ACTA PARCIAL N° 01

FECHA PRESENTE ACTA	22-07-2026
CONTRATO	ECO -CD -019-2026
OBJETO	*PRESTACIÓN DE SERVICIOS PROFESIONALES PARA APOYAR LOS PROCESOS DE CONTRATACION DE LA EMPRESA CON CONSTRUCTORA DE VIVIENDA DE TUNJA – ECOVIVIENDA*
VALOR DEL CONTRATO	47.300.000
PLAZO	332
ENTIDAD CONTRATANTE	EMPRESA CONSTRUCTORA DE VIVIENDA DE TUNJA
NIT.	820.003.259-9
CONTRATISTA	ANTONIO MARIA LONDOÑO SUAREZ
NIT. y/o C.C	CC 1052378154
INTERVENTOR y/o SUPERVISOR	Angie Lorena Reyes Cardenas
FECHA DE INICIO	01-02-2026
FECHA DE TERMINACIÓN	31-12-2026
ACTA DE SUSPENSIÓN	
ACTA DE REINICIACIÓN	
PERIODO DE PAGO	02 de febrero de 2026 a 28 de febrero de 2026
ADICIONAL N° 1 EN VALOR	0
PRORROGA N° 1 EN TIEMPO	

En la ciudad de Tunja, a los *22 días del mes de Julio* del año 2026 , el Directivo Angie Lorena Reyes Cardenas, y quien obra como supervisor del Contrato de Prestación de Servicios Profesionales No. ECO -CD -019-2026 del 30 de Enero de

2026certifica que el ACTA PARCIAL No.01, corresponde al periodo de pago del 02 de Febrero de 2026 al 28 de Febrero de 2026 , en los siguientes términos:

BALANCE DE PAGOS

VALOR DEL CONTRATO	47.300.000
VALOR ACTAS PAGADAS	0
VALOR DE LA PRESENTE ACTA	3.870.000
ADICIÓN N° 1	
VALOR POR EJECUTAR DESPUES DE LA PRESENTE ACTA	$43430000

Como Supervisor(a) del Contrato No.ECO -CD -019-2026 del 30 de Enero de 2026, manifiesto que he recibido a satisfacción y dentro de los términos contractuales las actividades pactadas y establecidas dentro las obligaciones y que revisado el informe presentado por el contratista de común acuerdo correspondiente al período de pago mencionado, quien cumplió a satisfacción los términos establecidos; igualmente certificó que el CONTRATISTA cumplió con sus Aportes al Régimen de Seguridad Social (salud, pensión y riesgos laborales) de acuerdo con la Planilla Integrada de Autoliquidación 4639662728 de Febrero de 2026, de conformidad con la normatividad vigente.

Se constató que lo ejecutado está de acuerdo con el porcentaje equivalente al: 8.18%

Para constancia se firma:

Firma: 

Nombre:Angie Lorena Reyes Cardenas

EcoVivienda	EMPRESA CONSTRUCTORA DE VIVIENDA DE TUNJA – ECOVIVIENDA	CÓDIGO: RA-J-03-03
	ASESORIA JURIDICA	FECHA: 03/08/2022
	INFORME DE ACTIVIDADES CONTRATISTA	VERSIÓN: 04
		PÁGINA : 1 de 1

CONTRATO No:ECO -CD -019-2026

PERIODO REPORTE:02 de febrero de 2026 a 28 de febrero de 2026

FECHA PRESENTE INFORME:
22-07-2026

FECHA INICIO DE CONTRATO:01-02-2026

FECHA TERMINACION CONTRATO:31-12-2026

CONTRATISTA: ANTONIO MARIA LONDOÑO SUAREZ

SUPERVISOR: Angie Lorena Reyes Cardenas

OBJETO:

PRESTACIÓN DE SERVICIOS PROFESIONALES PARA APOYAR LOS PROCESOS DE CONTRATACION DE LA EMPRESA CON CONSTRUCTORA DE VIVIENDA DE TUNJA – ECOVIVIENDA

REPORTE DEL CONTRATISTA	REPORTE DEL INTERVENTOR

ITEM	ACTIVIDADES PACTADAS	ACTIVIDADES EJECUTADAS	T	P	N	N/A	OBSERVACIONES
	Apoyar la estructuración y desarrollo de los procesos de contratación de ECOVIVIENDA , mediante la elaboración, revisión y acompañamiento en los documentos y etapas, contractuales y de cierre	• Se realiza junto con el comité evaluador, designado proyección de documento informe preliminar de evaluación dentro del proceso de mínima cuantía ECO-SMC-002-2026. • Se realiza evaluación	X				

		definitiva del proceso de transporte, y atendiendo la misma, se proyecta Resolución declaratoria desierta del proceso contractual. • SE ATIENDEN LLAMADAS TELEFONICAS CON LA SUPERVISORA DEL CONTRATO A FIN DE ESTABLECER PARAMENTROS FRENTE A LA ESTRUCTURACIÓN DE LOS PROCESO DE MINIMA CUANTÍA, QUE ADELANTARÁ LA ENTIDAD Y QUE SE ENCUENTRAN REFERENCIADOS EN EL PLAN ANUAL DE ADQUISCIONES 2026					
	Brindar acompañamiento técnico y jurídico durante los procesos	Se realiza junto con el comité evaluador, designado proyección de documento informe preliminar de	X				

	contractuales, incluyendo la atención de observaciones, apoyo en la evaluación de propuestas y elaboración de informes y actos contractuales, conforme a la normatividad aplicable	evaluación dentro del proceso de mínima cuantía ECO-SMC-002-2026.					
	Realizar seguimiento y soporte documental a los procesos de contratación asignados, presentando informes de actividades y alertando sobre riesgos o contingencias que puedan afectar la legalidad, transparencia y eficiencia de la gestión contractual.	• se apoya jurídicamente a fin de consolidar respuesta a las observaciones presentadas frente al proceso de contratación ECO-SMC-002-2026, por los posibles oferentes dentro del proceso de mínima cuantía. • SE PROYECTA RESOLUCIÓN DECLARATORÍA DESIERTO PROCESO DE MINIMA CUANTÍA TRASPORTE:	X				
	Realizar la solicitud a la Dirección Administrativa y Financiera, en el área de	Se hace la respectiva creación del usuario según los lineamientos de la entidad.	X				

	Sistemas, para la creación y autenticación del usuario que permita el acceso al software documental de la entidad (Kedo), y dar trámite de contestación de los derechos de petición, quejas y reclamos asignados por el supervisor, asegurarse de que la ventanilla documental se mantenga actualizada, sin pendientes, y, al finalizar el contrato, gestionar la obtención del paz y salvo correspondiente del software documental (Kedo).						





_____ _____

FIRMA CONTRATISTA **FIRMA SUPERVISOR**

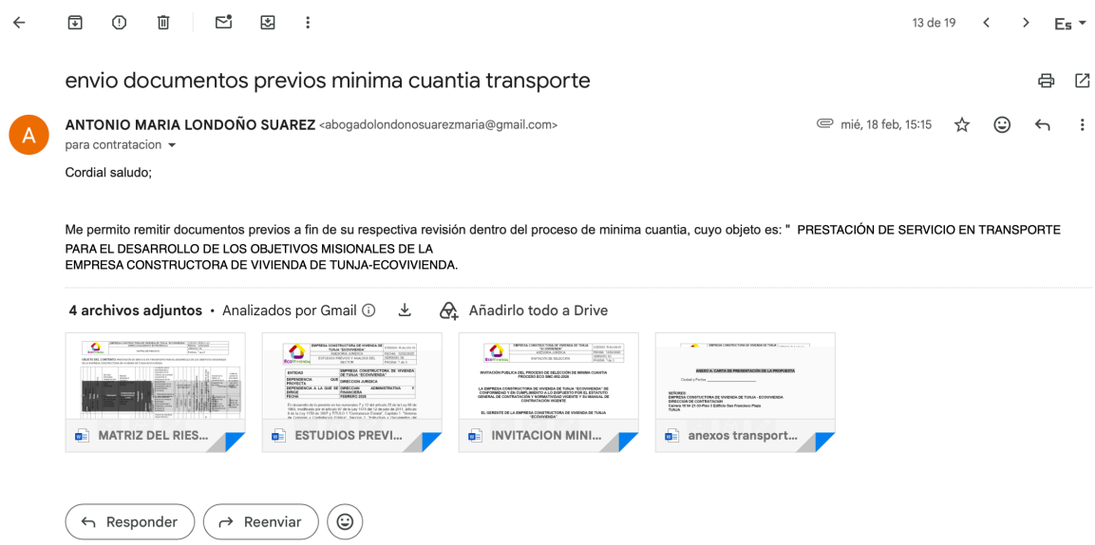
T: Cumple totalmente las actividades pactadas. P: Cumple parcialmente las actividades pactadas. N: No cumplió las actividades pactadas. N/A: No Aplica

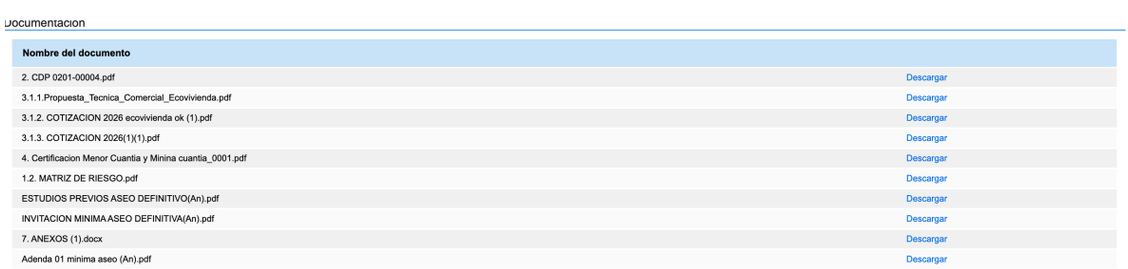
FECHA PRESENTE INFORME	22 DE JULIO 2026
CONTRATO No	ECO-CD-019-2026
OBJETO DEL CONTRATO	PRESTACIÓN DE SERVICIOS PROFESIONALES PARA APOYAR EN LOS PROCESOS DE CONTRATACIÓN DE LA EMPRESA CONSTRUCTORA DE VIVIENDA DE TUNJA-ECOVIVIENDA
CONTRATISTA	ANTONIO MARIA LONDOÑO SUÁREZ
SUPERVISOR	ANGIE LORENA REYES CARDENAS
PERIODO DE REPORTE	02 DE FEBRERO DE 2026 A 28 DE FEBRERO DE 2026

ACTIVIDAD N°1 - ***Apoyar la estructuración y desarrollo de los procesos de contratación de ECOVIVIENDA, mediante la elaboración, revisión y acompañamiento en los documentos y etapas, contractuales y de cierre***

DESCRIPCIÓN DE LA EVIDENCIA:

Para el mes de febrero, es asignado por la supervisión la elaboración de estudios previos matriz de riesgos, invitación pública y demás documentos precontractuales, a fin de dar inicio al proceso de contratación cuyo objeto es: Prestación de servicios de Transporte para el desarrollo de los objetivos misionales de la empresa constructora de vivienda- Eco vivienda. Los cuales fueron remitidos vía electrónica, y se encuentran cargados en la plataforma secop





ACTIVIDAD N°2 -

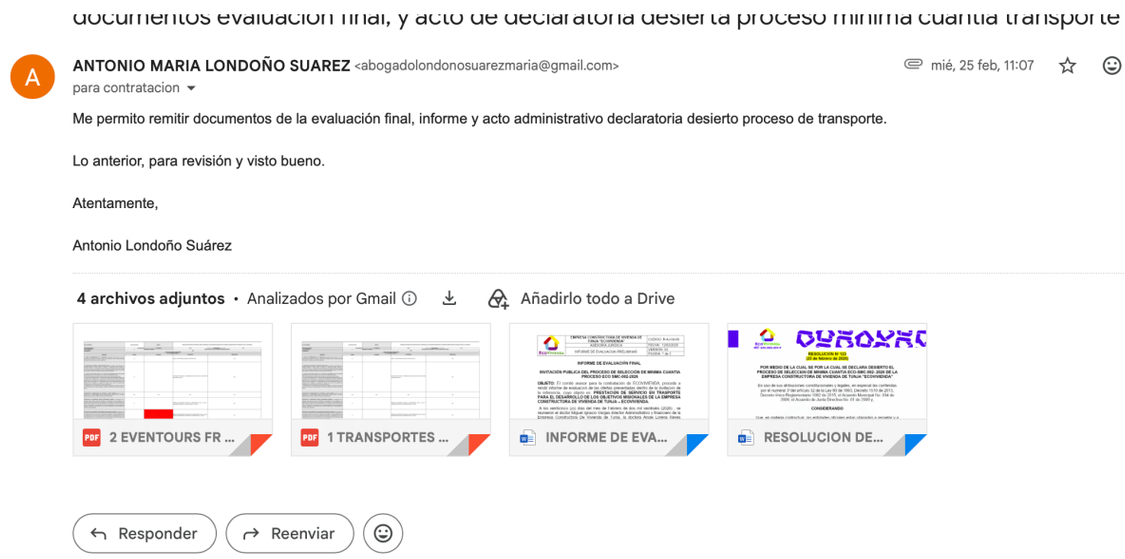
2. Brindar acompañamiento técnico y jurídico durante los procesos contractuales, incluyendo la atención de observaciones, apoyo en la evaluación de propuestas y elaboración de informes y actos contractuales, conforme a la normatividad aplicable

.

Se realiza junto con el comité evaluador, designado proyección de documento informe preliminar de evaluación dentro del proceso de mínima cuantía ECO-SMC-002-2026.



Se realiza evaluación definitiva del proceso de transporte, y atendiendo la misma, se proyecta Resolución declaratoria desierta del proceso contractual.



- **SE ATIENDEN LLAMADAS TELEFONICAS CON LA SUPERVISORA DEL CONTRATO A FIN DE ESTABLECER PARAMENTROS FRENTE A LA ESTRUCTURACIÓN DE LOS PROCESO DE MINIMA CUANTÍA, QUE ADELANTARÁ LA ENTIDAD Y QUE SE ENCUENTRAN REFERENCIADOS EN EL PLAN ANUAL DE ADQUISCIONES 2026**

ACTIVIDAD N°3 - ***Realizar seguimiento y soporte documental a los procesos de contratación asignados, presentando informes de actividades y alertando sobre riesgos o contingencias que puedan afectar la legalidad, transparencia y eficiencia de la gestión contractual.***

se apoya jurídicamente a fin de consolidar respuesta a las observaciones presentadas frente al proceso de contratación ECO-SMC-002-2026, por los posibles oferentes dentro del proceso de mínima cuantía.

respuesta observaciones invitación pública mínima cuantía 002-2026 servicio transporte

ANTONIO MARIA LONDOÑO SUAREZ <abogadolondonosuarezmaria@gmail.com> jue, 19 feb, 17:13

para contratacion

Cordial saludo doctora:

Me permito remitir documento respuesta observaciones para su revisión y visto bueno, para ser cargado antes de las 7 pm del día de hoy según el cronograma establecido en la invitación pública.

Atentamente

Antonio Mario Londoño Súarez

Un archivo adjunto • Analizados por Gmail ⓘ Añadir a Drive



Respuesta a Obs...

- SE PROYECTA RESOLUCIÓN DECLARATORÍA DESIERTO PROCESO DE MINIMA CUANTÍA TRASPORTE:

EcoVivienda
NIT: 820.003.259-9

RESOLUCIÓN Nº 054
(25 de febrero de 2026)

POR MEDIO DE LA CUAL SE POR LA CUAL SE DECLARA DESIERTO EL PROCESO DE SELECCIÓN DE MÍNIMA CUANTÍA ECO-SMC-002- 2026 DE LA EMPRESA CONSTRUCTORA DE VIVIENDA DE TUNJA "ECOVIVIENDA"

En uso de sus atribuciones constitucionales y legales, en especial las conferidas por el numeral 3º del artículo 32 de la Ley 80 de 1993, Decreto 1510 de 2013, Decreto Único Reglamentario 1082 de 2015, el Acuerdo Municipal No. 034 de 2009, modificado por el Acuerdo 002 de 2025, el Acuerdo de Junta Directiva No. 01 de 2009, modificado por el Acuerdo de Junta Directiva No 002 de 2025 y,

CONSIDERANDO

ACTIVIDAD N°4 ***Realizar la solicitud a la Dirección Administrativa y Financiera, en el área de Sistemas, para la creación y autenticación del usuario que permita el acceso al software documental de la entidad (Kedo), y dar trámite de contestación de los derechos de petición, quejas y reclamos asignados por el supervisor, asegurarse de que la ventanilla documental se mantenga actualizada, sin pendientes, y, al finalizar el contrato, gestionar la obtención del paz y salvo correspondiente del software documental (Kedo).***

Se hace la respectiva creación del usuario según los lineamientos de la entidad.



FIRMA CONTRATISTA

PLANILLA INTEGRADA AUTOLIQUIDACIÓN APORTES
SOPORTE DE PAGO GENERAL

DATOS GENERALES DEL APORTANTE

TIPO IDENTIFICACIÓN:	CÉDULA DE CIUDADANÍA	NÚMERO DE IDENTIFICACIÓN:	1052378154
NOMBRE Ó RAZÓN SOCIAL:			ANTONIO MARIA LONDONO SUAREZ
CIUDAD/MUNICIPIO:	GÜICAN	DEPARTAMENTO:	BOYACA
DIRECCIÓN:	CALLE 6 N° 5- 72	TELÉFONO:	7777777
TIPO APORTANTE:	02-INDEPENDIENTE	CLASE APORTANTE:	I-INDEPENDIENTE
TIPO EMPRESA:	PRIVADA	ACTIVIDAD ECONOMICA:	Actividades reguladoras y facilitadoras de la act
FORMA DE PRESENTACIÓN:	ÚNICO		
APORTANTE EXONERADO PAGO APORTES SALUD, SENA E ICBF (REFORMA TRIBUTARIA):			NO

DATOS GENERALES DE LA PLANILLA

NÚMERO PLANILLA:		**4639662728**		TIPO DE PLANILLA:			I-INDEPENDIENTES
PERIODO COTIZACIÓN OTROS	MES	febrero	AÑO 2026	PERIODO COTIZACIÓN SALUD:	MES	febrero	AÑO 2026
DÍAS DE MORA:		0					
FECHA PAGO (aaaa/mm/dd):		2026/03/05		NÚMERO AUTORIZACIÓN:		9995983692	

TOTAL APORTES A PENSIÓN

ADMINISTRADORA		No. COTIZANTES	COTIZACIÓN	APORTES VOLUNTARIOS		FSP		MORA		TOTALES		
CÓDIGO	NOMBRE			EMPLEADOR	COTIZANTE	SOLIDARIDAD	SUBSISTENCIA	COTIZACIÓN	FSP	APORTES	MORA	VALOR PAGADO
25-14	25-14 COLPENSIONES	1	$ 352.000	$ 0	$ 0	$ 0	$ 0	$ 0	$ 0	$ 352.000	$ 0	$ 352.000
SUBTOTALES:										**$ 352.000**	**$ 0**	**$ 352.000**

TOTAL APORTES A SALUD

ADMINISTRADORA		No. COTIZANTES	INCAPACIDAD POR ENFERMEDAD		LICENCIA MATERNIDAD		SALDO A FAVOR		LIQUIDACIÓN		MORA		TOTALES			
CÓDIGO	NOMBRE		NÚMERO AUTORIZACIÓN	VALOR	NÚMERO AUTORIZACIÓN	VALOR	PLANILLA	VALOR	COTIZACIÓN	VALOR ADRES	COTIZACIÓN	VALOR ADRES	APORTES	MORA	DESCUENTO	VALOR PAGADO
EPS037	EPS037-NUEVA EPS	1		$ 0		$ 0		$ 0	$ 275.000	$ 0	$ 0	$ 0	$ 275.000	$ 0	$ 0	$ 275.000
SUBTOTALES:													**$ 275.000**	**$ 0**	**$ 0**	**$ 275.000**

TOTAL APORTES A RIESGOS PROFESIONALES

ADMINISTRADORA		No. COTIZANTES	INCAPACIDAD IRP			SALDO A FAVOR		LIQUIDACIÓN	TOTALES			
CÓDIGO	NOMBRE		NÚMERO AUTORIZACIÓN	VALOR	PAGO A OTROS RIESGOS	PLANILLA	VALOR	COTIZACIÓN	APORTES	MORA	DESCUENTO	VALOR PAGADO
14-23	14-23-POSITIVA COMPAÑIA DE SEGUROS S.A	1		$ 0	$ 0		$ 0	$ 11.500	$ 11.500	$ 0	$ 0	$ 11.500
SUBTOTALES:									**$ 11.500**	**$ 0**	**$ 0**	**$ 11.500**

LIQUIDACIÓN DETALLADA APORTES

DATOS DEL COTIZANTE										NOVEDADES																SEGURIDAD SOCIAL																				PARAFISCALES						
																										PENSIÓN								SALUD						ARP													
Nº	IDENTIFICACIÓN	NOMBRES	TIPO COTIZANTE	SUBTIPO COTIZANTE	SALARIO BÁSICO	TIPO DE SALARIO	COLOMBIANO	EXTRANJERO	REFORMA TRIBUTARIA	ING	RET	TDE	TAE	TDP	TAP	COR	VSP	VST	SLN	COM	IGE	LMA	VAC	AVP	VCT	IRP	ADMIN	DÍAS COT	IBC	COTIZACIÓN	FSP SUBSISTENCIA	FSP SOLIDARIDAD	APORTES VOLUNTARIOS EMPLEADOR	APORTES VOLUNTARIOS EMPLEADO	INDICADOR TARIFA ESPECIAL	TOTAL APORTE	ADMIN	DÍAS COT	IBC	COTIZACIÓN	VALOR ADRES	TOTAL APORTE	ADMIN	DÍAS COT	IBC	CENTRO DE TRABAJO	TOTAL APORTE	DÍAS COT	IBC	CCF ADMIN	CCF TOTAL APORTE	SENA TOTAL APORTE	ICBF TOTAL APORTE	ESAP TOTAL APORTE	MINEDU TOTAL APORTE
1	CC 1052378154	LONDONO SUAREZ ANTONIO MARIA	INDEPENDIENTE VOLUNTARIO AL SISTEMA DE RIESGOS LABORALES		$ 2.200.000				NO																		25-14 COLPENSIONES	30	$ 2.200.000	$ 352.000	$ 0	$ 0	$ 0	$ 0	Normal	$ 352.000	EPS037-NUEVA EPS	30	$ 2.200.000	$ 275.000	$ 0	$ 275.000	14-23-POSITIVA COMPAÑIA DE SEGUROS S.A	30	$ 2.200.000	105237815	$ 11.500		$ 0		$ 0	$ 0	$ 0	$ 0	$ 0

TOTAL PAGADO: $ 638.500