LOGIA 3 ASOCIADOS S.A.S.

INFORME SEMANAL DE INTERVENTORÍA GRUPO 4 - ICBF
FASE No. 2 OBRA
No. 4_SEDE NIÑO JESÚS

FECHA	24/01/2021	PERÍODO DE OBRA No.	2	DEL	18/01/2021	AL	24/01/2021

1. INFORMACIÓN GENERAL

OBJETO DEL CONTRATO	"REALIZAR LA INTERVENTORÍA TÉCNICA, ADMINISTRATIVA, FINANCIERA, JURÍDICA Y AMBIENTAL AL CONTRATO DE OBRA CUYO OBJETO ES: "REALIZAR EL DIAGNÓSTICO, ADECUACIONES Y/O REPARACIONES LOCATIVAS REQUERIDAS EN LAS INFRAESTRUCTURAS DONDE PRESTA SERVICIO EL INSTITUTO COLOMBIANO DE BIENESTAR FAMILIAR (ICBF) QUE HAN SIDO DESTINADAS PARA LA ATENCIÓN DE LA PRIMERA INFANCIA".
LOCALIZACIÓN DEL PROYECTO	**4.** CHOCÓ- QUIBDÓ, HOGAR INFANTIL NIÑO JESUS, CL 14 # 5 B - 16 BARRIO NIÑO JESUS

CONTRATO DE INTERVENTORÍA		CONTRATO DE CONSULTORIA - ESTUDIOS Y DISEÑOS	
CONTRATO No.:	No.0101646 - 2020	CONTRATO No.:	No 0101649 - 2020
PLAZO INICIAL:	UN MES Y VEINTICINCO DÍAS	PLAZO INICIAL:	UN MES Y QUINCE DÍAS
PLAZO ACTUALIZADO:	CUATRO MESES	PLAZO ACTUALIZADO:	TRES MESES Y DIECINUEVE DÍAS
FECHA DE INICIACIÓN:	viernes, 6 de noviembre de 2020	FECHA DE INICIACIÓN:	viernes, 6 de noviembre de 2020
*FECHA DE SUSPENSIÓN No 1 :	-	*FECHA DE SUSPENSIÓN No 1 :	-
*FECHA DE REINICIACIÓN:	-	*FECHA DE REINICIACIÓN:	-
FECHA DE TERMINACIÓN INICIAL:	jueves, 31 de diciembre de 2020	FECHA DE TERMINACIÓN INICIAL:	lunes, 21 de diciembre de 2020
FECHA DE TERMINACIÓN ACTUALIZADA:	sábado, 6 de marzo de 2021	FECHA DE TERMINACIÓN ACTUALIZADA:	jueves, 25 de febrero de 2021
PLAZO ACTUALIZADO:	121	PLAZO ACTUALIZADO:	112
PLAZO TRANSCURRIDO:	80 EQUIVALE AL 66%	PLAZO TRANSCURRIDO:	80 EQUIVALE AL 71%
VALOR INICIAL :	$ 249.043.319,00	VALOR TOTAL DEL CONTRATO :	$ 733.959.553,00
VALOR ETAPA No.1: DIAGNÓSTICOS:	$ 70.915.135,93	VALOR ETAPA No.1 DIAGNÓSTICOS	$ 94.195.674,00
VALOR INICIAL :	$ 249.043.319,00	VALOR FRENTE DE TRABAJO :	$ 212.141.840,00
VALOR ADICION(ES):	$ -	VALOR ADICION(ES):	$ -
VALOR ACTUALIZADO:	$ 249.043.319,00	VALOR ACTUALIZADO:	$ 212.141.840,00
VALOR PAGADO:	$ -	VALOR PAGADO:	$ -
VALOR POR PAGAR:	$ 249.043.319,00	VALOR POR PAGAR:	$ 212.141.840,00
SUPERVISOR:	LINA MARIA MARGARITA HUARI MATEUS	INTERVENTOR:	LOGIA 3 ASOCIADOS S.A.S.
APOYO A LA SUPERVISIÓN:	PEDRO JOSE LEÓN DIAZ	REPRESENTANTE LEGAL:	EHIDA JULIET RAMIREZ GUINA

2. CONTROL ADMINISTRATIVO Y ESTADO DEL TIEMPO

2.1 PERSONAL QUE LABORÓ EN LA SEMANA

PERSONAL DE OBRA	DEDICACIÓN	CANT.	PERSONAL DE INTERVENTORIA	DEDI.	CANT.
REPRESENTANTE LEGAL	100%	1	REPRESENTANTE LEGAL	100%	1
DIRECTOR DE OBRA	50%	1	DIRECTOR DE INTERVENTORÍA	50%	1
RESIDENTE DE OBRA	100%	1	RESIDENTE DE INTERVENTORÍA No.1	100%	1
RESIDENTE SISOMA	100%	1	RESIDENTE DE INTERVENTORÍA No.2	100%	1
ESPECIALISTA HIDROSANITARIO	5%	1	RESIDENTE SISOMA	100%	1
ESPECIALISTA ELÉCTRICO	5%	1	ASESOR HIDROSANITARIO	5%	1
RESIDENTE DE COSTOS Y PRE.	5%	1	ASESOR ELÉCTRICO	5%	1
MAESTRO DE OBRA	100%	1	PROFESIONAL DE COSTOS Y PRES	5%	1
AYUDANTE DE OBRA	100%	1	APOYO TÉCNICO DE INTERVENTORÍA	100%	1

2.2 PERÍODO DE LLUVIAS

	LUNES	MARTES	MIERCOLES	JUEVES	VIERNES	SABADO	DOMINGO
ESTADO DEL CLIMA	☐ Tiempo Seco	☐ Tiempo Seco	☐ Tiempo Seco	☐ Tiempo Seco	☑ Tiempo Seco	☐ Tiempo Seco	☑ Tiempo Seco
	☐ Lluvia Moderada	☐ Lluvia Moderada	☑ Lluvia Moderada	☐ Lluvia Moderada	☐ Lluvia Moderada	☑ Lluvia Moderada	☐ Lluvia Moderada
	☑ Lluvia Intensa	☑ Lluvia Intensa	☐ Lluvia Intensa	☑ Lluvia Intensa	☐ Lluvia Intensa	☐ Lluvia Intensa	☐ Lluvia Intensa
DURACIÓN (h)	8	6	6	8	NO APLICA	5	NO APLICA

AFECTACIÓN A LA OBRA POR LLUVIAS

OBSERVACIONES

ESTA SEMANA LAS LLUVIAS HAN DIFICULTADO LA EJECUCION DE LAS LABORES EN LA OBRA, DEBIDO A QUE POR LAS CONDICIONES CLIMATICAS SE HA RETRASADO LA ENTREGA DE MATERIAL

2.3 ASPECTOS TÉCNICOS

DESCRIPCIÓN	SI	NO
¿Se ejecutó bajo los preceptos técnicos indicados?	☑	☐
¿El rendimiento corresponde a lo indicado en programación?	☑	☐
¿El personal destinado fue suficiente?	☑	☐
¿El personal era idóneo para la actividad?	☑	☐
¿ Los materiales utilizados cumplen con la especificación del proyecto?	☑	☐

3. CONTROL DE ACTIVIDADES DE SUBPROYECTOS

Actividades en Ejecución adelantada | Actividades en Atraso | Actividades no Iniciadas | Actividades Terminadas

No	Descripción del ítem (Actividades Ruta Crítica)	CAN	UN	Programado			Real Ejecutado			Días desfase al inicio de la actividad	Días desfase al final de la actividad
				Fecha Inicial programada por actividad	Fecha Final programada por actividad	Días	**Fecha Inicial por actividad	**Fecha Final por actividad	Días		
SUBPROYECTO No.1 Remodelación Total cocina, remodelación de baños adultos											
1	PRELIMINARES			4/01/2021	22/01/2021	19	6/01/2021		ejecución	-2	ejecución
1,9	Desmonte Aparatos Sanitarios	UND	2,00	4/01/2021	10/01/2021	7	4/01/2021	10/01/2021	7	0	0
1,11	Desmonte Tubería Pvcs Y Pvcp	ML	5,50	11/01/2021	16/01/2021	6	11/01/2021	16/01/2021	6	0	0
1,14	Demolición De Enchape De Piso En Cualquier Material	M2	38,43	11/01/2021	18/01/2021	8	11/01/2021	18/01/2021	8	0	0
1,16	Desmonte O Demolicion De Guarda Escoba En Cualquier Tipo De Material	ML	21,70	11/01/2021	18/01/2021	8	11/01/2021	18/01/2021	8	0	0
1,17	Demolición De Enchape De Muro	M2	42,72	11/01/2021	18/01/2021	8	11/01/2021	18/01/2021	8	0	0
1,18	Demolición De Enchape De Muro	ML	20,80	11/01/2021	18/01/2021	8	11/01/2021	18/01/2021	8	0	0
1,21	Demolición De Meson En Concreto Con O Sin Enchape, Ancho Variable	ML	3,30	11/01/2021	16/01/2021	6	11/01/2021	16/01/2021	6	0	0
1,31	Demolición Muros En Mampostería (E=012 A 0,15) O (E=0,16 A 0,30)	ML	8,70	11/01/2021	16/01/2021	6	11/01/2021	16/01/2021	6	0	0
1,45	Desmonte De Luminarias, Tableros Electricos Y Aparatos Electricos Instalados Superficialmente.	UND	6,00	11/01/2021	16/01/2021	6	11/01/2021	16/01/2021	6	0	0
1,49	Retiro De Sobrantes, Cargue, Transporte Y Disposición Final De Escombros A Sitio Autorizado	M3	12,00	11/01/2021	18/01/2021	8	11/01/2021	18/01/2021	8	0	0

Logia 3

LOGIA 3 ASOCIADOS S.A.S.

INFORME SEMANAL DE INTERVENTORÍA GRUPO 4 - ICBF
FASE No. 2 OBRA
No. 4_SEDE NIÑO JESÚS

	FECHA	24/01/2021			PERÍODO DE OBRA No.		2	DEL	18/01/2021	AL	24/01/2021	
1,5	Desmonte Punto Hidraulico	UND	7,00	11/01/2021	16/01/2021	6	11/01/2021	16/01/2021	6	0	0	
1,51	Desmonte De Punto Sanitario	UND	2,00	11/01/2021	16/01/2021	6	11/01/2021	16/01/2021	6	0	0	
1,56	Desmonte E Intalacion De Repisas Y Estanteria	UND	2,00	11/01/2021	16/01/2021	6	11/01/2021	16/01/2021	6	0	0	
1,67	Desmonte De Reja En Hierro Tubo Cuadrado	M2	11,42	17/01/2021	22/01/2021	6	17/01/2021		ejecución	0	ejecución	
6	**PAÑETES**			**27/01/2021**	**5/02/2021**	10			**no iniciado**	**no iniciado**	**no iniciado**	
6,2	Pañete Liso Muros 1:4,E=1.5 Cm (Lineal)	ML	26,00	4/01/2021	10/01/2021	7	4/01/2021	10/01/2021	7	0	0	
6,5	Pañete Liso Sobre Muros 1:4	M2	47,88	27/01/2021	5/02/2021	10			no iniciado	no iniciado	no iniciado	
9,2	**CARPINTERIA METALICA**			**6/02/2021**	**23/02/2021**	18			**no iniciado**	**no iniciado**	**no iniciado**	
9,2,3	Marcos Puertas Lamina C.R. C18 - B=80 Cm (Antic - Esmalte)	UND	5,00	8/02/2021	13/02/2021	6			no iniciado	no iniciado	no iniciado	
9,2,5	Puerta Entamborada Lamina C.R. C18 (Incluye Anticorrosivo Y Pintura Esmalte)	M2	8,00	8/02/2021	13/02/2021	6			no iniciado	no iniciado	no iniciado	
9,2,7	Reja Bancaria (Antic - Esmalte)	M2	10,87	14/02/2021	19/02/2021	6			no iniciado	no iniciado	no iniciado	
9,2,16	Ventaneria En Aluminio Arquitectonico Tipo Pesado Anodizado Color Natural Con Persiana Fija 3" Y Vidrio 5 Mm	M2	10,79	14/02/2021	19/02/2021	6			no iniciado	no iniciado	no iniciado	
9,2,17	Malla Galvanizada C-10 Recubierta Para Ventana	M2	10,79	20/02/2021	23/02/2021	4			no iniciado	no iniciado	no iniciado	
9,2,21	Desmonte Puertas Y Ventanas Diferentes Medidas Y Materiales - (Incluye Disposicion Final)	M2	18,79	6/02/2021	7/02/2021	2			no iniciado	no iniciado	no iniciado	
9,2,26	Suministro E Instalacion De Angeo (Incluye Angulo)	M2	9,05	6/02/2021	11/02/2021	6			no iniciado	no iniciado	no iniciado	
9,3	**CARPINTERÍA DE MADERA**			**14/02/2021**	**17/02/2021**	4			**no iniciado**	**no iniciado**	**no iniciado**	
9,3,3	Cerradura De Pomo Tipo Alcoba	UND	2,00	14/02/2021	17/02/2021	4			no iniciado	no iniciado	no iniciado	
10	**PISOS BASES**			**27/01/2021**	**1/02/2021**	6			**no iniciado**	**no iniciado**	**no iniciado**	
10,1	Alistado Endurecido Mortero 1:3 H=4	M2	38,43	27/01/2021	1/02/2021	6			no iniciado	no iniciado	no iniciado	
11	**INSTALACIONES HIDROSANITARIAS - RED CONTRA INCENDIO**			**19/01/2021**	**26/01/2021**	8			**no iniciado**	**no iniciado**	**no iniciado**	
11,1	Acometida En Pvc 1/2" 5M	UND	1,00	19/01/2021	22/01/2021	4	19/01/2021	22/01/2021	4	0	0	
11,2	Acometida En Pvc 3/4" 5M	UND	1,00	19/01/2021	22/01/2021	4	19/01/2021	22/01/2021	4	0	0	
11,8	Conexión Tanque Elevado Pvc	UND	3,00	18/02/2021	21/02/2021	4	17/01/2021		ejecución	32	ejecución	
11,9	Instalación Aparato Sanitario	UND	1,00	18/02/2021	21/02/2021	4			no iniciado	no iniciado	no iniciado	
11,13	Punto Hidráulico Pvc-P/Paral 1/2"	UND	6,00	19/01/2021	22/01/2021	4	19/01/2021	22/01/2021	4	0	0	
11,14	Punto Hidráulico Pvc-P/Paral 3/4"	UND	1,00	23/01/2021	26/01/2021	4			no iniciado	no iniciado	no iniciado	
11,16	Salida Sanitaria Pvc-S/Paral 2"	UND	2,00	23/01/2021	26/01/2021	4			no iniciado	no iniciado	no iniciado	
11,18	Salida Sanitaria Pvc-S/Paral 4"	UND	3,00	23/01/2021	26/01/2021	4			no iniciado	no iniciado	no iniciado	
11,19	Salida Sanitaria Pvc-S/Sifon 3" Incluye Rejilla Metalica	UND	1,00	23/01/2021	26/01/2021	4			no iniciado	no iniciado	no iniciado	
11,23	Red Suministro Pvc Ø 1" (Inc. Accesorios)	ML	5,00	23/01/2021	26/01/2021	4			no iniciado	no iniciado	no iniciado	
11,24	Red Suministro Pvc Ø 1/2" (Inc. Accesorios)	ML	25,00	23/01/2021	26/01/2021	4			no iniciado	no iniciado	no iniciado	
11,27	Red Suministro Pvc Ø 3/4" (Inc. Accesorios)	ML	5,00	23/01/2021	26/01/2021	4			no iniciado	no iniciado	no iniciado	
11,28	Red Sanitaria Pvc-S 2" (Incluye Accesorios)	ML	7,50	23/01/2021	26/01/2021	4			no iniciado	no iniciado	no iniciado	
11,29	Red Sanitaria Pvc-S 3" (Incluye Accesorios)	ML	5,00	23/01/2021	26/01/2021	4			no iniciado	no iniciado	no iniciado	
11,3	Red Sanitaria Pvc-S 4" (Incluye Accesorios)	ML	5,00	23/01/2021	26/01/2021	4			no iniciado	no iniciado	no iniciado	
11,33	Registro Ø 1/2"	UND	1,00	23/01/2021	26/01/2021	4			no iniciado	no iniciado	no iniciado	
11,34	Registro Ø 3/4"	UND	1,00	23/01/2021	26/01/2021	4			no iniciado	no iniciado	no iniciado	
12,1	**EQUIPO DE ILUMINACION**			**10/02/2021**	**15/02/2021**	6			**no iniciado**	**no iniciado**	**no iniciado**	
12,34	Suministro E Instalación De Lampara Hermética 2X120 Serie B	UND	7,00	10/02/2021	15/02/2021	6			no iniciado	no iniciado	no iniciado	
12,2	**INSTALACIONES ELECTRICAS**			**17/01/2021**	**22/01/2021**	6	**17/01/2021**		**ejecución**	**0**	**ejecución**	
12,2,2	Salida Para Iluminación En Tubo Conduit Emt De 1/2"-3/4" Y Conductores De Cobre N12Awg Thhn. Incluye Proporcionar Interruptor, Curvas, Terminales, Uniones, Soportes Y Marcas De Identificación	UND	7,00	4/02/2021	9/02/2021	6			no iniciado	no iniciado	no iniciado	
12,2,4	Salida Para Tomacorriente Doble Con Polo A Tierra Monofásico Tipo Gfci Hasta 9 M. En Tubo Conduit Pvc De 1/2" Y Conductores De Cobre N12Awg Thhn Y Conductor De Puesta A Tierra. La Salida Deberá Terminar En Caja Y Toma Corriente Doble Con Polo A Tierra. Incluye Proporcionar Curvas,	UND	5,00	29/01/2021	3/02/2021	6			no iniciado	no iniciado	no iniciado	
12,2,24	Retiro De Puntos Eléctricos	UND	4,00	17/01/2021	22/01/2021	6	17/01/2021	22/01/2021	6	0	0	
12,5	**SISTEMA DE PROTECCION**			**23/01/2021**	**28/01/2021**	6	**17/01/2021**	**24/01/2021**	8	**6**	**4**	
12,5,3	Suministro E Instalación De Tablero Eléctrico De 12 Circuitos Trifásico Con Puerta Y Espacio Para Totalizador Y Barraje Independiente De Tierra Y Neutro	UND	1,00	23/01/2021	28/01/2021	6	17/01/2021	24/01/2021	8	6	4	
12,5,29	Suministro E Instalación De Interruptor Termomagnètico Bipolar 2X60 A	UND	3,00	23/01/2021	28/01/2021	6	17/01/2021	24/01/2021	8	6	4	
13	**PISOS, ENCHAPES Y GUARDAESCOBAS**			**2/02/2021**	**17/02/2021**	16			**no iniciado**	**no iniciado**	**no iniciado**	
13,6	Baldosa Cerámica Piso-Pader 20x20 Calidad Primera (incluye Pegacor Y boquilla)	M2	48,28	2/02/2021	13/02/2021	12			no iniciado	no iniciado	no iniciado	
13,7	Baldosa Cerámica Piso-Pared 20x20 Calidad Primera	ML	26,00	2/02/2021	13/02/2021	12			no iniciado	no iniciado	no iniciado	
13,16	Tableta Antideslizante (Incluye Mortero De Pega Y Boquilla)	M2	38,43	2/02/2021	5/02/2021	4			no iniciado	no iniciado	no iniciado	
13,2	Guarda Escoba En Ceramica (Incluye Corte, Pegacor Y Boquilla)	ML	14,50	6/02/2021	11/02/2021	6			no iniciado	no iniciado	no iniciado	
13,22	Media Caña En Cemento Mortero 1:3	ML	19,80	12/02/2021	17/02/2021	6			no iniciado	no iniciado	no iniciado	

	FECHA	24/01/2021			PERÍODO DE OBRA No.		2	DEL	18/01/2021	AL	24/01/2021	
15	**PINTURAS**				**18/02/2021**	**23/02/2021**	**6**			no iniciado	no iniciado	no iniciado
15,15	Pintura Epoxica	**M2**	57,39		18/02/2021	23/02/2021	**6**			no iniciado	no iniciado	no iniciado
15,21	Pintura Epóxica (Lineal)	**ML**	33,89		18/02/2021	23/02/2021	**6**			no iniciado	no iniciado	no iniciado
17,1	**APARATOS SANITARIOS**				**14/02/2021**	**25/02/2021**	**12**			**no iniciado**	**no iniciado**	**no iniciado**
17,1,8	Suministro E Instalación Sanitario En Porcelana De Tanque (Dos Piezas) Para Adulto	**UND**	1,00		18/02/2021	25/02/2021	**8**			no iniciado	no iniciado	no iniciado
17,1,13	Suministro E Instalación Lavamanos En Porcelana De Colgar (Incluye Accesorios Y Grifería)	**UND**	1,00		18/02/2021	25/02/2021	**8**			no iniciado	no iniciado	no iniciado
17,1,43	Suministro E Instalación De Grifería Para Lavaplatos Tipo Monocontrol	**UND**	1,00		14/02/2021	17/02/2021	**4**			no iniciado	no iniciado	no iniciado
17,2	**ACCESORIOS PARA UNIDADES SANITARIAS**				**14/02/2021**	**17/02/2021**	**4**			**no iniciado**	**no iniciado**	**no iniciado**
17,2,1	Taparegistro Plastico De 20 X 20 Cms. Incluye Instalación	**UND**	2,00		14/02/2021	17/02/2021	**4**			no iniciado	no iniciado	no iniciado
17,2,3	Rejilla De Piso Metálica Tipo Sosco De 3" X 2"	**UND**	1,00		14/02/2021	17/02/2021	**4**			no iniciado	no iniciado	no iniciado
18	**RED DE GAS**				**17/01/2021**	**9/02/2021**	**24**			**no iniciado**	**no iniciado**	**no iniciado**
18,1	Acometida De Gas Undifamiliar	**UND**	1,00		17/01/2021	22/01/2021	**6**	17/01/2021		ejecución	0	ejecución
18,11	Instalacion Interna Punto Principal 15 M	**UND**	1,00		23/01/2021	28/01/2021	**6**			no iniciado	no iniciado	no iniciado
18,13	Manguera De Conexion Flexible	**ML**	4,00		29/01/2021	3/02/2021	**6**			no iniciado	no iniciado	no iniciado
18,32	Suministro E Instalación De Registro Bola Gas De 1/2", Incluye Universal Galvanizada De 1/2 Pulg, E Incluye Todo Lo Necesario Para Su Correcta Instalación Y Funcionamiento	**UND**	1,00		4/02/2021	9/02/2021	**6**			no iniciado	no iniciado	no iniciado
21	**MOBILIARIO URBANO**				**24/02/2021**	**25/02/2021**	**2**			**no iniciado**	**no iniciado**	**no iniciado**
21,22	Aseo General	**M2**	39,96		24/02/2021	24/02/2021	**1**			no iniciado	no iniciado	no iniciado
	ACTIVIDADES NO PREVISTAS				**12/02/2021**	**13/02/2021**	**2**			**no iniciado**	**no iniciado**	**no iniciado**
NP-01	Meson De Trabajo En Acero Inoxidable, Con Un Entrepaño, Salpicadero De 12.5 Cm Y Patas Niveladoras. Dimensiones Longitud=1.0 M, Ancho= 0.60 M, Altura=0.90 M	**ML**	9,50		12/02/2021	13/02/2021	**2**			no iniciado	no iniciado	no iniciado
NP-02	Lavaplatos Doble Poceta En Acero Inoxidable, Con Un Entrepaño, Salpicadero De 12.5 Cm Y Patas Niveladoras, Dos Pocetas De 50X50X30 Cm. Dimensiones Longitud=1.2 M, Ancho= 0.60 M, Altura=0.90 M. No Incluye Griferia Ni Sifon	**UND**	1,00		12/02/2021	17/02/2021	**6**			no iniciado	no iniciado	no iniciado
	SUBPROYECTO No.2 Remodelación total baños 2do piso, baños niños 2do y 3er Piso, Instalación Cielo Raso en PVC, Red Hidraúlica, Pintura General											
1	**PRELIMINARES**				**4/01/2021**	**13/01/2021**	**10**	**4/01/2021**		**ejecución**	**0**	**ejecución**
1,9	Desmonte Aparatos Sanitarios	**UND**	15,00		4/01/2021	13/01/2021	**10**	4/01/2021	13/01/2021	10	0	0
1,11	Desmonte Tubería Pvcs Y Pvcp	**ML**	41,70		4/01/2021	13/01/2021	**10**	4/01/2021	13/01/2021	10	0	0
1,14	Demolición De Enchape De Piso En Cualquier Material	**M2**	78,82		4/01/2021	13/01/2021	**10**	4/01/2021	13/01/2021	10	0	0
1,16	Desmonte O Demolicion De Guarda Escoba En Cualquier Tipo De Material	**ML**	25,60		4/01/2021	13/01/2021	**10**	4/01/2021	13/01/2021	10	0	0
1,17	Demolición De Enchape De Muro	**M2**	23,10		4/01/2021	13/01/2021	**10**	4/01/2021	13/01/2021	10	0	0
1,18	Demolición De Enchape De Muro	**ML**	7,50		4/01/2021	13/01/2021	**10**	4/01/2021	13/01/2021	10	0	0
1,21	Demolición De Meson En Concreto Con O Sin Enchape, Ancho Variable	**ML**	3,00		4/01/2021	13/01/2021	**10**	4/01/2021	13/01/2021	10	0	0
1,29	Desmonte Cielo Falso En Cualquier Material	**M2**	84,92		4/01/2021	13/01/2021	**10**	4/01/2021	13/01/2021	10	0	0
1,3	Demolición Muros En Mampostería (E=012 A 0,15) O (E=0,16 A 0,30)	**M2**	16,43		4/01/2021	9/01/2021	**6**	4/01/2021	9/01/2021	6	0	0
1,31	Demolición Muros En Mampostería (E=012 A 0,15) O (E=0,16 A 0,30)	**ML**	17,40		4/01/2021	9/01/2021	**6**	4/01/2021	9/01/2021	6	0	0
1,49	Retiro De Sobrantes, Cargue, Transporte Y Disposición Final De Escombros A Sitio Autorizado	**M3**	12,00		4/01/2021	9/01/2021	**6**	4/01/2021	9/01/2021	6	0	0
1,5	Desmonte Punto Hidraulico	**UND**	29,00		4/01/2021	9/01/2021	**6**	4/01/2021	9/01/2021	6	0	0
1,51	Desmonte De Punto Sanitario	**UND**	5,00		4/01/2021	9/01/2021	**6**	4/01/2021	9/01/2021	6	0	0
1,67	Desmonte De Reja En Hierro Tubo Cuadrado	**M2**	3,84		4/01/2021	9/01/2021	**6**	4/01/2021		ejecución	0	ejecución
4	**ESTRUCTURAS EN CONCRETO**				**10/01/2021**	**24/01/2021**	**15**	**10/01/2021**		**ejecución**	**0**	**ejecución**
4,17	Acero Figurado 60000 Psi	**KG**	129,79		10/01/2021	13/01/2021	**4**	10/01/2021	13/01/2021	4	0	0
4,19	Viga Cinta 3500 Psi	**M3**	0,33		10/01/2021	13/01/2021	**4**	10/01/2021	13/01/2021	4	0	0
4,31	Columneta De Confinamiento En Concreto De 3000 Psi Para Mamposteria Nueva	**ML**	20,00		14/01/2021	16/01/2021	**3**	14/01/2021	16/01/2021	3	0	0
4,36	Mesones En Concreto De 60 Cm	**ML**	4,50		17/01/2021	20/01/2021	**4**	17/01/2021		ejecución	0	ejecución
4,41	Proceso De Anclaje Para Varilla De 1/2" Perforando Una Profundidad De 6.00 Cm (Indiferente De La Longitud De La Varilla A Inscrustar Posteriormente). Incluye Perforación Con Broca De Diametro Superior, Limpieza, Inyección Del Epoxico E Inscrustación De La Varilla Y Varilla De Acero)	**UND**	20,00		21/01/2021	24/01/2021	**4**	21/01/2021	24/01/2021	4	0	0
5	**MAMPOSTERÍA**				**25/01/2021**	**30/01/2021**	**6**			**no iniciado**	**no iniciado**	**no iniciado**
5,08	Muro En Bloque N° 4 E= 0.10 M	**M2**	30,40		25/01/2021	30/01/2021	**6**			no iniciado	no iniciado	no iniciado
5,09	Muro En Bloque N° 4 E=0.10 M (Lineal)	**ML**	10,00		25/01/2021	28/01/2021	**4**			no iniciado	no iniciado	no iniciado
6	**PAÑETES**				**31/01/2021**	**11/02/2021**	**12**			**no iniciado**	**no iniciado**	**no iniciado**
6,2	Pañete Liso Muros 1:4,E=1.5 Cm (Lineal)	**ML**	49,00		31/01/2021	5/02/2021	**6**	18/01/2021		ejecución	13	ejecución
6,5	Pañete Liso Sobre Muros 1:4	**M2**	108,00		6/02/2021	11/02/2021	**6**	18/01/2021		ejecución	19	ejecución
9,1	**CARPINTERIA EN ALUMINIO Y ACERO INOXIDABLE**				**20/02/2021**	**23/02/2021**	**4**			**no iniciado**	**no iniciado**	**no iniciado**
9.1.5	Divisiones Y Puertas Para Baños En Acero Inoxidable C-20, E=300 Cms., Emtanborada Con Lamina C-20, Estructura En Tubo Cuadrado Galavanizado	**M2**	30,60		20/02/2021	23/02/2021	**4**			no iniciado	no iniciado	no iniciado
9,2	**CARPINTERIA METALICA**				**4/01/2021**	**19/02/2021**	**47**	**4/01/2021**		**ejecución**	**0**	**ejecución**

FECHA	24/01/2021				PERÍODO DE OBRA No.	2	DEL	18/01/2021	AL	24/01/2021	
9.2.3	Marcos Puertas Lamina C.R. C18 - B=80 Cm (Antic - Esmalte)	UND	9,00	8/02/2021	13/02/2021	6	18/01/2021		ejecución	21	ejecución
9.2.5	Puerta Entamborada Lamina C.R. C18 (Incluye Anticorrosivo Y Pintura Esmalte)	M2	18,20	14/02/2021	19/02/2021	6	18/01/2021		ejecución	27	ejecución
9,2,21	Desmonte Puertas Y Ventanas Diferentes Medidas Y Materiales - (Incluye Disposicion Final)	M2	18,80	4/01/2021	9/01/2021	6	4/01/2021	9/01/2021	6	0	0
9,3	**CARPINTERIA DE MADERA**			20/02/2021	23/02/2021	4			no iniciado	no iniciado	no iniciado
9.3.3	Cerradura De Pomo Tipo Alcoba	UND	9,00	20/02/2021	23/02/2021	4			no iniciado	no iniciado	no iniciado
10	**PISOS BASES**			14/01/2021	17/01/2021	4	14/01/2021		ejecución	0	ejecución
10,1	Alistado Endurecido Mortero 1:3 H=4	M2	78,82	14/01/2021	17/01/2021	4	14/01/2021		ejecución	0	ejecución
11	**INSTALACIONES HIDROSANITARIAS - RED CONTRA INCENDIO**			29/01/2021	13/02/2021	16			no iniciado	no iniciado	no iniciado
11,8	Conexión Tanque Elevado Pvc	UND	3,00	12/02/2021	13/02/2021	2			no iniciado	no iniciado	no iniciado
11,9	Instalación Aparato Sanitario	UND	11,00	31/01/2021	3/02/2021	4			no iniciado	no iniciado	no iniciado
11,13	Punto Hidráulico Pvc-P/Paral 1/2"	UND	35,00	29/01/2021	30/01/2021	2			no iniciado	no iniciado	no iniciado
11,16	Salida Sanitaria Pvc-S/Paral 2"	UND	16,00	29/01/2021	30/01/2021	2			no iniciado	no iniciado	no iniciado
11,18	Salida Sanitaria Pvc-S/Paral 4"	UND	11,00	29/01/2021	30/01/2021	2			no iniciado	no iniciado	no iniciado
11,19	Salida Sanitaria Pvc-S/Sifon 3" Incluye Rejilla Metalica	UND	5,00	29/01/2021	30/01/2021	2			no iniciado	no iniciado	no iniciado
11,23	Red Suministro Pvc Ø 1" (Inc. Accesorios)	ML	5,00	29/01/2021	30/01/2021	2			no iniciado	no iniciado	no iniciado
11,24	Red Suministro Pvc Ø 1/2" (Inc. Accesorios)	ML	25,00	29/01/2021	30/01/2021	2			no iniciado	no iniciado	no iniciado
11,27	Red Suministro Pvc Ø 3/4" (Inc. Accesorios)	ML	5,00	29/01/2021	30/01/2021	2			no iniciado	no iniciado	no iniciado
11,28	Red Sanitaria Pvc-S 2" (Incluye Accesorios)	ML	7,50	29/01/2021	30/01/2021	2			no iniciado	no iniciado	no iniciado
11,29	Red Sanitaria Pvc-S 3" (Incluye Accesorios)	ML	5,00	29/01/2021	30/01/2021	2			no iniciado	no iniciado	no iniciado
11,3	Red Sanitaria Pvc-S 4" (Incluye Accesorios)	ML	5,00	29/01/2021	30/01/2021	2			no iniciado	no iniciado	no iniciado
11,33	Registro Ø 1/2"	UND	5,00	29/01/2021	30/01/2021	2			no iniciado	no iniciado	no iniciado
12,1	**EQUIPO DE ILUMINACION**			12/02/2021	19/02/2021	8			no iniciado	no iniciado	no iniciado
12,12	Suministro E Instalación De Luminaria Led Panel 60 X60 Metalica Para Incrustar, 50W,Luz Blanca, 120 V.	UND	16,00	12/02/2021	15/02/2021	4			no iniciado	no iniciado	no iniciado
12,34	Suministro E Instalación De Lampara Hermética 2X120 Serie B	UND	4,00	16/02/2021	19/02/2021	4			no iniciado	no iniciado	no iniciado
12,2	**INSTALACIONES ELECTRICAS**			6/02/2021	9/02/2021	4			no iniciado	no iniciado	no iniciado
12,2,2	Salida Para Iluminación En Tubo Conduit Emt De 1/2"-3/4" Y Conductores De Cobre N12Awg Thhn. Incluye Proporcionar Interruptor, Curvas, Terminales, Uniones, Soportes Y Marcas De Identificación	UND	22,00	12/02/2021	17/02/2021	6			no iniciado	no iniciado	no iniciado
13	**PISOS, ENCHAPES Y GUARDAESCOBAS**			12/02/2021	17/02/2021	6			no iniciado	no iniciado	no iniciado
13,6	Baldosa Cerámica Piso-Pared 20X20 Calidad Primera (Incluye Pegacor Y Boquilla)	M2	88,40	12/02/2021	17/02/2021	6			no iniciado	no iniciado	no iniciado
13,7	Baldosa Cerámica Piso-Pared 20X20 Calidad Primera	ML	38,00	12/02/2021	17/02/2021	6			no iniciado	no iniciado	no iniciado
13,16	Tableta Antideslizante (Incluye Mortero De Pega Y Boquilla)	M2	78,82	12/02/2021	17/02/2021	6			no iniciado	no iniciado	no iniciado
13,2	Guarda Escoba En Ceramica (Incluye Corte, Pegacor Y Boquilla)	ML	27,80	12/02/2021	17/02/2021	6			no iniciado	no iniciado	no iniciado
14	**CIELOS RASOS - DIVISIONES**			29/01/2021	11/02/2021	14			no iniciado	no iniciado	no iniciado
14,5	Cielo Raso En Pvc (Incluye Estructura Y Accesorios De Fijación)	M2	174,94	6/02/2021	11/02/2021	6			no iniciado	no iniciado	no iniciado
14,6	Tapas En Superboard 10Mm	ML	11,60	29/01/2021	5/02/2021	8			no iniciado	no iniciado	no iniciado
15	**PINTURAS**			31/01/2021	7/02/2021	8			no iniciado	no iniciado	no iniciado
15,1	Regatas Sobre Muro Para La Instalacion De Ductos De Instalaciones Hidraulicas, Sanitarias, Electricas Y De Gas En Diferentes Diametros Hasta 2"	ML	50,00	31/01/2021	3/02/2021	4			no iniciado	no iniciado	no iniciado
15,3	Resane De Muros	M2	15,00	4/02/2021	7/02/2021	4			no iniciado	no iniciado	no iniciado
17,1	**APARATOS SANITARIOS**			18/02/2021	19/02/2021	2			no iniciado	no iniciado	no iniciado
17,13	Instalación Lavamanos Existente O Reutilizado Tipo Cerámico	UND	4,00	18/02/2021	19/02/2021	2			no iniciado	no iniciado	no iniciado
17,1,12	Suministro E Instalación Sanitario Infantil Dos Piezas (Incluye Accesorios)	UND	11,00	18/02/2021	19/02/2021	2			no iniciado	no iniciado	no iniciado
17,1,19	Suministro E Instalación Lavamanos De Sobreponer En Acero Inoxidable (Incluye Accesorios Y Grifería)	UND	7,00	18/02/2021	19/02/2021	2			no iniciado	no iniciado	no iniciado
17,1,28	Suministro E Instalación Orinal Infantil De Colgar En Porcelana (Incluye Accesorios Y Grifería)	UND	5,00	18/02/2021	19/02/2021	2			no iniciado	no iniciado	no iniciado
17,2	**ACCESORIOS PARA UNIDADES SANITARIAS**			18/02/2021	23/02/2021	6			no iniciado	no iniciado	no iniciado
17,2,1	Taparegistro Plastico De 20 X 20 Cms. Incluye Instalación	UND	5,00	18/02/2021	19/02/2021	2			no iniciado	no iniciado	no iniciado
17,2,3	Rejilla De Piso Metálica Tipo Sosco De 3" X 2"	UND	5,00	18/02/2021	19/02/2021	2			no iniciado	no iniciado	no iniciado
17,2,14	Dispensador De Jabón En Acero Inoxidable	UND	5,00	18/02/2021	19/02/2021	2			no iniciado	no iniciado	no iniciado
17,2,15	Dispensador De Papel En Acero Inoxidable	UND	11,00	18/02/2021	19/02/2021	2			no iniciado	no iniciado	no iniciado
17,2,16	Dispensador De Toallas De Papel En Acero Inoxidable	UND	4,00	22/02/2021	23/02/2021	2			no iniciado	no iniciado	no iniciado
21	**MOBILIARIO URBANO**			24/02/2021	25/02/2021	2			no iniciado	no iniciado	no iniciado
21,22	Aseo General	M2	67,96	24/02/2021	25/02/2021	2			no iniciado	no iniciado	no iniciado
	SUBPROYECTO No.3 Impermeabilización Cubiertas y pintura General										
7	**CUBIERTAS**			4/01/2021	22/02/2021	50	4/01/2021		ejecución	0	ejecución

LOGIA 3 ASOCIADOS S.A.S.

INFORME SEMANAL DE INTERVENTORÍA GRUPO 4 - ICBF
FASE No. 2 OBRA
No. 4_SEDE NIÑO JESÚS

	FECHA	24/01/2021				PERÍODO DE OBRA No.	2	DEL	18/01/2021	AL	24/01/2021	
7,7	Suministro E Instalación De Impermeabilización Con Manto Edil 3 Mm	M2	10,89	13/02/2021	22/02/2021	10			no iniciado	no iniciado	no iniciado	
7,9	Media Caña En Mortero 1:3	ML	13,20	4/01/2021	17/01/2021	14	4/01/2021		ejecución	0	ejecución	
7,31	Suministro E Instalación Flanche En Lamina Galvanizada Calibre 20; Ds=25	ML	15,00	18/01/2021	27/01/2021	10			no iniciado	no iniciado	no iniciado	
7,43	Suministro E Instalación Canal En Lamina Galvanizada Calibre 20; Ds=50	ML	15,00	28/01/2021	4/02/2021	8			no iniciado	no iniciado	no iniciado	
11	**INSTALACIONES HIDROSANITARIAS - RED CONTRA INCENDIO**			5/02/2021	12/02/2021	8			no iniciado	no iniciado	no iniciado	
11,4	Bajante Aguas Lluvias Pvc 4"	ML	12,00	5/02/2021	12/02/2021	8			no iniciado	no iniciado	no iniciado	
15	**PINTURAS**			1/02/2021	23/02/2021	23			no iniciado	no iniciado	no iniciado	
15,17	Pintura Vinilo 100% Acrílica Plástica Mate, Con Altos Sólidos, De Alta Calidad Con Máxima Protección Para Intemperie; Alta Elasticidad, Hidrorrepelente; Resistente A Algas, Hongos, Adhesión De Suciedad, Álcali Y Humos; Sin Contenido De Plomo Ni Cromo; Aplicada En Tres (3) Capas, Tipo Koraza Doble Vida De Pintuco O Equivalente De Igual Calidad O Superior. Incluye Preparación De Superficie.	M2	430,83	1/02/2021	20/02/2021	20			no iniciado	no iniciado	no iniciado	
15,2	°	M2	87,84	4/02/2021	23/02/2021	20			no iniciado	no iniciado	no iniciado	
21	**MOBILIARIO URBANO**			24/02/2021	25/02/2021	2			no iniciado	no iniciado	no iniciado	
21,22	Aseo General	M2	48,00	24/02/2021	24/02/2021	1			no iniciado	no iniciado	no iniciado	
	ENTREGA FINAL DE SUBPROYECTOS EJECUTADOS			25/02/2021	25/02/2021	1			no iniciado	no iniciado	no iniciado	
Plazo del proyecto en días									112			

OBSERVACIONES: DEBIDO A LA ALTA INTESIDAD DE LLUVIAS EN QUIBDO, ALGUNAS DE LAS ACTIVIDADES PROGRAMADAS PARA SER TERMINADAS EN LAS FEHCAS INDICADAS, NO SE HAN PODIDO REALIZAR, NO OBSTANTE SE HABLO CON EL CONTRASTISTE Y COMPROMETIO A DARLES TERMINO LO MAS PRONTO POSIBLE.
ALGUNOS MATERIALES NO SE ENCUENTRAN DISPONIBLES EN LA CIUDAD DE QUIBDO Y HA SIDO NECESARIO MANDARFLOS A TRAER DE OTRAS CIUDADES CERCANAS, ESO HA RETRASADO UN PCO ALGUNAS ACTIVIDADES QUE SE HAN DEBIDO REALIZAR EN ESTA FECHA.

No.	INDICADORES	VALORES	PORCENTAJE SOBRE EL VALOR TOTAL DEL CONTRATO	DIFERENCIA (+) ADELANTO (-) ATRASO	DIAS DE (+) ADELANTO (-) ATRASO EN LA RUTA CRÍTICA A LA FECHA DE CORTE		% sobre el plazo total
1	Valor acumulado de las actividades conforme a la programación vigente.	$ 23.839.429,87	11,24%	3,41%	Al inicio de la actividad	6	5,36%
2	Valor acumulado de las actividades ejecutadas y aprobadas por la Interventoría.	$ 36.479.540,02	14,65%		Al final de la actividad	4	3,57%

4. IDENTIFICACIÓN DE SITUACIONES PROBLEMÁTICAS - ANÁLISIS DE CAUSAS

3.1 PROGRAMACIÓN (CRONOGRAMA DE ACTIVIDADES)

01. A LA FECHA EL CONTRATISTA AUN NO HA REALIZADO ENTREGA EN MEDIO FISICO Y MAGNETICO DEL CRONOGRAMA DE ACTIVIDADES DE LA SEDE, NI FLUJO DE INVERSIÒN PARA LA FIRMA DE LA INTERVENTORÌA Y RESPECTIVA RADICACIÒN FORMAL ANTE LA ENTIDAD

3.2. CALIDAD DE LOS TRABAJOS

La calidad de los productos de la Etapa No. 1 Diagnósticos fue buena, y se atendieron a satisfacción las observaciones y solicitudes realizadas por la internventoría.

La calidad de las actividades de la Etapa No. 2 Obra, es buena,se han atendido observaciones de la interventoria con el fin de entregar dentro de los plazos contractuales, se ha solicitado al contratista formalmente Notificar a la interventoria se requieren cambio de especificaciones tècnicas para evaluar la viabilidad de acuerdo a las necesidades de cada sede durante el desarrollo de obra.

5. PLAN DE ACCIÓN RESULTADO DEL ANÁLISIS DE CAUSAS REGISTRADO EN EL NUMERAL ANTERIOR - CON EL OBJETIVO DE ELIMINAR LA CAUSA RAÍZ DE LA SITUACIÓN PROBLEMÁTICA

ACTIVIDAD	RESPONSABLE	FECHA PROGRAMADA
01. DESMONTE DE REJA EN HIERRO	CONTRATISTA DE OBRA	lunes, 25 de enero de 2021
02. MEDIA CAÑA EN MORTERO	CONTRATISTA DE OBRA	martes, 26 de enero de 2021
03. ALISADO ENDURECIDO MORTERO	CONTRATISTA DE OBRA	lunes, 25 de enero de 2021
04. MESONES EN CONCRETO	CONTRATISTA DE OBRA	viernes, 29 de enero de 2021
05. ACOMETIDA DE GAS	CONTRATISTA DE OBRA	viernes, 5 de febrero de 2021

6. ACTIVIDADES NO PREVISTAS

01. N/A

Logia 3	**LOGIA 3 ASOCIADOS S.A.S.** **INFORME SEMANAL DE INTERVENTORÍA GRUPO 4 - ICBF** **FASE No. 2 OBRA** **No. 4_SEDE NIÑO JESÚS**

FECHA	24/01/2021	PERÍODO DE OBRA No.	2	DEL	18/01/2021	AL	24/01/2021

7. OBSERVACIONES A LAS ACTIVIDADES REALIZADAS EN LA SEMANA DEL 04 DE ENERO DE 2021 AL 17 DE ENERO DE 2021

01.SE HA TENIDO UN RETRASO EN LA ENTREGA DE MATERIALES, DEBIDO A LAS CONDICIONES CLIMATICAS Y A QUE ALGUNOS DE LOS MATERIALES ESPECIFICACOS EN EL CONTRATO NO SE ENCONTRABAN DISPONIBLES EN LA CIUDAD DE QUIBDO.

02. EL DESMONTE DE LA REJA EN HIERRO, NO SE HA REALIZADO POR CUESTIONES DE SEGURIDAD, UNA VEZ SE VAYA A ENCHAPAR , SE DESMONTA LA REJA

03. SE LE DA UN TIEMPO AL CONTRATISTA PARA QUE TERMINE LAS ACTIVIDADES PENDIENTES , YA QUE SUS EJECUCIONES HAN SIDO AFECTADAS POR CUESTIONES CLIMATICAS.

04. LA LLUVIA RETRASO UN POCO LA LLEGAD ADE MATERIALES, PERO ESTA SEMANA LLEGA MATERIAL DE TRABAJO. (TABLAS Y VARILLAS, 6 ROLLOS DE FIBRA DE VIDRIO Y UN VALDE DE EMULSION ASFALTIKA)

05. LLEGA UN CARGAMENTO DE LADRILLOS, PARA ADELANTAR TRABAJOS EN LOS BAÑOS (600 LADRILLOS)

06. LLEGA LA BALDOSA PARA ENCHAPE DE PISOS Y PAREDES(PISO FORTALEZA COLOR BLANCO,TAMAÑO K) 75 CAJAS PARA PISO Y 83 CAJAS PARA PAREDES (PISO PARED CAYEY, COLOR BLANCO,TAMAÑO P) AMBOS MARCA CORONA

07. INCONVENIENTES CON LA TUBERIA VIEJA, SE ENCUENTRA TAPONADA Y TOCA REMPLAZARLA.

8. REGISTRO FOTOGRAFICO LAS ACTIVIDADES REALIZADAS EN LA SEMANA DEL 04 DE ENERO DE 2021 AL 17 DE ENERO DE 2021

1. HOGAR INFANTIL NIÑO JESÚS _ QUIBDÓ



1. INSTALACIÒN DE TUBERÌA PVC PARA DESAGUE DE LA COCINA



2. ROTURA DE MUROS PARA INSTALACIÒN DEL SISTEMA ELÈCTRICO



3. ROTURA DE MUROS PARA INSTALACIÒN DEL SISTEMA ELÈCTRICO Y VERIFICACIÒN DE TABLERO ELÈCTRICO



4. INSTALACIÒN ELECTRICA TOTALMENTE INSTALADA Y APLICACIÒN DE LA PRIMERA CAPA DE CEMENTO Y ARENA (PAÑETES)



5. INSTALACIÒN DE LA PRIMERA FASE DE TUBERÌA PARA BAÑO ADULTOS 2DO PISO



6. INSTALACIÒN DE LA SEGUNDA FASE DE TUBERÌA PARA BAÑO ADULTOS 2DO PISO



7. PRIMERA PARTE DE NIVELACIÒN Y REPELLO DEL 3ER PISO SALACUNA - DORMITORIOS



8. NIVELACIÒN Y REPELLO FINALIZADO DE SALA CUNA- DORMITORIOS TERCER PISO

Logia 3	**LOGIA 3 ASOCIADOS S.A.S.** **INFORME SEMANAL DE INTERVENTORÍA GRUPO 4 - ICBF** **FASE No. 2 OBRA** **No. 4_SEDE NIÑO JESÚS**

FECHA	24/01/2021	PERÍODO DE OBRA No.	2	DEL	18/01/2021	AL	24/01/2021



9. SEGUNDA CAPA DE PAÑETE EN AREA DE COCINA



10. SEGUNDA CAPA DE PAÑETE EN AREA DE COCINA ESPECIFICAMENTE PARA INSTALACIONES DE LAVAMANOS Y LAVAPLATOS



11. VERIFICACIÓN DEL SISTEMA ELECTRICO PARA EL TERCER NIVEL, SE VOLVIO A NIVELAR LA ZONA DONDE PASA EL SISTEMA ELECTRICO



12. DESMONTE DE TABLERO ELECTRICO DETERIORADO EN EL AREA DE COCINA PARA EL MONTAJE DE NUEVO TABLERO, REPELLO Y NIVELACIÓN DE MUROS

9. ACTIVIDADES A REALIZAR EN LA SIGUIENTE SEMANA

01. Se deben dar inicio a las actividades correspondientes las instalaciones hidrosanitarias y Red contraincendio

02. Las actividades especificas son Acometida en PVC, continuar con la conexiòn de los Tanques elevados de Agua, dar inicio a la instalaciòn de aparatos sanitarios, realizar la instalacione de los puntos hidraùlicos, salidas sanitarias y adecuar la Red de suministro de agua con sus respectivos accesorios y registros.

03. En el àrea de la cocina se debe culminar con la acometida de la Red de Gas con los respectivos accesorios para el correcto funcionamiento, asì mismo se debe continuar con la mampostería de baños en el segundo y tercer nivel

04. Para la cubierta es necesario dar inicio al Suministro E Instalación De Impermeabilización Con Manto Edil 3 Mm ,Media Caña En Mortero 1:3, Suministro E Instalación Flanche En Lamina Galvanizada Calibre 20; Ds=25; Suministro E Instalación Canal En Lamina Galvanizada Calibre 20; Ds=50: no obstante se informa que el contratista ha avanzado en el suministro e impermeabilizaciòn de la cubierta.

10. CUADRO DE SEGUMIENTO Y CONTROL DE LA RUTA CRÍTICA

No.	Descripción de Item	PROGRAMADO				REAL EJECUTADO		
		PESO	% PROGRAMADO	%	VALOR PROGRAMADO	AVANCE	%	DINERO EJECUTADO
	SUBPROYECTO No.1 Remodelación Total cocina, remodelación de baños adultos							
1,00	PRELIMINARES	1,20%	**100,00%**	1,20%	**$ 2.028.452,00**	**99%**	1,19%	**$ 2.008.167,48**
6,00	PAÑETES	1,22%	**0,00%**	0,00%	**$ -**	**50%**	0,61%	**$ 1.023.041,00**
9,20	CARPINTERIA METALICA	7,10%	**0,00%**	0,00%	**$ -**		0,00%	**$ -**
9,30	CARPINTERÍA DE MADERA	0,07%	**0,00%**	0,00%	**$ -**		0,00%	**$ -**
10,00	PISOS BASES	0,99%	**0,00%**	0,00%	**$ -**		0,00%	**$ -**
11,00	INST.HIDROSANITARIAS - RED CONTRA INC.	1,77%	**63,00%**	1,12%	**$ 1.879.834,95**	**65%**	1,15%	**$ 1.939.512,25**
12,10	EQUIPO DE ILUMINACION	0,60%	**0,00%**	0,00%	**$ -**		0,00%	**$ -**
12,20	INSTALACIONES ELECTRICAS	1,07%	**100,00%**	1,07%	**$ 1.800.985,00**	**100%**	1,07%	**$ 1.800.985,00**
12,50	SISTEMA DE PROTECCION	0,57%	**17,00%**	0,10%	**$ 164.036,74**	**100%**	0,57%	**$ 964.922,00**
13,00	PISOS, ENCHAPES Y GUARDAESCOBAS	4,69%	**0,00%**	0,00%	**$ -**	**5%**	0,23%	**$ 394.858,95**
15,00	PINTURAS	0,69%	**0,00%**	0,00%	**$ -**		0,00%	**$ -**
17,10	APARATOS SANITARIOS	0,60%	**0,00%**	0,00%	**$ -**		0,00%	**$ -**
17,20	ACCESORIOS PARA UNIDADES SANITARIAS	0,03%	**0,00%**	0,00%	**$ -**		0,00%	**$ -**
18,00	RED DE GAS	1,01%	**29,00%**	0,29%	**$ 495.527,06**	**7%**	0,07%	**$ 119.609,98**

FECHA	24/01/2021				PERÍODO DE OBRA No.	2	DEL	18/01/2021	AL	24/01/2021
21,22	ASEO GENERAL	0,11%	0,00%	0,00%	$ -		0,00%	$	-	
-	ACTIVIDADES NO PREVISTAS	7,41%	0,00%	0,00%	$ -		0,00%	$	-	
	SUBPROYECTO No.2 Remodelación total baños 2do piso, baños niños 2do y 3er Piso, Instalación Cielo Raso en PVC, Red Hidraúlica, Pintura General									
1,00	PRELIMINARES	2,44%	100,00%	2,44%	$ 4.106.527,00	90%	2,19%	$	3.695.874,30	
4,00	ESTRUCTURAS EN CONCRETO	1,46%	93,00%	1,36%	$ 2.287.212,24	93%	1,36%	$	2.287.212,24	
5,00	MAMPOSTERIA	0,91%	0,00%	0,00%	$ -	70%	0,64%	$	1.073.356,20	
6,00	PAÑETES	2,60%	0,00%	0,00%	$ -	65%	1,69%	$	2.843.218,95	
9,10	CARPINTERIA EN ALUMINIO Y ACERO INOX.	11,87%	0,00%	0,00%	$ -		0,00%	$	-	
9,20	CARPINTERIA METALICA	3,73%	43,00%	1,60%	$ 2.700.451,17	30%	1,12%	$	1.884.035,70	
9,00	CARPINTERIA DE MADERA	0,30%	0,00%	0,00%	$ -		0,00%	$	-	
10,00	PISOS BASES	2,02%	75,00%	1,52%	$ 2.555.955,00	50%	1,01%	$	1.703.970,00	
11,00	INST.HIDROSANITARIAS - RED CONTRA INC.	4,18%	0,00%	0,00%	$ -		0,00%	$	-	
12,10	EQUIPO DE ILUMINACION	2,33%	0,00%	0,00%	$ -		0,00%	$	-	
12,20	INSTALACIONES ELECTRICAS	1,94%	0,00%	0,00%	$ -	15%	0,29%	$	490.802,40	
13,00	PISOS, ENCHAPES Y GUARDAESCOBAS	8,26%	0,00%	0,00%	$ -		0,00%	$	-	
14,00	CIELOS RASOS - DIVISIONES	11,08%	0,00%	0,00%	$ -	30%	3,32%	$	5.596.032,00	
15,00	PINTURAS	0,40%	0,00%	0,00%	$ -		0,00%	$	-	
17,10	APARATOS SANITARIOS	5,34%	0,00%	0,00%	$ -		0,00%	$	-	
17,20	ACCESORIOS PARA UNIDADES SANITARIAS	2,17%	0,00%	0,00%	$ -		0,00%	$	-	
21,22	ASEO GENERAL	0,20%	0,00%	0,00%	$ -		0,00%	$	-	
	SUBPROYECTO No.3 Impermeabilización Cubiertas y pintura General									
7,00	CUBIERTAS	1,34%	40,00%	0,54%	$ 901.501,60	50%	0,67%	$	1.126.877,00	
11,00	INST.HIDROSANITARIAS - RED CONTRA INC.	0,27%	0,00%	0,00%	$ -		0,00%	$	-	
15,00	PINTURAS	7,89%	0,00%	0,00%	$ -		0,00%	$	-	
21,22	ASEO GENERAL	0,14%	0,00%	0,00%	$ -		0,00%	$	-	
		TOTAL PESO	% PROGRAMADO		VALOR PROGRAMADO	% EJECUTADO		VALOR EJECUTADO		
-	TOTALES	100,00%	11,24%		$ 18.920.482,76	17,20%		$	28.952.475,45	
			ADMINISTRACIÓN	16,70%	$ 3.159.720,62	ADMINISTRACIÓN	16,70%	$	4.835.063,40	
			IMPREVISTOS	4,30%	$ 813.580,76	IMPREVISTOS	4,30%	$	1.244.956,44	
			UTILIDAD	4,20%	$ 794.660,28	UTILIDAD	4,20%	$	1.216.003,97	
			IVA / UTILIDAD	19,00%	$ 150.985,45	IVA / UTILIDAD	19,00%	$	231.040,75	
			TOTAL PROGRAMADO		$ 23.839.429,87	TOTAL EJECUTADO		$	36.479.540,02	
PORCENTAJE DE AVANCE A LA FECHA 24 DE ENERO DE 2021			-5,96%		DINERO DE DIFERENCIA ENTRE LO PROGRAMADO Y EJECUTADO			-$	12.640.110,15	

10. COMENTARIOS DEL INTERVENTOR

***NOTA ACLARATORIA: El control de las actividades de la Ruta critica se ajustaron de acuerdo a los subproyectos aprobados por la interventoría y la entidad, asi mismo el cuadro de seguimiento general se ajustò con los flujos de inversiòn aprobados con el fin de realizar el control financiero para la sede Niño Jesùs -Quibdo**

01. Estado del contrato: La interventoría en cumplimiento de sus obligaciones ha supervisado el desarrollo del contrato No 0101649 - 2020, el cual se ha venido ejecutando dentro de los tiempos establecidos.

02. Se dio inicio formal de actividades de obra desde el dia 12 de enero de 2021

03. De acuerdo al cuadro de control y seguimiento de la ruta crítica del proyecto , **las actividades programadas corresponden al 11,24% hasta el dia 24 de enero de 2021, y el avance real ejecutado es del 17,20%**

04. Dado lo anterior **la ejecuciòn de las actividades de obra para la sede Niño Jesùs presenta una avance del 5,96%,** correspondiente a actividades realizadas en cubierta, la terminaciòn del sistema de protecciòn antes de la fecha programada y que corresponde al Suministro E Instalación De Tablero Eléctrico De 12 Circuitos Trifásico Con Puerta Y Espacio Para Totalizador , Barraje Independiente De Tierra Y Neutro y Suministro E Instalaciòn De Interruptor Termomagnético Bipolar 2X60 A en el área de la cocina.

Logia 3	**LOGIA 3 ASOCIADOS S.A.S.** **INFORME SEMANAL DE INTERVENTORÍA GRUPO 4 - ICBF** **FASE No. 2 OBRA** **No. 4_SEDE NIÑO JESÚS**

FECHA	24/01/2021	PERÍODO DE OBRA No.	2	DEL	18/01/2021	AL	24/01/2021

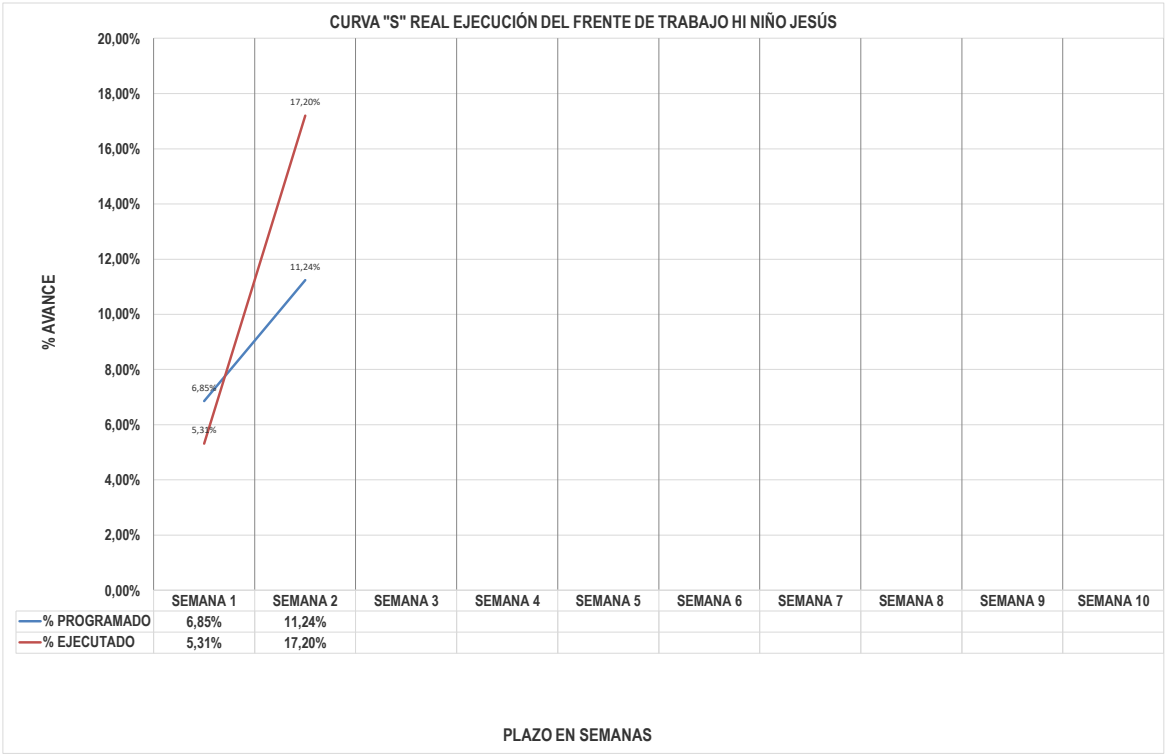
06. Tambièn se evidenciaron avances en las actividades de mamposteria general y pañetes en el àrea de la cocina, se avanzò en un 30% las actividades de desmonte, suministro e instalaciòn de Cielo Raso en Salones 2do nivel y 3er nivel.

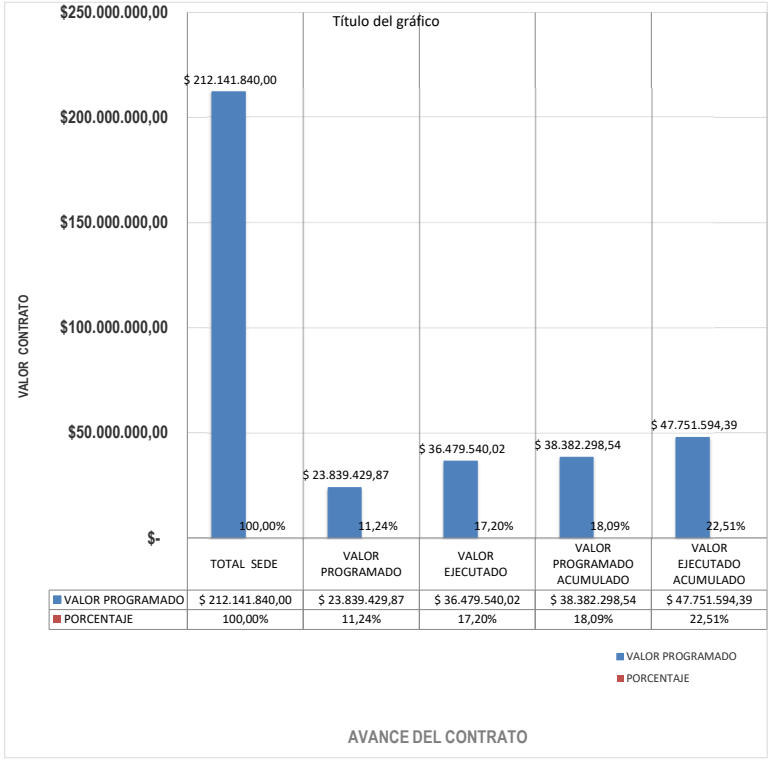
07. Respecto al control financiero las **actividades programadas representan un valor de $23.839.429,87** en contraste con **las actividades ejecutadas que representan un valor de $36.479.540,02** es decir, una diferencia de **$12.640.110,15** por encima de las actividades programadas.

08. El avance evidenciado representa un seguro para la culminaciòn del proyecto dentro de los plazos establecidos con fecha final de entrega el día 25 de febrero de 2021

09. Se han desarrollado las actividades dentro del marco del protocolo de Bioseguridad por COVID 19 y de acuerdo a la normatividad de trabajo seguro, bajo condiciones aceptables para la ejecuciòn de actividades de obra.

10. RESUMEN DE EJECUCIÓN





FIRMA INTERVENTOR
NOMBRE: EHIDA JULIET RAMIREZ GUINA
R/L. LOGIA 3 ASOCIADOS S.A.S.

VoBo SUPERVISION
NOMBRE : LINA MARIA MARGARITA HUARI MATEUS
SUPERVISION ICBF SEDE DE LA DIRECCIÓN GENERAL

VoBo SUPERVISION
NOMBRE : PEDRO JOSE LEÓN DIAZ
APOYO A LA SUPERVISION ICBF SEDE DE LA DIRECCIÓN GENERAL