1.345.648,00
13.03.04	DUCTO EMT DE 3/4"	M	$ 20.764,00	20,00	$ 415.280,00	163,00	$ 3.384.532,00	0,00	$ -	0,00	$ -	0,00	$ -	163,00	$ 3.384.532,00
13.03.05	ALIMENTACIÓN CIRCUITOS RAMALES DESDE TABLERO DE CIRCUITOS HASTA LA PRIMERA SALIDA DE CADA CIRCUITO 3X12 LSZH	M	$ 13.223,00	20,00	$ 264.460,00	58,00	$ 766.934,00	0,00	$ -	0,00	$ -	0,00	$ -	58,00	$ 766.934,00
13.03.06	SALIDA TOMACORRIENTE MONOFÁSICA DOBLE CON POLO A TIERRA, 120V, 15 AMP; EN TUBERÍA EMT 3/4" . INCLUYE TOMA Y CABLE 3X12	UND	$ 160.739,00	10,00	$ 1.607.390,00	15,00	$ 2.411.085,00	0,00	$ -	0,00	$ -	0,00	$ -	15,00	$ 2.411.085,00
13.03.10	SALIDA PARA INTERRUPTOR SENCILLO, EN TUBERÍA EMT 3/4. INCLUYE INTERRUPTOR Y CABLE 3X12	UND	$ 68.760,00	1,00	$ 68.760,00	5,00	$ 343.800,00	0,00	$ -	0,00	$ -	0,00	$ -	5,00	$ 343.800,00
13.03.12	SALIDA PARA SENSOR DE MOVIMIENTO 360°. INCLUYE CABLEADO 3X12, SENSOR Y TUBERÍA EMT	UND	$ 234.167,00	1,00	$ 234.167,00	1,00	$ 234.167,00	0,00	$ -	0,00	$ -	0,00	$ -	1,00	$ 234.167,00
13.04	**ILUMINACIÓN**				$ 1.463.754,00		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -
13.04.04	BAÑADORES DE ILUMINACIÓN EXTERIOR DE 1M	UND	$ 731.877,00	2,00	$ 1.463.754,00	0,00	$ -	0,00	$ -	0,00	$ -	0,00	$ -	0,00	$ -
NP-030	PASOS DE ESCALERA EN PVC PARA ACCESO A TANQUE DE RESERVA DE AGUA, SEGÚN ESPECIFICACIÓN DE LA EAAB	UND	$ 175.818,00	0,00	$ -	0,00	$ -	0,00	$ -	0,00	$ -	0,00	$ -	0,00	$ -
NP-034	NIPLE PASAMURO 6" L= 60 CM ; Acero al carbon incluye suministro, transporte, herramienta menor y mano de obra para su instalación en el Tanque de suministro	UND	$ 971.238,00	0,00	$ -	0,00	$ -	0,00	$ -	0,00	$ -	0,00	$ -	0,00	$ -
NP-035	NIPLE PASAMURO 2" L= 60 CM ; Acero inoxidable incluye suministro, transporte, herramienta menor y mano de obra para su instalación en el Tanque de suministro	UND	$ 349.728,00	0,00	$ -	0,00	$ -	0,00	$ -	0,00	$ -	0,00	$ -	0,00	$ -
NP-033	IMPERMEABILIZACIÓN CON POLISEC CALIBRE 4, AISLANTE ENTRE RELLENO EN RECEBO Y ESTRUCTURA EN CONCRETO	M2	$ 6.231,00	0,00	$ -	0,00	$ -	0,00	$ -	0,00	$ -	0,00	$ -	0,00	$ -
NP-036	PIEDRA RAJÓN PARA PIEDRA PLEN PARA TANQUE DE RESERVA DE AGUA	M3	$ 150.639,00	0,00	$ -	0,00	$ -	0,00	$ -	0,00	$ -	0,00	$ -	0,00	$ -
NP-037	CARPINTERÍA METÁLICA PARA TANQUES DE RESERVA EN LÁMINA CR Y ALFAJOR, CÁRCAMO SEGÚN DISEÑO	GLB	$ 24.054.142,00	0,00	$ -	0,00	$ -	0,00	$ -	0,00	$ -	0,00	$ -	0,00	$ -
NP-038	FILTRO FRANCÉS DE 30 CM DE ANCHO POR 1.5 M DE PROFUNDIDAD EN GRAVA DE 1" Y TUBO DRENANTE DE 100 mm ENVUELTO EN GEOTEXTIL NT 1800	M	$ 236.441,00	0,00	$ -	0,00	$ -	0,00	$ -	0,00	$ -	0,00	$ -	0,00	$ -
COMPONENTE S7	**IMPLEMENTACIÓN Y MODELADO BIM**				**$ 80.401.600,00**		**$ 80.401.600,00**		**$ 80.401.600,00**		**$ -**		**$ 80.401.600,00**		**$ -**
24,01	**IMPLEMENTACIÓN Y MODELADO BIM**				$ 80.401.600,00		$ 80.401.600,00		$ 80.401.600,00		$ -		$ 80.401.600,00		$ -
24.01.01	IMPLEMENTACIÓN Y MODELADO BIM INCLUYE COMPUTADOR, ENTORNO COMÚN DE DATOS, SOFTWARE (3D, 4D, 5D), COORDINADOR, RESIDENTE Y 2 MODELADORES	UND	$ 536.010.669,00	0,15	$ 80.401.600,00	0,15	$ 80.401.600,00	0,15	$ 80.401.600,00	0,00	$ -	0,15	$ 80.401.600,00	0,00	$ -

	ACTA PARCIAL DE RECIBO DE CANTIDADES	Página 1 de 1 Código: F-GIN-100 Versión: 5 Fecha: 26/11/2025
Cuturas	X Público Clasificado Reservado	

CONTRATISTA:	CONSORCIO OBRAS HOSPITAL DOMO	FECHA:	6/3/2026	OBRA:	EDIFICIO JARDIN INFANTIL
INTERVENTOR:	CONSULTEC SAS	CONTRATO No:	4343-2024	PERIODO (desde - hasta):	7/12/2025 — 6/4/2026
OBJETO:	Ejecución de las intervenciones integrales del Edificio jardín infantil del Hospital San Juan de Dios e Instituto Materno Infantil en la Ciudad de Bogotá D.C. delegada Plan de Intervi Cultural del Ámbito Nacional, de conformidad con lo establecido en el presente contrato	VALOR:	$ 8.152.916.970,00	Nº ACTA	3

1. ITEM	2. CONDICIONES CONTRACTUALES					3. ACTUALIZADAS 6/03/26		ACUMULADO ANTERIOR		4. OBRA EJECUTADA					
										PRESENTE ACTA		ACUMULADO		PENDIENTE POR EJECUTAR	
	DESCRIPCION	UNID.	V. UNITARIO	CANT	V. TOTAL	CANT	V. TOTAL	CANT	V. TOTAL	CANT	V. TOTAL	CANT	V. TOTAL	CANT	V. TOTAL
	UNIDAD DE EJECUCIÓN: URBANISMO				$ 796.995.106,00		$ 604.370.313,00		$ 45.789.865,00		$ -		$ 45.789.865,00		$ 558.580.448,00
COMPONENTE 58	**DESMONTES Y DEMOLICIONES**				$ 37.463.607,00		$ 6.913.101,00		$ -		$ -		$ -		$ 6.913.101,00
03.01	**DESMONTES Y RETIROS**				$ 37.463.607,00		$ 6.913.101,00		$ -		$ -		$ -		$ 6.913.101,00
02.01.03	CONSTRUCCION CAMPAMENTO DE OBRA. INCLUYE CERRAMIENTO EN LAMINA DE FIBROCEMENTO DESMONTABLE, REDES ELÉCTRICAS PROVISIONALES Y LOS DEMÁS ELEMENTOS PARA SU CORRECTO USO Y FUNCIONAMIENTO	M2	$ 237.408,00	80,00	$ 18.992.640,00	0,00	$ -	0,00	$ -	0,00	$ -	0,00	$ -	0,00	$ -
02.01.16	TALLER PARA PROCESOS DE RESTAURACIÓN	M2	$ 270.541,00	60,00	$ 16.232.491,00	0,00	$ -	0,00	$ -	0,00	$ -	0,00	$ -	0,00	$ -
02.01.18	TALA DE ÁRBOL <SM. INCLUYE DESENRAÍCE, RETIRO Y DISPOSICIÓN FINAL	UND	$ 191.631,00	1,00	$ 191.631,00	2,00	$ 383.262,00	0,00	$ -	0,00	$ -	0,00	$ -	2,00	$ 383.262,00
02.01.19	TRANSPLANTE DE ÁRBOL DE 1 A 5 METROS. INCLUYE TRANSPORTE	UND	$ 914.360,00	2,00	$ 1.828.720,00	1,00	$ 914.360,00	0,00	$ -	0,00	$ -	0,00	$ -	1,00	$ 914.360,00
02.01.20	SUMINISTRO Y PLANTACION DE ÁRBOL. INCLUYE SIEMBRA, CAJA, TIERRA NEGRA, ABONO, TUTOR Y TRANSPORTE Y DISPOSICIÓN FINAL DE ESCOMBROS EN SITIO AUTORIZADO	UND	$ 218.125,00	1,00	$ 218.125,00	0,00	$ -	0,00	$ -	0,00	$ -	0,00	$ -	0,00	$ -
03.02.03	DEMOLICIÓN DE COLUMNAS. INCLUYE RETIRO DE ACERO DE REFUERZO, CARGUE, RETIRO Y DISPOSICIÓN DEL MATERIAL EN SITIO DEBIDAMENTE APROBADO POR LA AUTORIDAD COMPETENTE	M3	$ 232.343,00		$ -	0,63	$ 145.214,00	0,00	$ -	0,00	$ -	0,00	$ -	0,63	$ 145.214,00
03.02.07	DEMOLICIÓN DE ZAPATAS, (INCLUYE ALISTADO Y ACABADO EXISTENTE, CARGUE Y RETIRO DE ESCOMBROS A ZONA DE DISPOSICIÓN)	M3	$ 199.572,00		$ -	0,00	$ -	0,00	$ -	0,00	$ -	0,00	$ -	0,00	$ -
03.02.08	DEMOLICIÓN DE DIVISIONES EN MAMPOSTERIA EMAX=20CM. INCLUYE ELEMENTOS ADOSADOS NO RECUPERABLES. INCLUYE TRANSPORTE Y DISPOSICIÓN A SITIO APROBADO POR LA AUTORIDAD AMBIENTAL COMPETENTE	M2	$ 18.246,00		$ -	101,07	$ 1.844.123,00	0,00	$ -	0,00	$ -	0,00	$ -	101,07	$ 1.844.123,00
03.02.09	DEMOLICIÓN DE DIVISIONES EN MAMPOSTERIA E=DE 20 A 40CM. INCLUYE ELEMENTOS ADOSADOS NO RECUPERABLES. INCLUYE RETIRO Y DISPOSICIÓN A SITIO AUTORIZADO POR LA AUTORIDAD AMBIENTAL COMPETENTE	M2	$ 35.332,00		$ -	86,68	$ 3.062.578,00	0,00	$ -	0,00	$ -	0,00	$ -	86,68	$ 3.062.578,00
NP 010	DEMOLICIÓN DE VIGAS DE CIMENTACIÓN EN CONCRETO	M3	$ 151.245,00		$ -	0,94	$ 142.170,00	0,00	$ -	0,00	$ -	0,00	$ -	0,94	$ 142.170,00
NP 011	DEMOLICIÓN DE VIGAS AEREAS EN CONCRETO	M3	$ 153.269,00		$ -	2,75	$ 421.394,00	0,00	$ -	0,00	$ -	0,00	$ -	2,75	$ 421.394,00
NP-039	CERRAMIENTO PROVISIONAL EN TEJA DE ZINC CON PARALES EN MADERA ROLLIZA D=10C. H=2.50	M	$ 67.850,00	0,00	$ -		$ -	0,00	$ -	0,00	$ -	0,00	$ -	0,00	$ -
COMPONENTE 59	**EXCAVACIONES Y LLENOS**				$ 44.026.928,00		$ 56.190.188,00		$ -		$ -		$ -		$ 56.190.188,00
04.01	**EXCAVACIONES**				$ 4.417.839,00		$ 5.556.405,00		$ -		$ -		$ -		$ 5.556.405,00
04.01.01	EXCAVACIÓN MANUAL EN MATERIAL COMÚN. HASTA UNA ALTURA DE 2M. NO INCLUYE CARGUE RETIRO Y DISPOSICIÓN EN ZONA PERMITIDA POR LA AUTORIDAD COMPETENTE.	M3	$ 28.128,00	45,00	$ 1.265.760,00	197,54	$ 5.556.405,00	0,00	$ -	0,00	$ -	0,00	$ -	197,54	$ 5.556.405,00
04.01.02	EXCAVACIÓN MANUAL EN RECEBO COMPACTADO PARA CIMIENTOS HASTA UNA ALTURA DE 2M. NO INCLUYE CARGUE RETIRO Y DISPOSICIÓN EN ZONA PERMITIDA POR LA AUTORIDAD COMPETENTE.	M3	$ 30.767,00	102,45	$ 3.152.079,00	0,00	$ -	0,00	$ -	0,00	$ -	0,00	$ -	0,00	$ -
04.02	**LLENOS**				$ 2.917.675,00		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -
04.02.01	RELLENO EN MATERIAL SELECCIONADO PROVENIENTE DE LA EXCAVACIÓN, COMPACTADO CADA 30CM, ALTURAS HASTA DE 2M.	M3	$ 53.081,00	17,57	$ 932.660,00	0,00	$ -	0,00	$ -	0,00	$ -	0,00	$ -	0,00	$ -
04.02.02	BASE GRANULAR COMPACTADA A MANO HASTA EL 95% DEL PROCTOR MODIFICADO, COMPACTADO EN CAPAS DE H=30CM	M3	$ 170.617,00	9,02	$ 1.538.965,00	0,00	$ -	0,00	$ -	0,00	$ -	0,00	$ -	0,00	$ -
04.02.03	RELLENO EN SUB BASE GRANULAR , ESTABILIZADO CON CEMENTO AL 4% PARA MEJORAMIENTO DE TERRENO SEGÚN DISEÑOS.	M3	$ 211.398,00	2,11	$ 446.050,00	0,00	$ -	0,00	$ -	0,00	$ -	0,00	$ -	0,00	$ -
04.03	**RETIROS**				$ 36.691.414,00		$ 50.633.783,00		$ -		$ -		$ -		$ 50.633.783,00
04.03.01	RETIRO DE MATERIAL SOBRANTE DE EXCAVACIÓN, INCLUYE CARGUE Y DEPÓSITO EN LUGAR CERTIFICADO	M3	$ 39.476,00	52,67	$ 2.079.043,00	0,00	$ -	0,00	$ -	0,00	$ -	0,00	$ -	0,00	$ -
04.03.02	TRASIEGO DENTRO DE LA OBRA	M3	$ 88.804,00	176,94	$ 15.712.971,00	0,00	$ -	0,00	$ -	0,00	$ -	0,00	$ -	0,00	$ -
02.01.26	MANEJO DE AGUAS LLUVIAS, AGUAS SUBTERRANEAS Y/O NIVEL FREÁTICO	M	$ 629.980,00	30,00	$ 18.899.400,00	0,00	$ -	0,00	$ -	0,00	$ -	0,00	$ -	0,00	$ -
NP 019	RELLENO EN RECEBO B400	M3	$ 166.285,00	0,00	$ -	304,50	$ 50.633.783,00	0,00	$ -	0,00	$ -	0,00	$ -	304,50	$ 50.633.783,00
COMPONENTE 60	**RESTAURACIÓN DE MAMPOSTERÍA, FACHADAS Y MOLDURAS - MUROS (MAMPOSTERIA, LIVIANOS ZOCALOS Y MOLDURAS)**				$ 37.762.006,00		$ 60.332.995,00		$ -		$ -		$ -		$ 60.332.995,00
08.05	**MAMPOSTERÍA**				$ 37.762.006,00		$ 60.332.995,00		$ -		$ -		$ -		$ 60.332.995,00
05.01.01	BASE DE LIMPIEZA EN CONCRETO POBRE DE 14MPA E=5CM	M2	$ 35.861,00	0,00	$ -	107,26	$ 3.846.451,00	0,00	$ -	0,00	$ -	0,00	$ -	107,26	$ 3.846.451,00
05.01.02	SUMINISTRO E INSTALACIÓN CONCRETO CICLÓPEO DE F'C=21MPA. RELACIÓN 60% CONCRETO SIMPLE Y 40% PIEDRA RAJÓN	M3	$ 676.211,00	0,00	$ -	0,00	$ -	0,00	$ -	0,00	$ -	0,00	$ -	0,00	$ -
05.01.03	SUMINISTRO E INSTALACIÓN CONCRETO DE F'C>21MPA PARA ZAPATAS. (INCLUYE FORMALETA, VIBRADO Y DESMOLDEANTE. NO INCLUYE ACERO)	M3	$ 1.311.972,00	0,00	$ -	0,00	$ -	0,00	$ -	0,00	$ -	0,00	$ -	0,00	$ -
05.01.04	SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE CONCRETO F'C=21MPA PARA VIGAS DE CIMENTACIÓN (INCLUYE FORMALETA, VIBRADO Y DESMOLDEANTE. NO INCLUYE ACERO)	M3	$ 991.950,00	0,00	$ -	3,86	$ 3.828.927,00	0,00	$ -	0,00	$ -	0,00	$ -	3,86	$ 3.828.927,00
05.05.01	SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE ACERO DE REFUERZO FY 60000 PSI. INCLUYE FIGURADO, CORTE Y AMARRE.	KG	$ 8.742,00	0,00	$ -	2.536,79	$ 22.176.621,00	0,00	$ -	0,00	$ -	0,00	$ -	2536,79	$ 22.176.621,00
08.05.02	CERRAMIENTO CON BASE EN MURO DE MAMPOSTERÍA EN BLOQUE NO.3 HASTA H=1.09M, MALLA ESLABONADA Y ESTRUCTURA EN PERFILERÍA DE ALUMINIO (8X4CM) CADA 2M, H2=2M	M	$ 263.867,00	143,11	$ 37.762.006,00	0,00	$ -	0,00	$ -	0,00	$ -	0,00	$ -	0,00	$ -
05.02.02	SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE CONCRETO DE 21 MPA PARA COLUMNAS. (INCLUYE FORMALETA, VIBRADO. NO INCLUYE ACERO)	M3	$ 1.435.213,00	0,00	$ -	1,80	$ 2.583.383,00	0,00	$ -	0,00	$ -	0,00	$ -	1,80	$ 2.583.383,00
05.01.08	CONSTRUCCIÓN ANCLAJES (L= 0,10 M - D =3/8"). INCLUYE ACERO DE REFUERZO	UND	$ 14.126,00	0,00	$ -	84,00	$ 1.186.584,00	0,00	$ -	0,00	$ -	0,00	$ -	84,00	$ 1.186.584,00
05.03.01	VIGAS DE ENTREPISO EN CONCRETO DE 21 MPA. INCLUYE SECCIONES DE ANDAMIOS Y DEMÁS ELEMENTOS PARA SU CORRECTA FABRICACIÓN. NO INCLUYE ACERO DE REFUERZO	M3	$ 1.462.384,00	0,00	$ -	18,27	$ 26.711.029,00	0,00	$ -	0,00	$ -	0,00	$ -	18,27	$ 26.711.029,00
NP 023	ELEMENTO NO ESTRUCTURAL: COLUMNETA ENTRE 12 Y 20 CM POR ANCHO DE MURO DE MAMPOSTERIA. REALIZADO EN CONCRETO DE 21 Mpa. NO INCLUYE ACERO DE REFUERZO	M	$ 40.330,00	0,00	$ -	0,00	$ -	0,00	$ -	0,00	$ -	0,00	$ -	0,00	$ -
NP 024	ELEMENTO NO ESTRUCTURAL: VIGUETA ENTRE 12 Y 20 CM POR ANCHO DE MURO DE MAMPOSTERIA. REALIZADO EN CONCRETO DE 21 Mpa. NO INCLUYE ACERO DE REFUERZO	M	$ 53.132,00	0,00	$ -	0,00	$ -	0,00	$ -	0,00	$ -	0,00	$ -	0,00	$ -
NP-040	REALIZACION DE ACTIVIDADES DE RESCATE DE HALLAZGOS ARQUEOLOGICOS ACORDE A LA IMPLEMENTACIÓN DEL PLAN DE MANEJO ARQUEOLOGICO APROBADO POR EL ICAHN Y SUS MODIFICACIONES Y RESOLUCION No. 0801 - 13/JUNIO/25 y el numeral 42.7.1 Reparación o reposición de Intervenciones de la minuta del contrato	MES	$ 33.071.618,00	0,00	$ -	0,00	$ -	0,00	$ -	0,00	$ -	0,00	$ -	0,00	$ -
NP-041	SUMINISTRO E INSTALACION DE CERRAMIENTO CON LAS SIGUIENTES CARACTERISTICAS; TUBERIA RECTANGULAR ESTRUCTURAL DE 100XS0X2.5 MM PARA PARALES Y HORIZONTALES, ÁNGULO DE 11/4X1/8 PARA MÓDULOS INTERNOS Y APOYO DE MALLA, PLATINAS DE 1/2X1/8 PARA ASEGURAR LA MALLA A LOS ÁNGULOS MALLA GALVANIZADA Y ESLABONADA DE 2"CAL.10 LOS MÓDULOS SE ENTREGARÁN INSTALADOS Y PINTADOS CON UNA BASE EN CROMATO DE ZINC X CON UN ACABADO	M2	$ 375.000,00	0,00	$ -	0,00	$ -	0,00	$ -	0,00	$ -	0,00	$ -	0,00	$ -
NP-042	ANTEPECHO DE CERRAMIENTO DE 50 CM DE ALTURA, EN MAMPOSTERIA DE 29 X 14.5 X 9 DE PERFORACIÓN VERTICAL DE ARCILLA, MORTERO DE PEGA EN 1:3, INCLUYE CONCRETO PARA DOVELAS	M	$ 118.278,00	0,00	$ -	0,00	$ -	0,00	$ -	0,00	$ -	0,00	$ -	0,00	$ -

Cuturas

ACTA PARCIAL DE RECIBO DE CANTIDADES

X Público Clasificado Reservado

Código: F-GIN-100
Versión: 5
Fecha: 26/11/2025

CONTRATISTA:	CONSORCIO OBRAS HOSPITAL DOMO	**FECHA:**	6/3/2026	**OBRA:**	EDIFICIO JARDIN INFANTIL
INTERVENTOR:	CONSULTEC SAS	**CONTRATO No:**	4343-2024	**PERIODO (desde - hasta):**	7/12/2025 — 6/4/2026
OBJETO:	Ejecución de las intervenciones integrales del Edificio Jardín Infantil del Hospital San Juan de Dios e Instituto Materno Infantil en la Ciudad de Bogotá D.C. dedicada Pisos de Interés Cultural del Ámbito Nacional, de conformidad con la actualización en el concepto emitido	**VALOR:**	$ 8.152.916.970,00	**Nº ACTA**	3

1. ITEM		2. CONDICIONES CONTRACTUALES					3. ACTUALIZADAS 6/03/26		ACUMULADO ANTERIOR		4. OBRA EJECUTADA					
											PRESENTE ACTA		ACUMULADO		PENDIENTE POR EJECUTAR	
	DESCRIPCION	UNID.	V. UNITARIO	CANT	V. TOTAL	CANT	V. TOTAL	CANT	V. TOTAL	CANT	V. TOTAL	CANT	V. TOTAL	CANT	V. TOTAL
NP-050	SOTERRADO DE CORTES ARQUEOLOGICOS SEGÚN ESPECIFICACIONES DEL ICANH, COMPUESTO DE RELLENO EN GRAVILLA DE RIO 3/4; ARENA DE PEÑA; GEOTEXTIL NT 1800; EN EL ESPACIO 102	M3	$ 243.430,00	0,00	$ -	0,00	$ -	0,00	$ -	0,00	$ -	0,00	$ -	0,00	$ -
NP-051	SOTERRADO DE CORTES ARQUEOLOGICOS SEGÚN ESPECIFICACIONES DEL ICANH, COMPUESTO DE RELLENO EN GRAVILLA DE RIO 3/4; ARENA DE PEÑA; GEOTEXTIL NT 1800; EN EL CORTE 1 (CHIMENEA)	M3	$ 269.625,00	0,00	$ -	0,00	$ -	0,00	$ -	0,00	$ -	0,00	$ -	0,00	$ -
NP-052	Laboratorio arqueologico de acuerdo con Plan de Manejo Arqueologico (PMA) aprobado por la Resolución No. 1869 de 2022 y autorizado para su ejecución mediante la Resolución No. 0821 de 2024	MES	$ 35.597.187,00	0,00	$ -	0,00	$ -	0,00	$ -	0,00	$ -	0,00	$ -	0,00	$ -
COMPONENTE 61	**RESTAURACIÓN Y ELEMENTOS NUEVOS DE PISOS Y ENCHAPES**				**$ 23.789.601,00**		**$ -**		**$ -**		**$ -**		**$ -**		**$ -**
10.01	**PISOS**				$ 23.789.601,00		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -
10.01.07	PISO SEMIPERMEABLE - GRAMOQUÍN PREFABRICADO	M2	$ 85.868,00	247,87	$ 21.284.101,00	0,00	$ -	0,00	$ -	0,00	$ -	0,00	$ -	0,00	$ -
10.01.09	GRAVILLA LAVADA N.º 2 - PARA SUELOS EXTERIORES	M2	$ 89.259,00	28,07	$ 2.505.500,00	0,00	$ -	0,00	$ -	0,00	$ -	0,00	$ -	0,00	$ -
COMPONENTE 62	**INSTALACIONES ELÉCTRICAS Y DE ILUMINACIÓN**				**$ 200.657.419,00**		**$ 51.279.752,00**		**$ -**		**$ -**		**$ -**		**$ 51.279.752,00**
13.01	**ALIMENTADORES Y ACOMETIDAS ELÉCTRICAS**				$ 189.391.181,00		$ 51.279.752,00		$ -		$ -		$ -		$ 51.279.752,00
13.01.01	CANALIZACIÓN BANCO DE DUCTOS 2 DUCTOS PVC TIPO PESADO CORRUGADO DE 3". INCLUYE TERMINALES TIPO CAMPANA PVC. INCLUYE EXCAVACIÓN, CAMA DE ARENA Y RELLENO CON RECEBO.	M	$ 216.638,00	168,00	$ 36.395.184,00	195,00	$ 42.244.410,00	0,00	$ -	0,00	$ -	0,00	$ -	195,00	$ 42.244.410,00
13.01.02	SUBCONTRATO DE EXCAVACIÓN Y CONSTRUCCIÓN CAJA DE INSPECCIÓN SENCILLA CS 275 NORMA CODENSA, INCLUYE MANO DE OBRA, MATERIALES Y EQUIPOS	UND	$ 2.202.025,00	66,00	$ 145.333.650,00	2,00	$ 4.404.050,00	0,00	$ -	0,00	$ -	0,00	$ -	2,00	$ 4.404.050,00
13.01.03	ACOMETIDA EN B.T. DESDE TGD HASTA TABLERO NORMAL DE CIRCUITOS 1ER PISO EN CABLE BAJO EN HALÓGENOS 3X8+1X8+1X10T CU LSZH.	M	$ 32.485,00	46,00	$ 1.494.310,00	0,00	$ -	0,00	$ -	0,00	$ -	0,00	$ -	0,00	$ -
13.01.04	ACOMETIDA EN B.T. DESDE UPS HASTA TABLERO REGULADO 1ER PISO EN CABLE BAJO EN HALÓGENOS 3X6+1X6+1X10T CU LSZH.	M	$ 44.885,00	27,00	$ 1.211.895,00	0,00	$ -	0,00	$ -	0,00	$ -	0,00	$ -	0,00	$ -
13.01.05	ACOMETIDA EN B.T. DESDE TGD HASTA TABLERO BOMBAS EN CABLE BAJO EN HALÓGENOS 3X8+1X8+1X10T CU LSZH.	M	$ 32.485,00	10,00	$ 324.850,00	0,00	$ -	0,00	$ -	0,00	$ -	0,00	$ -	0,00	$ -
13.01.06	DUCTO PVC DE 1 1/4" INCLUYE ACCESORIOS DE FIJACIÓN.	M	$ 11.241,00	412,00	$ 4.631.292,00	412,00	$ 4.631.292,00	0,00	$ -	0,00	$ -	0,00	$ -	412,00	$ 4.631.292,00
13.03	**SALIDAS**				$ 8.110.544,00		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -
13.03.01	SALIDA PARA LUMINARIAS (SOLO INCLUYE TUBERÍA EMT DE 3/4", CABLEADO, CAJAS, ACCESORIOS DE FIJACIÓN Y EMPALMES)	UND	$ 157.792,00	20,00	$ 3.155.840,00	0,00	$ -	0,00	$ -	0,00	$ -	0,00	$ -	0,00	$ -
13.03.02	SALIDA PARA ILUMINARIAS EMERGERGENCIA (SOLO INCLUYE TUNERÍA EMT DE 3/4", CABLEADO, CAJAS, ACCESORIOS DE FIJACIÓN Y EMPALMES)	UND	$ 159.553,00	2,00	$ 319.106,00	0,00	$ -	0,00	$ -	0,00	$ -	0,00	$ -	0,00	$ -
13.03.03	SALIDA PARA LUMINARIAS EXTERIORES (SOLO INCLUYE TUBERÍA PVC DE 3/4", CABLEADO, CAJAS, ACCESORIOS DE FIJACIÓN Y EMPALMES)	UND	$ 168.206,00	15,00	$ 2.523.090,00	0,00	$ -	0,00	$ -	0,00	$ -	0,00	$ -	0,00	$ -
13.03.04	DUCTO EMT DE 3/4"	M	$ 20.764,00	20,00	$ 415.280,00	0,00	$ -	0,00	$ -	0,00	$ -	0,00	$ -	0,00	$ -
13.03.05	ALIMENTACIÓN CIRCUITOS RAMALES DESDE TABLERO DE CIRCUITOS HASTA LA PRIMERA SALIDA DE CADA CIRCUITO 3X12 LSZH	M	$ 13.223,00	20,00	$ 264.460,00	0,00	$ -	0,00	$ -	0,00	$ -	0,00	$ -	0,00	$ -
13.03.06	SALIDA TOMACORRIENTE MONOFÁSICA DOBLE CON POLO A TIERRA, 120V, 15 AMP; EN TUBERÍA EMT 3/4". INCLUYE TOMA Y CABLE 3X12	UND	$ 160.739,00	6,00	$ 964.434,00	0,00	$ -	0,00	$ -	0,00	$ -	0,00	$ -	0,00	$ -
13.03.12	SALIDA PARA SENSOR DE MOVIMIENTO 360°. INCLUYE CABLEADO 3X12, SENSOR Y TUBERÍA EMT	UND	$ 234.167,00	2,00	$ 468.334,00	0,00	$ -	0,00	$ -	0,00	$ -	0,00	$ -	0,00	$ -
13.04	**ILUMINACIÓN**				$ 3.155.694,00		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -
13.04.04	BAÑADORES DE ILUMINACIÓN EXTERIOR DE 1M	UND	$ 731.877,00	4,00	$ 2.927.508,00	0,00	$ -	0,00	$ -	0,00	$ -	0,00	$ -	0,00	$ -
13.04.05	REFLECTORES EXTERIORES 70W	UND	$ 76.062,00	3,00	$ 228.186,00	0,00	$ -	0,00	$ -	0,00	$ -	0,00	$ -	0,00	$ -
COMPONENTE 63	**INSTALACIONES DE LA RED DE DATOS, CCTV, SONIDO Y SISTEMA DE DETECCIÓN DE INCENDIOS**				**$ 127.420,00**		**$ -**		**$ -**		**$ -**		**$ -**		**$ -**
14.03	**SISTEMA CCTV**				$ 127.420,00		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -
14.03.01	SALIDA PARA CÁMARAS CCTV EN DUCTO EMT 3/4", INCLUYE ACCESORIOS DE FIJACIÓN, CAJA GALVANIZADA. NO INCLUYE CÁMARA.	UND	$ 74.732,00	1,00	$ 74.732,00	0,00	$ -	0,00	$ -	0,00	$ -	0,00	$ -	0,00	$ -
14.03.02	CABLE UTP CAT 6A	M	$ 6.586,00	8,00	$ 52.688,00	0,00	$ -	0,00	$ -	0,00	$ -	0,00	$ -	0,00	$ -
COMPONENTE 64	**INSTALACIONES HIDRÁULICAS Y SANITARIAS**				**$ 65.129.888,00**		**$ 33.312.868,00**		**$ -**		**$ -**		**$ -**		**$ 33.312.868,00**
15.01	**PVC PRESIÓN**				$ 4.917.855,00		$ 2.415.919,00		$ -		$ -		$ -		$ 2.415.919,00
15.01.04	TUBERÍA PVC.P Ø 1,1/2". NO INCLUYE ACCESORIOS	M	$ 19.878,00	83,20	$ 1.653.850,00	117,09	$ 2.327.515,00	0,00	$ -	0,00	$ -	0,00	$ -	117,09	$ 2.327.515,00
15.01.05	SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE CODO PVC.P Ø 1,1/2"	M	$ 13.137,00	11,00	$ 144.507,00	0,00	$ -	0,00	$ -	0,00	$ -	0,00	$ -	0,00	$ -
15.01.06	SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE TEE PVC.P Ø 1, 1/2"	UND	$ 15.813,00	5,00	$ 79.065,00	4,00	$ 63.252,00	0,00	$ -	0,00	$ -	0,00	$ -	4,00	$ 63.252,00
15.01.08	SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE BUJE SOLDADO PVC.P Ø 1, 1/2X1"	UND	$ 9.140,00	1,00	$ 9.140,00	0,00	$ -	0,00	$ -	0,00	$ -	0,00	$ -	0,00	$ -
15.01.09	SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE BUJE SOLDADO PVC.P Ø 1, 1/2X1, 1/4"	UND	$ 13.137,00	2,00	$ 26.274,00	0,00	$ -	0,00	$ -	0,00	$ -	0,00	$ -	0,00	$ -
15.01.10	SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE VÁLVULA DE BOLA ROSCADA PVC.P Ø 1, 1/2"	UND	$ 15.813,00	1,00	$ 15.813,00	0,00	$ -	0,00	$ -	0,00	$ -	0,00	$ -	0,00	$ -
15.01.11	TUBERÍA PVC.P Ø 1,1/4". NO INCLUYE ACCESORIOS	M	$ 20.538,00	88,70	$ 1.821.721,00	0,00	$ -	0,00	$ -	0,00	$ -	0,00	$ -	0,00	$ -
15.01.12	SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE CODO PVC.P Ø 1,1/4"	UND	$ 7.812,00	41,00	$ 320.292,00	0,00	$ -	0,00	$ -	0,00	$ -	0,00	$ -	0,00	$ -
15.01.13	SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE TEE PVC.P Ø 1, 1/4"	UND	$ 11.910,00	2,00	$ 23.820,00	0,00	$ -	0,00	$ -	0,00	$ -	0,00	$ -	0,00	$ -
15.01.14	SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE BUJE SOLDADO PVC.P Ø 1, 1/4X3/4"	UND	$ 8.792,00	1,00	$ 8.792,00	1,00	$ 8.792,00	0,00	$ -	0,00	$ -	0,00	$ -	1,00	$ 8.792,00
15.01.15	SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE BUJE SOLDADO PVC.P Ø 1, 1/4X1/2"	UND	$ 7.568,00	2,00	$ 15.136,00	1,00	$ 7.568,00	0,00	$ -	0,00	$ -	0,00	$ -	1,00	$ 7.568,00
15.01.16	SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE BUJE SOLDADO PVC.P Ø 1, 1/4X1"	UND	$ 8.792,00	2,00	$ 17.584,00	1,00	$ 8.792,00	0,00	$ -	0,00	$ -	0,00	$ -	1,00	$ 8.792,00
15.01.17	SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE VÁLVULA DE BOLA ROSCADA PVC.P Ø 1, 1/4"	UND	$ 35.990,00	1,00	$ 35.990,00	0,00	$ -	0,00	$ -	0,00	$ -	0,00	$ -	0,00	$ -

Culturas

ACTA PARCIAL DE RECIBO DE CANTIDADES

X Público Clasificado Reservado

Código: F-GIN-100
Versión: 5
Fecha: 26/11/2025

CONTRATISTA:	CONSORCIO OBRAS HOSPITAL DOMO	**FECHA:**	6/3/2026	**OBRA:**	EDIFICIO JARDIN INFANTIL
INTERVENTOR:	CONSULTEC SAS	**CONTRATO No:**	4343-2024	**PERIODO (desde - hasta):**	7/12/2025 — 6/4/2026
OBJETO:	Ejecución de las intervenciones integrales del Edificio jardín infantil del Hospital San Juan de Dios e Instituto Materno Infantil en la Ciudad de Bogotá D.C. localidad Rios de Interés Cultural del ámbito Nacional, dando cumplido con la actualización en el presente contrato	**VALOR:**	$ 8.152.916.970,00	**Nº ACTA**	3

1. ITEM	2. CONDICIONES CONTRACTUALES					3. ACTUALIZADAS 6/03/26		ACUMULADO ANTERIOR		4. OBRA EJECUTADA					
										PRESENTE ACTA		ACUMULADO		PENDIENTE POR EJECUTAR	
	DESCRIPCION	UNID.	V. UNITARIO	CANT	V. TOTAL	CANT	V. TOTAL	CANT	V. TOTAL	CANT	V. TOTAL	CANT	V. TOTAL	CANT	V. TOTAL
15.01.18	TUBERÍA PVC.P Ø 1". NO INCLUYE ACCESORIOS	M	$ 17.387,00	32,20	$ 559.861,00	0,00	$ -	0,00	$ -	0,00	$ -	0,00	$ -	0,00	$ -
15.01.19	SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE CODO PVC.P Ø 1"	UND	$ 5.368,00	10,00	$ 53.680,00	0,00	$ -	0,00	$ -	0,00	$ -	0,00	$ -	0,00	$ -
15.01.20	SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE TEE PVC.P Ø 1"	UND	$ 13.998,00	1,00	$ 13.998,00	0,00	$ -	0,00	$ -	0,00	$ -	0,00	$ -	0,00	$ -
15.01.21	SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE BUJE SOLDADO PVC.P Ø 1X3/4"	UND	$ 5.588,00	3,00	$ 16.764,00	0,00	$ -	0,00	$ -	0,00	$ -	0,00	$ -	0,00	$ -
15.01.22	SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE BUJE SOLDADO PVC.P Ø 1X1/2"	UND	$ 5.588,00	1,00	$ 5.588,00	0,00	$ -	0,00	$ -	0,00	$ -	0,00	$ -	0,00	$ -
15.01.23	SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE TEE REDUCIDA PVC.P Ø 1X3/4"	UND	$ 9.533,00	1,00	$ 9.533,00	0,00	$ -	0,00	$ -	0,00	$ -	0,00	$ -	0,00	$ -
15.01.24	REGISTRO DE CORTE Ø 1"	UND	$ 26.943,00	1,00	$ 26.943,00	0,00	$ -	0,00	$ -	0,00	$ -	0,00	$ -	0,00	$ -
15.01.29	CAJILLA PARA UN MEDIDOR DE PISO Ø 1" PARA INCENDIO	UND	$ 59.504,00	1,00	$ 59.504,00	0,00	$ -	0,00	$ -	0,00	$ -	0,00	$ -	0,00	$ -
15.02	**PVC SANITARIA Y ALCANTARILLADO**				$ 37.101.374,00		$ 30.896.949,00		$ -		$ -		$ -		$ 30.896.949,00
15.02.01	TUBERÍA PVC.S Ø 6". NO INCLUYE ACCESORIOS	M	$ 100.528,00	209,30	$ 21.040.510,00	125,00	$ 12.566.000,00	0,00	$ -	0,00	$ -	0,00	$ -	125,00	$ 12.566.000,00
15.02.02	SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE BUJE SOLDADO PVC.S Ø 6X4"	UND	$ 54.971,00	3,00	$ 164.913,00	6,00	$ 329.826,00	0,00	$ -	0,00	$ -	0,00	$ -	6,00	$ 329.826,00
15.02.03	TUBERÍA PVC.S Ø 4". NO INCLUYE ACCESORIOS	M	$ 51.234,00	64,30	$ 3.294.346,00	91,72	$ 4.699.182,00	0,00	$ -	0,00	$ -	0,00	$ -	91,72	$ 4.699.182,00
15.02.04	SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE CODO PVC.S Ø 4"	UND	$ 29.329,00	21,00	$ 615.909,00	23,00	$ 674.567,00	0,00	$ -	0,00	$ -	0,00	$ -	23,00	$ 674.567,00
15.02.05	SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE YEE PVC.S Ø 4"	UND	$ 46.129,00	3,00	$ 138.387,00	4,00	$ 184.516,00	0,00	$ -	0,00	$ -	0,00	$ -	4,00	$ 184.516,00
15.02.06	SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE SIFÓN 135º PVC.S Ø 4"	UND	$ 36.119,00	1,00	$ 36.119,00	1,00	$ 36.119,00	0,00	$ -	0,00	$ -	0,00	$ -	1,00	$ 36.119,00
15.02.07	SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE YEE REDUCIDA PVC.S Ø 4X3"	UND	$ 35.812,00	3,00	$ 107.436,00	2,00	$ 71.624,00	0,00	$ -	0,00	$ -	0,00	$ -	2,00	$ 71.624,00
15.02.08	SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE YEE REDUCIDA PVC.S Ø 4X2"	UND	$ 35.812,00	3,00	$ 107.436,00	4,00	$ 143.248,00	0,00	$ -	0,00	$ -	0,00	$ -	4,00	$ 143.248,00
15.02.10	SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE BUJE SOLDADO PVC.S Ø 4X3"	UND	$ 19.513,00	1,00	$ 19.513,00	1,00	$ 19.513,00	0,00	$ -	0,00	$ -	0,00	$ -	1,00	$ 19.513,00
15.02.29	TUBERÍA PVC. ALC Ø 8". NO INCLUYE ACCESORIOS	M	$ 72.984,00	62,20	$ 4.539.605,00	70,36	$ 5.135.154,00	0,00	$ -	0,00	$ -	0,00	$ -	70,36	$ 5.135.154,00
15.02.30	SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE YEE REDUCIDA PVC.L Ø 8X4"	UND	$ 312.828,00	1,00	$ 312.828,00	1,00	$ 312.828,00	0,00	$ -	0,00	$ -	0,00	$ -	1,00	$ 312.828,00
15.02.31	FILTRO DE DRENAJE 4" PVC CORRUGADO. INCLUYE TUBERÍA, GEOTEXTIL Y GRAVILLA	M	$ 146.182,00	46,00	$ 6.724.372,00	46,00	$ 6.724.372,00	0,00	$ -	0,00	$ -	0,00	$ -	46,00	$ 6.724.372,00
15.05	**MAMPOSTERIA Y CONCRETO**				$ 23.110.659,00		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -
15.05.01	CAJA DE INSPECCIÓN 0.6X0.6	UND	$ 479.574,00	29,00	$ 13.907.646,00	0,00	$ -	0,00	$ -	0,00	$ -	0,00	$ -	0,00	$ -
15.05.02	CAJA DE AFORO Y TOMA DE MUESTRAS	UND	$ 404.379,00	1,00	$ 404.379,00	0,00	$ -	0,00	$ -	0,00	$ -	0,00	$ -	0,00	$ -
15.05.03	SUMIDEROS DE 65X15CM TIPO EAAB	UND	$ 742.751,00	5,00	$ 3.713.755,00	0,00	$ -	0,00	$ -	0,00	$ -	0,00	$ -	0,00	$ -
15.05.04	TRAMPA DE GRASAS PVC DE 500 LITROS	UND	$ 919.436,00	1,00	$ 919.436,00	0,00	$ -	0,00	$ -	0,00	$ -	0,00	$ -	0,00	$ -
15.05.05	SUMIDEROS - CÁRCAMO CON REJA TIPO IDU 83.5X45 CM	M	$ 462.827,00	9,00	$ 4.165.443,00	0,00	$ -	0,00	$ -	0,00	$ -	0,00	$ -	0,00	$ -
NP-056	SUBCONTRATO DE EJECUCIÓN DE CAJA DE INSPECCIÓN DE 80 CM X 80 CM. INCLUYE TAPA	UND	$ 1.593.000,00	0,00	$ -	0,00	$ -	0,00	$ -	0,00	$ -	0,00	$ -	0,00	$ -
COMPONENTE 65	**ACOMETIDAS**				**$ 46.986.656,00**		**$ 40.648.645,00**		**$ 40.648.645,00**		**$ -**		**$ 40.648.645,00**		**$ -**
02.01	**PRELIMINARES**				$ 46.986.656,00		$ 40.648.645,00		$ 40.648.645,00		$ -		$ 40.648.645,00		$ -
02.01.13	SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE ACOMETIDA PROVISIONAL AGUA POTABLE	GLB	$ 4.613.591,00	1,00	$ 4.613.591,00	1,00	$ 4.613.591,00	1,00	$ 4.613.591,00	0,00	$ -	1,00	$ 4.613.591,00	0,00	$ -
02.01.23	SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE ACOMETIDA PROVISIONAL ALCANTARILLADO	GLB	$ 6.338.011,00	1,00	$ 6.338.011,00	0,00	$ -	0,00	$ -	0,00	$ -	0,00	$ -	0,00	$ -
02.01.14	SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE ACOMETIDA PROVISIONAL ENERGÍA ELÉCTRICA	GLB	$ 36.035.054,00	1,00	$ 36.035.054,00	1,00	$ 36.035.054,00	1,00	$ 36.035.054,00	0,00	$ -	1,00	$ 36.035.054,00	0,00	$ -
COMPONENTE 66	**APARATOS SANITARIOS, GRIFERÍA Y ACCESORIOS, CUARTO DE BOMBAS, RED CONTRAINCENDIO Y DE GAS**				**$ 45.205.918,00**		**$ 50.875.046,00**		**$ -**		**$ -**		**$ -**		**$ 50.875.046,00**
16.02	**RED GENERAL AGUA INCENDIO**				$ 45.205.918,00		$ 50.875.046,00		$ -		$ -		$ -		$ 50.875.046,00
16.02.02	KIT ADAPTADOR UNIÓN UNIVERSAL Ø 4"	UND	$ 281.093,00	5,00	$ 1.405.465,00	5,00	$ 1.405.465,00	0,00	$ -	0,00	$ -	0,00	$ -	5,00	$ 1.405.465,00
16.02.03	TUBERÍA PVC C900 Ø 4"	M	$ 164.137,00	51,00	$ 8.370.987,00	85,54	$ 14.040.115,00	0,00	$ -	0,00	$ -	0,00	$ -	85,54	$ 14.040.115,00
16.02.04	TEE CXC PVC AWWA C-900 Ø 4"	UND	$ 1.295.783,00	2,00	$ 2.591.566,00	2,00	$ 2.591.566,00	0,00	$ -	0,00	$ -	0,00	$ -	2,00	$ 2.591.566,00
16.02.06	CODO CXC PVC AWWA C-900 Ø 4"	UND	$ 1.115.850,00	13,00	$ 14.506.050,00	13,00	$ 14.506.050,00	0,00	$ -	0,00	$ -	0,00	$ -	13,00	$ 14.506.050,00
16.02.08	UNIÓN PVC AWWA C-900 Ø 4"	UND	$ 1.019.735,00	1,00	$ 1.019.735,00	1,00	$ 1.019.735,00	0,00	$ -	0,00	$ -	0,00	$ -	1,00	$ 1.019.735,00
16.02.09	RESTRICTORES SERIE 1100 Ø 4"	UND	$ 765.570,00	8,00	$ 6.124.560,00	8,00	$ 6.124.560,00	0,00	$ -	0,00	$ -	0,00	$ -	8,00	$ 6.124.560,00
16.02.10	RESTRICTORES SERIE 1200 Ø 4"	UND	$ 745.837,00	15,00	$ 11.187.555,00	15,00	$ 11.187.555,00	0,00	$ -	0,00	$ -	0,00	$ -	15,00	$ 11.187.555,00
COMPONENTE 67	**RESTAURACIÓN DE MOBILIARIO, SEÑALIZACION Y SEÑALETICA, DOTACIÓN MOBILIARIO Y ASEO**				**$ 5.141.220,00**		**$ 5.141.220,00**		**$ 5.141.220,00**		**$ -**		**$ 5.141.220,00**		**$ -**
02.01	**PRELIMINARES**				$ 5.141.220,00		$ 5.141.220,00		$ 5.141.220,00		$ -		$ 5.141.220,00		$ -
02.01.05	SERVICIOS SANITARIOS PORTÁTILES	MES	$ 1.713.740,00	3,00	$ 5.141.220,00	3,00	$ 5.141.220,00	3,00	$ 5.141.220,00	0,00	$ -	3,00	$ 5.141.220,00	0,00	$ -

ACTA PARCIAL DE RECIBO DE CANTIDADES

X Público Clasificado Reservado

CONTRATISTA:	**CONSORCIO OBRAS HOSPITAL DOMO**	**FECHA:**	6/3/2026	**OBRA:**	EDIFICIO JARDIN INFANTIL
INTERVENTOR:	**CONSULTEC SAS**	**CONTRATO No:**	4343-2024	**PERIODO (desde - hasta):**	7/12/2025 — 6/4/2026
OBJETO:	**Ejecución de las intervenciones integrales del Edificio Jardín Infantil del Hospital San Juan de Dios e Instituto Materno Infantil en la Ciudad de Bogotá D.C. dedicada Plan de Interés Cultural del ámbito Nacional, destinado a equipamiento con la actividad en el presente contrato**	**VALOR:**	$ 8.152.916.970,00	**Nº ACTA**	3

1. ITEM	2. CONDICIONES CONTRACTUALES			3. ACTUALIZADAS 6/03/26		ACUMULADO ANTERIOR		4. OBRA EJECUTADA					
								PRESENTE ACTA		ACUMULADO		PENDIENTE POR EJECUTAR	
	DESCRIPCION	UNID.	V. UNITARIO	CANT	V. TOTAL	CANT	V. TOTAL	CANT	V. TOTAL	CANT	V. TOTAL	CANT	V. TOTAL
COMPONENTE 68	**OBRAS EXTERIORES PERIMETRALES**				**$ 210.302.843,00**		**$ 219.274.898,00**		**$ -**		**$ -**		**$ -**		**$ 219.274.898,00**
22,01	**OBRAS EXTERIORES PERIMETRALES**				$ 210.302.843,00		$ 219.274.898,00		$ -		$ -		$ -		$ 219.274.898,00
22.01.01	OBRAS EXTERIORES PERIMETRALES (RESULTANTE DE LA APROPIACIÓN DE DISEÑOS)	GLB	$ 210.302.843,00	1,00	$ 210.302.843,00	1,04	$ 219.274.898,00	0,00	$ -	0,00	$ -	0,00	$ -	1,04	$ 219.274.898,00
COMPONENTE 69	**IMPLEMENTACIÓN Y MODELADO BIM**				**$ 80.401.600,00**		**$ 80.401.600,00**		**$ -**		**$ -**		**$ -**		**$ 80.401.600,00**
24,01	**IMPLEMENTACIÓN Y MODELADO BIM**				$ 80.401.600,00		$ 80.401.600,00		$ -		$ -		$ -		$ 80.401.600,00
24.01.01	IMPLEMENTACIÓN Y MODELADO BIM INCLUYE COMPUTADOR, ENTORNO COMÚN DE DATOS, SOFTWARE (3D, 4D, 5D), COORDINADOR, RESIDENTE Y 2 MODELADORES	UND	$ 536.010.669,00	0,15	$ 80.401.600,00	0,15	$ 80.401.600,00	0,00	$ -	0,00	$ -	0,00	$ -	0,15	$ 80.401.600,00
	UNIDAD DE EJECUCIÓN: ACOMETIDAS/EQUIPOS ESPECIALES				**$ 832.752.994,00**		**$ 1.924.871.436,00**		**$ -**		**$ -**		**$ -**		**$ 527.908.224,00**
COMPONENTE 70	**EXCAVACIONES Y LLENOS**				**$ 7.335.514,00**		**$ -**		**$ -**		**$ -**		**$ -**		**$ -**
04.01	**EXCAVACIONES**				$ 4.417.839,00		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -
04.01.01	EXCAVACIÓN MANUAL EN MATERIAL COMÚN. HASTA UNA ALTURA DE 2M. NO INCLUYE CARGUE RETIRO Y DISPOSICIÓN EN ZONA PERMITIDA POR LA AUTORIDAD COMPETENTE.	M3	$ 28.128,00	45,00	$ 1.265.760,00	0,00	$ -	0,00	$ -	0,00	$ -	0,00	$ -	0,00	$ -
04.01.02	EXCAVACIÓN MANUAL EN RECEBO COMPACTADO PARA CIMIENTOS HASTA UNA ALTURA DE 2M. NO INCLUYE CARGUE RETIRO Y DISPOSICIÓN EN ZONA PERMITIDA POR LA AUTORIDAD COMPETENTE.	M3	$ 30.767,00	102,45	$ 3.152.079,00	0,00	$ -	0,00	$ -	0,00	$ -	0,00	$ -	0,00	$ -
04.02	**LLENOS**				$ 2.917.675,00		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -
04.02.01	RELLENO EN MATERIAL SELECCIONADO PROVENIENTE DE LA EXCAVACIÓN, COMPACTADO CADA 30CM, ALTURAS HASTA DE 2M.	M3	$ 53.081,00	17,57	$ 932.660,00	0,00	$ -	0,00	$ -	0,00	$ -	0,00	$ -	0,00	$ -
04.02.02	BASE GRANULAR COMPACTADA A MANO HASTA EL 95% DEL PROCTOR MODIFICADO, COMPACTADO EN CAPAS DE H=30CM	M3	$ 170.617,00	9,02	$ 1.538.965,00	0,00	$ -	0,00	$ -	0,00	$ -	0,00	$ -	0,00	$ -
04.02.03	RELLENO EN SUB BASE GRANULAR , ESTABILIZADO CON CEMENTO AL 4% PARA MEJORAMIENTO DE TERRENO SEGÚN DISEÑOS.	M3	$ 211.398,00	2,11	$ 446.050,00	0,00	$ -	0,00	$ -	0,00	$ -	0,00	$ -	0,00	$ -
NP 019	RELLENO EN RECEBO B400	M3	$ 166.285,00	0,00	$ -	0,00	$ -	0,00	$ -	0,00	$ -	0,00	$ -	0,00	$ -
COMPONENTE 71	**INSTALACIONES ELÉCTRICAS Y DE ILUMINACIÓN**				**$ 253.302.683,00**		**$ 209.169.997,00**		**$ -**		**$ -**		**$ -**		**$ 209.169.997,00**
13.02	**TABLEROS**				$ 47.751.782,00		$ 38.070.312,00		$ -		$ -		$ -		$ 38.070.312,00
13.02.01	TRANSFERENCIA GENERAL MOTORIZADA CON BREAKERS DE 3X250 AMP. INCLUYE TGD NO 1, FABRICADO EN LAMINA COLD ROLL CALIBRE 16 CON PINTURA ELECTROSTÁTICA, CON PROTECCIÓN DE TOTALIZADOR INDUSTRIAL, CON BARRAJES DE FASE, NEUTRO Y TIERRA SEGÚN ESPECIFICACIONES	UND	$ 31.982.755,00	1,00	$ 31.982.755,00	1,00	$ 31.982.755,00	0,00	$ -	0,00	$ -	0,00	$ -	1,00	$ 31.982.755,00
13.02.02	EQUIPO DE MEDIDA BAJA TENSION NORMA RETIE CADENA DE DIMENSIONES 200X80X40 CM,INCLUYE TRANSFORMADORES DE CORRIENTE Y BREAKER TOTALIZADORES DE ACUERDO A DIAGRAMA UNIFILAR	UND	$ 9.861.623,00	1,00	$ 9.861.623,00	0,00	$ -	0,00	$ -	0,00	$ -	0,00	$ -	0,00	$ -
13.02.05	GABINETE METÁLICO CERTIFICADO PARA BOMBAS, AGUA POTABLE, SANITARIA Y LLUVIAS. DIMENSIONES 60X60X30 CM, CON LOS SIGUIENTES INTERRUPTORES AUTOMÁTICOS TIPO INDUSTRIAL 3 3X20A. INCLUYE MATERIAL DE FABRICACIÓN, INCLUYE PUERTA, DPS, BARRAJES Y DEMÁS	UND	$ 3.850.338,00	1,00	$ 3.850.338,00	1,00	$ 3.850.338,00	0,00	$ -	0,00	$ -	0,00	$ -	1,00	$ 3.850.338,00
13.02.06	BREAKER TIPO INDUSTRIAL ICC 25KA, 3X20A HASTA 3X60 A	UND	$ 291.007,00	7,00	$ 2.037.049,00	7,00	$ 2.037.049,00	0,00	$ -	0,00	$ -	0,00	$ -	7,00	$ 2.037.049,00
13.02.07	BREAKER ENCHUFABLE ICC10KA, 1X20A	UND	$ 20.017,00	1,00	$ 20.017,00	10,00	$ 200.170,00	0,00	$ -	0,00	$ -	0,00	$ -	10,00	$ 200.170,00
13.03	**SALIDAS**				$ 12.137.126,00		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -
13.03.01	SALIDA PARA LUMINARIAS (SOLO INCLUYE TUBERÍA EMT DE 3/4", CABLEADO, CAJAS, ACCESORIOS DE FIJACIÓN Y EMPALMES)	UND	$ 157.792,00	21,00	$ 3.313.632,00	0,00	$ -	0,00	$ -	0,00	$ -	0,00	$ -	0,00	$ -
13.03.02	SALIDA PARA ILUMINARIAS EMERGERGENCIA (SOLO INCLUYE TUNERÍA EMT DE 3/4", CABLEADO, CAJAS, ACCESORIOS DE FIJACIÓN Y EMPALMES)	UND	$ 159.553,00	1,00	$ 159.553,00	0,00	$ -	0,00	$ -	0,00	$ -	0,00	$ -	0,00	$ -
13.03.03	SALIDA PARA LUMINARIAS EXTERIORES (SOLO INCLUYE TUBERÍA PVC DE 3/4", CABLEADO, CAJAS, ACCESORIOS DE FIJACIÓN Y EMPALMES)	UND	$ 168.206,00	5,00	$ 841.030,00	0,00	$ -	0,00	$ -	0,00	$ -	0,00	$ -	0,00	$ -
13.03.04	DUCTO EMT DE 3/4"	M	$ 20.764,00	38,00	$ 789.032,00	0,00	$ -	0,00	$ -	0,00	$ -	0,00	$ -	0,00	$ -
13.03.05	ALIMENTACIÓN CIRCUITOS RAMALES DESDE TABLERO DE CIRCUITOS HASTA LA PRIMERA SALIDA DE CADA CIRCUITO 3X12 LSZH	M	$ 13.223,00	39,00	$ 515.697,00	0,00	$ -	0,00	$ -	0,00	$ -	0,00	$ -	0,00	$ -
13.03.06	SALIDA TOMACORRIENTE MONOFÁSICA DOBLE CON POLO A TIERRA, 120V, 15 AMP; EN TUBERÍA EMT 3/4". INCLUYE TOMA Y CABLE 3X12	UND	$ 160.739,00	10,00	$ 1.607.390,00	0,00	$ -	0,00	$ -	0,00	$ -	0,00	$ -	0,00	$ -
13.03.10	SALIDA PARA INTERRUPTOR SENCILLO, EN TUBERÍA EMT 3/4. INCLUYE INTERRUPTOR Y CABLE 3X12	UND	$ 68.760,00	2,00	$ 137.520,00	0,00	$ -	0,00	$ -	0,00	$ -	0,00	$ -	0,00	$ -
13.03.11	GABINETE METÁLICO PARA CONTROL ILUMINACIÓN POR MEDIO DE CONTACTORES DE ACUERDO A DIAGRAMA UNIFILAR. INCLUYE MATERIAL DE FABRICACIÓN, PUERTA, BARRAJES Y TODOS LOS ELEMENTOS NECESARIOS PARA SU MONTAJE Y FUNCIONAMIENTO SEGÚN ESPECIFICACIONES	UND	$ 4.539.105,00	1,00	$ 4.539.105,00	0,00	$ -	0,00	$ -	0,00	$ -	0,00	$ -	0,00	$ -
13.03.12	SALIDA PARA SENSOR DE MOVIMIENTO 360°. INCLUYE CABLEADO 3X12, SENSOR Y TUBERÍA EMT	UND	$ 234.167,00	1,00	$ 234.167,00	0,00	$ -	0,00	$ -	0,00	$ -	0,00	$ -	0,00	$ -
13.04	**ILUMINACIÓN**				$ 2.825.246,00		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -
13.04.01	LUMINARIA TIPO PANEL RD CIRCULAR 30 CM, 30W, 120V	UND	$ 52.728,00	6,00	$ 316.368,00	0,00	$ -	0,00	$ -	0,00	$ -	0,00	$ -	0,00	$ -
13.04.03	LUMINARIAS DE EMERGENCIA 2,6W,120V	UND	$ 178.600,00	5,00	$ 893.000,00	0,00	$ -	0,00	$ -	0,00	$ -	0,00	$ -	0,00	$ -
13.04.04	BAÑADORES DE ILUMINACIÓN EXTERIOR DE 1M	UND	$ 731.877,00	2,00	$ 1.463.754,00	0,00	$ -	0,00	$ -	0,00	$ -	0,00	$ -	0,00	$ -
13.04.05	REFLECTORES EXTERIORES 70W	UND	$ 76.062,00	2,00	$ 152.124,00	0,00	$ -	0,00	$ -	0,00	$ -	0,00	$ -	0,00	$ -
13.05	**SISTEMA DE PUESTA A TIERRA Y APANTALLAMIENTO**				$ 7.339.384,00		$ 9.104.080,00		$ -		$ -		$ -		$ 9.104.080,00
13.05.01	ELECTRODO O VARILLA DE COBRE DE 5/8" X 2,4 M CU PARA PUESTA A TIERRA.	UND	$ 283.793,00	4,00	$ 1.135.172,00	4,00	$ 1.135.172,00	0,00	$ -	0,00	$ -	0,00	$ -	4,00	$ 1.135.172,00
13.05.02	SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE CABLE DESNUDO 2/0 EN CU	M	$ 87.689,00	65,00	$ 5.699.785,00	80,00	$ 7.015.120,00	0,00	$ -	0,00	$ -	0,00	$ -	80,00	$ 7.015.120,00
13.05.03	SOLDADURA EXOTÉRMICA	UND	$ 53.196,00	6,00	$ 319.176,00	4,00	$ 212.784,00	0,00	$ -	0,00	$ -	0,00	$ -	4,00	$ 212.784,00
13.05.04	SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE CAJA INSPECCIÓN PARA VARILLA PUESTA A TIERRA DE 30X30X30 CM PREFABRICADA. INCLUYE MARCO	UND	$ 185.251,00	1,00	$ 185.251,00	4,00	$ 741.004,00	0,00	$ -	0,00	$ -	0,00	$ -	4,00	$ 741.004,00
13.06	**EQUIPOS**				$ 183.249.145,00		$ 161.995.605,00		$ -		$ -		$ -		$ 161.995.605,00
13.06.01	TRANSFERENCIA PARA SISTEMA DE RED CONTRA INCENDIO CON PROTECCIÓN INDUSTRIAL DE 3X63 A. I MAGNÉTICA DE 400 A. ICC 100KA	UND	$ 12.468.214,00	1,00	$ 12.468.214,00	0,00	$ -	0,00	$ -	0,00	$ -	0,00	$ -	0,00	$ -

Cutturas	**ACTA PARCIAL DE RECIBO DE CANTIDADES**	**Página 1 de 1** **Código:** F-GIN-100 **Versión: 5**
	X Público Clasificado Reservado	**Fecha: 26/11/2025**

CONTRATISTA:	**CONSORCIO OBRAS HOSPITAL DOMO**	**FECHA:**	6/3/2026	**OBRA:**	EDIFICIO JARDIN INFANTIL
INTERVENTOR:	**CONSULTEC SAS**	**CONTRATO No:**	4343-2024	**PERIODO (desde - hasta):**	7/12/2025 — 6/4/2026
OBJETO:	**Ejecución de las intervenciones integrales del Edificio Jardín Infantil del Hospital San Juan de Dios e Instituto Materno Infantil en la Ciudad de Bogotá D.C. delegada Dios de Interés Cultural del Ámbito Nacional, dotación, amoblamiento con la actualización en el presente contrato**	**VALOR:**	$ 8.152.916.970,00	**Nº ACTA**	3

1. ITEM		2. CONDICIONES CONTRACTUALES					3. ACTUALIZADAS 6/03/26		ACUMULADO ANTERIOR		4. OBRA EJECUTADA					
											PRESENTE ACTA		ACUMULADO		PENDIENTE POR EJECUTAR	
	DESCRIPCION	UNID.	V. UNITARIO	CANT	V. TOTAL		CANT	V. TOTAL	CANT	V. TOTAL	CANT	V. TOTAL	CANT	V. TOTAL	CANT	V. TOTAL
13.06.02	SUMINISTRO Y PUESTA EN MARCHA DE PLANTA, PARA SUPLENCIA TOTAL, STAND BY DE EMERGENCIA ENCABINADA DE 100 KVA S.B. EFECTIVOS A LA ALTURA DE BOGOTÁ 208/120 V 3F-4H 60HZ.	UND	$ 159.236.834,00	1,00	$ 159.236.834,00		1,00	$ 159.236.834,00	0,00	$ -	0,00	$ -	0,00	$ -	1,00	$ 159.236.834,00
13.06.06	SUMINISTRO DE COMBUSTIBLE (ACPM) DE LLENADO INICIAL DE LOS TANQUES	GAL	$ 12.454,00	1,00	$ 12.454,00		150,00	$ 1.868.100,00	0,00	$ -	0,00	$ -	0,00	$ -	150,00	$ 1.868.100,00
13.06.09	SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE BATERÍAS	UND	$ 258.403,00	1,00	$ 258.403,00		1,00	$ 258.403,00	0,00	$ -	0,00	$ -	0,00	$ -	1,00	$ 258.403,00
13.06.10	SUMINISTRO Y TENDIDO DE TUBERÍA Y CABLEADO SISTEMA DE CONTROL DESDE LAS PLANTA HASTA TRANSFERENCIA	M	$ 52.689,00	9,00	$ 474.201,00		12,00	$ 632.268,00	0,00	$ -	0,00	$ -	0,00	$ -	12,00	$ 632.268,00
13.06.11	UPS ONLINE DE 7 KVA TRIFÁSICA VOLTAJE DE ENTRADA 208 V AC Y DE SALIDA 208V AC, 60 HZ, INCLUYE BANCO DE BATERÍAS CON AUTONOMÍA DE 5 MINUTOS.	UND	$ 10.799.039,00	1,00	$ 10.799.039,00		0,00	$ -	0,00	$ -	0,00	$ -	0,00	$ -	0,00	$ -
COMPONENTE 72	**INSTALACIONES DE LA RED DE DATOS, CCTV, SONIDO Y SISTEMA DE DETECCIÓN DE INCENDIOS**				**$ 27.098.749,00**			**$ 5.969.687,00**		**$ -**		**$ -**		**$ -**		**$ 5.969.687,00**
14.01	**SISTEMAS DE COMUNICACIONES**				$ 17.238.774,00			$ -		$ -		$ -		$ -		$ -
14.01.01	CAJA DE MAMPOSTERÍA SENCILLA PARA COMUNICACIONES	UND	$ 519.400,00	1,00	$ 519.400,00		0,00	$ -	0,00	$ -	0,00	$ -	0,00	$ -	0,00	$ -
14.01.02	CANALIZACIÓN 2 DUCTOS PVC DE 2" (SOLO INCLUYE LOS TUBOS)	M	$ 86.814,00	40,00	$ 3.472.560,00		0,00	$ -	0,00	$ -	0,00	$ -	0,00	$ -	0,00	$ -
14.01.07	RACK PRINCIPAL DE DISTRIBUCIÓN DE 90CM X 60CM, INCLUYE ORGANIZADORES VERTICALES DE ALTA DENSIDAD Y ORGANIZADORES HORIZONTALES	UND	$ 2.381.032,00	1,00	$ 2.381.032,00		0,00	$ -	0,00	$ -	0,00	$ -	0,00	$ -	0,00	$ -
14.01.08	PATCH PANEL DE 24 PUERTOS	UND	$ 912.562,00	1,00	$ 912.562,00		0,00	$ -	0,00	$ -	0,00	$ -	0,00	$ -	0,00	$ -
14.01.09	SWITCH ADMINISTRABLE DE 48 PUERTOS	UND	$ 9.352.602,00	1,00	$ 9.352.602,00		0,00	$ -	0,00	$ -	0,00	$ -	0,00	$ -	0,00	$ -
14.01.10	STRIP TELEFÓNICO 20 PARES 60X60X10	UND	$ 192.638,00	1,00	$ 192.638,00		0,00	$ -	0,00	$ -	0,00	$ -	0,00	$ -	0,00	$ -
14.01.11	CERTIFICACIÓN PUNTOS CAT 6A Y FIBRA OPTICA	UND	$ 20.399,00	20,00	$ 407.980,00		0,00	$ -	0,00	$ -	0,00	$ -	0,00	$ -	0,00	$ -
14.02	**SISTEMA DE DETECCIÓN DE INCENDIOS**				$ 5.969.687,00			$ 5.969.687,00		$ -		$ -		$ -		$ 5.969.687,00
14.02.02	SALIDA PARA PANEL CENTRAL (INCLUYE PANEL DE CONTROL CENTRAL)	UND	$ 5.969.687,00	1,00	$ 5.969.687,00		1,00	$ 5.969.687,00	0,00	$ -	0,00	$ -	0,00	$ -	1,00	$ 5.969.687,00
14.03	**SISTEMA CCTV**				$ 3.890.288,00			$ -		$ -		$ -		$ -		$ -
14.03.03	MONITOR 34" HD 4K	UND	$ 2.401.146,00	1,00	$ 2.401.146,00		0,00	$ -	0,00	$ -	0,00	$ -	0,00	$ -	0,00	$ -
14.03.04	NVR 16 CANALES POE IP 8MP 4K	UND	$ 1.489.142,00	1,00	$ 1.489.142,00		0,00	$ -	0,00	$ -	0,00	$ -	0,00	$ -	0,00	$ -
COMPONENTE 73	**INSTALACIONES HIDRÁULICAS Y SANITARIAS**				**$ 1.620.973,00**			**$ 52.727,00**		**$ -**		**$ -**		**$ -**		**$ 52.727,00**
15.01	**PVC PRESIÓN**				$ 1.620.973,00			$ 52.727,00		$ -		$ -		$ -		$ 52.727,00
15.01.01	TUBERÍA PVC.P Ø 2". NO INCLUYE ACCESORIOS	M	$ 36.699,00	29,00	$ 1.064.271,00		0,00	$ -	0,00	$ -	0,00	$ -	0,00	$ -	0,00	$ -
15.01.02	SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE CODO PVC.P Ø 2"	UND	$ 29.616,00	9,00	$ 266.544,00		0,00	$ -	0,00	$ -	0,00	$ -	0,00	$ -	0,00	$ -
15.01.03	SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE TEE PVC.P Ø 2"	UND	$ 23.088,00	8,00	$ 184.704,00		0,00	$ -	0,00	$ -	0,00	$ -	0,00	$ -	0,00	$ -
15.01.28	FLOTADOR MECÁNICO Ø 1"	UND	$ 52.727,00	2,00	$ 105.454,00		1,00	$ 52.727,00	0,00	$ -	0,00	$ -	0,00	$ -	1,00	$ 52.727,00
COMPONENTE 74	**APARATOS SANITARIOS, GRIFERÍA Y ACCESORIOS, CUARTO DE BOMBAS, RED CONTRAINCENDIO Y DE GAS**				**$ 15.856.446,00**			**$ 9.886.808,00**		**$ -**		**$ -**		**$ -**		**$ 9.886.808,00**
16.02	**RED GENERAL AGUA INCENDIO**				$ 15.856.446,00			$ 9.886.808,00		$ -		$ -		$ -		$ 9.886.808,00
16.02.07	CODO ACERO SCH10 Ø 4"	UND	$ 291.951,00	2,00	$ 583.902,00		2,00	$ 583.902,00	0,00	$ -	0,00	$ -	0,00	$ -	2,00	$ 583.902,00
16.02.11	TUBERÍA ACERO SCH10 Ø 4" ROSCADA. NO INCLUYE ACCESORIOS	M	$ 150.790,00	34,00	$ 5.126.860,00		34,00	$ 5.126.860,00	0,00	$ -	0,00	$ -	0,00	$ -	34,00	$ 5.126.860,00
16.02.12	TUBERÍA ACERO SCH10 Ø 1,1/2" ROSCADA. NO INCLUYE ACCESORIOS	M	$ 66.461,00	2,00	$ 132.922,00		2,00	$ 132.922,00	0,00	$ -	0,00	$ -	0,00	$ -	2,00	$ 132.922,00
16.02.13	ACCESORIOS RANURADOS ACERO Ø 1,1/2"	UND	$ 97.695,00	4,00	$ 390.780,00		4,00	$ 390.780,00	0,00	$ -	0,00	$ -	0,00	$ -	4,00	$ 390.780,00
16.02.14	TUBERÍA ACERO SCH10 Ø 1" ROSCADA. NO INCLUYE ACCESORIOS.	M	$ 65.948,00	8,00	$ 527.584,00		8,00	$ 527.584,00	0,00	$ -	0,00	$ -	0,00	$ -	8,00	$ 527.584,00
16.02.15	ACCESORIOS RANURADOS ACERO Ø 1"	UND	$ 62.182,00	4,00	$ 248.728,00		4,00	$ 248.728,00	0,00	$ -	0,00	$ -	0,00	$ -	4,00	$ 248.728,00
16.02.16	TUBERÍA ACERO SCH10 Ø 2,1/2" ROSCADA. NO INCLUYE ACCESORIOS	M	$ 104.440,00	1,40	$ 146.216,00		1,40	$ 146.216,00	0,00	$ -	0,00	$ -	0,00	$ -	1,40	$ 146.216,00
16.02.17	TAPÓN COPA ACERO Ø 1,1/2"	UND	$ 10.677,00	2,00	$ 21.354,00		2,00	$ 21.354,00	0,00	$ -	0,00	$ -	0,00	$ -	2,00	$ 21.354,00
16.02.18	VÁLVULA EXPULSORA DE AIRE Ø 1"	UND	$ 401.869,00	2,00	$ 803.738,00		2,00	$ 803.738,00	0,00	$ -	0,00	$ -	0,00	$ -	2,00	$ 803.738,00
16.02.19	ACOPLES ACERO SCH10 Ø 4"	UND	$ 200.109,00	8,00	$ 1.600.872,00		8,00	$ 1.600.872,00	0,00	$ -	0,00	$ -	0,00	$ -	8,00	$ 1.600.872,00
16.02.20	REGISTRO PASO DIRECTO Ø 1"	UND	$ 151.926,00	2,00	$ 303.852,00		2,00	$ 303.852,00	0,00	$ -	0,00	$ -	0,00	$ -	2,00	$ 303.852,00
16.02.21	SIAMESA Ø 4"X2,1/2"X2,1/2"	UND	$ 659.208,00	1,00	$ 659.208,00		0,00	$ -	0,00	$ -	0,00	$ -	0,00	$ -	0,00	$ -
16.02.22	CABEZAL DE PRUEBA Ø 4"X2,1/2"	UND	$ 3.020.814,00	1,00	$ 3.020.814,00		0,00	$ -	0,00	$ -	0,00	$ -	0,00	$ -	0,00	$ -
16.02.23	TOMA BOMBEROS Ø 2,1/2"	UND	$ 596.377,00	2,00	$ 1.192.754,00		0,00	$ -	0,00	$ -	0,00	$ -	0,00	$ -	0,00	$ -
16.02.24	EXTINTOR DIÓXIDO DE CARBONO 10LBS	UND	$ 347.895,00	2,00	$ 695.790,00		0,00	$ -	0,00	$ -	0,00	$ -	0,00	$ -	0,00	$ -
16.02.25	EXTINTOR TIPO MULTIUSO 10LBS	UND	$ 62.980,00	2,00	$ 125.960,00		0,00	$ -	0,00	$ -	0,00	$ -	0,00	$ -	0,00	$ -
16.02.26	EXTINTOR TIPO K 10LBS	UND	$ 275.112,00	1,00	$ 275.112,00		0,00	$ -	0,00	$ -	0,00	$ -	0,00	$ -	0,00	$ -
COMPONENTE 75	**EQUIPOS DE LA RED HIDRÁULICA Y CONTRAINCENDIOS**				**$ 206.657.530,00**			**$ 223.069.863,00**		**$ -**		**$ -**		**$ -**		**$ 223.069.863,00**

Cuturas	**ACTA PARCIAL DE RECIBO DE CANTIDADES** X Público Clasificado Reservado	**Página 1 de 1** **Código:** F-GIN-100 **Versión: 5** **Fecha: 26/11/2025**

CONTRATISTA:	**CONSORCIO OBRAS HOSPITAL DOMO**	**FECHA:**	6/3/2026	**OBRA:**	EDIFICIO JARDIN INFANTIL
INTERVENTOR:	**CONSULTEC SAS**	**CONTRATO No:**	4343-2024	**PERIODO (desde - hasta):**	7/12/2025 — 6/4/2026
OBJETO:	**Ejecución de las intervenciones integrales del Edificio Jardín Infantil del Hospital San Juan de Dios e Instituto Materno Infantil en la Ciudad de Bogotá D.C. delegada Plan de Intervía Cultural del Cubo Navidad con la entrega del proyecto arquitectónico**	**VALOR:**	$ 8.152.916.970,00	**Nº ACTA**	3

1. ITEM	2. CONDICIONES CONTRACTUALES			3. ACTUALIZADAS 6/03/26		ACUMULADO ANTERIOR		4. OBRA EJECUTADA					
								PRESENTE ACTA		ACUMULADO		PENDIENTE POR EJECUTAR	
	DESCRIPCION	UNID.	V. UNITARIO	CANT	V. TOTAL	CANT	V. TOTAL	CANT	V. TOTAL	CANT	V. TOTAL	CANT	V. TOTAL
17.01	**EQUIPOS**				$ 165.315.127,00		$ 165.315.127,00		$ -		$ -		$ -		$ 165.315.127,00
17.01.01	SUMINISTRO E INSTALACION DE SISTEMA DE PRESION CONSTANTE COMPUESTO POR 2 BOMBAS MARCA PEARL C2P 15 O SIMILAR SEGÚN DISEÑO HIDRÁULICO + TANQUE HIDROACUMULARO DE 100 LT + VARIADOR DE VELOCIDAD POR BOMBA Y PRESOSMBLE Y ACCESORIOS EN GALVANIZADO	UND	$ 18.360.493,00	1,00	$ 18.360.493,00	1,00	$ 18.360.493,00	0,00	$ -	0,00	$ -	0,00	$ -	1,00	$ 18.360.493,00
17.01.02	SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE SISTEMA DE PRESIÓN CONSTANTE COMPUESTO POR 2 BOMBAS MARCA PEARL C2P 30 + TANQUE HIDROACUMULARO DE 100 LT + VARIADOR DE VELOCIDAD POR BOMBA Y PRESOSMBLE Y ACCESORIOS EN GALVANIZADO	UND	$ 21.058.899,00	1,00	$ 21.058.899,00	1,00	$ 21.058.899,00	0,00	$ -	0,00	$ -	0,00	$ -	1,00	$ 21.058.899,00
17.01.03	SISTEMA DE BOMBEO DE RECIRCULACION AGUAS LLUVIAS: SISTEMA DE PRESION CONSTANTE COMPUESTO POR 2 BOMBAS MARCA PEARL C2P 15 O SIMILAR SEGÚN DISEÑO HIDRÁULICO Q=14GPM, H=34PSI + TANQUE HIDROACUMULARO DE 100 LT + VARIADOR DE VELOCIDAD POR BOMBA Y PRESOSMBLE Y ACCESORIOS EN GALVANIZADO	UND	$ 18.078.563,00	1,00	$ 18.078.563,00	1,00	$ 18.078.563,00	0,00	$ -	0,00	$ -	0,00	$ -	1,00	$ 18.078.563,00
17.01.04	SUMINISTRO E INSTALACION DE SISTEMA DE TIPO CONTRA INCENDIO DISTRUCT CERTIFICADO UL/FM MODELO (15 HP/ 60HZ/ 208V/ NEMA/ ODP) 100GPM@80PSI + TABLERO DE CONTROL CON TRANSFERENCIA (STADA+ BOMBA JOCKEY+ TABLERO BOMBA JOCKEY	UND	$ 98.217.733,00	1,00	$ 98.217.733,00	1,00	$ 98.217.733,00	0,00	$ -	0,00	$ -	0,00	$ -	1,00	$ 98.217.733,00
17.01.05	SUMINISTRO E INSTALACION DE SISTEMA EYECTOR COMPUESTO POR DOS BOMBAS EYECTORAS GQSM 50 -6-60 + TABLERO ARRANQUE DIRECTO CON ADICIÓN Y ALTERNACIÓN Y FLOTADOR DE NIVEL POR BOMBA	UND	$ 9.599.439,00	1,00	$ 9.599.439,00	1,00	$ 9.599.439,00	0,00	$ -	0,00	$ -	0,00	$ -	1,00	$ 9.599.439,00
17.02	**CUARTO DE BOMBAS INCENDIO**				$ 18.958.916,00		$ 18.958.916,00		$ -		$ -		$ -		$ 18.958.916,00
17.02.01	ACOPLES Ø 2"	UND	$ 98.023,00	18,00	$ 1.764.414,00	18,00	$ 1.764.414,00	0,00	$ -	0,00	$ -	0,00	$ -	18,00	$ 1.764.414,00
17.02.02	VÁLVULA MARIPOSA Ø 4"	UND	$ 667.370,00	3,00	$ 2.002.110,00	3,00	$ 2.002.110,00	0,00	$ -	0,00	$ -	0,00	$ -	3,00	$ 2.002.110,00
17.02.03	VÁLVULA MARIPOSA Ø 2"	UND	$ 253.587,00	2,00	$ 507.174,00	2,00	$ 507.174,00	0,00	$ -	0,00	$ -	0,00	$ -	2,00	$ 507.174,00
17.02.04	CHEQUE Ø 4"	UND	$ 1.426.780,00	1,00	$ 1.426.780,00	1,00	$ 1.426.780,00	0,00	$ -	0,00	$ -	0,00	$ -	1,00	$ 1.426.780,00
17.02.05	PLACA ANTIOVORTICE Ø 4" EN ACERO AL CARBÓN	UND	$ 696.670,00	1,00	$ 696.670,00	1,00	$ 696.670,00	0,00	$ -	0,00	$ -	0,00	$ -	1,00	$ 696.670,00
17.02.06	MANÓMETRO CON CARATULA 2.5" CON GLICERINA	UND	$ 59.638,00	2,00	$ 119.276,00	2,00	$ 119.276,00	0,00	$ -	0,00	$ -	0,00	$ -	2,00	$ 119.276,00
17.02.07	ACOPLE Ø 4"	UND	$ 327.434,00	38,00	$ 12.442.492,00	38,00	$ 12.442.492,00	0,00	$ -	0,00	$ -	0,00	$ -	38,00	$ 12.442.492,00
17.03	**CUARTO BOMBAS**				$ 22.340.452,00		$ 36.450.751,00		$ -		$ -		$ -		$ 36.450.751,00
17.03.01	TUBERÍA PVC.P SCH 80 Ø 2". NO INCLUYE ACCESORIOS	M	$ 165.178,00	3,00	$ 495.534,00	26,76	$ 4.419.998,00	0,00	$ -	0,00	$ -	0,00	$ -	26,76	$ 4.419.998,00
17.03.02	ACCESORIOS PVC.P SCH 80 Ø 2"	UND	$ 49.655,00	8,00	$ 397.240,00	14,00	$ 695.170,00	0,00	$ -	0,00	$ -	0,00	$ -	14,00	$ 695.170,00
17.03.03	TUBERÍA PVC.P SCH 80 Ø 1,1/2". NO INCLUYE ACCESORIOS	M	$ 111.696,00	40,00	$ 4.467.840,00	40,00	$ 4.467.840,00	0,00	$ -	0,00	$ -	0,00	$ -	40,00	$ 4.467.840,00
17.03.04	ACCESORIOS PVC.P SCH 80 Ø 1,1/2"	UND	$ 40.081,00	51,00	$ 2.044.131,00	51,00	$ 2.044.131,00	0,00	$ -	0,00	$ -	0,00	$ -	51,00	$ 2.044.131,00
17.03.05	TUBERÍA PVC.P SCH 80 Ø 1,1/4". NO INCLUYE ACCESORIOS	M	$ 87.783,00	14,00	$ 1.228.962,00	14,00	$ 1.228.962,00	0,00	$ -	0,00	$ -	0,00	$ -	14,00	$ 1.228.962,00
17.03.06	ACCESORIOS PVC.P SCH 80 Ø 1,1/4"	UND	$ 33.404,00	14,00	$ 467.656,00	14,00	$ 467.656,00	0,00	$ -	0,00	$ -	0,00	$ -	14,00	$ 467.656,00
17.03.07	TUBERÍA PVC.P SCH 80 Ø 1". NO INCLUYE ACCESORIOS	M	$ 56.453,00	10,00	$ 564.530,00	90,44	$ 5.105.779,00	0,00	$ -	0,00	$ -	0,00	$ -	90,44	$ 5.105.779,00
17.03.08	ACCESORIOS PVC.P SCH 80 Ø 1"	UND	$ 23.670,00	22,00	$ 520.740,00	32,00	$ 757.440,00	0,00	$ -	0,00	$ -	0,00	$ -	32,00	$ 757.440,00
17.03.09	REGISTRO PASO DIRECTO Ø 2"	UND	$ 398.475,00	2,00	$ 796.950,00	14,00	$ 5.578.650,00	0,00	$ -	0,00	$ -	0,00	$ -	14,00	$ 5.578.650,00
17.03.10	CHEQUE Ø 1,1/2"	UND	$ 269.233,00	4,00	$ 1.076.932,00	4,00	$ 1.076.932,00	0,00	$ -	0,00	$ -	0,00	$ -	4,00	$ 1.076.932,00
17.03.11	CHEQUE Ø 1,1/4"	UND	$ 201.350,00	3,00	$ 604.050,00	3,00	$ 604.050,00	0,00	$ -	0,00	$ -	0,00	$ -	3,00	$ 604.050,00
17.03.12	VÁLVULA DE PIE Ø 1,1/2"	UND	$ 69.420,00	2,00	$ 138.840,00	4,00	$ 277.680,00	0,00	$ -	0,00	$ -	0,00	$ -	4,00	$ 277.680,00
17.03.13	VÁLVULA DE PIE Ø 2"	UND	$ 189.416,00	2,00	$ 378.832,00	3,00	$ 568.248,00	0,00	$ -	0,00	$ -	0,00	$ -	3,00	$ 568.248,00
17.03.14	COPA CONCÉNTRICA EN ACERO SCH 10 Ø 2"X1,1/2"	UND	$ 21.809,00	6,00	$ 130.854,00	6,00	$ 130.854,00	0,00	$ -	0,00	$ -	0,00	$ -	6,00	$ 130.854,00
17.03.15	BRIDA ACERO ROSCAR Ø 1,1/2". INCLUYE TORNILLOS Y DEMÁS ELEMENTOS DE FIJACIÓN	UND	$ 89.447,00	14,00	$ 1.252.258,00	14,00	$ 1.252.258,00	0,00	$ -	0,00	$ -	0,00	$ -	14,00	$ 1.252.258,00
17.03.16	JUNTAS DE EXPANSIÓN BORRACHA Ø 1,1/2"	UND	$ 161.310,00	7,00	$ 1.129.170,00	7,00	$ 1.129.170,00	0,00	$ -	0,00	$ -	0,00	$ -	7,00	$ 1.129.170,00
17.03.17	NIPLES PASAMUROS A. INOXIDABLE Ø 3/4". LONGITUD DE 30CM	UND	$ 47.632,00	1,00	$ 47.632,00	1,00	$ 47.632,00	0,00	$ -	0,00	$ -	0,00	$ -	1,00	$ 47.632,00
17.03.18	NIPLES PASAMUROS A. INOXIDABLE Ø 1". LONGITUD 30CM	UND	$ 59.248,00	4,00	$ 236.992,00	4,00	$ 236.992,00	0,00	$ -	0,00	$ -	0,00	$ -	4,00	$ 236.992,00
17.03.19	NIPLES PASAMUROS A. INOXIDABLE Ø 1,1/2". LONGITUD 30CM	UND	$ 77.028,00	11,00	$ 847.308,00	11,00	$ 847.308,00	0,00	$ -	0,00	$ -	0,00	$ -	11,00	$ 847.308,00
17.03.20	NIPLES PASAMUROS A. INOXIDABLE Ø 2". LONGITUD 30CM	UND	$ 94.741,00	2,00	$ 189.482,00	2,00	$ 189.482,00	0,00	$ -	0,00	$ -	0,00	$ -	2,00	$ 189.482,00
17.03.21	TUBERÍA PVC.P Ø 3". NO INCLUYE ACCESORIOS	M	$ 55.802,00	19,00	$ 1.060.238,00	19,00	$ 1.060.238,00	0,00	$ -	0,00	$ -	0,00	$ -	19,00	$ 1.060.238,00
17.03.22	ACCESORIOS PVC.P Ø 3"	UND	$ 64.793,00	22,00	$ 1.425.446,00	22,00	$ 1.425.446,00	0,00	$ -	0,00	$ -	0,00	$ -	22,00	$ 1.425.446,00
17.03.23	REGISTRO PASO DIRECTO Ø 3"	UND	$ 776.321,00	2,00	$ 1.552.642,00	2,00	$ 1.552.642,00	0,00	$ -	0,00	$ -	0,00	$ -	2,00	$ 1.552.642,00
17.03.24	CHEQUE Ø 3"	UND	$ 473.021,00	2,00	$ 946.042,00	2,00	$ 946.042,00	0,00	$ -	0,00	$ -	0,00	$ -	2,00	$ 946.042,00
17.03.25	MICROMEDIDOR 3/4"	UND	$ 340.151,00	1,00	$ 340.151,00	1,00	$ 340.151,00	0,00	$ -	0,00	$ -	0,00	$ -	1,00	$ 340.151,00
17.04	**VARIOS**				$ 43.035,00		$ 2.345.069,00		$ -		$ -		$ -		$ 2.345.069,00
17.04.01	DESINFECCIÓN SISTEMA	UND	$ 43.035,00	1,00	$ 43.035,00	0,00	$ -	0,00	$ -	0,00	$ -	0,00	$ -	0,00	$ -
NP 020	RELLENO EN GRAVILLA DE RIO 3/4 COMO CAMA DE LECHO FILTRANTE PARA TUBERIAS SANITARIAS DE ACOMETIDAS INTERNAS DE ACUERDO CON RECOMENDACIÓN HIDROSANITARIA POR NIVEL FREATICO	M3	$ 216.245,00	0,00	$ -	1,80	$ 389.241,00	0,00	$ -	0,00	$ -	0,00	$ -	1,80	$ 389.241,00
NP 021	RELLENO EN ARENA DE PEÑA PARA ATRAQUE DE TUBERIA CAMA DE LECHO PARA TUBERIAS DE ACOMETIDAS INTERNAS DE ACUERDO CON RECOMENDACIÓN HIDROSANITARIA POR NIVEL FREATICO	M3	$ 208.733,00	0,00	$ -	9,37	$ 1.955.828,00	0,00	$ -	0,00	$ -	0,00	$ -	9,37	$ 1.955.828,00
COMPONENTE 76	**ELECTROMECÁNICA**				**$ 23.608.767,00**		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -

ACTA PARCIAL DE RECIBO DE CANTIDADES

Cuturas

[X] Público Clasificado [ ] Reservado [ ]

CONTRATISTA:	**CONSORCIO OBRAS HOSPITAL DOMO**	**FECHA:**	6/3/2026	**OBRA:**	EDIFICIO JARDIN INFANTIL
INTERVENTOR:	**CONSULTEC SAS**	**CONTRATO No:**	4343-2024	**PERIODO (desde - hasta):**	7/12/2025 — 6/4/2026
OBJETO:	**Ejecución de las intervenciones integrales del Edificio jardín infantil del Hospital San Juan de Dios e Instituto Materno Infantil en la Ciudad de Bogotá D.C. dedicada Plan de Interés Cultural del Ámbito Nacional, de conformidad con lo establecido en el presente contrato**	**VALOR:**	$ 8.152.916.970,00	**Nº ACTA**	3

1. ITEM	2. CONDICIONES CONTRACTUALES					3. ACTUALIZADAS 6/03/26		ACUMULADO ANTERIOR		4. OBRA EJECUTADA					
										PRESENTE ACTA		ACUMULADO		PENDIENTE POR EJECUTAR	
	DESCRIPCION	UNID.	V. UNITARIO	CANT	V. TOTAL	CANT	V. TOTAL	CANT	V. TOTAL	CANT	V. TOTAL	CANT	V. TOTAL	CANT	V. TOTAL
18.01	**EQUIPOS**				$ 16.755.876,00		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -
18.01.01	SUMINISTRO UND EXTRACCIÓN TIPO HELICOCENTRÍFUGO, CAUDAL DE 144 CFM, @ 0.42 INWG, PARA LA ZONA DE BAÑO	UND	$ 1.470.495,00	2,00	$ 2.940.990,00	0,00	$ -	0,00	$ -	0,00	$ -	0,00	$ -	0,00	$ -
18.01.02	SUMINISTRO UND EXTRACCIÓN TIPO HELICOCENTRÍFUGO, CAUDAL DE 214 CFM, @ 0.42 INWG, PARA LA ZONA DE BAÑO	UND	$ 1.470.495,00	2,00	$ 2.940.990,00	0,00	$ -	0,00	$ -	0,00	$ -	0,00	$ -	0,00	$ -
18.01.03	SUMINISTRO UND EXTRACCIÓN TIPO HELICOCENTRÍFUGO, CAUDAL DE 164 CFM, @ 0.41 INWG, PARA LA ZONA DE BAÑO	UND	$ 1.470.495,00	2,00	$ 2.940.990,00	0,00	$ -	0,00	$ -	0,00	$ -	0,00	$ -	0,00	$ -
18.01.04	SUMINISTRO UND EXTRACCIÓN TIPO HELICOCENTRÍFUGO, CAUDAL DE 697 CFM, @ 0.41 INWG, PARA LA ZONA DE BAÑO	UND	$ 1.760.045,00	2,00	$ 3.520.090,00	0,00	$ -	0,00	$ -	0,00	$ -	0,00	$ -	0,00	$ -
18.01.05	SUMINISTRO UND EXTRACCIÓN TIPO HONGO, CAUDAL DE 3699 CFM, @ 0.4 INWG, PARA LA ZONA DE BAÑO	UND	$ 2.206.408,00	2,00	$ 4.412.816,00	0,00	$ -	0,00	$ -	0,00	$ -	0,00	$ -	0,00	$ -
18.04	**ARRANQUE Y PUESTA A PUNTO**				$ 6.852.891,00		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -
18.04.01	CONEXIÓN DE EQUIPO A RED ELÉCTRICA	UND	$ 5.403.743,00	1,00	$ 5.403.743,00	0,00	$ -	0,00	$ -	0,00	$ -	0,00	$ -	0,00	$ -
18.04.02	PRUEBAS DE BALANCEO DEL SISTEMA, ARRANQUE Y PUESTA EN MARCHA	GLB	$ 1.449.148,00	1,00	$ 1.449.148,00	0,00	$ -	0,00	$ -	0,00	$ -	0,00	$ -	0,00	$ -
COMPONENTE 77	**RESTAURACIÓN DE MOBILIARIO, SEÑALIZACION Y SEÑALETICA, DOTACIÓN MOBILIARIO Y ASEO**				**$ 11.419.654,00**		**$ -**		**$ -**		**$ -**		**$ -**		**$ -**
19,01	**SEÑALIZACIÓN Y SEÑALETICA**				$ 11.419.654,00		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -
19.01.01	SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE SEÑAL 22X15CM EN BASE DE POLIESTIRENO PARA ADHERIR.	UND	$ 42.133,00	4,00	$ 168.532,00	0,00	$ -	0,00	$ -	0,00	$ -	0,00	$ -	0,00	$ -
19.01.02	SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE SEÑAL 20X20CM EN BASE ACRÍLICA DE 20X20CM Y PIEZA DE MADERA DE 8X8X3CM DE GROSOR X2	UND	$ 62.862,00	4,00	$ 251.448,00	0,00	$ -	0,00	$ -	0,00	$ -	0,00	$ -	0,00	$ -
19.01.03	SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE SEÑAL 30X20CM FOTOLUMINISCENTE 60 MINUTOS, BASE ACRÍLICA CON ACCESORIOS PARA DESCOLGAR	UND	$ 71.631,00	13,00	$ 931.203,00	0,00	$ -	0,00	$ -	0,00	$ -	0,00	$ -	0,00	$ -
19.01.04	SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE SEÑAL 30X30CM EN BASE ACRÍLICA DE 20X20CM Y PIEZA DE MADERA DE 8X8X3CM DE GROSOR X2	UND	$ 86.244,00	3,00	$ 258.732,00	0,00	$ -	0,00	$ -	0,00	$ -	0,00	$ -	0,00	$ -
19.01.05	SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE SEÑAL 40X30CM FOTOLUMINISCENTE 60 MINUTOS, BASE ACRÍLICA CON ACCESORIOS PARA DESCOLGAR EN PARED	UND	$ 97.935,00	15,00	$ 1.469.025,00	0,00	$ -	0,00	$ -	0,00	$ -	0,00	$ -	0,00	$ -
19.01.06	SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE SEÑAL 40X30CM EN BASE ACRÍLICA DE 20X20CM Y PIEZA DE MADERA DE 8X8X3CM DE GROSOR X2	UND	$ 99.396,00	9,00	$ 894.564,00	0,00	$ -	0,00	$ -	0,00	$ -	0,00	$ -	0,00	$ -
19.01.07	SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE SEÑAL PODO TÁCTIL ITINERARIO ACCESIBLE DE 40X40CM EN ALUMINIO	UND	$ 100.129,00	5,00	$ 500.645,00	0,00	$ -	0,00	$ -	0,00	$ -	0,00	$ -	0,00	$ -
19.01.08	SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE SEÑAL EN PLATINA CALIBRE 1/4" ANCHO 3CM, LARGO 80CM - PINTURA ELECTROSTÁTICA COLOR NEGRO. PIEZA DE MADERA 10 X 15 CM - MADERA NATURAL O TABLERO LAMINADO, ACRÍLICO TRANSPARENTE CALIBRE 5MM. DE 50X10CM.	UND	$ 148.904,00	20,00	$ 2.978.080,00	0,00	$ -	0,00	$ -	0,00	$ -	0,00	$ -	0,00	$ -
19.01.09	SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE SEÑAL AUTO ILUMINADA 90MIN - 30X20CM RETROILUMINADA CHASIS EN PLÁSTICO, BATERÍA DURACIÓN 90 MINUTOS	UND	$ 440.825,00	9,00	$ 3.967.425,00	0,00	$ -	0,00	$ -	0,00	$ -	0,00	$ -	0,00	$ -
COMPONENTE 78	**DOTACIONES Y MUEBLES**				**$ 138.212.749,00**		**$ -**		**$ -**		**$ -**		**$ -**		**$ -**
19,02	**DOTACIÓN**				$ 138.212.749,00		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -
19.02.01	SUMINISTRO E INSTALACION DE CASILLERO METALICO DE 12 PUESTOS, ALTURA 2.00 MT. FONDO 0.30, ANCHO 93 CON ESTRUCTURA METÁLICA COLD ROLLED CALIBRE 24. MEDIDAS DE CADA COMPARTIMENTO: ALTO 0.46 X 0.28 X 0.30 M. MANIJA EN PVC CON RÓTULO IDENTIFICADOR EN CADA PUERTA Y PORTACANDADO. PINTURA ELECTROSTÁTICA GRIS	UND	$ 1.258.415,00	6,00	$ 7.550.490,00	0,00	$ -	0,00	$ -	0,00	$ -	0,00	$ -	0,00	$ -
19.02.02	DOTACIÓN DE COCINA PARA JARDÍN INFANTIL, SEGÚN DISEÑO Y ESPECIFICACIONES TÉCNICAS.	UND	$ 130.662.259,00	1,00	$ 130.662.259,00	0,00	$ -	0,00	$ -	0,00	$ -	0,00	$ -	0,00	$ -
COMPONENTE 79	**ASEO GENERAL**				**$ 51.367.002,00**		**$ 26.158.075,00**		**$ -**		**$ -**		**$ -**		**$ 26.158.075,00**
19.03	**ASEO Y ACTIVIDADES FINALES**				$ 51.367.002,00		$ 26.158.075,00		$ -		$ -		$ -		$ 26.158.075,00
19.03.01	ASEO FINAL GENERAL	M2	$ 3.756,00	2.816,55	$ 10.578.962,00	2.815,25	$ 10.574.079,00	0,00	$ -	0,00	$ -	0,00	$ -	2815,25	$ 10.574.079,00
19.03.02	DESMONTAJE DE CERRAMIENTO. INCLUYE RETIRO Y DISPOSICIÓN A SITIO AUTORIZADO POR LA AUTORIDAD AMBIENTAL COMPETENTE	M	$ 26.268,00	211,76	$ 5.562.512,00	65,97	$ 1.732.900,00	0,00	$ -	0,00	$ -	0,00	$ -	65,97	$ 1.732.900,00
19.03.03	DESMONTE DE SOBRECUBIERTA. INCLUYE RETIRO Y DISPOSICIÓN A SITIO AUTORIZADO POR LA AUTORIDAD AMBIENTAL COMPETENTE	M2	$ 15.498,00	810,76	$ 12.565.158,00	562,00	$ 8.709.876,00	0,00	$ -	0,00	$ -	0,00	$ -	562,00	$ 8.709.876,00
19.03.04	REPARACIÓN DE VÍA UTILIZADA EN LA CIRCULACIÓN DE VEHÍCULOS DE OBRA. INCLUYE PREPARACIÓN DE SUPERFICIE, NIVELACIÓN CON RECEBO COMPACTADO Y ACABADO	M2	$ 350.383,00	50,00	$ 17.519.150,00	0,00	$ -	0,00	$ -	0,00	$ -	0,00	$ -	0,00	$ -
02.01.05	SERVICIOS SANITARIOS PORTÁTILES	MES	$ 1.713.740,00	3,00	$ 5.141.220,00	3,00	$ 5.141.220,00	0,00	$ -	0,00	$ -	0,00	$ -	3,00	$ 5.141.220,00
COMPONENTE 80	**EQUIPOS ESPECIALES**				**$ 14.523.202,00**		**$ -**		**$ -**		**$ -**		**$ -**		**$ -**
21.01	**SISTEMA DE CONTROL DE ACCESOS**				$ 14.523.202,00		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -
21.01.01	SUMINISTRO Y PUESTA EN FUNCIONAMIENTO DE SISTEMA DE CONTROL DE ACCESO QUE SE COMPONE DE: GABINETE MONOBLOCK EN ACERO INOX AISI 304, 1,5 MM DE ESPESOR. CONFIGURADO A LASER RESISTENTE A CHOQUES, VIBRACIONES, ELEMENTOS ÁCIDOS Y ALCALINOS. BRAZOS EN TUBOS DE ACERO INOX, CON REFUERZO INTERNO EN ACERO CARBONO, ROSCADOS EN EL CABEZAL Y FIJADOS CON TORNILLOS DE DIFÍCIL ACCESO. DEBE TENER RETIRO COMPLETO DEL MECANISMO POR LA PARTE SUPERIOR DEL BLOQUEO PARA FACILITAR EL MANTENIMIENTO. ÁNGULOS REDONDEADOS CON RADIOS DE 18 MM. MECANISMO GIRATORIO CON EJE CENTRAL EN	UND	$ 14.523.202,00	1,00	$ 14.523.202,00	0,00	$ -	0,00	$ -	0,00	$ -	0,00	$ -	0,00	$ -
COMPONENTE 81	**CERTIFICACIONES RETIE/RETILAP**				**$ 28.148.658,00**		**$ -**		**$ -**		**$ -**		**$ -**		**$ -**
13.07	**CERTIFICACIONES**				$ 28.148.658,00		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -
13.07.01	CERTIFICACIONES RETIE	UND	$ 14.074.329,00	1,00	$ 14.074.329,00	0,00	$ -	0,00	$ -	0,00	$ -	0,00	$ -	0,00	$ -
13.07.02	CERTIFICACIÓN RETILAP	UND	$ 14.074.329,00	1,00	$ 14.074.329,00	0,00	$ -	0,00	$ -	0,00	$ -	0,00	$ -	0,00	$ -
COMPONENTE 82	**IMPLEMENTACIÓN Y MODELADO BIM**				**$ 53.601.067,00**		**$ 53.601.067,00**		**$ -**		**$ -**		**$ -**		**$ 53.601.067,00**
24,01	**IMPLEMENTACIÓN Y MODELADO BIM**				$ 53.601.067,00		$ 53.601.067,00		$ -		$ -		$ -		$ 53.601.067,00
24.01.01	IMPLEMENTACIÓN Y MODELADO BIM INCLUYE COMPUTADOR, ENTORNO COMÚN DE DATOS, SOFTWARE (3D, 4D, 5D), COORDINADOR, RESIDENTE Y 2 MODELADORES	UND	$ 536.010.669,00	0,10	$ 53.601.067,00	0,10	$ 53.601.067,00	0,00	$ -	0,00	$ -	0,00	$ -	0,10	$ 53.601.067,00
COMPONENTE 83	**ACTIVIDADES NO PREVISTAS**				**$ -**		**$ 1.396.963.212,00**		**$ -**		**$ -**		**$ -**		**$ 198.946.369,00**
NP 006	DESMONTE LAVADERO. INCLUYE RETIRO Y DISPOSICIÓN A SITIO AUTORIZADO POR LA AUTORIDAD AMBIENTAL COMPETENTE	UND	$ 24.073,00	0,00	$ -	1,00	$ 24.073,00	0,00	$ -	0,00	$ -	0,00	$ -	1,00	$ 24.073,00

ACTA PARCIAL DE RECIBO DE CANTIDADES

Código: F-GIN-100
Versión: 5
Fecha: 26/11/2025

[X] Público [ ] Clasificado [ ] Reservado

CONTRATISTA:	**CONSORCIO OBRAS HOSPITAL DOMO**	**FECHA:**	6/3/2026	**OBRA:**	EDIFICIO JARDIN INFANTIL
INTERVENTOR:	**CONSULTEC SAS**	**CONTRATO No:**	4343-2024	**PERIODO (desde - hasta):**	7/12/2025 — 6/4/2026
OBJETO:	**Ejecución de las intervenciones integrales del Edificio Jardín Infantil del Hospital San Juan de Dios e Instituto Materno Infantil en la Ciudad de Bogotá D.C. dentro del Plan de Intervenciones Colectivas del Área Social de conformidad con la actualización en el concepto emitido**	**VALOR:**	$ 8.152.916.970,00	**Nº ACTA**	3

1. ITEM	2. CONDICIONES CONTRACTUALES					3. ACTUALIZADAS 6/03/26		ACUMULADO ANTERIOR		4. OBRA EJECUTADA					
										PRESENTE ACTA		ACUMULADO		PENDIENTE POR EJECUTAR	
	DESCRIPCION	UNID.	V. UNITARIO	CANT	V. TOTAL	CANT	V. TOTAL	CANT	V. TOTAL	CANT	V. TOTAL	CANT	V. TOTAL	CANT	V. TOTAL
NP-030	PASOS DE ESCALERA EN PVC PARA ACCESO A TANQUE DE RESERVA DE AGUA, SEGÚN ESPECIFICACIÓN DE LA EAAB	UND	$ 175.818,00	0,00	$ -	33,00	$ 5.801.994,00								
NP-031	REPARACIÓN Y REEMBOQUILLE DE JUNTAS EN MAMPOSTERIA PATRIMONIAL	M	$ 30.325,00	0,00	$ -	6.559,68	$ 198.922.296,00	0,00	$ -	0,00	$ -	0,00	$ -	6559,68	$ 198.922.296,00
NP-032	ESTRUCTURA PARA INSTALACIÓN DE CUBIERTA EN TEJA DE BARRO, COMPUESTA DE LÁMINA DE FIBROCEMENTO DE 10MM; MANTO IMPERMEABILIZANTE EN PVC O SIMILAR; MALLA ELECTROSOLDADA 5 MM DE 15X15, CON ANTICORROSIVO; GEOTEXTIL NT 1800.	M2	$ 324.135,00	0,00	$ -	944,91	$ 306.278.403,00								
NP-033	IMPERMEABILIZACIÓN CON POLISEC CALIBRE 4, AISLANTE ENTRE RELLENO EN RECEBO Y ESTRUCTURA EN CONCRETO	M2	$ 6.231,00	0,00	$ -	784,87	$ 4.890.525,00								
NP-034	NIPLE PASAMURO 6" L= 60 CM ; Acero al carbon incluye suministro, transporte, herramienta menor y mano de obra para su instalación en el Tanque de suministro	UND	$ 971.238,00	0,00	$ -	1,00	$ 971.238,00								
NP-035	NIPLE PASAMURO 2" L= 60 CM ; Acero inoxidable incluye suministro, transporte, herramienta menor y mano de obra para su instalación en el Tanque de suministro	UND	$ 349.728,00	0,00	$ -	5,00	$ 1.748.640,00								
NP-036	PIEDRA RAJÓN PARA PIEDRA PLEN PARA TANQUE DE RESERVA DE AGUA	M3	$ 150.639,00	0,00	$ -	3,20	$ 482.045,00								
NP-037	CARPINTERÍA METÁLICA PARA TANQUES DE RESERVA EN LÁMINA CR Y ALFAJOR, CÁRCAMO SEGÚN DISEÑO	GLB	$ 24.054.142,00	0,00	$ -	1,00	$ 24.054.142,00								
NP-038	FILTRO FRANCÉS DE 30 CM DE ANCHO POR 1.5 M DE PROFUNDIDAD EN GRAVA DE 1" Y TUBO DRENANTE DE 100 mm ENVUELTO EN GEOTEXTIL NT 1800	M	$ 236.441,00	0,00	$ -	33,80	$ 7.991.706,00								
NP-039	CERRAMIENTO PROVISIONAL EN TEJA DE ZINC CON PARALES EN MADERA ROLLIZA D=10C. H=2.50	M	$ 67.850,00	0,00	$ -	71,51	$ 4.851.954,00								
NP-040	REALIZACION DE ACTIVIDADES DE RESCATE DE HALLAZGOS ARQUEOLOGICOS ACORDE A LA IMPLEMENTACIÓN DEL PLAN DE MANEJO ARQUEOLOGICO APROBADO POR EL ICAHN Y SUS MODIFICACIONES Y RESOLUCION No. 0801 - 13/JUNIO/25 y el numeral 42.7.1 Reparación o reposición de intervenciones de tu mismo valor inicial	MES	$ 33.071.618,00	0,00	$ -	4,00	$ 132.286.472,00								
NP-041	SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE PERFILERIA METALICA, ANGULOS, TUBERIA RECTANGULAR ESTRUCTURAL DE 100X50X2.5 MM PARA PARALES Y HORIZONTALES, ÁNGULO DE 11/4X1/8 PARA MÓDULOS INTERNOS Y APOYO DE MALLA, PLATINAS DE 1/2X1/8 PARA ASEGURAR LA MALLA A LOS ÁNGULOS MALLA GALVANIZADA Y ELABORADA DE TOAL 30 LOS MÓDULOS SE	M2	$ 375.000,00	0,00	$ -	265,39	$ 99.521.250,00								
NP-042	ANTEPECHO DE CERRAMIENTO DE 60 CM DE ALTURA, EN MAMPOSTERIA DE 29 X 14.5 X 9 DE PERFORACIÓN VERTICAL DE ARCILLA, MORTERO DE PEGA EN 1:3, INCLUYE CONCRETO PARA DOVELAS	M	$ 118.278,00	0,00	$ -	90,00	$ 10.645.020,00								
NP-043	DESMONTE DE TABLONES, MANTO ASFALTICO Y MALLA ELECTROSODADA EN LA CUBIERTA DEL BLOQUE PATRIMONIAL BL1 - INCLUYE LA DISPOSICIÓN DEL RESIDUO ESPECIAL DENOMINADO MANTO ASFALTICO SEGÚN CERTIFICADO DE DISPOSICIÓN Y DISPOSICION DE LA MADERA SEGÚN CERTIFICADO	M2	$ 42.454,00	0,00	$ -	376,21	$ 15.971.619,00								
NP-044	LIMPIEZA FINAL Y APLICACIÓN DE SELLO PARA FACHADA A LA VISTA EN EL EDIFICIO PATRIMONIAL BL1 CON "SIKA LIMPIADOR RINSE LIMPIADOR FACHADA DE LADRILLO" O SIMILAR Y SIKA TRANSPARENTE 10 REPELENTE AGUA INCOLORO PARA FACHADAS O SIMILAR	M2	$ 71.300,00	0,00	$ -	259,98	$ 18.536.574,00								
NP-045	SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE TEJA DE BARRO FALTANTE. SIN MANTO ASFÁLTICO (INCLUYE MORTERO DE FIJACIÓN Y ELEMENTOS NECESARIOS DE FIJACIÓN)	M2	$ 92.247,00	0,00	$ -	611,93	$ 56.448.707,00								
NP-046	INSTALACIÓN DE TEJA DE BARRO RECUPERADA. SIN MANTO ASFÁLTICO (INCLUYE MORTERO DE FIJACIÓN Y ELEMENTOS NECESARIOS DE FIJACIÓN)	M2	$ 34.942,00	0,00	$ -	376,21	$ 13.145.530,00								
NP-047	CANAL DE AGUAS LLUVIAS EN PVC TIPO AMAZONAS	M	$ 66.804,00	0,00	$ -	191,00	$ 12.759.564,00								
NP-048	BAJANTE DE AGUAS LLUVIAS EN PVC CUADRADO 10 CM	M	$ 50.546,00	0,00	$ -	116,00	$ 5.863.336,00								
NP-049	SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE ALERO DE CUBIERTA DEL EDIFICIO BLOQUE 1, DE 60 CM DE ANCHO EN TABLA BURRA DE FLORMORADO O SIMILAR (INCLUYE INMUNIZACIÓN, CORTE)	M	$ 315.806,00	0,00	$ -	94,11	$ 29.720.503,00								
NP-050	SOTERRADO DE CORTES ARQUEOLOGICOS SEGÚN ESPECIFICACIONES DEL ICANH, COMPUESTO DE RELLENO EN GRAVILLA DE RIO 3/4; ARENA DE PEÑA; GEOTEXTIL NT 1800; EN EL ESPACIO 102	M3	$ 243.430,00	0,00	$ -	32,54	$ 7.921.212,00								
NP-051	SOTERRADO DE CORTES ARQUEOLOGICOS SEGÚN ESPECIFICACIONES DEL ICANH, COMPUESTO DE RELLENO EN GRAVILLA DE RIO 3/4; ARENA DE PEÑA; GEOTEXTIL NT 1800; EN EL CORTE 1 (CHIMENEA)	M3	$ 269.625,00	0,00	$ -	38,63	$ 10.415.614,00								
NP-052	Laboratorio arqueológico de acuerdo con Plan de Manejo Arqueológico (PMA) aprobado por la Resolución No. 1869 de 2022 y autorizado para su ejecución mediante la Resolución No. 0821 de 2024.	MES	$ 35.597.187,00	0,00	$ -	3,00	$ 106.791.561,00								
NP-053	VIGA ASERRADA DE ZAPAN O SIMILAR INMUNIZADA 10 X 20. LONGITUD > 1,5 M <3.0 M (SOLERA, SOBRESOLERA). INCLUYE SUMINISTRO, TRASIEGO, CORTES, IZAJE, ENSAMBLE Y FIJACIÓN.	UND	$ 521.492,00	0,00	$ -	89,00	$ 46.412.788,00								
NP-054	POSTE EN EUCALIPTO INMUNIZADO O SIMILAR, DIÁMETRO 16 CM. LONGITUD > 6.00 M (CORREA, LIMA HOYA, LIMATESA). INCLUYE SUMINISTRO, TRASIEGO, CORTES, IZAJE, ENSAMBLE Y FIJACIÓN.	UND	$ 720.435,00	0,00	$ -	62,00	$ 44.666.970,00								
NP-055	ALISTONADO DE MADERA PARA NIVELACIÓN DE BASE DE CUBIERTA DEL BLOQUE EN MADERA CEPILLADA CADA 30 CM	M2	$ 180.942,00	0,00	$ -	350,00	$ 63.329.700,00								
NP-056	CAJA DE INSPECCION DE 80X80 CM X 1.30 M INSUMO 30A103	UND	$ 1.593.000,00	0,00	$ -	37,00	$ 58.941.000,00								
NP-057	SOLERA Y SOBRE SOLERA EN TABLA DE ACHAPO 30 CM ESPESOR DE 1 1/2"	M	$ 182.297,00	0,00	$ -	94,11	$ 17.155.971,00								
NP-058	SUMINISTRO E INSTALACION DE PUERTA METALICA DOBLE HOJA CON MARCO EN TUBO CUADRADO CON CHAPA ANTIPANICO DE SECCION 2.25 X 2 MTS ELABORADA EN PERFIL RECTANGULAR DE 10 X 4 CL 18 PARA ESQUELETO PERSIANAS DOBLES EN LAMINA COLD ROLLER CAL 18 PLATINA 11/2" X 1/8 PARA PATIENTE BISAGRAS DE 5/8 PINTADAS PINTURA ELECTROESTATICA	M2	$ 1.333.334,00	0,00	$ -	4,50	$ 6.000.003,00								
NP-059	PAÑETE DE 6 CM DE ESPESOR EN EL EDIFICIO PATRIMONIAL EN MORTERO 1:4. INCLUYE MALLA CON VENA	M2	$ 75.572,00	0,00	$ -	178,78	$ 13.510.762,00								
NP-060	RESTAURACION DE CORNISAS DE ACUERDO A SU DISEÑO ORIGINAL EN MORTERO DE CAL, ARENA Y MARMOLINA DE VUELO 0,35 MTS, LARGO 0,40 MTS Y UN DESARROLLO TOTAL DE 0,45 MTS	M	$ 630.244,00	0,00	$ -	45,00	$ 28.360.980,00								

Cutturas

ACTA PARCIAL DE RECIBO DE CANTIDADES

Código: F-GIN-100
Versión: 5
Fecha: 26/11/2025

[X] Público [ ] Clasificado [ ] Reservado

CONTRATISTA:	CONSORCIO OBRAS HOSPITAL DOMO	FECHA:	6/3/2026	OBRA:	EDIFICIO JARDIN INFANTIL
INTERVENTOR:	CONSULTEC SAS	CONTRATO No:	4343-2024	PERIODO (desde - hasta):	7/12/2025 — 6/4/2026
OBJETO:	Ejecución de las intervenciones integrales del Edificio Jardín Infantil del Hospital San Juan de Dios e Instituto Materno Infantil en la Ciudad de Bogotá D.C. dedicada Plan de Interés Cultural del Ámbito Nacional, de conformidad con la actualización en el concepto emitido	VALOR:	$ 8.152.916.970,00	Nº ACTA	3

1. ITEM		2. CONDICIONES CONTRACTUALES				3. ACTUALIZADAS 6/03/26		ACUMULADO ANTERIOR		4. OBRA EJECUTADA					
										PRESENTE ACTA		ACUMULADO		PENDIENTE POR EJECUTAR	
	DESCRIPCION	UNID.	V. UNITARIO	CANT	V. TOTAL	CANT	V. TOTAL	CANT	V. TOTAL	CANT	V. TOTAL	CANT	V. TOTAL	CANT	V. TOTAL
NP-061	CORNISA SUPERIOR: FABRICACION E INSTALACION DE CORNISA DE ACUERDO AL DISEÑO ORIGINAL, EN MORTERO GRIS DE VUELO 0,35 MTS, LARGO 0,40 MTS Y UN DESARROLLO TOTAL DE 0,45 MTS REFORZADO CON FIBRA GRC, ESTRUCTURA Y ANCLAJES METALICOS EN VARILLA DE 3/8 DE PULGADA	M	$ 795.932,00	0,00	$ -	53,00	$ 42.184.396,00								
NP-062	REJILLA EN ACERO INOXIDABLE DE 80 CM X 10 CM	UND	$ 356.664,00	0,00	$ -	1,00	$ 356.664,00								
NP-063	PISO EN BALDOSA HIDRAULICA DE CEMENTO DE 20 X 20 PARA BLOQUE PATRIMONIAL	M2	$ 346.065,00	0,00	$ -	0,00	$ -								
	SUBTOTAL COSTOS DIRECTOS (SUMATORIA VALOR TOTAL DE LOS ÍTEM)				$ 5.439.148.337		$ 5.439.148.337		$ 2.411.603.837		$ 631.103.945,00		$ 3.042.707.782,00		$ 1.198.423.714
A	CDsn / VALOR COSTO DIRECTO ASOCIADO AL COMPONENTE s DEL MES n *segun formula ((YA DESCONTADA RETENCION 5%))								$ 2.394.571.882		$ 637.579.207,38		$ 3.032.151.089,86		
B	ADMINISTRACIÓN (% SOBRE LOS COSTOS DIRECTOS A)			32,00%	$ 1.740.527.468		$ 1.740.527.468		$ 766.263.002,39		$ 204.025.346,36		$ 970.288.348,75		$ 383.495.588,48
C	IMPREVISTOS (% sobre los costos directos B)			1,00%	$ 54.391.483		$ 54.391.483		$ 23.945.718,82		$ 6.375.792,07		$ 30.321.510,90		$ 11.984.237,14
D	UTILIDAD (% sobre los costos directos C)			5,00%	$ 271.957.417		$ 271.957.417		$ 119.728.594,12		$ 31.878.960,37		$ 151.607.554,49		$ 59.921.185,70
D	IVA SOBRE UTILIDAD (19% sobre utilidad D)			19,00%	$ 51.671.909		$ 51.671.909		$ 22.748.432,88		$ 6.057.002,47		$ 28.805.435,35		$ 11.385.025,28
C	TOTAL COSTOS DIRECTOS + COSTOS INDIRECTOS (A+B+C+D)				$ -		$ 2.118.548.277		$ 932.685.748,22		$ 248.337.101,27		$ 1.181.022.849,49		$ 466.786.036,60
	VRn (VALOR DE RETRIBUCIÓN)				$ 7.557.696.614		$ 7.557.696.614		$ 3.327.257.631	VR(10)	$ 885.916.308,65		$ 4.213.173.939,35		$ 1.665.209.751
	VALOR PARA AJUSTES IPC 2025				$ 471.137.297		$ 471.137.297		$ 235.521.222				$ 235.521.221,57		$ 235.616.075
	VALOR PARA AJUSTES IPC 2026				$ 124.083.059		$ 124.083.059		$ -		$ 76.825.273,57		$ 76.825.273,57		$ 47.257.785
	VALOR TOTAL DEL CONTRATO				$ 8.152.916.970		$ 8.152.916.970								
	VALOR RETRIBUCIÓN PENDIENTE POR CANCELAR PRESENTE ACTA										$ 7.557.696.614,26		$ 7.557.696.614,26		$ 1.948.083.611
	VALOR DEL ANTICIPO A LA FECHA DE CORTE				$ 3.778.848.307		$ 3.778.848.307		$ 3.596.073.340,22		$ 3.778.848.307,00				
	AMORTIZACIÓN DEL ANTICIPO								$ 1.741.698.421,95		$ 476.131.097,26		$ 2.217.829.519,20		$ 1.561.018.788
	VALOR A GIRAR EN LA PRESENTE ACTA (VRn - VAAn)								$ 1.585.559.208,75		$ 409.785.211,39		$ 1.995.344.420,15		
	VALOR EN LETRAS	CUATROCIENTOS NUEVE MILLONES SETECIENTOS OCHENTA Y CINCO MIL DOSCIENTOS ONCE PESOS CON TREINTA Y NUEVE CENTAVOS MCTE													

NOTA:

CONSORCIO OBRAS HOSPITAL DOMO
ING OMAR GILBERTO RODRIGUEZ NIETO
Director de obra
CONSTRUCTOR

CONSULTEC SAS
ING. MARIA FERNANDA DIAZ
Directora de interventoría
INTERVENTOR

Cuturas	**ACTA PARCIAL DE RECIBO DE CANTIDADES** X Público Clasificado Reservado	**Página 1 de 1** **Código:** F-GIN-100 **Versión: 5** **Fecha: 26/11/2025**

CONTRATISTA:	**CONSORCIO OBRAS HOSPITAL DOMO**	**FECHA:**	6/3/2026	**OBRA:**	EDIFICIO JARDIN INFANTIL
INTERVENTOR:	**CONSULTEC SAS**	**CONTRATO No:**	4343-2024	**PERIODO (desde - hasta):**	7/12/2025 — 6/4/2026
OBJETO:	**Ejecución de las intervenciones integrales del Edificio Jardín Infantil del Hospital San Juan de Dios e Instituto Materno Infantil en la Ciudad de Bogotá D.C. Localidad Rios de Interés Cultural del Ámbito Nacional, formulado con la metodología en elemento construido**	**VALOR:**	$ 8.152.916.970,00	**Nº ACTA**	3

1. ITEM	2. CONDICIONES CONTRACTUALES					3. ACTUALIZADAS 6/03/26		ACUMULADO ANTERIOR		4. OBRA EJECUTADA					
										PRESENTE ACTA		ACUMULADO		PENDIENTE POR EJECUTAR	
	DESCRIPCION	UNID.	V. UNITARIO	CANT	V. TOTAL	CANT	V. TOTAL	CANT	V. TOTAL	CANT	V. TOTAL	CANT	V. TOTAL	CANT	V. TOTAL

SOPORTE DE CÁLCULO DE IPC Y AMORTIZACIÓN

$$VR_n = CD_{Spn} - CDP_{Sn} + AIU + IVA$$

Donde,

VR_n	Valor de la Retribución en el mes "n" de la Etapa de Preconstrucción o en la Etapa de Construcción, según corresponda

$$VR_n = CD_{Spn} - CDP_{Sn} + AIU + IVA$$

Donde,

VR_n	Valor de la Retribución en el mes "n" de la Etapa de Preconstrucción o en la Etapa de Construcción, según corresponda
CD_{Spn}	Valor del costo directo asociado a los Componentes "s" expresado en Pesos del mes "n", el cual será calculado de la siguiente manera: $CD_{Spn} = \left[\sum_{x=1}^{y}(Q_{xn} * P_x) + 0{,}05\right] * \frac{IPC_n}{IPC_o}$

Donde

Q_{xn}	Cantidades de Obra asociadas al Ítem de Obra "x" y verificadas por la interventoría para el Componente "s"
P_x	Precio Unitario asociado al Ítem de Obra "x" el cual se encuentra en el Apéndice 3 del Anexo Técnico y está expresado en Pesos de diciembre de 2024.
x	Es cualquiera de los Ítems de Obra asociados al Edificio
y	Es el número total de los Ítems de Obra ejecutados en el Componente "s" lo cual incluye los Ítems de Obra no Previstos en el evento en que éstos se hubieren acordado.
s	Corresponde al Componente que ha sido terminado y aceptado por la interventoría en el mes "n".
0,05	Valor que genera una retención equivalente al 5% del costo directo, pagadero a la terminación de la Etapa de Aislamiento.
IPC_n	Índice de Precios al Consumidor certificado por el DANE para el mes "n"
IPC_o	Índice de Precios al Consumidor certificado por el DANE para diciembre de 2024
n	Cualquier mes de la Etapa de Construcción

CDP_{Sn}	Valor del costo directo de los pagos parciales de los Componentes "s" efectuado en el mes "mn" y expresado en pesos del mes "n", en el evento en que dichos Componentes "s" no se hubieran completado en el plazo previsto en el Cronograma de Obra como consecuencia de la ocurrencia de un Evento Eximente de Responsabilidad, el cual será calculado de la siguiente manera: $CDP_{Sn} = \sum_{j=1}^{m} CDP_{Sjn} * \frac{IPC_n}{IPC_{Sjn}}$

Donde

CDP_{Sjn}	Costo directo de los pagos parciales de los componentes "s" expresado en Pesos del mes "n"
CDP_{Sjm}	Costo directo del pago parcial del componente "s" expresado en Pesos del mes "mn", calculado de conformidad con lo previsto en el numeral 4.2.6 de la CLÁUSULA 42 para el componente CD_{Sjm}
IPC_n	Índice de Precios al Consumidor certificado por el DANE para el mes "n"
IPC_{Sjn}	Índice de Precios al Consumidor certificado por el DANE para el mes "mn"
m	Mes de la Etapa de Construcción en el que se hizo efectivo el pago parcial del componente "s".
s	Corresponde al Componente que ha sido terminado y aceptado por la interventoría en el mes "n".
n	Es el número de Componentes afectados por Evento Eximente de Responsabilidad

AIUn	Valor de la Administración, Imprevistos y Utilidad aplicable al mes "n" calculado de la siguiente manera: $AIU_n = (CD_{S,n} - CDP_{S,n}) * \%AIU$ Donde,

FACTURACIÓN IPC

n	02 (febrero 26)
n-1	01 (enero 26)
0	Diciembre 24

COSTO DIRECTO

CDpsn	**$**	**637.579.207,38**	
0.95*Costo Directo	$	599.548.747,75	
IPC n (30 enero 26)		154,07	VER TABLA DANE ADJUNTA
IPC o (31 Diciembre 2024)		144,88	

AMORTIZACIÓN DEL ANTICIPO

$$VAA_n = \left(VR_n * \frac{ANA_{n-1}}{RP_{n-1}}\right) * \frac{IPC_n}{IPC_o}$$

Donde,

VAA_n	Valor de Amortización del Anticipo aplicable al Mes "n"
VR_n	Valor de la Retribución calculada para el mes "n" de conformidad con lo previsto en el numeral 3.1.2 de la CLÁUSULA 31
ANA_n	Anticipo no amortizado en el mes "n"
RP_n	Valor Estimado de la Retribución pendiente en el mes "n"
IPC_n	Índice de Precios al Consumidor certificado por el DANE para el mes "n"
IPC_o	Índice de Precios al Consumidor certificado por el DANE para diciembre de 2024
n	Cualquier Mes de la Etapa de Preconstrucción o Construcción.

$$VAA_n = \left(VR_n * \frac{ANA_{n-1}}{RP_{n-1}}\right) * \frac{IPC_n}{IPC_o}$$

Donde,

VAA_n	Valor de Amortización del Anticipo aplicable al Mes "n"
VR_n	Valor de la Retribución calculada para el mes "n" de conformidad con lo previsto en el numeral 3.1.2 de la CLÁUSULA 31
ANA_n	Anticipo no amortizado en el mes "n"
RP_n	Valor Estimado de la Retribución pendiente en el mes "n"
IPC_n	Índice de Precios al Consumidor certificado por el DANE para el mes "n"
IPC_o	Índice de Precios al Consumidor certificado por el DANE para diciembre de 2024
n	Cualquier Mes de la Etapa de Preconstrucción o Construcción.

VAA(10)	**$**	**476.131.097,26**
VRn	$	885.916.308,65
ANA(n-1)	$	3.778.848.307,00
RP (n-1)	$	7.557.696.614
IPC n (28 feb 26)		155,73
IPC o (31 Diciembre 2024)		144,88
n		10 (Febrero 26)

Id de pago	Pago 003
Obligado a facturar electrónicamente	Si / No *
CUFE	7a2c315c7e8366549667eb9b4047c57e2a20808f20036d44eded7e4945ad03634d0fb26fe58dab5abc3e500b33db7423 — Factura validada
	Consultar los detalles de la factura
Número de factura	FVE4
Fecha de emisión	4 minutos de tiempo transcurrido *(23/04/2026 9:43:00 AM(UTC-05:00) Bogotá, Lima, Quito)*
Fecha de vencimiento	29 días para terminar *(23/05/2026 9:43:00 AM(UTC-05:00) Bogotá, Lima, Quito)*
Valor neto	2.956.149.827,54 COP Valor antes de IVA
Valor total	2.976.500.134,32 COP
Notas	
Fecha de recepción original	10/12/2025 12:00:00 AM *((UTC-05:00) Bogotá, Lima, Quito)*
Número de radicación	FVE4

Descripción	Nombre del documento		
04. FV N4 CONSORCIO HOSPITAL (1).pdf	**04. FV N4 CONSORCIO HOSPITAL (1).pdf**	Descargar	Detalle



Plan de Pagos



MEMORIA DE CÁLCULO DE CANTIDADES DE OBRA

Culturas
MINISTERIO DE LAS CULTURAS, LAS ARTES Y LOS SABERES

PLANCHA No: 1	DE: 1
Código:	HSJD-JI-OHD-MEM-EST-BL1_COM-07_C03_07.01.02
Versión:	V1
Fecha:	26/03/2026

X Público | Clasificado | Reservado

PROYECTO:	**EDIFICIO JARDÍN INFANTIL**
DIRECCIÓN OBRA:	CARRERA 10 # 1-59 SUR

CONTRATISTA:
CONSORCIO OBRAS HOSPITAL DOMO
NIT: **901.898.730-0**

OBJETO: Ejecución de las intervenciones integrales del edificio JARDÍN INFANTIL DEL HOSPITAL SAN JUAN DE DIOS E INSTITUTO MATERNO INFANTILen la ciudad de Bogotá D.C., declarado bien de interés cultural del ámbito nacional, de conformidad con lo establecido en el presente contrato.

Contrato de obra	**No. 4343 de 2024.**
Vigencia del contrato:	**6 Mayo 2026**

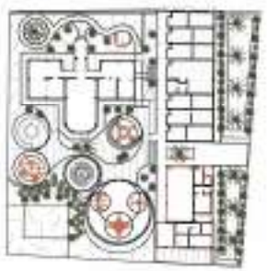
INTERVENTORÍA: CONSULTEC S.A.S NIT: 816.001.576-5 | **CONTRATO DE INTERVENTORÍA No: 4378 de 2024.**

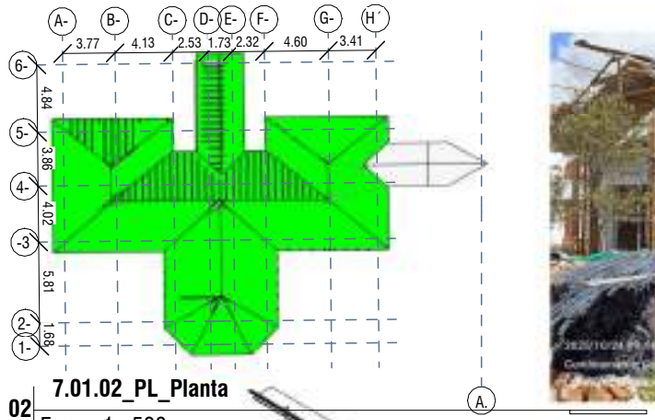
UNIDAD DE EJECUCIÓN: BLOQUE 1 / COMP 7 / RESTAURACIÓN, CUBIERTA NUEVA Y ESTRUCTURA EN MADERA

ITEM	UNIDAD	ACTA PARCIAL
07.01.02	**M2**	**003**

DESCRIPCIÓN ÍTEM
RECUPERACIÓN DE TEJA DE BARRO 60% (LAVADO, APLICACIÓN DE HIDRO PROTECCIÓN, ALISTADO PARA INSTALACIÓN)

Periodo del corte: 07 Diciembre 2025 al 6 de Abril 2026/ C-03 | **Ficha: 1** | **De: 1**

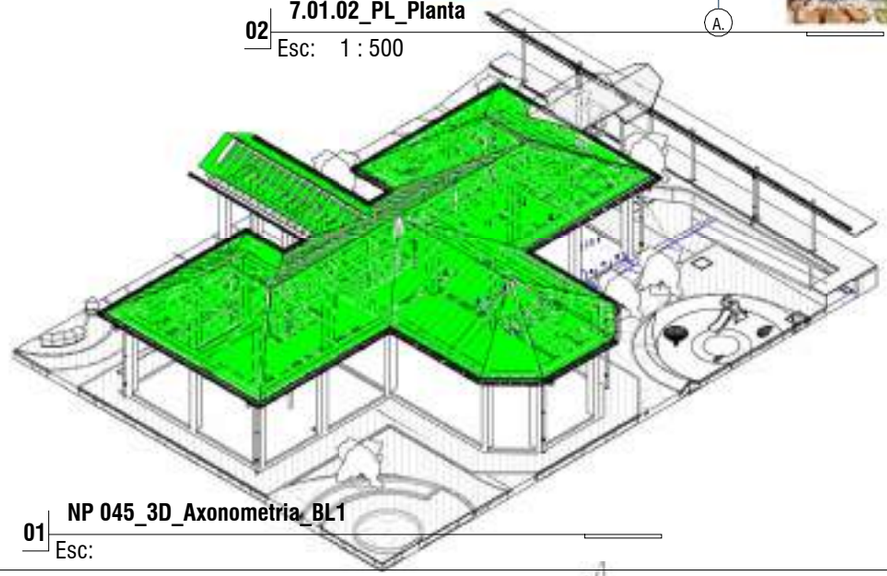




02 7.01.02_PL_Planta
Esc: 1 : 500







01 NP 045_3D_Axonometria_BL1
Esc:





07.01.02		
Nota clave	Marca de tipo	60%
07.01.02	BL1	18.35
07.01.02	BL1	19.48
07.01.02	BL1	19.48
07.01.02	BL1	25.77
07.01.02	BL1	16.71
07.01.02	BL1	16.71
07.01.02	BL1	17.17
07.01.02	BL1	10.42
07.01.02	BL1	7.19
07.01.02	BL1	7.19
07.01.02	BL1	10.42
07.01.02	BL1	15.68
07.01.02	BL1	3.99
07.01.02	BL1	6
07.01.02	BL1	3.99
07.01.02	BL1	7.19
07.01.02	BL1	3.95
07.01.02	BL1	3.92
07.01.02	BL1	3.23
07.01.02	BL1	3.22
		220.06

NOTA. CUANTIFICACIÓN DEL MODELO DIGITAL

LINK MEMORIA: https://web.connect.trimble.com/projects/S9KyrqxVV7w/data/folder/s6Yl1myvJ9Q
ARCHIVO MODELO: HSJD-JI-OHD-MFD-XXX-Componente-07
VERSIÓN MODELO: V1
LINK MODELO: https://web.connect.trimble.com/projects/S9KyrqxVV7w/data/folder/znUlih8jncQ

ARQ. DANIEL ANDRES HUERTAS
VB. RESIDENTE CONTRATISTA

ARQ. LAURA VELASQUEZ
VB. RESIDENTE INTERVENTORÍA

MEMORIA DE CÁLCULO DE CANTIDADES DE OBRA

Culturas
MINISTERIO DE LAS CULTURAS, LAS ARTES Y LOS SABERES

X Público | Clasificado | Reservado

PLANCHA No: 1 DE: 1
Código: HSJD-JI-OHD-MEM-EST-BL1_COM-07_C03_07.02.03
Versión: V1
Fecha: 26/03/2026

PROYECTO:	EDIFICIO JARDÍN INFANTIL
DIRECCIÓN OBRA:	CARRERA 10 # 1-59 SUR

CONTRATISTA:
CONSORCIO OBRAS HOSPITAL DOMO
NIT: **901.898.730-0**

OBJETO: Ejecución de las intervenciones integrales del edificio JARDÍN INFANTIL DEL HOSPITAL SAN JUAN DE DIOS E INSTITUTO MATERNO INFANTILen la ciudad de Bogotá D.C., declarado bien de interés cultural del ámbito nacional, de conformidad con lo establecido en el presente contrato.

Contrato de obra	No. 4343 de 2024.
Vigencia del contrato:	6 Mayo 2026

INTERVENTORÍA: CONSULTEC S.A.S NIT: 816.001.576-5 | **CONTRATO DE INTERVENTORÍA No: 4378 de 2024.**

UNIDAD DE EJECUCIÓN: BLOQUE 1 / COMP 7 / RESTAURACIÓN, CUBIERTA NUEVA Y ESTRUCTURA EN MADERA

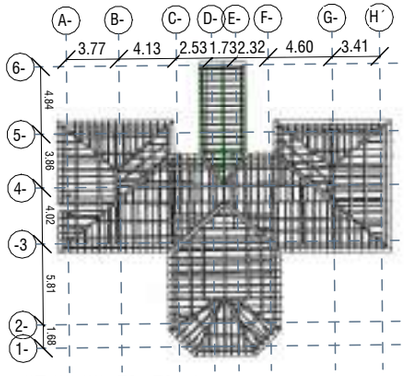
ITEM	UNIDAD	ACTA PARCIAL
07.02.03	M	003

DESCRIPCIÓN ÍTEM

POSTE EN EUCALIPTO INMUNIZADO, DIÁMETRO 11-12 CM. LONGITUD > 6 M (CORREA, LIMA HOYA). INCLUYE SUMINISTRO, TRASIEGO, CORTES, IZAJE, ENSAMBLE Y FIJACIÓN.

Periodo del corte:	07 Diciembre 2025 al 6 de Abril 2026/ C-03	Ficha: 1	De: 1

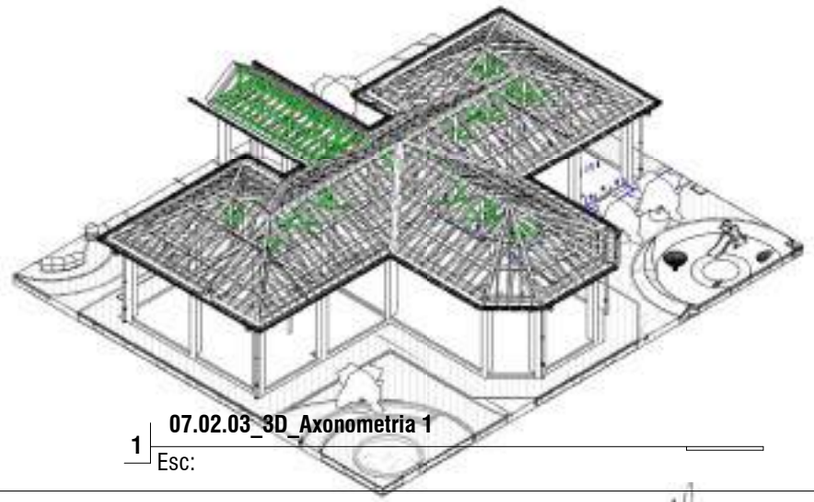




07.02.03_PL_Planta_1
2 Esc: 1 : 500







07.02.03_3D_Axonometria 1
1 Esc:

07.02.03 POSTES 6 MTS

Nota clave	Tipo	ML	Unidades
07.02.03	Poste_Eucalipto_D0.11_3M	132.85	22
07.02.03	Poste_Eucalipto_D0.12_3A5M	22.83	4
07.02.03	Poste_Eucalipto_D0.12_3M	5.01	1
Total general: 82		160.69	27





NOTA. CUANTIFICACIÓN DEL MODELO DIGITAL

LINK MEMORIA: https://web.connect.trimble.com/projects/S9KyrqxVV7w/data/folder/s6YI1myvJ9Q
ARCHIVO MODELO: HSJD-JI-OHD-MFD-XXX-Componente-07
VERSIÓN MODELO: V1
LINK MODELO: https://web.connect.trimble.com/projects/S9KyrqxVV7w/data/folder/znUIih8jncQ

ARQ. DANIEL ANDRES HUERTAS
VB. RESIDENTE CONTRATISTA

ARQ. LAURA VELASQUEZ
VB. RESIDENTE INTERVENTORÍA

MEMORIA DE CÁLCULO DE CANTIDADES DE OBRA

Culturas
MINISTERIO DE LAS CULTURAS, LAS ARTES Y LOS SABERES

X Público | Clasificado | Reservado

PLANCHA No: 1 DE: 1

Código: HSJD-JI-OHD-MEM-EST-BL1_COM-07_C03_07.02.05
Versión: V1
Fecha: 26/03/2026

PROYECTO:	EDIFICIO JARDÍN INFANTIL
DIRECCIÓN OBRA:	CARRERA 10 # 1-59 SUR

CONTRATISTA:
CONSORCIO OBRAS HOSPITAL DOMO
NIT: **901.898.730-0**

OBJETO: Ejecución de las intervenciones integrales del edificio JARDÍN INFANTIL DEL HOSPITAL SAN JUAN DE DIOS E INSTITUTO MATERNO INFANTILen la ciudad de Bogotá D.C., declarado bien de interés cultural del ámbito nacional, de conformidad con lo establecido en el presente contrato.

Contrato de obra	No. 4343 de 2024.
Vigencia del contrato:	6 Mayo 2026

INTERVENTORÍA: CONSULTEC S.A.S **NIT:** 816.001.576-5 **CONTRATO DE INTERVENTORÍA No:** 4378 de 2024.

UNIDAD DE EJECUCIÓN: BLOQUE 1 / COMP 7 / RESTAURACIÓN, CUBIERTA NUEVA Y ESTRUCTURA EN MADERA

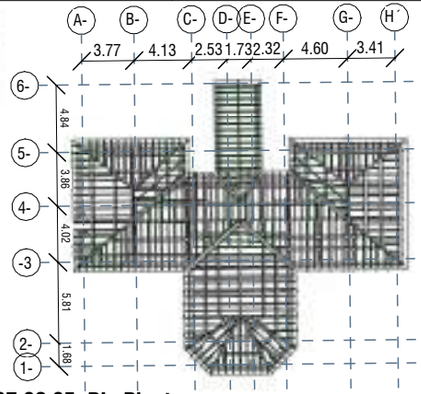
ITEM	UNIDAD	ACTA PARCIAL
07.02.05	UND	003

DESCRIPCIÓN ÍTEM

POSTE EN EUCALIPTO INMUNIZADO, DIÁMETRO 9 CM. LONGITUD < 3 M (CORREA, DIAGONAL, PAR, SOBRE PAR). INCLUYE SUMINISTRO, TRASIEGO, CORTES, IZAJE, ENSAMBLE Y FIJACIÓN.

Periodo del corte:	07 Diciembre 2025 al 6 de Abril 2026/ C-03	Ficha: 1	De: 1





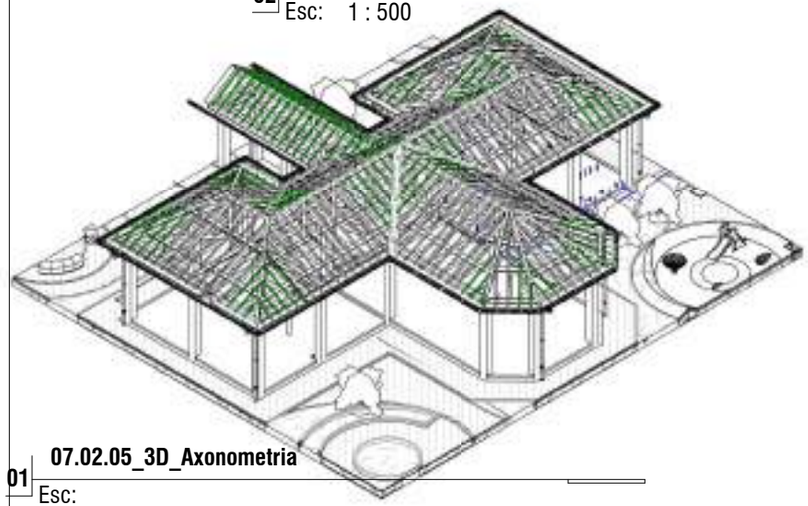
02 07.02.05_PL_Planta
Esc: 1 : 500



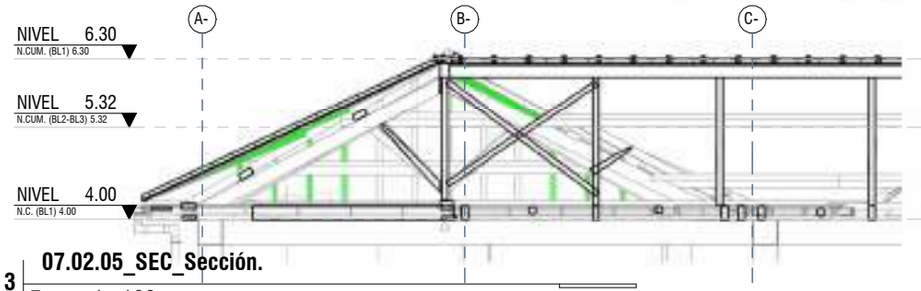


07.02.05 POSTES MENOR 3		
Nota clave	ML	Unidades
07.02.05	241.74	81
Total general: 150	241.74	81





01 07.02.05_3D_Axonometria
Esc:



3 07.02.05_SEC_Sección.
Esc: 1 : 100

NOTA. CUANTIFICACIÓN DEL MODELO DIGITAL

LINK MEMORIA: https://web.connect.trimble.com/projects/S9KyrqxVV7w/data/folder/s6Yl1myvJ9Q
ARCHIVO MODELO: HSJD-JI-OHD-MFD-XXX-Componente-07
VERSIÓN MODELO: V1
LINK MODELO: https://web.connect.trimble.com/projects/S9KyrqxVV7w/data/folder/znUlih8jncQ

ARQ. DANIEL ANDRES HUERTAS
VB. RESIDENTE CONTRATISTA

ARQ. LAURA VELASQUEZ
VB. RESIDENTE INTERVENTORÍA

MEMORIA DE CÁLCULO DE CANTIDADES DE OBRA

Culturas
MINISTERIO DE LAS CULTURAS, LAS ARTES Y LOS SABERES

PLANCHA No: 1	DE: 1
Código:	HSJD-JI-OHD-MEM-EST-BL1_COM-07_C03_07.02.06
Versión:	V1
Fecha:	26/03/2026

X Público | Clasificado | Reservado

PROYECTO:	EDIFICIO JARDÍN INFANTIL
DIRECCIÓN OBRA:	CARRERA 10 # 1-59 SUR

CONTRATISTA:
CONSORCIO OBRAS HOSPITAL DOMO
NIT: **901.898.730-0**

OBJETO: Ejecución de las intervenciones integrales del edificio JARDÍN INFANTIL DEL HOSPITAL SAN JUAN DE DIOS E INSTITUTO MATERNO INFANTILen la ciudad de Bogotá D.C., declarado bien de interés cultural del ámbito nacional, de conformidad con lo establecido en el presente contrato.

Contrato de obra	No. 4343 de 2024.
Vigencia del contrato:	6 Mayo 2026

INTERVENTORÍA: CONSULTEC S.A.S **NIT:** 816.001.576-5 **CONTRATO DE INTERVENTORÍA No:** 4378 de 2024.

UNIDAD DE EJECUCIÓN: BLOQUE 1 / COMP 7 / RESTAURACIÓN, CUBIERTA NUEVA Y ESTRUCTURA EN MADERA

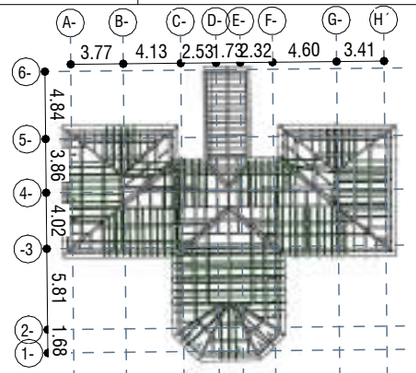
ITEM	UNIDAD	ACTA PARCIAL
07.02.06	UND	003

DESCRIPCIÓN ÍTEM

LIMATÓN EN EUCALIPTO INMUNIZADO, DIÁMETRO 9 CM. LONGITUD 3 M A 5 M (CORREA, DIAGONAL, PAR, SOBRE PAR). INCLUYE SUMINISTRO, TRASIEGO, CORTES, IZAJE, ENSAMBLE Y FIJACIÓN.

Periodo del corte:	07 Diciembre 2025 al 6 de Abril 2026/ C-03	Ficha: 1	De: 1





02 07.02.06_PL_Planta
Esc: 1 : 500



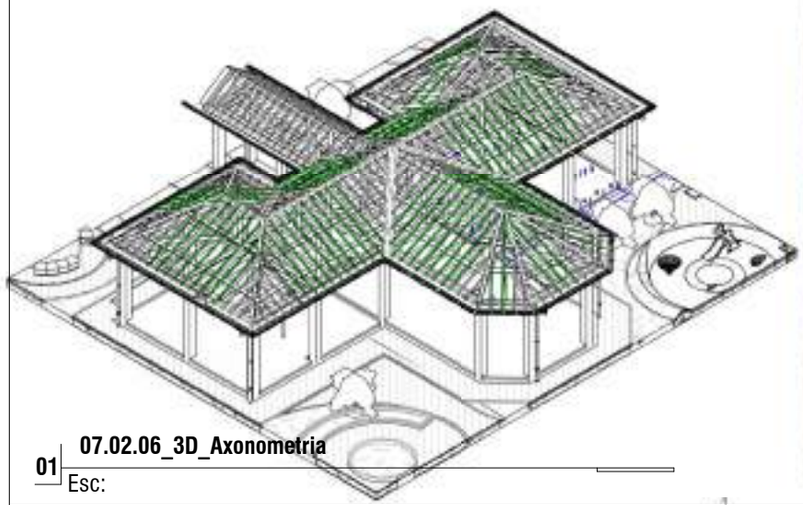


07.02.06	
Nota clave	UND
07.02.06	102
Total general: 102	102





03 07.02.06_SEC_Sección
Esc: 1 : 100



01 07.02.06_3D_Axonometria
Esc:

NOTA. CUANTIFICACIÓN DEL MODELO DIGITAL

LINK MEMORIA:	https://web.connect.trimble.com/projects/S9KyrqxVV7w/data/folder/s6Yl1myvJ9Q
ARCHIVO MODELO:	HSJD-JI-OHD-MFD-XXX-Componente-07
VERSIÓN MODELO:	V1
LINK MODELO:	https://web.connect.trimble.com/projects/S9KyrqxVV7w/data/folder/znUlih8jncQ

ARQ. DANIEL ANDRES HUERTAS
VB. RESIDENTE CONTRATISTA

ARQ. LAURA VELASQUEZ
VB. RESIDENTE INTERVENTORÍA

MEMORIA DE CÁLCULO DE CANTIDADES DE OBRA

Culturas
MINISTERIO DE LAS CULTURAS, LAS ARTES Y LOS SABERES

	X Público	Clasificado	Reservado

PLANCHA No: 1 DE: 1
Código: HSJD-JI-OHD-MEM-ARQ-BL1_COM-07_C03_07.03.01
Versión: V1
Fecha: 26/03/2026

PROYECTO:	EDIFICIO JARDÍN INFANTIL
DIRECCIÓN OBRA:	CARRERA 10 # 1-59 SUR

CONTRATISTA:
CONSORCIO OBRAS HOSPITAL DOMO
NIT: **901.898.730-0**

OBJETO: Ejecución de las intervenciones integrales del edificioJARDÍN INFANTIL DEL HOSPITAL SAN JUAN DE DIOS E INSTITUTO MATERNO INFANTILen la ciudad de Bogotá D.C., declarado bien de interés cultural del ámbito nacional, de conformidad con lo establecido en el presente contrato.

Contrato de obra	No. 4343 de 2024.
Vigencia del contrato:	6 Mayo 2026

INTERVENTORÍA: CONSULTEC S.A.S **NIT:** 816.001.576-5 **CONTRATO DE INTERVENTORÍA No:** 4378 de 2024.

UNIDAD DE EJECUCIÓN: BLOQUE 1 / COMP 7 / RESTAURACIÓN, CUBIERTA NUEVA Y ESTRUCTURA EN MADERA

ITEM	UNIDAD	ACTA PARCIAL
07.03.01	M	003

DESCRIPCIÓN ÍTEM

SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE CANALETA PERIMETRAL EN LÁMINA GALVANIZADA DE DESAGÜE DE AGUAS LLUVIAS (SIMILAR A EXISTENTE)

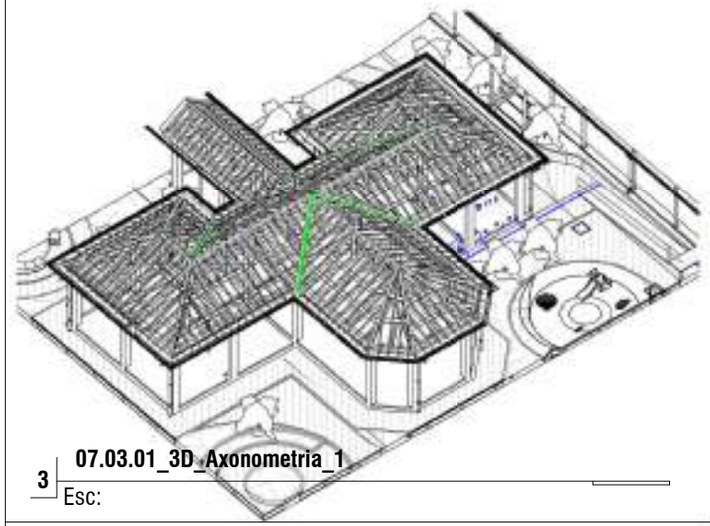
Periodo del corte:	07 Diciembre 2025 al 6 de Abril 2026/ C-03	Ficha: 1	De: 1



4 **07.03.01_LOC_GEN**
Esc: 1 : 1500



2 **07.03.01_3D_PLANTA**
Esc:



3 **07.03.01_3D_Axonometria_1**
Esc:



1 **07.03.01_3D_Axonometria_2**
Esc:

07.03.01

Nota clave	Tipo	Longitud del sistema
07.03.01	Canaleta_perimetral_lámina	5.70
07.03.01	Canaleta_perimetral_lámina	5.70
07.03.01	Canaleta_perimetral_lámina	5.70
07.03.01	Canaleta_perimetral_lámina	5.70
07.03.01	Canaleta_perimetral_lámina	3.00
07.03.01	Canaleta_perimetral_lámina	3.00
		28.80

NOTA. CUANTIFICACIÓN DEL MODELO DIGITAL

LINK MEMORIA: https://web.connect.trimble.com/projects/S9KyrqxVV7w/data/folder/s6Yl1myvJ9Q
ARCHIVO MODELO: HSJD-JI-OHD-MFD-XXX-Componente-07
VERSIÓN MODELO: V1
LINK MODELO: https://web.connect.trimble.com/projects/S9KyrqxVV7w/data/folder/znUlih8jncQ

ARQ. DANIEL ANDRES HUERTAS
VB. RESIDENTE CONTRATISTA

ARQ. LAURA VELASQUEZ
VB. RESIDENTE INTERVENTORÍA

MEMORIA DE CÁLCULO DE CANTIDADES DE OBRA

Culturas
MINISTERIO DE LAS CULTURAS, LAS ARTES Y LOS SABERES

X Público | Clasificado | Reservado

PLANCHA No: 1 DE: 1
Código: HSJD-JI-OHD-MEM-ARQ-BL1_COM-07_C03_07.03.02
Versión: V1
Fecha: 26/03/2026

PROYECTO:	EDIFICIO JARDÍN INFANTIL
DIRECCIÓN OBRA:	CARRERA 10 # 1-59 SUR

CONTRATISTA:
CONSORCIO OBRAS HOSPITAL DOMO
NIT: **901.898.730-0**

OBJETO: Ejecución de las intervenciones integrales del edificio JARDÍN INFANTIL DEL HOSPITAL SAN JUAN DE DIOS E INSTITUTO MATERNO INFANTILen la ciudad de Bogotá D.C., declarado bien de interés cultural del ámbito nacional, de conformidad con lo establecido en el presente contrato.

Contrato de obra	No. 4343 de 2024.
Vigencia del contrato:	6 Mayo 2026

INTERVENTORÍA: CONSULTEC S.A.S **NIT:** 816.001.576-5 **CONTRATO DE INTERVENTORÍA No:** 4378 de 2024.

UNIDAD DE EJECUCIÓN: BLOQUE 1 / COMP 7 / RESTAURACIÓN, CUBIERTA NUEVA Y ESTRUCTURA EN MADERA

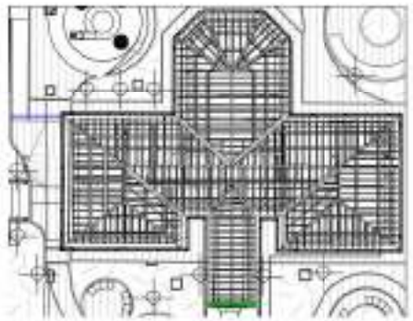
ITEM	UNIDAD	ACTA PARCIAL
07.03.02	M	003

DESCRIPCIÓN ÍTEM
SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE FLANCHE EN LAMINA GALVANIZADA CALIBRE 26 Y DESARROLLO DE 25 CM

Periodo del corte:	07 Diciembre 2025 al 6 de Abril 2026/ C-03	Ficha: 1	De: 1



2 **07.03.02_LOC_GEN**
Esc: 1 : 1500



3 **07.03.02_3D_Axonometria_BL1 Copia 1**
Esc:



1 **07.03.02_3D_Axonometria_BL1**
Esc:

07.03.02

Nota clave	Tipo	ML
07.03.02	Flanche_lámina_Gal_cal26	2.00
07.03.02	Flanche_lámina_Gal_cal26	2.00
		4.00

NOTA. CUANTIFICACIÓN DEL MODELO DIGITAL

LINK MEMORIA: https://web.connect.trimble.com/projects/S9KyrqxVV7w/data/folder/s6Yl1myvJ9Q
ARCHIVO MODELO: HSJD-JI-OHD-MFD-XXX-Componente-07
VERSIÓN MODELO: V1
LINK MODELO: https://web.connect.trimble.com/projects/S9KyrqxVV7w/data/folder/znUlih8jncQ

ARQ. DANIEL ANDRES HUERTAS
VB. RESIDENTE CONTRATISTA

ARQ. LAURA VELASQUEZ
VB. RESIDENTE INTERVENTORÍA

MEMORIA DE CÁLCULO DE CANTIDADES DE OBRA

Culturas
MINISTERIO DE LAS CULTURAS, LAS ARTES Y LOS SABERES

PLANCHA No: 1 DE: 1	
Código:	HSJD-JI-OHD-MEM-ARQ-BL1_COM-07_C03_NP-043
Versión:	1
Fecha:	09/03/2026

x Público | Clasificado | Reservado

PROYECTO:	**EDIFICIO JARDÍN INFANTIL**
DIRECCIÓN OBRA:	CARRERA 10 # 1-59 SUR

CONTRATISTA:
CONSORCIO OBRAS HOSPITAL DOMO
NIT: **901.898.730-0**

OBJETO: Ejecución de las intervenciones integrales del edificio JARDÍN INFANTIL DEL HOSPITAL SAN JUAN DE DIOS E INSTITUTO MATERNO INFANTILen la ciudad de Bogotá D.C., declarado bien de interés cultural del ámbito nacional, de conformidad con lo establecido en el presente contrato.

Contrato de obra	**No. 4343 de 2024.**
Vigencia del contrato:	**6 Mayo 2026**

INTERVENTORÍA: CONSULTEC S.A.S NIT: 816.001.576-5 **CONTRATO DE INTERVENTORÍA No: 4378 de 2024.**

UNIDAD DE EJECUCIÓN:BL1/COMP 07/RESTAURACIÓN DE CUBIERTA, CUBIERTA NUEVA Y ESTRUCTURA EN MADERA

DESCRIPCIÓN ÍTEM

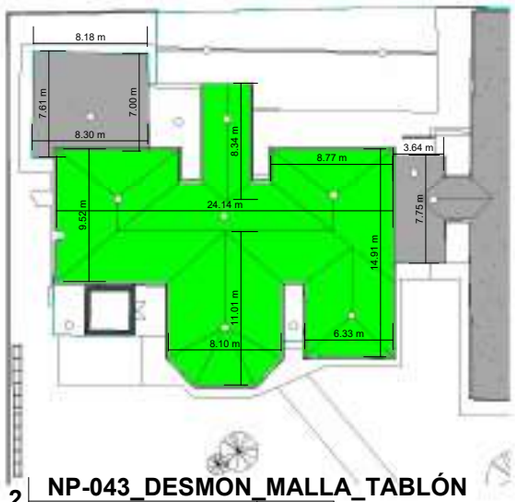
DESMONTE DE TABLONES, MANTO ASFALTICO Y MALLA ELECTROSODADA EN LA CUBIERTA DEL BLOQUE PATRIMONIAL BL1 - INCLUYE LA DISPOSICIÓN DEL RESIDUO ESPECIAL DENOMINADO MANTO ASFALTICO SEGÚN CERTIFICADO DE DISPOSICIÓN.

ITEM	UNIDAD	ACTA PARCIAL
NP-043	M2	003

Periodo del corte:	07 Diciembre 2025 al 6 de Abril 2026/ C-03	Ficha: 1	De: 1



3 Localización
Esc: 1 : 1000



2 NP-043_DESMON_MALLA_TABLÓN
Esc: 1 : 500







1 NP_043 DESMON _TABLON_MANTO_MALLA
Esc:

NP-043_DESMON_TABLONES_MANTO_MALLA		
BLOQUE 1	**MARCA**	**Área**
BL1	NP_043	29.85 m²
BL1	NP_043	24.22 m²
BL1	NP_043	33.23 m²
BL1	NP_043	44.38 m²
BL1	NP_043	28.39 m²
BL1	NP_043	28.39 m²
BL1	NP_043	28.74 m²
BL1	NP_043	17.81 m²
BL1	NP_043	12.18 m²
BL1	NP_043	12.18 m²
BL1	NP_043	17.81 m²
BL1	NP_043	29.13 m²
BL1	NP_043	6.77 m²
BL1	NP_043	10.18 m²
BL1	NP_043	6.77 m²
BL1	NP_043	17.98 m²
BL1	NP_043	17.72 m²
BL1	NP_043	10.47 m²
Total general: 18		**376.21 m²**





NOTA. CUANTIFICACIÓN DEL MODELO DIGITAL

LINK MEMORIA:	https://web.connect.trimble.com/projects/S9KyrqxVV7w/data/folder/kb9D72uyUWg
ARCHIVO MODELO:	HSJD-JI-OHD-M3D-COR-002
VERSIÓN MODELO:	V-1
LINK MODELO:	https://web.connect.trimble.com/projects/S9KyrqxVV7w/data/folder/lfiyX3SV3Mg

ARQ. DANIEL ANDRES HUERTAS
VB. RESIDENTE CONTRATISTA

ARQ. LAURA VELASQUEZ
VB. RESIDENTE INTERVENTORÍA

MEMORIA DE CÁLCULO DE CANTIDADES DE OBRA

Culturas
MINISTERIO DE LAS CULTURAS, LAS ARTES Y LOS SABERES

X Público | Clasificado | Reservado

PLANCHA No: 1 DE: 1
Código: HSJD-JI-OHD-MEM-EST-BL1_COM-07_C03_NP-049
Versión: V1
Fecha: 26/03/2026

PROYECTO:	EDIFICIO JARDÍN INFANTIL
DIRECCIÓN OBRA:	CARRERA 10 # 1-59 SUR

CONTRATISTA:
CONSORCIO OBRAS HOSPITAL DOMO
NIT: **901.898.730-0**

OBJETO: Ejecución de las intervenciones integrales del edificio JARDÍN INFANTIL DEL HOSPITAL SAN JUAN DE DIOS E INSTITUTO MATERNO INFANTILen la ciudad de Bogotá D.C., declarado bien de interés cultural del ámbito nacional, de conformidad con lo establecido en el presente contrato.

Contrato de obra	No. 4343 de 2024.
Vigencia del contrato:	6 Mayo 2026

INTERVENTORÍA: CONSULTEC S.A.S NIT: 816.001.576-5 | **CONTRATO DE INTERVENTORÍA No: 4378 de 2024.**

UNIDAD DE EJECUCIÓN: BLOQUE 1 / COMP 7 / RESTAURACIÓN, CUBIERTA NUEVA Y ESTRUCTURA EN MADERA

ITEM	UNIDAD	ACTA PARCIAL
NP-049	M	003

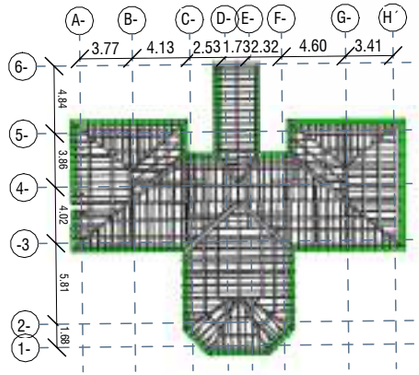
DESCRIPCIÓN ÍTEM

SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE ALERO DE CUBIERTA DEL EDIFICIO BLOQUE 1, DE 60 CM DE ANCHO EN TABLA BURRA DE FLORMORADO O SIMILAR (INCLUYE INMUNIZACIÓN, CORTE) ALERO INFERIOR

Periodo del corte:	07 Diciembre 2025 al 6 de Abril 2026/ C-03	Ficha: 1	De: 1



2 07.03.03_LOC_PlantaLocalización
Esc: 1 : 1500



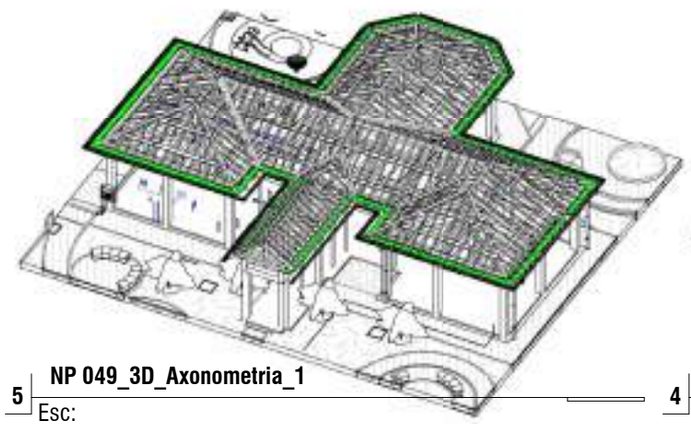
1 NP 049_PL_Planta_BL1
Esc: 1 : 500

NP-049_

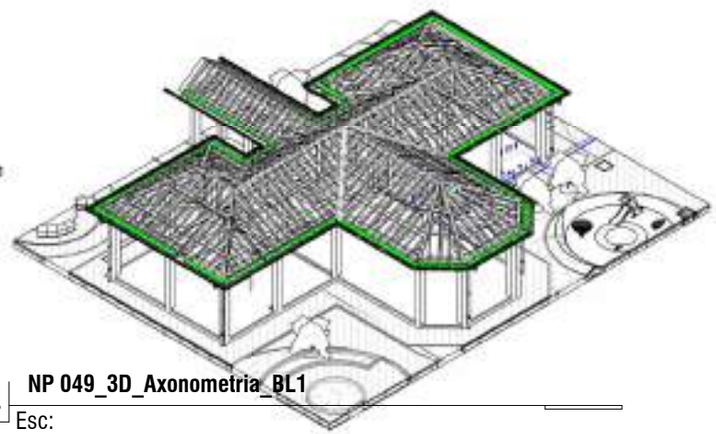
BLOQUE	ML
BL1	2.54
BL1	4.40
BL1	7.96
BL1	8.42
BL1	8.12
BL1	2.93
BL1	5.89
BL1	5.91
BL1	8.82
BL1	2.34

NP-049_

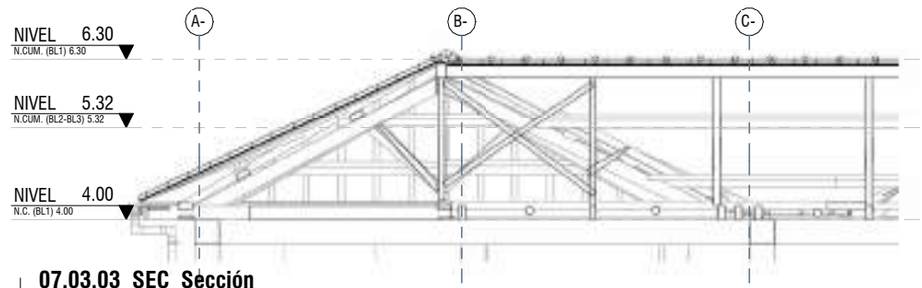
BLOQUE	ML
BL1	2.39
BL1	8.26
BL1	2.60
BL1	2.32
BL1	5.91
BL1	6.41
BL1	6.41
BL1	2.48
Total general: 18	94.11



5 NP 049_3D_Axonometria_1
Esc:



4 NP 049_3D_Axonometria_BL1
Esc:



03 07.03.03_SEC_Sección
Esc: 1 : 100

NOTA. CUANTIFICACIÓN DEL MODELO DIGITAL

LINK MEMORIA: https://web.connect.trimble.com/projects/S9KyrqxVV7w/data/folder/s6Yl1myvJ9Q
ARCHIVO MODELO: HSJD-JI-OHD-MFD-XXX-Componente-07
VERSIÓN MODELO: V1
LINK MODELO: https://web.connect.trimble.com/projects/S9KyrqxVV7w/data/folder/znUlih8jncQ

ARQ. DANIEL ANDRES HUERTAS
VB. RESIDENTE CONTRATISTA

ARQ. LAURA VELASQUEZ
VB. RESIDENTE INTERVENTORÍA

MEMORIA DE CÁLCULO DE CANTIDADES DE OBRA

Culturas
MINISTERIO DE LAS CULTURAS, LAS ARTES Y LOS SABERES

	X Público	Clasificado	Reservado

PLANCHA No: 1 DE: 1

Código: HSJD-JI-OHD-MEM-EST-BL1_COM-07_C03_NP-053
Versión: V1
Fecha: 26/03/2026

PROYECTO:	EDIFICIO JARDÍN INFANTIL
DIRECCIÓN OBRA:	CARRERA 10 # 1-59 SUR

CONTRATISTA:
CONSORCIO OBRAS HOSPITAL DOMO
NIT: **901.898.730-0**

OBJETO: Ejecución de las intervenciones integrales del edificio JARDÍN INFANTIL DEL HOSPITAL SAN JUAN DE DIOS E INSTITUTO MATERNO INFANTILen la ciudad de Bogotá D.C., declarado bien de interés cultural del ámbito nacional, de conformidad con lo establecido en el presente contrato.

Contrato de obra	No. 4343 de 2024.
Vigencia del contrato:	6 Mayo 2026

INTERVENTORÍA: CONSULTEC S.A.S NIT: 816.001.576-5 **CONTRATO DE INTERVENTORÍA No: 4378 de 2024.**

UNIDAD DE EJECUCIÓN: BLOQUE 1 / COMP 7 / RESTAURACIÓN, CUBIERTA NUEVA Y ESTRUCTURA EN MADERA

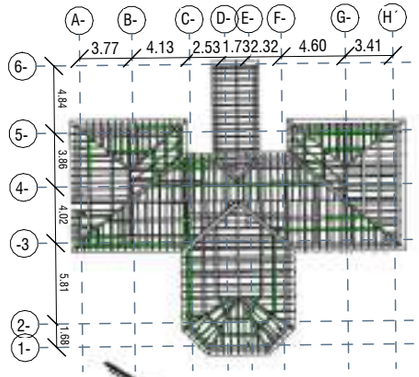
ITEM	UNIDAD	ACTA PARCIAL
NP-053	UND	003

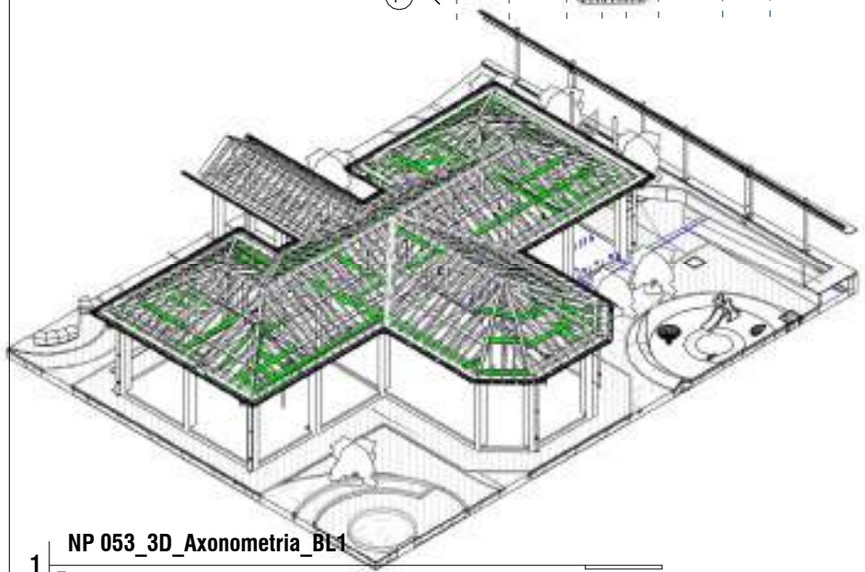
DESCRIPCIÓN ÍTEM

VIGA ASERRADA DE ZAPAN O SIMILAR INMUNIZADA 10 X 20, LONGITUD > 1,5 M <3.0 M (SOLERA, SOBRESOLERA). INCLUYE SUMINISTRO, TRASIEGO, CORTES, IZAJE, ENSAMBLE Y FIJACIÓN.

Periodo del corte:	07 Diciembre 2025 al 6 de Abril 2026/ C-03	Ficha: 1	De: 1







1 NP 053_3D_Axonometria_BL1
Esc:







NP-053		
Nota clave	Tipo	UND
NP-053	Viga_Aserrada_Zapan_10X 20_L1.5_3.0m N	87
NP-053	Viga_Madera_0.17x0.17m 2	2
Total general: 89		89





NOTA. CUANTIFICACIÓN DEL MODELO DIGITAL

LINK MEMORIA: https://web.connect.trimble.com/projects/S9KyrqxVV7w/data/folder/s6Yl1myvJ9Q
ARCHIVO MODELO: HSJD-JI-OHD-MFD-XXX-Componente-07
VERSIÓN MODELO: V1
LINK MODELO: https://web.connect.trimble.com/projects/S9KyrqxVV7w/data/folder/znUlih8jncQ

ARQ. DANIEL ANDRES HUERTAS
VB. RESIDENTE CONTRATISTA

ARQ. LAURA VELASQUEZ
VB. RESIDENTE INTERVENTORÍA

MEMORIA DE CÁLCULO DE CANTIDADES DE OBRA

Culturas
MINISTERIO DE LAS CULTURAS, LAS ARTES Y LOS SABERES

X Público	Clasificado	Reservado	PLANCHA No: 1 DE: 1
			Código: HSJD-JI-OHD-MEM-EST-BL1_COM-07_C03_NP-054
			Versión: V1
			Fecha: 26/03/2026

PROYECTO:	**EDIFICIO JARDÍN INFANTIL**
DIRECCIÓN OBRA:	CARRERA 10 # 1-59 SUR

CONTRATISTA:
CONSORCIO OBRAS HOSPITAL DOMO
NIT: **901.898.730-0**

OBJETO: Ejecución de las intervenciones integrales del edificio JARDÍN INFANTIL DEL HOSPITAL SAN JUAN DE DIOS E INSTITUTO MATERNO INFANTILen la ciudad de Bogotá D.C., declarado bien de interés cultural del ámbito nacional, de conformidad con lo establecido en el presente contrato.

INTERVENTORÍA:	**CONSULTEC S.A.S NIT: 816.001.576-5**	**CONTRATO DE INTERVENTORÍA No:**	**4378 de 2024.**
Contrato de obra			**No. 4343 de 2024.**
Vigencia del contrato:			**6 Mayo 2026**

UNIDAD DE EJECUCIÓN: BLOQUE 1 / COMP 7 / RESTAURACIÓN, CUBIERTA NUEVA Y ESTRUCTURA EN MADERA

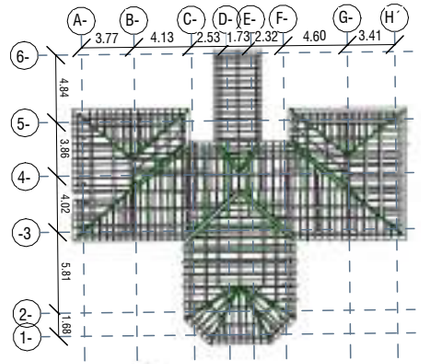
ITEM	UNIDAD	ACTA PARCIAL
NP-054	**UND**	**003**

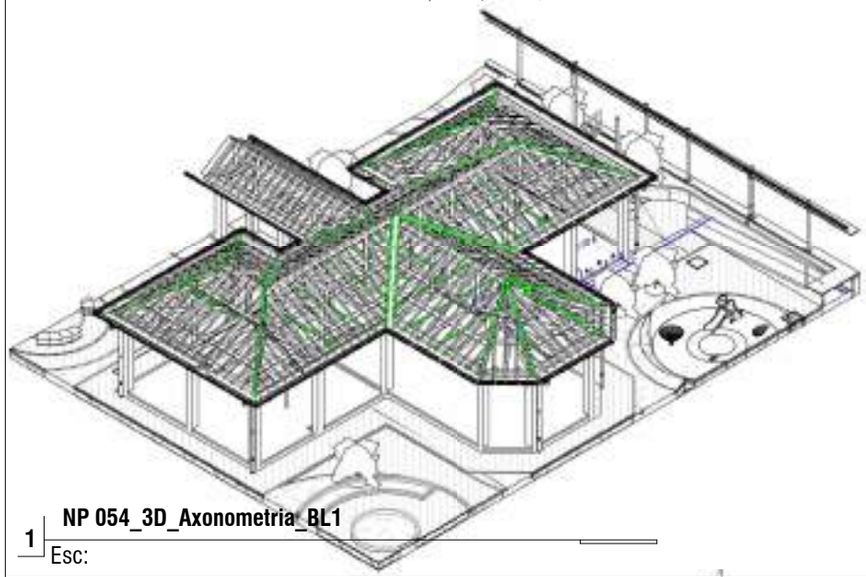
DESCRIPCIÓN ÍTEM

POSTE EN EUCALIPTO INMUNIZADO O SIMILAR, DIÁMETRO 16 CM. LONGITUD > 6.00 M (CORREA, LIMA HOYA, LIMATESA). INCLUYE SUMINISTRO, TRASIEGO, CORTES, IZAJE, ENSAMBLE Y FIJACIÓN.

Periodo del corte: 07 Diciembre 2025 al 6 de Abril 2026/ C-03 **Ficha:** 1 **De:** 1







1 NP 054_3D_Axonometria_BL1
Esc:







.NP-054		
Nota clave	Tipo	UND
NP-054	Poste_Eucalipto_D0.16 cm	35
Total general: 35		35







NOTA. CUANTIFICACIÓN DEL MODELO DIGITAL

LINK MEMORIA: https://web.connect.trimble.com/projects/S9KyrqxVV7w/data/folder/s6Yl1myvJ9Q
ARCHIVO MODELO: HSJD-JI-OHD-MFD-XXX-Componente-07
VERSIÓN MODELO: V1
LINK MODELO: https://web.connect.trimble.com/projects/S9KyrqxVV7w/data/folder/znUlih8jncQ

ARQ. DANIEL ANDRES HUERTAS
VB. RESIDENTE CONTRATISTA

ARQ. LAURA VELASQUEZ
VB. RESIDENTE INTERVENTORÍA

MEMORIA DE CÁLCULO DE CANTIDADES DE OBRA

Culturas
MINISTERIO DE LAS CULTURAS, LAS ARTES Y LOS SABERES

X Público | Clasificado | Reservado

PLANCHA No: 1 DE: 1
Código: HSJD-JI-OHD-MEM-EST-BL1_COM-07_C03_NP-055
Versión: V1
Fecha: 26/03/2026

PROYECTO:	EDIFICIO JARDÍN INFANTIL
DIRECCIÓN OBRA:	CARRERA 10 # 1-59 SUR

CONTRATISTA:
CONSORCIO OBRAS HOSPITAL DOMO
NIT: **901.898.730-0**

OBJETO: Ejecución de las intervenciones integrales del edificioJARDíN INFANTIL DEL HOSPITAL SAN JUAN DE DIOS E INSTITUTO MATERNO INFANTILen la ciudad de Bogotá D.C., declarado bien de interés cultural del ámbito nacional, de conformidad con lo establecido en el presente contrato.

Contrato de obra	No. 4343 de 2024.
Vigencia del contrato:	6 Mayo 2026

INTERVENTORÍA: CONSULTEC S.A.S NIT: 816.001.576-5 | **CONTRATO DE INTERVENTORÍA No: 4378 de 2024.**

UNIDAD DE EJECUCIÓN: BLOQUE 1 / COMP 7 / RESTAURACIÓN, CUBIERTA NUEVA Y ESTRUCTURA EN MADERA

ITEM	UNIDAD	ACTA PARCIAL
NP-055	M2	003

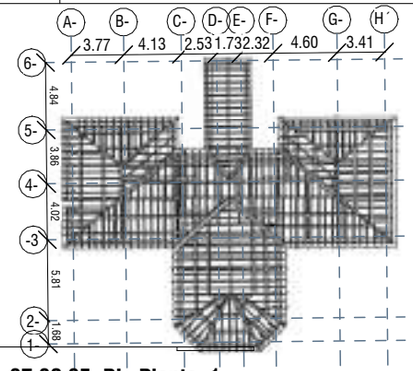
DESCRIPCIÓN ÍTEM

ALISTONADO DE MADERA PARA NIVELACIÓN DE BASE DE CUBIERTA DEL BLOQUE EN MADERA CEPILLADA CADA 30 CM

Periodo del corte:	07 Diciembre 2025 al 6 de Abril 2026/ C-03	Ficha: 1	De: 1



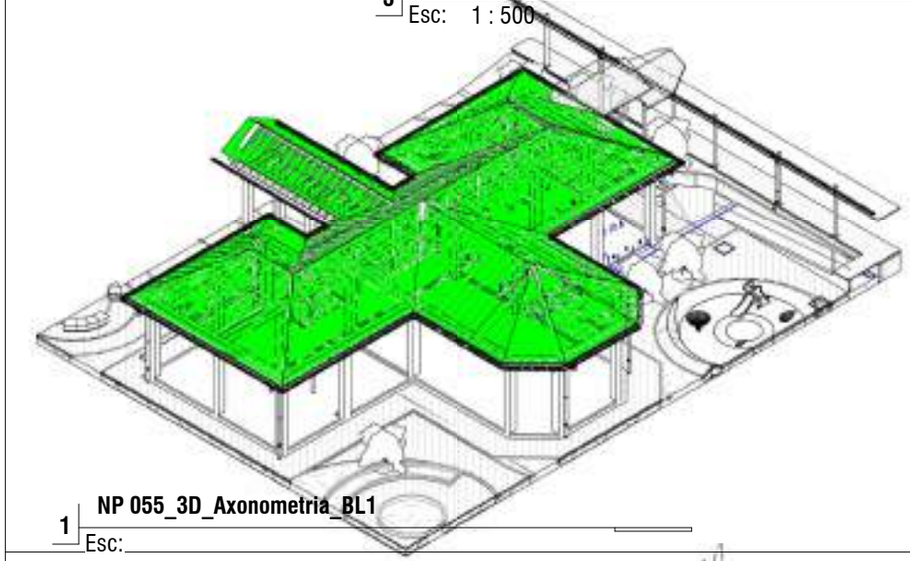
2 NP-055_LOC_PlantaLocalización
Esc: 1 : 1500



3 07.02.05_PL_Planta_1
Esc: 1 : 500







1 NP 055_3D_Axonometria_BL1
Esc:

NP-055	
Marca de tipo	Área
BL1	30.59 m²
BL1	32.47 m²
BL1	32.47 m²
BL1	42.95 m²
BL1	27.85 m²
BL1	27.85 m²
BL1	28.62 m²
BL1	17.37 m²
BL1	11.98 m²
BL1	11.98 m²
BL1	17.37 m²
BL1	26.13 m²
BL1	6.66 m²
BL1	10.00 m²
BL1	6.66 m²
BL1	11.98 m²
	342.94 m²



NOTA. CUANTIFICACIÓN DEL MODELO DIGITAL

LINK MEMORIA: https://web.connect.trimble.com/projects/S9KyrqxVV7w/data/folder/s6Yl1myvJ9Q
ARCHIVO MODELO: HSJD-JI-OHD-MFD-XXX-Componente-07
VERSIÓN MODELO: V1
LINK MODELO: https://web.connect.trimble.com/projects/S9KyrqxVV7w/data/folder/znUlih8jncQ

ARQ. DANIEL ANDRES HUERTAS
VB. RESIDENTE CONTRATISTA

ARQ. LAURA VELASQUEZ
VB. RESIDENTE INTERVENTORÍA

MEMORIA DE CÁLCULO DE CANTIDADES DE OBRA

Culturas
MINISTERIO DE LAS CULTURAS, LAS ARTES Y LOS SABERES

X Público | Clasificado | Reservado

PLANCHA No: 1 DE: 1
Código: HSJD-JI-OHD-MEM-EST-BL1_COM-07_C03_NP-057
Versión: V1
Fecha: 26/03/2026

PROYECTO:	EDIFICIO JARDÍN INFANTIL
DIRECCIÓN OBRA:	CARRERA 10 # 1-59 SUR

CONTRATISTA:
CONSORCIO OBRAS HOSPITAL DOMO
NIT: **901.898.730-0**

OBJETO: Ejecución de las intervenciones integrales del edificio JARDÍN INFANTIL DEL HOSPITAL SAN JUAN DE DIOS E INSTITUTO MATERNO INFANTILen la ciudad de Bogotá D.C., declarado bien de interés cultural del ámbito nacional, de conformidad con lo establecido en el presente contrato.

Contrato de obra	No. 4343 de 2024.
Vigencia del contrato:	6 Mayo 2026

INTERVENTORÍA: CONSULTEC S.A.S NIT: 816.001.576-5 | **CONTRATO DE INTERVENTORÍA No: 4378 de 2024.**

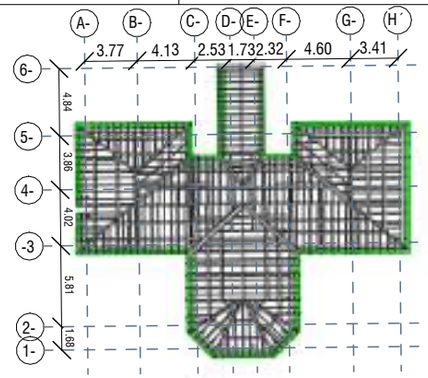
UNIDAD DE EJECUCIÓN: BLOQUE 1 / COMPO 7 / RESTAURACIÓN, CUBIERTA NUEVA Y ESTRUCTURA EN MADERA

ITEM	UNIDAD	ACTA PARCIAL
NP-057	M	003

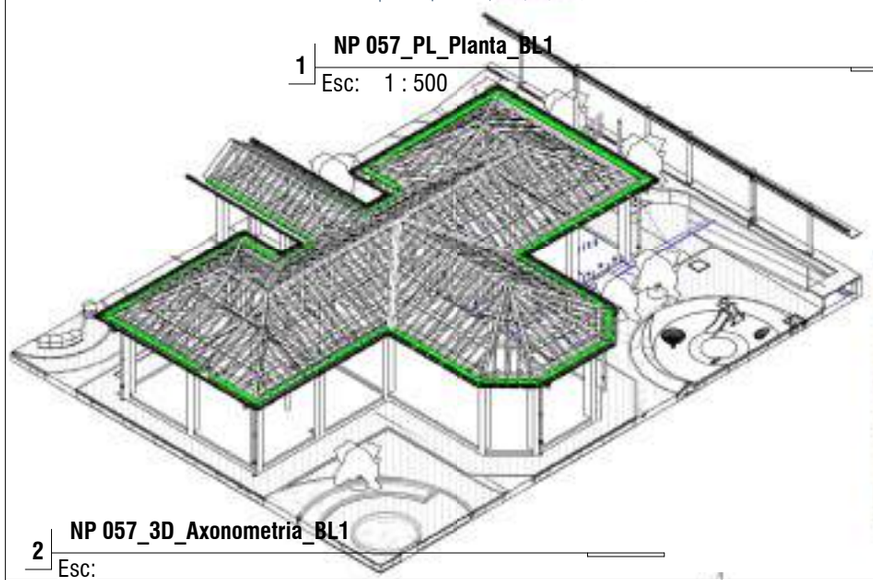
DESCRIPCIÓN ÍTEM
SOLERA Y SOBRE SOLERA EN TABLA DE ACHAPO 30 CM ESPESOR DE 1 1/2"(ALERO SUPERIOR)

Periodo del corte: 07 Diciembre 2025 al 6 de Abril 2026/ C-03 | Ficha: 1 | De: 1





1 NP 057_PL_Planta_BL1
Esc: 1 : 500



2 NP 057_3D_Axonometria_BL1
Esc:





NP-057

Comentarios	Nota clave	ML
BL1	NP-057	2.54
BL1	NP-057	4.40
BL1	NP-057	7.96
BL1	NP-057	8.42
BL1	NP-057	8.12
BL1	NP-057	2.93
BL1	NP-057	5.89
BL1	NP-057	5.91
BL1	NP-057	8.82
BL1	NP-057	2.34
BL1	NP-057	2.39
BL1	NP-057	8.26
BL1	NP-057	2.60
BL1	NP-057	2.32
BL1	NP-057	5.91
BL1	NP-057	6.41
BL1	NP-057	6.41
BL1	NP-057	2.48
		94.11





NOTA. CUANTIFICACIÓN DEL MODELO DIGITAL

LINK MEMORIA: https://web.connect.trimble.com/projects/S9KyrqxVV7w/data/folder/s6Yl1myvJ9Q
ARCHIVO MODELO: HSJD-JI-OHD-MFD-XXX-Componente-07
VERSIÓN MODELO: V1
LINK MODELO: https://web.connect.trimble.com/projects/S9KyrqxVV7w/data/folder/znUlih8jncQ

ARQ. DANIEL ANDRES HUERTAS
VB. RESIDENTE CONTRATISTA

ARQ. LAURA VELASQUEZ
VB. RESIDENTE INTERVENTORÍA

MEMORIA DE CÁLCULO DE CANTIDADES DE OBRA

Culturas
MINISTERIO DE LAS CULTURAS, LAS ARTES Y LOS SABERES

X Público | Clasificado | Reservado

PLANCHA No: 1 DE: 1

Código: HSJD-JI-OHD-MEM-EST-BL1_COM-07_C03_07.01.02
Versión: V1
Fecha: 26/03/2026

PROYECTO:	EDIFICIO JARDÍN INFANTIL
DIRECCIÓN OBRA:	CARRERA 10 # 1-59 SUR

CONTRATISTA:
CONSORCIO OBRAS HOSPITAL DOMO
NIT: **901.898.730-0**

OBJETO: Ejecución de las intervenciones integrales del edificio JARDÍN INFANTIL DEL HOSPITAL SAN JUAN DE DIOS E INSTITUTO MATERNO INFANTILen la ciudad de Bogotá D.C., declarado bien de interés cultural del ámbito nacional, de conformidad con lo establecido en el presente contrato.

Contrato de obra	No. 4343 de 2024.
Vigencia del contrato:	6 Mayo 2026

INTERVENTORÍA: CONSULTEC S.A.S NIT: 816.001.576-5 | **CONTRATO DE INTERVENTORÍA No: 4378 de 2024.**

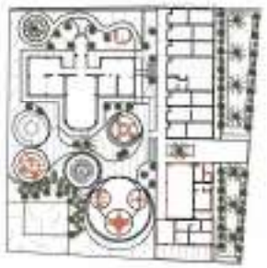
UNIDAD DE EJECUCIÓN: BLOQUE 1 / COMP 7 / RESTAURACIÓN, CUBIERTA NUEVA Y ESTRUCTURA EN MADERA

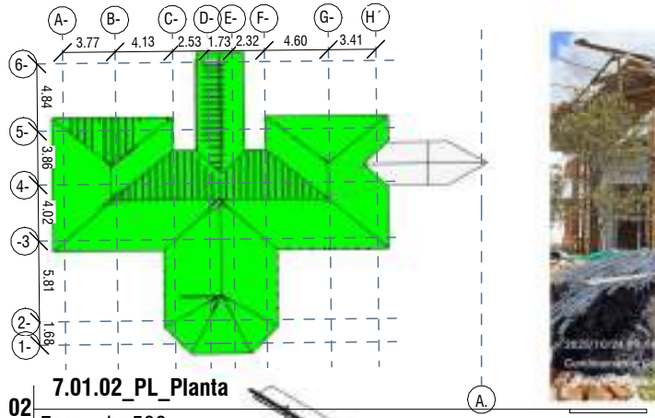
ITEM	UNIDAD	ACTA PARCIAL
07.01.02	M2	003

DESCRIPCIÓN ÍTEM

RECUPERACIÓN DE TEJA DE BARRO 60% (LAVADO, APLICACIÓN DE HIDRO PROTECCIÓN, ALISTADO PARA INSTALACIÓN)

Periodo del corte: 07 Diciembre 2025 al 6 de Abril 2026/ C-03 | Ficha: 1 | De: 1

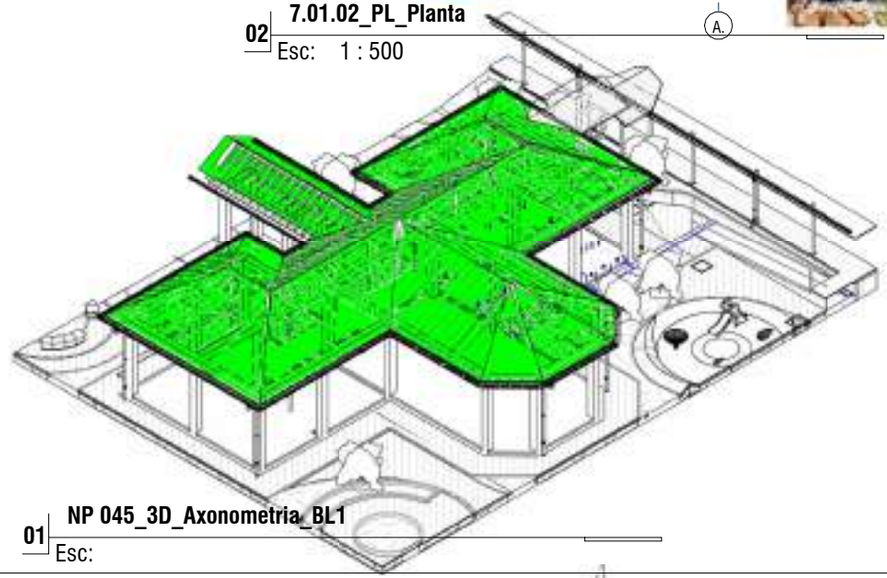




02 7.01.02_PL_Planta
Esc: 1 : 500







01 NP 045_3D_Axonometria_BL1
Esc:





07.01.02

Nota clave	Marca de tipo	60%
07.01.02	BL1	18.35
07.01.02	BL1	19.48
07.01.02	BL1	19.48
07.01.02	BL1	25.77
07.01.02	BL1	16.71
07.01.02	BL1	16.71
07.01.02	BL1	17.17
07.01.02	BL1	10.42
07.01.02	BL1	7.19
07.01.02	BL1	7.19
07.01.02	BL1	10.42
07.01.02	BL1	15.68
07.01.02	BL1	3.99
07.01.02	BL1	6
07.01.02	BL1	3.99
07.01.02	BL1	7.19
07.01.02	BL1	3.95
07.01.02	BL1	3.92
07.01.02	BL1	3.23
07.01.02	BL1	3.22
		220.06

NOTA. CUANTIFICACIÓN DEL MODELO DIGITAL

LINK MEMORIA: https://web.connect.trimble.com/projects/S9KyrqxVV7w/data/folder/s6Yl1myvJ9Q
ARCHIVO MODELO: HSJD-JI-OHD-MFD-XXX-Componente-07
VERSIÓN MODELO: V1
LINK MODELO: https://web.connect.trimble.com/projects/S9KyrqxVV7w/data/folder/znUlih8jncQ

ARQ. DANIEL ANDRES HUERTAS
VB. RESIDENTE CONTRATISTA

ARQ. LAURA VELASQUEZ
VB. RESIDENTE INTERVENTORIA

MEMORIA DE CÁLCULO DE CANTIDADES DE OBRA

Culturas
MINISTERIO DE LAS CULTURAS, LAS ARTES Y LOS SABERES

	X Público	Clasificado	Reservado

PLANCHA No: 1 DE: 1
Código: HSJD-JI-OHD-MEM-EST-BL1_COM-07_C03_07.02.03
Versión: V1
Fecha: 26/03/2026

PROYECTO:	EDIFICIO JARDÍN INFANTIL
DIRECCIÓN OBRA:	CARRERA 10 # 1-59 SUR

CONTRATISTA:
CONSORCIO OBRAS HOSPITAL DOMO
NIT: **901.898.730-0**

OBJETO: Ejecución de las intervenciones integrales del edificio JARDÍN INFANTIL DEL HOSPITAL SAN JUAN DE DIOS E INSTITUTO MATERNO INFANTILen la ciudad de Bogotá D.C., declarado bien de interés cultural del ámbito nacional, de conformidad con lo establecido en el presente contrato.

Contrato de obra	No. 4343 de 2024.
Vigencia del contrato:	6 Mayo 2026

INTERVENTORÍA: CONSULTEC S.A.S NIT: 816.001.576-5 — **CONTRATO DE INTERVENTORÍA No: 4378 de 2024.**

UNIDAD DE EJECUCIÓN: BLOQUE 1 / COMP 7 / RESTAURACIÓN, CUBIERTA NUEVA Y ESTRUCTURA EN MADERA

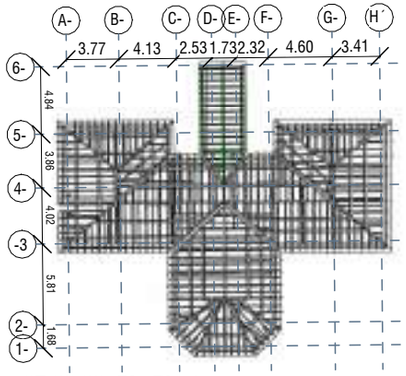
ITEM	UNIDAD	ACTA PARCIAL
07.02.03	M	003

DESCRIPCIÓN ÍTEM

POSTE EN EUCALIPTO INMUNIZADO, DIÁMETRO 11-12 CM. LONGITUD > 6 M (CORREA, LIMA HOYA). INCLUYE SUMINISTRO, TRASIEGO, CORTES, IZAJE, ENSAMBLE Y FIJACIÓN.

Periodo del corte:	07 Diciembre 2025 al 6 de Abril 2026/ C-03	Ficha: 1	De: 1

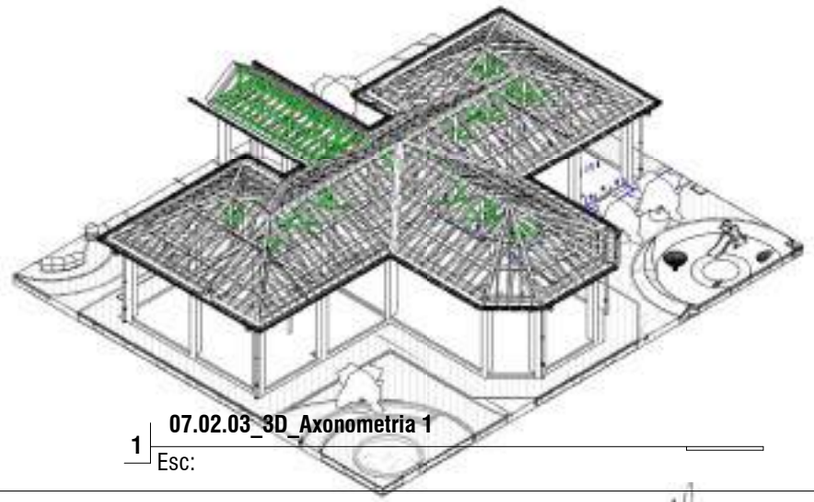




07.02.03_PL_Planta_1
2 Esc: 1 : 500







07.02.03_3D_Axonometria 1
1 Esc:

07.02.03 POSTES 6 MTS

Nota clave	Tipo	ML	Unidades
07.02.03	Poste_Eucalipto_D0.11_3M	132.85	22
07.02.03	Poste_Eucalipto_D0.12_3A5M	22.83	4
07.02.03	Poste_Eucalipto_D0.12_3M	5.01	1
Total general: 82		160.69	27





NOTA. CUANTIFICACIÓN DEL MODELO DIGITAL

LINK MEMORIA: https://web.connect.trimble.com/projects/S9KyrqxVV7w/data/folder/s6Yl1myvJ9Q
ARCHIVO MODELO: HSJD-JI-OHD-MFD-XXX-Componente-07
VERSIÓN MODELO: V1
LINK MODELO: https://web.connect.trimble.com/projects/S9KyrqxVV7w/data/folder/znUlih8jncQ

ARQ. DANIEL ANDRES HUERTAS
VB. RESIDENTE CONTRATISTA

ARQ. LAURA VELASQUEZ
VB. RESIDENTE INTERVENTORÍA

MEMORIA DE CÁLCULO DE CANTIDADES DE OBRA

Culturas
MINISTERIO DE LAS CULTURAS, LAS ARTES Y LOS SABERES

X Público | Clasificado | Reservado

PLANCHA No: 1 DE: 1
Código: HSJD-JI-OHD-MEM-EST-BL1_COM-07_C03_07.02.05
Versión: V1
Fecha: 26/03/2026

PROYECTO:	EDIFICIO JARDÍN INFANTIL
DIRECCIÓN OBRA:	CARRERA 10 # 1-59 SUR

CONTRATISTA:
CONSORCIO OBRAS HOSPITAL DOMO
NIT: **901.898.730-0**

OBJETO: Ejecución de las intervenciones integrales del edificio JARDÍN INFANTIL DEL HOSPITAL SAN JUAN DE DIOS E INSTITUTO MATERNO INFANTILen la ciudad de Bogotá D.C., declarado bien de interés cultural del ámbito nacional, de conformidad con lo establecido en el presente contrato.

Contrato de obra	No. 4343 de 2024.
Vigencia del contrato:	6 Mayo 2026

INTERVENTORÍA: CONSULTEC S.A.S NIT: 816.001.576-5 — **CONTRATO DE INTERVENTORÍA No: 4378 de 2024.**

UNIDAD DE EJECUCIÓN: BLOQUE 1 / COMP 7 / RESTAURACIÓN, CUBIERTA NUEVA Y ESTRUCTURA EN MADERA

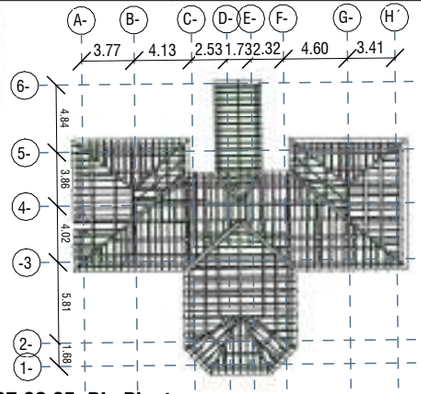
ITEM	UNIDAD	ACTA PARCIAL
07.02.05	UND	003

DESCRIPCIÓN ÍTEM

POSTE EN EUCALIPTO INMUNIZADO, DIÁMETRO 9 CM. LONGITUD < 3 M (CORREA, DIAGONAL, PAR, SOBRE PAR). INCLUYE SUMINISTRO, TRASIEGO, CORTES, IZAJE, ENSAMBLE Y FIJACIÓN.

Periodo del corte:	07 Diciembre 2025 al 6 de Abril 2026/ C-03	Ficha: 1	De: 1





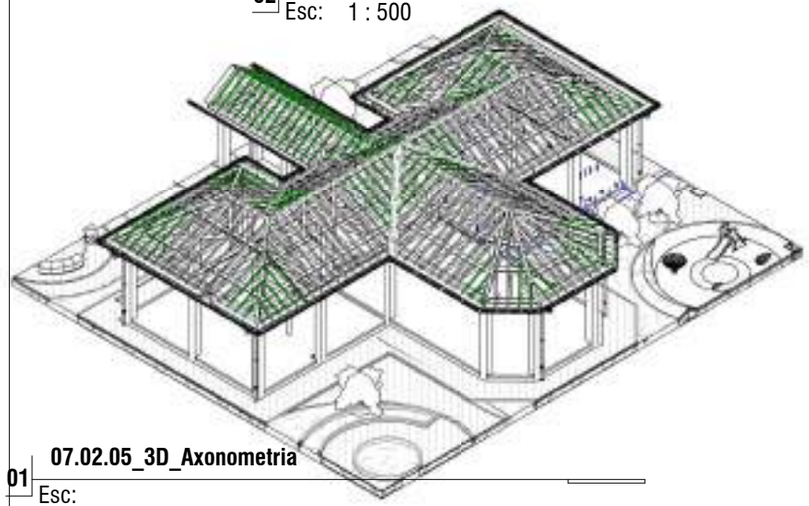
02 07.02.05_PL_Planta
Esc: 1 : 500



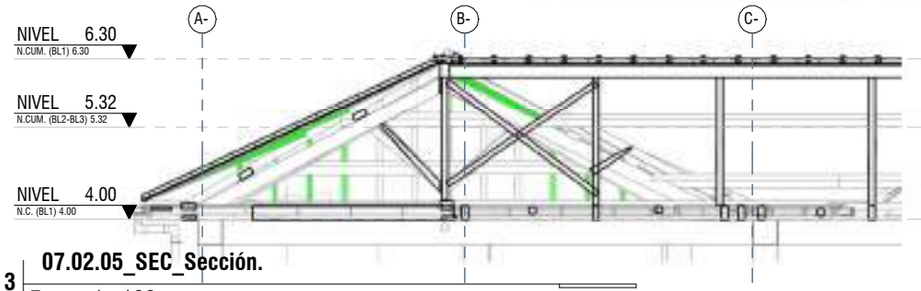


07.02.05 POSTES MENOR 3		
Nota clave	ML	Unidades
07.02.05	241.74	81
Total general: 150	241.74	81





01 07.02.05_3D_Axonometria
Esc:



3 07.02.05_SEC_Sección.
Esc: 1 : 100

NOTA. CUANTIFICACIÓN DEL MODELO DIGITAL

LINK MEMORIA: https://web.connect.trimble.com/projects/S9KyrqxVV7w/data/folder/s6Yl1myvJ9Q
ARCHIVO MODELO: HSJD-JI-OHD-MFD-XXX-Componente-07
VERSIÓN MODELO: V1
LINK MODELO: https://web.connect.trimble.com/projects/S9KyrqxVV7w/data/folder/znUlih8jncQ

ARQ. DANIEL ANDRES HUERTAS
VB. RESIDENTE CONTRATISTA

ARQ. LAURA VELASQUEZ
VB. RESIDENTE INTERVENTORÍA

MEMORIA DE CÁLCULO DE CANTIDADES DE OBRA

Culturas
MINISTERIO DE LAS CULTURAS, LAS ARTES Y LOS SABERES

PLANCHA No: 1	DE: 1
Código:	HSJD-JI-OHD-MEM-EST-BL1_COM-07_C03_07.02.06
Versión:	V1
Fecha:	26/03/2026

X Público | Clasificado | Reservado

PROYECTO:	**EDIFICIO JARDÍN INFANTIL**
DIRECCIÓN OBRA:	CARRERA 10 # 1-59 SUR

CONTRATISTA:
CONSORCIO OBRAS HOSPITAL DOMO
NIT: **901.898.730-0**

OBJETO: Ejecución de las intervenciones integrales del edificio JARDÍN INFANTIL DEL HOSPITAL SAN JUAN DE DIOS E INSTITUTO MATERNO INFANTILen la ciudad de Bogotá D.C., declarado bien de interés cultural del ámbito nacional, de conformidad con lo establecido en el presente contrato.

Contrato de obra	**No. 4343 de 2024.**
Vigencia del contrato:	**6 Mayo 2026**

INTERVENTORÍA: CONSULTEC S.A.S NIT: 816.001.576-5 **CONTRATO DE INTERVENTORÍA No: 4378 de 2024.**

UNIDAD DE EJECUCIÓN: BLOQUE 1 / COMP 7 / RESTAURACIÓN, CUBIERTA NUEVA Y ESTRUCTURA EN MADERA

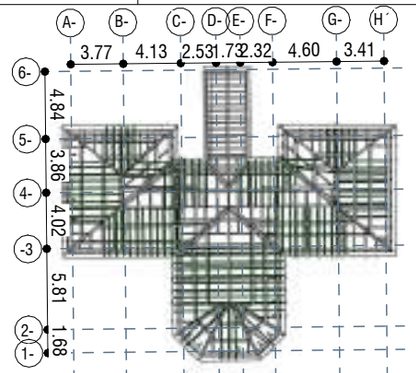
ITEM	UNIDAD	ACTA PARCIAL
07.02.06	**UND**	**003**

DESCRIPCIÓN ÍTEM

LIMATÓN EN EUCALIPTO INMUNIZADO, DIÁMETRO 9 CM. LONGITUD 3 M A 5 M (CORREA, DIAGONAL, PAR, SOBRE PAR). INCLUYE SUMINISTRO, TRASIEGO, CORTES, IZAJE, ENSAMBLE Y FIJACIÓN.

Periodo del corte:	07 Diciembre 2025 al 6 de Abril 2026/ C-03	Ficha: 1	De: 1





02 07.02.06_PL_Planta
Esc: 1 : 500



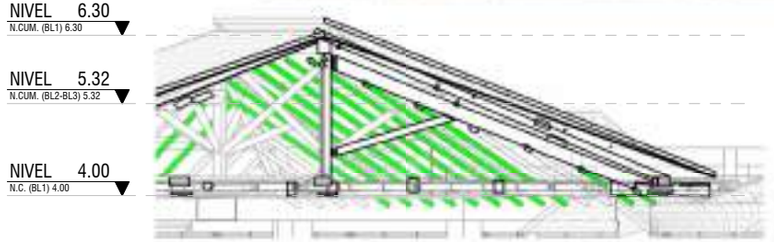


07.02.06	
Nota clave	UND
07.02.06	102
Total general: 102	102





01 07.02.06_3D_Axonometria
Esc:



03 07.02.06_SEC_Sección
Esc: 1 : 100

NOTA. CUANTIFICACIÓN DEL MODELO DIGITAL

LINK MEMORIA:	https://web.connect.trimble.com/projects/S9KyrqxVV7w/data/folder/s6Yl1myvJ9Q
ARCHIVO MODELO:	HSJD-JI-OHD-MFD-XXX-Componente-07
VERSIÓN MODELO:	V1
LINK MODELO:	https://web.connect.trimble.com/projects/S9KyrqxVV7w/data/folder/znUlih8jncQ

ARQ. DANIEL ANDRES HUERTAS
VB. RESIDENTE CONTRATISTA

ARQ. LAURA VELASQUEZ
VB. RESIDENTE INTERVENTORÍA

MEMORIA DE CÁLCULO DE CANTIDADES DE OBRA

Culturas
MINISTERIO DE LAS CULTURAS, LAS ARTES Y LOS SABERES

X Público	Clasificado	Reservado	PLANCHA No: 1 DE: 1
			Código: HSJD-JI-OHD-MEM-ARQ-BL1_COM-07_C03_07.03.01
			Versión: V1
			Fecha: 26/03/2026

PROYECTO:	**EDIFICIO JARDÍN INFANTIL**
DIRECCIÓN OBRA:	CARRERA 10 # 1-59 SUR

CONTRATISTA:
CONSORCIO OBRAS HOSPITAL DOMO
NIT: **901.898.730-0**

OBJETO: Ejecución de las intervenciones integrales del edificio JARDÍN INFANTIL DEL HOSPITAL SAN JUAN DE DIOS E INSTITUTO MATERNO INFANTILen la ciudad de Bogotá D.C., declarado bien de interés cultural del ámbito nacional, de conformidad con lo establecido en el presente contrato.

Contrato de obra	**No. 4343 de 2024.**
Vigencia del contrato:	**6 Mayo 2026**

INTERVENTORÍA: CONSULTEC S.A.S NIT: 816.001.576-5 **CONTRATO DE INTERVENTORÍA No: 4378 de 2024.**

UNIDAD DE EJECUCIÓN: BLOQUE 1 / COMP 7 / RESTAURACIÓN, CUBIERTA NUEVA Y ESTRUCTURA EN MADERA

ITEM	UNIDAD	ACTA PARCIAL
07.03.01	M	003

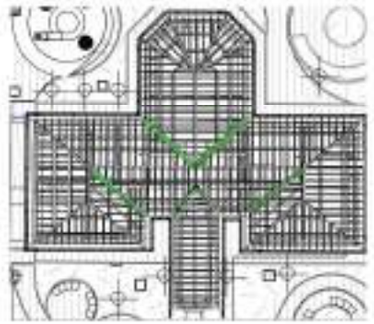
DESCRIPCIÓN ÍTEM

SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE CANALETA PERIMETRAL EN LÁMINA GALVANIZADA DE DESAGÜE DE AGUAS LLUVIAS (SIMILAR A EXISTENTE)

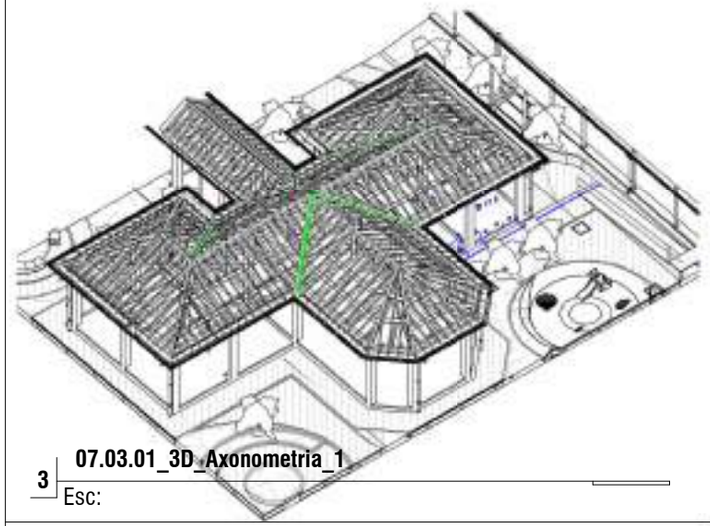
Periodo del corte:	07 Diciembre 2025 al 6 de Abril 2026/ C-03	**Ficha: 1**	**De: 1**



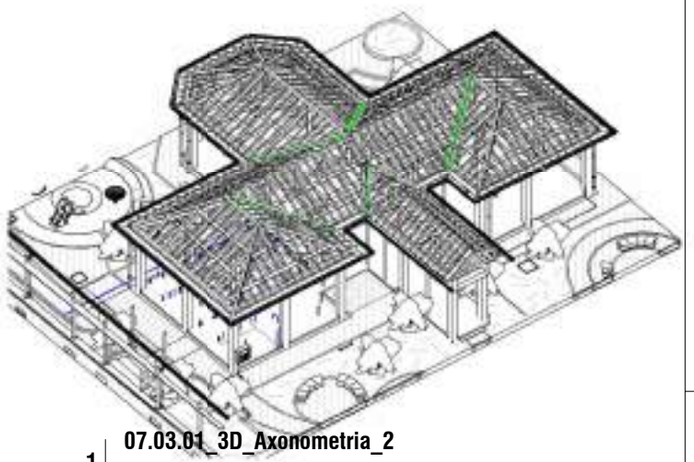
4 **07.03.01_LOC_GEN**
Esc: 1 : 1500



2 **07.03.01_3D_PLANTA**
Esc:



3 **07.03.01_3D_Axonometria_1**
Esc:



1 **07.03.01_3D_Axonometria_2**
Esc:

07.03.01

Nota clave	Tipo	Longitud del sistema
07.03.01	Canaleta_perimetral_lámina	5.70
07.03.01	Canaleta_perimetral_lámina	5.70
07.03.01	Canaleta_perimetral_lámina	5.70
07.03.01	Canaleta_perimetral_lámina	5.70
07.03.01	Canaleta_perimetral_lámina	3.00
07.03.01	Canaleta_perimetral_lámina	3.00
		28.80

NOTA. CUANTIFICACIÓN DEL MODELO DIGITAL

LINK MEMORIA: https://web.connect.trimble.com/projects/S9KyrqxVV7w/data/folder/s6Yl1myvJ9Q
ARCHIVO MODELO: HSJD-JI-OHD-MFD-XXX-Componente-07
VERSIÓN MODELO: V1
LINK MODELO: https://web.connect.trimble.com/projects/S9KyrqxVV7w/data/folder/znUlih8jncQ

ARQ. DANIEL ANDRES HUERTAS
VB. RESIDENTE CONTRATISTA

ARQ. LAURA VELASQUEZ
VB. RESIDENTE INTERVENTORÍA

MEMORIA DE CÁLCULO DE CANTIDADES DE OBRA

Culturas
MINISTERIO DE LAS CULTURAS, LAS ARTES Y LOS SABERES

X Público | Clasificado | Reservado

PLANCHA No: 1 DE: 1
Código: HSJD-JI-OHD-MEM-ARQ-BL1_COM-07_C03_07.03.02
Versión: V1
Fecha: 26/03/2026

PROYECTO:	EDIFICIO JARDÍN INFANTIL
DIRECCIÓN OBRA:	CARRERA 10 # 1-59 SUR

CONTRATISTA:
CONSORCIO OBRAS HOSPITAL DOMO
NIT: **901.898.730-0**

OBJETO: Ejecución de las intervenciones integrales del edificio JARDÍN INFANTIL DEL HOSPITAL SAN JUAN DE DIOS E INSTITUTO MATERNO INFANTILen la ciudad de Bogotá D.C., declarado bien de interés cultural del ámbito nacional, de conformidad con lo establecido en el presente contrato.

Contrato de obra	No. 4343 de 2024.
Vigencia del contrato:	6 Mayo 2026

INTERVENTORÍA: CONSULTEC S.A.S **NIT:** 816.001.576-5 **CONTRATO DE INTERVENTORÍA No:** 4378 de 2024.

UNIDAD DE EJECUCIÓN: BLOQUE 1 / COMP 7 / RESTAURACIÓN, CUBIERTA NUEVA Y ESTRUCTURA EN MADERA

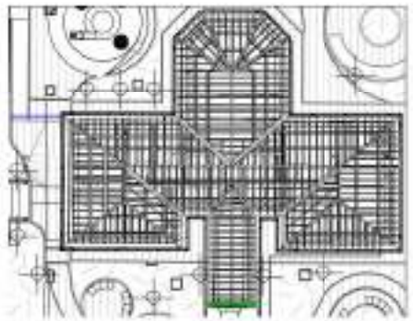
ITEM	UNIDAD	ACTA PARCIAL
07.03.02	M	003

DESCRIPCIÓN ÍTEM
SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE FLANCHE EN LAMINA GALVANIZADA CALIBRE 26 Y DESARROLLO DE 25 CM

Periodo del corte:	07 Diciembre 2025 al 6 de Abril 2026/ C-03	Ficha: 1	De: 1



2 **07.03.02_LOC_GEN**
Esc: 1 : 1500



3 **07.03.02_3D_Axonometria_BL1 Copia 1**
Esc:



1 **07.03.02_3D_Axonometria_BL1**
Esc:

07.03.02

Nota clave	Tipo	ML
07.03.02	Flanche_lámina_Gal_cal26	2.00
07.03.02	Flanche_lámina_Gal_cal26	2.00
		4.00

NOTA. CUANTIFICACIÓN DEL MODELO DIGITAL

LINK MEMORIA: https://web.connect.trimble.com/projects/S9KyrqxVV7w/data/folder/s6Yl1myvJ9Q
ARCHIVO MODELO: HSJD-JI-OHD-MFD-XXX-Componente-07
VERSIÓN MODELO: V1
LINK MODELO: https://web.connect.trimble.com/projects/S9KyrqxVV7w/data/folder/znUlih8jncQ

ARQ. DANIEL ANDRES HUERTAS
VB. RESIDENTE CONTRATISTA

ARQ. LAURA VELASQUEZ
VB. RESIDENTE INTERVENTORÍA

MEMORIA DE CÁLCULO DE CANTIDADES DE OBRA

Culturas
MINISTERIO DE LAS CULTURAS, LAS ARTES Y LOS SABERES

PLANCHA No: 1 DE: 1	
Código:	HSJD-JI-OHD-MEM-ARQ-BL1_COM-07_C03_NP-043
Versión:	1
Fecha:	09/03/2026

x Público | Clasificado | Reservado

PROYECTO:	EDIFICIO JARDÍN INFANTIL
DIRECCIÓN OBRA:	CARRERA 10 # 1-59 SUR

CONTRATISTA:
CONSORCIO OBRAS HOSPITAL DOMO
NIT: **901.898.730-0**

OBJETO: Ejecución de las intervenciones integrales del edificio JARDÍN INFANTIL DEL HOSPITAL SAN JUAN DE DIOS E INSTITUTO MATERNO INFANTILen la ciudad de Bogotá D.C., declarado bien de interés cultural del ámbito nacional, de conformidad con lo establecido en el presente contrato.

Contrato de obra	No. 4343 de 2024.
Vigencia del contrato:	6 Mayo 2026

INTERVENTORÍA: CONSULTEC S.A.S NIT: 816.001.576-5 CONTRATO DE INTERVENTORÍA No: **4378 de 2024.**

UNIDAD DE EJECUCIÓN:BL1/COMP 07/RESTAURACIÓN DE CUBIERTA, CUBIERTA NUEVA Y ESTRUCTURA EN MADERA

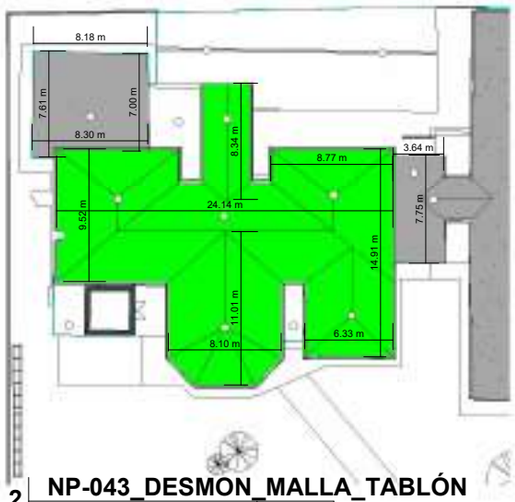
DESCRIPCIÓN ÍTEM

ITEM	UNIDAD	ACTA PARCIAL	DESCRIPCIÓN ÍTEM
NP-043	M2	003	DESMONTE DE TABLONES, MANTO ASFALTICO Y MALLA ELECTROSODADA EN LA CUBIERTA DEL BLOQUE PATRIMONIAL BL1 - INCLUYE LA DISPOSICIÓN DEL RESIDUO ESPECIAL DENOMINADO MANTO ASFALTICO SEGÚN CERTIFICADO DE DISPOSICIÓN.

Periodo del corte:	07 Diciembre 2025 al 6 de Abril 2026/ C-03	Ficha: 1	De: 1



3 **Localización**
Esc: 1 : 1000



2 **NP-043_DESMON_MALLA_TABLÓN**
Esc: 1 : 500







1 **NP_043 DESMON _TABLON_MANTO_MALLA**
Esc:

NP-043_DESMON_TABLONES_MANTO_MALLA

BLOQUE 1	MARCA	Área
BL1	NP_043	29.85 m²
BL1	NP_043	24.22 m²
BL1	NP_043	33.23 m²
BL1	NP_043	44.38 m²
BL1	NP_043	28.39 m²
BL1	NP_043	28.39 m²
BL1	NP_043	28.74 m²
BL1	NP_043	17.81 m²
BL1	NP_043	12.18 m²
BL1	NP_043	12.18 m²
BL1	NP_043	17.81 m²
BL1	NP_043	29.13 m²
BL1	NP_043	6.77 m²
BL1	NP_043	10.18 m²
BL1	NP_043	6.77 m²
BL1	NP_043	17.98 m²
BL1	NP_043	17.72 m²
BL1	NP_043	10.47 m²
Total general: 18		376.21 m²





NOTA. CUANTIFICACIÓN DEL MODELO DIGITAL

LINK MEMORIA:	https://web.connect.trimble.com/projects/S9KyrqxVV7w/data/folder/kb9D72uyUWg
ARCHIVO MODELO:	HSJD-JI-OHD-M3D-COR-002
VERSIÓN MODELO:	V-1
LINK MODELO:	https://web.connect.trimble.com/projects/S9KyrqxVV7w/data/folder/lfiyX3SV3Mg

ARQ. DANIEL ANDRES HUERTAS
VB. RESIDENTE CONTRATISTA

ARQ. LAURA VELASQUEZ
VB. RESIDENTE INTERVENTORÍA

MEMORIA DE CÁLCULO DE CANTIDADES DE OBRA

Culturas
MINISTERIO DE LAS CULTURAS, LAS ARTES Y LOS SABERES

X Público | Clasificado | Reservado

PLANCHA No: 1 DE: 1

Código: HSJD-JI-OHD-MEM-EST-BL1_COM-07_C03_NP-049
Versión: V1
Fecha: 26/03/2026

PROYECTO:	EDIFICIO JARDÍN INFANTIL
DIRECCIÓN OBRA:	CARRERA 10 # 1-59 SUR

CONTRATISTA:
CONSORCIO OBRAS HOSPITAL DOMO
NIT: **901.898.730-0**

OBJETO: Ejecución de las intervenciones integrales del edificio JARDÍN INFANTIL DEL HOSPITAL SAN JUAN DE DIOS E INSTITUTO MATERNO INFANTILen la ciudad de Bogotá D.C., declarado bien de interés cultural del ámbito nacional, de conformidad con lo establecido en el presente contrato.

Contrato de obra	No. 4343 de 2024.
Vigencia del contrato:	6 Mayo 2026

INTERVENTORÍA: CONSULTEC S.A.S **NIT:** 816.001.576-5 **CONTRATO DE INTERVENTORÍA No:** 4378 de 2024.

UNIDAD DE EJECUCIÓN: BLOQUE 1 / COMP 7 / RESTAURACIÓN, CUBIERTA NUEVA Y ESTRUCTURA EN MADERA

ITEM	UNIDAD	ACTA PARCIAL
NP-049	M	003

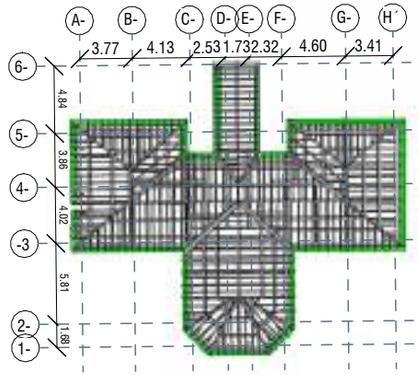
DESCRIPCIÓN ÍTEM

SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE ALERO DE CUBIERTA DEL EDIFICIO BLOQUE 1, DE 60 CM DE ANCHO EN TABLA BURRA DE FLORMORADO O SIMILAR (INCLUYE INMUNIZACIÓN, CORTE) ALERO INFERIOR

Periodo del corte:	07 Diciembre 2025 al 6 de Abril 2026/ C-03	Ficha: 1	De: 1



2 **07.03.03_LOC_PlantaLocalización**
Esc: 1 : 1500



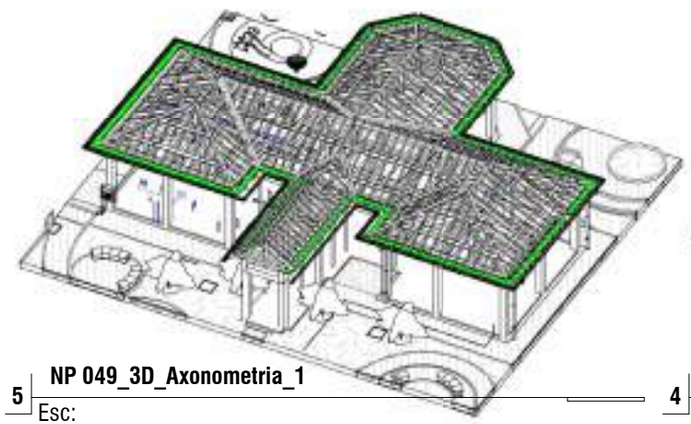
1 **NP 049_PL_Planta_BL1**
Esc: 1 : 500

NP-049_

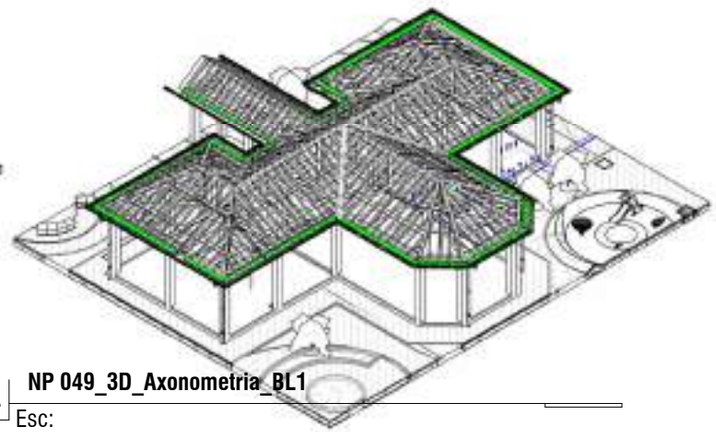
BLOQUE	ML
BL1	2.54
BL1	4.40
BL1	7.96
BL1	8.42
BL1	8.12
BL1	2.93
BL1	5.89
BL1	5.91
BL1	8.82
BL1	2.34

NP-049_

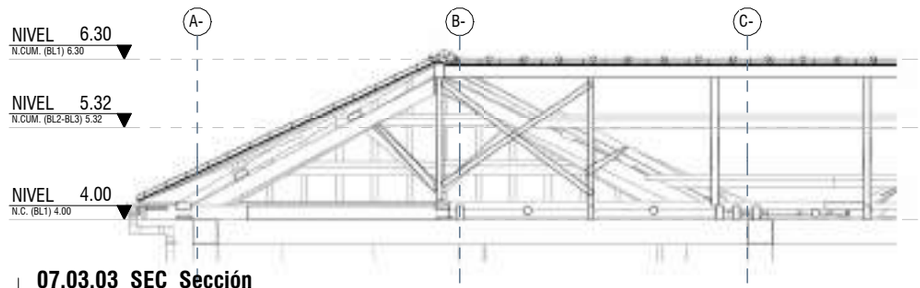
BLOQUE	ML
BL1	2.39
BL1	8.26
BL1	2.60
BL1	2.32
BL1	5.91
BL1	6.41
BL1	6.41
BL1	2.48
Total general: 18	94.11



5 **NP 049_3D_Axonometria_1**
Esc:



4 **NP 049_3D_Axonometria_BL1**
Esc:



03 **07.03.03_SEC_Sección**
Esc: 1 : 100

NOTA. CUANTIFICACIÓN DEL MODELO DIGITAL

LINK MEMORIA: https://web.connect.trimble.com/projects/S9KyrqxVV7w/data/folder/s6Yl1myvJ9Q
ARCHIVO MODELO: HSJD-JI-OHD-MFD-XXX-Componente-07
VERSIÓN MODELO: V1
LINK MODELO: https://web.connect.trimble.com/projects/S9KyrqxVV7w/data/folder/znUlih8jncQ

ARQ. DANIEL ANDRES HUERTAS
VB. RESIDENTE CONTRATISTA

ARQ. LAURA VELASQUEZ
VB. RESIDENTE INTERVENTORÍA

MEMORIA DE CÁLCULO DE CANTIDADES DE OBRA

Culturas
MINISTERIO DE LAS CULTURAS, LAS ARTES Y LOS SABERES

	X Público	Clasificado	Reservado

PLANCHA No: 1 DE: 1

Código: HSJD-JI-OHD-MEM-EST-BL1_COM-07_C03_NP-053
Versión: V1
Fecha: 26/03/2026

PROYECTO:	EDIFICIO JARDÍN INFANTIL
DIRECCIÓN OBRA:	CARRERA 10 # 1-59 SUR

CONTRATISTA:
CONSORCIO OBRAS HOSPITAL DOMO
NIT: **901.898.730-0**

OBJETO: Ejecución de las intervenciones integrales del edificioJARDÍN INFANTIL DEL HOSPITAL SAN JUAN DE DIOS E INSTITUTO MATERNO INFANTILen la ciudad de Bogotá D.C., declarado bien de interés cultural del ámbito nacional, de conformidad con lo establecido en el presente contrato.

Contrato de obra	No. 4343 de 2024.
Vigencia del contrato:	6 Mayo 2026

INTERVENTORÍA: CONSULTEC S.A.S NIT: 816.001.576-5 CONTRATO DE INTERVENTORÍA No: **4378 de 2024.**

UNIDAD DE EJECUCIÓN: BLOQUE 1 / COMP 7 / RESTAURACIÓN, CUBIERTA NUEVA Y ESTRUCTURA EN MADERA

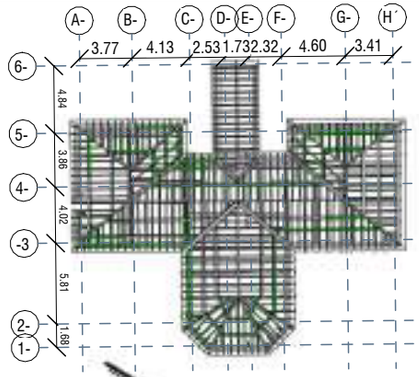
ITEM	UNIDAD	ACTA PARCIAL
NP-053	UND	003

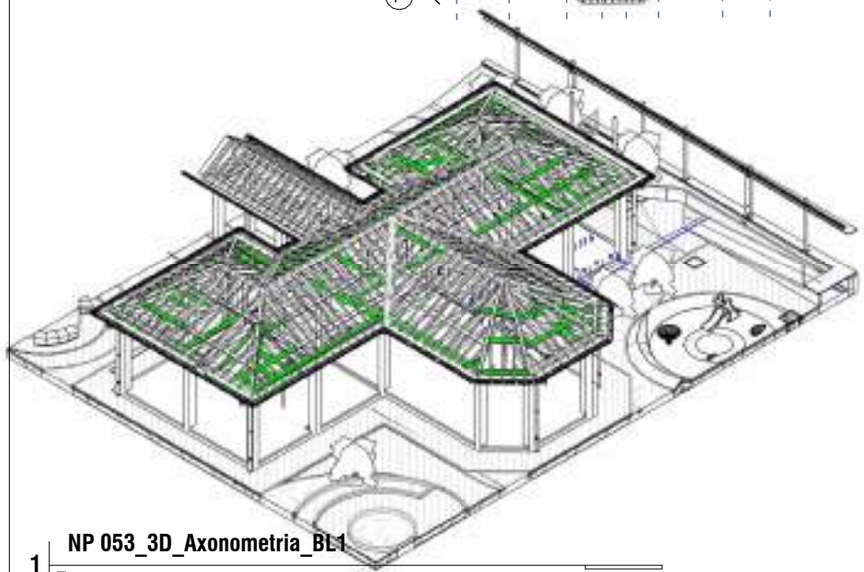
DESCRIPCIÓN ÍTEM

VIGA ASERRADA DE ZAPAN O SIMILAR INMUNIZADA 10 X 20, LONGITUD > 1,5 M <3.0 M (SOLERA, SOBRESOLERA). INCLUYE SUMINISTRO, TRASIEGO, CORTES, IZAJE, ENSAMBLE Y FIJACIÓN.

Periodo del corte:	07 Diciembre 2025 al 6 de Abril 2026/ C-03	Ficha: 1	De: 1







1 NP 053_3D_Axonometria_BL1
Esc:







NP-053		
Nota clave	Tipo	UND
NP-053	Viga_Aserrada_Zapan_10X 20_L1.5_3.0m N	87
NP-053	Viga_Madera_0.17x0.17m 2	2
Total general: 89		89





NOTA. CUANTIFICACIÓN DEL MODELO DIGITAL

LINK MEMORIA: https://web.connect.trimble.com/projects/S9KyrqxVV7w/data/folder/s6Yl1myvJ9Q
ARCHIVO MODELO: HSJD-JI-OHD-MFD-XXX-Componente-07
VERSIÓN MODELO: V1
LINK MODELO: https://web.connect.trimble.com/projects/S9KyrqxVV7w/data/folder/znUlih8jncQ

ARQ. DANIEL ANDRES HUERTAS
VB. RESIDENTE CONTRATISTA

ARQ. LAURA VELASQUEZ
VB. RESIDENTE INTERVENTORÍA

Culturas
MINISTERIO DE LAS CULTURAS, LAS ARTES Y LOS SABERES

MEMORIA DE CÁLCULO DE CANTIDADES DE OBRA

PLANCHA No: 1	DE: 1
Código:	HSJD-JI-OHD-MEM-EST-BL1_COM-07_C03_NP-054
Versión:	V1
Fecha:	26/03/2026

X Público | Clasificado | Reservado

PROYECTO:	**EDIFICIO JARDÍN INFANTIL**
DIRECCIÓN OBRA:	CARRERA 10 # 1-59 SUR

CONTRATISTA:
CONSORCIO OBRAS HOSPITAL DOMO
NIT: **901.898.730-0**

OBJETO: Ejecución de las intervenciones integrales del edificio JARDÍN INFANTIL DEL HOSPITAL SAN JUAN DE DIOS E INSTITUTO MATERNO INFANTILen la ciudad de Bogotá D.C., declarado bien de interés cultural del ámbito nacional, de conformidad con lo establecido en el presente contrato.

Contrato de obra	**No. 4343 de 2024.**
Vigencia del contrato:	**6 Mayo 2026**

INTERVENTORÍA: CONSULTEC S.A.S NIT: 816.001.576-5 | **CONTRATO DE INTERVENTORÍA No: 4378 de 2024.**

UNIDAD DE EJECUCIÓN: BLOQUE 1 / COMP 7 / RESTAURACIÓN, CUBIERTA NUEVA Y ESTRUCTURA EN MADERA

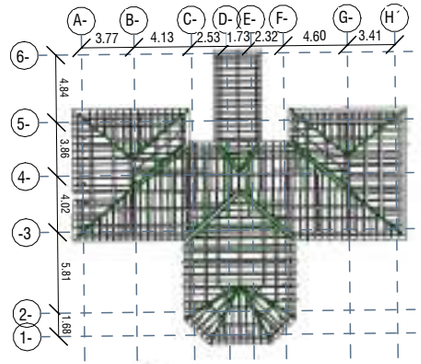
ITEM	UNIDAD	ACTA PARCIAL
NP-054	**UND**	**003**

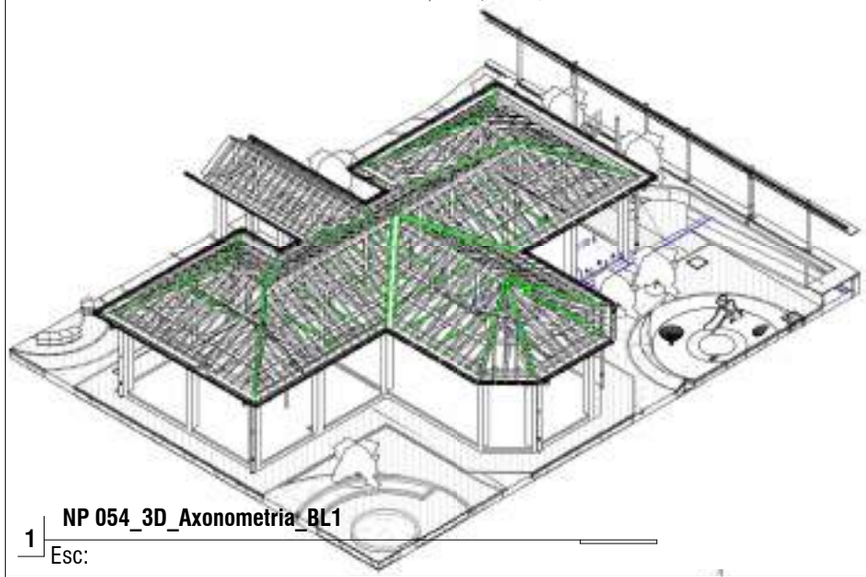
DESCRIPCIÓN ÍTEM

POSTE EN EUCALIPTO INMUNIZADO O SIMILAR, DIÁMETRO 16 CM. LONGITUD > 6.00 M (CORREA, LIMA HOYA, LIMATESA). INCLUYE SUMINISTRO, TRASIEGO, CORTES, IZAJE, ENSAMBLE Y FIJACIÓN.

Periodo del corte:	07 Diciembre 2025 al 6 de Abril 2026/ C-03	Ficha: 1	De: 1







1 NP 054_3D_Axonometria_BL1
Esc:







.NP-054		
Nota clave	Tipo	UND
NP-054	Poste_Eucalipto_D0.16 cm	35
Total general: 35		35







NOTA. CUANTIFICACIÓN DEL MODELO DIGITAL

LINK MEMORIA: https://web.connect.trimble.com/projects/S9KyrqxVV7w/data/folder/s6Yl1myvJ9Q
ARCHIVO MODELO: HSJD-JI-OHD-MFD-XXX-Componente-07
VERSIÓN MODELO: V1
LINK MODELO: https://web.connect.trimble.com/projects/S9KyrqxVV7w/data/folder/znUlih8jncQ

ARQ. DANIEL ANDRES HUERTAS
VB. RESIDENTE CONTRATISTA

ARQ. LAURA VELASQUEZ
VB. RESIDENTE INTERVENTORIA

MEMORIA DE CÁLCULO DE CANTIDADES DE OBRA

Culturas
MINISTERIO DE LAS CULTURAS, LAS ARTES Y LOS SABERES

X Público | Clasificado | Reservado

PLANCHA No: 1 DE: 1
Código: HSJD-JI-OHD-MEM-EST-BL1_COM-07_C03_NP-055
Versión: V1
Fecha: 26/03/2026

PROYECTO:	EDIFICIO JARDÍN INFANTIL
DIRECCIÓN OBRA:	CARRERA 10 # 1-59 SUR

CONTRATISTA:
CONSORCIO OBRAS HOSPITAL DOMO
NIT: **901.898.730-0**

OBJETO: Ejecución de las intervenciones integrales del edificioJARDíN INFANTIL DEL HOSPITAL SAN JUAN DE DIOS E INSTITUTO MATERNO INFANTILen la ciudad de Bogotá D.C., declarado bien de interés cultural del ámbito nacional, de conformidad con lo establecido en el presente contrato.

Contrato de obra	No. 4343 de 2024.
Vigencia del contrato:	6 Mayo 2026

INTERVENTORÍA: CONSULTEC S.A.S NIT: 816.001.576-5 CONTRATO DE INTERVENTORÍA No: 4378 de 2024.

UNIDAD DE EJECUCIÓN: BLOQUE 1 / COMP 7 / RESTAURACIÓN, CUBIERTA NUEVA Y ESTRUCTURA EN MADERA

ITEM	UNIDAD	ACTA PARCIAL
NP-055	M2	003

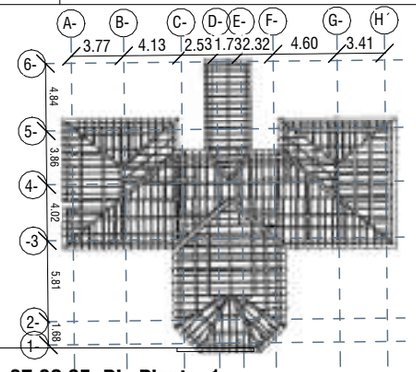
DESCRIPCIÓN ÍTEM

ALISTONADO DE MADERA PARA NIVELACIÓN DE BASE DE CUBIERTA DEL BLOQUE EN MADERA CEPILLADA CADA 30 CM

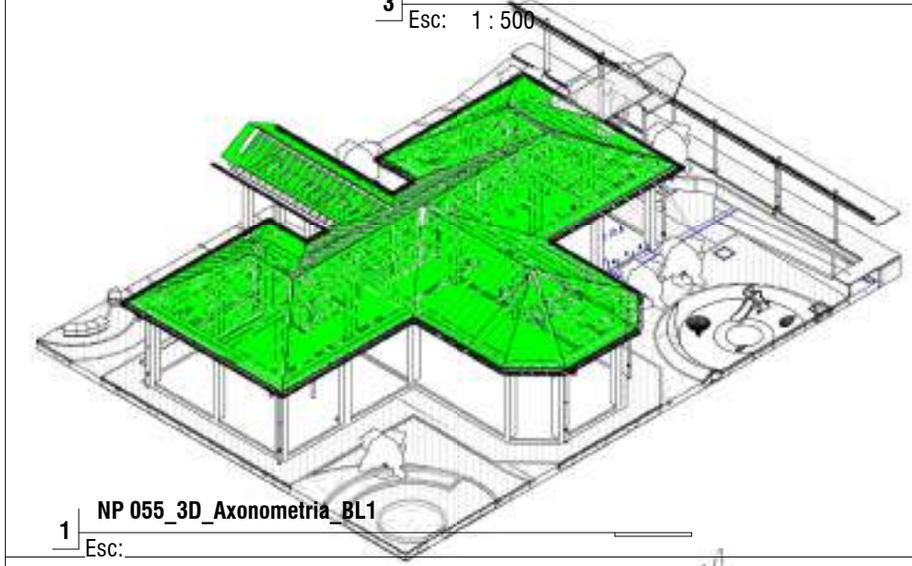
Periodo del corte:	07 Diciembre 2025 al 6 de Abril 2026/ C-03	Ficha: 1	De: 1



2 NP-055_LOC_PlantaLocalización
Esc: 1 : 1500



3 07.02.05_PL_Planta_1
Esc: 1 : 500



1 NP 055_3D_Axonometria_BL1
Esc:





NP-055	
Marca de tipo	Área
BL1	30.59 m²
BL1	32.47 m²
BL1	32.47 m²
BL1	42.95 m²
BL1	27.85 m²
BL1	27.85 m²
BL1	28.62 m²
BL1	17.37 m²
BL1	11.98 m²
BL1	11.98 m²
BL1	17.37 m²
BL1	26.13 m²
BL1	6.66 m²
BL1	10.00 m²
BL1	6.66 m²
BL1	11.98 m²
	342.94 m²



NOTA. CUANTIFICACIÓN DEL MODELO DIGITAL

LINK MEMORIA: https://web.connect.trimble.com/projects/S9KyrqxVV7w/data/folder/s6Yl1myvJ9Q
ARCHIVO MODELO: HSJD-JI-OHD-MFD-XXX-Componente-07
VERSIÓN MODELO: V1
LINK MODELO: https://web.connect.trimble.com/projects/S9KyrqxVV7w/data/folder/znUlih8jncQ

ARQ. DANIEL ANDRES HUERTAS
VB. RESIDENTE CONTRATISTA

ARQ. LAURA VELASQUEZ
VB. RESIDENTE INTERVENTORÍA

MEMORIA DE CÁLCULO DE CANTIDADES DE OBRA

Culturas
MINISTERIO DE LAS CULTURAS, LAS ARTES Y LOS SABERES

	X Público	Clasificado	Reservado

PLANCHA No: 1 DE: 1
Código: HSJD-JI-OHD-MEM-EST-BL1_COM-07_C03_NP-057
Versión: V1
Fecha: 26/03/2026

PROYECTO:	EDIFICIO JARDÍN INFANTIL
DIRECCIÓN OBRA:	CARRERA 10 # 1-59 SUR

CONTRATISTA:
CONSORCIO OBRAS HOSPITAL DOMO
NIT: **901.898.730-0**

OBJETO: Ejecución de las intervenciones integrales del edificio JARDÍN INFANTIL DEL HOSPITAL SAN JUAN DE DIOS E INSTITUTO MATERNO INFANTILen la ciudad de Bogotá D.C., declarado bien de interés cultural del ámbito nacional, de conformidad con lo establecido en el presente contrato.

Contrato de obra	No. 4343 de 2024.
Vigencia del contrato:	6 Mayo 2026

INTERVENTORÍA: CONSULTEC S.A.S NIT: 816.001.576-5 — **CONTRATO DE INTERVENTORÍA No: 4378 de 2024.**

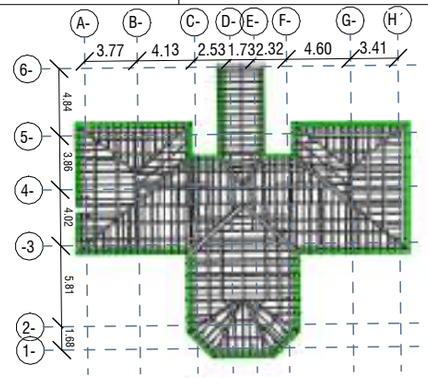
UNIDAD DE EJECUCIÓN: BLOQUE 1 / COMPO 7 / RESTAURACIÓN, CUBIERTA NUEVA Y ESTRUCTURA EN MADERA

ITEM	UNIDAD	ACTA PARCIAL
NP-057	M	003

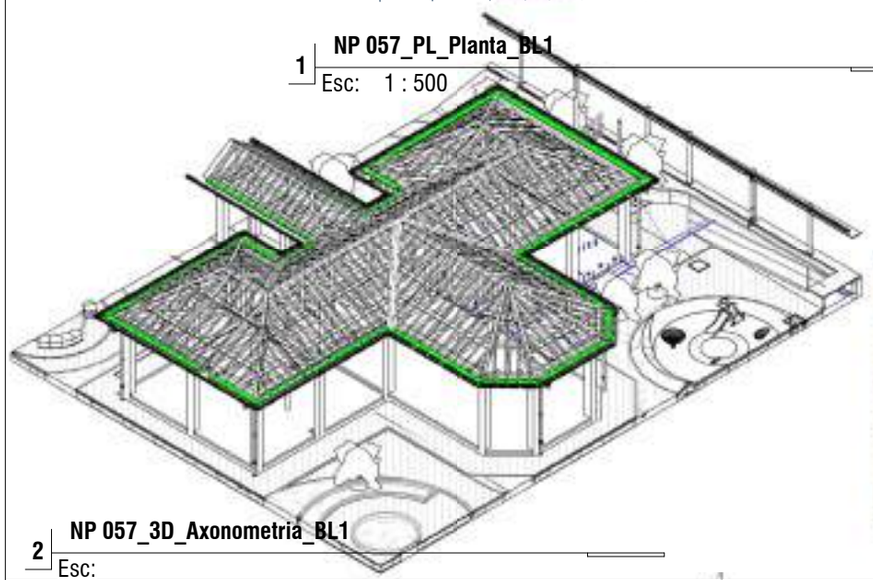
DESCRIPCIÓN ÍTEM
SOLERA Y SOBRE SOLERA EN TABLA DE ACHAPO 30 CM ESPESOR DE 1 1/2"(ALERO SUPERIOR)

Periodo del corte: 07 Diciembre 2025 al 6 de Abril 2026/ C-03 — Ficha: 1 — De: 1





1 NP 057_PL_Planta_BL1
Esc: 1 : 500



2 NP 057_3D_Axonometria_BL1
Esc:





NP-057

Comentarios	Nota clave	ML
BL1	NP-057	2.54
BL1	NP-057	4.40
BL1	NP-057	7.96
BL1	NP-057	8.42
BL1	NP-057	8.12
BL1	NP-057	2.93
BL1	NP-057	5.89
BL1	NP-057	5.91
BL1	NP-057	8.82
BL1	NP-057	2.34
BL1	NP-057	2.39
BL1	NP-057	8.26
BL1	NP-057	2.60
BL1	NP-057	2.32
BL1	NP-057	5.91
BL1	NP-057	6.41
BL1	NP-057	6.41
BL1	NP-057	2.48
		94.11





NOTA. CUANTIFICACIÓN DEL MODELO DIGITAL

LINK MEMORIA: https://web.connect.trimble.com/projects/S9KyrqxVV7w/data/folder/s6Yl1myvJ9Q
ARCHIVO MODELO: HSJD-JI-OHD-MFD-XXX-Componente-07
VERSIÓN MODELO: V1
LINK MODELO: https://web.connect.trimble.com/projects/S9KyrqxVV7w/data/folder/znUlih8jncQ

ARQ. DANIEL ANDRES HUERTAS
VB. RESIDENTE CONTRATISTA

ARQ. LAURA VELASQUEZ
VB. RESIDENTE INTERVENTORÍA

MEMORIA DE CÁLCULO DE CANTIDADES DE OBRA

Culturas
MINISTERIO DE LAS CULTURAS, LAS ARTES Y LOS SABERES

X Público | Clasificado | Reservado

PLANCHA No: 1 DE: 1
Código: HSJD-JI-OHD-MEM-EST-BL1_COM-07_C03_07.01.02
Versión: V1
Fecha: 26/03/2026

PROYECTO:	EDIFICIO JARDÍN INFANTIL
DIRECCIÓN OBRA:	CARRERA 10 # 1-59 SUR

CONTRATISTA:
CONSORCIO OBRAS HOSPITAL DOMO
NIT: **901.898.730-0**

OBJETO: Ejecución de las intervenciones integrales del edificio JARDÍN INFANTIL DEL HOSPITAL SAN JUAN DE DIOS E INSTITUTO MATERNO INFANTILen la ciudad de Bogotá D.C., declarado bien de interés cultural del ámbito nacional, de conformidad con lo establecido en el presente contrato.

Contrato de obra	No. 4343 de 2024.
Vigencia del contrato:	6 Mayo 2026

INTERVENTORÍA: CONSULTEC S.A.S NIT: 816.001.576-5 | **CONTRATO DE INTERVENTORÍA No: 4378 de 2024.**

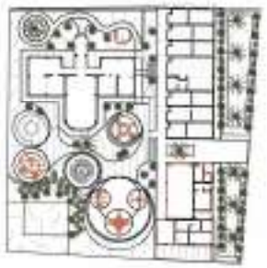
UNIDAD DE EJECUCIÓN: BLOQUE 1 / COMP 7 / RESTAURACIÓN, CUBIERTA NUEVA Y ESTRUCTURA EN MADERA

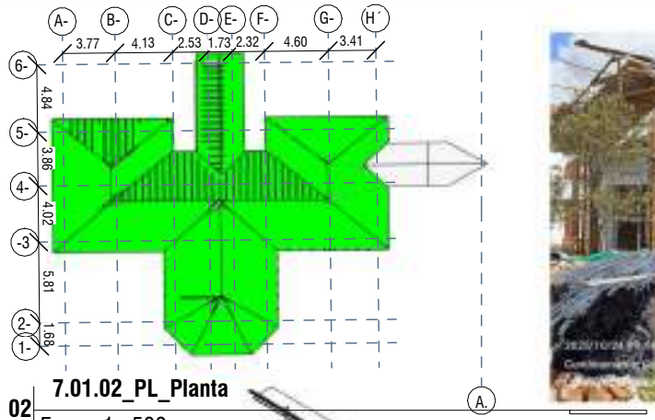
ITEM	UNIDAD	ACTA PARCIAL
07.01.02	M2	003

DESCRIPCIÓN ÍTEM

RECUPERACIÓN DE TEJA DE BARRO 60% (LAVADO, APLICACIÓN DE HIDRO PROTECCIÓN, ALISTADO PARA INSTALACIÓN)

Periodo del corte: 07 Diciembre 2025 al 6 de Abril 2026/ C-03 | Ficha: 1 | De: 1

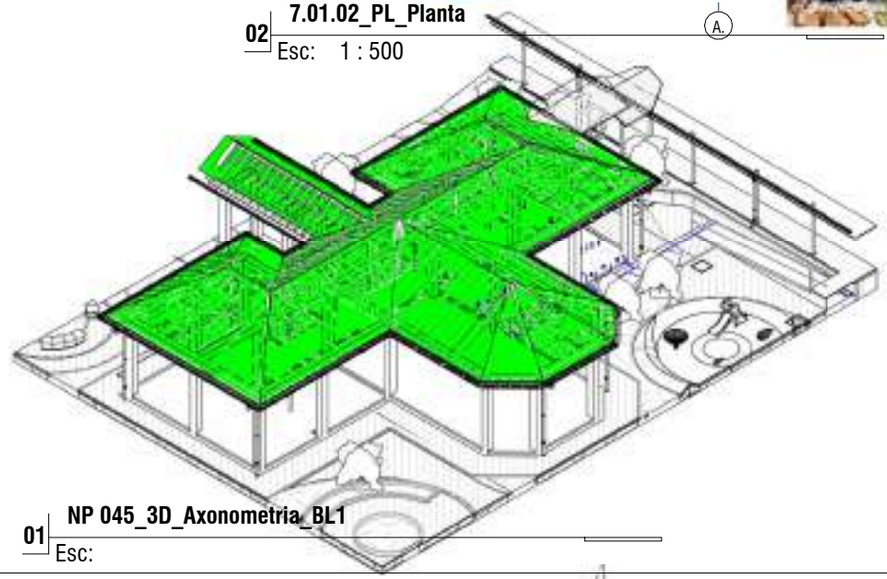




02 7.01.02_PL_Planta
Esc: 1 : 500







01 NP 045_3D_Axonometria_BL1
Esc:





07.01.02

Nota clave	Marca de tipo	60%
07.01.02	BL1	18.35
07.01.02	BL1	19.48
07.01.02	BL1	19.48
07.01.02	BL1	25.77
07.01.02	BL1	16.71
07.01.02	BL1	16.71
07.01.02	BL1	17.17
07.01.02	BL1	10.42
07.01.02	BL1	7.19
07.01.02	BL1	7.19
07.01.02	BL1	10.42
07.01.02	BL1	15.68
07.01.02	BL1	3.99
07.01.02	BL1	6
07.01.02	BL1	3.99
07.01.02	BL1	7.19
07.01.02	BL1	3.95
07.01.02	BL1	3.92
07.01.02	BL1	3.23
07.01.02	BL1	3.22
		220.06

NOTA. CUANTIFICACIÓN DEL MODELO DIGITAL

LINK MEMORIA: https://web.connect.trimble.com/projects/S9KyrqxVV7w/data/folder/s6Yl1myvJ9Q
ARCHIVO MODELO: HSJD-JI-OHD-MFD-XXX-Componente-07
VERSIÓN MODELO: V1
LINK MODELO: https://web.connect.trimble.com/projects/S9KyrqxVV7w/data/folder/znUlih8jncQ

ARQ. DANIEL ANDRES HUERTAS
VB. RESIDENTE CONTRATISTA

ARQ. LAURA VELASQUEZ
VB. RESIDENTE INTERVENTORÍA

MEMORIA DE CÁLCULO DE CANTIDADES DE OBRA

Culturas
MINISTERIO DE LAS CULTURAS, LAS ARTES Y LOS SABERES

	X Público	Clasificado	Reservado

PLANCHA No: 1 DE: 1
Código: HSJD-JI-OHD-MEM-EST-BL1_COM-07_C03_07.02.03
Versión: V1
Fecha: 26/03/2026

PROYECTO:	EDIFICIO JARDÍN INFANTIL
DIRECCIÓN OBRA:	CARRERA 10 # 1-59 SUR

CONTRATISTA:
CONSORCIO OBRAS HOSPITAL DOMO
NIT: **901.898.730-0**

OBJETO: Ejecución de las intervenciones integrales del edificio JARDÍN INFANTIL DEL HOSPITAL SAN JUAN DE DIOS E INSTITUTO MATERNO INFANTILen la ciudad de Bogotá D.C., declarado bien de interés cultural del ámbito nacional, de conformidad con lo establecido en el presente contrato.

Contrato de obra	No. 4343 de 2024.
Vigencia del contrato:	6 Mayo 2026

INTERVENTORÍA: CONSULTEC S.A.S NIT: 816.001.576-5 — **CONTRATO DE INTERVENTORÍA No: 4378 de 2024.**

UNIDAD DE EJECUCIÓN: BLOQUE 1 / COMP 7 / RESTAURACIÓN, CUBIERTA NUEVA Y ESTRUCTURA EN MADERA

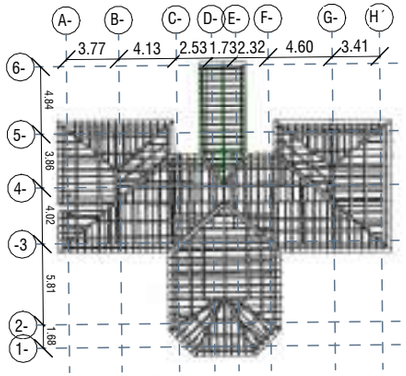
ITEM	UNIDAD	ACTA PARCIAL
07.02.03	M	003

DESCRIPCIÓN ÍTEM

POSTE EN EUCALIPTO INMUNIZADO, DIÁMETRO 11-12 CM. LONGITUD > 6 M (CORREA, LIMA HOYA). INCLUYE SUMINISTRO, TRASIEGO, CORTES, IZAJE, ENSAMBLE Y FIJACIÓN.

Periodo del corte:	07 Diciembre 2025 al 6 de Abril 2026/ C-03	Ficha: 1	De: 1

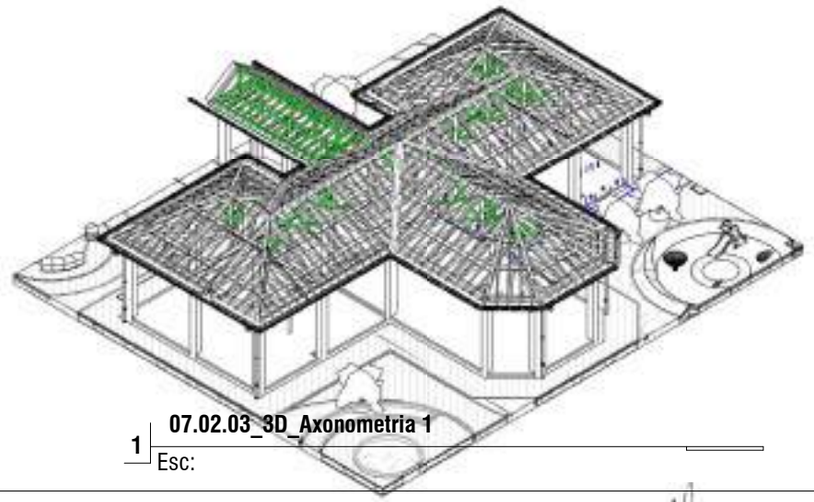




07.02.03_PL_Planta_1
2 Esc: 1 : 500







07.02.03_3D_Axonometria 1
1 Esc:

07.02.03 POSTES 6 MTS

Nota clave	Tipo	ML	Unidades
07.02.03	Poste_Eucalipto_D0.11_3M	132.85	22
07.02.03	Poste_Eucalipto_D0.12_3A5M	22.83	4
07.02.03	Poste_Eucalipto_D0.12_3M	5.01	1
Total general: 82		160.69	27





NOTA. CUANTIFICACIÓN DEL MODELO DIGITAL

LINK MEMORIA: https://web.connect.trimble.com/projects/S9KyrqxVV7w/data/folder/s6Yl1myvJ9Q
ARCHIVO MODELO: HSJD-JI-OHD-MFD-XXX-Componente-07
VERSIÓN MODELO: V1
LINK MODELO: https://web.connect.trimble.com/projects/S9KyrqxVV7w/data/folder/znUlih8jncQ

ARQ. DANIEL ANDRES HUERTAS
VB. RESIDENTE CONTRATISTA

ARQ. LAURA VELASQUEZ
VB. RESIDENTE INTERVENTORÍA

MEMORIA DE CÁLCULO DE CANTIDADES DE OBRA

Culturas
MINISTERIO DE LAS CULTURAS, LAS ARTES Y LOS SABERES

X Público | Clasificado | Reservado

PLANCHA No: 1 DE: 1
Código: HSJD-JI-OHD-MEM-EST-BL1_COM-07_C03_07.02.05
Versión: V1
Fecha: 26/03/2026

PROYECTO:	EDIFICIO JARDÍN INFANTIL
DIRECCIÓN OBRA:	CARRERA 10 # 1-59 SUR

CONTRATISTA:
CONSORCIO OBRAS HOSPITAL DOMO
NIT: **901.898.730-0**

OBJETO: Ejecución de las intervenciones integrales del edificio JARDÍN INFANTIL DEL HOSPITAL SAN JUAN DE DIOS E INSTITUTO MATERNO INFANTILen la ciudad de Bogotá D.C., declarado bien de interés cultural del ámbito nacional, de conformidad con lo establecido en el presente contrato.

Contrato de obra	No. 4343 de 2024.
Vigencia del contrato:	6 Mayo 2026

INTERVENTORÍA: CONSULTEC S.A.S NIT: 816.001.576-5 | **CONTRATO DE INTERVENTORÍA No: 4378 de 2024.**

UNIDAD DE EJECUCIÓN: BLOQUE 1 / COMP 7 / RESTAURACIÓN, CUBIERTA NUEVA Y ESTRUCTURA EN MADERA

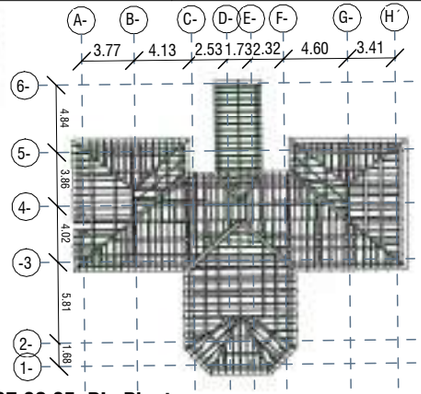
ITEM	UNIDAD	ACTA PARCIAL
07.02.05	UND	003

DESCRIPCIÓN ÍTEM

POSTE EN EUCALIPTO INMUNIZADO, DIÁMETRO 9 CM. LONGITUD < 3 M (CORREA, DIAGONAL, PAR, SOBRE PAR). INCLUYE SUMINISTRO, TRASIEGO, CORTES, IZAJE, ENSAMBLE Y FIJACIÓN.

Periodo del corte: 07 Diciembre 2025 al 6 de Abril 2026/ C-03 | Ficha: 1 | De: 1





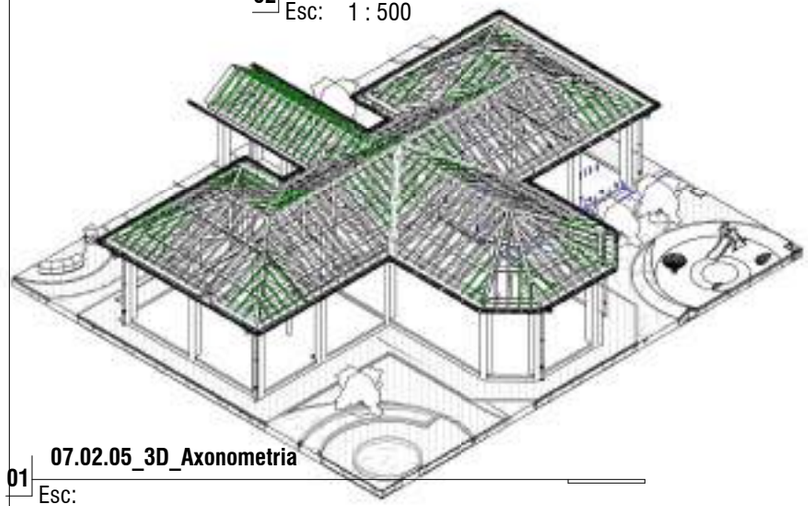
02 07.02.05_PL_Planta
Esc: 1 : 500



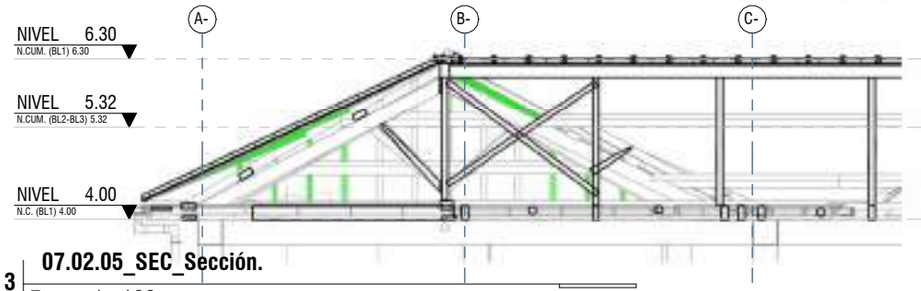


07.02.05 POSTES MENOR 3		
Nota clave	ML	Unidades
07.02.05	241.74	81
Total general: 150	241.74	81





01 07.02.05_3D_Axonometria
Esc:



3 07.02.05_SEC_Sección.
Esc: 1 : 100

NOTA. CUANTIFICACIÓN DEL MODELO DIGITAL

LINK MEMORIA: https://web.connect.trimble.com/projects/S9KyrqxVV7w/data/folder/s6Yl1myvJ9Q
ARCHIVO MODELO: HSJD-JI-OHD-MFD-XXX-Componente-07
VERSIÓN MODELO: V1
LINK MODELO: https://web.connect.trimble.com/projects/S9KyrqxVV7w/data/folder/znUlih8jncQ

ARQ. DANIEL ANDRES HUERTAS
VB. RESIDENTE CONTRATISTA

ARQ. LAURA VELASQUEZ
VB. RESIDENTE INTERVENTORÍA

MEMORIA DE CÁLCULO DE CANTIDADES DE OBRA

Culturas
MINISTERIO DE LAS CULTURAS, LAS ARTES Y LOS SABERES

PLANCHA No: 1	DE: 1
Código:	HSJD-JI-OHD-MEM-EST-BL1_COM-07_C03_07.02.06
Versión:	V1
Fecha:	26/03/2026

X Público | Clasificado | Reservado

PROYECTO:	EDIFICIO JARDÍN INFANTIL
DIRECCIÓN OBRA:	CARRERA 10 # 1-59 SUR

CONTRATISTA:
CONSORCIO OBRAS HOSPITAL DOMO
NIT: **901.898.730-0**

OBJETO: Ejecución de las intervenciones integrales del edificioJARDÍN INFANTIL DEL HOSPITAL SAN JUAN DE DIOS E INSTITUTO MATERNO INFANTILen la ciudad de Bogotá D.C., declarado bien de interés cultural del ámbito nacional, de conformidad con lo establecido en el presente contrato.

Contrato de obra	No. 4343 de 2024.
Vigencia del contrato:	6 Mayo 2026

INTERVENTORÍA: CONSULTEC S.A.S **NIT:** 816.001.576-5 **CONTRATO DE INTERVENTORÍA No:** 4378 de 2024.

UNIDAD DE EJECUCIÓN: BLOQUE 1 / COMP 7 / RESTAURACIÓN, CUBIERTA NUEVA Y ESTRUCTURA EN MADERA

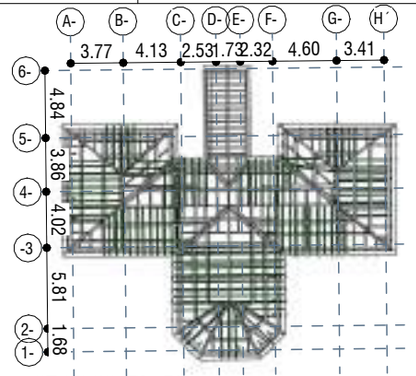
ITEM	UNIDAD	ACTA PARCIAL
07.02.06	UND	003

DESCRIPCIÓN ÍTEM

LIMATÓN EN EUCALIPTO INMUNIZADO, DIÁMETRO 9 CM. LONGITUD 3 M A 5 M (CORREA, DIAGONAL, PAR, SOBRE PAR). INCLUYE SUMINISTRO, TRASIEGO, CORTES, IZAJE, ENSAMBLE Y FIJACIÓN.

Periodo del corte:	07 Diciembre 2025 al 6 de Abril 2026/ C-03	Ficha: 1	De: 1





02 07.02.06_PL_Planta
Esc: 1 : 500



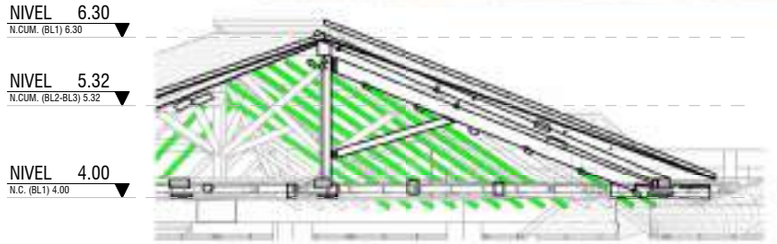


07.02.06	
Nota clave	UND
07.02.06	102
Total general: 102	102





01 07.02.06_3D_Axonometria
Esc:



03 07.02.06_SEC_Sección
Esc: 1 : 100

NOTA. CUANTIFICACIÓN DEL MODELO DIGITAL

LINK MEMORIA:	https://web.connect.trimble.com/projects/S9KyrqxVV7w/data/folder/s6Yl1myvJ9Q
ARCHIVO MODELO:	HSJD-JI-OHD-MFD-XXX-Componente-07
VERSIÓN MODELO:	V1
LINK MODELO:	https://web.connect.trimble.com/projects/S9KyrqxVV7w/data/folder/znUlih8jncQ

ARQ. DANIEL ANDRES HUERTAS
VB. RESIDENTE CONTRATISTA

ARQ. LAURA VELASQUEZ
VB. RESIDENTE INTERVENTORÍA

MEMORIA DE CÁLCULO DE CANTIDADES DE OBRA

Culturas
MINISTERIO DE LAS CULTURAS, LAS ARTES Y LOS SABERES

	X Público	Clasificado	Reservado

PLANCHA No: 1 DE: 1
Código: HSJD-JI-OHD-MEM-ARQ-BL1_COM-07_C03_07.03.01
Versión: V1
Fecha: 26/03/2026

PROYECTO:	EDIFICIO JARDÍN INFANTIL
DIRECCIÓN OBRA:	CARRERA 10 # 1-59 SUR

CONTRATISTA:
CONSORCIO OBRAS HOSPITAL DOMO
NIT: **901.898.730-0**

OBJETO: Ejecución de las intervenciones integrales del edificio JARDÍN INFANTIL DEL HOSPITAL SAN JUAN DE DIOS E INSTITUTO MATERNO INFANTILen la ciudad de Bogotá D.C., declarado bien de interés cultural del ámbito nacional, de conformidad con lo establecido en el presente contrato.

Contrato de obra	No. 4343 de 2024.
Vigencia del contrato:	6 Mayo 2026

INTERVENTORÍA: CONSULTEC S.A.S **NIT:** 816.001.576-5 **CONTRATO DE INTERVENTORÍA No:** 4378 de 2024.

UNIDAD DE EJECUCIÓN: BLOQUE 1 / COMP 7 / RESTAURACIÓN, CUBIERTA NUEVA Y ESTRUCTURA EN MADERA

ITEM	UNIDAD	ACTA PARCIAL
07.03.01	M	003

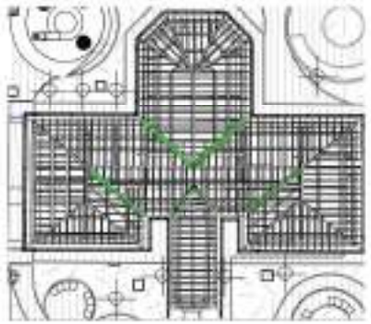
DESCRIPCIÓN ÍTEM

SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE CANALETA PERIMETRAL EN LÁMINA GALVANIZADA DE DESAGÜE DE AGUAS LLUVIAS (SIMILAR A EXISTENTE)

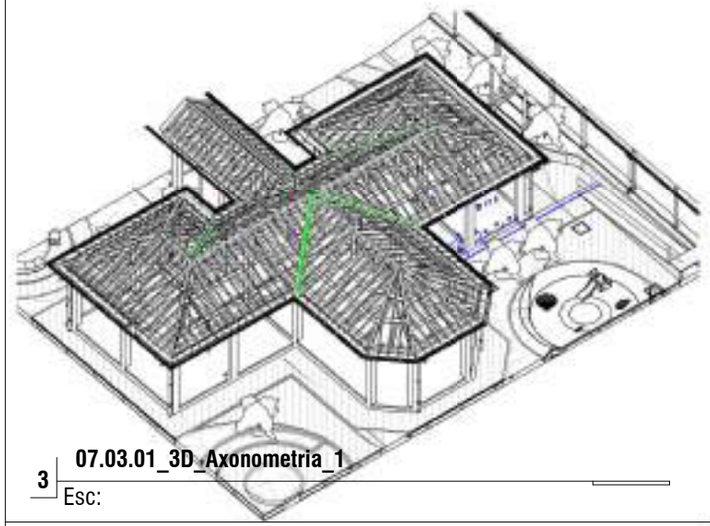
Periodo del corte:	07 Diciembre 2025 al 6 de Abril 2026/ C-03	Ficha: 1	De: 1



4 **07.03.01_LOC_GEN**
Esc: 1 : 1500



2 **07.03.01_3D_PLANTA**
Esc:



3 **07.03.01_3D_Axonometria_1**
Esc:



1 **07.03.01_3D_Axonometria_2**
Esc:

07.03.01

Nota clave	Tipo	Longitud del sistema
07.03.01	Canaleta_perimetral_lámina	5.70
07.03.01	Canaleta_perimetral_lámina	5.70
07.03.01	Canaleta_perimetral_lámina	5.70
07.03.01	Canaleta_perimetral_lámina	5.70
07.03.01	Canaleta_perimetral_lámina	3.00
07.03.01	Canaleta_perimetral_lámina	3.00
		28.80

NOTA. CUANTIFICACIÓN DEL MODELO DIGITAL

LINK MEMORIA: https://web.connect.trimble.com/projects/S9KyrqxVV7w/data/folder/s6Yl1myvJ9Q
ARCHIVO MODELO: HSJD-JI-OHD-MFD-XXX-Componente-07
VERSIÓN MODELO: V1
LINK MODELO: https://web.connect.trimble.com/projects/S9KyrqxVV7w/data/folder/znUlih8jncQ

ARQ. DANIEL ANDRES HUERTAS
VB. RESIDENTE CONTRATISTA

ARQ. LAURA VELASQUEZ
VB. RESIDENTE INTERVENTORÍA

MEMORIA DE CÁLCULO DE CANTIDADES DE OBRA

Culturas
MINISTERIO DE LAS CULTURAS, LAS ARTES Y LOS SABERES

X Público | Clasificado | Reservado

PLANCHA No: 1 DE: 1
Código: HSJD-JI-OHD-MEM-ARQ-BL1_COM-07_C03_07.03.02
Versión: V1
Fecha: 26/03/2026

PROYECTO:	EDIFICIO JARDÍN INFANTIL
DIRECCIÓN OBRA:	CARRERA 10 # 1-59 SUR

CONTRATISTA:
CONSORCIO OBRAS HOSPITAL DOMO
NIT: **901.898.730-0**

OBJETO: Ejecución de las intervenciones integrales del edificio JARDÍN INFANTIL DEL HOSPITAL SAN JUAN DE DIOS E INSTITUTO MATERNO INFANTILen la ciudad de Bogotá D.C., declarado bien de interés cultural del ámbito nacional, de conformidad con lo establecido en el presente contrato.

Contrato de obra	No. 4343 de 2024.
Vigencia del contrato:	6 Mayo 2026

INTERVENTORÍA: CONSULTEC S.A.S **NIT:** 816.001.576-5 **CONTRATO DE INTERVENTORÍA No:** 4378 de 2024.

UNIDAD DE EJECUCIÓN: BLOQUE 1 / COMP 7 / RESTAURACIÓN, CUBIERTA NUEVA Y ESTRUCTURA EN MADERA

ITEM	UNIDAD	ACTA PARCIAL
07.03.02	M	003

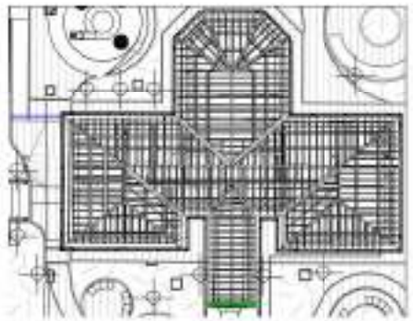
DESCRIPCIÓN ÍTEM

SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE FLANCHE EN LAMINA GALVANIZADA CALIBRE 26 Y DESARROLLO DE 25 CM

Periodo del corte: 07 Diciembre 2025 al 6 de Abril 2026/ C-03 | Ficha: 1 | De: 1



2 07.03.02_LOC_GEN
Esc: 1 : 1500



3 07.03.02_3D_Axonometria_BL1 Copia 1
Esc:



1 07.03.02_3D_Axonometria_BL1
Esc:

07.03.02

Nota clave	Tipo	ML
07.03.02	Flanche_lámina_Gal_cal26	2.00
07.03.02	Flanche_lámina_Gal_cal26	2.00
		4.00

NOTA. CUANTIFICACIÓN DEL MODELO DIGITAL

LINK MEMORIA: https://web.connect.trimble.com/projects/S9KyrqxVV7w/data/folder/s6Yl1myvJ9Q
ARCHIVO MODELO: HSJD-JI-OHD-MFD-XXX-Componente-07
VERSIÓN MODELO: V1
LINK MODELO: https://web.connect.trimble.com/projects/S9KyrqxVV7w/data/folder/znUlih8jncQ

ARQ. DANIEL ANDRES HUERTAS
VB. RESIDENTE CONTRATISTA

ARQ. LAURA VELASQUEZ
VB. RESIDENTE INTERVENTORÍA

MEMORIA DE CÁLCULO DE CANTIDADES DE OBRA

Culturas
MINISTERIO DE LAS CULTURAS, LAS ARTES Y LOS SABERES

PLANCHA No: 1	DE: 1
Código:	HSJD-JI-OHD-MEM-ARQ-BL1_COM-07_C03_NP-043
Versión:	1
Fecha:	09/03/2026

x Público | Clasificado | Reservado

PROYECTO:	EDIFICIO JARDÍN INFANTIL
DIRECCIÓN OBRA:	CARRERA 10 # 1-59 SUR

CONTRATISTA:
CONSORCIO OBRAS HOSPITAL DOMO
NIT: **901.898.730-0**

OBJETO: Ejecución de las intervenciones integrales del edificio JARDÍN INFANTIL DEL HOSPITAL SAN JUAN DE DIOS E INSTITUTO MATERNO INFANTILen la ciudad de Bogotá D.C., declarado bien de interés cultural del ámbito nacional, de conformidad con lo establecido en el presente contrato.

Contrato de obra	No. 4343 de 2024.
Vigencia del contrato:	6 Mayo 2026

INTERVENTORÍA: CONSULTEC S.A.S **NIT:** 816.001.576-5 **CONTRATO DE INTERVENTORÍA No:** 4378 de 2024.

UNIDAD DE EJECUCIÓN: BL1/COMP 07/RESTAURACIÓN DE CUBIERTA, CUBIERTA NUEVA Y ESTRUCTURA EN MADERA

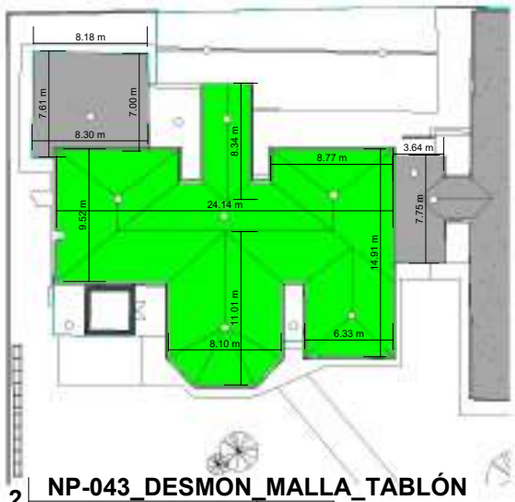
ITEM	UNIDAD	ACTA PARCIAL
NP-043	M2	003

DESCRIPCIÓN ÍTEM
DESMONTE DE TABLONES, MANTO ASFALTICO Y MALLA ELECTROSODADA EN LA CUBIERTA DEL BLOQUE PATRIMONIAL BL1 - INCLUYE LA DISPOSICIÓN DEL RESIDUO ESPECIAL DENOMINADO MANTO ASFALTICO SEGÚN CERTIFICADO DE DISPOSICIÓN.

Periodo del corte:	07 Diciembre 2025 al 6 de Abril 2026/ C-03	Ficha: 1	De: 1



3 **Localización**
Esc: 1 : 1000



2 **NP-043_DESMON_MALLA_TABLÓN**
Esc: 1 : 500







1 **NP_043 DESMON _TABLON_MANTO_MALLA**
Esc:

NP-043_DESMON_TABLONES_MANTO_MALLA

BLOQUE 1	MARCA	Área
BL1	NP_043	29.85 m²
BL1	NP_043	24.22 m²
BL1	NP_043	33.23 m²
BL1	NP_043	44.38 m²
BL1	NP_043	28.39 m²
BL1	NP_043	28.39 m²
BL1	NP_043	28.74 m²
BL1	NP_043	17.81 m²
BL1	NP_043	12.18 m²
BL1	NP_043	12.18 m²
BL1	NP_043	17.81 m²
BL1	NP_043	29.13 m²
BL1	NP_043	6.77 m²
BL1	NP_043	10.18 m²
BL1	NP_043	6.77 m²
BL1	NP_043	17.98 m²
BL1	NP_043	17.72 m²
BL1	NP_043	10.47 m²
Total general: 18		376.21 m²





NOTA. CUANTIFICACIÓN DEL MODELO DIGITAL

LINK MEMORIA:	https://web.connect.trimble.com/projects/S9KyrqxVV7w/data/folder/kb9D72uyUWg
ARCHIVO MODELO:	HSJD-JI-OHD-M3D-COR-002
VERSIÓN MODELO:	V-1
LINK MODELO:	https://web.connect.trimble.com/projects/S9KyrqxVV7w/data/folder/IfiyX3SV3Mg

ARQ. DANIEL ANDRES HUERTAS
VB. RESIDENTE CONTRATISTA

ARQ. LAURA VELASQUEZ
VB. RESIDENTE INTERVENTORÍA

MEMORIA DE CÁLCULO DE CANTIDADES DE OBRA

Culturas
MINISTERIO DE LAS CULTURAS, LAS ARTES Y LOS SABERES

X Público | Clasificado | Reservado

PLANCHA No: 1 DE: 1
Código: HSJD-JI-OHD-MEM-EST-BL1_COM-07_C03_NP-049
Versión: V1
Fecha: 26/03/2026

PROYECTO:	EDIFICIO JARDÍN INFANTIL
DIRECCIÓN OBRA:	CARRERA 10 # 1-59 SUR

CONTRATISTA:
CONSORCIO OBRAS HOSPITAL DOMO
NIT: **901.898.730-0**

OBJETO: Ejecución de las intervenciones integrales del edificio JARDÍN INFANTIL DEL HOSPITAL SAN JUAN DE DIOS E INSTITUTO MATERNO INFANTILen la ciudad de Bogotá D.C., declarado bien de interés cultural del ámbito nacional, de conformidad con lo establecido en el presente contrato.

Contrato de obra	No. 4343 de 2024.
Vigencia del contrato:	6 Mayo 2026

INTERVENTORÍA: CONSULTEC S.A.S NIT: 816.001.576-5 | **CONTRATO DE INTERVENTORÍA No: 4378 de 2024.**

UNIDAD DE EJECUCIÓN: BLOQUE 1 / COMP 7 / RESTAURACIÓN, CUBIERTA NUEVA Y ESTRUCTURA EN MADERA

ITEM	UNIDAD	ACTA PARCIAL
NP-049	M	003

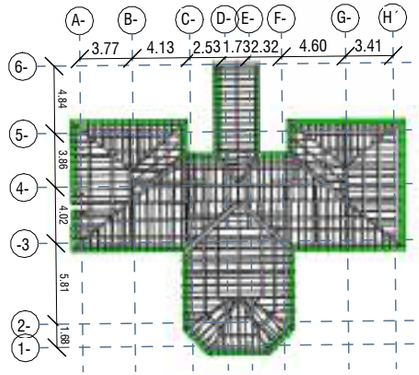
DESCRIPCIÓN ÍTEM

SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE ALERO DE CUBIERTA DEL EDIFICIO BLOQUE 1, DE 60 CM DE ANCHO EN TABLA BURRA DE FLORMORADO O SIMILAR (INCLUYE INMUNIZACIÓN, CORTE) ALERO INFERIOR

Periodo del corte:	07 Diciembre 2025 al 6 de Abril 2026/ C-03	Ficha: 1	De: 1



2 07.03.03_LOC_PlantaLocalización
Esc: 1 : 1500



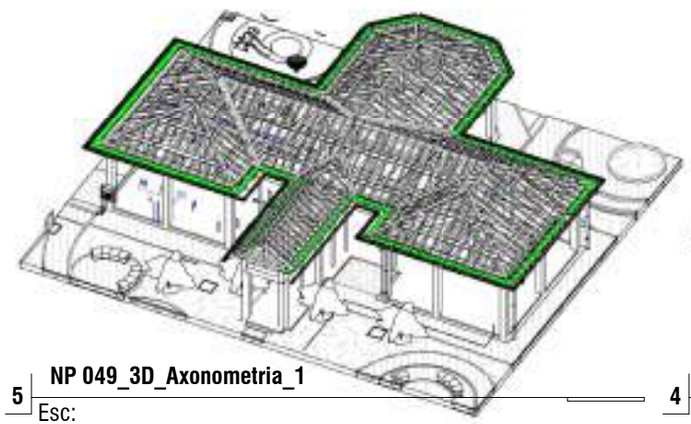
1 NP 049_PL_Planta_BL1
Esc: 1 : 500

NP-049_

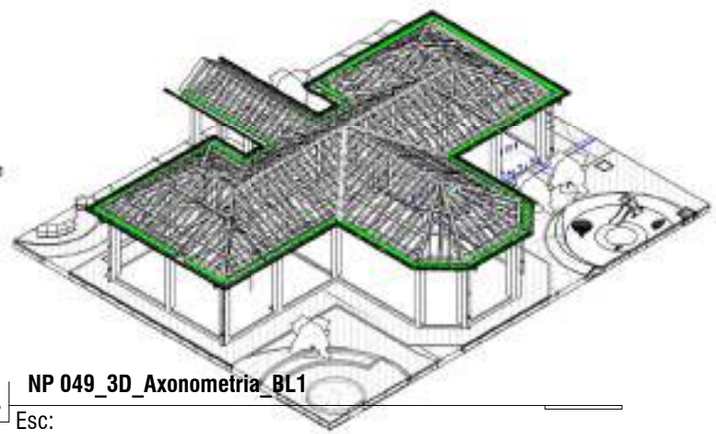
BLOQUE	ML
BL1	2.54
BL1	4.40
BL1	7.96
BL1	8.42
BL1	8.12
BL1	2.93
BL1	5.89
BL1	5.91
BL1	8.82
BL1	2.34

NP-049_

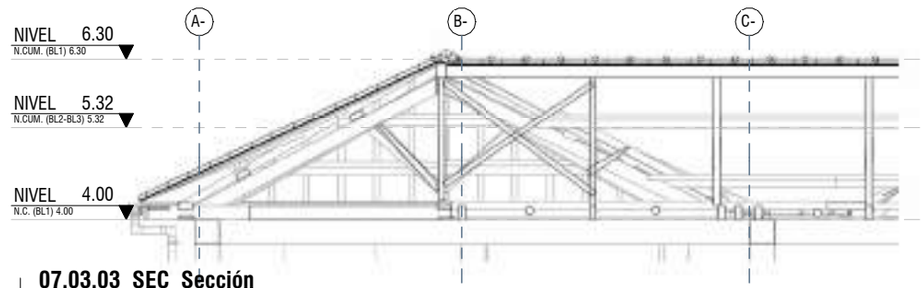
BLOQUE	ML
BL1	2.39
BL1	8.26
BL1	2.60
BL1	2.32
BL1	5.91
BL1	6.41
BL1	6.41
BL1	2.48
Total general: 18	94.11



5 NP 049_3D_Axonometria_1
Esc:



4 NP 049_3D_Axonometria_BL1
Esc:



03 07.03.03_SEC_Sección
Esc: 1 : 100

NOTA. CUANTIFICACIÓN DEL MODELO DIGITAL

LINK MEMORIA:	https://web.connect.trimble.com/projects/S9KyrqxVV7w/data/folder/s6Yl1myvJ9Q
ARCHIVO MODELO:	HSJD-JI-OHD-MFD-XXX-Componente-07
VERSIÓN MODELO:	V1
LINK MODELO:	https://web.connect.trimble.com/projects/S9KyrqxVV7w/data/folder/znUlih8jncQ

ARQ. DANIEL ANDRES HUERTAS
VB. RESIDENTE CONTRATISTA

ARQ. LAURA VELASQUEZ
VB. RESIDENTE INTERVENTORÍA

MEMORIA DE CÁLCULO DE CANTIDADES DE OBRA

Culturas
MINISTERIO DE LAS CULTURAS, LAS ARTES Y LOS SABERES

	X Público	Clasificado	Reservado

PLANCHA No: 1 DE: 1

Código: HSJD-JI-OHD-MEM-EST-BL1_COM-07_C03_NP-053
Versión: V1
Fecha: 26/03/2026

PROYECTO:	EDIFICIO JARDÍN INFANTIL
DIRECCIÓN OBRA:	CARRERA 10 # 1-59 SUR

CONTRATISTA:
CONSORCIO OBRAS HOSPITAL DOMO
NIT: **901.898.730-0**

OBJETO: Ejecución de las intervenciones integrales del edificioJARDÍN INFANTIL DEL HOSPITAL SAN JUAN DE DIOS E INSTITUTO MATERNO INFANTILen la ciudad de Bogotá D.C., declarado bien de interés cultural del ámbito nacional, de conformidad con lo establecido en el presente contrato.

Contrato de obra	**No. 4343 de 2024.**		
INTERVENTORÍA: CONSULTEC S.A.S	**NIT: 816.001.576-5**	**CONTRATO DE INTERVENTORÍA No:**	**4378 de 2024.**
Vigencia del contrato:	**6 Mayo 2026**		

UNIDAD DE EJECUCIÓN: BLOQUE 1 / COMP 7 / RESTAURACIÓN, CUBIERTA NUEVA Y ESTRUCTURA EN MADERA

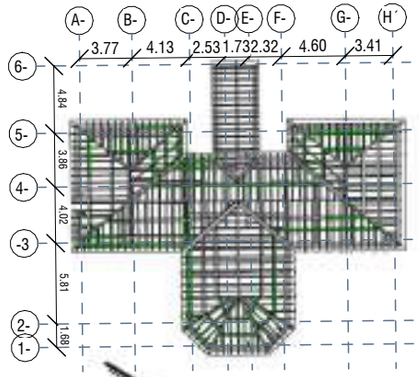
ITEM	UNIDAD	ACTA PARCIAL
NP-053	UND	003

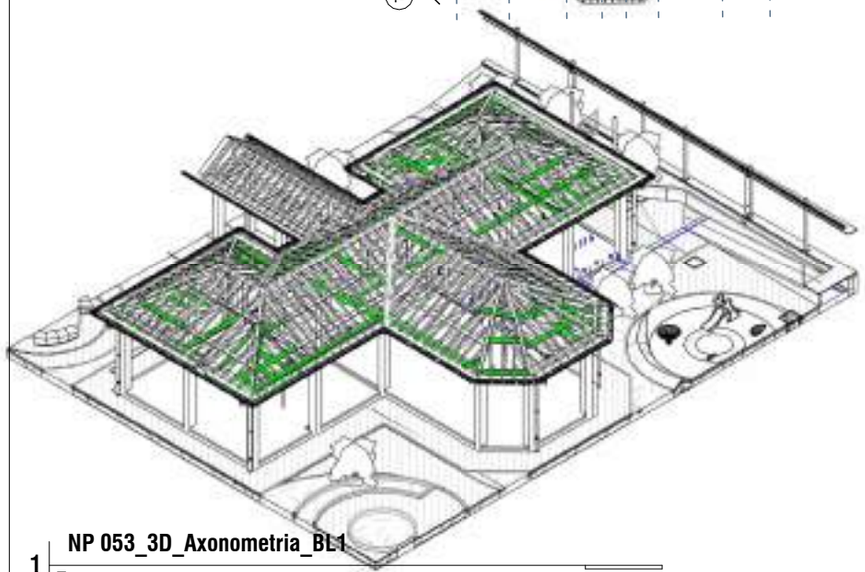
DESCRIPCIÓN ÍTEM

VIGA ASERRADA DE ZAPAN O SIMILAR INMUNIZADA 10 X 20, LONGITUD > 1,5 M <3.0 M (SOLERA, SOBRESOLERA). INCLUYE SUMINISTRO, TRASIEGO, CORTES, IZAJE, ENSAMBLE Y FIJACIÓN.

Periodo del corte:	07 Diciembre 2025 al 6 de Abril 2026/ C-03	Ficha: 1	De: 1







1 NP 053_3D_Axonometria_BL1
Esc:







NP-053		
Nota clave	Tipo	UND
NP-053	Viga_Aserrada_Zapan_10X 20_L1.5_3.0m N	87
NP-053	Viga_Madera_0.17x0.17m 2	2
Total general: 89		89





NOTA. CUANTIFICACIÓN DEL MODELO DIGITAL

LINK MEMORIA: https://web.connect.trimble.com/projects/S9KyrqxVV7w/data/folder/s6Yl1myvJ9Q
ARCHIVO MODELO: HSJD-JI-OHD-MFD-XXX-Componente-07
VERSIÓN MODELO: V1
LINK MODELO: https://web.connect.trimble.com/projects/S9KyrqxVV7w/data/folder/znUlih8jncQ

ARQ. DANIEL ANDRES HUERTAS
VB. RESIDENTE CONTRATISTA

ARQ. LAURA VELASQUEZ
VB. RESIDENTE INTERVENTORÍA

MEMORIA DE CÁLCULO DE CANTIDADES DE OBRA

Culturas
MINISTERIO DE LAS CULTURAS, LAS ARTES Y LOS SABERES

PLANCHA No: 1 DE: 1	
Código:	HSJD-JI-OHD-MEM-EST-BL1_COM-07_C03_NP-054
Versión:	V1
Fecha:	26/03/2026

X Público | Clasificado | Reservado

PROYECTO:	EDIFICIO JARDÍN INFANTIL
DIRECCIÓN OBRA:	CARRERA 10 # 1-59 SUR

CONTRATISTA:
CONSORCIO OBRAS HOSPITAL DOMO
NIT: **901.898.730-0**

OBJETO: Ejecución de las intervenciones integrales del edificioJARDÍN INFANTIL DEL HOSPITAL SAN JUAN DE DIOS E INSTITUTO MATERNO INFANTILen la ciudad de Bogotá D.C., declarado bien de interés cultural del ámbito nacional, de conformidad con lo establecido en el presente contrato.

INTERVENTORÍA: CONSULTEC S.A.S NIT: 816.001.576-5	CONTRATO DE INTERVENTORÍA No: 4378 de 2024.	Contrato de obra	No. 4343 de 2024.
		Vigencia del contrato:	6 Mayo 2026

UNIDAD DE EJECUCIÓN: BLOQUE 1 / COMP 7 / RESTAURACIÓN, CUBIERTA NUEVA Y ESTRUCTURA EN MADERA

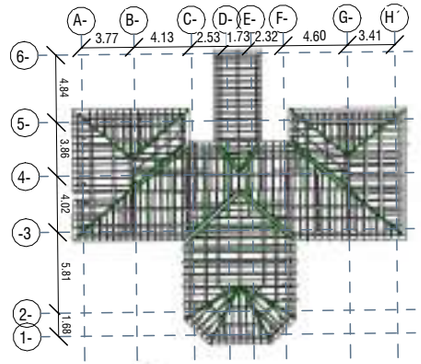
ITEM	UNIDAD	ACTA PARCIAL
NP-054	UND	003

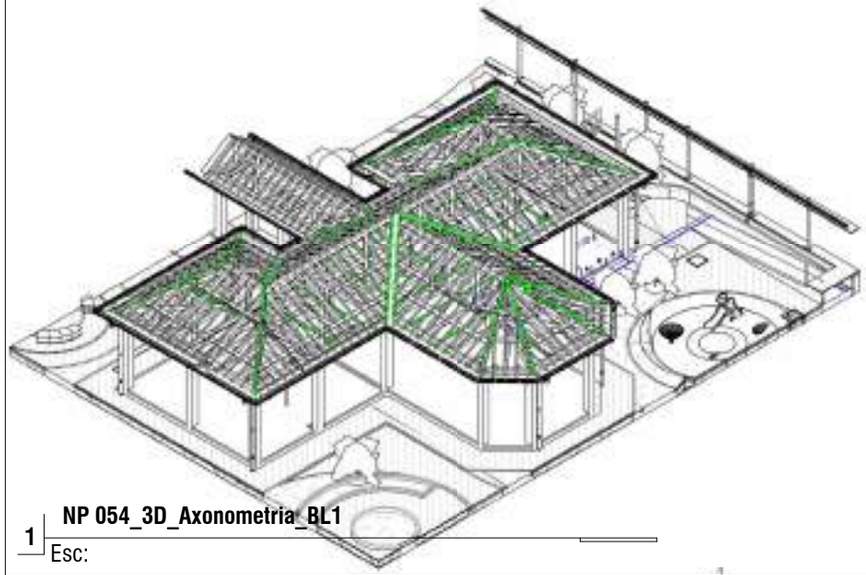
DESCRIPCIÓN ÍTEM

POSTE EN EUCALIPTO INMUNIZADO O SIMILAR, DIÁMETRO 16 CM. LONGITUD > 6.00 M (CORREA, LIMA HOYA, LIMATESA). INCLUYE SUMINISTRO, TRASIEGO, CORTES, IZAJE, ENSAMBLE Y FIJACIÓN.

Periodo del corte:	07 Diciembre 2025 al 6 de Abril 2026/ C-03	Ficha: 1	De: 1







1 NP 054_3D_Axonometria_BL1
Esc:







.NP-054		
Nota clave	Tipo	UND
NP-054	Poste_Eucalipto_D0.16 cm	35
Total general: 35		35







NOTA. CUANTIFICACIÓN DEL MODELO DIGITAL

LINK MEMORIA: https://web.connect.trimble.com/projects/S9KyrqxVV7w/data/folder/s6Yl1myvJ9Q
ARCHIVO MODELO: HSJD-JI-OHD-MFD-XXX-Componente-07
VERSIÓN MODELO: V1
LINK MODELO: https://web.connect.trimble.com/projects/S9KyrqxVV7w/data/folder/znUlih8jncQ

ARQ. DANIEL ANDRES HUERTAS
VB. RESIDENTE CONTRATISTA

ARQ. LAURA VELASQUEZ
VB. RESIDENTE INTERVENTORÍA

MEMORIA DE CÁLCULO DE CANTIDADES DE OBRA

Culturas
MINISTERIO DE LAS CULTURAS, LAS ARTES Y LOS SABERES

	X Público	Clasificado	Reservado

PLANCHA No: 1 DE: 1
Código: HSJD-JI-OHD-MEM-EST-BL1_COM-07_C03_NP-055
Versión: V1
Fecha: 26/03/2026

PROYECTO:	EDIFICIO JARDÍN INFANTIL
DIRECCIÓN OBRA:	CARRERA 10 # 1-59 SUR

CONTRATISTA:
CONSORCIO OBRAS HOSPITAL DOMO
NIT: **901.898.730-0**

OBJETO: Ejecución de las intervenciones integrales del edificioJARDíN INFANTIL DEL HOSPITAL SAN JUAN DE DIOS E INSTITUTO MATERNO INFANTILen la ciudad de Bogotá D.C., declarado bien de interés cultural del ámbito nacional, de conformidad con lo establecido en el presente contrato.

Contrato de obra	No. 4343 de 2024.
Vigencia del contrato:	6 Mayo 2026

INTERVENTORÍA: CONSULTEC S.A.S NIT: 816.001.576-5 CONTRATO DE INTERVENTORÍA No: **4378 de 2024.**

UNIDAD DE EJECUCIÓN: BLOQUE 1 / COMP 7 / RESTAURACIÓN, CUBIERTA NUEVA Y ESTRUCTURA EN MADERA

ITEM	UNIDAD	ACTA PARCIAL
NP-055	M2	003

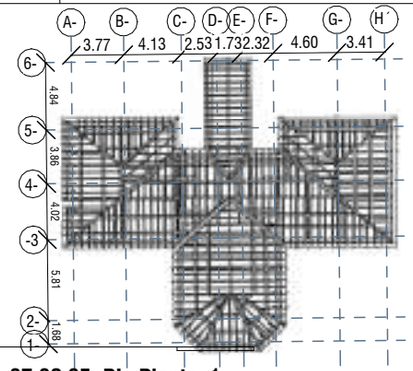
DESCRIPCIÓN ÍTEM

ALISTONADO DE MADERA PARA NIVELACIÓN DE BASE DE CUBIERTA DEL BLOQUE EN MADERA CEPILLADA CADA 30 CM

Periodo del corte:	07 Diciembre 2025 al 6 de Abril 2026/ C-03	Ficha: 1	De: 1



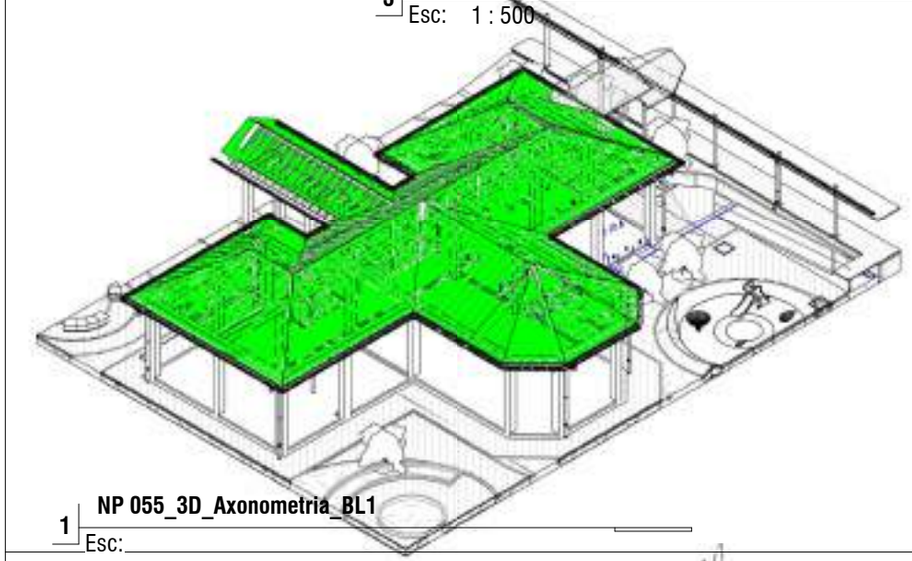
2 NP-055_LOC_PlantaLocalización
Esc: 1 : 1500



3 07.02.05_PL_Planta_1
Esc: 1 : 500







1 NP 055_3D_Axonometria_BL1
Esc:

NP-055	
Marca de tipo	Área
BL1	30.59 m²
BL1	32.47 m²
BL1	32.47 m²
BL1	42.95 m²
BL1	27.85 m²
BL1	27.85 m²
BL1	28.62 m²
BL1	17.37 m²
BL1	11.98 m²
BL1	11.98 m²
BL1	17.37 m²
BL1	26.13 m²
BL1	6.66 m²
BL1	10.00 m²
BL1	6.66 m²
BL1	11.98 m²
	342.94 m²



NOTA. CUANTIFICACIÓN DEL MODELO DIGITAL

LINK MEMORIA: https://web.connect.trimble.com/projects/S9KyrqxVV7w/data/folder/s6Yl1myvJ9Q
ARCHIVO MODELO: HSJD-JI-OHD-MFD-XXX-Componente-07
VERSIÓN MODELO: V1
LINK MODELO: https://web.connect.trimble.com/projects/S9KyrqxVV7w/data/folder/znUlih8jncQ

ARQ. DANIEL ANDRES HUERTAS
VB. RESIDENTE CONTRATISTA

ARQ. LAURA VELASQUEZ
VB. RESIDENTE INTERVENTORÍA

MEMORIA DE CÁLCULO DE CANTIDADES DE OBRA

Culturas
MINISTERIO DE LAS CULTURAS, LAS ARTES Y LOS SABERES

	X Público	Clasificado	Reservado

PLANCHA No: 1 DE: 1
Código: HSJD-JI-OHD-MEM-EST-BL1_COM-07_C03_NP-057
Versión: V1
Fecha: 26/03/2026

PROYECTO:	EDIFICIO JARDÍN INFANTIL
DIRECCIÓN OBRA:	CARRERA 10 # 1-59 SUR

CONTRATISTA:
CONSORCIO OBRAS HOSPITAL DOMO
NIT: **901.898.730-0**

OBJETO: Ejecución de las intervenciones integrales del edificio JARDÍN INFANTIL DEL HOSPITAL SAN JUAN DE DIOS E INSTITUTO MATERNO INFANTILen la ciudad de Bogotá D.C., declarado bien de interés cultural del ámbito nacional, de conformidad con lo establecido en el presente contrato.

INTERVENTORÍA: CONSULTEC S.A.S	**NIT:** 816.001.576-5	**CONTRATO DE INTERVENTORÍA No:** 4378 de 2024.	
Contrato de obra			**No. 4343 de 2024.**
Vigencia del contrato:			**6 Mayo 2026**

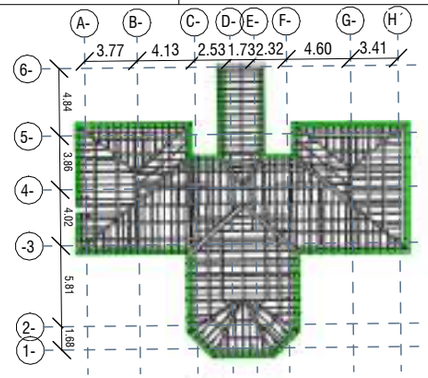
UNIDAD DE EJECUCIÓN: BLOQUE 1 / COMPO 7 / RESTAURACIÓN, CUBIERTA NUEVA Y ESTRUCTURA EN MADERA

ITEM	UNIDAD	ACTA PARCIAL
NP-057	M	003

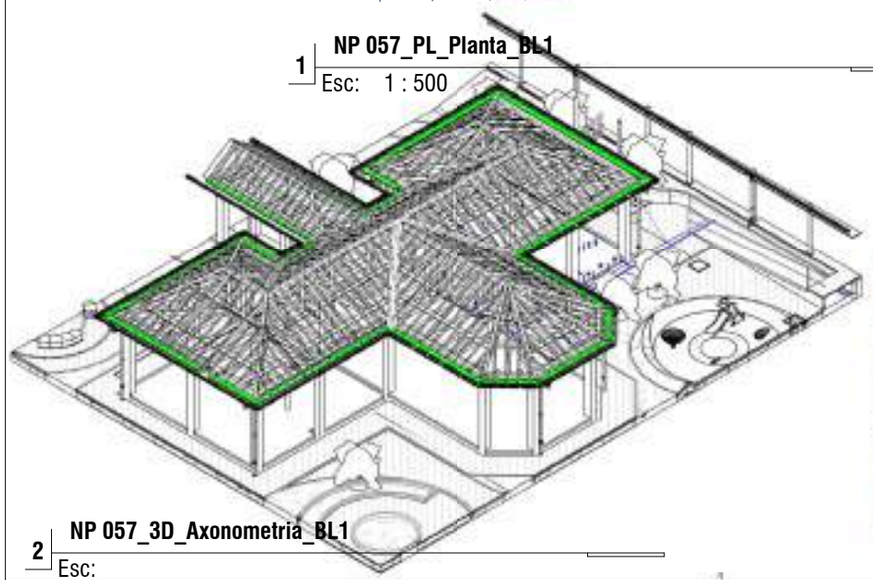
DESCRIPCIÓN ÍTEM
SOLERA Y SOBRE SOLERA EN TABLA DE ACHAPO 30 CM ESPESOR DE 1 1/2"(ALERO SUPERIOR)

Periodo del corte:	07 Diciembre 2025 al 6 de Abril 2026/ C-03	Ficha: 1	De: 1





1 NP 057_PL_Planta_BL1
Esc: 1 : 500



2 NP 057_3D_Axonometria_BL1
Esc:





NP-057

Comentarios	Nota clave	ML
BL1	NP-057	2.54
BL1	NP-057	4.40
BL1	NP-057	7.96
BL1	NP-057	8.42
BL1	NP-057	8.12
BL1	NP-057	2.93
BL1	NP-057	5.89
BL1	NP-057	5.91
BL1	NP-057	8.82
BL1	NP-057	2.34
BL1	NP-057	2.39
BL1	NP-057	8.26
BL1	NP-057	2.60
BL1	NP-057	2.32
BL1	NP-057	5.91
BL1	NP-057	6.41
BL1	NP-057	6.41
BL1	NP-057	2.48
		94.11





NOTA. CUANTIFICACIÓN DEL MODELO DIGITAL

LINK MEMORIA: https://web.connect.trimble.com/projects/S9KyrqxVV7w/data/folder/s6YI1myvJ9Q
ARCHIVO MODELO: HSJD-JI-OHD-MFD-XXX-Componente-07
VERSIÓN MODELO: V1
LINK MODELO: https://web.connect.trimble.com/projects/S9KyrqxVV7w/data/folder/znUIih8jncQ

ARQ. DANIEL ANDRES HUERTAS
VB. RESIDENTE CONTRATISTA

ARQ. LAURA VELASQUEZ
VB. RESIDENTE INTERVENTORÍA

MEMORIA DE CÁLCULO DE CANTIDADES DE OBRA

Culturas
MINISTERIO DE LAS CULTURAS, LAS ARTES Y LOS SABERES

X Público | Clasificado | Reservado

PLANCHA No: 1 DE: 1
Código: HSJD-JI-OHD-MEM-ARQ-BL2_COM-24_C03_NP-032
Versión: V1
Fecha: 28/02/2026

PROYECTO:	EDIFICIO JARDÍN INFANTIL
DIRECCIÓN OBRA:	CARRERA 10 # 1-59 SUR

CONTRATISTA:
CONSORCIO OBRAS HOSPITAL DOMO
NIT: **901.898.730-0**

OBJETO: Ejecución de las intervenciones integrales del edificio JARDÍN INFANTIL DEL HOSPITAL SAN JUAN DE DIOS E INSTITUTO MATERNO INFANTILen la ciudad de Bogotá D.C., declarado bien de interés cultural del ámbito nacional, de conformidad con lo establecido en el presente contrato.

Contrato de obra	No. 4343 de 2024.
Vigencia del contrato:	6 Mayo 2026

INTERVENTORÍA: CONSULTEC S.A.S **NIT:** 816.001.576-5 **CONTRATO DE INTERVENTORÍA No:** 4378 de 2024.

UNIDAD DE EJECUCIÓN: BLOQUE 2 / COMPONENTE 24 / 07.03 CUBIERTA

ITEM	UNIDAD	ACTA PARCIAL
NP-032	M2	02

DESCRIPCIÓN ÍTEM

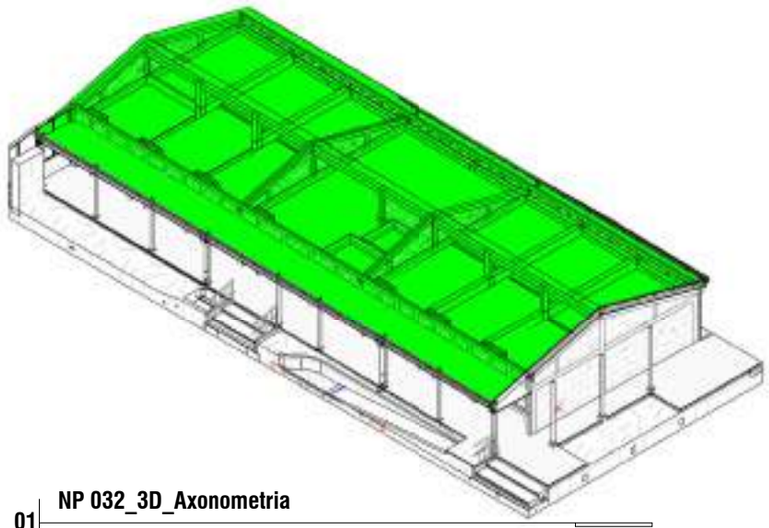
ESTRUCTURA PARA INSTALACIÓN DE CUBIERTA EN TEJA DE BARRO, COMPUESTA DE LÁMINA DE FIBROCEMENTO DE 10MM; MANTO IMPERMEABILIZANTE EN PVC O SIMILAR; MALLA ELECTROSOLDADA 5 MM DE 15X15, CON ANTICORROSIVO; GEOTEXTIL NT 1800.

Periodo del corte:	07 Diciembre 2025 al 6 de Abril 2026/ C-03	Ficha: 1	De: 1

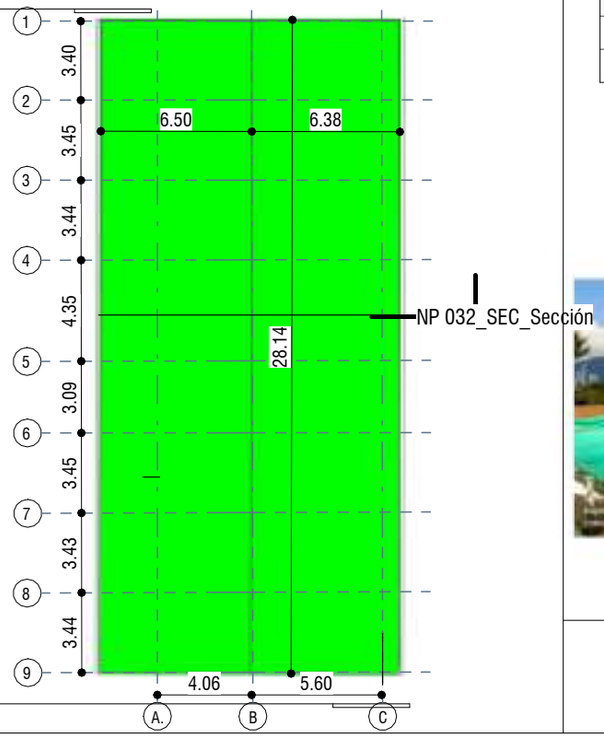




03 NP 032_SEC_Sección
Esc: 1 : 125



01 NP 032_3D_Axonometria
Esc:



02 NP 032_PL_Planta
Esc: 1 : 300

NP-032	
Marca de tipo	Área
BL2	190.15 m²
BL2	185.46 m²
	375.60 m²







NOTA. CUANTIFICACIÓN DEL MODELO DIGITAL

LINK MEMORIA: https://web.connect.trimble.com/projects/S9KyrqxVV7w/data/folder/s6Yl1myvJ9Q
ARCHIVO MODELO: HSJD-JI-OHD-MFD-XXX-Componente-23-24-25
VERSIÓN MODELO: V1
LINK MODELO: https://web.connect.trimble.com/projects/S9KyrqxVV7w/data/folder/znUlih8jncQ

ARQ. DANIEL ANDRES HUERTAS
VB. RESIDENTE CONTRATISTA

ARQ. LAURA VELASQUEZ
VB. RESIDENTE INTERVENTORÍA

MEMORIA DE CÁLCULO DE CANTIDADES DE OBRA

Culturas
MINISTERIO DE LAS CULTURAS, LAS ARTES Y LOS SABERES

X Público | Clasificado | Reservado

PLANCHA No: 1 DE: 1
Código: HSJD-JI-OHD-MEM-ARQ-BL2_COM-24_C03_NP-045
Versión: V1
Fecha: 28/02/2026

PROYECTO:	EDIFICIO JARDÍN INFANTIL
DIRECCIÓN OBRA:	CARRERA 10 # 1-59 SUR

CONTRATISTA:
CONSORCIO OBRAS HOSPITAL DOMO
NIT: **901.898.730-0**

OBJETO: Ejecución de las intervenciones integrales del edificioJARDÍN INFANTIL DEL HOSPITAL SAN JUAN DE DIOS E INSTITUTO MATERNO INFANTILen la ciudad de Bogotá D.C., declarado bien de interés cultural del ámbito nacional, de conformidad con lo establecido en el presente contrato.

INTERVENTORÍA: CONSULTEC S.A.S	**NIT:** 816.001.576-5	**CONTRATO DE INTERVENTORÍA No:** 4378 de 2024.	
		Contrato de obra	**No. 4343 de 2024.**
		Vigencia del contrato:	**6 Mayo 2026**

UNIDAD DE EJECUCIÓN: BLOQUE 2 / COMPONENTE 24 / 07.03 CUBIERTA

ITEM	UNIDAD	ACTA PARCIAL
NP-045	M2	02

DESCRIPCIÓN ÍTEM

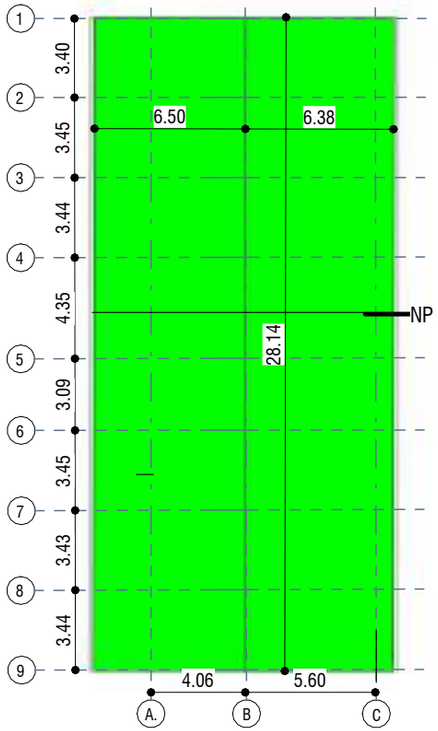
SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE TEJA DE BARRO FALTANTE. SIN MANTO ASFÁLTICO (INCLUYE MORTERO DE FIJACIÓN Y ELEMENTOS NECESARIOS DE FIJACIÓN)

Periodo del corte:	07 Diciembre 2025 al 6 de Abril 2026/ C-03	Ficha: 1	De: 1





2 NP 045_LOC_PlantaLocalización
Esc: 1 : 1500

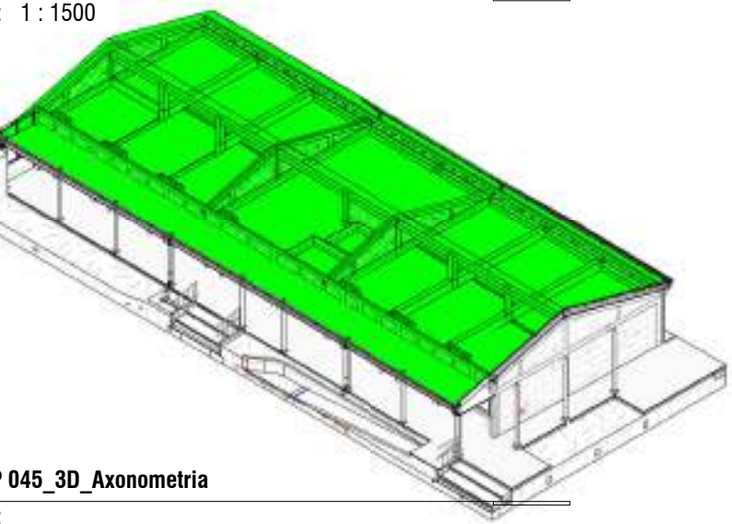


1 NP 045_PL_Planta
Esc: 1 : 300

NP-045		
Marca de tipo	Tipo	ÁREA %50
BL2	Cubierta_Teja_Barro_0.07m_BL2	95.07
BL2	Cubierta_Teja_Barro_0.07m_BL2	92.73
		187.80



NOTA. CUANTIFICACIÓN DEL MODELO DIGITAL



3 NP 045_3D_Axonometria
Esc:

LINK MEMORIA: https://web.connect.trimble.com/projects/S9KyrqxVV7w/data/folder/s6YI1myvJ9Q
ARCHIVO MODELO: HSJD-JI-OHD-MFD-XXX-Componente-23-24-25
VERSIÓN MODELO: V1
LINK MODELO: https://web.connect.trimble.com/projects/S9KyrqxVV7w/data/folder/znUIih8jncQ

ARQ. DANIEL ANDRES HUERTAS
VB. RESIDENTE CONTRATISTA

ARQ. LAURA VELASQUEZ
VB. RESIDENTE INTERVENTORÍA

MEMORIA DE CÁLCULO DE CANTIDADES DE OBRA

Culturas
MINISTERIO DE LAS CULTURAS, LAS ARTES Y LOS SABERES

X Público | Clasificado | Reservado

PLANCHA No: 1 DE: 1
Código: HSJD-JI-OHD-MEM-ARQ-BL2_COM-24_C03_NP-046
Versión: V1
Fecha: 28/02/2026

PROYECTO:	EDIFICIO JARDÍN INFANTIL
DIRECCIÓN OBRA:	CARRERA 10 # 1-59 SUR

CONTRATISTA:
CONSORCIO OBRAS HOSPITAL DOMO
NIT: **901.898.730-0**

OBJETO: Ejecución de las intervenciones integrales del edificio JARDÍN INFANTIL DEL HOSPITAL SAN JUAN DE DIOS E INSTITUTO MATERNO INFANTILen la ciudad de Bogotá D.C., declarado bien de interés cultural del ámbito nacional, de conformidad con lo establecido en el presente contrato.

Contrato de obra	No. 4343 de 2024.
Vigencia del contrato:	6 Mayo 2026

INTERVENTORÍA: CONSULTEC S.A.S **NIT:** 816.001.576-5 **CONTRATO DE INTERVENTORÍA No:** 4378 de 2024.

UNIDAD DE EJECUCIÓN: BLOQUE 2 / COMPONENTE 24 / 07.03 CUBIERTA

ITEM	UNIDAD	ACTA PARCIAL
NP-046	M2	02

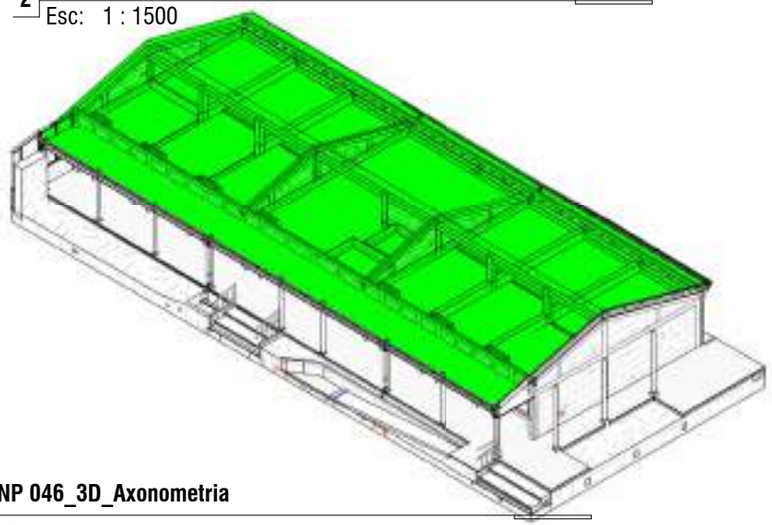
DESCRIPCIÓN ÍTEM

INSTALACIÓN DE TEJA DE BARRO RECUPERADA. SIN MANTO ASFÁLTICO (INCLUYE MORTERO DE FIJACIÓN Y ELEMENTOS NECESARIOS DE FIJACIÓN)

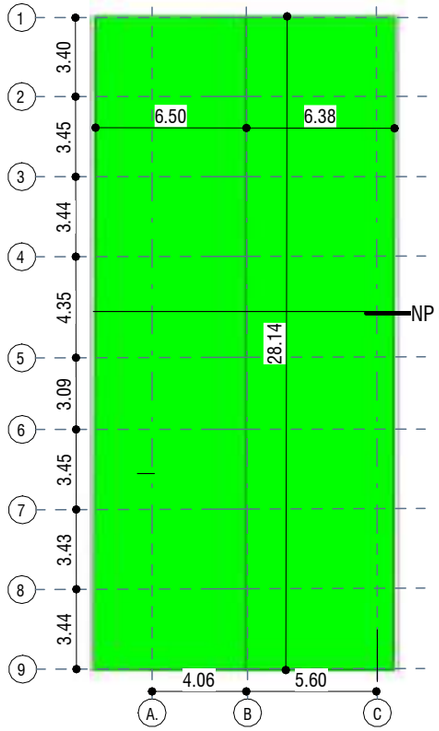
Periodo del corte:	07 Diciembre 2025 al 6 de Abril 2026/ C-03	Ficha: 1	De: 1







1 NP 046_3D_Axonometria
Esc:



3 NP 046_PL_Planta
Esc: 1 : 300

2 NP 046_LOC_PlantaLocalización
Esc: 1 : 1500

NP-046		
Marca de tipo	Tipo	ÁREA %50
BL2	Cubierta_Teja_Barro_0.07m_BL2	95.07
BL2	Cubierta_Teja_Barro_0.07m_BL2	92.73
		187.80







NOTA. CUANTIFICACIÓN DEL MODELO DIGITAL

LINK MEMORIA: https://web.connect.trimble.com/projects/S9KyrqxVV7w/data/folder/s6Yl1myvJ9Q
ARCHIVO MODELO: HSJD-JI-OHD-MFD-XXX-Componente-23-24-25
VERSIÓN MODELO: V1
LINK MODELO: https://web.connect.trimble.com/projects/S9KyrqxVV7w/data/folder/znUlih8jncQ

ARQ. DANIEL ANDRES HUERTAS
VB. RESIDENTE CONTRATISTA

ARQ. LAURA VELASQUEZ
VB. RESIDENTE INTERVENTORÍA

Culturas
MINISTERIO DE LAS CULTURAS, LAS ARTES Y LOS SABERES

MEMORIA DE CÁLCULO DE CANTIDADES DE OBRA

PLANCHA No: 1	DE: 2
Código:	HSJD-JI-OHD-MEM-EST-BL2_COM-25_C03_NP024_1
Versión:	V1
Fecha:	25/11/2025

X Público | Clasificado | Reservado

PROYECTO:	EDIFICIO JARDÍN INFANTIL
DIRECCIÓN OBRA:	CARRERA 10 # 1-59 SUR

CONTRATISTA:
CONSORCIO OBRAS HOSPITAL DOMO
NIT: **901.898.730-0**

OBJETO: Ejecución de las intervenciones integrales del edificio JARDÍN INFANTIL DEL HOSPITAL SAN JUAN DE DIOS E INSTITUTO MATERNO INFANTILen la ciudad de Bogotá D.C., declarado bien de interés cultural del ámbito nacional, de conformidad con lo establecido en el presente contrato.

Contrato de obra	No. 4343 de 2024.
Vigencia del contrato:	6 Mayo 2026

INTERVENTORÍA: CONSULTEC S.A.S **NIT:** 816.001.576-5 **CONTRATO DE INTERVENTORÍA No:** 4378 de 2024.

UNIDAD DE EJECUCIÓN: BLOQUE 2 / COMPONENTE 25 / NP 024

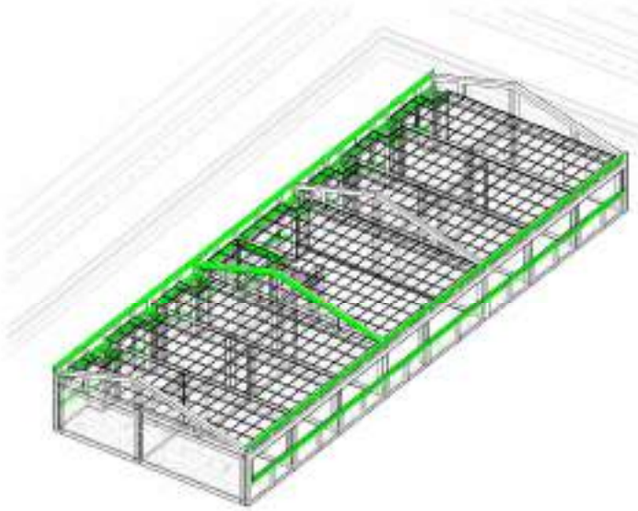
ITEM	UNIDAD	ACTA PARCIAL
NP 024	M	03

DESCRIPCIÓN ÍTEM

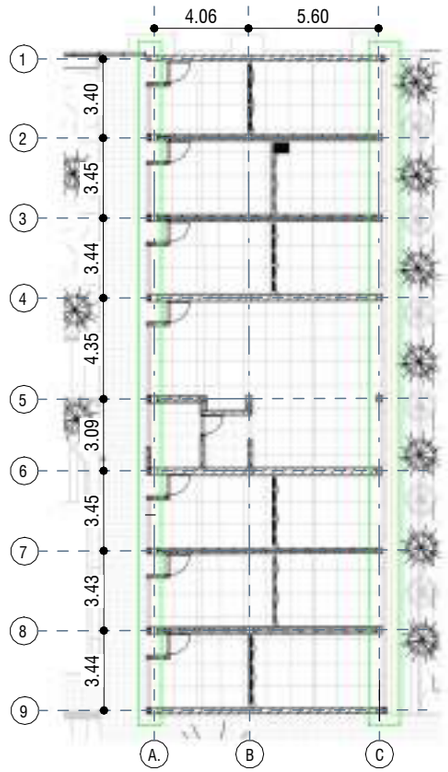
ELEMENTO NO ESTRUCTURAL. VIGUETA ENTRE 12 Y 20 CM POR ANCHO DE MURO DE MAMPOSTERIA. REALIZADO EN CONCRETO DE 21 Mpa. NO INCLUYE ACERO DE REFUERZO

Periodo del corte:	07 Diciembre 2025 al 6 de Abril 2026/ C-03	Ficha: 1	De: 2





4 NP 024
Esc:



02 NP 024_PL_Planta
Esc: 1 : 300







NP 024-Viguetas	
Nota clave	Longitud
NP 024	184.01
	184.01

NOTA. CUANTIFICACIÓN DEL MODELO DIGITAL

LINK MEMORIA: https://web.connect.trimble.com/projects/S9KyrqxVV7w/data/folder/s6Yl1myvJ9Q
ARCHIVO MODELO: HSJD-JI-OHD-MFD-XXX-Componente-25
VERSIÓN MODELO: V1
LINK MODELO: https://web.connect.trimble.com/projects/S9KyrqxVV7w/data/folder/7FIfwOgXszY

ARQ. DANIEL ANDRES HUERTAS
VB. RESIDENTE CONTRATISTA

ARQ. LAURA VELASQUEZ
VB. RESIDENTE INTERVENTORÍA

MEMORIA DE CÁLCULO DE CANTIDADES DE OBRA

Culturas
MINISTERIO DE LAS CULTURAS, LAS ARTES Y LOS SABERES

X Público | Clasificado | Reservado

PLANCHA No: 2 DE: 2

Código: HSJD-JI-OHD-MEM-EST-BL2_COM-25_C03_NP024_2
Versión: V1
Fecha: 25/11/2025

PROYECTO: EDIFICIO JARDÍN INFANTIL
DIRECCIÓN OBRA: CARRERA 10 # 1-59 SUR

CONTRATISTA:
CONSORCIO OBRAS HOSPITAL DOMO
NIT: **901.898.730-0**

OBJETO: Ejecución de las intervenciones integrales del edificio JARDÍN INFANTIL DEL HOSPITAL SAN JUAN DE DIOS E INSTITUTO MATERNO INFANTILen la ciudad de Bogotá D.C., declarado bien de interés cultural del ámbito nacional, de conformidad con lo establecido en el presente contrato.

Contrato de obra: No. 4343 de 2024.

INTERVENTORÍA: CONSULTEC S.A.S **NIT:** 816.001.576-5 **CONTRATO DE INTERVENTORÍA No:** 4378 de 2024.

Vigencia del contrato: 6 Mayo 2026

UNIDAD DE EJECUCIÓN: BLOQUE 2 / COMPONENTE 25 / NP 024

ITEM	UNIDAD	ACTA PARCIAL
NP 024	M	03

DESCRIPCIÓN ÍTEM

ELEMENTO NO ESTRUCTURAL. VIGUETA ENTRE 12 Y 20 CM POR ANCHO DE MURO DE MAMPOSTERIA. REALIZADO EN CONCRETO DE 21 Mpa. NO INCLUYE ACERO DE REFUERZO

Periodo del corte: 07 Diciembre 2025 al 6 de Abril 2026/ C-03 **Ficha:** 2 **De:** 2

NP 024 VIGUETAS

Nota clave	Tipo	Longitud
NP 024	VA-Viga aérea-0.20x0.12m	30.82
NP 024	VA-Viga aérea-0.20x0.12m	0.71
NP 024	VA-Viga aérea-0.20x0.12m	0.71
NP 024	VA-Viga aérea-0.20x0.12m	1.13
NP 024	VA-Viga aérea-0.20x0.12m	30.66
NP 024	VA-Viga aérea-0.20x0.12m	0.59
NP 024	VA-Viga aérea-0.20x0.12m	0.6
NP 024	VA-Viga aérea-0.20x0.12m	0.59
NP 024	VA-Viga aérea-0.20x0.12m	1.04
NP 024	VA-Viga aérea-0.20x0.12m	0.7
NP 024	VA-Viga aérea-0.20x0.12m	0.69
NP 024	VA-Viga aérea-0.20x0.12m	1.02
NP 024	VA-Viga aérea-0.20x0.12m	0.71
NP 024	VA-Viga aérea-0.20x0.12m	0.7
NP 024	VA-Viga aérea-0.20x0.12m	1.08
NP 024	VA-Viga aérea-0.20x0.12m	0.69
NP 024	VA-Viga aérea-0.20x0.12m	0.69
NP 024	VA-Viga aérea-0.20x0.12m	0.69
NP 024	VA-Viga aérea-0.20x0.12m	1.01
NP 024	VA-Viga aérea-0.20x0.12m	0.59
NP 024	VA-Viga aérea-0.20x0.12m	0.6
NP 024	VA-Viga aérea-0.20x0.12m	0.6
NP 024	VA-Viga aérea-0.20x0.12m	1.01
NP 024	VA-Viga aérea-0.20x0.12m	0.71

NP 024 VIGUETAS

Nota clave	Tipo	Longitud
NP 024	VA-Viga aérea-0.20x0.12m	0.7
NP 024	VA-Viga aérea-0.20x0.12m	0.71
NP 024	VA-Viga aérea-0.25x0.12m	0.19
NP 024	VA-Viga aérea-0.20x0.12m	1.09
NP 024	VA-Viga aérea-0.20x0.12m	2.34
NP 024	VA-Viga aérea-0.20x0.12m	0.78
NP 024	VA-Viga aérea-0.20x0.12m	3.26
NP 024	VA-Viga aérea-0.20x0.12m	2.2
NP 024	VA-Viga aérea-0.20x0.12m	2.38
NP 024	VA-Viga aérea-0.20x0.12m	2.43
NP 024	VA-Viga aérea-0.20x0.12m	2.42
NP 024	VA-Viga aérea-0.20x0.12m	3.4
NP 024	VA-Viga aérea-0.20x0.12m	2.41
NP 024	VA-Viga aérea-0.20x0.12m	2.4
NP 024	VA-Viga aérea-0.25x0.12m	30.71
NP 024	VA-Viga aérea-0.20x0.12m	2.38
NP 024	VA-Viga aérea-0.20x0.12m	3.2
NP 024	VA-Viga aérea-0.20x0.12m	0.62
NP 024	VA-Viga aérea-0.20x0.12m	30.66
NP 024	VA-Viga aérea-0.20x0.12m	5.07
NP 024	VA-Viga aérea-0.20x0.12m	6.32
		184.01







NOTA. CUANTIFICACIÓN DEL MODELO DIGITAL

LINK MEMORIA: https://web.connect.trimble.com/projects/S9KyrqxVV7w/data/folder/s6Yl1myvJ9Q
ARCHIVO MODELO: HSJD-JI-OHD-MFD-XXX-Componente-25
VERSIÓN MODELO: V1
LINK MODELO: https://web.connect.trimble.com/projects/S9KyrqxVV7w/data/folder/7FIfwOgXszY

ARQ. DANIEL ANDRES HUERTAS
VB. RESIDENTE CONTRATISTA

ARQ. LAURA VELASQUEZ
VB. RESIDENTE INTERVENTORÍA

MEMORIA DE CÁLCULO DE CANTIDADES DE OBRA

	X Público	Clasificado	Reservado

PLANCHA No: 1 DE: 2

Código: HSJD-JI-OHD-MEM-EST-BL2_COM-25_C03_NP023_1
Versión: V1
Fecha: 25/11/2025

Culturas
MINISTERIO DE LAS CULTURAS, LAS ARTES Y LOS SABERES

PROYECTO:	EDIFICIO JARDÍN INFANTIL
DIRECCIÓN OBRA:	CARRERA 10 # 1-59 SUR

CONTRATISTA:
CONSORCIO OBRAS HOSPITAL DOMO
NIT: **901.898.730-0**

OBJETO: Ejecución de las intervenciones integrales del edificioJARDÍN INFANTIL DEL HOSPITAL SAN JUAN DE DIOS E INSTITUTO MATERNO INFANTILen la ciudad de Bogotá D.C., declarado bien de interés cultural del ámbito nacional, de conformidad con lo establecido en el presente contrato.

Contrato de obra	**No. 4343 de 2024.**		
Vigencia del contrato:	**6 Mayo 2026**		

INTERVENTORÍA: CONSULTEC S.A.S **NIT: 816.001.576-5** **CONTRATO DE INTERVENTORÍA No: 4378 de 2024.**

UNIDAD DE EJECUCIÓN: BLOQUE 2 / COMPONENTE 25 / NP 023

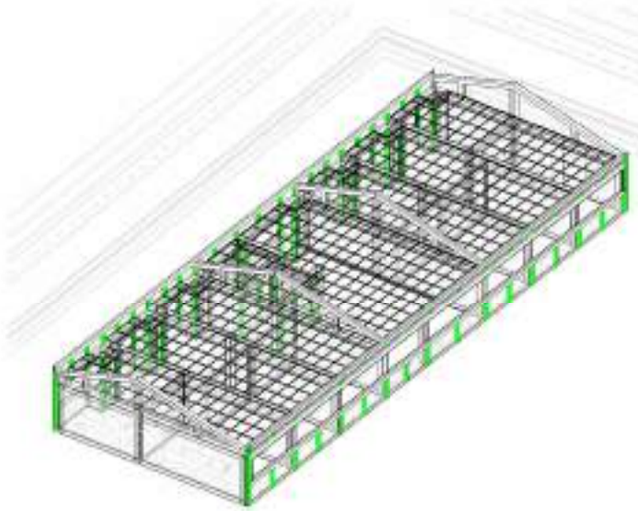
ITEM	UNIDAD	ACTA PARCIAL
NP 023	M	03

DESCRIPCIÓN ÍTEM

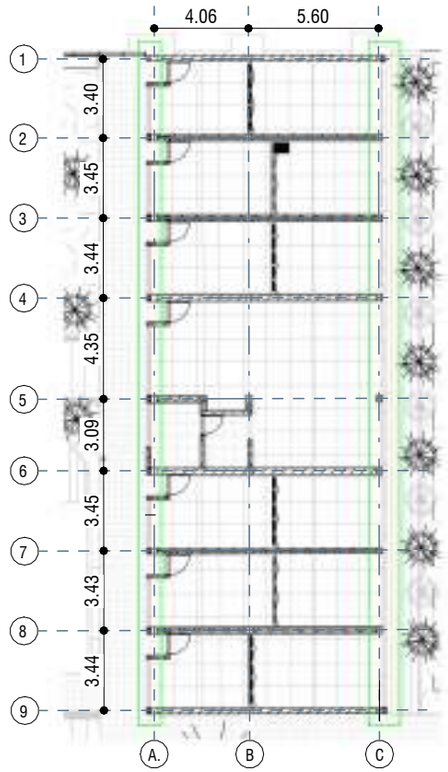
ELEMENTO NO ESTRUCTURAL: COLUMNETA ENTRE 12 Y 20 CM POR ANCHO DE MURO DE MAMPOSTERIA. REALIZADO EN CONCRETO DE 21 Mpa. NO INCLUYE ACERO DE REFUERZO

Periodo del corte:	07 Diciembre 2025 al 6 de Abril 2026/ C-03	**Ficha: 1**	**De: 2**





4 NP 023_Axonometria
Esc:



02 NP 023_PL_Planta
Esc: 1 : 300







NP 023-COLUMNETAS		
Nota clave	Tipo	Longitud
NP 023	PA-Columneta en concreto 0.12x0.20	59.23
		59.23

NOTA. CUANTIFICACIÓN DEL MODELO DIGITAL

LINK MEMORIA: https://web.connect.trimble.com/projects/S9KyrqxVV7w/data/folder/s6Yl1myvJ9Q
ARCHIVO MODELO: HSJD-JI-OHD-MFD-XXX-Componente-25
VERSIÓN MODELO: V1
LINK MODELO: https://web.connect.trimble.com/projects/S9KyrqxVV7w/data/folder/7FlfwOgXszY

ARQ. DANIEL ANDRES HUERTAS
VB. RESIDENTE CONTRATISTA

ARQ. LAURA VELASQUEZ
VB. RESIDENTE INTERVENTORÍA

MEMORIA DE CÁLCULO DE CANTIDADES DE OBRA

Culturas
MINISTERIO DE LAS CULTURAS, LAS ARTES Y LOS SABERES

PLANCHA No: 2 DE: 2	
Código:	HSJD-JI-OHD-MEM-EST-BL2_COM-25_C03_NP023_2
Versión:	V1
Fecha:	25/11/2025

X Público | Clasificado | Reservado

PROYECTO:	**EDIFICIO JARDÍN INFANTIL**
DIRECCIÓN OBRA:	CARRERA 10 # 1-59 SUR

CONTRATISTA:
CONSORCIO OBRAS HOSPITAL DOMO
NIT: **901.898.730-0**

OBJETO: Ejecución de las intervenciones integrales del edificioJARDÍN INFANTIL DEL HOSPITAL SAN JUAN DE DIOS E INSTITUTO MATERNO INFANTILen la ciudad de Bogotá D.C., declarado bien de interés cultural del ámbito nacional, de conformidad con lo establecido en el presente contrato.

Contrato de obra	**No. 4343 de 2024.**
Vigencia del contrato:	**6 Mayo 2026**

INTERVENTORÍA: CONSULTEC S.A.S NIT: 816.001.576-5 **CONTRATO DE INTERVENTORÍA No: 4378 de 2024.**

UNIDAD DE EJECUCIÓN: BLOQUE 2 / COMPONENTE 25 / NP 023

ITEM	UNIDAD	ACTA PARCIAL
NP 023	M	03

DESCRIPCIÓN ÍTEM

ELEMENTO NO ESTRUCTURAL: COLUMNETA ENTRE 12 Y 20 CM POR ANCHO DE MURO DE MAMPOSTERIA. REALIZADO EN CONCRETO DE 21 Mpa. NO INCLUYE ACERO DE REFUERZO

Periodo del corte:	07 Diciembre 2025 al 6 de Abril 2026/ C-03	**Ficha: 2**	**De: 2**

NP 023-Columnetas

Nota clave	Marca	Tipo	Longitud
NP 023	C_03	PA-Columneta en concreto 0.12x0.20	0.21
NP 023	C_03	PA-Columneta en concreto 0.12x0.20	0.21
NP 023	C_03	PA-Columneta en concreto 0.12x0.20	0.21
NP 023	C_03	PA-Columneta en concreto 0.12x0.20	0.21
NP 023	C_03	PA-Columneta en concreto 0.12x0.20	0.21
NP 023	C_03	PA-Columneta en concreto 0.12x0.20	0.21
NP 023	C_03	PA-Columneta en concreto 0.12x0.20	0.21
NP 023	C_03	PA-Columneta en concreto 0.12x0.20	0.21
NP 023	C_03	PA-Columneta en concreto 0.12x0.20	0.21
NP 023	C_03	PA-Columneta en concreto 0.12x0.20	0.21
NP 023	C_03	PA-Columneta en concreto 0.12x0.20	2.3
NP 023	C_03	PA-Columneta en concreto 0.12x0.20	2.3
NP 023	C_03	PA-Columneta en concreto 0.12x0.20	2.3
NP 023	C_03	PA-Columneta en concreto 0.12x0.20	2.3
NP 023	C_03	PA-Columneta en concreto 0.12x0.20	2.3
NP 023	C_03	PA-Columneta en concreto 0.12x0.20	2.3
NP 023	C_03	PA-Columneta en concreto 0.12x0.20	2.3
NP 023	C_03	PA-Columneta en concreto 0.12x0.20	2.3
NP 023	C_03	PA-Columneta en concreto 0.12x0.20	2.3
NP 023	C_03	PA-Columneta en concreto 0.12x0.20	2.3
NP 023	C_03	PA-Columneta en concreto 0.12x0.20	2.3
NP 023	C_03	PA-Columneta en concreto 0.12x0.20	2.3
NP 023	C_03	PA-Columneta en concreto 0.12x0.20	2.3
NP 023	C_03	PA-Columneta en concreto 0.12x0.20	2.3

NP 023-Columnetas

Nota clave	Marca	Tipo	Longitud
NP 023	C_03	PA-Columneta en concreto 0.12x0.20	2.3
NP 023	C_03	PA-Columneta en concreto 0.12x0.20	2.3
NP 023	C_03	PA-Columneta en concreto 0.12x0.20	2.3
NP 023	C_03	PA-Columneta en concreto 0.12x0.20	2.3
NP 023	C_03	PA-Columneta en concreto 0.12x0.20	2.3
NP 023	C_03	PA-Columneta en concreto 0.12x0.20	2.3
NP 023	C_03	PA-Columneta en concreto 0.12x0.20	3.1
NP 023	C_03	PA-Columneta en concreto 0.12x0.20	0.47
NP 023	C_03	PA-Columneta en concreto 0.12x0.20	0.47
NP 023	C_03	PA-Columneta en concreto 0.12x0.20	0.47
NP 023	C_03	PA-Columneta en concreto 0.12x0.20	0.47
NP 023	C_03	PA-Columneta en concreto 0.12x0.20	0.47
NP 023	C_03	PA-Columneta en concreto 0.12x0.20	0.47
NP 023	C_03	PA-Columneta en concreto 0.12x0.20	0.47
NP 023	C_03	PA-Columneta en concreto 0.12x0.20	0.47
NP 023	C_03	PA-Columneta en concreto 0.12x0.20	0.47
NP 023	C_03	PA-Columneta en concreto 0.12x0.20	0.47
NP 023	C_03	PA-Columneta en concreto 0.12x0.20	0.47
NP 023	C_03	PA-Columneta en concreto 0.12x0.20	0.47
NP 023	C_03	PA-Columneta en concreto 0.12x0.20	0.47
NP 023	C_03	PA-Columneta en concreto 0.12x0.20	0.47
NP 023	C_03	PA-Columneta en concreto 0.12x0.20	0.47
NP 023	C_03	PA-Columneta en concreto 0.12x0.20	0.47

NP 023-Columnetas

Nota clave	Marca	Tipo	Longitud
NP 023	C_03	PA-Columneta en concreto 0.12x0.20	0.47
NP 023	C_03	PA-Columneta en concreto 0.12x0.20	0.47
NP 023	C_03	PA-Columneta en concreto 0.12x0.20	0.47
NP 023	C_03	PA-Columneta en concreto 0.12x0.20	0.46
NP 023	C_03	PA-Columneta en concreto 0.12x0.20	0.47
NP 023	C_03	PA-Columneta en concreto 0.12x0.20	0.47
			59.23



NOTA. CUANTIFICACIÓN DEL MODELO DIGITAL

LINK MEMORIA:	https://web.connect.trimble.com/projects/S9KyrqxVV7w/data/folder/s6YI1myvJ9Q
ARCHIVO MODELO:	HSJD-JI-OHD-MFD-XXX-Componente-25
VERSIÓN MODELO:	V1
LINK MODELO:	https://web.connect.trimble.com/projects/S9KyrqxVV7w/data/folder/7FIfwOgXszY

ARQ. DANIEL ANDRES HUERTAS
VB. RESIDENTE CONTRATISTA

ARQ. LAURA VELASQUEZ
VB. RESIDENTE INTERVENTORÍA

MEMORIA DE CÁLCULO DE CANTIDADES DE OBRA

Culturas
MINISTERIO DE LAS CULTURAS, LAS ARTES Y LOS SABERES

Público | Clasificado | Reservado

PLANCHA No: 1 DE: 4
Código: HSJD-JI-OHD-MEM-EXC-BL2_COM_27_C03_NP-019_1
Versión: V1
Fecha: 26-02-26

PROYECTO: EDIFICIO JARDÍN INFANTIL
DIRECCIÓN OBRA: CARRERA 10 # 1-59 SUR

CONTRATISTA: CONSORCIO OBRAS HOSPITAL DOMO
NIT: 901.898.730-0

OBJETO: Ejecución de las intervenciones integrales del edificio JARDÍN INFANTIL DEL HOSPITAL SAN JUAN DE DIOS E INSTITUTO MATERNO INFANTIL en la ciudad de Bogotá D.C., declarado bien de interés cultural del ámbito nacional, de conformidad con lo establecido en el presente contrato.

Contrato de obra: No. 4343 de 2024.

INTERVENTORÍA: CONSULTEC S.A.S **NIT:** 816.001.576-5 **CONTRATO DE INTERVENTORÍA No:** 4378 de 2024.

Vigencia del contrato: 6 Mayo 2026

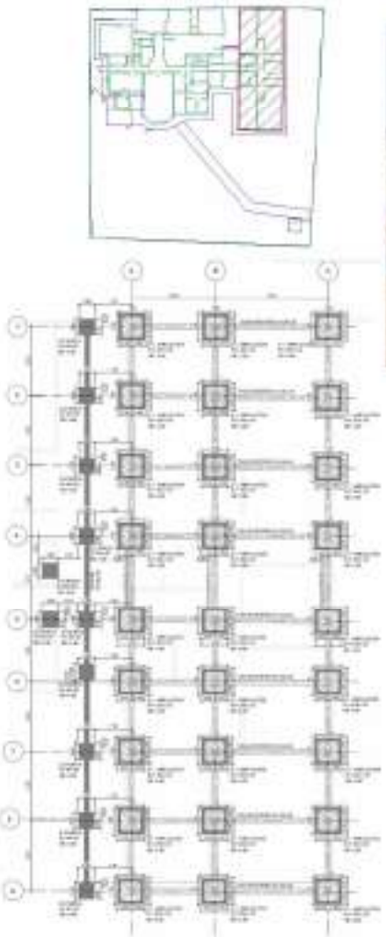
UNIDAD DE EJECUCIÓN: BLOQUE 2 / COMPONENTE 27 / 10.01 PISOS

ITEM	UNIDAD	ACTA PARCIAL
NP-019	M3	03

DESCRIPCIÓN ÍTEM

RELLENO EN RECEBO B400

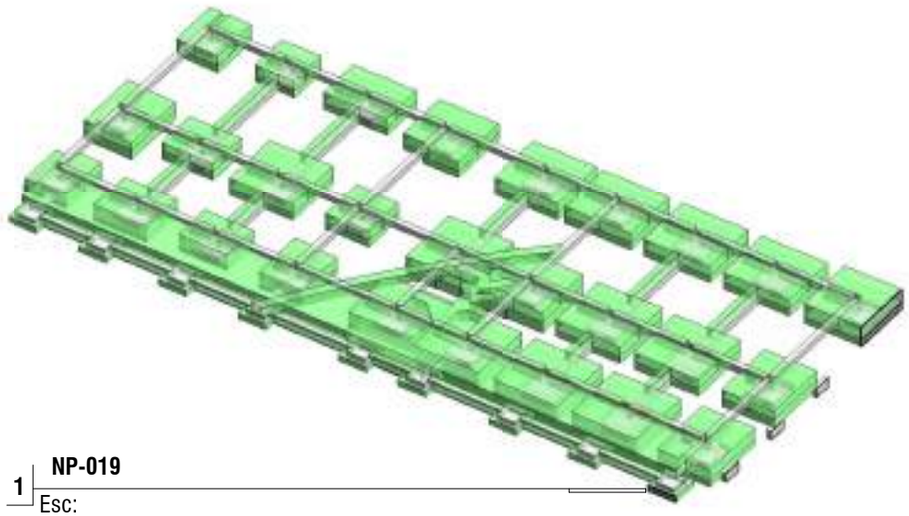
Periodo del corte: 07 Diciembre 2025 al 6 de Abril 2026/ C-03 **Ficha:** 1 **De:** 4











1 NP-019
Esc:

Comentarios	Area	Altura	Volumen
BASE EJE A-A'(1-5)	20.21 m²	0.31	6.27 m³
BASE EJE A-A'(1-5)			6.27 m³
BASE EJE A-A'(5-9)	10.09 m²	0.41	4.13 m³
BASE EJE A-A'(5-9)			4.13 m³
EXC-ARQ	2.44 m²	0.50	1.21 m³
EXC-ARQ	4.39 m²	0.15	0.67 m³
EXC-ARQ	3.47 m²	0.41	1.42 m³
EXC-ARQ			3.30 m³
EXC-ELE	4.55 m²	0.38	1.73 m³
EXC-ELE			1.73 m³
EXC-SUM	4.09 m²	0.48	1.96 m³
EXC-SUM			1.96 m³
VCIM EJE 2 (A-B)	0.61 m²	0.46	0.28 m³
VCIM EJE 2 (A-B)			0.28 m³
VCIM EJE 2 (B-C)	0.95 m²	0.46	0.44 m³
VCIM EJE 2 (B-C)			0.44 m³
VCIM EJE 3 (A-B)	0.51 m²	0.46	0.24 m³
VCIM EJE 3 (A-B)			0.24 m³
VCIM EJE 3 (B-C)	0.84 m²	0.46	0.39 m³
VCIM EJE 3 (B-C)			0.39 m³
VCIM EJE 5 (B-C)	0.70 m²	0.46	0.32 m³
VCIM EJE 5 (B-C)			0.32 m³
VCIM EJE 7 (A-B)	0.33 m²	0.46	0.15 m³
VCIM EJE 7 (A-B)			0.15 m³

Comentarios	Area	Altura	Volumen
VCIM EJE 7 (B-C)	0.74 m²	0.46	0.34 m³
VCIM EJE 7 (B-C)	0.75 m²	0.46	0.34 m³
VCIM EJE 7 (B-C)	0.31 m²	0.33	0.10 m³
VCIM EJE 7 (B-C)			0.79 m³
VCIM EJE 8 (A-B)	0.34 m²	0.46	0.16 m³
VCIM EJE 8 (A-B)			0.16 m³
VCIM EJE A' (3-4)	0.68 m²	0.05	0.03 m³
VCIM EJE A' (3-4)			0.03 m³
VCIM EJE A' (4-5)	0.89 m²	0.05	0.05 m³
VCIM EJE A' (4-5)			0.05 m³
VCIM EJE A' (1-2)	0.58 m²	0.05	0.03 m³
VCIM EJE A' (1-2)	0.56 m²	0.05	0.03 m³
VCIM EJE A' (1-2)			0.06 m³
VCIM EJE A' (2-3	0.67 m²	0.05	0.03 m³
VCIM EJE A' (2-3	0.66 m²	0.05	0.03 m³
VCIM EJE A' (2-3			0.07 m³
VCIM EJE A' (3-4)	0.68 m²	0.05	0.03 m³
VCIM EJE A' (3-4)			0.03 m³
VCIM EJE A' (4-5)	0.89 m²	0.05	0.05 m³
VCIM EJE A' (4-5)			0.05 m³
VCIM EJE A' (5-6)	0.44 m²	0.05	0.02 m³
VCIM EJE A' (5-6)	0.44 m²	0.05	0.02 m³
VCIM EJE A' (5-6)			0.04 m³
VCIM EJE A' (6-7)	0.82 m²	0.05	0.04 m³
VCIM EJE A' (6-7)	0.79 m²	0.05	0.04 m³
VCIM EJE A' (6-7)			0.08 m³

NOTA. CUANTIFICACIÓN DEL MODELO DIGITAL

LINK MEMORIA: https://web.connect.trimble.com/projects/S9KyrqxVV7w/data/folder/CC2XjtUPwUg
ARCHIVO MODELO: HSJD-JI-OHD-MFD-XXX-002-Excavacion
VERSIÓN MODELO: V-01
LINK MODELO: https://web.connect.trimble.com/projects/S9KyrqxVV7w/data/folder/YTCqMD3AKsE

ARQ. DANIEL ANDRES HUERTAS
VB. RESIDENTE CONTRATISTA

ARQ. LAURA VELASQUEZ
VB. RESIDENTE INTERVENTORÍA

MEMORIA DE CÁLCULO DE CANTIDADES DE OBRA

Culturas
MINISTERIO DE LAS CULTURAS, LAS ARTES Y LOS SABERES

Público | Clasificado | Reservado

PLANCHA No: 2 DE: 4
Código: HSJD-JI-OHD-MEM-EXC-BL2_COM_27_C03_NP-019_2
Versión: V1
Fecha: 26-02-26

PROYECTO:	EDIFICIO JARDÍN INFANTIL
DIRECCIÓN OBRA:	CARRERA 10 # 1-59 SUR

CONTRATISTA:
CONSORCIO OBRAS HOSPITAL DOMO
NIT: **901.898.730-0**

OBJETO: Ejecución de las intervenciones integrales del edificioJARDÍN INFANTIL DEL HOSPITAL SAN JUAN DE DIOS E INSTITUTO MATERNO INFANTILen la ciudad de Bogotá D.C., declarado bien de interés cultural del ámbito nacional, de conformidad con lo establecido en el presente contrato.

Contrato de obra	No. 4343 de 2024.
Vigencia del contrato:	6 Mayo 2026

INTERVENTORÍA: CONSULTEC S.A.S **NIT:** 816.001.576-5 **CONTRATO DE INTERVENTORÍA No:** 4378 de 2024.

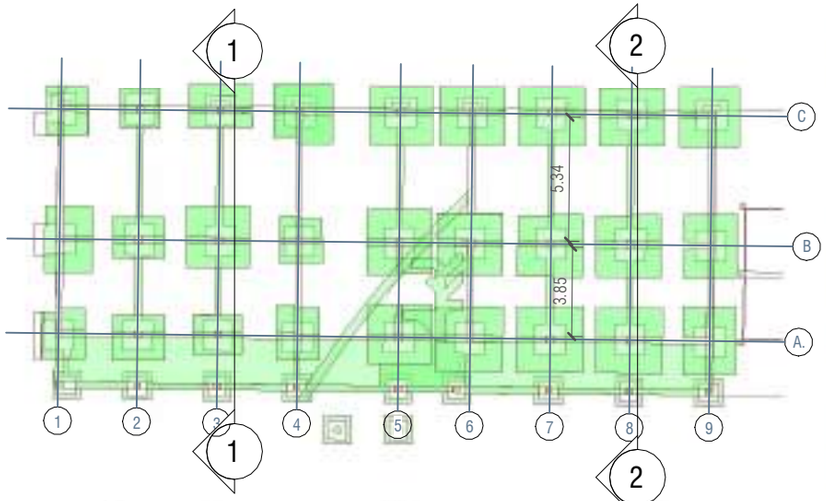
UNIDAD DE EJECUCIÓN: BLOQUE 2 / COMPONENTE 27 / 10.01 PISOS

ITEM	UNIDAD	ACTA PARCIAL
NP-019	M3	03

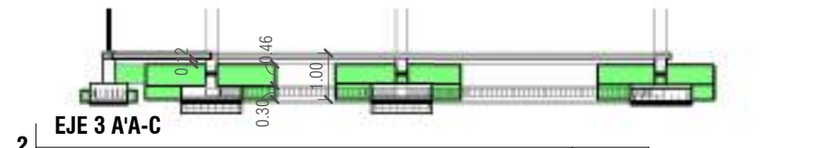
DESCRIPCIÓN ÍTEM

RELLENO EN RECEBO B400

Periodo del corte: 07 Diciembre 2025 al 6 de Abril 2026/ C-03 Ficha: 24 De:



1 EJE 8 A'- A-C
Esc: 1 : 150



2 EJE 3 A'A-C
Esc: 1 : 150



Comentarios	Area	Altura	Volumen
VCIM EJE A' (7-8)	0.66 m²	0.05	0.03 m³
VCIM EJE A' (7-8)	0.66 m²	0.05	0.03 m³
VCIM EJE A' (7-8)			0.07 m³
VCIM EJE A' (8-9)	0.66 m²	0.05	0.03 m³
VCIM EJE A' (8-9)	0.66 m²	0.05	0.03 m³
VCIM EJE A' (8-9)			0.07 m³
VCIM EJE A'(1-A)	0.19 m²	0.05	0.01 m³
VCIM EJE A'(1-A)			0.01 m³
VCIM EJE A'(4-A)	0.28 m²	0.05	0.01 m³
VCIM EJE A'(4-A)			0.01 m³
VCIM EJE A'(6-A)	0.10 m²	0.03	0.00 m³
VCIM EJE A'(6-A)			0.00 m³
VCIM EJE A'(9-A)	0.09 m²	0.05	0.00 m³
VCIM EJE A'(9-A)			0.00 m³
Z-A´1	0.70 m²	0.25	0.17 m³
Z-A´1			0.17 m³
Z-A´2	0.70 m²	0.25	0.17 m³
Z-A´2			0.17 m³
Z-A´3	0.70 m²	0.25	0.17 m³
Z-A´3			0.17 m³
Z-A´4	0.70 m²	0.25	0.17 m³
Z-A´4			0.17 m³
Z-A´5	0.70 m²	0.25	0.17 m³
Z-A´5	0.80 m²	0.25	0.20 m³
Z-A´5	0.80 m²	0.25	0.20 m³
Z-A´5			0.57 m³

Comentarios	Area	Altura	Volumen
Z-A´6	0.65 m²	0.25	0.16 m³
Z-A´6			0.16 m³
Z-A´7	0.70 m²	0.25	0.17 m³
Z-A´7			0.17 m³
Z-A´8	0.70 m²	0.25	0.17 m³
Z-A´8			0.17 m³
Z-A´9	0.70 m²	0.25	0.18 m³
Z-A´9			0.18 m³
ZAPATA A-1	0.73 m²	0.33	0.24 m³
ZAPATA A-1	0.97 m²	0.43	0.42 m³
ZAPATA A-1	0.68 m²	0.33	0.22 m³
ZAPATA A-1	1.23 m²	0.43	0.53 m³
ZAPATA A-1	0.66 m²	0.30	0.20 m³
ZAPATA A-1	1.11 m²	0.30	0.33 m³
ZAPATA A-1			1.94 m³
ZAPATA A-2	3.83 m²	0.46	1.76 m³
ZAPATA A-2	0.50 m²	0.33	0.17 m³
ZAPATA A-2	2.66 m²	0.30	0.80 m³
ZAPATA A-2			2.73 m³
ZAPATA A-3	3.03 m²	0.46	1.39 m³
ZAPATA A-3	0.47 m²	0.33	0.16 m³
ZAPATA A-3	1.83 m²	0.30	0.55 m³
ZAPATA A-3			2.10 m³
ZAPATA A-4	3.54 m²	0.46	1.63 m³
ZAPATA A-4	2.51 m²	0.27	0.68 m³
ZAPATA A-4	0.41 m²	0.33	0.14 m³
ZAPATA A-4	0.48 m²	0.33	0.16 m³

NOTA. CUANTIFICACIÓN DEL MODELO DIGITAL

LINK MEMORIA: https://web.connect.trimble.com/projects/S9KyrqxVV7w/data/folder/CC2XjtUPwUg
ARCHIVO MODELO: HSJD-JI-OHD-MFD-XXX-002-Excavacion
VERSIÓN MODELO: V-01
LINK MODELO: https://web.connect.trimble.com/projects/S9KyrqxVV7w/data/folder/YTCqMD3AKsE

ARQ. DANIEL ANDRES HUERTAS
VB. RESIDENTE CONTRATISTA

ARQ. LAURA VELASQUEZ
VB. RESIDENTE INTERVENTORÍA

MEMORIA DE CÁLCULO DE CANTIDADES DE OBRA

Culturas
MINISTERIO DE LAS CULTURAS, LAS ARTES Y LOS SABERES

Público | Clasificado | Reservado

PLANCHA No: 3 DE: 4

Código: HSJD-JI-OHD-MEM-EXC-BL2_COM_27_C03_NP-019_3
Versión: V1
Fecha: 26-02-26

PROYECTO: EDIFICIO JARDÍN INFANTIL
DIRECCIÓN OBRA: CARRERA 10 # 1-59 SUR

CONTRATISTA: CONSORCIO OBRAS HOSPITAL DOMO
NIT: 901.898.730-0

OBJETO: Ejecución de las intervenciones integrales del edificio JARDÍN INFANTIL DEL HOSPITAL SAN JUAN DE DIOS E INSTITUTO MATERNO INFANTIL en la ciudad de Bogotá D.C., declarado bien de interés cultural del ámbito nacional, de conformidad con lo establecido en el presente contrato.

INTERVENTORÍA: CONSULTEC S.A.S **NIT:** 816.001.576-5 **CONTRATO DE INTERVENTORÍA No:** 4378 de 2024.

Contrato de obra: No. 4343 de 2024.
Vigencia del contrato: 6 Mayo 2026

UNIDAD DE EJECUCIÓN: BLOQUE 2 / COMPONENTE 27 / 10.01 PISOS

ITEM	UNIDAD	ACTA PARCIAL
NP-019	M3	03

DESCRIPCIÓN ÍTEM

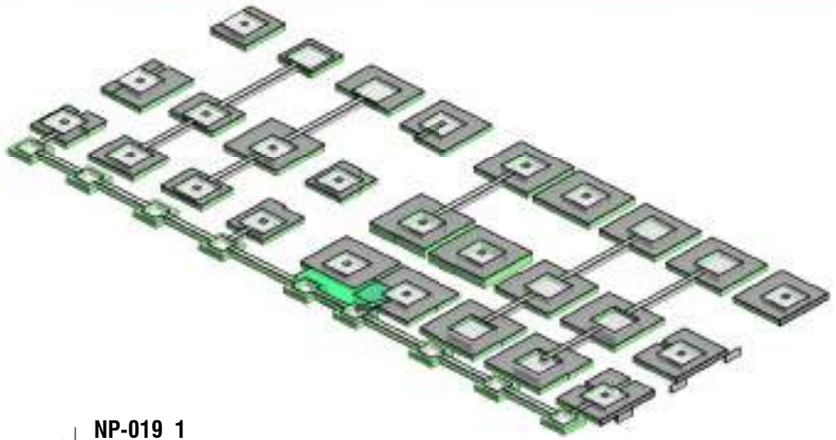
RELLENO EN RECEBO B400

Periodo del corte: 07 Diciembre 2025 al 6 de Abril 2026/ C-03 **Ficha:** 34 **De:**











1 NP-019_1
Esc:

Comentarios	Area	Altura	Volumen
ZAPATA A-4			2.60 m³
ZAPATA A-5	6.02 m²	0.43	2.60 m³
ZAPATA A-5	5.33 m²	0.30	1.60 m³
ZAPATA A-5	0.60 m²	0.33	0.20 m³
ZAPATA A-5	0.32 m²	0.33	0.11 m³
ZAPATA A-5			4.51 m³
ZAPATA A-6	6.93 m²	0.43	2.98 m³
ZAPATA A-6	6.06 m²	0.30	1.82 m³
ZAPATA A-6	0.67 m²	0.20	0.13 m³
ZAPATA A-6			4.93 m³
ZAPATA A-7	7.24 m²	0.46	3.33 m³
ZAPATA A-7	6.08 m²	0.30	1.82 m³
ZAPATA A-7	0.65 m²	0.23	0.15 m³
ZAPATA A-7			5.31 m³
ZAPATA A-8	7.24 m²	0.46	3.33 m³
ZAPATA A-8	6.08 m²	0.30	1.82 m³
ZAPATA A-8			5.16 m³
ZAPATA A-9	5.64 m²	0.46	2.60 m³
ZAPATA A-9	4.60 m²	0.30	1.38 m³
ZAPATA A-9	0.34 m²	0.33	0.11 m³
ZAPATA A-9			4.09 m³
ZAPATA B-1	3.27 m²	0.32	1.05 m³
ZAPATA B-1	3.09 m²	0.44	1.36 m³
ZAPATA B-1	1.46 m²	0.44	0.64 m³
ZAPATA B-1	0.79 m²	0.41	0.32 m³
ZAPATA B-1	0.32 m²	0.19	0.06 m³

Comentarios	Area	Altura	Volumen
ZAPATA B-1	0.25 m²	0.30	0.08 m³
ZAPATA B-1			3.51 m³
ZAPATA B-2	3.41 m²	0.36	1.23 m³
ZAPATA B-2	2.14 m²	0.40	0.86 m³
ZAPATA B-2	0.48 m²	0.23	0.11 m³
ZAPATA B-2			2.19 m³
ZAPATA B-3	6.42 m²	0.46	2.95 m³
ZAPATA B-3	5.08 m²	0.30	1.52 m³
ZAPATA B-3	0.63 m²	0.33	0.21 m³
ZAPATA B-3			4.68 m³
ZAPATA B-4	2.73 m²	0.43	1.17 m³
ZAPATA B-4	1.96 m²	0.30	0.59 m³
ZAPATA B-4	0.41 m²	0.31	0.13 m³
ZAPATA B-4	0.44 m²	0.30	0.13 m³
ZAPATA B-4			2.02 m³
ZAPATA B-5	6.73 m²	0.46	3.09 m³
ZAPATA B-5	5.86 m²	0.47	2.75 m³
ZAPATA B-5	0.65 m²	0.33	0.21 m³
ZAPATA B-5	0.31 m²	0.33	0.10 m³
ZAPATA B-5			6.16 m³
ZAPATA B-6	6.42 m²	0.43	2.76 m³
ZAPATA B-6	5.74 m²	0.50	2.87 m³
ZAPATA B-6	0.66 m²	0.25	0.17 m³
ZAPATA B-6	0.31 m²	0.30	0.09 m³
ZAPATA B-6			5.89 m³
ZAPATA B-7	6.65 m²	0.46	3.06 m³

NOTA. CUANTIFICACIÓN DEL MODELO DIGITAL

LINK MEMORIA: https://web.connect.trimble.com/projects/S9KyrqxVV7w/data/folder/CC2XjtUPwUg
ARCHIVO MODELO: HSJD-JI-OHD-MFD-XXX-002-Excavacion
VERSIÓN MODELO: V-01
LINK MODELO: https://web.connect.trimble.com/projects/S9KyrqxVV7w/data/folder/YTCqMD3AKsE

ARQ. DANIEL ANDRES HUERTAS
VB. RESIDENTE CONTRATISTA

ARQ. LAURA VELASQUEZ
VB. RESIDENTE INTERVENTORÍA

MEMORIA DE CÁLCULO DE CANTIDADES DE OBRA

Culturas
MINISTERIO DE LAS CULTURAS, LAS ARTES Y LOS SABERES

Público | Clasificado | Reservado

PLANCHA No: 4 DE: 4
Código: HSJD-JI-OHD-MEM-EXC-BL2_COM_27_C03_NP-019_4
Versión: V1
Fecha: 26-02-26

PROYECTO: EDIFICIO JARDÍN INFANTIL
DIRECCIÓN OBRA: CARRERA 10 # 1-59 SUR

CONTRATISTA:
CONSORCIO OBRAS HOSPITAL DOMO
NIT: **901.898.730-0**

OBJETO: Ejecución de las intervenciones integrales del edificioJARDÍN INFANTIL DEL HOSPITAL SAN JUAN DE DIOS E INSTITUTO MATERNO INFANTILen la ciudad de Bogotá D.C., declarado bien de interés cultural del ámbito nacional, de conformidad con lo establecido en el presente contrato.

Contrato de obra: No. 4343 de 2024.

INTERVENTORÍA: CONSULTEC S.A.S **NIT:** 816.001.576-5 **CONTRATO DE INTERVENTORÍA No:** 4378 de 2024.

Vigencia del contrato: 6 Mayo 2026

UNIDAD DE EJECUCIÓN: BLOQUE 2 / COMPONENTE 27 / 10.01 PISOS

ITEM	UNIDAD	ACTA PARCIAL
NP-019	M3	03

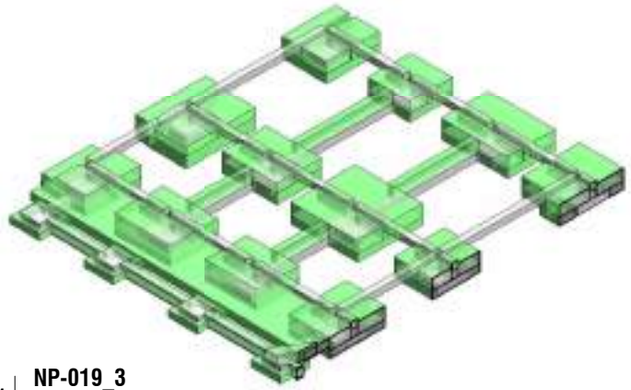
DESCRIPCIÓN ÍTEM

RELLENO EN RECEBO B400

Periodo del corte: 07 Diciembre 2025 al 6 de Abril 2026/ C-03 **Ficha:** 4 **De:** 4







1 NP-019_3
Esc:









Comentarios	Area	Altura	Volumen
ZAPATA B-7	5.30 m²	0.30	1.59 m³
ZAPATA B-7	0.62 m²	0.28	0.17 m³
ZAPATA B-7			4.82 m³
ZAPATA B-8	6.71 m²	0.41	2.75 m³
ZAPATA B-8	5.37 m²	0.35	1.88 m³
ZAPATA B-8	0.63 m²	0.18	0.11 m³
ZAPATA B-8			4.74 m³
ZAPATA B-9	5.32 m²	0.36	1.92 m³
ZAPATA B-9	4.45 m²	0.40	1.78 m³
ZAPATA B-9	0.33 m²	0.30	0.10 m³
ZAPATA B-9	0.31 m²	0.30	0.09 m³
ZAPATA B-9			3.89 m³
ZAPATA C-1	3.08 m²	0.43	1.33 m³
ZAPATA C-1	2.19 m²	0.33	0.72 m³
ZAPATA C-1	0.64 m²	0.24	0.15 m³
ZAPATA C-1	0.26 m²	0.30	0.08 m³
ZAPATA C-1	0.48 m²	0.30	0.14 m³
ZAPATA C-1			2.42 m³
ZAPATA C-2	2.48 m²	0.46	1.14 m³
ZAPATA C-2	1.18 m²	0.30	0.35 m³
ZAPATA C-2	0.36 m²	0.33	0.12 m³
ZAPATA C-2			1.61 m³
ZAPATA C-3	4.50 m²	0.46	2.07 m³
ZAPATA C-3	3.46 m²	0.30	1.04 m³
ZAPATA C-3	0.64 m²	0.33	0.21 m³
ZAPATA C-3			3.32 m³

Comentarios	Area	Altura	Volumen
ZAPATA C-4	5.41 m²	0.43	2.32 m³
ZAPATA C-4	0.57 m²	0.30	0.17 m³
ZAPATA C-4	5.41 m²	0.43	2.32 m³
ZAPATA C-4	4.49 m²	0.30	1.35 m³
ZAPATA C-4	0.32 m²	0.60	0.19 m³
ZAPATA C-4			6.36 m³
ZAPATA C-5	6.26 m²	0.46	2.88 m³
ZAPATA C-5	5.07 m²	0.30	1.52 m³
ZAPATA C-5	0.60 m²	0.33	0.20 m³
ZAPATA C-5			4.60 m³
ZAPATA C-6	6.08 m²	0.43	2.61 m³
ZAPATA C-6	5.39 m²	0.35	1.88 m³
ZAPATA C-6	0.95 m²	0.30	0.28 m³
ZAPATA C-6			4.78 m³
ZAPATA C-7	6.39 m²	0.46	2.94 m³
ZAPATA C-7	5.20 m²	0.30	1.56 m³
ZAPATA C-7			4.50 m³
ZAPATA C-8	6.39 m²	0.43	2.75 m³
ZAPATA C-8	5.21 m²	0.33	1.72 m³
ZAPATA C-8	0.65 m²	0.20	0.13 m³
ZAPATA C-8			4.60 m³
ZAPATA C-9	5.95 m²	0.58	3.45 m³
ZAPATA C-9	4.95 m²	0.30	1.49 m³
ZAPATA C-9	0.31 m²	0.23	0.07 m³
ZAPATA C-9			5.01 m³
			131.15 m³

NOTA. CUANTIFICACIÓN DEL MODELO DIGITAL

LINK MEMORIA: https://web.connect.trimble.com/projects/S9KyrqxVV7w/data/folder/CC2XjtUPwUg
ARCHIVO MODELO: HSJD-JI-OHD-MFD-XXX-002-Excavacion
VERSIÓN MODELO: V-01
LINK MODELO: https://web.connect.trimble.com/projects/S9KyrqxVV7w/data/folder/YTCqMD3AKsE

ARQ. DANIEL ANDRES HUERTAS
VB. RESIDENTE CONTRATISTA

ARQ. LAURA VELASQUEZ
VB. RESIDENTE INTERVENTORÍA

MEMORIA DE CÁLCULO DE CANTIDADES DE OBRA

Culturas
MINISTERIO DE LAS CULTURAS, LAS ARTES Y LOS SABERES

X Público | Clasificado | Reservado

PLANCHA No: 1 DE: 4
Código: HSJD-JI-OHD-MEM-EST-BL2_COM-29_C03_12.01.01_1
Versión: V1
Fecha: 15/04/2026

PROYECTO:	EDIFICIO JARDÍN INFANTIL
DIRECCIÓN OBRA:	CARRERA 10 # 1-59 SUR

CONTRATISTA:
CONSORCIO OBRAS HOSPITAL DOMO
NIT: **901.898.730-0**

OBJETO: Ejecución de las intervenciones integrales del edificio JARDÍN INFANTIL DEL HOSPITAL SAN JUAN DE DIOS E INSTITUTO MATERNO INFANTILen la ciudad de Bogotá D.C., declarado bien de interés cultural del ámbito nacional, de conformidad con lo establecido en el presente contrato.

Contrato de obra	No. 4343 de 2024.
Vigencia del contrato:	6 Mayo 2026

INTERVENTORÍA: CONSULTEC S.A.S **NIT:** 816.001.576-5 **CONTRATO DE INTERVENTORÍA No:** 4378 de 2024.

UNIDAD DE EJECUCIÓN: BLOQUE 2 / COMPONENTE 29 / 12.01.01

ITEM	UNIDAD	ACTA PARCIAL
12.01.01	M2	03

DESCRIPCIÓN ÍTEM

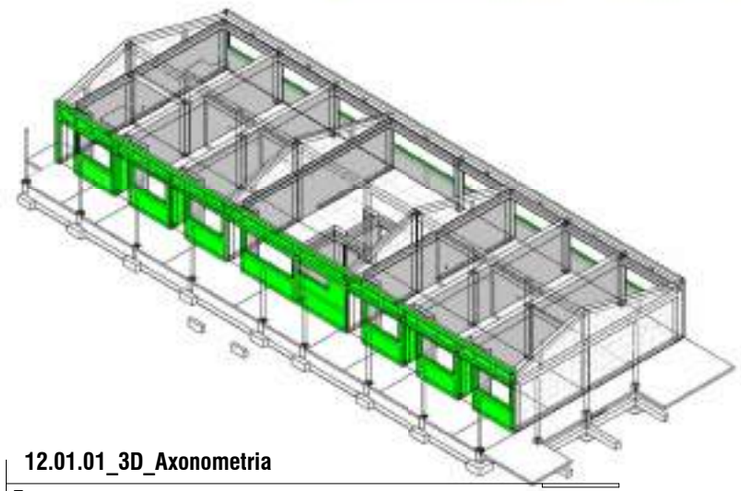
PAÑETE LISO EN MORTERO 1:4 PARA MUROS INTERIORES (INCLUYE FILOS Y DILATACIONES)

Periodo del corte: 07 Diciembre 2025 al 6 de Abril 2026/ C-03 | Ficha: 1 | De: 4

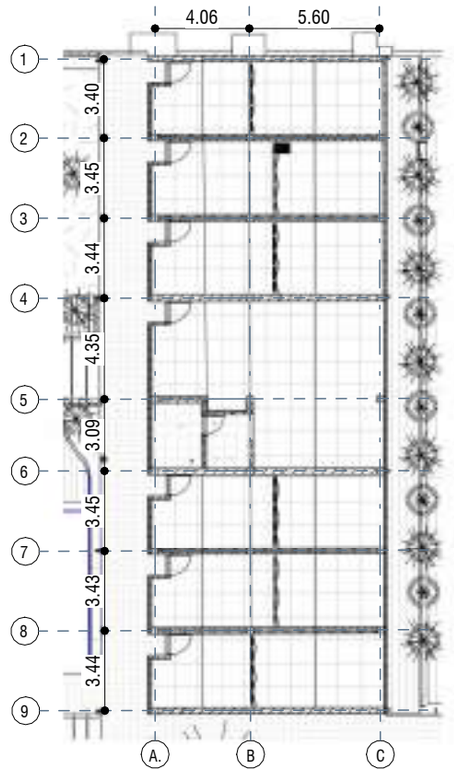








1 12.01.01_3D_Axonometria
Esc:



02 12.01.01_PL_Planta
Esc: 1 : 300

12.01.01_PAÑETE LISO EN MORTERO 1 4 PARA MURO...		
Longitud	Altura	Área
<varía>	<varía>	230.33 m²
		230.33 m²

12.01.01_PAÑETE LISO EN MORTERO 1 4 PARA MUROS INTERIORES (INCLUY...			
Longitud	Altura	Ancho	Área (m2)
<varía>	<varía>	0.8	109.86
			109.86

12.01.01_PAÑETE LISO EN MORTERO 1 4 PARA...		
Longitud	Alto	Área (m2)
<varía>	0.8	87.33
		87.33

12.01.01_PAÑETE LISO EN MORTERO 1 4 PARA MUROS INTERIORES (INCLUYE FILOS...		
Altura	Ancho	Área (m2)
<varía>	0.8	156.75
		156.75

PAÑETE LISO EN MORTERO 1:4
TOTAL 584.27 M2



NOTA. CUANTIFICACIÓN DEL MODELO DIGITAL

LINK MEMORIA: https://web.connect.trimble.com/projects/S9KyrqxVV7w/data/folder/a7zJB_xmtiY
ARCHIVO MODELO: HSJD-JI-OHD-MFD-XXX-Componente-29
VERSIÓN MODELO: V1
LINK MODELO: https://web.connect.trimble.com/projects/S9KyrqxVV7w/data/folder/7FIfwOgXszY

ARQ. DANIEL ANDRES HUERTAS
VB. RESIDENTE CONTRATISTA

ARQ. LAURA VELASQUEZ
VB. RESIDENTE INTERVENTORÍA

MEMORIA DE CÁLCULO DE CANTIDADES DE OBRA

Culturas
MINISTERIO DE LAS CULTURAS, LAS ARTES Y LOS SABERES

PLANCHA No: 2 DE: 4	
Código:	HSJD-JI-OHD-MEM-EST-BL2_COM-29_C03_12.01.01_2
Versión:	V1
Fecha:	15/04/2026

X Público | Clasificado | Reservado

PROYECTO:	EDIFICIO JARDÍN INFANTIL
DIRECCIÓN OBRA:	CARRERA 10 # 1-59 SUR

CONTRATISTA:
CONSORCIO OBRAS HOSPITAL DOMO
NIT: **901.898.730-0**

OBJETO: Ejecución de las intervenciones integrales del edificioJARDÍN INFANTIL DEL HOSPITAL SAN JUAN DE DIOS E INSTITUTO MATERNO INFANTILen la ciudad de Bogotá D.C., declarado bien de interés cultural del ámbito nacional, de conformidad con lo establecido en el presente contrato.

Contrato de obra	No. 4343 de 2024.
Vigencia del contrato:	6 Mayo 2026

INTERVENTORÍA: CONSULTEC S.A.S **NIT:** 816.001.576-5 **CONTRATO DE INTERVENTORÍA No:** 4378 de 2024.

UNIDAD DE EJECUCIÓN: BLOQUE 2 / COMPONENTE 29 / 12.01.01

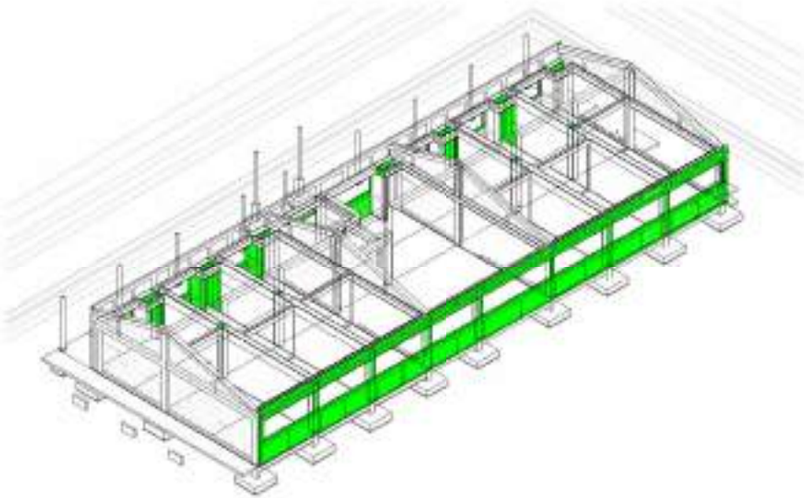
ITEM	UNIDAD	ACTA PARCIAL
12.01.01	M2	03

DESCRIPCIÓN ÍTEM
PAÑETE LISO EN MORTERO 1:4 PARA MUROS INTERIORES (INCLUYE FILOS Y DILATACIONES)

Periodo del corte:	07 Diciembre 2025 al 6 de Abril 2026/ C-03	Ficha: 2	De: 4







1 **Axonometría 01**
Esc:

12.01.01_PAÑETE LISO EN MORTERO 1 4 PARA MURO...		
Longitud	Altura	Área
0.95	2.28	2.17 m²
0.97	2.26	2.19 m²
0.96	2.26	2.17 m²
0.95	2.26	2.15 m²
2.14	1.16	2.48 m²
0.96	2.06	1.97 m²
2.14	1.16	2.49 m²
0.96	2.24	2.14 m²
2.08	1.16	2.42 m²
0.97	2.27	2.21 m²
2.12	1.16	2.45 m²
0.97	2.43	2.35 m²
0.97	2.33	2.25 m²
0.95	2.39	2.28 m²
0.96	2.39	2.30 m²
0.95	2.43	2.31 m²
0.95	2.41	2.29 m²
0.96	2.41	2.31 m²
0.96	2.41	2.33 m²
0.96	2.39	2.29 m²
0.95	2.46	2.34 m²
3.04	1.16	3.52 m²
2.57	2.4	6.15 m²

12.01.01_PAÑETE LISO EN MORTERO 1 4 PARA MURO...		
Longitud	Altura	Área
2.12	1.15	2.43 m²
0.44	1.91	0.84 m²
0.51	2.58	1.32 m²
28.31	0.99	28.01 m²
2.12	1.16	2.45 m²
4.07	1.16	4.72 m²
3.13	1.16	3.62 m²
3.19	1.16	3.68 m²
3.16	1.16	3.66 m²
3.20	1.15	3.68 m²
3.17	1.16	3.66 m²
3.16	1.16	3.66 m²
28.30	1.15	32.67 m²
28.30	0.7	19.80 m²
2.85	1.16	3.29 m²
6.53	1.16	7.55 m²
2.52	1.16	2.91 m²
2.54	1.15	2.91 m²
2.54	1.15	2.92 m²
2.48	1.15	2.85 m²
2.52	1.15	2.89 m²
2.52	1.15	2.89 m²

12.01.01_PAÑETE LISO EN MORTERO 1 4 PARA MURO...		
Longitud	Altura	Área
3.35	0.8	2.68 m²
0.51	2.62	1.35 m²
0.53	2.56	1.36 m²
0.52	2.55	1.33 m²
0.44	1.94	0.84 m²
0.44	1.6	0.70 m²
0.79	2.49	1.96 m²
1.20	2.49	2.99 m²
0.95	2.37	2.25 m²
0.44	1.94	0.86 m²
0.42	0.37	0.16 m²
0.44	0.33	0.15 m²
10.36	1.06	10.98 m²
1.20	2.3	2.76 m²
		230.33 m²





NOTA. CUANTIFICACIÓN DEL MODELO DIGITAL

LINK MEMORIA: https://web.connect.trimble.com/projects/S9KyrqxVV7w/data/folder/a7zJB_xmtiY
ARCHIVO MODELO: HSJD-JI-OHD-MFD-XXX-Componente-29
VERSIÓN MODELO: V1
LINK MODELO: https://web.connect.trimble.com/projects/S9KyrqxVV7w/data/folder/7FIfwOgXszY

ARQ. DANIEL ANDRES HUERTAS
VB. RESIDENTE CONTRATISTA

ARQ. LAURA VELASQUEZ
VB. RESIDENTE INTERVENTORÍA

MEMORIA DE CÁLCULO DE CANTIDADES DE OBRA

Culturas
MINISTERIO DE LAS CULTURAS, LAS ARTES Y LOS SABERES

	X Público	Clasificado	Reservado

PLANCHA No: 3 DE: 4
Código: HSJD-JI-OHD-MEM-EST-BL2_COM-29_C03_12.01.01_3
Versión: V1
Fecha: 15/04/2026

PROYECTO:	EDIFICIO JARDÍN INFANTIL
DIRECCIÓN OBRA:	CARRERA 10 # 1-59 SUR

CONTRATISTA:
CONSORCIO OBRAS HOSPITAL DOMO
NIT: **901.898.730-0**

OBJETO: Ejecución de las intervenciones integrales del edificioJARDÍN INFANTIL DEL HOSPITAL SAN JUAN DE DIOS E INSTITUTO MATERNO INFANTILen la ciudad de Bogotá D.C., declarado bien de interés cultural del ámbito nacional, de conformidad con lo establecido en el presente contrato.

Contrato de obra	No. 4343 de 2024.
Vigencia del contrato:	6 Mayo 2026

INTERVENTORÍA: CONSULTEC S.A.S NIT: 816.001.576-5 CONTRATO DE INTERVENTORÍA No: **4378 de 2024.**

UNIDAD DE EJECUCIÓN: BLOQUE 2 / COMPONENTE 29 / 12.01.01

ITEM	UNIDAD	ACTA PARCIAL
12.01.01	M2	03

DESCRIPCIÓN ÍTEM
PAÑETE LISO EN MORTERO 1:4 PARA MUROS INTERIORES (INCLUYE FILOS Y DILATACIONES)

Periodo del corte:	07 Diciembre 2025 al 6 de Abril 2026/ C-03	Ficha: 3	De: 4






12.01.01_PAÑETE LISO EN MORTERO 1 4 PARA MUROS...

Longitud	Altura	Ancho	Área (m2)
0.26	2.3	0.8	1.84
0.27	2.85	0.8	2.28
0.27	2.7	0.8	2.16
0.27	2.7	0.8	2.16
0.27	2.54	0.8	2.03
0.27	2.7	0.8	2.16
0.27	2.7	0.8	2.16
0.27	2.7	0.8	2.16
0.27	2.7	0.8	2.16
0.13	0.67	0.8	0.54
0.27	2.7	0.8	2.16
0.27	2.54	0.8	2.03
0.27	2.7	0.8	2.16
0.27	2.85	0.8	2.28
0.27	2.7	0.8	2.16
0.27	2.54	0.8	2.03
0.27	2.7	0.8	2.16
0.27	2.85	0.8	2.28
0.27	2.89	0.8	2.31
0.28	2.3	0.8	1.84
0.29	2.17	0.8	1.74
0.28	2.17	0.8	1.74

12.01.01_PAÑETE LISO EN MORTERO 1 4 PARA MUROS...

Longitud	Altura	Ancho	Área (m2)
0.29	2.3	0.8	1.84
0.27	2.75	0.8	2.2
0.28	2.17	0.8	1.74
0.27	1.12	0.8	0.9
0.27	1.11	0.8	0.89
0.28	2.75	0.8	2.2
0.29	2.17	0.8	1.74
0.28	2.3	0.8	1.84
0.27	2.75	0.8	2.2
0.29	2.17	0.8	1.74
0.29	2.3	0.8	1.84
0.27	2.76	0.8	2.21
0.29	2.17	0.8	1.74
0.27	1.08	0.8	0.86
0.14	1.14	0.8	0.91
0.14	1.14	0.8	0.91
0.27	1.14	0.8	0.91
0.14	1.14	0.8	0.91
0.14	1.11	0.8	0.89
0.14	1.02	0.8	0.82
0.27	1.14	0.8	0.91

12.01.01_PAÑETE LISO EN MORTERO 1 4 PARA MUROS...

Longitud	Altura	Ancho	Área (m2)
0.14	1.14	0.8	0.91
0.27	1.14	0.8	0.91
0.14	1.2	0.8	0.96
0.27	1.08	0.8	0.86
0.13	2.03	0.8	1.62
0.14	2.04	0.8	1.63
0.14	2.04	0.8	1.63
0.14	2.04	0.8	1.63
0.14	2.04	0.8	1.63
0.13	2.04	0.8	1.63
0.13	2.03	0.8	1.62
0.13	2.03	0.8	1.62
0.14	2.04	0.8	1.63
0.14	2.04	0.8	1.63
0.14	2.3	0.8	1.84
0.13	2.03	0.8	1.62
0.14	2.04	0.8	1.63

12.01.01_PAÑETE LISO EN MORTERO 1 4 PARA MUROS...

Longitud	Altura	Ancho	Área (m2)
0.14	2.04	0.8	1.63
0.14	2.04	0.8	1.63
0.27	1.06	0.8	0.85
0.27	1.06	0.8	0.85
0.26	1.06	0.8	0.85
0.27	1.06	0.8	0.85
0.27	1.06	0.8	0.85
0.27	1.06	0.8	0.85
0.27	1.06	0.8	0.85
			109.86

NOTA. CUANTIFICACIÓN DEL MODELO DIGITAL

LINK MEMORIA: https://web.connect.trimble.com/projects/S9KyrqxVV7w/data/folder/a7zJB_xmtiY
ARCHIVO MODELO: HSJD-JI-OHD-MFD-XXX-Componente-29
VERSIÓN MODELO: V1
LINK MODELO: https://web.connect.trimble.com/projects/S9KyrqxVV7w/data/folder/7FIfwOgXszY

ARQ. DANIEL ANDRES HUERTAS
VB. RESIDENTE CONTRATISTA

ARQ. LAURA VELASQUEZ
VB. RESIDENTE INTERVENTORÍA

MEMORIA DE CÁLCULO DE CANTIDADES DE OBRA

Culturas
MINISTERIO DE LAS CULTURAS, LAS ARTES Y LOS SABERES

	X Público	Clasificado	Reservado

PLANCHA No: 4 DE: 4

Código: HSJD-JI-OHD-MEM-EST-BL2_COM-29_C03_12.01.01_4
Versión: V1
Fecha: 15/04/2026

PROYECTO:	EDIFICIO JARDÍN INFANTIL
DIRECCIÓN OBRA:	CARRERA 10 # 1-59 SUR

CONTRATISTA:
CONSORCIO OBRAS HOSPITAL DOMO
NIT: **901.898.730-0**

OBJETO: Ejecución de las intervenciones integrales del edificio JARDÍN INFANTIL DEL HOSPITAL SAN JUAN DE DIOS E INSTITUTO MATERNO INFANTILen la ciudad de Bogotá D.C., declarado bien de interés cultural del ámbito nacional, de conformidad con lo establecido en el presente contrato.

Contrato de obra	No. 4343 de 2024.
Vigencia del contrato:	6 Mayo 2026

INTERVENTORÍA: CONSULTEC S.A.S **NIT:** 816.001.576-5 **CONTRATO DE INTERVENTORÍA No:** 4378 de 2024.

UNIDAD DE EJECUCIÓN: BLOQUE 2 / COMPONENTE 29 / 12.01.01

ITEM	UNIDAD	ACTA PARCIAL
12.01.01	M2	03

DESCRIPCIÓN ÍTEM

PAÑETE LISO EN MORTERO 1:4 PARA MUROS INTERIORES (INCLUYE FILOS Y DILATACIONES)

Periodo del corte:	07 Diciembre 2025 al 6 de Abril 2026/ C-03	Ficha: 4	De: 4

12.01.01_PAÑETE LISO EN MORTERO 1 4...

Altura	Ancho	Área (m2)
5.41	0.8	4.33
2.1	0.8	1.68
2.11	0.8	1.69
6.4	0.8	5.12
2.1	0.8	1.68
1.91	0.8	1.53
5.75	0.8	4.6
9.07	0.8	7.26
6.38	0.8	5.1
6.25	0.8	5
6.4	0.8	5.12
2.67	0.8	2.14
2.67	0.8	2.14
2.68	0.8	2.14
2.67	0.8	2.14
2.72	0.8	2.18
2.5	0.8	2
2.39	0.8	1.91
0.92	0.8	0.74
0.74	0.8	0.59
0.9	0.8	0.72
0.89	0.8	0.71
0.89	0.8	0.71

12.01.01_PAÑETE LISO EN MORTERO 1 4...

Altura	Ancho	Área (m2)
0.88	0.8	0.7
0.91	0.8	0.73
1.77	0.8	1.42
1.1	0.8	0.88
2.13	0.8	1.7
3.01	0.8	2.41
2.11	0.8	1.69
2.05	0.8	1.64
0.89	0.8	0.71
76.81	0.8	61.45
27.74	0.8	22.19
		156.75

12.01.01_PAÑETE LISO EN MORTERO 1 4 PARA...

Longitud	Alto	Área (m2)
1.04	0.8	0.83
1.18	0.8	0.94
1.18	0.8	0.94
1.06	0.8	0.84

12.01.01_PAÑETE LISO EN MORTERO 1 4 PARA...

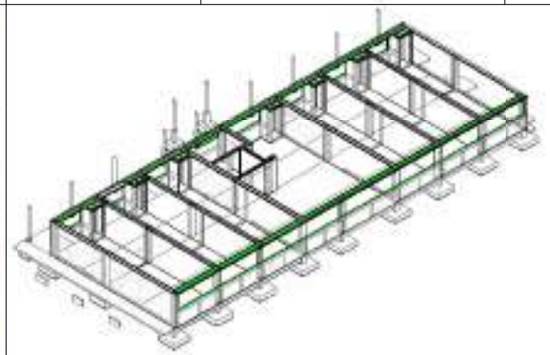
Longitud	Alto	Área (m2)
0.92	0.8	0.73
0.92	0.8	0.74
3.19	0.8	2.55
3.15	0.8	2.52
3.16	0.8	2.53
2.84	0.8	2.28
4.06	0.8	3.25
3.15	0.8	2.52
3.18	0.8	2.54
3.26	0.8	2.61
0.92	0.8	0.73
0.92	0.8	0.74
0.94	0.8	0.75
0.91	0.8	0.73
0.91	0.8	0.72
0.91	0.8	0.72
0.92	0.8	0.74
1.19	0.8	0.95
1.06	0.8	0.85
2.21	0.8	1.77
0.91	0.8	0.72
2.27	0.8	1.82

12.01.01_PAÑETE LISO EN MORTERO 1 4 PARA...

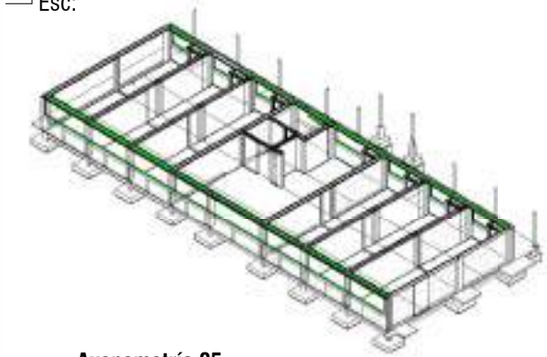
Longitud	Alto	Área (m2)
0.91	0.8	0.72
2.13	0.8	1.71
0.91	0.8	0.72
3.04	0.8	2.44
0.92	0.8	0.74
0.92	0.8	0.74
2.25	0.8	1.8
2.12	0.8	1.69
2.25	0.8	1.8
1.11	0.8	0.89
2.13	0.8	1.7
2.12	0.8	1.7
3.03	0.8	2.42
2.11	0.8	1.69
2.07	0.8	1.65
2.08	0.8	1.66
2.10	0.8	1.68
27.75	0.8	22.2
0.89	0.8	0.72
0.94	0.8	0.75
1.06	0.8	0.85
		87.33







1 Axonometría 04
Esc:



2 Axonometría 05
Esc:







NOTA. CUANTIFICACIÓN DEL MODELO DIGITAL

LINK MEMORIA: https://web.connect.trimble.com/projects/S9KyrqxVV7w/data/folder/a7zJB_xmtiY
ARCHIVO MODELO: HSJD-JI-OHD-MFD-XXX-Componente-29
VERSIÓN MODELO: V1
LINK MODELO: https://web.connect.trimble.com/projects/S9KyrqxVV7w/data/folder/7FIfwOgXszY

ARQ. DANIEL ANDRES HUERTAS
VB. RESIDENTE CONTRATISTA

ARQ. LAURA VELASQUEZ
VB. RESIDENTE INTERVENTORÍA

MEMORIA DE CÁLCULO DE CANTIDADES DE OBRA

Culturas
MINISTERIO DE LAS CULTURAS, LAS ARTES Y LOS SABERES

	X Público	Clasificado	Reservado

PLANCHA No: 1 DE: 4
Código: HSJD-JI-OHD-MEM-EST-BL2_COM-29_C03_NP-016
Versión: V1
Fecha: 15/04/2026

PROYECTO:	EDIFICIO JARDÍN INFANTIL
DIRECCIÓN OBRA:	CARRERA 10 # 1-59 SUR

CONTRATISTA:
CONSORCIO OBRAS HOSPITAL DOMO
NIT: **901.898.730-0**

OBJETO: Ejecución de las intervenciones integrales del edificioJARDÍN INFANTIL DEL HOSPITAL SAN JUAN DE DIOS E INSTITUTO MATERNO INFANTILen la ciudad de Bogotá D.C., declarado bien de interés cultural del ámbito nacional, de conformidad con lo establecido en el presente contrato.

Contrato de obra	No. 4343 de 2024.
Vigencia del contrato:	6 Mayo 2026

INTERVENTORÍA: CONSULTEC S.A.S **NIT:** 816.001.576-5 **CONTRATO DE INTERVENTORÍA No:** 4378 de 2024.

UNIDAD DE EJECUCIÓN: BLOQUE 2 / COMPONENTE 29 / NP 016

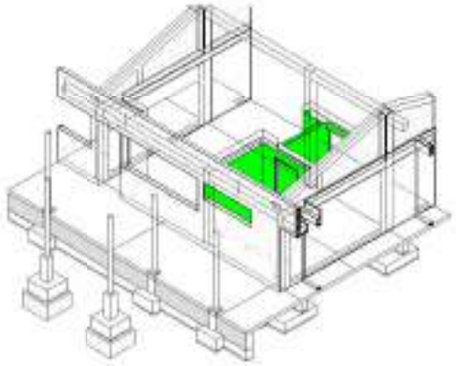
ITEM	UNIDAD	ACTA PARCIAL
NP 016	M2	03

DESCRIPCIÓN ÍTEM

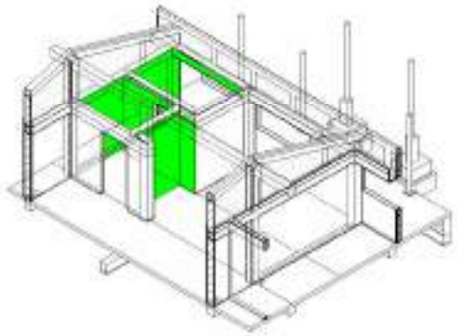
PAÑETE IMPERMEABILIZADO MUROS 1:3, E=1.5 CM

Periodo del corte:	07 Diciembre 2025 al 6 de Abril 2026/ C-03	Ficha: 1	De: 4





5 NP-016 - Axonometría 04
Esc:



3 NP-016 - Axonometría 02
Esc:

NP-016 -45_ALT_PAÑETE_IMP			
Longitud	Altura	Ancho	Área (m2)
2.83	0.25	0.8	2.26
			2.26

NP-016 -45_LON_PAÑETE_IMP			
Longitud	Altura	Ancho	Área (m2)
0.27	2.5	0.8	2
0.13	2.43	0.8	1.94
0.14	2.04	0.8	1.63
			5.57

NP 016_PAÑETE IMPERMEABILIZADO MUR...		
Longitud	Altura	Área
2.18	2.52	5.48 m²
2.82	1.88	5.32 m²
0.72	2.26	1.62 m²
1.69	2.5	4.21 m²
0.65	2.51	1.63 m²
2.22	2.45	5.43 m²
2.30	2.34	5.40 m²
2.90	1.81	5.26 m²
2.31	1.65	3.82 m²
1.95	2.55	4.96 m²
2.30	1.42	3.27 m²
		46.41 m²











PAÑETE IMPERMEABILIZADO MUROS 1:3, E=1.5 CM

TOTAL 54.24 M2

NOTA. CUANTIFICACIÓN DEL MODELO DIGITAL

LINK MEMORIA: https://web.connect.trimble.com/projects/S9KyrqxVV7w/data/folder/a7zJB_xmtiY
ARCHIVO MODELO: HSJD-JI-OHD-MFD-XXX-Componente-29
VERSIÓN MODELO: V1
LINK MODELO: https://web.connect.trimble.com/projects/S9KyrqxVV7w/data/folder/7FIfwOgXszY

ARQ. DANIEL ANDRES HUERTAS
VB. RESIDENTE CONTRATISTA

ARQ. LAURA VELASQUEZ
VB. RESIDENTE INTERVENTORÍA

MEMORIA DE CÁLCULO DE CANTIDADES DE OBRA

Culturas
MINISTERIO DE LAS CULTURAS, LAS ARTES Y LOS SABERES

PLANCHA No: 1 DE: 4	
Código:	HSJD-JI-OHD-MEM-EST-BL2_COM-29_C03_NP-059
Versión:	V1
Fecha:	15/04/2026

X Público | Clasificado | Reservado

PROYECTO:	EDIFICIO JARDÍN INFANTIL
DIRECCIÓN OBRA:	CARRERA 10 # 1-59 SUR

CONTRATISTA:
CONSORCIO OBRAS HOSPITAL DOMO
NIT: **901.898.730-0**

OBJETO: Ejecución de las intervenciones integrales del edificio JARDÍN INFANTIL DEL HOSPITAL SAN JUAN DE DIOS E INSTITUTO MATERNO INFANTILen la ciudad de Bogotá D.C., declarado bien de interés cultural del ámbito nacional, de conformidad con lo establecido en el presente contrato.

Contrato de obra	No. 4343 de 2024.
Vigencia del contrato:	6 Mayo 2026

INTERVENTORÍA: CONSULTEC S.A.S **NIT:** 816.001.576-5 **CONTRATO DE INTERVENTORÍA No:** 4378 de 2024.

UNIDAD DE EJECUCIÓN: BLOQUE 2 / COMPONENTE 29 / NP 016

ITEM	UNIDAD	ACTA PARCIAL
NP-059	M2	03

DESCRIPCIÓN ÍTEM

PAÑETE DE 3 A 6 CM DE ESPESOR, EN EL EDIFICIO PATRIMONIAL, EN MORTERO 1:4. INCLUYE MALLA CON VENA

Periodo del corte:	07 Diciembre 2025 al 6 de Abril 2026/ C-03	Ficha: 1	De: 1

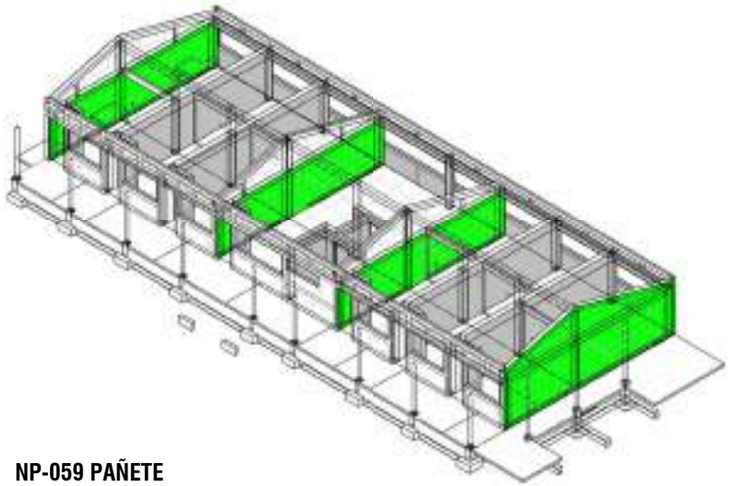












2 NP-059 PAÑETE
Esc:

NP_059 PAÑETE_ESP_3 A 6 CM		
Longitud	Altura	Área
10.13	2.52	25.57 m²
10.29	2.47	25.38 m²
10.14	2.52	25.60 m²
10.18	2.5	25.51 m²
10.29	3.62	37.27 m²
10.13	2.49	25.25 m²
5.61	2.53	14.21 m²
		178.78 m²





Nota. Este pañete se aplica sobre los muros existentes patrimoniales que se conservan en el Bloque 2.

NOTA. CUANTIFICACIÓN DEL MODELO DIGITAL

LINK MEMORIA: https://web.connect.trimble.com/projects/S9KyrqxVV7w/data/folder/a7zJB_xmtiY
ARCHIVO MODELO: HSJD-JI-OHD-MFD-XXX-Componente-29
VERSIÓN MODELO: V1
LINK MODELO: https://web.connect.trimble.com/projects/S9KyrqxVV7w/data/folder/7FIfwOgXszY

ARQ. DANIEL ANDRES HUERTAS
VB. RESIDENTE CONTRATISTA

ARQ. LAURA VELASQUEZ
VB. RESIDENTE INTERVENTORIA

MEMORIA DE CÁLCULO DE CANTIDADES DE OBRA

Culturas
MINISTERIO DE LAS CULTURAS, LAS ARTES Y LOS SABERES

PLANCHA No: 1	DE: 1
Código:	HSJD-JI-OHD-MEM-HID-BL3_COM-49_C03_15.01.04
Versión:	V1
Fecha:	20/02/2026

X Público | Clasificado | Reservado

PROYECTO:	EDIFICIO JARDÍN INFANTIL
DIRECCIÓN OBRA:	CARRERA 10 # 1-59 SUR

CONTRATISTA: **CONSORCIO OBRAS HOSPITAL DOMO**
NIT: **901.898.730-0**

OBJETO: Ejecución de las intervenciones integrales del edificio JARDÍN INFANTIL DEL HOSPITAL SAN JUAN DE DIOS E INSTITUTO MATERNO INFANTILen la ciudad de Bogotá D.C., declarado bien de interés cultural del ámbito nacional, de conformidad con lo establecido en el presente contrato.

Contrato de obra	No. 4343 de 2024.
Vigencia del contrato:	6 Mayo 2026

INTERVENTORÍA: CONSULTEC S.A.S **NIT:** 816.001.576-5 **CONTRATO DE INTERVENTORÍA No:** 4378 de 2024.

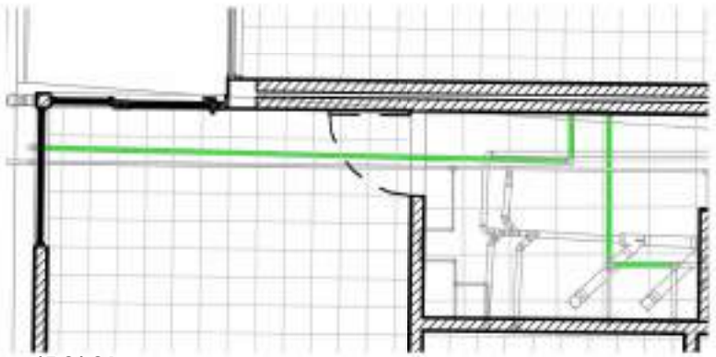
UNIDAD DE EJECUCIÓN: BLOQUE 3 / COMPONENTE 49/ 15.01 PVC PRESIÓN

ITEM	UNIDAD	ACTA PARCIAL
15.01.04	ML	03

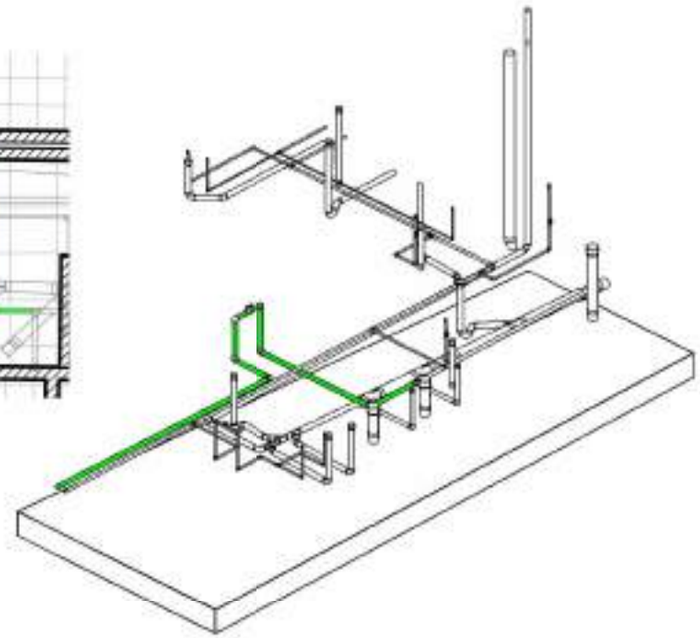
DESCRIPCIÓN ÍTEM

TUBERÍA PVC.P Ø 1,1/2". NO INCLUYE ACCESORIOS

Periodo del corte:	07 Diciembre 2025 al 6 de Abril 2026/ C-03	Ficha: 1	De: 1



2 15.01.04
Esc: 1 : 75



1 15.01.04
Esc:





COMP 49 - 15.01.04 - TUBERÍA PVC.P Ø 1,1/2". NO INCLUYE ACCESORIOS

Marca de tipo	Nota clave	Tipo	Longitud
15.01.04			
BL3	15.01.04	TUB_PVCP_1 1/2"-BL3	5.769
BL3	15.01.04	TUB_PVCP_1 1/2"-BL3	0.481
BL3	15.01.04	TUB_PVCP_1 1/2"-BL3	0.466
BL3	15.01.04	TUB_PVCP_1 1/2"-BL3	1.585
BL3	15.01.04	TUB_PVCP_1 1/2"-BL3	0.650
BL3	15.01.04	TUB_PVCP_1 1/2"-BL3	0.112
BL3	15.01.04	TUB_PVCP_1 1/2"-BL3	0.541
BL3	15.01.04	TUB_PVCP_1 1/2"-BL3	0.125
BL3	15.01.04	TUB_PVCP_1 1/2"-BL3	0.548
Total general: 9			10.276



NOTA. CUANTIFICACIÓN DEL MODELO DIGITAL

LINK MEMORIA: https://web.connect.trimble.com/projects/S9KyrqxVV7w/data/folder/EFLg_EsCOUY
ARCHIVO MODELO: HSJD-JI-OHD-M3D-IHS-RCI-004
VERSIÓN MODELO: V1
LINK MODELO: https://web.connect.trimble.com/projects/S9KyrqxVV7w/data/folder/eZjD23TXnG8

ARQ. DANIEL ANDRES HUERTAS
VB. RESIDENTE CONTRATISTA

ARQ. LAURA VELASQUEZ
VB. RESIDENTE INTERVENTORÍA

MEMORIA DE CÁLCULO DE CANTIDADES DE OBRA

PLANCHA No: 1	DE: 1
Código:	HSJD-JI-OHD-MEM-HID-BL3_COM-49_C03_15.01.05
Versión:	V1
Fecha:	20/02/2026

Culturas
MINISTERIO DE LAS CULTURAS, LAS ARTES Y LOS SABERES

X Público | Clasificado | Reservado

PROYECTO:	**EDIFICIO JARDÍN INFANTIL**
DIRECCIÓN OBRA:	CARRERA 10 # 1-59 SUR

CONTRATISTA:
CONSORCIO OBRAS HOSPITAL DOMO
NIT: **901.898.730-0**

OBJETO: Ejecución de las intervenciones integrales del edificio JARDÍN INFANTIL DEL HOSPITAL SAN JUAN DE DIOS E INSTITUTO MATERNO INFANTILen la ciudad de Bogotá D.C., declarado bien de interés cultural del ámbito nacional, de conformidad con lo establecido en el presente contrato.

Contrato de obra	**No. 4343 de 2024.**
Vigencia del contrato:	**6 Mayo 2026**

INTERVENTORÍA: CONSULTEC S.A.S NIT: 816.001.576-5 | **CONTRATO DE INTERVENTORÍA No: 4378 de 2024.**

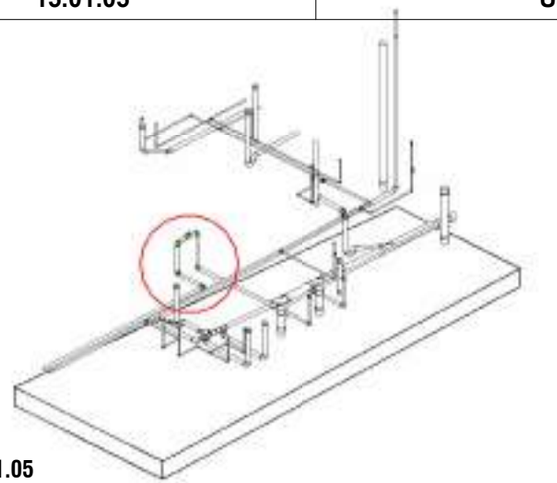
UNIDAD DE EJECUCIÓN: BLOQUE 3 / COMPONENTE 49/ 15.01 PVC PRESIÓN

ITEM	UNIDAD	ACTA PARCIAL
15.01.05	UN	03

DESCRIPCIÓN ÍTEM

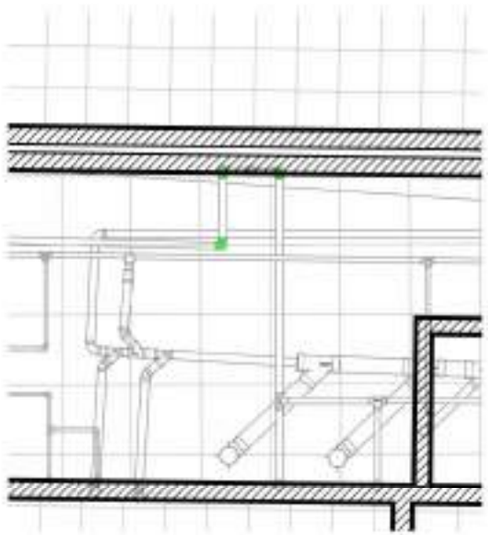
SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE CODO PVC.P Ø 1,1/2"

Periodo del corte:	07 Diciembre 2025 al 6 de Abril 2026/ C-03	Ficha: 1	De: 1



2 15.01.05
Esc:





1 15.01.05
Esc: 1 : 50

COMP 49 - 15.01.05 - SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE CODO PVC.P Ø 1,1/2"

Marca de tipo	Nota clave	Tipo	Descripción	Recuento
15.01.05				
BL3	15.01.05	COD_PVCP_1 1/2"-BL3	CODO PVC	1
BL3	15.01.05	COD_PVCP_1 1/2"-BL3	CODO PVC	1
BL3	15.01.05	COD_PVCP_1 1/2"-BL3	CODO PVC	1
BL3	15.01.05	COD_PVCP_1 1/2"-BL3	CODO PVC	1
BL3	15.01.05	COD_PVCP_1 1/2"-BL3	CODO PVC	1
BL3	15.01.05	COD_PVCP_1 1/2"-BL3	CODO PVC	1
BL3	15.01.05	COD_PVCP_1 1/2"-BL3	CODO PVC	1
Total general: 7				7

NOTA. CUANTIFICACIÓN DEL MODELO DIGITAL

LINK MEMORIA: https://web.connect.trimble.com/projects/S9KyrqxVV7w/data/folder/EFLg_EsCOUY
ARCHIVO MODELO: HSJD-JI-OHD-M3D-IHS-RCI-004
VERSIÓN MODELO: V1
LINK MODELO: https://web.connect.trimble.com/projects/S9KyrqxVV7w/data/folder/eZjD23TXnG8

ARQ. DANIEL ANDRES HUERTAS
VB. RESIDENTE CONTRATISTA

ARQ. LAURA VELASQUEZ
VB. RESIDENTE INTERVENTORÍA

MEMORIA DE CÁLCULO DE CANTIDADES DE OBRA

Culturas
MINISTERIO DE LAS CULTURAS, LAS ARTES Y LOS SABERES

PLANCHA No: 1	DE: 1
Código:	HSJD-JI-OHD-MEM-HID-BL3_COM-49_C03_15.01.06
Versión:	V1
Fecha:	20/02/2026

X Público | Clasificado | Reservado

PROYECTO:	EDIFICIO JARDÍN INFANTIL
DIRECCIÓN OBRA:	CARRERA 10 # 1-59 SUR

CONTRATISTA:
CONSORCIO OBRAS HOSPITAL DOMO
NIT: **901.898.730-0**

OBJETO: Ejecución de las intervenciones integrales del edificio JARDÍN INFANTIL DEL HOSPITAL SAN JUAN DE DIOS E INSTITUTO MATERNO INFANTILen la ciudad de Bogotá D.C., declarado bien de interés cultural del ámbito nacional, de conformidad con lo establecido en el presente contrato.

Contrato de obra	No. 4343 de 2024.
Vigencia del contrato:	6 Mayo 2026

INTERVENTORÍA: CONSULTEC S.A.S **NIT:** 816.001.576-5 **CONTRATO DE INTERVENTORÍA No:** 4378 de 2024.

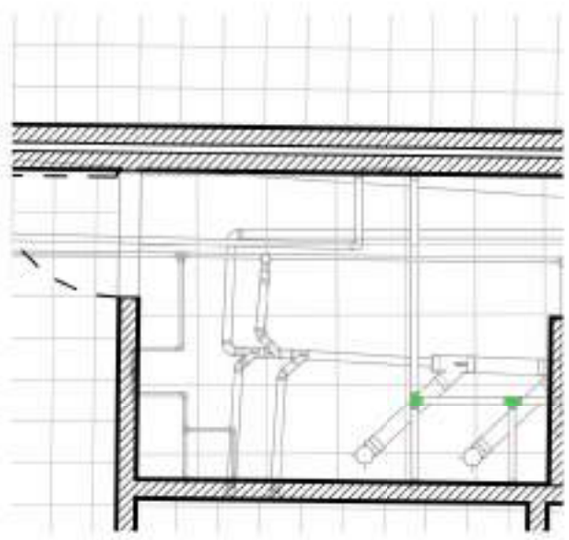
UNIDAD DE EJECUCIÓN: BLOQUE 3 / COMPONENTE 49 / 15.01 PVC PRESIÓN

ITEM	UNIDAD	ACTA PARCIAL
15.01.06	UN	03

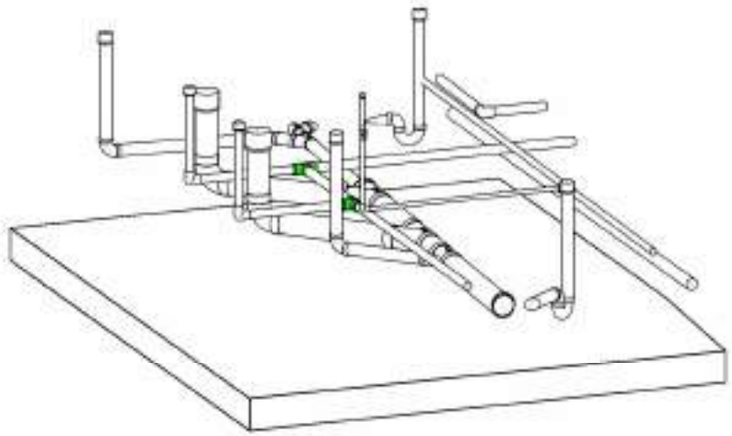
DESCRIPCIÓN ÍTEM

SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE TEE PVC.P Ø 1, 1/2"

Periodo del corte:	07 Diciembre 2025 al 6 de Abril 2026/ C-03	Ficha: 1	De: 1



1 **15.01.06**
Esc: 1 : 50



2 **15.01.06**
Esc:

COMP 49 - 15.01.06 - SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE TEE PVC.P Ø 1, 1/2"

Marca de tipo	Nota clave	Tipo	Recuento
15.01.06			
BL3	15.01.06	TEE_PVCP_1 1/2"-BL3	1
BL3	15.01.06	TEE_PVCP_1 1/2"-BL3	1
Total general: 2			2



NOTA. CUANTIFICACIÓN DEL MODELO DIGITAL

LINK MEMORIA: https://web.connect.trimble.com/projects/S9KyrqxVV7w/data/folder/EFLg_EsCOUY
ARCHIVO MODELO: HSJD-JI-OHD-M3D-IHS-RCI-004
VERSIÓN MODELO: V1
LINK MODELO: https://web.connect.trimble.com/projects/S9KyrqxVV7w/data/folder/eZjD23TXnG8

ARQ. DANIEL ANDRES HUERTAS
VB. RESIDENTE CONTRATISTA

ARQ. LAURA VELASQUEZ
VB. RESIDENTE INTERVENTORÍA

Culturas
MINISTERIO DE LAS CULTURAS, LAS ARTES Y LOS SABERES

MEMORIA DE CÁLCULO DE CANTIDADES DE OBRA

X Público | Clasificado | Reservado

PLANCHA No: 1 DE: 1
Código: HSJD-JI-OHD-MEM-HID-BL3_COM-49_C03_15.01.09
Versión: V1
Fecha: 20/02/2026

PROYECTO: EDIFICIO JARDÍN INFANTIL
DIRECCIÓN OBRA: CARRERA 10 # 1-59 SUR

CONTRATISTA:
CONSORCIO OBRAS HOSPITAL DOMO
NIT: **901.898.730-0**

OBJETO: Ejecución de las intervenciones integrales del edificio JARDÍN INFANTIL DEL HOSPITAL SAN JUAN DE DIOS E INSTITUTO MATERNO INFANTILen la ciudad de Bogotá D.C., declarado bien de interés cultural del ámbito nacional, de conformidad con lo establecido en el presente contrato.

Contrato de obra No. 4343 de 2024.

INTERVENTORÍA: CONSULTEC S.A.S **NIT:** 816.001.576-5 **CONTRATO DE INTERVENTORÍA No:** 4378 de 2024.

Vigencia del contrato: 6 Mayo 2026

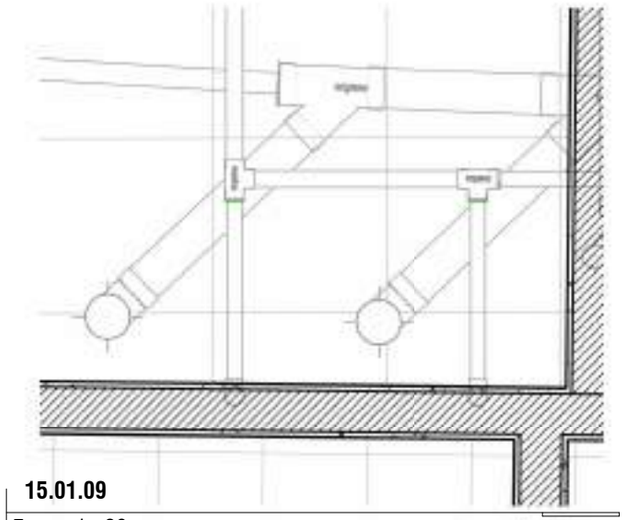
UNIDAD DE EJECUCIÓN: BLOQUE 3 / COMPONENTE 49/ 15.01 PVC PRESIÓN

ITEM	UNIDAD	ACTA PARCIAL
15.01.09	UN	03

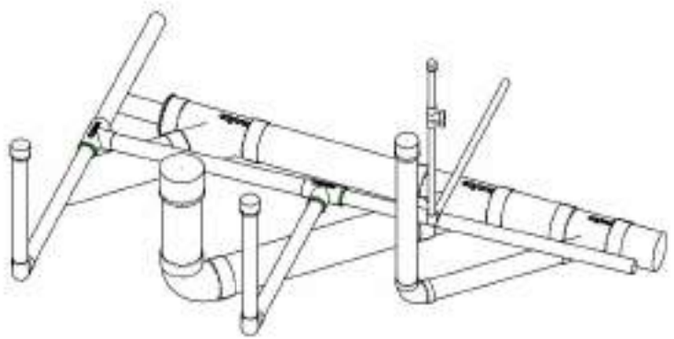
DESCRIPCIÓN ÍTEM

SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE BUJE SOLDADO PVC.P Ø 1, 1/2X1, 1/4"

Periodo del corte: 07 Diciembre 2025 al 6 de Abril 2026/ C-03 **Ficha:** 1 **De:** 1



1 15.01.09
Esc: 1 : 20



2 15.01.09
Esc:

COMP 49 - 15.01.09 - SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE BUJE SOLDADO PVC.P Ø 1, 1/2X1, 1/4"

Marca de tipo	Nota clave	Tipo	Recuento
15.01.09			
BL3	15.01.09	BUJE_PVCP_11/2x11/4"-BL3	1
BL3	15.01.09	BUJE_PVCP_11/2x11/4"-BL3	1
BL3	15.01.09	BUJE_PVCP_11/2x11/4"-BL3	1
Total general: 3			3



NOTA. CUANTIFICACIÓN DEL MODELO DIGITAL

LINK MEMORIA: https://web.connect.trimble.com/projects/S9KyrqxVV7w/data/folder/EFLg_EsCOUY
ARCHIVO MODELO: HSJD-JI-OHD-M3D-IHS-RCI-004
VERSIÓN MODELO: V1
LINK MODELO: https://web.connect.trimble.com/projects/S9KyrqxVV7w/data/folder/eZjD23TXnG8

ARQ. DANIEL ANDRES HUERTAS
VB. RESIDENTE CONTRATISTA

ARQ. LAURA VELASQUEZ
VB. RESIDENTE INTERVENTORÍA

MEMORIA DE CÁLCULO DE CANTIDADES DE OBRA

Culturas
MINISTERIO DE LAS CULTURAS, LAS ARTES Y LOS SABERES

X Público | Clasificado | Reservado

PLANCHA No: 1 DE: 1
Código: HSJD-JI-OHD-MEM-HID-BL3_COM-49_C03_15.01.11
Versión: V1
Fecha: 20/02/2026

PROYECTO:	EDIFICIO JARDÍN INFANTIL
DIRECCIÓN OBRA:	CARRERA 10 # 1-59 SUR

CONTRATISTA:
CONSORCIO OBRAS HOSPITAL DOMO
NIT: **901.898.730-0**

OBJETO: Ejecución de las intervenciones integrales del edificio JARDÍN INFANTIL DEL HOSPITAL SAN JUAN DE DIOS E INSTITUTO MATERNO INFANTILen la ciudad de Bogotá D.C., declarado bien de interés cultural del ámbito nacional, de conformidad con lo establecido en el presente contrato.

Contrato de obra	No. 4343 de 2024.
Vigencia del contrato:	6 Mayo 2026

INTERVENTORÍA: CONSULTEC S.A.S **NIT:** 816.001.576-5 **CONTRATO DE INTERVENTORÍA No:** 4378 de 2024.

UNIDAD DE EJECUCIÓN: BLOQUE 3 / COMPONENTE 49 / 15.01 PVC PRESIÓN

ITEM	UNIDAD	ACTA PARCIAL
15.01.11	ML	03

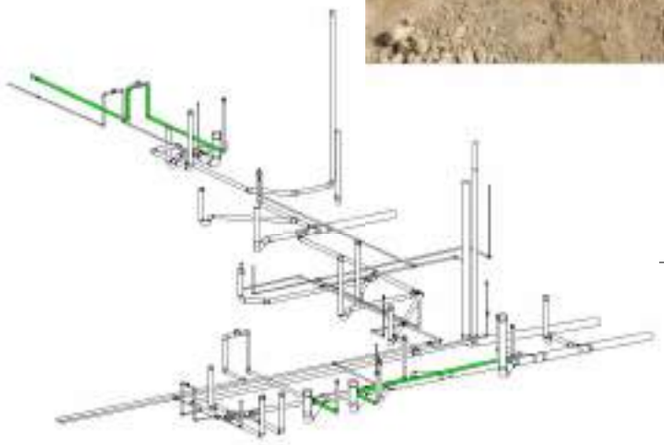
DESCRIPCIÓN ÍTEM

TUBERÍA PVC.P Ø 1,1/4". NO INCLUYE ACCESORIOS

Periodo del corte:	07 Diciembre 2025 al 6 de Abril 2026/ C-03	Ficha: 1	De: 1







1 **15.01.11**
Esc: 1 : 200

2 **15.01.11**
Esc:

COMP 49 - 15.01.11 - TUBERÍA PVC.P Ø 1,1/4". NO INCLUYE ACCESORIOS

Marca de tipo	Nota clave	Tipo	Longitud
15.01.11			
BL3	15.01.11	TUB_PVCP_11/4"-BL3	0.450
BL3	15.01.11	TUB_PVCP_11/4"-BL3	0.097
BL3	15.01.11	TUB_PVCP_11/4"-BL3	0.450
BL3	15.01.11	TUB_PVCP_11/4"-BL3	1.880
BL3	15.01.11	TUB_PVCP_11/4"-BL3	0.097
BL3	15.01.11	TUB_PVCP_11/4"-BL3	2.253
BL3	15.01.11	TUB_PVCP_11/4"-BL3	0.563
BL3	15.01.11	TUB_PVCP_11/4"-BL3	0.563
BL3	15.01.11	TUB_PVCP_11/4"-BL3	2.724
Total general: 9			9.077



NOTA. CUANTIFICACIÓN DEL MODELO DIGITAL

LINK MEMORIA: https://web.connect.trimble.com/projects/S9KyrqxVV7w/data/folder/EFLg_EsCOUY
ARCHIVO MODELO: HSJD-JI-OHD-M3D-IHS-RCI-004
VERSIÓN MODELO: V1
LINK MODELO: https://web.connect.trimble.com/projects/S9KyrqxVV7w/data/folder/eZjD23TXnG8

ARQ. DANIEL ANDRES HUERTAS
VB. RESIDENTE CONTRATISTA

ARQ. LAURA VELASQUEZ
VB. RESIDENTE INTERVENTORÍA

MEMORIA DE CÁLCULO DE CANTIDADES DE OBRA

Culturas
MINISTERIO DE LAS CULTURAS, LAS ARTES Y LOS SABERES

	X Público	Clasificado	Reservado

PLANCHA No: 1 DE: 1
Código: HSJD-JI-OHD-MEM-HID-BL3_COM-49_C03_15.01.12
Versión: V1
Fecha: 20/02/2026

PROYECTO:	EDIFICIO JARDÍN INFANTIL
DIRECCIÓN OBRA:	CARRERA 10 # 1-59 SUR

CONTRATISTA:
CONSORCIO OBRAS HOSPITAL DOMO
NIT: **901.898.730-0**

OBJETO: Ejecución de las intervenciones integrales del edificio JARDÍN INFANTIL DEL HOSPITAL SAN JUAN DE DIOS E INSTITUTO MATERNO INFANTILen la ciudad de Bogotá D.C., declarado bien de interés cultural del ámbito nacional, de conformidad con lo establecido en el presente contrato.

Contrato de obra	No. 4343 de 2024.
Vigencia del contrato:	6 Mayo 2026

INTERVENTORÍA: CONSULTEC S.A.S **NIT:** 816.001.576-5 **CONTRATO DE INTERVENTORÍA No:** 4378 de 2024.

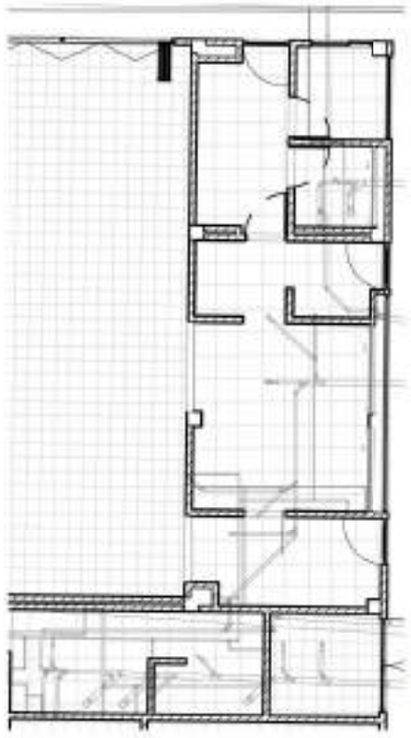
UNIDAD DE EJECUCIÓN: BLOQUE 3 / COMPONENTE 49/ 15.01 PVC PRESIÓN

ITEM	UNIDAD	ACTA PARCIAL
15.01.12	UN	03

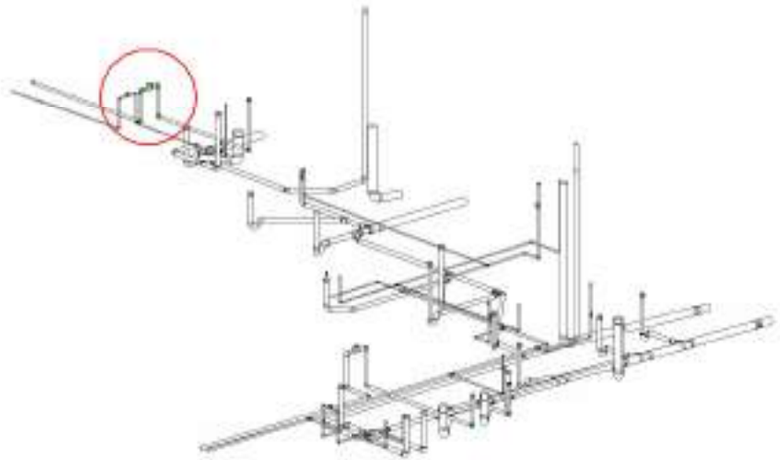
DESCRIPCIÓN ÍTEM

SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE CODO PVC.P Ø 1,1/4"

Periodo del corte:	07 Diciembre 2025 al 6 de Abril 2026/ C-03	Ficha: 1	De: 1



1 **15.01.12**
Esc: 1 : 150



2 **15.01.12**
Esc:





COMP 49 - 15.01.12 - SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE CODO PVC.P Ø 1,1/4"			
Marca de tipo	Nota clave	Tipo	Recuento
15.01.12			
BL3	15.01.12	COD_PVCP_1 1/4"-BL3	1
BL3	15.01.12	COD_PVCP_1 1/4"-BL3	1
BL3	15.01.12	COD_PVCP_1 1/4"-BL3	1
BL3	15.01.12	COD_PVCP_1 1/4"-BL3	1
BL3	15.01.12	COD_PVCP_1 1/4"-BL3	1
BL3	15.01.12	COD_PVCP_1 1/4"-BL3	1
BL3	15.01.12	COD_PVCP_1 1/4"-BL3	1
BL3	15.01.12	COD_PVCP_1 1/4"-BL3	1
Total general: 8			8

NOTA. CUANTIFICACIÓN DEL MODELO DIGITAL

LINK MEMORIA: https://web.connect.trimble.com/projects/S9KyrqxVV7w/data/folder/EFLg_EsCOUY
ARCHIVO MODELO: HSJD-JI-OHD-M3D-IHS-RCI-004
VERSIÓN MODELO: V1
LINK MODELO: https://web.connect.trimble.com/projects/S9KyrqxVV7w/data/folder/eZjD23TXnG8

ARQ. DANIEL ANDRES HUERTAS
VB. RESIDENTE CONTRATISTA

ARQ. LAURA VELASQUEZ
VB. RESIDENTE INTERVENTORÍA

MEMORIA DE CÁLCULO DE CANTIDADES DE OBRA

Culturas
MINISTERIO DE LAS CULTURAS, LAS ARTES Y LOS SABERES

	X Público	Clasificado	Reservado

PLANCHA No: 1 DE: 1
Código: HSJD-JI-OHD-MEM-HID-BL3_COM-49_C03_15.01.18
Versión: V1
Fecha: 20/02/2026

PROYECTO:	EDIFICIO JARDÍN INFANTIL
DIRECCIÓN OBRA:	CARRERA 10 # 1-59 SUR

CONTRATISTA:
CONSORCIO OBRAS HOSPITAL DOMO
NIT: **901.898.730-0**

OBJETO: Ejecución de las intervenciones integrales del edificio JARDÍN INFANTIL DEL HOSPITAL SAN JUAN DE DIOS E INSTITUTO MATERNO INFANTILen la ciudad de Bogotá D.C., declarado bien de interés cultural del ámbito nacional, de conformidad con lo establecido en el presente contrato.

Contrato de obra	No. 4343 de 2024.
Vigencia del contrato:	6 Mayo 2026

INTERVENTORÍA: CONSULTEC S.A.S **NIT:** 816.001.576-5 **CONTRATO DE INTERVENTORÍA No:** 4378 de 2024.

UNIDAD DE EJECUCIÓN: BLOQUE 3 / COMPONENTE 49 / 15.01 PVC PRESIÓN

ITEM	UNIDAD	ACTA PARCIAL
15.01.18	ML	03

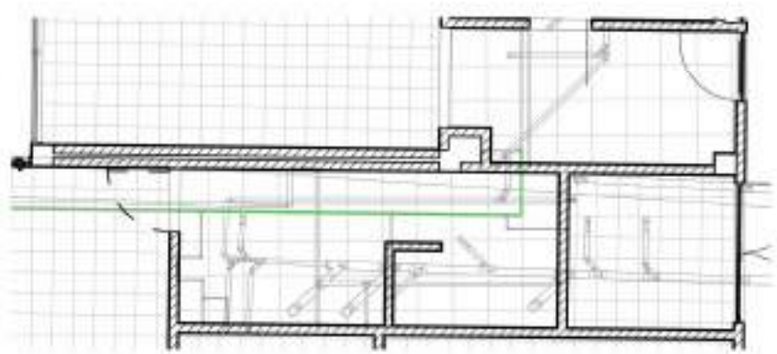
DESCRIPCIÓN ÍTEM

TUBERÍA PVC.P Ø 1". NO INCLUYE ACCESORIOS

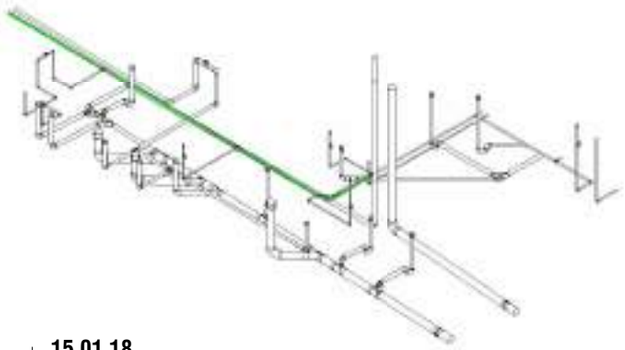
Periodo del corte:	07 Diciembre 2025 al 6 de Abril 2026/ C-03	Ficha: 1	De: 1







2 **15.01.18**
Esc: 1 : 100



1 **15.01.18**
Esc:



COMP 49 - 15.01.18 - TUBERÍA PVC.P Ø 1". NO INCLUYE ACCESORIOS

Marca de tipo	Nota clave	Tipo	Longitud
15.01.18			
BL3	15.01.18	TUB_PVCP_1"-BL3	0.168
BL3	15.01.18	TUB_PVCP_1"-BL3	0.888
BL3	15.01.18	TUB_PVCP_1"-BL3	4.518
BL3	15.01.18	TUB_PVCP_1"-BL3	2.710
BL3	15.01.18	TUB_PVCP_1"-BL3	1.617
Total general: 5			9.901

NOTA. CUANTIFICACIÓN DEL MODELO DIGITAL

LINK MEMORIA: https://web.connect.trimble.com/projects/S9KyrqxVV7w/data/folder/EFLg_EsCOUY
ARCHIVO MODELO: HSJD-JI-OHD-M3D-IHS-RCI-004
VERSIÓN MODELO: V1
LINK MODELO: https://web.connect.trimble.com/projects/S9KyrqxVV7w/data/folder/eZjD23TXnG8

ARQ. DANIEL ANDRES HUERTAS
VB. RESIDENTE CONTRATISTA

ARQ. LAURA VELASQUEZ
VB. RESIDENTE INTERVENTORÍA

MEMORIA DE CÁLCULO DE CANTIDADES DE OBRA

Culturas
MINISTERIO DE LAS CULTURAS, LAS ARTES Y LOS SABERES

PLANCHA No: 1	DE: 1
Código:	HSJD-JI-OHD-MEM-HID-BL3_COM-49_C03_15.01.19
Versión:	V1
Fecha:	20/02/2026

X Público | Clasificado | Reservado

PROYECTO:	**EDIFICIO JARDÍN INFANTIL**
DIRECCIÓN OBRA:	CARRERA 10 # 1-59 SUR

CONTRATISTA:
CONSORCIO OBRAS HOSPITAL DOMO
NIT: **901.898.730-0**

OBJETO: Ejecución de las intervenciones integrales del edificio JARDÍN INFANTIL DEL HOSPITAL SAN JUAN DE DIOS E INSTITUTO MATERNO INFANTILen la ciudad de Bogotá D.C., declarado bien de interés cultural del ámbito nacional, de conformidad con lo establecido en el presente contrato.

Contrato de obra	**No. 4343 de 2024.**
Vigencia del contrato:	**6 Mayo 2026**

INTERVENTORÍA: CONSULTEC S.A.S NIT: 816.001.576-5 | **CONTRATO DE INTERVENTORÍA No: 4378 de 2024.**

UNIDAD DE EJECUCIÓN: BLOQUE 3 / COMPONENTE 49 / 15.01 PVC PRESIÓN

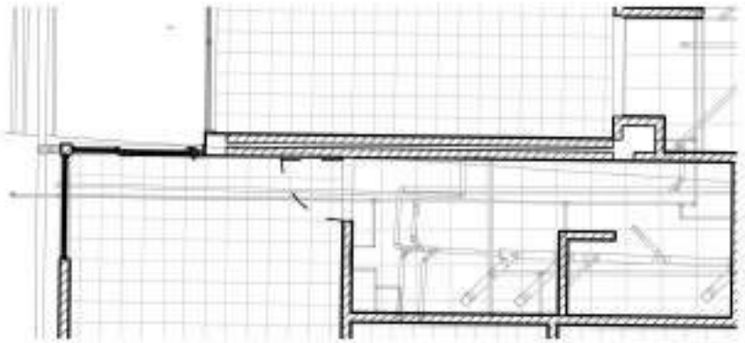
ITEM	UNIDAD	ACTA PARCIAL
15.01.19	UN	03

DESCRIPCIÓN ÍTEM

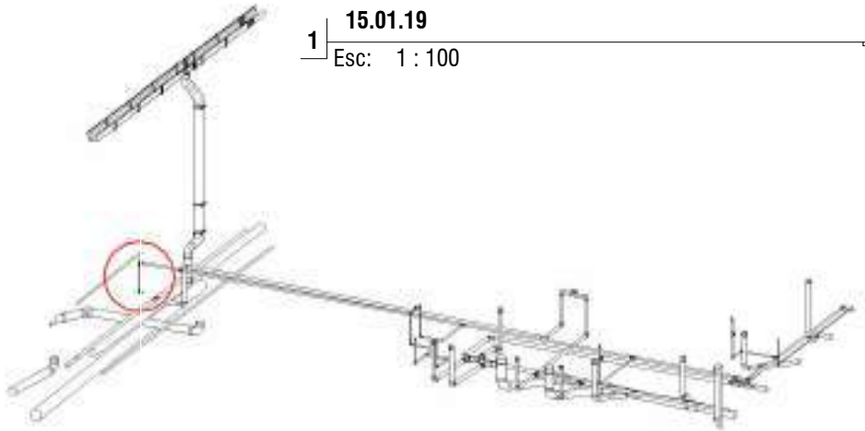
SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE CODO PVC.P Ø 1"

Periodo del corte:	07 Diciembre 2025 al 6 de Abril 2026/ C-03	Ficha: 1	De: 1





1 **15.01.19**
Esc: 1 : 100



2 **15.01.19**
Esc:

COMP 49 - 15.01.19 - SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE CODO PVC.P Ø 1"			
Marca de tipo	Nota clave	Tipo	Recuento
BL3			
BL3	15.01.19	COD_PVCP_1-BL3	1
BL3	15.01.19	COD_PVCP_1-BL3	1
BL3	15.01.19	COD_PVCP_1-BL3	1
Total general: 3			3



NOTA. CUANTIFICACIÓN DEL MODELO DIGITAL

LINK MEMORIA: https://web.connect.trimble.com/projects/S9KyrqxVV7w/data/folder/EFLg_EsCOUY
ARCHIVO MODELO: HSJD-JI-OHD-M3D-IHS-RCI-004
VERSIÓN MODELO: V1
LINK MODELO: https://web.connect.trimble.com/projects/S9KyrqxVV7w/data/folder/eZjD23TXnG8

ARQ. DANIEL ANDRES HUERTAS
VB. RESIDENTE CONTRATISTA

ARQ. LAURA VELASQUEZ
VB. RESIDENTE INTERVENTORÍA

Culturas
MINISTERIO DE LAS CULTURAS, LAS ARTES Y LOS SABERES

MEMORIA DE CÁLCULO DE CANTIDADES DE OBRA

PLANCHA No: 1	DE: 1
Código:	HSJD-JI-OHD-MEM-HID-BL3_COM-49_C03_15.01.20
Versión:	V1
Fecha:	20/02/2026

X Público | Clasificado | Reservado

PROYECTO:	**EDIFICIO JARDÍN INFANTIL**
DIRECCIÓN OBRA:	CARRERA 10 # 1-59 SUR

CONTRATISTA:
CONSORCIO OBRAS HOSPITAL DOMO
NIT: **901.898.730-0**

OBJETO: Ejecución de las intervenciones integrales del edificio JARDÍN INFANTIL DEL HOSPITAL SAN JUAN DE DIOS E INSTITUTO MATERNO INFANTIL en la ciudad de Bogotá D.C., declarado bien de interés cultural del ámbito nacional, de conformidad con lo establecido en el presente contrato.

Contrato de obra	**No. 4343 de 2024.**
Vigencia del contrato:	**6 Mayo 2026**

INTERVENTORÍA: CONSULTEC S.A.S NIT: 816.001.576-5 | **CONTRATO DE INTERVENTORÍA No: 4378 de 2024.**

UNIDAD DE EJECUCIÓN: BLOQUE 3 / COMPONENTE 49 / 15.01 PVC PRESIÓN

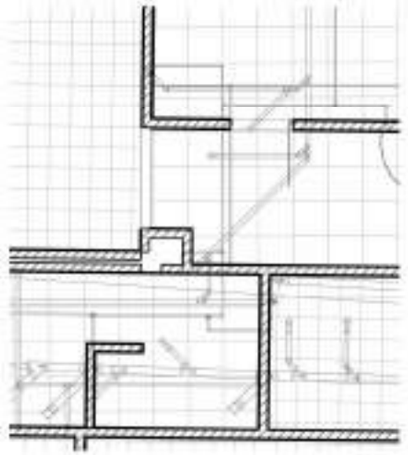
ITEM	UNIDAD	ACTA PARCIAL
15.01.20	UN	03

DESCRIPCIÓN ÍTEM

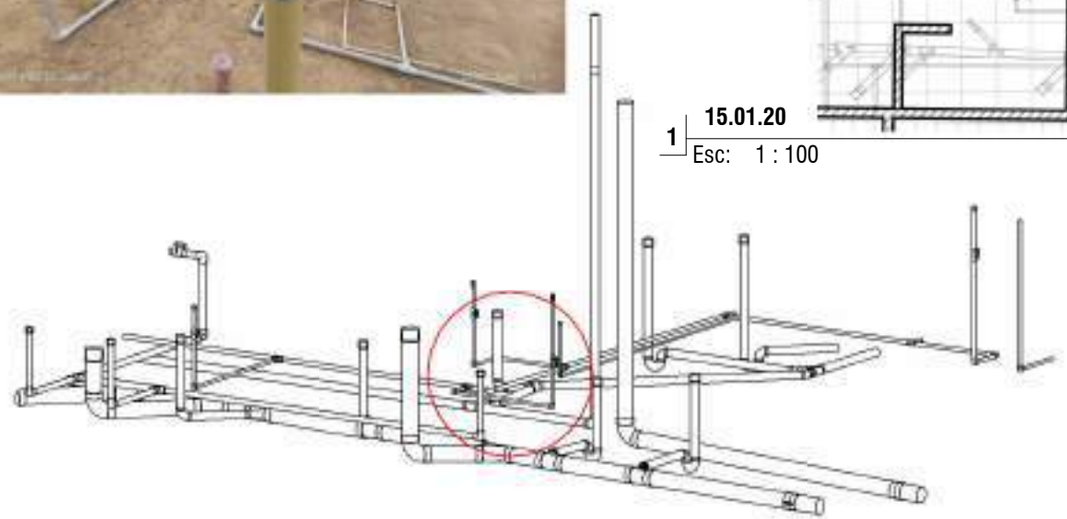
SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE TEE PVC.P Ø 1"

Periodo del corte:	07 Diciembre 2025 al 6 de Abril 2026/ C-03	Ficha: 1	De: 1





1 15.01.20
Esc: 1 : 100



2 15.01.20
Esc:

COMP 49 - 15.01.20 - SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE TEE PVC.P Ø 1"

Marca de tipo	Nota clave	Tipo	Recuento
15.01.20			
BL3	15.01.20	TEE_PVCP_1"-B	1
BL3	15.01.20	TEE_PVCP_1"-B	1
BL3	15.01.20	TEE_PVCP_1"-B	1
BL3	15.01.20	TEE_PVCP_1"-B	1
Total general: 4			4



NOTA. CUANTIFICACIÓN DEL MODELO DIGITAL

LINK MEMORIA: https://web.connect.trimble.com/projects/S9KyrqxVV7w/data/folder/EFLg_EsCOUY
ARCHIVO MODELO: HSJD-JI-OHD-M3D-IHS-RCI-004
VERSIÓN MODELO: V1
LINK MODELO: https://web.connect.trimble.com/projects/S9KyrqxVV7w/data/folder/eZjD23TXnG8

ARQ. DANIEL ANDRES HUERTAS
VB. RESIDENTE CONTRATISTA

ARQ. LAURA VELASQUEZ
VB. RESIDENTE INTERVENTORÍA

MEMORIA DE CÁLCULO DE CANTIDADES DE OBRA

Culturas
MINISTERIO DE LAS CULTURAS, LAS ARTES Y LOS SABERES

PLANCHA No: 1	DE: 1
Código:	HSJD-JI-OHD-MEM-HID-BL3_COM-49_C03_15.01.21
Versión:	V1
Fecha:	20/02/2026

X Público | Clasificado | Reservado

PROYECTO:	EDIFICIO JARDÍN INFANTIL
DIRECCIÓN OBRA:	CARRERA 10 # 1-59 SUR

CONTRATISTA:
CONSORCIO OBRAS HOSPITAL DOMO
NIT: **901.898.730-0**

OBJETO: Ejecución de las intervenciones integrales del edificio JARDÍN INFANTIL DEL HOSPITAL SAN JUAN DE DIOS E INSTITUTO MATERNO INFANTILen la ciudad de Bogotá D.C., declarado bien de interés cultural del ámbito nacional, de conformidad con lo establecido en el presente contrato.

Contrato de obra	No. 4343 de 2024.
Vigencia del contrato:	6 Mayo 2026

INTERVENTORÍA: CONSULTEC S.A.S **NIT:** 816.001.576-5 **CONTRATO DE INTERVENTORÍA No:** 4378 de 2024.

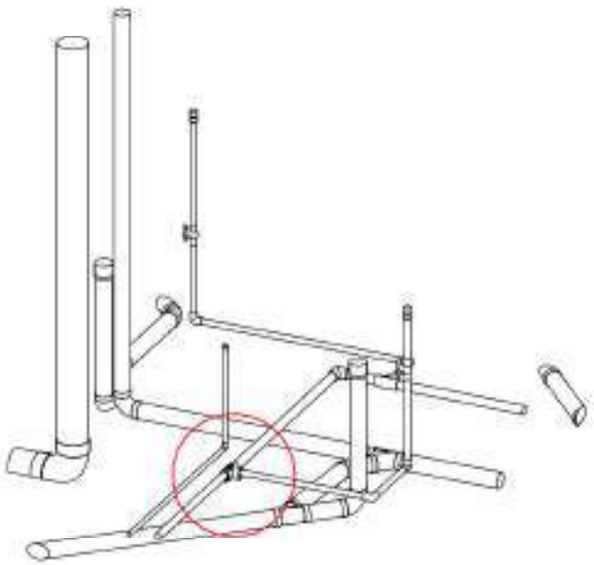
UNIDAD DE EJECUCIÓN: BLOQUE 3 / COMPONENTE 49 / 15.01 PVC PRESIÓN

ITEM	UNIDAD	ACTA PARCIAL
15.01.21	UN	03

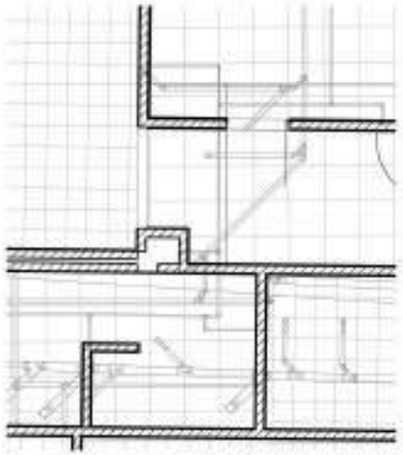
DESCRIPCIÓN ÍTEM

SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE BUJE SOLDADO PVC.P Ø 1X3/4"

Periodo del corte:	07 Diciembre 2025 al 6 de Abril 2026/ C-03	Ficha: 1	De: 1



2 15.01.21
Esc:



1 15.01.21
Esc: 1 : 100



COMP 49 - 15.01.21 - SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE BUJE SOLDADO PVC.P Ø 1X3/4"

Marca de tipo	Nota clave	Tipo	Recuento
15.01.21			
BL3	15.01.21	BUJE_PVCP_1x3/4"-BL3	1
Total general: 1			1



NOTA. CUANTIFICACIÓN DEL MODELO DIGITAL

LINK MEMORIA: https://web.connect.trimble.com/projects/S9KyrqxVV7w/data/folder/EFLg_EsCOUY
ARCHIVO MODELO: HSJD-JI-OHD-M3D-IHS-RCI-004
VERSIÓN MODELO: V1
LINK MODELO: https://web.connect.trimble.com/projects/S9KyrqxVV7w/data/folder/eZjD23TXnG8

ARQ. DANIEL ANDRES HUERTAS
VB. RESIDENTE CONTRATISTA

ARQ. LAURA VELASQUEZ
VB. RESIDENTE INTERVENTORÍA

MEMORIA DE CÁLCULO DE CANTIDADES DE OBRA

Culturas
MINISTERIO DE LAS CULTURAS, LAS ARTES Y LOS SABERES

PLANCHA No: 1	DE: 1
Código:	HSJD-JI-OHD-MEM-HID-BL3_COM-49_C03_15.01.22
Versión:	V1
Fecha:	20/02/2026

X Público | Clasificado | Reservado

PROYECTO:	**EDIFICIO JARDÍN INFANTIL**
DIRECCIÓN OBRA:	CARRERA 10 # 1-59 SUR

CONTRATISTA:
CONSORCIO OBRAS HOSPITAL DOMO
NIT: **901.898.730-0**

OBJETO: Ejecución de las intervenciones integrales del edificio JARDÍN INFANTIL DEL HOSPITAL SAN JUAN DE DIOS E INSTITUTO MATERNO INFANTILen la ciudad de Bogotá D.C., declarado bien de interés cultural del ámbito nacional, de conformidad con lo establecido en el presente contrato.

Contrato de obra	**No. 4343 de 2024.**
Vigencia del contrato:	**6 Mayo 2026**

INTERVENTORÍA: CONSULTEC S.A.S NIT: 816.001.576-5 | **CONTRATO DE INTERVENTORÍA No: 4378 de 2024.**

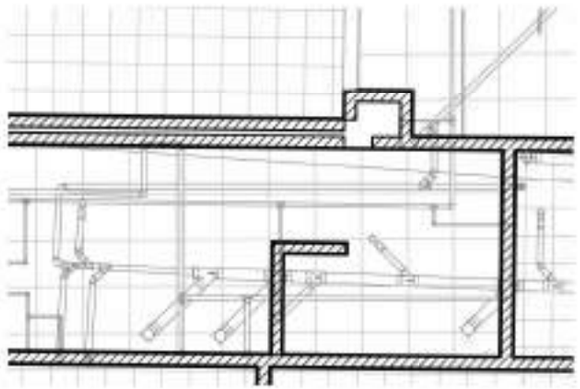
UNIDAD DE EJECUCIÓN: BLOQUE 3 / COMPONENTE 49 / 15.01 PVC PRESIÓN

ITEM	UNIDAD	ACTA PARCIAL
15.01.22	UN	03

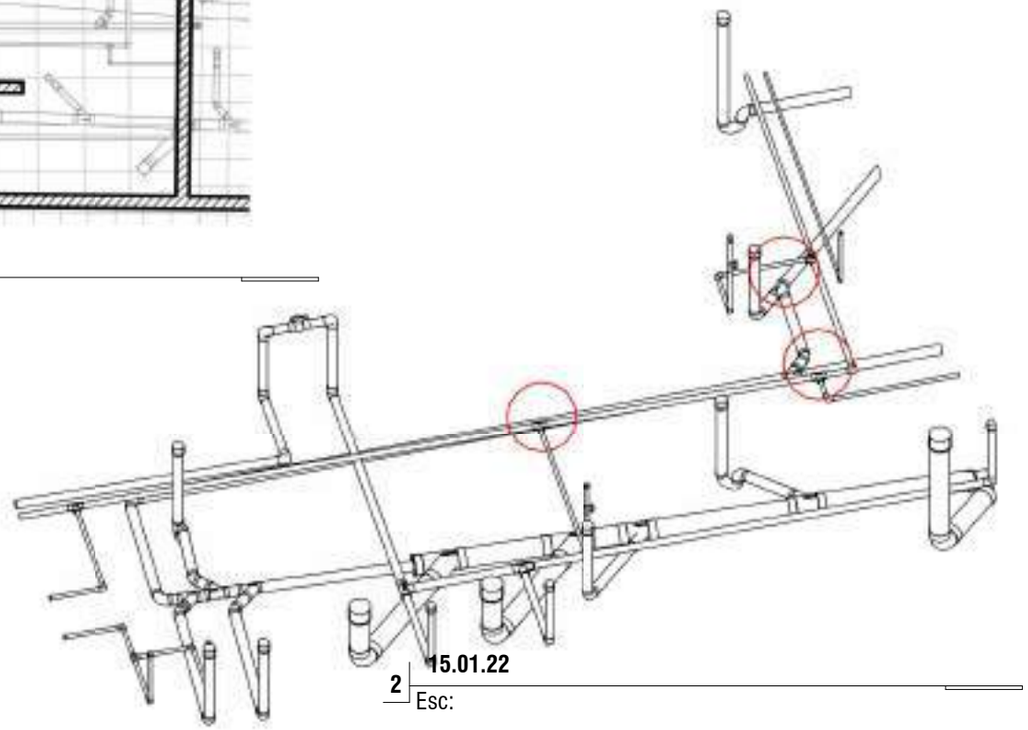
DESCRIPCIÓN ÍTEM

SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE BUJE SOLDADO PVC.P Ø 1X1/2"

Periodo del corte:	07 Diciembre 2025 al 6 de Abril 2026/ C-03	Ficha: 1	De: 1



1 **15.01.22**
Esc: 1 : 75



2 **15.01.22**
Esc:

COMP 49 - 15.01.22 - SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE BUJE SOLDADO PVC.P Ø 1X1/2"

Marca de tipo	Nota clave	Tipo	Recuento
15.01.22			
BL3	15.01.22	BUJE_PVCP_1x1/2"-B	1
BL3	15.01.22	BUJE_PVCP_1x1/2"-B	1
BL3	15.01.22	BUJE_PVCP_1x1/2"-B	1
BL3	15.01.22	BUJE_PVCP_1x1/2"-B	1
Total general: 4			4



NOTA. CUANTIFICACIÓN DEL MODELO DIGITAL

LINK MEMORIA: https://web.connect.trimble.com/projects/S9KyrqxVV7w/data/folder/EFLg_EsCOUY
ARCHIVO MODELO: HSJD-JI-OHD-M3D-IHS-RCI-004
VERSIÓN MODELO: V1
LINK MODELO: https://web.connect.trimble.com/projects/S9KyrqxVV7w/data/folder/eZjD23TXnG8

ARQ. DANIEL ANDRES HUERTAS
VB. RESIDENTE CONTRATISTA

ARQ. LAURA VELASQUEZ
VB. RESIDENTE INTERVENTORÍA

Culturas
MINISTERIO DE LAS CULTURAS, LAS ARTES Y LOS SABERES

MEMORIA DE CÁLCULO DE CANTIDADES DE OBRA

PLANCHA No: 1	DE: 1
Código:	HSJD-JI-OHD-MEM-HID-BL3_COM-49_C03_15.01.30
Versión:	V1
Fecha:	20/02/2026

X Público | Clasificado | Reservado

PROYECTO:	**EDIFICIO JARDÍN INFANTIL**
DIRECCIÓN OBRA:	CARRERA 10 # 1-59 SUR

CONTRATISTA:
CONSORCIO OBRAS HOSPITAL DOMO
NIT: **901.898.730-0**

OBJETO: Ejecución de las intervenciones integrales del edificio JARDÍN INFANTIL DEL HOSPITAL SAN JUAN DE DIOS E INSTITUTO MATERNO INFANTILen la ciudad de Bogotá D.C., declarado bien de interés cultural del ámbito nacional, de conformidad con lo establecido en el presente contrato.

Contrato de obra	**No. 4343 de 2024.**
Vigencia del contrato:	**6 Mayo 2026**

INTERVENTORÍA: CONSULTEC S.A.S NIT: 816.001.576-5 | **CONTRATO DE INTERVENTORÍA No: 4378 de 2024.**

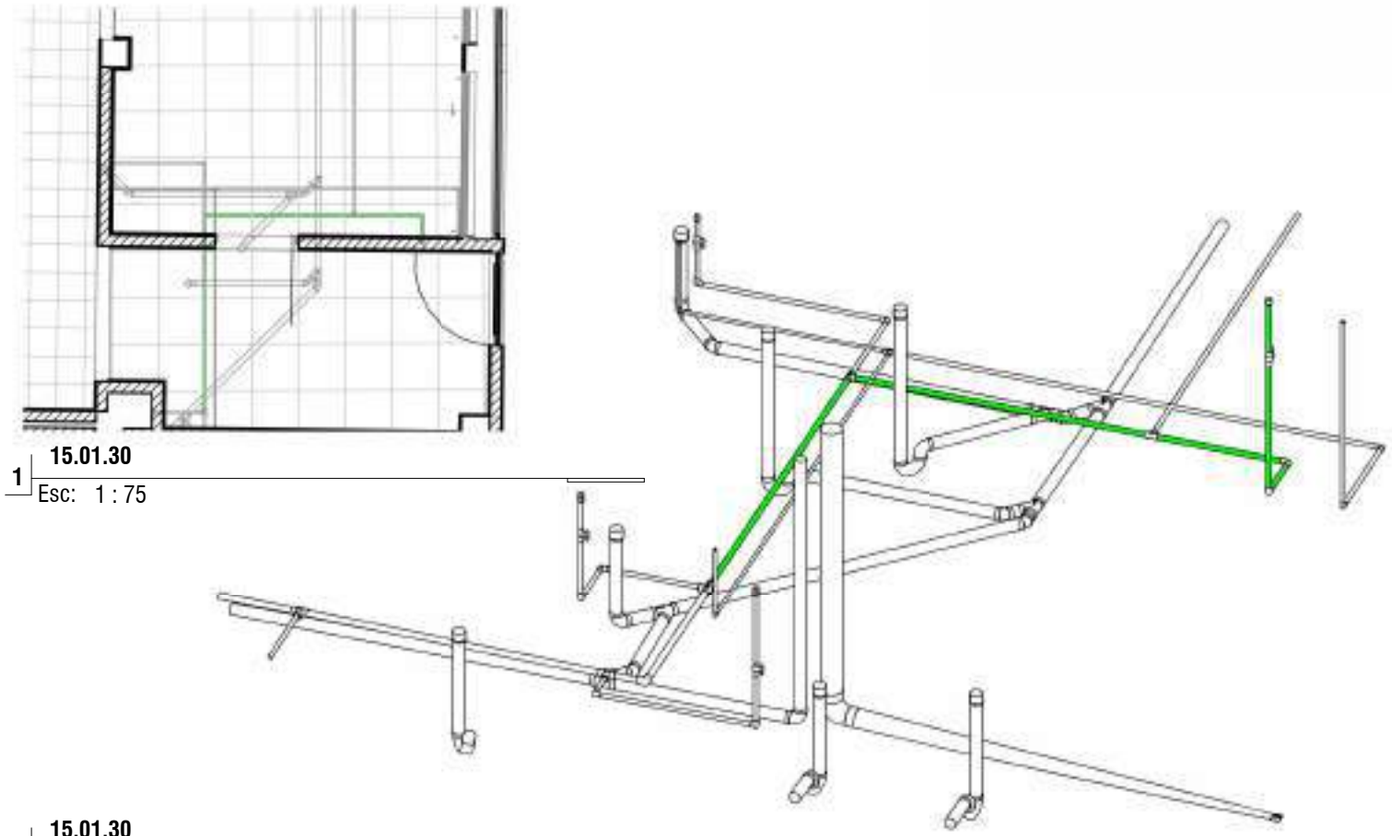
UNIDAD DE EJECUCIÓN: BLOQUE 3 / COMPONENTE 49 / 15.01 PVC PRESIÓN

ITEM	UNIDAD	ACTA PARCIAL
15.01.30	ML	03

DESCRIPCIÓN ÍTEM

TUBERÍA PVC.P Ø 3/4". NO INCLUYE ACCESORIOS

Periodo del corte:	07 Diciembre 2025 al 6 de Abril 2026/ C-03	Ficha: 1	De: 1



1 15.01.30
Esc: 1 : 75

2 15.01.30
Esc:

COMP 49 - 15.01.30 - TUBERÍA PVC.P Ø 3/4". NO INCLUYE ACCESORIOS1

Marca de tipo	Nota clave	Tipo	Longitud
15.01.30			
BL3	15.01.30	TUB_PVCP_3/4"-BL3	2.069
BL3	15.01.30	TUB_PVCP_3/4"-BL3	0.263
BL3	15.01.30	TUB_PVCP_3/4"-BL3	0.300
BL3	15.01.30	TUB_PVCP_3/4"-BL3	0.699
BL3	15.01.30	TUB_PVCP_3/4"-BL3	1.584
BL3	15.01.30	TUB_PVCP_3/4"-BL3	0.739
Total general: 6			5.653



NOTA. CUANTIFICACIÓN DEL MODELO DIGITAL

LINK MEMORIA: https://web.connect.trimble.com/projects/S9KyrqxVV7w/data/folder/EFLg_EsCOUY
ARCHIVO MODELO: HSJD-JI-OHD-M3D-IHS-RCI-004
VERSIÓN MODELO: V1
LINK MODELO: https://web.connect.trimble.com/projects/S9KyrqxVV7w/data/folder/eZjD23TXnG8

ARQ. DANIEL ANDRES HUERTAS
VB. RESIDENTE CONTRATISTA

ARQ. LAURA VELASQUEZ
VB. RESIDENTE INTERVENTORÍA

MEMORIA DE CÁLCULO DE CANTIDADES DE OBRA

Culturas
MINISTERIO DE LAS CULTURAS, LAS ARTES Y LOS SABERES

PLANCHA No: 1	DE: 1
Código:	HSJD-JI-OHD-MEM-HID-BL3_COM-49_C03_15.01.31
Versión:	V1
Fecha:	20/02/2026

X Público | Clasificado | Reservado

PROYECTO:	EDIFICIO JARDÍN INFANTIL
DIRECCIÓN OBRA:	CARRERA 10 # 1-59 SUR

CONTRATISTA:
CONSORCIO OBRAS HOSPITAL DOMO
NIT: **901.898.730-0**

OBJETO: Ejecución de las intervenciones integrales del edificioJARDÍN INFANTIL DEL HOSPITAL SAN JUAN DE DIOS E INSTITUTO MATERNO INFANTILen la ciudad de Bogotá D.C., declarado bien de interés cultural del ámbito nacional, de conformidad con lo establecido en el presente contrato.

Contrato de obra	No. 4343 de 2024.
Vigencia del contrato:	6 Mayo 2026

INTERVENTORÍA: CONSULTEC S.A.S **NIT:** 816.001.576-5 **CONTRATO DE INTERVENTORÍA No:** 4378 de 2024.

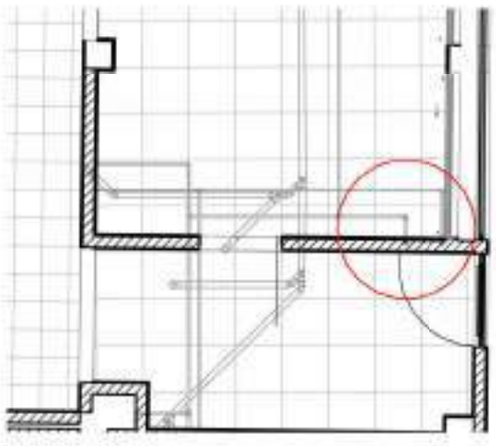
UNIDAD DE EJECUCIÓN: BLOQUE 3 / COMPONENTE 49 / 15.01 PVC PRESIÓN

ITEM	UNIDAD	ACTA PARCIAL
15.01.31	UN	03

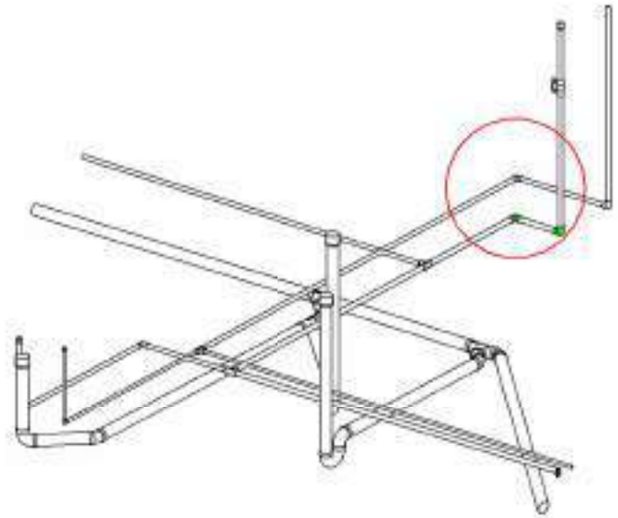
DESCRIPCIÓN ÍTEM

SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE CODO PVC.P Ø 3/4"

Periodo del corte:	07 Diciembre 2025 al 6 de Abril 2026/ C-03	Ficha: 1	De: 1



1 **15.01.31**
Esc: 1 : 75



2 **15.01.31**
Esc:

COMP 49 - 15.01.31 - SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE CODO PVC.P Ø 3/4"			
Marca de tipo	Nota clave	Tipo	Recuento
15.01.31			
BL3	15.01.31	COD_PVCP_3/4"-BL3	1
BL3	15.01.31	COD_PVCP_3/4"-BL3	1
Total general: 2			2



NOTA. CUANTIFICACIÓN DEL MODELO DIGITAL

LINK MEMORIA: https://web.connect.trimble.com/projects/S9KyrqxVV7w/data/folder/EFLg_EsCOUY
ARCHIVO MODELO: HSJD-JI-OHD-M3D-IHS-RCI-004
VERSIÓN MODELO: V1
LINK MODELO: https://web.connect.trimble.com/projects/S9KyrqxVV7w/data/folder/eZjD23TXnG8

ARQ. DANIEL ANDRES HUERTAS
VB. RESIDENTE CONTRATISTA

ARQ. LAURA VELASQUEZ
VB. RESIDENTE INTERVENTORÍA

Culturas
MINISTERIO DE LAS CULTURAS, LAS ARTES Y LOS SABERES

MEMORIA DE CÁLCULO DE CANTIDADES DE OBRA

X Público | Clasificado | Reservado

PLANCHA No: 1 DE: 1
Código: HSJD-JI-OHD-MEM-HID-BL3_COM-49_C03_15.01.32
Versión: V1
Fecha: 20/02/2026

PROYECTO:	EDIFICIO JARDÍN INFANTIL
DIRECCIÓN OBRA:	CARRERA 10 # 1-59 SUR

CONTRATISTA:
CONSORCIO OBRAS HOSPITAL DOMO
NIT: **901.898.730-0**

OBJETO: Ejecución de las intervenciones integrales del edificio JARDÍN INFANTIL DEL HOSPITAL SAN JUAN DE DIOS E INSTITUTO MATERNO INFANTILen la ciudad de Bogotá D.C., declarado bien de interés cultural del ámbito nacional, de conformidad con lo establecido en el presente contrato.

INTERVENTORÍA: CONSULTEC S.A.S NIT: 816.001.576-5	CONTRATO DE INTERVENTORÍA No: 4378 de 2024.	Contrato de obra	No. 4343 de 2024.
		Vigencia del contrato:	6 Mayo 2026

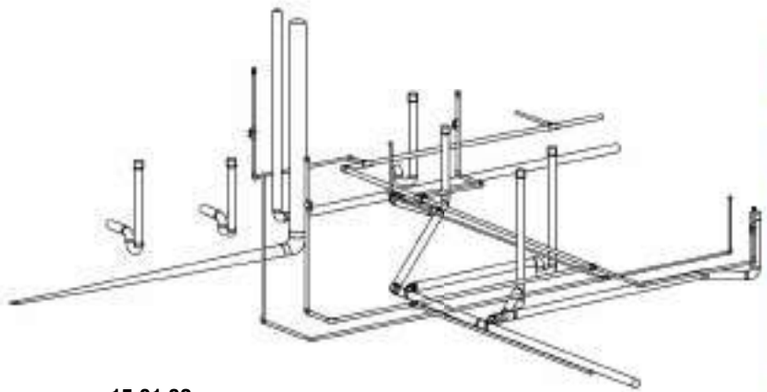
UNIDAD DE EJECUCIÓN: BLOQUE 3 / COMPONENTE 49 / 15.01 PVC PRESIÓN

ITEM	UNIDAD	ACTA PARCIAL
15.01.32	UN	03

DESCRIPCIÓN ÍTEM

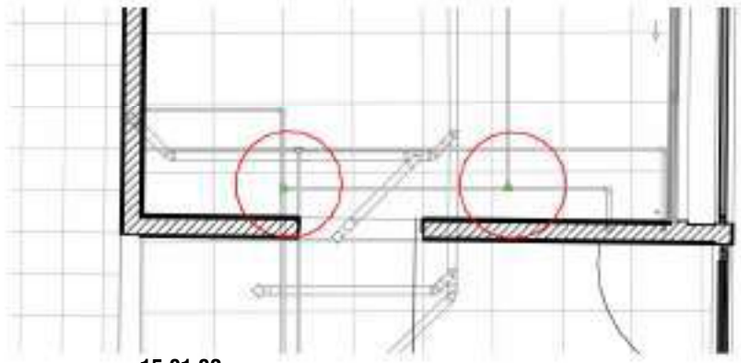
SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE TEE PVC.P Ø 3/4"

Periodo del corte:	07 Diciembre 2025 al 6 de Abril 2026/ C-03	Ficha: 1	De: 1





1 15.01.32
Esc:



2 15.01.32
Esc: 1 : 50

COMP 49 - 15.01.32 - SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE TEE PVC.P Ø 3/4"

Marca de tipo	Nota clave	Tipo	Recuento
15.01.32			
BL2	15.01.32	TEE_PVCP_3/4"-BL2	1
BL1	15.01.32	TEE_PVCP_3/4"-BL	1
BL3	15.01.32	TEE_PVCP_3/4"-B	1
BL3	15.01.32	TEE_PVCP_3/4"-B	1
Total general: 4			4



NOTA. CUANTIFICACIÓN DEL MODELO DIGITAL

LINK MEMORIA: https://web.connect.trimble.com/projects/S9KyrqxVV7w/data/folder/EFLg_EsCOUY
ARCHIVO MODELO: HSJD-JI-OHD-M3D-IHS-RCI-004
VERSIÓN MODELO: V1
LINK MODELO: https://web.connect.trimble.com/projects/S9KyrqxVV7w/data/folder/eZjD23TXnG8

ARQ. DANIEL ANDRES HUERTAS
VB. RESIDENTE CONTRATISTA

ARQ. LAURA VELASQUEZ
VB. RESIDENTE INTERVENTORÍA

Culturas
MINISTERIO DE LAS CULTURAS, LAS ARTES Y LOS SABERES

MEMORIA DE CÁLCULO DE CANTIDADES DE OBRA

X Público | Clasificado | Reservado

PLANCHA No: 1 DE: 1
Código: HSJD-JI-OHD-MEM-HID-BL3_COM-49_C03_15.01.34
Versión: V1
Fecha: 20/02/2026

PROYECTO:	EDIFICIO JARDÍN INFANTIL
DIRECCIÓN OBRA:	CARRERA 10 # 1-59 SUR

CONTRATISTA:
CONSORCIO OBRAS HOSPITAL DOMO
NIT: **901.898.730-0**

OBJETO: Ejecución de las intervenciones integrales del edificio JARDÍN INFANTIL DEL HOSPITAL SAN JUAN DE DIOS E INSTITUTO MATERNO INFANTILen la ciudad de Bogotá D.C., declarado bien de interés cultural del ámbito nacional, de conformidad con lo establecido en el presente contrato.

Contrato de obra	No. 4343 de 2024.
Vigencia del contrato:	6 Mayo 2026

INTERVENTORÍA: CONSULTEC S.A.S **NIT:** 816.001.576-5 **CONTRATO DE INTERVENTORÍA No:** 4378 de 2024.

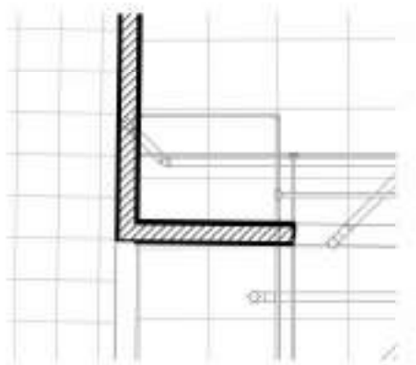
UNIDAD DE EJECUCIÓN: BLOQUE 3 / COMPONENTE 49 / 15.01 PVC PRESIÓN

ITEM	UNIDAD	ACTA PARCIAL
15.01.34	UN	03

DESCRIPCIÓN ÍTEM

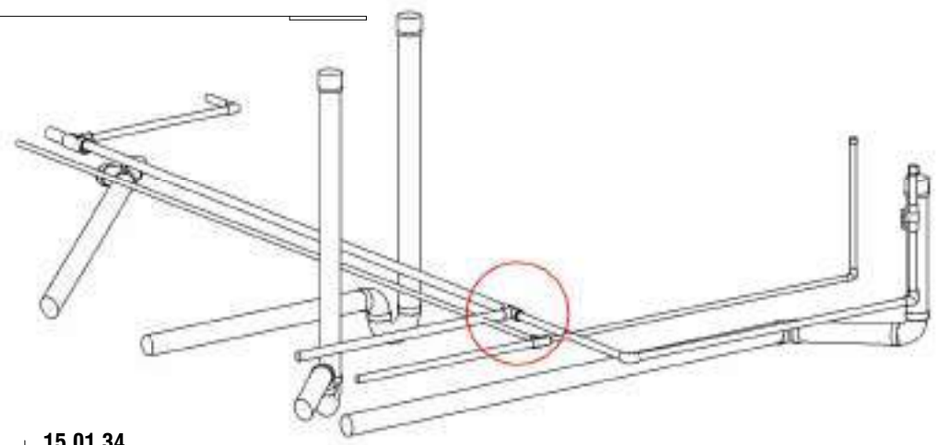
SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE BUJE SOLDADO PVC.P Ø 3/4X1/2"

Periodo del corte:	07 Diciembre 2025 al 6 de Abril 2026/ C-03	Ficha: 1	De: 1





1 15.01.34
Esc: 1 : 50



2 15.01.34
Esc:

COMP 49 - 15.01.34 - SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE BUJE SOLDADO PVC.P Ø 3/4X1/2"

Marca de tipo	Nota clave	Tipo	Recuento
15.01.34			
BL3	15.01.34	BUJE_PVCP_3/4x1/2"-BL3	1
BL3	15.01.34	BUJE_PVCP_3/4x1/2"-BL3	1
Total general: 2			2



NOTA. CUANTIFICACIÓN DEL MODELO DIGITAL

LINK MEMORIA: https://web.connect.trimble.com/projects/S9KyrqxVV7w/data/folder/EFLg_EsCOUY
ARCHIVO MODELO: HSJD-JI-OHD-M3D-IHS-RCI-004
VERSIÓN MODELO: V1
LINK MODELO: https://web.connect.trimble.com/projects/S9KyrqxVV7w/data/folder/eZjD23TXnG8

ARQ. DANIEL ANDRES HUERTAS
VB. RESIDENTE CONTRATISTA

ARQ. LAURA VELASQUEZ
VB. RESIDENTE INTERVENTORÍA

Culturas
MINISTERIO DE LAS CULTURAS, LAS ARTES Y LOS SABERES

MEMORIA DE CÁLCULO DE CANTIDADES DE OBRA

X Público | Clasificado | Reservado

PLANCHA No: 1 DE: 1
Código: HSJD-JI-OHD-MEM-HID-BL3_COM-49_C03_15.01.36
Versión: V1
Fecha: 20/02/2026

PROYECTO:	EDIFICIO JARDÍN INFANTIL
DIRECCIÓN OBRA:	CARRERA 10 # 1-59 SUR

CONTRATISTA:
CONSORCIO OBRAS HOSPITAL DOMO
NIT: **901.898.730-0**

OBJETO: Ejecución de las intervenciones integrales del edificio JARDÍN INFANTIL DEL HOSPITAL SAN JUAN DE DIOS E INSTITUTO MATERNO INFANTILen la ciudad de Bogotá D.C., declarado bien de interés cultural del ámbito nacional, de conformidad con lo establecido en el presente contrato.

Contrato de obra	No. 4343 de 2024.
Vigencia del contrato:	6 Mayo 2026

INTERVENTORÍA: CONSULTEC S.A.S **NIT:** 816.001.576-5 **CONTRATO DE INTERVENTORÍA No:** 4378 de 2024.

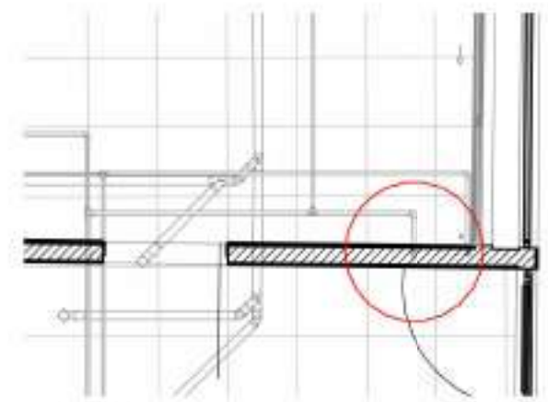
UNIDAD DE EJECUCIÓN: BLOQUE 3 / COMPONENTE 49 / 15.01 PVC PRESIÓN

ITEM	UNIDAD	ACTA PARCIAL
15.01.36	UN	03

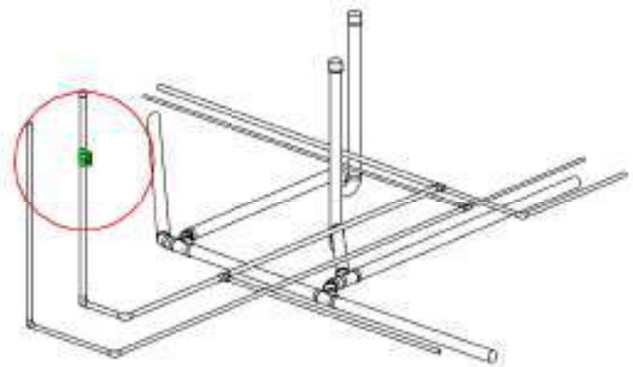
DESCRIPCIÓN ÍTEM

REGISTRO PASO DIRECTO Ø 3/4"

Periodo del corte:	07 Diciembre 2025 al 6 de Abril 2026/ C-03	Ficha: 1	De: 1



1 **15.01.36**
Esc: 1 : 50



2 **15.01.36**
Esc:

COMP 49 - 15.01.36 - REGISTRO PASO DIRECTO Ø 3/4"			
Marca de tipo	Nota clave	Tipo	Recuento
15.01.36			
BL3	15.01.36	REGISTRO PASO DIRECTO Ø 3/4" - BL3	1
Total general: 1			1



NOTA. CUANTIFICACIÓN DEL MODELO DIGITAL

LINK MEMORIA: https://web.connect.trimble.com/projects/S9KyrqxVV7w/data/folder/EFLg_EsCOUY
ARCHIVO MODELO: HSJD-JI-OHD-M3D-IHS-RCI-004
VERSIÓN MODELO: V1
LINK MODELO: https://web.connect.trimble.com/projects/S9KyrqxVV7w/data/folder/eZjD23TXnG8

ARQ. DANIEL ANDRES HUERTAS
VB. RESIDENTE CONTRATISTA

ARQ. LAURA VELASQUEZ
VB. RESIDENTE INTERVENTORÍA

MEMORIA DE CÁLCULO DE CANTIDADES DE OBRA

Culturas
MINISTERIO DE LAS CULTURAS, LAS ARTES Y LOS SABERES

PLANCHA No: 1	DE: 1
Código:	HSJD-JI-OHD-MEM-HID-BL3_COM-49_C03_15.01.39
Versión:	V1
Fecha:	20/02/2026

X Público | Clasificado | Reservado

PROYECTO:	**EDIFICIO JARDÍN INFANTIL**
DIRECCIÓN OBRA:	CARRERA 10 # 1-59 SUR

CONTRATISTA:
CONSORCIO OBRAS HOSPITAL DOMO
NIT: **901.898.730-0**

OBJETO: Ejecución de las intervenciones integrales del edificio JARDÍN INFANTIL DEL HOSPITAL SAN JUAN DE DIOS E INSTITUTO MATERNO INFANTILen la ciudad de Bogotá D.C., declarado bien de interés cultural del ámbito nacional, de conformidad con lo establecido en el presente contrato.

Contrato de obra	**No. 4343 de 2024.**
Vigencia del contrato:	**6 Mayo 2026**

INTERVENTORÍA: CONSULTEC S.A.S NIT: 816.001.576-5 | **CONTRATO DE INTERVENTORÍA No: 4378 de 2024.**

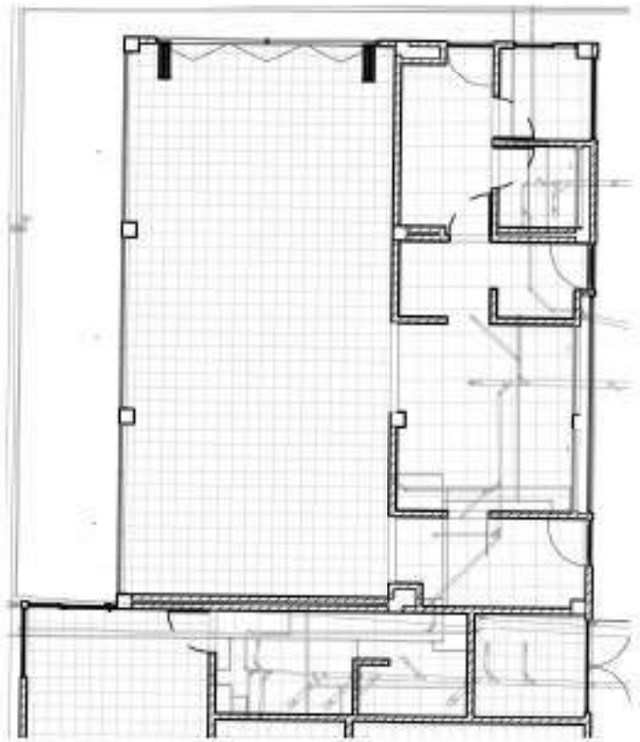
UNIDAD DE EJECUCIÓN: BLOQUE 3 / COMPONENTE 49 / 15.01 PVC PRESIÓN

ITEM	UNIDAD	ACTA PARCIAL
15.01.39	ML	03

DESCRIPCIÓN ÍTEM

TUBERÍA PVC.P Ø 1/2". NO INCLUYE ACCESORIOS

Periodo del corte:	07 Diciembre 2025 al 6 de Abril 2026/ C-03	Ficha: 1	De: 1



2 **15.01.39**
Esc: 1 : 150



COMP 49 - 15.01.39 - TUBERÍA PVC.P Ø 1/2". NO INCLUYE ACCESORIOS

Marca de tipo	Nota clave	Tipo	Longitud
15.01.39			
BL3	15.01.39	TUB_PVCP_1/2"-BL3	0.448
BL3	15.01.39	TUB_PVCP_1/2"-BL3	0.110
BL3	15.01.39	TUB_PVCP_1/2"-BL3	0.450
BL3	15.01.39	TUB_PVCP_1/2"-BL3	1.880
BL3	15.01.39	TUB_PVCP_1/2"-BL3	0.124
BL3	15.01.39	TUB_PVCP_1/2"-BL3	0.630
BL3	15.01.39	TUB_PVCP_1/2"-BL3	0.326
BL3	15.01.39	TUB_PVCP_1/2"-BL3	0.450
BL3	15.01.39	TUB_PVCP_1/2"-BL3	0.110
BL3	15.01.39	TUB_PVCP_1/2"-BL3	0.460
BL3	15.01.39	TUB_PVCP_1/2"-BL3	0.350
BL3	15.01.39	TUB_PVCP_1/2"-BL3	0.343
BL3	15.01.39	TUB_PVCP_1/2"-BL3	0.321
BL3	15.01.39	TUB_PVCP_1/2"-BL3	0.230
BL3	15.01.39	TUB_PVCP_1/2"-BL3	0.339
BL3	15.01.39	TUB_PVCP_1/2"-BL3	0.990
BL3	15.01.39	TUB_PVCP_1/2"-BL3	0.531
BL3	15.01.39	TUB_PVCP_1/2"-BL3	3.885
BL3	15.01.39	TUB_PVCP_1/2"-BL3	1.055

NOTA. CUANTIFICACIÓN DEL MODELO DIGITAL

LINK MEMORIA: https://web.connect.trimble.com/projects/S9KyrqxVV7w/data/folder/EFLg_EsCOUY
ARCHIVO MODELO: HSJD-JI-OHD-M3D-IHS-RCI-004
VERSIÓN MODELO: V1
LINK MODELO: https://web.connect.trimble.com/projects/S9KyrqxVV7w/data/folder/eZjD23TXnG8

ARQ. DANIEL ANDRES HUERTAS
VB. RESIDENTE CONTRATISTA

ARQ. LAURA VELASQUEZ
VB. RESIDENTE INTERVENTORÍA

MEMORIA DE CÁLCULO DE CANTIDADES DE OBRA

Culturas
MINISTERIO DE LAS CULTURAS, LAS ARTES Y LOS SABERES

PLANCHA No: 1	DE: 1
Código:	HSJD-JI-OHD-MEM-HID-BL3_COM-49_C03_15.01.39
Versión:	V1
Fecha:	20/02/2026

X Público | Clasificado | Reservado

PROYECTO:	EDIFICIO JARDÍN INFANTIL
DIRECCIÓN OBRA:	CARRERA 10 # 1-59 SUR

CONTRATISTA:
CONSORCIO OBRAS HOSPITAL DOMO
NIT: **901.898.730-0**

OBJETO: Ejecución de las intervenciones integrales del edificio JARDÍN INFANTIL DEL HOSPITAL SAN JUAN DE DIOS E INSTITUTO MATERNO INFANTILen la ciudad de Bogotá D.C., declarado bien de interés cultural del ámbito nacional, de conformidad con lo establecido en el presente contrato.

Contrato de obra	No. 4343 de 2024.
Vigencia del contrato:	6 Mayo 2026

INTERVENTORÍA: CONSULTEC S.A.S **NIT:** 816.001.576-5 **CONTRATO DE INTERVENTORÍA No:** 4378 de 2024.

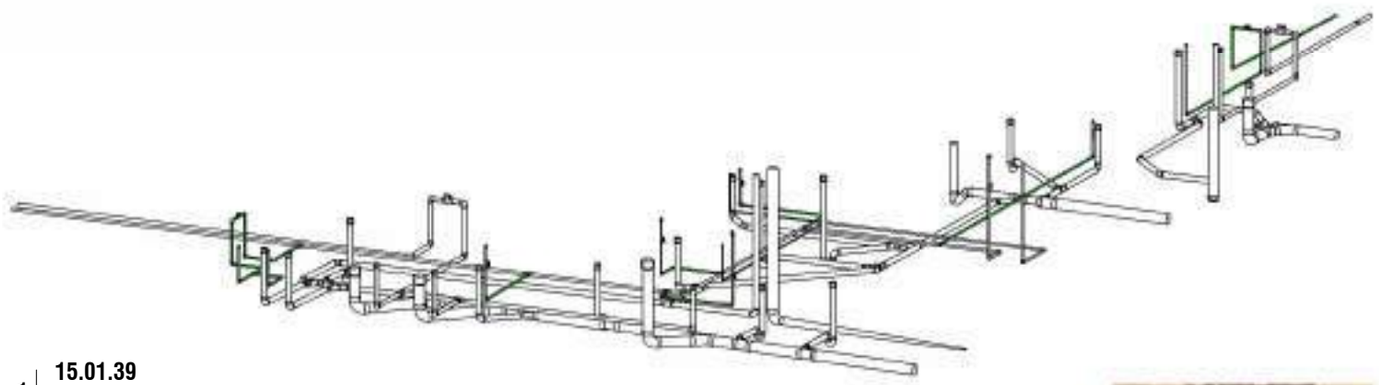
UNIDAD DE EJECUCIÓN: BLOQUE 3 / COMPONENTE 49 / 15.01 PVC PRESIÓN

ITEM	UNIDAD	ACTA PARCIAL
15.01.39	ML	03

DESCRIPCIÓN ÍTEM

TUBERÍA PVC.P Ø 1/2". NO INCLUYE ACCESORIOS

Periodo del corte:	07 Diciembre 2025 al 6 de Abril 2026/ C-03	Ficha: 1	De: 1



1 **15.01.39**
Esc:







COMP 49 - 15.01.39 - TUBERÍA PVC.P Ø 1/2". NO INCLUYE ACCESORIOS

Marca de tipo	Nota clave	Tipo	Longitud
BL3	15.01.39	TUB_PVCP_1/2"-BL3	0.528
BL3	15.01.39	TUB_PVCP_1/2"-BL3	0.275
BL3	15.01.39	TUB_PVCP_1/2"-BL3	0.110
BL3	15.01.39	TUB_PVCP_1/2"-BL3	0.154
BL3	15.01.39	TUB_PVCP_1/2"-BL3	0.835
BL3	15.01.39	TUB_PVCP_1/2"-BL3	1.656
Total general: 25			16.590

NOTA. CUANTIFICACIÓN DEL MODELO DIGITAL

LINK MEMORIA: https://web.connect.trimble.com/projects/S9KyrqxVV7w/data/folder/EFLg_EsCOUY
ARCHIVO MODELO: HSJD-JI-OHD-M3D-IHS-RCI-004
VERSIÓN MODELO: V1
LINK MODELO: https://web.connect.trimble.com/projects/S9KyrqxVV7w/data/folder/eZjD23TXnG8

ARQ. DANIEL ANDRES HUERTAS
VB. RESIDENTE CONTRATISTA

ARQ. LAURA VELASQUEZ
VB. RESIDENTE INTERVENTORÍA

MEMORIA DE CÁLCULO DE CANTIDADES DE OBRA

Culturas
MINISTERIO DE LAS CULTURAS, LAS ARTES Y LOS SABERES

	X Público	Clasificado	Reservado

PLANCHA No: 1 DE: 1
Código: HSJD-JI-OHD-MEM-HID-BL3_COM-49_C03_15.01.40
Versión: V1
Fecha: 20/02/2026

PROYECTO:	EDIFICIO JARDÍN INFANTIL
DIRECCIÓN OBRA:	CARRERA 10 # 1-59 SUR

CONTRATISTA:
CONSORCIO OBRAS HOSPITAL DOMO
NIT: **901.898.730-0**

OBJETO: Ejecución de las intervenciones integrales del edificio JARDÍN INFANTIL DEL HOSPITAL SAN JUAN DE DIOS E INSTITUTO MATERNO INFANTIL en la ciudad de Bogotá D.C., declarado bien de interés cultural del ámbito nacional, de conformidad con lo establecido en el presente contrato.

Contrato de obra	No. 4343 de 2024.
Vigencia del contrato:	6 Mayo 2026

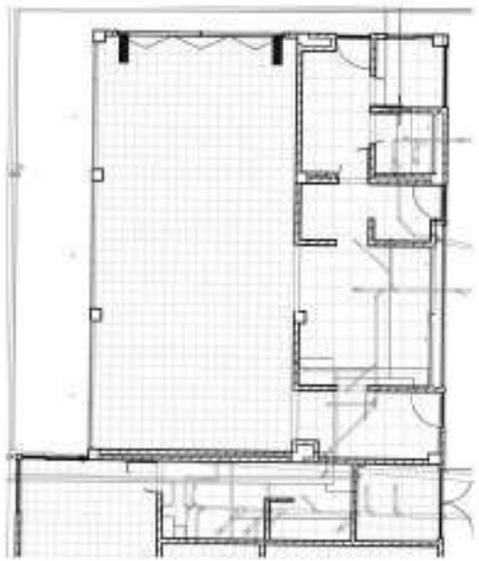
INTERVENTORÍA: CONSULTEC S.A.S **NIT:** 816.001.576-5 **CONTRATO DE INTERVENTORÍA No:** 4378 de 2024.

UNIDAD DE EJECUCIÓN: BLOQUE 3 / COMPONENTE 49 / 15.01 PVC PRESIÓN

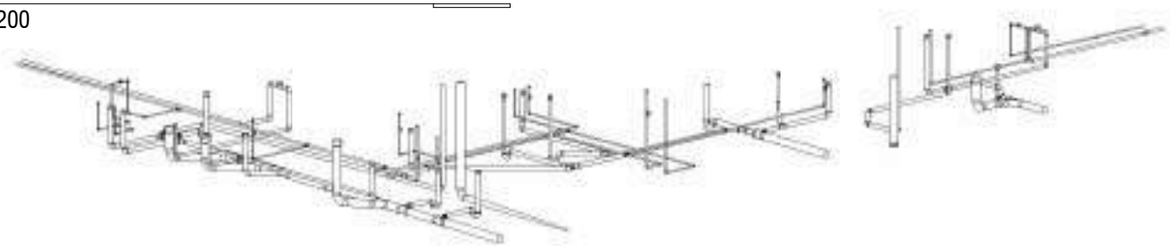
ITEM	UNIDAD	ACTA PARCIAL
15.01.40	UN	03

DESCRIPCIÓN ÍTEM
SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE CODO PVC.P Ø 1/2"

Periodo del corte:	07 Diciembre 2025 al 6 de Abril 2026/ C-03	Ficha: 1	De: 1



1 **15.01.40**
Esc: 1 : 200



2 **15.01.40**
Esc:

COMP 49 - 15.01.40 - SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE CODO PVC.P Ø 1/2"

Marca de tipo	Nota clave	Tipo	Recuento
BL3	15.01.40	COD_PVCP_1/2"-BL3	1
BL3	15.01.40	COD_PVCP_1/2"-BL3	1
BL3	15.01.40	COD_PVCP_1/2"-BL3	1
Total general: 22			22



COMP 49 - 15.01.40 - SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE CODO PVC.P Ø 1/2"

Marca de tipo	Nota clave	Tipo	Recuento
15.01.40			
BL3	15.01.40	COD_PVCP_1/2"-BL3	1
BL3	15.01.40	COD_PVCP_1/2"-BL3	1
BL3	15.01.40	COD_PVCP_1/2"-BL3	1
BL3	15.01.40	COD_PVCP_1/2"-BL3	1
BL3	15.01.40	COD_PVCP_1/2"-BL3	1
BL3	15.01.40	COD_PVCP_1/2"-BL3	1
BL3	15.01.40	COD_PVCP_1/2"-BL3	1
BL3	15.01.40	COD_PVCP_1/2"-BL3	1
BL3	15.01.40	COD_PVCP_1/2"-BL3	1
BL3	15.01.40	COD_PVCP_1/2"-BL3	1
BL3	15.01.40	COD_PVCP_1/2"-BL3	1
BL3	15.01.40	COD_PVCP_1/2"-BL3	1
BL3	15.01.40	COD_PVCP_1/2"-BL3	1
BL3	15.01.40	COD_PVCP_1/2"-BL3	1
BL3	15.01.40	COD_PVCP_1/2"-BL3	1
BL3	15.01.40	COD_PVCP_1/2"-BL3	1
BL3	15.01.40	COD_PVCP_1/2"-BL3	1
BL3	15.01.40	COD_PVCP_1/2"-BL3	1
BL3	15.01.40	COD_PVCP_1/2"-BL3	1
BL3	15.01.40	COD_PVCP_1/2"-BL3	1
BL3	15.01.40	COD_PVCP_1/2"-BL3	1

NOTA. CUANTIFICACIÓN DEL MODELO DIGITAL

LINK MEMORIA: https://web.connect.trimble.com/projects/S9KyrqxVV7w/data/folder/EFLg_EsCOUY
ARCHIVO MODELO: HSJD-JI-OHD-M3D-IHS-RCI-004
VERSIÓN MODELO: V1
LINK MODELO: https://web.connect.trimble.com/projects/S9KyrqxVV7w/data/folder/eZjD23TXnG8

ARQ. DANIEL ANDRES HUERTAS
VB. RESIDENTE CONTRATISTA

ARQ. LAURA VELASQUEZ
VB. RESIDENTE INTERVENTORÍA

Culturas
MINISTERIO DE LAS CULTURAS, LAS ARTES Y LOS SABERES

MEMORIA DE CÁLCULO DE CANTIDADES DE OBRA

X Público | Clasificado | Reservado

PLANCHA No: 1 DE: 1
Código: HSJD-JI-OHD-MEM-HID-BL3_COM-49_C03_15.01.41
Versión: V1
Fecha: 20/02/2026

PROYECTO:	EDIFICIO JARDÍN INFANTIL
DIRECCIÓN OBRA:	CARRERA 10 # 1-59 SUR

CONTRATISTA:
CONSORCIO OBRAS HOSPITAL DOMO
NIT: **901.898.730-0**

OBJETO: Ejecución de las intervenciones integrales del edificio JARDÍN INFANTIL DEL HOSPITAL SAN JUAN DE DIOS E INSTITUTO MATERNO INFANTILen la ciudad de Bogotá D.C., declarado bien de interés cultural del ámbito nacional, de conformidad con lo establecido en el presente contrato.

Contrato de obra	No. 4343 de 2024.
Vigencia del contrato:	6 Mayo 2026

INTERVENTORÍA: CONSULTEC S.A.S **NIT:** 816.001.576-5 **CONTRATO DE INTERVENTORÍA No:** 4378 de 2024.

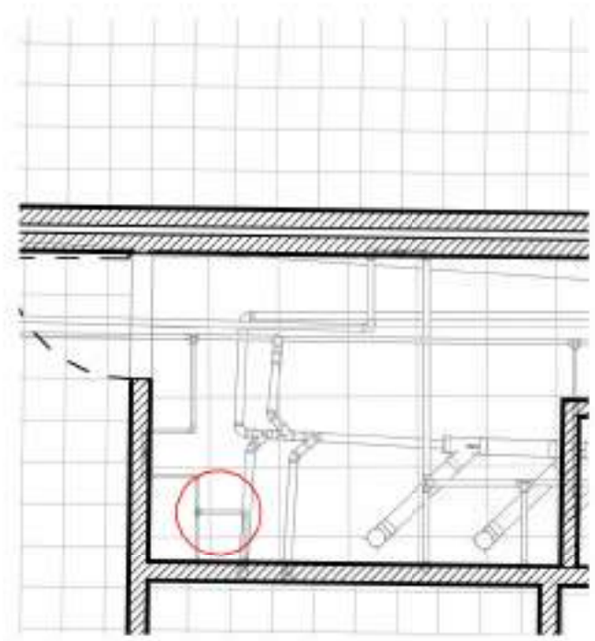
UNIDAD DE EJECUCIÓN: BLOQUE 3 / COMPONENTE 49 / 15.01 PVC PRESIÓN

ITEM	UNIDAD	ACTA PARCIAL
15.01.41	UN	03

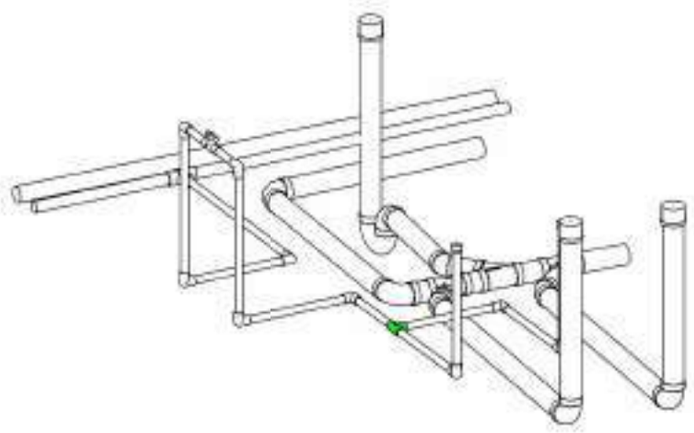
DESCRIPCIÓN ÍTEM

SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE TEE PVC.P Ø 1/2"

Periodo del corte:	07 Diciembre 2025 al 6 de Abril 2026/ C-03	Ficha: 1	De: 1



1 **15.01.41**
Esc: 1 : 50



2 **15.01.41**
Esc:

COMP 49 - 15.01.41 - SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE TEE PVC.P Ø 1/2"

Marca de tipo	Nota clave	Tipo	Recuento
15.01.41			
BL3	15.01.41	TEE_PVCP_1/2"-BL3	1
Total general: 1			1



NOTA. CUANTIFICACIÓN DEL MODELO DIGITAL

LINK MEMORIA: https://web.connect.trimble.com/projects/S9KyrqxVV7w/data/folder/EFLg_EsCOUY
ARCHIVO MODELO: HSJD-JI-OHD-M3D-IHS-RCI-004
VERSIÓN MODELO: V1
LINK MODELO: https://web.connect.trimble.com/projects/S9KyrqxVV7w/data/folder/eZjD23TXnG8

ARQ. DANIEL ANDRES HUERTAS
VB. RESIDENTE CONTRATISTA

ARQ. LAURA VELASQUEZ
VB. RESIDENTE INTERVENTORÍA

MEMORIA DE CÁLCULO DE CANTIDADES DE OBRA

Culturas
MINISTERIO DE LAS CULTURAS, LAS ARTES Y LOS SABERES

X Público | Clasificado | Reservado

PLANCHA No: 1 DE: 1
Código: HSJD-JI-OHD-MEM-HID-BL3_COM-49_C03_15.01.42
Versión: V1
Fecha: 20/02/2026

PROYECTO:	EDIFICIO JARDÍN INFANTIL
DIRECCIÓN OBRA:	CARRERA 10 # 1-59 SUR

CONTRATISTA:
CONSORCIO OBRAS HOSPITAL DOMO
NIT: **901.898.730-0**

OBJETO: Ejecución de las intervenciones integrales del edificioJARDÍN INFANTIL DEL HOSPITAL SAN JUAN DE DIOS E INSTITUTO MATERNO INFANTILen la ciudad de Bogotá D.C., declarado bien de interés cultural del ámbito nacional, de conformidad con lo establecido en el presente contrato.

Contrato de obra	No. 4343 de 2024.
Vigencia del contrato:	6 Mayo 2026

INTERVENTORÍA: CONSULTEC S.A.S **NIT:** 816.001.576-5 **CONTRATO DE INTERVENTORÍA No:** 4378 de 2024.

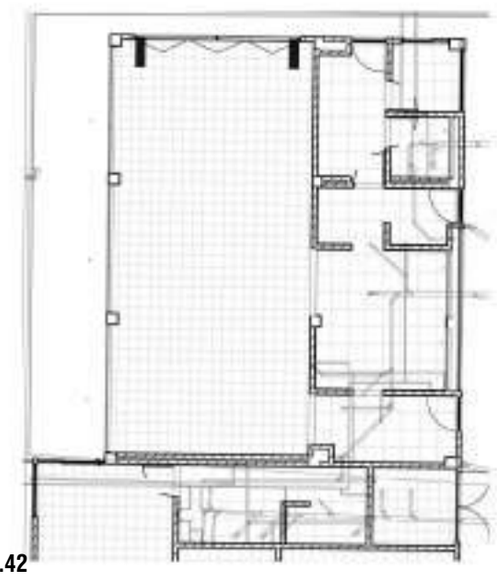
UNIDAD DE EJECUCIÓN: BLOQUE 3 / COMPONENTE 49 / 15.01 PVC PRESIÓN

ITEM	UNIDAD	ACTA PARCIAL
15.01.42	UN	03

DESCRIPCIÓN ÍTEM

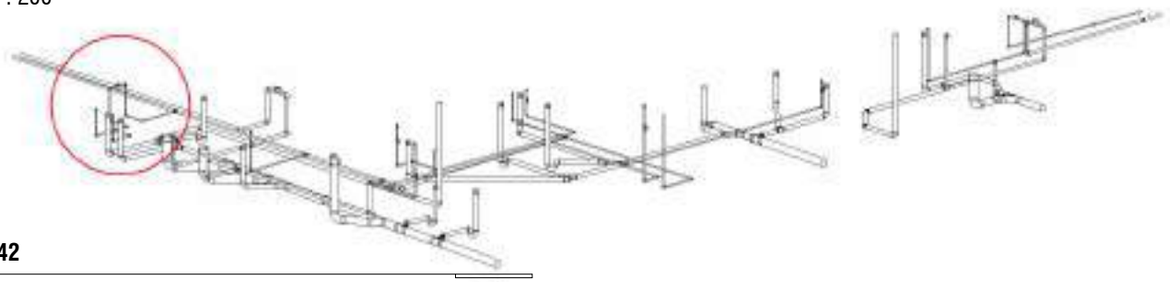
SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE TAPÓN PVC.P Ø 1/2"

Periodo del corte:	07 Diciembre 2025 al 6 de Abril 2026/ C-03	Ficha: 1	De: 1



1 **15.01.42**
Esc: 1 : 200





2 **15.01.42**
Esc:

COMP 49 - 15.01.42 - SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE TAPÓN PVC.P Ø 1/2"

Marca de tipo	Nota clave	Tipo	Recuento
15.01.42;15.03.02			
BL3	15.01.42;15.03.02	TAPÓN PVC.P 1/2" -BL3	1
BL3	15.01.42;15.03.02	TAPÓN PVC.P 1/2" -BL3	1
BL3	15.01.42;15.03.02	TAPÓN PVC.P 1/2" -BL3	1
BL3	15.01.42;15.03.02	TAPÓN PVC.P 1/2" -BL3	1
BL3	15.01.42;15.03.02	TAPÓN PVC.P 1/2" -BL3	1
BL3	15.01.42;15.03.02	TAPÓN PVC.P 1/2" -BL3	1
BL3	15.01.42;15.03.02	TAPÓN PVC.P 1/2" -BL3	1
BL3	15.01.42;15.03.02	TAPÓN PVC.P 1/2" -BL3	1
Total general: 8			8



NOTA. CUANTIFICACIÓN DEL MODELO DIGITAL

LINK MEMORIA: https://web.connect.trimble.com/projects/S9KyrqxVV7w/data/folder/EFLg_EsCOUY
ARCHIVO MODELO: HSJD-JI-OHD-M3D-IHS-RCI-004
VERSIÓN MODELO: V1
LINK MODELO: https://web.connect.trimble.com/projects/S9KyrqxVV7w/data/folder/eZjD23TXnG8

ARQ. DANIEL ANDRES HUERTAS
VB. RESIDENTE CONTRATISTA

ARQ. LAURA VELASQUEZ
VB. RESIDENTE INTERVENTORÍA

MEMORIA DE CÁLCULO DE CANTIDADES DE OBRA

Culturas
MINISTERIO DE LAS CULTURAS, LAS ARTES Y LOS SABERES

X Público | Clasificado | Reservado

PLANCHA No: 1 DE: 1
Código: HSJD-JI-OHD-MEM-HID-BL3_COM-49_C03_15.01.44
Versión: V1
Fecha: 20/02/2026

PROYECTO:	EDIFICIO JARDÍN INFANTIL
DIRECCIÓN OBRA:	CARRERA 10 # 1-59 SUR

CONTRATISTA:
CONSORCIO OBRAS HOSPITAL DOMO
NIT: **901.898.730-0**

OBJETO: Ejecución de las intervenciones integrales del edificio JARDÍN INFANTIL DEL HOSPITAL SAN JUAN DE DIOS E INSTITUTO MATERNO INFANTILen la ciudad de Bogotá D.C., declarado bien de interés cultural del ámbito nacional, de conformidad con lo establecido en el presente contrato.

Contrato de obra	No. 4343 de 2024.
Vigencia del contrato:	6 Mayo 2026

INTERVENTORÍA: CONSULTEC S.A.S **NIT:** 816.001.576-5 **CONTRATO DE INTERVENTORÍA No:** 4378 de 2024.

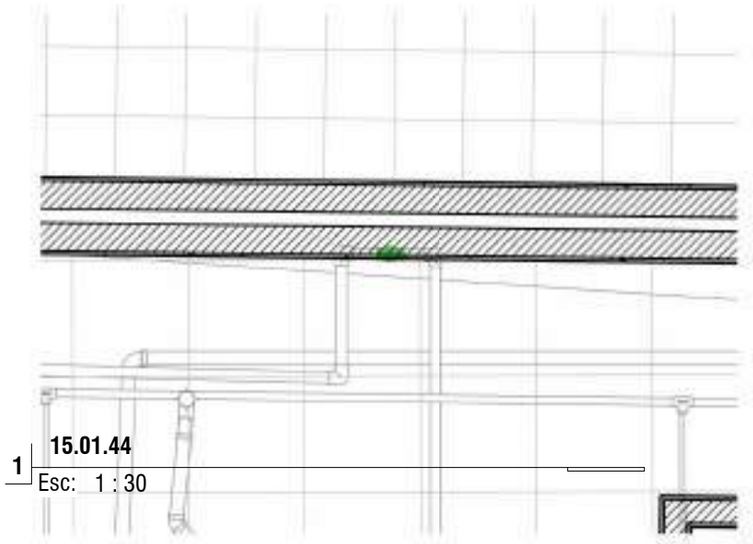
UNIDAD DE EJECUCIÓN: BLOQUE 3 / COMPONENTE 49 / 15.01 PVC PRESIÓN

ITEM	UNIDAD	ACTA PARCIAL
15.01.44	UN	03

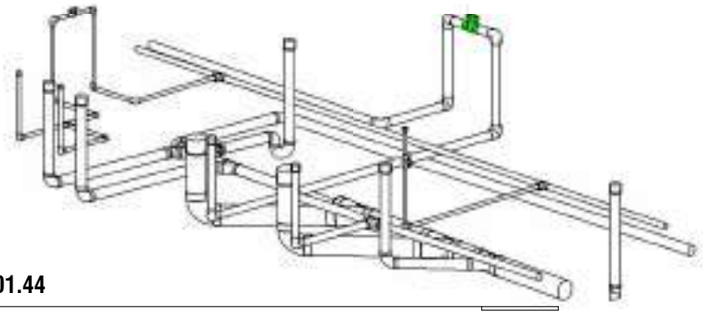
DESCRIPCIÓN ÍTEM

REGISTRO PASO DIRECTO Ø 1,1/2"

Periodo del corte:	07 Diciembre 2025 al 6 de Abril 2026/ C-03	Ficha: 1	De: 1



1 15.01.44
Esc: 1 : 30



2 15.01.44
Esc:



COMP 49 - 15.01.44 - REGISTRO PASO DIRECTO Ø 1,1/2"			
Marca de tipo	Nota clave	Tipo	Recuento
15.01.44			
BL3	15.01.44	REGISTRO PASO DIRECTO Ø 1,1/2" - B3	1
Total general: 1			1



NOTA. CUANTIFICACIÓN DEL MODELO DIGITAL

LINK MEMORIA: https://web.connect.trimble.com/projects/S9KyrqxVV7w/data/folder/EFLg_EsCOUY
ARCHIVO MODELO: HSJD-JI-OHD-M3D-IHS-RCI-004
VERSIÓN MODELO: V1
LINK MODELO: https://web.connect.trimble.com/projects/S9KyrqxVV7w/data/folder/eZjD23TXnG8

ARQ. DANIEL ANDRES HUERTAS
VB. RESIDENTE CONTRATISTA

ARQ. LAURA VELASQUEZ
VB. RESIDENTE INTERVENTORÍA

MEMORIA DE CÁLCULO DE CANTIDADES DE OBRA

Culturas
MINISTERIO DE LAS CULTURAS, LAS ARTES Y LOS SABERES

PLANCHA No: 1	DE: 1
Código:	HSJD-JI-OHD-MEM-HID-BL3_COM-49_C03_15.01.45
Versión:	V1
Fecha:	20/02/2026

X Público | Clasificado | Reservado

PROYECTO:	EDIFICIO JARDÍN INFANTIL
DIRECCIÓN OBRA:	CARRERA 10 # 1-59 SUR

CONTRATISTA:
CONSORCIO OBRAS HOSPITAL DOMO
NIT: **901.898.730-0**

OBJETO: Ejecución de las intervenciones integrales del edificio JARDÍN INFANTIL DEL HOSPITAL SAN JUAN DE DIOS E INSTITUTO MATERNO INFANTILen la ciudad de Bogotá D.C., declarado bien de interés cultural del ámbito nacional, de conformidad con lo establecido en el presente contrato.

Contrato de obra	No. 4343 de 2024.
Vigencia del contrato:	6 Mayo 2026

INTERVENTORÍA: CONSULTEC S.A.S **NIT:** 816.001.576-5 **CONTRATO DE INTERVENTORÍA No:** 4378 de 2024.

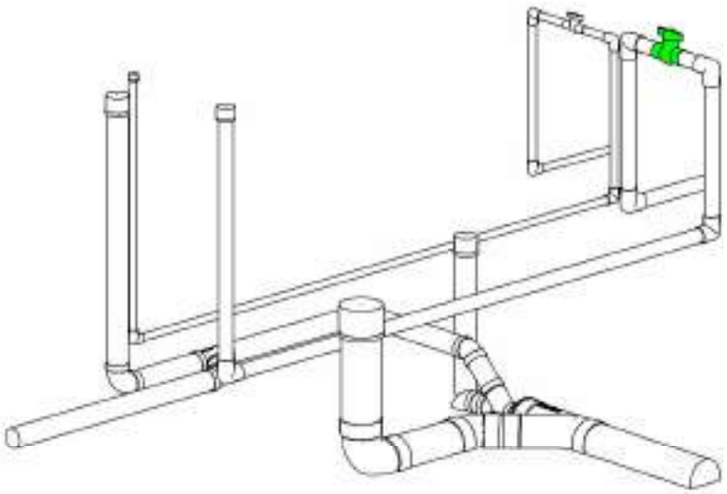
UNIDAD DE EJECUCIÓN: BLOQUE 3 / COMPONENTE 49 / 15.01 PVC PRESIÓN

ITEM	UNIDAD	ACTA PARCIAL
15.01.45	UN	03

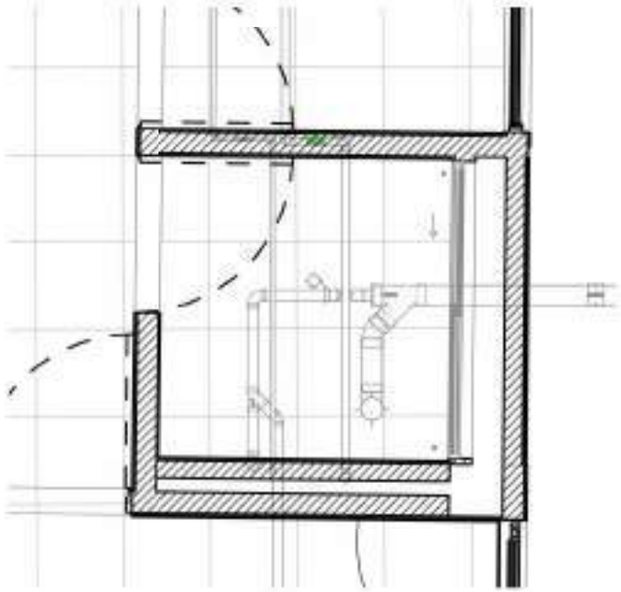
DESCRIPCIÓN ÍTEM

REGISTRO PASO DIRECTO Ø 1,1/4"

Periodo del corte:	07 Diciembre 2025 al 6 de Abril 2026/ C-03	Ficha: 1	De: 1



2 15.01.45
Esc:



1 15.01.45
Esc: 1 : 40

COMP 49 - 15.01.45. - REGISTRO PASO DIRECTO Ø 1,1/4"			
Marca de tipo	Nota clave	Tipo	Recuento
15.01.45			
BL3	15.01.45	REGISTRO PASO DIRECTO Ø 1,1/4"	1
Total general: 1			1



NOTA. CUANTIFICACIÓN DEL MODELO DIGITAL

LINK MEMORIA: https://web.connect.trimble.com/projects/S9KyrqxVV7w/data/folder/EFLg_EsCOUY
ARCHIVO MODELO: HSJD-JI-OHD-M3D-IHS-RCI-004
VERSIÓN MODELO: V1
LINK MODELO: https://web.connect.trimble.com/projects/S9KyrqxVV7w/data/folder/eZjD23TXnG8

ARQ. DANIEL ANDRES HUERTAS
VB. RESIDENTE CONTRATISTA

ARQ. LAURA VELASQUEZ
VB. RESIDENTE INTERVENTORÍA

MEMORIA DE CÁLCULO DE CANTIDADES DE OBRA

Culturas
MINISTERIO DE LAS CULTURAS, LAS ARTES Y LOS SABERES

X Público | Clasificado | Reservado

PLANCHA No: 1 DE: 1
Código: HSJD-JI-OHD-MEM-HID-BL3_COM-49_C03_15.01.48
Versión: V1
Fecha: 20/02/2026

PROYECTO:	EDIFICIO JARDÍN INFANTIL
DIRECCIÓN OBRA:	CARRERA 10 # 1-59 SUR

CONTRATISTA:
CONSORCIO OBRAS HOSPITAL DOMO
NIT: **901.898.730-0**

OBJETO: Ejecución de las intervenciones integrales del edificioJARDÍN INFANTIL DEL HOSPITAL SAN JUAN DE DIOS E INSTITUTO MATERNO INFANTILen la ciudad de Bogotá D.C., declarado bien de interés cultural del ámbito nacional, de conformidad con lo establecido en el presente contrato.

Contrato de obra	No. 4343 de 2024.
Vigencia del contrato:	6 Mayo 2026

INTERVENTORÍA: CONSULTEC S.A.S **NIT:** 816.001.576-5 **CONTRATO DE INTERVENTORÍA No:** 4378 de 2024.

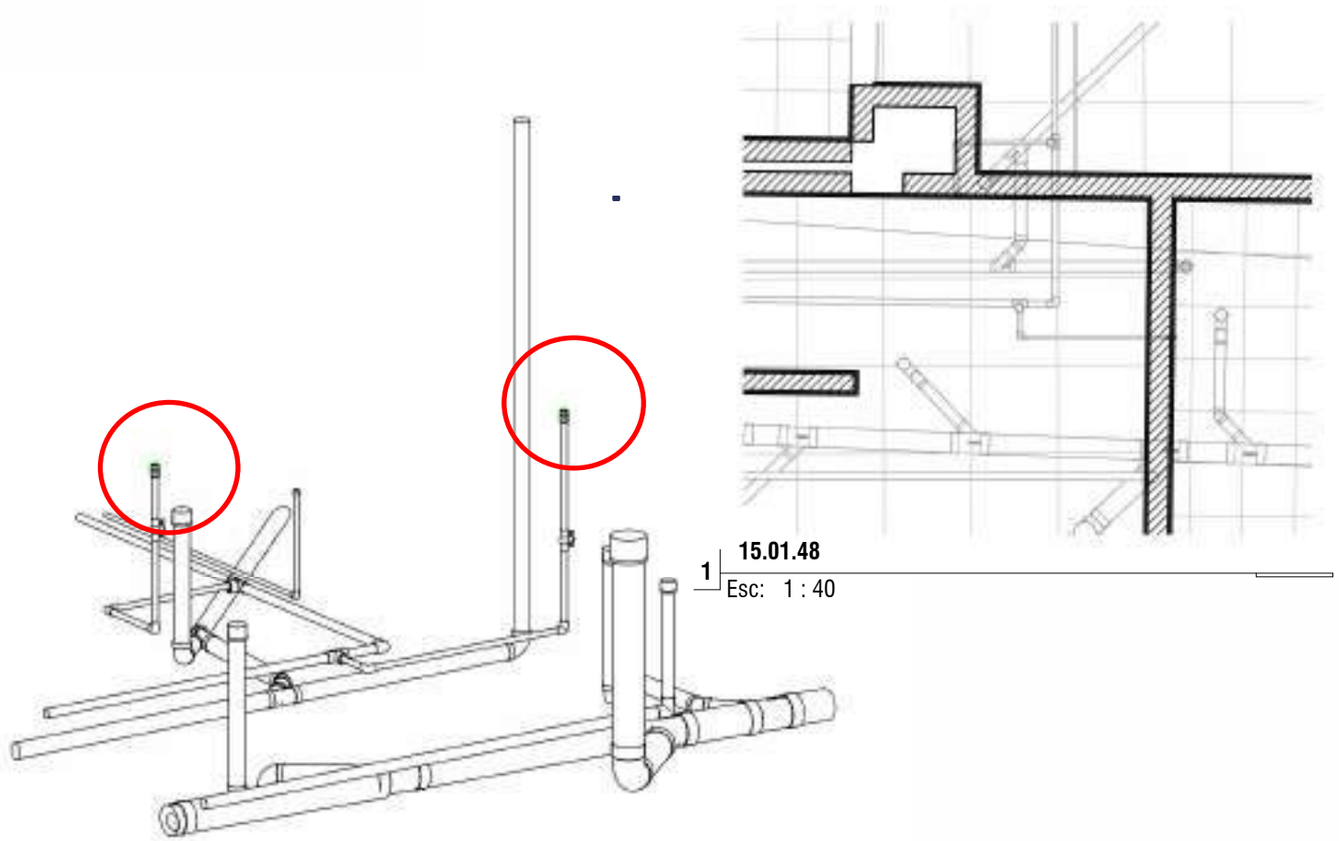
UNIDAD DE EJECUCIÓN: BLOQUE 3 / COMPONENTE 49 / 15.01 PVC PRESIÓN

ITEM	UNIDAD	ACTA PARCIAL
15.01.48	UN	03

DESCRIPCIÓN ÍTEM

REGISTRO PASO DIRECTO Ø 1,1/2"

Periodo del corte:	07 Diciembre 2025 al 6 de Abril 2026/ C-03	Ficha: 1	De: 1



1 15.01.48
Esc: 1 : 40

2 15.01.48
Esc:

COMP 49 - 15.01.48 - LLAVE MANGUERA Ø 1/2"

Marca de tipo	Nota clave	Tipo	Recuento
15.01.48			
BL3	15.01.48	LLAVE MANGUERA 1/2" B3	1
BL3	15.01.48	LLAVE MANGUERA 1/2" B3	1
Total general: 2			2



NOTA. CUANTIFICACIÓN DEL MODELO DIGITAL

LINK MEMORIA: https://web.connect.trimble.com/projects/S9KyrqxVV7w/data/folder/EFLg_EsCOUY
ARCHIVO MODELO: HSJD-JI-OHD-M3D-IHS-RCI-004
VERSIÓN MODELO: V1
LINK MODELO: https://web.connect.trimble.com/projects/S9KyrqxVV7w/data/folder/eZjD23TXnG8

ARQ. DANIEL ANDRES HUERTAS
VB. RESIDENTE CONTRATISTA

ARQ. LAURA VELASQUEZ
VB. RESIDENTE INTERVENTORÍA

MEMORIA DE CÁLCULO DE CANTIDADES DE OBRA

Culturas
MINISTERIO DE LAS CULTURAS, LAS ARTES Y LOS SABERES

	X Público	Clasificado	Reservado

PLANCHA No: 1 DE: 1
Código: HSJD-JI-OHD-MEM-HID-BL3_COM-49_C03_15.01.49
Versión: V1
Fecha: 20/02/2026

PROYECTO:	EDIFICIO JARDÍN INFANTIL
DIRECCIÓN OBRA:	CARRERA 10 # 1-59 SUR

CONTRATISTA:
CONSORCIO OBRAS HOSPITAL DOMO
NIT: **901.898.730-0**

OBJETO: Ejecución de las intervenciones integrales del edificio JARDÍN INFANTIL DEL HOSPITAL SAN JUAN DE DIOS E INSTITUTO MATERNO INFANTILen la ciudad de Bogotá D.C., declarado bien de interés cultural del ámbito nacional, de conformidad con lo establecido en el presente contrato.

Contrato de obra	No. 4343 de 2024.
Vigencia del contrato:	6 Mayo 2026

INTERVENTORÍA: CONSULTEC S.A.S **NIT:** 816.001.576-5 **CONTRATO DE INTERVENTORÍA No:** 4378 de 2024.

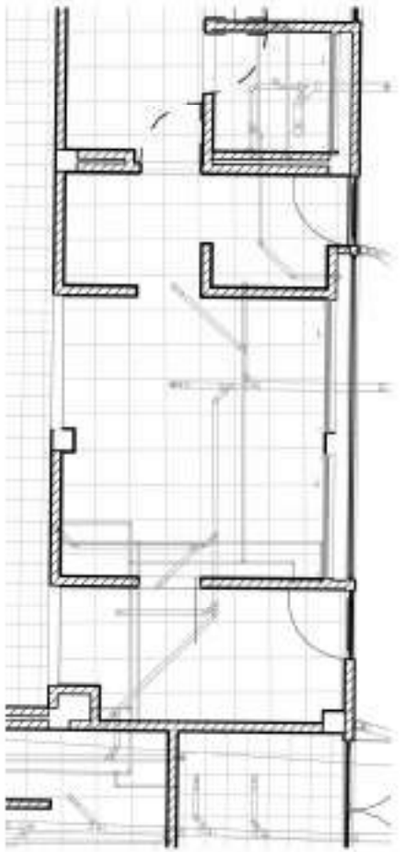
UNIDAD DE EJECUCIÓN: BLOQUE 3 / COMPONENTE 49 / 15.01 PVC PRESIÓN

ITEM	UNIDAD	ACTA PARCIAL
15.01.49	UN	03

DESCRIPCIÓN ÍTEM

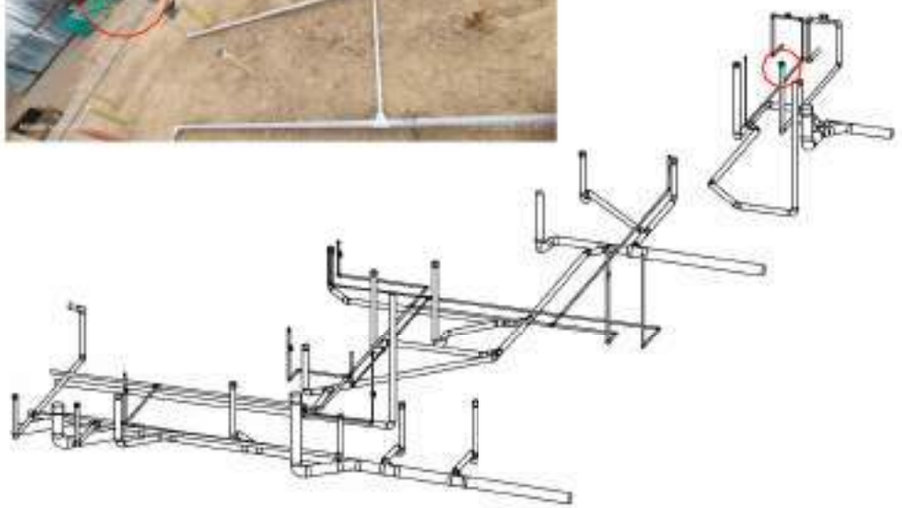
SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE TAPÓN PVC.P Ø 1, 1/4"

Periodo del corte:	07 Diciembre 2025 al 6 de Abril 2026/ C-03	Ficha: 1	De: 1



1 15.01.49
Esc: 1 : 100





2 15.01.49
Esc:

COMP 49 - 15.01.49 - SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE TAPÓN PVC.P Ø 1, 1/4"

Marca de tipo	Nota clave	Tipo	Recuento
15.01.49;15.03.01			
BL3	15.01.49;15.03.01	TAPÓN PVC.P 1, 1/4" - BL3	1
BL3	15.01.49;15.03.01	TAPÓN PVC.P 1, 1/4" - BL3	1
BL3	15.01.49;15.03.01	TAPÓN PVC.P 1, 1/4" - BL3	1
BL3	15.01.49;15.03.01	TAPÓN PVC.P 1, 1/4" - BL3	1
Total general: 4			4



NOTA. CUANTIFICACIÓN DEL MODELO DIGITAL

LINK MEMORIA: https://web.connect.trimble.com/projects/S9KyrqxVV7w/data/folder/EFLg_EsCOUY
ARCHIVO MODELO: HSJD-JI-OHD-M3D-IHS-RCI-004
VERSIÓN MODELO: V1
LINK MODELO: https://web.connect.trimble.com/projects/S9KyrqxVV7w/data/folder/eZjD23TXnG8

ARQ. DANIEL ANDRES HUERTAS
VB. RESIDENTE CONTRATISTA

ARQ. LAURA VELASQUEZ
VB. RESIDENTE INTERVENTORÍA

MEMORIA DE CÁLCULO DE CANTIDADES DE OBRA

Culturas
MINISTERIO DE LAS CULTURAS, LAS ARTES Y LOS SABERES

PLANCHA No: 1	DE: 1
Código:	HSJD-JI-OHD-MEM-HID-BL3_COM-49_C03_15.01.51
Versión:	V1
Fecha:	20/02/2026

X Público | Clasificado | Reservado

PROYECTO:	**EDIFICIO JARDÍN INFANTIL**
DIRECCIÓN OBRA:	CARRERA 10 # 1-59 SUR

CONTRATISTA:
CONSORCIO OBRAS HOSPITAL DOMO
NIT: **901.898.730-0**

OBJETO: Ejecución de las intervenciones integrales del edificio JARDÍN INFANTIL DEL HOSPITAL SAN JUAN DE DIOS E INSTITUTO MATERNO INFANTIL en la ciudad de Bogotá D.C., declarado bien de interés cultural del ámbito nacional, de conformidad con lo establecido en el presente contrato.

Contrato de obra	**No. 4343 de 2024.**
Vigencia del contrato:	**6 Mayo 2026**

INTERVENTORÍA: **CONSULTEC S.A.S** **NIT: 816.001.576-5** **CONTRATO DE INTERVENTORÍA No:** **4378 de 2024.**

UNIDAD DE EJECUCIÓN: BLOQUE 3 / COMPONENTE 49 / 15.01 PVC PRESIÓN

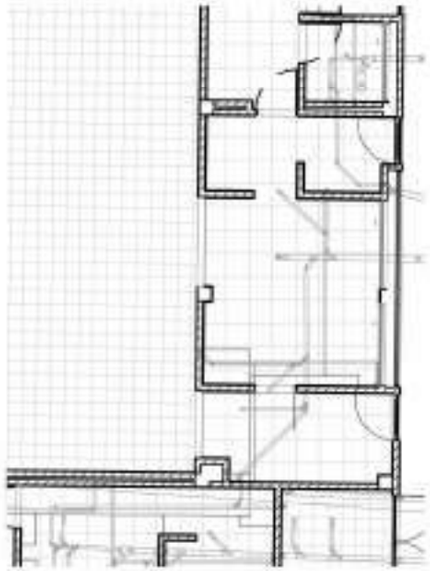
ITEM	UNIDAD	ACTA PARCIAL
15.01.51	UN	03

DESCRIPCIÓN ÍTEM

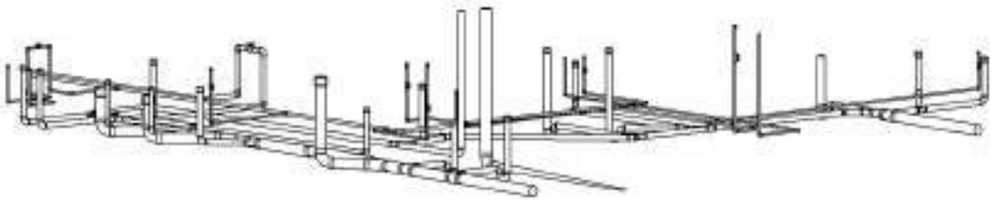
REGISTRO PASO DIRECTO Ø 1/2"

Periodo del corte:	07 Diciembre 2025 al 6 de Abril 2026/ C-03	Ficha: 1	De: 1





1 **15.01.51**
Esc: 1 : 150



2 **15.01.51**
Esc:

COMP 49 - 15.01.51 - REGISTRO PASO DIRECTO Ø 1/2"			
Marca de tipo	Nota clave	Tipo	Recuento
15.01.51			
BL3	15.01.51	REGISTRO PASO DIRECTO 1/2"-BL3	1
BL3	15.01.51	REGISTRO PASO DIRECTO 1/2"-BL3	1
BL3	15.01.51	REGISTRO PASO DIRECTO 1/2"-BL3	1
BL3	15.01.51	REGISTRO PASO DIRECTO 1/2"-BL3	1
BL3	15.01.51	REGISTRO PASO DIRECTO 1/2"-BL3	1
BL3	15.01.51	REGISTRO PASO DIRECTO 1/2"-BL3	1
BL3	15.01.51	REGISTRO PASO DIRECTO 1/2"-BL3	1
Total general: 7			7





NOTA. CUANTIFICACIÓN DEL MODELO DIGITAL

LINK MEMORIA: https://web.connect.trimble.com/projects/S9KyrqxVV7w/data/folder/EFLg_EsCOUY
ARCHIVO MODELO: HSJD-JI-OHD-M3D-IHS-RCI-004
VERSIÓN MODELO: V1
LINK MODELO: https://web.connect.trimble.com/projects/S9KyrqxVV7w/data/folder/eZjD23TXnG8

ARQ. DANIEL ANDRES HUERTAS
VB. RESIDENTE CONTRATISTA

ARQ. LAURA VELASQUEZ
VB. RESIDENTE INTERVENTORÍA

MEMORIA DE CÁLCULO DE CANTIDADES DE OBRA

Culturas
MINISTERIO DE LAS CULTURAS, LAS ARTES Y LOS SABERES

PLANCHA No: 1	DE: 1
Código:	HSJD-JI-OHD-MEM-HID-BL3_COM-49_C03_15.02.03
Versión:	V1
Fecha:	20/02/2026

X Público | Clasificado | Reservado

PROYECTO:	**EDIFICIO JARDÍN INFANTIL**
DIRECCIÓN OBRA:	CARRERA 10 # 1-59 SUR

CONTRATISTA:
CONSORCIO OBRAS HOSPITAL DOMO
NIT: **901.898.730-0**

OBJETO: Ejecución de las intervenciones integrales del edificio JARDÍN INFANTIL DEL HOSPITAL SAN JUAN DE DIOS E INSTITUTO MATERNO INFANTILen la ciudad de Bogotá D.C., declarado bien de interés cultural del ámbito nacional, de conformidad con lo establecido en el presente contrato.

Contrato de obra	**No. 4343 de 2024.**
Vigencia del contrato:	**6 Mayo 2026**

INTERVENTORÍA: CONSULTEC S.A.S NIT: 816.001.576-5 | **CONTRATO DE INTERVENTORÍA No: 4378 de 2024.**

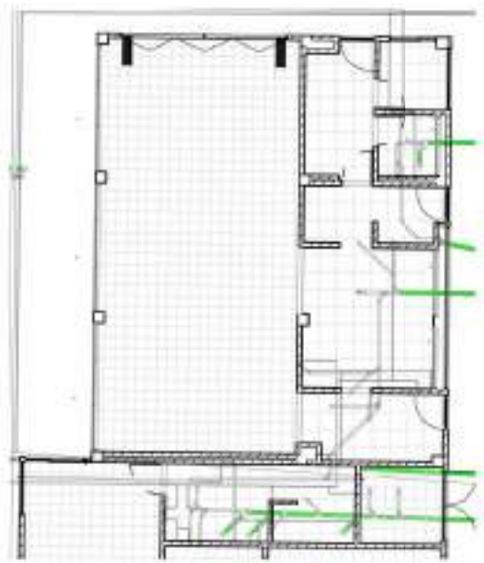
UNIDAD DE EJECUCIÓN: BLOQUE 3 / COMPONENTE 49 / 15.02 PVC SANITARIA Y ALCANTARILLADO

ITEM	UNIDAD	ACTA PARCIAL
15.02.03	ML	03

DESCRIPCIÓN ÍTEM

TUBERÍA PVC.S Ø 4". NO INCLUYE ACCESORIOS

Periodo del corte:	07 Diciembre 2025 al 6 de Abril 2026/ C-03	Ficha: 1	De: 1







1 **15.02.03**
Esc: 1 : 200



2 **15.02.03**
Esc:

COMP 49 - 15.02.03 - TUBERÍA PVC.S Ø 4". NO INCLUYE ACCESORIOS

Marca de tipo	Nota clave	Tipo	Longitud
15.02.03			
BL3	15.02.03	TUB_PVCS_4"-BL3	0.300
BL3	15.02.03	TUB_PVCS_4"-BL3	0.100
BL3	15.02.03	TUB_PVCS_4"-BL3	1.813
BL3	15.02.03	TUB_PVCS_4"-BL3	1.527
BL3	15.02.03	TUB_PVCS_4"-BL3	1.018
BL3	15.02.03	TUB_PVCS_4"-BL3	0.700
BL3	15.02.03	TUB_PVCS_4"-BL3	0.672
BL3	15.02.03	TUB_PVCS_4"-BL3	0.422
BL3	15.02.03	TUB_PVCS_4"-BL3	0.650
BL3	15.02.03	TUB_PVCS_4"-BL3	1.260
BL3	15.02.03	TUB_PVCS_4"-BL3	0.317
BL3	15.02.03	TUB_PVCS_4"-BL3	0.916
BL3	15.02.03	TUB_PVCS_4"-BL3	0.865
BL3	15.02.03	TUB_PVCS_4"-BL3	0.240
BL3	15.02.03	TUB_PVCS_4"-BL3	0.543
BL3	15.02.03	TUB_PVCS_4"-BL3	2.354
Total general: 16			13.697

NOTA. CUANTIFICACIÓN DEL MODELO DIGITAL

LINK MEMORIA: https://web.connect.trimble.com/projects/S9KyrqxVV7w/data/folder/EFLg_EsCOUY
ARCHIVO MODELO: HSJD-JI-OHD-M3D-IHS-RCI-004
VERSIÓN MODELO: V1
LINK MODELO: https://web.connect.trimble.com/projects/S9KyrqxVV7w/data/folder/eZjD23TXnG8

ARQ. DANIEL ANDRES HUERTAS
VB. RESIDENTE CONTRATISTA

ARQ. LAURA VELASQUEZ
VB. RESIDENTE INTERVENTORÍA

MEMORIA DE CÁLCULO DE CANTIDADES DE OBRA

Culturas
MINISTERIO DE LAS CULTURAS, LAS ARTES Y LOS SABERES

PLANCHA No: 1	DE: 1
Código:	HSJD-JI-OHD-MEM-HID-BL3_COM-49_C03_15.02.04
Versión:	V1
Fecha:	20/02/2026

X Público | Clasificado | Reservado

PROYECTO:	**EDIFICIO JARDÍN INFANTIL**
DIRECCIÓN OBRA:	CARRERA 10 # 1-59 SUR

CONTRATISTA:
CONSORCIO OBRAS HOSPITAL DOMO
NIT: **901.898.730-0**

OBJETO: Ejecución de las intervenciones integrales del edificio JARDÍN INFANTIL DEL HOSPITAL SAN JUAN DE DIOS E INSTITUTO MATERNO INFANTILen la ciudad de Bogotá D.C., declarado bien de interés cultural del ámbito nacional, de conformidad con lo establecido en el presente contrato.

Contrato de obra	**No. 4343 de 2024.**
Vigencia del contrato:	**6 Mayo 2026**

INTERVENTORÍA: CONSULTEC S.A.S NIT: 816.001.576-5 | **CONTRATO DE INTERVENTORÍA No: 4378 de 2024.**

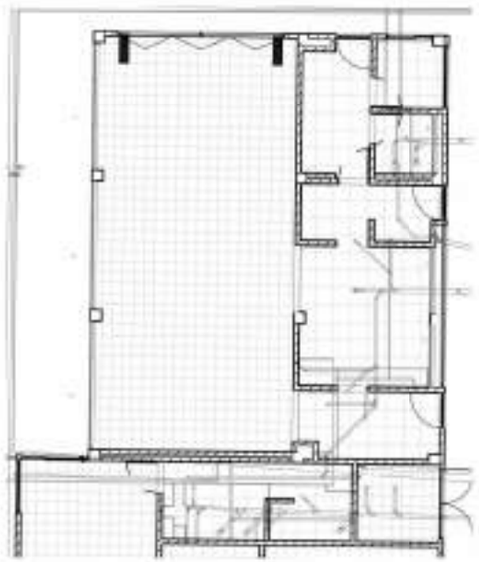
UNIDAD DE EJECUCIÓN: BLOQUE 3 / COMPONENTE 49 / 15.02 PVC SANITARIA Y ALCANTARILLADO

ITEM	UNIDAD	ACTA PARCIAL
15.02.04	UN	03

DESCRIPCIÓN ÍTEM

SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE CODO PVC.S Ø 4"

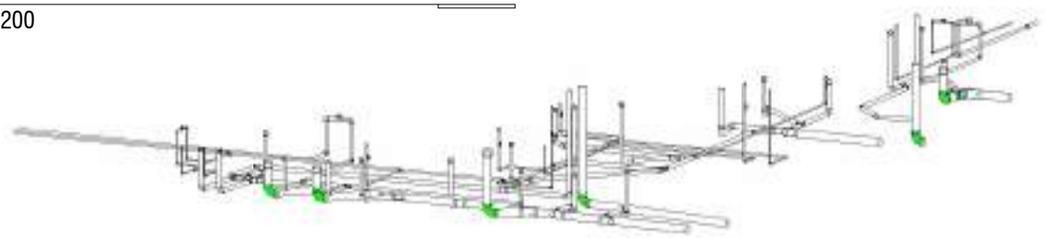
Periodo del corte:	07 Diciembre 2025 al 6 de Abril 2026/ C-03	Ficha: 1	De: 1







1 **15.02.04**
Esc: 1 : 200



2 **15.02.04**
Esc:

COMP 49 - 15.02.04 - SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE CODO PVC.S Ø 4"			
Marca de tipo	Nota clave	Tipo	Recuento
15.02.04			
BL3	15.02.04	COD_PVCS_4"-BL3	1
BL3	15.02.04	COD_PVCS_4"-BL3	1
BL3	15.02.04	COD_PVCS_4"-BL3	1
BL3	15.02.04	COD_PVCS_4"-BL3	1
BL3	15.02.04	COD_PVCS_4"-BL3	1
BL3	15.02.04	COD_PVCS_4"-BL3	1
BL3	15.02.04	COD_PVCS_4"-BL3	1
Total general: 7			7



NOTA. CUANTIFICACIÓN DEL MODELO DIGITAL

LINK MEMORIA: https://web.connect.trimble.com/projects/S9KyrqxVV7w/data/folder/EFLg_EsCOUY
ARCHIVO MODELO: HSJD-JI-OHD-M3D-IHS-RCI-004
VERSIÓN MODELO: V1
LINK MODELO: https://web.connect.trimble.com/projects/S9KyrqxVV7w/data/folder/eZjD23TXnG8

ARQ. DANIEL ANDRES HUERTAS
VB. RESIDENTE CONTRATISTA

ARQ. LAURA VELASQUEZ
VB. RESIDENTE INTERVENTORÍA

MEMORIA DE CÁLCULO DE CANTIDADES DE OBRA

PLANCHA No: 1 DE: 1	
Código:	HSJD-JI-OHD-MEM-HID-BL3_COM-49_C03_15.02.05
Versión:	V1
Fecha:	20/02/2026

Culturas
MINISTERIO DE LAS CULTURAS, LAS ARTES Y LOS SABERES

X Público | Clasificado | Reservado

PROYECTO:	**EDIFICIO JARDÍN INFANTIL**
DIRECCIÓN OBRA:	CARRERA 10 # 1-59 SUR

CONTRATISTA:
CONSORCIO OBRAS HOSPITAL DOMO
NIT: **901.898.730-0**

OBJETO: Ejecución de las intervenciones integrales del edificio JARDÍN INFANTIL DEL HOSPITAL SAN JUAN DE DIOS E INSTITUTO MATERNO INFANTILen la ciudad de Bogotá D.C., declarado bien de interés cultural del ámbito nacional, de conformidad con lo establecido en el presente contrato.

Contrato de obra	**No. 4343 de 2024.**
Vigencia del contrato:	**6 Mayo 2026**

INTERVENTORÍA: CONSULTEC S.A.S NIT: 816.001.576-5 **CONTRATO DE INTERVENTORÍA No: 4378 de 2024.**

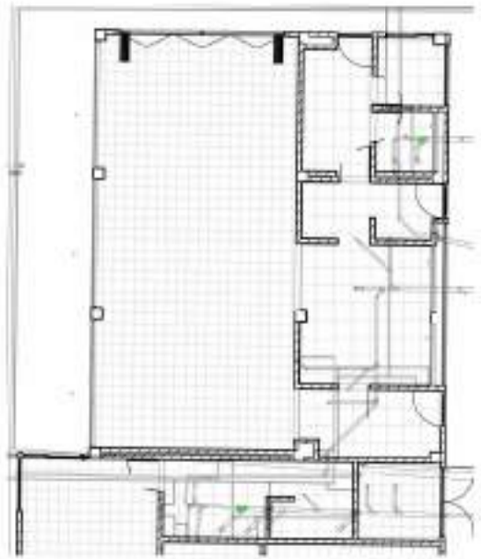
UNIDAD DE EJECUCIÓN: BLOQUE 3 / COMPONENTE 49 / 15.02 PVC SANITARIA Y ALCANTARILLADO

ITEM	UNIDAD	ACTA PARCIAL
15.02.05	UN	03

DESCRIPCIÓN ÍTEM

SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE YEE PVC.S Ø 4"

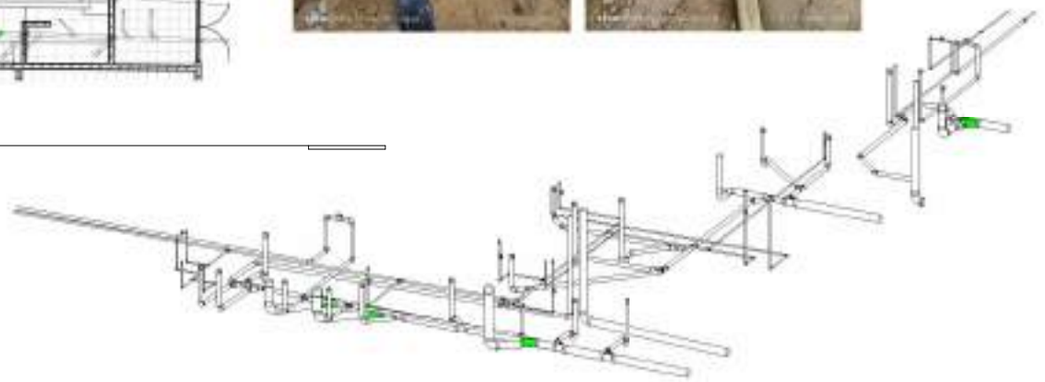
Periodo del corte:	07 Diciembre 2025 al 6 de Abril 2026/ C-03	Ficha: 1	De: 1







1 **15.02.05**
Esc: 1 : 200



2 **15.02.05**
Esc:

COMP 49 - 15.02.05 - SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE YEE PVC.S Ø 4"

Marca de tipo	Nota clave	Comentarios de tipo	Recuento
15.02.05			
BL3	15.02.05	Sanitaria PVC	1
BL3	15.02.05	Sanitaria PVC	1
BL3	15.02.05	Sanitaria PVC	1
BL3	15.02.05	Sanitaria PVC	1
Total general: 4			4



NOTA. CUANTIFICACIÓN DEL MODELO DIGITAL

LINK MEMORIA: https://web.connect.trimble.com/projects/S9KyrqxVV7w/data/folder/EFLg_EsCOUY
ARCHIVO MODELO: HSJD-JI-OHD-M3D-IHS-RCI-004
VERSIÓN MODELO: V1
LINK MODELO: https://web.connect.trimble.com/projects/S9KyrqxVV7w/data/folder/eZjD23TXnG8

ARQ. DANIEL ANDRES HUERTAS
VB. RESIDENTE CONTRATISTA

ARQ. LAURA VELASQUEZ
VB. RESIDENTE INTERVENTORÍA

MEMORIA DE CÁLCULO DE CANTIDADES DE OBRA

Culturas
MINISTERIO DE LAS CULTURAS, LAS ARTES Y LOS SABERES

X Público | Clasificado | Reservado

PLANCHA No: 1 DE: 1
Código: HSJD-JI-OHD-MEM-HID-BL3_COM-49_C03_15.02.08
Versión: V1
Fecha: 20/02/2026

PROYECTO:	EDIFICIO JARDÍN INFANTIL
DIRECCIÓN OBRA:	CARRERA 10 # 1-59 SUR

CONTRATISTA:
CONSORCIO OBRAS HOSPITAL DOMO
NIT: **901.898.730-0**

OBJETO: Ejecución de las intervenciones integrales del edificio JARDÍN INFANTIL DEL HOSPITAL SAN JUAN DE DIOS E INSTITUTO MATERNO INFANTILen la ciudad de Bogotá D.C., declarado bien de interés cultural del ámbito nacional, de conformidad con lo establecido en el presente contrato.

Contrato de obra	No. 4343 de 2024.
Vigencia del contrato:	6 Mayo 2026

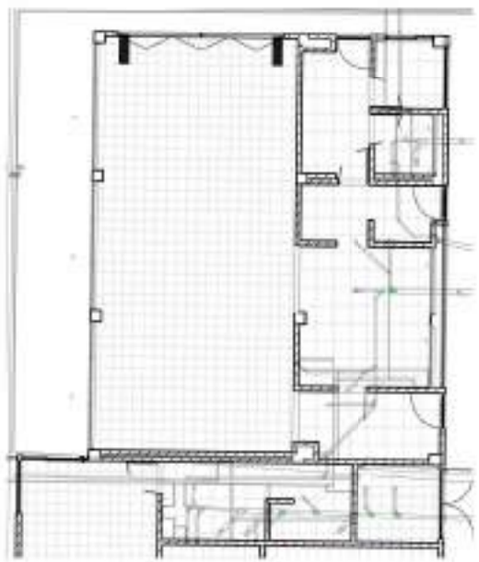
INTERVENTORÍA: CONSULTEC S.A.S **NIT:** 816.001.576-5 **CONTRATO DE INTERVENTORÍA No:** 4378 de 2024.

UNIDAD DE EJECUCIÓN: BLOQUE 3 / COMPONENTE 49 / 15.02 PVC SANITARIA Y ALCANTARILLADO

ITEM	UNIDAD	ACTA PARCIAL
15.02.08	UN	03

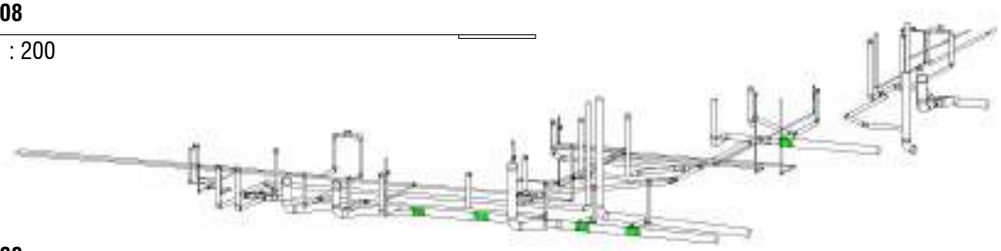
DESCRIPCIÓN ÍTEM
SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE YEE REDUCIDA PVC.S Ø 4X2"

Periodo del corte:	07 Diciembre 2025 al 6 de Abril 2026/ C-03	Ficha: 1	De: 1





1 **15.02.08**
Esc: 1 : 200



2 **15.02.08**
Esc:

COMP 49 - 15.02.08 - SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE YEE REDUCIDA PVC.S Ø 4X2"

Marca de tipo	Nota clave	Tipo	Recuento
15.02.08			
BL3	15.02.08	YEERED_PVCS_4x2"-BL3	1
BL3	15.02.08	YEERED_PVCS_4x2"-BL3	1
BL3	15.02.08	YEERED_PVCS_4x2"-BL3	1
BL3	15.02.08	YEERED_PVCS_4x2"-BL3	1
BL3	15.02.08	YEERED_PVCS_4x2"-BL3	1
Total general: 5			5

NOTA. CUANTIFICACIÓN DEL MODELO DIGITAL

LINK MEMORIA: https://web.connect.trimble.com/projects/S9KyrqxVV7w/data/folder/EFLg_EsCOUY
ARCHIVO MODELO: HSJD-JI-OHD-M3D-IHS-RCI-004
VERSIÓN MODELO: V1
LINK MODELO: https://web.connect.trimble.com/projects/S9KyrqxVV7w/data/folder/eZjD23TXnG8

ARQ. DANIEL ANDRES HUERTAS
VB. RESIDENTE CONTRATISTA

ARQ. LAURA VELASQUEZ
VB. RESIDENTE INTERVENTORÍA

MEMORIA DE CÁLCULO DE CANTIDADES DE OBRA

Culturas
MINISTERIO DE LAS CULTURAS, LAS ARTES Y LOS SABERES

	X Público	Clasificado	Reservado

PLANCHA No: 1 DE: 1
Código: HSJD-JI-OHD-MEM-HID-BL3_COM-49_C03_15.02.09
Versión: V1
Fecha: 20/02/2026

PROYECTO:	EDIFICIO JARDÍN INFANTIL
DIRECCIÓN OBRA:	CARRERA 10 # 1-59 SUR

CONTRATISTA:
CONSORCIO OBRAS HOSPITAL DOMO
NIT: **901.898.730-0**

OBJETO: Ejecución de las intervenciones integrales del edificio JARDÍN INFANTIL DEL HOSPITAL SAN JUAN DE DIOS E INSTITUTO MATERNO INFANTILen la ciudad de Bogotá D.C., declarado bien de interés cultural del ámbito nacional, de conformidad con lo establecido en el presente contrato.

Contrato de obra	No. 4343 de 2024.
Vigencia del contrato:	6 Mayo 2026

INTERVENTORÍA: CONSULTEC S.A.S **NIT:** 816.001.576-5 **CONTRATO DE INTERVENTORÍA No:** 4378 de 2024.

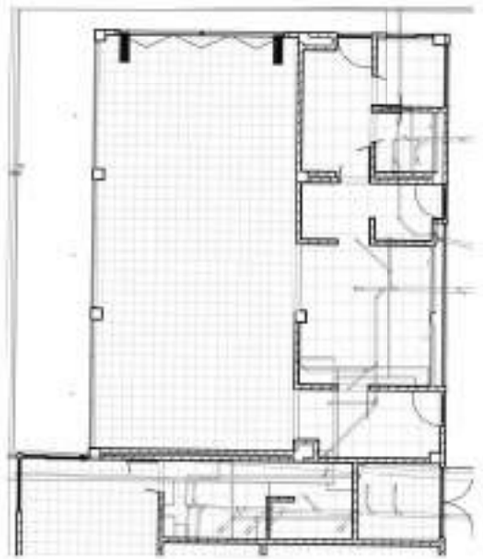
UNIDAD DE EJECUCIÓN: BLOQUE 3 / COMPONENTE 49 / 15.02 PVC SANITARIA Y ALCANTARILLADO

ITEM	UNIDAD	ACTA PARCIAL
15.02.09	UN	03

DESCRIPCIÓN ÍTEM

SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE BUJE SOLDADO PVC.S Ø 4X2"

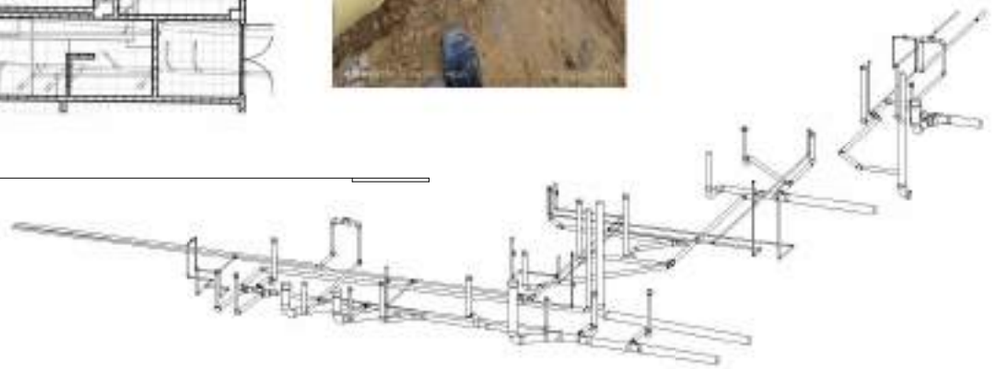
Periodo del corte:	07 Diciembre 2025 al 6 de Abril 2026/ C-03	Ficha: 1	De: 1







1 15.02.09
Esc: 1 : 200



2 15.02.09
Esc:

COMP 49 - 15.02.09 - SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE BUJE SOLDADO PVC.S Ø 4X2"

Marca de tipo	Nota clave	Tipo	Recuento
BL3			
BL3	15.02.09	BUJE_PVCS_4x2"-BL3	1
BL3	15.02.09	BUJE_PVCS_4x2"-BL3	1
Total general: 2			2



NOTA. CUANTIFICACIÓN DEL MODELO DIGITAL

LINK MEMORIA: https://web.connect.trimble.com/projects/S9KyrqxVV7w/data/folder/EFLg_EsCOUY
ARCHIVO MODELO: HSJD-JI-OHD-M3D-IHS-RCI-004
VERSIÓN MODELO: V1
LINK MODELO: https://web.connect.trimble.com/projects/S9KyrqxVV7w/data/folder/eZjD23TXnG8

ARQ. DANIEL ANDRES HUERTAS
VB. RESIDENTE CONTRATISTA

ARQ. LAURA VELASQUEZ
VB. RESIDENTE INTERVENTORÍA

MEMORIA DE CÁLCULO DE CANTIDADES DE OBRA

Culturas
MINISTERIO DE LAS CULTURAS, LAS ARTES Y LOS SABERES

PLANCHA No: 1	DE: 1
Código:	HSJD-JI-OHD-MEM-HID-BL3_COM-49_C03_15.02.10
Versión:	V1
Fecha:	20/02/2026

X Público | Clasificado | Reservado

PROYECTO:	**EDIFICIO JARDÍN INFANTIL**
DIRECCIÓN OBRA:	CARRERA 10 # 1-59 SUR

CONTRATISTA:
CONSORCIO OBRAS HOSPITAL DOMO
NIT: **901.898.730-0**

OBJETO: Ejecución de las intervenciones integrales del edificio JARDÍN INFANTIL DEL HOSPITAL SAN JUAN DE DIOS E INSTITUTO MATERNO INFANTILen la ciudad de Bogotá D.C., declarado bien de interés cultural del ámbito nacional, de conformidad con lo establecido en el presente contrato.

Contrato de obra	**No. 4343 de 2024.**
Vigencia del contrato:	**6 Mayo 2026**

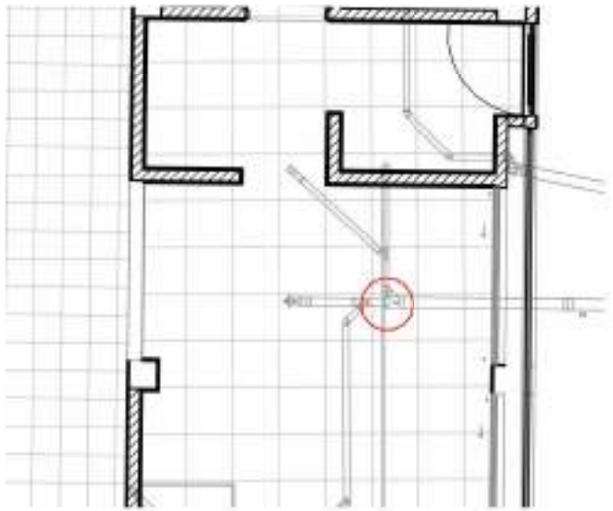
INTERVENTORÍA: CONSULTEC S.A.S NIT: 816.001.576-5 | **CONTRATO DE INTERVENTORÍA No: 4378 de 2024.**

UNIDAD DE EJECUCIÓN: BLOQUE 3 / COMPONENTE 49 / 15.02 PVC SANITARIA Y ALCANTARILLADO

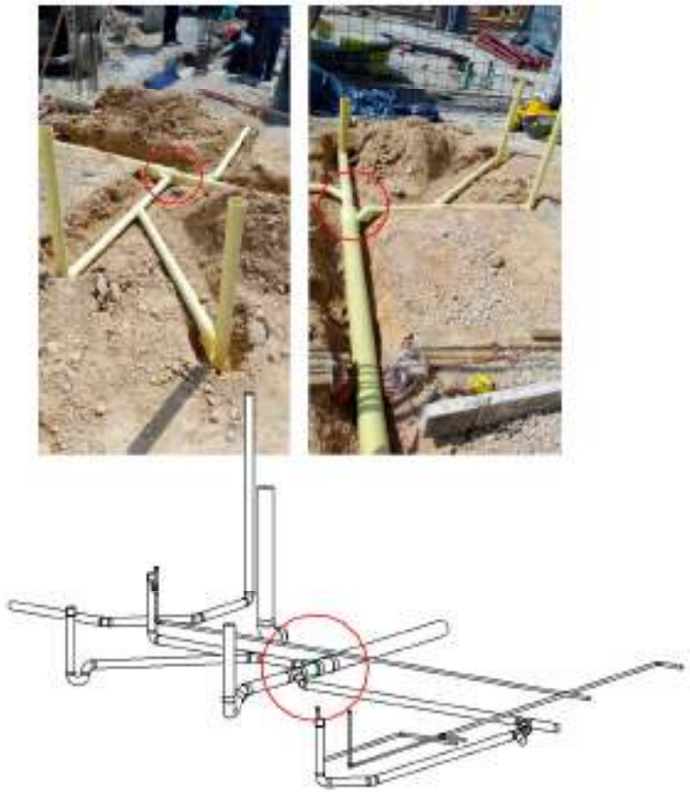
ITEM	UNIDAD	ACTA PARCIAL
15.02.10	UN	03

DESCRIPCIÓN ÍTEM
SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE BUJE SOLDADO PVC.S Ø 4X3"

Periodo del corte:	07 Diciembre 2025 al 6 de Abril 2026/ C-03	Ficha: 1	De: 1



1 **15.02.10**
Esc: 1 : 75



2 **15.02.10**
Esc:

COMP 49 - 15.02.10 - TUBERÍA PVC.S Ø 3". NO INCLUYE ACCESORIOS

Marca de tipo	Nota clave	Tipo	Recuento
15.02.10			
BL3	15.02.10	BUJE_PVCS_4x3"-BL3	1
Total general: 1			1

NOTA. CUANTIFICACIÓN DEL MODELO DIGITAL

LINK MEMORIA: https://web.connect.trimble.com/projects/S9KyrqxVV7w/data/folder/EFLg_EsCOUY
ARCHIVO MODELO: HSJD-JI-OHD-M3D-IHS-RCI-004
VERSIÓN MODELO: V1
LINK MODELO: https://web.connect.trimble.com/projects/S9KyrqxVV7w/data/folder/eZjD23TXnG8

ARQ. DANIEL ANDRES HUERTAS
VB. RESIDENTE CONTRATISTA

ARQ. LAURA VELASQUEZ
VB. RESIDENTE INTERVENTORÍA

MEMORIA DE CÁLCULO DE CANTIDADES DE OBRA

Culturas
MINISTERIO DE LAS CULTURAS, LAS ARTES Y LOS SABERES

PLANCHA No: 1	DE: 1
Código:	HSJD-JI-OHD-MEM-HID-BL3_COM-49_C03_15.02.11
Versión:	V1
Fecha:	20/02/2026

X Público | Clasificado | Reservado

PROYECTO:	**EDIFICIO JARDÍN INFANTIL**
DIRECCIÓN OBRA:	CARRERA 10 # 1-59 SUR

CONTRATISTA:
CONSORCIO OBRAS HOSPITAL DOMO
NIT: **901.898.730-0**

OBJETO: Ejecución de las intervenciones integrales del edificio JARDÍN INFANTIL DEL HOSPITAL SAN JUAN DE DIOS E INSTITUTO MATERNO INFANTILen la ciudad de Bogotá D.C., declarado bien de interés cultural del ámbito nacional, de conformidad con lo establecido en el presente contrato.

Contrato de obra	**No. 4343 de 2024.**
Vigencia del contrato:	**6 Mayo 2026**

INTERVENTORÍA: CONSULTEC S.A.S NIT: 816.001.576-5 | **CONTRATO DE INTERVENTORÍA No: 4378 de 2024.**

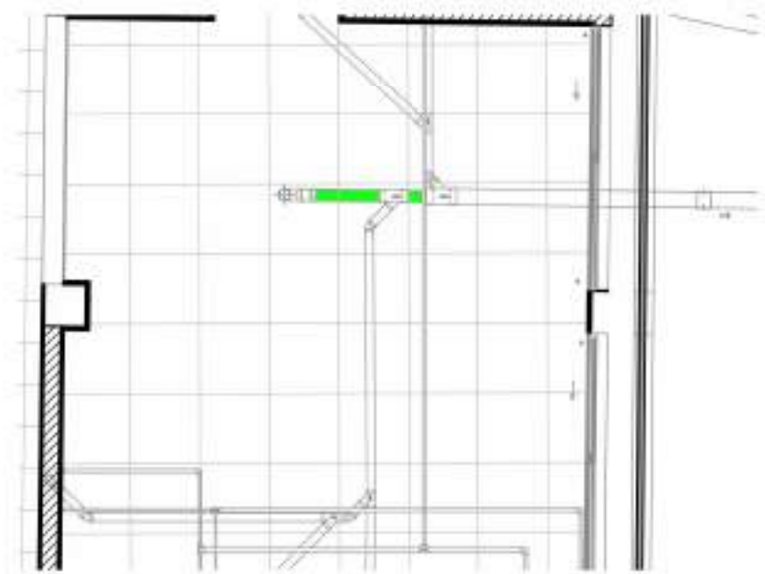
UNIDAD DE EJECUCIÓN: BLOQUE 3 / COMPONENTE 49 / 15.02 PVC SANITARIA Y ALCANTARILLADO

ITEM	UNIDAD	ACTA PARCIAL
15.02.11	ML	03

DESCRIPCIÓN ÍTEM

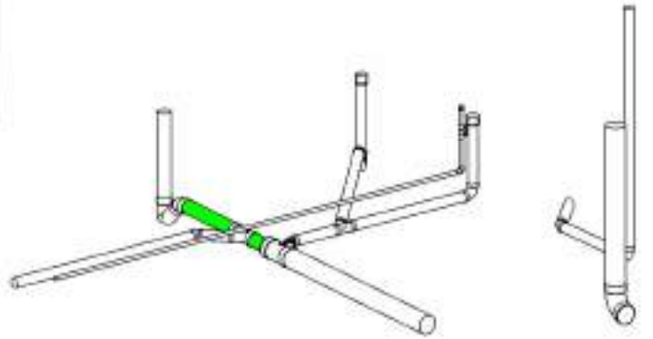
TUBERÍA PVC.S Ø 3". NO INCLUYE ACCESORIOS

Periodo del corte:	07 Diciembre 2025 al 6 de Abril 2026/ C-03	Ficha: 1	De: 1



1 **15.02.11**
Esc: 1 : 50





2 **15.02.11**
Esc:

COMP 49 - 15.02.11 - TUBERÍA PVC.S Ø 3". NO INCLUYE ACCESORIOS

Marca de tipo	Nota clave	Tipo	Longitud
15.02.11			
BL3	15.02.11	TUB_PVCS_3"-BL3	0.530
BL3	15.02.11	TUB_PVCS_3"-BL3	0.210
Total general: 2			0.740

NOTA. CUANTIFICACIÓN DEL MODELO DIGITAL

LINK MEMORIA: https://web.connect.trimble.com/projects/S9KyrqxVV7w/data/folder/EFLg_EsCOUY
ARCHIVO MODELO: HSJD-JI-OHD-M3D-IHS-RCI-004
VERSIÓN MODELO: V1
LINK MODELO: https://web.connect.trimble.com/projects/S9KyrqxVV7w/data/folder/eZjD23TXnG8

ARQ. DANIEL ANDRES HUERTAS
VB. RESIDENTE CONTRATISTA

ARQ. LAURA VELASQUEZ
VB. RESIDENTE INTERVENTORÍA

MEMORIA DE CÁLCULO DE CANTIDADES DE OBRA

Culturas
MINISTERIO DE LAS CULTURAS, LAS ARTES Y LOS SABERES

PLANCHA No: 1	DE: 1
Código:	HSJD-JI-OHD-MEM-HID-BL3_COM-49_C03_15.02.12
Versión:	V1
Fecha:	20/02/2026

X Público | Clasificado | Reservado

PROYECTO:	EDIFICIO JARDÍN INFANTIL
DIRECCIÓN OBRA:	CARRERA 10 # 1-59 SUR

CONTRATISTA:
CONSORCIO OBRAS HOSPITAL DOMO
NIT: **901.898.730-0**

OBJETO: Ejecución de las intervenciones integrales del edificio JARDÍN INFANTIL DEL HOSPITAL SAN JUAN DE DIOS E INSTITUTO MATERNO INFANTILen la ciudad de Bogotá D.C., declarado bien de interés cultural del ámbito nacional, de conformidad con lo establecido en el presente contrato.

Contrato de obra	No. 4343 de 2024.
Vigencia del contrato:	6 Mayo 2026

INTERVENTORÍA: CONSULTEC S.A.S **NIT:** 816.001.576-5 **CONTRATO DE INTERVENTORÍA No:** 4378 de 2024.

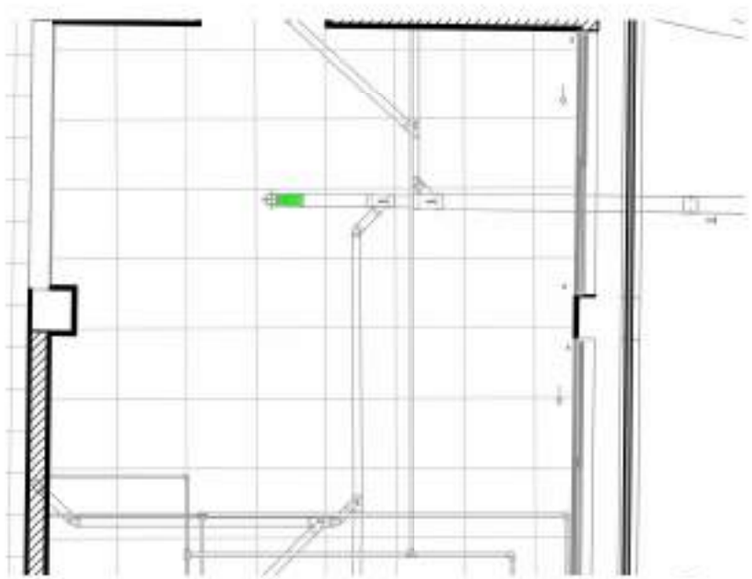
UNIDAD DE EJECUCIÓN: BLOQUE 3 / COMPONENTE 49 / 15.02 PVC SANITARIA Y ALCANTARILLADO

ITEM	UNIDAD	ACTA PARCIAL
15.02.12	UN	03

DESCRIPCIÓN ÍTEM

TUBERÍA PVC.S Ø 3". NO INCLUYE ACCESORIOS

Periodo del corte:	07 Diciembre 2025 al 6 de Abril 2026/ C-03	Ficha: 1	De: 1



2 15.02.12
Esc: 1 : 50





1 15.02.12
Esc:

COMP 49 - 15.02.12 - SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE CODO PVC.S Ø 3"			
Marca de tipo	Nota clave	Tipo	Recuento
15.02.14;15.02.12;15.04.03			
BL3	15.02.14;15.02.12;15.04.03	SIFÓN135_PVCS_3"-BL3	1
Total general: 1			1

NOTA. CUANTIFICACIÓN DEL MODELO DIGITAL

LINK MEMORIA: https://web.connect.trimble.com/projects/S9KyrqxVV7w/data/folder/EFLg_EsCOUY
ARCHIVO MODELO: HSJD-JI-OHD-M3D-IHS-RCI-004
VERSIÓN MODELO: V1
LINK MODELO: https://web.connect.trimble.com/projects/S9KyrqxVV7w/data/folder/eZjD23TXnG8

ARQ. DANIEL ANDRES HUERTAS
VB. RESIDENTE CONTRATISTA

ARQ. LAURA VELASQUEZ
VB. RESIDENTE INTERVENTORÍA

MEMORIA DE CÁLCULO DE CANTIDADES DE OBRA

Culturas
MINISTERIO DE LAS CULTURAS, LAS ARTES Y LOS SABERES

	X Público	Clasificado	Reservado

PLANCHA No: 1 DE: 1
Código: HSJD-JI-OHD-MEM-HID-BL3_COM-49_C03_15.02.14
Versión: V1
Fecha: 20/02/2026

PROYECTO:	EDIFICIO JARDÍN INFANTIL
DIRECCIÓN OBRA:	CARRERA 10 # 1-59 SUR

CONTRATISTA:
CONSORCIO OBRAS HOSPITAL DOMO
NIT: **901.898.730-0**

OBJETO: Ejecución de las intervenciones integrales del edificio JARDÍN INFANTIL DEL HOSPITAL SAN JUAN DE DIOS E INSTITUTO MATERNO INFANTILen la ciudad de Bogotá D.C., declarado bien de interés cultural del ámbito nacional, de conformidad con lo establecido en el presente contrato.

Contrato de obra	No. 4343 de 2024.
Vigencia del contrato:	6 Mayo 2026

INTERVENTORÍA: CONSULTEC S.A.S **NIT:** 816.001.576-5 **CONTRATO DE INTERVENTORÍA No:** 4378 de 2024.

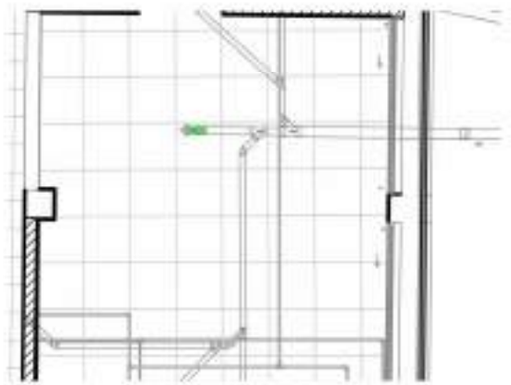
UNIDAD DE EJECUCIÓN: BLOQUE 3 / COMPONENTE 49 / 15.02 PVC SANITARIA Y ALCANTARILLADO

ITEM	UNIDAD	ACTA PARCIAL
15.02.14	UN	03

DESCRIPCIÓN ÍTEM

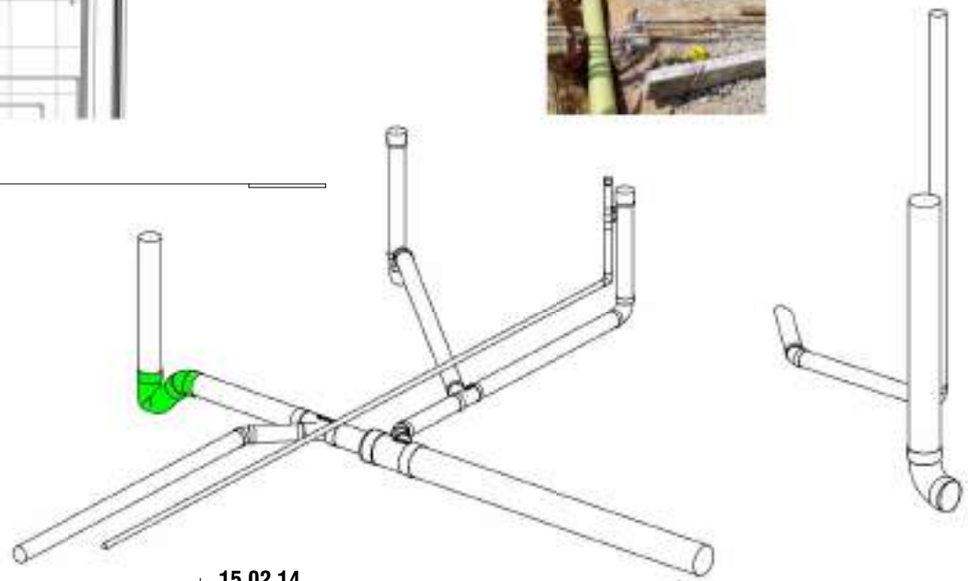
SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE SIFÓN 135º PVC.S Ø 3"

Periodo del corte:	07 Diciembre 2025 al 6 de Abril 2026/ C-03	Ficha: 1	De: 1



1 **15.02.14**
Esc: 1 : 75





2 **15.02.14**
Esc:

COMP 49 - 15.02.14 - SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE SIFÓN 135º PVC.S Ø 3"			
Marca de tipo	Nota clave	Tipo	Recuento
15.02.14;15.02.12;15.04.03			
BL3	15.02.14;15.02.12;15.04.03	SIFÓN135_PVCS_3"-BL3	1
Total general: 1			1

NOTA. CUANTIFICACIÓN DEL MODELO DIGITAL

LINK MEMORIA: https://web.connect.trimble.com/projects/S9KyrqxVV7w/data/folder/EFLg_EsCOUY
ARCHIVO MODELO: HSJD-JI-OHD-M3D-IHS-RCI-004
VERSIÓN MODELO: V1
LINK MODELO: https://web.connect.trimble.com/projects/S9KyrqxVV7w/data/folder/eZjD23TXnG8

ARQ. DANIEL ANDRES HUERTAS
VB. RESIDENTE CONTRATISTA

ARQ. LAURA VELASQUEZ
VB. RESIDENTE INTERVENTORÍA

MEMORIA DE CÁLCULO DE CANTIDADES DE OBRA

Culturas
MINISTERIO DE LAS CULTURAS, LAS ARTES Y LOS SABERES

	X Público	Clasificado	Reservado

PLANCHA No: 1 DE: 1
Código: HSJD-JI-OHD-MEM-HID-BL3_COM-49_C03_15.02.15
Versión: V1
Fecha: 20/02/2026

PROYECTO:	EDIFICIO JARDÍN INFANTIL
DIRECCIÓN OBRA:	CARRERA 10 # 1-59 SUR

CONTRATISTA:
CONSORCIO OBRAS HOSPITAL DOMO
NIT: **901.898.730-0**

OBJETO: Ejecución de las intervenciones integrales del edificio JARDÍN INFANTIL DEL HOSPITAL SAN JUAN DE DIOS E INSTITUTO MATERNO INFANTILen la ciudad de Bogotá D.C., declarado bien de interés cultural del ámbito nacional, de conformidad con lo establecido en el presente contrato.

Contrato de obra	No. 4343 de 2024.
Vigencia del contrato:	6 Mayo 2026

INTERVENTORÍA: CONSULTEC S.A.S **NIT:** 816.001.576-5 **CONTRATO DE INTERVENTORÍA No:** 4378 de 2024.

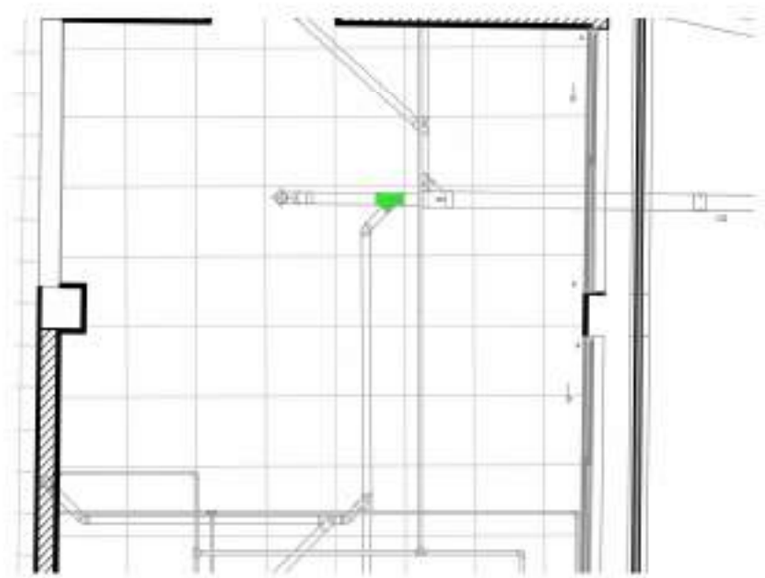
UNIDAD DE EJECUCIÓN: BLOQUE 3 / COMPONENTE 49 / 15.02 PVC SANITARIA Y ALCANTARILLADO

ITEM	UNIDAD	ACTA PARCIAL
15.02.15	UN	03

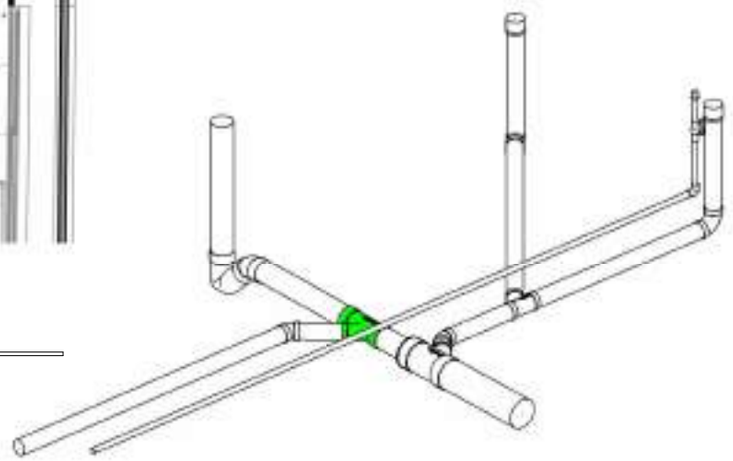
DESCRIPCIÓN ÍTEM

SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE YEE REDUCIDA PVC.S Ø 3X2"

Periodo del corte:	07 Diciembre 2025 al 6 de Abril 2026/ C-03	Ficha: 1	De: 1



1 **15.02.15**
Esc: 1 : 50



2 **15.02.15**
Esc:

COMP 49 - 15.02.15 - SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE YEE REDUCIDA PVC.S Ø 3X2"

Marca de tipo	Nota clave	Tipo	Recuento
15.02.15			
BL3	15.02.15	YEERED_PVCS_3x2"-BL3	1
Total general: 1			1





NOTA. CUANTIFICACIÓN DEL MODELO DIGITAL

LINK MEMORIA: https://web.connect.trimble.com/projects/S9KyrqxVV7w/data/folder/EFLg_EsCOUY
ARCHIVO MODELO: HSJD-JI-OHD-M3D-IHS-RCI-004
VERSIÓN MODELO: V1
LINK MODELO: https://web.connect.trimble.com/projects/S9KyrqxVV7w/data/folder/eZjD23TXnG8

ARQ. DANIEL ANDRES HUERTAS
VB. RESIDENTE CONTRATISTA

ARQ. LAURA VELASQUEZ
VB. RESIDENTE INTERVENTORÍA

MEMORIA DE CÁLCULO DE CANTIDADES DE OBRA

Culturas
MINISTERIO DE LAS CULTURAS, LAS ARTES Y LOS SABERES

X Público	Clasificado	Reservado	PLANCHA No: 1 DE: 2
			Código: HSJD-JI-OHD-MEM-HID-BL3_COM-49_C03_15.02.17
			Versión: V1
			Fecha: 20/02/2026

PROYECTO:	EDIFICIO JARDÍN INFANTIL
DIRECCIÓN OBRA:	CARRERA 10 # 1-59 SUR

CONTRATISTA:
CONSORCIO OBRAS HOSPITAL DOMO
NIT: **901.898.730-0**

OBJETO: Ejecución de las intervenciones integrales del edificio JARDÍN INFANTIL DEL HOSPITAL SAN JUAN DE DIOS E INSTITUTO MATERNO INFANTILen la ciudad de Bogotá D.C., declarado bien de interés cultural del ámbito nacional, de conformidad con lo establecido en el presente contrato.

INTERVENTORÍA: CONSULTEC S.A.S	**NIT:** 816.001.576-5	**CONTRATO DE INTERVENTORÍA No:** 4378 de 2024.	
		Contrato de obra	**No. 4343 de 2024.**
		Vigencia del contrato:	**6 Mayo 2026**

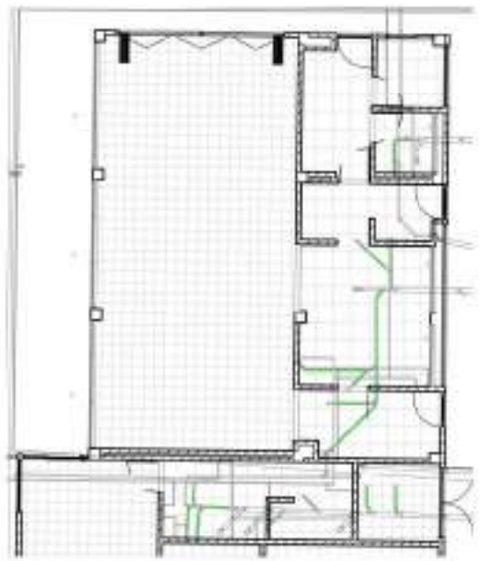
UNIDAD DE EJECUCIÓN: BLOQUE 3 / COMPONENTE 49 / 15.02 PVC SANITARIA Y ALCANTARILLADO

ITEM	UNIDAD	ACTA PARCIAL
15.02.17	ML	03

DESCRIPCIÓN ÍTEM

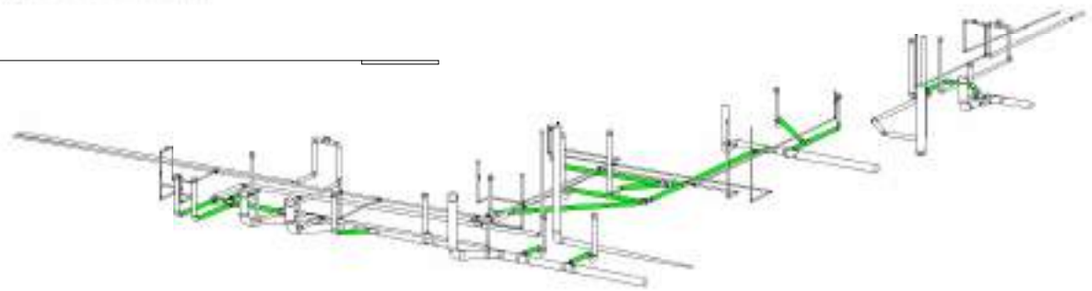
TUBERÍA PVC.S Ø 2". NO INCLUYE ACCESORIOS

Periodo del corte:	07 Diciembre 2025 al 6 de Abril 2026/ C-03	Ficha: 1	De: 2





1 15.02.17
Esc: 1 : 200



2 15.02.17
Esc:

COMP 49 - 15.02.17 - TUBERÍA PVC.S Ø 2". NO INCLUYE ACCESORIOS

15.02.17

Marca de tipo	Nota clave	Tipo	Longitud
BL3	15.02.17	TUB_PVCS_2"-BL3	0.062
BL3	15.02.17	TUB_PVCS_2"-BL3	0.080
BL3	15.02.17	TUB_PVCS_2"-BL3	0.119
BL3	15.02.17	TUB_PVCS_2"-BL3	0.383
BL3	15.02.17	TUB_PVCS_2"-BL3	0.053
BL3	15.02.17	TUB_PVCS_2"-BL3	0.273
BL3	15.02.17	TUB_PVCS_2"-BL3	0.500
BL3	15.02.17	TUB_PVCS_2"-BL3	0.191
BL3	15.02.17	TUB_PVCS_2"-BL3	1.151
BL3	15.02.17	TUB_PVCS_2"-BL3	0.043
BL3	15.02.17	TUB_PVCS_2"-BL3	0.065
BL3	15.02.17	TUB_PVCS_2"-BL3	1.682
BL3	15.02.17	TUB_PVCS_2"-BL3	0.304
BL3	15.02.17	TUB_PVCS_2"-BL3	0.120
BL3	15.02.17	TUB_PVCS_2"-BL3	1.885
BL3	15.02.17	TUB_PVCS_2"-BL3	0.583
BL3	15.02.17	TUB_PVCS_2"-BL3	0.068

NOTA. CUANTIFICACIÓN DEL MODELO DIGITAL

LINK MEMORIA: https://web.connect.trimble.com/projects/S9KyrqxVV7w/data/folder/EFLg_EsCOUY
ARCHIVO MODELO: HSJD-JI-OHD-M3D-IHS-RCI-004
VERSIÓN MODELO: V1
LINK MODELO: https://web.connect.trimble.com/projects/S9KyrqxVV7w/data/folder/eZjD23TXnG8

ARQ. DANIEL ANDRES HUERTAS
VB. RESIDENTE CONTRATISTA

ARQ. LAURA VELASQUEZ
VB. RESIDENTE INTERVENTORÍA

Culturas
MINISTERIO DE LAS CULTURAS, LAS ARTES Y LOS SABERES

MEMORIA DE CÁLCULO DE CANTIDADES DE OBRA

X Público | Clasificado | Reservado

PLANCHA No: 2 DE: 2
Código: HSJD-JI-OHD-MEM-HID-BL3_COM-49_C03_15.02.17
Versión: V1
Fecha: 20/02/2026

PROYECTO: EDIFICIO JARDÍN INFANTIL
DIRECCIÓN OBRA: CARRERA 10 # 1-59 SUR

CONTRATISTA:
CONSORCIO OBRAS HOSPITAL DOMO
NIT: **901.898.730-0**

OBJETO: Ejecución de las intervenciones integrales del edificio JARDÍN INFANTIL DEL HOSPITAL SAN JUAN DE DIOS E INSTITUTO MATERNO INFANTILen la ciudad de Bogotá D.C., declarado bien de interés cultural del ámbito nacional, de conformidad con lo establecido en el presente contrato.

Contrato de obra No. 4343 de 2024.

INTERVENTORÍA: CONSULTEC S.A.S **NIT:** 816.001.576-5 **CONTRATO DE INTERVENTORÍA No:** 4378 de 2024.

Vigencia del contrato: 6 Mayo 2026

UNIDAD DE EJECUCIÓN: BLOQUE 3 / COMPONENTE 49 / 15.02 PVC SANITARIA Y ALCANTARILLADO

ITEM	UNIDAD	ACTA PARCIAL
15.02.17	ML	03

DESCRIPCIÓN ÍTEM
TUBERÍA PVC.S Ø 2". NO INCLUYE ACCESORIOS

Periodo del corte: 07 Diciembre 2025 al 6 de Abril 2026/ C-03 **Ficha:** 2 **De:** 2



COMP 49 - 15.02.17 - TUBERÍA PVC.S Ø 2". NO INCLUYE ACCESORIOS

Marca de tipo	Nota clave	Tipo	Longitud
BL3	15.02.17	TUB_PVCS_2"-BL3	0.078
BL3	15.02.17	TUB_PVCS_2"-BL3	0.902
BL3	15.02.17	TUB_PVCS_2"-BL3	1.088
BL3	15.02.17	TUB_PVCS_2"-BL3	1.930
BL3	15.02.17	TUB_PVCS_2"-BL3	0.830
BL3	15.02.17	TUB_PVCS_2"-BL3	0.316
BL3	15.02.17	TUB_PVCS_2"-BL3	0.485
BL3	15.02.17	TUB_PVCS_2"-BL3	0.055
BL3	15.02.17	TUB_PVCS_2"-BL3	0.142
BL3	15.02.17	TUB_PVCS_2"-BL3	0.407
BL3	15.02.17	TUB_PVCS_2"-BL3	0.341
BL3	15.02.17	TUB_PVCS_2"-BL3	0.442
BL3	15.02.17	TUB_PVCS_2"-BL3	0.116
BL3	15.02.17	TUB_PVCS_2"-BL3	0.809
BL3	15.02.17	TUB_PVCS_2"-BL3	0.099
BL3	15.02.17	TUB_PVCS_2"-BL3	0.071
BL3	15.02.17	TUB_PVCS_2"-BL3	0.102
BL3	15.02.17	TUB_PVCS_2"-BL3	0.358
BL3	15.02.17	TUB_PVCS_2"-BL3	0.071
BL3	15.02.17	TUB_PVCS_2"-BL3	0.050

COMP 49 - 15.02.17 - TUBERÍA PVC.S Ø 2". NO INCLUYE ACCESORIOS

Marca de tipo	Nota clave	Tipo	Longitud
BL3	15.02.17	TUB_PVCS_2"-BL3	0.830
BL3	15.02.17	TUB_PVCS_2"-BL3	0.929
BL3	15.02.17	TUB_PVCS_2"-BL3	0.162
Total general: 40			18.171

NOTA. CUANTIFICACIÓN DEL MODELO DIGITAL

LINK MEMORIA: https://web.connect.trimble.com/projects/S9KyrqxVV7w/data/folder/EFLg_EsCOUY
ARCHIVO MODELO: HSJD-JI-OHD-M3D-IHS-RCI-004
VERSIÓN MODELO: V1
LINK MODELO: https://web.connect.trimble.com/projects/S9KyrqxVV7w/data/folder/eZjD23TXnG8

ARQ. DANIEL ANDRES HUERTAS
VB. RESIDENTE CONTRATISTA

ARQ. LAURA VELASQUEZ
VB. RESIDENTE INTERVENTORÍA

MEMORIA DE CÁLCULO DE CANTIDADES DE OBRA

Culturas
MINISTERIO DE LAS CULTURAS, LAS ARTES Y LOS SABERES

X Público	Clasificado	Reservado	PLANCHA No: 1 DE: 1
			Código: HSJD-JI-OHD-MEM-HID-BL3_COM-49_C03_15.02.18
			Versión: V1
			Fecha: 20/02/2026

PROYECTO:	EDIFICIO JARDÍN INFANTIL
DIRECCIÓN OBRA:	CARRERA 10 # 1-59 SUR

CONTRATISTA:
CONSORCIO OBRAS HOSPITAL DOMO
NIT: **901.898.730-0**

OBJETO: Ejecución de las intervenciones integrales del edificio JARDÍN INFANTIL DEL HOSPITAL SAN JUAN DE DIOS E INSTITUTO MATERNO INFANTILen la ciudad de Bogotá D.C., declarado bien de interés cultural del ámbito nacional, de conformidad con lo establecido en el presente contrato.

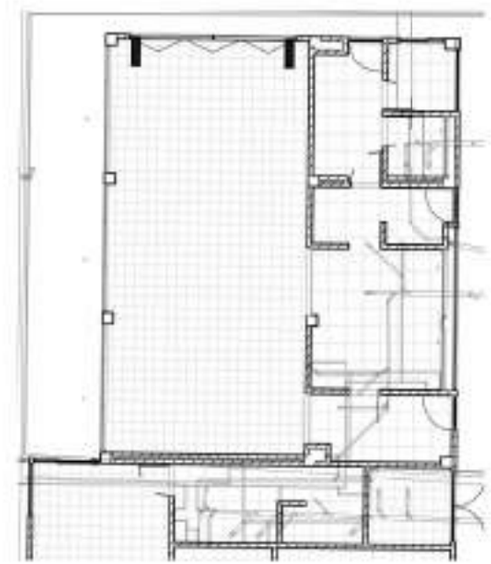
INTERVENTORÍA: CONSULTEC S.A.S	**NIT:** 816.001.576-5	**CONTRATO DE INTERVENTORÍA No:** 4378 de 2024.	**Contrato de obra** No. 4343 de 2024.
			Vigencia del contrato: 6 Mayo 2026

UNIDAD DE EJECUCIÓN: BLOQUE 3 / COMPONENTE 49 / 15.02 PVC SANITARIA Y ALCANTARILLADO

ITEM	UNIDAD	ACTA PARCIAL
15.02.18	UN	03

DESCRIPCIÓN ÍTEM
SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE CODO PVC.S Ø 2"

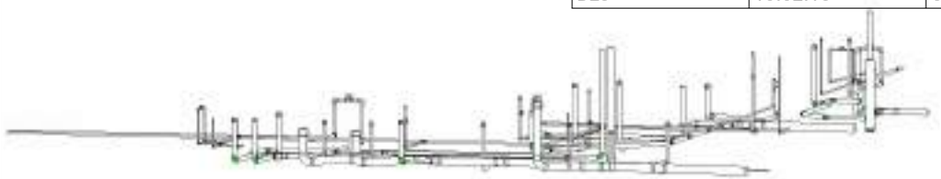
Periodo del corte:	07 Diciembre 2025 al 6 de Abril 2026/ C-03	Ficha: 1	De: 1



1 15.02.18
Esc: 1 : 200

COMP 49 - 15.02.18 - SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE CODO PVC.S Ø 2"1

Marca de tipo	Nota clave	Tipo	Recuento
15.02.18			
BL3	15.02.18	SEMICOD_PVCP_2"-BL3	1
BL3	15.02.18	COD_PVCS_2"-BL3	1
BL3	15.02.18	SEMICOD_PVCP_2"-BL3	1
BL3	15.02.18	COD_PVCS_2"-BL3	1
BL3	15.02.18	COD_PVCS_2"-BL3	1
BL3	15.02.18	SEMICOD_PVCP_2"-BL3	1
BL3	15.02.18	SEMICOD_PVCS_2"-BL3	1
BL3	15.02.18	SEMICOD_PVCP_2"-BL3	1
BL3	15.02.18	SEMICOD_PVCS_2"-BL3	1
BL3	15.02.18	COD_PVCS_2"-BL3	1
BL3	15.02.18	COD_PVCS_2"-BL3	1
BL3	15.02.18	SEMICOD_PVCP_2"-BL3	1
BL3	15.02.18	SEMICOD_PVCS_2"-BL3	1
BL3	15.02.18	SEMICOD_PVCS_2"-BL3	1
BL3	15.02.18	SEMICOD_PVCS_2"-BL3	1
BL3	15.02.18	COD_PVCS_2"-BL3	1



2 15.02.18
Esc:



COMP 49 - 15.02.18 - SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE CODO PVC.S Ø 2"1

Marca de tipo	Nota clave	Tipo	Recuento
BL3	15.02.18	SEMICOD_PVCS_2"-BL3	1
BL3	15.02.18	SEMICOD_PVCS_2"-BL3	1
BL3	15.02.18	SEMICOD_PVCS_2"-BL3	1
BL3	15.02.18	COD_PVCS_2"-BL3	1
BL3	15.02.18	SEMICOD_PVCS_2"-BL3	1
BL3	15.02.18	SEMICOD_PVCS_2"-BL3	1
BL3	15.02.18	SEMICOD_PVCS_2"-BL3	1
BL3	15.02.18	COD_PVCS_2"-BL3	1
BL3	15.02.18	COD_PVCS_2"-BL3	1
BL3	15.02.18	COD_PVCS_2"-BL3	1
BL3	15.02.18	COD_PVCS_2"-BL3	1
BL3	15.02.18	COD_PVCS_2"-BL3	1
15.02.23;15.02.18			
BL3	15.02.23;15.02.18	SIF_180_PVCS_2"-BL3	1
BL3	15.02.23;15.02.18	SIF_180_PVCS_2"-BL3	1
BL3	15.02.23;15.02.18	SIF_180_PVCS_2"-BL3	1
BL3	15.02.23;15.02.18	SIF_180_PVCS_2"-BL3	1
BL3	15.02.23;15.02.18	SIF_180_PVCS_2"-BL3	1
BL3	15.02.23;15.02.18	SIF_180_PVCS_2"-BL3	1
BL3	15.02.23;15.02.18	SIF_180_PVCS_2"-BL3	1
Total general: 35			35

NOTA. CUANTIFICACIÓN DEL MODELO DIGITAL

LINK MEMORIA: https://web.connect.trimble.com/projects/S9KyrqxVV7w/data/folder/EFLg_EsCOUY
ARCHIVO MODELO: HSJD-JI-OHD-M3D-IHS-RCI-004
VERSIÓN MODELO: V1
LINK MODELO: https://web.connect.trimble.com/projects/S9KyrqxVV7w/data/folder/eZjD23TXnG8

ARQ. DANIEL ANDRES HUERTAS
VB. RESIDENTE CONTRATISTA

ARQ. LAURA VELASQUEZ
VB. RESIDENTE INTERVENTORÍA

MEMORIA DE CÁLCULO DE CANTIDADES DE OBRA

Culturas
MINISTERIO DE LAS CULTURAS, LAS ARTES Y LOS SABERES

PLANCHA No: 1	DE: 1
Código:	HSJD-JI-OHD-MEM-HID-BL3_COM-49_C03_15.02.21
Versión:	V1
Fecha:	20/02/2026

X Público | Clasificado | Reservado

PROYECTO:	EDIFICIO JARDÍN INFANTIL
DIRECCIÓN OBRA:	CARRERA 10 # 1-59 SUR

CONTRATISTA:
CONSORCIO OBRAS HOSPITAL DOMO
NIT: **901.898.730-0**

OBJETO: Ejecución de las intervenciones integrales del edificioJARDÍN INFANTIL DEL HOSPITAL SAN JUAN DE DIOS E INSTITUTO MATERNO INFANTILen la ciudad de Bogotá D.C., declarado bien de interés cultural del ámbito nacional, de conformidad con lo establecido en el presente contrato.

Contrato de obra	No. 4343 de 2024.
Vigencia del contrato:	6 Mayo 2026

INTERVENTORÍA: CONSULTEC S.A.S **NIT:** 816.001.576-5 **CONTRATO DE INTERVENTORÍA No:** 4378 de 2024.

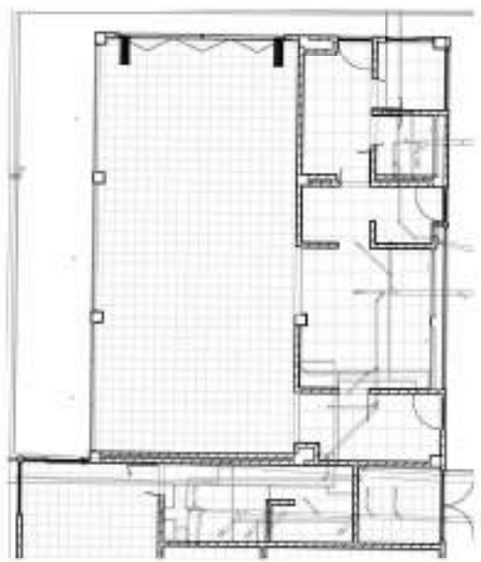
UNIDAD DE EJECUCIÓN: BLOQUE 3 / COMPONENTE 49 / 15.02 PVC SANITARIA Y ALCANTARILLADO

ITEM	UNIDAD	ACTA PARCIAL
15.02.21	UN	03

DESCRIPCIÓN ÍTEM

SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE YEE PVC.S Ø 2"

Periodo del corte:	07 Diciembre 2025 al 6 de Abril 2026/ C-03	Ficha: 1	De: 1







1 15.02.21
Esc: 1 : 200

2 15.02.21
Esc:

COMP 49 - 15.02.21 - SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE YEE PVC.S Ø 2"			
Marca de tipo	Nota clave	Tipo	Recuento
15.02.21			
BL3	15.02.21	YEE_PVCS_2"-BL3	1
BL3	15.02.21	YEE_PVCS_2"-BL3	1
BL3	15.02.21	YEE_PVCS_2"-BL3	1
BL3	15.02.21	YEE_PVCS_2"-BL3	1
BL3	15.02.21	YEE_PVCS_2"-BL3	1
BL3	15.02.21	YEE_PVCS_2"-BL3	1
BL3	15.02.21	YEE_PVCS_2"-BL3	1
BL3	15.02.21	YEE_PVCS_2"-BL3	1
BL3	15.02.21	YEE_PVCS_2"-BL3	1
BL3	15.02.21	YEE_PVCS_2"-BL3	1
BL3	15.02.21	YEE_PVCS_2"-BL3	1
Total general: 11			11

NOTA. CUANTIFICACIÓN DEL MODELO DIGITAL

LINK MEMORIA: https://web.connect.trimble.com/projects/S9KyrqxVV7w/data/folder/EFLg_EsCOUY
ARCHIVO MODELO: HSJD-JI-OHD-M3D-IHS-RCI-004
VERSIÓN MODELO: V1
LINK MODELO: https://web.connect.trimble.com/projects/S9KyrqxVV7w/data/folder/eZjD23TXnG8

ARQ. DANIEL ANDRES HUERTAS
VB. RESIDENTE CONTRATISTA

ARQ. LAURA VELASQUEZ
VB. RESIDENTE INTERVENTORÍA

MEMORIA DE CÁLCULO DE CANTIDADES DE OBRA

Culturas
MINISTERIO DE LAS CULTURAS, LAS ARTES Y LOS SABERES

X Público | Clasificado | Reservado

PLANCHA No: 1 DE: 1
Código: HSJD-JI-OHD-MEM-HID-BL3_COM-49_C03_15.02.22
Versión: V1
Fecha: 20/02/2026

PROYECTO:	EDIFICIO JARDÍN INFANTIL
DIRECCIÓN OBRA:	CARRERA 10 # 1-59 SUR

CONTRATISTA:
CONSORCIO OBRAS HOSPITAL DOMO
NIT: **901.898.730-0**

OBJETO: Ejecución de las intervenciones integrales del edificio JARDÍN INFANTIL DEL HOSPITAL SAN JUAN DE DIOS E INSTITUTO MATERNO INFANTILen la ciudad de Bogotá D.C., declarado bien de interés cultural del ámbito nacional, de conformidad con lo establecido en el presente contrato.

Contrato de obra	No. 4343 de 2024.
Vigencia del contrato:	6 Mayo 2026

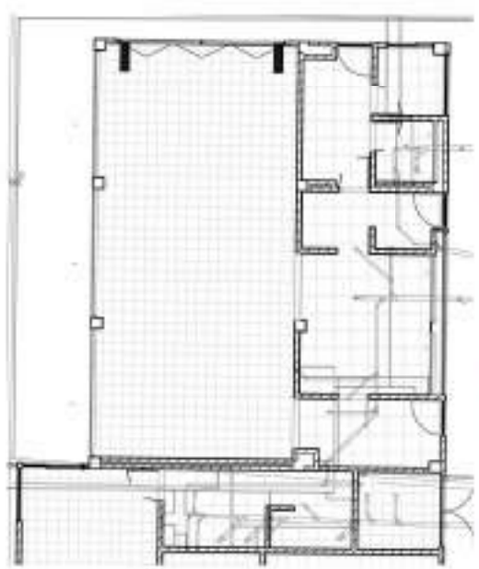
INTERVENTORÍA: CONSULTEC S.A.S **NIT:** 816.001.576-5 **CONTRATO DE INTERVENTORÍA No:** 4378 de 2024.

UNIDAD DE EJECUCIÓN: BLOQUE 3 / COMPONENTE 49 / 15.02 PVC SANITARIA Y ALCANTARILLADO

ITEM	UNIDAD	ACTA PARCIAL
15.02.22	UN	03

DESCRIPCIÓN ÍTEM
SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE TAPÓN DE PRUEBA PVC.S Ø 2"

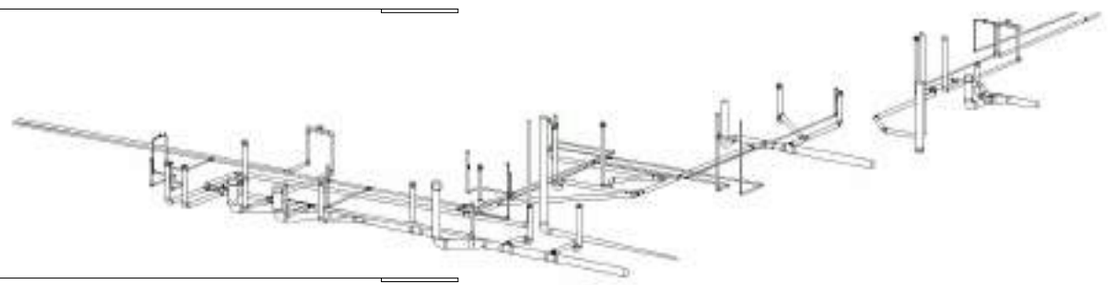
Periodo del corte:	07 Diciembre 2025 al 6 de Abril 2026/ C-03	Ficha: 1	De: 1







1 **15.02.22**
Esc: 1 : 200



2 **15.02.22**
Esc:

COMP 49 - 15.02.22 - SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE TAPÓN DE PRUEBA PVC.S Ø 2"

Marca de tipo	Nota clave	Tipo	Recuento
15.02.22;15.04.02			
BL3	15.02.22;15.04.02	TAPÓN PVC.S 2" - BL3	1
BL3	15.02.22;15.04.02	TAPÓN PVC.S 2" - BL3	1
BL3	15.02.22;15.04.02	TAPÓN PVC.S 2" - BL3	1
BL3	15.02.22;15.04.02	TAPÓN PVC.S 2" - BL3	1
BL3	15.02.22;15.04.02	TAPÓN PVC.S 2" - BL3	1
BL3	15.02.22;15.04.02	TAPÓN PVC.S 2" - BL3	1
BL3	15.02.22;15.04.02	TAPÓN PVC.S 2" - BL3	1
BL3	15.02.22;15.04.02	TAPÓN PVC.S 2" - BL3	1
BL3	15.02.22;15.04.02	TAPÓN PVC.S 2" - BL3	1
BL3	15.02.22;15.04.02	TAPÓN PVC.S 2" - BL3	1
BL3	15.02.22;15.04.02	TAPÓN PVC.S 2" - BL3	1
BL3	15.02.22;15.04.02	TAPÓN PVC.S 2" - BL3	1
BL3	15.02.22;15.04.02	TAPÓN PVC.S 2" - BL3	1
BL3	15.02.22;15.04.02	TAPÓN PVC.S 2" - BL3	1
BL3	15.02.22;15.04.02	TAPÓN PVC.S 2" - BL3	1
Total general: 15			15

NOTA. CUANTIFICACIÓN DEL MODELO DIGITAL

LINK MEMORIA: https://web.connect.trimble.com/projects/S9KyrqxVV7w/data/folder/EFLg_EsCOUY
ARCHIVO MODELO: HSJD-JI-OHD-M3D-IHS-RCI-004
VERSIÓN MODELO: V1
LINK MODELO: https://web.connect.trimble.com/projects/S9KyrqxVV7w/data/folder/eZjD23TXnG8

ARQ. DANIEL ANDRES HUERTAS
VB. RESIDENTE CONTRATISTA

ARQ. LAURA VELASQUEZ
VB. RESIDENTE INTERVENTORÍA

MEMORIA DE CÁLCULO DE CANTIDADES DE OBRA

Culturas
MINISTERIO DE LAS CULTURAS, LAS ARTES Y LOS SABERES

	X Público	Clasificado	Reservado

PLANCHA No: 1 DE: 1
Código: HSJD-JI-OHD-MEM-HID-BL3_COM-49_C03_15.02.23
Versión: V1
Fecha: 20/02/2026

PROYECTO:	EDIFICIO JARDÍN INFANTIL
DIRECCIÓN OBRA:	CARRERA 10 # 1-59 SUR

CONTRATISTA:
CONSORCIO OBRAS HOSPITAL DOMO
NIT: **901.898.730-0**

OBJETO: Ejecución de las intervenciones integrales del edificio JARDÍN INFANTIL DEL HOSPITAL SAN JUAN DE DIOS E INSTITUTO MATERNO INFANTILen la ciudad de Bogotá D.C., declarado bien de interés cultural del ámbito nacional, de conformidad con lo establecido en el presente contrato.

Contrato de obra	No. 4343 de 2024.
Vigencia del contrato:	6 Mayo 2026

INTERVENTORÍA: CONSULTEC S.A.S **NIT:** 816.001.576-5 **CONTRATO DE INTERVENTORÍA No:** 4378 de 2024.

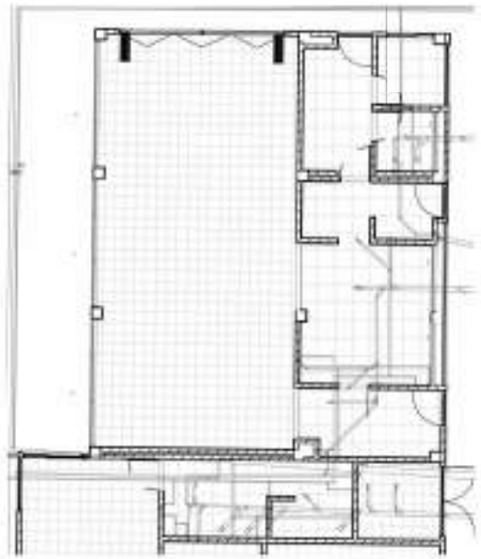
UNIDAD DE EJECUCIÓN: BLOQUE 3 / COMPONENTE 49 / 15.02 PVC SANITARIA Y ALCANTARILLADO

ITEM	UNIDAD	ACTA PARCIAL
15.02.23	UN	03

DESCRIPCIÓN ÍTEM

SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE SIFÓN 180º PVC.S Ø 2"

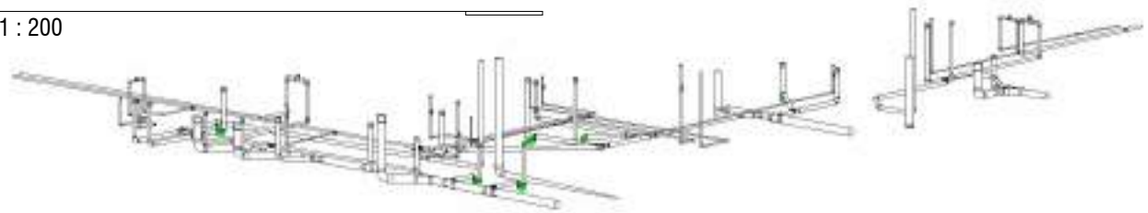
Periodo del corte:	07 Diciembre 2025 al 6 de Abril 2026/ C-03	Ficha: 1	De: 1







1 **15.02.23**
Esc: 1 : 200



2 **15.02.23**
Esc:

COMP 49 - 15.02.23 - SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE SIFÓN 180º PVC.S Ø 2"

Marca de tipo	Nota clave	Tipo	Recuento
15.02.23			
BL3	15.02.23	SIF180_PVCS_2"-BL3	1
15.02.23;15.02.18			
BL3	15.02.23;15.02.18	SIF_180_PVCS_2"-BL3	1
BL3	15.02.23;15.02.18	SIF_180_PVCS_2"-BL3	1
BL3	15.02.23;15.02.18	SIF_180_PVCS_2"-BL3	1
BL3	15.02.23;15.02.18	SIF_180_PVCS_2"-BL3	1
BL3	15.02.23;15.02.18	SIF_180_PVCS_2"-BL3	1
BL3	15.02.23;15.02.18	SIF_180_PVCS_2"-BL3	1
BL3	15.02.23;15.02.18	SIF_180_PVCS_2"-BL3	1
Total general: 8			8

NOTA. CUANTIFICACIÓN DEL MODELO DIGITAL

LINK MEMORIA: https://web.connect.trimble.com/projects/S9KyrqxVV7w/data/folder/EFLg_EsCOUY
ARCHIVO MODELO: HSJD-JI-OHD-M3D-IHS-RCI-004
VERSIÓN MODELO: V1
LINK MODELO: https://web.connect.trimble.com/projects/S9KyrqxVV7w/data/folder/eZjD23TXnG8

ARQ. DANIEL ANDRES HUERTAS
VB. RESIDENTE CONTRATISTA

ARQ. LAURA VELASQUEZ
VB. RESIDENTE INTERVENTORÍA

MEMORIA DE CÁLCULO DE CANTIDADES DE OBRA

Culturas
MINISTERIO DE LAS CULTURAS, LAS ARTES Y LOS SABERES

X Público | Clasificado | Reservado

PLANCHA No: 1 DE: 1
Código: HSJD-JI-OHD-MEM-HID-BL3_COM-49_C03_15.02.27
Versión: V1
Fecha: 20/02/2026

PROYECTO:	EDIFICIO JARDÍN INFANTIL
DIRECCIÓN OBRA:	CARRERA 10 # 1-59 SUR

CONTRATISTA:
CONSORCIO OBRAS HOSPITAL DOMO
NIT: **901.898.730-0**

OBJETO: Ejecución de las intervenciones integrales del edificio JARDÍN INFANTIL DEL HOSPITAL SAN JUAN DE DIOS E INSTITUTO MATERNO INFANTILen la ciudad de Bogotá D.C., declarado bien de interés cultural del ámbito nacional, de conformidad con lo establecido en el presente contrato.

Contrato de obra	No. 4343 de 2024.
Vigencia del contrato:	6 Mayo 2026

INTERVENTORÍA: CONSULTEC S.A.S **NIT:** 816.001.576-5 **CONTRATO DE INTERVENTORÍA No:** 4378 de 2024.

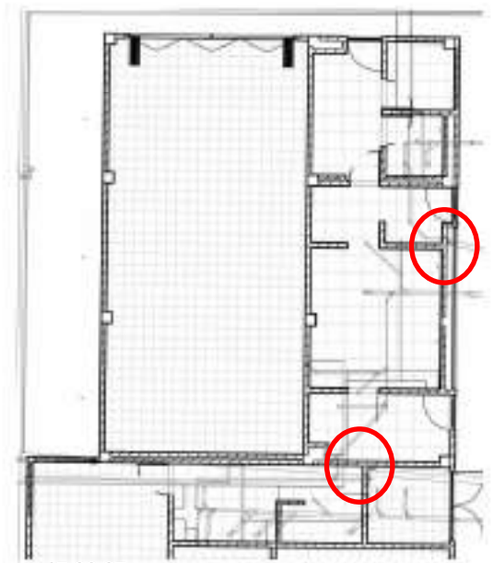
UNIDAD DE EJECUCIÓN: BLOQUE 3 / COMPONENTE 49 / 15.02 PVC SANITARIA Y ALCANTARILLADO

ITEM	UNIDAD	ACTA PARCIAL
15.02.27	UN	03

DESCRIPCIÓN ÍTEM

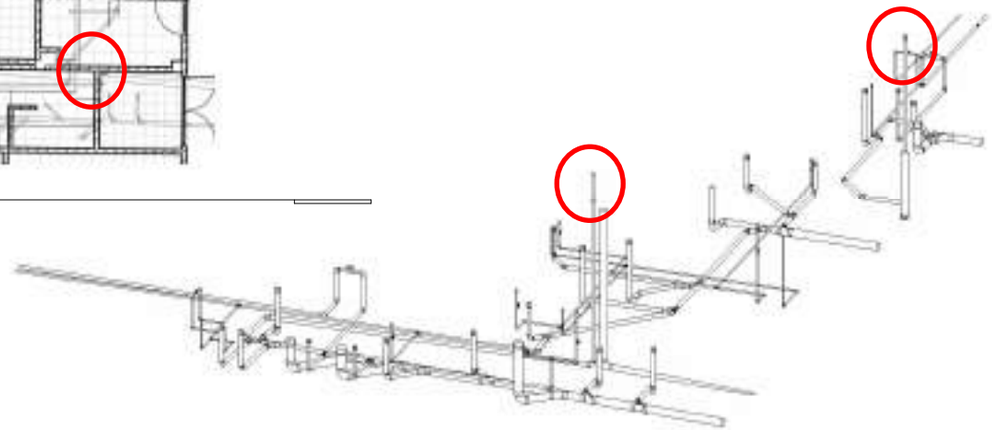
VÁLVULA DE ADMISIONES DE AIRE P.A.P.A Ø 4"

Periodo del corte:	07 Diciembre 2025 al 6 de Abril 2026/ C-03	Ficha: 1	De: 1



2 15.02.27
Esc: 1 : 200





1 15.02.27
Esc:

COMP 49 - 15.02.27 - VÁLVULA DE ADMISIONES DE AIRE P.A.P.A Ø 4"

Marca de tipo	Nota clave	Tipo	Recuento
15.02.27			
BL3	15.02.27	Valv_Vent_BL3	1
BL3	15.02.27	Valv_Vent_BL3	1
BL3	15.02.27	Valv_Vent_BL3	1
BL3	15.02.27	Valv_Vent_BL3	1
Total general: 4			4

NOTA. CUANTIFICACIÓN DEL MODELO DIGITAL

LINK MEMORIA: https://web.connect.trimble.com/projects/S9KyrqxVV7w/data/folder/EFLg_EsCOUY
ARCHIVO MODELO: HSJD-JI-OHD-M3D-IHS-RCI-004
VERSIÓN MODELO: V1
LINK MODELO: https://web.connect.trimble.com/projects/S9KyrqxVV7w/data/folder/eZjD23TXnG8

ARQ. DANIEL ANDRES HUERTAS
VB. RESIDENTE CONTRATISTA

ARQ. LAURA VELASQUEZ
VB. RESIDENTE INTERVENTORÍA

MEMORIA DE CÁLCULO DE CANTIDADES DE OBRA

Culturas
MINISTERIO DE LAS CULTURAS, LAS ARTES Y LOS SABERES

	X Público	Clasificado	Reservado

PLANCHA No: 1 DE: 1
Código: HSJD-JI-OHD-MEM-HID-BL3_COM-49_C03_15.02.32
Versión: V1
Fecha: 20/02/2026

PROYECTO:	EDIFICIO JARDÍN INFANTIL
DIRECCIÓN OBRA:	CARRERA 10 # 1-59 SUR

CONTRATISTA:
CONSORCIO OBRAS HOSPITAL DOMO
NIT: **901.898.730-0**

OBJETO: Ejecución de las intervenciones integrales del edificio JARDÍN INFANTIL DEL HOSPITAL SAN JUAN DE DIOS E INSTITUTO MATERNO INFANTILen la ciudad de Bogotá D.C., declarado bien de interés cultural del ámbito nacional, de conformidad con lo establecido en el presente contrato.

Contrato de obra	No. 4343 de 2024.
Vigencia del contrato:	6 Mayo 2026

INTERVENTORÍA: CONSULTEC S.A.S **NIT:** 816.001.576-5 **CONTRATO DE INTERVENTORÍA No:** 4378 de 2024.

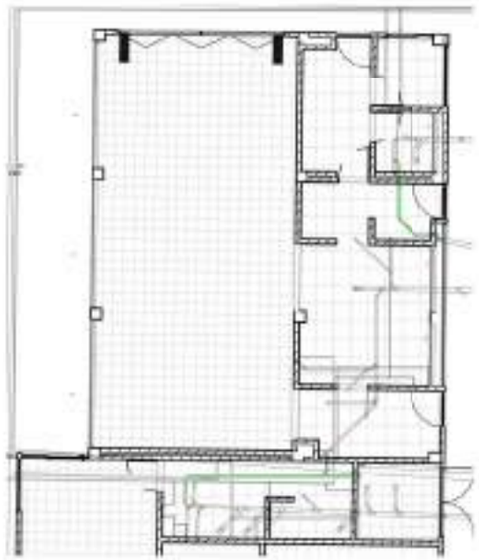
UNIDAD DE EJECUCIÓN: BLOQUE 3 / COMPONENTE 49 / 15.02 PVC SANITARIA Y ALCANTARILLADO

ITEM	UNIDAD	ACTA PARCIAL
15.02.32	ML	03

DESCRIPCIÓN ÍTEM

TUBERÍA PVC.VENT Ø 2". NO INCLUYE ACCESORIOS

Periodo del corte:	07 Diciembre 2025 al 6 de Abril 2026/ C-03	Ficha: 1	De: 1

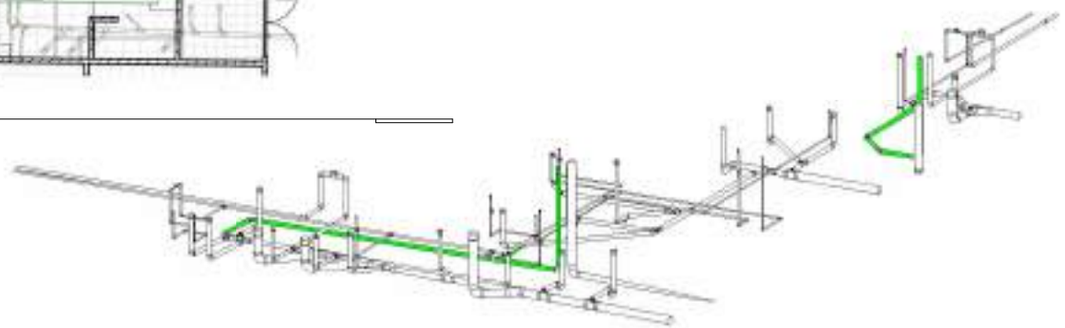








1 **15.02.32**
Esc: 1 : 200



2 **15.02.32**
Esc:

COMP 49 - 15.02.32 - TUBERÍA PVC.VENT Ø 2". NO INCLUYE ACCESORIOS

Marca de tipo	Nota clave	Tipo	Longitud
15.02.32			
BL3	15.02.32	TUB_PVCL_2"-BL3	0.100
BL3	15.02.32	TUB_PVCL_2"-BL3	1.509
BL3	15.02.32	TUB_PVCL_2"-BL3	0.621
BL3	15.02.32	TUB_PVCL_2"-BL3	0.578
BL3	15.02.32	TUB_PVCL_2"-BL3	2.588
BL3	15.02.32	TUB_PVCL_2"-BL3	0.729
BL3	15.02.32	TUB_PVCL_2"-BL3	0.450
BL3	15.02.32	TUB_PVCL_2"-BL3	2.958
BL3	15.02.32	TUB_PVCL_2"-BL3	0.094
BL3	15.02.32	TUB_PVCL_2"-BL3	0.951
BL3	15.02.32	TUB_PVCL_2"-BL3	3.843
Total general: 11			14.420

NOTA. CUANTIFICACIÓN DEL MODELO DIGITAL

LINK MEMORIA: https://web.connect.trimble.com/projects/S9KyrqxVV7w/data/folder/EFLg_EsCOUY
ARCHIVO MODELO: HSJD-JI-OHD-M3D-IHS-RCI-004
VERSIÓN MODELO: V1
LINK MODELO: https://web.connect.trimble.com/projects/S9KyrqxVV7w/data/folder/eZjD23TXnG8

ARQ. DANIEL ANDRES HUERTAS
VB. RESIDENTE CONTRATISTA

ARQ. LAURA VELASQUEZ
VB. RESIDENTE INTERVENTORÍA

MEMORIA DE CÁLCULO DE CANTIDADES DE OBRA

Culturas
MINISTERIO DE LAS CULTURAS, LAS ARTES Y LOS SABERES

X Público | Clasificado | Reservado

PLANCHA No: 1 DE: 1
Código: HSJD-JI-OHD-MEM-HID-BL3_COM-49_C03_15.03.01
Versión: V1
Fecha: 20/02/2026

PROYECTO:	EDIFICIO JARDÍN INFANTIL
DIRECCIÓN OBRA:	CARRERA 10 # 1-59 SUR

CONTRATISTA:
CONSORCIO OBRAS HOSPITAL DOMO
NIT: **901.898.730-0**

OBJETO: Ejecución de las intervenciones integrales del edificio JARDÍN INFANTIL DEL HOSPITAL SAN JUAN DE DIOS E INSTITUTO MATERNO INFANTILen la ciudad de Bogotá D.C., declarado bien de interés cultural del ámbito nacional, de conformidad con lo establecido en el presente contrato.

Contrato de obra	No. 4343 de 2024.
Vigencia del contrato:	6 Mayo 2026

INTERVENTORÍA: CONSULTEC S.A.S **NIT:** 816.001.576-5 **CONTRATO DE INTERVENTORÍA No:** 4378 de 2024.

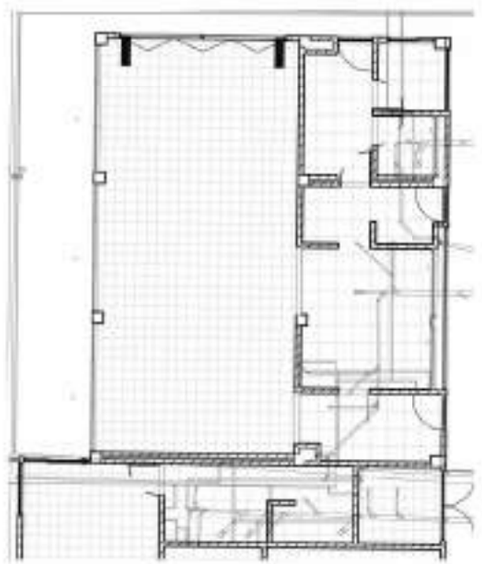
UNIDAD DE EJECUCIÓN: BLOQUE 3 / COMPONENTE 49 / 15.03 PUNTOS HIDRAULICOS DE AGUA FRIA

ITEM	UNIDAD	ACTA PARCIAL
15.03.01.	UN	03

DESCRIPCIÓN ÍTEM

PUNTO HIDRÁULICO Ø 1, 1/4"

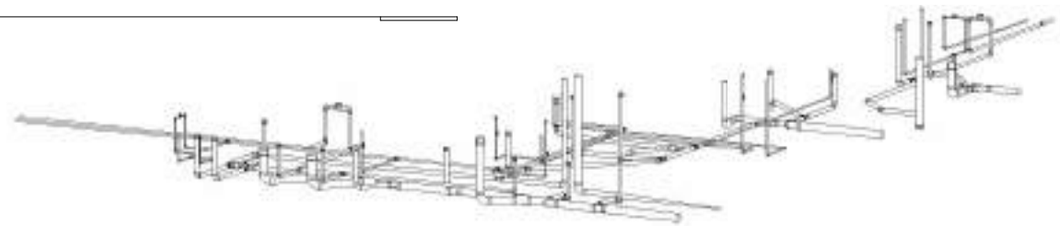
Periodo del corte:	07 Diciembre 2025 al 6 de Abril 2026/ C-03	Ficha: 1	De: 1







1 **15.03.01**
Esc: 1 : 200



2 **15.03.01**
Esc:

COMP 49 - 15.03.01 - PUNTO HIDRÁULICO Ø 1, 1/4"			
Marca de tipo	Nota clave	Tipo	Recuento
15.01.49;15.03.01			
BL3	15.01.49;15.03.01	TAPÓN PVC.P 1, 1/4" - BL3	1
BL3	15.01.49;15.03.01	TAPÓN PVC.P 1, 1/4" - BL3	1
BL3	15.01.49;15.03.01	TAPÓN PVC.P 1, 1/4" - BL3	1
BL3	15.01.49;15.03.01	TAPÓN PVC.P 1, 1/4" - BL3	1
Total general: 4			4

NOTA. CUANTIFICACIÓN DEL MODELO DIGITAL

LINK MEMORIA: https://web.connect.trimble.com/projects/S9KyrqxVV7w/data/folder/EFLg_EsCOUY
ARCHIVO MODELO: HSJD-JI-OHD-M3D-IHS-RCI-004
VERSIÓN MODELO: V1
LINK MODELO: https://web.connect.trimble.com/projects/S9KyrqxVV7w/data/folder/eZjD23TXnG8

ARQ. DANIEL ANDRES HUERTAS
VB. RESIDENTE CONTRATISTA

ARQ. LAURA VELASQUEZ
VB. RESIDENTE INTERVENTORÍA

MEMORIA DE CÁLCULO DE CANTIDADES DE OBRA

Culturas
MINISTERIO DE LAS CULTURAS, LAS ARTES Y LOS SABERES

X Público | Clasificado | Reservado

PLANCHA No: 1 DE: 1
Código: HSJD-JI-OHD-MEM-HID-BL3_COM-49_C03_15.03.02
Versión: V1
Fecha: 20/02/2026

PROYECTO:	EDIFICIO JARDÍN INFANTIL
DIRECCIÓN OBRA:	CARRERA 10 # 1-59 SUR

CONTRATISTA:
CONSORCIO OBRAS HOSPITAL DOMO
NIT: **901.898.730-0**

OBJETO: Ejecución de las intervenciones integrales del edificio JARDÍN INFANTIL DEL HOSPITAL SAN JUAN DE DIOS E INSTITUTO MATERNO INFANTILen la ciudad de Bogotá D.C., declarado bien de interés cultural del ámbito nacional, de conformidad con lo establecido en el presente contrato.

Contrato de obra	No. 4343 de 2024.
Vigencia del contrato:	6 Mayo 2026

INTERVENTORÍA: CONSULTEC S.A.S **NIT:** 816.001.576-5 **CONTRATO DE INTERVENTORÍA No:** 4378 de 2024.

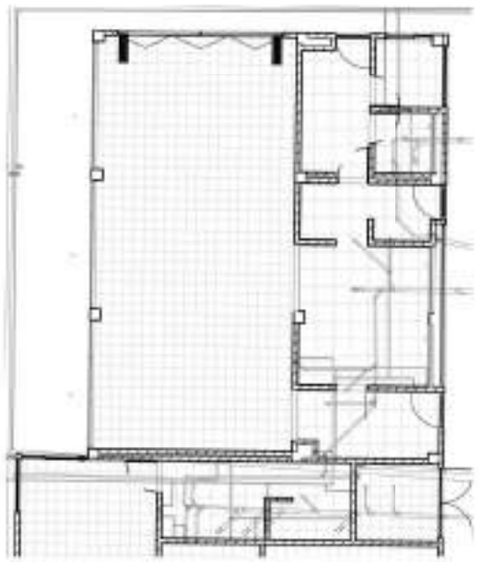
UNIDAD DE EJECUCIÓN: BLOQUE 3 / COMPONENTE 49 / 15.03 PUNTOS HIDRAULICOS DE AGUA FRIA

ITEM	UNIDAD	ACTA PARCIAL
15.03.02.	UN	03

DESCRIPCIÓN ÍTEM

PUNTO HIDRÁULICO Ø 1/2"

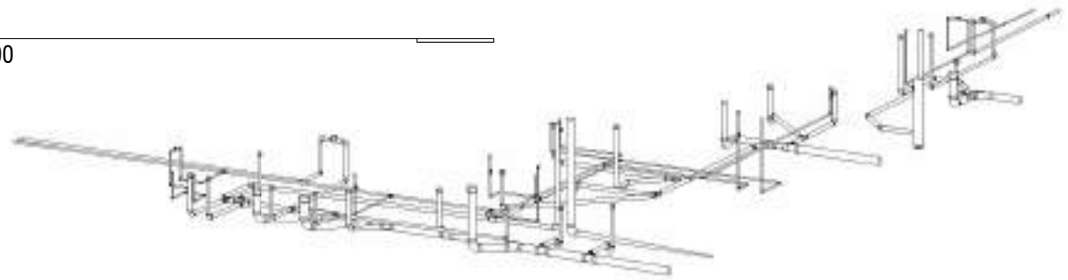
Periodo del corte:	07 Diciembre 2025 al 6 de Abril 2026/ C-03	Ficha: 1	De: 1







2 15.03.02
Esc: 1 : 200



1 15.03.02
Esc:

COMP 49 - 15.03.02 - PUNTO HIDRÁULICO Ø 1/2"

Marca de tipo	Nota clave	Tipo	Recuento
15.01.42;15.03.02			
BL3	15.01.42;15.03.02	TAPÓN PVC.P 1/2" -BL3	1
BL3	15.01.42;15.03.02	TAPÓN PVC.P 1/2" -BL3	1
BL3	15.01.42;15.03.02	TAPÓN PVC.P 1/2" -BL3	1
BL3	15.01.42;15.03.02	TAPÓN PVC.P 1/2" -BL3	1
BL3	15.01.42;15.03.02	TAPÓN PVC.P 1/2" -BL3	1
BL3	15.01.42;15.03.02	TAPÓN PVC.P 1/2" -BL3	1
BL3	15.01.42;15.03.02	TAPÓN PVC.P 1/2" -BL3	1
BL3	15.01.42;15.03.02	TAPÓN PVC.P 1/2" -BL3	1
Total general: 8			8

NOTA. CUANTIFICACIÓN DEL MODELO DIGITAL

LINK MEMORIA: https://web.connect.trimble.com/projects/S9KyrqxVV7w/data/folder/EFLg_EsCOUY
ARCHIVO MODELO: HSJD-JI-OHD-M3D-IHS-RCI-004
VERSIÓN MODELO: V1
LINK MODELO: https://web.connect.trimble.com/projects/S9KyrqxVV7w/data/folder/eZjD23TXnG8

ARQ. DANIEL ANDRES HUERTAS
VB. RESIDENTE CONTRATISTA

ARQ. LAURA VELASQUEZ
VB. RESIDENTE INTERVENTORÍA

MEMORIA DE CÁLCULO DE CANTIDADES DE OBRA

Culturas
MINISTERIO DE LAS CULTURAS, LAS ARTES Y LOS SABERES

X Público | Clasificado | Reservado

PLANCHA No: 1 DE: 1

Código: HSJD-JI-OHD-MEM-HID-BL3_COM-49_C03_15.04.01
Versión: V1
Fecha: 20/02/2026

PROYECTO:	EDIFICIO JARDÍN INFANTIL
DIRECCIÓN OBRA:	CARRERA 10 # 1-59 SUR

CONTRATISTA:
CONSORCIO OBRAS HOSPITAL DOMO
NIT: **901.898.730-0**

OBJETO: Ejecución de las intervenciones integrales del edificio JARDÍN INFANTIL DEL HOSPITAL SAN JUAN DE DIOS E INSTITUTO MATERNO INFANTILen la ciudad de Bogotá D.C., declarado bien de interés cultural del ámbito nacional, de conformidad con lo establecido en el presente contrato.

Contrato de obra	No. 4343 de 2024.
Vigencia del contrato:	6 Mayo 2026

INTERVENTORÍA: CONSULTEC S.A.S **NIT:** 816.001.576-5 **CONTRATO DE INTERVENTORÍA No:** 4378 de 2024.

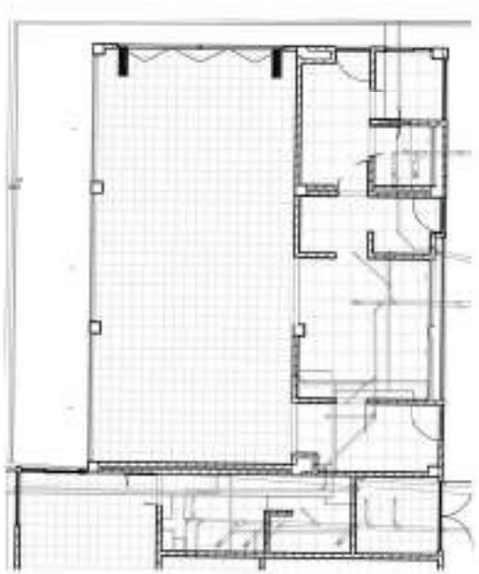
UNIDAD DE EJECUCIÓN: BLOQUE 3 / COMPONENTE 49 / 15.04 SALIDAS SANITARIAS

ITEM	UNIDAD	ACTA PARCIAL
15.04.01	UN	03

DESCRIPCIÓN ÍTEM

SALIDA SANITARIA Ø 4"

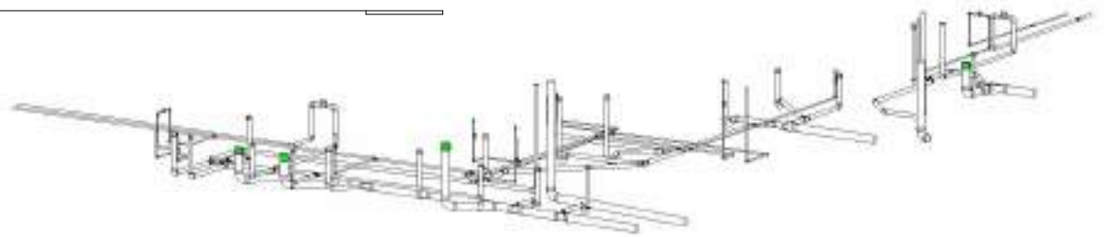
Periodo del corte:	07 Diciembre 2025 al 6 de Abril 2026/ C-03	Ficha: 1	De: 1







1 **15.04.01**
Esc: 1 : 200



2 **15.04.01**
Esc:

COMP 49 - 15.04.01 - SALIDA SANITARIA Ø 4"			
Marca de tipo	Nota clave	Tipo	Recuento
15.04.01			
BL3	15.04.01	TAPÓN PVC.S 4" - BL3	1
BL3	15.04.01	TAPÓN PVC.S 4" - BL3	1
BL3	15.04.01	TAPÓN PVC.S 4" - BL3	1
BL3	15.04.01	TAPÓN PVC.S 4" - BL3	1
Total general: 4			4



NOTA. CUANTIFICACIÓN DEL MODELO DIGITAL

LINK MEMORIA: https://web.connect.trimble.com/projects/S9KyrqxVV7w/data/folder/EFLg_EsCOUY
ARCHIVO MODELO: HSJD-JI-OHD-M3D-IHS-RCI-004
VERSIÓN MODELO: V1
LINK MODELO: https://web.connect.trimble.com/projects/S9KyrqxVV7w/data/folder/eZjD23TXnG8

ARQ. DANIEL ANDRES HUERTAS
VB. RESIDENTE CONTRATISTA

ARQ. LAURA VELASQUEZ
VB. RESIDENTE INTERVENTORÍA

MEMORIA DE CÁLCULO DE CANTIDADES DE OBRA

Culturas
MINISTERIO DE LAS CULTURAS, LAS ARTES Y LOS SABERES

PLANCHA No: 1	DE: 1
Código:	HSJD-JI-OHD-MEM-HID-BL3_COM-49_C03_15.04.02
Versión:	V1
Fecha:	20/02/2026

X Público | Clasificado | Reservado

PROYECTO:	EDIFICIO JARDÍN INFANTIL
DIRECCIÓN OBRA:	CARRERA 10 # 1-59 SUR

CONTRATISTA: **CONSORCIO OBRAS HOSPITAL DOMO**
NIT: **901.898.730-0**

OBJETO: Ejecución de las intervenciones integrales del edificio JARDÍN INFANTIL DEL HOSPITAL SAN JUAN DE DIOS E INSTITUTO MATERNO INFANTILen la ciudad de Bogotá D.C., declarado bien de interés cultural del ámbito nacional, de conformidad con lo establecido en el presente contrato.

Contrato de obra	No. 4343 de 2024.
Vigencia del contrato:	6 Mayo 2026

INTERVENTORÍA: CONSULTEC S.A.S **NIT:** 816.001.576-5 **CONTRATO DE INTERVENTORÍA No:** 4378 de 2024.

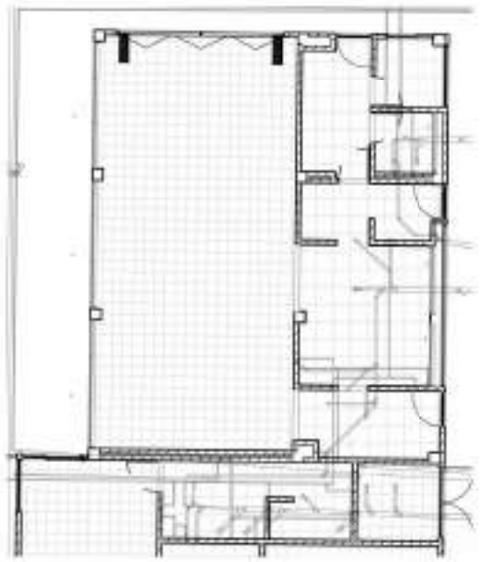
UNIDAD DE EJECUCIÓN: BLOQUE 3 / COMPONENTE 49 / 15.04 SALIDAS SANITARIAS

ITEM	UNIDAD	ACTA PARCIAL
15.04.02	UN	03

DESCRIPCIÓN ÍTEM

SALIDA SANITARIA Ø 2"

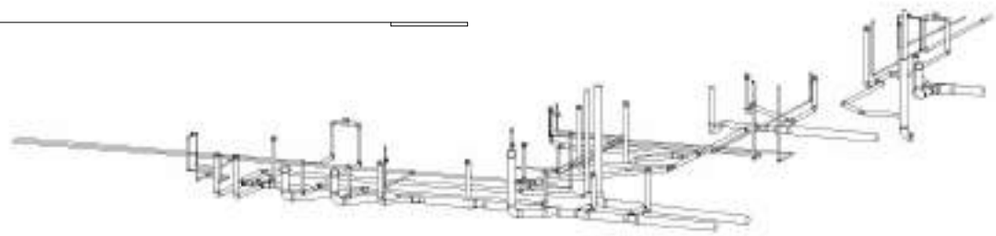
Periodo del corte:	07 Diciembre 2025 al 6 de Abril 2026/ C-03	Ficha: 1	De: 1







2 15.04.02
Esc: 1 : 200



1 15.04.02
Esc:

COMP 49 - 15.04.02 - SALIDA SANITARIA Ø 2"			
Marca de tipo	Nota clave	Tipo	Recuento
15.02.22;15.04.02			
BL3	15.02.22;15.04.02	TAPÓN PVC.S 2" - BL3	1
BL3	15.02.22;15.04.02	TAPÓN PVC.S 2" - BL3	1
BL3	15.02.22;15.04.02	TAPÓN PVC.S 2" - BL3	1
BL3	15.02.22;15.04.02	TAPÓN PVC.S 2" - BL3	1
BL3	15.02.22;15.04.02	TAPÓN PVC.S 2" - BL3	1
BL3	15.02.22;15.04.02	TAPÓN PVC.S 2" - BL3	1
BL3	15.02.22;15.04.02	TAPÓN PVC.S 2" - BL3	1
BL3	15.02.22;15.04.02	TAPÓN PVC.S 2" - BL3	1
BL3	15.02.22;15.04.02	TAPÓN PVC.S 2" - BL3	1
BL3	15.02.22;15.04.02	TAPÓN PVC.S 2" - BL3	1
BL3	15.02.22;15.04.02	TAPÓN PVC.S 2" - BL3	1
BL3	15.02.22;15.04.02	TAPÓN PVC.S 2" - BL3	1
BL3	15.02.22;15.04.02	TAPÓN PVC.S 2" - BL3	1
BL3	15.02.22;15.04.02	TAPÓN PVC.S 2" - BL3	1
BL3	15.02.22;15.04.02	TAPÓN PVC.S 2" - BL3	1
Total general: 15			15

NOTA. CUANTIFICACIÓN DEL MODELO DIGITAL

LINK MEMORIA: https://web.connect.trimble.com/projects/S9KyrqxVV7w/data/folder/EFLg_EsCOUY
ARCHIVO MODELO: HSJD-JI-OHD-M3D-IHS-RCI-004
VERSIÓN MODELO: V1
LINK MODELO: https://web.connect.trimble.com/projects/S9KyrqxVV7w/data/folder/eZjD23TXnG8

ARQ. DANIEL ANDRES HUERTAS
VB. RESIDENTE CONTRATISTA

ARQ. LAURA VELASQUEZ
VB. RESIDENTE INTERVENTORÍA

Culturas
MINISTERIO DE LAS CULTURAS, LAS ARTES Y LOS SABERES

MEMORIA DE CÁLCULO DE CANTIDADES DE OBRA

PLANCHA No: 1	DE: 1
Código:	HSJD-JI-OHD-MEM-HID-BL3_COM-49_C03_15.04.03
Versión:	V1
Fecha:	20/02/2026

X Público | Clasificado | Reservado

PROYECTO:	EDIFICIO JARDÍN INFANTIL
DIRECCIÓN OBRA:	CARRERA 10 # 1-59 SUR

CONTRATISTA:
CONSORCIO OBRAS HOSPITAL DOMO
NIT: **901.898.730-0**

OBJETO: Ejecución de las intervenciones integrales del edificio JARDÍN INFANTIL DEL HOSPITAL SAN JUAN DE DIOS E INSTITUTO MATERNO INFANTILen la ciudad de Bogotá D.C., declarado bien de interés cultural del ámbito nacional, de conformidad con lo establecido en el presente contrato.

Contrato de obra	No. 4343 de 2024.
Vigencia del contrato:	6 Mayo 2026

INTERVENTORÍA: CONSULTEC S.A.S **NIT:** 816.001.576-5 **CONTRATO DE INTERVENTORÍA No:** 4378 de 2024.

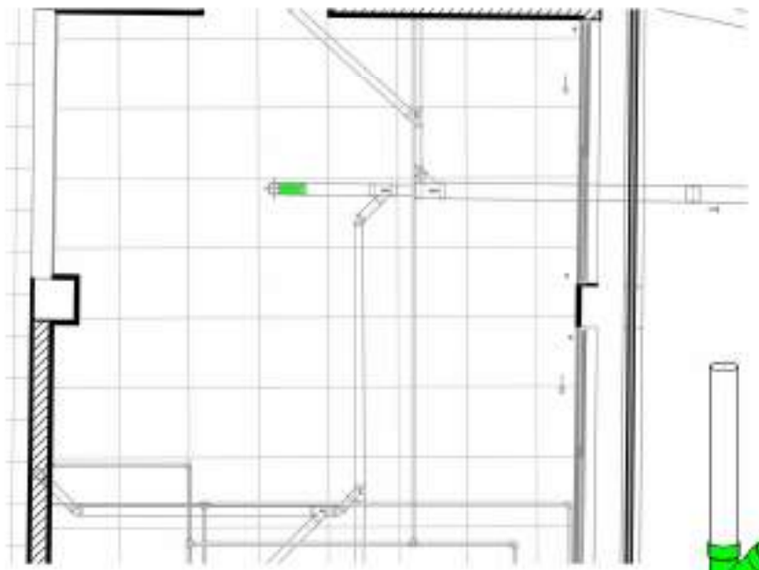
UNIDAD DE EJECUCIÓN: BLOQUE 3 / COMPONENTE 49 / 15.04 SALIDAS SANITARIAS

ITEM	UNIDAD	ACTA PARCIAL
15.04.03	UN	03

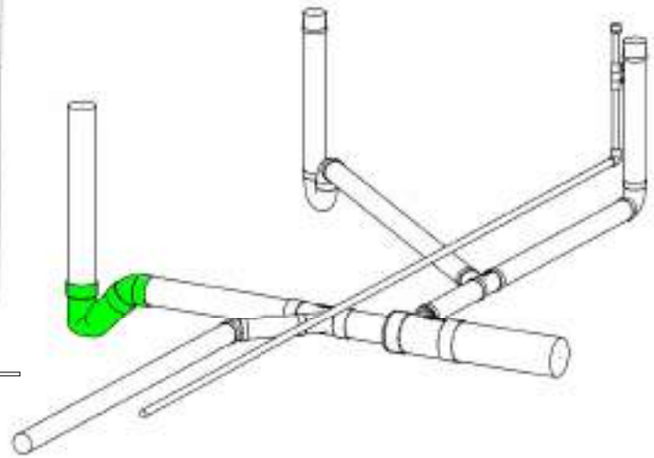
DESCRIPCIÓN ÍTEM

SIFÓN Ø 3". INCLUYE REJILLA

Periodo del corte:	07 Diciembre 2025 al 6 de Abril 2026/ C-03	Ficha: 1	De: 1



1 15.04.03
Esc: 1 : 50



2 15.04.03
Esc:

COMP 49 - 15.04.03 - SIFÓN Ø 3". INCLUYE REJILLA

Marca de tipo	Nota clave	Tipo	Recuento
BL3	15.02.14;15.02.12;15.04.03	SIFÓN135_PVCS_3"-BL3	1
Total general: 1			1

15.02.14;15.02.12;15.04.03





NOTA. CUANTIFICACIÓN DEL MODELO DIGITAL

LINK MEMORIA: https://web.connect.trimble.com/projects/S9KyrqxVV7w/data/folder/EFLg_EsCOUY
ARCHIVO MODELO: HSJD-JI-OHD-M3D-IHS-RCI-004
VERSIÓN MODELO: V1
LINK MODELO: https://web.connect.trimble.com/projects/S9KyrqxVV7w/data/folder/eZjD23TXnG8

ARQ. DANIEL ANDRES HUERTAS
VB. RESIDENTE CONTRATISTA

ARQ. LAURA VELASQUEZ
VB. RESIDENTE INTERVENTORÍA

MEMORIA DE CÁLCULO DE CANTIDADES DE OBRA

Culturas
MINISTERIO DE LAS CULTURAS, LAS ARTES Y LOS SABERES

PLANCHA No: 1	DE: 1
Código:	HSJD-JI-OHD-MEM-HID-BL3_COM-49_C03_15.05.04
Versión:	V1
Fecha:	20/02/2026

X Público | Clasificado | Reservado

PROYECTO:	EDIFICIO JARDÍN INFANTIL
DIRECCIÓN OBRA:	CARRERA 10 # 1-59 SUR

CONTRATISTA:
CONSORCIO OBRAS HOSPITAL DOMO
NIT: **901.898.730-0**

OBJETO: Ejecución de las intervenciones integrales del edificio JARDÍN INFANTIL DEL HOSPITAL SAN JUAN DE DIOS E INSTITUTO MATERNO INFANTILen la ciudad de Bogotá D.C., declarado bien de interés cultural del ámbito nacional, de conformidad con lo establecido en el presente contrato.

Contrato de obra	No. 4343 de 2024.
Vigencia del contrato:	6 Mayo 2026

INTERVENTORÍA: CONSULTEC S.A.S **NIT:** 816.001.576-5 **CONTRATO DE INTERVENTORÍA No:** 4378 de 2024.

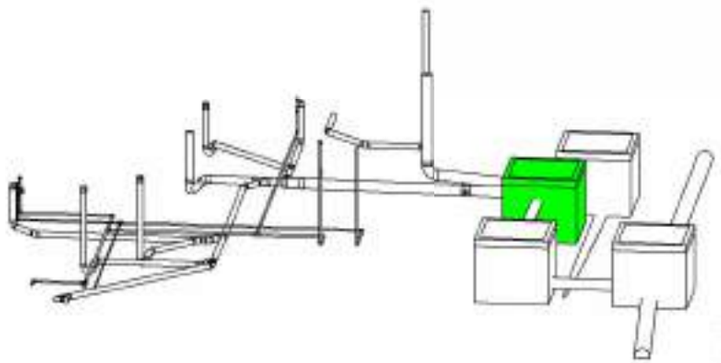
UNIDAD DE EJECUCIÓN: BLOQUE 3 / COMPONENTE 49 / 15.05 MAMPOSTERIA Y CONCRETO

ITEM	UNIDAD	ACTA PARCIAL
15.05.04	UN	03

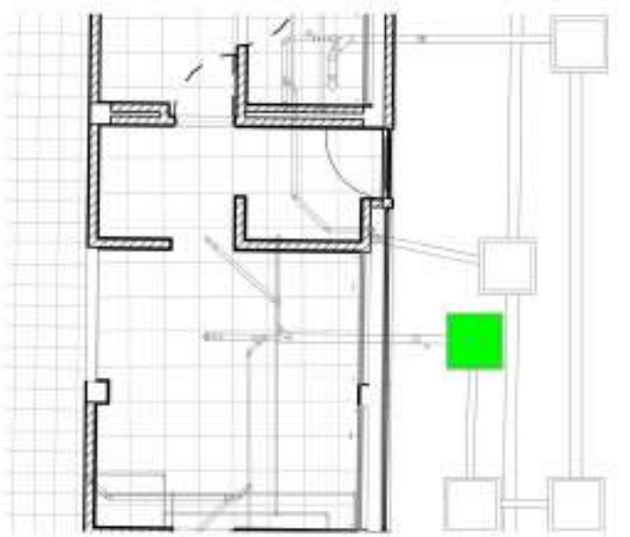
DESCRIPCIÓN ÍTEM

TRAMPA DE GRASAS PVC DE 500 LITROS

Periodo del corte:	07 Diciembre 2025 al 6 de Abril 2026/ C-03	Ficha: 1	De: 1



1 **15.05.04**
Esc:



2 **15.05.04**
Esc: 1 : 100

COMP 49 - 15.05.04 - TRAMPA DE GRASAS PVC DE 500 LITROS

Marca de tipo	Nota clave	Tipo	Recuento
15.05.04			
BL3	15.05.04	TRAMPA_GRASAS	1
Total general: 1			1

NOTA. CUANTIFICACIÓN DEL MODELO DIGITAL

LINK MEMORIA: https://web.connect.trimble.com/projects/S9KyrqxVV7w/data/folder/EFLg_EsCOUY
ARCHIVO MODELO: HSJD-JI-OHD-M3D-IHS-RCI-004
VERSIÓN MODELO: V1
LINK MODELO: https://web.connect.trimble.com/projects/S9KyrqxVV7w/data/folder/eZjD23TXnG8

ARQ. DANIEL ANDRES HUERTAS
VB. RESIDENTE CONTRATISTA

ARQ. LAURA VELASQUEZ
VB. RESIDENTE INTERVENTORIA

MEMORIA DE CÁLCULO DE CANTIDADES DE OBRA

Culturas
MINISTERIO DE LAS CULTURAS, LAS ARTES Y LOS SABERES

PLANCHA No: 1	DE: 1
Código:	HSJD-JI-OHD-MEM-HID-BL3_COM-49_C03_15.06.01
Versión:	V1
Fecha:	20/02/2026

X Público | Clasificado | Reservado

PROYECTO:	**EDIFICIO JARDÍN INFANTIL**
DIRECCIÓN OBRA:	CARRERA 10 # 1-59 SUR

CONTRATISTA:
CONSORCIO OBRAS HOSPITAL DOMO
NIT: **901.898.730-0**

OBJETO: Ejecución de las intervenciones integrales del edificio JARDÍN INFANTIL DEL HOSPITAL SAN JUAN DE DIOS E INSTITUTO MATERNO INFANTILen la ciudad de Bogotá D.C., declarado bien de interés cultural del ámbito nacional, de conformidad con lo establecido en el presente contrato.

Contrato de obra	**No. 4343 de 2024.**
Vigencia del contrato:	**6 Mayo 2026**

INTERVENTORÍA: CONSULTEC S.A.S NIT: 816.001.576-5 | **CONTRATO DE INTERVENTORÍA No: 4378 de 2024.**

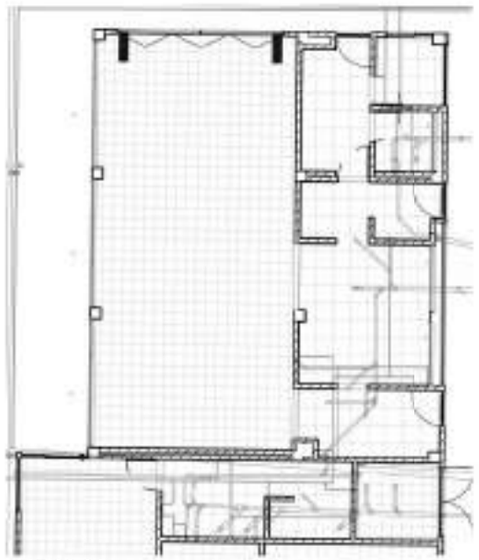
UNIDAD DE EJECUCIÓN: BLOQUE 3 / COMPONENTE 49 / 15.06 CPVC PRESIÓN AGUA CALIENTE

ITEM	UNIDAD	ACTA PARCIAL
15.06.01	ML	03

DESCRIPCIÓN ÍTEM

TUBERÍA CPVC Ø 3/4". NO INCLUYE ACCESORIOS

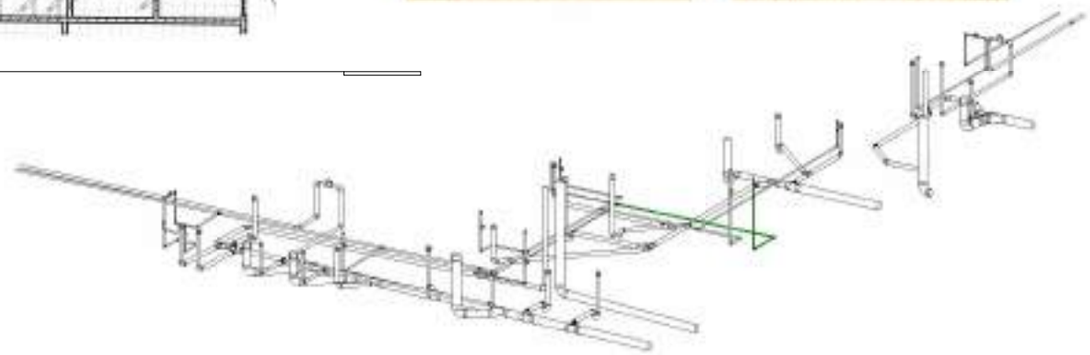
Periodo del corte:	07 Diciembre 2025 al 6 de Abril 2026/ C-03	Ficha: 1	De: 1







1 15.06.01
Esc: 1 : 200



2 15.06.01
Esc:

COMP 49 - 15.06.01 - TUBERÍA CPVC Ø 3/4". NO INCLUYE ACCESORIOS			
Marca de tipo	Nota clave	Tipo	Longitud
15.06.01			
BL3	15.06.01	TUB_CPVC_3/4"-BL3	0.552
BL3	15.06.01	TUB_CPVC_3/4"-BL3	1.100
BL3	15.06.01	TUB_CPVC_3/4"-BL3	2.599
Total general: 3			4.251

NOTA. CUANTIFICACIÓN DEL MODELO DIGITAL

LINK MEMORIA: https://web.connect.trimble.com/projects/S9KyrqxVV7w/data/folder/EFLg_EsCOUY
ARCHIVO MODELO: HSJD-JI-OHD-M3D-IHS-RCI-004
VERSIÓN MODELO: V1
LINK MODELO: https://web.connect.trimble.com/projects/S9KyrqxVV7w/data/folder/eZjD23TXnG8

ARQ. DANIEL ANDRES HUERTAS
VB. RESIDENTE CONTRATISTA

ARQ. LAURA VELASQUEZ
VB. RESIDENTE INTERVENTORÍA

MEMORIA DE CÁLCULO DE CANTIDADES DE OBRA

PLANCHA No: 1	DE: 1
Código:	HSJD-JI-OHD-MEM-HID-BL3_COM-49_C03_15.06.02
Versión:	V1
Fecha:	20/02/2026

Culturas
MINISTERIO DE LAS CULTURAS, LAS ARTES Y LOS SABERES

X Público | Clasificado | Reservado

PROYECTO:	EDIFICIO JARDÍN INFANTIL
DIRECCIÓN OBRA:	CARRERA 10 # 1-59 SUR

CONTRATISTA:
CONSORCIO OBRAS HOSPITAL DOMO
NIT: **901.898.730-0**

OBJETO: Ejecución de las intervenciones integrales del edificio JARDÍN INFANTIL DEL HOSPITAL SAN JUAN DE DIOS E INSTITUTO MATERNO INFANTILen la ciudad de Bogotá D.C., declarado bien de interés cultural del ámbito nacional, de conformidad con lo establecido en el presente contrato.

Contrato de obra	No. 4343 de 2024.
Vigencia del contrato:	6 Mayo 2026

INTERVENTORÍA: CONSULTEC S.A.S **NIT:** 816.001.576-5 **CONTRATO DE INTERVENTORÍA No:** 4378 de 2024.

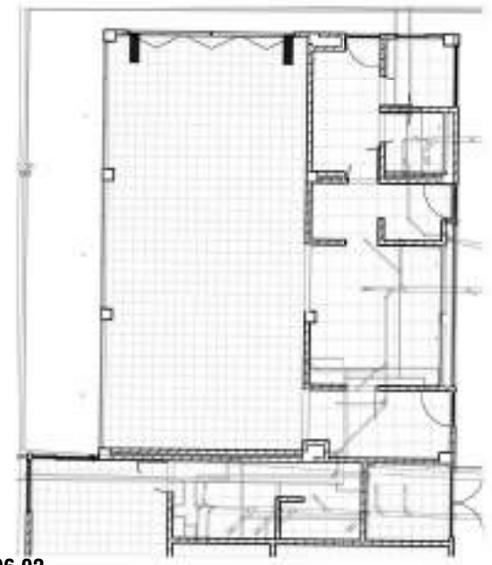
UNIDAD DE EJECUCIÓN: BLOQUE 3 / COMPONENTE 49 / 15.06 CPVC PRESIÓN AGUA CALIENTE

ITEM	UNIDAD	ACTA PARCIAL
15.06.02	UN	03

DESCRIPCIÓN ÍTEM

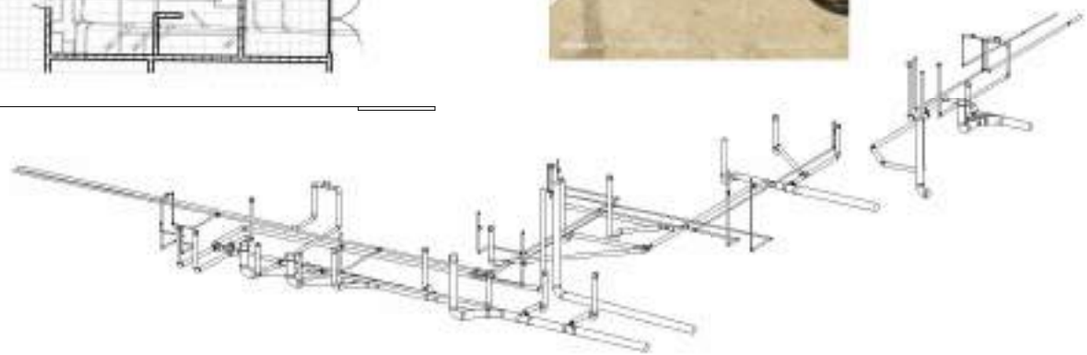
SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE CODO CPVC Ø 3/4"

Periodo del corte:	07 Diciembre 2025 al 6 de Abril 2026/ C-03	Ficha: 1	De: 1





1 **15.06.02**
Esc: 1 : 200



2 **15.06.02**
Esc:

COMP 49 - 15.06.02 - SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE CODO CPVC Ø 3/4"

Marca de tipo	Nota clave	Tipo	Recuento
15.06.02			
BL3	15.06.02	COD_CPVC_3/4"-BL3	1
BL3	15.06.02	COD_CPVC_3/4"-BL3	1
Total general: 2			2



NOTA. CUANTIFICACIÓN DEL MODELO DIGITAL

LINK MEMORIA: https://web.connect.trimble.com/projects/S9KyrqxVV7w/data/folder/EFLg_EsCOUY
ARCHIVO MODELO: HSJD-JI-OHD-M3D-IHS-RCI-004
VERSIÓN MODELO: V1
LINK MODELO: https://web.connect.trimble.com/projects/S9KyrqxVV7w/data/folder/eZjD23TXnG8

ARQ. DANIEL ANDRES HUERTAS
VB. RESIDENTE CONTRATISTA

ARQ. LAURA VELASQUEZ
VB. RESIDENTE INTERVENTORÍA

MEMORIA DE CÁLCULO DE CANTIDADES DE OBRA

Culturas
MINISTERIO DE LAS CULTURAS, LAS ARTES Y LOS SABERES

	X Público	Clasificado	Reservado

PLANCHA No: 1 DE: 1
Código: HSJD-JI-OHD-MEM-HID-BL3_COM-49_C03_15.06.03
Versión: V1
Fecha: 20/02/2026

PROYECTO:	EDIFICIO JARDÍN INFANTIL
DIRECCIÓN OBRA:	CARRERA 10 # 1-59 SUR

CONTRATISTA:
CONSORCIO OBRAS HOSPITAL DOMO
NIT: **901.898.730-0**

OBJETO: Ejecución de las intervenciones integrales del edificio JARDÍN INFANTIL DEL HOSPITAL SAN JUAN DE DIOS E INSTITUTO MATERNO INFANTILen la ciudad de Bogotá D.C., declarado bien de interés cultural del ámbito nacional, de conformidad con lo establecido en el presente contrato.

Contrato de obra	No. 4343 de 2024.
Vigencia del contrato:	6 Mayo 2026

INTERVENTORÍA: CONSULTEC S.A.S **NIT:** 816.001.576-5 **CONTRATO DE INTERVENTORÍA No:** 4378 de 2024.

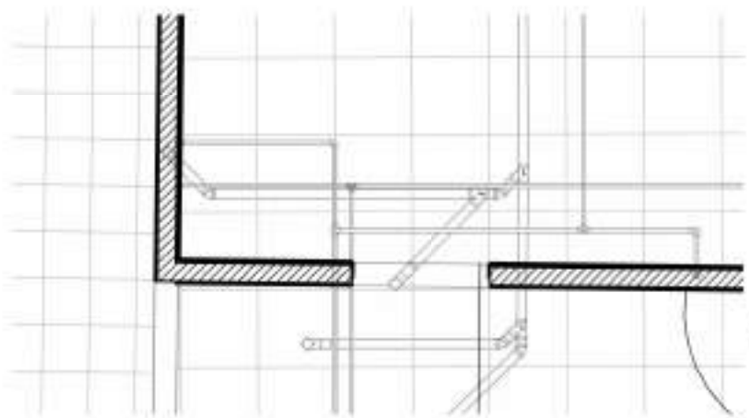
UNIDAD DE EJECUCIÓN: BLOQUE 3 / COMPONENTE 49 / 15.06 CPVC PRESIÓN AGUA CALIENTE

ITEM	UNIDAD	ACTA PARCIAL
15.06.03	UN	03

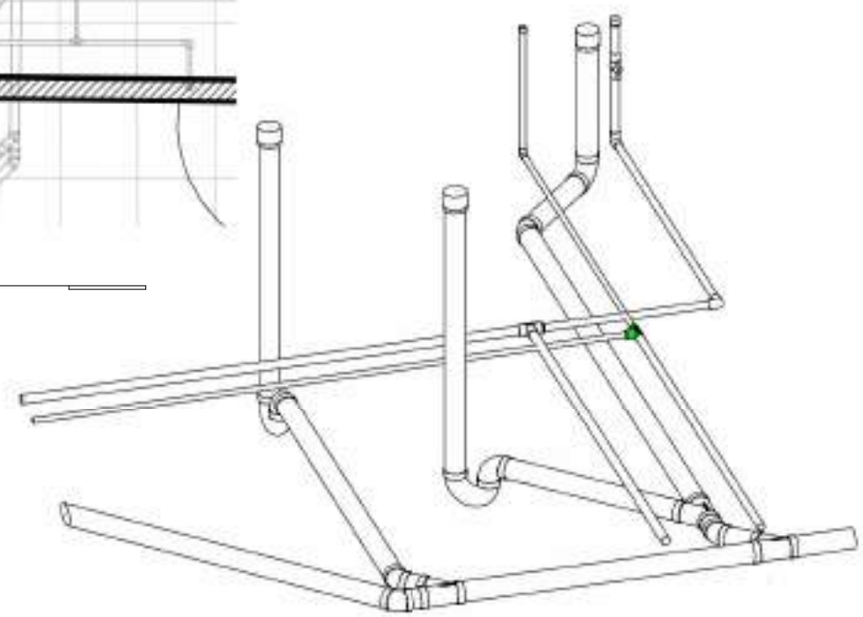
DESCRIPCIÓN ÍTEM

SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE CODO CPVC Ø 3/4"

Periodo del corte:	07 Diciembre 2025 al 6 de Abril 2026/ C-03	Ficha: 1	De: 1



2 15.06.03
Esc: 1 : 45



1 15.06.03
Esc:

COMP 49 - 15.06.03 - SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE TEE REDUCIDA CPVC Ø 3/4"X1/2"

Marca de tipo	Nota clave	Tipo	Recuento
15.06.03			
BL3	15.06.03	CPVC_TEERED_3/4x1/2 - BL3	1
Total general: 1			1





NOTA. CUANTIFICACIÓN DEL MODELO DIGITAL

LINK MEMORIA: https://web.connect.trimble.com/projects/S9KyrqxVV7w/data/folder/EFLg_EsCOUY
ARCHIVO MODELO: HSJD-JI-OHD-M3D-IHS-RCI-004
VERSIÓN MODELO: V1
LINK MODELO: https://web.connect.trimble.com/projects/S9KyrqxVV7w/data/folder/eZjD23TXnG8

ARQ. DANIEL ANDRES HUERTAS
VB. RESIDENTE CONTRATISTA

ARQ. LAURA VELASQUEZ
VB. RESIDENTE INTERVENTORÍA

MEMORIA DE CÁLCULO DE CANTIDADES DE OBRA

Culturas
MINISTERIO DE LAS CULTURAS, LAS ARTES Y LOS SABERES

PLANCHA No: 1	DE: 1
Código:	HSJD-JI-OHD-MEM-HID-BL3_COM-49_C03_15.06.05
Versión:	V1
Fecha:	20/02/2026

X Público | Clasificado | Reservado

PROYECTO:	EDIFICIO JARDÍN INFANTIL
DIRECCIÓN OBRA:	CARRERA 10 # 1-59 SUR

CONTRATISTA:
CONSORCIO OBRAS HOSPITAL DOMO
NIT: **901.898.730-0**

OBJETO: Ejecución de las intervenciones integrales del edificioJARDÍN INFANTIL DEL HOSPITAL SAN JUAN DE DIOS E INSTITUTO MATERNO INFANTILen la ciudad de Bogotá D.C., declarado bien de interés cultural del ámbito nacional, de conformidad con lo establecido en el presente contrato.

Contrato de obra	No. 4343 de 2024.
Vigencia del contrato:	6 Mayo 2026

INTERVENTORÍA: CONSULTEC S.A.S **NIT:** 816.001.576-5 **CONTRATO DE INTERVENTORÍA No:** 4378 de 2024.

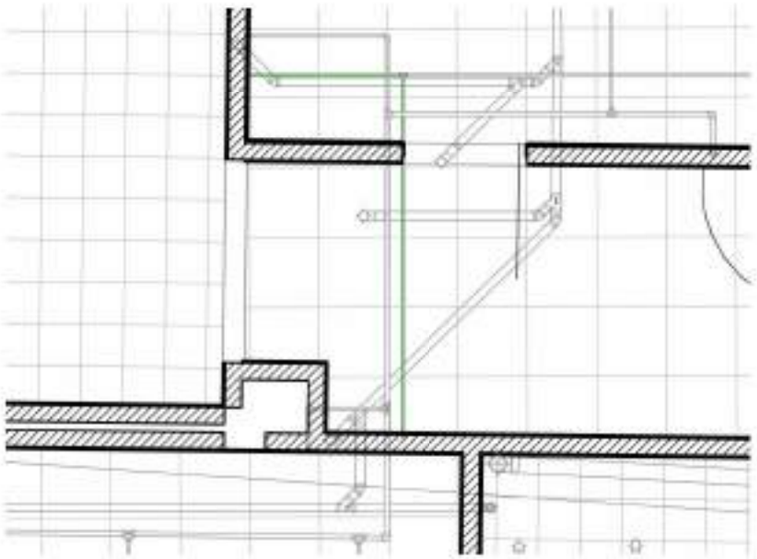
UNIDAD DE EJECUCIÓN: BLOQUE 3 / COMPONENTE 49 / 15.06 CPVC PRESIÓN AGUA CALIENTE

ITEM	UNIDAD	ACTA PARCIAL
15.06.05	ML	03

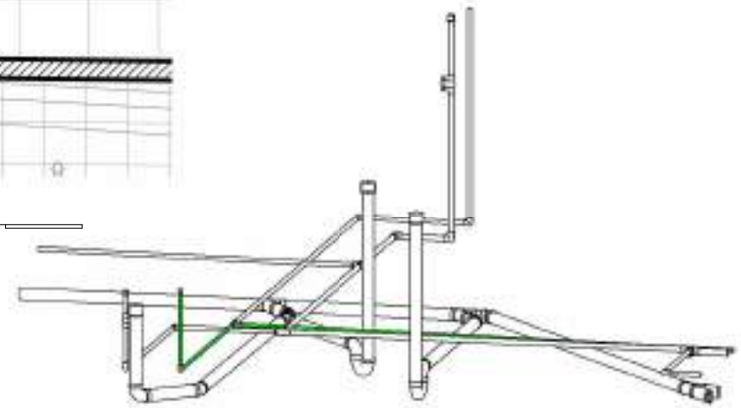
DESCRIPCIÓN ÍTEM

TUBERÍA CPVC Ø 1/2"

Periodo del corte:	07 Diciembre 2025 al 6 de Abril 2026/ C-03	Ficha: 1	De: 1



2 15.06.05
Esc: 1 : 50



1 15.06.05
Esc:

COMP 49 - 15.06.05 - TUBERÍA CPVC Ø 1/2"

Marca de tipo	Nota clave	Tipo	Longitud
15.06.05			
BL3	15.06.05	TUB_CPVC_1/2"-BL3	2.567
BL3	15.06.05	TUB_CPVC_1/2"-BL3	0.403
BL3	15.06.05	TUB_CPVC_1/2"-BL3	1.088
Total general: 3			4.057



NOTA. CUANTIFICACIÓN DEL MODELO DIGITAL

LINK MEMORIA: https://web.connect.trimble.com/projects/S9KyrqxVV7w/data/folder/EFLg_EsCOUY
ARCHIVO MODELO: HSJD-JI-OHD-M3D-IHS-RCI-004
VERSIÓN MODELO: V1
LINK MODELO: https://web.connect.trimble.com/projects/S9KyrqxVV7w/data/folder/eZjD23TXnG8

ARQ. DANIEL ANDRES HUERTAS
VB. RESIDENTE CONTRATISTA

ARQ. LAURA VELASQUEZ
VB. RESIDENTE INTERVENTORÍA

MEMORIA DE CÁLCULO DE CANTIDADES DE OBRA

Culturas
MINISTERIO DE LAS CULTURAS, LAS ARTES Y LOS SABERES

PLANCHA No: 1	DE: 1
Código:	HSJD-JI-OHD-MEM-HID-BL3_COM-49_C03_15.06.06
Versión:	V1
Fecha:	20/02/2026

X Público | Clasificado | Reservado

PROYECTO:	EDIFICIO JARDÍN INFANTIL
DIRECCIÓN OBRA:	CARRERA 10 # 1-59 SUR

CONTRATISTA:
CONSORCIO OBRAS HOSPITAL DOMO
NIT: **901.898.730-0**

OBJETO: Ejecución de las intervenciones integrales del edificio JARDÍN INFANTIL DEL HOSPITAL SAN JUAN DE DIOS E INSTITUTO MATERNO INFANTILen la ciudad de Bogotá D.C., declarado bien de interés cultural del ámbito nacional, de conformidad con lo establecido en el presente contrato.

Contrato de obra	No. 4343 de 2024.
Vigencia del contrato:	6 Mayo 2026

INTERVENTORÍA: CONSULTEC S.A.S **NIT:** 816.001.576-5 **CONTRATO DE INTERVENTORÍA No:** 4378 de 2024.

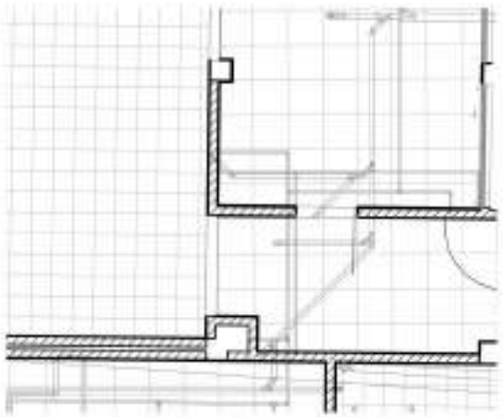
UNIDAD DE EJECUCIÓN: BLOQUE 3 / COMPONENTE 49 / 15.06 CPVC PRESIÓN AGUA CALIENTE

ITEM	UNIDAD	ACTA PARCIAL
15.06.06	UN	03

DESCRIPCIÓN ÍTEM

SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE CODO CPVC Ø 1/2"

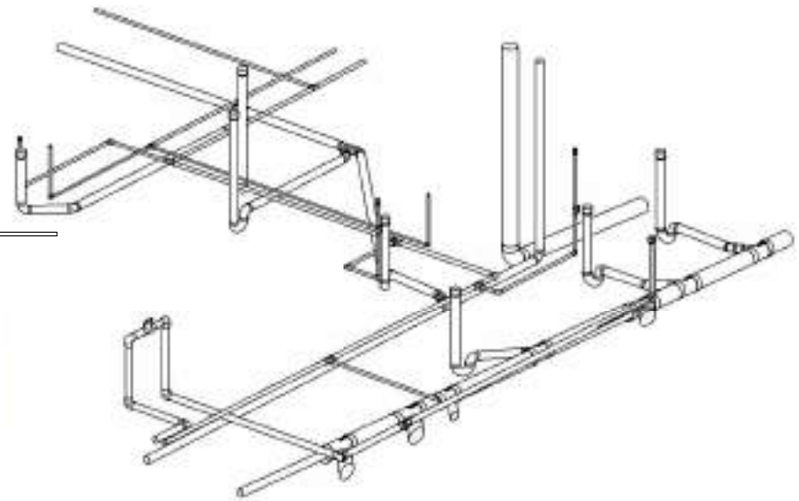
Periodo del corte:	07 Diciembre 2025 al 6 de Abril 2026/ C-03	Ficha: 1	De: 1



1 **15.06.06**
Esc: 1 : 100







2 **15.06.06**
Esc:

COMP 49 - 15.06.06 - SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE CODO CPVC Ø 1/2"			
Marca de tipo	Nota clave	Tipo	Recuento
15.06.06			
BL3	15.06.06	COD_CPVC_1/2"-BL3	1
BL3	15.06.06	COD_CPVC_1/2"-BL3	1
Total general: 2			2



NOTA. CUANTIFICACIÓN DEL MODELO DIGITAL

LINK MEMORIA: https://web.connect.trimble.com/projects/S9KyrqxVV7w/data/folder/EFLg_EsCOUY
ARCHIVO MODELO: HSJD-JI-OHD-M3D-IHS-RCI-004
VERSIÓN MODELO: V1
LINK MODELO: https://web.connect.trimble.com/projects/S9KyrqxVV7w/data/folder/eZjD23TXnG8

ARQ. DANIEL ANDRES HUERTAS
VB. RESIDENTE CONTRATISTA

ARQ. LAURA VELASQUEZ
VB. RESIDENTE INTERVENTORÍA

MEMORIA DE CÁLCULO DE CANTIDADES DE OBRA

Culturas
MINISTERIO DE LAS CULTURAS, LAS ARTES Y LOS SABERES

PLANCHA No: 1	DE: 1
Código:	HSJD-JI-OHD-MEM-HID-BL3_COM-49_C03_15.06.08
Versión:	V1
Fecha:	20/02/2026

X Público | Clasificado | Reservado

PROYECTO:	EDIFICIO JARDÍN INFANTIL
DIRECCIÓN OBRA:	CARRERA 10 # 1-59 SUR

CONTRATISTA:
CONSORCIO OBRAS HOSPITAL DOMO
NIT: **901.898.730-0**

OBJETO: Ejecución de las intervenciones integrales del edificio JARDÍN INFANTIL DEL HOSPITAL SAN JUAN DE DIOS E INSTITUTO MATERNO INFANTILen la ciudad de Bogotá D.C., declarado bien de interés cultural del ámbito nacional, de conformidad con lo establecido en el presente contrato.

Contrato de obra	No. 4343 de 2024.
Vigencia del contrato:	6 Mayo 2026

INTERVENTORÍA: CONSULTEC S.A.S **NIT:** 816.001.576-5 **CONTRATO DE INTERVENTORÍA No:** 4378 de 2024.

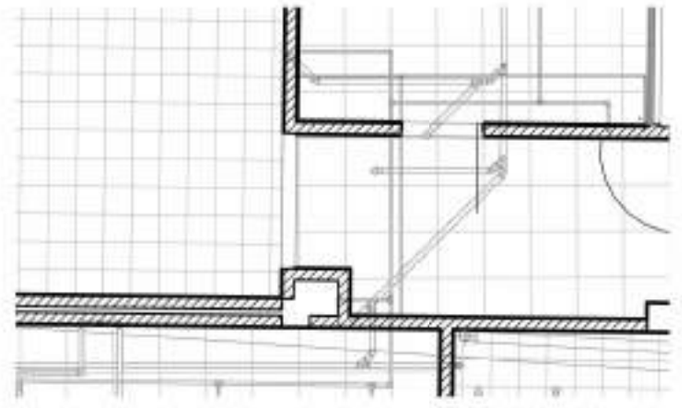
UNIDAD DE EJECUCIÓN: BLOQUE 3 / COMPONENTE 49 / 15.06 CPVC PRESIÓN AGUA CALIENTE

ITEM	UNIDAD	ACTA PARCIAL
15.06.08	UN	03

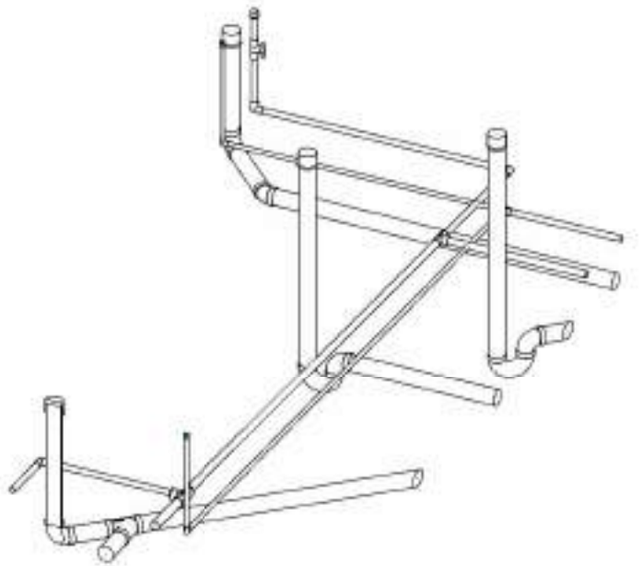
DESCRIPCIÓN ÍTEM

SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE TAPÓN CPVC Ø 1/2"

Periodo del corte:	07 Diciembre 2025 al 6 de Abril 2026/ C-03	Ficha: 1	De: 1



1 **15.06.08**
Esc: 1 : 75



2 **15.06.08**
Esc:

COMP 49 - 15.06.08 - SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE TAPÓN CPVC Ø 1/2"			
Marca de tipo	Nota clave	Tipo	Recuento
15.06.08			
BL3	15.06.08	TAPÓN C.PVC 1/2" - BL3	1
BL3	15.06.08	TAPÓN C.PVC 1/2" - BL3	1
Total general: 2			2





NOTA. CUANTIFICACIÓN DEL MODELO DIGITAL

LINK MEMORIA: https://web.connect.trimble.com/projects/S9KyrqxVV7w/data/folder/EFLg_EsCOUY
ARCHIVO MODELO: HSJD-JI-OHD-M3D-IHS-RCI-004
VERSIÓN MODELO: V1
LINK MODELO: https://web.connect.trimble.com/projects/S9KyrqxVV7w/data/folder/eZjD23TXnG8

ARQ. DANIEL ANDRES HUERTAS
VB. RESIDENTE CONTRATISTA

ARQ. LAURA VELASQUEZ
VB. RESIDENTE INTERVENTORIA

Culturas
MINISTERIO DE LAS CULTURAS, LAS ARTES Y LOS SABERES

MEMORIA DE CÁLCULO DE CANTIDADES DE OBRA

PLANCHA No: 1	DE: 1
Código:	HSJD-JI-OHD-MEM-ARQ-BL3_COM-51_C03_02.01.05-01
Versión:	1
Fecha:	26/02/2026

x Público | Clasificado | Reservado

PROYECTO:	**EDIFICIO JARDÍN INFANTIL**
DIRECCIÓN OBRA:	CARRERA 10 # 1-59 SUR

CONTRATISTA:
CONSORCIO OBRAS HOSPITAL DOMO
NIT: **901.898.730-0**

OBJETO: Ejecución de las intervenciones integrales del edificioJARDÍN INFANTIL DEL HOSPITAL SAN JUAN DE DIOS E INSTITUTO MATERNO INFANTILen la ciudad de Bogotá D.C., declarado bien de interés cultural del ámbito nacional, de conformidad con lo establecido en el presente contrato.

Contrato de obra	**No. 4343 de 2024.**
Vigencia del contrato:	**6 Mayo 2026**

INTERVENTORÍA: CONSULTEC S.A.S NIT: 816.001.576-5 | **CONTRATO DE INTERVENTORÍA No: 4378 de 2024.**

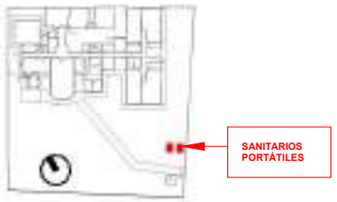
UNIDAD DE EJECUCIÓN: BLOQUE 3 / COMPONENTE 51 / 02.01 PRELIMINARES

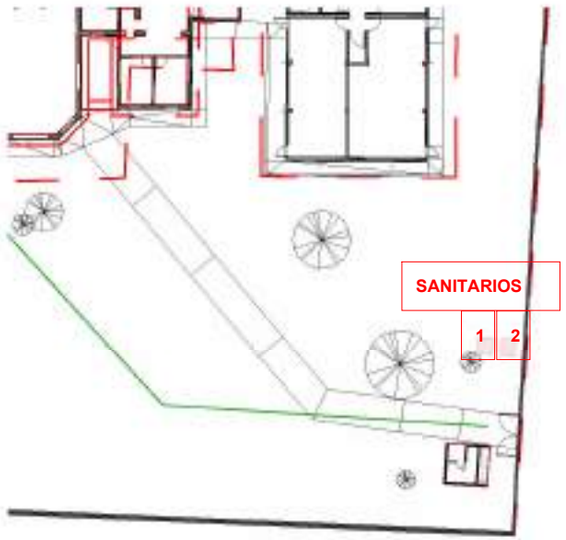
ITEM	UNIDAD	ACTA PARCIAL
02.01.05	MES	03

DESCRIPCIÓN ÍTEM

SERVICIOS SANITARIOS PORTÁTILES

Periodo del corte:	07 Diciembre 2025 al 6 de Abril 2026/ C-03	Ficha: 1	De: 1





1 **02.01.05_BAÑO_PORTATIL_3**
Esc: **1 : 500**





02.01.05_SANITARIOS_PORTÁTILES		
Nota clave	Marca de tipo	Descripción
02.01.05	NOVIEMBRE	SERVICIOS SANITARIOS PORTÁTILES
02.01.05	DICIEMBRE	SERVICIOS SANITARIOS PORTÁTILES
02.01.05	ENERO	SERVICIOS SANITARIOS PORTÁTILES

TOTAL 3 MESES



NOTA. CUANTIFICACIÓN DEL MODELO DIGITAL

LINK MEMORIA:	https://web.connect.trimble.com/projects/S9KyrqxVV7w/data/folder/5ps_KBkrmVw
ARCHIVO MODELO:	HSJD-JI-OHD-M3D-COR-002
VERSIÓN MODELO:	V-1
LINK MODELO:	https://web.connect.trimble.com/projects/S9KyrqxVV7w/data/folder/s6Yl1myvJ9Q

ARQ. DANIEL ANDRES HUERTAS
VB. RESIDENTE CONTRATISTA

ARQ. LAURA VELASQUEZ
VB. RESIDENTE INTERVENTORÍA

DIAN

Formulario del Registro Único Tributario

001

2. Concepto 0 2 Actualización

4. Número de formulario 141224008654

(415)7707212489984(8020) 000014122400865 4

5. Número de Identificación Tributaria (NIT)	6. DV	12. Dirección seccional	14. Buzón electrónico
9 0 1 8 9 8 7 3 0	0	Impuestos de Bogotá 3 2	

IDENTIFICACIÓN

24. Tipo de contribuyente	25. Tipo de documento	26. Número de Identificación	
Persona jurídica 1			

Lugar de expedición	28. País	29. Departamento	30. Ciudad/Municipio

31. Primer apellido	32. Segundo apellido	33. Primer nombre	34. Otros nombres

35. Razón social
CONSORCIO OBRAS HOSPITAL DOMO

36. Nombre comercial	37. Sigla

UBICACIÓN

38. País	39. Departamento	40. Ciudad/Municipio
COLOMBIA 1 6 9	Bogotá D.C. 1 1	Bogotá, D.C. 0 0 1

41. Dirección principal
CR 55 152 B 68 OF 1503

42. Correo electrónico facturasgrupotitaniumsas@gmail.com

43. Código postal	44. Teléfono 1	45. Teléfono 2
	6 0 1 7 1 8 9 4 3 1	

CLASIFICACIÓN

Actividad económica					Ocupación	
Actividad principal		Actividad secundaria		Otras actividades		
46. Código	47. Fecha inicio actividad	48. Código	49. Fecha inicio actividad	50. Código 1 2	51. Código	52. Número establecimientos
4 1 1 2	2 0 2 4 1 2 1 6					

Responsabilidades, Calidades y Atributos

	1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13	14	15	16	17	18	19	20	21	22	23	24	25	26
53. Código	7	1	4	4	8	5	2	5	5																	

07- Retención en la fuente a título de rent
14- Informante de exogena
48 - Impuesto sobre las ventas - IVA
52 - Facturador electrónico
55 - Informante de Beneficiarios Finales

Usuarios aduaneros										
	1	2	3	4	5	6	7	8	9	10
54. Código										
	11	12	13	14	15	16	17	18	19	20

Exportadores					
55. Forma	56. Tipo	Servicio	1	2	3
		57. Modo			
		58. CPC			

IMPORTANTE: Sin perjuicio de las actualizaciones a que haya lugar, la inscripción en el Registro Único Tributario -RUT-, tendrá vigencia indefinida y en consecuencia no se exigirá su renovación

Para uso exclusivo de la DIAN

59. Anexos SI [ ] NO [X] 60. No. de Folios: 0 61. Fecha 2025-12-04 / 05:40:21PM

La información suministrada a través del formulario oficial de inscripción, actualización, suspensión y cancelación del Registro Único Tributario (RUT), deberá ser exacta y veraz; en caso de constatar inexactitud en alguno de los datos suministrados se adelantarán los procedimientos administrativos sancionatorios o de suspensión, según el caso, Parágrafo del artículo 1.6.1.2.6 del Decreto 1625 del 2016. De igual manera al formalizar el trámite el usuario fue informado y acepta la política de tratamiento de datos ley 1581 de 2012.

Firma del solicitante:

Sin perjuicio de las verificaciones que la DIAN realice.

Firma autorizada:

984. Nombre SALAZAR TOBON CARLOS ANDRES

985. Cargo Representante legal Certificado

COPIA CERTIFICADO DOCUMENTO SIN COSTO

DIAN

Formulario del Registro Único Tributario

001

Espacio reservado para la DIAN

4. Número de formulario: 141224008654

(415)7707212489984(8020) **000014122400865 4**

5. Número de Identificación Tributaria (NIT)	6. DV	12. Dirección seccional	14. Buzón electrónico
9 0 1 8 9 8 7 3 0	0	Impuestos de Bogotá 3 2	

Características y formas de las organizaciones

62. Naturaleza	2	63. Formas asociativas		64. Entidades o institutos de derecho público de orden nacional, departamental, municipal y descentralizados	
65. Fondos		66. Cooperativas		67. Sociedades y organismos extranjeros	
68. Sin personería jurídica	3	69. Otras organizaciones no clasificadas		70. Beneficio	1

Constitución, Registro y Última Reforma

Documento	1. Constitución	2. Reforma
71. Clase	0 4	
72. Número		
73. Fecha	2 0 2 4 1 0 2 9	
74. Número de notaría		
75. Entidad de registro		
76. Fecha de registro		
77. No. Matrícula mercantil		
78. Departamento	1 1	
79. Ciudad/Municipio	0 0 1	

Vigencia

80. Desde	2 0 2 4 1 0 2 9
81. Hasta	2 0 3 0 1 0 1 0

Composición del Capital

82. Nacional	1 0 0 %
83. Nacional público	0 . 0 %
84. Nacional privado	1 0 0 . 0 %
85. Extranjero	0 %
86. Extranjero público	0 . 0 %
87. Extranjero privado	0 . 0 %

Entidad de vigilancia y control

88. Entidad de vigilancia y control

Estado y Beneficio

Item	89. Estado actual	90. Fecha cambio de estado	91. Número de Identificación Tributaria (NIT)	92. DV
1		Año Mes Día		-
2		Año Mes Día		-
3		Año Mes Día		-
4		Año Mes Día		-
5		Año Mes Día		-

Vinculación económica

93. Vinculación económica	94. Nombre del grupo económico y/o empresarial	95. Número de Identificación Tributaria (NIT) de la Matriz o Controlante	96. DV.

97. Nombre o razón social de la matriz o controlante

170. Número de identificación tributaria otorgado en el exterior	171. País	172. Número de identificación tributaria sociedad o natural del exterior con EP	

173. Nombre o razón social de la sociedad o natural del exterior con EP

COPIA CERTIFICADO DOCUMENTO SIN COSTO

DIAN

Formulario del Registro Único Tributario
Representación

001

Espacio reservado para la DIAN

4. Número de formulario: 141224008654

(415)7707212489984(8020) **000014122400865 4**

5. Número de Identificación Tributaria (NIT)	6. DV	12. Dirección seccional	14. Buzón electrónico
9 0 1 8 9 8 7 3 0	0	Impuestos de Bogotá 3 2	

Representación

1

98. Representación	99. Fecha inicio ejercicio representación
REPRS LEGAL PRIN 1 8	2 0 2 4 1 2 1 6

100. Tipo de documento	101. Número de identificación	102. DV	103. Número de tarjeta profesional
Cédula de Ciudadaní 1 3	1 0 1 9 0 0 7 5 0 1		

104. Primer apellido	105. Segundo apellido	106. Primer nombre	107. Otros nombres
SALAZAR	TOBON	CARLOS	ANDRES

108. Número de Identificación Tributaria (NIT)	109. DV	110. Razón social representante legal

2

98. Representación	99. Fecha inicio ejercicio representación

100. Tipo de documento	101. Número de identificación	102. DV	103. Número de tarjeta profesional

104. Primer apellido	105. Segundo apellido	106. Primer nombre	107. Otros nombres

108. Número de Identificación Tributaria (NIT)	109. DV	110. Razón social representante legal

3

98. Representación	99. Fecha inicio ejercicio representación

100. Tipo de documento	101. Número de identificación	102. DV	103. Número de tarjeta profesional

104. Primer apellido	105. Segundo apellido	106. Primer nombre	107. Otros nombres

108. Número de Identificación Tributaria (NIT)	109. DV	110. Razón social representante legal

4

98. Representación	99. Fecha inicio ejercicio representación

100. Tipo de documento	101. Número de identificación	102. DV	103. Número de tarjeta profesional

104. Primer apellido	105. Segundo apellido	106. Primer nombre	107. Otros nombres

108. Número de Identificación Tributaria (NIT)	109. DV	110. Razón social representante legal

5

98. Representación	99. Fecha inicio ejercicio representación

100. Tipo de documento	101. Número de identificación	102. DV	103. Número de tarjeta profesional

104. Primer apellido	105. Segundo apellido	106. Primer nombre	107. Otros nombres

108. Número de Identificación Tributaria (NIT)	109. DV	110. Razón social representante legal

COPIA CERTIFICADO DOCUMENTO SIN COSTO

DIAN

Formulario del Registro Único Tributario
Socios y/o Miembros de Juntas Directivas, Consorcios, Uniones Temporales

001

Espacio reservado para la DIAN

4. Número de formulario: 141224008654

(415)7707212489984(8020) **000014122400865 4**

5. Número de Identificación Tributaria (NIT)	6. DV	12. Dirección seccional	14. Buzón electrónico
9 0 1 8 9 8 7 3 0	0	Impuestos de Bogotá 3 2	

Socios y/o Miembros de Juntas Directivas, Consorcios, Uniones Temporales

1

111. Tipo de documento	112. Número de identificación	113. DV	114. Nacionalidad
NIT 3 1	9 0 0 7 4 9 7 1 9	7	COLOMBIA 1 6 9

115. Primer apellido	116. Segundo apellido	117. Primer nombre	118. Otros nombres

119. Razón social: GRUPO TITANIUM S.A.S.

120. Valor capital del socio	121. % Participación	122. Fecha de ingreso	123. Fecha de retiro
		9 0 2 0 2 4 1 0 2 9	

2

111. Tipo de documento	112. Número de identificación	113. DV	114. Nacionalidad
NIT 3 1	9 0 0 4 9 9 7 9 1	4	COLOMBIA 1 6 9

115. Primer apellido	116. Segundo apellido	117. Primer nombre	118. Otros nombres

119. Razón social: DOMO ACUSTICA S.A.S.

120. Valor capital del socio	121. % Participación	122. Fecha de ingreso	123. Fecha de retiro
	1 0	2 0 2 4 1 0 2 9	

3

111. Tipo de documento	112. Número de identificación	113. DV	114. Nacionalidad

115. Primer apellido	116. Segundo apellido	117. Primer nombre	118. Otros nombres

119. Razón social

120. Valor capital del socio	121. % Participación	122. Fecha de ingreso	123. Fecha de retiro

4

111. Tipo de documento	112. Número de identificación	113. DV	114. Nacionalidad

115. Primer apellido	116. Segundo apellido	117. Primer nombre	118. Otros nombres

119. Razón social

120. Valor capital del socio	121. % Participación	122. Fecha de ingreso	123. Fecha de retiro

5

111. Tipo de documento	112. Número de identificación	113. DV	114. Nacionalidad

115. Primer apellido	116. Segundo apellido	117. Primer nombre	118. Otros nombres

119. Razón social

120. Valor capital del socio	121. % Participación	122. Fecha de ingreso	123. Fecha de retiro

COPIA CERTIFICADO DOCUMENTO SIN COSTO

DIAN

Formulario del Registro Único Tributario
Revisor Fiscal y Contador

001

Espacio reservado para la DIAN

4. Número de formulario: 141224008654

(415)7707212489984(8020) **000014122400865 4**

5. Número de Identificación Tributaria (NIT)	6. DV	12. Dirección seccional	14. Buzón electrónico
9 0 1 8 9 8 7 3 0	0	Impuestos de Bogotá	3 2

Revisor Fiscal y Contador

Revisor fiscal principal

124. Tipo de documento	125. Número de identificación	126. DV	127. Número de tarjeta profesional

128. Primer apellido	129. Segundo apellido	130. Primer nombre	131. Otros nombres

132. Número de Identificación Tributaria (NIT)	133. DV	134. Sociedad o firma designada

135. Fecha de nombramiento

Revisor fiscal suplente

136. Tipo de documento	137. Número de identificación	138. DV	139. Número de tarjeta profesional

140. Primer apellido	141. Segundo apellido	142. Primer nombre	143. Otros nombres

144. Número de Identificación Tributaria (NIT)	145. DV	146. Sociedad o firma designada

147. Fecha de nombramiento

Contador

148. Tipo de documento	149. Número de identificación	150. DV	151. Número de tarjeta profesional
Cédula de Ciudadanía 1 3	1 0 1 9 0 5 7 4 9 1	9	2 6 1 3 7 5 T

152. Primer apellido	153. Segundo apellido	154. Primer nombre	155. Otros nombres
LOPEZ	SOTELO	JAIME	ESTEBAN

156. Número de Identificación Tributaria (NIT)	157. DV	158. Sociedad o firma designada

159. Fecha de nombramiento
2 0 2 5 0 6 0 2

COPIA CERTIFICADO
DOCUMENTO SIN COSTO

DIAN

Formulario del Registro Único Tributario

001

2. Concepto 0 2 Actualización

4. Número de formulario 141223799993

(415)7707212489984(8020) 000014122379999 3

5. Número de Identificación Tributaria (NIT)	6. DV	12. Dirección seccional	14. Buzón electrónico
9 0 0 7 4 9 7 1 9	7	Impuestos de Bogotá 3 2	

IDENTIFICACIÓN

24. Tipo de contribuyente	25. Tipo de documento	26. Número de Identificación	
Persona jurídica 1			

Lugar de expedición	28. País	29. Departamento	30. Ciudad/Municipio

31. Primer apellido	32. Segundo apellido	33. Primer nombre	34. Otros nombres

35. Razón social
GRUPO TITANIUM S.A.S.

36. Nombre comercial	37. Sigla

UBICACIÓN

38. País	39. Departamento	40. Ciudad/Municipio
COLOMBIA 1 6 9	Bogotá D.C. 1 1	Bogotá, D.C. 0 0 1

41. Dirección principal
CR 55 152 B 68 OF 1503

42. Correo electrónico facturasgrupotitaniumsas@gmail.com

43. Código postal	44. Teléfono 1	45. Teléfono 2
	6 0 1 7 1 8 9 4 3 1	

CLASIFICACIÓN

Actividad económica

Actividad principal		Actividad secundaria		Otras actividades			Ocupación	
46. Código	47. Fecha inicio actividad	48. Código	49. Fecha inicio actividad	50. Código	1	2	51. Código	52. Número establecimientos
4 1 1 2	2 0 1 4 0 7 1 6	4 2 9 0	2 0 1 4 0 7 1 6		4 7 7 3	4 6 6 3		

Responsabilidades, Calidades y Atributos

	1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13	14	15	16	17	18	19	20	21	22	23	24	25	26
53. Código	5	7	9	1 4	4	2	4	8	5	2	5	5														

05- Impto. renta y compl. régimen ordinar
07- Retención en la fuente a título de rent
09- Retención en la fuente en el impuesto
14- Informante de exogena
42- Obligado a llevar contabilidad
48 - Impuesto sobre las ventas - IVA
52 - Facturador electrónico
55 - Informante de Beneficiarios Finales

Usuarios aduaneros

54. Código	1	2	3	4	5	6	7	8	9	10
	11	12	13	14	15	16	17	18	19	20

Exportadores

55. Forma	56. Tipo	Servicio	1	2	3
		57. Modo			
		58. CPC			

IMPORTANTE: Sin perjuicio de las actualizaciones a que haya lugar, la inscripción en el Registro Único Tributario -RUT-, tendrá vigencia indefinida y en consecuencia no se exigirá su renovación

Para uso exclusivo de la DIAN

59. Anexos SI [ ] NO [X] 60. No. de Folios: 0 61. Fecha 2025-12-03 / 05:05:16PM

La información suministrada a través del formulario oficial de inscripción, actualización, suspensión y cancelación del Registro Único Tributario (RUT), deberá ser exacta y veraz; en caso de constatar inexactitud en alguno de los datos suministrados se adelantarán los procedimientos administrativos sancionatorios o de suspensión, según el caso, Parágrafo del artículo 1.6.1.2.6 del Decreto 1625 del 2016. De igual manera al formalizar el trámite el usuario fue informado y acepta la política de tratamiento de datos ley 1581 de 2012.

Firma del solicitante:

Sin perjuicio de las verificaciones que la DIAN realice.

Firma autorizada:

984. Nombre SALAZAR TOBON CARLOS ANDRES

985. Cargo Representante legal Certificado

COPIA CERTIFICADO DOCUMENTO SIN COSTO

DIAN

Formulario del Registro Único Tributario

001

Espacio reservado para la DIAN

4. Número de formulario: 141223799993

(415)7707212489984(8020) **000014122379999 3**

5. Número de Identificación Tributaria (NIT)	6. DV	12. Dirección seccional	14. Buzón electrónico
9 0 0 7 4 9 7 1 9	7	Impuestos de Bogotá 3 2	

Características y formas de las organizaciones

62. Naturaleza	2	63. Formas asociativas	1 2	64. Entidades o institutos de derecho público de orden nacional, departamental, municipal y descentralizados	
65. Fondos		66. Cooperativas		67. Sociedades y organismos extranjeros	
68. Sin personería jurídica		69. Otras organizaciones no clasificadas		70. Beneficio	1

Constitución, Registro y Última Reforma

Documento	1. Constitución	2. Reforma
71. Clase	0 4	
72. Número		
73. Fecha	2 0 1 4 0 7 0 1	
74. Número de notaría		
75. Entidad de registro	0 3	
76. Fecha de registro	2 0 1 4 0 7 1 6	
77. No. Matrícula mercantil	0 2 4 7 5 5 3 5	
78. Departamento	1 1	
79. Ciudad/Municipio	4	
Vigencia		
80. Desde	2 0 1 4 0 7 0 1	
81. Hasta		

Composición del Capital

82. Nacional	1 0 0 %
83. Nacional público	0 . 0 %
84. Nacional privado	1 0 0 . 0 %
85. Extranjero	0 %
86. Extranjero público	0 . 0 %
87. Extranjero privado	0 . 0 %

Entidad de vigilancia y control

88. Entidad de vigilancia y control

Estado y Beneficio

Item	89. Estado actual	90. Fecha cambio de estado	91. Número de Identificación Tributaria (NIT)	92. DV
1	4 8	2 0 1 4 0 7 1 6		-
2	8 0	2 0 1 7 0 1 0 1		-
3		Año Mes Día		-
4		Año Mes Día		-
5		Año Mes Día		-

Vinculación económica

93. Vinculación económica	94. Nombre del grupo económico y/o empresarial	95. Número de Identificación Tributaria (NIT) de la Matriz o Controlante	96. DV.

97. Nombre o razón social de la matriz o controlante

170. Número de identificación tributaria otorgado en el exterior	171. País	172. Número de identificación tributaria sociedad o natural del exterior con EP	

173. Nombre o razón social de la sociedad o natural del exterior con EP

COPIA CERTIFICADO DOCUMENTO SIN COSTO

DIAN

Formulario del Registro Único Tributario
Representación

001

Espacio reservado para la DIAN

4. Número de formulario: 141223799993

(415)7707212489984(8020) **000014122379999 3**

5. Número de Identificación Tributaria (NIT)	6. DV	12. Dirección seccional	14. Buzón electrónico
9 0 0 7 4 9 7 1 9	7	Impuestos de Bogotá 3 2	

Representación

1

98. Representación	99. Fecha inicio ejercicio representación
REPRS LEGAL PRIN 1 8	2 0 1 4 0 7 0 1

100. Tipo de documento	101. Número de identificación	102. DV	103. Número de tarjeta profesional
Cédula de Ciudadaní 1 3	1 0 1 9 0 0 7 5 0 1		

104. Primer apellido	105. Segundo apellido	106. Primer nombre	107. Otros nombres
SALAZAR	TOBON	CARLOS	ANDRES

108. Número de Identificación Tributaria (NIT)	109. DV	110. Razón social representante legal

2

98. Representación	99. Fecha inicio ejercicio representación

100. Tipo de documento	101. Número de identificación	102. DV	103. Número de tarjeta profesional

104. Primer apellido	105. Segundo apellido	106. Primer nombre	107. Otros nombres

108. Número de Identificación Tributaria (NIT)	109. DV	110. Razón social representante legal

3

98. Representación	99. Fecha inicio ejercicio representación

100. Tipo de documento	101. Número de identificación	102. DV	103. Número de tarjeta profesional

104. Primer apellido	105. Segundo apellido	106. Primer nombre	107. Otros nombres

108. Número de Identificación Tributaria (NIT)	109. DV	110. Razón social representante legal

4

98. Representación	99. Fecha inicio ejercicio representación

100. Tipo de documento	101. Número de identificación	102. DV	103. Número de tarjeta profesional

104. Primer apellido	105. Segundo apellido	106. Primer nombre	107. Otros nombres

108. Número de Identificación Tributaria (NIT)	109. DV	110. Razón social representante legal

5

98. Representación	99. Fecha inicio ejercicio representación

100. Tipo de documento	101. Número de identificación	102. DV	103. Número de tarjeta profesional

104. Primer apellido	105. Segundo apellido	106. Primer nombre	107. Otros nombres

108. Número de Identificación Tributaria (NIT)	109. DV	110. Razón social representante legal

COPIA CERTIFICADO DOCUMENTO SIN COSTO

DIAN

Formulario del Registro Único Tributario
Revisor Fiscal y Contador

001

Espacio reservado para la DIAN

4. Número de formulario: 141223799993

(415)7707212489984(8020) **000014122379999 3**

5. Número de Identificación Tributaria (NIT)	6. DV	12. Dirección seccional	14. Buzón electrónico
9 0 0 7 4 9 7 1 9	7	Impuestos de Bogotá 3 2	

Revisor Fiscal y Contador

Revisor fiscal principal

124. Tipo de documento	125. Número de identificación	126. DV	127. Número de tarjeta profesional
Cédula de Ciudadanía 1 3	1 0 1 9 0 5 7 4 9 1		2 6 1 3 7 5 T

128. Primer apellido	129. Segundo apellido	130. Primer nombre	131. Otros nombres
LOPEZ	SOTELO	JAIME	ESTEBAN

132. Número de Identificación Tributaria (NIT)	133. DV	134. Sociedad o firma designada

135. Fecha de nombramiento
2 0 2 3 1 0 0 2

Revisor fiscal suplente

136. Tipo de documento	137. Número de identificación	138. DV	139. Número de tarjeta profesional

140. Primer apellido	141. Segundo apellido	142. Primer nombre	143. Otros nombres

144. Número de Identificación Tributaria (NIT)	145. DV	146. Sociedad o firma designada

147. Fecha de nombramiento

Contador

148. Tipo de documento	149. Número de identificación	150. DV	151. Número de tarjeta profesional
Cédula de Ciudadanía 1 3	1 1 3 6 8 8 3 9 5 1	2	3 1 5 2 7 0 T

152. Primer apellido	153. Segundo apellido	154. Primer nombre	155. Otros nombres
BUSTOS	ESPINOSA	JHON	JAIRO

156. Número de Identificación Tributaria (NIT)	157. DV	158. Sociedad o firma designada

159. Fecha de nombramiento
2 0 2 3 1 0 0 2

COPIA CERTIFICADO
DOCUMENTO SIN COSTO

DIAN

Formulario del Registro Único Tributario

001

2. Concepto 0 2 Actualización

4. Número de formulario 141138510650

(415)7707212489984(8020) 000014113851065 0

5. Número de Identificación Tributaria (NIT)	6. DV	12. Dirección seccional	14. Buzón electrónico
9 0 0 4 9 9 7 9 1	4	Impuestos de Bogotá 3 2	

IDENTIFICACIÓN

24. Tipo de contribuyente	25. Tipo de documento	26. Número de Identificación	
Persona jurídica 1			

Lugar de expedición	28. País	29. Departamento	30. Ciudad/Municipio

31. Primer apellido	32. Segundo apellido	33. Primer nombre	34. Otros nombres

35. Razón social
DOMO ACUSTICA S.A.S.

36. Nombre comercial	37. Sigla

UBICACIÓN

38. País	39. Departamento	40. Ciudad/Municipio
COLOMBIA 1 6 9	Bogotá D.C. 1 1	Bogotá, D.C. 0 0 1

41. Dirección principal
CR 55 152 B 68 OF 1303

42. Correo electrónico facturasgrupotitaniumsas@gmail.com

43. Código postal	44. Teléfono 1	45. Teléfono 2
	6 0 1 7 5 5 2 8 1 5	3 1 1 8 9 9 0 6 7 5

CLASIFICACIÓN

Actividad económica

Actividad principal		Actividad secundaria		Otras actividades			Ocupación	
46. Código	47. Fecha inicio actividad	48. Código	49. Fecha inicio actividad	50. Código	1	2	51. Código	52. Número establecimientos
4 1 1 2	2 0 1 9 0 3 0 1	4 2 9 0	2 0 1 9 1 0 0 1		4 1 1 1	4 7 4 2		

Responsabilidades, Calidades y Atributos

	1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13	14	15	16	17	18	19	20	21	22	23	24	25	26
53. Código	5	7	9	1	4	4	2	4	8	5	2	5	5													

05- Impto. renta y compl. régimen ordinar
07- Retención en la fuente a título de rent
09- Retención en la fuente en el impuesto
14- Informante de exogena
42- Obligado a llevar contabilidad
48 - Impuesto sobre las ventas - IVA
52 - Facturador electrónico
55 - Informante de Beneficiarios Finales

Usuarios aduaneros

	1	2	3	4	5	6	7	8	9	10
54. Código										
	11	12	13	14	15	16	17	18	19	20

Exportadores

55. Forma	56. Tipo	Servicio	1	2	3
		57. Modo			
		58. CPC			

IMPORTANTE: Sin perjuicio de las actualizaciones a que haya lugar, la inscripción en el Registro Único Tributario -RUT-, tendrá vigencia indefinida y en consecuencia no se exigirá su renovación

Para uso exclusivo de la DIAN

59. Anexos SI [ ] NO [X] 60. No. de Folios: 0 61. Fecha 2024-10-21 / 01:56:40PM

La información suministrada a través del formulario oficial de inscripción, actualización, suspensión y cancelación del Registro Único Tributario (RUT), deberá ser exacta y veraz; en caso de constatar inexactitud en alguno de los datos suministrados se adelantarán los procedimientos administrativos sancionatorios o de suspensión, según el caso, Parágrafo del artículo 1.6.1.2.6 del Decreto 1625 del 2016. De igual manera al formalizar el trámite el usuario fue informado y acepta la política de tratamiento de datos ley 1581 de 2012.

Firma del solicitante:

Sin perjuicio de las verificaciones que la DIAN realice.

Firma autorizada:

984. Nombre SALAZAR TOBON CARLOS ANDRES

985. Cargo Representante legal Certificado

COPIA CERTIFICADO DOCUMENTO SIN COSTO

DIAN

Formulario del Registro Único Tributario

001

Espacio reservado para la DIAN

4. Número de formulario: 141138510650

(415)7707212489984(8020) **000014113851065 0**

5. Número de Identificación Tributaria (NIT)	6. DV	12. Dirección seccional	14. Buzón electrónico
9 0 0 4 9 9 7 9 1	4	Impuestos de Bogotá 3 2	

Características y formas de las organizaciones

62. Naturaleza	2	63. Formas asociativas	1 2	64. Entidades o institutos de derecho público de orden nacional, departamental, municipal y descentralizados	
65. Fondos		66. Cooperativas		67. Sociedades y organismos extranjeros	
68. Sin personería jurídica		69. Otras organizaciones no clasificadas		70. Beneficio	1

Constitución, Registro y Última Reforma

Documento	1. Constitución	2. Reforma
71. Clase	0 1	
72. Número		
73. Fecha	2 0 1 2 0 2 1 4	
74. Número de notaría		
75. Entidad de registro	0 3	
76. Fecha de registro	2 0 1 2 0 2 1 5	
77. No. Matrícula mercantil	0 0 0 2 1 8 2 3 8 3	
78. Departamento	1 1	
79. Ciudad/Municipio	0 0 1	
Vigencia		
80. Desde	2 0 1 2 0 2 1 4	
81. Hasta	2 0 3 2 0 2 1 4	

Composición del Capital

82. Nacional	1 0 0 %
83. Nacional público	0 . 0 %
84. Nacional privado	1 0 0 . 0 %
85. Extranjero	0 %
86. Extranjero público	0 . 0 %
87. Extranjero privado	0 . 0 %

Entidad de vigilancia y control

88. Entidad de vigilancia y control

Estado y Beneficio

Item	89. Estado actual	90. Fecha cambio de estado	91. Número de Identificación Tributaria (NIT)	92. DV
1	8 1	2 0 2 3 0 1 0 2		-
2		Año Mes Día		-
3		Año Mes Día		-
4		Año Mes Día		-
5		Año Mes Día		-

Vinculación económica

93. Vinculación económica	94. Nombre del grupo económico y/o empresarial	95. Número de Identificación Tributaria (NIT) de la Matriz o Controlante	96. DV.

97. Nombre o razón social de la matriz o controlante

170. Número de identificación tributaria otorgado en el exterior	171. País	172. Número de identificación tributaria sociedad o natural del exterior con EP	

173. Nombre o razón social de la sociedad o natural del exterior con EP

COPIA CERTIFICADO DOCUMENTO SIN COSTO

DIAN

Formulario del Registro Único Tributario
Representación

001

Espacio reservado para la DIAN

4. Número de formulario: 141138510650

(415)7707212489984(8020) **000014113851065 0**

5. Número de Identificación Tributaria (NIT)	6. DV	12. Dirección seccional	14. Buzón electrónico
9 0 0 4 9 9 7 9 1	4	Impuestos de Bogotá 3 2	

Representación

1

98. Representación	99. Fecha inicio ejercicio representación		
REPRS LEGAL SUPL 1 9	2 0 1 2 0 2 1 5		
100. Tipo de documento	**101. Número de identificación**	**102. DV**	**103. Número de tarjeta profesional**
Cédula de Ciudadaní 1 3	4 3 6 3 9 6 1 9		
104. Primer apellido	**105. Segundo apellido**	**106. Primer nombre**	**107. Otros nombres**
SALAZAR	TOBON	ALEJANDRA	MARIA
108. Número de Identificación Tributaria (NIT)	**109. DV**	**110. Razón social representante legal**	

2

98. Representación	99. Fecha inicio ejercicio representación		
REPRS LEGAL PRIN 1 8	2 0 1 2 0 2 1 5		
100. Tipo de documento	**101. Número de identificación**	**102. DV**	**103. Número de tarjeta profesional**
Cédula de Ciudadan 1 3	1 0 1 9 0 0 7 5 0 1		
104. Primer apellido	**105. Segundo apellido**	**106. Primer nombre**	**107. Otros nombres**
SALAZAR	TOBON	CARLOS	ANDRES
108. Número de Identificación Tributaria (NIT)	**109. DV**	**110. Razón social representante legal**	

3

98. Representación	99. Fecha inicio ejercicio representación		
100. Tipo de documento	**101. Número de identificación**	**102. DV**	**103. Número de tarjeta profesional**
104. Primer apellido	**105. Segundo apellido**	**106. Primer nombre**	**107. Otros nombres**
108. Número de Identificación Tributaria (NIT)	**109. DV**	**110. Razón social representante legal**	

4

98. Representación	99. Fecha inicio ejercicio representación		
100. Tipo de documento	**101. Número de identificación**	**102. DV**	**103. Número de tarjeta profesional**
104. Primer apellido	**105. Segundo apellido**	**106. Primer nombre**	**107. Otros nombres**
108. Número de Identificación Tributaria (NIT)	**109. DV**	**110. Razón social representante legal**	

5

98. Representación	99. Fecha inicio ejercicio representación		
100. Tipo de documento	**101. Número de identificación**	**102. DV**	**103. Número de tarjeta profesional**
104. Primer apellido	**105. Segundo apellido**	**106. Primer nombre**	**107. Otros nombres**
108. Número de Identificación Tributaria (NIT)	**109. DV**	**110. Razón social representante legal**	

COPIA CERTIFICADO
DOCUMENTO SIN COSTO

DIAN

Formulario del Registro Único Tributario
Revisor Fiscal y Contador

001

Espacio reservado para la DIAN

4. Número de formulario: 141138510650

(415)7707212489984(8020) **000014113851065 0**

5. Número de Identificación Tributaria (NIT)	6. DV	12. Dirección seccional	14. Buzón electrónico
9 0 0 4 9 9 7 9 1	4	Impuestos de Bogotá 3 2	

Revisor Fiscal y Contador

Revisor fiscal principal

124. Tipo de documento	125. Número de identificación	126. DV	127. Número de tarjeta profesional

128. Primer apellido	129. Segundo apellido	130. Primer nombre	131. Otros nombres

132. Número de Identificación Tributaria (NIT)	133. DV	134. Sociedad o firma designada

135. Fecha de nombramiento

Revisor fiscal suplente

136. Tipo de documento	137. Número de identificación	138. DV	139. Número de tarjeta profesional

140. Primer apellido	141. Segundo apellido	142. Primer nombre	143. Otros nombres

144. Número de Identificación Tributaria (NIT)	145. DV	146. Sociedad o firma designada

147. Fecha de nombramiento

Contador

148. Tipo de documento	149. Número de identificación	150. DV	151. Número de tarjeta profesional
Cédula de Ciudadanía 1 3	1 0 1 9 0 5 7 4 9 1		2 6 1 3 7 5 T

152. Primer apellido	153. Segundo apellido	154. Primer nombre	155. Otros nombres
LOPEZ	SOTELO	JAIME	ESTEBAN

156. Número de Identificación Tributaria (NIT)	157. DV	158. Sociedad o firma designada

159. Fecha de nombramiento
2 0 2 3 0 4 1 5

COPIA CERTIFICADO
DOCUMENTO SIN COSTO

DIAN

Formulario del Registro Único Tributario
Estado de la Empresa o Persona

001

Espacio reservado para la DIAN

4. Número de formulario 141138510650

(415)7707212489984(8020) **000014113851065 0**

5. Número de Identificación Tributaria (NIT)	6. DV	12. Dirección seccional	14. Buzón electrónico
		Impuestos de Bogotá 3 2	

Estado y beneficio

Item	89. Estado actual	90. Fecha cambio de estado	91. Número de Identificación Tributaria (NIT)	92. DV
1	4 9	2 0 1 2 0 2 1 6		-
2		AAAA MM DD		-
3		AAAA MM DD		-
4		AAAA MM DD		-
5		AAAA MM DD		-
6		AAAA MM DD		-
7		AAAA MM DD		-
8		AAAA MM DD		-
9		AAAA MM DD		-
10		AAAA MM DD		-
11		AAAA MM DD		-
12		AAAA MM DD		-
13		AAAA MM DD		-
14		AAAA MM DD		-
15		AAAA MM DD		-
16		AAAA MM DD		-
17		AAAA MM DD		-
18		AAAA MM DD		-
19		AAAA MM DD		-
20		AAAA MM DD		-
21		AAAA MM DD		-
22		AAAA MM DD		-

COPIA CERTIFICADO
DOCUMENTO SIN COSTO

Bogotá D.C., 06 de abril de 2026

Señores
MINISTERIO DE LAS CULTURAS, LAS ARTES Y LOS SABERES

REFERENCIA: CONTRATO DE OBRA No. 4343 – 2024. **OBJETO:** EJECUCIÓN DE LAS INTERVENCIONES INTEGRALES DEL EDIFICIO JARDÍN INFANTIL DEL HOSPITAL SAN JUAN DE DIOS E INSTITUTO MATERNO INFANTIL EN LA CIUDAD DE BOGOTÁ D.C., DECLARADO BIEN DE INTERÉS CULTURAL DEL ÁMBITO NACIONAL, DE CONFORMIDAD CON LO ESTABLECIDO EN EL PRESENTE CONTRATO.

ASUNTO: CERTIFICACIÓN PERSONAL CONTRATISTA DE OBRA – CTO. Obra No. 4343-2024

Cordial saludo,

El presente certificado relaciona el personal del contratista de obra suscrito al contrato de obra No. 4343 - 2024.

RELACIÓN DE PERSONAL CONTRATISTA OBRA				
No.	**CARGO**	**NOMBRE**	**DEDICACIÓN CONTRACTUAL**	**SALARIO**
1	Director de Obra	OMAR GILBERTO RODRÍGUEZ	50%	$ 10.000.000,00
2	Residente de Obra (Especialista restauración)	DANIEL ANDRES HUERTAS PAEZ	100%	$ 5.500.000,00
3	Residente Administrativa	LUISA FERNANDA ROJAS PULIDO	100%	$ 3.500.000,00
4	Asesor Estructural	WALVER ALEX SALAZAR HERNANDEZ	50%	$ 3.249.870,00
5	Asesor en Redes Eléctricas, Telefónicas, Voz y Datos y TICS	JORGE ORLANDO SALAZAR SALDARIAGA	20%	$ 1.500.000,00
6	Asesor en Redes Hidro Sanitarias – Red Contra Incendias y Gas	ANGELA ISABEL RIOS FRESNEDA	20%	$ 1.299.948,00
7	Asesor en Arqueología	JULIAN ALBERTO GAMBOA MENDOZA	10%	$ 649.974,00

DOCUMENTO CONTROLADO PROHIBIDA SU REPRODUCCIÓN PARCIAL O TOTAL.

RELACIÓN DE PERSONAL CONTRATISTA OBRA				
No.	**CARGO**	**NOMBRE**	**DEDICACIÓN CONTRACTUAL**	**SALARIO**
8	Residente BIM de Obra en costos, presupuestos y programación	SINDY PAOLA MENDEZ BENAVIDES	100%	$ 4.500.000,00
9	Coordinador BIM	ANDRÉS ALBERTO ÁLVAREZ BAYONA	100%	$ 5.500.000,00
10	Modelador BIM 1	RUDDY CAROLINA RODRIGUEZ POMAR	100%	$ 3.400.000,00
11	Modelador BIM 2	JORDI BARRANTES GOMEZ	100%	$ 4.000.000,00
12	Asesor Ambiental de Obra	SINDY LORENA ORTIZ CASALLAS	100%	$ 4.000.000,00
13	Profesional en Seguridad y Salud en el Trabajo SST	LUISA FERNANDA DÍAZ	100%	$ 4.500.000,00
14	Personal calificado para atención a la comunidad - Trabajador social	LUZ ADRIANA CAMPOS	50%	$ 2.000.000,00

Cordialmente,



ING. CARLOS ANDRÉS SALAZAR TOBÓN
REPRESENTANTE LEGAL
CONSORCIO OBRAS HOSPITAL DOMO

DOCUMENTO CONTROLADO PROHIBIDA SU REPRODUCCIÓN PARCIAL O TOTAL.

Culturas

1110-2024

Bogotá, 19 de mayo de 2026.

LA SUPERVISIÓN DEL CONTRATO DE OBRA N° 4343 DE 2024 SUSCRITO ENTRE EL MINISTERIO DE LAS CULTURAS, LAS ARTES Y LOS SABERES Y EL CONSORCIO OBRAS HOSPITAL DOMO

CERTIFICA QUE

El CONSORCIO OBRAS HOSPITAL DOMO identificado con NIT 901898730-0, representado por CARLOS ANDRÉS SALAZAR TOBÓN con cédula de ciudadanía número 1019007501, integrado por DOMO ACÚSTICA S.A.S con NIT 900499791-4 y GRUPO TITANIUM S.A.S con NIT 900749719-7, dio cumplimiento con lo establecido en la cláusula 11 – Forma de Pago del Contrato de obra N° 4343 de 2024, remitiendo a través de Plataforma BIM - Trimble Connect el Informe de avance de obra N°. 3 a la interventoría que contiene las actividades ejecutadas del Contrato de obra N° 4343 de 2024, del período comprendido entre el 07 de diciembre de 2025 y el 06 de abril de 2026.

Dado lo anterior, es procedente efectuar el pago de la tercera cuota parcial por avance de obra del contrato de la obra correspondiente, que tal y como quedo contenido en la CLÁUSULA 21. APROPIACIÓN DE DISEÑOS Y REVISION DE LAS ESPECIFICACIONES TÉCNICAS y CLÁUSULA 27. CONTROL Y RECONOCIMIENTO DE LAS CANTIDADES DE OBRA numeral 27.4 Procedimiento para las Suscripción de Actas Parciales de Obra, que de acuerdo con el Acta de obra No. 3 suma un valor de: OCHOCIENTOS OCHENTA Y CINCO MILLONES NOVECIENTOS DIECISÉIS MIL TRESCIENTOS OCHO PESOS CON SESENTA Y CINCO CENTAVOS M/CTE. **($885.916.308,65)**

DESCRIPCION	VALOR
Valor total del Pago por Acta de Avance de Obra N°3	$ 885.916.308,65
Amortización del Anticipo:	$ 476.131.097,26
Valor a pagar en esta presente acta:	$ 409.785.211,39

El valor certificado a pagar en el Acta de Avance de Obra N° 3 previa amortización del anticipo corresponde a la suma de **$ 409.785.211,39.**

Lo anterior tras previa verificación por parte del equipo de interventoría CONSULTEC S.A.S. del cumplimiento de las obligaciones con los sistemas de seguridad social integral (salud y pensión) y parafiscales (cajas de compensación familiar, SENA e ICBF) de conformidad con lo establecido en la normatividad vigente del contratista de obra.

Para dicho pago se debe tener en cuenta el siguiente uso presupuestal:

N°. CONTRATO:	**4343-2024**
No. COMPROMISO:	32725
RUBRO:	C-3302-1603-15-20302B1-3302073-02
USO:	A-02-01-01-001-003-18
VALOR:	$ 78.889.044,27.
No. COMPROMISO:	109326
RUBRO:	C-3302-1603-15-20302B1-3302073-02
USO:	A-02-01-01-001-003-18
VALOR:	$ 330.896.167,12.

Cordialmente,

MÓNICA ORDUÑA MONSALVE
Directora de Patrimonio y Memoria
Ministerio de las Culturas, las Artes y los Saberes

Proyectó: Jorge López - Apoyo a la supervisión - Dirección de Patrimonio y Memoria
Revisó: Daniel Cepeda Hernández – Apoyo a la Coordinación de obras - Dirección de Patrimonio y Memoria
Copia: Jenny Carolina Velandia Martínez, Coordinadora Grupo de Contratos y Convenios, Ministerio de Cultura. **(Para Archivo documental)**

Firmado Electronicamente con AZSign
Acuerdo: 20260520-143103-3c0fc4-097161184
2026-05-20T15:19:04-05:00 - Pagina 1 de 4

Culturas

Culturas
Al contestar y/o consultar por favor cite este N°

Fecha:
2026-05-20 14:31:05
Radicado: MC01785I2026

Destinatario: Contratos MC
Tipo Tramite: Comunicación Oficial Interna
Asunto: Remisión de documentos In
Total Anexos: NaN
Folios: 2

Código TRD: 1110-2026

MEMORANDO

PARA: JENNY CAROLINA VELANDIA MARTINEZ, Coordinadora del Grupo de Convenios y Contratos.

DE: MÓNICA ORDUÑA, Directora de Patrimonio y Memoria

ASUNTO: **Remisión de documentos Informe avance de obra N° 03 de la Fase de construcción, correspondiente al contrato de obra 4343 de 2024, suscrito con CONSORCIO OBRAS HOSPITAL DOMO, cuyo objeto es: "La ejecución de las Intervenciones integrales del Edificio Jardín Infantil del Hospital San Juan de Dios e Instituto Materno Infantil en la ciudad de Bogotá D.C., declarado Bien de Interés Cultural del ámbito nacional, de conformidad con lo establecido en el presente Contrato."**

FECHA: 20 de mayo de 2026

Respetada Jenny,

Atentamente remito para la carpeta del expediente del contrato del asunto, copia en formato digital de los siguientes documentos que hacen parte del Informe de avance de obra N° 03 correspondiente al período comprendido entre el 07 de diciembre de 2025 y el 06 de abril de 2026:

- 01_F-GFC-096_FORMATO_INFORMACION_FINANCIERA; 1 folio
- 02_PLANILLAS DE PAGO; 11 folios
- 03_PREFACTURA; 1 folio
- 04_FACTURA ELECTRÓNICA No. 1; 1 folio
- 05_CERTIFICACIÓN BANCARÍA CONSORCIO OBRAS H DOMO; en 1 folio.
- 06_CERTIFICADO REV PARAFISCALES CONTADOR ; 7 folios.
- 07_RUT CONSORCIO OBRAS H. DOMO Y CONSORCIADOS GRUPO TITANIUM Y DOMO; 14 folios
- 08_ACTA DE OBRA No. 3; en 26 folios.
- 09_MEMORIAS DE OBRA ACTA No. 3; en 110 folios.
- 10_PERSONAL DE CONTRATISTA; 2 folios.

Firmado Electronicamente con AZSign
Acuerdo: 20260520-143103-3c0fc4-09716184
2026-05-20T15:19:04-05:00 - Pagina 2 de 4

Culturas

- 11_SOPORTE SECOP CARGUE; 2 folios.
- 12_ACTA DE MAYORES Y MENORES; 32 folios
- 13_INFORME DE CONTRATISTA PARTE 2; 1286 folios.
- 14_CERTIFICACIÓN DE CUMPLIMIENTO INTERVENTORÍA; 3 folios.

De acuerdo con lo establecido en el contrato 4343-2024, se remite copia en formato digital del informe de avance de obra No. 3 junto con los soportes del mismo.

Debido al volumen de la información, los anexos del informe han sido cargados en la plataforma Onedrive en el siguiente link:

https://mcultura.sharepoint.com/:f:/r/sites/PCA/Documentos%20compartidos/Grupo%20PCA%20-%20Hospital%20San%20Juan%20de%20Dios/056.%20OBRAS%20EDILICIAS/03_EJECUCION_OBRAS/3.4_JARDIN_INFANTIL/3.4.5_FACTURACI%C3%93N/01_CONTRATO_DE_OBRA/PAGO%20004%20ACTA%203?csf=1&web=1&e=CoHUuE

Sin otro particular y agradeciendo la atención brindada.

Cordialmente,
Firma Electrónica
MÓNICA ORDUÑA MONSALVE
Directora de Patrimonio y Memoria
Ministerio de las Culturas, las Artes y los Saberes

Anexos: Lo enunciado

Copia: Jenny Carolina Velandia Martínez, Coordinadora Grupo de Contratos y Convenios, Ministerio de Cultura. **(Para Archivo documental)**
Proyectó: Jorge López - Apoyo a la supervisión - Dirección de Patrimonio y Memoria.
Revisó: Daniel Cepeda Hernández – Apoyo a la Coordinación de obras - Dirección de Patrimonio y Memoria

Firmado Electronicamente con AZSign
Acuerdo: 20260520-143103-3c0fc4-09716184
2026-05-20T15:19:04-05:00 - Pagina 3 de 4

REGISTRO DE FIRMAS ELECTRONICAS

MC01785I2026

MINISTERIO DE LAS CULTURAS, LAS ARTES Y LOS SABERES
gestionado por: azsign.com.co

Id Acuerdo: 20260520-143103-3c0fc4-09716184
Estado: Finalizado

Creación: 2026-05-20 14:31:03
Finalización: 2026-05-20 15:19:03

Escanee el código para verificación

Firma: MONICA ORDUÑA



MÓNICA ORDUÑA MONSALVE
52402277
morduna@mincultura.gov.co
Directora de Patrimonio y Memoria
Ministerio de las Culturas, las Artes y los Saberes

Firmado Electronicamente con AZSign
Acuerdo: 20260520-143103-3c0fc4-09716184
2026-05-20T15:19:04-05:00 - Pagina 4 de 4

REGISTRO DE FIRMAS ELECTRONICAS

MC01785I2026

MINISTERIO DE LAS CULTURAS, LAS ARTES Y LOS SABERES
gestionado por: azsign.com.co

Id Acuerdo: 20260520-143103-3c0fc4-09716184
Estado: Finalizado

Creación: 2026-05-20 14:31:03
Finalización: 2026-05-20 15:19:03

Escanee el código para verificación

TRAMITE	PARTICIPANTE	ESTADO	ENVIO, LECTURA Y RESPUESTA
Firma	MÓNICA ORDUÑA MONSALVE morduna@mincultura.gov.co Directora de Patrimonio y Memoria Ministerio de las Culturas, las Artes y los Sabere	Aprobado	Env.: 2026-05-20 14:31:04 Lec.: 2026-05-20 15:18:57 Res.: 2026-05-20 15:19:03 IP Res.: 200.91.250.5 Canal: Email

ÍNDICE INFORME TÉCNICO PERIODO DEL 07 DE DICIEMBRE DE 2025 AL 06 DE ABRIL DE 2026

Informe técnico de obra No. 11 periodo del 07 de diciembre de 2025 al 06 de enero de 2026…….…… Pág. 2
Informe técnico de obra No. 12 periodo del 07 de enero de 2026 al 06 de febrero de 2026…….. Pág. 1675
Informe técnico de obra No. 13 periodo del 07 de febrero de 2026 al 06 de marzo de 2026……..…Pág. 2953
Informe técnico de obra No. 14 periodo del 07 de marzo de 2026 al 06 de abril de 2026…….. Pág. 4510

ÍNDICE INFORME TÉCNICO

Informe técnico de obra…….. Pág. 1
Anexo 1– Registro fotográfico…….. ……..……Pág. 132
Anexo 2– Pólizas contractuales ……..……Pág. 151
Anexo 3 – Presupuesto ……...……Pág. 161
Anexo 4– Información anticipo obra…..……..……Pág. 176
Anexo 5- Seguimiento a la inversión, cronograma ……...……Pág. 202
Anexo 6-Actas de comité obra..……Pág. 216
Anexo 6.1-Actas de comité BIM……..……Pág. 329
Anexo 7–Bitácora de obra……..……..…Pág. 348
Anexo 8– Informe componente BIM……..……..Pág. 383
Anexo 9–Informe componente social…..……...……..…Pág. 389
Anexo 10–Informe componente ambiental……..…….....Pág. 452
Anexo 11– Informe componente SG-SST ...……..…….Pág. 652
Anexo 12– Informe arqueología……..……..……..…..Pág.674
Anexo 13– Correspondencia enviada……..……..……..Pág.732
Anexo 14–Correspondencia recibida ……..……...……...…Pág. 1557
Anexo 15–Trámite SDA……..……...…..……....…Pág. 1594
Anexo 16–Aprobación Trámite TPO……..……...…..……...…Pág. 1634
Anexo 17– Ensayos de resistencia, prueba de tintas y densidades…..……..Pág. 1639

INFORME MENSUAL DE OBRA No. 11

ETAPA CONSTRUCCIÓN

CONTRATO DE OBRA No. 4343 de 2024

"EJECUCIÓN DE LAS INTERVENCIONES INTEGRALES DEL EDIFICIO JARDÍN INFANTIL DEL HOSPITAL SAN JUAN DE DIOS E INSTITUTO MATERNO INFANTIL EN LA CIUDAD DE BOGOTÁ D.C., DECLARADO BIEN DE INTERÉS CULTURAL DEL ÁMBITO NACIONAL, DE CONFORMIDAD CON LO ESTABLECIDO EN EL PRESENTE CONTRATO"

(Del 07 de diciembre de 2025 al 06 de enero de 2026)

ELABORÓ	REVISÓ	APROBÓ
ING. LUISA ROJAS **Residente Administrativa** **CONSORCIO OBRAS HOSPITAL DOMO**	**Arq. MSc HÉCTOR ALBERTO HERNANDEZ H.** **Director de obra** **CONSORCIO OBRAS HOSPITAL DOMO**	**ING. MARIA FERNANDA DÍAZ** **Directora interventoría** **CONSULTEC**

Tabla de contenido

0. INTRODUCCIÓN. 4

OBJETIVO. 4

1. GENERALIDADES 5

1.1 Descripción general del contrato de obra, de acuerdo con la modalidad del contrato. 5

1.2 LOCALIZACIÓN DEL PROYECTO. 7

1.3 Fechas de suscripción, legalización, plazo y valor de los contratos con sus diferentes fases, prórrogas, suspensiones y adiciones. 11

1.4 Directorio telefónico actualizado del personal profesional del contratista, la interventoría y de los delegados de las ESP asociados al proyecto. 12

2 INFORMACIÓN LEGAL Y FINANCIERA 13

2.1 Garantías y vigencias de estas, adiciones, suspensiones y/o prórrogas. 13

2.2 Cuadro de control legal del contratista CTO 4343-2024 15

2.3 Balance financiero del contrato. 16

2.4 Cuadro de control financiero del contratista. 20

2.5 Informe sobre el manejo del anticipo y anexos. 31

2.6 Cronograma de obra y metas físicas a ejecutar con respecto al presupuesto disponible Contractualmente. 49

2.7 Acta de recibo parcial de obra 51

3 INFORMACIÓN TÉCNICA 51

3.1 Cronograma detallado del contrato, aprobado por la Interventoría con su respectivo análisis a la fecha de corte. 51

3.2 Análisis del desempeño de las actividades incluidas en la ruta crítica del contrato de acuerdo con el cronograma contractual aprobado por la interventoría. 52

3.3 Descripción de las actividades desarrolladas durante el mes por el Contratista y su equipo de trabajo (director, residentes y especialistas). 54

3.4 Actividades de obras ejecutadas presente mes y previstas para el siguiente mes. 67

3.5 Relación de los resultados y análisis de los ensayos de laboratorio y de campo, efectuados por el contratista, teniendo en cuenta lo estipulado en las "Especificaciones Técnicas". 83

3.6 Copia de las actas de seguimiento desarrolladas en el período (comité y reuniones). 88

3.7 Bitácora de obra 88

3.9 Análisis de matriz de riesgos 91

3.10 Relación de correspondencia enviada 110

3.11 Relación de correspondencia recibida 112

4 COMPONENTE BIM 114

4.1 Reuniones BIM: 119

5 INFORMACIÓN SOCIAL 119

6 INFORMACIÓN AMBIENTAL Y DE SST 122

7 INFORMACIÓN COMPONENTE ARQUEOLOGÍA 129

8 CONCLUSIONES Y RECOMENDACIONES 130

0. INTRODUCCIÓN.

CONSORCIO OBRAS HOSPITAL DOMO conforme a los lineamientos de construcción del Ministerio de las Culturas, las artes y los saberes, se ha propuesto adelantar el plan de obras de restauración para el mejoramiento de las instalaciones del Edificio Jardín Infantil del complejo Hospitalario San Juan de Dios; lo cual contribuirá a la mejora de las unidades de servicios infantiles, permitiendo así una mejora en la calidad de vida de los niños.

Por tal motivo el presente informe contiene las actividades relevantes desarrolladas durante la etapa de construcción en el periodo comprendido del 07 de diciembre de 2025 al 06 de enero de 2026, en el área técnica para el contrato 4343 del 2024 en donde se están realizado las obras en el marco del contrato, para lo cual está programado realizar la correspondiente restauración y rehabilitación de los bloques 1, 2 y 3 del Edificio Jardín Infantil – Hospital San Juan de Dios.

OBJETIVO.

Realizar la correspondiente reconstrucción, rehabilitación, reforzamiento estructural del Jardín Infantil en el Hospital San Juan de Dios en los bloques 1,2 y 3, de acuerdo con las necesidades evidenciadas en el anexo técnico. Lo anterior se realiza generar oportunidad de acceso a la salud y mejoramiento de la calidad de vida de la comunidad, adicionalmente solventar las necesidades de los usuarios del hospital y permitir una mejor calidad de vida para los usuarios, operarios, niños y niñas que harán uso de las instalaciones intervenidas.

1. GENERALIDADES

1.1 Descripción general del contrato de obra, de acuerdo con la modalidad del contrato.

Para dar cumplimiento al contrato de obra No. 4343-2024 cuyo objeto es: "EJECUCIÓN DE LAS INTERVENCIONES INTEGRALES DEL EDIFICIO JARDÍN INFANTIL DEL HOSPITAL SAN JUAN DE DIOS E INSTITUTO MATERNO INFANTIL EN LA CIUDAD DE BOGOTÁ D.C., DECLARADO BIEN DE INTERÉS CULTURAL DEL ÁMBITO NACIONAL, DE CONFORMIDAD CON LO ESTABLECIDO EN EL PRESENTE CONTRATO", MINISTERIO DE LAS CULTURAS, LAS ARTES Y LO SABERES publicó el proceso de selección por Licitación de Obra Pública No. MC-LP-004-2024.

El contrato de Obra se desarrollará en un tiempo comprendido de (15) quince meses, los cuales se dividirán en tres (3) etapas expuestas a continuación:

- ETAPA PRECONSTRUCCIÓN– duración de dos meses siguientes a la suscripción del acta de inicio. Desde el 07 de febrero de 2025 al 06 de abril de 2025.
  Durante esta etapa el contratista deberá estudiar y revisar la totalidad de la documentación del contrato. Adicionalmente, deberá apropiarse de los diseños entregados por la entidad MINISTERIO DE LAS CULTURAS, LAS ARTES Y LOS SABERES.

- ETAPA DE CONSTRUCCIÓN– Periodo entendido entre el 07 de abril del 2025, al 06 de abril de 2026. Se ejecutarán las intervenciones detalladas en el cronograma de obra.

- ETAPA DE ALISTAMIENTO–Duración de esta etapa 1 mes, inicio desde el 07 de abril hasta 06 de mayo de 2026. Durante esta etapa se verifican las intervenciones ejecutadas

El proyecto tiene como alcance general la ejecución de actividades de obra Civil, reforzamiento estructural, restauración, consolidación, liberación, reintegración y ampliación en el Jardín Infantil del Hospital San Juan de Dios a cargo del MINISTERIO DE LAS CULTURAS, LAS ARTES Y LOS SABERES. Grupo 3.

De acuerdo con lo descrito en el Anexo técnico, el proyecto se subdivide en tres intervenciones:

- Intervención Bloque 1: Reforzamiento estructural, restauración, consolidación, liberación, reintegración y ampliación en el edificio Jardín Infantil
- Intervención Bloque 2: Reforzamiento estructural y modificación para el edificio de aulas del Jardín Infantil
- Intervención Bloque 3: Demolición y obra nueva para los volúmenes adicionados al jardín Infantil.

Los componentes en los cuales se divide el proyecto se enuncian en la siguiente tabla tomada del anexo técnico del contrato:

	Componente
01	PRECONSTRUCCIÓN
02	ACTIVIDADES PRELIMINARES
03	DESMONTES Y DEMOLICIONES
04	EXCAVACIONES Y LLENOS
05	ESTRUCTURAS EN CONCRETO Y ACEROS DE REFUERZO
06	ESTRUCTURA METÁLICA
07	RESTAURACIÓN DE CUBIERTA, CUBIERTA NUEVA Y ESTRUCTURA EN MADERA
08	RESTAURACIÓN DE MAMPOSTERÍA, FACHADAS Y MOLDURAS - MUROS (mampostería, livianos zócalos y molduras)
09	RESTAURACIÓN Y ELEMENTOS NUEVOS DE CARPINTERIA METALICA, MADERA, PVC Y VIDRIOS
10	RESTAURACIÓN Y ELEMENTOS NUEVOS DE PISOS Y ENCHAPES
11	RESTAURACIÓN Y ELEMENTOS NUEVOS DE CIELO RASO
12	RESTAURACIÓN Y ELEMENTOS NUEVOS DE PAÑETES Y PINTURA
13	INSTALACIONES ELÉCTRICAS Y DE ILUMINACIÓN
14	INSTALACIONES DE LA RED DE DATOS, CCTV, SONIDO Y SISTEMA DE DETECCIÓN DE INCENDIOS
15	INSTALACIONES HIDRÁULICAS Y SANITARIAS
16	APARATOS SANITARIOS, GRIFERÍA Y ACCESORIOS, CUARTO DE BOMBAS, RED CONTRAINCENDIO Y DE GAS
17	EQUIPOS DE LA RED HIDRÁULICA Y CONTRAINCENDIOS
18	ELECTROMECÁNICA
19	RESTAURACIÓN DE MOBILIARIO, SEÑALIZACION Y SEÑALETICA, DOTACIÓN MOBILIARIO Y ASEO
21	EQUIPOS ESPECIALES
22	OBRAS EXTERIORES PERIMETRALES
24	IMPLEMENTACIÓN Y MODELADO BIM

Tabla 1. Componentes de redistribución
Fuente: Anexo técnico

1.2 LOCALIZACIÓN DEL PROYECTO.

El edificio Jardín Infantil del Hospital San Juan de Dios e Instituto Materno Infantil se encuentra localizado en la localidad No. 15 de Antonio Nariño, Barrio la Hortua, en Bogotá D.C, en la carrera 10 No. 1-59 Sur, se relaciona a continuación una tabla con la información relevante del proyecto:

Identificación	Hospital San Juan de Dios e Instituto Materno Infantil
Localidad	Antonio Nariño
Barrio Catastral	La Hortúa
Dirección	Carrera 10 No. 1-59 Sur
Número Catastral	0012080108
Matrícula inmobiliaria	50S- 40727785
CHIP	AAA0262XCNX
Propietario	Fondo Financiero Distrital de Salud
Ente Gestor	Ente Gestor Instituto Distrital de Patrimonio Cultural
Acto de Declaratoria	Ley 735 de 2002 Monumento Nacional (hoy Bien de Interés Cultural del Ámbito Nacional)
PEMP	Resolución 0995 de 2016, modificada mediante Resolución 4033 de 2018

Nombre del Edificio	Jardín Infantil
Año de construcción	1931
Autores	Arquitecto Pablo de La Cruz
Sector normativo	Sector 6 Ancianato y Lleras Acosta
Nivel de intervención	Nivel 2 - Conservación del tipo arquitectónico-- 3 Contextual
Uso Original	Cocinas para pabellones de enfermos contagiosos
Uso PEMP	Uso principal: Social Comunitario (tipo VI) Uso complementario Social Comunitario (tipo VI)
Uso Actual	Jardín Infantil
Uso Propuesto	Jardín Infantil- Atención a Primera Infancia

Tabla 2. Descripción del proyecto.
Tomado de: Anexo Técnico 1.3.

Los bloques para intervenir se ubican en la carrera 10 No. 1-59 SUR, localizado en el área afectada del Hospital San Juan de Dios y el Instituto Materno Infantil en la ciudad de Bogotá.



Imagen 1. Localización Edificio Jardín Infantil
Fuente: Dirección Patrimonio



Imagen 2. Fachada Edificio Jardín Infantil
Fuente: Memoria descriptiva. 2022.



Imagen 3. Plano de localización de áreas en obra.
Fuente: Elaboración propia


Leyenda Superficie
ACOPIO ADOQUIN
ACOPIO DE GUADUA
ACOPIO DE MATERIAL
ACOPIO DE SUSTANCIAS QUÍMICAS
ACOPIO MADERAS
ACOPIO RCD
ACOPIO Y LIMPIEZA DE TEJAS
ADECUACIÓN DE VIA
ADMINISTRATIVA INTERVENTORIA
BAÑOS PORTÁTILES
CASETA DE CELADURÍA
DEMOLICIÓN
LABORATORIOS CONCRETOS
LAVADO DE TEJAS
PLANTA ELÉCTRICA
SUBCONTRATISTA
TALLER DE ACEROS
TANQUE PROVISIONAL
ÁREA ADMINISTRATIVA
AISLAMIENTO 1.5 M
ÁREA ALMACÉN
CONSTRUCCIÓN EXISTENTE
RUTA DE ACCESO

1.3 Fechas de suscripción, legalización, plazo y valor de los contratos con sus diferentes fases, prórrogas, suspensiones y adiciones.

CONTRATO	CONTRATO 4343 DEL 2024
OBJETO	EJECUCIÓN DE LAS INTERVENCIONES INTEGRALES DEL EDIFICIO JARDÍN INFANTIL DEL HOSPITAL SAN JUAN DE DIOS E INSTITUTO MATERNO INFANTIL EN LA CIUDAD DE BOGOTÁ D.C., DECLARADO BIEN DE INTERÉS CULTURAL DEL ÁMBITO NACIONAL, DE CONFORMIDAD CON LO ESTABLECIDO EN EL PRESENTE CONTRATO
CONTRATISTA	CONSORCIO OBRAS HOSPITAL DOMO. NIT. 901.898.730-0
PLAZO DE EJECUCIÓN	2 MESES DE ETAPA PRECONSTRUCCIÓN 12 MESES DE ETAPA DE CONSTRUCCIÓN Y 1 MES ETAPA DE ALISTAMIENTO
FECHA DE INICIO	07 DE FEBRERO DE 2025
FECHA DE TERMINACIÓN	06 DE MAYO DE 2026
INTERVENTORÍA	CONSULTEC SAS.
VALOR DEL CONTRATO ACTUAL	$8.152.916.970
ACTA DE INICIO	Suscrita el 07 de febrero de 2025

1.4 Directorio telefónico actualizado del personal profesional del contratista, la interventoría y de los delegados de las ESP asociados al proyecto.

1.4.1 Entidad Contratante: Ministerio de las Culturas, las Artes y los Saberes.

SUPERVISIÓN DE LOS CONTRATOS DE OBRA E INTERVENTORÍA	
CARGO	**NOMBRE**
SUPERVISOR DEL CONTRATO MINISTERIO DE LAS CULTURAS, LAS ARTES Y LOS SABERES	Arq. MONICA ORDUÑA MONSALVE
APOYO SUPERVISIÓN	Ing. DANIEL RICARDO CEPEDA

1.4.2 Contratista: Consorcio Obras Hospital Domo

CONTRATO	4343-2024
DIRECTOR DE OBRA	Arq. MSc. HECTOR HERNANDEZ
DIRECCIÓN OFICINA PRINCIPAL	KRA 55 # 152B – 78 OF 1303
CORREO ELECTRÓNICO	obradomojardinhsjd@gmail.com

1.4.3 Personal Contratista.

CARGO	NOMBRE
REPRESENTANTE LEGAL	CARLOS SALAZAR
Director de Obra	HECTOR ALBERTO HERNÁNDEZ HERNÁNDEZ
Residente de Obra (Especialista restauración)	DANIEL ANDRES HUERTAS PAEZ
Residente Administrativa	LUISA FERNANDA ROJAS PULIDO
Asesor Estructural	WALVER ALEX SALAZAR HERNANDEZ
Asesor en Redes Eléctricas, Telefónicas, Voz y Datos y TICS	JORGE ORLANDO SALAZAR SALDARIAGA
Asesor en Redes Hidro Sanitarias – Red Contra Incendias y Gas	ANGELA ISABEL RIOS FRESNEDA
Asesor en Arqueología	JULIAN ALBERTO GAMBOA MENDOZA
Residente BIM de Obra en costos, presupuestos y programación	SINDY PAOLA MENDEZ BENAVIDES
Coordinador BIM	ANDRÉS ALBERTO ÁLVAREZ

CARGO	NOMBRE
	BAYONA
Modelador BIM	RUDDY CAROLINA RODRIGUEZ POMAR
Modelador BIM 2	JORDI BARRANTES GOMEZ
Asesor Ambiental de Obra	SINDY LORENA ORTIZ CASALLAS
Profesional en Seguridad y Salud en el Trabajo SST Coordinador de Alturas	LUISA FERNANDA DÍAZ
Profesional social	LUZ ADRIANA CAMPOS

2 INFORMACIÓN LEGAL Y FINANCIERA

2.1 Garantías y vigencias de estas, adiciones, suspensiones y/o prórrogas.

En este periodo reportado se relacionan las pólizas vigentes contractuales y actualizadas con la suscripción del acta de inicio del contrato.

2.1.1 Pólizas iniciales

AMPARO	ASEGURADORA	POLIZA	ENDOSO	VIGENCIA		VR ASEGURADO
				DESDE	HASTA	
POLIZA DE CUMPLIMIENTO						
CUMPLIMIENTO DEL CONTRATO	SEGUROS MUNDIAL	NB. 100363766	0	24/12/24	24/07/26	$1.630.583.394
BUEN MANEJO Y CORRECTA INVERSIÓN DEL ANTICIPO	SEGUROS MUNDIAL	NB. 100363766	0	24/12/24	24/07/26	$3.778.848.307
PRESTACIONES SOCIALES	SEGUROS MUNDIAL	NB. 100363766	0	24/12/24	24/03/27	$407.645.848,50
ESTABILIDAD DE LAS OBRAS	SEGUROS MUNDIAL	NB. 100363766	0	24/03/26	24/03/31	$1.630.583.394
CALIDAD DE LOS ELEMENTOS	SEGUROS MUNDIAL	NB. 100363766	0	24/03/26	24/03/28	$407.645.848,50
POLIZA DE RESPONSABILIDAD CIVIL EXTRACONTRACTUAL						
AMPARO BÁSICO, PREDIOS, LABORES Y OPERACIONES	SEGUROS MUNDIAL	NB. 100093802	0	24/12/2024	24/03/26	$650.000.000
CONTRATISTAS Y SUBCONTRATISTAS	SEGUROS MUNDIAL	NB. 100093802	0	24/12/2024	24/03/26	$650.000.000

VEHICULOS PROPIOS Y NO PROPIOS	SEGUROS MUNDIAL	NB. 100093802	0	24/12/2024	24/03/26	$650.000.000
PATRONAL	SEGUROS MUNDIAL	NB. 100093802	0	24/12/2024	24/03/26	$650.000.000

2.1.2 Pólizas actualizadas al acta de inicio del contrato

AMPARO	ASEGURADORA	POLIZA	ENDOSO	VIGENCIA		VR ASEGURADO
				DESDE	HASTA	
POLIZA DE CUMPLIMIENTO						
CUMPLIMIENTO DEL CONTRATO	SEGUROS MUNDIAL	NB. 100363766	2	07/02/25	06/09/26	$1.630.583.394
BUEN MANEJO Y CORRECTA INVERSIÓN DEL ANTICIPO	SEGUROS MUNDIAL	NB. 100363766	2	07/02/25	06/09/26	$3.778.848.307
PRESTACIONES SOCIALES	SEGUROS MUNDIAL	NB. 100363766	2	07/02/25	06/05/29	$407.645.848,50
ESTABILIDAD DE LAS OBRAS	SEGUROS MUNDIAL	NB. 100363766	2	06/05/26	06/05/31	$1.630.583.394
CALIDAD DE LOS ELEMENTOS	SEGUROS MUNDIAL	NB. 100363766	2	06/05/26	06/05/28	$407.645.848,50
POLIZA DE RESPONSABILIDAD CIVIL EXTRACONTRACTUAL						
AMPARO BÁSICO, PREDIOS, LABORES Y OPERACIONES	SEGUROS MUNDIAL	NB. 100093802	2	24/12/2024	25/03/26	$650.000.000
CONTRATISTAS Y SUBCONTRATISTAS	SEGUROS MUNDIAL	NB. 100093802	2	24/12/2024	25/03/26	$650.000.000
VEHICULOS PROPIOS Y NO PROPIOS	SEGUROS MUNDIAL	NB. 100093802	2	24/12/2024	25/03/26	$650.000.000
PATRONAL	SEGUROS MUNDIAL	NB. 100093802	2	24/12/2024	25/03/26	$650.000.000

2.1.3 Pólizas actualizadas al modificatorio No. 1 del contrato

AMPARO	ASEGURADORA	POLIZA	ENDOSO	VIGENCIA		VR ASEGURADO
				DESDE	HASTA	
POLIZA DE CUMPLIMIENTO						
CUMPLIMIENTO DEL CONTRATO	SEGUROS MUNDIAL	NB. 100363766	3	07/02/25	06/09/26	$1.630.583.394
BUEN MANEJO Y CORRECTA INVERSIÓN DEL ANTICIPO	SEGUROS MUNDIAL	NB. 100363766	3	07/02/25	06/09/26	$3.778.848.307

PRESTACIONES SOCIALES	SEGUROS MUNDIAL	NB. 100363766	3	07/02/25	06/05/29	$407.645.848,50
ESTABILIDAD DE LAS OBRAS	SEGUROS MUNDIAL	NB. 100363766	3	06/05/26	06/05/31	$1.630.583.394
CALIDAD DE LOS ELEMENTOS	SEGUROS MUNDIAL	NB. 100363766	3	06/05/26	06/05/28	$407.645.848,50
POLIZA DE RESPONSABILIDAD CIVIL EXTRACONTRACTUAL						
AMPARO BÁSICO, PREDIOS, LABORES Y OPERACIONES	SEGUROS MUNDIAL	NB. 100093802	4	24/12/2024	06/05/26	$650.000.000
CONTRATISTAS Y SUBCONTRATISTAS	SEGUROS MUNDIAL	NB. 100093802	4	24/12/2024	06/05/26	$650.000.000
VEHICULOS PROPIOS Y NO PROPIOS	SEGUROS MUNDIAL	NB. 100093802	4	24/12/2024	06/05/26	$650.000.000
PATRONAL	SEGUROS MUNDIAL	NB. 100093802	4	24/12/2024	06/05/26	$650.000.000

Ver anexo 2

2.2 Cuadro de control legal del contratista CTO 4343-2024

DOCUMENTO	DESCRIPCIÓN
CONTRATO 4343-2024	Suscrito el 24 de diciembre de 2024
ACTA DE INICIO (1)	Suscrita el 07 de febrero de 2025
POLIZAS VIGENTES	-PÓLIZA DE SEGURIDAD RCE No. NB. 100093802 ENDOSO No. 2 expedidas por Seguros Mundial -PÓLIZA DE SEGURO DE CUMPLIMIENTO No. NB. 100363766 ENDOSO No. 2 expedidas por Seguros Mundial.
ACTA DE ANTICIPO (2)	Suscrita el 10 de febrero de 2025
MODIFICATORIO No. 1 CONTRATO DE OBRA 4343-2024	Suscrito el 02 de octubre de 2025 Modificatorio No. 1 del contrato por cambio en forma de pago

Ver anexo 19

2.3 Balance financiero del contrato.

A la fecha de generación del presente informe se encuentra aprobado el balance de mayores y menores cantidades de obra No. 4, anexo al presente informe, actualizado de acuerdo con el acta parcial de obra No. 2, remitida el 05 de diciembre de 2025, con la incorporación del cambio en forma de pago.

Por otra parte, se encuentra pendiente de aprobación el balance No. 3 el cual establece las actividades adicionales por valor de $1.147.878.889,02. Es importante señalar respecto al balance No. 3, el cual se encuentra remitido a interventoría con la incorporación del cambio en forma de pago y el valor adicional del contrato como se estableció la suma adicional en el informe pasado por valor de $1.147.878.889,02, remitido a la interventoría el 06 de octubre de 2025. Este aumento presupuestal se ha originado debido a la naturaleza del proyecto, que corresponde a una obra de restauración, donde se han identificado elementos ocultos que solo pudieron detectarse una vez iniciadas las actividades de demolición y desmonte. Estos hallazgos han sido especialmente relevantes en el componente estructural, donde se evidenció la ausencia de elementos en la cimentación, así como en el frente de restauración patrimonial (Bloque No.1), donde las condiciones reales del bien conservado debieron ser ajustados de acuerdo con los diseños iniciales.

		VALOR INICIAL	VALOR ADICIONAL	VALOR ACTUALIZADO BALANCE DE OBRA No.4
SUB-TOTAL COSTOS DIRECTOS (sumatoria valor total de los item)		$ 5.439.234.304,00	**6.263.403.645,89**	**826.109.312.00**
ADMINISTRACION	32%	$ 1.740.554.977,00	2.004.289.166,69	264.354.979,84
IMPREVISTOS	1%	$ 54.392.343,00	62.634.036,46	8.261.093,12
UTILIDAD	5%	$ 271.961.715,00	313.170.182,29	41.305.465,60
IVA SOBRE UTILIDAD (19% sobre utilidad)	19%	$ 51.672.726,00	59.502.334,64	7.848.038,46
(B+C+D) + IVA SOBRE UTILIDAD		$ 2.118.581.761,00	2.439.595.720,08	321.769.577,02
TOTAL COSTOS DIRECTOS + COSTOS INDIRECTOS (A+F)		**$ 7.557.816.065,00**	**8.702.999.365,97**	**1.147.878.889,02**

Como resultado de estas condiciones, fue necesario ajustar el alcance de las intervenciones para garantizar la estabilidad estructural del bloque 2 y la correcta preservación del inmueble en el bloque 1, por ejemplo, se requiere reforzar zonas de cimentación inexistentes, reemplazar materiales deteriorados y ejecutar procesos adicionales de limpieza, tratamiento y consolidación de elementos patrimoniales. Estos trabajos adicionales no solo responden a requerimientos técnicos y de seguridad, sino también a lineamientos normativos en materia de conservación y patrimonio, los cuales exigen una intervención responsable, respetuosa y adaptada a las condiciones reales del bien.

Enlace trimble documentación ajuste forma de pago:

https://web.connect.trimble.com/projects/S9KyrqxVV7w/data/folder/1GDZH0aGBG8

Actualmente se encuentra vigente el balance de obra No. 4, correspondiente al acta de obra No. 2 anexo a este informe.

Por otro lado, el último balance de obra No. 5 se encuentra remitido a la interventoría mediante comunicado No. DOBRAHSJD-497-2025 del 27 de diciembre de 2025, en el cual se realizó la actualización de actividades de cerramiento, actualización del nuevo diseño del urbanismo, inclusión de actividades instalaciones de gas y actividades de estructura de cubierta de madera. Este balance se encuentra en revisión y NO ha sido aprobado por parte de interventoría.

A la fecha de generación del presente informe se han presentado los siguientes precios no previstos aprobados a la fecha:

CAP.	ITEM	DESCRIPCION	UND	VALOR UNITARIO PACTADO
COMP 83	**NP 001**	EMBALAJE Y TRATAMIENTO PARA EL MANEJO DE RESIDUOS GENERADOS POR EL DESMONTE DE TEJAS EN ABSBESTOCEMENTO. INCLUYE EPP ESPECIALES PARA EL MANERO DE LOS RESIDUOS.	M2	$ 34.651
COMP 83	**NP 002**	LEVANTAMIENTO TOPOGRÁFICO E INSPECCION DE REDES SANITARIAS SERVIDAS Y PLUVIALES DE LOS POZOS EXTERNOS DE LA EAAB UBICADOS EN LA CALLE 2 SUR DEL BARRIO SAN ANTONIO SUR	DIA	$ 1.136.317
COMP 83	**NP 003**	DEMOLICIÓN DE PLACA DE CUBIERTA EN CONCRETO DE 7 CM DE ESPESOR CON MALLA ELECTROSOLDADA. INCLUYE RETIRO DE ESTERILLA DE GUADUA, LAMINAS METÁLICAS, MANTO ASFÁLTICO, Y RETIRO Y DISPOSICIÓN A SITIO AUTORIZADO POR LA AUTORIDAD AMBIENTAL COMPETENTE	M2	$ 33.141
COMP 83	**NP 004**	CAMPAMENTO EN TEJA DE ZINC Y LOSA DE CONCRETO DE 2000 PSI, PARA ALMACEN Y ACOPIO DE MATERIALES Y ÁREA PARA SUBCONTRATISTAS	M2	$ 229.651
COMP 83	**NP 005**	DESMONTE GUARDAESCOBA EN MADERA O PVC. INCLUYE RETIRO Y DISPOSICIÓN A SITIO AUTORIZADO POR LA AUTORIDAD AMBIENTAL COMPETENTE	M	$ 1.972
COMP 83	**NP 006**	DESMONTE LAVADERO. INCLUYE RETIRO Y DISPOSICIÓN A SITIO AUTORIZADO POR LA AUTORIDAD AMBIENTAL COMPETENTE	UND	$ 24.073
COMP 83	**NP 007**	DESMONTE MUROS EN SUPERBORD (2 CARAS). INCLUYE RETIRO Y DISPOSICIÓN A SITIO AUTORIZADO POR LA AUTORIDAD AMBIENTAL COMPETENTE	M2	$ 39.202
COMP 83	**NP 008**	DESMONTE DE TEJA METÁLICA Y/O POLICARBONATO. INCLUYE RETIRO Y DISPOSICIÓN A SITIO AUTORIZADO POR LA AUTORIDAD AMBIENTAL COMPETENTE	M2	$ 14.878
COMP 83	**NP 009**	DEMOLICIÓN DE PAÑETES DE ELEMENTOS LINEALES MAXIMO L.=0.60. INCLUYE TRANSPORTE Y DISPOSICIÓN A SITIO APROBADO POR LA AUTORIDAD AMBIENTAL COMPETENTE	M	$ 8.347
COMP 83	**NP-010**	DEMOLICIÓN DE VIGAS DE CIMENTACIÓN EN CONCRETO	M3	$ 151.245
COMP 83	**NP-011**	DEMOLICIÓN DE VIGAS AEREAS EN CONCRETO	M3	$ 153.269
COMP 83	**NP-012**	DESMONTE DE CERCHA METÁLICA EXISTENTE EN EL EDIFICIO BL2	M	$ 46.845
COMP 83	**NP-013**	CERRAMIENTO PROVISIONAL EN TELA POLISOMBRA CON PARALES EN MADERA ROLLIZA H=2,8	M	$ 15.084

CAP.	ITEM	DESCRIPCION	UND	VALOR UNITARIO PACTADO
COMP 83	**NP-014**	EXCAVACIÓN MECÁNICA. PARA EL TANQUE DE RESERVA DE AGUA. INCLUYE RETIRO Y DISPOSICIÓN A SITIO AUTORIZADO POR LA AUTORIDAD AMBIENTAL COMPETENTE	M3	$ 100.000
COMP 83	**NP-015**	RELLENO EN MATERIAL RECICLADO SELECCIONADO NORMA IDU 320/2011 O SIMILAR, COMPACTADO CADA 30CM, ALTURAS HASTA DE 2M, PARA EL TANQUE DE RESERVA DE AGUA	M3	$ 109.878
COMP 83	**NP-016**	PAÑETE IMPERMEABILIZADO MUROS 1:3, E=1.5 CM	M2	$ 29.517
COMP 83	**NP-017**	MEDIA CAÑA IMPERMEABILIZADO VERTICAL Y HORIZONTAL EN MORTERO PARA VERTICES EN TANQUE DE CONCRETO REFORZADO PARA ALMACENAMIENTO DE AGUA DE ACUERDO CON RECOMENDACIOENS ESTRUCTURALES E HIDRAULICAS	M	$ 16.354
COMP 83	**NP-018**	IMPERMEABILIZACION CON IGOL DENSO APLICADO EN FRIO PARA PROTECCION DE MUROS EXTERIORES DEL TANQUE DE ALMACENAMIENTO DE AGUA	M2	$ 50.202
COMP 83	**NP-019**	RELLENO EN RECEBO B400	M3	$ 166.285
COMP 83	**NP-020**	RELLENO EN GRAVILLA DE RIO 3/4 COMO CAMA DE LECHO FILTRANTE PARA TUBERIAS SANITARIAS DE ACOMETIDDAS INTERNAS DE ACUERDO CON RECOMENDACIÓN HIDROSANITARIA POR NIVEL FREATICO	M3	$ 216.245
COMP 83	**NP-021**	RELLENO EN ARENA DE PEÑA PARA ATRAQUE DE TUBERÍA CAMA DE LECHO PARA TUBERIAS DE ACOMETIDDAS INTERNAS DE ACUERDO CON RECOMENDACIÓN HIDROSANITARIA POR NIVEL FREATICO	M3	$ 208.733
COMP 83	**NP-022**	JUNTA SÍSMICA DE ESTRUCTURA DE CONCRETO DE POLIESTIRENO EXPANDIDO E=1.5 CM	M	$ 4.516
COMP 83	**NP-023**	ELEMENTO NO ESTRUCTURAL: COLUMNETA ENTRE 12 Y 20 CM POR ANCHO DE MURO DE MAMPOSTERIA. REALIZADO EN CONCRETO DE 21 Mpa. NO INCLUYE ACERO DE REFUERZO	M	$ 40.330
COMP 83	**NP-024**	ELEMENTO NO ESTRUCTURAL: VIGUETA ENTRE 12 Y 20 CM POR ANCHO DE MURO DE MAMPOSTERIA. REALIZADO EN CONCRETO DE 21 Mpa. NO INCLUYE ACERO DE REFUERZO	M	$ 53.132
COMP 83	**NP-025**	PROTECCIÓN DE TALUD EN MORTERO 1:3 CON MALLA DE GALLINERO ESPESOR 5CM. EN EXCAVACIÓN DEL TANQUE DE SUMINISTRO DE AGUA COMO RECOMENDACIÓN DE GEOTECNISTA CONSULTOR	M2	$ 49.778
COMP 83	**NP-026**	SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE SOBRECUBIERTA EN TEJA LÁMINA DE ZINC C35. INCLUYE ESTRUCTURA EN ESTRUCTURA DE GUADUA PARA PROTECCION DE CUBIERTA EN BLOQUE No.1 PATRIMONIAL	M2	$ 296.477
COMP 83	**NP-027**	DISPOSICIÓN DEL RESIDUO ESPECIAL DENOMINADO PISO EN GRANULO DE CAUCHO RECICLADO SEGÚN CERTIFICADO DE DISPOSICIÓN	KG	$ 1.140
COMP 83	**NP-028**	IMPERMEABILZACION TANQUE EN MEMBRANA LIQUIDA O SIMILAR INTERIOR	M2	$ 31.014
COMP 83	**NP-029**	PINTURA EPOXICA PARA MUROS INTERIORES	M2	$ 43.065

Ítems no previstos presentados con ajuste de observaciones remitidos mediante comunicado No. DOBRAHSJD-486-2025 del 15 de diciembre de 2025, que se encuentran en revisión por parte de interventoría en atención al comunicado No 316-SJD-JARDIN, del pasado 04 de diciembre de 2025:

ITEM	DESCRIPCION	UND	VALOR UNITARIO PACTADO
NP-030	PASOS DE ESCALERA EN PVC PARA ACCESO A TANQUE DE RESERVA DE AGUA, SEGÚN ESPECIFICACIÓN DE LA EAAB	UND	$ 177.407
NP-031	REPARACIÓN Y REEMBOQUILLE DE JUNTAS EN MAMPOSTERIA PATRIMONIAL	M	$ 47.579
NP-032	ESTRUCTURA PARA INSTALACIÓN DE CUBIERTA EN TEJA DE BARRO, COMPUESTA DE LÁMINA DE FIBROCEMENTO DE 10MM; MANTO IMPERMEABILIZANTE EN PVC O SIMILAR; MALLA ELECTROSOLDADA 5 MM DE 15X15, CON ANTICORROSIVO; GEOTEXTIL NT 1800.	M2	$ 420.155
NP-033	IMPERMEABILIZACIÓN CON POLISEC CALIBRE 4, AISLANTE ENTRE RELLENO EN RECEBO Y ESTRUCTURA EN CONCRETO	M2	$ 19.398
NP-034	NIPLE PASAMURO 6" L= 60 CM ; Acero al carbon incluye suministro, transporte, herramienta menor y mano de obra para su instalación.	UND	$ 971.238
NP-035	NIPLE PASAMURO 2" L= 60 CM ; Acero inoxidable incluye suministro, transporte, herramienta menor y mano de obra para su instalación.	UND	$ 683.258
NP-036	PIEDRA MEDIA ZONGA PARA PIEDRA PLEN PARA TANQUE DE RESERVA DE AGUA	M3	$ 152.155
NP-037	CARPINTERÍA METÁLICA PARA TANQUES DE RESERVA EN LÁMINA CR Y ALFAJOR, CÁRCAMO SEGÚN DISEÑO	GLB	$ 24.054.141
NP-038	DRENAJE DE 30CM DE ANCHO POR 1.5 M DE PROFUNDIDAD EN GRAVA DE 1" Y TUBO DRENANTE DE 100mm ENVUELTO EN GEOTEXTIL NT 1800	M	$ 475.444
NP-039	CERRAMIENTO PROVISIONAL EN TEJA DE ZINC CON PARALES EN MADERA ROLLIZA D=10C. H=2.50	M	$ 67.850
NP-040	REALIZACIÓN DE ACTIVIDADES DE RESCATE DE HALLAZGOS ARQUEOLOGICOS ACORDE A LA IMPLEMENTACIÓN DEL PLAN DE MANEJO ARQUEOLOGICO APROBADO POR EL ICAHN Y SUS MODIFICACIONES Y RESOLUCION No. 0801 - 13/JUNIO/25 y el numeral 42.7.1 Reparación o reposición de Intervenciones de la minuta del contrato	MES	$ 37.795.564
NP-041	SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE CERRAMIENTO CON LAS SIGUIENTES CARACTERÍSTICAS, TUBERÍA RECTANGULAR ESTRUCTURAL DE 100X50X2.5 MM PARA PARALES Y HORIZONTALES, ÁNGULO DE 11/4X1/8 PARA MÓDULOS INTERNOS Y APOYO DE MALLA, PLATINAS DE 1/2X1/8 PARA ASEGURAR LA MALLA A LOS ÁNGULOS MALLA GALVANIZADA Y ESLABONADA DE 2"CAL.10 LOS MÓDULOS SE ENTREGARÁN INSTALADOS Y PINTADOS CON UNA BASE EN CROMATO DE ZINC Y CON UN ACABADO EN ESMALTE 3EN 1 CON EL COLOR INDICADO	M2	$ 375.000

NP-042	MURO DE CERRAMIENTO DE 60 CM DE ALTURA, EN MAMPOSTERIA DE 29 X 14.5 X 9 DE PERFORACIÓN VERTICAL, MORTERO DE PEGA EN 1:3, INCLUYE CONCRETO PARA DOVELAS	M	$	150.711
NP-043	DESMONTE DE TABLONES, MANTO ASFALTICO Y MALLA ELECTROSODADA EN LA CUBIERTA DEL BLOQUE PATRIMONIAL BL1 - INCLUYE LA DISPOSICIÓN DEL RESIDUO ESPECIAL DENOMINADO MANTO ASFALTICO SEGÚN CERTIFICADO DE DISPOSICIÓN Y DISPOSICION DE LA MADERA SEGÚN CERTIFICADO	M2	$	45.440
NP-044	LIMPIEZA FINAL Y APLICACIÓN DE SELLO PARA FACHADA DE TOLETE EN BLOQUE PATRIMONIAL BL1 CON "SIKA LIMPIADOR RINSE LIMPIADOR FACHADA DE LADRILLO" O SIMILAR Y SIKA TRANSPARENTE 10 REPELENTE AGUA INCOLORO PARA FACHADAS O SIMILAR	M2	$	71.300
NP-045	SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE TEJA DE BARRO FALTANTE. SIN MANTO ASFÁLTICO	M2	$	73.194
NP-046	6 INSTALACIÓN DE TEJA DE BARRO RECUPERADA. NO INCLUYE MANTO ASFÁLTICO	M2	$	20.528
NP-047	CANAL DE AGUAS LLUVIAS EN PVC TIPO AMAZONAS	M	$	66.804
NP-048	BAJANTE DE AGUAS LLUVIAS EN PVC CUADRADO 10 CM	M	$	54.896
NP-049	MUROS EN SUPERBOARD DE 6MM, BASE 9CM, DOBLE CARA, INCLUYE FRESCASA Y PINTURA	M2	$	194.382
NP-050	SOTERRADO DE CORTES ARQUEOLOGICOS SEGÚN ESPECIFICACIONES DEL ICANH, COMPUESTO DE RELLENO EN GRAVILLA DE RIO 3/4; ARENA DE PEÑA; GEOTEXTIL NT 1800; EN EL ESPACIO 102	M2	$	243.430
NP-051	Laboratorio arqueológico de acuerdo con Plan de Manejo Arqueológico (PMA) aprobado por la Resolución No. 1869 de 2022 y autorizado para su ejecución mediante la Resolución No. 0821 de 2024.	M2	$	38.000.704
NP-052	VIGA ASERRADA DE ZAPAN INMUNIZADA 10 X 20. LONGITUD > 1,5 M (SOLERA, SOBRESOLERA). INCLUYE SUMINISTRO, TRASIEGO, CORTES, IZAJE, ENSAMBLE Y FIJACIÓN.	UND	$	1.327.372
NP-053	POSTE EN EUCALIPTO INMUNIZADO, DIÁMETRO 16 CM. LONGITUD > 6.00 M (CORREA, LIMA HOYA, LIMATESA). INCLUYE SUMINISTRO, TRASIEGO, CORTES, IZAJE, ENSAMBLE Y FIJACIÓN.	UND	$	1.664.870
NP-054	ALISTONADO DE MADERA PARA NIVELACIÓN DE CIELORRASO DEL BLOQUE 1 (5X5) EN MADERA CEPILLADA CADA 30 CM	M2	$	143.843
NP-055	SOTERRADO DE CORTES ARQUEOLOGICOS SEGÚN ESPECIFICACIONES DEL ICANH, COMPUESTO DE RELLENO EN GRAVILLA DE RIO 3/4; ARENA DE PEÑA; GEOTEXTIL NT 1800; EN EL CORTE 1 (CHIMENEA)	M3	$	239.255

Se han realizado mesas de trabajo para revisión de los precios unitarios no previstos presentados, los cuales se encuentran en proceso de atención de observaciones para definir el valor de su aprobación.

2.4 Cuadro de control financiero del contratista.

Para el presente periodo se adjunta cuadro de control financiero, en el cual se evidencia el valor ejecutado/invertido de acuerdo al avance físico de la obra y los valores cobrados en las actas parciales de obra No. 1 y 2 correspondientes al avance financiero del contrato, en relación a estos datos evidenciados en el cuadro se presenta el saldo a cobrar del contrato, el cual corresponde a

la diferencia entre el valor ejecutado y el valor cobrado a la fecha. Por lo expuesto, se presenta el siguiente cuadro de control financiero corte a cierre del presente mes.

		CONTROL EJECUCIÓN PRESUPUESTAL			
		VALOR PRESUPUESTO	**VALOR EJECUTADO/NVERTIDO**	**VALOR COBRADO ACUMULADO EN ACTAS No. 1 y 2**	**SALDO VALOR A COBRAR CONTRATO**
A	**SUB-TOTAL COSTOS DIRECTOS (sumatorio valor total de los ítems)**	$ 5.439.148.337,00	$ 3.813.386.899,07	$ 2.394.571.882,47	$ 1.418.815.016,60
B	ADMINISTRACIÓN	$ 1.740.527.468,00	$ 1.220.283.808,00	$ 766.263.002,39	$ 454.020.805,61
C	IMPREVISTOS	$ 54.391.483,00	$ 38.133.869,00	$ 23.945.718,82	$ 14.188.150,18
D	UTILIDAD	$ 271.957.417,00	$ 190.669.345,00	$ 119.728.594,12	$ 70.940.750,88
E	IVA SOBRE UTILIDAD (19% sobre utilidad)	$ 51.671.909,00	$ 36.227.175,55	$ 22.748.432,88	$ 13.478.742,67
F	(B+C+D) + IVA SOBRE UTILIDAD	$ 2.118.548.277,00	$ 1.485.314.197,55	$ 932.685.748,22	$ 552.628.449,33
G	**TOTAL, COSTOS DIRECTOS + COSTOS INDIRECTOS (A+F)**	**$ 7.557.696.614,00**	**$ 5.298.701.096,62**	**$ 3.327.257.630,69**	$ 1.971.443.465,93
	ANTICIPO 50% (GX50%)	**$ 3.778.848.307,00**			
	AMORTIZACION DE ANTICIPO ACUMULADA		$ 2.649.350.548,31	$ 1.741.698.421,95	$ 907.652.126,36
	SALDO ANTICIPO	**$ 3.727.694.642,50**			

Durante el presente informe se encuentran pendientes de pago el acta parcial de obra No. 1 y 2 con los siguientes valores:

	DESCRIPCIÓN	VALOR CONTRATO	VALOR ACTA No. 1	VALOR ACTA No. 2	VALOR FALTANTE POR COBRAR
A	**SUB-TOTAL COSTOS DIRECTOS (sumatorio valor total de los item)**	**$ 5.439.148.337,00**	**$ 254.967.636,00**	**$ 2.156.636.201,00**	**$ 3.027.544.500,00**
	CDsn / VALOR COSTO DIRECTO ASOCIADO AL COMPONENTE s DEL MES n *segun formula ((YA DESCONTADA RETENCION 5%))		**$ 252.434.326,28**	**$ 2.142.137.556,19**	
B	ADMINISTRACION	$ 1.740.527.468,00	$ 80.778.984,41	$ 685.484.017,98	$ 974.264.465,61
C	IMPREVISTOS	$ 54.391.483,00	$ 2.524.343,26	$ 21.421.375,56	$ 30.445.764,18
D	UTILIDAD	$ 271.957.417,00	$ 12.621.716,31	$ 107.106.877,81	$ 152.228.822,88
E	IVA SOBRE UTILIDAD (19% sobre utilidad)	$ 51.671.909,00	$ 2.398.126,10	$ 20.350.306,78	$ 28.923.476,12
F	(B+C+D) + IVA SOBRE UTILIDAD	$ 2.118.548.277,00	$ 98.323.170,09	$ 834.362.578,13	$ 1.185.862.528,78
G	**TOTAL, COSTOS DIRECTOS + COSTOS INDIRECTOS (A+F)**	**$ 7.557.696.614,00**	**$ 350.757.496,37**	**$ 2.976.500.134,32**	**$ 4.213.407.028,78**
I	PAGO POR IPC DEL MES		$ 23.882.612,83	211638608,7	
J	AMORTIZACION DE ANTICIPO	$ 3.778.848.307,00	$ 182.774.966,79	$ 1.558.923.455,17	$ 2.037.149.885,04
	TOTAL, A PAGAR (G-H+I-J)		**$ 167.982.529,58**	**$ 1.417.576.679,16**	

De acuerdo con la relación de actas en proceso de pago, a continuación, presentamos el resumen de las actividades ejecutadas y aprobadas para pago en las actas No. 1 y 2 que se encuentran en trámite de pago:

- Actividades acta No. 1

UNIDAD DE EJECUCIÓN: BLOQUE 1					**$ 214.318.991,00**
COMPONENTE 1	**PRECONSTRUCCIÓN - ESTUDIOS DE DETALLE**				**$ 52.994.626,00**
01.01	**PRECONSTRUCCIÓN - ESTUDIOS DE DETALLE**				$ 52.994.626,00
01.01.01	APROPIACIÓN DE DISEÑOS	M2	$ 47.209,00	928,87	$ 43.851.024,00
01.01.02	VERIFICACIÓN LEVANTAMIENTO TOPOGRÁFICO DEL INMUEBLE	UND	$ 9.143.602,00	1,00	$ 9.143.602,00
COMPONENTE 2	**ACTIVIDADES PRELIMINARES**				**$ 54.122.231,00**
02.01	**PRELIMINARES**				$ 54.122.231,00
02.01.01	LOCALIZACIÓN, TRAZADO Y REPLANTEO MANUAL (ALTIMETRÍA: COTAS NEGRAS, COTAS DE SUBRASANTE, COTAS DE RELLENOS, COTAS RASANTES, REDES, ETC.; PLANIMETRÍA: EJES, ABSCISADO, DETALLES). INCLUYE TODOS LOS ELEMENTOS Y ACCESORIOS NECESARIOS PARA SU CORRECTA EJECUCION.	M2	$ 6.958,00	2.815,25	$ 19.588.496,00
02.01.04	VALLA INFORMATIVA EN LONA DE 2,50X1,5M. IMPRESA FULL COLOR. ESTRUCTURA EN MADERA. (INCLUYE TODOS LOS ELEMENTOS PARA SU INSTALACIÓN, INCLUYE DESMOTE Y RETIRO A LA TERMINACION DE LA OBRA)	UND	$ 566.700,00	1,00	$ 566.700,00
02.01.06	PUERTA DOBLE HOJA EN LÁMINA TEJA DE ZINC 6,00X2,40 M Y ESTRUCTURA EN MADERA, PARA ACCESO DE OBRA	UND	$ 587.140,00	1,00	$ 587.140,00
02.01.07	PUERTA PROVISIONAL DE ACCESO PEATONAL 1,00X2,40M EN LÁMINA TEJA DE ZINC Y ESTRUCTURA EN MADERA	UND	$ 152.420,00	1,00	$ 152.420,00
02.01.09	CONTROL DE ACCESO PROVISIONAL DE OBRA, CASETA DE CELADURÍA.	UND	$ 3.230.495,00	1,00	$ 3.230.495,00
02.01.10	ASEO INICIAL, RETIRO DE ESCOMBROS.	M2	$ 4.909,00	931,19	$ 4.571.212,00
02.01.11	FUMIGACIÓN INICIAL ÁREAS DE TRABAJO CON HERBICIDA. INCLUYE RETIRO DE MALEZA EN LAS FACHADAS	M2	$ 1.710,00	2.815,25	$ 4.814.078,00
02.01.12	CONTROL DE ROEDORES CON CEBO Y RATICIDA	UND	$ 31.282,00	20,00	$ 625.640,00

02.01.17	INVENTARIO FORESTAL PARA INDIVIDUOS ARBÓREOS, INCLUYE: ELABORACIÓN DE FICHAS TÉCNICAS, PLANOS GEORREFERENCIADOS, CONSIGNACIÓN PAGO POR EVALUACIÓN Y RADICACIÓN DE DOCUMENTOS ANTE LA SECRETARÍA DE AMBIENTE.	UND	$ 130.718,00	8,00	$ 1.045.744,00
02.01.21	PROTECCIÓN DE ÁRBOLES EN EL PERIMETRO DE LA INTERVENCIÓN. H=1 M	UND	$ 23.836,00	7,00	$ 166.852,00
02.01.22	DESINFECCIÓN INICIAL ÁREAS DE TRABAJO POR MEDIO DE AGUA, JABÓN NEUTRO, ÁCIDO MURIÁTICO Y/O ÁCIDO OXÁLICO	M2	$ 3.895,00	1.293,92	$ 5.039.818,00
02.01.24	DISEÑO ESTRUCTURAL SOBRE CUBIERTA TEMPORAL	M2	$ 2.730,00	536,68	$ 1.465.136,00
02.01.25	ADECUACIÓN DE VÍA PARA LA CIRCULACIÓN DE VEHÍCULOS Y PERSONAL DE OBRA. ANCHO 3,5 M. INCLUYE PREPARACIÓN DE SUPERFICIE, NIVELACIÓN CON RECEBO COMPACTADO, ACABADO, SEÑALIZACIÓN, PALETERO Y LAS REPARACIONES NECESARIAS	M	$ 271.427,00	45,20	$ 12.268.500,00

UNIDAD DE EJECUCIÓN: URBANISMO

COMPONENTE 65	**ACOMETIDAS**				**$ 40.648.645,00**
02.01	**PRELIMINARES**				$ 40.648.645,00
02.01.13	SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE ACOMETIDA PROVISIONAL AGUA POTABLE	GLB	$ 4.613.591,00	1,00	$ 4.613.591,00
02.01.14	SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE ACOMETIDA PROVISIONAL ENERGÍA ELÉCTRICA	GLB	$ 36.035.054,00	1,00	$ 36.035.054,00

COMPONENTE 18	**IMPLEMENTACIÓN Y MODELADO BIM**				**$ 107.202.134,00**
24,01	**IMPLEMENTACIÓN Y MODELADO BIM**				$ 107.202.134,00
24.01.01	IMPLEMENTACIÓN Y MODELADO BIM INCLUYE COMPUTADOR, ENTORNO COMÚN DE DATOS, SOFTWARE (3D, 4D, 5D), COORDINADOR, RESIDENTE Y 2 MODELADORES	UND	$ 536.010.669,00	0,20	$ 107.202.134,00

- Actividades acta No. 2

UNIDAD DE EJECUCIÓN: BLOQUE 1					**$ 704.266.641,00**
COMPONENTE 3	**DESMONTES Y DEMOLICIONES**				**$ 352.405.702,00**
03.01	**DESMONTES Y RETIROS**				$ 69.638.643,00
03.01.02	DESMONTAJE ALFAJÍAS EN	M	$ 15.518,00	6,58	$ 102.108,00
03.01.03	DESMONTAJE DE	UND	$ 3.678,00	3,00	$ 11.034,00
03.01.04	DESMONTAJE DE APARATOS	UND	$ 20.640,00	4,00	$ 82.560,00
03.01.07	DESMONTAJE DE	M	$ 7.490,00	20,17	$ 151.073,00
03.01.08	DESMONTAJE DE CANALES,	M	$ 5.109,00	111,64	$ 570.369,00
03.01.09	DESMONTAJE TRASLADO A	M2	$ 13.896,00	576,01	$ 8.004.235,00
03.01.12	DESMONTAJE DE RED	M2	$ 6.280,00	539,76	$ 3.389.693,00
03.01.13	DESMONTAJE DE RED	M2	$ 7.538,00	109,36	$ 824.356,00
03.01.14	DESMONTAJE DE RED	M2	$ 9.133,00	109,36	$ 998.785,00
03.01.16	DESMONTAJE DE TEJA EN	M2	$ 14.878,00	162,43	$ 2.416.634,00
03.01.18	DESMONTAJE TABLÓN DE	M	$ 4.083,00	104,65	$ 427.286,00
03.01.19	DESMONTAJE Y RETIRO DE	M	$ 7.596,00	2.786,82	$ 21.168.685,00
03.01.20	DESMONTAJE,	M2	$ 27.861,00	484,79	$ 13.506.734,00
03.01.21	DESMONTAJE, TRASLADO A	UND	$ 65.885,00	41,00	$ 2.701.285,00
03.01.22	DESMONTAJE, TRASLADO A	UND	$ 58.433,00	62,00	$ 3.622.846,00
03.01.23	DESMONTAJE, TRASLADO A	M2	$ 14.765,00	192,01	$ 2.835.028,00
03.01.24	DESMONTAJE, TRASLADO A	M2	$ 12.149,00	428,46	$ 5.205.361,00
03.01.25	DESMONTAJE, TRASLADO A	M2	$ 19.690,00	157,70	$ 3.105.113,00
03.01.26	DESMONTE DE MOBILIARIO -	UND	$ 34.739,00	2,00	$ 69.478,00
03.01.28	RETIRO DE REFLECTORES EN	UND	$ 6.388,00	8,00	$ 51.104,00
03.01.29	DESMONTAJE DE MESONES	M	$ 17.109,00	23,08	$ 394.876,00
03.02	**DEMOLICIONES**				$ 282.767.059,00
03.02.02	DEMOLICIÓN DE TODO TIPO	M2	$ 12.048,00	657,83	$ 7.925.536,00
03.02.03	DEMOLICIÓN DE	M3	$ 232.343,00	0,29	$ 67.379,00
03.02.05	DEMOLICIÓN DE PLACA DE	M2	$ 30.172,00	568,75	$ 17.160.325,00
03.02.06	DEMOLICIÓN DE PLACA DE	M2	$ 37.059,00	31,08	$ 1.151.794,00
03.02.08	DEMOLICIÓN DE DIVISIONES	M2	$ 18.246,00	869,58	$ 15.866.357,00
03.02.09	DEMOLICIÓN DE DIVISIONES	M2	$ 35.332,00	238,79	$ 8.436.928,00
03.02.10	DEMOLICIÓN DE DIVISIONES	M2	$ 53.071,00	37,07	$ 1.967.342,00
03.02.11	DEMOLICIÓN Y RETIRO	M2	$ 26.698,00	277,28	$ 7.402.821,00
NP 001	EMBALAJE Y TRATAMIENTO	M2	$ 34.651,00	162,43	$ 5.628.362,00
NP 002	LEVANTAMIENTO	DIA	$ 1.136.317,00	2,00	$ 2.272.634,00
NP 003	DEMOLICIÓN DE PLACA DE	M2	$ 33.141,00	107,07	$ 3.548.407,00
NP 004	CAMPAMENTO EN TEJA DE	M2	$ 229.651,00	116,60	$ 26.777.307,00
NP 005	DESMONTE GUARDAESCOBA	M	$ 1.972,00	362,79	$ 715.422,00
NP 007	DESMONTE MUROS EN	M2	$ 39.202,00	27,09	$ 1.061.982,00
NP 008	DESMONTE DE TEJA	M2	$ 14.878,00	30,31	$ 450.952,00
NP 010	DEMOLICIÓN DE VIGAS DE	M3	$ 151.245,00	0,94	$ 142.170,00
NP 011	DEMOLICIÓN DE VIGAS	M3	$ 153.269,00	1,99	$ 305.005,00
NP 012	DESMONTE DE CERCHA	M	$ 46.845,00	119,86	$ 5.614.842,00
NP 013	CERRAMIENTO PROVISIONAL	M	$ 15.084,00	100,00	$ 1.508.400,00
NP 026	SUMINISTRO E INSTALACIÓN	M2	$ 296.477,00	562,00	$ 166.620.074,00
NP 027	DISPOSICIÓN DEL RESIDUO ESPECIAL DENOMINADO	KG	$ 1.140,00	7.143,00	$ 8.143.020,00

COMPONENTE 4	**EXCAVACIONES Y LLENOS**				**$ 22.183.391,00**
04.01	**EXCAVACIONES**				$ 3.067.267,00
04.01.01	EXCAVACIÓN MANUAL EN	M3	$ 28.128,00	15,00	$ 421.920,00
04.01.02	EXCAVACIÓN MANUAL EN	M3	$ 30.767,00	85,98	$ 2.645.347,00
04.02	**LLENOS**				$ -
04.03	**RETIROS**				$ 19.116.124,00
NP 019	RELLENO EN RECEBO B400	M3	$ 166.285,00	114,96	$ 19.116.124,00
COMPONENTE 5	**ESTRUCTURAS EN CONCRETO**				**$ 169.021.574,00**
05.01	**CIMENTACIÓN**				$ 131.648.007,00
05.01.01	BASE DE LIMPIEZA EN	M2	$ 35.861,00	110,51	$ 3.962.999,00
05.01.02	SUMINISTRO E INSTALACIÓN	M3	$ 676.211,00	1,38	$ 933.171,00
05.01.03	SUMINISTRO E INSTALACIÓN	M3	$ 1.311.972,00	10,34	$ 13.565.790,00
05.01.04	SUMINISTRO E INSTALACIÓN	M3	$ 991.950,00	25,21	$ 25.007.060,00
05.01.05	PLACA DE CONTRAPISO DE	M2	$ 373.583,00	222,68	$ 83.189.462,00
05.01.06	CORTE Y SELLADO DE JUNTA	M	$ 18.943,00	182,89	$ 3.464.485,00
05.01.07	RECONFORMACIÓN DE	M2	$ 55.557,00	27,45	$ 1.525.040,00
05.02	**COLUMNAS**				$ 18.801.290,00
05.02.02	SUMINISTRO E INSTALACIÓN	M3	$ 1.435.213,00	13,10	$ 18.801.290,00
05.03	**VIGAS Y PLACAS**				$ 18.572.277,00
05.03.01	VIGAS DE ENTREPISO EN CONCRETO DE 21 MPA.	M3	$ 1.462.384,00	12,70	$ 18.572.277,00
COMPONENTE 6	**ACERO DE REFUERZO**				**$ 98.896.452,00**
05.05	**ACERO DE REFUERZO**				$ 98.896.452,00
05.05.01	SUMINISTRO E INSTALACIÓN	KG	$ 8.742,00	10.551,35	$ 92.239.902,00
05.05.02	MALLA ELECTROSOLDADA 0.15X0.15 DIÁMETRO 6.5	KG	$ 8.497,00	783,40	$ 6.656.550,00
COMPONENTE 8	**RESTAURACIÓN DE MAMPOSTERÍA, FACHADAS Y**				**$ 32.969.775,00**
08.01	**RESTAURACIÓN**				$ 13.979.001,00
08.01.03	RESTITUCIÓN DE	M2	$ 111.321,00	108,95	$ 12.128.423,00
08.01.05	SELLO QUÍMICO EN LOS	M	$ 25.469,00	72,66	$ 1.850.578,00
08.02	**RESTAURACIÓN FACHADA**				$ 305.405,00
08.02.01	FACHADA: RETIRO DE	M	$ 13.757,00	22,20	$ 305.405,00
08.03	**RESTAURACIÓN MOLDURAS**				$ 1.128.046,00
08.03.04	MOLDURA DE CUBIERTA EN	M	$ 33.673,00	33,50	$ 1.128.046,00
08.04	**RESTAURACIÓN ZÓCALOS**				$ -
08.05	**MAMPOSTERÍA**				$ 13.386.286,00
08.05.01	MURO EN MAMPOSTERÍA	M2	$ 83.088,00	58,06	$ 4.824.089,00
05.01.08	CONSTRUCCIÓN ANCLAJES	UND	$ 14.126,00	487,00	$ 6.879.362,00
05.05.01	SUMINISTRO E INSTALACIÓN	KG	$ 8.742,00	192,50	$ 1.682.835,00
08.06	**LIVIANOS - FIBROYESO Y**				$ 4.171.037,00
02.02.01	SUMINISTRO E INSTALACIÓN	M2	$ 13.719,00	29,01	$ 397.988,00
NP 023	ELEMENTO NO	M	$ 40.330,00	70,17	$ 2.829.956,00
NP 024	ELEMENTO NO ESTRUCTURAL: VIGUETA	M	$ 53.132,00	17,75	$ 943.093,00

COMPONENTE 13	**INSTALACIONES ELÉCTRICAS**				**$ 13.420.711,00**
13.02	**TABLEROS**				$ -
13.03	**SALIDAS**				$ 13.420.711,00
13.03.01	SALIDA PARA LUMINARIAS	UND	$ 157.792,00	25,00	$ 3.944.800,00
13.03.02	SALIDA PARA ILUMINARIAS	UND	$ 159.553,00	3,00	$ 478.659,00
13.03.03	SALIDA PARA LUMINARIAS	UND	$ 168.206,00	8,00	$ 1.345.648,00
13.03.04	DUCTO EMT DE 3/4"	M	$ 20.764,00	163,00	$ 3.384.532,00
13.03.05	ALIMENTACIÓN CIRCUITOS	M	$ 13.223,00	7,80	$ 103.139,00
13.03.06	SALIDA TOMACORRIENTE	UND	$ 160.739,00	15,00	$ 2.411.085,00
13.03.07	SALIDA TOMACORRIENTE	UND	$ 197.141,00	3,00	$ 591.423,00
13.03.08	SALIDA TOMACORRIENTE	UND	$ 132.861,00	2,00	$ 265.722,00
13.03.09	SALIDA CIRCUITO EXCLUSIVO	UND	$ 124.488,00	2,00	$ 248.976,00
13.03.10	SALIDA PARA INTERRUPTOR	UND	$ 68.760,00	6,00	$ 412.560,00
13.03.12	SALIDA PARA SENSOR DE	UND	$ 234.167,00	1,00	$ 234.167,00
13.04	**ILUMINACIÓN**				$ -
COMPONENTE 15	**INSTALACIONES**				**$ 10.227.816,00**
15.01	**PVC PRESIÓN**				$ 2.014.102,00
15.01.11	TUBERÍA PVC.P Ø 1,1/4". NO	M	$ 20.538,00	3,17	$ 65.064,00
15.01.12	SUMINISTRO E INSTALACIÓN	UND	$ 7.812,00	5,00	$ 39.060,00
15.01.18	TUBERÍA PVC.P Ø 1". NO	M	$ 17.387,00	6,09	$ 105.835,00
15.01.19	SUMINISTRO E INSTALACIÓN	UND	$ 5.368,00	1,00	$ 5.368,00
15.01.21	SUMINISTRO E INSTALACIÓN	UND	$ 5.588,00	2,00	$ 11.176,00
15.01.30	TUBERÍA PVC.P Ø 3/4". NO	M	$ 15.045,00	8,81	$ 132.516,00
15.01.31	SUMINISTRO E INSTALACIÓN	UND	$ 3.957,00	11,00	$ 43.527,00
15.01.34	SUMINISTRO E INSTALACIÓN	UND	$ 4.412,00	3,00	$ 13.236,00
15.01.35	SUMINISTRO E INSTALACIÓN	UND	$ 6.225,00	2,00	$ 12.450,00
15.01.36	REGISTRO PASO DIRECTO Ø	UND	$ 109.290,00	2,00	$ 218.580,00
15.01.39	TUBERÍA PVC.P Ø 1/2". NO	M	$ 9.964,00	34,88	$ 347.524,00
15.01.40	SUMINISTRO E INSTALACIÓN	UND	$ 3.905,00	45,00	$ 175.725,00
15.01.42	SUMINISTRO E INSTALACIÓN	UND	$ 5.676,00	19,00	$ 107.844,00
15.01.45	REGISTRO PASO DIRECTO Ø	UND	$ 226.877,00	1,00	$ 226.877,00
15.01.48	LLAVE MANGUERA Ø 1/2"	UND	$ 47.053,00	1,00	$ 47.053,00
15.01.49	SUMINISTRO E INSTALACIÓN	UND	$ 9.123,00	1,00	$ 9.123,00
15.01.51	REGISTRO PASO DIRECTO Ø	UND	$ 113.286,00	4,00	$ 453.144,00
15.02	**PVC SANITARIA Y**				$ 5.630.894,00
15.02.03	TUBERÍA PVC.S Ø 4". NO	M	$ 51.234,00	20,78	$ 1.064.591,00
15.02.04	SUMINISTRO E INSTALACIÓN	UND	$ 29.329,00	28,00	$ 821.212,00
15.02.05	SUMINISTRO E INSTALACIÓN	UND	$ 46.129,00	8,00	$ 369.032,00
15.02.07	SUMINISTRO E INSTALACIÓN	UND	$ 35.812,00	4,00	$ 143.248,00
15.02.08	SUMINISTRO E INSTALACIÓN	UND	$ 35.812,00	7,00	$ 250.684,00
15.02.09	SUMINISTRO E INSTALACIÓN	UND	$ 18.607,00	1,00	$ 18.607,00
15.02.10	SUMINISTRO E INSTALACIÓN	UND	$ 19.513,00	1,00	$ 19.513,00
15.02.11	TUBERÍA PVC.S Ø 3". NO	M	$ 33.039,00	9,05	$ 299.036,00
15.02.12	SUMINISTRO E INSTALACIÓN	UND	$ 19.047,00	20,00	$ 380.940,00
15.02.13	SUMINISTRO E INSTALACIÓN	UND	$ 33.589,00	3,00	$ 100.767,00
15.02.14	SUMINISTRO E INSTALACIÓN	UND	$ 23.763,00	3,00	$ 71.289,00
15.02.15	SUMINISTRO E INSTALACIÓN	UND	$ 22.928,00	5,00	$ 114.640,00
15.02.17	TUBERÍA PVC.S Ø 2". NO	M	$ 25.205,00	13,70	$ 345.384,00

15.02.18	SUMINISTRO E INSTALACIÓN	UND	$ 8.835,00	43,00	$ 379.905,00
15.02.21	SUMINISTRO E INSTALACIÓN	UND	$ 14.045,00	2,00	$ 28.090,00
15.02.22	SUMINISTRO E INSTALACIÓN	UND	$ 10.520,00	13,00	$ 136.760,00
15.02.23	SUMINISTRO E INSTALACIÓN	UND	$ 15.695,00	7,00	$ 109.865,00
15.02.25	TUBERÍA PVC.L Ø 4". NO	M	$ 36.765,00	15,48	$ 569.049,00
NP 021	RELLENO EN ARENA DE PEÑA	M3	$ 208.733,00	1,96	$ 408.282,00
15.03	**PUNTOS HIDRAULICOS DE**				$ 583.919,00
15.03.01	PUNTO HIDRÁULICO Ø 1,	UND	$ 40.994,00	1,00	$ 40.994,00
15.03.02	PUNTO HIDRÁULICO Ø 1/2"	UND	$ 28.575,00	19,00	$ 542.925,00
15.04	**SALIDAS SANITARIAS**				$ 1.673.566,00
15.04.01	SALIDA SANITARIA Ø 4"	UND	$ 85.996,00	7,00	$ 601.972,00
15.04.02	SALIDA SANITARIA Ø 2"	UND	$ 70.656,00	13,00	$ 918.528,00
15.04.03	SIFÓN Ø 3". INCLUYE REJILLA	UND	$ 51.022,00	3,00	$ 153.066,00
15.06	**CPVC PRESIÓN AGUA**				$ 325.335,00
15.06.05	TUBERÍA CPVC Ø 1/2"	M	$ 14.953,00	13,81	$ 206.471,00
15.06.06	SUMINISTRO E INSTALACIÓN	UND	$ 7.001,00	8,00	$ 56.008,00
15.06.07	SUMINISTRO E INSTALACIÓN	UND	$ 7.782,00	2,00	$ 15.564,00
15.06.08	SUMINISTRO E INSTALACIÓN	UND	$ 6.756,00	7,00	$ 47.292,00
COMPONENTE 17	**RESTAURACIÓN DE**				**$ 5.141.220,00**
02.01	**PRELIMINARES**				$ 5.141.220,00
02.01.05	SERVICIOS SANITARIOS	MES	$ 1.713.740,00	3,00	$ 5.141.220,00
UNIDAD DE EJECUCIÓN: BLOQUE 2					**$ 671.357.561,00**
COMPONENTE 19	**DESMONTES Y**				**$ 64.487.057,00**
03.01	**DESMONTES Y RETIROS**				$ 32.187.386,00
03.01.02	DESMONTAJE ALFAJÍAS EN	M	$ 15.518,00	11,99	$ 186.061,00
03.01.08	DESMONTAJE DE CANALES,	M	$ 5.109,00	55,78	$ 284.980,00
03.01.09	DESMONTAJE TRASLADO A	M2	$ 13.896,00	278,80	$ 3.874.205,00
03.01.12	DESMONTAJE DE RED	M2	$ 6.280,00	276,55	$ 1.736.734,00
03.01.13	DESMONTAJE DE RED	M2	$ 7.538,00	22,00	$ 165.836,00
03.01.14	DESMONTAJE DE RED	M2	$ 9.133,00	22,00	$ 200.926,00
03.01.17	DESMONTAJE MUROS EN	M2	$ 11.244,00	31,09	$ 349.576,00
03.01.19	DESMONTAJE Y RETIRO DE	M	$ 7.596,00	1.319,33	$ 10.021.631,00
03.01.20	DESMONTAJE,	M2	$ 27.861,00	331,95	$ 9.248.459,00
03.01.21	DESMONTAJE, TRASLADO A	UND	$ 65.885,00	12,00	$ 790.620,00
03.01.22	DESMONTAJE, TRASLADO A	UND	$ 58.433,00	21,00	$ 1.227.093,00
03.01.23	DESMONTAJE, TRASLADO A	M2	$ 14.765,00	60,28	$ 890.034,00
03.01.24	DESMONTAJE, TRASLADO A	M2	$ 12.149,00	260,64	$ 3.166.515,00
03.01.28	RETIRO DE REFLECTORES EN	UND	$ 6.388,00	7,00	$ 44.716,00
03.02	**DEMOLICIONES**				$ 32.299.671,00
03.02.02	DEMOLICIÓN DE TODO TIPO	M2	$ 12.048,00	313,31	$ 3.774.759,00
03.02.03	DEMOLICIÓN DE	M3	$ 232.343,00	1,27	$ 295.076,00
03.02.05	DEMOLICIÓN DE PLACA DE	M2	$ 30.172,00	341,64	$ 10.307.962,00
03.02.07	DEMOLICIÓN DE ZAPATAS,	M3	$ 199.572,00	2,38	$ 474.981,00
03.02.08	DEMOLICIÓN DE ZAPATAS,	M2	$ 18.246,00	117,36	$ 2.141.351,00
03.02.11	DEMOLICIÓN Y RETIRO	M2	$ 26.698,00	60,48	$ 1.614.695,00

NP 003	DEMOLICIÓN DE PLACA DE	M2	$ 33.141,00	331,95	$ 11.001.155,00
NP 005	DESMONTE GUARDAESCOBA	M	$ 1.972,00	170,49	$ 336.206,00
NP 009	DEMOLICIÓN DE PAÑETES DE	M	$ 8.347,00	105,12	$ 877.437,00
NP 010	DEMOLICIÓN DE VIGAS DE	M3	$ 151.245,00	2,26	$ 341.814,00
NP 011	DEMOLICIÓN DE VIGAS	M3	$ 153.269,00	1,26	$ 193.119,00
NP 012	DESMONTE DE CERCHA	M	$ 46.845,00	20,09	$ 941.116,00
COMPONENTE 20	**EXCAVACIONES Y LLENOS**				**$ 12.096.013,00**
04.01	**EXCAVACIONES**				$ 5.713.231,00
04.01.01	EXCAVACIÓN MANUAL EN	M3	$ 28.128,00	3,69	$ 103.792,00
04.01.02	EXCAVACIÓN MANUAL EN	M3	$ 30.767,00	182,32	$ 5.609.439,00
04.02	**LLENOS**				$ 6.382.782,00
04.02.02	BASE GRANULAR	M3	$ 170.617,00	37,41	$ 6.382.782,00
04.03	**RETIROS**				$ -
COMPONENTE 21	**ESTRUCTURAS EN**				**$ 172.622.766,00**
05.01	**CIMENTACIÓN**				$ 166.760.432,00
05.01.01	BASE DE LIMPIEZA EN	M2	$ 35.861,00	195,26	$ 7.002.219,00
05.01.02	SUMINISTRO E INSTALACIÓN	M3	$ 676.211,00	1,00	$ 676.211,00
05.01.03	SUMINISTRO E INSTALACIÓN	M3	$ 1.311.972,00	16,25	$ 21.319.545,00
05.01.04	SUMINISTRO E INSTALACIÓN	M3	$ 991.950,00	6,49	$ 6.437.756,00
05.01.05	PLACA DE CONTRAPISO DE	M2	$ 373.583,00	340,65	$ 127.261.049,00
05.01.06	CORTE Y SELLADO DE JUNTA	M	$ 18.943,00	214,52	$ 4.063.652,00
05.02	**COLUMNAS**				$ 2.658.573,00
05.02.01	SUMINISTRO E INSTALACIÓN	M3	$ 1.126.323,00	0,50	$ 563.162,00
05.02.02	SUMINISTRO E INSTALACIÓN	M3	$ 1.435.213,00	1,46	$ 2.095.411,00
05.03	**VIGAS Y PLACAS**				$ 3.203.761,00
05.03.01	VIGAS DE ENTREPISO EN	M3	$ 1.462.384,00	2,12	$ 3.100.254,00
NP 022	JUNTA SÍSMICA DE	M	$ 4.516,00	22,92	$ 103.507,00
COMPONENTE 22	**ACERO DE REFUERZO**				**$ 42.742.432,00**
05.05	**ACERO DE REFUERZO**				$ 42.742.432,00
05.05.01	SUMINISTRO E INSTALACIÓN	KG	$ 8.742,00	3.724,50	$ 32.559.570,00
05.05.02	MALLA ELECTROSOLDADA	KG	$ 8.497,00	1.198,41	$ 10.182.862,00
COMPONENTE 23	**ESTRUCTURA METÁLICA**				**$ 234.046.651,00**
06.01	**ESTRUCTURA METÁLICA**				$ 234.046.651,00
06.01.01	SUMINISTRO E INSTALACIÓN	KG	$ 25.969,00	9.012,54	$ 234.046.651,00
COMPONENTE 24	**RESTAURACIÓN DE**				**$ -**
07.03	**CUBIERTA**				$ -
COMPONENTE 25	**RESTAURACIÓN DE MAMPOSTERÍA, FACHADAS Y**				**$ 35.070.308,00**
08.05	**MAMPOSTERÍA**				$ 15.264.219,00
08.05.03	MURO EN MAMPOSTERÍA	M2	$ 60.618,00	107,19	$ 6.497.643,00
05.01.08	CONSTRUCCIÓN ANCLAJES	UND	$ 14.126,00	546,00	$ 7.712.796,00
05.01.09	CONSTRUCCIÓN ANCLAJES (L	UND	$ 17.563,00	60,00	$ 1.053.780,00
08.06	**LIVIANOS - FIBROYESO Y**				$ 19.806.089,00
08.06.02	MUROS EN PLACA DE	M2	$ 132.451,00	94,15	$ 12.470.262,00
NP 023	ELEMENTO NO	M	$ 40.330,00	57,49	$ 2.318.572,00
NP 024	ELEMENTO NO	M	$ 53.132,00	94,43	$ 5.017.255,00
COMPONENTE 32	**INSTALACIONES**				**$ 3.090.200,00**
15.01	**PVC PRESIÓN**				$ 931.026,00
15.01.11	TUBERÍA PVC.P Ø 1,1/4". NO	M	$ 20.538,00	11,45	$ 235.119,00

15.02.17	TUBERÍA PVC.S Ø 2". NO	M	$ 25.205,00	4,87	$ 122.673,00
15.02.18	SUMINISTRO E INSTALACIÓN	UND	$ 8.835,00	9,00	$ 79.515,00
15.02.22	SUMINISTRO E INSTALACIÓN	UND	$ 10.520,00	4,00	$ 42.080,00
15.02.23	SUMINISTRO E INSTALACIÓN	UND	$ 15.695,00	1,00	$ 15.695,00
15.02.32	TUBERÍA PVC.VENT Ø 2". NO	M	$ 23.825,00	3,05	$ 72.666,00
15.03	**PUNTOS HIDRAULICOS DE**				$ 155.294,00
15.03.01	PUNTO HIDRÁULICO Ø 1,	UND	$ 40.994,00	1,00	$ 40.994,00
15.03.02	PUNTO HIDRÁULICO Ø 1/2"	UND	$ 28.575,00	4,00	$ 114.300,00
15.04	**SALIDAS SANITARIAS**				$ 521.686,00
15.04.01	SALIDA SANITARIA Ø 4"	UND	$ 85.996,00	1,00	$ 85.996,00
15.04.02	SALIDA SANITARIA Ø 2"	UND	$ 70.656,00	4,00	$ 282.624,00
15.04.03	SIFÓN Ø 3". INCLUYE REJILLA	UND	$ 51.022,00	3,00	$ 153.066,00
15.06	**CPVC PRESIÓN AGUA**				$ 137.252,00
15.06.05	TUBERÍA CPVC Ø 1/2"	M	$ 14.953,00	5,88	$ 87.954,00
15.06.06	SUMINISTRO E INSTALACIÓN	UND	$ 7.001,00	4,00	$ 28.004,00
15.06.07	SUMINISTRO E INSTALACIÓN	UND	$ 7.782,00	1,00	$ 7.782,00
15.06.08	SUMINISTRO E INSTALACIÓN	UND	$ 6.756,00	2,00	$ 13.512,00
COMPONENTE 35	**IMPLEMENTACIÓN Y**				**$ 107.202.134,00**
24,01	**IMPLEMENTACIÓN Y**				$ 107.202.134,00
24.01.01	IMPLEMENTACIÓN Y	UND	$ 536.010.669,00	0,20	$ 107.202.134,00
UNIDAD DE EJECUCIÓN: BLOQUE 3					**$ 323.842.354,00**
COMPONENTE 36	**EXCAVACIONES Y LLENOS**				**$ 38.587.530,00**
04.01	**EXCAVACIONES**				$ 1.658.957,00
04.01.02	EXCAVACIÓN MANUAL EN	M3	$ 30.767,00	53,92	$ 1.658.957,00

15.02.17	TUBERÍA PVC.S Ø 2". NO	M	$ 25.205,00	4,87	$ 122.673,00
15.02.18	SUMINISTRO E INSTALACIÓN	UND	$ 8.835,00	9,00	$ 79.515,00
15.02.22	SUMINISTRO E INSTALACIÓN	UND	$ 10.520,00	4,00	$ 42.080,00
15.02.23	SUMINISTRO E INSTALACIÓN	UND	$ 15.695,00	1,00	$ 15.695,00
15.02.32	TUBERÍA PVC.VENT Ø 2". NO	M	$ 23.825,00	3,05	$ 72.666,00
15.03	**PUNTOS HIDRAULICOS DE**				$ 155.294,00
15.03.01	PUNTO HIDRÁULICO Ø 1,	UND	$ 40.994,00	1,00	$ 40.994,00
15.03.02	PUNTO HIDRÁULICO Ø 1/2"	UND	$ 28.575,00	4,00	$ 114.300,00
15.04	**SALIDAS SANITARIAS**				$ 521.686,00
15.04.01	SALIDA SANITARIA Ø 4"	UND	$ 85.996,00	1,00	$ 85.996,00
15.04.02	SALIDA SANITARIA Ø 2"	UND	$ 70.656,00	4,00	$ 282.624,00
15.04.03	SIFÓN Ø 3". INCLUYE REJILLA	UND	$ 51.022,00	3,00	$ 153.066,00
15.06	**CPVC PRESIÓN AGUA**				$ 137.252,00
15.06.05	TUBERÍA CPVC Ø 1/2"	M	$ 14.953,00	5,88	$ 87.954,00
15.06.06	SUMINISTRO E INSTALACIÓN	UND	$ 7.001,00	4,00	$ 28.004,00
15.06.07	SUMINISTRO E INSTALACIÓN	UND	$ 7.782,00	1,00	$ 7.782,00
15.06.08	SUMINISTRO E INSTALACIÓN	UND	$ 6.756,00	2,00	$ 13.512,00
COMPONENTE 35	**IMPLEMENTACIÓN Y**				**$ 107.202.134,00**
24,01	**IMPLEMENTACIÓN Y**				$ 107.202.134,00
24.01.01	IMPLEMENTACIÓN Y	UND	$ 536.010.669,00	0,20	$ 107.202.134,00
UNIDAD DE EJECUCIÓN: BLOQUE 3					**$ 323.842.354,00**
COMPONENTE 36	**EXCAVACIONES Y LLENOS**				**$ 38.587.530,00**
04.01	**EXCAVACIONES**				$ 1.658.957,00
04.01.02	EXCAVACIÓN MANUAL EN	M3	$ 30.767,00	53,92	$ 1.658.957,00

04.02	**LLENOS**				$ -
04.03	**RETIROS**				$ 36.928.573,00
NP 019	RELLENO EN RECEBO B400	M3	$ 166.285,00	222,08	$ 36.928.573,00
COMPONENTE 37	**ESTRUCTURAS EN**				**$ 143.928.563,00**
05.01	**CIMENTACIÓN**				$ 112.605.998,00
05.01.01	BASE DE LIMPIEZA EN	M2	$ 35.861,00	19,92	$ 714.351,00
05.01.02	SUMINISTRO E INSTALACIÓN	M3	$ 676.211,00	15,34	$ 10.373.077,00
05.01.03	SUMINISTRO E INSTALACIÓN	M3	$ 1.311.972,00	8,83	$ 11.584.713,00
05.01.04	SUMINISTRO E INSTALACIÓN	M3	$ 991.950,00	6,65	$ 6.596.468,00
05.01.05	PLACA DE CONTRAPISO DE	M2	$ 373.583,00	215,54	$ 80.522.080,00
05.01.06	CORTE Y SELLADO DE JUNTA	M	$ 18.943,00	148,62	$ 2.815.309,00
05.02	**COLUMNAS**				$ 6.257.303,00
05.02.01	SUMINISTRO E INSTALACIÓN	M3	$ 1.126.323,00	0,93	$ 1.047.480,00
05.02.02	SUMINISTRO E INSTALACIÓN	M3	$ 1.435.213,00	3,63	$ 5.209.823,00
05.03	**VIGAS Y PLACAS**				$ 25.065.262,00
05.03.01	VIGAS DE ENTREPISO EN	M3	$ 1.462.384,00	17,14	$ 25.065.262,00
COMPONENTE 38	**ACERO DE REFUERZO**				**$ 58.922.729,00**
05.05	**ACERO DE REFUERZO**				$ 58.922.729,00
05.05.01	SUMINISTRO E INSTALACIÓN	KG	$ 8.742,00	6.004,20	$ 52.488.716,00
05.05.02	MALLA ELECTROSOLDADA	KG	$ 8.497,00	757,21	$ 6.434.013,00
COMPONENTE 39	**ESTRUCTURA METÁLICA**				**$ 82.403.532,00**
06.01	**ESTRUCTURA METÁLICA**				$ 82.403.532,00
06.01.01	SUMINISTRO E INSTALACIÓN	KG	$ 25.969,00	3.173,15	$ 82.403.532,00

7

UNIDAD DE EJECUCIÓN: TANQUE DE ALMACENAMIENTO					**$ 452.028.425,00**
COMPONENTE 53	**EXCAVACIONES Y LLENOS**				**$ 126.455.991,00**
04.01	**EXCAVACIONES**				$ 875.062,00
04.01.01	EXCAVACIÓN MANUAL EN MATERIAL COMÚN,	M3	$ 28.128,00	31,11	$ 875.062,00
04.02	**LLENOS**				$ -
04.03	**RETIROS**				$ 125.580.929,00
04.03.01	RETIRO DE MATERIAL SOBRANTE DE EXCAVACIÓN, INCLUYE CARGUE Y DEPÓSITO EN	M3	$ 39.476,00	497,65	$ 19.645.231,00
NP 014	EXCAVACIÓN MECÁNICA. PARA EL TANQUE DE RESERVA DE AGUA. INCLUYE RETIRO Y	M3	$ 100.000,00	382,81	$ 38.281.000,00
NP 015	RELLENO EN MATERIAL RECICLADO SELECCIONADO NORMA IDU 320/2011 O	M3	$ 109.878,00	120,00	$ 13.185.360,00
NP 019	RELLENO EN RECEBO B400	M3	$ 166.285,00	262,81	$ 43.701.361,00
NP 025	PROTECCIÓN DE TALUD EN MORTERO 1:3 CON MALLA DE GALLINERO ESPESOR 5CM. EN	M2	$ 49.778,00	216,32	$ 10.767.977,00
COMPONENTE 54	**ESTRUCTURAS EN CONCRETO**				**$ 162.203.135,00**
05.01	**CIMENTACIÓN**				$ 5.271.926,00
05.01.01	BASE DE LIMPIEZA EN CONCRETO POBRE DE 14MPA E=5CM	M2	$ 35.861,00	147,01	$ 5.271.926,00
05.04	**TANQUE**				$ 156.931.209,00
05.04.01	SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE CONCRETO IMPERMEABILIZADO DE 4.000 PSI (F'C=28	M3	$ 1.756.119,00	41,12	$ 72.211.613,00
05.04.02	SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE CONCRETO IMPERMEABILIZADO DE 4.000 PSI (F'C=28	M3	$ 2.110.056,00	34,56	$ 72.923.535,00
NP 017	MEDIA CAÑA IMPERMEABILIZADO VERTICAL Y HORIZONTAL EN MORTERO PARA VERTICES EN	M	$ 16.354,00	186,90	$ 3.056.563,00
NP 018	IMPERMEABILIZACIÓN CON IGOL DENSO APLICADO EN FRIO PARA PROTECCION DE	M2	$ 50.202,00	103,06	$ 5.173.818,00
NP 028	IMPERMEABILZACION TANQUE EN MEMBRANA LIQUIDA O SIMILAR INTERIOR	M2	$ 31.014,00	114,97	$ 3.565.680,00
COMPONENTE 55	**ACERO DE REFUERZO**				**$ 82.967.699,00**
05.05	**ACERO DE REFUERZO**				$ 82.967.699,00
05.05.01	SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE ACERO DE	KG	$ 8.742,00	9.490,70	$ 82.967.699,00
COMPONENTE 57	**IMPLEMENTACIÓN Y MODELADO BIM**				**$ 80.401.600,00**
24.01	**IMPLEMENTACIÓN Y MODELADO BIM**				$ 80.401.600,00
24.01.01	IMPLEMENTACIÓN Y MODELADO BIM INCLUYE	UND	$ 536.010.669,00	0,15	$ 80.401.600,00
UNIDAD DE EJECUCIÓN: URBANISMO					**$ 5.141.220,00**
COMPONENTE 67	**RESTAURACIÓN DE MOBILIARIO, SEÑALIZACION Y SEÑALETICA, DOTACIÓN**				**$ 5.141.220,00**
02.01	**PRELIMINARES**				$ 5.141.220,00
02.01.05	SERVICIOS SANITARIOS PORTÁTILES	MES	$ 1.713.740,00	3,00	$ 5.141.220,00

2.5 Informe sobre el manejo del anticipo y anexos.

Se relaciona el plan de inversión de anticipo debidamente aprobado por la interventoría, por valor total de $3.778.848.307.

No.	DESCRIPCIÓN (De acuerdo con lo establecido contractualmente)	VALOR	PORCENTAJE INICIAL	PORCENTAJE REPROGRAMACIÓN
1	Pago de jornales, salarios y honorarios	$ 1,133,654,492.10	30.0%	
2	Compra/Alquiler equipos y repuestos	$ 188,942,415.35	5.0%	
3	Transporte y alquiler de maquinaria	$ 188,942,415.35	5.0%	
4	Compra de materiales y accesorios	$ 2,267,308,984.20	60.0%	
	TOTAL	$ 3,778,848,307.00	100%	0.00%

Actualmente, se encuentra aprobada la reprogramación de obra No. 1, se requirió realizar una reprogramación de anticipo en la cual se aumentó el porcentaje en los rubros No. 1 Pago de jornales, salarios y honorarios y No. 2 Compra/Alquiler equipos y repuestos, debido a la modalidad de subcontratación de mano de obra se requiere que estos rubros tengan una mayor incidencia financiera a la contemplada inicialmente. Por lo anterior, se presentó una reprogramación No. 1 para el plan de inversión del anticipo de la siguiente manera:

No.	DESCRIPCIÓN (De acuerdo a lo establecido contractualmente)	VALOR	PORCENTAJE INICIAL	PORCENTAJE REPROGRAMACIÓN No. 1	VALOR REPROGRAMACIÓN INVERSIÓN No. 1
1	Pago de jornales, salarios y honorarios	$ 1.133.654.492,00	30,0%	37,5%	$ 1.417.068.115,00
2	Compra/Alquiler equipos y repuestos	$ 188.942.415,00	5,0%	10,00%	$ 377.884.831,00
3	Transporte y alquiler de maquinaria	$ 188.942.415,00	5,0%	2,50%	$ 94.471.208,00
4	Compra de materiales y accesorios	$ 2.267.308.984,00	60,0%	50,00%	$ 1.889.424.154,00
	TOTAL	$ 3.778.848.307,00	100,00%	100,00%	$ 3.778.848.307,00

Esta reprogramación se encuentra aprobada por parte de interventoría mediante el comunicado No. 254-SJD-JARDIN del 09 de octubre de 2025, por lo cual se toma para el control de seguimiento de inversión de anticipo.

El pasado 05 de enero de 2025 mediante comunicado No. DOBRAHSJD-506-2025 se remite solicitud de reprogramación de inversión de anticipo No. 2, debido a que se requiere una redistribución en los rubros de inversión, la propuesta fue presentada de la siguiente manera:

No.	DESCRIPCIÓN	VALOR REPROGRAMACIÓN No, 1	PORCENTAJE REPROGRAMACIÓN 1	REPROGRAMACIÓN No. 2 PROPUESTA	VALOR REPROGRAMACIÓN No. 2 PROPUESTA	SALDO ANTICIPO REP. 1 CORTE A ORDEN 233	SALDO ANTICIPO CON LA REP. 2 SUGERIDA CORTE A ORDEN 233
1 - 40202	Pago de jornales, salarios y honorarios	$ 1.417.068.115	37,50%	50,91%	$ 1.923.750.611,54	$ 66.594.967,38	$ 573.277.463,79
2 - 40502	Compra/Alquiler equipos y repuestos	$ 377.884.831	10%	7,60%	$ 287.192.471,33	$ 118.996.386,34	$ 28.304.026,97
3 - 40303	Transporte y alquiler de maquinaria	$ 94.471.208	3%	0,29%	$ 11.019.721,64	$ 83.451.486,04	$ -
4 - 40108	Compra de materiales y accesorios	$ 1.889.424.154	50%	41,20%	$ 1.556.885.502,48	$ 642.436.574,28	$ 309.897.923,26
	TOTAL	$ 3.778.848.307	100%	100%	$ 3.778.848.307	**$ 911.479.414,03**	**$ 911.479.414,03**

Esta reprogramación NO se encuentra aprobada por la interventoría, por lo cual no se toma como base para el control de inversión de anticipo de obra y se encuentra en revisión por parte de interventoría.

Por otro lado, se presenta el plan de inversión del anticipo realizado durante el periodo del presente informe:

No.	DESCRIPCIÓN	VALOR REPROGRAMACIÓN No, 1	PORCENTAJE REPROGRAMACIÓN 1	PERIODO 2 MAYO 2025	PERIODO 3 JUNIO 2025	PERIODO 4 JULIO 2025	PERIODO 5 AGOSTO 2025	PERIODO 6 SEPTIEMBRE 2025	PERIODO 7 OCTUBRE 2025	PERIODO 8 NOVIEMBRE 2025	PERIODO 9 DICIEMBRE 2025	ACUMULADO ORDENES DE ANTICIPO	SALDO ANTICIPO	% invertido
1	Pago de jornales, salarios y honorarios	$ 1.417.068.115	37,50%	$ 149.590.442,18	$ 183.298.542,95	$ 127.466.047,91	$ 142.008.781,96	$ 119.104.639,88	$ 198.176.445,26	$ 197.629.857,50	$ 233.198.390,11	$ 1.350.473.147,75	$ 66.594.967,38	**95,30 %**
2	Compra/Alquiler equipos y repuestos	$ 377.884.831	10%	$ 48.750.916,15	$ 30.843.003,84	$ 6.186.862,37	$ 47.223.219,12	$ 29.985.117,06	$ 6.972.468,32	$ 76.073.149,24	$ 12.853.708,26	$ 258.888.444,36	$ 118.996.386,34	**68,51 %**
3	Transporte y alquiler de maquinaria	$ 94.471.208	3%	$ -	$ 2.253.602,40	$ 8.766.119,24	$ -	$ -	$ -	$ -	$ -	$ 11.019.721,64	$ 83.451.486,04	**11,66 %**
4	Compra de materiales y accesorios	$ 1.889.424.154	50%	$ 76.089.287,37	$ 70.299.476,90	$ 56.226.640,40	$ 216.206.650,59	$ 248.172.866,42	$ 143.035.969,61	$ 164.106.330,55	$ 272.850.357,38	$ 1.246.987.579,22	$ 642.436.574,28	**66,00 %**
	TOTAL	$ 3.778.848.307	100%	$ 274.430.646	$ 286.694.626	$ 198.645.670	$ 405.438.652	$ 397.262.623	$ 348.184.883	$ 437.809.337	$ 518.902.456	**$ 2.867.368.892,97**	**$ 911.479.414,03**	**75,88 %**

Nota: Los porcentajes se toman sobre el 100% del valor del anticipo sin retenciones.

De acuerdo con la tabla relacionada se han solicitado para desembolso de anticipo la suma de $2.867.368.892,97correspondiente al 75.88% del valor total del anticipo.

Durante el periodo de ejecución del presente informe se realizan las siguientes solicitudes de trámite de desembolso de órdenes de pago:

Versión: 0.1	INFORME MENSUAL DE OBRA No. 11	Culturas CONSORCIO OBRAS HOSPITAL DOMO
Fecha: 16/10/2025	ETAPA DE CONSTRUCCIÓN	
Clasificación: Interno	PERIODO DEL 07 DE DICIEMBRE DE 2025 AL 06 DE ENERO DE 2026	

				40202	40502	40303	40108
				1	2	3	4
RELACIÓN DE ORDENES TRAMITADAS				PAGO DE JORNALES, SALARIOS Y HONORARIOS	COMPRA / ALQUILER EQUIPOS Y REPUESTOS	TRANSPORTE Y ALQUILER DE MAQUINARIA	COMPRA DE MATERIALES Y ACCESORIOS
				$ 1.417.068.115,13	$ 377.884.830,70	$ 94.471.207,68	$ 1.889.424.153,50
No. Orden de giro	DESCRIPCIÓN	PROVEEDOR	FECHA DESEMBOLSO	38%	10%	3%	50%
1	COMPRA LICENCIA AUTODESK	MCAD TRAINING & CONSULTING SAS	9/05/2025				$ (30.518.881,58)
2	NOMINA PROFESIONALES ABRIL	$ 94.471.208	7/05/2025	$ (35.590.874,00)			
3	COMPRA INSUMOS DE SEGURIDAD	VALNIPACC TLDA	7/05/2025				$ (4.529.727,42)
4	COMPRA MADERA CAMPAMENTO	DEPOSITO DE MADERAS AV TERCERA	7/05/2025				$ (1.300.248,81)
5	SERVICIO VIGILANCIA INTERNA 21-30 ABRIL /2025	INTERNATIONAL TACTICAL SECURITY LTDA	7/05/2025	$ (3.911.864,79)			
6	COMPRA DE ANDAMIOS	SOEFEC	13/05/2025		$ (25.020.145)		
7	PAGO ELABORACIÓN PMT	CASTILLO Y ASOCIADOS INGENIERIA SAS	12/05/2025	$ (2.054.412)			
8	PAGO ELEMENTOS CAMPAMENTO	CONSTRUCENTER SAS	19/05/2025				$ (6.437.444)
9	REEMBOLSO PAGO PLANILLAS SEGURIDAD	CONSORCIO OBRAS HOSPITAL DOMO	19/05/2025	$ (14.454.700)			
10	COMPRA ESLINGA	SOEFEC	19/05/2025		$ (557.599,49)		
11	SERVICIO DESINSECTACIÓN Y CONTROL DE ROEDORES	XANEX SAS	19/05/2025	$ (598.000)			
12	REEMBOLSO COMPRA COMPUTADORES	GRUPO TITANIUM SAS	19/05/2025		$ (20.609.400)		
13	HONORARIOS TRAMITE SILVICULTURAL LUISA AMORTEGUI	LUISA AMORTEGUI	19/05/2025	$ (1.170.020)			
14	REEMBOLSO NOMINA MARZO	CONSORCIO OBRAS HOSPITAL DOMO	27/05/2025	$ (9.632.000)			

Versión: 0.1	INFORME MENSUAL DE OBRA No. 11	
Fecha: 16/10/2025	ETAPA DE CONSTRUCCIÓN	
Clasificación: Interno	PERIODO DEL 07 DE DICIEMBRE DE 2025 AL 06 DE ENERO DE 2026	

				40202	40502	40303	40108
				1	2	3	4
RELACIÓN DE ORDENES TRAMITADAS				PAGO DE JORNALES, SALARIOS Y HONORARIOS	COMPRA / ALQUILER EQUIPOS Y REPUESTOS	TRANSPORTE Y ALQUILER DE MAQUINARIA	COMPRA DE MATERIALES Y ACCESORIOS
				$ 1.417.068.115,13	$ 377.884.830,70	$ 94.471.207,68	$ 1.889.424.153,50
No. Orden de giro	DESCRIPCIÓN	PROVEEDOR	FECHA DESEMBOLSO	38%	10%	3%	50%
	CONSORCIO						
15	REEMBOLSO NOMINA DIRECTOR CONSORCIO FEBRERO Y MARZO	CONSORCIO OBRAS HOSPITAL DOMO	28/05/2025	$ (19.001.822)			
16	REEMBOLSO GASTOS GENERALES CONSORCIO	CONSORCIO OBRAS HOSPITAL DOMO	28/05/2025				$ (25.592.833)
17	LABORATORIO	MACROVIAS	28/05/2025	$ (6.612.034)			
18	SERVICIO VIGILANCIA INTERNA 01-30 MAYO /2025	INTERNATIONAL TACTICAL SECURITY LTDA	28/05/2025	$ (11.735.594)			
19	CURSO DE ALTURAS, ESPACIOS CONFINADOS Y EXAMENES	ALTURAS RM	28/05/2025	$ (3.607.000)			
20	KIT DE RESCATE, ARNÉS Y LINEAS DE VIDA	CENTRAL DE DOTACIONES SAS	28/05/2025				$ (5.658.152,50)
21	ALQUILER ANDAMIOS	HERMA SOLUCIONES SAS	30/05/2025		$ (2.563.772)		
22	DOTACION OVEROLES	DOTACIONES INDUSTRIALES KAYAYI SAS	30/05/2025				$ (790.600)
23	NOMINA PROFESIONALES MAYO	CONSORCIO OBRAS HOSPITAL DOMO	30/05/2025	$ (41.222.121)			
24	SERVICIO DE BAÑOS PORTÁTILES	SICOL SOLUCIONES INTEGRALES	30/05/2025				$ (1.261.400)
25	HONORARIOS ASESORIA ABRIL	ANGELA ISABEL RÍOS	1/06/2025	$ (4.945.347)			
26	COMPRA MADERA PARA APUNTALAR	DEPOSITO DE MADERAS AV TERCERA	11/06/2025		$ (1.019.335,5)		
27	COMPRA DOTACION EPPS DESMONTE TEJA ASBESTO	CONSTRUCENTER SAS	11/06/2025				$ (2.218.783,33)
28	Anticipo subcontratista Hidromecánicos, giro a proveedor Ferretería NURUEÑA SAS	FERRETERÍA NURUEÑA SAS	11/06/2025	$ (30.000.000)			
29	Anticipo subcontratista Hidromecánicos	FERRETERÍA NURUEÑA SAS	11/06/2025	$ (20.677.115)			

Versión: 0.1	INFORME MENSUAL DE OBRA No. 11	Culturas CONSORCIO OBRAS HOSPITAL DOMO
Fecha: 16/10/2025	ETAPA DE CONSTRUCCIÓN	
Clasificación: Interno	PERIODO DEL 07 DE DICIEMBRE DE 2025 AL 06 DE ENERO DE 2026	

				40202	40502	40303	40108
				1	2	3	4
RELACIÓN DE ORDENES TRAMITADAS				PAGO DE JORNALES, SALARIOS Y HONORARIOS	COMPRA / ALQUILER EQUIPOS Y REPUESTOS	TRANSPORTE Y ALQUILER DE MAQUINARIA	COMPRA DE MATERIALES Y ACCESORIOS
				$ 1.417.068.115,13	$ 377.884.830,70	$ 94.471.207,68	$ 1.889.424.153,50
No. Orden de giro	DESCRIPCIÓN	PROVEEDOR	FECHA DESEMBOLSO	38%	10%	3%	50%
30	CURSO DE ALTURAS, ESPACIOS CONFINADOS Y EXAMENES	VERTICAL GROUP SAS	11/06/2025	$ (154.700)			
31	COMPRA DE 2 TORRES DE ANDAMIOS DE 8 M	SOEFEC	19/06/2025		$ (25.278.085)		
32	COMPRA KIT DE ESPACIOS CONFINADOS	CENTRAL DE DOTACIONES SAS	26/06/2025		$ (3.476.288)		
33	COMPRA CARRETILLAS	COMERCIALIZADORA CONSTRUCENTER SAS	19/06/2025		$ (1.069.296)		
34	REEMBOLSO GASTOS GENERALES CONSORCIO PLANILLAS	CONSORCIO OBRAS HOSPITAL DOMO	19/06/2025				$ (14.781.770)
35	COMPRA RECEBO 14M3	INCOMINERÍA	19/06/2025				$ (266.277)
36	ALQUILER MINICARGADOR	HUBER FAMINSON GONZALEZ RAMOS	19/06/2025			$ (2.253.602)	
37	PAGO CORTE No. 1 EMILSON SUAREZ	EMILSON SUAREZ	25/06/2025	$ (28.924.632)			
38	ANTICIPO PROVEEDOR ENERGIZA - INVERSIONES PRIMERA LIMITADA	INVERSIONES PRIMERA LTDA	25/06/2025				$ (40.530.690)
39	ANTICIPO SUBCONTRATISTA ENERGIZA	ENERGIZA	25/06/2025	$ (40.530.690)			
40	TRANSPORTE MATERIAL B400, ARENA DE RÍO Y GRAVILLA	S&H INGENIEROS SAS	26/06/2025				$ (4.660.653)
41	TRANSPORTE MATERIAL B400, ARENA DE RÍO Y GRAVILLA	S&H INGENIEROS SAS	26/06/2025				$ (2.364.753)
42	PAGO DISPOSICIÓN MATERIAL	D3A	26/06/2025				$ (5.476.551)
43	NOMINA JUNIO	CONSORCIO OBRAS HOSPITAL DOMO	26/06/2025	$ (58.066.059)			
44	REEMBOLSO GASTOS GENERALES CONSORCIO	CONSORCIO OBRAS HOSPITAL DOMO	3/07/2025				$ (1.704.954)

Versión: 0.1	INFORME MENSUAL DE OBRA No. 11	Culturas CONSORCIO OBRAS HOSPITAL DOMO
Fecha: 16/10/2025	ETAPA DE CONSTRUCCIÓN	
Clasificación: Interno	PERIODO DEL 07 DE DICIEMBRE DE 2025 AL 06 DE ENERO DE 2026	

				40202	40502	40303	40108
				1	2	3	4
RELACIÓN DE ORDENES TRAMITADAS				PAGO DE JORNALES, SALARIOS Y HONORARIOS	COMPRA / ALQUILER EQUIPOS Y REPUESTOS	TRANSPORTE Y ALQUILER DE MAQUINARIA	COMPRA DE MATERIALES Y ACCESORIOS
				$ 1.417.068.115,13	$ 377.884.830,70	$ 94.471.207,68	$ 1.889.424.153,50
No. Orden de giro	DESCRIPCIÓN	PROVEEDOR	FECHA DESEMBOLSO	38%	10%	3%	50%
45	SERVICIO VIGILANCIA JUNIO	INTERNATIONAL TACTICAL SECURITY LTDA	3/07/2025	$ (12.118.951)			
46	PAGO CORTE No. 1 ADICIONALES EMILSON SUAREZ	EMILSON SUAREZ	3/07/2025	$ (3.486.856)			
47	ALQUILER DE BAÑOS PORTÁTILES	SICOL SOLUCIONES INTEGRALES	3/07/2025				$ (1.261.400)
48	COMPRA PIEZAS HORIZONTALES	SOEFEC	3/07/2025		$ (2.244.816)		
49	REEMBOLSO GASTOS GENERALES CONSORCIO	CONSORCIO OBRAS HOSPITAL DOMO	3/07/2025				$ (1.158.775)
50	ALQUILER ANDAMIOS	HERMA SOLUCIONES SAS	3/07/2025		$ (2.204.896)		
51	DISPOSICIÓN MADERA, DRYWALL	SOLUCIONES AMBIENTALES REMET SAS	3/07/2025				$ (658.308)
52	B200 TRANSPORTE Y RETIRO RCD	JOSE VICENTE SIERRA DUEÑAS	3/07/2025				$ (1.035.153)
53	PLANILLAS DE SEGURIAD JUNIO	CONSORCIO OBRAS HOSPITAL DOMO	15/07/2025	$ (14.284.500)			
54	COMPRA CILINDROS PARA MUESTRAS DE CONCRETO Y SLUMP	DIMACRO	15/07/2025				$ (1.743.741)
55	COMPRA MATERIALES LIMPIEZA TEJA	VALNIPACC TLDA	15/07/2025				$ (2.292.489)
56	COMPRA DOTACIÓN	EDWIN FELIPE ROA LEGUIZAMON	15/07/2025				$ (5.001.419)
57	CARGUE Y DISPOSICIÓN MATERIAL RCD	D3A	15/07/2025			$ (4.870.148)	
58	COMPRA BOMBA SUMERGIBLE	IMPORTACIONES EL TRIUNFADOR SAS	15/07/2025				$ (2.026.675)
59	COMPRA ARNES ESLINGA MOSQUETÓN	RUBEN DARIO MONSALVE	21/07/2025				$ (2.063.280)
60	REEMBOLSO GASTOS CONSORCIO	CONSORCIO OBRAS HOSPITAL DOMO	21/07/2025				$ (1.500.808)

Versión: 0.1	INFORME MENSUAL DE OBRA No. 11	
Fecha: 16/10/2025	ETAPA DE CONSTRUCCIÓN	
Clasificación: Interno	PERIODO DEL 07 DE DICIEMBRE DE 2025 AL 06 DE ENERO DE 2026	

				40202	40502	40303	40108
				1	2	3	4
RELACIÓN DE ORDENES TRAMITADAS				PAGO DE JORNALES, SALARIOS Y HONORARIOS	COMPRA / ALQUILER EQUIPOS Y REPUESTOS	TRANSPORTE Y ALQUILER DE MAQUINARIA	COMPRA DE MATERIALES Y ACCESORIOS
				$ 1.417.068.115,13	$ 377.884.830,70	$ 94.471.207,68	$ 1.889.424.153,50
No. Orden de giro	DESCRIPCIÓN	PROVEEDOR	FECHA DESEMBOLSO	38%	10%	3%	50%
61	ALQUILER BAÑOS PORTÁTILES	SICOL SOLUCIONES INTEGRALES	21/07/2025				$ (1.261.400)
62	DISPOSICIÓN MADERA, DRYWALL	SOLUCIONES AMBIENTALES REMET SAS	21/07/2025				$ (10.627.117)
63	CORTE No. 2 EMILSON SUAREZ	EMILSON SUAREZ	24/07/2025	$ (38.998.258)			
64	RETIRO Y DISPOSICIÓN MATERIAL EXCAVACIÓN Y RCD	MULTIEQUIPOS	24/07/2025				$ (11.797.223)
65	COMISIÓN DE TOPOGRAFÍA	CARLOS FERNANDO MARIN	24/07/2025	$ (1.557.322)			
66	REVISIÓN LICENCIAS SISTEMAS	MILLER ROJAS CHAGUENDO	24/07/2025				$ (297.600)
67	NOMINA PERIODO DE JULIO	CONSORCIO OBRAS HOSPITAL DOMO	24/07/2025	$ (53.001.211)			
68	HONORARIOS MAYO, JUNIO Y JULIO	ANGELA ISABEL RÍOS	24/07/2025	$ (4.018.950)			
69	COMPRA MADERA PARA TABLA BURRA, DURMIENTES Y FORMALETA	DEPOSITO DE MADERAS AV TERCERA	24/07/2025				$ (4.108.600)
70	COMPRA ARENA DE PEÑA Y GRAVILLA DE 1/2"	S&H INGENIEROS SAS	24/07/2025				$ (3.165.697)
71	COMPRA VIBRADOR DE CONCRETO	IMPORTACIONES EL TRIUNFADOR SAS	29/07/2025		$ (1.737.150)		
72	COMPRA MALLA Y POLIETILENO PROTECCIÓN TANQUE	WILLIAN DARIO CLAVIJO BENAVIDEZ	29/07/2025				$ (2.107.820)
73	RETIRO ESCOMBROS Y MATERIAL TEJA ASBESTO CEMENTO	D3A	29/07/2025			$ (3.895.971)	
74	DISPOSICIÓN MATERIALES	SOLUCIONES AMBIENTALES REMET SAS	31/07/2025				$ (1.858.661)
75	DISEÑO DE MEZCLA CONCRETO 3000 PSI	MACROVIAS	31/07/2025				$ (555.520)

Versión: 0.1	INFORME MENSUAL DE OBRA No. 11	
Fecha: 16/10/2025	ETAPA DE CONSTRUCCIÓN	
Clasificación: Interno	PERIODO DEL 07 DE DICIEMBRE DE 2025 AL 06 DE ENERO DE 2026	

				40202	40502	40303	40108
				1	2	3	4
RELACIÓN DE ORDENES TRAMITADAS				PAGO DE JORNALES, SALARIOS Y HONORARIOS	COMPRA / ALQUILER EQUIPOS Y REPUESTOS	TRANSPORTE Y ALQUILER DE MAQUINARIA	COMPRA DE MATERIALES Y ACCESORIOS
				$ 1.417.068.115,13	$ 377.884.830,70	$ 94.471.207,68	$ 1.889.424.153,50
No. Orden de giro	DESCRIPCIÓN	PROVEEDOR	FECHA DESEMBOLSO	38%	10%	3%	50%
76	REEMBOLSO GASTOS CONSORCIO	CONSORCIO OBRAS HOSPITAL DOMO	11/08/2025				$ (1.944.982)
77	COMPRA ACERO Y ALAMBRE TANQUE	ALMASA	11/08/2025				$ (37.325.779)
78	COMPRA DE PARALES METÁLICOS Y CAMILLAS	CONCREGOMEZ	11/08/2025		$ (4.515.252)		
79	LICENCIA SOFTWARE ADICIONAL	MCAD TRAINING & CONSULTING SAS	11/08/2025				$ (9.411.163)
80	ANTICIPO SOBRECUBIERTA	PRODEMEC	11/08/2025				$ (30.796.209)
81	COMPRA CANECAS METÁLICAS PARA BASE CUBIERTA PROVISIONAL TANQUE	IMPORTACIONES EL TRIUNFADOR SAS	11/08/2025				$ (752.765)
82	PAGO MONITOREO ARQUEOLOGÍA	ITAN ESTUDIOS ARQUEOLOGICOS Y DESARROLLO SAS	11/08/2025	$ (2.856.000)			
83	COMPRA ACERO BLOQUE 1	ALMASA	11/08/2025				$ (40.644.850)
84	COMPRA ACERO BLOQUE 2	ALMASA	13/08/2025				$ (20.161.992)
85	COMISIÓN DE TOPOGRAFÍA	CARLOS FERNANDO MARIN	15/08/2025	$ (3.114.644)			
86	COMPRA ARENA DE RIO Y GRAVILLA 1/2"	S&H INGENIEROS SAS	15/08/2025				$ (59.969.652)
87	ANTICIPO EXCAVACIÓN MECÁNICA TANQUE	R&C GARCIA ASOCIADOS SAS	15/08/2025		$ (13.935.000)		
88	SERVICIO VIGILANCIA MES DE JULIO	INTERNATIONAL TACTICAL SECURITY LTDA	15/08/2025	$ (11.954.103)			
89	CORTE No. 3 MANO DE OBRA OBRA CIVIL	EMILSON SUAREZ	15/08/2025	$ (20.681.941)			
90	REEMBOLSO GASTOS CONSORCIO	CONSORCIO OBRAS HOSPITAL DOMO	25/08/2025				$ (2.136.711)
91	COMPRA RECEBO ,	S&H INGENIEROS SAS	25/08/2025				$ (3.978.223,200)

Versión: 0.1	INFORME MENSUAL DE OBRA No. 11	
Fecha: 16/10/2025	ETAPA DE CONSTRUCCIÓN	
Clasificación: Interno	PERIODO DEL 07 DE DICIEMBRE DE 2025 AL 06 DE ENERO DE 2026	

RELACIÓN DE ORDENES TRAMITADAS				40202	40502	40303	40108
				1	2	3	4
				PAGO DE JORNALES, SALARIOS Y HONORARIOS	COMPRA / ALQUILER EQUIPOS Y REPUESTOS	TRANSPORTE Y ALQUILER DE MAQUINARIA	COMPRA DE MATERIALES Y ACCESORIOS
				$ 1.417.068.115,13	$ 377.884.830,70	$ 94.471.207,68	$ 1.889.424.153,50
No. Orden de giro	DESCRIPCIÓN	PROVEEDOR	FECHA DESEMBOLSO	38%	10%	3%	50%
	TRITURADO DE 2" Y RAJÓN						
92	CORTE No. 4 MANO DE OBRA CIVIL	EMILSON SUAREZ	25/08/2025	$ (21.366.937,92)			
93	RETIRO Y DISPOSICIÓN MATERIAL EXCAVACIÓN Y RCD	MULTIEQUIPOS	25/08/2025				$ (4.909.583)
94	REEMBOLSO PAGO PLANILLAS SEGURIDAD	CONSORCIO OBRAS HOSPITAL DOMO	25/08/2025	$ (16.043.500)			
95	SERVICIO BAÑOS PORTÁTILES	SICOL SOLUCIONES INTEGRALES	25/08/2025		$ (1.261.400)		
96	SERVICIO VIGILANCIA AGOSTO	INTERNATIONAL TACTICAL SECURITY LTDA	25/08/2025	$ (11.133.729)			
97	REEMBOLSO GASTOS CONSORCIO	CONSORCIO OBRAS HOSPITAL DOMO	25/08/2025				$ (2.633.935)
98	NOMINA AGOSTO	CONSORCIO OBRAS HOSPITAL DOMO	26/08/2025	$ (54.289.963)			
99	ALQUILER FORMALETA TANQUE	EQUINORTE	28/08/2025		$ (26.385.117,12)		
100	SALDO PENDIENTE CORTE No. 3 RETENCIONES MAL PRACTICADAS	EMILSON SUAREZ	28/08/2025	$ (567.964,37)			
101	COMPRA PARALES	CONCREGOMEZ	28/08/2025		$ (579.050)		
102	COMPRA 4 CILINDROS PARA MUESTRAS DE CONCRETO	DIMACRO	28/08/2025		$ (547.400)		
103	COMPRA ARENA DE PEÑA SARANDEADA	S&H INGENIEROS SAS	28/08/2025				$ (1.540.808)
104	COMPRA EPPS	EDWIN FELIPE ROA LEGUIZAMON	1/09/2025	$ (1.509.118)			
105	COMPRA CONCRETO 4000 PSI TANQUE	CONCREMOVIL	1/09/2025				$ (44.235.275)
106	DISPOSICION MATERIAL ESCOMBROS Y	R & C GARCIA ASOCIADOS	1/09/2025				$ (8.133.345)

Versión: 0.1	INFORME MENSUAL DE OBRA No. 11	Culturas CONSORCIO OBRAS HOSPITAL DOMO
Fecha: 16/10/2025	ETAPA DE CONSTRUCCIÓN	
Clasificación: Interno	PERIODO DEL 07 DE DICIEMBRE DE 2025 AL 06 DE ENERO DE 2026	

				40202	40502	40303	40108
				1	2	3	4
RELACIÓN DE ORDENES TRAMITADAS				PAGO DE JORNALES, SALARIOS Y HONORARIOS	COMPRA / ALQUILER EQUIPOS Y REPUESTOS	TRANSPORTE Y ALQUILER DE MAQUINARIA	COMPRA DE MATERIALES Y ACCESORIOS
				$ 1.417.068.115,13	$ 377.884.830,70	$ 94.471.207,68	$ 1.889.424.153,50
No. Orden de giro	DESCRIPCIÓN	PROVEEDOR	FECHA DESEMBOLSO	38%	10%	3%	50%
	EXCAVACION						
107	COMPRA CARRETILLAS	CONSTRUCENTER SAS	1/09/2025		$ (953.351)		
108	CORTE EXCAVACIÓN MECANICA TANQUE	R & C GARCIA ASOCIADOS	1/09/2025				$ (13.189.832,74)
109	COMPRA AGUA POTABLE	AGUA POTABLE VELASQUEZ SAS	5/09/2025				$ (345.051)
110	DISPOSICIÓN MATERIALES	SOLUCIONES AMBIENTALES REMET SAS	5/09/2025				$ (11.143.398)
111	COMPRA CAMILLAS	CONCREGOMEZ	5/09/2025		$ (1.353.639)		
112	MADERA PARA DURMIENTES Y TABLAS BURRAS	DEPOSITO DE MADERAS AV TERCERA	5/09/2025				$ (1.300.403)
113	CORTE 5 MANO DE OBRA	EMILSON SUAREZ	16/09/2025	$ (33.848.291)			
114	COMPRA ALAMBRE	ALMASA	16/09/2025				$ (2.409.750)
115	COMPRA DOTACIÓN Y EPPS	EDWIN FELIPE ROA LEGUIZAMON	16/09/2025				$ (4.536.506)
116	COMPRA MADERA REPISAS Y MADERA ROLLIZA	DEPOSITO DE MADERAS AV TERCERA	16/09/2025				$ (1.162.455)
117	COMPRA COMPACTADOR TIPO RANA	ASOCIADOS INNOVAR SAS	16/09/2025		$ (2.628.592)		
118	REEMBOLSO PAGO PLANILLAS SEGURIDAD	CONSORCIO OBRAS HOSPITAL DOMO	16/09/2025	$ (16.388.200)			
119	REEMBOLSO COMPRAS MATERIALES	GRUPO TITANIUM SAS	16/09/2025				$ (57.677.125,66)
120	HONORARIOS ASESORA HIDROSANITARIA AGOSTO	ANGELA ISABEL RÍOS	16/09/2025	$ (1.339.650)			

Versión: 0.1	INFORME MENSUAL DE OBRA No. 11	Culturas CONSORCIO OBRAS HOSPITAL DOMO
Fecha: 16/10/2025	ETAPA DE CONSTRUCCIÓN	
Clasificación: Interno	PERIODO DEL 07 DE DICIEMBRE DE 2025 AL 06 DE ENERO DE 2026	

				40202	40502	40303	40108
				1	2	3	4
RELACIÓN DE ORDENES TRAMITADAS				PAGO DE JORNALES, SALARIOS Y HONORARIOS	COMPRA / ALQUILER EQUIPOS Y REPUESTOS	TRANSPORTE Y ALQUILER DE MAQUINARIA	COMPRA DE MATERIALES Y ACCESORIOS
				$ 1.417.068.115,13	$ 377.884.830,70	$ 94.471.207,68	$ 1.889.424.153,50
No. Orden de giro	DESCRIPCIÓN	PROVEEDOR	FECHA DESEMBOLSO	38%	10%	3%	50%
121	HONORARIOS ASESORA HIDROSANITARIA AGOSTO	CONSORCIO OBRAS HOSPITAL DOMO	22/09/2025				$ (3.794.536)
122	SERVICIO BAÑOS PORTÁTILES	SICOL SOLUCIONES INTEGRALES	22/09/2025		$ (1.261.400)		
123	SERVICIO VIGILANCIA MES DE SEPTIEMBRE	INTERNATIONAL TACTICAL SECURITY LTDA	22/09/2025	$ (11.570.746)			
124	SERVICIO INSTALACIÓN LAMPARAS Y REFLECTORES PARA MEJORAMIENTO SEGURIDAD DEL JARDÍN	PRIME DOMOTICS SAS	22/09/2025				$ (3.384.557)
125	COMPRA MATERIAL RELLENO RECICLABLE TANQUE	S&H INGENIEROS SAS	22/09/2025				$ (3.220.632)
126	ANTICIPO CONTRATO ESTRUCTURA METÁLICA - GIRO DIRECTO CONTRATISTA	JHON ALEXANDER BUITRAGO ROJAS - COSMOS	25/09/2025				$ (19.499.181)
127	ANTICIPO CONTRATO ESTRUCTURA METÁLICA - GIRO DIRECTO A PROVEEDOR HIERROS HB	HIERROS HB	25/09/2025				$ (37.408.067)
128	COMPRA AGUA POTABLE	AGUA POTABLE VELASQUEZ SAS	25/09/2025				$ (345.051)
129	COMPRA FORMALETA PARA COLUMNAS	ASOCIADOS INNOVAR SAS	25/09/2025		$ (23.788.135)		
130	ANTICIPO 2 COMPRA EQUIPO RCI	PRISMA TRADE INVESTMENTS SAS	25/09/2025				$ (35.000.000)
131	COMPRA MATERIALES FERRETERIA	FREDDY ENRIQUE ALDANA GOMEZ	25/09/2025				$ (1.387.701,32)
132	NOMINA CONSORCIO SEPTIEMBRE	CONSORCIO OBRAS HOSPITAL DOMO	29/09/2025	$ (54.448.635)			

Versión: 0.1	INFORME MENSUAL DE OBRA No. 11	Culturas CONSORCIO OBRAS HOSPITAL SOMO
Fecha: 16/10/2025	ETAPA DE CONSTRUCCIÓN	
Clasificación: Interno	PERIODO DEL 07 DE DICIEMBRE DE 2025 AL 06 DE ENERO DE 2026	

				40202	40502	40303	40108
				1	2	3	4
RELACIÓN DE ORDENES TRAMITADAS				PAGO DE JORNALES, SALARIOS Y HONORARIOS	COMPRA / ALQUILER EQUIPOS Y REPUESTOS	TRANSPORTE Y ALQUILER DE MAQUINARIA	COMPRA DE MATERIALES Y ACCESORIOS
				$ 1.417.068.115,13	$ 377.884.830,70	$ 94.471.207,68	$ 1.889.424.153,50
No. Orden de giro	DESCRIPCIÓN	PROVEEDOR	FECHA DESEMBOLSO	38%	10%	3%	50%
133	CORTE 1,1 ACOMETIDA POTABLE	HIDROMECANICOS Y CIVILES SANTIAGO SAS	1/10/2025				$ (3.143.235)
134	DISPOSICIÓN MATERIALES	SOLUCIONES AMBIENTALES REMET SAS	1/10/2025				$ (1.900.668)
135	COMISIÓN DE TOPOGRAFÍA	CARLOS FERNANDO MARIN	1/10/2025	$ (3.114.643)			
136	DISPOSICIÓN MATERIAL EXCAVACION	R&C GARCIA ASOCIADOS SAS	1/10/2025				$ (10.324.297,50)
137	HONORARIOS ASESORÍA HIDROSANITARIA SEPTIEMBRE	ANGELA ISABEL RÍOS	1/10/2025	$ (1.339.650)			
138	COMPRA MATERIALES FERRETERIA	FREDDY ENRIQUE ALDANA GOMEZ	1/10/2025				$ (263.100)
139	CORTE 6 MANO DE OBRA	EMILSON SUAREZ	6/10/2025	$ (79.107.709)			
140	CORTE 1,2 SUMINISTRO E INSTALACION REDES HIDROSANITARIAS	HIDROMECANICOS Y CIVILES SANTIAGO SAS	6/10/2025				$ (4.634.860)
141	CORTE 1 MES DE RESCATE ARQUEOLOGÍA	ITAN ESTUDIOS ARQUEOLOGICOS Y DESARROLLO SAS	6/10/2025	$ (30.891.964)			
142	CORTE 2 MONITOREO ARQUEOLOGÍA	ITAN ESTUDIOS ARQUEOLOGICOS Y DESARROLLO SAS	6/10/2025	$ (1.547.000)			
143	COMPRAS FERRETERÍA	FREDDY ENRIQUE ALDANA GOMEZ	8/10/2025				$ (1.010.355)
144	DOTACIÓN Y EPPS	EDWIN FELIPE ROA LEGUIZAMON	8/10/2025				$ (2.724.538)
145	COMPRA AGUA POTABLE	AGUA POTABLE VELASQUEZ SAS	8/10/2025				$ (345.051)

Versión: 0.1	INFORME MENSUAL DE OBRA No. 11	
Fecha: 16/10/2025	ETAPA DE CONSTRUCCIÓN	
Clasificación: Interno	PERIODO DEL 07 DE DICIEMBRE DE 2025 AL 06 DE ENERO DE 2026	

				40202	40502	40303	40108
				1	2	3	4
RELACIÓN DE ORDENES TRAMITADAS				PAGO DE JORNALES, SALARIOS Y HONORARIOS	COMPRA / ALQUILER EQUIPOS Y REPUESTOS	TRANSPORTE Y ALQUILER DE MAQUINARIA	COMPRA DE MATERIALES Y ACCESORIOS
				$ 1.417.068.115,13	$ 377.884.830,70	$ 94.471.207,68	$ 1.889.424.153,50
No. Orden de giro	DESCRIPCIÓN	PROVEEDOR	FECHA DESEMBOLSO	38%	10%	3%	50%
146	PAGO SALDO CONCRETO 4000 PSI	CONCREMOVIL	8/10/2025				$ (3.604.212,5)
147	ANTICIPO CONTRATO DE OBRA SUMINISTRO E INSTALACIÓN MADERA	PRODEMEC	8/10/2025				$ (66.017.339)
148	ASESORÍA GEOTECNIA TANQUE	SPC INGENIERIA SAS	17/10/2025	$ (642.804)			
149	LABORATORIO ENSAYOS MATERIALES	MACROVIAS	17/10/2025				$ (692.987)
150	COMPRAS FERRETERÍA	FREDDY ENRIQUE ALDANA GOMEZ	17/10/2025				$ (919.820,68)
151	COMPRA AGUA POTABLE	AGUA POTABLE VELASQUEZ SAS	17/10/2025				$ (345.051)
152	COMPRA ACERO BLOQUE No. 3	ALMASA	17/10/2025				$ (26.334.102)
153	COMPRA ESCALERAS DE ANDAMIO	SOEFEC	17/10/2025		$ (1.604.708)		
154	REEMBOLSO PAGO PLANILLAS SEGURIDAD	CONSORCIO OBRAS HOSPITAL DOMO	23/10/2025	$ (16.455.300)			
155	ALQUILER BAÑOS PORTÁTILES	SICOL SOLUCIONES INTEGRALES	23/10/2025		$ (1.261.400)		
156	DOTACIÓN Y EPPS	EDWIN FELIPE ROA LEGUIZAMON	23/10/2025				$ (3.203.277)
157	NOMINA MES DE OCTUBRE	CONSORCIO OBRAS HOSPITAL DOMO	23/10/2025	$ (55.875.736)			

Versión: 0.1	INFORME MENSUAL DE OBRA No. 11	
Fecha: 16/10/2025	ETAPA DE CONSTRUCCIÓN	
Clasificación: Interno	PERIODO DEL 07 DE DICIEMBRE DE 2025 AL 06 DE ENERO DE 2026	

				40202	40502	40303	40108
				1	2	3	4
RELACIÓN DE ORDENES TRAMITADAS				PAGO DE JORNALES, SALARIOS Y HONORARIOS	COMPRA / ALQUILER EQUIPOS Y REPUESTOS	TRANSPORTE Y ALQUILER DE MAQUINARIA	COMPRA DE MATERIALES Y ACCESORIOS
				$ 1.417.068.115,13	$ 377.884.830,70	$ 94.471.207,68	$ 1.889.424.153,50
No. Orden de giro	DESCRIPCIÓN	PROVEEDOR	FECHA DESEMBOLSO	38%	10%	3%	50%
158	LABORATORIO ENSAYOS MATERIALES	MACROVIAS	30/10/2025				$ (796.202)
159	COMPRAS FERRETERÍA	FREDDY ENRIQUE ALDANA GOMEZ	30/10/2025				$ (2.381.809)
160	DISPOSICIÓN MATERIAL EXCAVACION	R&C GARCIA ASOCIADOS SAS	30/10/2025				$ (7.707.825)
161	ALQUILER EQUIPO RANA, DEMOLEDOR Y COMPRA PUNTAS	IMPORTACIONES EL TRIUNFADOR SAS	30/10/2025		$ (4.106.360)		
162	COMPRA MADERAA TABLAS BURRA	DEPOSITO DE MADERAS AV TERCERA	30/10/2025				$ (1.826.037)
163	DISPOSICIÓN MATERIALES MADERA, PLÁSTICO	SOLUCIONES AMBIENTALES REMET SAS	30/10/2025				$ (1.928.990)
164	COMISIÓN DE TOPOGRAFÍA	CARLOS FERNANDO MARIN	30/10/2025	$ (1.557.322)			
165	COMPRA PASOS DE ESCALERA	ESTRUCTURAS PLASTICAS MADERPLAST SA	30/10/2025				$ (2.932.212)
166	SERVICIO VIGILANCIA MES DE OCTUBRE	INTERNATIONAL TACTICAL SECURITY LTDA	30/10/2025	$ (7.644.317)			
167	COMPRA CAMARAS PARA TIME LAPSE	PRIME DOMOTICS SAS	6/11/2025		$ (2.384.601)		
168	CORTE No. 3 REDES HIDROSANITARIAS	HIDROMECANICOS Y CIVILES SANTIAGO SAS	6/11/2025				$ (18.973.769)
169	CORTE No. 3 REDES HIDROSANITARIAS	HIDROMECANICOS Y CIVILES SANTIAGO SAS	6/11/2025				$ (10.654.048)
170	CORTE No. 1 SOCRECUBIERTA	PRODEMEC	6/11/2025	$ (15.398.105)			
171	REINTEGRO COMPRAS FERRETERÍA	CONSORCIO OBRAS HOSPITAL DOMO	6/11/2025				$ (5.100.120)
172	CORTE No. 3 RESCATE ARQUEOLOGIA	ITAN ESTUDIOS ARQUEOLOGICOS Y DESARROLLO SAS	6/11/2025	$ (30.891.964)			

Versión: 0.1	INFORME MENSUAL DE OBRA No. 11	Culturas CONSORCIO OBRAS HOSPITAL DOMO
Fecha: 16/10/2025	ETAPA DE CONSTRUCCIÓN	
Clasificación: Interno	PERIODO DEL 07 DE DICIEMBRE DE 2025 AL 06 DE ENERO DE 2026	

				40202	40502	40303	40108
				1	2	3	4
RELACIÓN DE ORDENES TRAMITADAS				PAGO DE JORNALES, SALARIOS Y HONORARIOS	COMPRA / ALQUILER EQUIPOS Y REPUESTOS	TRANSPORTE Y ALQUILER DE MAQUINARIA	COMPRA DE MATERIALES Y ACCESORIOS
				$ 1.417.068.115,13	$ 377.884.830,70	$ 94.471.207,68	$ 1.889.424.153,50
No. Orden de giro	DESCRIPCIÓN	PROVEEDOR	FECHA DESEMBOLSO	38%	10%	3%	50%
173	COMPRA CEMENTO ESTRUCTURAL	CEMENTOS ARGOS SA	6/11/2025				$ (6.441.709)
174	COMPRA PRODUCTOS FERRETERIA	FREDDY ENRIQUE ALDANA GOMEZ	6/11/2025				$ (300.000)
175	CORTE No. 7 MANO DE OBRA	EMILSON SUAREZ	6/11/2025	$ (72.924.195)			
176	COMPRA AGUA POTABLE	AGUA POTABLE VELASQUEZ SAS	16/11/2025				$ (345.051)
177	DISPOSICION MATERIAL ESCOMBROS Y EXCAVACION	R&C GARCIA ASOCIADOS SAS	16/11/2025				$ (7.354.516)
178	DESRATIZACIÓN	XANEX SAS	16/11/2025	$ (513.153)			
179	COMPRA ACERO BLOQUES 1, 2 Y 3	ALMASA	16/11/2025				$ (7.596.877)
180	REEMBOLSO PLANILLAS SEGURIDAD OCTUBRE	CONSORCIO OBRAS HOSPITAL DOMO	16/11/2025	$ (16.976.400)			
181	COMPRA DEMOLEDOR	IMPORTACIONES EL TRIUNFADOR SAS	16/11/2025		$ (6.033.798)		
182	COMPRA 3000 UND LADRILLO PARA BLOQUE PATRIMONIAL 22X11X7	JOSE MANUEL RODRIGUEZ DIAZ	16/11/2025				$ (2.621.061)
183	COMPRA IGOL IMPERMEABILIZANTE	CONSTRUPOLO	16/11/2025				$ (541.614)
184	COMPRA CERCHAS PARALES, FORMALETA	ASOCIADOS INNOVAR SAS	21/11/2025		$ (66.393.350)		
185	ANTICIPO CORTE 1 MANO DE OBRA	CARLOS RODRÍGUEZ	21/11/2025	$ (4.446.457)			
186	ENSAYOS DE LABORATORIO	MACROVIAS	25/11/2025				$ (582.369)
187	COMPRA AGUA POTABLE	AGUA POTABLE VELASQUEZ SAS	25/11/2025				$ (295.758)

Versión: 0.1	INFORME MENSUAL DE OBRA No. 11	Culturas CONSORCIO OBRAS HOSPITAL DOMO
Fecha: 16/10/2025	ETAPA DE CONSTRUCCIÓN	
Clasificación: Interno	PERIODO DEL 07 DE DICIEMBRE DE 2025 AL 06 DE ENERO DE 2026	

				40202	40502	40303	40108
				1	2	3	4
RELACIÓN DE ORDENES TRAMITADAS				PAGO DE JORNALES, SALARIOS Y HONORARIOS	COMPRA / ALQUILER EQUIPOS Y REPUESTOS	TRANSPORTE Y ALQUILER DE MAQUINARIA	COMPRA DE MATERIALES Y ACCESORIOS
				$ 1.417.068.115,13	$ 377.884.830,70	$ 94.471.207,68	$ 1.889.424.153,50
No. Orden de giro	DESCRIPCIÓN	PROVEEDOR	FECHA DESEMBOLSO	38%	10%	3%	50%
188	ALQUILER BAÑOS PORTÁTILES	SICOL SOLUCIONES INTEGRALES	25/11/2025		$ (1.261.400)		
189	NOMINA NOVIEMBRE	CONSORCIO OBRAS HOSPITAL DOMO	25/11/2025	$ (56.479.584)			
190	COMPRAS FERRETERÍA	FREDDY ENRIQUE ALDANA GOMEZ	25/11/2025				$ (1.140.412)
191	ANTICIPO CORTE 1 ESTRUCTURA METÁLICA	JHON ALEXANDER BUITRAGO ROJAS - COSMOS	26/11/2025				$ (94.374.523)
192	COMPRA ACERO CERRAMIENTO	ALMASA	26/11/2025				$ (7.784.504)
193	COMPRA MATERIALES GRANULARES Y PETREOS	S&H INGENIEROS SAS	3/12/2025				$ (26.314.321)
194	DOTACIÓN Y EPPS	EDWIN FELIPE ROA LEGUIZAMON	3/12/2025				$ (5.791.995)
195	COMPRA AGUA POTABLE	AGUA POTABLE VELASQUEZ SAS	3/12/2025				$ (690.102)
196	COMPRAS FERRETERÍA	FREDDY ENRIQUE ALDANA GOMEZ	3/12/2025				$ (415.500)
197	COMPRA MATERIALES GRANULARES Y PETREOS	S&H INGENIEROS SAS	3/12/2025				$ (58.026.188)
198	SERVICIO VIGILANCIA NOVIEMBRE	INTERNATIONAL TACTICAL SECURITY LTDA	3/12/2025	$ (12.109.077)			
199	ENSAYOS DE LABORATORIO	MACROVIAS	3/12/2025				$ (220.529)
200	COMPRA ACERO ADICIONAL BLOQUE 1	ALMASA	3/12/2025				$ (951.619)
201	COMPRA CEMENTO ESTRUCTURAL	CEMENTOS ARGOS SA	3/12/2025				$ (19.325.213)
202	COMPRA ELEMENTOS ADICIONALES PARA FORMALETAS	ASOCIADOS INNOVAR SAS	3/12/2025		$ (2.076.750)		

Versión: 0.1	INFORME MENSUAL DE OBRA No. 11	Culturas CONSORCIO OBRAS HOSPITAL DOMO
Fecha: 16/10/2025	ETAPA DE CONSTRUCCIÓN	
Clasificación: Interno	PERIODO DEL 07 DE DICIEMBRE DE 2025 AL 06 DE ENERO DE 2026	

				40202	40502	40303	40108
				1	2	3	4
RELACIÓN DE ORDENES TRAMITADAS				PAGO DE JORNALES, SALARIOS Y HONORARIOS	COMPRA / ALQUILER EQUIPOS Y REPUESTOS	TRANSPORTE Y ALQUILER DE MAQUINARIA	COMPRA DE MATERIALES Y ACCESORIOS
				$ 1.417.068.115,13	$ 377.884.830,70	$ 94.471.207,68	$ 1.889.424.153,50
No. Orden de giro	DESCRIPCIÓN	PROVEEDOR	FECHA DESEMBOLSO	38%	10%	3%	50%
203	COMPRA MATERIALES FERRETERIA	FREDDY ENRIQUE ALDANA GOMEZ	3/12/2025				$ (343.100)
204	DISPOSICION MATERIAL ESCOMBROS Y EXCAVACION	R&C GARCIA ASOCIADOS SAS	3/12/2025				$ (5.325.616)
205	REEMBOLSO PLANILLAS SEGURIDAD NOVIEMBRE	CONSORCIO OBRAS HOSPITAL DOMO	3/12/2025	$ (17.085.500)			
206	COMPRA DEMOLEDOR	IMPORTACIONES EL TRIUNFADOR SAS	NO APROBADO - $6.033.798,28				
207	COMPRA ACERO	ALMASA	11/12/2025				$ (1.107.957)
208	COMPRA AGUA POTABLE	AGUA POTABLE VELASQUEZ SAS	11/12/2025				$ (345.051)
209	COMPRA CAMARA DE SEGURIDAD	PRIME DOMOTICS SAS	26/12/2025		$ (1.271.224)		
210	COMPRA BLOQUE ESTRUCTURAL	EL CONDOR PREFABRICADOS SAS	NO APROBADO - $3.734.700				
211	TALA DE ARBOLES	FANNY OMAYRA CARABALLO	11/12/2025	$ (307.892)			
212	COMPRA FERRETERIA	FREDDY ENRIQUE ALDANA GOMEZ	11/12/2025				$ (649.886)
213	DISPOSICIÓN MATERIALES MADERA, PLÁSTICO	SOLUCIONES AMBIENTALES REMET SAS	11/12/2025				$ (5.977.370)
214	INSPECCIÓN LÍQUIDOS PENETRANTES PRUEBA DE TINTAS	INVESTIGACIÓN, DESARROLLO E INNOVACIÓN EMPRESARIAL SAS	11/12/2025				$ (1.428.000)
215	REEMBOLSO COMPRAS MATERIALES Y EQUIPOS	GRUPO TITANIUM SAS	26/12/2025				$ (85.066.045,53)
216	COMPRA PLÁSTICO Y GRATAS	FERRETERIA LA ESCUADRA LTDA	19/12/2025				$ (848.309)

Versión: 0.1	INFORME MENSUAL DE OBRA No. 11	
Fecha: 16/10/2025	ETAPA DE CONSTRUCCIÓN	
Clasificación: Interno	PERIODO DEL 07 DE DICIEMBRE DE 2025 AL 06 DE ENERO DE 2026	

				40202	40502	40303	40108
				1	2	3	4
RELACIÓN DE ORDENES TRAMITADAS				PAGO DE JORNALES, SALARIOS Y HONORARIOS	COMPRA / ALQUILER EQUIPOS Y REPUESTOS	TRANSPORTE Y ALQUILER DE MAQUINARIA	COMPRA DE MATERIALES Y ACCESORIOS
				$ 1.417.068.115,13	$ 377.884.830,70	$ 94.471.207,68	$ 1.889.424.153,50
No. Orden de giro	DESCRIPCIÓN	PROVEEDOR	FECHA DESEMBOLSO	38%	10%	3%	50%
217	CORTE ARQUEOLOGIA #5	ITAN ESTUDIOS ARQUEOLOGICOS Y DESARROLLO SAS	PENDIENTE AUTORIZACIÓN				
218	REINTEGRO COMPRA REFRIGERIO	HECTOR HERNANDEZ	26/12/2025				$ (728.145)
219	SERVICIO DE VIGILANCIA DICIEMBRE	INTERNATIONAL TACTICAL SECURITY LTDA	19/12/2025	$ (12.109.097)			
220	PRIMA DICIEMBRE	CONSORCIO OBRAS HOSPITAL DOMO	19/12/2025	$ (29.569.064)			
221	REEMBOLSO GASTOS COMPRA MATERIALES	CONSORCIO OBRAS HOSPITAL DOMO	19/12/2025				$ (3.548.025)
222	ALQUILER BAÑOS DICIEMBRE	SICOL SOLUCIONES INTEGRALES	19/12/2025		$ (1.261.400)		
223	ENSAYOS DE LABORATORIO	MACROVIAS	19/12/2025				$ (989.169)
224	COMPRA MATERIALES SUPERBOARD	FERRETERIA LA ESCUADRA LTDA	PENDIENTE AUTORIZACIÓN				
225	COMPRA MATERIALES FERRETERIA	FREDDY ENRIQUE ALDANA GOMEZ	19/12/2025				$ (528.776)
226	BLOQUEO Y TRASLADO DE ARBOL	FANNY OMAYRA CARABALLO	19/12/2025	$ (513.153)			
227	COMPRA CAMILLAS	CONCREGOMEZ	19/12/2025		$ (8.244.334)		
228	COMPRA ACERO MALLAS	ALMASA	19/12/2025				$ (2.479.008)
229	CORTE No 8 MANO DE OBRA	EMILSON SUAREZ	26/12/2025	$ (105.025.024)			
230	COMPRA TEJAS DE BARRO	ARCILLAS DE LA SABANA	26/12/2025				$ (14.056.500)
231	NÓMINA CONSORCIO DICIEMBRE	CONSORCIO OBRAS HOSPITAL DOMO	26/12/2025	$ (56.479.584)			
232	DISPOSICION MATERIAL MADERA	SOLUCIONES AMBIENTALES REMET SAS	26/12/2025				$ (3.005.940)
233	ANTICIPO CONTRATO IMPERMEABILIZACIÓN CUBIERTA	SERVI GYG SAS	26/12/2025				$ (34.687.993)

A la fecha del presente informe se presenta un acumulado de ordenes tramitadas doscientas treinta y tres (233) órdenes de pago para desembolso de anticipo, correspondiente al 75.88% valor total de $2.867.368.892,97, el saldo de anticipo corresponde a la suma de

$911.479.414,03. Por otro lado, se anexa el plan de inversión del anticipo, control de órdenes de pago e informe entregado por la fiduciaria correspondiente al mes de octubre y noviembre, los cuales fueron remitidos a la interventoría mediante comunicado No. DOBRAHSJD-482-2025. Ver anexo No. 4.

Adicionalmente relacionamos los rendimientos financieros generados y reembolsados a la entidad, de la siguiente manera:

Periodo	Valor rendimientos	Valor acumulado de rendimientos	Fecha giro de reembolsos	Valor giro reembolsos
Marzo	$62.168,14	$62.168,14	25/07/2025	$969.012,31
Abril	$309.870,65	$372.038,79		
Mayo	$314.663,17	$686.701,96		
Junio	$282.310,35	$969.012,31		
Julio	$269.820,23	$1.238.832,54	11/08/2025	$269.820,23
Agosto	$243.720,78	$1.482.553,32	09/09/2025	$243.720,78
Septiembre	$202.318,37	$1.684.871,69	08/10/2025	$202.318,37
Octubre	$173.871,99	$1.858.743,68	11/11/2025	$173.871,99
Noviembre	$138.574,28	$1.997.317,96	10/12/2025	$138.574,28

Adicionalmente se adjuntan los soportes de reembolsos de anticipo girados a la fecha del presente informe. Ver anexo No. 4.

Enlace trimble informes fiduciaria: https://web.connect.trimble.com/projects/S9KyrqxVV7w/data/folder/NHE4zIUmyT0

Enlace trimble soporte pagos rendimientos: https://web.connect.trimble.com/projects/S9KyrqxVV7w/data/folder/RPFiK6eY7a0

2.6 Cronograma de obra y metas físicas a ejecutar con respecto al presupuesto disponible Contractualmente.

En el periodo del presente informe de acuerdo con las obligaciones del contratista se presenta el cronograma de obra para la etapa de construcción anexo al informe. De igual manera, se anexa el cronograma general del proyecto. Ver anexo 5.

A continuación, se adjunta el cuadro resumen de avance de obra, de acuerdo con la reprogramación de obra No. 09, en donde es posible evidenciar el porcentaje de avance físico acumulado corresponde al 70.11% equivalente en valor a $ 3.813.386.899, en relación al porcentaje programado que para el presente periodo se encuentra en 72.20%

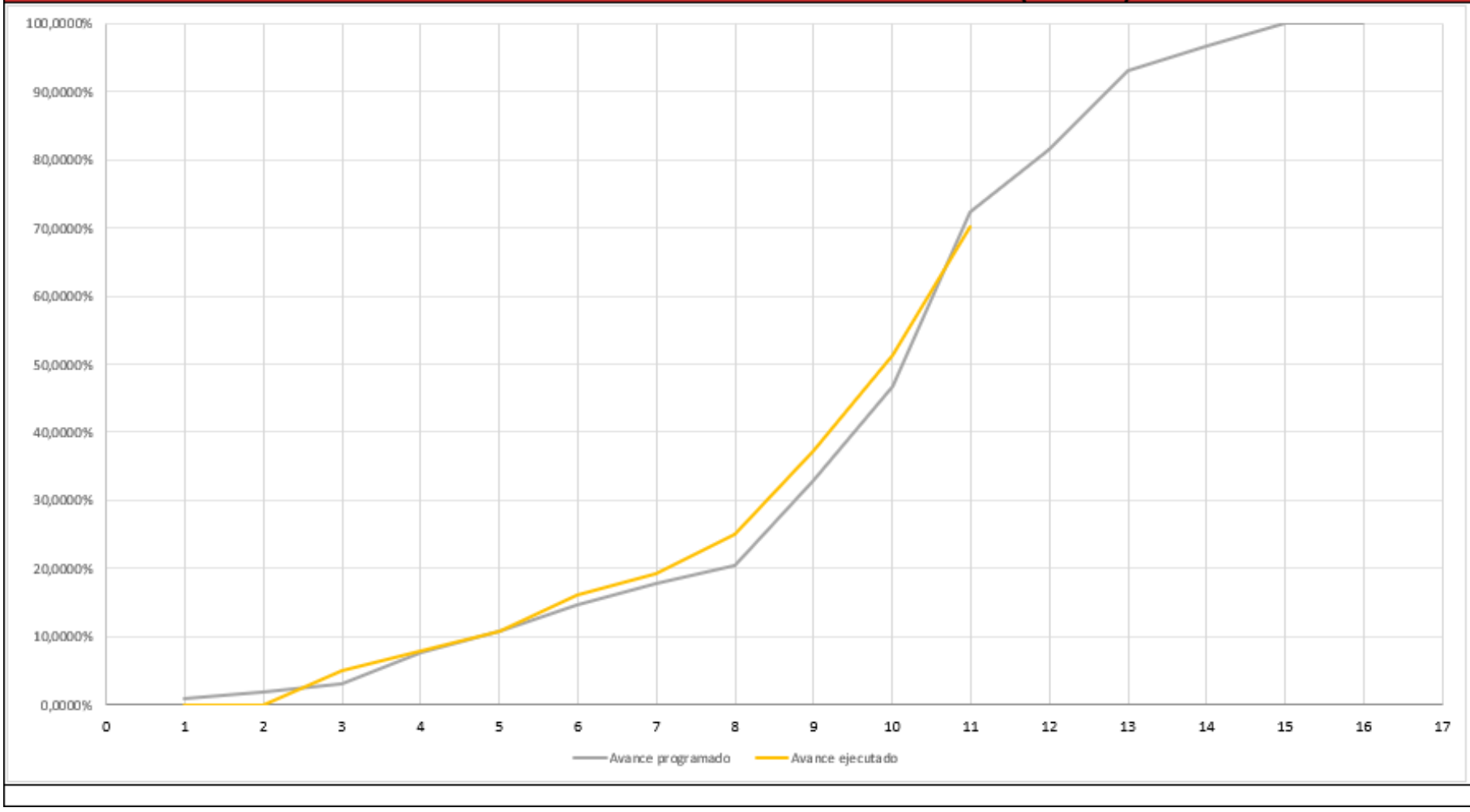
INDICES VALOR GANADO PMI		
Indicador	**Valor**	**Observaciones**
Porcentaje (%) Programado acumulado	72,220%	En este seguimiento de programación se encuentra aprobada por la reprogramación aprobada para el periodo del presente informe la cual contempla el cambio en forma de pago. Adicional se evidencia en marco un leve atraso, específicamente en el avance de obra del bloque No. 3, el cual aún no cuenta con permiso silvicultural por lo cual este contratista de obra adelantará requerimientos ante la entidad SDA. De igual manera se presenta retrasos por ejecución en tanque de almacenamiento y avance en la instalación de estructura de madera en la cubierta del bloque 01 la cual se estima debe aumentar rendimientos para dar
Porcentaje (%) Ejecutado acumulado	70,110%	
Porcentaje (%) Ejecutado mensual	18,784%	
Costo Presupuestado del trabajo programado (CPTP)	$ 1.379.230.111,06	
Costo Presupuestado del trabajo realizado (CPTR)	$ 1.021.710.407,10	

Costo Real del trabajo realizado (CRTR)	$ 1.021.710.407,10	cumplimiento a la actividad al 13 de febrero de 2026, debido a que, de la culminación de esta actividad depende directamente el avance del bloque, así las cosas se requiere
Índice de Rendimiento de la programación (IRP) = CPTR / CPTP	0,74	
Índice de Rendimiento de los costos (IRC) = CPTR / CRTR	1	

X. RESUMEN PORCENTAJE DE AVANCE FINANCIERO

Balance de obra ejecutada (A.I.U. e IVA no incluidos)	Vr. Contrato costo directo	Vr. Ejecutado	Vr. por ejecutar	Avance de Inversión	Mes	Acum.
	$ 5.439.148.337	$ 3.813.386.899	$ 1.625.761.438		18,78%	70,11%

XI. GRÁFICA CONTROL AVANCE DE OBRA SEMANAL (CURVA S)



Se presenta un resumen del avance financiero durante el periodo de obra comprendido en el presente informe. De igual manera se anexa el seguimiento de avance a la inversión en el Anexo 5.

2.7 Acta de recibo parcial de obra

Durante el presente se encuentra en trámite el pago del acta parcial de obra No. 1 y 2 con los siguientes valores:

	DESCRIPCIÓN	VALOR CONTRATO	VALOR ACTA No. 1	VALOR ACTA No. 2	VALOR FALTANTE POR COBRAR
A	**SUB-TOTAL COSTOS DIRECTOS (sumatorio valor total de los item)**	**$ 5.439.148.337,00**	**$ 254.967.636,00**	**$ 2.156.636.201,00**	**$ 3.027.544.500,00**
	CDsn / VALOR COSTO DIRECTO ASOCIADO AL COMPONENTE s DEL MES n *segun formula ((YA DESCONTADA RETENCION 5%))		**$ 252.434.326,28**	**$ 2.142.137.556,19**	
B	ADMINISTRACION	$ 1.740.527.468,00	$ 80.778.984,41	$ 685.484.017,98	$ 974.264.465,61
C	IMPREVISTOS	$ 54.391.483,00	$ 2.524.343,26	$ 21.421.375,56	$ 30.445.764,18
D	UTILIDAD	$ 271.957.417,00	$ 12.621.716,31	$ 107.106.877,81	$ 152.228.822,88
E	IVA SOBRE UTILIDAD (19% sobre utilidad)	$ 51.671.909,00	$ 2.398.126,10	$ 20.350.306,78	$ 28.923.476,12
F	(B+C+D) + IVA SOBRE UTILIDAD	$ 2.118.548.277,00	$ 98.323.170,09	$ 834.362.578,13	$ 1.185.862.528,78
G	**TOTAL, COSTOS DIRECTOS + COSTOS INDIRECTOS (A+F)**	**$ 7.557.696.614,00**	**$ 350.757.496,37**	**$ 2.976.500.134,32**	**$ 4.213.407.028,78**
I	PAGO POR IPC DEL MES		$ 23.882.612,83	211638608,7	
J	AMORTIZACION DE ANTICIPO	$ 3.778.848.307,00	$ 182.774.966,79	$ 1.558.923.455,17	$ 2.037.149.885,04
	TOTAL, A PAGAR (G-H+I-J)		**$ 167.982.529,58**	**$ 1.417.576.679,16**	

3 INFORMACIÓN TÉCNICA

3.1 Cronograma detallado del contrato, aprobado por la Interventoría con su respectivo análisis a la fecha de corte.

Se realiza entrega en el anexo No. 5 el seguimiento a la reprogramación de obra correspondiente al periodo de obra comprendido en el presente informe.

A la fecha han transcurrido 303 días, contemplados en la etapa de pre construcción 59 días y 234 días de etapa de construcción.

El contrato de Obra se desarrollará en un tiempo comprendido de (15) quince meses, los cuales se dividen en tres (3) etapas expuestas a continuación:

- ETAPA PRECONSTRUCCIÓN– duración de dos meses siguientes a la suscripción del acta de inicio. Desde el 07 de febrero de 2025 al 06 de abril de 2025. A corte del presente informe se presenta un avance 100%.

- ETAPA DE CONSTRUCCIÓN– Periodo entendido entre el 07 de abril del 2025, al 06 de abril de 2026. Se ejecutan las intervenciones detalladas en el cronograma de obra. A corte del presente informe se presenta un avance del 37.41% ejecutado acumulado vs. 32.95% programado.

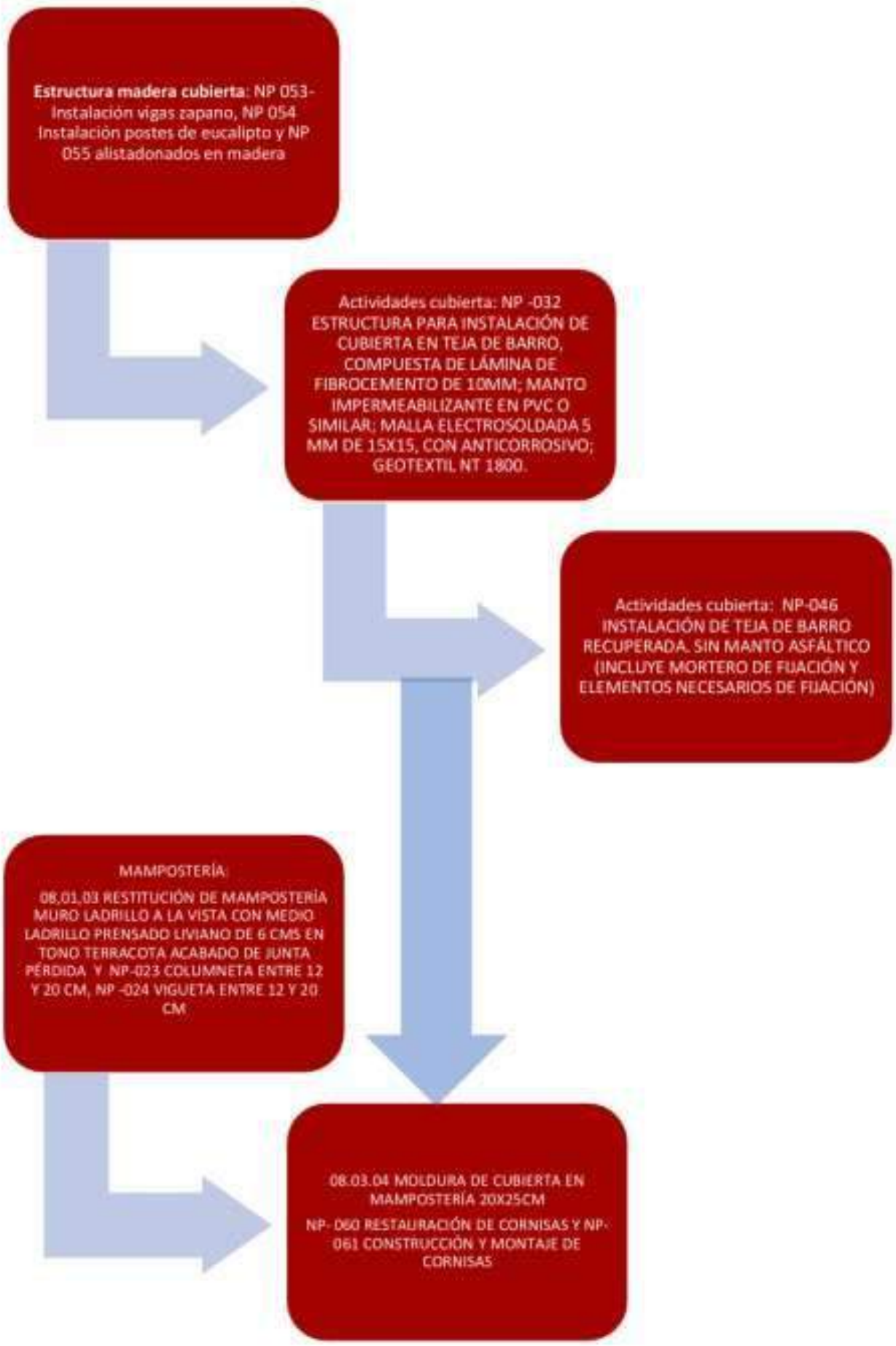
- ETAPA DE ALISTAMIENTO–Duración de esta etapa 1 mes, inicio desde el 07 de abril hasta

06 de mayo de 2026. Durante esta etapa se verifican las intervenciones ejecutadas.

3.2 Análisis del desempeño de las actividades incluidas en la ruta crítica del contrato de acuerdo con el cronograma contractual aprobado por la interventoría.

Durante el presente periodo del informe se presentan el seguimiento a las actividades que marcan un leve atraso en su inicio de acuerdo con programación inicial, como se evidencia a continuación:

Bloque 1		Comienzo	Fin
	MADERA CUBIERTA	**lun 24/11/25**	**mar 13/01/26**
07.02.04	VIGA MACIZA E INMUNIZADA EN ABARCO (4 A 6) X 10. LONGITUD < 2 M (DIAGONAL, TORNAPUNTA). INCLUYE SUMINISTRO, TRASIEGO, CORTES, IZAJE, ENSAMBLE Y FIJACIÓN.		
07.02.05	POSTE EN EUCALIPTO INMUNIZADO, DIÁMETRO 9 CM. LONGITUD < 3 M (CORREA, DIAGONAL, PAR, SOBRE PAR). INCLUYE SUMINISTRO, TRASIEGO, CORTES, IZAJE, ENSAMBLE Y FIJACIÓN.		
07.02.06	LIMATÓN EN EUCALIPTO INMUNIZADO, DIÁMETRO 9 CM. LONGITUD 3 M A 5 M (CORREA, DIAGONAL, PAR, SOBRE PAR). INCLUYE SUMINISTRO, TRASIEGO, CORTES, IZAJE, ENSAMBLE Y FIJACIÓN.		
NP-053	VIGA ASERRADA DE ZAPAN O SIMILAR INMUNIZADA 10 X 20. LONGITUD > 1,5 M <3.0 M (SOLERA, SOBRESOLERA). INCLUYE SUMINISTRO, TRASIEGO, CORTES, IZAJE, ENSAMBLE Y FIJACIÓN.		
NP-054	POSTE EN EUCALIPTO INMUNIZADO O SIMILAR, DIÁMETRO 16 CM. LONGITUD > 6.00 M (CORREA, LIMA HOYA, LIMATESA). INCLUYE SUMINISTRO, TRASIEGO, CORTES, IZAJE, ENSAMBLE Y FIJACIÓN.		
NP-055	ALISTONADO DE MADERA PARA NIVELACIÓN DE BASE DE CUBIERTA DEL BLOQUE EN MADERA CEPILLADA CADA 30 CM		
	CUBIERTA	Comienzo **mié 14/01/26**	Fin **mar 3/03/26**
07.03.01	SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE CANALETA PERIMETRAL EN LÁMINA GALVANIZADA DE DESAGÜE DE AGUAS LLUVIAS (SIMILAR A EXISTENTE)		
07.03.02	SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE FLANCHE EN LAMINA GALVANIZADA CALIBRE 26 Y DESARROLLO DE 25 CM		
07.03.03	SUMINISTRO E INSTALACIÓN TABLÓN DE ALERO EN MACHIMBRE, ANCHO 50 CM		
NP-032	ESTRUCTURA PARA INSTALACIÓN DE CUBIERTA EN TEJA DE BARRO, COMPUESTA DE LÁMINA DE FIBROCEMENTO DE 10MM; MANTO IMPERMEABILIZANTE EN PVC O SIMILAR; MALLA ELECTROSOLDADA 5 MM DE 15X15, CON ANTICORROSIVO; GEOTEXTIL NT 1800.		
NP-046	INSTALACIÓN DE TEJA DE BARRO RECUPERADA. SIN MANTO ASFÁLTICO (INCLUYE MORTERO DE FIJACIÓN Y ELEMENTOS NECESARIOS DE FIJACIÓN)		
7.01.02	RECUPERACIÓN DE TEJA DE BARRO 60% (LAVADO, APLICACIÓN DE HIDRO PROTECCIÓN, ALISTADO PARA INSTALACIÓN)		
	RESTAURACIÓN MAMPOSTERÍA	Comienzo **lun 28/04/25**	Fin **jue 26/02/26**
08.01.03	RESTITUCIÓN DE MAMPOSTERÍA MURO LADRILLO A LA VISTA CON MEDIO LADRILLO PRENSADO LIVIANO DE 6 CMS EN TONO TERRACOTA ACABADO DE JUNTA PÉRDIDA		
08.01.05	SELLO QUÍMICO EN LOS MUROS DE MAMPOSTERÍA PARA CONTROLAR LA HUMEDAD ASCENDENTE. E=15CM		
	MAMPOSTERÍA		
08.05.01	MURO EN MAMPOSTERÍA BLOQUE NO. 2 (06X10X20). LADRILLO A LA VISTA E=10CM		
	LIVIANOS - FIBROYESO Y FIBROCEMENTO		
08.03.04	MOLDURA DE CUBIERTA EN MAMPOSTERÍA 20X25CM		
NP-023	ELEMENTO NO ESTRUCTURAL: COLUMNETA ENTRE 12 Y 20 CM POR ANCHO DE MURO DE MAMPOSTERIA. REALIZADO EN CONCRETO DE 21 Mpa. NO INCLUYE ACERO DE REFUERZO		
NP-024	ELEMENTO NO ESTRUCTURAL: VIGUETA ENTRE 12 Y 20 CM POR ANCHO DE MURO DE MAMPOSTERIA. REALIZADO EN CONCRETO DE 21 Mpa. NO INCLUYE ACERO DE REFUERZO		
NP-060	RESTAURACIÓN DE CORNISAS DE ACUERDO A SU DISEÑO ORIGINAL EN MORTERO DE CAL, ARENA Y MARMOLINA, DE VUELO 0,35 MTS, LARGO 0,40 MTS Y UN DESARROLLO TOTAL DE 0,45 MTS		
NP-061	CONSTRUCCIÓN Y MONTAJE DE LA CORNISA SUPERIOR: FABRICACIÓN E INSTALACION DE CORNISA DE ACUERDO AL DISEÑO ORIGINAL, EN MORTERO GRIS DE VUELO 0,35 MTS, LARGO 0,40 MTS Y UN DESARROLLO TOTAL DE 0,45 MTS REFORZADO CON FIBRA GRC, ESTRUCTURA Y ANCLAJES METÁLICOS EN VARILLA DE 3/8 DE PULGADA		


Estructura madera cubierta: NP 053- Instalación vigas zapano, NP 054 Instalación postes de eucalipto y NP 055 alistadonados en madera
Actividades cubierta: NP -032 ESTRUCTURA PARA INSTALACIÓN DE CUBIERTA EN TEJA DE BARRO, COMPUESTA DE LÁMINA DE FIBROCEMENTO DE 10MM; MANTO IMPERMEABILIZANTE EN PVC O SIMILAR; MALLA ELECTROSOLDADA 5 MM DE 15X15, CON ANTICORROSIVO; GEOTEXTIL NT 1800.
Actividades cubierta: NP-046 INSTALACIÓN DE TEJA DE BARRO RECUPERADA. SIN MANTO ASFÁLTICO (INCLUYE MORTERO DE FIJACIÓN Y ELEMENTOS NECESARIOS DE FIJACIÓN)
MAMPOSTERÍA:
08.01.03 RESTITUCIÓN DE MAMPOSTERÍA MURO LADRILLO A LA VISTA CON MEDIO LADRILLO PRENSADO LIVIANO DE 6 CMS EN TONO TERRACOTA ACABADO DE JUNTA PÉRDIDA Y NP-023 COLUMNETA ENTRE 12 Y 20 CM, NP -024 VIGUETA ENTRE 12 Y 20 CM
08.03.04 MOLDURA DE CUBIERTA EN MAMPOSTERÍA 20X25CM
NP- 060 RESTAURACIÓN DE CORNISAS Y NP-061 CONSTRUCCIÓN Y MONTAJE DE CORNISAS

Durante el presente periodo, la programación presenta un leve atraso en la ejecución en relación con lo programado, lo cual se evidencia en las actividades de cubierta del bloque No. 1, específicamente de suministro e instalación de estructuras de madera, debido a que su finalización se encuentra programada para el siguiente periodo, y la actividad por su particularidad no tiene un mayor rendimiento de obra. Asimismo, esta actividad al ser predecesora encabeza una ruta crítica en el avance de obra del bloque No. 1, puesto que, se requiere su terminación para dar inicio de actividades como instalación de estructura de cubierta compuesta por instalación de super board, geotextil, impermeabilización e instalación de teja de barro. Por lo anterior que, este contratista de obra debe incrementar el recurso humano para suplir el atraso presentado y evitar incrementarlo, lo cual podría generar afectaciones directas al inicio de las demás actividades mencionadas.

Por otra parte, es válido aclarar que, aun cuando las actividades arqueológicas continúan, su ejecución incide significativamente en el avance de las demás actividades que las preceden, y que en un inicio no fueron condicionadas a algún tipo de hallazgo arqueológico lo cual hace que se afecte el rendimiento de trabajo de las obras civiles en los bloques, específicamente si el avance en ejecución de la instalación de redes, llenos y construcción de cimentación se ve afectada, las actividades posteriores también; No obstante, el leve atraso reportado se está mitigando con distribución de cuadrillas.

3.3 Descripción de las actividades desarrolladas durante el mes por el Contratista y su equipo de trabajo (director, residentes y especialistas).

DETALLE DE ACTIVIDADES REALIZADAS Y POR REALIZAR			
No.	**Descripción**	**Responsable**	**Compromiso**
1	Se solicita un espacio en el edificio UVO para laboratorio arqueología	Contratista	Se realiza entrega por parte de la Secretaría de salud del espacio definido para guardar los hallazgos arqueológicos
2	Demolición bloque parásito adosado al cerramiento jardín infantil	Contratista	Solicitud el pasado 11 de septiembre dando alcance comunicado No. DOBRAHSJD-304-2025, del 21 agosto de 2025. Se tiene autorización de ingreso para el miércoles 08 de octubre para levantamiento arquitectónico y presentar propuesta de demolición por parte de contratista. Se presenta presupuesto DOBRAHSJD-382-2025 el 14 de octubre de 2025, se encuentra pendiente respuesta por parte de entidad para aprobación de intervención.
3	Provisional de obra acueducto	Ministerio / EAAB	Conexión definitiva la primera semana de diciembre de 2025

Versión: 0.1	INFORME MENSUAL DE OBRA No. 11	Culturas CONSORCIO OBRAS HOSPITAL SUBA
Fecha: 16/10/2025	ETAPA DE CONSTRUCCIÓN	
Clasificación: Interno	PERIODO DEL 07 DE DICIEMBRE DE 2025 AL 06 DE ENERO DE 2026	

DETALLE DE ACTIVIDADES REALIZADAS Y POR REALIZAR

No.	Descripción	Responsable	Compromiso
4	Solicitud de espacio para acopio de residuos en el costado sur oriental del predio para liberar espacio ocupado en la construcción proyectada del bloque 3	Interventoría/Ministerio	Se realiza solicitud a interventoría el 11 de noviembre de 2025 mediante comunicado No, DOBRAHSJD-424-2025, en espera de respuesta
5	Entrega de resultados de ensayos de concreto y certificados calidad	Contratista	De acuerdo a suministro de materiales en obra
6	Solicitud de trámite silvicultural para agilizar el trámite ante Secretaría de Ambiente	Contratista	El 19 de diciembre de 2025 mediante comunicado No. 2025EE301209, la SDA remite respuesta con observaciones a la documentación del trámite silvicultural radicada el 25 de noviembre de 2025 mediante radicado No. 2025ER278526. De igual manera se lleva a cabo una mesa de trabajo el 23 de diciembre de 2025, en la cual se encontraba el contratista de obra, y por parte de la Secretaría de Ambiente, un abogado, un forestal y un respresentante de la oficina silvicultural Actualmente se esta reuniendo la documentación necesaria para atender las solicitudes recibidas.
7	Planos de diseño de aguas residuales y lluvias	Contratista	La ultima versión atendiendo las observaciones y compromisos de la mesa de trabajo de redes hidráulicas y sanitarias del 19 de diciembre de 2025 , es radicada el 02 de enero de 2026 mediante comunicado No. DOBRAHSJD-502-2025
8	Informe tala de emergencia	Contratista / SDA	Se remite informe de tala de emergencia en el comunicado No. DOBRAHSJD-478-2025 del 15 de diciembre de 2025, por el riesgo de caída del individuo árbóreo conforme a acta No. 544 y visita No. 39500 del 28 de noviembre de 2025
9	Reunión ICANH	Contratista / ICANH	Cumplida el 17 de diciembre de 2025. Revisión requerimiento cambio mayor y menor al programa de arqueología

DETALLE DE ACTIVIDADES REALIZADAS Y POR REALIZAR

No.	Descripción	Responsable	Compromiso
10	Propuesta de urbanismo, paisajismo, especificaciones y presupuesto	Contratista / Interventoría	Remitido el 17 de diciembre de 2025, mediante comunicado No. DOBRAHSJD-489-2025, en espera de respuesta por parte de interventoría
11	Balance de mayores y menores cantidades	Contratista / Interventoría	Se remite el balance de mayores y menores cantidades de obra mediante comunicado No. DOBRAHSJD-497-2025, el 27 de diciembre de 2025 para revisión conjunta con interventoria
12	Seguimiento a control de inversión anticipo, envio de reembolso rendimientos financieros	Contratista / Interventoría	Ejecutada mensualmente
13	Toma de cilindros de concreto y densidades	Contratista	Según normativa y plan de inspección y ensayos
14	Monitoreo de arqueología	Contratista	Actividad en curso

Temas relevantes de los componentes:

- **Componente ambiental - Inventario forestal:**

  El pasado 11 de noviembre de 2025 mediante el comunicado No. DOBRAHSJD-426-2025 se realiza una nueva solicitud al Ministerio de las Culturas, las Artes y los Saberes, para agilización trámite Permiso Silvicultural del Jardín Infantil ante la Secretaría Distrital de Ambiente, en la cual se presenta la siguiente trazabilidad al trámite adelantado ante

la SDA desde el pasado 21 de abril de 2025:

En fecha 21-04-2025, mediante nuestra comunicación DOBRAHSJD-100-2025, informamos y remitimos a la Interventoría, el link de radicación de la documentación concerniente a la solicitud del Permiso de Aprovechamiento Silvicultural, para la Obra Jardín Infantil del Hospital San Juan de Dios, tramitada por el Consorcio Obras Hospital Domo ante la Secretaría Distrital de Ambiente, la cual se evidenció posteriormente, mediando correo electrónico de recibo de la S.D.A., en el cual informaron que mediante el radicado de la SDA No. Forest 2025ER84134 del 23-04-2025, la documentación de la solicitud del trámite en comento había sido recibida por esa Entidad.

Posteriormente, el 05-06-2025, mediante la comunicación con radicado SDA: 2025EE120151, la Secretaría Distrital de Ambiente, presentó a este Contratista, observaciones a la documentación de nuestro trámite de permiso silvicultural iniciado el 04-21-2025, e indicó que: "..*conforme a lo anterior, se concede al peticionario un plazo de un (1) mes contado a partir del recibo de la presente comunicación, para que complete y presente a esta Subdirección, en debida forma la información solicitada*…".

A partir del recibo de la comunicación de fecha 05-06-2025 de la SDA, el Contratista inició la atención y respuesta a las observaciones planteadas por la Autoridad Ambiental, así como también de la consecución de la documentación requerida por la SDA, la cual fue aportada por la Entidad Contratante, con el ánimo de dar cumplimiento al plazo de respuesta concedido por la SDA, plazo, el cual finalizaba el 05- 07-2025. Sin embargo, de lo anterior, y ante la falta de la expedición del recibo de liquidación de los Derechos por reposición del arbolado incluido en el trámite en comento, y de la reliquidación de los Derechos de Evaluación por parte de la SDA, en fecha 03-07-2025, y de manera cautelar, este Contratista, mediando su comunicación DOBRAHSJD-229-2025, del 03-07-2025, y con radicado SDA: FOREST 2025ER144062, solicitó a la SDA:

"…En atención al radicado de la referencia, mediante el cual esa Secretaría solicita documentación faltante para continuar con el trámite correspondiente al radicado No. 2025ER84134, me permito solicitar formalmente una prórroga de un (1) mes adicional al plazo otorgado en el oficio citado, con el fin de reunir y allegar la totalidad de la documentación requerida. La solicitud obedece a que, por motivos operativos y administrativos, no ha sido posible compilar dentro del término inicialmente establecido la totalidad de los documentos exigidos para la continuidad del trámite.".

El Consorcio Obras Hospital Domo, en fecha 17-07-2025, con el radicado SDA: FOREST 2025ER156462, remitió a la SDA, su comunicación DOBRAHSJD-253-2025, ASUNTO: Respuesta al radicado SDA 2025EE120151 del 5 de junio de 2025, en donde indicamos:

"…En atención al radicado de la referencia, mediante el cual esa Secretaría solicita documentación faltante para continuar con el trámite correspondiente al radicado No. 2025ER84134, nos permitimos responder punto a punto con los soportes requeridos, con el propósito de continuar con el trámite…" (…)

"…Con lo anterior y conforme al numeral 7 de las observaciones, se da respuesta individual a la Secretaría Distrital de Ambiente, incluyendo los ajustes y documentos requeridos…"

Finalmente, y en fecha 18-07-2025, la Secretaría Distrital de Ambiente, mediante su comunicación con radicado SDA: FOREST 2025EE158248, es decir habiendo transcurrido un (1) día desde la respuesta presentada por este contratista, mediando su

comunicación con radicado SDA: 2025EE158248, observó:

"…En atención al radicado del asunto, por medio del cual solicita prórroga del plazo establecido para completar la información requerida en el trámite de la referencia, nos permitimos conceder prórroga de un (1) mes calendario contado a partir del recibo de la presente, para que presente a la Subdirección de Silvicultura, Flora y Fauna Silvestre de la Secretaría Distrital de Ambiente los documentos requeridos mediante radicado 2025EE120151 del 5 de junio de 2025..".

Mediante un Derecho de Petición (No.1), de fecha 02-09-2025, y nuestra comunicación con consecutivo DOBRAHSJD-317-2025, con radicado SDA FOREST2025ER199856 del 02-09-2025, el Consorcio Obras Hospital Domo solicitó a la SDA:

"…. se sirva informar por escrito a nuestro Consorcio, el estado actual de trámite y la fecha de expedición de la Resolución Silvicultural, que habrá de avalar y permitir la implementación en nuestra obra y contrato, de los tratamientos silviculturales, por nosotros solicitados a esa Subdirección, inicialmente mediante nuestra comunicación DOBRAHSJD-100-2025 de fecha 21-04-2025, radicado SDA No. Forest 2025ER84134 del 23-04-2025, y posteriormente con nuestra comunicación DOBRAHSJD-253-2025 de fecha 17-07-20258, mediante el radicado SDA: FOREST 2025ER156462 de fecha 17-07-2025, referencia: Respuesta al radicado SDA 2025EE120151 del 5 de junio de 2025; teniendo en cuenta, que han transcurrido a la fecha cuarenta y ocho (48) días calendario desde nuestra comunicación DOBRA-253-2025.."

La SDA, en fecha 15-09-2025, con el radicado SDA-2025EE212743, del 15-09-2025, informó a este Contratista de Obra, en respuesta a su derecho de petición: "…La Subdirección de Silvicultura, Flora y Fauna Silvestre (SSFFS) de la Secretaría Distrital de Ambiente (SDA) informa que la documentación remitida mediante el radicado No. 2025ER156462 del 17 de julio de 2025, en atención al requerimiento formulado a través del oficio con radicado No. 2025EE120151 del 5 de junio de 2025, y relacionada con el radicado No. 2025ER84134, se encuentra actualmente en proceso de evaluación.

Una vez finalizada la revisión de la información recibida, se adoptará la decisión administrativa correspondiente, la cual será notificada de manera oportuna, conforme a lo establecido en la Ley 1437 de 2011, por medio de la cual se expidió el Código de Procedimiento Administrativo y de lo Contencioso Administrativo…"

Sin embargo de la respuesta al derecho de petición del párrafo anterior, la SDA, mediante acto administrativo motivado, decretó mediante su comunicación con radicado SDA-2025EE216792 del 18-09-2025, el desistimiento del trámite de Permiso Silvicultural de la Obra Jardín Infantil, e indicó:

"…Conforme a lo anterior, se encuentra procedente decretar el desistimiento tácito de la solicitud presentada por la CONSORCIO OBRAS HOSPITAL DOMO identificado con NIT. 901.898.730-0, con radicado No. 2025ER84134 del 21 de abril de 2025, teniendo en cuenta que el solicitante NO cumplió con la carga dispuesta en el artículo 17 de la Ley 1437 de 2011 sustituido por el artículo 1 de la Ley 1755 de 2025, referente a la presentación de la información, teniendo en cuenta que por la naturaleza del trámite conlleva a la obligación del peticionario de actuar e impulsar el mismo, y que su actuación no se agota únicamente con la presentación de la petición, es por ello, que ante el incumplimiento al requerimiento de completitud de información en términos de oportunidad, se imposibilita la continuidad del trámite de conformidad con lo establecido en el artículo 17 de la Ley 1437 de 2011 sustituido por el artículo 1 de La Ley 1755 de 2015.

Lo anterior no impide que el solicitante pueda presentar de nuevo su petición, con el cumplimiento del lleno de los requisitos previamente establecidos para cada caso.

Finalmente, se informa al peticionario, que contra la presente decisión procede el recurso de reposición el cual deberá interponerse ante la Subdirección de Silvicultura Flora y Fauna Silvestre, dentro de los diez (10) días siguientes a la notificación de este oficio, en los términos de los artículos 74, 76 y 77 del Código de Procedimiento Administrativo y de lo Contencioso Administrativo - Ley 1437 de 2011.."

El Consorcio Obras Hospital Domo, mediante su comunicación con consecutivo DOBRAHSJD-359-2025 del 27-09-2025, y radicado SDA FOREST2025ER225999, de fecha 29-09-2025, presentó ante la SDA el Recurso de Reposición al Desistimiento decretado por la SDA, así:

"El Consorcio Obras Hospital Domo, identificado con NIT. 901.898.730-0, y dentro del término establecido en los artículos 74, 76 y 77 de la Ley 1437 de 2011 – Código de Procedimiento Administrativo y de lo Contencioso Administrativo (CPACA), interpone recurso de reposición contra el oficio N.º 2025EE216792 del 18 de septiembre de 2025, mediante el cual se decretó el desistimiento tácito de la solicitud de autorización silvicultural radicada bajo el N.º 2025ER84134 del 21 de abril de 2025.

PETICIÓN CONCRETA:

• Revocar la decisión contenida en el oficio N.º 2025EE216792 del 18 de septiembre de 2025, por la cual se decretó el desistimiento tácito de la solicitud radicada bajo el N.º 2025ER84134.

• En su lugar, ordenar la ampliación de fechas del recibo de pago N.º 6684957 o la expedición de un nuevo recibo, con el fin de que el consorcio pueda realizar el pago correspondiente y se permita la continuidad del trámite de autorización silvicultural…"

Nuevamente, y mediante Derecho de Petición (No.2), con nuestra comunicación DOBRASHJD-365-2025, de fecha 03-10-2025, con radicado SDA- Forest 2025ER233247, del 04/10/2025, este Contratista solicitó a la SDA:

"..se sirva dar respuesta a nuestro Consorcio, respecto de la comunicación con consecutivo DOBRAHSJD-359-2025, del 27-09-2025, con radicado SDA No. 2025ER225999 del 29-09-2025, referencia: Recurso de Reposición contra Desistimiento, en el cual este Consorcio solicitó de la SDA revocar la decisión de Desistimiento contenida en el oficio SDA, con radicado No. 2025EE216792 del 18-09-2025, y además solicitamos ampliar el plazo de pago del recibo No. 6684957, o la expedición de un nuevo recibo de pago correspondiente, para que se pudiese dar continuidad al trámite de autorización silvicultural..".

El Consorcio Obras Hospital Domo, solicitó de forma presencial en las instalaciones de la SDA la generación de un nuevo recibo de pago o ampliación al recibo vencido de pago N.º 6684957. En respuesta afirmativa, la SDA generó un nuevo recibo No. 6802109, el cual fue efectivamente cancelado por este contratista, en fecha 27 de octubre de 2025 y reportado a la SDA, mediante nuestra comunicación DOBRAHSJD-406-2025, del 28-10-2025, radicado SDA FOREST2025ER256893 del 29-10-2025, oficio en el cual solicitamos a la SDA:

"…Por lo anterior, el Consorcio Obras Hospital Domo solicita de manera cordial a la Subdirección de Silvicultura, Flora y Fauna Silvestre de la Secretaría Distrital de Ambiente, dar continuidad al trámite del Permiso de Aprovechamiento Silvicultural, para la Obra Jardín Infantil del Hospital San Juan de Dios, el cual es un procedimiento importante para dar continuidad a la ejecución de las obras que se adelantan en el edificio Jardín Infantil del complejo hospitalario, tal como lo indicamos en el comunicado No. DOBRA-HSJD-365-2025, cuando observamos a la SDA: "…que desde el 17-07-2025, se encuentran atendidas por el Consorcio Obras Hospital Domo, el ciento por ciento (100%) de las observaciones y requerimientos documentales solicitados por la SDA según su radicado 2025EE120151 del 5 de junio de 2025 (…) pues este trámite de la Resolución Silvicultural, tiene amarrado a su aprobación y posterior implementación, el inicio y desarrollo de los tratamientos de tala allí solicitados, y que permitirían finalmente al Consorcio Obras Hospital Domo, el inicio de la construcción del Bloque 3 de la Obra Jardín Infantil, capitulo este de obra, que representa un riesgo de desfase de la programación general de obra…".

Es importante destacar, como se evidencia en el comunicado No. DOBRA-HSJD-317-2025 del 02 de septiembre de 2025 radicado No. 2025ER199856, que, respecto a las observaciones presentadas al trámite de permiso silvicultural por la Subdirección de Silvicultura, Flora y Fauna Silvestre de la Secretaría Distrital de Ambiente, mediante los comunicados radicado SDA: 2025EE120151 del 05 de junio de 2025 y

2025EE120151 del 5 de junio de 2025, que el Consorcio Obras Hospital Domo ha atendido en su totalidad las observaciones recibidas.

Aunado a lo anterior, de acuerdo con el recurso de reposición presentado por este contratista mediante el comunicado No. DOBRA-HSJD-359-2025 radicado No. 2025ER225999 del 27 de septiembre de 2025, solicitamos nuevamente a la Secretaría, revocar la decisión contenida en el oficio N.º 2025EE216792 del 18 de septiembre de 2025, por la cual se decretó el desistimiento tácito de la solicitud radicada bajo el N.º 2025ER84134, pues este contratista ha surtido los trámites y atención a las observaciones recibidas por parte de la Secretaría de Ambiente.

Por lo anteriormente expuesto, acudimos a la Interventoría, para solicitar al Ministerio de las Culturas, las Artes y los Saberes, su intermediación interadministrativa ante la Secretaría Distrital de Ambiente, con el fin de obtener una respuesta pronta de esta Entidad frente al trámite silvicultural en comento, pues como es bien conocido por la Interventoría y por el Ministerio, este trámite tiene amarrado a su aprobación y posterior implementación, el inicio y desarrollo de los tratamientos de tala allí solicitados, y que permitirían finalmente al Consorcio Obras Hospital Domo, el inicio de la construcción del Bloque 3 de la Obra Jardín Infantil, obra que presenta actualmente una desviación importante en el cronograma particular del Bloque 3, y un riesgo de desfase significativamente mayor de la programación general de obra.

Tal y como fue informado previa y oportunamente a la Interventoría de Obra y al Apoyo a la Supervisión del Contrato de Obra 4343 de 2024, el pasado 20-11-2025, el Representante Legal y el Director de Obra del Jardín Infantil, hicimos presencia en las instalaciones de la Secretaría Distrital de Ambiente – SDA; con el ánimo de conocer respuesta oficial a nuestro Derecho de Petición con Radicado SDA 2025ER233247 de fecha 04-10-2025, así como también sobre el recurso de reposición a la calificación del Desistimiento del trámite Silvicultural de parte de la SDA, presentado por este contratista mediante el comunicado No. DOBRA-HSJD-359-2025 radicado No. 2025ER225999 del 27-09-2025. Los Funcionarios de la SDA, que atendieron la visita de este Contratista, indicaron de manera extraoficial que: 1) El Derecho de Petición, de acuerdo con los términos legales que le asisten a la SDA, podría ser respondido como fecha límite el día 5 de diciembre de 2025, es decir dentro del plazo de los veinte (20) días hábiles que la Ley habilita; y 2)Que la respuesta al Recurso de Reposición presentado por este Contratista, podría tomar un plazo legal de hasta dos (2) meses, contados a partir de su radicación. Sin embargo, de lo anterior, los funcionarios en comento indicaron y recomendaron a nuestro Consorcio, reiniciar nuevamente el Trámite del Permiso Silvicultural, y observaron que en un plazo legal máximo de diez (10) días calendario, la SDA, tendría la obligación de notificar lo correspondiente al mismo. En fecha 24-11-2025, este Contratista mediante nuestras comunicaciones con consecutivo DOBRAHSJD-449-2025 y DOBRAHSJD-451-2025, con los Radicados SDA: 2025ER278296 y 2025ER278526, de fecha 25-11-2025, la SDA, notificó a nuestro Consorcio el recibo oficial para el inicio del nuevo trámite de permiso silvicultural, lo cual significa un retroceso del trámite iniciado desde el 21-04-2025, considerando los demorados tiempos de respuesta de la SDA.

De acuerdo con lo anterior, formalmente la SDA mediante el comunicado No. 2025EE279872 del 26 de noviembre de 2025 RESUELVE:

(…)NO REVOCAR la decisión adoptada mediante el radicado No. 2025EE216792 del 18 de septiembre de 2025, mediante la cual se decreta el desistimiento tácito de la solicitud con radicado inicial No. 2025ER84134 del 21 de abril de 2025, por medio del cual el CONSORCIO OBRAS HOSPITAL DOMO con NIT No. 901.898.730-0, solicitó la evaluación para un permiso de aprovechamiento forestal de ocho (08) individuos arbóreos ubicados en espacio privado en la Carrera 10 No. 1 - 59 Sur, en la localidad de Antonio Nariño de esta ciudad, para la ejecución del Contrato 4343 de 2024 "EJECUCIÓN DE LAS INTERVENCIONES INTEGRALES DEL EDIFICIO JARDÍN INFANTIL DEL HOSPITAL SAN JUAN DE DIOS E INSTITUTO MATERNO INFANTIL EN LA CIUDAD DE BOGOTÁ D.C., DECLARADO BIEN DE INTERÉS CULTURAL DEL ÁMBITO NACIONAL, DE CONFORMIDAD CON LO ESTABLECIDO EN EL PRESENTE CONTRATO".(…)

Por lo anterior, se presenta una nueva solicitud a la SDA y derecho de petición mediante el comunicado No. DOBRAHSJD-455-2025 del 28 de noviembre de 2025 radicado No. No. 2025ER282447, en la cual CONSORCIO OBRAS HOSPITAL DOMO solicita:

(…) Mediante comunicación con Radicado SDA: 2025EE279872 de fecha 26-11-2025, mediante la cual la Subdirección de Silvicultura de la SDA, resolvió nuestra solicitud de revocatoria presentada mediante radicado No. 2025ER225999 de 29 de septiembre de 2025, contra el oficio de desistimiento tácito con radicado No. 2025EE216792 del 18 de septiembre de 2025, este Contratista de Obra, reinició nuevamente el trámite del Permiso Silvicultural para la Obra Jardín Infantil del Complejo Hospitalario San Juan de Dios, según nuestras comunicaciones : DOBRAHSJD-449-2025 y DOBRAHSJD-451-2025, de fecha 24-11-2025, con Radicados SDA No. 2025ER278296 y 2025ER278526 del 26-11-2025 respectivamente. De acuerdo con el trámite reiniciado en fecha 24-11-2025, este Contratista de Obra, estaría interesado en conocer en primera instancia, en la mesa de trabajo solicitada en el presente Derecho de Petición, las eventuales observaciones que la Subdirección de Silvicultura, Flora y Fauna Silvestre de la Secretaría Distrital de Ambiente, pudiese presentar al contenido de la documentación presentada para su estudio y evaluación, según las normativas y lineamientos administrativos y procedimentales de la SDA, con el objeto de obtener respuesta positiva y definitiva de la SDA, frente al trámite del Permiso de Aprovechamiento Silvicultural, para la Obra Jardín Infantil del Hospital San Juan de Dios, tramitada por el Consorcio Obras Hospital Domo, pues este trámite de la Resolución Silvicultural, tiene amarrado a su aprobación y posterior implementación, el inicio y desarrollo de los tratamientos de tala allí solicitados, y que permitirían finalmente al Consorcio Obras Hospital Domo, el inicio de la construcción del Bloque 3 de la Obra Jardín Infantil, capitulo este de obra, que presenta actualmente un desfase en la programación general de obra vigente. (…)

Por lo anterior que, se recibió respuesta por parte de la SDA mediante comunicado No. 2025EE279672 del 26 de noviembre de 2025, en el cual **SDA RESUELVE:** "…*ARTÍCULO PRIMERO. NO REVOCAR la decisión adoptada mediante el radicado No. 2025EE216792 del 18 de septiembre de 2025, mediante la cual se decreta el*

desistimiento tácito de la solicitud con radicado inicial No. 2025ER84134 del 21 de abril de 2025, por medio del cual el CONSORCIO OBRAS HOSPITAL DOMO con NIT No. 901.898.730-0, solicitó la evaluación para un permiso de aprovechamiento forestal de ocho (08) individuos arbóreos ubicados en espacio privado en la Carrera 10 No. 1 – 59 Sur, en la localidad de Antonio Nariño de esta ciudad, para la ejecución del Contrato 4343 de 2024 "EJECUCIÓN DE LAS INTERVENCIONES INTEGRALES DEL EDIFICIO JARDÍN INFANTIL DEL HOSPITAL SAN JUAN DE DIOS E INSTITUTO MATERNO INFANTIL EN LA CIUDAD DE BOGOTÁ D.C., DECLARADO BIEN DE INTERÉS CULTURAL DEL ÁMBITO NACIONAL, DE CONFORMIDAD CON LO ESTABLECIDO EN EL PRESENTE CONTRATO".

ARTICULO SEGUNDO. CONFIRMAR la decisión adoptada mediante el radicado No. 2025EE216792 del 18 de septiembre de 2025…".

- **Componente técnico trámite de provisional hidráulica de obra:** El 16 de septiembre de 2025 mediante comunicado No. DOBRAHSJD-343-2025, se remite trazabilidad de estado de trámite de la provisional de obra, debido a que, las últimas entregas de los pendientes fueron realizadas el 20 de agosto de 2025 y la conexión definitiva para el suministro de agua fue gestionada la primera semana de diciembre del año 2025.

- **Componente presupuestal:** Durante el presente periodo se presentaron revisiones a los no previstos presentados, mediante el comunicado No. *316-SJD-JARDIN de fecha 04/12/2025,* mediante el cual se realizaron observaciones generales a los 25 ítems no previstos, en el cual se solicitaron adjuntar los soportes de cotizaciones faltantes, este contratista de obra remite respuesta a las observaciones mediante el comunicado No. DOBRAHSJD-486-2025 el 15 de diciembre de 2025. Al momento de generación del presente informe se tiene pendiente programar una mesa de trabajo para revisión de las observaciones atendidas.

- **Componente técnico – estructura cubierta madera:** Por parte de la interventoría mediante el comunicado No. 322-SJD-JARDIN del 04 de diciembre de 2025, remite un llamado de atención por retrasos y situación de la actividad de estructura de cubierta en madera para el bloque No. 1, en el cual la interventoría indicó lo siguiente:

(…) *Durante la ejecución de las actividades asociadas a la restauración y reemplazo de la estructura de cubierta en madera, se evidenció que el subcontratista encargado no cuenta actualmente con material disponible para continuar labores, situación que ha generado la paralización parcial del frente. Frente a esta circunstancia, esta Interventoría indicó expresamente en obra que, mientras se gestionaba el suministro de las maderas de reemplazo, era posible avanzar en actividades permitidas, necesarias y técnicamente viables, tales como la limpieza, preparación e inmunización de las piezas existentes que no requieren reemplazo, procedimiento que fue explicado previamente, recomendado por el Ingeniero Forestal consultor y claramente establecido en el Estudio de Sanidad de Maderas. No obstante, lo anterior, el personal manifestó*

contar con instrucciones directas de su jefe inmediato de no ejecutar dichas actividades, bajo el argumento de que no se encontraban incluidas dentro de su contrato, pese a que estas hacen parte integral del proceso de restauración y conservación de la estructura de cubierta, y han sido conocidas por el subcontratista desde etapas previas del proyecto. (…)

(…) *Adicionalmente, se informa que las maderas cuya retirada fue solicitada mediante oficio previo por esta Interventoría no se encuentran actualmente en obra, dado que fueron retiradas para su proceso de inmunización, con fecha de entrega prevista para el 19 de diciembre, situación que era plenamente conocida por el contratista. Pese a ello, no se adelantó de manera paralela la gestión de las demás maderas de reemplazo requeridas para garantizar la continuidad del frente. (…)*

(…) Adicionalmente, se recuerda que la disponibilidad de maderas fue advertida desde el Comité de Obra No. 26, y reiterada en comités posteriores. En particular, en el Comité de Obra No. 39, se dejó constancia expresa de que la madera disponible en obra (Zapán) se encontraba destinada a las estructuras principales, incluyendo dinteles, pendolones y algunos tirantes cortos, así como madera disponible para soleras y otros tirantes cortos, tales como los correspondientes a las esquinas. En dicho comité se solicitó de manera expresa que se realizara una revisión exhaustiva de la cantidad de madera disponible, con acompañamiento de los residentes de obra y del maestro de maderas, con el fin de garantizar que al menos el 50 % del material necesario quedara listo para montaje, mientras ingresaba la madera restante. No obstante, estas instrucciones claras y documentadas, no se evidencia a la fecha una gestión efectiva de aprovisionamiento ni de preparación del material existente. Actualmente, la actividad de maderas rollizas presenta un atraso del 39 %, sin que exista material disponible en obra para su ejecución (…)

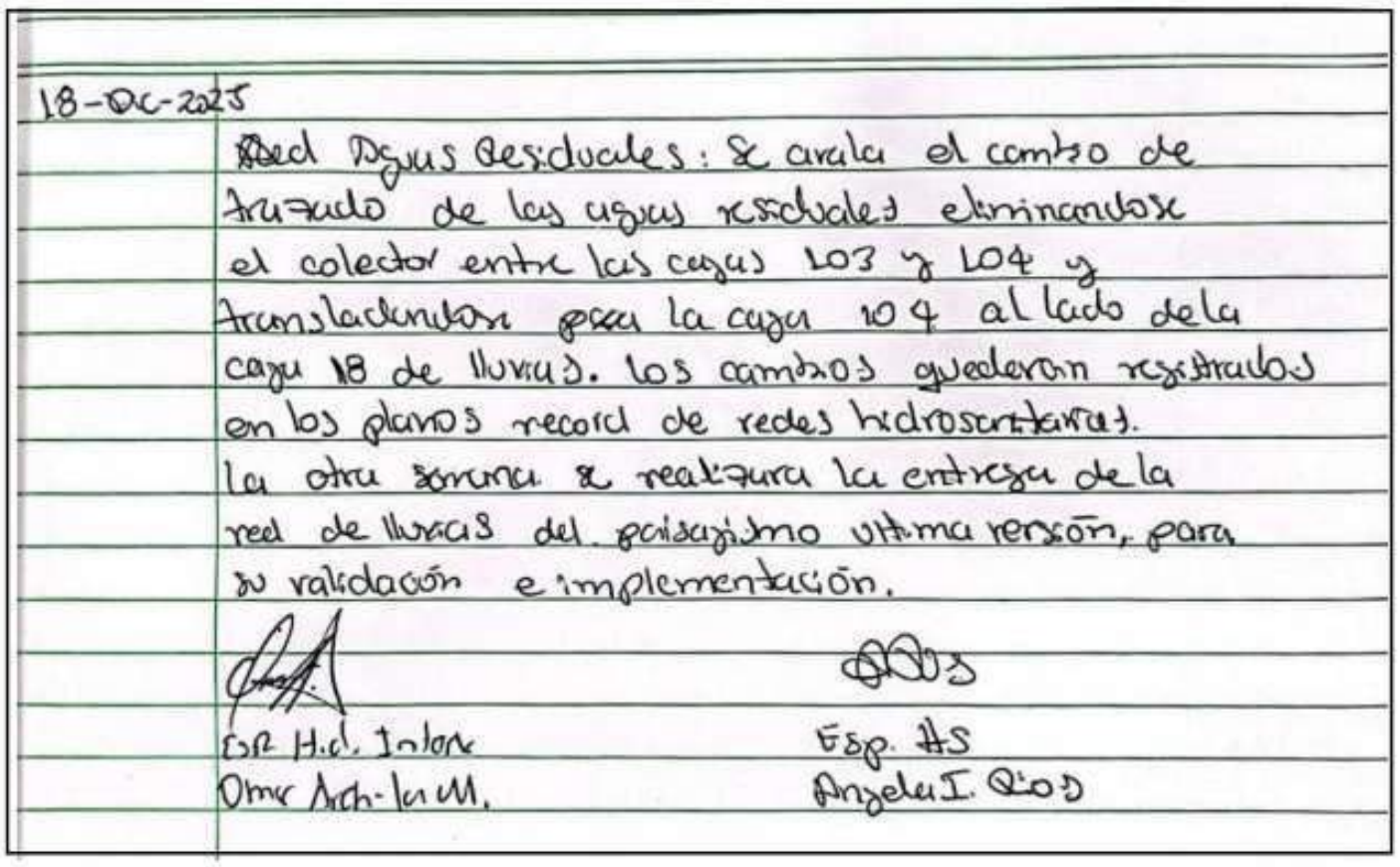
Una vez recibidas estas observaciones por parte de la interventoría respecto a la actividad de instalación de madera, este contratista mediante el comunicado No. DOBRAHSJD-494-2025 del 22 de diciembre de 2025, remite respuesta a interventoría en el cual expone las condiciones que han afectado el desarrollo en la ejecución de la estructura de cubierta:

“1. Hallazgos técnicos y recomendaciones del especialista: Es fundamental aclarar que, tras la visita del especialista fitosanitario y una vez la estructura se encontró totalmente descubierta, fue el mismo especialista quien recomendó el reemplazo de la totalidad de la madera rolliza. Este hallazgo superó ampliamente lo previsto en los informes fitosanitarios iniciales, los cuales, al ser el insumo del presupuesto original, no reflejaban el estado real de deterioro que solo fue visible tras el desmonte.

2. Nuevos requerimientos de inmunización: Adicionalmente, se hace énfasis en que, antes de la mencionada visita técnica, en ningún documento o lineamiento previo se había estipulado la inmunización por vacío-presión para la madera rolliza más allá de una recomendación y no de manera obligatoria. La exigencia de este procedimiento especializado, posterior al inicio del frente, y que hizo la propia interventoría no solo aumentó los costos de suministro, sino que también alteró los tiempos logísticos de entrega de material en obra.
3. Aval de cantidades y formalización contractual: Si bien el Consorcio gestiona el suministro, el aval definitivo de las cantidades finales depende de la validación técnica en campo de la Interventoría conforme a la realidad de la estructura. Debido a que las cantidades y procesos (como la inmunización vacío-presión) difieren sustancialmente de lo pactado inicialmente, se ha hecho necesario avanzar en la formalización de un "Otro Sí" al contrato original que contemple las cantidades finales de madera y los nuevos procesos técnicos requeridos. 4. Compromiso de ejecución: Mientras se surten estos trámites administrativos y con la llegada…"

- **Componente redes hidrosanitarias:** Mediante la mesa de trabajo realizada el 19 de diciembre de 2025 en conjunto especialistas de la interventoría y contratista de obra se generaron observaciones técnicas a los diseños de redes de aguas lluvias y residuales remitidas por la interventoría mediante comunicado No. 328-SJD-JARDIN de la siguiente manera:

  (…) Entre los aspectos a considerar, se destaca la integración de sistemas de desagüe específicos para áreas de juego y zonas verdes, así como la identificación y resolución de puntos de interferencia o colisiones entre elementos urbanísticos tales como escaleras, rampas y otras estructuras contempladas en el desarrollo del proyecto, como las observaciones dadas en la mesa de trabajo.(…)



18-Dc-2025

Red Aguas Residuales: Se avala el cambio de trazado de las aguas residuales eliminando el colector entre las cajas 103 y 104 y trasladandose para la caja 104 al lado de la caja 18 de lluvias. Los cambios quedaron registrados en los planos record de redes hidrosanitarias.

La otra semana se realizara la entrega de la red de lluvias del paisajismo ultima version, para su validación e implementación.

Esp H.d. Interv
Omar Arch-Ing M.

Esp. HS
Angela I. Rios

Tomado de la Bitácora de obra

Este contratista remite respuesta formal a las observaciones mediante el comunicado No. DOBRAHSJD-502-2025 del 02 de enero de 2026, no obstante, se programa una mesa de trabajo el 07 de enero para revisión de los puntos tratados en el diseño de redes hidrosanitarias.

- **Componente recurso humano:** el 20 de diciembre de 2025, mediante comunicado No. 327-SJD-JARDIN, la interventoría remite un llamado de atención al desempeño del coordinador BIM, pues dentro de sus competencias y obligaciones como interventores exponen lo siguiente:

  (…)

  - El Coordinador BIM está siendo el encargado de la elaboración de los Análisis de precios unitarios de actividades adicionales, así como de la elaboración de las reprogramaciones de obra, actividades técnico-administrativas, que no son de su resorte, y que deberían estar siendo desarrollados por los residentes técnicos de obra.

  - El coordinador BIM, no está ejecutando en forma correcta la implementación de la herramienta y no se están cumpliendo a cabalidad con el desarrollo de los modelos de acuerdo con las condiciones cambiantes de obra.

  -Las condiciones de modelación de las memorias de cantidades de obra evaluadas para el trámite del Acta No.2, debieron ser presentadas en Excel y elaboradas en el modo tradicional ante la falta de presentación oportuna de las memorias en la herramienta BIM; claramente eso es falta de coordinación del equipo.

  -Reiteradamente se presentan comentarios y aseveraciones del coordinador en

los comités de seguimiento BIM, que no solo dejan anotación de su falta de coherencia profesional sino su impericia en el desarrollo de sus funciones y coordinación interna; sus desafortunados comentarios están generando "alertas" al Ministerio, de condiciones de resolución de obra entre los equipos de trabajo, que pese a los reiterados planteamientos de corrección en las reuniones internas de seguimiento siguen manejándose de forma inadecuada.

(..)

De acuerdo con la comunicación recibida, este contratista de obra dentro de sus obligaciones contractuales mediante el comunicado No. DOBRAHSJD-500-2025 del 29 de diciembre de 2025, da respuesta a la interventoría indicando lo siguiente:

(…) profesional cumple con el perfil, la experiencia, la idoneidad y la dedicación mínima exigida en los pliegos de condiciones, el Apéndice BIM y la propuesta aprobada, y que a la fecha NO SE HA configurado un incumplimiento objetivo, verificable y atribuible al perfil o a la capacidad técnica del profesional, sino observaciones relacionadas con aspectos de coordinación y ajuste de procesos, los cuales están siendo atendidos mediante acciones correctivas y de mejora continua por parte del equipo BIM. Respecto del equipo BIM es claro que el Ministerio ha reconocido en varias oportunidades, al interior de los Comités BIM correspondientes, las calidades del equipo y su liderazgo en comparación con los demás equipos BIM del complejo hospitalario, reconocimiento que implica e infiere las calidades y liderazgo de nuestro coordinar BIM

En cuanto funciones observadas, se aclara que las actividades relacionadas con análisis de precios unitarios, reprogramaciones de obra y gestiones técnico-administrativas no corresponden al alcance natural del rol de Coordinador BIM. Es potestad de este consorcio la organización interna de las funciones establecidas en las condiciones contractuales de los anexos técnicos y minuta del contrato. Las funciones establecidas del coordinador BIM establecidas en el Apéndice 4, se han cumplido a cabalidad, por lo que no se entiende la no conformidad presentada. En cuanto a la implementación BIM en fase de construcción, se informa que los modelos se encuentran en proceso de actualización de acuerdo a lo exigido en el Apéndice 4 – Numeral 11 USOS BIM, ratificado en el PEB, presentado y aprobado por la Interventoría. No obstante, se ha definido un plan de fortalecimiento del flujo de trabajo, orientado a garantizar la oportuna incorporación de modificaciones, validaciones disciplinarias y control de versiones dentro del Entorno Común de Datos. (…).

3.4 Actividades de obras ejecutadas presente mes y previstas para el siguiente mes.

Actividades programadas próximo mes

III. ACTIVIDADES POR EJECUTAR EN EL PROXIMO MES			
1	Revisión y trámite de precios no previstos	Contratista / Interventoría	Revisión y conciliación contratista e interventoría
2	Trámite de permiso silvicultural - Rta SDA al recurso de reposición	Contratista	Dar respuesta a comunicado No. 2025EE301209 del 19 de diciembre de 2025, suministrando los soportes correspondientes a SDA, de acuerdo con la mesa de trabajo del 23 de diciembre de 2025
3	Estructura de madera cubierta	Contratista	Actividad en curso
4	Cumplimiento meta de recircularidad	Contratista / Interventoría	Durante ejecución obra cumplimiento
5	Rescate arqueológico, levantamiento de información y ejecución de laboratorio	Contratista	En proceso
6	Conexión final de aguas residuales	Ministerio	Se encuentra en proceso definición de las conexiones finales de aguas residuales
7	Revisión presupuestal por solicitud de adición del contrato	Contratista / Interventoría / Ministerio	Evaluación de presupuesto y verificación de disponibilidad presupuestal para definir si se realiza una adición al contrato de obra
8	Estructura metálica cubierta, inicio de instalación y ejecución de impermeabilización y estructuras para terminación de intervenciones en cubierta	Contratista	En curso
9	Trámite de acta de corte 1 y 2	Contratista / Interventoría / Ministerio	En curso No. Acta / Fecha radicación / Fecha devoluciones / Fecha radicaciones atendiendo observaciones / Fecha soportes completos / Fecha obligación elaborada 1 / 19/11/2025 / 20/11/2025 2/12/2025 / 28/11/2025 4/12/2025 / 9/12/2025 / 11/01/2026 2 / 10/12/2025 / 12/12/2025 17/12/2025 19/12/2025 / 12/12/2025 19/12/2025 19/12/2025 / 23/12/2025 / 12/01/2026

Para el periodo del presente informe, desde el área técnica se han realizado actividades correspondientes a:

Bloque No. 1

1. Se continúa con la actividad de reemplazo de mampostería en las fachadas del bloque No. 1 de acuerdo con las especificaciones aprobadas por interventoría.





2. En este mismo bloque se da la fundida de columnas de amarre sobre muros de mampostería



3. Se continúa con el reemplazo de madera de estructura de cubierta del bloque 1





4. Se hace la actividad de refuerzo de viga corona preexistente sobre el pasillo ubicado en el costado norte del bloque 1



5. Se hace la prueba de pañete en el muro norte del espacio 102 cara interna



6. Armado de formaleta para fundida de vigas aéreas en el espacio 102 del bloque 1



7. Restitución de mampostería en fachada oriental bloque 1



8. Reconstrucción de zócalo y sello químico para evitar humedad por capilaridad en muros del bloque 1





Bloque No. 2

1. Recalce de vigas aéreas del bloque 2



2. Preparación de durmientes para el armado de estructura metálica de cubierta bloque 2



3. Levantamiento de muros para cuchillas superiores en bloque #5 para completar muros en bloque 2



4. Armado de estructura metálica de cubierta en bloque 2



Bloque No. 3

1. Tendido de redes sanitarias e hidráulicas en el costado norte del bloque 3



2. Se adelanta la fundida de placa de contrapiso en el costado norte del bloque 3



3. Tendido de red para aguas lluvias en el costado oriental del bloque 3



4. Fundida de columnas ubicadas en el costado norte del bloque 3



5. Avance en fundida de columnas en el costado norte del bloque 3 y el corte y sellado de juntas de dilatación en placa de contrapiso fundida.



6. Excavaciones para vigas y zapatas del costado sur del bloque 3



Urbanismo

1. Rescate arqueológico costado sur oriental del bloque 1



2. Rescate arqueológico costado sur occidental del bloque 1



3. Construcción vigas para el cerramiento perimetral costado occidental



4. Filtro construido entre bloque 2 y bloque 3



5. Armado de tubería C900 entre bloque 2 y bloque 3



6. Reorganización de acopio para tejas de barro lavadas



7. Demolición de muro colindante con ancianato sobre el costado norte



8. Lavado de teja de barro



9. Tendido de tubería C900 sobre el costado occidental del bloque 2 y bloque 3



10. Descargue de madera eucalipto inmunizada para reemplazo de maderas de cubierta en bloque 1



Adicional, se adjunta en el siguiente enlace de Trimble el reporte de los videos de time lapse para seguimiento de avance de obra: https://web.connect.trimble.com/projects/S9KyrqxVV7w/data/folder/Fm2Ak8ziPbQ

3.5 Relación de los resultados y análisis de los ensayos de laboratorio y de campo, efectuados por el contratista, teniendo en cuenta lo estipulado en las "Especificaciones Técnicas".

Durante el periodo del presente informe se realizan las siguientes actividades para dar cumplimiento al Plan de inspección y ensayos del contrato:

- Control de muestras de concreto mezclado en obra, el cual presenta los siguientes resultados:

No. Muestra	Periodo	Procedencia	Elemento	Ubicación	Localización	Resistencia Nominal	Fecha de toma / vaciado	Cantidad de testigos	Días de curado	Resultados de ensayos de resistencia
103	Octubre	Mezclado en obra	placa	Bloque 1		3000 PSI	31/10/2025	1	7	77,87%
104	Octubre	Mezclado en obra	placa	Bloque 1		3000 PSI	31/10/2025	1	7	77,53%
105	Octubre	Mezclado en obra	placa	Bloque 1		3000 PSI	31/10/2025	1	14	86,91%
106	Octubre	Mezclado en obra	placa	Bloque 1		3000 PSI	31/10/2025	1	14	89,36%
107	Octubre	Mezclado en obra	placa	Bloque 1		3000 PSI	31/10/2025	1	28	100,50%
108	Octubre	Mezclado en obra	placa	Bloque 1		3000 PSI	31/10/2025	1	28	101,35%
109	Noviembre	Mezclado en obra	vigas	Bloque 1		3000 PSI	5/11/2025	1	7	82,30%
110	Noviembre	Mezclado en obra	vigas	Bloque 1		3000 PSI	5/11/2025	1	7	83,34%
111	Noviembre	Mezclado en obra	vigas	Bloque 1		3000 PSI	5/11/2025	1	14	91,87%
112	Noviembre	Mezclado en obra	vigas	Bloque 1		3000 PSI	5/11/2025	1	14	94,28%
113	Noviembre	Mezclado en obra	vigas	Bloque 1		3000 PSI	5/11/2025	1	28	100,85%

Versión: 0.1	INFORME MENSUAL DE OBRA No. 11	
Fecha: 16/10/2025	ETAPA DE CONSTRUCCIÓN	
Clasificación: Interno	PERIODO DEL 07 DE DICIEMBRE DE 2025 AL 06 DE ENERO DE 2026	

No. Muestra	Periodo	Procedencia	Elemento	Ubicación	Localización	Resistencia Nominal	Fecha de toma / vaciado	Cantidad de testigos	Días de curado	Resultados de ensayos de resistencia
114	Noviembre	Mezclado en obra	vigas	Bloque 1		3000 PSI	5/11/2025	1	28	102,32%
115	Noviembre	Mezclado en obra	viga	Bloque 1		3000 PSI	13/11/2025	1	7	81,89%
116	Noviembre	Mezclado en obra	viga	Bloque 1		3000 PSI	13/11/2025	1	7	85,56%
117	Noviembre	Mezclado en obra	viga	Bloque 1		3000 PSI	13/11/2025	1	14	87,41%
118	Noviembre	Mezclado en obra	viga	Bloque 1		3000 PSI	13/11/2025	1	14	86,62%
119	Noviembre	Mezclado en obra	viga	Bloque 1		3000 PSI	13/11/2025	1	28	100,08%
120	Noviembre	Mezclado en obra	viga	Bloque 1		3000 PSI	13/11/2025	1	28	101,28%
121	Noviembre	Mezclado en obra	columnas bloque 1 y vigas y zapatas bloque 3	Bloque 3 y 1		3000 PSI	21/11/2025	1	7	78,40%
122	Noviembre	Mezclado en obra	columnas bloque 1 y vigas y zapatas bloque 3	Bloque 3 y 1		3000 PSI	21/11/2025	1	7	80,86%
123	Noviembre	Mezclado en obra	columnas bloque 1 y vigas y zapatas bloque 3	Bloque 3 y 1		3000 PSI	21/11/2025	1	14	90,25%
124	Noviembre	Mezclado en obra	columnas bloque 1 y vigas y zapatas bloque 3	Bloque 3 y 1		3000 PSI	21/11/2025	1	14	92,26%
125	Noviembre	Mezclado en obra	columnas bloque 1 y vigas y zapatas bloque 3	Bloque 3 y 1		3000 PSI	21/11/2025	1	28	101,78%
126	Noviembre	Mezclado en obra	columnas bloque 1 y vigas y zapatas bloque 3	Bloque 3 y 1		3000 PSI	21/11/2025	1	28	102,40%
127	Noviembre	Mezclado en obra	placa contrapiso	Bloque 1		3000 PSI	27/11/2025	1	7	67,94%
128	Noviembre	Mezclado en obra	placa contrapiso	Bloque 1		3000 PSI	27/11/2025	1	7	68,66%
129	Noviembre	Mezclado en obra	placa contrapiso	Bloque 1		3000 PSI	27/11/2025	1	14	85,77%
130	Noviembre	Mezclado en obra	placa contrapiso	Bloque 1		3000 PSI	27/11/2025	1	14	88,61%

No. Muestra	Periodo	Procedencia	Elemento	Ubicación	Localización	Resistencia Nominal	Fecha de toma / vaciado	Cantidad de testigos	Días de curado	Resultados de ensayos de resistencia
131	Noviembre	Mezclado en obra	placa contrapiso	Bloque 1		3000 PSI	27/11/2025	1	28	102,67%
132	Noviembre	Mezclado en obra	placa contrapiso	Bloque 1		3000 PSI	27/11/2025	1	28	106,12%
133	Diciembre	Mezclado en obra	columnas bloque 1	Bloque 1		3000 PSI	2/12/2025	1	7	69,20%
134	Diciembre	Mezclado en obra	columnas bloque 1	Bloque 1		3000 PSI	2/12/2025	1	7	69,53%
135	Diciembre	Mezclado en obra	columnas bloque 1	Bloque 1		3000 PSI	2/12/2025	1	14	85,93%
136	Diciembre	Mezclado en obra	columnas bloque 1	Bloque 1		3000 PSI	2/12/2025	1	14	89,37%
137	Diciembre	Mezclado en obra	columnas bloque 1	Bloque 1		3000 PSI	2/12/2025	1	28	100,07%
138	Diciembre	Mezclado en obra	columnas bloque 1	Bloque 1		3000 PSI	2/12/2025	1	28	100,63%

Se anexa a este informe los resultados de las pruebas de resistencia realizadas a las muestras de concreto en el Anexo No. 17.

Por otra parte, se realizaron toma de muestras a las tintas de la estructura metálica, en el cual se tomaron aleatoriamente los puntos correspondientes al 20% del total.

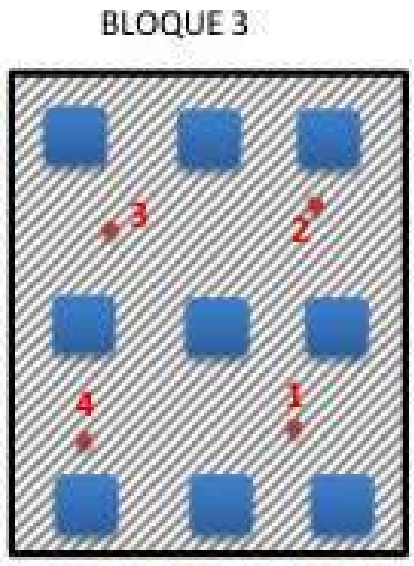
IDENTIFICACIÓN ELEMENTOS	ESTAMPE SOLDADOR	EVALUACIÓN INDICACIONES SEGÚN CÓDIGO AWS D 1.1		CARACTERIZACIÓN INDICACIONES (mm)		CONDICIÓN FINAL	
		TIPO (alargada - redondeada)	CLASE	Longitud / Diámetro	Profundidad	CONFORME	NO CONFORME
VIGA B EJE 1 CABALLETE	JC	********	********	********	********	CONFORME	********
UNION VIGA 1 TRAMO A - B	JC	********	********	********	********	CONFORME	********
VIGA B EJE 2 CABALLETE	JC	********	********	********	********	CONFORME	********
UNION VIGA 2 TRAMO A - B	JC	********	********	********	********	CONFORME	********
VIGA B EJE 4 CABALLETE	JC	********	********	********	********	CONFORME	********
UNION VIGA 4 TRAMO A-B	JC	********	********	********	********	CONFORME	********
VIGA A EJE 4	JC	********	********	********	********	CONFORME	********
VIGA B EJE 6	JC	********	********	********	********	CONFORME	********
VIGA C EJE 7	JC	********	********	********	********	CONFORME	********
COLUMNA 3 BASE	JC	********	********	********	********	CONFORME	********
COLUMNA 9 BASE	JC	********	********	********	********	CONFORME	********

Resultados toma de liquidos penetrantes estructura metálica bloque No. 2
Tomado de informe de resultados Anexo No. 17



Registro fotográfico actividad toma de pruebas de tintas estrucutura metálica bloque No. 2
Tomado de informe de resultados Anexo No. 17

Por otro lado, se registraron tomas de densidades en el bloque No. 3 placa costado norte, en las siguientes ubicaciones:





Ubicaciones puntos toma de densidades
Tomado de informe de resultados Anexo No. 17

Asimismo, adjuntamos cuadro resumen de los resultados obtenidos bajo un criterio de aceptación proctor del 95%.

No. Muestra	Periodo	Material	Ubicación	Localización	% aprobación Proctor	Fecha de toma densidades	Resultados de ensayos
1	Diciembre	B400 el pencal	Bloque 3 placa norte ENTRE A Y C	relleno en placa de contrapiso	95%	10/12/2025	96,10%

No. Muestra	Periodo	Material	Ubicación	Localización	% aprobación Proctor	Fecha de toma densidades	Resultados de ensayos
2	Diciembre	B400 el pencal	Bloque 3 placa norte ENTRE A Y C	relleno en placa de contrapiso	95%	10/12/2025	96,50%
3	Diciembre	B400 el pencal	Bloque 3 placa norte ENTRE A Y C	relleno en placa de contrapiso	95%	10/12/2025	96,00%
4	Diciembre	B400 el pencal	Bloque 3 placa norte ENTRE A Y C	relleno en placa de contrapiso	95%	10/12/2025	98,60%

De acuerdo con lo indicado adjuntamos el enlace de trimble donde se adjunta el reporte de los resultados de las densidades registradas y la calibración del equipo utilizado en campo:

-Enlace reporte de densidades:

Densidades:
https://web.connect.trimble.com/projects/S9KyrqxVV7w/data/folder/FAm81iLgNuk

Calibración equipo balanza digital:
https://web.connect.trimble.com/projects/S9KyrqxVV7w/data/folder/oHz4O9wg1vk

Los documentos mencionados se relacionan en el Anexo 17 de este informe.

3.6 Copia de las actas de seguimiento desarrolladas en el período (comité y reuniones).

Se anexan al presente informe la copia de las actas de comité desarrolladas y suscritas durante el periodo. Ver anexo No. 6. A la fecha se han realizado las siguientes actas de comité relacionadas:

3.6.1 Comité No. 43 – 09 de diciembre de 2025
3.6.2 Comité No. 44 – 16 de diciembre de 2025
3.6.3 Comité No. 45 – 23 de diciembre de 2025
3.6.4 Comité No. 46 – 30 de diciembre de 2025
3.6.5 Comité No. 47 – 06 de enero de 2026

3.7 Bitácora de obra

Se anexa al presente informe copia del libro bitácora de obra. Anexo 7.

3.8 Seguimiento calidad durante el periodo de obra

SEGUIMIENTO CALIDAD OBRA EDIFICIO JARDIN INFANTIL

COMPONENTE	ACTIVIDADES EJECUTADAS
TECNICO - BIM	Seguimiento a la correspondencia, comunicaciones
TECNICO - SST - AMBIENTAL	Seguimiento a los procedimientos de demolición y actividades preliminares ejecutadas
TECNICO - BIM	Medición de áreas intervenidas y actualización en modelos BIM
TECNICO - BIM	Seguimiento a la programación de obra, inversión y compras durante el periodo de obra de acuerdo con las actividades preliminares ejecutadas.
TECNICO - BIM	Seguimiento al plan de ejecución BIM (BEP) semanalmente con interventoría
TECNICO - BIM	Se presenta caracterización de materiales granulares. Durante el presente periodo NO se realizan ensayos a los materiales.
TECNICO - SST - AMBIENTAL - BIM - SOCIAL	Comités de seguimiento de obra
TECNICO	Seguimiento al plan de inspección y ensayos
TECNICO - BIM	Control de cambios de los modelos quincenal relacionado y socializado por componente BIM
BIM	Mesas de integración metodología BIM
SOCIAL	Programa de atención al ciudadano. El área social estuvo en el Punto de Atención a la Ciudadanía en los horarios martes de 1:00 a 4:00 pm y los viernes de 9:00 am a 12:00 m, con el fin de atender a la ciudadanía. Cumpliendo con la instalación del pendón.
SOCIAL	Se realizó el comité de Acompañamiento Ciudadano. Asistencia a recorrido programado por el IDPC y todos los equipos sociales, en este recorrido se visitó los edificios que no han sido intervenidos por obra.
SOCIAL	Se realizó el comité de avance de obra con la comunidad el día 16 de diciembre de 2025, por el avance en ejecución del 50% de obra con el fin de brindarle a la comunidad los avances del proyecto y responder sus inquietudes. En esta reunión asistieron 29 personas de la comunidad y 12 personas entre supervisores del ministerio, Interventoría y contratista

Versión: 0.1	INFORME MENSUAL DE OBRA No. 11	
Fecha: 16/10/2025	ETAPA DE CONSTRUCCIÓN	
Clasificación: Interno	PERIODO DEL 07 DE DICIEMBRE DE 2025 AL 06 DE ENERO DE 2026	

SEGUIMIENTO CALIDAD OBRA EDIFICIO JARDIN INFANTIL

COMPONENTE	ACTIVIDADES EJECUTADAS
AMBIENTAL	Seguimiento al programa de manejo y disposición de material sobrante de excavación. Manejo de maquinaria, equipos y vehículos
AMBIENTAL	Seguimiento al manejo de los residuos convencionales y residuos sólidos. Control de emisiones atmosféricas, manejo de cuerpos de agua y sumideros. Manejo de campamentos y centros de acopio.
SST	Identificación de peligros y análisis de trabajo seguro. Entrega de elementos de protección personal.
SST	Manejo de maquinaria, equipos y vehículos.
SST	Control a incidentes y accidentes de trabajo
ARQUEOLOGÍA	Seguimiento y desarrollo de actividades de monitoreo y rescate los hallazgos reportados, todo en cumplimiento al plan de manejo de arqueología

3.9 Análisis de matriz de riesgos

No.	Clase	Fuente	Etapa	Tipo	Descripción (Qué puede pasar y como puede ocurrir)	Consecuencia de la ocurrencia del evento	Probabilidad	Impacto	Valoración del Riesgo	Categoria	¿A quién se le asigna?	Tratamiento/Controles a ser implementados	Impacto después del tratamiento				¿Afecta la ejecución del contrato?	Persona responsable por implementar el tratamiento	Fecha estimada en que se completa el tratamiento	Monitoreo y revisión	
													Probabilidad	Impacto	Valoración del Riesgo	Categoria				¿Cómo se realiza el monitoreo?	Periodicidad ¿Cuándo?
1	General	Externo	Ejecución	Diseño y Construcción	Variaciones en las variables que determinan el costo total de las Intervenciones. Como consecuencia de lo anterior, este riesgo comprende todas aquellas variables relacionadas con la ejecución de las Intervenciones, que salvo por las cantidades de obra, incluyen las siguientes: (i) Los precios de mercado de la materia prima y de los insumos necesarios (incluyendo mano de obra y servicios) para adelantar las Intervenciones. (ii) Parcialmente, las derivadas de variaciones en el nivel freático del Predio en el que se ubica el Proyecto, hasta los niveles indicados en el estudio de suelos y/o el en proyecto hidráulico.	Efectos favorables y desfavorables. Sobrecostos en la ejecución de las Intervenciones.	3	2	5	**Riesgo medio**	Contratista	El Contratista debe prever y valorar y tomar medidas para el tratamiento del riesgo desde el momento de formular su oferta.	2	2	3	**Riesgo bajo**	Si	Contratista	Hasta la finalización de la Etapa de Alistamiento	Seguimiento constante del Contratista. Análisis por parte de Contratista, Interventoría y la Entidad en mesas de trabajo, comités de obra, informes de interventoría, entre otros.	Permanente

Riesgo medio – Precios del mercado: Es un riesgo permanente la variación de los precios de los insumos, los cuales incrementan en la época de cambio de año.

Riesgo medio – Variaciones del nivel freático: Es un riesgo permanente la presencia del nivel freático en la zona, lo cual ha incidido directamente en el uso constante de una motobomba sumergible para mitigar la afectación.

No.	Clase	Fuente	Etapa	Tipo	Descripción (Qué puede pasar y como puede ocurrir)	Consecuencia de la ocurrencia del evento	Probabilidad	Impacto	Valoración del Riesgo	Categoría	¿A quién se le asigna?	Tratamiento/Controles a ser implementados	Impacto después del tratamiento				¿Afecta la ejecución del contrato?	Persona responsable por implementar el tratamiento	Fecha estimada en que se completa el tratamiento	Monitoreo y revisión	
													Probabilidad	Impacto	Valoración del Riesgo	Categoría				¿Cómo se realiza el monitoreo?	Periodicidad ¿Cuándo?
2	Específico	Externo	Ejecución	Diseño y Construcción	Deficiencias o insuficiencia de los Estudios de Detalle de Distribución Espacial elaborados por el Contratista durante la Etapa de Preconstrucción *[EL APARTE SUBRAYADO SÓLO ES APLICABLE A LOS EDIFICIOS CUNDIFARMA, SALUD MENTAL Y SAN ROQUE]* y de las Especificaciones Técnicas, una vez surtido el trámite del informe al que se refiere el numeral 21.2 de la CLÁUSULA 21 de la Minuta del Contrato de Obra.	Efectos desfavorables. Sobrecostos/ Sobreplazos en la ejecución de las Intervenciones.	3	3	5	**Riesgo bajo**	Contratista	El Contratista debe contar con la capacidad técnica necesaria para la elaboración de los estudios de detalle de distribución espacial y revisión y apropiación de las especificaciones técnicas. Es responsabilidad del Contratista definir la forma en que mitigará el riesgo, garantizando además la adecuada ejecución del contrato de obra.	2	2	3	**Riesgo bajo**	Si	Contratista	Hasta la finalización de la Etapa de Alistamiento	Procedimiento de verificación previsto en el Anexo Técnico. Procedimiento de verificación y recibo de las obras.	Permanente

No.	Clase	Fuente	Etapa	Tipo	Descripción (Qué puede pasar y como puede ocurrir)	Consecuencia de la ocurrencia del evento	Probabilidad	Impacto	Valoración del Riesgo	Categoría	¿A quién se le asigna?	Tratamiento/Controles a ser implementados	Impacto después del tratamiento				¿Afecta la ejecución del contrato?	Persona responsable por implementar el tratamiento	Fecha estimada en que se completa el tratamiento	Monitoreo y revisión	
													Probabilidad	Impacto	Valoración del Riesgo	Categoría				¿Cómo se realiza el monitoreo?	Periodicidad ¿Cuándo?
3	Específico	Externo	Ejecución	Diseño y Construcción	Variaciones en el costo de los Estudios de Detalle de Distribución Espacial *[EL APARTE SUBRAYADO SÓLO ES APLICABLE A LOS EDIFICIOS CUNDIFARMA, SALUD MENTAL Y SAN ROQUE]*, de los estudios requeridos para la apropiación de los diseños y revisión de las Especificaciones Técnicas previsto en la cláusula 21 del Contrato y de cualquier otro estudio técnico requerido para la ejecución de las Intervenciones, sus efectos sobre el Cronograma de Obra y sobre el costo total	Efectos favorables y desfavorables del costo efectivo de la actividad. Afectación de la estructura financiera del negocio jurídico, posibles retrasos.	3	3	5	**Riesgo medio**	Contratista	El Contratista debe prever y valorar y tomar medidas para el tratamiento del riesgo desde el momento de formular su oferta. El Contratista debe calcular los costos asociados a los procesos, procedimientos, y cumplimiento de normas aplicables para la ejecución de su obligación.	2	2	3	**Riesgo bajo**	Si	Contratista	Etapa de Preconstrucción	Seguimiento constante del Contratista. Análisis por parte de Contratista, Interventoría y la Entidad en mesas de trabajo, comités de obra, informes de interventoría, entre otros.	Permanente
4	General	Externo	Ejecución	Construcción	Accidentes en obra que afecten a sus empleados, Subcontratistas, terceros y medio ambiente, siempre que los mismos sean causados por los empleados del Contratista, por sus Subcontratistas o por cualquier otra persona natural o jurídica que pueda hacer responsable extracontractualmente al Contratista por sus actos, hechos u omisiones.	Efectos desfavorables. Reclamaciones/ procesos judiciales en contra del Contratista	4	3	6	**Riesgo medio**	Contratista	Implementación de planes y buenas prácticas de seguridad en los sitios de obra. Adquisición de seguros que cubran dichos riesgos.	3	3	5	**Riesgo medio**	No	Contratista	Hasta la finalización del Contrato de Obra	Seguimiento de la Interventoría en la Implementación de planes y buenas prácticas de seguridad en los sitios de obra, y reporte de accidentes en obra.	Permanente

No.	Clase	Fuente	Etapa	Tipo	Descripción (Qué puede pasar y como puede ocurrir)	Consecuencia de la ocurrencia del evento	Probabilidad	Impacto	Valoración del Riesgo	Categoría	¿A quién se le asigna?	Tratamiento/Controles a ser implementados	Impacto después del tratamiento				¿Afecta la ejecución del contrato?	Persona responsable por implementar el tratamiento	Fecha estimada en que se completa el tratamiento	Monitoreo y revisión	
													Probabilidad	Impacto	Valoración del Riesgo	Categoría				¿Cómo se realiza el monitoreo?	Periodicidad ¿Cuándo?
5	Específico	Externo	Ejecución	Construcción	Los efectos derivados de las Cantidades de Obra Imputables al Contratista, de acuerdo con el numeral 27.1 de la CLÁUSULA 27 de la Minuta del Contrato de Obra.	Efectos desfavorables. Sobrecostos/ Sobreplazos en la ejecución de las Intervenciones que serán a cuenta y riesgo del Contratista.	4	3	6	**Riesgo medio**	Contratista	Capacidad técnica en la elaboración de los estudios de detalle de distribución espacial y revisión y apropiación de las especificaciones técnicas y en la ejecución de las intervenciones.	2	2	4	**Riesgo bajo**	Si	Contratista	Hasta la Etapa de Alistamiento	Verificación de cantidades adicionales de obra, de acuerdo con cláusula 27 de contrato de obra.	Permanente

No.	Clase	Fuente	Etapa	Tipo	Descripción (Qué puede pasar y como puede ocurrir)	Consecuencia de la ocurrencia del evento	Probabilidad	Impacto	Valoración del Riesgo	Categoria	¿A quién se le asigna?	Tratamiento/Controles a ser implementados	Impacto después del tratamiento				¿Afecta la ejecución del contrato?	Persona responsable por implementar el tratamiento	Fecha estimada en que se completa el tratamiento	Monitoreo y revisión	
													Probabilidad	Impacto	Valoración del Riesgo	Categoria				¿Cómo se realiza el monitoreo?	Periodicidad ¿Cuándo?
6	General	Externo	Ejecución	Económico	Variaciones en las condiciones económicas, lo cual incluye: (i) Las variaciones en los indicadores económicos colombianos, incluyendo, pero sin limitarse a la tasa de crecimiento, el tamaño de la población, la tasa de intervención definida por el Banco de la República, el nivel de empleo, la balanza comercial, o cualquier otro indicador que se refiera de manera general a las condiciones de la economía del país, con excepción del IPC, el cual tiene un tratamiento especial, de acuerdo con lo previsto en el riesgo 7 siguiente (ii) Las variaciones en la economía internacional. (iii) Las variaciones del valor del Peso con relación a cualquier otra moneda, incluyendo, pero sin limitarse al Dólar.	Efectos favorables y desfavorables. Variación de costos para la ejecución del Contrato. Afectación de la estructura financiera del negocio jurídico, posibles retrasos.	4	4	7	**Riesgo alto**	Contratista	El Contratista debe prever y valorar y tomar medidas para el tratamiento del riesgo desde el momento de formular su oferta. Los documentos del proceso establecen las condiciones técnicas, alcances y obligaciones que debe cumplir el contratista, y de amplia difusión y conocimiento de los interesados en el proceso contractual.	3	3	5	**Riesgo medio**	Si	Contratista	Hasta la finalización del Contrato de Obra	Monitoreo y seguimiento con los informes que debe presentar el Contratista, así como con requerimientos que realiza la Interventoría o la Entidad, reuniones y mesas de trabajo.	Permanente

No.	Clase	Fuente	Etapa	Tipo	Descripción (Qué puede pasar y como puede ocurrir)	Consecuencia de la ocurrencia del evento	Probabilidad	Impacto	Valoración del Riesgo	Categoria	¿A quién se le asigna?	Tratamiento/Controles a ser implementados	Impacto después del tratamiento				¿Afecta la ejecución del contrato?	Persona responsable por implementar el tratamiento	Fecha estimada en que se completa el tratamiento	Monitoreo y revisión	
													Probabilidad	Impacto	Valoración del Riesgo	Categoria				¿Cómo se realiza el monitoreo?	Periodicidad ¿Cuándo?
7	General	Externo	Ejecución	Económico	Los efectos favorables desfavorables derivados de las variaciones del IPC. El MinCulturas asume los efectos desfavorables derivados de las variaciones del IPC, esto es hasta el Valor para Ajustes previsto en el numeral 8.1 de la Cláusula 8 del Contrato de Obra. El Contratista asume los valores que excedan el Valor para Ajustes previsto en el numeral 8.1 de la Cláusula 8 del Contrato de Obra.	Efectos favorables y desfavorables. Variación de costos para la ejecución del Contrato. Afectación de la estructura financiera del negocio jurídico, posibles retrasos.	4	4	7	**Riesgo alto**	Contratista - MinCulturas	El Contratista debe prever y valorar y tomar medidas para el tratamiento del riesgo desde el momento de formular su oferta. Los documentos del proceso establecen las condiciones técnicas, alcances y obligaciones que debe cumplir el contratista, y de amplia difusión y conocimiento de los interesados en el proceso contractual.	3	3	5	**Riesgo medio**	Si	Contratista - MinCulturas	Hasta la finalización del Contrato de Obra	Monitoreo y seguimiento con los informes que debe presentar el Contratista, así como con requerimientos que realiza la Interventoría o la Entidad, reuniones y mesas de trabajo.	Permanente

Riesgo alto – Variaciones condiciones económicas: Los efectos de este tipo de riesgo son asumidos por el contratista o por el Ministerio, una vez sea evaluado de acuerdo al IPC la retribución correspondiente, hasta el momento se han suscrito dos actas de recibo parcial de las cuales el MinCulturas ha asumido los efectos desfavorables.

No.	Clase	Fuente	Etapa	Tipo	Descripción (Qué puede pasar y como puede ocurrir)	Consecuencia de la ocurrencia del evento	Probabilidad	Impacto	Valoración del Riesgo	Categoría	¿A quién se le asigna?	Tratamiento/Controles a ser implementados	Impacto después del tratamiento				¿Afecta la ejecución del contrato?	Persona responsable por implementar el tratamiento	Fecha estimada en que se completa el tratamiento	Monitoreo y revisión	
													Probabilidad	Impacto	Valoración del Riesgo	Categoría				¿Cómo se realiza el monitoreo?	Periodicidad ¿Cuándo?
8	Específico	Externo	Ejecución	Económico	Variaciones en la rentabilidad del negocio y obtención de utilidades o sufrimiento de pérdidas, toda vez que la Retribución del Contratista, compensa todas las obligaciones y riesgos asumidos. Los mecanismos de cálculo de la Retribución, así como de pagos de compensaciones al Contratista por los riesgos, contenidos de manera expresa en este Contrato, están diseñados para restablecer y mantener la ecuación contractual.	Efectos favorables y desfavorables en la rentabilidad del negocio y las utilidades esperadas por el Contratista.	2	2	5	**Riesgo bajo**	Contratista	El Contratista debe prever y valorar y tomar medidas para el tratamiento del riesgo desde el momento de formular su oferta. El Contratista deberá tomar todas las medidas que sean necesarias para dar continuidad a la ejecución del del contrato. Es responsabilidad del Contratista estimar adecuadamente los flujos de liquidez y capital de trabajo para la ejecución del proyecto acorde con el contrato.	2	2	4	**Riesgo bajo**	No	Contratista	Hasta la finalización del Contrato de Obra	Monitoreo y seguimiento con los informes que debe presentar el Contratista, así como con requerimientos que realiza la Interventoría o la Entidad, reuniones y mesas de trabajo.	Permanente

No.	Clase	Fuente	Etapa	Tipo	Descripción (Qué puede pasar y como puede ocurrir)	Consecuencia de la ocurrencia del evento	Probabilidad	Impacto	Valoración del Riesgo	Categoría	¿A quién se le asigna?	Tratamiento/Controles a ser implementados	Impacto después del tratamiento				¿Afecta la ejecución del contrato?	Persona responsable por implementar el tratamiento	Fecha estimada en que se completa el tratamiento	Monitoreo y revisión	
													Probabilidad	Impacto	Valoración del Riesgo	Categoría				¿Cómo se realiza el monitoreo?	Periodicidad ¿Cuándo?
9	Específico	Externo	Ejecución	Social - Ambiental	Variaciones en los costos asociados a la ejecución de las actividades de gestión social y del Plan de Manejo Ambiental, de acuerdo como las mismas se prevén en el Contrato y en el Anexo Técnico. Como consecuencia de lo anterior, este riesgo comprende aquellas variables que afecten el valor de la ejecución de las actividades de gestión social, tal como las mismas se prevén en el Anexo Técnico, lo cual incluye: (i) El costo de la mano de obra requerida para el desarrollo de las actividades de gestión social y ambiental. (ii) Los costos de desplazamiento de personal, alquiler de espacios o auditorios, alimentación, difusión de eventos y en general, de los costos asociados a la ejecución de las actividades de gestión social, tal y como las mismas se prevén en el Anexo Técnico.	Efectos favorables y desfavorables. Sobrecostos/ sobreplazos en la ejecución de las Intervenciones.	2	2	5	**Riesgo bajo**	Contratista	El Contratista debe prever y valorar y tomar medidas para el tratamiento del riesgo desde el momento de formular su oferta.	2	2	3	**Riesgo bajo**	Si	Contratista	Hasta la finalización del Contrato de Obra	Monitoreo y seguimiento con los informes que debe presentar el Contratista, así como con requerimientos que realiza la Interventoría o la Entidad, reuniones y mesas de trabajo.	Permanente

Riesgo bajo – Sobrecostos Social – Ambiental: Hasta el momento han sido asumidos los costos asociados a los consumibles, publicidad y actividades necesarias requeridas para la divulgación de las reuniones sociales y para su ejecución.

No.	Clase	Fuente	Etapa	Tipo	Descripción (Qué puede pasar y como puede ocurrir)	Consecuencia de la ocurrencia del evento	Probabilidad	Impacto	Valoración del Riesgo	Categoría	¿A quién se le asigna?	Tratamiento/Controles a ser implementados	Impacto después del tratamiento				¿Afecta la ejecución del contrato?	Persona responsable por implementar el tratamiento	Fecha estimada en que se completa el tratamiento	Monitoreo y revisión	
													Probabilidad	Impacto	Valoración del Riesgo	Categoría				¿Cómo se realiza el monitoreo?	Periodicidad ¿Cuándo?
10	General	Externo	Ejecución	Social - Ambiental	Efectos en la ejecución de las Intervenciones que se deriven de hechos de carácter político o social, en tanto sean asegurables.	Sobrecostos/ Sobreplazos en la ejecución de las Intervenciones.	2	2	3	**Riesgo bajo**	Contratista	Obtención de seguro. Elaboración e implementación de planes y programas relacionados con la gestión social. Monitoreo y seguimiento de situaciones políticas y de orden social que puedan afectar el contrato. Información a Entidad e Interventoría de cualquier evento que pueda llegar a afectar la ejecución del contrato.	2	2	3	**Riesgo bajo**	Si	Contratista	Hasta la finalización del Contrato de Obra	Seguimiento y monitoreo de planes y programas relacionados con la gestión social. Monitoreo y seguimiento con los informes que debe presentar el Contratista, así como con requerimientos que realiza la Interventoría o la Entidad, reuniones y mesas de trabajo.	Permanente

No.	Clase	Fuente	Etapa	Tipo	Descripción (Qué puede pasar y como puede ocurrir)	Consecuencia de la ocurrencia del evento	Probabilidad	Impacto	Valoración del Riesgo	Categoría	¿A quién se le asigna?	Tratamiento/Controles a ser implementados	Impacto después del tratamiento				¿Afecta la ejecución del contrato?	Persona responsable por implementar el tratamiento	Fecha estimada en que se completa el tratamiento	Monitoreo y revisión	
													Probabilidad	Impacto	Valoración del Riesgo	Categoría				¿Cómo se realiza el monitoreo?	Periodicidad ¿Cuándo?
11	General	Externo	Ejecución	Regulatorio	Modificaciones en Ley Aplicable	Sobrecostos/ Sobreplazos en la ejecución de las Intervenciones.	4	3	6	**Riesgo medio**	Contratista	Identificación de normas aplicables en documentos del proceso. Debida diligencia por parte del Contratista. Seguimiento por parte del Contratista de los procesos de producción de normas que puedan ser aplicables a la ejecución del contrato.	4	3	6	**Riesgo medio**	Si	Contratista	Hasta la finalización del Contrato de Obra	Monitoreo y seguimiento con los informes que debe presentar el Contratista, así como con requerimientos que realiza la Interventoría o la Entidad, reuniones y mesas de trabajo.	Permanente
12	General	Externo	Ejecución	Naturaleza	Acaecimiento de eventos cubiertos por las pólizas previstas en el Capítulo VIII de la Minuta del Contrato de Obra	Sobrecostos/ Sobreplazos en la ejecución de las Intervenciones	4	3	6	**Riesgo medio**	Contratista	Constitución de Pólizas previstas en la Minuta del Contrato de Obra. Constancias para realización de reclamaciones ante aseguradoras.	4	3	6	**Riesgo medio**	Si	Contratista	Hasta la liquidación de los Contratos de Obra	Monitoreo y seguimiento con los informes que debe presentar el Contratista, así como con requerimientos que realiza la Interventoría o la Entidad, reuniones y mesas de trabajo.	Permanente

No.	Clase	Fuente	Etapa	Tipo	Descripción (Qué puede pasar y como puede ocurrir)	Consecuencia de la ocurrencia del evento	Probabilidad	Impacto	Valoración del Riesgo	Categoria	¿A quién se le asigna?	Tratamiento/Controles a ser implementados	Impacto después del tratamiento				¿Afecta la ejecución del contrato?	Persona responsable por implementar el tratamiento	Fecha estimada en que se completa el tratamiento	Monitoreo y revisión	
													Probabilidad	Impacto	Valoración del Riesgo	Categoria				¿Cómo se realiza el monitoreo?	Periodicidad ¿Cuándo?
13	General	Externo	Ejecución	Naturaleza	Variación en el costo de las garantías a las que se refiere el Capítulo VIII de la Minuta del Contrato de Obra, así como del costo de la renovación de las mismas cuando ello sea procedente.	Sobrecostos en las garantías de cumplimiento exigidas.	4	3	6	**Riesgo medio**	Contratista	El Contratista debe prever y valorar y tomar medidas para el tratamiento del riesgo desde el momento de formular su oferta. El Contratista debe realizar el estudio de mercado para estimar sus costos de garantías.	4	3	6	**Riesgo medio**	Si	Contratista	Hasta la finalización del Contrato de Obra	Procedimiento de verificación de garantías previsto en la minuta de contrato.	Hasta la finalización del Contrato de Obra
14	Específico	Externo	Ejecución	Operacional	Contenido de las Licencias y Permisos requeridos para la ejecución de las Intervenciones.	Efectos favorables y desfavorables. Sobrecostos/ Sobreplazos en la ejecución de las Intervenciones	4	3	5	**Riesgo alto**	Contratista	El Contratista debe realizar la debida diligencia y planeación necesaria para identificar, tramitar y obtener y mantener vigentes, todas las Licencias y los Permisos necesarios para la ejecución del Contrato.	4	3	5	**Riesgo medio**	Si	Contratista	Hasta la Etapa de Alistamiento	Monitoreo y seguimiento con los informes que debe presentar el Contratista, así como con requerimientos que realiza la Interventoría o la Entidad, reuniones y mesas de trabajo.	Permanente

No.	Clase	Fuente	Etapa	Tipo	Descripción (Qué puede pasar y como puede ocurrir)	Consecuencia de la ocurrencia del evento	Probabilidad	Impacto	Valoración del Riesgo	Categoría	¿A quién se le asigna?	Tratamiento/Controles a ser implementados	Impacto después del tratamiento				¿Afecta la ejecución del contrato?	Persona responsable por implementar el tratamiento	Fecha estimada en que se completa el tratamiento	Monitoreo y revisión	
													Probabilidad	Impacto	Valoración del Riesgo	Categoría				¿Cómo se realiza el monitoreo?	Periodicidad ¿Cuándo?
15	Específico	Externo	Ejecución	Operacional	Parcialmente, los efectos favorables o desfavorables derivados de la modificación de la Licencia de Construcción, de llegar a requerirse, toda vez que los efectos derivados de las demoras en la obtención de la licencia por el término legalmente previsto y que no tengan origen en actos, hechos u omisiones imputables al Contratista, serán asumidos por la Entidad en los términos del numeral 41.2 de la Cláusula 42 de la Minuta del Contrato de Obra	Sobrecostos/ Sobreplazos en la ejecución de las Intervenciones	4	3	5	**Riesgo alto**	Contratista	El Contratista se encuentra a cargo de solicitar el trámite de la Licencia de Construcción, en el evento en que se requiera y debe velar porque la solicitud sea completa, así como por la planeación y seguimiento del trámite. El Contratista debe brindar a la Interventoria y a la Entidad información continua del estado del trámite, así como requerir el apoyo de la Entidad en la relación con la Curaduría	4	3	4	**Riesgo medio**	Si	Contratista	Hasta el inicio de la Etapa de Construcción	Monitoreo y seguimiento con los informes que debe presentar el Contratista, así como con requerimientos que realiza la Interventoría o la Entidad, reuniones y mesas de trabajo.	Permanente

No.	Clase	Fuente	Etapa	Tipo	Descripción (Qué puede pasar y como puede ocurrir)	Consecuencia de la ocurrencia del evento	Probabilidad	Impacto	Valoración del Riesgo	Categoría	¿A quién se le asigna?	Tratamiento/Controles a ser implementados	Impacto después del tratamiento				¿Afecta la ejecución del contrato?	Persona responsable por implementar el tratamiento	Fecha estimada en que se completa el tratamiento	Monitoreo y revisión	
													Probabilidad	Impacto	Valoración del Riesgo	Categoría				¿Cómo se realiza el monitoreo?	Periodicidad ¿Cuándo?
16	Específico	Externo	Ejecución	Operacional	Parcialmente, los efectos de la Ocurrencia de Eventos Eximentes de Responsabilidad, en tanto asumirá las consecuencias del daño emergente y la mayor permanencia en obra causada por éstos, salvo que se trate de hechos no asegurables a los que se refiere el numeral 40.6.2 de la CLÁUSULA 40 de la Minuta del Contrato de Obra.	Daño emergente y mayor permanencia en obra, derivados de eventos no imputables a las partes, pero que son asegurables. La ocurrencia de este tipo de eventos puede implicar la necesidad de reprogramar la ejecución de las obligaciones contractuales que eventualmente se vean afectadas.	4	3	5	**Riesgo alto**	Contratista	El Contratista deberá contratar todas aquellas coberturas y amparos que lo cubran de eventualidades o afectaciones.	4	3	5	**Riesgo alto**	Si	Contratista	Hasta la finalización del Contrato de Obra	Monitoreo y seguimiento con los informes que debe presentar el Contratista, así como con requerimientos que realiza la Interventoría o la Entidad, reuniones y mesas de trabajo.	Permanente
17	Específico	Externo	Ejecución	Operacional	Cantidades Adicionales de Obra, en los términos señalados en el numeral 27.1 de la CLÁUSULA 27 de la Minuta del Contrato de Obra	Sobrecostos/ Sobreplazos en la ejecución de las Intervenciones.	4	3	5	**Riesgo alto**	Entidad	Regulación de Cantidades Adicionales de Obra en la minuta de contrato de obra, incluyendo su definición y procedimientos de verificación, seguimiento y control.	3	2	4	**Riesgo medio**	Si	Entidad	Hasta la finalización de la Etapa de	Procedimiento de verificación y control de cantidades adicionales de obra previsto en la CLÁUSULA 27 de la minuta de contrato de obra.	Permanente

Riesgo 17 alto – Sobrecostos / Sobreplazos– Ambiental: Hasta el momento han sido asumidos los costos asociados a los consumibles, publicidad y actividades necesarias requeridas para la divulgación de las reuniones sociales y para su ejecución.

No.	Clase	Fuente	Etapa	Tipo	Descripción (Qué puede pasar y como puede ocurrir)	Consecuencia de la ocurrencia del evento	Probabilidad	Impacto	Valoración del Riesgo	Categoría	¿A quién se le asigna?	Tratamiento/Controles a ser implementados	Impacto después del tratamiento				¿Afecta la ejecución del contrato?	Persona responsable por implementar el tratamiento	Fecha estimada en que se completa el tratamiento	Monitoreo y revisión	
													Probabilidad	Impacto	Valoración del Riesgo	Categoría				¿Cómo se realiza el monitoreo?	Periodicidad ¿Cuándo?
18	General	Interno	Todas	Operacional	Indisponibilidad o demora en la puesta a disposición del Edificio y el área que debe ser puesta a disposición del Contratista para la ejecución de las Intervenciones, de acuerdo con lo establecido en el numeral 6.2.6.4 del Anexo Técnico	Demora en la ejecución del contrato de obra.	4	3	5	**Riesgo alto**	Entidad	Planeación y coordinación con el Ente Propietario para la puesta a disposición del Edificio. Presentación del Proyecto en instancias de coordinación del Hospital San Juan de Dios e Instituto Materno Infantil.	3	2	4	**Riesgo medio**	Si	Entidad	Acta de Puesta a disposición de Área	Mesas de trabajo con entidades competentes.	Permanente
19	Específico	Externo	Ejecución	Operacional	Ocurrencia de un Evento Eximente de Responsabilidad, siempre que éste tenga origen en riesgos no asegurables a los que se refiere de manera taxativa el numeral 41.6.2 de la CLÁUSULA 41 de la Minuta del Contrato de Obra, en tanto la asunción de este riesgo conlleva, exclusivamente, el reconocimiento del daño emergente asociado a la reparación o reposición de las Intervenciones y al cubrimiento de los costos asociados a la mayor permanencia en obra en los términos del el numeral 41.6.2 de la CLÁUSULA 41 de la Minuta del Contrato de Obra.	Daño emergente asociado a la reparación o reposición de las Intervenciones y al cubrimiento de los costos asociados a la mayor permanencia en obra	3	2	4	**Riesgo medio**	Entidad	El Contratista deberá generar estrategias que permitan identificar la ocurrencia de eventos eximentes de responsabilidad, y planes de contingencia. El Contratista deberá ajustarse al procedimiento previsto en la CLÁUSULA 41 de la minuta de contrato de obra.	3	2	4	**Riesgo medio**	Si	Contratista	Hasta la finalización del Contrato de Obra	Monitoreo y seguimiento con los informes que debe presentar el Contratista, así como con requerimientos que realiza la Interventoría o la Entidad, reuniones y mesas de trabajo.	Permanente

No.	Clase	Fuente	Etapa	Tipo	Descripción (Qué puede pasar y como puede ocurrir)	Consecuencia de la ocurrencia del evento	Probabilidad	Impacto	Valoración del Riesgo	Categoria	¿A quién se le asigna?	Tratamiento/Controles a ser implementados	Impacto después del tratamiento				¿Afecta la ejecución del contrato?	Persona responsable por implementar el tratamiento	Fecha estimada en que se completa el tratamiento	Monitoreo y revisión	
													Probabilidad	Impacto	Valoración del Riesgo	Categoria				¿Cómo se realiza el monitoreo?	Periodicidad ¿Cuándo?
20	Especifico	Interno	Ejecución	Operacional	Parcialmente, la demora en la modificación de la Licencia de Construcción por un periodo mayor al término legalmente previsto y que no tengan origen en actos, hechos u omisiones imputables al Contratista. Este riesgo será asumido por la Entidad en los términos del numeral 41.2 la CLÁUSULA 41 de la Minuta del Contrato de Obra.	Sobrecostos/ Sobreplazos en la ejecución de las Intervenciones	4	3	5	**Riesgo alto**	Entidad	El Contratista se encuentra a cargo de solicitar el trámite de la Licencia de Construcción, en el evento en que se requiera y debe velar porque la solicitud sea completa, así como por la planeación y seguimiento del trámite. El Contratista debe brindar a la Interventoría y a la Entidad información continua del estado del trámite, así como requerir el apoyo de la Entidad en la relación con la Curaduría.	3	2	4	**Riesgo medio**	Si	Contratista	Hasta el inicio de la Etapa de Construcción	Monitoreo y seguimiento con los informes que debe presentar el Contratista, así como con requerimientos que realiza la Interventoría o la Entidad, reuniones y mesas de trabajo.	Permanente

No.	Clase	Fuente	Etapa	Tipo	Descripción (Qué puede pasar y como puede ocurrir)	Consecuencia de la ocurrencia del evento	Probabilidad	Impacto	Valoración del Riesgo	Categoría	¿A quién se le asigna?	Tratamiento/Controles a ser implementados	Impacto después del tratamiento				¿Afecta la ejecución del contrato?	Persona responsable por implementar el tratamiento	Fecha estimada en que se completa el tratamiento	Monitoreo y revisión	
													Probabilidad	Impacto	Valoración del Riesgo	Categoría				¿Cómo se realiza el monitoreo?	Periodicidad ¿Cuándo?
21	General	Externo	Planeación – Contratación - Ejecución	Operacional	Hechos de corrupción que afecten el Proyecto en cualquiera de sus etapas.	Consecuencias legales y reputacionales derivadas de actos de corrupción.	1	2	4	**Riesgo bajo**	Contratita / Entidad	Transparencia del proceso de contratación. Pacto de Transparencia. Uso de documentos tipo previstos por la Agencia Nacional de Contratación Pública Colombia Compra Eficiente. Inclusión de declaraciones y garantías de la CLÁUSULA 7 de la minuta de Contrato de Obra. Obligaciones de información del Contratista.	1	2	4	**Riesgo bajo**	Si	Entidad/ Contratista/ Interventoría	Hasta la liquidación del Contrato de Obra	Monitoreo y seguimiento con los informes que debe presentar el Contratista, así como con requerimientos que realiza la Interventoría o la Entidad, reuniones y mesas de trabajo.	Permanente

No.	Clase	Fuente	Etapa	Tipo	Descripción (Qué puede pasar y como puede ocurrir)	Consecuencia de la ocurrencia del evento	Probabilidad	Impacto	Valoración del Riesgo	Categoría	¿A quién se le asigna?	Tratamiento/Controles a ser implementados	Impacto después del tratamiento				¿Afecta la ejecución del contrato?	Persona responsable por implementar el tratamiento	Fecha estimada en que se completa el tratamiento	Monitoreo y revisión	
													Probabilidad	Impacto	Valoración del Riesgo	Categoría				¿Cómo se realiza el monitoreo?	Periodicidad ¿Cuándo?
22	General	Externo	Ejecución	Diseño y Construcción	Los efectos favorables o desfavorables derivados de las variaciones en las variables que determinan el costo total de las Intervenciones, incluyendo la condición de bien de interés cultural del Hospital San Juan de Dios e Instituto Materno Infantil en el que serán ejecutadas las Intervenciones, en tanto es obligación del Contratista obrar con especial cuidado en la ejecución de las Intervenciones, dado el contexto en que se encuentra el Edificio.	Efectos favorables y desfavorables Sobrecostos en la ejecución de las Intervenciones.	3	2	4	**Riesgo medio**	Contratista	El Contratista debe prever y valorar y tomar medidas para el tratamiento del riesgo desde el momento de formular su oferta.	1	2	4	**Riesgo bajo**	Si	Contratista	Hasta la finalización de la Etapa de Alistamiento	Seguimiento constante del Contratista. Análisis por parte de Contratista, Interventoría y la Entidad en mesas de trabajo, comités de obra, informes de interventoría, entre otros.	Permanente
23	General	Externo	Ejecución	Diseño y Construcción	Los costos asociados a la necesidad de descontaminación del suelo para la ejecución de las Intervenciones, en tanto, de requerirse actividades asociadas a la descontaminación del suelo, éstas serán asumidas por la Entidad como Ítems de Obra no previstos, de acuerdo con la cláusula 28 del Contrato.	Efectos favorables y desfavorables. Sobrecostos en la ejecución de las Intervenciones.	3	2	5	**Riesgo bajo**	Entidad Estatal	Regulación en la minuta de contrato de: (i) apropiación de diseños; (ii) ítems de Obra no previstos y (iii) eventos eximentes de responsabilidad.	2	2	3	**Riesgo bajo**	Si	Contratista	Hasta la finalización de la Etapa de Construcción	Monitoreo y seguimiento con los informes que debe presentar el Contratista, así como con requerimientos que realiza la Interventoría o la Entidad, reuniones y mesas de trabajo.	Permanente

No.	Clase	Fuente	Etapa	Tipo	Descripción (Qué puede pasar y como puede ocurrir)	Consecuencia de la ocurrencia del evento	Probabilidad	Impacto	Valoración del Riesgo	Categoría	¿A quién se le asigna?	Tratamiento/Controles a ser implementados	Impacto después del tratamiento				¿Afecta la ejecución del contrato?	Persona responsable por implementar el tratamiento	Fecha estimada en que se completa el tratamiento	Monitoreo y revisión	
													Probabilidad	Impacto	Valoración del Riesgo	Categoría				¿Cómo se realiza el monitoreo?	Periodicidad ¿Cuándo?
24	General	Externo	Ejecución	Diseño y Construcción	Parcialmente, las derivadas de variaciones en el nivel freático del Predio en el que se ubica el Proyecto, cuando este supere los niveles indicados en el estudio de suelos y/o el en proyecto hidráulico.	Efectos favorables y desfavorables. Sobrecostos en la ejecución de las Intervenciones.	3	2	5	**Riesgo bajo**	Entidad Estatal	Regulación en la minuta de contrato de: (i) apropiación de diseños; (ii) ítems de Obra no previstos y (iii) eventos eximentes de responsabilidad.	2	2	3	**Riesgo bajo**	Si	Contratista	Hasta la finalización de la Etapa de Construcción	Monitoreo y seguimiento con los informes que debe presentar el Contratista, así como con requerimientos que realiza la Interventoría o la Entidad, reuniones y mesas de trabajo.	Permanente
25	General	Externo	Ejecución	Diseño y Construcción	Los efectos desfavorables asociados a la inclusión de ítems de Obra no Previstos, cuando su inclusión implica una variación en el Valor Estimado de la Retribución.	Efectos favorables y desfavorables. Sobrecostos en la ejecución de las Intervenciones.	3	2	5	**Riesgo Bajo**	Entidad Estatal	Regulación en la minuta de contrato de: (i) apropiación de diseños; (ii) ítems de Obra no previstos y (iii) eventos eximentes de responsabilidad.	2	2	3	**Riesgo bajo**	Si	Contratista	Hasta la finalización de la Etapa de Construcción	Monitoreo y seguimiento con los informes que debe presentar el Contratista, así como con requerimientos que realiza la Interventoría o la Entidad, reuniones y mesas de trabajo.	Permanente

No.	Clase	Fuente	Etapa	Tipo	Descripción (Qué puede pasar y como puede ocurrir)	Consecuencia de la ocurrencia del evento	Probabilidad	Impacto	Valoración del Riesgo	Categoría	¿A quién se le asigna?	Tratamiento/Controles a ser implementados	Impacto después del tratamiento				¿Afecta la ejecución del contrato?	Persona responsable por implementar el tratamiento	Fecha estimada en que se completa el tratamiento	Monitoreo y revisión	
													Probabilidad	Impacto	Valoración del Riesgo	Categoría				¿Cómo se realiza el monitoreo?	Periodicidad ¿Cuándo?
26	General	Externo	Ejecución	Diseño y Construcción	Los costos asociados al traslado y protección de Redes, en tanto, de llegar a requerirse actividades asociadas al traslado y protección de Redes, éstas serán asumidas por la Entidad como Ítems de Obra no previstos, de acuerdo con la cláusula 28 del Contrato.	Efectos favorables y desfavorables. Sobrecostos en la ejecución de las Intervenciones.	3	2	5	**Riesgo bajo**	Entidad Estatal	Regulación en la minuta de contrato de: (i) apropiación de diseños; (ii) ítems de Obra no previstos y (iii) eventos eximentes de responsabilidad.	2	2	3	**Riesgo bajo**	Si	Contratista	Hasta la finalización de la Etapa de Construcción	Monitoreo y seguimiento con los informes que debe presentar el Contratista, así como con requerimientos que realiza la Interventoría o la Entidad, reuniones y mesas de trabajo.	Permanente

Numeral 14: Se presenta un riesgo por trámite de licencias y permisos requeridos para ejecución de actividades en bloque 3, debido a que, se requiere el permiso silvicultural para tomar acciones de intervención por el individuo arbóreo que se encuentra ubicado donde se proyecta la construcción adicional. Adicionalmente sin este permiso no se pueden ejecutar actividades de tratamiento silvicultura programadas para julio

3.10 Relación de correspondencia enviada

FECHA	CONSECUTIVO	DESCRIPCIÓN
04/12/2025	DOBRAHSJD-465-2025	Informe mensual técnico No. 9 – periodo 071025 al 061125
04/12/2025	DOBRAHSJD-466-2025	ORDEN DE GIRO ANTICIPO No. 205
05/12/2025	DOBRAHSJD-467-2025	Informe mensual técnico No. 10 – periodo 071125 al 061225
05/12/2025	DOBRAHSJD-468-2025	Acta parcial de obra No.2 – periodo 070925 al 061225
05/12/2025	DOBRAHSJD-469-2025	Orden de giro anticipo No. 206 a 209
05/12/2025	DOBRAHSJD-470-2025	Alcance a Respuesta del oficio 305-SJD-JARDIN sobre los informes mensuales 2, 3 y 4 del componente de Arqueología y el Modelo de Datos.
05/12/2025	DOBRAHSJD-471-2025	Cronograma de actividades arqueológicas.
09/12/2025	DOBRAHSJD-472-2025	Respuesta comunicado No. 290-SJD-JARDIN Observaciones a planos eléctricos de acuerdo a simulaciones DIAlux.
09/12/2025	DOBRAHSJD-473-2025	Orden de giro anticipo No. 210
10/12/2025	DOBRAHSJD-474-2025	ORDEN DE GIRO ANTICIPO No. 211 a 214
11/12/2025	DOBRAHSJD-476-2025	REPORTE INFORME TALA DE EMERGENCIA
12/12/2025	DOBRAHSJD-477-2025	Reprogramación de Cronograma de obra
15/12/2025	DOBRAHSJD-478-2025	COPIA RADICADO SDA INFORME TALA DE EMERGENCIA
15/12/2025	DOBRAHSJD-479-2025	COPIA RADICADOS ICANH 2025162000144251 Requerimiento de ajuste de la solicitud de cambio mayor y menor - 2025162000152221 Solicitud reunión técnica
15/12/2025	DOBRAHSJD-480-2025	ORDEN DE GIRO ANTICIPO No. 215
15/12/2025	DOBRAHSJD-481-2025	REPORTE ENSAYOS DE RESISTENCIA BLOQUE 1 y 3, RESULTADOS DENSIDADES BLOQUE 1 Y PRUEBAS DE TINTAS
15/12/2025	DOBRAHSJD-482-2025	Informe fiducia No. 6 periodo octubre y pago rendimientos financieros octubre - Informe fiducia No. 7 periodo noviembre y pago rendimientos financieros noviembre
15/12/2025	DOBRAHSJD-483-2025	Alcance a Respuesta del oficio 305-SJD-JARDIN sobre los informes mensuales 2, 3 y 4 del componente de Arqueología y el Modelo de Datos - Remisión informe No. 3
15/12/2025	DOBRAHSJD-484-2025	INTERNO: REMITIDO A SUBCONTRATISTA PRODEMEC SOLICITUD DE INFORME DE INVERSIÓN ANTICIPO

FECHA	CONSECUTIVO	DESCRIPCIÓN
15/12/2025	DOBRAHSJD-485-2025	ORDEN DE GIRO ANTICIPO No. 216 y 217
15/12/2025	DOBRAHSJD-486-2025	Ítems no previstos No. NP-030, NP-031, NP-032, NP-033, NP-034, NP-035, NP-036, NP 037, NP-038, NP-039, NP-040, NP-041, NP-042, NP-043, NP-044, NP-045, NP-046, NP-047, NP 048, NP-049, NP-050, NP-051, NP-052, NP-053, NP-054, NP-055
17/12/2025	DOBRAHSJD-487-2025	AMB- REMISIÓN DE PROCEDIMIENTO TRATAMIENTO SILVICULTURAL
17/12/2025	DOBRAHSJD-488-2025	Orden de giro anticipo No 218,219 Y 220
17/12/2025	DOBRAHSJD-489-2025	REMISIÓN TÉCNICA Y RESPUESTA A OBSERVACIONES – DESARROLLO DE PROPUESTA DE URBANISMO, PAISAJISMO, ESPECIFICACIONES Y PRESUPUESTO.
17/12/2025	DOBRAHSJD-490-2025	AMB - INFORMACIÓN RECESO DE GESTORES, SITIOS DE DISPOSICION FINAL Y/O PLANTA DE APROVECHAMIENTO.
18/12/2025	DOBRAHSJD-491-2025	Orden de giro anticipo No 221 a la 228
18/12/2025	DOBRAHSJD-492-2025	Respuesta a su oficio 0325-SJD-JARDIN Llamado de atención y consideraciones ambientales.
22/12/2025	DOBRAHSJD-493-2025	ORDEN DE GIRO ANTICIPO No. 229, 230 y 231
22/12/2025	DOBRAHSJD-494-2025	RESPUESTA COMUNICADO No. 322-SJD-JARDIN ACLARACIÓN INSUMO MADERAS DE CUBIERTA BLOQUE 1
26/12/2025	DOBRAHSJD-496-2025	ORDEN DE GIRO ANTICIPO No. 232 y 233
27/12/2025	DOBRAHSJD-497-2025	Balance de Mayores y Menores cantidades
29/12/2025	DOBRAHSJD-498-2025	Respuesta a oficio 314-SJD-JARDIN sobre el informe mensual 5 del componente de Arqueología y el Modelo de Datos
29/12/2025	DOBRAHSJD-499-2025	Remisión borrador cambio menor v2 - Programa de Arqueología Preventiva
29/12/2025	DOBRAHSJD-500-2025	Respuesta oficio 327-SJD-JARDIN Llamado de atención desempeño Coordinador BIM
29/12/2025	DOBRAHSJD-501-2025	Solicitud de desistimiento del Cambio Mayor No. 2 del Programa de Arqueología Preventiva – Inclusión de nuevos polígonos específicos, y del Cambio Menor No. 9 – Cambio de nombre de polígono específico Rad. 2025184200130332 del 24/11/2025 y solicitud de cambio menor tipo 4 (ampliación del polígono específico registrado - R0801A250001) en el Programa de Arqueología Preventiva
29/12/2025	DOBRAHSJD-501A-2025	ORDEN DE GIRO ANTICIPO No. 234
02/01/2026	DOBRAHSJD-502-2025	RTA-328-SJD-JARDIN Observaciones y compromiso mesa de trabajo redes hidráulicas y sanitarias 19 de diciembre de 2025
02/01/2026	DOBRAHSJD-503-2025	DOBRAHSJD-503-2025 RTA 323-SJD-JARDIN Atención observaciones entrega de planos eléctricos finales.

FECHA	CONSECUTIVO	DESCRIPCIÓN
02/01/2026	DOBRAHSJD-504-2025	ORDEN DE GIRO ANTICIPO No. 235, 236 Y 237
05/01/2026	DOBRAHSJD-505-2025	Informe mensual No. 6 del componente de Arqueología y el Modelo de Datos
05/01/2026	DOBRAHSJD-506-2025	RTA OFICIO 326-SSJD-JARDIN y 331-SJD-JARDIN ORDEN DE GIRO ANTICIPO No. 217, 218 y 224
06/01/2026	DOBRAHSJD-507-2025	Informe semestral arqueología V1
06/01/2026	DOBRAHSJD-508-2025	Informe mensual No. 11 componente SST – periodo del 07 de diciembre de 2025 al 06 de enero de 2026
07/01/2026	DOBRAHSJD-509-2025	REPORTE ENSAYOS DE RESISTENCIA BLOQUE 1 y 3, CERTIFICACIONES ALAMBRE Y ACERO

Ver anexo 13

3.11 Relación de correspondencia recibida

CONSECUTIVO	Fecha	Entidad	DESCRIPCIÓN
315-SJD-JARDIN	04-12-2025	CONSULTEC S.A.S	Revisión Desembolsos Anticipo No. 205
316-SJD-JARDIN	04-12-2025	CONSULTEC S.A.S	Devolución APU actividades adicionales 3 - 4
318-SJD-JARDIN	11-12-2025	CONSULTEC S.A.S	Revisión Desembolsos Anticipo No. 206 - 214
319-SJD-JARDIN	11-12-2025	CONSULTEC S.A.S	Aprobación Informe Mensual Arqueología # 2.
321-SJD-JARDIN	16-12-2025	CONSULTEC S.A.S	Aprobación Informe Mensual Arqueología # 3.
322-SJD-JARDIN	17-12-2025	CONSULTEC S.A.S	Aclaración de responsabilidades y advertencia por retrasos en actividades de estructura de cubierta en madera
323-SJD-JARDIN	17-12-2025	CONSULTEC S.A.S	Observaciones entrega de planos eléctricos finales y respuesta oficio DOBRAHSJD-472-2025.
324-SJD-JARDIN	17-12-2025	CONSULTEC S.A.S	Reiteración de procedimiento, fechas y condiciones para trámite de actas de obra – Corte No. 3
325-SJD-JARDIN	17-12-2025	CONSULTEC S.A.S	llamado de atención
326-SJD-JARDIN	19-12-2025	CONSULTEC S.A.S	Revisión Desembolsos Anticipo No. 216 - 228

CONSECUTIVO	Fecha	Entidad	DESCRIPCIÓN
327-SJD-JARDIN	20-12-2025	CONSULTEC S.A.S	Llamado de atención desempeño Coordinador BIM
328-SJD-JARDIN	21-12-2025	CONSULTEC S.A.S	Observaciones y compromiso mesa de trabajo redes hidráulicas y sanitarias 19 de diciembre de 2025.
330-SJD-JARDIN	22-12-2025	CONSULTEC S.A.S.	Aprobación Informe Mensual Arqueología # 4.
331-SJD-JARDIN	23-12-2025	CONSULTEC S.A.S	Revisión Desembolsos Anticipo No. 230 - 231
332-SJD-JARDIN	26-12-2025	CONSULTEC S.A.S	Revisión Desembolsos Anticipo No. 215, 218, 229, 232 - 233
333-SJD-JARDIN	29-12-2025	CONSULTEC S.A.S	Revisión Desembolsos Anticipo No. 215, 218, 229, 232 - 233
334-SJD-JARDIN	30-12-2025	CONSULTEC S.A.S	Aprobación Informe Mensual Arqueología # 5.

Ver anexo 14

TRAZABILIDAD COMUNICACIONES RECIBIDAS

CONSECUTIVO	Fecha	Entidad	DESCRIPCIÓN	Estado	CONSECUTIVO RTA OBRA	Fecha
322-SJD-JARDIN	17/12/2025	CONSULTEC S.A.S	Aclaración de responsabilidades y advertencia por retrasos en actividades de estructura de cubierta en madera	RESPUESTA COMUNICADO No. 322-SJD-JARDIN ACLARACIÓN INSUMO MADERAS DE CUBIERTA BLOQUE 1	DOBRAHSJD-494-2025	22/12/2025
323-SJD-JARDIN	17/12/2025	CONSULTEC S.A.S	Observaciones entrega de planos eléctricos finales y respuesta oficio DOBRAHSJD-472-2025.	Solicitud pendiente		
325-SJD-JARDIN	17/12/2025	CONSULTEC S.A.S	llamado de atención	Respuesta a su oficio 0325-SJD-JARDIN Llamado de atención y consideraciones ambientales.	DOBRAHSJD-492-2025	18/12/2025
327-SJD-JARDIN	20/12/2025	CONSULTEC S.A.S	Llamado de atención desempeño Coordinador BIM	Respuesta oficio 327-SJD-JARDIN Llamado de atención desempeño Coordinador BIM	DOBRAHSJD-500-2025	29/12/2025
328-SJD-JARDIN	21/12/2025	CONSULTEC S.A.S	Observaciones y compromiso mesa de trabajo redes hidráulicas y sanitarias 19 de diciembre de 2025.	RTA-328-SJD-JARDIN Observaciones y compromiso mesa de trabajo redes hidráulicas y sanitarias 19 de diciembre de 2025	DOBRAHSJD-502-2025	2/01/2026

4 COMPONENTE BIM

Durante el período del presente informe, se llevaron a cabo diversas actividades enfocadas en la estructuración y organización del entorno BIM, alineadas con las directrices establecidas por el Ministerio de las Culturas, las Artes y los Saberes. Los informes quincenales remitidos a interventoría se encuentran en el anexo No. 8. A continuación, se detallan las principales acciones desarrolladas:

Actualización de modelos:

HSJD-JI-OHD-M3D-ARQ-001-BL1



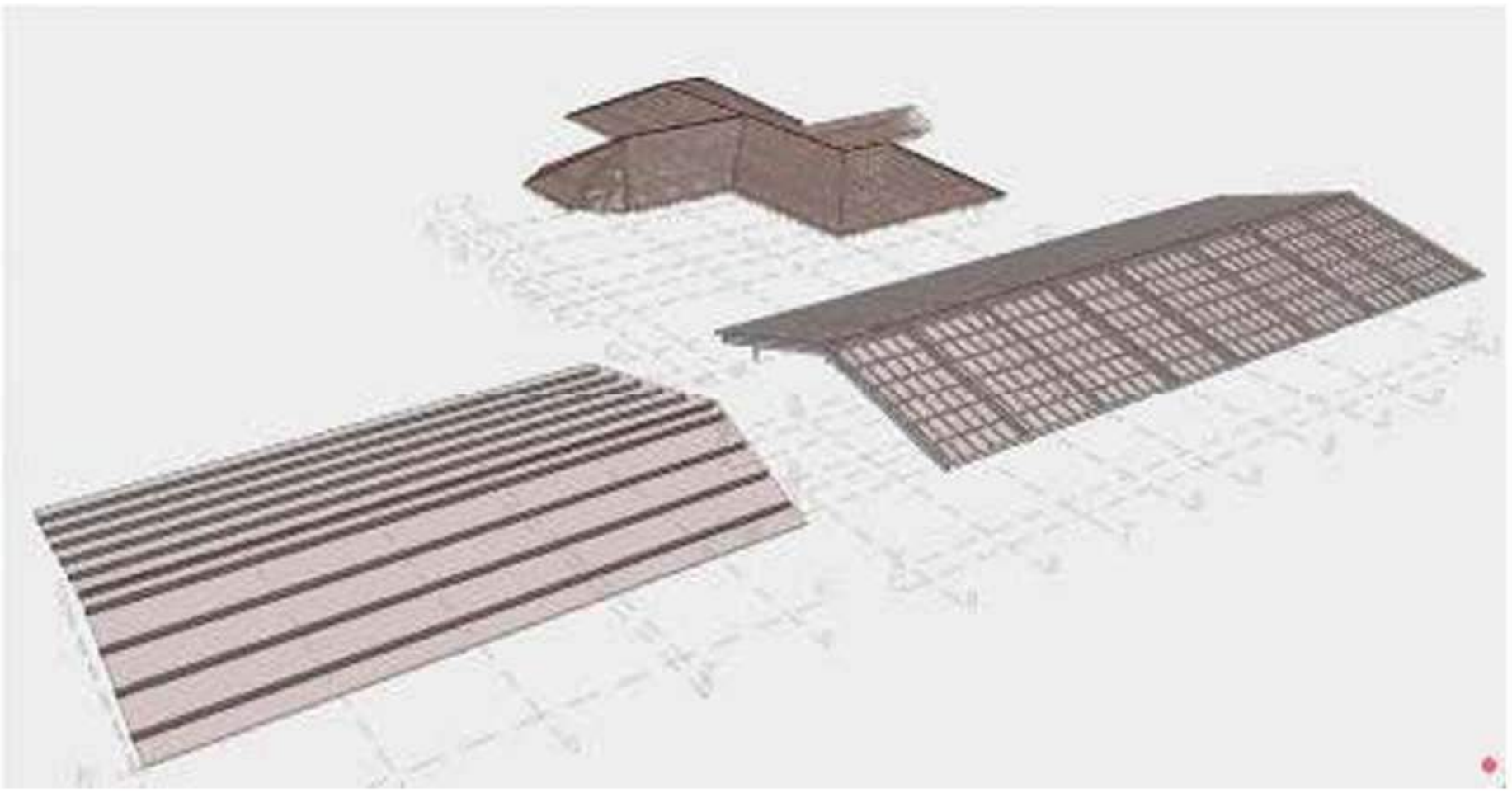
HSJD-JI-OHD-M3D-ARQ-001-BL2



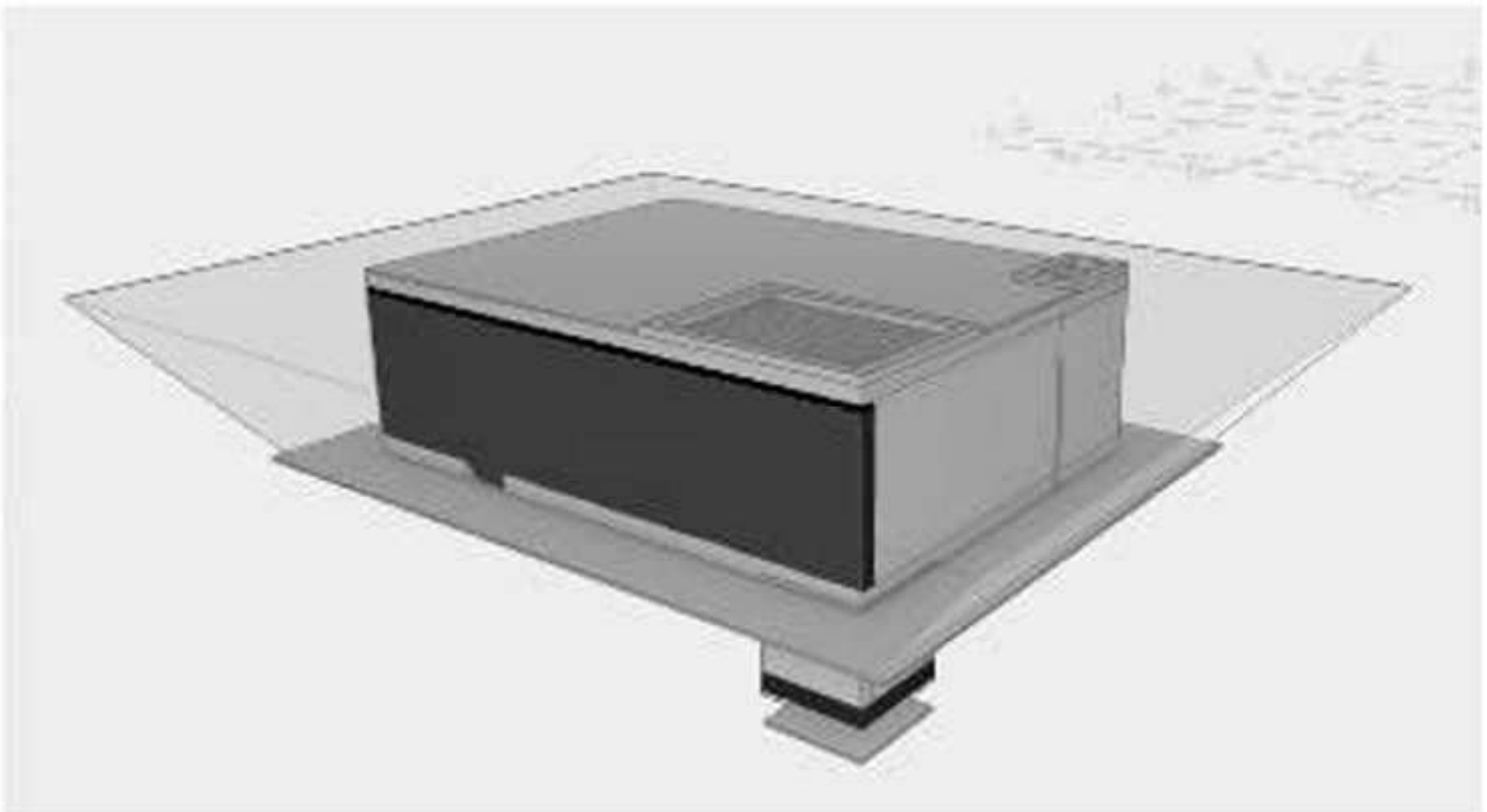
HSJD-JI-OHD-M3D-ARQ-001-BL3



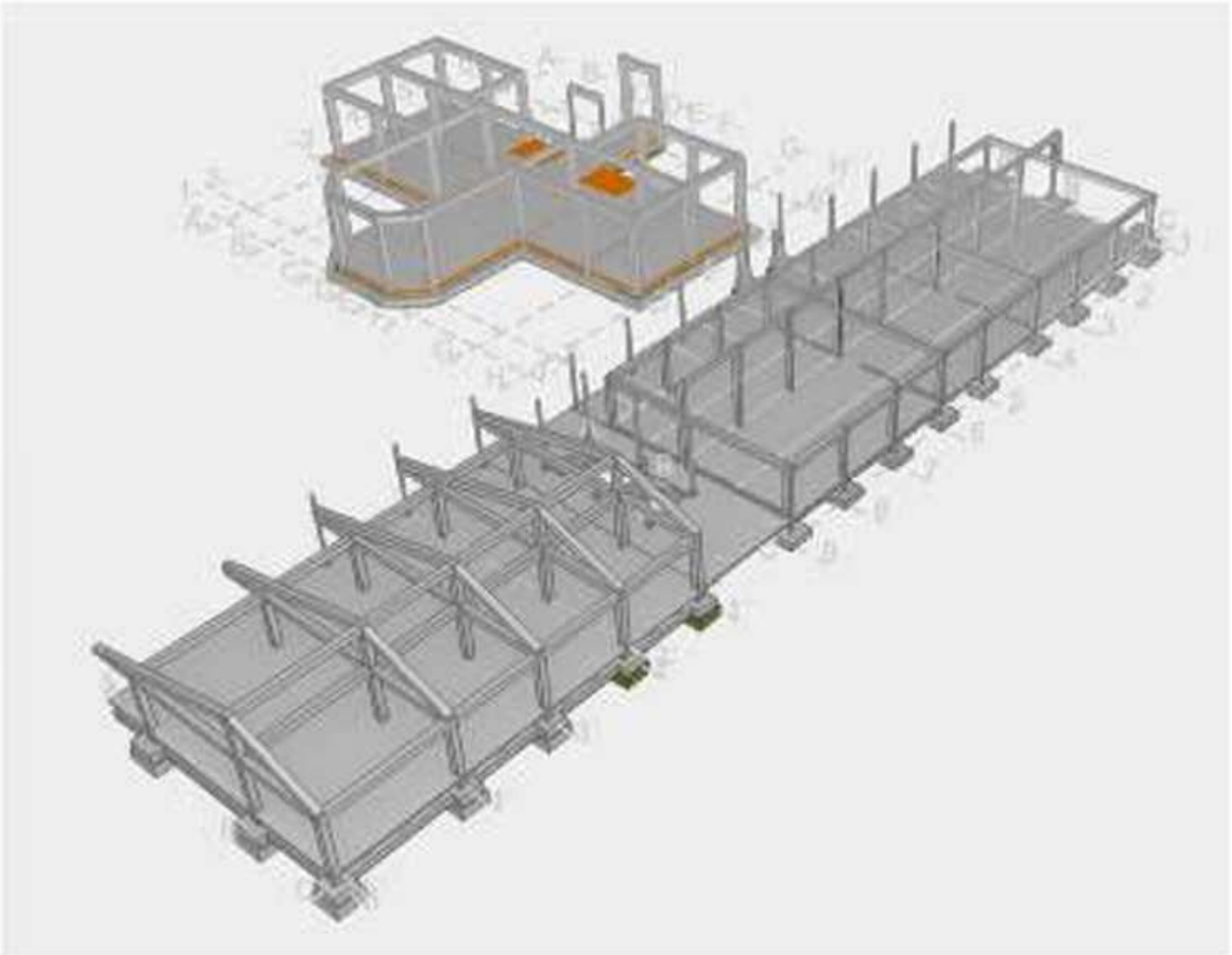
HSJD-JI-OHD-M3D-EST-002-Estructura-Cubierta



HSJD-JI-OHD-M3D-EST-002-Tanque



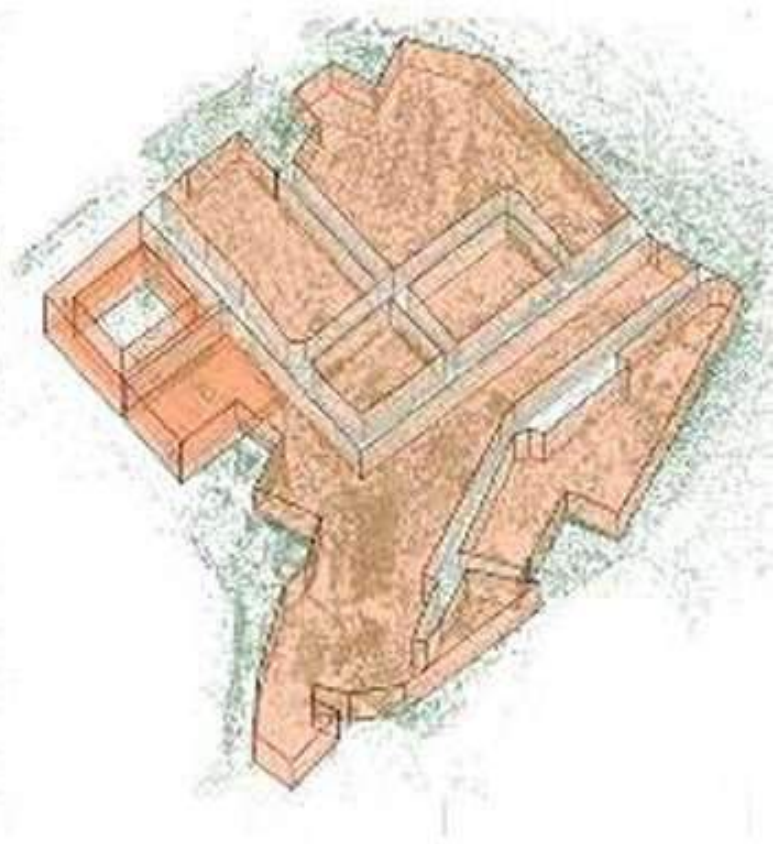
HSJD-JI-OHD-M3D-EST-002



NUBE DE PUNTOS

Se realizó la nube de puntos del corte arqueológico





4.1 Reuniones BIM:

En el período del informe, se llevaron a cabo dos reuniones del Comité BIM, en las siguientes fechas y horarios:

- Comité BIM No. 36: 05 de diciembre de 2025
- Comité BIM No. 37: 12 de diciembre de 2025
- Comité BIM No. 38: 19 de diciembre de 2025
- Reunión equipo BIM constructora todos los días de la semana en este periodo de realización del informe.

De igual manera se adjuntan en el Anexo 6.1 las actas de comité BIM desarrolladas durante el periodo.

5 INFORMACIÓN SOCIAL

Durante el periodo comprendido entre el 07 de diciembre del 2025 al 06 de enero del 2026, el área social estuvo en el Punto de Atención a la Ciudadanía en los horarios martes de 1:00 a 4:00 pm y los viernes de 9:00 am a 12:00 m, con el fin de atender a la ciudadanía

El 11 de diciembre del 2025 se enviaron los formatos de PQRSD al ministerio para su gestión.

Se hace entrega de los volantes de convocatoria reunión de avance 50%, de la siguiente manera:

DIVULGACIÓN					
CONSOLIDADOS VOLANTES					
COMUNICADO	**TIPO DE VOLANTE**	**BARRIO**	**MEDIO DE ENTREGA**	**FECHA**	**CANTIDAD**
5	Volante de inicio	Las Cruces	Correo electrónico	28 de octubre del 2025	100
6	Volante de inicio	Sevilla	Presencial	14 de noviembre del 2025	**50**
7	Volante de convocatoria reunión de avance	Policarpa, San Bernando, Cruces, San Antonio, Calvo Sur	Presencial	09 de diciembre del 2025	**285**
			Virtual	11 y 12 de diciembre del 2025	**200**
			WhatsApp	15 de diciembre del 2025	**10**
		Se radicó el volante a las Alcaldías locales	Ventanilla virtual de San Cristóbal	15 de diciembre con radicado N° 20254214158142	**1**
			Ventanilla virtual de Antonio Nariño	15 de diciembre con radicado 20254214158442	**1**
			Ventanilla virtual del Santa Fé	15 de diciembre con radicado 20254214158362	**1**
Total, piezas divulgadas periodo					**498**
Total					**799**

ILUSTRACIÓN 6 ENTREGA DE VOLANTES PUERTA A PUERTA

09 de diciembre 2025	09 de diciembre 2025
	

Reunión De Avance De Obra Objetivo: Generar espacios de participación en el 50% de las actividades de obra con el fin de brindarle a la comunidad los avances del proyecto y responder sus inquietudes. Para el 16 de diciembre del 2025 se realizó una reunión de avance en el salón comunal de la Sevilla. Para esta reunión asistió 29 personas de la comunidad y 12 personas entre supervisores del ministerio, Interventoría y contratista, En esta reunión se habló del avance de obra y de todos los componentes del proyecto, por otro lado, la comunidad solicito que se dé respuesta de las solicitudes realizadas en el anterior Comité de Acompañamiento Ciudadano y también solicitó la presentación de la reunión.

Reunión de avance


Fuente propia

Se anexa al presente informe, el informe mensual correspondiente al componente social en el anexo No. 09.

6 INFORMACIÓN AMBIENTAL Y DE SST

Durante el desarrollo del proyecto en el periodo se realizó las siguientes actividades para la gestión ambiental para el contrato.

- **Capacitaciones e inducciones**

Fecha	Tema
05/12/2025	Capacitación manejo del reciclaje.
12/12/2025	Capacitación de cerramientos y uso adecuado de señalización.
15/12/2025	Inducción Ambiental.
19/12/2025	Charla informativa de refuerzo de temas ambientales.

Tabla 1. Capacitaciones e inducción en el periodo.
Autores 2025.

- De acuerdo al cronograma de capacitaciones presentado para la etapa de construcción se tenía contemplada una capacitación en el periodo. (Ver anexo 2).

- Se da cumplimiento al indicador de capacitaciones el cual se encuentra en el anexo 12.

- Se asistió a los comités y/o mesas de trabajo programados, en compañía del residente ambiental de la Interventoría.

- Se dio cumplimiento a las actividades establecidas en el cronograma ambiental. (Ver Anexo 1).

- Se realizo recorrido en conjunto con la interventoría los días 9, 12, 16 y 18 de diciembre de 2025 y el 2 y 3 de enero de 2026.

- Se asistió a la mesa de trabajo con la Secretaria Distrital de Ambiente para el trámite de permisos silviculturales 23 de diciembre de 2025.

- Se mantiene la señalización de los acopios temporales.

- Se cuenta con los puntos ecológicos en obra.

- Se realizan jornadas de orden y limpieza en obra.

- Se cuenta instalada la valla de la obra a la entrada del predio.

Total, dispuesto durante el periodo.

PERIODO	SITIO DE DISPOSICIÓN FINAL	RCD	CANTIDAD DISPUESTA m3	CANTIDAD DISPUESTA TON
1 al 31 de DICIEMBR	EL GRECO	Escombro	14	17,92

PERIODO	SITIO DE DISPOSICIÓN FINAL	RCD	CANTIDAD DISPUESTA m3	CANTIDAD DISPUESTA TON
E de 2025	CEMEX	Excavación	14	17,92
	MAQUINAS AMARILLAS	Excavación	70	89,63
TOTAL			**98**	**125.47**

Durante el periodo se contó con el suministro de materiales.

PERIODO	MATERIAL	CANTIDAD M3	CANTIDAD TON	PROVEEDOR
1 al 31 de DICIEMBRE	Arena de peña	16	27,20	Ingenieros GF
	Gravilla 1/2	45	76,50	Ingenieros GF
	Arena Natural	60	102,00	Ingenieros GF
	B400	150	255,00	Ingenieros GF
TOTAL		**271**	**460,70**	

Durante el periodo se contó con el suministro de material valorizado.

	PERIODO	Fecha de ingreso (dd/mm/aaaa)	TIPO	PROVEEDOR	MATERIAL RECICLADO	1. CANTIDAD GRANULAR SUMINISTRADA EN LA OBRA m3	2. CANTIDAD GRANULAR SUMINISTRADA EN LA OBRA TON
	DICIEMBRE	N.A.	N.A.	N.A.	N.A.	0	
TOTAL						**0**	

Durante el periodo se realizó la gestión de los siguientes residuos provenientes del desarrollo

de las actividades:

				13,195
MES	**DIA**	**AÑO**	**TIPO DE RESIDUO**	**TONELADAS GENERADAS**
12	9	2025	Madera	5,650
12	12	2025	PVC	0,020
12	12	2025	Chatarra	0,100
12	12	2025	Bolsas de cemento	0,050
12	12	2025	Plástico	0,025
12	12	2025	Madera	7,350

Suministro de agua en obra

Durante el periodo se NO realizó suministro de agua a la obra como se muestra a continuación:

PERIODO	PROVEEDOR	CANTIDAD M3
1 al 31 de diciembre de 2025	AGUA POTABLE VELASQUEZ	0
TOTAL		**0**

TRAZABILIDAD DE PERMISO SILVICULTIRAL

COMUNICACIÓN	FECHA	RADICADO SDA	FECHA DE RADICADO SDA	ESTADO	
DOBRAHS JD100-2025	21-04-2025	FOREST 2025ER84134	23-04-2025	Enviada	Solicitud inicial del Permiso de Aprovechamiento Silvicultural
FOREST 2025EE120151	05-06-2025	-	-	Recibida	Observaciones por parte de la SDA
DOBRAHS JD-229-2025	03-07-2025	FOREST 2025ER144062	04-07-2025	Enviada	Solicitud de prórroga por parte del contratista de un (1) mes para

COMUNICACIÓN	FECHA	RADICADO SDA	FECHA DE RADICADO SDA	ESTADO	
					completar la información solicitada mediante FOREST 2025EE120151
FOREST 2025EE158248	4-07-2025	FOREST 2025ER84134	18-07-2025	Recibida	Aprobación de prórroga por un (1) mes por parte de la SDA
DOBRAHS JD-253-2025	17-07-2025	FOREST 2025ER156462	17-07-2025	Enviada	Respuesta al oficio FOREST 2025EE120151
DOBRAHS JD-317-2025	02-09-2025	FOREST 2025ER199856	02-09-2025	Enviada	Derecho de petición
FOREST 2025EE212743	15-09-2025	-	-	Recibida	RTA Derecho de petición.
DOBRAHS JD-359-2025	27-09-2025	FOREST 2025ER225999	29-09-2025	Enviada	Respuesta al radicado SDA 2025EE120151 del 5 de junio de 2025.
FOREST 2025EE216792	18/09/2025	-	-	Recibida	Desistimiento del proceso.
DOBRAHS JD-365-2025	03-10-2025	FOREST 2025ER233247	04-10-2025	Enviada	Derecho de petición.
FOREST 2025ER233247	04-10-2025	FOREST 2025EE252590	23-10-2025	Recibida	Rta al derecho de petición
DOBRAHS JD-365-2025	28-10-2025	FOREST 2025ER256893	29-10-2025	Enviada	Rta respecto al derecho de

COMUNICACIÓN	FECHA	RADICADO SDA	FECHA DE RADICADO SDA	ESTADO	
					petición remitido el 04 de octubre de 2025.
DOBRAHS JD-426-2025	11-11-2025	Interventoría CONSULTEC	11-11-2025	Enviada	Nueva Solicitud al Ministerio de las Culturas, las Artes y los Saberes, para agilización trámite Permiso Silvicultural del Jardín Infantil ante la Secretaría Distrital de Ambiente.
DOBRAHS JD-449-2025	24/11/2025	FOREST 2025ER278296	25/11/2025	Enviada	Trámite permiso de aprovechamiento.
DOBRAHS JD-451-2025	24/11/2025	FOREST 2025ER278526	25/11/2025	Enviada	Alcance comunicado No. DOBRAHS JD-449-2025 Trámite permiso de aprovechamiento. Aclaración canal de comunicación.
DOBRAHS JD-455-	28/11/2025	FOREST 2025ER2	28/11/2025	Enviada	Derecho de petición

COMUNICACIÓN	FECHA	RADICADO SDA	FECHA DE RADICADO SDA	ESTADO	
2025		82447			SDA.
FOREST 2025ER301209	19/12/2025	-	-	Recibida	Requerimiento documentación faltante con el trámite No 2025ER278526.
FOREST 2025ER278296	17/12/2025	-	-	Recibida	Mesa de trabajo derecho de petición.

Ver anexo 10.

A la fecha del corte del presente informe se han realizado inducciones y charlas informativas por parte del componente SST y componente Ambiental, las cuales se relacionan a continuación:

FECHA	TEMA	ASISTENTES
09/12/2025	Medidas de prevención de alcoholismo y drogadicción	35
10/12/2025	Prevención de intoxicación con alimentos	35
11/12/2025	Manipulación de cargas	37
13/12/2025	Intoxicación con alimentos	31
15/12/2025	Permiso de trabajo	32
16/12/2025	Recomendaciones para la estancia en espacio publico	33
18/12/2025	Uso e inspección de extintores	28
19/12/2025	Golpe de calor	31
20/12/2025	Lesiones de las manos	24
22/12/2025	Condiciones inseguras	26
23/12/2025	Ruido en el trabajo	19
26/12/2025	Caídas al mismo nivel	24
27/12/2025	Beneficios de la hidratación	19
29/12/2025	Verificación de fechas de vencimiento de alimentos	15
30/12/2025	Peligros de la pólvora	23

Por parte del CONSORCIO OBRAS HOSPITAL DOMO, se cuenta con herramientas eléctricas (taladro, pulidora, martillo neumático, planta eléctrica), las cuales han sido inspeccionadas y cuentan con hoja de vida de equipos y herramientas., se encuentra en el ANEXO 19. EJECUCION, Carpeta 20.1. HERRAMIENTAS Y EQUIPOS. Además de contar con la hoja de vida de los equipos la cual se encuentra en el ANEXO 19. EJECUCION, archivo FORM-SST-058 FORMATO HOJA DE VIDA MAQUINARIA Y EQUIPOS.

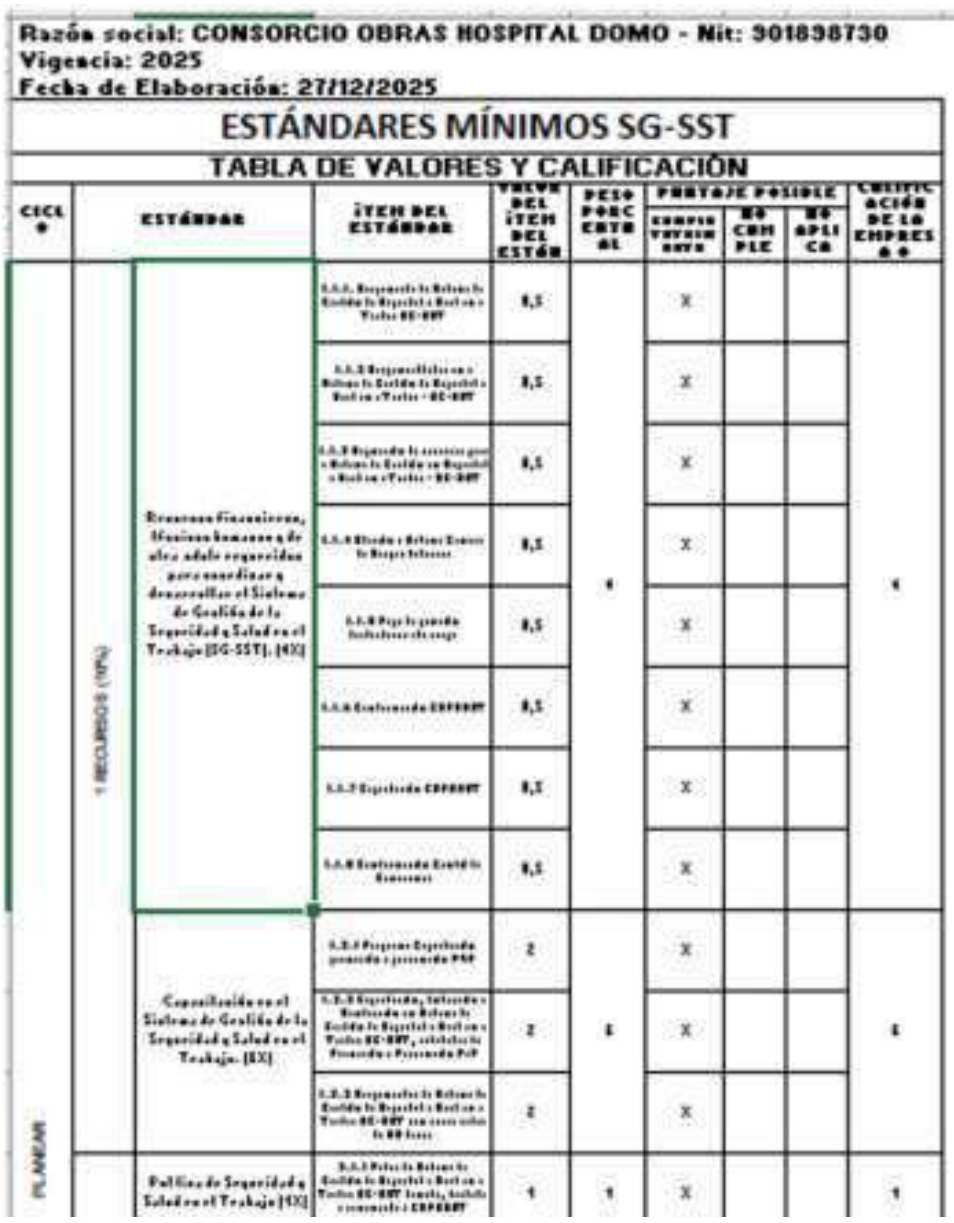
Durante el mes de junio se realizaron actividades de descapote, limpieza y acopio de RCD con un minicargador, el preoperacional se encuentra en el ANEXO 19. EJECUCION, ITEM 19.5.

INSPECCIONES Y PREOPERACIONALES, carpeta 5. MAQUINARIA

DESCRIPCION	PERIODO	DIAS
Minicargador RANCON HT50	10/12/2025 11/12/2025 12/12/2025 15/12/2025	Miércoles, jueves, viernes y lunes

Se realizan las inspecciones a los KIT´S DE EMERGENCIA (botiquín, extintor, camilla con collarín) existentes en la obra, los cuales están ubicados en la oficina del consorcio y en el campamento de los colaboradores. Además de contar con los planos de evacuación de emergencia, las cuales están adjuntas en el ANEXO 19. EJECUCION, carpeta 19.5. INSPECCIONES, durante el mes de DICIEMBRE de 2025 se realizó la actualización del plano de evacuación de las instalaciones de la obra y se realizó el simulacro la documentación de este se encuentra en el ANEXO 8 PLAN DE CONTINGENCIA.

Se realizo la evaluación del Sistema de Gestión de Seguridad y Salud en Trabajo ante la ARL POSITIVA, de la vigencia 2025.



Razón social: CONSORCIO OBRAS HOSPITAL DOMO - Nit: 901838730
Vigencia: 2025
Fecha de Elaboración: 27/12/2025

ESTÁNDARES MÍNIMOS SG-SST

TABLA DE VALORES Y CALIFICACIÓN

CICLO	ESTÁNDAR	ÍTEM DEL ESTÁNDAR	VALOR DEL ÍTEM DEL ESTÁN	PESO PORCENTUAL	PUNTAJE POSIBLE			CALIFICACIÓN DE LA EMPRESA
					CUMPLE TOTALMENTE	NO CUMPLE	NO APLICA	
PLANEAR	1 RECURSOS (10%)	Recursos Financieros, técnicos humanos y de otra índole requeridos para coordinar y desarrollar el Sistema de Gestión de la Seguridad y Salud en el Trabajo (SG-SST). (4X)	0,5	4	X			4
			0,5		X			
			0,5		X			
			0,5		X			
			0,5		X			
			0,5		X			
			0,5		X			
			0,5		X			
	Capacitación en el Sistema de Gestión de la Seguridad y Salud en el Trabajo. (5X)	2	2	X			5	
		2		X				
		2		X				
	Política de Seguridad y Salud en el Trabajo (1X)	1	1	X			1	



PLANEAR	3 GESTIÓN DE AMENAZAS (10%)	Plan de prevención, preparación y respuesta ante emergencias (10X)	5	10	X			10
			5		X			
VERIFICAR	6 VERIFICACIÓN DEL SG-SST (5%)	Gestión y resultados del SG-SST. (5X)	1,25	5	X			5
			1,25		X			
			1,25		X			
			1,25		X			
ACTUAR	7 MEJORAMIENTO (10%)	Revisiones prevalentes y correctivas con base en los resultados del SG-SST. (10X)	2,5	10	X			10
			2,5		X			
			2,5		X			
			2,5		X			
TOTALES				**100**				**100**

*Cuando se asigne una o dos de calificaciones calificadas cada estándar, la respectiva tarea de cumplimiento se calificará cada una como (0). Si calificadas No Aplica, se deberá calificar la calificación con el porcentaje adjunto de los ítems aplicados calificados. De esta forma, calificando las calificadas cada una como (0)

NOTA generada formatos en formatos físicos, que se debe asegurar hacer a mantenimiento hacer a calificación cada una como calificadas en el criterio 100 a 200 de una 800 de 2000(Calificación Cumplimiento).

FIRMA DEL EMPLEADOR O CONTRATANTE

FIRMA DEL RESPONSABLE DE LA EJECUCIÓN SG-SST

7 INFORMACIÓN COMPONENTE ARQUEOLOGÍA

Se mantuvo la ejecución sistemática de las actividades de monitoreo y rescate arqueológico en el bloque 3 del Edificio Jardín Infantil, garantizando el cumplimiento de los lineamientos técnicos y metodológicos establecidos en el Plan de Manejo Arqueológico (PMA) aprobado por el ICANH mediante la Resolución 0801 de 2025.

Las labores de campo permitieron identificar, registrar y documentar redes de tuberías en gres y PVC, asociadas al sistema hidráulico original del complejo hospitalario. Estas evidencias fueron intervenidas bajo criterios de conservación, documentación detallada y registro controlado, asegurando la integridad del contexto arqueológico.

El proceso de rescate arqueológico del corte 5 aportó información valiosa sobre la organización espacial, funcional y constructiva de las áreas intervenidas, evidenciando la presencia de diferentes fases de uso y modificaciones estructurales del edificio a lo largo del tiempo.

Se tramitó ante el ICANH solicitud de reunión técnica registrada bajo el No. 2025184200134692, del 03/12/2025, con el fin de aclarar y resolver diversas dudas técnicas respecto a la implementación de las medidas de manejo arqueológico aprobadas mediante su comunicación “Respuesta a ‘Propuesta Medidas de Manejo Arqueológico’ – Rad. 2025184200110612”, en el marco del desarrollo del PAP.

Se actualizo el inventario provisional de bienes arqueológicos recuperados, integrando materiales orgánicos (huesos de fauna, carbón vegetal y mineral, madera carbonizada, fragmentos de cuero y fibras vegetales) e inorgánicos (cerámica, loza, porcelana, vidrio, metal, gres, plástico y baldosas). Todos los materiales fueron embalados, rotulados y almacenados en condiciones adecuadas dentro del espacio habilitado en el edificio del UVO del complejo hospitalario, asegurando su preservación temporal y trazabilidad.

Las acciones ejecutadas durante el periodo reportado consolidan el proceso de control arqueológico preventivo del proyecto, contribuyendo al conocimiento histórico del conjunto hospitalario y al cumplimiento de las obligaciones legales en materia de gestión y salvaguarda del patrimonio arqueológico nacional.

Inventario de la colección recuperada:

Materiales	Corte 1	Corte 2	Corte 3	Corte 4	Corte 5	Monitoreo	Total
Baldosa	31	3	193	28	15	40	310
Botón	2	0	0	0	0	0	2
Caja de madera andamio	0	0	1	0	0	0	1
Carbón	392	0	0	7	181	12	592
Carbón	204	0	0	0	0	0	204
Caucho	0	4	3	1	0	0	8
Cerámica	26	11	52	1	7	18	115
Concreto con carbón	0	0	8	0	0	0	8
Cuerda	0	0	2	0	0	0	2
Cuero	0	0	1	0	0	0	1
Empaque	0	0	0	0	1	0	1
Estructura hidráulica	0	0	0	0	0	3	3
Fibra vegetal	1	0	0	0	0	0	1
Herradura	0	0	1	0	0	0	1
Hierro	0	0	0	0	11	0	11

Materiales	Corte 1	Corte 2	Corte 3	Corte 4	Corte 5	Monitoreo	Total
Hueso	485	293	82	17	572	198	1647
Indefinido	0	0	0	0	3	0	3
Juguete	0	0	0	0	0	1	1
Ladrillo	274	0	224	1	0	0	499
Ladrillo Buitrón	0	0	34	0	0	0	34
Ladrillo Cañuela	13	0	0	0	0	0	13
Ladrillo con carbón	0	0	159	0	0	0	159
Ladrillo horno	0	0	19	0	0	0	19
Lata metálica	0	0	6	0	0	0	6
Lítico	0	0	6	0	0	1	7
Loza	0	0	0	0	11	0	11
Madera	57	5	61	3	90	43	259
Material eléctrico	0	0	0	0	0	1	1
Material electrónico	0	0	0	0	1	0	1
Material Hospitalario	2	4	1	0	0	0	7
Metal	370	114	462	13	143	110	1212
Muestra carbón	45	452	154	4	116	54	725
Muestra ceniza	0	0	3	0	0	0	3
Muestra de suelo	1	0	12	1	0	0	14
Muestra interior de lata	0	0	2	0	0	0	2
Muestra pared horno	0	0	1	0	0	0	1
Muestra suelo	0	0	0	0	1	0	1
Pared	0	1	19	0	0	0	20
Piezas dentales	0	1	0	0	0	0	1
Plástico	19	7	2	3	71	40	142
Porcelana	93	93	23	20	248	113	590
Riel	0	0	0	0	0	1	1
Ropa	0	3	7	0	1	4	15
Tapa de fogón	0	0	1	0	0	0	1
Teja	0	0	3	0	0	0	3
Textil	4	0	0	0	5	19	28
Tubería gres	495	1	81	35	7	72	691
Tubería metálica	0	0	1	0	0	0	1
Vidrio	485	248	116	12	401	584	1846
Total	**2999**	**1240**	**1740**	**146**	**1885**	**1314**	**9324**

Ver anexo 13

8 CONCLUSIONES Y RECOMENDACIONES

- A la fecha del presente informe se presenta un acumulado de ordenes tramitadas doscientas treinta y tres (233) órdenes de pago para desembolso de anticipo, correspondiente al 75.88% valor total de $2.867.368.892,97, el saldo de anticipo corresponde a la suma de $911.479.414,03

- Durante el periodo de diciembre se realizó por parte de la EAAB la conexión de acometida provisional de acueducto.

- Se encuentra en trámite por pago del Ministerio de la primer y segunda acta de obra de contrato, por valor de $350.757.496,37 y $2.976.500.134,32, respectivamente. Por lo anterior se tiene un porcentaje cobrado de 42.02%

- Hasta el presente periodo de obra se han remitido 55 precios no previstos para evaluación de interventoría, de los cuales se encuentran aprobados mediante acta de pactación 29 precios.

- Continua en proceso el trámite por parte de SDA para el permiso Silvicultural, esto presenta un riesgo para definición y avances del bloque 3. Se recomienda al Ministerio por medio de interventoría, el apoyo para apoyar los procesos ante la SDA.

- Se realiza monitoreo continuo por parte de arqueología a las excavaciones existentes, de igual manera se tiene previsto dar inicio a laboratorio de los hallazgos encontrados.

- Se dio cumplimiento al plan de calidad de obra aprobado.

- Se recomienda al Ministerio por parte de la interventoría el trámite de pago de las actas parciales 1 y 2.

- Se recomienda continuar con los procesos de revisión en conjunto de las actividades técnicas, esto permite que el trabajo sea realizado de una manera eficiente.

ANEXO 1. REGISTRO FOTOGRÁFICO

Versión: 0.1	TIME LAPSE	Culturas CONSORCIO OBRAS HOSPITAL
Fecha: 12/04/2025	ETAPA DE CONSTRUCCIÓN PERIODO DEL 07 DE DICIEMBRE DE 2025 AL 06 DE ENERO DE 2026	
Clasificación: Interno		

- **06 de diciembre de 2025:**



Versión: 0.1	TIME LAPSE	Culturas CONSORCIO OBRAS HOSPITAL
Fecha: 12/04/2025	ETAPA DE CONSTRUCCIÓN PERIODO DEL 07 DE DICIEMBRE DE 2025 AL 06 DE ENERO DE 2026	
Clasificación: Interno		



Versión: 0.1	TIME LAPSE	Culturas CONSORCIO OBRAS HOSPITAL
Fecha: 12/04/2025	ETAPA DE CONSTRUCCIÓN PERIODO DEL 07 DE DICIEMBRE DE 2025 AL 06 DE ENERO DE 2026	
Clasificación: Interno		

- **13 de diciembre de 2025:**



Versión: 0.1	TIME LAPSE	Culturas CONSORCIO OBRAS HOSPITAL
Fecha: 12/04/2025	ETAPA DE CONSTRUCCIÓN PERIODO DEL 07 DE DICIEMBRE DE 2025 AL 06 DE ENERO DE 2026	
Clasificación: Interno		



Versión: 0.1	TIME LAPSE	Culturas CONSORCIO OBRAS HOSPITAL
Fecha: 12/04/2025	ETAPA DE CONSTRUCCIÓN PERIODO DEL 07 DE DICIEMBRE DE 2025 AL 06 DE ENERO DE 2026	
Clasificación: Interno		

- **20 de diciembre de 2025:**



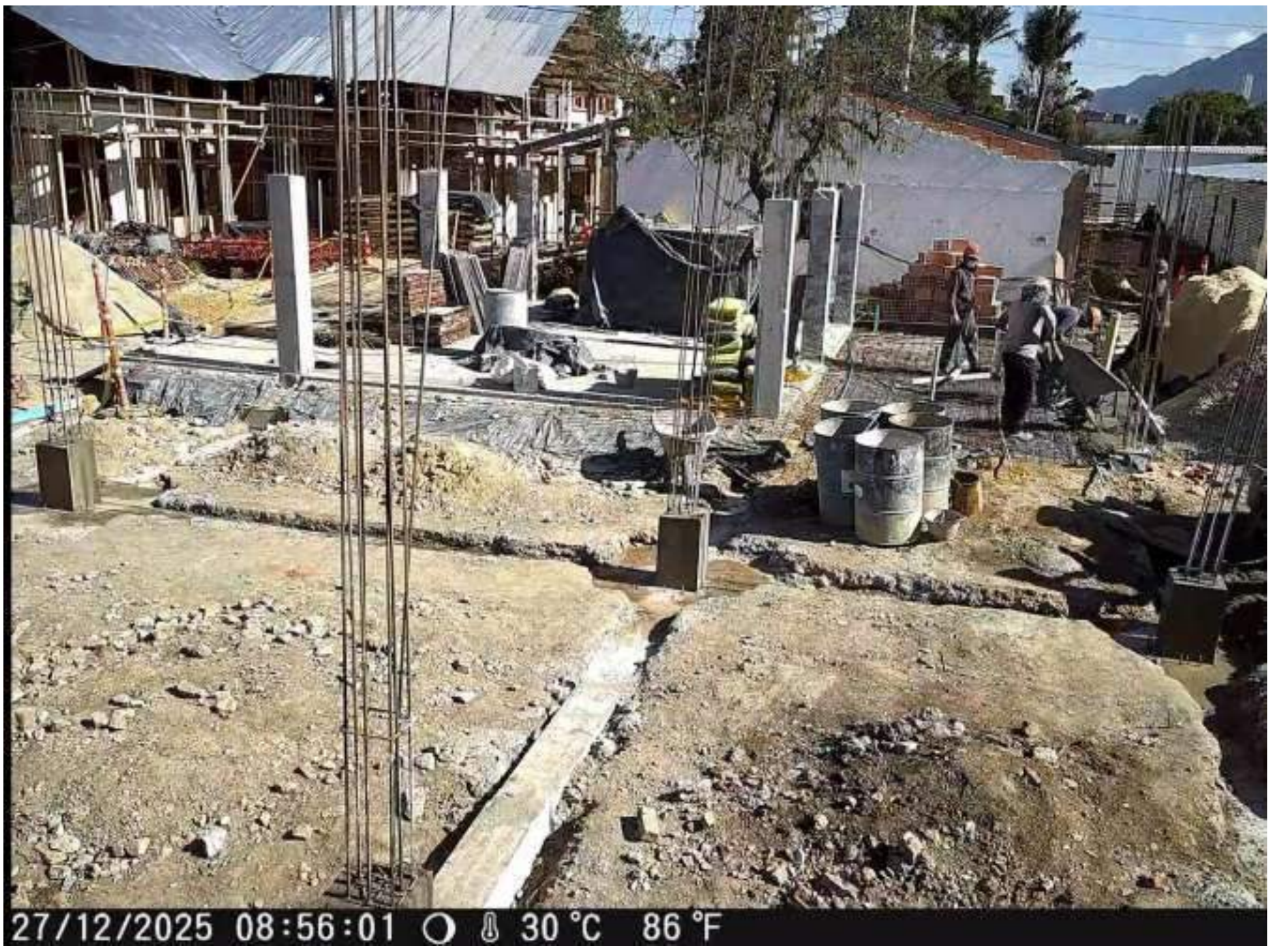
Versión: 0.1	TIME LAPSE	Culturas CONSORCIO OBRAS HOSPITAL
Fecha: 12/04/2025	ETAPA DE CONSTRUCCIÓN PERIODO DEL 07 DE DICIEMBRE DE 2025 AL 06 DE ENERO DE 2026	
Clasificación: Interno		



- **27 de diciembre de 2025:**

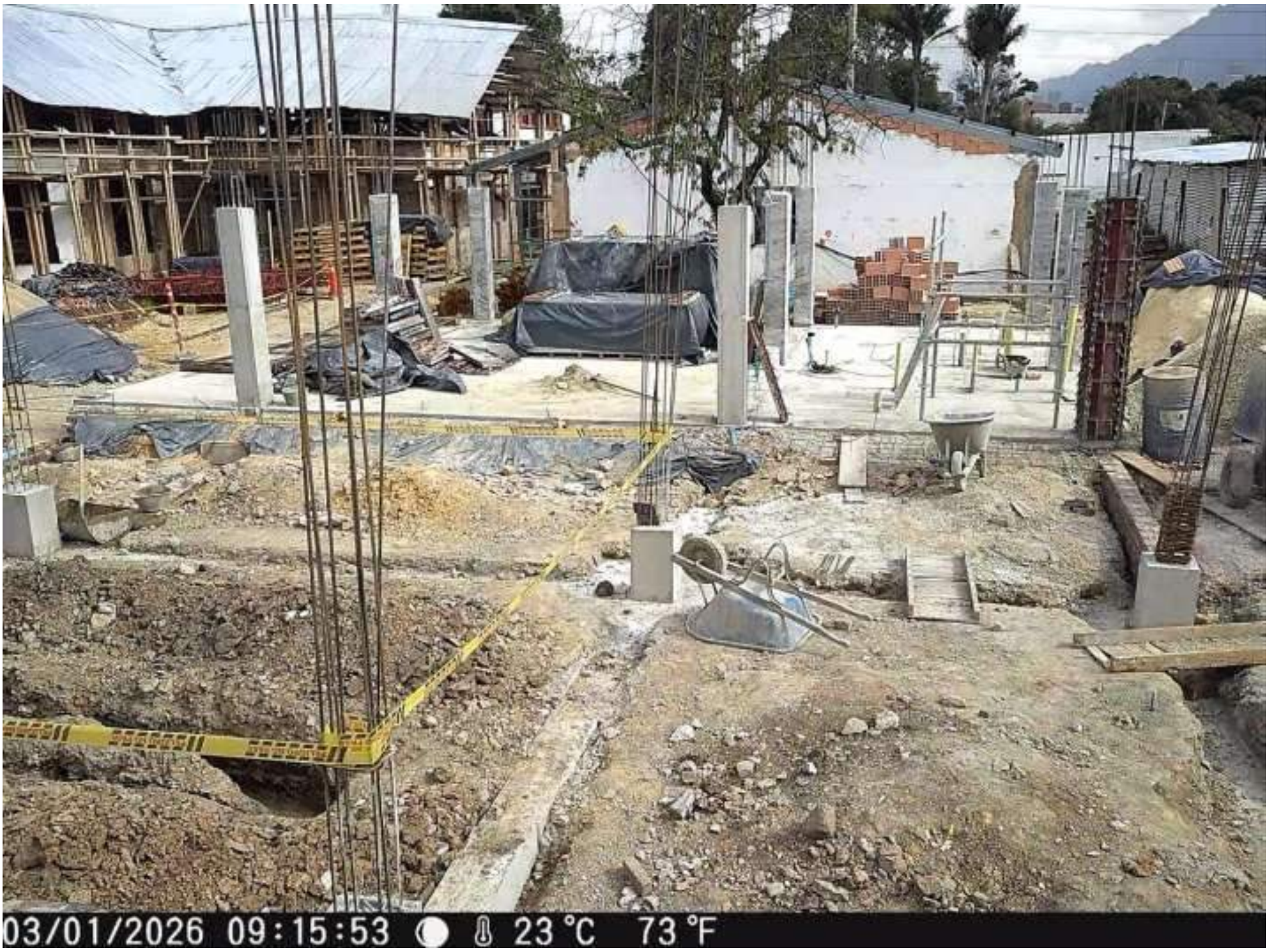


Versión: 0.1	TIME LAPSE	Culturas CONSORCIO OBRAS HOSPITAL
Fecha: 12/04/2025	ETAPA DE CONSTRUCCIÓN PERIODO DEL 07 DE DICIEMBRE DE 2025 AL 06 DE ENERO DE 2026	
Clasificación: Interno		



Versión: 0.1	TIME LAPSE	Culturas CONSORCIO OBRAS HOSPITAL
Fecha: 12/04/2025	ETAPA DE CONSTRUCCIÓN PERIODO DEL 07 DE DICIEMBRE DE 2025 AL 06 DE ENERO DE 2026	
Clasificación: Interno		

- **03 de enero de 2026:**



Versión: 0.1	TIME LAPSE	Culturas CONSORCIO OBRAS HOSPITAL
Fecha: 12/04/2025	ETAPA DE CONSTRUCCIÓN PERIODO DEL 07 DE DICIEMBRE DE 2025 AL 06 DE ENERO DE 2026	
Clasificación: Interno		



CONSORCIO OBRAS HOSPITAL DOMO	**FORMATO:** REGISTRO FOTOGRÁFICO	Culturas

INTERVENTORÍA:	CONSULTEC		
ENTIDAD	MINISTERIO DE CULTURAS, LAS ARTES Y LOS SABERES		
NOMBRE DE PROYECTO:	CONSORCIO OBRAS HOSPITAL DOMO	CONTRATO No.:	4343
PERIODO:	07 DE DICIEMBRE DE 2025 AL 06 DE ENERO DE 2026		

REGISTRO FOTOGRÁFICO





Foto No:	1	Foto No:	2
Dirección:	Jardin Infantil calle 2 sur No 12-90	Dirección:	Jardin Infantil calle 2 sur No 12-90
Descripción: Se continúa con la actividad de reemplazo de mampostería en las fachadas del bloque No. 1 de acuerdo con las especificaciones aprobadas por interventoría		Descripción: Se continúa con el reemplazo de madera de estructura de cubierta del bloque 1	

REGISTRO FOTOGRÁFICO





Foto No:	3	Foto No:	4
Dirección:	Jardin Infantil calle 2 sur No 12-90	Dirección:	Jardin Infantil calle 2 sur No 12-90
Descripción: En este mismo bloque se da la fundida de columnas de amarre sobre muros de mampostería		Descripción: Se continúa con el reemplazo de madera de estructura de cubierta del bloque 1	

CONSORCIO OBRAS HOSPITAL DOMO	**FORMATO:** REGISTRO FOTOGRÁFICO	Culturas

INTERVENTORÍA:	CONSULTEC
ENTIDAD	MINISTERIO DE CULTURAS, LAS ARTES Y LOS SABERES
NOMBRE DE PROYECTO:	CONSORCIO OBRAS HOSPITAL DOMO — CONTRATO No.: 4343
PERIODO:	07 DE DICIEMBRE DE 2025 AL 06 DE ENERO DE 2026

REGISTRO FOTOGRÁFICO





Foto No:	5	Foto No:	6
Dirección:	Jardin Infantil calle 2 sur No 12-90	Dirección:	Jardin Infantil calle 2 sur No 12-90
Descripción: Se hace la actividad de refuerzo de viga corona preexistente sobre el pasillo ubicado en el costado norte del bloque 1		Descripción: Armado de formaleta para fundida de vigas aéreas en el espacio 102 del bloque 1	

REGISTRO FOTOGRÁFICO





Foto No:	7	Foto No:	8
Dirección:	Jardin Infantil calle 2 sur No 12-90	Dirección:	Jardin Infantil calle 2 sur No 12-90
Descripción: Se hace la prueba de pañete en el muro norte del espacio 102 cara interna		Descripción: Restitución de mampostería en fachada oriental bloque 1	

CONSORCIO OBRAS HOSPITAL DOMO	**FORMATO:** REGISTRO FOTOGRÁFICO	Culturas

INTERVENTORÍA:	CONSULTEC
ENTIDAD	MINISTERIO DE CULTURAS, LAS ARTES Y LOS SABERES
NOMBRE DE PROYECTO:	CONSORCIO OBRAS HOSPITAL DOMO — CONTRATO No.: 4343
PERIODO:	07 DE DICIEMBRE DE 2025 AL 06 DE ENERO DE 2026

REGISTRO FOTOGRÁFICO





Foto No:	9	Foto No:	10
Dirección:	Jardin Infantil calle 2 sur No 12-90	Dirección:	Jardin Infantil calle 2 sur No 12-90
Descripción: Reconstrucción de zócalo y sello químico para evitar humedad por capilaridad en muros del bloque 1		Descripción: Recalce de vigas aéreas del bloque 2	

REGISTRO FOTOGRÁFICO





Foto No:	11	Foto No:	12
Dirección:	Jardin Infantil calle 2 sur No 12-90	Dirección:	Jardin Infantil calle 2 sur No 12-90
Descripción: Reconstrucción de zócalo y sello químico para evitar humedad por capilaridad en muros del bloque 1		Descripción: Preparación de durmientes para el armado de estructura metálica de cubierta bloque 2	

CONSORCIO OBRAS HOSPITAL DOMO	**FORMATO:** REGISTRO FOTOGRÁFICO	Culturas

INTERVENTORÍA:	CONSULTEC
ENTIDAD	MINISTERIO DE CULTURAS, LAS ARTES Y LOS SABERES
NOMBRE DE PROYECTO:	CONSORCIO OBRAS HOSPITAL DOMO CONTRATO No.: 4343
PERIODO:	07 DE DICIEMBRE DE 2025 AL 06 DE ENERO DE 2026

REGISTRO FOTOGRÁFICO





Foto No:	13	Foto No:	14
Dirección:	Jardin Infantil calle 2 sur No 12-90	Dirección:	Jardin Infantil calle 2 sur No 12-90
Descripción: Levantamiento de muros para cuchillas superiores en bloque #5 para completar muros en bloque 2		Descripción: Tendido de redes sanitarias e hidráulicas en el costado norte del bloque 3	

REGISTRO FOTOGRÁFICO





Foto No:	15	Foto No:	16
Dirección:	Jardin Infantil calle 2 sur No 12-90	Dirección:	Jardin Infantil calle 2 sur No 12-90
Descripción: Armado de estructura metálica de cubierta en bloque 2		Descripción: Se adelanta la fundida de placa de contrapiso en el costado norte del bloque 3	

CONSORCIO OBRAS HOSPITAL DOMO	**FORMATO:** REGISTRO FOTOGRÁFICO	Culturas

INTERVENTORÍA:	CONSULTEC
ENTIDAD	MINISTERIO DE CULTURAS, LAS ARTES Y LOS SABERES
NOMBRE DE PROYECTO:	CONSORCIO OBRAS HOSPITAL DOMO CONTRATO No.: 4343
PERIODO:	07 DE DICIEMBRE DE 2025 AL 06 DE ENERO DE 2026

REGISTRO FOTOGRÁFICO



Foto No:	17	Foto No:	18
Dirección:	Jardin Infantil calle 2 sur No 12-90	Dirección:	Jardin Infantil calle 2 sur No 12-90
Descripción: Tendido de red para aguas lluvias en el costado oriental del bloque 3		Descripción: Avance en fundida de columnas en el costado norte del bloque 3 y el corte y sellado de juntas de dilatación en placa de contrapiso fundida	

REGISTRO FOTOGRÁFICO



Foto No:	19	Foto No:	20
Dirección:	Jardin Infantil calle 2 sur No 12-90	Dirección:	Jardin Infantil calle 2 sur No 12-90
Descripción: Fundida de columnas ubicadas en el costado norte del bloque 3		Descripción: Excavaciones para vigas y zapatas del costado sur del bloque 3	

CONSORCIO OBRAS HOSPITAL DOMO	**FORMATO:** REGISTRO FOTOGRÁFICO	Culturas

INTERVENTORÍA:	CONSULTEC
ENTIDAD	MINISTERIO DE CULTURAS, LAS ARTES Y LOS SABERES
NOMBRE DE PROYECTO:	CONSORCIO OBRAS HOSPITAL DOMO CONTRATO No.: 4343
PERIODO:	07 DE DICIEMBRE DE 2025 AL 06 DE ENERO DE 2026

REGISTRO FOTOGRÁFICO





Foto No:	21	Foto No:	22
Dirección:	Jardin Infantil calle 2 sur No 12-90	Dirección:	Jardin Infantil calle 2 sur No 12-90
Descripción: Rescate arqueológico costado sur oriental del bloque 1		Descripción: Construcción cerramiento perimetral costado occidental	

REGISTRO FOTOGRÁFICO





Foto No:	23	Foto No:	24
Dirección:	Jardin Infantil calle 2 sur No 12-90	Dirección:	Jardin Infantil calle 2 sur No 12-90
Descripción: Rescate arqueológico costado sur occidental del bloque 1		Descripción: Filtro construido entre bloque 2 y bloque 3	

CONSORCIO OBRAS HOSPITAL DOMO	**FORMATO:** REGISTRO FOTOGRÁFICO	Culturas

INTERVENTORÍA:	CONSULTEC
ENTIDAD	MINISTERIO DE CULTURAS, LAS ARTES Y LOS SABERES
NOMBRE DE PROYECTO:	CONSORCIO OBRAS HOSPITAL DOMO CONTRATO No.: 4343
PERIODO:	07 DE DICIEMBRE DE 2025 AL 06 DE ENERO DE 2026

REGISTRO FOTOGRÁFICO





Foto No:	25	Foto No:	26
Dirección:	Jardin Infantil calle 2 sur No 12-90	Dirección:	Jardin Infantil calle 2 sur No 12-90
Descripción: Armado de tubería C900 entre bloque 2 y bloque 3		Descripción: Demolición de muro colindante con ancianato sobre el costado norte	

REGISTRO FOTOGRÁFICO





Foto No:	27	Foto No:	28
Dirección:	Jardin Infantil calle 2 sur No 12-90	Dirección:	Jardin Infantil calle 2 sur No 12-90
Descripción: Reorganización de acopio para tejas de barro lavadas		Descripción: Lavado de teja de barro	

CONSORCIO OBRAS HOSPITAL DOMO	**FORMATO:** REGISTRO FOTOGRÁFICO	Culturas

INTERVENTORÍA:	CONSULTEC
ENTIDAD	MINISTERIO DE CULTURAS, LAS ARTES Y LOS SABERES
NOMBRE DE PROYECTO:	CONSORCIO OBRAS HOSPITAL DOMO CONTRATO No.: 4343
PERIODO:	07 DE DICIEMBRE DE 2025 AL 06 DE ENERO DE 2026

REGISTRO FOTOGRÁFICO



Foto No:	27	Foto No:	28
Dirección:	Jardin Infantil calle 2 sur No 12-90	Dirección:	Jardin Infantil calle 2 sur No 12-90
Descripción: Tendido de tubería C900 sobre el costado occidental del bloque 2 y bloque 3		Descripción: Descargue de madera eucalipto inmunizada para reemplazo de maderas de cubierta en bloque 1	

REGISTRO FOTOGRÁFICO



Foto No:	29	Foto No:	30
Dirección:	Jardin Infantil calle 2 sur No 12-90	Dirección:	Jardin Infantil calle 2 sur No 12-90
Descripción: Descargue de madera eucalipto inmunizada para reemplazo de maderas de cubierta en bloque 1		Descripción: Excavación para rescate arqueológico costado sur occidental bloque 1	

ANEXO 2. PÓLIZAS CONTRACTUALES VIGENTES

seguros mundial®

NIT 860.037.013-6
SOMOS GRANDES CONTRIBUYENTES
IVA REGIMEN COMÚN - AUTORETENEDORES

Código de Seguridad: ofbbp26JH63Qj/8rztISbQ==

COMPAÑÍA MUNDIAL DE SEGUROS S.A.
DIRECCIÓN GENERAL CALLE 33 N. 6B - 24 PISOS 1,2 Y 3 - BOGOTÁ
TELÉFONO: 2855600 FAX 2851220 - **WWW.SEGUROSMUNDIAL.COM.CO**

ANEXO DE MODIFICACION DE POLIZA DE SEGURO DE CUMPLIMIENTO

ENTIDADES ESTATALES DECRETO 1082

VERSIÓN CLAUSULADO 06-04-2021-1317-P-05-PPSUS2#000000059-D00I

No. PÓLIZA	NB-100363766	No. ANEXO	3	No. CERTIFICADO	72613580	No. RIESGO	
TIPO DE DOCUMENTO				FECHA DE EXPEDICIÓN	07/10/2025	SUC. EXPEDIDORA	BOGOTA

VIGENCIA DESDE		VIGENCIA HASTA		DÍAS	VIGENCIA DEL CERTIFICADO DESDE		VIGENCIA DEL CERTIFICADO HASTA	
00:00 Horas Del	24/12/2024	24:00 Horas Del	06/05/2031		N/A	N/A	N/A	N/A

TOMADOR	CONSORCIO OBRAS HOSPITAL DOMO	**No. DOC. IDENTIDAD**	901.898.730-0
DIRECCIÓN	CR 55 NO. 152 B - 68 P 1303	**TELÉFONO**	7552815
ASEGURADO	MINISTERIO DE LAS CULTURAS LAS ARTES Y LOS SABERES	**No. DOC. IDENTIDAD**	830.034.348-5
DIRECCIÓN	CALLE 9 NRO 8 31 BOGOTA	**TELÉFONO**	6013424100
BENEFICIARIO	MINISTERIO DE LAS CULTURAS LAS ARTES Y LOS SABERES	**No. DOC. IDENTIDAD**	830.034.348-5
DIRECCIÓN	CALLE 9 NRO 8 31 BOGOTA	**TELÉFONO**	6013424100

OBJETO DE CONTRATO

POR MEDIO DEL PRESENTE ANEXO LA COMPAÑIA CONOCE EL MODIFICATORIO No 1. AL CONTRATO DE OBRA PÚBLICA No 4343 DE 2024 DE FECHA 25 DE SEPTIEMBRE DE 2025.

LOS DEMAS TERMINOS Y CONDICIONES NO MODIFICADOS CONTINUAN VIGENTES.
VÁLIDOGARANTIZAR EL PAGO DE LOS PERJUICIOS DERIVADOS DEL INCUMPLIMIENTO DE LAS OBLIGACIONES CONTENIDAS EN EL CONTRATO DE OBRA PÚBLICA NO. 4343 2024 , CUYO OBJETO ES EJECUCIÓN DE LAS INTERVENCIONES INTEGRALES DEL EDIFICIO JARDÍN INFANTIL DEL HOSPITAL SAN JUAN DE DIOS E INSTITUTO MATERNO INFANTIL EN LA CIUDAD DE BOGOTÁ D.C., DECLARADO BIEN DE INTERÉS CULTURAL DEL ÁMBITO NACIONAL, DE CONFORMIDAD CON LO ESTABLECIDO EN EL PRESENTE CONTRATO.

EL TOMADOR AFIANZADO DE LA PRESENTE PÓLIZA ES:

NOMBRE DEL AMPARO	VIGENCIA DESDE	VIGENCIA HASTA	SUMA ASEGURADA$	VALOR PRIMA$
CUMPLIMIENTO	00:00 Horas Del 25/09/2025	24:00 Horas Del 06/09/2026	1.630.583.394,00	0,00
BUEN MANEJO DEL ANTICIPO	00:00 Horas Del 25/09/2025	24:00 Horas Del 06/09/2026	3.778.848.307,00	0,00
PRESTACIONES SOCIALES	00:00 Horas Del 25/09/2025	24:00 Horas Del 06/05/2029	407.645.848,50	0,00
ESTABILIDAD DE LA OBRA	00:00 Horas Del 06/05/2026	24:00 Horas Del 06/05/2031	1.630.583.394,00	0,00
CALIDAD DE LOS ELEMENTOS	00:00 Horas Del 06/05/2026	24:00 Horas Del 06/05/2028	407.645.848,50	0,00
		TOTAL ASEGURADO	$ 7.855.306.792,00	

INTERMEDIARIOS	TIPO	% PARTICIPACIÓN
C&S SEGUROS LTDA	AGENCIAS	100,00

DISTRIBUCIÓN COASEGURO

COMPAÑÍA	TIPO COASEGURO	PÓLIZA LÍDER	CERTIF. LÍDER	% PARTICIPACIÓN
SEGUROS DEL ESTADO S. A.	CEDIDO			50

PRIMA BRUTA	$	0,00
DESCUENTOS	$	
EXTRA PRIMA		
PRIMA NETA	$	0,00
GASTOS EXP.	$	0,00
IVA	$	0,00
TOTAL A PAGAR	$	0,00

CONVENIO DE PAGO	DIRECTO EFECTIVO, Fecha de Pago: 07/10/2025

CONDICIONES GENERALES DE LA PÓLIZA

ES DE OBLIGATORIO CUMPLIMIENTO DILIGENCIAR EL FORMULARIO DE CONOCIMIENTO DEL CLIENTE, SUMINISTRAR INFORMACIÓN VERAZ Y VERIFICABLE Y REALIZAR ACTUALIZACIÓN DE DATOS POR LO MENOS ANUALMENTE (CIRCULAR EXTERNA 026 DE 2008 SUPERFINANCIERA).

CONSULTA LA AUTENTICIDAD DE ESTA PÓLIZA INGRESANDO A PRODUCTOS.MUNDIAL.SEGUROS.COM.CO DIGITA EL CÓDIGO DE SEGURIDAD QUE ENCUENTRAS EN LA PARTE SUPERIOR DE ESTE DOCUMENTO Y VIVE LA EXPERIENCIA DE ESTAR ASEGURADO CON EL RESPALDO DE SEGUROS MUNDIAL. TAMBIÉN PUEDES LLAMAR A LA LINEA NACIONAL 01 8000 111 935 - 327 47 12/13

EL TOMADOR Y/O ASEGURADO SEGÚN CORRESPONDA, SE COMPROMETE A PAGAR LA PRIMA DENTRO DE LOS 30 DÍAS CONTADOS A PARTIR DEL INICIO DE VIGENCIA DE LA PÓLIZA.
DE ACUERDO CON EL ARTÍCULO 1068 DEL CÓDIGO DE COMERCIO, MODIFICADO POR EL ARTÍCULO 82 DE LA LEY 45 DE 1990, **LA MORA EN EL PAGO DE LA PRIMA DE LA PRESENTE PÓLIZA O DE LOS CERTIFICADOS O ANEXOS QUE SE EXPIDAN CON FUNDAMENTO EN ELLA PRODUCIRÁ LA TERMINACIÓN AUTOMÁTICA DEL CONTRATO Y DARÁ DERECHO A LA COMPAÑÍA DE SEGUROS PARA EXIGIR EL PAGO DE LA PRIMA DEVENGADA Y DE LOS GASTOS CAUSADOS POR LA EXPEDICIÓN DE LA PÓLIZA.**
EN MI CALIDAD COMO TOMADOR DE LA PÓLIZA INDICADA EN ESTA CARATULA, MANIFIESTO EXPRESAMENTE QUE HE TENIDO A MI DISPOSICIÓN LAS CONDICIONES GENERALES DE LA PÓLIZA MANIFIESTO ADEMÁS, QUE DURANTE EL PROCESO DE NEGOCIACIÓN, ANTICIPADAMENTE ME HAN SIDO EXPLICADAS POR LA COMPAÑÍA Y/O POR EL INTERMEDIARIOS DE SEGUROS AQUÍ INDICADO, SOBRE LAS EXCLUSIONES Y ALCANCES Y CONTENIDOS DE LA COBERTURA, ASI COMO LAS GARANTÍAS, EN VIRTUD DE TAL ENTENDIMIENTO, LAS ACEPTO Y DECIDO TOMARLA PÓLIZA DE SEGUROS CONTENIDA EN ESTE DOCUMENTO.

Firma Autorizada - Compañía Mundial De Seguros S.A.
ANGELA MUNAR - VICEPRESIDENTE DE PRODUCTO

TOMADOR

Lineas de Atención al Cliente:
- Nacional: **01 8000 111 935**
- Bogotá: **327 4712 - 327 4713**

VIGILADO SUPERINTENDENCIA FINANCIERA DE COLOMBIA

Cumplimos los sueños de nuestro planeta reciclando reponsablemente.
Protege el medio ambiente evitando la impresión de este documento.

AFILIADOS A LA CÁMARA COLOMBIANA DE LA INFRAESTRUCTURA Y PASA - AFF

seguros mundial®

tu compañía siempre

NIT 860.037.013-6
SOMOS GRANDES CONTRIBUYENTES
IVA RÉGIMEN COMÚN - AUTORETENEDORES

COMPAÑÍA MUNDIAL DE SEGUROS S.A.
DIRECCIÓN GENERAL CALLE 33 N. 6B - 24 PISOS 1, 2 Y 3 - BOGOTÁ
TELÉFONO: 2855600 FAX 2851220 - **WWW.SEGUROSMUNDIAL.COM.CO**

ANEXO DE MODIFICACION DE POLIZA DE SEGURO DE CUMPLIMIENTO

ENTIDADES ESTATALES DECRETO 1082

VERSION CLAUSULADO 06-04-2021-1317-P-05-PPSUS2R000000059-D00I

No. PÓLIZA	NB-100363766	No. ANEXO	3	No. CERTIFICADO	72613580	No. RIESGO	
TIPO DE DOCUMENTO				FECHA DE EXPEDICIÓN	07/10/2025	SUC. EXPEDIDORA	BOGOTA

VIGENCIA DESDE		VIGENCIA HASTA		DÍAS	VIGENCIA DEL CERTIFICADO DESDE		VIGENCIA DEL CERTIFICADO HASTA	
00:00 Horas Del	24/12/2024	24:00 Horas Del	06/05/2031		N/A	N/A	N/A	N/A

CONDICIONES PARTICULARES

INTEGRANTE 1 GRUPO TITANIUM SAS NIT: 900.749.719 7 (PART. 90%)
INTEGRANTE 2 DOMO ACUSTICA SAS NIT: 900.499.791 4 (PART. 10,0 %)
QUIENES CONFORMAN EL (CONSORCIO OBRAS HOSPITAL DOMO)

ASEGURADO/BENEFICIARIO ADICIONAL: EL PROPIETARIO DEL PREDIO, ACTUALMENTE CORRESPONDE A LA SECRETARIA DISTRITAL DE SALUD DE BOGOTÁ FONDO FINANCIERO DISTRITAL DE SALUD IDENTIFICADA CON NIT 800246953 2, ÚNICAMENTE PARA ESTABILIDAD DE OBRA Y CALIDAD DE LOS BIENES.

LA VIGENCIA DEL AMPARO DE ESTABILIDAD DE OBRA ES POR EL TERMINO DE CINCO (5) AÑOS CONTADOS A PARTIR DE LA SUSCRIPCIÓN DEL ACTA DE ENTREGA Y RECIBO A SATISFACCIÓN DE LAS OBRAS.
LA VIGENCIA DEL AMPARO CALIDAD DE LOS BIENES Y EQUIPOS SUMINISTRADOS ES POR EL TERMINO DE DOS (2) AÑOS CONTADOS A PARTIR DE LA SUSCRIPCIÓN DEL ACTA DE ENTREGA Y RECIBO A SATISFACCIÓN DE LAS OBRAS

"Con la emisión de la póliza se entiende que se autoriza a Seguros Mundial para que realice gestión de cobranza en caso de que aplique, a través de los siguientes canales: correo electrónico, llamada, SMS y WhatsApp. No obstante, en cualquier momento podrá solicitar la exclusión de alguno estos canales por medio de:
Página web: www.segurosmundial.com.co
Correo electrónico: mundial@segurosmundial.com.co
Líneas de atención: Bogotá (+601) 3274712 - (+601) 3274713 Nacional 018000111935"

VIGILADO SUPERINTENDENCIA FINANCIERA DE COLOMBIA

Cumplimos los sueños de nuestro planeta reciclando responsablemente.
Protege el Medio Ambiente evitando la impresión de este documento.

AFILIADOS A LA CÁMARA COLOMBIANA DE LA INFRAESTRUCTURA Y FASA - AFF

Aliados

LA COMPAÑIA MUNDIAL DE SEGUROS S.A

CERTIFICA:

Que la garantía de Cumplimiento contenida en la póliza **NB-100363766** y endoso, 3 cuyo afianzado es: **CONSORCIO OBRAS HOSPITAL DOMO** Asegurado o Beneficiario: **MINISTERIO DE LAS CULTURAS LAS ARTES Y LOS SABERES / MINISTERIO DE LAS CULTURAS LAS ARTES Y LOS SABERES** , expedida por la Compañía en **07/10/2025,** no expirará por falta de pago de la prima de la póliza o de los certificados o anexos que se expidan con fundamento en ella o por revocación unilateral por parte del Tomador o de la Compañía.

BOGOTA a los **07** días del mes **OCTUBRE** del año **2025.**

Firma Autorizada
Compañia mundial de Seguros S.A.

COMPAÑÍA MUNDIAL DE SEGUROS S.A. VIGILADO

seguros mundial®

Mundial de Seguros S.A.
860.037.013-6

Recibo de Pago

- CLIENTE-

Referencia de Pago No.	72613580

Fecha de Facturación	07/10/2025	
ANEXO DE MODIFICACION DE POLIZA DE SEGURO DE CUMPLIMIENTO ENTIDADES ESTATALES DECRETO 1082		
Póliza No.	NB–100363766	
Periodo Facturado	24/12/2024	06/05/2031

Fecha Límite de Pago	06/11/2025	
Prima (incluye gastos de expedición)		00,00
IVA		00,00
VALOR TOTAL A PAGAR $		00,00

EFECTIVO $

Datos del Cliente

Nombre / Razón Social	CONSORCIO OBRAS HOSPITAL DOMO
CR 55 NO. 152 B – 68 P 1303	901898730
Intermediario	C&S SEGUROS LTDA

Cheque

Banco	No Cuenta	No Cheque	Valor Cheque
TOTAL			

Apreciado Cliente:

1. No se aceptan pagos parciales.
2. Al realizar su pago de forma presencial (ante el cajero del banco) **UNICAMENTE** presente esta boleta de recaudo para garantizar la correcta referenciación del pago.
3. Si esta boleta no ha sido recaudada efectivamente el **06/11/2025** se aplicará la clausula de terminación automática especifiada en el condicionado de la póliza y en la carátula de esta (artículo1068 código de comercio)
4. Si realiza su pago en cheque o de forma mixta (efectivo y cheque), solamente gire cheque local a nombre de **PATRIMONIOS AUTÓNOMOS CREDICORP CAPITAL FIDUCIARIA Nit 900531292-7,** al respaldo endóselo correctame y diligencie los datos del girador (nombre, NIT, teléfono) y el número de referencia de esta boleta. En caso de devolución del cheque se cobrará sanción del 20% de acuerdo con lo establecido en el artículo 731 del código de comercio. **NO SE ACEPTAN CHEQUES DE OTRAS PLAZAS.**
5. Para realizar el pago a través del botón PSE, ingrese a nuestra página web **www.segurosmundial.com.co** en la imagen de PSE haga clic y continúe el proceso de pago.

ESPACIO PARA EL TIMBRE

VÁLIDO COMO RECIBO DE PAGO

- BANCO -

Referencia de Pago No.	72613580

Fecha de Facturación	07/10/2025	
ANEXO DE MODIFICACION DE POLIZA DE SEGURO DE CUMPLIMIENTO ENTIDADES ESTATALES DECRETO 1082		
Póliza No.	NB–100363766	
Periodo Facturado	24/12/2024	06/05/2031

Fecha Límite de Pago	06/11/2025	
Prima (incluye gastos de expedición)		00,00
IVA		00,00
VALOR TOTAL A PAGAR $		00,00

EFECTIVO $

Datos del Cliente

Nombre / Razón Social	CONSORCIO OBRAS HOSPITAL DOMO
CR 55 NO. 152 B – 68 P 1303	901898730
Intermediario	C&S SEGUROS LTDA

Cheque

Banco	No Cuenta	No Cheque	Valor Cheque
TOTAL			

Corresponsales OPCIÓN1

(415)7709998434219(8020)000000072613580(3900)000000000000(96)20251106

Bancos Corresponsales OPCIÓN 2

(415)7709998039933(8020)031594(8020)229900726135 80(3900)000000000000(96)20251106

SUPERINTENDENCIA FINANCIERA DE COLOMBIA
VIGILADO

Recibo de Pago

Mundial de Seguros S.A.
860.037.013-6

INFORMACIÓN DE PAGO

A continuación te brindamos información de los distintos medios de pago que tendrás a disposición:

OPCIÓN 1

CORRESPONSALES

Carulla · grupo éxito · efecty · edeq · Bancolombia Corresponsal Bancario · Punto de pago · Mercar · 4-72

OPCIÓN 2

BANCOS

Scotiabank · DAVIVIENDA · Banco de Bogotá · Bancolombia · Banco de Occidente

CORRESPONSALES

puntored — Te damos más

VIGILADO SUPERINTENDENCIA FINANCIERA DE COLOMBIA

Tu compañía siempre

Digitally signed by COMPAÑIA MUNDIAL DE SEGUROS S.A.
Date: 2025.10.21 10:49:21 -05:00

NIT 860.037.013-6
SOMOS GRANDES CONTRIBUYENTES
IVA RÉGIMEN COMÚN - AUTORETENEDORES

Código de Seguridad: N3LdVkiVqYidmSA8km0gDQ==

COMPAÑÍA MUNDIAL DE SEGUROS S.A.
DIRECCIÓN GENERAL CALLE 33 N. 6B - 24 PISOS 1,2 Y 3 - BOGOTÁ
TELÉFONO: 2855600 FAX 2851220 - **WWW.SEGUROSMUNDIAL.COM.CO**

ANEXO DE MODIFICACION DE POLIZA DE SEGURO DE

RESPONSABILIDAD CIVIL EXTRACONTRACTUAL

VERSIÓN CLAUSULADO 30-03-2021-1317-P-06-PPSUS8R000000027-D00I

No. PÓLIZA	NB-100093802	No. ANEXO	4	No. CERTIFICADO	72628760	No. RIESGO	
TIPO DE DOCUMENTO				FECHA DE EXPEDICIÓN	21/10/2025	SUC. EXPEDIDORA	BOGOTA

VIGENCIA DESDE		VIGENCIA HASTA		DÍAS	VIGENCIA DEL CERTIFICADO DESDE		VIGENCIA DEL CERTIFICADO HASTA	
00:00 Horas Del	24/12/2024	24:00 Horas Del	06/05/2026		N/A	N/A	N/A	N/A

TOMADOR	CONSORCIO OBRAS HOSPITAL DOMO	No. DOC. IDENTIDAD	901.898.730-0
DIRECCIÓN	CR 55 NO. 152 B - 68 P 1303	TELÉFONO	7552815
ASEGURADO	CONSORCIO OBRAS HOSPITAL DOMO	No. DOC. IDENTIDAD	901.898.730-0
DIRECCIÓN	CR 55 NO. 152 B - 68 P 1303	TELÉFONO	7552815
BENEFICIARIO	CONSORCIO OBRAS HOSPITAL DOMO	No. DOC. IDENTIDAD	901.898.730-0
DIRECCIÓN	CR 55 NO. 152 B - 68 P 1303	TELÉFONO	7552815

OBJETO DE CONTRATO

POR MEDIO DEL PRESENTE ANEXO SE ACLARA:

EL AMPARO BASICO DE LA PRESENTE PÓLIZA CUENTA CON LAS SIGUIENTES COBERTURAS: ** RESPONSABILIDAD CIVIL POR DAÑO EMERGENTE Y LUCRO CESANTE. ** PERJUICIOS PATRIMONIALES Y EXTRAPATRIMONIALES, CON MOTIVO DE DETERMINADA RESPONSABILIDAD CIVIL EXTRACONTRACTUAL EN QUE INCURRA EL CONTRATISTA ASEGURADO DE ACUERDO CON LA LEY COLOMBIANA, POR HECHOS OCURRIDOS DURANTE LA VIGENCIA DEL SEGURO, CON LAS CARACTERISTICAS MENCIONADAS EN EL CONDICONADO DE LA PRESENTE POLIZA

LOS DEMAS TERMINOS Y CONDICIONES NO MODIFICADOS CONTINUAN VIGENTES.
SE AMPARA LA RESPONSABILIDAD CIVIL EXTRACONTRACTUAL POR DAÑOS A TERCEROS IMPUTABLE AL CONTRATISTA DURANTE LA EJECUCIÓN DEL CONTRATO DE OBRA PÚBLICA NO. 4343 2024 , CUYO OBJETO ES EJECUCIÓN DE LAS INTERVENCIONES INTEGRALES DEL EDIFICIO JARDÍN INFANTIL DEL HOSPITAL SAN

NOMBRE DEL AMPARO	LIMITE POR EVENTO	LIMITE POR VIGENCIA	SUMA ASEGURADA$	VALOR PRIMA$
AMPARO BASICO - PREDIOS, LABORES Y OPERACIONES	650.000.000,00	650.000.000,00	650.000.000,00	0,00
CONTRATISTAS Y SUBCONTRATISTAS	650.000.000,00	650.000.000,00	650.000.000,00	0,00
VEHICULOS PROPIOS Y NO PROPIOS	650.000.000,00	650.000.000,00	650.000.000,00	0,00
PATRONAL	650.000.000,00	650.000.000,00	650.000.000,00	0,00
		TOTAL ASEGURADO	$ 650.000.000,00	

INTERMEDIARIOS	TIPO	% PARTICIPACIÓN
C&S SEGUROS LTDA	AGENCIAS	100,00

DISTRIBUCIÓN COASEGURO				
COMPAÑÍA	TIPO COASEGURO	PÓLIZA LÍDER	CERTIF. LÍDER	% PARTICIPACIÓN
SEGUROS DEL ESTADO S. A.	CEDIDO			50

CONVENIO DE PAGO	DIRECTO EFECTIVO, Fecha de Pago: 21/10/2025

PRIMA BRUTA	$	0,00
DESCUENTOS	$	
EXTRA PRIMA		
PRIMA NETA	$	0,00
GASTOS EXP.	$	0,00
IVA	$	0,00
TOTAL A PAGAR	$	0,00

CONDICIONES GENERALES DE LA PÓLIZA

ES DE OBLIGATORIO CUMPLIMIENTO DILIGENCIAR EL FORMULARIO DE CONOCIMIENTO DEL CLIENTE, SUMINISTRAR INFORMACIÓN VERAZ Y VERIFICABLE Y REALIZAR ACTUALIZACIÓN DE DATOS POR LO MENOS ANUALMENTE (CIRCULAR EXTERNA 026 DE 2008 SUPERFINANCIERA).

CONSULTA LA AUTENTICIDAD DE ESTA PÓLIZA INGRESANDO A PRODUCTOS.MUNDIAL.SEGUROS.COM.CO DIGITA EL CÓDIGO DE SEGURIDAD QUE ENCUENTRAS EN LA PARTE SUPERIOR DE ESTE DOCUMENTO Y VIVE LA EXPERIENCIA DE ESTAR ASEGURADO CON EL RESPALDO DE SEGUROS MUNDIAL. TAMBIÉN PUEDES LLAMAR A LA LINEA NACIONAL 01 8000 111 935 - 327 47 12/13

EL TOMADOR Y/O ASEGURADO SEGÚN CORRESPONDA, SE COMPROMETE A PAGAR LA PRIMA DENTRO DE LOS 30 DÍAS CONTADOS A PARTIR DEL INICIO DE VIGENCIA DE LA PÓLIZA.
DE ACUERDO CON EL ARTÍCULO 1068 DEL CÓDIGO DE COMERCIO, MODIFICADO POR EL ARTÍCULO 82 DE LA LEY 45 DE 1990, **LA MORA EN EL PAGO DE LA PRIMA DE LA PRESENTE PÓLIZA O DE LOS CERTIFICADOS O ANEXOS QUE SE EXPIDAN CON FUNDAMENTO EN ELLA PRODUCIRÁ LA TERMINACIÓN AUTOMÁTICA DEL CONTRATO Y DARÁ DERECHO A LA COMPAÑÍA DE SEGUROS PARA EXIGIR EL PAGO DE LA PRIMA DEVENGADA Y DE LOS GASTOS CAUSADOS POR LA EXPEDICIÓN DE LA PÓLIZA.**
EN MI CALIDAD COMO TOMADOR DE LA PÓLIZA INDICADA EN ESTA CARATULA, MANIFIESTO EXPRESAMENTE QUE HE TENIDO A MI DISPOSICIÓN LAS CONDICIONES GENERALES DE LA PÓLIZA MANIFIESTO ADEMÁS, QUE DURANTE EL PROCESO DE NEGOCIACIÓN, ANTICIPADAMENTE ME HAN SIDO EXPLICADAS POR LA COMPAÑÍA Y/O POR EL INTERMEDIARIOS DE SEGUROS AQUÍ INDICADO, SOBRE LAS EXCLUSIONES Y ALCANCES Y CONTENIDOS DE LA COBERTURA, ASI COMO LAS GARANTÍAS, EN VIRTUD DE TAL ENTENDIMIENTO, LAS ACEPTO Y DECIDO TOMARLA PÓLIZA DE SEGUROS CONTENIDA EN ESTE DOCUMENTO.

Firma Autorizada - Compañía Mundial De Seguros S.A.
ANGELA MUNAR - VICEPRESIDENTE DE PRODUCTO

TOMADOR

Lineas de Atención al Cliente:
- Nacional: **01 8000 111 935**
- Bogotá: **327 4712 - 327 4713**

VIGILADO SUPERINTENDENCIA FINANCIERA DE COLOMBIA

Cumplimos los sueños de nuestro planeta reciclando responsablemente.
Protege el medio ambiente evitando la impresión de este documento.

AFILIADOS A LA CÁMARA COLOMBIANA DE LA INFRAESTRUCTURA Y PISA - AIP

seguros mundial®

tu compañía siempre

NIT 860.037.013-6
SOMOS GRANDES CONTRIBUYENTES
IVA RÉGIMEN COMÚN - AUTORETENEDORES

COMPAÑÍA MUNDIAL DE SEGUROS S.A.
DIRECCIÓN GENERAL CALLE 33 N. 6B - 24 PISOS 1, 2 Y 3 - BOGOTÁ
TELÉFONO: 2855600 FAX 2851220 - **WWW.SEGUROSMUNDIAL.COM.CO**

ANEXO DE MODIFICACION DE POLIZA DE SEGURO DE

RESPONSABILIDAD CIVIL EXTRACONTRACTUAL

VERSION CLAUSULADO 30-03-2021-1317-P-06-PPSUS8R000000027-D00I

No. PÓLIZA	NB-100093802	No. ANEXO	4	No. CERTIFICADO	72628760	No. RIESGO	
TIPO DE DOCUMENTO				FECHA DE EXPEDICIÓN	21/10/2025	SUC. EXPEDIDORA	BOGOTA

VIGENCIA DESDE		VIGENCIA HASTA		DÍAS	VIGENCIA DEL CERTIFICADO DESDE		VIGENCIA DEL CERTIFICADO HASTA	
00:00 Horas Del	24/12/2024	24:00 Horas Del	06/05/2026		N/A	N/A	N/A	N/A

CONDICIONES PARTICULARES

JUAN DE DIOS E INSTITUTO MATERNO INFANTIL EN LA CIUDAD DE BOGOTÁ D.C., DECLARADO BIEN DE INTERÉS CULTURAL DEL ÁMBITO NACIONAL, DE CONFORMIDAD CON LO ESTABLECIDO EN EL PRESENTE CONTRATO.

ASEGURADO ADICIONAL: SE TENDRÁ A MINISTERIO DE LAS CULTURAS LAS ARTES Y LOS SABERES COMO ASEGURADO ADICIONAL, SIEMPRE Y CUANDO SE LIMITE A LAS INDEMNIZACIONES QUE SE VEA OBLIGADO A PAGAR EN FAVOR DE TERCEROS POR LOS DAÑOS CAUSADOS ÚNICA Y EXCLUSIVAMENTE POR EL CONTRATISTA CONSORCIO OBRAS HOSPITAL DOMO , EN ESTE SENTIDO SE EXCLUYE LA R.C. PROPIA E INDEPENDIENTE DE MINISTERIO DE LAS CULTURAS LAS ARTES Y LOS SABERES

BENEFICIARIO ADICIONAL : ADICIONALMENTE, SE TENDRÁ A MINISTERIO DE LAS CULTURAS LAS ARTES Y LOS SABERES COMO BENEFICIARIO SI, PARA EFECTOS DEL SINIESTRO, PUEDE SER CONSIDERADO COMO UN TERCERO. EN ESTE SENTIDO, SE EXCLUYE CUALQUIER TIPO DE RESPONSABILIDAD CIVIL DE NATURALEZA CONTRACTUAL

EL TOMADOR AFIANZADO DE LA PRESENTE PÓLIZA ES:
INTEGRANTE 1 GRUPO TITANIUM SAS NIT: 900.749.719 7 (PART. 90%)
INTEGRANTE 2 DOMO ACUSTICA SAS NIT: 900.499.791 4 (PART. 10,0 %)
QUIENES CONFORMAN EL (CONSORCIO OBRAS HOSPITAL DOMO)
DEDUCIBLES:

AMPARO	DEDUCIBLES
AMPARO BASICO - PREDIOS, LABORES Y OPERACIONES	10.00 % SOBRE EL VALOR DE LA PERDIDA - Minimo: 2.00 SMMLV
CONTRATISTAS Y SUBCONTRATISTAS	10.00 % SOBRE EL VALOR DE LA PERDIDA - Minimo: 2.00 SMMLV
VEHICULOS PROPIOS Y NO PROPIOS	10.00 % SOBRE EL VALOR DE LA PERDIDA - Minimo: 2.00 SMMLV
PATRONAL	10.00 % SOBRE EL VALOR DE LA PERDIDA - Minimo: 2.00 SMMLV

"Con la emisión de la póliza se entiende que se autoriza a Seguros Mundial para que realice gestión de cobranza en caso de que aplique, a través de los siguientes canales: correo electrónico, llamada, SMS y WhatsApp. No obstante, en cualquier momento podrá solicitar la exclusión de alguno estos canales por medio de:
Página web: www.segurosmundial.com.co
Correo electrónico: mundial@segurosmundial.com.co
Líneas de atención: Bogotá (+601) 3274712 - (+601) 3274713 Nacional 018000111935"

VIGILADO SUPERINTENDENCIA FINANCIERA DE COLOMBIA

Cumplimos los sueños de nuestro planeta reciclando responsablemente.
Protege el Medio Ambiente evitando la impresión de este documento.

AFILIADOS A LA CÁMARA COLOMBIANA DE LA INFRAESTRUCTURA Y PASA - APF

seguros mundial®

Mundial de Seguros S.A.
860.037.013-6

Recibo de Pago

- CLIENTE-

Referencia de Pago No.	72628760

Fecha de Facturación	21/10/2025	
ANEXO DE MODIFICACION DE POLIZA DE SEGURO DE RESPONSABILIDAD CIVIL EXTRACONTRACTUAL		
Póliza No.	NB–100093802	
Periodo Facturado	24/12/2024	06/05/2026

Fecha Límite de Pago	20/11/2025
Prima (incluye gastos de expedición)	00,00
IVA	00,00
VALOR TOTAL A PAGAR $	00,00

EFECTIVO $

Datos del Cliente

Nombre / Razón Social	CONSORCIO OBRAS HOSPITAL DOMO
CR 55 NO. 152 B – 68 P 1303	901898730
Intermediario	C&S SEGUROS LTDA

Cheque

Banco	No Cuenta	No Cheque	Valor Cheque
TOTAL			

Apreciado Cliente:

1. No se aceptan pagos parciales.
2. Al realizar su pago de forma presencial (ante el cajero del banco) **UNICAMENTE** presente esta boleta de recaudo para garantizar la correcta referenciación del pago.
3. Si esta boleta no ha sido recaudada efectivamente el **20/11/2025** se aplicará la clausula de terminación automática especifiada en el condicionado de la póliza y en la carátula de esta (artículo1068 código de comercio)
4. Si realiza su pago en cheque o de forma mixta (efectivo y cheque), solamente gire cheque local a nombre de **PATRIMONIOS AUTÓNOMOS CREDICORP CAPITAL FIDUCIARIA Nit 900531292-7,** al respaldo endóselo correctame y diligencie los datos del girador (nombre, NIT, teléfono) y el número de referencia de esta boleta. En caso de devolución del cheque se cobrará sanción del 20% de acuerdo con lo establecido en el artículo 731 del código de comercio. **NO SE ACEPTAN CHEQUES DE OTRAS PLAZAS.**
5. Para realizar el pago a través del botón PSE, ingrese a nuestra página web **www.segurosmundial.com.co** en la imagen de PSE haga clic y continúe el proceso de pago.

ESPACIO PARA EL TIMBRE

VÁLIDO COMO RECIBO DE PAGO

- BANCO -

Referencia de Pago No.	72628760

Fecha de Facturación	21/10/2025	
ANEXO DE MODIFICACION DE POLIZA DE SEGURO DE RESPONSABILIDAD CIVIL EXTRACONTRACTUAL		
Póliza No.	NB–100093802	
Periodo Facturado	24/12/2024	06/05/2026

Fecha Límite de Pago	20/11/2025
Prima (incluye gastos de expedición)	00,00
IVA	00,00
VALOR TOTAL A PAGAR $	00,00

EFECTIVO $

Datos del Cliente

Nombre / Razón Social	CONSORCIO OBRAS HOSPITAL DOMO
CR 55 NO. 152 B – 68 P 1303	901898730
Intermediario	C&S SEGUROS LTDA

Cheque

Banco	No Cuenta	No Cheque	Valor Cheque
TOTAL			

Corresponsales OPCIÓN1

(415)7709998434219(8020)000000072628760(3900)000000000000(96)20251120

Bancos Corresponsales OPCIÓN 2

(415)7709998039933(8020)031594(8020)229900726287 60(3900)000000000000(96)20251120

VIGILADO SUPERINTENDENCIA FINANCIERA DE COLOMBIA

Recibo de Pago

Mundial de Seguros S.A.
860.037.013-6

INFORMACIÓN DE PAGO

A continuación te brindamos información de los distintos medios de pago que tendrás a disposición:

OPCIÓN 1

CORRESPONSALES

Carulla · grupo éxito · efecty · edeq · Bancolombia Corresponsal Bancario · Punto de pago · Mercar · 4-72

OPCIÓN 2

BANCOS

Scotiabank · DAVIVIENDA · Banco de Bogotá · Bancolombia · Banco de Occidente

CORRESPONSALES

puntored — Te damos más

VIGILADO SUPERINTENDENCIA FINANCIERA DE COLOMBIA

Tu compañía siempre

ANEXO 3. PRESUPUESTO

ACTA DE MAYORES Y MENORES CANTIDADES DE OBRA No. 004

CONTRATISTA: CONSORCIO OBRAS HOSPITAL DOMO
INTERVENTOR: CONSULTEC SAS
CONTRATO No: 4343-2024
VALOR: $ 7.557.696.614,00
OBRA: EDIFICIO JARDIN INFANTIL
MUNICIPIO: BOGOTÁ, D.C.
FECHA: 6/12/2025

1. ITEM	2. CONDICIONES CONTRACTUALES					3. MODIFICACIONES						4. CONDICIONES ACTUALIZADAS		JUSTIFICACIÓN
						ANTERIORES			PRESENTE ACTA					
	DESCRIPCION	UNID.	V. UNITARIO	CANT	V. TOTAL	+/-	CANT	V. TOTAL	+/-	CANT	V. TOTAL	CANT	V. TOTAL	
UNIDAD DE EJECUCIÓN: BLOQUE 1					**$ 1.530.538.925,00**			**$ 1.880.634.812,00**			**-$ 613.704.332,00**		**$ 1.268.478.022,00**	
COMPONENTE 1	**PRECONSTRUCCIÓN - ESTUDIOS DE DETALLE**				**$ 48.515.597,00**			**$ 52.994.626,00**			**$ -**		**$ 52.994.626,00**	
01.01	**PRECONSTRUCCIÓN - ESTUDIOS DE DETALLE**				$ 48.515.597,00			$ 52.994.626,00			$ -		$ 52.994.626,00	
01.01.01	APROPIACIÓN DE DISEÑOS	M2	$ 47.209,00	833,99	$ 39.371.995,00	+	928,87	$ 43.851.024,00	=	0,00	$ -	928,87	$ 43.851.024,00	
01.01.02	VERIFICACIÓN LEVANTAMIENTO TOPOGRÁFICO DEL INMUEBLE	UND	$ 9.143.602,00	1,00	$ 9.143.602,00	=	1,00	$ 9.143.602,00	=	0,00	$ -	1,00	$ 9.143.602,00	
COMPONENTE 2	**ACTIVIDADES PRELIMINARES**				**$ 119.817.844,00**			**$ 54.122.231,00**			**$ -**		**$ 54.122.231,00**	
02.01	**PRELIMINARES**				$ 119.817.844,00			$ 54.122.231,00			$ -		$ 54.122.231,00	
02.01.01	LOCALIZACIÓN, TRAZADO Y REPLANTEO MANUAL (ALTIMETRÍA: COTAS NEGRAS, COTAS DE SUBRASANTE, COTAS DE RELLENOS, COTAS RASANTES, REDES, ETC.; PLANIMETRÍA: EJES, ABSCISADO, DETALLES). INCLUYE TODOS LOS ELEMENTOS Y ACCESORIOS NECESARIOS PARA SU CORRECTA EJECUCION.	M2	$ 6.958,00	2.816,55	$ 19.597.555,00	-	2815,25	$ 19.588.496,00	=	0,00	$ -	2.815,25	$ 19.588.496,00	
02.01.02	CERRAMIENTO PROVISIONAL CON ESTRUCTURA METÁLICA, LÁMINA GALVANIZADA LISA CON BAÑO DE ZINC Y ROTULACIÓN CON VINILO LAMINADO	M	$ 227.152,00	211,76	$ 48.101.708,00	-	0,00	$ -	=	0,00	$ -	0,00	$ -	
02.01.04	VALLA INFORMATIVA EN LONA DE 2,50X1,5M. IMPRESA FULL COLOR. ESTRUCTURA EN MADERA. (INCLUYE TODOS LOS ELEMENTOS PARA SU INSTALACIÓN, INCLUYE DESMOTE Y RETIRO A LA TERMINACION DE LA OBRA)	UND	$ 566.700,00	1,00	$ 566.700,00	=	1,00	$ 566.700,00	=	0,00	$ -	1,00	$ 566.700,00	
02.01.06	PUERTA DOBLE HOJA EN LÁMINA TEJA DE ZINC 6,00X2,40 M Y ESTRUCTURA EN MADERA, PARA ACCESO DE OBRA	UND	$ 587.140,00	1,00	$ 587.140,00	=	1,00	$ 587.140,00	=	0,00	$ -	1,00	$ 587.140,00	
02.01.07	PUERTA PROVISIONAL DE ACCESO PEATONAL 1,00X2,40M EN LÁMINA TEJA DE ZINC Y ESTRUCTURA EN MADERA	UND	$ 152.420,00	1,00	$ 152.420,00	=	1,00	$ 152.420,00	=	0,00	$ -	1,00	$ 152.420,00	
02.01.08	CÁRCAMO LAVA LLANTAS ESTRUCTURA EN CONCRETO DE 4000 PSI REFORZADO CON SECCIÓN EXTERNA DE 60X60CM Y SECCIÓN INTERNA 30X50CM. INCLUYE FORMALETA, REJILLA METÁLICA Y REFUERZO	M	$ 823.464,00	8,00	$ 6.587.712,00	-	0,00	$ -	=	0,00	$ -	0,00	$ -	
02.01.09	CONTROL DE ACCESO PROVISIONAL DE OBRA, CASETA DE CELADURÍA.	UND	$ 3.230.495,00	1,00	$ 3.230.495,00	=	1,00	$ 3.230.495,00	=	0,00	$ -	1,00	$ 3.230.495,00	
02.01.10	ASEO INICIAL, RETIRO DE ESCOMBROS.	M2	$ 4.909,00	2.816,55	$ 13.826.444,00	-	931,19	$ 4.571.212,00	=	0,00	$ -	931,19	$ 4.571.212,00	
02.01.11	FUMIGACIÓN INICIAL ÁREAS DE TRABAJO CON HERBICIDA. INCLUYE RETIRO DE MALEZA EN LAS FACHADAS	M2	$ 1.710,00	2.816,55	$ 4.816.301,00	-	2815,25	$ 4.814.078,00	=	0,00	$ -	2.815,25	$ 4.814.078,00	
02.01.12	CONTROL DE ROEDORES CON CEBO Y RATICIDA	UND	$ 31.282,00	80,00	$ 2.502.560,00	-	20,00	$ 625.640,00	=	0,00	$ -	20,00	$ 625.640,00	
02.01.17	INVENTARIO FORESTAL PARA INDIVIDUOS ARBÓREOS, INCLUYE: ELABORACIÓN DE FICHAS TÉCNICAS, PLANOS GEORREFERENCIADOS, CONSIGNACIÓN PAGO POR EVALUACIÓN Y RADICACIÓN DE DOCUMENTOS ANTE LA SECRETARÍA DE AMBIENTE.	UND	$ 130.718,00	8,00	$ 1.045.744,00	=	8,00	$ 1.045.744,00	=	0,00	$ -	8,00	$ 1.045.744,00	
02.01.21	PROTECCIÓN DE ÁRBOLES EN EL PERIMETRO DE LA INTERVENCIÓN. H=1 M	UND	$ 23.836,00	8,00	$ 190.688,00	-	7,00	$ 166.852,00	=	0,00	$ -	7,00	$ 166.852,00	
02.01.22	DESINFECCIÓN INICIAL ÁREAS DE TRABAJO POR MEDIO DE AGUA, JABÓN NEUTRO, ÁCIDO MURIÁTICO Y/O ÁCIDO OXÁLICO	M2	$ 3.895,00	2.816,55	$ 10.970.462,00	-	1293,92	$ 5.039.818,00	=	0,00	$ -	1.293,92	$ 5.039.818,00	
02.01.24	DISEÑO ESTRUCTURAL SOBRE CUBIERTA TEMPORAL	M2	$ 2.730,00	810,76	$ 2.213.375,00	-	536,68	$ 1.465.136,00	=	0,00	$ -	536,68	$ 1.465.136,00	
02.01.25	ADECUACIÓN DE VÍA PARA LA CIRCULACIÓN DE VEHÍCULOS Y PERSONAL DE OBRA. ANCHO 3,5 M. INCLUYE PREPARACIÓN DE SUPERFICIE, NIVELACIÓN CON RECEBO COMPACTADO, ACABADO, SEÑALIZACIÓN, PALETERO Y LAS REPARACIONES NECESARIAS	M	$ 271.427,00	20,00	$ 5.428.540,00	+	45,20	$ 12.268.500,00	=	0,00	$ -	45,20	$ 12.268.500,00	
COMPONENTE 3	**DESMONTES Y DEMOLICIONES**				**$ 256.623.483,00**			**$ 332.957.377,00**			**$ 19.448.327,00**		**$ 352.405.702,00**	
03.01	**DESMONTES Y RETIROS**				$ 30.734.813,00			$ 59.032.437,00			$ 10.606.205,00		$ 69.638.643,00	
03.01.02	DESMONTAJE ALFAJÍAS EN LADRILLO. INCLUYE RETIRO Y DISPOSICIÓN A SITIO AUTORIZADO POR LA AUTORIDAD AMBIENTAL COMPETENTE	M	$ 15.518,00	23,915	$ 371.113,00	-	6,58	$ 102.108,00	=	0,00	$ -	6,58	$ 102.108,00	
03.01.03	DESMONTAJE DE ACCESORIOS E INCRUSTACIONES. INCLUYE RETIRO Y DISPOSICIÓN A SITIO AUTORIZADO POR LA AUTORIDAD AMBIENTAL COMPETENTE	UND	$ 3.678,00	18,00	$ 66.204,00	-	4,00	$ 14.712,00	-	1,00	-$ 3.678,00	3,00	$ 11.034,00	Se disminuye la cantidad de acuerdo con las necesidades técnicas, y a las cantidades encontradas durante la ejecución de la obra
03.01.04	DESMONTAJE DE APARATOS SANITARIOS. INCLUYE GRIFERÍA Y ELEMENTOS ADOSADOS. INCLUYE RETIRO Y DISPOSICIÓN A SITIO AUTORIZADO POR LA AUTORIDAD AMBIENTAL COMPETENTE	UND	$ 20.640,00	22,00	$ 454.080,00	-	2,00	$ 41.280,00	+	2,00	$ 41.280,00	4,00	$ 82.560,00	Se aumenta la cantidad de acuerdo con las necesidades técnicas, y a las cantidades encontradas durante la ejecución de la obra
03.01.05	DESMONTAJE DE AIRE ACONDICIONADO EN VENTANERÍA. INCLUYE RETIRO Y DISPOSICIÓN A SITIO AUTORIZADO POR LA AUTORIDAD AMBIENTAL COMPETENTE	UND	$ 47.093,00	1,00	$ 47.093,00	-	0,00	$ -	=	0,00	$ -	0,00	$ -	
03.01.06	DESMONTAJE DE BARANDILLAS METÁLICAS EN VENTANAS EPROM=2CM Y HMAX=2.7M. INCLUYE RETIRO Y DISPOSICIÓN A SITIO AUTORIZADO POR LA AUTORIDAD AMBIENTAL COMPETENTE	M	$ 7.268,00	5,75	$ 41.791,00	-	0,00	$ -	=	0,00	$ -	0,00	$ -	
03.01.07	DESMONTAJE DE CABALLETES EN FIBROCEMENTO. INCLUYE RETIRO Y DISPOSICIÓN A SITIO AUTORIZADO POR LA AUTORIDAD AMBIENTAL COMPETENTE	M	$ 7.490,00	146,49	$ 1.097.210,00	-	20,17	$ 151.073,00	=	0,00	$ -	20,17	$ 151.073,00	
03.01.08	DESMONTAJE DE CANALES, APLICA PARA CUALQUIER TIPO DE MATERIAL. INCLUYE RETIRO Y DISPOSICIÓN A SITIO AUTORIZADO POR LA AUTORIDAD AMBIENTAL COMPETENTE	M	$ 5.109,00	51,60	$ 263.624,00	+	111,64	$ 570.369,00	=	0,00	$ -	111,64	$ 570.369,00	
03.01.09	DESMONTAJE TRASLADO A ACOPIO PARA RETIRO DE OBRA DE CIELO RASO EXISTENTE (OTROS MATERIALES). INCLUYE RETIRO Y DISPOSICIÓN A SITIO AUTORIZADO POR LA AUTORIDAD AMBIENTAL COMPETENTE	M2	$ 13.896,00	359,89	$ 5.001.031,00	+	576,01	$ 8.004.235,00	=	0,00	$ -	576,01	$ 8.004.235,00	
03.01.10	DESMONTAJE DE DIVISIONES DE BAÑOS. INCLUYE RETIRO Y DISPOSICIÓN A SITIO AUTORIZADO POR LA AUTORIDAD AMBIENTAL COMPETENTE	M2	$ 4.331,00	6,50	$ 28.152,00	-	0,00	$ -	=	0,00	$ -	0,00	$ -	
03.01.11	DESMONTAJE DE DUCTOS DE AIRE ACONDICIONADO. INCLUYE RETIRO Y DISPOSICIÓN A SITIO AUTORIZADO POR LA AUTORIDAD AMBIENTAL COMPETENTE	M2	$ 14.532,00	1,50	$ 21.798,00	-	0,00	$ -	=	0,00	$ -	0,00	$ -	
03.01.12	DESMONTAJE DE RED ELÉCTRICA AÉREA A LA VISTA CON SELLADO PUNTO ELÉCTRICO. INCLUYE RETIRO Y DISPOSICIÓN A SITIO AUTORIZADO POR LA AUTORIDAD AMBIENTAL COMPETENTE	M2	$ 6.280,00	75,50	$ 474.140,00	+	584,18	$ 3.668.650,00	-	44,42	-$ 278.958,00	539,76	$ 3.389.693,00	Se disminuye la cantidad de acuerdo con las necesidades técnicas, y a las cantidades encontradas durante la ejecución de la obra
03.01.13	DESMONTAJE DE RED HIDRÁULICA AÉREA A LA VISTA CON SELLADO DE PUNTO HIDRÁULICO. INCLUYE RETIRO Y DISPOSICIÓN A SITIO AUTORIZADO POR LA AUTORIDAD AMBIENTAL COMPETENTE	M2	$ 7.538,00	75,50	$ 569.119,00	+	123,42	$ 930.340,00	-	14,06	-$ 105.984,00	109,36	$ 824.356,00	Se disminuye la cantidad de acuerdo con las necesidades técnicas, y a las cantidades encontradas durante la ejecución de la obra
03.01.14	DESMONTAJE DE RED SANITARIA AÉREA A LA VISTA CON SELLADO DE PUNTO SANITARIO. INCLUYE RETIRO Y DISPOSICIÓN A SITIO AUTORIZADO POR LA AUTORIDAD AMBIENTAL COMPETENTE	M2	$ 9.133,00	75,00	$ 684.975,00	+	123,42	$ 1.127.195,00	-	14,06	-$ 128.410,00	109,36	$ 998.785,00	Se disminuye la cantidad de acuerdo con las necesidades técnicas, y a las cantidades encontradas durante la ejecución de la obra
03.01.15	DESMONTAJE DE TANQUE AÉREO PLÁSTICO DE 1000 LT EN CUBIERTA. INCLUYE RETIRO Y DISPOSICIÓN A SITIO AUTORIZADO POR LA AUTORIDAD AMBIENTAL COMPETENTE	UND	$ 43.969,00	3,00	$ 131.907,00	-	0,00	$ -	=	0,00	$ -	0,00	$ -	
03.01.16	DESMONTAJE DE TEJA EN FIBROCEMENTO. INCLUYE RETIRO Y DISPOSICIÓN A SITIO AUTORIZADO POR LA AUTORIDAD AMBIENTAL COMPETENTE	M2	$ 14.878,00	128,68	$ 1.914.463,00	+	162,35	$ 2.415.443,00	+	0,08	$ 1.190,00	162,43	$ 2.416.634,00	Se aumenta la cantidad de acuerdo con las necesidades técnicas, y a las cantidades encontradas durante la ejecución de la obra
03.01.17	DESMONTAJE MUROS EN DRYWALL. INCLUYE RETIRO Y DISPOSICIÓN A SITIO AUTORIZADO POR LA AUTORIDAD AMBIENTAL COMPETENTE	M2	$ 11.244,00	10,00	$ 112.440,00	-	0,00	$ -	=	0,00	$ -	0,00	$ -	
03.01.18	DESMONTAJE TABLÓN DE ALERO. INCLUYE RETIRO Y DISPOSICIÓN A SITIO AUTORIZADO POR LA AUTORIDAD AMBIENTAL COMPETENTE	M	$ 4.083,00	29,14	$ 118.979,00	+	104,65	$ 427.286,00	=	0,00	$ -	104,65	$ 427.286,00	
03.01.19	DESMONTAJE Y RETIRO DE MADERAS NO RESISTENTES. INCLUYE RETIRO Y DISPOSICIÓN A SITIO AUTORIZADO POR LA AUTORIDAD AMBIENTAL COMPETENTE	M	$ 7.596,00	342,51	$ 2.601.668,00	+	1312,55	$ 9.970.130,00	+	1.474,27	$ 11.198.555,00	2.786,82	$ 21.168.685,00	Se aumenta la cantidad de acuerdo con las necesidades técnicas, y a las cantidades encontradas durante la ejecución de la obra
03.01.20	DESMONTAJE, CLASIFICACIÓN Y LIMPIEZA INICIAL DE TEJAS DE BARRO, INCLUYE RETIRO DE MORTERO DE PEGA, TRANSPORTE A SITIO DE ACOPIO Y RETIRO Y DISPOSICIÓN A SITIO AUTORIZADO POR LA AUTORIDAD AMBIENTAL COMPETENTE DE ELEMENTOS DAÑADOS Y/O EN MAL ESTADO Y/O ELEMENTOS RETIRADOS DE LA TEJA	M2	$ 27.861,00	258,99	$ 7.215.581,00	+	484,88	$ 13.509.242,00	-	0,09	-$ 2.507,00	484,79	$ 13.506.734,00	Se disminuye la cantidad de acuerdo con las necesidades técnicas, y a las cantidades encontradas durante la ejecución de la obra
03.01.21	DESMONTAJE, TRASLADO A ACOPIO PARA RETIRO DE OBRA DE CARPINTERÍA DE PUERTAS. INCLUYE RETIRO Y DISPOSICIÓN A SITIO AUTORIZADO POR LA AUTORIDAD AMBIENTAL COMPETENTE	UND	$ 65.885,00	27,00	$ 1.778.895,00	+	41,00	$ 2.701.285,00	=	0,00	$ -	41,00	$ 2.701.285,00	
03.01.22	DESMONTAJE, TRASLADO A ACOPIO PARA RETIRO DE OBRA DE CARPINTERÍA DE VENTANAS. INCLUYE RETIRO Y DISPOSICIÓN A SITIO AUTORIZADO POR LA AUTORIDAD AMBIENTAL COMPETENTE	UND	$ 58.433,00	42,00	$ 2.454.186,00	+	62,00	$ 3.622.846,00	=	0,00	$ -	62,00	$ 3.622.846,00	
03.01.23	DESMONTAJE, TRASLADO A ACOPIO PARA RETIRO DE OBRA DE PISO EXISTENTE (ADOQUÍN) ESPACIO PUBLICO. INCLUYE RETIRO Y DISPOSICIÓN A SITIO AUTORIZADO POR LA AUTORIDAD AMBIENTAL COMPETENTE	M2	$ 14.765,00	128,51	$ 1.897.450,00	+	192,01	$ 2.835.028,00	=	0,00	$ -	192,01	$ 2.835.028,00	
03.01.24	DESMONTAJE, TRASLADO A ACOPIO PARA RETIRO DE PISO BALDOSA EN CERÁMICA, PORCELANATO O SIMILAR. INCLUYE RETIRO Y DISPOSICIÓN A SITIO AUTORIZADO POR LA AUTORIDAD AMBIENTAL COMPETENTE	M2	$ 12.149,00	209,71	$ 2.547.706,00	+	428,63	$ 5.207.426,00	-	0,17	-$ 2.065,00	428,46	$ 5.205.361,00	Se disminuye la cantidad de acuerdo con las necesidades técnicas, y a las cantidades encontradas durante la ejecución de la obra
03.01.25	DESMONTAJE, TRASLADO A ACOPIO PARA RETIRO DE PISO EXISTENTE VIBRO PRENSADA 30X30. INCLUYE RETIRO Y DISPOSICIÓN A SITIO AUTORIZADO POR LA AUTORIDAD AMBIENTAL COMPETENTE	M2	$ 19.690,00	18,69	$ 368.006,00	+	163,45	$ 3.218.331,00	-	5,75	-$ 113.218,00	157,70	$ 3.105.113,00	Se disminuye la cantidad de acuerdo con las necesidades técnicas, y a las cantidades encontradas durante la ejecución de la obra
03.01.26	DESMONTE DE MOBILIARIO - JUEGOS INFANTILES. INCLUYE RETIRO Y DISPOSICIÓN A SITIO AUTORIZADO POR LA AUTORIDAD AMBIENTAL COMPETENTE	UND	$ 34.739,00	8,00	$ 277.912,00	-	2,00	$ 69.478,00	=	0,00	$ -	2,00	$ 69.478,00	
03.01.27	DESMONTE ZÓCALO. INCLUYE RETIRO Y DISPOSICIÓN A SITIO AUTORIZADO POR LA AUTORIDAD AMBIENTAL COMPETENTE	M2	$ 10.829,00	2,05	$ 22.199,00	-	0,00	$ -	=	0,00	$ -	0,00	$ -	
03.01.28	RETIRO DE REFLECTORES EN SENDERO PERIMETRAL. INCLUYE TRANSPORTE Y DISPOSICIÓN A SITIO APROBADO POR LA AUTORIDAD AMBIENTAL COMPETENTE	UND	$ 6.388,00	8,00	$ 51.104,00	=	8,00	$ 51.104,00	=	0,00	$ -	8,00	$ 51.104,00	
03.01.29	DESMONTAJE DE MESONES EN CONCRETO Y/O SIMILAR. INCLUYE RETIRO Y DISPOSICIÓN A SITIO AUTORIZADO POR LA AUTORIDAD AMBIENTAL COMPETENTE - METRO	M	$ 17.109,00	7,130	$ 121.987,00	+	23,08	$ 394.876,00	=	0,00	$ -	23,08	$ 394.876,00	
03.02	**DEMOLICIONES**				$ 225.888.670,00			$ 273.924.940,00			$ 8.842.122,00		$ 282.767.059,00	
03.02.02	DEMOLICIÓN DE TODO TIPO DE PAÑETES. INCLUYE TRANSPORTE Y DISPOSICIÓN A SITIO APROBADO POR LA AUTORIDAD AMBIENTAL COMPETENTE	M2	$ 12.048,00	275,58	$ 3.320.224,00	+	470,92	$ 5.673.644,00	+	186,91	$ 2.251.892,00	657,83	$ 7.925.536,00	Se aumenta la cantidad de acuerdo con las necesidades técnicas, y a las cantidades encontradas durante la ejecución de la obra
03.02.03	DEMOLICIÓN DE COLUMNAS. INCLUYE RETIRO DE ACERO DE REFUERZO, CARGUE, RETIRO Y DISPOSICIÓN DEL MATERIAL EN SITIO DEBIDAMENTE APROBADO POR LA AUTORIDAD COMPETENTE	M3	$ 232.343,00	0,18	$ 41.822,00	+	1,29	$ 299.868,00	-	1,00	-$ 232.488,00	0,29	$ 67.379,00	Se disminuye la cantidad de acuerdo con las necesidades técnicas, y a las cantidades encontradas durante la ejecución de la obra
03.02.04	DEMOLICIÓN COLUMNAS DE SECCIÓN 20X20CM O SIMILAR - ESTRUCTURA METÁLICA CON ELEVACIÓN PROMEDIO DE 3 METROS. INCLUYE RETIRO DE RESIDUOS A BOTADERO CERTIFICADO	UND	$ 50.179,00	2,00	$ 100.358,00	-	0,00	$ -	=	0,00	$ -	0,00	$ -	
03.02.05	DEMOLICIÓN DE PLACA DE CONTRAPISO EXISTENTE HMAX=0.18 METROS - DEMOLICIÓN DE ANDEN EN CONCRETO. INCLUYE RETIRO Y DISPOSICIÓN A SITIO AUTORIZADO POR LA AUTORIDAD AMBIENTAL COMPETENTE	M2	$ 30.172,00	259,00	$ 7.814.548,00	+	762,19	$ 22.996.797,00	-	193,44	-$ 5.836.472,00	568,75	$ 17.160.325,00	Se disminuye la cantidad de acuerdo con las necesidades técnicas, y a las cantidades encontradas durante la ejecución de la obra
03.02.06	DEMOLICIÓN DE PLACA DE ENTREPISO EXISTENTE H=0,20 METROS. INCLUYE RETIRO Y DISPOSICIÓN A SITIO AUTORIZADO POR LA AUTORIDAD AMBIENTAL COMPETENTE	M2	$ 37.059,00	20,20	$ 748.592,00	+	31,08	$ 1.151.794,00	=	0,00	$ -	31,08	$ 1.151.794,00	
03.02.07	DEMOLICIÓN DE ZAPATAS, (INCLUYE ALISTADO Y ACABADO EXISTENTE, CARGUE Y RETIRO DE ESCOMBROS A ZONA DE DISPOSICIÓN)	M3	$ 199.572,00	4,08	$ 814.254,00	-	0,50	$ 99.786,00	-	0,50	-$ 99.786,00	0,00	$ -	Se disminuye la cantidad de acuerdo con las necesidades técnicas, y a las cantidades encontradas durante la ejecución de la obra
03.02.08	DEMOLICIÓN DE DIVISIONES EN MAMPOSTERÍA EMAX=20CM. INCLUYE ELEMENTOS ADOSADOS NO RECUPERABLES. INCLUYE TRANSPORTE Y DISPOSICIÓN A SITIO APROBADO POR LA AUTORIDAD AMBIENTAL COMPETENTE	M2	$ 18.246,00	196,96	$ 3.593.659,00	+	1069,16	$ 19.507.893,00	-	199,58	-$ 3.641.537,00	869,58	$ 15.866.357,00	Se disminuye la cantidad de acuerdo con las necesidades técnicas, y a las cantidades encontradas durante la ejecución de la obra
03.02.09	DEMOLICIÓN DE DIVISIONES EN MAMPOSTERÍA E=DE 20 A 40CM. INCLUYE ELEMENTOS ADOSADOS NO RECUPERABLES. INCLUYE RETIRO Y DISPOSICIÓN A SITIO AUTORIZADO POR LA AUTORIDAD AMBIENTAL COMPETENTE	M2	$ 35.332,00	191,80	$ 6.776.678,00	-	48,34	$ 1.707.949,00	+	190,45	$ 6.728.979,00	238,79	$ 8.436.928,00	Se aumenta la cantidad de acuerdo con las necesidades técnicas, y a las cantidades encontradas durante la ejecución de la obra
03.02.10	DEMOLICIÓN DE DIVISIONES EN MAMPOSTERÍA E=DE 40 A 65CM. INCLUYE ELEMENTOS ADOSADOS NO RECUPERABLES. INCLUYE RETIRO Y DISPOSICIÓN A SITIO AUTORIZADO POR LA AUTORIDAD AMBIENTAL COMPETENTE	M2	$ 53.071,00	26,14	$ 1.387.276,00	+	37,07	$ 1.967.342,00	=	0,00	$ -	37,07	$ 1.967.342,00	
03.02.11	DEMOLICIÓN Y RETIRO ENCHAPES CERÁMICOS SOBRE MURO CUIDANDO LA NO DEMOLICIÓN DE LA ESTRUCTURA MURARIA. INCLUYE TRANSPORTE Y DISPOSICIÓN A SITIO APROBADO POR LA AUTORIDAD AMBIENTAL COMPETENTE	M2	$ 26.698,00	34,40	$ 918.411,00	+	278,34	$ 7.431.121,00	-	1,06	-$ 28.300,00	277,28	$ 7.402.821,00	Se disminuye la cantidad de acuerdo con las necesidades técnicas, y a las cantidades encontradas durante la ejecución de la obra
02.01.15	SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE SOBRECUBIERTA EN TEJA LÁMINA DE ZINC C35. INCLUYE ESTRUCTURA EN PERFILERÍA METÁLICA DEBIDAMENTE SOLDADA Y PINTADA, CONCRETO Y ACERO PARA PEDESTALES	M2	$ 247.142,00	810,76	$ 200.372.848,00	-	0,00	$ -	=	0,00	$ -	0,00	$ -	
NP 001	EMBALAJE Y TRATAMIENTO PARA EL MANEJO DE RESIDUOS GENERADOS POR EL DESMONTE DE TEJAS EN ABSBESTOCEMENTO. INCLUYE EPP ESPECIALES PARA EL MANERO DE LOS RESIDUOS.	M2	$ 34.651,00	0,00	$ -	+	133,84	$ 4.637.690,00	+	28,59	$ 990.672,00	162,43	$ 5.628.362,00	Se aumenta la cantidad de acuerdo con las necesidades técnicas, y a las cantidades encontradas durante la ejecución de la obra

NP 002	LEVANTAMIENTO TOPOGRÁFICO E INSPECCION DE REDES SANITARIAS SERVIDAS Y PLUVIALES DE LOS POZOS EXTERNOS DE LA EAAB UBICADOS EN LA CALLE 2 SUR DEL BARRIO SAN ANTONIO SUR	DIA	$ 1.136.317,00	0,00	$ -	+	2,00	$ 2.272.634,00	=	0,00	$ -	2,00	$ 2.272.634,00	
NP 003	DEMOLICIÓN DE PLACA DE CUBIERTA EN CONCRETO DE 7 CM DE ESPESOR CON MALLA ELECTROSOLDADA. INCLUYE RETIRO DE ESTERILLA DE GUADUA, LAMINAS METÁLICAS, MANTO ASFÁLTICO, Y RETIRO Y DISPOSICIÓN A SITIO AUTORIZADO POR LA AUTORIDAD AMBIENTAL COMPETENTE	M2	$ 33.141,00	0,00	$ -	+	191,54	$ 6.347.827,00	-	84,47	-$ 2.799.420,00	107,07	$ 3.548.407,00	Se disminuye la cantidad de acuerdo con las necesidades técnicas, y a las cantidades encontradas durante la ejecución de la obra
NP 004	CAMPAMENTO EN TEJA DE ZINC Y LOSA DE CONCRETO DE 2000 PSI, PARA ALMACEN Y ACOPIO DE MATERIALES Y ÁREA PARA SUBCONTRATISTAS	M2	$ 229.651,00	0,00	$ -	+	251,10	$ 57.666.285,00	-	134,50	-$ 30.888.978,00	116,60	$ 26.777.307,00	Se disminuye la cantidad de acuerdo con las necesidades técnicas, y a las cantidades encontradas durante la ejecución de la obra
NP 005	DESMONTE GUARDAESCOBA EN MADERA O PVC. INCLUYE RETIRO Y DISPOSICIÓN A SITIO AUTORIZADO POR LA AUTORIDAD AMBIENTAL COMPETENTE	M	$ 1.972,00	0,00	$ -	+	267,54	$ 527.579,00	+	95,26	$ 187.843,00	362,79	$ 715.422,00	Se aumenta la cantidad de acuerdo con las necesidades técnicas, y a las cantidades encontradas durante la ejecución de la obra
NP 007	DESMONTE MUROS EN SUPERBORD (2 CARAS). INCLUYE RETIRO Y DISPOSICIÓN A SITIO AUTORIZADO POR LA AUTORIDAD AMBIENTAL COMPETENTE	M2	$ 39.202,00	0,00	$ -	+	29,26	$ 1.147.051,00	-	2,17	-$ 85.068,00	27,09	$ 1.061.982,00	Se disminuye la cantidad de acuerdo con las necesidades técnicas, y a las cantidades encontradas durante la ejecución de la obra
NP 008	DESMONTE DE TEJA METÁLICA Y/O POLICARBONATO. INCLUYE RETIRO Y DISPOSICIÓN A SITIO AUTORIZADO POR LA AUTORIDAD AMBIENTAL COMPETENTE	M2	$ 14.878,00	0,00	$ -	+	30,31	$ 450.952,00	=	0,00	$ -	30,31	$ 450.952,00	
NP 009	DEMOLICIÓN DE PAÑETES DE ELEMENTOS LINEALES MAXIMO L.=0.60. INCLUYE TRANSPORTE Y DISPOSICIÓN A SITIO APROBADO POR LA AUTORIDAD AMBIENTAL COMPETENTE	M	$ 8.347,00	0,00	$ -	+	49,00	$ 409.003,00	-	49,00	-$ 409.003,00	0,00	$ -	Se disminuye la cantidad de acuerdo con las necesidades técnicas, y a las cantidades encontradas durante la ejecución de la obra
NP 010	DEMOLICIÓN DE VIGAS DE CIMENTACIÓN EN CONCRETO	M3	$ 151.245,00	0,00	$ -	+	7,50	$ 1.134.338,00	-	6,56	-$ 992.167,00	0,94	$ 142.170,00	Se disminuye la cantidad de acuerdo con las necesidades técnicas, y a las cantidades encontradas durante la ejecución de la obra
NP 011	DEMOLICIÓN DE VIGAS AEREAS EN CONCRETO	M3	$ 153.269,00	0,00	$ -	+	7,50	$ 1.149.518,00	-	5,51	-$ 844.512,00	1,99	$ 305.005,00	Se disminuye la cantidad de acuerdo con las necesidades técnicas, y a las cantidades encontradas durante la ejecución de la obra
NP 012	DESMONTE DE CERCHA METÁLICA EXISTENTE EN EL EDIFICIO BL2	M	$ 46.845,00	0,00	$ -	+	39,00	$ 1.826.955,00	+	80,86	$ 3.787.887,00	119,86	$ 5.614.842,00	Se aumenta la cantidad de acuerdo con las necesidades técnicas, y a las cantidades encontradas durante la ejecución de la obra
NP 013	CERRAMIENTO PROVISIONAL EN TELA POLISOMBRA CON PARALES EN MADERA ROLLIZA H=2,8	M	$ 15.084,00	0,00	$ -	+	150,00	$ 2.262.600,00	-	50,00	-$ 754.200,00	100,00	$ 1.508.400,00	Se disminuye la cantidad de acuerdo con las necesidades técnicas, y a las cantidades encontradas durante la ejecución de la obra
NP 026	SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE SOBRECUBIERTA EN TEJA LÁMINA DE ZINC C35. INCLUYE ESTRUCTURA EN ESTRUCTURA DE GUADUA PARA PROTECCION DE CUBIERTA EN BLOQUE No.1 PATRIMONIAL	M2	$ 296.477,00	0,00	$ -	+	422,00	$ 125.113.294,00	+	140,00	$ 41.506.780,00	562,00	$ 166.620.074,00	Se aumenta la cantidad de acuerdo con las necesidades técnicas, y a las cantidades encontradas durante la ejecución de la obra
NP 027	DISPOSICIÓN DEL RESIDUO ESPECIAL DENOMINADO PISO EN GRANULO DE CAUCHO RECICLADO SEGÚN CERTIFICADO DE DISPOSICIÓN	KG	$ 1.140,00	0,00	$ -	+	7143,00	$ 8.143.020,00	=	0,00	$ -	7.143,00	$ 8.143.020,00	
COMPONENTE 4	**EXCAVACIONES Y LLENOS**				**$ 28.043.091,00**			**$ 56.680.429,00**			**-$ 34.497.038,00**		**$ 22.183.391,00**	
04.01	**EXCAVACIONES**				$ 4.417.839,00			$ 4.186.887,00			-$ 1.119.620,00		$ 3.067.267,00	
04.01.01	EXCAVACIÓN MANUAL EN MATERIAL COMÚN. HASTA UNA ALTURA DE 2M. NO INCLUYE CARGUE RETIRO Y DISPOSICIÓN EN ZONA PERMITIDA POR LA AUTORIDAD COMPETENTE.	M3	$ 28.128,00	45,00	$ 1.265.760,00	-	34,00	$ 956.352,00	-	19,00	-$ 534.432,00	15,00	$ 421.920,00	Se disminuye la cantidad de acuerdo con las necesidades técnicas, y a las cantidades encontradas durante la ejecución de la obra
04.01.02	EXCAVACIÓN MANUAL EN RECEBO COMPACTADO PARA CIMIENTOS HASTA UNA ALTURA DE 2M. NO INCLUYE CARGUE RETIRO Y DISPOSICIÓN EN ZONA PERMITIDA POR LA AUTORIDAD COMPETENTE.	M3	$ 30.767,00	102,45	$ 3.152.079,00	+	105,00	$ 3.230.535,00	-	19,02	-$ 585.188,00	85,98	$ 2.645.347,00	Se disminuye la cantidad de acuerdo con las necesidades técnicas, y a las cantidades encontradas durante la ejecución de la obra
04.02	**LLENOS**				$ 5.833.236,00			$ 9.704.123,00			-$ 9.704.123,00		$ -	
04.02.01	RELLENO EN MATERIAL SELECCIONADO PROVENIENTE DE LA EXCAVACIÓN, COMPACTADO CADA 30CM, ALTURAS HASTA DE 2M.	M3	$ 53.081,00	35,14	$ 1.865.319,00	+	58,00	$ 3.078.698,00	-	58,00	-$ 3.078.698,00	0,00	$ -	Se disminuye la cantidad de acuerdo con las necesidades técnicas, y a las cantidades encontradas durante la ejecución de la obra
04.02.02	BASE GRANULAR COMPACTADA A MANO HASTA EL 95% DEL PROCTOR MODIFICADO, COMPACTADO EN CAPAS DE H=30CM	M3	$ 170.617,00	18,04	$ 3.077.931,00	+	30,00	$ 5.118.510,00	-	30,00	-$ 5.118.510,00	0,00	$ -	Se disminuye la cantidad de acuerdo con las necesidades técnicas, y a las cantidades encontradas durante la ejecución de la obra
04.02.03	RELLENO EN SUB BASE GRANULAR , ESTABILIZADO CON CEMENTO AL 4% PARA MEJORAMIENTO DE TERRENO SEGÚN DISEÑOS.	M3	$ 211.398,00	4,21	$ 889.986,00	+	7,13	$ 1.506.915,00	-	7,13	-$ 1.506.915,00	0,00	$ -	Se disminuye la cantidad de acuerdo con las necesidades técnicas, y a las cantidades encontradas durante la ejecución de la obra
04.03	**RETIROS**				$ 17.792.016,00			$ 42.789.419,00			-$ 23.673.295,00		$ 19.116.124,00	
04.03.01	RETIRO DE MATERIAL SOBRANTE DE EXCAVACIÓN, INCLUYE CARGUE Y DEPÓSITO EN LUGAR CERTIFICADO	M3	$ 39.476,00	52,67	$ 2.079.043,00	+	180,70	$ 7.133.313,00	-	180,70	-$ 7.133.313,00	0,00	$ -	Se disminuye la cantidad de acuerdo con las necesidades técnicas, y a las cantidades encontradas durante la ejecución de la obra
04.03.02	TRASIEGO DENTRO DE LA OBRA	M3	$ 88.804,00	176,94	$ 15.712.973,00	+	277,93	$ 24.681.296,00	-	277,93	-$ 24.681.296,00	0,00	$ -	Se disminuye la cantidad de acuerdo con las necesidades técnicas, y a las cantidades encontradas durante la ejecución de la obra
NP 019	RELLENO EN RECEBO B400	M3	$ 166.285,00	0,00	$ -	+	66,00	$ 10.974.810,00	+	48,96	$ 8.141.314,00	114,96	$ 19.116.124,00	Se aumenta la cantidad de acuerdo con las necesidades técnicas, y a las cantidades encontradas durante la ejecución de la obra
COMPONENTE 5	**ESTRUCTURAS EN CONCRETO**				**$ 161.807.403,00**			**$ 181.546.981,00**			**-$ 12.525.407,00**		**$ 169.021.574,00**	
05.01	**CIMENTACIÓN**				$ 137.812.414,00			$ 139.728.051,00			-$ 8.080.044,00		$ 131.648.007,00	
05.01.01	BASE DE LIMPIEZA EN CONCRETO POBRE DE 14MPA E=5CM	M2	$ 35.861,00	1,81	$ 64.908,00	+	103,68	$ 3.718.068,00	+	6,83	$ 244.931,00	110,51	$ 3.962.999,00	Se aumenta la cantidad de acuerdo con las necesidades técnicas, y a las cantidades encontradas durante la ejecución de la obra
05.01.02	SUMINISTRO E INSTALACIÓN CONCRETO CICLÓPEO DE F'C=21MPA. RELACIÓN 60% CONCRETO SIMPLE Y 40% PIEDRA RAJÓN	M3	$ 676.211,00	3,96	$ 2.677.796,00	-	0,00	$ -	+	1,38	$ 933.171,00	1,38	$ 933.171,00	Se aumenta la cantidad de acuerdo con las necesidades técnicas, y a las cantidades encontradas durante la ejecución de la obra
05.01.03	SUMINISTRO E INSTALACIÓN CONCRETO DE F'C=21MPA PARA ZAPATAS. (INCLUYE FORMALETA, VIBRADO Y DESMOLDEANTE. NO INCLUYE ACERO)	M3	$ 1.311.972,00	12,03	$ 15.783.023,00	+	16,25	$ 21.319.545,00	-	5,91	-$ 7.753.755,00	10,34	$ 13.565.790,00	Se disminuye la cantidad de acuerdo con las necesidades técnicas, y a las cantidades encontradas durante la ejecución de la obra
05.01.04	SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE CONCRETO F'C=21MPA PARA VIGAS DE CIMENTACIÓN (INCLUYE FORMALETA, VIBRADO Y DESMOLDEANTE. NO INCLUYE ACERO)	M3	$ 991.950,00	12,43	$ 12.333.245,00	+	24,05	$ 23.856.398,00	+	1,16	$ 1.150.662,00	25,21	$ 25.007.060,00	Se aumenta la cantidad de acuerdo con las necesidades técnicas, y a las cantidades encontradas durante la ejecución de la obra
05.01.05	PLACA DE CONTRAPISO DE E=0.12 EN CONCRETO DE F'C=21MPA. INCLUYE ELEMENTOS PARA SU CORRECTA FABRICACIÓN. NO INCLUYE ACERO DE REFUERZO.	M2	$ 373.583,00	277,41	$ 103.635.660,00	-	234,27	$ 87.519.289,00	-	11,59	-$ 4.329.827,00	222,68	$ 83.189.462,00	Se disminuye la cantidad de acuerdo con las necesidades técnicas, y a las cantidades encontradas durante la ejecución de la obra
05.01.06	CORTE Y SELLADO DE JUNTA EN PLACA DE CONTRAPISO (INCLUYE LIMPIEZA, SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE FONDO Y SELLANTE).	M	$ 18.943,00	87,16	$ 1.651.072,00	-	87,00	$ 1.648.041,00	+	95,89	$ 1.816.444,00	182,89	$ 3.464.485,00	Se aumenta la cantidad de acuerdo con las necesidades técnicas, y a las cantidades encontradas durante la ejecución de la obra
05.01.07	RECONFORMACIÓN DE CIMIENTO EN PIEDRA BAJO TÉCNICA "MURRIADO"	M2	$ 55.557,00	30,00	$ 1.666.710,00	=	30,00	$ 1.666.710,00	-	2,55	-$ 141.670,00	27,45	$ 1.525.040,00	Se disminuye la cantidad de acuerdo con las necesidades técnicas, y a las cantidades encontradas durante la ejecución de la obra
05.02	**COLUMNAS**				$ 9.029.926,00			$ 19.791.587,00			-$ 990.297,00		$ 18.801.290,00	
05.02.01	SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE CONCRETO 3000 PSI PARA PEDESTALES (INCLUYE FORMALETA, VIBRADO Y DESMOLDEANTE. NO INCLUYE ACERO)	M3	$ 1.126.323,00	0,20	$ 225.265,00	-	0,00	$ -	=	0,00	$ -	0,00	$ -	
05.02.02	SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE CONCRETO DE 21 MPA PARA COLUMNAS. (INCLUYE FORMALETA, VIBRADO. NO INCLUYE ACERO)	M3	$ 1.435.213,00	6,13	$ 8.804.661,00	+	13,79	$ 19.791.587,00	-	0,69	-$ 990.297,00	13,10	$ 18.801.290,00	Se disminuye la cantidad de acuerdo con las necesidades técnicas, y a las cantidades encontradas durante la ejecución de la obra
05.03	**VIGAS Y PLACAS**				$ 14.965.063,00			$ 22.027.343,00			-$ 3.455.066,00		$ 18.572.277,00	
05.03.01	VIGAS DE ENTREPISO EN CONCRETO DE 21 MPA. INCLUYE SECCIONES DE ANDAMIOS Y DEMÁS ELEMENTOS PARA SU CORRECTA FABRICACIÓN. NO INCLUYE ACERO DE REFUERZO	M3	$ 1.462.384,00	10,23	$ 14.965.063,00	+	14,55	$ 21.277.687,00	-	1,85	-$ 2.705.410,00	12,70	$ 18.572.277,00	Se disminuye la cantidad de acuerdo con las necesidades técnicas, y a las cantidades encontradas durante la ejecución de la obra
NP 022	JUNTA SÍSMICA DE ESTRUCTURA DE CONCRETO DE POLIESTIRENO EXPANDIDO E=1.5 CM	M	$ 4.516,00	0,00	$ -	+	166,00	$ 749.656,00	-	166,00	-$ 749.656,00	0,00	$ -	Se disminuye la cantidad de acuerdo con las necesidades técnicas, y a las cantidades encontradas durante la ejecución de la obra
COMPONENTE 6	**ACERO DE REFUERZO**				**$ 41.377.923,00**			**$ 101.533.079,00**			**-$ 2.636.627,00**		**$ 98.896.452,00**	
05.05	**ACERO DE REFUERZO**				$ 41.377.923,00			$ 101.533.079,00			-$ 2.636.627,00		$ 98.896.452,00	
05.05.01	SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE ACERO DE REFUERZO FY 60000 PSI. INCLUYE FIGURADO, CORTE Y AMARRE.	KG	$ 8.742,00	4.013,00	$ 35.081.646,00	+	9384,00	$ 82.034.928,00	+	1.167,35	$ 10.204.974,00	10.551,35	$ 92.239.902,00	Se aumenta la cantidad de acuerdo con las necesidades técnicas, y a las cantidades encontradas durante la ejecución de la obra
05.05.02	MALLA ELECTROSOLDADA 0.15X0.15 DIÁMETRO 6.5 MM (INCLUYE SUMINISTRO, FIJACIÓN E INSTALACIÓN)	KG	$ 8.497,00	741,00	$ 6.296.277,00	+	2294,71	$ 19.498.151,00	-	1.511,31	-$ 12.841.601,00	783,40	$ 6.656.550,00	Se disminuye la cantidad de acuerdo con las necesidades técnicas, y a las cantidades encontradas durante la ejecución de la obra
COMPONENTE 7	**RESTAURACIÓN DE CUBIERTA, CUBIERTA NUEVA Y ESTRUCTURA EN MADERA**				**$ 317.757.656,00**			**$ 447.035.249,00**			**-$ 57.154.136,00**		**$ 389.881.113,00**	
07.01	**RESTAURACIÓN CUBIERTA**				$ 11.134.377,00			$ 4.566.243,00			$ -		$ 4.566.243,00	
7.01.01	B02 - APLICACIÓN DE HERBICIDA Y RETIRO MANUAL DE CAPA VEGETAL Y MUSGO SOBRE CUBIERTA UNA VEZ SE ENCUENTRE SECO.	M2	$ 21.221,00	348,36	$ 7.392.548,00	-	0,00	$ -	=	0,00	$ -	0,00	$ -	
7.01.02	RECUPERACIÓN DE TEJA DE BARRO 60% (LAVADO, APLICACIÓN DE HIDRO PROTECCIÓN, ALISTADO PARA INSTALACIÓN)	M2	$ 9.317,00	310,78	$ 2.895.537,00	+	490,10	$ 4.566.243,00	=	0,00	$ -	490,10	$ 4.566.243,00	
7.01.03	LIMPIEZA Y MANTENIMIENTO DE CANAL PERIMETRAL EN MATERIAL GALVANIZADO. (RETIRO DE SUCIEDAD DEPOSITADA EN LA CANAL PERIMETRAL DEL EDIFICIO, REVISIÓN DE PUNTOS DE ANCLAJE, VERIFICACIÓN DE PENDIENTES Y APLICACIÓN DE ANTICORROSIVO Y ESMALTE DE ACABADO)	M	$ 16.679,00	50,74	$ 846.292,00	-	0,00	$ -	=	0,00	$ -	0,00	$ -	
07.02	**MADERA CUBIERTA**				$ 183.837.695,00			$ 377.350.880,00			-$ 4.838.835,00		$ 372.512.045,00	
07.02.01	VIGA LAMINADA E INMUNIZADA EN PINO (10 A 12) X 20. LONGITUD < 1,5 M (SOLERA, SOBRESOLERA). INCLUYE SUMINISTRO, TRASIEGO, CORTES, IZAJE, ENSAMBLE Y FIJACIÓN.	UND	$ 522.772,00	18,00	$ 9.409.896,00	=	18,00	$ 9.409.896,00	-	18,00	-$ 9.409.896,00	0,00	$ -	Se disminuye la cantidad de acuerdo con las necesidades técnicas, y a las cantidades encontradas durante la ejecución de la obra
07.02.02	VIGA LAMINADA E INMUNIZADA EN PINO (10 A 12) X 20. LONGITUD 3,0 M A 8,5 M (SOBRESOLERA, CUMBRERA, DIAGONAL). INCLUYE SUMINISTRO, TRASIEGO, CORTES, IZAJE, ENSAMBLE Y FIJACIÓN.	UND	$ 1.929.816,00	17,00	$ 32.806.872,00	+	42,50	$ 82.017.180,00	-	42,50	-$ 82.017.180,00	0,00	$ -	Se disminuye la cantidad de acuerdo con las necesidades técnicas, y a las cantidades encontradas durante la ejecución de la obra
07.02.03	POSTE EN EUCALIPTO INMUNIZADO, DIÁMETRO 11-12 CM. LONGITUD > 6 M (CORREA, LIMA HOYA). INCLUYE SUMINISTRO, TRASIEGO, CORTES, IZAJE, ENSAMBLE Y FIJACIÓN.	UND	$ 1.235.034,00	12,00	$ 14.820.408,00	+	133,36	$ 164.706.604,00	=	0,00	$ -	133,36	$ 164.706.604,00	
07.02.04	VIGA MACIZA E INMUNIZADA EN ABARCO (4 A 6) X 10. LONGITUD < 2 M (DIAGONAL, TORNAPUNTA). INCLUYE SUMINISTRO, TRASIEGO, CORTES, IZAJE, ENSAMBLE Y FIJACIÓN.	UND	$ 449.392,00	26,00	$ 11.684.192,00	+	58,00	$ 26.064.736,00	+	150,00	$ 67.408.800,00	208,00	$ 93.473.536,00	Se aumenta la cantidad de acuerdo con las necesidades técnicas, y a las cantidades encontradas durante la ejecución de la obra
07.02.05	POSTE EN EUCALIPTO INMUNIZADO, DIÁMETRO 9 CM. LONGITUD < 3 M (CORREA, DIAGONAL, PAR, SOBRE PAR). INCLUYE SUMINISTRO, TRASIEGO, CORTES, IZAJE, ENSAMBLE Y FIJACIÓN.	UND	$ 527.058,00	129,00	$ 67.990.482,00	-	98,00	$ 51.651.684,00	+	2,00	$ 1.054.116,00	100,00	$ 52.705.800,00	Se aumenta la cantidad de acuerdo con las necesidades técnicas, y a las cantidades encontradas durante la ejecución de la obra
07.02.06	LIMATÓN EN EUCALIPTO INMUNIZADO, DIÁMETRO 9 CM. LONGITUD 3 M A 5 M (CORREA, DIAGONAL, PAR, SOBRE PAR). INCLUYE SUMINISTRO, TRASIEGO, CORTES, IZAJE, ENSAMBLE Y FIJACIÓN.	UND	$ 725.013,00	65,00	$ 47.125.845,00	-	60,00	$ 43.500.780,00	+	25,00	$ 18.125.325,00	85,00	$ 61.626.105,00	Se aumenta la cantidad de acuerdo con las necesidades técnicas, y a las cantidades encontradas durante la ejecución de la obra
07.03	**CUBIERTA**				$ 122.785.584,00			$ 65.118.126,00			-$ 52.315.301,00		$ 12.802.825,00	
07.03.01	SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE CANALETA PERIMETRAL EN LÁMINA GALVANIZADA DE DESAGÜE DE AGUAS LLUVIAS (SIMILAR A EXISTENTE)	M	$ 63.069,00	135,02	$ 8.515.576,00	-	134,68	$ 8.494.133,00	=	0,00	$ -	134,68	$ 8.494.133,00	
07.03.02	SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE FLANCHE EN LAMINA GALVANIZADA CALIBRE 26 Y DESARROLLO DE 25 CM	M	$ 32.324,00	24,46	$ 790.645,00	=	24,46	$ 790.645,00	=	0,00	$ -	24,46	$ 790.645,00	
07.03.03	SUMINISTRO E INSTALACIÓN TABLÓN DE ALERO EN MACHIMBRE, ANCHO 50 CM	M	$ 89.157,00	37,27	$ 3.322.881,00	=	37,27	$ 3.322.881,00	=	0,00	$ -	37,27	$ 3.322.881,00	
07.03.05	SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE TEJA DE BARRO FALTANTE. INCLUYE MANTO ASFÁLTICO	M2	$ 125.665,00	739,08	$ 92.876.865,00	-	295,63	$ 37.150.746,00	-	294,63	-$ 37.025.081,00	1,00	$ 125.665,00	Se disminuye la cantidad de acuerdo con las necesidades técnicas, y a las cantidades encontradas durante la ejecución de la obra
07.03.08	INSTALACIÓN DE TEJA DE BARRO RECUPERADA. INCLUYE MANTO ASFÁLTICO	M2	$ 69.501,00	248,62	$ 17.279.617,00	-	221,00	$ 15.359.721,00	-	220,00	-$ 15.290.220,00	1,00	$ 69.501,00	Se disminuye la cantidad de acuerdo con las necesidades técnicas, y a las cantidades encontradas durante la ejecución de la obra
COMPONENTE 8	**RESTAURACIÓN DE MAMPOSTERÍA, FACHADAS Y MOLDURAS - MUROS (MAMPOSTERIA, LIVIANOS**				**$ 135.262.033,00**			**$ 169.719.467,00**			**-$ 136.749.692,00**		**$ 32.969.775,00**	
08.01	**RESTAURACIÓN MAMPOSTERÍA**				$ 22.353.720,00			$ 8.510.284,00			$ 5.468.717,00		$ 13.979.001,00	
08.01.01	RESTAURACIÓN INTEGRAL MAMPOSTERÍA EXISTENTE PARA SELLO DE GRIETAS O FISURAS CON APLICACIÓN DE RESINA EPÓXICA CONSOLIDANTE.	M	$ 19.950,00	1,48	$ 29.526,00	-	0,00	$ -	=	0,00	$ -	0,00	$ -	
08.01.02	LIMPIEZA CON JABÓN NEUTRO Y AGUA APLICADA POR GRAVEDAD Y MANUAL EN MURO INTERIOR	M2	$ 10.056,00	589,45	$ 5.927.509,00	-	0,00	$ -	=	0,00	$ -	0,00	$ -	
08.01.03	RESTITUCIÓN DE MAMPOSTERÍA MURO LADRILLO A LA VISTA CON MEDIO LADRILLO PRENSADO LIVIANO DE 6 CMS EN TONO TERRACOTA ACABADO DE JUNTA PÉRDIDA	M2	$ 111.321,00	16,39	$ 1.824.551,00	+	48,63	$ 5.413.763,00	+	60,32	$ 6.714.660,00	108,95	$ 12.128.423,00	Se aumenta la cantidad de acuerdo con las necesidades técnicas, y a las cantidades encontradas durante la ejecución de la obra
08.01.04	RETIRO MANUAL DE CAPA DE MUSGO Y/O CAPA VEGETAL CON MEDIOS MANUALES EN MUROS DE MAMPOSTERÍA, LIMPIEZA CON JABÓN NEUTRO Y APLICACIÓN DE HERBICIDA SOBRE SUPERFICIES.	M2	$ 19.469,00	589,43	$ 11.475.613,00	-	0,00	$ -	=	0,00	$ -	0,00	$ -	
08.01.05	SELLO QUÍMICO EN LOS MUROS DE MAMPOSTERÍA PARA CONTROLAR LA HUMEDAD ASCENDENTE. E=15CM	M	$ 25.469,00	121,58	$ 3.096.521,00	=	121,58	$ 3.096.521,00	-	48,92	-$ 1.245.943,00	72,66	$ 1.850.578,00	Se disminuye la cantidad de acuerdo con las necesidades técnicas, y a las cantidades encontradas durante la ejecución de la obra
08.02	**RESTAURACIÓN FACHADA**				$ 42.480.371,00			$ 37.123.968,00			-$ 36.818.563,00		$ 305.405,00	
08.02.01	FACHADA: RETIRO DE TUBERÍA PARASITA, LIMPIEZA MECÁNICA DEL ÁREA CON JABÓN NEUTRO Y RESTITUCIÓN DE MAMPUESTO.	M	$ 13.757,00	20,00	$ 275.140,00	=	20,00	$ 275.140,00	+	2,20	$ 30.265,00	22,20	$ 305.405,00	Se aumenta la cantidad de acuerdo con las necesidades técnicas, y a las cantidades encontradas durante la ejecución de la obra
08.02.02	APLICACIÓN DE HERBICIDA Y RETIRO MANUAL DE CAPA DE MUSGO Y/O CAPA VEGETAL EN FACHADAS UNA VEZ SE ENCUENTRE SECO. POR VEGETACIÓN INVASIVA.	M2	$ 14.494,00	369,56	$ 5.356.403,00	-	0,00	$ -	=	0,00	$ -	0,00	$ -	
08.02.03	MUROS EXTERNOS: LIMPIEZA EN SECO ESCOBILLADO MANUAL CON ESCOBA DE CERDA, SEGUIDO DE LIMPIEZA CON JABÓN NEUTRO, CLORURO DE BENZALCONIO Y AGUA SIN PRESIÓN, APLICACIÓN DE FUNGICIDA.	M2	$ 99.710,00	369,56	$ 36.848.828,00	=	369,56	$ 36.848.828,00	-	369,56	-$ 36.848.828,00	0,00	$ -	Se disminuye la cantidad de acuerdo con las necesidades técnicas, y a las cantidades encontradas durante la ejecución de la obra
08.03	**RESTAURACIÓN MOLDURAS**				$ 25.428.236,00			$ 14.942.904,00			-$ 13.814.859,00		$ 1.128.046,00	
08.03.01	MOLDURAS 5X5CM: RETIRO DE SECCIÓN AFECTADA, ELABORACIÓN DE MOLDE EN YESO SEGÚN FORMATO EXISTENTE, RESTITUCIÓN DE LA PIEZA COMPLETA.	M	$ 254.387,00	51,99	$ 13.225.580,00	=	51,99	$ 13.225.580,00	-	51,99	-$ 13.225.580,00	0,00	$ -	Se disminuye la cantidad de acuerdo con las necesidades técnicas, y a las cantidades encontradas durante la ejecución de la obra
08.03.02	MOLDURAS EXTERNAS: LIMPIEZA MECÁNICA CON ESCOBILLADO EN SECO, SEGUIDO DE LIMPIEZA CON JABÓN NEUTRO Y AGUA SIN PRESIÓN, APLICACIÓN DE FUNGICIDA.	M2	$ 13.368,00	35,75	$ 477.906,00	+	61,21	$ 818.255,00	-	61,21	-$ 818.255,00	0,00	$ -	Se disminuye la cantidad de acuerdo con las necesidades técnicas, y a las cantidades encontradas durante la ejecución de la obra
08.03.03	PROTECCIÓN TEMPORAL DE MOLDURAS	M	$ 94.597,00	114,44	$ 10.825.681,00	-	0,00	$ -	=	0,00	$ -	0,00	$ -	
08.03.04	MOLDURA DE CUBIERTA EN MAMPOSTERÍA 20X25CM	M	$ 33.673,00	26,70	$ 899.069,00	=	26,70	$ 899.069,00	+	6,80	$ 228.976,00	33,50	$ 1.128.046,00	Se aumenta la cantidad de acuerdo con las necesidades técnicas, y a las cantidades encontradas durante la ejecución de la obra
08.04	**RESTAURACIÓN ZÓCALOS**				$ 1.231.110,00			$ -			$ -		$ -	
08.04.01	RESTITUCIÓN DE ZÓCALO EN CONCRETO H=25CM	M	$ 58.181,00	21,16	$ 1.231.110,00	-	0,00	$ -	=	0,00	$ -	0,00	$ -	
08.05	**MAMPOSTERÍA**				$ 31.863.743,00			$ 79.228.627,00			-$ 65.842.340,00		$ 13.386.286,00	

08.05.01	MURO EN MAMPOSTERÍA BLOQUE NO. 2 (06X10X20). LADRILLO A LA VISTA E=10CM	M2	$ 83.088,00	101,23	$ 8.410.998,00	-	3,78	$ 314.073,00	+	54,28	$ 4.510.017,00	58,06	$ 4.824.089,00	Se aumenta la cantidad de acuerdo con las necesidades técnicas, y a las cantidades encontradas durante la ejecución de la obra
08.05.03	MURO EN MAMPOSTERÍA BLOQUE NO 5 (12X20X30) E=12CM	M2	$ 60.618,00	160,73	$ 9.742.828,00	-	117,94	$ 7.149.287,00	-	117,94	-$ 7.149.287,00	0,00	$ -	Se disminuye la cantidad de acuerdo con las necesidades técnicas, y a las cantidades encontradas durante la ejecución de la obra
08.05.04	MURO LADRILLO A LA VISTA CON NÚCLEO EN BLOQUE NO. 5. ESPESOR EMAX=30 CM. INCLUYE MORTERO DE PEGA	M2	$ 141.032,00	56,57	$ 7.978.180,00	+	482,67	$ 68.071.915,00	-	482,67	-$ 68.071.915,00	0,00	$ -	Se disminuye la cantidad de acuerdo con las necesidades técnicas, y a las cantidades encontradas durante la ejecución de la obra
05.01.08	CONSTRUCCIÓN ANCLAJES (L= 0,10 M - D =3/8"). INCLUYE ACERO DE REFUERZO	UND	$ 14.126,00	18,00	$ 254.268,00	+	120,00	$ 1.695.120,00	+	367,00	$ 5.184.242,00	487,00	$ 6.879.362,00	Se aumenta la cantidad de acuerdo con las necesidades técnicas, y a las cantidades encontradas durante la ejecución de la obra
05.01.09	CONSTRUCCIÓN ANCLAJES (L MAX = 0,15 M - D =1/2"). INCLUYE ACERO DE REFUERZO.	UND	$ 17.563,00	63,00	$ 1.106.469,00	+	64,00	$ 1.124.032,00	-	64,00	-$ 1.124.032,00	0,00	$ -	Se disminuye la cantidad de acuerdo con las necesidades técnicas, y a las cantidades encontradas durante la ejecución de la obra
05.05.01	SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE ACERO DE REFUERZO FY 60000 PSI. INCLUYE FIGURADO, CORTE Y AMARRE.	KG	$ 8.742,00	500,00	$ 4.371.000,00		100,00	$ 874.200,00	+	92,50	$ 808.635,00	192,50	$ 1.682.835,00	Se aumenta la cantidad de acuerdo con las necesidades técnicas, y a las cantidades encontradas durante la ejecución de la obra
08.06	**LIVIANOS - FIBROYESO Y FIBROCEMENTO**				$ 11.904.853,00			$ 29.913.684,00			-$ 25.742.647,00		$ 4.171.037,00	
08.06.01	MUROS EN PLACA DE FIBROCEMENTO DE 8MM UNA CARA, INCLUYE ESTUCADO Y 1 MANO DE PINTURA TIPO VINILO PARA INTERIORES, ALTURAS DE 0 A 3M. INCLUYE ESTRUCTURA,Y DEMÁS ELEMENTOS PARA SU CORRECTA INSTALACIÓN	M2	$ 103.442,00	4,22	$ 436.525,00	+	7,00	$ 724.094,00	-	7,00	-$ 724.094,00	0,00	$ -	Se disminuye la cantidad de acuerdo con las necesidades técnicas, y a las cantidades encontradas durante la ejecución de la obra
08.06.02	MUROS EN PLACA DE FIBROCEMENTO DE 8MM E=30 A 45 CM DOBLE CARA, INCLUYE ESTUCADO Y 1 MANO DE PINTURA TIPO VINILO PARA INTERIORES Y ASILAMIENTO EN FRESCASA ECO 2-1/2PG, ALTURAS DE 0 A 5M. INCLUYE ESTRUCTURA, ANDAMIOS Y DEMÁS ELEMENTOS PARA SU CORRECTA INSTALACIÓN	M2	$ 132.451,00	29,00	$ 3.841.079,00	+	47,50	$ 6.291.423,00	-	47,50	-$ 6.291.423,00	0,00	$ -	Se disminuye la cantidad de acuerdo con las necesidades técnicas, y a las cantidades encontradas durante la ejecución de la obra
08.06.03	MUROS EN PLACA DE FIBROCEMENTO DE 12MM DOS CARAS. ESPESOR 12 CM. UNA CARA SUPERBOARD RH Y ACABADO EN PINTURA ANTIHONGOS. OTRA CARA EN SUPERBOARD Y ACABADO EN PINTURA ACRÍLICA COLOR "DÍA DE OCIO" 2 A 3 MANOS.	M2	$ 201.379,00	7,72	$ 1.555.049,00	+	14,50	$ 2.919.996,00	-	14,50	-$ 2.919.996,00	0,00	$ -	Se disminuye la cantidad de acuerdo con las necesidades técnicas, y a las cantidades encontradas durante la ejecución de la obra
08.06.04	MUROS EN SUPERBOARD DE 12MM EN DOS CARAS. ESPESOR 12CM. ACABADO EN PINTURA ACRÍLICA COLOR "DÍA DE OCIO" 2 A 3 MANOS.	M2	$ 180.441,00	6,40	$ 1.155.544,00	+	25,50	$ 4.601.246,00	-	25,50	-$ 4.601.246,00	0,00	$ -	Se disminuye la cantidad de acuerdo con las necesidades técnicas, y a las cantidades encontradas durante la ejecución de la obra
08.06.05	MUROS EN SUPERBOARD RH DE 12MM A DOS CARAS. ESPESOR 12 CM A 15CM. ACABADO EN PINTURA ANTIHONGOS.	M2	$ 186.167,00	11,23	$ 2.089.911,00	+	20,00	$ 3.723.340,00	-	20,00	-$ 3.723.340,00	0,00	$ -	Se disminuye la cantidad de acuerdo con las necesidades técnicas, y a las cantidades encontradas durante la ejecución de la obra
08.06.06	MUROS EN SUPERBOARD RH DE 12MM A UNA CARA. ESPESOR 10 CM. ACABADO EN PINTURA ANTIHONGOS.	M2	$ 114.692,00	10,00	$ 1.146.920,00	+	18,00	$ 2.064.456,00	-	18,00	-$ 2.064.456,00	0,00	$ -	Se disminuye la cantidad de acuerdo con las necesidades técnicas, y a las cantidades encontradas durante la ejecución de la obra
08.06.07	MUROS EN SUPERBOARD DE 8MM A UNA CARA. ESPESOR 3.5 CM. ACABADO EN PINTURA ACRÍLICA COLOR "DÍA DE OCIO" 2 A 3 MANOS.	M2	$ 77.293,00	0,43	$ 33.545,00	+	2,40	$ 185.503,00	-	2,40	-$ 185.503,00	0,00	$ -	Se disminuye la cantidad de acuerdo con las necesidades técnicas, y a las cantidades encontradas durante la ejecución de la obra
02.02.01	SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE APUNTALAMEINTO TEMPORAL CON PARAL METÁLICO	M2	$ 13.719,00	120,00	$ 1.646.280,00	=	120,00	$ 1.646.280,00	-	90,99	-$ 1.248.292,00	29,01	$ 397.988,00	Se disminuye la cantidad de acuerdo con las necesidades técnicas, y a las cantidades encontradas durante la ejecución de la obra
NP 023	ELEMENTO NO ESTRUCTURAL: COLUMNETA ENTRE 12 Y 20 CM POR ANCHO DE MURO DE MAMPOSTERIA. REALIZADO EN CONCRETO DE 21 Mpa. NO INCLUYE ACERO DE REFUERZO	M	$ 40.330,00	0,00	$ -	+	83,00	$ 3.347.390,00	-	12,83	-$ 517.434,00	70,17	$ 2.829.956,00	Se disminuye la cantidad de acuerdo con las necesidades técnicas, y a las cantidades encontradas durante la ejecución de la obra
NP 024	ELEMENTO NO ESTRUCTURAL: VIGUETA ENTRE 12 Y 20 CM POR ANCHO DE MURO DE MAMPOSTERIA. REALIZADO EN CONCRETO DE 21 Mpa. NO INCLUYE ACERO DE REFUERZO	M	$ 53.132,00	0,00	$ -	+	83,00	$ 4.409.956,00	-	65,25	-$ 3.466.863,00	17,75	$ 943.093,00	Se disminuye la cantidad de acuerdo con las necesidades técnicas, y a las cantidades encontradas durante la ejecución de la obra
COMPONENTE 9	**RESTAURACIÓN Y ELEMENTOS NUEVOS DE CARPINTERIA METALICA, MADERA, PVC Y VIDRIOS**				**$ 56.527.571,00**			**$ 114.778.045,00**			**-$ 114.778.045,00**		**$ -**	
09.01	**MUEBLES EN MADERA**				$ 4.020.733,00			$ 16.875.793,00			-$ 16.875.793,00		$ -	
09.01.01	MUEBLES FIJOS ALTURA DE ANTEPECHOS CARPINTERÍA EN MADERA FABRICADO EN TABLERO AGLOMERADO, ENTREPAÑOS Y/O CAJONERAS PARA ALMACENAMIENTO	M	$ 66.780,00	37,03	$ 2.472.863,00	=	37,03	$ 2.472.863,00	-	37,03	-$ 2.472.863,00	0,00	$ -	Se disminuye la cantidad de acuerdo con las necesidades técnicas, y a las cantidades encontradas durante la ejecución de la obra
09.01.06	MUEBLES FIJOS ALTOS PARA LUDOTECA CARPINTERÍA EN MADERA FABRICADO EN TABLERO AGLOMERADO Y LAMINADO MELAMÍNICO. PUERTAS CORREDIZAS, ENTREPAÑOS Y/O CAJONERAS PARA ALMACENAMIENTO. DIMENSIONES PROMEDIO: ALTURA: 2,40M. PROFUNDIDAD: 0.60M.M	M	$ 773.935,00	2,00	$ 1.547.870,00	+	18,61	$ 14.402.930,00	-	18,61	-$ 14.402.930,00	0,00	$ -	Se disminuye la cantidad de acuerdo con las necesidades técnicas, y a las cantidades encontradas durante la ejecución de la obra
09.02	**PUERTAS EN MADERA**				$ 5.938.056,00			$ 6.094.480,00			-$ 6.094.480,00		$ -	
09.02.01	PUERTA ENTAMBORADA EN TABLERO MELAMÍNICO COLOR BLANCO DE 6 MM ESTÁNDAR, ENCHAPADO EN CANTO PVC FLEXIBLE SIMILAR AL COLOR DE LA PUERTA DE 2.4 X 0.75 O SIMILAR SEGÚN DISEÑO. MARCO EN MELAMINA RH DE 50 MM ANCHO. INCLUYE BISAGRAS Y CHAPA.	UND	$ 722.704,00	8,00	$ 5.781.632,00	=	8,00	$ 5.781.632,00	-	8,00	-$ 5.781.632,00	0,00	$ -	Se disminuye la cantidad de acuerdo con las necesidades técnicas, y a las cantidades encontradas durante la ejecución de la obra
09.02.04	REUBICACIÓN DE PUERTA EXISTENTE 0.90X2.40M. INCLUYE DESMONTAJE, RESTAURACIÓN (PINTURA Y HERRAJES) E INSTALACIÓN DE LA PUERTA ES SU NUEVA POSICIÓN.	UND	$ 156.424,00	1,00	$ 156.424,00	+	2,00	$ 312.848,00	-	2,00	-$ 312.848,00	0,00	$ -	Se disminuye la cantidad de acuerdo con las necesidades técnicas, y a las cantidades encontradas durante la ejecución de la obra
09.04	**PUERTAS METÁLICA**				$ 4.217.439,00			$ 14.536.106,00			-$ 14.536.106,00		$ -	
09.04.01	SUMINISTRO Y COLOCACIÓN DE DIVISIONES Y PUERTAS EN ACERO INOXIDABLE DE H =1,80 M	M2	$ 2.811.626,00	1,50	$ 4.217.439,00	+	5,17	$ 14.536.106,00	-	5,17	-$ 14.536.106,00	0,00	$ -	Se disminuye la cantidad de acuerdo con las necesidades técnicas, y a las cantidades encontradas durante la ejecución de la obra
09.05	**VENTANAS METÁLICA**				$ 3.036.816,00			$ 15.768.081,00			-$ 15.768.081,00		$ -	
09.05.01	VENTANERÍA FIJA CON MARCO EN CARPINTERÍA METÁLICA (ALUMINIO) CON REJILLA DE VENTILACIÓN PARCIAL. ACABADO EN PINTURA ELECTROSTÁTICA	M2	$ 584.003,00	5,20	$ 3.036.816,00	+	27,00	$ 15.768.081,00	-	27,00	-$ 15.768.081,00	0,00	$ -	Se disminuye la cantidad de acuerdo con las necesidades técnicas, y a las cantidades encontradas durante la ejecución de la obra
09.06	**PUERTAS PVC**				$ 3.876.052,00			$ 4.909.665,00			-$ 4.909.665,00		$ -	
09.06.02	PUERTA CON CUERPO FIJO SUPERIOR EN VIDRIO LAMINADO Y TEMPLADO DE 8 MM AHUMADO. MARCO EN PVC, CON CERRADURAS INDEPENDIENTES EN ACERO INOXIDABLE. AISLAMIENTO ACÚSTICO PERIMETRAL CON POLIURETANO EXPANSIVO O NEOPRENO. INCLUYE BISAGRAS Y MANIJA INSTITUCIONAL EN ACERO INOXIDABLE	M2	$ 1.076.681,00	3,60	$ 3.876.052,00	+	4,56	$ 4.909.665,00	-	4,56	-$ 4.909.665,00	0,00	$ -	Se disminuye la cantidad de acuerdo con las necesidades técnicas, y a las cantidades encontradas durante la ejecución de la obra
09.07	**VENTANAS PVC**				$ 35.438.475,00			$ 56.593.920,00			-$ 56.593.920,00		$ -	
09.07.01	VENTANERÍA FIJA: MARCO EN PVC Y SELLO ACÚSTICO PERIMETRAL CON POLIURETANO EXPANSIVO O NEOPRENO. VIDRIO TEMPLADO Y LAMINADO.	M2	$ 1.101.492,00	6,10	$ 6.719.101,00	+	28,15	$ 31.007.000,00	-	28,15	-$ 31.007.000,00	0,00	$ -	Se disminuye la cantidad de acuerdo con las necesidades técnicas, y a las cantidades encontradas durante la ejecución de la obra
09.07.02	VENTANERÍA FIJA 60% Y CON BATIENTES 40%: MARCO EN PVC Y SELLO ACÚSTICO PERIMETRAL CON POLIURETANO EXPANSIVO O NEOPRENO. VIDRIO LAMINADO Y REJILLA PARCIAL PARA VENTILACIÓN	M2	$ 931.694,00	6,13	$ 5.714.390,00	+	8,26	$ 7.695.792,00	-	8,26	-$ 7.695.792,00	0,00	$ -	Se disminuye la cantidad de acuerdo con las necesidades técnicas, y a las cantidades encontradas durante la ejecución de la obra
09.07.03	VENTANERÍA FIJA 60% Y CON BATIENTES 40%: MARCO EN PVC Y SELLO ACÚSTICO PERIMETRAL CON POLIURETANO EXPANSIVO O NEOPRENO. VIDRIO TEMPLADO DE 4MM O SUPERIOR Y LAMINADO.	M2	$ 481.203,00	47,81	$ 23.004.984,00	-	37,18	$ 17.891.128,00	-	37,18	-$ 17.891.128,00	0,00	$ -	Se disminuye la cantidad de acuerdo con las necesidades técnicas, y a las cantidades encontradas durante la ejecución de la obra
COMPONENTE 10	**RESTAURACIÓN Y ELEMENTOS NUEVOS DE PISOS Y ENCHAPES**				**$ 119.419.349,00**			**$ 110.340.261,00**			**-$ 75.669.920,00**		**$ 34.670.341,00**	
10.01	**PISOS**				$ 119.419.349,00			$ 110.340.261,00			-$ 75.669.920,00		$ 34.670.341,00	
10.01.01	ALISTADO DE PISOS EN MORTERO 1:4 IMPERMEABILIZADO CON SIKA 1 O SIMILAR, E = 0.04M	M2	$ 37.656,00	110,93	$ 4.176.992,00	-	36,90	$ 1.389.506,00	-	36,90	-$ 1.389.506,00	0,00	$ -	Se disminuye la cantidad de acuerdo con las necesidades técnicas, y a las cantidades encontradas durante la ejecución de la obra
10.01.02	ALISTADO DE PISOS EN MORTERO 1:4, E = 0.04M	M2	$ 31.460,00	202,00	$ 6.354.920,00	+	236,70	$ 7.446.582,00	-	236,70	-$ 7.446.582,00	0,00	$ -	Se disminuye la cantidad de acuerdo con las necesidades técnicas, y a las cantidades encontradas durante la ejecución de la obra
10.01.03	ANDÉN ACABADO EN CONCRETO ESCOBILLADO. E=15CM - COLOR SEGÚN DISEÑO. INCLUYE ESTRUCTURA DE SOPORTE CON RECEBO COMÚN	M2	$ 448.635,00	61,70	$ 27.682.574,00	+	68,56	$ 30.758.416,00	=	0,00	$ -	68,56	$ 30.758.416,00	
10.01.04	BORDILLO PREFABRICADO EN CONCRETO TIPO A81 (15X35X80CM)	M	$ 56.711,00	62,08	$ 3.520.732,00	+	68,98	$ 3.911.925,00	=	0,00	$ -	68,98	$ 3.911.925,00	
10.01.05	INSTALACIÓN DE PISO EN PORCELANATO PARA ZONAS HÚMEDAS COLOR BEIGE	M2	$ 106.204,00	66,50	$ 7.062.566,00	+	91,37	$ 9.703.859,00	-	91,37	-$ 9.703.859,00	0,00	$ -	Se disminuye la cantidad de acuerdo con las necesidades técnicas, y a las cantidades encontradas durante la ejecución de la obra
10.01.06	PISO EN TABLÓN DE GRES 30X30	M2	$ 95.939,00	65,59	$ 6.292.639,00	+	67,12	$ 6.439.426,00	-	67,12	-$ 6.439.426,00	0,00	$ -	Se disminuye la cantidad de acuerdo con las necesidades técnicas, y a las cantidades encontradas durante la ejecución de la obra
10.01.08	FACHALETA EN CERÁMICA CON APARIENCIA EN LADRILLO	M2	$ 97.161,00	9,90	$ 961.894,00	+	14,14	$ 1.373.857,00	-	14,14	-$ 1.373.857,00	0,00	$ -	Se disminuye la cantidad de acuerdo con las necesidades técnicas, y a las cantidades encontradas durante la ejecución de la obra
10.01.10	PISO EN CAUCHO DE COLORES 100X100CM E=1,2CM SEGÚN DISEÑO	M2	$ 227.046,00	136,38	$ 30.963.625,00	-	74,30	$ 16.869.518,00	-	74,30	-$ 16.869.518,00	0,00	$ -	Se disminuye la cantidad de acuerdo con las necesidades técnicas, y a las cantidades encontradas durante la ejecución de la obra
10.01.11	SUMINISTRO Y COLOCACIÓN DE TARIMA FORMADA POR TABLAS DE MADERA MACIZA H=0,30M APOYADA Y ASEGURADA SOBRE ESTRUCTURA METÁLICA	M2	$ 1.569.184,00	20,15	$ 31.621.882,00	=	20,15	$ 31.621.882,00	-	20,15	-$ 31.621.882,00	0,00	$ -	Se disminuye la cantidad de acuerdo con las necesidades técnicas, y a las cantidades encontradas durante la ejecución de la obra
10.01.12	SUMINISTRO Y COLOCACIÓN DE MEDIA CAÑA PREFABRICADAS CON GRANITO, SECCIÓN DE 4X5X50 CMS	M	$ 31.261,00	25,00	$ 781.525,00	+	26,40	$ 825.290,00	-	26,40	-$ 825.290,00	0,00	$ -	Se disminuye la cantidad de acuerdo con las necesidades técnicas, y a las cantidades encontradas durante la ejecución de la obra
COMPONENTE 11	**RESTAURACIÓN Y ELEMENTOS NUEVOS DE CIELO RASO**				**$ 16.938.801,00**			**$ 16.983.493,00**			**-$ 14.330.143,00**		**$ 2.653.350,00**	
11.01	**RESTAURACIÓN CIELO RASOS**				$ 62.088,00			$ 2.653.350,00			$ -		$ 2.653.350,00	
11.01.01	RESTAURACIÓN DE MADERA DE CUBIERTAS CATALOGADAS COMO MEDIANAMENTE RESISTENTES CON AFECTACIÓN MENOR DEL 30% (SECCIÓN TRANSVERSAL, NO DISMINUIDA MAS DEL 20%). MEDIANTE LA INCLUSIÓN DE UN NUEVO ELEMENTO DE MATERIAL METÁLICO ASUMIENDO SU FUNCIÓN ESTRUCTURAL.	M	$ 53.067,00	1,17	$ 62.088,00	+	50,00	$ 2.653.350,00	=	0,00	$ -	50,00	$ 2.653.350,00	
11.02	**CIELO RASOS**				$ 16.876.713,00			$ 14.330.143,00			-$ 14.330.143,00		$ -	
11.02.01	CIELO RASO EN PLACA FIBROCEMENTO 6 MM, ESTRUCTURA EN VIGUETAS Y OMEGAS G60 CAL 24, OMEGAS C/D 407MM, VIGUETAS 39MM C/D 813MM, TENSORES DE ALAMBRE CAL 14 CD 915MM. INCLUYE MASILLA Y PINTURA.	M2	$ 99.776,00	39,12	$ 3.903.237,00	-	0,00	$ -	=	0,00	$ -	0,00	$ -	
11.02.02	CIELORRASO EN SUPERBOARD RH DE 8MM, ESTRUCTURA EN VIGUETAS Y OMEGAS G60 CAL 24, OMEGAS C/D 407MM, VIGUETAS 39MM C/D 813MM, TENSORES DE ALAMBRE CAL 14 CD 915MM. INCLUYE MASILLA Y PINTURA	M2	$ 101.084,00	27,27	$ 2.756.561,00	+	41,24	$ 4.168.704,00	-	41,24	-$ 4.168.704,00	0,00	$ -	Se disminuye la cantidad de acuerdo con las necesidades técnicas, y a las cantidades encontradas durante la ejecución de la obra
11.02.03	CIELO RASO EN DRYWALL DE 1/2", ESTRUCTURA EN VIGUETAS Y OMEGAS G60 CAL 24, OMEGAS C/D 407MM, VIGUETAS 39MM C/D 813MM, TENSORES DE ALAMBRE CAL 14 CD 915MM.	M2	$ 63.402,00	161,15	$ 10.216.915,00	-	160,27	$ 10.161.439,00	-	160,27	-$ 10.161.439,00	0,00	$ -	Se disminuye la cantidad de acuerdo con las necesidades técnicas, y a las cantidades encontradas durante la ejecución de la obra
COMPONENTE 12	**RESTAURACIÓN Y ELEMENTOS NUEVOS DE PAÑETES Y PINTURA**				**$ 33.325.989,00**			**$ 51.353.085,00**			**-$ 27.141.033,00**		**$ 24.212.052,00**	
12.01	**PAÑETE**				$ 11.055.999,00			$ 19.784.502,00			$ -		$ 19.784.502,00	
12.01.01	PAÑETE LISO EN MORTERO 1:4 PARA MUROS INTERIORES (INCLUYE FILOS Y DILATACIONES)	M2	$ 27.233,00	405,98	$ 11.055.999,00	+	726,49	$ 19.784.502,00	=	0,00	$ -	726,49	$ 19.784.502,00	
12.02	**ESTUCO Y PINTURA**				$ 22.269.990,00			$ 31.568.583,00			-$ 27.141.033,00		$ 4.427.550,00	
12.02.01	ESTUCO IMPERMEABILIZADO SOBRE PAÑETE	M2	$ 21.335,00	573,00	$ 12.224.955,00	+	698,53	$ 14.903.138,00	-	698,53	-$ 14.903.138,00	0,00	$ -	Se disminuye la cantidad de acuerdo con las necesidades técnicas, y a las cantidades encontradas durante la ejecución de la obra
12.02.02	ACABADO EN PINTURA VINÍLICA TIPO 1, 3 MANOS.	M2	$ 18.069,00	476,54	$ 8.610.511,00	+	479,84	$ 8.670.229,00	-	479,84	-$ 8.670.229,00	0,00	$ -	Se disminuye la cantidad de acuerdo con las necesidades técnicas, y a las cantidades encontradas durante la ejecución de la obra
12.02.03	ACABADO EN PINTURA ANTIHONGOS EN 3 MANOS, COLOR A DEFINIR	M2	$ 16.325,00	76,50	$ 1.248.863,00	+	218,54	$ 3.567.666,00	-	218,54	-$ 3.567.666,00	0,00	$ -	Se disminuye la cantidad de acuerdo con las necesidades técnicas, y a las cantidades encontradas durante la ejecución de la obra
12.02.04	ACABADO EN PINTURA ACRÍLICA BLANCA EN 3 MANOS.	M2	$ 6.846,00	17,28	$ 118.304,00	-	0,00	$ -	=	0,00	$ -	0,00	$ -	
12.02.05	ACABADO EN PINTURA BLANCO HUESO MOLDURAS DE SECCIÓN 5X5CM	M2	$ 20.467,00	3,29	$ 67.357,00	-	0,00	$ -	=	0,00	$ -	0,00	$ -	
NP 016	PAÑETE IMPERMEABILIZADO MUROS 1:3, E=1,5 CM	M2	$ 29.517,00	0,00	$ -	+	150,00	$ 4.427.550,00	=	0,00	$ -	150,00	$ 4.427.550,00	
COMPONENTE 13	**INSTALACIONES ELÉCTRICAS Y DE ILUMINACIÓN**				**$ 32.275.650,00**			**$ 20.258.961,00**			**-$ 6.838.250,00**		**$ 13.420.711,00**	
13.02	**TABLEROS**				$ 893.531,00			$ 833.480,00			-$ 833.480,00		$ -	
13.02.03	SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE TABLERO ENCHUFABLE, TRIFÁSICO DE 18 CIRCUITOS, 208V, ICC: 10KA CON BARRAS DE NEUTRO Y TIERRA INDEPENDIENTES, CON ESPACIO PARA TOTALIZADOR, PUERTA, CHAPA, CERTIFICADO DE PRODUCTO RETIE.	UND	$ 653.327,00	1,00	$ 653.327,00	=	1,00	$ 653.327,00	-	1,00	-$ 653.327,00	0,00	$ -	Se disminuye la cantidad de acuerdo con las necesidades técnicas, y a las cantidades encontradas durante la ejecución de la obra
13.02.07	BREAKER ENCHUFABLE ICC10KA, 1X20A	UND	$ 20.017,00	12,00	$ 240.204,00	-	9,00	$ 180.153,00	-	9,00	-$ 180.153,00	0,00	$ -	Se disminuye la cantidad de acuerdo con las necesidades técnicas, y a las cantidades encontradas durante la ejecución de la obra
13.03	**SALIDAS**				$ 25.463.470,00			$ 14.212.148,00			-$ 791.437,00		$ 13.420.711,00	
13.03.01	SALIDA PARA LUMINARIAS (SOLO INCLUYE TUBERÍA EMT DE 3/4", CABLEADO, CAJAS, ACCESORIOS DE FIJACIÓN Y EMPALMES)	UND	$ 157.792,00	40,00	$ 6.311.680,00	-	25,00	$ 3.944.800,00	=	0,00	$ -	25,00	$ 3.944.800,00	
13.03.02	SALIDA PARA ILUMINARIAS EMERGERGENCIA (SOLO INCLUYE TUNERÍA EMT DE 3/4", CABLEADO, CAJAS, ACCESORIOS DE FIJACIÓN Y EMPALMES)	UND	$ 159.553,00	52,00	$ 8.296.756,00	-	3,80	$ 606.301,00	-	0,80	-$ 127.642,00	3,00	$ 478.659,00	Se disminuye la cantidad de acuerdo con las necesidades técnicas, y a las cantidades encontradas durante la ejecución de la obra
13.03.03	SALIDA PARA LUMINARIAS EXTERIORES (SOLO INCLUYE TUBERÍA PVC DE 3/4", CABLEADO, CAJAS, ACCESORIOS DE FIJACIÓN Y EMPALMES)	UND	$ 168.206,00	20,00	$ 3.364.120,00	-	8,00	$ 1.345.648,00	=	0,00	$ -	8,00	$ 1.345.648,00	
13.03.04	DUCTO EMT DE 3/4"	M	$ 20.764,00	90,00	$ 1.868.760,00	+	163,00	$ 3.384.532,00	=	0,00	$ -	163,00	$ 3.384.532,00	
13.03.05	ALIMENTACIÓN CIRCUITOS RAMALES DESDE TABLERO DE CIRCUITOS HASTA LA PRIMERA SALIDA DE CADA CIRCUITO 3X12 LSZH	M	$ 13.223,00	90,00	$ 1.190.070,00	-	58,00	$ 766.934,00	-	50,20	-$ 663.795,00	7,80	$ 103.139,00	Se disminuye la cantidad de acuerdo con las necesidades técnicas, y a las cantidades encontradas durante la ejecución de la obra
13.03.06	SALIDA TOMACORRIENTE MONOFÁSICA DOBLE CON POLO A TIERRA, 120V, 15 AMP; EN TUBERÍA EMT 3/4¨. INCLUYE TOMA Y CABLE 3X12	UND	$ 160.739,00	18,00	$ 2.893.302,00	-	15,00	$ 2.411.085,00	=	0,00	$ -	15,00	$ 2.411.085,00	
13.03.07	SALIDA TOMACORRIENTE GFCI DOBLE POLO A TIERRA EN MURO 15A 125V, EN TUBERÍA PVC 3/4. INCLUYE TOMA Y CABLE 3X12	UND	$ 197.141,00	1,00	$ 197.141,00	+	3,00	$ 591.423,00	=	0,00	$ -	3,00	$ 591.423,00	
13.03.08	SALIDA TOMACORRIENTE REGULADA COLOR NARANJA POLO A TIERRA EN MURO 15A 125V, EN TUBERÍA PVC 3/4. INCLUYE TOMA Y CABLE 3X12	UND	$ 132.861,00	2,00	$ 265.722,00	=	2,00	$ 265.722,00	=	0,00	$ -	2,00	$ 265.722,00	
13.03.09	SALIDA CIRCUITO EXCLUSIVO TOMACORRIENTE SECA MANOS, HORNO MICROONDAS Y OTROS CON POLO A TIERRA EN MURO 15A 120V, EN TUBERÍA PVC 3/4. INCLUYE CABLE 3X12	UND	$ 124.488,00	4,00	$ 497.952,00	-	2,00	$ 248.976,00	=	0,00	$ -	2,00	$ 248.976,00	
13.03.10	SALIDA PARA INTERRUPTOR SENCILLO, EN TUBERÍA EMT 3/4. INCLUYE INTERRUPTOR Y CABLE 3X12	UND	$ 68.760,00	5,00	$ 343.800,00	+	6,00	$ 412.560,00	=	0,00	$ -	6,00	$ 412.560,00	

13.03.12	SALIDA PARA SENSOR DE MOVIMIENTO 360°. INCLUYE CABLEADO 3X12, SENSOR Y TUBERÍA EMT	UND	$	234.167,00	1,00	$	234.167,00	=	1,00	$	234.167,00	=	0,00	$	-	1,00	$	234.167,00	
13.04	**ILUMINACIÓN**					$	5.918.649,00			$	5.213.333,00			-$	5.213.333,00		$	-	
13.04.01	LUMINARIA TIPO PANEL RD CIRCULAR 30 CM, 30W, 120V	UND	$	52.728,00	10,00	$	527.280,00	-	9,00	$	474.552,00	-	9,00	-$	474.552,00	0,00	$	-	Se disminuye la cantidad de acuerdo con las necesidades técnicas, y a las cantidades encontradas durante la ejecución de la obra
13.04.02	LUMINARIAS DESCOLGADAS EN PASILLO 26W, 120V	UND	$	473.988,00	4,00	$	1.895.952,00	-	3,00	$	1.421.964,00	-	3,00	-$	1.421.964,00	0,00	$	-	Se disminuye la cantidad de acuerdo con las necesidades técnicas, y a las cantidades encontradas durante la ejecución de la obra
13.04.03	LUMINARIAS DE EMERGENCIA 2,6W,120V	UND	$	178.600,00	6,00	$	1.071.600,00	-	5,00	$	893.000,00	-	5,00	-$	893.000,00	0,00	$	-	Se disminuye la cantidad de acuerdo con las necesidades técnicas, y a las cantidades encontradas durante la ejecución de la obra
13.04.04	BAÑADORES DE ILUMINACIÓN EXTERIOR DE 1M	UND	$	731.877,00	3,00	$	2.195.631,00	=	3,00	$	2.195.631,00	-	3,00	-$	2.195.631,00	0,00	$	-	Se disminuye la cantidad de acuerdo con las necesidades técnicas, y a las cantidades encontradas durante la ejecución de la obra
13.04.05	REFLECTORES EXTERIORES 70W	UND	$	76.062,00	3,00	$	228.186,00	=	3,00	$	228.186,00	-	3,00	-$	228.186,00	0,00	$	-	Se disminuye la cantidad de acuerdo con las necesidades técnicas, y a las cantidades encontradas durante la ejecución de la obra
COMPONENTE 14	**INSTALACIONES DE LA RED DE DATOS, CCTV, SONIDO Y SISTEMA DE DETECCIÓN DE INCENDIOS**					**$**	**5.518.454,00**			**$**	**9.840.246,00**			**-$**	**5.154.234,00**		**$**	**4.686.012,00**	
14.01	**SISTEMAS DE COMUNICACIONES**					$	1.839.921,00			$	1.649.956,00			-$	471.821,00		$	1.178.135,00	
14.01.03	SALIDA PARA VOZ Y DATOS EN CANALETA. INCLUYE CANALETA	UND	$	117.929,00	8,00	$	943.432,00	-	7,00	$	825.503,00	=	0,00	$	-	7,00	$	825.503,00	
14.01.04	CABLE UTP 4 PARES CATEGORÍA 6A	M	$	6.586,00	35,20	$	231.827,00	-	29,00	$	190.994,00	-	29,00	-$	190.994,00	0,00	$	-	Se disminuye la cantidad de acuerdo con las necesidades técnicas, y a las cantidades encontradas durante la ejecución de la obra
14.01.05	SALIDA DOBLE PARA DATOS. INCLUYE CAJA 5800, FACEPLATE CON JACK DE 2 INSERTOS RJ 45	UND	$	44.079,00	8,00	$	352.632,00	=	8,00	$	352.632,00	=	0,00	$	-	8,00	$	352.632,00	
14.01.06	PATCH CORD UTP CATEGORÍA 6A 1,00M	UND	$	31.203,00	10,00	$	312.030,00	-	9,00	$	280.827,00	-	9,00	-$	280.827,00	0,00	$	-	Se disminuye la cantidad de acuerdo con las necesidades técnicas, y a las cantidades encontradas durante la ejecución de la obra
14.02	**SISTEMA DE DETECCIÓN DE INCENDIOS**					$	3.551.113,00			$	7.346.003,00			-$	3.987.590,00		$	3.358.413,00	
14.02.01	SALIDA PARA DETECTOR DE HUMO (INCLUYE SENSOR FOTOELÉCTRICO)	UND	$	373.157,00	6,00	$	2.238.942,00	+	9,00	$	3.358.413,00	=	0,00	$	-	9,00	$	3.358.413,00	
14.02.03	SUMINISTRO E INSTALACIÓN CABLE FPLR ANTI FLAMA PARA DETECCIÓN DE INCENDIO 2X16	M	$	9.467,00	27,00	$	255.609,00	+	198,00	$	1.874.466,00	-	198,00	-$	1.874.466,00	0,00	$	-	Se disminuye la cantidad de acuerdo con las necesidades técnicas, y a las cantidades encontradas durante la ejecución de la obra
14.02.04	SUMINISTRO E INSTALACIÓN ESTACION MANUAL DE ALARMA	UND	$	395.406,00	1,00	$	395.406,00	+	2,00	$	790.812,00	-	2,00	-$	790.812,00	0,00	$	-	Se disminuye la cantidad de acuerdo con las necesidades técnicas, y a las cantidades encontradas durante la ejecución de la obra
14.02.05	SUMINISTRO E INSTALACIÓN SIRENA CON LUZ ESTROBOSCOPICA EN TECHO	UND	$	661.156,00	1,00	$	661.156,00	+	2,00	$	1.322.312,00	-	2,00	-$	1.322.312,00	0,00	$	-	Se disminuye la cantidad de acuerdo con las necesidades técnicas, y a las cantidades encontradas durante la ejecución de la obra
14.03	**SISTEMA CCTV**					$	127.420,00			$	844.287,00			-$	694.823,00		$	149.464,00	
14.03.01	SALIDA PARA CÁMARAS CCTV EN DUCTO EMT 3/4", INCLUYE ACCESORIOS DE FIJACIÓN, CAJA GALVANIZADA. NO INCLUYE CÁMARA.	UND	$	74.732,00	1,00	$	74.732,00	+	2,00	$	149.464,00	=	0,00	$	-	2,00	$	149.464,00	
14.03.02	CABLE UTP CAT 6A	M	$	6.586,00	8,00	$	52.688,00	+	105,50	$	694.823,00	-	105,50	-$	694.823,00	0,00	$	-	Se disminuye la cantidad de acuerdo con las necesidades técnicas, y a las cantidades encontradas durante la ejecución de la obra
COMPONENTE 15	**INSTALACIONES HIDRÁULICAS Y SANITARIAS**					**$**	**18.102.555,00**			**$**	**23.061.567,00**			**-$**	**12.833.749,00**		**$**	**10.227.816,00**	
15.01	**PVC PRESIÓN**					$	4.473.977,00			$	4.276.701,00			-$	2.262.597,00		$	2.014.102,00	
15.01.05	SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE CODO PVC.P Ø 1,1/2"	M	$	13.137,00	11,00	$	144.507,00	+	13,00	$	170.781,00	-	13,00	-$	170.781,00	0,00	$	-	Se disminuye la cantidad de acuerdo con las necesidades técnicas, y a las cantidades encontradas durante la ejecución de la obra
15.01.06	SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE TEE PVC.P Ø 1, 1/2"	UND	$	15.813,00	5,00	$	79.065,00	-	1,00	$	15.813,00	-	1,00	-$	15.813,00	0,00	$	-	Se disminuye la cantidad de acuerdo con las necesidades técnicas, y a las cantidades encontradas durante la ejecución de la obra
15.01.07	SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE UNIÓN PVC.P Ø 1, 1/2"	UND	$	7.434,00	1,00	$	7.434,00	+	2,00	$	14.868,00	-	2,00	-$	14.868,00	0,00	$	-	Se disminuye la cantidad de acuerdo con las necesidades técnicas, y a las cantidades encontradas durante la ejecución de la obra
15.01.08	SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE BUJE SOLDADO PVC.P Ø 1, 1/2X1"	UND	$	9.140,00	2,00	$	18.280,00	-	0,00	$	-	=	0,00	$	-	0,00	$	-	
15.01.09	SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE BUJE SOLDADO PVC.P Ø 1, 1/2X1, 1/4"	UND	$	13.137,00	12,00	$	157.644,00	-	4,00	$	52.548,00	-	4,00	-$	52.548,00	0,00	$	-	Se disminuye la cantidad de acuerdo con las necesidades técnicas, y a las cantidades encontradas durante la ejecución de la obra
15.01.10	SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE VÁLVULA DE BOLA ROSCADA PVC.P Ø 1, 1/2"	UND	$	15.813,00	1,00	$	15.813,00	+	2,00	$	31.626,00	-	2,00	-$	31.626,00	0,00	$	-	Se disminuye la cantidad de acuerdo con las necesidades técnicas, y a las cantidades encontradas durante la ejecución de la obra
15.01.11	TUBERÍA PVC.P Ø 1,1/4". NO INCLUYE ACCESORIOS	M	$	20.538,00	10,00	$	205.380,00	+	20,54	$	421.851,00	-	17,37	-$	356.786,00	3,17	$	65.064,00	Se disminuye la cantidad de acuerdo con las necesidades técnicas, y a las cantidades encontradas durante la ejecución de la obra
15.01.12	SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE CODO PVC.P Ø 1,1/4"	UND	$	7.812,00	4,00	$	31.248,00	+	12,00	$	93.744,00	-	7,00	-$	54.684,00	5,00	$	39.060,00	Se disminuye la cantidad de acuerdo con las necesidades técnicas, y a las cantidades encontradas durante la ejecución de la obra
15.01.13	SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE TEE PVC.P Ø 1, 1/4"	UND	$	11.910,00	2,00	$	23.820,00	-	1,00	$	11.910,00	-	1,00	-$	11.910,00	0,00	$	-	Se disminuye la cantidad de acuerdo con las necesidades técnicas, y a las cantidades encontradas durante la ejecución de la obra
15.01.18	TUBERÍA PVC.P Ø 1". NO INCLUYE ACCESORIOS	M	$	17.387,00	10,00	$	173.870,00	+	11,07	$	192.474,00	-	4,98	-$	86.639,00	6,09	$	105.835,00	Se disminuye la cantidad de acuerdo con las necesidades técnicas, y a las cantidades encontradas durante la ejecución de la obra
15.01.19	SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE CODO PVC.P Ø 1"	UND	$	5.368,00	5,00	$	26.840,00	+	10,00	$	53.680,00	-	9,00	-$	48.312,00	1,00	$	5.368,00	Se disminuye la cantidad de acuerdo con las necesidades técnicas, y a las cantidades encontradas durante la ejecución de la obra
15.01.21	SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE BUJE SOLDADO PVC.P Ø 1X3/4"	UND	$	5.588,00	1,00	$	5.588,00	+	2,00	$	11.176,00	=	0,00	$	-	2,00	$	11.176,00	
15.01.30	TUBERÍA PVC.P Ø 3/4". NO INCLUYE ACCESORIOS	M	$	15.045,00	21,50	$	323.468,00	-	9,28	$	139.618,00	-	0,47	-$	7.101,00	8,81	$	132.516,00	Se disminuye la cantidad de acuerdo con las necesidades técnicas, y a las cantidades encontradas durante la ejecución de la obra
15.01.31	SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE CODO PVC.P Ø 3/4"	UND	$	3.957,00	11,00	$	43.527,00	-	6,00	$	23.742,00	+	5,00	$	19.785,00	11,00	$	43.527,00	Se aumenta la cantidad de acuerdo con las necesidades técnicas, y a las cantidades encontradas durante la ejecución de la obra
15.01.33	SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE VÁLVULA DE BOLA ROSCADA PVC.P Ø 3/4"	UND	$	20.843,00	1,00	$	20.843,00	=	1,00	$	20.843,00	-	1,00	-$	20.843,00	0,00	$	-	Se disminuye la cantidad de acuerdo con las necesidades técnicas, y a las cantidades encontradas durante la ejecución de la obra
15.01.34	SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE BUJE SOLDADO PVC.P Ø 3/4X1/2"	UND	$	4.412,00	2,00	$	8.824,00	+	3,00	$	13.236,00	=	0,00	$	-	3,00	$	13.236,00	
15.01.35	SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE TEE REDUCIDA PVC.P Ø 3/4X1/2"	UND	$	6.225,00	3,00	$	18.675,00	=	3,00	$	18.675,00	-	1,00	-$	6.225,00	2,00	$	12.450,00	Se disminuye la cantidad de acuerdo con las necesidades técnicas, y a las cantidades encontradas durante la ejecución de la obra
15.01.36	REGISTRO PASO DIRECTO Ø 3/4"	UND	$	109.290,00	1,00	$	109.290,00	=	1,00	$	109.290,00	+	1,00	$	109.290,00	2,00	$	218.580,00	Se aumenta la cantidad de acuerdo con las necesidades técnicas, y a las cantidades encontradas durante la ejecución de la obra
15.01.37	VÁLVULA SOLENOIDE Ø 3/4"	UND	$	229.530,00	1,00	$	229.530,00	-	0,00	$	-	=	0,00	$	-	0,00	$	-	
15.01.38	VÁLVULA EXPULSORA DE AIRE Ø 3/4"	UND	$	387.552,00	1,00	$	387.552,00	-	0,00	$	-	=	0,00	$	-	0,00	$	-	
15.01.39	TUBERÍA PVC.P Ø 1/2". NO INCLUYE ACCESORIOS	M	$	9.964,00	64,27	$	640.353,00	+	80,24	$	799.511,00	-	45,36	-$	451.987,00	34,88	$	347.524,00	Se disminuye la cantidad de acuerdo con las necesidades técnicas, y a las cantidades encontradas durante la ejecución de la obra
15.01.40	SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE CODO PVC.P Ø 1/2"	UND	$	3.905,00	35,00	$	136.675,00	+	40,00	$	156.200,00	+	5,00	$	19.525,00	45,00	$	175.725,00	Se aumenta la cantidad de acuerdo con las necesidades técnicas, y a las cantidades encontradas durante la ejecución de la obra
15.01.42	SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE TAPÓN PVC.P Ø 1/2"	UND	$	5.676,00	9,00	$	51.084,00	+	20,00	$	113.520,00	-	1,00	-$	5.676,00	19,00	$	107.844,00	Se disminuye la cantidad de acuerdo con las necesidades técnicas, y a las cantidades encontradas durante la ejecución de la obra
15.01.43	SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE VÁLVULA DE BOLA ROSCADA PVC.P Ø 1/2"	UND	$	15.604,00	3,00	$	46.812,00	+	4,00	$	62.416,00	-	4,00	-$	62.416,00	0,00	$	-	Se disminuye la cantidad de acuerdo con las necesidades técnicas, y a las cantidades encontradas durante la ejecución de la obra
15.01.44	REGISTRO PASO DIRECTO Ø 1,1/2"	UND	$	302.066,00	1,00	$	302.066,00	+	2,00	$	604.132,00	-	2,00	-$	604.132,00	0,00	$	-	Se disminuye la cantidad de acuerdo con las necesidades técnicas, y a las cantidades encontradas durante la ejecución de la obra
15.01.45	REGISTRO PASO DIRECTO Ø 1,1/4"	UND	$	226.877,00	1,00	$	226.877,00	=	1,00	$	226.877,00	=	0,00	$	-	1,00	$	226.877,00	
15.01.46	ABRAZADERAS Ø 1,1/2"-1/2"	UND	$	7.558,00	11,00	$	83.138,00	+	15,00	$	113.370,00	-	15,00	-$	113.370,00	0,00	$	-	Se disminuye la cantidad de acuerdo con las necesidades técnicas, y a las cantidades encontradas durante la ejecución de la obra
15.01.47	ABRAZADERAS Ø 1,1/4"-1/2"	UND	$	8.678,00	28,00	$	242.984,00	-	19,00	$	164.882,00	-	19,00	-$	164.882,00	0,00	$	-	Se disminuye la cantidad de acuerdo con las necesidades técnicas, y a las cantidades encontradas durante la ejecución de la obra
15.01.48	LLAVE MANGUERA Ø 1/2"	UND	$	47.053,00	2,00	$	94.106,00	+	3,00	$	141.159,00	-	2,00	-$	94.106,00	1,00	$	47.053,00	Se disminuye la cantidad de acuerdo con las necesidades técnicas, y a las cantidades encontradas durante la ejecución de la obra
15.01.49	SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE TAPÓN PVC.P Ø 1, 1/4"	UND	$	9.123,00	5,00	$	45.615,00	=	5,00	$	45.615,00	-	4,00	-$	36.492,00	1,00	$	9.123,00	Se disminuye la cantidad de acuerdo con las necesidades técnicas, y a las cantidades encontradas durante la ejecución de la obra
15.01.50	SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE TAPÓN PVC.P Ø 3/4"	UND	$	6.639,00	1,00	$	6.639,00	-	0,00	$	-	=	0,00	$	-	0,00	$	-	
15.01.51	REGISTRO PASO DIRECTO Ø 1/2"	UND	$	113.286,00	5,00	$	566.430,00	-	4,00	$	453.144,00	=	0,00	$	-	4,00	$	453.144,00	
15.02	**PVC SANITARIA Y ALCANTARILLADO**					$	12.183.064,00			$	16.802.879,00			-$	11.171.985,00		$	5.630.894,00	
15.02.03	TUBERÍA PVC.S Ø 4". NO INCLUYE ACCESORIOS	M	$	51.234,00	64,00	$	3.278.976,00	+	91,00	$	4.662.294,00	-	70,22	-$	3.597.703,00	20,78	$	1.064.591,00	Se disminuye la cantidad de acuerdo con las necesidades técnicas, y a las cantidades encontradas durante la ejecución de la obra
15.02.04	SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE CODO PVC.S Ø 4"	UND	$	29.329,00	21,00	$	615.909,00	+	24,00	$	703.896,00	+	4,00	$	117.316,00	28,00	$	821.212,00	Se aumenta la cantidad de acuerdo con las necesidades técnicas, y a las cantidades encontradas durante la ejecución de la obra
15.02.05	SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE YEE PVC.S Ø 4"	UND	$	46.129,00	4,00	$	184.516,00	+	5,00	$	230.645,00	+	3,00	$	138.387,00	8,00	$	369.032,00	Se aumenta la cantidad de acuerdo con las necesidades técnicas, y a las cantidades encontradas durante la ejecución de la obra
15.02.06	SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE SIFÓN 135º PVC.S Ø 4"	UND	$	36.119,00	1,00	$	36.119,00	+	2,00	$	72.238,00	-	2,00	-$	72.238,00	0,00	$	-	Se disminuye la cantidad de acuerdo con las necesidades técnicas, y a las cantidades encontradas durante la ejecución de la obra
15.02.07	SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE YEE REDUCIDA PVC.S Ø 4X3"	UND	$	35.812,00	2,00	$	71.624,00	+	3,00	$	107.436,00	+	1,00	$	35.812,00	4,00	$	143.248,00	Se aumenta la cantidad de acuerdo con las necesidades técnicas, y a las cantidades encontradas durante la ejecución de la obra
15.02.08	SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE YEE REDUCIDA PVC.S Ø 4X2"	UND	$	35.812,00	4,00	$	143.248,00	+	5,00	$	179.060,00	+	2,00	$	71.624,00	7,00	$	250.684,00	Se aumenta la cantidad de acuerdo con las necesidades técnicas, y a las cantidades encontradas durante la ejecución de la obra
15.02.09	SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE BUJE SOLDADO PVC.S Ø 4X2"	UND	$	18.607,00	1,00	$	18.607,00	+	2,00	$	37.214,00	-	1,00	-$	18.607,00	1,00	$	18.607,00	Se disminuye la cantidad de acuerdo con las necesidades técnicas, y a las cantidades encontradas durante la ejecución de la obra
15.02.10	SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE BUJE SOLDADO PVC.S Ø 4X3"	UND	$	19.513,00	1,00	$	19.513,00	=	1,00	$	19.513,00	=	0,00	$	-	1,00	$	19.513,00	
15.02.11	TUBERÍA PVC.S Ø 3". NO INCLUYE ACCESORIOS	M	$	33.039,00	12,00	$	396.468,00	+	23,14	$	764.522,00	-	14,09	-$	465.486,00	9,05	$	299.036,00	Se disminuye la cantidad de acuerdo con las necesidades técnicas, y a las cantidades encontradas durante la ejecución de la obra
15.02.12	SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE CODO PVC.S Ø 3"	UND	$	19.047,00	12,00	$	228.564,00	=	12,00	$	228.564,00	+	8,00	$	152.376,00	20,00	$	380.940,00	Se aumenta la cantidad de acuerdo con las necesidades técnicas, y a las cantidades encontradas durante la ejecución de la obra
15.02.13	SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE YEE PVC.S Ø 3"	UND	$	33.589,00	2,00	$	67.178,00	=	2,00	$	67.178,00	+	1,00	$	33.589,00	3,00	$	100.767,00	Se aumenta la cantidad de acuerdo con las necesidades técnicas, y a las cantidades encontradas durante la ejecución de la obra
15.02.14	SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE SIFÓN 135º PVC.S Ø 3"	UND	$	23.763,00	4,00	$	95.052,00	=	4,00	$	95.052,00	-	1,00	-$	23.763,00	3,00	$	71.289,00	Se disminuye la cantidad de acuerdo con las necesidades técnicas, y a las cantidades encontradas durante la ejecución de la obra
15.02.15	SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE YEE REDUCIDA PVC.S Ø 3X2"	UND	$	22.928,00	1,00	$	22.928,00	=	1,00	$	22.928,00	+	4,00	$	91.712,00	5,00	$	114.640,00	Se aumenta la cantidad de acuerdo con las necesidades técnicas, y a las cantidades encontradas durante la ejecución de la obra
15.02.16	SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE BUJE SOLDADO PVC.S Ø 3X2"	UND	$	11.845,00	1,00	$	11.845,00	+	2,00	$	23.690,00	-	2,00	-$	23.690,00	0,00	$	-	Se disminuye la cantidad de acuerdo con las necesidades técnicas, y a las cantidades encontradas durante la ejecución de la obra
15.02.17	TUBERÍA PVC.S Ø 2". NO INCLUYE ACCESORIOS	M	$	25.205,00	13,00	$	327.665,00	+	16,14	$	406.809,00	-	2,44	-$	61.425,00	13,70	$	345.384,00	Se disminuye la cantidad de acuerdo con las necesidades técnicas, y a las cantidades encontradas durante la ejecución de la obra
15.02.18	SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE CODO PVC.S Ø 2"	UND	$	8.835,00	20,00	$	176.700,00	+	24,00	$	212.040,00	+	19,00	$	167.865,00	43,00	$	379.905,00	Se aumenta la cantidad de acuerdo con las necesidades técnicas, y a las cantidades encontradas durante la ejecución de la obra
15.02.19	SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE TEE PVC.S Ø 2"	UND	$	15.196,00	1,00	$	15.196,00	=	1,00	$	15.196,00	-	1,00	-$	15.196,00	0,00	$	-	Se disminuye la cantidad de acuerdo con las necesidades técnicas, y a las cantidades encontradas durante la ejecución de la obra
15.02.20	SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE UNIÓN PVC.S Ø 2"	UND	$	10.229,00	4,00	$	40.916,00	+	7,00	$	71.603,00	-	7,00	-$	71.603,00	0,00	$	-	Se disminuye la cantidad de acuerdo con las necesidades técnicas, y a las cantidades encontradas durante la ejecución de la obra
15.02.21	SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE YEE PVC.S Ø 2"	UND	$	14.045,00	2,00	$	28.090,00	=	2,00	$	28.090,00	=	0,00	$	-	2,00	$	28.090,00	
15.02.22	SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE TAPÓN DE PRUEBA PVC.S Ø 2"	UND	$	10.520,00	5,00	$	52.600,00	-	4,00	$	42.080,00	+	9,00	$	94.680,00	13,00	$	136.760,00	Se aumenta la cantidad de acuerdo con las necesidades técnicas, y a las cantidades encontradas durante la ejecución de la obra
15.02.23	SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE SIFÓN 180º PVC.S Ø 2"	UND	$	15.695,00	3,00	$	47.085,00	=	3,00	$	47.085,00	+	4,00	$	62.780,00	7,00	$	109.865,00	Se aumenta la cantidad de acuerdo con las necesidades técnicas, y a las cantidades encontradas durante la ejecución de la obra
15.02.24	SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE ADAPTADOR DE LIMPIEZA PVC.S Ø 2"	UND	$	17.847,00	1,00	$	17.847,00	=	1,00	$	17.847,00	-	1,00	-$	17.847,00	0,00	$	-	Se disminuye la cantidad de acuerdo con las necesidades técnicas, y a las cantidades encontradas durante la ejecución de la obra
15.02.25	TUBERÍA PVC.L Ø 4". NO INCLUYE ACCESORIOS	M	$	36.765,00	85,00	$	3.125.025,00	+	86,30	$	3.172.820,00	-	70,82	-$	2.603.771,00	15,48	$	569.049,00	Se disminuye la cantidad de acuerdo con las necesidades técnicas, y a las cantidades encontradas durante la ejecución de la obra
15.02.26	TUBERÍA PVC.L Ø 3". NO INCLUYE ACCESORIOS	M	$	22.650,00	8,10	$	183.465,00	=	8,10	$	183.465,00	-	8,10	-$	183.465,00	0,00	$	-	Se disminuye la cantidad de acuerdo con las necesidades técnicas, y a las cantidades encontradas durante la ejecución de la obra
15.02.27	VÁLVULA DE ADMISIONES DE AIRE P.A.P.A Ø 4"	UND	$	2.315.657,00	1,00	$	2.315.657,00	=	1,00	$	2.315.657,00	-	1,00	-$	2.315.657,00	0,00	$	-	Se disminuye la cantidad de acuerdo con las necesidades técnicas, y a las cantidades encontradas durante la ejecución de la obra
15.02.28	ABRAZADERAS Ø 4"-2"	UND	$	43.036,00	9,00	$	387.324,00	=	9,00	$	387.324,00	-	9,00	-$	387.324,00	0,00	$	-	Se disminuye la cantidad de acuerdo con las necesidades técnicas, y a las cantidades encontradas durante la ejecución de la obra
15.02.32	TUBERÍA PVC.VENT Ø 2". NO INCLUYE ACCESORIOS	M	$	23.825,00	10,50	$	250.163,00	+	13,12	$	312.584,00	-	13,12	-$	312.584,00	0,00	$	-	Se disminuye la cantidad de acuerdo con las necesidades técnicas, y a las cantidades encontradas durante la ejecución de la obra
15.02.33	ACCESORIOS PVC.P 3/4"	UND	$	6.196,00	4,00	$	24.784,00	+	5,00	$	30.980,00	-	5,00	-$	30.980,00	0,00	$	-	Se disminuye la cantidad de acuerdo con las necesidades técnicas, y a las cantidades encontradas durante la ejecución de la obra

NP 020	RELLENO EN GRAVILLA DE RIO 3/4 COMO CAMA DE LECHO FILTRANTE PARA TUBERIAS SANITARIAS DE ACOMETIDDAS INTERNAS DE ACUERDO CON RECOMENDACIÓN HIDROSANITARIA POR NIVEL FREATICO	M3	$ 216.245,00	0,00	$ -	+	1,80	$ 389.241,00	-	1,80	-$ 389.241,00	0,00	$ -	Se disminuye la cantidad de acuerdo con las necesidades técnicas, y a las cantidades encontradas durante la ejecución de la obra
NP 021	RELLENO EN ARENA DE PEÑA PARA ATRAQUE DE TUBERÍA CAMA DE LECHO PARA TUBERIAS DE ACOMETIDDAS INTERNAS DE ACUERDO CON RECOMENDACIÓN HIDROSANITARIA POR NIVEL FREATICO	M3	$ 208.733,00	0,00	$ -	+	9,37	$ 1.955.828,00	-	7,41	-$ 1.547.546,00	1,96	$ 408.282,00	Se disminuye la cantidad de acuerdo con las necesidades técnicas, y a las cantidades encontradas durante la ejecución de la obra
15.03	**PUNTOS HIDRAULICOS DE AGUA FRIA**				$ 323.007,00			$ 535.451,00			$ 48.468,00		$ 583.919,00	
15.03.01	PUNTO HIDRÁULICO Ø 1, 1/4"	UND	$ 40.994,00	3,00	$ 122.982,00	+	4,00	$ 163.976,00	-	3,00	-$ 122.982,00	1,00	$ 40.994,00	Se disminuye la cantidad de acuerdo con las necesidades técnicas, y a las cantidades encontradas durante la ejecución de la obra
15.03.02	PUNTO HIDRÁULICO Ø 1/2"	UND	$ 28.575,00	7,00	$ 200.025,00	+	13,00	$ 371.475,00	+	6,00	$ 171.450,00	19,00	$ 542.925,00	Se aumenta la cantidad de acuerdo con las necesidades técnicas, y a las cantidades encontradas durante la ejecución de la obra
15.04	**SALIDAS SANITARIAS**				$ 803.602,00			$ 1.042.664,00			$ 630.902,00		$ 1.673.566,00	
15.04.01	SALIDA SANITARIA Ø 4"	UND	$ 85.996,00	3,00	$ 257.988,00	+	4,00	$ 343.984,00	+	3,00	$ 257.988,00	7,00	$ 601.972,00	Se aumenta la cantidad de acuerdo con las necesidades técnicas, y a las cantidades encontradas durante la ejecución de la obra
15.04.02	SALIDA SANITARIA Ø 2"	UND	$ 70.656,00	7,00	$ 494.592,00	=	7,00	$ 494.592,00	+	6,00	$ 423.936,00	13,00	$ 918.528,00	Se aumenta la cantidad de acuerdo con las necesidades técnicas, y a las cantidades encontradas durante la ejecución de la obra
15.04.03	SIFÓN Ø 3". INCLUYE REJILLA	UND	$ 51.022,00	1,00	$ 51.022,00	+	4,00	$ 204.088,00	-	1,00	-$ 51.022,00	3,00	$ 153.066,00	Se disminuye la cantidad de acuerdo con las necesidades técnicas, y a las cantidades encontradas durante la ejecución de la obra
15.06	**CPVC PRESIÓN AGUA CALIENTE**				$ 318.905,00			$ 403.872,00			-$ 78.537,00		$ 325.335,00	
15.06.01	TUBERÍA CPVC Ø 3/4". NO INCLUYE ACCESORIOS	M	$ 19.169,00	1,10	$ 21.086,00	+	1,36	$ 26.070,00	-	1,36	-$ 26.070,00	0,00	$ -	Se disminuye la cantidad de acuerdo con las necesidades técnicas, y a las cantidades encontradas durante la ejecución de la obra
15.06.02	SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE CODO CPVC Ø 3/4"	UND	$ 7.559,00	1,00	$ 7.559,00	+	2,00	$ 15.118,00	-	2,00	-$ 15.118,00	0,00	$ -	Se disminuye la cantidad de acuerdo con las necesidades técnicas, y a las cantidades encontradas durante la ejecución de la obra
15.06.03	SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE TEE REDUCIDA CPVC Ø 3/4"X1/2"	UND	$ 8.322,00	1,00	$ 8.322,00	=	1,00	$ 8.322,00	-	1,00	-$ 8.322,00	0,00	$ -	Se disminuye la cantidad de acuerdo con las necesidades técnicas, y a las cantidades encontradas durante la ejecución de la obra
15.06.04	SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE TAPÓN CPVC Ø 3/4"	UND	$ 5.638,00	1,00	$ 5.638,00	+	2,00	$ 11.276,00	-	2,00	-$ 11.276,00	0,00	$ -	Se disminuye la cantidad de acuerdo con las necesidades técnicas, y a las cantidades encontradas durante la ejecución de la obra
15.06.05	TUBERÍA CPVC Ø 1/2"	M	$ 14.953,00	11,00	$ 164.483,00	+	14,53	$ 217.267,00	-	0,72	-$ 10.796,00	13,81	$ 206.471,00	Se disminuye la cantidad de acuerdo con las necesidades técnicas, y a las cantidades encontradas durante la ejecución de la obra
15.06.06	SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE CODO CPVC Ø 1/2"	UND	$ 7.001,00	11,00	$ 77.011,00	+	13,00	$ 91.013,00	-	5,00	-$ 35.005,00	8,00	$ 56.008,00	Se disminuye la cantidad de acuerdo con las necesidades técnicas, y a las cantidades encontradas durante la ejecución de la obra
15.06.07	SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE TEE REDUCIDA CPVC Ø 1/2"	UND	$ 7.782,00	1,00	$ 7.782,00	=	1,00	$ 7.782,00	+	1,00	$ 7.782,00	2,00	$ 15.564,00	Se aumenta la cantidad de acuerdo con las necesidades técnicas, y a las cantidades encontradas durante la ejecución de la obra
15.06.08	SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE TAPÓN CPVC Ø 1/2"	UND	$ 6.756,00	4,00	$ 27.024,00	=	4,00	$ 27.024,00	+	3,00	$ 20.268,00	7,00	$ 47.292,00	Se aumenta la cantidad de acuerdo con las necesidades técnicas, y a las cantidades encontradas durante la ejecución de la obra
COMPONENTE 16	**APARATOS SANITARIOS, GRIFERÍA Y ACCESORIOS, CUARTO DE BOMBAS, RED CONTRAINCENDIO Y**				**$ 26.882.172,00**			**$ 25.086.361,00**			**-$ 24.094.705,00**		**$ 991.656,00**	
16.01	**APARATOS, GRIFERIA Y ACCESORIOS**				$ 25.622.160,00			$ 23.812.987,00			-$ 23.812.987,00		$ -	
16.01.01	KIT TAZA BÁLTICA PLUS ENTRADA POSTERIOR CON FLUXÓMETRO DE SENSOR Y/O SIMILAR.	UND	$ 1.689.197,00	3,00	$ 5.067.591,00	-	1,00	$ 1.689.197,00	-	1,00	-$ 1.689.197,00	0,00	$ -	Se disminuye la cantidad de acuerdo con las necesidades técnicas, y a las cantidades encontradas durante la ejecución de la obra
16.01.03	LAVAMANOS CORRIDO EN CONCRETO PIGMENTADO FUNDIDO EN SITIO. NO INCLUYE GRIFERÍA	M	$ 613.948,00	4,00	$ 2.455.792,00	=	4,00	$ 2.455.792,00	-	4,00	-$ 2.455.792,00	0,00	$ -	Se disminuye la cantidad de acuerdo con las necesidades técnicas, y a las cantidades encontradas durante la ejecución de la obra
16.01.04	LAVAMANOS FREE INSTITUCIONAL INCLUYE GRIFERÍA PARA LAVAMANOS INSTITUCIONAL ELECTRÓNICA Y/O SIMILAR.	UND	$ 686.528,00	1,00	$ 686.528,00	=	1,00	$ 686.528,00	-	1,00	-$ 686.528,00	0,00	$ -	Se disminuye la cantidad de acuerdo con las necesidades técnicas, y a las cantidades encontradas durante la ejecución de la obra
16.01.05	GRIFERÍA PARA LAVAMANOS INSTITUCIONAL DE SENSOR TUBULAR LARGO Y/O SIMILAR.	UND	$ 1.429.236,00	5,00	$ 7.146.180,00	=	5,00	$ 7.146.180,00	-	5,00	-$ 7.146.180,00	0,00	$ -	Se disminuye la cantidad de acuerdo con las necesidades técnicas, y a las cantidades encontradas durante la ejecución de la obra
16.01.06	DISPENSADOR DE JABÓN DE PARED EN ACERO INOX.	UND	$ 320.171,00	5,00	$ 1.600.855,00	=	5,00	$ 1.600.855,00	-	5,00	-$ 1.600.855,00	0,00	$ -	Se disminuye la cantidad de acuerdo con las necesidades técnicas, y a las cantidades encontradas durante la ejecución de la obra
16.01.07	DISPENSADOR DE ROLLO PAPEL HIGIÉNICO EN ACERO SOPORTE DEL ROLLO 40MM, INCLUYE SUPLEMENTO PARA ROLLOS CON CONO DE70MM.	UND	$ 248.914,00	6,00	$ 1.493.484,00	+	7,00	$ 1.742.398,00	-	7,00	-$ 1.742.398,00	0,00	$ -	Se disminuye la cantidad de acuerdo con las necesidades técnicas, y a las cantidades encontradas durante la ejecución de la obra
16.01.08	DISPENSADOR DE TOALLAS DE PAPEL DIMENSIONES 0.28X20.3X10.2CM. ACABADO EN ACERO INOXIDABLE SATINADO.	UND	$ 368.246,00	3,00	$ 1.104.738,00	=	3,00	$ 1.104.738,00	-	3,00	-$ 1.104.738,00	0,00	$ -	Se disminuye la cantidad de acuerdo con las necesidades técnicas, y a las cantidades encontradas durante la ejecución de la obra
16.01.10	ESPEJOS 4MM, EN CRISTAL PULIDO, ENMARCADO EN U DE ALUMINIO ANODIZADO NATURAL Y ADHERIDOS A LA PARED	M2	$ 378.894,00	5,00	$ 1.894.470,00	=	5,00	$ 1.894.470,00	-	5,00	-$ 1.894.470,00	0,00	$ -	Se disminuye la cantidad de acuerdo con las necesidades técnicas, y a las cantidades encontradas durante la ejecución de la obra
16.01.11	SANITARIO CON TANQUE - POWERMAX BLANCO	UND	$ 1.173.551,00	1,00	$ 1.173.551,00	=	1,00	$ 1.173.551,00	-	1,00	-$ 1.173.551,00	0,00	$ -	Se disminuye la cantidad de acuerdo con las necesidades técnicas, y a las cantidades encontradas durante la ejecución de la obra
16.01.12	SANITARIO INFANTIL KIDDY BICOLOR	UND	$ 673.747,00	4,00	$ 2.694.988,00	+	6,00	$ 4.042.482,00	-	6,00	-$ 4.042.482,00	0,00	$ -	Se disminuye la cantidad de acuerdo con las necesidades técnicas, y a las cantidades encontradas durante la ejecución de la obra
16.01.13	DUCHA DE MANO - TELE DUCHA ALUVIA	UND	$ 138.398,00	1,00	$ 138.398,00	+	2,00	$ 276.796,00	-	2,00	-$ 276.796,00	0,00	$ -	Se disminuye la cantidad de acuerdo con las necesidades técnicas, y a las cantidades encontradas durante la ejecución de la obra
16.01.14	DUCHA SENCILLA ALUVIA PALANCA	UND	$ 165.585,00	1,00	$ 165.585,00	-	0,00	$ -	=	0,00	$ -	0,00	$ -	-
16.02	**RED GENERAL AGUA INCENDIO**				$ 1.260.012,00			$ 1.273.374,00			-$ 281.718,00		$ 991.656,00	
16.02.01	GABINETE INCENDIO CLASE II Ø 1,1/2"	UND	$ 281.718,00	1,00	$ 281.718,00	=	1,00	$ 281.718,00	-	1,00	-$ 281.718,00	0,00	$ -	Se disminuye la cantidad de acuerdo con las necesidades técnicas, y a las cantidades encontradas durante la ejecución de la obra
16.02.05	TUBERÍA ACERO SCH 10 Ø 2" ROSCADA. NO INCLUYE ACCESORIOS	M	$ 89.079,00	1,15	$ 102.441,00	+	1,30	$ 115.803,00	=	0,00	$ -	1,30	$ 115.803,00	
16.02.07	CODO ACERO SCH10 Ø 4"	UND	$ 291.951,00	3,00	$ 875.853,00	=	3,00	$ 875.853,00	=	0,00	$ -	3,00	$ 875.853,00	
COMPONENTE 17	**RESTAURACIÓN DE MOBILIARIO, SEÑALIZACION Y SEÑALETICA, DOTACIÓN MOBILIARIO Y ASEO**				**$ 5.141.220,00**			**$ 5.141.220,00**			**$ -**		**$ 5.141.220,00**	
02.01	**PRELIMINARES**				$ 5.141.220,00			$ 5.141.220,00			$ -		$ 5.141.220,00	
02.01.05	SERVICIOS SANITARIOS PORTÁTILES	MES	$ 1.713.740,00	3,00	$ 5.141.220,00	=	3,00	$ 5.141.220,00	=	0,00	$ -	3,00	$ 5.141.220,00	
COMPONENTE 18	**IMPLEMENTACIÓN Y MODELADO BIM**				**$ 107.202.134,00**			**$ 107.202.134,00**			**-$ 107.202.134,00**		**$ -**	
24,01	**IMPLEMENTACIÓN Y MODELADO BIM**				$ 107.202.134,00			$ 107.202.134,00			-$ 107.202.134,00		$ -	
24.01.01	IMPLEMENTACIÓN Y MODELADO BIM INCLUYE COMPUTADOR, ENTORNO COMÚN DE DATOS, SOFTWARE (3D, 4D, 5D), COORDINADOR, RESIDENTE Y 2 MODELADORES	UND	$ 536.010.669,00	0,20	$ 107.202.134,00	=	0,20	$ 107.202.134,00	-	0,20	-$ 107.202.134,00	0,00	$ -	Se disminuye la cantidad de acuerdo con las necesidades técnicas, y a las cantidades encontradas durante la ejecución de la obra
UNIDAD DE EJECUCIÓN: BLOQUE 2					**$ 1.054.514.511,00**			**$ 1.263.794.051,00**			**-$ 245.666.917,00**		**$ 1.020.082.963,00**	
COMPONENTE 19	**DESMONTES Y DEMOLICIONES**				**$ 73.078.223,00**			**$ 58.659.088,00**			**$ 5.827.969,00**		**$ 64.487.057,00**	
03.01	**DESMONTES Y RETIROS**				$ 34.981.708,00			$ 32.191.031,00			-$ 3.645,00	0,00	$ 32.187.386,00	
03.01.01	RETIRO DE PLAFÓN MACHIMBRADO. INCLUYE RETIRO Y DISPOSICIÓN A SITIO AUTORIZADO POR LA AUTORIDAD AMBIENTAL COMPETENTE	M2	$ 20.941,00	382,43	$ 8.008.467,00	-	0,00	$ -	=	0,00	$ -	0,00	$ -	
03.01.02	DESMONTAJE ALFAJÍAS EN LADRILLO. INCLUYE RETIRO Y DISPOSICIÓN A SITIO AUTORIZADO POR LA AUTORIDAD AMBIENTAL COMPETENTE	M	$ 15.518,00	23,915	$ 371.113,00	-	11,99	$ 186.061,00	=	0,00	$ -	11,99	$ 186.061,00	
03.01.03	DESMONTAJE DE ACCESORIOS E INCRUSTACIONES. INCLUYE RETIRO Y DISPOSICIÓN A SITIO AUTORIZADO POR LA AUTORIDAD AMBIENTAL COMPETENTE	UND	$ 3.678,00	18,00	$ 66.204,00	-	0,00	$ -	=	0,00	$ -	0,00	$ -	
03.01.08	DESMONTAJE DE CANALES, APLICA PARA CUALQUIER TIPO DE MATERIAL. INCLUYE RETIRO Y DISPOSICIÓN A SITIO AUTORIZADO POR LA AUTORIDAD AMBIENTAL COMPETENTE	M	$ 5.109,00	51,60	$ 263.624,00	+	55,78	$ 284.980,00	=	0,00	$ -	55,78	$ 284.980,00	
03.01.09	DESMONTAJE TRASLADO A ACOPIO PARA RETIRO DE OBRA DE CIELO RASO EXISTENTE (OTROS MATERIALES). INCLUYE RETIRO Y DISPOSICIÓN A SITIO AUTORIZADO POR LA AUTORIDAD AMBIENTAL COMPETENTE	M2	$ 13.896,00	359,89	$ 5.001.031,00	-	278,80	$ 3.874.205,00	=	0,00	$ -	278,80	$ 3.874.205,00	
03.01.12	DESMONTAJE DE RED ELÉCTRICA AÉREA A LA VISTA CON SELLADO PUNTO ELÉCTRICO. INCLUYE RETIRO Y DISPOSICIÓN A SITIO AUTORIZADO POR LA AUTORIDAD AMBIENTAL COMPETENTE	M2	$ 6.280,00	75,50	$ 474.140,00	+	276,55	$ 1.736.734,00	=	0,00	$ -	276,55	$ 1.736.734,00	
03.01.13	DESMONTAJE DE RED HIDRÁULICA AÉREA A LA VISTA CON SELLADO DE PUNTO HIDRÁULICO. INCLUYE RETIRO Y DISPOSICIÓN A SITIO AUTORIZADO POR LA AUTORIDAD AMBIENTAL COMPETENTE	M2	$ 7.538,00	75,50	$ 569.119,00	-	22,00	$ 165.836,00	=	0,00	$ -	22,00	$ 165.836,00	
03.01.14	DESMONTAJE DE RED SANITARIA AÉREA A LA VISTA CON SELLADO DE PUNTO SANITARIO. INCLUYE RETIRO Y DISPOSICIÓN A SITIO AUTORIZADO POR LA AUTORIDAD AMBIENTAL COMPETENTE	M2	$ 9.133,00	76,00	$ 694.108,00	-	22,00	$ 200.926,00	=	0,00	$ -	22,00	$ 200.926,00	
03.01.16	DESMONTAJE DE TEJA EN FIBROCEMENTO. INCLUYE RETIRO Y DISPOSICIÓN A SITIO AUTORIZADO POR LA AUTORIDAD AMBIENTAL COMPETENTE	M2	$ 14.878,00	42,89	$ 638.155,00	-	0,00	$ -	=	0,00	$ -	0,00	$ -	
03.01.17	DESMONTAJE MUROS EN DRYWALL. INCLUYE RETIRO Y DISPOSICIÓN A SITIO AUTORIZADO POR LA AUTORIDAD AMBIENTAL COMPETENTE	M2	$ 11.244,00	9,38	$ 105.469,00	+	31,09	$ 349.576,00	=	0,00	$ -	31,09	$ 349.576,00	
03.01.19	DESMONTAJE Y RETIRO DE MADERAS NO RESISTENTES. INCLUYE RETIRO Y DISPOSICIÓN A SITIO AUTORIZADO POR LA AUTORIDAD AMBIENTAL COMPETENTE	M	$ 7.596,00	342,51	$ 2.601.668,00	+	1319,33	$ 10.021.631,00	=	0,00	$ -	1.319,33	$ 10.021.631,00	
03.01.20	DESMONTAJE, CLASIFICACIÓN Y LIMPIEZA INICIAL DE TEJAS DE BARRO, INCLUYE RETIRO DE MORTERO DE PEGA, TRANSPORTE A SITIO DE ACOPIO Y RETIRO Y DISPOSICIÓN A SITIO AUTORIZADO POR LA AUTORIDAD AMBIENTAL COMPETENTE DE ELEMENTOS DAÑADOS Y/O EN MAL ESTADO Y/O ELEMENTOS RETIRADOS DE LA TEJA	M2	$ 27.861,00	258,99	$ 7.215.581,00	+	331,95	$ 9.248.459,00	=	0,00	$ -	331,95	$ 9.248.459,00	
03.01.21	DESMONTAJE, TRASLADO A ACOPIO PARA RETIRO DE OBRA DE CARPINTERÍA DE PUERTAS. INCLUYE RETIRO Y DISPOSICIÓN A SITIO AUTORIZADO POR LA AUTORIDAD AMBIENTAL COMPETENTE	UND	$ 65.885,00	26,00	$ 1.713.010,00	-	12,00	$ 790.620,00	=	0,00	$ -	12,00	$ 790.620,00	
03.01.22	DESMONTAJE, TRASLADO A ACOPIO PARA RETIRO DE OBRA DE CARPINTERÍA DE VENTANAS. INCLUYE RETIRO Y DISPOSICIÓN A SITIO AUTORIZADO POR LA AUTORIDAD AMBIENTAL COMPETENTE	UND	$ 58.433,00	41,00	$ 2.395.753,00	-	21,00	$ 1.227.093,00	=	0,00	$ -	21,00	$ 1.227.093,00	
03.01.23	DESMONTAJE, TRASLADO A ACOPIO PARA RETIRO DE OBRA DE PISO EXISTENTE (ADOQUÍN) ESPACIO PUBLICO. INCLUYE RETIRO Y DISPOSICIÓN A SITIO AUTORIZADO POR LA AUTORIDAD AMBIENTAL COMPETENTE	M2	$ 14.765,00	128,51	$ 1.897.450,00	-	60,28	$ 890.034,00	=	0,00	$ -	60,28	$ 890.034,00	
03.01.24	DESMONTAJE, TRASLADO A ACOPIO PARA RETIRO DE PISO BALDOSA EN CERÁMICA, PORCELANATO O SIMILAR. INCLUYE RETIRO Y DISPOSICIÓN A SITIO AUTORIZADO POR LA AUTORIDAD AMBIENTAL COMPETENTE	M2	$ 12.149,00	209,71	$ 2.547.706,00	+	260,94	$ 3.170.160,00	-	0,30	-$ 3.645,00	260,64	$ 3.166.515,00	Se disminuye la cantidad de acuerdo con las necesidades técnicas, y a las cantidades encontradas durante la ejecución de la obra
03.01.25	DESMONTAJE, TRASLADO A ACOPIO PARA RETIRO DE PISO EXISTENTE VIBRO PRENSADA 30X30. INCLUYE RETIRO Y DISPOSICIÓN A SITIO AUTORIZADO POR LA AUTORIDAD AMBIENTAL COMPETENTE	M2	$ 19.690,00	18,69	$ 368.006,00	-	0,00	$ -	=	0,00	$ -	0,00	$ -	
03.01.28	RETIRO DE REFLECTORES EN SENDERO PERIMETRAL. INCLUYE TRANSPORTE Y DISPOSICIÓN A SITIO APROBADO POR LA AUTORIDAD AMBIENTAL COMPETENTE	UND	$ 6.388,00	8,00	$ 51.104,00	-	7,00	$ 44.716,00	=	0,00	$ -	7,00	$ 44.716,00	
03.02	**DEMOLICIONES**				$ 38.096.515,00			$ 26.468.057,00			$ 5.831.614,00		$ 32.299.671,00	
03.02.01	CORTE Y REGATA EN MUROS Y MAMPOSTERÍA, ANCHO MÁXIMO DE 10CM. INCLUYE TRANSPORTE Y DISPOSICIÓN A SITIO APROBADO POR LA AUTORIDAD AMBIENTAL COMPETENTE	M	$ 3.513,00	90,00	$ 316.170,00	-	0,00	$ -	=	0,00	$ -	0,00	$ -	
03.02.02	DEMOLICIÓN DE TODO TIPO DE PAÑETES. INCLUYE TRANSPORTE Y DISPOSICIÓN A SITIO APROBADO POR LA AUTORIDAD AMBIENTAL COMPETENTE	M2	$ 12.048,00	643,03	$ 7.747.189,00	-	104,69	$ 1.261.305,00	+	208,62	$ 2.513.454,00	313,31	$ 3.774.759,00	Se aumenta la cantidad de acuerdo con las necesidades técnicas, y a las cantidades encontradas durante la ejecución de la obra
03.02.03	DEMOLICIÓN DE COLUMNAS. INCLUYE RETIRO DE ACERO DE REFUERZO, CARGUE, RETIRO Y DISPOSICIÓN DEL MATERIAL EN SITIO DEBIDAMENTE APROBADO POR LA AUTORIDAD COMPETENTE	M3	$ 232.343,00	0,19	$ 44.145,00	+	1,27	$ 295.076,00	=	0,00	$ -	1,27	$ 295.076,00	
03.02.04	DEMOLICIÓN COLUMNAS DE SECCIÓN 20X20CM O SIMILAR - ESTRUCTURA METÁLICA CON ELEVACIÓN PROMEDIO DE 3 METROS. INCLUYE RETIRO DE RESIDUOS A BOTADERO CERTIFICADO	UND	$ 50.179,00	2,00	$ 100.358,00	-	0,00	$ -	=	0,00	$ -	0,00	$ -	
03.02.05	DEMOLICIÓN DE PLACA DE CONTRAPISO EXISTENTE HMAX=0.18 METROS - DEMOLICIÓN DE ANDEN EN CONCRETO. INCLUYE RETIRO Y DISPOSICIÓN A SITIO AUTORIZADO POR LA AUTORIDAD AMBIENTAL COMPETENTE	M2	$ 30.172,00	258,25	$ 7.791.919,00	+	341,64	$ 10.307.962,00	=	0,00	$ -	341,64	$ 10.307.962,00	
03.02.07	DEMOLICIÓN DE ZAPATAS, (INCLUYE ALISTADO Y ACABADO EXISTENTE, CARGUE Y RETIRO DE ESCOMBROS A ZONA DE DISPOSICIÓN)	M3	$ 199.572,00	4,08	$ 814.254,00	-	2,38	$ 474.981,00	=	0,00	$ -	2,38	$ 474.981,00	
03.02.08	DEMOLICIÓN DE DIVISIONES EN MAMPOSTERÍA EMAX=20CM. INCLUYE ELEMENTOS ADOSADOS NO RECUPERABLES. INCLUYE TRANSPORTE Y DISPOSICIÓN A SITIO APROBADO POR LA AUTORIDAD AMBIENTAL COMPETENTE	M2	$ 18.246,00	1.116,08	$ 20.364.069,00	-	117,36	$ 2.141.351,00	=	0,00	$ -	117,36	$ 2.141.351,00	
03.02.11	DEMOLICIÓN Y RETIRO ENCHAPES CERÁMICOS SOBRE MURO CUIDANDO LA NO DEMOLICIÓN DE LA ESTRUCTURA MURARIA. INCLUYE TRANSPORTE Y DISPOSICIÓN A SITIO APROBADO POR LA AUTORIDAD AMBIENTAL COMPETENTE	M2	$ 26.698,00	34,40	$ 918.411,00	-	22,18	$ 592.162,00	+	38,30	$ 1.022.533,00	60,48	$ 1.614.695,00	Se aumenta la cantidad de acuerdo con las necesidades técnicas, y a las cantidades encontradas durante la ejecución de la obra
NP 003	DEMOLICIÓN DE PLACA DE CUBIERTA EN CONCRETO DE 7 CM DE ESPESOR CON MALLA ELECTROSOLDADA. INCLUYE RETIRO DE ESTERILLA DE GUADUA, LAMINAS METÁLICAS, MANTO ASFÁLTICO, Y RETIRO Y DISPOSICIÓN A SITIO AUTORIZADO POR LA AUTORIDAD AMBIENTAL COMPETENTE	M2	$ 33.141,00	0,00	$ -	+	191,54	$ 6.347.827,00	+	140,41	$ 4.653.328,00	331,95	$ 11.001.155,00	Se aumenta la cantidad de acuerdo con las necesidades técnicas, y a las cantidades encontradas durante la ejecución de la obra
NP 005	DESMONTE GUARDAESCOBA EN MADERA O PVC. INCLUYE RETIRO Y DISPOSICIÓN A SITIO AUTORIZADO POR LA AUTORIDAD AMBIENTAL COMPETENTE	M	$ 1.972,00	0,00	$ -	+	267,54	$ 527.579,00	-	97,05	-$ 191.373,00	170,49	$ 336.206,00	Se disminuye la cantidad de acuerdo con las necesidades técnicas, y a las cantidades encontradas durante la ejecución de la obra
NP 009	DEMOLICIÓN DE PAÑETES DE ELEMENTOS LINEALES MAXIMO L.=0.60. INCLUYE TRANSPORTE Y DISPOSICIÓN A SITIO APROBADO POR LA AUTORIDAD AMBIENTAL COMPETENTE	M	$ 8.347,00	0,00	$ -	+	49,00	$ 409.003,00	+	56,12	$ 468.434,00	105,12	$ 877.437,00	Se aumenta la cantidad de acuerdo con las necesidades técnicas, y a las cantidades encontradas durante la ejecución de la obra

NP 010	DEMOLICIÓN DE VIGAS DE CIMENTACIÓN EN CONCRETO	M3	$ 151.245,00	0,00	$ -	+	7,50	$ 1.134.338,00	-	5,24	-$ 792.524,00	2,26	$ 341.814,00	Se disminuye la cantidad de acuerdo con las necesidades técnicas, y a las cantidades encontradas durante la ejecución de la obra
NP 011	DEMOLICIÓN DE VIGAS AEREAS EN CONCRETO	M3	$ 153.269,00	0,00	$ -	+	7,50	$ 1.149.518,00	-	6,24	-$ 956.399,00	1,26	$ 193.119,00	Se disminuye la cantidad de acuerdo con las necesidades técnicas, y a las cantidades encontradas durante la ejecución de la obra
NP 012	DESMONTE DE CERCHA METÁLICA EXISTENTE EN EL EDIFICIO BL2	M	$ 46.845,00	0,00	$ -	+	39,00	$ 1.826.955,00	-	18,91	-$ 885.839,00	20,09	$ 941.116,00	Se disminuye la cantidad de acuerdo con las necesidades técnicas, y a las cantidades encontradas durante la ejecución de la obra
COMPONENTE 20	**EXCAVACIONES Y LLENOS**				**$ 28.043.089,00**			**$ 54.542.977,00**			**-$ 42.446.964,00**		**$ 12.096.013,00**	
04.01	**EXCAVACIONES**				$ 4.417.839,00			$ 5.712.616,00			$ 615,00		$ 5.713.231,00	
04.01.01	EXCAVACIÓN MANUAL EN MATERIAL COMÚN. HASTA UNA ALTURA DE 2M. NO INCLUYE CARGUE RETIRO Y DISPOSICIÓN EN ZONA PERMITIDA POR LA AUTORIDAD COMPETENTE.	M3	$ 28.128,00	45,00	$ 1.265.760,00	-	3,69	$ 103.792,00	=	0,00	$ -	3,69	$ 103.792,00	
04.01.02	EXCAVACIÓN MANUAL EN RECEBO COMPACTADO PARA CIMIENTOS HASTA UNA ALTURA DE 2M. NO INCLUYE CARGUE RETIRO Y DISPOSICIÓN EN ZONA PERMITIDA POR LA AUTORIDAD COMPETENTE.	M3	$ 30.767,00	102,45	$ 3.152.079,00	+	182,30	$ 5.608.824,00	+	0,02	$ 615,00	182,32	$ 5.609.439,00	Se aumenta la cantidad de acuerdo con las necesidades técnicas, y a las cantidades encontradas durante la ejecución de la obra
04.02	**LLENOS**				$ 5.833.236,00			$ 6.382.782,00			$ -		$ 6.382.782,00	
04.02.01	RELLENO EN MATERIAL SELECCIONADO PROVENIENTE DE LA EXCAVACIÓN, COMPACTADO CADA 30CM, ALTURAS HASTA DE 2M.	M3	$ 53.081,00	35,14	$ 1.865.319,00	-	0,00	$ -	=	0,00	$ -	0,00	$ -	
04.02.02	BASE GRANULAR COMPACTADA A MANO HASTA EL 95% DEL PROCTOR MODIFICADO, COMPACTADO EN CAPAS DE H=30CM	M3	$ 170.617,00	18,04	$ 3.077.931,00	+	37,41	$ 6.382.782,00	=	0,00	$ -	37,41	$ 6.382.782,00	
04.02.03	RELLENO EN SUB BASE GRANULAR , ESTABILIZADO CON CEMENTO AL 4% PARA MEJORAMIENTO DE TERRENO SEGÚN DISEÑOS.	M3	$ 211.398,00	4,21	$ 889.986,00	-	0,00	$ -	=	0,00	$ -	0,00	$ -	
04.03	**RETIROS**				$ 17.792.014,00			$ 42.447.579,00			-$ 42.447.579,00		$ -	
04.03.01	RETIRO DE MATERIAL SOBRANTE DE EXCAVACIÓN, INCLUYE CARGUE Y DEPÓSITO EN LUGAR CERTIFICADO	M3	$ 39.476,00	52,67	$ 2.079.043,00	+	253,34	$ 10.000.850,00	-	253,34	-$ 10.000.850,00	0,00	$ -	Se disminuye la cantidad de acuerdo con las necesidades técnicas, y a las cantidades encontradas durante la ejecución de la obra
04.03.02	TRASIEGO DENTRO DE LA OBRA	M3	$ 88.804,00	176,94	$ 15.712.971,00	+	241,79	$ 21.471.919,00	-	241,79	-$ 21.471.919,00	0,00	$ -	Se disminuye la cantidad de acuerdo con las necesidades técnicas, y a las cantidades encontradas durante la ejecución de la obra
NP 019	RELLENO EN RECEBO B400	M3	$ 166.285,00	0,00	$ -	+	66,00	$ 10.974.810,00	-	66,00	-$ 10.974.810,00	0,00	$ -	Se disminuye la cantidad de acuerdo con las necesidades técnicas, y a las cantidades encontradas durante la ejecución de la obra
COMPONENTE 21	**ESTRUCTURAS EN CONCRETO**				**$ 160.140.693,00**			**$ 173.269.294,00**			**-$ 646.528,00**		**$ 172.622.766,00**	
05.01	**CIMENTACIÓN**				$ 136.145.704,00			$ 166.760.811,00			-$ 379,00		$ 166.760.432,00	
05.01.01	BASE DE LIMPIEZA EN CONCRETO POBRE DE 14MPA E=5CM	M2	$ 35.861,00	1,81	$ 64.908,00	+	195,26	$ 7.002.219,00	=	0,00	$ -	195,26	$ 7.002.219,00	
05.01.02	SUMINISTRO E INSTALACIÓN CONCRETO CICLÓPEO DE F'C=21MPA. RELACIÓN 60% CONCRETO SIMPLE Y 40% PIEDRA RAJÓN	M3	$ 676.211,00	3,96	$ 2.677.796,00	-	1,00	$ 676.211,00	=	0,00	$ -	1,00	$ 676.211,00	
05.01.03	SUMINISTRO E INSTALACIÓN CONCRETO DE F'C=21MPA PARA ZAPATAS. (INCLUYE FORMALETA, VIBRADO Y DESMOLDEANTE. NO INCLUYE ACERO)	M3	$ 1.311.972,00	12,03	$ 15.783.023,00	+	16,25	$ 21.319.545,00	=	0,00	$ -	16,25	$ 21.319.545,00	
05.01.04	SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE CONCRETO F'C=21MPA PARA VIGAS DE CIMENTACIÓN (INCLUYE FORMALETA, VIBRADO Y DESMOLDEANTE. NO INCLUYE ACERO)	M3	$ 991.950,00	12,43	$ 12.333.245,00	-	6,49	$ 6.437.756,00	=	0,00	$ -	6,49	$ 6.437.756,00	
05.01.05	PLACA DE CONTRAPISO DE E=0.12 EN CONCRETO DE F'C=21MPA. INCLUYE ELEMENTOS PARA SU CORRECTA FABRICACIÓN. NO INCLUYE ACERO DE REFUERZO.	M2	$ 373.583,00	277,41	$ 103.635.660,00	+	340,65	$ 127.261.049,00	=	0,00	$ -	340,65	$ 127.261.049,00	
05.01.06	CORTE Y SELLADO DE JUNTA EN PLACA DE CONTRAPISO (INCLUYE LIMPIEZA, SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE FONDO Y SELLANTE).	M	$ 18.943,00	87,16	$ 1.651.072,00	+	214,54	$ 4.064.031,00	-	0,02	-$ 379,00	214,52	$ 4.063.652,00	Se disminuye la cantidad de acuerdo con las necesidades técnicas, y a las cantidades encontradas durante la ejecución de la obra
05.02	**COLUMNAS**				$ 9.029.926,00			$ 2.658.573,00			$ -		$ 2.658.573,00	
05.02.01	SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE CONCRETO 3000 PSI PARA PEDESTALES (INCLUYE FORMALETA, VIBRADO Y DESMOLDEANTE. NO INCLUYE ACERO)	M3	$ 1.126.323,00	0,20	$ 225.265,00	+	0,50	$ 563.162,00	=	0,00	$ -	0,50	$ 563.162,00	
05.02.02	SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE CONCRETO DE 21 MPA PARA COLUMNAS. (INCLUYE FORMALETA, VIBRADO. NO INCLUYE ACERO)	M3	$ 1.435.213,00	6,13	$ 8.804.661,00	-	1,46	$ 2.095.411,00	=	0,00	$ -	1,46	$ 2.095.411,00	
05.03	**VIGAS Y PLACAS**				$ 14.965.063,00			$ 3.849.910,00			-$ 646.149,00		$ 3.203.761,00	
05.03.01	VIGAS DE ENTREPISO EN CONCRETO DE 21 MPA. INCLUYE SECCIONES DE ANDAMIOS Y DEMÁS ELEMENTOS PARA SU CORRECTA FABRICACIÓN. NO INCLUYE ACERO DE REFUERZO	M3	$ 1.462.384,00	10,23	$ 14.965.063,00	-	2,12	$ 3.100.254,00	=	0,00	$ -	2,12	$ 3.100.254,00	
NP 022	JUNTA SÍSMICA DE ESTRUCTURA DE CONCRETO DE POLIESTIRENO EXPANDIDO E=1.5 CM	M	$ 4.516,00	0,00	$ -	+	166,00	$ 749.656,00	-	143,08	-$ 646.149,00	22,92	$ 103.507,00	Se disminuye la cantidad de acuerdo con las necesidades técnicas, y a las cantidades encontradas durante la ejecución de la obra
COMPONENTE 22	**ACERO DE REFUERZO**				**$ 41.377.923,00**			**$ 42.742.297,00**			**$ 136,00**		**$ 42.742.432,00**	
05.05	**ACERO DE REFUERZO**				$ 41.377.923,00			$ 42.742.297,00			$ 136,00		$ 42.742.432,00	
05.05.01	SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE ACERO DE REFUERZO FY 60000 PSI. INCLUYE FIGURADO, CORTE Y AMARRE.	KG	$ 8.742,00	4.013,00	$ 35.081.646,00	-	3724,49	$ 32.559.492,00	+	0,01	$ 79,00	3.724,50	$ 32.559.570,00	Se aumenta la cantidad de acuerdo con las necesidades técnicas, y a las cantidades encontradas durante la ejecución de la obra
05.05.02	MALLA ELECTROSOLDADA 0.15X0.15 DIÁMETRO 6.5 MM (INCLUYE SUMINISTRO, FIJACIÓN E INSTALACIÓN)	KG	$ 8.497,00	741,00	$ 6.296.277,00	+	1198,40	$ 10.182.805,00	+	0,01	$ 57,00	1.198,41	$ 10.182.862,00	Se aumenta la cantidad de acuerdo con las necesidades técnicas, y a las cantidades encontradas durante la ejecución de la obra
COMPONENTE 23	**ESTRUCTURA METÁLICA**				**$ 91.281.035,00**			**$ 242.057.516,00**			**$ 277.322.484,00**		**$ 519.380.000,00**	
06.01	**ESTRUCTURA METÁLICA**				$ 91.281.035,00			$ 242.057.516,00			$ 277.322.484,00		$ 519.380.000,00	
06.01.01	SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE ESTRUCTURA METÁLICA ASTM A572 GR 50, INCLUYE SOLDADURA, PERNOS DE ANCLAJE, PINTURA ANTICORROSIVA, PINTURA DE ACABADO Y DEMÁS ELEMENTOS PARA SU CORRECTA FABRICACIÓN E INSTALACIÓN	KG	$ 25.969,00	3.515,00	$ 91.281.035,00	+	9321,02	$ 242.057.516,00	+	10.678,98	$ 277.322.484,00	20.000,00	$ 519.380.000,00	Se aumenta la cantidad de acuerdo con las necesidades técnicas, y a las cantidades encontradas durante la ejecución de la obra
COMPONENTE 24	**RESTAURACIÓN DE CUBIERTA, CUBIERTA NUEVA Y ESTRUCTURA EN MADERA**				**$ 14.321.280,00**			**$ 30.556.235,00**			**-$ 30.556.235,00**		**$ -**	
07.03	**CUBIERTA**				$ 14.321.280,00			$ 30.556.235,00			-$ 30.556.235,00		$ -	
07.03.06	SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE TEJA DE FIBROCEMENTO, PERFIL 7 NO. 6 INCLUYE ACCESORIOS PARA SU CORRECTA INSTALACIÓN.	M2	$ 40.656,00	246,00	$ 10.001.376,00	-	0,00	$ -	=	0,00	$ -	0,00	$ -	
07.03.08	INSTALACIÓN DE TEJA DE BARRO RECUPERADA. INCLUYE MANTO ASFÁLTICO	M2	$ 69.501,00	62,16	$ 4.319.904,00	+	375,61	$ 26.105.271,00	-	375,61	-$ 26.105.271,00	0,00	$ -	Se disminuye la cantidad de acuerdo con las necesidades técnicas, y a las cantidades encontradas durante la ejecución de la obra
07.03.01	SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE CANALETA PERIMETRAL EN LÁMINA GALVANIZADA DE DESAGÜE DE AGUAS LLUVIAS (SIMILAR A EXISTENTE)	M	$ 63.069,00	0,00	$ -	0,00	56,28	$ 3.549.523,00	-	56,28	-$ 3.549.523,00	0,00	$ -	Se disminuye la cantidad de acuerdo con las necesidades técnicas, y a las cantidades encontradas durante la ejecución de la obra
07.03.02	SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE FLANCHE EN LAMINA GALVANIZADA CALIBRE 26 Y DESARROLLO DE 25 CM	M	$ 32.324,00	0,00	$ -	0,00	24,00	$ 775.776,00	-	24,00	-$ 775.776,00	0,00	$ -	Se disminuye la cantidad de acuerdo con las necesidades técnicas, y a las cantidades encontradas durante la ejecución de la obra
07.03.05	SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE TEJA DE BARRO FALTANTE. INCLUYE MANTO ASFÁLTICO	M2	$ 125.665,00	0,00	$ -	0,00	1,00	$ 125.665,00	-	1,00	-$ 125.665,00	0,00	$ -	Se disminuye la cantidad de acuerdo con las necesidades técnicas, y a las cantidades encontradas durante la ejecución de la obra
COMPONENTE 25	**RESTAURACIÓN DE MAMPOSTERÍA, FACHADAS Y MOLDURAS - MUROS (MAMPOSTERIA, LIVIANOS**				**$ 50.535.624,00**			**$ 50.469.511,00**			**-$ 15.399.204,00**		**$ 35.070.308,00**	
08.05	**MAMPOSTERÍA**				$ 14.808.650,00			$ 16.072.297,00			-$ 808.078,00		$ 15.264.219,00	
08.05.01	MURO EN MAMPOSTERÍA BLOQUE NO. 2 (06X10X20). LADRILLO A LA VISTA E=10CM	M2	$ 83.088,00	50,62	$ 4.205.499,00	-	0,00	$ -	=	0,00	$ -	0,00	$ -	
08.05.03	MURO EN MAMPOSTERÍA BLOQUE NO 5 (12X20X30) E=12CM	M2	$ 60.618,00	80,36	$ 4.871.414,00	+	205,39	$ 12.450.331,00	-	98,20	-$ 5.952.688,00	107,19	$ 6.497.643,00	Se disminuye la cantidad de acuerdo con las necesidades técnicas, y a las cantidades encontradas durante la ejecución de la obra
05.01.08	CONSTRUCCIÓN ANCLAJES (L= 0,10 M - D =3/8"). INCLUYE ACERO DE REFUERZO	UND	$ 14.126,00	18,00	$ 254.268,00	+	105,00	$ 1.483.230,00	+	441,00	$ 6.229.566,00	546,00	$ 7.712.796,00	Se aumenta la cantidad de acuerdo con las necesidades técnicas, y a las cantidades encontradas durante la ejecución de la obra
05.01.09	CONSTRUCCIÓN ANCLAJES (L MAX = 0,15 M - D =1/2"). INCLUYE ACERO DE REFUERZO.	UND	$ 17.563,00	63,00	$ 1.106.469,00	+	72,00	$ 1.264.536,00	-	12,00	-$ 210.756,00	60,00	$ 1.053.780,00	Se disminuye la cantidad de acuerdo con las necesidades técnicas, y a las cantidades encontradas durante la ejecución de la obra
05.05.01	SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE ACERO DE REFUERZO FY 60000 PSI. INCLUYE FIGURADO, CORTE Y AMARRE.	KG	$ 8.742,00	500,00	$ 4.371.000,00	-	100,00	$ 874.200,00	-	100,00	-$ 874.200,00	0,00	$ -	Se disminuye la cantidad de acuerdo con las necesidades técnicas, y a las cantidades encontradas durante la ejecución de la obra
08.06	**LIVIANOS - FIBROYESO Y FIBROCEMENTO**				$ 35.726.974,00			$ 34.397.214,00			-$ 14.591.126,00		$ 19.806.089,00	
08.06.01	MUROS EN PLACA DE FIBROCEMENTO DE 8MM UNA CARA, INCLUYE ESTUCADO Y 1 MANO DE PINTURA TIPO VINILO PARA INTERIORES, ALTURAS DE 0 A 3M. INCLUYE ESTRUCTURA,Y DEMÁS ELEMENTOS PARA SU CORRECTA INSTALACIÓN	M2	$ 103.442,00	14,77	$ 1.527.838,00	-	0,00	$ -	=	0,00	$ -	0,00	$ -	
08.06.02	MUROS EN PLACA DE FIBROCEMENTO DE 8MM E=30 A 45 CM DOBLE CARA, INCLUYE ESTUCADO Y 1 MANO DE PINTURA TIPO VINILO PARA INTERIORES Y ASILAMIENTO EN FRESCASA ECO 2-1/2PG, ALTURAS DE 0 A 5M. INCLUYE ESTRUCTURA, ANDAMIOS Y DEMÁS ELEMENTOS PARA SU CORRECTA INSTALACIÓN	M2	$ 132.451,00	100,00	$ 13.245.100,00	-	97,46	$ 12.908.674,00	-	3,31	-$ 438.413,00	94,15	$ 12.470.262,00	Se disminuye la cantidad de acuerdo con las necesidades técnicas, y a las cantidades encontradas durante la ejecución de la obra
08.06.03	MUROS EN PLACA DE FIBROCEMENTO DE 12MM DOS CARAS. ESPESOR 12 CM. UNA CARA SUPERBOARD RH Y ACABADO EN PINTURA ANTIHONGOS. OTRA CARA EN SUPERBOARD Y ACABADO EN PINTURA ACRÍLICA COLOR "DÍA DE OCIO" 2 A 3 MANOS.	M2	$ 201.379,00	27,03	$ 5.442.670,00	-	0,00	$ -	=	0,00	$ -	0,00	$ -	
08.06.04	MUROS EN SUPERBOARD DE 12MM EN DOS CARAS. ESPESOR 12CM. ACABADO EN PINTURA ACRÍLICA COLOR "DÍA DE OCIO" 2 A 3 MANOS.	M2	$ 180.441,00	22,41	$ 4.044.405,00	+	51,93	$ 9.370.301,00	-	51,93	-$ 9.370.301,00	0,00	$ -	Se disminuye la cantidad de acuerdo con las necesidades técnicas, y a las cantidades encontradas durante la ejecución de la obra
08.06.05	MUROS EN SUPERBOARD RH DE 12MM A DOS CARAS. ESPESOR 12 CM A 15CM. ACABADO EN PINTURA ANTIHONGOS.	M2	$ 186.167,00	39,29	$ 7.314.688,00	-	15,12	$ 2.814.845,00	-	15,12	-$ 2.814.845,00	0,00	$ -	Se disminuye la cantidad de acuerdo con las necesidades técnicas, y a las cantidades encontradas durante la ejecución de la obra
08.06.06	MUROS EN SUPERBOARD RH DE 12MM A UNA CARA. ESPESOR 10 CM. ACABADO EN PINTURA ANTIHONGOS.	M2	$ 114.692,00	35,18	$ 4.034.865,00	-	13,48	$ 1.546.048,00	-	13,48	-$ 1.546.048,00	0,00	$ -	Se disminuye la cantidad de acuerdo con las necesidades técnicas, y a las cantidades encontradas durante la ejecución de la obra
08.06.07	MUROS EN SUPERBOARD DE 8MM A UNA CARA. ESPESOR 3.5 CM. ACABADO EN PINTURA ACRÍLICA COLOR "DÍA DE OCIO" 2 A 3 MANOS.	M2	$ 77.293,00	1,52	$ 117.408,00	-	0,00	$ -	=	0,00	$ -	0,00	$ -	
NP 023	ELEMENTO NO ESTRUCTURAL: COLUMNETA ENTRE 12 Y 20 CM POR ANCHO DE MURO DE MAMPOSTERIA. REALIZADO EN CONCRETO DE 21 Mpa. NO INCLUYE ACERO DE REFUERZO	M	$ 40.330,00	0,00	$ -	+	83,00	$ 3.347.390,00	-	25,51	-$ 1.028.818,00	57,49	$ 2.318.572,00	Se disminuye la cantidad de acuerdo con las necesidades técnicas, y a las cantidades encontradas durante la ejecución de la obra
NP 024	ELEMENTO NO ESTRUCTURAL: VIGUETA ENTRE 12 Y 20 CM POR ANCHO DE MURO DE MAMPOSTERIA. REALIZADO EN CONCRETO DE 21 Mpa. NO INCLUYE ACERO DE REFUERZO	M	$ 53.132,00	0,00	$ -	+	83,00	$ 4.409.956,00	+	11,43	$ 607.299,00	94,43	$ 5.017.255,00	Se aumenta la cantidad de acuerdo con las necesidades técnicas, y a las cantidades encontradas durante la ejecución de la obra
COMPONENTE 26	**RESTAURACIÓN Y ELEMENTOS NUEVOS DE CARPINTERIA METALICA, MADERA, PVC Y VIDRIOS**				**$ 166.557.169,00**			**$ 213.483.566,00**			**-$ 213.483.566,00**		**$ -**	
09.01	**MUEBLES EN MADERA**				$ 3.611.843,00			$ 3.611.843,00			-$ 3.611.843,00		$ -	
09.01.04	MESÓN CARPINTERÍA EN MADERA CON MUEBLE INFERIOR FABRICADO EN TABLERO AGLOMERADO, ENTREPAÑOS AJUSTABLES Y CAJONERA. INCLUYE LAVADERO PLUS 45 CON ESTREGADERO Y ORGANIZADOR.	UND	$ 901.584,00	1,00	$ 901.584,00	=	1,00	$ 901.584,00	-	1,00	-$ 901.584,00	0,00	$ -	Se disminuye la cantidad de acuerdo con las necesidades técnicas, y a las cantidades encontradas durante la ejecución de la obra
09.01.05	LAVACOLAS INFANTIL CON SECCIÓN DE MESÓN CAMBIADOR. DOS (2) TINAS LAVACOLAS FUNDIDAS FABRICADO EN POLÍMERO COLADO POLICUARZO Y PRFV DE 2.40 X 0.60M O SIMILAR. SOPORTES PIE DE AMIGO EN ÁNGULO METÁLICO DE 1 X 1/8". COLOR BLANCO PURO #12.	UND	$ 2.710.259,00	1,00	$ 2.710.259,00	=	1,00	$ 2.710.259,00	-	1,00	-$ 2.710.259,00	0,00	$ -	Se disminuye la cantidad de acuerdo con las necesidades técnicas, y a las cantidades encontradas durante la ejecución de la obra
09.02	**PUERTAS EN MADERA**				$ 30.290.322,00			$ 53.939.506,00			-$ 53.939.506,00		$ -	
09.02.02	PUERTA ENTAMBORADA DE 2.40 MX0.9M EN TABLERO MELAMÍNICO COLOR BLANCO DE 6 MM ESTÁNDAR PARA AULAS DE NIÑOS (CON CRISTALES EN VIDRIO Y MANIJA SITUADA A 1,40 DE ALTURA)	UND	$ 2.995.254,00	9,00	$ 26.957.286,00	+	17,00	$ 50.919.318,00	-	17,00	-$ 50.919.318,00	0,00	$ -	Se disminuye la cantidad de acuerdo con las necesidades técnicas, y a las cantidades encontradas durante la ejecución de la obra
09.02.03	PUERTA CORREDIZA UNA (1) HOJA ENTAMBORADA EN TABLERO MELAMÍNICO DE 6 MM ESTÁNDAR, ENCHAPADO EN CANTO PVC FLEXIBLE SIMILAR AL COLOR DE LA PUERTA. MARCO EN MELAMINA RH DE 50 MM ANCHO. INCLUYE SISTEMA DE RIEL Y CHAPA.	UND	$ 1.510.094,00	2,00	$ 3.020.188,00	=	2,00	$ 3.020.188,00	-	2,00	-$ 3.020.188,00	0,00	$ -	Se disminuye la cantidad de acuerdo con las necesidades técnicas, y a las cantidades encontradas durante la ejecución de la obra
09.02.04	REUBICACIÓN DE PUERTA EXISTENTE 0.90X2.40M. INCLUYE DESMONTAJE, RESTAURACIÓN (PINTURA Y HERRAJES) E INSTALACIÓN DE LA PUERTA ES SU NUEVA POSICIÓN.	UND	$ 156.424,00	2,00	$ 312.848,00	-	0,00	$ -	=	0,00	$ -	0,00	$ -	
09.03	**MUROS EN MADERA**				$ 48.785.922,00			$ 48.785.922,00			-$ 48.785.922,00		$ -	
09.03.01	DIVISIÓN PLEGABLE ENTAMBORADA EN TABLERO MELAMÍNICO COLOR BLANCO DE 6 MM ESTÁNDAR PARA AULAS DE NIÑOS DE 3.15X3.10M O SIMILAR, MEDIDAS SEGÚN DISEÑO. (CON CRISTALES EN VIDRIO Y MANIJA SITUADA A 1,40 DE ALTURA)	UND	$ 6.472.187,00	6,00	$ 38.833.122,00	=	6,00	$ 38.833.122,00	-	6,00	-$ 38.833.122,00	0,00	$ -	Se disminuye la cantidad de acuerdo con las necesidades técnicas, y a las cantidades encontradas durante la ejecución de la obra
09.03.02	DIVISIÓN PLEGABLE PARA ENTRADA COMEDOR DE MEDIDAS 2.40X3.10M EN VIDRIO E=6MM TEMPLADO Y LAMINADO CON MARCO EN MELAMINA RH DE 50 MM ANCHO DE MEDIDAS . INCLUYE BISAGRAS Y CHAPA.	UND	$ 4.976.400,00	2,00	$ 9.952.800,00	=	2,00	$ 9.952.800,00	-	2,00	-$ 9.952.800,00	0,00	$ -	Se disminuye la cantidad de acuerdo con las necesidades técnicas, y a las cantidades encontradas durante la ejecución de la obra
09.04	**PUERTAS METÁLICA**				$ 26.584.072,00			$ 30.635.350,00			-$ 30.635.350,00		$ -	
09.04.01	SUMINISTRO Y COLOCACIÓN DE DIVISIONES Y PUERTAS EN ACERO INOXIDABLE DE H =1,80 M	M2	$ 2.811.626,00	1,50	$ 4.217.439,00	-	0,00	$ -	=	0,00	$ -	0,00	$ -	
09.04.02	PUERTA DE VIDRIO CORREDERA LEVOLAN 60-/120 GEZE DE 0.93X2.75M. (OPEN GLASS SYSTEMS) MEDIDA DEL PERFIL 50X50MM. LONGITUD DEL PERFIL 2MT (2000MM). VIDRIOS TEMPLADO DE 10MM. HERRAJE INTEGRADO Y SISTEMA DE CIERRE SOFTSTOP.	UND	$ 5.321.128,00	1,00	$ 5.321.128,00	-	0,00	$ -	=	0,00	$ -	0,00	$ -	
09.04.03	PUERTA PARA CUARTOS TÉCNICOS 0.90X2.40 O SIMILAR. FABRICADA EN LAMINA DE ACERO COLD ROLLED O GALVANIZADA CALIBRES 20 O 18. MARCO FABRICADO EN ACERO COLD ROLLED O GALVANIZADO CALIBRE 16 O 18. REJILLAS TIPO LOUVER CON DIVISORES PARA VENTILACIÓN. INCLUYE CERRADURA CON MANIJA INSTITUCIONAL EN ACERO INOXIDABLE, ANCLAJES DE NYLON PARA SUJECIÓN A PARED Y BISAGRAS. ACABADO EN PINTURA ELECTROSTÁTICA.	UND	$ 2.681.905,00	4,00	$ 10.727.620,00	-	2,00	$ 5.363.810,00	-	2,00	-$ 5.363.810,00	0,00	$ -	Se disminuye la cantidad de acuerdo con las necesidades técnicas, y a las cantidades encontradas durante la ejecución de la obra
09.04.04	DIVISIONES DE BAÑO PARA DISCAPACITADOS CON PUERTA DESLIZANTE EN LÁMINAS DE ACERO INOXIDABLE, SEGÚN DISEÑO DIMENSIONES 1,2 X 1,9	UND	$ 6.317.885,00	1,00	$ 6.317.885,00	+	4,00	$ 25.271.540,00	-	4,00	-$ 25.271.540,00	0,00	$ -	Se disminuye la cantidad de acuerdo con las necesidades técnicas, y a las cantidades encontradas durante la ejecución de la obra
09.05	**VENTANAS METÁLICA**				$ 3.036.816,00			$ 39.548.683,00			-$ 39.548.683,00		$ -	
09.05.01	VENTANERÍA FIJA CON MARCO EN CARPINTERÍA METÁLICA (ALUMINIO) CON REJILLA DE VENTILACIÓN PARCIAL. ACABADO EN PINTURA ELECTROSTÁTICA	M2	$ 584.003,00	5,20	$ 3.036.816,00	+	67,72	$ 39.548.683,00	-	67,72	-$ 39.548.683,00	0,00	$ -	Se disminuye la cantidad de acuerdo con las necesidades técnicas, y a las cantidades encontradas durante la ejecución de la obra
09.06	**PUERTAS PVC**				$ 7.711.362,00			$ 3.835.310,00			-$ 3.835.310,00		$ -	

09.06.01	PUERTA BATIENTE DOBLE CON EN VIDRIO LAMINADO Y TEMPLADO DE 8 MM INCOLORO DE 1.90X2.40M. MARCO EN PVC, CON CERRADURAS INDEPENDIENTES EN ACERO INOXIDABLE. AISLAMIENTO ACÚSTICO PERIMETRAL CON POLIURETANO EXPANSIVO O NEOPRENO. INCLUYE BISAGRAS Y MANIJA INSTITUCIONAL EN ACERO INOXIDABLE. SISTEMA DE APERTURA ANTIPÁNICO Y CIERRA PUERTAS AÉREO.	UND	$ 3.835.310,00	1,00	$ 3.835.310,00	=	1,00	$ 3.835.310,00	-	1,00	-$ 3.835.310,00	0,00	$ -	Se disminuye la cantidad de acuerdo con las necesidades técnicas, y a las cantidades encontradas durante la ejecución de la obra
09.06.02	PUERTA CON CUERPO FIJO SUPERIOR EN VIDRIO LAMINADO Y TEMPLADO DE 8 MM AHUMADO. MARCO EN PVC, CON CERRADURAS INDEPENDIENTES EN ACERO INOXIDABLE. AISLAMIENTO ACÚSTICO PERIMETRAL CON POLIURETANO EXPANSIVO O NEOPRENO. INCLUYE BISAGRAS Y MANIJA INSTITUCIONAL EN ACERO INOXIDABLE.	M2	$ 1.076.681,00	3,60	$ 3.876.052,00	-	0,00	$ -	=	0,00	$ -	0,00	$ -	
09.07	**VENTANAS PVC**				$ 35.438.475,00			$ 22.028.595,00			-$ 22.028.595,00		$ -	
09.07.01	VENTANERÍA FIJA: MARCO EN PVC Y SELLO ACÚSTICO PERIMETRAL CON POLIURETANO EXPANSIVO O NEOPRENO. VIDRIO TEMPLADO Y LAMINADO.	M2	$ 1.101.492,00	6,10	$ 6.719.101,00	-	1,17	$ 1.288.746,00	-	1,17	-$ 1.288.746,00	0,00	$ -	Se disminuye la cantidad de acuerdo con las necesidades técnicas, y a las cantidades encontradas durante la ejecución de la obra
09.07.02	VENTANERÍA FIJA 60% Y CON BATIENTES 40%: MARCO EN PVC Y SELLO ACÚSTICO PERIMETRAL CON POLIURETANO EXPANSIVO O NEOPRENO. VIDRIO LAMINADO Y REJILLA PARCIAL PARA VENTILACIÓN	M2	$ 931.694,00	6,13	$ 5.714.390,00	-	0,00	$ -	=	0,00	$ -	0,00	$ -	
09.07.03	VENTANERÍA FIJA 60% Y CON BATIENTES 40%: MARCO EN PVC Y SELLO ACÚSTICO PERIMETRAL CON POLIURETANO EXPANSIVO O NEOPRENO. VIDRIO TEMPLADO DE 4MM O SUPERIOR Y LAMINADO.	M2	$ 481.203,00	47,81	$ 23.004.984,00	-	43,10	$ 20.739.849,00	-	43,10	-$ 20.739.849,00	0,00	$ -	Se disminuye la cantidad de acuerdo con las necesidades técnicas, y a las cantidades encontradas durante la ejecución de la obra
09.08	**BARANDAS Y OTROS**				$ 11.098.357,00			$ 11.098.357,00			-$ 11.098.357,00		$ -	
09.08.01	BARANDA EN ACERO INOXIDABLE ALTURA 0.93 M. Ø0.03M INCLUYE HERRAJES Y ANCLAJES A PISO.	M	$ 523.014,00	21,22	$ 11.098.357,00	=	21,22	$ 11.098.357,00	-	21,22	-$ 11.098.357,00	0,00	$ -	Se disminuye la cantidad de acuerdo con las necesidades técnicas, y a las cantidades encontradas durante la ejecución de la obra
COMPONENTE 27	**RESTAURACIÓN Y ELEMENTOS NUEVOS DE PISOS Y ENCHAPES**				**$ 118.610.188,00**			**$ 92.305.886,00**			**-$ 73.997.331,00**		**$ 18.308.555,00**	
10.01	**PISOS**				$ 118.610.188,00			$ 92.305.886,00			-$ 73.997.331,00		$ 18.308.555,00	
10.01.01	ALISTADO DE PISOS EN MORTERO 1:4 IMPERMEABILIZADO CON SIKA 1 O SIMILAR, E = 0.04M	M2	$ 37.656,00	147,90	$ 5.569.322,00	-	11,08	$ 417.228,00	-	11,08	-$ 417.228,00	0,00	$ -	Se disminuye la cantidad de acuerdo con las necesidades técnicas, y a las cantidades encontradas durante la ejecución de la obra
10.01.02	ALISTADO DE PISOS EN MORTERO 1:4, E = 0.04M	M2	$ 31.460,00	269,94	$ 8.492.312,00	+	310,74	$ 9.775.880,00	-	310,74	-$ 9.775.880,00	0,00	$ -	Se disminuye la cantidad de acuerdo con las necesidades técnicas, y a las cantidades encontradas durante la ejecución de la obra
10.01.03	ANDÉN ACABADO EN CONCRETO ESCOBILLADO. E=15CM - COLOR SEGÚN DISEÑO. INCLUYE ESTRUCTURA DE SOPORTE CON RECEBO COMÚN	M2	$ 448.635,00	82,27	$ 36.910.099,00	-	33,45	$ 15.006.841,00	=	0,00	$ -	33,45	$ 15.006.841,00	
10.01.04	BORDILLO PREFABRICADO EN CONCRETO TIPO A81 (15X35X80CM)	M	$ 56.711,00	82,78	$ 4.694.310,00	-	58,22	$ 3.301.714,00	=	0,00	$ -	58,22	$ 3.301.714,00	
10.01.05	INSTALACIÓN DE PISO EN PORCELANATO PARA ZONAS HÚMEDAS COLOR BEIGE	M2	$ 106.204,00	88,74	$ 9.424.543,00	-	11,08	$ 1.176.740,00	-	11,08	-$ 1.176.740,00	0,00	$ -	Se disminuye la cantidad de acuerdo con las necesidades técnicas, y a las cantidades encontradas durante la ejecución de la obra
10.01.06	PISO EN TABLÓN DE GRES 30X30	M2	$ 95.939,00	65,59	$ 6.292.639,00	+	66,74	$ 6.402.969,00	-	66,74	-$ 6.402.969,00	0,00	$ -	Se disminuye la cantidad de acuerdo con las necesidades técnicas, y a las cantidades encontradas durante la ejecución de la obra
10.01.10	PISO EN CAUCHO DE COLORES 100X100CM E=1,2CM SEGÚN DISEÑO	M2	$ 227.046,00	204,56	$ 46.445.438,00	+	244,00	$ 55.399.224,00	-	244,00	-$ 55.399.224,00	0,00	$ -	Se disminuye la cantidad de acuerdo con las necesidades técnicas, y a las cantidades encontradas durante la ejecución de la obra
10.01.12	SUMINISTRO Y COLOCACIÓN DE MEDIA CAÑA PREFABRICADAS CON GRANITO, SECCIÓN DE 4X5X50 CMS	M	$ 31.261,00	25,00	$ 781.525,00	+	26,40	$ 825.290,00	-	26,40	-$ 825.290,00	0,00	$ -	Se disminuye la cantidad de acuerdo con las necesidades técnicas, y a las cantidades encontradas durante la ejecución de la obra
COMPONENTE 28	**RESTAURACIÓN Y ELEMENTOS NUEVOS DE CIELO RASO**				**$ 22.502.284,00**			**$ 20.815.483,00**			**-$ 20.815.483,00**		**$ -**	
11.02	**CIELO RASOS**				$ 22.502.284,00			$ 20.815.483,00			-$ 20.815.483,00		$ -	
11.02.01	CIELO RASO EN PLACA FIBROCEMENTO 6 MM, ESTRUCTURA EN VIGUETAS Y OMEGAS G60 CAL 24, OMEGAS C/D 407MM, VIGUETAS 39MM C/D 813MM, TENSORES DE ALAMBRE CAL 14 CD 915MM. INCLUYE MASILLA Y PINTURA.	M2	$ 99.776,00	52,16	$ 5.204.316,00	-	0,00	$ -	=	0,00	$ -	0,00	$ -	
11.02.02	CIELORRASO EN SUPERBOARD RH DE 8MM, ESTRUCTURA EN VIGUETAS Y OMEGAS G60 CAL 24, OMEGAS C/D 407MM, VIGUETAS 39MM C/D 813MM, TENSORES DE ALAMBRE CAL 14 CD 915MM. INCLUYE MASILLA Y PINTURA	M2	$ 101.084,00	36,36	$ 3.675.414,00	-	11,02	$ 1.113.946,00	-	11,02	-$ 1.113.946,00	0,00	$ -	Se disminuye la cantidad de acuerdo con las necesidades técnicas, y a las cantidades encontradas durante la ejecución de la obra
11.02.03	CIELO RASO EN DRYWALL DE 1/2", ESTRUCTURA EN VIGUETAS Y OMEGAS G60 CAL 24, OMEGAS C/D 407MM, VIGUETAS 39MM C/D 813MM, TENSORES DE ALAMBRE CAL 14 CD 915MM.	M2	$ 63.402,00	214,86	$ 13.622.554,00	+	310,74	$ 19.701.537,00	-	310,74	-$ 19.701.537,00	0,00	$ -	Se disminuye la cantidad de acuerdo con las necesidades técnicas, y a las cantidades encontradas durante la ejecución de la obra
COMPONENTE 29	**RESTAURACIÓN Y ELEMENTOS NUEVOS DE PAÑETES Y PINTURA**				**$ 44.457.347,00**			**$ 40.052.353,00**			**-$ 27.442.470,00**		**$ 12.609.883,00**	
12.01	**PAÑETE**				$ 14.741.332,00			$ 9.658.183,00			$ -		$ 9.658.183,00	
12.01.01	PAÑETE LISO EN MORTERO 1:4 PARA MUROS INTERIORES (INCLUYE FILOS Y DILATACIONES)	M2	$ 27.233,00	541,30	$ 14.741.332,00	-	354,65	$ 9.658.183,00	=	0,00	$ -	354,65	$ 9.658.183,00	
12.02	**ESTUCO Y PINTURA**				$ 29.716.015,00			$ 30.394.170,00			-$ 27.442.470,00		$ 2.951.700,00	
12.02.01	ESTUCO IMPERMEABILIZADO SOBRE PAÑETE	M2	$ 21.335,00	764,62	$ 16.313.168,00	-	703,20	$ 15.002.772,00	-	703,20	-$ 15.002.772,00	0,00	$ -	Se disminuye la cantidad de acuerdo con las necesidades técnicas, y a las cantidades encontradas durante la ejecución de la obra
12.02.02	ACABADO EN PINTURA VINÍLICA TIPO 1, 3 MANOS.	M2	$ 18.069,00	635,38	$ 11.480.681,00	-	631,03	$ 11.402.081,00	-	631,03	-$ 11.402.081,00	0,00	$ -	Se disminuye la cantidad de acuerdo con las necesidades técnicas, y a las cantidades encontradas durante la ejecución de la obra
12.02.03	ACABADO EN PINTURA ANTIHONGOS EN 3 MANOS, COLOR A DEFINIR	M2	$ 16.325,00	102,58	$ 1.674.618,00	-	63,56	$ 1.037.617,00	-	63,56	-$ 1.037.617,00	0,00	$ -	Se disminuye la cantidad de acuerdo con las necesidades técnicas, y a las cantidades encontradas durante la ejecución de la obra
12.02.04	ACABADO EN PINTURA ACRÍLICA BLANCA EN 3 MANOS.	M2	$ 6.846,00	23,04	$ 157.739,00	-	0,00	$ -	=	0,00	$ -	0,00	$ -	
12.02.05	ACABADO EN PINTURA BLANCO HUESO MOLDURAS DE SECCIÓN 5X5CM	M2	$ 20.467,00	4,39	$ 89.809,00	-	0,00	$ -	=	0,00	$ -	0,00	$ -	
NP 016	PAÑETE IMPERMEABILIZADO MUROS 1:3, E=1.5 CM	M2	$ 29.517,00	0,00	$ -	+	100,00	$ 2.951.700,00	=	0,00	$ -	100,00	$ 2.951.700,00	
COMPONENTE 30	**INSTALACIONES ELÉCTRICAS Y DE ILUMINACIÓN**				**$ 43.831.698,00**			**$ 32.036.004,00**			**-$ 5.213.333,00**		**$ 26.822.671,00**	
13.02	**TABLEROS**				$ 1.616.899,00			$ 1.556.848,00			$ -		$ 1.556.848,00	
13.02.03	SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE TABLERO ENCHUFABLE, TRIFÁSICO DE 18 CIRCUITOS, 208V, ICC: 10KA CON BARRAS DE NEUTRO Y TIERRA INDEPENDIENTES, CON ESPACIO PARA TOTALIZADOR, PUERTA, CHAPA, CERTIFICADO DE PRODUCTO RETIE.	UND	$ 653.327,00	1,00	$ 653.327,00	=	1,00	$ 653.327,00	=	0,00	$ -	1,00	$ 653.327,00	
13.02.04	SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE TABLERO ENCHUFABLE, TRIFÁSICO DE 12 CIRCUITOS, 208V, ICC: 10KA CON BARRAS DE NEUTRO Y TIERRA INDEPENDIENTES, CON ESPACIO PARA TOTALIZADOR, PUERTA, CHAPA, CERTIFICADO DE PRODUCTO RETIE	UND	$ 723.368,00	1,00	$ 723.368,00	=	1,00	$ 723.368,00	=	0,00	$ -	1,00	$ 723.368,00	
13.02.07	BREAKER ENCHUFABLE ICC10KA, 1X20A	UND	$ 20.017,00	12,00	$ 240.204,00	-	9,00	$ 180.153,00	=	0,00	$ -	9,00	$ 180.153,00	
13.03	**SALIDAS**				$ 25.660.611,00			$ 14.446.315,00			$ -		$ 14.446.315,00	
13.03.01	SALIDA PARA LUMINARIAS (SOLO INCLUYE TUBERÍA EMT DE 3/4", CABLEADO, CAJAS, ACCESORIOS DE FIJACIÓN Y EMPALMES)	UND	$ 157.792,00	40,00	$ 6.311.680,00	-	25,00	$ 3.944.800,00	=	0,00	$ -	25,00	$ 3.944.800,00	
13.03.02	SALIDA PARA ILUMINARIAS EMERGERGENCIA (SOLO INCLUYE TUNERÍA EMT DE 3/4", CABLEADO, CAJAS, ACCESORIOS DE FIJACIÓN Y EMPALMES)	UND	$ 159.553,00	52,00	$ 8.296.756,00	-	3,80	$ 606.301,00	=	0,00	$ -	3,80	$ 606.301,00	
13.03.03	SALIDA PARA LUMINARIAS EXTERIORES (SOLO INCLUYE TUBERÍA PVC DE 3/4", CABLEADO, CAJAS, ACCESORIOS DE FIJACIÓN Y EMPALMES)	UND	$ 168.206,00	20,00	$ 3.364.120,00	-	8,00	$ 1.345.648,00	=	0,00	$ -	8,00	$ 1.345.648,00	
13.03.04	DUCTO EMT DE 3/4"	M	$ 20.764,00	90,00	$ 1.868.760,00	+	163,00	$ 3.384.532,00	=	0,00	$ -	163,00	$ 3.384.532,00	
13.03.05	ALIMENTACIÓN CIRCUITOS RAMALES DESDE TABLERO DE CIRCUITOS HASTA LA PRIMERA SALIDA DE CADA CIRCUITO 3X12 LSZH	M	$ 13.223,00	90,00	$ 1.190.070,00	-	58,00	$ 766.934,00	=	0,00	$ -	58,00	$ 766.934,00	
13.03.06	SALIDA TOMACORRIENTE MONOFÁSICA DOBLE CON POLO A TIERRA, 120V, 15 AMP; EN TUBERÍA EMT 3/4´. INCLUYE TOMA Y CABLE 3X12	UND	$ 160.739,00	18,00	$ 2.893.302,00	-	15,00	$ 2.411.085,00	=	0,00	$ -	15,00	$ 2.411.085,00	
13.03.07	SALIDA TOMACORRIENTE GFCI DOBLE POLO A TIERRA EN MURO 15A 125V, EN TUBERÍA PVC 3/4. INCLUYE TOMA Y CABLE 3X12	UND	$ 197.141,00	2,00	$ 394.282,00	+	3,00	$ 591.423,00	=	0,00	$ -	3,00	$ 591.423,00	
13.03.08	SALIDA TOMACORRIENTE REGULADA COLOR NARANJA POLO A TIERRA EN MURO 15A 125V, EN TUBERÍA PVC 3/4. INCLUYE TOMA Y CABLE 3X12	UND	$ 132.861,00	2,00	$ 265.722,00	=	2,00	$ 265.722,00	=	0,00	$ -	2,00	$ 265.722,00	
13.03.09	SALIDA CIRCUITO EXCLUSIVO TOMACORRIENTE SECA MANOS, HORNO MICROONDAS Y OTROS CON POLO A TIERRA EN MURO 15A 120V, EN TUBERÍA PVC 3/4. INCLUYE CABLE 3X12	UND	$ 124.488,00	4,00	$ 497.952,00	-	2,00	$ 248.976,00	=	0,00	$ -	2,00	$ 248.976,00	
13.03.10	SALIDA PARA INTERRUPTOR SENCILLO, EN TUBERÍA EMT 3/4. INCLUYE INTERRUPTOR Y CABLE 3X12	UND	$ 68.760,00	5,00	$ 343.800,00	+	6,00	$ 412.560,00	=	0,00	$ -	6,00	$ 412.560,00	
13.03.12	SALIDA PARA SENSOR DE MOVIMIENTO 360°. INCLUYE CABLEADO 3X12, SENSOR Y TUBERÍA EMT	UND	$ 234.167,00	1,00	$ 234.167,00	+	2,00	$ 468.334,00	=	0,00	$ -	2,00	$ 468.334,00	
13.04	**ILUMINACIÓN**				$ 6.176.538,00			$ 5.213.333,00			-$ 5.213.333,00		$ -	
13.04.01	LUMINARIA TIPO PANEL RD CIRCULAR 30 CM, 30W, 120V	UND	$ 52.728,00	10,00	$ 527.280,00	-	9,00	$ 474.552,00	-	9,00	-$ 474.552,00	0,00	$ -	Se disminuye la cantidad de acuerdo con las necesidades técnicas, y a las cantidades encontradas durante la ejecución de la obra
13.04.02	LUMINARIAS DESCOLGADAS EN PASILLO 26W, 120V	UND	$ 473.988,00	3,00	$ 1.421.964,00	=	3,00	$ 1.421.964,00	-	3,00	-$ 1.421.964,00	0,00	$ -	Se disminuye la cantidad de acuerdo con las necesidades técnicas, y a las cantidades encontradas durante la ejecución de la obra
13.04.03	LUMINARIAS DE EMERGENCIA 2,6W,120V	UND	$ 178.600,00	6,00	$ 1.071.600,00	-	5,00	$ 893.000,00	-	5,00	-$ 893.000,00	0,00	$ -	Se disminuye la cantidad de acuerdo con las necesidades técnicas, y a las cantidades encontradas durante la ejecución de la obra
13.04.04	BAÑADORES DE ILUMINACIÓN EXTERIOR DE 1M	UND	$ 731.877,00	4,00	$ 2.927.508,00	-	3,00	$ 2.195.631,00	-	3,00	-$ 2.195.631,00	0,00	$ -	Se disminuye la cantidad de acuerdo con las necesidades técnicas, y a las cantidades encontradas durante la ejecución de la obra
13.04.05	REFLECTORES EXTERIORES 70W	UND	$ 76.062,00	3,00	$ 228.186,00	=	3,00	$ 228.186,00	-	3,00	-$ 228.186,00	0,00	$ -	Se disminuye la cantidad de acuerdo con las necesidades técnicas, y a las cantidades encontradas durante la ejecución de la obra
13.06	**EQUIPOS**				$ 10.377.650,00			$ 10.819.508,00			$ -		$ 10.819.508,00	
13.06.03	DUCTO EN LÁMINA DE ACERO CR CALIBRE 14 DIÁMETRO ESPECIFICADO, INCLUYE ACCESORIOS DE REMATE, CODOS Y ACCESORIOS DE FIJACIÓN.	M	$ 147.286,00	9,00	$ 1.325.574,00	+	12,00	$ 1.767.432,00	=	0,00	$ -	12,00	$ 1.767.432,00	
13.06.04	RECUBRIMIENTO DE DUCTO DE ESCAPE EN LÁMINA DE ALUMINIO Y LANA DE VIDRIO ESPESOR 2"	M	$ 182.728,00	20,00	$ 3.654.560,00	=	20,00	$ 3.654.560,00	=	0,00	$ -	20,00	$ 3.654.560,00	
13.06.05	INSTALACIÓN DE DUCTO Y SILENCIADOR	UND	$ 1.268.457,00	1,00	$ 1.268.457,00	=	1,00	$ 1.268.457,00	=	0,00	$ -	1,00	$ 1.268.457,00	
13.06.07	SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE DUCTO TRAMPA DE AIRE CALIENTE SEGÚN ESPECIFICACIONES	UND	$ 2.050.524,00	1,00	$ 2.050.524,00	=	1,00	$ 2.050.524,00	=	0,00	$ -	1,00	$ 2.050.524,00	
13.06.08	SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE DUCTO PARA TOMA DE AIRE FRESCO SEGÚN ESPECIFICACIONES	M	$ 2.078.535,00	1,00	$ 2.078.535,00	=	1,00	$ 2.078.535,00	=	0,00	$ -	1,00	$ 2.078.535,00	
COMPONENTE 31	**INSTALACIONES DE LA RED DE DATOS, CCTV, SONIDO Y SISTEMA DE DETECCIÓN DE INCENDIOS**				**$ 6.573.110,00**			**$ 9.840.246,00**			**-$ 5.154.234,00**		**$ 4.686.012,00**	
14.01	**SISTEMAS DE COMUNICACIONES**				$ 2.346.706,00			$ 1.649.956,00			-$ 471.821,00		$ 1.178.135,00	
14.01.03	SALIDA PARA VOZ Y DATOS EN CANALETA. INCLUYE CANALETA	UND	$ 117.929,00	10,00	$ 1.179.290,00	-	7,00	$ 825.503,00	=	0,00	$ -	7,00	$ 825.503,00	
14.01.04	CABLE UTP 4 PARES CATEGORÍA 6A	M	$ 6.586,00	44,00	$ 289.784,00	-	29,00	$ 190.994,00	-	29,00	-$ 190.994,00	0,00	$ -	Se disminuye la cantidad de acuerdo con las necesidades técnicas, y a las cantidades encontradas durante la ejecución de la obra
14.01.05	SALIDA DOBLE PARA DATOS. INCLUYE CAJA 5800, FACEPLATE CON JACK DE 2 INSERTOS RJ 45	UND	$ 44.079,00	10,00	$ 440.790,00	-	8,00	$ 352.632,00	=	0,00	$ -	8,00	$ 352.632,00	
14.01.06	PATCH CORD UTP CATEGORÍA 6A 1,00M	UND	$ 31.203,00	14,00	$ 436.842,00	-	9,00	$ 280.827,00	-	9,00	-$ 280.827,00	0,00	$ -	Se disminuye la cantidad de acuerdo con las necesidades técnicas, y a las cantidades encontradas durante la ejecución de la obra
14.02	**SISTEMA DE DETECCIÓN DE INCENDIOS**				$ 3.964.978,00			$ 7.346.003,00			-$ 3.987.590,00		$ 3.358.413,00	
14.02.01	SALIDA PARA DETECTOR DE HUMO (INCLUYE SENSOR FOTOELÉCTRICO)	UND	$ 373.157,00	7,00	$ 2.612.099,00	+	9,00	$ 3.358.413,00	=	0,00	$ -	9,00	$ 3.358.413,00	
14.02.03	SUMINISTRO E INSTALACIÓN CABLE FPLR ANTI FLAMA PARA DETECCIÓN DE INCENDIO 2X16	M	$ 9.467,00	31,30	$ 296.317,00	+	198,00	$ 1.874.466,00	-	198,00	-$ 1.874.466,00	0,00	$ -	Se disminuye la cantidad de acuerdo con las necesidades técnicas, y a las cantidades encontradas durante la ejecución de la obra
14.02.04	SUMINISTRO E INSTALACIÓN ESTACION MANUAL DE ALARMA	UND	$ 395.406,00	1,00	$ 395.406,00	+	2,00	$ 790.812,00	-	2,00	-$ 790.812,00	0,00	$ -	Se disminuye la cantidad de acuerdo con las necesidades técnicas, y a las cantidades encontradas durante la ejecución de la obra
14.02.05	SUMINISTRO E INSTALACIÓN SIRENA CON LUZ ESTROBOSCOPICA EN TECHO	UND	$ 661.156,00	1,00	$ 661.156,00	+	2,00	$ 1.322.312,00	-	2,00	-$ 1.322.312,00	0,00	$ -	Se disminuye la cantidad de acuerdo con las necesidades técnicas, y a las cantidades encontradas durante la ejecución de la obra
14.03	**SISTEMA CCTV**				$ 261.426,00			$ 844.287,00			-$ 694.823,00		$ 149.464,00	
14.03.01	SALIDA PARA CÁMARAS CCTV EN DUCTO EMT 3/4", INCLUYE ACCESORIOS DE FIJACIÓN, CAJA GALVANIZADA. NO INCLUYE CÁMARA.	UND	$ 74.732,00	2,00	$ 149.464,00	=	2,00	$ 149.464,00	=	0,00	$ -	2,00	$ 149.464,00	
14.03.02	CABLE UTP CAT 6A	M	$ 6.586,00	17,00	$ 111.962,00	+	105,50	$ 694.823,00	-	105,50	-$ 694.823,00	0,00	$ -	Se disminuye la cantidad de acuerdo con las necesidades técnicas, y a las cantidades encontradas durante la ejecución de la obra
COMPONENTE 32	**INSTALACIONES HIDRÁULICAS Y SANITARIAS**				**$ 14.203.452,00**			**$ 18.306.396,00**			**-$ 15.216.197,00**		**$ 3.090.200,00**	
15.01	**PVC PRESIÓN**				$ 3.623.319,00			$ 2.204.861,00			-$ 1.273.835,00		$ 931.026,00	
15.01.11	TUBERÍA PVC.P Ø 1,1/4". NO INCLUYE ACCESORIOS	M	$ 20.538,00	10,00	$ 205.380,00	+	26,12	$ 536.453,00	-	14,67	-$ 301.334,00	11,45	$ 235.119,00	Se disminuye la cantidad de acuerdo con las necesidades técnicas, y a las cantidades encontradas durante la ejecución de la obra
15.01.12	SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE CODO PVC.P Ø 1,1/4"	UND	$ 7.812,00	4,00	$ 31.248,00	+	5,00	$ 39.060,00	+	5,00	$ 39.060,00	10,00	$ 78.120,00	Se aumenta la cantidad de acuerdo con las necesidades técnicas, y a las cantidades encontradas durante la ejecución de la obra
15.01.13	SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE TEE PVC.P Ø 1, 1/4"	UND	$ 11.910,00	1,00	$ 11.910,00	+	3,00	$ 35.730,00	-	3,00	-$ 35.730,00	0,00	$ -	Se disminuye la cantidad de acuerdo con las necesidades técnicas, y a las cantidades encontradas durante la ejecución de la obra
15.01.17	SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE VÁLVULA DE BOLA ROSCADA PVC.P Ø 1, 1/4"	UND	$ 35.990,00	1,00	$ 35.990,00	+	2,00	$ 71.980,00	-	1,00	-$ 35.990,00	1,00	$ 35.990,00	Se disminuye la cantidad de acuerdo con las necesidades técnicas, y a las cantidades encontradas durante la ejecución de la obra
15.01.18	TUBERÍA PVC.P Ø 1". NO INCLUYE ACCESORIOS	M	$ 17.387,00	10,00	$ 173.870,00	+	11,57	$ 201.168,00	-	3,65	-$ 63.515,00	7,92	$ 137.653,00	Se disminuye la cantidad de acuerdo con las necesidades técnicas, y a las cantidades encontradas durante la ejecución de la obra
15.01.19	SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE CODO PVC.P Ø 1"	UND	$ 5.368,00	5,00	$ 26.840,00	-	4,00	$ 21.472,00	+	3,00	$ 16.104,00	7,00	$ 37.576,00	Se aumenta la cantidad de acuerdo con las necesidades técnicas, y a las cantidades encontradas durante la ejecución de la obra
15.01.21	SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE BUJE SOLDADO PVC.P Ø 1X3/4"	UND	$ 5.588,00	1,00	$ 5.588,00	=	1,00	$ 5.588,00	=	0,00	$ -	1,00	$ 5.588,00	
15.01.30	TUBERÍA PVC.P Ø 3/4". NO INCLUYE ACCESORIOS	M	$ 15.045,00	21,50	$ 323.468,00	-	17,62	$ 265.093,00	-	9,32	-$ 140.189,00	8,30	$ 124.904,00	Se disminuye la cantidad de acuerdo con las necesidades técnicas, y a las cantidades encontradas durante la ejecución de la obra
15.01.31	SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE CODO PVC.P Ø 3/4"	UND	$ 3.957,00	11,00	$ 43.527,00	-	7,00	$ 27.699,00	=	0,00	$ -	7,00	$ 27.699,00	

15.01.33	SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE VÁLVULA DE BOLA ROSCADA PVC.P Ø 3/4"	UND	$ 20.843,00	1,00	$ 20.843,00	=	1,00	$ 20.843,00	-	1,00	-$ 20.843,00	0,00	$ -	Se disminuye la cantidad de acuerdo con las necesidades técnicas, y a las cantidades encontradas durante la ejecución de la obra
15.01.34	SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE BUJE SOLDADO PVC.P Ø 3/4X1/2"	UND	$ 4.412,00	3,00	$ 13.236,00	=	3,00	$ 13.236,00	-	2,00	-$ 8.824,00	1,00	$ 4.412,00	Se disminuye la cantidad de acuerdo con las necesidades técnicas, y a las cantidades encontradas durante la ejecución de la obra
15.01.35	SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE TEE REDUCIDA PVC.P Ø 3/4X1/2"	UND	$ 6.225,00	3,00	$ 18.675,00	-	2,00	$ 12.450,00	=	0,00	$ -	2,00	$ 12.450,00	
15.01.36	REGISTRO PASO DIRECTO Ø 3/4"	UND	$ 109.290,00	1,00	$ 109.290,00	=	1,00	$ 109.290,00	=	0,00	$ -	1,00	$ 109.290,00	
15.01.38	VÁLVULA EXPULSORA DE AIRE Ø 3/4"	UND	$ 387.552,00	1,00	$ 387.552,00	-	0,00	$ -	=	0,00	$ -	0,00	$ -	
15.01.39	TUBERÍA PVC.P Ø 1/2". NO INCLUYE ACCESORIOS	M	$ 9.964,00	64,27	$ 640.353,00	-	15,92	$ 158.627,00	-	9,20	-$ 91.659,00	6,72	$ 66.968,00	Se disminuye la cantidad de acuerdo con las necesidades técnicas, y a las cantidades encontradas durante la ejecución de la obra
15.01.40	SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE CODO PVC.P Ø 1/2"	UND	$ 3.905,00	35,00	$ 136.675,00	-	3,00	$ 11.715,00	+	3,00	$ 11.715,00	6,00	$ 23.430,00	Se aumenta la cantidad de acuerdo con las necesidades técnicas, y a las cantidades encontradas durante la ejecución de la obra
15.01.42	SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE TAPÓN PVC.P Ø 1/2"	UND	$ 5.676,00	9,00	$ 51.084,00	-	6,00	$ 34.056,00	-	2,00	-$ 11.352,00	4,00	$ 22.704,00	Se disminuye la cantidad de acuerdo con las necesidades técnicas, y a las cantidades encontradas durante la ejecución de la obra
15.01.43	SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE VÁLVULA DE BOLA ROSCADA PVC.P Ø 1/2"	UND	$ 15.604,00	3,00	$ 46.812,00	=	3,00	$ 46.812,00	-	3,00	-$ 46.812,00	0,00	$ -	Se disminuye la cantidad de acuerdo con las necesidades técnicas, y a las cantidades encontradas durante la ejecución de la obra
15.01.44	REGISTRO PASO DIRECTO Ø 1,1/2"	UND	$ 302.066,00	1,00	$ 302.066,00	-	0,00	$ -	=	0,00	$ -	0,00	$ -	
15.01.46	ABRAZADERAS Ø 1,1/2"-1/2"	UND	$ 7.558,00	11,00	$ 83.138,00	-	0,00	$ -	=	0,00	$ -	0,00	$ -	
15.01.47	ABRAZADERAS Ø 1,1/4"-1/2"	UND	$ 8.678,00	28,00	$ 242.984,00	-	22,00	$ 190.916,00	-	22,00	-$ 190.916,00	0,00	$ -	Se disminuye la cantidad de acuerdo con las necesidades técnicas, y a las cantidades encontradas durante la ejecución de la obra
15.01.48	LLAVE MANGUERA Ø 1/2"	UND	$ 47.053,00	2,00	$ 94.106,00	-	1,00	$ 47.053,00	-	1,00	-$ 47.053,00	0,00	$ -	Se disminuye la cantidad de acuerdo con las necesidades técnicas, y a las cantidades encontradas durante la ejecución de la obra
15.01.49	SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE TAPÓN PVC.P Ø 1, 1/4"	UND	$ 9.123,00	5,00	$ 45.615,00	-	1,00	$ 9.123,00	=	0,00	$ -	1,00	$ 9.123,00	
15.01.50	SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE TAPÓN PVC.P Ø 3/4"	UND	$ 6.639,00	1,00	$ 6.639,00	=	1,00	$ 6.639,00	-	1,00	-$ 6.639,00	0,00	$ -	Se disminuye la cantidad de acuerdo con las necesidades técnicas, y a las cantidades encontradas durante la ejecución de la obra
15.01.51	REGISTRO PASO DIRECTO Ø 1/2"	UND	$ 113.286,00	5,00	$ 566.430,00	-	3,00	$ 339.858,00	-	3,00	-$ 339.858,00	0,00	$ -	Se disminuye la cantidad de acuerdo con las necesidades técnicas, y a las cantidades encontradas durante la ejecución de la obra
15.02	**PVC SANITARIA Y ALCANTARILLADO**				$ 9.655.545,00			$ 11.947.453,00			-$ 10.602.511,00		$ 1.344.942,00	
15.02.03	TUBERÍA PVC.S Ø 4". NO INCLUYE ACCESORIOS	M	$ 51.234,00	64,00	$ 3.278.976,00	+	91,00	$ 4.662.294,00	-	85,53	-$ 4.382.095,00	5,47	$ 280.199,00	Se disminuye la cantidad de acuerdo con las necesidades técnicas, y a las cantidades encontradas durante la ejecución de la obra
15.02.04	SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE CODO PVC.S Ø 4"	UND	$ 29.329,00	21,00	$ 615.909,00	+	24,00	$ 703.896,00	-	20,00	-$ 586.580,00	4,00	$ 117.316,00	Se disminuye la cantidad de acuerdo con las necesidades técnicas, y a las cantidades encontradas durante la ejecución de la obra
15.02.05	SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE YEE PVC.S Ø 4"	UND	$ 46.129,00	4,00	$ 184.516,00	+	5,00	$ 230.645,00	-	4,00	-$ 184.516,00	1,00	$ 46.129,00	Se disminuye la cantidad de acuerdo con las necesidades técnicas, y a las cantidades encontradas durante la ejecución de la obra
15.02.06	SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE SIFÓN 135º PVC.S Ø 4"	UND	$ 36.119,00	2,00	$ 72.238,00	=	2,00	$ 72.238,00	-	2,00	-$ 72.238,00	0,00	$ -	Se disminuye la cantidad de acuerdo con las necesidades técnicas, y a las cantidades encontradas durante la ejecución de la obra
15.02.07	SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE YEE REDUCIDA PVC.S Ø 4X3"	UND	$ 35.812,00	2,00	$ 71.624,00	+	3,00	$ 107.436,00	-	3,00	-$ 107.436,00	0,00	$ -	Se disminuye la cantidad de acuerdo con las necesidades técnicas, y a las cantidades encontradas durante la ejecución de la obra
15.02.08	SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE YEE REDUCIDA PVC.S Ø 4X2"	UND	$ 35.812,00	4,00	$ 143.248,00	=	4,00	$ 143.248,00	-	1,00	-$ 35.812,00	3,00	$ 107.436,00	Se disminuye la cantidad de acuerdo con las necesidades técnicas, y a las cantidades encontradas durante la ejecución de la obra
15.02.09	SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE BUJE SOLDADO PVC.S Ø 4X2"	UND	$ 18.607,00	1,00	$ 18.607,00	+	2,00	$ 37.214,00	-	2,00	-$ 37.214,00	0,00	$ -	Se disminuye la cantidad de acuerdo con las necesidades técnicas, y a las cantidades encontradas durante la ejecución de la obra
15.02.10	SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE BUJE SOLDADO PVC.S Ø 4X3"	UND	$ 19.513,00	1,00	$ 19.513,00	=	1,00	$ 19.513,00	=	0,00	$ -	1,00	$ 19.513,00	
15.02.11	TUBERÍA PVC.S Ø 3". NO INCLUYE ACCESORIOS	M	$ 33.039,00	12,00	$ 396.468,00	+	23,14	$ 764.522,00	-	18,44	-$ 609.140,00	4,70	$ 155.382,00	Se disminuye la cantidad de acuerdo con las necesidades técnicas, y a las cantidades encontradas durante la ejecución de la obra
15.02.12	SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE CODO PVC.S Ø 3"	UND	$ 19.047,00	12,00	$ 228.564,00	-	11,00	$ 209.517,00	-	5,00	-$ 95.235,00	6,00	$ 114.282,00	Se disminuye la cantidad de acuerdo con las necesidades técnicas, y a las cantidades encontradas durante la ejecución de la obra
15.02.13	SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE YEE PVC.S Ø 3"	UND	$ 33.589,00	1,00	$ 33.589,00	+	2,00	$ 67.178,00	+	1,00	$ 33.589,00	3,00	$ 100.767,00	Se aumenta la cantidad de acuerdo con las necesidades técnicas, y a las cantidades encontradas durante la ejecución de la obra
15.02.14	SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE SIFÓN 135º PVC.S Ø 3"	UND	$ 23.763,00	4,00	$ 95.052,00	=	4,00	$ 95.052,00	-	1,00	-$ 23.763,00	3,00	$ 71.289,00	Se disminuye la cantidad de acuerdo con las necesidades técnicas, y a las cantidades encontradas durante la ejecución de la obra
15.02.15	SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE YEE REDUCIDA PVC.S Ø 3X2"	UND	$ 22.928,00	1,00	$ 22.928,00	=	1,00	$ 22.928,00	-	1,00	-$ 22.928,00	0,00	$ -	Se disminuye la cantidad de acuerdo con las necesidades técnicas, y a las cantidades encontradas durante la ejecución de la obra
15.02.17	TUBERÍA PVC.S Ø 2". NO INCLUYE ACCESORIOS	M	$ 25.205,00	13,00	$ 327.665,00	+	16,14	$ 406.809,00	-	11,27	-$ 284.136,00	4,87	$ 122.673,00	Se disminuye la cantidad de acuerdo con las necesidades técnicas, y a las cantidades encontradas durante la ejecución de la obra
15.02.18	SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE CODO PVC.S Ø 2"	UND	$ 8.835,00	9,00	$ 79.515,00	+	24,00	$ 212.040,00	-	15,00	-$ 132.525,00	9,00	$ 79.515,00	Se disminuye la cantidad de acuerdo con las necesidades técnicas, y a las cantidades encontradas durante la ejecución de la obra
15.02.19	SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE TEE PVC.S Ø 2"	UND	$ 15.196,00	1,00	$ 15.196,00	=	1,00	$ 15.196,00	-	1,00	-$ 15.196,00	0,00	$ -	Se disminuye la cantidad de acuerdo con las necesidades técnicas, y a las cantidades encontradas durante la ejecución de la obra
15.02.20	SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE UNIÓN PVC.S Ø 2"	UND	$ 10.229,00	4,00	$ 40.916,00	+	7,00	$ 71.603,00	-	7,00	-$ 71.603,00	0,00	$ -	Se disminuye la cantidad de acuerdo con las necesidades técnicas, y a las cantidades encontradas durante la ejecución de la obra
15.02.21	SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE YEE PVC.S Ø 2"	UND	$ 14.045,00	1,00	$ 14.045,00	+	2,00	$ 28.090,00	-	2,00	-$ 28.090,00	0,00	$ -	Se disminuye la cantidad de acuerdo con las necesidades técnicas, y a las cantidades encontradas durante la ejecución de la obra
15.02.22	SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE TAPÓN DE PRUEBA PVC.S Ø 2"	UND	$ 10.520,00	1,00	$ 10.520,00	+	4,00	$ 42.080,00	=	0,00	$ -	4,00	$ 42.080,00	
15.02.23	SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE SIFÓN 180º PVC.S Ø 2"	UND	$ 15.695,00	1,00	$ 15.695,00	+	3,00	$ 47.085,00	-	2,00	-$ 31.390,00	1,00	$ 15.695,00	Se disminuye la cantidad de acuerdo con las necesidades técnicas, y a las cantidades encontradas durante la ejecución de la obra
15.02.25	TUBERÍA PVC.L Ø 4". NO INCLUYE ACCESORIOS	M	$ 36.765,00	85,00	$ 3.125.025,00	=	85,00	$ 3.125.025,00	-	85,00	-$ 3.125.025,00	0,00	$ -	Se disminuye la cantidad de acuerdo con las necesidades técnicas, y a las cantidades encontradas durante la ejecución de la obra
15.02.26	TUBERÍA PVC.L Ø 3". NO INCLUYE ACCESORIOS	M	$ 22.650,00	8,10	$ 183.465,00	=	8,10	$ 183.465,00	-	8,10	-$ 183.465,00	0,00	$ -	Se disminuye la cantidad de acuerdo con las necesidades técnicas, y a las cantidades encontradas durante la ejecución de la obra
15.02.28	ABRAZADERAS Ø 4"-2"	UND	$ 43.036,00	9,00	$ 387.324,00	=	9,00	$ 387.324,00	-	9,00	-$ 387.324,00	0,00	$ -	Se disminuye la cantidad de acuerdo con las necesidades técnicas, y a las cantidades encontradas durante la ejecución de la obra
15.02.32	TUBERÍA PVC.VENT Ø 2". NO INCLUYE ACCESORIOS	M	$ 23.825,00	10,50	$ 250.163,00	+	11,00	$ 262.075,00	-	7,95	-$ 189.409,00	3,05	$ 72.666,00	Se disminuye la cantidad de acuerdo con las necesidades técnicas, y a las cantidades encontradas durante la ejecución de la obra
15.02.33	ACCESORIOS PVC.P 3/4"	UND	$ 6.196,00	4,00	$ 24.784,00	+	5,00	$ 30.980,00	-	5,00	-$ 30.980,00	0,00	$ -	Se disminuye la cantidad de acuerdo con las necesidades técnicas, y a las cantidades encontradas durante la ejecución de la obra
15.03	**PUNTOS HIDRAULICOS DE AGUA FRIA**				$ 129.345,00			$ 559.485,00			-$ 404.191,00		$ 155.294,00	
15.03.01	PUNTO HIDRÁULICO Ø 1, 1/4"	UND	$ 40.994,00	1,00	$ 40.994,00	+	3,00	$ 122.982,00	-	2,00	-$ 81.988,00	1,00	$ 40.994,00	Se disminuye la cantidad de acuerdo con las necesidades técnicas, y a las cantidades encontradas durante la ejecución de la obra
15.03.02	PUNTO HIDRÁULICO Ø 1/2"	UND	$ 28.575,00	2,00	$ 57.150,00	+	12,00	$ 342.900,00	-	8,00	-$ 228.600,00	4,00	$ 114.300,00	Se disminuye la cantidad de acuerdo con las necesidades técnicas, y a las cantidades encontradas durante la ejecución de la obra
15.03.03	PUNTO HIDRÁULICO Ø 3/4"	UND	$ 31.201,00	1,00	$ 31.201,00	+	3,00	$ 93.603,00	-	3,00	-$ 93.603,00	0,00	$ -	Se disminuye la cantidad de acuerdo con las necesidades técnicas, y a las cantidades encontradas durante la ejecución de la obra
15.04	**SALIDAS SANITARIAS**				$ 490.298,00			$ 886.012,00			-$ 364.326,00		$ 521.686,00	
15.04.01	SALIDA SANITARIA Ø 4"	UND	$ 85.996,00	1,00	$ 85.996,00	+	3,00	$ 257.988,00	-	2,00	-$ 171.992,00	1,00	$ 85.996,00	Se disminuye la cantidad de acuerdo con las necesidades técnicas, y a las cantidades encontradas durante la ejecución de la obra
15.04.02	SALIDA SANITARIA Ø 2"	UND	$ 70.656,00	5,00	$ 353.280,00	+	6,00	$ 423.936,00	-	2,00	-$ 141.312,00	4,00	$ 282.624,00	Se disminuye la cantidad de acuerdo con las necesidades técnicas, y a las cantidades encontradas durante la ejecución de la obra
15.04.03	SIFÓN Ø 3". INCLUYE REJILLA	UND	$ 51.022,00	1,00	$ 51.022,00	+	4,00	$ 204.088,00	-	1,00	-$ 51.022,00	3,00	$ 153.066,00	Se disminuye la cantidad de acuerdo con las necesidades técnicas, y a las cantidades encontradas durante la ejecución de la obra
15.06	**CPVC PRESIÓN AGUA CALIENTE**				$ 304.945,00			$ 2.708.585,00			-$ 2.571.334,00		$ 137.252,00	
15.06.01	TUBERÍA CPVC Ø 3/4". NO INCLUYE ACCESORIOS	M	$ 19.169,00	1,10	$ 21.086,00	+	1,36	$ 26.070,00	-	1,36	-$ 26.070,00	0,00	$ -	Se disminuye la cantidad de acuerdo con las necesidades técnicas, y a las cantidades encontradas durante la ejecución de la obra
15.06.02	SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE CODO CPVC Ø 3/4"	UND	$ 7.559,00	1,00	$ 7.559,00	+	2,00	$ 15.118,00	-	2,00	-$ 15.118,00	0,00	$ -	Se disminuye la cantidad de acuerdo con las necesidades técnicas, y a las cantidades encontradas durante la ejecución de la obra
15.06.05	TUBERÍA CPVC Ø 1/2"	M	$ 14.953,00	11,00	$ 164.483,00	+	14,53	$ 217.267,00	-	8,65	-$ 129.314,00	5,88	$ 87.954,00	Se disminuye la cantidad de acuerdo con las necesidades técnicas, y a las cantidades encontradas durante la ejecución de la obra
15.06.06	SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE CODO CPVC Ø 1/2"	UND	$ 7.001,00	11,00	$ 77.011,00	=	11,00	$ 77.011,00	-	7,00	-$ 49.007,00	4,00	$ 28.004,00	Se disminuye la cantidad de acuerdo con las necesidades técnicas, y a las cantidades encontradas durante la ejecución de la obra
15.06.07	SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE TEE REDUCIDA CPVC Ø 1/2"	UND	$ 7.782,00	1,00	$ 7.782,00	=	1,00	$ 7.782,00	=	0,00	$ -	1,00	$ 7.782,00	
15.06.08	SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE TAPÓN CPVC Ø 1/2"	UND	$ 6.756,00	4,00	$ 27.024,00	-	3,00	$ 20.268,00	-	1,00	-$ 6.756,00	2,00	$ 13.512,00	Se disminuye la cantidad de acuerdo con las necesidades técnicas, y a las cantidades encontradas durante la ejecución de la obra
NP 020	RELLENO EN GRAVILLA DE RIO 3/4 COMO CAMA DE LECHO FILTRANTE PARA TUBERIAS SANITARIAS DE ACOMETIDAS INTERNAS DE ACUERDO CON RECOMENDACIÓN HIDROSANITARIA POR NIVEL FREATICO	M3	$ 216.245,00	0,00	$ -	+	1,80	$ 389.241,00	-	1,80	-$ 389.241,00	0,00	$ -	Se disminuye la cantidad de acuerdo con las necesidades técnicas, y a las cantidades encontradas durante la ejecución de la obra
NP 021	RELLENO EN ARENA DE PEÑA PARA ATRAQUE DE TUBERÍA CAMA DE LECHO PARA TUBERIAS DE ACOMETIDAS INTERNAS DE ACUERDO CON RECOMENDACIÓN HIDROSANITARIA POR NIVEL FREATICO	M3	$ 208.733,00	0,00	$ -	+	9,37	$ 1.955.828,00	-	9,37	-$ 1.955.828,00	0,00	$ -	Se disminuye la cantidad de acuerdo con las necesidades técnicas, y a las cantidades encontradas durante la ejecución de la obra
COMPONENTE 33	**APARATOS SANITARIOS, GRIFERÍA Y ACCESORIOS, CUARTO DE BOMBAS, RED CONTRAINCENDIO Y**				**$ 12.186.425,00**			**$ 17.842.228,00**			**-$ 16.877.296,00**		**$ 964.932,00**	
16.01	**APARATOS, GRIFERIA Y ACCESORIOS**				$ 10.926.413,00			$ 16.595.578,00			-$ 16.595.578,00		$ -	
16.01.01	KIT TAZA BÁLTICA PLUS ENTRADA POSTERIOR CON FLUXÓMETRO DE SENSOR Y/O SIMILAR.	UND	$ 1.689.197,00	1,00	$ 1.689.197,00	+	2,00	$ 3.378.394,00	-	2,00	-$ 3.378.394,00	0,00	$ -	Se disminuye la cantidad de acuerdo con las necesidades técnicas, y a las cantidades encontradas durante la ejecución de la obra
16.01.03	LAVAMANOS CORRIDO EN CONCRETO PIGMENTADO FUNDIDO EN SITIO. NO INCLUYE GRIFERÍA	M	$ 613.948,00	1,96	$ 1.203.338,00	+	2,98	$ 1.829.565,00	-	2,98	-$ 1.829.565,00	0,00	$ -	Se disminuye la cantidad de acuerdo con las necesidades técnicas, y a las cantidades encontradas durante la ejecución de la obra
16.01.04	LAVAMANOS FREE INSTITUCIONAL INCLUYE GRIFERÍA PARA LAVAMANOS INSTITUCIONAL ELECTRÓNICA Y/O SIMILAR.	UND	$ 686.528,00	1,00	$ 686.528,00	=	1,00	$ 686.528,00	-	1,00	-$ 686.528,00	0,00	$ -	Se disminuye la cantidad de acuerdo con las necesidades técnicas, y a las cantidades encontradas durante la ejecución de la obra
16.01.05	GRIFERÍA PARA LAVAMANOS INSTITUCIONAL DE SENSOR TUBULAR LARGO Y/O SIMILAR.	UND	$ 1.429.236,00	2,00	$ 2.858.472,00	+	3,00	$ 4.287.708,00	-	3,00	-$ 4.287.708,00	0,00	$ -	Se disminuye la cantidad de acuerdo con las necesidades técnicas, y a las cantidades encontradas durante la ejecución de la obra
16.01.06	DISPENSADOR DE JABÓN DE PARED EN ACERO INOX.	UND	$ 320.171,00	2,00	$ 640.342,00	+	3,00	$ 960.513,00	-	3,00	-$ 960.513,00	0,00	$ -	Se disminuye la cantidad de acuerdo con las necesidades técnicas, y a las cantidades encontradas durante la ejecución de la obra
16.01.07	DISPENSADOR DE ROLLO PAPEL HIGIÉNICO EN ACERO SOPORTE DEL ROLLO 40MM, INCLUYE SUPLEMENTO PARA ROLLOS CON CONO DE70MM.	UND	$ 248.914,00	2,00	$ 497.828,00	+	3,00	$ 746.742,00	-	3,00	-$ 746.742,00	0,00	$ -	Se disminuye la cantidad de acuerdo con las necesidades técnicas, y a las cantidades encontradas durante la ejecución de la obra
16.01.08	DISPENSADOR DE TOALLAS DE PAPEL DIMENSIONES 0.28X20.3X10.2CM. ACABADO EN ACERO INOXIDABLE SATINADO.	UND	$ 368.246,00	2,00	$ 736.492,00	=	2,00	$ 736.492,00	-	2,00	-$ 736.492,00	0,00	$ -	Se disminuye la cantidad de acuerdo con las necesidades técnicas, y a las cantidades encontradas durante la ejecución de la obra
16.01.10	ESPEJOS 4MM, EN CRISTAL PULIDO, ENMARCADO EN U DE ALUMINIO ANODIZADO NATURAL Y ADHERIDOS A LA PARED	M2	$ 378.894,00	3,00	$ 1.136.682,00	+	3,48	$ 1.318.551,00	-	3,48	-$ 1.318.551,00	0,00	$ -	Se disminuye la cantidad de acuerdo con las necesidades técnicas, y a las cantidades encontradas durante la ejecución de la obra
16.01.11	SANITARIO CON TANQUE - POWERMAX BLANCO	UND	$ 1.173.551,00	1,00	$ 1.173.551,00	+	2,00	$ 2.347.102,00	-	2,00	-$ 2.347.102,00	0,00	$ -	Se disminuye la cantidad de acuerdo con las necesidades técnicas, y a las cantidades encontradas durante la ejecución de la obra
16.01.13	DUCHA DE MANO - TELE DUCHA ALUVIA	UND	$ 138.398,00	1,00	$ 138.398,00	=	1,00	$ 138.398,00	-	1,00	-$ 138.398,00	0,00	$ -	Se disminuye la cantidad de acuerdo con las necesidades técnicas, y a las cantidades encontradas durante la ejecución de la obra
16.01.14	DUCHA SENCILLA ALUVIA PALANCA	UND	$ 165.585,00	1,00	$ 165.585,00	=	1,00	$ 165.585,00	-	1,00	-$ 165.585,00	0,00	$ -	Se disminuye la cantidad de acuerdo con las necesidades técnicas, y a las cantidades encontradas durante la ejecución de la obra
16.02	**RED GENERAL AGUA INCENDIO**				$ 1.260.012,00			$ 1.246.650,00			-$ 281.718,00		$ 964.932,00	
16.02.01	GABINETE INCENDIO CLASE II Ø 1,1/2"	UND	$ 281.718,00	1,00	$ 281.718,00	=	1,00	$ 281.718,00	-	1,00	-$ 281.718,00	0,00	$ -	Se disminuye la cantidad de acuerdo con las necesidades técnicas, y a las cantidades encontradas durante la ejecución de la obra
16.02.05	TUBERÍA ACERO SCH 10 Ø 2" ROSCADA. NO INCLUYE ACCESORIOS	M	$ 89.079,00	1,15	$ 102.441,00	-	1,00	$ 89.079,00	=	0,00	$ -	1,00	$ 89.079,00	
16.02.07	CODO ACERO SCH10 Ø 4"	UND	$ 291.951,00	3,00	$ 875.853,00	=	3,00	$ 875.853,00	=	0,00	$ -	3,00	$ 875.853,00	
COMPONENTE 34	**ELECTROMECÁNICA**				**$ 59.612.837,00**			**$ 59.612.837,00**			**-$ 59.612.837,00**		**$ -**	
18.02	**CONDUCTOS**				$ 51.597.039,00			$ 51.597.039,00			-$ 51.597.039,00		$ -	
18.02.01	SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE SISTEMA DE DUCTOS EN LAMINA GALVANIZADA	KG	$ 118.998,00	433,60	$ 51.597.039,00	=	433,60	$ 51.597.039,00	-	433,60	-$ 51.597.039,00	0,00	$ -	Se disminuye la cantidad de acuerdo con las necesidades técnicas, y a las cantidades encontradas durante la ejecución de la obra
18.03	**TERMINALES DE AIRE**				$ 8.015.798,00			$ 8.015.798,00			-$ 8.015.798,00		$ -	
18.03.01	SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE REJILLA DE RETORNO DE 6"X6" ALETA FIJA MODELO L-RA	UND	$ 154.955,00	6,00	$ 929.730,00	=	6,00	$ 929.730,00	-	6,00	-$ 929.730,00	0,00	$ -	Se disminuye la cantidad de acuerdo con las necesidades técnicas, y a las cantidades encontradas durante la ejecución de la obra
18.03.02	SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE REJILLA DE RETORNO DE 8"X8" ALETA FIJA MODELO L-RA	UND	$ 164.369,00	5,00	$ 821.845,00	=	5,00	$ 821.845,00	-	5,00	-$ 821.845,00	0,00	$ -	Se disminuye la cantidad de acuerdo con las necesidades técnicas, y a las cantidades encontradas durante la ejecución de la obra
18.03.03	SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE MALLA CONTRA ROEDORES PARA DESCARGA DE EXTRACCIONES	UND	$ 160.429,00	7,00	$ 1.123.003,00	=	7,00	$ 1.123.003,00	-	7,00	-$ 1.123.003,00	0,00	$ -	Se disminuye la cantidad de acuerdo con las necesidades técnicas, y a las cantidades encontradas durante la ejecución de la obra
02.01.05	SERVICIOS SANITARIOS PORTÁTILES	MES	$ 1.713.740,00	3,00	$ 5.141.220,00	=	3,00	$ 5.141.220,00	-	3,00	-$ 5.141.220,00	0,00	$ -	Se disminuye la cantidad de acuerdo con las necesidades técnicas, y a las cantidades encontradas durante la ejecución de la obra
COMPONENTE 35	**IMPLEMENTACIÓN Y MODELADO BIM**				**$ 107.202.134,00**			**$ 107.202.134,00**			**$ -**		**$ 107.202.134,00**	

24,01	**IMPLEMENTACIÓN Y MODELADO BIM**				$ 107.202.134,00			$ 107.202.134,00			$ -		$ 107.202.134,00		
24.01.01	IMPLEMENTACIÓN Y MODELADO BIM INCLUYE COMPUTADOR, ENTORNO COMÚN DE DATOS, SOFTWARE (3D, 4D, 5D), COORDINADOR, RESIDENTE Y 2 MODELADORES	UND	$ 536.010.669,00	0,20	$ 107.202.134,00	=	0,20	$ 107.202.134,00	=	0,00	$ -	0,20	$ 107.202.134,00		
UNIDAD DE EJECUCIÓN: BLOQUE 3					**$ 796.397.411,00**			**$ 955.137.307,00**			**$ 118.841.595,00**		**$ 1.075.934.732,00**		
COMPONENTE 36	**EXCAVACIONES Y LLENOS**				**$ 28.043.089,00**			**$ 84.766.675,00**			**-$ 46.179.146,00**		**$ 38.587.530,00**		
04.01	**EXCAVACIONES**				$ 4.417.839,00			$ 9.426.285,00			-$ 7.767.329,00		$ 1.658.957,00		
04.01.01	EXCAVACIÓN MANUAL EN MATERIAL COMÚN. HASTA UNA ALTURA DE 2M. NO INCLUYE CARGUE RETIRO Y DISPOSICIÓN EN ZONA PERMITIDA POR LA AUTORIDAD COMPETENTE.	M3	$ 28.128,00	45,00	$ 1.265.760,00	+	251,40	$ 7.071.379,00	-	251,40	-$ 7.071.379,00	0,00	$ -		Se disminuye la cantidad de acuerdo con las necesidades técnicas, y a las cantidades encontradas durante la ejecución de la obra
04.01.02	EXCAVACIÓN MANUAL EN RECEBO COMPACTADO PARA CIMIENTOS HASTA UNA ALTURA DE 2M. NO INCLUYE CARGUE RETIRO Y DISPOSICIÓN EN ZONA PERMITIDA POR LA AUTORIDAD COMPETENTE.	M3	$ 30.767,00	102,45	$ 3.152.079,00	-	76,54	$ 2.354.906,00	-	22,62	-$ 695.950,00	53,92	$ 1.658.957,00		Se disminuye la cantidad de acuerdo con las necesidades técnicas, y a las cantidades encontradas durante la ejecución de la obra
04.02	**LLENOS**				$ 5.833.236,00			$ 9.676.994,00			-$ 9.676.994,00		$ -		
04.02.01	RELLENO EN MATERIAL SELECCIONADO PROVENIENTE DE LA EXCAVACIÓN, COMPACTADO CADA 30CM, ALTURAS HASTA DE 2M.	M3	$ 53.081,00	35,14	$ 1.865.319,00	+	58,00	$ 3.078.698,00	-	58,00	-$ 3.078.698,00	0,00	$ -		Se disminuye la cantidad de acuerdo con las necesidades técnicas, y a las cantidades encontradas durante la ejecución de la obra
04.02.02	BASE GRANULAR COMPACTADA A MANO HASTA EL 95% DEL PROCTOR MODIFICADO, COMPACTADO EN CAPAS DE H=30CM	M3	$ 170.617,00	18,04	$ 3.077.931,00	+	30,00	$ 5.118.510,00	-	30,00	-$ 5.118.510,00	0,00	$ -		Se disminuye la cantidad de acuerdo con las necesidades técnicas, y a las cantidades encontradas durante la ejecución de la obra
04.02.03	RELLENO EN SUB BASE GRANULAR , ESTABILIZADO CON CEMENTO AL 4% PARA MEJORAMIENTO DE TERRENO SEGÚN DISEÑOS.	M3	$ 211.398,00	4,21	$ 889.986,00	+	7,00	$ 1.479.786,00	-	7,00	-$ 1.479.786,00	0,00	$ -		Se disminuye la cantidad de acuerdo con las necesidades técnicas, y a las cantidades encontradas durante la ejecución de la obra
04.03	**RETIROS**				$ 17.792.014,00			$ 65.663.396,00			-$ 28.734.823,00		$ 36.928.573,00		
04.03.01	RETIRO DE MATERIAL SOBRANTE DE EXCAVACIÓN, INCLUYE CARGUE Y DEPÓSITO EN LUGAR CERTIFICADO	M3	$ 39.476,00	52,67	$ 2.079.043,00	+	426,32	$ 16.829.487,00	-	426,32	-$ 16.829.487,00	0,00	$ -		Se disminuye la cantidad de acuerdo con las necesidades técnicas, y a las cantidades encontradas durante la ejecución de la obra
04.03.02	TRASIEGO DENTRO DE LA OBRA	M3	$ 88.804,00	176,94	$ 15.712.971,00	+	426,32	$ 37.859.099,00	-	426,32	-$ 37.859.099,00	0,00	$ -		Se disminuye la cantidad de acuerdo con las necesidades técnicas, y a las cantidades encontradas durante la ejecución de la obra
NP 019	RELLENO EN RECEBO B400	M3	$ 166.285,00	0,00	$ -	+	66,00	$ 10.974.810,00	+	156,08	$ 25.953.763,00	222,08	$ 36.928.573,00		Se aumenta la cantidad de acuerdo con las necesidades técnicas, y a las cantidades encontradas durante la ejecución de la obra
COMPONENTE 37	**ESTRUCTURAS EN CONCRETO**				**$ 160.216.464,00**			**$ 160.145.599,00**			**-$ 16.217.037,00**		**$ 143.928.563,00**		
05.01	**CIMENTACIÓN**				$ 136.193.318,00			$ 126.214.709,00			-$ 13.608.712,00		$ 112.605.998,00		
05.01.01	BASE DE LIMPIEZA EN CONCRETO POBRE DE 14MPA E=5CM	M2	$ 35.861,00	1,81	$ 64.908,00	+	54,77	$ 1.964.107,00	-	34,85	-$ 1.249.756,00	19,92	$ 714.351,00		Se disminuye la cantidad de acuerdo con las necesidades técnicas, y a las cantidades encontradas durante la ejecución de la obra
05.01.02	SUMINISTRO E INSTALACIÓN CONCRETO CICLÓPEO DE F'C=21MPA. RELACIÓN 60% CONCRETO SIMPLE Y 40% PIEDRA RAJÓN	M3	$ 676.211,00	3,98	$ 2.691.319,00	-	0,00	$ -	+	15,34	$ 10.373.077,00	15,34	$ 10.373.077,00		Se aumenta la cantidad de acuerdo con las necesidades técnicas, y a las cantidades encontradas durante la ejecución de la obra
05.01.03	SUMINISTRO E INSTALACIÓN CONCRETO DE F'C=21MPA PARA ZAPATAS. (INCLUYE FORMALETA, VIBRADO Y DESMOLDEANTE. NO INCLUYE ACERO)	M3	$ 1.311.972,00	12,05	$ 15.809.263,00	-	10,37	$ 13.605.150,00	-	1,54	-$ 2.020.437,00	8,83	$ 11.584.713,00		Se disminuye la cantidad de acuerdo con las necesidades técnicas, y a las cantidades encontradas durante la ejecución de la obra
05.01.04	SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE CONCRETO F'C=21MPA PARA VIGAS DE CIMENTACIÓN (INCLUYE FORMALETA, VIBRADO Y DESMOLDEANTE. NO INCLUYE ACERO)	M3	$ 991.950,00	12,43	$ 12.333.245,00	-	11,06	$ 10.970.967,00	-	4,41	-$ 4.374.500,00	6,65	$ 6.596.468,00		Se disminuye la cantidad de acuerdo con las necesidades técnicas, y a las cantidades encontradas durante la ejecución de la obra
05.01.05	PLACA DE CONTRAPISO DE E=0.12 EN CONCRETO DE F'C=21MPA. INCLUYE ELEMENTOS PARA SU CORRECTA FABRICACIÓN. NO INCLUYE ACERO DE REFUERZO.	M2	$ 373.583,00	277,43	$ 103.643.132,00	-	262,37	$ 98.016.972,00	-	46,83	-$ 17.494.892,00	215,54	$ 80.522.080,00		Se disminuye la cantidad de acuerdo con las necesidades técnicas, y a las cantidades encontradas durante la ejecución de la obra
05.01.06	CORTE Y SELLADO DE JUNTA EN PLACA DE CONTRAPISO (INCLUYE LIMPIEZA, SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE FONDO Y SELLANTE).	M	$ 18.943,00	87,18	$ 1.651.451,00	+	87,50	$ 1.657.513,00	+	61,12	$ 1.157.796,00	148,62	$ 2.815.309,00		Se aumenta la cantidad de acuerdo con las necesidades técnicas, y a las cantidades encontradas durante la ejecución de la obra
05.02	**COLUMNAS**				$ 9.058.083,00			$ 9.125.017,00			-$ 2.867.714,00		$ 6.257.303,00		
05.02.01	SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE CONCRETO 3000 PSI PARA PEDESTALES (INCLUYE FORMALETA, VIBRADO Y DESMOLDEANTE. NO INCLUYE ACERO)	M3	$ 1.126.323,00	0,225	$ 253.422,00	+	0,66	$ 743.373,00	+	0,27	$ 304.107,00	0,93	$ 1.047.480,00		Se aumenta la cantidad de acuerdo con las necesidades técnicas, y a las cantidades encontradas durante la ejecución de la obra
05.02.02	SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE CONCRETO DE 21 MPA PARA COLUMNAS. (INCLUYE FORMALETA, VIBRADO. NO INCLUYE ACERO)	M3	$ 1.435.213,00	6,13	$ 8.804.661,00	-	5,84	$ 8.381.644,00	-	2,21	-$ 3.171.821,00	3,63	$ 5.209.823,00		Se disminuye la cantidad de acuerdo con las necesidades técnicas, y a las cantidades encontradas durante la ejecución de la obra
05.03	**VIGAS Y PLACAS**				$ 14.965.063,00			$ 24.805.873,00			$ 259.389,00		$ 25.065.262,00		
05.03.01	VIGAS DE ENTREPISO EN CONCRETO DE 21 MPA. INCLUYE SECCIONES DE ANDAMIOS Y DEMÁS ELEMENTOS PARA SU CORRECTA FABRICACIÓN. NO INCLUYE ACERO DE REFUERZO	M3	$ 1.462.384,00	10,23	$ 14.965.063,00	+	16,45	$ 24.056.217,00	+	0,69	$ 1.009.045,00	17,14	$ 25.065.262,00		Se aumenta la cantidad de acuerdo con las necesidades técnicas, y a las cantidades encontradas durante la ejecución de la obra
NP 022	JUNTA SÍSMICA DE ESTRUCTURA DE CONCRETO DE POLIESTIRENO EXPANDIDO E=1.5 CM	M	$ 4.516,00	0,00	$ -	+	166,00	$ 749.656,00	-	166,00	-$ 749.656,00	0,00	$ -		Se disminuye la cantidad de acuerdo con las necesidades técnicas, y a las cantidades encontradas durante la ejecución de la obra
COMPONENTE 38	**ACERO DE REFUERZO**				**$ 76.459.569,00**			**$ 83.893.330,00**			**$ 119.746.816,00**		**$ 203.640.146,00**		
05.05	**ACERO DE REFUERZO**				$ 76.459.569,00			$ 83.893.330,00			$ 119.746.816,00		$ 203.640.146,00		
05.05.01	SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE ACERO DE REFUERZO FY 60000 PSI. INCLUYE FIGURADO, CORTE Y AMARRE.	KG	$ 8.742,00	8.026,00	$ 70.163.292,00	-	7744,00	$ 67.698.048,00	+	14.814,47	$ 129.508.085,00	22.558,47	$ 197.206.133,00		Se aumenta la cantidad de acuerdo con las necesidades técnicas, y a las cantidades encontradas durante la ejecución de la obra
05.05.02	MALLA ELECTROSOLDADA 0.15X0.15 DIÁMETRO 6.5 MM (INCLUYE SUMINISTRO, FIJACIÓN E INSTALACIÓN)	KG	$ 8.497,00	741,00	$ 6.296.277,00	+	1906,00	$ 16.195.282,00	-	1.148,79	-$ 9.761.269,00	757,21	$ 6.434.013,00		Se disminuye la cantidad de acuerdo con las necesidades técnicas, y a las cantidades encontradas durante la ejecución de la obra
COMPONENTE 39	**ESTRUCTURA METÁLICA**				**$ 91.320.508,00**			**$ 170.133.644,00**			**$ 349.246.356,00**		**$ 519.380.000,00**		
06.01	**ESTRUCTURA METÁLICA**				$ 91.320.508,00			$ 170.133.644,00			$ 349.246.356,00		$ 519.380.000,00		
06.01.01	SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE ESTRUCTURA METÁLICA ASTM A572 GR 50, INCLUYE SOLDADURA, PERNOS DE ANCLAJE, PINTURA ANTICORROSIVA, PINTURA DE ACABADO Y DEMÁS ELEMENTOS PARA SU CORRECTA FABRICACIÓN E INSTALACIÓN	KG	$ 25.969,00	3.516,52	$ 91.320.508,00	+	6551,41	$ 170.133.644,00	+	13.448,59	$ 349.246.356,00	20.000,00	$ 519.380.000,00		Se aumenta la cantidad de acuerdo con las necesidades técnicas, y a las cantidades encontradas durante la ejecución de la obra
COMPONENTE 40	**RESTAURACIÓN DE CUBIERTA, CUBIERTA NUEVA Y ESTRUCTURA EN MADERA**				**$ 28.121.827,00**			**$ 28.121.827,00**			**-$ 28.121.827,00**		**$ -**		
07.03	**CUBIERTA**				$ 28.121.827,00			$ 28.121.827,00			-$ 28.121.827,00		$ -		
07.03.04	SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE CUBIERTA ACRISTALADA CON ESTRUCTURA METÁLICA Y VIDRIO TEMPLADO DE 4MM TRANSPARENTE	M2	$ 618.198,00	45,49	$ 28.121.827,00	=	45,49	$ 28.121.827,00	-	45,49	-$ 28.121.827,00	0,00	$ -		Se disminuye la cantidad de acuerdo con las necesidades técnicas, y a las cantidades encontradas durante la ejecución de la obra
COMPONENTE 41	**RESTAURACIÓN DE CUBIERTA, CUBIERTA NUEVA Y ESTRUCTURA EN MADERA**				**$ 37.346.145,00**			**$ 34.019.924,00**			**$ -**		**$ 34.019.924,00**		
07.03	**CUBIERTA**				$ 37.346.145,00			$ 34.019.924,00			$ -		$ 34.019.924,00		
07.03.06	SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE TEJA DE FIBROCEMENTO, PERFIL 7 NO. 6 INCLUYE ACCESORIOS PARA SU CORRECTA INSTALACIÓN.	M2	$ 40.656,00	493,08	$ 20.046.782,00	-	0,00	$ -	=	0,00	$ -	0,00	$ -		
07.03.07	INSTALACIÓN DE TEJA EN FIBROCEMENTO RECUPERADA, DISTINTAS MEDIDAS	M2	$ 16.326,00	202,72	$ 3.309.607,00	-	0,00	$ -	=	0,00	$ -	0,00	$ -		
07.03.01	SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE CANALETA PERIMETRAL EN LÁMINA GALVANIZADA DE DESAGÜE DE AGUAS LLUVIAS (SIMILAR A EXISTENTE)	M	$ 63.069,00	135,02	$ 8.515.576,00	-	56,22	$ 3.545.739,00	=	0,00	$ -	56,22	$ 3.545.739,00		
07.03.02	SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE FLANCHE EN LAMINA GALVANIZADA CALIBRE 26 Y DESARROLLO DE 25 CM	M	$ 32.324,00	24,46	$ 790.645,00	-	24,00	$ 775.776,00	=	0,00	$ -	24,00	$ 775.776,00		
07.03.05	SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE TEJA DE BARRO FALTANTE. INCLUYE MANTO ASFÁLTICO	M2	$ 125.665,00	37,27	$ 4.683.535,00	+	236,33	$ 29.698.409,00	=	0,00	$ -	236,33	$ 29.698.409,00		
COMPONENTE 42	**RESTAURACIÓN DE MAMPOSTERÍA, FACHADAS Y MOLDURAS - MUROS (MAMPOSTERIA, LIVIANOS**				**$ 19.974.043,00**			**$ 48.165.636,00**			**-$ 48.165.636,00**		**$ -**		
08.05	**MAMPOSTERÍA**				$ 14.826.213,00			$ 19.349.138,00			-$ 19.349.138,00		$ -		
08.05.01	MURO EN MAMPOSTERÍA BLOQUE NO. 2 (06X10X20). LADRILLO A LA VISTA E=10CM	M2	$ 83.088,00	50,62	$ 4.205.499,00	-	9,71	$ 806.784,00	-	9,71	-$ 806.784,00	0,00	$ -		Se disminuye la cantidad de acuerdo con las necesidades técnicas, y a las cantidades encontradas durante la ejecución de la obra
08.05.03	MURO EN MAMPOSTERÍA BLOQUE NO 5 (12X20X30) E=12CM	M2	$ 60.618,00	80,36	$ 4.871.414,00	+	245,25	$ 14.866.565,00	-	245,25	-$ 14.866.565,00	0,00	$ -		Se disminuye la cantidad de acuerdo con las necesidades técnicas, y a las cantidades encontradas durante la ejecución de la obra
05.01.08	CONSTRUCCIÓN ANCLAJES (L= 0,10 M - D =3/8"). INCLUYE ACERO DE REFUERZO	UND	$ 14.126,00	18,00	$ 254.268,00	+	120,00	$ 1.695.120,00	-	120,00	-$ 1.695.120,00	0,00	$ -		Se disminuye la cantidad de acuerdo con las necesidades técnicas, y a las cantidades encontradas durante la ejecución de la obra
05.01.09	CONSTRUCCIÓN ANCLAJES (L MAX = 0,15 M - D =1/2"). INCLUYE ACERO DE REFUERZO.	UND	$ 17.563,00	64,00	$ 1.124.032,00	-	63,00	$ 1.106.469,00	-	63,00	-$ 1.106.469,00	0,00	$ -		Se disminuye la cantidad de acuerdo con las necesidades técnicas, y a las cantidades encontradas durante la ejecución de la obra
05.05.01	SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE ACERO DE REFUERZO FY 60000 PSI. INCLUYE FIGURADO, CORTE Y AMARRE.	KG	$ 8.742,00	500,00	$ 4.371.000,00		100,00	$ 874.200,00	-	100,00	-$ 874.200,00	0,00	$ -		Se disminuye la cantidad de acuerdo con las necesidades técnicas, y a las cantidades encontradas durante la ejecución de la obra
08.06	**LIVIANOS - FIBROYESO Y FIBROCEMENTO**				$ 5.147.830,00			$ 28.816.498,00			-$ 28.816.498,00		$ -		
08.06.01	MUROS EN PLACA DE FIBROCEMENTO DE 8MM UNA CARA, INCLUYE ESTUCADO Y 1 MANO DE PINTURA TIPO VINILO PARA INTERIORES, ALTURAS DE 0 A 3M. INCLUYE ESTRUCTURA,Y DEMÁS ELEMENTOS PARA SU CORRECTA INSTALACIÓN	M2	$ 103.442,00	2,11	$ 218.263,00	+	7,10	$ 734.438,00	-	7,10	-$ 734.438,00	0,00	$ -		Se disminuye la cantidad de acuerdo con las necesidades técnicas, y a las cantidades encontradas durante la ejecución de la obra
08.06.02	MUROS EN PLACA DE FIBROCEMENTO DE 8MM E=30 A 45 CM DOBLE CARA, INCLUYE ESTUCADO Y 1 MANO DE PINTURA TIPO VINILO PARA INTERIORES Y ASILAMIENTO EN FRESCASA ECO 2-1/2PG, ALTURAS DE 0 A 5M. INCLUYE ESTRUCTURA, ANDAMIOS Y DEMÁS ELEMENTOS PARA SU CORRECTA INSTALACIÓN	M2	$ 132.451,00	14,64	$ 1.939.083,00	+	48,64	$ 6.442.417,00	-	48,64	-$ 6.442.417,00	0,00	$ -		Se disminuye la cantidad de acuerdo con las necesidades técnicas, y a las cantidades encontradas durante la ejecución de la obra
08.06.03	MUROS EN PLACA DE FIBROCEMENTO DE 12MM DOS CARAS. ESPESOR 12 CM. UNA CARA SUPERBOARD RH Y ACABADO EN PINTURA ANTIHONGOS. OTRA CARA EN SUPERBOARD Y ACABADO EN PINTURA ACRÍLICA COLOR "DÍA DE OCIO" 2 A 3 MANOS.	M2	$ 201.379,00	3,86	$ 777.524,00	+	15,24	$ 3.069.016,00	-	15,24	-$ 3.069.016,00	0,00	$ -		Se disminuye la cantidad de acuerdo con las necesidades técnicas, y a las cantidades encontradas durante la ejecución de la obra
08.06.04	MUROS EN SUPERBOARD DE 12MM EN DOS CARAS. ESPESOR 12CM. ACABADO EN PINTURA ACRÍLICA COLOR "DÍA DE OCIO" 2 A 3 MANOS.	M2	$ 180.441,00	3,20	$ 577.772,00	+	25,83	$ 4.660.791,00	-	25,83	-$ 4.660.791,00	0,00	$ -		Se disminuye la cantidad de acuerdo con las necesidades técnicas, y a las cantidades encontradas durante la ejecución de la obra
08.06.05	MUROS EN SUPERBOARD RH DE 12MM A DOS CARAS. ESPESOR 12 CM A 15CM. ACABADO EN PINTURA ANTIHONGOS.	M2	$ 186.167,00	5,61	$ 1.044.955,00	+	20,13	$ 3.747.542,00	-	20,13	-$ 3.747.542,00	0,00	$ -		Se disminuye la cantidad de acuerdo con las necesidades técnicas, y a las cantidades encontradas durante la ejecución de la obra
08.06.06	MUROS EN SUPERBOARD RH DE 12MM A UNA CARA. ESPESOR 10 CM. ACABADO EN PINTURA ANTIHONGOS.	M2	$ 114.692,00	5,00	$ 573.460,00	+	19,32	$ 2.215.735,00	-	19,32	-$ 2.215.735,00	0,00	$ -		Se disminuye la cantidad de acuerdo con las necesidades técnicas, y a las cantidades encontradas durante la ejecución de la obra
08.06.07	MUROS EN SUPERBOARD DE 8MM A UNA CARA. ESPESOR 3.5 CM. ACABADO EN PINTURA ACRÍLICA COLOR "DÍA DE OCIO" 2 A 3 MANOS.	M2	$ 77.293,00	0,22	$ 16.773,00	+	2,45	$ 189.213,00	-	2,45	-$ 189.213,00	0,00	$ -		Se disminuye la cantidad de acuerdo con las necesidades técnicas, y a las cantidades encontradas durante la ejecución de la obra
NP 023	ELEMENTO NO ESTRUCTURAL: COLUMNETA ENTRE 12 Y 20 CM POR ANCHO DE MURO DE MAMPOSTERIA. REALIZADO EN CONCRETO DE 21 Mpa. NO INCLUYE ACERO DE REFUERZO	M	$ 40.330,00	0,00	$ -	+	83,00	$ 3.347.390,00	-	83,00	-$ 3.347.390,00	0,00	$ -		Se disminuye la cantidad de acuerdo con las necesidades técnicas, y a las cantidades encontradas durante la ejecución de la obra
NP 024	ELEMENTO NO ESTRUCTURAL: VIGUETA ENTRE 12 Y 20 CM POR ANCHO DE MURO DE MAMPOSTERIA. REALIZADO EN CONCRETO DE 21 Mpa. NO INCLUYE ACERO DE REFUERZO	M	$ 53.132,00	0,00	$ -	+	83,00	$ 4.409.956,00	-	83,00	-$ 4.409.956,00	0,00	$ -		Se disminuye la cantidad de acuerdo con las necesidades técnicas, y a las cantidades encontradas durante la ejecución de la obra
COMPONENTE 43	**RESTAURACIÓN Y ELEMENTOS NUEVOS DE CARPINTERIA METALICA, MADERA, PVC Y VIDRIOS**				**$ 61.048.209,00**			**$ 65.705.937,00**			**-$ 65.705.937,00**		**$ -**		
09.01	**MUEBLES EN MADERA**				$ 3.174.075,00			$ 3.174.075,00			-$ 3.174.075,00		$ -		
09.01.02	LAVADERO FREGADERO Y ORGANIZADOR DE 1.76X0.60M DE ACUERDO A ESPECIFICACIONES Y PLANOS. INCLUYE: CANASTILLA, SIFÓN Y GRIFERÍA.	UND	$ 633.633,00	1,00	$ 633.633,00	=	1,00	$ 633.633,00	-	1,00	-$ 633.633,00	0,00	$ -		Se disminuye la cantidad de acuerdo con las necesidades técnicas, y a las cantidades encontradas durante la ejecución de la obra
09.01.03	MESÓN PARA COCINA QUARZTONE CLOUDY O SIMILAR. MESÓN CARPINTERÍA EN MADERA CON MUEBLE INFERIOR DE COCINA FABRICADO EN TABLERO AGLOMERADO (BLANCO), CON PUERTAS, ENTREPAÑOS Y CAJONERAS PARA ALMACENAMIENTO. INCLUYE POCETA LAVAPLATOS VALENCIA 40X40 DE BAJO PONER EN ACERO INOXIDABLE	M	$ 1.443.433,00	1,76	$ 2.540.442,00	=	1,76	$ 2.540.442,00	-	1,76	-$ 2.540.442,00	0,00	$ -		Se disminuye la cantidad de acuerdo con las necesidades técnicas, y a las cantidades encontradas durante la ejecución de la obra
09.04	**PUERTAS METÁLICA**				$ 4.217.439,00			$ 14.564.223,00			-$ 14.564.223,00		$ -		
09.04.01	SUMINISTRO Y COLOCACIÓN DE DIVISIONES Y PUERTAS EN ACERO INOXIDABLE DE H =1,80 M	M2	$ 2.811.626,00	1,50	$ 4.217.439,00	+	5,18	$ 14.564.223,00	-	5,18	-$ 14.564.223,00	0,00	$ -		Se disminuye la cantidad de acuerdo con las necesidades técnicas, y a las cantidades encontradas durante la ejecución de la obra
09.05	**VENTANAS METÁLICA**				$ 3.199.752,00			$ 6.412.353,00			-$ 6.412.353,00		$ -		
09.05.01	VENTANERÍA FIJA CON MARCO EN CARPINTERÍA METÁLICA (ALUMINIO) CON REJILLA DE VENTILACIÓN PARCIAL. ACABADO EN PINTURA ELECTROSTÁTICA	M2	$ 584.003,00	5,48	$ 3.199.752,00	+	10,98	$ 6.412.353,00	-	10,98	-$ 6.412.353,00	0,00	$ -		Se disminuye la cantidad de acuerdo con las necesidades técnicas, y a las cantidades encontradas durante la ejecución de la obra
09.06	**PUERTAS PVC**				$ 3.876.051,00			$ 3.876.052,00			-$ 3.876.052,00		$ -		
09.06.02	PUERTA CON CUERPO FIJO SUPERIOR EN VIDRIO LAMINADO Y TEMPLADO DE 8 MM AHUMADO. MARCO EN PVC, CON CERRADURAS INDEPENDIENTES EN ACERO INOXIDABLE. AISLAMIENTO ACÚSTICO PERIMETRAL CON POLIURETANO EXPANSIVO O NEOPRENO. INCLUYE BISAGRAS Y MANIJA INSTITUCIONAL EN ACERO INOXIDABLE.	M2	$ 1.076.681,00	3,60	$ 3.876.051,00	+	3,60	$ 3.876.052,00	-	3,60	-$ 3.876.052,00	0,00	$ -		Se disminuye la cantidad de acuerdo con las necesidades técnicas, y a las cantidades encontradas durante la ejecución de la obra
09.07	**VENTANAS PVC**				$ 35.482.535,00			$ 26.580.877,00			-$ 26.580.877,00		$ -		
09.07.01	VENTANERÍA FIJA: MARCO EN PVC Y SELLO ACÚSTICO PERIMETRAL CON POLIURETANO EXPANSIVO O NEOPRENO. VIDRIO TEMPLADO Y LAMINADO.	M2	$ 1.101.492,00	6,14	$ 6.763.161,00	+	8,54	$ 9.406.742,00	-	8,54	-$ 9.406.742,00	0,00	$ -		Se disminuye la cantidad de acuerdo con las necesidades técnicas, y a las cantidades encontradas durante la ejecución de la obra
09.07.02	VENTANERÍA FIJA 60% Y CON BATIENTES 40%: MARCO EN PVC Y SELLO ACÚSTICO PERIMETRAL CON POLIURETANO EXPANSIVO O NEOPRENO. VIDRIO LAMINADO Y REJILLA PARCIAL PARA VENTILACIÓN	M2	$ 931.694,00	6,13	$ 5.714.390,00	-	0,00	$ -	=	0,00	$ -	0,00	$ -		
09.07.03	VENTANERÍA FIJA 60% Y CON BATIENTES 40%: MARCO EN PVC Y SELLO ACÚSTICO PERIMETRAL CON POLIURETANO EXPANSIVO O NEOPRENO. VIDRIO TEMPLADO DE 4MM O SUPERIOR Y LAMINADO.	M2	$ 481.203,00	47,81	$ 23.004.984,00	-	35,69	$ 17.174.135,00	-	35,69	-$ 17.174.135,00	0,00	$ -		Se disminuye la cantidad de acuerdo con las necesidades técnicas, y a las cantidades encontradas durante la ejecución de la obra
09.08	**BARANDAS Y OTROS**				$ 11.098.357,00			$ 11.098.357,00			-$ 11.098.357,00		$ -		
09.08.01	BARANDA EN ACERO INOXIDABLE ALTURA 0.93 M. Ø0.03M INCLUYE HERRAJES Y ANCLAJES A PISO.	M	$ 523.014,00	21,22	$ 11.098.357,00	=	21,22	$ 11.098.357,00	-	21,22	-$ 11.098.357,00	0,00	$ -		Se disminuye la cantidad de acuerdo con las necesidades técnicas, y a las cantidades encontradas durante la ejecución de la obra
COMPONENTE 44	**RESTAURACIÓN Y ELEMENTOS NUEVOS DE PISOS Y ENCHAPES**				**$ 55.906.060,00**			**$ 54.229.966,00**			**-$ 54.229.966,00**		**$ -**		
10.01	**PISOS**				$ 55.906.060,00			$ 54.229.966,00			-$ 54.229.966,00		$ -		
10.01.01	ALISTADO DE PISOS EN MORTERO 1:4 IMPERMEABILIZADO CON SIKA 1 O SIMILAR, E = 0.04M	M2	$ 37.656,00	110,93	$ 4.176.992,00	-	55,19	$ 2.078.235,00	-	55,19	-$ 2.078.235,00	0,00	$ -		Se disminuye la cantidad de acuerdo con las necesidades técnicas, y a las cantidades encontradas durante la ejecución de la obra
10.01.02	ALISTADO DE PISOS EN MORTERO 1:4, E = 0.04M	M2	$ 31.460,00	202,00	$ 6.354.920,00	-	115,25	$ 3.625.765,00	-	115,25	-$ 3.625.765,00	0,00	$ -		Se disminuye la cantidad de acuerdo con las necesidades técnicas, y a las cantidades encontradas durante la ejecución de la obra
10.01.03	ANDÉN ACABADO EN CONCRETO ESCOBILLADO. E=15CM - COLOR SEGÚN DISEÑO. INCLUYE ESTRUCTURA DE SOPORTE CON RECEBO COMÚN	M2	$ 448.635,00	61,70	$ 27.682.574,00	+	68,56	$ 30.758.416,00	-	68,56	-$ 30.758.416,00	0,00	$ -		Se disminuye la cantidad de acuerdo con las necesidades técnicas, y a las cantidades encontradas durante la ejecución de la obra
10.01.04	BORDILLO PREFABRICADO EN CONCRETO TIPO A81 (15X35X80CM)	M	$ 56.711,00	62,08	$ 3.520.732,00	+	68,98	$ 3.911.925,00	-	68,98	-$ 3.911.925,00	0,00	$ -		Se disminuye la cantidad de acuerdo con las necesidades técnicas, y a las cantidades encontradas durante la ejecución de la obra

10.01.05	INSTALACIÓN DE PISO EN PORCELANATO PARA ZONAS HÚMEDAS COLOR BEIGE	M2	$ 106.204,00	66,50	$ 7.062.566,00	-	55,19	$ 5.861.399,00	-	55,19	-$ 5.861.399,00	0,00	$ -	Se disminuye la cantidad de acuerdo con las necesidades técnicas, y a las cantidades encontradas durante la ejecución de la obra
10.01.06	PISO EN TABLÓN DE GRES 30X30	M2	$ 95.939,00	65,59	$ 6.292.639,00	+	74,69	$ 7.165.684,00	-	74,69	-$ 7.165.684,00	0,00	$ -	Se disminuye la cantidad de acuerdo con las necesidades técnicas, y a las cantidades encontradas durante la ejecución de la obra
10.01.12	SUMINISTRO Y COLOCACIÓN DE MEDIA CAÑA PREFABRICADAS CON GRANITO, SECCIÓN DE 4X5X50 CMS	M	$ 31.261,00	26,09	$ 815.637,00	+	26,50	$ 828.542,00	-	26,50	-$ 828.542,00	0,00	$ -	Se disminuye la cantidad de acuerdo con las necesidades técnicas, y a las cantidades encontradas durante la ejecución de la obra
COMPONENTE 45	**RESTAURACIÓN Y ELEMENTOS NUEVOS DE CIELO RASO**				**$ 16.876.713,00**			**$ 12.882.874,00**			**-$ 12.882.874,00**		**$ -**	
11.02	**CIELO RASOS**				$ 16.876.713,00			$ 12.882.874,00			-$ 12.882.874,00		$ -	
11.02.01	CIELO RASO EN PLACA FIBROCEMENTO 6 MM, ESTRUCTURA EN VIGUETAS Y OMEGAS G60 CAL 24, OMEGAS C/D 407MM, VIGUETAS 39MM C/D 813MM, TENSORES DE ALAMBRE CAL 14 CD 915MM. INCLUYE MASILLA Y PINTURA.	M2	$ 99.776,00	39,12	$ 3.903.237,00	-	0,00	$ -	=	0,00	$ -	0,00	$ -	
11.02.02	CIELORRASO EN SUPERBOARD RH DE 8MM, ESTRUCTURA EN VIGUETAS Y OMEGAS G60 CAL 24, OMEGAS C/D 407MM, VIGUETAS 39MM C/D 813MM, TENSORES DE ALAMBRE CAL 14 CD 915MM. INCLUYE MASILLA Y PINTURA	M2	$ 101.084,00	27,27	$ 2.756.561,00	+	55,16	$ 5.575.793,00	-	55,16	-$ 5.575.793,00	0,00	$ -	Se disminuye la cantidad de acuerdo con las necesidades técnicas, y a las cantidades encontradas durante la ejecución de la obra
11.02.03	CIELO RASO EN DRYWALL DE 1/2", ESTRUCTURA EN VIGUETAS Y OMEGAS G60 CAL 24, OMEGAS C/D 407MM, VIGUETAS 39MM C/D 813MM, TENSORES DE ALAMBRE CAL 14 CD 915MM.	M2	$ 63.402,00	161,15	$ 10.216.915,00	-	115,25	$ 7.307.081,00	-	115,25	-$ 7.307.081,00	0,00	$ -	Se disminuye la cantidad de acuerdo con las necesidades técnicas, y a las cantidades encontradas durante la ejecución de la obra
COMPONENTE 46	**RESTAURACIÓN Y ELEMENTOS NUEVOS DE PAÑETES Y PINTURA**				**$ 33.325.989,00**			**$ 32.899.829,00**			**-$ 32.899.829,00**		**$ -**	
12.01	**PAÑETE**				$ 11.055.999,00			$ 10.758.941,00			-$ 10.758.941,00		$ -	
12.01.01	PAÑETE LISO EN MORTERO 1:4 PARA MUROS INTERIORES (INCLUYE FILOS Y DILATACIONES)	M2	$ 27.233,00	405,98	$ 11.055.999,00	-	395,07	$ 10.758.941,00	-	395,07	-$ 10.758.941,00	0,00	$ -	Se disminuye la cantidad de acuerdo con las necesidades técnicas, y a las cantidades encontradas durante la ejecución de la obra
12.02	**ESTUCO Y PINTURA**				$ 22.269.990,00			$ 22.140.888,00			-$ 22.140.888,00		$ -	
12.02.01	ESTUCO IMPERMEABILIZADO SOBRE PAÑETE	M2	$ 21.335,00	573,00	$ 12.224.955,00	-	326,74	$ 6.970.998,00	-	326,74	-$ 6.970.998,00	0,00	$ -	Se disminuye la cantidad de acuerdo con las necesidades técnicas, y a las cantidades encontradas durante la ejecución de la obra
12.02.02	ACABADO EN PINTURA VINÍLICA TIPO 1, 3 MANOS.	M2	$ 18.069,00	476,54	$ 8.610.511,00	-	227,06	$ 4.102.747,00	-	227,06	-$ 4.102.747,00	0,00	$ -	Se disminuye la cantidad de acuerdo con las necesidades técnicas, y a las cantidades encontradas durante la ejecución de la obra
12.02.03	ACABADO EN PINTURA ANTIHONGOS EN 3 MANOS, COLOR A DEFINIR	M2	$ 16.325,00	76,50	$ 1.248.863,00	+	159,72	$ 2.607.429,00	-	159,72	-$ 2.607.429,00	0,00	$ -	Se disminuye la cantidad de acuerdo con las necesidades técnicas, y a las cantidades encontradas durante la ejecución de la obra
12.02.04	ACABADO EN PINTURA ACRÍLICA BLANCA EN 3 MANOS.	M2	$ 6.846,00	17,28	$ 118.304,00	-	0,00	$ -	=	0,00	$ -	0,00	$ -	
12.02.05	ACABADO EN PINTURA BLANCO HUESO MOLDURAS DE SECCIÓN 5X5CM	M2	$ 20.467,00	3,29	$ 67.357,00	-	0,00	$ -	=	0,00	$ -	0,00	$ -	
NP 016	PAÑETE IMPERMEABILIZADO MUROS 1:3, E=1.5 CM	M2	$ 29.517,00	0,00	$ -	+	100,00	$ 2.951.700,00	-	100,00	-$ 2.951.700,00	0,00	$ -	Se disminuye la cantidad de acuerdo con las necesidades técnicas, y a las cantidades encontradas durante la ejecución de la obra
NP 029	PINTURA EPOXICA PARA MUROS INTERIORES	M2	$ 43.065,00	0,00	$ -	+	127,90	$ 5.508.014,00	-	127,90	-$ 5.508.014,00	0,00	$ -	Se disminuye la cantidad de acuerdo con las necesidades técnicas, y a las cantidades encontradas durante la ejecución de la obra
COMPONENTE 47	**INSTALACIONES ELÉCTRICAS Y DE ILUMINACIÓN**				**$ 31.998.803,00**			**$ 20.390.986,00**			**-$ 16.303.987,00**		**$ 4.086.999,00**	
13.02	**TABLEROS**				$ 893.531,00			$ 833.480,00			-$ 833.480,00		$ -	
13.02.03	SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE TABLERO ENCHUFABLE, TRIFÁSICO DE 18 CIRCUITOS, 208V, ICC: 10KA CON BARRAS DE NEUTRO Y TIERRA INDEPENDIENTES, CON ESPACIO PARA TOTALIZADOR, PUERTA, CHAPA, CERTIFICADO DE PRODUCTO RETIE.	UND	$ 653.327,00	1,00	$ 653.327,00	=	1,00	$ 653.327,00	-	1,00	-$ 653.327,00	0,00	$ -	Se disminuye la cantidad de acuerdo con las necesidades técnicas, y a las cantidades encontradas durante la ejecución de la obra
13.02.07	BREAKER ENCHUFABLE ICC10KA, 1X20A	UND	$ 20.017,00	12,00	$ 240.204,00	-	9,00	$ 180.153,00	-	9,00	-$ 180.153,00	0,00	$ -	Se disminuye la cantidad de acuerdo con las necesidades técnicas, y a las cantidades encontradas durante la ejecución de la obra
13.03	**SALIDAS**				$ 25.660.611,00			$ 13.946.247,00			-$ 9.859.248,00		$ 4.086.999,00	
13.03.01	SALIDA PARA LUMINARIAS (SOLO INCLUYE TUBERÍA EMT DE 3/4", CABLEADO, CAJAS, ACCESORIOS DE FIJACIÓN Y EMPALMES)	UND	$ 157.792,00	40,00	$ 6.311.680,00	-	25,00	$ 3.944.800,00	-	25,00	-$ 3.944.800,00	0,00	$ -	Se disminuye la cantidad de acuerdo con las necesidades técnicas, y a las cantidades encontradas durante la ejecución de la obra
13.03.02	SALIDA PARA ILUMINARIAS EMERGERGENCIA (SOLO INCLUYE TUNERÍA EMT DE 3/4", CABLEADO, CAJAS, ACCESORIOS DE FIJACIÓN Y EMPALMES)	UND	$ 159.553,00	52,00	$ 8.296.756,00	-	3,80	$ 606.301,00	-	3,80	-$ 606.301,00	0,00	$ -	Se disminuye la cantidad de acuerdo con las necesidades técnicas, y a las cantidades encontradas durante la ejecución de la obra
13.03.03	SALIDA PARA LUMINARIAS EXTERIORES (SOLO INCLUYE TUBERÍA PVC DE 3/4", CABLEADO, CAJAS, ACCESORIOS DE FIJACIÓN Y EMPALMES)	UND	$ 168.206,00	20,00	$ 3.364.120,00	-	8,00	$ 1.345.648,00	-	8,00	-$ 1.345.648,00	0,00	$ -	Se disminuye la cantidad de acuerdo con las necesidades técnicas, y a las cantidades encontradas durante la ejecución de la obra
13.03.04	DUCTO EMT DE 3/4"	M	$ 20.764,00	90,00	$ 1.868.760,00	+	163,00	$ 3.384.532,00	-	163,00	-$ 3.384.532,00	0,00	$ -	Se disminuye la cantidad de acuerdo con las necesidades técnicas, y a las cantidades encontradas durante la ejecución de la obra
13.03.05	ALIMENTACIÓN CIRCUITOS RAMALES DESDE TABLERO DE CIRCUITOS HASTA LA PRIMERA SALIDA DE CADA CIRCUITO 3X12 LSZH	M	$ 13.223,00	90,00	$ 1.190.070,00	-	58,00	$ 766.934,00	=	0,00	$ -	58,00	$ 766.934,00	
13.03.06	SALIDA TOMACORRIENTE MONOFÁSICA DOBLE CON POLO A TIERRA, 120V, 15 AMP; EN TUBERÍA EMT 3/4¨. INCLUYE TOMA Y CABLE 3X12	UND	$ 160.739,00	18,00	$ 2.893.302,00	-	15,00	$ 2.411.085,00	=	0,00	$ -	15,00	$ 2.411.085,00	
13.03.07	SALIDA TOMACORRIENTE GFCI DOBLE POLO A TIERRA EN MURO 15A 125V, EN TUBERÍA PVC 3/4. INCLUYE TOMA Y CABLE 3X12	UND	$ 197.141,00	2,00	$ 394.282,00	=	2,00	$ 394.282,00	=	0,00	$ -	2,00	$ 394.282,00	
13.03.08	SALIDA TOMACORRIENTE REGULADA COLOR NARANJA POLO A TIERRA EN MURO 15A 125V, EN TUBERÍA PVC 3/4. INCLUYE TOMA Y CABLE 3X12	UND	$ 132.861,00	2,00	$ 265.722,00	=	2,00	$ 265.722,00	=	0,00	$ -	2,00	$ 265.722,00	
13.03.09	SALIDA CIRCUITO EXCLUSIVO TOMACORRIENTE SECA MANOS, HORNO MICROONDAS Y OTROS CON POLO A TIERRA EN MURO 15A 120V, EN TUBERÍA PVC 3/4. INCLUYE CABLE 3X12	UND	$ 124.488,00	4,00	$ 497.952,00	-	2,00	$ 248.976,00	=	0,00	$ -	2,00	$ 248.976,00	
13.03.10	SALIDA PARA INTERRUPTOR SENCILLO, EN TUBERÍA EMT 3/4. INCLUYE INTERRUPTOR Y CABLE 3X12	UND	$ 68.760,00	5,00	$ 343.800,00	=	5,00	$ 343.800,00	-	5,00	-$ 343.800,00	0,00	$ -	Se disminuye la cantidad de acuerdo con las necesidades técnicas, y a las cantidades encontradas durante la ejecución de la obra
13.03.12	SALIDA PARA SENSOR DE MOVIMIENTO 360°. INCLUYE CABLEADO 3X12, SENSOR Y TUBERÍA EMT	UND	$ 234.167,00	1,00	$ 234.167,00	=	1,00	$ 234.167,00	-	1,00	-$ 234.167,00	0,00	$ -	Se disminuye la cantidad de acuerdo con las necesidades técnicas, y a las cantidades encontradas durante la ejecución de la obra
13.04	**ILUMINACIÓN**				$ 5.444.661,00			$ 5.611.259,00			-$ 5.611.259,00		$ -	
13.04.01	LUMINARIA TIPO PANEL RD CIRCULAR 30 CM, 30W, 120V	UND	$ 52.728,00	10,00	$ 527.280,00	-	9,00	$ 474.552,00	-	9,00	-$ 474.552,00	0,00	$ -	Se disminuye la cantidad de acuerdo con las necesidades técnicas, y a las cantidades encontradas durante la ejecución de la obra
13.04.02	LUMINARIAS DESCOLGADAS EN PASILLO 26W, 120V	UND	$ 473.988,00	3,00	$ 1.421.964,00	+	4,00	$ 1.895.952,00	-	4,00	-$ 1.895.952,00	0,00	$ -	Se disminuye la cantidad de acuerdo con las necesidades técnicas, y a las cantidades encontradas durante la ejecución de la obra
13.04.03	LUMINARIAS DE EMERGENCIA 2,6W,120V	UND	$ 178.600,00	6,00	$ 1.071.600,00	-	5,00	$ 893.000,00	-	5,00	-$ 893.000,00	0,00	$ -	Se disminuye la cantidad de acuerdo con las necesidades técnicas, y a las cantidades encontradas durante la ejecución de la obra
13.04.04	BAÑADORES DE ILUMINACIÓN EXTERIOR DE 1M	UND	$ 731.877,00	3,00	$ 2.195.631,00	=	3,00	$ 2.195.631,00	-	3,00	-$ 2.195.631,00	0,00	$ -	Se disminuye la cantidad de acuerdo con las necesidades técnicas, y a las cantidades encontradas durante la ejecución de la obra
13.04.05	REFLECTORES EXTERIORES 70W	UND	$ 76.062,00	3,00	$ 228.186,00	-	2,00	$ 152.124,00	-	2,00	-$ 152.124,00	0,00	$ -	Se disminuye la cantidad de acuerdo con las necesidades técnicas, y a las cantidades encontradas durante la ejecución de la obra
COMPONENTE 48	**INSTALACIONES DE LA RED DE DATOS, CCTV, SONIDO Y SISTEMA DE DETECCIÓN DE INCENDIOS**				**$ 4.381.730,00**			**$ 9.653.621,00**			**-$ 9.653.621,00**		**$ -**	
14.01	**SISTEMAS DE COMUNICACIONES**				$ 569.191,00			$ 1.463.331,00			-$ 1.463.331,00		$ -	
14.01.03	SALIDA PARA VOZ Y DATOS EN CANALETA. INCLUYE CANALETA	UND	$ 117.929,00	2,00	$ 235.858,00	+	6,00	$ 707.574,00	-	6,00	-$ 707.574,00	0,00	$ -	Se disminuye la cantidad de acuerdo con las necesidades técnicas, y a las cantidades encontradas durante la ejecución de la obra
14.01.04	CABLE UTP 4 PARES CATEGORÍA 6A	M	$ 6.586,00	8,80	$ 57.957,00	+	30,00	$ 197.580,00	-	30,00	-$ 197.580,00	0,00	$ -	Se disminuye la cantidad de acuerdo con las necesidades técnicas, y a las cantidades encontradas durante la ejecución de la obra
14.01.05	SALIDA DOBLE PARA DATOS. INCLUYE CAJA 5800, FACEPLATE CON JACK DE 2 INSERTOS RJ 45	UND	$ 44.079,00	2,00	$ 88.158,00	+	7,00	$ 308.553,00	-	7,00	-$ 308.553,00	0,00	$ -	Se disminuye la cantidad de acuerdo con las necesidades técnicas, y a las cantidades encontradas durante la ejecución de la obra
14.01.06	PATCH CORD UTP CATEGORÍA 6A 1,00M	UND	$ 31.203,00	6,00	$ 187.218,00	+	8,00	$ 249.624,00	-	8,00	-$ 249.624,00	0,00	$ -	Se disminuye la cantidad de acuerdo con las necesidades técnicas, y a las cantidades encontradas durante la ejecución de la obra
14.02	**SISTEMA DE DETECCIÓN DE INCENDIOS**				$ 3.551.113,00			$ 7.346.003,00			-$ 7.346.003,00		$ -	
14.02.01	SALIDA PARA DETECTOR DE HUMO (INCLUYE SENSOR FOTOELÉCTRICO)	UND	$ 373.157,00	6,00	$ 2.238.942,00	+	9,00	$ 3.358.413,00	-	9,00	-$ 3.358.413,00	0,00	$ -	Se disminuye la cantidad de acuerdo con las necesidades técnicas, y a las cantidades encontradas durante la ejecución de la obra
14.02.03	SUMINISTRO E INSTALACIÓN CABLE FPLR ANTI FLAMA PARA DETECCIÓN DE INCENDIO 2X16	M	$ 9.467,00	27,00	$ 255.609,00	+	198,00	$ 1.874.466,00	-	198,00	-$ 1.874.466,00	0,00	$ -	Se disminuye la cantidad de acuerdo con las necesidades técnicas, y a las cantidades encontradas durante la ejecución de la obra
14.02.04	SUMINISTRO E INSTALACIÓN ESTACION MANUAL DE ALARMA	UND	$ 395.406,00	1,00	$ 395.406,00	+	2,00	$ 790.812,00	-	2,00	-$ 790.812,00	0,00	$ -	Se disminuye la cantidad de acuerdo con las necesidades técnicas, y a las cantidades encontradas durante la ejecución de la obra
14.02.05	SUMINISTRO E INSTALACIÓN SIRENA CON LUZ ESTROBOSCOPICA EN TECHO	UND	$ 661.156,00	1,00	$ 661.156,00	+	2,00	$ 1.322.312,00	-	2,00	-$ 1.322.312,00	0,00	$ -	Se disminuye la cantidad de acuerdo con las necesidades técnicas, y a las cantidades encontradas durante la ejecución de la obra
14.03	**SISTEMA CCTV**				$ 261.426,00			$ 844.287,00			-$ 844.287,00		$ -	
14.03.01	SALIDA PARA CÁMARAS CCTV EN DUCTO EMT 3/4", INCLUYE ACCESORIOS DE FIJACIÓN, CAJA GALVANIZADA. NO INCLUYE CÁMARA.	UND	$ 74.732,00	2,00	$ 149.464,00	=	2,00	$ 149.464,00	-	2,00	-$ 149.464,00	0,00	$ -	Se disminuye la cantidad de acuerdo con las necesidades técnicas, y a las cantidades encontradas durante la ejecución de la obra
14.03.02	CABLE UTP CAT 6A	M	$ 6.586,00	17,00	$ 111.962,00	+	105,50	$ 694.823,00	-	105,50	-$ 694.823,00	0,00	$ -	Se disminuye la cantidad de acuerdo con las necesidades técnicas, y a las cantidades encontradas durante la ejecución de la obra
COMPONENTE 49	**INSTALACIONES HIDRÁULICAS Y SANITARIAS**				**$ 27.349.331,00**			**$ 25.436.099,00**			**-$ 5.487.883,00**		**$ 19.948.216,00**	
15.01	**PVC PRESIÓN**				$ 5.467.675,00			$ 3.286.076,00			$ -		$ 3.286.076,00	
15.01.05	SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE CODO PVC.P Ø 1,1/2"	M	$ 13.137,00	12,00	$ 157.644,00	=	12,00	$ 157.644,00	=	0,00	$ -	12,00	$ 157.644,00	
15.01.06	SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE TEE PVC.P Ø 1, 1/2"	UND	$ 15.813,00	5,00	$ 79.065,00	=	5,00	$ 79.065,00	=	0,00	$ -	5,00	$ 79.065,00	
15.01.07	SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE UNIÓN PVC.P Ø 1, 1/2"	UND	$ 7.434,00	1,00	$ 7.434,00	+	13,00	$ 96.642,00	=	0,00	$ -	13,00	$ 96.642,00	
15.01.08	SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE BUJE SOLDADO PVC.P Ø 1, 1/2X1"	UND	$ 9.140,00	1,00	$ 9.140,00	+	4,00	$ 36.560,00	=	0,00	$ -	4,00	$ 36.560,00	
15.01.09	SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE BUJE SOLDADO PVC.P Ø 1, 1/2X1, 1/4"	UND	$ 13.137,00	12,00	$ 157.644,00	-	3,00	$ 39.411,00	=	0,00	$ -	3,00	$ 39.411,00	
15.01.10	SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE VÁLVULA DE BOLA ROSCADA PVC.P Ø 1, 1/2"	UND	$ 15.813,00	1,00	$ 15.813,00	=	1,00	$ 15.813,00	=	0,00	$ -	1,00	$ 15.813,00	
15.01.11	TUBERÍA PVC.P Ø 1,1/4". NO INCLUYE ACCESORIOS	M	$ 20.538,00	10,00	$ 205.380,00	-	0,00	$ -	=	0,00	$ -	0,00	$ -	
15.01.12	SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE CODO PVC.P Ø 1,1/4"	UND	$ 7.812,00	4,00	$ 31.248,00	=	4,00	$ 31.248,00	=	0,00	$ -	4,00	$ 31.248,00	
15.01.13	SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE TEE PVC.P Ø 1, 1/4"	UND	$ 11.910,00	1,00	$ 11.910,00	-	0,00	$ -	=	0,00	$ -	0,00	$ -	
15.01.17	SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE VÁLVULA DE BOLA ROSCADA PVC.P Ø 1, 1/4"	UND	$ 35.990,00	1,00	$ 35.990,00	=	1,00	$ 35.990,00	=	0,00	$ -	1,00	$ 35.990,00	
15.01.18	TUBERÍA PVC.P Ø 1". NO INCLUYE ACCESORIOS	M	$ 17.387,00	11,10	$ 192.996,00	+	22,65	$ 393.816,00	=	0,00	$ -	22,65	$ 393.816,00	
15.01.19	SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE CODO PVC.P Ø 1"	UND	$ 5.368,00	5,00	$ 26.840,00	-	2,00	$ 10.736,00	=	0,00	$ -	2,00	$ 10.736,00	
15.01.20	SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE TEE PVC.P Ø 1"	UND	$ 13.998,00	1,00	$ 13.998,00	+	8,00	$ 111.984,00	=	0,00	$ -	8,00	$ 111.984,00	
15.01.21	SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE BUJE SOLDADO PVC.P Ø 1X3/4"	UND	$ 5.588,00	1,00	$ 5.588,00	=	1,00	$ 5.588,00	=	0,00	$ -	1,00	$ 5.588,00	
15.01.22	SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE BUJE SOLDADO PVC.P Ø 1X1/2"	UND	$ 5.588,00	1,00	$ 5.588,00	+	6,00	$ 33.528,00	=	0,00	$ -	6,00	$ 33.528,00	
15.01.23	SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE TEE REDUCIDA PVC.P Ø 1X3/4"	UND	$ 9.533,00	1,00	$ 9.533,00	+	2,00	$ 19.066,00	=	0,00	$ -	2,00	$ 19.066,00	
15.01.24	REGISTRO DE CORTE Ø 1"	UND	$ 26.943,00	1,00	$ 26.943,00	+	2,00	$ 53.886,00	=	0,00	$ -	2,00	$ 53.886,00	
15.01.25	CAJILLA PARA MEDIDOR DE PISO Ø 1"	UND	$ 59.504,00	1,00	$ 59.504,00	-	0,00	$ -	=	0,00	$ -	0,00	$ -	
15.01.26	SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE MEDIDOR Ø 1"	UND	$ 645.371,00	2,00	$ 1.290.742,00	-	0,00	$ -	=	0,00	$ -	0,00	$ -	
15.01.27	CHEQUE Ø 1"	UND	$ 51.530,00	1,00	$ 51.530,00	-	0,00	$ -	=	0,00	$ -	0,00	$ -	
15.01.30	TUBERÍA PVC.P Ø 3/4". NO INCLUYE ACCESORIOS	M	$ 15.045,00	22,30	$ 335.503,00	-	9,99	$ 150.300,00	=	0,00	$ -	9,99	$ 150.300,00	
15.01.31	SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE CODO PVC.P Ø 3/4"	UND	$ 3.957,00	12,00	$ 47.484,00	-	5,00	$ 19.785,00	=	0,00	$ -	5,00	$ 19.785,00	
15.01.32	SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE TEE PVC.P Ø 3/4"	UND	$ 5.212,00	1,00	$ 5.212,00	+	9,00	$ 46.908,00	=	0,00	$ -	9,00	$ 46.908,00	
15.01.33	SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE VÁLVULA DE BOLA ROSCADA PVC.P Ø 3/4"	UND	$ 20.843,00	2,00	$ 41.686,00	-	1,00	$ 20.843,00	=	0,00	$ -	1,00	$ 20.843,00	
15.01.34	SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE BUJE SOLDADO PVC.P Ø 3/4X1/2"	UND	$ 4.412,00	3,00	$ 13.236,00	-	2,00	$ 8.824,00	=	0,00	$ -	2,00	$ 8.824,00	
15.01.35	SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE TEE REDUCIDA PVC.P Ø 3/4X1/2"	UND	$ 6.225,00	4,00	$ 24.900,00	-	2,00	$ 12.450,00	=	0,00	$ -	2,00	$ 12.450,00	
15.01.36	REGISTRO PASO DIRECTO Ø 3/4"	UND	$ 109.290,00	2,00	$ 218.580,00	-	1,00	$ 109.290,00	=	0,00	$ -	1,00	$ 109.290,00	
15.01.39	TUBERÍA PVC.P Ø 1/2". NO INCLUYE ACCESORIOS	M	$ 9.964,00	64,27	$ 640.353,00	-	21,17	$ 210.938,00	=	0,00	$ -	21,17	$ 210.938,00	
15.01.40	SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE CODO PVC.P Ø 1/2"	UND	$ 3.905,00	36,00	$ 140.580,00	-	26,00	$ 101.530,00	=	0,00	$ -	26,00	$ 101.530,00	
15.01.41	SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE TEE PVC.P Ø 1/2"	UND	$ 6.284,00	1,00	$ 6.284,00	+	4,00	$ 25.136,00	=	0,00	$ -	4,00	$ 25.136,00	
15.01.42	SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE TAPÓN PVC.P Ø 1/2"	UND	$ 5.676,00	10,00	$ 56.760,00	+	11,00	$ 62.436,00	=	0,00	$ -	11,00	$ 62.436,00	
15.01.43	SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE VÁLVULA DE BOLA ROSCADA PVC.P Ø 1/2"	UND	$ 15.604,00	2,00	$ 31.208,00	+	6,00	$ 93.624,00	=	0,00	$ -	6,00	$ 93.624,00	
15.01.44	REGISTRO PASO DIRECTO Ø 1,1/2"	UND	$ 302.066,00	1,00	$ 302.066,00	=	1,00	$ 302.066,00	=	0,00	$ -	1,00	$ 302.066,00	
15.01.46	ABRAZADERAS Ø 1,1/2"-1/2"	UND	$ 7.558,00	12,00	$ 90.696,00	+	19,00	$ 143.602,00	=	0,00	$ -	19,00	$ 143.602,00	
15.01.47	ABRAZADERAS Ø 1,1/4"-1/2"	UND	$ 8.678,00	28,00	$ 242.984,00	-	0,00	$ -	=	0,00	$ -	0,00	$ -	
15.01.48	LLAVE MANGUERA Ø 1/2"	UND	$ 47.053,00	3,00	$ 141.159,00	=	3,00	$ 141.159,00	=	0,00	$ -	3,00	$ 141.159,00	
15.01.49	SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE TAPÓN PVC.P Ø 1, 1/4"	UND	$ 9.123,00	6,00	$ 54.738,00	-	4,00	$ 36.492,00	=	0,00	$ -	4,00	$ 36.492,00	
15.01.51	REGISTRO PASO DIRECTO Ø 1/2"	UND	$ 113.286,00	6,00	$ 679.716,00	=	6,00	$ 679.716,00	=	0,00	$ -	6,00	$ 679.716,00	
15.02	**PVC SANITARIA Y ALCANTARILLADO**				$ 12.236.431,00			$ 14.086.098,00			$ -		$ 14.086.098,00	
15.02.03	TUBERÍA PVC.S Ø 4". NO INCLUYE ACCESORIOS	M	$ 51.234,00	64,00	$ 3.278.976,00	+	91,00	$ 4.662.294,00	=	0,00	$ -	91,00	$ 4.662.294,00	
15.02.04	SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE CODO PVC.S Ø 4"	UND	$ 29.329,00	21,00	$ 615.909,00	+	24,00	$ 703.896,00	=	0,00	$ -	24,00	$ 703.896,00	
15.02.05	SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE YEE PVC.S Ø 4"	UND	$ 46.129,00	4,00	$ 184.516,00	=	4,00	$ 184.516,00	=	0,00	$ -	4,00	$ 184.516,00	
15.02.06	SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE SIFÓN 135º PVC.S Ø 4"	UND	$ 36.119,00	1,00	$ 36.119,00	+	2,00	$ 72.238,00	=	0,00	$ -	2,00	$ 72.238,00	
15.02.07	SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE YEE REDUCIDA PVC.S Ø 4X3"	UND	$ 35.812,00	2,00	$ 71.624,00	=	2,00	$ 71.624,00	=	0,00	$ -	2,00	$ 71.624,00	
15.02.08	SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE YEE REDUCIDA PVC.S Ø 4X2"	UND	$ 35.812,00	4,00	$ 143.248,00	=	4,00	$ 143.248,00	=	0,00	$ -	4,00	$ 143.248,00	
15.02.09	SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE BUJE SOLDADO PVC.S Ø 4X2"	UND	$ 18.607,00	1,00	$ 18.607,00	=	1,00	$ 18.607,00	=	0,00	$ -	1,00	$ 18.607,00	
15.02.10	SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE BUJE SOLDADO PVC.S Ø 4X3"	UND	$ 19.513,00	1,00	$ 19.513,00	=	1,00	$ 19.513,00	=	0,00	$ -	1,00	$ 19.513,00	
15.02.11	TUBERÍA PVC.S Ø 3". NO INCLUYE ACCESORIOS	M	$ 33.039,00	11,70	$ 386.556,00	+	23,14	$ 764.522,00	=	0,00	$ -	23,14	$ 764.522,00	
15.02.12	SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE CODO PVC.S Ø 3"	UND	$ 19.047,00	10,00	$ 190.470,00	+	11,00	$ 209.517,00	=	0,00	$ -	11,00	$ 209.517,00	
15.02.13	SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE YEE PVC.S Ø 3"	UND	$ 33.589,00	2,00	$ 67.178,00	-	1,00	$ 33.589,00	=	0,00	$ -	1,00	$ 33.589,00	
15.02.14	SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE SIFÓN 135º PVC.S Ø 3"	UND	$ 23.763,00	3,00	$ 71.289,00	=	3,00	$ 71.289,00	=	0,00	$ -	3,00	$ 71.289,00	
15.02.15	SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE YEE REDUCIDA PVC.S Ø 3X2"	UND	$ 22.928,00	1,00	$ 22.928,00	=	1,00	$ 22.928,00	=	0,00	$ -	1,00	$ 22.928,00	
15.02.16	SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE BUJE SOLDADO PVC.S Ø 3X2"	UND	$ 11.845,00	1,00	$ 11.845,00	=	1,00	$ 11.845,00	=	0,00	$ -	1,00	$ 11.845,00	
15.02.17	TUBERÍA PVC.S Ø 2". NO INCLUYE ACCESORIOS	M	$ 25.205,00	15,20	$ 383.116,00	+	16,14	$ 406.809,00	=	0,00	$ -	16,14	$ 406.809,00	
15.02.18	SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE CODO PVC.S Ø 2"	UND	$ 8.835,00	20,00	$ 176.700,00	+	23,00	$ 203.205,00	=	0,00	$ -	23,00	$ 203.205,00	
15.02.19	SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE TEE PVC.S Ø 2"	UND	$ 15.196,00	1,00	$ 15.196,00	=	1,00	$ 15.196,00	=	0,00	$ -	1,00	$ 15.196,00	
15.02.20	SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE UNIÓN PVC.S Ø 2"	UND	$ 10.229,00	4,00	$ 40.916,00	+	6,00	$ 61.374,00	=	0,00	$ -	6,00	$ 61.374,00	
15.02.21	SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE YEE PVC.S Ø 2"	UND	$ 14.045,00	2,00	$ 28.090,00	-	1,00	$ 14.045,00	=	0,00	$ -	1,00	$ 14.045,00	

15.02.22	SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE TAPÓN DE PRUEBA PVC.S Ø 2''	UND	$ 10.520,00	5,00	$ 52.600,00	-	4,00	$ 42.080,00	=	0,00	$ -	4,00	$ 42.080,00	
15.02.23	SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE SIFÓN 180º PVC.S Ø 2''	UND	$ 15.695,00	4,00	$ 62.780,00	-	2,00	$ 31.390,00	=	0,00	$ -	2,00	$ 31.390,00	
15.02.24	SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE ADAPTADOR DE LIMPIEZA PVC.S Ø 2''	UND	$ 17.847,00	1,00	$ 17.847,00	=	1,00	$ 17.847,00	=	0,00	$ -	1,00	$ 17.847,00	
15.02.25	TUBERÍA PVC.L Ø 4''. NO INCLUYE ACCESORIOS	M	$ 36.765,00	86,30	$ 3.172.820,00	-	85,00	$ 3.125.025,00	=	0,00	$ -	85,00	$ 3.125.025,00	
15.02.26	TUBERÍA PVC.L Ø 3''. NO INCLUYE ACCESORIOS	M	$ 22.650,00	8,10	$ 183.465,00	=	8,10	$ 183.465,00	=	0,00	$ -	8,10	$ 183.465,00	
15.02.27	VÁLVULA DE ADMISIONES DE AIRE P.A.P.A Ø 4''	UND	$ 2.315.657,00	1,00	$ 2.315.657,00	=	1,00	$ 2.315.657,00	=	0,00	$ -	1,00	$ 2.315.657,00	
15.02.28	ABRAZADERAS Ø 4''-2''	UND	$ 43.036,00	9,00	$ 387.324,00	=	9,00	$ 387.324,00	=	0,00	$ -	9,00	$ 387.324,00	
15.02.32	TUBERÍA PVC.VENT Ø 2''. NO INCLUYE ACCESORIOS	M	$ 23.825,00	10,50	$ 250.162,00	+	11,00	$ 262.075,00	=	0,00	$ -	11,00	$ 262.075,00	
15.02.33	ACCESORIOS PVC.P 3/4''	UND	$ 6.196,00	5,00	$ 30.980,00	=	5,00	$ 30.980,00	=	0,00	$ -	5,00	$ 30.980,00	
15.03	**PUNTOS HIDRAULICOS DE AGUA FRIA**				$ 212.444,00			$ 465.882,00			$ -		$ 465.882,00	
15.03.01	PUNTO HIDRÁULICO Ø 1, 1/4''	UND	$ 40.994,00	1,00	$ 40.994,00	+	3,00	$ 122.982,00	=	0,00	$ -	3,00	$ 122.982,00	
15.03.02	PUNTO HIDRÁULICO Ø 1/2''	UND	$ 28.575,00	6,00	$ 171.450,00	+	12,00	$ 342.900,00	=	0,00	$ -	12,00	$ 342.900,00	
15.04	**SALIDAS SANITARIAS**				$ 278.330,00			$ 834.990,00			$ -		$ 834.990,00	
15.04.01	SALIDA SANITARIA Ø 4''	UND	$ 85.996,00	1,00	$ 85.996,00	+	3,00	$ 257.988,00	=	0,00	$ -	3,00	$ 257.988,00	
15.04.02	SALIDA SANITARIA Ø 2''	UND	$ 70.656,00	2,00	$ 141.312,00	+	6,00	$ 423.936,00	=	0,00	$ -	6,00	$ 423.936,00	
15.04.03	SIFÓN Ø 3''. INCLUYE REJILLA	UND	$ 51.022,00	1,00	$ 51.022,00	+	3,00	$ 153.066,00	=	0,00	$ -	3,00	$ 153.066,00	
15.05	**MAMPOSTERIA Y CONCRETO**				$ 919.436,00			$ 919.436,00			$ -		$ 919.436,00	
15.05.04	TRAMPA DE GRASAS PVC DE 500 LITROS	UND	$ 919.436,00	1,00	$ 919.436,00	=	1,00	$ 919.436,00	=	0,00	$ -	1,00	$ 919.436,00	
15.06	**CPVC PRESIÓN AGUA CALIENTE**				$ 323.602,00			$ 355.734,00			$ -		$ 355.734,00	
15.06.01	TUBERÍA CPVC Ø 3/4''. NO INCLUYE ACCESORIOS	M	$ 19.169,00	1,00	$ 19.169,00	+	1,36	$ 26.070,00	=	0,00	$ -	1,36	$ 26.070,00	
15.06.02	SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE CODO CPVC Ø 3/4''	UND	$ 7.559,00	1,00	$ 7.559,00	+	2,00	$ 15.118,00	=	0,00	$ -	2,00	$ 15.118,00	
15.06.05	TUBERÍA CPVC Ø 1/2''	M	$ 14.953,00	13,80	$ 206.351,00	+	14,53	$ 217.267,00	=	0,00	$ -	14,53	$ 217.267,00	
15.06.06	SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE CODO CPVC Ø 1/2''	UND	$ 7.001,00	11,00	$ 77.011,00	=	11,00	$ 77.011,00	=	0,00	$ -	11,00	$ 77.011,00	
15.06.08	SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE TAPÓN CPVC Ø 1/2''	UND	$ 6.756,00	2,00	$ 13.512,00	+	3,00	$ 20.268,00	=	0,00	$ -	3,00	$ 20.268,00	
15.07	**RED DE GAS NATURAL**				$ 7.911.413,00			$ 5.487.883,00			-$ 5.487.883,00		$ -	
15.07.01	TUBERÍA POLIETILENO Ø 1 1/4''	M	$ 14.308,00	250,00	$ 3.577.000,00	-	45,24	$ 647.337,00	-	45,24	-$ 647.337,00	0,00	$ -	Se disminuye la cantidad de acuerdo con las necesidades técnicas, y a las cantidades encontradas durante la ejecución de la obra
15.07.02	ACCESORIOS POLIETILENO Ø 1 1/4''	UND	$ 137.740,00	10,00	$ 1.377.400,00	-	0,00	$ -	=	0,00	$ -	0,00	$ -	
15.07.03	TUBERÍA A.G. SCH 40 Ø 1 1/4''	M	$ 71.832,00	8,10	$ 581.839,00	-	1,51	$ 108.394,00	-	1,51	-$ 108.394,00	0,00	$ -	Se disminuye la cantidad de acuerdo con las necesidades técnicas, y a las cantidades encontradas durante la ejecución de la obra
15.07.04	SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE BUJE A.G. SCH 40 Ø 1 1/4''X1''	UND	$ 14.905,00	1,00	$ 14.905,00	+	2,00	$ 29.810,00	-	2,00	-$ 29.810,00	0,00	$ -	Se disminuye la cantidad de acuerdo con las necesidades técnicas, y a las cantidades encontradas durante la ejecución de la obra
15.07.05	SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE CODO A.G. SCH 40 Ø 1 1/4''	UND	$ 38.795,00	4,00	$ 155.180,00	=	4,00	$ 155.180,00	-	4,00	-$ 155.180,00	0,00	$ -	Se disminuye la cantidad de acuerdo con las necesidades técnicas, y a las cantidades encontradas durante la ejecución de la obra
15.07.06	SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE TEE REDUCIDA A.G. SCH 40 Ø 1 1/4''X 1/2''	UND	$ 32.274,00	1,00	$ 32.274,00	=	1,00	$ 32.274,00	-	1,00	-$ 32.274,00	0,00	$ -	Se disminuye la cantidad de acuerdo con las necesidades técnicas, y a las cantidades encontradas durante la ejecución de la obra
15.07.07	TUBERÍA A.G. SCH 40 Ø 1''	M	$ 50.973,00	1,10	$ 56.070,00	-	0,96	$ 48.781,00	-	0,96	-$ 48.781,00	0,00	$ -	Se disminuye la cantidad de acuerdo con las necesidades técnicas, y a las cantidades encontradas durante la ejecución de la obra
15.07.08	SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE BUJE A.G. SCH 40 Ø 1''X3/4''	UND	$ 14.843,00	1,00	$ 14.843,00	=	1,00	$ 14.843,00	-	1,00	-$ 14.843,00	0,00	$ -	Se disminuye la cantidad de acuerdo con las necesidades técnicas, y a las cantidades encontradas durante la ejecución de la obra
15.07.09	SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE CODO A.G. SCH 40 Ø 1''	UND	$ 13.941,00	1,00	$ 13.941,00	=	1,00	$ 13.941,00	-	1,00	-$ 13.941,00	0,00	$ -	Se disminuye la cantidad de acuerdo con las necesidades técnicas, y a las cantidades encontradas durante la ejecución de la obra
15.07.10	SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE TEE REDUCIDA A.G. SCH 40 Ø 1''X 3/4''	UND	$ 23.435,00	5,00	$ 117.175,00	=	5,00	$ 117.175,00	-	5,00	-$ 117.175,00	0,00	$ -	Se disminuye la cantidad de acuerdo con las necesidades técnicas, y a las cantidades encontradas durante la ejecución de la obra
15.07.11	TUBERÍA A.G. SCH 40 Ø 3/4''	M	$ 39.987,00	27,60	$ 1.103.641,00	-	27,25	$ 1.089.446,00	-	27,25	-$ 1.089.446,00	0,00	$ -	Se disminuye la cantidad de acuerdo con las necesidades técnicas, y a las cantidades encontradas durante la ejecución de la obra
15.07.12	SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE BUJE A.G. SCH 40 Ø 3/4''X1/2''	UND	$ 42.767,00	1,00	$ 42.767,00	=	1,00	$ 42.767,00	-	1,00	-$ 42.767,00	0,00	$ -	Se disminuye la cantidad de acuerdo con las necesidades técnicas, y a las cantidades encontradas durante la ejecución de la obra
15.07.13	SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE CODO A.G. SCH 40 Ø 3/4''	UND	$ 8.862,00	35,00	$ 310.170,00	+	37,00	$ 327.894,00	-	37,00	-$ 327.894,00	0,00	$ -	Se disminuye la cantidad de acuerdo con las necesidades técnicas, y a las cantidades encontradas durante la ejecución de la obra
15.07.14	SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE TAPÓN A.G. SCH 40 Ø 3/4''	UND	$ 9.745,00	7,00	$ 68.215,00	=	7,00	$ 68.215,00	-	7,00	-$ 68.215,00	0,00	$ -	Se disminuye la cantidad de acuerdo con las necesidades técnicas, y a las cantidades encontradas durante la ejecución de la obra
15.07.15	SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE VÁLVULA DE BOLA ROSCADA A.G. SCH 40 Ø 3/4''	UND	$ 65.495,00	6,00	$ 392.970,00	=	6,00	$ 392.970,00	-	6,00	-$ 392.970,00	0,00	$ -	Se disminuye la cantidad de acuerdo con las necesidades técnicas, y a las cantidades encontradas durante la ejecución de la obra
15.07.16	TUBERÍA A.G. SCH 40 Ø 1/2''	M	$ 15.595,00	3,40	$ 53.023,00	+	3,45	$ 53.787,00	-	3,45	-$ 53.787,00	0,00	$ -	Se disminuye la cantidad de acuerdo con las necesidades técnicas, y a las cantidades encontradas durante la ejecución de la obra
NP 020	RELLENO EN GRAVILLA DE RIO 3/4 COMO CAMA DE LECHO FILTRANTE PARA TUBERIAS SANITARIAS DE ACOMETIDDAS INTERNAS DE ACUERDO CON RECOMENDACIÓN HIDROSANITARIA POR NIVEL FREATICO	M3	$ 216.245,00	0,00	$ -	+	1,80	$ 389.241,00	-	1,80	-$ 389.241,00	0,00	$ -	Se disminuye la cantidad de acuerdo con las necesidades técnicas, y a las cantidades encontradas durante la ejecución de la obra
NP 021	RELLENO EN ARENA DE PEÑA PARA ATRAQUE DE TUBERÍA CAMA DE LECHO PARA TUBERIAS DE ACOMETIDDAS INTERNAS DE ACUERDO CON RECOMENDACIÓN HIDROSANITARIA POR NIVEL FREATICO	M3	$ 208.733,00	0,00	$ -	+	9,37	$ 1.955.828,00	-	9,37	-$ 1.955.828,00	0,00	$ -	Se disminuye la cantidad de acuerdo con las necesidades técnicas, y a las cantidades encontradas durante la ejecución de la obra
COMPONENTE 50	**APARATOS SANITARIOS, GRIFERÍA Y ACCESORIOS, CUARTO DE BOMBAS, RED CONTRAINCENDIO Y DE GAS**				**$ 11.685.577,00**			**$ 12.348.006,00**			**-$ 12.348.006,00**		**$ -**	
16.01	**APARATOS, GRIFERIA Y ACCESORIOS**				$ 11.685.577,00			$ 12.348.006,00			-$ 12.348.006,00		$ -	
16.01.01	KIT TAZA BÁLTICA PLUS ENTRADA POSTERIOR CON FLUXÓMETRO DE SENSOR Y/O SIMILAR.	UND	$ 1.689.197,00	1,00	$ 1.689.197,00	=	1,00	$ 1.689.197,00	-	1,00	-$ 1.689.197,00	0,00	$ -	Se disminuye la cantidad de acuerdo con las necesidades técnicas, y a las cantidades encontradas durante la ejecución de la obra
16.01.02	ORINAL GOTTA ENTRADA POSTERIOR CON FLUXÓMETRO DE SENSOR Y/O SIMILAR.	UND	$ 1.265.095,00	1,00	$ 1.265.095,00	=	1,00	$ 1.265.095,00	-	1,00	-$ 1.265.095,00	0,00	$ -	Se disminuye la cantidad de acuerdo con las necesidades técnicas, y a las cantidades encontradas durante la ejecución de la obra
16.01.04	LAVAMANOS FREE INSTITUCIONAL INCLUYE GRIFERÍA PARA LAVAMANOS INSTITUCIONAL ELECTRÓNICA Y/O SIMILAR.	UND	$ 686.528,00	1,00	$ 686.528,00	=	1,00	$ 686.528,00	-	1,00	-$ 686.528,00	0,00	$ -	Se disminuye la cantidad de acuerdo con las necesidades técnicas, y a las cantidades encontradas durante la ejecución de la obra
16.01.05	GRIFERÍA PARA LAVAMANOS INSTITUCIONAL DE SENSOR TUBULAR LARGO Y/O SIMILAR.	UND	$ 1.429.236,00	1,00	$ 1.429.236,00	+	2,00	$ 2.858.472,00	-	2,00	-$ 2.858.472,00	0,00	$ -	Se disminuye la cantidad de acuerdo con las necesidades técnicas, y a las cantidades encontradas durante la ejecución de la obra
16.01.06	DISPENSADOR DE JABÓN DE PARED EN ACERO INOX.	UND	$ 320.171,00	1,00	$ 320.171,00	+	2,00	$ 640.342,00	-	2,00	-$ 640.342,00	0,00	$ -	Se disminuye la cantidad de acuerdo con las necesidades técnicas, y a las cantidades encontradas durante la ejecución de la obra
16.01.07	DISPENSADOR DE ROLLO PAPEL HIGIÉNICO EN ACERO SOPORTE DEL ROLLO 40MM, INCLUYE SUPLEMENTO PARA ROLLOS CON CONO DE70MM.	UND	$ 248.914,00	1,00	$ 248.914,00	+	3,00	$ 746.742,00	-	3,00	-$ 746.742,00	0,00	$ -	Se disminuye la cantidad de acuerdo con las necesidades técnicas, y a las cantidades encontradas durante la ejecución de la obra
16.01.08	DISPENSADOR DE TOALLAS DE PAPEL DIMENSIONES 0.28X20.3X10.2CM. ACABADO EN ACERO INOXIDABLE SATINADO.	UND	$ 368.246,00	1,00	$ 368.246,00	+	2,00	$ 736.492,00	-	2,00	-$ 736.492,00	0,00	$ -	Se disminuye la cantidad de acuerdo con las necesidades técnicas, y a las cantidades encontradas durante la ejecución de la obra
16.01.09	BARRA DE SEGURIDAD CROMO 30'' EN ACERO INOXIDABLE + BARRA DE SEGURIDAD EN ACERO INOXIDABLE ABATIBLE.	UND	$ 411.012,00	3,00	$ 1.233.036,00	=	3,00	$ 1.233.036,00	-	3,00	-$ 1.233.036,00	0,00	$ -	Se disminuye la cantidad de acuerdo con las necesidades técnicas, y a las cantidades encontradas durante la ejecución de la obra
16.01.10	ESPEJOS 4MM, EN CRISTAL PULIDO, ENMARCADO EN U DE ALUMINIO ANODIZADO NATURAL Y ADHERIDOS A LA PARED	M2	$ 378.894,00	2,44	$ 924.501,00	+	3,48	$ 1.318.551,00	-	3,48	-$ 1.318.551,00	0,00	$ -	Se disminuye la cantidad de acuerdo con las necesidades técnicas, y a las cantidades encontradas durante la ejecución de la obra
16.01.11	SANITARIO CON TANQUE - POWERMAX BLANCO	UND	$ 1.173.551,00	3,00	$ 3.520.653,00	-	1,00	$ 1.173.551,00	-	1,00	-$ 1.173.551,00	0,00	$ -	Se disminuye la cantidad de acuerdo con las necesidades técnicas, y a las cantidades encontradas durante la ejecución de la obra
COMPONENTE 51	**EQUIPOS DE LA RED HIDRÁULICA Y CONTRAINCENDIOS**				**$ 5.141.220,00**			**$ 5.141.220,00**			**$ -**		**$ 5.141.220,00**	
02.01	**PRELIMINARES**				$ 5.141.220,00			$ 5.141.220,00			$ -		$ 5.141.220,00	
02.01.05	SERVICIOS SANITARIOS PORTÁTILES	MES	$ 1.713.740,00	3,00	$ 5.141.220,00	=	3,00	$ 5.141.220,00	=	0,00	$ -	3,00	$ 5.141.220,00	
COMPONENTE 52	**IMPLEMENTACIÓN Y MODELADO BIM**				**$ 107.202.134,00**			**$ 107.202.134,00**			**$ -**		**$ 107.202.134,00**	
24,01	**IMPLEMENTACIÓN Y MODELADO BIM**				$ 107.202.134,00			$ 107.202.134,00			$ -		$ 107.202.134,00	
24.01.01	IMPLEMENTACIÓN Y MODELADO BIM INCLUYE COMPUTADOR, ENTORNO COMÚN DE DATOS, SOFTWARE (3D, 4D, 5D), COORDINADOR, RESIDENTE Y 2 MODELADORES	UND	$ 536.010.669,00	0,20	$ 107.202.134,00	=	0,20	$ 107.202.134,00	=	0,00	$ -	0,20	$ 107.202.134,00	
UNIDAD DE EJECUCIÓN: TANQUE DE ALMACENAMIENTO					**$ 386.504.732,00**			**$ 480.548.041,00**			**-$ 15.482.349,00**		**$ 465.065.692,00**	
COMPONENTE 53	**EXCAVACIONES Y LLENOS**				**$ 57.226.434,00**			**$ 129.801.481,00**			**-$ 3.345.490,00**		**$ 126.455.991,00**	
04.01	**EXCAVACIONES**				$ 4.419.071,00			$ 875.062,00			$ -		$ 875.062,00	
04.01.01	EXCAVACIÓN MANUAL EN MATERIAL COMÚN. HASTA UNA ALTURA DE 2M. NO INCLUYE CARGUE RETIRO Y DISPOSICIÓN EN ZONA PERMITIDA POR LA AUTORIDAD COMPETENTE.	M3	$ 28.128,00	45,00	$ 1.265.760,00	-	31,11	$ 875.062,00	=	0,00	$ -	31,11	$ 875.062,00	
04.01.02	EXCAVACIÓN MANUAL EN RECEBO COMPACTADO PARA CIMIENTOS HASTA UNA ALTURA DE 2M. NO INCLUYE CARGUE RETIRO Y DISPOSICIÓN EN ZONA PERMITIDA POR LA AUTORIDAD COMPETENTE.	M3	$ 30.767,00	102,49	$ 3.153.311,00	-	0,00	$ -	=	0,00	$ -	0,00	$ -	
04.02	**LLENOS**				$ 35.011.819,00			$ 170.617,00			-$ 170.617,00		$ -	
04.02.01	RELLENO EN MATERIAL SELECCIONADO PROVENIENTE DE LA EXCAVACIÓN, COMPACTADO CADA 30CM, ALTURAS HASTA DE 2M.	M3	$ 53.081,00	210,85	$ 11.191.917,00	-	0,00	$ -	=	0,00	$ -	0,00	$ -	
04.02.02	BASE GRANULAR COMPACTADA A MANO HASTA EL 95% DEL PROCTOR MODIFICADO, COMPACTADO EN CAPAS DE H=30CM	M3	$ 170.617,00	108,29	$ 18.476.115,00	-	1,00	$ 170.617,00	-	1,00	-$ 170.617,00	0,00	$ -	Se disminuye la cantidad de acuerdo con las necesidades técnicas, y a las cantidades encontradas durante la ejecución de la obra
04.02.03	RELLENO EN SUB BASE GRANULAR , ESTABILIZADO CON CEMENTO AL 4% PARA MEJORAMIENTO DE TERRENO SEGÚN DISEÑOS.	M3	$ 211.398,00	25,28	$ 5.343.787,00	-	0,00	$ -	=	0,00	$ -	0,00	$ -	
04.03	**RETIROS**				$ 17.795.544,00			$ 128.755.802,00			-$ 3.174.873,00		$ 125.580.929,00	
04.03.01	RETIRO DE MATERIAL SOBRANTE DE EXCAVACIÓN, INCLUYE CARGUE Y DEPÓSITO EN LUGAR CERTIFICADO	M3	$ 39.476,00	52,67	$ 2.079.043,00	+	642,33	$ 25.356.619,00	-	144,68	-$ 5.711.388,00	497,65	$ 19.645.231,00	Se disminuye la cantidad de acuerdo con las necesidades técnicas, y a las cantidades encontradas durante la ejecución de la obra
04.03.02	TRASIEGO DENTRO DE LA OBRA	M3	$ 88.804,00	176,98	$ 15.716.501,00	-	58,00	$ 5.150.431,00	-	58,00	-$ 5.150.431,00	0,00	$ -	Se disminuye la cantidad de acuerdo con las necesidades técnicas, y a las cantidades encontradas durante la ejecución de la obra
NP 014	EXCAVACIÓN MECÁNICA. PARA EL TANQUE DE RESERVA DE AGUA. INCLUYE RETIRO Y DISPOSICIÓN A SITIO AUTORIZADO POR LA AUTORIDAD AMBIENTAL COMPETENTE	M3	$ 100.000,00	0,00	$ -	+	494,10	$ 49.410.000,00	-	111,29	-$ 11.129.000,00	382,81	$ 38.281.000,00	Se disminuye la cantidad de acuerdo con las necesidades técnicas, y a las cantidades encontradas durante la ejecución de la obra
NP 015	RELLENO EN MATERIAL RECICLADO SELECCIONADO NORMA IDU 320/2011 O SIMILAR, COMPACTADO CADA 30CM, ALTURAS HASTA DE 2M, PARA EL TANQUE DE RESERVA DE AGUA	M3	$ 109.878,00	0,00	$ -	+	225,00	$ 24.722.550,00	-	105,00	-$ 11.537.190,00	120,00	$ 13.185.360,00	Se disminuye la cantidad de acuerdo con las necesidades técnicas, y a las cantidades encontradas durante la ejecución de la obra
NP 019	RELLENO EN RECEBO B400	M3	$ 166.285,00	0,00	$ -	+	66,00	$ 10.974.810,00	+	196,81	$ 32.726.551,00	262,81	$ 43.701.361,00	Se aumenta la cantidad de acuerdo con las necesidades técnicas, y a las cantidades encontradas durante la ejecución de la obra
NP 025	PROTECCIÓN DE TALUD EN MORTERO 1:3 CON MALLA DE GALLINERO ESPESOR 5CM. EN EXCAVACIÓN DEL TANQUE DE SUMINISTRO DE AGUA COMO RECOMENDACIÓN DE GEOTECNISTA CONSULTOR	M2	$ 49.778,00	0,00	$ -	+	264,00	$ 13.141.392,00	-	47,68	-$ 2.373.415,00	216,32	$ 10.767.977,00	Se disminuye la cantidad de acuerdo con las necesidades técnicas, y a las cantidades encontradas durante la ejecución de la obra
COMPONENTE 54	**ESTRUCTURAS EN CONCRETO**				**$ 167.668.531,00**			**$ 172.144.363,00**			**-$ 9.941.228,00**		**$ 162.203.135,00**	
05.01	**CIMENTACIÓN**				$ 65.627,00			$ 5.311.014,00			-$ 39.088,00		$ 5.271.926,00	
05.01.01	BASE DE LIMPIEZA EN CONCRETO POBRE DE 14MPA E=5CM	M2	$ 35.861,00	1,83	$ 65.627,00	+	148,10	$ 5.311.014,00	-	1,09	-$ 39.088,00	147,01	$ 5.271.926,00	Se disminuye la cantidad de acuerdo con las necesidades técnicas, y a las cantidades encontradas durante la ejecución de la obra
05.04	**TANQUE**				$ 167.602.904,00			$ 166.833.349,00			-$ 9.902.140,00		$ 156.931.209,00	
05.04.01	SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE CONCRETO IMPERMEABILIZADO DE 4.000 PSI (F'C=28 MPA) PARA PLACA DE TANQUES DE ALMACENAMIENTO DE AGUA. INCLUYE PASES, JUNTAS Y CINTAS. NO INCLUYE ACERO DE REFUERZO.	M3	$ 1.756.119,00	43,04	$ 75.583.362,00	-	41,12	$ 72.211.613,00	=	0,00	$ -	41,12	$ 72.211.613,00	
05.04.02	SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE CONCRETO IMPERMEABILIZADO DE 4.000 PSI (F'C=28 MPA) PARA MURO DE TANQUES DE ALMACENAMIENTO DE AGUA. INCLUYE PASES, JUNTAS Y CINTAS. NO INCLUYE ACERO DE REFUERZO.	M3	$ 2.110.056,00	43,61	$ 92.019.542,00	-	34,58	$ 72.965.736,00	-	0,02	-$ 42.201,00	34,56	$ 72.923.535,00	Se disminuye la cantidad de acuerdo con las necesidades técnicas, y a las cantidades encontradas durante la ejecución de la obra
NP 017	MEDIA CAÑA IMPERMEABILIZADO VERTICAL Y HORIZONTAL EN MORTERO PARA VERTICES EN TANQUE DE CONCRETO REFORZADO PARA ALMACENAMIENTO DE AGUA DE ACUERDO CON RECOMENDACIOENS ESTRUCTURALES E HIDRAULICAS	M	$ 16.354,00	0,00	$ -	+	200,00	$ 3.270.800,00	-	13,10	-$ 214.237,00	186,90	$ 3.056.563,00	Se disminuye la cantidad de acuerdo con las necesidades técnicas, y a las cantidades encontradas durante la ejecución de la obra
NP 018	IMPERMEABILIZACION CON IGOL DENSO APLICADO EN FRIO PARA PROTECCION DE MUROS EXTERIORES DEL TANQUE DE ALMACENAMIENTO DE AGUA	M2	$ 50.202,00	0,00	$ -	+	150,00	$ 7.530.300,00	-	46,94	-$ 2.356.482,00	103,06	$ 5.173.818,00	Se disminuye la cantidad de acuerdo con las necesidades técnicas, y a las cantidades encontradas durante la ejecución de la obra
NP 028	IMPERMEABILIZACION TANQUE EN MEMBRANA LIQUIDA O SIMILAR INTERIOR	M2	$ 31.014,00	0,00	$ -	+	350,00	$ 10.854.900,00	-	235,03	-$ 7.289.220,00	114,97	$ 3.565.680,00	Se disminuye la cantidad de acuerdo con las necesidades técnicas, y a las cantidades encontradas durante la ejecución de la obra
COMPONENTE 55	**ACERO DE REFUERZO**				**$ 70.187.158,00**			**$ 82.967.699,00**			**$ -**		**$ 82.967.699,00**	
05.05	**ACERO DE REFUERZO**				$ 70.187.158,00			$ 82.967.699,00			$ -		$ 82.967.699,00	
05.05.01	SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE ACERO DE REFUERZO FY 60000 PSI. INCLUYE FIGURADO, CORTE Y AMARRE.	KG	$ 8.742,00	8.028,73	$ 70.187.158,00	+	9490,70	$ 82.967.699,00	=	0,00	$ -	9.490,70	$ 82.967.699,00	
COMPONENTE 56	**INSTALACIONES ELÉCTRICAS Y DE ILUMINACIÓN**				**$ 11.021.009,00**			**$ 15.232.898,00**			**-$ 2.195.631,00**		**$ 13.037.267,00**	
13.03	**SALIDAS**				$ 9.557.255,00			$ 13.037.267,00			$ -		$ 13.037.267,00	
13.03.01	SALIDA PARA LUMINARIAS (SOLO INCLUYE TUBERÍA EMT DE 3/4'', CABLEADO, CAJAS, ACCESORIOS DE FIJACIÓN Y EMPALMES)	UND	$ 157.792,00	40,00	$ 6.311.680,00	-	25,00	$ 3.944.800,00	=	0,00	$ -	25,00	$ 3.944.800,00	
13.03.02	SALIDA PARA ILUMINARIAS EMERGERGENCIA (SOLO INCLUYE TUNERÍA EMT DE 3/4'', CABLEADO, CAJAS, ACCESORIOS DE FIJACIÓN Y EMPALMES)	UND	$ 159.553,00	2,00	$ 319.106,00	+	3,80	$ 606.301,00	=	0,00	$ -	3,80	$ 606.301,00	
13.03.03	SALIDA PARA LUMINARIAS EXTERIORES (SOLO INCLUYE TUBERÍA PVC DE 3/4'', CABLEADO, CAJAS, ACCESORIOS DE FIJACIÓN Y EMPALMES)	UND	$ 168.206,00	2,00	$ 336.412,00	+	8,00	$ 1.345.648,00	=	0,00	$ -	8,00	$ 1.345.648,00	
13.03.04	DUCTO EMT DE 3/4''	M	$ 20.764,00	20,00	$ 415.280,00	+	163,00	$ 3.384.532,00	=	0,00	$ -	163,00	$ 3.384.532,00	
13.03.05	ALIMENTACIÓN CIRCUITOS RAMALES DESDE TABLERO DE CIRCUITOS HASTA LA PRIMERA SALIDA DE CADA CIRCUITO 3X12 LSZH	M	$ 13.223,00	20,00	$ 264.460,00	+	58,00	$ 766.934,00	=	0,00	$ -	58,00	$ 766.934,00	
13.03.06	SALIDA TOMACORRIENTE MONOFÁSICA DOBLE CON POLO A TIERRA, 120V, 15 AMP; EN TUBERÍA EMT 3/4´. INCLUYE TOMA Y CABLE 3X12	UND	$ 160.739,00	10,00	$ 1.607.390,00	+	15,00	$ 2.411.085,00	=	0,00	$ -	15,00	$ 2.411.085,00	
13.03.10	SALIDA PARA INTERRUPTOR SENCILLO, EN TUBERÍA EMT 3/4. INCLUYE INTERRUPTOR Y CABLE 3X12	UND	$ 68.760,00	1,00	$ 68.760,00	+	5,00	$ 343.800,00	=	0,00	$ -	5,00	$ 343.800,00	
13.03.12	SALIDA PARA SENSOR DE MOVIMIENTO 360°. INCLUYE CABLEADO 3X12, SENSOR Y TUBERÍA EMT	UND	$ 234.167,00	1,00	$ 234.167,00	=	1,00	$ 234.167,00	=	0,00	$ -	1,00	$ 234.167,00	
13.04	**ILUMINACIÓN**				$ 1.463.754,00			$ 2.195.631,00			-$ 2.195.631,00		$ -	

13.04.04	BAÑADORES DE ILUMINACIÓN EXTERIOR DE 1M	UND	$ 731.877,00	2,00	$ 1.463.754,00	+	3,00	$ 2.195.631,00	-	3,00	-$ 2.195.631,00	0,00	$ -	Se disminuye la cantidad de acuerdo con las necesidades técnicas, y a las cantidades encontradas durante la ejecución de la obra
COMPONENTE 57	**IMPLEMENTACIÓN Y MODELADO BIM**				**$ 80.401.600,00**			**$ 80.401.600,00**			**$ -**		**$ 80.401.600,00**	
24,01	**IMPLEMENTACIÓN Y MODELADO BIM**				$ 80.401.600,00			$ 80.401.600,00			$ -		$ 80.401.600,00	
24.01.01	IMPLEMENTACIÓN Y MODELADO BIM INCLUYE COMPUTADOR, ENTORNO COMÚN DE DATOS, SOFTWARE (3D, 4D, 5D), COORDINADOR, RESIDENTE Y 2 MODELADORES	UND	$ 536.010.669,00	0,15	$ 80.401.600,00	=	0,15	$ 80.401.600,00	=	0,00	$ -	0,15	$ 80.401.600,00	
UNIDAD DE EJECUCIÓN: URBANISMO					**$ 838.439.764,00**			**$ 776.936.882,00**			**$ 132.425.009,00**		**$ 909.361.892,00**	
COMPONENTE 58	**DESMONTES Y DEMOLICIONES**				**$ 37.463.607,00**			**$ 2.621.738,00**			**-$ 218.125,00**		**$ 2.403.613,00**	
03.01	**DESMONTES Y RETIROS**				$ 37.463.607,00			$ 2.621.738,00			-$ 218.125,00		$ 2.403.613,00	
02.01.03	CONSTRUCCIÓN CAMPAMENTO DE OBRA. INCLUYE CERRAMIENTO EN LÁMINA DE FIBROCEMENTO DESMONTABLE, REDES ELÉCTRICAS PROVISIONALES Y LOS DEMÁS ELEMENTOS PARA SU CORRECTO USO Y FUNCIONAMIENTO	M2	$ 237.408,00	80,00	$ 18.992.640,00	-	0,00	$ -	=	0,00	$ -	0,00	$ -	
02.01.16	TALLER PARA PROCESOS DE RESTAURACIÓN	M2	$ 270.541,00	60,00	$ 16.232.491,00	-	0,00	$ -	=	0,00	$ -	0,00	$ -	
02.01.18	TALA DE ÁRBOL <5M. INCLUYE DESENRAÍCE, RETIRO Y DISPOSICIÓN FINAL	UND	$ 191.631,00	1,00	$ 191.631,00	+	3,00	$ 574.893,00	=	0,00	$ -	3,00	$ 574.893,00	
02.01.19	TRANSPLANTE DE ÁRBOL DE 1 A 5 METROS. INCLUYE TRANSPORTE	UND	$ 914.360,00	2,00	$ 1.828.720,00	=	2,00	$ 1.828.720,00	=	0,00	$ -	2,00	$ 1.828.720,00	
02.01.20	SUMINISTRO Y PLANTACION DE ÁRBOL. INCLUYE SIEMBRA, CAJA, TIERRA NEGRA, ABONO, TUTOR Y TRANSPORTE Y DISPOSICIÓN FINAL DE ESCOMBROS EN SITIO AUTORIZADO	UND	$ 218.125,00	1,00	$ 218.125,00	=	1,00	$ 218.125,00	-	1,00	-$ 218.125,00	0,00	$ -	Se disminuye la cantidad de acuerdo con las necesidades técnicas, y a las cantidades encontradas durante la ejecución de la obra
COMPONENTE 59	**EXCAVACIONES Y LLENOS**				**$ 44.026.928,00**			**$ 129.783.077,00**			**-$ 86.154.170,00**		**$ 43.628.908,00**	
04.01	**EXCAVACIONES**				$ 4.417.839,00			$ 20.026.555,00			-$ 4.579.817,00		$ 15.446.738,00	
04.01.01	EXCAVACIÓN MANUAL EN MATERIAL COMÚN. HASTA UNA ALTURA DE 2M. NO INCLUYE CARGUE RETIRO Y DISPOSICIÓN EN ZONA PERMITIDA POR LA AUTORIDAD COMPETENTE.	M3	$ 28.128,00	45,00	$ 1.265.760,00	+	549,00	$ 15.442.272,00	+	0,16	$ 4.466,00	549,16	$ 15.446.738,00	EXCAVACIONES PARA CERRAMIENTP
04.01.02	EXCAVACIÓN MANUAL EN RECEBO COMPACTADO PARA CIMIENTOS HASTA UNA ALTURA DE 2M. NO INCLUYE CARGUE RETIRO Y DISPOSICIÓN EN ZONA PERMITIDA POR LA AUTORIDAD COMPETENTE.	M3	$ 30.767,00	102,45	$ 3.152.079,00	+	149,00	$ 4.584.283,00	-	149,00	-$ 4.584.283,00	0,00	$ -	Se disminuye la cantidad de acuerdo con las necesidades técnicas, y a las cantidades encontradas durante la ejecución de la obra
04.02	**LLENOS**				$ 2.917.675,00			$ 6.598.296,00			-$ 6.598.296,00		$ -	
04.02.01	RELLENO EN MATERIAL SELECCIONADO PROVENIENTE DE LA EXCAVACIÓN, COMPACTADO CADA 30CM, ALTURAS HASTA DE 2M.	M3	$ 53.081,00	17,57	$ 932.660,00	-	0,00	$ -	=	0,00	$ -	0,00	$ -	
04.02.02	BASE GRANULAR COMPACTADA A MANO HASTA EL 95% DEL PROCTOR MODIFICADO, COMPACTADO EN CAPAS DE H=30CM	M3	$ 170.617,00	9,02	$ 1.538.965,00	+	30,00	$ 5.118.510,00	-	30,00	-$ 5.118.510,00	0,00	$ -	Se disminuye la cantidad de acuerdo con las necesidades técnicas, y a las cantidades encontradas durante la ejecución de la obra
04.02.03	RELLENO EN SUB BASE GRANULAR , ESTABILIZADO CON CEMENTO AL 4% PARA MEJORAMIENTO DE TERRENO SEGÚN DISEÑOS.	M3	$ 211.398,00	2,11	$ 446.050,00	+	7,00	$ 1.479.786,00	-	7,00	-$ 1.479.786,00	0,00	$ -	Se disminuye la cantidad de acuerdo con las necesidades técnicas, y a las cantidades encontradas durante la ejecución de la obra
04.03	**RETIROS**				$ 36.691.414,00			$ 103.158.226,00			-$ 74.976.057,00		$ 28.182.170,00	
04.03.01	RETIRO DE MATERIAL SOBRANTE DE EXCAVACIÓN, INCLUYE CARGUE Y DEPÓSITO EN LUGAR CERTIFICADO	M3	$ 39.476,00	52,67	$ 2.079.043,00	+	713,70	$ 28.174.021,00	+	0,21	$ 8.148,00	713,91	$ 28.182.170,00	Se aumenta la cantidad de acuerdo con las necesidades técnicas, y a las cantidades encontradas durante la ejecución de la obra
04.03.02	TRASIEGO DENTRO DE LA OBRA	M3	$ 88.804,00	176,94	$ 15.712.971,00	+	713,70	$ 63.379.415,00	-	713,70	-$ 63.379.415,00	0,00	$ -	Se disminuye la cantidad de acuerdo con las necesidades técnicas, y a las cantidades encontradas durante la ejecución de la obra
02.01.26	MANEJO DE AGUAS LLUVIAS, AGUAS SUBTERRANEAS Y/O NIVEL FREÁTICO	M	$ 629.980,00	30,00	$ 18.899.400,00	-	1,00	$ 629.980,00	-	1,00	-$ 629.980,00	0,00	$ -	Se disminuye la cantidad de acuerdo con las necesidades técnicas, y a las cantidades encontradas durante la ejecución de la obra
NP 019	RELLENO EN RECEBO B400	M3	$ 166.285,00	0,00	$ -	+	66,00	$ 10.974.810,00	-	66,00	-$ 10.974.810,00	0,00	$ -	RELLENO PARA CERRAMIENTO
COMPONENTE 60	**RESTAURACIÓN DE MAMPOSTERÍA, FACHADAS Y MOLDURAS - MUROS (MAMPOSTERIA, LIVIANOS**				**$ 79.206.664,00**			**$ 98.568.911,00**			**$ 260.771.860,00**		**$ 359.340.771,00**	
08.05	**MAMPOSTERÍA**				$ 79.206.664,00			$ 98.568.911,00			$ 260.771.860,00		$ 359.340.771,00	
05.01.01	BASE DE LIMPIEZA EN CONCRETO POBRE DE 14MPA E=5CM	M2	$ 35.861,00	1,81	$ 64.908,00	+	199,50	$ 7.154.270,00	-	43,50	-$ 1.559.954,00	156,00	$ 5.594.316,00	Se disminuye la cantidad de acuerdo con las necesidades técnicas, y a las cantidades encontradas durante la ejecución de la obra
05.01.02	SUMINISTRO E INSTALACIÓN CONCRETO CICLÓPEO DE F'C=21MPA. RELACIÓN 60% CONCRETO SIMPLE Y 40% PIEDRA RAJÓN	M3	$ 676.211,00	3,96	$ 2.677.796,00	-	1,00	$ 676.211,00	-	1,00	-$ 676.211,00	0,00	$ -	Se disminuye la cantidad de acuerdo con las necesidades técnicas, y a las cantidades encontradas durante la ejecución de la obra
05.01.03	SUMINISTRO E INSTALACIÓN CONCRETO DE F'C=21MPA PARA ZAPATAS. (INCLUYE FORMALETA, VIBRADO Y DESMOLDEANTE. NO INCLUYE ACERO)	M3	$ 1.311.972,00	12,03	$ 15.783.023,00	-	11,97	$ 15.704.305,00	-	11,97	-$ 15.704.305,00	0,00	$ -	Se disminuye la cantidad de acuerdo con las necesidades técnicas, y a las cantidades encontradas durante la ejecución de la obra
05.01.04	SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE CONCRETO F'C=21MPA PARA VIGAS DE CIMENTACIÓN (INCLUYE FORMALETA, VIBRADO Y DESMOLDEANTE. NO INCLUYE ACERO)	M3	$ 991.950,00	12,43	$ 12.333.245,00	+	18,90	$ 18.747.855,00	=	0,00	$ -	18,90	$ 18.747.855,00	
05.05.01	SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE ACERO DE REFUERZO FY 60000 PSI. INCLUYE FIGURADO, CORTE Y AMARRE.	KG	$ 8.742,00	1.210,90	$ 10.585.686,00	-	100,00	$ 874.200,00	+	2.000,00	$ 17.484.000,00	2.100,00	$ 18.358.200,00	Se aumenta la cantidad de acuerdo con las necesidades técnicas, y a las cantidades encontradas durante la ejecución de la obra
08.05.02	CERRAMIENTO CON BASE EN MURO DE MAMPOSTERÍA EN BLOQUE NO.3 HASTA H=1.09M, MALLA ESLABONADA Y ESTRUCTURA EN PERFILERÍA DE ALUMINIO (8X4CM) CADA 2M, H2=2M	M	$ 263.867,00	143,11	$ 37.762.006,00	+	210,00	$ 55.412.070,00	+	990,00	$ 261.228.330,00	1.200,00	$ 316.640.400,00	Se aumenta la cantidad de acuerdo con las necesidades técnicas, y a las cantidades encontradas durante la ejecución de la obra
COMPONENTE 61	**RESTAURACIÓN Y ELEMENTOS NUEVOS DE PISOS Y ENCHAPES**				**$ 23.789.601,00**			**$ 23.789.869,00**			**-$ 23.789.869,00**		**$ -**	
10.01	**PISOS**				$ 23.789.601,00			$ 23.789.869,00			-$ 23.789.869,00		$ -	
10.01.07	PISO SEMIPERMEABLE - GRAMOQUÍN PREFABRICADO	M2	$ 85.868,00	247,87	$ 21.284.101,00	=	247,87	$ 21.284.101,00	-	247,87	-$ 21.284.101,00	0,00	$ -	Se disminuye la cantidad de acuerdo con las necesidades técnicas, y a las cantidades encontradas durante la ejecución de la obra
10.01.09	GRAVILLA LAVADA N.º 2 - PARA SUELOS EXTERIORES	M2	$ 89.259,00	28,07	$ 2.505.500,00	+	28,07	$ 2.505.768,00	-	28,07	-$ 2.505.768,00	0,00	$ -	Se disminuye la cantidad de acuerdo con las necesidades técnicas, y a las cantidades encontradas durante la ejecución
COMPONENTE 62	**INSTALACIONES ELÉCTRICAS Y DE ILUMINACIÓN**				**$ 200.657.419,00**			**$ 68.620.152,00**			**-$ 17.340.400,00**		**$ 51.279.752,00**	
13.01	**ALIMENTADORES Y ACOMETIDAS ELÉCTRICAS**				$ 189.391.181,00			$ 54.310.807,00			-$ 3.031.055,00		$ 51.279.752,00	
13.01.01	CANALIZACIÓN BANCO DE DUCTOS 2 DUCTOS PVC TIPO PESADO CORRUGADO DE 3". INCLUYE TERMINALES TIPO CAMPANA PVC. INCLUYE EXCAVACIÓN, CAMA DE ARENA Y RELLENO CON RECEBO.	M	$ 216.638,00	168,00	$ 36.395.184,00	+	195,00	$ 42.244.410,00	=	0,00	$ -	195,00	$ 42.244.410,00	
13.01.02	SUBCONTRATO DE EXCAVACIÓN Y CONSTRUCCIÓN CAJA DE INSPECCIÓN SENCILLA CS 275 NORMA CODENSA, INCLUYE MANO DE OBRA, MATERIALES Y EQUIPOS	UND	$ 2.202.025,00	66,00	$ 145.333.650,00	-	2,00	$ 4.404.050,00	=	0,00	$ -	2,00	$ 4.404.050,00	
13.01.03	ACOMETIDA EN B.T. DESDE TGD HASTA TABLERO NORMAL DE CIRCUITOS 1ER PISO EN CABLE BAJO EN HALÓGENOS 3X8+1X8+1X10T CU LSZH.	M	$ 32.485,00	46,00	$ 1.494.310,00	=	46,00	$ 1.494.310,00	-	46,00	-$ 1.494.310,00	0,00	$ -	Se disminuye la cantidad de acuerdo con las necesidades técnicas, y a las cantidades encontradas durante la ejecución de la obra
13.01.04	ACOMETIDA EN B.T. DESDE UPS HASTA TABLERO REGULADO 1ER PISO EN CABLE BAJO EN HALÓGENOS 3X6+1X6+1X10T CU LSZH.	M	$ 44.885,00	27,00	$ 1.211.895,00	=	27,00	$ 1.211.895,00	-	27,00	-$ 1.211.895,00	0,00	$ -	Se disminuye la cantidad de acuerdo con las necesidades técnicas, y a las cantidades encontradas durante la ejecución de la obra
13.01.05	ACOMETIDA EN B.T. DESDE TGD HASTA TABLERO BOMBAS EN CABLE BAJO EN HALÓGENOS 3X8+1X8+1X10T CU LSZH.	M	$ 32.485,00	10,00	$ 324.850,00	=	10,00	$ 324.850,00	-	10,00	-$ 324.850,00	0,00	$ -	Se disminuye la cantidad de acuerdo con las necesidades técnicas, y a las cantidades encontradas durante la ejecución de la obra
13.01.06	DUCTO PVC DE 1 1/4" INCLUYE ACCESORIOS DE FIJACIÓN.	M	$ 11.241,00	412,00	$ 4.631.292,00	=	412,00	$ 4.631.292,00	=	0,00	$ -	412,00	$ 4.631.292,00	
13.03	**SALIDAS**				$ 8.110.544,00			$ 12.693.467,00			-$ 12.693.467,00		$ -	
13.03.01	SALIDA PARA LUMINARIAS (SOLO INCLUYE TUBERÍA EMT DE 3/4", CABLEADO, CAJAS, ACCESORIOS DE FIJACIÓN Y EMPALMES)	UND	$ 157.792,00	20,00	$ 3.155.840,00	+	25,00	$ 3.944.800,00	-	25,00	-$ 3.944.800,00	0,00	$ -	Se disminuye la cantidad de acuerdo con las necesidades técnicas, y a las cantidades encontradas durante la ejecución de la obra
13.03.02	SALIDA PARA ILUMINARIAS EMERGERGENCIA (SOLO INCLUYE TUNERÍA EMT DE 3/4", CABLEADO, CAJAS, ACCESORIOS DE FIJACIÓN Y EMPALMES)	UND	$ 159.553,00	2,00	$ 319.106,00	+	3,80	$ 606.301,00	-	3,80	-$ 606.301,00	0,00	$ -	Se disminuye la cantidad de acuerdo con las necesidades técnicas, y a las cantidades encontradas durante la ejecución de la obra
13.03.03	SALIDA PARA LUMINARIAS EXTERIORES (SOLO INCLUYE TUBERÍA PVC DE 3/4", CABLEADO, CAJAS, ACCESORIOS DE FIJACIÓN Y EMPALMES)	UND	$ 168.206,00	15,00	$ 2.523.090,00	-	8,00	$ 1.345.648,00	-	8,00	-$ 1.345.648,00	0,00	$ -	Se disminuye la cantidad de acuerdo con las necesidades técnicas, y a las cantidades encontradas durante la ejecución de la obra
13.03.04	DUCTO EMT DE 3/4"	M	$ 20.764,00	20,00	$ 415.280,00	+	163,00	$ 3.384.532,00	-	163,00	-$ 3.384.532,00	0,00	$ -	Se disminuye la cantidad de acuerdo con las necesidades técnicas, y a las cantidades encontradas durante la ejecución de la obra
13.03.05	ALIMENTACIÓN CIRCUITOS RAMALES DESDE TABLERO DE CIRCUITOS HASTA LA PRIMERA SALIDA DE CADA CIRCUITO 3X12 LSZH	M	$ 13.223,00	20,00	$ 264.460,00	+	58,00	$ 766.934,00	-	58,00	-$ 766.934,00	0,00	$ -	Se disminuye la cantidad de acuerdo con las necesidades técnicas, y a las cantidades encontradas durante la ejecución de la obra
13.03.06	SALIDA TOMACORRIENTE MONOFÁSICA DOBLE CON POLO A TIERRA, 120V, 15 AMP; EN TUBERÍA EMT 3/4¨. INCLUYE TOMA Y CABLE 3X12	UND	$ 160.739,00	6,00	$ 964.434,00	+	15,00	$ 2.411.085,00	-	15,00	-$ 2.411.085,00	0,00	$ -	Se disminuye la cantidad de acuerdo con las necesidades técnicas, y a las cantidades encontradas durante la ejecución de la obra
13.03.12	SALIDA PARA SENSOR DE MOVIMIENTO 360°. INCLUYE CABLEADO 3X12, SENSOR Y TUBERÍA EMT	UND	$ 234.167,00	2,00	$ 468.334,00	-	1,00	$ 234.167,00	-	1,00	-$ 234.167,00	0,00	$ -	Se disminuye la cantidad de acuerdo con las necesidades técnicas, y a las cantidades encontradas durante la ejecución de la obra
13.04	**ILUMINACIÓN**				$ 3.155.694,00			$ 1.615.878,00			-$ 1.615.878,00		$ -	
13.04.04	BAÑADORES DE ILUMINACIÓN EXTERIOR DE 1M	UND	$ 731.877,00	4,00	$ 2.927.508,00	-	2,00	$ 1.463.754,00	-	2,00	-$ 1.463.754,00	0,00	$ -	Se disminuye la cantidad de acuerdo con las necesidades técnicas, y a las cantidades encontradas durante la ejecución de la obra
13.04.05	REFLECTORES EXTERIORES 70W	UND	$ 76.062,00	3,00	$ 228.186,00	-	2,00	$ 152.124,00	-	2,00	-$ 152.124,00	0,00	$ -	Se disminuye la cantidad de acuerdo con las necesidades técnicas, y a las cantidades encontradas durante la ejecución de la obra
COMPONENTE 63	**INSTALACIONES DE LA RED DE DATOS, CCTV, SONIDO Y SISTEMA DE DETECCIÓN DE INCENDIOS**				**$ 127.420,00**			**$ 844.287,00**			**-$ 844.287,00**		**$ -**	
14.03	**SISTEMA CCTV**				$ 127.420,00			$ 844.287,00			-$ 844.287,00		$ -	
14.03.01	SALIDA PARA CÁMARAS CCTV EN DUCTO EMT 3/4", INCLUYE ACCESORIOS DE FIJACIÓN, CAJA GALVANIZADA. NO INCLUYE CÁMARA.	UND	$ 74.732,00	1,00	$ 74.732,00	+	2,00	$ 149.464,00	-	2,00	-$ 149.464,00	0,00	$ -	Se disminuye la cantidad de acuerdo con las necesidades técnicas, y a las cantidades encontradas durante la ejecución de la obra
14.03.02	CABLE UTP CAT 6A	M	$ 6.586,00	8,00	$ 52.688,00	+	105,50	$ 694.823,00	-	105,50	-$ 694.823,00	0,00	$ -	Se disminuye la cantidad de acuerdo con las necesidades técnicas, y a las cantidades encontradas durante la ejecución de la obra
COMPONENTE 64	**INSTALACIONES HIDRÁULICAS Y SANITARIAS**				**$ 65.129.888,00**			**$ 65.339.494,00**			**$ -**		**$ 65.339.494,00**	
15.01	**PVC PRESIÓN**				$ 4.917.855,00			$ 2.415.919,00			$ -		$ 2.415.919,00	
15.01.04	TUBERÍA PVC.P Ø 1,1/2". NO INCLUYE ACCESORIOS	M	$ 19.878,00	83,20	$ 1.653.850,00	+	117,09	$ 2.327.515,00	=	0,00	$ -	117,09	$ 2.327.515,00	
15.01.05	SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE CODO PVC.P Ø 1,1/2"	M	$ 13.137,00	11,00	$ 144.507,00	-	0,00	$ -	=	0,00	$ -	0,00	$ -	
15.01.06	SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE TEE PVC.P Ø 1, 1/2"	UND	$ 15.813,00	5,00	$ 79.065,00	-	4,00	$ 63.252,00	=	0,00	$ -	4,00	$ 63.252,00	
15.01.08	SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE BUJE SOLDADO PVC.P Ø 1, 1/2X1"	UND	$ 9.140,00	1,00	$ 9.140,00	-	0,00	$ -	=	0,00	$ -	0,00	$ -	
15.01.09	SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE BUJE SOLDADO PVC.P Ø 1, 1/2X1, 1/4"	UND	$ 13.137,00	2,00	$ 26.274,00	-	0,00	$ -	=	0,00	$ -	0,00	$ -	
15.01.10	SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE VÁLVULA DE BOLA ROSCADA PVC.P Ø 1, 1/2"	UND	$ 15.813,00	1,00	$ 15.813,00	-	0,00	$ -	=	0,00	$ -	0,00	$ -	
15.01.11	TUBERÍA PVC.P Ø 1,1/4". NO INCLUYE ACCESORIOS	M	$ 20.538,00	88,70	$ 1.821.721,00	-	0,00	$ -	=	0,00	$ -	0,00	$ -	
15.01.12	SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE CODO PVC.P Ø 1,1/4"	UND	$ 7.812,00	41,00	$ 320.292,00	-	0,00	$ -	=	0,00	$ -	0,00	$ -	
15.01.13	SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE TEE PVC.P Ø 1, 1/4"	UND	$ 11.910,00	2,00	$ 23.820,00	-	0,00	$ -	=	0,00	$ -	0,00	$ -	
15.01.14	SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE BUJE SOLDADO PVC.P Ø 1, 1/4X3/4"	UND	$ 8.792,00	1,00	$ 8.792,00	=	1,00	$ 8.792,00	=	0,00	$ -	1,00	$ 8.792,00	
15.01.15	SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE BUJE SOLDADO PVC.P Ø 1, 1/4X1/2"	UND	$ 7.568,00	2,00	$ 15.136,00	-	1,00	$ 7.568,00	=	0,00	$ -	1,00	$ 7.568,00	
15.01.16	SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE BUJE SOLDADO PVC.P Ø 1, 1/4X1"	UND	$ 8.792,00	2,00	$ 17.584,00	-	1,00	$ 8.792,00	=	0,00	$ -	1,00	$ 8.792,00	
15.01.17	SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE VÁLVULA DE BOLA ROSCADA PVC.P Ø 1, 1/4"	UND	$ 35.990,00	1,00	$ 35.990,00	-	0,00	$ -	=	0,00	$ -	0,00	$ -	
15.01.18	TUBERÍA PVC.P Ø 1". NO INCLUYE ACCESORIOS	M	$ 17.387,00	32,20	$ 559.861,00	-	0,00	$ -	=	0,00	$ -	0,00	$ -	
15.01.19	SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE CODO PVC.P Ø 1"	UND	$ 5.368,00	10,00	$ 53.680,00	-	0,00	$ -	=	0,00	$ -	0,00	$ -	
15.01.20	SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE TEE PVC.P Ø 1"	UND	$ 13.998,00	1,00	$ 13.998,00	-	0,00	$ -	=	0,00	$ -	0,00	$ -	
15.01.21	SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE BUJE SOLDADO PVC.P Ø 1X3/4"	UND	$ 5.588,00	3,00	$ 16.764,00	-	0,00	$ -	=	0,00	$ -	0,00	$ -	
15.01.22	SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE BUJE SOLDADO PVC.P Ø 1X1/2"	UND	$ 5.588,00	1,00	$ 5.588,00	-	0,00	$ -	=	0,00	$ -	0,00	$ -	
15.01.23	SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE TEE REDUCIDA PVC.P Ø 1X3/4"	UND	$ 9.533,00	1,00	$ 9.533,00	-	0,00	$ -	=	0,00	$ -	0,00	$ -	
15.01.24	REGISTRO DE CORTE Ø 1"	UND	$ 26.943,00	1,00	$ 26.943,00	-	0,00	$ -	=	0,00	$ -	0,00	$ -	
15.01.29	CAJILLA PARA UN MEDIDOR DE PISO Ø 1" PARA INCENDIO	UND	$ 59.504,00	1,00	$ 59.504,00	-	0,00	$ -	=	0,00	$ -	0,00	$ -	
15.02	**PVC SANITARIA Y ALCANTARILLADO**				$ 37.101.374,00			$ 41.136.731,00			$ -		$ 41.136.731,00	
15.02.01	TUBERÍA PVC.S Ø 6". NO INCLUYE ACCESORIOS	M	$ 100.528,00	209,30	$ 21.040.510,00	+	226,86	$ 22.805.782,00	=	0,00	$ -	226,86	$ 22.805.782,00	
15.02.02	SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE BUJE SOLDADO PVC.S Ø 6X4"	UND	$ 54.971,00	3,00	$ 164.913,00	+	6,00	$ 329.826,00	=	0,00	$ -	6,00	$ 329.826,00	
15.02.03	TUBERÍA PVC.S Ø 4". NO INCLUYE ACCESORIOS	M	$ 51.234,00	64,30	$ 3.294.346,00	+	91,72	$ 4.699.182,00	=	0,00	$ -	91,72	$ 4.699.182,00	
15.02.04	SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE CODO PVC.S Ø 4"	UND	$ 29.329,00	21,00	$ 615.909,00	+	23,00	$ 674.567,00	=	0,00	$ -	23,00	$ 674.567,00	
15.02.05	SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE YEE PVC.S Ø 4"	UND	$ 46.129,00	3,00	$ 138.387,00	+	4,00	$ 184.516,00	=	0,00	$ -	4,00	$ 184.516,00	
15.02.06	SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE SIFÓN 135º PVC.S Ø 4"	UND	$ 36.119,00	1,00	$ 36.119,00	=	1,00	$ 36.119,00	=	0,00	$ -	1,00	$ 36.119,00	
15.02.07	SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE YEE REDUCIDA PVC.S Ø 4X3"	UND	$ 35.812,00	3,00	$ 107.436,00	-	2,00	$ 71.624,00	=	0,00	$ -	2,00	$ 71.624,00	
15.02.08	SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE YEE REDUCIDA PVC.S Ø 4X2"	UND	$ 35.812,00	3,00	$ 107.436,00	+	4,00	$ 143.248,00	=	0,00	$ -	4,00	$ 143.248,00	
15.02.10	SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE BUJE SOLDADO PVC.S Ø 4X3"	UND	$ 19.513,00	1,00	$ 19.513,00	=	1,00	$ 19.513,00	=	0,00	$ -	1,00	$ 19.513,00	
15.02.29	TUBERÍA PVC. ALC Ø 8". NO INCLUYE ACCESORIOS	M	$ 72.984,00	62,20	$ 4.539.605,00	+	70,36	$ 5.135.154,00	=	0,00	$ -	70,36	$ 5.135.154,00	
15.02.30	SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE YEE REDUCIDA PVC.L Ø 8X4"	UND	$ 312.828,00	1,00	$ 312.828,00	=	1,00	$ 312.828,00	=	0,00	$ -	1,00	$ 312.828,00	
15.02.31	FILTRO DE DRENAJE 4" PVC CORRUGADO. INCLUYE TUBERÍA, GEOTEXTIL Y GRAVILLA	M	$ 146.182,00	46,00	$ 6.724.372,00	=	46,00	$ 6.724.372,00	=	0,00	$ -	46,00	$ 6.724.372,00	
15.05	**MAMPOSTERIA Y CONCRETO**				$ 23.110.659,00			$ 21.786.844,00			$ -		$ 21.786.844,00	
15.05.01	CAJA DE INSPECCIÓN 0.6X0.6	UND	$ 479.574,00	29,00	$ 13.907.646,00	=	29,00	$ 13.907.646,00	=	0,00	$ -	29,00	$ 13.907.646,00	
15.05.02	CAJA DE AFORO Y TOMA DE MUESTRAS	UND	$ 404.379,00	1,00	$ 404.379,00	-	0,00	$ -	=	0,00	$ -	0,00	$ -	
15.05.03	SUMIDEROS DE 65X15CM TIPO EAAB	UND	$ 742.751,00	5,00	$ 3.713.755,00	=	5,00	$ 3.713.755,00	=	0,00	$ -	5,00	$ 3.713.755,00	
15.05.04	TRAMPA DE GRASAS PVC DE 500 LITROS	UND	$ 919.436,00	1,00	$ 919.436,00	-	0,00	$ -	=	0,00	$ -	0,00	$ -	
15.05.05	SUMIDEROS - CÁRCAMO CON REJA TIPO IDU 83.5X45 CM	M	$ 462.827,00	9,00	$ 4.165.443,00	=	9,00	$ 4.165.443,00	=	0,00	$ -	9,00	$ 4.165.443,00	
COMPONENTE 65	**ACOMETIDAS**				**$ 46.986.656,00**			**$ 40.648.645,00**			**$ -**		**$ 40.648.645,00**	
02.01	**PRELIMINARES**				$ 46.986.656,00			$ 40.648.645,00			$ -		$ 40.648.645,00	
02.01.13	SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE ACOMETIDA PROVISIONAL AGUA POTABLE	GLB	$ 4.613.591,00	1,00	$ 4.613.591,00	=	1,00	$ 4.613.591,00	=	0,00	$ -	1,00	$ 4.613.591,00	
02.01.23	SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE ACOMETIDA PROVISIONAL ALCANTARILLADO	GLB	$ 6.338.011,00	1,00	$ 6.338.011,00	-	0,00	$ -	=	0,00	$ -	0,00	$ -	
02.01.14	SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE ACOMETIDA PROVISIONAL ENERGÍA ELÉCTRICA	GLB	$ 36.035.054,00	1,00	$ 36.035.054,00	=	1,00	$ 36.035.054,00	=	0,00	$ -	1,00	$ 36.035.054,00	
COMPONENTE 66	**APARATOS SANITARIOS, GRIFERÍA Y ACCESORIOS, CUARTO DE BOMBAS, RED CONTRAINCENDIO Y**				**$ 45.205.918,00**			**$ 50.875.046,00**			**$ -**		**$ 50.875.046,00**	
16.02	**RED GENERAL AGUA INCENDIO**				$ 45.205.918,00			$ 50.875.046,00			$ -		$ 50.875.046,00	
16.02.02	KIT ADAPTADOR UNIÓN UNIVERSAL Ø 4"	UND	$ 281.093,00	5,00	$ 1.405.465,00	=	5,00	$ 1.405.465,00	=	0,00	$ -	5,00	$ 1.405.465,00	
16.02.03	TUBERÍA PVC C900 Ø 4"	M	$ 164.137,00	51,00	$ 8.370.987,00	+	85,54	$ 14.040.115,00	=	0,00	$ -	85,54	$ 14.040.115,00	
16.02.04	TEE CXC PVC AWWA C-900 Ø 4"	UND	$ 1.295.783,00	2,00	$ 2.591.566,00	=	2,00	$ 2.591.566,00	=	0,00	$ -	2,00	$ 2.591.566,00	
16.02.06	CODO CXC PVC AWWA C-900 Ø 4"	UND	$ 1.115.850,00	13,00	$ 14.506.050,00	=	13,00	$ 14.506.050,00	=	0,00	$ -	13,00	$ 14.506.050,00	
16.02.08	UNIÓN PVC AWWA C-900 Ø 4"	UND	$ 1.019.735,00	1,00	$ 1.019.735,00	=	1,00	$ 1.019.735,00	=	0,00	$ -	1,00	$ 1.019.735,00	
16.02.09	RESTRICTORES SERIE 1100 Ø 4"	UND	$ 765.570,00	8,00	$ 6.124.560,00	=	8,00	$ 6.124.560,00	=	0,00	$ -	8,00	$ 6.124.560,00	
16.02.10	RESTRICTORES SERIE 1200 Ø 4"	UND	$ 745.837,00	15,00	$ 11.187.555,00	=	15,00	$ 11.187.555,00	=	0,00	$ -	15,00	$ 11.187.555,00	
COMPONENTE 67	**RESTAURACIÓN DE MOBILIARIO, SEÑALIZACION Y SEÑALETICA, DOTACIÓN MOBILIARIO Y ASEO**				**$ 5.141.220,00**			**$ 5.141.220,00**			**$ -**		**$ 5.141.220,00**	
02.01	**PRELIMINARES**				$ 5.141.220,00			$ 5.141.220,00			$ -		$ 5.141.220,00	
02.01.05	SERVICIOS SANITARIOS PORTÁTILES	MES	$ 1.713.740,00	3,00	$ 5.141.220,00	=	3,00	$ 5.141.220,00	=	0,00	$ -	3,00	$ 5.141.220,00	

COMPONENTE 68	**OBRAS EXTERIORES PERIMETRALES**				**$ 210.302.843,00**			**$ 210.302.843,00**			**$ -**		**$ 210.302.843,00**	
22,01	**OBRAS EXTERIORES PERIMETRALES**				$ 210.302.843,00			$ 210.302.843,00			$ -		$ 210.302.843,00	
22.01.01	OBRAS EXTERIORES PERIMETRALES (RESULTANTE DE LA APROPIACIÓN DE DISEÑOS)	GLB	$ 210.302.843,00	1,00	$ 210.302.843,00	=	1,00	$ 210.302.843,00	=	0,00	$ -	1,00	$ 210.302.843,00	
COMPONENTE 69	**IMPLEMENTACIÓN Y MODELADO BIM**				**$ 80.401.600,00**			**$ 80.401.600,00**			**$ -**		**$ 80.401.600,00**	
24,01	**IMPLEMENTACIÓN Y MODELADO BIM**				$ 80.401.600,00			$ 80.401.600,00			$ -		$ 80.401.600,00	
24.01.01	IMPLEMENTACIÓN Y MODELADO BIM INCLUYE COMPUTADOR, ENTORNO COMÚN DE DATOS, SOFTWARE (3D, 4D, 5D), COORDINADOR, RESIDENTE Y 2 MODELADORES	UND	$ 536.010.669,00	0,15	$ 80.401.600,00	=	0,15	$ 80.401.600,00	=	0,00	$ -	0,15	$ 80.401.600,00	
UNIDAD DE EJECUCIÓN: ACOMETIDAS/EQUIPOS ESPECIALES					**$ 832.752.994,00**			**$ 906.242.513,00**			**-$ 202.522.320,00**		**$ 700.225.036,00**	
COMPONENTE 70	**EXCAVACIONES Y LLENOS**				**$ 7.335.514,00**			**$ 40.678.359,00**			**$ -**		**$ 40.678.359,00**	
04.01	**EXCAVACIONES**				$ 4.417.839,00			$ 20.026.555,00			$ -		$ 20.026.555,00	
04.01.01	EXCAVACIÓN MANUAL EN MATERIAL COMÚN. HASTA UNA ALTURA DE 2M. NO INCLUYE CARGUE RETIRO Y DISPOSICIÓN EN ZONA PERMITIDA POR LA AUTORIDAD COMPETENTE.	M3	$ 28.128,00	45,00	$ 1.265.760,00	+	549,00	$ 15.442.272,00	=	0,00	$ -	549,00	$ 15.442.272,00	
04.01.02	EXCAVACIÓN MANUAL EN RECEBO COMPACTADO PARA CIMIENTOS HASTA UNA ALTURA DE 2M. NO INCLUYE CARGUE RETIRO Y DISPOSICIÓN EN ZONA PERMITIDA POR LA AUTORIDAD COMPETENTE.	M3	$ 30.767,00	102,45	$ 3.152.079,00	+	149,00	$ 4.584.283,00	=	0,00	$ -	149,00	$ 4.584.283,00	
04.02	**LLENOS**				$ 2.917.675,00			$ 20.651.804,00			$ -		$ 20.651.804,00	
04.02.01	RELLENO EN MATERIAL SELECCIONADO PROVENIENTE DE LA EXCAVACIÓN, COMPACTADO CADA 30CM, ALTURAS HASTA DE 2M.	M3	$ 53.081,00	17,57	$ 932.660,00	+	58,00	$ 3.078.698,00	=	0,00	$ -	58,00	$ 3.078.698,00	
04.02.02	BASE GRANULAR COMPACTADA A MANO HASTA EL 95% DEL PROCTOR MODIFICADO, COMPACTADO EN CAPAS DE H=30CM	M3	$ 170.617,00	9,02	$ 1.538.965,00	+	30,00	$ 5.118.510,00	=	0,00	$ -	30,00	$ 5.118.510,00	
04.02.03	RELLENO EN SUB BASE GRANULAR , ESTABILIZADO CON CEMENTO AL 4% PARA MEJORAMIENTO DE TERRENO SEGÚN DISEÑOS.	M3	$ 211.398,00	2,11	$ 446.050,00	+	7,00	$ 1.479.786,00	=	0,00	$ -	7,00	$ 1.479.786,00	
NP 019	RELLENO EN RECEBO B400	M3	$ 166.285,00	0,00	$ -	+	66,00	$ 10.974.810,00	=	0,00	$ -	66,00	$ 10.974.810,00	
COMPONENTE 71	**INSTALACIONES ELÉCTRICAS Y DE ILUMINACIÓN**				**$ 253.302.683,00**			**$ 263.921.826,00**			**-$ 83.215.354,00**		**$ 177.187.242,00**	
13.02	**TABLEROS**				$ 47.751.782,00			$ 47.931.935,00			-$ 41.844.378,00		$ 6.087.557,00	
13.02.01	TRANSFERENCIA GENERAL MOTORIZADA CON BREAKERS DE 3X250 AMP. INCLUYE TGD NO 1, FABRICADO EN LAMINA COLD ROLL CALIBRE 16 CON PINTURA ELECTROSTÁTICA, CON PROTECCIÓN DE TOTALIZADOR INDUSTRIAL. CON BARRAJES DE FASE, NEUTRO Y TIERRA SEGÚN ESPECIFICACIONES TÉCNICAS DADAS POR EL DIAGRAMA UNIFILAR.	UND	$ 31.982.755,00	1,00	$ 31.982.755,00	=	1,00	$ 31.982.755,00	-	1,00	-$ 31.982.755,00	0,00	$ -	Se disminuye la cantidad de acuerdo con las necesidades técnicas, y a las cantidades encontradas durante la ejecución de la obra
13.02.02	EQUIPO DE MEDIDA BAJA TENSIÓN NORMA AE319 ENEL CODENSA DE DIMENSIONES 200X80X40 CM,INCLUYE TRANSFORMADORES DE CORRIENTE Y BREAKER TOTALIZADORES DE ACUERDO A DIAGRAMA UNIFILAR	UND	$ 9.861.623,00	1,00	$ 9.861.623,00	=	1,00	$ 9.861.623,00	-	1,00	-$ 9.861.623,00	0,00	$ -	Se disminuye la cantidad de acuerdo con las necesidades técnicas, y a las cantidades encontradas durante la ejecución de la obra
13.02.05	GABINETE METÁLICO CERTIFICADO PARA BOMBAS, AGUA POTABLE, SANITARIA Y LLUVIAS. DIMENSIONES 60X60X30 CM, CON LOS SIGUIENTES INTERRUPTORES AUTOMÁTICOS TIPO INDUSTRIAL 3-3X20A. INCLUYE MATERIAL DE FABRICACIÓN, INCLUYE PUERTA, DPS, BARRAJES TY DEMÁS ELEMENTOS NECESARIOS PARA SU CORRECTO MONTAJE Y FUNCIONAMIENTO	UND	$ 3.850.338,00	1,00	$ 3.850.338,00	=	1,00	$ 3.850.338,00	=	0,00	$ -	1,00	$ 3.850.338,00	
13.02.06	BREAKER TIPO INDUSTRIAL ICC 25KA, 3X20A HASTA 3X60 A	UND	$ 291.007,00	7,00	$ 2.037.049,00	=	7,00	$ 2.037.049,00	=	0,00	$ -	7,00	$ 2.037.049,00	
13.02.07	BREAKER ENCHUFABLE ICC10KA, 1X20A	UND	$ 20.017,00	1,00	$ 20.017,00	+	10,00	$ 200.170,00	=	0,00	$ -	10,00	$ 200.170,00	
13.03	**SALIDAS**				$ 12.137.126,00			$ 18.103.723,00			-$ 18.103.723,00		$ -	
13.03.01	SALIDA PARA LUMINARIAS (SOLO INCLUYE TUBERÍA EMT DE 3/4", CABLEADO, CAJAS, ACCESORIOS DE FIJACIÓN Y EMPALMES)	UND	$ 157.792,00	21,00	$ 3.313.632,00	+	25,00	$ 3.944.800,00	-	25,00	-$ 3.944.800,00	0,00	$ -	Se disminuye la cantidad de acuerdo con las necesidades técnicas, y a las cantidades encontradas durante la ejecución de la obra
13.03.02	SALIDA PARA ILUMINARIAS EMERGERGENCIA (SOLO INCLUYE TUNERÍA EMT DE 3/4", CABLEADO, CAJAS, ACCESORIOS DE FIJACIÓN Y EMPALMES)	UND	$ 159.553,00	1,00	$ 159.553,00	+	4,00	$ 638.212,00	-	4,00	-$ 638.212,00	0,00	$ -	Se disminuye la cantidad de acuerdo con las necesidades técnicas, y a las cantidades encontradas durante la ejecución de la obra
13.03.03	SALIDA PARA LUMINARIAS EXTERIORES (SOLO INCLUYE TUBERÍA PVC DE 3/4", CABLEADO, CAJAS, ACCESORIOS DE FIJACIÓN Y EMPALMES)	UND	$ 168.206,00	5,00	$ 841.030,00	+	8,00	$ 1.345.648,00	-	8,00	-$ 1.345.648,00	0,00	$ -	Se disminuye la cantidad de acuerdo con las necesidades técnicas, y a las cantidades encontradas durante la ejecución de la obra
13.03.04	DUCTO EMT DE 3/4"	M	$ 20.764,00	38,00	$ 789.032,00	+	163,00	$ 3.384.532,00	-	163,00	-$ 3.384.532,00	0,00	$ -	Se disminuye la cantidad de acuerdo con las necesidades técnicas, y a las cantidades encontradas durante la ejecución de la obra
13.03.05	ALIMENTACIÓN CIRCUITOS RAMALES DESDE TABLERO DE CIRCUITOS HASTA LA PRIMERA SALIDA DE CADA CIRCUITO 3X12 LSZH	M	$ 13.223,00	39,00	$ 515.697,00	+	59,00	$ 780.157,00	-	59,00	-$ 780.157,00	0,00	$ -	Se disminuye la cantidad de acuerdo con las necesidades técnicas, y a las cantidades encontradas durante la ejecución de la obra
13.03.06	SALIDA TOMACORRIENTE MONOFÁSICA DOBLE CON POLO A TIERRA, 120V, 15 AMP; EN TUBERÍA EMT 3/4¨. INCLUYE TOMA Y CABLE 3X12	UND	$ 160.739,00	10,00	$ 1.607.390,00	+	18,00	$ 2.893.302,00	-	18,00	-$ 2.893.302,00	0,00	$ -	Se disminuye la cantidad de acuerdo con las necesidades técnicas, y a las cantidades encontradas durante la ejecución de la obra
13.03.10	SALIDA PARA INTERRUPTOR SENCILLO, EN TUBERÍA EMT 3/4. INCLUYE INTERRUPTOR Y CABLE 3X12	UND	$ 68.760,00	2,00	$ 137.520,00	+	5,00	$ 343.800,00	-	5,00	-$ 343.800,00	0,00	$ -	Se disminuye la cantidad de acuerdo con las necesidades técnicas, y a las cantidades encontradas durante la ejecución de la obra
13.03.11	GABINETE METÁLICO PARA CONTROL ILUMINACIÓN POR MEDIO DE CONTACTORES DE ACUERDO A DIAGRAMA UNIFILAR. INCLUYE MATERIAL DE FABRICACIÓN, PUERTA, BARRAJES Y TODOS LOS ELEMENTOS NECESARIOS PARA SU MONTAJE Y FUNCIONAMIENTO SEGÚN ESPECIFICACIONES TÉCNICAS Y DISEÑOS	UND	$ 4.539.105,00	1,00	$ 4.539.105,00	=	1,00	$ 4.539.105,00	-	1,00	-$ 4.539.105,00	0,00	$ -	Se disminuye la cantidad de acuerdo con las necesidades técnicas, y a las cantidades encontradas durante la ejecución de la obra
13.03.12	SALIDA PARA SENSOR DE MOVIMIENTO 360°. INCLUYE CABLEADO 3X12, SENSOR Y TUBERÍA EMT	UND	$ 234.167,00	1,00	$ 234.167,00	=	1,00	$ 234.167,00	-	1,00	-$ 234.167,00	0,00	$ -	Se disminuye la cantidad de acuerdo con las necesidades técnicas, y a las cantidades encontradas durante la ejecución de la obra
13.04	**ILUMINACIÓN**				$ 2.825.246,00			$ 3.519.230,00			-$ 3.519.230,00		$ -	
13.04.01	LUMINARIA TIPO PANEL RD CIRCULAR 30 CM, 30W, 120V	UND	$ 52.728,00	6,00	$ 316.368,00	+	9,00	$ 474.552,00	-	9,00	-$ 474.552,00	0,00	$ -	Se disminuye la cantidad de acuerdo con las necesidades técnicas, y a las cantidades encontradas durante la ejecución de la obra
13.04.03	LUMINARIAS DE EMERGENCIA 2,6W,120V	UND	$ 178.600,00	5,00	$ 893.000,00	+	8,00	$ 1.428.800,00	-	8,00	-$ 1.428.800,00	0,00	$ -	Se disminuye la cantidad de acuerdo con las necesidades técnicas, y a las cantidades encontradas durante la ejecución de la obra
13.04.04	BAÑADORES DE ILUMINACIÓN EXTERIOR DE 1M	UND	$ 731.877,00	2,00	$ 1.463.754,00	=	2,00	$ 1.463.754,00	-	2,00	-$ 1.463.754,00	0,00	$ -	Se disminuye la cantidad de acuerdo con las necesidades técnicas, y a las cantidades encontradas durante la ejecución de la obra
13.04.05	REFLECTORES EXTERIORES 70W	UND	$ 76.062,00	2,00	$ 152.124,00	=	2,00	$ 152.124,00	-	2,00	-$ 152.124,00	0,00	$ -	Se disminuye la cantidad de acuerdo con las necesidades técnicas, y a las cantidades encontradas durante la ejecución de la obra
13.05	**SISTEMA DE PUESTA A TIERRA Y APANTALLAMIENTO**				$ 7.339.384,00			$ 9.104.080,00			$ -		$ 9.104.080,00	
13.05.01	ELECTRODO O VARILLA DE COBRE DE 5/8" X 2,4 M CU PARA PUESTA A TIERRA.	UND	$ 283.793,00	4,00	$ 1.135.172,00	=	4,00	$ 1.135.172,00	=	0,00	$ -	4,00	$ 1.135.172,00	
13.05.02	SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE CABLE DESNUDO 2/0 EN CU	M	$ 87.689,00	65,00	$ 5.699.785,00	+	80,00	$ 7.015.120,00	=	0,00	$ -	80,00	$ 7.015.120,00	
13.05.03	SOLDADURA EXOTÉRMICA	UND	$ 53.196,00	6,00	$ 319.176,00	-	4,00	$ 212.784,00	=	0,00	$ -	4,00	$ 212.784,00	
13.05.04	SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE CAJA INSPECCIÓN PARA VARILLA PUESTA A TIERRA DE 30X30X30 CM PREFABRICADA. INCLUYE MARCO	UND	$ 185.251,00	1,00	$ 185.251,00	+	4,00	$ 741.004,00	=	0,00	$ -	4,00	$ 741.004,00	
13.06	**EQUIPOS**				$ 183.249.145,00			$ 185.262.858,00			-$ 23.267.253,00		$ 161.995.605,00	
13.06.01	TRANSFERENCIA PARA SISTEMA DE RED CONTRA INCENDIO CON PROTECCIÓN INDUSTRIAL DE 3X63 A. I MAGNÉTICA DE 400 A. ICC 100KA	UND	$ 12.468.214,00	1,00	$ 12.468.214,00	=	1,00	$ 12.468.214,00	-	1,00	-$ 12.468.214,00	0,00	$ -	Se disminuye la cantidad de acuerdo con las necesidades técnicas, y a las cantidades encontradas durante la ejecución de la obra
13.06.02	SUMINISTRO Y PUESTA EN MARCHA DE PLANTA, PARA SUPLENCIA TOTAL, STAND BY DE EMERGENCIA ENCABINADA DE 100 KVA S.B. EFECTIVOS A LA ALTURA DE BOGOTÁ 208/120 V 3F-4H 60HZ.	UND	$ 159.236.834,00	1,00	$ 159.236.834,00	=	1,00	$ 159.236.834,00	=	0,00	$ -	1,00	$ 159.236.834,00	
13.06.06	SUMINISTRO DE COMBUSTIBLE (ACPM) DE LLENADO INICIAL DE LOS TANQUES	GAL	$ 12.454,00	1,00	$ 12.454,00	+	150,00	$ 1.868.100,00	=	0,00	$ -	150,00	$ 1.868.100,00	
13.06.09	SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE BATERÍAS	UND	$ 258.403,00	1,00	$ 258.403,00	=	1,00	$ 258.403,00	=	0,00	$ -	1,00	$ 258.403,00	
13.06.10	SUMINISTRO Y TENDIDO DE TUBERÍA Y CABLEADO SISTEMA DE CONTROL DESDE LAS PLANTA HASTA TRANSFERENCIA	M	$ 52.689,00	9,00	$ 474.201,00	+	12,00	$ 632.268,00	=	0,00	$ -	12,00	$ 632.268,00	
13.06.11	UPS ONLINE DE 7 KVA TRIFÁSICA VOLTAJE DE ENTRADA 208 V AC Y DE SALIDA 208V AC, 60 HZ, INCLUYE BANCO DE BATERÍAS CON AUTONOMÍA DE 5 MINUTOS.	UND	$ 10.799.039,00	1,00	$ 10.799.039,00	=	1,00	$ 10.799.039,00	-	1,00	-$ 10.799.039,00	0,00	$ -	Se disminuye la cantidad de acuerdo con las necesidades técnicas, y a las cantidades encontradas durante la ejecución de la obra
COMPONENTE 72	**INSTALACIONES DE LA RED DE DATOS, CCTV, SONIDO Y SISTEMA DE DETECCIÓN DE INCENDIOS**				**$ 27.098.749,00**			**$ 29.046.267,00**			**-$ 23.076.580,00**		**$ 5.969.687,00**	
14.01	**SISTEMAS DE COMUNICACIONES**				$ 17.238.774,00			$ 19.186.292,00			-$ 19.186.292,00		$ -	
14.01.01	CAJA DE MAMPOSTERÍA SENCILLA PARA COMUNICACIONES	UND	$ 519.400,00	1,00	$ 519.400,00	=	1,00	$ 519.400,00	-	1,00	-$ 519.400,00	0,00	$ -	Se disminuye la cantidad de acuerdo con las necesidades técnicas, y a las cantidades encontradas durante la ejecución de la obra
14.01.02	CANALIZACIÓN 2 DUCTOS PVC DE 2" (SOLO INCLUYE LOS TUBOS)	M	$ 86.814,00	40,00	$ 3.472.560,00	=	40,00	$ 3.472.560,00	-	40,00	-$ 3.472.560,00	0,00	$ -	Se disminuye la cantidad de acuerdo con las necesidades técnicas, y a las cantidades encontradas durante la ejecución de la obra
14.01.07	RACK PRINCIPAL DE DISTRIBUCIÓN DE 90CM X 60CM, INCLUYE ORGANIZADORES VERTICALES DE ALTA DENSIDAD Y ORGANIZADORES HORIZONTALES	UND	$ 2.381.032,00	1,00	$ 2.381.032,00	=	1,00	$ 2.381.032,00	-	1,00	-$ 2.381.032,00	0,00	$ -	Se disminuye la cantidad de acuerdo con las necesidades técnicas, y a las cantidades encontradas durante la ejecución de la obra
14.01.08	PATCH PANEL DE 24 PUERTOS	UND	$ 912.562,00	1,00	$ 912.562,00	+	3,00	$ 2.737.686,00	-	3,00	-$ 2.737.686,00	0,00	$ -	Se disminuye la cantidad de acuerdo con las necesidades técnicas, y a las cantidades encontradas durante la ejecución de la obra
14.01.09	SWITCH ADMINISTRABLE DE 48 PUERTOS	UND	$ 9.352.602,00	1,00	$ 9.352.602,00	=	1,00	$ 9.352.602,00	-	1,00	-$ 9.352.602,00	0,00	$ -	Se disminuye la cantidad de acuerdo con las necesidades técnicas, y a las cantidades encontradas durante la ejecución de la obra
14.01.10	STRIP TELEFÓNICO 20 PARES 60X60X10	UND	$ 192.638,00	1,00	$ 192.638,00	=	1,00	$ 192.638,00	-	1,00	-$ 192.638,00	0,00	$ -	Se disminuye la cantidad de acuerdo con las necesidades técnicas, y a las cantidades encontradas durante la ejecución de la obra
14.01.11	CERTIFICACIÓN PUNTOS CAT 6A Y FIBRA OPTICA	UND	$ 20.399,00	20,00	$ 407.980,00	+	26,00	$ 530.374,00	-	26,00	-$ 530.374,00	0,00	$ -	Se disminuye la cantidad de acuerdo con las necesidades técnicas, y a las cantidades encontradas durante la ejecución de la obra
14.02	**SISTEMA DE DETECCIÓN DE INCENDIOS**				$ 5.969.687,00			$ 5.969.687,00			$ -		$ 5.969.687,00	
14.02.02	SALIDA PARA PANEL CENTRAL (INCLUYE PANEL DE CONTROL CENTRAL)	UND	$ 5.969.687,00	1,00	$ 5.969.687,00	=	1,00	$ 5.969.687,00	=	0,00	$ -	1,00	$ 5.969.687,00	
14.03	**SISTEMA CCTV**				$ 3.890.288,00			$ 3.890.288,00			-$ 3.890.288,00		$ -	
14.03.03	MONITOR 34" HD 4K	UND	$ 2.401.146,00	1,00	$ 2.401.146,00	=	1,00	$ 2.401.146,00	-	1,00	-$ 2.401.146,00	0,00	$ -	Se disminuye la cantidad de acuerdo con las necesidades técnicas, y a las cantidades encontradas durante la ejecución de la obra
14.03.04	NVR 16 CANALES POE IP 8MP 4K	UND	$ 1.489.142,00	1,00	$ 1.489.142,00	=	1,00	$ 1.489.142,00	-	1,00	-$ 1.489.142,00	0,00	$ -	Se disminuye la cantidad de acuerdo con las necesidades técnicas, y a las cantidades encontradas durante la ejecución de la obra
COMPONENTE 73	**INSTALACIONES HIDRÁULICAS Y SANITARIAS**				**$ 1.620.973,00**			**$ 3.398.717,00**			**$ -**		**$ 3.398.717,00**	
15.01	**PVC PRESIÓN**				$ 1.620.973,00			$ 3.398.717,00			$ -		$ 3.398.717,00	
15.01.01	TUBERÍA PVC.P Ø 2". NO INCLUYE ACCESORIOS	M	$ 36.699,00	29,00	$ 1.064.271,00	-	16,08	$ 590.120,00	=	0,00	$ -	16,08	$ 590.120,00	
15.01.02	SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE CODO PVC.P Ø 2"	UND	$ 29.616,00	9,00	$ 266.544,00	-	0,00	$ -	=	0,00	$ -	0,00	$ -	
15.01.03	SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE TEE PVC.P Ø 2"	UND	$ 23.088,00	8,00	$ 184.704,00	+	117,08	$ 2.703.143,00	=	0,00	$ -	117,08	$ 2.703.143,00	
15.01.28	FLOTADOR MECÁNICO Ø 1"	UND	$ 52.727,00	2,00	$ 105.454,00	=	2,00	$ 105.454,00	=	0,00	$ -	2,00	$ 105.454,00	
COMPONENTE 74	**APARATOS SANITARIOS, GRIFERÍA Y ACCESORIOS, CUARTO DE BOMBAS, RED CONTRAINCENDIO Y**				**$ 15.856.446,00**			**$ 15.856.446,00**			**-$ 1.096.862,00**		**$ 14.759.584,00**	
16.02	**RED GENERAL AGUA INCENDIO**				$ 15.856.446,00			$ 15.856.446,00			-$ 1.096.862,00		$ 14.759.584,00	
16.02.07	CODO ACERO SCH10 Ø 4"	UND	$ 291.951,00	2,00	$ 583.902,00	=	2,00	$ 583.902,00	=	0,00	$ -	2,00	$ 583.902,00	
16.02.11	TUBERÍA ACERO SCH10 Ø 4" ROSCADA. NO INCLUYE ACCESORIOS	M	$ 150.790,00	34,00	$ 5.126.860,00	=	34,00	$ 5.126.860,00	=	0,00	$ -	34,00	$ 5.126.860,00	
16.02.12	TUBERÍA ACERO SCH10 Ø 1,1/2" ROSCADA. NO INCLUYE ACCESORIOS	M	$ 66.461,00	2,00	$ 132.922,00	=	2,00	$ 132.922,00	=	0,00	$ -	2,00	$ 132.922,00	
16.02.13	ACCESORIOS RANURADOS ACERO Ø 1,1/2"	UND	$ 97.695,00	4,00	$ 390.780,00	=	4,00	$ 390.780,00	=	0,00	$ -	4,00	$ 390.780,00	
16.02.14	TUBERÍA ACERO SCH10 Ø 1" ROSCADA. NO INCLUYE ACCESORIOS.	M	$ 65.948,00	8,00	$ 527.584,00	=	8,00	$ 527.584,00	=	0,00	$ -	8,00	$ 527.584,00	
16.02.15	ACCESORIOS RANURADOS ACERO Ø 1"	UND	$ 62.182,00	4,00	$ 248.728,00	=	4,00	$ 248.728,00	=	0,00	$ -	4,00	$ 248.728,00	
16.02.16	TUBERÍA ACERO SCH10 Ø 2,1/2" ROSCADA. NO INCLUYE ACCESORIOS	M	$ 104.440,00	1,40	$ 146.216,00	=	1,40	$ 146.216,00	=	0,00	$ -	1,40	$ 146.216,00	
16.02.17	TAPÓN COPA ACERO Ø 1,1/2"	UND	$ 10.677,00	2,00	$ 21.354,00	=	2,00	$ 21.354,00	=	0,00	$ -	2,00	$ 21.354,00	
16.02.18	VÁLVULA EXPULSORA DE AIRE Ø 1"	UND	$ 401.869,00	2,00	$ 803.738,00	=	2,00	$ 803.738,00	=	0,00	$ -	2,00	$ 803.738,00	
16.02.19	ACOPLES ACERO SCH10 Ø 4"	UND	$ 200.109,00	8,00	$ 1.600.872,00	=	8,00	$ 1.600.872,00	=	0,00	$ -	8,00	$ 1.600.872,00	
16.02.20	REGISTRO PASO DIRECTO Ø 1"	UND	$ 151.926,00	2,00	$ 303.852,00	=	2,00	$ 303.852,00	=	0,00	$ -	2,00	$ 303.852,00	
16.02.21	SIAMESA Ø 4"X2,1/2"X2,1/2"	UND	$ 659.208,00	1,00	$ 659.208,00	=	1,00	$ 659.208,00	=	0,00	$ -	1,00	$ 659.208,00	
16.02.22	CABEZAL DE PRUEBA Ø 4"X2,1/2"	UND	$ 3.020.814,00	1,00	$ 3.020.814,00	=	1,00	$ 3.020.814,00	=	0,00	$ -	1,00	$ 3.020.814,00	
16.02.23	TOMA BOMBEROS Ø 2,1/2"	UND	$ 596.377,00	2,00	$ 1.192.754,00	=	2,00	$ 1.192.754,00	=	0,00	$ -	2,00	$ 1.192.754,00	
16.02.24	EXTINTOR DIÓXIDO DE CARBONO 10LBS	UND	$ 347.895,00	2,00	$ 695.790,00	=	2,00	$ 695.790,00	-	2,00	-$ 695.790,00	0,00	$ -	Se disminuye la cantidad de acuerdo con las necesidades técnicas, y a las cantidades encontradas durante la ejecución de la obra
16.02.25	EXTINTOR TIPO MULTIUSO 10LBS	UND	$ 62.980,00	2,00	$ 125.960,00	=	2,00	$ 125.960,00	-	2,00	-$ 125.960,00	0,00	$ -	Se disminuye la cantidad de acuerdo con las necesidades técnicas, y a las cantidades encontradas durante la ejecución de la obra
16.02.26	EXTINTOR TIPO K 10LBS	UND	$ 275.112,00	1,00	$ 275.112,00	=	1,00	$ 275.112,00	-	1,00	-$ 275.112,00	0,00	$ -	Se disminuye la cantidad de acuerdo con las necesidades técnicas, y a las cantidades encontradas durante la ejecución de la obra
COMPONENTE 75	**EQUIPOS DE LA RED HIDRÁULICA Y CONTRAINCENDIOS**				**$ 206.657.530,00**			**$ 223.112.898,00**			**$ -**		**$ 223.112.898,00**	
17.01	**EQUIPOS**				$ 165.315.127,00			$ 165.315.127,00			$ -		$ 165.315.127,00	
17.01.01	SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE SISTEMA DE PRESIÓN CONSTANTE COMPUESTO POR 2 BOMBAS MARCA PEARL C2P 15 O SIMILAR SEGÚN DISEÑO HIDRÁULICO + TANQUE HIDROACUMULARO DE 100 LT + VARIADOR DE VELOCIDAD POR BOMBA Y PREENSAMBLE Y ACCESORIOS EN GALVANIZADO	UND	$ 18.360.493,00	1,00	$ 18.360.493,00	=	1,00	$ 18.360.493,00	=	0,00	$ -	1,00	$ 18.360.493,00	
17.01.02	SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE SISTEMA DE PRESIÓN CONSTANTE COMPUESTO POR 2 BOMBAS MARCA PEARL C2P 30 + TANQUE HIDROACUMULARO DE 100 LT + VARIADOR DE VELOCIDAD POR BOMBA Y PREENSAMBLE Y ACCESORIOS EN GALVANIZADO	UND	$ 21.058.899,00	1,00	$ 21.058.899,00	=	1,00	$ 21.058.899,00	=	0,00	$ -	1,00	$ 21.058.899,00	
17.01.03	SISTEMA DE BOMBDEO DE RECIRCULACIÓN AGUAS LLUVIAS. SISTEMA DE PRESIÓN CONSTANTE COMPUESTO POR 2 BOMBAS MARCA PEARL C2P 15 O SIMILAR SEGÚN DISEÑO HIDRÁULICO Q=14GPM, H=34PSI + TANQUE HIDROACUMULARO DE 100 LT + VARIADOR DE VELOCIDAD POR BOMBA Y PREENSAMBLE Y ACCESORIOS EN GALVANIZADO	UND	$ 18.078.563,00	1,00	$ 18.078.563,00	=	1,00	$ 18.078.563,00	=	0,00	$ -	1,00	$ 18.078.563,00	

17.01.04	SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE EQUIPO PARA SISTEMA DE RED CONTRA INCENDIO LISTADO CERTIFICADO UL/FM MODELO (15 HP/ 60HZ/ 208V/ NEMA/ ODP) 100GPM@80PSI + TABLERO DE CONTROL CON TRANSFERENCIA LISTADA+ BOMBA JOCKEY+ TABLERO BOMBA JOCKEY	UND	$ 98.217.733,00	1,00	$ 98.217.733,00	=	1,00	$ 98.217.733,00	=	0,00	$ -	1,00	$ 98.217.733,00		
17.01.05	SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE SISTEMA EYECTOR COMPUESTO POR DOS BOMBAS EYECTORAS GQSM 50 -6-60 + TABLERO ARRANQUE DIRECTO CON ADICIÓN Y ALTERNACIÓN Y FLOTADOR DE NIVEL POR BOMBA	UND	$ 9.599.439,00	1,00	$ 9.599.439,00	=	1,00	$ 9.599.439,00	=	0,00	$ -	1,00	$ 9.599.439,00		
17.02	**CUARTO DE BOMBAS INCENDIO**				$ 18.958.916,00			$ 18.958.916,00			$ -		$ 18.958.916,00		
17.02.01	ACOPLES Ø 2"	UND	$ 98.023,00	18,00	$ 1.764.414,00	=	18,00	$ 1.764.414,00	=	0,00	$ -	18,00	$ 1.764.414,00		
17.02.02	VÁLVULA MARIPOSA Ø 4"	UND	$ 667.370,00	3,00	$ 2.002.110,00	=	3,00	$ 2.002.110,00	=	0,00	$ -	3,00	$ 2.002.110,00		
17.02.03	VÁLVULA MARIPOSA Ø 2"	UND	$ 253.587,00	2,00	$ 507.174,00	=	2,00	$ 507.174,00	=	0,00	$ -	2,00	$ 507.174,00		
17.02.04	CHEQUE Ø 4"	UND	$ 1.426.780,00	1,00	$ 1.426.780,00	=	1,00	$ 1.426.780,00	=	0,00	$ -	1,00	$ 1.426.780,00		
17.02.05	PLACA ANTIOVORTICE Ø 4" EN ACERO AL CARBÓN	UND	$ 696.670,00	1,00	$ 696.670,00	=	1,00	$ 696.670,00	=	0,00	$ -	1,00	$ 696.670,00		
17.02.06	MANÓMETRO CON CARATULA 2.5" CON GLICERINA	UND	$ 59.638,00	2,00	$ 119.276,00	=	2,00	$ 119.276,00	=	0,00	$ -	2,00	$ 119.276,00		
17.02.07	ACOPLE Ø 4"	UND	$ 327.434,00	38,00	$ 12.442.492,00	=	38,00	$ 12.442.492,00	=	0,00	$ -	38,00	$ 12.442.492,00		
17.03	**CUARTO BOMBAS**				$ 22.340.452,00			$ 36.450.751,00			$ -		$ 36.450.751,00		
17.03.01	TUBERÍA PVC.P SCH 80 Ø 2". NO INCLUYE ACCESORIOS	M	$ 165.178,00	3,00	$ 495.534,00	+	26,76	$ 4.419.998,00	=	0,00	$ -	26,76	$ 4.419.998,00		
17.03.02	ACCESORIOS PVC.P SCH 80 Ø 2".	UND	$ 49.655,00	8,00	$ 397.240,00	+	14,00	$ 695.170,00	=	0,00	$ -	14,00	$ 695.170,00		
17.03.03	TUBERÍA PVC.P SCH 80 Ø 1,1/2". NO INCLUYE ACCESORIOS	M	$ 111.696,00	40,00	$ 4.467.840,00	=	40,00	$ 4.467.840,00	=	0,00	$ -	40,00	$ 4.467.840,00		
17.03.04	ACCESORIOS PVC.P SCH 80 Ø 1,1/2"	UND	$ 40.081,00	51,00	$ 2.044.131,00	=	51,00	$ 2.044.131,00	=	0,00	$ -	51,00	$ 2.044.131,00		
17.03.05	TUBERÍA PVC.P SCH 80 Ø 1,1/4". NO INCLUYE ACCESORIOS	M	$ 87.783,00	14,00	$ 1.228.962,00	=	14,00	$ 1.228.962,00	=	0,00	$ -	14,00	$ 1.228.962,00		
17.03.06	ACCESORIOS PVC.P SCH 80 Ø 1,1/4"	UND	$ 33.404,00	14,00	$ 467.656,00	=	14,00	$ 467.656,00	=	0,00	$ -	14,00	$ 467.656,00		
17.03.07	TUBERÍA PVC.P SCH 80 Ø 1". NO INCLUYE ACCESORIOS	M	$ 56.453,00	10,00	$ 564.530,00	+	90,44	$ 5.105.779,00	=	0,00	$ -	90,44	$ 5.105.779,00		
17.03.08	ACCESORIOS PVC.P SCH 80 Ø 1"	UND	$ 23.670,00	22,00	$ 520.740,00	+	32,00	$ 757.440,00	=	0,00	$ -	32,00	$ 757.440,00		
17.03.09	REGISTRO PASO DIRECTO Ø 2"	UND	$ 398.475,00	2,00	$ 796.950,00	+	14,00	$ 5.578.650,00	=	0,00	$ -	14,00	$ 5.578.650,00		
17.03.10	CHEQUE Ø 1,1/2"	UND	$ 269.233,00	4,00	$ 1.076.932,00	=	4,00	$ 1.076.932,00	=	0,00	$ -	4,00	$ 1.076.932,00		
17.03.11	CHEQUE Ø 1,1/4"	UND	$ 201.350,00	3,00	$ 604.050,00	=	3,00	$ 604.050,00	=	0,00	$ -	3,00	$ 604.050,00		
17.03.12	VÁLVULA DE PIE Ø 1,1/2"	UND	$ 69.420,00	2,00	$ 138.840,00	+	4,00	$ 277.680,00	=	0,00	$ -	4,00	$ 277.680,00		
17.03.13	VÁLVULA DE PIE Ø 2"	UND	$ 189.416,00	2,00	$ 378.832,00	+	3,00	$ 568.248,00	=	0,00	$ -	3,00	$ 568.248,00		
17.03.14	COPA CONCÉNTRICA EN ACERO SCH 10 Ø 2"X1,1/2"	UND	$ 21.809,00	6,00	$ 130.854,00	=	6,00	$ 130.854,00	=	0,00	$ -	6,00	$ 130.854,00		
17.03.15	BRIDA ACERO ROSCAR Ø 1,1/2". INCLUYE TORNILLOS Y DEMÁS ELEMENTOS DE FIJACIÓN	UND	$ 89.447,00	14,00	$ 1.252.258,00	=	14,00	$ 1.252.258,00	=	0,00	$ -	14,00	$ 1.252.258,00		
17.03.16	JUNTAS DE EXPANSIÓN BORRACHA Ø 1,1/2"	UND	$ 161.310,00	7,00	$ 1.129.170,00	=	7,00	$ 1.129.170,00	=	0,00	$ -	7,00	$ 1.129.170,00		
17.03.17	NIPLES PASAMUROS A. INOXIDABLE Ø 3/4". LONGITUD DE 30CM	UND	$ 47.632,00	1,00	$ 47.632,00	=	1,00	$ 47.632,00	=	0,00	$ -	1,00	$ 47.632,00		
17.03.18	NIPLES PASAMUROS A. INOXIDABLE Ø 1". LONGITUD 30CM	UND	$ 59.248,00	4,00	$ 236.992,00	=	4,00	$ 236.992,00	=	0,00	$ -	4,00	$ 236.992,00		
17.03.19	NIPLES PASAMUROS A. INOXIDABLE Ø 1,1/2". LONGITUD 30CM	UND	$ 77.028,00	11,00	$ 847.308,00	=	11,00	$ 847.308,00	=	0,00	$ -	11,00	$ 847.308,00		
17.03.20	NIPLES PASAMUROS A. INOXIDABLE Ø 2". LONGITUD 30CM	UND	$ 94.741,00	2,00	$ 189.482,00	=	2,00	$ 189.482,00	=	0,00	$ -	2,00	$ 189.482,00		
17.03.21	TUBERÍA PVC.P Ø 3". NO INCLUYE ACCESORIOS	M	$ 55.802,00	19,00	$ 1.060.238,00	=	19,00	$ 1.060.238,00	=	0,00	$ -	19,00	$ 1.060.238,00		
17.03.22	ACCESORIOS PVC.P Ø 3"	UND	$ 64.793,00	22,00	$ 1.425.446,00	=	22,00	$ 1.425.446,00	=	0,00	$ -	22,00	$ 1.425.446,00		
17.03.23	REGISTRO PASO DIRECTO Ø 3"	UND	$ 776.321,00	2,00	$ 1.552.642,00	=	2,00	$ 1.552.642,00	=	0,00	$ -	2,00	$ 1.552.642,00		
17.03.24	CHEQUE Ø 3"	UND	$ 473.021,00	2,00	$ 946.042,00	=	2,00	$ 946.042,00	=	0,00	$ -	2,00	$ 946.042,00		
17.03.25	MICROMEDIDOR 3/4"	UND	$ 340.151,00	1,00	$ 340.151,00	=	1,00	$ 340.151,00	=	0,00	$ -	1,00	$ 340.151,00		
17.04	**VARIOS**				$ 43.035,00			$ 2.388.104,00			$ -		$ 2.388.104,00		
17.04.01	DESINFECCIÓN SISTEMA	UND	$ 43.035,00	1,00	$ 43.035,00	=	1,00	$ 43.035,00	=	0,00	$ -	1,00	$ 43.035,00		
NP 020	RELLENO EN GRAVILLA DE RIO 3/4 COMO CAMA DE LECHO FILTRANTE PARA TUBERIAS SANITARIAS DE ACOMETIDDAS INTERNAS DE ACUERDO CON RECOMENDACIÓN HIDROSANITARIA POR NIVEL FREATICO	M3	$ 216.245,00	0,00	$ -	+	1,80	$ 389.241,00	=	0,00	$ -	1,80	$ 389.241,00		
NP 021	RELLENO EN ARENA DE PEÑA PARA ATRAQUE DE TUBERÍA CAMA DE LECHO PARA TUBERIAS DE ACOMETIDDAS INTERNAS DE ACUERDO CON RECOMENDACIÓN HIDROSANITARIA POR NIVEL FREATICO	M3	$ 208.733,00	0,00	$ -	+	9,37	$ 1.955.828,00	=	0,00	$ -	9,37	$ 1.955.828,00		
COMPONENTE 76	**ELECTROMECÁNICA**				**$ 23.608.767,00**			**$ 23.608.767,00**			**-$ 23.608.767,00**		**$ -**		
18.01	**EQUIPOS**				$ 16.755.876,00			$ 16.755.876,00			-$ 16.755.876,00		$ -		
18.01.01	SUMINISTRO UND EXTRACCIÓN TIPO HELICOCENTRÍFUGO, CAUDAL DE 144 CFM, @ 0.42 INWG, PARA LA ZONA DE BAÑO	UND	$ 1.470.495,00	2,00	$ 2.940.990,00	=	2,00	$ 2.940.990,00	-	2,00	-$ 2.940.990,00	0,00	$ -	Se disminuye la cantidad de acuerdo con las necesidades técnicas, y a las cantidades encontradas durante la ejecución de la obra	
18.01.02	SUMINISTRO UND EXTRACCIÓN TIPO HELICOCENTRÍFUGO, CAUDAL DE 214 CFM, @ 0.42 INWG, PARA LA ZONA DE BAÑO	UND	$ 1.470.495,00	2,00	$ 2.940.990,00	=	2,00	$ 2.940.990,00	-	2,00	-$ 2.940.990,00	0,00	$ -	Se disminuye la cantidad de acuerdo con las necesidades técnicas, y a las cantidades encontradas durante la ejecución de la obra	
18.01.03	SUMINISTRO UND EXTRACCIÓN TIPO HELICOCENTRÍFUGO, CAUDAL DE 164 CFM, @ 0.41 INWG, PARA LA ZONA DE BAÑO	UND	$ 1.470.495,00	2,00	$ 2.940.990,00	=	2,00	$ 2.940.990,00	-	2,00	-$ 2.940.990,00	0,00	$ -	Se disminuye la cantidad de acuerdo con las necesidades técnicas, y a las cantidades encontradas durante la ejecución de la obra	
18.01.04	SUMINISTRO UND EXTRACCIÓN TIPO HELICOCENTRÍFUGO, CAUDAL DE 697 CFM, @ 0.41 INWG, PARA LA ZONA DE BAÑO	UND	$ 1.760.045,00	2,00	$ 3.520.090,00	=	2,00	$ 3.520.090,00	-	2,00	-$ 3.520.090,00	0,00	$ -	Se disminuye la cantidad de acuerdo con las necesidades técnicas, y a las cantidades encontradas durante la ejecución de la obra	
18.01.05	SUMINISTRO UND EXTRACCIÓN TIPO HONGO, CAUDAL DE 3699 CFM, @ 0.4 INWG, PARA LA ZONA DE BAÑO	UND	$ 2.206.408,00	2,00	$ 4.412.816,00	=	2,00	$ 4.412.816,00	-	2,00	-$ 4.412.816,00	0,00	$ -	Se disminuye la cantidad de acuerdo con las necesidades técnicas, y a las cantidades encontradas durante la ejecución de la obra	
18.04	**ARRANQUE Y PUESTA A PUNTO**				$ 6.852.891,00			$ 6.852.891,00			-$ 6.852.891,00		$ -		
18.04.01	CONEXIÓN DE EQUIPO A RED ELÉCTRICA	UND	$ 5.403.743,00	1,00	$ 5.403.743,00	=	1,00	$ 5.403.743,00	-	1,00	-$ 5.403.743,00	0,00	$ -	Se disminuye la cantidad de acuerdo con las necesidades técnicas, y a las cantidades encontradas durante la ejecución de la obra	
18.04.02	PRUEBAS DE BALANCEO DEL SISTEMA, ARRANQUE Y PUESTA EN MARCHA	GLB	$ 1.449.148,00	1,00	$ 1.449.148,00	=	1,00	$ 1.449.148,00	-	1,00	-$ 1.449.148,00	0,00	$ -	Se disminuye la cantidad de acuerdo con las necesidades técnicas, y a las cantidades encontradas durante la ejecución de la obra	
COMPONENTE 77	**RESTAURACIÓN DE MOBILIARIO, SEÑALIZACION Y SEÑALETICA, DOTACIÓN MOBILIARIO Y ASEO**				**$ 11.419.654,00**			**$ 11.419.654,00**			**-$ 11.419.654,00**		**$ -**		
19,01	**SEÑALIZACIÓN Y SEÑALETICA**				$ 11.419.654,00			$ 11.419.654,00			-$ 11.419.654,00		$ -		
19.01.01	SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE SEÑAL 22X15CM EN BASE DE POLIESTIRENO PARA ADHERIR.	UND	$ 42.133,00	4,00	$ 168.532,00	=	4,00	$ 168.532,00	-	4,00	-$ 168.532,00	0,00	$ -	Se disminuye la cantidad de acuerdo con las necesidades técnicas, y a las cantidades encontradas durante la ejecución de la obra	
19.01.02	SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE SEÑAL 20X20CM EN BASE ACRÍLICA DE 20X20CM Y PIEZA DE MADERA DE 8X8X3CM DE GROSOR X2	UND	$ 62.862,00	4,00	$ 251.448,00	=	4,00	$ 251.448,00	-	4,00	-$ 251.448,00	0,00	$ -	Se disminuye la cantidad de acuerdo con las necesidades técnicas, y a las cantidades encontradas durante la ejecución de la obra	
19.01.03	SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE SEÑAL 30X20CM FOTOLUMINISCENTE 60 MINUTOS, BASE ACRÍLICA CON ACCESORIOS PARA DESCOLGAR	UND	$ 71.631,00	13,00	$ 931.203,00	=	13,00	$ 931.203,00	-	13,00	-$ 931.203,00	0,00	$ -	Se disminuye la cantidad de acuerdo con las necesidades técnicas, y a las cantidades encontradas durante la ejecución de la obra	
19.01.04	SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE SEÑAL 30X30CM EN BASE ACRÍLICA DE 20X20CM Y PIEZA DE MADERA DE 8X8X3CM DE GROSOR X2	UND	$ 86.244,00	3,00	$ 258.732,00	=	3,00	$ 258.732,00	-	3,00	-$ 258.732,00	0,00	$ -	Se disminuye la cantidad de acuerdo con las necesidades técnicas, y a las cantidades encontradas durante la ejecución de la obra	
19.01.05	SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE SEÑAL 40X30CM FOTOLUMINISCENTE 60 MINUTOS, BASE ACRÍLICA CON ACCESORIOS PARA DESCOLGAR EN PARED	UND	$ 97.935,00	15,00	$ 1.469.025,00	=	15,00	$ 1.469.025,00	-	15,00	-$ 1.469.025,00	0,00	$ -	Se disminuye la cantidad de acuerdo con las necesidades técnicas, y a las cantidades encontradas durante la ejecución de la obra	
19.01.06	SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE SEÑAL 40X30CM EN BASE ACRÍLICA DE 20X20CM Y PIEZA DE MADERA DE 8X8X3CM DE GROSOR X2	UND	$ 99.396,00	9,00	$ 894.564,00	=	9,00	$ 894.564,00	-	9,00	-$ 894.564,00	0,00	$ -	Se disminuye la cantidad de acuerdo con las necesidades técnicas, y a las cantidades encontradas durante la ejecución de la obra	
19.01.07	SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE SEÑAL PODO TÁCTIL ITINERARIO ACCESIBLE DE 40X40CM EN ALUMINIO	UND	$ 100.129,00	5,00	$ 500.645,00	=	5,00	$ 500.645,00	-	5,00	-$ 500.645,00	0,00	$ -	Se disminuye la cantidad de acuerdo con las necesidades técnicas, y a las cantidades encontradas durante la ejecución de la obra	
19.01.08	SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE SEÑAL EN PLATINA CALIBRE 1/4" ANCHO 3CM, LARGO 60CM - PINTURA ELECTROSTÁTICA COLOR NEGRO. PIEZA DE MADERA 10 X 15 CM - MADERA NATURAL O TABLERO LAMINADO. ACRÍLICO TRANSPARENTE CALIBRE 5MM. DE 50X10CM	UND	$ 148.904,00	20,00	$ 2.978.080,00	=	20,00	$ 2.978.080,00	-	20,00	-$ 2.978.080,00	0,00	$ -	Se disminuye la cantidad de acuerdo con las necesidades técnicas, y a las cantidades encontradas durante la ejecución de la obra	
19.01.09	SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE SEÑAL AUTO ILUMINADA 90MIN - 30X20CM RETROILUMINADA CHASIS EN PLÁSTICO, BATERÍA DURACIÓN 90 MINUTOS	UND	$ 440.825,00	9,00	$ 3.967.425,00	=	9,00	$ 3.967.425,00	-	9,00	-$ 3.967.425,00	0,00	$ -	Se disminuye la cantidad de acuerdo con las necesidades técnicas, y a las cantidades encontradas durante la ejecución de la obra	
COMPONENTE 78	**DOTACIONES Y MUEBLES**				**$ 138.212.749,00**			$ 138.212.749,00			$ -		**$ 138.212.749,00**		
19,02	**DOTACIÓN**				$ 138.212.749,00			$ 138.212.749,00			$ -		$ 138.212.749,00		
19.02.01	SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE LÓCKER METÁLICO DE 12 PUESTOS, ALTURA 2.00 MT. FONDO 0.30, ANCHO 93 CON ESTRUCTURA METÁLICA COLD ROLLED CALIBRE 24. MEDIDAS DE CADA COMPARTIMENTO: ALTO 0.46 X 0.28 X 0.30 M. MANIJA EN PVC CON RÓTULO IDENTIFICADOR EN CADA PUERTA Y PORTACANDADO. PINTURA ELECTROSTÁTICA GRIS.	UND	$ 1.258.415,00	6,00	$ 7.550.490,00	=	6,00	$ 7.550.490,00	=	0,00	$ -	6,00	$ 7.550.490,00		
19.02.02	DOTACIÓN DE COCINA PARA JARDÍN INFANTIL, SEGÚN DISEÑO Y ESPECIFICACIONES TÉCNICAS.	UND	$ 130.662.259,00	1,00	$ 130.662.259,00	=	1,00	$ 130.662.259,00	=	0,00	$ -	1,00	$ 130.662.259,00		
COMPONENTE 79	**ASEO GENERAL**				**$ 51.367.002,00**			**$ 60.713.903,00**			**-$ 17.433.243,00**		**$ 43.280.660,00**		
19.03	**ASEO Y ACTIVIDADES FINALES**				$ 51.367.002,00			$ 60.713.903,00			-$ 17.433.243,00		$ 43.280.660,00		
19.03.01	ASEO FINAL GENERAL	M2	$ 3.756,00	2.816,55	$ 10.578.962,00	+	2816,56	$ 10.579.003,00	-	0,01	-$ 41,00	2.816,55	$ 10.578.962,00	Se disminuye la cantidad de acuerdo con las necesidades técnicas, y a las cantidades encontradas durante la ejecución de la obra	
19.03.02	DESMONTAJE DE CERRAMIENTO. INCLUYE RETIRO Y DISPOSICIÓN A SITIO AUTORIZADO POR LA AUTORIDAD AMBIENTAL COMPETENTE	M	$ 26.268,00	211,76	$ 5.562.512,00	-	211,09	$ 5.544.860,00	+	3,27	$ 85.948,00	214,36	$ 5.630.808,00	Se aumenta la cantidad de acuerdo con las necesidades técnicas, y a las cantidades encontradas durante la ejecución de la obra	
19.03.03	DESMONTE DE SOBRECUBIERTA. INCLUYE RETIRO Y DISPOSICIÓN A SITIO AUTORIZADO POR LA AUTORIDAD AMBIENTAL COMPETENTE	M2	$ 15.498,00	810,76	$ 12.565.158,00	+	1415,00	$ 21.929.670,00	=	0,00	$ -	1.415,00	$ 21.929.670,00		
19.03.04	REPARACIÓN DE VÍA UTILIZADA EN LA CIRCULACIÓN DE VEHÍCULOS DE OBRA. INCLUYE PREPARACIÓN DE SUPERFICIE, NIVELACIÓN CON RECEBO COMPACTADO Y ACABADO	M2	$ 350.383,00	50,00	$ 17.519.150,00	=	50,00	$ 17.519.150,00	-	50,00	-$ 17.519.150,00	0,00	$ -	Se disminuye la cantidad de acuerdo con las necesidades técnicas, y a las cantidades encontradas durante la ejecución de la obra	
02.01.05	SERVICIOS SANITARIOS PORTÁTILES	MES	$ 1.713.740,00	3,00	$ 5.141.220,00	=	3,00	$ 5.141.220,00	=	0,00	$ -	3,00	$ 5.141.220,00		
COMPONENTE 80	**EQUIPOS ESPECIALES**				**$ 14.523.202,00**			**$ 14.523.202,00**			**-$ 14.523.202,00**		**$ -**		
21.01	**SISTEMA DE CONTROL DE ACCESOS**				$ 14.523.202,00			$ 14.523.202,00			-$ 14.523.202,00		$ -		
21.01.01	SUMINISTRO Y PUESTA EN FUNCIONAMIENTO DE SISTEMA DE CONTROL DE ACCESO QUE SE COMPONE DE: GABINETE MONOBLOCK EN ACERO INOX AISI 304, 1,5 MM DE ESPESOR. CONFIGURADO A LASER RESISTENTE A CHOQUES, VIBRACIONES, ELEMENTOS ÁCIDOS Y ALCALINOS. BRAZOS EN TUBOS DE ACERO INOX, CON REFUERZO INTERNO EN ACERO CARBONO, ROSCADOS EN EL CABEZAL Y FIJADOS CON TORNILLOS DE DIFÍCIL ACCESO. DEBE TENER RETIRO COMPLETO DEL MECANISMO POR LA PARTE SUPERIOR DEL BLOQUEO PARA FACILITAR EL MANTENIMIENTO. ÁNGULOS REDONDEADOS CON RADIOS DE 18 MM. MECANISMO GIRATORIO CON EJE CENTRAL EN ACERO ALEADO, RESISTENTE A LA TRACCIÓN Y TORSIÓN. DISPOSITIVO ANTI RETORNO EN ACERO CON TRATAMIENTO DE DUREZA, CON CAPACIDAD PARA TORQUES PESADOS HASTA 2000N.	UND	$ 14.523.202,00	1,00	$ 14.523.202,00	=	1,00	$ 14.523.202,00	-	1,00	-$ 14.523.202,00	0,00	$ -	Se disminuye la cantidad de acuerdo con las necesidades técnicas, y a las cantidades encontradas durante la ejecución de la obra	
COMPONENTE 81	**CERTIFICACIONES RETIE/RETILAP**				**$ 28.148.658,00**			**$ 28.148.658,00**			**-$ 28.148.658,00**		**$ -**		
13.07	**CERTIFICACIONES**				$ 28.148.658,00			$ 28.148.658,00			-$ 28.148.658,00		$ -		
13.07.01	CERTIFICACIONES RETIE	UND	$ 14.074.329,00	1,00	$ 14.074.329,00	=	1,00	$ 14.074.329,00	-	1,00	-$ 14.074.329,00	0,00	$ -	Se disminuye la cantidad de acuerdo con las necesidades técnicas, y a las cantidades encontradas durante la ejecución de la obra	
13.07.02	CERTIFICACIÓN RETILAP	UND	$ 14.074.329,00	1,00	$ 14.074.329,00	=	1,00	$ 14.074.329,00	-	1,00	-$ 14.074.329,00	0,00	$ -	Se disminuye la cantidad de acuerdo con las necesidades técnicas, y a las cantidades encontradas durante la ejecución de la obra	
COMPONENTE 82	**IMPLEMENTACIÓN Y MODELADO BIM**				**$ 53.601.067,00**			**$ 53.601.067,00**			**$ -**		**$ 53.601.067,00**		
24,01	**IMPLEMENTACIÓN Y MODELADO BIM**				$ 53.601.067,00			$ 53.601.067,00			$ -		$ 53.601.067,00		
24.01.01	IMPLEMENTACIÓN Y MODELADO BIM INCLUYE COMPUTADOR, ENTORNO COMÚN DE DATOS, SOFTWARE (3D, 4D, 5D), COORDINADOR, RESIDENTE Y 2 MODELADORES	UND	$ 536.010.669,00	0,10	$ 53.601.067,00	=	0,10	$ 53.601.067,00	=	0,00	$ -	0,10	$ 53.601.067,00		
COMPONENTE 83	**ACTIVIDADES NO PREVISTAS**				**$ -**			**$ 24.073,00**			**$ -**		**$ 24.073,00**		
NP 006	DESMONTE LAVADERO. INCLUYE RETIRO Y DISPOSICIÓN A SITIO AUTORIZADO POR LA AUTORIDAD AMBIENTAL COMPETENTE	UND	$ 24.073,00	0,00	$ -	+	1,00	$ 24.073,00	=	0,00	$ -	1,00	$ 24.073,00		

A	**SUB-TOTAL COSTOS DIRECTOS (sumatoria valor total de los item)**				**$ 5.439.148.337,00**			$ 6.263.317.679,00			-$ 826.109.312,00		**$ 5.439.148.337,00**	$	-	
B	ADMINISTRACION		32%		$ 1.740.527.468,00			$ 2.004.261.657,28			-$ 264.354.979,84		1.740.527.468,00			
C	IMPREVISTOS		1%		$ 54.391.483,00			$ 62.633.176,79			-$ 8.261.093,12		54.391.483,00			
D	UTILIDAD		5%		$ 271.957.417,00			$ 313.165.883,95			-$ 41.305.465,60		271.957.417,00			
E	IVA SOBRE UTILIDAD (19% sobre utilidad)		19%		$ 51.671.909,00			$ 59.501.517,95			-$ 7.848.038,46		51.671.909,00			
F	(B+C+D) + IVA SOBRE UTILIDAD				$ 2.118.548.277,00			$ 2.439.562.235,97			-$ 321.769.577,02		2.118.548.277,00			
G	**TOTAL COSTOS DIRECTOS + COSTOS INDIRECTOS (A+F)**				**$ 7.557.696.614,00**			**$ 8.702.879.914,97**			**-$ 1.147.878.889,02**		**7.557.696.614,00**			
	VALOR TOTAL ADICION												**0,00**			
					$ 7.557.696.614,00		**VALOR PARA AJUSTES IPC 2025**						**471.137.297,00**			
							VALOR PARA AJUSTES IPC 2026						**124.083.059,00**			
	VALOR TOTAL ADICION ACTUALIZADA												**8.152.916.970,00**			

ANEXO 4. INFORMACIÓN ANTICIPO DE OBRA

	CONTROL AL PLAN DE INVERSION DEL ANTICIPO	VERSION 1

CONTRATO No 4343 (Número de Contrato) **DE** 2024 (Año de suscripción)

(seleccionar la opción desplegable)

TIPO DE CONTRATO CONTRATO DE OBRA

A. DATOS GENERALES

PROGRAMACIÓN INICIAL ☐

REPROGRAMACIÓN ☑ **No.** 1

OBJETO

EJECUCION DE LAS INTERVENCIONES INTEGRALES DEL EDIFICIO JARDIN INFANTIL DEL HOSPITAL SAN JUAN DE DIOS E INSTITUTO MATERNO INFANTIL EN LA CIUDAD DE BOGOTA D.C; DECLARADO BIEN DE INTERES CULTURAL DEL AMBITO NACIONAL, DE CONFORMIDAD CON LO ESTABLECIDO EN EL PRESENTE CONTRATO.

(Indique el objeto del contrato de ejecución suscrito)

VALOR INICIAL DEL CONTRATO $ 7.557.696.614

(Indique en este espacio el valor inicial del contrato o convenio)

El valor del anticipo es de $ 3.778.848.307 (Indique el valor del anticipo) y corresponde al 50 % del Valor del Contrato de Obra sin ajustes

de acuerdo con la clausula 9,1 (Indique clausula del anticipo) del Contrato de Obra 4343 de 2024 (Número de Contrato/Convenio)

CONSULTOR / CONTRATISTA CONSORCIO OBRAS HOSPITAL DOMO

(seleccionar la opción desplegable)

(Escriba el nombre o razón social del contratista o consultor)

INTERVENTOR CONSULTEC SAS

(Escriba el nombre o razón social del Interventor)

CONTRATO DE INTERVENTORÍA ASOCIADO No. 4378 (Número de Contrato o Convenio) de 2024 (Año de suscripción)

B. DATOS ESPECÍFICOS

No.	DESCRIPCIÓN	VALOR REPROGRAMACIÓN No, 1	PORCENTAJE REPROGRAMACIÓN 1	PERIODO 2 MAYO 2025	PERIODO 3 JUNIO 2025	PERIODO 4 JULIO 2025	PERIODO 5 AGOSTO 2025	PERIODO 6 SEPTIEMBRE 2025	PERIODO 7 OCTUBRE 2025	PERIODO 8 NOVIEMBRE 2025	PERIODO 9 DICIEMBRE 2025	ACUMULADO ORDENES DE ANTICIPO	SALDO ANTICIPO REP. 1 CORTE A ORDEN 233
1 - 40202	Pago de jornales, salarios y honorarios	$ 1.417.068.115	37,50%	$ 149.590.442,18	$ 183.298.542,95	$ 127.466.047,91	$ 142.008.781,96	$ 119.104.639,88	$ 198.176.445,26	$ 197.629.857,50	$ 233.198.390,11	$ 1.350.473.147,75	$ 66.594.967,38
2 - 40502	Compra/Alquiler equipos y repuestos	$ 377.884.831	10%	$ 48.750.916,15	$ 30.843.003,84	$ 6.186.862,37	$ 47.223.219,12	$ 29.985.117,06	$ 6.972.468,32	$ 76.073.149,24	$ 12.853.708,26	$ 258.888.444,36	$ 118.996.386,34
3 - 40303	Transporte y alquiler de maquinaria	$ 94.471.208	3%	$ -	$ 2.253.602,40	$ 8.766.119,24	$ -	$ -	$ -	$ -	$ -	$ 11.019.721,64	$ 83.451.486,04
4 - 40108	Compra de materiales y accesorios	$ 1.889.424.154	50%	$ 76.089.287,37	$ 70.299.476,90	$ 56.226.640,40	$ 216.206.650,59	$ 248.172.866,42	$ 143.035.969,61	$ 164.106.330,55	$ 272.850.357,38	$ 1.246.987.579,22	$ 642.436.574,28
	TOTAL	$ 3.778.848.307	100%	$ 274.430.646	$ 286.694.626	$ 198.645.670	$ 405.438.652	$ 397.262.623	$ 348.184.883	$ 437.809.337	$ 518.902.456	**$ 2.867.368.892,97**	**$ 911.479.414,03**

NOTAS

a) Los porcentajes se toman sobre el 100% del valor del anticipo sin retenciones

	CONTROL RELACIÓN ORDENES DE PAGO	VERSION 1

CONTRATO No (seleccionar la opción desplegable) 4343 (Número de Contrato) **DE** 2024 (Año de suscripción)

TIPO DE CONTRATO CONTRATO DE OBRA

A. DATOS GENERALES

PROGRAMACIÓN INICIAL

REPROGRAMACIÓN **No.** 1

OBJETO

EJECUCION DE LAS INTERVENCIONES INTEGRALES DEL EDIFICIO JARDIN INFANTIL DEL HOSPITAL SAN JUAN DE DIOS E INSTITUTO MATERNO INFANTIL EN LA CIUDAD DE BOGOTA D.C; DECLARADO BIEN DE INTERES CULTURAL DEL AMBITO NACIONAL, DE CONFORMIDAD CON LO ESTABLECIDO EN EL PRESENTE CONTRATO.

(Indique el objeto del contrato de ejecución suscrito)

VALOR INICIAL DEL CONTRATO $ 7.557.696.614 (Indique en este espacio el valor inicial del contrato o convenio)

El valor del anticipo es de $ 3.778.848.307 (Indique el valor del anticipo) y corresponde al 50 % del Valor del Contrato de Obra sin ajustes

de acuerdo con la clausula 9,1 (Indique clausula del anticipo) del Contrato de Obra 4343 de 2024 (Número de Contrato/Convenio)

CONSULTOR / CONTRATISTA (seleccionar la opción desplegable) CONSORCIO OBRAS HOSPITAL DOMO (Escriba el nombre o razón social del contratista o consultor)

INTERVENTOR CONSULTEC SAS (Escriba el nombre o razón social del interventor)

CONTRATO DE INTERVENTORÍA ASOCIADO No. 4378 (Número de Contrato o Convenio) de 2024 (Año de suscripción)

B. CONTROL ORDENES DE ANTICIPO

				40202	40502	40303	40108
				1	2	3	4
RELACIÓN DE ORDENES TRAMITADAS				PAGO DE JORNALES, SALARIOS Y HONORARIOS	COMPRA / ALQUILER EQUIPOS Y REPUESTOS	TRANSPORTE Y ALQUILER DE MAQUINARIA	COMPRA DE MATERIALES Y ACCESORIOS
				$ 1.417.068.115,13	$ 377.884.830,70	$ 94.471.207,68	$ 1.889.424.153,50
No. Orden de giro	DESCRIPCIÓN	PROVEEDOR	FECHA DESEMBOLSO	38%	10%	3%	50%
1	COMPRA LICENCIA AUTODESK	MCAD TRAINING & CONSULTING SAS	9/05/2025				$ (30.518.881,58)
2	NOMINA PROFESIONALES ABRIL	$ 94.471.208	7/05/2025	$ (35.590.874,00)			
3	COMPRA INSUMOS DE SEGURIDAD	VALNIPACC TLDA	7/05/2025				$ (4.529.727,42)
4	COMPRA MADERA CAMPAMENTO	DEPOSITO DE MADERAS AV TERCERA	7/05/2025				$ (1.300.248,81)
5	SERVICIO VIGILANCIA INTERNA 21-30 ABRIL /2025	INTERNATIONAL TACTICAL SECURITY LTDA	7/05/2025	$ (3.911.864,79)			
6	COMPRA DE ANDAMIOS	SOEFEC	13/05/2025		$ (25.020.145)		
7	PAGO ELABORACIÓN PMT	CASTILLO Y ASOCIADOS INGENIERIA SAS	12/05/2025	$ (2.054.412)			
8	PAGO ELEMENTOS CAMPAMENTO	CONSTRUCENTER SAS	19/05/2025				$ (6.437.444)
9	REEMBOLSO PAGO PLANILLAS SEGURIDAD	DOMO	19/05/2025	$ (14.454.700)			
10	COMPRA ESLINGA	SOEFEC	19/05/2025		$ (557.599,49)		
11	SERVICIO DESINSECTACIÓN Y CONTROL DE ROEDORES	XANEX SAS	19/05/2025	$ (598.000)			
12	REEMBOLSO COMPRA COMPUTADORES	GRUPO TITANIUM SAS	19/05/2025		$ (20.609.400)		
13	HONORARIOS TRAMITE SILVICULTURAL LUISA AMORTEGUI	LUISA AMORTEGUI	19/05/2025	$ (1.170.020)			
14	REEMBOLSO NOMINA MARZO CONSORCIO	DOMO	27/05/2025	$ (9.632.000)			
15	REEMBOLSO NOMINA DIRECTOR CONSORCIO FEBRERO Y MARZO	CONSORCIO OBRAS HOSPITAL DOMO	28/05/2025	$ (19.001.822)			
16	REEMBOLSO GASTOS GENERALES CONSORCIO	DOMO	28/05/2025				$ (25.592.833)
17	LABORATORIO	MACROVIAS	28/05/2025	$ (6.612.034)			
18	SERVICIO VIGILANCIA INTERNA 01-30 MAYO /2025	INTERNATIONAL TACTICAL SECURITY LTDA	28/05/2025	$ (11.735.594)			
19	CURSO DE ALTURAS, ESPACIOS CONFINADOS Y EXAMENES	ALTURAS RM	28/05/2025	$ (3.607.000)			
20	KIT DE RESCATE, ARNÉS Y LINEAS DE VIDA	CENTRAL DE DOTACIONES SAS	28/05/2025				$ (5.658.152,50)
21	ALQUILER ANDAMIOS	HERMA SOLUCIONES SAS	30/05/2025		$ (2.563.772)		
22	DOTACION OVEROLES	KAYAYI SAS	30/05/2025				$ (790.600)
23	NOMINA PROFESIONALES MAYO	DOMO	30/05/2025	$ (41.222.121)			
24	SERVICIO DE BAÑOS PORTÁTILES	SICOL SOLUCIONES INTEGRALES	30/05/2025				$ (1.261.400)
25	HONORARIOS ASESORIA ABRIL	ANGELA ISABEL RÍOS	1/06/2025	$ (4.945.347)			
26	COMPRA MADERA PARA APUNTALAR	DEPOSITO DE MADERAS AV TERCERA	11/06/2025		$ (1.019.335,5)		
27	COMPRA DOTACION EPPS DESMONTE TEJA ASBESTO	CONSTRUCENTER SAS	11/06/2025				$ (2.218.783,33)
28	Anticipo subcontratista Hidromecánicos, giro a proveedor Ferretería NURUEÑA SAS	FERRETERÍA NURUEÑA SAS	11/06/2025	$ (30.000.000)			
29	Anticipo subcontratista Hidromecánicos	FERRETERÍA NURUEÑA SAS	11/06/2025	$ (20.677.115)			
30	CURSO DE ALTURAS, ESPACIOS CONFINADOS Y EXAMENES	VERTICAL GROUP SAS	11/06/2025	$ (154.700)			
31	COMPRA DE 2 TORRES DE ANDAMIOS DE 8 M	SOEFEC	19/06/2025		$ (25.278.085)		
32	COMPRA KIT DE ESPACIOS CONFINADOS	CENTRAL DE DOTACIONES SAS	26/06/2025		$ (3.476.288)		
33	COMPRA CARRETILLAS	CONSTRUCENTER SAS	19/06/2025		$ (1.069.296)		
34	REEMBOLSO GASTOS GENERALES CONSORCIO PLANILLAS	CONSORCIO OBRAS HOSPITAL DOMO	19/06/2025				$ (14.781.770)
35	COMPRA RECEBO 14M3	INCOMINERÍA	19/06/2025				$ (266.277)
36	ALQUILER MINICARGADOR	HUBER FAMINSON GONZALEZ RAMOS	19/06/2025			$ (2.253.602)	
37	PAGO CORTE No. 1 EMILSON SUAREZ	EMILSON SUAREZ	25/06/2025	$ (28.924.632)			
38	ANTICIPO PROVEEDOR ENERGIZA - INVERSIONES PRIMERA	INVERSIONES PRIMERA LTDA	25/06/2025				$ (40.530.690)
39	ANTICIPO SUBCONTRATISTA ENERGIZA	ENERGIZA	25/06/2025	$ (40.530.690)			
40	TRANSPORTE MATERIAL B400, ARENA DE RÍO Y GRAVILLA	S&H INGENIEROS SAS	26/06/2025				$ (4.660.653)
41	TRANSPORTE MATERIAL B400, ARENA DE RÍO Y GRAVILLA	S&H INGENIEROS SAS	26/06/2025				$ (2.364.753)
42	PAGO DISPOSICIÓN MATERIAL	D3A	26/06/2025				$ (5.476.551)
43	NOMINA JUNIO	DOMO	26/06/2025	$ (58.066.059)			
44	REEMBOLSO GASTOS GENERALES CONSORCIO	DOMO	3/07/2025				$ (1.704.954)
45	SERVICIO VIGILANCIA JUNIO	SECURITY LTDA	3/07/2025	$ (12.118.951)			
46	PAGO CORTE No. 1 ADICIONALES EMILSON SUAREZ	EMILSON SUAREZ	3/07/2025	$ (3.486.856)			
47	ALQUILER DE BAÑOS PORTÁTILES	SICOL SOLUCIONES INTEGRALES	3/07/2025				$ (1.261.400)
48	COMPRA PIEZAS HORIZONTALES	SOEFEC	3/07/2025		$ (2.244.816)		
49	REEMBOLSO GASTOS GENERALES CONSORCIO	DOMO	3/07/2025				$ (1.158.775)
50	ALQUILER ANDAMIOS	HERMA SOLUCIONES SAS	3/07/2025		$ (2.204.896)		
51	DISPOSICIÓN MADERA, DRYWALL	SOLUCIONES AMBIENTALES REMET SAS	3/07/2025				$ (658.308)
52	B200 TRANSPORTE Y RETIRO RCD	JOSE VICENTE SIERRA DUEÑAS	3/07/2025				$ (1.035.153)
53	PLANILLAS DE SEGURIAD JUNIO	CONSORCIO OBRAS HOSPITAL DOMO	15/07/2025	$ (14.284.500)			
54	COMPRA CILINDROS PARA MUESTRAS DE CONCRETO Y SLUMP	DIMACRO	15/07/2025				$ (1.743.741)
55	COMPRA MATERIALES LIMPIEZA TEJA	VALNIPACC TLDA	15/07/2025				$ (2.292.489)
56	COMPRA DOTACIÓN	EDWIN FELIPE ROA LEGUIZAMON	15/07/2025				$ (5.001.419)
57	CARGUE Y DISPOSICIÓN MATERIAL RCD	D3A	15/07/2025			$ (4.870.148)	
58	COMPRA BOMBA SUMERGIBLE	IMPORTACIONES EL TRIUNFADOR SAS	15/07/2025				$ (2.026.675)
59	COMPRA ARNES ESLINGA MOSQUETÓN	RUBEN DARIO MONSALVE	21/07/2025				$ (2.063.280)
60	REEMBOLSO GASTOS CONSORCIO	CONSORCIO OBRAS HOSPITAL DOMO	21/07/2025				$ (1.500.808)
61	ALQUILER BAÑOS PORTÁTILES	SICOL SOLUCIONES INTEGRALES	21/07/2025				$ (1.261.400)
62	DISPOSICIÓN MADERA, DRYWALL	REMET SAS	21/07/2025				$ (10.627.117)
63	CORTE No. 2 EMILSON SUAREZ	EMILSON SUAREZ	24/07/2025	$ (38.998.258)			
64	RETIRO Y DISPOSICIÓN MATERIAL EXCAVACIÓN Y RCD	MULTIEQUIPOS	24/07/2025				$ (11.797.223)
65	COMISIÓN DE TOPOGRAFÍA	CARLOS FERNANDO MARIN	24/07/2025	$ (1.557.322)			
66	REVISIÓN LICENCIAS SISTEMAS	MILLER ROJAS CHAGUENDO	24/07/2025				$ (297.600)
67	NOMINA PERIODO DE JULIO	CONSORCIO OBRAS HOSPITAL DOMO	24/07/2025	$ (53.001.211)			
68	HONORARIOS MAYO, JUNIO Y JULIO	ANGELA ISABEL RÍOS	24/07/2025	$ (4.018.950)			
69	COMPRA MADERA PARA TABLA BURRA, DURMIENTES Y FORMALETA	DEPOSITO DE MADERAS AV TERCERA	24/07/2025				$ (4.108.600)
70	COMPRA ARENA DE PEÑA Y GRAVILLA DE 1/2"	S&H INGENIEROS SAS	24/07/2025				$ (3.165.697)
71	COMPRA VIBRADOR DE CONCRETO	TRIUNFADOR SAS	29/07/2025		$ (1.737.150)		
72	COMPRA MALLA Y POLIETILENO PROTECCIÓN TANQUE	WILLIAN DARIO CLAVIJO BENAVIDEZ	29/07/2025				$ (2.107.820)
73	RETIRO ESCOMBROS Y MATERIAL TEJA ASBESTO CEMENTO	D3A	29/07/2025			$ (3.895.971)	
74	DISPOSICIÓN MATERIALES	REMET SAS	31/07/2025				$ (1.858.661)
75	DISEÑO DE MEZCLA CONCRETO 3000 PSI	MACROVIAS	31/07/2025				$ (555.520)
76	REEMBOLSO GASTOS CONSORCIO	CONSORCIO OBRAS HOSPITAL DOMO	11/08/2025				$ (1.944.982)
77	COMPRA ACERO Y ALAMBRE TANQUE	ALMASA	11/08/2025				$ (37.325.779)
78	COMPRA DE PARALES METÁLICOS Y CAMILLAS	CONCREGOMEZ	11/08/2025		$ (4.515.252)		
79	LICENCIA SOFTWARE ADICIONAL	MCAD TRAINING & CONSULTING SAS	11/08/2025				$ (9.411.163)
80	ANTICIPO SOBRECUBIERTA	PRODEMEC	11/08/2025				$ (30.796.209)
81	COMPRA CANECAS METÁLICAS PARA BASE CUBIERTA PROVISIONAL TANQUE	IMPORTACIONES EL TRIUNFADOR SAS	11/08/2025				$ (752.765)
82	PAGO MONITOREO ARQUEOLOGÍA	ITAN ESTUDIOS ARQUEOLOGICOS Y DESARROLLO SAS	11/08/2025	$ (2.856.000)			
83	COMPRA ACERO BLOQUE 1	ALMASA	11/08/2025				$ (40.644.850)
84	COMPRA ACERO BLOQUE 2	ALMASA	13/08/2025				$ (20.161.992)
85	COMISIÓN DE TOPOGRAFÍA	CARLOS FERNANDO MARIN	15/08/2025	$ (3.114.644)			
86	COMPRA ARENA DE RIO Y GRAVILLA 1/2"	S&H INGENIEROS SAS	15/08/2025				$ (59.969.652)
87	ANTICIPO EXCAVACIÓN MECÁNICA TANQUE	R&C GARCIA ASOCIADOS SAS	15/08/2025		$ (13.935.000)		
88	SERVICIO VIGILANCIA MES DE JULIO	INTERNATIONAL TACTICAL SECURITY LTDA	15/08/2025	$ (11.954.103)			
89	CORTE No. 3 MANO DE OBRA OBRA CIVIL	EMILSON SUAREZ	15/08/2025	$ (20.681.941)			

	CONTROL RELACIÓN ORDENES DE PAGO	VERSION 1

90	REEMBOLSO GASTOS CONSORCIO	CONSORCIO OBRAS HOSPITAL DOMO	25/08/2025				$ (2.136.711)
91	COMPRA RECEBO , TRITURADO DE 2" Y RAJÓN	S&H INGENIEROS SAS	25/08/2025				$ (3.978.223,200)
92	CORTE No. 4 MANO DE OBRA CIVIL	EMILSON SUAREZ	25/08/2025	$ (21.366.937,92)			
93	RETIRO Y DISPOSICIÓN MATERIAL EXCAVACIÓN Y RCD	MULTIEQUIPOS	25/08/2025				$ (4.909.583)
94	REEMBOLSO PAGO PLANILLAS SEGURIDAD	CONSORCIO OBRAS HOSPITAL DOMO	25/08/2025	$ (16.043.500)			
95	SERVICIO BAÑOS PORTÁTILES	SICOL SOLUCIONES INTEGRALES	25/08/2025		$ (1.261.400)		
96	SERVICIO VIGILANCIA AGOSTO	INTERNATIONAL TACTICAL SECURITY LTDA	25/08/2025	$ (11.133.729)			
97	REEMBOLSO GASTOS CONSORCIO	DOMO	25/08/2025				$ (2.633.935)
98	NOMINA AGOSTO	CONSORCIO OBRAS HOSPITAL DOMO	26/08/2025	$ (54.289.963)			
99	ALQUILER FORMALETA TANQUE	EQUINORTE	28/08/2025		$ (26.385.117,12)		
100	SALDO PENDIENTE CORTE No. 3 RETENCIONES MAL PRACTICADAS	EMILSON SUAREZ	28/08/2025	$ (567.964,37)			
101	COMPRA PARALES	CONCREGOMEZ	28/08/2025		$ (579.050)		
102	COMPRA 4 CILINDROS PARA MUESTRAS DE CONCRETO	DIMACRO	28/08/2025		$ (547.400)		
103	COMPRA ARENA DE PEÑA SARANDEADA	S&H INGENIEROS SAS	28/08/2025				$ (1.540.808)
104	COMPRA EPPS	EDWIN FELIPE ROA LEGUIZAMON	1/09/2025	$ (1.509.118)			
105	COMPRA CONCRETO 4000 PSI TANQUE	CONCREMOVIL	1/09/2025				$ (44.235.275)
106	DISPOSICION MATERIAL ESCOMBROS Y EXCAVACION	R & C GARCIA ASOCIADOS	1/09/2025				$ (8.133.345)
107	COMPRA CARRETILLAS	CONSTRUCENTER SAS	1/09/2025		$ (953.351)		
108	CORTE EXCAVACIÓN MECANICA TANQUE	R & C GARCIA ASOCIADOS	1/09/2025				$ (13.189.832,74)
109	COMPRA AGUA POTABLE	AGUA POTABLE VELASQUEZ SAS	5/09/2025				$ (345.051)
110	DISPOSICIÓN MATERIALES	SOLUCIONES AMBIENTALES REMET SAS	5/09/2025				$ (11.143.398)
111	COMPRA CAMILLAS	CONCREGOMEZ	5/09/2025		$ (1.353.639)		
112	MADERA PARA DURMIENTES Y TABLAS BURRAS	DEPOSITO DE MADERAS AV TERCERA	5/09/2025				$ (1.300.403)
113	CORTE 5 MANO DE OBRA	EMILSON SUAREZ	16/09/2025	$ (33.848.291)			
114	COMPRA ALAMBRE	ALMASA	16/09/2025				$ (2.409.750)
115	COMPRA DOTACIÓN Y EPPS	EDWIN FELIPE ROA LEGUIZAMON	16/09/2025				$ (4.536.506)
116	COMPRA MADERA REPISAS Y MADERA ROLLIZA	DEPOSITO DE MADERAS AV TERCERA	16/09/2025				$ (1.162.455)
117	COMPRA COMPACTADOR TIPO RANA	ASOCIADOS INNOVAR SAS	16/09/2025		$ (2.628.592)		
118	REEMBOLSO PAGO PLANILLAS SEGURIDAD	CONSORCIO OBRAS HOSPITAL DOMO	16/09/2025	$ (16.388.200)			
119	REEMBOLSO COMPRAS MATERIALES	GRUPO TITANIUM SAS	16/09/2025				$ (57.677.125,66)
120	HONORARIOS ASESORA HIDROSANITARIA AGOSTO	ANGELA ISABEL RÍOS	16/09/2025	$ (1.339.650)			
121	HONORARIOS ASESORA HIDROSANITARIA AGOSTO	CONSORCIO OBRAS HOSPITAL DOMO	22/09/2025				$ (3.794.536)
122	SERVICIO BAÑOS PORTÁTILES	SICOL SOLUCIONES INTEGRALES	22/09/2025		$ (1.261.400)		
123	SERVICIO VIGILANCIA MES DE SEPTIEMBRE	INTERNATIONAL TACTICAL SECURITY LTDA	22/09/2025	$ (11.570.746)			
124	SERVICIO INSTALACIÓN LAMPARAS Y REFLECTORES PARA MEJORAMIENTO SEGURIDAD DEL JARDÍN	PRIME DOMOTICS SAS	22/09/2025				$ (3.384.557)
125	COMPRA MATERIAL RELLENO RECICLABLE TANQUE	S&H INGENIEROS SAS	22/09/2025				$ (3.220.632)
126	ANTICIPO CONTRATO ESTRUCTURA METÁLICA - GIRO DIRECTO CONTRATISTA	JHON ALEXANDER BUITRAGO ROJAS - COSMOS	25/09/2025				$ (19.499.181)
127	ANTICIPO CONTRATO ESTRUCTURA METÁLICA - GIRO DIRECTO A PROVEEDOR HIERROS HB	HIERROS HB	25/09/2025				$ (37.408.067)
128	COMPRA AGUA POTABLE	AGUA POTABLE VELASQUEZ SAS	25/09/2025				$ (345.051)
129	COMPRA FORMALETA PARA COLUMNAS	ASOCIADOS INNOVAR SAS	25/09/2025		$ (23.788.135)		
130	ANTICIPO 2 COMPRA EQUIPO RCI	PRISMA TRADE INVESTMENTS SAS	25/09/2025				$ (35.000.000)
131	COMPRA MATERIALES FERRETERIA	FREDDY ENRIQUE ALDANA GOMEZ	25/09/2025				$ (1.387.701,32)
132	NOMINA CONSORCIO SEPTIEMBRE	CONSORCIO OBRAS HOSPITAL DOMO	29/09/2025	$ (54.448.635)			
133	CORTE 1,1 ACOMETIDA POTABLE	HIDROMECANICOS Y CIVILES SANTIAGO SAS	1/10/2025				$ (3.143.235)
134	DISPOSICIÓN MATERIALES	SOLUCIONES AMBIENTALES REMET SAS	1/10/2025				$ (1.900.668)
135	COMISIÓN DE TOPOGRAFÍA	CARLOS FERNANDO MARIN	1/10/2025	$ (3.114.643)			
136	DISPOSICIÓN MATERIAL EXCAVACION	R&C GARCIA ASOCIADOS SAS	1/10/2025				$ (10.324.297,50)
137	HONORARIOS ASESORÍA HIDROSANITARIA SEPTIEMBRE	ANGELA ISABEL RÍOS	1/10/2025	$ (1.339.650)			
138	COMPRA MATERIALES FERRETERIA	FREDDY ENRIQUE ALDANA GOMEZ	1/10/2025				$ (263.100)
139	CORTE 6 MANO DE OBRA	EMILSON SUAREZ	6/10/2025	$ (79.107.709)			
140	CORTE 1,2 SUMINISTRO E INSTALACION REDES HIDROSANITAR	HIDROMECANICOS Y CIVILES SANTIAGO SAS	6/10/2025				$ (4.634.860)
141	CORTE 1 MES DE RESCATE ARQUEOLOGÍA	ITAN ESTUDIOS ARQUEOLOGICOS Y DESARROLLO SAS	6/10/2025	$ (30.891.964)			
142	CORTE 2 MONITOREO ARQUEOLOGÍA	ITAN ESTUDIOS ARQUEOLOGICOS Y DESARROLLO SAS	6/10/2025	$ (1.547.000)			
143	COMPRAS FERRETERÍA	FREDDY ENRIQUE ALDANA GOMEZ	8/10/2025				$ (1.010.355)
144	DOTACIÓN Y EPPS	EDWIN FELIPE ROA LEGUIZAMON	8/10/2025				$ (2.724.538)
145	COMPRA AGUA POTABLE	AGUA POTABLE VELASQUEZ SAS	8/10/2025				$ (345.051)
146	PAGO SALDO CONCRETO 4000 PSI	CONCREMOVIL	8/10/2025				$ (3.604.212,5)
147	ANTICIPO CONTRATO DE OBRA SUMINISTRO E INSTALACIÓN MADERA	PRODEMEC	8/10/2025				$ (66.017.339)
148	ASESORÍA GEOTECNIA TANQUE	SPC INGENIERIA SAS	17/10/2025	$ (642.804)			
149	LABORATORIO ENSAYOS MATERIALES	MACROVIAS	17/10/2025				$ (692.987)
150	COMPRAS FERRETERÍA	FREDDY ENRIQUE ALDANA GOMEZ	17/10/2025				$ (919.820,68)
151	COMPRA AGUA POTABLE	AGUA POTABLE VELASQUEZ SAS	17/10/2025				$ (345.051)
152	COMPRA ACERO BLOQUE No. 3	ALMASA	17/10/2025				$ (26.334.102)
153	COMPRA ESCALERAS DE ANDAMIO	SOEFEC	17/10/2025		$ (1.604.708)		
154	REEMBOLSO PAGO PLANILLAS SEGURIDAD	CONSORCIO OBRAS HOSPITAL DOMO	23/10/2025	$ (16.455.300)			
155	ALQUILER BAÑOS PORTÁTILES	SICOL SOLUCIONES INTEGRALES	23/10/2025		$ (1.261.400)		
156	DOTACIÓN Y EPPS	EDWIN FELIPE ROA LEGUIZAMON	23/10/2025				$ (3.203.277)
157	NOMINA MES DE OCTUBRE	CONSORCIO OBRAS HOSPITAL DOMO	23/10/2025	$ (55.875.736)			
158	LABORATORIO ENSAYOS MATERIALES	MACROVIAS	30/10/2025				$ (796.202)
159	COMPRAS FERRETERÍA	FREDDY ENRIQUE ALDANA GOMEZ	30/10/2025				$ (2.381.809)
160	DISPOSICIÓN MATERIAL EXCAVACION	R&C GARCIA ASOCIADOS SAS	30/10/2025				$ (7.707.825)
161	ALQUILER EQUIPO RANA, DEMOLEDOR Y COMPRA PUNTAS	IMPORTACIONES EL TRIUNFADOR SAS	30/10/2025		$ (4.106.360)		
162	COMPRA MADERAA TABLAS BURRA	DEPOSITO DE MADERAS AV TERCERA	30/10/2025				$ (1.826.037)
163	DISPOSICIÓN MATERIALES MADERA, PLÁSTICO	SOLUCIONES AMBIENTALES REMET SAS	30/10/2025				$ (1.928.990)
164	COMISIÓN DE TOPOGRAFÍA	CARLOS FERNANDO MARIN	30/10/2025	$ (1.557.322)			
165	COMPRA PASOS DE ESCALERA	ESTRUCTURAS PLASTICAS MADERPLAST SA	30/10/2025				$ (2.932.212)
166	SERVICIO VIGILANCIA MES DE OCTUBRE	INTERNATIONAL TACTICAL SECURITY LTDA	30/10/2025	$ (7.644.317)			
167	COMPRA CAMARAS PARA TIME LAPSE	PRIME DOMOTICS SAS	6/11/2025		$ (2.384.601)		
168	CORTE No. 3 REDES HIDROSANITARIAS	HIDROMECANICOS Y CIVILES SANTIAGO SAS	6/11/2025				$ (18.973.769)

	CONTROL RELACIÓN ORDENES DE PAGO	VERSION 1

169	CORTE No. 3 REDES HIDROSANITARIAS	HIDROMECANICOS Y CIVILES SANTIAGO SAS	6/11/2025				$ (10.654.048)
170	CORTE No. 1 SOCRECUBIERTA	PRODEMEC	6/11/2025	$ (15.398.105)			
171	REINTEGRO COMPRAS FERRETERÍA	CONSORCIO OBRAS HOSPITAL DOMO	6/11/2025				$ (5.100.120)
172	CORTE No. 3 RESCATE ARQUEOLOGIA	ARQUEOLOGICOS Y DESARROLLO SAS	6/11/2025	$ (30.891.964)			
173	COMPRA CEMENTO ESTRUCTURAL	CEMENTOS ARGOS SA	6/11/2025				$ (6.441.709)
174	COMPRA PRODUCTOS FERRETERIA	FREDDY ENRIQUE ALDANA GOMEZ	6/11/2025				$ (300.000)
175	CORTE No. 7 MANO DE OBRA	EMILSON SUAREZ	6/11/2025	$ (72.924.195)			
176	COMPRA AGUA POTABLE	AGUA POTABLE VELASQUEZ SAS	16/11/2025				$ (345.051)
177	DISPOSICION MATERIAL ESCOMBROS Y EXCAVACION	R&C GARCIA ASOCIADOS SAS	16/11/2025				$ (7.354.516)
178	DESRATIZACIÓN	XANEX SAS	16/11/2025	$ (513.153)			
179	COMPRA ACERO BLOQUES 1, 2 Y 3	ALMASA	16/11/2025				$ (7.596.877)
180	REEMBOLSO PLANILLAS SEGURIDAD OCTUBRE	CONSORCIO OBRAS HOSPITAL DOMO	16/11/2025	$ (16.976.400)			
181	COMPRA DEMOLEDOR	IMPORTACIONES EL TRIUNFADOR SAS	16/11/2025		$ (6.033.798)		
182	COMPRA 3000 UND LADRILLO PARA BLOQUE PATRIMONIAL 22X11X7	JOSE MANUEL RODRIGUEZ DIAZ	16/11/2025				$ (2.621.061)
183	COMPRA IGOL IMPERMEABILIZANTE	CONSTRUPOLO	16/11/2025				$ (541.614)
184	COMPRA CERCHAS PARALES, FORMALETA	ASOCIADOS INNOVAR SAS	21/11/2025		$ (66.393.350)		
185	ANTICIPO CORTE 1 MANO DE OBRA	CARLOS RODRÍGUEZ	21/11/2025	$ (4.446.457)			
186	ENSAYOS DE LABORATORIO	MACROVIAS	25/11/2025				$ (582.369)
187	COMPRA AGUA POTABLE	AGUA POTABLE VELASQUEZ SAS	25/11/2025				$ (295.758)
188	ALQUILER BAÑOS PORTÁTILES	SICOL SOLUCIONES INTEGRALES	25/11/2025		$ (1.261.400)		
189	NOMINA NOVIEMBRE	CONSORCIO OBRAS HOSPITAL DOMO	25/11/2025	$ (56.479.584)			
190	COMPRAS FERRETERÍA	FREDDY ENRIQUE ALDANA GOMEZ	25/11/2025				$ (1.140.412)
191	ANTICIPO CORTE 1 ESTRUCTURA METÁLICA	JHON ALEXANDER BUITRAGO ROJAS - COSMOS	26/11/2025				$ (94.374.523)
192	COMPRA ACERO CERRAMIENTO	ALMASA	26/11/2025				$ (7.784.504)
193	COMPRA MATERIALES GRANULARES Y PETREOS	S&H INGENIEROS SAS	3/12/2025				$ (26.314.321)
194	DOTACIÓN Y EPPS	EDWIN FELIPE ROA LEGUIZAMON	3/12/2025				$ (5.791.995)
195	COMPRA AGUA POTABLE	AGUA POTABLE VELASQUEZ SAS	3/12/2025				$ (690.102)
196	COMPRAS FERRETERÍA	FREDDY ENRIQUE ALDANA GOMEZ	3/12/2025				$ (415.500)
197	COMPRA MATERIALES GRANULARES Y PETREOS	S&H INGENIEROS SAS	3/12/2025				$ (58.026.188)
198	SERVICIO VIGILANCIA NOVIEMBRE	INTERNATIONAL TACTICAL SECURITY LTDA	3/12/2025	$ (12.109.077)			
199	ENSAYOS DE LABORATORIO	MACROVIAS	3/12/2025				$ (220.529)
200	COMPRA ACERO ADICIONAL BLOQUE 1	ALMASA	3/12/2025				$ (951.619)
201	COMPRA CEMENTO ESTRUCTURAL	CEMENTOS ARGOS SA	3/12/2025				$ (19.325.213)
202	COMPRA ELEMENTOS ADICIONALES PARA FORMALETAS	ASOCIADOS INNOVAR SAS	3/12/2025		$ (2.076.750)		
203	COMPRA MATERIALES FERRETERIA	FREDDY ENRIQUE ALDANA GOMEZ	3/12/2025				$ (343.100)
204	DISPOSICION MATERIAL ESCOMBROS Y EXCAVACION	R&C GARCIA ASOCIADOS SAS	3/12/2025				$ (5.325.616)
205	REEMBOLSO PLANILLAS SEGURIDAD NOVIEMBRE	CONSORCIO OBRAS HOSPITAL DOMO	3/12/2025	$ (17.085.500)			
206	COMPRA DEMOLEDOR	IMPORTACIONES EL TRIUNFADOR SAS	NO APROBADO - $6.033.798,28				
207	COMPRA ACERO	ALMASA	11/12/2025				$ (1.107.957)
208	COMPRA AGUA POTABLE	AGUA POTABLE VELASQUEZ SAS	11/12/2025				$ (345.051)
209	COMPRA CAMARA DE SEGURIDAD	PRIME DOMOTICS SAS	26/12/2025		$ (1.271.224)		
210	COMPRA BLOQUE ESTRUCTURAL	EL CONDOR PREFABRICADOS SAS	NO APROBADO - $3.734.700				
211	TALA DE ARBOLES	FANNY OMAYRA CARABALLO	11/12/2025	$ (307.892)			
212	COMPRA FERRETERIA	FREDDY ENRIQUE ALDANA GOMEZ	11/12/2025				$ (649.886)
213	DISPOSICIÓN MATERIALES MADERA, PLÁSTICO	SOLUCIONES AMBIENTALES REMET SAS	11/12/2025				$ (5.977.370)
214	INSPECCIÓN LÍQUIDOS PENETRANTES PRUEBA DE TINTAS	INVESTIGACIÓN, DESARROLLO E INNOVACIÓN EMPRESARIAL SAS	11/12/2025				$ (1.428.000)
215	REEMBOLSO COMPRAS MATERIALES Y EQUIPOS	GRUPO TITANIUM SAS	26/12/2025				$ (85.066.045,53)
216	COMPRA PLÁSTICO Y GRATAS	FERRETERIA LA ESCUADRA LTDA	19/12/2025				$ (848.309)
217	CORTE ARQUEOLOGIA #5	ARQUEOLOGICOS Y DESARROLLO SAS	PENDIENTE AUTORIZACIÓN				
218	REINTEGRO COMPRA REFRIGERIO	HECTOR HERNANDEZ	26/12/2025				$ (728.145)
219	SERVICIO DE VIGILANCIA DICIEMBRE	INTERNATIONAL TACTICAL SECURITY LTDA	19/12/2025	$ (12.109.097)			
220	PRIMA DICIEMBRE	DOMO	19/12/2025	$ (29.569.064)			
221	REEMBOLSO GASTOS COMPRA MATERIALES	CONSORCIO OBRAS HOSPITAL DOMO	19/12/2025				$ (3.548.025)
222	ALQUILER BAÑOS DICIEMBRE	SICOL SOLUCIONES INTEGRALES	19/12/2025		$ (1.261.400)		
223	ENSAYOS DE LABORATORIO	MACROVIAS	19/12/2025				$ (989.169)
224	COMPRA MATERIALES SUPERBOARD	FERRETERIA LA ESCUADRA LTDA	PENDIENTE AUTORIZACIÓN				
225	COMPRA MATERIALES FERRETERIA	FREDDY ENRIQUE ALDANA GOME	19/12/2025				$ (528.776)
226	BLOQUEO Y TRASLADO DE ARBOL	FANNY OMAYRA CARABALLO	19/12/2025	$ (513.153)			
227	COMPRA CAMILLAS	CONCREGOMEZ	19/12/2025		$ (8.244.334)		
228	COMPRA ACERO MALLAS	ALMASA	19/12/2025				$ (2.479.008)
229	CORTE No 8 MANO DE OBRA	EMILSON SUAREZ	26/12/2025	$ (105.025.024)			
230	COMPRA TEJAS DE BARRO	ARCILLAS DE LA SABANA	26/12/2025				$ (14.056.500)
231	NÓMINA CONSORCIO DICIEMBRE	CONSORCIO OBRAS HOSPITAL DOMO	26/12/2025	$ (56.479.584)			
232	DISPOSICION MATERIAL MADERA	SOLUCIONES AMBIENTALES REMI	26/12/2025				$ (3.005.940)
233	ANTICIPO CONTRATO IMPERMEABILIZACIÓN CUBIERTA	SERVI GYG SAS	26/12/2025				$ (34.687.993)

SALDO ANTICIPO	**VALOR INICIAL**	$ 3.778.848.307,00	$ (1.350.473.148)	$ (258.888.444)	$ (11.019.722)	$ (1.246.987.579)
	SALDO ANTICIPO TENIENDO EN CUENTA ULTIMAS ORDENES	$ 911.479.414	$ 66.594.967	$ 118.996.386,3	$ 83.451.486,04	$ 642.436.574,28

NOTAS

a) Los porcentajes se toman sobre el 100% del valor del anticipo sin retenciones

Carrera 15 No. 82 – 99
Edificio Torre Alianza
Bogotá – Colombia
Tel: +57 (601) 644 7700

Bogotá D.C.

SEÑORES FIDEICOMITENTES Y BENEFICIARIOS:
Ciudad.

REFERENCIA: **INFORME MENSUAL DEL FIDEICOMISO MES OCTUBRE - 2025**

Respetados Señores:

En cumplimiento con lo establecido en la Cláusula Décima (10) del contrato de fiducia, remitimos el extracto mensual del fideicomiso, donde se evidencia el estado de cuenta, el detalle de los recursos, estado de la inversión, saldo por capital, rendimientos generados y giros efectuados, en desarrollo de la administración de los recursos del anticipo, sobre el siguiente contrato:

- **Informe:_OCTUBRE_2025_FID_CONSORCIO_OBRAS_HOSPITAL_DOMO**
- **Fideicomitentes:** DOMO ACUSTICA S.A.S. (10%) 900.499.791-4 // GRUPO TITANIUM, S.A.S. (90%) 900.749.719-7
- **Fecha de suscripción del Contrato Fiduciario:** 27 de diciembre de 2024
- **Contrato:** C.O. Pública No. 4343-24 - Ministerio de las Culturas las Artes y los Saberes
- **Estado del contrato:** ACTIVO
- **Relación de las inversiones y saldos:**

VALOR ANTICIPO RECIBIDO	**$ 3,778,848,307.00**

TIPO DE INVERSIÓN	NUMERO	SALDO
DAVIVIENDA – AHORROS	482800044943	$ 1,876,826,138.41
	TOTAL RECURSOS AL CIERRE	**$ 1,876,826,138.41**

De igual manera informamos que la fiduciaria atendiendo las obligaciones contraídas en el Contrato Fiduciario; realizó entre otras, las siguientes actividades:

- Mantuvo invertidos los recursos en el Fondo Cash Conservador Alianza 1525 y/o cuenta bancaria, de acuerdo con los lineamientos establecidos en el contrato de fiducia.
- Mantuvo los bienes del patrimonio autónomo separados de los suyos y de los que correspondan a otros negocios fiduciarios.
- Llevó una contabilidad separada de este negocio, de conformidad con las disposiciones legales que regulan la materia.
- Las demás que fueron necesarias de acuerdo con la ley, para dar cumplimiento al objeto y finalidad del contrato Fiduciario.

Cordialmente;

DIRECCION DE GESTION DE NEGOCIOS FIDUCIARIOS

Adjunto: Extracto

VIGILADO SUPERINTENDENCIA FINANCIERA DE COLOMBIA

DAVIVIENDA

Fogafín Seguridad para tu dinero | Producto protegido por el Seguro de Depósitos www.fogafin.gov.co

CUENTA DE AHORROS
4828 0004 4943

INFORME DEL MES: OCTUBRE /2025

Apreciado Cliente
FIDEICOMISO CONSORCIO OBRAS HOSPITAL DOMO
lzamudio@alianza.com.co
-

Saldo Anterior	$2,236,608,221.80
Más Créditos	$2,433,182.68
Menos Débitos	$362,215,266.07
Nuevo Saldo	$1,876,826,138.41
Saldo Promedio	$2,045,552,928.69

Fecha	Valor	Doc.	Clase de Movimiento	Oficina
02 10	$ 4,103.02-	8138	Cobro Pago Proveedores Davivienda	Host to Host
02 10	$ 1,900,668.00-	8136	Descuento por Pago a Proveedores 8300538122	Host to Host
02 10	$ 10,324,297.50-	8137	Descuento por Pago a Proveedores 8300538122	Host to Host
02 10	$ 12,210.64-	1750	Cobro Pago Proveedores Otros Bancos	Host to Host
02 10	$ 3,114,643.46-	1744	Descuento Transferencia otra entidad BANCOLOMBIA 8300538122	Host to Host Interbancari
02 10	$ 263,100.00-	1745	Descuento Transferencia otra entidad NEQUI 8300538122	Host to Host Interbancari
02 10	$ 3,143,235.09-	1746	Descuento Transferencia otra entidad BBVA 8300538122	Host to Host Interbancari
02 10	$ 1,339,650.00-	1747	Descuento Transferencia otra entidad BANCOLOMBIA 8300538122	Host to Host Interbancari
08 10	$ 6,105.32-	7761	Cobro Pago Proveedores Otros Bancos	Host to Host
08 10	$ 4,634,860.44-	7770	Descuento Transferencia otra entidad BBVA 8300538122	Host to Host Interbancari
08 10	$ 79,107,708.64-	7771	Descuento Transferencia otra entidad BANCOLOMBIA 8300538122	Host to Host Interbancari
08 10	$ 4,103.02-	8746	Cobro Pago Proveedores Davivienda	Host to Host
08 10	$ 30,891,963.97-	8744	Descuento por Pago a Proveedores 8300538122	Host to Host
08 10	$ 1,547,000.00-	8745	Descuento por Pago a Proveedores 8300538122	Host to Host
08 10	$ 202,318.37-	1092	Pagos por Internet MINISTERIO DE HACIENDA	Compras y Pagos PSE
10 10	$ 15,263.30-	9491	Cobro Pago Proveedores Otros Bancos	Host to Host
10 10	$ 66,017,339.00-	9444	Descuento Transferencia otra entidad BANCOLOMBIA 8300538122	Host to Host Interbancari

APRECIADO CLIENTE

Le informamos que las tarifas de sus productos y servicios empresariales serán actualizadas a partir del **01 de noviembre de 2025,** lo invitamos a consultarlas en **www.davivienda.com,** opción **"tasas y tarifas".**

VIGILADO SUPERINTENDENCIA FINANCIERA DE COLOMBIA

VIGILADO

Banco Davivienda S.A.

Este producto cuenta con seguro de depósitos
Cualquier diferencia con el saldo, favor comunicarla a nuestra revisoría fiscal KPMG Ltda. A.A. 77859 de Bogotá.
Recuerde que usted también cuenta con nuestro Defensor del Consumidor Financiero: José Guillermo Peña González Dirección: Av. 19 No. 114 -09, Of. 502. Bogotá D.C., Colombia. Teléfono: (+57 601) 2131370 | 2131322 Correo Electrónico: defensordelcliente@davivienda.com. Para mayor información en www.davivienda.com

DAVIVIENDA

CUENTA DE AHORROS

Fecha		Valor	Doc.	Clase de Movimiento	Oficina
10	10	$ 345,051.00-	9445	Descuento Transferencia otra entidad BANCOLOMBIA 8300538122	Host to Host Interbancari
10	10	$ 2,724,538.00-	9486	Descuento Transferencia otra entidad BANCOLOMBIA 8300538122	Host to Host Interbancari
10	10	$ 1,010,354.86-	9487	Descuento Transferencia otra entidad NEQUI 8300538122	Host to Host Interbancari
10	10	$ 3,604,212.50-	9488	Descuento Transferencia otra entidad BANCOLOMBIA 8300538122	Host to Host Interbancari
17	10	$ 4,103.02-	6543	Cobro Pago Proveedores Davivienda	Host to Host
17	10	$ 26,334,102.14-	6541	Descuento por Pago a Proveedores 8300538122	Host to Host
17	10	$ 642,804.00-	6542	Descuento por Pago a Proveedores 8300538122	Host to Host
17	10	$ 12,210.64-	5881	Cobro Pago Proveedores Otros Bancos	Host to Host
17	10	$ 345,051.00-	5875	Descuento Transferencia otra entidad BANCOLOMBIA 8300538122	Host to Host Interbancari
17	10	$ 1,604,707.86-	5876	Descuento Transferencia otra entidad BANCOLOMBIA 8300538122	Host to Host Interbancari
17	10	$ 919,820.68-	5877	Descuento Transferencia otra entidad NEQUI 8300538122	Host to Host Interbancari
17	10	$ 692,987.39-	5878	Descuento Transferencia otra entidad BANCO FALABELLA 8300538122	Host to Host Interbancari
17	10	$ 692,987.39+	5878	Devolucion Rechazo Transf A Otro Banco	Host to Host Interbancari
21	10	$ 3,052.66-	7319	Cobro Pago Proveedores Otros Bancos	Host to Host
21	10	$ 692,987.39-	7316	Descuento Transferencia otra entidad BANCO FALABELLA 8300538122	Host to Host Interbancari
27	10	$ 12,210.64-	7422	Cobro Pago Proveedores Otros Bancos	Host to Host
27	10	$ 1,261,400.00-	7467	Descuento Transferencia otra entidad BANCOLOMBIA 8300538122	Host to Host Interbancari
27	10	$ 3,203,277.08-	7468	Descuento Transferencia otra entidad BANCOLOMBIA 8300538122	Host to Host Interbancari
27	10	$ 55,875,736.00-	7469	Descuento Transferencia otra entidad OCCIDENTE 8300538122	Host to Host Interbancari
27	10	$ 16,455,300.00-	7470	Descuento Transferencia otra entidad OCCIDENTE 8300538122	Host to Host Interbancari
31	10	$ 4,103.02-	7155	Cobro Pago Proveedores Davivienda	Host to Host
31	10	$ 1,928,990.00-	7172	Descuento por Pago a Proveedores 8300538122	Host to Host
31	10	$ 7,707,825.10-	7173	Descuento por Pago a Proveedores 8300538122	Host to Host
31	10	$ 24,421.28-	0511	Cobro Pago Proveedores Otros Bancos	Host to Host
31	10	$ 4,106,360.46-	0491	Descuento Transferencia otra entidad BANCOLOMBIA 8300538122	Host to Host Interbancari
31	10	$ 1,557,322.08-	0492	Descuento Transferencia otra entidad BANCOLOMBIA 8300538122	Host to Host Interbancari
31	10	$ 2,381,808.61-	0493	Descuento Transferencia otra entidad NEQUI 8300538122	Host to Host Interbancari
31	10	$ 1,826,037.10-	0494	Descuento Transferencia otra entidad BANCOLOMBIA 8300538122	Host to Host Interbancari
31	10	$ 2,932,212.00-	0495	Descuento Transferencia otra entidad BANCOLOMBIA 8300538122	Host to Host Interbancari
31	10	$ 796,202.12-	0496	Descuento Transferencia otra entidad BANCO FALABELLA 8300538122	Host to Host Interbancari
31	10	$ 7,644,317.11-	0497	Descuento Transferencia otra entidad IRIS 8300538122	Host to Host Interbancari
31	10	$ 11,570,746.05-	0498	Descuento Transferencia otra entidad IRIS 8300538122	Host to Host Interbancari
31	10	$ 1,557,322.08+	0492	Devolucion Rechazo Transf A Otro Banco	Host to Host Interbancari
31	10	$ 173,871.99+	0000	Rendimientos Financieros.	0000
31	10	$ 1,443,088.51-	0000	Gravamen a los Movimientos Financieros	0000
31	10	$ 9,001.22+	0000	Abono X Gravamen Movimiento Financiero	0000
31	10	$ 19,356.00-	0000	IVA por Servicios	0000

FIDEICOMISO CONSORCIO OBRAS HOSPITAL DOMO	
Código del Negocio:	**123460**
Desde Fecha	**1/01/2025**
Cuenta Davivienda	**482800044943**

APORTE ANTICIPO	$	3.778.848.307,00
APORTE GMF	$	16.834.837,84
TOTAL APORTE	**$**	**3.795.683.144,84**
RENDIMIENTO FONDO	$	-
RENDIMIENTO CUENTA	$	1.858.743,68
RETIROS	-$	1.910.657.099,33
GMF	-$	7.807.525,55
IVA	-$	90.407,00
GASTO BANCARIO	-$	475.846,54
PAGO RENDIMIENTOS	-$	1.684.871,69
TOTAL	**$**	**1.876.826.138,41**

Fecha	Movto	Valor	Id,Benefi	Beneficiario	INGRESOS	EGRESOS	ACUMULADO	CTA/FIC
26/03/2025	APORTE ANTICIPO	$ 3.778.848.307,00			$ 3.778.848.307,00	$ -	$ 3.778.848.307,00	CUENTA
31/03/2025	RENDIMIENTO CUENTA	$ 62.168,14			$ 62.168,14	$ -	$ 3.778.910.475,14	CUENTA
30/04/2025	RENDIMIENTO CUENTA	$ 309.870,65			$ 309.870,65	$ -	$ 3.779.220.345,79	CUENTA
6/05/2025	APORTE GMF	$ 15.115.393,00			$ 15.115.393,00	$ -	$ 3.794.335.738,79	CUENTA
8/05/2025	GASTO BANCARIO	-$ 12.210,64			$ -	-$ 12.210,64	$ 3.794.323.528,15	CUENTA
8/05/2025	RETIROS	-$ 4.529.727,42	830110323	VALNIPACC LTDA	$ -	-$ 4.529.727,42	$ 3.789.793.800,73	CUENTA
8/05/2025	RETIROS	-$ 1.300.248,81	830006217	DEPOSITO DE MADERA AVENIDA TERCERA LTDA	$ -	-$ 1.300.248,81	$ 3.788.493.551,92	CUENTA
8/05/2025	RETIROS	-$ 35.590.874,00	901898730	CONSORCIO OBRAS HOSPITAL DOMO	$ -	-$ 35.590.874,00	$ 3.752.902.677,92	CUENTA
8/05/2025	RETIROS	-$ 3.911.864,79	901607602	INTERNATIONAL TACTICAL SECURITY LTDA	$ -	-$ 3.911.864,79	$ 3.748.990.813,13	CUENTA
12/05/2025	GASTO BANCARIO	-$ 3.052,66			$ -	-$ 3.052,66	$ 3.748.987.760,47	CUENTA
12/05/2025	RETIROS	-$ 30.518.881,58	901510263	MCAD TRAINING Y CONSULTING SAS	$ -	-$ 30.518.881,58	$ 3.718.468.878,89	CUENTA
12/05/2025	GASTO BANCARIO	-$ 2.051,01			$ -	-$ 2.051,01	$ 3.718.466.827,88	CUENTA
12/05/2025	RETIROS	-$ 2.054.412,00	901152286	CASTILLO Y ASOCIADOS INGENIERIA SAS	$ -	-$ 2.054.412,00	$ 3.716.412.415,88	CUENTA
13/05/2025	GASTO BANCARIO	-$ 3.052,66			$ -	-$ 3.052,66	$ 3.716.409.363,22	CUENTA
13/05/2025	RETIROS	-$ 25.020.145,00	900448513	SOEFEC SAS	$ -	-$ 25.020.145,00	$ 3.691.389.218,22	CUENTA
20/05/2025	GASTO BANCARIO	-$ 9.157,98			$ -	-$ 9.157,98	$ 3.691.380.060,24	CUENTA
20/05/2025	RETIROS	-$ 557.599,49	900448513	SOEFEC SAS	$ -	-$ 557.599,49	$ 3.690.822.460,75	CUENTA
20/05/2025	RETIROS	-$ 6.437.444,06	901302674	COMERCIALIZADORA CONSTRUCENTER SA	$ -	-$ 6.437.444,06	$ 3.684.385.016,69	CUENTA
20/05/2025	RETIROS	-$ 598.000,00	901444263	XANEX SAS	$ -	-$ 598.000,00	$ 3.683.787.016,69	CUENTA
20/05/2025	GASTO BANCARIO	-$ 2.051,01			$ -	-$ 2.051,01	$ 3.683.784.965,68	CUENTA
20/05/2025	RETIROS	-$ 1.170.020,00	1001324832	AMORTEGUI IBANEZ LUISA FERNANDA	$ -	-$ 1.170.020,00	$ 3.682.614.945,68	CUENTA
28/05/2025	GASTO BANCARIO	-$ 2.051,01			$ -	-$ 2.051,01	$ 3.682.612.894,67	CUENTA
28/05/2025	RETIROS	-$ 3.607.000,00	901763175	ALTURAS RM BOGOTA SAS	$ -	-$ 3.607.000,00	$ 3.679.005.894,67	CUENTA
28/05/2025	GASTO BANCARIO	-$ 15.263,30			$ -	-$ 15.263,30	$ 3.678.990.631,37	CUENTA
28/05/2025	RETIROS	-$ 5.658.152,50	800242586	CENTRAL DE DOTACIONES LTDA	$ -	-$ 5.658.152,50	$ 3.673.332.478,87	CUENTA
28/05/2025	RETIROS	-$ 25.592.833,00	901898730	CONSORCIO OBRAS HOSPITAL DOMO	$ -	-$ 25.592.833,00	$ 3.647.739.645,87	CUENTA
28/05/2025	RETIROS	-$ 19.001.822,00	901898730	CONSORCIO OBRAS HOSPITAL DOMO	$ -	-$ 19.001.822,00	$ 3.628.737.823,87	CUENTA
28/05/2025	RETIROS	-$ 9.632.000,00	901898730	CONSORCIO OBRAS HOSPITAL DOMO	$ -	-$ 9.632.000,00	$ 3.619.105.823,87	CUENTA
28/05/2025	RETIROS	-$ 6.612.034,00	52220131	VILLAMIL MORENO CLAUDIA ANGELICA	$ -	-$ 6.612.034,00	$ 3.612.493.789,87	CUENTA
29/05/2025	GASTO BANCARIO	-$ 3.052,66			$ -	-$ 3.052,66	$ 3.612.490.737,21	CUENTA
29/05/2025	RETIROS	-$ 20.609.400,00	900749719	GRUPO TITANIUM S.A.S	$ -	-$ 20.609.400,00	$ 3.591.881.337,21	CUENTA
30/05/2025	GASTO BANCARIO	-$ 2.051,01			$ -	-$ 2.051,01	$ 3.591.879.286,20	CUENTA
30/05/2025	RETIROS	-$ 790.600,00	901157068	DOTACIONES INDUSTRIALES KAYAYI SAS	$ -	-$ 790.600,00	$ 3.591.088.686,20	CUENTA
30/05/2025	GASTO BANCARIO	-$ 12.210,64			$ -	-$ 12.210,64	$ 3.591.076.475,56	CUENTA
30/05/2025	RETIROS	-$ 2.563.771,66	900420488	HERMA SOLUCIONES SAS	$ -	-$ 2.563.771,66	$ 3.588.512.703,90	CUENTA
30/05/2025	RETIROS	-$ 41.222.121,00	901898730	CONSORCIO OBRAS HOSPITAL DOMO	$ -	-$ 41.222.121,00	$ 3.547.290.582,90	CUENTA
30/05/2025	RETIROS	-$ 1.261.400,00	901827529	SICOL SOLUCIONES INTEGRALES DE COLOMBIA	$ -	-$ 1.261.400,00	$ 3.546.029.182,90	CUENTA
30/05/2025	RETIROS	-$ 11.735.594,39	901607602	INTERNATIONAL TACTICAL SECURITY LTDA	$ -	-$ 11.735.594,39	$ 3.534.293.588,51	CUENTA
31/05/2025	RENDIMIENTO CUENTA	$ 314.663,17			$ 314.663,17	$ -	$ 3.534.608.251,68	CUENTA
31/05/2025	GMF	-$ 1.040.218,80			$ -	-$ 1.040.218,80	$ 3.533.568.032,88	CUENTA
31/05/2025	IVA	-$ 12.580,00			$ -	-$ 12.580,00	$ 3.533.555.452,88	CUENTA
11/06/2025	GASTO BANCARIO	-$ 21.368,62			$ -	-$ 21.368,62	$ 3.533.534.084,26	CUENTA
11/06/2025	RETIROS	-$ 30.000.000,00	860001605	NURUEÑA S.A.S.	$ -	-$ 30.000.000,00	$ 3.503.534.084,26	CUENTA
11/06/2025	RETIROS	-$ 20.677.115,00	900880392	HIDROMECANICOS Y CIVILES SANTIAGO SAS	$ -	-$ 20.677.115,00	$ 3.482.856.969,26	CUENTA
11/06/2025	RETIROS	-$ 2.218.783,33	901302674	COMERCIALIZADORA CONSTRUCENTER SA	$ -	-$ 2.218.783,33	$ 3.480.638.185,93	CUENTA
11/06/2025	RETIROS	-$ 1.019.335,50	830006217	DEPOSITO DE MADERA AVENIDA TERCERA LTDA.	$ -	-$ 1.019.335,50	$ 3.479.618.850,43	CUENTA

11/06/2025	RETIROS	-$ 154.700,00	901803231	VERTICALT GROUP SAS	$ -	-$ 154.700,00	$ 3.479.464.150,43	CUENTA
11/06/2025	RETIROS	-$ 4.945.346,96	52846222	RIOS FRESNEDA ANGELA ISABEL	$ -	-$ 4.945.346,96	$ 3.474.518.803,47	CUENTA
11/06/2025	RETIROS	-$ 14.454.700,00	901898730	CONSORCIO OBRAS HOSPITAL DOMO	$ -	-$ 14.454.700,00	$ 3.460.064.103,47	CUENTA
19/06/2025	GASTO BANCARIO	-$ 15.263,30			$ -	-$ 15.263,30	$ 3.460.048.840,17	CUENTA
19/06/2025	RETIROS	-$ 2.253.602,40	1031143593	GONZALEZ RAMOS HUBER FAMINSON	$ -	-$ 2.253.602,40	$ 3.457.795.237,77	CUENTA
19/06/2025	RETIROS	-$ 25.278.084,72	900448513	SOEFEC SAS	$ -	-$ 25.278.084,72	$ 3.432.517.153,05	CUENTA
19/06/2025	RETIROS	-$ 1.069.296,12	901302674	COMERCIALIZADORA CONSTRUCENTER SA	$ -	-$ 1.069.296,12	$ 3.431.447.856,93	CUENTA
19/06/2025	RETIROS	-$ 266.277,00	900899110	INCOMINERIA S.A.S.	$ -	-$ 266.277,00	$ 3.431.181.579,93	CUENTA
19/06/2025	RETIROS	-$ 14.781.770,00	901898730	CONSORCIO OBRAS HOSPITAL DOMO	$ -	-$ 14.781.770,00	$ 3.416.399.809,93	CUENTA
26/06/2025	GASTO BANCARIO	-$ 15.263,30			$ -	-$ 15.263,30	$ 3.416.384.546,63	CUENTA
26/06/2025	RETIROS	-$ 40.530.690,00	901495759	ENERGIZA SOLUCIONES EN INGENIERIA SAS	$ -	-$ 40.530.690,00	$ 3.375.853.856,63	CUENTA
26/06/2025	RETIROS	-$ 3.476.287,50	800242586	CENTRAL DE DOTACIONES LTDA	$ -	-$ 3.476.287,50	$ 3.372.377.569,13	CUENTA
26/06/2025	RETIROS	-$ 28.924.631,99	79900942	SUAREZ RUIZ EMILSON	$ -	-$ 28.924.631,99	$ 3.343.452.937,14	CUENTA
26/06/2025	RETIROS	-$ 5.476.550,89	900434796	DISTRIBUIDORES AMBIENTALES S.A.S	$ -	-$ 5.476.550,89	$ 3.337.976.386,25	CUENTA
26/06/2025	RETIROS	-$ 58.066.059,00	901898730	CONSORCIO OBRAS HOSPITAL DOMO	$ -	-$ 58.066.059,00	$ 3.279.910.327,25	CUENTA
26/06/2025	GASTO BANCARIO	-$ 6.154,03			$ -	-$ 6.154,03	$ 3.279.904.173,22	CUENTA
26/06/2025	RETIROS	-$ 40.530.690,00	900250010	INVERSIONES PRIMERA LIMITADA	$ -	-$ 40.530.690,00	$ 3.239.373.483,22	CUENTA
26/06/2025	RETIROS	-$ 2.364.752,53	900353524	S Y H INGENIEROS SAS	$ -	-$ 2.364.752,53	$ 3.237.008.730,69	CUENTA
26/06/2025	RETIROS	-$ 4.660.653,15	900353524	S Y H INGENIEROS SAS	$ -	-$ 4.660.653,15	$ 3.232.348.077,54	CUENTA
26/06/2025	RETIROS	$ 40.530.690,00	901495759	DEVOLUCIÓN RECHAZO	$ 40.530.690,00	$ -	$ 3.272.878.767,54	CUENTA
30/06/2025	RENDIMIENTO CUENTA	$ 282.310,35			$ 282.310,35	$ -	$ 3.273.161.077,89	CUENTA
30/06/2025	GMF	-$ 1.204.873,54			$ -	-$ 1.204.873,54	$ 3.271.956.204,35	CUENTA
30/06/2025	APORTE GMF	$ 162.122,76			$ 162.122,76	$ -	$ 3.272.118.327,11	CUENTA
30/06/2025	IVA	-$ 11.029,00			$ -	-$ 11.029,00	$ 3.272.107.298,11	CUENTA
3/07/2025	GASTO BANCARIO	-$ 6.105,32			$ -	-$ 6.105,32	$ 3.272.101.192,79	CUENTA
3/07/2025	RETIROS	-$ 40.530.690,00	900025010	INVERSIONES PRIMERA LTDA	$ -	-$ 40.530.690,00	$ 3.231.570.502,79	CUENTA
3/07/2025	RETIROS	-$ 1.704.953,70	901898730	CONSORCIO OBRAS HOSPITAL DOMO	$ -	-$ 1.704.953,70	$ 3.229.865.549,09	CUENTA
3/07/2025	GASTO BANCARIO	-$ 15.263,30			$ -	-$ 15.263,30	$ 3.229.850.285,79	CUENTA
3/07/2025	RETIROS	-$ 1.261.400,00	901827529	SICOL SOLUCIONES INTEGRALES DE COLOMBIA	$ -	-$ 1.261.400,00	$ 3.228.588.885,79	CUENTA
3/07/2025	RETIROS	-$ 2.244.816,00	900448513	SOEFEC SAS	$ -	-$ 2.244.816,00	$ 3.226.344.069,79	CUENTA
3/07/2025	RETIROS	-$ 3.486.855,98	79900942	SUAREZ RUIZ EMILSON	$ -	-$ 3.486.855,98	$ 3.222.857.213,81	CUENTA
3/07/2025	RETIROS	-$ 1.158.775,08	901898730	CONSORCIO OBRAS HOSPITAL DOMO	$ -	-$ 1.158.775,08	$ 3.221.698.438,73	CUENTA
3/07/2025	RETIROS	-$ 12.118.951,08	901607602	INTERNATIONAL TACTICAL SECURITY LTDA	$ -	-$ 12.118.951,08	$ 3.209.579.487,65	CUENTA
10/07/2025	GASTO BANCARIO	-$ 3.052,66			$ -	-$ 3.052,66	$ 3.209.576.434,99	CUENTA
10/07/2025	RETIROS	-$ 2.204.896,37	900420488	HERMA SOLUCIONES SAS	$ -	-$ 2.204.896,37	$ 3.207.371.538,62	CUENTA
10/07/2025	GASTO BANCARIO	-$ 4.103,02			$ -	-$ 4.103,02	$ 3.207.367.435,60	CUENTA
10/07/2025	RETIROS	-$ 658.308,00	901067810	SOLUCIONES AMBIENTALES REMET S	$ -	-$ 658.308,00	$ 3.206.709.127,60	CUENTA
10/07/2025	RETIROS	-$ 1.035.153,00	19407850	JOSE VICENTE SIERRA DUENAS	$ -	-$ 1.035.153,00	$ 3.205.673.974,60	CUENTA
16/07/2025	GASTO BANCARIO	-$ 18.315,96			$ -	-$ 18.315,96	$ 3.205.655.658,64	CUENTA
16/07/2025	RETIROS	-$ 2.026.675,00	901708047	IMPORTACIONES EL TRIUNFADOR SAS	$ -	-$ 2.026.675,00	$ 3.203.628.983,64	CUENTA
16/07/2025	RETIROS	-$ 1.743.741,00	800232868	DIMACRO EQUIPOS Y MAQUINARIA PARA CONSTRUCCION LTDA	$ -	-$ 1.743.741,00	$ 3.201.885.242,64	CUENTA
16/07/2025	RETIROS	-$ 5.001.419,04	1126824689	ROA LEGUIZAMON EDWIN FELIPE	$ -	-$ 5.001.419,04	$ 3.196.883.823,60	CUENTA
16/07/2025	RETIROS	-$ 2.292.489,29	830110323	VALNIPACC LTDA	$ -	-$ 2.292.489,29	$ 3.194.591.334,31	CUENTA
16/07/2025	RETIROS	-$ 4.870.148,40	900434796	DISTRIBUIDORES AMBIENTALES S.A.S	$ -	-$ 4.870.148,40	$ 3.189.721.185,91	CUENTA
16/07/2025	RETIROS	-$ 14.284.500,00	901898730	CONSORCIO OBRAS HOSPITAL DOMO	$ -	-$ 14.284.500,00	$ 3.175.436.685,91	CUENTA
22/07/2025	GASTO BANCARIO	-$ 2.051,01			$ -	-$ 2.051,01	$ 3.175.434.634,90	CUENTA
22/07/2025	RETIROS	-$ 10.627.116,50	901067810	SOLUCIONES AMBIENTALES REMET S	$ -	-$ 10.627.116,50	$ 3.164.807.518,40	CUENTA
22/07/2025	GASTO BANCARIO	-$ 6.105,32			$ -	-$ 6.105,32	$ 3.164.801.413,08	CUENTA
22/07/2025	RETIROS	-$ 1.500.808,00	901898730	CONSORCIO OBRAS HOSPITAL DOMO	$ -	-$ 1.500.808,00	$ 3.163.300.605,08	CUENTA
22/07/2025	RETIROS	-$ 1.261.400,00	901827529	SICOL SOLUCIONES INTEGRALES DE COLOMBIA	$ -	-$ 1.261.400,00	$ 3.162.039.205,08	CUENTA
23/07/2025	GASTO BANCARIO	-$ 2.051,01			$ -	-$ 2.051,01	$ 3.162.037.154,07	CUENTA
23/07/2025	RETIROS	-$ 2.063.280,48	80153235	RUBEN DARIO MONSALVE HINCAPIE	$ -	-$ 2.063.280,48	$ 3.159.973.873,59	CUENTA
25/07/2025	PAGO RENDIMIENTOS	-$ 969.012,31	830034348	MINISTERIO DE CULTURA Y FOMENTO	$ -	-$ 969.012,31	$ 3.159.004.861,28	CUENTA
28/07/2025	GASTO BANCARIO	-$ 15.263,30			$ -	-$ 15.263,30	$ 3.158.989.597,98	CUENTA
28/07/2025	RETIROS	-$ 4.108.600,20	830006217	DEPOSITO DE MADERA AVENIDA TERCERA LTDA.	$ -	-$ 4.108.600,20	$ 3.154.880.997,78	CUENTA
28/07/2025	RETIROS	-$ 38.998.257,85	79900942	SUAREZ RUIZ EMILSON	$ -	-$ 38.998.257,85	$ 3.115.882.739,93	CUENTA
28/07/2025	RETIROS	-$ 4.018.950,00	52846222	RIOS FRESNEDA ANGELA ISABEL	$ -	-$ 4.018.950,00	$ 3.111.863.789,93	CUENTA
28/07/2025	RETIROS	-$ 53.001.211,00	901898730	CONSORCIO OBRAS HOSPITAL DOMO	$ -	-$ 53.001.211,00	$ 3.058.862.578,93	CUENTA
28/07/2025	RETIROS	-$ 1.557.322,00	91301238	CARLOS FERNANDO MARIN SANTAMARIA	$ -	-$ 1.557.322,00	$ 3.057.305.256,93	CUENTA
28/07/2025	GASTO BANCARIO	-$ 6.154,03			$ -	-$ 6.154,03	$ 3.057.299.102,90	CUENTA
28/07/2025	RETIROS	-$ 3.165.697,35	900353524	S Y H INGENIEROS SAS	$ -	-$ 3.165.697,35	$ 3.054.133.405,55	CUENTA
28/07/2025	RETIROS	-$ 11.797.223,11	900299993	MULTIEQUIPOS Y SUMINISTROS JYJ SAS	$ -	-$ 11.797.223,11	$ 3.042.336.182,44	CUENTA
28/07/2025	RETIROS	-$ 297.600,00	18398136	ROJAS CHAGUENDO MILLER	$ -	-$ 297.600,00	$ 3.042.038.582,44	CUENTA
31/07/2025	GASTO BANCARIO	-$ 9.157,98			$ -	-$ 9.157,98	$ 3.042.029.424,46	CUENTA
31/07/2025	RETIROS	-$ 2.107.820,00	79976994	CLAVIJO BENAVIDES WILLIAM DARIO	$ -	-$ 2.107.820,00	$ 3.039.921.604,46	CUENTA
31/07/2025	RETIROS	-$ 1.737.150,00	901708047	IMPORTACIONES EL TRIUNFADOR SAS	$ -	-$ 1.737.150,00	$ 3.038.184.454,46	CUENTA

31/07/2025	RETIROS	-$ 3.895.970,84	900434796	DISTRIBUIDORES AMBIENTALES S.A.S	$ -	-$ 3.895.970,84	$ 3.034.288.483,62	CUENTA
31/07/2025	RENDIMIENTO CUENTA	$ 269.820,23			$ 269.820,23	$ -	$ 3.034.558.303,85	CUENTA
31/07/2025	GMF	-$ 951.341,72			$ -	-$ 951.341,72	$ 3.033.606.962,13	CUENTA
31/07/2025	IVA	-$ 16.648,00			$ -	-$ 16.648,00	$ 3.033.590.314,13	CUENTA
11/08/2025	PAGO RENDIMIENTOS	-$ 269.820,23	830034348	MINISTERIO DE CULTURA Y FOMENTO	$ -	-$ 269.820,23	$ 3.033.320.493,90	CUENTA
11/08/2025	GASTO BANCARIO	-$ 4.103,02			$ -	-$ 4.103,02	$ 3.033.316.390,88	CUENTA
11/08/2025	RETIROS	-$ 37.325.778,60	860007668	ALAMBRES Y MALLAS SAS	$ -	-$ 37.325.778,60	$ 2.995.990.612,28	CUENTA
11/08/2025	RETIROS	-$ 1.858.661,00	901067810	SOLUCIONES AMBIENTALES REMET S	$ -	-$ 1.858.661,00	$ 2.994.131.951,28	CUENTA
11/08/2025	GASTO BANCARIO	-$ 15.263,30			$ -	-$ 15.263,30	$ 2.994.116.687,98	CUENTA
11/08/2025	RETIROS	-$ 30.796.209,00	901725621	PRODEMEC SAS	$ -	-$ 30.796.209,00	$ 2.963.320.478,98	CUENTA
11/08/2025	RETIROS	-$ 752.765,00	901708047	IMPORTACIONES EL TRIUNFADOR SAS	$ -	-$ 752.765,00	$ 2.962.567.713,98	CUENTA
11/08/2025	RETIROS	-$ 9.411.162,50	901510263	MCAD TRAINING Y CONSULTING SAS	$ -	-$ 9.411.162,50	$ 2.953.156.551,48	CUENTA
11/08/2025	RETIROS	-$ 555.519,65	52220131	VILLAMIL MORENO CLAUDIA ANGELICA	$ -	-$ 555.519,65	$ 2.952.601.031,83	CUENTA
11/08/2025	RETIROS	-$ 1.944.982,38	901898730	CONSORCIO OBRAS HOSPITAL DOMO	$ -	-$ 1.944.982,38	$ 2.950.656.049,45	CUENTA
13/08/2025	GASTO BANCARIO	-$ 4.103,02			$ -	-$ 4.103,02	$ 2.950.651.946,43	CUENTA
13/08/2025	RETIROS	-$ 40.644.849,84	860007668	ALAMBRES Y MALLAS SAS	$ -	-$ 40.644.849,84	$ 2.910.007.096,59	CUENTA
13/08/2025	RETIROS	-$ 20.161.991,98	860007668	ALAMBRES Y MALLAS SAS	$ -	-$ 20.161.991,98	$ 2.889.845.104,61	CUENTA
13/08/2025	GASTO BANCARIO	-$ 3.052,66			$ -	-$ 3.052,66	$ 2.889.842.051,95	CUENTA
13/08/2025	RETIROS	-$ 4.515.252,00	901708222	CONCREGOMEZ SAS	$ -	-$ 4.515.252,00	$ 2.885.326.799,95	CUENTA
13/08/2025	GASTO BANCARIO	-$ 2.051,01			$ -	-$ 2.051,01	$ 2.885.324.748,94	CUENTA
13/08/2025	RETIROS	-$ 2.856.000,00	901683752	ITAN ARQUEOLOGICOS Y DESARROLLO SAS	$ -	-$ 2.856.000,00	$ 2.882.468.748,94	CUENTA
19/08/2025	GASTO BANCARIO	-$ 9.157,98			$ -	-$ 9.157,98	$ 2.882.459.590,96	CUENTA
19/08/2025	RETIROS	-$ 3.114.644,00	91301238	CARLOS FERNANDO MARIN SANTAMARIA	$ -	-$ 3.114.644,00	$ 2.879.344.946,96	CUENTA
19/08/2025	RETIROS	-$ 20.681.940,57	79900942	SUAREZ RUIZ EMILSON	$ -	-$ 20.681.940,57	$ 2.858.663.006,39	CUENTA
19/08/2025	RETIROS	-$ 11.954.102,74	901607602	INTERNATIONAL TACTICAL SECURITY LTDA	$ -	-$ 11.954.102,74	$ 2.846.708.903,65	CUENTA
19/08/2025	GASTO BANCARIO	-$ 4.103,02			$ -	-$ 4.103,02	$ 2.846.704.800,63	CUENTA
19/08/2025	RETIROS	-$ 13.935.000,00	900932572	RYC GARCIA ASOCIADOS SAS	$ -	-$ 13.935.000,00	$ 2.832.769.800,63	CUENTA
19/08/2025	RETIROS	-$ 59.969.651,52	900353524	S Y H INGENIEROS SAS	$ -	-$ 59.969.651,52	$ 2.772.800.149,11	CUENTA
26/08/2025	GASTO BANCARIO	-$ 4.103,02			$ -	-$ 4.103,02	$ 2.772.796.046,09	CUENTA
26/08/2025	RETIROS	-$ 3.978.223,20	900353524	S Y H INGENIEROS SAS	$ -	-$ 3.978.223,20	$ 2.768.817.822,89	CUENTA
26/08/2025	RETIROS	-$ 4.909.582,80	900299993	MULTIEQUIPOS Y SUMINISTROS JYJ SAS	$ -	-$ 4.909.582,80	$ 2.763.908.240,09	CUENTA
26/08/2025	GASTO BANCARIO	-$ 15.263,30			$ -	-$ 15.263,30	$ 2.763.892.976,79	CUENTA
26/08/2025	RETIROS	-$ 21.366.937,32	79900942	SUAREZ RUIZ EMILSON	$ -	-$ 21.366.937,32	$ 2.742.526.039,47	CUENTA
26/08/2025	RETIROS	-$ 1.261.400,00	901827529	SICOL SOLUCIONES INTEGRALES DE COLOMBIA	$ -	-$ 1.261.400,00	$ 2.741.264.639,47	CUENTA
26/08/2025	RETIROS	-$ 2.633.935,48	901898730	CONSORCIO OBRAS HOSPITAL DOMO	$ -	-$ 2.633.935,48	$ 2.738.630.703,99	CUENTA
26/08/2025	RETIROS	-$ 2.136.710,79	901898730	CONSORCIO OBRAS HOSPITAL DOMO	$ -	-$ 2.136.710,79	$ 2.736.493.993,20	CUENTA
26/08/2025	RETIROS	-$ 16.043.500,00	901898730	CONSORCIO OBRAS HOSPITAL DOMO	$ -	-$ 16.043.500,00	$ 2.720.450.493,20	CUENTA
27/08/2025	GASTO BANCARIO	-$ 3.052,66			$ -	-$ 3.052,66	$ 2.720.447.440,54	CUENTA
27/08/2025	RETIROS	-$ 54.289.963,00	901898730	CONSORCIO OBRAS HOSPITAL DOMO	$ -	-$ 54.289.963,00	$ 2.666.157.477,54	CUENTA
29/08/2025	GASTO BANCARIO	-$ 2.051,01			$ -	-$ 2.051,01	$ 2.666.155.426,53	CUENTA
29/08/2025	RETIROS	-$ 1.060.200,75	900353524	S Y H INGENIEROS SAS	$ -	-$ 1.060.200,75	$ 2.665.095.225,78	CUENTA
29/08/2025	GASTO BANCARIO	-$ 9.157,98			$ -	-$ 9.157,98	$ 2.665.086.067,80	CUENTA
29/08/2025	RETIROS	-$ 26.385.117,12	802001223	EQUIPOS DEL NORTE S.A. EQUINORTE S.A	$ -	-$ 26.385.117,12	$ 2.638.700.950,68	CUENTA
29/08/2025	RETIROS	-$ 547.400,00	800232868	DIMACRO EQUIPOS Y MAQUINARIA PARA CONSTRUCCION LTDA	$ -	-$ 547.400,00	$ 2.638.153.550,68	CUENTA
29/08/2025	RETIROS	-$ 579.050,00	901708222	CONCREGOMEZ SAS	$ -	-$ 579.050,00	$ 2.637.574.500,68	CUENTA
31/08/2025	RENDIMIENTO CUENTA	$ 243.720,78			$ 243.720,78	$ -	$ 2.637.818.221,46	CUENTA
31/08/2025	GMF	-$ 1.584.120,44			$ -	-$ 1.584.120,44	$ 2.636.234.101,02	CUENTA
31/08/2025	IVA	-$ 14.336,00			$ -	-$ 14.336,00	$ 2.636.219.765,02	CUENTA
1/09/2025	GASTO BANCARIO	-$ 2.051,01			$ -	-$ 2.051,01	$ 2.636.217.714,01	CUENTA
1/09/2025	RETIROS	-$ 480.606,75	900353524	S Y H INGENIEROS SAS	$ -	-$ 480.606,75	$ 2.635.737.107,26	CUENTA
2/09/2025	GASTO BANCARIO	-$ 4.103,02			$ -	-$ 4.103,02	$ 2.635.733.004,24	CUENTA
2/09/2025	RETIROS	-$ 8.133.345,00	900932572	RYC GARCIA ASOCIADOS SAS	$ -	-$ 8.133.345,00	$ 2.627.599.659,24	CUENTA
2/09/2025	RETIROS	-$ 13.189.832,74	900932572	RYC GARCIA ASOCIADOS SAS	$ -	-$ 13.189.832,74	$ 2.614.409.826,50	CUENTA
2/09/2025	GASTO BANCARIO	-$ 15.263,30			$ -	-$ 15.263,30	$ 2.614.394.563,20	CUENTA
2/09/2025	RETIROS	-$ 953.350,62	901302674	COMERCIALIZADORA CONSTRUCENTER SA	$ -	-$ 953.350,62	$ 2.613.441.212,58	CUENTA
2/09/2025	RETIROS	-$ 44.235.275,00	830512347	CONCREMOVIL S.A.S	$ -	-$ 44.235.275,00	$ 2.569.205.937,58	CUENTA
2/09/2025	RETIROS	-$ 1.509.118,00	1126824689	ROA LEGUIZAMON EDWIN FELIPE	$ -	-$ 1.509.118,00	$ 2.567.696.819,58	CUENTA
2/09/2025	RETIROS	-$ 567.964,37	79900942	SUAREZ RUIZ EMILSON	$ -	-$ 567.964,37	$ 2.567.128.855,21	CUENTA
2/09/2025	RETIROS	-$ 11.133.729,36	901607602	INTERNATIONAL TACTICAL SECURITY LTDA	$ -	-$ 11.133.729,36	$ 2.555.995.125,85	CUENTA
8/09/2025	GASTO BANCARIO	-$ 2.051,01			$ -	-$ 2.051,01	$ 2.555.993.074,84	CUENTA
8/09/2025	RETIROS	-$ 11.143.398,00	901067810	SOLUCIONES AMBIENTALES REMET S	$ -	-$ 11.143.398,00	$ 2.544.849.676,84	CUENTA
8/09/2025	GASTO BANCARIO	-$ 9.157,98			$ -	-$ 9.157,98	$ 2.544.840.518,86	CUENTA
8/09/2025	RETIROS	-$ 345.051,00	901408098	AGUA POTABLE	$ -	-$ 345.051,00	$ 2.544.495.467,86	CUENTA
8/09/2025	RETIROS	-$ 1.353.639,00	901708222	CONCREGOMEZ SAS	$ -	-$ 1.353.639,00	$ 2.543.141.828,86	CUENTA
8/09/2025	RETIROS	-$ 1.300.403,00	830006217	DEPOSITO DE MADERA AVENIDA TERCERA LTDA.	$ -	-$ 1.300.403,00	$ 2.541.841.425,86	CUENTA
9/09/2025	PAGO RENDIMIENTOS	-$ 243.720,78	830034348	MINISTERIO DE CULTURA Y FOMENTO	$ -	-$ 243.720,78	$ 2.541.597.705,08	CUENTA

18/09/2025	GASTO BANCARIO	-$ 2.051,01			$ -	-$ 2.051,01	$ 2.541.595.654,07	CUENTA
18/09/2025	RETIROS	-$ 2.409.750,00	860007668	ALAMBRES Y MALLAS SAS	$ -	-$ 2.409.750,00	$ 2.539.185.904,07	CUENTA
18/09/2025	GASTO BANCARIO	-$ 21.368,62			$ -	-$ 21.368,62	$ 2.539.164.535,45	CUENTA
18/09/2025	RETIROS	-$ 2.628.592,44	901697561	ASOCIADOS INNOVAR SAS	$ -	-$ 2.628.592,44	$ 2.536.535.943,01	CUENTA
18/09/2025	RETIROS	-$ 4.536.506,00	1126824689	ROA LEGUIZAMON EDWIN FELIPE	$ -	-$ 4.536.506,00	$ 2.531.999.437,01	CUENTA
18/09/2025	RETIROS	-$ 1.162.455,00	830006217	DEPOSITO DE MADERA AVENIDA TERCERA LTDA.	$ -	-$ 1.162.455,00	$ 2.530.836.982,01	CUENTA
18/09/2025	RETIROS	-$ 33.848.290,83	79900942	SUAREZ RUIZ EMILSON	$ -	-$ 33.848.290,83	$ 2.496.988.691,18	CUENTA
18/09/2025	RETIROS	-$ 1.339.650,00	52846222	RIOS FRESNEDA ANGELA ISABEL	$ -	-$ 1.339.650,00	$ 2.495.649.041,18	CUENTA
18/09/2025	RETIROS	-$ 57.677.125,66	900749719	GRUPO TITANIUM S.A.S	$ -	-$ 57.677.125,66	$ 2.437.971.915,52	CUENTA
18/09/2025	RETIROS	-$ 16.388.200,00	901898730	CONSORCIO OBRAS HOSPITAL DOMO	$ -	-$ 16.388.200,00	$ 2.421.583.715,52	CUENTA
25/09/2025	GASTO BANCARIO	-$ 6.105,32			$ -	-$ 6.105,32	$ 2.421.577.610,20	CUENTA
25/09/2025	RETIROS	-$ 3.794.536,00	901898730	CONSORCIO OBRAS HOSPITAL DOMO	$ -	-$ 3.794.536,00	$ 2.417.783.074,20	CUENTA
25/09/2025	RETIROS	-$ 1.261.400,00	901827529	SICOL SOLUCIONES INTEGRALES DE COLOMBIA	$ -	-$ 1.261.400,00	$ 2.416.521.674,20	CUENTA
25/09/2025	GASTO BANCARIO	-$ 4.103,02			$ -	-$ 4.103,02	$ 2.416.517.571,18	CUENTA
25/09/2025	RETIROS	-$ 3.220.632,00	900353524	S Y H INGENIEROS SAS	$ -	-$ 3.220.632,00	$ 2.413.296.939,18	CUENTA
25/09/2025	RETIROS	-$ 3.384.556,70	900893192	PRIME DOMOTICS SAS	$ -	-$ 3.384.556,70	$ 2.409.912.382,48	CUENTA
25/09/2025	GASTO BANCARIO	-$ 15.263,30			$ -	-$ 15.263,30	$ 2.409.897.119,18	CUENTA
25/09/2025	RETIROS	-$ 37.408.067,00	800121199	HIERROS HB S.A.	$ -	-$ 37.408.067,00	$ 2.372.489.052,18	CUENTA
25/09/2025	RETIROS	-$ 19.499.181,00	11448547	BUITRAGO ROJAS JOHN ALEXANDER	$ -	-$ 19.499.181,00	$ 2.352.989.871,18	CUENTA
25/09/2025	RETIROS	-$ 345.051,00	901408098	AGUA POTABLE	$ -	-$ 345.051,00	$ 2.352.644.820,18	CUENTA
25/09/2025	RETIROS	-$ 23.788.135,00	901697561	ASOCIADOS INNOVAR SAS	$ -	-$ 23.788.135,00	$ 2.328.856.685,18	CUENTA
25/09/2025	RETIROS	-$ 1.387.701,32	80071302	ALDANA GOMEZ FREDDY ENRIQUE	$ -	-$ 1.387.701,32	$ 2.327.468.983,86	CUENTA
25/09/2025	GASTO BANCARIO	-$ 2.051,01			$ -	-$ 2.051,01	$ 2.327.466.932,85	CUENTA
25/09/2025	RETIROS	-$ 35.000.000,00	901854520	PRISMA TRADE INVESTMENTS SAS	$ -	-$ 35.000.000,00	$ 2.292.466.932,85	CUENTA
30/09/2025	GASTO BANCARIO	-$ 3.052,66			$ -	-$ 3.052,66	$ 2.292.463.880,19	CUENTA
30/09/2025	RETIROS	-$ 54.448.635,00	901898730	CONSORCIO OBRAS HOSPITAL DOMO	$ -	-$ 54.448.635,00	$ 2.238.015.245,19	CUENTA
30/09/2025	RENDIMIENTO CUENTA	$ 202.318,37			$ 202.318,37	$ -	$ 2.238.217.563,56	CUENTA
30/09/2025	GMF	-$ 1.592.883,76			$ -	-$ 1.592.883,76	$ 2.236.624.679,80	CUENTA
30/09/2025	IVA	-$ 16.458,00			$ -	-$ 16.458,00	$ 2.236.608.221,80	CUENTA
2/10/2025	GASTO BANCARIO	-$ 4.103,02			$ -	-$ 4.103,02	$ 2.236.604.118,78	CUENTA
2/10/2025	RETIROS	-$ 1.900.668,00	901067810	SOLUCIONES AMBIENTALES REMET S	$ -	-$ 1.900.668,00	$ 2.234.703.450,78	CUENTA
2/10/2025	RETIROS	-$ 10.324.297,50	900932572	RYC GARCIA ASOCIADOS SAS	$ -	-$ 10.324.297,50	$ 2.224.379.153,28	CUENTA
2/10/2025	GASTO BANCARIO	-$ 12.210,64			$ -	-$ 12.210,64	$ 2.224.366.942,64	CUENTA
2/10/2025	RETIROS	-$ 3.114.643,46	91301238	CARLOS FERNANDO MARIN SANTAMARIA	$ -	-$ 3.114.643,46	$ 2.221.252.299,18	CUENTA
2/10/2025	RETIROS	-$ 263.100,00	80071302	ALDANA GOMEZ FREDDY ENRIQUE	$ -	-$ 263.100,00	$ 2.220.989.199,18	CUENTA
2/10/2025	RETIROS	-$ 3.143.235,09	900880392	HIDROMECANICOS Y CIVILES SANTIAGO SAS	$ -	-$ 3.143.235,09	$ 2.217.845.964,09	CUENTA
2/10/2025	RETIROS	-$ 1.339.650,00	52846222	RIOS FRESNEDA ANGELA ISABEL	$ -	-$ 1.339.650,00	$ 2.216.506.314,09	CUENTA
8/10/2025	GASTO BANCARIO	-$ 6.105,32			$ -	-$ 6.105,32	$ 2.216.500.208,77	CUENTA
8/10/2025	RETIROS	-$ 4.634.860,44	900880392	HIDROMECANICOS Y CIVILES SANTIAGO SAS	$ -	-$ 4.634.860,44	$ 2.211.865.348,33	CUENTA
8/10/2025	RETIROS	-$ 79.107.708,64	79900942	SUAREZ RUIZ EMILSON	$ -	-$ 79.107.708,64	$ 2.132.757.639,69	CUENTA
8/10/2025	GASTO BANCARIO	-$ 4.103,02			$ -	-$ 4.103,02	$ 2.132.753.536,67	CUENTA
8/10/2025	RETIROS	-$ 30.891.963,97	901683752	ITAN ARQUEOLOGICOS Y DESARROLLO SAS	$ -	-$ 30.891.963,97	$ 2.101.861.572,70	CUENTA
8/10/2025	RETIROS	-$ 1.547.000,00	901683752	ITAN ARQUEOLOGICOS Y DESARROLLO SAS	$ -	-$ 1.547.000,00	$ 2.100.314.572,70	CUENTA
8/10/2025	PAGO RENDIMIENTOS	-$ 202.318,37	830034348	MINISTERIO DE CULTURA Y FOMENTO	$ -	-$ 202.318,37	$ 2.100.112.254,33	CUENTA
10/10/2025	GASTO BANCARIO	-$ 15.263,30			$ -	-$ 15.263,30	$ 2.100.096.991,03	CUENTA
10/10/2025	RETIROS	-$ 66.017.339,00	901725621	PRODEMEC SAS	$ -	-$ 66.017.339,00	$ 2.034.079.652,03	CUENTA
10/10/2025	RETIROS	-$ 345.051,00	901408098	AGUA POTABLE	$ -	-$ 345.051,00	$ 2.033.734.601,03	CUENTA
10/10/2025	RETIROS	-$ 2.724.538,00	1126824689	ROA LEGUIZAMON EDWIN FELIPE	$ -	-$ 2.724.538,00	$ 2.031.010.063,03	CUENTA
10/10/2025	RETIROS	-$ 1.010.354,86	80071302	ALDANA GOMEZ FREDDY ENRIQUE	$ -	-$ 1.010.354,86	$ 2.029.999.708,17	CUENTA
10/10/2025	RETIROS	-$ 3.604.212,50	830512347	CONCREMOVIL S.A.S	$ -	-$ 3.604.212,50	$ 2.026.395.495,67	CUENTA
17/10/2025	GASTO BANCARIO	-$ 4.103,02			$ -	-$ 4.103,02	$ 2.026.391.392,65	CUENTA
17/10/2025	RETIROS	-$ 26.334.102,14	860007668	ALAMBRES Y MALLAS SAS	$ -	-$ 26.334.102,14	$ 2.000.057.290,51	CUENTA
17/10/2025	RETIROS	-$ 642.804,00	830117845	SPC - LABORATORIO DE SUELOS PAVIMENTOS Y CONCRETOS	$ -	-$ 642.804,00	$ 1.999.414.486,51	CUENTA
17/10/2025	GASTO BANCARIO	-$ 12.210,64			$ -	-$ 12.210,64	$ 1.999.402.275,87	CUENTA
17/10/2025	RETIROS	-$ 345.051,00	901408098	AGUA POTABLE	$ -	-$ 345.051,00	$ 1.999.057.224,87	CUENTA
17/10/2025	RETIROS	-$ 1.604.707,86	900448513	SOEFEC SAS	$ -	-$ 1.604.707,86	$ 1.997.452.517,01	CUENTA
17/10/2025	RETIROS	-$ 919.820,68	80071302	ALDANA GOMEZ FREDDY ENRIQUE	$ -	-$ 919.820,68	$ 1.996.532.696,33	CUENTA
17/10/2025	RETIROS	-$ 692.987,39		PAGO RECHAZADO	$ -	-$ 692.987,39	$ 1.995.839.708,94	CUENTA
17/10/2025	RETIROS	$ 692.987,39		DEVOLUCIOÓN PAGO RECHAZADO	$ 692.987,39	$ -	$ 1.996.532.696,33	CUENTA
21/10/2025	GASTO BANCARIO	-$ 3.052,66			$ -	-$ 3.052,66	$ 1.996.529.643,67	CUENTA
21/10/2025	RETIROS	-$ 692.987,39	52220131	VILLAMIL MORENO CLAUDIA ANGELICA	$ -	-$ 692.987,39	$ 1.995.836.656,28	CUENTA
27/10/2025	GASTO BANCARIO	-$ 12.210,64			$ -	-$ 12.210,64	$ 1.995.824.445,64	CUENTA
27/10/2025	RETIROS	-$ 1.261.400,00	901827529	SICOL SOLUCIONES INTEGRALES DE COLOMBIA	$ -	-$ 1.261.400,00	$ 1.994.563.045,64	CUENTA
27/10/2025	RETIROS	-$ 3.203.277,08	1126824689	ROA LEGUIZAMON EDWIN FELIPE	$ -	-$ 3.203.277,08	$ 1.991.359.768,56	CUENTA
27/10/2025	RETIROS	-$ 55.875.736,00	901898730	CONSORCIO OBRAS HOSPITAL DOMO	$ -	-$ 55.875.736,00	$ 1.935.484.032,56	CUENTA
27/10/2025	RETIROS	-$ 16.455.300,00	901898730	CONSORCIO OBRAS HOSPITAL DOMO	$ -	-$ 16.455.300,00	$ 1.919.028.732,56	CUENTA

31/10/2025	GASTO BANCARIO	-$ 4.103,02			$ -	-$ 4.103,02	$ 1.919.024.629,54	CUENTA
31/10/2025	RETIROS	-$ 1.928.990,00	901067810	SOLUCIONES AMBIENTALES REMET S	$ -	-$ 1.928.990,00	$ 1.917.095.639,54	CUENTA
31/10/2025	RETIROS	-$ 7.707.825,10	900932572	RYC GARCIA ASOCIADOS SAS	$ -	-$ 7.707.825,10	$ 1.909.387.814,44	CUENTA
31/10/2025	GASTO BANCARIO	-$ 24.421,28			$ -	-$ 24.421,28	$ 1.909.363.393,16	CUENTA
31/10/2025	RETIROS	-$ 4.106.360,46	901708047	IMPORTACIONES EL TRIUNFADOR SAS	$ -	-$ 4.106.360,46	$ 1.905.257.032,70	CUENTA
31/10/2025	RETIROS	-$ 1.557.322,08		PAGO RECHAZADO	$ -	-$ 1.557.322,08	$ 1.903.699.710,62	CUENTA
31/10/2025	RETIROS	-$ 2.381.808,61	80071302	ALDANA GOMEZ FREDDY ENRIQUE	$ -	-$ 2.381.808,61	$ 1.901.317.902,01	CUENTA
31/10/2025	RETIROS	-$ 1.826.037,10	830006217	DEPOSITO DE MADERA AVENIDA TERCERA LTDA.	$ -	-$ 1.826.037,10	$ 1.899.491.864,91	CUENTA
31/10/2025	RETIROS	-$ 2.932.212,00	900092518	ESTRUCTURAS PLASTICAS MADERPLAST SA	$ -	-$ 2.932.212,00	$ 1.896.559.652,91	CUENTA
31/10/2025	RETIROS	-$ 796.202,12	52220131	VILLAMIL MORENO CLAUDIA ANGELICA	$ -	-$ 796.202,12	$ 1.895.763.450,79	CUENTA
31/10/2025	RETIROS	-$ 7.644.317,11	901607602	INTERNATIONAL TACTICAL SECURITY LTDA	$ -	-$ 7.644.317,11	$ 1.888.119.133,68	CUENTA
31/10/2025	RETIROS	-$ 11.570.746,05	901607602	INTERNATIONAL TACTICAL SECURITY LTDA	$ -	-$ 11.570.746,05	$ 1.876.548.387,63	CUENTA
31/10/2025	APORTE GMF	$ 1.557.322,08			$ 1.557.322,08	$ -	$ 1.878.105.709,71	CUENTA
31/10/2025	RENDIMIENTO CUENTA	$ 173.871,99			$ 173.871,99	$ -	$ 1.878.279.581,70	CUENTA
31/10/2025	GMF	-$ 1.443.088,51			$ -	-$ 1.443.088,51	$ 1.876.836.493,19	CUENTA
31/10/2025	GMF	$ 9.001,22		AJUSTE GMF	$ 9.001,22	$ -	$ 1.876.845.494,41	CUENTA
31/10/2025	IVA	-$ 19.356,00			$ -	-$ 19.356,00	$ 1.876.826.138,41	CUENTA

Transacción Aprobada

Si requiere más información acerca de la transacción, por favor contactarse al número telefónico: **6013811700 Ext: 1147**

Esta es la información sobre su pago:

DATOS DE LA EMPRESA	
Empresa:	MINISTERIO DE HACIENDA Y CREDITO PUBLICO
Dirección:	CARRERA 8 # 6C - 38 - Bogotá, D.C. - Colombia
Teléfono:	6013811700 Ext: 1147
Nit:	8999990902

DATOS DEL CLIENTE	
Identificación del Obligado:	830053812
Nombre del Obligado:	830053812
Teléfono de Contacto:	3158257369
Correo Electrónico del Pagador:	jorpena@alianza.com.co
IP:	190.242.58.26

DATOS DEL PAGO	
FORMA DE PAGO	
No. Pago:	143509
Medio de Pago:	Pagos ACH PSE
Fecha del Pago:	11/11/2025
Ticket ID:	143509
Transacción/CUS:	1920834329
Tipo de usuario:	Empresa
Estado Transacción:	Transacción Aprobada
Concepto:	Rendimientos Financieros CONTRATO 4343-2024

DATOS DEL PAGO	
Ciclo Transacción:	3
Banco:	BANCO DAVIVIENDA
Cód. de servicio:	1004
Total:	173871,99
Total Iva:	0

* Esta transacción esta sujeta a verificación

IMPRIMIR ESTA PÁGINA

Carrera 15 No. 82 – 99
Edificio Torre Alianza
Bogotá – Colombia
Tel: +57 (601) 644 7700

Bogotá D.C.

SEÑORES FIDEICOMITENTES Y BENEFICIARIOS:
Ciudad.

REFERENCIA: **INFORME MENSUAL DEL FIDEICOMISO MES NOVIEMBRE - 2025**

Respetados Señores:

En cumplimiento con lo establecido en la Cláusula Décima (10) del contrato de fiducia, remitimos el extracto mensual del fideicomiso, donde se evidencia el estado de cuenta, el detalle de los recursos, estado de la inversión, saldo por capital, rendimientos generados y giros efectuados, en desarrollo de la administración de los recursos del anticipo, sobre el siguiente contrato:

- **Informe:_NOVIEMBRE_2025_FID_CONSORCIO_OBRAS_HOSPITAL_DOMO**
- **Fideicomitentes:** DOMO ACUSTICA S.A.S. (10%) 900.499.791-4 // GRUPO TITANIUM, S.A.S. (90%) 900.749.719-7
- **Fecha de suscripción del Contrato Fiduciario:** 27 de diciembre de 2024
- **Contrato:** C.O. Pública No. 4343-24 - Ministerio de las Culturas las Artes y los Saberes
- **Estado del contrato:** ACTIVO
- **Relación de las inversiones y saldos:**

VALOR ANTICIPO RECIBIDO	$ 3,778,848,307.00

TIPO DE INVERSIÓN	NUMERO	SALDO
DAVIVIENDA – AHORROS	482800044943	$ 1,435,566,241.92
	TOTAL RECURSOS AL CIERRE	**$ 1,435,566,241.92**

De igual manera informamos que la fiduciaria atendiendo las obligaciones contraídas en el Contrato Fiduciario; realizó entre otras, las siguientes actividades:

- Mantuvo invertidos los recursos en el Fondo Cash Conservador Alianza 1525 y/o cuenta bancaria, de acuerdo con los lineamientos establecidos en el contrato de fiducia.
- Mantuvo los bienes del patrimonio autónomo separados de los suyos y de los que correspondan a otros negocios fiduciarios.
- Llevó una contabilidad separada de este negocio, de conformidad con las disposiciones legales que regulan la materia.
- Las demás que fueron necesarias de acuerdo con la ley, para dar cumplimiento al objeto y finalidad del contrato Fiduciario.

Cordialmente;

DIRECCION DE GESTION DE NEGOCIOS FIDUCIARIOS

Adjunto: Extracto

VIGILADO SUPERINTENDENCIA FINANCIERA DE COLOMBIA

CUENTA DE AHORROS

4828 0004 4943

INFORME DEL MES: NOVIEMBRE /2025

Apreciado Cliente

FIDEICOMISO CONSORCIO OBRAS HOSPITAL DOMO

lzamudio@alianza.com.co

-

Saldo Anterior	$1,876,826,138.41
Más Créditos	$1,702,125.64
Menos Débitos	$442,962,022.13
Nuevo Saldo	$1,435,566,241.92
Saldo Promedio	$1,689,930,300.83

Fecha	Valor	Doc.	Clase de Movimiento	Oficina
07 11	$ 4,313.18-	2161	Cobro Pago Proveedores Davivienda	Host to Host
07 11	$ 2,384,600.96-	2187	Descuento por Pago a Proveedores 8300538122	Host to Host
07 11	$ 30,891,963.97-	2188	Descuento por Pago a Proveedores 8300538122	Host to Host
07 11	$ 25,662.32-	8489	Cobro Pago Proveedores Otros Bancos	Host to Host
07 11	$ 6,441,709.00-	8472	Descuento Transferencia otra entidad BANCOLOMBIA 8300538122	Host to Host Interbancari
07 11	$ 300,000.00-	8473	Descuento Transferencia otra entidad NEQUI 8300538122	Host to Host Interbancari
07 11	$ 18,973,769.08-	8474	Descuento Transferencia otra entidad BBVA 8300538122	Host to Host Interbancari
07 11	$ 10,654,047.83-	8475	Descuento Transferencia otra entidad BBVA 8300538122	Host to Host Interbancari
07 11	$ 72,924,194.53-	8476	Descuento Transferencia otra entidad BANCOLOMBIA 8300538122	Host to Host Interbancari
07 11	$ 1,557,322.08-	8477	Descuento Transferencia otra entidad BANCOLOMBIA 8300538122	Host to Host Interbancari
07 11	$ 15,398,105.00-	8478	Descuento Transferencia otra entidad BANCOLOMBIA 8300538122	Host to Host Interbancari
07 11	$ 5,100,120.37-	8479	Descuento Transferencia otra entidad OCCIDENTE 8300538122	Host to Host Interbancari
07 11	$ 1,557,322.08+	8477	Devolucion Rechazo Transf A Otro Banco	Host to Host Interbancari
11 11	$ 173,871.99-	4329	Pagos por Internet MINISTERIO DE HACIENDA	Compras y Pagos PSE
19 11	$ 22,455.03-	7596	Cobro Pago Proveedores Otros Bancos	Host to Host
19 11	$ 345,051.00-	7587	Descuento Transferencia otra entidad BANCOLOMBIA 8300538122	Host to Host Interbancari
19 11	$ 6,033,798.28-	7588	Descuento Transferencia otra entidad BANCOLOMBIA 8300538122	Host to Host Interbancari



VIGILADO SUPERINTENDENCIA FINANCIERA DE COLOMBIA

Este producto cuenta con seguro de depósitos
Cualquier diferencia con el saldo, favor comunicarla a nuestra revisoría fiscal KPMG Ltda. A.A. 77859 de Bogotá.
Recuerde que usted también cuenta con nuestro Defensor del Consumidor Financiero: José Guillermo Peña González Dirección: Av. 19 No. 114 -09, Of. 502. Bogotá D.C., Colombia. Teléfono: (+57 601) 2131370 | 2131322 Correo Electrónico: defensordelcliente@davivienda.com. Para mayor información en www.davivienda.com

DAVIVIENDA

CUENTA DE AHORROS

Fecha	Valor	Doc.	Clase de Movimiento	Oficina
19 11	$ 541,614.00-	7589	Descuento Transferencia otra entidad BANCOLOMBIA 8300538122	Host to Host Interbancari
19 11	$ 2,621,061.00-	7590	Descuento Transferencia otra entidad BANCOLOMBIA 8300538122	Host to Host Interbancari
19 11	$ 513,153.00-	7591	Descuento Transferencia otra entidad AV VILLAS 8300538122	Host to Host Interbancari
19 11	$ 1,557,322.08-	7592	Descuento Transferencia otra entidad BANCOLOMBIA 8300538122	Host to Host Interbancari
19 11	$ 16,976,400.00-	7593	Descuento Transferencia otra entidad OCCIDENTE 8300538122	Host to Host Interbancari
19 11	$ 4,313.18-	9012	Cobro Pago Proveedores Davivienda	Host to Host
19 11	$ 7,596,876.70-	8982	Descuento por Pago a Proveedores 8300538122	Host to Host
19 11	$ 7,354,515.60-	8983	Descuento por Pago a Proveedores 8300538122	Host to Host
24 11	$ 3,208.29-	4729	Cobro Pago Proveedores Otros Bancos	Host to Host
24 11	$ 66,393,350.00-	4716	Descuento Transferencia otra entidad BANCOLOMBIA 8300538122	Host to Host Interbancari
24 11	$ 2,156.59-	6364	Cobro Pago Proveedores Davivienda	Host to Host
24 11	$ 4,446,457.00-	3096	Descuento por Pago a Proveedores 8300538122	Host to Host
27 11	$ 19,246.74-	7324	Cobro Pago Proveedores Otros Bancos	Host to Host
27 11	$ 1,261,400.00-	7333	Descuento Transferencia otra entidad BANCOLOMBIA 8300538122	Host to Host Interbancari
27 11	$ 94,374,523.00-	7334	Descuento Transferencia otra entidad BANCOLOMBIA 8300538122	Host to Host Interbancari
27 11	$ 295,758.00-	7335	Descuento Transferencia otra entidad BANCOLOMBIA 8300538122	Host to Host Interbancari
27 11	$ 1,140,412.34-	7336	Descuento Transferencia otra entidad NEQUI 8300538122	Host to Host Interbancari
27 11	$ 582,368.63-	7337	Descuento Transferencia otra entidad BANCO FALABELLA 8300538122	Host to Host Interbancari
27 11	$ 56,479,584.00-	7338	Descuento Transferencia otra entidad OCCIDENTE 8300538122	Host to Host Interbancari
27 11	$ 2,156.59-	8708	Cobro Pago Proveedores Davivienda	Host to Host
27 11	$ 7,784,504.00-	8726	Descuento por Pago a Proveedores 8300538122	Host to Host
30 11	$ 138,574.28+	0000	Rendimientos Financieros.	0000
30 11	$ 1,764,788.77-	0000	Gravamen a los Movimientos Financieros	0000
30 11	$ 6,229.28+	0000	Abono X Gravamen Movimiento Financiero	0000
30 11	$ 15,868.00-	0000	IVA por Servicios	0000

FIDEICOMISO CONSORCIO OBRAS HOSPITAL DOMO	
Código del Negocio:	123460
Desde Fecha	1/01/2025
Cuenta Davivienda	482800044943

APORTE ANTICIPO	$	3.778.848.307,00
APORTE GMF	$	16.834.837,84
TOTAL APORTE	**$**	**3.795.683.144,84**
RENDIMIENTO FONDO	$	-
RENDIMIENTO CUENTA	$	1.997.317,96
RETIROS	-$	2.350.023.758,70
GMF	-$	9.566.085,04
IVA	-$	106.275,00
GASTO BANCARIO	-$	559.358,46
PAGO RENDIMIENTOS	-$	1.858.743,68
TOTAL	**$**	**1.435.566.241,92**

Fecha	Movto	Valor	Id,Benefi	Beneficiario	INGRESOS	EGRESOS	ACUMULADO	CTA/FIC
26/03/2025	APORTE ANTICIPO	$ 3.778.848.307,00			$ 3.778.848.307,00	$ -	$ 3.778.848.307,00	CUENTA
31/03/2025	RENDIMIENTO CUENTA	$ 62.168,14			$ 62.168,14	$ -	$ 3.778.910.475,14	CUENTA
30/04/2025	RENDIMIENTO CUENTA	$ 309.870,65			$ 309.870,65	$ -	$ 3.779.220.345,79	CUENTA
6/05/2025	APORTE GMF	$ 15.115.393,00			$ 15.115.393,00	$ -	$ 3.794.335.738,79	CUENTA
8/05/2025	GASTO BANCARIO	-$ 12.210,64			$ -	-$ 12.210,64	$ 3.794.323.528,15	CUENTA
8/05/2025	RETIROS	-$ 4.529.727,42	830110323	VALNIPACC LTDA	$ -	-$ 4.529.727,42	$ 3.789.793.800,73	CUENTA
8/05/2025	RETIROS	-$ 1.300.248,81	830006217	DEPOSITO DE MADERA AVENIDA TERCERA LTDA	$ -	-$ 1.300.248,81	$ 3.788.493.551,92	CUENTA
8/05/2025	RETIROS	-$ 35.590.874,00	901898730	CONSORCIO OBRAS HOSPITAL DOMO	$ -	-$ 35.590.874,00	$ 3.752.902.677,92	CUENTA
8/05/2025	RETIROS	-$ 3.911.864,79	901607602	INTERNATIONAL TACTICAL SECURITY LTDA	$ -	-$ 3.911.864,79	$ 3.748.990.813,13	CUENTA
12/05/2025	GASTO BANCARIO	-$ 3.052,66			$ -	-$ 3.052,66	$ 3.748.987.760,47	CUENTA
12/05/2025	RETIROS	-$ 30.518.881,58	901510263	MCAD TRAINING Y CONSULTING SAS	$ -	-$ 30.518.881,58	$ 3.718.468.878,89	CUENTA
12/05/2025	GASTO BANCARIO	-$ 2.051,01			$ -	-$ 2.051,01	$ 3.718.466.827,88	CUENTA
12/05/2025	RETIROS	-$ 2.054.412,00	901152286	CASTILLO Y ASOCIADOS INGENIERIA SAS	$ -	-$ 2.054.412,00	$ 3.716.412.415,88	CUENTA
13/05/2025	GASTO BANCARIO	-$ 3.052,66			$ -	-$ 3.052,66	$ 3.716.409.363,22	CUENTA
13/05/2025	RETIROS	-$ 25.020.145,00	900448513	SOEFEC SAS	$ -	-$ 25.020.145,00	$ 3.691.389.218,22	CUENTA
20/05/2025	GASTO BANCARIO	-$ 9.157,98			$ -	-$ 9.157,98	$ 3.691.380.060,24	CUENTA
20/05/2025	RETIROS	-$ 557.599,49	900448513	SOEFEC SAS	$ -	-$ 557.599,49	$ 3.690.822.460,75	CUENTA
20/05/2025	RETIROS	-$ 6.437.444,06	901302674	COMERCIALIZADORA CONSTRUCENTER SA	$ -	-$ 6.437.444,06	$ 3.684.385.016,69	CUENTA
20/05/2025	RETIROS	-$ 598.000,00	901444263	XANEX SAS	$ -	-$ 598.000,00	$ 3.683.787.016,69	CUENTA
20/05/2025	GASTO BANCARIO	-$ 2.051,01			$ -	-$ 2.051,01	$ 3.683.784.965,68	CUENTA
20/05/2025	RETIROS	-$ 1.170.020,00	1001324832	AMORTEGUI IBANEZ LUISA FERNANDA	$ -	-$ 1.170.020,00	$ 3.682.614.945,68	CUENTA
28/05/2025	GASTO BANCARIO	-$ 2.051,01			$ -	-$ 2.051,01	$ 3.682.612.894,67	CUENTA
28/05/2025	RETIROS	-$ 3.607.000,00	901763175	ALTURAS RM BOGOTA SAS	$ -	-$ 3.607.000,00	$ 3.679.005.894,67	CUENTA
28/05/2025	GASTO BANCARIO	-$ 15.263,30			$ -	-$ 15.263,30	$ 3.678.990.631,37	CUENTA
28/05/2025	RETIROS	-$ 5.658.152,50	800242586	CENTRAL DE DOTACIONES LTDA	$ -	-$ 5.658.152,50	$ 3.673.332.478,87	CUENTA
28/05/2025	RETIROS	-$ 25.592.833,00	901898730	CONSORCIO OBRAS HOSPITAL DOMO	$ -	-$ 25.592.833,00	$ 3.647.739.645,87	CUENTA
28/05/2025	RETIROS	-$ 19.001.822,00	901898730	CONSORCIO OBRAS HOSPITAL DOMO	$ -	-$ 19.001.822,00	$ 3.628.737.823,87	CUENTA
28/05/2025	RETIROS	-$ 9.632.000,00	901898730	CONSORCIO OBRAS HOSPITAL DOMO	$ -	-$ 9.632.000,00	$ 3.619.105.823,87	CUENTA
28/05/2025	RETIROS	-$ 6.612.034,00	52220131	VILLAMIL MORENO CLAUDIA ANGELICA	$ -	-$ 6.612.034,00	$ 3.612.493.789,87	CUENTA
29/05/2025	GASTO BANCARIO	-$ 3.052,66			$ -	-$ 3.052,66	$ 3.612.490.737,21	CUENTA
29/05/2025	RETIROS	-$ 20.609.400,00	900749719	GRUPO TITANIUM S.A.S	$ -	-$ 20.609.400,00	$ 3.591.881.337,21	CUENTA
30/05/2025	GASTO BANCARIO	-$ 2.051,01			$ -	-$ 2.051,01	$ 3.591.879.286,20	CUENTA
30/05/2025	RETIROS	-$ 790.600,00	901157068	DOTACIONES INDUSTRIALES KAYAYI SAS	$ -	-$ 790.600,00	$ 3.591.088.686,20	CUENTA
30/05/2025	GASTO BANCARIO	-$ 12.210,64			$ -	-$ 12.210,64	$ 3.591.076.475,56	CUENTA
30/05/2025	RETIROS	-$ 2.563.771,66	900420488	HERMA SOLUCIONES SAS	$ -	-$ 2.563.771,66	$ 3.588.512.703,90	CUENTA
30/05/2025	RETIROS	-$ 41.222.121,00	901898730	CONSORCIO OBRAS HOSPITAL DOMO	$ -	-$ 41.222.121,00	$ 3.547.290.582,90	CUENTA
30/05/2025	RETIROS	-$ 1.261.400,00	901827529	SICOL SOLUCIONES INTEGRALES DE COLOMBIA	$ -	-$ 1.261.400,00	$ 3.546.029.182,90	CUENTA

30/05/2025	RETIROS	-$	11.735.594,39	901607602	INTERNATIONAL TACTICAL SECURITY LTDA	$	-	-$ 11.735.594,39	$ 3.534.293.588,51	CUENTA
31/05/2025	RENDIMIENTO CUENTA	$	314.663,17			$	314.663,17	$ -	$ 3.534.608.251,68	CUENTA
31/05/2025	GMF	-$	1.040.218,80			$	-	-$ 1.040.218,80	$ 3.533.568.032,88	CUENTA
31/05/2025	IVA	-$	12.580,00			$	-	-$ 12.580,00	$ 3.533.555.452,88	CUENTA
11/06/2025	GASTO BANCARIO	-$	21.368,62			$	-	-$ 21.368,62	$ 3.533.534.084,26	CUENTA
11/06/2025	RETIROS	-$	30.000.000,00	860001605	NURUEÑA S.A.S.	$	-	-$ 30.000.000,00	$ 3.503.534.084,26	CUENTA
11/06/2025	RETIROS	-$	20.677.115,00	900880392	HIDROMECANICOS Y CIVILES SANTIAGO SAS	$	-	-$ 20.677.115,00	$ 3.482.856.969,26	CUENTA
11/06/2025	RETIROS	-$	2.218.783,33	901302674	COMERCIALIZADORA CONSTRUCENTER SA	$	-	-$ 2.218.783,33	$ 3.480.638.185,93	CUENTA
11/06/2025	RETIROS	-$	1.019.335,50	830006217	DEPOSITO DE MADERA AVENIDA TERCERA LTDA.	$	-	-$ 1.019.335,50	$ 3.479.618.850,43	CUENTA
11/06/2025	RETIROS	-$	154.700,00	901803231	VERTICALT GROUP SAS	$	-	-$ 154.700,00	$ 3.479.464.150,43	CUENTA
11/06/2025	RETIROS	-$	4.945.346,96	52846222	RIOS FRESNEDA ANGELA ISABEL	$	-	-$ 4.945.346,96	$ 3.474.518.803,47	CUENTA
11/06/2025	RETIROS	-$	14.454.700,00	901898730	CONSORCIO OBRAS HOSPITAL DOMO	$	-	-$ 14.454.700,00	$ 3.460.064.103,47	CUENTA
19/06/2025	GASTO BANCARIO	-$	15.263,30			$	-	-$ 15.263,30	$ 3.460.048.840,17	CUENTA
19/06/2025	RETIROS	-$	2.253.602,40	1031143593	GONZALEZ RAMOS HUBER FAMINSON	$	-	-$ 2.253.602,40	$ 3.457.795.237,77	CUENTA
19/06/2025	RETIROS	-$	25.278.084,72	900448513	SOEFEC SAS	$	-	-$ 25.278.084,72	$ 3.432.517.153,05	CUENTA
19/06/2025	RETIROS	-$	1.069.296,12	901302674	COMERCIALIZADORA CONSTRUCENTER SA	$	-	-$ 1.069.296,12	$ 3.431.447.856,93	CUENTA
19/06/2025	RETIROS	-$	266.277,00	900899110	INCOMINERIA S.A.S.	$	-	-$ 266.277,00	$ 3.431.181.579,93	CUENTA
19/06/2025	RETIROS	-$	14.781.770,00	901898730	CONSORCIO OBRAS HOSPITAL DOMO	$	-	-$ 14.781.770,00	$ 3.416.399.809,93	CUENTA
26/06/2025	GASTO BANCARIO	-$	15.263,30			$	-	-$ 15.263,30	$ 3.416.384.546,63	CUENTA
26/06/2025	RETIROS	-$	40.530.690,00	901495759	ENERGIZA SOLUCIONES EN INGENIERIA SAS	$	-	-$ 40.530.690,00	$ 3.375.853.856,63	CUENTA
26/06/2025	RETIROS	-$	3.476.287,50	800242586	CENTRAL DE DOTACIONES LTDA	$	-	-$ 3.476.287,50	$ 3.372.377.569,13	CUENTA
26/06/2025	RETIROS	-$	28.924.631,99	79900942	SUAREZ RUIZ EMILSON	$	-	-$ 28.924.631,99	$ 3.343.452.937,14	CUENTA
26/06/2025	RETIROS	-$	5.476.550,89	900434796	DISTRIBUIDORES AMBIENTALES S.A.S	$	-	-$ 5.476.550,89	$ 3.337.976.386,25	CUENTA
26/06/2025	RETIROS	-$	58.066.059,00	901898730	CONSORCIO OBRAS HOSPITAL DOMO	$	-	-$ 58.066.059,00	$ 3.279.910.327,25	CUENTA
26/06/2025	GASTO BANCARIO	-$	6.154,03			$	-	-$ 6.154,03	$ 3.279.904.173,22	CUENTA
26/06/2025	RETIROS	-$	40.530.690,00	900250010	INVERSIONES PRIMERA LIMITADA	$	-	-$ 40.530.690,00	$ 3.239.373.483,22	CUENTA
26/06/2025	RETIROS	-$	2.364.752,53	900353524	S Y H INGENIEROS SAS	$	-	-$ 2.364.752,53	$ 3.237.008.730,69	CUENTA
26/06/2025	RETIROS	-$	4.660.653,15	900353524	S Y H INGENIEROS SAS	$	-	-$ 4.660.653,15	$ 3.232.348.077,54	CUENTA
26/06/2025	RETIROS	$	40.530.690,00	901495759	DEVOLUCIÓN RECHAZO	$	40.530.690,00	$ -	$ 3.272.878.767,54	CUENTA
30/06/2025	RENDIMIENTO CUENTA	$	282.310,35			$	282.310,35	$ -	$ 3.273.161.077,89	CUENTA
30/06/2025	GMF	-$	1.204.873,54			$	-	-$ 1.204.873,54	$ 3.271.956.204,35	CUENTA
30/06/2025	APORTE GMF	$	162.122,76			$	162.122,76	$ -	$ 3.272.118.327,11	CUENTA
30/06/2025	IVA	-$	11.029,00			$	-	-$ 11.029,00	$ 3.272.107.298,11	CUENTA
3/07/2025	GASTO BANCARIO	-$	6.105,32			$	-	-$ 6.105,32	$ 3.272.101.192,79	CUENTA
3/07/2025	RETIROS	-$	40.530.690,00	900025010	INVERSIONES PRIMERA LTDA	$	-	-$ 40.530.690,00	$ 3.231.570.502,79	CUENTA
3/07/2025	RETIROS	-$	1.704.953,70	901898730	CONSORCIO OBRAS HOSPITAL DOMO	$	-	-$ 1.704.953,70	$ 3.229.865.549,09	CUENTA
3/07/2025	GASTO BANCARIO	-$	15.263,30			$	-	-$ 15.263,30	$ 3.229.850.285,79	CUENTA
3/07/2025	RETIROS	-$	1.261.400,00	901827529	SICOL SOLUCIONES INTEGRALES DE COLOMBIA	$	-	-$ 1.261.400,00	$ 3.228.588.885,79	CUENTA
3/07/2025	RETIROS	-$	2.244.816,00	900448513	SOEFEC SAS	$	-	-$ 2.244.816,00	$ 3.226.344.069,79	CUENTA
3/07/2025	RETIROS	-$	3.486.855,98	79900942	SUAREZ RUIZ EMILSON	$	-	-$ 3.486.855,98	$ 3.222.857.213,81	CUENTA
3/07/2025	RETIROS	-$	1.158.775,08	901898730	CONSORCIO OBRAS HOSPITAL DOMO	$	-	-$ 1.158.775,08	$ 3.221.698.438,73	CUENTA
3/07/2025	RETIROS	-$	12.118.951,08	901607602	INTERNATIONAL TACTICAL SECURITY LTDA	$	-	-$ 12.118.951,08	$ 3.209.579.487,65	CUENTA
10/07/2025	GASTO BANCARIO	-$	3.052,66			$	-	-$ 3.052,66	$ 3.209.576.434,99	CUENTA
10/07/2025	RETIROS	-$	2.204.896,37	900420488	HERMA SOLUCIONES SAS	$	-	-$ 2.204.896,37	$ 3.207.371.538,62	CUENTA
10/07/2025	GASTO BANCARIO	-$	4.103,02			$	-	-$ 4.103,02	$ 3.207.367.435,60	CUENTA
10/07/2025	RETIROS	-$	658.308,00	901067810	SOLUCIONES AMBIENTALES REMET S	$	-	-$ 658.308,00	$ 3.206.709.127,60	CUENTA
10/07/2025	RETIROS	-$	1.035.153,00	19407850	JOSE VICENTE SIERRA DUENAS	$	-	-$ 1.035.153,00	$ 3.205.673.974,60	CUENTA
16/07/2025	GASTO BANCARIO	-$	18.315,96			$	-	-$ 18.315,96	$ 3.205.655.658,64	CUENTA
16/07/2025	RETIROS	-$	2.026.675,00	901708047	IMPORTACIONES EL TRIUNFADOR SAS	$	-	-$ 2.026.675,00	$ 3.203.628.983,64	CUENTA
16/07/2025	RETIROS	-$	1.743.741,00	800232868	ACRO EQUIPOS Y MAQUINARIA PARA CONSTRUCCION	$	-	-$ 1.743.741,00	$ 3.201.885.242,64	CUENTA
16/07/2025	RETIROS	-$	5.001.419,04	1126824689	ROA LEGUIZAMON EDWIN FELIPE	$	-	-$ 5.001.419,04	$ 3.196.883.823,60	CUENTA
16/07/2025	RETIROS	-$	2.292.489,29	830110323	VALNIPACC LTDA	$	-	-$ 2.292.489,29	$ 3.194.591.334,31	CUENTA
16/07/2025	RETIROS	-$	4.870.148,40	900434796	DISTRIBUIDORES AMBIENTALES S.A.S	$	-	-$ 4.870.148,40	$ 3.189.721.185,91	CUENTA
16/07/2025	RETIROS	-$	14.284.500,00	901898730	CONSORCIO OBRAS HOSPITAL DOMO	$	-	-$ 14.284.500,00	$ 3.175.436.685,91	CUENTA
22/07/2025	GASTO BANCARIO	-$	2.051,01			$	-	-$ 2.051,01	$ 3.175.434.634,90	CUENTA
22/07/2025	RETIROS	-$	10.627.116,50	901067810	SOLUCIONES AMBIENTALES REMET S	$	-	-$ 10.627.116,50	$ 3.164.807.518,40	CUENTA
22/07/2025	GASTO BANCARIO	-$	6.105,32			$	-	-$ 6.105,32	$ 3.164.801.413,08	CUENTA

22/07/2025	RETIROS	-$ 1.500.808,00	901898730	CONSORCIO OBRAS HOSPITAL DOMO	$ -	-$ 1.500.808,00	$ 3.163.300.605,08	CUENTA
22/07/2025	RETIROS	-$ 1.261.400,00	901827529	SICOL SOLUCIONES INTEGRALES DE COLOMBIA	$ -	-$ 1.261.400,00	$ 3.162.039.205,08	CUENTA
23/07/2025	GASTO BANCARIO	-$ 2.051,01			$ -	-$ 2.051,01	$ 3.162.037.154,07	CUENTA
23/07/2025	RETIROS	-$ 2.063.280,48	80153235	RUBEN DARIO MONSALVE HINCAPIE	$ -	-$ 2.063.280,48	$ 3.159.973.873,59	CUENTA
25/07/2025	PAGO RENDIMIENTOS	-$ 969.012,31	830034348	MINISTERIO DE CULTURA Y FOMENTO	$ -	-$ 969.012,31	$ 3.159.004.861,28	CUENTA
28/07/2025	GASTO BANCARIO	-$ 15.263,30			$ -	-$ 15.263,30	$ 3.158.989.597,98	CUENTA
28/07/2025	RETIROS	-$ 4.108.600,20	830006217	DEPOSITO DE MADERA AVENIDA TERCERA LTDA.	$ -	-$ 4.108.600,20	$ 3.154.880.997,78	CUENTA
28/07/2025	RETIROS	-$ 38.998.257,85	79900942	SUAREZ RUIZ EMILSON	$ -	-$ 38.998.257,85	$ 3.115.882.739,93	CUENTA
28/07/2025	RETIROS	-$ 4.018.950,00	52846222	RIOS FRESNEDA ANGELA ISABEL	$ -	-$ 4.018.950,00	$ 3.111.863.789,93	CUENTA
28/07/2025	RETIROS	-$ 53.001.211,00	901898730	CONSORCIO OBRAS HOSPITAL DOMO	$ -	-$ 53.001.211,00	$ 3.058.862.578,93	CUENTA
28/07/2025	RETIROS	-$ 1.557.322,00	91301238	CARLOS FERNANDO MARIN SANTAMARIA	$ -	-$ 1.557.322,00	$ 3.057.305.256,93	CUENTA
28/07/2025	GASTO BANCARIO	-$ 6.154,03			$ -	-$ 6.154,03	$ 3.057.299.102,90	CUENTA
28/07/2025	RETIROS	-$ 3.165.697,35	900353524	S Y H INGENIEROS SAS	$ -	-$ 3.165.697,35	$ 3.054.133.405,55	CUENTA
28/07/2025	RETIROS	-$ 11.797.223,11	900299993	MULTIEQUIPOS Y SUMINISTROS JYJ SAS	$ -	-$ 11.797.223,11	$ 3.042.336.182,44	CUENTA
28/07/2025	RETIROS	-$ 297.600,00	18398136	ROJAS CHAGUENDO MILLER	$ -	-$ 297.600,00	$ 3.042.038.582,44	CUENTA
31/07/2025	GASTO BANCARIO	-$ 9.157,98			$ -	-$ 9.157,98	$ 3.042.029.424,46	CUENTA
31/07/2025	RETIROS	-$ 2.107.820,00	79976994	CLAVIJO BENAVIDES WILLIAM DARIO	$ -	-$ 2.107.820,00	$ 3.039.921.604,46	CUENTA
31/07/2025	RETIROS	-$ 1.737.150,00	901708047	IMPORTACIONES EL TRIUNFADOR SAS	$ -	-$ 1.737.150,00	$ 3.038.184.454,46	CUENTA
31/07/2025	RETIROS	-$ 3.895.970,84	900434796	DISTRIBUIDORES AMBIENTALES S.A.S	$ -	-$ 3.895.970,84	$ 3.034.288.483,62	CUENTA
31/07/2025	RENDIMIENTO CUENTA	$ 269.820,23			$ 269.820,23	$ -	$ 3.034.558.303,85	CUENTA
31/07/2025	GMF	-$ 951.341,72			$ -	-$ 951.341,72	$ 3.033.606.962,13	CUENTA
31/07/2025	IVA	-$ 16.648,00			$ -	-$ 16.648,00	$ 3.033.590.314,13	CUENTA
11/08/2025	PAGO RENDIMIENTOS	-$ 269.820,23	830034348	MINISTERIO DE CULTURA Y FOMENTO	$ -	-$ 269.820,23	$ 3.033.320.493,90	CUENTA
11/08/2025	GASTO BANCARIO	-$ 4.103,02			$ -	-$ 4.103,02	$ 3.033.316.390,88	CUENTA
11/08/2025	RETIROS	-$ 37.325.778,60	860007668	ALAMBRES Y MALLAS SAS	$ -	-$ 37.325.778,60	$ 2.995.990.612,28	CUENTA
11/08/2025	RETIROS	-$ 1.858.661,00	901067810	SOLUCIONES AMBIENTALES REMET S	$ -	-$ 1.858.661,00	$ 2.994.131.951,28	CUENTA
11/08/2025	GASTO BANCARIO	-$ 15.263,30			$ -	-$ 15.263,30	$ 2.994.116.687,98	CUENTA
11/08/2025	RETIROS	-$ 30.796.209,00	901725621	PRODEMEC SAS	$ -	-$ 30.796.209,00	$ 2.963.320.478,98	CUENTA
11/08/2025	RETIROS	-$ 752.765,00	901708047	IMPORTACIONES EL TRIUNFADOR SAS	$ -	-$ 752.765,00	$ 2.962.567.713,98	CUENTA
11/08/2025	RETIROS	-$ 9.411.162,50	901510263	MCAD TRAINING Y CONSULTING SAS	$ -	-$ 9.411.162,50	$ 2.953.156.551,48	CUENTA
11/08/2025	RETIROS	-$ 555.519,65	52220131	VILLAMIL MORENO CLAUDIA ANGELICA	$ -	-$ 555.519,65	$ 2.952.601.031,83	CUENTA
11/08/2025	RETIROS	-$ 1.944.982,38	901898730	CONSORCIO OBRAS HOSPITAL DOMO	$ -	-$ 1.944.982,38	$ 2.950.656.049,45	CUENTA
13/08/2025	GASTO BANCARIO	-$ 4.103,02			$ -	-$ 4.103,02	$ 2.950.651.946,43	CUENTA
13/08/2025	RETIROS	-$ 40.644.849,84	860007668	ALAMBRES Y MALLAS SAS	$ -	-$ 40.644.849,84	$ 2.910.007.096,59	CUENTA
13/08/2025	RETIROS	-$ 20.161.991,98	860007668	ALAMBRES Y MALLAS SAS	$ -	-$ 20.161.991,98	$ 2.889.845.104,61	CUENTA
13/08/2025	GASTO BANCARIO	-$ 3.052,66			$ -	-$ 3.052,66	$ 2.889.842.051,95	CUENTA
13/08/2025	RETIROS	-$ 4.515.252,00	901708222	CONCREGOMEZ SAS	$ -	-$ 4.515.252,00	$ 2.885.326.799,95	CUENTA
13/08/2025	GASTO BANCARIO	-$ 2.051,01			$ -	-$ 2.051,01	$ 2.885.324.748,94	CUENTA
13/08/2025	RETIROS	-$ 2.856.000,00	901683752	ITAN ARQUEOLOGICOS Y DESARROLLO SAS	$ -	-$ 2.856.000,00	$ 2.882.468.748,94	CUENTA
19/08/2025	GASTO BANCARIO	-$ 9.157,98			$ -	-$ 9.157,98	$ 2.882.459.590,96	CUENTA
19/08/2025	RETIROS	-$ 3.114.644,00	91301238	CARLOS FERNANDO MARIN SANTAMARIA	$ -	-$ 3.114.644,00	$ 2.879.344.946,96	CUENTA
19/08/2025	RETIROS	-$ 20.681.940,57	79900942	SUAREZ RUIZ EMILSON	$ -	-$ 20.681.940,57	$ 2.858.663.006,39	CUENTA
19/08/2025	RETIROS	-$ 11.954.102,74	901607602	INTERNATIONAL TACTICAL SECURITY LTDA	$ -	-$ 11.954.102,74	$ 2.846.708.903,65	CUENTA
19/08/2025	GASTO BANCARIO	-$ 4.103,02			$ -	-$ 4.103,02	$ 2.846.704.800,63	CUENTA
19/08/2025	RETIROS	-$ 13.935.000,00	900932572	RYC GARCIA ASOCIADOS SAS	$ -	-$ 13.935.000,00	$ 2.832.769.800,63	CUENTA
19/08/2025	RETIROS	-$ 59.969.651,52	900353524	S Y H INGENIEROS SAS	$ -	-$ 59.969.651,52	$ 2.772.800.149,11	CUENTA
26/08/2025	GASTO BANCARIO	-$ 4.103,02			$ -	-$ 4.103,02	$ 2.772.796.046,09	CUENTA
26/08/2025	RETIROS	-$ 3.978.223,20	900353524	S Y H INGENIEROS SAS	$ -	-$ 3.978.223,20	$ 2.768.817.822,89	CUENTA
26/08/2025	RETIROS	-$ 4.909.582,80	900299993	MULTIEQUIPOS Y SUMINISTROS JYJ SAS	$ -	-$ 4.909.582,80	$ 2.763.908.240,09	CUENTA
26/08/2025	GASTO BANCARIO	-$ 15.263,30			$ -	-$ 15.263,30	$ 2.763.892.976,79	CUENTA
26/08/2025	RETIROS	-$ 21.366.937,32	79900942	SUAREZ RUIZ EMILSON	$ -	-$ 21.366.937,32	$ 2.742.526.039,47	CUENTA
26/08/2025	RETIROS	-$ 1.261.400,00	901827529	SICOL SOLUCIONES INTEGRALES DE COLOMBIA	$ -	-$ 1.261.400,00	$ 2.741.264.639,47	CUENTA
26/08/2025	RETIROS	-$ 2.633.935,48	901898730	CONSORCIO OBRAS HOSPITAL DOMO	$ -	-$ 2.633.935,48	$ 2.738.630.703,99	CUENTA
26/08/2025	RETIROS	-$ 2.136.710,79	901898730	CONSORCIO OBRAS HOSPITAL DOMO	$ -	-$ 2.136.710,79	$ 2.736.493.993,20	CUENTA
26/08/2025	RETIROS	-$ 16.043.500,00	901898730	CONSORCIO OBRAS HOSPITAL DOMO	$ -	-$ 16.043.500,00	$ 2.720.450.493,20	CUENTA
27/08/2025	GASTO BANCARIO	-$ 3.052,66			$ -	-$ 3.052,66	$ 2.720.447.440,54	CUENTA
27/08/2025	RETIROS	-$ 54.289.963,00	901898730	CONSORCIO OBRAS HOSPITAL DOMO	$ -	-$ 54.289.963,00	$ 2.666.157.477,54	CUENTA

29/08/2025	GASTO BANCARIO	-$ 2.051,01			$ -	-$ 2.051,01	$ 2.666.155.426,53	CUENTA
29/08/2025	RETIROS	-$ 1.060.200,75	900353524	S Y H INGENIEROS SAS	$ -	-$ 1.060.200,75	$ 2.665.095.225,78	CUENTA
29/08/2025	GASTO BANCARIO	-$ 9.157,98			$ -	-$ 9.157,98	$ 2.665.086.067,80	CUENTA
29/08/2025	RETIROS	-$ 26.385.117,12	802001223	EQUIPOS DEL NORTE S.A. EQUINORTE S.A	$ -	-$ 26.385.117,12	$ 2.638.700.950,68	CUENTA
29/08/2025	RETIROS	-$ 547.400,00	800232868	ACRO EQUIPOS Y MAQUINARIA PARA CONSTRUCCION	$ -	-$ 547.400,00	$ 2.638.153.550,68	CUENTA
29/08/2025	RETIROS	-$ 579.050,00	901708222	CONCREGOMEZ SAS	$ -	-$ 579.050,00	$ 2.637.574.500,68	CUENTA
31/08/2025	RENDIMIENTO CUENTA	$ 243.720,78			$ 243.720,78	$ -	$ 2.637.818.221,46	CUENTA
31/08/2025	GMF	-$ 1.584.120,44			$ -	-$ 1.584.120,44	$ 2.636.234.101,02	CUENTA
31/08/2025	IVA	-$ 14.336,00			$ -	-$ 14.336,00	$ 2.636.219.765,02	CUENTA
1/09/2025	GASTO BANCARIO	-$ 2.051,01			$ -	-$ 2.051,01	$ 2.636.217.714,01	CUENTA
1/09/2025	RETIROS	-$ 480.606,75	900353524	S Y H INGENIEROS SAS	$ -	-$ 480.606,75	$ 2.635.737.107,26	CUENTA
2/09/2025	GASTO BANCARIO	-$ 4.103,02			$ -	-$ 4.103,02	$ 2.635.733.004,24	CUENTA
2/09/2025	RETIROS	-$ 8.133.345,00	900932572	RYC GARCIA ASOCIADOS SAS	$ -	-$ 8.133.345,00	$ 2.627.599.659,24	CUENTA
2/09/2025	RETIROS	-$ 13.189.832,74	900932572	RYC GARCIA ASOCIADOS SAS	$ -	-$ 13.189.832,74	$ 2.614.409.826,50	CUENTA
2/09/2025	GASTO BANCARIO	-$ 15.263,30			$ -	-$ 15.263,30	$ 2.614.394.563,20	CUENTA
2/09/2025	RETIROS	-$ 953.350,62	901302674	COMERCIALIZADORA CONSTRUCENTER SA	$ -	-$ 953.350,62	$ 2.613.441.212,58	CUENTA
2/09/2025	RETIROS	-$ 44.235.275,00	830512347	CONCREMOVIL S.A.S	$ -	-$ 44.235.275,00	$ 2.569.205.937,58	CUENTA
2/09/2025	RETIROS	-$ 1.509.118,00	1126824689	ROA LEGUIZAMON EDWIN FELIPE	$ -	-$ 1.509.118,00	$ 2.567.696.819,58	CUENTA
2/09/2025	RETIROS	-$ 567.964,37	79900942	SUAREZ RUIZ EMILSON	$ -	-$ 567.964,37	$ 2.567.128.855,21	CUENTA
2/09/2025	RETIROS	-$ 11.133.729,36	901607602	INTERNATIONAL TACTICAL SECURITY LTDA	$ -	-$ 11.133.729,36	$ 2.555.995.125,85	CUENTA
8/09/2025	GASTO BANCARIO	-$ 2.051,01			$ -	-$ 2.051,01	$ 2.555.993.074,84	CUENTA
8/09/2025	RETIROS	-$ 11.143.398,00	901067810	SOLUCIONES AMBIENTALES REMET S	$ -	-$ 11.143.398,00	$ 2.544.849.676,84	CUENTA
8/09/2025	GASTO BANCARIO	-$ 9.157,98			$ -	-$ 9.157,98	$ 2.544.840.518,86	CUENTA
8/09/2025	RETIROS	-$ 345.051,00	901408098	AGUA POTABLE	$ -	-$ 345.051,00	$ 2.544.495.467,86	CUENTA
8/09/2025	RETIROS	-$ 1.353.639,00	901708222	CONCREGOMEZ SAS	$ -	-$ 1.353.639,00	$ 2.543.141.828,86	CUENTA
8/09/2025	RETIROS	-$ 1.300.403,00	830006217	DEPOSITO DE MADERA AVENIDA TERCERA LTDA.	$ -	-$ 1.300.403,00	$ 2.541.841.425,86	CUENTA
9/09/2025	PAGO RENDIMIENTOS	-$ 243.720,78	830034348	MINISTERIO DE CULTURA Y FOMENTO	$ -	-$ 243.720,78	$ 2.541.597.705,08	CUENTA
18/09/2025	GASTO BANCARIO	-$ 2.051,01			$ -	-$ 2.051,01	$ 2.541.595.654,07	CUENTA
18/09/2025	RETIROS	-$ 2.409.750,00	860007668	ALAMBRES Y MALLAS SAS	$ -	-$ 2.409.750,00	$ 2.539.185.904,07	CUENTA
18/09/2025	GASTO BANCARIO	-$ 21.368,62			$ -	-$ 21.368,62	$ 2.539.164.535,45	CUENTA
18/09/2025	RETIROS	-$ 2.628.592,44	901697561	ASOCIADOS INNOVAR SAS	$ -	-$ 2.628.592,44	$ 2.536.535.943,01	CUENTA
18/09/2025	RETIROS	-$ 4.536.506,00	1126824689	ROA LEGUIZAMON EDWIN FELIPE	$ -	-$ 4.536.506,00	$ 2.531.999.437,01	CUENTA
18/09/2025	RETIROS	-$ 1.162.455,00	830006217	DEPOSITO DE MADERA AVENIDA TERCERA LTDA.	$ -	-$ 1.162.455,00	$ 2.530.836.982,01	CUENTA
18/09/2025	RETIROS	-$ 33.848.290,83	79900942	SUAREZ RUIZ EMILSON	$ -	-$ 33.848.290,83	$ 2.496.988.691,18	CUENTA
18/09/2025	RETIROS	-$ 1.339.650,00	52846222	RIOS FRESNEDA ANGELA ISABEL	$ -	-$ 1.339.650,00	$ 2.495.649.041,18	CUENTA
18/09/2025	RETIROS	-$ 57.677.125,66	900749719	GRUPO TITANIUM S.A.S	$ -	-$ 57.677.125,66	$ 2.437.971.915,52	CUENTA
18/09/2025	RETIROS	-$ 16.388.200,00	901898730	CONSORCIO OBRAS HOSPITAL DOMO	$ -	-$ 16.388.200,00	$ 2.421.583.715,52	CUENTA
25/09/2025	GASTO BANCARIO	-$ 6.105,32			$ -	-$ 6.105,32	$ 2.421.577.610,20	CUENTA
25/09/2025	RETIROS	-$ 3.794.536,00	901898730	CONSORCIO OBRAS HOSPITAL DOMO	$ -	-$ 3.794.536,00	$ 2.417.783.074,20	CUENTA
25/09/2025	RETIROS	-$ 1.261.400,00	901827529	SICOL SOLUCIONES INTEGRALES DE COLOMBIA	$ -	-$ 1.261.400,00	$ 2.416.521.674,20	CUENTA
25/09/2025	GASTO BANCARIO	-$ 4.103,02			$ -	-$ 4.103,02	$ 2.416.517.571,18	CUENTA
25/09/2025	RETIROS	-$ 3.220.632,00	900353524	S Y H INGENIEROS SAS	$ -	-$ 3.220.632,00	$ 2.413.296.939,18	CUENTA
25/09/2025	RETIROS	-$ 3.384.556,70	900893192	PRIME DOMOTICS SAS	$ -	-$ 3.384.556,70	$ 2.409.912.382,48	CUENTA
25/09/2025	GASTO BANCARIO	-$ 15.263,30			$ -	-$ 15.263,30	$ 2.409.897.119,18	CUENTA
25/09/2025	RETIROS	-$ 37.408.067,00	800121199	HIERROS HB S.A.	$ -	-$ 37.408.067,00	$ 2.372.489.052,18	CUENTA
25/09/2025	RETIROS	-$ 19.499.181,00	11448547	BUITRAGO ROJAS JOHN ALEXANDER	$ -	-$ 19.499.181,00	$ 2.352.989.871,18	CUENTA
25/09/2025	RETIROS	-$ 345.051,00	901408098	AGUA POTABLE	$ -	-$ 345.051,00	$ 2.352.644.820,18	CUENTA
25/09/2025	RETIROS	-$ 23.788.135,00	901697561	ASOCIADOS INNOVAR SAS	$ -	-$ 23.788.135,00	$ 2.328.856.685,18	CUENTA
25/09/2025	RETIROS	-$ 1.387.701,32	80071302	ALDANA GOMEZ FREDDY ENRIQUE	$ -	-$ 1.387.701,32	$ 2.327.468.983,86	CUENTA
25/09/2025	GASTO BANCARIO	-$ 2.051,01			$ -	-$ 2.051,01	$ 2.327.466.932,85	CUENTA
25/09/2025	RETIROS	-$ 35.000.000,00	901854520	PRISMA TRADE INVESTMENTS SAS	$ -	-$ 35.000.000,00	$ 2.292.466.932,85	CUENTA
30/09/2025	GASTO BANCARIO	-$ 3.052,66			$ -	-$ 3.052,66	$ 2.292.463.880,19	CUENTA
30/09/2025	RETIROS	-$ 54.448.635,00	901898730	CONSORCIO OBRAS HOSPITAL DOMO	$ -	-$ 54.448.635,00	$ 2.238.015.245,19	CUENTA
30/09/2025	RENDIMIENTO CUENTA	$ 202.318,37			$ 202.318,37	$ -	$ 2.238.217.563,56	CUENTA
30/09/2025	GMF	-$ 1.592.883,76			$ -	-$ 1.592.883,76	$ 2.236.624.679,80	CUENTA
30/09/2025	IVA	-$ 16.458,00			$ -	-$ 16.458,00	$ 2.236.608.221,80	CUENTA
2/10/2025	GASTO BANCARIO	-$ 4.103,02			$ -	-$ 4.103,02	$ 2.236.604.118,78	CUENTA

2/10/2025	RETIROS	-$	1.900.668,00	901067810	SOLUCIONES AMBIENTALES REMET S	$	-	-$	1.900.668,00	$	2.234.703.450,78	CUENTA
2/10/2025	RETIROS	-$	10.324.297,50	900932572	RYC GARCIA ASOCIADOS SAS	$	-	-$	10.324.297,50	$	2.224.379.153,28	CUENTA
2/10/2025	GASTO BANCARIO	-$	12.210,64			$	-	-$	12.210,64	$	2.224.366.942,64	CUENTA
2/10/2025	RETIROS	-$	3.114.643,46	91301238	CARLOS FERNANDO MARIN SANTAMARIA	$	-	-$	3.114.643,46	$	2.221.252.299,18	CUENTA
2/10/2025	RETIROS	-$	263.100,00	80071302	ALDANA GOMEZ FREDDY ENRIQUE	$	-	-$	263.100,00	$	2.220.989.199,18	CUENTA
2/10/2025	RETIROS	-$	3.143.235,09	900880392	HIDROMECANICOS Y CIVILES SANTIAGO SAS	$	-	-$	3.143.235,09	$	2.217.845.964,09	CUENTA
2/10/2025	RETIROS	-$	1.339.650,00	52846222	RIOS FRESNEDA ANGELA ISABEL	$	-	-$	1.339.650,00	$	2.216.506.314,09	CUENTA
8/10/2025	GASTO BANCARIO	-$	6.105,32			$	-	-$	6.105,32	$	2.216.500.208,77	CUENTA
8/10/2025	RETIROS	-$	4.634.860,44	900880392	HIDROMECANICOS Y CIVILES SANTIAGO SAS	$	-	-$	4.634.860,44	$	2.211.865.348,33	CUENTA
8/10/2025	RETIROS	-$	79.107.708,64	79900942	SUAREZ RUIZ EMILSON	$	-	-$	79.107.708,64	$	2.132.757.639,69	CUENTA
8/10/2025	GASTO BANCARIO	-$	4.103,02			$	-	-$	4.103,02	$	2.132.753.536,67	CUENTA
8/10/2025	RETIROS	-$	30.891.963,97	901683752	ITAN ARQUEOLOGICOS Y DESARROLLO SAS	$	-	-$	30.891.963,97	$	2.101.861.572,70	CUENTA
8/10/2025	RETIROS	-$	1.547.000,00	901683752	ITAN ARQUEOLOGICOS Y DESARROLLO SAS	$	-	-$	1.547.000,00	$	2.100.314.572,70	CUENTA
8/10/2025	PAGO RENDIMIENTOS	-$	202.318,37	830034348	MINISTERIO DE CULTURA Y FOMENTO	$	-	-$	202.318,37	$	2.100.112.254,33	CUENTA
10/10/2025	GASTO BANCARIO	-$	15.263,30			$	-	-$	15.263,30	$	2.100.096.991,03	CUENTA
10/10/2025	RETIROS	-$	66.017.339,00	901725621	PRODEMEC SAS	$	-	-$	66.017.339,00	$	2.034.079.652,03	CUENTA
10/10/2025	RETIROS	-$	345.051,00	901408098	AGUA POTABLE	$	-	-$	345.051,00	$	2.033.734.601,03	CUENTA
10/10/2025	RETIROS	-$	2.724.538,00	1126824689	ROA LEGUIZAMON EDWIN FELIPE	$	-	-$	2.724.538,00	$	2.031.010.063,03	CUENTA
10/10/2025	RETIROS	-$	1.010.354,86	80071302	ALDANA GOMEZ FREDDY ENRIQUE	$	-	-$	1.010.354,86	$	2.029.999.708,17	CUENTA
10/10/2025	RETIROS	-$	3.604.212,50	830512347	CONCREMOVIL S.A.S	$	-	-$	3.604.212,50	$	2.026.395.495,67	CUENTA
17/10/2025	GASTO BANCARIO	-$	4.103,02			$	-	-$	4.103,02	$	2.026.391.392,65	CUENTA
17/10/2025	RETIROS	-$	26.334.102,14	860007668	ALAMBRES Y MALLAS SAS	$	-	-$	26.334.102,14	$	2.000.057.290,51	CUENTA
17/10/2025	RETIROS	-$	642.804,00	830117845	C - LABORATORIO DE SUELOS PAVIMENTOS Y CONCRET	$	-	-$	642.804,00	$	1.999.414.486,51	CUENTA
17/10/2025	GASTO BANCARIO	-$	12.210,64			$	-	-$	12.210,64	$	1.999.402.275,87	CUENTA
17/10/2025	RETIROS	-$	345.051,00	901408098	AGUA POTABLE	$	-	-$	345.051,00	$	1.999.057.224,87	CUENTA
17/10/2025	RETIROS	-$	1.604.707,86	900448513	SOEFEC SAS	$	-	-$	1.604.707,86	$	1.997.452.517,01	CUENTA
17/10/2025	RETIROS	-$	919.820,68	80071302	ALDANA GOMEZ FREDDY ENRIQUE	$	-	-$	919.820,68	$	1.996.532.696,33	CUENTA
17/10/2025	RETIROS	-$	692.987,39		PAGO RECHAZADO	$	-	-$	692.987,39	$	1.995.839.708,94	CUENTA
17/10/2025	RETIROS	$	692.987,39		DEVOLUCIOÓN PAGO RECHAZADO	$	692.987,39	$	-	$	1.996.532.696,33	CUENTA
21/10/2025	GASTO BANCARIO	-$	3.052,66			$	-	-$	3.052,66	$	1.996.529.643,67	CUENTA
21/10/2025	RETIROS	-$	692.987,39	52220131	VILLAMIL MORENO CLAUDIA ANGELICA	$	-	-$	692.987,39	$	1.995.836.656,28	CUENTA
27/10/2025	GASTO BANCARIO	-$	12.210,64			$	-	-$	12.210,64	$	1.995.824.445,64	CUENTA
27/10/2025	RETIROS	-$	1.261.400,00	901827529	SICOL SOLUCIONES INTEGRALES DE COLOMBIA	$	-	-$	1.261.400,00	$	1.994.563.045,64	CUENTA
27/10/2025	RETIROS	-$	3.203.277,08	1126824689	ROA LEGUIZAMON EDWIN FELIPE	$	-	-$	3.203.277,08	$	1.991.359.768,56	CUENTA
27/10/2025	RETIROS	-$	55.875.736,00	901898730	CONSORCIO OBRAS HOSPITAL DOMO	$	-	-$	55.875.736,00	$	1.935.484.032,56	CUENTA
27/10/2025	RETIROS	-$	16.455.300,00	901898730	CONSORCIO OBRAS HOSPITAL DOMO	$	-	-$	16.455.300,00	$	1.919.028.732,56	CUENTA
31/10/2025	GASTO BANCARIO	-$	4.103,02			$	-	-$	4.103,02	$	1.919.024.629,54	CUENTA
31/10/2025	RETIROS	-$	1.928.990,00	901067810	SOLUCIONES AMBIENTALES REMET S	$	-	-$	1.928.990,00	$	1.917.095.639,54	CUENTA
31/10/2025	RETIROS	-$	7.707.825,10	900932572	RYC GARCIA ASOCIADOS SAS	$	-	-$	7.707.825,10	$	1.909.387.814,44	CUENTA
31/10/2025	GASTO BANCARIO	-$	24.421,28			$	-	-$	24.421,28	$	1.909.363.393,16	CUENTA
31/10/2025	RETIROS	-$	4.106.360,46	901708047	IMPORTACIONES EL TRIUNFADOR SAS	$	-	-$	4.106.360,46	$	1.905.257.032,70	CUENTA
31/10/2025	RETIROS	-$	1.557.322,08		PAGO RECHAZADO	$	-	-$	1.557.322,08	$	1.903.699.710,62	CUENTA
31/10/2025	RETIROS	-$	2.381.808,61	80071302	ALDANA GOMEZ FREDDY ENRIQUE	$	-	-$	2.381.808,61	$	1.901.317.902,01	CUENTA
31/10/2025	RETIROS	-$	1.826.037,10	830006217	DEPOSITO DE MADERA AVENIDA TERCERA LTDA.	$	-	-$	1.826.037,10	$	1.899.491.864,91	CUENTA
31/10/2025	RETIROS	-$	2.932.212,00	900092518	ESTRUCTURAS PLASTICAS MADERPLAST SA	$	-	-$	2.932.212,00	$	1.896.559.652,91	CUENTA
31/10/2025	RETIROS	-$	796.202,12	52220131	VILLAMIL MORENO CLAUDIA ANGELICA	$	-	-$	796.202,12	$	1.895.763.450,79	CUENTA
31/10/2025	RETIROS	-$	7.644.317,11	901607602	INTERNATIONAL TACTICAL SECURITY LTDA	$	-	-$	7.644.317,11	$	1.888.119.133,68	CUENTA
31/10/2025	RETIROS	-$	11.570.746,05	901607602	INTERNATIONAL TACTICAL SECURITY LTDA	$	-	-$	11.570.746,05	$	1.876.548.387,63	CUENTA
31/10/2025	APORTE GMF	$	1.557.322,08			$	1.557.322,08	$	-	$	1.878.105.709,71	CUENTA
31/10/2025	RENDIMIENTO CUENTA	$	173.871,99			$	173.871,99	$	-	$	1.878.279.581,70	CUENTA
31/10/2025	GMF	-$	1.443.088,51			$	-	-$	1.443.088,51	$	1.876.836.493,19	CUENTA
31/10/2025	GMF	$	9.001,22		AJUSTE GMF	$	9.001,22	$	-	$	1.876.845.494,41	CUENTA
31/10/2025	IVA	-$	19.356,00			$	-	-$	19.356,00	$	1.876.826.138,41	CUENTA
7/11/2025	GASTO BANCARIO	-$	4.313,18			$	-	-$	4.313,18	$	1.876.821.825,23	CUENTA
7/11/2025	RETIROS	-$	2.384.600,96	900893192	PRIME DOMOTICS SAS	$	-	-$	2.384.600,96	$	1.874.437.224,27	CUENTA
7/11/2025	RETIROS	-$	30.891.963,97	901683752	ITAN ARQUEOLOGICOS Y DESARROLLO SAS	$	-	-$	30.891.963,97	$	1.843.545.260,30	CUENTA
7/11/2025	GASTO BANCARIO	-$	25.662,32			$	-	-$	25.662,32	$	1.843.519.597,98	CUENTA

7/11/2025	RETIROS	-$ 6.441.709,00	890100251	CEMENTOS ARGOS SA	$ -	-$ 6.441.709,00	$ 1.837.077.888,98	CUENTA
7/11/2025	RETIROS	-$ 300.000,00	80071302	ALDANA GOMEZ FREDDY ENRIQUE	$ -	-$ 300.000,00	$ 1.836.777.888,98	CUENTA
7/11/2025	RETIROS	-$ 18.973.769,08	900880392	HIDROMECANICOS Y CIVILES SANTIAGO SAS	$ -	-$ 18.973.769,08	$ 1.817.804.119,90	CUENTA
7/11/2025	RETIROS	-$ 10.654.047,83	900880392	HIDROMECANICOS Y CIVILES SANTIAGO SAS	$ -	-$ 10.654.047,83	$ 1.807.150.072,07	CUENTA
7/11/2025	RETIROS	-$ 72.924.194,53	79900942	SUAREZ RUIZ EMILSON	$ -	-$ 72.924.194,53	$ 1.734.225.877,54	CUENTA
7/11/2025	RETIROS	-$ 1.557.322,08		PAGO RECHAZADO	$ -	-$ 1.557.322,08	$ 1.732.668.555,46	CUENTA
7/11/2025	RETIROS	-$ 15.398.105,00	901725621	PRODEMEC SAS	$ -	-$ 15.398.105,00	$ 1.717.270.450,46	CUENTA
7/11/2025	RETIROS	-$ 5.100.120,37	901898730	CONSORCIO OBRAS HOSPITAL DOMO	$ -	-$ 5.100.120,37	$ 1.712.170.330,09	CUENTA
7/11/2025	RETIROS	$ 1.557.322,08		DEVOLUCIÓN RECHAZO	$ 1.557.322,08	$ -	$ 1.713.727.652,17	CUENTA
11/11/2025	PAGO RENDIMIENTOS	-$ 173.871,99	830034348	MINISTERIO DE CULTURA Y FOMENTO	$ -	-$ 173.871,99	$ 1.713.553.780,18	CUENTA
19/11/2025	GASTO BANCARIO	-$ 22.455,03			$ -	-$ 22.455,03	$ 1.713.531.325,15	CUENTA
19/11/2025	RETIROS	-$ 345.051,00	901408098	AGUA POTABLE	$ -	-$ 345.051,00	$ 1.713.186.274,15	CUENTA
19/11/2025	RETIROS	-$ 6.033.798,28	901708047	IMPORTACIONES EL TRIUNFADOR SAS	$ -	-$ 6.033.798,28	$ 1.707.152.475,87	CUENTA
19/11/2025	RETIROS	-$ 541.614,00	901843721	CONSTRUPOLO SAS	$ -	-$ 541.614,00	$ 1.706.610.861,87	CUENTA
19/11/2025	RETIROS	-$ 2.621.061,00	80362081	RODRIGUEZ DIAZ JOSE MANUEL	$ -	-$ 2.621.061,00	$ 1.703.989.800,87	CUENTA
19/11/2025	RETIROS	-$ 513.153,00	901444263	XANEX SAS	$ -	-$ 513.153,00	$ 1.703.476.647,87	CUENTA
19/11/2025	RETIROS	-$ 1.557.322,08	91301238	CARLOS FERNANDO MARIN SANTAMARIA	$ -	-$ 1.557.322,08	$ 1.701.919.325,79	CUENTA
19/11/2025	RETIROS	-$ 16.976.400,00	901898730	CONSORCIO OBRAS HOSPITAL DOMO	$ -	-$ 16.976.400,00	$ 1.684.942.925,79	CUENTA
19/11/2025	GASTO BANCARIO	-$ 4.313,18			$ -	-$ 4.313,18	$ 1.684.938.612,61	CUENTA
19/11/2025	RETIROS	-$ 7.596.876,70	860007668	ALAMBRES Y MALLAS SAS	$ -	-$ 7.596.876,70	$ 1.677.341.735,91	CUENTA
19/11/2025	RETIROS	-$ 7.354.515,60	900932572	RYC GARCIA ASOCIADOS SAS	$ -	-$ 7.354.515,60	$ 1.669.987.220,31	CUENTA
24/11/2025	GASTO BANCARIO	-$ 3.208,29			$ -	-$ 3.208,29	$ 1.669.984.012,02	CUENTA
24/11/2025	RETIROS	-$ 66.393.350,00	901697561	ASOCIADOS INNOVAR SAS	$ -	-$ 66.393.350,00	$ 1.603.590.662,02	CUENTA
24/11/2025	GASTO BANCARIO	-$ 2.156,59			$ -	-$ 2.156,59	$ 1.603.588.505,43	CUENTA
24/11/2025	RETIROS	-$ 4.446.457,00	1022423872	RODRIGUEZ JIMENEZ CARLOS ANDRES	$ -	-$ 4.446.457,00	$ 1.599.142.048,43	CUENTA
27/11/2025	GASTO BANCARIO	-$ 19.246,74			$ -	-$ 19.246,74	$ 1.599.122.801,69	CUENTA
27/11/2025	RETIROS	-$ 1.261.400,00	901827529	SICOL SOLUCIONES INTEGRALES DE COLOMBIA	$ -	-$ 1.261.400,00	$ 1.597.861.401,69	CUENTA
27/11/2025	RETIROS	-$ 94.374.523,00	11448547	BUITRAGO ROJAS JOHN ALEXANDER	$ -	-$ 94.374.523,00	$ 1.503.486.878,69	CUENTA
27/11/2025	RETIROS	-$ 295.758,00	901408098	AGUA POTABLE	$ -	-$ 295.758,00	$ 1.503.191.120,69	CUENTA
27/11/2025	RETIROS	-$ 1.140.412,34	80071302	ALDANA GOMEZ FREDDY ENRIQUE	$ -	-$ 1.140.412,34	$ 1.502.050.708,35	CUENTA
27/11/2025	RETIROS	-$ 582.368,63	52220131	VILLAMIL MORENO CLAUDIA ANGELICA	$ -	-$ 582.368,63	$ 1.501.468.339,72	CUENTA
27/11/2025	RETIROS	-$ 56.479.584,00	901898730	CONSORCIO OBRAS HOSPITAL DOMO	$ -	-$ 56.479.584,00	$ 1.444.988.755,72	CUENTA
27/11/2025	GASTO BANCARIO	-$ 2.156,59			$ -	-$ 2.156,59	$ 1.444.986.599,13	CUENTA
27/11/2025	RETIROS	-$ 7.784.504,00	860007668	ALAMBRES Y MALLAS SAS	$ -	-$ 7.784.504,00	$ 1.437.202.095,13	CUENTA
30/11/2025	RENDIMIENTO CUENTA	$ 138.574,28			$ 138.574,28	$ -	$ 1.437.340.669,41	CUENTA
30/11/2025	GMF	-$ 1.764.788,77			$ -	-$ 1.764.788,77	$ 1.435.575.880,64	CUENTA
30/11/2025	GMF	$ 6.229,28		ABONO GMF	$ 6.229,28	$ -	$ 1.435.582.109,92	CUENTA
30/11/2025	IVA	-$ 15.868,00			$ -	-$ 15.868,00	$ 1.435.566.241,92	CUENTA

Transacción Aprobada

Si requiere más información acerca de la transacción, por favor contactarse al número telefónico: **6013811700 Ext: 1147**

Esta es la información sobre su pago:

DATOS DE LA EMPRESA	
Empresa:	MINISTERIO DE HACIENDA Y CREDITO PUBLICO
Dirección:	CARRERA 8 # 6C - 38 - Bogotá, D.C. - Colombia
Teléfono:	6013811700 Ext: 1147
Nit:	8999990902

DATOS DEL CLIENTE	
Identificación del Obligado:	830053812
Nombre del Obligado:	Alianza Fiduciaria
Teléfono de Contacto:	3158257369
Correo Electrónico del Pagador:	jorpena@alianza.com.co
IP:	190.242.36.50

DATOS DEL PAGO	
FORMA DE PAGO	
No. Pago:	150071
Medio de Pago:	Pagos ACH PSE
Fecha del Pago:	10/12/2025
Ticket ID:	150071
Transacción/CUS:	1996979291
Tipo de usuario:	Empresa
Estado Transacción:	Transacción Aprobada
Concepto:	Rendimientos Financieros CONTRATO 4343-2024

DATOS DEL PAGO	
Ciclo Transacción:	4
Banco:	BANCO DAVIVIENDA
Cód. de servicio:	1004
Total:	138574,28
Total Iva:	0

* Esta transacción esta sujeta a verificación

IMPRIMIR ESTA PÁGINA

ANEXO 5. SEGUIMIENTO A LA INVERSIÓN, CRONOGRAMA

PROGRAMA DE INVERSIONES

MINISTERIO DE LAS CULTURAS LAS ARTES Y LOS SABERES

CONTRATO DE OBRA No. 4343 de 2024

Interventoría:	Consultec S.A.S	**Formato:**	Programa de inversiones				
Fecha de emisión:	6/06/2025	**Versión:**	1	**Hoja:**	1	**de:**	2
Mes No.	11	**Fecha inicio:**	7/02/2025	**Fecha término:**	7/04/2026		

I. IDENTIFICACIÓN DEL PROYECTO

Objeto del Contrato:	EJECUCIÓN DE LAS INTERVENCIONES INTEGRALES DEL EDIFICIO JARDÍN INFANTIL DEL HOSPITAL SAN JUAN DE DIOS E INSTITUTO MATERNO INFANTIL EN LA CIUDAD DE BOGOTÁ D.C., DECLARADO BIEN DE INTERÉS CULTURAL DEL ÁMBITO NACIONAL, DE CONFORMIDAD CON LO ESTABLECIDO EN EL PRESENTE CONTRATO			**Fecha Firma Acta de Inicio:**	7/02/2025
Interventor:	CONSULTEC S.A.S	**Nit.**	816.001.576-5	**Contrato No.**	4378 DE 2024
Contratista:	CONSORCIO OBRAS HOSPITAL DOMO.	**Nit.**	901.898.730-0	**Contrato No.**	4343 DE 2024

II. RESUMEN DE ESTADO DEL PROYECTO

DETALLE DE ACTIVIDADES REALIZADAS Y POR REALIZAR

No.	Descripción	Responsable	Compromiso
1	Se solicita un espacio en el edificio UVO para laboratorio arqueología	Contratista	Se realiza entrega por parte de la Secretaría de salud del espacio definido para guardar los hallazgos arqueológicos
2	Demolición bloque parásito adosado al cerramiento jardín infantil	Contratista	Solicitud el pasado 11 de septiembre dando alcance comunicado No. DOBRAHSJD-304-2025, del 21 agosto de 2025. Se tiene autorización de ingreso para el miércoles 08 de octubre para levantamiento arquitectónico y presentar propuesta de demolición por parte de contratista. Se presenta presupuesto DOBRAHSJD-382-2025 el 14 de octubre de 2025, se encuentra pendiente respuesta por parte de entidad para aprobación de intervención.
3	Provisional de obra acueducto	Ministerio / EAAB	Conexión definitiva la primera semana de diciembre de 2025
4	Solicitud de espacio para acopio de residuos en el costado sur oriental del predio para liberar espacio ocupado en la construcción proyectada del bloque 3	Interventoría/Ministerio	Se realiza solicitud a interventoría el 11 de noviembre de 2025 mediante comunicado No, DOBRAHSJD-424-2025, en espera de respuesta
5	Entrega de resultados de ensayos de concreto y certificados calidad	Contratista	De acuerdo a suministro de materiales en obra
6	Solicitud de trámite silvicultural para agilizar el trámite ante Secretaría de Ambiente	Contratista	El 19 de diciembre de 2025 mediante comunicado No. 2025EE301209, la SDA remite respuesta con observaciones a la documentación del trámite silvicultural radicada el 25 de noviembre de 2025 mediante radicado No. 2025ER278526. De igual manera se lleva a cabo una mesa de trabajo el 23 de diciembre de 2025, en la cual se encontraba el contratista de obra, y por parte de la Secretaría de Ambiente, un abogado, un forestal y un respresentante de la oficina silvicultural Actualmente se esta reuniendo la documentación necesaria para atender las solicitudes recibidas.
7	Planos de diseño de aguas residuales y lluvias	Contratista	La ultima versión atendiendo las observaciones y compromisos de la mesa de trabajo de redes hidráulicas y sanitarias del 19 de diciembre de 2025 , es radicada el 02 de enero de 2026 mediante comunicado No. DOBRAHSJD-502-2025
8	Informe tala de emergencia	Contratista / SDA	Se remite informe de tala de emergencia en el comunicado No. DOBRAHSJD-478-2025 del 15 de diciembre de 2025, por el riesgo de caída del individuo árbóreo conforme a acta No. 544 y visita No. 39500 del 28 de noviembre de 2025
9	Reunión ICANH	Contratista / ICANH	Cumplida el 17 de diciembre de 2025. Revisión requerimiento cambio mayor y menor al programa de arqueología
10	Propuesta de urbanismo, paisajismo, especificaciones y presupuesto	Contratista / Interventoría	Remitido el 17 de diciembre de 2025, mediante comunicado No. DOBRAHSJD-489-2025, en espera de respuesta por parte de interventoría

11	Balance de mayores y menores cantidades	Contratista / Interventoría	Se remite el balance de mayores y menores cantidades de obra mediante comunicado No. DOBRAHSJD-497-2025, el 27 de diciembre de 2025 para revisión conjunta con interventoria
12	Seguimiento a control de inversión anticipo, envio de reembolso rendimientos financieros	Contratista / Interventoría	Ejecutada mensualmente
13	Toma de cilindros de concreto y densidades	Contratista	Según normativa y plan de inspección y ensayos
14	Monitoreo de arqueología	Contratista	Actividad en curso
III. ACTIVIDADES POR EJECUTAR EN EL PROXIMO MES			
1	Revisión y trámite de precios no previstos	Contratista / Interventoría	Revisión y conciliación contratista e interventoría
2	Trámite de permiso silvicultural - Rta SDA al recurso de reposición	Contratista	Dar respuesta a comunicado No. 2025EE301209 del 19 de diciembre de 2025, suministrando los soportes correspondientes a SDA, de acuerdo con la mesa de trabajo del 23 de diciembre de 2025
3	Estructura de madera cubierta	Contratista	Actividad en curso
4	Cumplimiento meta de recircularidad	Contratista / Interventoría	Durante ejecución obra cumplimiento
5	Rescate arqueológico, levantamiento de información y ejecución de laboratorio	Contratista	En proceso
6	Conexión final de aguas residuales	Ministerio	Se encuentra en proceso definición de las conexiones finales de aguas residuales
7	Revisión presupuestal por solicitud de adición del contrato	Contratista / Interventoría / Ministerio	Evaluación de presupuesto y verificación de disponibilidad presupuestal para definir si se realiza una adición al contrato de obra
8	Estructura metálica cubierta, inicio de instalación y ejecución de impermeabilización y estructuras para terminación de intervenciones en cubierta	Contratista	En curso
9	Trámite de acta de corte 1 y 2	Contratista / Interventoría / Ministerio	En curso 

No. Acta	Fecha radicación	Fecha devoluciones	Fecha radicaciones atendiendo observaciones	Fecha soportes completos	Fecha obligación elaborada
1	19/11/2025	28/11/2025 2/12/2025	28/11/2025 4/12/2025	9/12/2025	11/01/2026
2	10/12/2025	12/12/2025 17/12/2025 18/12/2025	12/12/2025 15/12/2025 18/12/2025	23/12/2025	12/01/2026

VII. OBSERVACIONES, RECOMENDACIONES Y CONCLUSIONES

PROGRAMA DE INVERSIONES

MINISTERIO DE LAS CULTURAS LAS ARTES Y LOS SABERES

CONTRATO DE OBRA No. 4343 de 2024

Interventoría:	Consultec S.A.S	**Formato:**		Programa de inversiones			
Fecha de emisión:	6/06/2025	**Versión:**	1	**Hoja:**	2	**de:**	2

Mes No.	11	**Fecha inicio:**	7/02/2025	**Fecha término:**	

I. IDENTIFICACIÓN DEL PROYECTO

Objeto del Contrato:	EJECUCIÓN DE LAS INTERVENCIONES INTEGRALES DEL EDIFICIO JARDÍN INFANTIL DEL HOSPITAL SAN JUAN DE DIOS E INSTITUTO MATERNO INFANTIL EN LA CIUDAD DE BOGOTÁ D.C., DECLARADO BIEN DE INTERÉS CULTURAL DEL ÁMBITO NACIONAL, DE CONFORMIDAD CON LO ESTABLECIDO EN EL PRESENTE CONTRATO			**Fecha Firma Acta de Inicio:**	7/02/2025
Interventor:	CONSULTEC S.A.S	**Nit.**	816.001.576-5	**Contrato No.**	4378 DE 2024
Contratista:	CONSORCIO OBRAS HOSPITAL DOMO.	**Nit.**	901.898.730-0	**Contrato No.**	4343 DE 2024

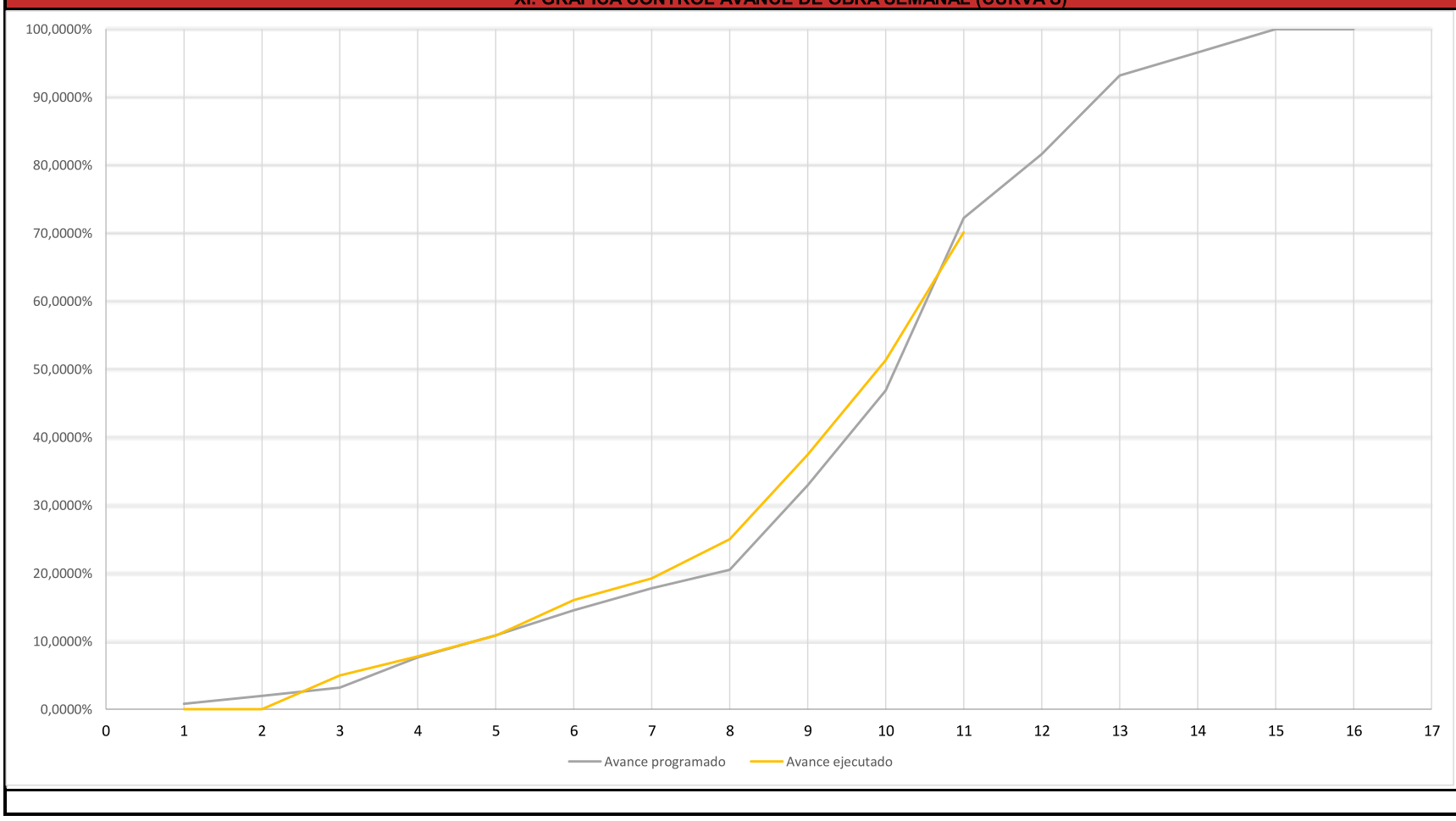
INDICES VALOR GANADO PMI

Indicador	Valor	Observaciones
Porcentaje (%) Programado acumulado	72,220%	En este seguimiento de programación se encuentra aprobada por la reprogramación aprobada para el periodo del presente informe la cual contempla el cambio en forma de pago. Adicional se evidencia en marco un leve atraso, especificamente en el avance de obra del bloque No. 3, el cual aun cuenta con
Porcentaje (%) Ejecutado acumulado	70,110%	
Porcentaje (%) Ejecutado mensual	18,784%	
Costo Presupuestado del trabajo programado (CPTP)	$ 1.379.230.111,06	
Costo Presupuestado del trabajo realizado (CPTR)	$ 1.021.710.407,10	
Costo Real del trabajo realizado (CRTR)	$ 1.021.710.407,10	
Índice de Rendimiento de la programación (IRP) = CPTR / CPTP	0,74	
Índice de Rendimiento de los costos (IRC) = CPTR / CRTR	1	
No conformidades	0	

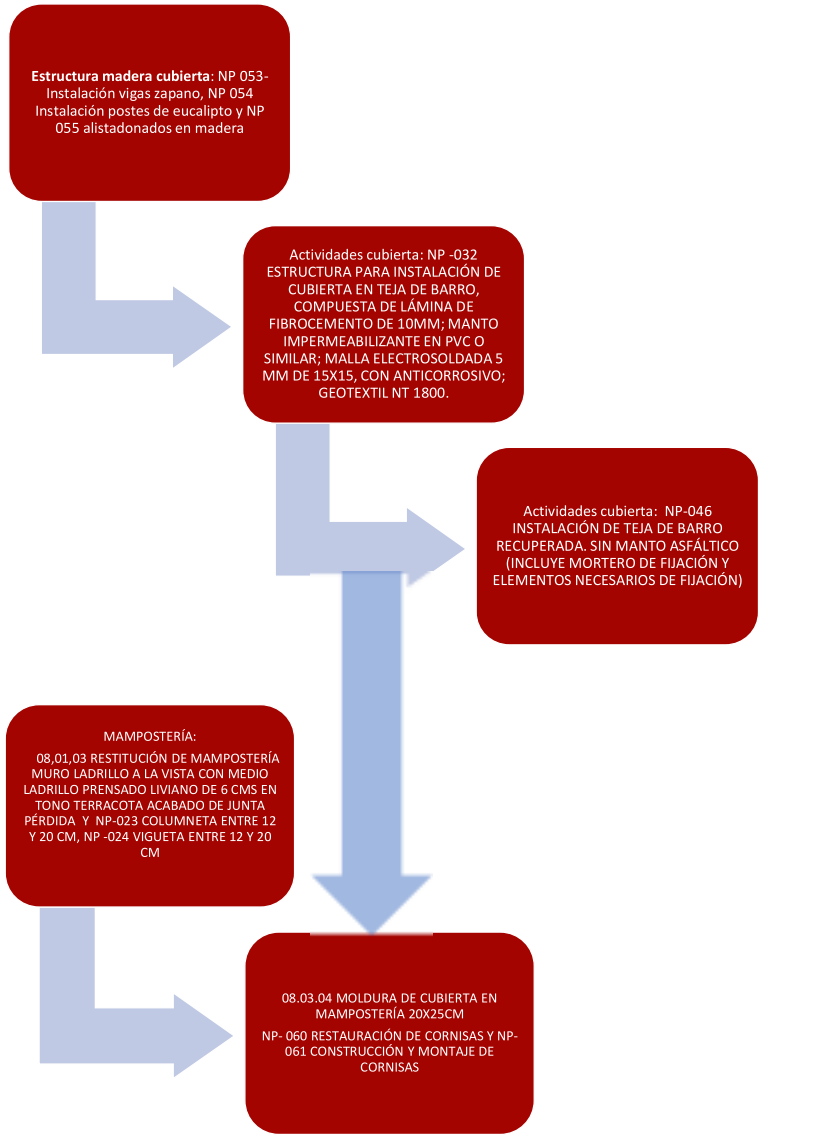
X. RESUMEN PORCENTAJE DE AVANCE FINANCIERO

Balance de obra ejecutada (A.I.U. e IVA no incluidos)	Vr. Contrato costo directo	Vr. Ejecutado	Vr. por ejecutar	Avance de Inversión	Mes	Acum.
	$ 5.439.148.337	$ 3.813.386.899	$ 1.625.761.438		18,78%	70,11%

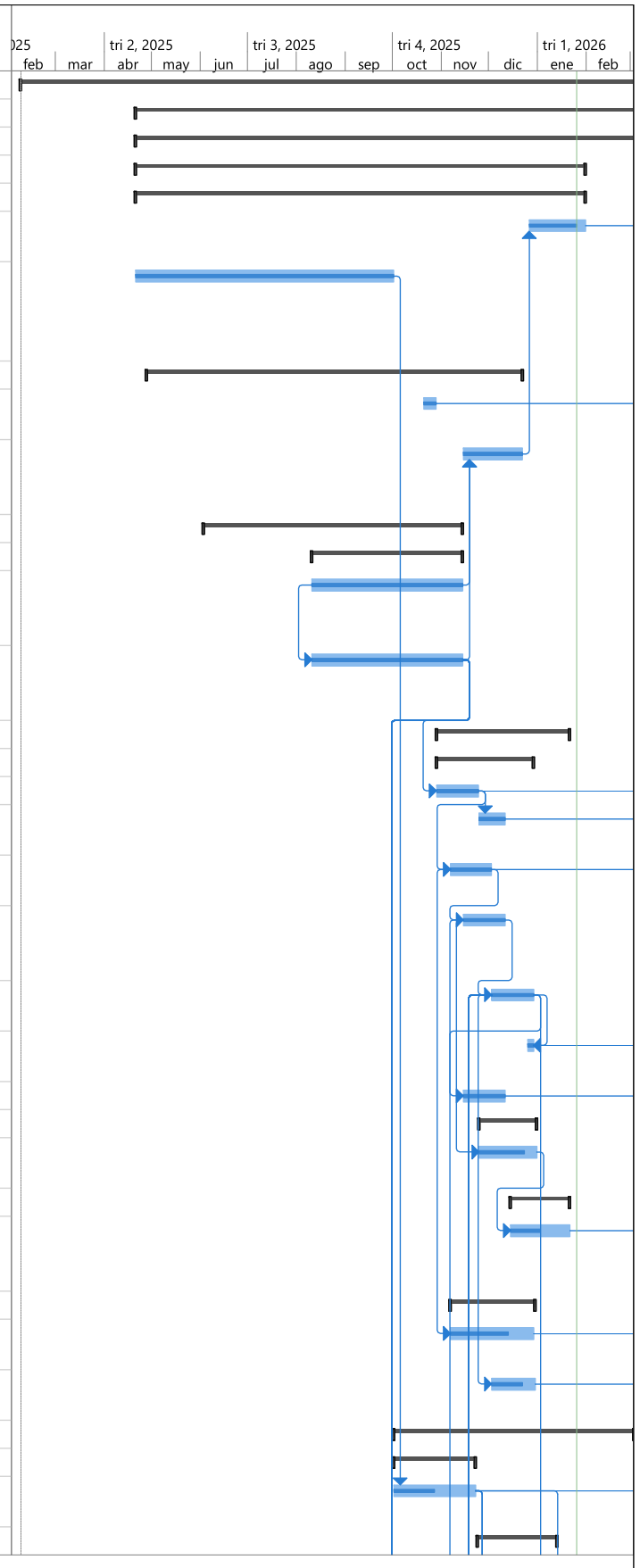
XI. GRÁFICA CONTROL AVANCE DE OBRA SEMANAL (CURVA S)



Bloque 1		Comienzo	Fin
	MADERA CUBIERTA	**lun 24/11/25**	**mar 13/01/26**
07.02.04	VIGA MACIZA E INMUNIZADA EN ABARCO (4 A 6) X 10. LONGITUD < 2 M (DIAGONAL, TORNAPUNTA). INCLUYE SUMINISTRO, TRASIEGO, CORTES, IZAJE, ENSAMBLE Y FIJACIÓN.		
07.02.05	POSTE EN EUCALIPTO INMUNIZADO, DIÁMETRO 9 CM. LONGITUD < 3 M (CORREA, DIAGONAL, PAR, SOBRE PAR). INCLUYE SUMINISTRO, TRASIEGO, CORTES, IZAJE, ENSAMBLE Y FIJACIÓN.		
07.02.06	LIMATÓN EN EUCALIPTO INMUNIZADO, DIÁMETRO 9 CM. LONGITUD 3 M A 5 M (CORREA, DIAGONAL, PAR, SOBRE PAR). INCLUYE SUMINISTRO, TRASIEGO, CORTES, IZAJE, ENSAMBLE Y FIJACIÓN.		
NP-053	VIGA ASERRADA DE ZAPAN O SIMILAR INMUNIZADA 10 X 20. LONGITUD > 1,5 M <3.0 M (SOLERA, SOBRESOLERA). INCLUYE SUMINISTRO, TRASIEGO, CORTES, IZAJE, ENSAMBLE Y FIJACIÓN.		
NP-054	POSTE EN EUCALIPTO INMUNIZADO O SIMILAR, DIÁMETRO 16 CM. LONGITUD > 6.00 M (CORREA, LIMA HOYA, LIMATESA). INCLUYE SUMINISTRO, TRASIEGO, CORTES, IZAJE, ENSAMBLE Y FIJACIÓN.		
NP-055	ALISTONADO DE MADERA PARA NIVELACIÓN DE BASE DE CUBIERTA DEL BLOQUE EN MADERA CEPILLADA CADA 30 CM		
	CUBIERTA	Comienzo	Fin
		mié 14/01/26	**mar 3/03/26**
07.03.01	SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE CANALETA PERIMETRAL EN LÁMINA GALVANIZADA DE DESAGÜE DE AGUAS LLUVIAS (SIMILAR A EXISTENTE)		
07.03.02	SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE FLANCHE EN LAMINA GALVANIZADA CALIBRE 26 Y DESARROLLO DE 25 CM		
07.03.03	SUMINISTRO E INSTALACIÓN TABLÓN DE ALERO EN MACHIMBRE, ANCHO 50 CM		
NP-032	ESTRUCTURA PARA INSTALACIÓN DE CUBIERTA EN TEJA DE BARRO, COMPUESTA DE LÁMINA DE FIBROCEMENTO DE 10MM; MANTO IMPERMEABILIZANTE EN PVC O SIMILAR; MALLA ELECTROSOLDADA 5 MM DE 15X15, CON ANTICORROSIVO; GEOTEXTIL NT 1800.		
NP-046	INSTALACIÓN DE TEJA DE BARRO RECUPERADA. SIN MANTO ASFÁLTICO (INCLUYE MORTERO DE FIJACIÓN Y ELEMENTOS NECESARIOS DE FIJACIÓN)		
7.01.02	RECUPERACIÓN DE TEJA DE BARRO 60% (LAVADO, APLICACIÓN DE HIDRO PROTECCIÓN, ALISTADO PARA INSTALACIÓN)		
	RESTAURACIÓN MAMPOSTERÍA	Comienzo	Fin
		lun 28/04/25	**jue 26/02/26**
08.01.03	RESTITUCIÓN DE MAMPOSTERÍA MURO LADRILLO A LA VISTA CON MEDIO LADRILLO PRENSADO LIVIANO DE 6 CMS EN TONO TERRACOTA ACABADO DE JUNTA PÉRDIDA		
08.01.05	SELLO QUÍMICO EN LOS MUROS DE MAMPOSTERÍA PARA CONTROLAR LA HUMEDAD ASCENDENTE. E=15CM		
	MAMPOSTERÍA		
08.05.01	MURO EN MAMPOSTERÍA BLOQUE NO. 2 (06X10X20). LADRILLO A LA VISTA E=10CM		
	LIVIANOS - FIBROYESO Y FIBROCEMENTO		
08.03.04	MOLDURA DE CUBIERTA EN MAMPOSTERÍA 20X25CM		
NP-023	ELEMENTO NO ESTRUCTURAL: COLUMNETA ENTRE 12 Y 20 CM POR ANCHO DE MURO DE MAMPOSTERIA. REALIZADO EN CONCRETO DE 21 Mpa. NO INCLUYE ACERO DE REFUERZO		
NP-024	ELEMENTO NO ESTRUCTURAL: VIGUETA ENTRE 12 Y 20 CM POR ANCHO DE MURO DE MAMPOSTERIA. REALIZADO EN CONCRETO DE 21 Mpa. NO INCLUYE ACERO DE REFUERZO		
NP-060	RESTAURACIÓN DE CORNISAS DE ACUERDO A SU DISEÑO ORIGINAL EN MORTERO DE CAL, ARENA Y MARMOLINA, DE VUELO 0,35 MTS, LARGO 0,40 MTS Y UN DESARROLLO TOTAL DE 0,45 MTS		
NP-061	CONSTRUCCIÓN Y MONTAJE DE LA CORNISA SUPERIOR: FABRICACIÓN E INSTALACION DE CORNISA DE ACUERDO AL DISEÑO ORIGINAL, EN MORTERO GRIS DE VUELO 0,35 MTS, LARGO 0,40 MTS Y UN DESARROLLO TOTAL DE 0,45 MTS REFORZADO CON FIBRA GRC, ESTRUCTURA Y ANCLAJES METÁLICOS EN VARILLA DE 3/8 DE PULGADA		



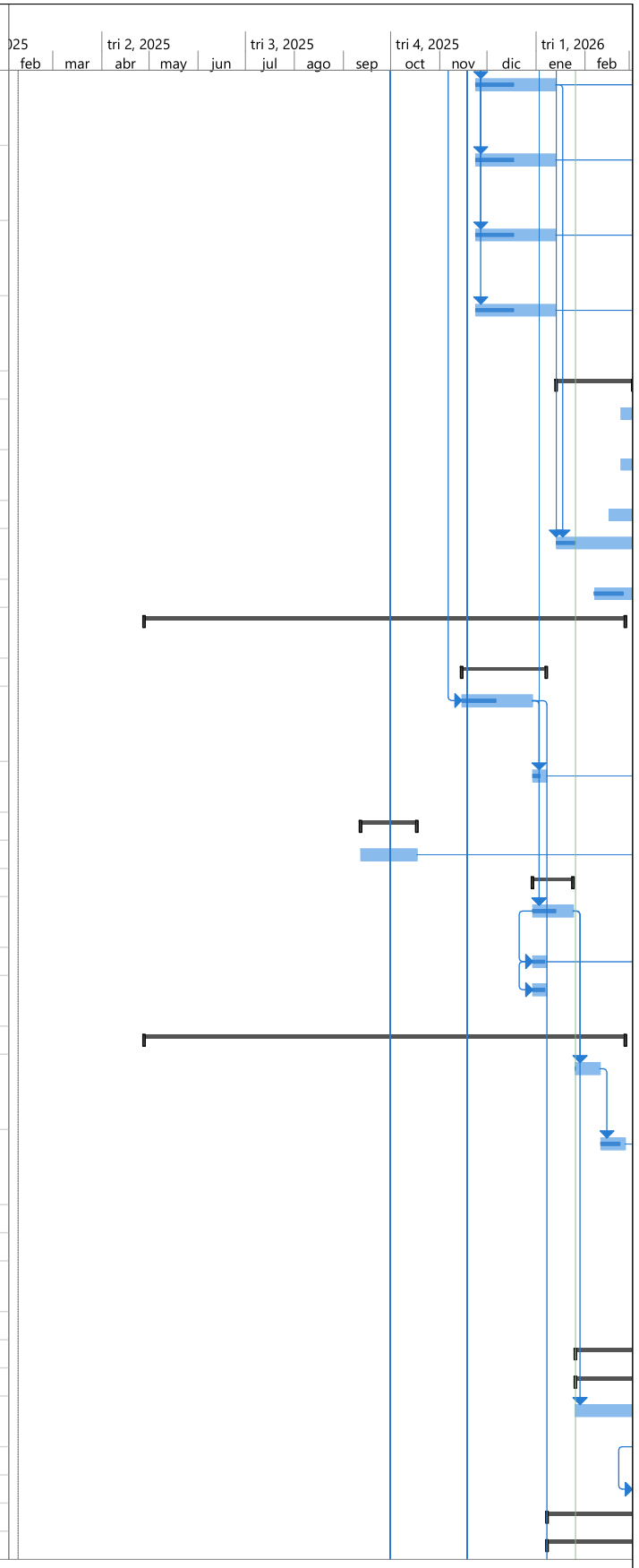
Id		Modo de tarea	Texto20	Texto1	Nombre de tarea	Duración	Comienzo	Fin	Predecesc	Sucesoras	Costo
1					**OBRA**	**368,75 días**	**vie 7/02/25**	**mié 6/05/26**			**$ 4.120.392.408,00**
9					**ETAPA CONSTRUCCIÓN**	**285 días**	**lun 21/04/25**	**lun 6/04/26**			**$ 4.067.397.782,00**
10					**UNIDAD DE EJECUCIÓN: BLOQUE 1**	**285 días**	**lun 21/04/25**	**lun 6/04/26**			**$ 1.270.675.935,00**
26				**COMPONENT**	**DESMONTES Y DEMOLICIONES**	**233 días**	**lun 21/04/25**	**sáb 31/01/26**			**$ 332.448.588,00**
27				**03.01**	**DESMONTES Y RETIROS**	**233 días**	**lun 21/04/25**	**sáb 31/01/26**			**$ 59.032.437,00**
39				03.01.19	DESMONTAJE Y RETIRO DE MADERAS NO RESISTENTES. INCLUYE RETIRO Y DISPOSICIÓN A SITIO AUTORIZADO POR LA AUTORIDAD AMBIENTAL	29 días	sáb 27/12/25	sáb 31/01/26	69FC+3 días	694	$ 9.970.130,00
40				03.01.20	DESMONTAJE, CLASIFICACIÓN Y LIMPIEZA INICIAL DE TEJAS DE BARRO, INCLUYE RETIRO DE MORTERO DE PEGA, TRANSPORTE A SITIO DE ACOPIO Y RETIRO Y DISPOSICIÓN A SITIO AUTORIZADO POR LA AUTORIDAD AMBIENTAL COMPETENTE DE ELEMENTOS DAÑADOS Y/O EN MAL ESTADO Y/O ELEM	135 días	lun 21/04/25	mié 1/10/25	3	95	$ 13.509.242,00
49				**03.02**	**DEMOLICIONES**	**195 días**	**lun 28/04/25**	**lun 22/12/25**			**$ 273.416.151,00**
68				NP-013	CERRAMIENTO PROVISIONAL EN TELA POLISOMBRA CON PARALES EN MADERA ROLLIZA H=2,8	7 días	mar 21/10/25	mar 28/10/25	3FC+150 días	694	$ 2.262.600,00
69				NP-026	SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE SOBRECUBIERTA EN TEJA LÁMINA DE ZINC C35. INCLUYE ESTRUCTURA EN ESTRUCTURA DE GUADUA PARA PROTECCION DE CUBIERTA EN BLOQUE No.1 PATRIMONIAL	30 días	sáb 15/11/25	lun 22/12/25	73;74	39FC+3 días	$ 125.113.294,00
71				**COMPONENT**	**EXCAVACIONES Y LLENOS**	**136 días**	**mar 3/06/25**	**vie 14/11/25**			**$ 15.161.697,00**
72				**04.01**	**EXCAVACIONES**	**80 días**	**lun 11/08/25**	**vie 14/11/25**			**$ 4.186.887,00**
73				04.01.01	EXCAVACIÓN MANUAL EN MATERIAL COMÚN. HASTA UNA ALTURA DE 2M. NO INCLUYE CARGUE RETIRO Y DISPOSICIÓN EN ZONA PERMITIDA POR LA AUTORIDAD COMPETENTE.	80 días	lun 11/08/25	vie 14/11/25	54FC+70 días	74CC;69	$ 956.352,00
74				04.01.02	EXCAVACIÓN MANUAL EN RECEBO COMPACTADO PARA CIMIENTOS HASTA UNA ALTURA DE 2M. NO INCLUYE CARGUE RETIRO Y DISPOSICIÓN EN ZONA PERMITIDA POR LA AUTORIDAD COMPETENTE.	80 días	lun 11/08/25	vie 14/11/25	73CC	173FC-30 días;174F días;175F	$ 3.230.535,00
77				**COMPONENT**	**ESTRUCTURAS EN CONCRETO**	**67 días**	**mié 29/10/25**	**mié 21/01/26**			**$ 180.797.325,00**
78				**05.01**	**CIMENTACIÓN**	**49 días**	**mié 29/10/25**	**lun 29/12/25**			**$ 139.728.051,00**
79				05.01.01	BASE DE LIMPIEZA EN CONCRETO POBRE DE 14MPA E=5CM	21 días	mié 29/10/25	lun 24/11/25	74FC-14	694;81FC-	$ 3.718.068,00
80				05.01.02	SUMINISTRO E INSTALACIÓN CONCRETO CICLÓPEO DE F'C=21MPA. RELACIÓN 60% CONCRETO SIMPLE Y 40% PIEDRA RAJÓN	14 días	mar 25/11/25	jue 11/12/25	79	694	$ 0,00
81				05.01.03	SUMINISTRO E INSTALACIÓN CONCRETO DE F'C=21MPA PARA ZAPATAS. (INCLUYE FORMALETA, VIBRADO Y DESMOLDEANTE. NO INCLUYE ACERO)	21 días	vie 7/11/25	mar 2/12/25	79FC-14 días	694;82FC- días;91CC	$ 21.319.545,00
82				05.01.04	SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE CONCRETO F'C=21MPA PARA VIGAS DE CIMENTACIÓN (INCLUYE FORMALETA, VIBRADO Y DESMOLDEANTE. NO INCLUYE ACERO)	21 días	sáb 15/11/25	jue 11/12/25	81FC-14 días	83FC-7 días;85CC días	$ 23.856.398,00
83				05.01.05	PLACA DE CONTRAPISO DE E=0.12 EN CONCRETO DE F'C=21MPA. INCLUYE ELEMENTOS PARA SU CORRECTA FABRICACIÓN. NO INCLUYE ACERO DE	21 días	mié 3/12/25	lun 29/12/25	82FC-7 días	116;155C días;156C	$ 87.519.289,00
84				05.01.06	CORTE Y SELLADO DE JUNTA EN PLACA DE CONTRAPISO (INCLUYE LIMPIEZA, SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE FONDO Y SELLANTE).	3 días	vie 26/12/25	lun 29/12/25	83FF	694	$ 1.648.041,00
85				05.01.07	RECONFORMACIÓN DE CIMIENTO EN PIEDRA BAJO TÉCNICA "MURRIADO"	21 días	sáb 15/11/25	jue 11/12/25	82CC	694	$ 1.666.710,00
86				**05.02**	**COLUMNAS**	**30 días**	**mar 25/11/25**	**mié 31/12/25**			**$ 19.791.587,00**
87				05.02.02	SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE CONCRETO DE 21 MPA PARA COLUMNAS. (INCLUYE FORMALETA, VIBRADO. NO INCLUYE ACERO)	30 días	mar 25/11/25	mié 31/12/25	82CC+7 días	89FC-14 días	$ 19.791.587,00
88				**05.03**	**VIGAS Y PLACAS**	**30 días**	**lun 15/12/25**	**mié 21/01/26**			**$ 21.277.687,00**
89				05.03.01	VIGAS DE ENTREPISO EN CONCRETO DE 21 MPA. INCLUYE SECCIONES DE ANDAMIOS Y DEMÁS ELEMENTOS PARA SU CORRECTA FABRICACIÓN. NO INCLUYE ACERO DE REFUERZO	30 días	lun 15/12/25	mié 21/01/26	87FC-14 días	694	$ 21.277.687,00
90				**COMPONENT**	**ACERO DE REFUERZO**	**43 días**	**vie 7/11/25**	**mar 30/12/25**			**$ 101.533.079,00**
91				05.05.01	SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE ACERO DE REFUERZO FY 60000 PSI. INCLUYE FIGURADO, CORTE Y AMARRE.	42 días	vie 7/11/25	lun 29/12/25	81CC	694	$ 82.034.928,00
92				05.05.02	MALLA ELECTROSOLDADA 0.15X0.15 DIÁMETRO 6.5 MM (INCLUYE SUMINISTRO, FIJACIÓN E INSTALACIÓN)	22 días	mié 3/12/25	mar 30/12/25	83CC	694	$ 19.498.151,00
93				**COMPONENT**	**RESTAURACIÓN DE CUBIERTA, CUBIERTA NUEVA Y ESTRUCTURA EN MADERA**	**124 días**	**jue 2/10/25**	**mar 3/03/26**			**$ 355.608.173,00**
94				**07.01**	**RESTAURACIÓN CUBIERTA**	**42 días**	**jue 2/10/25**	**sáb 22/11/25**			**$ 4.566.243,00**
95				7.01.02	RECUPERACIÓN DE TEJA DE BARRO 60% (LAVADO, APLICACIÓN DE HIDRO PROTECCIÓN, ALISTADO PARA INSTALACIÓN)	42 días	jue 2/10/25	sáb 22/11/25	40	694;105F(días;97;98	$ 4.566.243,00
96				**07.02**	**MADERA CUBIERTA**	**40 días**	**lun 24/11/25**	**mar 13/01/26**			**$ 285.923.804,00**



Proyecto: XXXXX
Fecha: lun 26/01/26

Tarea	Resumen del proyecto	Tarea manual	solo el comienzo	Fecha límite
División	Tarea inactiva	solo duración	solo fin	Progreso
Hito	Hito inactivo	Informe de resumen manual	Tareas externas	Progreso manual
Resumen	Resumen inactivo	Resumen manual	Hito externo	

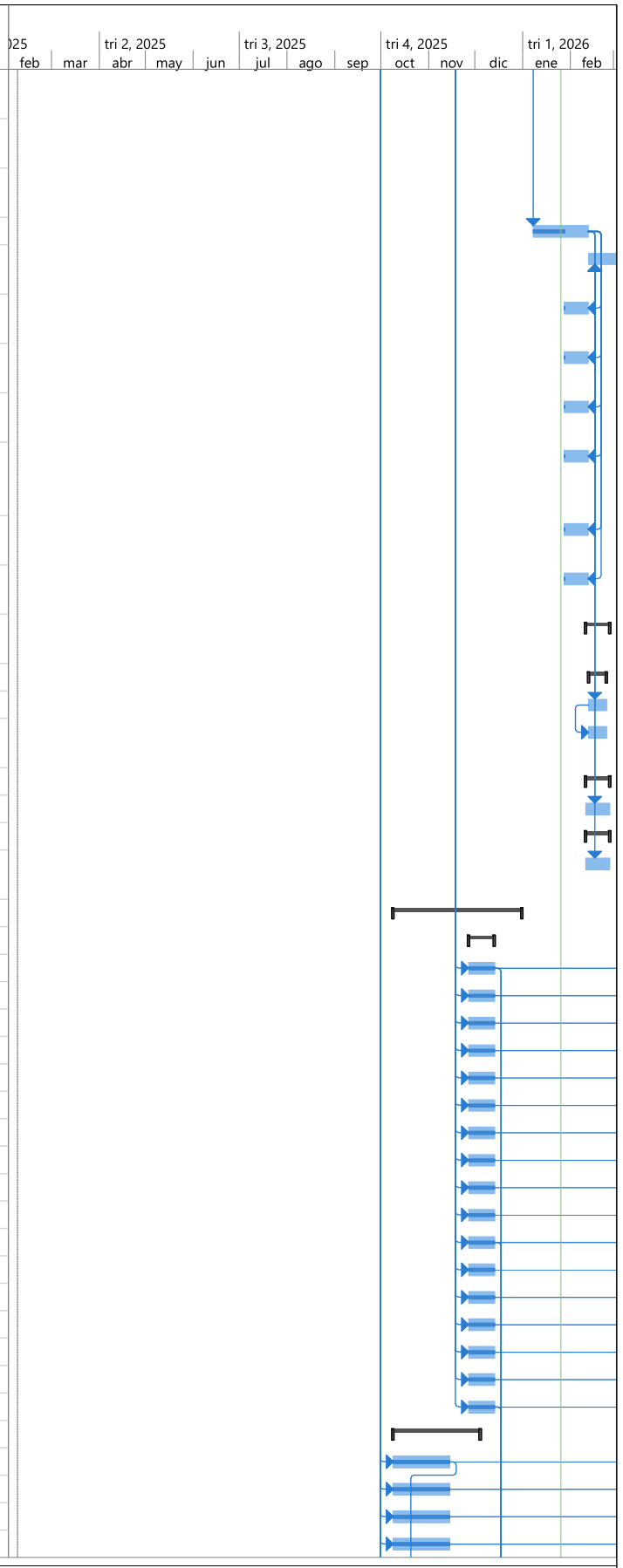
Id	Modo de tarea	Texto20	Texto1	Nombre de tarea	Duración	Comienzo	Fin	Predecesc	Sucesoras	Costo
97			07.02.03	POSTE EN EUCALIPTO INMUNIZADO, DIÁMETRO 11-12 CM. LONGITUD > 6 M (CORREA, LIMA HOYA). INCLUYE SUMINISTRO, TRASIEGO, CORTES, IZAJE, ENSAMBLE Y FIJACIÓN.	40 días	lun 24/11/25	mar 13/01/26	95	694;105	$ 164.706.604,00
98			07.02.04	VIGA MACIZA E INMUNIZADA EN ABARCO (4 A 6) X 10. LONGITUD < 2 M (DIAGONAL, TORNAPUNTA). INCLUYE SUMINISTRO, TRASIEGO, CORTES, IZAJE, ENSAMBLE Y FIJACIÓN.	40 días	lun 24/11/25	mar 13/01/26	95	694	$ 26.064.736,00
99			07.02.05	POSTE EN EUCALIPTO INMUNIZADO, DIÁMETRO 9 CM. LONGITUD < 3 M (CORREA, DIAGONAL, PAR, SOBRE PAR). INCLUYE SUMINISTRO, TRASIEGO, CORTES, IZAJE, ENSAMBLE Y FIJACIÓN.	40 días	lun 24/11/25	mar 13/01/26	95	694	$ 51.651.684,00
100			07.02.06	LIMATÓN EN EUCALIPTO INMUNIZADO, DIÁMETRO 9 CM. LONGITUD 3 M A 5 M (CORREA, DIAGONAL, PAR, SOBRE PAR). INCLUYE SUMINISTRO, TRASIEGO, CORTES, IZAJE, ENSAMBLE Y FIJACIÓN.	40 días	lun 24/11/25	mar 13/01/26	95	694	$ 43.500.780,00
101			**07.03**	**CUBIERTA**	**42 días**	**mié 14/01/2**	**mar 3/03/26**			**$ 65.118.126,00**
102			07.03.01	SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE CANALETA PERIMETRAL EN LÁMINA GALVANIZADA DE DESAGÜE DE AGUAS LLUVIAS (SIMILAR A EXISTENTE)	7 días	mar 24/02/26	mar 3/03/26	105FF	694	$ 8.494.133,00
103			07.03.02	SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE FLANCHE EN LAMINA GALVANIZADA CALIBRE 26 Y DESARROLLO DE 25 CM	7 días	mar 24/02/26	mar 3/03/26	105FF	694	$ 790.645,00
104			07.03.03	SUMINISTRO E INSTALACIÓN TABLÓN DE ALERO EN MACHIMBRE, ANCHO 50 CM	14 días	lun 16/02/26	mar 3/03/26	105FF	694	$ 3.322.881,00
105			07.03.05	SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE TEJA DE BARRO FALTANTE. INCLUYE MANTO ASFÁLTICO	42 días	mié 14/01/26	mar 3/03/26	95FC+30 días;97	102FF;103	$ 37.150.746,00
106			07.03.08	INSTALACIÓN DE TEJA DE BARRO RECUPERADA. INCLUYE MANTO ASFÁLTICO	21 días	sáb 7/02/26	mar 3/03/26	105FF	694	$ 15.359.721,00
107			**COMPONENT 8**	**RESTAURACIÓN DE MAMPOSTERÍA, FACHADAS Y MOLDURAS - MUROS (MAMPOSTERIA, LIVIANOS ZOCALOS Y MOLDURAS)**	**249 días**	**lun 28/04/25**	**jue 26/02/26**			**$ 21.971.512,00**
108			**08.01**	**RESTAURACIÓN MAMPOSTERÍA**	**42 días**	**sáb 15/11/25**	**mié 7/01/26**			**$ 8.510.284,00**
109			08.01.03	RESTITUCIÓN DE MAMPOSTERÍA MURO LADRILLO A LA VISTA CON MEDIO LADRILLO PRENSADO LIVIANO DE 6 CMS EN TONO TERRACOTA ACABADO DE JUNTA PÉRDIDA	35 días	sáb 15/11/25	lun 29/12/25	83FC-35 días	110;116;1 días	$ 5.413.763,00
110			08.01.05	SELLO QUÍMICO EN LOS MUROS DE MAMPOSTERÍA PARA CONTROLAR LA HUMEDAD ASCENDENTE. E=15CM	7 días	mar 30/12/25	mié 7/01/26	109	694	$ 3.096.521,00
113			**08.03**	**RESTAURACIÓN MOLDURAS**	**30 días**	**vie 12/09/25**	**vie 17/10/25**			**$ 899.069,00**
114			08.03.04	MOLDURA DE CUBIERTA EN MAMPOSTERÍA 20X25CM	30 días	vie 12/09/25	vie 17/10/25	112	694	$ 899.069,00
115			**08.05**	**MAMPOSTERÍA**	**21 días**	**mar 30/12/2**	**sáb 24/01/26**			**$ 2.883.393,00**
116			08.05.01	MURO EN MAMPOSTERÍA BLOQUE NO. 2 (06X10X20). LADRILLO A LA VISTA E=10CM	21 días	mar 30/12/25	sáb 24/01/26	83;109	117CC;12	$ 314.073,00
117			05.01.08	CONSTRUCCIÓN ANCLAJES (L= 0,10 M - D =3/8"). INCLUYE ACERO DE REFUERZO	7 días	mar 30/12/2	mié 7/01/26	116CC	694;118C	$ 1.695.120,00
118			05.05.01	SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE ACERO DE REFUERZO FY 60000 PSI. INCLUYE FIGURADO, CORTE Y AMARRE.	7 días	mar 30/12/25	mié 7/01/26	117CC		$ 874.200,00
119			**08.06**	**LIVIANOS - FIBROYESO Y FIBROCEMENTO**	**249 días**	**lun 28/04/25**	**jue 26/02/26**			**$ 9.403.626,00**
121			NP-023	ELEMENTO NO ESTRUCTURAL: COLUMNETA ENTRE 12 Y 20 CM POR ANCHO DE MURO DE MAMPOSTERIA. REALIZADO EN CONCRETO DE 21 Mpa. NO INCLUYE ACERO DE REFUERZO	14 días	lun 26/01/26	mar 10/02/26	116	122	$ 3.347.390,00
122			NP-024	ELEMENTO NO ESTRUCTURAL: VIGUETA ENTRE 12 Y 20 CM POR ANCHO DE MURO DE MAMPOSTERIA. REALIZADO EN CONCRETO DE 21 Mpa. NO INCLUYE ACERO DE REFUERZO	14 días	mié 11/02/26	jue 26/02/26	121	694	$ 4.409.956,00
123			**COMPONENT**	**RESTAURACIÓN Y ELEMENTOS NUEVOS DE PISOS Y ENCHAPES**	**14 días**	**sáb 7/03/26**	**mar 24/03/2**			**$ 34.670.341,00**
124			**10.01**	**PISOS**	**14 días**	**sáb 7/03/26**	**mar 24/03/2**			**$ 34.670.341,00**
125			10.01.03	ANDÉN ACABADO EN CONCRETO ESCOBILLADO. E=15CM - COLOR SEGÚN DISEÑO. INCLUYE ESTRUCTURA DE SOPORTE CON RECEBO COMÚN	14 días	sáb 7/03/26	mar 24/03/26	685FC-23 días		$ 30.758.416,00
126			10.01.04	BORDILLO PREFABRICADO EN CONCRETO TIPO A81 (15X35X80CM)	14 días	sáb 7/03/26	mar 24/03/2	685FC-23	694	$ 3.911.925,00
127			**COMPONENT**	**RESTAURACIÓN Y ELEMENTOS NUEVOS DE PAÑETES Y PINTURA**	**45 días**	**lun 26/01/26**	**mié 18/03/2**			**$ 24.212.052,00**
128			**12.01**	**PAÑETE**	**45 días**	**lun 26/01/26**	**mié 18/03/2**			**$ 19.784.502,00**
129			12.01.01	PAÑETE LISO EN MORTERO 1:4 PARA MUROS INTERIORES (INCLUYE FILOS Y DILATACIONES)	45 días	lun 26/01/26	mié 18/03/26	116	131FC-14 días;683F	$ 19.784.502,00
130			**12.02**	**ESTUCO Y PINTURA**	**7 días**	**mar 3/03/26**	**mar 10/03/2**			**$ 4.427.550,00**
131			NP-016	PAÑETE IMPERMEABILIZADO MUROS 1:3, E=1.5 CM	7 días	mar 3/03/26	mar 10/03/2	129FC-14	694	$ 4.427.550,00
132			**COMPONENT**	**INSTALACIONES ELÉCTRICAS Y DE ILUMINACIÓN**	**72 días**	**jue 8/01/26**	**lun 6/04/26**			**$ 14.212.148,00**
133			**13.03**	**SALIDAS**	**72 días**	**jue 8/01/26**	**lun 6/04/26**			**$ 14.212.148,00**



Proyecto: XXXXX
Fecha: lun 26/01/26

Tarea	Resumen del proyecto	Tarea manual	solo el comienzo	Fecha límite
División	Tarea inactiva	solo duración	solo fin	Progreso
Hito	Hito inactivo	Informe de resumen manual	Tareas externas	Progreso manual
Resumen	Resumen inactivo	Resumen manual	Hito externo	

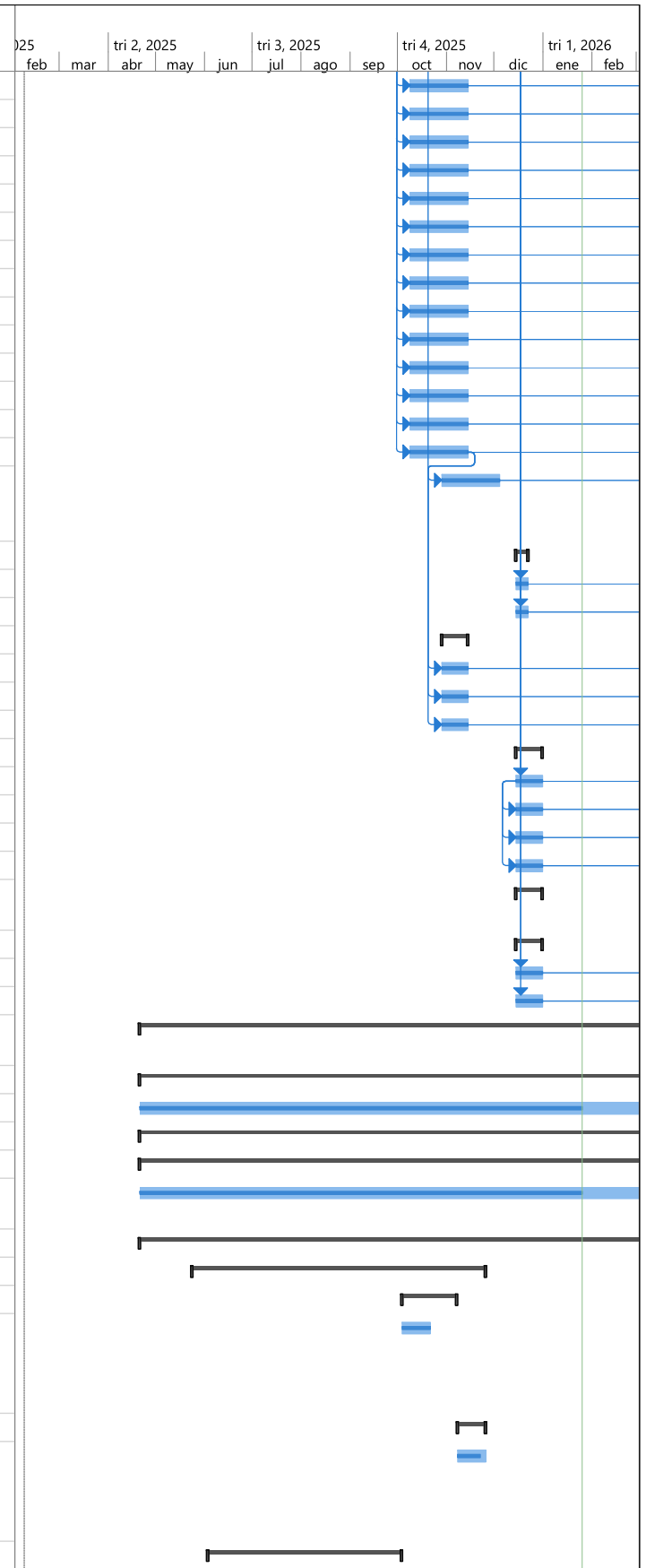
Id		Modo de tarea	Texto20	Texto1	Nombre de tarea	Duración	Comienzo	Fin	Predecesc	Sucesoras	Costo
134				13.03.01	SALIDA PARA LUMINARIAS (SOLO INCLUYE TUBERÍA EMT DE 3/4", CABLEADO, CAJAS, ACCESORIOS DE FIJACIÓN Y EMPALMES)	12 días	mar 10/03/26	mar 24/03/26	138	136CC	$ 3.944.800,00
135				13.03.02	SALIDA PARA ILUMINARIAS EMERGERGENCIA (SOLO INCLUYE TUNERÍA EMT DE 3/4", CABLEADO, CAJAS, ACCESORIOS DE FIJACIÓN Y EMPALMES)	21 días	mar 10/03/26	lun 6/04/26	138	694	$ 606.301,00
136				13.03.03	SALIDA PARA LUMINARIAS EXTERIORES (SOLO INCLUYE TUBERÍA PVC DE 3/4", CABLEADO, CAJAS, ACCESORIOS DE FIJACIÓN Y EMPALMES)	12 días	mar 10/03/26	mar 24/03/26	134CC	694	$ 1.345.648,00
137				13.03.04	DUCTO EMT DE 3/4"	30 días	jue 8/01/26	jue 12/02/26	109FC+7	150FC-2 d	$ 3.384.532,00
138				13.03.05	ALIMENTACIÓN CIRCUITOS RAMALES DESDE TABLERO DE CIRCUITOS HASTA LA PRIMERA SALIDA DE CADA CIRCUITO 3X12 LSZH	21 días	vie 13/02/26	lun 9/03/26	139;140;	694;134;1	$ 766.934,00
139				13.03.06	SALIDA TOMACORRIENTE MONOFÁSICA DOBLE CON POLO A TIERRA, 120V, 15 AMP; EN TUBERÍA EMT 3/4¨. INCLUYE TOMA Y CABLE 3X12	14 días	mié 28/01/26	jue 12/02/26	137FF	138	$ 2.411.085,00
140				13.03.07	SALIDA TOMACORRIENTE GFCI DOBLE POLO A TIERRA EN MURO 15A 125V, EN TUBERÍA PVC 3/4. INCLUYE TOMA Y CABLE 3X12	14 días	mié 28/01/26	jue 12/02/26	137FF	138	$ 591.423,00
141				13.03.08	SALIDA TOMACORRIENTE REGULADA COLOR NARANJA POLO A TIERRA EN MURO 15A 125V, EN TUBERÍA PVC 3/4. INCLUYE TOMA Y CABLE 3X12	14 días	mié 28/01/26	jue 12/02/26	137FF	138	$ 265.722,00
142				13.03.09	SALIDA CIRCUITO EXCLUSIVO TOMACORRIENTE SECA MANOS, HORNO MICROONDAS Y OTROS CON POLO A TIERRA EN MURO 15A 120V, EN TUBERÍA PVC 3/4. INCLUYE CABLE 3X12	14 días	mié 28/01/26	jue 12/02/26	137FF	138	$ 248.976,00
143				13.03.10	SALIDA PARA INTERRUPTOR SENCILLO, EN TUBERÍA EMT 3/4. INCLUYE INTERRUPTOR Y CABLE 3X12	14 días	mié 28/01/26	jue 12/02/26	137FF	138	$ 412.560,00
144				13.03.12	SALIDA PARA SENSOR DE MOVIMIENTO 360°. INCLUYE CABLEADO 3X12, SENSOR Y TUBERÍA EMT	14 días	mié 28/01/26	jue 12/02/26	137FF	138	$ 234.167,00
145				**COMPONENT 14**	**INSTALACIONES DE LA RED DE DATOS, CCTV, SONIDO Y SISTEMA DE DETECCIÓN DE INCENDIOS**	**14 días**	**mié 11/02/26**	**jue 26/02/26**			**$ 4.686.012,00**
146				**14.01**	**SISTEMAS DE COMUNICACIONES**	**10 días**	**vie 13/02/26**	**mar 24/02/2**			**$ 1.178.135,00**
147				14.01.03	SALIDA PARA VOZ Y DATOS EN CANALETA. INCLUYE CANALETA	10 días	vie 13/02/26	mar 24/02/2	137	148CC	$ 825.503,00
148				14.01.05	SALIDA DOBLE PARA DATOS. INCLUYE CAJA 5800, FACEPLATE CON JACK DE 2 INSERTOS RJ 45	10 días	vie 13/02/26	mar 24/02/26	147CC		$ 352.632,00
149				**14.02**	**SISTEMA DE DETECCIÓN DE INCENDIOS**	**14 días**	**mié 11/02/2**	**jue 26/02/26**			**$ 3.358.413,00**
150				14.02.01	SALIDA PARA DETECTOR DE HUMO (INCLUYE SENSOR FOTOELÉCTRICO)	14 días	mié 11/02/2	jue 26/02/26	137FC-2		$ 3.358.413,00
151				**14.03**	**SISTEMA CCTV**	**14 días**	**mié 11/02/2**	**jue 26/02/26**			**$ 149.464,00**
152				14.03.01	SALIDA PARA CÁMARAS CCTV EN DUCTO EMT 3/4", INCLUYE ACCESORIOS DE FIJACIÓN, CAJA GALVANIZADA. NO INCLUYE CÁMARA.	14 días	mié 11/02/26	jue 26/02/26	137FC-2 días		$ 149.464,00
153	✓			**COMPONENT**	**INSTALACIONES HIDRÁULICAS Y SANITARIAS**	**67 días**	**jue 9/10/25**	**mié 31/12/2**			**$ 17.917.767,00**
154	✓			**15.01**	**PVC PRESIÓN**	**14 días**	**jue 27/11/25**	**sáb 13/12/2**			**$ 3.013.512,00**
155	✓			15.01.11	TUBERÍA PVC.P Ø 1,1/4". NO INCLUYE ACCESORIOS	14 días	jue 27/11/25	sáb 13/12/25	83CC-5 d	694;193;2	$ 421.851,00
156	✓			15.01.12	SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE CODO PVC.P Ø 1,1/4"	14 días	jue 27/11/25	sáb 13/12/25	83CC-5 d	694	$ 93.744,00
157	✓			15.01.18	TUBERÍA PVC.P Ø 1". NO INCLUYE ACCESORIOS	14 días	jue 27/11/25	sáb 13/12/25	83CC-5 d	694	$ 192.474,00
158	✓			15.01.19	SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE CODO PVC.P Ø 1"	14 días	jue 27/11/25	sáb 13/12/25	83CC-5 d	694	$ 53.680,00
159	✓			15.01.21	SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE BUJE SOLDADO PVC.P Ø 1X3/4"	14 días	jue 27/11/25	sáb 13/12/25	83CC-5 d	694	$ 11.176,00
160	✓			15.01.30	TUBERÍA PVC.P Ø 3/4". NO INCLUYE ACCESORIOS	14 días	jue 27/11/25	sáb 13/12/25	83CC-5 d	694	$ 139.618,00
161	✓			15.01.31	SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE CODO PVC.P Ø 3/4"	14 días	jue 27/11/25	sáb 13/12/25	83CC-5 d	694	$ 23.742,00
162	✓			15.01.34	SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE BUJE SOLDADO PVC.P Ø 3/4X1/2"	14 días	jue 27/11/25	sáb 13/12/25	83CC-5 d	694	$ 13.236,00
163	✓			15.01.35	SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE TEE REDUCIDA PVC.P Ø 3/4X1/2"	14 días	jue 27/11/25	sáb 13/12/25	83CC-5 d	694	$ 18.675,00
164	✓			15.01.36	REGISTRO PASO DIRECTO Ø 3/4"	14 días	jue 27/11/25	sáb 13/12/25	83CC-5 d	694	$ 109.290,00
165	✓			15.01.39	TUBERÍA PVC.P Ø 1/2". NO INCLUYE ACCESORIOS	14 días	jue 27/11/25	sáb 13/12/25	83CC-5 d	694;194	$ 799.511,00
166	✓			15.01.40	SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE CODO PVC.P Ø 1/2"	14 días	jue 27/11/25	sáb 13/12/25	83CC-5 d	694	$ 156.200,00
167	✓			15.01.42	SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE TAPÓN PVC.P Ø 1/2"	14 días	jue 27/11/25	sáb 13/12/25	83CC-5 d	694	$ 113.520,00
168	✓			15.01.45	REGISTRO PASO DIRECTO Ø 1,1/4"	14 días	jue 27/11/25	sáb 13/12/25	83CC-5 d	694	$ 226.877,00
169	✓			15.01.48	LLAVE MANGUERA Ø 1/2"	14 días	jue 27/11/25	sáb 13/12/25	83CC-5 d	694	$ 141.159,00
170	✓			15.01.49	SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE TAPÓN PVC.P Ø 1, 1/4"	14 días	jue 27/11/25	sáb 13/12/25	83CC-5 d	694	$ 45.615,00
171	✓			15.01.51	REGISTRO PASO DIRECTO Ø 1/2"	14 días	jue 27/11/25	sáb 13/12/25	83CC-5 d	694;206;2	$ 453.144,00
172	✓			**15.02**	**PVC SANITARIA Y ALCANTARILLADO**	**46 días**	**jue 9/10/25**	**jue 4/12/25**			**$ 12.983.054,00**
173	✓			15.02.03	TUBERÍA PVC.S Ø 4". NO INCLUYE ACCESORIOS	30 días	jue 9/10/25	vie 14/11/25	74FC-30	694;191F(	$ 4.662.294,00
174	✓			15.02.04	SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE CODO PVC.S Ø 4"	30 días	jue 9/10/25	vie 14/11/25	74FC-30	694	$ 703.896,00
175	✓			15.02.05	SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE YEE PVC.S Ø 4"	30 días	jue 9/10/25	vie 14/11/25	74FC-30	694	$ 230.645,00
176	✓			15.02.07	SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE YEE REDUCIDA PVC.S Ø 4X3"	30 días	jue 9/10/25	vie 14/11/25	74FC-30	694	$ 107.436,00



Proyecto: XXXXX
Fecha: lun 26/01/26

Tarea	Resumen del proyecto	Tarea manual	solo el comienzo	Fecha límite
División	Tarea inactiva	solo duración	solo fin	Progreso
Hito	Hito inactivo	Informe de resumen manual	Tareas externas	Progreso manual
Resumen	Resumen inactivo	Resumen manual	Hito externo	

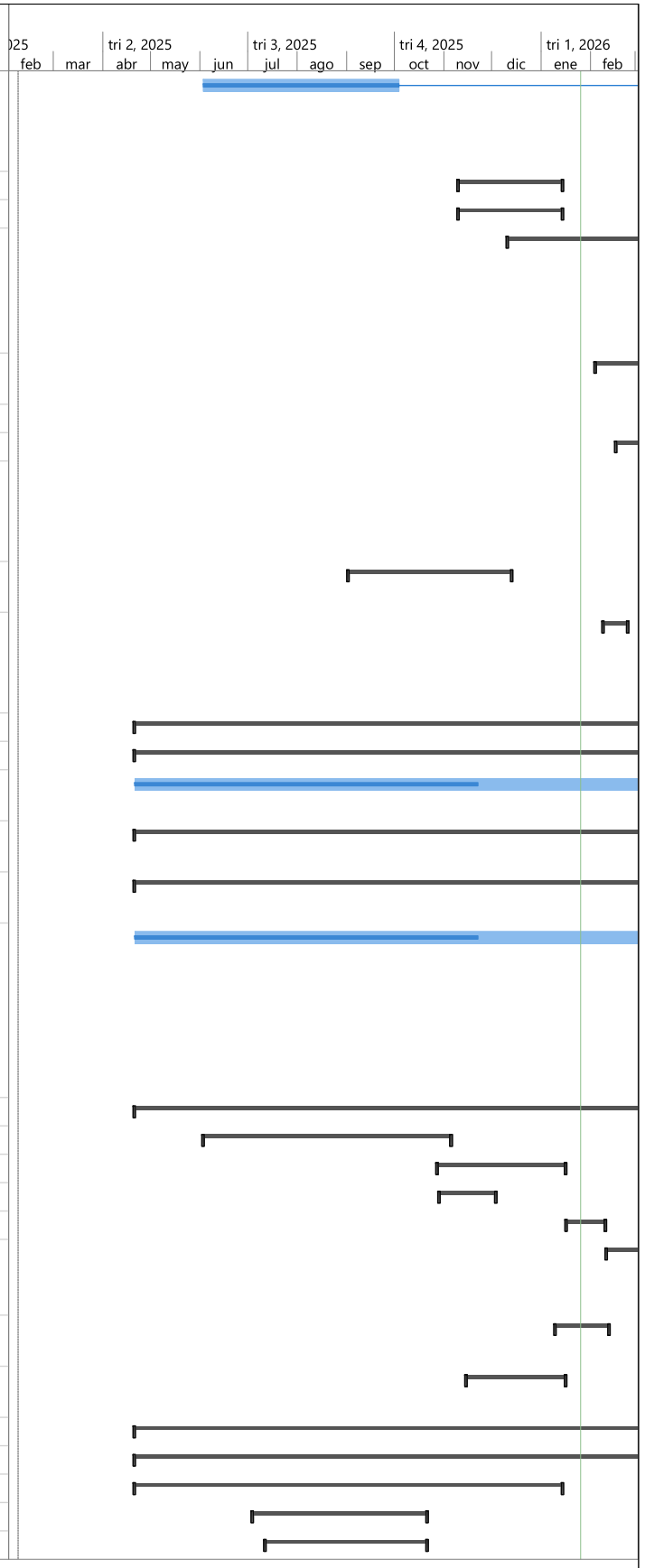
Id	Modo de tarea	Texto20	Texto1	Nombre de tarea	Duración	Comienzo	Fin	Predecesc	Sucesoras	Costo
177			15.02.08	SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE YEE REDUCIDA PVC.S Ø 4X2"	30 días	jue 9/10/25	vie 14/11/25	74FC-30	694	$ 179.060,00
178			15.02.09	SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE BUJE SOLDADO PVC.S Ø 4X2"	30 días	jue 9/10/25	vie 14/11/25	74FC-30	694	$ 37.214,00
179			15.02.10	SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE BUJE SOLDADO PVC.S Ø 4X3"	30 días	jue 9/10/25	vie 14/11/25	74FC-30	694	$ 19.513,00
180			15.02.11	TUBERÍA PVC.S Ø 3". NO INCLUYE ACCESORIOS	30 días	jue 9/10/25	vie 14/11/25	74FC-30	694	$ 764.522,00
181			15.02.12	SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE CODO PVC.S Ø 3"	30 días	jue 9/10/25	vie 14/11/25	74FC-30	694	$ 228.564,00
182			15.02.13	SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE YEE PVC.S Ø 3"	30 días	jue 9/10/25	vie 14/11/25	74FC-30	694	$ 67.178,00
183			15.02.14	SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE SIFÓN 135º PVC.S Ø 3"	30 días	jue 9/10/25	vie 14/11/25	74FC-30	694	$ 95.052,00
184			15.02.15	SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE YEE REDUCIDA PVC.S Ø 3X2"	30 días	jue 9/10/25	vie 14/11/25	74FC-30	694	$ 22.928,00
185			15.02.17	TUBERÍA PVC.S Ø 2". NO INCLUYE ACCESORIOS	30 días	jue 9/10/25	vie 14/11/25	74FC-30	694	$ 406.809,00
186			15.02.18	SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE CODO PVC.S Ø 2"	30 días	jue 9/10/25	vie 14/11/25	74FC-30	694	$ 212.040,00
187			15.02.21	SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE YEE PVC.S Ø 2"	30 días	jue 9/10/25	vie 14/11/25	74FC-30	694	$ 28.090,00
188			15.02.22	SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE TAPÓN DE PRUEBA PVC.S Ø 2"	30 días	jue 9/10/25	vie 14/11/25	74FC-30	694	$ 42.080,00
189			15.02.23	SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE SIFÓN 180º PVC.S Ø 2"	30 días	jue 9/10/25	vie 14/11/25	74FC-30	694	$ 47.085,00
190			15.02.25	TUBERÍA PVC.L Ø 4". NO INCLUYE ACCESORIOS	30 días	jue 9/10/25	vie 14/11/25	74FC-30	694;196FC	$ 3.172.820,00
191			NP-021	RELLENO EN ARENA DE PEÑA PARA ATRAQUE DE TUBERÍA CAMA DE LECHO PARA TUBERIAS DE ACOMETIDAS INTERNAS DE ACUERDO CON RECOMENDACIÓN HIDROSANITARIA POR NIVEL FREATICO	30 días	mié 29/10/25	jue 4/12/25	173FC-14 días	694	$ 1.955.828,00
192			**15.03**	**PUNTOS HIDRAULICOS DE AGUA FRIA**	**7 días**	**lun 15/12/25**	**lun 22/12/25**			**$ 535.451,00**
193			15.03.01	PUNTO HIDRÁULICO Ø 1, 1/4"	7 días	lun 15/12/25	lun 22/12/25	155	694	$ 163.976,00
194			15.03.02	PUNTO HIDRÁULICO Ø 1/2"	7 días	lun 15/12/25	lun 22/12/25	165	694	$ 371.475,00
195			**15.04**	**SALIDAS SANITARIAS**	**14 días**	**mié 29/10/25**	**vie 14/11/25**			**$ 1.042.664,00**
196			15.04.01	SALIDA SANITARIA Ø 4"	14 días	mié 29/10/25	vie 14/11/25	190FC-14	694	$ 343.984,00
197			15.04.02	SALIDA SANITARIA Ø 2"	14 días	mié 29/10/25	vie 14/11/25	190FC-14	694	$ 494.592,00
198			15.04.03	SIFÓN Ø 3". INCLUYE REJILLA	14 días	mié 29/10/25	vie 14/11/25	190FC-14	694	$ 204.088,00
199			**15.06**	**CPVC PRESIÓN AGUA CALIENTE**	**14 días**	**lun 15/12/25**	**mié 31/12/25**			**$ 343.086,00**
200			15.06.05	TUBERÍA CPVC Ø 1/2"	14 días	lun 15/12/25	mié 31/12/25	155	694;201CC	$ 217.267,00
201			15.06.06	SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE CODO CPVC Ø 1/2"	14 días	lun 15/12/25	mié 31/12/25	200CC	694	$ 91.013,00
202			15.06.07	SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE TEE REDUCIDA CPVC Ø 1/2"	14 días	lun 15/12/25	mié 31/12/25	200CC	694	$ 7.782,00
203			15.06.08	SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE TAPÓN CPVC Ø 1/2"	14 días	lun 15/12/25	mié 31/12/25	200CC	694	$ 27.024,00
204			**COMPONENT 16**	**APARATOS SANITARIOS, GRIFERÍA Y ACCESORIOS, CUARTO DE BOMBAS, RED CONTRAINCENDIO Y DE GAS**	**14 días**	**lun 15/12/25**	**mié 31/12/25**			**$ 991.656,00**
205			**16.02**	**RED GENERAL AGUA INCENDIO**	**14 días**	**lun 15/12/25**	**mié 31/12/25**			**$ 991.656,00**
206			16.02.05	TUBERÍA ACERO SCH 10 Ø 2" ROSCADA. NO INCLUYE ACCESORIOS	14 días	lun 15/12/25	mié 31/12/25	171	694	$ 115.803,00
207			16.02.07	CODO ACERO SCH10 Ø 4"	14 días	lun 15/12/25	mié 31/12/25	171	694	$ 875.853,00
208			**COMPONENT 17**	**RESTAURACIÓN DE MOBILIARIO, SEÑALIZACION Y SEÑALETICA, DOTACIÓN MOBILIARIO Y ASEO**	**285 días**	**lun 21/04/25**	**lun 6/04/26**			**$ 5.141.220,00**
209			**02.01**	**PRELIMINARES**	**285 días**	**lun 21/04/25**	**lun 6/04/26**			**$ 5.141.220,00**
210			02.01.05	SERVICIOS SANITARIOS PORTÁTILES	285 días	lun 21/04/25	lun 6/04/26	3	694	$ 5.141.220,00
211			**COMPONENT**	**IMPLEMENTACIÓN Y MODELADO BIM**	**285 días**	**lun 21/04/25**	**lun 6/04/26**			**$ 107.202.134,00**
212			**24.01**	**IMPLEMENTACIÓN Y MODELADO BIM**	**285 días**	**lun 21/04/25**	**lun 6/04/26**			**$ 107.202.134,00**
213			24.01.01	IMPLEMENTACIÓN Y MODELADO BIM INCLUYE COMPUTADOR, ENTORNO COMÚN DE DATOS, SOFTWARE (3D, 4D, 5D), COORDINADOR, RESIDENTE Y 2	285 días	lun 21/04/25	lun 6/04/26	3	694	$ 107.202.134,00
214				**UNIDAD DE EJECUCIÓN: BLOQUE 2**	**285 días**	**lun 21/04/25**	**lun 6/04/26**			**$ 749.845.230,00**
252			**COMPONENT**	**ESTRUCTURAS EN CONCRETO**	**151 días**	**sáb 24/05/25**	**mar 25/11/2**			**$ 173.269.294,00**
260			**05.02**	**COLUMNAS**	**28 días**	**sáb 4/10/25**	**vie 7/11/25**			**$ 2.658.573,00**
261			05.02.01	SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE CONCRETO 3000 PSI PARA PEDESTALES (INCLUYE FORMALETA, VIBRADO Y DESMOLDEANTE. NO INCLUYE ACERO)	14 días	sáb 4/10/25	mar 21/10/25	257FC+6 días	262	$ 563.162,00
263			**05.03**	**VIGAS Y PLACAS**	**14 días**	**sáb 8/11/25**	**mar 25/11/2**			**$ 3.849.910,00**
265			NP-022	JUNTA SÍSMICA DE ESTRUCTURA DE CONCRETO DE POLIESTIRENO EXPANDIDO E=1.5 CM	14 días	sáb 8/11/25	mar 25/11/25	262		$ 749.656,00
266			**COMPONENT**	**ACERO DE REFUERZO**	**102 días**	**mar 3/06/25**	**vie 3/10/25**			**$ 42.742.297,00**



Proyecto: XXXXX
Fecha: lun 26/01/26

Tarea	Resumen del proyecto	Tarea manual	solo el comienzo	Fecha límite
División	Tarea inactiva	solo duración	solo fin	Progreso
Hito	Hito inactivo	Informe de resumen manual	Tareas externas	Progreso manual
Resumen	Resumen inactivo	Resumen manual	Hito externo	

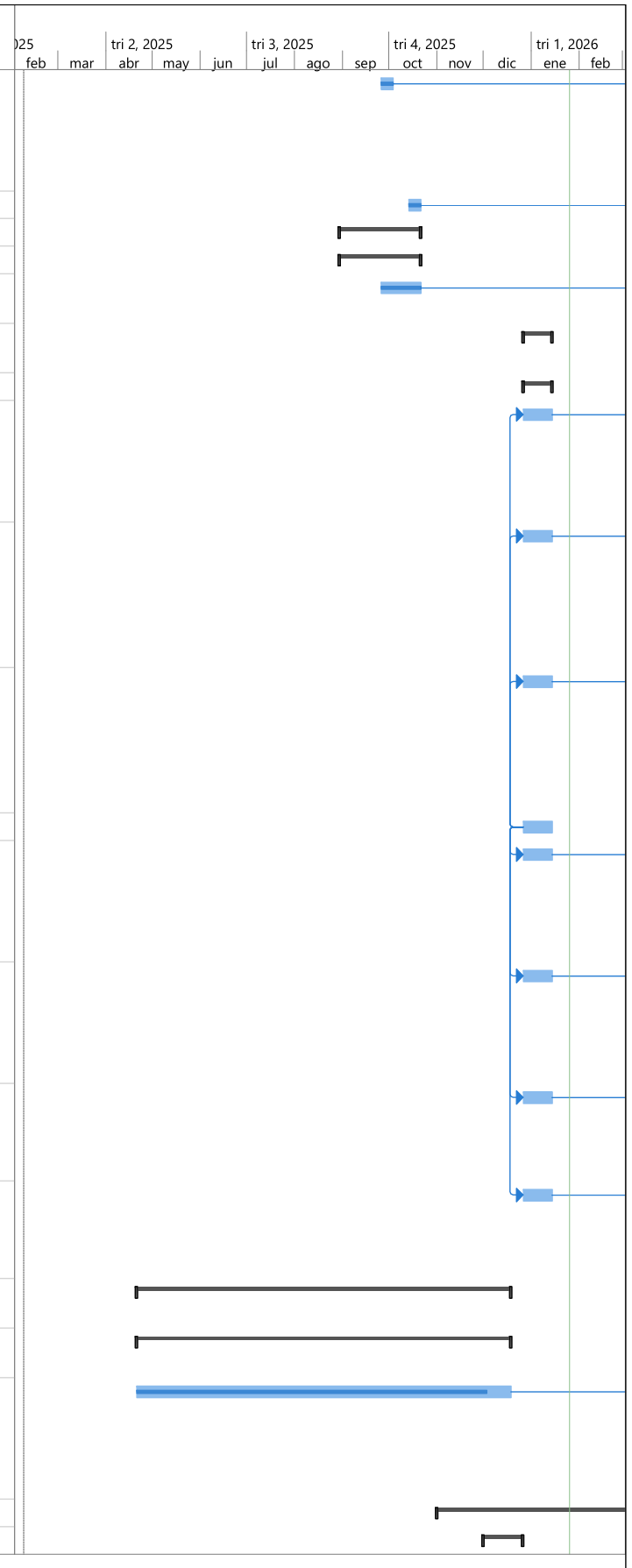
Id	Modo de tarea	Texto20	Texto1	Nombre de tarea	Duración	Comienzo	Fin	Predecesc	Sucesoras	Costo
267			05.05.01	SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE ACERO DE REFUERZO FY 60000 PSI. INCLUYE FIGURADO, CORTE Y AMARRE.	102 días	mar 3/06/25	vie 3/10/25	256CC	694	$ 32.559.492,00
269			**COMPONENT**	**ESTRUCTURA METÁLICA**	**52 días**	**lun 10/11/25**	**mié 14/01/2**			**$ 242.057.516,00**
270			**06.01**	**ESTRUCTURA METÁLICA**	**52 días**	**lun 10/11/25**	**mié 14/01/2**			**$ 242.057.516,00**
272			**COMPONENT 25**	**RESTAURACIÓN DE MAMPOSTERÍA, FACHADAS Y MOLDURAS - MUROS (MAMPOSTERIA, LIVIANOS ZOCALOS Y MOLDURAS)**	**74 días**	**jue 11/12/25**	**mar 10/03/26**			**$ 35.864.117,00**
277			**08.06**	**LIVIANOS - FIBROYESO Y FIBROCEMENTO**	**30 días**	**mié 4/02/26**	**mar 10/03/26**			**$ 20.666.020,00**
281			**COMPONENT**	**RESTAURACIÓN Y ELEMENTOS NUEVOS DE PISOS Y ENCHAPES**	**14 días**	**jue 12/03/26**	**sáb 28/03/2**			**$ 18.308.555,00**
285			**COMPONENT**	**INSTALACIONES ELÉCTRICAS Y DE ILUMINACIÓN**	**39 días**	**mar 17/02/2**	**lun 6/04/26**			**$ 26.822.671,00**
308			**COMPONENT 31**	**INSTALACIONES DE LA RED DE DATOS, CCTV, SONIDO Y SISTEMA DE DETECCIÓN DE INCENDIOS**	**14 días**	**mié 18/03/26**	**lun 6/04/26**			**$ 4.686.012,00**
316			**COMPONENT 32**	**INSTALACIONES HIDRÁULICAS Y SANITARIAS**	**85 días**	**mar 2/09/25**	**sáb 13/12/25**			**$ 11.057.186,00**
360			**COMPONENT 33**	**APARATOS SANITARIOS, GRIFERÍA Y ACCESORIOS, CUARTO DE BOMBAS, RED CONTRAINCENDIO Y DE GAS**	**14 días**	**lun 9/02/26**	**mar 24/02/26**			**$ 964.932,00**
364			**COMPONENT**	**ELECTROMECÁNICA**	**285 días**	**lun 21/04/25**	**lun 6/04/26**			**$ 5.141.220,00**
365			**18.03**	**TERMINALES DE AIRE**	**285 días**	**lun 21/04/25**	**lun 6/04/26**			**$ 5.141.220,00**
366			02.01.05	SERVICIOS SANITARIOS PORTÁTILES	285 días	lun 21/04/25	lun 6/04/26	3	694	$ 5.141.220,00
367			**COMPONENT 35**	**IMPLEMENTACIÓN Y MODELADO BIM**	**285 días**	**lun 21/04/25**	**lun 6/04/26**			**$ 107.202.134,00**
368			**24.01**	**IMPLEMENTACIÓN Y MODELADO BIM**	**285 días**	**lun 21/04/25**	**lun 6/04/26**			**$ 107.202.134,00**
369			24.01.01	IMPLEMENTACIÓN Y MODELADO BIM INCLUYE COMPUTADOR, ENTORNO COMÚN DE DATOS, SOFTWARE (3D, 4D, 5D), COORDINADOR, RESIDENTE Y 2 MODELADORES	285 días	lun 21/04/25	lun 6/04/26	3CC	694	$ 107.202.134,00
370				**UNIDAD DE EJECUCIÓN: BLOQUE 3**	**285 días**	**lun 21/04/25**	**lun 6/04/26**			**$ 597.151.126,00**
371			**COMPONENT**	**EXCAVACIONES Y LLENOS**	**128 días**	**mar 3/06/25**	**mié 5/11/25**			**$ 13.329.716,00**
376			**COMPONENT**	**ESTRUCTURAS EN CONCRETO**	**64 días**	**mar 28/10/2**	**vie 16/01/26**			**$ 159.395.943,00**
389			**COMPONENT**	**ACERO DE REFUERZO**	**29 días**	**mié 29/10/2**	**mié 3/12/25**			**$ 83.893.330,00**
392			**COMPONENT**	**ESTRUCTURA METÁLICA**	**21 días**	**sáb 17/01/2**	**mar 10/02/2**			**$ 170.133.644,00**
395			**COMPONENT 41**	**RESTAURACIÓN DE CUBIERTA, CUBIERTA NUEVA Y ESTRUCTURA EN MADERA**	**28 días**	**mié 11/02/26**	**sáb 14/03/26**			**$ 34.019.924,00**
400			**COMPONENT 47**	**INSTALACIONES ELÉCTRICAS Y DE ILUMINACIÓN**	**28 días**	**sáb 10/01/26**	**jue 12/02/26**			**$ 4.086.999,00**
407			**COMPONENT 49**	**INSTALACIONES HIDRÁULICAS Y SANITARIAS**	**49 días**	**sáb 15/11/25**	**vie 16/01/26**			**$ 19.948.216,00**
485			**COMPONENT**	**EQUIPOS DE LA RED HIDRÁULICA Y CONTRAINCENDIOS**	**285 días**	**lun 21/04/25**	**lun 6/04/26**			**$ 5.141.220,00**
488			**COMPONENT**	**IMPLEMENTACIÓN Y MODELADO BIM**	**285 días**	**lun 21/04/25**	**lun 6/04/26**			**$ 107.202.134,00**
491				**UNIDAD DE EJECUCIÓN: TANQUE DE ALMACENAMIENTO**	**217,75 días**	**lun 21/04/25**	**mié 14/01/2**			**$ 471.974.784,00**
492			**COMPONENT**	**EXCAVACIONES Y LLENOS**	**91 días**	**vie 4/07/25**	**mar 21/10/2**			**$ 123.423.855,00**
497			**04.03**	**RETIROS**	**84 días**	**sáb 12/07/2**	**mar 21/10/2**			**$ 122.378.176,00**



Proyecto: XXXXX
Fecha: lun 26/01/26

Tarea	Resumen del proyecto	Tarea manual	solo el comienzo	Fecha límite
División	Tarea inactiva	solo duración	solo fin	Progreso
Hito	Hito inactivo	Informe de resumen manual	Tareas externas	Progreso manual
Resumen	Resumen inactivo	Resumen manual	Hito externo	

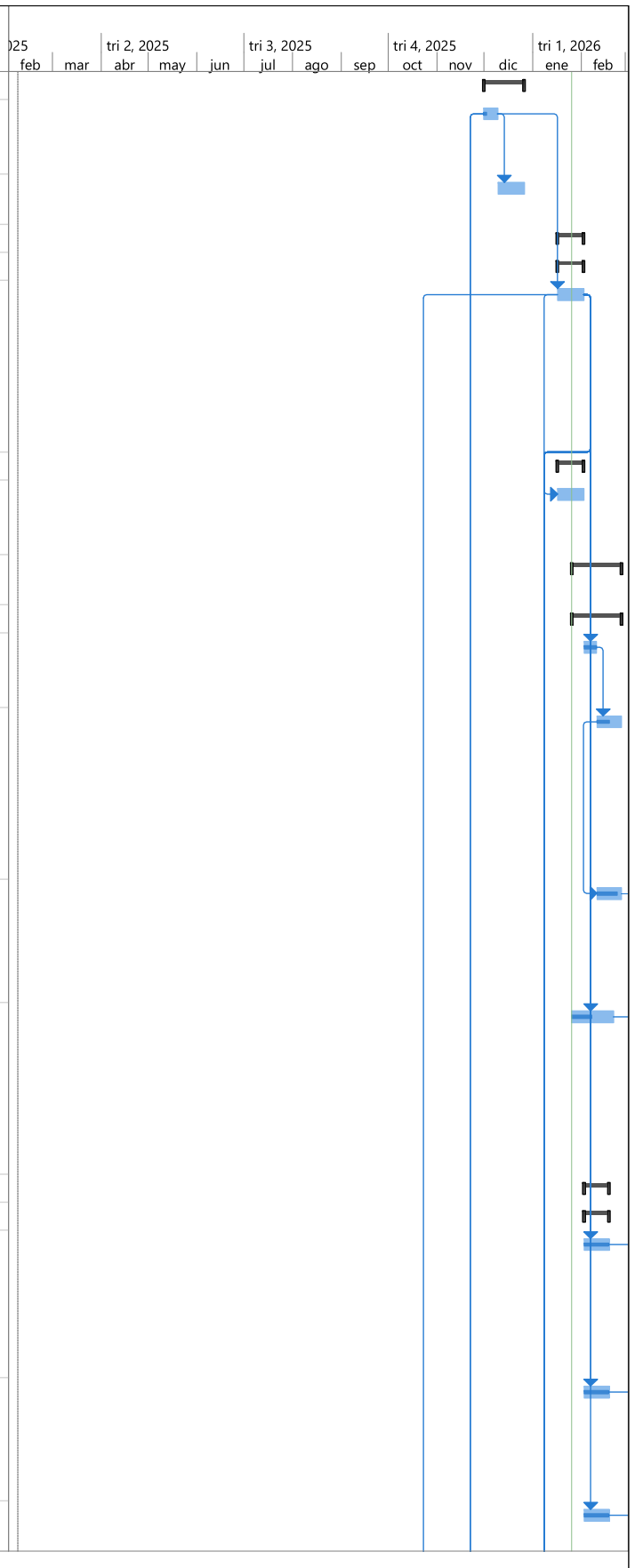
Id	Modo de tarea	Texto20	Texto1	Nombre de tarea	Duración	Comienzo	Fin	Predecesc	Sucesoras	Costo
500			NP-015	RELLENO EN MATERIAL RECICLADO SELECCIONADO NORMA IDU 320/2011 O SIMILAR, COMPACTADO CADA 30CM, ALTURAS HASTA DE 2M, PARA EL TANQUE DE RESERVA DE AGUA	7 días	vie 26/09/25	vie 3/10/25	510	694	$ 24.722.550,00
501			NP-019	RELLENO EN RECEBO B400	7 días	mar 14/10/25	mar 21/10/25	508FC+3	694	$ 10.974.810,00
503			**COMPONENT**	**ESTRUCTURAS EN CONCRETO**	**44 días**	**sáb 30/08/25**	**mar 21/10/2**			**$ 172.144.363,00**
506			**05.04**	**TANQUE**	**44 días**	**sáb 30/08/25**	**mar 21/10/2**			**$ 166.833.349,00**
511			NP-028	IMPERMEABILZACION TANQUE EN MEMBRANA LIQUIDA O SIMILAR INTERIOR	21 días	vie 26/09/25	mar 21/10/25	510	694	$ 10.854.900,00
514			**COMPONENT 56**	**INSTALACIONES ELÉCTRICAS Y DE ILUMINACIÓN**	**14 días**	**sáb 27/12/25**	**mié 14/01/26**			**$ 13.037.267,00**
515			**13.03**	**SALIDAS**	**14 días**	**sáb 27/12/25**	**mié 14/01/26**			**$ 13.037.267,00**
516			13.03.01	SALIDA PARA LUMINARIAS (SOLO INCLUYE TUBERÍA EMT DE 3/4", CABLEADO, CAJAS, ACCESORIOS DE FIJACIÓN Y EMPALMES)	14 días	sáb 27/12/25	mié 14/01/26	519CC	694	$ 3.944.800,00
517			13.03.02	SALIDA PARA ILUMINARIAS EMERGERGENCIA (SOLO INCLUYE TUNERÍA EMT DE 3/4", CABLEADO, CAJAS, ACCESORIOS DE FIJACIÓN Y EMPALMES)	14 días	sáb 27/12/25	mié 14/01/26	519CC	694	$ 606.301,00
518			13.03.03	SALIDA PARA LUMINARIAS EXTERIORES (SOLO INCLUYE TUBERÍA PVC DE 3/4", CABLEADO, CAJAS, ACCESORIOS DE FIJACIÓN Y EMPALMES)	14 días	sáb 27/12/25	mié 14/01/26	519CC	694	$ 1.345.648,00
519			13.03.04	DUCTO EMT DE 3/4"	14 días	sáb 27/12/25	mié 14/01/26	508FC+9	516CC;51	$ 3.384.532,00
520			13.03.05	ALIMENTACIÓN CIRCUITOS RAMALES DESDE TABLERO DE CIRCUITOS HASTA LA PRIMERA SALIDA DE CADA CIRCUITO 3X12 LSZH	14 días	sáb 27/12/25	mié 14/01/26	519CC	694	$ 766.934,00
521			13.03.06	SALIDA TOMACORRIENTE MONOFÁSICA DOBLE CON POLO A TIERRA, 120V, 15 AMP; EN TUBERÍA EMT 3/4¨. INCLUYE TOMA Y CABLE 3X12	14 días	sáb 27/12/25	mié 14/01/26	519CC	694	$ 2.411.085,00
522			13.03.10	SALIDA PARA INTERRUPTOR SENCILLO, EN TUBERÍA EMT 3/4. INCLUYE INTERRUPTOR Y CABLE 3X12	14 días	sáb 27/12/25	mié 14/01/26	519CC	694	$ 343.800,00
523			13.03.12	SALIDA PARA SENSOR DE MOVIMIENTO 360°. INCLUYE CABLEADO 3X12, SENSOR Y TUBERÍA EMT	14 días	sáb 27/12/25	mié 14/01/26	519CC	694	$ 234.167,00
524			**COMPONENT 57**	**IMPLEMENTACIÓN Y MODELADO BIM**	**198 días**	**lun 21/04/25**	**vie 19/12/25**			**$ 80.401.600,00**
525			**24.01**	**IMPLEMENTACIÓN Y MODELADO BIM**	**198 días**	**lun 21/04/25**	**vie 19/12/25**			**$ 80.401.600,00**
526			24.01.01	IMPLEMENTACIÓN Y MODELADO BIM INCLUYE COMPUTADOR, ENTORNO COMÚN DE DATOS, SOFTWARE (3D, 4D, 5D), COORDINADOR, RESIDENTE Y 2 MODELADORES	198 días	lun 21/04/25	vie 19/12/25		694	$ 80.401.600,00
527				**UNIDAD DE EJECUCIÓN: URBANISMO**	**125 días**	**sáb 1/11/25**	**lun 6/04/26**			**$ 421.894.058,00**
528			**COMPONENT**	**DESMONTES Y DEMOLICIONES**	**21 días**	**lun 1/12/25**	**vie 26/12/25**			**$ 2.403.613,00**



Proyecto: XXXXX
Fecha: lun 26/01/26

Tarea	Resumen del proyecto	Tarea manual	solo el comienzo	Fecha límite
División	Tarea inactiva	solo duración	solo fin	Progreso
Hito	Hito inactivo	Informe de resumen manual	Tareas externas	Progreso manual
Resumen	Resumen inactivo	Resumen manual	Hito externo	

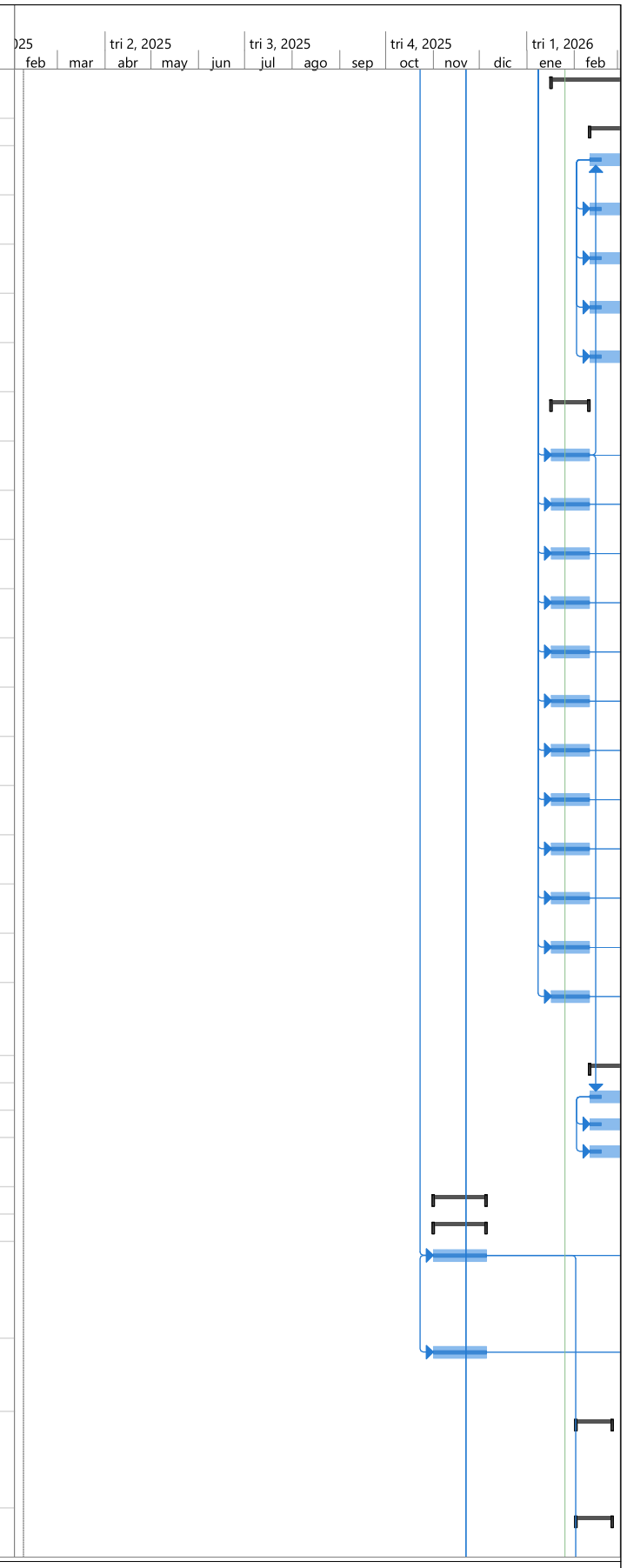
Id	Modo de tarea	Texto20	Texto1	Nombre de tarea	Duración	Comienzo	Fin	Predecesc	Sucesoras	Costo
529			**03.01**	**DESMONTES Y RETIROS**	**21 días**	**lun 1/12/25**	**vie 26/12/25**			**$ 2.403.613,00**
530			02.01.18	TALA DE ÁRBOL <5M. INCLUYE DESENRAÍCE, RETIRO Y DISPOSICIÓN FINAL	7 días	lun 1/12/25	mar 9/12/25	3FC+183 días	531;534F(días;587C días	$ 574.893,00
531			02.01.19	TRANSPLANTE DE ÁRBOL DE 1 A 5 METROS. INCLUYE TRANSPORTE	14 días	mié 10/12/25	vie 26/12/25	530		$ 1.828.720,00
532			**COMPONENT**	**EXCAVACIONES Y LLENOS**	**14 días**	**sáb 17/01/26**	**lun 2/02/26**			**$ 43.616.293,00**
533			**04.01**	**EXCAVACIONES**	**14 días**	**sáb 17/01/26**	**lun 2/02/26**			**$ 15.442.272,00**
534			04.01.01	EXCAVACIÓN MANUAL EN MATERIAL COMÚN. HASTA UNA ALTURA DE 2M. NO INCLUYE CARGUE RETIRO Y DISPOSICIÓN EN ZONA PERMITIDA POR LA AUTORIDAD COMPETENTE.	14 días	sáb 17/01/26	lun 2/02/26	530FC+3 días	536CC;54(días;557F(días;558F(días;559F(días;560F(días;561F(días;562F(	$ 15.442.272,00
535			**04.03**	**RETIROS**	**14 días**	**sáb 17/01/26**	**lun 2/02/26**			**$ 28.174.021,00**
536			04.03.01	RETIRO DE MATERIAL SOBRANTE DE EXCAVACIÓN, INCLUYE CARGUE Y DEPÓSITO EN LUGAR CERTIFICADO	14 días	sáb 17/01/26	lun 2/02/26	534CC		$ 28.174.021,00
537			**COMPONENT 60**	**RESTAURACIÓN DE MAMPOSTERÍA, FACHADAS Y MOLDURAS - MUROS (MAMPOSTERIA, LIVIANOS ZOCALOS Y MOLDURAS)**	**28 días**	**lun 26/01/26**	**jue 26/02/26**			**$ 82.188.395,00**
538			**08.05**	**MAMPOSTERÍA**	**28 días**	**lun 26/01/26**	**jue 26/02/26**			**$ 82.188.395,00**
539			05.01.01	BASE DE LIMPIEZA EN CONCRETO POBRE DE 14MPA E=5CM	7 días	mar 3/02/26	mar 10/02/26	534	540	$ 7.154.270,00
540			05.01.04	SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE CONCRETO F'C=21MPA PARA VIGAS DE CIMENTACIÓN (INCLUYE FORMALETA, VIBRADO Y DESMOLDEANTE. NO INCLUYE ACERO)	14 días	mié 11/02/26	jue 26/02/26	539	541CC	$ 18.747.855,00
541			05.05.01	SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE ACERO DE REFUERZO FY 60000 PSI. INCLUYE FIGURADO, CORTE Y AMARRE.	14 días	mié 11/02/26	jue 26/02/26	540CC	694	$ 874.200,00
542			08.05.02	CERRAMIENTO CON BASE EN MURO DE MAMPOSTERÍA EN BLOQUE NO.3 HASTA H=1.09M, MALLA ESLABONADA Y ESTRUCTURA EN PERFILERÍA DE ALUMINIO (8X4CM) CADA 2M, H2=2M	24 días	lun 26/01/26	sáb 21/02/26	534FC-7 días	694	$ 55.412.070,00
543			**COMPONENT**	**INSTALACIONES ELÉCTRICAS Y DE ILUMINACIÓN**	**14 días**	**mar 3/02/26**	**mié 18/02/2(**			**$ 51.279.752,00**
544			**13.01**	**ALIMENTADORES Y ACOMETIDAS ELÉCTRICAS**	**14 días**	**mar 3/02/26**	**mié 18/02/2(**			**$ 51.279.752,00**
545			13.01.01	CANALIZACIÓN BANCO DE DUCTOS 2 DUCTOS PVC TIPO PESADO CORRUGADO DE 3". INCLUYE TERMINALES TIPO CAMPANA PVC. INCLUYE EXCAVACIÓN, CAMA DE ARENA Y RELLENO CON RECEBO.	14 días	mar 3/02/26	mié 18/02/26	534	694	$ 42.244.410,00
546			13.01.02	SUBCONTRATO DE EXCAVACIÓN Y CONSTRUCCIÓN CAJA DE INSPECCIÓN SENCILLA CS 275 NORMA CODENSA, INCLUYE MANO DE OBRA, MATERIALES Y EQUIPOS	14 días	mar 3/02/26	mié 18/02/26	534	694	$ 4.404.050,00
547			13.01.06	DUCTO PVC DE 1 1/4" INCLUYE ACCESORIOS DE FIJACIÓN.	14 días	mar 3/02/26	mié 18/02/26	534	694	$ 4.631.292,00



Proyecto: XXXXX
Fecha: lun 26/01/26

Tarea	Resumen del proyecto	Tarea manual	solo el comienzo	Fecha límite
División	Tarea inactiva	solo duración	solo fin	Progreso
Hito	Hito inactivo	Informe de resumen manual	Tareas externas	Progreso manual
Resumen	Resumen inactivo	Resumen manual	Hito externo	

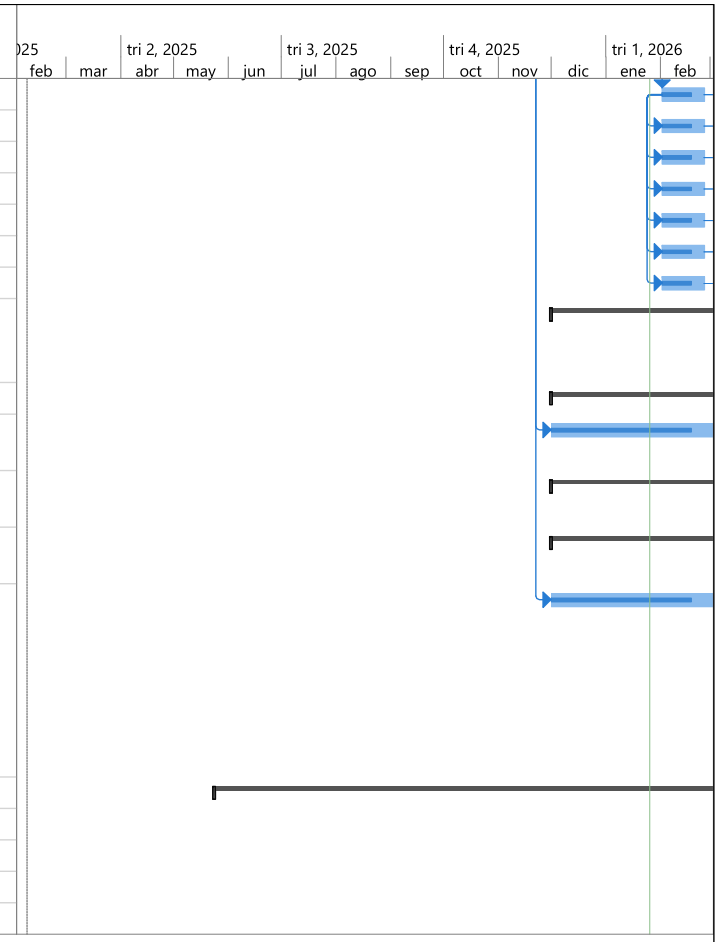
Id	Modo de tarea	Texto20	Texto1	Nombre de tarea	Duración	Comienzo	Fin	Predecesc	Sucesoras	Costo
548			**COMPONENT 64**	**INSTALACIONES HIDRÁULICAS Y SANITARIAS**	**49 días**	**sáb 17/01/26**	**sáb 14/03/26**			**$ 65.339.494,00**
549			**15.01**	**PVC PRESIÓN**	**21 días**	**mié 11/02/2**	**vie 6/03/26**			**$ 2.415.919,00**
550			15.01.04	TUBERÍA PVC.P Ø 1,1/2". NO INCLUYE ACCESORIOS	21 días	mié 11/02/26	vie 6/03/26	556	694;551C	$ 2.327.515,00
551			15.01.06	SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE TEE PVC.P Ø 1, 1/2"	21 días	mié 11/02/26	vie 6/03/26	550CC	694	$ 63.252,00
552			15.01.14	SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE BUJE SOLDADO PVC.P Ø 1, 1/4X3/4"	21 días	mié 11/02/26	vie 6/03/26	550CC	694	$ 8.792,00
553			15.01.15	SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE BUJE SOLDADO PVC.P Ø 1, 1/4X1/2"	21 días	mié 11/02/26	vie 6/03/26	550CC	694	$ 7.568,00
554			15.01.16	SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE BUJE SOLDADO PVC.P Ø 1, 1/4X1"	21 días	mié 11/02/26	vie 6/03/26	550CC	694	$ 8.792,00
555			**15.02**	**PVC SANITARIA Y ALCANTARILLADO**	**21 días**	**sáb 17/01/26**	**mar 10/02/26**			**$ 41.136.731,00**
556			15.02.01	TUBERÍA PVC.S Ø 6". NO INCLUYE ACCESORIOS	21 días	sáb 17/01/26	mar 10/02/26	534FC-14 días	694;569;5	$ 22.805.782,00
557			15.02.02	SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE BUJE SOLDADO PVC.S Ø 6X4"	21 días	sáb 17/01/26	mar 10/02/26	534FC-14 días	694	$ 329.826,00
558			15.02.03	TUBERÍA PVC.S Ø 4". NO INCLUYE ACCESORIOS	21 días	sáb 17/01/26	mar 10/02/26	534FC-14 días	694	$ 4.699.182,00
559			15.02.04	SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE CODO PVC.S Ø 4"	21 días	sáb 17/01/26	mar 10/02/26	534FC-14 días	694	$ 674.567,00
560			15.02.05	SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE YEE PVC.S Ø 4"	21 días	sáb 17/01/26	mar 10/02/26	534FC-14 días	694	$ 184.516,00
561			15.02.06	SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE SIFÓN 135º PVC.S Ø 4"	21 días	sáb 17/01/26	mar 10/02/26	534FC-14 días	694	$ 36.119,00
562			15.02.07	SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE YEE REDUCIDA PVC.S Ø 4X3"	21 días	sáb 17/01/26	mar 10/02/26	534FC-14 días	694	$ 71.624,00
563			15.02.08	SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE YEE REDUCIDA PVC.S Ø 4X2"	21 días	sáb 17/01/26	mar 10/02/26	534FC-14 días	694	$ 143.248,00
564			15.02.10	SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE BUJE SOLDADO PVC.S Ø 4X3"	21 días	sáb 17/01/26	mar 10/02/26	534FC-14 días	694	$ 19.513,00
565			15.02.29	TUBERÍA PVC. ALC Ø 8". NO INCLUYE ACCESORIOS	21 días	sáb 17/01/26	mar 10/02/26	534FC-14 días	694	$ 5.135.154,00
566			15.02.30	SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE YEE REDUCIDA PVC.L Ø 8X4"	21 días	sáb 17/01/26	mar 10/02/26	534FC-14 días	694	$ 312.828,00
567			15.02.31	FILTRO DE DRENAJE 4" PVC CORRUGADO. INCLUYE TUBERÍA, GEOTEXTIL Y GRAVILLA	21 días	sáb 17/01/26	mar 10/02/26	534FC-14 días	694	$ 6.724.372,00
568			**15.05**	**MAMPOSTERIA Y CONCRETO**	**28 días**	**mié 11/02/2**	**sáb 14/03/26**			**$ 21.786.844,00**
569			15.05.01	CAJA DE INSPECCIÓN 0.6X0.6	28 días	mié 11/02/26	sáb 14/03/26	556	694;570C	$ 13.907.646,00
570			15.05.03	SUMIDEROS DE 65X15CM TIPO EAAB	28 días	mié 11/02/26	sáb 14/03/26	569CC	694	$ 3.713.755,00
571			15.05.05	SUMIDEROS - CÁRCAMO CON REJA TIPO IDU 83.5X45 CM	28 días	mié 11/02/26	sáb 14/03/26	569CC	694	$ 4.165.443,00
572			**COMPONENT**	**ACOMETIDAS**	**28 días**	**sáb 1/11/25**	**vie 5/12/25**			**$ 40.648.645,00**
573			**02.01**	**PRELIMINARES**	**28 días**	**sáb 1/11/25**	**vie 5/12/25**			**$ 40.648.645,00**
574			02.01.13	SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE ACOMETIDA PROVISIONAL AGUA POTABLE	28 días	sáb 1/11/25	vie 5/12/25	534CC-6(días	694;578F(días;575C	$ 4.613.591,00
575			02.01.14	SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE ACOMETIDA PROVISIONAL ENERGÍA ELÉCTRICA	28 días	sáb 1/11/25	vie 5/12/25	574CC	694	$ 36.035.054,00
576			**COMPONENT 66**	**APARATOS SANITARIOS, GRIFERÍA Y ACCESORIOS, CUARTO DE BOMBAS, RED CONTRAINCENDIO Y DE GAS**	**21 días**	**lun 2/02/26**	**mié 25/02/26**			**$ 50.875.046,00**
577			**16.02**	**RED GENERAL AGUA INCENDIO**	**21 días**	**lun 2/02/26**	**mié 25/02/26**			**$ 50.875.046,00**



Proyecto: XXXXX
Fecha: lun 26/01/26

Tarea	Resumen del proyecto	Tarea manual	solo el comienzo	Fecha límite
División	Tarea inactiva	solo duración	solo fin	Progreso
Hito	Hito inactivo	Informe de resumen manual	Tareas externas	Progreso manual
Resumen	Resumen inactivo	Resumen manual	Hito externo	

Id		Modo de tarea	Texto20	Texto1	Nombre de tarea	Duración	Comienzo	Fin	Predecesc	Sucesoras	Costo
578				16.02.02	KIT ADAPTADOR UNIÓN UNIVERSAL Ø 4"	21 días	lun 2/02/26	mié 25/02/26	574FC+4	694;579C(	$ 1.405.465,00
579				16.02.03	TUBERÍA PVC C900 Ø 4"	21 días	lun 2/02/26	mié 25/02/26	578CC	694	$ 14.040.115,00
580				16.02.04	TEE CXC PVC AWWA C-900 Ø 4"	21 días	lun 2/02/26	mié 25/02/26	578CC	694	$ 2.591.566,00
581				16.02.06	CODO CXC PVC AWWA C-900 Ø 4"	21 días	lun 2/02/26	mié 25/02/26	578CC	694	$ 14.506.050,00
582				16.02.08	UNIÓN PVC AWWA C-900 Ø 4"	21 días	lun 2/02/26	mié 25/02/26	578CC	694	$ 1.019.735,00
583				16.02.09	RESTRICTORES SERIE 1100 Ø 4"	21 días	lun 2/02/26	mié 25/02/26	578CC	694	$ 6.124.560,00
584				16.02.10	RESTRICTORES SERIE 1200 Ø 4"	21 días	lun 2/02/26	mié 25/02/26	578CC	694	$ 11.187.555,00
585				**COMPONENT 67**	**RESTAURACIÓN DE MOBILIARIO, SEÑALIZACION Y SEÑALETICA, DOTACIÓN MOBILIARIO Y ASEO**	**100 días**	**lun 1/12/25**	**mié 1/04/26**			**$ 5.141.220,00**
586				**02.01**	**PRELIMINARES**	**100 días**	**lun 1/12/25**	**mié 1/04/26**			**$ 5.141.220,00**
587				02.01.05	SERVICIOS SANITARIOS PORTÁTILES	100 días	lun 1/12/25	mié 1/04/26	530CC	694	$ 5.141.220,00
588				**COMPONENT 69**	**IMPLEMENTACIÓN Y MODELADO BIM**	**102 días**	**lun 1/12/25**	**lun 6/04/26**			**$ 80.401.600,00**
589				**24.01**	**IMPLEMENTACIÓN Y MODELADO BIM**	**102 días**	**lun 1/12/25**	**lun 6/04/26**			**$ 80.401.600,00**
590				24.01.01	IMPLEMENTACIÓN Y MODELADO BIM INCLUYE COMPUTADOR, ENTORNO COMÚN DE DATOS, SOFTWARE (3D, 4D, 5D), COORDINADOR, RESIDENTE Y 2 MODELADORES	102 días	lun 1/12/25	lun 6/04/26	530CC	694	$ 80.401.600,00
591					**UNIDAD DE EJECUCIÓN: ACOMETIDAS/EQUIPOS ESPECIALES**	**257 días**	**sáb 24/05/25**	**lun 6/04/26**			**$ 555.832.576,00**
692					**ETAPA DE ALISTAMIENTO**	**25 días**	**mar 7/04/26**	**mié 6/05/26**			**$ 0,00**
693					ALISTAMIENTO	25 días	mar 7/04/26	mié 6/05/26	694	695	$ 0,00
694					TERMINACIÓN DE OBRA	0 días	lun 6/04/26	lun 6/04/26	8;17;18;1	693	$ 0,00
695					TERMINACIÓN ALISTADO	0 días	mié 6/05/26	mié 6/05/26	693		$ 0,00



Proyecto: XXXXX
Fecha: lun 26/01/26

Tarea	Resumen del proyecto	Tarea manual	solo el comienzo	Fecha límite
División	Tarea inactiva	solo duración	solo fin	Progreso
Hito	Hito inactivo	Informe de resumen manual	Tareas externas	Progreso manual
Resumen	Resumen inactivo	Resumen manual	Hito externo	

ANEXO 6. ACTAS COMITÉS DE OBRA

Objetivo: COMITÉ SEGUIMIENTO No.43 CTO DE OBRA No. 4343-2024 y CTO INTERVENTORÍA 4378-2024, INTERVENCIÓN INTEGRAL DEL EDIFICIO JARDÍN INFANTIL QUE HACE PARTE DEL HOSPITAL SAN JUAN DE DIOS E INSTITUTO MATERNO INFANTIL EN LA CIUDAD DE BOGOTÁ D.C., DECLARADO BIEN DE INTERÉS CULTURAL DEL ÁMBITO NACIONAL		
Responsable: INTERVENTORÍA	Dependencia: N.A.	Lugar y Fecha: PRESENCIAL / VIRTUAL, 09/DIC/2025

No.	ACTIVIDADES DESARROLLADAS / TEMAS TRATADOS
	1. Verificación de compromisos. 2. Actividades realizadas 3. Avances etapa de preconstrucción. 4. Avances etapa de construcción. 4.1 Control programación. 4.2 Actividades en atraso. 4.3 Control actividades pactadas a ejecutar en anterior periodo. 4.4 Actividades a ejecutar en siguiente periodo. 4.5 Aspectos Técnicos. 4.6 Aspectos Restauración. 4.7 Arqueología. 4.8 Aspectos Administrativos. 4.9 Aspectos Ambientales. 4.10 Aspectos SST. 4.11 Componente BIM. 4.12 Aspectos sociales. 4.13 Aspectos financieros. 4.14 Aspectos Jurídicos. 5. Proposiciones y varios.

Autorizo al Ministerio de las Culturas, las Artes y los Saberes para dar tratamiento de mis datos personales aquí registrados, conforme a la Ley 1581 de 2012 y a la Política de Tratamiento de Datos Personales, con la finalidad de efectuar las funciones propias y procedentes de la Entidad. Consulte nuestra política de tratamiento en la página www.mincultura.gov.co

1 Autorización para grabar: SI

2 Lectura del Orden del día:

3 Compromisos comité anterior:

NO.	COMPROMISO	RESPONSABLE	FECHA DE CUMPLIMIENTO	ESTADO
1	Radicación Corte de Obra No.02	Contratista	05/12/2025	CUMPLIDO
2	Aprobación Volante de citación para reunión 50%	Ministerio	12/12/2025	APROBADO
3	Gestión demolición de cerramiento y bloque costado oriental. Documento otro si y poder SIPA	Ministerio	21/11/2025	PENDIENTE
4	Entrega de balance sin adición.	Interventoría/ Contratista	02/12/2025	INCUMPLIDO
5	Programación actualizada balance a 0	Contratista	12/12/2025	PENDIENTE
6	Respuesta intervención o descole de alcantarillado y ALL	Ministerio	20/12/2025	PENDIENTE
7	Informe Fiducia No. 06	Contratista	02/12/2025	PENDIENTE
8	Entrega Diseño de urbanismo	Contratista	16/12/2025	PENDIENTE

1. **VERIFICACIÓN DE COMPROMISOS**

La arquitecta Laura Velasquez, en representación de la interventoría, dio inicio al comité retomando los compromisos acordados en la sesión anterior, informando de manera puntual el estado de avance de cada uno:

1. **Radicación Corte de Obra No.02:**
   Radicación correspondiente al corte de obra No. 02, a cargo del contratista, fue cumplida satisfactoriamente.
   El viernes se realizó la radicación ante el Ministerio y ya se cuenta con las firmas requeridas, a excepción de la arquitecta Mónica, quien no pudo firmar por encontrarse fuera del país. No se tiene claridad sobre la ampliación de plazos; hasta la fecha, el límite es el jueves, para que se puedan completar las firmas necesarias y proceder con el trámite correspondiente.
   Se solicita a todos los involucrados que tengan listos los documentos y trámites pendientes en la plataforma SIEMPRE, de modo que este proceso sea de las últimas diligencias a realizar. Actualmente, solo queda pendiente la generación de la factura para finalizar esta etapa.

Autorizo al Ministerio de las Culturas, las Artes y los Saberes para dar tratamiento de mis datos personales aquí registrados, conforme a la Ley 1581 de 2012 y a la Política de Tratamiento de Datos Personales, con la finalidad de efectuar las funciones propias y procedentes de la Entidad. Consulte nuestra política de tratamiento en la página www.mincultura.gov.co

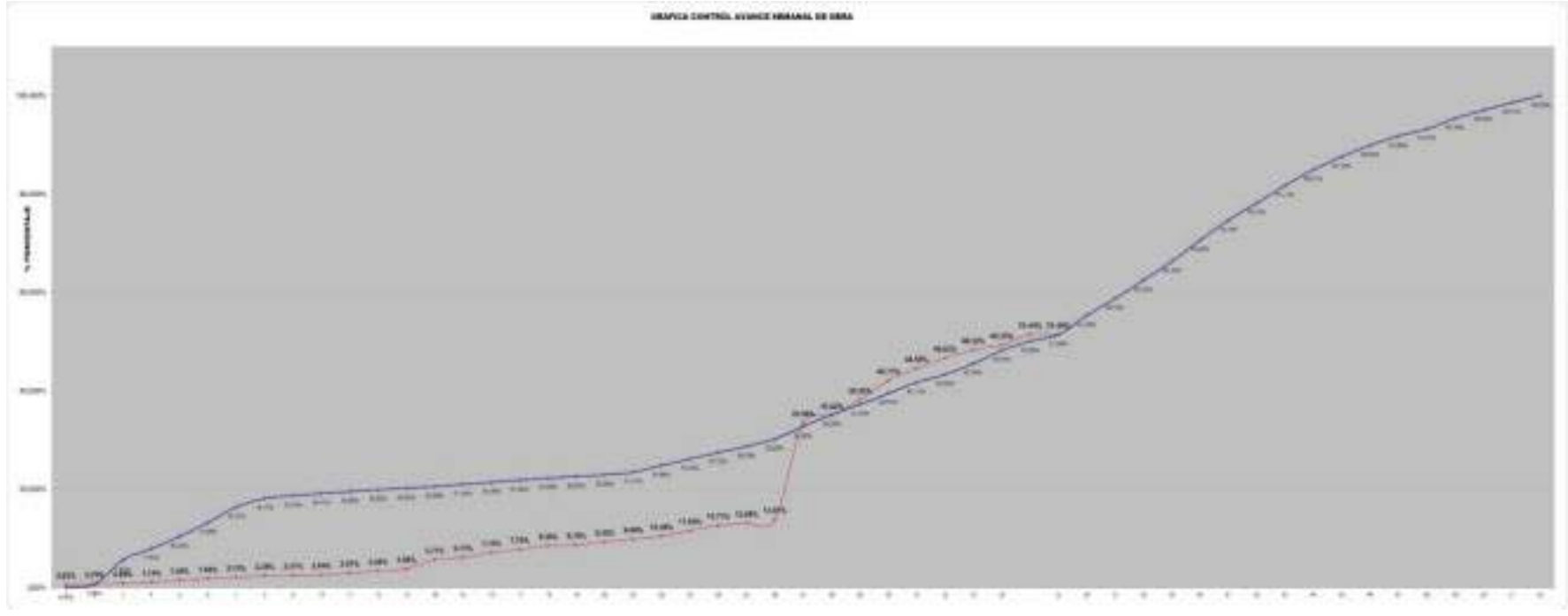
Se plantea la posibilidad de consultar al Ministerio sobre novedades relacionadas con la Acta No. 1. Ya se han iniciado los procesos correspondientes y se ha reiterado la solicitud de información de cómo se está llevando este proceso, se espera que los recursos correspondientes sean girados antes del 31 de diciembre.

2. **Aprobación Volante de citación para reunión 50%:**
   Se aprobó el volante de citación para la reunión del avance del cincuenta por ciento del proyecto. El día de hoy se inició la distribución del volante, inicialmente por correo electrónico a los presidentes de las juntas, y se indicó que posteriormente se realizará la entrega de manera presencial.
3. **Gestión demolición de cerramiento y bloque costado oriental. Documento otro si y poder SIPA:**
   La gestión de demolición de cerramiento y bloqueo en el costado oriental está pendiente. La representante por parte de Ministerio de culturas, quien mantiene comunicación con la Secretaría de Salud, se encuentra gestionando la autorización correspondiente y realizar el levantamiento del acta de reconocimiento, esto también incluiría la solicitud de autorización para ampliar el cerramiento y eliminar muros en el costado sur. Se ha reiterado que la colaboración con el ancianato ha sido fundamental en acuerdo con la beneficencia, pero a partir de mañana la obra de ancianato pasa a RENOBO, según lo manifestado por el residente estructural del contratista durante la inspección de la mañana, iniciará la demolición siguiendo indicaciones de la interventoría una vez se tenga claridad la intervención que sea pueda hacer con la entrada de esta entidad. Se aclara que la Secretaría de Salud es la única entidad con competencia en la zona y cualquier acción debe coordinarse con ella, sobre todo considerando que ya se realizó una entrega oficial hace un mes, con la respectiva documentación fotográfica. Se sugiere esperar para evitar conflictos y, en caso de no solucionarse, se entregar el tal como se encuentra el cerramiento del costado sur.
4. **Entrega de balance sin adición:**
   El compromiso de entregar el balance sin adición fue adquirido la semana pasada, persisten cantidades de obra pendientes de cerrar, las cuales dependen del acta correspondiente. Incluso tras el cierre del acta, quedan algunos aspectos por resolver, que serán tratados en la próxima reunión citada por el Ministerio de la Culturas, las Artes y los Saberes a los representantes legales de cada obra el día 11 de diciembre de 2025.
   Se informa que cuatro ítems permanecen sin resolver totalmente el cual se resolverá el día de hoy garantizando la coherencia con la información presentada previamente. Se destaca que la obra es dinámica y puede requerir ajustes de último momento. Cualquier tema pendiente será resuelto durante el día y se garantizará la consistencia de la información entregada.
   Se reconoce que existen condiciones inherentes a los proyectos, como plazos y valores, que no pueden ser modificados arbitrariamente el cual en su totalidad no se puede exponer para la reunión citada el día 11 de diciembre por temas de tiempo

Autorizo al Ministerio de las Culturas, las Artes y los Saberes para dar tratamiento de mis datos personales aquí registrados, conforme a la Ley 1581 de 2012 y a la Política de Tratamiento de Datos Personales, con la finalidad de efectuar las funciones propias y procedentes de la Entidad. Consulte nuestra política de tratamiento en la página www.mincultura.gov.co

	y en solicitud por parte del Ministerio de los temas que se debe llevar en dicha presentación. Sin embargo, las notas eliminadas de la presentación hacían referencia a estos aspectos, y se ofrece entregar la información correspondiente si así se requiere. **5. Programación actualizada balance a 0:** La programación actualizada, solicitada del balance a 0, está prevista para el 12 de diciembre, tal como fue solicitada. Actualmente, este compromiso sigue pendiente. **6. Respuesta intervención o descole de alcantarillado y ALL:** La respuesta del Ministerio respecto a la intervención o descole de alcantarillado y ALL este tema sigue pendiente y se retomara por parte del Ministerio la siguiente semana, ya que los cierres financieros han requerido ajustes en la programación de sus compromisos. **7. Informe Fiducia No.06:** El informe Fiducia No. 06 aún no ha sido entregado; hoy se envió un requerimiento escrito a las áreas responsables y se compartió la comunicación correspondiente. **8. Entrega Diseño de urbanismo:** La entrega total del diseño de urbanismo está programada para el 16 de diciembre. El planteamiento arquitectónico ya fue revisado y, conforme a la última reunión, solo restan definiciones sobre las especificaciones de los juegos y los espesores del piso de caucho, según los requerimientos de seguridad determinados por la altura de impacto de los juegos. La interventoría ha mostrado preocupación por la optimización de recursos; por ello, en la tarde se revisarán nuevamente las propuestas de la consultoría y del contratista para ajustarlas y, en caso necesario, reducir el alcance. Se priorizará la entrega de los edificios en operación, y si es preciso limitar el urbanismo a áreas de juegos pasivos, se hará, con el fin de garantizar que todo lo entregado esté completamente operativo.
2.	**DESARROLLO DEL COMITÉ** ACTIVIDADES REALIZADAS ● Obra: - Se realiza seguimiento a las actividades SST. **Bloque 01** - Cambio de piezas principales en mal estado - Cubierta. - Armado de acero de refuerzo para columnas, instalación de anclajes espacio 102 y vaciado de concreto. - Armado de zapatas y vigas de cimentación pasillo espacio 108 y vaciado de concreto. **Bloque 02** - Instalación estructura metálica – correas para cubierta.

Autorizo al Ministerio de las Culturas, las Artes y los Saberes para dar tratamiento de mis datos personales aquí registrados, conforme a la Ley 1581 de 2012 y a la Política de Tratamiento de Datos Personales, con la finalidad de efectuar las funciones propias y procedentes de la Entidad. Consulte nuestra política de tratamiento en la página www.mincultura.gov.co

	- Mampostería muros internos, vaciado de columnetas y viguetas. **Bloque 03** - Lleno en recebo eje (1-3) (A''-C'). - Armado tubería sanitaria y red de suministro eje (1-3) (B'-C'). **Exterior** - Tubería y cajas aguas residuales entre bloque 1 y 2 - Armado y vaciado de viga cimentación cerramiento costado occidente.
3.	**AVANCES ETAPA DE APROPIACIÓN:** Actualmente, el avance reportado por el contratista es del 100%, y el avance aprobado por la interventoría también es del 100%.
4.	**AVANCES ETAPA DE CONSTRUCCIÓN:** **4.1 Control programación:** Al día de hoy, el avance de la etapa de construcción es del 51.95% programado y 51.44% ejecutado, lo que representa un atraso del 0.51% (equivalente a 2 días). Se han ejecutado 247 días de obra y quedan 118 días pendientes para completar la etapa. En cuanto al avance semanal, se tenía un porcentaje de avance programado del 3.71%, pero se ejecutó solo el 2.11%, generando un retraso del 1.60%, equivalente a 3.89 días.  La gráfica de avance semanal muestra que, el avance ha comenzado a superar el 3.5%, y se espera que a partir de la próxima semana supere el 4%, por lo que se recomienda verificar cuidadosamente las actividades y cantidades de obra correspondientes.

Autorizo al Ministerio de las Culturas, las Artes y los Saberes para dar tratamiento de mis datos personales aquí registrados, conforme a la Ley 1581 de 2012 y a la Política de Tratamiento de Datos Personales, con la finalidad de efectuar las funciones propias y procedentes de la Entidad. Consulte nuestra política de tratamiento en la página www.mincultura.gov.co

	ACUMULADO TOTAL	
	%PROG	%EJEC
	51,98%	51,44%
UNIDAD 1 - BLOQUE No.1	56,56%	63,44%
UNIDAD 2 - BLOQUE No.2	66,05%	67,83%
UNIDAD 3 - BLOQUE No.3	30,64%	15,63%
UNIDAD 4 - TANQUE DE ALMACENAMIENTO	82,96%	83,46%
UNIDAD 5 - URBANISMO	4,14%	11,69%
UNIDAD 5 - ACOMETIDAS/EQUIPOS ESPECIALES	32,03%	36,60%

En la reunión del comité interno se discutieron dos temas relacionados con el resultado, que por primera vez refleja un atraso en la programación. Primero, se evidencian actividades en el bloque 3 que arroja pérdidas en el tiempo de ejecución toda vez que esto responde a los problemas por falta de respuesta de la SDA donde interrumpe el avance sobre este bloque como la circulación normal de entrada al proyecto. Segundo, las cantidades de obra se ajustarán a partir del Acta 2, que ya establece un presupuesto aproximado para trabajar. Por ejemplo, en urbanismo se tienen 1,570 metros cuadrados, divididos en 900 metros cuadrados de zonas blandas y 660 metros cuadrados de zonas duras. El presupuesto contractual establecido era de 200 millones de pesos; sin embargo, se debe informar al ministerio que esta cifra está muy por debajo del costo real estimado, que se ubica entre 600 y 800 millones de pesos, según la valoración actual por el contratista. Por lo tanto, esos 200 millones no son suficientes para cubrir ni siquiera el 20% de la obra, dado que la estructura del pavimento y los rellenos, que son voluminosos debido a las diferencias de nivel, representan un costo mucho mayor que el piso, acabados y juegos, que, aunque costosos, no son significativos frente a 1,600 metros cuadrados de área de intervención.

Respecto a la entrega de la programación, se planea elaborar bajo un el balance entregado el día viernes 12 de diciembre para que el ministerio tenga un panorama completo del proyecto. Se insiste en que, una vez radicado el balance a cero, se requiera con la mayor prontitud posible la confirmación de la disponibilidad de recursos o la actualización y modificación del alcance contractual. Esto es necesario para contar con el soporte jurídico que permita continuar con la evaluación técnica. Se debe señalar al ministerio que la falta de claridad sobre el alcance condiciona claramente la finalización de la obra dentro del marco contractual. En este sentido, se podría afirmar que, con los recursos actuales y sin claridad sobre recursos adicionales, no será posible cumplir con el plazo contractual.

Autorizo al Ministerio de las Culturas, las Artes y los Saberes para dar tratamiento de mis datos personales aquí registrados, conforme a la Ley 1581 de 2012 y a la Política de Tratamiento de Datos Personales, con la finalidad de efectuar las funciones propias y procedentes de la Entidad. Consulte nuestra política de tratamiento en la página www.mincultura.gov.co

	Para el ministerio sería conveniente empezar a considerar que no se entregará en el tiempo estimado. Por ello, es fundamental que en la presentación del día jueves con los representantes legales y el Ministerio de cultura como el de Salud aborden el tema de los recursos. Si no se aprueban adiciones, la obra se entregará en las condiciones posibles, y si no llega a tiempo, se tendrá que ajustar el cronograma de entrega. En la presentación se enfatizó la necesidad de claridad sobre el alcance a un balance a cero, la unidad de obra y el porcentaje correspondiente sobre el contrato, así como las actividades que se entregarán. Además, se hizo una intervención general en la presentación para precisar al ministerio que, con todas las actividades adicionales y mayores cantidades de obra surgidas, los 1,700 millones contemplados no representan los recursos totales para terminar la obra. La obra, como se indicó, podría alcanzar un incremento ya que es dinámica, por lo que es importante contar con una nueva cifra para iniciar una nueva etapa contractual. Hoy se cuenta con el compromiso para el día jueves para organizar y consolidar los componentes ya cerrados, según el Acta No. 2 y los procesos tramitados en el Acta No. 01, con lo que se tiene una base sólida y más trabajable para entregar un balance actualizado. Este balance se compromete a entregar al ministerio con el fin de definir lo necesario para culminar la obra. Respecto al programa, al 9 de diciembre el avance programado es 51.95% y el ejecutado 51.44%, con una diferencia menor a dos días. Se aclara, según el análisis por unidad, que el atraso principal se presenta en el bloque No. 3, aunque gracias a la liberación de uno de los individuos arbóreos por emergencia se pudo avanzar en uno de los ejes, pero en los otros dos ejes no se puede avanzar hasta obtener el permiso ambiental correspondiente. Este permiso no ha sido aprobado aún por el secretario de ambiente, quien no ha emitido una aprobación, por el cual también deberá ser tema en la reunión del 11 de diciembre. Finalmente, el consolidado general de avance muestra un 54.79% programado y un 54.35% ejecutado. **4.2 Actividades en atraso:** Respecto a las actividades en atraso conforme a la reprogramación, estas fueron revisadas con el contratista y se llegó a un acuerdo para su ejecución. Principalmente, se trata de las instalaciones eléctricas del tanque, trabajos de cubierta y pañete en el bloque 2 (pendientes de definición según el alcance de obra y del balance que se establezca), así como la instalación eléctrica aérea del bloque 2. También se incluyen actividades que deben iniciar o finalizar, como las vigas de cubierta de los bloques 1 en concreto, y la terminación de la estructura metálica en el bloque 2.

Autorizo al Ministerio de las Culturas, las Artes y los Saberes para dar tratamiento de mis datos personales aquí registrados, conforme a la Ley 1581 de 2012 y a la Política de Tratamiento de Datos Personales, con la finalidad de efectuar las funciones propias y procedentes de la Entidad. Consulte nuestra política de tratamiento en la página www.mincultura.gov.co

UNIDAD 1 - BLOQUE No.1							
COMPONENTE 2 - ACTIVIDADES PRELIMINARES							
VIGAS DE ENTREPISO EN CONCRETO DE 21 MPA. INCLUYE SECCIONES DE ANDAMIOS Y DEMÁS ELEMENTOS PARA SU CORRECTA FABRICACIÓN. NO INCLUYE ACERO DE REFUERZO		ATRASO	No se ha dado inicio a la actividad		SALIDA PARA LUMINARIAS (SOLO INCLUYE TUBERÍA EMT DE 3/4", CABLEADO, CAJAS, ACCESORIOS DE FIJACIÓN Y EMPALMES)	ATRASO	Atraso por falta de inicio de actividad.
SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE TEJA DE BARRO FALTANTE. INCLUYE MANTO ASFÁLTICO		ATRASO	Pedido realizado pendiente de llegar a obra		SALIDA PARA ILUMINARIAS EMERGERGENCIA (SOLO INCLUYE TUNERÍA EMT DE 3/4", CABLEADO, CAJAS, ACCESORIOS DE FIJACIÓN Y EMPALMES)	ATRASO	Atraso por falta de inicio de actividad.
SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE ESTRUCTURA METÁLICA ASTM A572 GR 50, INCLUYE SOLDADURA, PERNOS DE ANCLAJE, PINTURA ANTICORROSIVA, PINTURA DE ACABADO Y DEMÁS ELEMENTOS PARA SU CORRECTA FABRICACIÓN E INSTALACIÓN		ATRASO	Actividad atrasada por ejecución de obra		SALIDA PARA LUMINARIAS EXTERIORES (SOLO INCLUYE TUBERÍA PVC DE 3/4", CABLEADO, CAJAS, ACCESORIOS DE FIJACIÓN Y EMPALMES)	ATRASO	Atraso por falta de inicio de actividad.
SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE CANALETA PERIMETRAL EN LÁMINA GALVANIZADA DE DESAGÜE DE AGUAS LLUVIAS (SIMILAR A EXISTENTE)		ATRASO	Falta terminación de estructura metálica.		DUCTO EMT DE 3/4"	ATRASO	Atraso por falta de inicio de actividad.
SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE FLANCHE EN LAMINA GALVANIZADA CALIBRE 26 Y DESARROLLO DE 25 CM		ATRASO	Falta terminación de estructura metálica.		ALIMENTACIÓN CIRCUITOS RAMALES DESDE TABLERO DE CIRCUITOS HASTA LA PRIMERA SALIDA DE CADA CIRCUITO 3X12 LSZH	ATRASO	Atraso por falta de inicio de actividad.
SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE TEJA DE BARRO FALTANTE. INCLUYE MANTO ASFÁLTICO		ATRASO	Falta terminación de estructura metálica.				
SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE TEJA DE FIBROCEMENTO, PERFIL 7 NO. 6 INCLUYE ACCESORIOS PARA SU CORRECTA INSTALACIÓN.		ATRASO	Falta terminación de estructura metálica.		SALIDA TOMACORRIENTE MONOFÁSICA DOBLE CON POLO A TIERRA, 120V, 15 AMP; EN TUBERÍA EMT 3/4¨. INCLUYE TOMA Y CABLE 3X12	ATRASO	Atraso por falta de inicio de actividad.
INSTALACIÓN DE TEJA DE BARRO RECUPERADA. INCLUYE MANTO ASFÁLTICO		ATRASO	Falta terminación de estructura metálica.				
MURO EN MAMPOSTERÍA BLOQUE NO 5 (12X20X30) E=12CM		ATRASO	por ejecución de actividades		SALIDA PARA INTERRUPTOR SENCILLO, EN TUBERÍA EMT 3/4. INCLUYE INTERRUPTOR Y CABLE 3X12	ATRASO	Atraso por falta de inicio de actividad.
PAÑETE LISO EN MORTERO 1:4 PARA MUROS INTERIORES (INCLUYE FILOS Y DILATACIONES)		ATRASO	Por definición de alcance de obra.		SALIDA PARA SENSOR DE MOVIMIENTO 360°. INCLUYE CABLEADO 3X12, SENSOR Y TUBERÍA EMT	ATRASO	Atraso por falta de inicio de actividad.
DUCTO EMT DE 3/4"		ATRASO	Por definición de alcance de obra.				

Se mantiene presenta como ruta critica el bloque 3 en relación a los individuos arbóreos que interrumpen el avance de la cimentación.

4.3 Control actividades pactadas a ejecutar en anterior periodo:

4.3.1 Actividades planteadas por el contratista para la ejecución de la próxima semana:

1. Lleno en costado sur oriental: Cumplido 0%
2. Restauración de muros: Cumplido 92%
3. Limpieza de maderas existentes: 10%
4. Inmunización de maderas: Cumplido 0%
5. Excavación interna de cimentación bloque 01: Cumplido 100%.
6. Excavación externa de cimentación bloque 01: Cumplido 100%
7. Solado de cimentación bloque 01. Interna: Cumplido 100%

Autorizo al Ministerio de las Culturas, las Artes y los Saberes para dar tratamiento de mis datos personales aquí registrados, conforme a la Ley 1581 de 2012 y a la Política de Tratamiento de Datos Personales, con la finalidad de efectuar las funciones propias y procedentes de la Entidad. Consulte nuestra política de tratamiento en la página www.mincultura.gov.co

8. Solado de cimentación bloque 01. Externa: Cumplido 95%
9. Armado de acero cimentación Bloque 01. Interna: Cumplido 100%
10. Armado de acero cimentación Bloque 01. Externa: Cumplido 95%
11. Fundición de columnas en concreto: Cumplido 70%
12. Armado de formaleta y acero vigas aéreas: Cumplido 0%
13. Cambio de dinteles en madera: Cumplido 100%
14. Demolición de elementos en concreto pendientes: Cumplido 0%
15. Bloque 02: Montaje estructura metálica: Cumplido 95%
16. Mampostería bloque 02: Cumplido 95%
17. Columnetas y viguetas Bloque 02: Cumplido 95%
18. Pruebas de estanqueidad: Cumplido 30%
19. Cimentación para muro de cerramiento: Cumplido 100%
20. Bloque 03: Excavación de zapatas: Cumplido 100%
21. Bloque 03: Ciclópeo de zapatas: Cumplido 100%
22. Bloque 03: Armado de acero y fundición de zapatas y vigas de cimentación: Cumplido 100%
23. Bloque 03: Armado de acero de columnas: Cumplido 80%

Generalidades: Durante el periodo anterior, el control de actividades pactadas se cumplió en un 73% conforme a lo acordado. Las actividades que no lograron ejecutarse fueron: el relleno del costado suroriental del corte 1 (acordado en la reunión interna), el inicio del armado de formaleta de acero para vigas aéreas del bloque 1, y la demolición de elementos de concretos pendientes en los costados del bloque 1, donde se debe continuar con la mampostería.

4.3.2 Actividades planeadas por el contratista:

En lo que respecta a actividades específicas, se reportaron los siguientes avances:

I. Lleno en costado sur oriental: 100%
II. Restauración de muros: 100%
III. Limpieza de maderas existentes: 100%
IV. Inmunización de maderas: 50%
V. Remplazo de maderas aserradas: 50%
VI. Excavación externa de cimentación bloque 01: 100%
VII. Solado de cimentación bloque 01. Externa: 100%
VIII. Armado de acero cimentación Bloque 01. Externa: 100%

Autorizo al Ministerio de las Culturas, las Artes y los Saberes para dar tratamiento de mis datos personales aquí registrados, conforme a la Ley 1581 de 2012 y a la Política de Tratamiento de Datos Personales, con la finalidad de efectuar las funciones propias y procedentes de la Entidad. Consulte nuestra política de tratamiento en la página www.mincultura.gov.co

IX. Fundición de columnas en concreto: 100%
X. Armado de formaleta y acero vigas aéreas: 10%
XI. Demolición de elementos en concreto pendientes: 100%
XII. Instalación de estructura metálica espacio 105: 50%
XIII. Instalación de estructura metálica circulación. 20%
XIV. Demolición de elementos en concreto pendientes: 100%
XV. Estructura de concreta circulación 107: 50%
XVI. Bloque 02: Montaje estructura metálica: 100%
XVII. Mampostería bloque 02: 100%
XVIII. Columnetas y viguetas bloque 02: 100%
XIX. Inicio instalación lamina fibrocemento Bloque 02 cubierta: 20%
XX. Pañete bloque 02: 30%
XXI. Prueba de estanqueidad:100%
XXII. Muro de cerramiento costado occidental: 80%
XXIII. Fundición de placa bloque 03: 50%
XXIV. Avance de corte 05 Arqueología: 80%

Generalidades: Las actividades presentadas anteriormente corresponden a los compromisos que el contratista ejecutará la próxima semana, según el porcentaje indicado. Es importante señalar que persiste un retraso en el bloque 3, especialmente en la etapa de cimentación, debido a la imposibilidad de excavar en determinadas áreas en consecuencia de respuesta por parte de la SDA ya que se encuentras individuos arbóreos que interrumpen la ejecución de actividades de cimentación.

Por otra parte, en el siguiente periodo se ejecutaron las siguientes actividades: el soterramiento en el costado suroriental, la terminación de la cimentación externa del bloque 1 con la finalización de ese soterramiento, la continuación de la inmunización y limpieza de maderas así como el reemplazo de maderas aserradas, la finalización de la instalación de la estructura metálica del bloque 2, el inicio de la instalación de la estructura metálica del bloque 1, y la demolición de los elementos pendientes que no se realizaron en el periodo previo. Además, se continuaron las actividades que ya se venían ejecutando.

4.5 Aspectos Técnicos:

El control de compras

- Problemáticas de Obra:

I. Demolición cerramiento. (Costado Oriente como costado sur): Pendiente de respuesta por parte del Ministerio.

Autorizo al Ministerio de las Culturas, las Artes y los Saberes para dar tratamiento de mis datos personales aquí registrados, conforme a la Ley 1581 de 2012 y a la Política de Tratamiento de Datos Personales, con la finalidad de efectuar las funciones propias y procedentes de la Entidad. Consulte nuestra política de tratamiento en la página www.mincultura.gov.co

II. Diseño de Urbanismo: En propuesta y en relación al alcance del balance, como en coordinación a la reunión que se realice hoy entre contratista e interventoría.
III. Desagüe alcantarillado y aguas lluvias: Sin respuesta por parte del Ministerio
IV. Falta de personal. (Cerramiento, Mamposteros y Carpintería): Compromiso por parte del contratista que no ha sido subsanada.
V. Permiso SDA tala de árboles: Sin respuesta por parte de la SDA.

- Control de compras:

A continuación, se muestra en la siguiente tabla del cronograma estimado para el ingreso de materiales correspondiente a la próxima semana:

MATERIAL	FECHA ESTIMADA	OBSERVACIÓN
CEMENTO TOPEX	10/11/2025	PROGRAMADO 17/12/2025
CEMENTO ESTRUCTURAL	10/12/2025	ENTREGADO EL 06/12/2025
ACERO ADICIONAL BLOQUE 1	13/12/2025	PROGRAMADO 13/12/2025
B400		ENTREGADO 05/12/2025
ARENA DE RÍO	DE ACUERDO A NECESIDAD EN OBRA	
GRAVILLA		
MALLA 5 MM CUBIERTA	13/12/2025	REPROGRAMADO EL 13/12/2025
TEJA DE ZINC	13/12/2025	PROGRAMADO 13/12/2025
LADRILLO RECOCIDO	22/12/2025	PROGRAMADO 22/12/2025
MADERA ROLLIZA	13/12/2025	PROGRAMADO 13/12/2025

I. Compra cemento
II. Material pétreo
III. Maderas (Eucalipto)
IV. Material para cerramiento.
V. Malla para cubierta.
VI. Impermeabilización de cubierta Bloque 02.

Entre los pendientes más importantes se encuentra la llegada de la malla para la cubierta del bloque 2 y la definición final de las maderas necesarias, tanto aserradas como rollizas, para realizar las solicitudes correspondientes. Se acordó y se establece como compromiso que durante esta semana se debe completar el inventario, teniendo en cuenta los aspectos presupuestales y logísticos vinculados al proceso de compra.

- Ensayos:

- Concretos: Al día y en cumplimiento a los 7, 14 y 28 días bloque 1 pendiente resultados bloque 3.

Autorizo al Ministerio de las Culturas, las Artes y los Saberes para dar tratamiento de mis datos personales aquí registrados, conforme a la Ley 1581 de 2012 y a la Política de Tratamiento de Datos Personales, con la finalidad de efectuar las funciones propias y procedentes de la Entidad. Consulte nuestra política de tratamiento en la página www.mincultura.gov.co

- Se realizan ensayos de densidades espacio 102 pendiente de informe.
- La prueba de estanqueidad del tanque de agua potable se está llevando a cabo para su registro correspondiente. Paralelamente, se están instalando los pasos en cada tanque con el fin de realizar las pruebas de estanqueidad en los espacios restantes.
- Pruebas de tinta cubierta bloque 2: Pendiente entrega de informe el día miércoles 10 de diciembre.
- Pruebas de densidades bloque 3 ejes (1-3) (A''-C') pendiente día de mañana 10 de diciembre.

- Certificaciones: Informe Densidades bloque espacio 101,152 y 105 al día.
- Conexiones de servicios públicos:

I. Acueducto: Sin TOPO avalada. Pendiente autorización EAAB: Finalmente, se logró establecer la conexión provisional hidráulica, aunque se detectaron algunas fugas en la vía frente a la obra de Cundifarma y otro frente a Capilla, las cuales están siendo gestionadas para su pronta solución.
II. Energía: Provisional instalada desde el 06/2025
III. Gas: Sin posibilidad de conexión

- Control de Diseños.

I. Arquitectura: Urbanismo, Diseño final mobiliario y carpintería, (Depende del alcance presupuestal y los acuerdo entre las partes contratista, interventoría y ministerio).
II. Estructural: Refuerzo con elementos estructurales en corredor y espacio 105, este fue entregado y sedará inicio a la actividad, sin embargo, se mantendrá en constante monitoreo de acuerdo al estado de la estructura actual.
III. Eléctrico: Subsanación de observaciones asesor de interventoría. (Anexar convenciones a planos eléctricos, identificación de conductores en circuitos, cuadro de cargas, verificación acometida diagrama unifilar, planos en presentación.). El contratista informa que ya fueron recibidas y espera dar respuesta en el transcurso del día.
IV. CCTV: Sin pendientes.
V. Gas: Aprobados VANTI. Ya se encuentra radicado el documento al Ministerio de la Culturas, las Artes y los Saberes. Se informó que la red de gas ya cuenta con la aprobación correspondiente, aunque se identificaron algunas observaciones relacionadas con el trazado y posibles interferencias con elementos existentes en la zona verde y salida del proyecto a la calle 2, tales como tanques, estructuras de concreto, cajas y árboles pertenecientes también al edificio UVO. Se planteó la necesidad de ajustar la profundidad de la instalación y de cumplir estrictamente con las normas de seguridad, especialmente en lo referente a la tubería de polietileno. Asimismo, se aclaró que la responsabilidad del contratista se limita a la red interna, mientras que la conexión externa depende del operador de servicios, lo cual podría ocasionar demoras adicionales. Se aclara y así mismo se reiteró en oficio que será entregado al ministerio bajo estas restricciones de conexión no solo de la

Autorizo al Ministerio de las Culturas, las Artes y los Saberes para dar tratamiento de mis datos personales aquí registrados, conforme a la Ley 1581 de 2012 y a la Política de Tratamiento de Datos Personales, con la finalidad de efectuar las funciones propias y procedentes de la Entidad. Consulte nuestra política de tratamiento en la página www.mincultura.gov.co

red de gas, también en referencia a la red de suministro de agua, desagües a alcantarillados y demás no entrará ciertas zonas del jardín en operación y se entregará bajo estos acuerdos. Por otra parte, para las redes internas de suministro y desagües como puntos eléctricos de la cocina se basará bajo los puntos que se instalará de la red de gas, ya que los planos proporcionados por consultoría son esquemáticos para su equipamiento, para esta área y el cual se acordó dentro de los términos de entrega y se elevaron mediante los oficios a Ministerio.

- Conexiones de servicios públicos.
  I. Trámite para provisional hidráulica de obra.
- Control de lluvias.
  I. Se presentan lluvias moderadas sin mayor afectación de actividades. Es importante destacar que las lluvias han tenido un impacto del 1,86% en el avance de la obra.

4.6 Aspectos Restauración:

- Se continua con el desmonte de maderas en mal estado.
- Se da inicio al reemplazo de maderas aserradas.
- Se continúa con la restauración de fachada.

Problemáticas:

Se presenta una falta de personal para la restauración de fachadas, lo que ha provocado la suspensión de dos frentes de trabajo. Actualmente, solo se cuenta con un mampostero asignado al bloque 1. Por esta razón, la interventoría ha solicitado que los trabajos de mampostería en el bloque 1 se concluyan durante el transcurso de la próxima semana, ya que se deberá iniciar con actividad de re emboquille en las zonas necesarios, como también la actividad de lavado y sellado de fachadas.

4.7 Arqueología:

1. Se radicó el informe mensual 2 con modelo de datos, estoy en revisión para poderlo aprobar.
2. Se radicó el cronograma de actividades, que hoy se revisará y ajustará en el comité interno de 7am.
3. También se definirá hoy como se procederá a realizar el Corte 5, para no generar traumatismo en la obra.

Generalidades: En lo que respecta a las actividades de laboratorio se entregó un documento solicitando, como parte de una posible colaboración, el préstamo del espacio oriental para poder realizar dichas actividades de laboratorio.

El contratista presentó en su propuesta técnica un plazo de cuatro meses para ejecutar todas las actividades, y actualmente se está llegando al final de ese cuarto mes. Por este motivo, la instrucción de la interventoría es que ya no se contará con el préstamo del espacio solicitado y que se debe continuar el trabajo con la infraestructura disponible en obra y el espacio adecuado en ella.

Autorizo al Ministerio de las Culturas, las Artes y los Saberes para dar tratamiento de mis datos personales aquí registrados, conforme a la Ley 1581 de 2012 y a la Política de Tratamiento de Datos Personales, con la finalidad de efectuar las funciones propias y procedentes de la Entidad. Consulte nuestra política de tratamiento en la página www.mincultura.gov.co

Ante esta situación, el contratista está analizando dos alternativas presentadas recientemente: una consiste en construir un cuarto sobre la placa del tanque, donde se cuenta con acceso a agua y luz; la otra opción es ampliar el espacio existente hacia el área trasera, cercana al ancianato.
Dado que no es viable esperar una respuesta definitiva sobre el préstamo del espacio, se ha decidido avanzar con la opción que sea factible. Es importante destacar al ministerio que esta situación fue una de las razones por las cuales resultó complejo cerrar el balance económico, pues estas actividades no estaban contempladas en el presupuesto inicial y representan un costo significativo.
Los APUS fueron corregidos y presentados al contratista con las observaciones técnicas correspondientes, incluidas las realizadas directamente por el arqueólogo. En caso de ser necesario, se debe considerar esta situación en el presupuesto, ya que tiene un impacto económico importante y las actividades deben ejecutarse para garantizar el cierre arqueológico del proyecto.

4.8 Aspectos Administrativos:

- Control de Personal en obra: Se registran 45 personas operativas, 16 administrativos para un total 61.

Ingresos: 2
Egresos: 3
Accidentalidad: 1.
Pagos SS contratista: Al día.
Pagos Nominas: Al día.
Control PMT
Horario de ingreso de personal de obra
Control Equipos mecánicos – AL DÍA
SGSST: Se hacen mensuales, se encuentran al día, COPASST Y COCLAB

Pendientes:

- Entrega de informes mensuales. Se radicó el informe No. 10 del contratista
- Informes de interventoría. Pendiente informe No. 10 de interventoría.

4.9 Aspectos Ambientales:

- Se realiza adecuación de acopios ya que al retirar materiales estos se ven afectados.
- Se realizan charlas ambientales donde se enfatiza el cuidado del medio ambiente, orden y aseo en las áreas de trabajo.
- Trámite silvicultural (Se radica nuevamente los documentos ante la secretaria distrital de ambiente)
- Se realiza tala de emergencia

Pendiente:

- Retiro de material de excavación y materiales aprovechables

Autorizo al Ministerio de las Culturas, las Artes y los Saberes para dar tratamiento de mis datos personales aquí registrados, conforme a la Ley 1581 de 2012 y a la Política de Tratamiento de Datos Personales, con la finalidad de efectuar las funciones propias y procedentes de la Entidad. Consulte nuestra política de tratamiento en la página www.mincultura.gov.co

- Informe de tala y su radicado en la SDA: Respecto al informe de tala, este ya fue recibido. En el comité se explicó que el contratista lo tiene en su poder y lo remitirá a su profesional forestal para su revisión; si no se presentan observaciones, se procederá con su aprobación formal. La Secretaría establece un plazo de 15 días para la revisión del informe. El nuevo trámite fue radicado el 24 de noviembre, por lo que, según los términos establecidos, la posible fecha de respuesta es el 12 de diciembre.
Se espera que la Secretaría cumpla con los plazos establecidos. El derecho de petición tiene como fecha límite el 26 de diciembre de 2025 para respuesta por parte de la SDA, conforme a la normativa vigente.

Indicadores:

(a) Volumen de RCD proyectado a generar	230,95	Ton
(b) Meta de aprovechamiento	50,00	%
Volumen de RCD proyectado para aprovechamiento (a x b)	115,48	Ton
(c) Volumen total de materiales a usar	4556,98	Ton
(d) Meta de circulandad	8,00	%
Volumen total de matenal valorizado a usar (c x d)	364,56	Ton
Volumen total de RCD acumulado	803,60	Ton
Volumen total aprovechado acumulado	720,85	Ton
Porcentaje de aprovechamiento acumulado	**89,70**	%
Volumen total de material acumulado	1739,71	Ton
Volumen total de material valorizado acumulado	161,99	Ton
Porcentaje de material valorizado acumulado	**9,31**	%

4.10 Aspectos SST:

- Se realizan jornadas de orden y aseo en todas las áreas y se coloca señalización informativa
- Se realizan jornadas de orden y aseo en todas las áreas, sin embargo, no son suficientes, hay algunas áreas que necesitan atención zona acopios en el tanque.
- Se realizan charlas de seguridad (inducción, notificación de riesgos, uso de EPP, trabajo en alturas)
- Se revisan las condiciones de seguridad de las tareas de alto riesgo (trabajos en caliente, alturas y excavaciones)

Retiro de personal:

- Para la semana no se presentan retiros

Seguridad social:

- Pagos de seguridad al día (octubre- noviembre)

Accidentalidad:

- Para la semana no se presentan accidentes

Ingresos: ingresan 1 Ayudante carpintero para el contratista Prodemec

Comité:

Autorizo al Ministerio de las Culturas, las Artes y los Saberes para dar tratamiento de mis datos personales aquí registrados, conforme a la Ley 1581 de 2012 y a la Política de Tratamiento de Datos Personales, con la finalidad de efectuar las funciones propias y procedentes de la Entidad. Consulte nuestra política de tratamiento en la página www.mincultura.gov.co

- Se realiza reunión mensual de COPASST Y COCOLAB (se realiza actividad de comunicación y trabajo en equipo)

Nomina:

- Se entregan los comprobantes de nómina del 16 al 30 de noviembre

4.11 Aspectos BIM:

1- se encuentran cargando la información de la programación aprobada al modelo 4D.
2-Se encuentran realizando ajustes en las memorias corte 1 y 2.
3- se encuentran haciendo memorias corte 3.
4- se encuentran haciendo modelo eléctrico as built.

4.12 Aspectos Social:

- Atención al PAC.
- Se está pendiente de la respuesta por parte del ministerio, a las dos PQRS recibidas durante la reunión del CAC: Frente a esta situación, se realizó una solicitud a las profesionales sociales, ya que no existe una trazabilidad clara más allá de la solicitud verbal realizada en el CAC. Dado que la reunión con la comunidad para el avance del cincuenta por ciento está programada para el día 16, es probable que se requiera información sobre dichas PQRs. Por ello, se decidió elaborar un oficio dirigido al profesional social del ministerio para solicitar confirmación sobre si se ha dado respuesta a estas inquietudes o para recibir instrucciones sobre cómo proceder. Aunque la respuesta a la comunidad debería seguir el conducto regular y ser responsabilidad directa del ministerio, este mecanismo permitirá dejar constancia y asegurar el seguimiento correspondiente. Además, las preguntas planteadas en las PQRs son complejas y, en algunos casos, no tienen una solución clara ni siquiera a nivel ministerial. Por ejemplo, se mencionan temas legales y aspectos relacionados con la cocina encontrada, las cuales se esta siguiendo los lineamientos del contrato y no corresponde al contratista ni a la interventoría dar alcance a dichas interrogantes por parte de la comunidad.
- Se dio inicio a la convocatoria para la reunión de avance, el día de hoy se continuará con la convocatoria, vía correo electrónico.
- No se recibieron PQRS en el PAC.
- El contratista envió la presentación para la reunión de avance, se encuentra en proceso de revisión.
- Se dio la aprobación al informe mensual social No. 10.

4.13 Aspectos Financiero:

4.13.1 Aspectos Financieros

Se reporta un ejecutado un 59.15% del anticipo, equivalente a 2.235.259.958,43 pesos. Actualmente, se están revisando los desembolsos.

Autorizo al Ministerio de las Culturas, las Artes y los Saberes para dar tratamiento de mis datos personales aquí registrados, conforme a la Ley 1581 de 2012 y a la Política de Tratamiento de Datos Personales, con la finalidad de efectuar las funciones propias y procedentes de la Entidad. Consulte nuestra política de tratamiento en la página www.mincultura.gov.co

No.	DESCRIPCIÓN (De acuerdo a lo establecido contractualmente)	VALOR PROGRAMADO	VALOR GIRADO A LA FECHA
1	Pago de jornales, salarios y honorarios	$ 1.133.654.492,00	$ 931,187,304.44
2	Compra/Alquiler equipos y repuestos	$ 188.942.415,00	$ 163,730,979.49
3	Transporte y alquiler de maquinaria	$ 188.942.415,00	$ 78,210,474.49
4	Compra de materiales y accesorios	$ 2.267.308.984,00	$ 726,480,889.72
	TOTAL	**$ 3.778.848.307,00**	**$ 1,899,609,648.14**

CONCEPTO	
Pago de jornales, salarios y honorarios	77,73%
Compra/Alquiler equipos y repuestos	61,86%
Transporte y alquiler de maquinaria	97,50%
Compra de materiales y accesorios	39,71%

El cuadro presentado refleja la inversión por rubro. Está pendiente la entrega del informe por parte de la fiducia, y se ha señalado la necesidad de cumplir con los tiempos establecidos.

Anticipo

- Informe de fiducia No.6, en revisión por interventoría.
- Consignación rendimientos financieros, en revisión por interventoría.

- Aspectos Presupuestales.

- Balance No.03 a Ministerio con adición presupuestal – RADICADO
- Balance No.04 a $0 pendiente de radicación al ministerio.
- APUS Adicionales: 29 APU aprobados / 13 APU en revisión.

Generalidades: La interventoría entregó el pasado jueves cerca de 28 APUS corregidos y se encuentran en proceso de revisión. Además, hay aproximadamente 6 APUS adicionales por entregar de acuerdo al alcance del balance. Se estableció el compromiso de revisar estos documentos el próximo jueves para presentar a la entidad un balance actualizado al 31 de diciembre, con el fin de aclarar, ratificar o solicitar adiciones presupuestales necesarias para concluir la obra al 100%.

- Actas de obra.

Autorizo al Ministerio de las Culturas, las Artes y los Saberes para dar tratamiento de mis datos personales aquí registrados, conforme a la Ley 1581 de 2012 y a la Política de Tratamiento de Datos Personales, con la finalidad de efectuar las funciones propias y procedentes de la Entidad. Consulte nuestra política de tratamiento en la página www.mincultura.gov.co

ACTA No.	PERIODO	VALOR	OBSERVACIONES	PAGADAS
001	7 Febrero – 6 Septiembre	$ 354.277.530,22	TRAMITADA	PENDIENTE POR PAGO
002	7 Septiembre– 6 Diciembre	$ 2.976.500.134,32	TRAMITADA	PENDIENTE AUTORIZACIÓN CARGUE A SIEMPRE
VALOR TOTAL ACTAS TRAMITADAS		**$ 3.327.257.630,68**		

Se han presentado dos actas de obra: la primera por un valor de 354 millones de pesos y la segunda por 2,976 millones, ambas sin incluir amortizaciones, lo que da un acumulado de 3,327 millones ejecutados. Esto representa aproximadamente un 48% del valor contractual tramitado.

	EVALUACION PRESUPUESTAL		
	TOTAL	PROG	EJEC
UNIDAD 1 - BLOQUE No.1	$1.880.634.812,00	$ 1.063.736.038,34	$ 1.193.069.926,87
UNIDAD 2 - BLOQUE No.2	$1.263.794.051,00	$ 834.718.339,00	$ 857.208.458,47
UNIDAD 3 - BLOQUE No.3	$955.137.307,00	$ 292.616.708,51	$ 149.327.513,94
UNIDAD 4 - TANQUE DE ALMACENAMIENTO	$480.548.041,00	$ 398.676.893,27	$ 401.049.970,02
UNIDAD 5 - URBANISMO	$776.936.882,00	$ 32.130.424,12	$ 90.859.419,82
UNIDAD 5 - ACOMETIDAS/EQUIPOS ESPECIALES	$906.328.420,00	$ 290.313.690,26	$ 331.727.195,85
DIRECTOS + COSTOS INDIRECTOS	**$ 6.263.421.613,00**	**$ 2.912.203.690,37**	**$ 3.023.252.462,78**
TOTAL COSTOS	**$ 8.152.916.970,26**	**$ 4.046.507.028,37**	**$ 4.200.809.296,78**
PORCENTAJE DE EJECUCIÓN			**52%**

Respecto al avance presupuestal ejecutado, se reporta un total cercano a 4,200 millones de pesos, lo cual equivale al 52% del valor del contrato. Este análisis confirma que lo facturado corresponde a lo efectivamente ejecutado, con una diferencia menor al 4%. Además, el porcentaje de ejecución presupuestal supera la programación prevista, y la inversión del anticipo está alineada con las bases establecidas, mostrando una correlación adecuada.

4.14 Aspectos Jurídicos.

- Alcance presupuestal.
- En caso de haber otro si por adición. Fecha de radicación.

Autorizo al Ministerio de las Culturas, las Artes y los Saberes para dar tratamiento de mis datos personales aquí registrados, conforme a la Ley 1581 de 2012 y a la Política de Tratamiento de Datos Personales, con la finalidad de efectuar las funciones propias y procedentes de la Entidad. Consulte nuestra política de tratamiento en la página www.mincultura.gov.co

<table>
<tr><td></td><td>- Aprobación Balance de obra – Pendiente por parte del Ministerio: Queda pendiente la definición por parte del ministerio sobre la modificación del alcance o la ratificación de la adición presupuestal. Durante dicha reunión que se celebre el 11 de diciembre de 2025, además de abordar el alcance y presupuesto, se priorizará el tema del tiempo, buscando que el ministerio comprenda que, debido a las demoras y los asuntos pendientes por ejecutar, resulta muy complejo finalizar la obra en el plazo previsto.
Generalidades: No se han presentado modificaciones relacionadas con la actualización de pólizas; estas se encuentran al día. debidamente radicadas en el balance. Se espera que estas cuestiones sean tratadas con mayor precisión durante la reunión del jueves por el representante legal.</td></tr>
<tr><td>5.</td><td>Otros y varios:
- Se mantiene la prioridad de la visita del presidente el día 12 de diciembre de 2025, quien ha solicitado un encuentro más informal, evitando ceremonias protocolarias. No se ha confirmado la participación de directores o residentes, ya que la invitación está dirigida principalmente al presidente, quien ha expresado su preferencia por un ambiente relajado.
- No se registraron observaciones adicionales, por lo que se dio por terminado el comité.</td></tr>
<tr><td>6.</td><td>Conclusiones y compromisos:
<table>
<tr><th>NO.</th><th>COMPROMISO</th><th>RESPONSABLE</th><th>FECHA DE CUMPLIMIENTO</th></tr>
<tr><td>1</td><td>Radicación Corte de Obra No.02</td><td>Contratista</td><td>05/12/2025</td></tr>
<tr><td>2</td><td>Aprobación Volante de citación para reunión 50%</td><td>Ministerio</td><td>12/12/2025</td></tr>
<tr><td>3</td><td>Gestión demolición de cerramiento y bloque costado oriental.
Documento otro si y poder SIPA</td><td>Ministerio</td><td>21/11/2025</td></tr>
<tr><td>4</td><td>Entrega de balance sin adición.</td><td>Interventoría/ Contratista</td><td>02/12/2025</td></tr>
<tr><td>5</td><td>Programación actualizada balance a 0</td><td>Contratista</td><td>12/12/2025</td></tr>
<tr><td>6</td><td>Respuesta intervención o descole de alcantarillado y ALL</td><td>Ministerio</td><td>20/12/2025</td></tr>
<tr><td>7</td><td>Informe Fiducia No. 06</td><td>Contratista</td><td>02/12/2025</td></tr>
<tr><td>8</td><td>Entrega Diseño de urbanismo</td><td>Contratista</td><td>16/12/2025</td></tr>
</table></td></tr>
<tr><td>7.</td><td>Grabación de comité: https://drive.google.com/drive/folders/1FRtIcGLfuQDsWgKVmEu1VZBV7CKtLKxV?usp=drive_link</td></tr>
</table>

Autorizo al Ministerio de las Culturas, las Artes y los Saberes para dar tratamiento de mis datos personales aquí registrados, conforme a la Ley 1581 de 2012 y a la Política de Tratamiento de Datos Personales, con la finalidad de efectuar las funciones propias y procedentes de la Entidad. Consulte nuestra política de tratamiento en la página www.mincultura.gov.co

8.	Fotos de comité:  

Sin más asuntos por tratar, se da por finalizada la reunión siendo las 12:00 pm.

Elaboró:
Arq. Laura Velasquez Saray – Interventoría Consultec S.A.S

Revisó y aprobó:

Arq. Héctor Hernández Hernández
Director de obra
Obras Hospital Domo

Ing. María Fernanda Diaz Cortés
Directora de Interventoría
Consultec SAS

Ing. Jorge Armando López P
Apoyo a la supervisión
Ministerio de la Culturas, las Artes y los Saberes

Autorizo al Ministerio de las Culturas, las Artes y los Saberes para dar tratamiento de mis datos personales aquí registrados, conforme a la Ley 1581 de 2012 y a la Política de Tratamiento de Datos Personales, con la finalidad de efectuar las funciones propias y procedentes de la Entidad. Consulte nuestra política de tratamiento en la página www.mincultura.gov.co

Objetivo: COMITÉ SEGUIMIENTO No.44 CTO DE OBRA No. 4343-2024 y CTO INTERVENTORÍA 4378-2024, INTERVENCIÓN INTEGRAL DEL EDIFICIO JARDÍN INFANTIL QUE HACE PARTE DEL HOSPITAL SAN JUAN DE DIOS E INSTITUTO MATERNO INFANTIL EN LA CIUDAD DE BOGOTÁ D.C., DECLARADO BIEN DE INTERÉS CULTURAL DEL ÁMBITO NACIONAL		
Responsable: INTERVENTORÍA	Dependencia: N.A.	Lugar y Fecha: PRESENCIAL / VIRTUAL, 16/DIC/2025

No.	ACTIVIDADES DESARROLLADAS / TEMAS TRATADOS
	1. Verificación de compromisos. 2. Actividades realizadas 3. Avances etapa de preconstrucción. 4. Avances etapa de construcción. 4.1 Control programación. 4.2 Actividades en atraso. 4.3 Control actividades pactadas a ejecutar en anterior periodo. 4.4 Actividades a ejecutar en siguiente periodo. 4.5 Aspectos Técnicos. 4.6 Aspectos Restauración. 4.7 Arqueología. 4.8 Aspectos Administrativos. 4.9 Aspectos Ambientales. 4.10 Aspectos SST. 4.11 Componente BIM. 4.12 Aspectos sociales. 4.13 Aspectos financieros. 4.14 Aspectos Jurídicos. 5. Proposiciones y varios.

Autorizo al Ministerio de las Culturas, las Artes y los Saberes para dar tratamiento de mis datos personales aquí registrados, conforme a la Ley 1581 de 2012 y a la Política de Tratamiento de Datos Personales, con la finalidad de efectuar las funciones propias y procedentes de la Entidad. Consulte nuestra política de tratamiento en la página www.mincultura.gov.co

1	Autorización para grabar: SI
2	Lectura del Orden del día:

3 Compromisos comité anterior:

NO.	COMPROMISO	RESPONSABLE	FECHA DE CUMPLIMIENTO	ESTADO
1	Terminación Inventario de maderas	Interventoría/ Contratista	10/12/2025	CUMPLIDO
2	Gestión demolición de cerramiento y bloque costado oriental. Documento otro sí y poder SIPA.	Ministerio	21/12/2025	PENDIENTE
3	Entrega de balance sin adición.	Interventoría/ Contratista	16/12/2025	CUMPLIDO
4	Programación actualizada balance a 0 CORREGIDA	Contratista	17/12/2025	PENDIENTE
5	Respuesta intervención o descole de alcantarillado y ALL	Ministerio	20/12/2025	PENDIENTE
6	Informe Fiducia No. 06	Interventoría	18/12/2025	EN REVISIÓN
7	Entrega Diseño de urbanismo	Contratista	16/12/2025	PENDIENTE

1. **VERIFICACIÓN DE COMPROMISOS**

La arquitecta Laura Velasquez, en representación de la interventoría, dio inicio al comité retomando los compromisos acordados en la sesión anterior, informando de manera puntual el estado de avance de cada uno:

1. **Terminación Inventario de maderas:**
   Se informa que la terminación del inventario de maderas, interventoría y contratistas se terminó de acuerdo a lo acordado.
2. **Gestión demolición de cerramiento y bloque costado oriental. Documento otro si y poder SIPA:**
   Actualmente, se está a la espera de una respuesta formal por parte del Ministerio en relación con la gestión de la demolición del cerramiento, motivo por el cual se mantiene en seguimiento. La interventoría ha manifestado que, en este punto, ya se puede actuar bajo la premisa de que no se contará con dicha gestión a corto plazo.
   La interventoría ha confirmado que, de momento, no se prevé la demolición de ciertos muros, por lo que no se incluirán en el presupuesto actual. En cuanto al laboratorio, se prevé una ampliación del existente dentro los límites del proyecto. Sobre el

Autorizo al Ministerio de las Culturas, las Artes y los Saberes para dar tratamiento de mis datos personales aquí registrados, conforme a la Ley 1581 de 2012 y a la Política de Tratamiento de Datos Personales, con la finalidad de efectuar las funciones propias y procedentes de la Entidad. Consulte nuestra política de tratamiento en la página www.mincultura.gov.co

presupuesto, se contempla la posible demolición del muro y cerramiento, aunque se aclara que el costado oriental no quedará conforme a la construcción prevista inicialmente.

Es importante considerar que la demolición del cerramiento es relevante, aunque, por el momento, la única intervención solicitada es la pintura del muro en blanco. El muro en cuestión, así como el bloque 2 y otros cerramientos, quedan fuera del área edificada y actualmente no se justifica su demolición, por lo que se optará únicamente por su pintura.

El lindero del edificio quedará definido por la fachada de los bloques 2 y 3, y un segmento de cerramiento que conecta con el predio vecino, cerrando entre los bloques 2 y 3. El muro hacia el interior, al no ser demolido, permanecerá dentro de los linderos, pero fuera de la edificación principal. De esta forma, la zona oriental quedará como área verde, restringida para el uso de los niños. El cerramiento principal se conformará por los bloques 2, 3 y los respectivos muros, definiendo así el acceso principal al edificio.

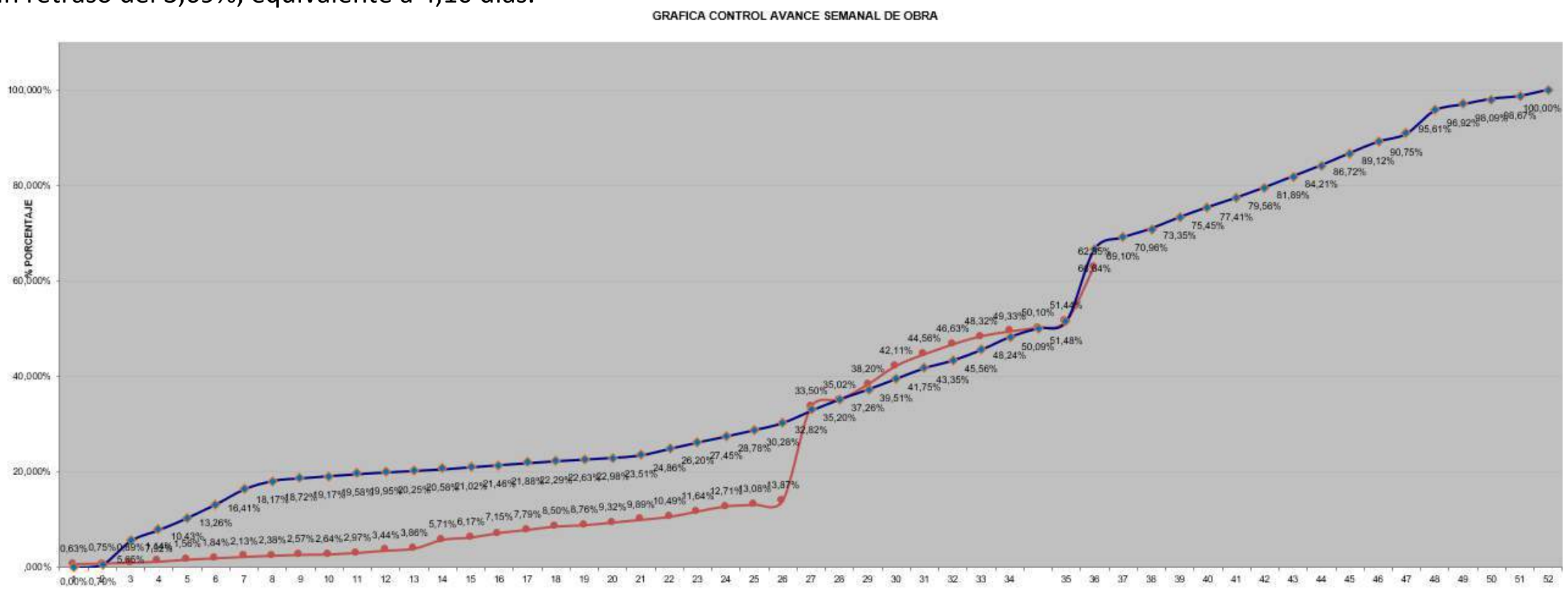
3. **Entrega de balance sin adición:**
   El balance actualizado de la obra se presentó, detallando el avance en cada una de las seis unidades y los componentes ejecutados o pendientes.
4. **Programación actualizada balance a 0 CORREGIDA:**
   La programación de obra fue entregada por el contratista y devuelta con observaciones; se requiere la inclusión de los APUS restantes para consolidar la programación definitiva.
   Actualmente, sólo el sistema eléctrico de la obra está en funcionamiento parcial. Se solicitó la elaboración de un modificatorio contractual para ajustar el alcance del contrato, ya que no se cuenta con la totalidad de recursos, según lo informado por el Ministerio. Las solicitudes principales fueron: la elaboración del balance a cero, la legalización del modificatorio y el ajuste del alcance contractual, lo cual permitirá la evaluación y reprogramación de las actividades pendientes.
5. **Respuesta intervención o descole de alcantarillado y ALL:**
   Se plantea la entrega de la infraestructura necesaria para pozos de aguas separadas, dejando únicamente las salidas listas para futuras conexiones. La ubicación exacta y la construcción de los pozos aún no están definidas, y queda pendiente si se requerirá permiso de intervención vial para su realización. Se recomienda que los pozos se construyan dentro del predio, permitiendo a futuro la conexión directa al sistema municipal.
   Respecto a los tanques y las instalaciones eléctricas, se destaca la importancia de mantener la infraestructura organizada y lista para su administración y mantenimiento, asegurando una correcta entrega al finalizar la obra.
   Aún está pendiente la entrega del poder de autorización para la modificación de la resolución en el SIPA, aspecto que continuará siendo gestionado. Se enfatiza la importancia de contar con este documento para avanzar en la regularización de las obras.

Autorizo al Ministerio de las Culturas, las Artes y los Saberes para dar tratamiento de mis datos personales aquí registrados, conforme a la Ley 1581 de 2012 y a la Política de Tratamiento de Datos Personales, con la finalidad de efectuar las funciones propias y procedentes de la Entidad. Consulte nuestra política de tratamiento en la página www.mincultura.gov.co

	6. Informe Fiducia No.06: Actualmente en revisión por parte de la interventoría, será radicado ante el Ministerio junto con los rendimientos financieros. **7. Entrega Diseño de urbanismo:** El contratista tiene pendiente su entrega, con compromiso para el día de hoy.
2.	**DESARROLLO DEL COMITÉ** ACTIVIDADES REALIZADAS ● Obra: - Se realiza seguimiento a las actividades SST. **Bloque 01** - Cambio de piezas principales en mal estado - Cubierta. - Lleno, nivelación, instalación de malla y vaciado de placa pasillo espacio 108. - Finalización cimentación vigas exteriores costado suroriente. **Bloque 02** - Instalación estructura metálica – correas para cubierta y aplicación pintura final. - Mampostería muros internos, vaciado de columnetas y viguetas. **Bloque 03** - Instalación tubería eléctrica (1-3) (A’’- B’). - Instalación malla de contrapiso y vaciado de concreto (1-3) (A’’- B’). - Armado de acero de refuerzo para columnas y vaciado de concreto (1-3) (A’’- B’). **Exterior** - Tubería red de lluvia costado oriental del bloque 3. - Armado y vaciado de viga cimentación cerramiento costado occidente.
3.	**AVANCES ETAPA DE APROPIACIÓN:** Actualmente, el avance reportado por el contratista es del 100%, y el avance aprobado por la interventoría también es del 100%.
4.	**AVANCES ETAPA DE CONSTRUCCIÓN:** **4.1 Control programación:** Al día de hoy 16 de diciembre de 2025, el avance de la etapa de construcción es del 67,08% programado y 62,85% ejecutado, lo que representa un atraso del 4,24% (equivalente a 15,46 días). Se han ejecutado 254 días de obra y quedan 111 días pendientes para completar la etapa.

Autorizo al Ministerio de las Culturas, las Artes y los Saberes para dar tratamiento de mis datos personales aquí registrados, conforme a la Ley 1581 de 2012 y a la Política de Tratamiento de Datos Personales, con la finalidad de efectuar las funciones propias y procedentes de la Entidad. Consulte nuestra política de tratamiento en la página www.mincultura.gov.co

En cuanto al avance semanal, se tenía un porcentaje de avance programado del 15,10%, pero se ejecutó solo el 11,4%, generando un retraso del 3,69%, equivalente a 4,10 días.



La interventoría reitera la necesidad de planificar la producción de tal manera que el 40 % restante del contrato pueda ejecutarse dentro del 35 % final del plazo, evitando la congestión operativa en fases críticas de alta complejidad técnica y patrimonial.

Autorizo al Ministerio de las Culturas, las Artes y los Saberes para dar tratamiento de mis datos personales aquí registrados, conforme a la Ley 1581 de 2012 y a la Política de Tratamiento de Datos Personales, con la finalidad de efectuar las funciones propias y procedentes de la Entidad. Consulte nuestra política de tratamiento en la página www.mincultura.gov.co

ACTIVIDAD	ACUM. TOTAL	
	PROG.	EJEC.
UNIDAD 1 - BLOQUE No.1	72,97%	79,04%
UNIDAD 2 - BLOQUE No.2	75,12%	79,69%
UNIDAD 3 - BLOQUE No.3	81,90%	26,42%
UNIDAD 4 - TANQUE DE ALMACENAMIENTO	71,97%	72,51%
UNIDAD 5 - URBANISMO	10,37%	22,03%
UNIDAD 5 - ACOMETIDAS/EQUIPOS ESPECIALES	5,04%	42,12%
TOTAL CONSOLIDADO	67,08%	62,85%

De acuerdo con el análisis por unidades de ejecución, el avance presenta un retraso significativo en el bloque 3, con un atraso estimado entre el 54% y 55%. El contratista está adoptando diversas estrategias logísticas para mitigar este atraso, especialmente en la gestión del patio de trabajo. Sin embargo, se prevé que próximamente quedarán con acceso restringido dentro de la obra, lo que dificultará el ingreso de materiales, tal como se ha informado anteriormente. Este punto representa actualmente el principal desafío crítico en el desarrollo de la obra.

La Secretaría del Ambiente no ha emitido pronunciamiento tras las radicaciones realizadas el 24 y 26 de noviembre. El próximo 26 de diciembre se cumple el plazo legal de 20 días hábiles para que dicha entidad responda al derecho de petición presentado.

Mientras esta situación no se resuelva, la ejecución en el bloque 3 y el bloque 2, junto con trabajos relacionados con la pérgola y el acceso, permanecerán suspendidos debido a la presencia de un individuo arbóreo. Asimismo, se espera la expedición del acto administrativo final que defina el tratamiento silvicultural correspondiente y la aprobación de los inventarios para incluir a los individuos afectados.

Una vez obtenida esta aprobación, se podrá evaluar el impacto en los tiempos de ejecución y los costos asociados.

Cabe recordar que, tras una consulta previa al Ministerio, y ante la ausencia de un diseño paisajístico general, se acordó que la reposición arbórea se efectuará no por nuevos requerimientos sino por el plazo establecido, lo que implica un costo ya contemplado en el nuevo presupuesto.

En consecuencia, el bloque 3 continuará con un retraso superior al 50%, el cual tenderá a incrementarse hasta que se resuelva la situación mencionada. De no recibirse los recursos necesarios, este bloque permanecerá detenido, conforme a la presentación exclusiva entregada hace aproximadamente 8 a 15 días, reflejando un mayor atraso.

Autorizo al Ministerio de las Culturas, las Artes y los Saberes para dar tratamiento de mis datos personales aquí registrados, conforme a la Ley 1581 de 2012 y a la Política de Tratamiento de Datos Personales, con la finalidad de efectuar las funciones propias y procedentes de la Entidad. Consulte nuestra política de tratamiento en la página www.mincultura.gov.co

Finalmente, el consolidado general de avance muestra un 66.93% programado y un 63.52% ejecutado.

4.2 Actividades en atraso:

Las actividades programadas que actualmente presentan retraso corresponden principalmente al bloque número 3, debido a cuestiones logísticas, situación que se está corrigiendo en este momento. Además, la tala y trasplante del árbol aún están pendientes de autorización por parte de la SDA.

En los bloques 1 y 2, las actividades pendientes corresponden principalmente a la instalación de maderas, vigas de remate o vigas aéreas del bloque 1, y la finalización de la estructura metálica en el bloque 2. A continuación, se muestras las actividades por bloque en atraso de acuerdo a la programación actual:

UNIDAD 1 - BLOQUE No.1	72,97%	79,04%		
COMPONENTE 2 - ACTIVIDADES PRELIMINARES	100,00%	100,00%		
PRELIMINARES			OK	
COMPONENTE 4 - EXCAVACIONES Y LLENOS	100,00%	94,57%	ATRASO	
RELLENO EN RECEBO B400	100,00%	85,00%	ATRASO	Por ejecución de obra.
VIGAS DE ENTREPISO EN CONCRETO DE 21 MPA. INCLUYE SECCIONES DE ANDAMIOS Y DEMÁS ELEMENTOS PARA SU CORRECTA FABRICACIÓN. NO INCLUYE ACERO DE REFUERZO	5,26%	0,00%	ATRASO	Por ejecución de obra.
SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE ACERO DE REFUERZO FY 60000 PSI. INCLUYE FIGURADO, CORTE Y AMARRE.	75,47%	69,00%	ATRASO	Por ejecución de obra.
COMPONENTE 7 - RESTAURACIÓN DE CUBIERTA, CUBIERTA NUEVA Y ESTRUCTURA EN MADERA	39,78%	15,07%	ATRASO	
POSTE EN EUCALIPTO INMUNIZADO, DIÁMETRO 11-12 CM. LONGITUD > 6 M (CORREA, LIMA HOYA). INCLUYE SUMINISTRO, TRASIEGO, CORTES, IZAJE, ENSAMBLE Y FIJACIÓN.	45,10%	0,00%	ATRASO	Por falta de material en obra.
VIGA MACIZA E INMUNIZADA EN ABARCO (4 A 6) X 10. LONGITUD < 2 M (DIAGONAL, TORNAPUNTA). INCLUYE SUMINISTRO, TRASIEGO, CORTES, IZAJE, ENSAMBLE Y FIJACIÓN.	45,10%	5,00%	ATRASO	Por ejecución
POSTE EN EUCALIPTO INMUNIZADO, DIÁMETRO 9 CM. LONGITUD < 3 M (CORREA, DIAGONAL, PAR, SOBRE PAR). INCLUYE SUMINISTRO, TRASIEGO, CORTES, IZAJE, ENSAMBLE Y FIJACIÓN.	45,10%	0,00%	ATRASO	Por falta de material en obra.
LIMATÓN EN EUCALIPTO INMUNIZADO, DIÁMETRO 9 CM. LONGITUD 3 M A 5 M (CORREA, DIAGONAL, PAR, SOBRE PAR). INCLUYE SUMINISTRO, TRASIEGO, CORTES, IZAJE, ENSAMBLE Y FIJACIÓN.	45,10%	0,00%	ATRASO	Por falta de material en obra.
COMPONENTE 8 - RESTAURACIÓN DE MAMPOSTERÍA, FACHADAS Y MOLDURAS - MUROS (MAMPOSTERIA, LIVIANOS ZOCALOS Y MOLDURAS)	57,39%	47,78%	ATRASO	
MOLDURA DE CUBIERTA EN MAMPOSTERÍA 20X25CM	100,00%	0,00%	ATRASO	Actividad mal programada.
REGISTRO PASO DIRECTO Ø 1,1/4"	100,00%	35,00%	ATRASO	Actividad mal programada.
COMPONENTE 16 - APARATOS SANITARIOS, GRIFERÍA Y ACCESORIOS, CUARTO DE BOMBAS, RED CONTRAINCENDIO Y DE GAS	11,76%	0,00%	ATRASO	
TUBERÍA ACERO SCH 10 Ø 2" ROSCADA. NO INCLUYE ACCESORIOS	11,76%	0,00%	ATRASO	Por ejecución de obra.
CODO ACERO SCH10 Ø 4"	11,76%	0,00%	ATRASO	Por ejecución de obra.
COMPONENTE 24 - RESTAURACIÓN DE CUBIERTA, CUBIERTA NUEVA Y ESTRUCTURA EN MADERA	60,24%	0,00%	ATRASO	
SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE CANALETA PERIMETRAL EN LÁMINA GALVANIZADA DE DESAGÜE DE AGUAS LLUVIAS (SIMILAR A EXISTENTE)	52,63%	0,00%	ATRASO	Falta terminación de estructura metálica.
SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE FLANCHE EN LAMINA GALVANIZADA CALIBRE 26 Y DESARROLLO DE 25 CM	52,63%	0,00%	ATRASO	Falta terminación de estructura metálica.
SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE TEJA DE BARRO FALTANTE. INCLUYE MANTO ASFÁLTICO	52,63%	0,00%	ATRASO	Falta terminación de estructura metálica.
SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE TEJA DE FIBROCEMENTO, PERFIL 7 NO. 6 INCLUYE ACCESORIOS PARA SU CORRECTA INSTALACIÓN.	76,92%	0,00%	ATRASO	Falta terminación de estructura metálica.
INSTALACIÓN DE TEJA DE BARRO RECUPERADA. INCLUYE MANTO ASFÁLTICO	76,92%	0,00%	ATRASO	Falta terminación de estructura metálica.

UNIDAD 3 - BLOQUE No.3	81,90%	26,42%	ATRASO	
COMPONENTE 4 - EXCAVACIONES Y LLENOS	100,00%	54,45%	ATRASO	
EXCAVACIÓN MANUAL EN RECEBO COMPACTADO PARA CIMIENTOS HASTA UNA ALTURA DE 2M. NO INCLUYE CARGUE RETIRO Y DISPOSICIÓN EN ZONA PERMITIDA POR LA AUTORIDAD COMPETENTE.	100,00%	80,00%	ATRASO	Atraso por logistica de obra
RELLENO EN RECEBO B400	100,00%	50,00%	ATRASO	Atraso por logistica de obra
COMPONENTE 37 - ESTRUCTURAS EN CONCRETO	76,71%	35,14%	ATRASO	
BASE DE LIMPIEZA EN CONCRETO POBRE DE 14MPA E=5CM	100,00%	70,00%	ATRASO	Atraso por logistica de obra
SUMINISTRO E INSTALACIÓN CONCRETO CICLÓPEO DE F'C=21MPA. RELACIÓN 60% CONCRETO SIMPLE Y 40% PIEDRA RAJÓN	100,00%	70,00%	ATRASO	Atraso por logistica de obra
SUMINISTRO E INSTALACIÓN CONCRETO DE F'C=21MPA PARA ZAPATAS. (INCLUYE FORMALETA, VIBRADO Y DESMOLDEANTE. NO INCLUYE ACERO)	100,00%	70,00%	ATRASO	Atraso por logistica de obra
SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE CONCRETO F'C=21MPA PARA VIGAS DE CIMENTACIÓN (INCLUYE FORMALETA, VIBRADO Y DESMOLDEANTE. NO INCLUYE ACERO)	100,00%	70,00%	ATRASO	Atraso por logistica de obra
PLACA DE CONTRAPISO DE E=0.12 EN CONCRETO DE F'C=21MPA. INCLUYE ELEMENTOS PARA SU CORRECTA FABRICACIÓN. NO INCLUYE ACERO DE REFUERZO.	100,00%	0,00%	ATRASO	Atraso por logistica de obra
CORTE Y SELLADO DE JUNTA EN PLACA DE CONTRAPISO (INCLUYE LIMPIEZA, SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE FONDO Y SELLANTE).	100,00%	0,00%	ATRASO	Atraso por logistica de obra
SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE CONCRETO 3000 PSI PARA PEDESTALES (INCLUYE FORMALETA, VIBRADO Y DESMOLDEANTE. NO INCLUYE ACERO)	100,00%	60,00%	ATRASO	Atraso por logistica de obra
SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE CONCRETO DE 21 MPA PARA COLUMNAS. (INCLUYE FORMALETA, VIBRADO. NO INCLUYE ACERO)	82,35%	20,00%	ATRASO	Atraso por logistica de obra
VIGAS DE ENTREPISO EN CONCRETO DE 21 MPA. INCLUYE SECCIONES DE ANDAMIOS Y DEMÁS ELEMENTOS PARA SU CORRECTA FABRICACIÓN. NO INCLUYE ACERO DE REFUERZO	13,89%	0,00%	ATRASO	Atraso por logistica de obra
COMPONENTE 38 - ACERO DE REFUERZO	100,00%	55,71%	ATRASO	
SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE ACERO DE REFUERZO FY 60000 PSI. INCLUYE FIGURADO, CORTE Y AMARRE.	100,00%	65,00%	ATRASO	Atraso por logistica de obra
MALLA ELECTROSOLDADA 0.15X0.15 DIÁMETRO 6.5 MM (INCLUYE SUMINISTRO, FIJACIÓN E INSTALACIÓN)	100,00%	0,00%	ATRASO	Atraso por logistica de obra
COMPONENTE 49 - INSTALACIONES HIDRÁULICAS Y SANITARIAS	88,59%	7,93%	ATRASO	
COMPONENTE 58 - DESMONTES Y DEMOLICIONES	61,54%	17,31%	ATRASO	
TALA DE ÁRBOL <5M. INCLUYE DESENRAÍCE, RETIRO Y DISPOSICIÓN FINAL	100,00%	50,00%	ATRASO	Pendiente autorización de la SDA.
TRANSPLANTE DE ÁRBOL DE 1 A 5 METROS. INCLUYE TRANSPORTE	41,18%	0,00%	ATRASO	Pendiente autorización de la SDA.
COMPONENTE 69 - IMPLEMENTACIÓN Y MODELADO BIM	12,60%	12,00%	ATRASO	
COMPONENTE 75 - EQUIPOS DE LA RED HIDRÁULICA Y CONTRAINCENDIOS	15,66%	6,43%	ATRASO	
RELLENO EN GRAVILLA DE RIO 3/4 COMO CAMA DE LECHO FILTRANTE PARA TUBERIAS SANITARIAS DE ACOMETIDDAS INTERNAS DE ACUERDO CON RECOMENDACIÓN HIDROSANITARIA POR NIVEL FREATICO	100,00%	0,00%	ATRASO	Atraso por ejecución de obra
RELLENO EN ARENA DE PEÑA PARA ATRAQUE DE TUBERÍA CAMA DE LECHO PARA TUBERIAS DE ACOMETIDAS INTERNAS DE ACUERDO CON RECOMENDACIÓN HIDROSANITARIA POR NIVEL FREATICO	100,00%	0,00%	ATRASO	Atraso por ejecución de obra

Autorizo al Ministerio de las Culturas, las Artes y los Saberes para dar tratamiento de mis datos personales aquí registrados, conforme a la Ley 1581 de 2012 y a la Política de Tratamiento de Datos Personales, con la finalidad de efectuar las funciones propias y procedentes de la Entidad. Consulte nuestra política de tratamiento en la página www.mincultura.gov.co

4.3 Control actividades pactadas a ejecutar en anterior periodo:

4.3.1 Actividades planteadas por el contratista para la ejecución de la próxima semana:

1. Lleno en costado sur oriental: Cumplido 100%
2. Restauración de muros: Cumplido 92%
3. Limpieza de maderas existentes: Cumplido 0%
4. Inmunización de maderas: Cumplido 0%
5. Reemplazo de maderas aserradas: Cumplido 40%
6. Excavación externa de cimentación bloque 01: Cumplido 100%
8. Solado de cimentación bloque 01. Externa: Cumplido 100%
9. Armado de acero cimentación Bloque 01. Externa: Cumplido 100%
10. Fundición de columnas en concreto: Cumplido 95%
11. Armado de formaleta y acero vigas aéreas: Cumplido 0%
12. Demolición de elementos en concreto pendientes: Cumplido 90%
13. Instalación de estructura metálica espacio 105: Cumplido 100%
14. Instalación de estructura metálica circulación: Cumplido 35%
15. Estructura de concreto circulación 107: Cumplido 0%
16. Bloque 02: Montaje estructura metálica: Cumplido 95%
17. Mampostería bloque 02: Cumplido 95%
18. Columnetas y viguetas Bloque 02: Cumplido 95%
19. Inicio instalación lamina fibrocemento Bloque 02 cubierta: Cumplido 0%
20. pañete bloque 02: Cumplido 0%
21. Pruebas de estanqueidad: Cumplido 10%
22. Muro de cerramiento costado occidental: Cumplido 25%
23. Fundición de placa bloque 03: Cumplido 80%
24. Avance de corte 05 Arqueología: Cumplido 100%

Generalidades: En el seguimiento de las actividades acordadas semanalmente con el contratista, se logró cumplir cabalmente con la mayoría de ellas, alcanzando un cumplimiento aproximado del 72%. Sin embargo, algunas tareas permanecen pendientes o recién iniciadas, entre las que se incluyen la limpieza de maderas existentes, trabajos en madera, el armado de formaleta y colocación de acero en vigas aéreas, actividad que comenzó el día de hoy. Asimismo, se continúa trabajando en la estructura de concreto para circulación en el espacio 107, y se encuentra en proceso la toma de decisiones estructurales sobre la intervención, incluyendo la

Autorizo al Ministerio de las Culturas, las Artes y los Saberes para dar tratamiento de mis datos personales aquí registrados, conforme a la Ley 1581 de 2012 y a la Política de Tratamiento de Datos Personales, con la finalidad de efectuar las funciones propias y procedentes de la Entidad. Consulte nuestra política de tratamiento en la página www.mincultura.gov.co

posible instalación de lámina de fibrocemento en la cubierta del bloque 2 y el pañete del mismo bloque, actividades que previamente presentaban atrasos.

4.3.2 Actividades planeadas por el contratista:

En lo que respecta a actividades específicas, se reportaron los siguientes avances:

I. Prueba para reemboquillado: 100%
II. Restauración de muros: 95%
III. Limpieza de maderas existentes: 50%
IV. Inmunización de maderas: 50%
V. Remplazo de maderas aserradas: 50%
VI. Reforzamiento estructural espacio 108: 100%
VII. Reemplazo de maderas rollizas: 20%
VIII. Terminación de fundición de placa: 100%
IX. Fundición de columnas en concreto: 100%
X. Armado de formaleta y acero vigas aéreas: 10%
XI. Demolición de elementos en concreto pendientes: 100%
XII. Instalación de estructura metálica espacio 105: 100%
XIII. Instalación de estructura metálica circulación:100%
XIV. Bloque 02: Montaje estructura metálica: 100%
XV. Mampostería bloque 02: 100%
XVI. Columnetas y viguetas Bloque 02: 100%
XVII. Inicio instalación lamina fibrocemento Bloque 02 cubierta: 20%
XVIII. Bloque 03: Excavaciones de cimentación: 100%
XIX. Ciclópeo y concreto de limpieza: 100%
XX. Inicio de acero de refuerzo cimentación: 100%
XXI. Pruebas de estanqueidad: 100%
XXII. Muro de cerramiento costado occidental: 80%
XXIII. Muro de cerramiento costado sur. (Demolición): 80%
XXIV. Fundición de placa bloque 03: 50%
XXV. Avance de corte 05 Arqueología: 80%

Autorizo al Ministerio de las Culturas, las Artes y los Saberes para dar tratamiento de mis datos personales aquí registrados, conforme a la Ley 1581 de 2012 y a la Política de Tratamiento de Datos Personales, con la finalidad de efectuar las funciones propias y procedentes de la Entidad. Consulte nuestra política de tratamiento en la página www.mincultura.gov.co

Generalidades: Para el próximo periodo, se tiene programada la prueba para el reemboquillado en el espacio 102 como 105 y la restauración de muros, aunque esta última requiere el refuerzo con un mampostero adicional, ya que el personal actual estará dedicado al reemboquillado. Desde hace varias semanas se ha solicitado reiteradamente la incorporación de este refuerzo debido a la criticidad de la actividad. Hay dos áreas específicas una sobre la fachada oriental y otra en el costado sur, espacio 152 fachada sur que llevan más de un mes sin intervención desde el descubrimiento de los muros y que requieren atención inmediata.

La restauración de muros sigue siendo una actividad crítica y debería estar finalizada para permitir al menos dos meses dedicados a los pañetes. Los muros internos presentan dificultades considerables debido al deterioro de las juntas y la variación cromática de las piezas, lo que implica un procedimiento cuidadoso y demandante. Con un solo operario, el avance será lento en la totalidad de los muros.

Por otro lado, la limpieza e inmunización de maderas existentes, que corresponde a la protección de aquellas que no serán reemplazadas, no se está realizando actualmente, ya que esta actividad no está contemplada en el contrato vigente con el subcontratista, según la última respuesta recibida. En cuanto al reemplazo de maderas aserradas, esta continuará una vez que se reciba el material necesario.

Además, se tiene previsto el reforzamiento estructural en el espacio 108 y el reemplazo de maderas rollizas, cuyo material está programado para llegar el sábado. También se proyecta la terminación de la fundición de la placa en el espacio 107 para la segunda semana, cubriendo el segmento pendiente.

Finalmente, se ha verificado que la limpieza e inmunización de la madera no forma parte del contrato, mientras que la restauración de maderas con deterioro inferior al 30%, que incluye tanto reemplazos como restauraciones, sí está contemplada contractualmente. Este informe refleja el estado actual y los próximos pasos, señalando avances, retos y necesidades para optimizar el progreso de la obra.

Descubrimiento y Evaluación de la Viga pasillo 108: Actualmente, se está a la espera de que se realice el descubrimiento de la viga, lo cual está previsto para la próxima semana. En ocasiones, la intervención estructural ha sido potenciada, y en esta zona específica, la vida útil de la estructura depende del apoyo en dos columnas: una ubicada en un muro, otra en una columna de mampostería, y una tercera situación donde la viga se encuentra en voladizo. Estructuralmente, el reforzamiento no contemplaba la demolición de la columna existente, sino la construcción de una nueva columna completa, a dos aguas, situada a 40 centímetros del nivel de la columna original. Inicialmente, el ingeniero estructural de interventoría, había determinado la presencia de fisuras tanto en el muro superior, en el antepecho soportado, como en la viga. Sin embargo, el refuerzo originalmente propuesto resultaba costoso, por lo que se sugirió instalar una platina a lo largo de toda la viga. Durante la visita de la semana anterior, el ingeniero detectó un desplazamiento en el apoyo de la nueva columna, lo que motivó una explicación sobre el análisis estructural y el comportamiento de la viga ante diferentes momentos máximos debido a la variación en la longitud de los apoyos. Como resultado, solicitó que se

Autorizo al Ministerio de las Culturas, las Artes y los Saberes para dar tratamiento de mis datos personales aquí registrados, conforme a la Ley 1581 de 2012 y a la Política de Tratamiento de Datos Personales, con la finalidad de efectuar las funciones propias y procedentes de la Entidad. Consulte nuestra política de tratamiento en la página www.mincultura.gov.co

descubriera la viga, se revisaran los refuerzos existentes y se optimizaran en el punto de mayor momento negativo, donde suelen generarse fisuras y movimientos. Específicamente, se busca prevenir la aparición de fisuras a lo largo de la viga, ya que se ha observado un desplazamiento considerable. El motivo principal de descubrir la viga es inspeccionar el estado y tipo de las armaduras existentes, dado que, según el ingeniero, en la época de construcción original no se utilizaban hierros superiores para resistir los momentos máximos. Dependiendo de los resultados de la inspección, se determinará el uso adecuado del refuerzo propuesto. Se identificó que en dos puntos donde la viga perdió su apoyo, se instalaron columnas metálicas; sin embargo, falta aún colocar una columna adicional en un extremo y ajustar la existente en el otro. Además, se observó que, en las zonas correspondientes, aún falta realizar la instalación de los pernos necesarios para completar la instalación al 100%. El avance de la estructura metálica es del 80%, ya que las actividades restantes son mínimas, pero requieren soldaduras específicas sobre tramos de 70 centímetros, lo cual demanda mayor tiempo y precisión. Se espera que en la próxima etapa estas actividades queden concluidas, incluyendo la soldadura completa de los elementos.

4.5 Aspectos Técnicos:

El control de compras

- Problemáticas de Obra:

I. Demolición cerramiento. (Costado Oriente como costado sur): Pendiente de respuesta por parte del Ministerio. La demolición del cerramiento ubicado en el costado oriente no se llevará a cabo, ya que no se ha recibido una respuesta positiva al respecto. Por lo tanto, se ha decidido que esta actividad no se ejecutará por el momento.
II. Diseño de Urbanismo: Actualmente, se está resolviendo el diseño de urbanismo, específicamente lo relacionado con el desagüe, alcantarillado y aguas lluvias. Sin embargo, persiste la inquietud sobre cómo abordar estos trabajos, ya que aún no se ha definido la estrategia a seguir para su adecuada ejecución.
III. Desagüe alcantarillado y aguas lluvias: Sin respuesta por parte del Ministerio
IV. Falta de personal. (Cerramiento, Mamposteros y Carpintería): Compromiso por parte del contratista que no ha sido subsanada.
V. Permiso SDA tala de árboles: Sin respuesta por parte de la SDA.

- Control de compras:

A continuación, se muestra en la siguiente tabla del cronograma estimado para el ingreso de materiales correspondiente a la próxima semana:

Autorizo al Ministerio de las Culturas, las Artes y los Saberes para dar tratamiento de mis datos personales aquí registrados, conforme a la Ley 1581 de 2012 y a la Política de Tratamiento de Datos Personales, con la finalidad de efectuar las funciones propias y procedentes de la Entidad. Consulte nuestra política de tratamiento en la página www.mincultura.gov.co

MATERIAL	FECHA ESTIMADA	OBSERVACIÓN
CEMENTO TOPEX	10/11/2025	ENTREGADO 15/12/2025 Y 13/12/2025
CEMENTO ESTRUCTURAL	10/12/2025	ENTREGADO EL 06/12/2025, VERIFICAR DE ACUERDO A NECESIDAD
ACERO ADICIONAL BLOQUE 1 SE INCLUYE ALAMBRE 8400	13/12/2025	REPROGRAMADO 22/12/2025 ENTREGADO 05/12/2025
ARENA DE RÍO	DE ACUERDO A NECESIDAD EN OBRA	ENTREGADO 15/12/2025
GRAVILLA		ENTREGADO 15/12/2025
MALLA 5 MM CUBIERTA	13/12/2025	ENTREGADA EL 05/12/2025
LADRILLO RECOCIDO	22/12/2025	PROGRAMADO 22/12/2025
SUPERBOARD DE 6MM PARA MUROS LIVIANOS INCLUYE PERFILERIA	22/12/2025	PROGRAMADO 22/12/2025
FRESCASA	22/12/2025	PROGRAMADO 22/12/2025
SIKADUR ANCHORFIX	22/12/2025	PROGRAMADO 22/12/2025
PARALES CERCHAS Y CRUCETAS PARA FORMALETA AÉREA	13/12/2025	ENTREGADA EL 13/12/2025
CAMILLAS PARA VIGAS AÉREAS	19/12/2025	PROGRAMADO 19/12/2025
MASILLA SUPERMASTICK	22/12/2025	PROGRAMADO 22/12/2025

I. Compra cemento
II. Material pétreo
III. Maderas (Eucalipto)
IV. Material para cerramiento.
V. Malla para cubierta.
VI. Impermeabilización de cubierta Bloque 02.

En relación con materiales, se realizó una revisión sobre los ladrillos presentados para cerramiento. Se objetó la calidad del ladrillo inicialmente suministrado, por lo que se acordó cambiarlo por ladrillo portante tipo 10, 15, 30. En consecuencia, el pedido anterior fue devuelto y cancelado, ya que correspondía a ladrillos estructurales que no cumplían con las especificaciones requeridas. El nuevo suministro está programado para el 22 de diciembre.

- Ensayos:
  - Concretos: Al día y en cumplimiento a los 7, 14 y 28 días bloque 1 y bloque 3. Respecto a los concretos, todos los contrapisos se encuentran en proceso de curado. La placa ubicada en el eje 1 a 3 del bloque 3 está siendo utilizada como soporte, mientras que otra placa no está curando adecuadamente, motivo por el cual se solicitó que fuera el último elemento a construir. Se deja constancia de que, en caso de deshidratación de la placa, esta situación es reparable bajo costo del contratista.
  - Se realiza ensayos de densidades bloque 3 (1-3) (A''- C'): Resultado del 96.8 en cumplimiento de norma

Autorizo al Ministerio de las Culturas, las Artes y los Saberes para dar tratamiento de mis datos personales aquí registrados, conforme a la Ley 1581 de 2012 y a la Política de Tratamiento de Datos Personales, con la finalidad de efectuar las funciones propias y procedentes de la Entidad. Consulte nuestra política de tratamiento en la página www.mincultura.gov.co

- Prueba de estanqueidad tanque agua potable- Tanque: Pendiente. Durante la prueba inicial, se observó una disminución de un centímetro en el nivel del agua tras una semana de monitoreo. Se solicito al contratista verifica el motivo por el cual ocurrió esta disminución y reiniciar la prueba.
- Pruebas de tinta cubierta bloque 2: Entregado, no se presentaron indicaciones relevantes sobre las
- uniones soldadas - informe bajo lineamientos del AWS D 1.1-2020.

- Certificaciones: Informe Densidades bloque espacio 101,152 y 105 al día.
- Conexiones de servicios públicos:

I. Acueducto: Autorizada por EAAB en funcionamiento. Actualmente ya se cuenta con conexión al acueducto dentro de los servicios públicos.
II. Energía: Provisional instalada desde el 06/2025
III. Gas: Sin posibilidad de conexión. La definición de este tema fue comunicada recientemente por el ingeniero del Ministerio responsable, quien también indicó que aún está pendiente la definición sobre el pago de los servicios públicos.

Respecto a los procedimientos a seguir, está programada una reunión para la mañana del 10 de octubre. Se ha informado que los cierres estructurales o instalación total de cajas para la red provisional de agua potable estarían listos hasta el 30 de noviembre. Posteriormente, se enviará el reporte de consumo para su revisión y, una vez aprobado, se procederá con la gestión correspondiente, especialmente en lo referente al consumo de energía eléctrica. El arquitecto Hector director de obra de jardín Infantil ya ha remitido los datos actualizados de todos los servicios, y se espera que durante esta semana o la próxima se completen los trámites pendientes. En tres de las obras ya se han instalado medidores iniciales y está programada una verificación adicional, considerando que los plazos establecidos. La metodología para el cobro de electricidad es sencilla: la factura llega asociada a un solo medidor principal, y a cada usuario se le cobra según la medida registrada en su respectivo medidor. Este valor se multiplica por el costo del kilovatio hora indicado en la factura, lo que permite calcular el monto correspondiente y realizar el mantenimiento adecuado.

- Definición forma de pago de servicios públicos.
- Control de Diseños.

I. Arquitectura: Urbanismo, Diseño final mobiliario y carpintería, (Depende del alcance presupuestal y los acuerdo entre las partes contratista, interventoría y ministerio).
II. Estructural: Refuerzo con elementos estructurales en corredor y espacio 105, este fue entregado y sedará inicio a la actividad, sin embargo, se mantendrá en constante monitoreo de acuerdo al estado de la estructura actual. Pendiente unión de maderas con viga corona.

Autorizo al Ministerio de las Culturas, las Artes y los Saberes para dar tratamiento de mis datos personales aquí registrados, conforme a la Ley 1581 de 2012 y a la Política de Tratamiento de Datos Personales, con la finalidad de efectuar las funciones propias y procedentes de la Entidad. Consulte nuestra política de tratamiento en la página www.mincultura.gov.co

III. Eléctrico: Subsanación de observaciones asesor de interventoría. (Anexar convenciones a planos eléctricos, identificación de conductores en circuitos, cuadro de cargas, verificación acometida diagrama unifilar, planos en presentación.). El contratista informa que ya fue recibidas y espera dar respuesta. Al revisar el presupuesto, se evidenció la necesidad de instalar tres calentadores eléctricos para las baterías de baños en el bloque número 1. Estos equipos, de tamaño reducido, fueron confirmados por los asesores Hidráulicos como eléctricos, que indicaron que se deben contemplar en el balance general, aunque su impacto es mínimo.
Es importante dejar constancia de que estos calentadores están incluidos en la planimetría, con tres unidades destinadas a las dos baterías de baños y una para la lavandería del bloque 1. Adicionalmente, se debe instalar otro calentador en las lava colas del bloque 2 como 1 para el bloque 3.

IV. CCTV: Sin pendientes.

V. Gas: Aprobados VANTI. Ya se encuentra radica el documento a Ministerio de la Culturas, las Artes y los Saberes. Se informó que la red de gas ya cuenta con la aprobación correspondiente, aunque se identificaron algunas observaciones relacionadas con el trazado y posibles interferencias con elementos existentes en la zona verde y salida del proyecto a la calle 2, tales como tanques, estructuras de concreto, cajas y árboles pertenecientes también al edificio UVO. Se planteó la necesidad de ajustar la profundidad de la instalación y de cumplir estrictamente con las normas de seguridad, especialmente en lo referente a la tubería de polietileno. Asimismo, se aclaró que la responsabilidad del contratista se limita a la red interna, mientras que la conexión externa depende del operador de servicios, lo cual podría ocasionar demoras adicionales. Se aclara y así mismo se reiterará en oficio que será entregado al ministerio bajo estas restricciones de conexión no solo de la red de gas, también en referencia a la red de suministro de agua, desaguas a alcantarillados y demás no entrará ciertas zonas del jardín en operación y se entregará bajo estos acuerdos. Por otra parte, para las redes internas de suministro y desagües como puntos eléctricos de la cocina se basará bajo los puntos que se instalara de la red de gas, ya que los planos proporcionados por consultoría son esquemáticos para su equipamiento, para esta área y el cual se acordó dentro de los términos de entrega y se elevaron mediante los oficios a Ministerio.

VI. Redes suministro y desagüe: Se recibieron las observaciones de interventoría a contratista a los diseños hidráulicos, las cuales están siendo revisadas para su posterior ajuste.

- Control de lluvias.

I. Se presentan lluvias moderadas sin mayor afectación de actividades. Es importante destacar que las lluvias han tenido un impacto del 1,86% en el avance de la obra.

4.6 Aspectos Restauración:

- Se continua con el desmonte de maderas en mal estado.

Autorizo al Ministerio de las Culturas, las Artes y los Saberes para dar tratamiento de mis datos personales aquí registrados, conforme a la Ley 1581 de 2012 y a la Política de Tratamiento de Datos Personales, con la finalidad de efectuar las funciones propias y procedentes de la Entidad. Consulte nuestra política de tratamiento en la página www.mincultura.gov.co

- Se da continúa con el reemplazo de maderas aserradas.
- Se continúa con la restauración de fachada.
- La actividad de cubierta debe ser intervenida por otro frente ya que esta está presentando atraso en programación.

La intervención de la cubierta requiere la participación de otro equipo debido a atrasos y falta de personal para la restauración de muros.

Problemáticas:

Se presenta una falta de personal para la restauración de fachadas, lo que ha provocado la suspensión de dos frentes de trabajo. Actualmente, solo se cuenta con un mampostero asignado al bloque 1. Por esta razón, la interventoría ha solicitado que los trabajos de mampostería en el bloque 1 se concluyan durante el transcurso de la próxima semana, ya que se deberá iniciar con actividad de re emboquille en las zonas necesarios, como también la actividad de lavado y sellado de fachadas.

4.7 Arqueología:

1. Se da por aprobado los informes mensuales 2 y 3 que estaban pendientes por el modelo de datos.
2. El ICANH pidió ajustes en la solicitud de inclusión de los polígonos específicos, el contratista presentará las opciones de trabajo para realizar estos ajustes.
3. El ICANH confirmó la reunión virtual el día 17 de diciembre entre 11:00 am a 12:00 p.m., para definir el tratamiento de las tuberías de gres encontradas, y que sea aprobado el enterramiento de las mismas.

Generalidades: Previamente, se había informado que en el polígono se realizarían excavaciones de 80 centímetros por uno delos lado y aproximadamente 60 centímetros por otro, perteneciente a polígono real del proyecto. Sin embargo, el ICANH indicó que no se autorizarán polígonos adicionales, por lo que se debe tramitar la prospección y ajustes conforme a la resolución inicial para ampliar el polígono.

Este cambio se considera mayor, implicando costos adicionales y posibles impactos en los tiempos del proyecto. El contratista ha señalado que los costos son elevados, considerando que se está entregando un presupuesto que incluye el pago por actividades de rescate y de soterración de elementos arqueológicos encontrados. El ICANH ofrece dos alternativas: crear un polígono adicional o registrar nuevos polígonos, pero en ambos casos se requiere realizar prospección arqueológica en las zonas involucradas.

La prospección consiste en realizar apiques cada 10 o 15 metros, elaborando un documento diagnóstico para el ICANH, con el fin de obtener la aprobación para los polígonos adicionales. El área con mayor impacto arqueológico corresponde a la zona occidental.

Se estableció un límite para las actividades urbanísticas y arqueológicas, definiendo hasta qué nivel se realizará el monitoreo y excavación. Las actividades de cerramiento ya se completaron y se llevó a cabo monitoreo en esa zona. Los hallazgos permanecen registrados y las labores se detendrán en ese punto para evitar prolongar los tiempos del proyecto. No se intervendrá en el lado opuesto, por lo que ampliar el polígono en esa área carece de sentido.

Autorizo al Ministerio de las Culturas, las Artes y los Saberes para dar tratamiento de mis datos personales aquí registrados, conforme a la Ley 1581 de 2012 y a la Política de Tratamiento de Datos Personales, con la finalidad de efectuar las funciones propias y procedentes de la Entidad. Consulte nuestra política de tratamiento en la página www.mincultura.gov.co

	Respecto a los laboratorios, dado que no se obtuvo la aprobación por el Ministerio de Salud para su instalación en de los edificios parásitos o ampliación en el UVO, por lo cual este se llevará dentro de los límites del proyecto, aún no se ha iniciado la ampliación del espacio para estos. La solicitud pendiente consiste en realizar los laboratorios y emitir el informe correspondiente, que forma parte de la documentación necesaria para cerrar el componente arqueológico del proyecto. Los arqueólogos presentaron inicialmente una propuesta de cuatro meses para esta actividad, por lo que se recomienda iniciar cuanto antes o reducir los tiempos para cumplir con el plazo del 31 de marzo, fecha límite para la entrega del informe de laboratorio. Esto es fundamental, ya que el contrato finaliza el 6 de abril, por lo que se solicita organizar este asunto con carácter urgente. Se reportó que hay un acumulado de ladrillos desechados en un área específica, y se solicitó coordinar con para gestionar aproximadamente 25 a 30 piezas que serán parte del estudio arqueológico. El resto debe entregarse al equipo técnico o soterrarse adecuadamente. La ampliación del espacio para laboratorios está programada para iniciar el 23 de diciembre, con la entrega de documentación a ICANH prevista para el 6 de enero y radicación para el 9 de enero. La reunión virtual confirmada para mañana a las 11:00 a.m. fue solicitada por el arqueólogo líder Julián, con el fin de ratificar el alcance de la resolución emitida respecto a las recomendaciones para la soterracción de los elementos arqueológicos. Se espera reiterar el concepto del ICANH y abordar temas pendientes sin reabrir controversias sobre los polígonos. Recientemente se recibieron informes sobre las variables de viabilidad, costos y tiempos relacionados con los polígonos. El ICANH enfatiza que cualquier actividad fuera de los polígonos registrados implica procesos de responsabilidad y sanciones, por lo que se evalúan los impactos con mayor detalle. La metodología propuesta para la prospección arqueológica consiste en realizar sondeos cada 15 metros dentro del polígono registrado, con un estimado de 20 a 22 apiques, distribuidos en los costados oriental y occidental, alcanzando un ancho aproximado de 6 a 7 metros en cada lado. Esto podría implicar una semana de trabajo en campo, aunque los tiempos oficiales del ICANH podrían extenderse debido a trámites administrativos. Se aclaró que el polígono arqueológico no coincide con los linderos del lote, siendo este último más extenso. El consultor definió el polígono arqueológico más pequeño, lo que genera discrepancias actuales. Por normativa, el ICANH no puede autorizar intervenciones fuera de dicho polígono, aunque se ha detectado actividad arqueológica fuera de sus límites, lo que podría generar problemas administrativos y sanciones futuras. Finalmente, el contratista debe entregar un análisis detallado sobre costos y tiempos para estas actividades arqueológicas, con fecha límite para el fin de semana. Se enfatiza que el monitoreo en campo ya se ha realizado y está legalizado, pero la prospección adicional es necesaria para cumplir con los requisitos del ICANH y evitar riesgos legales. (ESTO PUEDE IR O NO EN ACTA). APROBADO POR DIRECTOR PARA INCLUIR EN ACTA

Autorizo al Ministerio de las Culturas, las Artes y los Saberes para dar tratamiento de mis datos personales aquí registrados, conforme a la Ley 1581 de 2012 y a la Política de Tratamiento de Datos Personales, con la finalidad de efectuar las funciones propias y procedentes de la Entidad. Consulte nuestra política de tratamiento en la página www.mincultura.gov.co

Respecto al tema del inventario, se consulta sobre el avance del mismo: si ya ha sido iniciado o si se encuentra finalizado. Actualmente, los inventarios muestran una mejor organización de los materiales y forman parte del insumo necesario para el laboratorio, especialmente para la planificación de tiempos y procesos. Sin embargo, aún no se ha entregado una versión final del inventario de los materiales del laboratorio y de los elementos específicos para su revisión.
Recientemente se recibió una parte de los materiales provenientes de las excavaciones, principalmente ladrillos. Algunas de estas piezas ya comenzaron a ser seleccionadas, mientras que otros materiales enterrados también deben ser desenterrados y registrados en un nuevo avance.
Se solicita, por favor, elaborar un oficio el día de hoy para requerir a la parte solicitante la entrega formal del inventario, que incluye aproximadamente 900 piezas reportadas la semana pasada. Es importante coordinar previamente con ellos para ajustar los requerimientos y establecer un plazo adecuado para la entrega del inventario, estimando que podría ser durante la primera semana de enero. Se considera necesario que esta información esté disponible antes, dado que forma parte fundamental del informe final a presentar. En cuanto a la cantidad de piezas, se menciona que se trata de alrededor de mil fragmentos. Es relevante aclarar que en una canastilla pueden encontrarse mil fragmentos, aunque estos varíen en tamaño y dispersión. Esto influye en la magnitud del laboratorio requerido para el procesamiento.
Sobre la operatividad del laboratorio, se indica que se debe contar con acceso a agua y luz, ya que los materiales deben ser lavados y posteriormente puestos a secar. Para optimizar el proceso y acelerar los tiempos, es necesario disponer de un espacio amplio para el secado de los materiales. En la última revisión, se observó que había entre dos y tres metros de materiales almacenados en canastillas. Se debe ir retirando el material que ya ha sido secado para continuar con el procesamiento del restante. Finalmente, sólo el material secado y preparado será utilizado para las labores específicas del laboratorio.

4.8 Aspectos Administrativos:

- Control de Personal en obra: Se registran 45 personas operativas, 14 administrativos para un total 59.

Ingresos: 1
Egresos: 1
Accidentalidad: 0
Pagos SS contratista: Al día. (Hoy se vence la seguridad social de Carlos Rodríguez): Se recomienda estar atentos a esta situación, ya que de no renovarse, a partir de mañana se vería afectado su ingreso.
Pagos Nominas: Al día.
Control PMT
Horario de ingreso de personal de obra está establecido entre las 6:00 y 6:30 de la mañana
Control Equipos mecánicos – AL DÍA

Autorizo al Ministerio de las Culturas, las Artes y los Saberes para dar tratamiento de mis datos personales aquí registrados, conforme a la Ley 1581 de 2012 y a la Política de Tratamiento de Datos Personales, con la finalidad de efectuar las funciones propias y procedentes de la Entidad. Consulte nuestra política de tratamiento en la página www.mincultura.gov.co

SGSST: Se hacen mensuales, se encuentran al día, COPASST Y COCLAB

Pendientes:

- La entrega de informes de interventoría y contratista se encuentran al día.

4.9 Aspectos Ambientales:

- Se realiza retiro de material de excavación y materiales aprovechables.
- Se realizan charlas ambientales donde se enfatiza el cuidado del medio ambiente, orden y aseo en las áreas de trabajo, cuidado de individuos arbóreos, clasificación de residuos, cuidado del recurso hidrico.
- Tramite silvicultural (En espera de respuesta por parte de SDA a la nueva radicación de documentos): Aunque se esperaba una respuesta para la semana pasada o para hoy, la fecha confirmada es el 26 de diciembre, cumpliendo así el plazo de 20 días hábiles contabilizados desde el 26 de noviembre.
- Se presenta radicado de informe de tala de emergencia (en trimble) en espera de observaciones por parte de la SDA

Pendiente:

Adecuación de acopios y actualización de plano de ubicación de acopios.

Retiro de aguas en excavaciones

Recomendaciones adicionales: En cuanto al manejo de equipos, se recomienda iniciar de manera urgente la liberación de espacios. Es necesario comenzar el proceso de lavado de teja de barro faltante, el cual está ubicado en las zonas norte y sur del proyecto.

Indicadores:

(a) Volumen de RCD proyectado a generar	230,95	Ton
(b) Meta de aprovechamiento	50,00	%
Volumen de RCD proyectado para aprovechamiento (a x b)	115,48	Ton
(c) Volumen total de materiales a usar	4556,98	Ton
(d) Meta de circularidad	8,00	%
Volumen total de material valorizado a usar (c x d)	364,56	Ton
Volumen total de RCD acumulado	843,71	Ton
Volumen total aprovechado acumulado	747,77	Ton
Porcentaje de aprovechamiento acumulado	**88,63**	**%**
Volumen total de material acumulado	2096,71	Ton
Volumen total de material valorizado acumulado	161,99	Ton
Porcentaje de material valorizado acumulado	**7,73**	**%**

4.10 Aspectos SST:

- Se realizan jornadas de orden y aseo en todas las áreas, se adecuan acopios y se hace retiro de aguas en algunas áreas, sin embargo, se debe realizar diario.

Autorizo al Ministerio de las Culturas, las Artes y los Saberes para dar tratamiento de mis datos personales aquí registrados, conforme a la Ley 1581 de 2012 y a la Política de Tratamiento de Datos Personales, con la finalidad de efectuar las funciones propias y procedentes de la Entidad. Consulte nuestra política de tratamiento en la página www.mincultura.gov.co

- Se realizan charlas de seguridad (Riesgo psicosocial y trabajo en equipo, riesgo biomecánico, inducción y notificación de riesgos, reporte de accidentes de trabajo)
- Se revisan las condiciones de seguridad de las tareas de alto riesgo (trabajos en caliente, alturas y excavaciones)

Retiro de personal:

- Se presenta 1 retiro de un ayudante

Seguridad social:

- Pagos de seguridad al día (octubre- noviembre)

Accidentalidad:

- Para la semana no se presentan accidentes

Ingresos: No hubo ingreso para la presente semana

Comité:

- Reunión mensual de comités al día (noviembre)

Nomina:

- Pendiente nominas del 1 al 16 de diciembre de 2025

4.11 Aspectos BIM:

1- se encuentran cargando la información de la programación aprobada al modelo 4D.
2-Se encuentran realizando ajustes en memorias corte 1 y 2.
3- se encuentran haciendo memorias corte 3.
4- se encuentran haciendo modelo eléctrico as built.

4.12 Aspectos Social:

- Atención al PAC.
- Se está pendiente de la respuesta por parte del ministerio, a las dos PQRS recibidas durante la reunión del CAC.
- Se tiene hoy 16 de septiembre a las 2pm, la reunión de avance del 50%.
- No se recibieron PQRS en el PAC, en la semana.

4.13 Aspectos Financiero:

4.13.1 Aspectos Financieros

Se ha realizado una inversión correspondiente al anticipo del 70.02%, equivalente a $2.645.950.482,81 pesos. Existen dos rubros que están próximos a cumplir con el porcentaje reprogramado: mano de obra y transporte de alquiler.

Autorizo al Ministerio de las Culturas, las Artes y los Saberes para dar tratamiento de mis datos personales aquí registrados, conforme a la Ley 1581 de 2012 y a la Política de Tratamiento de Datos Personales, con la finalidad de efectuar las funciones propias y procedentes de la Entidad. Consulte nuestra política de tratamiento en la página www.mincultura.gov.co

	CARGO A				
VALOR DESEMBOLSO	**Pago de jornales, salarios y honorarios**	**Compra/Alquiler equipos y repuestos**	**Transporte y alquiler de maquinaria**	**Compra de materiales y accesorios**	**TOTAL GIRO**
$ 2.645.950.482,81	**$ 1.281.839.094,01**	**$ 277.131.127,73**	**$ 91.403.758,81**	**$ 995.576.502,26**	**$ 2.645.950.482,81**
70,02%	**33,92%**	**7,33%**	**2,42%**	**26,35%**	**70,02%**

CONCEPTO	
Pago de jornales, salarios y honorarios	90,46%
Compra/Alquiler equipos y repuestos	73,34%
Transporte y alquiler de maquinaria	96,75%
Compra de materiales y accesorios	52,69%

Se ha expresado preocupación especialmente por el pago de jornales, dado que estos costos se manejan sin contratos ni nóminas formales, por lo que se recomienda prestar especial atención a este aspecto. Quedan pendientes únicamente la disposición para la compra de materiales y algunos temas relacionados con alquileres.
Recientemente, se recibió una solicitud de reembolso por la compra de materiales; sin embargo, esta solo incluía un listado sin documentos de soporte. Es necesario contar con dicha documentación para verificar que no se dupliquen pagos, ya que varios conceptos ya han sido desembolsados individualmente. Algunos documentos pendientes de revisión fueron cargados hoy y se encuentran en proceso.

Anticipo

- Informe de fiducia No.6, en revisión por interventoría.
- Consignación rendimientos financieros, en revisión por interventoría.

- Aspectos Presupuestales.

- Balance No.03 a Ministerio con adición presupuestal – RADICADO
- Balance No.04 a $0 Radicado a Ministerio
- APUS Adicionales: 29 APU aprobados / 22 APU en revisión.

- Actas de obra.

Autorizo al Ministerio de las Culturas, las Artes y los Saberes para dar tratamiento de mis datos personales aquí registrados, conforme a la Ley 1581 de 2012 y a la Política de Tratamiento de Datos Personales, con la finalidad de efectuar las funciones propias y procedentes de la Entidad. Consulte nuestra política de tratamiento en la página www.mincultura.gov.co

ACTA No.	PERIODO	VALOR	OBSERVACIONES	PAGADAS
001	7 Febrero – 6 Septiembre	$ 354.277.530,22	TRAMITADA	PENDIENTE POR PAGO
002	7 Septiembre– 6 Diciembre	$ 2.976.500.134,32	TRAMITADA	PENDIENTE POR PAGO
VALOR TOTAL ACTAS TRAMITADAS		**$ 3.327.257.630,68**		

Se radicó el balance número 4 a cero. En cuanto a APUS, se tienen 29 aprobados y 22 en proceso de conciliación, algunos conciliados la semana pasada. Actualmente, hay dos actas de obra en trámite: el acta 1 por $354.277.530 y el acta 2 por $2.976.500.134, sumando un total de $3.327.257.630. Respecto a los APUS pendientes, se solicitó presentar los 22 elaborados la semana pasada y otros cuatro relacionados con vigas de madera identificados internamente. Esta documentación es necesaria para completar el balance que debe ser entregado al Ministerio a más tardar el jueves de esta semana, con el fin de que se conozca la totalidad de recursos requeridos para culminar la obra al 100%. Se enfatiza que esta entrega debe ser prioritaria.

En el seguimiento de componentes, se reporta el cierre de aproximadamente de 25 componentes, más dos que fueron presentados en el balance número 4. El cierre de estos componentes permitirá controlar el avance y definir prioridades para las entregas futuras. Se aclaró que una vez cerrados, estos componentes no podrán ser modificados posteriormente, razón por la cual no se incluyó en el acta el componente 49 correspondiente y los correspondiente a las maderas.

Se indicó que la única actividad pendiente en estructura metálica corresponde al bloque 3. Por ello, se solicita que las actividades se realicen con la debida cautela y planificación, considerando que algunas modificaciones han sido posteriores.

La interventoría ratifica que, según el balance actual y las mayores y menores cantidades de obra revisadas, el monto de $1.740 millones incluido en la solicitud de adición de octubre no es suficiente para terminar la obra. Por otra parte a criterio de interventoria tampoco se necesita 3000 millones de pesos como l omanifiesta el contratista, al criterio de la intervneotría sin la autualziación del IPC es aproximada mente 600 millones de pesos que se necesitaria para completar el proyecto. Por el cual se encesita que el contratista entregue el balance hoy.

Se advierte que, si surgen modificaciones presupuestales tras la entrega del balance y no se tengan los recurso, será necesario sentarse con las partes involucradas para priorizar recursos y definir qué actividades son imprescindibles. Por ejemplo, se sugirió que urbanismo se limite a zonas duras y adecuadas, dejando para una etapa posterior las zonas blandas y juegos infantiles por falta de recursos.

Se deja claro quea al no tener los recurso solcitados la obra se entregaraen condiciones que no permitan su operación, tal como se ha señalado en comunicaciones previas, y que la falta de recursos impedirá la finalización y puesta en marcha de los espacios. Es

Autorizo al Ministerio de las Culturas, las Artes y los Saberes para dar tratamiento de mis datos personales aquí registrados, conforme a la Ley 1581 de 2012 y a la Política de Tratamiento de Datos Personales, con la finalidad de efectuar las funciones propias y procedentes de la Entidad. Consulte nuestra política de tratamiento en la página www.mincultura.gov.co

	claro para que cualquier compromiso que el Ministerio suscriba con el ususario final la obra se entrega en las condiciones planteadas. La recomendación de la interventoría, que quedará consignada en el documento que se entegara al Minsiterio, es que la disposición de recursos debe realizarse a la brevedad, preferiblemente antes de finalizar el año. En caso contrario, se deberá contemplar una prórroga, ya que técnica y operativamente no es viable completar la obra en un plazo menor a dos meses, dadas las condiciones para adquirir materiales y mano de obra. Se enfatiza que no se trata de eliminar actividades, sino de ajustar prioridades y predicciones para asegurar el cierre eficaz del proyecto. Respecto a la incorporación de componentes pendientes, se solicitó al contratista y su equipo organizar y entregar un informe actualizado para el comité del viernes, en donde se presentarán los pendientes y compromisos relacionados con el modelados BIM. Por otra parte el Contratia manifiesta, que no es conveniente optar por no cubrir ciertos aspectos. Se hizo la recomendación de no omitir ítems y asegurarse de que todos sean incluidos, ya que se insiste en la necesidad de contar con más recursos. El contratista destacar que, únicamente el componente de urbanismo, aun sin cerrar, representa un valor aproximado de 600 millones de pesos. Por esta razón, no se está de acuerdo con la ampliación presupuestal tan limitada de 600 millones, pues existe el riesgo de que sea insuficiente y se requiera una tercera solicitud de recursos. El contratista ha manifestado que, en caso de necesitar recursos adicionales conforme a la recomendación de la interventoría, procederá a solicitarlos, teniendo en cuenta que el contrato permite hacer solicitudes hasta antes de completar el 85% de la facturación. En ese momento, se hará uso de este derecho contractual o se acatará la posición de la interventoría. Sin embargo, la actual asignación de 600 millones no es suficiente para cubrir las necesidades actuales, por el cual la intervnetoría solcita al contratista una actualzación cono todo lso items y en mesas de trabajo para realizar uan solcitud clara y sea enviado al Ministerio a la menor brevedad posible. En cuanto al balance, para quienes no asistieron al comité del viernes, se informó que el supervisor del ministerio solicitó un informe con los pendientes para el próximo año, de modo que, una vez legalizada la reincorporación de los profesionales de apoyo a la supervisión, puedan tener claridad sobre las actividades restantes y elaborar un listado de control. Se ha instruido al contratista y su equipo organizar y preparar este informe para su presentación en el comité del viernes. Se solicitó también revisar los compromisos relacionados con el modelado de todas las redes, considerando que es imprescindible que este trabajo quede concluido. Se identificó que algunas actividades podrían estar duplicadas, especialmente en el ámbito de acometidas, urbanismo y tanque, por lo que se requiere claridad para evitar información adicional. - En relación con las actas, se propuso incluir en próximos informes el porcentaje de avance en su trámite. Se mencionó que la interventoría no cuenta con recursos para cubrir el pago de estas actas, lo que genera preocupación. Se informó que la asignación presupuestal contempla recursos para ello, pero existen retrasos y pendientes de justificación para algunos pagos.

Autorizo al Ministerio de las Culturas, las Artes y los Saberes para dar tratamiento de mis datos personales aquí registrados, conforme a la Ley 1581 de 2012 y a la Política de Tratamiento de Datos Personales, con la finalidad de efectuar las funciones propias y procedentes de la Entidad. Consulte nuestra política de tratamiento en la página www.mincultura.gov.co

Se planteó una duda sobre el Plan Anual de Caja (PAC), que en proyectos con entidades públicas se presenta al inicio de la obra y se controla mensualmente, indicando cuánto se ejecuta y con qué variación, garantizando que los recursos estén asignados. No obstante, en este caso se está a la espera de un PAC para efectuar los pagos, lo que implica que la entidad debe reservar fondos para cubrirlos. La falta de un PAC vigente genera incertidumbre sobre la disponibilidad y el momento en que llegarán los recursos.
Se informó que existe un PAC general pendiente en San Juan para anticipos de obras en ciertos territorios, aunque no está claro hasta qué punto se ha integrado con los recursos para los últimos PACs. El tema jurídico está actualizado, y se prevé solicitar a la parte legal una modificación del alcance del PAC conforme a las recomendaciones entregadas.
Finalmente, se estableció como meta entregar toda la documentación y ajustes requeridos antes del 21 de diciembre, para garantizar el cumplimiento de los compromisos contractuales y administrativos. Se reconoció que algunos aspectos relacionados con políticas y contratos deben ser revisados y abordados con la entidad correspondiente para asegurar la continuidad y cierre del proyecto.

AVANCE ETAPA CONSTRUCCION

	EVALUACION PRESUPUESTAL		
	TOTAL	%PROG	%EJEC
UNIDAD 1 - BLOQUE No.1	$1.268.478.022,00	$ 925.606.691,00	$ 1.002.584.952,38
UNIDAD 2 - BLOQUE No.2	$1.020.082.963,00	$ 766.316.530,84	$ 812.946.073,14
UNIDAD 3 - BLOQUE No.3	$1.075.934.732,00	$ 881.172.309,33	$ 284.305.723,03
UNIDAD 4 - TANQUE DE ALMACENAMIENTO	$465.065.692,00	$ 334.712.740,35	$ 337.235.700,71
UNIDAD 5 - URBANISMO	$909.361.892,00	$ 94.292.357,87	$ 200.347.287,84
UNIDAD 5 - ACOMETIDAS/EQUIPOS ESPECIALES	$700.225.036,00	$ 35.279.195,05	$ 294.925.139,21
	$ 5.439.148.337,00	$ 3.037.379.824,44	$ 2.932.344.876,30
SUB-TOTAL COSTOS DIRECTOS (sumatoria valor total de los item)	$ 5.439.148.337,00	$ 3.037.379.824,44	$ 2.932.344.876,30
ADMINISTRACION	$ 1.740.527.468,00	$ 971.961.544,00	$ 938.350.360,00
IMPREVISTOS	$ 54.391.483,00	$ 30.373.798,00	$ 29.323.449,00
UTILIDAD	$ 271.957.417,00	$ 151.868.991,00	$ 146.617.244,00
IVA SOBRE UTILIDAD (19% sobre utilidad)	$ 51.671.909,00	$ 28.855.108,00	$ 27.857.276,00
(B+C+D) + IVA SOBRE UTILIDAD	$ 2.118.548.277,00	$ 1.183.059.441,00	$ 1.142.148.329,00
TOTAL COSTOS DIRECTOS + COSTOS INDIRECTOS (A+F)	$ 7.557.696.614,00	$ 4.220.439.265,44	$ 4.074.493.205,30

Autorizo al Ministerio de las Culturas, las Artes y los Saberes para dar tratamiento de mis datos personales aquí registrados, conforme a la Ley 1581 de 2012 y a la Política de Tratamiento de Datos Personales, con la finalidad de efectuar las funciones propias y procedentes de la Entidad. Consulte nuestra política de tratamiento en la página www.mincultura.gov.co

	Respecto al avance presupuestal ejecutado, se reporta un total cercano a 4,200 millones de pesos, lo cual equivale al 52% del valor del contrato. Este análisis confirma que lo facturado corresponde a lo efectivamente ejecutado, con una diferencia menor al 4%. Además, el porcentaje de ejecución presupuestal supera la programación prevista, y la inversión del anticipo está alineada con las bases establecidas, mostrando una correlación adecuada. **4.14 Aspectos Jurídicos.** - Alcance presupuestal. En caso de haber otro si por adición. Fecha de radicación. Aprobación Balance de obra – Pendiente por parte del Ministerio. Generalidades: En el ámbito jurídico, se confirmó que las pólizas vigentes están actualizadas. Sin embargo, queda pendiente solicitar a la parte jurídica una modificación en el alcance del contrato, conforme a la recomendación entregada en el día de hoy.
5.	Otros y varios: - Se estableció como fecha límite el 22 de diciembre el listado de ingreso actualizado para estas semanas y finalización del año, conforme a la fecha establecida por la ARLs. El equipo se ha fijado la meta de dejar todo formalizado antes del 21 de diciembre. - No se registraron observaciones adicionales, por lo que se dio por terminado el comité.
6.	Conclusiones y compromisos:

NO.	COMPROMISO	RESPONSABLE	FECHA DE CUMPLIMIENTO
1	Inicio de instalación placa de fibrocemento	Contratista	22/12/2025
2	Gestión demolición de cerramiento y bloque costado oriental. Documento otro si y poder SIPA	Ministerio	21/11/2025
3	Entrega de balance sin adición.	Interventoría/ Contratista	22/12/2025
4	Programación actualizada balance a 0 CORREGIDA	Contratista	17/12/2025
5	Respuesta intervención o descole de alcantarillado y ALL	Ministerio	20/12/2025
6	Entrega Diseño de urbanismo	Contratista	16/12/2025

7.	Grabación de comité: https://drive.google.com/drive/folders/1FRtIcGLfuQDsWgKVmEu1VZBV7CKtLKxV?usp=drive_link

Autorizo al Ministerio de las Culturas, las Artes y los Saberes para dar tratamiento de mis datos personales aquí registrados, conforme a la Ley 1581 de 2012 y a la Política de Tratamiento de Datos Personales, con la finalidad de efectuar las funciones propias y procedentes de la Entidad. Consulte nuestra política de tratamiento en la página www.mincultura.gov.co

8.	Fotos de comité:  

Sin más asuntos por tratar, se da por finalizada la reunión siendo las 12:00 pm.

Elaboró:
Arq. Laura Velasquez Saray – Interventoría Consultec S.A.S

Revisó y aprobó:

Arq. Héctor Hernández Hernández
Director de obra
Obras Hospital Domo

Ing. María Fernanda Diaz Cortés
Directora de Interventoría
Consultec SAS

Ing. Jorge Armando López Pulido
Apoyo a la supervisión
Ministerio de la Culturas, las Artes y los Saberes

Autorizo al Ministerio de las Culturas, las Artes y los Saberes para dar tratamiento de mis datos personales aquí registrados, conforme a la Ley 1581 de 2012 y a la Política de Tratamiento de Datos Personales, con la finalidad de efectuar las funciones propias y procedentes de la Entidad. Consulte nuestra política de tratamiento en la página www.mincultura.gov.co

Objetivo: COMITÉ SEGUIMIENTO No.45 CTO DE OBRA No. 4343-2024 y CTO INTERVENTORÍA 4378-2024, INTERVENCIÓN INTEGRAL DEL EDIFICIO JARDÍN INFANTIL QUE HACE PARTE DEL HOSPITAL SAN JUAN DE DIOS E INSTITUTO MATERNO INFANTIL EN LA CIUDAD DE BOGOTÁ D.C., DECLARADO BIEN DE INTERÉS CULTURAL DEL ÁMBITO NACIONAL		
Responsable: INTERVENTORÍA	Dependencia: N.A.	Lugar y Fecha: PRESENCIAL / VIRTUAL, 23/DIC/2025

No.	ACTIVIDADES DESARROLLADAS / TEMAS TRATADOS
	1. Verificación de compromisos. 2. Actividades realizadas 3. Avances etapa de preconstrucción. 4. Avances etapa de construcción. 4.1 Control programación. 4.2 Actividades en atraso. 4.3 Control actividades pactadas a ejecutar en anterior periodo. 4.4 Actividades a ejecutar en siguiente periodo. 4.5 Aspectos Técnicos. 4.6 Aspectos Restauración. 4.7 Arqueología. 4.8 Aspectos Administrativos. 4.9 Aspectos Ambientales. 4.10 Aspectos SST. 4.11 Componente BIM. 4.12 Aspectos sociales. 4.13 Aspectos financieros. 4.14 Aspectos Jurídicos. 5. Proposiciones y varios.

Autorizo al Ministerio de las Culturas, las Artes y los Saberes para dar tratamiento de mis datos personales aquí registrados, conforme a la Ley 1581 de 2012 y a la Política de Tratamiento de Datos Personales, con la finalidad de efectuar las funciones propias y procedentes de la Entidad. Consulte nuestra política de tratamiento en la página www.mincultura.gov.co

1	Autorización para grabar: SI
2	Lectura del Orden del día:
3	Compromisos comité anterior:

NO.	COMPROMISO	RESPONSABLE	FECHA DE CUMPLIMIENTO	ESTADO
1	Inicio de instalación placa de fibrocemento.	Interventoría/ Contratista	22/12/2025	INCUMPLIDO
2	Gestión demolición de cerramiento y bloque costado oriental. Documento otro sí y poder SIPA.	Ministerio	21/12/2025	PENDIENTE
3	Entrega de balance con adición.	Interventoría/ Contratista	22/12/2025	INCUMPLIDO
4	Programación actualizada balance a 0 CORREGIDA	Contratista	17/12/2025	PENDIENTE
5	Respuesta intervención o descole de alcantarillado y ALL	Ministerio	20/12/2025	PENDIENTE
6	Entrega Diseño de urbanismo	Contratista	16/12/2025	CUMPLIDO

1.

VERIFICACIÓN DE COMPROMISOS

La arquitecta Laura Velasquez, en representación de la interventoría, dio inicio al comité retomando los compromisos acordados en la sesión anterior, informando de manera puntual el estado de avance de cada uno:

1. **Inicio de instalación placa de fibrocemento:**
   El compromiso tenía como fecha de inicio el día lunes 22 de diciembre de 2025, la cual no fue cumplida. Ante esta situación, el contratista ha manifestado que dará cumplimiento a dicho compromiso el próximo lunes 29 de diciembre de 2025.
2. **Gestión demolición de cerramiento y bloque costado oriental. Documento otro sí y poder SIPA.:**
   En relación con la gestión de demolición del cerramiento y del bloque en el costado oriental, el equipo recibió una respuesta de la Secretaría distrital de Salud. En dicho correo, la Secretaría descartó el uso de bloques parásitos y comunicó que, según sus planes, no tienen previsto utilizarlos a corto plazo. Por lo tanto, el uso de bloques parásitos queda completamente descartado.

Autorizo al Ministerio de las Culturas, las Artes y los Saberes para dar tratamiento de mis datos personales aquí registrados, conforme a la Ley 1581 de 2012 y a la Política de Tratamiento de Datos Personales, con la finalidad de efectuar las funciones propias y procedentes de la Entidad. Consulte nuestra política de tratamiento en la página www.mincultura.gov.co

Respecto al trámite de demolición, este continúa en curso; sin embargo, aún no se ha recibido una respuesta definitiva y el tema permanece pendiente.

Cabe destacar que, aunque se ha descartado el uso de los bloques parásitos para cualquier propósito, el cerramiento no puede ser demolido, ya que el muro que lo conforma constituye la cara occidental del bloque parásito. Por lo tanto, en caso de autorizarse la demolición del cerramiento, el bloque quedaría sin fachada en ese costado.

La solicitud para utilizar dicho bloque fue formalmente rechazada. Sin embargo, se exhortó a las partes a alcanzar un acuerdo, dado que, aunque no se empleará el bloque para el fin de darle un uso provisional, su presencia sigue afectando el acceso al proyecto del jardín infantil de acuerdo a la arquitectura dada del proyecto, situación que ha sido expuesta reiteradamente tanto en comités como en comunicaciones oficiales. Por este motivo, el tema continúa bajo seguimiento con el fin de garantizar la trazabilidad del proceso.

En consecuencia, queda consignado tanto en la presente acta como en los oficios correspondientes que no se procederá con la demolición del cerramiento, y que no es posible efectuar la entrega conforme al planteamiento arquitectónico inicial. Por lo tanto, el acceso se mantendrá en su ubicación actual.

3. **Entrega de balance con adición:**

   La entrega del balance sin adición está aún pendiente por parte del equipo del contratista e interventoría. Se planteó la necesidad de radicar este trámite durante la semana, aprovechando las reuniones programadas con el ministerio, quienes manifestaron interés en revisar el balance a cero y el balance con adición relacionado con el alcance del proyecto.

   El siguiente paso será la presentación del balance correspondiente a la adición, una vez se termine la conciliación de los APUS y se incluyan los nuevos elementos surgidos la semana anterior. Es fundamental que este asunto quede resuelto a la brevedad posible.

4. **Programación actualizada balance a 0 CORREGIDA:**

   La programación actualizada con el balance a acero también sigue pendiente; la semana pasada fue devuelta con observaciones y se está a la espera de una nueva versión. Se enfatizó la importancia de que los documentos presentados contemplen todas las actividades realmente ejecutables y no incluyan actividades hipotéticas.

5. **Respuesta intervención o descole de alcantarillado y ALL:**

   En cuanto a la intervención en alcantarillado, el representante hidrosanitario del Ministerio Andrés se comprometió a escalar el tema conjuntamente con el ingeniero Daniel. Sin embargo, aún no se ha recibido una respuesta concreta. El equipo de contratista e interventoría han radicado múltiples comunicaciones aclarando que no es viable realizar ciertos trabajos en este momento como también propuestas que depende de intervención urbana del San juan de Dios.

Autorizo al Ministerio de las Culturas, las Artes y los Saberes para dar tratamiento de mis datos personales aquí registrados, conforme a la Ley 1581 de 2012 y a la Política de Tratamiento de Datos Personales, con la finalidad de efectuar las funciones propias y procedentes de la Entidad. Consulte nuestra política de tratamiento en la página www.mincultura.gov.co

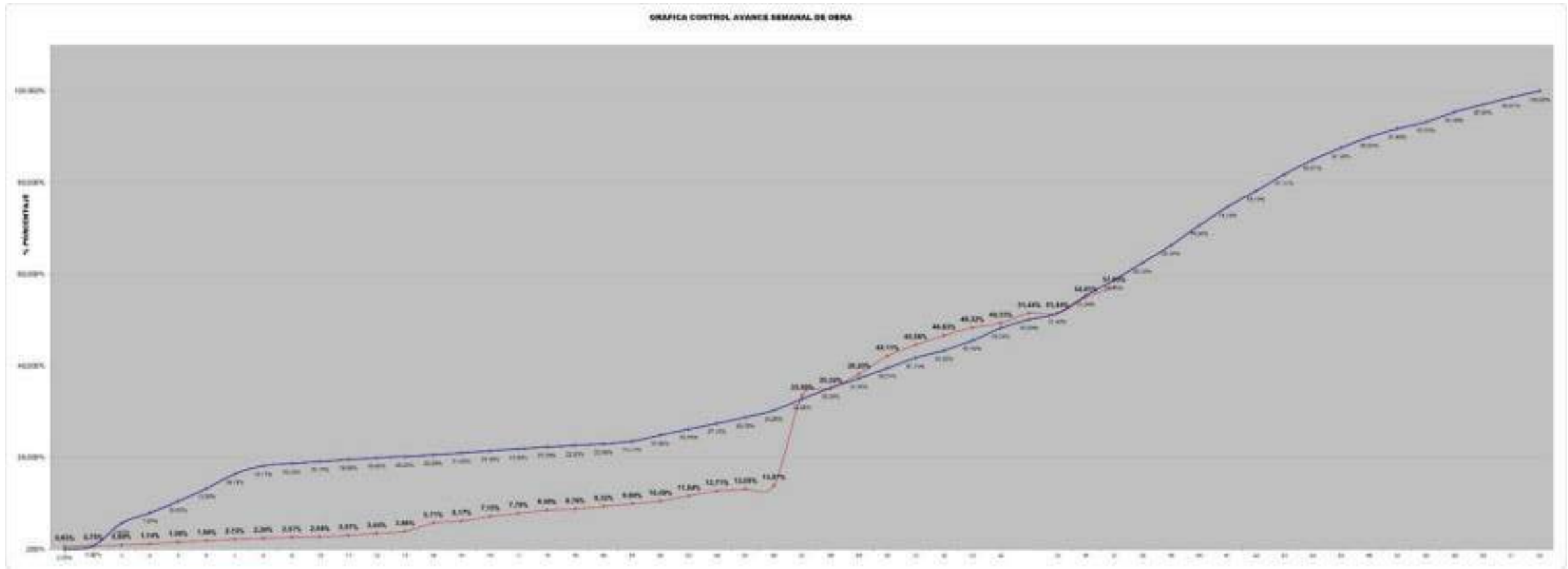
	Entre las propuestas y alcances actuales se propuso mantener únicamente el pozo de eyección en funcionamiento. Además, se reiteró la importancia de realizar un levantamiento mediante CCTV de las redes para conocer su estado estructural y determinar la viabilidad de futuras conexiones. Sin este diagnóstico, cualquier propuesta sería incompleta. Se sugirió, al menos, coordinar una reunión virtual entre el Ministerio, contratista e interventoría para establecer compromisos claros y avanzar en el cierre del tema. **6. Entrega Diseño de urbanismo:** El contratista realizó la entrega del diseño de urbanismo la semana pasada. Posteriormente, se llevó a cabo una revisión de la documentación entregada, identificándose pendientes relacionados principalmente con aspectos presupuestales. Aunque el diseño puede utilizarse, se espera la subsanación de los temas detectados para su aprobación definitiva.
2.	**DESARROLLO DEL COMITÉ** ACTIVIDADES REALIZADAS ● Obra: - Se realiza seguimiento a las actividades SST. **Bloque 01** - Cambio de piezas principales en mal estado - Cubierta. - Armado de acero y vaciado de concreto columnas pasillo espacio 108. - Armado de cerchas y camillas para vigas aéreas espacio 102. - Mampostería espacio 152 facha sur oriente **Bloque 02** - Instalación estructura metálica – correas para cubierta y aplicación pintura final eje 1 a 6. - Mampostería muros internos y fachadas, vaciado de columnetas y viguetas. **Bloque 03** - Excavación zapatas y ciclópeo (3-5) (A’’- B’). - Excavación vigas aplicación de solado e inicio armado de acero (1-3) (A’’- B’). **Tanque** - Instalación de pasos. **Exterior** - Instalación tubería RCI costado occidental del bloque 3.
3.	**AVANCES ETAPA DE APROPIACIÓN:** Actualmente, el avance reportado por el contratista es del 100%, y el avance aprobado por la interventoría también es del 100%.

Autorizo al Ministerio de las Culturas, las Artes y los Saberes para dar tratamiento de mis datos personales aquí registrados, conforme a la Ley 1581 de 2012 y a la Política de Tratamiento de Datos Personales, con la finalidad de efectuar las funciones propias y procedentes de la Entidad. Consulte nuestra política de tratamiento en la página www.mincultura.gov.co

	AVANCES ETAPA DE CONSTRUCCIÓN: **4.1 Control programación:** Al día de hoy 23 de diciembre de 2025, en la etapa de construcción, la programación aprobada con adición registra un avance programado del 59.28%, mientras que el avance ejecutado a la fecha corresponde al 57.03%. Esta diferencia representa un atraso del 2.22%, equivalente a 8.23 días calendario. Hasta la fecha, se han ejecutado 261 días de esta etapa, restando 104 días para su culminación conforme al cronograma establecido. El análisis del rendimiento semanal indica que el avance programado es del 3.91%, mientras que el avance ejecutado fue del 2.12%, lo que genera un atraso semanal del 1.79%, equivalente a 4.66 días calendario. Por su parte, la programación contractual base, que contempla la ejecución de todas las actividades de obra sin adición y bajo el criterio de balance a cero, presenta un avance programado del 69.31% y un avance ejecutado del 67.00%. El atraso identificado en este escenario es del 2.31%, correspondiente a 8.44 días calendario. En cuanto al avance semanal, se programó un 2.54% y se ejecutó un 4.16%, con un atraso del 1.57%, equivalente a 4 días calendario.
4.	La Dirección de Interventoría ha dispuesto mantener el análisis comparativo de ambas programaciones, fundamentando esta decisión en criterios técnico-jurídicos. Se resalta que la entidad interventora carece de facultad para modificar el alcance contractual sin la debida formalización de una modificación contractual. Por tanto, resulta improcedente analizar programaciones que incluyan recursos no adjudicados formalmente. En consecuencia, se establece como prioridad la presentación y seguimiento de una programación ajustada a los recursos actualmente disponibles y adjudicados, aplicando el criterio de balance cero para asegurar la viabilidad técnica y administrativa de la ejecución dentro de los plazos contractuales. Salvo instrucción en contrario por parte de la entidad contratante, a partir del siguiente período se continuará con el ajuste y aplicación de la programación de balance cero, manteniendo el análisis dual para efectos de control y seguimiento. De conformidad con la normativa vigente y en cumplimiento del deber ser de la entidad y la interventoría, ante la eventual ocurrencia de atrasos en la ejecución contractual, corresponde iniciar los procedimientos administrativos establecidos. En particular, la Ley 80 y 1150 establece que, si el contrato se encuentra vigente en la fecha de celebración de la audiencia y se demuestra la ausencia de responsabilidad del contratista, el procedimiento administrativo queda sin efectos. Se documentará exhaustivamente los motivos que demuestren que los eventuales atrasos están sujetos a hechos imputables al contrato, a la

Autorizo al Ministerio de las Culturas, las Artes y los Saberes para dar tratamiento de mis datos personales aquí registrados, conforme a la Ley 1581 de 2012 y a la Política de Tratamiento de Datos Personales, con la finalidad de efectuar las funciones propias y procedentes de la Entidad. Consulte nuestra política de tratamiento en la página www.mincultura.gov.co

entidad contratante o a circunstancias ajenas al control del contratista. En caso de que el atraso haya sido subsanado a la fecha de apertura del procedimiento, se procederá al cierre del mismo.



- La interventoría reitera la necesidad de planificar la producción de tal manera que el 40 % restante del contrato pueda ejecutarse dentro del 35 % final del plazo, evitando la congestión operativa en fases críticas de alta complejidad técnica y patrimonial.

Se han identificado atrasos específicos en los siguientes componentes de la obra: Bloque 2, Bloque 3, tanque de almacenamiento e instalaciones eléctricas.

Autorizo al Ministerio de las Culturas, las Artes y los Saberes para dar tratamiento de mis datos personales aquí registrados, conforme a la Ley 1581 de 2012 y a la Política de Tratamiento de Datos Personales, con la finalidad de efectuar las funciones propias y procedentes de la Entidad. Consulte nuestra política de tratamiento en la página www.mincultura.gov.co

UNIDAD 1 - BLOQUE No.1	66,28%	67,17%		OK
UNIDAD 2 - BLOQUE No.2	71,29%	70,38%		ATRASO
UNIDAD 3 - BLOQUE No.3	44,20%	32,61%		ATRASO
UNIDAD 4 - TANQUE DE ALMACENAMIENTO	100,00%	83,46%		ATRASO
UNIDAD 5 - URBANISMO	7,62%	14,12%		OK
UNIDAD 5 - ACOMETIDAS/EQUIPOS ESPECIALES	39,61%	40,30%		OK

El análisis contractual general evidencia que el avance programado es del 60.66% y el ejecutado del 58.84%.

4.2 Actividades en atraso:

Las actividades programadas que actualmente presentan atraso corresponden principalmente a los siguientes bloques:

Bloque 1: Incluye actividades como estructura de concreto, instalación de maderas, restauración de estructuras metálicas, trabajos de mampostería, pañetes, pinturas e instalaciones. Los trabajos con madera presentan atrasos significativos.

Bloque 2: Comprende estructura metálica, restauración y trabajos de cubierta, mampostería, pañetes, pinturas e instalaciones eléctricas.

Bloque 3: La mayoría de componentes se deberían estar ejecutando actualmente, se ha mostrado un avance considerable durante la semana anterior. Sin embargo, el bloque 3 continúa con atrasos en la nueva programación, situación que se está revisando con el equipo técnico. Se destaca que las actividades de cimentación han avanzado, aunque se identificó un atraso en los ejes 3 a 5, el cual no es completamente atribuible al contratista.

Autorizo al Ministerio de las Culturas, las Artes y los Saberes para dar tratamiento de mis datos personales aquí registrados, conforme a la Ley 1581 de 2012 y a la Política de Tratamiento de Datos Personales, con la finalidad de efectuar las funciones propias y procedentes de la Entidad. Consulte nuestra política de tratamiento en la página www.mincultura.gov.co

UNIDAD 1 - BLOQUE No.1	
COMPONENTE 5 - ESTRUCTURAS EN CONCRETO	ATRASO
COMPONENTE 7 - RESTAURACIÓN DE CUBIERTA, CUBIERTA NUEVA Y ESTRUCTURA EN MADERA	ATRASO
COMPONENTE 8 - RESTAURACIÓN DE MAMPOSTERÍA, FACHADAS Y MOLDURAS - MUROS (MAMPOSTERIA, LIVIANOS ZOCALOS Y MOLDURAS)	ATRASO
COMPONENTE 10 - RESTAURACIÓN Y ELEMENTOS NUEVOS DE PISOS Y ENCHAPES	ATRASO
UNIDAD 2 - BLOQUE No.2	
COMPONENTE 23 - ESTRUCTURA METÁLICA	ATRASO
COMPONENTE 24 - RESTAURACIÓN DE CUBIERTA, CUBIERTA NUEVA Y ESTRUCTURA EN MADERA	ATRASO
COMPONENTE 25 - RESTAURACIÓN DE MAMPOSTERÍA, FACHADAS Y MOLDURAS - MUROS (MAMPOSTERIA, LIVIANOS ZOCALOS Y MOLDURAS)	ATRASO
COMPONENTE 29 - RESTAURACIÓN Y ELEMENTOS NUEVOS DE PAÑETES Y PINTURA	ATRASO
COMPONENTE 30 - INSTALACIONES ELÉCTRICAS Y DE ILUMINACIÓN	ATRASO
UNIDAD 3 - BLOQUE No.3	
COMPONENTE 4 - EXCAVACIONES Y LLENOS	ATRASO
COMPONENTE 37 - ESTRUCTURAS EN CONCRETO	ATRASO
COMPONENTE 38 - ACERO DE REFUERZO	ATRASO
COMPONENTE 42 - RESTAURACIÓN Y ELEMENTOS NUEVOS DE CARPINTERIA METALICA, MADERA, PVC Y VIDRIOS	ATRASO
COMPONENTE 46 - RESTAURACIÓN Y ELEMENTOS NUEVOS DE PAÑETES Y PINTURA	ATRASO
COMPONENTE 49 - INSTALACIONES HIDRÁULICAS Y SANITARIAS	ATRASO
UNIDAD 4 - TANQUE DE ALMACENAMIENTO	ATRASO
COMPONENTE 56 - INSTALACIONES ELÉCTRICAS Y DE ILUMINACIÓN	ATRASO
COMPONENTE 58 - DESMONTES Y DEMOLICIONES	ATRASO
COMPONENTE 75 - EQUIPOS DE LA RED HIDRÁULICA Y CONTRAINCENDIOS	ATRASO

4.3 Control actividades pactadas a ejecutar en anterior periodo:

4.3.1 Actividades planteadas por el contratista para la ejecución de la próxima semana:

1. Prueba para reemboquillado: Cumplido 100%
2. Restauración de muros: Cumplido 97%
3. Limpieza de maderas existentes: Cumplido 0%
4. Inmunización de maderas: Cumplido 0%
5. Reemplazo de maderas aserradas: Cumplido 0%
6. Reforzamiento estructural espacio 108: Cumplido 50%
7. Reemplazo de maderas rollizas: Cumplido 0%

Autorizo al Ministerio de las Culturas, las Artes y los Saberes para dar tratamiento de mis datos personales aquí registrados, conforme a la Ley 1581 de 2012 y a la Política de Tratamiento de Datos Personales, con la finalidad de efectuar las funciones propias y procedentes de la Entidad. Consulte nuestra política de tratamiento en la página www.mincultura.gov.co

8. Terminación de fundición de placa: Cumplido 95%
9. Fundición de columnas en concreto: Cumplido 98%
10. Armado de formaleta y acero vigas aéreas: Cumplido 100%
11. Demolición de elementos en concreto pendientes: Cumplido 0%
12. Instalación de estructura metálica espacio 105: Cumplido 95%
13. Instalación de estructura metálica circulación: Cumplido 95%
14. Bloque 02: Montaje estructura metálica: Cumplido 90%
15. Mampostería bloque 02: Cumplido 90%
16. Columnetas y viguetas Bloque 02: Cumplido 0%
17. Inicio instalación lamina fibrocemento Bloque 02 cubierta: Cumplido 100%
18. Bloque 03: Excavaciones de cimentación: Cumplido 100%
19. Ciclópeo y concreto de limpieza: Cumplido 80%
20. Inicio de acero de refuerzo cimentación: Cumplido 30%
21. Pruebas de estanqueidad: Cumplido 0%
22. Muro de cerramiento costado occidental: Cumplido 0%
23. Muro de cerramiento costado sur. (Demolición): Cumplido 60%
24. Fundición de placa bloque 3: Cumplido 100%

Generalidades: Durante la última reunión, se revisaron las actividades previamente acordadas con el residente de obra para su ejecución durante la semana siguiente. Se logró completar aproximadamente la mitad de las actividades previstas, mientras que la otra mitad, principalmente relacionada con trabajos de carpintería y madera, permanece pendiente. Entre las actividades que no se pudieron iniciar se encuentran la continuación de muros de cerramiento, la prueba de estanqueidad, la instalación de la cubierta de fibrocemento y otros trabajos que, aunque se programaron para el lunes, no comenzaron según lo planeado.

4.3.2 Actividades planeadas por el contratista:

En lo que respecta a actividades específicas, se reportaron los siguientes avances:

I. Mampostería muros internos baños: 50%
II. Restauración de muros: 95%
III. Limpieza de maderas existentes: 50%
IV. Inmunización de maderas: 50%
V. Remplazo de maderas aserradas: 50%
VI. Reforzamiento estructural espacio 108: 100%

Autorizo al Ministerio de las Culturas, las Artes y los Saberes para dar tratamiento de mis datos personales aquí registrados, conforme a la Ley 1581 de 2012 y a la Política de Tratamiento de Datos Personales, con la finalidad de efectuar las funciones propias y procedentes de la Entidad. Consulte nuestra política de tratamiento en la página www.mincultura.gov.co

VII. Reemplazo de maderas rollizas: 20%
VIII. Terminación de fundición de placa: 100%
IX. Fundición de columnas en concreto: 100%
X. Armado de formaleta y acero vigas aéreas: 40%
XI. Demolición de elementos en concreto pendientes: 100%
XII. Instalación de estructura metálica espacio 105: 100%
XIII. Instalación de estructura metálica circulación:100%
XIV. Bloque 02: Montaje estructura metálica: 100%
XV. Mampostería bloque 02: 100%
XVI. Columnetas y viguetas Bloque 02: 100%
XVII. Inicio instalación lamina fibrocemento Bloque 02 cubierta: 20%
XVIII. Bloque 03: Excavaciones de cimentación: 100%
XIX. Ciclópeo y concreto de limpieza: 100%
XX. Acero de refuerzo cimentación: 100%
XXI. Pruebas de estanqueidad: 100%
XXII. Muro de cerramiento costado occidental: 80%
XXIII. Muro de cerramiento costado sur. (Demolición): 80%
XXIV. Lleno para placa de bloque 03: 80%
XXV. Fundición de placa bloque 03: 80%
XXVI. Avance de corte 05 Arqueología: 100%

Generalidades: Estos pendientes se han incorporado como nuevas actividades para la próxima semana.

4.5 Aspectos Técnicos:

El control de compras

- Problemáticas de Obra:

I. Demolición cerramiento. (Costado Oriente como costado sur): En relación con la gestión de demolición del cerramiento y del bloque en el costado oriental, el equipo recibió una respuesta de la Secretaría distrital de Salud. El cual se mencionó en los compromisos anteriores y queda consignado tanto en la presente acta como en los oficios correspondientes que no se procederá con la demolición del cerramiento, y que no es posible efectuar la entrega conforme al planteamiento arquitectónico inicial.

Autorizo al Ministerio de las Culturas, las Artes y los Saberes para dar tratamiento de mis datos personales aquí registrados, conforme a la Ley 1581 de 2012 y a la Política de Tratamiento de Datos Personales, con la finalidad de efectuar las funciones propias y procedentes de la Entidad. Consulte nuestra política de tratamiento en la página www.mincultura.gov.co

II. Diseño de Urbanismo: Este asunto fue subsanado el día de hoy; sin embargo, queda pendiente la gestión de la evaluación presupuestal, la cual está a cargo de la contratista de obra.

III. Desagüe alcantarillado y aguas lluvias: Sin respuesta por parte del Ministerio.

IV. Falta de personal. (Cerramiento, Mamposteros y Carpintería): Compromiso por parte del contratista que no ha sido subsanada: El contratista a cargo del cerramiento se encuentra inubicable, por lo que se hará necesario contratar nuevo personal tras las festividades. En cuanto a la carpintería, la falta de material ha sido un factor determinante en los retrasos. Aunque llegó parte de la madera, esta solo cubre ciertos elementos secundarios y no la estructura principal, que requiere piezas específicas actualmente en proceso de negociación.

Se enfatizó la necesidad de recuperar los atrasos en los ítems de carpintería, ya que estos son fundamentales tanto para el avance físico de la obra como para el cumplimiento financiero y la facturación de los productos.

V. Permiso SDA tala de árboles: Durante la reunión, se informó sobre los cambios en los procedimientos administrativos derivados de la recepción de un nuevo oficio de la Secretaría de Ambiente. Se adoptaron nuevos formatos, los cuales requieren información adicional, como la existencia de flora vascular en estado de amenaza, que no aplica para este proyecto. El proceso administrativo inició el 19 de diciembre y se cuenta con un plazo de 30 días calendario, hasta el 19 de enero de 2026, para responder. De ser necesario, se solicitará una prórroga. Además, se reiteró la importancia de actualizar y corregir los formatos conforme a los nuevos lineamientos.

Por otra parte, se mantiene el requerimiento de compensación económica debido a la ausencia de diseños paisajísticos. Se discutió la necesidad de definir claramente quién será responsable del mantenimiento de las especies compensadas, ya que ni el Ministerio, ni la Secretaría de Ambiente, ni el contratista que solo responderá bajo las condiciones contractuales actuales. En cuanto a los pagos realizados, se mencionaron dos desembolsos: uno de 860 mil pesos entre abril y mayo, y otro de 1,3 millones. Sin embargo, la diferencia entre ambos montos requiere una gestión adicional ante la Secretaría para su reconocimiento conforme a la normativa vigente. La cartografía del proyecto, identificando los individuos arbóreos intervenidos, está en proceso de elaboración que será parte de lo solicitado de los nuevos formatos y tener su entrega antes del 19 de enero de 2026.

- Control de compras:

A continuación, se muestra en la siguiente tabla del cronograma estimado para el ingreso de materiales correspondiente a la próxima semana:

Autorizo al Ministerio de las Culturas, las Artes y los Saberes para dar tratamiento de mis datos personales aquí registrados, conforme a la Ley 1581 de 2012 y a la Política de Tratamiento de Datos Personales, con la finalidad de efectuar las funciones propias y procedentes de la Entidad. Consulte nuestra política de tratamiento en la página www.mincultura.gov.co

MATERIAL	FECHA ESTIMADA	OBSERVACION
CEMENTO TOPEX	10/11/2025	ENTREGADO 15/12/2025 Y 13/12/2025
CEMENTO ESTRUCTURAL	10/12/2025	ENTREGADO EL 06/12/2025, VERIFICAR DE ACUERDO A NECESIDAD
ACERO ADICIONAL BLOQUE 1 SE INCLUYE ALAMBRE B400	13/12/2025	ENTREGADO 17/12/2025
ARENA DE RÍO	DE ACUERDO A NECESIDAD EN OBRA	ENTREGADO 05/12/2025 ENTREGADO 23/12/2025
GRAVILLA		ENTREGADO 23/12/2025
MALLA 5 MM CUBIERTA	13/12/2025	ENTREGADA EL 05/12/2025
LADRILLO RECOCIDO	22/12/2025	ENTREGADA EL 18/12/2025
SUPERBOARD DE 6MM PARA MUROS LIVIANOS INCLUYE PERFILERIA	22/12/2025	REPROGRAMADO 23/12/2025
FRESCASA	22/12/2025	REPROGRAMADO 23/12/2025
SIKADUR ANCHORFIX	22/12/2025	REPROGRAMADO 23/12/2025
PARALES CERCHAS Y CRUCETAS PARA FORMALETA AÉREA	13/12/2025	ENTREGADA EL 13/12/2025
CAMILLAS PARA VIGAS AÉREAS	19/12/2025	ENTREGADA EL 15/12/2025
MASILLA SUPERMASTICK	22/12/2025	REPROGRAMADO 23/12/2025

I. Compra cemento
II. Material pétreo
III. Maderas (Eucalipto)
IV. Material para cerramiento.
V. Malla para cubierta.
VI. Impermeabilización de cubierta Bloque 02.

Se enfatiza que la madera para los trabajos principales no estará disponible sino hasta la segunda semana de enero. Por ello, se solicita al equipo responsable que prepare estrategias para recuperar los atrasos, ya que este ítem es fundamental tanto desde el punto de vista de la ejecución de obra como del avance financiero y de los pagos asociados. Se ha informado al Ministerio y al contratista que las actividades a ejecutar entre enero y el 15 de febrero deben estar completamente programadas para el cierre del componente y la correspondiente facturación. En caso de no completar el ítem de madera, no será posible efectuar los pagos, lo que podría prolongar aún más el atraso de la obra.

- Ensayos:
  - Concretos: Al día y en cumplimiento a los 7, 14 y 28 días bloque 1 y bloque 3. Respecto a los concretos, todos los contrapisos se encuentran en proceso de curado. La placa ubicada en el eje 1 a 3 del bloque 3 está siendo utilizada como soporte, mientras que otra placa no está curando adecuadamente, motivo por el cual se solicitó que fuera el último elemento a construir. Se deja constancia de que, en caso de deshidratación de la placa, esta situación es reparable bajo costo del contratista.
  - Se realiza ensayos de densidades bloque 3 (1-3) (A''- C'): Resultado del 96.8 en cumplimiento de norma.

Autorizo al Ministerio de las Culturas, las Artes y los Saberes para dar tratamiento de mis datos personales aquí registrados, conforme a la Ley 1581 de 2012 y a la Política de Tratamiento de Datos Personales, con la finalidad de efectuar las funciones propias y procedentes de la Entidad. Consulte nuestra política de tratamiento en la página www.mincultura.gov.co

- Prueba de estanqueidad tanque agua potable- Tanque: Pendiente. Respecto a esta prueba, ya se han instalado los pasos necesarios y se ha implementado el procedimiento correspondiente; actualmente, se ha iniciado el llenado de los tanques de almacenamiento.
- Pruebas de tinta cubierta bloque 2: Entregado, no se presentaron indicaciones relevantes sobre las uniones soldadas - informe bajo lineamientos del AWS D 1.1-2020.

- Certificaciones: Informe Densidades bloque espacio 101,152 y 105 al día.
- Conexiones de servicios públicos:

I. Acueducto: Autorizada por EAAB en funcionamiento. Actualmente ya se cuenta con conexión al acueducto dentro de los servicios públicos.
II. Energía: Provisional instalada desde el 06/2025
III. Gas: Sin posibilidad de conexión.
IV. Definición forma de pago de servicios públicos: Se recibió una relación de consumo eléctrico enviada tanto a contratistas como a interventorías, acompañada de un acta que, aunque no fue conocida inicialmente por todos, fue revisada y analizada. La reunión donde se discutieron estos temas y se resaltó la importancia de dejar constancia clara en el acta sobre la responsabilidad en casos de robo de medidores de agua. El contratista manifestó que no asume la responsabilidad por la reposición de medidores robados, cuyo costo estimado oscila entre 400 y 500 mil pesos, cifra significativa que no debería ser asumida por el equipo, dado que los medidores fueron entregados en perfectas condiciones y es parte de la seguridad del perímetro del complejo hospitalario San Juan de Dios la responsabilidad de su cuidado.
Se aclaró que la empresa de seguridad contratada deberá contar con pólizas de responsabilidad civil que deberían cubrir estos incidentes, y se espera que dicha empresa asuma los costos correspondientes. Se han reportado varios robos de medidores, aproximadamente entre dos y cuatro unidades, que no solo compete a la obra Jardín Infantil si no a las demás obras del SJD.

- Control de Diseños.

I. Arquitectura: El desarrollo del presupuesto correspondiente al urbanismo está pendiente de entrega por parte del contratista.
II. Estructural: Unión de maderas con viga corona.
III. Eléctrico: En revisión observaciones entregadas.
IV. CCTV: Sin pendientes.
V. Gas: Aprobados VANTI. Ya se encuentra radica el documento a Ministerio de la Culturas, las Artes y los Saberes. Se informó que la red de gas ya cuenta con la aprobación correspondiente, aunque se identificaron algunas observaciones relacionadas

Autorizo al Ministerio de las Culturas, las Artes y los Saberes para dar tratamiento de mis datos personales aquí registrados, conforme a la Ley 1581 de 2012 y a la Política de Tratamiento de Datos Personales, con la finalidad de efectuar las funciones propias y procedentes de la Entidad. Consulte nuestra política de tratamiento en la página www.mincultura.gov.co

con el trazado y posibles interferencias con elementos existentes en la zona verde y salida del proyecto a la calle 2, tales como tanques, estructuras de concreto, cajas y árboles pertenecientes también al edificio UVO. Se planteó la necesidad de ajustar la profundidad de la instalación y de cumplir estrictamente con las normas de seguridad, especialmente en lo referente a la tubería de polietileno. Asimismo, se aclaró que la responsabilidad del contratista se limita a la red interna, mientras que la conexión externa depende del operador de servicios, lo cual podría ocasionar demoras adicionales. Se aclara y así mismo se reiterará en oficio que será entregado al ministerio bajo estas restricciones de conexión no solo de la red de gas, también en referencia a la red de suministro de agua, desaguas a alcantarillados y demás no entrará ciertas zonas del jardín en operación y se entregará bajo estos acuerdos. Por otra parte, para las redes internas de suministro y desagües como puntos eléctricos de la cocina se basará bajo los puntos que se instalara de la red de gas, ya que los planos proporcionados por consultoría son esquemáticos para su equipamiento, para esta área y el cual se acordó dentro de los términos de entrega y se elevaron mediante los oficios a Ministerio.

VI. Redes suministro y desagüe: Se recibieron las observaciones de interventoría a contratista a los diseños hidráulicos, las cuales están siendo revisadas para su posterior ajuste.

- Control de lluvias.

I. En relación con el control de lluvias, se informó que el jueves 18 de diciembre se suspendieron actividades durante la tarde en los bloques 2 y 3 debido a precipitaciones, afectando las labores en estructura metálica y de concreto respectivamente. No obstante, en el bloque 1 las actividades continuaron, aunque con limitaciones en horarios, trabajando principalmente en las mañanas y hasta media tarde. Se destacó que la suspensión de labores por lluvias ha sido puntual pero recurrente en ciertos sectores. Es importante destacar que las lluvias han tenido un impacto del 1,86% en el avance de la obra.

4.6 Aspectos Restauración:

- Se continúa con la restauración de fachada.
- La actividad de cubierta no presentó avance durante la semana por falta de material y contrato de actividades de limpieza de maderas.

Problemáticas:

Falta de personal para restauración de mampostería.

Generalidades: En cuanto a la restauración, se continúa con la recuperación de fachadas, aunque la actividad en cubierta no mostró avances significativos durante la semana debido a falta de material y a la contratación pendiente para la limpieza de maderas. Se identificó una problemática de personal insuficiente para la restauración de la mampostería, situación que se ha mantenido durante casi dos meses. Aunque hubo una mejora temporal la semana anterior, actualmente el ritmo de trabajo no ha podido recuperarse, y se espera que el personal pueda reorganizarse y estabilizarse a partir del 5 o 6 de enero.

Autorizo al Ministerio de las Culturas, las Artes y los Saberes para dar tratamiento de mis datos personales aquí registrados, conforme a la Ley 1581 de 2012 y a la Política de Tratamiento de Datos Personales, con la finalidad de efectuar las funciones propias y procedentes de la Entidad. Consulte nuestra política de tratamiento en la página www.mincultura.gov.co

Se hizo énfasis en la necesidad de organizar el personal necesario de manera anticipada, ya que no se puede seguir trasladando trabajadores entre diferentes frentes. El objetivo para enero es concluir toda la instalación de mampostería, ya que sin este avance no es posible avanzar con la limpieza de fachadas, el sellado y la restauración de molduras, actividades que son prioritarias para el cierre de esta etapa.

Respecto a las molduras, se aclaró que, si bien son consideradas una de las últimas actividades, es necesario instalarlas antes del sellado de la fachada para evitar reprocesos por afectaciones durante los procesos de dichas actividades. La limpieza final de la fachada se realiza con rinse y posteriormente se aplica el sellado, proceso que requiere que las molduras estén instaladas previamente para garantizar un acabado adecuado y duradero.

4.7 Arqueología:

1. Se aprobó el Informe Mensual 3 y 4. Contando con el modelo de datos actualizado a esos periodos.

2.En la reunión con el ICANH del miércoles 17, no se presentaron objeciones sobre el manejo de los materiales encontrados a la fecha y su reenterramiento.

3. Se presentó el esquema de prospección arqueológica para la inclusión de las áreas que no se encuentran dentro del polígono específico de intervención. El ICANH no vio ninguna objeción a este proceso tampoco.

Generalidades: Posteriormente, durante la mañana, se llevó a cabo una reunión interna de arqueología en la que, siguiendo la metodología previamente implementada, la cual no requirió levantamiento específico. Este análisis validó la insistencia del equipo técnico ante el arqueólogo en cuanto a la necesidad de soterrar las cajas y tuberías de gres en los cortes que ya se encontraban abiertos. En este contexto, el ICANH expresó su conformidad con el proceso de soterramiento, respaldando la propuesta técnica planteada.

En cuanto a la ampliación del polígono, el ICANH indicó que es necesario realizar un cambio mayor, ya sea mediante la incorporación de polígonos adicionales o la ampliación del existente, lo que implica la obligación de llevar a cabo la prospección de las nuevas áreas. Acorde a lo pactado, cualquier ampliación que incluya una actividad adicional como la prospección constituye un cambio de carácter mayor. Por ello, el contratista se comprometió a radicar, antes de finalizar el día, una carta formalizando el desistimiento del proceso anterior (considerado un cambio menor) y notificando su disposición para atender la sugerencia de realizar el cambio mayor, procediendo con la ampliación del polígono.

Cabe señalar que actualmente existe una resolución del ICANH que establece un periodo de vacancia desde el 16 de diciembre hasta el 16 de enero, durante el cual están suspendidas las revisiones, resoluciones y ratificaciones. Por lo tanto, radicar la solicitud hoy o hacerlo el 16 de enero tendrá el mismo efecto práctico. Sin embargo, persiste la percepción de que realizar el trámite antes de finalizar el año podría, eventualmente, acelerar su atención tras el periodo de vacancia.

Autorizo al Ministerio de las Culturas, las Artes y los Saberes para dar tratamiento de mis datos personales aquí registrados, conforme a la Ley 1581 de 2012 y a la Política de Tratamiento de Datos Personales, con la finalidad de efectuar las funciones propias y procedentes de la Entidad. Consulte nuestra política de tratamiento en la página www.mincultura.gov.co

Finalmente, se acordó con el ministerio que, conociendo ya las condiciones para la prospección, el contratista entregará el APU un plan previamente coordinado, que permitirá anticipar la identificación de las aproximadamente 16 actividades de prospección requeridas. De este modo, una vez que el ministerio brinde su respuesta, se contará con parte del trabajo ya adelantado.

4.8 Aspectos Administrativos:

- Control de Personal en obra: Se registran 30 personas operativas, 13 administrativos para un total 43.
- Se presenta una disminución de personal con respecto a la semana anterior de 15 personas, operativas.

Ingresos: 1
Egresos: 1
Accidentalidad: 0
Pagos SS contratista: Al día. (Hoy se vence la seguridad social de Carlos Rodríguez): Se recomienda estar atentos a esta situación, ya que, de no renovarse, a partir de mañana se vería afectado su ingreso.
Pagos Nominas: Al día.
Control PMT
Horario de ingreso de personal de obra está establecido entre las 6:00 y 6:30 de la mañana
Control Equipos mecánicos – AL DÍA
SGSST: Se hacen mensuales, se encuentran al día, COPASST Y COCLAB

Pendientes:

- N/A

4.9 Aspectos Ambientales:

- Se realiza retiro de material de excavación y de demolición.

Se realizan charlas ambientales donde se enfatiza el cuidado del medio ambiente, orden y aseo en las áreas de trabajo, cuidado de individuos arbóreos, clasificación de residuos (reciclables)
Tramite silvicultural (En espera de respuesta por parte de SDA a la nueva radicación de documentos)
Pendiente:

- Retiro de aguas en excavaciones y adecuación de acopios.
- No se ha entregado el plano de ubicación de acopios de obra.

Indicadores:

Autorizo al Ministerio de las Culturas, las Artes y los Saberes para dar tratamiento de mis datos personales aquí registrados, conforme a la Ley 1581 de 2012 y a la Política de Tratamiento de Datos Personales, con la finalidad de efectuar las funciones propias y procedentes de la Entidad. Consulte nuestra política de tratamiento en la página www.mincultura.gov.co

(a) Volumen de RCD proyectado a generar	230,95	Ton
(b) Meta de aprovechamiento	50,00	%
Volumen de RCD proyectado para aprovechamiento (a x b)	115,48	Ton
(c) Volumen total de materiales a usar	4556,98	Ton
(d) Meta de circularidad	8,00	%
Volumen total de material valorizado a usar (c x d)	364,56	Ton
Volumen total de RCD acumulado	843,71	Ton
Volumen total aprovechado acumulado	747,77	Ton
Porcentaje de aprovechamiento acumulado	88,63	%
Volumen total de material acumulado	2122,21	Ton
Volumen total de material valorizado acumulado	161,99	Ton
Porcentaje de material valorizado acumulado	7,63	%

4.10 Aspectos SST:

- Se realizan jornadas de orden y aseo y señalización donde se realizan tareas de alto riesgo.
- Se realizan charlas de seguridad (Riesgo fisico, trabajo en equipo y clima organizacional, primeros auxilios, inducción y notificación de riesgos, reporte de accidentes de trabajo)
- Se revisan las condiciones de seguridad de las tareas de alto riesgo (trabajos en caliente, alturas y excavaciones)

Retiro de personal

Se realiza retiro de 4 trabajadores de Carlos Rodríguez (por falta de pago de seguridad social)

Seguridad social

Pagos de seguridad al día (noviembre- diciembre)

Accidentalidad: Para la semana no se presentan accidentes

Ingresos: No hubo ingreso para la presente semana

Comité: Reunión mensual de comités al día (noviembre)

Nomina: Pendiente nóminas del 1 al 16 de diciembre de 2025 (No se han presentado según solicitud de esta interventoría)

4.11 Aspectos BIM:

1- La Interventoría se encuentra haciendo una revisión de modelos.

2- Se encuentran actualizando modelos en cuanto a los ítems que se calcularon de manera tradicional para queden en metodología BIM

3- Se encuentran realizando modelo eléctrico.

4- Está pendiente actualización MIDP con observaciones de la curaduría

5- Estamos a la espera de la primera simulación 4D con la programación actual.

Autorizo al Ministerio de las Culturas, las Artes y los Saberes para dar tratamiento de mis datos personales aquí registrados, conforme a la Ley 1581 de 2012 y a la Política de Tratamiento de Datos Personales, con la finalidad de efectuar las funciones propias y procedentes de la Entidad. Consulte nuestra política de tratamiento en la página www.mincultura.gov.co

Generalidades: El sábado pasado, desde la interventoría envía un comunicado con un llamado de atención para el equipo de trabajo BIM, tras lo cual se establecieron compromisos para ajustar las memorias de cantidad de obra a presentar, las cuales están siendo modeladas en BIM. Se estableció como plazo el 5 de enero para completar estas memorias, de manera que, en caso de correcciones en las cantidades, estas se realicen oportunamente. Las memorias en Excel han sido revisadas en detalle por dos profesionales de la interventoría, quienes confirmaron que cualquier posible variación sería por aspectos de fórmulas y no por falta de revisión o errores del contratista. Se solicitó al contratista la programación de una revisión conjunta de los modelos BIM, dado que no todos están terminados o ajustados a la realidad. La interventoría ha planteado una revisión por bloques, iniciando con el bloque uno y luego el dos, revisando todos sus componentes en períodos de una semana cada uno. Posteriormente, se enviarán observaciones para que el equipo realice las correcciones necesarias. Se espera que a más tardar el 31 de enero todos los modelos estén actualizados y organizados conforme a la realidad de la obra.

La solicitado a evaluar es la necesidad de reforzar el equipo actual BIM del contratista, debido al volumen de trabajo y a los reprocesos generados por la reprogramación de pagos. Se considera necesaria la incorporación de al menos un profesional adicional durante un período máximo de dos meses para poner al día las actividades. Se recomienda que se revise la asignación de funciones del coordinador, para que pueda concentrarse en sus labores específicas, mientras que la programación y presupuesto sean gestionados por personal dedicado o residentes técnicos.

4.12 Aspectos Social:

- Atención PAC
- No se presentaron PQRS en el PAC
- Se realizó la reunión de avance, 16 de diciembre
- Se realizó perifoneo para la reunión de avance

Generalidades: Se comunicó de forma clara a la comunidad que el tema arqueológico está cerrado y que se ha cumplido con todos los procedimientos legales, incluyendo la resolución del ICANH y la participación de representantes de la alcaldía. Aunque algunos miembros de la comunidad expresaron inconformidad, se les informó que la información está disponible públicamente en el ICANH para consulta.

4.13 Aspectos Financiero:

4.13.1 Aspectos Financieros

Se ha realizado una inversión correspondiente al anticipo del 70.02%, equivalente a $2.645.950.482,81 pesos. Se está realizando una revisión detallada de la clasificación de los desembolsos para asegurar la correcta clasificación y aplicación de los recursos. Según el portal de la fiducia, existe un saldo mayor en el rubro de materiales que la interventoría ha indicado en un 95%, por lo que se está finalizando el ajuste correspondiente. Si no se logra ajustar, se considera que deberá resolverse directamente con la fiducia.

Autorizo al Ministerio de las Culturas, las Artes y los Saberes para dar tratamiento de mis datos personales aquí registrados, conforme a la Ley 1581 de 2012 y a la Política de Tratamiento de Datos Personales, con la finalidad de efectuar las funciones propias y procedentes de la Entidad. Consulte nuestra política de tratamiento en la página www.mincultura.gov.co

Hasta el momento, los últimos diez desembolsos han sido procesados de forma correcta, aunque quedan pendientes ajustes menores relacionados con materiales. Los equipos también tendrán algunas correcciones, aunque estas diferencias no son significativas y no afectan la clasificación general.

	CARGO A				
VALOR DESEMBOLSO	**Pago de jornales, salarios y honorarios**	**Compra/Alquiler equipos y repuestos**	**Transporte y alquiler de maquinaria**	**Compra de materiales y accesorios**	**TOTAL GIRO**
$ 2.645.950.482,81	**$ 1.281.839.094,01**	**$ 277.131.127,73**	**$ 91.403.758,81**	**$ 995.576.502,26**	**$ 2.645.950.482,81**
70,02%	**33,92%**	**7,33%**	**2,42%**	**26,35%**	**70,02%**

CONCEPTO	
Pago de jornales, salarios y honorarios	90,46%
Compra/Alquiler equipos y repuestos	73,34%
Transporte y alquiler de maquinaria	96,75%
Compra de materiales y accesorios	52,69%

El contratista menciona que, referente al plan de inversión, donde se evidencia la ejecución presupuestal acumulada por grupos y recursos. Se trabajará en esta información para evaluar una posible readecuación de partidas que permita ajustarse a la intensidad actual de la obra. En el comité anterior se mencionó la posibilidad de una reprogramación; sin embargo, a juicio de la interventoría, la propuesta no se considera completamente ajustada y se recomienda concentrarse en el rubro de materiales, dado que el rubro de jornales ya está cubierto para siete meses de obra.

Es importante aclarar que la reprogramación es un derecho del contratista y está aceptada por la fiducia, sin modificar condiciones contractuales. La fiducia tiene la libertad de permitir el reacomodo de partidas presupuestales entre los cuatro capítulos principales, lo cual no afecta la programación ni requiere aprobación adicional del ministerio o de la interventoría, salvo que la fiducia no lo acepte. Por ello, la interventoría firma la programación de anticipo, validando así que cualquier ajuste debe contar con su concepto técnico, evitando que sea una decisión unilateral del contratista.

Asimismo, la interventoría se reserva el derecho de presentar modificaciones bajo su criterio técnico cuando sea necesario y corregir cualquier error detectado en la causación, ya sea de su parte o del contratista, fundamentándose en datos objetivos.

Autorizo al Ministerio de las Culturas, las Artes y los Saberes para dar tratamiento de mis datos personales aquí registrados, conforme a la Ley 1581 de 2012 y a la Política de Tratamiento de Datos Personales, con la finalidad de efectuar las funciones propias y procedentes de la Entidad. Consulte nuestra política de tratamiento en la página www.mincultura.gov.co

Anticipo

- Informe de fiducia No.6, en revisión por interventoría.
- Consignación rendimientos financieros, en revisión por interventoría.

- Aspectos Presupuestales.

- Balance No.03 a Ministerio con adición presupuestal – RADICADO
- Balance No.04 a $0 Radicado a Ministerio
- APUS Adicionales: 29 APU aprobados / 25 APU en revisión.

- Actas de obra.

ACTA No.	PERIODO	VALOR	OBSERVACIONES	PAGADAS
001	7 Febrero – 6 Septiembre	$ 354.277.530,22	TRAMITADA	PENDIENTE POR PAGO
002	7 Septiembre– 6 Diciembre	$ 2.976.500.134,32	TRAMITADA	PENDIENTE POR PAGO
VALOR TOTAL ACTAS TRAMITADAS		**$ 3.327.257.630,68**		

Generaldiades: En cuanto a la situación actual, se encuentra radicado el balance número 3. De acuerdo con la ejecución de la obra y las necesidades técnicas, este monto dado en el balance no será suficiente para cubrir la terminación conforme a los diseños establecidos. Asimismo, se está pendiente de conciliar los APUS entregados en espte peroido por el contratista, en especial los relacionados con arqueología y madera. La interventoría prioriza que este balance quede radicado antes de finalizar el año, preferiblemente en esta semana, para su conocimiento por parte de la entidad y su discusión con las partes involucradas. Se espera poder presentar este balance en la primera o segunda semana de enero para definir los lineamientos correspondientes. Actualmente, se tienen 29 APUS aprobados en el corte número 2, y 25 APUS en proceso de conciliación o con observaciones pendientes de corrección para su inclusión. Se prevé que se mantenga el procedimiento habitual para su presentación y aprobación. Las actas continúan en trámite y la interventoría está al día en responder las justificaciones solicitadas sobre facturación. Aunque recientemente se recibieron documentos correspondientes al SIEMPRE, los soportes están completos y listos para revisión.

Autorizo al Ministerio de las Culturas, las Artes y los Saberes para dar tratamiento de mis datos personales aquí registrados, conforme a la Ley 1581 de 2012 y a la Política de Tratamiento de Datos Personales, con la finalidad de efectuar las funciones propias y procedentes de la Entidad. Consulte nuestra política de tratamiento en la página www.mincultura.gov.co

		EVALUACION PRESUPUESTAL		
		TOTAL	PROG	EJEC
UNIDAD 1 - BLOQUE No.1		$1.880.634.812,00	$ 1.246.496.621,78	$ 1.263.147.089,45
UNIDAD 2 - BLOQUE No.2		$1.263.794.051,00	$ 900.922.491,80	$ 889.486.964,31
UNIDAD 3 - BLOQUE No.3		$955.137.307,00	$ 422.186.395,11	$ 311.496.272,41
UNIDAD 4 - TANQUE DE ALMACENAMIENTO		$480.548.041,00	$ 480.548.041,00	$ 401.049.970,02
UNIDAD 5 - URBANISMO		$776.936.882,00	$ 59.228.372,17	$ 109.727.333,93
UNIDAD 5 - ACOMETIDAS/EQUIPOS ESPECIALES		$906.328.420,00	$ 359.026.989,73	$ 365.266.157,32
		$ 6.263.421.613,00	$ 3.468.424.484,39	$ 3.340.187.302,33
SUB-TOTAL COSTOS DIRECTOS (sumatoria valor total de los item)		$ 6.263.421.613,00	$ 3.468.424.484,39	$ 3.340.187.302,33
ADMINISTRACION	32%	$ 2.004.294.916,00	$ 1.109.895.835,00	$ 1.068.859.937,00
IMPREVISTOS	1%	$ 62.634.216,00	$ 34.684.245,00	$ 33.401.873,00
UTILIDAD	5%	$ 313.171.081,00	$ 173.421.224,00	$ 167.009.365,00
IVA SOBRE UTILIDAD (19% sobre utilidad)	19%	$ 59.502.505,00	$ 32.950.033,00	$ 31.731.779,00
(B+C+D) + IVA SOBRE UTILIDAD		$ 2.439.602.718,00	$ 1.350.951.337,00	$ 1.301.002.954,00
TOTAL COSTOS DIRECTOS + COSTOS INDIRECTOS (A+F)		$ 8.703.024.331,00	$ 4.819.375.821,39	$ 4.641.190.256,33
PORCENTAJE DE EJECUCIÓN				57%

En resumen, estos son los avances financieros registrados en la etapa de construcción, con los desembolsos y programas actualizados conforme a la planificación y monitoreo constante. Total costo inversión programado 4.819.375.821,39 y ejecutado 4.641.190.256,33.

4.14 Aspectos Jurídicos.

Alcance presupuestal.

En caso de haber otro si por adición. Fecha de radicación.

Aprobación Balance de obra – Pendiente por parte del Ministerio.

Generalidades: Se mantiene pendiente el seguimiento al oficio que fue radicado del balance cero. La recomendación de la interventoría fue validar dicho balance y proceder con una modificación en el alcance. Esta solicitud se considera respetuosa y fundamentada en la experiencia adquirida durante revisiones contractuales previas, con la expectativa de que el Ministerio valide y ajuste el alcance conforme a lo requerido. Se ha mencionado que la disponibilidad de recursos podría extenderse hasta febrero o marzo, por lo que resulta prudente que este ajuste se formalice jurídicamente para evitar futuros inconvenientes. Por ello, se está a la espera del análisis por parte del Ministerio sobre la solicitud de la interventoría para la legalización de la modificación del alcance, considerando los recursos disponibles. Este proceso busca garantizar que, en el hipotético caso de que no se cuenten con los

Autorizo al Ministerio de las Culturas, las Artes y los Saberes para dar tratamiento de mis datos personales aquí registrados, conforme a la Ley 1581 de 2012 y a la Política de Tratamiento de Datos Personales, con la finalidad de efectuar las funciones propias y procedentes de la Entidad. Consulte nuestra política de tratamiento en la página www.mincultura.gov.co

	recursos necesarios, no se presenten dificultades al momento de la recepción de las obras, las cuales se han identificado que serán entregadas en el estado actual.
5.	Otros y varios: - No se registraron observaciones adicionales, por lo que se dio por terminado el comité.
6.	Conclusiones y compromisos:

NO.	COMPROMISO	RESPONSABLE	FECHA DE CUMPLIMIENTO
1	Inicio de instalación placa de fibrocemento	Contratista	29/12/2025
2	Gestión demolición de cerramiento y bloque costado oriental. Documento otro si y poder SIPA	Ministerio	30/11/2025
3	Entrega de balance con adición.	Interventoría/ Contratista	30/12/2025
4	Programación actualizada balance a 0 CORREGIDA	Contratista	17/12/2025
5	Respuesta intervención o descole de alcantarillado y ALL	Ministerio	20/12/2025
6	Radicación a la SDA (Nuevos Documentos)	Contratista	18/01/2026
7	Recepción madera cubierta bloque 1	Contratista	09/01/2026
8	Presupuesto Diseño de urbanismo	Contratista	26/12/2025

7.	Grabación de comité: https://drive.google.com/drive/folders/1FRtIcGLfuQDsWgKVmEu1VZBV7CKtLKxV?usp=drive_link
8.	Fotos de comité:

Autorizo al Ministerio de las Culturas, las Artes y los Saberes para dar tratamiento de mis datos personales aquí registrados, conforme a la Ley 1581 de 2012 y a la Política de Tratamiento de Datos Personales, con la finalidad de efectuar las funciones propias y procedentes de la Entidad. Consulte nuestra política de tratamiento en la página www.mincultura.gov.co





Sin más asuntos por tratar, se da por finalizada la reunión siendo las 12:10 pm.

Elaboró:
Arq. Laura Velasquez Saray – Interventoría Consultec S.A.S
Revisó y aprobó:

Arq. Héctor Hernández Hernández
Director de obra
Obras Hospital Domo

Ing. María Fernanda Diaz Cortés
Directora de Interventoría
Consultec SAS

Ing. Jorge Armando López Pulido
Apoyo a la supervisión
Ministerio de la Culturas, las Artes y los Saberes

Autorizo al Ministerio de las Culturas, las Artes y los Saberes para dar tratamiento de mis datos personales aquí registrados, conforme a la Ley 1581 de 2012 y a la Política de Tratamiento de Datos Personales, con la finalidad de efectuar las funciones propias y procedentes de la Entidad. Consulte nuestra política de tratamiento en la página www.mincultura.gov.co

Objetivo: COMITÉ SEGUIMIENTO No.46 CTO DE OBRA No. 4343-2024 y CTO INTERVENTORÍA 4378-2024, INTERVENCIÓN INTEGRAL DEL EDIFICIO JARDÍN INFANTIL QUE HACE PARTE DEL HOSPITAL SAN JUAN DE DIOS E INSTITUTO MATERNO INFANTIL EN LA CIUDAD DE BOGOTÁ D.C., DECLARADO BIEN DE INTERÉS CULTURAL DEL ÁMBITO NACIONAL		
Responsable: INTERVENTORÍA	Dependencia: N.A.	Lugar y Fecha: PRESENCIAL / VIRTUAL, 30/DIC/2025

No.	ACTIVIDADES DESARROLLADAS / TEMAS TRATADOS
	1. Verificación de compromisos. 2. Actividades realizadas 3. Avances etapa de preconstrucción. 4. Avances etapa de construcción. 4.1 Control programación. 4.2 Actividades en atraso. 4.3 Control actividades pactadas a ejecutar en anterior periodo. 4.4 Actividades a ejecutar en siguiente periodo. 4.5 Aspectos Técnicos. 4.6 Aspectos Restauración. 4.7 Arqueología. 4.8 Aspectos Administrativos. 4.9 Aspectos Ambientales. 4.10 Aspectos SST. 4.11 Componente BIM. 4.12 Aspectos sociales. 4.13 Aspectos financieros. 4.14 Aspectos Jurídicos. 5. Proposiciones y varios.

Autorizo al Ministerio de las Culturas, las Artes y los Saberes para dar tratamiento de mis datos personales aquí registrados, conforme a la Ley 1581 de 2012 y a la Política de Tratamiento de Datos Personales, con la finalidad de efectuar las funciones propias y procedentes de la Entidad. Consulte nuestra política de tratamiento en la página www.mincultura.gov.co

1 Autorización para grabar: SI

2 Lectura del Orden del día:

3 Compromisos comité anterior:

NO.	COMPROMISO	RESPONSABLE	FECHA DE CUMPLIMIENTO	ESTADO
1	Inicio de instalación placa de fibrocemento.	Contratista	22/12/2025	INCUMPLIDO
2	Gestión demolición de cerramiento y bloque costado oriental. Documento otro sí y poder SIPA.	Ministerio	21/12/2025	PENDIENTE
3	Entrega de balance con adición.	Interventoría/ Contratista	22/12/2025	PENDIENTE
4	Programación actualizada balance a 0 CORREGIDA	Contratista	17/12/2025	CUMPLIDO
5	Respuesta intervención o descole de alcantarillado y ALL	Ministerio	20/12/2025	PENDIENTE
6	Radicación a la SDA (Nuevos Documentos)	Contratista	18/01/2026	PENDIENTE
7	Recepción madera cubierta bloque 1	Contratista	09/01/2026	PENDIENTE
8	Presupuesto Diseño de urbanismo	Contratista	16/12/2025	CUMPLIDO

1. **VERIFICACIÓN DE COMPROMISOS**

La arquitecta Laura Velasquez, en representación de la interventoría, dio inicio al comité retomando los compromisos acordados en la sesión anterior, informando de manera puntual el estado de avance de cada uno:

1. **Inicio de instalación placa de fibrocemento:**
   Este compromiso corresponde al inicio de la instalación de la placa de fibrocemento, cuya ejecución estaba programada para el día de ayer 22 de diciembre de 2025. Sin embargo, dicha actividad no pudo comenzar debido a que la estructura metálica aún no ha sido finalizada. Según lo conversado con el equipo técnico, la instalación dará inicio la próxima semana, una vez concluya la fase de estructura metálica. La fecha tentativa de inicio es el lunes 5 de enero.
2. **Gestión demolición de cerramiento y bloque costado oriental. Documento otro sí y poder SIPA.:**
   En referencia a este compromiso se refiere a la gestión de la demolición del cerramiento y bloque en el costado oriental. Actualmente, este proceso se encuentra en trámite ante la Secretaría de Salud, ya que no se ha otorgado la autorización de

Autorizo al Ministerio de las Culturas, las Artes y los Saberes para dar tratamiento de mis datos personales aquí registrados, conforme a la Ley 1581 de 2012 y a la Política de Tratamiento de Datos Personales, con la finalidad de efectuar las funciones propias y procedentes de la Entidad. Consulte nuestra política de tratamiento en la página www.mincultura.gov.co

uso del espacio para el laboratorio. La Secretaría de Salud ha comunicado que no cederá el préstamo de dicha área, pues está previsto su uso futuro para otras actividades o demolición según su evaluación. Por este motivo, se ha adecuado un espacio alternativo para el laboratorio de arqueología dentro de los límites del proyecto. Dicha situación interfiere con la adecuación de las obras de urbanismo contempladas en el contrato, en particular las relacionadas con el cerramiento del costado oriental. La interventoría entregará un oficio antes de finalizar el año, dejando constancia de que, en ausencia de la autorización para la demolición, no será posible ejecutar adecuaciones en ese costado según lo previsto en los planos. Para la intervención en los espacios internos del complejo, específicamente relacionados con acometidas, se requiere actualizar el PEMP en el SIPA. Sin embargo, es indispensable contar con una resolución expedida por el propietario del predio que autorice al Consorcio DOMO para realizar dicha actualización. A la fecha, se lleva más de tres meses esperando este documento, el cual sigue pendiente según el seguimiento realizado por la supervisión. Por lo tanto, la interventoría presentará un oficio informando que, hasta no disponer de la autorización correspondiente, no se podrán intervenir los espacios internos ni ejecutar las acometidas, dejando las salidas en punta (dentro de los limites el proyecto).

3. **Entrega de balance con adición:**
   La entrega del balance actualizado para la adición de recursos permanece pendiente de ser remitida al ministerio. El balance incluye las cantidades y APUs más recientes entregados por el contratista y se encuentra en manos de la interventoría, listo para ser presentado. No obstante, aún existen APUs por resolver, especialmente los relacionados con arqueología y maderas, algunos de los cuales cuentan con observaciones muy puntuales sobre las cotizaciones. Estas observaciones ya fueron redactadas y están pendientes de acuerdo con el área responsable para ser enviadas al contratista.
   El compromiso de la interventoría es radicar el balance actualizado antes de finalizar el año, de modo que el ministerio cuente con la información completa sobre los recursos necesarios para finalizar la obra. Sin embargo, el ajuste de rendimientos, cantidades, mano de obra y precios de insumos ha requerido una revisión detallada de las propuestas del contratista, por lo que, si no es posible radicar el balance en los plazos inicialmente previstos, se hará en la primera semana de enero, siempre y cuando el contratista atienda de manera diligente las observaciones sobre la corrección de los APUs y la validación de las cotizaciones exigidas.
4. **Programación actualizada balance a 0 CORREGIDA:**
   La programación actualizada, con balance a cero, ya fue corregida y es la base del seguimiento actual.
5. **Respuesta intervención o descole de alcantarillado y ALL:**
   Respecto al descole del alcantarillado de aguas lluvias, aún no se ha recibido una resolución del ministerio, por lo que la solución definitiva está en espera. Se ha planteado la posibilidad de dejar una caja última sifonada y entregar la conexión a través de la servidumbre existente hacia el ancianato, como única opción viable.

Autorizo al Ministerio de las Culturas, las Artes y los Saberes para dar tratamiento de mis datos personales aquí registrados, conforme a la Ley 1581 de 2012 y a la Política de Tratamiento de Datos Personales, con la finalidad de efectuar las funciones propias y procedentes de la Entidad. Consulte nuestra política de tratamiento en la página www.mincultura.gov.co

No obstante, se han identificado limitaciones técnicas, tales como pendientes insuficientes y la escasa profundidad de las tuberías de aguas lluvias y negras hacia el ancianato, lo que implicaría la construcción de pozos internos y la instalación de un equipo eyector para la descarga adecuada. Existe la preocupación de que, una vez que RenoBo inicie la intervención en el ancianato, se realice una demolición completa de las redes sanitarias y pluviales, lo que podría dejar sin funcionalidad el descole propuesto.

Por esta razón, se insiste en la necesidad de realizar el descole directamente hacia los pozos ubicados sobre la calle Segunda Sur y se propone revisar la situación con el equipo de topografía y asesores hidrosanitarios, ya que el diseño de la nueva red aún no ha sido aprobado por el PEM ni validado por el Ministerio de las Culturas, y su entrega está prevista para agosto del siguiente año.

Mientras tanto, se propone dejar las cajas construidas, pero sin funcionamiento (taponadas). El funcionamiento del jardín infantil requiere de la prestación de todos los servicios, por lo que la puesta en operación no será posible hasta que se cumplan todas las condiciones técnicas, normativas y administrativas. Se planteará una mesa de trabajo a cargo del ministerio y su profesional hidrosanitario, como también con los profesionales del contratista e interventoría con el fin de definir las posibilidades y surtir la mejor opción y el estado de entrega de estas redes del proyecto. Sin embargo, se deja constancia de que tanto el contratista como la interventoría han sido insistentes respecto a esta situación, sin recibir hasta el momento una respuesta clara por parte de la entidad responsable acerca de la entrega final de estos puntos. Asimismo, se ha evidenciado en varias ocasiones la imposibilidad de realizar entregas a las cajas existentes, debido a diferencias en cotas y puntos que quedarán fuera de funcionamiento, lo que hace inviable la conexión a los sistemas existentes al costado del proyecto ancianato ya que no es claro que este sistema sea intervenido a futuro por parte de este proyecto. La obra se entregará construida y equipada según lo contratado, y su entrada en funcionamiento dependerá de la disponibilidad de servicios y de acuerdo a la reunión o respuesta dada por el Ministerio de la Culturas, las Artes y los Saberes.

6. **Radicación a la SDA (Nuevos Documentos):**
   Se informó sobre los cambios en los procedimientos administrativos derivados de la recepción de un nuevo oficio de la Secretaría de Ambiente. Se adoptaron nuevos formatos, los cuales requieren información adicional, como la existencia de flora vascular en estado de amenaza, que no aplica para este proyecto. El proceso administrativo inició el 19 de diciembre y se cuenta con un plazo de 30 días calendario, hasta el 19 de enero de 2026, para responder. De ser necesario, se solicitará una prórroga. Además, se reiteró la importancia de actualizar y corregir los formatos conforme a los nuevos lineamientos, el cual el contratista se encuentra trabajando en esta documentación y radicado.
7. **Recepción madera cubierta bloque 1:**

Autorizo al Ministerio de las Culturas, las Artes y los Saberes para dar tratamiento de mis datos personales aquí registrados, conforme a la Ley 1581 de 2012 y a la Política de Tratamiento de Datos Personales, con la finalidad de efectuar las funciones propias y procedentes de la Entidad. Consulte nuestra política de tratamiento en la página www.mincultura.gov.co

La recepción de la madera para la cubierta del Bloque 1 está programada para la segunda semana de enero, de acuerdo con la información suministrada. Parte de la madera ingresó el 19 de diciembre para inmunización, mientras que los nuevos limatones y la madera cerrada, ajustados a los últimos APUs, estarán disponibles en la fecha prevista. La llegada anticipada de los materiales depende de la aprobación de los APUs y de la reapertura de los depósitos, actualmente cerrados.
Se acordó realizar una reunión para resolver los cinco APUs pendientes y asegurar que la actividad de instalación esté finalizada antes del 31 de enero, fecha que supera la inicialmente programada. La urgencia de este punto radica en la necesidad de contar con todo el material a tiempo para cumplir con el cronograma.

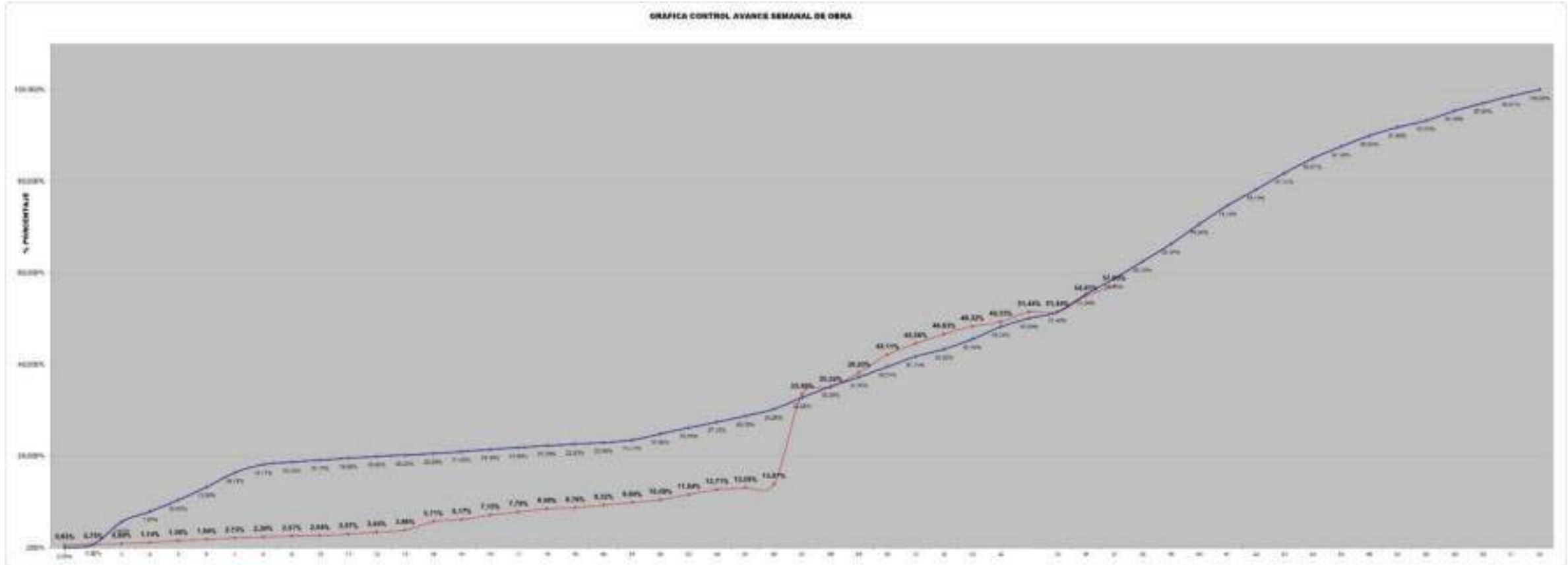
8. **Presupuesto Diseño de urbanismo:**
   El presupuesto y diseño de urbanismo fue recibido el 26 de diciembre y está en proceso de revisión por parte de la interventoría. Inicialmente, los planos presentados por la consultoría solo contemplaban zonas duras y zonas blandas, sin una propuesta integral de urbanismo. Por instrucciones recibidas en comités anteriores, el contratista fue autorizado a desarrollar esta propuesta, la cual ha sido revisada y ajustada recientemente, con base en la experiencia de la interventoría en adecuación de parques.
   Actualmente, el presupuesto de urbanismo contempla un rubro de 210 millones de pesos, cifra que no se ajusta plenamente a las necesidades y diseño revisado para el jardín. Por este motivo, dichas actividades serán incluidas en el balance de recursos necesarios para la terminación de la obra y se someterán a evaluación. Se aclara que el valor adicional actualmente considerado es de 1.700 millones de pesos; cualquier otro valor deberá ser justificado a partir de la fecha de entrega del primer balance.
   Es importante precisar que la propuesta de urbanismo se refiere exclusivamente a las áreas verdes internas y zonas duras del jardín, dentro del predio, y no contempla áreas externas al mismo. No obstante, todas las intervenciones deben someterse a la validación de la Agencia Nacional Inmobiliaria - ANIM y al Ministerio de las Culturas, conforme a los convenios interadministrativos vigentes. Por el cual esta propuesta se enviará tanto como el diseño con el presupuesto para validación del Ministerio.
9. **Otros Compromisos y Materiales:**
   La recepción de la madera para la cubierta del bloque 1 está prevista para la segunda semana de enero, aunque inicialmente se esperaba para el 26 de diciembre. Parte de la madera ingresó el 19 de diciembre para inmunización, y el resto está pendiente de aprobación de los APUs, lo cual depende de que los depósitos abran y se puedan realizar las entregas. Se acuerda una reunión para resolver los APUs pendientes, ya que es indispensable terminar la actividad antes del 31 de enero, fecha posterior a la programada.

Autorizo al Ministerio de las Culturas, las Artes y los Saberes para dar tratamiento de mis datos personales aquí registrados, conforme a la Ley 1581 de 2012 y a la Política de Tratamiento de Datos Personales, con la finalidad de efectuar las funciones propias y procedentes de la Entidad. Consulte nuestra política de tratamiento en la página www.mincultura.gov.co

2.	**DESARROLLO DEL COMITÉ** ACTIVIDADES REALIZADAS ● Obra: - Se realiza seguimiento a las actividades SST. **Bloque 01** - Cambio de piezas principales en mal estado - Cubierta. - Mampostería espacio 152 facha sur oriente. **Bloque 02** - Instalación estructura metálica – correas para cubierta y aplicación pintura final eje 6 a 9. - Mampostería, vaciado de columnetas y viguetas muro eje 1. **Bloque 03** - Armado de zapatas y vigas de cimentación y vaciado de concretos ejes (3-5) (A''- B'). - Instalación tubería eléctrica eje (2-3) (B'- C'). - Instalación tubería red suministro y desagüe eje (2-3) (B'- C'). - Instalación malla de contrapiso y vaciado de concreto eje (1-3) (B'- C').
3.	**AVANCES ETAPA DE APROPIACIÓN:** Actualmente, el avance reportado por el contratista es del 100%, y el avance aprobado por la interventoría también es del 100%.
4.	**AVANCES ETAPA DE CONSTRUCCIÓN:** **4.1 Control programación:** Al 30 de diciembre de 2025, el avance en la programación presenta un porcentaje programado del 71,33% y un porcentaje ejecutado del 70,64%, con una diferencia de atraso del 0,69%, equivalente a 2,53 días. En esta etapa se han ejecutado 268 días, quedando pendientes 97 días para la finalización de la etapa de construcción. En cuanto al avance semanal, el programado fue del 1,94%, mientras que el ejecutado alcanzó el 3,63%, mostrando un avance adicional del 1,69%, equivalente a 4,53 días. Este análisis del avance de programación se realizó con base en el documento entregado por el contratista, previamente señalado por la residente de interventoría, donde se ajustan las actividades de obra al presupuesto contractual disponible. Dicho documento fue radicado semanas atrás y establece claramente el alcance de la obra que puede ejecutarse con los recursos actuales. En los tres comités anteriores se manejaron dos programaciones distintas: una basada en el presupuesto contractual y otra relacionada con el balance de acero. La decisión fue centrarse en la programación contractual, ya que es la que tiene mayor relevancia para el

Autorizo al Ministerio de las Culturas, las Artes y los Saberes para dar tratamiento de mis datos personales aquí registrados, conforme a la Ley 1581 de 2012 y a la Política de Tratamiento de Datos Personales, con la finalidad de efectuar las funciones propias y procedentes de la Entidad. Consulte nuestra política de tratamiento en la página www.mincultura.gov.co

seguimiento y control del proyecto, especialmente para el Centro Latino, que corresponde al cuarto avance presentado por el equipo.



- La interventoría reitera la necesidad de planificar la producción de tal manera que el 40 % restante del contrato pueda ejecutarse dentro del 35 % final del plazo, evitando la congestión operativa en fases críticas de alta complejidad técnica y patrimonial.

Autorizo al Ministerio de las Culturas, las Artes y los Saberes para dar tratamiento de mis datos personales aquí registrados, conforme a la Ley 1581 de 2012 y a la Política de Tratamiento de Datos Personales, con la finalidad de efectuar las funciones propias y procedentes de la Entidad. Consulte nuestra política de tratamiento en la página www.mincultura.gov.co

UNIDAD 1 - BLOQUE No.1	79,25%	81,3%		OK
UNIDAD 2 - BLOQUE No.2	77,97%	81,85%		OK
UNIDAD 3 - BLOQUE No.3	89,95%	58,53%		ATRASO
UNIDAD 4 - TANQUE DE ALMACENAMIENTO	78,30%	72,51%		ATRASO
UNIDAD 5 - URBANISMO	13,71%	24,82%		OK
UNIDAD 5 - ACOMETIDAS/EQUIPOS ESPECIALES	9,89%	44,58%		OK

Respecto al avance por bloques, el atraso se concentra principalmente en el bloque 3 y en el tanque de almacenamiento. En el bloque 3, las tareas relacionadas con los concretos han presentado retrasos secuenciales, mientras que en el tanque de almacenamiento se observa atraso en el frente de instalaciones eléctricas.

Respecto al bloque 3, se explicó que el atraso está vinculado a la demora en la respuesta de la SDA. Sin embargo, el impacto de la caída de un árbol permitió realizar algunas actividades de cimentación, aunque estas ya estaban atrasadas previamente. El contratista se comprometió a finalizar estas actividades de cimentación para el 15 de enero, con el fin de recuperar el cronograma.

En cuanto al tanque de almacenamiento, se reportó que la cuadrilla eléctrica comenzó labores recién esta semana, tras haber tenido inconvenientes. Se informó que la llegada de material está prevista para la próxima semana, lo que permitirá reanudar las actividades en ese frente.

Sobre la proyección de avance en el bloque 3, se detalló que, tras una reunión técnica realizada la semana anterior, el contratista se comprometió a concluir todas las actividades estructurales de este bloque antes del 31 de enero. Se mencionó un problema puntual con la armadura en la parte superior, que requiere dejar una curado de 15 días en las vigas a nivel 2,30, debido a que son vigas aéreas. Sin embargo, se sugirió acelerar este proceso para evitar retrasos.

Se aclaró que, con la programación actual basada en un balance a cero, la ruta de trabajo no se verá afectada. Según el análisis conjunto, el bloque 3 se entregará con la estructura completamente terminada, incluyendo la cubierta, y se realizarán algunos

Autorizo al Ministerio de las Culturas, las Artes y los Saberes para dar tratamiento de mis datos personales aquí registrados, conforme a la Ley 1581 de 2012 y a la Política de Tratamiento de Datos Personales, con la finalidad de efectuar las funciones propias y procedentes de la Entidad. Consulte nuestra política de tratamiento en la página www.mincultura.gov.co

muros de mampostería para adecuar el cuarto técnico que suministrará energía a los equipos del tanque. El objetivo prioritario es finalizar la estructura para comenzar a cerrar el bloque y ejecutar las acometidas y conexiones finales para los equipos ya instalados. Finalmente, se presentó un consolidado del estado general de avance con balance a cero, mostrando un avance programado del 70.34% y un avance ejecutado del 69.78%, lo que representa un atraso del 1.44%. Se destacó que semanalmente se realizan reuniones conjuntas con el residente técnico del contratista para acordar actividades y avanzar conforme a la programación establecida.

4.2 Actividades en atraso:

Las actividades programadas que actualmente presentan atraso corresponden principalmente a los siguientes bloques:

UNIDAD 1 - BLOQUE No.1	
COMPONENTE 5 - ESTRUCTURAS EN CONCRETO	ATRASO
COMPONENTE 6 - ACERO DE REFUERZO	ATRASO
COMPONENTE 7 - RESTAURACIÓN DE CUBIERTA, CUBIERTA NUEVA Y ESTRUCTURA EN MADERA	ATRASO
COMPONENTE 8 - RESTAURACIÓN DE MAMPOSTERÍA, FACHADAS Y MOLDURAS - MUROS (MAMPOSTERIA, LIVIANOS ZOCALOS Y MOLDURAS)	ATRASO
COMPONENTE 16 - APARATOS SANITARIOS, GRIFERÍA Y ACCESORIOS, CUARTO DE BOMBAS, RED CONTRAINCENDIO Y DE GAS	ATRASO
UNIDAD 2 - BLOQUE No.2	OK
COMPONENTE 24 - RESTAURACIÓN DE CUBIERTA, CUBIERTA NUEVA Y ESTRUCTURA EN MADERA	ATRASO
UNIDAD 3 - BLOQUE No.3	ATRASO
COMPONENTE 4 - EXCAVACIONES Y LLENOS	ATRASO
COMPONENTE 37 - ESTRUCTURAS EN CONCRETO	ATRASO
COMPONENTE 38 - ACERO DE REFUERZO	ATRASO
COMPONENTE 49 - INSTALACIONES HIDRÁULICAS Y SANITARIAS	ATRASO
UNIDAD 4 - TANQUE DE ALMACENAMIENTO	ATRASO
COMPONENTE 56 - INSTALACIONES ELÉCTRICAS Y DE ILUMINACIÓN	ATRASO
UNIDAD 5 - URBANISMO	OK
COMPONENTE 58 - DESMONTES Y DEMOLICIONES	ATRASO
COMPONENTE 67 - RESTAURACIÓN DE MOBILIARIO, SEÑALIZACION Y SEÑALETICA, DOTACIÓN MOBILIARIO Y ASEO	ATRASO
COMPONENTE 69 - IMPLEMENTACIÓN Y MODELADO BIM	ATRASO
UNIDAD 5 - ACOMETIDAS/EQUIPOS ESPECIALES	OK
COMPONENTE 75 - EQUIPOS DE LA RED HIDRÁULICA Y CONTRAINCENDIOS	ATRASO

4.3 Control actividades pactadas a ejecutar en anterior periodo:

4.3.1 Actividades planteadas por el contratista para la ejecución de la próxima semana:

1. Mampostería muros internos de baños: Cumplido 0%
2. Restauración de muros: Cumplido 97%

Autorizo al Ministerio de las Culturas, las Artes y los Saberes para dar tratamiento de mis datos personales aquí registrados, conforme a la Ley 1581 de 2012 y a la Política de Tratamiento de Datos Personales, con la finalidad de efectuar las funciones propias y procedentes de la Entidad. Consulte nuestra política de tratamiento en la página www.mincultura.gov.co

	3. Limpieza de maderas existentes: Cumplido 100% 4. Inmunización de maderas: Cumplido 0% 5. Reemplazo de maderas aserradas: Cumplido 0% 6. Reforzamiento estructural espacio 108: Cumplido 70% 7. Reemplazo de maderas rollizas: Cumplido 0% 8. Terminación de fundición de placa: Cumplido 97% 9. Fundición de columnas en concreto: Cumplido 97% 10. Armado de formaleta y acero vigas aéreas: Cumplido 75% 11. Demolición de elementos en concreto pendientes: Cumplido 0% 12. Instalación de estructura metálica espacio 105: Cumplido 95% 13. Instalación de estructura metálica circulación: Cumplido 95% 14. Bloque 02: Montaje estructura metálica: Cumplido 95% 15. Mampostería bloque 02: Cumplido 90% 16. Columnetas y viguetas Bloque 02: Cumplido 90% 17. Inicio instalación lamina fibrocemento Bloque 02 cubierta: Cumplido 0% 18. Bloque 03: Excavaciones de cimentación: Cumplido 100% 19. Ciclópeo y concreto de limpieza: Cumplido 100% 20. Acero de refuerzo cimentación: Cumplido 100% 21. Pruebas de estanqueidad: Cumplido 70% 22. Muro de cerramiento costado occidental: Cumplido 0% 23. Muro de cerramiento costado sur. (Demolición): Cumplido 0% 24. Lleno para placa bloque 3: Cumplido 56% 25. Fundición de placa bloque 3: Cumplido 56% 26. Avance de corte 05 Arqueología: Cumplido 100% ***Generalidades:*** Durante las actividades de la semana pasada, se registraron dos días sin labores en la obra, específicamente el 24 y 25 de diciembre, lo que resultó en el cumplimiento del 61% de las actividades programadas. En el bloque 1, el avance en los trabajos de carpintería fue prácticamente nulo. En el bloque 2, no se logró finalizar la estructura metálica ni la mampostería. Por otro lado, en el bloque 3 se cumplió con lo planeado; sin embargo, hay un frente de trabajo externo, correspondiente al muro de cerramiento, que no registró avance alguno durante esa semana.

Autorizo al Ministerio de las Culturas, las Artes y los Saberes para dar tratamiento de mis datos personales aquí registrados, conforme a la Ley 1581 de 2012 y a la Política de Tratamiento de Datos Personales, con la finalidad de efectuar las funciones propias y procedentes de la Entidad. Consulte nuestra política de tratamiento en la página www.mincultura.gov.co

Este último punto representa una problemática importante que el contratista deberá abordar y corregir para la siguiente semana, tal como se presentará en las próximas diapositivas. El subcontratista encargado de las obras exteriores, el señor Carlos Rodríguez, no cuenta con personal en obra desde hace más de dos semanas debido a problemas internos que deben ser resueltos exclusivamente por los responsables del proyecto. Este frente de trabajo permanece paralizado.

Adicionalmente, el subcontratista principal retiró a su personal la semana anterior, lo que también afecta el progreso. Por lo tanto, se requiere que estos asuntos sean ajustados y gestionados internamente para evitar que impacten negativamente en el avance de la obra.

Se solicita que para el 4 de enero todo el personal esté activo y trabajando, y que el frente de cerramiento esté en plena ejecución.

En caso de que el señor Carlos Rodríguez no responda o no se presente, la interventoría recomienda aplicar las pólizas correspondientes y proceder a la incorporación de nuevo personal para garantizar el cumplimiento del cronograma.

De manera similar, en relación con el subcontratista E.S.R. Emilson Suárez, la situación es idéntica: debe aumentarse el personal en obra, abrir nuevos frentes de trabajo y recuperar el tiempo perdido por los dos días sin actividad.

4.3.2 Actividades planeadas por el contratista:

En lo que respecta a actividades específicas, se reportaron los siguientes avances:

I. Restauración de muros: 95%
II. Limpieza de maderas existentes: 50%
III. Inmunización de maderas: 50%
IV. Remplazo de maderas rollizas: 50%
V. Reforzamiento estructural espacio 108: 80%
VI. Terminación de fundición de placa: 100%
VII. Fundición de columnas en concreto: 100%
VIII. Armado de formaleta y acero vigas aéreas 102: 40%
IX. Demolición de elementos en concreto pendientes: 100%
X. Instalación de estructura metálica espacio 105: 100%
XI. Instalación de estructura metálica circulación:100%
XII. Bloque 02: Montaje estructura metálica: 100%
XIII. Mampostería bloque 02: 100%
XIV. Columnetas y viguetas Bloque 02: 100%
XV. Inicio instalación lamina fibrocemento Bloque 02 cubierta: 20%
XVI. Bloque 03: Excavaciones de cimentación: 100%

Autorizo al Ministerio de las Culturas, las Artes y los Saberes para dar tratamiento de mis datos personales aquí registrados, conforme a la Ley 1581 de 2012 y a la Política de Tratamiento de Datos Personales, con la finalidad de efectuar las funciones propias y procedentes de la Entidad. Consulte nuestra política de tratamiento en la página www.mincultura.gov.co

XVII. Ciclópeo y concreto de limpieza: 100%
XVIII. Acero de refuerzo cimentación: 100%
XIX. Pruebas de estanqueidad: 100%
XX. Muro de cerramiento costado occidental: 70%
XXI. Muro de cerramiento costado sur. (Demolición): 70%
XXII. Lleno para placa de bloque 03: 80%
XXIII. Fundición de placa bloque 03: 80%
XXIV. Avance de corte 05 Arqueología: 50%

Generalidades: Estos pendientes se han incorporado como nuevas actividades para la próxima semana.

4.5 Aspectos Técnicos:

El control de compras

- Problemáticas de Obra:

I. Diseño de Urbanismo: Está pendiente de la última revisión presupuestal y deberá ser presentado próximamente al ministerio, tal como se indicó.
II. Desagüe alcantarillado y aguas lluvias: Sin respuesta por parte del Ministerio.
III. Falta de personal: Cerramiento (3 semanas sin avance), Mamposteros y Carpintería: Se evidencia que el día 29 de diciembre de 2025 el personal de obra civil no llegó, lo que ocasionó la detención de las bases de obra.
IV. Permiso SDA tala de árboles: Se informó sobre los cambios en los procedimientos administrativos derivados de la recepción de un nuevo oficio de la Secretaría de Ambiente. Se adoptaron nuevos formatos, los cuales requieren información adicional, como la existencia de flora vascular en estado de amenaza, que no aplica para este proyecto. El proceso administrativo inició el 19 de diciembre y se cuenta con un plazo de 30 días calendario, hasta el 19 de enero de 2026, para responder. De ser necesario, se solicitará una prórroga. Además, se reiteró la importancia de actualizar y corregir los formatos conforme a los nuevos lineamientos, el cual el contratista se encuentra trabajando en esta documentación y radicado.

- Control de compras:

A continuación, se muestra en la siguiente tabla del cronograma estimado para el ingreso de materiales correspondiente a la próxima semana:

Autorizo al Ministerio de las Culturas, las Artes y los Saberes para dar tratamiento de mis datos personales aquí registrados, conforme a la Ley 1581 de 2012 y a la Política de Tratamiento de Datos Personales, con la finalidad de efectuar las funciones propias y procedentes de la Entidad. Consulte nuestra política de tratamiento en la página www.mincultura.gov.co

MATERIAL	FECHA ESTIMADA	OBSERVACIÓN
CEMENTO TOPEX	10/11/2025	ENTREGADO 15/12/2025 VERIFICAR DE ACUERDO A NECESIDAD
CEMENTO ESTRUCTURAL	10/12/2025	VERIFICAR DE ACUERDO A NECESIDAD, HAY STOCK EN OBRA
B400		
ARENA DE RÍO	DE ACUERDO A NECESIDAD EN OBRA	ENTREGADO 23/12/2025
GRAVILLA		ENTREGADO 23/12/2025
SUPERBOARD DE 6MM PARA MUROS LIVIANOS INCLUYE PERFILERIA	22/12/2025	ENTREGADO EL 27/12/2025
FRESCASA	22/12/2025	ENTREGADO EL 27/12/2025
SIKADUR ANCHORFIX	22/12/2025	ENTREGADO EL 27/12/2025
PARALES CERCHAS Y CRUCETAS PARA FORMALETA AÉREA	13/12/2025	ENTREGADA EL 13/12/2025
CAMILLAS PARA VIGAS AÉREAS	19/12/2025	ENTREGADA EL 15/12/2025
MASILLA SUPERMASTICK	22/12/2025	ENTREGADO EL 29/12/2025
LADRILLO PRENSADO ARCILLA	14/01/2026	
CANALES Y PARALES	10/01/2026	

I. Compra cemento
II. Material pétreo
III. Maderas (Pendiente eucalipto y madera aserrada).
IV. Material para cerramiento.
V. Malla para cubierta.
VI. Impermeabilización de cubierta Bloque 02.

En control de compras, se realizó la verificación de cemento y material pétreo, ambos adquiridos conforme a las necesidades actuales de la obra. Sin embargo, está pendiente la compra de eucalipto y madera aserrada, materiales que constituyen una ruta crítica para la restauración de la estructura de la cubierta.

Aunque el material para el cerramiento está disponible en obra, no se cuenta con personal para su elaboración. La malla para la cubierta ya fue recibida, pero aún está pendiente el inicio de la impermeabilización de la cubierta de bloque 2, pese a que se dispone del material base para esta labor.

- Ensayos:
  - Concretos: Al día y en cumplimiento a los 7, 14 y 28 días bloque 1 y bloque 3.
  - Se realiza ensayos de densidades bloque 3 (1-3) (A''- C'): Resultado del 96.8 en cumplimiento de norma.
  - Prueba de estanqueidad tanque agua potable- Tanque: Pendiente. Se informó que los tres tanques ya están llenos y se realizará seguimiento continuo.
  - Pruebas de tinta cubierta bloque 2: Entregado, no se presentaron indicaciones relevantes sobre las uniones soldadas - informe bajo lineamientos del AWS D 1.1-2020.

Autorizo al Ministerio de las Culturas, las Artes y los Saberes para dar tratamiento de mis datos personales aquí registrados, conforme a la Ley 1581 de 2012 y a la Política de Tratamiento de Datos Personales, con la finalidad de efectuar las funciones propias y procedentes de la Entidad. Consulte nuestra política de tratamiento en la página www.mincultura.gov.co

- En las instalaciones hidráulicas y sanitarias del bloque 3, especialmente en los ejes 1 y 4, donde se ubican cocinas y baños, se aclaró que solo se ha realizado las pruebas de estanqueidad en el espacio asignado a protervia, la cual no ha presentado inconvenientes. Sin embargo, la conexión de la cocina requiere ser extendida, pues la tubería fue instalada únicamente hasta el eje 3. Se está trabajando para completar esta conexión y poder fundir la placa, tarea que no puede efectuarse hasta finalizar dicha instalación.

- Certificaciones: Informe Densidades bloque espacio 101,152 y 105 al día.
- Conexiones de servicios públicos:
  I. Acueducto: Autorizada por EAAB en funcionamiento.
  II. Energía: Provisional instalada desde el 06/2025
  III. Gas: Sin posibilidad de conexión.
  IV. Proceso de pago de servicios públicos: Sobre el proceso de pago de servicios públicos, el directo de obra de contratista había estado coordinando con las facturaciones de energía, pero actualmente no se ha recibido ninguna cuenta de cobro. Se está a la espera del envío de estas facturas y se mantiene atención a la directriz de la Secretaría Distrital de Salud, que hasta el momento no ha presentado observaciones sobre los costos.
- Control de Diseños.
  I. Arquitectura: Urbanismo. Está pendiente de la revisión y aprobación de urbanismo.
  II. Eléctrico: El diseño eléctrico está en proceso de revisión tras la entrega de observaciones.
  III. Estructurales: No presentan pendientes en este momento.
  IV. CCTV: No presentan pendientes en este momento.
  V. Gas: Aprobados VANTI, pendiente conexión final. En cuanto al gas, se aguarda la definición final de la conexión; por ahora, se cuenta con diseños aprobados hasta el punto de salida del predio. Ya se encuentra radica el documento a Ministerio de la Culturas, las Artes y los Saberes. Se informó que la red de gas ya cuenta con la aprobación correspondiente, aunque se identificaron algunas observaciones relacionadas con el trazado y posibles interferencias con elementos existentes en la zona verde y salida del proyecto a la calle 2, tales como tanques, estructuras de concreto, cajas y árboles pertenecientes también al edificio UVO. Se planteó la necesidad de ajustar la profundidad de la instalación y de cumplir estrictamente con las normas de seguridad, especialmente en lo referente a la tubería de polietileno. Asimismo, se aclaró que la responsabilidad del contratista se limita a la red interna, mientras que la conexión externa depende del operador de servicios, lo cual podría ocasionar demoras adicionales. Se aclara y así mismo se reiterará en oficio que será entregado al ministerio bajo estas restricciones de conexión no solo de la red de gas, también en referencia a la red de suministro de agua, desaguas a alcantarillados y demás no entrará ciertas zonas del jardín en operación y se entregará bajo estos acuerdos.

Autorizo al Ministerio de las Culturas, las Artes y los Saberes para dar tratamiento de mis datos personales aquí registrados, conforme a la Ley 1581 de 2012 y a la Política de Tratamiento de Datos Personales, con la finalidad de efectuar las funciones propias y procedentes de la Entidad. Consulte nuestra política de tratamiento en la página www.mincultura.gov.co

Por otra parte, para las redes internas de suministro y desagües como puntos eléctricos de la cocina se basará bajo los puntos que se instalara de la red de gas, ya que los planos proporcionados por consultoría son esquemáticos para su equipación, para esta área y el cual se acordó dentro de los términos de entrega y se elevaron mediante los oficios a Ministerio.

VI. Redes suministro y desagüe: El ingeniero hidrosanitario de interventoría confirmó la aprobación de los planos revisados para el bloque 3. Sin embargo, en urbanismo aún falta la entrega de planos pendientes, responsabilidad de la ingeniera Ángela, quien se comprometió a entregarlos durante el día. También se espera la finalización de las conexiones de internas para el bloque 3 y realizar las pruebas pertinentes de estanqueidad y presión.

- Control de lluvias.

I. En relación con el control de lluvias, se informó que el jueves 18 de diciembre se suspendieron actividades durante la tarde en los bloques 2 y 3 debido a precipitaciones, afectando las labores en estructura metálica y de concreto respectivamente. No obstante, en el bloque 1 las actividades continuaron, aunque con limitaciones en horarios, trabajando principalmente en las mañanas y hasta media tarde. Se destacó que la suspensión de labores por lluvias ha sido puntual pero recurrente en ciertos sectores. Es importante destacar que las lluvias han tenido una incidencia 2,19% - Lluvias leves a moderadas.

4.6 Aspectos Restauración:

- Se continúa con la restauración de fachada.
- La actividad de cubierta no presentó mayor avance durante la semana, se da inicio limpieza de maderas existentes.

Problemáticas:

- Falta de personal para restauración de mampostería.
- Falta de material para avance de cubierta. Se presenta atraso según programación del 21%

Ante esta situación, se consultó al arquitecto Daniel Residente Técnico del contratista sobre la gestión del mampostero, ya que se ha solicitado desde hace aproximadamente mes y medio. Respecto a esto, se cuestiona si la mampostería está en proceso, ya que hace casi dos meses no se avanzaba; aunque en el último período nuevamente se ha presentado escasez de personal. El equipo que trabajó laboró hasta el viernes pasado y actualmente no es posible retomar el ritmo de trabajo esperado el cual este se retomara de manera específica el día 5 o 6 de enero.

Se menciona que se genera un atraso y, según el personal consultado recientemente, no hay más acciones disponibles salvo conseguir el personal necesario. En este sentido, se solicita que, dado que el reinicio está previsto para el 5 de enero, urge organizar el personal suficiente para evitar trasladar trabajadores de un área a otra y esta actividad se ejecute a la mayor brevedad posible para iniciar las demás actividades como limpieza y remboquille.

Autorizo al Ministerio de las Culturas, las Artes y los Saberes para dar tratamiento de mis datos personales aquí registrados, conforme a la Ley 1581 de 2012 y a la Política de Tratamiento de Datos Personales, con la finalidad de efectuar las funciones propias y procedentes de la Entidad. Consulte nuestra política de tratamiento en la página www.mincultura.gov.co

El objetivo para el mes de enero es concluir toda la instalación de mampostería, ya que no debe quedar ninguna pendiente. Posteriormente, se debe iniciar la limpieza de fachadas, incluyendo el trabajo de restauración y el sellado, así como la restauración de las molduras.
Respecto a las molduras, se menciona que hace aproximadamente un mes un especialista realizó una visita. Se ha advertido que esta etapa puede convertirse en un punto crítico. Se considera que las molduras deben realizarse antes del sellado de la fachada, ya que una vez instaladas, se procede a sellar. La limpieza final con pincel se realiza justo antes del sellado. Este orden es crucial para evitar repetir trabajos y garantizar la correcta conservación de la fachada y las molduras.

4.7 Arqueología:

1. Se recibió y aprobó el borrador para el oficio de ampliación del polígono específico de arqueología ante el ICANH.
2. Se revisa y aprueba la información del informe mensual 5. Se está generando el oficio correspondiente el día de hoy.
3. El Corte 5 se terminan las actividades de excavación, y el día de hoy se realizará fotogrametría, levantamientos planimétricos y demás actividades previas al cierre correspondiente. Una vez registrado se iniciará de manera inmediata el soterramiento de este corte que se dará inicio la siguiente semana quedando como compromiso pro parte del contratista y el equipo de arqueología.

4.8 Aspectos Administrativos:

- Control de Personal en obra: Se registran 29 personas operativas, 11 administrativos para un total 40.
- Se registró un descenso en el número de trabajadores durante la temporada decembrina, reduciéndose aproximadamente a la mitad del personal habitual. El día 29 de diciembre de 2025 no se presentó personal de obra civil, pero retornaron el día siguiente.

Ingresos: 0
Egresos: 0
Accidentalidad: 0
Pagos SS contratista: Al día.
Pagos Nominas: Al día.
Control PMT
Horario de ingreso de personal de obra está establecido entre las 6:00 y 6:30 de la mañana
Control Equipos mecánicos – AL DÍA
SGSST: Se hacen mensuales, se encuentran al día, COPASST Y COCLAB

Pendientes:

- N/A

Generalidad: En relación con las nóminas y pagos a subcontratistas, se aclaró una situación importante. El contratista ha incluido en sus políticas el pago a subcontratistas como parte del desembolso del anticipo. Sin embargo, en las últimas dos semanas se

Autorizo al Ministerio de las Culturas, las Artes y los Saberes para dar tratamiento de mis datos personales aquí registrados, conforme a la Ley 1581 de 2012 y a la Política de Tratamiento de Datos Personales, con la finalidad de efectuar las funciones propias y procedentes de la Entidad. Consulte nuestra política de tratamiento en la página www.mincultura.gov.co

presentaron dos desembolsos que no fueron autorizados por la interventoría. El primero corresponde al último pago del corte de arqueología, pendiente debido a la falta de entrega de documentación requerida por el arqueólogo de la interventoría. Por ello, no se autorizó el pago con cargo al anticipo hasta contar con informes y modelos de datos ajustados.

El segundo caso se relaciona con el pago al subcontratista principal, E.S.R. Emilson Suárez, con diferencias en la interpretación de los rubros del anticipo entre el contratista y la interventoría. Este pago fue revisado el 23 de diciembre, ajustado y finalmente autorizado.

Se enfatizó que la no autorización de pagos con cargo al anticipo no exime al consorcio de su obligación contractual y jurídica de efectuar los pagos correspondientes con recursos propios. La interventoría aclaró que el contratista debe cumplir con sus obligaciones aun cuando la interventoría no autorice pagos con cargo a anticipo, y la fiducia realizará desembolsos solo con la aprobación previa de la interventoría.

Se explicó que la razón por la cual el subcontratista E.S.R. Emilson Suárez no se presentó a trabajar fue la falta de pago del corte. Sin embargo, el consorcio debe contar con capital de trabajo para realizar dichos pagos independientemente de la autorización para el uso del anticipo.

4.9 Aspectos Ambientales:

- Se realiza retiro de material de excavación y de demolición.
- Se realizan charlas ambientales donde se enfatiza el cuidado del medio ambiente, orden y aseo en las áreas de trabajo, cuidado de individuos arbóreos, clasificación de residuos (reciclables)
- Tramite silvicultural, se tuvo mesa de trabajo con la SDA, donde se aclaran observaciones sobre los documentos presentados, el contratista está realizando la subsanación.

Indicadores:

(a) Volumen de RCD proyectado a generar	230,95	Ton
(b) Meta de aprovechamiento	50,00	%
Volumen de RCD proyectado para aprovechamiento (a x b)	115,48	Ton
(c) Volumen total de materiales a usar	4556,98	Ton
(d) Meta de circularidad	8,00	%
Volumen total de material valorizado a usar (c x d)	364,56	Ton
Volumen total de RCD acumulado	843,71	Ton
Volumen total aprovechado acumulado	747,77	Ton
Porcentaje de aprovechamiento acumulado	88,63	%
Volumen total de material acumulado	2122,21	Ton
Volumen total de material valorizado acumulado	161,99	Ton
Porcentaje de material valorizado acumulado	7,63	%

Autorizo al Ministerio de las Culturas, las Artes y los Saberes para dar tratamiento de mis datos personales aquí registrados, conforme a la Ley 1581 de 2012 y a la Política de Tratamiento de Datos Personales, con la finalidad de efectuar las funciones propias y procedentes de la Entidad. Consulte nuestra política de tratamiento en la página www.mincultura.gov.co

4.10 Aspectos SST:
- Se realizan jornadas de orden y aseo y señalización donde se realizan tareas de alto riesgo.
- Se realizan charlas de seguridad (Riesgo biomecánico, primeros auxilios, enfermedades cardiovasculares, uso de epp, prevención del acoso, inducción y notificación de riesgos, reporte de accidentes de trabajo)
- Se revisan las condiciones de seguridad de las tareas de alto riesgo (trabajos en caliente, alturas y excavaciones)

Retiro de personal

3 ayudantes 1 oficial herrero Emilson Suarez

Seguridad social

Pagos de seguridad al día (noviembre- diciembre)

Accidentalidad: Para la semana no se presentan accidentes

Ingresos: No hubo ingreso para la presente semana

Comité: Reunión mensual de comités al día (diciembre)

Nomina: Pendientes nóminas del 15 al 30 de diciembre

4.11 Aspectos BIM:

1- Se encuentran realizando modelos as built de redes

2- Se envió oficio con compromisos BIM que se deben implementar en esta nueva etapa

3- La Interventoría está realizando seguimiento a los modelos

4- Se solicitó actualización de MID

Todos los especialistas serán capacitados nuevamente en el uso de herramientas BIM

4.12 Aspectos Social:
- Atención PAC
- No se presentaron PQRS en el PAC
- Actualización PSI, se evidenció la pérdida de la cartelera, por tal motivo se aprueba que el PSI se actualice con los volantes y afiches, sin cartelera, ya que se ha perdido en dos ocasiones.

4.13 Aspectos Financiero:

4.13.1 Aspectos Financieros

Se ha invertido el 70.02% del anticipo, equivalente a $2,645,950,482,81. El 23 de diciembre se realizó una reunión con la profesional administrativa encargada de controlar los desembolsos de la fiducia, donde se revisaron las asignaciones presupuestales conforme a los pagos ya efectuados, identificándose y corrigiéndose errores tanto del contratista como de la interventoría.

Autorizo al Ministerio de las Culturas, las Artes y los Saberes para dar tratamiento de mis datos personales aquí registrados, conforme a la Ley 1581 de 2012 y a la Política de Tratamiento de Datos Personales, con la finalidad de efectuar las funciones propias y procedentes de la Entidad. Consulte nuestra política de tratamiento en la página www.mincultura.gov.co

Se indicó que, conforme al oficio radicado el 23 de diciembre que aprobó los últimos pagos, se debe solicitar a la fiducia la reasignación de cinco órdenes de pago que corresponden a jornales, pero están asignadas a otros rubros, con el fin de ajustar el valor efectivo pagado del anticipo.

	CARGO A				
VALOR DESEMBOLSO	**Pago de jornales, salarios y honorarios**	**Compra/Alquiler equipos y repuestos**	**Transporte y alquiler de maquinaria**	**Compra de materiales y accesorios**	**TOTAL GIRO**
$ 2.645.950.482,81	**$ 1.281.839.094,01**	**$ 277.131.127,73**	**$ 91.403.758,81**	**$ 995.576.502,26**	**$ 2.645.950.482,81**
70,02%	**33,92%**	**7,33%**	**2,42%**	**26,35%**	**70,02%**

CONCEPTO	
Pago de jornales, salarios y honorarios	90,46%
Compra/Alquiler equipos y repuestos	73,34%
Transporte y alquiler de maquinaria	96,75%
Compra de materiales y accesorios	52,69%

Actualmente, la inversión presenta los siguientes porcentajes: pagos de jornales y salarios al 95%, alquiler de equipos al 68%, equipo y maquinaria al 11%, y materiales al 65.69%. Considerando los últimos desembolsos autorizados, el porcentaje total invertido del anticipo asciende al 75.88%.

Respecto a la reprogramación del anticipo, el contratista ya presentó una actualización aprobada hace dos o tres meses y, aunque se esperaba una nueva reprogramación, la interventoría considera que no es necesaria dado que se ha superado el 75% de inversión, y no existe sustento técnico, jurídico ni presupuestal para modificarla nuevamente. La decisión final sobre la presentación de esta reprogramación queda a criterio del contratista.

Anticipo

- Informe de fiducia No.6, en revisión por interventoría.
- Consignación rendimientos financieros, en revisión por interventoría.

- Aspectos Presupuestales.

Autorizo al Ministerio de las Culturas, las Artes y los Saberes para dar tratamiento de mis datos personales aquí registrados, conforme a la Ley 1581 de 2012 y a la Política de Tratamiento de Datos Personales, con la finalidad de efectuar las funciones propias y procedentes de la Entidad. Consulte nuestra política de tratamiento en la página www.mincultura.gov.co

- Balance No.03 a Ministerio con adición presupuestal – RADICADO
- Balance No.04 a $0 Radicado a Ministerio
- APUS Adicionales: 29 APU aprobados / 27 APU en revisión.

- Actas de obra.

ACTA No.	PERIODO	VALOR	OBSERVACIONES	PAGADAS
001	7 Febrero – 6 Septiembre	$ 354.277.530,22	TRAMITADA	PENDIENTE POR PAGO
002	7 Septiembre– 6 Diciembre	$ 2.976.500.134,32	TRAMITADA	PENDIENTE POR PAGO
VALOR TOTAL ACTAS TRAMITADAS		**$ 3.327.257.630,68**		

Generaldiades: Se cuenta con el informe de fiducia número 6 en revisión por parte de la interventoría, junto con la consignación de movimientos financieros. En materia presupuestal, el balance número 3 con adición presupuestal fue radicado exitosamente, así como el balance a 0 al Ministerio. Actualmente, se espera el balance número 5, que incluye la revisión de 27 APUS adicionales, incluidas partidas relacionadas con madera.

En cuanto a las actas de obra, están pendientes de pago las actas número 1 y número 2, ya tramitadas en el SIEMPRE. Se prevé que los pagos correspondientes se registren en enero, aunque esto depende de la gestión del estado y se contabilizan como cuentas por pagar.

Autorizo al Ministerio de las Culturas, las Artes y los Saberes para dar tratamiento de mis datos personales aquí registrados, conforme a la Ley 1581 de 2012 y a la Política de Tratamiento de Datos Personales, con la finalidad de efectuar las funciones propias y procedentes de la Entidad. Consulte nuestra política de tratamiento en la página www.mincultura.gov.co

Se reportó una situación inesperada relacionada con el salario mínimo que afectó los desembolsos del PAC 2025, lo que generó retrasos significativos.

		EVALUACION PRESUPUESTAL		
		TOTAL	PROG	EJEC
UNIDAD 1 - BLOQUE No.1		$1.880.634.812,00	$ 1.246.496.621,78	$ 1.263.147.089,45
UNIDAD 2 - BLOQUE No.2		$1.263.794.051,00	$ 900.922.491,80	$ 889.486.964,31
UNIDAD 3 - BLOQUE No.3		$955.137.307,00	$ 422.186.395,11	$ 311.496.272,41
UNIDAD 4 - TANQUE DE ALMACENAMIENTO		$480.548.041,00	$ 480.548.041,00	$ 401.049.970,02
UNIDAD 5 - URBANISMO		$776.936.882,00	$ 59.228.372,17	$ 109.727.333,93
UNIDAD 5 - ACOMETIDAS/EQUIPOS ESPECIALES		$906.328.420,00	$ 359.026.989,73	$ 365.266.157,32
		$ 6.263.421.613,00	$ 3.468.424.484,39	$ 3.340.187.302,33
SUB-TOTAL COSTOS DIRECTOS (sumatoria valor total de los item)		$ 6.263.421.613,00	$ 3.468.424.484,39	$ 3.340.187.302,33
ADMINISTRACION	32%	$ 2.004.294.916,00	$ 1.109.895.835,00	$ 1.068.859.937,00
IMPREVISTOS	1%	$ 62.634.216,00	$ 34.684.245,00	$ 33.401.873,00
UTILIDAD	5%	$ 313.171.081,00	$ 173.421.224,00	$ 167.009.365,00
IVA SOBRE UTILIDAD (19% sobre utilidad)	19%	$ 59.502.505,00	$ 32.950.033,00	$ 31.731.779,00
(B+C+D) + IVA SOBRE UTILIDAD		$ 2.439.602.718,00	$ 1.350.951.337,00	$ 1.301.002.954,00
TOTAL COSTOS DIRECTOS + COSTOS INDIRECTOS (A+F)		$ 8.703.024.331,00	$ 4.819.375.821,39	$ 4.641.190.256,33
PORCENTAJE DE EJECUCIÓN				57%

En resumen, estos son los avances financieros registrados en la etapa de construcción, con los desembolsos y programas actualizados conforme a la planificación y monitoreo constante. Total costo inversión programado 4.819.375.821,39 y ejecutado 4.641.190.256,33.

4.14 Aspectos Jurídicos.

Alcance presupuestal.

En caso de haber otro si por adición. Fecha de radicación.

Aprobación Balance de obra – Pendiente por parte del Ministerio.

Generalidades: Con la última modificación en la forma de pago, las pólizas se encuentran actualizadas. Sin embargo, está pendiente el análisis por parte del Ministerio de la recomendación de la interventoría, contenida en el oficio radicado junto con el balance a 0, que sugiere modificar el alcance contractual. También permanece pendiente la respuesta respecto a la solicitud de adición radicada en octubre.

Autorizo al Ministerio de las Culturas, las Artes y los Saberes para dar tratamiento de mis datos personales aquí registrados, conforme a la Ley 1581 de 2012 y a la Política de Tratamiento de Datos Personales, con la finalidad de efectuar las funciones propias y procedentes de la Entidad. Consulte nuestra política de tratamiento en la página www.mincultura.gov.co

5. Otros y varios:
- No se registraron observaciones adicionales, por lo que se dio por terminado el comité.

6. Conclusiones y compromisos:

NO.	COMPROMISO	RESPONSABLE	FECHA DE CUMPLIMIENTO
1	Inicio de instalación placa de fibrocemento	Contratista	06/01/2026
3	Entrega de balance con adición.	Interventoría/ Contratista	09/01/2026
5	Respuesta intervención o descole de alcantarillado y ALL	Ministerio	20/12/2025
6	Radicación a la SDA (Nuevos Documentos)	Contratista	18/01/2026
7	Recepción madera cubierta bloque 1	Contratista	09/01/2026
8	Presupuesto Diseño de urbanismo	Contratista	26/12/2025

7. Grabación de comité: https://drive.google.com/drive/folders/1FRtIcGLfuQDsWgKVmEu1VZBV7CKtLKxV?usp=drive_link

8. Fotos de comité:

Autorizo al Ministerio de las Culturas, las Artes y los Saberes para dar tratamiento de mis datos personales aquí registrados, conforme a la Ley 1581 de 2012 y a la Política de Tratamiento de Datos Personales, con la finalidad de efectuar las funciones propias y procedentes de la Entidad. Consulte nuestra política de tratamiento en la página www.mincultura.gov.co





Sin más asuntos por tratar, se da por finalizada la reunión siendo las 12:15 pm.

Elaboró:
Arq. Laura Velasquez Saray – Interventoría Consultec S.A.S
Revisó y aprobó:

Arq. Héctor Hernández Hernández
Director de obra
Obras Hospital Domo

Ing. María Fernanda Diaz Cortés
Directora de Interventoría
Consultec SAS

Ing. Jorge Armando Lopez Pulido.
Apoyo a la supervisión
Ministerio de la Culturas, las Artes y los Saberes

Autorizo al Ministerio de las Culturas, las Artes y los Saberes para dar tratamiento de mis datos personales aquí registrados, conforme a la Ley 1581 de 2012 y a la Política de Tratamiento de Datos Personales, con la finalidad de efectuar las funciones propias y procedentes de la Entidad. Consulte nuestra política de tratamiento en la página www.mincultura.gov.co

Objetivo: COMITÉ SEGUIMIENTO No.47 CTO DE OBRA No. 4343-2024 y CTO INTERVENTORÍA 4378-2024, INTERVENCIÓN INTEGRAL DEL EDIFICIO JARDÍN INFANTIL QUE HACE PARTE DEL HOSPITAL SAN JUAN DE DIOS E INSTITUTO MATERNO INFANTIL EN LA CIUDAD DE BOGOTÁ D.C., DECLARADO BIEN DE INTERÉS CULTURAL DEL ÁMBITO NACIONAL		
Responsable: INTERVENTORÍA	Dependencia: N.A.	Lugar y Fecha: PRESENCIAL / VIRTUAL, 06/ENE/2025

No.	ACTIVIDADES DESARROLLADAS / TEMAS TRATADOS
	1. Verificación de compromisos. 2. Actividades realizadas 3. Avances etapa de preconstrucción. 4. Avances etapa de construcción. 4.1 Control programación. 4.2 Actividades en atraso. 4.3 Control actividades pactadas a ejecutar en anterior periodo. 4.4 Actividades a ejecutar en siguiente periodo. 4.5 Aspectos Técnicos. 4.6 Aspectos Restauración. 4.7 Arqueología. 4.8 Aspectos Administrativos. 4.9 Aspectos Ambientales. 4.10 Aspectos SST. 4.11 Componente BIM. 4.12 Aspectos sociales. 4.13 Aspectos financieros. 4.14 Aspectos Jurídicos. 5. Proposiciones y varios.

Autorizo al Ministerio de las Culturas, las Artes y los Saberes para dar tratamiento de mis datos personales aquí registrados, conforme a la Ley 1581 de 2012 y a la Política de Tratamiento de Datos Personales, con la finalidad de efectuar las funciones propias y procedentes de la Entidad. Consulte nuestra política de tratamiento en la página www.mincultura.gov.co

1. Autorización para grabar: SI

2. Lectura del Orden del día:

3. Compromisos comité anterior:

NO.	COMPROMISO	RESPONSABLE	FECHA DE CUMPLIMIENTO	ESTADO
1	Inicio de instalación placa de fibrocemento.	Contratista	06/01/2026	INCUMPLIDO
2	Entrega de balance con adición.	Interventoría/ Contratista	09/01/2026	PENDIENTE
3	Respuesta intervención o descole de alcantarillado y ALL	Ministerio	20/12/2025	PENDIENTE
4	Radicación a la SDA (Nuevos Documentos)	Contratista	18/01/2026	PENDIENTE
5	Recepción madera cubierta bloque 1	Contratista	09/01/2026	PENDIENTE
6	Presupuesto Diseño de urbanismo	Contratista	16/12/2025	CUMPLIDO

1. **VERIFICACIÓN DE COMPROMISOS**

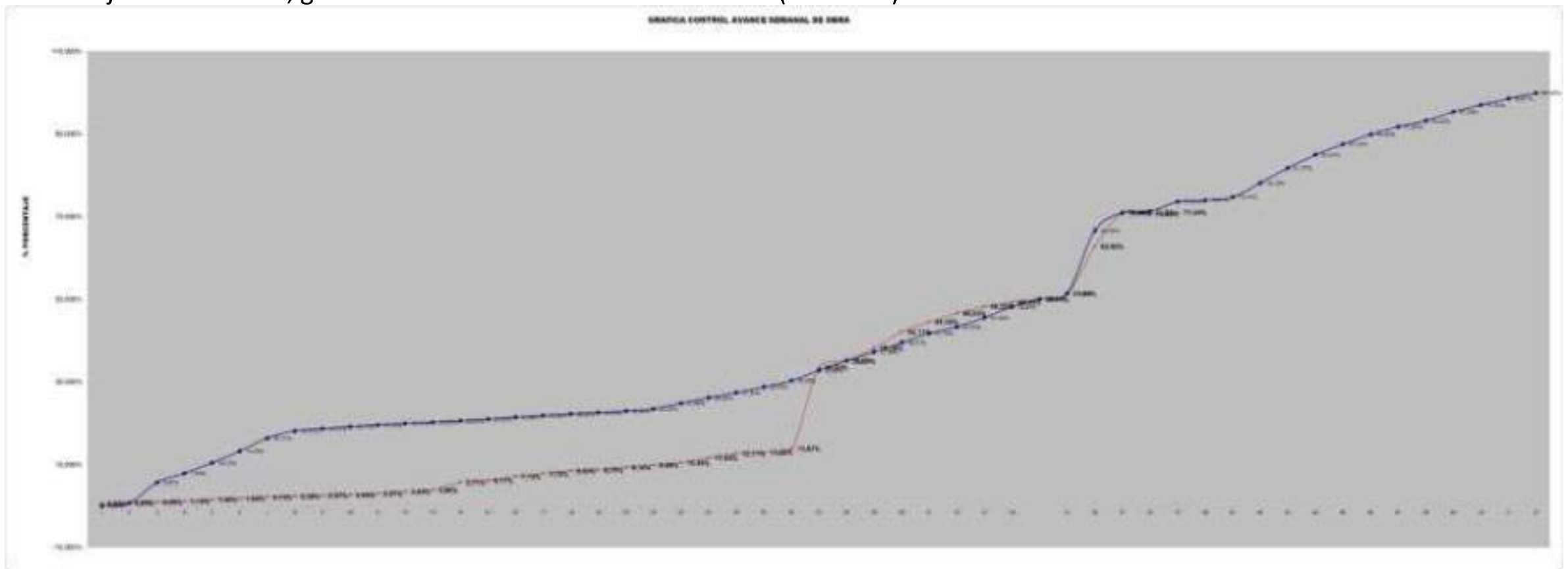
La arquitecta Laura Velasquez, en representación de la interventoría, dio inicio al comité retomando los compromisos acordados en la sesión anterior, informando de manera puntual el estado de avance de cada uno:

1. **Inicio de instalación placa de fibrocemento:**
   El contratista inició hoy la instalación de la placa de fibrocemento, cumpliendo con el compromiso asumido.
2. **Entrega de balance con adición:**
   Pendiente. Está pendiente la última revisión de los análisis de precios unitarios (APUS). Se acuerda realizar una reunión mañana a las 8:00 a.m. para finalizar la revisión de los APUS pendientes. El balance se consolidará y quedará listo mañana. Aquellos APUS relacionados con las tapas de las cajas, molduras y el diseño de urbanismo, que aún están en discusión, serán contemplados como adicionales posteriores. Sin embargo, el balance general debe quedar conciliado y listo el día de mañana 07 de enero de 2026.
3. **Respuesta intervención o descole de alcantarillado y ALL:**
   La respuesta sobre la intervención o descole de alcantarillado y aguas lluvias, responsabilidad del Ministerio, aún no se tiene respuesta.
4. **Radicación a la SDA (Nuevos Documentos):**

Autorizo al Ministerio de las Culturas, las Artes y los Saberes para dar tratamiento de mis datos personales aquí registrados, conforme a la Ley 1581 de 2012 y a la Política de Tratamiento de Datos Personales, con la finalidad de efectuar las funciones propias y procedentes de la Entidad. Consulte nuestra política de tratamiento en la página www.mincultura.gov.co

	Se espera la radicación de los nuevos documentos para el 18 de enero de acuerdo al seguimiento de esta intervención. Tras la visita del arquitecto Héctor director de obra realizada ayer, se expresó la preocupación sobre la radicación de la documentación requerida, la cual hace parte del proceso de reliquidación y pago. Se está a la espera de la reliquidación para poder incluir el pago correspondiente en los documentos. Se menciona que no se pronunció la SDA el día de ayer el cual el contratista se acercó a sus oficinas de atención. **5. Recepción madera cubierta bloque 1:** La recepción de la madera para la cubierta del Bloque 1 está programada entre el 7 y el 8 de enero, esperándose que llegue el 9 de enero. El contratista confirmó que vendrá mañana los encargados de esta actividad. Se discutirá con la interventoría, ya que la persona encargada de la compra de la madera no obtuvo el precio y existen problemas con los permisos ambientales. Se acordó gestionar este asunto en la reunión de mañana. **6. Presupuesto Diseño de urbanismo:** El presupuesto de diseño y urbanismo fue entregado y está en revisión. Se revisará nuevamente en la reunión de mañana entre contratista e interventoría para cerrar este tema y dejar la trazabilidad al Ministerio.
2.	**DESARROLLO DEL COMITÉ** ACTIVIDADES REALIZADAS ● Obra: - Se realiza seguimiento a las actividades SST. **Bloque 01** - Limpieza e inmunización de piezas principales en buen estado - Cubierta. - Mampostería espacio 152 facha sur oriente. **Bloque 02** - Instalación estructura metálica – correas para cubierta y aplicación pintura final eje 6 a 9. - Mampostería, vaciado de columnetas y viguetas muro eje 1. **Bloque 03** - Armado y vaciado de concreto columnas ejes (1-3) (C’). - Excavación caja a cuarto planta eléctrica. Como observación principal, se identificó, tanto en el recorrido de hoy como el avance de las actividades en las dos últimas semanas, la urgencia de garantizar el ingreso completo del personal por parte de los contratistas a partir de la próxima semana, dado que las festividades han afectado la asistencia, siendo este un aspecto crítico para la continuidad de la obra; en consecuencia,

Autorizo al Ministerio de las Culturas, las Artes y los Saberes para dar tratamiento de mis datos personales aquí registrados, conforme a la Ley 1581 de 2012 y a la Política de Tratamiento de Datos Personales, con la finalidad de efectuar las funciones propias y procedentes de la Entidad. Consulte nuestra política de tratamiento en la página www.mincultura.gov.co

	se acordó la elaboración de un oficio que respalde formalmente la solicitud de la interventoría sobre el cumplimiento del ingreso de personal y los compromisos asumidos durante el recorrido.
3.	**AVANCES ETAPA DE APROPIACIÓN:** Actualmente, el avance reportado por el contratista es del 100%, y el avance aprobado por la interventoría también es del 100%.
4.	**AVANCES ETAPA DE CONSTRUCCIÓN:** **4.1 Control programación:** Al 01 de enero de 2026, en cuanto al avance de la programación, se registra un porcentaje programado del 73.67% y un porcentaje ejecutado del 71.09%, lo que representa un atraso acumulado del 2.63% equivalente a 9.61 días, habiéndose ejecutado 175 días de la etapa de construcción y restando 90 días para su finalización; durante la última semana, el avance programado era de 2.31% y solo se ejecutó el 0.40%, generando un atraso semanal del 1.91% (5.24 días).  - La interventoría reitera la necesidad de planificar la producción de tal manera que el 40 % restante del contrato pueda ejecutarse dentro del 35 % final del plazo, evitando la congestión operativa en fases críticas de alta complejidad técnica y patrimonial.

Autorizo al Ministerio de las Culturas, las Artes y los Saberes para dar tratamiento de mis datos personales aquí registrados, conforme a la Ley 1581 de 2012 y a la Política de Tratamiento de Datos Personales, con la finalidad de efectuar las funciones propias y procedentes de la Entidad. Consulte nuestra política de tratamiento en la página www.mincultura.gov.co

Dado que probablemente el próximo martes no se contará con el acompañamiento del ministerio, se propone realizar un comité interno con ambos equipos contratista e interventoría, resaltando que restan únicamente tres meses para concluir la obra y que es fundamental que cada profesional tenga claridad sobre los entregables y estándares requeridos, ya que se prevé una alta dificultad para la asignación de recursos adicionales, los cuales, en caso de autorizarse, solo estarían disponibles hacia finales de marzo, comprometiendo el cierre oportuno del proyecto en los términos dados y acordados en los últimos comités con el Ministerio de acuerdo con los recursos y así como trazabilidad en oficios.

UNIDAD 1 - BLOQUE No.1	81.34%	81,16%		ATRASO
UNIDAD 2 - BLOQUE No.2	79.01%	82.31%		OK
UNIDAD 3 - BLOQUE No.3	90.92%	58,54%		ATRASO
UNIDAD 4 - TANQUE DE ALMACENAMIENTO	88.43%	72,51%		ATRASO
UNIDAD 5 - URBANISMO	14.94%	25.98%		OK
UNIDAD 5 - ACOMETIDAS/EQUIPOS ESPECIALES	18.37%	44,79%		OK

Actualmente, los bloques que presentan mayor atraso son el Bloque 1 (principalmente en cubierta), el Bloque 3 (con atraso dados por los meses anteriores y en respuesta de la SDA) y el tanque de almacenamiento (afectado especialmente por el componente eléctrico).

El avance general programado de 72.22% y el ejecutado de 70.11%, lo que implica un atraso del 1.11% en el estado general de la obra.

4.2 Actividades en atraso:

Las actividades programadas que actualmente presentan atraso corresponden principalmente a los siguientes bloques:

Autorizo al Ministerio de las Culturas, las Artes y los Saberes para dar tratamiento de mis datos personales aquí registrados, conforme a la Ley 1581 de 2012 y a la Política de Tratamiento de Datos Personales, con la finalidad de efectuar las funciones propias y procedentes de la Entidad. Consulte nuestra política de tratamiento en la página www.mincultura.gov.co

UNIDAD 1 - BLOQUE No.1	**81,34%**	**81,16%**
COMPONENTE 5 - ESTRUCTURAS EN CONCRETO	93,48%	84,13%
COMPONENTE 6 - ACERO DE REFUERZO	100,00%	80,60%
COMPONENTE 7 - RESTAURACIÓN DE CUBIERTA, CUBIERTA NUEVA Y ESTRUCTURA EN MADERA	62,98%	15,77%
COMPONENTE 8 - RESTAURACIÓN DE MAMPOSTERÍA, FACHADAS Y MOLDURAS - MUROS (MAMPOSTERIA, LIVIANOS ZOCALOS Y MOLDURAS)	76,96%	50,52%
COMPONENTE 16 - APARATOS SANITARIOS, GRIFERÍA Y ACCESORIOS, CUARTO DE BOMBAS, RED CONTRAINCENDIO Y DE GAS	100,00%	0,00%
COMPONENTE 24 - RESTAURACIÓN DE CUBIERTA, CUBIERTA NUEVA Y ESTRUCTURA EN MADERA	100,00%	0,00%
UNIDAD 3 - BLOQUE No.3	**90,92%**	**58,54%**
COMPONENTE 4 - EXCAVACIONES Y LLENOS	100,00%	74,50%
COMPONENTE 37 - ESTRUCTURAS EN CONCRETO	93,15%	57,09%
COMPONENTE 38 - ACERO DE REFUERZO	100,00%	65,14%
COMPONENTE 49 - INSTALACIONES HIDRÁULICAS Y SANITARIAS	99,30%	53,11%
UNIDAD 4 - TANQUE DE ALMACENAMIENTO	**88,43%**	**72,51%**
COMPONENTE 56 - INSTALACIONES ELÉCTRICAS Y DE ILUMINACIÓN	57,89%	0,00%
COMPONENTE 58 - DESMONTES Y DEMOLICIONES	100,00%	17,31%
COMPONENTE 67 - RESTAURACIÓN DE MOBILIARIO, SEÑALIZACION Y SEÑALETICA, DOTACIÓN MOBILIARIO Y ASEO	30,33%	29,00%
COMPONENTE 75 - EQUIPOS DE LA RED HIDRÁULICA Y CONTRAINCENDIOS	15,66%	7,99%

Los atrasos por componente en el Bloque 1 corresponden a una columna de concreto pendiente de fundir y ya se presenta como atraso las vigas aéreas, como armado de acero de refuerzo y la finalización de la estructura de cubierta y fachadas en restauración; en el Bloque 3, los atrasos abarcan excavaciones, llenos, estructuras en concreto, acero de refuerzo, instalaciones hidráulicas y sanitarias; en el tanque de almacenamiento persisten retrasos en instalaciones eléctricas, desmontes y demoliciones. Es importante señalar que, en el Bloque 3, tras la resolución de los permisos ambientales relacionados con uno de los árboles que ya no se encuentra en interferencia, ya no existen justificaciones técnicas para mantener el atraso, por lo que se debe recuperar el avance perdido, especialmente en este bloque y en el tanque de almacenamiento, cuyo componente eléctrico sigue siendo crítico. Se precisa que corresponde a áreas externas, cerramientos y redes externas de urbanismo, así como a los equipos de hidroeléctrica contra incendios.

4.3 Control actividades pactadas a ejecutar en anterior periodo:

4.3.1 Actividades planteadas por el contratista para la ejecución de la próxima semana:

1. Restauración de muros: Cumplido 100%

Autorizo al Ministerio de las Culturas, las Artes y los Saberes para dar tratamiento de mis datos personales aquí registrados, conforme a la Ley 1581 de 2012 y a la Política de Tratamiento de Datos Personales, con la finalidad de efectuar las funciones propias y procedentes de la Entidad. Consulte nuestra política de tratamiento en la página www.mincultura.gov.co

2. Limpieza de maderas existentes: Cumplido 80%
3. Inmunización de maderas: Cumplido 80%
4. Reemplazo de maderas aserradas: Cumplido 0%
5. Reforzamiento estructural espacio 108: Cumplido 100%
6. Terminación de fundición de placa: Cumplido 0%
7. Fundición de columnas en concreto: Cumplido 95%
8. Armado de formaleta y acero vigas aéreas E 102: Cumplido 50%
9. Demolición de elementos en concreto pendientes: Cumplido 50%
10. Instalación de estructura metálica espacio 105: Cumplido 100%
11. Instalación de estructura metálica circulación: Cumplido 50%
12. Bloque 02: Montaje estructura metálica: Cumplido 95%
13. Mampostería bloque 02: Cumplido 95%
14. Columnetas y viguetas Bloque 02: Cumplido 95%
15. Inicio instalación lamina fibrocemento Bloque 02 cubierta: Cumplido 10%
16. Bloque 03: Relleno en recebo: Cumplido 40%
17. Placa de contrapiso: Cumplido 40%
18. Acero de refuerzo de placa: Cumplido 40%
21. Pruebas de estanqueidad: Cumplido 50%
22. Muro de cerramiento costado occidental: Cumplido 0%
23. Muro de cerramiento costado sur. (Demolición): Cumplido 0%
24. Columnas bloque 3: Cumplido 50%
25. Soterramiento de corte 05 Arqueología: 0%

Generalidades:

Entre las actividades pactadas con el residente técnico Daniel del contratista para la semana, no se logró cumplir completamente con la recepción de maderas ni con el soterrado de arqueología del corte 5, aunque sí se avanzó parcialmente en otras tareas; estas actividades, que no están totalmente acordadas, se arrastran de periodos anteriores y deben priorizarse la próxima semana.

4.3.2 Actividades planeadas por el contratista:

En lo que respecta a actividades específicas, se reportaron los siguientes avances:

I. Restauración de muros: 95%
II. Limpieza de maderas existentes: 50%

Autorizo al Ministerio de las Culturas, las Artes y los Saberes para dar tratamiento de mis datos personales aquí registrados, conforme a la Ley 1581 de 2012 y a la Política de Tratamiento de Datos Personales, con la finalidad de efectuar las funciones propias y procedentes de la Entidad. Consulte nuestra política de tratamiento en la página www.mincultura.gov.co

III. Inmunización de maderas: 50%
IV. Remplazo de maderas rollizas: 50%
V. Reforzamiento estructural espacio 108: 80%
VI. Terminación de fundición de placa: 100%
VII. Fundición de columnas en concreto: 100%
VIII. Armado de formaleta y acero vigas aéreas 102: 40%
IX. Demolición de elementos en concreto pendientes: 100%
X. Instalación de estructura metálica circulación:100%
XI. Bloque 02: Montaje estructura metálica: 100%
XII. Mampostería bloque 02: 100%
XIII. Columnetas y viguetas Bloque 02: 100%
XIV. Inicio instalación lamina fibrocemento Bloque 02 cubierta: 20%
XV. Bloque 03: Relleno en recebo: 100%
XVI. Placa de contrapiso bloque 3: 100%
XVII. Acero de refuerzo de placa bloque 3: 100%
XVIII. Pruebas de estanqueidad: 100%
XIX. Muro de cerramiento costado occidental: 70%
XX. Muro de cerramiento costado sur. (Demolición): 70%
XXI. Columnas Bloque 03: 80%
XXII. Soterrado de corte 05 Arqueología: 50%

Generalidades: Estos pendientes se han incorporado como nuevas actividades para la próxima semana.

4.5 Aspectos Técnicos:

El control de compras

- Problemáticas de Obra:

I. Diseño de Urbanismo: Se encuentra pendiente la última revisión del presupuesto.
II. Desagüe alcantarillado y aguas lluvias: Se requiere respuesta por parte del Ministerio de Cultura respecto a temas de agua potable, alcantarillado y aguas lluvias. Respecto a lo comentado anteriormente en los comités de obra, si no se recibe respuesta por parte del Ministerio, se procederá con el uso de un eyector, que tendrá una salida con tubería hacia la caja existente en el costado occidente, que se encuentra superficial, tal como se establezca por los asesores hidrosanitarios. El ingeniero Daniel del Ministerio había mencionado que ya se radicó esta solicitud; el cual hicieron el trámite y se entregó para

Autorizo al Ministerio de las Culturas, las Artes y los Saberes para dar tratamiento de mis datos personales aquí registrados, conforme a la Ley 1581 de 2012 y a la Política de Tratamiento de Datos Personales, con la finalidad de efectuar las funciones propias y procedentes de la Entidad. Consulte nuestra política de tratamiento en la página www.mincultura.gov.co

revisión. Aparte de esa revisión, el trámite ya está radicado sin embargo no se tiene respuesta del proceder ya que solicitaron una mesa de trabajo, que de igual manera el Ministerio no se ha pronunciado par que esta se realice.

III. Falta de personal: Cerramiento (3 semanas sin avance), Mamposteros y Carpintería.

IV. Permiso SDA tala de árboles: Se está gestionando el permiso ante la Secretaría Distrital Ambiental (SDA) para la tala de árboles y el cual se mencionó en los compromisos de su trámite correspondiente.

- Control de compras:

A continuación, se muestra en la siguiente tabla del cronograma estimado para el ingreso de materiales correspondiente a la próxima semana:

MATERIAL	FECHA ESTIMADA	OBSERVACIÓN
CEMENTO TOPEX	10/11/2025	ENTREGADO 15/12/2025 VERIFICAR DE ACUERDO A NECESIDAD
CEMENTO ESTRUCTURAL	10/12/2025	VERIFICAR DE ACUERDO A NECESIDAD, HAY STOCK EN OBRA
B400	DE ACUERDO A NECESIDAD EN OBRA	ENTREGADO 06/01/2026
ARENA DE RÍO		ENTREGADO 23/12/2025
GRAVILLA		ENTREGADO 23/12/2025
LADRILLO PRENSADO ARCILLA	14/01/2026	ENTREGADO 05/01/2026
CANALES Y PARALES	10/01/2026	
TEJA ZINC		ENTREGADO 05/01/2026
MADERA TABLA BURRA Y REPISAS		ENTREGADO 05/01/2026
MADERA PARA ESTRUCTURA CUBIERTA SAPAN	8/01/2026	

I. Compra cemento

II. Material pétreo

III. Maderas (Pendiente eucalipto y madera aserrada).

IV. Material para cerramiento.

V. Malla para cubierta.

VI. Impermeabilización de cubierta Bloque 02.

Se dispone en obra de cemento, recebo B400, así como de arena de río y gravilla, los cuales están disponibles conforme a las necesidades del proyecto. Hasta el momento, se cuenta con la totalidad de los materiales requeridos para el desarrollo de las actividades. El ladrillo prensado de arcilla llego el día de ayer, así como canales y parales para los muros livianos (estructura liviana). Está pendiente la llegada de pintura, masilla y demás insumos, por lo que se ha comenzado con las labores de la instalación de la placa en fibrocemento. Para el caso de la teja el contratista realizo el pago el 23 de diciembre, considerando un tiempo de fabricación de 30 días, se estima su llegada a finales de enero.

- Ensayos:

Autorizo al Ministerio de las Culturas, las Artes y los Saberes para dar tratamiento de mis datos personales aquí registrados, conforme a la Ley 1581 de 2012 y a la Política de Tratamiento de Datos Personales, con la finalidad de efectuar las funciones propias y procedentes de la Entidad. Consulte nuestra política de tratamiento en la página www.mincultura.gov.co

- Concretos: Al día y en cumplimiento a los 7, 14 y 28 días bloque 1 y bloque 3.
- Se realiza ensayos de densidades bloque 3 (1-3) (A''- C'): Resultado del 96.8 en cumplimiento de norma.
- Prueba de estanqueidad tanque agua potable- Tanque: Pendiente. Se informó que los tres tanques ya están llenos y se realizará seguimiento continuo.
- Pruebas de tinta cubierta bloque 2: Entregado, no se presentaron indicaciones relevantes sobre las uniones soldadas - informe bajo lineamientos del AWS D 1.1-2020.
- En las instalaciones hidráulicas y sanitarias del bloque 3, especialmente en los ejes 1 y 4, donde se ubican cocinas y baños, se aclaró que solo se ha realizado las pruebas de estanqueidad en el espacio asignado a protervia, la cual no ha presentado inconvenientes. Sin embargo, la conexión de la cocina requiere ser extendida, pues la tubería fue instalada únicamente hasta el eje 3. Se está trabajando para completar esta conexión y poder fundir la placa, tarea que no puede efectuarse hasta finalizar dicha instalación.
- Pendiente ensayos pañetes el cual se establece de acuerdo a la muestra del bloque 1 espacio 102 de acuerdo a su grosor entre 4 a 6 cm.

- Certificaciones: Informe Densidades bloque espacio 101,152 y 105 al día.
- Conexiones de servicios públicos:

I. Acueducto: Autorizada por EAAB en funcionamiento. Se revisó el oficio enviado al ministerio; en respuesta a un comunicado anterior, se indicó que no se puede proceder con la reconexión de pérdidas o robos sin denuncia formal. En caso de robo, se debe hacer la denuncia ante la empresa y la línea correspondiente. Los tiempos establecidos para solucionar estos casos son entre 1 a 6 horas para el reporte y hasta 48 horas para la sustitución del medidor, lo que puede extenderse a casi una semana para la instalación completa. Se informó que la obra Cundifarma reforzó las rejas de seguridad en los nichos, pero es necesario que los contratistas aseguren la vigilancia en las áreas cercanas. Se solicitó una revisión para evaluar las condiciones de seguridad y reforzamiento de las rejas en esos nichos. El contratista revisara esta información.

II. Energía: Provisional instalada desde el 06/2025

III. Gas: Sin posibilidad de conexión.

IV. Proceso de pago de servicios públicos: En cuanto al pago de energía, se está a la espera de la cuenta de cobro. Tras la liquidación enviada por el ingeniero Jorge del Ministerio, se revisaron los valores sin objeciones y se espera indicación sobre el método de pago.

Generalidades: Se indicó que, para cualquier trámite, se solicitará a la empresa la información de la cuenta por contrato asociada a cada uno de sus socios. Mientras se genera la primera facturación, se remitió la información de aprobación para las obras

Autorizo al Ministerio de las Culturas, las Artes y los Saberes para dar tratamiento de mis datos personales aquí registrados, conforme a la Ley 1581 de 2012 y a la Política de Tratamiento de Datos Personales, con la finalidad de efectuar las funciones propias y procedentes de la Entidad. Consulte nuestra política de tratamiento en la página www.mincultura.gov.co

temporales de jardín. Se han planteado dudas sobre la aplicación de requisitos de redes de incendio para las obras temporales, ya que, según lo discutido previamente con bomberos, no sería necesario un medidor adicional para estas actividades. El contratista verificara esta información entregada por el Ministerio y el cual términos es aplicable.
Se aclara que el acueducto continúa sin cobro, el servicio eléctrico está pendiente de definir la forma de pago, y en cuanto a las acometidas de gas, aún no se ha realizado la conexión. El acueducto seguirá operando de manera parcial, mientras que el alcantarillado permanece sin conexión y la energía eléctrica funcionará con la TPO.
En cuanto al proceso de pago de los servicios públicos, se está a la espera de la cuenta de cobro por parte de la Secretaría de Salud.
- Control de Diseños.

I. Arquitectura: Urbanismo. Se espera la aprobación final de urbanismo, especialmente la última revisión.
II. Eléctrico: Se devolvieron observaciones y está pendiente la entrega completa de la iluminación urbana. Se identificó que el costado sur oriente carece de iluminación, por lo que se coordinará con los asesores eléctricos para resolver esta situación.
III. Estructurales: No presentan pendientes en este momento
IV. CCTV: No presentan pendientes en este momento.
V. Gas: Aprobados VANTI, pendiente conexión final. En cuanto al gas, se aguarda la definición final de la conexión; por ahora, se cuenta con diseños aprobados hasta el punto de salida del predio. Ya se encuentra radica el documento a Ministerio de la Culturas, las Artes y los Saberes. Se informó que la red de gas ya cuenta con la aprobación correspondiente, aunque se identificaron algunas observaciones relacionadas con el trazado y posibles interferencias con elementos existentes en la zona verde y salida del proyecto a la calle 2, tales como tanques, estructuras de concreto, cajas y árboles pertenecientes también al edificio UVO. Se planteó la necesidad de ajustar la profundidad de la instalación y de cumplir estrictamente con las normas de seguridad, especialmente en lo referente a la tubería de polietileno. Asimismo, se aclaró que la responsabilidad del contratista se limita a la red interna, mientras que la conexión externa depende del operador de servicios, lo cual podría ocasionar demoras adicionales. Se aclara y así mismo se reiterará en oficio que será entregado al ministerio bajo estas restricciones de conexión no solo de la red de gas, también en referencia a la red de suministro de agua, desaguas a alcantarillados y demás no entrará ciertas zonas del jardín en operación y se entregará bajo estos acuerdos. Por otra parte, para las redes internas de suministro y desagües como puntos eléctricos de la cocina se basará bajo los puntos que se instalara de la red de gas, ya que los planos proporcionados por consultoría son esquemáticos para su EQUIPAMIENTO, para esta área y el cual se acordó dentro de los términos de entrega y se elevaron mediante los oficios a Ministerio.

Autorizo al Ministerio de las Culturas, las Artes y los Saberes para dar tratamiento de mis datos personales aquí registrados, conforme a la Ley 1581 de 2012 y a la Política de Tratamiento de Datos Personales, con la finalidad de efectuar las funciones propias y procedentes de la Entidad. Consulte nuestra política de tratamiento en la página www.mincultura.gov.co

VI. Redes suministro y desagüe: Se espera la entrega de una modificación en urbanismo solicitada por la ingeniera Ángela y el diseño de las campas de grasa, que debe ser presentado por ella. Las campas de grasa se componen de una estructura dividida.

- Control de lluvias.

I. No se han presentado mayores incidencias salvo el día de ayer. La lluvia afectó especialmente las actividades en las actividades del Bloque 2 y 3, mientras que en el bloque 1 la afectación fue menor. Por ejemplo, los trabajos en madera no tuvieron problemas, pero la soldaduras y estructura metálica del bloque 2. Incidencia 2,19% - Lluvias leves a moderadas.

II.

4.6 Aspectos Restauración:

- Se continúa con la restauración de fachada.
- La actividad de cubierta no presentó mayor avance durante la semana, se da inicio limpieza de maderas existentes.

Problemáticas:

- Falta de personal para restauración de mampostería.
-Se debe aumentar el personal para el trabajo de cubierta una vez llegue el material.
- Falta de material para avance de cubierta. Se presenta atraso según programación del 72%

4.7 Arqueología:

1. Se recibió el día 5 de enero el Informe Mensual 6 (7 de diciembre a 6 de enero), se realizará la revisión a más tardar el día de mañana, 7 de enero.
2. No se recibe el Informe Semestral 01. Este compromiso era para el día 6 de enero de 2026. Por lo que se reiteró la necesidad de realizarlo a la mayor brevedad.
3. Para Corte 5 queda faltando la fotogrametría, y empezar el desmonte de las estructuras. Esta actividad no se ha realizado, debido al cese de actividades del contratista.

Generalidades: Se remarcó que el área de arqueología no está trabajando, y que existe un corte No. 5 sin terminar como hace falta la fotogrametría, lo que impide la organización de materiales y la continuidad de las actividades del bloque No. 1. Además, se está perdiendo tiempo valioso que debería destinarse a actividades de laboratorio, las cuales son una obligación contractual. El cierre del componente de arqueología está programado para el 6 de abril, fecha después de la cual no habrá posibilidad de reconocimientos posteriores.

Se solicitó que se realicen los pagos pendientes al equipo de arqueología y que se habilite el espacio del laboratorio, que debió estar listo antes de finalizar el año. Si no se concluyen los laboratorios antes del 6 de abril, se deberán tomar medidas para garantizar su finalización, recordando que el proceso ha sido aplazado varias veces sin aprobación de la interventoría.

Autorizo al Ministerio de las Culturas, las Artes y los Saberes para dar tratamiento de mis datos personales aquí registrados, conforme a la Ley 1581 de 2012 y a la Política de Tratamiento de Datos Personales, con la finalidad de efectuar las funciones propias y procedentes de la Entidad. Consulte nuestra política de tratamiento en la página www.mincultura.gov.co

Según el comunicado número 280 de la interventoría, fechado el 10 de noviembre, se estableció la entrega para revisión del informe semestral con fecha 6 de enero de 2026 y entrega para validación el 9 de enero de 2026. Por tanto, la entrega definitiva del informe se mantiene para el 6 de abril, como estaba previsto.
Financieramente, la empresa contratista debía haber recibido un pago tras la radicación de la cuenta en noviembre por 350 millones de pesos, pero este no se ha efectuado. Una segunda cuenta fue radicada el 4 de diciembre por orden de la supervisión del contrato, y un mes después no se ha recibido respuesta. Las cuentas siguen detenidas desde el 9 y el 23 de diciembre, lo cual impide la reinversión de recursos. El informe 5 de arqueología, aprobado el 8 de diciembre, fue una condición por la interventoría para liberar los pagos al grupo de arqueología.
Se manifestó preocupación sobre la redistribución del 25% de los 800 millones de pesos, ya que los pagos completos a los contratistas solo cubrirían un mes de operación, dejando el resto de los recursos en espera. Si no se puede disponer de estos fondos mientras se resuelven los pagos por el Ministerio, la situación financiera se complica aún más.
Hasta el momento, no se ha avanzado en arqueología, fotogrametría, soterración ni laboratorio, y solo se está monitoreando las excavaciones del bloque 3. El material arqueológico se encuentra registrado y almacenado correctamente.
Finalmente, se confirmó que hoy se entrega el informe semestral. Se hizo referencia a la radicación de cambio mayor el cual fue radicado la semana pasada, quedando todo debidamente registrado y en seguimiento.

4.8 Aspectos Administrativos:

- Control de Personal en obra: Se registran 24 personas operativas, 11 administrativos para un total 35.
- Se presenta una disminución de personal con respecto al promedio.
- El día 29 de diciembre de 2025 no se presentan personal de obra civil.

Ingresos: 0
Egresos: 0. Hacer el requerimiento a los subcontratistas de acuerdo a lo pactado para el incremento del personal de obra.
Accidentalidad: 0
Pagos SS contratista: Al día.
Pagos Nominas: Al día.
Control PMT
Horario de ingreso de personal de obra está establecido entre las 6:00 y 6:30 de la mañana
Control Equipos mecánicos – AL DÍA
SGSST: Se hacen mensuales, se encuentran al día, COPASST Y COCLAB

Pendientes:

- Entrega de nomina del 16 al 30.

Autorizo al Ministerio de las Culturas, las Artes y los Saberes para dar tratamiento de mis datos personales aquí registrados, conforme a la Ley 1581 de 2012 y a la Política de Tratamiento de Datos Personales, con la finalidad de efectuar las funciones propias y procedentes de la Entidad. Consulte nuestra política de tratamiento en la página www.mincultura.gov.co

4.9 Aspectos Ambientales:

- Se realizan charlas ambientales (cuidado del medio ambiente, clasificación de residuos y cuidado de los individuos arbóreos).

Tramite silvicultural: Pendiente la subsanación de observaciones y remitir a la SDA.

Pendiente: la definición de acopios de materiales, cubrimiento de los materiales pétreos, mantenimiento de la protección de los individuos arbóreos y retiro de aguas acumuladas (tanque, cajas de inspección).

Indicadores:

(a) Volumen de RCD proyectado a generar	230,95	Ton
(b) Meta de aprovechamiento	50,00	%
Volumen de RCD proyectado para aprovechamiento (a x b)	115,48	Ton
(c) Volumen total de materiales a usar	4556,98	Ton
(d) Meta de circularidad	8,00	%
Volumen total de material valorizado a usar (c x d)	364,56	Ton
Volumen total de RCD acumulado	841,08	Ton
Volumen total aprovechado acumulado	745,14	Ton
Porcentaje de aprovechamiento acumulado	**88,59**	**%**
Volumen total de material acumulado	2200,41	Ton
Volumen total de material valorizado acumulado	161,99	Ton
Porcentaje de material valorizado acumulado	**7,36**	**%**

4.10 Aspectos SST:

- Se realizan Charlas de seguridad (Estilos de vida saludables, reporte de accidentes, notificación de riesgos, Trabajo en equipo)
- Se realiza Inspecciones de seguridad, AST y permisos de trabajo para actividades de alto riesgos (caliente y alturas)
- Se revisan pagos de seguridad social

Accidentalidad: No se presentan accidentes en la semana

Pagos de seguridad social periodo (diciembre): al día

Desprendibles de pago periodo 16 al 30 de diciembre 2025: al día

Ingreso de personal: No se presentaron ingresos

Retiro de personal: No se presentan retiros de personal

Comités COPASST Y COCOLAB: última reunión diciembre al día

Administrativo: El contratista presenta el informe No.11 en revisión

Pendiente: Jornadas de orden y aseo en los lugares de trabajo, definición de rutas de evacuación y acopios de materiales

4.11 Aspectos BIM:

1- Se encuentran realizando modelos as built de redes

Autorizo al Ministerio de las Culturas, las Artes y los Saberes para dar tratamiento de mis datos personales aquí registrados, conforme a la Ley 1581 de 2012 y a la Política de Tratamiento de Datos Personales, con la finalidad de efectuar las funciones propias y procedentes de la Entidad. Consulte nuestra política de tratamiento en la página www.mincultura.gov.co

2- Se envió oficio con compromisos BIM que se deben implementar en esta nueva etapa
3- La Interventoría está realizando seguimiento a los modelos
4- Se solicitó actualización de MID
5- Todos los especialistas serán capacitados nuevamente en el uso de herramientas BIM
Generalidades: El plazo establecido para la entrega de estos compromisos es el 9 de enero, en respuesta a una solicitud coordinada directamente por el coordinado BIM. Se solicito, que el equipo se enfoque en este objetivo. Las responsables de la revisión de los modelos ingresarán hoy en la tarde para evaluar todo lo relacionado con la modelación de memorias. Mañana continuarán revisando las memorias, manteniendo el compromiso acordado con el Grupo BIM: las memorias completamente modeladas deben estar listas para el 9 de enero.

4.12 Aspectos Social:

- Atención PAC
- No se presentaron PQRS en el PAC
- Actualización PSI, se evidenció la pérdida de la cartelera, por tal motivo se aprueba que el PSI se actualice con los volantes y afiches, sin cartelera, ya que se ha perdido en dos ocasiones.

4.13 Aspectos Financiero:

4.13.1 Aspectos Financieros

En el ámbito financiero, se ha realizado una inversión correspondiente al anticipo del 70,01%, lo que equivale a $2.706.050.672,48 millones. Este porcentaje supera el 75%. En cuanto a la solicitud a la fiducia para la reasignación de cinco rubros, el oficio ya fue enviado a Diana, la persona encargada, pero aún no se ha recibido respuesta. El último reporte disponible indica un avance del 71,01% sobre los $2.700 millones, información que será actualizada para el próximo informe y comités.

Autorizo al Ministerio de las Culturas, las Artes y los Saberes para dar tratamiento de mis datos personales aquí registrados, conforme a la Ley 1581 de 2012 y a la Política de Tratamiento de Datos Personales, con la finalidad de efectuar las funciones propias y procedentes de la Entidad. Consulte nuestra política de tratamiento en la página www.mincultura.gov.co

Pago de jornales, salarios y honorarios	Compra/Alquiler equipos y repuestos	Transporte y alquiler de maquinaria	Compra de materiales y accesorios	TOTAL GIRO
$ 1.324.040.262,09	$ 286.364.630,68	$ 92.665.158,81	$ 1.002.980.620,90	$ 2.706.050.672,48
35,04%	7,58%	2,45%	26,54%	71,61%

CONCEPTO	REPROGRAMACION
Pago de jornales, salarios y honorarios	93,44%
Compra/Alquiler equipos y repuestos	75,78%
Transporte y alquiler de maquinaria	98,09%
Compra de materiales y accesorios	53,08%

Anticipo

- Informe de fiducia No.6, en revisión por interventoría.
- Consignación rendimientos financieros, en revisión por interventoría.

- Aspectos Presupuestales.

- Balance No.03 a Ministerio con adición presupuestal – RADICADO
- Balance No.04 a $0 Radicado a Ministerio
- APUS Adicionales: 29 APU aprobados / 25 APU en revisión.

- Actas de obra.

Autorizo al Ministerio de las Culturas, las Artes y los Saberes para dar tratamiento de mis datos personales aquí registrados, conforme a la Ley 1581 de 2012 y a la Política de Tratamiento de Datos Personales, con la finalidad de efectuar las funciones propias y procedentes de la Entidad. Consulte nuestra política de tratamiento en la página www.mincultura.gov.co

ACTA No.	PERIODO	VALOR	OBSERVACIONES	PAGADAS
001	7 Febrero – 6 Septiembre	$ 354.277.530,22	TRAMITADA	PENDIENTE POR PAGO
002	7 Septiembre– 6 Diciembre	$ 2.976.500.134,32	TRAMITADA	PENDIENTE POR PAGO
VALOR TOTAL ACTAS TRAMITADAS		**$ 3.327.257.630,68**		

Generaldiades: Respecto a los pagos pendientes, estos serán revisados durante el día. Se ha mencionado que el porcentaje reportado refleja el avance actual, y se incluirán actualizaciones en las próximas actas, según lo solicitado. En relación con las actas de pago, las actas número uno y dos siguen pendientes. El contratista ha dejado constancia de que el acta número uno fue radicada en noviembre y el acta número dos, el 4 de diciembre de 2025, sin que hasta la fecha se tenga novedad sobre su pago.
En cuanto a los APUs, se acordó que mañana se dará por terminada la conciliación de los pendientes. Se realizó una observación sobre que, en el precomité, se recibieron diferentes elementos, aunque en el caso específico de las redes de gas, estas no cumplían con los criterios técnicos ni con las normas de Vanti, por lo que, bajo la premisa de ajuste, fue necesario elaborar un nuevo diseño de la red de gas, sin que esto representara costo adicional para el contrato ni para la entidad contratante.
Para el urbanismo, no se recibió diseño, especificaciones ni presupuesto detallado, más allá de un esquema y un ítem presupuestal de 210 millones de pesos. Por solicitud de la interventoría, se elaboró un diseño colegiado, atendiendo observaciones de especialistas en áreas ambiental, forestal, arquitectura y paisajismo. El resultado fue un producto con presupuesto y especificaciones completas. La interventoría brindó colaboración significativa, aportando experiencia en temas inherentes al proyecto, aunque esto generó costos adicionales. Se anunció que se presentará formalmente un NP de los diseños urbanos, solicitando que el APU (Análisis de Precios Unitarios) incluya no solo el diseño arquitectónico, sino también todos los componentes complementarios, especificaciones y presupuesto, para evitar reclamaciones adicionales en el futuro.

Autorizo al Ministerio de las Culturas, las Artes y los Saberes para dar tratamiento de mis datos personales aquí registrados, conforme a la Ley 1581 de 2012 y a la Política de Tratamiento de Datos Personales, con la finalidad de efectuar las funciones propias y procedentes de la Entidad. Consulte nuestra política de tratamiento en la página www.mincultura.gov.co

	EVALUACION PRESUPUESTAL		
	TOTAL	%PROG	%EJEC
UNIDAD 1 - BLOQUE No.1	$1.880.634.812,00	$ 1.529.773.336,84	$ 1.526.234.438,11
UNIDAD 2 - BLOQUE No.2	$1.263.794.051,00	$ 998.472.545,60	$ 1.040.194.957,56
UNIDAD 3 - BLOQUE No.3	$955.137.307,00	$ 868.365.510,97	$ 559.125.885,49
UNIDAD 4 - TANQUE DE ALMACENAMIENTO	$480.548.041,00	$ 424.933.077,85	$ 348.462.503,51
UNIDAD 5 - URBANISMO	$776.936.882,00	$ 116.062.627,36	$ 201.873.940,54
UNIDAD 5 - ACOMETIDAS/EQUIPOS ESPECIALES	$906.328.420,00	$ 166.468.485,31	$ 405.986.578,85
	$ 6.263.379.513,00	$ 4.104.075.583,93	$ 4.081.878.304,06
SUB-TOTAL COSTOS DIRECTOS (sumatoria valor total de los item)	$ 6.263.379.513,00	$ 4.104.075.583,93	$ 4.081.878.304,06
ADMINISTRACION	$ 2.004.281.444,00	$ 1.313.304.187,00	$ 1.306.201.057,00
IMPREVISTOS	$ 62.633.795,00	$ 41.040.756,00	$ 40.818.783,00
UTILIDAD	$ 313.168.976,00	$ 205.203.779,00	$ 204.093.915,00
IVA SOBRE UTILIDAD (19% sobre utilidad)	$ 59.502.105,00	$ 38.988.718,00	$ 38.777.844,00
(B+C+D) + IVA SOBRE UTILIDAD	$ 2.439.586.320,00	$ 1.598.537.440,00	$ 1.589.891.599,00
TOTAL COSTOS DIRECTOS + COSTOS INDIRECTOS (A+F)	**$ 8.702.965.833,00**	**$ 5.702.613.023,93**	**$ 5.671.769.903,06**

En resumen, estos son los avances financieros registrados en la etapa de construcción, con los desembolsos y programas actualizados conforme a la planificación y monitoreo constante. Total costo inversión programado 5.702.613.023,93 y ejecutado 5.671.769.903,06. Estos valores corresponden al 25% de actualización y reflejan el avance de todas las actividades desarrolladas hasta la fecha.

Generalidades: El contratista menciona que la directora de la división del Ministerio informó en la primera reunión de directores que los recursos del contrato estaban garantizados y que los pagos se realizarían normalmente, el cual a la fecha no se tiene respuesta de los pagos del Acta No.1 y No.2 generando una situación financiera complicada. El cual, la empresa del contratista no ha recibido pago alguno por el 49% de obra ejecutada hasta la fecha, lo que ha generado un desbalance en la relación de equilibrio

Autorizo al Ministerio de las Culturas, las Artes y los Saberes para dar tratamiento de mis datos personales aquí registrados, conforme a la Ley 1581 de 2012 y a la Política de Tratamiento de Datos Personales, con la finalidad de efectuar las funciones propias y procedentes de la Entidad. Consulte nuestra política de tratamiento en la página www.mincultura.gov.co

contractual, con repercusiones previstas para la terminación del contrato. La falta de recursos ha creado dos problemas principales: un costo de oportunidad del dinero que no ha podido ser reinvertido en la misma obra, y un lucro cesante derivado de facturas que han sido radicadas, pero no pagadas.
Respecto al anticipo, existe un valor cercano a los 800 millones de pesos. La empresa contratista radicó una solicitud respetuosa para la revisión del manejo de este anticipo, considerando que se destinan 60 millones de pesos para salarios, honorarios y pagos de mano de obra. La distribución de los otros rubros se ha planteado de manera que, sin más pagos del anticipo, la empresa estaría en serias dificultades financieras para apalancar y cofinanciar una obra que excede sus recursos.
El ministerio indujo a error a la empresa contratista con la forma de pago establecida. Aunque se actuó de buena fe, cuando surgen problemas, quien elaboró los términos de referencia debe asumir las consecuencias si una decisión judicial determina que esto llevó al contratista a pérdidas. En ese momento, no existen recursos disponibles más allá de los 800 millones, y preocupa que, si la interventoría no aprueba la modificación en el manejo del anticipo, no habrá recursos suficientes para financiar el proyecto.
En el comité de la semana pasada se reiteró que, al momento de la licitación, la entidad analizó la capacidad financiera del contratista para respaldar el capital de trabajo necesario. El anticipo no constituye una obligación jurídica, sino una ayuda que algunas entidades ofrecen. La interventoría aclaró que las obligaciones contractuales, como la compra de materiales o el pago de personal, no siempre pueden cargarse al anticipo, y esto no exime al contratista de cumplir con sus obligaciones comerciales y laborales. Se expresó gran preocupación por la falta de resolución del proceso, insistiendo en que la única solución viable sería una conciliación de los pagos.

4.14 Aspectos Jurídicos.

- Alcance presupuestal.
- En caso de haber otro si por adición. Fecha de radicación.
- Aprobación Balance de obra – Pendiente por parte del Ministerio

En aspectos jurídicos, se ha mostrado preocupación ante el silencio del ministerio respecto a la modificiación del alcance del ocntrato, especialmente dado que actualmente no cuentan con suficiente personal y se desconoce quiénes continúan en sus cargos. Este silencio podría derivar en un problema jurídico, trasladando el asunto de la ingeniería al área legal. Se recomendó solicitar una nueva reunión el 15 de enero y, en caso de no recibir respuesta para el 31 de enero, enviar una nueva comunicación para dejar constancia de la posición frente a la modificación del alcance del proyecto y garantizar la trazabilidad de la gestión. Por otro lado, el contratista menciona que, hasta la fecha, no se ha llevado a cabo la mesa de trabajo con los representantes legales y directores con el Ministerio, ya que este último no ha brindado comunicación alguna. Se sugiere intentar nuevamente establecer contacto en los próximos días y, de ser posible, gestionar una reunión con la doctora Mónica Orduña. Se deja constancia del silencio administrativo por parte del Ministerio y esperamos que esta situación se resuelva antes del próximo comité.

Autorizo al Ministerio de las Culturas, las Artes y los Saberes para dar tratamiento de mis datos personales aquí registrados, conforme a la Ley 1581 de 2012 y a la Política de Tratamiento de Datos Personales, con la finalidad de efectuar las funciones propias y procedentes de la Entidad. Consulte nuestra política de tratamiento en la página www.mincultura.gov.co

5.	Otros y varios: - No se registraron observaciones adicionales, por lo que se dio por terminado el comité.
6.	Conclusiones y compromisos:

NO.	COMPROMISO	RESPONSABLE	FECHA DE CUMPLIMIENTO
1	Inicio de instalación placa de fibrocemento	Contratista	29/12/2025
2	Gestión demolición de cerramiento y bloque costado oriental. Documento otro si y poder SIPA	Ministerio	30/11/2025
3	Entrega de balance con adición.	Interventoría/ Contratista	30/12/2025
4	Programación actualizada balance a 0 CORREGIDA	Contratista	17/12/2025
5	Respuesta intervención o descole de alcantarillado y ALL	Ministerio	20/12/2025
6	Radicación a la SDA (Nuevos Documentos)	Contratista	18/01/2026
7	Recepción madera cubierta bloque 1	Contratista	09/01/2026
8	Presupuesto Diseño de urbanismo	Contratista	26/12/2025

7.	Grabación de comité: https://drive.google.com/drive/folders/1FRtIcGLfuQDsWgKVmEu1VZBV7CKtLKxV?usp=drive_link
8.	Fotos de comité:

Autorizo al Ministerio de las Culturas, las Artes y los Saberes para dar tratamiento de mis datos personales aquí registrados, conforme a la Ley 1581 de 2012 y a la Política de Tratamiento de Datos Personales, con la finalidad de efectuar las funciones propias y procedentes de la Entidad. Consulte nuestra política de tratamiento en la página www.mincultura.gov.co



Sin más asuntos por tratar, se da por finalizada la reunión siendo las 12:03 pm.

Elaboró:
Arq. Laura Velasquez Saray – Interventoría Consultec S.A.S
Revisó y aprobó:



Arq. Héctor Hernández Hernández
Director de obra
Obras Hospital Domo



Ing. María Fernanda Diaz Cortés
Directora de Interventoría
Consultec SAS

Autorizo al Ministerio de las Culturas, las Artes y los Saberes para dar tratamiento de mis datos personales aquí registrados, conforme a la Ley 1581 de 2012 y a la Política de Tratamiento de Datos Personales, con la finalidad de efectuar las funciones propias y procedentes de la Entidad. Consulte nuestra política de tratamiento en la página www.mincultura.gov.co

ANEXO 6.1 ACTAS COMITÉS BIM

Culturas	**ACTA DE REUNIONES Y/O CONTROL DE ASISTENCIA**	Página **1** de **4**
	☒ **Público** ☐ **Clasificado** ☐ **Reservado**	**Código:** F-OPL-014 **Versión:** 7 **Fecha:** 06/Oct/2022

Objetivo: COMITE SEGUIMIENTO BIM No.36 CTO DE OBRA N. 4343-2024, INTERVENCIÓN INTEGRAL DEL EDIFICIO JARDÍN INFANTIL QUE HACE PARTER DEL HOSPITAL SAN JUAN DE DIOS E INSTITUTO MATERIO INFANTIL EN LA CIUDAD DE BOGOTÁ D.C., DECLARADO BIEN DE INTERÉS CULTURAL DEL ÁMBITO NACIONAL

Responsable: INTERVENTORIA	**Dependencia: BIM**	**Lugar y Fecha:** VIRTUAL, 05/DICIEMBRE/2025

No	Nombre y Apellidos	Cargo	Entidad/Dependencia	Celular Tel Fijo	Correo electrónico	Firma
1	Arq. Christian Escobar	Apoyo a la Metodología BIM	Ministerio de la Culturas, las Artes y los Saberes	3153420137	cescobar@mincultura.gov.co	
2	Arq. Andrés Álvarez	Coordinador BIM	Consorcio Obras Hospital Domo – Contratista	3127717058	coordinacionbimji@gmail.com	
3	Arq. Katherine Trujillo	Coordinación BIM Interventoría	Consultec S.A.S – Interventoría	3505156801	Bim.jardin@meshestudio.com	
4	Ing. Jorge Lopez	Supervisión Ministerio	Ministerio de la Culturas, las Artes y los Saberes			Invitado virtual
5	Maria Fernanda Diaz	Directora de Interventoría	Consultec S.A.S – Interventoría			Invitado virtual

No.	ACTIVIDADES DESARROLLADAS / TEMAS TRATADOS
	1. Verificación del quórum. 2. Verificación de compromisos previos (No aplica por ser el primer comité). 3. Estado de avance del proyecto. 4. Conclusiones y compromisos. 5. Proposiciones y varios.
1	**Autorización para grabar: SI**
2	**Lectura del Orden del día: SI**

Autorizo al Ministerio de las Culturas, las Artes y los Saberes para dar tratamiento de mis datos personales aquí registrados, conforme a la Ley 1581 de 2012 y a la Política de Tratamiento de Datos Personales, con la finalidad de efectuar las funciones propias y procedentes de la Entidad. Consulte nuestra política de tratamiento en la página www.mincultura.gov.co

3

Compromisos comité anterior:

COMPROMISO	RESPONSABLE	FECHA	CUMPLIMIENTO
Modelo Eléctrico	**Contratista**	**En proceso**	En proceso
Modelo 4d (carga de información de la programación)	**Contratista**	**En proceso**	En proceso
Modelo 5d	**Contratista**	**En proceso**	En proceso
Actualización y validación de carga en el MIDP (Enlace)	**Contratista**	**En proceso**	En proceso
Memorias corte 2 finalizadas	**Contratista**	**30 Diciembre**	En proceso

4.

4. Verificación de compromisos anteriores
- Elaboración de memorias para el corte: El contratista reportó un esfuerzo significativo por parte del contratista y la interventoría. Se elaboraron un total de 316 memorias, representando aproximadamente el 33% de las actividades presupuestadas. La mayoría se realizaron con metodología BIM (para bloques 1, 2 y tanque), mientras que las del bloque 3 se hicieron por método tradicional debido a la falta de modelos As-Built en instalaciones hidrosanitarias, eléctricas y sanitarias.

- Se acordó aumentar el uso de metodología BIM en el bloque 3 y etapas subsiguientes, incluyendo memorias, programación y extracción de información de modelos. Los especialistas entregarán diseños a tiempo para actualizar los modelos.

- El modelado del bloque 3 en instalaciones hidrosanitarias ya inició, basado en diseños de la Ingeniera María Fernanda Díaz y el Ingeniero Jorge Salazar.

- Este compromiso se cierra, pero se inician procesos como actualización de modelos eléctricos, revisión 4D y 5D, migración de archivos a de WIP a publicado, actualización de enlaces y memorias en MDP. Se enviaron BCF para memorias pendientes.

Autorizo al Ministerio de las Culturas, las Artes y los Saberes para dar tratamiento de mis datos personales aquí registrados, conforme a la Ley 1581 de 2012 y a la Política de Tratamiento de Datos Personales, con la finalidad de efectuar las funciones propias y procedentes de la Entidad. Consulte nuestra política de tratamiento en la página www.mincultura.gov.co

5.	5.Estado de avance **-** Informes: Se firmaron los informes del contratista hasta el número 19. - La interventoría trabaja en el informe 10 (para entrega a inicios de la próxima semana) y el informe 9 ya fue aprobado. - Matrices de KPIs están al día. - Programación: La actual es la programación 8. Se solicitó una nueva programación 9 ajustada al “balance cero” (sin recursos adicionales solicitados en adición, debido a incertidumbre de disponibilidad). Esto para comparar en comités de seguimiento. - El Ministerio solicitó el balance cero semanas atrás. La programación 9 se ajustará eliminando actividades con ejecución cero. - Para el 4D: Se cargará inicialmente la programación 8 (vigente) para no dilatar el proceso. Se realizarán cambios si se confirma modificación contractual. No se asumirá cambios sin documento legal. - Prioridad: Elaborar programación 9 (inicia hoy). No estará lista para el martes 9 de diciembre, pero se mostrarán evidencias de avance. Fecha de entrega: Pendiente de confirmación por el director de obra (posiblemente miércoles próximo para revisión interna). - Primera simulación 4D con programación 8: viernes 12 de diciembre (próximo comité).
6.	**6. Proposiciones y varios** - La interventoría cito el Martes 9 de diciembre, 7:00 a.m.: Reunión interna equipo profesional (obra e interventoría) para revisar programación y 4D. Citación se enviará hoy. - Miércoles 11 de diciembre: Reunión con Ministerio para avances sobre recursos adicionales. - Reunión martes entre interventoría y ministerio para revisar carga en MIDP y migración de archivos (pendiente conjunto con interventoría y contratista). - No se reportaron proposiciones adicionales. **Compromisos y Acciones Pendientes: - **Contratista:** - Iniciar programación 9 hoy y confirmar fecha de entrega (comunicar al director de obra). - Cargar programación 8 en 4D para simulación inicial (lista para 12 de diciembre). - Actualizar modelos BIM para bloque 3 y especialistas entregar diseños a tiempo. - Migración de archivos a WIDO y actualización en MDP (en conjunto). - **Interventoría:** - Revisar y aprobar programación 9 una vez entregada. - Enviar citación para reunión interna del martes. - Entregar informe 10 a inicios de próxima semana. - **Todos:** Participar en reuniones programadas y resolver incertidumbre de recursos en reunión del 11 de diciembre.**
No.	

Autorizo al Ministerio de las Culturas, las Artes y los Saberes para dar tratamiento de mis datos personales aquí registrados, conforme a la Ley 1581 de 2012 y a la Política de Tratamiento de Datos Personales, con la finalidad de efectuar las funciones propias y procedentes de la Entidad. Consulte nuestra política de tratamiento en la página www.mincultura.gov.co

	Compromisos		
		Responsable del compromiso	**Fecha de Cumplimiento**
1	Entrega programación n°9	**Contratista**	**En proceso**
2	Modelo 4d (carga de información de la programación)	**Contratista**	**12 de Diciembre**
3	Reunión técnica MIDP y migraciones	**Interventoría - Contratista**	**En proceso**
4	Migración de archivos de WIP a publicado	**Interventoría - Contratista**	**En proceso**
5	Organización y depuración de versiones en Trimble	**Interventoría - Contratista**	**En proceso**

Revisó y aprobó:

_____

Arq. Christian Escobar
Apoyo a la metodología BIM
Ministerio de las culturas los artes y los saberes.

_____

Arq. Arq. Andrés Álvarez
Coordinador BIM
Obras Hospital Domo

_____

Arq. Katherine Trujillo
Coordinadora BIM Interventoría
Consultec SAS

Autorizo al Ministerio de las Culturas, las Artes y los Saberes para dar tratamiento de mis datos personales aquí registrados, conforme a la Ley 1581 de 2012 y a la Política de Tratamiento de Datos Personales, con la finalidad de efectuar las funciones propias y procedentes de la Entidad. Consulte nuestra política de tratamiento en la página www.mincultura.gov.co

Culturas	**ACTA DE REUNIONES Y/O CONTROL DE ASISTENCIA**	Página **1** de **6**
	☒ **Público** ☐ **Clasificado** ☐ **Reservado**	**Código:** F-OPL-014 **Versión:** 7 **Fecha:** 06/Oct/2022

Objetivo: COMITE SEGUIMIENTO BIM No.37 CTO DE OBRA N. 4343-2024, INTERVENCIÓN INTEGRAL DEL EDIFICIO JARDÍN INFANTIL QUE HACE PARTER DEL HOSPITAL SAN JUAN DE DIOS E INSTITUTO MATERIO INFANTIL EN LA CIUDAD DE BOGOTÁ D.C., DECLARADO BIEN DE INTERÉS CULTURAL DEL ÁMBITO NACIONAL		
Responsable: INTERVENTORIA	**Dependencia: BIM**	**Lugar y Fecha:** VIRTUAL, 12/DICIEMBRE/2025

No	Nombre y Apellidos	Cargo	Entidad/Dependencia	Celular Tel Fijo	Correo electrónico	Firma
1	Arq. Christian Escobar	Apoyo a la Metodología BIM	Ministerio de la Culturas, las Artes y los Saberes	3153420137	cescobar@mincultura.gov.co	
2	Arq. Andrés Álvarez	Coordinador BIM	Consorcio Obras Hospital Domo – Contratista	3127717058	coordinacionbimji@gmail.com	
3	Arq. Katherine Trujillo	Coordinación BIM Interventoría	Consultec S.A.S – Interventoría	3505156801	Bim.jardin@meshestudio.com	
4	Ing. Jorge Lopez	Supervisión Ministerio	Ministerio de la Culturas, las Artes y los Saberes		Invitado virtual	Invitado virtual
5	Maria Fernanda Diaz	Directora de Interventoría	Consultec S.A.S – Interventoría		Invitado virtual	Invitado virtual
6	Arq. Cindy Lopez	Equipo BIM	Consorcio Obras Hospital Domo – Contratista		Invitado virtual	
7	Arq. Carolina Rodriguez	Equipo BIM	Consorcio Obras Hospital Domo – Contratista		Invitado virtual	
8	Arq. Jordy Lopez	Equipo BIM	Consorcio Obras Hospital Domo – Contratista		Invitado virtual	

	ACTIVIDADES DESARROLLADAS / TEMAS TRATADOS
	1. Verificación del quórum. 2. Verificación de compromisos previos (No aplica por ser el primer comité). 3. Estado de avance del proyecto. 4. Conclusiones y compromisos. Proposiciones y varios.

Autorizo al Ministerio de las Culturas, las Artes y los Saberes para dar tratamiento de mis datos personales aquí registrados, conforme a la Ley 1581 de 2012 y a la Política de Tratamiento de Datos Personales, con la finalidad de efectuar las funciones propias y procedentes de la Entidad. Consulte nuestra política de tratamiento en la página www.mincultura.gov.co

1	**Autorización para grabar: SI**
2	**Lectura del Orden del día: SI**

3

Compromisos comité anterior:

COMPROMISO	RESPONSABLE	FECHA	CUMPLIMIENTO
Modelo eléctrico	**Interventoria-Contratista**	**En proceso**	En proceso
Modelo hidrosanitario	**Contratista**	**En proceso**	En proceso
Modelo 4D (carga de información de la programación)	**Contratista**	**En proceso**	En proceso
Migración de archivos compartido a publicado	**Contratista**	**En proceso**	En proceso
Organización carpetas de Trimble	**Contratista**	**En proceso**	En proceso
MIDP	**Contratista**	**En proceso**	En proceso
Memorias corte 3	**Contratista**	**En proceso**	En proceso
Modelo de urbanismo	**Contratista**	**En proceso**	En proceso
Actualización semanal de modelos en Trimble	**Contratista**	**En proceso**	En proceso

4

4. Estado de avance de compromisos.

- REVISIÓN DE MODELOS - REDES HIDRÁULICAS Y ELÉCTRICAS

Bloque 1 (100% As-built)

- **Red hidrosanitaria y RCI modelados completamente**
- **RCI proyectado hacia bloque 2**
- **Modificación: tubería redirigida al lado del cerramiento según sugerencia del Ing. Omar**

Bloque 2 (100% completado)

- **As-built y modelo al 100%**

Bloque 3 (En proceso)

- Pendiente verificación entre especialistas
- Requiere coordinación entre Ing. Ángela e Ing. Omar

Autorizo al Ministerio de las Culturas, las Artes y los Saberes para dar tratamiento de mis datos personales aquí registrados, conforme a la Ley 1581 de 2012 y a la Política de Tratamiento de Datos Personales, con la finalidad de efectuar las funciones propias y procedentes de la Entidad. Consulte nuestra política de tratamiento en la página www.mincultura.gov.co

	- Se solicitará copia de comunicaciones al director de obra y jardín **COMPROMISO:** Presentar red modelada del Bloque 3 con verificación entre especialistas en 8 días. Instalaciones Eléctricas - Ubicación de aparatos y puntos eléctricos modelada según planos - Tuberías pendientes (as-built diferente a bueno) - Modelo actualizado en IFC en Trimble - Colisiones contra arquitectura y estructura: CERO **OBSERVACIÓN IMPORTANTE:** Se detectaron 5-6 colisiones antes de ejecución en obra, evitando reprocesos. **ACCIÓN REQUERIDA:** Generar informes de detección de colisiones (clash detection) como trazabilidad y presentarlos en comités de seguimiento técnico.
5.	**5. OBSERVACIONES INTERVENTORÍA - BLOQUES 1 Y 2** La Ing. María Fernanda señaló: - Con contrapisos fundidos y muros levantados/restaurados, no debe haber colisiones - Solo quedan extensiones de tuberías de iluminación - CRÍTICO: Revisar redes de ventilación mecánica HVAC (solo Bloque 2) - Estructura metálica ya instalada, requiere modelación urgente
6.	**6. MODELO 4D - PROGRAMACIÓN** **Situación actual:** - Pendiente presentación de programación basada en Balance 4 (corte 2) - Balance a cero en costo implica actividades que no se ejecutarán - Decisión: Esperar entrega y aprobación del balance antes de subir programación 4D COMPROMISO DEL CONTRATISTA: Entregar programación hoy (12 de diciembre) INSTRUCCIÓN INTERVENTORÍA: Cargar esta versión final independientemente de cambios posteriores para iniciar 2026 con simulación 4D activa.
7.	7. MIGRACIÓN Y ORGANIZACIÓN DE ARCHIVOS COMPROMISOS: Reunión programada para el lunes (fecha a confirmar) para: - Migración de ARCHIVOS (compartido → publicado) - Organización de carpetas en Trimble - Definición de flujo de trabajo Nomenclatura de archivos (incluir fechas cuando corresponda) Reunión con todos los equipos (contratistas e interventoría): - Capacitación sobre ubicación de documentos - Procesos de migración - Responsabilidades por especialidad - Clarificación de flujos de trabajo META: Resolver estos temas antes de finalizar diciembre 2025.
8.	8. **MÁSTER INFORMATION DELIVERY PLAN (MIDP)** Estado: Atrasado

Autorizo al Ministerio de las Culturas, las Artes y los Saberes para dar tratamiento de mis datos personales aquí registrados, conforme a la Ley 1581 de 2012 y a la Política de Tratamiento de Datos Personales, con la finalidad de efectuar las funciones propias y procedentes de la Entidad. Consulte nuestra política de tratamiento en la página www.mincultura.gov.co

	ACCIONES: Actualización para el lunes Verificar que todas las especialidades marquen entregables Asegurar trazabilidad por especialidad Métrica actual no refleja avances reales (requiere actualización urgente)
9.	**9. MEMORIAS CORTE 3 RECOMENDACIÓN INTERVENTORÍA:** - NO presentar corte 3 por falta de componentes cerrados - Prioridad: Modelar memorias pendientes del corte 2 (método tradicional) - Enero 2026: Evaluar avance de obra y ejecutar memorias corte 3 SITUACIÓN ACTUAL: Modelos de actividades del corte 2 ya están modelados (excepto eléctrico completo)
10.	**10. MODELO DE URBANISMO** Responsable: Jordi Ajustes presentados (martes): - Verificación de niveles - Cambios en especificaciones de juegos - Diseño de pisos **COMPROMISO INICIAL: 16 de diciembre** **SOLICITUD URGENTE INTERVENTORÍA: Entrega el lunes (16 de diciembre)** **JUSTIFICACIÓN:** - Requiere balance presupuestal antes de cierre de año - Equipos se retiran del 24 al 31 de diciembre - Ministerio necesita consolidar presupuesto **ESTADO ACTUAL:** - Modelo con observaciones aplicadas (parcialmente) - Pendientes: retiro de mesas posteriores, eliminación de círculo de caucho, cambio de mobiliario de bebés Modelo desactualizado en plataforma (IFC vs RVT diferente)
11.	**MODELO DE CUBIERTA** **SITUACIÓN:** Cubierta Bloque 1: levantamiento real completado
	- Actividad: cambio de piezas (estructura mantiene localización y memoria) **OPCIONES DE MODELACIÓN: 1.** - Cambiar objeto 3D completo - Parametrizar nuevo elemento manteniendo dimensiones **OBSERVACIÓN CRÍTICA:** - Faltan elementos por modelar en aristas y correas - Subcontratista próximo para iniciar - Información del modelo debe estar verificada
12.	**12. SOLICITUD MINISTERIO - BALANCE DE CIERRE** Arq. Christian Escobar solicitó documento con: A. Balance de pendientes al 19-26 de diciembre 2025: - Migración de archivos activos/archivados - Modelo de cubierta

Autorizo al Ministerio de las Culturas, las Artes y los Saberes para dar tratamiento de mis datos personales aquí registrados, conforme a la Ley 1581 de 2012 y a la Política de Tratamiento de Datos Personales, con la finalidad de efectuar las funciones propias y procedentes de la Entidad. Consulte nuestra política de tratamiento en la página www.mincultura.gov.co

	- Coordinación general - Otros compromisos pendientes **B. Actividades BIM para enero 2026:** **-** Memorias de método tradicional **-** Coordinación y cierre modelos hidrosanitarios y eléctricos - Otras actividades específicas **FORMATO:** Presentación con diapositiva resumen (macro de actividades y alertas) **ALTERNATIVA:** Actualización de MIDP si contiene información clara **FECHA PRESENTACIÓN:** Comité en 8 días (19 de diciembre 2025)
13.	**FUNCIONAMIENTO ENERO 2026** **COMITÉS BIM:** - Continúan normalmente en horario habitual (viernes 8:00 a.m.) - Actas e informes sin firma de apoyos (sin contrato en ese período) - REINTEGRO APOYOS: Febrero 2026 (fecha por confirmar) Reunión de empalme para revisar documentos de enero Firma/visto bueno en balance de enero.

No.			
	Compromisos		
		Responsable del compromiso	**Fecha de Cumplimiento**
1	Reunión migración archivos y organización carpetas	**interventoría - Contratista**	**Incumplido**
2	Actualización MIDP	**Contratista**	**En proceso**
3	Modelo urbanismo actualizado	**Contratista**	**En proceso**
4	Reunión capacitación de equipos	**Interventoría - Contratista**	**En proceso**
5	Organización y depuración de versiones en Trimble	**Contratista**	**En proceso**
6	Modelo HVAC	**Contratista**	**En proceso**
7	Revisión modelo cubierta completo	**Contratista**	**En proceso**
8	Entrega de programación actualizada a la interventoria	**Contratista**	**En proceso**

Autorizo al Ministerio de las Culturas, las Artes y los Saberes para dar tratamiento de mis datos personales aquí registrados, conforme a la Ley 1581 de 2012 y a la Política de Tratamiento de Datos Personales, con la finalidad de efectuar las funciones propias y procedentes de la Entidad. Consulte nuestra política de tratamiento en la página www.mincultura.gov.co

Revisó y aprobó:

Arq. Christian Escobar
Apoyo a la metodología BIM
Ministerio de las culturas los artes y los saberes.

Arq. Arq. Andrés Álvarez
Coordinador BIM
Obras Hospital Domo

Arq. Katherine Trujillo
Coordinadora BIM Interventoría
Consultec SAS

Autorizo al Ministerio de las Culturas, las Artes y los Saberes para dar tratamiento de mis datos personales aquí registrados, conforme a la Ley 1581 de 2012 y a la Política de Tratamiento de Datos Personales, con la finalidad de efectuar las funciones propias y procedentes de la Entidad. Consulte nuestra política de tratamiento en la página www.mincultura.gov.co

Culturas	**ACTA DE REUNIONES Y/O CONTROL DE ASISTENCIA**	Página **1** de **8**
	☒ **Público** ☐ **Clasificado** ☐ **Reservado**	**Código:** F-OPL-014 **Versión:** 7 **Fecha:** 06/Oct/2022

Objetivo: COMITE SEGUIMIENTO BIM No.38 CTO DE OBRA N. 4343-2024, INTERVENCIÓN INTEGRAL DEL EDIFICIO JARDÍN INFANTIL QUE HACE PARTER DEL HOSPITAL SAN JUAN DE DIOS E INSTITUTO MATERIO INFANTIL EN LA CIUDAD DE BOGOTÁ D.C., DECLARADO BIEN DE INTERÉS CULTURAL DEL ÁMBITO NACIONAL		
Responsable: INTERVENTORIA	**Dependencia: BIM**	**Lugar y Fecha:** VIRTUAL, 19/DICIEMBRE/2025

No	Nombre y Apellidos	Cargo	Entidad/Dependencia	Celular Tel Fijo	Correo electrónico	Firma
1	Arq. Christian Escobar	Apoyo a la Metodología BIM	Ministerio de la Culturas, las Artes y los Saberes	3153420137	cescobar@mincultura.gov.co	
2	Arq. Andrés Álvarez	Coordinador BIM	Consorcio Obras Hospital Domo – Contratista	3127717058	coordinacionbimji@gmail.com	
3	Arq. Katherine Trujillo	Coordinación BIM Interventoría	Consultec S.A.S – Interventoría	3505156801	Bim.jardin@meshestudio.com	
4	Ing. Jorge Lopez	Supervisión Ministerio	Ministerio de la Culturas, las Artes y los Saberes		Invitado virtual	Invitado virtual
5	Maria Fernanda Diaz	Directora de Interventoría	Consultec S.A.S – Interventoría		Invitado virtual	Invitado virtual
6	Arq. Cindy Lopez	Equipo BIM	Consorcio Obras Hospital Domo – Contratista		Invitado virtual	
7	Arq. Jordy Lopez	Equipo BIM	Consorcio Obras Hospital Domo – Contratista		Invitado virtual	

	ACTIVIDADES DESARROLLADAS / TEMAS TRATADOS
	1. Verificación del quórum. 2. Verificación de compromisos previos (No aplica por ser el primer comité). 3. Estado de avance del proyecto. 4. Conclusiones y compromisos. Proposiciones y varios.
1	**Autorización para grabar: SI**

Autorizo al Ministerio de las Culturas, las Artes y los Saberes para dar tratamiento de mis datos personales aquí registrados, conforme a la Ley 1581 de 2012 y a la Política de Tratamiento de Datos Personales, con la finalidad de efectuar las funciones propias y procedentes de la Entidad. Consulte nuestra política de tratamiento en la página www.mincultura.gov.co

2	**Lectura del Orden del día: SI**

3

Compromisos comité anterior:

COMPROMISO	RESPONSABLE	FECHA	CUMPLIMIENTO
Reunión migración archivos y organización carpetas	**Interventoria-Contratista**	**En proceso**	En proceso
Actualización MIDP	**Contratista**	**En proceso**	En proceso
Modelo urbanismo actualizado	**Contratista**	**En proceso**	En proceso
Reunión capacitación de equipos	**Contratista**	**En proceso**	En proceso
Organización y depuración de versiones en Trimble	**Contratista**	**En proceso**	En proceso
Modelo HVAC	**Contratista**	**En proceso**	En proceso
Revisión modelo cubierta completo	**Contratista**	**En proceso**	En proceso
Entrega de programación actualizada a la interventoría	**Contratista**	**En proceso**	En proceso

4

4. Estado de avance de compromisos.

Modelo eléctrico

El Contratista informa que durante la semana el avance del modelo eléctrico se vio afectado por la priorización del **modelo de urbanismo**, por lo cual el modelado eléctrico “paró” temporalmente. Se confirma que las salidas y propuestas están definidas según lo presentado en el comité anterior, y que el cierre de urbanismo se ejecuta el mismo día del comité.

Interventoría solicita fecha clara para cierre del modelo eléctrico y plantea como meta iniciar 2026 con el modelo consolidado.

Contratista responde que, debido al cierre de año y a la salida parcial del equipo, el cierre total podría proyectarse para la **primera semana de enero**, dejando el compromiso de reportar avance el siguiente viernes para precisar fecha de finalización.

Autorizo al Ministerio de las Culturas, las Artes y los Saberes para dar tratamiento de mis datos personales aquí registrados, conforme a la Ley 1581 de 2012 y a la Política de Tratamiento de Datos Personales, con la finalidad de efectuar las funciones propias y procedentes de la Entidad. Consulte nuestra política de tratamiento en la página www.mincultura.gov.co

Modelo hidrosanitario

El Contratista indica que el modelo hidrosanitario se encuentra “al día” y al 100% en el alcance actualmente definido, incluyendo el cargue en Trimble en formatos IFC y RVT, así como los ajustes solicitados previamente (incluida la reconstrucción/actualización requerida por Interventoría).

Sin embargo, la **Ing. María Fernanda Díaz** deja constancia técnica de que el hidrosanitario **no puede considerarse “completo” a nivel global**, dado que:

- Está completo en **acometidas principales por bloques**,
- pero **no está completo a nivel de urbanismo**, específicamente en el **sistema de recolección de aguas lluvias** y su integración con las zonas duras definidas en el diseño aprobado el día anterior.

Se ratifica que en el mismo día del comité se realizará **reunión técnica** entre los asesores hidrosanitarios para cerrar el diseño definitivo de urbanismo hidráulico y dejarlo consistente con la versión aprobada.

Modelos de protección contra incendio, HVAC y otros componentes

El Contratista informa que el modelo (RCI/equipos) y su correspondiente cargue a plataforma fue realizado y se encuentra publicado en Trimble, tanto IFC como RVT. Se indica que la planimetría asociada está en proceso inmediato de generación para cargue en DWG.

La Interventoría solicita confirmación integral de que los modelos relevantes (arquitectura, estructura, eléctrico, hidrosanitario, HVAC, RCI, urbanismo y cubierta) se encuentran en el CDE a la fecha. Se reconoce disponibilidad general de modelos, con la salvedad ya anotada por Interventoría/María Fernanda respecto a la **organización y completitud del componente hidráulico-urbanismo** y la **organización final de urbanismo**.

Programación ajustada y preparación para 4D

La Interventoría recuerda el compromiso de entregar la programación ajustada para permitir que en 2026 se desarrollen simulaciones 4D. El Contratista reporta observaciones recibidas y que el cierre no fue posible dentro del tiempo previsto, planteando intención de completar correcciones el mismo día o, en su defecto, revisarlas el lunes.

La **Ing. María Fernanda Díaz** advierte que no es viable cerrar programación sin incorporar actividades que deben reflejar el estado real de costos y ejecución, especialmente:

- **Análisis de Precios Unitarios (APU)** en ejecución, con énfasis en el **capítulo de maderas**, cuyos valores fueron observados por estar por encima de mercado.
- Se solicita priorizar la entrega de ajustes de APU de maderas, para que la programación quede coherente y no deba reprogramarse nuevamente a corto plazo.

El Contratista confirma que el subcontratista quedó de entregar los APU (maderas) el mismo día y que se trabajará para incorporar dicha información.

Autorizo al Ministerio de las Culturas, las Artes y los Saberes para dar tratamiento de mis datos personales aquí registrados, conforme a la Ley 1581 de 2012 y a la Política de Tratamiento de Datos Personales, con la finalidad de efectuar las funciones propias y procedentes de la Entidad. Consulte nuestra política de tratamiento en la página www.mincultura.gov.co

Modelo de cubierta y preparación para subcontratación

La Interventoría consulta por el estado del modelo de cubierta, dado que es prioritario para el subcontratista y para evitar reprocesos. El Contratista explica el flujo actual:

- Se exportó un IFC del estado actual de cubierta.
- El Arq. Daniel realiza trabajo en SketchUp principalmente para **alimentación de información**, no tanto para modelado geométrico: identificar qué elementos cambian, cuáles se mantienen, y registrar datos por código de colores.
- Luego dicha información retorna (vía IFC/archivo) para ser incorporada en el modelo Revit “2.0”.

Se aclara que **las cantidades no se obtendrán de SketchUp**, sino del modelo BIM una vez incorporada la data.
La Interventoría solicita fecha para contar con la información actualizada; el Contratista responde que depende del cierre del levantamiento/recogida de data por parte de la cuadrilla y de los responsables (Laura/Daniel), reconociendo que el dato de avance exacto de cubierta no lo domina con precisión en ese momento.

Posteriormente, el Contratista confirma que los ajustes solicitados por Interventoría ya se cargaron y están disponibles en IFC y RVT para revisión.

Actualización del MIDP y especialidades

La Interventoría consulta por la actualización del MIDP incluyendo especialidades y memorias faltantes. El Contratista indica que el compromiso se considera incumplido; sin embargo, la Interventoría observa que al revisar el MIDP se mantienen métricas similares a anteriores, por lo que se refuerza la necesidad de control y trazabilidad.

Se recuerda como compromiso crítico la **reunión de migración de archivos / flujograma / migración de carpetas** (WIP–SHARED–PUBLISHED–ARCHIVE) para que el 2026 inicie con capacitación y con trazabilidad robusta entre especialistas y revisiones.

Se acuerda programar la reunión y queda definida para:
Martes 23 de diciembre de 2025 – 2:00 p.m.

Autorizo al Ministerio de las Culturas, las Artes y los Saberes para dar tratamiento de mis datos personales aquí registrados, conforme a la Ley 1581 de 2012 y a la Política de Tratamiento de Datos Personales, con la finalidad de efectuar las funciones propias y procedentes de la Entidad. Consulte nuestra política de tratamiento en la página www.mincultura.gov.co

5.	**5. Estado de avance semanal – Modelos y entregables 2025** La Interventoría sintetiza el avance de la semana, destacando: • Recepción del **modelo de urbanismo** con ajustes solicitados: niveles, materiales y parámetros acordados. • Continuidad de desarrollo de **modelos eléctricos e hidrosanitarios** y actualizaciones asociadas. • Proceso en curso de actualización de modelos con información faltante derivada de memorias elaboradas parcialmente por metodología tradicional (Excel), con el objetivo de asegurar que la información “quede reflejada” en el modelo. -
6.	**6. Hallazgo crítico – Diferencias de cantidades vs Excel y coordinación BIM–Técnico** **Identificación de diferencias en cantidades** El Contratista informa que al incorporar información técnica reciente (ejemplo: incorporación de una viga no incluida en diseños originales), se evidencian diferencias relevantes en cantidades, citando como ejemplo **concretos del Bloque 3** con diferencias del orden de **2 m³**, lo cual considera preocupante. **Llamado de atención técnico de Interventoría** La **Ing. María Fernanda Díaz** manifiesta una preocupación formal y deja constancia de: • La viga referida corresponde a una **modificación estructural** ya aprobada por Interventoría hace más de un mes. • Resulta crítico que el equipo BIM no esté modelando de forma inmediata los ajustes aprobados y que se detecten en comité diferencias asociadas a cambios ya tramitados. • Se enfatiza que el esquema de pago se hace por componente y que, si un componente ya fue pagado (ej. en corte anterior), variaciones posteriores deben manejarse con extrema cautela y trazabilidad; en particular, **no es aceptable tramitar diferencias sin control BIM**. La Interventoría solicita que cualquier hallazgo de este tipo sea tratado de forma previa y técnica en coordinación interna Contratista–Interventoría, y no como alerta “sorpresa” ante el Ministerio. **Observación del Ing. Jorge López** El Ing. Jorge López refuerza que el mayor riesgo se presenta si el corte incluyó cantidades **no ejecutadas** (a favor del contratista y en contra del Ministerio). Si la diferencia es a favor del Ministerio, se entiende como cierre del componente ya pagado, pero si es al contrario se considera crítico y debe revisarse con prioridad.

Autorizo al Ministerio de las Culturas, las Artes y los Saberes para dar tratamiento de mis datos personales aquí registrados, conforme a la Ley 1581 de 2012 y a la Política de Tratamiento de Datos Personales, con la finalidad de efectuar las funciones propias y procedentes de la Entidad. Consulte nuestra política de tratamiento en la página www.mincultura.gov.co

	Respuesta del Contratista El Contratista explica que: • El comentario surge por pregunta directa de Interventoría sobre el estado de actualización. • Las cantidades se ven influenciadas por insumos técnicos que el equipo BIM no recibe a tiempo. • Se reitera que las discrepancias generales se han mantenido por debajo del 1% y que el caso mencionado se originó por incorporación de información técnica reciente. **Pronunciamiento de Interventoría – Regla operativa para 2026** La Interventoría (Ing. María Fernanda) establece una directriz operativa clara a partir del 19 de diciembre de 2025: **No se tramitará ningún acta/corte ni componente que no tenga el 100% de sus cantidades soportadas en el modelo BIM.** Si la entrega se demora, el trámite se aplaza hasta contar con la certeza en BIM.
7.	**7. Cierre de año 2025 – Resumen ejecutivo BIM (Interventoría)** En cumplimiento de solicitud del Ministerio, la Interventoría presenta un balance de cierre de año: **7.1 Logros 2025** • Consolidación del **CDE** como repositorio formal de control y trazabilidad del proyecto. • Estabilización progresiva de modelos (arquitectura y estructura) considerando afectaciones por calidad previa de consultoría. • Fortalecimiento de la comunicación y control mediante **BCF** y **tareas en Trimble**. **7.2 Pendientes al cierre** • Consolidación y actualización integral de **modelos de redes** (especialmente con enfoque As-Built). • Fortalecimiento operativo del **modelo 4D** para simulaciones y control. • Integración del **modelo 5D al 100%** con memorias y cantidades predominantemente desde BIM. • Optimización del flujo documental: migración correcta entre **Compartido–Publicado–Archivado**, y gestión de versionamiento. **7.3 Metas 2026** • Generación predominante (meta ideal: casi total) de **memorias y cantidades desde BIM**. • Coordinación interdisciplinar completa; requisito de **informes de colisiones** antes de ejecución de redes.

Autorizo al Ministerio de las Culturas, las Artes y los Saberes para dar tratamiento de mis datos personales aquí registrados, conforme a la Ley 1581 de 2012 y a la Política de Tratamiento de Datos Personales, con la finalidad de efectuar las funciones propias y procedentes de la Entidad. Consulte nuestra política de tratamiento en la página www.mincultura.gov.co

	• Consolidación del 4D como herramienta activa de planificación y control. • Robustecimiento del 5D como sistema de control cuantitativo coherente con obra.

8.	**8. Proposiciones y varios**
	
	• La Ing. María Fernanda solicita que el oficio en trámite salga el mismo día con **fechas claras** y copia al Arq. Christian Escobar, para garantizar trazabilidad de entregables y compromisos.
	• El Ministerio indica que este será el último comité del año y solicita que durante el periodo de ausencia de supervisión, el equipo continúe:
	  ○ Realizando comités BIM periódicos,
	  ○ Generando actas,
	  ○ Manteniendo informes quincenales y mensuales,
	  ○ Actualizando MIDP de manera continua, como “bitácora BIM”.
	
	Licenciamiento
	
	El Ministerio solicita mantener en radar el vencimiento/renovación de licencias del CDE y software BIM, considerando ciclos típicos anuales y la probable renovación alrededor de febrero. Se pide al Contratista y a la Interventoría verificar con anticipación para evitar interrupciones operativas.

No.			
	Compromisos		
		Responsable del compromiso	**Fecha de Cumplimiento**
1	Cierre de ajustes del modelo de urbanismo	**Contratista**	**Incumplido**
2	Retomar y cerrar avance del modelo eléctrico tras urbanismo	**Contratista**	**En proceso**
3	Reunión técnica asesores hidrosanitarios para cierre urbanismo hidráulico	**Contratista**	**En proceso**
4	Ajuste APU capítulo maderas y coherencia con programación	**Contratista**	**En proceso**
5	Ajustar programación incluyendo insumos APU y observaciones	**Contratista**	**En proceso**
6	Reunión de migración de archivos y flujos CDE (WIP–Shared–Published–Archive) + recapacitación equipo	**Interventoría - Contratista**	**En proceso**

Autorizo al Ministerio de las Culturas, las Artes y los Saberes para dar tratamiento de mis datos personales aquí registrados, conforme a la Ley 1581 de 2012 y a la Política de Tratamiento de Datos Personales, con la finalidad de efectuar las funciones propias y procedentes de la Entidad. Consulte nuestra política de tratamiento en la página www.mincultura.gov.co

7	Oficio de Interventoría formalizando regla: “sin actas/cortes sin soporte BIM 100%” + cronograma/MIDP con fechas claras	**Interventoría**	**En proceso**
8	Verificación de licencias CDE y software BIM para renovación (inicio 2026)	**Interventoría**	**En proceso**

Revisó y aprobó:

Arq. Christian Escobar
Apoyo a la metodología BIM
Ministerio de las culturas los artes y los saberes.

Arq. Arq. Andrés Álvarez
Coordinador BIM
Obras Hospital Domo

Arq. Katherine Trujillo
Coordinadora BIM Interventoría
Consultec SAS

Autorizo al Ministerio de las Culturas, las Artes y los Saberes para dar tratamiento de mis datos personales aquí registrados, conforme a la Ley 1581 de 2012 y a la Política de Tratamiento de Datos Personales, con la finalidad de efectuar las funciones propias y procedentes de la Entidad. Consulte nuestra política de tratamiento en la página www.mincultura.gov.co

ANEXO 7 BITÁCORA DE OBRA

acero para cdm y la actividad de conexión de acero con la plataforma Pentland se cortó con el corte oxigénico en el costado suroccidental del bloque #1, el cual pentil con la finalidad de dejar de anclaje sobre el costado occidental y Norte, tratando el predio del anclaje.

Daniel Hurtado
Residente

Héctor
Dib. CAD

Res Inter

6/12/20

Clima: nublado - Soleado

Personal: 10 oficiales, 6 ayudantes, 1 soldador electrico, 1 ayudante, 4 personal de obra metálica 7 personal de soldadura y/o corte de metales, 2 oficiales, 4 ayudantes de oficios, 2 personal 1 operario de izado de tensores, 2 ayudantes de soldadores, 2 ayudantes.

Se continua actividades en obra con el montaje de pernos en bloque #2, Asimismo se el empleo de medios de elevación para izaje de cargas. Se cortó con soplete de calor en el espacio 10 y con plasma oxigénico sobre el costado suroccidental. En el bloque # 2 se continua el montaje de obra metálica de cubierta y el montaje de viga canal #5. En el bloque #3 se está en el montaje de obra metálica para fundida de placa de contrapeso, así como en el izaje de equipos y montaje de tensores obra metálica. Pentil bloque continua con el montaje de obra para fundida de viga canal de muro de anclaje y con la longitud de diseño general del proyecto finalizar obra.

- Se realiza pruebas de presión de acuerdo a la NTC 1500 Redes de suministro internas - una (1) hora → 120 PSI, el cual no presento variación. Estas se realizaron para zonas humedas del bloque 1 y 2. Sin embargo se mantendra con el monitoreo constante durante todo el proceso de instalación de equipos como llaves de paso, lavamanos, inodoros como otros accesorios o ajustes. Por otra parte, en relación a los paróctetos de calidad para estructuras metálicas para la viruta del bloque 2, se realiza pruebas de tinta para soldaduras conforme a norma ASTM E-165 / Codigo ANSI/AWS D1.1/D1.1 2010 y NSR. Esta se realiza el 05 de diciembre de 2025 el cual se espera el informe final por parte del contratista y sea remitido a interventoría.

Res. Int
Apoyo Consulta

Daniel Hurtado
Residentes

Res Inter

Powered by CamScanner



Daniel Hurtado L
Residente de obra

9/12/25 clima: nublado - soleado

Personal: 10 oficiales, 4 ayudantes, 1 operador de retroexcavadora, 1 operador de vibrocompactador, 2 personal de seguridad y cargadores de madera, 2 cargadores, 4 auxiliares de ejecución, 2 soldadores, 1 operario de grúa de torre, 10 ayudantes de carpintería, 4 auxiliares de instalación.

Se inician las actividades en obra con el respectivo diligenciamiento en el libro de la obra. Así mismo se continúa con la actividad de vigas de cimentación en el eje 1 ubicado en el costado Norte del bloque #2 y el eje de estructura para cortes columnas ubicadas en este bloque. Se continúa con el respectivo de madera de estructura de cubierta (entramado) con el fin de iniciar con la actividad. En el bloque #2 se continúa con el eje de la escalera metálica de acceso, ubicado en mezzanine #5 y finalización de estructura de vigas y columnas de concreto. En el bloque #3 se continúa con la ejecución del hincado para la cimentación profunda de vigas y zapatas. Se continúa con pruebas eco para comprobar la estabilidad del edificio y para hacer estructuras estables se continúa perforando con el equipo de acero y finalización de vigas de amarre así para el cerramiento perimetral. Se continúa con actividades para el corte y retiro del concreto sobrante del bloque #1, correspondiente al nivel #2. Se continúa con la ejecución del cerramiento y recubrimiento de aceptores en obra.

Daniel Hurtado
Residente de obra

Res Interventoría

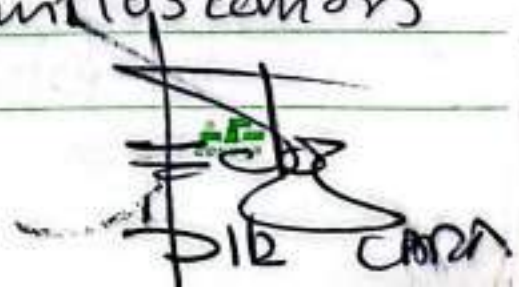
10/12/25	De acuerdo a la revisión realizada a la red de desagüe y suministro del Bloque 3, se ha determinado que esta no estan debidamente ejecutadas tanto ramo la red hidraulica como sanitaria entre los ejes 1-4 a B'-C'. Asimismo, en la prolongación hacia el eje 4, correspondiente a la zona de la cocina, es necesario contemplar la construccion del carcamo de limpieza y de drenaje, cuyo detalle aún no ha sido especificado como la tuberia de desague y red de suministro correspondiente. La red COMPLETA hidraulica debe ser presurizada y realizar la toma de prueba de presión. Por lo tanto, NO SE AUTORIZA el vaciado de la placa entre los ejes 1-3 y B'-C'. Unicamente se permitira el vaciado de la placa entre los ejes 1-3 y A''-B', siempre y cuando los resultados de las pruebas de densidad y la instalación de la tuberia electrica sean satisfactorias. Si el contratista determina unilateralmente la fundida sin la autorizarión de interventoria, se remitirá el oficio al ministerio evidenciando la falta de calidad constructiva y deficiencia en las actividades de obra asi como el incumplimiento a las condiciones de recibo previo por parte de interventoria. Esta obra no sera recibida. Res. Ing Apoyo Consultor Presidente Interventoría Consultor

Se Tramitó con la ingenera Hidraulica apoyo ra del proyecto Angela Rios, la cual realizo la revision respectiva, no parece imperdoso, la calidad constructiva de la que nos estan responsabilizando, de acuerdo a las recibos y normas que se aplian NSR y RAS se han realizado todas las normas respectivas se emitra la entrega formal del Diseño.

DIR. OBRA Res. Estructural

11/Dic/25. En Recorrido de obra y revisión de los procesos xa la intervención del muro en el espacio 105. Sobre eje 4 entre C y F. Considerando q' el muro está dictado de los transcurridos, se define:

1. No serán desmontados los vanos de ventanas tapiadas q c q hacen pez del vano al MURO.
2. Solo se desmontará el vano principal de la puerta, Realizando el desmonte del dintel de madera, q c q se encuentra en presencia de comején.
3. La viga de refuerzo de cubierta los posantes deben quedar s/ el superior del dintel exterior.
4. Este muro específico. tendrá. paño te reparado con malla s/los dos lados del muro xq aporte mayor rigidez al muro y xa. Reforzar el mejoramiento de las juntas q' se presenten en el muro.
5. Se recomienda iniciar a la mayor brevedad la limpieza del muro con hidrolavadora xa. agilizar la intervención de mejoramiento de juntas. y reemplazo de piezas.
6. Los vanos de ventanas (tapiadas) deberán dejarse marcados en paño te y el dintel de madera se dejará EXPUESTO xa la evidencia histórica del edificio.
7. Se requiere con urgencia el ingreso de la formaleta y perfiles xa iniciar con el armado de acero xa los vigas que va longitudinal al eje 4. xa todo el bloque y que se requiere xa poder intervenir los cambios de elemento de madera.



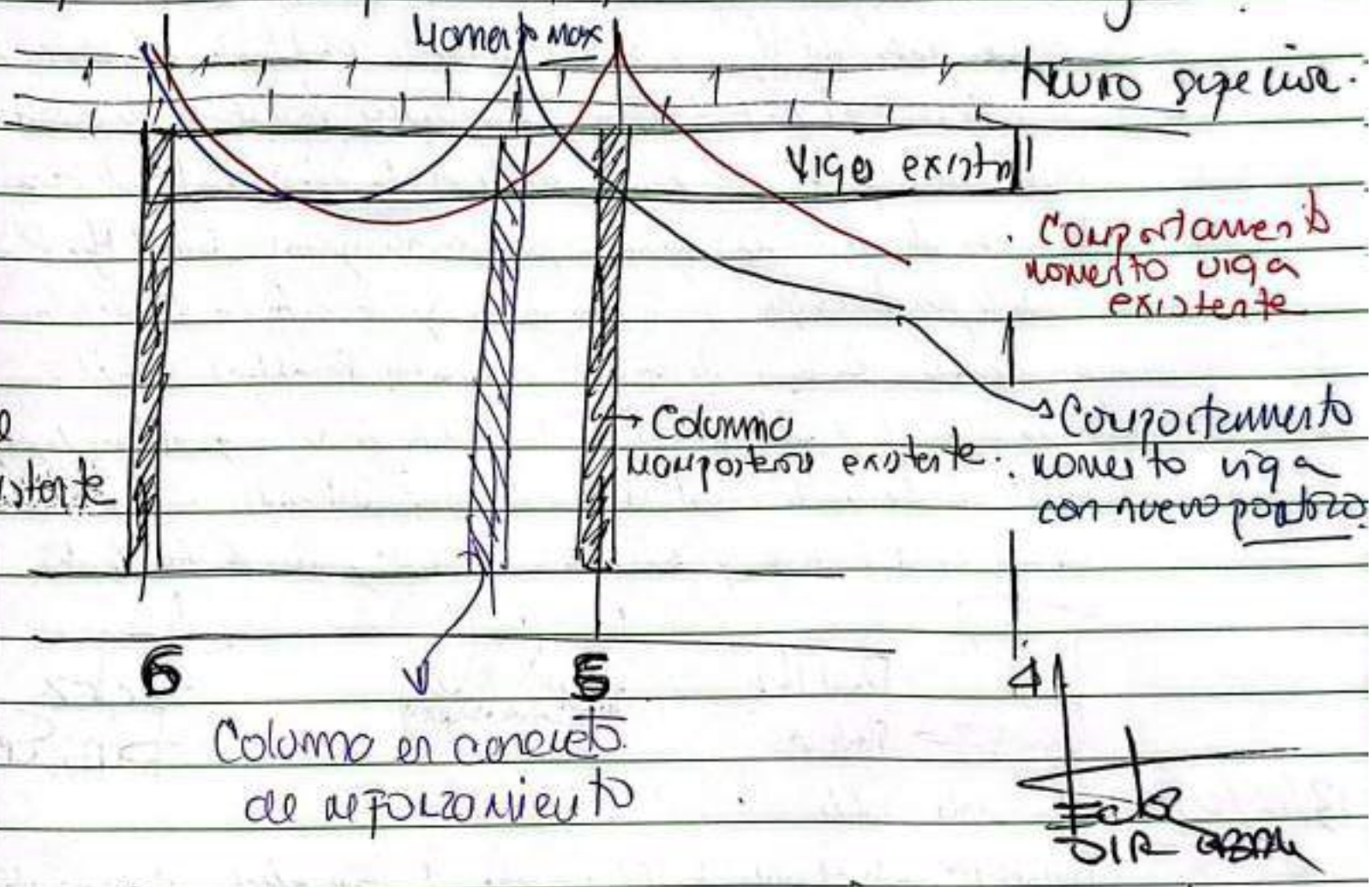




3.-

En visita x parte del Asesor estructural de la Interventoría - Rep Legal - Ing. Enrique Castellar se analiza nuevamente el comportamiento estructural de la viga de cubierta s/ e/e

4-6 entre D-E. Revisando en sitio el comportamiento con la construcción de la columna del pórtico de refuerzo (C2) en la ubicación indicado en planos, modifico el cálculo de los momento en la viga y por ende el comportamiento de los refuerzos (negativo y positivo) de la viga.



Considerando lo anterior se requiere de parte de la interventoría, retirar la totalidad del parete y concreto de recubrimiento de la viga de cubierta xa evaluar el REFUERZO existente y con base en ello establecer el refuerzo a colocar el refuerzo negativo. Se hace la demolición del muro superior en el eje de la columna nueva de concreto xa REALIZAR el NEF superior y así determinar la inclusión del refuerzo adicional en el punto del momento máximo. Se solicita realizar el retiro del muro y del parete a la mayor brevedad. Xa evaluar el refuerzo - URG!

Res Interventoría

DIR-OBRA

12/12/2025 → Clima: nublado - soleado

Personal: 10 ayudantes, 4 albañiles, 2 albañiles, 3 ayudantes, 1 albañil directora, 1 almacenista, 4 personal de estructuras metálicas, 7 personal de subcontratistas y de complejo de madera, 2 carpinteros, 4 auxiliares de carpintería, 2 bodegueros, 1 capataz de cuadrilla de tesa, 10 albañiles de concreto, 4 enfierradores

Se inicia actividades del día con el complejo de maquetas en bloque #1, Sobre la fachada principal, se cuenta con el replanteo de pases de madera de la estructura de cubierta del bloque #2. Se cuenta con el área de acero de vigas de cimentación del corredor posterior del bloque. y se culmina con la fundida de concreto en descanso 102. Se cuenta con el corte de madera para el replanteo de estructura de cubierta. En el bloque #2 se continua con el armado de la estructura metálica de cubierta el levantamiento de muros en maqueta para cuchillas y pumas. En el bloque #3 se fundió la placa de contrapiso segunda etapa y se cuenta con la señalización de ejes para excavación de vigas de cimentación y zapatas. Permitiendo se cuenta con el armado principal inicial con la fundida de viga y el bruñado para perfiles metálicos. Se cuenta con el el corte de maquetas del cuchillo sur occidental del bloque #1 correspondiente al corte 5 y. Se cuenta con el armado y vaciado de todas las obras

David Hdz
Practicante

13/12/2025 Clima: nublado - soleado

Personal: 10 ayudantes, 4 albañiles, 1 albañil, 3 ayudantes, 1 albañil electricista, 1 almacenista, 4 Personal de estructuras metálicas, 1 personal de subcontratista y complejo de madera, 2 carpinteros, 4 auxiliares de carpintería, 2 bodegueros, 1 capataz de cuadrilla de tesa, 10 albañiles de concreto, 4 enfierradores

Se inician actividades en obra con el replanteo de maqueta sobre la cubierta principal, el corte de madera para replanteo de cubierta en madera, Se cuenta con la fundida de placa de contrapiso en el corredor posterior del bloque #1. Así mismo se cuenta con el descimbrado sobre el cuchillo suroccidental del bloque correspondiente al corte #5 de cimentación. En bloque #2 Se cuenta con el armado de estructura metálica de cubierta, el levantamiento de muros. En el bloque #3 se cuenta con el armado de Acero para fundida columnas y la fundida de columnas en el cuchillo sur de este bloque. Permitiendo se cuenta con el armado principal Así como la ejecución de la obra y la distribución de cargas.

David Hdz
Practicante

14/12/2025 Domingo.
15/12/2025 clima: nublado - Soleado
Personal: 10 ayudas, 4 oficios, 1 ofic, 3 ayudas, 1 ofic eléctrico, 1 albañil estructura, 4 Personal de estructura metálica, 7 personal de sobrecubierta y resanes de madera, 2 soldadores, 4 ayudas de soldadura, 2 bodeguero, 1 guarda de turno de tarde, 10 auxiliares de construcción, 4 auxiliares de instalaciones.
Se inician actividades del día con el recibo de de mampostería del costado oriental del bloque #1, Montaje de estructura de cubierta del pasillo posterior, se inicia con el armado de Formaleta para vigas aéreas en el eje 102, se continua con el corte de madera requerida para el recibo de elementos de la estructura de cubierta. En el bloque #2 se continua con el armado y pintura de la estructura metálica para la cubierta. En el bloque #3 se instalan correas para vigas de amarre y zapatas del resto del bloque con el fin de armar en toda la estructura de amarre. Se arman ejes y se continua con la figura y soldadura de la obra con la resistencia y distribución de Agua y zona de RCD. Se continua con el armado parcial sobre el costado Norte y occidental.

Daniel Uribe
Auxiliar técnico

Ing Residente
Res Interventoría
DIRECTOR DE OBRA

16/12/2025 Clima: nublado - soleado - lluvioso (2:40PM - 3:30PM)
Personal: 10 ayudas, 4 Oficios, 1 Ofic, 3 ayudas, 1 ofic eléctrico, 1 albañil estructura, 4 Personal de estructura metálica, 7 personal de sobrecubierta y resanes de madera, 2 soldadores, 4 ayudas de soldadura, 2 bodeguero, 1 guarda de turno, 10 auxiliares de construcción, 4 auxiliares de instalaciones.
Se inician actividades en obra con el recibo de soldadura en las columnas central y Norte del bloque #1, el recibo de madera de cubierta de la estructura, el armado de Formaleta para vigas aéreas del eje 102. En el bloque #2 se continua con el armado de la estructura metálica de cubierta. En el bloque #3 se continua con los resanes para fundir vigas de amarre y zapatas en las estructuras.
Posteriormente se continua con la vigilancia de la obra, la construcción del armado parcial en hierro de soldadura en el costado suroccidental del bloque #1, los resanes por el traslado de varios sueltos y de yeso llenos en el costado parcial del bloque #3

Daniel Uribe
Auxiliar de obra

Ing Residente
Res Interventoría
DIRECTOR DE OBRA

17/12/2025 clima: nublado - Soleado — Turno (3:00PM-5:00PM)
Personal: 10 ayudas, 4 oficiales, 1 oficial eléctrico, 1 almacenista, 4 personal de estructura metálica, 7 personal de soldadura y ayudantes de soldadura, 2 ayudantes, 4 auxiliares de ayudantía, 2 bacal, 1 gerente de turno de tarde 10 auxiliares de construcción, 4 auxiliares de instalación.
Se inician actividades en obra con el izaje de ingreso en el Bloque #1, sobre la cortina oriental, se continua con el cable y pegante de anclaje en cimentación, se continua con el anclaje de Formaleta para dados en el apoyo 102 y con el anclaje de Acero de columnas en el contrapeso del dado sobre el castillo Norte de este mismo bloque, en el bloque #2 se continua con el anclaje de estructura metálica y la parte de las plantas metálicas del mismo con el anclaje de acero por medio de elementos soportantes, en el bloque #3 se continua con anclajes para el izaje de cortina y zapas otras se inicia con el vaciado de concreto de ingeniería, paralelamente se continua con el anclaje de ayudantía sobre el castillo Sur occidental del bloque #1, se continua con anclajes de drenaje y fundición general de cada cimentación, se finaliza turno a las 11:00 de la tarde.

David Ibáñez — Residente — Ing. Interventoría

18/12/2025 clima: nublado - Soleado — Turno (2:30PM - 5:00PM)
Personal: 10 ayudas, 4 oficiales, 1 oficial eléctrico, 1 almacenista, 4 Personal de estructura metálica, 7 personal de soldadura y ayudantes de cimentación, 2 ayudantes, 4 auxiliares de ayudantía, 2 bacal, 1 gerente de turno de tarde, 10 auxiliares de construcción, 4 auxiliares de instalación.
Se inician actividades en obra con el izaje de ingreso en el bloque #1, el anclaje de pedestales de estructura metálica, se continua con la ayudantía de fundición de dados y de ayudantía para el instalador. Se continua con el anclaje de Formaleta apoyo 102 y de concreto para dados en el costado sur. En el bloque #2 se continua con el anclaje de estructura metálica de cubierta, en el bloque #3 se inicia con el anclaje de Acero para viga de cimentación y zapata. Se continua con el vaciado de concreto de ingeniería y con el anclaje de pedestales en el costado sur occidental del bloque 2 y con el izaje general de los mismos. Se finaliza turno a las 11:00 de la tarde.

David Ibáñez — Residente — Ing. Interventoría

Powered by CamScanner

18-Dic-2025	Red Aguas Residuales: Se avala el cambio de trazado de las aguas residuales eliminandose el colector entre las cajas 103 y 104 y trasladandose para la caja 104 al lado de la caja 18 de lluvias. Los cambios quedaron registrados en los planos record de redes hidrosanitarias. La otra semana se realizara la entrega de la red de lluvias del paisajismo ultima version, para su validacion e implementacion.
	Esp. H.d. Interv — Esp. HS Omar Arch-Ian M. — Angeles I. Rios
19/12/2025.	Clima: nublado. - Sitio Personal: 10 oficiales, 4 obreros, 1 oficial electricista, 1 albañil, 4 Personal de estructura metálica, 7 Personal de subcontratista y recorrido de redes de cobre, 2 carpinteros, 4 ayudantes de carpintería, 2 fierreros, 1 operador de tesa, 10 ayudantes de construcción, 4 ayudantes de albañilería Se inician actividades en el día con el replanteo de imposta sobre la losa maciza del bloque #1, el cual se formaba por vigas ubicadas en el eje 102, el cual estaba ubicado para los ejes en el corredor posterior costado Norte, el ingreso de redes de cobre. Se registra la llegada de material encofrado comercial por varios proveedores a la obra. Se continua con la colocacion del agua de estas redes y del levantamiento de parapeto. En el bloque #2 se inicia con el encofrado de estructura metálica de cubierta y con la prueba de estas duchas. En el bloque #3 se inicia con el encofrado de acero de viga de cimentacion y zapatas. Personal inicia con acero para columnas en obra, con ganchos para dados del bloque 3 para instalacion de tuberias de redes sanitarias. Se continua con el vaciado de concreto 5 en el costado sur oeste del bloque #1 por 1.5 mts con 2 cms de la obra.
	Daniel Ibarra — Ing. Residente Obra Ing. Residente Obra

Powered by CamScanner

19/12/25	En el marco del componente de restauración y conservación de la estructura original para los pasillos 106 y 108, se ha realizado un seguimiento detallado al estado actual de las vigas existentes. En particular, se destaca la presencia de una viga de 7.80 metros de longitud, ubicada a lo largo del eje 4, desde el punto C hasta el punto F (ejes). Durante la inspección, se evidenció que esta viga, a lo largo de toda su extensión, no cuenta con puntos de apoyo intermedios, ni en sus extremos donde demarca fisuras de separación entre la viga y los muros existentes, funcionando actualmente como un voladizo continuo. Esta condición genera una concentración de momentos y una mayor deflexión en la estructura, principalmente hacia el centro de la viga. Con el fin de mejorar el comportamiento estructural y preservar la integridad de la viga original, se ha determinado la necesidad de incorporar cuatro puntos de apoyo distribuidos a lo largo de su longitud. Esta intervención permitirá reducir significativamente la deflexión, optimizar la distribución de los momentos y evitar la concentración de esfuerzos en el centro. Al proporcionar estos apoyos adicionales, la carga se repartirá de manera más uniforme incrementando la estabilidad y prolongando la vida útil de la estructura sin comprometer su valor patrimonial ni su diseño original. De tal manera que esta solución es de igual manera aplicable para las vigas D y E en el pasillo 108 entre los ejes 4 a 6 el cual se colocaran de igual manera puntos de apoyo con luces máximas de 2 metros. Los apoyos utilizados serán perfiles PTE 100x100x2.5 con platinas en la parte inferior y superior de 200x200x9.5mm (ASTM A 36) y 4 pernos en diámetro de 1/2". Daniel Hurtado Practicante Ing. Fabian Jaramillo Interventoría

Powered by CamScanner





Durante la jornada, se evidencio el robo del contador (medidor) de agua correspondiente a la acometida de la obra, situación que presuntamente ocurrió fuera del horario laboral. Esta condición genera afectación en el suministro de agua requerida para la ejecución normal de las actividades de obra. La situación fue informada al ministerio de las culturas, a partir de lo cual dicha Entidad inicio las gestiones correspondientes ante la empresa prestadora del servicio de acueducto (EAAB). Así mismo se informa que el contratista realizo la adquisición del nuevo contador de agua, encontrandose a la fecha a la espera de la autorización y programación de visita por parte del supervisor encargado del Ministerio de las culturas, para su respectiva instalación. Se deja constancia en bitacora para los Fines pertinentes. y registro fotografico de evidencia en la siguiente pagina.

Res Interv

Powered by CamScanner





20/12/25 clima: nublado - soleado

Personal: 10 ayudantes, 4 albañiles, 1 oficial electricista, 1 almacenista, 1 personal de oficina de obra, 2 supervisores, 4 auxiliares de ingeniería, 1 boss, 1 operario de lavado de tapa de barro, 3 contratistas de limpieza, 3 auxiliares de laboratorio.

Se inician actividades en obra con el vaciado de mampostería sobre los ejes del bloque #1, el cual se colocan con ayuda de dientes establecidos del concreto posterior sobre el castillo izquierdo. Así mismo se continúa con el avance de fundición en vigas ubicadas en el espacio 10 en el bloque #2 se continúa el avance de colocación mediante de cabezote y fundido de concreto de contratrabe en el bloque #3 se continúa con el avance de acero de vigas de amarre y zapatas. Posteriormente se continúa con el avance del levantado de mampostería sobre el costado Norte del bloque #1 puesto se continúa con la limpieza de los fierros en obra y suministro de agua con. Se continúa con colados pendientes de tubos sanitarios. Se hace la validación del nuevo proveedor sobre la alternativa y se da visto bueno en la cantidad.

Daniel Hurtado
Residente

Ing. Interventoría

22/12/25 clima: nublado - soleado

Personal: 10 ayudantes, 4 albañiles, 1 oficial albañil, 1 almacenero, 4 personal de obra de cobertura metálica, 7 personal de obra de cobertura en madera, 2 ayudantes, 4 ayudantes de ayudía, 2 bocal, 1 operario de limpieza de tapa de bocas, 10 albañiles hasta 6 ayudantes de albañilería.

Se trabajó actividades en obra con el registro de asistencia en la ficha control del bloque #1, el avance de formaleta de vigas de concreto con el espacio 107, se contó con la asistencia de maderas por registro en cobertura, en el bloque #2 se contó con el avance de obra de cobertura de teja, así mismo con el montaje de muros en bloque #3 por los albañiles asignados. En el bloque #3 se contó con el avance de obra de anclaje de vigas y apoyo para en la parte de estos elementos. Personal Mark se contó con el área general de zona de obra, se contó con el avance del laboratorio de ayuda en el anillo perimetral del bloque 1. Se continuó con el resane ayudante del cuarto #5 sobre el costado noroccidental del bloque #1. S. de la llegada de material general de obra por tanto rissa con el cuarto de depósitos por en de uso.

Paul Rubio

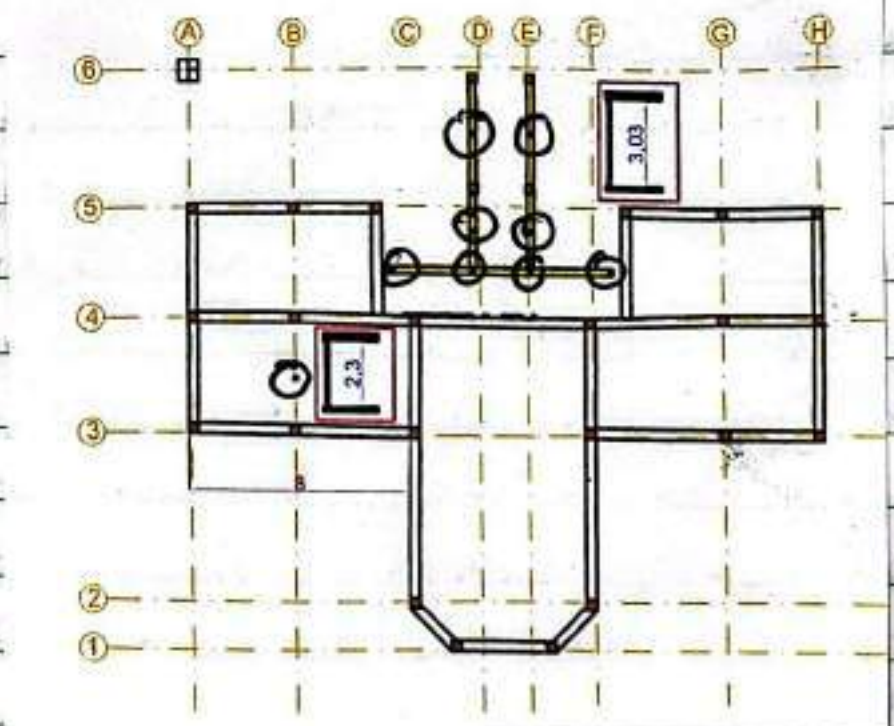
En el marco del componente de restauración y Conservación de la estructura original para los pasillos 106 y 108 se ha realizado un seguimiento detallado al estado actual de las vigas existentes. En particular, se destaca la presencia de vigas de 7.80 m de longitud ubicada a lo largo del eje 4, desde el punto C hasta punto F Durante la inspección se evidencio que esta viga a lo largo de toda su extensión, no cuenta con puntos de apoyo intermedios, ni en sus extremos donde demarca fisuras de separación entre la viga y los muros existentes, funcionando actualmente como voladizo continuo. Esta condición genera una concentración de momentos y una mayor deterioro en la estructura, principalmente hacia el centro de la viga.

Con el fin de mejorar el comportamiento estructural y Preservar la integridad de la viga original, se ha determinado la necesidad de incorporar cuatro puntos

Powered by CamScanner

de apoyo distribuidos a lo largo de su longitud
Esta intervención permitira reducir significativamente la deflexión, optimizar la distribución de los momentos y evitar la concentración de esfuerzos en el centro. Al proporcionar estos apoyos adicionales, la carga se repartira de manera mas uniforme, incrementando la estabilidad y prolongado la vida util de la estructura, sin comprometer su valor patrimonial, ni su diseño original.
De tal manera aplicable para las vigas D y E en el pasillo 108 entre los ejes 4 a 6 el cual se colocaran de igual manera puntos de apoyo en luces maximas de 2 metros.
Los apoyos utilizados seran perfileria PTE 100 x 100 x 2.5 con platinas en la parte inferior y superior de 200 x 200 x 9.5mm (ASTM A36) y 4 Pernos en diametro de 1/2"

Bloque No 1



Ing. Interventor

23/12/25	Clima: nublado - Soleado Personal: 10 oficiales, 4 oficiales, 1 almacenista, 4 de Personal de estructura metálica de cubierta, 7 personal de recubrimiento de cubierta en madera, 2 carpinteros, 4 auxiliares de ayudantía, 2 soldadores 1 grupo de luces de torre de barras, 10 ayudantes de contratista, 4 ayudantes de interventoría Se inician actividades del día con el respectivo de inspección sobre la fachada oriental del bloque 1, se continua con el armado de Formaleta para estructura metálica de Viga de amarre, se continua con la Instalación de estructura en madera de cubierta, En el bloque #2 se coordina con el armado de estructura metálica y parales de diafragmas, se avanza en el levantamiento de muros en bloque #5 para la instalación de las cubiertas. En el bloque #3 se continua con el armado de acero y Formaleta de Vigas de amarre y Zapatas. Paramentando se continua con el descargue y ajuste de la estructura metálica en el eje No. 5 en el costado Suroccidental del bloque #1. Daniel Hurtado Residente Obra Ayudante Interventoría
24/12/25	No se laboro.
25/12/25	Dia festivo.
26/12/25	clima: nublado - Soleado Personal: 10 oficiales, 4 ayudantes, 1 almacenista, 4 Personal de estructura metálica de cubierta, 7 Personal de recubrimiento de cubierta en madera, 2 carpinteros, 4 auxiliares de ayudantía, 2 soldadores 1 grupo de luces de torre de barras, 15 ayudantes de contratista, 2 ayudantes de interventoría Se inician actividades en obra con el armado en el recubrimiento de muros del bloque #1, el armado de Formaleta para fundida de vigas aéreas en el segundo piso del bloque #1, En el bloque #2 se continua con el armado de estructura metálica de cubierta y la pegada de los ductos metálicos, se continua con el levantamiento de muros para las actividades y empezar con la viga de amarre. En el bloque #3, después de la fundida de ductos de cimentación (vigas y zapatas) se inicia el armado de aceros para columnas. Se continua con la instalación de cubierta en el bloque #2 y Paramentando con el muro sobre el costado suroccidental y la viga de zona en obra a medida que se avanza con la obra. Daniel Hurtado Residente Obra Ayudante Interventoría

Powered by CamScanner

27/12/2025

Clima: nublado - Soleado

Personal: 10 ayudantes, 4 oficiales, 1 almacenista, 4 Personal de estuche mecánica de cobertura, 7 Personal de reemplazo de medio de cobertura, 2 cargadores, 4 auxiliares de arqueología, 2 bocal, 1 gerente de línea de tesis de barro, 4 auxiliares de contabilidad, 2 auxiliares de intendencia, 2 Planos

Se inician actividades en obra con el ingreso de maquinaria de la cuadrilla central del bloque #1, así mismo se continúa el avance de fundición para la fundición de vigas áreas en el eje 102. Se continúa con el avance del muro restante en el costado Norte del bloque 1 en el avance posterior del bloque #2 se continúa el avance de la estructura de cubierta metálica y en el levantado de muros para acabados y vigas en mezcla en bloque #5. En el bloque #3 se continúa la fundición de vigas y zapatas y pantallas de columnas en la estructura del bloque. Permanente se continúa con el retiro arqueológico en el costado sur occidental del bloque 1 y con la limpieza general de áreas exteriores.

David Hurtado
Residente

Ing Interventoría

28/12/2025
29/12/2025

~~Clima: nublado~~ - Domingo

Clima: nublado - Soleado

Personal: 1 almacenista, 4 Personal de estuche mecánica de cobertura, 7 personal de reemplazo de medio de cobertura, 2 cargadores, 9 auxiliares de arqueología, 2 bocal, 8 auxiliares de contabilidad, 1 auxiliar de intendencia, 2 Planos

Se inician actividades en obra con actividades de limpieza de medio de obra en el bloque #1, el avance de estructura de cubierta en el bloque #2, en bloque 3 se continúa fundición de vigas inferiores y zapatas, Permanente se continúa con el retiro arqueológico en el costado sur occidental del bloque #1. En cuanto a las áreas de obra civil no se desarrolla en el día. Se cuenta con todos auxiliares en el día y con apoyo en obra para desarrollo actividades previstas. Se continúa con el aseo y orden de las áreas aledañas a los edificios y frentes varios para dejar apropiado todo alrededor de finalizar.

Daniel Hurtado
Residente de obra

Ing Interventoría

30/12/2025	clima: nublado - Soleado Personal: 8 capataces, 3 oficiales, 1 almacenista, 4 personal de estructura metálica de cubierta, 7 personal de recepción de materiales de cubierta, 2 ayudantes, 4 ayudantes ayudantes, 2 boasistentes de carpintería, 4 ayudantes de instalaciones. Se iniciaron en obra con el recibo de materiales en el bloque #1 costado oriental del bloque 1, el cual de inicio para uso de cubierta en el costado oeste del bloque 1, la ligera de material de cubierta en la estructura metálica. En el bloque #2 se continuo con el montaje de estructura metálica y levantamiento de muros para cubierta superiores, En el bloque #3 se culminó el montaje de acero de cubierta y la instalación de correas y el levantamiento de muros de cubierta para continuar recibo de base de placa Pentalámina se continuo el resane en el costado suroccidental del bloque #1 y la limpieza general de las zonas en el día obra se llevó a cabo control #46 con visita de calidad para verificación y cubiertas para seguir la ejecución en obra. Daniel Hurtado Hurtado — Ing. Residente Ing. Residente — Ing. Residente Obra Ing. Residente Obra — Ing. Residente Interventoría
31/12/2025	No se laboró
1/01/2026	Festivo
2/01/2026	clima: nublado - Soleado Personal: 2 capataces, 2 oficiales, 5 Personal de recibo de materiales de cubierta, 1 ayudante, 2 boasistentes, 4 ayudantes de instalaciones, 1 ayudante de instalaciones Se iniciaron labores en obra con la continuidad de la actividad en bloque #1 de limpieza de material existente en la estructura de cubierta. Se continuo con el montaje de muros para cubierta recibo de base de placa de contrapiso sobre el costado sur del bloque 3. Se continuo el montaje de acero para viga de cumbrera en el costado norte del bloque 1, en el cual pasa por viga en la cubierta de estructura metálica y pegue al muro para base de placa. En labores de ejecución se hizo el montaje de pares en el costado 5 y el recibo a los aceros todo en el bloque #3. Daniel Hurtado Hurtado — Ing. Residente Ing. Residente — Ing. Residente Obra Ing. Residente Obra — Ing. Residente Interventoría

Powered by CamScanner

03/01/2026	Durante los días 2 y 3 de enero de 2026, se evidenció una baja presencia de personal en obra, registrándose únicamente cuatro (4) trabajadores de obra civil y cinco (5) trabajadores asignados a la cubierta. Con 1 arquetero para el avance físico de obra. Cabe resaltar, además, la ausencia total de personal de obra civil el día 29 de diciembre de 2025. En cuanto a los trabajadores de cubierta, no se reportó avance significativo debido a la falta de material, situación que impactó de manera negativa el desarrollo de las actividades programadas para dichas fechas. Esta situación pone en evidencia el escaso avance alcanzado durante la semana, esto también evidencia que no se han cumplido plenamente los compromisos adquiridos por el contratista para el periodo comprendido entre el 29 de diciembre de 2025 y el 3 de enero de 2026, conforme a lo acordado en el Comité de Obra No. 46. Se identifican como actividades críticas, cuyo atraso puede generar una mayor afectación en el avance general de la obra o limita la apertura de nuevos frentes de trabajo, las siguientes: • Terminación de la estructura metálica en el Bloque 2 e inicio de instalación de láminas de fibrocemento. • Armado y vaciado de concreto en vigas aéreas del Bloque 1, actividad que implica tiempos adicionales para el armado de andamios, formaletas y anclajes. • Cubierta del Bloque 1, que presenta falta de material, especialmente maderas principales y de reemplazo. • Mampostería en el Bloque 1, donde no se registran avances. Cerramiento final costado occidente y norte. Se informa que el contratista deberá implementar planes de contingencia en caso de no cumplir con los tiempos establecidos en la programación general, especialmente considerando la ausencia de personal y el atraso en actividades evidenciado en el transcurso de la semana mencionada, lo cual puede afectar el desarrollo normal de la obra. A continuación, se adjunta la tabla de actividades que el contratista debería ejecutar para la semana mencionada. Se recalca que todas las actividades descritas anteriormente son de vital importancia para el adecuado avance del proyecto, así como las que se indican en la siguiente tabla. Res Ape Interventoría Ing Civil Consultor SAS. Res Interventoría

Powered by CamScanner

	PRELIMINARES	
1	Mampostería muros internos de baños.	50%
2	Restauración de muros.	95%
3	Limpieza de maderas existentes	50%
5	Inmunización de maderas	50%
6	Reemplazo de maderas aserradas	50%
7	Reforzamiento estructural espacio 108	100%
8	Reemplazo de maderas rollizas	20%
9	Terminación de fundición de placa	100%
10	Fundición de columnas en concreto	100%
11	Armado de formaleta y acero vigas aereas	40%
12	Demolición de elementos en concreto pendientes	100%
13	Instalación de estructura metalica espacio 105	100%
14	Instalación de estructura metalica circulación	100%
15	Bloque 02:Montaje estructura metálica	100%
16	Mampostería bloque 02	100%
17	Columnetas y viguetas Bloque 02	100%
18	Inicio instalación lamina fibrocemento Bloque 02 cubierta	20%
19	Bloque 03: Excavaciones de cimentación.	100%
20	Ciclopeo y concreto de limpieza	100%
21	Acero de refuerzo cimentación	100%
22	Pruebas de estanqueidad	100%
23	Muro de cerramiento costado occidental	80%
24	Muro de cerramiento costado sur. (Demolición)	80%
25	Lleno para placa de bloque 03	80%
24	Fundición de placa bloque 03	80%
25	Avance de corte 05 Arqueologia	100%

03/01/2026 clima: nublos - soleado

Personal: 20 fierreros, 2 oficiales, 5 personal de ayudantes de maestro de obra, 2 soldadores, 3 ayudantes de soldador, 1 ayudante de topografía

Se inician actividades en obra con la llegada de maestro de cubierta en el bloque #1 y con el levantamiento de muros por parte del maestro de construcción para la fundición de placa de contrapiso en el bloque #3. Así mismo, en el bloque 2 se continua con el armado de aros de hierro para las columnas sobre el costado sur y con la instalación de estos aros ya instalados. Con apoyo de los boomi se hace retiro de los aros de la obra para el inicio de la siguiente semana.

Paul Ibarra
Jefe obra

Paul Ibarra
Res Interventoria

04/01/2026 — Domingo.

05/01/26 Clima- Soleado Mañana - lluvia fuertes a partir de la 1pm —
Personal- 10 obra civil, 2 Electricistas y Hidraulico + 3 pruebas Cubierta y Estructura Metalica. 4 -

Se continuo los muros de nivelacion eje 4 - al 6 se realiza excavacion de tuberia electrica 3bloque3 Se inicia el proceso de Superboard 10mm en el Bloque No 2 asi como se continua con Vigoetas, en el bloque No 1 se continua con mamposteria y Carpinteria en madera de la cubierta.
Se produce lluvias fuertes y se Suspenden Trabajos

Ing. Residente. Ing. Residente. Fiscal

06/01/26 clima: nublado, (8 AM - 5PM) llovio fuerte, que ahora dispo de la hora de salida
Personal: 10 obra civil, 2 electricista, 1 hidraulico, 3 personal de respaldo de madera de cubierta, 4 de estructura metalica, 1 boyero, 1 almacenista, 6 ayudantes de carpintero, 3 ayudantes de instalaciones.
Se continuo en obra en el bloque #1 con la hechura de madera de cubierta, el respaldo de mampostería de tabiques exteriores y el vaciado de Fundaciones y acero para fundición de vigas en el eje 10Z. En el bloque #2 Se continuo el vaciado de pared metálica de cubierta y levantado de muros Exteriores para entrepiso. En el bloque #3 se continuo con el llenado de vacio para compactarlo y continuo con la Fundición de placa de entrepiso. Se registro Fuertes lluvias en horas de la tarde a partir de las 2PM.

Daniel Hdz Ruiz Hdz
Ing. Residente. Fiscal

ANEXO 8 INFORME COMPONENTE BIM

CONTRATO DE OBRA No. 4343 de 2025

“EJECUCIÓN DE LAS INTERVENCIONES INTEGRALES DEL EDIFICIO JARDÍN INFANTIL DEL HOSPITAL SAN JUAN DE DIOS E INSTITUTO MATERNO INFANTIL EN LA CIUDAD DE BOGOTÁ D.C., DECLARADO BIEN DE INTERÉS CULTURAL DEL ÁMBITO NACIONAL, DE CONFORMIDAD CON LO ESTABLECIDO EN EL PRESENTE CONTRATO”

INFORME DE IMPLEMENTACIÓN BIM 020

Periodo: del 7 del 22 de diciembre de 2025

ELABORÓ	REVISÓ	APROBÓ
Arq. MSc ANDRÉS ALBERTO ÁLVAREZ	Arq. MSc HÉCTOR ALBERTO HERNANDEZ	ING. MARIA FERNANDA DÍAZ
Coordinador BIM	Director de obra	Directora interventoría
CONSORCIO OBRAS HOSPITAL DOMO	CONSORCIO OBRAS HOSPITAL DOMO	CONSULTEC

1. Información General

El presente informe expone las actividades desarrolladas en el marco de la implementación de la metodología BIM en el **CONTRATO DE OBRA PÚBLICA No. 4343-2024**, cuyo objeto es la intervención integral del edificio del Jardín Infantil, perteneciente al Hospital San Juan de Dios y al Instituto Materno Infantil, localizado en la ciudad de Bogotá, D.C. Dado que este inmueble ha sido declarado **Bien de Interés Cultural del Ámbito Nacional**, la incorporación de la metodología BIM reviste especial importancia para la adecuada gestión y conservación del patrimonio arquitectónico.

El objetivo de este documento es ofrecer un balance detallado de las acciones ejecutadas en relación con el modelo BIM, así como informar sobre los avances alcanzados, los retos enfrentados y las estrategias implementadas para asegurar el cumplimiento de los propósitos del proyecto.

Este periodo se caracterizó por la generación de memorias del corte 2 cuyo plazo fue el pasado 1 de diciembre, para ser validadas por la interventoría y aprobadas por el Ministerio de las Culturas las Artes y los Saberes.

Este informe corresponde al período comprendido entre el **7 al 22 de diciembre de 2025**.

2. Actividades Realizadas

Durante el período del presente informe, se llevaron a cabo diversas actividades enfocadas en la estructuración y organización del entorno BIM, alineadas con las directrices establecidas por el Ministerio de las Culturas, las Artes y los Saberes. A continuación, se detallan las principales acciones desarrolladas:

Acta de obra 002:

Se realizó los ajustes a las memorias presentadas del corte 2 en la medida de las revisiones realizadas por la interventoría.

Modelos:

HSJD-JI-OHD-M3D-ARQ-001-BL1



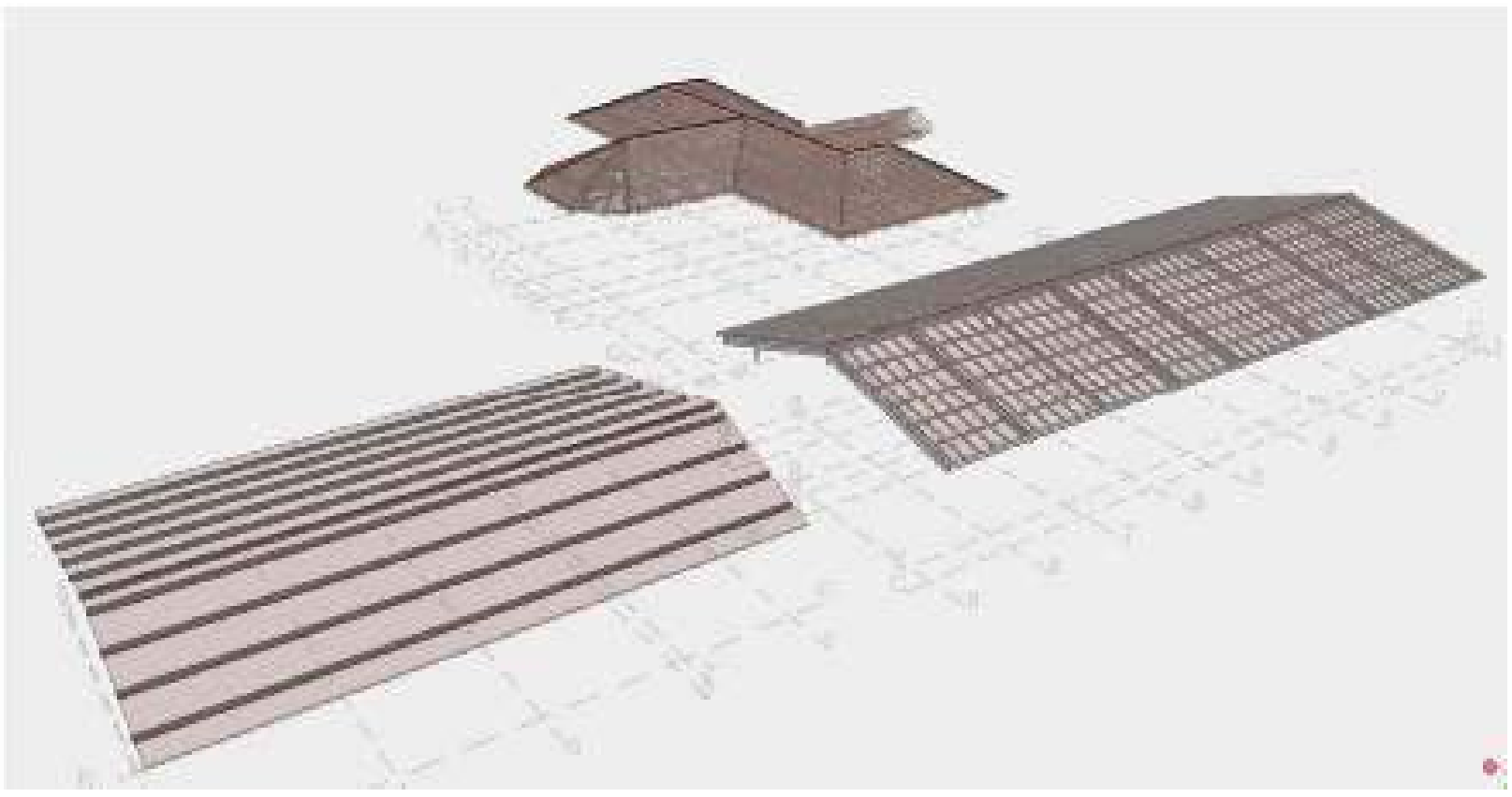
HSJD-JI-OHD-M3D-ARQ-001-BL2



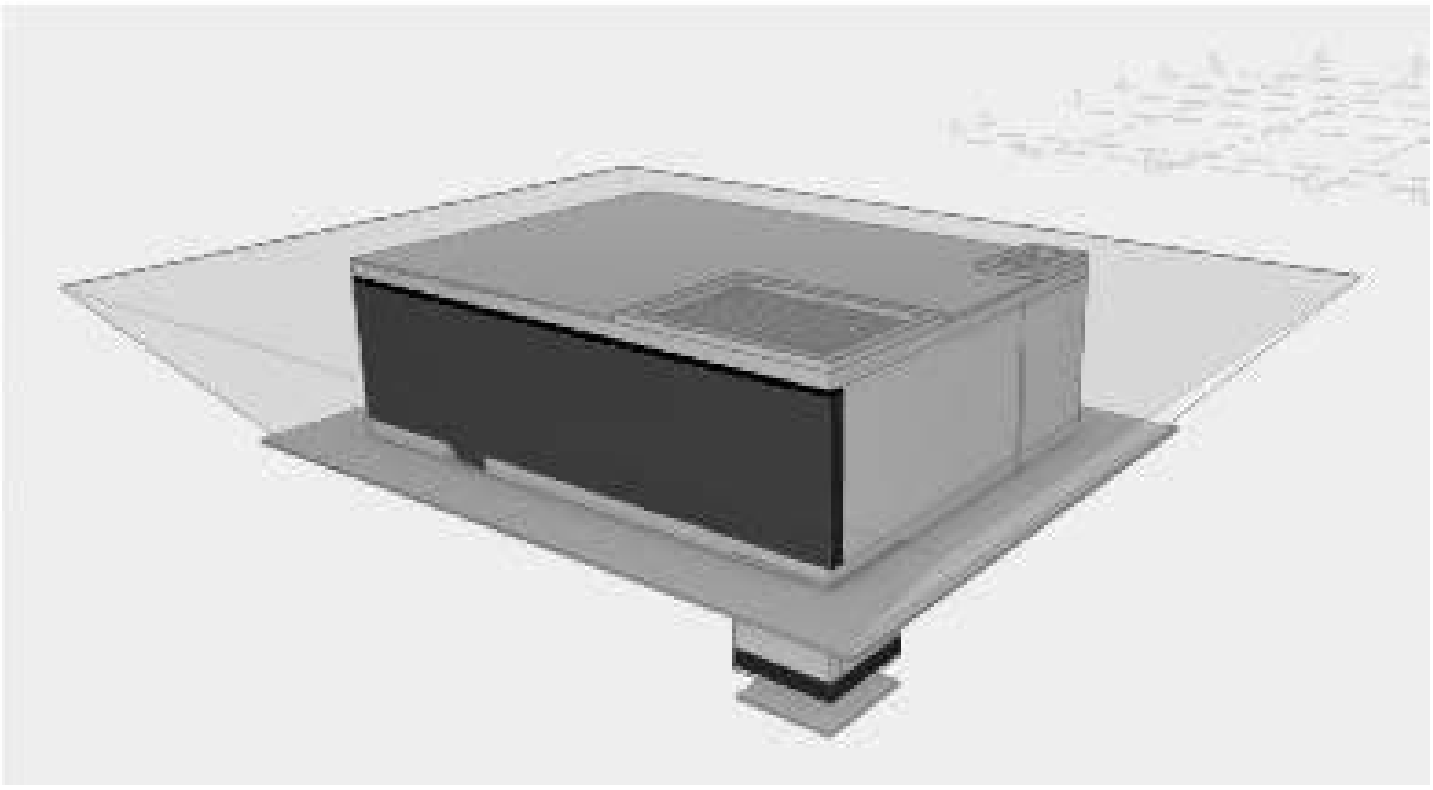
HSJD-JI-OHD-M3D-ARQ-001-BL3



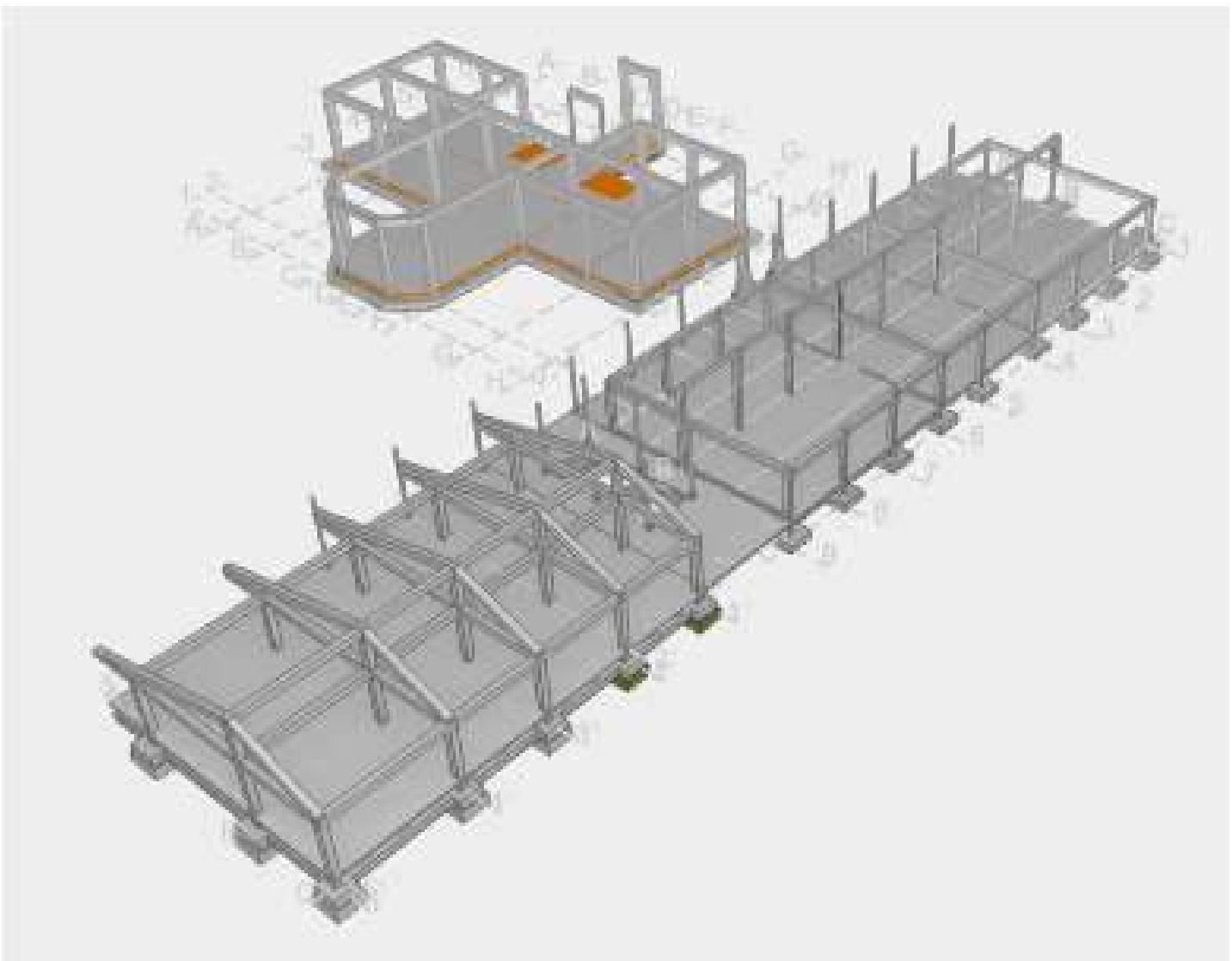
HSJD-JI-OHD-M3D-EST-002-Estructura-Cubierta



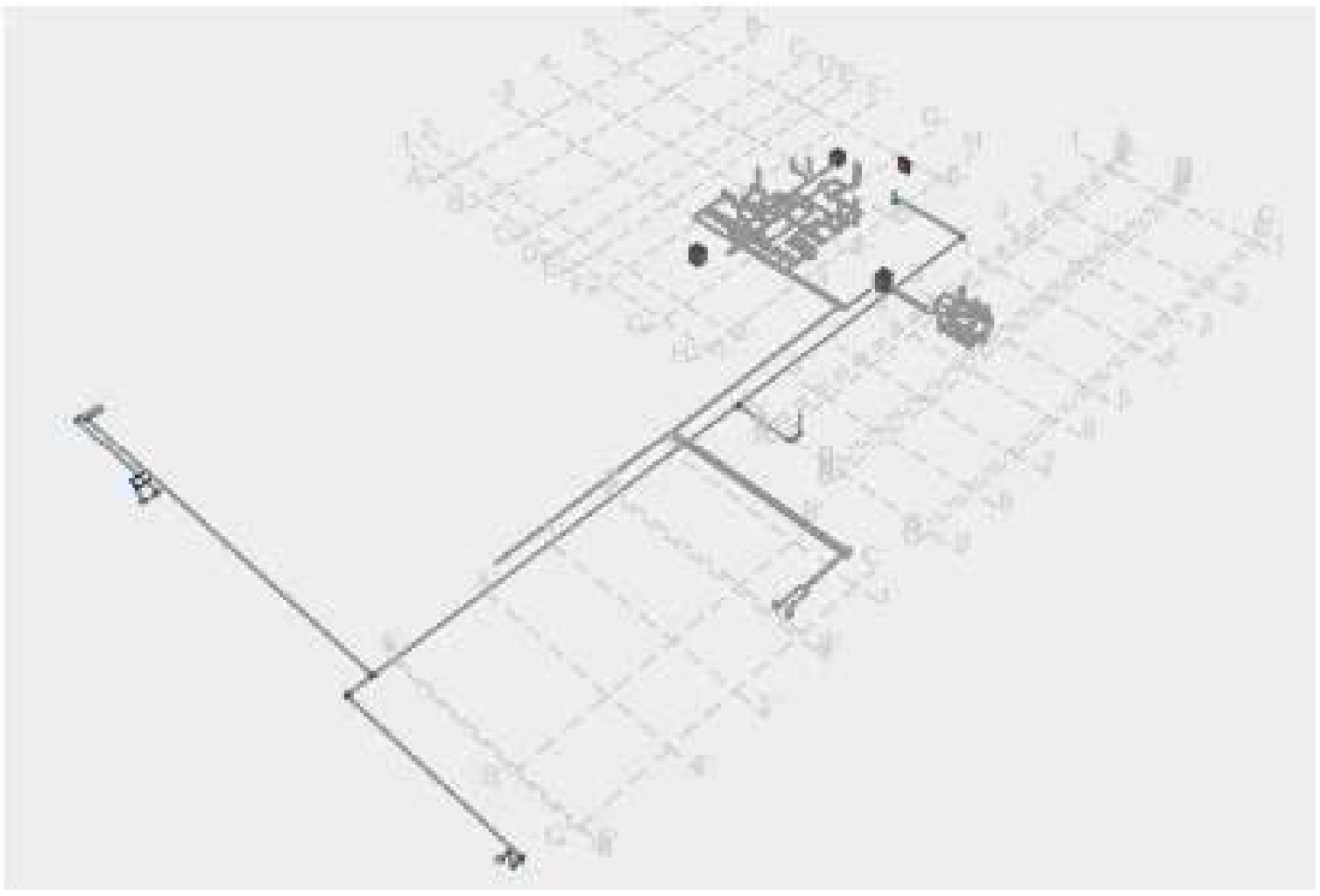
HSJD-JI-OHD-M3D-EST-002-Tanque



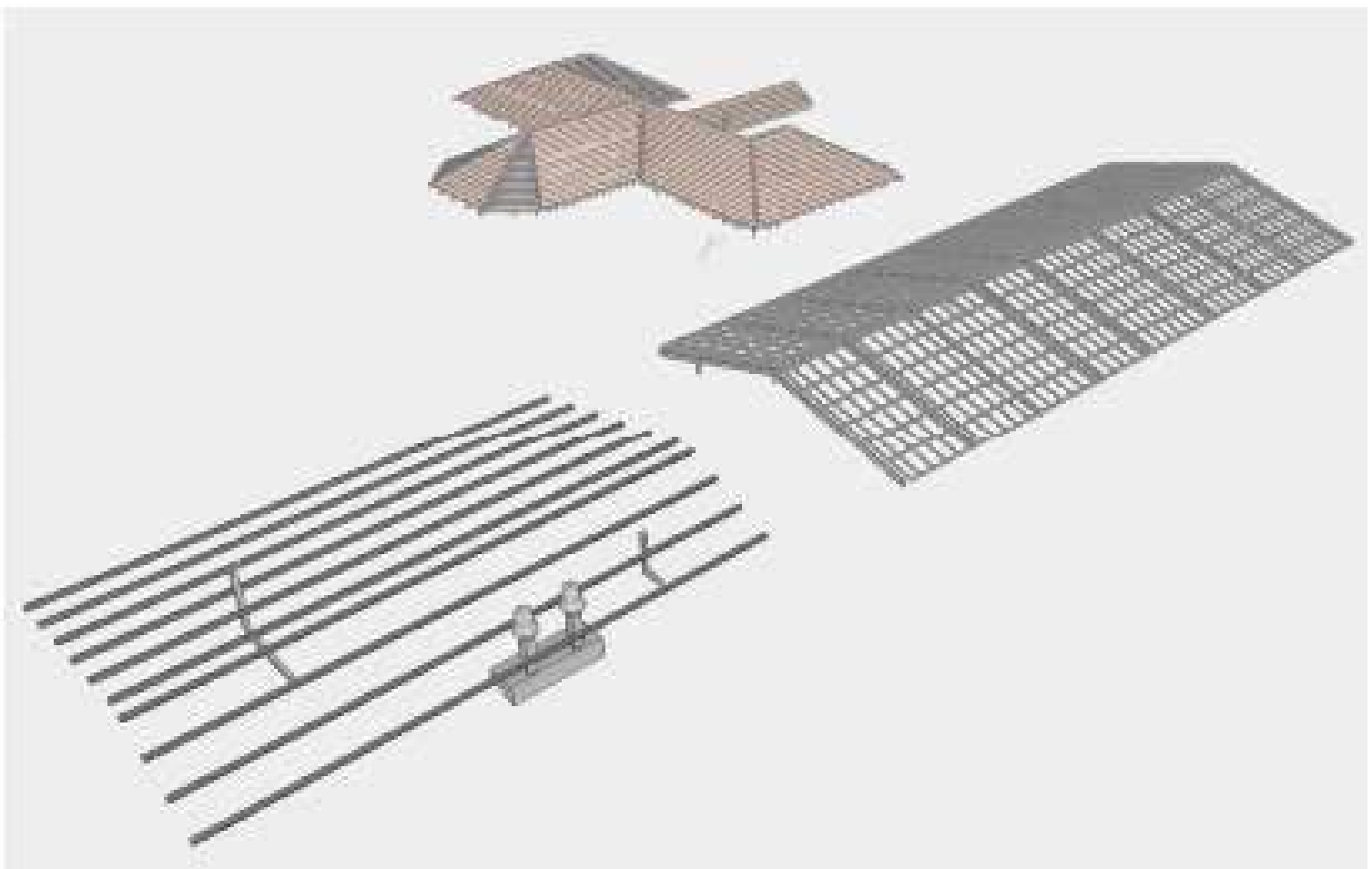
HSJD-JI-OHD-M3D-EST-002



HSJD-JI-OHD-M3D-IHS-RCI-004



HSJD-JI-OHD-M3D-HVA-002-Climatizacion



Todos estos modelos han estado de acuerdo al uso establecido por el Apéndice 4 numeral 11, Asbuilding.

3. Reuniones BIM

- Reunión equipo BIM constructora todos los días de la semana en este periodo de realización del informe

Atentamente,



CONTRATO DE OBRA No. 4343 de 2025

"EJECUCIÓN DE LAS INTERVENCIONES INTEGRALES DEL EDIFICIO JARDÍN INFANTIL DEL HOSPITAL SAN JUAN DE DIOS E INSTITUTO MATERNO INFANTIL EN LA CIUDAD DE BOGOTÁ D.C., DECLARADO BIEN DE INTERÉS CULTURAL DEL ÁMBITO NACIONAL, DE CONFORMIDAD CON LO ESTABLECIDO EN EL PRESENTE CONTRATO"

INFORME DE IMPLEMENTACIÓN BIM 021

Periodo: del 23 de diciembre de 2025 al 6 de enero de 2026

ELABORÓ	REVISÓ	APROBÓ
Arq. MSc ANDRÉS ALBERTO ÁLVAREZ	Arq. MSc HÉCTOR ALBERTO HERNANDEZ	ING. MARIA FERNANDA DÍAZ
Coordinador BIM	Director de obra	Directora interventoría
CONSORCIO OBRAS HOSPITAL DOMO	CONSORCIO OBRAS HOSPITAL DOMO	CONSULTEC

1. Información General

El presente informe expone las actividades desarrolladas en el marco de la implementación de la metodología BIM en el **CONTRATO DE OBRA PÚBLICA No. 4343-2024**, cuyo objeto es la intervención integral del edificio del Jardín Infantil, perteneciente al Hospital San Juan de Dios y al Instituto Materno Infantil, localizado en la ciudad de Bogotá, D.C. Dado que este inmueble ha sido declarado **Bien de Interés Cultural del Ámbito Nacional**, la incorporación de la metodología BIM reviste especial importancia para la adecuada gestión y conservación del patrimonio arquitectónico.

El objetivo de este documento es ofrecer un balance detallado de las acciones ejecutadas en relación con el modelo BIM, así como informar sobre los avances alcanzados, los retos enfrentados y las estrategias implementadas para asegurar el cumplimiento de los propósitos del proyecto.

Este periodo se caracterizó por la generación de memorias del corte 2 cuyo plazo fue el pasado 1 de diciembre, para ser validadas por la interventoría y aprobadas por el Ministerio de las Culturas las Artes y los Saberes.

Este informe corresponde al período comprendido entre el del 23 de diciembre de 2025 al 6 de enero de 2026

2. Actividades Realizadas

Durante el período del presente informe, se llevaron a cabo diversas actividades enfocadas en la estructuración y organización del entorno BIM, alineadas con las directrices establecidas por el Ministerio de las Culturas, las Artes y los Saberes. A continuación, se detallan las principales acciones desarrolladas:

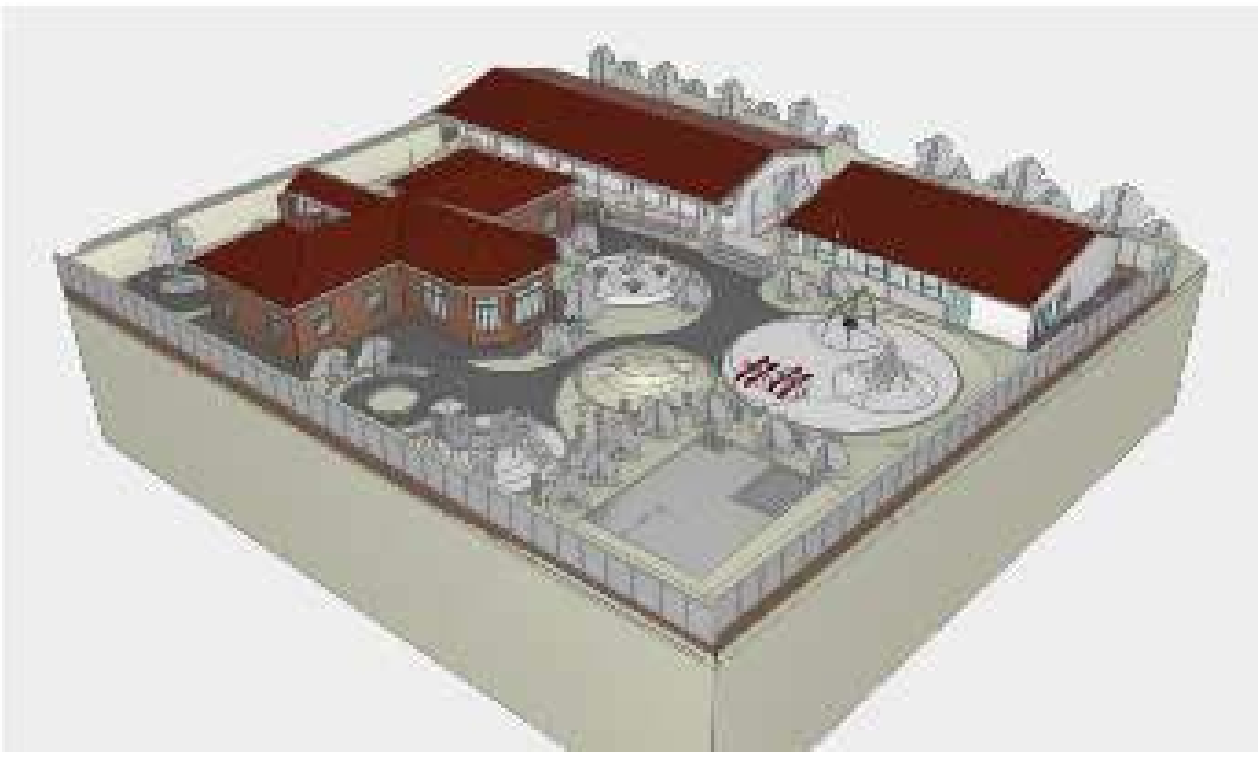
MODELADO

Se continua con la realización de los modelos requeridos en la ejecución de la obra en continuación del ASBUILDING así:

MODELO	NOMENCLATUR	VERSIC	LINK	QR
ARQUITECTURA	HSJD-JI-OHD-M3D-ARQ-001-BL1	17	https://web.connect.trimble.com/projects/S9KyrqxVV7w/viewer/3d/?projectId=S9KyrqxVV7w&modelId=vRaPJWXSVU	
ARQUITECTURA	HSJD-JI-OHD-M3D-ARQ 001 BL2	20	https://web.connect.trimble.com/projects/S9KyrqxVV7w/viewer/3d/?projectId=S9KyrqxVV7w&modelId=z1Ub6vaDl2M	
ARQUITECTURA	HSJD-JI-OHD-M3D-ARQ-001-BL3	18	https://web.connect.trimble.com/projects/S9KyrqxVV7w/viewer/3d/?projectId=S9KyrqxVV7w&modelId=m3MfY7zA3D	
URBANISMO	HSJD-JI-OHD-M3D-URB-001	11	https://web.connect.trimble.com/projects/S9KyrqxVV7w/viewer/3d/?projectId=S9KyrqxVV7w&modelId=I7ggdp9C_AF	
ESTRUCTURA	HSJD-JI-OHD-M3D-EST-002.rvt	17	https://web.connect.trimble.com/projects/S9KyrqxVV7w/viewer/3d/?projectId=S9KyrqxVV7w&modelId=b7i1_vCNGe4F	
ESTRUCTURA - TANQUE	HSJD-JI-OHD-M3D-EST-001-TANQUE.rvt	5	https://web.connect.trimble.com/projects/S9KyrqxVV7w/viewer/3d/?projectId=S9KyrqxVV7w&modelId=sb474a77F2k	
ESTRUCTURA - CUBIERTA	HSJD-JI-OHD-M3D-EST-001-Estructura-cubierta	11	https://web.connect.trimble.com/projects/S9KyrqxVV7w/viewer/3d/?projectId=S9KyrqxVV7w&modelId=MXSuh5sAdL0	
INSTALACIONES ELÉCTRICAS	HSJD-JI-OHD-M3D-IEL-001	5	https://web.connect.trimble.com/projects/S9KyrqxVV7w/viewer/3d/?projectId=S9KyrqxVV7w&modelId=wNR7wIXC-6s	
INSTALACIONES HIDROSANITARIAS	HSJD-JI-OHD-M3D-IHS-RCI-001.rvt	13	https://web.connect.trimble.com/projects/S9KyrqxVV7w/viewer/3d/?projectId=S9KyrqxVV7w&modelId=Gz_-mdKJtoxE	
HVAC	HSJD-JI-OHD-M3D-HVA-001-Climatizacion	2	https://web.connect.trimble.com/projects/S9KyrqxVV7w/viewer/3d/?projectId=S9KyrqxVV7w&modelId=5Vn2IODlOik	
GAS	HSJD-JI-OHD-M3D-GAS-001	1	https://web.connect.trimble.com/projects/S9KyrqxVV7w/viewer/3d/?projectId=S9KyrqxVV7w&modelId=uFeCWTfiLAA	

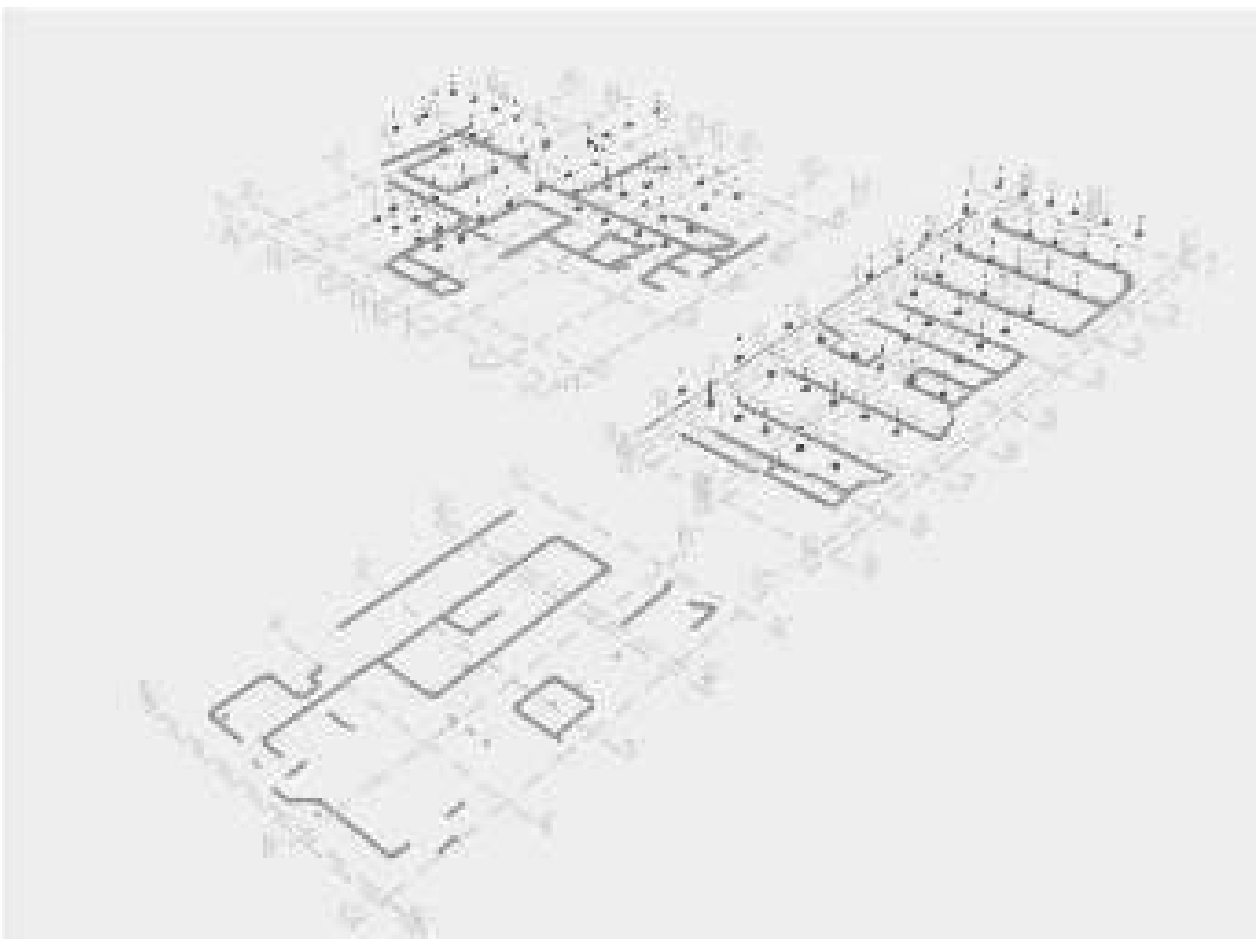
MODELO DE URBANISMO

Se realizó de acuerdo a las solicitudes y observaciones realizadas por la interventoría:



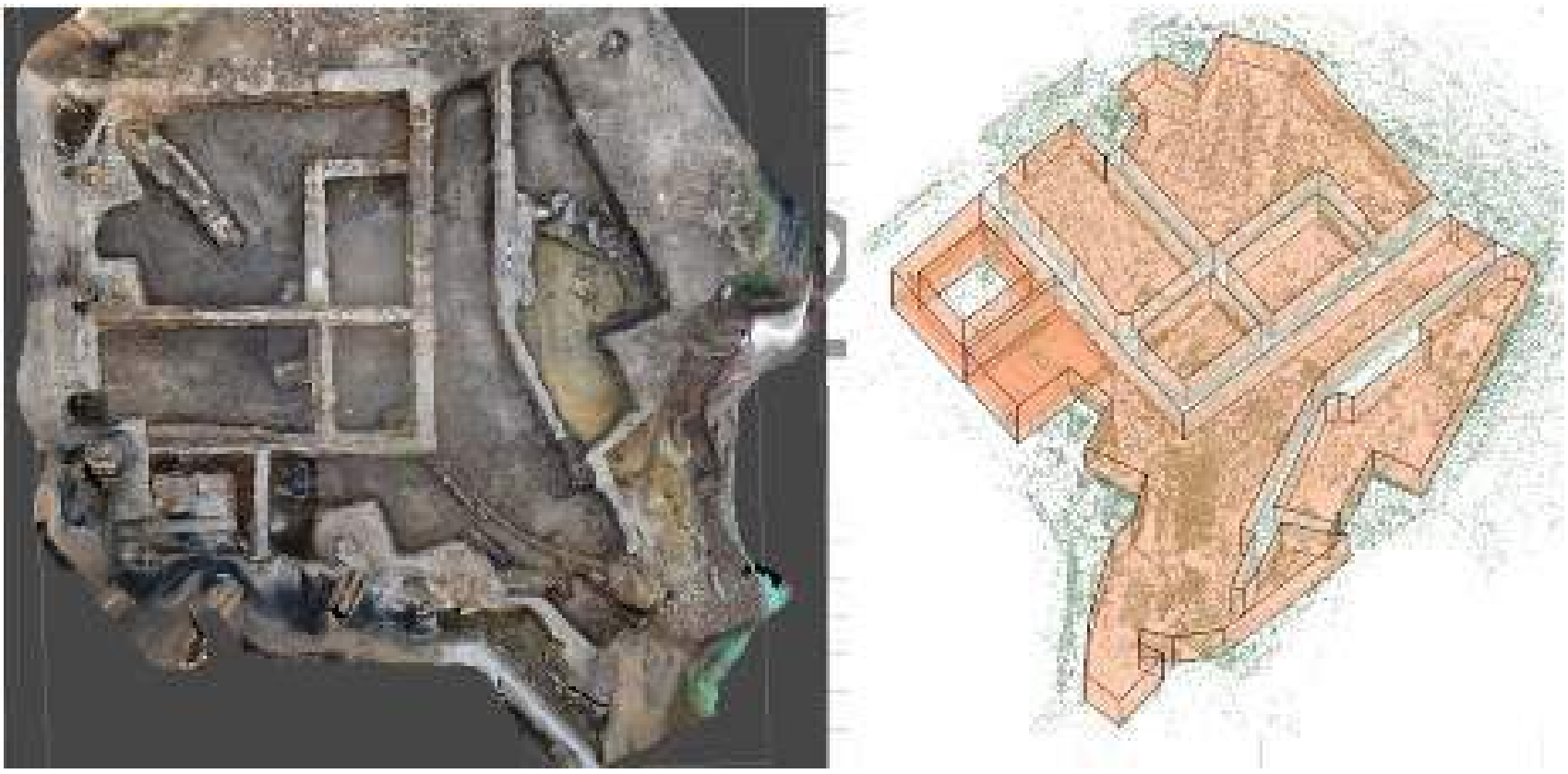
MODELO ELECTRICO

Se está realizando de acuerdo con lo planos existentes y lo ejecutado en la obra



NUBE DE PUNTOS

Se realizó la nube de puntos del corte arqueológico



MEMORIAS

Se están terminando las memorias BIM del corte que fueron elaboradas en Excel.

3. Reuniones BIM

- Reunión equipo BIM constructora todos los días de la semana en este periodo de realización del informe

Atentamente,



ANEXO 9 INFORME COMPONENTE SOCIAL

INFORME 11

CONSORCIO OBRAS HOSPITAL DOMO

ETAPA CONSTRUCCIÓN

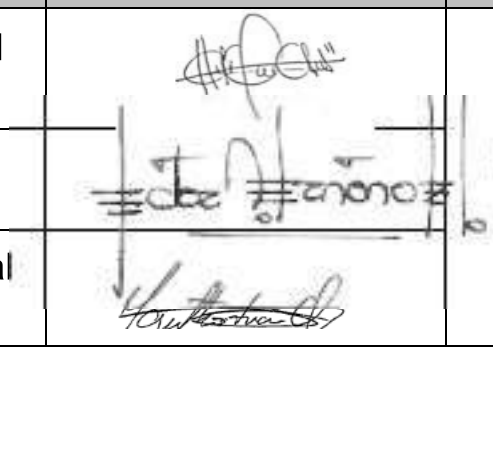
EJECUCIÓN DE LAS INTERVENCIONES INTEGRALES DEL EDIFICIO JARDÍN INFANTIL DEL HOSPITAL SAN JUAN DE DIOS E INSTITUTO MATERNO INFANTIL EN LA CIUDAD DE BOGOTÁ D.C., DECLARADO BIEN DE INTERÉS CULTURAL DEL ÁMBITO NACIONAL, DE CONFORMIDAD CON LO ESTABLECIDO EN EL PRESENTE CONTRATO.

MINISTERIO DE LAS CULTURAS, LAS ARTES Y LOS SABERES 2024

7 DE DICIEMBRE DEL 2025 AL 06 DE ENERO DEL 2026

BOGOTÁ D.C. 2026

CONTROL DE CAMBIOS

VERSIÓN		NOMBRE	CARGO	FIRMA	DESCRIPCIÓN DE LAS MODIFICACIONES
1	ELABORÓ	T.S. Luz Adriana Campos	Residente Social Contratista		Documento original
	REVISÓ	Arq. Héctor Hernández	Directo de Obra		
	APROBÓ	T.S. Martha Lucia Ortiz	Profesional Social de Interventoría		

Versión	Fecha	Descripción del cambio
1	04-01-2026	Emisión del documento por correo electrónico

CONTENIDO

1. INTRODUCCIÓN 6

2. OBJETIVOS 7

2.1 OBJETIVO GENERAL 7

2.2 OBJETIVOS ESPECÍFICOS 7

3. INFORMACIÓN GENERAL DEL PROYECTO 8

4. DESCRIPCIÓN DEL PROYECTO 9

5. UBICACIÓN DEL PROYECTO 10

6. ANTECEDENTES 13

7. MARCO LEGAL 14

8. **REQUERIMIENTOS PERSONAL SOCIAL DEL CONTRATISTA** 15

9. ENTREGABLES 16

10. PROGRAMAS DEL PLAN DE GESTIÓN SOCIAL 17

10.1. PROGRAMA DE ATENCIÓN AL CIUDADANO 17

10.2 PROGRAMA DE PARTICIPACIÓN Y ARTICULACIÓN INTERINSTITUCIONAL 27

10.3 PROGRAMA DE ACOMPAÑAMIENTO A ACTIVIDADES TÉCNICAS Y SOCIALES EN OBRA 30

10.4. PROGRAMA DE SOSTENIBILIDAD 32

10.5. PROGRAMA DE COMUNICACIONES, DIVULGACIÓN E INFORMACIÓN . 32

- **REUNIÓN INFORMATIVA DE INICIO DE OBRA** 33
- **REUNIÓN DE FINALIZACIÓN DEL PROYECTO** 34
- **REUNIONES EXTRAORDINARIAS** 34

11. INFORMES Y REPORTES 39

11.1. RECORRIDOS 39

11.3. REUNIONES CON SUPERVISIÓN. 40

11.4. INFORME MENSUAL. 41

11.5. INFORME FINAL. 41

12. CONCLUSIONES Y RECOMENDACIONES 42

13. BIBLIOGRAFÍA 42

LISTADO DE TABLAS

Tabla 1 INFORMACIÓN DEL PROYECTO **8**
Tabla 2 JARDIN INFANTIL **9**
Tabla 3 ACTIVIDADES TÉCNICAS **9**
Tabla 4 UBICACIÓN DE PROYECTO **11**
Tabla 5 PERSONAL SOCIAL DEL CONTRATISTA **15**
Tabla 6 CONSOLIDADO DE ENTREGABLES **16**
Tabla 7 ANTENCIÓN AL CIUDADANO **18**
Tabla 8 PQRSD **19**
Tabla 9 PQRS - RESPUESTA POR PARTE DEL MINISTERIO DE CULTURA **22**
Tabla 10 CONSOLIDADO COMITÈ DE ACOMPAÑAMIENTO CIUDADANO **27**
Tabla 11 INSCRITOS CAC **28**
Tabla 12 CONSOLIDADO DE ACTAS DE VECINDAD **31**
Tabla 13 INDICADORES **31**
Tabla 14 CONSOLIDADO ACTAS DE VÍAS **31**
Tabla 15 INDICADORES ACTAS DE VIAS **32**
Tabla 16 CONSOLIDADO PIEZAS DE DIVULGACIÓN **36**
Tabla 17 INDICADORES PROGRAMA DE COMUNICACIONES, DIVULGACIÓN E INFORMACIÓN **38**
Tabla 18 CONSOLIDADO REUNIONES CON SUPERVISIÒN **40**
Tabla 19 CONSOLIDADO DE ENTREGA DE INFORMES 41

LISTADO DE ILUSTRACIONES

Ilustración 1 Ubicación del proyecto 10
Ilustración 2 Centros de Salud UPZ 35 12
Ilustración 3 REGISTRO FOTOGRAFICO ATENCIÓN EN EL PAC 17
Ilustración 4. PENDÓN 18
Ilustración 5 REUNIÓN DE AVANCE 34
ILUSTRACIÓN 6 ENTREGA DE VOLANTES PUERTA A PUERTA 35
Ilustración 7 PSI 36
ILUSTRACIÓN 8 CONVOCATORIA WHATSAPP 38
Ilustración 9 CONVOCATORIA PERIFONEO 38
ILUSTRACIÓN 10 REUNIÓN SOCIAL 40

LISTADO DE ANEXOS

Anexo 1 Correo de envío de PQRSD 18
Anexo 2 Listado de asistencia y presentación 33
Anexo 3 Formatos de entrega de volantes y correos 35
Anexo 4 Copia de bitacora 40

1. INTRODUCCIÓN

Este informe tiene como propósito dar a conocer las actividades sociales del proyecto de obra, cuyo objeto contractual es la "**EJECUCIÓN DE LAS INTERVENCIONES INTEGRALES DEL EDIFICIO JARDÍN INFANTIL DEL HOSPITAL SAN JUAN DE DIOS E INSTITUTO MATERNO INFANTIL EN LA CIUDAD DE BOGOTÁ D.C., DECLARADO BIEN DE INTERÉS CULTURAL DEL ÁMBITO NACIONAL, DE CONFORMIDAD CON LO ESTABLECIDO EN EL PRESENTE CONTRATO".**

El presente documento se enmarca en los lineamientos establecidos por el **MINISTERIO DE LAS CULTURAS, LAS ARTES Y LOS SABERES 2024,** definidos en el Plan de Gestión Social, presentando las acciones realizadas en el periodo comprendido del 7 de diciembre del 2025 al 06 de enero del 2026.

2. OBJETIVOS

2.1 Objetivo General

Sistematizar el consolidado de las actividades sociales realizadas con respectivos soportes de la gestión que se ejecutó durante el periodo comprendido del 7 de diciembre del 2025 al 06 de enero del 2026 para el conocimiento de la interventoría, supervisión y aquel interesado en revisar la información.

2.2 Objetivos Específicos

- Describir cada una de las actividades desarrolladas durante el presente periodo reportado.
- Sistematizar, organizar y entregar el consolidado de las actividades sociales realizadas con respectivos soportes de gestión tanto al interventor como a la supervisión del proyecto.
- Analizar la información recopilada en cada una de las actividades ejecutadas en este periodo.

3. INFORMACIÓN GENERAL DEL PROYECTO

Tabla 1 INFORMACIÓN DEL PROYECTO

NOMBRE	INFORMACIÓN
ENTIDAD CONTRATANTE	MINISTERIO DE LAS CULTURAS, LAS ARTES Y LOS SABERES
CONTRATISTA	CONSORCIO OBRAS HOSPITAL DOMO
NIT	901.898730-0
INTERVENTORÍA	CONSULTEC S.A.S.
NÚMERO DEL CONTRATO DE OBRA	No. 4343 – 2024.
OBJETO	EJECUCIÓN DE LAS INTERVENCIONES INTEGRALES DEL EDIFICIO JARDÍN INFANTIL DEL HOSPITAL SAN JUAN DE DIOS E INSTITUTO MATERNO INFANTIL EN LA CIUDAD DE BOGOTÁ D.C., DECLARADO BIEN DE INTERÉS CULTURAL DEL ÁMBITO NACIONAL, DE CONFORMIDAD CON LO ESTABLECIDO EN EL PRESENTE CONTRATO.
PLAZO	15 meses
VALOR TOTAL	$ 8.152.916.970
NOMBRE DEL EDIFICIO	Jardín Infantil
AÑO DE CONSTRUCCIÓN	1931
AUTORES ARQUITECTO	Pablo de La Cruz
SECTOR NORMATIVO	Sector 6 Ancianato y Lleras Acosta
NIVEL DE INTERVENCIÓN NIVEL 2	Conservación del tipo arquitectónico-- 3 Contextual
USO ORIGINAL	Cocinas para pabellones de enfermos contagiosos
USO PEMP USO PRINCIPAL	Social Comunitario (tipo VI)
USO COMPLEMENTARIO	Social Comunitario (tipo VI)
USO ACTUAL	Jardín Infantil
USO PROPUESTO	Jardín Infantil- Atención a Primera Infancia

Fuente propia

4. DESCRIPCIÓN DEL PROYECTO

Este proyecto contempla realizar la intervención del edificio Jardín Infantil, con el fin de habilitarlo para la prestación de servicios de Atención a Primera Infancia.

Tabla 2 JARDIN INFANTIL

ID	Edificio	RESOLUCIÓN 4033 DE02018	DECRETO 1959-2023	DECRETO 1959-2023	Normatividad Aplicable
		USO Principal	**USO Opcional**		
3	Jardín Infantil	Social Comunidad (VI)	Social comunitario (VI)	Jardín infantil Atención a primera infancia	Guías de Ambientales Adecuados y Seguros Aplicativos SIRSS

Fuente Anexo

El proyecto corresponde a la intervención en la modalidad de:

- Reforzamiento estructural, restauración, consolidación, liberación, reintegración y ampliación en el Edificio Jardín Infantil – Bloque 1 (Nivel 2 de intervención)
- Reforzamiento estructural y modificación para el Edificio de Aulas del Jardín Infantil – Bloque 2 (Nivel 3 de intervención).
- Demolición y obra nueva para los Volúmenes adicionados al Jardín Infantil – Bloque 3 (Nivel 3 de intervención).
- Ubicados en la carrera 10 No. 1-59 Sur, localizado en el área afectada del Hospital San Juan de Dios y el Instituto Materno Infantil en la ciudad de Bogotá D.C.

Área construida

919m2

Las Intervenciones al Edificio Jardín Infantil se divide en Componentes. Cada uno de los Componentes incluye un conjunto de actividades que, una vez completadas por el Contratista y verificadas por el Interventor, darán lugar al pago de una porción de la Retribución a favor del Contratista, en los términos señalados en el Contrato.

Tabla 3 ACTIVIDADES TÉCNICAS

No	COMPONENTE
1	01 PRECONSTRUCCIÓN
2	02 ACTIVIDADES PRELIMINARES
3	03 DESMONTES Y DEMOLICIONES
4	04 EXCAVACIONES Y LLENOS
5	05 ESTRUCTURAS EN CONCRETO Y ACEROS DE REFUERZO
6	06 ESTRUCTURA METÁLICA
7	07 RESTAURACIÓN DE CUBIERTA, CUBIERTA NUEVA Y ESTRUCTURA

8	RESTAURACIÓN DE MAMPOSTERÍA, FACHADAS Y MOLDURAS - MUROS (mampostería, livianos zócalos y molduras)
9	RESTAURACIÓN Y ELEMENTOS NUEVOS DE CARPINTERIA METALICA, MADERA, PVC Y VIDRIOS
10	RESTAURACIÓN Y ELEMENTOS NUEVOS DE PISOS Y ENCHAPES
11	RESTAURACIÓN Y ELEMENTOS NUEVOS DE CIELO RASO
12	RESTAURACIÓN Y ELEMENTOS NUEVOS DE PAÑETES Y PINTURA
13	INSTALACIONES ELÉCTRICAS Y DE ILUMINACIÓN
14	INSTALACIONES DE LA RED DE DATOS, CCTV, SONIDO Y SISTEMA DE DETECCIÓN DE INCENDIOS
15	INSTALACIONES HIDRÁULICAS Y SANITARIAS APARATOS SANITARIOS, GRIFERÍA Y ACCESORIOS, CUARTO DE INSTALACIONES HIDRÁULICAS Y SANITARIAS
16	APARATOS SANITARIOS, GRIFERÍA Y ACCESORIOS, CUARTO DE EQUIPOS DE LA RED HIDRÁULICA Y CONTRAINCENDIOS
17	ELECTROMECÁNICA RESTAURACIÓN DE MOBILIARIO, SEÑALIZACION Y SEÑALETICA,
18	RESTAURACIÓN DE MOBILIARIO, SEÑALIZACION Y SEÑALETICA,
19	RESTAURACIÓN Y ELEMENTOS NUEVOS DE PISOS Y ENCHAPES
20	RESTAURACIÓN Y ELEMENTOS NUEVOS DE CIELO RASO
21	RESTAURACIÓN Y ELEMENTOS NUEVOS DE PAÑETES Y PINTURA DOTACIÓN MOBILIARIO
22	10 RESTAURACIÓN Y ELEMENTOS NUEVOS DE PISOS Y ENCHAPES
23	11 RESTAURACIÓN Y ELEMENTOS NUEVOS DE CIELO RASO
24	12 RESTAURACIÓN Y ELEMENTOS NUEVOS DE PAÑETES Y PINTURA DOTACIÓN MOBILIARIO
25	EQUIPOS DE LA RED HIDRÁULICA Y CONTRAINCENDIOS

Fuente Anexo

5. UBICACIÓN DEL PROYECTO

A continuación, se muestra la ubicación del proyecto Hospital San Juan de Dios-Materno infantil.

Ilustración 1 Ubicación del proyecto



Fuente Anexo técnico

Tabla 4 UBICACIÓN DE PROYECTO

Identificación	Hospital San Juan de Dios e Instituto Materno Infantil
Localidad	Antonio Nariño
Barrio Catastral	La Hortúa
Dirección	Carrera 10 No. 1-59 Sur
Número Catastral	0012080108
Matrícula inmobiliaria	50S- 40727785
CHIP	AAA0262XCNX
Propietario	Fondo Financiero Distrital de Salud
Ente Gestor	Ente Gestor Instituto Distrital de Patrimonio Cultural
Acto de Declaratoria	Ley 735 de 2002 Monumento Nacional (hoy Bien de Interés Cultural del Ámbito Nacional)
PEMP	Resolución 0995 de 2016, modificada mediante Resolución 4033 de 2018

Fuente Anexo técnico

Localidad Antonio Nariño

Se ubica en el centro sur de la ciudad.
Limita al norte con las localidades de Puente Aranda, Mártires y Santa Fe.
Limita al oriente con la localidad de San Cristóbal.
En la localidad Antonio Nariño se desarrollan diferentes usos del suelo: comercial y Residencial, principalmente.

UPZ 35 - Ciudad Jardín

Según Catastro el Hospital San Juan De Dios se ubica en la UPZ Ciudad Jardín que se encuentra ubicada al costado oriental de la localidad Antonio Nariño; esta UPZ limita al norte con la localidad de Santa Fe (03), a través de la AC 1 (Avenida de la Hortúa); al oriente con la localidad de San Cristóbal (04), a través de la AK 10 (Avenida Fernando Mazuera); al sur con la localidad Rafael Uribe Uribe (18), a través de la AC 22 Sur (Avenida Primero de Mayo); al occidente con la UPZ Restrepo (38) a través de la AK 14 (Avenida Caracas). (Catastro Distrital , 2002)

En esta UPZ 35 y según el estudio realizado por la Unidad Administrativa Especial de Catastro Distrital uno de las actividades del uso del suelo corresponde a clínicas, hospitales y centros médicos, está representado en mayor porcentaje por el Hospital San Juan de Dios que junto con Cancerológico Federico Lleras hoy Centro Dermatológico Federico Lleras Acosta, conforman un conglomerado hospitalario de referente metropolitano. (Catastro Distrital , 2002)

Ilustración 2 Centros de Salud UPZ 35

Centro Dermatológico Federico Lleras Acosta	Hospital San Juan de Dios
	

Fuente https://maps.google.es/

A continuación, se muestra información del Hospital San Juan De Dios e Instituto Materno Infantil para contextualizar porque inicio este proyecto.

Hospital San Juan de Dios

De acuerdo a lo que se encontró en la página del Banco de la Republica el Hospital San Juan de Dios es uno de los hospitales más antiguos del país desde la época colonial hasta nuestros días. El Hospital San Juan de Dios se encuentra ubicado: entre la Avenida Caracas y la carrera 10, entre calles 1 y 2 sur. Instituto Materno Infantil: entre la carrera 8C y la carrera 10, entre calles 1 y 2 sur.

El Hospital San Juan de Dios es construido en las primeras décadas del siglo XX. En 1905, durante el mandato de Rafael Reyes, la Nación adquirió los predios llamados "Molino de la Hortúa". en la actual calle 1 (primera) con carrera 10 (décima). En 1919 se dispuso construir allí un nuevo complejo para el Hospital San Juan de Dios, cuya construcción estuvo a cargo del arquitecto Pablo De la Cruz. El Hospital empezó a funcionar en 1925. Desde la década del cuarenta. (Banco de la Republica, 2004)

Instituto Materno Infantil

De acuerdo a lo que informa Minicultura el Materno Infantil comprende las obras de restauración y rehabilitación que avanzan con el proceso licitatorio para la intervención integral del Instituto Materno Infantil, el único edificio del San Juan de Dios que desde su fundación no ha cerrado sus puertas y que en la actualidad presta servicios en aproximadamente la mitad de su área útil. Con esta intervención que se prevé se recuperará la edificación patrimonial, se ampliará y adecuará para que el Instituto vuelva a prestar servicios de salud en la totalidad de sus instalaciones. (Minicultura, 2025)

Gobierno actual

- El 7 de enero de 2025, el Gobierno Nacional expidió los decretos 0010 y 0011, que establecen la estructura del Hospital Universitario San Juan de Dios y Materno Infantil.
- El decreto 0010 adopta la nueva estructura del hospital y establece disposiciones adicionales que garantizan su funcionamiento a largo plazo.

6. ANTECEDENTES

Según el Ministerio de Cultura, artes y saberes el Hospital San Juan de Dios e Instituto Materno Infantil fue incluido como parte de los bienes de interés cultural del Distrito Capital mediante el Decreto 606 de 2001. Posteriormente, fue declarado Monumento Nacional (hoy bien de interés cultural del ámbito Nacional) por medio de la Ley 735 de 2002, la cual dispuso que el Gobierno Nacional, por intermedio del Departamento Nacional de Planeación (DNP), el hoy Ministerio de las Culturas, las Artes y los Saberes y el Ministerio de Educación Nacional acometerán las obras de remodelación, restauración y conservación del Hospital San Juan de Dios e Instituto Materno Infantil. Asimismo, la Ley 735 dispuso en sus artículos 3 y 4 que el Hospital San Juan de Dios y el Instituto Materno Infantil continuarían funcionando como hospital universitario y, como tal gozarían de especial protección del Estado. (Minicultura, 2024.)

En el año 2012 la Universidad Nacional de Colombia elaboró el Plan Especial de Manejo y Protección (PEMP) del Conjunto Hospitalario San Juan de Dios e instituto Materno Infantil, el cual fue aprobado mediante la Resolución 0995 del 29 de abril de 2016, modificada por la resolución 4033 de 22 de noviembre de 2018. (2016, s.f.)
En el 2002, por medio de la ley 735 de ese mismo año, se declaró patrimonio material y monumento nacional. A partir de ese momento, el abandono carcomió las paredes, las puertas y las ventanas del histórico edificio. Tuvieron que pasar casi 16 años para que la Alcaldía Mayor iniciara un trabajo de restaurar la infraestructura y recuperar las capacidades de hospital que lo hicieron reconocido en el siglo XX.

En el 2021 el Ministerio de Cultura, a través de la Resolución 0995 de 2016, aprobó el Plan Especial de Manejo y Protección (PEMP) del complejo con el objetivo de platear acciones y alternativas que permitan la recuperación y conservación integral del Hospital San Juan de Dios e Instituto Materno Infantil en su planta física y como institución prestadora de servicios de salud. (RECUPERACIÓN Y PUESTA EN FUNCIONAMIENTO DEL COMPLEJO HOSPITALARIO SAN JUAN DE DIOS CHSJD, 2021) Gracias a las acciones populares de los trabajadores se continuo con la restauración.
Actualmente por medio del gobierno de Gustavo Petro se incluyó en el Plan Nacional Desarrollo el funcionamiento del hospital San Juan de Dios por ende el ministerio de cultura junto con el ministerio de salud y protección social, El ministerio de Educación

social y la Alcaldía Mayor de Bogotá, se están encargado de promover y generar contratos para la restauración del hospital y lograr su funcionamiento. (Minicultura, 2025)

7. MARCO LEGAL

Según el anexo técnico para la implementación del Plan de Gestión Social, el contratista deberá tener en cuenta la normatividad que se enuncia a continuación:

- ✓ Ley 735 de 2002 “Por la cual se declaran monumentos nacionales, el Hospital San Juan de Dios y el Instituto Materno Infantil; se adoptan medidas para la educación universitaria y se dictan otras disposiciones”.
- ✓ Ley 397 de 1997 “Por la cual se desarrollan los artículos 70, 71 y 72 y demás artículos concordantes de la Constitución Política y se dictan normas sobre patrimonio cultural, fomentos y estímulos a la cultura, se crea el Ministerio de Cultura y se trasladan algunas dependencias”.
- ✓ Ley 1185 de 2008 – “Por la cual se modifica y adiciona la Ley 397 de 1997 – Ley General de Cultura y se dictan otras disposiciones”.
- ✓ Decreto Nacional 1080 de 2015. “Por medio del cual se expide el Decreto Reglamentario Único del Sector Cultura”.
- ✓ Decreto 2358 de 2019. “Por el cual se modifica y adiciona el decreto 1080 de 2015, decreto único reglamentario del sector cultura en lo relacionado con el Patrimonio Cultural Material e Inmaterial.”
- ✓ Decreto 1959 de 2023 que integra los BIC del ámbito nacional HSJD e IMI al Patrimonio de la nueva entidad denominada “Hospital Universitario San Juan de Dios y Materno Infantil”.
- ✓ Resolución 4149 de 1993 del Ministerio de Salud y Protección Social
- ✓ Resolución 3100 de 2019 del Ministerio de Salud y Protección Social, por la cual se definen los procedimientos y condiciones de los prestadores de servicios de salud y de habilitación de los servicios de salud.
- ✓ Resolución 544 de 2023 del Ministerio de Salud y Protección Social
- ✓ Resolución 686 de 1998 del Ministerio de Salud y Protección Social
- ✓ Resolución 4445 de 1996 del Ministerio de Salud y Protección Social, Por la cual se dictan normas para el cumplimiento del contenido del Título IV de la ley 09 de 1979, en lo referente a las condiciones sanitarias que debe cumplir los establecimientos hospitalarios y similares”
- ✓ Resolución 5042 de 1996 del Ministerio de Salud y Protección Social
- ✓ Resolución 2003 de 2014 del Ministerio de Salud y Protección Social
- ✓ Resolución 2183 de 2004 del Ministerio de Salud y Protección Social
- ✓ Resolución 1403 de 2007 del Ministerio de la Protección Social
- ✓ Resolución 14861 de 1985 del Ministerio de Salud
- ✓ Resolución 01164 de 2002 del Ministerio de Medio Ambiente
- ✓ Decreto 539 de 2014 Por el cual se expide el reglamento técnico sobre los requisitos sanitarios que deben cumplir los importadores y exportadores de alimentos para el consumo humano, materias primas e insumos para alimentos

destinados al consumo humano y se establece el procedimiento para habilitar fábricas de alimentos ubicadas en el exterior.

- ✓ Decreto 3075 de 1997 sistema de control y aseguramiento de la calidad, para alimentos
- ✓ Decreto 1538 de 2005, normativa de accesibilidad en espacios públicos.
- ✓ Ley 388 de 1997 de Ordenamiento Territorial.
- ✓ Decreto 1011 de 2006, “Por el cual se establece el Sistema Obligatorio de Garantía de Calidad de la Salud del Sistema General de Seguridad Social en Salud”.
- ✓ Decreto 780 de 2016, normas reglamentarias en el sector salud.
- ✓ Decreto 903 de 2014. “Por el cual se dictan disposiciones en relación con el Sistema Único de Acreditación en Salud”
- ✓ Decreto 544 de 2023. “Por la cual se modifica la Resolución 3100 de 2019 en el sentido de adecuar algunos aspectos relacionados con la inscripción de prestadores y la habilitación de servicios de salud”
- ✓ Decreto 553 de 2012, Plan Maestro de Equipamiento de Salud para Bogotá, Distrito Capital.
- ✓ Decreto 190 de 2004 y demás normas que lo adicionen, modifiquen y/o complementen.
- ✓ Resolución 0467 de 2021 – Plan de Regularización y Manejo
- ✓ Decreto 1077 de 2015 Por medio del cual se expide el Decreto Único Reglamentario del Sector
- ✓ Vivienda, Ciudad y Territorio.
- ✓ Decreto Ley 1959 de 2023. Por el cual se adoptan medidas para la adquisición y recuperación de la infraestructura del hospital San Juan de Dios y el Instituto Materno Infantil y se crea una entidad de carácter especial "Hospital Universitario San Juan de Dios y Materno Infantil. (Anexo técnico).

8. REQUERIMIENTOS PERSONAL SOCIAL DEL CONTRATISTA

Tabla 5 PERSONAL SOCIAL DEL CONTRATISTA

PERSONAL SOCIAL DEL CONTRATISTA			
PERSONAL	**DEDICACIÓN**	**PERFIL**	**ACTIVIDAD PRINCIPAL**
Un (1) Residente Social	50%	Profesional en ciencias sociales o afines: Sociología o antropología o Trabajo Social o Psicología o Comunicación social.	Implementar, Supervisar, coordinar y responder por el desarrollo de los programas contemplados en el Plan de Gestión Social

Fuente propia

RESIDENTE SOCIAL

La Residente Social será la responsable de la implementación que se describe en los siguientes parámetros.

- Cumplir todas las obligaciones sociales contempladas en los pliegos de condiciones del Contrato.
- Dirigir e implementar las medidas de manejo establecidas en el Plan de Gestión Social.
- Entregar los soportes de la Gestión Social a la Interventoría del contrato.
- Representar al Contratista en las actividades sociales establecidas en el Plan de Gestión Social.
- Asistir y participar en los comités de seguimiento y cumplir con las obligaciones adquiridas en ellos.
- Asistir, participar y organizar las reuniones que se realicen con la comunidad con ocasión de las obras y cumplir con las obligaciones y/o compromisos adquiridos en ellas.
- Asistir, participar y organizar las reuniones extraordinarias en caso tal que se requieran.
- Coordinar y verificar la distribución total de las piezas de divulgación en el área de influencia directa a la obra.
- Todas aquellas actividades relacionadas para el cumplimiento de la Gestión Social requerida para el proyecto.
- Coordinar las actividades de Gestión Social con los debidos protocolos actuales.

9. ENTREGABLES

De acuerdo con el anexo técnico se contempla dos meses de preliminares, en los cuales el área social entregó dos documentos que ya se encuentran aprobados por parte de interventoría en el mes de marzo del 2025. **Ver tabla 6.**

Tabla 6 CONSOLIDADO DE ENTREGABLES

No	Recorrido	Fecha programada	Desarrollo de la actividad
1	Plan de Gestión Social	10 días después de la firma de inicio	Este aprobado por interventoría el 10 de marzo del 2025
2	Metodología de comunicación.	10 días después de la firma de inicio	Esta aprobado por interventoría el 25 de marzo del 2025.

Fuente propia

10. PROGRAMAS DEL PLAN DE GESTIÓN SOCIAL

10.1. PROGRAMA DE ATENCIÓN AL CIUDADANO

Objetivo

Implementar una alternativa de comunicación constante entre actores sociales de la zona, Contratista, interventoría y la supervisión, con el fin de dar información clara, oportuna y veraz.

Para lograr el anterior objetivo se abrirá un punto físico para que la comunidad tenga la posibilidad de acercarse y realizar las solicitudes o dudas que tenga, en este caso se ubicó un punto de atención dentro del Hospital San Juan de Dios establecido por la supervisión.

Actividades en el periodo

Durante el periodo comprendido entre el 07 de diciembre al 06 de enero del 2026, se dio continuidad a la atención del Punto Satélite de Información, en los horarios establecidos, martes de 1:00 a 4:00 pm y los viernes de 9:00 am a 12:00 m.

Ilustración 3 REGISTRO FOTOGRAFICO ATENCIÓN EN EL PAC

Atención al PAC 23 de diciembre del 2025	Atención al PAC 26 de diciembre del 2025
	

Fuente propia

Tabla 7 ANTENCIÓN AL CIUDADANO

Atención al ciudadano	Horario de Atención		Contacto	Responsable
	DIAS	HORA		
	Martes	1: 00 a 4:00 PM	3241341643	Profesional Social Luz Adriana Campos
	Viernes	9:00 AM a 12:00 M		

Fuente propia

Equipamiento básico del Punto de atención ciudadana:

Dentro de este periodo se ubicó el pendón en el PAC y ha estado instalado durante el horario de atención

Ilustración 4. **PENDÓN**

Pendón Jardín Infantil 30 de diciembre del 2025


Fuente propia

Para este periodo, durante la reunión de avance, se recibió una PQRSD, la solicitud del peticionario, fue que se le compartiera la presentación de la reunión.

El 11 de diciembre del 2025 se enviaron los formatos de PQRSD al ministerio para su gestión.

Anexo 1 Correo de envío de PQRSD

Tabla 8 PQRSD

CONSOLIDADO PROGRAMA DE ATENCIÓN AL CIUDADANO					
PQRSD RECIBIDAS POR EL CONTRATISTA DE OBRA					
No PQRS Jardín	**Numero interno de solicitud PAC**	**Fecha de recepción**	**Nombre del solicitante**	**Asunto**	**Estado**
01	PQRSD-SJD-EJI-0022	21-08-2025	Luz Amira Eslava	Enviar presentación con la información de avance presupuestal del contrato. Se informa que esta presentación la ajustó el área técnica de interventoría y se la envió al supervisor social y el supervisor envío la presentación el día 25 de agosto del 2025 a la peticionaria.	Cerrada 25-08-2025
02	PQRSD-SJD-EJI-0023	21-08-2025	Meandro Vélez	Conocimiento de los estudios previos y si dentro de estos estudios saber si se aumentó más costos de acuerdo a lo que visualiza el contratista de obra en la actualidad y cuánto se aumentó.	Cerrada el 01 de octubre del 2025 Por medio de oficio del ministerio MC42156S2025
03	PQRSD-SJD-EJI-0024	21-08-2025	David Cristancho	Que se entregue un cuadro de los avances de obra, avances presupuestales y hallazgos desde la parte social continuamente.	Cerrada el 01 de octubre del 2025- esto lo informa en la plataforma que maneja el supervisor.
04	PQRSD-SJD-EJI-0025	14-10-2025	Fernando Londoño	Solicita limpiar la vía calle 2 sur por paso de volquetas del edificio jardín infantil Se realizó la limpieza de manera inmediata.	Cerrada 14-10-2025
05	PQRSD-SJD-EJI-0018	20-11-2025	David Cristancho	Que se pare la obra y no se realice el Jardín Infantil, si no sea como era en principio cocinas occidentales y uso médico.	Abierta

06	PQRSD-SJD-EJI-0019	20-11-2025	David Cristancho	Solicitud de mesa técnica	Abierta
06	PQRSD-SJD-EJI-0020	20-11-2025	Luis Pérez	Se entregue copia de lo que dice el ICANH frente al manejo que se le debe dar de las cocinas encontradas en Jardín Infantil	Cerrada 30-12-2025 La cerró el ministerio por medio de radicado MC57962S2025
07	PQRSD-SJD-EJI-0021	16-12-2025	Miguel Moreno	Enviar presentación de la reunión de avance	Abierta

Fuente propia

Estas PQRSD se le informa al supervisor social y desde el ministerio realizan la gestión y cierran estas solicitudes.

En la plataforma se encuentra esta información que está en el siguiente link:

https://mcultura-my.sharepoint.com/:x:/g/personal/jhenao_mincultura_gov_co1/EdewF5LKrk1BvW_vqmzUDZ4BT7dRPIrz0t3J5olwlXtXIg

Clasificación de los requerimientos ciudadanos

- **Clasificación de las solicitudes ciudadanas:** El Contratista adelantará todas las actividades o acciones necesarias que garanticen la atención a los requerimientos de la comunidad los cuales se clasifican a continuación:

- **Petición:** Es la solicitud verbal o escrita presentada por un ciudadano con el fin de requerir la intervención de la entidad en un asunto de su competencia.

- **Queja:** Es la expresión de los ciudadanos que permite manifestar la inconformidad o disgusto que se tiene contra una persona u organización relacionada con el proyecto, por actos vinculados con el cumplimiento de su misión y objetivos.

- **Reclamo:** Es el derecho que tiene todo ciudadano de exigir o demandar solución referente a la prestación indebida de un servicio o a la inatención oportuna de una solución derivada de la ejecución de una obra.

- **Solicitud de información:** Toda persona tiene derecho a consultar los documentos o solicitar información relacionada con la ejecución de un proyecto.

- **Denuncia:** Es el mecanismo mediante el cual cualquier ciudadano da aviso o notifica, en forma escrita o verbal, hechos o conductas con las que se pueda estar configurando un posible manejo irregular o eventual detrimento de los bienes o fondos del Distrito.

- **Sugerencias:** Es la proposición, idea o indicación que se ofrece o presenta con el propósito de incidir en el mejoramiento de un proceso cuyo objeto se encuentre relacionado con la prestación del servicio o el cumplimiento de una función pública.

Derecho de petición

Para el periodo que comprende el presente informe, no se presentaron derechos de petición.

Tabla 9 PQRS - RESPUESTA POR PARTE DEL MINISTERIO DE CULTURA

PROGRAMA DE ATENCIÓN AL CIUDADANO									
DERECHOS DE PETICIÓN - RESPUESTA POR PARTE DEL MINISTERIO DE CULTURA									
Radicado Mincultura	**Número interno de solicitud (PAC)**	**Fecha de recepción**	**Nombre/edificio de quien recibe**	**Nombre del solicitante**	**Asunto**	**Estado (abiertas, en trámite, cerradas)**	**Fecha de respuesta definitiva**	**Radicado de Salida (Respuesta definitiva)**	**Observación**
MC31079E2025 MC31237E2025	PQRSD-SJD-CAC-0000	26/06/2025		Nubia Graciela Báez Padilla	Solicitud de soportes documentales de las obras de recuperación del San Juan de Dios e Instituto Materno Infantil	Cerrada	25/07/2025	MC28013S2025	Se envió directamente respuesta por correo electrónico
MC31076E2025	PQRSD-SJD-CAC-0001	26/06/2025		Luz Amira Elem Mojica	Conocer el contenido, el objeto y el desarrollo de las obras que se están adelantando dentro de Hospital San Juan de Dios.	Cerrada	24/07/2025	MC27868S2025	Correo electrónico de la solicitante errado.

PROGRAMA DE ATENCIÓN AL CIUDADANO

DERECHOS DE PETICIÓN - RESPUESTA POR PARTE DEL MINISTERIO DE CULTURA

Radicado Mincultura	Número interno de solicitud (PAC)	Fecha de recepción	Nombre/edificio de quien recibe	Nombre del solicitante	Asunto	Estado (abiertas, en trámite, cerradas)	Fecha de respuesta definitiva	Radicado de Salida (Respuesta definitiva)	Observación
MC31147E2025	PQRSD-SJD-CAC-0002	26/06/2025		Nubia Graciela Báez Padilla	Conocer en detalle el estado actual de las obras que se están ejecutando en el HJSD y Materno Infantil, principalmente lo que está sucediendo con este último que inicio obras en el 2024.	Cerrada	25/07/2025	MC31147E2025	Se envió directamente respuesta por correo electrónico
MC31681E2025	PQRSD-SJD-CAC-0003	26/06/2025		Nubia Amparo Rodríguez Moreno	Conocer el estado actual de las obras y que le permitan acceso al Hospital San Juan de Dios a los representantes y líderes de la comunidad.	Cerrada	29/07/2025	MC29233S2025	Se envió directamente respuesta por correo electrónico

PROGRAMA DE ATENCIÓN AL CIUDADANO

DERECHOS DE PETICIÓN - RESPUESTA POR PARTE DEL MINISTERIO DE CULTURA

Radicado Mincultura	Número interno de solicitud (PAC)	Fecha de recepción	Nombre/edificio de quien recibe	Nombre del solicitante	Asunto	Estado (abiertas, en trámite, cerradas)	Fecha de respuesta definitiva	Radicado de Salida (Respuesta definitiva)	Observación
MC31682E2025	PQRSD-SJD-CAC-0004	26/06/2025		David Cristancho	Conocer de manera concreta, clara y concisa el estado actual de las obras, promover la presentación detallada de cada una de las obras y permitir el ejercicio de control y veeduría ciudadana a los diferentes actores que hacen parte del CAC.	Cerrada	29/07/2025	MC29237S2025	Se envió directamente respuesta por correo electrónico

PROGRAMA DE ATENCIÓN AL CIUDADANO

DERECHOS DE PETICIÓN - RESPUESTA POR PARTE DEL MINISTERIO DE CULTURA

Radicado Mincultura	Número interno de solicitud (PAC)	Fecha de recepción	Nombre/edificio de quien recibe	Nombre del solicitante	Asunto	Estado (abiertas, en trámite, cerradas)	Fecha de respuesta definitiva	Radicado de Salida (Respuesta definitiva)	Observación
MC31687E2025	PQRSD-SJD-CAC-0006	26/06/2025		Rosalba Wilches	Conocer el estado de avance de las obras principalmente la del edificio Capilla (Iglesia) convento y el destino del dinero recolectado por el alquiler de las canchas de futbol.	Cerrada	29/09/2025	MC29232S2025	Se envió directamente respuesta por correo electrónico

PROGRAMA DE ATENCIÓN AL CIUDADANO									
DERECHOS DE PETICIÓN - RESPUESTA POR PARTE DEL MINISTERIO DE CULTURA									
Radicado Mincultura	**Número interno de solicitud (PAC)**	**Fecha de recepción**	**Nombre/edificio de quien recibe**	**Nombre del solicitante**	**Asunto**	**Estado (abiertas, en trámite, cerradas)**	**Fecha de respuesta definitiva**	**Radicado de Salida (Respuesta definitiva)**	**Observación**
MC31682E2025	PQRSD-SJD-CAC-0005	26/06/2025		David Cristancho	Conocer de manera concreta, clara y concisa el estado actual de las obras, promover la presentación detallada de cada una de las obras y permitir el ejercicio de control y veeduría ciudadana a los diferentes actores que hacen parte del CAC.	Cerrada	29/09/2025	MC29237S2025	Se envió directamente respuesta por correo electrónico

Fuente cuadro Drive *https://mcultura-my.sharepoint.com/:x:/r/personal/jhenao_mincultura_gov_co1/_layouts/15/Doc.aspx?sourcedoc=%7B9217b0d7-aeca-414d-bd6f-efaa6cd40d9e%7D&action=default&nav=MTVfezA5MDZCNkQ4LUI3QkYtNEJEMy04RDdBLTUzQjQ1Q0U5MEU5Rn0&CID=db7f2f35-bb88-4eac-87f3-921f9198c770&_SRM=2%3AE%3A7*

10.2 PROGRAMA DE PARTICIPACIÓN Y ARTICULACIÓN INTERINSTITUCIONAL

Objetivo: Se pretende generar espacios de participación comunitaria, en torno al proyecto y la obra, por medio de la creación de estrategias de encuentro e intercambio de información entre Contratista y ciudadanía.

Se realizará cada tres meses estas reuniones con el fin de mostrarle a la comunidad los avances que ha tenido el proyecto y hacerlos participes de un seguimiento continuo dentro del tiempo de ejecución del proyecto de obra.

El 05 de noviembre del 2025 el supervisor envió un cronograma solicitando organizar la reunión con el CAC para el 13 de noviembre del 2025 en horas de la tarde.

Tabla 10 CONSOLIDADO COMITÈ DE ACOMPAÑAMIENTO CIUDADANO

CONSOLIDADO COMITÈ DE ACOMPAÑAMIENTO CIUDADANO (CAC)						
No	**Reunión**	**Fecha**	**Entidades/Actores**	**Tema**	**No de participantes**	**Observaciones**
1	1 Comité de Acompañamiento Ciudadano	26 de junio del 2025	Inscritos en el CAC	Bienvenida y confirmación de asistencia. Inscripción de nuevos integrantes. Revisión del reglamento y ajuste del mismo. Aprobación del reglamento. Acuerdo de fecha y la hora próxima sesión.	28 comunidad 14 equipo social Total: 42	En esta reunión se observó el desacuerdo que se tenía con la revisión de reglamentos y se solicitó repetir la reunión con mayor información del contrato.
2	2 Comité de Acompañamiento Ciudadano	21 de agosto del 2025	Inscritos en el CAC	Presentación de participantes Presentación de jardín infantil características del contrato y parte técnica Presentación área ambiental Preguntas de la comunidad	24 comunidad 26 institucional Total: 50	Se le informó a la comunidad sobre los avances de obra y hallazgos en obra. Se realizaron 3 solicitudes por parte de la comunidad.
3	3 Comité de Acompañamiento Ciudadano	20 de noviembre del 2025	Inscritos en el CAC	Presentación de participantes Presentación de avances del área técnica, Arqueología y Presentación área ambiental	27 comunidad 15 institucional Total: 42	Se le informó a la comunidad sobre los avances de obra y hallazgos en arqueología y as-

				Preguntas de la comunidad		pectos ambientales. Se relaciona dos PQRSD.

Fuente propia

El acta de esta reunión del 26 de junio del 2025, se encuentra en revisión por parte de la supervisión y el acta del 20 de noviembre se encuentra en revisión por parte del ministerio.

- **Inscritos del CAC**

Durante este mes de octubre del 2025 no se han inscrito más comunidad para este comité.

Tabla 11 INSCRITOS CAC

No.	Nombres	Apellidos	Teléfono	Dirección de residencia
1	Mauricio	Viveros	3124963696	Carrera 13A # 2-94 Sur
2	Patricia	Diaz	3172719866	Carrera 13 # 2-78 Sur
3	Edgar	Montenegro	301365588	Carrera 11A # 1-36
4	Fernando	Londoño Ramírez	3212443329	Carrera 13A # 2-12 sur
5	Camilo	Gutiérrez	3125355956	Carrera 11 # 15-19 sur
6	Jaqueline	Mojica	3212581955	Calle 10 Sur # 10-70
7	Hugo	Mendoza Ávila	3115226365	Calle 6 F # 1-48
8	Alicia	Callejas Aponte	3124325127	Carera 88 # 46-66 sur
9	Ana Cecilia	Sabogal Castro	3138489814	Calle 1 A Bis # 7B-58
10	Álvaro	Gómez	3226858718	Carrera 13 # 2-82 sur
11	Hernán	Urrea Molano	3123922674	Avenida Calle 1 #11A-90
12	María Helena	Becerra	3014614046	Calle 26 # 18-78
13	Martha Lucia	Contreras	3189929307	Carrera 17 # 3-28
14	Martha Cecilia	Muñoz Mojica	3057496233	Avenida Caracas # 3-44 apto 802
15	María Eugenia	Barbosa M.	3002180010	Carrera 13 # 2-78 sur
16	Ana Rosalba	Wilches	3132261797	Calle 82B # 95-15
17	Luis Antonio	Pérez Santana	3123728994	Carrera 1B #22D-76 sur
18	Nelly	Ardila Castellanos	3104544250	Calle 3 sur # 10-21

No.	Nombres	Apellidos	Teléfono	Dirección de residencia
19	Elsa	González	3042821193	Calle 38D # 90-90 Sur
20	Sara	Tavera	3134984829	Carrera 27 # 19 A-32 Sur
21	Nubia	Rodríguez	3223485349	Carrera 12 # 2-50 Sur
22	David	Cristancho	3107681946	Carrera 24 G # 20-60
23	Luisa	Castro	3102868542	
24	Adela	Celys Rivera	3202022151	Calle 9 Sur # 2-45
25	Nubia Gra-ciela	Báez Padilla	3044618022	Calle 2 # 29-36 Piso 3
26	Magdalena	Misse	3202919219	Calle 36 A # 8-21
27	Luis	Muñoz	3017676599	
28	Martha Isabel	Mora	3057124257	Calle 1C Sur # 8A-08
29	Guido	Mondragón	3025678591	Carrera 7 # 30 D-55
30	José Vicente	Pachón	3133154795	Carrera 14 D Bis # 74B-66 Sur Int 1
31	Aleida	Castro Pardo	3133603723	Transversal 34B # 42-20 Sur
32	Martha Patri-cia	Martínez	3104978585	Calle 8 Sur # 38 – 04
33	Miguel Anto-nio	Moreno Bonilla	3134747099	Calle 48 Sur # 3B-14 Este
34	Ana Helena	Sarmiento	3224185168	Carrera 1A # 6C-73
35	Willian Anto-nio	Mahecha	3213319306	
36	Alicia	Rodríguez	3213319306	
37	Francelias	Lancheros	3123049814	
38	Lola	Legarda	3013151615	
39	Luz Aura		3214522749	
40	María Nubia	Lince	3138074262	
41	Alvaro Antonio	Monroy	3204041088	
42	Jaime	Martínez	3214769851	
43	Angel	Mayorga	3144262672	
44	Maria Eleonor	Forero	3138323191	leoforerom@gmail.com
45	Paola	Traslaviña	3112824869	Arcn.paciente@gmail.com

No.	Nombres	Apellidos	Teléfono	Dirección de residencia
46	Maria	Carreño		
47	Karol	Rodriguez		
48	Patricia	Rojas|		
49	Luz Amira	Eslava	3214522749	zamieda@yahoo.es
50	Aracely	Mesa	3202474819	
51	Carlos	Acero	3133705303	carlosa63@gmail.com
52	Paola	Traslavina	3112824869	arch.paola@gmail.com
53	José	Rodríguez		
54	Ricardo	Hernández	3177522439	jacsanbernan-rdo3023@gmail.com
55	Luz Stella	León	3022631713	stellateun0611@gmail.com
56	Carmen	Rodríguez	3104882494	

Fuente propia

Nota: Esta información se encuentra en la plataforma que maneja la supervisión y las personas que se han inscrito han sido en reuniones realizadas por otros edificios, por ende, hay datos faltantes que Jardín Infantil no tiene ya que no se inscribieron en reuniones realzadas por Jardín Infantil, estos datos a medida que se vayan completando por los demás edificios se estará completando en la tabla anteriormente relacionada.

10.3 PROGRAMA DE ACOMPAÑAMIENTO A ACTIVIDADES TÉCNICAS Y SOCIALES EN OBRA

Objetivo:

Las actividades de acompañamiento técnico son actividades que requieren de un profesional del área técnica con el acompañamiento del área, social con el fin de que el área social realice el contacto con la comunidad, registre los compromisos y realice el seguimiento respectivo de lo acordado, dentro de este programa se cuenta con las siguientes actividades.

Actividades en el periodo:

No se realizaron actas de vecindad dentro del periodo.

En la tabla que se muestra a continuación, se relaciona el consolidado de las actas de vecindad realizadas hasta la fecha.

Tabla 12 CONSOLIDADO DE ACTAS DE VECINDAD

CONSOLIDADO ACTAS DE VECINDAD		
Nombre del Lugar	**Dirección**	**Fecha**
Predio uso ASOHAN Taller	Avenida Caracas # 1 - 08 Sur L1	21 de marzo del 2025
Predio Taller	Avenida Caracas # 1 - 08 Sur L2	21 de marzo del 2025
Servicio Vehicolda LTDA	Avenida Caracas # 1 - 88 Sur	26 de marzo del 2025
Junta de Acción Comunal	Calle 2 # 13 A -16	27 de marzo del 2025
Dermatológico Carlos Lleras	Avenida Caracas # 1 – 13 A	21 de abril del 2025
Acta preliminar Ancianato	Fachada del muro colindante	03 de junio del 2025
Ancianato	Interno del ancianato	25 de junio del 2025
Alcance Ancianato	Cuartos vestier y tanques	25 de julio del 2025
UVO	Cubierta UVO	15 de agosto del 2025
TOTAL		**9**

Fuente propia

Tabla 13 INDICADORES

PROGRAMA DE ACOMPAÑAMIENTO A ACTIVIDADES TÉCNICAS Y SOCIALES EN OBRA		
INDICADOR	**FÓRMULA**	**RESULTADO**
Programa de acompañamiento a actividades técnicas	Número de actas de vecindad programadas 9X100% Número de actas de vecindad realizadas9	9X 100/1 =100%

Fuente propia

- **Actas vías**

A continuación, se muestra el consolidado de las actas de vecindad de vías realizadas hasta la fecha **Ver tabla 12**

Tabla 14 **CONSOLIDADO ACTAS DE VÍAS**

CONSOLIDADO ACTAS VÍAS

Nombre del Lugar	Dirección	Fecha
Vía	Calle 2 sur entre Carreras 11b a Avenida Caracas	21 de marzo del 2025
Vía	Avenida Caracas entre la Calle 2 sur y la Calle 1	21 de marzo del 2025
	TOTAL	2

Fuente propia

Tabla 15 **INDICADORES ACTAS DE VIAS**

PROGRAMA DE ACOMPAÑAMIENTO A ACTIVIDADES TÉCNICAS Y SOCIALES EN OBRA		
INDICADOR	**FORMULA**	**RESULTADO**
Programa de acompañamiento a actividades técnicas	Número de actas de vías planeadas X 100% Número de actas de vías realizadas	N/A

Fuente propia

Estos indicadores de no aplica en las actas viales; es porque durante este periodo no se realizó actas de vecindad de vías porque no hubo la necesidad, sin embargo, se aclara que ya se realizaron 2 actas de vías en el mes de marzo del 2025 debidamente aprobadas por interventoría.

10.4. PROGRAMA DE SOSTENIBILIDAD

Objetivo: Promover la sostenibilidad de las obras de restauración y adecuación, por medio de la preparación de la ciudadanía en temáticas fundamentales de cuidado, preservación y conservación del patrimonio cultural.

Los talleres de sostenibilidad son actividades que buscan promover el cuidado de las obras ejecutadas.

Se realizará para el próximo periodo un taller de sostenibilidad, ya que el avance de obra está más del 50%.

10.5. PROGRAMA DE COMUNICACIONES, DIVULGACIÓN E INFORMACIÓN

Objetivo: Generar estrategias para los encuentros, diálogos y atención a la ciudadanía proporcionando el conocimiento, la apropiación y corresponsabilidad con el desarrollo del proyecto. Además, busca minimizar el impacto negativo del mismo.

Este programa consiste en brindar espacios de participación ciudadana por esta razón se llevará a cabo las siguientes reuniones con el fin de cumplir con los objetivos específicos de este Plan de Gestión Social:

- Reuniones de inicio de obra
- Reunión de avance de obra
- Reuniones de finalización de obra

- **Reunión informativa de Inicio De Obra**

Objetivo: Generar espacios de participación antes de iniciar las actividades de obra con el fin de darle la información de las características del proyecto de obra que se realizará a la comunidad colindante y así mantener informada a la comunidad sobre el desarrollo del proyecto.

- **Reunión de inicio:** En este periodo no se realizaron reuniones de inicio, sin embargo, es de aclarar que el 19 de mayo del 2025 se realizó esta actividad.

- **Reunión De Avance De Obra**

Objetivo: Generar espacios de participación en el 50% de las actividades de obra con el fin de brindarle a la comunidad los avances del proyecto y responder sus inquietudes.

Para el 16 de diciembre del 2025 se realizó una reunión de avance en el salón comunal de la Sevilla.

Para esta reunión asistió 29 personas de la comunidad y 12 personas entre supervisores del ministerio, Interventoría y contratista,

En esta reunión se habló del avance de obra y de todos los componentes del proyecto, por otro lado, la comunidad solicito que se dé respuesta de las solicitudes realizadas en el anterior Comité de Acompañamiento Ciudadano y también solicitó la presentación de la reunión.

Anexo 2 Listado de asistencia y presentación

Tabla 16 REUNIÓN DE AVANCE

REUNIÓN DE AVANCE DE OBRA		
Objetivo	**Asistentes**	**Fecha**
Programa de acompañamiento a actividades técnicas	29 personas de la comunidad y 12 personas entre supervisores del ministerio, Interventoría y contratista	16 de diciembre del 2025

Fuente propia

Ilustración 5 REUNIÓN DE AVANCE

Reunión de avance


Fuente propia

El acta se enviará a revisión a interventoría dentro de la primera semana del siguiente mes.

- **Reunión De Finalización Del Proyecto**

Objetivo: Generar un espacio de participación para informar la comunidad sobre la finalización del proyecto con todos sus componentes y así dar evidencia de lo ejecutado durante todo el tiempo del proyecto. Esta reunión se realizará al 98% de avance de obra.

- **Reuniones Extraordinarias**

Estas reuniones se realizan de acuerdo con la necesidad identificada en cada etapa del proyecto, brindando espacios para esclarecer dudas, dar información específica solicitada por la comunidad y/o dar respuesta de las situaciones que se presentan durante el desarrollo de la intervención.

Durante este periodo no se realizaron estas reuniones, ya que no se fue requerida su programación.

Piezas comunicativas

Este ítem tiene como objetivo notificar a la comunidad las actividades que se programan por medio de piezas comunicativas y se relacionan de la siguiente manera:

- **Volantes de inicio:**

Son piezas comunicativas que se entregan antes del inicio de las actividades de la obra.

Durante este periodo no se entregó volantes

- **Volantes de convocatoria:**

Para la reunión de avance se hizo la convocatoria a 376 personas.

En la tabla N°17 se desglosa la forma de entrega de piezas de divulgación.

ILUSTRACIÓN 6 ENTREGA DE VOLANTES PUERTA A PUERTA

09 de diciembre 2025	09 de diciembre 2025
	

Fuente propia

Anexo 3 Formatos de entrega de volantes y correos

- **Volantes informativos**: Mediante estos volantes se brinda información a la comunidad de la zona aferente, en relación con el Plan de Manejo de Tráfico, recomendaciones a la ciudadanía con relación a las obras.

  Durante este periodo no se hizo entrega de volantes.

- **Notificaciones actas de vecindad**: Mediante estas piezas informativas, se notificará al propietario o residente de la realización de un acta de vecindad inicial o final, según corresponda, la cual debe contener objetivo de la actividad, fecha de la visita ya sea primera, segunda o tercera, horario, nombres y cargos de las personas que ingresarán al predio.

  Durante este periodo no se entregaron volantes para actividades de actas de vecindad.

- **Afiches:** Estas piezas serán utilizadas para fortalecer el canal de información y divulgación a la población de la zona.

  Desde el 07 de noviembre se instaló un en el predio ubicado en la Carrera 11 C N°2-04 y actualmente continua en este predio.

- **Puntos Satélites de Información:** Son puntos estratégicos en el que se ubicará información del contrato, la cantidad de estos puntos lo establecerá la supervisión social.

Ilustración 7 PSI

Cierre PSI 07 de noviembre del 2025



Fuente propia

El punto satélite de información dentro de este periodo se instaló el 09 de diciembre del 2025 en la dirección Calle 2 N° 11b-36, sin embargo, al pasear el 26 de diciembre del 2025 se evidencio que se perdió la cartelera con todo y afiches y no dieron respuesta sobre el tema. Por ende, se solicitó a interventoría que se pueda realizar este PSI sin cartelera, para el próximo periodo se reubicara solamente con Afiche y volante.

Tabla 17 CONSOLIDADO PIEZAS DE DIVULGACIÓN

DIVULGACIÓN					
CONSOLIDADOS VOLANTES					
COMUNICADO	**TIPO DE VOLANTE**	**BARRIO**	**MEDIO DE ENTREGA**	**FECHA**	**CANTIDAD**
1	Volante de levantamiento de actas de vecindad	Policarpa	Presencial	20. de marzo del 2025	2
			WhatsApp	25 de marzo del 2025	2
2	Volante de convocatoria de reunión de inicio de obra	Las Cruces	Presencial	16 de mayo del 2025	100
			Correo electrónico	14 de mayo del 2025	100
3	Volante MONC	Policarpa	Presencial	17 de junio del 2025	15
4	Volante de recomendaciones	Policarpa	Presencial	01 de agosto del 2025	4

DIVULGACIÓN					
CONSOLIDADOS VOLANTES					
COMUNICADO	**TIPO DE VOLANTE**	**BARRIO**	**MEDIO DE ENTREGA**	**FECHA**	**CANTIDAD**
5	Volante de inicio	Las Cruces	Correo electrónico	28 de octubre del 2025	100
6	Volante de inicio	Sevilla	Presencial	14 de noviembre del 2025	**50**
7	Volante de convocatoria reunión de avance	Policarpa, San Bernando, Cruces, San Antonio, Calvo Sur	Presencial	09 de diciembre del 2025	**285**
			Virtual	11 y 12 de diciembre del 2025	**200**
			WhatsApp	15 de diciembre del 2025	**10**
		Se radicó el volante a las Alcaldías locales	Ventanilla virtual de San Cristóbal	15 de diciembre con radicado N° 20254214158142	**1**
			Ventanilla virtual de Antonio Nariño	15 de diciembre con radicado 20254214158442	**1**
			Ventanilla virtual del Santa Fé	15 de diciembre con radicado 20254214158362	**1**
Total, piezas divulgadas periodo					**498**
Total					**799**

Fuente propia

Cabe informar que se realizaron llamadas y se realizó un ejercicio de perifoneo

ILUSTRACIÓN 8 CONVOCATORIA WHATSAPP

Convocatoria WhatsApp



Fuente propia

Perifoneo se realizó el 16 de diciembre del 2025 en horas de la mañana

Ilustración 9 CONVOCATORIA PERIFONEO

Convocatoria perifoneo 16 de diciembre





Fuente propia

Tabla 18 INDICADORES PROGRAMA DE COMUNICACIONES, DIVULGACIÓN E INFORMACIÓN

PROGRAMA DE COMUNICACIONES, DIVULGACIÓN E INFORMACIÓN			
INDICADORES			**OBSERVACIONES**
Reunión de inicio de obra	No. reuniones de inicio realizadas 1 X 100% No. reuniones de inicio requeridas 1	100%	Se dio cumplimiento
Reunión de avance de obra	No. reuniones de avance realizadas1 X 100% No. reuniones de avance requeridas 1	100%	Se dio cumplimiento
Reunión de finalización de obra	No. reuniones de finalización realizadas X 100% No. reuniones de finalización requeridos	N/A	Esta actividad se ejecutará el 98% se avance de obra
Reuniones extraordinarias	No. reuniones extraordinarias realizadas X100% No. reuniones extraordinarias requeridas	N/A	Estas reuniones se hacen cuando la comunidad o el área técnica lo solicite, hasta el momento no ha sido necesario
Volantes	No. volantes divulgados 498X 100 No. volantes requeridos en el periodo/ 498	100%	Se dio cumplimiento
Afiches	No. afiches fijados en el periodo evaluado1 X100% No. afiches requeridos en el periodo evaluado1	100%	Se dio cumplimiento
Puntos satélites	No. PSI actualizados en el periodo 1X 100% No. PSI actualizados requeridos en el periodo 1	100%	Se dio cumplimiento

Fuente propia

10.6. MANO DE OBRA NO CALIFICADA

Se informa que el Consorcio Hospital Obras Domo cumple con el porcentaje de mano de obra no calificada teniendo en cuenta que en la minuta habla sobre el 50% de personal que viva dentro del área regional que es dentro de la ciudad de Bogotá, sin embargo, en la minuta habla sobre la contratación de mujeres de mano de obra no calificada en un 5%, y el Consorcio Hospital Obras DOMO cumple con esta solicitud, ya que se tiene contratado desde el periodo del mes de julio del 2025 a la señora María Elvira Fula quien es residente de la localidad Los Mártires.

11. INFORMES Y REPORTES

11.1. Recorridos

Durante este periodo no se realizaron recorridos

11.2. Bitácora

Se envía anexo bitácora.

Anexo 4 Copia de bitacora

11.3. Reuniones con supervisión.

Durante este periodo se realizó una reunión presencial el 05 de diciembre del 2025

En la próxima tabla se relaciona el consolidado de reuniones con el grupo social de los 8 edificios y la supervisión hasta la fecha.

ILUSTRACIÓN 10 REUNIÓN SOCIAL

Reunión en el PAC



Fuente propia

Tabla 19 CONSOLIDADO REUNIONES CON SUPERVISIÒN

CONSOLIDADO REUNIONES VIRTUALES CON SUPERVISIÓN		
No	**Actividad**	**Fecha**
1	Reuniones virtuales entre supervisión, interventoría y contratista	01 de marzo del 2025
2	Reuniones virtuales entre supervisión, interventoría y contratista	04 de marzo del 2025
3	Reuniones virtuales entre supervisión, interventoría y contratista	06 de marzo del 2025
4	Reuniones virtuales entre supervisión, interventoría y contratista	11 de marzo del 2025
5	Reuniones virtuales entre supervisión, interventoría y contratista	17 de marzo del 2025
6	Reuniones virtuales entre supervisión, interventoría y contratista	19 de marzo del 2025
7	Reuniones virtuales entre supervisión, interventoría y contratista	25 de marzo del 2025
8	Reuniones virtuales entre supervisión, interventoría y contratista	29 de marzo del 2025
9	Reuniones virtuales entre supervisión, interventoría y contratista	09 de abril del 2025
10	Reuniones virtuales entre supervisión, interventoría y contratista	07 de mayo del 2025
11	Reuniones virtuales entre supervisión, interventoría y contratista	21 de mayo del 2025

12	Reuniones virtuales entre supervisión, interventoría y contratista	04 de junio del 2025
13	Reuniones virtuales entre supervisión, interventoría y contratista	05 de junio del 2025
14	Reuniones virtuales entre supervisión, interventoría y contratista	13 de junio del 2025
15	Reuniones presencial entre supervisión, interventoría y contratista	25 de agosto del 2025
16	Reuniones presencial entre supervisión, interventoría y contratista	09 de septiembre del 2025
17	Reuniones virtuales entre supervisión, interventoría y contratista	12 de noviembre del 2025
18	Reuniones virtuales entre supervisión, interventoría y contratista	21 de noviembre del 2025
19	Reuniones presencial entre supervisión, interventoría y contratista	05 de diciembre del 2025
	Total	**19**

Fuente propia

11.4. Informe mensual.

El informe mensual es un instrumento donde se recopila la información de las actividades sociales dentro de un periodo determinado. En la siguiente tabla No 19 se plasma el consolidado hasta la fecha.

Tabla 20 CONSOLIDADO DE ENTREGA DE INFORMES

No	PERIODO REPORTADO	FECHA DE CORREO ENVIADO
1	07 de febrero al 06 de marzo del 2025	13/03/2025
2	07 de marzo al 06 de abril del 2025	14/04/2025
3	07 de abril al 06 de mayo del 2025	24/05/2025
4	07 de mayo al 06 de junio del 2025	11/06/2025
5	07 de julio al 06 de julio del 2025	06/07/2025
6	07 de julio al 06 de agosto del 2025	13/08/2025
7	07 de agosto al 06 de septiembre del 2025	06/09/2025
8	07 de septiembre al 06 de octubre del 2025	06/10/2025
9	07 de octubre al 06 de noviembre del 2025	05/11/2025
10	07 de octubre al 06 de noviembre del 2025	01/12/2025

Fuente propia

11.5. Informe final.

Al terminar el contrato, se presentará un informe final en materia de Gestión Social, en el que se relacionará el consolidado de la información consignada en los informes sociales mensuales presentados a la Interventoría, en los cuales, se dio cumplimiento a la implementación del Plan de Gestión Social.

12. CONCLUSIONES Y RECOMENDACIONES

- Se ha dado cumplimiento con las actividades programadas según el cronograma propuesto dando cumplimiento en los tiempos contractuales.
- Se contó con el acompañamiento de la Interventoría en las diferentes actividades programadas.
- Para el programa de atención al ciudadano se realizó la atención los días martes de 1:00 p.m. a 4:00 p.m. y los días viernes de 9:00 a.m. a 12:00 m., se registró 1 PQRS.
- Durante este periodo se realizó la reunión de avance el 16 de noviembre del 2025
- No se realizaron actas de vecindad dentro de este periodo.

13. BIBLIOGRAFÍA

- Minicultura Resolución 995 del 2016, Hospital Universitario San Juan de Dios. Secretaria Jurídica Distrital https://mng.mincultura.gov.co/elsanjuandedios/Documents/Resoluci%C3%B3n%20995%20de%202016%20Ministerio%20de%20Cultura.pdf

- Universidad de los Andes de Colombia, Observatorio del patrimonio cultural y arqueológico https://cienciassociales.uniandes.edu.co/opca/en/articulo/la-recuperacion-y-reapertura-del-san-juan-de-dios-un-proyecto-urbano-cultural-y-social/

- Catastro Distrital 2002. UAECD //efaidnbmnnnibpcajpcglclefindmkaj/https://catastrobogota.gov.co/sites/default/files/archivos/antonio%20nari%C3%B1o_0.pdf

- Resolución 995 de 2016 Ministerio de Cultura, Por la cual se aprueba el Plan Especial de Manejo y Protección del Hospital San Juan de Dios e Instituto Materno Infantil, ubicado en la ciudad de Bogotá, D. C., declarado monumento nacional, hoy bien de interés cultural del ámbito nacional Secretaría Jurídica Distrital https://mng.mincultura.gov.co/elsanjuandedios/Documents/Resoluci%C3%B3n%20995%20de%202016%20Ministerio%20de%20Cultura.pdf

- Anexo técnico

ANEXOS

Anexo 1
Correo de envío de PQRSD

Gmail

Adriana Campos <socialjardinhsjd@gmail.com>

PQRSD Jardín Infantil

3 messages

Adriana Campos <socialjardinhsjd@gmail.com> Thu, Dec 11, 2025 at 8:43 AM
To: Social Interventoría Jardín <socialinterventoriajardin@gmail.com>
Cc: jhenao@mincultura.gov.co, radmonjardinhsjd@gmail.com

Cordial saludo,

Envío las solicitudes que se realizaron por parte de la comunidad en el CAC del 20 de noviembre del 2025

Quedo atenta a cómo se debe proceder para dar respuesta o apoyar en alguna respuesta.

3 attachments

PQRSD- SJD-EJI-0025 (1).docx
33K

PQRSD- SJD-EJI-0026 (1).docx
32K

PQRSD- SJD-EJI-0027 (1).docx
32K

Microsoft Outlook <MicrosoftExchange329e71ec88ae4615bbc36ab6ce41109e@mincultura.gov.co> Thu, Dec 11, 2025 at 8:44 AM
To: jhenao+SRS=2NKT5=6R=gmail.com=socialjardinhsjd@mincultura.gov.co

Office 365

Your email couldn't be forwarded from jhenao@mincultura.gov.co to another email address.

mincultura.gov.co suspects your message is spam and rejected it.

jhenao+SRS=2NKT5=6R=.
. .
Sender

Office 365

mincultura.gov.co
Action Required

Messages suspected as spam

How to Fix It

Try to modify your message, or change how you're sending the message, using the guidance in this article: Bulk E-mailing Best Practices for Senders Using Forefront Online Protection for Exchange. Then resend your message.

If you continue to experience the problem, contact the recipient by some other means (by phone, for example) and ask them to ask their email admin to add your email address, or your domain name, to their allowed senders list.

Was this helpful? Send feedback to Microsoft.

More Info for Email Admins

Status code: 550 5.7.350

When Office 365 tried to send the message to the recipient (outside Office 365), the

recipient's email server (or email filtering service) suspected the sender's message is spam.

If the sender can't fix the problem by modifying their message, contact the recipient's email admin and ask them to add your domain name, or the sender's email address, to their list of allowed senders.

Although the sender may be able to alter the message contents to fix this issue, it's likely that only the recipient's email admin can fix this problem. Unfortunately, Office 365 Support is unlikely to be able to help fix these kinds of externally reported errors.

Original Message Details

Created Date: 12/11/2025 1:43:58 PM
Sender Address: jhenao+SRS=2NKT5=6R=gmail.com=socialjardinhsjd@mincultura.gov.co
Recipient Address: jhenao@mincultura.gov.co
Subject: PQRSD Jardín Infantil

Error Details

Error: *550 5.7.350 Remote server returned message detected as spam -> 554 5.7.1 This email from IP 52.103.128.0 has been rejected. The email message was detected as spam.*
Message rejected by: gw6163.fortimail.com

Notification Details

Sent by: *MW6PR11MB8410.namprd11.prod.outlook.com*

Message Hops

HOP	TIME (UTC)	FROM	TO	WITH	RELAY TIME
1	12/11/2025 1:44:17 PM		mail-ed1-f43.google.com	SMTP	19 sec
2	12/11/2025 1:44:17 PM	mail-ed1-f43.google.com	gw6163.fortimail.com	ESMTPS	*
3	12/11/2025 1:44:19 PM	gw6163.fortimail.com	SJ1PEPF00002320.mail.protection.outlook.com	Microsoft SMTP Server (version=TLS1_3, cipher=TLS_AES_256_GCM_SHA384)	2 sec
4	12/11/2025 1:44:19 PM	SJ1PEPF00002320.namprd03.prod.outlook.com	BY5PR17CA0032.outlook.office365.com	Microsoft SMTP Server (version=TLS1_3, cipher=TLS_AES_256_GCM_SHA384)	*
5	12/11/2025 1:44:19 PM	BY5PR17CA0032.namprd17.prod.outlook.com	MW6PR11MB8410.namprd11.prod.outlook.com	Microsoft SMTP Server (version=TLS1_2, cipher=TLS_ECDHE_RSA_WITH_AES_256_GCM_SHA384)	*

Original Message Headers

```
ARC-Seal: i=1; a=rsa-sha256; s=arcselector10001; d=microsoft.com; cv=none;
 b=fpP+tDSc9F/8tccgtRxoADHrBJKTfJJGS/I0RZXXQTodRWxln6j52Ufcz481wqvSnvdl+e7L4mAq2RGq/5J/iJjfvbsbjsPUiIi3e67wReNgTuiP1f
goafGmyhyN0u2kjphQ5ebu57LN9aRuw5TWFqR1MhTOnMttq4ICRqKK8UBz0HciRJtjGSsMYOiQFrK9Yte5j4OJxwquceO9MTMlmvANxGrD3YAE73MlOce6f1
7aKBUMSQJrUhKge5WB0TV49urZfjnMvu+eY3UTKCP/0EQYgANR4icyXTI4ZJBM3KCSYhMlMqXu4+a2mTFD5SEAZrhYBdAws/OJNXYybzxTgQ==
ARC-Message-Signature: i=1; a=rsa-sha256; c=relaxed/relaxed; d=microsoft.com;
 s=arcselector10001;
 h=From:Date:Subject:Message-ID:Content-Type:MIME-Version:X-MS-Exchange-AntiSpam-MessageData-ChunkCount:X-MS-Exchange-
AntiSpam-MessageData-0:X-MS-Exchange-AntiSpam-MessageData-1;
 bh=F+wpTtAE9okzoaAnlXkPuJuUhj4M05Z3HQpmAzM82VA=;
 b=dGspccgU5xVM1skCwzWwwYoK/XRoZjrkMq/PZqPt/KKs5AFg78ceggGaoZPHwVt/k3FGOpiNTqoCrW2FFvrAEFPSqZPUAug0U2p/
9udgegeEkJlsBskECvxGLNrTTdHKTdDoD8U/cxWlNqre13CUQ98kQx32Pl6y1DM/jyXxGpcqZLCUM33Q9QIHfuHofBYBQA
hzjLer5QnTIdyjn8XuRIRGlnE3sIJ1FhomWftw8VsqxVK0U966vWg/NEUJSIFj6Uo96lSPoGpHjjlyv4hWqOmJfnOUq5kjy56JRR01FTkK3sayCIz229+
kwS5w8C8wIFX8MVKCLcWIQuGLD1x+hQ==
ARC-Authentication-Results: i=1; mx.microsoft.com 1; spf=softfail (sender ip
 is 173.243.136.163) smtp.rcpttodomain=mincultura.gov.co
 smtp.mailfrom=gmail.com; dmarc=pass (p=none sp=quarantine pct=100)
 action=none header.from=gmail.com; dkim=pass (signature was verified)
 header.d=gmail.com; arc=none (0)
DKIM-Signature: v=1; a=rsa-sha256; c=relaxed/relaxed;
```

d=mcultura.onmicrosoft.com; s=selector1-mcultura-onmicrosoft-com;
h=From:Date:Subject:Message-ID:Content-Type:MIME-Version:X-MS-Exchange-SenderADCheck;
bh=F+wpTtAE9okzoaAnlXkPuJuUhj4M05Z3HQpmAzM82VA=;
b=fkX0/W2k1OimJl2IjCXRUgHXyED9h2uKqMBxZoJqaE4kQihq4O2NbmYaXmRnkdv0KfzEyhgrVtyXyFQXPxhX418D4+dTC0/
G5V19gGRaNFlLCa027wWVFEHi5gAAJtkQ9w8ql3vuNZn0Aft7PB6aDbGEOIl/mPiQodDWGuwbgIAXUuMVlq125cqWqHbXy42qoKzmJc1ZPBgNvnsjgPt8D2s9
Vuwvk7VQQJ++QcM7uDudWkghywDGUjEmjQgdk5glYBRfTQeBLnBsC1fcFuhxFg99VKMsbSey27a6TeTDRnYILYpEhD0gibscIbg1eR
JBsAILp06eDc2FQJdaYx8fEw==
Resent-From: <jhenao@mincultura.gov.co>
Received: from BY5PR17CA0032.namprd17.prod.outlook.com (2603:10b6:a03:1b8::45)
by MW6PR11MB8410.namprd11.prod.outlook.com (2603:10b6:303:249::17) with
Microsoft SMTP Server (version=TLS1_2,
cipher=TLS_ECDHE_RSA_WITH_AES_256_GCM_SHA384) id 15.20.9412.10; Thu, 11 Dec
2025 13:44:19 +0000
Received: from SJ1PEPF00002320.namprd03.prod.outlook.com
(2603:10b6:a03:1b8:cafe::78) by BY5PR17CA0032.outlook.office365.com
(2603:10b6:a03:1b8::45) with Microsoft SMTP Server (version=TLS1_3,
cipher=TLS_AES_256_GCM_SHA384) id 15.20.9412.9 via Frontend Transport; Thu,
11 Dec 2025 13:44:19 +0000
Authentication-Results: spf=softfail (sender IP is 173.243.136.163)
smtp.mailfrom=gmail.com; dkim=pass (signature was verified)
header.d=gmail.com;dmarc=pass action=none header.from=gmail.com;
Received-SPF: SoftFail (protection.outlook.com: domain of transitioning
gmail.com discourages use of 173.243.136.163 as permitted sender)
Received: from gw6163.fortimail.com (173.243.136.163) by
SJ1PEPF00002320.mail.protection.outlook.com (10.167.242.86) with Microsoft
SMTP Server (version=TLS1_3, cipher=TLS_AES_256_GCM_SHA384) id 15.20.9388.8
via Frontend Transport; Thu, 11 Dec 2025 13:44:19 +0000
Authentication-Results-Original: gw6163.fortimail.com; spf=pass
(fortimail.com: domain of socialjardinhsjd@gmail.com designates 209.85.208.43
as permitted sender) smtp.mailfrom=socialjardinhsjd@gmail.com; dkim=pass
header.i=@gmail.com; dmarc=pass header.from=gmail.com;
Received: from mail-ed1-f43.google.com (mail-ed1-f43.google.com [209.85.208.43])
by gw6163.fortimail.com with ESMTPS id 5BBDiFxl031638-5BBDiFxn031638
(version=TLSv1.3 cipher=TLS_AES_256_GCM_SHA384 bits=256 verify=OK)
for <jhenao@mincultura.gov.co>; Thu, 11 Dec 2025 08:44:17 -0500
Received: by mail-ed1-f43.google.com with SMTP id 4fb4d7f45d1cf-6496a094ae1so177087a12.2
for <jhenao@mincultura.gov.co>; Thu, 11 Dec 2025 05:44:17 -0800 (PST)
DKIM-Signature: v=1; a=rsa-sha256; c=relaxed/relaxed;
d=gmail.com; s=20230601; t=1765460655; x=1766065455; darn=mincultura.gov.co;
h=cc:to:subject:message-id:date:from:mime-version:from:to:cc:subject
:date:message-id:reply-to;
bh=BCyqkBCTsVV8tXCRMOXR0OnJ2FZairbxK5Gg4v/bgaA=;
b=VqV1HAYzeftGLr/sWx4dn3VlGNe999jn+JsunHiQC/VInCVYsx9Gl+8/WhMF8ttab6
QHLBMCMF8z1JKIaOJLLCbWS7ruGbv9c8uyg4TJxftnzvaaIuRDeuhgMvp6eybEvRkSdx
Vkv34m83FfOYPeTt88697Kbju8yx5PPHpG27nAbty5vm43vrxc+wdmmlf9YK7mPQJQFC
N8GFtXsFFWMXnTFBT8RljERcXuA3DCVpwhWLjd2OG43s0tWHcc3Swr+xfkEP7c85BMAu
QNBekkeDmG2U478MnbR6FESJ2gpscHpchO9CKzvBKg30GgU5O6TJH8UCeKBHGwJHFwmS
Of1w==
X-Google-DKIM-Signature: v=1; a=rsa-sha256; c=relaxed/relaxed;
d=1e100.net; s=20230601; t=1765460655; x=1766065455;
h=cc:to:subject:message-id:date:from:mime-version:x-gm-gg
:x-gm-message-state:from:to:cc:subject:date:message-id:reply-to;
bh=BCyqkBCTsVV8tXCRMOXR0OnJ2FZairbxK5Gg4v/bgaA=;
b=ZCSfeI44dhMqfU2sIO5eaQHBtCSfkdIdahV8mAi3lXxgPJMNuLxTbD19hqGIv5U48V
I+CorZL4350K0xQRpDlO6PzkQrP3l+ONx79qa3r9vtSzS8eeWVlOvNHixArWkdhytqNr
7yw1QcRWa7GBW+iX/Y8hIKKC+oNNKiAET4O7dFbFXjwInuG2VsUWIBWamePi+NiXu9lD
tQ1xpA//BXMl7aD8YvXhcxZ0MW7ubJe+FOX2m8/Di5re9ipJaZTjDLP1IOY+GkAcdZj2
sMKE6N94IC1IYkMHCYyVsSLvaqe9PRZzvnZxRyFOmGzMqPydVjZ+WWWOv9SluG2OBgE8
/VkQ==
X-Gm-Message-State: AOJu0YzHuntkAqUNnWmtzu559BEnE8G0HggZybuq1av6UkbHrqicIITQ
2qAQOZdwCKFCYA878YaLrhQaxH50FXLJZ6UAip9/R7pTTFeb/ygg67xCNa1+2m3BzETDU2MlTLR
vJ1qX4qILMT4n+Nw7orJ1XS1SNbyloveYidKI
X-Gm-Gg: AY/fxX4dLir7EKe+dzLT4xfGG/05FviaC6Nm9KwA2tZWD/aRhEWFHfoeRI8EYGaQ6EV
ccodByVyNBa37JOcFCk9oxLRmRVw62EGyd1k4+PjJmq8jn50ujClFapD7jItj9fk8kG6ylkN/+n
GNxhIcyO2tuukzdpd8wVbxR1zPVaOwPXZiyJR8xB98lyi3Eduhk+5a/IshS9B6IhAEEGzPO5Gq7
ywCxUpubCQCfRoiAxhQJscks9Il1W1JNbAL3EXQZJBK/RVhyjs8jstekU8m1uuDD/0NyQL+UBYu
0w8PJ3WOnfZBCwjVovCI6O10ySFg
X-Google-Smtp-Source: AGHT+IE5ga2lhJxQ7VzgII7RNi0964tUxfnsgFFjM3SLF/EEFb3AhWcu9uyaSYiHQlq9E+zIRFOVfJo6PRjjQXzAKDc=
X-Received: by 2002:a05:6402:24c4:b0:649:7eea:5f21 with SMTP id
4fb4d7f45d1cf-6497eea60f5mr3220945a12.12.1765460654707; Thu, 11 Dec 2025
05:44:14 -0800 (PST)
MIME-Version: 1.0
From: Adriana Campos <socialjardinhsjd@gmail.com>
Date: Thu, 11 Dec 2025 08:43:58 -0500
X-Gm-Features: AQt7F2p69KZ0oukMoA6tshWqDWrJn3qXHhkhyElQLjJx1dzUOth5AE3TxovfgeY
Message-ID: <CADF6s6W9ucN5+W-KZo5gdMg-RvJKakk97z9i-mbhaz2667u01Q@mail.gmail.com>
Subject: =?UTF-8?Q?PQRSD_Jard=C3=ADn_Infantil?=
To: =?UTF-8?Q?Social_Interventor=C3=ADa_Jard=C3=ADn?= <socialinterventoriajardin@gmail.com>
CC: jhenao@mincultura.gov.co, radmonjardinhsjd@gmail.com
Content-Type: multipart/mixed; boundary="000000000000311db30645ad5724"
X-FE-Attachment-Name: PQRSD- SJD-EJI-0025 (1).docx, PQRSD- SJD-EJI-0026 (1).docx, PQRSD- SJD-EJI-0027 (1).docx
X-FEAS-BEC-Info: WlpIGw0aAQkEARIJHAEHBlJSCRoLAAEeDUhZUEhYSFhIWUhZXkguLT4lWFwlWFhYWVFcUF5YSFpeSBsHCwEJBAIJGg
wBBgAbAgwoDwUJAQRGCwcFSFhIWlxIAgANBgkHKAUBBgsdBBwdGglGDwceRgsHSFlIWUhZW0haWFFGUF1GWlhQRlxbSF5IWEhYSFlIWEhYSFhIWlxIAgANBg
kHKAUBBgsdBBwdGglGDwceRgsHSFk=

X-FEAS-SPF: spf-result=pass, ip=209.85.208.43, helo=mail-ed1-f43.google.com, mailFrom=socialjardinhsjd@gmail.com
X-FEAS-DKIM: Valid
X-FEAS-Client-IP: 209.85.208.43
X-FE-Last-Public-Client-IP: 209.85.208.43
X-FE-Envelope-From: socialjardinhsjd@gmail.com
X-FE-Policy-ID: 0:2:1:SYSTEM
Return-Path: socialjardinhsjd@gmail.com
X-EOPAttributedMessage: 0
X-EOPTenantAttributedMessage: 93f28b4e-935c-4c14-88ac-e48697c1fc97:0
X-MS-PublicTrafficType: Email
X-MS-TrafficTypeDiagnostic: SJ1PEPF00002320:EE_|MW6PR11MB8410:EE_
X-MS-Office365-Filtering-Correlation-Id: 31d1ce81-60b9-4cbe-d59c-08de38bb6242
X-LD-Processed: 93f28b4e-935c-4c14-88ac-e48697c1fc97,ExtFwd
X-MS-Exchange-AtpMessageProperties: SA
X-MS-Exchange-SenderADCheck: 0
X-MS-Exchange-AntiSpam-Relay: 1
X-Microsoft-Antispam:
	BCL:0;ARA:13230040|9140799003|7093399015|61400799027|48200799018|376014|4053099003|8096899003;
X-Microsoft-Antispam-Message-Info:
	=?us-ascii?Q?sutd/tpP4XSnanCrCBFfqP9SKdvv4XF0JDIOev14Lhn6KHY1AkuqG3P860tj?=
 =?us-ascii?Q?zKaZl/lgIeSJyIEU/xQBwJOAt5gSrIH3EFIqzZAyvsiZQMb5uBM4rRuByy5G?=
 =?us-ascii?Q?N3j5OnTMNSoUjYpo0zwtLs2+v7E5c/qucKV12RnBgqHlCEM7FuCRiNnG9KVY?=
 =?us-ascii?Q?wna8NqVOhxIXiWCiYISgHv0MYgbsC26aK392COqMLEMg4VDKkA5oMO9wDOH0?=
 =?us-ascii?Q?42Prg7Lavd/UUbg+4KfX3Kb0hHYgu9Qs5Ricp/ZEq5ATn97YB6RMuktzedOy?=
 =?us-ascii?Q?BAXDj2+CAqMhvfrmeUzIMmNSUA9gxj2XCuDVVFqSt/+5zA+JSZ4x6Kqv4PTh?=
 =?us-ascii?Q?SLf26T9ZKMiyGBs2R3ixQ7yEDdCgps5q9unDFZ6HG8oKknbm4EiG+t1Sf3z6?=
 =?us-ascii?Q?cveQLzLRfL258TJKzLY2uVJsLGcsXTipkq7psF5dFkM8WSmeWDHwKAONe+vD?=
 =?us-ascii?Q?OnBWeDb9MV5O4u1XVsJpdUB7cSlVJEYYkCsVcglgoV3RWmP4TE1hNwCrzOa1?=
 =?us-ascii?Q?VuguCvDSP9ri8lT3JLZU1CR02BM+/sUejXjOuKd5XNMz9mP3vNobKUmzgVk/?=
 =?us-ascii?Q?QGa6dY2xH9Hbx0tIB9ig8vClx8xlUR46ixdWgDfs/VBxH+eul81VxQaqwv8k?=
 =?us-ascii?Q?R1ZgQ7DX5z1rQ7Co+2VNfJ/St5yfxeibJi7jkB3gITmvY2tSABaoHco4ycnz?=
 =?us-ascii?Q?GVEfmo8jMOtYeln4oHZWXpziHUBr+ILEF35uAHnrS3PD/w2u9jWiFRj+yTeR?=
 =?us-ascii?Q?YC54/GwOKMNtGVPfmBFV7SB/HVA7FpzwLqEs54bDH3SYUj7GwWOli/JwPy9C?=
 =?us-ascii?Q?pt/0IQduebU6B48syedDehebsHTYd/1ae5jnIjs+d6BmwYeZmnthKHRgWL4c?=
 =?us-ascii?Q?S3aRpGTa/rVRu16SMCFKi3ChZ3ofkJDyX18yGng5qC79J9OZIBvPmHArW384?=
 =?us-ascii?Q?HvgH9rCKIZD07Fv+e47p0qbz2tgEoAq1QTZkvGVPX4yFAHSAP8sFbls5aAVJ?=
 =?us-ascii?Q?jk1Lvi/uBA3Jbj6tHRd8uNtuqBcZwQDhoKHLCB/suu8fyICSOe+FXmWLCHXt?=
 =?us-ascii?Q?efpDPb8NheDSMJ7PoclQU1t/ym1v6/f/euJ4r0fS7PxdCJvdZa+UT3+ycq8r?=
 =?us-ascii?Q?L/kEYRMKfaeSmIt5mTPzJNfZRGh7WO7NCbtBfWhYCDwqWtKsQ4pvtQhiiD+i?=
 =?us-ascii?Q?qkl7taaFhI5+PqXTs7k9QZm6eHju19G2r6XLSPTOanFqKYb0M4Q3Izw0b7gM?=
 =?us-ascii?Q?TCdaUHcoPkepWEO4vt8Bjr1UDQJHvHQ7bd4V+B0Ktv2k2NDa2CJTv1l3s9DX?=
 =?us-ascii?Q?1ozjGgYjYi7JT9Fl9wahA7UTPwSWmi1zdvDD/kbf0ltSpWEU+XWLB5j3BcSI?=
 =?us-ascii?Q?Nvxa/hUH35epXQkkRfiHCxfBDlnBdXnBke15JTJcFSQFvU2cttSVWGJwCISi?=
 =?us-ascii?Q?D7ncKFZnX3aM+m2S20dRhSg2Yi9mqPZjxol9tXqJSyCVqqOO9WCDcI8Nf1Ge?=
 =?us-ascii?Q?2WJhZuanNy2jviif+s2MH4Iuwj8AXpjW3HK50ZkHX8na6mNZjwbF0K3BHpJr?=
 =?us-ascii?Q?vsPhzxzM8bGCTvdnNHvrciYWFyTlizDLELgmSrl4qzB+vtQ/icwBVSXZcr35?=
 =?us-ascii?Q?qCldeaowvk1drOdLhXjqK5d5hfkacSll/G7++kS5CfHSrO1wZ1Qoh/LX0r/v?=
 =?us-ascii?Q?iCW6CUP1AwCJMASNbNpbWiaGw3GjA8j8dgTjWwRCFTgptaKheGIZ3dEgBV2G?=
 =?us-ascii?Q?yuUcRLsm5fwnExkJJ/FRUk7lmYjT24Sz8wFwZ+tpBSfDa4U3NTqOlXYah/9T?=
 =?us-ascii?Q?pXhM5NniB4OCq90Wk36QKXqGrLSzi9N2T2c=3D?=
X-Forefront-Antispam-Report:
	CIP:173.243.136.163;CTRY:CA;LANG:es;SCL:1;SRV:;IPV:CAL;SFV:NSPM;H:gw6163.fortimail.com;PTR:gw6163.fortimail.com;
CAT:NONE;SFS:(13230040)(9140799003)(7093399015)(61400799027)(48200799018)(376014)(4053099003)(
8096899003);DIR:OUT;SFP:1022;
X-MS-Exchange-ForwardingLoop:
	jhenao@mincultura.gov.co;93f28b4e-935c-4c14-88ac-e48697c1fc97
X-MS-Exchange-AntiSpam-ExternalHop-MessageData-ChunkCount: 1
X-MS-Exchange-AntiSpam-ExternalHop-MessageData-0:
	9fAWzafM3f1/6uoEfh9Hbabb++1af1jDc5Yb1Oz9HScrmBzPcue4D33mCP5DS4H2v4mmkO8q5sn73myqqsM5PhN+88omjOCyY0GW+
GKtOfjrjS5B78bGJG853bTK6n93AYLn9JY+bYmaC4hLZW1KFMLqprmABZLw71WA5/WcQ5MfN3TbEVGb+NjwIA1mV44+4zbDPmFdGznSBRFLXHkdSniuhgSLI7
zEYlKoTwr87chWOXE8Aq4Cvi5OCbO3+MceNrEfgdCRhAwtYvKNr7y0z7bAKUUZwx2wvXdn6e4nMS93TvV1hAFh089+IdAmL34cQ3RALhx+u+
1jULGvJiOIXHRYqun77UdKJioPkmK2heGAEHPzDIb3H9y3qPr2FxQe3LVGkb8YwBqHsu30tI4yFezJcpGcQPjrwdtVRFH5RdHFv7vLVzj6nbPgeSQHZwd2wh
pdACyyKsdZRDSNZZ1tiEZHgmI2y4TwXNuDxYUn/Re5FpF+OtgvsUlrAMMdm5/Cm/XoOwvxEDFlu11nxEF6/DGa6sIwcXZiwD4CGGj/iSHABt8/
OWCWrB3MPm3Dzz1+oCcxnwsRVqysPOCIukRPTLc8TfQ8VSHq3iCqDV3uwzg=
X-OriginatorOrg: mincultura.gov.co
X-MS-Exchange-CrossTenant-OriginalArrivalTime: 11 Dec 2025 13:44:19.0676
 (UTC)
X-MS-Exchange-CrossTenant-Network-Message-Id: 31d1ce81-60b9-4cbe-d59c-08de38bb6242
X-MS-Exchange-CrossTenant-Id: 93f28b4e-935c-4c14-88ac-e48697c1fc97
X-MS-Exchange-CrossTenant-AuthSource: SJ1PEPF00002320.namprd03.prod.outlook.com
X-MS-Exchange-CrossTenant-AuthAs: Anonymous
X-MS-Exchange-CrossTenant-FromEntityHeader: Internet
X-MS-Exchange-Transport-CrossTenantHeadersStamped: MW6PR11MB8410

Original-Recipient: rfc822;jhenao@mincultura.gov.co
Final-Recipient: rfc822;jhenao@mincultura.gov.co
Action: failed
Status: 5.7.350
Diagnostic-Code: smtp;550 5.7.350 Remote server returned message detected as spam -> 554 5.7.1 This email from IP 52.103.128.0 has been rejected.
The email message was detected as spam.
Remote-MTA: dns;gw6163.fortimail.com

---------- Forwarded message ----------
From: Adriana Campos <socialjardinhsjd@gmail.com>
To: "Social Interventoría Jardín" <socialinterventoriajardin@gmail.com>
Cc: jhenao@mincultura.gov.co, radmonjardinhsjd@gmail.com
Bcc:
Date: Thu, 11 Dec 2025 08:43:58 -0500
Subject: PQRSD Jardín Infantil
Cordial saludo,

Envío las solicitudes que se realizaron por parte de la comunidad en el CAC del 20 de noviembre del 2025

Quedo atenta a cómo se debe proceder para dar respuesta o apoyar en alguna respuesta.
Si la solicitud contenida en el presente mensaje se recibe por fuera del horario laboral, se recomienda su lectura y trámite dentro del horario laboral del destinatario.

---

3 attachments

PQRSD- SJD-EJI-0025 (1).docx
33K

PQRSD- SJD-EJI-0026 (1).docx
32K

PQRSD- SJD-EJI-0027 (1).docx
32K

Juan Pablo Henao Vallejo <jhenao@mincultura.gov.co> Thu, Dec 11, 2025 at 6:12 PM
To: Adriana Campos <socialjardinhsjd@gmail.com>, Social Interventoría Jardín <socialinterventoriajardin@gmail.com>
Cc: "radmonjardinhsjd@gmail.com" <radmonjardinhsjd@gmail.com>

Recibido, Luz Adriana. Las voy a registrar en el control de PQRS son ajuste al numero de las solicitudes, pues si fueron en el marco del CAC los consecutivos que corresponden son PQRSD-SJD-CAC-0018, PQRSD-SJD-CAC-0019 y PQRSD-SJD-CAC-0020.

Mañana se asigna radicado del Minculturas y lo cargo en la tabla de control.

Muchas gracias.

Juan Pablo Henao Vallejo
Gestión social - HUSJDMI
Despacho Dirección de Patrimonio
Teléfono: 3424100
Dirección: Cra 8 No. 8-55 Bogotá, Colombia
www.mincultura.gov.co

De: Adriana Campos <socialjardinhsjd@gmail.com>
Enviado: jueves, 11 de diciembre de 2025 8:43 a. m.
Para: Social Interventoría Jardín <socialinterventoriajardin@gmail.com>
Cc: Juan Pablo Henao Vallejo <jhenao@mincultura.gov.co>; radmonjardinhsjd@gmail.com <radmonjardinhsjd@gmail.com>
Asunto: PQRSD Jardín Infantil

Cordial saludo,

Envío las solicitudes que se realizaron por parte de la comunidad en el CAC del 20 de noviembre del 2025

Quedo atenta a cómo se debe proceder para dar respuesta o apoyar en alguna respuesta.
Si la solicitud contenida en el presente mensaje se recibe por fuera del horario laboral, se recomienda su lectura y trámite dentro del horario laboral del destinatario.
Si la solicitud contenida en el presente mensaje se recibe por fuera del horario laboral, se recomienda su lectura y trámite dentro del horario laboral del destinatario.

Anexo 2
Listado de asistencia y presentación

Gobierno de
Colombia


Render Consultoría

El Ministerio de las Culturas, las Artes y los Saberes, junto con el Consorcio Obras Hospital DOMO invitan a la

REUNIÓN DE AVANCE OBRA DEL 50% DE JARDÍN INFANTIL

Intervención de uno de los edificios del Hospital San Juan de Dios e Instituto Materno Infantil.

Dirigido a los habitantes de los barrios:
Policarpa, Sevilla, San Antonio, Eduardo Santos, San Bernardo, Las Cruces, Modelo Sur y la comunidad de las localidades Antonio Nariño, San Cristóbal, Santa Fe y Los Mártires.

Salón Comunal Barrio Sevilla
Calle 2 sur # 13A - 16 Sur
Martes 16 de diciembre de 2025
1:30 p.m. a 4:30 p.m.

BOGOTÁ

Gobierno de
Colombia

- **Presentación del proyecto:** objetivos, avances de obra, alcance, ubicación, beneficiarios.

- **Informar a la comunidad de los avances** de obra en sus diferentes componentes: técnico, ambiental, SST, arqueológico y social.

- **Socializar los canales de comunicación** del Punto de Atención a la Ciudadanía - PAC.

- **Resolver dudas** de la comunidad en relación con el proyecto.

Canales de atención
Punto de Atención a la Ciudadanía - PAC
Presencial: martes a viernes 9:00 a.m. a 4:00 p.m.
Calle 2 Sur No. 12 – 90 (Entrada edificio UVO)
Correo electrónico PQRS:
correocertdiradmin@saludcapital.gov.co

Obra Edificio Jardín Infantil
Contratista: Consorcio Obras Hospital DOMO
Interventoría: Consutec S.A.S
socialjard[illegible]@gmail.com
Contacto [illegible]41643

ALCALDÍA MAYOR DE BOGOTÁ D.C. | BOGOTÁ

Culturas

CONTROL DE PIEZAS DE COMUNICACIÓN

CONSORCIO OBRAS HOSPITAL DOMO

☒ Público ☐ Clasificado ☐ Reservado

Objetivo: Entrega de volantes convocatoria reunion de avance.

Responsable: Consorcio Obras Hospital Domo **Dependencia:** **Lugar y Fecha:** Policarpa - 09-12-25

No	Nombre y Apellidos	Entidad/Dependencia	Dirección	Celular Teléfono Fijo	Correo electrónico	Cantidad	Firma
1	Fernando Saenz		cll 2 #11C71	3118423855		1	
2	Julio Herrera		cl2 #11C69	3132486712		1	
3	Oscar Lopez		cll2 # 11C69	3204266468		1	
4	Steven Gil		cll 2 #11C61	3158728851		1	
5			cll2 # 11C53			1	
6	Mariela Castillo		cc2 # 11C45	3223849085		1	
7			cll 2 # 11C39			1	
8			cll 2 # 11C37			1	
9	Martha Renolina		cll 2 # 11C27	3144713714		1	
10	Jhon Baron		cll 2 # 11C25	3052597259		1	
11	Maria Morelez		cll 2 # 11C05	3112079513		1	
12	Waldio Prada		cll 2 # 2-04	3022012045		1	
13	Jose Campo		cll 2 # 11B29	321 3143122		1	
14	Wilson Cardonas		cll 2 # 11B23	3124927045		1	
15	Carlos Diaz		cll 2 # 11B15	3192336842		1	
16	Leydi Cano		cll 2 # 11B05	3138025332		1	
17	Elkin Giraldo		cll 2 # 11A39	3105319031		1	
18	Yuri Delgado		cll 2 # 11A31	3143118823		1	
19	Sandra Reyes		cll 2 # 11A27	3024548285		1	
20			cll 2 # 11A25			1	
					Total	20	

Autorizo al Ministerio de las Culturas, las Artes y los Saberes para dar tratamiento de mis datos personales aquí registrados, conforme a la Ley 1581 de 2012 y a la Política de Tratamiento de Datos Personales, con la finalidad de efectuar las funciones propias y procedentes de la Entidad. Consulte nuestra política de tratamiento en la página www.mincultura.gov.co

Culturas

CONTROL DE PIEZAS DE COMUNICACIÓN

CONSORCIO OBRAS HOSPITAL DOMO

☒ Público ☐ Clasificado ☐ Reservado

Objetivo: Entrega de volantes convocatoria Reunión de avance.

Responsable: Consorcio Obras Hospital Domo **Dependencia:** **Lugar y Fecha:** Policarpa -09-12-25

No	Nombre y Apellidos	Entidad/Dependencia	Dirección	Celular Teléfono Fijo	Correo electrónico	Cantidad	Firma
1	Alejandra Suarez		cll 2 # 11A 19	3188314716	—	1	No firmó
2	Nancy Arias		cll 2 # 11A 15	3213912398		1	NO FIRMO
3	Sandra Sanchez		cll 2 # 11A 09	3204925074		1	NO FIRMÓ
4	Carlos Rojas		cll 2 # 11A 01	3147503057	—	1	NO FIRMÓ
5	Diana Vera		cll 2 # 11-21	3004012289	—	1	NO FIRMÓ
6	Diana Rojas		cll 2 # 11-19	3013408693	—	1	NO FIRMÓ
7			cll 2 # 11-09		—	1	Bajo Puerta
8	Mariana Rivera		cll 2 # 11-07	3133081411		1	NO FIRMÓ
9	Kelly Dominguez		cra 11 # 2-07	3014160746	— — —	1	NO FIRMÓ
10	Dayan Corrales		cra 11 # 10A 27	3142689670	—	1	NO FIRMÓ
11			cll 1F # 10A 23		— — —	1	Bajo Puerta
12			cll 1F # 10A 15			1	Bajo Puerta
13	Sandra Rojas		cll 1F # 10A 11		— — —	1	NO FIRMÓ
14	Laura Ruiz		cll 1F # 10A 09		— — —	1	" "
15	Yilber Quesada		cll 1F # 1-06	3135747681	— — —	1	" "
16	Natalia Escobar		cll 1F # 10-58		— — —	1	" "
17			cll 1F # 10-55		— — —	1	Bajo Puerta
18	Martha Rosa		cll 1F # 10-47			1	NO FIRMÓ
19	Wilson Moreno		cll 1F # 10-39	3107688367	— — —	1	
20	Yansol parra		cll 1C # 10-39	3128755799	— — —	1	

Total 20

Autorizo al Ministerio de las Culturas, las Artes y los Saberes para dar tratamiento de mis datos personales aquí registrados, conforme a la Ley 1581 de 2012 y a la Política de Tratamiento de Datos Personales, con la finalidad de efectuar las funciones propias y procedentes de la Entidad. Consulte nuestra política de tratamiento en la página www.mincultura.gov.co

Culturas

CONTROL DE PIEZAS DE COMUNICACIÓN

CONSORCIO OBRAS HOSPITAL DONO

☒ Público ☐ Clasificado ☐ Reservado

Objetivo: Entrega de volante convocatoria reunión de avance Policarpa - San Antonio.

Responsable: Consorcio Obras Hospital Dono **Dependencia:** **Lugar y Fecha:** 09- 12- 25

No	Nombre y Apellidos	Entidad/Dependencia	Dirección	Celular Teléfono Fijo	Correo electrónico	Cantidad	Firma
1			calle 2 11B30			1	Bajo Puerta
2			calle 2C50			1	Bajo Puerta
3			calle 2 11C30			1	Bajo Puerta
4			calle 2C 22			1	Bajo Puerta
5			calle 2 11B42			1	Bajo Puerta
6	Maritzha cardenas		calle 2 11 B36			5	Laura Cardenas
7			calle 2 11 B 26			1	Bajo Puerta
8	Maritza ordiz		calle 2 11B-14			1	Bajo Puerta
9	Alexandra Lopez		calle 2 11B-02			5	Alejandra Lopez
10	Camilo Acosta		calle 2 11A-44			5	Camilo Acosta.
11	Nahoomy Mantilla		calle 2 11 A-26			5	
12	Mery Bermudez		calle 2 11A 18.			1	Bajo Puerta
13	Daniel tiffe		calle 2 11A 14			1	Bajo Puerta
14	Johan Pachero.		calle 2 11A 09			1	Bajo Puerta
15	Carolina Forero.		calle 2 11A 08			1	Bajo Puerta
16	Johana Arano		calle 2 11-40			1	Bajo Puerta
17	Vaneth castro.		Cale 2 11-30			1	Bajo Puerta.
18	Rosario Escobar.		calle 2 11-24			1	Bajo Puerta
19	Felipe.		calle 2 11-18.			1	Bajo Puerta
20	carlos Chacon.		calle 2 11-72	3125328355		5	
					Total	50	

Autorizo al Ministerio de las Culturas, las Artes y los Saberes para dar tratamiento de mis datos personales aquí registrados, conforme a la Ley 1581 de 2012 y a la Política de Tratamiento de Datos Personales, con la finalidad de efectuar las funciones propias y procedentes de la Entidad. Consulte nuestra política de tratamiento en la página www.mincultura.gov.co

Culturas

CONTROL DE PIEZAS DE COMUNICACIÓN

CONSORCIO OBRAS HOSPITAL DOMO

☒ Público ☐ Clasificado ☐ Reservado

Objetivo: Entrega de volante convocatoria reunión de avance

Responsable: Consorcio Obras Hospital Domo **Dependencia:** **Lugar y Fecha:** San Antonio 09-12-25

No	Nombre y Apellidos	Entidad/Dependencia	Dirección	Celular Teléfono Fijo	Correo electrónico	Cantidad	Firma
1	Diana santos		Cr 14A #3 45			1	Bajo Puerta
2	Juan Pablo silva	/	Cr 14 #3 39	/	/	1	Bajo Puerta
3							
4							
5							
6							
7							
8							
9							
10							
11							
12							
13							
14							
15							
16							
17							
18							
19							
20					Total	2.	

Autorizo al Ministerio de las Culturas, las Artes y los Saberes para dar tratamiento de mis datos personales aquí registrados, conforme a la Ley 1581 de 2012 y a la Política de Tratamiento de Datos Personales, con la finalidad de efectuar las funciones propias y procedentes de la Entidad. Consulte nuestra política de tratamiento en la página www.mincultura.gov.co

Culturas

CONTROL DE PIEZAS DE COMUNICACIÓN

CONSORCIO OBRAS HOSPITAL DOMO

☒ Público ☐ Clasificado ☐ Reservado

Objetivo: Entrega de volante convocatoria reunión de vecinos

Responsable: Consorcio Obras Hospital Domo | **Dependencia:** | **Lugar y Fecha:** San Antonio 09-12-25

No	Nombre y Apellidos	Entidad/Dependencia	Dirección	Celular Teléfono Fijo	Correo electrónico	Cantidad	Firma
1	Stella Moreno		Cra 14bis # 3-18S	3102424068		1	
2	Jorge Trujillo		Cra 14bis # 3-30S	3128273874		1	
3			Cra 14bis # 3-40			1	bajo Puerta
4			Cra 14bis # 3-46			1	bajo Puerta
5	Stella Lizarazo		Cra 14bis # 3-52S			1	bajo Puerta
6	Isabel Gonzalez		Cra 14bis # 3-62S	3003071558		1	Bajo Puerta
7			Cra 14bis # 3-72S			1	Bajo Puerta
8			Cra 14bis # 3-80S			1	Bajo Puerta
9			Cra 14c # 3-70S			1	Bajo Puerta
10			Cra 14c # 3-64S			1	Bajo Puerta
11			Cra 14c # 3-56S			1	Bajo Puerta
12			Cra 14A # 3-46S			1	Bajo Puerta
13			Cra 14A # 3-38S			1	Bajo Puerta
14			Cra 14A # 3-28S			1	Bajo Puerta
15							
16							
17							
18							
19							
20					Total	14	

Autorizo al Ministerio de las Culturas, las Artes y los Saberes para dar tratamiento de mis datos personales aquí registrados, conforme a la Ley 1581 de 2012 y a la Política de Tratamiento de Datos Personales, con la finalidad de efectuar las funciones propias y procedentes de la Entidad. Consulte nuestra política de tratamiento en la página www.mincultura.gov.co

Culturas

CONTROL DE PIEZAS DE COMUNICACIÓN

CONSORCIO OBRAS HOSPITAL DONO

☒ Público ☐ Clasificado ☐ Reservado

Objetivo: Entrega de volante convocatoria reunion de avance 09-12-25

Responsable: Consorcio Obras Hospital Dono **Dependencia:** **Lugar y Fecha:** San bernardo Centro

No	Nombre y Apellidos	Entidad/Dependencia	Dirección	Celular Teléfono Fijo	Correo electrónico	Cantidad	Firma
1	Claudia Lozano		cll 3 - 11A	3243378770		10	
2	Julieth pupiales		cll 2 # 7-60	3197866016		5	
3	Blanca Lopez		cll 3 - 11-27	3125765888		5	
4	Henry Ayala		cll 3 # 10A-11	3123115438		10	
5	Martha Ignacio		cll 3 # 11-25	3228179738		5	
6	Ligia Franco		cll 3 # 11-13	3108814589		10	
7	Jose Martinez		cll 3 # 11	3134942001		10	
8	Edelmira Bolaños		cra 12 # 2-09	3017767608		10	
9	Helbert		cra 11 # 2-10	3132554675		10	
10	Marcela Jona		cra 11 # 2-15	3227939588		10	
11	Adrian Diaz		cra 12 # 2 # 8	3115259804		10	
12	Belle Benavid		cll 3 z 11AN	3223136408		10	
13							
14							
15							
16							
17							
18							
19							
20					Total	105	

Autorizo al Ministerio de las Culturas, las Artes y los Saberes para dar tratamiento de mis datos personales aquí registrados, conforme a la Ley 1581 de 2012 y a la Política de Tratamiento de Datos Personales, con la finalidad de efectuar las funciones propias y procedentes de la Entidad. Consulte nuestra política de tratamiento en la página www.mincultura.gov.co

Culturas

CONTROL DE PIEZAS DE COMUNICACIÓN

CONSORCIO OBRAS HOSPITAL DOBO

☒ Público ☐ Clasificado ☐ Reservado

Objetivo: Entrega de volante convocatoria reunión de avance Policarpa

Responsable: Consorcio Obras Hospital Dobo **Dependencia:** **Lugar y Fecha:** 09-12-25

No	Nombre y Apellidos	Entidad/Dependencia	Dirección	Celular Teléfono Fijo	Correo electrónico	Cantidad	Firma
1	Luz Angela Murilla		cr 11 1C 19			1	NO FIRMO
2	Noemy Colacdo		Cr 11 1C 115			2	No firmo
3			cll 1 10A - 24			1	Bajo Puerta
4			cll 1 10A-06			1	Bajo Puerta
5			cll 1 10B-06			1	Bajo Puerta
6			cll 1 10-60			1	Bajo Puerta
7	·Diana Santos		cll 1 10-58			1	No firmo
8	Juan Cotano		cll 1 10 -48			1	No firmo
9			cll 1 10A -11			1	Bajo Puerta
10			cll 1 - 10 -38			1	Bajo Puerta
11	Ana maria Lafet		cll 1 10-34			1	No firmó
12	Denys Lotano.		cll 1 10 -10			2	No firmo
13	Camilo Lafet	Taller de joyeria	cll 3 - 47 s.			2	No firmó
14	Stiven Torres		cr 14 Bis # 3-55	3214627823		3	Estiven Torres.
15	Wayra Barrera.		cr 14 Bis #3-63			5	No firmó
16			cr 14 Bis #3-71			1	Bajo Puerta
17	Alexandro Ortiz.		cll 4s #1456			5	No firmó
18	Edilson silva.		cr 14A #352			1	No firmo
19	Juan Rodriguez		cr 14A #3-77			2	No firmo
20			cr 14A #365			1	Bajo Puerta

Total 34

Autorizo al Ministerio de las Culturas, las Artes y los Saberes para dar tratamiento de mis datos personales aquí registrados, conforme a la Ley 1581 de 2012 y a la Política de Tratamiento de Datos Personales, con la finalidad de efectuar las funciones propias y procedentes de la Entidad. Consulte nuestra política de tratamiento en la página www.mincultura.gov.co

Gmail

Adriana Campos <socialjardinhsjd@gmail.com>

Invitación Reunión de avance de obra- Proyecto Hospital San Juan de Dios- Edificio Jardín Infantil

4 messages

Adriana Campos <socialjardinhsjd@gmail.com> Thu, Dec 11, 2025 at 11:18 AM
To: rosalba.wilches@gmail.com, luanpesa.laps@gmail.com, nelly1971ardila@gmail.com, elsawilches@gmail.com, david.cristancho@hotmail.com, adelacelys@gmail.com, ngrachibaez@gmail.com, missemagdalena527@gmail.com, misabel19230@gmail.com, pachonjv@gmail.com, aleydacastropardo26@gmail.com, paty.mar.cont@hotmail.com, miconsejo28@gmail.com, crearpibntando7@gmail.com, buho@gamil.com, rodriguezmorenonubia@gmail.com, jalnarino@gobiernobota.gov.co, gestionsocialsiberia@gmail.com
Cc: Social Interventoría Jardín <socialinterventoriajardin@gmail.com>

Cordial saludo,

Amablemente les extendemos una invitación por parte del Ministerio de las Culturas, los Artes y los Saberes junto con el edificio jardín Infantil que hacen parte de las obras que se adelantan en el Hospital Universitario San Juan de Dios e Instituto Materno Infantil, a la reunión de avance de obra del edificio Jardín Infantil.
Su interés y participación son fundamentales para fortalecer este ejercicio de participación ciudadana.

Fecha: Martes 16 de diciembre del 2025
Lugar: Salón Comunal Barrio Sevilla - Calle 2 Sur Nª 13A- 16 Sur
Hora: 1:30 pm

Mail Delivery Subsystem <mailer-daemon@googlemail.com> Thu, Dec 11, 2025 at 11:18 AM
To: socialjardinhsjd@gmail.com

Address not found

Your message wasn't delivered to **jalnarino@gobiernobota.gov.co** because the domain gobiernobota.gov.co couldn't be found. Check for typos or unnecessary spaces and try again.

LEARN MORE

The response was:

Gmail

Adriana Campos <socialjardinhsjd@gmail.com>

Invitación reunión de avance de obra- Proyecto Hospital San Juan de Dios- Edificio Jardín Infantil

51 messages

Adriana Campos <socialjardinhsjd@gmail.com> Thu, Dec 11, 2025 at 8:00 AM
To: angalo306@gmail.com, valaura_5@hotmail.com, zrod.ilustrador@gmail.com, dscepedam@correoudistrital.edu.co, scuitivag@ucentral.edu.co, jacomunal1967@gmail.com, dianaotavo532@gmail.com, xiomygmartinez@gmail.com, bliliagomez@hotmail.com, ambris964@gmail.com, octavianodmontilla@gmail.com, fabiosaenzg@gmail.com, caroll-steffy@hotmail.com, patty521727@gmail.com, tuto33zamora@gmail.com, olssonfreddysor@gmail.com, luztorres425@gmail.com, catamuños@gmail.com, ximena323@gmail.com, gloaylogu@hotmail.com, emmamontenegro@gmail.com, lizethc.baroniza@utadeo.edu.co, elizamies@gmail.com, soyaguaquecorre@gmail.com, "Jaime M." <jaematiz55@gmail.com>, brujacelenes@gmail.com, omitar1050@gmail.com, ponofrepardo@gmail.com, Rraur925@yahoo.es, meloa1967@gmail.com, Prada.166@gmail.com, Jennycarolinamq@gmail.com, jricardov_07@hotmail.com, Jacsanbernardo3323@gmail.com, jacsanbernardo3023@gmail.com, Alexander8326@hotmail.com, Chernandezpir@gmail.com, Libatelidot@hayoo.com, Epidermispielbiviente@gmail.com, depelaezpadi@gmail.com, alejita.ariza.2112@gmail.com, sonyacima@gmail.com, andres951120@gmail.com, ana.camargo.diaz@gmail.com, maaguevararo@gmail.com, jsreyese@ipes.gov.co, contacto@plazasdemercado.com, marthatesoreria6@gmail.com, jovenesculturapaz@gmail.com, scscasaemaus@yahoo.com, hogarsagradafam@gmail.com, proyectos.hector@hotmail.com, axeherrera2@gmail.com, alibe11@live.com, anenisa08@hotmail.com, fabecerrag@unal.edu.co, calongeramirezcarmen@gmail.com, ojodehalcon2019@gmail.com, florast50@gmail.com, felipecasver2796@gmail.com, elsantopo@gmail.com, DL1661377@gmail.com, salgadocaiden@gmail.com, alexdazabarcelona@hotmail.com, franciscodaza0759@gmail.com, mmonserrateg62@gmail.com, rctorrealba66@gmail.com, mariaelena555@gmail.com, andrwemia@gmail.com, almacenromoo@gmai.com, digicolorfredy@hotmai.com, peeruuuu@gmail.com, lasegunda857@gmail.com, nancylopezleal2015@gmail.com, magalygil2012@hotmail.com, wilderrojas@gmail.com, fabermen96@yahoo.es, javicurr@hotmail.com, mallo49@yahoo.es, lmrincon10@gmail.com, maria.sarmiento324@gmail.com, surelinltda@hotmail.com, jairodonoso1997@gmail.com, zoriant@gmail.com, amgjb1984@hotmail.com, carozoque@hotmail.com, rosalbaoj@gmail.com, luisfernandomelo86@gmail.com, barakaz13@gmail.com, milena_927@hotmail.com, magora417@hotmail.com, lauber1802@yahoo.es, jordanbeltranzamora@gmail.com, jonathantrespasos@gmail.com, cathe2721@gmail.com, crisjam1997@gmail.com, tiffadance92@gmail.com, dalalpinilla@gmail.com, Jeralrojas827@gmail.com, arquero-22@hotmail.com, angelofelipegutierrez1946@hotmail.com, jodaxel747-300@hotmail.com, samirojas06@gmail.com, saganomehus@gmail.com, zb.aleja16@gmail.com, karolddanielarojitas@gmail.com, andreabc1960@gmail.com, yeimy.bello@gobiernobogota.gov.co, laura.cadena.d@uniminuto.edu, pizquierdo@uniminuto.edu, edgar.martinez@gmail.com, mony.mendez@uniminuto.edu, anacristina.bayona@uniminuto.edu, jeugkinghycata@gmail.com, pdmlascruces@ipes.gov.co, ppp_cruces@biblored.gov.co, guisella57@yahoo.com, torresalciradelrocio@gmail.com, sofialara.1511@gmail.com, lifarfide@yahoo.es, saracamilacu09@gmail.com, ixepp@hotmail.com, rocio.bermubez@conviventia.org, psicosocial.cdc@conviventia.org, luis.aya@uniminuto.edu, Docruben123@gmail.com, tatisovalle.18@gmail.com, abyayaladanzacontemporaneoa@gmail.com, mariiiiangeles1780@gmail.com, jaimecardonasuarez@gmail.com, mony.mendez@uniminuto.edu.co, elsapatriciachaparro@hotmail.com, eefrancotorres@yahoo.com, guisela57@yahoo.com, educacionydinero18@gmail.com, cholloway726@gmail.com, katherin.contable@gmail.com, mariarojasherrera62@gmail.com, 333cesargarcia@gmail.com, ninovaloges@yahoo.com, torresluzmary747@gmail.com, camilito2021@gmail.com, yulipiraquive@gmail.com, alexxvelez022@gmail.com, janeta08@gmail.com, olguita342@hotmail.com, alelisa08@hotmail.com, nadia6510@hotmail.com, arprocol@hotmail.com, mliliahah01@gmail.com, rap-10-mesa@hotmail.com, germancorreajr@gmail.com, jairoarizarueda73@gmail.com, amanda-1120@hotmail.com, jhrestrepoflechas@gmail.coom, jairo.hernan.baquero@gmail.com, aballesterosf@ipes.gov.co, librosmar63@gmail.com, williamtocan@gmail.com, refrimann@yahoo.es, richard.0668@hotmail.com, luzmilacarmona@hotmail.com, leidy.fontecha@sec.gov.co, dayanabarayan@yahoo.com, marthajaramillo@gmail.com, trazohispano@gmail.com, rocío.bermubez@conviventia.org, rosaliejimenez7186@gmail.com, prietojuaneugenio451@gmail.com, sentircol@gmail.com, luis.aya@uniminuto.edu.co, omarimosqueradaiana@gmail.com, francismar38@hotmail.com, anaaidegonzalez@gmail.com, zygalindob@gmail.com, carolinaone123@gmail.com, edward700c@gmail.com, pinguincol@hotmail.com, Stylen_flou@hotmail.com, Marlonramiirez.08@gmail.com, albergueluchacontracancer@gmail.com, mmendezmart@uniminuto.edu.co, lgaleano@sdmujer.gov.co, nelson.fresneda@gmail.com, jovenesculturapaz@gmiil.com, william@gmail.com, az1993jose@gmail.com, Notiene@gmail.com, dani98suarez@gmail.com, globulo18@gmail.com, valeninadr@gmail.com, vigias.mevibo@gmail.com, chicandoyandrea9903@gmail.com, patricia12291@gmail.com, dianis.a@hotmail.com
Cc: Social Interventoría Jardín <socialinterventoriajardin@gmail.com>, jhenao@mincultura.gov.co

Cordial saludo,

Amablemente les extendemos una invitación por parte del Ministerio de las Culturas, los Artes y los Saberes junto con el edificio jardín Infantil que hacen parte de las obras que se adelantan en el Hospital Universitario San Juan de Dios e Instituto Materno Infantil, a la reunión de avance de obra del edificio Jardín Infantil.
Su interés y participación son fundamentales para fortalecer este ejercicio de participación ciudadana.

Fecha: Martes 16 de diciembre del 2025
Lugar: Salón Comunal Barrio Sevilla - Calle 2 Sur Nª 13A- 16 Sur
Hora: 1:30 pm

Mail Delivery Subsystem <mailer-daemon@googlemail.com> Thu, Dec 11, 2025 at 8:01 AM
To: socialjardinhsjd@gmail.com

Address not found

Anexo 3
Formatos de entrega de volantes y correos

Comunidad

Culturas	ACTA DE REUNIONES Y/O CONTROL DE ASISTENCIA	Página 1 de 2
	☒ Público ☐ Clasificado ☐ Reservado	Código: F-OPL-014 Versión: 7 Fecha: 06/Oct/2022

Objetivo: Reunión Avance de Obra – Edificio Jardín Infantil

Responsable: Luz Adriana Campos | **Dependencia:** Gestión Social | **Lugar y Fecha:** S/C. Barrio Seville Sur 16-12-2025

No	Nombre y Apellidos	Cargo	Entidad/Dependencia	Celular Teléfono Fijo	Correo electrónico	Firma
1	Maria Helena Becerra	Veedora	Veeduria Con transparencia	3014614046	anele.395@gmail.com	
2	Adela Celys Sr	Veedora.	Veeduria Con transparencia	3102282151	adelacel419@gmail.com	
3	Magdalena Mesa	Veedora.	Veeduria con transparencia	3202919219	mssamagdalena527@gmail.com	
4	Nubia Amparo Rodriguez	Edidesa	IAL Antonio Nariño	3223485341	rodriguezmoreno.nubia@gmail.com	
5	Amanda Mola	Comunidad	San Bernardo	3205147744	no tiene	
6	Ayo Mery Arguello	comunidad	San Bernardo	3102331641	auramecias@gmail.com	
7	Luis Alberto Muñoz	Comunidad	Veeduria	3017636599	lalberto@gmail.com 1941	
8	Carlos Aldana	Comunidad.	Comunidad	3107961761	no tiene	
9	Luis Muñoz	Comunidad	Comunidad.	3223992512	no tiene	
10	Martha C. Muñoz M.	Comunidad	Comunidad.	3057496233	marumoz1960@gmail.	
11	Ricardo Hernandez	Comunidad	Comunidad	3177572439	jacsonbrinaldo2023@gmail.com	
12	Aleida Castro	Veedora	Veeduria con Transparencia	3133603723	alejandrocastro26@gmail.com	
13	Miguel Moreno	Veedor	Veeduria con Transparencia	3134747099	miconsejo280@gmail.com	
14	Edgar montenegro	Veedor	San Bernardo	3013656888	conchar@yahoo.com	
15	Luis Perez	Veedor	Veeduria Patrimonio Sandoval	3123729779	luisperez@hotmail.com	
16	Nelly Ardila	Veedora	CAC Junta directivo CENTRO	3104544250	nelly1971arana@gmail.com	
17	ANA SABOGAL	EDILESA STA FE	EDILESA SANTA FE	3138489814	angsabogalhumana@gmail.com	
18	ALEXIA) ALICIA CALLEJAS	COMUNIDAD	BARRIO RESIDENCIAL	3124325127	alicaaponte@gmail.com	
19	LUISA MARGARITA CARDO	COMUNIDAD	HORTUA (HSD)	3102850542	luisamargarita@gmail.com	

Autorizo al Ministerio de las Culturas, las Artes y los Saberes para dar tratamiento de mis datos personales aquí registrados, conforme a la Ley 1581 de 2012 y a la Política de Tratamiento de Datos Personales, con la finalidad de efectuar las funciones propias y procedentes de la Entidad. Consulte nuestra política de tratamiento en la página www.mincultura.gov.co

Culturas	**ACTA DE REUNIONES Y/O CONTROL DE ASISTENCIA**	Página **1** de **2**
	☒ **Público** ☐ **Clasificado** ☐ **Reservado**	**Código:** F-OPL-014 **Versión:** 7 **Fecha:** 06/Oct/2022

Objetivo: REUNIÓN AVANCE DE OBRA - EDIFICIO JARDÍN INFANTIL

Responsable: Nz ADRIANA CAMPOS **Dependencia:** GESTIÓN SOCIAL **Lugar y Fecha:** S.C BARRIO SEVILLA SUR 16-12-2025.

No	Nombre y Apellidos	Cargo	Entidad/Dependencia	Celular Teléfono Fijo	Correo electrónico	Firma
1	EMMA CIFUENTES	COMUNIDAD	POLICARPA	3157622234	emcave@gmail.com	Emma Cifuentes
2	EDGAR SANCHEZ	COMUNIDAD	SAN BERNARDO	3114674202	edsanta5@hotmail.com	
3	MARIA SORZA	COMUNIDAD	DIANA	3219747745	Yayasorza@gmail.com	
4	ROSALBA WILCHES	COMUNIDAD	COMITÉ PATRIMONIO HSJ	3132261797	rosalba.wilches@gmail.com	
5	MIGUEL ANGEL ROJAS	COMUNIDAD	SEVILLA	3137672666		
6	MELISA PORTILLA	COMUNIDAD	SEVILLA	3202589193	portilla.[illegible]87@	Melisa Portilla
7	BRAYAN ROJAS	COMUNIDAD	SEVILLA	3212961819	brayanroki9707@gmail.com	Brayan Rojas
8	DANIEL PEÑA	COMUNIDAD	SEVILLA	3214169428	danolpe@gmail.com	Daniel Peña
9	JUAN CAMILO LEIVA	COMUNIDAD	SEVILLA	3216036003	judiowi0264@gmail.com	
10						
11						
12						
13						
14						
15						
16						
17						
18						
19						

Autorizo al Ministerio de las Culturas, las Artes y los Saberes para dar tratamiento de mis datos personales aqui registrados, conforme a la Ley 1581 de 2012 y a la Politica de Tratamiento de Datos Personales, con la finalidad de efectuar las funciones propias y procedentes de la Entidad. Consulte nuestra politica de tratamiento en la página www.mincultura.gov.co

Entidades.

Culturas	ACTA DE REUNIONES Y/O CONTROL DE ASISTENCIA	Página 1 de 2
	☒ Público ☐ Clasificado ☐ Reservado	Código: F-OPL-014 Versión: 7 Fecha: 06/Oct/2022

Objetivo: Reunión avance de obra Edificio Jardín Infantil

Responsable: Luz Adriana Campos | **Dependencia:** Gestión Social | **Lugar y Fecha:** S.C. Barrio Soulla-16-12-2025

No	Nombre y Apellidos	Cargo	Entidad/Dependencia	Celular Teléfono Fijo	Correo electrónico	Firma
1	Martha Ortiz.	Interventora	Interventoria Consultec	3133637931	socialjardine gmail. com.	
2	Luis Diaz	Res. SST	Consercio Obras	3134893615	hsrgcenovaobras hsrinaldome@gmail	
3	Lorena Ortiz C	Asesora Ambiental	Cons Obras Hospital Domo	3124491936	hospitaldomo ambiental@ gmail.com	
4	Luz Adriana Campos	R. Social	Consorcio Hospital Domo	3212575985	socialdomo@gmail	
5	Lina Maria Sánchez M.	Profesional Social	Consorcio obras 2025	3044616159	socialobras2025@gmail	
6	Johana Contreras Ibarra	Profesional Social	socialobras2025@gm. gestionsocial sempaque @gmail.com	3103823225	gestionsocial sempaque@ gmail.com	
7	HECTOR HILDEBRANDO HILDEBRANDO	DIR OBRAS	CONS. OBRAS HOSP. DOMO	3142986619	direbrjardinhsj@gmail.com	
8	Julian Gamboa	Arqueologo	Domo.	3118018147	jagamboa@fundaterra.co.	
9	Laura Vasquez	Res Interventoria	Consultec	3152937125	gerdinconsultec@gmail.com	
10	Ma Fernanda Ortiz.	Dir Interventoria	Consultec SAS	3103173351	gerlinconsultec@gmail	
11	Angelo paola Arias estrada	Residente SST M4	Consultec SAS	3115901942	hsgintervention segunda @gmail.com	
12	David Fajardo	Interventoria	consultec SAS	3015215628	cdfajardo@gmail.com	
13	HECTOR SABOGAL	GRUPO IMC	SECRETARIA LOCAL ANTIOQUIA	3156166281	hector.sabogal@gobierno bogota.gov.co	
14						
15						
16						
17						
18						
19						

Autorizo al Ministerio de las Culturas, las Artes y los Saberes para dar tratamiento de mis datos personales aquí registrados, conforme a la Ley 1581 de 2012 y a la Política de Tratamiento de Datos Personales, con la finalidad de efectuar las funciones propias y procedentes de la Entidad. Consulte nuestra política de tratamiento en la página www.mincultura.gov.co

Anexo 4

Copia de bitacora

17-10-2025	Se realizó atención en el PAC y no hubo PQRSD. Lcda. Rosalba Social
21-10-2025	Se realizó atención en el PAC y no hubo PQRSD. Lcda. Rosalba Social
24-10-2025	Se realizó atención en el PAC y no hubo PQRSD. Lcda. Rosalba Social
28-10-25	Se realizó atención en el PAC y no hubo PQRSD. Lcda. Rosalba Social
31-10-25	Se realizó atención en el PAC y no hubo PQRSD. Lcda. Rosalba Social
04-11-25	Se realizó atención en el PAC y no hubo PQRSD. Lcda. Rosalba Social
07-11-25	Se realizó atención en el PAC y no hubo PQRSD. Instalación de archivo y Gestión para PSI. Lcda. Rosalba Social
11-11-25	Se realizó atención en el PAC y no hubo PQRSD. Lcda. Rosalba Social
14-11-25	Se realizó atención en el PAC y no hubo PQRSD. Lcda. Rosalba Social
18-11-25	Se realizó atención en el PAC y no hubo PQRSD.
20-11-25	Se realizó CAC en el PAC. Comité de Seguimiento. Lcda. Rosalba Social
21-11-25	Se realizó atención en el PAC y no hubo PQRSD. Lcda. Rosalba Social
25-11-25	Se realizó atención en el PAC y no hubo PQRSD. Lcda. Rosalba Social
28-11-25	Se realizó atención en el PAC y no hubo PQRSD. Lcda. Rosalba Social
02-12-25	Se realizó atención en el PAC y no hubo PQRSD.
05-12-25	Se realizó atención en el PAC y no hubo PQRSD. hubo reunión presencial con supervisión. Lcda. Rosalba Social
09-12-25	Se realizó atención en el PAC y no hubo PQRSD. Se entregaron Volantes para reunión de avance y actualización PSI.
12-12-25	Se realizó atención en el PAC y no hubo PQRSD.

16-12-25	Reunion de Avance de Obra. Jor A Campos
19-12-25	Se atendio el PAC y no hubo PQRSD
23-12-25	Se atendo el PAC. y no hubo PQRSD Jor A Campos R-Social. Contratista.
26-12-25	Se atendio el PAC y no hubo PQRS. Jor A Campos R. Social Contratista.
30-12-25	Se atendio el PAC y no hubo PQRSD. Jor A Campos R/Social Contratista

ANEXO 10 INFORME COMPONENTE AMBIENTAL

INFORME MENSUAL AMBIENTAL No. 11

ETAPA CONSTRUCCIÓN

CONTRATO DE OBRA No. 4343 de 2024

"EJECUCIÓN DE LAS INTERVENCIONES INTEGRALES DEL EDIFICIO JARDÍN INFANTIL DEL HOSPITAL SAN JUAN DE DIOS E INSTITUTO MATERNO INFANTIL EN LA CIUDAD DE BOGOTÁ D.C., DECLARADO BIEN DE INTERÉS CULTURAL DEL ÁMBITO NACIONAL, DE CONFORMIDAD CON LO ESTABLECIDO EN EL PRESENTE CONTRATO"

INFORME MENSUAL AMBIENTAL No. 11

(Del 07 de diciembre de 2025 al 06 de enero de 2026)

ELABORÓ	REVISÓ	APROBÓ
ING. LORENA ORTIZ C Asesora ambiental de Obra CONSORCIO OBRAS HOSPITAL DOMO	Arq. MSc HÉCTOR ALBERTO HERNANDEZ H. Director de obra CONSORCIO OBRAS HOSPITAL DOMO	ING. MARIA FERNANDA DIAZ Asesora Ambiental de Interventoría CONSULTEC

Contenido

1. INTRODUCCIÓN. 5

OBJETIVO 5

2. GENERALIDADES 6

2.1. Descripción general del contrato de obra, de acuerdo con la modalidad del contrato. 6

2.1.1. Localización del proyecto. 8

2.2. Fechas de suscripción, legalización, plazo y valor de los contratos con sus diferentes fases, prórrogas, suspensiones y adiciones. 10

2.3. Información del personal profesional del contratista, la interventoría y de los delegados del ministerio asociados al proyecto. 11

2.3.1. Entidad Contratante: Ministerio de las Culturas, las Artes y los Saberes. 11

2.3.3. Personal Contratista. 11

2.4. Actividades Constructivas 11

3. COMPONENTES AMBIENTALES 22

3.1. Cumplimiento a obligaciones ambientales contractuales 22

3.1.1. Actividades Ambientales 22

3.2. Manejo Ambiental en la ejecución de actividades constructivas. 23

3.3. Permisos y Licencias Ambientales aplicables al proyecto 23

3.3.1. Programa de manejo y disposición de material sobrante de excavación 23

3.3.2. Programa de Manejo de Materiales de Construcción 24

3.3.3. Programa de manejo de residuos convencionales 26

3.3.4. Plan de gestión integral de residuos peligrosos 27

3.4. Programa de Manejo Silvicultural 28

3.4.1. Programa de Manejo Integral de Residuos Sólidos 31

PMA RCD 31

3.4.2. OTROS PROGRAMAS AMBIENTALES 34

3.4.3. Programa de Control de Emisiones Atmosféricas 34

3.4.4. Programa de Manejo Integral de Cuerpos de Agua y Sumideros 35

3.4.5. Programa de Manejo de Campamentos y centros de acopio. 35

3.4.6. Programa de Manejo de maquinaria, equipos y vehículos 36

4. CONCLUSIONES 40

Contenido de Tablas

Tabla 1. Componentes de redistribución 7
Tabla 2. Descripción del proyecto. 8
Tabla 3. Capacitaciones e inducción en el periodo. 22
Tabla 4. Consolidado mes de julio. 23
Tabla 5. Proveedores aprobados. 24
Tabla 6. Suministro de material septiembre 24
Tabla 7. Consolidado suministro material septiembre. 26
Tabla 8. Proveedores material valorizado. 26
Tabla 9. Suministro material valorizado mes de septiembre de 2025. 26
Tabla 10. Consolidado trazabilidad radicados SDA. 29
Tabla 11. Consolidado individuos arbóreos según inventario. 30
Tabla 12. Consolidado decreto 507 de 2023. 32
Tabla 13. Consolidado aplicativo SDA 33
Tabla 14. Consolidado mes de septiembre retiro de residuos 33
Tabla 15. Consolidado residuos no pétreos septiembre. 34
Tabla 16. Consolidado de vehículos aprobados. 37
Tabla 17. Consolidado de vehículos aprobados. 38
Tabla 18. Consolidado de carrotanques aprobados. 39
Tabla 19. Consolidado suministro de agua mes de septiembre de 2025. 39

Contenido de Imagen

Imagen 1. Localización Edificio Jardín Infantil 9
Imagen 2. Fachada Edificio Jardín Infantil 9
Imagen 3. Implementación punto ecológico 27
Imagen 4. Entrega de residuos convencionales a empresa LIME 27
Imagen 5. Implementación de medidas para mitigar emisiones. 34
Imagen 6. Protección a sumideros 35
Imagen 7. Unidades portátiles sanitarias. 36

1. INTRODUCCIÓN.

CONSORCIO OBRAS HOSPITAL DOMO en pro de contribuir con el desarrollo físico de la ciudad, rehabilitación y reconstrucción de los espacios hospitalarios conforme a los lineamientos de construcción del Ministerio de las Culturas, las artes y los saberes, se ha propuesto adelantar un plan de obras, teniendo en cuenta el mejoramiento del Hospital San Juan de Dios, la calidad de vida, la unidad de servicios hospitalarios.

Por tal motivo el presente informe contiene las actividades relevantes desarrolladas durante la etapa de pre construcción en el área ambiental para el contrato 4343 del 2025 en donde se están realizado las obras en el marco del contrato, para lo cual está programado realizar la correspondiente restauración y rehabilitación de los bloques 1, 2 y 3 del Edificio Jardín Infantil – Hospital San Juan de Dios.

Realizar la correspondiente reconstrucción, rehabilitación, reforzamiento estructural del Jardín Infantil en el Hospital San Juan de Dios en los bloques 1,2 y 3, de acuerdo con las necesidades evidenciadas en el anexo técnico. Lo anterior se realiza generar oportunidad de acceso a la salud y mejoramiento de la calidad de vida de la comunidad, adicionalmente solventar las necesidades de los usuarios del hospital y permitir una mejor calidad de vida para los usuarios, operarios y profesionales de la salud que harán uso de las instalaciones intervenidas.

OBJETIVO

Presentar el informe de la gestión ambiental que se enmarca en el Contrato de obra 4343 de 2024, el cual tiene por objeto "*EJECUCIÓN DE LAS INTERVENCIONES INTEGRALES DEL EDIFICIO JARDÍN INFANTIL DEL HOSPITAL SAN JUAN DE DIOS E INSTITUTO MATERNO INFANTIL EN LA CIUDAD DE BOGOTÁ D.C., DECLARADO BIEN DE INTERÉS CULTURAL DEL ÁMBITO NACIONAL, DE CONFORMIDAD CON LO ESTABLECIDO EN EL PRESENTE CONTRATO*" correspondiente al periodo del 07 de diciembre de 2025 al 06 de noviembre de 2026.

2. GENERALIDADES

2.1. Descripción general del contrato de obra, de acuerdo con la modalidad del contrato.

Para dar cumplimiento al contrato de obra No. 4343-2024 cuyo objeto es: "EJECUCIÓN DE LAS INTERVENCIONES INTEGRALES DEL EDIFICIO JARDÍN INFANTIL DEL HOSPITAL SAN JUAN DE DIOS E INSTITUTO MATERNO INFANTIL EN LA CIUDAD DE BOGOTÁ D.C., DECLARADO BIEN DE INTERÉS CULTURAL DEL ÁMBITO NACIONAL, DE CONFORMIDAD CON LO ESTABLECIDO EN EL PRESENTE CONTRATO", MINISTERIO DE LAS CULTURAS, LAS ARTES Y LO SABERES publicó el proceso de selección por Licitación de Obra Pública No. MC-LP-004-2024.

El contrato de Obra se desarrollará en un tiempo comprendido de (15) quince meses, los cuales se dividirán en tres (3) etapas expuestas a continuación:

- ETAPA PRECONSTRUCCIÓN– duración de dos meses siguientes a la suscripción del acta de inicio. Desde el 07 de febrero de 2025 al 06 de abril de 2025.
  Durante esta etapa el contratista deberá estudiar y revisar la totalidad de la documentación del contrato. Adicionalmente, deberá apropiarse de los diseños entregados por la entidad MINISTERIO DE LAS CULTURAS, LAS ARTES Y LOS SABERES.

- ETAPA DE CONSTRUCCIÓN– Periodo entendido entre el 07 de abril del 2025, al 06 de abril de 2026. Se ejecutarán las intervenciones detalladas en el cronograma de obra.

- ETAPA DE ALISTAMIENTO–Duración de esta etapa 1 mes, inicio desde el 07 de abril hasta 06 de mayo de 2026. Durante esta etapa se verifican las intervenciones ejecutadas

El proyecto tiene como alcance general la ejecución de actividades de obra Civil, reforzamiento estructural, restauración, consolidación, liberación, reintegración y ampliación en el Jardín Infantil del Hospital San Juan de Dios a cargo del MINISTERIO DE LAS CULTURAS, LAS ARTES Y LOS SABERES. Grupo 3.

De acuerdo con lo descrito en el Anexo técnico, el proyecto se subdivide en tres intervenciones:

- Intervención Bloque 1: Reforzamiento estructural, restauración, consolidación, liberación, reintegración y ampliación en el edificio Jardín Infantil
- Intervención Bloque 2: Reforzamiento estructural y modificación para el edificio de aulas del Jardín Infantil
- Intervención Bloque 3: Demolición y obra nueva para los volúmenes adicionados al jardín Infantil.

Los componentes en los cuales se divide el proyecto se enuncian en la siguiente tabla tomada del anexo técnico del contrato:

	Componente
01	PRECONSTRUCCIÓN
02	ACTIVIDADES PRELIMINARES
03	DESMONTES Y DEMOLICIONES
04	EXCAVACIONES Y LLENOS
05	ESTRUCTURAS EN CONCRETO Y ACEROS DE REFUERZO
06	ESTRUCTURA METÁLICA
07	RESTAURACIÓN DE CUBIERTA, CUBIERTA NUEVA Y ESTRUCTURA EN MADERA
08	RESTAURACIÓN DE MAMPOSTERÍA, FACHADAS Y MOLDURAS - MUROS (mampostería, livianos zócalos y molduras)
09	RESTAURACIÓN Y ELEMENTOS NUEVOS DE CARPINTERIA METALICA, MADERA, PVC Y VIDRIOS
10	RESTAURACIÓN Y ELEMENTOS NUEVOS DE PISOS Y ENCHAPES
11	RESTAURACIÓN Y ELEMENTOS NUEVOS DE CIELO RASO
12	RESTAURACIÓN Y ELEMENTOS NUEVOS DE PAÑETES Y PINTURA
13	INSTALACIONES ELÉCTRICAS Y DE ILUMINACIÓN
14	INSTALACIONES DE LA RED DE DATOS, CCTV, SONIDO Y SISTEMA DE DETECCIÓN DE INCENDIOS
15	INSTALACIONES HIDRÁULICAS Y SANITARIAS
16	APARATOS SANITARIOS, GRIFERÍA Y ACCESORIOS, CUARTO DE BOMBAS, RED CONTRAINCENDIO Y DE GAS
17	EQUIPOS DE LA RED HIDRÁULICA Y CONTRAINCENDIOS
18	ELECTROMECÁNICA
19	RESTAURACIÓN DE MOBILIARIO, SEÑALIZACION Y SEÑALETICA, DOTACIÓN MOBILIARIO Y ASEO
21	EQUIPOS ESPECIALES
22	OBRAS EXTERIORES PERIMETRALES
24	IMPLEMENTACIÓN Y MODELADO BIM

Tabla 1. Componentes de redistribución
Fuente: Anexo técnico

2.1.1. Localización del proyecto.

El edificio Jardín Infantil del Hospital San Juan de Dios e Instituto Materno Infantil se encuentra localizado en la localidad No. 15 de Antonio Nariño, Barrio la Hortua, en Bogotá D.C, en la carrera 10 No. 1-59 Sur, se relaciona a continuación una tabla con la información relevante del proyecto:

Identificación	Hospital San Juan de Dios e Instituto Materno Infantil
Localidad	Antonio Nariño
Barrio Catastral	La Hortúa
Dirección	Carrera 10 No. 1-59 Sur
Número Catastral	0012080108
Matrícula inmobiliaria	50S- 40727785
CHIP	AAA0262XCNX
Propietario	Fondo Financiero Distrital de Salud
Ente Gestor	Ente Gestor Instituto Distrital de Patrimonio Cultural
Acto de Declaratoria	Ley 735 de 2002 Monumento Nacional (hoy Bien de Interés Cultural del Ámbito Nacional)
PEMP	Resolución 0995 de 2016, modificada mediante Resolución 4033 de 2018

Nombre del Edificio	Jardín Infantil
Año de construcción	1931
Autores	Arquitecto Pablo de La Cruz
Sector normativo	Sector 6 Ancianato y Lleras Acosta
Nivel de intervención	Nivel 2 - Conservación del tipo arquitectónico-- 3 Contextual
Uso Original	Cocinas para pabellones de enfermos contagiosos
Uso PEMP	Uso principal: Social Comunitario (tipo VI) Uso complementario Social Comunitario (tipo VI)
Uso Actual	Jardín Infantil
Uso Propuesto	Jardín Infantil- Atención a Primera Infancia

Tabla 2. Descripción del proyecto.
Tomado de: Anexo Técnico 1.3.



Imagen 1. Localización Edificio Jardín Infantil
Fuente: Dirección Patrimonio



Imagen 2. Fachada Edificio Jardín Infantil
Fuente: Memoria descriptiva. 2022.

2.2. Fechas de suscripción, legalización, plazo y valor de los contratos con sus diferentes fases, prórrogas, suspensiones y adiciones.

CONTRATO	CONTRATO 4343 DEL 2024
OBJETO	EJECUCIÓN DE LAS INTERVENCIONES INTEGRALES DEL EDIFICIO JARDÍN INFANTIL DEL HOSPITAL SAN JUAN DE DIOS E INSTITUTO MATERNO INFANTIL EN LA CIUDAD DE BOGOTÁ D.C., DECLARADO BIEN DE INTERÉS CULTURAL DEL ÁMBITO NACIONAL, DE CONFORMIDAD CON LO ESTABLECIDO EN EL PRESENTE CONTRATO
CONTRATISTA	CONSORCIO OBRAS HOSPITAL DOMO. NIT. 901.898.730-0
PLAZO DE EJECUCIÓN	2 MESES DE ETAPA PRECONSTRUCCIÓN 12 MESES DE ETAPA DE CONSTRUCCIÓN Y 1 MES ETAPA DE ALISTAMIENTO
FECHA DE INICIO	07 DE FEBRERO DE 2025
FECHA DE TERMINACIÓN	06 DE MAYO DE 2025
INTERVENTORÍA	CONSULTEC SAS.
VALOR DEL CONTRATO ACTUAL	$8.152.916.970
ACTA DE INICIO	Suscrita el 07 de febrero de 2025

2.3. Información del personal profesional del contratista, la interventoría y de los delegados del ministerio asociados al proyecto.

2.3.1. Entidad Contratante: Ministerio de las Culturas, las Artes y los Saberes.

SUPERVISIÓN DE LOS CONTRATOS DE OBRA E INTERVENTORÍA	
CARGO	**NOMBRE**
SUPERVISOR DEL CONTRATO MINISTERIO DE LAS CULTURAS, LAS ARTES Y LOS SABERES	Arq. MONICA ORDUÑA MONSALVE
APOYO SUPERVISIÓN	Ing. DANIEL RICARDO CEPEDA
DIRECTOR DE LA INTERVENTORIA	Ing. MARIA FERNANDA DIAZ
ASESORA AMBIENTAL DE LA INTERVENTORIA	Ing. DAVID MUÑOZ

2.3.2. Contratista: Consorcio Obras Hospital Domo

CONTRATO	4343-2024
DIRECTOR DE OBRA	Arq. MSc. HECTOR HERNANDEZ
DIRECCIÓN OFICINA PRINCIPAL	KRA 55 # 152B – 78 OF 1303
CORREO ELECTRÓNICO	obradomojardinhsjd@gmail.com

2.3.3. Personal Contratista.

CARGO	NOMBRE
REPRESENTANTE LEGAL	CARLOS SALAZAR
Director de Obra	HECTOR ALBERTO HERNÁNDEZ HERNÁNDEZ
Asesora Ambiental de Obra	SINDY LORENA ORTIZ CASALLAS
Profesional en Seguridad y Salud en el Trabajo SST Coordinador de Alturas	LUISA FERNANDA DIAZ

2.4. Actividades Constructivas

Para el periodo del presente informe, desde el área técnica se han realizado actividades correspondientes a:

Bloque No. 1

1. Se continúa con la actividad de reemplazo de mampostería en las fachadas del bloque No. 1 de acuerdo con las especificaciones aprobadas por interventoría.



2. En este mismo bloque se da la fundida de columnas de amarre sobre muros de mampostería



3. Se continúa con el reemplazo de madera de estructura de cubierta del bloque 1.



4. Se hace la actividad de refuerzo de viga corona preexistente sobre el pasillo ubicado en el costado norte del bloque 1.



5. Se hace la prueba de pañete en el muro norte del espacio 102 cara interna



6. Armado de formaleta para fundida de vigas aéreas en el espacio 102 del bloque 1



7. Restitución de mampostería en fachada oriental bloque 1



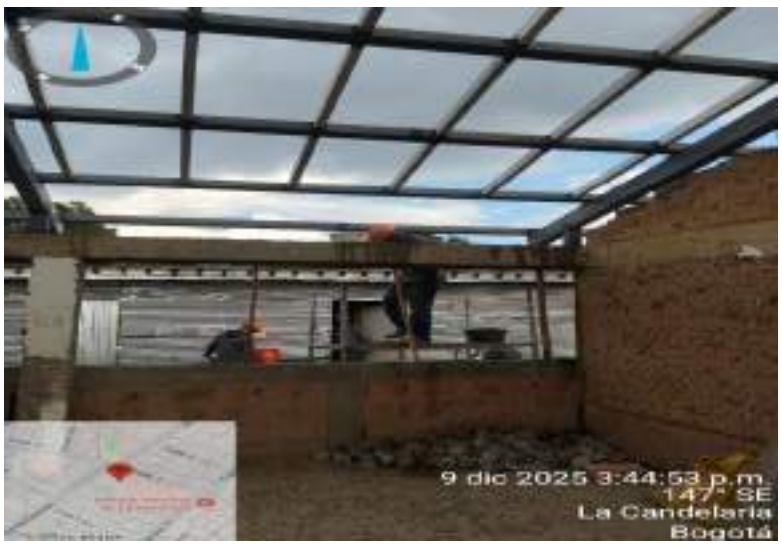
8. Reconstrucción de zócalo y sello químico para evitar humedad por capilaridad en muros del bloque 1





Bloque No. 2

9. Recalce de vigas aéreas del bloque 2.



10. Preparación de durmientes para el armado de estructura metálica de cubierta bloque 2



11. Levantamiento de muros para cuchillas superiores en bloque #5 para completar muros en bloque 2



12. Armado de estructura metálica de cubierta en bloque 2



Bloque No. 3

13. Tendido de redes sanitarias e hidráulicas en el costado norte del bloque 3



14. Se adelanta la fundida de placa de contrapiso en el costado norte del bloque 3



15. Tendido de red para aguas lluvias en el costado oriental del bloque 3



16. Fundida de columnas ubicadas en el costado norte del bloque 3



17. Avance en fundida de columnas en el costado norte del bloque 3 y el corte y sellado de juntas de dilatación en placa de contrapiso fundida.



18. Excavaciones para vigas y zapatas del costado sur del bloque 3



Urbanismo

19. Rescate arqueológico costado sur oriental del bloque 1



20. Rescate arqueológico costado sur occidental del bloque 1



21. Construcción cerramiento perimetral costado occidental



22. Filtro construido entre bloque 2 y bloque 3



23. Armado de tubería C900 entre bloque 2 y bloque 3



24. Reorganización de acopio para tejas de barro lavadas



25. Demolición de muro colindante con ancianato sobre el costado norte



26. Lavado de teja de barro



27. Tendido de tubería C900 sobre el costado occidental del bloque 2 y bloque 3



28. Descargue de madera eucalipto inmunizada para reemplazo de maderas de cubierta en bloque 1





3. AMBIENTALES

3.1. Cumplimiento a obligaciones ambientales contractuales

3.1.1. Actividades Ambientales

Durante el desarrollo del proyecto en el periodo se realizó las siguientes actividades para la gestión ambiental para el contrato.

- **Capacitaciones e inducciones**

Fecha	Tema
05/12/2025	Capacitación manejo del reciclaje.
12/12/2025	Capacitación de cerramientos y uso adecuado de señalización.
15/12/2025	Inducción Ambiental.
19/12/2025	Charla informativa de refuerzo de temas ambientales.

Tabla 3. Capacitaciones e inducción en el periodo.
Autores 2025.

- De acuerdo al cronograma de capacitaciones presentado para la etapa de construcción se tenía contemplada una capacitación en el periodo. (Ver anexo 2).

- Se da cumplimiento al indicador de capacitaciones el cual se encuentra en el anexo 12.

- Se asistió a los comités y/o mesas de trabajo programados, en compañía del residente ambiental de la Interventoría.

- Se dio cumplimiento a las actividades establecidas en el cronograma ambiental. (Ver Anexo 1).

- Se realizo recorrido en conjunto con la interventoría los días 9, 12, 16 y 18 de diciembre de 2025 y el 2 y 3 de enero de 2026.

- Se asistió a la mesa de trabajo con la Secretaria Distrital de Ambiente para el trámite de permisos silviculturales 23 de diciembre de 2025.

- Se mantiene la señalización de los acopios temporales.

- Se cuenta con los puntos ecológicos en obra.

- Se realizan jornadas de orden y limpieza en obra.
- Se cuenta instalada la valla de la obra a la entrada del predio.

3.2. Manejo Ambiental en la ejecución de actividades constructivas.

3.3. Permisos y Licencias Ambientales aplicables al proyecto

Durante el periodo se está a la espera de la respuesta del trámite ante la SDA para el permiso de tratamientos silviculturales para el proyecto.

3.3.1. Programa de manejo y disposición de material sobrante de excavación

Durante el periodo se realizó actividad de excavación y descapote generando residuos de excavación como se muestra en la tabla a continuación.

INFORME	FECHA	SITIO DE DISPOSICIÓN FINAL	PLACA DE VOLQUETA	PIN	NUMERO DE VALE	RCD	CANTIDAD DISPUESTA m3	TONELADAS
11	10/12/2025	EL GRECO	XFJ087	1970	A005691-015-2025	Escombro	7	8,96
11	10/12/2025	EL GRECO	GCI402	6003	A006691-016-2025	Escombro	7	8,96
11	10/12/2025	MAQUINAS AMARILLAS	GKE019	1976	219715	Excavación	7	8,96
11	10/12/2025	MAQUINAS AMARILLAS	XFJ087	1970	219685	Excavación	7	8,96
11	10/12/2025	MAQUINAS AMARILLAS	GCI402	6003	219764	Excavación	7	8,96
11	10/12/2025	MAQUINAS AMARILLAS	GKE019	1976	219874	Excavación	7	8,96
11	10/12/2025	MAQUINAS AMARILLAS	GMJ246	1518	219810	Excavación	7	8,96
11	10/12/2025	MAQUINAS AMARILLAS	XFJ087	1970	219745	Excavación	7	8,96
11	10/12/2025	MAQUINAS AMARILLAS	GKE019	1976	219790	Excavación	7	8,96
11	11/12/2025	MAQUINAS AMARILLAS	FAJ732	1964	219970	Excavación	7	8,96
11	11/12/2025	MAQUINAS AMARILLAS	FAJ732	1964	220036	Excavación	7	8,96
11	11/12/2025	MAQUINAS AMARILLAS	FAJ732	1964	220095	Excavación	7	8,96
11	22/12/2025	CEMEX	VSC216	26465		Excavación	7	8,96

INFORME	FECHA	SITIO DE DISPOSICIÓN FINAL	PLACA DE VOLQUETA	PIN	NUMERO DE VALE	RCD	CANTIDAD DISPUESTA m3	TONELADAS
11	22/12/2025	CEMEX	VSC216	26465		Excavación	7	8,96

Tabla 4. Consolidado mes de Diciembre.
Autor. Consorcio Obras Hospital Domo 2025.

PERIODO	SITIO DE DISPOSICIÓN FINAL	RCD	CANTIDAD DISPUESTA m3	CANTIDAD DISPUESTA TON
1 al 31 de DICIEMBRE de 2025	EL GRECO	Escombro	14	17,92
	CEMEX	Excavación	14	17,92
	MAQUINAS AMARILLAS	Excavación	70	89,63
TOTAL			**98**	**125.47**

Se cuenta con el registro en los formatos ofertados dentro del anexo 3.

3.3.2. Programa de Manejo de Materiales de Construcción

Durante el periodo del presente informe se cuenta con los siguientes proveedores.

Numero	Proveedor	Estado
1	Incomineria	Activo
2	Ingenieros GF	Activo
3	Agregados del Oriente	Activo

Tabla 5. Proveedores aprobados.
Autor. Consorcio Obras Hospital Domo 2025.

Durante el periodo se contó con el suministro de los siguientes materiales.

INF No.	PERIODO	Fecha de ingreso (dd/mm/aaaa)	TIPO	PROVEEDOR	MATERIAL	1. CANTIDAD GRANULAR SUMINISTRADA EN LA OBRA m3	2. CANTIDAD GRANULAR SUMINISTRADA EN LA OBRA TON
11	DICIEMBRE	02/12/2025	Granular común	INGENIEROS GF	Arena Natural	15	25,50
		03/12/2025	Granular común	INGENIEROS GF	B400	15	25,50

INF No.	PERIODO	Fecha de ingreso (dd/mm/aaaa)	TIPO	PROVEEDOR	MATERIAL	1. CANTIDAD GRANULAR SUMINISTRADA EN LA OBRA m3	2. CANTIDAD GRANULAR SUMINISTRADA EN LA OBRA TON
		03/12/2025	Granular común	INGENIEROS GF	B400	15	25,50
		05/12/2025	Granular común	INGENIEROS GF	B400	15	25,50
		12/05/2025	Granular común	INGENIEROS GF	B400	15	25,50
		09/12/2025	Granular común	INGENIEROS GF	ARENA NATURAL	15	25,50
		09/12/2025	Granular común	INGENIEROS GF	B400	15	25,50
		10/12/2025	Granular común	INGENIEROS GF	B400	15	25,50
		10/12/2025	Granular común	INGENIEROS GF	GRAVILLA 1/2	15	25,50
		12/12/2025	Granular común	INGENIEROS GF	B400	15	25,50
		12/12/2025	Granular común	INGENIEROS GF	B400	15	25,50
		12/12/2025	Granular común	INGENIEROS GF	B400	15	25,50
		12/12/2025	Granular común	INGENIEROS GF	B400	15	25,50
		15/12/2026	Granular común	INGENIEROS GF	GRAVILLA 1/2	15	25,50
		15/12/2025	Granular común	INGENIEROS GF	Arena Natural	15	25,50
		22/12/2025	Granular común	INGENIEROS GF	Arena Natural	15	25,50
		22/12/2025	Granular común	INGENIEROS GF	ARENA DE PEÑA	16	27,20
		23/12/2025	Granular común	INGENIEROS GF	GRAVILLA 1/2	15	25,50

Tabla 6. Suministro de material diciembre
Autor. Consorcio Obras Hospital Domo 2025.

PERIODO	MATERIAL	CANTIDAD M3	CANTIDAD TON	PROVEEDOR
1 al 31 de DICIEMBRE	Arena de peña	16	27,20	Ingenieros GF
	Gravilla 1/2	45	76,50	Ingenieros GF
	Arena Natural	60	102,00	Ingenieros GF
	B400	150	255,00	Ingenieros GF
TOTAL		**271**	**460,70**	

Tabla 7. Consolidado suministro material diciembre.
Autor. Consorcio Obras Hospital Domo 2025.

Los indicadores de programa de manejo de materiales se dio cumplimiento se encuentra en el anexo 12. Para el periodo se adquirieron materiales granulares provenientes del proveedor Ingenieros GF con un total de 460,70 ton.

Durante el periodo se aprobaron los siguientes proveedores para material valorizado.

Numero	Proveedor	Estado
1	Reciclados Industriales	Activo
2	Ingenieros GF	Activo

Tabla 8. Proveedores material valorizado.
Autor. Consorcio Obras Hospital Domo 2025.

Durante el periodo se contó con el suministro de material valorizado.

INF No	PERIODO	Fecha de ingreso (dd/mm/aaaa)	TIPO	PROVEEDOR	MATERIAL RECICLADO	1. CANTIDAD GRANULAR SUMINISTRADA EN LA OBRA m3	2. CANTIDAD GRANULAR SUMINISTRADA EN LA OBRA TON
11	DICIEMBRE	N.A.	N.A.	N.A.	N.A.	0	0
TOTAL						**0**	**0**

Tabla 9. Suministro material valorizado mes de noviembre de 2025.
Autor. Consorcio Obras Hospital Domo 2025.

Para el periodo NO se adquirió material reciclado.

3.3.3. Programa de manejo de residuos convencionales

RESIDUOS ORDINARIOS

Durante el periodo los residuos ordinarios fueron entregados a la empresa ESP LIME, los días martes, jueves y sábado.



Imagen 3. Implementación punto ecológico
Fuente: Componente Ambiental Consorcio Obras Hospital Domo

Con respecto a los residuos reciclables se acopiarán en las instalaciones, y una vez se cuenten con una cantidad considerable serán entregados a una empresa de reciclaje del sector.



Imagen 4. Entrega de residuos convencionales a empresa LIME
Fuente: Componente Ambiental Consorcio Obras Hospital Domo

3.3.4. Plan de gestión integral de residuos peligrosos

Durante el periodo no se generaron residuos peligroso provenientes a las actividades de la obra.

3.4. Programa de Manejo Silvicultural

Durante el periodo se recibe la respuesta de la SDA mediante comunicados **FOREST 2025ER301209** del 19/12/2025 Requerimiento documentación faltante con el trámite No 2025ER278526 y **FOREST 2025ER278296** del 17/12/2025 Mesa de trabajo derecho de petición. (Ver anexo 8).

Por parte del CONSORCIO OBRAS HOSPTAL DOMO se está trabajando en la subsanación de los documentos requerido por parte de la SDA para dar respuesta lo mas pronto posible.

COMUNICACIÓN	FECHA	RADICADO SDA	FECHA DE RADICADO SDA	ESTADO	
DOBRAHSJD100-2025	21-04-2025	FOREST 2025ER84134	23-04-2025	Enviada	Solicitud inicial del Permiso de Aprovechamiento Silvicultural
FOREST 2025EE120151	05-06-2025	-	-	Recibida	Observaciones por parte de la SDA
DOBRAHSJD-229-2025	03-07-2025	FOREST 2025ER144062	04-07-2025	Enviada	Solicitud de prórroga por parte del contratista de un (1) mes para completar la información solicitada mediante FOREST 2025EE120151
FOREST 2025EE158248	4-07-2025	FOREST 2025ER84134	18-07-2025	Recibida	Aprobación de prórroga por un (1) mes por parte de la SDA
DOBRAHSJD-253-2025	17-07-2025	FOREST 2025ER156462	17-07-2025	Enviada	Respuesta al oficio FOREST 2025EE120151
DOBRAHSJD-317-2025	02-09-2025	FOREST 2025ER199856	02-09-2025	Enviada	Derecho de petición
FOREST 2025EE212743	15-09-2025	-	-	Recibida	RTA Derecho de petición.
DOBRAHSJD-359-2025	27-09-2025	FOREST 2025ER225999	29-09-2025	Enviada	Respuesta al radicado SDA 2025EE120151 del 5 de junio de 2025.
FOREST 2025EE216792	18/09/2025	-	-	Recibida	Desistimiento del proceso.

COMUNICACIÓN	FECHA	RADICADO SDA	FECHA DE RADICADO SDA	ESTADO	
DOBRAHSJD-365-2025	03-10-2025	FOREST 2025ER233247	04-10-2025	Enviada	Derecho de petición.
FOREST 2025ER233247	04-10-2025	FOREST 2025EE252590	23-10-2025	Recibida	Rta al derecho de petición
DOBRAHSJD-365-2025	28-10-2025	FOREST 2025ER256893	29-10-2025	Enviada	Rta respecto al derecho de petición remitido el 04 de octubre de 2025.
DOBRAHSJD-426-2025	11-11-2025	Interventoría CONSULTEC	11-11-2025	Enviada	Nueva Solicitud al Ministerio de las Culturas, las Artes y los Saberes, para agilización trámite Permiso Silvicultural del Jardín Infantil ante la Secretaría Distrital de Ambiente.
DOBRAHSJD-449-2025	24/11/2025	FOREST 2025ER278296	25/11/2025	Enviada	Trámite permiso de aprovechamiento.
DOBRAHSJD-451-2025	24/11/2025	FOREST 2025ER278526	25/11/2025	Enviada	Alcance comunicado No. DOBRAHSJD-449-2025 Trámite permiso de aprovechamiento. Aclaración canal de comunicación.
DOBRAHSJD-455-2025	28/11/2025	FOREST 2025ER282447	28/11/2025	Enviada	Derecho de petición SDA.
FOREST 2025ER301209	19/12/2025	-	-	Recibida	Requerimiento documentación faltante con el trámite No 2025ER278526.
FOREST 2025ER278296	17/12/2025	-	-	Recibida	Mesa de trabajo derecho de petición.

Tabla 10. Consolidado trazabilidad radicados SDA.
Fuente: Autores 2025.

Se mantiene la implementación de la protección de los individuos arbóreos en el área directa de la ejecución del proyecto (Ver anexo 12) y se cuenta con el cronograma forestal dentro del (Anexo 4).

Se realiza mediante radicado DOBRAHSJD-478-2025 del 15 de diciembre de 2025 el reporte del informe sobre la tala de emergencia del individuo arbóreo No 4 con radicado ante la SDA Forest 2025ER293525 del 11 de diciembre de 2025.

Numero	***Especie***	***Nombre científico***	***Estado***
1	Aguacate	Persea americana	Protegido
2	Aguacate	Persea americana	Protegido
3	Cerezo	Prunus serotina	Protegido
4	Cerezo	Prunus serotina	Riesgo de Caída
5	Cayeno	Hibiscus rosa sinensis	Protegido
6	Guayacán de Manizales	Lafoensia acuminata	Ausente
7	Cerezo	Prunus serotina	Protegido
8	Cerezo	Prunus serotina	Protegido

Tabla 11. Consolidado individuos arbóreos según inventario.
Fuente: Autores 2025.

Nota aclaratoria: Durante el periodo se mantiene la protección de dos individuos adicionales, los cuales no hacen parte del área del proyecto, pero sin embargo por la cercanía al área de influencia se realiza la medida de prevención y/o mitigación para garantizar la implementación de las medidas propuestas en el Plan de Manejo Ambiental**.**



Imagen 5. Individuos arbóreos adicionales protegidos
Fuente: Componente Ambiental Consorcio Obras Hospital Domo

Se realiza asistencia a la mesa de trabajo con la Secretaria Distrital de Ambiente; por parte del contratista e interventoría para socialización tramite silvicultural.



Imagen 6. Mesa de trabajo con la SDA.
Fuente: Componente Ambiental Consorcio Obras Hospital Domo

3.4.1. Programa de Manejo Integral de Residuos Sólidos

PMA RCD

Teniendo en cuenta las características del contrato se cuenta con el Programa de Manejo Ambiental de Residuos de Construcción y Demolición – RCD. Dando cumplimiento en el decreto 507 de 2.023 sobre la meta de Aprovechamiento y de Circularidad.

INDICADORE DE APROVECHAMIENTO

$$\frac{(\text{Cantidad de RCD aprovechado en obra} + \text{RCD entregado a planta} + \text{RCD gestionado por receptor} + \text{Material adquirido de plantas de tratamiento})}{\text{Cantidad total de RCD del trimestre sin material de excavacion y sobrante de la adecucion de terreno}}$$

$$\frac{37{,}45\ Ton}{37{,}45\ Ton} * 100 = 100\%$$

INDICADOR DE CIRCULARIDAD

$$\frac{\text{Cantidad de material de construcción valorizados de RCD en obra en el mes}}{Cantidad\ total\ de\ material\ usado\ en\ obra}$$

$$\frac{0\ Ton}{460{,}70\ Ton} * 100 = 0\%$$

GENERACIÓN DE MATERIAL RCD CON DESTINO FINAL

$$\frac{Total\ de\ RCD\ dispuesto\ en\ sitio\ autorizado}{Total\ de\ RCD\ generados\ en\ el\ proyecto} * 100$$

$$\frac{107{,}55\ Ton}{107{,}55\ Ton} = 100\%$$

Consolidado hasta el mes de diciembre de 2025 Decreto 507 de 2023

A continuación, se presenta el consolidado a la fecha de porcentaje de cumplimiento para el decreto 507 de 2023, el cual se tiene 88,59% de aprovechamiento y 7,36% de material valorizado en la obra.

(a) Volumen de RCD proyectado a generar	230,95	Ton
(b) Meta de aprovechamiento	**50,00**	**%**
Volumen de RCD proyectado para aprovechamiento (a x b)	115,48	Ton
(c) Volumen total de materiales a usar	4556,98	Ton
(d) Meta de circularidad	**8,00**	**%**
Volumen total de material valorizado a usar (c x d)	364,56	Ton
Volumen total de RCD acumulado	841,08	Ton
Volumen total aprovechado acumulado	745,14	Ton
Porcentaje de aprovechamiento acumulado	**88,59**	**%**
Volumen total de material acumulado	2200,41	Ton
Volumen total de material valorizado acumulado	161,99	Ton
Porcentaje de material valorizado acumulado	**7,36**	**%**

Tabla 12. Consolidado decreto 507 de 2023.
Fuente: Autores 2025.

A la fecha el Consorcio han reportado la información de manera mensual los siguientes meses al aplicativo de la SDA. Ver anexo 7.

Mes	Informe	Radicado del cargue SDA	Fecha de radicado	Observaciones
Febrero y Marzo 2025	1	N.A.	N.A.	N.A.
Abril 2025	2	2025ER70490	03-04-2025	Apertura del pin
Mayo 2025	3	2025ER119744	05-06-2025	Reporte del 1 al 30 de abril de 2025
Junio 2025	4	2025ER133880	05-07-2025	Reporte del 1 al 31 de mayo de 2025
Julio 2025	5	2025ER162389	25-07-2025	Reporte del 1 al 30 de junio de 2025
Agosto 2025	6	2025ER181761	27-08-2025	Reporte del 1 al 30 de julio de 2025
Septiembre 2025	7	2025ER232066	03/10/2025	Reporte del 1 al 31 de agosto de 2025
Octubre 2025	8	2025ER246535	23/10/2025	Reporte del 1 al 30 de septiembre de 2025
Noviembre 2025	9	2025ER240661	14/11/2025	Reporte del 1 al 31 de octubre de 2025
Diciembre 2025	10	2026ER365841	03/01/2026	Reporte del 1 al 30 de noviembre de 2025

Tabla 13. Consolidado aplicativo SDA
Fuente: Autores 2025.

Durante el periodo se realizó la gestión de los siguientes residuos provenientes del desarrollo de las actividades:

				13,195
MES	DIA	AÑO	TIPO DE RESIDUO	TONELADAS GENERADAS
12	9	2025	Madera	5,650
12	12	2025	PVC	0,020
12	12	2025	Chatarra	0,100
12	12	2025	Bolsas de cemento	0,050
12	12	2025	Plástico	0,025
12	12	2025	Madera	7,350

Tabla 14. Consolidado mes de diciembre retiro de residuos
Fuente: Autores 2025.

PERIODO	SITIO DE DISPOSICIÓN FINAL	TIPO DE RESIDUO	TONELADAS GENERADAS
1 al 31 de diciembre de 2025.	Soluciones ambientales REMET	PVC	0,020
	Soluciones ambientales REMET	Bolsas de cemento	0,050
	Soluciones ambientales REMET	Madera	13,000
	Soluciones ambientales REMET	Plástico	0,020
	Soluciones ambientales REMET	Chatarra	0,100
TOTAL			**13,195**

Tabla 15. Consolidado residuos no pétreos diciembre.
Fuente: Autores 2025.

Para el mes de diciembre se dispuso un total de 13,195 toneladas entre chatarra, bolsas de cemento, PVC, plástico, chatarra y madera los cuales fueron entregados al gestor Soluciones Ambientales REMET.

3.4.2. OTROS PROGRAMAS AMBIENTALES

3.4.3. Programa de Control de Emisiones Atmosféricas

Durante el periodo no se generaron emisiones atmosféricas.



Imagen 7. Implementación de medidas para mitigar emisiones.
Fuente: Componente Ambiental Consorcio Obras Hospital Domo.

Se implemento las medidas de contención de emisiones de material particulado dentro de la obra según lo plasmado dentro del PMA. Cubriendo el material acopiado en obra.

3.4.4. Programa de Manejo Integral de Cuerpos de Agua y Sumideros

Durante el periodo de construcción se realizó la actualización del inventario de sumideros presentes en el proyecto y verificación del estado actual de los mismos. En el anexo 6 se presenta el registro fotográfico.



Imagen 8. Protección a sumideros
Fuente: Componente Ambiental Consorcio Obras Hospital Domo.

3.4.5. Programa de Manejo de Campamentos y centros de acopio.

Actualmente se cuenta con el punto de campamento ubicado en la Calle 2sur No 12 -90, barrio Antonio Nariño.

Igualmente se instaló con la construcción de un campamento para los trabajadores.

Se realizo un punto de acopio para el material producto de las demoliciones. Ver registro fotográfico anexo 10.

Se continuaron con las dos unidades sanitarias portátiles para el uso del personal en obra dando cumplimiento de cada 10 trabajadores por baños, los cuales se les realizo mantenimiento dos veces por semana a cargo de la empresa Septiclean. Ver anexo 9.



Imagen 9. Unidades portátiles sanitarias.
Fuente: Componente Ambiental Consorcio Obras Hospital Domo.

Durante el mes del periodo se dio cumplimiento en un 100% los indicadores del programa de campamentos y unidades sanitarias. Ver anexo 12.

3.4.6. Programa de Manejo de maquinaria, equipos y vehículos

Durante el periodo ingresó, vehículos para retiro de RCD. Sin embargo, Por parte de la interventoría se cuenta con la aprobación de los siguientes vehículos:

APROBACIÓN VEHÍCULOS RCD					
PLACA	**TIPO**	**PIN**	**GESTOR**	**SOAT**	**RTM**
SUK545	Camión	20085	REMET	27/12/2025	08/01/2026
TTQ254	Camión	24922	REMET	08/10/2026	18/03/2026
FUF219	Volqueta	8348	INDEPENDIENTE	30/07/2026	16/11/2026
SFT841	Camión	23171	D3A	07/07/2026	06/07/2026
WFT696	Camión	22648	D3A	14/05/2026	17/08/2026
VSC216	Volqueta	26465	D3A	04/06/2026	02/07/2026
SPV659	Volqueta	4034	INDEPENDIENTE	24/07/2026	16/08/2026
SYU609	Camión	21814	REMET	16/06/2026	12/12/2025
SOP947	Volqueta	24589	INDEPENDIENTE	21/11/2025	20/11/2025
TKI763	Volqueta	11861	INDEPENDIENTE	31/06/2026	30/06/2026
UPS461	Volqueta	10967	MULTIEQUIPOS Y SUMINISTRO	24/02/2026	21/01/2026
WEP693	Volqueta	6641	MULTIEQUIPOS Y SUMINISTRO	03/03/2026	07/03/2026

APROBACIÓN VEHÍCULOS RCD

PLACA	TIPO	PIN	GESTOR	SOAT	RTM
TAL164	Volqueta	6557	MULTIEQUIPOS Y SUMINISTRO	20/09/2026	10/10/2026
USC777	Volqueta	4295	MULTIEQUIPOS Y SUMINISTRO	04/04/2026	12/06/2026
UPS462	Volqueta	3938	MULTIEQUIPOS Y SUMINISTRO	20/01/2026	14/06/2026
XFJ744	Volqueta	25574	EXCADE	06/05/2026	31/07/2026
BCE261	Volqueta	5479	EXCADE	13/01/2026	31/07/2026
XAC787	Volqueta	2520	EXCADE	16/09/2026	31/07/2026
SAW669	Volqueta	20944	CONSORCIO TRANSPORTE Y OBRAS CIVILES	25/08/2026	01/08/2026
TBA923	Volqueta	4270	CONSORCIO TRANSPORTE Y OBRAS CIVILES	17/08/2026	01/08/2026
SWO062	Volqueta	13562	CONSORCIO TRANSPORTE Y OBRAS CIVILES	01/03/2026	01/08/2026
SOA319	Volqueta	5533	CONSORCIO TRANSPORTE Y OBRAS CIVILES	31/05/2026	01/08/2026
TMJ674	Volqueta	24114	CONSORCIO TRANSPORTE Y OBRAS CIVILES	16/10/2026	01/08/2026
AII086	Volqueta	22946	INDEPENDIENTE	07/10/2026	01/08/2026
AGF016	Volqueta	11889	INDEPENDIENTE	02/05/2026	12/08/2026
AFE318	Volqueta	8705	TRANSPORTES ECHEVERRY	24/12/2026	13/08/2026
ZIA952	Volqueta	660	MAQUIVOLQ SYG	01/03/2026	13/08/2026
SRO028	Volqueta	1216	MAQUIVOLQ SYG	28/07/2026	14/08/2026
SOP671	Volqueta	309	MAQUIVOLQ SYG	07/06/2026	14/08/2026
TAZ700	Volqueta	11420	EXCADE	01/03/2026	14/08/2026
GKE019	Volqueta	1976	RYC GARCIAS ASOCIADOS	01/07/2026	25/02/2026
FAJ732	Volqueta	1964	RYC GARCIAS ASOCIADOS	16/07/2026	03/02/2026
GMJ248	Volqueta	1518	RYC GARCIAS ASOCIADOS	16/02/2026	04/08/2026
OAI208	Volqueta	234	Angie Katherin Romero	26/05/2026	03/09/2026
GCI402	Volqueta	6003	Angie Katherin Romero	15/12/2025	10/07/2026
XFJ087	Volqueta	1970	RYC GARCIA ASOCIAADOS	11/04/2026	03/07/2026
ZIN086	Volqueta	17169	REMET	04/11/2026	03/07/2026
TSW275	Volqueta	4463	STI CONSTRUCCIONES	08/07/2026	20/08/2026

Tabla 16. Consolidado de vehículos aprobados.
Autor. Consorcio Obras Hospital Domo 2025.

Adicionalmente, se cuenta aprobados los siguientes vehículos para el ingreso de material a la obra.

VOLQUETAS APROBADAS TRANSPORTE DE MATERIAL					
PLACA	**TIPO**	**PIN**	**SOAT (dd-mm-aaa)**	**RTM (dd-mm-aaa)**	**PROVEEDOR**
SNV209	Volqueta	10540	28/02/2026	04/03/2026	INGENIERIA E INVERSIONES D&M
TAR011	Volqueta	20751	14/08/2026	17/08/2026	INGENIERIA E INVERSIONES D&M
ZNK668	Volqueta	12337	19/02/2026	28/10/2026	INGENIERIA E INVERSIONES D&M
SRL375	Volqueta	12324	09/08/2026	20/08/2026	INGENIERIA E INVERSIONES D&M
SRN890	Volqueta	11135	23/10/2026	03/03/2026	TRANSPORTES ALQUILER VOLQUETAS AYV SAS
SPW639	Volqueta	3050	01/09/2026	24/09/2026	TRANSPORTES ALQUILER VOLQUETAS AYV SAS
WCV802	Volqueta	5438	19/09/2026	18/12/2025	TRANSPORTES ALQUILER VOLQUETAS AYV SAS
MLB196	Volqueta	354	10/03/2026	17/10/2026	RETROVOL SAS
SZV517	Volqueta	19190	10/09/2026	13/09/2026	ECOSILICE
STO224	Volqueta	22783	09/08/2026	22/08/2026	ECOSILICE
THX894	Volqueta	3450	28/01/2026	09/10/2026	ECOSILICE
TAQ364	Volqueta	21695	20/08/2026	25/06/2026	ECOSILICE
TOQ605	Volqueta	18101	26/05/2026	21/06/2026	TRANSPORTE GUERREROS S.A.S
WGZ191	Volqueta	7279	12/08/2026	10/09/2026	TRANSPORTE GUERREROS S.A.S
WGP263	Volqueta	7884	26/10/2026	25/11/2025	TRANSPORTE GUERREROS S.A.S
TFW264	Volqueta	8069	10/12/2025	16/12/2025	TRANSPORTE GUERREROS S.A.S
WCZ592	Volqueta	9534	15/07/2026	17/07/2026	TRANSPORTE GUERREROS S.A.S
TFQ847	Volqueta	1804	14/03/2026	09/06/2026	TRANSPORTE GUERREROS S.A.S
WFH490	Volqueta	8598	02/01/2026	15/01/2026	TRANSPORTE GUERREROS S.A.S
TSW275	Volqueta	4463	08/07/2026	20/08/2026	STI CONSTRUCCIONES

Tabla 17. Consolidado de vehículos aprobados.
Autor. Consorcio Obras Hospital Domo 2025.

3.4.7. Suministro de agua en obra

Durante el periodo se cuenta con la aprobación el siguiente carrotanque para el suministro de agua para la obra con el proveedor.

PLACA	TIPO	SOAT (dd-mm-aaa)	RTM (dd-mm-aaa)	PROVEEDOR
TMO562	Carrotanque	18/05/2026	10/05/2026	AGUA POTABLE VELASQUEZ S.A.S.
YAA682	Carrotanque	18/01/2026	18/01/2026	AGUA POTABLE VELASQUEZ S.A.S.
SSQ396	Carrotanque	04/08/2026	04/08/2026	AGUA POTABLE VELASQUEZ S.A.S.
XUE255	Carrotanque	19/03/2026	13/03/2026	AGUA POTABLE VELASQUEZ S.A.S

Tabla 18. Consolidado de carrotanques aprobados.
Autor. Consorcio Obras Hospital Domo 2025.

Durante el periodo NO se realizó suministro de agua para la obra como se muestra a continuación:

PERIODO	PROVEEDOR	CANTIDAD M3
1 al 31 de diciembre de 2025	AGUA POTABLE VELASQUEZ	0
TOTAL		**0**

Tabla 19. Consolidado suministro de agua mes de noviembre de 2025.
Autor. Consorcio Obras Hospital Domo 2025.

Los soportes del proveedor y formato de suministro de agua se encuentran en el anexo 13.

4. CONCLUSIONES

1. Se trabajó de manera conjunta con la Interventoría, para dinamizar y realizar una gestión efectiva del área Ambiental del Contrato.

2. Durante el periodo se dio cumplimiento a las actividades establecidas en el cronograma ambiental.

3. Se asistió a cada uno de los comités, recorridos y/o mesas de trabajo del área ambiental con la Residente Ambiental de Interventoría.

4. Se presentan los formatos a utilizar en el anexo 3.

5. Durante el periodo se realizaron acopios temporales en obra, debidamente señalizados.

6. Durante el periodo se realizó aprovechamiento in-situ dentro de la obra.

7. Se cuenta con de la valla de la obra a la entrada del predio.

8. Se dio cumplimiento en el mantenimiento de las unidades portátiles sanitarias en obra.

9. Se tuvo mesa de trabajo de revisión documentación proceso Silvicultural con la Secretaria Distrital de Ambiente (SDA)

10. Se cuenta aprobados los gestores de residuos y la documentación de los sitios de disposición final y los proveedores de los materiales por parte de la interventoría.

11. Se atendió de manera oportuna los requerimientos del área ambiental por parte de la interventoría.

12. Se mantienen la protección de los individuos arbóreos y de los sumideros internos aledaños a la obra.

13. Para el periodo NO se adquirió agua para obra.

ANEXO 1:
Cronograma de Actividades Ambientales

CONSORCIO OBRAS HOSPITAL DOMO

CRONOGRAMA DE ACTIVIDADES

ACTIVIDAD	ESTADO	DICIEMBRE 2025			ENERO 2026
		SEMANA			SEMANA
		2	3	4	1
MANEJO Y DISPOSICIÓN DE MATERIALES					
RETIRO DE RCD	P	P	P	P	P
	E	E	E	E	E
GESTIÓN DE CERTIFICADOS	P				P
	E				E
OPERACIÓN DE CAMPAMENTOS Y FRENTES DE OBRA					
DISPONIBILIDAD DE CAMPAMENTOS EN EL FRENTE DE OBRA	P	P	P	P	P
	E	E	E	E	E
DISPONIBILIDAD DE BAÑOS EN OBRA	P	P	P	P	P
	E	E	E	E	E
MANEJO DE MATERIALES DE CONSTRUCCIÓN					
CONTROL DE PROVEEDORES Y SOLICITUD DE CERTIFICADOS QUE APLIQUEN	P				P
	E				E
MANEJO DE RESIDUOS LÍQUIDOS Y AGUAS DE ESCORRENTÍA					
VERIFICACIÓN Y PROTECCIÓN DE SUMIDEROS	P	P	P	P	P
	E	E	E	E	E
ASEO DE LOS BAÑOS DISPONIBLES EN OBRA	P	P	P	P	P
	E	E	E	E	E
SOLICITUD DE CERTIFICACIONES DE DISPOSICIÓN DE AGUAS RESIDUALES DOMÉSTICAS	P	P	P	P	P
	E	E	E	E	E
VERIFICACIÓN DEL PAGO DEL RECIBO DE PROVISIONAL DE ACUEDUCTO	P	P	P	P	P
	E	N/A	N/A	N/A	N/A
MANEJO INTEGRAL DE RESIDUOS SÓLIDOS					
INSTALACIÓN Y MANTENIMIENTO DE PUNTOS ECOLÓGICOS	P	P	P	P	P
	E	E	E	E	E
RECOLECCIÓN DE RESIDUOS ORDINARIOS EN OBRA	P	P	P	P	P
	E	E	E	E	E
RECOLECCIÓN DE RESPEL	P				
	E				
CAPACITACIÓN AL PERSONAL DE OBRA					
CAPACITACIÓN E INDUCCIÓN AL PERSONAL	P	P	P	P	P
	E	E	E	E	E
PRESENTACIÓN DE INFORMES MENSUALES	P	P	P	P	P
	E	E	E	E	E
SOLICITUD, SECUIMIENTO Y CIERRE DE LOS PERMISOS AMBIENTALES	P				P
	E				N/A
MANEJO SILVICULTURAL					
PROTECCIÓN DE INDIVIDUOS ARBÓREOS	P	P	P	P	P
	E	E	E	E	E
TALA DE INDIVIDUOS ARBÓREOS	P				
	E				
PODA DE VEGETACIÓN	P				
	E				
MANTENIMIENTOS DE VEGETACIÓN	P				
	E				

PROGRAMADA
EJECUTADA
REPROGRAMADA

ANEXO 2:
Cronograma de capacitaciones

CONSORCIO OBRAS HOSPITAL DOMO

CRONOGRAMA DE CAPACITACIONES

TEMA	ESTADO	FEBRERO 2025				MARZO 2025				ABRIL 2025				MAYO 2025				JUNIO 2025				JULIO 2025				AGOSTO 2025				SEPTIEMBRE 2025				OCTUBRE 2025				NOVIEMBRE 2025				DICIEMBRE 2025				ENERO 2026				FEBRERO 2026				MARZO 2026				ABRIL 2026				MAYO 2026				JUNIO 2026			
		SEMANA				SEMANA				SEMANA				SEMANA				SEMANA				SEMANA				SEMANA				SEMANA				SEMANA				SEMANA				SEMANA				SEMANA				SEMANA				SEMANA				SEMANA				SEMANA			
		1	2	3	4	1	2	3	4	1	2	3	4	1	2	3	4	1	2	3	4	1	2	3	4	1	2	3	4	1	2	3	4	1	2	3	4	1	2	3	4	1	2	3	4	1	2	3	4	1	2	3	4	1	2	3	4	1	2	3	4
INDUCCIÓN POLÍTICAS DEL CONSORCIO, MANEJO DE FUENTES DE AGUA, EVALUACIÓN DE LA GESTIÓN AMBIENTAL, MANEJO DE MATERIALES DE CONSTRUCCIÓN, FICHAS DE MANEJO AMBIENTAL	P									P	P	P	P	P	P	P	P	P	P	P	P	P	P	P	P	P	P	P	P	P	P	P	P	P	P	P	P	P	P	P	P	P	P	P	P	P	P	P	P	P	P	P	P	P	P	P	P	P	P	P	P	P	P
	E																																																																						
MANEJO INTEGRAL DE RESIDUOS SOLIDOS	P									P																																																														
	E									E																																																												
MANEJO DE MEZCLAS Y CONCRETOS PROTECCIÓN DEL SUELO	P													P																																																								
	E													E																																																							
MANTENIMIENTO DE ACOPIOS, ALTURA DE ALMACENAMIENTO Y SEÑALIZACIÓN	P																	P																																																
	E																	E																																																
IMPORTANCIA DE LA PROTECCIÓN Y MANTENIMIENTO DE SUMIDEROS	P																					P																																										
	E																					E																																											
ORDEN Y ASEO EN EL FRENTE DE OBRA / MANEJO DE RECICLAJE	P																									P																																				
	E																									E																																				
FUNCIONES DE LA BRIGADA DE ORDEN, ASEO Y LIMPIEZA.	P																													P																														
	E																													E																														
IMPLEMENTACIÓN Y MANEJO DE SEÑALIZACIÓN. PMT	P																																					P																						
	E																																					E																						
ADECUADO MANEJO DE DISPOSICIÓN DE BOLSAS DE CEMENTO	P																																							P																				
	E																																						E																				
MANEJO DEL RECICLAJE	P																																							P																			
	E																																							E																			
CAPACITACION HOJAS DE SEGURIDAD Y ROTULACIÓN DE SUSTANCIAS QUÍMICAS	P																																										P																
	E																																																											
CONTAMINACION POR DE EMISIONES ATMOSFÉRICAS .	P																																													P														
	E																																																										
PROTECCIÓN Y CONTAMINACIÓN DEL SUELO Y DEL AGUA	P																																																	P										
	E																																																										
IMPORTANCIA DEL CUIDADO Y PROTECCION DE LA VEGETACION	P																																																			P								
	E																																																										
AHORRO Y USO EFICIENTE DE AGUA Y ENERGIA	P																																																					P						
	E																																																										
USO ADECUADO DEL AGUA, NO USAR AGUA DE POZOS NI RESERVORIOS	P																																																						P			
	E																																																									
MANTENIMIENTO DE CERRAMIENTOS Y USO ADECUADO DE LA SEÑALIZACIÓN	P																																																					P			
	E																																																									

ETAPA DE PRECONSTRUCCION

ETAPA DE PRECONSTRUCCION

PROGRAMADA
EJECUTADA
REPROGRAMADA

CONSORCIO OBRAS HOSPITAL DOMO	REGISTRO DE INDUCCIÓN, CAPACITACIÓN, ENTRENAMIENTO Y CHARLAS	VERSIÓN: 1
		FECHA: 20/09/2023
	PROCESO AMBIENTAL Y SST	FO-AS-001
		Página 1 de1

FECHA: 5 (DÍA) 12 (MES) 2023 (AÑO)

CONTRATO: CONSORCIO OBRAS HOSPITAL DOMO

CONTRATO N°: 4343-2024

OBJETO DEL CONTRATO

"EJECUCIÓN DE LAS INTERVENCIONES INTERNALES DEL EDIFICIO JARDÍN INFANTIL DEL HOSPITAL SAN JUAN DE DIOS E INSTITUTO MATERNO INFANTIL EN LA CIUDAD DE BOGOTÁ D.C., DECLARADO BIEN DE INTERÉS CULTURAL DEL ÁMBITO NACIONAL, DE CONFORMIDAD CON LO ESTABLECIDO EN EL PRESENTE CONTRATO"

NOMBRE DEL PROFESIONAL: LORENA ORTIZ CASALLAS

EMPRESA: CONSORCIO OBRAS HOSPITAL DOMO

INDUCCIÓN ☐ CAPACITACIÓN ☒ ENTRENAMIENTO ☐

CHARLA INFORMATIVA ☐ OTRO ☐ ¿CUÁL?

TEMA

Manejo del reciclaje.

LUGAR

HORA DE INICIO: HORA DE TERMINACIÓN:

N°	NOMBRE	N° IDENTIFICACION	CARGO	COMPAÑIA	FIRMA
1	[illegible]	2000019070	[illegible]	SUARez & C	
2	HAICOL BARBOSA	86020752	[illegible]	ITAN	
3	Cristian Pedraza	1023028236	Baquiano	ITAN	
4	[illegible]	5793730	[illegible]	ESM	
5	[illegible]	1003698711	monitor	Prodemec	
6	[illegible]	80168073	MONTADOR	PRODEMEC	
7	[illegible]	1000555863	[illegible]	Prodemec	
8	[illegible]	[illegible]	[illegible]	[illegible]	
9	Samuel Lopez	77169709	Baquiano	ITAN	
10	Camila Rodriguez	1005107381	Arq. Auxiliar	ITAN	
11	Kevin Felipe Ruiz	1055272727	Arq Auxiliar	ITAN	
12	Angelo Lugo	80812310	Baquiano	ITAN	
13	Javier Rob	93434442	Montador	PRODEMED	
14	Alejandra Chirivi	21003785.	Ing Residente	Prodemec	
15	Alejandro Guar	1142696110	Tecnologo	PRODEMEC	
16	Luis Enrique	98071601	Of	ESM	
17	Juan Angulo	1020699717	Electricista	Energiza	
18	Rivaldo	1082869197	Montador	PRODEMO	
19	[illegible]	1192702566	Enredo	ESM	
20					

FIRMA: Lorena Ortiz C.

LORENA ORTIZ CASALLAS

RESIDENTE AMBIENTAL CONSORCIO OBRAS HOSPITAL DOMO

FIRMA:

ZUNELE PAOLA ARIAS BOTELLO

RESIDENTE AMBIENTAL INTERVENTORIA

Powered by CamScanner

CONSORCIO OBRAS HOSPITAL DOMO	REGISTRO DE INDUCCIÓN, CAPACITACIÓN, ENTRENAMIENTO Y CHARLAS	VERSIÓN: 1
		FECHA: 20/03/2025
	PROCESO AMBIENTAL Y SST	FO-AC-001
		Página 1 de1

FECHA: 12 (DÍA) 12. (MES) 2025 (AÑO)

CONTRATO: CONSORCIO OBRAS HOSPITAL DOMO

CONTRATO N°: 4343-2024

OBJETO DEL CONTRATO

"EJECUCIÓN DE LAS INTERVENCIONES INTEGRALES DEL EDIFICIO JARDÍN INFANTIL DEL HOSPITAL SAN JUAN DE DIOS E INSTITUTO MATERNO INFANTIL EN LA CIUDAD DE BOGOTÁ D.C., DECLARADO BIEN DE INTERÉS CULTURAL DEL ÁMBITO NACIONAL, DE CONFORMIDAD CON LO ESTABLECIDO EN EL PRESENTE CONTRATO"

NOMBRE DEL PROFESIONAL: LORENA ORTIZ CASALLAS

EMPRESA: CONSORCIO OBRAS HOSPITAL DOMO

INDUCCIÓN ☐ CAPACITACIÓN ☐ ENTRENAMIENTO ☐

CHARLA INFORMATIVA ☐ OTRO ☐ ¿CUÁL?

TEMA

Mantenimiento de cerramientos y uso adecuado de señalización.

LUGAR

HORA DE INICIO: HORA DE TERMINACIÓN:

N°	NOMBRE	N° IDENTIFICACION	CARGO	COMPAÑIA	FIRMA
1	[illegible]	[illegible]	[illegible]	CONSORCIO	
2	[illegible]	5037237 2	[illegible]	ESR	
3	[illegible]	1024582022	[illegible]	ESR	
4	[illegible]	1073676453	[illegible]	ESR	
5	[illegible]	1192787566	[illegible]	ESR	
6	[illegible]	[illegible]	[illegible]	ESR	
7	[illegible]	[illegible]	[illegible]	ESR	
8	[illegible]	1061962267	[illegible]	ESR	
9	[illegible]	6654904	[illegible]	ESR	
10	[illegible]	1047671667	[illegible]	ESR	
11	[illegible]	4607408	[illegible]	ESR	
12	Rivaldo	1082864197	[illegible]	ESR	Rivaldo
13	[illegible]	1024518145	[illegible]	CR	
14	[illegible]	20000130 70	[illegible]	ESR	
15	[illegible]	1072925935	[illegible]	ESR	
16	[illegible]	1085043791	[illegible]	CR	
17	[illegible]	1127664539	[illegible]	Hidro	
18	[illegible]	[illegible]	[illegible]	[illegible]	
19	[illegible]	1002069417	[illegible]	[illegible]	
20	[illegible]	1143742035	[illegible]	[illegible]	

FIRMA: Lorena Ortiz C.

LORENA ORTIZ CASALLAS

RESIDENTE AMBIENTAL CONSORCIO OBRAS HOSPITAL DOMO

FIRMA:

ZUNEILE PAOLA ARIAS BOTELLO

RESIDENTE AMBIENTAL INTERVENTORIA

Powered by CamScanner

CONSORCIO OBRAS HOSPITAL DOMO

CONSORCIO OBRAS HOSPITAL DOMO
NIT 901.898.730-0
CR 55 N 152 B 68 OF 1503
Tel: (601) 7552815
Bogotá - Colombia
Contabilidad@grupotitanium.co

Factura electrónica de venta
No. 6

Señores	MINISTERIO DE CULTURAS, LAS ARTES Y LOS SABERES		
NIT	830.034.348-5	**Teléfono**	(601) 3424100
Dirección	CALLE 9 N° 8 - 31	**Ciudad**	Bogotá - Colombia

Fecha y hora Factura	
Generación	05/05/2026, 17:53
Expedición	05/05/2026, 17:53
Vencimiento	04/06/2026

Ítem	Descripción	Cantidad	Vr. Unitario	Impto. Cargo	Vr. Total
1	Contratista de obra: CTO-4343 -2024 Acta parcial No. 3 - valor total corresponde al periodo de ejecución de obra del 07/12/2025 al 06/04/2026 Cláusula 11 FORMA DE PAGO: La Retribución del Contratista corresponderá a la sumatoria de los valores que se consignen en las Actas Parciales de Obra y en el Acta de Terminación y Recibo Final de Obra. Costo directo del valor total de los items: $620.575.394.	1.00	637,579,207.38	0 %	637,579,207.38
2	Administración 32%	1.00	204,025,346.36	0 %	204,025,346.36
3	Imprevistos 1%	1.00	6,375,792.07	0 %	6,375,792.07
4	Utilidad 5%	1.00	31,878,960.37	19 %	37,935,962.84

Total items: 4

Total Bruto	879,859,306.18
IVA 19%	6,057,002.47
Total a Pagar	885,916,308.65

Valor en Letras:
Ochocientos ochenta y cinco millones novecientos dieciseis mil trescientos ocho pesos m/cte con sesenta y cinco cent.

Forma de pago:
Crédito

Medio de pago:
Instrumento de pago no definido - Cruce de vencimiento - Cuota No. CC-1-1 vence el 2025-05-29 por $ 476,131,097.26

Otro - Clientes Nacionales - Cuota No. 001 vence el 2026-06-04 por $ 409,785,211.39

Observaciones:
1. #$33-01-01-4343-24-morduna@mincultura.gov.co#$
2. El valor de IPC corresponde a la relación entre el valor de IPC de diciembre de 2024 y el valor de IPC del mes de febrero 2026 por: $76.825.273,57
3. El valor de la retención en garantia del 5%, es descontado del costo directo incluyendo la retribución, será cancelado en la etapa de alistamiento de acuerdo a la cláusula 11 de la minuta del contrato.

A esta factura de venta aplican las normas relativas a la letra de cambio (artículo 5 Ley 1231 de 2008). Con esta el Comprador declara haber recibido real y materialmente las mercancías o prestación de servicios descritos en este título - Valor. **Número Autorización Electrónica 18764087869036 aprobado en 20250127 prefijo desde el número 1 al 100 Vigencia: 24 Meses**
- Actividad Económica 4112 Construcción de edificios no residenciales Tarifa 6.9
CUFE: c2655d8ddea833093ab282834aac88be4dfd5233125b57e91ff43cb917966df739af6731737be2b040aa094299ebf9bc

Fabricante Software y Proveedor tecnológico: Siigo SAS - Nit 830.048.145-8. Nombre Software: Siigo Nube. Firma electrónica: ver en el XML