CONSORCIO VIVIENDA MANI 2023

INT-VMANI-037

ANEXO 1
POLIZA Y APROBACION ACTA DE TERMINACION CONTRATO INTERVENTORIA

Dirección: Carrera 24-08-49 oficina 201. Yopal-Casanare
E-mail: intvivienda2023@gmail.com

ACTA DE APROBACIÓN DE PÓLIZA
FO-AB-62
2016-04-06
V. 01

Acta de Aprobación de Póliza del Contrato de Consultoria (Interventoria) N° SECOP II CAS-DTV-CMA-001-2023 N° Interno 0874 de 2023-03-23, cuyo Objeto: "INTERVENTORIA TECNICA, ADMINISTRATIVA, FINANCIERA, CONTABLE, JURIDICA Y AMBIENTAL PARA LA CONSTRUCCION DE 15 VIVIENDAS NUEVAS MEDIANTE LA APLICACIÓN DE SUBSIDIOS DE VIVIENDA EN EL AREA URBANA DEL MUNICIPIO DE MANI, DEPARTAMENTO DE CASANARE".

Numero de póliza: 605-47-994000101124

Tipo de Aprobación:	Póliza de Cumplimiento a Favor de Entidades Estatales		
Dependencia:	DIRECCION TECNICA DE VIVIENDA.		
Número de Contrato:	0874 DE 2023		
Fecha del Contrato:	**DIA**	**MES**	**AÑO**
	23	03	2023
Objeto del Contrato:	INTERVENTORIA TECNICA, ADMINISTRATIVA, FINANCIERA, CONTABLE, JURIDICA Y AMBIENTAL PARA LA CONSTRUCCION DE 15 VIVIENDAS NUEVAS MEDIANTE LA APLICACIÓN DE SUBSIDIOS DE VIVIENDA EN EL AREA URBANA DEL MUNICIPIO DE MANI, DEPARTAMENTO DE CASANARE		
Contratista:	CONSORCIO VIVIENDA MANI 2023		
Póliza Expedida por:	ASEGURADORA SOLIDARIA DE COLOMBIA		

Se aprueba la Póliza descrita por encontrarse de conformidad con los requerimientos Contractuales, Respecto a los siguientes Amparos:

Amparos: (ver tabla de amparos)

Tipo de Amparo	Vigencia Desde	Vigencia Hasta	Valor
Cumplimiento general del contrato	04-05-2023	14-04-2024	$10.062.363,90
Buen manejo y correcta inversión del Anticipo	04-05-2023	14-04-2024	$30.293.472,00
Pago de salarios, prestaciones sociales e indemnizaciones	04-05-2023	14-12-2026	$5.031.181,95
Calidad del servicio	14-12-2023	14-12-2025	$10.062.363,90

Observaciones	Se aprueba póliza según acta de terminación de fecha 14-12-2023

Se firma la presente aprobación en la ciudad de Yopal, a los cinco (05) días del mes de enero del 2024.

Aprobado por:

LILIANA VALBUENA MONROY
Directora Tecnica de Vivienda

REVISO:
Jeimy Andrea Cardenas Pedraza
Profesional Universitario

VoBo Jurídica: _____

Powered by CamScanner

3960

Aseguradora Solidaria de Colombia

NIT: 860.524.654-6

PÓLIZA DE GARANTÍA ÚNICA DE CUMPLIMIENTO EN FAVOR DE ENTIDADES ESTATALES - DECRETO 1082 DE 2015 - PATRICLSUSP09V4

NÚMERO ELECTRÓNICO PARA PAGOS
6052778476

PÓLIZA No: 605-47-994000101124 ANEXO: 4

AGENCIA EXPEDIDORA YOPAL — COD AGENCIA 605 — RAMO 47

TIPO DE MOVIMIENTO PRORROGA — TIPO DE IMPRESIÓN IMPRESION

	DIA	MES	AÑO
FECHA DE EXPEDICIÓN	22	12	2023
FECHA DE IMPRESIÓN	22	12	2023

DATOS DEL AFIANZADO

NOMBRE CONSORCIO VIVIENDA MANI 2023 — IDENTIFICACIÓN NIT 901.695.847-1

DIRECCIÓN CARRERA 24 8 49 CFC 201 — CIUDAD YOPAL, CASANARE — TELÉFONO 3104872245

DATOS DEL ASEGURADO Y BENEFICIARIO

ASEGURADO DEPARTAMENTO DE CASANARE — IDENTIFICACIÓN NIT 892.099.216-6

BENEFICIARIO DEPARTAMENTO DE CASANARE — IDENTIFICACIÓN NIT 892.099.216-6

AMPAROS

GIRO DE NEGOCIO: CONTRATO DE CONSULTORIA

DESCRIPCION AMPAROS CONTRATO	VIGENCIA DESDE	VIGENCIA HASTA	SUMA ASEGURADA
CUMPLIMIENTO	04/05/2023	14/04/2024	10,062,383.90
ANTICIPO	04/05/2023	14/04/2024	30,293,472.00
PAGO DE SALARIOS, PRESTACIONES SOCIALES E IND	04/05/2023	14/12/2026	5,031,191.95
CALIDAD DEL SERVICIO	14/12/2023	14/12/2025	10,062,383.90

UNION TEMPORAL Y CONSORCIOS

CC 74184643 - PEDRAZA DIAZ, CAMILO - PART: 90.00%
NIT 844004981 - TOBO Y COMPAÑIA - PART: 10.00%

BENEFICIARIOS
NIT 892099216 - DEPARTAMENTO DE CASANARE

POLIZA DE CUMPLIMIENTO DE CONTRATO DE CONSULTORIA:

OBJETO DE LA MODIFICACION: POR MEDIO DEL PRESENTE ANEXO SE ACTUALIZA EL AMPARO DE CALIDAD SEGUN ACTA DE TERMINACION DE FECHA 14/12/2023.

OBJETO DE LA GARANTIA

VALOR ASEGURADO TOTAL	VALOR PRIMA	GASTOS EXPEDICION	IVA	TOTAL A PAGAR
$ ****55,449,381.75	$ **********0	$*********0.00	$ **********0	$ **********0

NOMBRE INTERMEDIARIO	CLAVE	%PART	NOMBRE COMPAÑIA COASEGURO CEDIDO	%PART	VALOR ASEGURADO
SEGUROS PACHECO ROJAS LTDA	7221	100.00			

MEDIANTE LA SOLICITUD Y CONTRATACIÓN DEL CONTRATO DE SEGURO, USTED EN CALIDAD DE TITULAR(ES) DE LA INFORMACIÓN; DE MANERA LIBRE, EXPRESA, VOLUNTARIA E INFORMADA, AUTORIZA A ASEGURADORA SOLIDARIA DE COLOMBIA ENTIDAD COOPERATIVA O A LA PERSONA NATURAL O JURÍDICA A QUIEN ESTE ENCARGUE, A RECOLECTAR, ALMACENAR, UTILIZAR, CIRCULAR, SUPRIMIR Y EN GENERAL, A REALIZAR CUALQUIER OTRO TRATAMIENTO A LOS DATOS PERSONALES POR USTED SUMINISTRADOS, PARA TODOS AQUELLOS ASPECTOS INHERENTES A LAS ACTIVIDADES COMERCIALES Y PROMOCIONALES, Y CUALQUIER OTRO RELACIONADO CON EL DESARROLLO DEL OBJETO SOCIAL PRINCIPAL DEL REFERIDA SOCIEDAD, LO QUE IMPLICA EL USO DE LOS DATOS EN ACTIVIDADES DE MERCADEO, PROMOCION Y DE SER EL CASO, CUANDO LA ACTIVIDAD COMERCIAL LO REQUIERA, LA TRANSFERENCIA Y TRANSMISIÓN DE LOS MISMOS A UN TERCERO (INCLUYENDO TERCEROS PAÍSES), BAJO LOS PARÁMETROS DE LA LEY 1581 DE 2.012, DECRETO 1074 DE 2015 Y DEMÁS NORMATIVIDAD VIGENTE QUE REGULE LA MATERIA. EN TODO CASO, ASEGURADORA SOLIDARIA GARANTIZA LAS CONDICIONES DE SEGURIDAD, PRIVACIDAD Y DEMÁS PRINCIPIOS QUE IMPLIQUEN EL TRATAMIENTO DE DATOS PERSONALES ACORDE CON LA LEGISLACIÓN APLICABLE. ESTA AUTORIZACIÓN SE MANTENDRÁ POR EL TIEMPO DE DURACIÓN DEL VÍNCULO O LA PRESTACIÓN DEL SERVICIO Y POR EL TIEMPO DE DURACIÓN DE LA SOCIEDAD RESPONSABLE. CONFORME LO ESTABLECIDO EN SUS MANUALES Y POLÍTICAS. IGUALMENTE DECLARO QUE HE CONOCIDO LA POLITICA DE TRATAMIENTO DE DATOS PERSONALES DISPONIBLE EN_HTTPS://ASEGURADORASOLIDARIA.COM.CO/ENLACES-DE-INTERES/POLITICA-DE-PRIVACIDAD.ASPX

Las condiciones generales de su póliza se pueden descargar de nuestra Página Web www.solidaria.com.co en la opción SEGUROS - TU RESPALDO - SEGUROS PATRIMONIALES
Aseguradora Solidaria pensando en su tranquilidad, lo invita a verificar la validez de esta póliza ingresando a nuestra Página Web www.solidaria.com.co en la opción SERVICIOS - CONSULTA POLIZA DE CUMPLIMIENTO.

FIRMA ASEGURADOR

(415)7701861000019(8020)000000000007000605277847

FIRMA TOMADOR

DIRECCIÓN NOTIFICACIÓN ASEGURADORA: Calle 100 No 9A-45 Piso 12 Bogota

CLIENTE

C8D8257A060EFD7E5C

Defensor del Consumidor Financiero: Manuel Guillermo Rueda Serrano * Dirección: Carrera 13 A # 28-38 Oficina 221, Bogotá * Teléfono: (601) 7919180
Fax: (601) 7919180 * Celular: 312 342 6229 * Correo electrónico: defensonasolidaria@gmail.com
Para mayor información lo invitamos a consultar el folleto en el siguiente link de nuestra página web:
https://aseguradorasolidaria.com.co/servicios/defensoria-del-consumidor-financiero.aspx

Ahora Aseguradora Solidaria de Colombia confirma la información de los clientes a través del Call Center, por favor tenga en cuenta que será contactado para realizar el procedimiento

GRAN CONTRIBUYENTE RES 2509 DIC/03 - REGIMEN COMUN - ACTIVIDAD ECONOMICA 6601. ENTIDAD COOPERATIVA NO EFECTUAR RETENCION EN LA FUENTE

VIGILADO SUPERINTENDENCIA FINANCIERA DE COLOMBIA

9

Powered by CamScanner

PÓLIZA DE GARANTÍA ÚNICA DE CUMPLIMIENTO EN FAVOR DE

DATOS DE LA POLIZA

AGENCIA EXPEDIDORA YOPAL COD AGENCIA 605 RAMO 47 No PÓLIZA **994000101124** ANEXO 4

DATOS DEL TOMADOR

NOMBRE **CONSORCIO VIVIENDA MANI 2023** IDENTIFICACIÓN NIT **901.695.847-1**

ASEGURADO **DEPARTAMENTO DE CASANARE** IDENTIFICACION NIT **892.099.216-6**

BENEFICIARIO **DEPARTAMENTO DE CASANARE** IDENTIFICACION NIT **892.099.216-6**

TEXTO ITEM 1

EL OBJETO DE LA PRESENTE POLIZA ES GARANTIZAR EL PAGO DE LOS PERJUICIOS DERIVADOS DEL INCUMPLIMIENTO DE LAS OBLIGACIONES A CARGO DEL CONTRATISTA DERIVADAS DEL CONTRATO DE CONSULTORIA (INTERVENTORIA) No. INTERNO 0874 DE FECHA 23/03 2023CELEBRADO ENTRE LAS PARTES, RELACIONADO CON INTERVENTORIA TECNICA, ADMINISTRATIVA, FINANCIERA, CONTABLEM JURIDICA Y AMBIENTAL PARA LA CONTRUCCION DE 15 VIVIENDAS NUEVAS MEDIANTE LA APLICACION DE SUBSIDIOS DE VIVIENDA EN EL AREA URBANA DEL MUNICIPIO DE MANI, DEPARTAMENTO DE CASANARE.

*** NOTA ACLARATORIA ***
EL AMPARO DE CALIDAD OTORGADO MEDIANTE LA PRESENTE POLIZA, TIENE VIGENCIA DE DOS (2) AÑOS, CONTADOS A PARTIR DE LA FECHA DE SUSCRIPCION DEL ACTA DE RECIBO Y ENTREGA FINAL DE LA OBRA A ENTERA SATISFACCION POR PARTE DE LA ENTIDAD CONTRATANTE, LO CUAL DEBERA SER REPORTADO OPORTUNAMENTE Y POR ESCRITO A ASEGURADORA SOLIDARIA.

CLIENTE

Powered by CamScanner

CONSORCIO VIVIENDA MANI 2023

INT-VMANI-037

ANEXO 2
PAZ Y SALVO TRABAJADORES CONTRATO DE INTERVENTORIA

Dirección: Carrera 24-08-49 oficina 201. Yopal-Casanare
E-mail: intvivienda2023@gmail.com

PAZ Y SALVO

Yo, **GONZALO BARRERA HERNANDEZ** identificado con cédula de ciudadanía No. 9.518.064 de Sogamoso, mediante el presente documento me permito manifestar bajo la gravedad de juramento, que el **CONSORCIO VIVIENDA MANI 2023** identificado con NIT 901.695.847-1 y representante legal **CAMILO PEDRAZA DIAZ** identificado con cedula de ciudadanía 74.184.643, cumplió todas las obligaciones legales que por Ley y acuerdos privados se establecieron para, **PRESTAR SERVICIOS PROFESIONALES PARA LA INTERVENTORIA TÉCNICA, ADMINISTRATIVA, FINANCIERA, CONTABLE, JURÍDICA Y AMBIENTAL PARA LA CONSTRUCCIÓN DE 15 VIVIENDAS NUEVAS MEDIANTE LA APLICACIÓN DE SUBSIDIOS DE VIVIENDA EN EL ÁREA URBANA DEL MUNICIPIO DE MANÍ, DEPARTAMENTO DE CASANARE**, certificando que el empleador se encuentra a **PAZ Y SALVO** por todo concepto de salarios, prestaciones, liquidación y demás derechos y obligaciones legales, eximiéndolo de cualquier responsabilidad por perjuicios directos e indirectos, daño emergente, lucro cesante derivada del desarrollo de la actividad ya mencionada desde el 04 de mayo de 2023 hasta el 14 de diciembre de 2023.

El trabajador con su firma, certifica para todos los efectos legales bajo la gravedad de juramento que la información contenida en el presente documento legal es veraz, cierta, y corresponde al periodo efectivamente laborado.

Se firma en Yopal, a los diez (10) días del mes de enero de 2024.

Cordialmente,

GONZALO BARRERA HERNANDEZ
CC. 9.518.064 de Sogamoso.

PAZ Y SALVO

Yo, **JUAN SEBASTIAN PEDRAZA BARRERA** identificado con cédula de ciudadanía No. 1.057.595.359 de Sogamoso, mediante el presente documento me permito manifestar bajo la gravedad de juramento, que el **CONSORCIO VIVIENDA MANI 2023** identificado con NIT 901.695.847-1 y representante legal **CAMILO PEDRAZA DIAZ** identificado con cedula de ciudadanía 74.184.643, cumplió todas las obligaciones legales que por Ley y acuerdos privados se establecieron para, **PRESTAR SERVICIOS PROFESIONALES PARA LA INTERVENTORIA TÉCNICA, ADMINISTRATIVA, FINANCIERA, CONTABLE, JURÍDICA Y AMBIENTAL PARA LA CONSTRUCCIÓN DE 15 VIVIENDAS NUEVAS MEDIANTE LA APLICACIÓN DE SUBSIDIOS DE VIVIENDA EN EL ÁREA URBANA DEL MUNICIPIO DE MANÍ, DEPARTAMENTO DE CASANARE**, certificando que el empleador se encuentra a **PAZ Y SALVO** por todo concepto de salarios, prestaciones, liquidación y demás derechos y obligaciones legales, eximiéndolo de cualquier responsabilidad por perjuicios directos e indirectos, daño emergente, lucro cesante derivada del desarrollo de la actividad ya mencionada desde el 04 de mayo de 2023 hasta el 24 de mayo de 2023.

El trabajador con su firma, certifica para todos los efectos legales bajo la gravedad de juramento que la información contenida en el presente documento legal es veraz, cierta, y corresponde al periodo efectivamente laborado.

Se firma en Yopal, a los diez (10) días del mes de enero de 2024.

Cordialmente,

JUAN SEBASTIAN PEDRAZA BARRERA
CC. 1.057.595.359 de Sogamoso.

PAZ Y SALVO

Yo, **YENNY JULIANA GUTIERREZ CHACON** identificado con cédula de ciudadanía No. 1.118.537.088 de Yopal, mediante el presente documento me permito manifestar bajo la gravedad de juramento, que el **CONSORCIO VIVIENDA MANI 2023** identificado con NIT 901.695.847-1 y representante legal **CAMILO PEDRAZA DIAZ** identificado con cedula de ciudadanía 74.184.643, cumplió todas las obligaciones legales que por Ley y acuerdos privados se establecieron para, **PRESTAR SERVICIOS PROFESIONALES PARA LA INTERVENTORIA TÉCNICA, ADMINISTRATIVA, FINANCIERA, CONTABLE, JURÍDICA Y AMBIENTAL PARA LA CONSTRUCCIÓN DE 15 VIVIENDAS NUEVAS MEDIANTE LA APLICACIÓN DE SUBSIDIOS DE VIVIENDA EN EL ÁREA URBANA DEL MUNICIPIO DE MANÍ, DEPARTAMENTO DE CASANARE**, certificando que el empleador se encuentra a **PAZ Y SALVO** por todo concepto de salarios, prestaciones, liquidación y demás derechos y obligaciones legales, eximiéndolo de cualquier responsabilidad por perjuicios directos e indirectos, daño emergente, lucro cesante derivada del desarrollo de la actividad ya mencionada desde el 25 de mayo de 2023 hasta el 14 de diciembre de 2023.

El trabajador con su firma, certifica para todos los efectos legales bajo la gravedad de juramento que la información contenida en el presente documento legal es veraz, cierta, y corresponde al periodo efectivamente laborado.

Se firma en Yopal, a los diez (10) días del mes de enero de 2024.

Cordialmente,

YENNY JULIANA GUTIERREZ CHACON
CC. 1.118.537.088 de Yopal.

PAZ Y SALVO

Yo, **YULIS VANESSA MOLINA MARTINEZ** identificado con cédula de ciudadanía No. 1.015.457.245 de Bogotá, mediante el presente documento me permito manifestar bajo la gravedad de juramento, que el **CONSORCIO VIVIENDA MANI 2023** identificado con NIT 901.695.847-1 y representante legal **CAMILO PEDRAZA DIAZ** identificado con cedula de ciudadanía 74.184.643, cumplió todas las obligaciones legales que por Ley y acuerdos privados se establecieron para, **PRESTAR SERVICIOS PROFESIONALES PARA LA INTERVENTORIA TÉCNICA, ADMINISTRATIVA, FINANCIERA, CONTABLE, JURÍDICA Y AMBIENTAL PARA LA CONSTRUCCIÓN DE 15 VIVIENDAS NUEVAS MEDIANTE LA APLICACIÓN DE SUBSIDIOS DE VIVIENDA EN EL ÁREA URBANA DEL MUNICIPIO DE MANÍ, DEPARTAMENTO DE CASANARE**, certificando que el empleador se encuentra a **PAZ Y SALVO** por todo concepto de salarios, prestaciones, liquidación y demás derechos y obligaciones legales, eximiéndolo de cualquier responsabilidad por perjuicios directos e indirectos, daño emergente, lucro cesante derivada del desarrollo de la actividad ya mencionada desde el 04 de mayo de 2023 hasta el 14 de diciembre de 2023.

El trabajador con su firma, certifica para todos los efectos legales bajo la gravedad de juramento que la información contenida en el presente documento legal es veraz, cierta, y corresponde al periodo efectivamente laborado.

Se firma en Yopal, a los diez (10) días del mes de enero de 2024.

Cordialmente,

Yulis Vanessa Molina M.

YULIS VANESSA MOLINA MARTINEZ
CC. 1.015.457.245 de Bogotá.

3967

PAZ Y SALVO

Yo, **ANDRES RICARDO PORRAS GONZALEZ** identificado con cédula de ciudadanía No. 1.118.554.836 de Yopal, mediante el presente documento me permito manifestar bajo la gravedad de juramento, que el **CONSORCIO VIVIENDA MANI 2023** identificado con NIT 901.695.847-1 y representante legal **CAMILO PEDRAZA DIAZ** identificado con cedula de ciudadanía 74.184.643, cumplió todas las obligaciones legales que por Ley y acuerdos privados se establecieron para, **PRESTAR SERVICIOS PROFESIONALES PARA LA INTERVENTORIA TÉCNICA, ADMINISTRATIVA, FINANCIERA, CONTABLE, JURÍDICA Y AMBIENTAL PARA LA CONSTRUCCIÓN DE 15 VIVIENDAS NUEVAS MEDIANTE LA APLICACIÓN DE SUBSIDIOS DE VIVIENDA EN EL ÁREA URBANA DEL MUNICIPIO DE MANÍ, DEPARTAMENTO DE CASANARE**, certificando que el empleador se encuentra a **PAZ Y SALVO** por todo concepto de salarios, prestaciones, liquidación y demás derechos y obligaciones legales, eximiéndolo de cualquier responsabilidad por perjuicios directos e indirectos, daño emergente, lucro cesante derivada del desarrollo de la actividad ya mencionada desde el 04 de mayo de 2023 hasta el 14 de diciembre de 2023.

El trabajador con su firma, certifica para todos los efectos legales bajo la gravedad de juramento que la información contenida en el presente documento legal es veraz, cierta, y corresponde al periodo efectivamente laborado.

Se firma en Yopal, a los diez (10) días del mes de enero de 2024.

Cordialmente,

ANDRES RICARDO PORRAS GONZALEZ
CC. 1.118.554.836 de Yopal.

PAZ Y SALVO

Yo, **BLANCA CECILIA SUAREZ CORDERO** identificado con cédula de ciudadanía No. 1.099.282.203 de Contratación, mediante el presente documento me permito manifestar bajo la gravedad de juramento, que el **CONSORCIO VIVIENDA MANI 2023** identificado con NIT 901.695.847-1 y representante legal **CAMILO PEDRAZA DIAZ** identificado con cedula de ciudadanía 74.184.643, cumplió todas las obligaciones legales que por Ley y acuerdos privados se establecieron para, **PRESTAR SERVICIOS PROFESIONALES PARA LA INTERVENTORIA TÉCNICA, ADMINISTRATIVA, FINANCIERA, CONTABLE, JURÍDICA Y AMBIENTAL PARA LA CONSTRUCCIÓN DE 15 VIVIENDAS NUEVAS MEDIANTE LA APLICACIÓN DE SUBSIDIOS DE VIVIENDA EN EL ÁREA URBANA DEL MUNICIPIO DE MANÍ, DEPARTAMENTO DE CASANARE**, certificando que el empleador se encuentra a **PAZ Y SALVO** por todo concepto de salarios, prestaciones, liquidación y demás derechos y obligaciones legales, eximiéndolo de cualquier responsabilidad por perjuicios directos e indirectos, daño emergente, lucro cesante derivada del desarrollo de la actividad ya mencionada desde el 04 de mayo de 2023 hasta el 14 de diciembre de 2023.

El trabajador con su firma, certifica para todos los efectos legales bajo la gravedad de juramento que la información contenida en el presente documento legal es veraz, cierta, y corresponde al periodo efectivamente laborado.

Se firma en Yopal, a los diez (10) días del mes de enero de 2024.

Cordialmente,

BLANCA CECILIA SUAREZ CORDERO
CC. 1.099.282.203 de Contratación.

PAZ Y SALVO

Yo, **ANGIE LORENA GOMEZ GUILLEN** identificado con cédula de ciudadanía No. 1.118.568.292 de Yopal, mediante el presente documento me permito manifestar bajo la gravedad de juramento, que el **CONSORCIO VIVIENDA MANI 2023** identificado con NIT 901.695.847-1 y representante legal **CAMILO PEDRAZA DIAZ** identificado con cedula de ciudadanía 74.184.643, cumplió todas las obligaciones legales que por Ley y acuerdos privados se establecieron para, **PRESTAR SERVICIOS PROFESIONALES PARA LA INTERVENTORIA TÉCNICA, ADMINISTRATIVA, FINANCIERA, CONTABLE, JURÍDICA Y AMBIENTAL PARA LA CONSTRUCCIÓN DE 15 VIVIENDAS NUEVAS MEDIANTE LA APLICACIÓN DE SUBSIDIOS DE VIVIENDA EN EL ÁREA URBANA DEL MUNICIPIO DE MANÍ, DEPARTAMENTO DE CASANARE**, certificando que el empleador se encuentra a **PAZ Y SALVO** por todo concepto de salarios, prestaciones, liquidación y demás derechos y obligaciones legales, eximiéndolo de cualquier responsabilidad por perjuicios directos e indirectos, daño emergente, lucro cesante derivada del desarrollo de la actividad ya mencionada desde el 04 de mayo de 2023 hasta el 14 de diciembre de 2023.

El trabajador con su firma, certifica para todos los efectos legales bajo la gravedad de juramento que la información contenida en el presente documento legal es veraz, cierta, y corresponde al periodo efectivamente laborado.

Se firma en Yopal, a los diez (10) días del mes de enero de 2024.

Cordialmente,

ANGIE LORENA GOMEZ GUILLEN
CC. 1.118.568.292 de Yopal.

CONSORCIO VIVIENDA MANI 2023

INT-VMANI-037

ANEXO 3

CERTIFICADO DEL REPRESENTANTE LEGAL DE INTERVENTORÍA Y CONTADOR DE LA INTERVENTORÍA DEL PAGO DE SEGURIDAD SOCIAL Y PARAFISCALES AVALANDO EL CUMPLIMIENTO DEL CONTRATO DE OBRA

Dirección: Carrera 24-08-49 oficina 201. Yopal-Casanare
E-mail: intvivienda2023@gmail.com

CONSORCIO VIVIENDA MANI 2023

CERTIFICACION DE CUMPLIMIENTO DE APORTES AL SISTEMA DE SEGURIDAD SOCIAL
CONTRATISTA DE OBRA KAVA OBRAS S.A.S.

BLANCA CECILIA SUAREZ CORDERO, identificada con cedula de ciudadanía No. 1.099.282.203 expedida en Contracción Santander, en mi calidad de CONTADOR PÚBLICO de CONSORCIO VIVIENDA MANI 2023 con Nit: 901.695.847-1 manifiesto que el contratista de obra KAVA OBRAS S.A.S. que ejecutó la construcción de las 15 viviendas nuevas mediante la aplicación de subsidios de vivienda en el área urbana del Municipio de Maní, Resolución No. 0034 de 03/03/23, cumplió durante la ejecución del contrato, desde el día 26/06/23 a la fecha de terminación el día 15/12/24, con la obligación legal de pagos al Sistema de Seguridad Social, Pensiones y Riegos Profesionales y con los aportes parafiscales correspondientes a todos los empleados vinculados por contrato de trabajo, encontrándose a PAZ Y SALVO con las Empresas Promotoras de Salud EPS, los Fondos de Pensiones, las Administradoras de Riegos Profesionales- ARP, las Cajas de Compensación Familiar, el Instituto de Bienestar Familiar- ICBF y el Servicio Nacional de Aprendizaje- SENA, cuando a ello ha habido lugar.

CAMILO PEDRAZA DIAZ
CC: 74.184.643
R/L CONSORCIO VIVIENDA MANÍ 2023

BLANCA CECILIA SUAREZ CORDERO
CC: 1.099.282.203
CONTADOR PUBLICO
TP:184414-T

Dirección: Carrera 24-08-49 oficina 201. Yopal-Casanare
E-mail: intvivienda2023@gmail.com

3972

República de Colombia
Ministerio de Comercio Industria y Turismo
JUNTA CENTRAL DE CONTADORES
TARJETA PROFESIONAL
DE CONTADOR PUBLICO

184414-T



BLANCA CECILIA
SUAREZ CORDERO
C.C. 1099282203
RESOLUCION INSCRIPCION 749 **FECHA 05/12/2013**
UNIVERSIDAD FUND. UNIV. DE SAN GIL

DIRECTOR GENERAL

JULIO CESAR ACUÑA GONZALEZ **195566**

184722

Esta tarjeta es el único documento que lo acredita como CONTADOR PUBLICO de acuerdo con lo establecido en la ley 43 de 1990.

Agradecemos a quien encuentre esta tarjeta comunicarse al PBX: 644 44 50 o devolverla a la UAE - Junta Central de Contadores a la calle 96 No. 9A - 21 Bogotá D.C.

www.ideas.com

3973

UNIDAD ADMINISTRATIVA ESPECIAL **JUNTA CENTRAL DE CONTADORES**

Certificado No:

1F39DZ30DE8A73A3

LA REPUBLICA DE COLOMBIA

MINISTERIO DE COMERCIO, INDUSTRIA Y TURISMO

UNIDAD ADMINISTRATIVA ESPECIAL

JUNTA CENTRAL DE CONTADORES

CERTIFICA A:
QUIEN INTERESE

Que el contador público **BLANCA CECILIA SUAREZ CORDERO** identificado con CÉDULA DE CIUDADANÍA No 1099282203 de CONTRATACION (SANTANDER) Y Tarjeta Profesional No 184414-T SI tiene vigente su inscripción en la Junta Central de Contadores y desde la fecha de Inscripción.

NO REGISTRA ANTECEDENTES DISCIPLINARIOS * * *



REPUBLICA DE COLOMBIA
IDENTIFICACION PERSONAL
CEDULA DE CIUDADANIA

NUMERO 1.099.282.203
SUAREZ CORDERO
APELLIDOS
BLANCA CECILIA
NOMBRES

FIRMA



INDICE DERECHO

FECHA DE NACIMIENTO 20-NOV-1987
SOCORRO
(SANTANDER)
LUGAR DE NACIMIENTO
1.58 A+ F
ESTATURA G.S. RH SEXO
13-DIC-2005 CONTRATACION
FECHA Y LUGAR DE EXPEDICION

REGISTRADOR NACIONAL
CARLOS ARIEL SÁNCHEZ TORRES

A-4600100-00324578-F-1099282203-20110819 0027789816A 1 1791436973

CONSORCIO VIVIENDA MANI 2023

INT-VMANI-037

ANEXO 4
CONSIGNACION DE RENDIMIENTOS FINANCIEROS CONTRATO DE INTERVENTORIA

Dirección: Carrera 24-08-49 oficina 201. Yopal-Casanare
E-mail: intvivienda2023@gmail.com

CONSIGNACION DE RENDIMIENTOS FINANCIEROS
CONTRATO DE INTERVENTORIA No. 0874 DE 2023

20/12/2023 10:45:56 Cajero: daylrizo

Oficina: 8603 - YOPAL SUCURSAL
Terminal: B8603CJ0423Q Operacion: 581216141

Transacción: CONSIGNACION CUENTA CORRIENT

Valor:	**$1,602.00**
Costo de la transacción:	$0.00
Iva del Costo:	$0.00
GMF del Costo:	$0.00

Número de Cuenta: 300700007242
Titular: SISTEMA GENERAL DE REGALIAS
Efectivo: $1,602.00

Antes de retirarse de la ventanilla por favor verifique que la transaccion solicitada se registró correctamente en el comprobante. Si no está de acuerdo infórmele al cajero para que la corrija. Cualquier inquietud comuníquese en Bogotá al 5948500 resto de

Gmail

CONSORCIO VIVIENDA MANI 2023 <intvivienda2023@gmail.com>

RENDIMIENTOS FINANCIEROS - CONSORCIO VIVIENDA MANI 2023 -901695847-1

2 mensajes

CONSORCIO VIVIENDA MANI 2023 <intvivienda2023@gmail.com> 20 de diciembre de 2023, 11:19
Para: rendimientosfinancierossgr@minhacienda.gov.co

Cordial saludo,
Buen dia.

Adjunto soporte de pago de los rendimientos financieros del consorcio vivienda mani 2023 identificado con NIT: 901695847-1.

A. FECHA CONSIGNACIÓN: 20-12-2023
B. VALOR DE LOS RENDIMIENTOS: 1,602.00
C. NIT : 892099216-6
NOMBRE: DEPARTAMENTO DEL CASANARE

Cordialmente,

CV

CONSORCIO VIVIENDA MANI 2023
NIT: 901.695.847-1
Tel.: (8) 6320422
Dir.: Cra 24-08-49 OFC. 201
Yopal-Casanare

consignacion rendimientos financieros 20-12-2023.pdf
110K

CONSORCIO VIVIENDA MANI 2023 <intvivienda2023@gmail.com> 21 de marzo de 2024, 8:57
Para: rendimientosfinancierossgr@minhacienda.gov.co

Cordial saludo,

Se solicita respuesta del certificado de rendimientos financieros.

Gracias

Cordialmente,

CV

CONSORCIO VIVIENDA MANI 2023
NIT: 901.695.847-1
Tel.: (8) 6320422
Dir.: Cra 24-08-49 OFC. 201
Yopal-Casanare

[El texto citado está oculto]

consignacion rendimientos financieros 20-12-2023.pdf
110K

CONSORCIO VIVIENDA MANI 2023

INT-VMANI-037

ANEXO 5
ACTAS DE ENTREGA A BENEFICIARIOS

Dirección: Carrera 24-08-49 oficina 201. Yopal-Casanare
E-mail: intvivienda2023@gmail.com

DIRECCION TECNICA DE VIVIENDA DEPARTAMENTAL													
RESOLUCION DE ADJUDICACION: 0034 DEL 03/03/2023 RESOLUCION MODIFICATORIA: 0128 DEL 13/07/2023 - 0144 DEL 28/08/2023				BENEFICIARIO: ELIZABETH MARIA CONTRERAS CONTRERAS					CONSTRUCTOR IDONEO CON CONTRATO Nro 001 DE 2023				
FECHA DE INICIACION E INTERVENCION: 26 DE JUNIO DE 2023				CONYUGUE: N/A					HIJOS: N/A				
ITEM	CONDICIONES CONTRACTUALES					CANTIDADES MODIFICADAS INICIALES			CANTIDADES MODIFICADAS PRESENTE ACTA		CONDICIONES ACTUALIZADAS		
	DESCRIPCIÓN	UND	CANTIDAD	P/UNITARIO	VALOR	CANTIDADES (+)	CANTIDADES (-)	P/UNITARIO (SOLO SI LO REQUIERE)	CANTIDADES (+)	CANTIDADES (-)	CANTIDAD	VALOR	
1,1	Replanteo mano de obra "Arquitectonico"	M2	91,54	$ 5.499,00	$ 503.378,46		-1,54				90,00	$	494.910,00
2,1	Excavacion a mano en material comun	M3	11,21	$ 42.082,00	$ 471.739,22	10,10					21,31	$	896.767,42
3,1	Concreto ciclopeo de resistencia 2500 psi	M3	3,60	$ 585.109,00	$ 2.106.392,40	0,02					3,62	$	2.118.094,58
3,2	Relleno con material sub base triturada tamaño maximo 2", compactado para áreas pequeñas de cimentación con transporte	M3	9,56	$ 166.317,00	$ 1.589.990,52	0,01					9,57	$	1.591.653,69
3,3	Viga de amarre para cimentacion en concreto de 3000 Psi	M3	2,88	$ 905.215,00	$ 2.607.019,20		-0,01				2,87	$	2.597.967,05
3,4	Acero de Refuerzo Grado 60	KG	853,95	$ 9.472,00	$ 8.088.614,40						853,95	$	8.088.614,40
4,1	Placa base en concreto 3000 psi e=0.07 m reforzada con malla Q5	M2	58,17	$ 92.006,00	$ 5.351.989,02	0,03					58,20	$	5.354.749,20
4,2	Alistado de pisos e= 0.04 m, en mortero 1:3	M2	47,83	$ 31.458,00	$ 1.504.636,14		-0,03				47,80	$	1.503.692,40
5,1	Columna concreto de resistencia 3000 psi	M3	1,50	$ 1.096.322,00	$ 1.644.483,00						1,50	$	1.644.483,00
5,2	Viga aerea en concreto de resistencia 3000 Psi	M3	1,46	$ 1.232.785,00	$ 1.799.866,10	0,02					1,48	$	1.824.521,80
5,3	Viga cinta de 0.12 x 0.12 m en concreto de resistencia 3000 Psi	ML	50,23	$ 68.447,00	$ 3.438.092,81	2,18					52,41	$	3.587.307,27
5,4	Viga canal, en concreto impermeabilizado 3000psi	M3	0,18	$ 1.402.869,00	$ 252.516,42						0,18	$	252.516,42
5,5	Losa maciza elevada en concreto de 3000 psi, e=0.10 m.	M2	4,73	$ 114.442,00	$ 541.310,66						4,73	$	541.310,66
6,1	Muro en bloque No. 5 de 0.12 m, con andamio (29 x 12 x 24)	M2	140,41	$ 52.794,00	$ 7.412.805,54	0,12					140,53	$	7.419.140,82
6,2	Muro en ladrillo tolete comun 0.12 m (12 x 24,5 x 6)	M2	1,00	$ 78.539,00	$ 78.539,00						1,00	$	78.539,00
7,1	Pañete liso (allanado) muros 1:3, incluye filos y dilataciones	M2	282,85	$ 30.388,00	$ 8.595.137,31		-9,15				273,70	$	8.317.195,60
7,2	Impermeabilización placas/viga canal con sikatecho E (4 capas) + sikafelt (2 capas) + 1 capa de alumol	M2	16,64	$ 79.781,00	$ 1.327.555,84	0,01					16,65	$	1.328.353,65
7,3	Enchape fachada tableta	M2	5,73	$ 49.548,00	$ 283.910,04						5,73	$	283.910,04
7,4	Graniplast sobre pañete en fachada	M2	18,14	$ 29.725,00	$ 539.211,50	1,79					19,93	$	592.419,25
7,5	Pintura exterior acrilica tipo koraza o similar sobre muros 3 manos sobre muros	M2	9,55	$ 23.993,00	$ 229.133,15	0,72					10,27	$	246.408,11
7,6	Pintura vinilo interior sobre pañete 3 manos	M2	230,72	$ 14.431,00	$ 3.329.520,32		-4,86				225,86	$	3.259.385,66
8,1	Ventana en lamina cold rolled calibre 18, pintada e instalada, con vidrio incoloro 4 mm . Suministro e instalacion.	M2	9,38	$ 356.333,00	$ 3.342.403,54						9,38	$	3.342.403,54
8,2	Ventana tipo persiana fija en lámina cold rolled cal. 18 instal.	M2	1,90	$ 266.281,00	$ 505.933,90						1,90	$	505.933,90
8,3	Puerta en lamina cold rolled calibre 18 pintada con anticorrosivo, incluye marco. Suministro e instalacion.	M2	6,00	$ 735.470,00	$ 4.412.820,00						6,00	$	4.412.820,00
9,1	Correa en tubo estructural rectangular 100*40*2 mm para estructura de cubierta, instalado y pintado.	ML	56,40	$ 52.308,00	$ 2.950.171,20						56,40	$	2.950.171,20
9,2	Teja en fibrocemento No.6. Suministro e instalacion.	M2	21,96	$ 46.431,00	$ 1.019.624,76						21,96	$	1.019.624,76
9,3	Teja en fibrocemento No.8. Suministro e instalacion.	M2	14,64	$ 44.388,00	$ 649.840,32						14,64	$	649.840,32
9,4	Teja en fibrocemento No.10. Suministro e instalacion.	M2	36,60	$ 44.334,00	$ 1.622.624,40						36,60	$	1.622.624,40
9,5	Apoyo tubo angulo 2"x"2 x 1/4	UND	40,00	$ 23.810,00	$ 952.400,00		-40,00				0,00	$	-
10,1	Punto agua fria PVC 1/2"	UND	7,00	$ 72.260,00	$ 505.820,00						7,00	$	505.820,00
10,2	Tubería presion PVC RDE 9 1/2". Suministro e instalacion	ML	28,94	$ 7.648,00	$ 221.333,12						28,94	$	221.333,12
10,3	Registro globo en bronce tipo pesado Ø=1/2". Suministro e instal.	UND	3,00	$ 130.523,00	$ 391.569,00						3,00	$	391.569,00
10,4	Tanque elevado 500 lts con conexion y distribucion PVC de 1/2" y 1". Suministro e instalacion.	UND	1,00	$ 974.369,00	$ 974.369,00						1,00	$	974.369,00
10,5	Acometida red hidraulica pvc 1/2" x 10 m	UND	1,00	$ 303.233,00	$ 303.233,00						1,00	$	303.233,00
10,6	Micromedidor de caudal 1/2" con accesorios y caja en concreto con tapa. Suministro e instal.	UND	1,00	$ 251.549,00	$ 251.549,00						1,00	$	251.549,00
10,7	Acometida domiciliaria alcantarillado 6" x 6" (200 * 160) L = 6 m, Ø= 6". Suministro e instal.	UND	1,00	$ 571.256,00	$ 571.256,00		-1,00				0,00	$	-
10,8	Punto desagüe sanitario pvc 3" con sifon	UND	3,00	$ 149.892,00	$ 449.676,00						3,00	$	449.676,00
10,9	Tubería sanitaria PVC 4". Suministro e instalacion	ML	20,32	$ 51.650,00	$ 1.049.528,00						20,32	$	1.049.528,00
10,1	Tubería sanitaria PVC 3". Suministro e instalacion	ML	6,90	$ 37.598,00	$ 259.426,20						6,90	$	259.426,20
10,11	Tubería sanitaria PVC 2". Suministro e instal.	ML	3,00	$ 27.113,00	$ 81.339,00						3,00	$	81.339,00
10,12	Punto desagüe sanitario pvc 2"	UND	2,00	$ 65.157,00	$ 130.314,00						2,00	$	130.314,00

DIRECCION TECNICA DE VIVIENDA DEPARTAMENTAL													
RESOLUCION DE ADJUDICACION: 0034 DEL 03/03/2023 RESOLUCION MODIFICATORIA: 0128 DEL 13/07/2023 - 0144 DEL 28/08/2023				BENEFICIARIO: ELIZABETH MARIA CONTRERAS CONTRERAS					CONSTRUCTOR IDONEO CON CONTRATO Nro 001 DE 2023				
FECHA DE INICIACION E INTERVENCION: 26 DE JUNIO DE 2023				CONYUGUE: N/A					HIJOS: N/A				
ITEM	CONDICIONES CONTRACTUALES					CANTIDADES MODIFICADAS INICIALES			CANTIDADES MODIFICADAS PRESENTE ACTA		CONDICIONES ACTUALIZADAS		
	DESCRIPCIÓN	UND	CANTIDAD	P/UNITARIO	VALOR	CANTIDADES (+)	CANTIDADES (-)	P/UNITARIO (SOLO SI LO REQUIERE)	CANTIDADES (+)	CANTIDADES (-)	CANTIDAD	VALOR	
10,13	Punto desagüe sanitario pvc 3"	UND	1,00	$ 102.213,00	$ 102.213,00						1,00	$	102.213,00
10,14	Punto desagüe sanitario pvc 4"	UND	1,00	$ 160.614,00	$ 160.614,00						1,00	$	160.614,00
10,15	Bajante A.LL. PVC 4"	ML	7,80	$ 61.832,00	$ 482.289,60						7,80	$	482.289,60
10,16	Caja de inspeccion 60 x 60	UND	2,00	$ 416.137,00	$ 832.274,00						2,00	$	832.274,00
10,17	Meson en acero inoxidable 152 x 52 cm. 4 puestos gas poceta a la derecha. Suministro e Instal.	UND	1,00	$ 1.285.048,00	$ 1.285.048,00						1,00	$	1.285.048,00
NP01	Tuberia presion PVC RDE 11 3/4". Suministro e Instal.	ML	0,00	$ -	$ -	3,99		$ 10.204,00			3,99	$	40.713,96
NP02	Tuberia de desagua PVC 2" A.LL. Patio. Incluye tapon de prueba de 2"	ML	0,00	$ -	$ -	29,40		$ 37.979,00			29,40	$	1.116.582,60
11,1	Sanitario avanti plus blanco de Corona o similar, instalado	UND	1,00	$ 393.714,00	$ 393.714,00						1,00	$	393.714,00
11,2	Ducha prysma conjunto individual (tipo cromada)	UND	1,00	$ 59.126,00	$ 59.126,00						1,00	$	59.126,00
11,3	Lavadero prefabricado de 60 x 80. Suministro e instalacion	UND	1,00	$ 271.592,00	$ 271.592,00						1,00	$	271.592,00
11,4	Lavamanos colgar blanco milano o similar con Grifería monocontrol cromada Dakar Media de Corona o similar (incluye kit desagüe sifón regulación griflex). Suministro e instalacion.	UND	1,00	$ 373.638,00	$ 373.638,00						1,00	$	373.638,00
11,5	Juego de Incrustaciones para Baño tipo economico (3 Piezas). Suministro e Instal.	UND	1,00	$ 97.302,00	$ 97.302,00						1,00	$	97.302,00
12,1	Bajante acometida aerea conformada por: Tubo galvanizado 1", capacete y grapa de retención. Suministro e instalacion	UND	1,00	$ 438.166,00	$ 438.166,00						1,00	$	438.166,00
12,2	Suministro e instalación acometida en baja tensión en conductor 1x8+8 AWG CONCENTRICO 600 V 90°C XLPE/PVC	UND	1,00	$ 27.681,00	$ 27.681,00						1,00	$	27.681,00
12,3	Gabinete metálico AE302 empotrado en muro, un medidor electronico monofásico bifilar con breaker totalizador 1x20A	UND	1,00	$ 672.739,00	$ 672.739,00						1,00	$	672.739,00
12,4	Varilla de puesta a tierra Copperweld 5/8"x2.4 m para sistema de puesta a tierra. Incluye: suelo artificial, soldadura exotérmica, (2) m de cable de cobre desnudo AWG N° 2/0. Suministro e instalacion	UND	1,00	$ 1.014.812,00	$ 1.014.812,00						1,00	$	1.014.812,00
12,5	Tablero monofásico sin puerta de 6 circuitos. Suministro e instalacion	UND	1,00	$ 178.636,00	$ 178.636,00						1,00	$	178.636,00
12,6	Salida para interruptor sencillo, linea decorativa incluye: tubo PVC tipo pesado 1/2", cable de cobre, caja plastica 5800, terminales PVC y readecuacion de muro	UND	3,00	$ 108.564,00	$ 325.692,00						3,00	$	325.692,00
12,7	Salida para interruptor doble, linea decorativa incluye: tubo PVC tipo pesado 1/2" cable de cobre, caja plastica 5800, terminales PVC y readecuacion de muro	UND	1,00	$ 132.020,00	$ 132.020,00						1,00	$	132.020,00
12,8	Salida para interruptor triple, linea decorativa incluye: tubo PVC tipo pesado 1/2", cable de cobre, caja plastica 5800, terminales PVC y readecuacion de muro	UND	1,00	$ 156.238,00	$ 156.238,00						1,00	$	156.238,00
12,9	Salida para tomacorriente doble con polo a tierra. Incluye: tubo PVC tipo pesado 1/2", cable de cobre aislado, caja plastica 5800 o 2400, terminales de derivación, no incluye aparato	UND	9,00	$ 125.209,00	$ 1.126.881,00						9,00	$	1.126.881,00
12,10	Salida para tomacorriente doble con polo a tierra GFCI 15 A - 125 V, incluye: tubo PVC tipo pesado 1/2", cable de cobre aislado, caja plastica 5800 o 2400, terminales de derivación, incluye aparato	UND	4,00	$ 244.907,00	$ 979.628,00						4,00	$	979.628,00
12,11	Salida cordon coaxial t.v. Suministro e Instal.	UND	1,00	$ 15.452,00	$ 15.452,00						1,00	$	15.452,00

DIRECCION TECNICA DE VIVIENDA DEPARTAMENTAL

RESOLUCION DE ADJUDICACION: 0034 DEL 03/03/2023 RESOLUCION MODIFICATORIA: 0128 DEL 13/07/2023 - 0144 DEL 28/08/2023	BENEFICIARIO: ELIZABETH MARIA CONTRERAS CONTRERAS	CONSTRUCTOR IDONEO CON CONTRATO Nro 001 DE 2023
FECHA DE INICIACION E INTERVENCION: 26 DE JUNIO DE 2023	CONYUGUE: N/A	HIJOS: N/A

ITEM	CONDICIONES CONTRACTUALES					CANTIDADES MODIFICADAS INICIALES			CANTIDADES MODIFICADAS PRESENTE ACTA		CONDICIONES ACTUALIZADAS	
	DESCRIPCIÓN	UND	CANTIDAD	P/UNITARIO	VALOR	CANTIDADES (+)	CANTIDADES (-)	P/UNITARIO (SOLO SI LO REQUIERE)	CANTIDADES (-)	CANTIDADES (+)	CANTIDAD	VALOR
12,12	Regata en muro, mamposteria tipo ladrillo o bloque para tuberias diametros menores a 1". (Incluye corte y retiro)	ML	40,50	$ 10.151,00	$ 411.115,50						40,50	$ 411.115,50
12,13	Salida para iluminacion en techo, incluye tuberia PVC conduit 1/2", cable de cobre THWN N° 12, accesorios, cajas de paso	UND	8,00	$ 129.341,00	$ 1.034.728,00						8,00	$ 1.034.728,00
12,14	Modulo LED redondo 18W, 110 V de incrustar. Incluye: cable encauchetado 3x16 AWG, clavija de caucho y elementos de fijación. Suministro e instalación	UND	8,00	$ 63.409,00	$ 507.272,00						8,00	$ 507.272,00
13,1	Enchape piso en ceramica duropiso 33.8 x 33.8. Suministro e Instal.	M2	23,07	$ 83.954,00	$ 1.936.818,78	24,73					47,80	$ 4.013.001,20
13,2	Enchape pared león 25x35 cm blanco de corona o similar	M2	12,64	$ 62.103,00	$ 784.931,92	0,01					12,65	$ 785.602,95
13,3	Guarda escoba en ceramica duropiso 33x7 cm. Suministro e instalacion	ML	16,16	$ 17.530,00	$ 283.284,80	25,54					41,70	$ 731.001,00
14,1	Excavacion a mano en material comun	M3	1,42	$ 42.082,00	$ 59.756,44		-0,84				0,58	$ 24.407,56
14,2	Relleno con material crudo de rio sin clasificar, compactado y transportado	M3	3,09	$ 135.909,00	$ 419.958,81						3,09	$ 419.958,81
14,3	Viga de amarre para cimentacion en concreto de 3000 Psi	M3	0,61	$ 905.215,00	$ 552.181,15		-0,03				0,58	$ 525.024,70
14,4	Acero de Refuerzo Grado 60	KG	61,60	$ 9.472,00	$ 583.475,20						61,60	$ 583.475,20
14,5	Columna en concreto de resistencia 3000 psi	M3	0,12	$ 1.096.322,00	$ 131.558,64						0,12	$ 131.558,64
14,6	Muro en bloque No. 5 de 0.12 m (29 x 12 x 24)	M2	18,11	$ 51.097,00	$ 925.366,67						18,11	$ 925.366,67
	TOTAL DE COSTO UNIDAD DE VIVIENDA				$ 89.097.325,00							$ 91.519.078,85
15	RED DE BAJA TENSION	GL	0,00	$ -	$ 1.572.855,13							$ 1.568.888,52
16	RED DE ALCANTARILLADO	GL	0,00	$ -	$ 5.105.714,04							$ 4.411.385,99
17	RED DE ACUEDUCTO	GL	0,00	$ -	$ 1.113.367,43							$ 1.031.851,68
18	PLAN DE GESTION INTEGRAL DE OBRA-PGIO	GL	0,00	$ -	$ 546.798,40							$ 356.066,67
19	PLAN DE MANEJO AMBIENTAL-PMA	GL	0,00	$ -	$ 1.682.804,00							$ 231.592,27
	COSTO DE OBRA INDIVIDUAL POR VIVIENDA				$ 99.118.864,00							$ 99.118.864,00
20	CIERRE FINANCIERO POR BENEFICIARIO (AHORRO	GL	0,00	$ -	-$ 5.000.000,00							-$ 5.000.000,00
	VALOR TOTAL CONTRACTUAL (SUBSIDIO DE DINERO POR BENEFICIARIO GOBERNACION DE CASANARE)				$ 94.118.864,00							$ 94.118.864,00
											VALOR TOTAL A RECIBIRSE	$ 99.118.864,00

Con la suscripción de la presente acta el beneficiario recibe a satisfacción la ejecución del subsidio y autoriza el respectivo trámite de pago.
Para constancia de lo anterior firman la presente acta de recibo de obra, los que en ella intervinieron.

Elizabeth Contreras

BENEFICIARIO: ELIZABETH MARIA CONTRERAS CONTRERAS
C.C. N. 1.098.704.348 de BUCARAMANGA SANTANDER

INTERVENTOR: CAMILO PEDRAZA DIAZ
R/L CONSORCIO VIVIENDA MANI 2023

APOYOS A LA SUPERVISION
LUIS CARLOS PAREDES FORERO
CPS N. 2095 DEL 13/10/2023

YIMER BAUDILIO VENGA BUITRAGO
R/L KAVA OBRAS SAS
CONTRATISTA CONSTRUCTOR

VoBo
DIRECTORA TECNICO DE VIVIENDA
JOHANA MARITZA PEÑA GUTIERREZ
Acta de Posesión N. 0011 29/06/2022

NOTA: LAS FIRMAS DE LAS ACTAS VARIAN SEGÚN EL CASO, INDISPENSABLE LA FIRMA DEL BENEFICIARIO O EN SU DEFECTO CONSTRUCTOR ELEGIDO ANEXANDO EL CONTRATO INDIVIDUAL ENTRE BENEFICIARIO Y CONSTRUCTOR.
Este anexo no se dilengia de manera individual sino que hace parte del Recibo Parcial o Final FO-GDS-22

DIRECCION TECNICA DE VIVIENDA DEPARTAMENTAL														
RESOLUCION DE ADJUDICACION: 0034 DEL 03/03/2023 RESOLUCION MODIFICATORIA: 0128 DEL 13/07/2023 - 0144 DEL 28/08/2023				BENEFICIARIO: ARGEMIRO DAZA DIAZ					CONSTRUCTOR IDONEO CON CONTRATO Nro 002 DE 2023					
FECHA DE INICIACION E INTERVENCION: 26 DE JUNIO DE 2023				CONYUGUE: N/A					HIJOS: N/A					
ITEM	CONDICIONES CONTRACTUALES					CANTIDADES MODIFICADAS INICIALES			CANTIDADES MODIFICADAS PRESENTE ACTA		CONDICIONES ACTUALIZADAS			
	DESCRIPCIÓN	UND	CANTIDAD	P/UNITARIO	VALOR	CANTIDADES (+)	CANTIDADES (-)	P/UNITARIO (SOLO SI LO REQUIERE)	CANTIDADES (+)	CANTIDADES (-)	CANTIDAD	VALOR		
1,1	Replanteo mano de obra "Arquitectonico"	M2	91,54	$ 5.499,00	$ 503.378,46		-1,54				90,00	$	494.910,00	
2,1	Excavacion a mano en material comun	M3	11,21	$ 42.082,00	$ 471.739,22	10,10					21,31	$	896.767,42	
3,1	Concreto ciclopeo de resistencia 2500 psi	M3	3,60	$ 585.109,00	$ 2.106.392,40	0,02					3,62	$	2.118.094,58	
3,2	Relleno con material sub base triturada tamaño maximo 2", compactado para áreas pequeñas de cimentación con transporte	M3	9,56	$ 166.317,00	$ 1.589.990,52	0,01					9,57	$	1.591.653,69	
3,3	Viga de amarre para cimentacion en concreto de 3000 Psi	M3	2,88	$ 905.215,00	$ 2.607.019,20		-0,01				2,87	$	2.597.967,05	
3,4	Acero de Refuerzo Grado 60	KG	853,95	$ 9.472,00	$ 8.088.614,40						853,95	$	8.088.614,40	
4,1	Placa base en concreto 3000 psi e=0.07 m reforzada con malla Q5	M2	58,17	$ 92.006,00	$ 5.351.989,02	0,03					58,20	$	5.354.749,20	
4,2	Alistado de pisos e= 0.04 m, en mortero 1:3	M2	47,83	$ 31.458,00	$ 1.504.636,14		-0,03				47,80	$	1.503.692,40	
5,1	Columna concreto de resistencia 3000 psi	M3	1,50	$ 1.096.322,00	$ 1.644.483,00						1,50	$	1.644.483,00	
5,2	Viga aerea en concreto de resistencia 3000 Psi	M3	1,46	$ 1.232.785,00	$ 1.799.866,10	0,02					1,48	$	1.824.521,80	
5,3	Viga cinta de 0.12 x 0.12 m en concreto de resistencia 3000 Psi	ML	50,23	$ 68.447,00	$ 3.438.092,81	2,18					52,41	$	3.587.307,27	
5,4	Viga canal, en concreto Impermeabilizado 3000psi	M3	0,18	$ 1.402.669,00	$ 252.516,42						0,18	$	252.516,42	
5,5	Losa maciza elevada en concreto de 3000 psi, e=0.10 m.	M2	4,73	$ 114.442,00	$ 541.310,66						4,73	$	541.310,66	
6,1	Muro en bloque No. 5 de 0.12 m, con andamio (29 x 12 x 24)	M2	140,41	$ 52.794,00	$ 7.412.805,54	0,12					140,53	$	7.419.140,82	
6,2	Muro en ladrillo tolete comun 0.12 m (12 x 24,5 x 6)	M2	1,00	$ 78.539,00	$ 78.539,00						1,00	$	78.539,00	
7,1	Pañete liso (ellanado) muros 1:3, incluye filos y dilataciones	M2	282,85	$ 30.388,00	$ 8.595.137,31		-9,15				273,70	$	8.317.195,60	
7,2	Impermeabilización placas/viga canal con sikatecho E (4 capas) + sikafelt (2 capas) + 1 capa de alumol	M2	16,64	$ 79.781,00	$ 1.327.555,84	0,01					16,65	$	1.328.353,65	
7,3	Enchape fachada tableta	M2	5,73	$ 49.546,00	$ 283.910,04						5,73	$	283.910,04	
7,4	Graniplast sobre pañete en fachada	M2	18,14	$ 29.725,00	$ 539.211,50	1,79					19,93	$	592.419,25	
7,5	Pintura exterior acrilica tipo koraza o similar sobre muros 3 manos sobre muros	M2	9,55	$ 23.993,00	$ 229.133,15	0,72					10,27	$	246.408,11	
7,6	Pintura vinilo interior sobre pañete 3 manos	M2	230,72	$ 14.431,00	$ 3.329.520,32		-4,86				225,86	$	3.259.385,66	
8,1	Ventana en lamina cold rollled calibre 18, pintada e instalada, con vidrio incoloro 4 mm . Suministro e instalacion.	M2	9,38	$ 356.333,00	$ 3.342.403,54						9,38	$	3.342.403,54	
8,2	Ventana tipo persiana fija en lámina cold rolled cal. 18 instal.	M2	1,90	$ 266.281,00	$ 505.933,90						1,90	$	505.933,90	
8,3	Puerta en lamina cold rolled calibre 18 pintada con anticorrosivo, incluye marco. Suministro e instalacion.	M2	6,00	$ 735.470,00	$ 4.412.820,00						6,00	$	4.412.820,00	
9,1	Correa en tubo estructural rectangular 100*40*2 mm para estructura de cubierta, instalado y pintado.	ML	56,40	$ 52.308,00	$ 2.950.171,20						56,40	$	2.950.171,20	
9,2	Teja en fibrocemento No.6. Suministro e instalacion.	M2	21,96	$ 46.431,00	$ 1.019.624,76						21,96	$	1.019.624,76	
9,3	Teja en fibrocemento No.8. Suministro e instalacion.	M2	14,64	$ 44.388,00	$ 649.840,32						14,64	$	649.840,32	
9,4	Teja en fibrocemento No.10. Suministro e instalacion.	M2	36,60	$ 44.334,00	$ 1.622.624,40						36,60	$	1.622.624,40	
9,5	Apoyo tubo angulo 2"x"2 x 1/4	UND	40,00	$ 23.810,00	$ 952.400,00		-40,00				0,00	$	-	
10,1	Punto agua fria PVC 1/2"	UND	7,00	$ 72.260,00	$ 505.820,00						7,00	$	505.820,00	
10,2	Tuberia presion PVC RDE 9 1/2". Suministro e instalacion	ML	28,94	$ 7.648,00	$ 221.333,12						28,94	$	221.333,12	
10,3	Registro globo en bronce tipo pesado Ø=1/2". Suministro e Instal.	UND	3,00	$ 130.523,00	$ 391.569,00						3,00	$	391.569,00	
10,4	Tanque elevado 500 lts con conexion y distribucion PVC de 1/2" y 1". Suministro e instalacion.	UND	1,00	$ 974.369,00	$ 974.369,00						1,00	$	974.369,00	
10,5	Acometida red hidraulica pvc 1/2" x 10 m	UND	1,00	$ 303.233,00	$ 303.233,00						1,00	$	303.233,00	
10,6	Micromedidor de caudal 1/2" con accesorios y caja en concreto con tapa. Suministro e instal.	UND	1,00	$ 251.549,00	$ 251.549,00						1,00	$	251.549,00	
10,7	Acometida domiciliaria alcantarillado 6" x 6" (200 * 160) L = 6 m, Ø= 6". Suministro e instal.	UND	1,00	$ 571.256,00	$ 571.256,00		-1,00				0,00	$	-	
10,8	Punto desagüe sanitario pvc 3" con sifon	UND	3,00	$ 149.892,00	$ 449.676,00						3,00	$	449.676,00	
10,9	Tuberia sanitaria PVC 4". Suministro e instalacion	ML	20,32	$ 51.650,00	$ 1.049.528,00						20,32	$	1.049.528,00	
10,1	Tuberia sanitaria PVC 3". Suministro e instalacion	ML	6,90	$ 37.598,00	$ 259.426,20						6,90	$	259.426,20	
10,11	Tuberia sanitaria PVC 2". Suministro e instal.	ML	3,00	$ 27.113,00	$ 81.339,00						3,00	$	81.339,00	
10,12	Punto desagüe sanitario pvc 2"	UND	2,00	$ 65.157,00	$ 130.314,00						2,00	$	130.314,00	

DIRECCION TECNICA DE VIVIENDA DEPARTAMENTAL														
RESOLUCION DE ADJUDICACION: 0034 DEL 03/03/2023 RESOLUCION MODIFICATORIA: 0128 DEL 13/07/2023 - 0144 DEL 28/08/2023				BENEFICIARIO: ARGEMIRO DAZA DIAZ					CONSTRUCTOR IDONEO CON CONTRATO Nro 002 DE 2023					
FECHA DE INICIACION E INTERVENCION: 26 DE JUNIO DE 2023				CONYUGUE: N/A					HIJOS: N/A					
ITEM	CONDICIONES CONTRACTUALES					CANTIDADES MODIFICADAS INICIALES			CANTIDADES MODIFICADAS PRESENTE ACTA		CONDICIONES ACTUALIZADAS			
	DESCRIPCIÓN	UND	CANTIDAD	P/UNITARIO	VALOR	CANTIDADES (+)	CANTIDADES (-)	P/UNITARIO (SOLO SI LO REQUIERE)	CANTIDADES (+)	CANTIDADES (-)	CANTIDAD	VALOR		
10,13	Punto desagüe sanitario pvc 3"	UND	1,00	$ 102.213,00	$ 102.213,00						1,00	$	102.213,00	
10,14	Punto desagüe sanitario pvc 4"	UND	1,00	$ 160.614,00	$ 160.614,00						1,00	$	160.614,00	
10,15	Bajante A.LL. PVC 4"	ML	7,80	$ 61.832,00	$ 482.289,60						7,80	$	482.289,60	
10,16	Caja de inspeccion 60 x 60	UND	2,00	$ 416.137,00	$ 832.274,00						2,00	$	832.274,00	
10,17	Meson en acero inoxidable 152 x 52 cm. 4 puestos gas poceta a la derecha. Suministro e Instal.	UND	1,00	$ 1.285.048,00	$ 1.285.048,00						1,00	$	1.285.048,00	
NP01	Tuberia presion PVC RDE 11 3/4". Suministro e instal.	ML	0,00	$ -	$ -	3,99		$ 10.204,00			3,99	$	40.713,96	
NP02	Tuberia de desague PVC 2" A.LL. Patio. Incluya tapon de prueba de 2"	ML	0,00	$ -	$ -	29,40		$ 37.979,00			29,40	$	1.116.582,60	
11,1	Sanitario avanti plus blanco de Corona o similar, instalado	UND	1,00	$ 393.714,00	$ 393.714,00						1,00	$	393.714,00	
11,2	Ducha pryama conjunto individual (tipo cromada)	UND	1,00	$ 59.126,00	$ 59.126,00						1,00	$	59.126,00	
11,3	Lavadero prefabricado de 60 x 80. Suministro e instalacion	UND	1,00	$ 271.592,00	$ 271.592,00						1,00	$	271.592,00	
11,4	Lavamanos colgar blanco milano o similar con Grifería monocontrol cromada Dakar Media de Corona o similar (incluye kit desague sifón regulación grifex). Suministro e instalacion.	UND	1,00	$ 373.638,00	$ 373.638,00						1,00	$	373.638,00	
11,5	Juego de incrustaciones para Baño tipo economico (3 Piezas). Suministro e Instal.	UND	1,00	$ 97.302,00	$ 97.302,00						1,00	$	97.302,00	
12,1	Bajante acometida aerea conformada por: Tubo galvanizado 1", capacete y grapa de retención. Suministro e instalacion	UND	1,00	$ 438.166,00	$ 438.166,00						1,00	$	438.166,00	
12,2	Suministro e instalación acometida en baja tensión en conductor 1x8+8 AWG CONCENTRICO 600 V 90°C XLPE/PVC	UND	1,00	$ 27.681,00	$ 27.681,00						1,00	$	27.681,00	
12,3	Gabinete metálico AE302 empotrado en muro, un medidor electronico monofásico bifilar con breaker totalizador 1x20A	UND	1,00	$ 672.739,00	$ 672.739,00						1,00	$	672.739,00	
12,4	Varilla de puesta a tierra Copperweld 5/8"x2.4 m para sistema de puesta a tierra. Incluye: suelo artificial, soldadura exotérmica, (2) m de cable de cobre desnudo AWG N° 2/0. Suministro e instalacion	UND	1,00	$ 1.014.812,00	$ 1.014.812,00						1,00	$	1.014.812,00	
12,5	Tablero monofásico sin puerta de 6 circuitos. Suministro e instalacion	UND	1,00	$ 178.636,00	$ 178.636,00						1,00	$	178.636,00	
12,6	Salida para interruptor sencillo, linea decorativa incluye: tubo PVC tipo pesado 1/2", cable de cobre, caja plastica 5800, terminales PVC y readecuacion de muro	UND	3,00	$ 108.564,00	$ 325.692,00						3,00	$	325.692,00	
12,7	Salida para interruptor doble, linea decorativa incluye: tubo PVC tipo pesado 1/2" cable de cobre, caja plastica 5800, terminales PVC y readecuacion de muro	UND	1,00	$ 132.020,00	$ 132.020,00						1,00	$	132.020,00	
12,8	Salida para interruptor triple, linea decorativa incluye: tubo PVC tipo pesado 1/2", cable de cobre, caja plastica 5800, terminales PVC y readecuacion de muro	UND	1,00	$ 156.238,00	$ 156.238,00						1,00	$	156.238,00	
12,9	Salida para tomacorriente doble con polo a tierra. Incluye: tubo PVC tipo pasado 1/2", cable de cobre aislado, caja plastica 5800 o 2400, terminales de derivación, no incluye aparato	UND	9,00	$ 125.209,00	$ 1.126.881,00						9,00	$	1.126.881,00	
12,10	Salida para tomacorriente doble con polo a tierra GFCI 15 A - 125 V, incluye: tubo PVC tipo pesado 1/2", cable de cobre aislado, caja plastica 5800 o 2400, terminales de derivación, incluye aparato	UND	4,00	$ 244.907,00	$ 979.628,00						4,00	$	979.628,00	
12,11	Salida cordon coaxial t.v. Suministro e Instal.	UND	1,00	$ 15.452,00	$ 15.452,00						1,00	$	15.452,00	

DIRECCION TECNICA DE VIVIENDA DEPARTAMENTAL

RESOLUCION DE ADJUDICACION: 0034 DEL 03/03/2023 RESOLUCION MODIFICATORIA: 0128 DEL 13/07/2023 - 0144 DEL 28/08/2023	BENEFICIARIO: ARGEMIRO DAZA DIAZ	CONSTRUCTOR IDONEO CON CONTRATO Nro 002 DE 2023
FECHA DE INICIACION E INTERVENCION: 26 DE JUNIO DE 2023	CONYUGUE: N/A	HIJOS: N/A

ITEM	CONDICIONES CONTRACTUALES					CANTIDADES MODIFICADAS INICIALES			CANTIDADES MODIFICADAS PRESENTE ACTA		CONDICIONES ACTUALIZADAS	
	DESCRIPCIÓN	UND	CANTIDAD	P/UNITARIO	VALOR	CANTIDADES (+)	CANTIDADES (-)	P/UNITARIO (SOLO SI LO REQUIERE)	CANTIDADES (+)	CANTIDADES (-)	CANTIDAD	VALOR
12,12	Regata en muro, mamposteria tipo ladrillo o bloque para tuberias diametros menores a 1". (Incluye corte y retiro)	ML	40,50	$ 10.151,00	$ 411.115,50						40,50	$ 411.115,50
12,13	Salida para iluminacion en techo, incluye tuberia PVC conduit 1/2", cable de cobre THWN N° 12, accesorios, cajas de paso	UND	8,00	$ 129.341,00	$ 1.034.728,00						8,00	$ 1.034.728,00
12,14	Modulo LED redondo 18W, 110 V de incrustar. Incluye: cable encauchetado 3x16 AWG, clavija de caucho y elementos de fijación. Suministro e Instalación	UND	8,00	$ 63.409,00	$ 507.272,00						8,00	$ 507.272,00
13,1	Enchape piso en ceramica duropiso 33.8 x 33.8. Suministro e Instal.	M2	23,07	$ 83.954,00	$ 1.936.818,78	24,73					47,80	$ 4.013.001,20
13,2	Enchape pared león 25x35 cm blanco de corona o similar	M2	12,64	$ 62.103,00	$ 784.981,92	0,01					12,65	$ 785.602,95
13,3	Guarda escoba en ceramica duropiso 33x7 cm. Suministro e instalacion	ML	16,16	$ 17.530,00	$ 283.284,80	25,54					41,70	$ 731.001,00
14,1	Excavacion a mano en material comun	M3	1,42	$ 42.082,00	$ 59.756,44		-0,84				0,58	$ 24.407,55
14,2	Relleno con material crudo de rio sin clasificar, compactado y transportado	M3	3,09	$ 135.909,00	$ 419.958,81						3,09	$ 419.958,81
14,3	Viga de amarre para cimantacion en concreto de 3000 Psi	M3	0,61	$ 905.215,00	$ 552.181,15		-0,03				0,58	$ 525.024,70
14,4	Acero de Refuerzo Grado 60	KG	61,60	$ 9.472,00	$ 583.475,20						61,60	$ 583.475,20
14,5	Columna en concreto de resistencia 3000 psi	M3	0,12	$ 1.096.322,00	$ 131.558,64						0,12	$ 131.558,64
14,6	Muro en bloque No. 5 de 0.12 m (29 x 12 x 24)	M2	18,11	$ 51.097,00	$ 925.366,67						18,11	$ 925.366,67
	TOTAL DE COSTO UNIDAD DE VIVIENDA				$ 89.097.325,00							$ 91.519.078,85
15	RED DE BAJA TENSION	GL	0,00	$ -	$ 1.572.855,13							$ 1.568.688,52
16	RED DE ALCANTARILLADO	GL	0,00	$ -	$ 5.105.714,04							$ 4.411.385,99
17	RED DE ACUEDUCTO	GL	0,00	$	$ 1.113.367,43							$ 1.031.851,68
18	PLAN DE GESTION INTEGRAL DE OBRA-PGIO	GL	0,00	$	$ 546.798,40							$ 356.066,67
19	PLAN DE MANEJO AMBIENTAL-PMA	GL	0,00	$ -	$ 1.682.804,00							$ 231.592,27
	COSTO DE OBRA INDIVIDUAL POR VIVIENDA				$ 99.118.864,00							$ 99.118.864,00
20	CIERRE FINANCIERO POR BENEFICIARIO (AHORRO	GL	0,00	$ -	-$ 5.000.000,00							-$ 5.000.000,00
	VALOR TOTAL CONTRACTUAL (SUBSIDIO DE DINERO POR BENEFICIARIO GOBERNACION DE CASANARE)				$ 94.118.864,00							$ 94.118.864,00
											VALOR TOTAL A RECIBIRSE	$ 99.118.864,00

Con la suscripción de la presente acta el beneficiario recibe a satisfacción la ejecución del subsidio y autoriza el respectivo trámite de pago.
Para constancia de lo anterior firman la presente acta de recibo de obra, los que en ella intervinieron,

Argemiro Daza

BENEFICIARIO: ARGEMIRO DAZA DIAZ
C.C. N. 74.795.504 de MANI - CASANARE

INTERVENTOR: CAMILO PEDRAZA DIAZ
R/L CONSORCIO VIVIENDA MANI 2023

APOYOS A LA SUPERVISION
LUIS CARLOS PAREDES FOBERO
CPS N. 2095 DEL 13/10/2023

YIMER BAUDILIO VENGA BUITRAGO
R/L KAVA OBRAS SAS
CONTRATISTA CONSTRUCTOR

VoBo
DIRECTORA TÉCNICO DE VIVIENDA
JOHANA MARITZA PEÑA GUTIERREZ
Acta de Posesión N. 0011 29/06/2022

NOTA: LAS FIRMAS DE LAS ACTAS VARIAN SEGÚN EL CASO, INDISPENSABLE LA FIRMA DEL BENEFICIARIO O EN SU DEFECTO CONSTRUCTOR ELEGIDO ANEXANDO EL CONTRATO INDIVIDUAL ENTRE BENEFICIARIO Y CONSTRUCTOR.
Este anexo no se diligia de manera individual sino que hace parte del Recibo Parcial o Final FO-GDS-22

DIRECCION TECNICA DE VIVIENDA DEPARTAMENTAL		
RESOLUCION DE ADJUDICACION: 0034 DEL 03/03/2023 RESOLUCION MODIFICATORIA: 0128 DEL 13/07/2023 - 0144 DEL 28/08/2023	BENEFICIARIO: DIANA PATRICIA CARDENAS HIGUERA	CONSTRUCTOR IDONEO CON CONTRATO Nro 003 DE 2023
FECHA DE INICIACION E INTERVENCION: 28 DE JUNIO DE 2023	CONYUGUE: N/A	HIJOS: N/A

ITEM	CONDICIONES CONTRACTUALES					CANTIDADES MODIFICADAS INICIALES			CANTIDADES MODIFICADAS PRESENTE ACTA		CONDICIONES ACTUALIZADAS	
	DESCRIPCIÓN	UND	CANTIDAD	P/UNITARIO	VALOR	CANTIDADES (+)	CANTIDADES (-)	PARATASO (SOLO SI LO REQUIERE)	CANTIDADES (+)	CANTIDADES (-)	CANTIDAD	VALOR
1,1	Replanteo mano de obra "Arquitectonico"	M2	91,54	$ 5.409,00	$ 503.378,46		-1,54				90,00	$ 494.910,00
2,1	Excavacion a mano en material comun	M3	11,21	$ 42.082,00	$ 471.739,22	10,10					21,31	$ 893.767,42
3,1	Concreto ciclopeo de resistencia 2500 psi	M3	3,60	$ 585.109,00	$ 2.106.392,40	0,02					3,62	$ 2.118.094,58
3,2	Relleno con material sub base triturada tamaño maximo 2", compactado para áreas pequeñas de cimentación con transporte	M3	9,56	$ 166.317,00	$ 1.589.990,52	0,01					9,57	$ 1.591.653,69
3,3	Viga de amarre para cimentacion en concreto de 3000 Psi	M3	2,88	$ 905.215,00	$ 2.607.019,20		-0,01				2,87	$ 2.597.687,05
3,4	Acero de Refuerzo Grado 60	KG	853,95	$ 9.472,00	$ 8.088.614,40						853,95	$ 8.088.614,40
4,1	Placa base en concreto 3000 psi e=0.07 m reforzada con malla Q5	M2	58,17	$ 92.005,00	$ 5.351.969,02	0,03					58,20	$ 5.354.749,20
4,2	Alistado de pisos e= 0.04 m, en mortero 1:3	M2	47,83	$ 31.453,00	$ 1.504.636,14		-0,03				47,80	$ 1.503.692,40
5,1	Columna concreto de resistencia 3000 psi	M3	1,50	$ 1.096.322,00	$ 1.644.483,00						1,50	$ 1.644.483,00
5,2	Viga aerea en concreto de resistencia 3000 Psi	M3	1,46	$ 1.232.785,00	$ 1.799.868,10	0,02					1,48	$ 1.824.521,80
5,3	Viga cinta de 0.12 x 0.12 m en concreto de resistencia 3000 Psi	ML	50,23	$ 68.447,00	$ 3.438.092,81	2,18					52,41	$ 3.587.307,27
5,4	Viga canal, en concreto impermeabilizado 3000psi	M3	0,18	$ 1.402.889,00	$ 252.516,42						0,18	$ 252.516,42
5,5	Losa maciza elevada en concreto de 3000 psi, e=0.10 m.	M2	4,73	$ 114.442,00	$ 541.310,66						4,73	$ 541.310,66
6,1	Muro en bloque No. 5 de 0.12 m, con andamio (29 x 12 x 24)	M2	140,41	$ 52.784,00	$ 7.412.605,54	0,12					140,53	$ 7.419.140,82
6,2	Muro en ladrillo tolete comun 0.12 m (12 x 24,5 x 6)	M2	1,00	$ 78.539,00	$ 78.539,00						1,00	$ 78.539,00
7,1	Pañete liso (ellanado) muros 1:3, incluye filos y dilataciones	M2	282,85	$ 30.389,00	$ 8.595.137,31		-9,15				273,70	$ 8.317.195,60
7,2	Impermeabilización placas/Viga canal con sikatecho E (4 capas) + sikafelt (2 capas) + 1 capa de aluminol	M2	16,64	$ 79.781,00	$ 1.327.555,84	0,01					16,65	$ 1.328.353,65
7,3	Enchape fachada tableta	M2	5,73	$ 49.549,00	$ 283.910,04						5,73	$ 283.910,04
7,4	Graniplast sobre pañete en fachada	M2	18,14	$ 29.725,00	$ 539.211,50	1,79					19,93	$ 592.419,25
7,5	Pintura exterior acrilica tipo koraza o similar sobre muros 3 manos sobre muros	M2	9,55	$ 23.993,00	$ 229.133,15	0,72					10,27	$ 246.409,11
7,6	Pintura vinilo interior sobre pañete 3 manos	M2	230,72	$ 14.431,00	$ 3.329.520,32		-4,86				225,86	$ 3.259.385,66
8,1	Ventana en lamina cold rolled calibre 18, pintada e instalada, con vidrio incoloro 4 mm . Suministro e instalacion.	M2	9,38	$ 356.333,00	$ 3.342.403,54						9,38	$ 3.342.403,54
8,2	Ventana tipo persiana fija en lámina cold rolled cal. 18 instal.	M2	1,90	$ 266.281,00	$ 505.933,90						1,90	$ 505.933,90
8,3	Puerta en lamina cold rolled calibre 18 pintada con anticorrosivo, incluye marco. Suministro e instalacion.	M2	6,00	$ 735.470,00	$ 4.412.820,00						6,00	$ 4.412.820,00
9,1	Correa en tubo estructural rectangular 100*40*2 mm para estructura de cubierta, instalado y pintado.	ML	56,40	$ 52.308,00	$ 2.950.171,20						56,40	$ 2.950.171,20
9,2	Teja en fibrocemento No.6. Suministro e instalacion.	M2	21,96	$ 46.431,00	$ 1.019.624,76						21,96	$ 1.019.624,76
9,3	Teja en fibrocemento No.8. Suministro e instalacion.	M2	14,64	$ 44.388,00	$ 649.840,32						14,64	$ 649.840,32
9,4	Teja en fibrocemento No.10. Suministro e instalacion.	M2	36,60	$ 44.334,00	$ 1.622.624,40						36,60	$ 1.622.624,40
9,5	Apoyo tubo angulo 2"x"2 x 1/4	UND	40,00	$ 23.810,00	$ 952.400,00		-40,00				0,00	$ -
10,1	Punto agua fria PVC 1/2"	UND	7,00	$ 72.260,00	$ 505.820,00						7,00	$ 505.820,00
10,2	Tuberia presion PVC RDE 9 1/2". Suministro e instalacion	ML	28,94	$ 7.648,00	$ 221.333,12						28,94	$ 221.333,12
10,3	Registro globo en bronce tipo pesado Ø=1/2". Suministro e instal.	UND	3,00	$ 130.523,00	$ 391.569,00						3,00	$ 391.569,00
10,4	Tanque elevado 500 lts con conexion y distribucion PVC de 1/2" y 1". Suministro e instalacion.	UND	1,00	$ 974.369,00	$ 974.369,00						1,00	$ 974.369,00
10,5	Acometica red hidraulica pvc 1/2" x 10 m	UND	1,00	$ 303.233,00	$ 303.233,00						1,00	$ 303.233,00
10,6	Micromedidor de caudal 1/2" con accesorios y caja en concreto con tapa. Suministro e instal.	UND	1,00	$ 251.549,00	$ 251.549,00						1,00	$ 251.549,00
10,7	Acometida domiciliaria alcantarillado 8" x 6" (200 * 160) L = 6 m. Ø= 6". Suministro e instal.	UND	1,00	$ 571.256,00	$ 571.256,00		-1,00				0,00	$ -
10,8	Punto desagüe sanitario pvc 3" con sifon	UND	3,00	$ 149.892,00	$ 449.676,00						3,00	$ 449.676,00
10,9	Tuberia sanitaria PVC 4". Suministro e instalacion	ML	20,32	$ 51.650,00	$ 1.049.528,00						20,32	$ 1.049.528,00
10,1	Tuberia sanitaria PVC 3". Suministro e instalacion	ML	6,90	$ 37.598,00	$ 259.426,20						6,90	$ 259.426,20
10,11	Tuberia sanitaria PVC 2". Suministro e instal.	ML	3,00	$ 27.113,00	$ 81.339,00						3,00	$ 81.339,00
10,12	Punto desagüe sanitario pvc 2"	UND	2,00	$ 65.157,00	$ 130.314,00						2,00	$ 130.314,00

DIRECCION TECNICA DE VIVIENDA DEPARTAMENTAL														
RESOLUCION DE ADJUDICACION: 0034 DEL 03/03/2023 RESOLUCION MODIFICATORIA: 0128 DEL 13/07/2023 - 0144 DEL 28/08/2023				BENEFICIARIO: DIANA PATRICIA CARDENAS HIGUERA						CONSTRUCTOR IDONEO CON CONTRATO Nro 003 DE 2023				
FECHA DE INICIACION E INTERVENCION: 26 DE JUNIO DE 2023				CONYUGUE: N/A						HIJOS: N/A				
ITEM	CONDICIONES CONTRACTUALES					CANTIDADES MODIFICADAS INICIALES			CANTIDADES MODIFICADAS PRESENTE ACTA		CONDICIONES ACTUALIZADAS			
	DESCRIPCIÓN	UND	CANTIDAD	P/UNITARIO	VALOR	CANTIDADES (+)	CANTIDADES (-)	P/UNITARIO (SOLO SI LO REQUIERE)	CANTIDADES (+)	CANTIDADES (-)	CANTIDAD	VALOR		
10,13	Punto desagüe sanitario pvc 3"	UND	1,00	$ 102.213,00	$ 102.213,00						1,00	$	102.213,00	
10,14	Punto desagüe sanitario pvc 4"	UND	1,00	$ 160.614,00	$ 160.614,00						1,00	$	160.614,00	
10,15	Bajante A.LL. PVC 4"	ML	7,80	$ 61.832,00	$ 482.289,60						7,80	$	482.289,60	
~~10,16~~	~~Caja de inspeccion 60 x 60~~	~~UND~~	~~2,00~~	~~$ 416.137,00~~	~~$ 832.274,00~~						~~2,00~~	~~$~~	~~832.274,00~~	
10,17	Meson en acero inoxidable 152 x 52 cm. 4 puestos gas poceta a la derecha. Suministro e Instal.	UND	1,00	$ 1.285.048,00	$ 1.285.048,00						1,00	$	1.285.048,00	
NP01	Tubería presion PVC RDE 11 3/4". Suministro e instal.	ML	0,00	$ -	$ -	3,99		$ 10.204,00			3,99	$	40.713,96	
NP02	Tubería de desague PVC 2" A.LL. Patio. Incluya tapon de prueba de 2"	ML	0,00	$ -	$ -	29,40		$ 37.979,00			29,40	$	1.116.592,60	
11,1	Sanitario avanti plus blanco de Corona o similar, instalado	UND	1,00	$ 393.714,00	$ 393.714,00						1,00	$	393.714,00	
11,2	Ducha prysma conjunto individual (tipo cromada)	UND	1,00	$ 59.126,00	$ 59.126,00						1,00	$	59.126,00	
11,3	Lavadero prefabricado de 60 x 80. Suministro e instalacion	UND	1,00	$ 271.592,00	$ 271.592,00						1,00	$	271.592,00	
11,4	Lavamanos colgar blanco milano o similar con Grifería monocontrol cromada Dakar Media de Corona o similar (incluye kit desagüe sifón regulación grifex). Suministro e Instalacion.	UND	1,00	$ 373.638,00	$ 373.638,00						1,00	$	373.638,00	
11,5	Juego de incrustaciones para Baño tipo economico (3 Piezas). Suministro e Instal.	UND	1,00	$ 97.302,00	$ 97.302,00						1,00	$	97.302,00	
12,1	Bajante acometida aerea conformada por: Tubo galvanizado 1", capaceta y grapa de retención. Suministro e instalacion	UND	1,00	$ 438.166,00	$ 438.166,00						1,00	$	438.166,00	
12,2	Suministro e instalación acometida en baja tensión en conductor 1x6+8 AWG CONCENTRICO 600 V 90°C XLPE/PVC	UND	1,00	$ 27.681,00	$ 27.681,00						1,00	$	27.681,00	
12,3	Gabinete metálico AE302 empotrado en muro, un medidor electronico monofásico bifilar con breaker totalizador 1x20A	UND	1,00	$ 672.739,00	$ 672.739,00						1,00	$	672.739,00	
12,4	Varilla de puesta a tierra Copperweld 5/8"x2.4 m para sistema de puesta a tierra. Incluye: suelo artificial, soldadura exotérmica. (2) m de cable de cobre desnudo AWG N° 2/0. Suministro e instalacion	UND	1,00	$ 1.014.812,00	$ 1.014.812,00						1,00	$	1.014.812,00	
12,5	Tablero monofásico sin puerta de 6 circuitos. Suministro e instalacion	UND	1,00	$ 178.636,00	$ 178.636,00						1,00	$	178.636,00	
12,6	Salida para interruptor sencillo, linea decorativa incluye: tubo PVC tipo pesado 1/2", cable de cobre, caja plastica 5800, terminales PVC y readecuacion de muro	UND	3,00	$ 108.564,00	$ 325.692,00						3,00	$	325.692,00	
12,7	Salida para interruptor doble, linea decorativa incluye: tubo PVC tipo pesado 1/2" cable de cobre, caja plastica 5800, terminales PVC y readecuacion de muro	UND	1,00	$ 132.020,00	$ 132.020,00						1,00	$	132.020,00	
12,8	Salida para interruptor triple, linea decorativa incluye: tubo PVC tipo pesado 1/2", cable de cobre, caja plastica 5800, terminales PVC y readecuacion de muro	UND	1,00	$ 156.238,00	$ 156.238,00						1,00	$	156.238,00	
12,9	Salida para tomacorriente doble con polo a tierra. Incluye: tubo PVC tipo pesado 1/2", cable de cobre aislado, caja plastica 5800 o 2400, terminales de derivación, no incluye aparato	UND	9,00	$ 125.209,00	$ 1.126.881,00						9,00	$	1.126.881,00	
12,10	Salida para tomacorriente doble con polo a tierra GFCI 15 A - 125 V, incluye: tubo PVC tipo pesado 1/2", cable de cobre aislado, caja plastica 5800 o 2400, terminales de derivación, incluya aparato	UND	4,00	$ 244.907,00	$ 979.628,00						4,00	$	979.628,00	
12,11	Salida cordon coaxial t.v. Suministro e Instal.	UND	1,00	$ 15.452,00	$ 15.452,00						1,00	$	15.452,00	

3986

Casanare

ANEXO RECIBO DE CANTIDADES DE OBRA POR BENEFICIARIO
FO-GDS-23
22-05-2017
V.01

DIRECCION TECNICA DE VIVIENDA DEPARTAMENTAL

RESOLUCION DE ADJUDICACION: 0034 DEL 03/03/2023 RESOLUCION MODIFICATORIA: 0128 DEL 13/07/2023 - 0144 DEL 28/08/2023	BENEFICIARIO: DIANA PATRICIA CARDENAS HIGUERA	CONSTRUCTOR IDONEO CON CONTRATO Nro 003 DE 2023
FECHA DE INICIACION E INTERVENCION: 26 DE JUNIO DE 2023	CONYUGUE: N/A	HIJOS: N/A

ITEM	CONDICIONES CONTRACTUALES					CANTIDADES MODIFICADAS INICIALES			CANTIDADES MODIFICADAS PRESENTE ACTA		CONDICIONES ACTUALIZADAS	
	DESCRIPCIÓN	UND	CANTIDAD	P/UNITARIO	VALOR	CANTIDADES (+)	CANTIDADES (-)	P/UNITARIO (SOLO SI LO REQUIERE)	CANTIDADES (+)	CANTIDADES (-)	CANTIDAD	VALOR
12,12	Regata en muro, mampostería tipo ladrillo o bloque para tuberías diametros menores a 1". (Incluya corte y retiro)	ML	40,50	$ 10.151,00	$ 411.115,50						40,50	$ 411.115,50
12,13	Salida para iluminacion en techo, incluya tuberia PVC conduit 1/2", cable de cobre THWN N° 12, accesorios, cajas de paso	UND	8,00	$ 129.341,00	$ 1.034.728,00						8,00	$ 1.034.728,00
12,14	Modulo LED redondo 18W, 110 V de incrustar. Incluye: cable encauchetado 3x16 AWG, clavija de caucho y elementos de fijación. Suministro e instalación	UND	8,00	$ 63.409,00	$ 507.272,00						8,00	$ 507.272,00
13,1	Enchape piso en ceramica duropiso 33.8 x 33.8. Suministro e Instal.	M2	23,07	$ 83.954,00	$ 1.936.818,78	24,73					47,80	$ 4.013.601,20
13,2	Enchape pared león 25x35 cm blanco de corona o similar	M2	12,64	$ 62.103,00	$ 784.981,92	0,01					12,65	$ 785.602,95
13,3	Guarda escoba en ceramica duropiso 33x7 cm. Suministro e instalacion	ML	16,16	$ 17.530,00	$ 283.284,80	25,54					41,70	$ 731.001,00
14,1	Excavacion a mano en material comun	M3	1,42	$ 42.082,00	$ 59.756,44		-0,84				0,58	$ 24.407,56
14,2	Relleno con material crudo de rio sin clasificar, compactado y transportado	M3	3,09	$ 135.969,00	$ 419.958,81						3,09	$ 419.958,81
14,3	Viga de amarre para cimentacion en concreto de 3000 Psi	M3	0,61	$ 905.215,00	$ 552.181,15		-0,03				0,58	$ 525.024,70
14,4	Acero de Refuerzo Grado 60	KG	61,60	$ 9.472,00	$ 583.475,20						61,60	$ 583.475,20
14,5	Columna en concreto de resistencia 3000 psi	M3	0,12	$ 1.096.322,00	$ 131.558,64						0,12	$ 131.558,64
14,6	Muro en bloque No. 5 de 0.12 m (29 x 12 x 24)	M2	18,11	$ 51.097,00	$ 925.366,67						18,11	$ 925.366,67
	TOTAL DE COSTO UNIDAD DE VIVIENDA				$ 89.097.325,00							$ 91.519.078,85
15	RED DE BAJA TENSION	GL	0,00	$ -	$ 1.572.855,13							$ 1.568.688,52
16	RED DE ALCANTARILLADO	GL	0,00	$ -	$ 5.105.714,04							$ 4.411.395,99
17	RED DE ACUEDUCTO	GL	0,00	$ -	$ 1.113.367,43							$ 1.031.851,68
18	PLAN DE GESTION INTEGRAL DE OBRA-PGIO	GL	0,00	$ -	$ 546.798,40							$ 356.066,67
19	PLAN DE MANEJO AMBIENTAL-PMA	GL	0,00	$ -	$ 1.682.604,00							$ 231.692,27
	COSTO DE OBRA INDIVIDUAL POR VIVIENDA				$ 99.118.864,00							$ 99.118.864,00
20	CIERRE FINANCIERO POR BENEFICIARIO (AHORRO	GL	0,00	$ -	-$ 5.000.000,00							-$ 5.000.000,00
	VALOR TOTAL CONTRACTUAL (SUBSIDIO DE DINERO POR BENEFICIARIO GOBERNACION DE CASANARE)				$ 94.118.864,00							$ 94.118.864,00
											VALOR TOTAL A RECIBIRSE	$ 99.118.864,00

Con la suscripción de la presente acta el beneficiario recibe a satisfacción la ejecución del subsidio y autoriza el respectivo trámite de pago.
Para constancia de lo anterior firman la presente acta de recibo de obra, los que en ella intervinieron,

Diana Cárdenas Higuera.

BENEFICIARIO: DIANA PATRICIA CARDENAS HIGUERA
C.C N. 1.057.583.669 de SOGAMOSO - BOYACA

YIMER BAUDILIO VENGOECHEA BURGOS
R/L KAVA OBRAS SAS
CONTRATISTA/CONSTRUCTOR

INTERVENTOR: PABLO PEDRAZA DIAZ
R/L CONSORCIO VIVIENDA MANI 2023

APOYOS A LA SUPERVISION
LUIS CARLOS PAREDES FORERO
CPS N. 2085 DEL 13/10/2023

Vo.Bo
DIRECTORA TÉCNICO DE VIVIENDA
JOHANA MAURIZA PEÑA GUTIERREZ
Acta de Posesión N. 0011 28/06/2022

NOTA: LAS FIRMAS DE LAS ACTAS VARIAN SEGÚN EL CASO, INDISPENSABLE LA FIRMA DEL BENEFICIARIO O EN SU DEFECTO CONSTRUCTOR ELEGIDO ANEXANDO EL CONTRATO INDIVIDUAL ENTRE BENEFICIARIO Y CONSTRUCTOR
Este anexo no se diligencia de manera individual sino que hace parte del Recibo Parcial o Final FO-GDS-22

3987

DIRECCION TECNICA DE VIVIENDA DEPARTAMENTAL		
RESOLUCION DE ADJUDICACION: 0034 DEL 03/03/2023 RESOLUCION MODIFICATORIA: 0126 DEL 13/07/2023 - 0144 DEL 28/08/2023	BENEFICIARIO: DORA MERCEDES LIMAS BOLIVAR	CONSTRUCTOR IDONEO CON CONTRATO Nro 004 DE 2023
FECHA DE INICIACION E INTERVENCION: 26 DE JUNIO DE 2023	CONYUGUE: N/A	HIJOS: N/A

ITEM	CONDICIONES CONTRACTUALES					CANTIDADES MODIFICADAS INICIALES			CANTIDADES MODIFICADAS PRESENTE ACTA		CONDICIONES ACTUALIZADAS	
	DESCRIPCIÓN	UND	CANTIDAD	P/UNITARIO	VALOR	CANTIDADES (+)	CANTIDADES (-)	P/UNITARIO (SOLO SI LO REQUIERE)	CANTIDADES (+)	CANTIDADES (-)	CANTIDAD	VALOR
1,1	Replanteo mano de obra "Arquitectonico"	M2	91,54	$ 5.499,00	$ 503.378,46		-1,54				90,00	$ 494.910,00
2,1	Excavacion a mano en material comun	M3	11,21	$ 42.082,00	$ 471.739,22	10,10					21,31	$ 896.767,42
3,1	Concreto ciclopeo de resistencia 2500 psi	M3	3,60	$ 585.109,00	$ 2.106.392,40	0,02					3,62	$ 2.118.094,59
3,2	Relleno con material sub base triturada tamaño maximo 2", compactado para áreas pequeñas de cimentación con transporte	M3	9,56	$ 166.317,00	$ 1.589.990,52	0,01					9,57	$ 1.591.653,69
3,3	Viga de amarre para cimentacion en concreto de 3000 Psi	M3	2,88	$ 905.215,00	$ 2.607.019,20		-0,01				2,87	$ 2.597.967,05
3,4	Acero de Refuerzo Grado 60	KG	853,95	$ 9.472,00	$ 8.088.614,40						853,95	$ 8.088.614,40
4,1	Placa base en concreto 3000 psi e=0.07 m reforzada con malla O5	M2	58,17	$ 92.006,00	$ 5.351.989,02	0,03					58,20	$ 5.354.749,20
4,2	Alistado de pisos e= 0.04 m, en mortero 1:3	M2	47,83	$ 31.458,00	$ 1.504.636,14		-0,03				47,80	$ 1.503.692,40
5,1	Columna concreto de resistencia 3000 psi	M3	1,50	$ 1.096.322,00	$ 1.644.483,00						1,50	$ 1.644.483,00
5,2	Viga aerea en concreto de resistencia 3000 Psi	M3	1,46	$ 1.232.785,00	$ 1.799.866,10	0,02					1,48	$ 1.824.521,80
5,3	Viga cinta de 0.12 x 0.12 m en concreto de resistencia 3000 Psi	ML	50,23	$ 69.447,00	$ 3.488.092,81	2,18					52,41	$ 3.587.307,27
5,4	Viga canal, en concreto impermeabilizado 3000psi	M3	0,18	$ 1.402.869,00	$ 252.516,42						0,18	$ 252.516,42
5,5	Losa maciza elevada en concreto de 3000 psi, e=0.10 m.	M2	4,73	$ 114.442,00	$ 541.310,66						4,73	$ 541.310,66
6,1	Muro en bloque No. 5 de 0.12 m, con andamio (29 x 12 x 24)	M2	140,41	$ 52.794,00	$ 7.412.805,54	0,12					140,53	$ 7.419.140,82
6,2	Muro en ladrillo tolete comun 0.12 m (12 x 24,5 x 6)	M2	1,00	$ 78.539,00	$ 78.539,00						1,00	$ 78.539,00
7,1	Pañete liso (allanado) muros 1:3, incluye filos y dilataciones	M2	282,85	$ 30.388,00	$ 8.595.137,31		-9,15				273,70	$ 8.317.195,60
7,2	Impermeabilización placas/viga canal con siketacho E (4 capas) + sikafelt (2 capas) + 1 capa de alumol	M2	16,64	$ 79.781,00	$ 1.327.555,84	0,01					16,65	$ 1.328.353,65
7,3	Enchape fachada tableta	M2	5,73	$ 49.549,00	$ 283.910,04						5,73	$ 283.910,04
7,4	Graniplast sobre pañete en fachada	M2	18,14	$ 29.725,00	$ 539.211,50	1,79					19,93	$ 592.419,25
7,5	Pintura exterior acrilica tipo koraza o similar sobre muros 3 manos sobre muros	M2	9,55	$ 23.993,00	$ 229.133,15	0,72					10,27	$ 246.408,11
7,6	Pintura vinilo interior sobre pañete 3 manos	M2	230,72	$ 14.431,00	$ 3.329.520,32		-4,86				225,86	$ 3.259.385,66
8,1	Ventana en lamina cold rolled calibre 18, pintada e instalada, con vidrio incoloro 4 mm . Suministro e instalacion.	M2	9,38	$ 356.333,00	$ 3.342.403,54						9,38	$ 3.342.403,54
8,2	Ventana tipo persiana fija en lámina cold rolled cal. 18 instal.	M2	1,90	$ 266.281,00	$ 505.933,90						1,90	$ 505.933,90
8,3	Puerta en lamina cold rolled calibre 18 pintada con anticorrosivo, incluye marco. Suministro e instalacion.	M2	6,00	$ 735.470,00	$ 4.412.820,00						6,00	$ 4.412.820,00
9,1	Correa en tubo estructural rectangular 100*40*2 mm para estructura de cubierta, instalado y pintado.	ML	56,40	$ 52.308,00	$ 2.950.171,20						56,40	$ 2.950.171,20
9,2	Teja en fibrocemento No.6. Suministro e Instalacion.	M2	21,96	$ 46.431,00	$ 1.019.624,76						21,96	$ 1.019.624,76
9,3	Teja en fibrocemento No.8. Suministro e Instalacion.	M2	14,64	$ 44.388,00	$ 649.840,32						14,64	$ 649.840,32
9,4	Teja en fibrocemento No.10. Suministro e Instalacion.	M2	36,60	$ 44.334,00	$ 1.622.624,40						36,60	$ 1.622.624,40
9,5	Apoyo tubo angulo 2"x 2 x 1/4	UND	40,00	$ 23.810,00	$ 952.400,00		-40,00				0,00	$ -
10,1	Punto agua fria PVC 1/2"	UND	7,00	$ 72.260,00	$ 505.820,00						7,00	$ 505.820,00
10,2	Tuberia presion PVC RDE 9 1/2". Suministro e instalacion	ML	28,94	$ 7.648,00	$ 221.333,12						28,94	$ 221.333,12
10,3	Registro globo en bronce tipo pasado Ø=1/2". Suministro e Instal.	UND	3,00	$ 130.523,00	$ 391.569,00						3,00	$ 391.569,00
10,4	Tanque elevado 500 lts con conexion y distribucion PVC de 1/2" y 1". Suministro e instalacion.	UND	1,00	$ 974.369,00	$ 974.369,00						1,00	$ 974.369,00
10,5	Acometida red hidraulica pvc 1/2" x 10 m	UND	1,00	$ 303.233,00	$ 303.233,00						1,00	$ 303.233,00
10,6	Micromedidor de caudal 1/2" con accesorios y caja en concreto con tapa. Suministro e Instal.	UND	1,00	$ 251.549,00	$ 251.549,00						1,00	$ 251.549,00
10,7	Acometida domiciliaria alcantarillado 6" x 6" (200 * 160) L = 6 m, Ø= 6". Suministro e instal.	UND	1,00	$ 571.256,00	$ 571.256,00		-1,00				0,00	$ -
10,8	Punto desagüe sanitario pvc 3" con sifon	UND	3,00	$ 149.892,00	$ 449.676,00						3,00	$ 449.676,00
10,9	Tuberia sanitaria PVC 4". Suministro e instalacion	ML	20,32	$ 51.650,00	$ 1.049.528,00						20,32	$ 1.049.528,00
10,1	Tuberia sanitaria PVC 3". Suministro e instalacion	ML	6,90	$ 37.598,00	$ 259.426,20						6,90	$ 259.426,20
10,11	Tuberia sanitaria PVC 2". Suministro e instal.	ML	3,00	$ 27.113,00	$ 81.339,00						3,00	$ 81.339,00
10,12	Punto desagüe sanitario pvc 2"	UND	2,00	$ 65.157,00	$ 130.314,00						2,00	$ 130.314,00

3983

37

DIRECCION TECNICA DE VIVIENDA DEPARTAMENTAL													
RESOLUCION DE ADJUDICACION: 0034 DEL 03/03/2023 RESOLUCION MODIFICATORIA: 0128 DEL 13/07/2023 - 0144 DEL 28/09/2023				BENEFICIARIO: DORA MERCEDES LIMAS BOLIVAR						CONSTRUCTOR IDONEO CON CONTRATO Nro 004 DE 2023			
FECHA DE INICIACION E INTERVENCION: 26 DE JUNIO DE 2023				CONYUGUE: N/A						HIJOS: N/A			
ITEM	CONDICIONES CONTRACTUALES					CANTIDADES MODIFICADAS INICIALES			CANTIDADES MODIFICADAS PRESENTE ACTA		CONDICIONES ACTUALIZADAS		
	DESCRIPCIÓN	UND	CANTIDAD	P/UNITARIO	VALOR	CANTIDADES (+)	CANTIDADES (-)	P/UNITARIO (SOLO SI LO REQUIERE)	CANTIDADES (+)	CANTIDADES (-)	CANTIDAD	VALOR	
~~10,13~~	~~Punto desagüe sanitario pvc 3"~~	~~UND~~	~~1,00~~	~~$ 102.219,00~~	~~$ 102.219,00~~						~~1,00~~	~~$~~	~~102.219,00~~
10,14	Punto desagüe sanitario pvc 4"	UND	1,00	$ 160.614,00	$ 160.614,00						1,00	$	160.614,00
10,15	Bajante A.LL. PVC 4"	ML	7,80	$ 61.832,00	$ 482.289,60						7,80	$	482.289,60
10,16	Caja de inspeccion 60 x 60	UND	2,00	$ 416.137,00	$ 832.274,00						2,00	$	832.274,00
10,17	Meson en acero inoxidable 152 x 52 cm. 4 puestos gas poceta a la derecha. Suministro e Instal.	UND	1,00	$ 1.285.048,00	$ 1.285.048,00						1,00	$	1.285.048,00
NP01	Tuberia presion PVC RDE 11 3/4". Suministro e instal.	ML	0,00	$ -	$ -	3,99		$ 10.204,00			3,99	$	40.713,96
NP02	Tuberia de desague PVC 2" A.LL. Patio. Incluye tapon de prueba de 2"	ML	0,00	$ -	$ -	29,40		$ 37.979,00			29,40	$	1.116.582,60
11,1	Sanitario avanti plus blanco de Corona o similar, instalado	UND	1,00	$ 393.714,00	$ 393.714,00						1,00	$	393.714,00
11,2	Ducha prysma conjunto individual (tipo cromada)	UND	1,00	$ 59.126,00	$ 59.126,00						1,00	$	59.126,00
11,3	Lavadero prefebricado de 60 x 80. Suministro e instalacion	UND	1,00	$ 271.592,00	$ 271.592,00						1,00	$	271.592,00
11,4	Lavamanos colgar blanco milano o similar con Grifería monocontrol cromada Dakar Media de Corona o similar (incluye kit desagüe sifón regulación griflex). Suministro e instalacion.	UND	1,00	$ 373.638,00	$ 373.638,00						1,00	$	373.638,00
11,5	Juego de incrustaciones para Baño tipo economico (3 Piezas). Suministro e instal.	UND	1,00	$ 97.302,00	$ 97.302,00						1,00	$	97.302,00
12,1	Bajante acometida aerea conformada por: Tubo galvanizado 1", capacete y grapa de retención. Suministro e instalacion	UND	1,00	$ 438.166,00	$ 438.166,00						1,00	$	438.166,00
12,2	Suministro e instalación acomstida en baja tensión en conductor 1x8+8 AWG CONCENTRICO 600 V 90°C XLPE/PVC	UND	1,00	$ 27.681,00	$ 27.681,00						1,00	$	27.681,00
12,3	Gabinete metálico AE302 empotrado en muro, un medidor electronico monofásico bifilar con breaker totalizador 1x20A	UND	1,00	$ 672.739,00	$ 672.739,00						1,00	$	672.739,00
12,4	Varilla de puesta a tierra Copperweld 5/8"x2.4 m para sistema de puesta a tierra. Incluye: suelo artificial, soldadura exotérmica, (2) m de cable de cobre desnudo AWG N° 2/0. Suministro e instalacion	UND	1,00	$ 1.014.812,00	$ 1.014.812,00						1,00	$	1.014.812,00
12,5	Tablero monofásico sin puerta de 6 circuitos. Suministro e instalacion	UND	1,00	$ 178.636,00	$ 178.636,00						1,00	$	178.636,00
12,6	Salida para interruptor sencillo, linea decorativa incluye: tubo PVC tipo pesado 1/2", cable de cobre, caja plastica 5800, terminales PVC y readecuacion de muro	UND	3,00	$ 108.564,00	$ 325.692,00						3,00	$	325.692,00
12,7	Salida para interruptor doble, linea decorativa incluye: tubo PVC tipo pesado 1/2" cable de cobre, caja plastica 5800, terminales PVC y readecuacion de muro	UND	1,00	$ 132.020,00	$ 132.020,00						1,00	$	132.020,00
12,8	Salida para interruptor triple, linea decorativa incluye: tubo PVC tipo pesado 1/2", cable de cobre, caja plastica 5800, terminales PVC y readecuacion de muro	UND	1,00	$ 156.238,00	$ 156.238,00						1,00	$	156.238,00
12,9	Salida para tomacorriente doble con polo a tierra. Incluye: tubo PVC tipo pesado 1/2", cable de cobre aislado, caja plastica 5800 o 2400, terminales de derivación, no incluye aparato	UND	9,00	$ 125.209,00	$ 1.126.881,00						9,00	$	1.126.881,00
12,10	Salida para tomacorriente doble con polo a tierra GFCI 15 A - 125 V, incluye: tubo PVC tipo pesado 1/2", cable de cobre aislado, caja plastica 5800 o 2400, terminales de derivación, incluye aparato	UND	4,00	$ 244.907,00	$ 979.628,00						4,00	$	979.628,00
12,11	Salida cordon coaxial t.v. Suministro e Instal.	UND	1,00	$ 15.452,00	$ 15.452,00						1,00	$	15.452,00

3489

38

DIRECCION TECNICA DE VIVIENDA DEPARTAMENTAL

RESOLUCION DE ADJUDICACION: 0034 DEL 03/03/2023 RESOLUCION MODIFICATORIA: 0128 DEL 13/07/2023 - 0144 DEL 28/08/2023	BENEFICIARIO: DORA MERCEDES LIMAS BOLIVAR	CONSTRUCTOR IDONEO CON CONTRATO Nro 004 DE 2023
FECHA DE INICIACION E INTERVENCION: 26 DE JUNIO DE 2023	CONYUGUE: N/A	HIJOS: N/A

ITEM	CONDICIONES CONTRACTUALES					CANTIDADES MODIFICADAS INICIALES			CANTIDADES MODIFICADAS PRESENTE ACTA		CONDICIONES ACTUALIZADAS	
	DESCRIPCIÓN	UND	CANTIDAD	P/UNITARIO	VALOR	CANTIDADES (+)	CANTIDADES (-)	P/UNITARIO (SOLO SI LO REQUIERE)	CANTIDADES (+)	CANTIDADES (-)	CANTIDAD	VALOR
12,12	Regata en muro, mamposteria tipo ladrillo o bloque para tuberias diametros menores a 1". (Incluye corte y retiro)	ML	40,50	$ 10.151,00	$ 411.115,50						40,50	$ 411.115,50
12,13	Salida para iluminacion en techo, incluye tuberia PVC conduit 1/2", cable de cobre THWN N° 12, accesorios, cajas de paso	UND	8,00	$ 129.341,00	$ 1.034.728,00						8,00	$ 1.034.728,00
12,14	Modulo LED redondo 18W, 110 V de incrustar. Incluye: cable encauchetado 3x16 AWG, clavija de caucho y elementos de fijación. Suministro e instalación	UND	8,00	$ 63.409,00	$ 507.272,00						8,00	$ 507.272,00
13,1	Enchape piso en ceramica duropiso 33.8 x 33.8. Suministro e instal.	M2	23,07	$ 83.954,00	$ 1.936.818,78	24,73					47,80	$ 4.013.001,20
13,2	Enchape pared león 25x35 cm blanco de corona o similar	M2	12,64	$ 62.103,00	$ 784.931,92	0,01					12,65	$ 785.602,95
13,3	Guarda escoba en ceramica duropiso 33x7 cm. Suministro e instalacion	ML	16,16	$ 17.530,00	$ 283.284,80	25,54					41,70	$ 731.001,00
14,1	Excavacion a mano en material comun	M3	1,42	$ 42.082,00	$ 59.756,44		-0,84				0,58	$ 24.407,56
14,2	Relleno con material crudo de rio sin clasificar, compactado y transportado	M3	3,09	$ 135.909,00	$ 419.958,81						3,09	$ 419.958,81
14,3	Viga de amarre para cimentacion en concreto de 3000 Psi	M3	0,61	$ 905.215,00	$ 552.181,15		-0,03				0,58	$ 525.024,70
14,4	Acero de Refuerzo Grado 60	KG	61,60	$ 9.472,00	$ 583.475,20						61,60	$ 583.475,20
14,5	Columna en concreto de resistencia 3000 psi	M3	0,12	$ 1.096.322,00	$ 131.558,64						0,12	$ 131.558,64
14,6	Muro en bloque No. 5 de 0.12 m (29 x 12 x 24)	M2	18,11	$ 51.097,00	$ 925.366,67						18,11	$ 925.366,67
	TOTAL DE COSTO UNIDAD DE VIVIENDA				$ 89.097.325,00							$ 91.519.078,85
15	RED DE BAJA TENSION	GL	0,00	$ -	$ 1.572.655,13							$ 1.568.888,52
16	RED DE ALCANTARILLADO	GL	0,00	$ -	$ 5.105.714,04							$ 4.411.385,99
17	RED DE ACUEDUCTO	GL	0,00	$ -	$ 1.113.367,43							$ 1.031.851,68
18	PLAN DE GESTION INTEGRAL DE OBRA-PGIO	GL	0,00	$ -	$ 546.798,40							$ 356.066,67
19	PLAN DE MANEJO AMBIENTAL-PMA	GL	0,00	$ -	$ 1.682.804,00							$ 231.592,27
	COSTO DE OBRA INDIVIDUAL POR VIVIENDA				$ 99.118.864,00							$ 99.118.864,00
20	CIERRE FINANCIERO POR BENEFICIARIO (AHORRO	GL	0,00	$ -	-$ 5.000.000,00							-$ 5.000.000,00
	VALOR TOTAL CONTRACTUAL (SUBSIDIO DE DINERO POR BENEFICIARIO GOBERNACION DE CASANARE)				$ 94.118.864,00							$ 94.118.864,00
											VALOR TOTAL A RECIBIRSE	$ 99.118.864,00

Con la suscripción de la presente acta el beneficiario recibe a satisfacción la ejecución del subsidio y autoriza el respectivo trámite de pago.
Para constancia de lo anterior firman la presente acta de recibo de obra, los que en ella intervinieron.

Dora Limas
BENEFICIARIO: DORA MERCEDES LIMAS BOLIVAR
C.C. N. 23.626.602 de PESCA - BOYACA

INTERVENTOR: CAMILO PEDRAZA DIAZ
R/L CONSORCIO VIVIENDA MANI 2023

APOYO A LA SUPERVISION
LUIS CARLOS PAREDES FORERO
CPS N. 2095 DEL 13/10/2023

YIMER BAUDILIO VENCA BUITRAGO
R/L KAVA OBRAS SAS
CONTRATISTA CONSTRUCTOR

VoBo
DIRECTORA TECNICO DE VIVIENDA
JOHANA MARITZA PEÑA GUTIERREZ
Acta de Posesión N. 0011 29/06/2022

NOTA: LAS FIRMAS DE LAS ACTAS VARIAN SEGÚN EL CASO, INDISPENSABLE LA FIRMA DEL BENEFICIARIO O EN SU DEFECTO CONSTRUCTOR ELEGIDO ANEXANDO EL CONTRATO INDIVIDUAL ENTRE BENEFICIARIO Y CONSTRUCTOR
Este anexo no se diligencia de manera individual sino que hace parte del Recibo Parcial o Final FO-GDS-22

DIRECCION TECNICA DE VIVIENDA DEPARTAMENTAL		
RESOLUCION DE ADJUDICACION: 0034 DEL 03/03/2023 RESOLUCION MODIFICATORIA: 0128 DEL 13/07/2023 - 0144 DEL 28/08/2023	BENEFICIARIO: JAIDER ESNELDER DIAZ GAIBAO	CONSTRUCTOR IDONEO CON CONTRATO Nro 005 DE 2023
FECHA DE INICIACION E INTERVENCION: 26 DE JUNIO DE 2023	CONYUGUE: YUDIS JIMENEZ MARTINEZ	HIJOS: N/A

ITEM	CONDICIONES CONTRACTUALES					CANTIDADES MODIFICADAS INICIALES			CANTIDADES MODIFICADAS PRESENTE ACTA		CONDICIONES ACTUALIZADAS	
	DESCRIPCIÓN	UND	CANTIDAD	P/UNITARIO	VALOR	CANTIDADES (+)	CANTIDADES (-)	P/UNITARIO (SOLO SILO REQUIERE)	CANTIDADES (+)	CANTIDADES (-)	CANTIDAD	VALOR
1,1	Replanteo mano de obra "Arquitectonico"	M2	91,54	$ 5.499,00	$ 503.376,46		-1,54				90,00	$ 494.910,00
2,1	Excavacion a mano en material comun	M3	11,21	$ 42.082,00	$ 471.739,22	10,10					21,31	$ 896.767,42
3,1	Concreto ciclopeo de resistencia 2500 psi	M3	3,60	$ 585.109,00	$ 2.106.392,40	0,02					3,62	$ 2.118.094,58
3,2	Relleno con material sub base triturada tamaño maximo 2", compactado ~~para áreas pequeñas de cimentación con transporte~~	M3	9,56	$ 166.317,00	$ 1.589.990,52	0,01					9,57	$ 1.591.653,69
3,3	Viga de amarre para cimentacion en concreto de 3000 Psi	M3	2,88	$ 905.215,00	$ 2.607.019,20		-0,01				2,87	$ 2.597.967,05
3,4	Acero de Refuerzo Grado 60	KG	853,95	$ 9.472,00	$ 8.088.614,40						853,95	$ 8.088.614,40
4,1	Placa base en concreto 3000 psi e=0.07 m reforzada con malla Q5	M2	58,17	$ 92.006,00	$ 5.351.999,02	0,03					58,20	$ 5.354.749,20
4,2	Alistado de pisos e= 0.04 m, en mortero 1:3	M2	47,83	$ 31.458,00	$ 1.504.636,14		-0,03				47,80	$ 1.503.692,40
5,1	Columna concreto de resistencia 3000 psi	M3	1,50	$ 1.096.322,00	$ 1.644.483,00						1,50	$ 1.644.483,00
5,2	Viga aerea en concreto de resistencia 3000 Psi	M3	1,46	$ 1.232.785,00	$ 1.799.866,10	0,02					1,48	$ 1.824.521,80
5,3	Viga cinta de 0.12 x 0.12 m en concreto de resistencia 3000 Psi	ML	50,23	$ 68.447,00	$ 3.438.092,81	2,18					52,41	$ 3.587.307,27
5,4	Viga canal, en concreto impermeabilizado 3000psi	M3	0,18	$ 1.402.869,00	$ 252.516,42						0,18	$ 252.516,42
5,5	Losa maciza elevada en concreto de 3000 psi, e=0.10 m.	M2	4,73	$ 114.442,00	$ 541.310,66						4,73	$ 541.310,66
6,1	Muro en bloque No. 5 de 0.12 m, con andamio (29 x 12 x 24)	M2	140,41	$ 52.794,00	$ 7.412.805,54	0,12					140,53	$ 7.419.140,82
6,2	Muro en ladrillo tolete comun 0.12 m (12 x 24,5 x 6)	M2	1,00	$ 78.539,00	$ 78.539,00						1,00	$ 78.539,00
7,1	Pañete liso (allanado) muros 1:3, incluye filos y dilataciones	M2	282,85	$ 30.388,00	$ 8.595.137,31		-9,15				273,70	$ 8.317.195,60
7,2	Impermeabilización placas/viga canal con sikatecho E (4 capas) + sikafelt (2 capas) + 1 capa de afumol	M2	16,64	$ 79.781,00	$ 1.327.555,84	0,01					16,65	$ 1.328.353,65
7,3	Enchape fachada tableta	M2	5,73	$ 49.548,00	$ 283.910,04						5,73	$ 283.910,04
7,4	Graniplast sobre pañete en fachada	M2	18,14	$ 29.725,00	$ 539.211,50	1,79					19,93	$ 592.419,25
7,5	Pintura exterior acrilica tipo koraza o similar sobre muros 3 manos sobre muros	M2	9,55	$ 23.993,00	$ 229.133,15	0,72					10,27	$ 246.408,11
7,6	Pintura vinilo interior sobre pañete 3 manos	M2	230,72	$ 14.431,00	$ 3.329.520,32		-4,86				225,86	$ 3.259.385,66
8,1	Ventana en lamina cold rolled calibre 18, pintada e instalada, con vidrio incoloro 4 mm . Suministro e instalacion.	M2	9,38	$ 356.333,00	$ 3.342.403,54						9,38	$ 3.342.403,54
8,2	Ventana tipo persiana fija en lámina cold rolled cal. 18 instal.	M2	1,90	$ 266.281,00	$ 505.933,90						1,90	$ 505.933,90
8,3	Puerta en lamina cold rolled calibre 18 pintada con anticorrosivo, incluye marco. Suministro e instalacion.	M2	6,00	$ 735.470,00	$ 4.412.820,00						6,00	$ 4.412.820,00
9,1	Correa en tubo estructural rectangular 100*40*2 mm para estructura de cubierta, instalado y pintado.	ML	56,40	$ 52.308,00	$ 2.950.171,20						56,40	$ 2.950.171,20
9,2	Teja en fibrocemento No.6. Suministro e instalacion.	M2	21,96	$ 46.431,00	$ 1.019.624,76						21,96	$ 1.019.624,76
9,3	Teja en fibrocemento No.8. Suministro e instalacion.	M2	14,64	$ 44.388,00	$ 649.840,32						14,64	$ 649.840,32
9,4	Teja en fibrocemento No.10. Suministro e instalacion.	M2	36,60	$ 44.334,00	$ 1.622.624,40						36,60	$ 1.622.624,40
9,5	Apoyo tubo angulo 2"x*2 x 1/4	UND	40,00	$ 23.810,00	$ 952.400,00		-40,00				0,00	$ -
10,1	Punto agua fria PVC 1/2"	UND	7,00	$ 72.260,00	$ 505.820,00						7,00	$ 505.820,00
10,2	Tuberia presion PVC RDE 9 1/2". Suministro e instalacion	ML	28,94	$ 7.648,00	$ 221.333,12						28,94	$ 221.333,12
10,3	Registro globo en bronce tipo pesado Ø=1/2". Suministro e instal.	UND	3,00	$ 130.523,00	$ 391.569,00						3,00	$ 391.569,00
10,4	Tanque elevado 500 lts con conexion y distribucion PVC de 1/2" y 1". Suministro e instalacion.	UND	1,00	$ 974.369,00	$ 974.369,00						1,00	$ 974.369,00
10,5	Acometida red hidraulica pvc 1/2" x 10 m	UND	1,00	$ 303.233,00	$ 303.233,00						1,00	$ 303.233,00
10,6	Micromedidor de caudal 1/2" con accesorios y caja en concreto con tapa. Suministro e instal.	UND	1,00	$ 251.549,00	$ 251.549,00						1,00	$ 251.549,00
10,7	Acometida domiciliaria alcantarillado 8" x 6" (200 * 160) L = 6 m, Ø= 6". Suministro e instal.	UND	1,00	$ 571.256,00	$ 571.256,00		-1,00				0,00	$ -
10,8	Punto desagüe sanitario pvc 3" con sifon	UND	3,00	$ 149.892,00	$ 449.676,00						3,00	$ 449.676,00
10,9	Tuberia sanitaria PVC 4". Suministro e instalacion	ML	20,32	$ 51.650,00	$ 1.049.528,00						20,32	$ 1.049.528,00
10,1	Tuberia sanitaria PVC 3". Suministro e instalacion	ML	6,90	$ 37.598,00	$ 259.426,20						6,90	$ 259.426,20
10,11	Tuberia sanitaria PVC 2". Suministro e instal.	ML	3,00	$ 27.113,00	$ 81.339,00						3,00	$ 81.339,00
10,12	Punto desagüe sanitario pvc 2"	UND	2,00	$ 65.157,00	$ 130.314,00						2,00	$ 130.314,00

2994

5

DIRECCION TECNICA DE VIVIENDA DEPARTAMENTAL													
RESOLUCION DE ADJUDICACION: 0034 DEL 03/03/2023 RESOLUCION MODIFICATORIA: 0128 DEL 13/07/2023 - 0144 DEL 28/08/2023				BENEFICIARIO: JAIDER ESNELDER DIAZ GAIBAO					CONSTRUCTOR IDONEO CON CONTRATO Nro 005 DE 2023				
FECHA DE INICIACION E INTERVENCION: 26 DE JUNIO DE 2023				CONYUGUE: YUDIS JIMENEZ MARTINEZ					HIJOS: N/A				
ITEM	CONDICIONES CONTRACTUALES					CANTIDADES MODIFICADAS INICIALES			CANTIDADES MODIFICADAS PRESENTE ACTA		CONDICIONES ACTUALIZADAS		
	DESCRIPCIÓN	UND	CANTIDAD	P/UNITARIO	VALOR	CANTIDADES (+)	CANTIDADES (-)	P/UNITARIO (SOLO SI LO REQUIERE)	CANTIDADES (+)	CANTIDADES (-)	CANTIDAD	VALOR	
10,13	Punto desagüe sanitario pvc 3"	UND	1,00	$ 102.213,00	$ 102.213,00						1,00	$	102.213,00
10,14	Punto desagüe sanitario pvc 4"	UND	1,00	$ 160.614,00	$ 160.614,00						1,00	$	160.614,00
10,15	Bajante A.LL. PVC 4"	ML	7,80	$ 61.832,00	$ 482.289,60						7,80	$	482.289,60
10,16	Caja de inspeccion 60 x 60	UND	2,00	$ 416.137,00	$ 832.274,00						2,00	$	832.274,00
10,17	Meson en acero inoxidable 152 x 52 cm. 4 puestos gas poceta a la derecha. Suministro e instal.	UND	1,00	$ 1.285.048,00	$ 1.285.048,00						1,00	$	1.285.048,00
NP01	Tuberia presion PVC RDE 11 3/4". Suministro e instal.	ML	0,00	$ -	$ -	3,99		$ 10.204,00			3,99	$	40.713,96
NP02	Tuberia de desague PVC 2" A.LL. Patio. Incluye tapon de prueba de 2"	ML	0,00	$ -	$ -	29,40		$ 37.979,00			29,40	$	1.116.582,60
11,1	Sanitario avanti plus blanco de Corona o similar, instalado	UND	1,00	$ 393.714,00	$ 393.714,00						1,00	$	393.714,00
11,2	Ducha pryema conjunto individual (tipo cromada)	UND	1,00	$ 59.126,00	$ 59.126,00						1,00	$	59.126,00
11,3	Lavadero prefabricado de 60 x 80. Suministro e instalacion	UND	1,00	$ 271.592,00	$ 271.592,00						1,00	$	271.592,00
11,4	Lavamanos colgar blanco milano o similar con Griferia monocontrol cromada Dakar Media de Corona o similar (incluye kit desagüe sifón regulación griflex). Suministro e instalacion.	UND	1,00	$ 373.638,00	$ 373.638,00						1,00	$	373.638,00
11,5	Juego de incrustaciones para Baño tipo economico (3 Piezas). Suministro e instal.	UND	1,00	$ 97.302,00	$ 97.302,00						1,00	$	97.302,00
12,1	Bajante acometida aerea conformada por: Tubo galvanizado 1", capaceta y grapa de retención. Suministro e instalacion	UND	1,00	$ 438.166,00	$ 438.166,00						1,00	$	438.166,00
12,2	Suministro e instalación acometida en baja tensión en conductor 1x8+8 AWG CONCENTRICO 600 V 90°C XLPE/PVC	UND	1,00	$ 27.681,00	$ 27.681,00						1,00	$	27.681,00
12,3	Gabinete metálico AE302 empotrado en muro, un medidor electronico monofásico bifilar con breaker totalizador 1x20A	UND	1,00	$ 672.739,00	$ 672.739,00						1,00	$	672.739,00
12,4	Varilla de puesta a tierra Copperweld 5/8"x2.4 m para sistema de puesta a tierra. Incluye: suelo artificial, soldadura exotérmica, (2) m de cable de cobre desnudo AWG N° 2/0. Suministro e instalacion	UND	1,00	$ 1.014.812,00	$ 1.014.812,00						1,00	$	1.014.812,00
12,5	Tablero monofásico sin puerta de 6 circuitos. Suministro e instalacion	UND	1,00	$ 178.636,00	$ 178.636,00						1,00	$	178.636,00
12,6	Salida para interruptor sencillo, linea decorativa incluye: tubo PVC tipo pesado 1/2", cable de cobre, caja plastica 5800, terminales PVC y readecuacion de muro	UND	3,00	$ 108.564,00	$ 325.692,00						3,00	$	325.692,00
12,7	Salida para interruptor doble, linea decorativa incluye: tubo PVC tipo pesado 1/2" cable de cobre, caja plastica 5800, terminales PVC y readecuacion de muro	UND	1,00	$ 132.020,00	$ 132.020,00						1,00	$	132.020,00
12,8	Salida para interruptor triple, linea decorativa incluye: tubo PVC tipo pesado 1/2", cable de cobre, caja plastica 5800, terminales PVC y readecuacion de muro	UND	1,00	$ 156.238,00	$ 156.238,00						1,00	$	156.238,00
12,9	Salida para tomacorriente doble con polo a tierra. Incluye: tubo PVC tipo pesado 1/2", cable de cobre aislado, caja plastica 5800 o 2400, terminales de derivación, no incluye aparato	UND	9,00	$ 125.209,00	$ 1.126.881,00						9,00	$	1.126.881,00
12,10	Salida para tomacorriente doble con polo a tierra GFCI 15 A - 125 V, incluye: tubo PVC tipo pesado 1/2", cable de cobre aislado, caja plastica 5800 o 2400, terminales de derivación, incluye aparato	UND	4,00	$ 244.907,00	$ 979.628,00						4,00	$	979.628,00
12,11	Salida cordon coaxial t.v. Suministro e instal.	UND	1,00	$ 15.452,00	$ 15.452,00						1,00	$	15.452,00

DIRECCION TECNICA DE VIVIENDA DEPARTAMENTAL

RESOLUCION DE ADJUDICACION: 0034 DEL 03/03/2023 RESOLUCION MODIFICATORIA: 0128 DEL 13/07/2023 - 0144 DEL 28/08/2023	BENEFICIARIO: JAIDER ESNELDER DIAZ GAIBAO	CONSTRUCTOR IDONEO CON CONTRATO Nro 005 DE 2023
FECHA DE INICIACION E INTERVENCION: 26 DE JUNIO DE 2023	CONYUGUE: YUDIS JIMENEZ MARTINEZ	HIJOS: N/A

ITEM	CONDICIONES CONTRACTUALES					CANTIDADES MODIFICADAS INICIALES			CANTIDADES MODIFICADAS PRESENTE ACTA		CONDICIONES ACTUALIZADAS	
	DESCRIPCIÓN	UND	CANTIDAD	P/UNITARIO	VALOR	CANTIDADES (+)	CANTIDADES (-)	P/UNITARIO (SOLO SI LO REQUIERE)	CANTIDADES (+)	CANTIDADES (-)	CANTIDAD	VALOR
12,12	Regata en muro, mamposteria tipo ladrillo o bloque para tuberias diametros menores a 1". (Incluye corte y retiro)	ML	40,50	$ 10.151,00	$ 411.115,50						40,50	$ 411.115,50
12,13	Salida para iluminacion en techo, incluya tuberia PVC conduit 1/2", cable de cobre THWN N° 12, accesorios, cajas de paso	UND	8,00	$ 129.341,00	$ 1.034.728,00						8,00	$ 1.034.728,00
12,14	Modulo LED redondo 18W, 110 V de incrustar. Incluye: cable encauchetado 3x16 AWG, clavija de caucho y elementos de fijación. Suministro e instalación	UND	8,00	$ 63.409,00	$ 507.272,00						8,00	$ 507.272,00
13,1	Enchape piso en ceramica duropiso 33.8 x 33.8. Suministro e instal.	M2	23,07	$ 83.954,00	$ 1.936.818,78	24,73					47,80	$ 4.013.001,20
13,2	Enchape pared lisón 25x35 cm blanco de corona o similar	M2	12,64	$ 62.103,00	$ 784.981,92	0,01					12,65	$ 785.602,95
13,3	Guarda escoba en ceramica duropiso 33x7 cm. Suministro e instalacion	ML	16,16	$ 17.530,00	$ 283.284,80	25,54					41,70	$ 731.001,00
14,1	Excavacion a mano en material comun	M3	1,42	$ 42.082,00	$ 59.756,44		-0,84				0,58	$ 24.407,56
14,2	Relleno con material crudo de rio sin clasificar, compactado y transportado	M3	3,09	$ 135.909,00	$ 419.959,81						3,09	$ 419.959,81
14,3	Viga de amarre para cimentacion en concreto de 3000 Psi	M3	0,61	$ 905.215,00	$ 552.181,15		-0,03				0,58	$ 525.024,70
14,4	Acero de Refuerzo Grado 60	KG	61,60	$ 9.472,00	$ 583.475,20						61,60	$ 583.475,20
14,5	Columna en concreto de resistencia 3000 psi	M3	0,12	$ 1.096.322,00	$ 131.558,64						0,12	$ 131.558,64
14,6	Muro en bloque No. 5 de 0.12 m (29 x 12 x 24)	M2	18,11	$ 51.097,00	$ 925.366,67						18,11	$ 925.366,67
	TOTAL DE COSTO UNIDAD DE VIVIENDA				$ 89.097.325,00							$ 91.519.078,85
15	RED DE BAJA TENSION	GL	0,00	$ -	$ 1.572.855,13							$ 1.568.889,52
16	RED DE ALCANTARILLADO	GL	0,00	$ -	$ 5.105.714,04							$ 4.411.385,99
17	RED DE ACUEDUCTO	GL	0,00	$ -	$ 1.113.367,43							$ 1.031.851,68
18	PLAN DE GESTION INTEGRAL DE OBRA-PGIO	GL	0,00	$ -	$ 546.798,40							$ 356.066,67
19	PLAN DE MANEJO AMBIENTAL-PMA	GL	0,00	$ -	$ 1.682.804,00							$ 231.592,27
	COSTO DE OBRA INDIVIDUAL POR VIVIENDA				$ 99.118.864,00							$ 99.118.864,00
20	CIERRE FINANCIERO POR BENEFICIARIO (AHORRO	GL	0,00	$ -	-$ 5.000.000,00							-$ 5.000.000,00
	VALOR TOTAL CONTRACTUAL (SUBSIDIO DE DINERO POR BENEFICIARIO GOBERNACION DE CASANARE)				$ 94.118.864,00							$ 94.118.864,00
											VALOR TOTAL A RECIBIRSE	$ 99.118.864,00

Con la suscripción de la presente acta el beneficiario recibe a satisfacción la ejecución del subsidio y autoriza el respectivo trámite de pago.
Para constancia de lo anterior firman la presente acta de recibo de obra, los que en ella intervinieron,

Jaider Diaz

BENEFICIARIO: JAIDER ESNELDER DIAZ GAIBAO
C.C.N. 10.651.236 de PLANETA RICA - CORDOBA

INTERVENTOR: CAMILO PEDRAZA DIAZ
R/L CONSORCIO VIVIENDA MUNI 2023

APOYO A LA SUPERVISION
LUIS CARLOS PAREDES FORERO
CPS N. 2095 DEL 13/10/2023

YIMER BALDELO VENGA QUINTERO
R/L KAY OBRAS SAS
CONTRATISTA CONSTRUCTOR

VoBo
DIRECTORA TECNICO DE VIVIENDA
JOHANA MARITZA PEÑA GUTIERREZ
Acta de Posesión N. 0011 29/05/2022

NOTA: LAS FIRMAS DE LAS ACTAS VARIAN SEGÚN EL CASO, INDISPENSABLE LA FIRMA DEL BENEFICIARIO O EN SU DEFECTO CONSTRUCTOR ELEGIDO ANEXANDO EL CONTRATO INDIVIDUAL ENTRE BENEFICIARIO Y CONSTRUCTOR.
Este anexo no se diligencia de manera individual sino que hace parte del Recibo Parcial o Final FO-GDS-22

3993

DIRECCION TECNICA DE VIVIENDA DEPARTAMENTAL		
RESOLUCION DE ADJUDICACION: 0034 DEL 03/03/2023 RESOLUCION MODIFICATORIA: 0128 DEL 13/07/2023 - 0144 DEL 28/08/2023	BENEFICIARIO: ELIZABETH CASTAÑEDA ALVAREZ	CONSTRUCTOR IDONEO CON CONTRATO Nro 006 DE 2023
FECHA DE INICIACION E INTERVENCION: 26 DE JUNIO DE 2023	CONYUGUE: JORGE ELIECER TARACHE NIÑO	HIJOS: N/A

ITEM	CONDICIONES CONTRACTUALES					CANTIDADES MODIFICADAS INICIALES			CANTIDADES MODIFICADAS PRESENTE ACTA		CONDICIONES ACTUALIZADAS	
	DESCRIPCIÓN	UND	CANTIDAD	P/UNITARIO	VALOR	CANTIDADES (+)	CANTIDADES (-)	P/UNITARIO (SOLO SI LO REQUIERE)	CANTIDADES (+)	CANTIDADES (-)	CANTIDAD	VALOR
1,1	Replanteo mano de obra "Arquitectonico"	M2	91,54	$ 5.499,00	$ 503.378,46		-1,54				90,00	$ 494.910,00
2,1	Excavacion a mano en material comun	M3	11,21	$ 42.082,00	$ 471.739,22	10,10					21,31	$ 896.767,42
3,1	Concreto ciclopeo de resistencia 2500 psi	M3	3,60	$ 585.109,00	$ 2.106.392,40	0,02					3,62	$ 2.118.094,58
3,2	Relleno con material sub base triturada tamaño maximo 2", compactado para áreas pequeñas de cimentación con transporte	M3	9,56	$ 166.317,00	$ 1.589.990,52	0,01					9,57	$ 1.591.653,69
3,3	Viga de amarre para cimentacion en concreto de 3000 Psi	M3	2,88	$ 905.215,00	$ 2.607.019,20		-0,01				2,87	$ 2.597.967,05
3,4	Acero de Refuerzo Grado 60	KG	853,95	$ 9.472,00	$ 8.088.614,40						853,95	$ 8.088.614,40
4,1	Placa base en concreto 3000 psi e=0.07 m reforzada con malla Q5	M2	58,17	$ 92.000,00	$ 5.351.989,02	0,03					58,20	$ 5.354.749,20
4,2	Alistado de pisos e= 0.04 m, en mortero 1:3	M2	47,83	$ 31.458,00	$ 1.504.636,14		-0,03				47,80	$ 1.503.692,40
5,1	Columna concreto de resistencia 3000 psi	M3	1,50	$ 1.096.322,00	$ 1.644.483,00						1,50	$ 1.644.483,00
5,2	Viga aerea en concreto de resistencia 3000 Psi	M3	1,46	$ 1.232.785,00	$ 1.799.866,10	0,02					1,48	$ 1.824.521,80
5,3	Viga cinta de 0.12 x 0.12 m en concreto de resistencia 3000 Psi	ML	50,23	$ 68.447,00	$ 3.438.092,81	2,18					52,41	$ 3.587.307,27
5,4	Viga canal, en concreto impermeabilizado 3000psi	M3	0,18	$ 1.402.869,00	$ 252.516,42						0,18	$ 252.516,42
5,5	Losa maciza elevada en concreto de 3000 psi, e=0.10 m.	M2	4,73	$ 114.442,00	$ 541.310,66						4,73	$ 541.310,66
6,1	Muro en bloque No. 5 de 0.12 m, con andamio (29 x 12 x 24)	M2	140,41	$ 52.794,00	$ 7.412.805,54	0,12					140,53	$ 7.419.140,82
6,2	Muro en ladrillo tolete comun 0.12 m (12 x 24,5 x 6)	M2	1,00	$ 78.539,00	$ 78.539,00						1,00	$ 78.539,00
7,1	Pañete liso (afinado) muros 1:3, incluye filos y dilataciones	M2	282,85	$ 30.388,00	$ 8.595.137,31		-9,15				273,70	$ 8.317.195,60
7,2	Impermeabilización placas/viga canal con sikatecho E (4 capas) + sikafelt (2 capas) + 1 capa de alumol	M2	16,64	$ 79.781,00	$ 1.327.555,84	0,01					16,65	$ 1.328.353,65
7,3	Enchape fachada tableta	M2	5,73	$ 49.548,00	$ 283.910,04						5,73	$ 283.910,04
7,4	Graniplast sobre pañete en fachada	M2	18,14	$ 29.725,00	$ 539.211,50	1,79					19,93	$ 592.419,25
7,5	Pintura exterior acrílica tipo koraza o similar sobre muros 3 manos sobre muros	M2	9,55	$ 23.993,00	$ 229.133,15	0,72					10,27	$ 246.408,11
7,6	Pintura vinilo interior sobre pañete 3 manos	M2	230,72	$ 14.431,00	$ 3.329.520,32		-4,86				225,86	$ 3.259.385,66
8,1	Ventana en lamina cold rolled calibre 18, pintada e instalada, con vidrio incoloro 4 mm . Suministro e instalacion.	M2	9,38	$ 356.333,00	$ 3.342.403,54						9,38	$ 3.342.403,54
8,2	Ventana tipo persiana fija en lámina cold rolled cal. 18 instal.	M2	1,90	$ 266.281,00	$ 505.933,90						1,90	$ 505.933,90
8,3	Puerta en lamina cold rolled calibre 18 pintada con anticorrosivo, incluye marco. Suministro e instalacion.	M2	6,00	$ 735.470,00	$ 4.412.820,00						6,00	$ 4.412.820,00
9,1	Correa en tubo estructural rectangular 100*40*2 mm para estructura de cubierta, instalado y pintado.	ML	56,40	$ 52.308,00	$ 2.950.171,20						56,40	$ 2.950.171,20
9,2	Teja en fibrocemento No.6. Suministro e instalacion.	M2	21,96	$ 46.431,00	$ 1.019.624,76						21,96	$ 1.019.624,76
9,3	Teja en fibrocemento No.8. Suministro e instalacion.	M2	14,64	$ 44.388,00	$ 649.840,32						14,64	$ 649.840,32
9,4	Teja en fibrocemento No.10. Suministro e instalacion.	M2	36,60	$ 44.334,00	$ 1.622.624,40						36,60	$ 1.622.624,40
9,5	Apoyo tubo angulo 2"x"2 x 1/4	UND	40,00	$ 23.810,00	$ 952.400,00		-40,00				0,00	$ -
10,1	Punto agua fria PVC 1/2"	UND	7,00	$ 72.260,00	$ 505.820,00						7,00	$ 505.820,00
10,2	Tubería presion PVC RDE 9 1/2". Suministro e instalacion	ML	28,94	$ 7.648,00	$ 221.333,12						28,94	$ 221.333,12
10,3	Registro globo en bronce tipo pesado Ø=1/2". Suministro e instal.	UND	3,00	$ 130.523,00	$ 391.569,00						3,00	$ 391.569,00
10,4	Tanque elevado 500 lts con conexion y distribucion PVC de 1/2" y 1". Suministro e instalacion.	UND	1,00	$ 974.369,00	$ 974.369,00						1,00	$ 974.369,00
10,5	Acometida red hidraulica pvc 1/2" x 10 m	UND	1,00	$ 303.233,00	$ 303.233,00						1,00	$ 303.233,00
10,6	Micromedidor de caudal 1/2" con accesorios y caja en concreto con tapa. Suministro e instal.	UND	1,00	$ 251.549,00	$ 251.549,00						1,00	$ 251.549,00
10,7	Acometida domiciliaria alcantarillado 6" x 6" (200 * 160) L = 6 m, Ø= 6". Suministro e instal.	UND	1,00	$ 571.256,00	$ 571.256,00		-1,00				0,00	$ -
10,8	Punto desagüe sanitario pvc 3" con sifon	UND	3,00	$ 149.892,00	$ 449.676,00						3,00	$ 449.676,00
10,9	Tubería sanitaria PVC 4". Suministro e instalacion	ML	20,32	$ 51.650,00	$ 1.049.528,00						20,32	$ 1.049.528,00
10,1	Tubería sanitaria PVC 3". Suministro e instalacion	ML	6,90	$ 37.598,00	$ 259.426,20						6,90	$ 259.426,20
10,11	Tubería sanitaria PVC 2". Suministro e instal.	ML	3,00	$ 27.113,00	$ 81.339,00						3,00	$ 81.339,00
10,12	Punto desagüe sanitario pvc 2"	UND	2,00	$ 65.157,00	$ 130.314,00						2,00	$ 130.314,00

3994

DIRECCION TECNICA DE VIVIENDA DEPARTAMENTAL														
RESOLUCION DE ADJUDICACION: 0034 DEL 03/03/2023 RESOLUCION MODIFICATORIA: 0128 DEL 13/07/2023 - 0144 DEL 28/08/2023				BENEFICIARIO: ELIZABETH CASTAÑEDA ALVAREZ					CONSTRUCTOR IDONEO CON CONTRATO Nro 006 DE 2023					
FECHA DE INICIACION E INTERVENCION: 26 DE JUNIO DE 2023				CONYUGUE: JORGE ELIECER TARACHE NIÑO					HIJOS: N/A					
ITEM	CONDICIONES CONTRACTUALES					CANTIDADES MODIFICADAS INICIALES			CANTIDADES MODIFICADAS PRESENTE ACTA		CONDICIONES ACTUALIZADAS			
	DESCRIPCIÓN	UND	CANTIDAD	P/UNITARIO	VALOR	CANTIDADES (+)	CANTIDADES (-)	P/UNITARIO (SOLO SI LO REQUIERE)	CANTIDADES (+)	CANTIDADES (-)	CANTIDAD	VALOR		
10,13	Punto desagüe sanitario pvc 3"	UNO	1,00	$ 102.213,00	$ 102.213,00						1,00	$	102.213,00	
10,14	Punto desagüe sanitario pvc 4"	UNO	1,00	$ 160.614,00	$ 160.614,00						1,00	$	160.614,00	
10,15	Bajante A.LL. PVC 4"	ML	7,80	$ 61.832,00	$ 482.289,60						7,80	$	482.289,60	
10,16	Caja de inspeccion 60 x 60	UND	2,00	$ 416.137,00	$ 832.274,00						2,00	$	832.274,00	
10,17	~~Meson en acero inoxidable 152 x 52 cm. 4 puestos gas poceta a la derecha. Suministro e instal.~~	~~UND~~	~~1,00~~	~~$ 1.285.048,00~~	~~$ 1.285.048,00~~						1,00	$	1.285.048,00	
NP01	Tuberia presion PVC RDE 11 3/4". Suministro e instal.	ML	0,00	$ -	$ -	3,99		$ 10.204,00			3,99	$	40.713,96	
NP02	Tuberia de desague PVC 2" A LL. Patio. Incluye tepon de prueba de 2"	ML	0,00	$ -	$ -	29,40		$ 37.979,00			29,40	$	1.116.582,60	
11,1	Sanitario avanil plus blanco de Corona o similar, instalado	UND	1,00	$ 393.714,00	$ 393.714,00						1,00	$	393.714,00	
11,2	Ducha prysma conjunto individual (tipo cromada)	UND	1,00	$ 59.126,00	$ 59.126,00						1,00	$	59.126,00	
11,3	Lavadero prefabricado de 60 x 60. Suministro e instalacion	UND	1,00	$ 271.592,00	$ 271.592,00						1,00	$	271.592,00	
11,4	Lavamanos colgar blanco milano o similar con Griferia monocontrol cromada Dakar Media de Corona o similar (incluye kit desagüe sifón regulación griflex). Suministro e instalacion.	UND	1,00	$ 373.638,00	$ 373.638,00						1,00	$	373.638,00	
11,5	Juego de incrustaciones para Baño tipo economico (3 Piezas). Suministro e instal.	UND	1,00	$ 97.302,00	$ 97.302,00						1,00	$	97.302,00	
12,1	Bajante acometida aerea conformada por: Tubo galvanizado 1", capaceta y grapa de retención. Suministro e instalacion	UND	1,00	$ 438.166,00	$ 438.166,00						1,00	$	438.166,00	
12,2	Suministro e instalación acometida en baja tensión en conductor 1x8+8 AWG CONCENTRICO 600 V 90°C XLPE/PVC	UND	1,00	$ 27.681,00	$ 27.681,00						1,00	$	27.681,00	
12,3	Gabinete metálico AE302 empotrado en muro, un medidor electronico monofásico bifilar con breaker totalizador 1x20A	UND	1,00	$ 672.739,00	$ 672.739,00						1,00	$	672.739,00	
12,4	Varilla de puesta a tierra Copperweld 5/8"x2.4 m para sistema de puesta a tierra. Incluye: suelo artificial, soldadura exotérmica, (2) m de cable de cobre desnudo AWG N° 2/0. Suministro e instalacion	UND	1,00	$ 1.014.812,00	$ 1.014.812,00						1,00	$	1.014.812,00	
12,5	Tablero monofásico sin puerta de 6 circuitos. Suministro e instalacion	UND	1,00	$ 178.636,00	$ 178.636,00						1,00	$	178.636,00	
12,6	Salida para interruptor sencillo, linea decorativa incluye: tubo PVC tipo pesado 1/2", cable de cobre, caja plastica 5800, terminales PVC y readecuacion de muro	UND	3,00	$ 108.564,00	$ 325.692,00						3,00	$	325.692,00	
12,7	Salida para interruptor doble, linea decorativa incluye: tubo PVC tipo pesado 1/2" cable de cobre, caja plastica 5800, terminales PVC y readecuacion de muro	UND	1,00	$ 132.020,00	$ 132.020,00						1,00	$	132.020,00	
12,8	Salida para interruptor triple, linea decorativa incluye: tubo PVC tipo pesado 1/2", cable de cobre, caja plastica 5800, terminales PVC y readecuacion de muro	UND	1,00	$ 156.238,00	$ 156.238,00						1,00	$	156.238,00	
12,9	Salida para tomacorriente doble con polo a tierra. Incluye: tubo PVC tipo pesado 1/2", cable de cobre aislado, caja plastica 5800 o 2400, terminales de derivación, no incluye aparato	UND	9,00	$ 125.209,00	$ 1.126.881,00						9,00	$	1.126.881,00	
12,10	Salida para tomacorriente doble con polo a tierra GFCI 15 A - 125 V, incluye: tubo PVC tipo pesado 1/2", cable de cobre aislado, caja plastica 5800 o 2400, terminales de derivación, incluye aparato	UND	4,00	$ 244.907,00	$ 979.628,00						4,00	$	979.628,00	
12,11	Salida cordon coaxial t.v. Suministro e instal.	UND	1,00	$ 15.452,00	$ 15.452,00						1,00	$	15.452,00	

396

411

DIRECCION TECNICA DE VIVIENDA DEPARTAMENTAL

RESOLUCION DE ADJUDICACION: 0034 DEL 03/03/2023 RESOLUCION MODIFICATORIA: 0128 DEL 13/07/2023 - 0144 DEL 28/08/2023	BENEFICIARIO: ELIZABETH CASTAÑEDA ALVAREZ	CONSTRUCTOR IDONEO CON CONTRATO Nro 006 DE 2023
FECHA DE INICIACION E INTERVENCION: 26 DE JUNIO DE 2023	CONYUGUE: JORGE ELIECER TARACHE NIÑO	HIJOS: N/A

ITEM	CONDICIONES CONTRACTUALES					CANTIDADES MODIFICADAS INICIALES			CANTIDADES MODIFICADAS PRESENTE ACTA		CONDICIONES ACTUALIZADAS	
	DESCRIPCIÓN	UND	CANTIDAD	P/UNITARIO	VALOR	CANTIDADES (+)	CANTIDADES (-)	P/UNITARIO (SOLO SI LO REQUIERE)	CANTIDADES (+)	CANTIDADES (-)	CANTIDAD	VALOR
12,12	Regata en muro, mamposteria tipo ladrillo o bloque para tuberias diametros menores a 1". (Incluye corte y retiro)	ML	40,50	$ 10.151,00	$ 411.115,50						40,50	$ 411.115,50
12,13	Salida para iluminacion en techo, incluya tuberia PVC conduit 1/2", cable de cobre THWN N° 12, accesorios, cajas de paso	UND	8,00	$ 129.341,00	$ 1.034.728,00						8,00	$ 1.034.728,00
12,14	Modulo LED redondo 18W, 110 V de incrustar. Incluye: cable encauchetado 3x16 AWG, clavija de caucho y elementos de fijación. Suministro e instalación	UND	8,00	$ 63.409,00	$ 507.272,00						8,00	$ 507.272,00
13,1	Enchape piso en ceramica duropiso 33.8 x 33.8. Suministro e Instal.	M2	23,07	$ 83.954,00	$ 1.936.818,78	24,73					47,80	$ 4.013.001,20
13,2	Enchape pared león 25x35 cm blanco de corona o similar	M2	12,64	$ 62.103,00	$ 784.981,92	0,01					12,65	$ 785.602,95
13,3	Guarda escoba en ceramica duropiso 33x7 cm. Suministro e instalacion	ML	16,16	$ 17.530,00	$ 283.284,80	25,54					41,70	$ 731.001,00
14,1	Excavacion a mano en material comun	M3	1,42	$ 42.092,00	$ 59.756,44		-0,84				0,58	$ 24.407,56
14,2	Relleno con material crudo de rio sin clasificar, compactado y transportado	M3	3,09	$ 135.999,00	$ 419.958,81						3,09	$ 419.958,81
14,3	Viga de amarre para cimentacion en concreto de 3000 Psi	M3	0,61	$ 905.215,00	$ 552.181,15		-0,03				0,58	$ 526.024,70
14,4	Acero de Refuerzo Grado 60	KG	61,60	$ 9.472,00	$ 583.475,20						61,60	$ 583.475,20
14,5	Columna en concreto de resistencia 3000 psi	M3	0,12	$ 1.096.322,00	$ 131.558,64						0,12	$ 131.558,64
14,6	Muro en bloque No. 5 de 0.12 m (29 x 12 x 24)	M2	18,11	$ 51.097,00	$ 925.366,67						18,11	$ 925.366,67
	TOTAL DE COSTO UNIDAD DE VIVIENDA				$ 89.097.325,00							$ 91.519.078,85
15	RED DE BAJA TENSION	GL	0,00	$ -	$ 1.572.855,13							$ 1.568.868,62
16	RED DE ALCANTARILLADO	GL	0,00	$ -	$ 5.105.714,04							$ 4.411.385,99
17	RED DE ACUEDUCTO	GL	0,00	$ -	$ 1.113.367,43							$ 1.031.851,68
18	PLAN DE GESTION INTEGRAL DE OBRA-PGIO	GL	0,00	$ -	$ 546.798,40							$ 356.066,67
19	PLAN DE MANEJO AMBIENTAL-PMA	GL	0,00	$ -	$ 1.682.804,00							$ 231.592,27
	COSTO DE OBRA INDIVIDUAL POR VIVIENDA				$ 99.118.864,00							$ 99.118.864,00
20	CIERRE FINANCIERO POR BENEFICIARIO (AHORRO	GL	0,00	$ -	-$ 5.000.000,00							-$ 5.000.000,00
	VALOR TOTAL CONTRACTUAL (SUBSIDIO DE DINERO POR BENEFICIARIO GOBERNACION DE CASANARE)				$ 94.118.864,00							$ 94.118.864,00
											VALOR TOTAL A RECIBIRSE	$ 99.118.864,00

Con la suscripción de la presente acta el beneficiario recibe a satisfacción la ejecución del subsidio y autoriza el respectivo trámite de pago.
Para constancia de lo anterior firman la presente acta de recibo de obra, los que en ella intervinieron.

BENEFICIARIO: ELIZABETH CASTAÑEDA ALVAREZ
C.C. N. 1.116.616.126 de MANI - CASANARE

INTERVENTOR: CAMILO PEDRAZA DIAZ
R/L CONSORCIO VIVIENDA MANI 2023

APOYOS A LA SUPERVISION
LUIS CARLOS PAREDES FORERO
CPS N. 2095 DEL 13/10/2023

YIMER BAUDILIO VENGA GUITIRIGO
R/L KAVA OBRAS SAS
CONTRATISTA CONSTRUCTOR

VoBo
DIRECTORA TÉCNICO DE VIVIENDA
JOHANA MARITZA PEÑA GUTIERREZ
Acta de Posesión N. 0011 20/04/2022

NOTA: LAS FIRMAS DE LAS ACTAS VARIAN SEGÚN EL CASO, INDISPENSABLE LA FIRMA DEL BENEFICIARIO O EN SU DEFECTO CONSTRUCTOR ELEGIDO ANEXANDO EL CONTRATO INDIVIDUAL ENTRE BENEFICIARIO Y CONSTRUCTOR.
Este anexo no se diligencia de manera individual sino que hace parte del Recibo Parcial o Final FO-GDS-22

3996

55

DIRECCION TECNICA DE VIVIENDA DEPARTAMENTAL														
RESOLUCION DE ADJUDICACION: 0034 DEL 03/03/2023 RESOLUCION MODIFICATORIA: 0128 DEL 13/07/2023 - 0144 DEL 28/08/2023				BENEFICIARIO: LUZ MARINA HERNANDEZ VILLADA/					CONSTRUCTOR IDONEO CON CONTRATO Nro 007 DE 2023					
FECHA DE INICIACION E INTERVENCION: 26 DE JUNIO DE 2023				CONYUGUE: N/A					HIJOS: N/A					
ITEM	CONDICIONES CONTRACTUALES					CANTIDADES MODIFICADAS INICIALES			CANTIDADES MODIFICADAS PRESENTE ACTA		CONDICIONES ACTUALIZADAS			
	DESCRIPCIÓN	UND	CANTIDAD	P/UNITARIO	VALOR	CANTIDADES (+)	CANTIDADES (-)	P/UNITARIO (SOLO SI LO REQUIERE)	CANTIDADES (+)	CANTIDADES (-)	CANTIDAD	VALOR		
1,1	Replanteo mano de obra "Arquitectonico"	M2	91,54	$ 5.499,00	$ 503.378,46		-1,54				90,00	$	494.910,00	
2,1	Excavacion a mano en material comun	M3	11,21	$ 42.082,00	$ 471.739,22	10,10					21,31	$	896.767,42	
3,1	Concreto ciclopeo de resistencia 2500 psi	M3	3,60	$ 585.109,00	$ 2.106.392,40	0,02					3,62	$	2.118.094,58	
3,2	Relleno con material sub base triturada tamaño maximo 2", compactado para áreas pequeñas de cimentación con transporte	M3	9,56	$ 166.317,00	$ 1.589.990,52	0,01					9,57	$	1.591.653,69	
3,3	Viga de amarre para cimentacion en concreto de 3000 Psi	M3	2,88	$ 905.215,00	$ 2.607.019,20		-0,01				2,87	$	2.597.967,05	
3,4	Acero de Refuerzo Grado 60	KG	853,95	$ 9.472,00	$ 8.088.614,40						853,95	$	8.088.614,40	
4,1	Placa base en concreto 3000 psi e=0.07 m reforzada con malla Q5	M2	58,17	$ 92.006,00	$ 5.351.989,02	0,03					58,20	$	5.354.749,20	
4,2	Alistado de pisos e= 0.04 m, en mortero 1:3	M2	47,83	$ 31.458,00	$ 1.504.636,14		-0,03				47,80	$	1.503.692,40	
5,1	Columna concreto de resistencia 3000 psi	M3	1,50	$ 1.096.322,00	$ 1.644.483,00						1,50	$	1.644.483,00	
5,2	Viga aerea en concreto de resistencia 3000 Psi	M3	1,46	$ 1.232.765,00	$ 1.799.866,10	0,02					1,48	$	1.824.521,80	
5,3	Viga cinta de 0.12 x 0.12 m en concreto de resistencia 3000 Psi	ML	50,23	$ 68.447,00	$ 3.438.092,81	2,18					52,41	$	3.587.307,27	
5,4	Viga canal, en concreto impermeabilizado 3000psi	M3	0,18	$ 1.402.869,00	$ 252.516,42						0,18	$	252.516,42	
5,5	Losa maciza elevada en concreto de 3000 psi, e=0.10 m.	M2	4,73	$ 114.442,00	$ 541.310,66						4,73	$	541.310,66	
6,1	Muro en bloque No. 5 de 0.12 m, con andamio (29 x 12 x 24)	M2	140,41	$ 52.794,00	$ 7.412.805,54	0,12					140,53	$	7.419.140,82	
6,2	Muro en ladrillo tolete comun 0.12 m (12 x 24,5 x 6)	M2	1,00	$ 78.539,00	$ 78.539,00						1,00	$	78.539,00	
7,1	Pañeta liso (alisnado) muros 1-3, Incluye filos y dilataciones	M2	282,85	$ 30.388,00	$ 8.595.137,31		-9,15				273,70	$	8.317.195,60	
7,2	Impermeabilización placas/viga canal con sikatecho E (4 capas) + sikafelt (2 capas) + 1 capa de alumol	M2	16,64	$ 79.781,00	$ 1.327.555,84	0,01					16,65	$	1.328.353,65	
7,3	Enchape fachada tableta	M2	5,73	$ 49.548,00	$ 283.910,04						5,73	$	283.910,04	
7,4	Graniplast sobre pañete en fachada	M2	18,14	$ 29.725,00	$ 539.211,50	1,79					19,93	$	592.419,25	
7,5	Pintura exterior acrilica tipo koraza o similar sobre muros 3 manos sobre muros	M2	9,55	$ 23.993,00	$ 229.133,15	0,72					10,27	$	246.408,11	
7,6	Pintura vinilo interior sobre pañete 3 manos	M2	230,72	$ 14.431,00	$ 3.329.520,32		-4,86				225,86	$	3.259.385,66	
8,1	Ventana en lamina cold rolled calibre 18, pintada e instalada, con vidrio incoloro 4 mm . Suministro e instalacion.	M2	9,38	$ 356.333,00	$ 3.342.403,54						9,38	$	3.342.403,54	
8,2	Ventana tipo persiana fija en lámina cold rolled cal. 18 Instal.	M2	1,90	$ 266.281,00	$ 505.933,90						1,90	$	505.933,90	
8,3	Puerta en lamina cold rolled calibre 18 pintada con anticorrosivo, incluya marco. Suministro e instalacion.	M2	6,00	$ 735.470,00	$ 4.412.820,00						6,00	$	4.412.820,00	
9,1	Correa en tubo estructural rectangular 100*40*2 mm para estructura de cubierta, instalado y pintado.	ML	56,40	$ 52.308,00	$ 2.950.171,20						56,40	$	2.950.171,20	
9,2	Teja en fibrocemento No.6. Suministro e instalacion.	M2	21,96	$ 46.431,00	$ 1.019.624,76						21,96	$	1.019.624,76	
9,3	Teja en fibrocemento No.8. Suministro e instalacion.	M2	14,64	$ 44.368,00	$ 649.840,32						14,64	$	649.840,32	
9,4	Teja en fibrocemento No.10. Suministro e instalacion.	M2	36,60	$ 44.334,00	$ 1.622.624,40						36,60	$	1.622.624,40	
9,5	Apoyo tubo angulo 2"x"2 x 1/4	UND	40,00	$ 23.810,00	$ 952.400,00		-40,00				0,00	$	-	
10,1	Punto agua fria PVC 1/2"	UND	7,00	$ 72.260,00	$ 505.820,00						7,00	$	505.820,00	
10,2	Tuberia presion PVC RDE 9 1/2". Suministro e instalacion	ML	28,94	$ 7.648,00	$ 221.333,12						28,94	$	221.333,12	
10,3	Registro globo en bronce tipo pesado Ø=1/2". Suministro e Instal.	UND	3,00	$ 130.523,00	$ 391.569,00						3,00	$	391.569,00	
10,4	Tanque elevado 600 lts con conexion y distribucion PVC de 1/2" y 1". Suministro e instalacion.	UND	1,00	$ 974.369,00	$ 974.369,00						1,00	$	974.369,00	
10,5	Acometida red hidraulica pvc 1/2" x 10 m	UND	1,00	$ 303.233,00	$ 303.233,00						1,00	$	303.233,00	
10,6	Micromedidor de caudal 1/2" con accesorios y caja en concreto con tapa. Suministro e Instal.	UND	1,00	$ 251.549,00	$ 251.549,00						1,00	$	251.549,00	
10,7	Acometida domiciliaria alcantarillado 8" x 6" (200 * 160) L = 6 m, Ø= 6". Suministro e Instal.	UND	1,00	$ 571.256,00	$ 571.256,00		-1,00				0,00	$	-	
10,8	Punto desagüe sanitario pvc 3" con sifon	UND	3,00	$ 149.892,00	$ 449.676,00						3,00	$	449.676,00	
10,9	Tuberia sanitaria PVC 4". Suministro e instalacion	ML	20,32	$ 51.650,00	$ 1.049.528,00						20,32	$	1.049.528,00	
10,1	Tuberia sanitaria PVC 3". Suministro e instalacion	ML	6,90	$ 37.598,00	$ 259.426,20						6,90	$	259.426,20	
10,11	Tuberia sanitaria PVC 2". Suministro e instal.	ML	3,00	$ 27.113,00	$ 81.339,00						3,00	$	81.339,00	
10,12	Punto desagüe sanitario pvc 2"	UND	2,00	$ 65.157,00	$ 130.314,00						2,00	$	130.314,00	

3697

DIRECCION TECNICA DE VIVIENDA DEPARTAMENTAL														
RESOLUCION DE ADJUDICACION: 0034 DEL 03/03/2023 RESOLUCION MODIFICATORIA: 0128 DEL 13/07/2023 - 0144 DEL 28/08/2023				BENEFICIARIO: LUZ MARINA HERNANDEZ VILLADA						CONSTRUCTOR IDONEO CON CONTRATO Nro 007 DE 2023				
FECHA DE INICIACION E INTERVENCION: 26 DE JUNIO DE 2023				CONYUGUE: N/A						HIJOS: N/A				
ITEM	CONDICIONES CONTRACTUALES					CANTIDADES MODIFICADAS INICIALES			CANTIDADES MODIFICADAS PRESENTE ACTA		CONDICIONES ACTUALIZADAS			
	DESCRIPCIÓN	UND	CANTIDAD	P/UNITARIO	VALOR	CANTIDADES (+)	CANTIDADES (-)	P/UNITARIO (SOLO SI LO REQUIERE)	CANTIDADES (+)	CANTIDADES (-)	CANTIDAD	VALOR		
10,13	Punto desagüe sanitario pvc 3"	UND	1,00	$ 102.213,00	$ 102.213,00						1,00	$	102.213,00	
10,14	Punto desagüe sanitario pvc 4"	UND	1,00	$ 160.614,00	$ 160.614,00						1,00	$	160.614,00	
10,15	Bajante A.LL. PVC 4"	ML	7,80	$ 61.832,00	$ 482.289,60						7,80	$	482.289,60	
10,16	Caja de inspeccion 60 x 60	UND	2,00	$ 416.137,00	$ 832.274,00						2,00	$	832.274,00	
10,17	Meson en acero inoxidable 152 x 52 cm. 4 puestos gas poceta a la derecha. Suministro e Instal.	UND	1,00	$ 1.285.048,00	$ 1.285.048,00						1,00	$	1.285.048,00	
NP01	Tuberia presion PVC RDE 11 3/4". Suministro e Instal.	ML	0,00	$ -	$ -	3,99		$ 10.204,00			3,99	$	40.713,96	
NP02	Tuberia de desague PVC 2" A.LL. Patio. Incluye tapon de prueba de 2"	ML	0,00	$ -	$ -	29,40		$ 37.979,00			29,40	$	1.116.582,60	
11,1	Sanitario avanti plus blanco de Corona o similar, instalado	UND	1,00	$ 393.714,00	$ 393.714,00						1,00	$	393.714,00	
11,2	Ducha prysma conjunto individual (tipo cromada)	UND	1,00	$ 59.126,00	$ 59.126,00						1,00	$	59.126,00	
11,3	Lavadero prefabricado de 60 x 60. Suministro e instalacion	UND	1,00	$ 271.592,00	$ 271.592,00						1,00	$	271.592,00	
11,4	Lavamanos colgar blanco milano o similar con Grifería monocontrol cromada Dakar Media de Corona o similar (incluye kit desagüe sifón regulación griflex). Suministro e instalacion.	UND	1,00	$ 373.638,00	$ 373.638,00						1,00	$	373.638,00	
11,5	Juego de incrustaciones para Baño tipo economico (3 Piezas). Suministro e instal.	UND	1,00	$ 97.302,00	$ 97.302,00						1,00	$	97.302,00	
12,1	Bajante acometida aerea conformada por: Tubo galvanizado 1", capacete y grapa de retención. Suministro e instalacion	UND	1,00	$ 438.166,00	$ 438.166,00						1,00	$	438.166,00	
12,2	Suministro e instalación acometida en baja tensión en conductor 1x8+8 AWG CONCENTRICO 600 V 90°C XLPE/PVC	UND	1,00	$ 27.681,00	$ 27.681,00						1,00	$	27.681,00	
12,3	Gabinete metálico AE302 empotrado en muro, un medidor electronico monofásico bifilar con breaker totalizador 1x20A	UND	1,00	$ 672.739,00	$ 672.739,00						1,00	$	672.739,00	
12,4	Varilla de puesta a tierra Copperweld 5/8"x2.4 m para sistema de puesta a tierra. Incluye: suelo artificial, soldadura exotérmica, (2) m de cabla de cobre desnudo AWG N° 2/0. Suministro e instalacion	UND	1,00	$ 1.014.812,00	$ 1.014.812,00						1,00	$	1.014.812,00	
12,5	Tablero monofásico sin puerta de 6 circuitos. Suministro e instalacion	UND	1,00	$ 178.636,00	$ 178.636,00						1,00	$	178.636,00	
12,6	Salida para interruptor sencillo, linea decorativa incluye: tubo PVC tipo pesado 1/2", cable de cobre, caja plastica 5800, terminales PVC y readecuacion de muro	UND	3,00	$ 108.564,00	$ 325.692,00						3,00	$	325.692,00	
12,7	Salida para interruptor doble, linea decorativa incluye: tubo PVC tipo pesado 1/2" cable de cobre, caja plastica 5800, terminales PVC y readecuacion de muro	UND	1,00	$ 132.020,00	$ 132.020,00						1,00	$	132.020,00	
12,8	Salida para interruptor triple, linea decorativa incluye: tubo PVC tipo pesado 1/2", cable de cobre, caja plastica 5800, terminales PVC y readecuacion de muro	UND	1,00	$ 156.238,00	$ 156.238,00						1,00	$	156.238,00	
12,9	Salida para tomacorriente doble con polo a tierra. Incluye: tubo PVC tipo pesado 1/2", cable de cobre aislado, caja plastica 5800 o 2400, terminales de derivación, no incluye aparato	UND	9,00	$ 125.209,00	$ 1.126.881,00						9,00	$	1.126.881,00	
12,10	Salida para tomacorriente doble con polo a tierra GFCI 15 A - 125 V, incluye: tubo PVC tipo pesado 1/2", cable de cobre aislado, caja plastica 5800 o 2400, terminales de derivación, incluye aparato	UND	4,00	$ 244.907,00	$ 979.628,00						4,00	$	979.628,00	
12,11	Salida cordon coaxial t.v. Suministro e Instal.	UND	1,00	$ 15.452,00	$ 15.452,00						1,00	$	15.452,00	

3998

DIRECCION TECNICA DE VIVIENDA DEPARTAMENTAL

RESOLUCION DE ADJUDICACION: 0034 DEL 03/03/2023 RESOLUCION MODIFICATORIA: 0128 DEL 13/07/2023 - 0144 DEL 28/08/2023	BENEFICIARIO: LUZ MARINA HERNANDEZ VILLADA	CONSTRUCTOR IDONEO CON CONTRATO Nro 007 DE 2023
FECHA DE INICIACION E INTERVENCION: 26 DE JUNIO DE 2023	CONYUGUE: N/A	HIJOS: N/A

ITEM	CONDICIONES CONTRACTUALES					CANTIDADES MODIFICADAS INICIALES			CANTIDADES MODIFICADAS PRESENTE ACTA		CONDICIONES ACTUALIZADAS	
	DESCRIPCIÓN	UND	CANTIDAD	P/UNITARIO	VALOR	CANTIDADES (+)	CANTIDADES (-)	P/UNITARIO (SOLO SI LO REQUIERE)	CANTIDADES (+)	CANTIDADES (-)	CANTIDAD	VALOR
12,12	Regata en muro, mamposteria tipo ladrillo o bloque para tuberias diametros menores a 1". (Incluye corte y retiro)	ML	40,50	$ 10.151,00	$ 411.115,50						40,50	$ 411.115,50
12,13	Salida para iluminacion en techo, incluye tuberia PVC conduit 1/2", cable de cobre THWN N° 12, accesorios, cajas de paso	UND	8,00	$ 129.341,00	$ 1.034.728,00						8,00	$ 1.034.728,00
12,14	Modulo LED redondo 18W, 110 V de incrustar. Incluye: cable encauchetado 3x16 AWG, clavija de caucho y elementos de fijación. Suministro e instalación	UND	8,00	$ 63.409,00	$ 507.272,00						8,00	$ 507.272,00
13,1	Enchape piso en ceramica duropiso 33.8 x 33.8. Suministro e Instal.	M2	23,07	$ 83.954,00	$ 1.936.818,78	24,73					47,80	$ 4.013.001,20
13,2	Enchape pared león 25x35 cm blanco de corona o similar	M2	12,64	$ 62.103,00	$ 784.981,92	0,01					12,65	$ 785.602,95
13,3	Guarda escoba en ceramica duropiso 33x7 cm. Suministro e instalacion	ML	16,16	$ 17.530,00	$ 283.284,80	25,54					41,70	$ 731.001,00
14,1	Excavacion a mano en material comun	M3	1,42	$ 42.082,00	$ 59.756,44		-0,84				0,58	$ 24.407,56
14,2	Relleno con material crudo de rio sin clasificar, compactado y transportado	M3	3,09	$ 135.909,00	$ 419.958,81						3,09	$ 419.958,81
14,3	Viga de amarre para cimentacion en concreto de 3000 Psi	M3	0,61	$ 905.215,00	$ 552.181,15		-0,03				0,59	$ 526.024,70
14,4	Acero de Refuerzo Grado 60	KG	61,60	$ 9.472,00	$ 583.475,20						61,60	$ 583.475,20
14,5	Columna en concreto de resistencia 3000 psi	M3	0,12	$ 1.096.322,00	$ 131.558,64						0,12	$ 131.558,64
14,6	Muro en bloque No. 5 de 0.12 m (29 x 12 x 24)	M2	18,11	$ 51.097,00	$ 925.366,67						18,11	$ 925.366,67
	TOTAL DE COSTO UNIDAD DE VIVIENDA				$ 89.097.325,00							$ 91.519.078,85
15	RED DE BAJA TENSION	GL	0,00	$ -	$ 1.572.855,13							$ 1.568.888,52
16	RED DE ALCANTARILLADO	GL	0,00	$ -	$ 5.105.714,04							$ 4.411.385,99
17	RED DE ACUEDUCTO	GL	0,00	$ -	$ 1.113.367,43							$ 1.031.851,68
18	PLAN DE GESTION INTEGRAL DE OBRA-PGIO	GL	0,00	$ -	$ 546.798,40							$ 356.066,67
19	PLAN DE MANEJO AMBIENTAL-PMA	GL	0,00	$ -	$ 1.682.804,00							$ 231.592,27
	COSTO DE OBRA INDIVIDUAL POR VIVIENDA				$ 99.118.864,00							$ 99.118.864,00
20	CIERRE FINANCIERO POR BENEFICIARIO (AHORRO	GL	0,00	$ -	-$ 5.000.000,00							-$ 5.000.000,00
	VALOR TOTAL CONTRACTUAL (SUBSIDIO DE DINERO POR BENEFICIARIO GOBERNACION DE CASANARE)				$ 94.118.864,00							$ 94.118.864,00
											VALOR TOTAL A RECIBIRSE	$ 99.118.864,00

Con la suscripción de la presente acta el beneficiario recibe a satisfacción la ejecución del subsidio y autoriza el respectivo trámite de pago.
Para constancia de lo anterior firman la presente acta de recibo de obra, los que en ella intervinieron.

BENEFICIARIO: LUZ MARINA HERNÁNDEZ VILLADA
C.C. N. 66.851.598 de CALI - VALLE

INTERVENTOR: CAMILO PEDRAZA DIAZ
R/L CONSORCIO VIVIENDA MANI 2023

APOYOS A LA SUPERVISION
LUIS CARLOS PAREDES FORERO
CPS N. 2005 DEL 13/10/2023

YIMER BAUDILIO VENCE BOTRAGO
R/L KAVA OBRAS SAS
CONTRATISTA CONSTRUCTOR

VoBo
DIRECTORA TECNICO DE VIVIENDA
JOHANA MARITZA PEÑA GUTIERREZ
Acta de Posesión N. 001 - 04/07/2022

NOTA: LAS FIRMAS DE LAS ACTAS VARIAN SEGÚN EL CASO, INDISPENSABLE LA FIRMA DEL BENEFICIARIO O EN SU DEFECTO CONSTRUCTOR ELEGIDO ANEXANDO EL CONTRATO INDIVIDUAL ENTRE BENEFICIARIO Y CONSTRUCTOR.
Este anexo no se diligencia de manera individual sino que hace parte del Recibo Parcial o Final FO-GDS-22

DIRECCION TECNICA DE VIVIENDA DEPARTAMENTAL		
RESOLUCION DE ADJUDICACION: 0034 DEL 03/03/2023 RESOLUCION MODIFICATORIA: 0128 DEL 13/07/2023 - 0144 DEL 28/08/2023	BENEFICIARIO: LUIS ALFONSO OLAYA CORONADO	CONSTRUCTOR IDONEO CON CONTRATO Nro 008 DE 2023
FECHA DE INICIACION E INTERVENCION: 26 DE JUNIO DE 2023	CONYUGUE: N/A	HIJOS: N/A

ITEM	CONDICIONES CONTRACTUALES					CANTIDADES MODIFICADAS INICIALES			CANTIDADES MODIFICADAS PRESENTE ACTA		CONDICIONES ACTUALIZADAS	
	DESCRIPCIÓN	UND	CANTIDAD	P/UNITARIO	VALOR	CANTIDADES (+)	CANTIDADES (-)	P/UNITARIO (SOLO SI LO REQUIERE)	CANTIDADES (+)	CANTIDADES (-)	CANTIDAD	VALOR
1,1	Replanteo mano de obra "Arquitectonico"	M2	91,54	$ 5.499,00	$ 503.378,46		-1,54				90,00	$ 494.910,00
2,1	Excavacion a mano en material comun	M3	11,21	$ 42.082,00	$ 471.739,22	10,10					21,31	$ 896.767,42
3,1	Concreto ciclopeo de resistencia 2500 psi	M3	3,60	$ 585.109,00	$ 2.106.392,40	0,02					3,62	$ 2.118.094,58
3,2	Relleno con material sub base triturada tamaño maximo 2", compactado para áreas pequeñas de cimentación con transporte	M3	9,56	$ 166.317,00	$ 1.589.990,52	0,01					9,57	$ 1.591.653,69
3,3	Viga de amarre para cimentacion en concreto de 3000 Psi	M3	2,88	$ 905.216,00	$ 2.607.019,20		-0,01				2,87	$ 2.597.967,05
3,4	Acero de Refuerzo Grado 60	KG	853,95	$ 9.472,00	$ 8.088.614,40						853,95	$ 8.088.614,40
4,1	Placa base en concreto 3000 psi e=0.07 m reforzada con malla Q5	M2	58,17	$ 92.006,00	$ 5.351.989,02	0,03					58,20	$ 5.354.749,20
4,2	Allstado de pisos e= 0.04 m, en mortero 1:3	M2	47,83	$ 31.458,00	$ 1.504.636,14		-0,03				47,80	$ 1.503.692,40
5,1	Columna concreto de resistencia 3000 psi	M3	1,50	$ 1.096.322,00	$ 1.644.483,00						1,50	$ 1.644.483,00
5,2	Viga aerea en concreto de resistencia 3000 Psi	M3	1,46	$ 1.232.785,00	$ 1.799.866,10	0,02					1,48	$ 1.824.521,80
5,3	Viga cinta de 0.12 x 0.12 m en concreto de resistencia 3000 Psi	ML	50,23	$ 68.447,00	$ 3.438.092,81	2,18					52,41	$ 3.587.307,27
5,4	Viga canal, en concreto Impermeabilizado 3000psi	M3	0,18	$ 1.402.869,00	$ 252.516,42						0,18	$ 252.516,42
5,5	Losa maciza elevada en concreto de 3000 psi, e=0.10 m.	M2	4,73	$ 114.442,00	$ 541.310,66						4,73	$ 541.310,66
6,1	Muro en bloque No. 5 de 0.12 m, con andamio (29 x 12 x 24)	M2	140,41	$ 52.794,00	$ 7.412.895,54	0,12					140,53	$ 7.419.140,82
6,2	Muro en ladrillo tolete comun 0.12 m (12 x 24,5 x 6)	M2	1,00	$ 78.539,00	$ 78.539,00						1,00	$ 78.539,00
7,1	Pañete liso (allanado) muros 1:3, incluye filos y dilataciones	M2	282,85	$ 30.388,00	$ 8.595.137,31		-9,15				273,70	$ 8.317.195,60
7,2	Impermeabilización placas/viga canal con sikatecho E (4 capas) + sikafelt (2 capas) + 1 capa de alumol	M2	16,64	$ 79.781,00	$ 1.327.555,84	0,01					16,65	$ 1.328.353,65
7,3	Enchape fachada tableta	M2	5,73	$ 49.548,00	$ 283.910,04						5,73	$ 283.910,04
7,4	Graniplast sobre pañete en fachada	M2	18,14	$ 29.725,00	$ 539.211,50	1,79					19,93	$ 592.419,25
7,5	Pintura exterior acrilica tipo koreza o similar sobre muros 3 manos sobre muros	M2	9,55	$ 23.993,00	$ 229.133,15	0,72					10,27	$ 246.408,11
7,6	Pintura vinilo interior sobre pañete 3 manos	M2	230,72	$ 14.431,00	$ 3.329.520,32		-4,86				225,86	$ 3.259.385,66
8,1	Ventana en lamina cold rolled calibre 18, pintada e instalada, con vidrio incoloro 4 mm . Suministro e instalacion.	M2	9,38	$ 356.333,00	$ 3.342.403,54						9,38	$ 3.342.403,54
8,2	Ventana tipo persiana fija en lámina cold rolled cal. 18 Instal.	M2	1,90	$ 266.281,00	$ 505.933,90						1,90	$ 505.933,90
8,3	Puerta en lamina cold rollad calibre 18 pintada con anticorrosivo, incluye marco. Suministro e instalacion.	M2	6,00	$ 735.470,00	$ 4.412.820,00						6,00	$ 4.412.820,00
9,1	Correa en tubo estructural rectangular 100*40*2 mm para estructura de cubierta, instalado y pintado.	ML	56,40	$ 52.308,00	$ 2.950.171,20						56,40	$ 2.950.171,20
9,2	Teja en fibrocemento No.6. Suministro e Instalacion.	M2	21,96	$ 46.431,00	$ 1.019.624,76						21,96	$ 1.019.624,76
9,3	Teja en fibrocemento No.8. Suministro e Instalacion.	M2	14,64	$ 44.388,00	$ 649.840,32						14,64	$ 649.840,32
9,4	Teja en fibrocemento No.10. Suministro e Instalacion.	M2	36,60	$ 44.334,00	$ 1.622.624,40						36,60	$ 1.622.624,40
9,5	Apoyo tubo angulo 2"x"2 x 1/4	UND	40,00	$ 23.810,00	$ 952.400,00		-40,00				0,00	$ -
10,1	Punto agua fria PVC 1/2"	UND	7,00	$ 72.260,00	$ 505.820,00						7,00	$ 505.820,00
10,2	Tuberia presion PVC RDE 9 1/2". Suministro e instalacion	ML	28,94	$ 7.648,00	$ 221.333,12						28,94	$ 221.333,12
10,3	Registro globo en bronce tipo pesado Ø=1/2". Suministro e Instal.	UND	3,00	$ 130.523,00	$ 391.569,00						3,00	$ 391.569,00
10,4	Tanque elevado 500 lts con conexion y distribucion PVC de 1/2" y 1". Suministro e instalacion.	UND	1,00	$ 974.369,00	$ 974.369,00						1,00	$ 974.369,00
10,5	Acometida red hidraulica pvc 1/2" x 10 m	UND	1,00	$ 303.233,00	$ 303.233,00						1,00	$ 303.233,00
10,6	Micromedidor de caudal 1/2" con accesorios y caja en concreto con tapa. Suministro e Instal	UND	1,00	$ 251.549,00	$ 251.549,00						1,00	$ 251.549,00
10,7	Acometida domiciliaria alcantarillado 6" x 6" (200 * 160) L = 6 m, Ø= 6". Suministro e Instal.	UND	1,00	$ 571.256,00	$ 571.256,00		-1,00				0,00	$ -
10,8	Punto desagüe sanitario pvc 3" con sifon	UND	3,00	$ 149.892,00	$ 449.676,00						3,00	$ 449.676,00
10,9	Tuberia sanitaria PVC 4". Suministro e instalacion	ML	20,32	$ 51.650,00	$ 1.049.528,00						20,32	$ 1.049.528,00
10,1	Tuberia sanitaria PVC 3". Suministro e instalacion	ML	6,90	$ 37.598,00	$ 259.426,20						6,90	$ 259.426,20
10,11	Tuberia sanitaria PVC 2". Suministro e Instal.	ML	3,00	$ 27.113,00	$ 81.339,00						3,00	$ 81.339,00
10,12	Punto desagüe sanitario pvc 2"	UND	2,00	$ 65.157,00	$ 130.314,00						2,00	$ 130.314,00

4000

DIRECCION TECNICA DE VIVIENDA DEPARTAMENTAL													
RESOLUCION DE ADJUDICACION: 0034 DEL 03/03/2023 RESOLUCION MODIFICATORIA: 0128 DEL 13/07/2023 - 0144 DEL 28/08/2023				BENEFICIARIO: LUIS ALFONSO OLAYA CORONADO					CONSTRUCTOR IDONEO CON CONTRATO Nro 008 DE 2023				
FECHA DE INICIACION E INTERVENCION: 26 DE JUNIO DE 2023				CONYUGUE: N/A					HIJOS: N/A				
ITEM	CONDICIONES CONTRACTUALES					CANTIDADES MODIFICADAS INICIALES			CANTIDADES MODIFICADAS PRESENTE ACTA		CONDICIONES ACTUALIZADAS		
	DESCRIPCIÓN	UND	CANTIDAD	P/UNITARIO	VALOR	CANTIDADES (+)	CANTIDADES (-)	P/UNITARIO (SOLO SI LO REQUIERE)	CANTIDADES (+)	CANTIDADES (-)	CANTIDAD	VALOR	
10,13	Punto desagüe sanitario pvc 3"	UNO	1,00	$ 102.213,00	$ 102.213,00						1,00	$	102.213,00
10,14	Punto desagüe sanitario pvc 4"	UNO	1,00	$ 160.614,00	$ 160.614,00						1,00	$	160.614,00
10,15	Bajante A.LL. PVC 4"	ML	7,80	$ 61.832,00	$ 482.289,60						7,80	$	482.289,60
10,16	Caja de inspeccion 60 x 60	UND	2,00	$ 416.137,00	$ 832.274,00						2,00	$	832.274,00
10,17	~~Meson en acero inoxidable 152 x 52 cm. 4 puestos gas poceta a la derecha.~~ Suministro e Instal.	UND	1,00	$ 1.285.048,00	$ 1.285.048,00						1,00	$	1.285.048,00
NP01	Tuberia presion PVC RDE 11 3/4". Suministro e instal.	ML	0,00	$ -	$ -	3,99		$ 10.204,00			3,99	$	40.713,96
NP02	Tuberia de desague PVC 2" A.LL. Patio. Incluye tapon de prueba de 2"	ML	0,00	$ -	$ -	29,40		$ 37.979,00			29,40	$	1.116.582,60
11,1	Sanitario avanti plus blanco de Corona o similar, instalado	UND	1,00	$ 393.714,00	$ 393.714,00						1,00	$	393.714,00
11,2	Ducha prysma conjunto individual (tipo cromada)	UND	1,00	$ 59.126,00	$ 59.126,00						1,00	$	59.126,00
11,3	Lavadero prefabricado de 60 x 60. Suministro e instalacion	UND	1,00	$ 271.592,00	$ 271.592,00						1,00	$	271.592,00
11,4	Lavamanos colgar blanco milano o similar con Grifería moncontrol cromada Dakar Media de Corona o similar (incluye kit desagüe sifón regulación griflex). Suministro e instalacion.	UND	1,00	$ 373.638,00	$ 373.638,00						1,00	$	373.638,00
11,5	Juego de incrustaciones para Baño tipo economico (3 Piezas). Suministro e instal.	UND	1,00	$ 97.302,00	$ 97.302,00						1,00	$	97.302,00
12,1	Bajante acometida aerea conformada por: Tubo galvanizado 1", capacete y grapa de retención. Suministro e instalacion	UND	1,00	$ 438.166,00	$ 438.166,00						1,00	$	438.166,00
12,2	Suministro e instalación acometida en baja tensión en conductor 1x8+8 AWG CONCENTRICO 600 V 90°C XLPE/PVC	UND	1,00	$ 27.681,00	$ 27.681,00						1,00	$	27.681,00
12,3	Gabinete metálico AE302 empotrado en muro, un medidor electronico monofásico bifilar con breaker totalizador 1x20A	UND	1,00	$ 672.739,00	$ 672.739,00						1,00	$	672.739,00
12,4	Varilla de puesta a tierra Copperweld 5/8"x2.4 m para sistema de puesta a tierra. Incluye: suelo artificial, soldadura exotérmica, (2) m de cable de cobre desnudo AWG N° 2/0. Suministro e instalacion	UND	1,00	$ 1.014.812,00	$ 1.014.812,00						1,00	$	1.014.812,00
12,5	Tablero monofásico sin puerta de 6 circuitos. Suministro e instalacion	UND	1,00	$ 178.636,00	$ 178.636,00						1,00	$	178.636,00
12,6	Salida para interruptor sencillo, linea decorativa incluye: tubo PVC tipo pesado 1/2", cable de cobre, caja plastica 5800, terminales PVC y readecuacion de muro	UND	3,00	$ 108.564,00	$ 325.692,00						3,00	$	325.692,00
12,7	Salida para interruptor doble, linea decorativa incluye: tubo PVC tipo pesado 1/2" cable de cobre, caja plastica 5800, terminales PVC y readecuacion de muro	UND	1,00	$ 132.020,00	$ 132.020,00						1,00	$	132.020,00
12,8	Salida para interruptor triple, linea decorativa incluye: tubo PVC tipo pesado 1/2", cable de cobre, caja plastica 5800, terminales PVC y readecuacion de muro	UND	1,00	$ 156.238,00	$ 156.238,00						1,00	$	156.238,00
12,9	Salida para tomacorriente doble con polo a tierra. Incluye: tubo PVC tipo pesado 1/2", cable de cobre aislado, caja plastica 5800 o 2400, terminales de derivación, no incluye aparato	UND	9,00	$ 125.209,00	$ 1.126.881,00						9,00	$	1.126.881,00
12,10	Salida para tomacorriente doble con polo a tierra GFCI 15 A - 125 V, incluye: tubo PVC tipo pesado 1/2", cable de cobre aislado, caja plastica 5800 o 2400, terminales de derivación, incluye aparato	UND	4,00	$ 244.907,00	$ 979.628,00						4,00	$	979.628,00
12,11	Salida cordon coaxial t.v. Suministro e instal.	UND	1,00	$ 15.452,00	$ 15.452,00						1,00	$	15.452,00

DIRECCION TECNICA DE VIVIENDA DEPARTAMENTAL

RESOLUCION DE ADJUDICACION: 0034 DEL 03/03/2023 RESOLUCION MODIFICATORIA: 0128 DEL 13/07/2023 - 0144 DEL 28/08/2023	BENEFICIARIO: LUIS ALFONSO OLAYA CORONADO	CONSTRUCTOR IDONEO CON CONTRATO Nro 008 DE 2023
FECHA DE INICIACION E INTERVENCION: 26 DE JUNIO DE 2023	CONYUGUE: N/A	HIJOS: N/A

ITEM	CONDICIONES CONTRACTUALES					CANTIDADES MODIFICADAS INICIALES			CANTIDADES MODIFICADAS PRESENTE ACTA		CONDICIONES ACTUALIZADAS	
	DESCRIPCIÓN	UND	CANTIDAD	P/UNITARIO	VALOR	CANTIDADES (+)	CANTIDADES (-)	P/UNITARIO (SOLO SI LO REQUIERE)	CANTIDADES (+)	CANTIDADES (-)	CANTIDAD	VALOR
12,12	Regata en muro, mamposteria tipo ladrillo o bloque para tuberias diametros menores a 1". (Incluye corte y retiro)	ML	40,50	$ 10.151,00	$ 411.115,50						40,50	$ 411.115,50
12,13	Salida para iluminacion en techo, incluye tuberia PVC conduit 1/2", cabla de cobre THWN N° 12, accesorios, cajas de paso	UND	8,00	$ 129.341,00	$ 1.034.728,00						8,00	$ 1.034.728,00
12,14	Modulo LED redondo 18W, 110 V de incrustar. Incluye: cable encauchetado 3x16 AWG, clavija de caucho y elementos de fijación. Suministro e instalación	UND	8,00	$ 63.409,00	$ 507.272,00						8,00	$ 507.272,00
13,1	Enchape piso en ceramica duropiso 33.8 x 33.8. Suministro e instal.	M2	23,07	$ 83.954,00	$ 1.936.818,78	24,73					47,80	$ 4.013.001,20
13,2	Enchape pared león 25x35 cm blanco de corona o similar	M2	12,64	$ 62.103,00	$ 784.981,92	0,01					12,65	$ 785.602,95
13,3	Guarda escoba en ceramica duropiso 33x7 cm. Suministro e instalacion	ML	16,16	$ 17.530,00	$ 283.284,80	25,54					41,70	$ 731.001,00
14,1	Excavacion a mano en material comun	M3	1,42	$ 42.082,00	$ 59.756,44		-0,84				0,58	$ 24.407,56
14,2	Relleno con material crudo de rio sin clasificar, compactado y transportado	M3	3,09	$ 135.909,00	$ 419.958,81						3,09	$ 419.958,81
14,3	Viga de amarre para cimentacion en concreto de 3000 Psi	M3	0,61	$ 905.215,00	$ 552.181,15		-0,03				0,58	$ 525.024,70
14,4	Acero de Refuerzo Grado 60	KG	61,60	$ 9.472,00	$ 583.475,20						61,60	$ 583.475,20
14,5	Columna en concreto de resistencia 3000 psi	M3	0,12	$ 1.096.322,00	$ 131.558,64						0,12	$ 131.558,64
14,6	Muro en bloque No. 5 de 0.12 m (29 x 12 x 24)	M2	18,11	$ 51.097,00	$ 925.366,67						18,11	$ 925.366,67
	TOTAL DE COSTO UNIDAD DE VIVIENDA				$ 89.097.325,00							$ 91.519.078,85
15	RED DE BAJA TENSION	GL	0,00	$ -	$ 1.572.855,13							$ 1.568.888,52
16	RED DE ALCANTARILLADO	GL	0,00	$ -	$ 5.105.714,04							$ 4.411.385,99
17	RED DE ACUEDUCTO	GL	0,00	$ -	$ 1.113.367,43							$ 1.031.851,68
18	PLAN DE GESTION INTEGRAL DE OBRA-PGIO	GL	0,00	$ -	$ 546.798,40							$ 356.066,67
19	PLAN DE MANEJO AMBIENTAL-PMA	GL	0,00	$ -	$ 1.682.804,00							$ 231.592,27
	COSTO DE OBRA INDIVIDUAL POR VIVIENDA				$ 99.118.864,00							$ 99.118.864,00
20	CIERRE FINANCIERO POR BENEFICIARIO (AHORRO	GL	0,00	$ -	-$ 5.000.000,00							-$ 5.000.000,00
	VALOR TOTAL CONTRACTUAL (SUBSIDIO DE DINERO POR BENEFICIARIO GOBERNACION DE CASANARE)				$ 94.118.864,00							$ 94.118.864,00
											VALOR TOTAL A RECIBIRSE	$ 99.118.864,00

Con la suscripción de la presente acta el beneficiario recibe a satisfacción la ejecución del subsidio y autoriza el respectivo trámite de pago.
Para constancia de lo anterior firman la presente acta de recibo de obra, los que en ella intervinieron,

Luis Alfonso Olaya Coronado
BENEFICIARIO: LUIS ALFONSO OLAYA CORONADO
C.C. N. 5.964.749 de NATAGAIMA - TOLIMA

INTERVENTOR: CAMILO PEDRAZA DIAZ
R/L CONSORCIO VIVIENDA MANI 2023

APOYO A LA SUPERVISION
LUIS CARLOS PAREDES FORERO
CPS N. 2095 DEL 13/10/2023

YIMER BAUDILIO VENGA BUITRAGO
R/L KAVA OBRAS SAS
CONTRATISTA CONSTRUCTOR

VoBo
DIRECTORA TECNICO DE VIVIENDA
JOHANA MARITZA PEÑA GUTIERREZ
Acta de Posesión N. 0011 23/07/2022

NOTA: LAS FIRMAS DE LAS ACTAS VARIAN SEGÚN EL CASO, INDISPENSABLE LA FIRMA DEL BENEFICIARIO O EN SU DEFECTO CONSTRUCTOR ELEGIDO ANEXANDO EL CONTRATO INDIVIDUAL ENTRE BENEFICIARIO Y CONSTRUCTOR.
Este anexo no se allegia de manera individual sino que hace parte del Recibo Parcial o Final FO-GDS-22

400

DIRECCION TECNICA DE VIVIENDA DEPARTAMENTAL

RESOLUCION DE ADJUDICACION: 0034 DEL 03/03/2023 RESOLUCION MODIFICATORIA: 0128 DEL 13/07/2023 - 0144 DEL 28/08/2023	BENEFICIARIO: VANESSA FLOREZ ARQUEZ	CONSTRUCTOR IDONEO CON CONTRATO Nro 009 DE 2023
FECHA DE INICIACION E INTERVENCION: 26 DE JUNIO DE 2023	CONYUGUE: N/A	HIJOS: N/A

ITEM	CONDICIONES CONTRACTUALES					CANTIDADES MODIFICADAS INICIALES			CANTIDADES MODIFICADAS PRESENTE ACTA		CONDICIONES ACTUALIZADAS	
	DESCRIPCIÓN	UND	CANTIDAD	P/UNITARIO	VALOR	CANTIDADES (+)	CANTIDADES (-)	FALTANTE (SOLO SI LO REQUIERE)	CANTIDADES (+)	CANTIDADES (-)	CANTIDAD	VALOR
1,1	Replanteo mano de obra "Arquitectonico"	M2	91,54	$ 5.499,00	$ 503.378,46		-1,54				90,00	$ 494.910,00
2,1	Excavacion a mano en material comun	M3	11,21	$ 42.082,00	$ 471.739,22	10,10					21,31	$ 896.767,42
3,1	Concreto ciclopeo de resistencia 2500 psi	M3	3,60	$ 585.109,00	$ 2.106.392,40	0,02					3,62	$ 2.118.094,58
3,2	Relleno con material sub base triturada tamaño maximo 2", compactado para áreas pequeñas de cimentación con transporte	M3	9,56	$ 166.317,00	$ 1.589.990,52	0,01					9,57	$ 1.591.653,69
3,3	Viga de amarre para cimentacion en concreto de 3000 Psi	M3	2,68	$ 905.215,00	$ 2.607.019,20		-0,01				2,67	$ 2.597.967,05
3,4	Acero de Refuerzo Grado 60	KG	853,95	$ 9.472,00	$ 8.088.614,40						853,95	$ 8.088.614,40
4,1	Placa base en concreto 3000 psi e=0.07 m reforzada con malla Q5	M2	58,17	$ 92.006,00	$ 5.351.989,02	0,03					58,20	$ 5.354.749,20
4,2	Alistado de pisos e= 0.04 m, en mortero 1:3	M2	47,83	$ 31.458,00	$ 1.504.636,14		-0,03				47,80	$ 1.503.692,40
5,1	Columna concreto de resistencia 3000 psi	M3	1,50	$ 1.096.322,00	$ 1.644.483,00						1,50	$ 1.644.483,00
6,2	Viga aerea en concreto de resistencia 3000 Psi	M3	1,46	$ 1.232.785,00	$ 1.799.866,10	0,02					1,48	$ 1.824.521,80
5,3	Viga cinta de 0.12 x 0.12 m en concreto de resistencia 3000 Psi	ML	50,23	$ 68.447,00	$ 3.438.092,81	2,18					52,41	$ 3.587.307,27
5,4	Viga canal, en concreto impermeabilizado 3000psi	M3	0,18	$ 1.402.869,00	$ 252.516,42						0,18	$ 252.516,42
5,5	Losa maciza elevada en concreto de 3000 psi, e=0.10 m	M2	4,73	$ 114.442,00	$ 541.310,66						4,73	$ 541.310,66
6,1	Muro en bloque No. 5 de 0.12 m, con andamio (29 x 12 x 24)	M2	140,41	$ 52.794,00	$ 7.412.805,54	0,12					140,53	$ 7.419.140,82
6,2	Muro en ladrillo tolete comun 0.12 m (12 x 24,5 x 6)	M2	1,00	$ 78.539,00	$ 78.539,00						1,00	$ 78.539,00
7,1	Pañete liso (ellanado) muros 1:3, incluye fibra y dilataciones	M2	282,85	$ 30.389,00	$ 8.595.137,31		-9,15				273,70	$ 8.317.195,60
7,2	Impermeabilización placas/viga canal con sikatecho E (4 capas) + sikafelt (2 capas) + 1 capa de alumol	M2	16,64	$ 79.781,00	$ 1.327.555,84	0,01					16,65	$ 1.328.353,65
7,3	Enchape fachada tablsta	M2	5,73	$ 49.548,00	$ 283.910,04						5,73	$ 283.910,04
7,4	Graniplast sobre pañete en fachada	M2	18,14	$ 29.725,00	$ 539.211,50	1,79					19,93	$ 592.419,25
7,5	Pintura exterior acrilica tipo koraza o similar sobre muros 3 manos sobre muros	M2	9,55	$ 23.993,00	$ 229.133,15	0,72					10,27	$ 246.408,11
7,6	Pintura vinilo interior sobre pañete 3 manos	M2	230,72	$ 14.431,00	$ 3.329.520,32		-4,86				225,86	$ 3.259.385,66
8,1	Ventana en lamina cold rolled calibre 18, pintada e instalada, con vidrio incoloro 4 mm . Suministro e instalacion.	M2	9,38	$ 356.333,00	$ 3.342.403,54						9,38	$ 3.342.403,54
8,2	Ventana tipo persiana fija en lámina cold rolled cal. 18 instal.	M2	1,90	$ 266.281,00	$ 505.933,90						1,90	$ 505.933,90
8,3	Puerta en lamina cold rolled calibre 18 pintada con anticorrosivo, incluye marco. Suministro e instalacion.	M2	6,00	$ 735.470,00	$ 4.412.820,00						6,00	$ 4.412.820,00
9,1	Correa en tubo estructural rectangular 100*40*2 mm para estructura de cubierta, instalado y pintado.	ML	56,40	$ 52.308,00	$ 2.950.171,20						56,40	$ 2.950.171,20
9,2	Teja en fibrocemento No.6. Suministro e Instalacion.	M2	21,96	$ 46.431,00	$ 1.019.624,76						21,96	$ 1.019.624,76
9,3	Teja en fibrocemento No.8. Suministro e Instalacion.	M2	14,64	$ 44.368,00	$ 649.840,32						14,64	$ 649.840,32
9,4	Teja en fibrocemento No.10. Suministro e Instalacion.	M2	36,60	$ 44.334,00	$ 1.622.624,40						36,60	$ 1.622.624,40
9,5	Apoyo tubo angulo 2"x"2 x 1/4	UND	40,00	$ 23.810,00	$ 952.400,00		-40,00				0,00	$ -
10,1	Punto agua fria PVC 1/2"	UND	7,00	$ 72.260,00	$ 505.820,00						7,00	$ 505.820,00
10,2	Tuberia presion PVC RDE 9 1/2". Suministro e instalacion	ML	28,94	$ 7.648,00	$ 221.333,12						28,94	$ 221.333,12
10,3	Registro globo en bronce tipo pesado Ø=1/2". Suministro e Instal.	UND	3,00	$ 130.523,00	$ 391.569,00						3,00	$ 391.569,00
10,4	Tanque elevado 500 lts con conexion y distribucion PVC de 1/2" y 1". Suministro e instalacion.	UND	1,00	$ 974.369,00	$ 974.369,00						1,00	$ 974.369,00
10,5	Acometida red hidraulica pvc 1/2" x 10 m	UND	1,00	$ 303.233,00	$ 303.233,00						1,00	$ 303.233,00
10,6	Micromedidor de caudal 1/2" con accesorios y caja en concreto con tapa. Suministro e Instal.	UND	1,00	$ 251.549,00	$ 251.549,00						1,00	$ 251.549,00
10,7	Acometida domiciliaria alcantarillado 8" x 6" (200 * 160) L = 6 m, Ø= 6". Suministro e instal.	UND	1,00	$ 571.256,00	$ 571.256,00		-1,00				0,00	$ -
10,8	Punto desagüe sanitario pvc 3" con sifon	UND	3,00	$ 149.892,00	$ 449.676,00						3,00	$ 449.676,00
10,9	Tuberia sanitaria PVC 4". Suministro e instalacion	ML	20,32	$ 51.650,00	$ 1.049.528,00						20,32	$ 1.049.528,00
10,1	Tuberia sanitaria PVC 3". Suministro e instalacion	ML	6,90	$ 37.598,00	$ 259.426,20						6,90	$ 259.426,20
10,11	Tuberia sanitaria PVC 2". Suministro e instal.	ML	3,00	$ 27.113,00	$ 81.339,00						3,00	$ 81.339,00
10,12	Punto desagüe sanitario pvc 2"	UND	2,00	$ 65.157,00	$ 130.314,00						2,00	$ 130.314,00

DIRECCION TECNICA DE VIVIENDA DEPARTAMENTAL													
RESOLUCION DE ADJUDICACION: 0034 DEL 03/03/2023 RESOLUCION MODIFICATORIA: 0128 DEL 13/07/2023 - 0144 DEL 28/08/2023				BENEFICIARIO: VANESSA FLOREZ ARQUEZ					CONSTRUCTOR IDONEO CON CONTRATO Nro 009 DE 2023				
FECHA DE INICIACION E INTERVENCION: 26 DE JUNIO DE 2023				CONYUGUE: N/A					HIJOS: N/A				
ITEM	CONDICIONES CONTRACTUALES					CANTIDADES MODIFICADAS INICIALES			CANTIDADES MODIFICADAS PRESENTE ACTA		CONDICIONES ACTUALIZADAS		
	DESCRIPCIÓN	UND	CANTIDAD	P/UNITARIO	VALOR	CANTIDADES (+)	CANTIDADES (-)	P/UNITARIO (SOLO SI LO REQUIERE)	CANTIDADES (+)	CANTIDADES (-)	CANTIDAD	VALOR	
10,13	Punto desagüe sanitario pvc 3"	UND	1,00	$ 102.213,00	$ 102.213,00						1,00	$	102.213,00
10,14	Punto desagüe sanitario pvc 4"	UND	1,00	$ 160.614,00	$ 160.614,00						1,00	$	160.614,00
10,15	Bajante A.LL. PVC 4"	ML	7,80	$ 61.832,00	$ 482.289,60						7,80	$	482.289,60
10,16	Caja de inspeccion 60 x 60	UND	2,00	$ 416.137,00	$ 832.274,00						2,00	$	832.274,00
10,17	Meson en acero inoxidable 152 x 52 cm. 4 puestos gas poceta a la derecha. Suministro e instal.	UND	1,00	$ 1.285.048,00	$ 1.285.048,00						1,00	$	1.285.048,00
NP01	Tuberia presion PVC RDE 11 3/4". Suministro e instal.	ML	0,00	$ -	$ -	3,99		$ 10.204,00			3,99	$	40.713,96
NP02	Tuberia de desague PVC 2" A.LL. Patio. Incluya tapon de prueba de 2"	ML	0,00	$ -	$ -	29,40		$ 37.979,00			29,40	$	1.116.582,60
11,1	Sanitario avanti plus blanco de Corona o similar, instalado	UND	1,00	$ 393.714,00	$ 393.714,00						1,00	$	393.714,00
11,2	Ducha prysma conjunto individual (tipo cromada)	UND	1,00	$ 59.126,00	$ 59.126,00						1,00	$	59.126,00
11,3	Lavadero prefabricado de 60 x 80. Suministro e instalacion	UND	1,00	$ 271.592,00	$ 271.592,00						1,00	$	271.592,00
11,4	Lavamanos colgar blanco milano o similar con Griferia monocontrol cromada Dakar Media de Corona o similar (incluye kit desagüe sifón regulación griflex). Suministro e Instalacion.	UND	1,00	$ 373.638,00	$ 373.638,00						1,00	$	373.638,00
11,5	Juego de incrustaciones para Baño tipo economico (3 Piezas). Suministro e instal.	UND	1,00	$ 97.302,00	$ 97.302,00						1,00	$	97.302,00
12,1	Bajanta acometida aerea conformada por: Tubo galvanizado 1", capacete y grapa de retención. Suministro e instalacion	UND	1,00	$ 438.166,00	$ 438.166,00						1,00	$	438.166,00
12,2	Suministro e instalación acometida en baja tensión en conductor 1x8+8 AWG CONCENTRICO 600 V 90°C XLPE/PVC	UND	1,00	$ 27.681,00	$ 27.681,00						1,00	$	27.681,00
12,3	Gabinete metálico AE302 empotrado en muro, un medidor electronico monofásico bifilar con breaker totalizador 1x20A	UND	1,00	$ 672.739,00	$ 672.739,00						1,00	$	672.739,00
12,4	Varilla de puesta a tierra Copperweld 5/8"x2.4 m para sistema de puesta a tierra. Incluya: suelo artificial, soldadura exotérmica, (2) m de cable de cobre desnudo AWG N° 2/0. Suministro e instalacion	UND	1,00	$ 1.014.812,00	$ 1.014.812,00						1,00	$	1.014.812,00
12,5	Tablero monofásico sin puerta de 6 circuitos. Suministro e instalacion	UND	1,00	$ 178.636,00	$ 178.636,00						1,00	$	178.636,00
12,6	Salida para interruptor sencillo, linea decorativa incluye: tubo PVC tipo pesado 1/2", cable de cobre, caja plastica 5800, terminales PVC y readecuacion de muro	UND	3,00	$ 108.564,00	$ 325.692,00						3,00	$	325.692,00
12,7	Salida para interruptor doble, linea decorativa incluye: tubo PVC tipo pesado 1/2" cable de cobre, caja plastica 5800, terminales PVC y readecuacion de muro	UND	1,00	$ 132.020,00	$ 132.020,00						1,00	$	132.020,00
12,8	Salida para interruptor triple, linea decorativa incluye: tubo PVC tipo pesado 1/2", cable de cobre, caja plastica 5800, terminales PVC y readecuacion de muro	UND	1,00	$ 156.238,00	$ 156.238,00						1,00	$	156.238,00
12,9	Salida para tomacorriente doble con polo a tierra. Incluye: tubo PVC tipo pesado 1/2", cable de cobre aislado, caja plastica 5800 o 2400, terminales de derivación, no incluye aparato	UND	9,00	$ 125.209,00	$ 1.126.881,00						9,00	$	1.126.881,00
12,10	Salida para tomacorriente doble con polo a tierra GFCI 15 A - 125 V, incluye: tubo PVC tipo pesado 1/2", cable de cobre aislado, caja plastica 5800 o 2400, terminales de derivación, incluya aparato	UND	4,00	$ 244.907,00	$ 979.628,00						4,00	$	979.628,00
12,11	Salida cordon coaxial t.v. Suministro e instal.	UND	1,00	$ 15.452,00	$ 15.452,00						1,00	$	15.452,00

4004

DIRECCION TECNICA DE VIVIENDA DEPARTAMENTAL

RESOLUCION DE ADJUDICACION: 0034 DEL 03/03/2023 RESOLUCION MODIFICATORIA: 0128 DEL 13/07/2023 - 0144 DEL 28/08/2023	BENEFICIARIO: VANESSA FLOREZ ARQUEZ	CONSTRUCTOR IDONEO CON CONTRATO Nro 009 DE 2023
FECHA DE INICIACION E INTERVENCION: 26 DE JUNIO DE 2023	CONYUGUE: N/A	HIJOS: N/A

ITEM	CONDICIONES CONTRACTUALES					CANTIDADES MODIFICADAS INICIALES			CANTIDADES MODIFICADAS PRESENTE ACTA		CONDICIONES ACTUALIZADAS	
	DESCRIPCIÓN	UND	CANTIDAD	P/UNITARIO	VALOR	CANTIDADES (+)	CANTIDADES (-)	P/UNITARIO (SOLO SI LO REQUIERE)	CANTIDADES (+)	CANTIDADES (-)	CANTIDAD	VALOR
12,12	Regata en muro, mamposteria tipo ladrillo o bloque para tuberias diametros menores a 1". (Incluye corte y retiro)	ML	40,50	$ 10.151,00	$ 411.115,50						40,50	$ 411.115,50
12,13	Salida para iluminacion en techo, incluye tuberia PVC conduit 1/2", cable de cobre THWN N° 12, accesorios, cajas de paso	UND	8,00	$ 129.341,00	$ 1.034.728,00						8,00	$ 1.034.728,00
12,14	Modulo LED redondo 18W, 110 V de incrustar. Incluye: cable encauchetado 3x16 AWG, clavija de caucho y elementos de fijación. Suministro e Instalación	UND	8,00	$ 63.409,00	$ 507.272,00						8,00	$ 507.272,00
13,1	Enchape piso en ceramica duropiso 33.8 x 33.8. Suministro e Instal.	M2	23,07	$ 83.954,00	$ 1.936.818,78	24,73					47,80	$ 4.013.001,20
13,2	Enchape pared león 25x35 cm blanco de corona o similar	M2	12,64	$ 62.103,00	$ 784.981,92	0,01					12,65	$ 785.602,95
13,3	Guarda escoba en ceramica duropiso 33x7 cm. Suministro e instalacion	ML	16,16	$ 17.530,00	$ 283.284,80	25,54					41,70	$ 731.001,00
14,1	Excavacion a mano en material comun	M3	1,42	$ 42.082,00	$ 59.756,44		-0,84				0,58	$ 24.407,56
14,2	Relleno con material crudo de rio sin clasificar, compactado y transportado	M3	3,09	$ 135.909,00	$ 419.958,81						3,09	$ 419.958,81
14,3	Viga de amarre para cimentacion en concreto de 3000 Psi	M3	0,61	$ 905.215,00	$ 552.181,15		-0,03				0,58	$ 525.024,70
14,4	Acero de Refuerzo Grado 60	KG	61,60	$ 9.472,00	$ 583.475,20						61,60	$ 583.475,20
14,5	Columna en concreto de resistencia 3000 psi	M3	0,12	$ 1.096.322,00	$ 131.558,64						0,12	$ 131.558,64
14,6	Muro en bloque No. 5 de 0.12 m (29 x 12 x 24)	M2	18,11	$ 51.097,00	$ 925.366,67						18,11	$ 925.366,67
	TOTAL DE COSTO UNIDAD DE VIVIENDA				$ 89.097.325,00							$ 91.519.078,85
15	RED DE BAJA TENSION	GL	0,00	$ -	$ 1.572.855,13							$ 1.568.888,52
16	RED DE ALCANTARILLADO	GL	0,00	$ -	$ 5.105.714,04							$ 4.411.385,99
17	RED DE ACUEDUCTO	GL	0,00	$ -	$ 1.113.367,43							$ 1.031.851,68
18	PLAN DE GESTION INTEGRAL DE OBRA-PGIO	GL	0,00	$ -	$ 546.798,40							$ 356.066,67
19	PLAN DE MANEJO AMBIENTAL-PMA	GL	0,00	$ -	$ 1.682.804,00							$ 231.592,27
	COSTO DE OBRA INDIVIDUAL POR VIVIENDA				$ 99.118.864,00							$ 99.118.864,00
20	CIERRE FINANCIERO POR BENEFICIARIO (AHORRO	GL	0,00	$ -	-$ 5.000.000,00							-$ 5.000.000,00
	VALOR TOTAL CONTRACTUAL (SUBSIDIO DE DINERO POR BENEFICIARIO GOBERNACION DE CASANARE)				$ 94.118.864,00							$ 94.118.864,00
											VALOR TOTAL A RECIBIRSE	$ 99.118.864,00

Con la suscripción de la presente acta el beneficiario recibe a satisfacción la ejecución del subsidio y autoriza el respectivo trámite de pago.
Para constancia de lo anterior firman la presente acta de recibo de obra, los que en ella intervinieron,

Vanessa Florez A.
BENEFICIARIO: VANESSA FLOREZ ARQUEZ
C.C. N. 1.003.427.556 de VILLANUEVA

INTERVENTOR: CAMILO PEDRAZA DIAZ
R/L CONSORCIO VIVIENDA MANI 2023

APOYOS A LA SUPERVISION
LUIS CARLOS PAREDES FORERO
CPS N. 2095 DEL 13/10/2023

YIMER BAUDILIO VENGA BOTRAGO
R/L KAVA OBRAS SAS
CONTRATISTA CONSTRUCTOR

VoBo
DIRECTORA TÉCNICO DE VIVIENDA
JOHANA MARITZA PEÑA GUTIERREZ
Acta de Posesión N. 0011 20/06/2022

NOTA: LAS FIRMAS DE LAS ACTAS VARIAN SEGÚN EL CASO, INDISPENSABLE LA FIRMA DEL BENEFICIARIO O EN SU DEFECTO CONSTRUCTOR ELEGIDO ANEXANDO EL CONTRATO INDIVIDUAL ENTRE BENEFICIARIO Y CONSTRUCTOR.
Este anexo no se diligencia de manera individual sino que hace parte del Recibo Parcial o Final FO-GDS-22

1089

56

DIRECCION TECNICA DE VIVIENDA DEPARTAMENTAL		
RESOLUCION DE ADJUDICACION: 0034 DEL 03/03/2023 RESOLUCION MODIFICATORIA: 0128 DEL 13/07/2023 - 0144 DEL 28/08/2023	BENEFICIARIO: CLARA INES CONTRERAS PEREZ	CONSTRUCTOR IDONEO CON CONTRATO Nro 010 DE 2023
FECHA DE INICIACION E INTERVENCION: 26 DE JUNIO DE 2023	CONYUGUE: N/A	HIJOS: N/A

ITEM	CONDICIONES CONTRACTUALES					CANTIDADES MODIFICADAS INICIALES			CANTIDADES MODIFICADAS PRESENTE ACTA		CONDICIONES ACTUALIZADAS	
	DESCRIPCIÓN	UND	CANTIDAD	P/UNITARIO	VALOR	CANTIDADES (+)	CANTIDADES (-)	P/UNITARIO (SOLO SI LO REQUIERE)	CANTIDADES (+)	CANTIDADES (-)	CANTIDAD	VALOR
1,1	Replanteo mano de obra "Arquitectonico"	M2	91,54	$ 5.499,00	$ 503.378,46		-1,54				90,00	$ 494.910,00
2,1	Excavacion a mano en material comun	M3	11,21	$ 42.092,00	$ 471.739,22	10,10					21,31	$ 896.767,42
3,1	Concreto ciclopeo de resistencia 2500 psi	M3	3,60	$ 585.109,00	$ 2.106.392,40	0,02					3,62	$ 2.118.094,58
3,2	Relleno con material sub base triturada tamaño maximo 2", compactado para áreas pequeñas de cimentación con transporte	M3	9,56	$ 166.317,00	$ 1.589.990,52	0,01					9,57	$ 1.591.653,69
3,3	Viga de amarre para cimentacion en concreto de 3000 Psi	M3	2,88	$ 905.215,00	$ 2.607.019,20		-0,01				2,87	$ 2.597.967,05
3,4	Acero de Refuerzo Grado 60	KG	853,95	$ 9.472,00	$ 8.088.614,40						853,95	$ 8.088.614,40
4,1	Placa base en concreto 3000 psi e=0.07 m reforzada con malla Q5	M2	58,17	$ 92.006,00	$ 5.351.999,02	0,03					58,20	$ 5.354.749,20
4,2	Alistado de pisos e= 0.04 m, en mortero 1:3	M2	47,83	$ 31.458,00	$ 1.504.636,14		-0,03				47,80	$ 1.503.692,40
5,1	Columna concreto de resistencia 3000 psi	M3	1,50	$ 1.096.322,00	$ 1.644.483,00						1,50	$ 1.644.483,00
5,2	Viga aerea en concreto de resistencia 3000 Psi	M3	1,46	$ 1.232.785,00	$ 1.799.866,10	0,02					1,48	$ 1.824.621,80
5,3	Viga cinta de 0.12 x 0.12 m en concreto de resistencia 3000 Psi	ML	50,23	$ 68.447,00	$ 3.438.092,81	2,18					52,41	$ 3.587.307,27
5,4	Viga canal, en concreto impermeabilizado 3000psi	M3	0,18	$ 1.402.869,00	$ 252.516,42						0,18	$ 252.516,42
5,5	Losa maciza elevada en concreto de 3000 psi, e=0.10 m.	M2	4,73	$ 114.442,00	$ 541.310,66						4,73	$ 541.310,66
6,1	Muro en bloque No. 5 de 0.12 m, con andamio (29 x 12 x 24)	M2	140,41	$ 52.794,00	$ 7.412.605,54	0,12					140,53	$ 7.419.140,82
6,2	Muro en ladrillo tolete comun 0.12 m (12 x 24,5 x 6)	M2	1,00	$ 78.539,00	$ 78.539,00						1,00	$ 78.539,00
7,1	Pañete liso (alisando) muros 1:3, incluye filos y dilataciones	M2	282,65	$ 30.388,00	$ 8.595.137,31		-9,15				273,70	$ 8.317.195,60
7,2	Impermeabilización placas/viga canal con sikatecho E (4 capas) + sikafelt (2 capas) + 1 capa de aluminol	M2	16,64	$ 79.781,00	$ 1.327.555,84	0,01					16,65	$ 1.328.353,65
7,3	Enchape fachada tableta	M2	5,73	$ 49.548,00	$ 283.910,04						5,73	$ 283.910,04
7,4	Granplast sobre pañete en fachada	M2	18,14	$ 29.725,00	$ 539.211,50	1,79					19,93	$ 592.419,25
7,5	Pintura exterior acrilica tipo koraza o similar sobre muros 3 manos sobre muros	M2	9,55	$ 23.993,00	$ 229.133,15	0,72					10,27	$ 246.408,11
7,6	Pintura vinilo interior sobre pañete 3 manos	M2	230,72	$ 14.431,00	$ 3.329.520,32		-4,86				225,86	$ 3.259.385,66
8,1	Ventana en lamina cold rolled calibre 18, pintada e instalada, con vidrio incoloro 4 mm . Suministro e instalacion.	M2	9,38	$ 356.333,00	$ 3.342.403,54						9,38	$ 3.342.403,54
8,2	Ventana tipo persiana fija en lámina cold rolled cal. 18 Instal.	M2	1,90	$ 266.281,00	$ 505.933,90						1,90	$ 505.933,90
8,3	Puerta en lamina cold rolled calibre 18 pintada con anticorrosivo, incluye marco. Suministro e instalacion.	M2	6,00	$ 735.470,00	$ 4.412.820,00						6,00	$ 4.412.820,00
9,1	Correa en tubo estructural rectangular 100*40*2 mm para estructura de cubierta, instalado y pintado.	ML	56,40	$ 52.308,00	$ 2.950.171,20						56,40	$ 2.950.171,20
9,2	Teja en fibrocemento No 6. Suministro e Instalacion.	M2	21,96	$ 46.491,00	$ 1.019.624,76						21,96	$ 1.019.624,76
9,3	Teja en fibrocemento No.8. Suministro e Instalacion.	M2	14,64	$ 44.388,00	$ 649.840,32						14,64	$ 649.840,32
9,4	Teja en fibrocemento No.10. Suministro e Instalacion.	M2	36,60	$ 44.334,00	$ 1.622.624,40						36,60	$ 1.622.624,40
9,5	Apoyo tubo angulo 2"x"2 x 1/4	UND	40,00	$ 23.810,00	$ 952.400,00		-40,00				0,00	$ -
10,1	Punto agua fria PVC 1/2"	UND	7,00	$ 72.260,00	$ 505.820,00						7,00	$ 505.820,00
10,2	Tuberia presion PVC RDE 9 1/2". Suministro e instalacion	ML	28,94	$ 7.648,00	$ 221.333,12						28,94	$ 221.333,12
10,3	Registro globo en bronce tipo pesado Ø=1/2". Suministro e Instal.	UND	3,00	$ 130.523,00	$ 391.569,00						3,00	$ 391.569,00
10,4	Tanque elevado 500 lts con conexion y distribucion PVC de 1/2" y 1". Suministro e instalacion.	UND	1,00	$ 974.369,00	$ 974.369,00						1,00	$ 974.369,00
10,5	Acometida red hidraulica pvc 1/2" x 10 m	UND	1,00	$ 303.233,00	$ 303.233,00						1,00	$ 303.233,00
10,6	Micromedidor de caudal 1/2" con accesorios y caja en concreto con tapa. Suministro e Instal.	UND	1,00	$ 251.549,00	$ 251.549,00						1,00	$ 251.549,00
10,7	Acometida domiciliaria alcantarillado 6" x 6" (200 * 160) L = 6 m, Ø= 6". Suministro e Instal.	UND	1,00	$ 571.256,00	$ 571.256,00		-1,00				0,00	$ -
10,8	Punto desagüe sanitario pvc 3" con sifon	UND	3,00	$ 149.892,00	$ 449.676,00						3,00	$ 449.676,00
10,9	Tuberia sanitaria PVC 4". Suministro e Instalacion	ML	20,32	$ 51.650,00	$ 1.049.528,00						20,32	$ 1.049.528,00
10,1	Tuberia sanitaria PVC 3". Suministro e Instalacion	ML	6,90	$ 37.598,00	$ 259.426,20						6,90	$ 259.426,20
10,11	Tuberia sanitaria PVC 2". Suministro e Instal.	ML	3,00	$ 27.113,00	$ 81.339,00						3,00	$ 81.339,00
10,12	Punto desagüe sanitario pvc 2"	UND	2,00	$ 65.157,00	$ 130.314,00						2,00	$ 130.314,00

DIRECCION TECNICA DE VIVIENDA DEPARTAMENTAL													
RESOLUCION DE ADJUDICACION: 0034 DEL 03/03/2023 RESOLUCION MODIFICATORIA: 0128 DEL 13/07/2023 - 0144 DEL 28/08/2023				BENEFICIARIO: CLARA INES CONTRERAS PEREZ					CONSTRUCTOR IDONEO CON CONTRATO Nro 010 DE 2023				
FECHA DE INICIACION E INTERVENCION: 26 DE JUNIO DE 2023				CONYUGUE: N/A					HIJOS: N/A				
ITEM	CONDICIONES CONTRACTUALES					CANTIDADES MODIFICADAS INICIALES			CANTIDADES MODIFICADAS PRESENTE ACTA		CONDICIONES ACTUALIZADAS		
	DESCRIPCIÓN	UND	CANTIDAD	P/UNITARIO	VALOR	CANTIDADES (+)	CANTIDADES (-)	P/UNITARIO (SOLO SI LO REQUIERE)	CANTIDADES (+)	CANTIDADES (-)	CANTIDAD	VALOR	
10,13	Punto desagüe sanitario pvc 3"	UND	1,00	$ 102.213,00	$ 102.213,00						1,00	$	102.213,00
10,14	Punto desagüe sanitario pvc 4"	UND	1,00	$ 160.614,00	$ 160.614,00						1,00	$	160.614,00
10,15	Bajante A.LL. PVC 4"	ML	7,80	$ 61.832,00	$ 482.289,60						7,80	$	482.289,60
10,16	Caja de inspeccion 60 x 60	UND	2,00	$ 416.137,00	$ 832.274,00						2,00	$	832.274,00
10,17	Meson en acero inoxidable 152 x 52 cm. 4 puestos gas poceta a la derecha. Suministro e Instal.	UND	1,00	$ 1.285.048,00	$ 1.285.048,00						1,00	$	1.285.048,00
NP01	Tuberia presion PVC RDE 11 3/4". Suministro e Instal.	ML	0,00	$ -	$ -	3,99		$ 10.204,00			3,99	$	40.713,96
NP02	Tuberia de desagua PVC 2" A.LL. Patio. Incluye tapon de prueba de 2"	ML	0,00	$ -	$ -	29,40		$ 37.979,00			29,40	$	1.116.592,60
11,1	Sanitario avanti plus blanco de Corona o similar, instalado	UND	1,00	$ 393.714,00	$ 393.714,00						1,00	$	393.714,00
11,2	Ducha prysma conjunto individual (tipo cromada)	UND	1,00	$ 59.126,00	$ 59.126,00						1,00	$	59.126,00
11,3	Lavadero prefabricado de 60 x 80. Suministro e instalacion	UND	1,00	$ 271.592,00	$ 271.592,00						1,00	$	271.592,00
11,4	Lavamanos colgar blanco milano o similar con Griferia monocontrol cromada Deker Media de Corona o similar (incluye kit desagüe sifón regulación griflex). Suministro e instalacion.	UND	1,00	$ 373.638,00	$ 373.638,00						1,00	$	373.638,00
11,5	Juego de incrustaciones para Baño tipo economico (3 Piezas). Suministro e Instal.	UND	1,00	$ 97.302,00	$ 97.302,00						1,00	$	97.302,00
12,1	Bajante acometida aerea conformada por: Tubo galvanizado 1", capacete y grapa de retención. Suministro e instalacion	UND	1,00	$ 438.166,00	$ 438.166,00						1,00	$	438.166,00
12,2	Suministro e instalación acometida en baja tensión en conductor 1x8+8 AWG CONCENTRICO 600 V 90°C XLPE/PVC	UND	1,00	$ 27.681,00	$ 27.681,00						1,00	$	27.681,00
12,3	Gabinete metálico AE302 empotrado en muro, un medidor electronico monofásico bifilar con breaker totalizador 1x20A	UND	1,00	$ 672.739,00	$ 672.739,00						1,00	$	672.739,00
12,4	Varilla de puesta a tierra Copperweld 5/8"x2.4 m para sistema de puesta a tierra. Incluye: suelo artificial, soldadura exotérmica, (2) m de cable de cobre desnudo AWG N° 2/0. Suministro e instalacion	UND	1,00	$ 1.014.812,00	$ 1.014.812,00						1,00	$	1.014.812,00
12,5	Tablero monofásico sin puerta de 6 circuitos. Suministro e instalacion	UND	1,00	$ 178.636,00	$ 178.636,00						1,00	$	178.636,00
12,6	Salida para interruptor sencillo, linea decorativa incluye: tubo PVC tipo pesado 1/2", cable de cobre, caja plastica 5800, terminales PVC y readecuacion de muro	UND	3,00	$ 108.564,00	$ 325.692,00						3,00	$	325.692,00
12,7	Salida para interruptor doble, linea decorativa incluye: tubo PVC tipo pesado 1/2" cable de cobre, caja plastica 5800, terminales PVC y readecuacion de muro	UND	1,00	$ 132.020,00	$ 132.020,00						1,00	$	132.020,00
12,8	Salida para interruptor triple, linea decorativa incluye: tubo PVC tipo pesado 1/2", cable de cobre, caja plastica 5800, terminales PVC y readecuacion de muro	UND	1,00	$ 156.238,00	$ 156.238,00						1,00	$	156.238,00
12,9	Salida para tomacorriente doble con polo a tierra. Incluye: tubo PVC tipo pesado 1/2", cable de cobre aislado, caja plastica 5800 o 2400, terminales de derivación, no incluye aparato	UND	9,00	$ 125.209,00	$ 1.126.881,00						9,00	$	1.126.881,00
12,10	Salida para tomacorriente doble con polo a tierra GFCI 15 A - 125 V, incluye: tubo PVC tipo pesado 1/2", cable de cobre aislado, caja plastica 5800 o 2400, terminales de derivación, incluye aparato	UND	4,00	$ 244.907,00	$ 979.628,00						4,00	$	979.628,00
12,11	Salida cordon coaxial t.v. Suministro e Instal.	UND	1,00	$ 15.452,00	$ 15.452,00						1,00	$	15.452,00

484

DIRECCION TECNICA DE VIVIENDA DEPARTAMENTAL

RESOLUCION DE ADJUDICACION: 0034 DEL 03/03/2023 RESOLUCION MODIFICATORIA: 0128 DEL 13/07/2023 - 0144 DEL 28/08/2023	BENEFICIARIO: CLARA INES CONTRERAS PEREZ	CONSTRUCTOR IDONEO CON CONTRATO Nro 010 DE 2023
FECHA DE INICIACION E INTERVENCION: 26 DE JUNIO DE 2023	CONYUGUE: N/A	HIJOS: N/A

ITEM	CONDICIONES CONTRACTUALES					CANTIDADES MODIFICADAS INICIALES			CANTIDADES MODIFICADAS PRESENTE ACTA		CONDICIONES ACTUALIZADAS	
	DESCRIPCIÓN	UND	CANTIDAD	P/UNITARIO	VALOR	CANTIDADES (+)	CANTIDADES (-)	P/UNITARIO (SOLO SI LO REQUIERE)	CANTIDADES (+)	CANTIDADES (-)	CANTIDAD	VALOR
12,12	Regata en muro, mamposteria tipo ladrillo o bloque para tuberias diametros menores a 1". (Incluye corte y retiro)	ML	40,50	$ 10.151,00	$ 411.115,50						40,50	$ 411.115,50
12,13	Salida para iluminacion en techo, incluye tuberia PVC conduit 1/2", cable de cobre THWN N° 12, accesorios, cajas de paso	UND	8,00	$ 129.341,00	$ 1.034.728,00						8,00	$ 1.034.728,00
12,14	Modulo LED redondo 18W, 110 V de incrustar. Incluye: cable encauchetado 3x16 AWG, clavija de caucho y elementos de fijación. Suministro e Instalación	UND	8,00	$ 63.409,00	$ 507.272,00						8,00	$ 507.272,00
13,1	Enchape piso en ceramica duropiso 33.8 x 33.8. Suministro e Instal.	M2	23,07	$ 83.954,00	$ 1.936.818,78	24,73					47,80	$ 4.013.001,20
13,2	Enchape pared león 25x35 cm blanco de corona o similar	M2	12,64	$ 62.103,00	$ 784.981,92	0,01					12,65	$ 785.602,95
13,3	Guarda escoba en ceramica duropiso 33x7 cm. Suministro e instalacion	ML	16,16	$ 17.530,00	$ 283.284,80	25,54					41,70	$ 731.001,00
14,1	Excavacion a mano en material comun	M3	1,42	$ 42.082,00	$ 59.756,44		-0,84				0,58	$ 24.407,56
14,2	Relleno con material crudo de rio sin clasificar, compactado y transportado	M3	3,09	$ 135.909,00	$ 419.958,81						3,09	$ 419.958,81
14,3	Viga de amarre para cimentacion en concreto de 3000 Psi	M3	0,61	$ 905.215,00	$ 552.181,15		-0,03				0,58	$ 525.024,70
14,4	Acero de Refuerzo Grado 60	KG	61,60	$ 9.472,00	$ 583.475,20						61,60	$ 583.475,20
14,5	Columna en concreto de resistencia 3000 psi	M3	0,12	$ 1.096.322,00	$ 131.558,64						0,12	$ 131.558,64
14,6	Muro en bloque No. 5 de 0.12 m (29 x 12 x 24)	M2	18,11	$ 51.097,00	$ 925.366,67						18,11	$ 925.366,67
	TOTAL DE COSTO UNIDAD DE VIVIENDA				**$ 89.097.325,00**							**$ 91.519.078,85**
15	RED DE BAJA TENSION	GL	0,00	$ -	$ 1.572.855,13							$ 1.568.888,52
16	RED DE ALCANTARILLADO	GL	0,00	$ -	$ 5.105.714,04							$ 4.411.385,99
17	RED DE ACUEDUCTO	GL	0,00	$ -	$ 1.113.367,43							$ 1.031.851,68
18	PLAN DE GESTION INTEGRAL DE OBRA-PGIO	GL	0,00	$ -	$ 546.793,40							$ 356.066,67
19	PLAN DE MANEJO AMBIENTAL-PMA	GL	0,00	$ -	$ 1.682.804,00							$ 231.592,27
	COSTO DE OBRA INDIVIDUAL POR VIVIENDA				**$ 99.118.664,00**							**$ 99.118.664,00**
20	CIERRE FINANCIERO POR BENEFICIARIO (AHORRO	GL	0,00	$ -	-$ 5.000.000,00							-$ 5.000.000,00
	VALOR TOTAL CONTRACTUAL (SUBSIDIO DE DINERO POR BENEFICIARIO GOBERNACION DE CASANARE)				**$ 94.118.864,00**							**$ 94.118.864,00**
											VALOR TOTAL A RECIBIRSE	**$ 99.118.864,00**

Con la suscripción de la presente acta el beneficiario recibe a satisfacción la ejecución del subsidio y autoriza el respectivo trámite de pago.
Para constancia de lo anterior firman la presente acta de recibo de obra, los que en ella intervinieron,

BENEFICIARIO: CLARA INES CONTRERAS PEREZ
C.C. N. 23.726.054 de MANI - CASANARE

INTERVENTOR: CAMILO PEDRAZA DIAZ
R/L CONSORCIO VIVIENDA MANI 2023

APOYOS A LA SUPERVISION
LUIS CARLOS PAREDES FORERO
CPS N. 2095 DEL 13/10/2023

YIMER BAUDILIO VENGA QUITRAGO
R/L KAVA OBRAS SAS
CONTRATISTA CONSTRUCTOR

Vo.Bo
DIRECTORA TECNICO DE VIVIENDA
JOHANA MARITZA PEÑA GUTIERREZ
Acta de Posesión N. 0077 - 2022

NOTA: LAS FIRMAS DE LAS ACTAS VARIAN SEGÚN EL CASO, INDISPENSABLE LA FIRMA DEL BENEFICIARIO O EN SU DEFECTO CONSTRUCTOR ELEGIDO ANEXANDO EL CONTRATO INDIVIDUAL ENTRE BENEFICIARIO Y CONSTRUCTOR.
Este anexo no se dilegia de manera individual sino que hace parte del Recibo Parcial o Final FO-GDS-22

4008

DIRECCION TECNICA DE VIVIENDA DEPARTAMENTAL													
RESOLUCION DE ADJUDICACION: 0034 DEL 03/03/2023 RESOLUCION MODIFICATORIA: 0128 DEL 13/07/2023 - 0144 DEL 28/08/2023				BENEFICIARIO: YARLEY BANESSA BECERRA RIVERA					CONSTRUCTOR IDONEO CON CONTRATO Nro 011 DE 2023				
FECHA DE INICIACION E INTERVENCION: 26 DE JUNIO DE 2023				CONYUGUE: N/A					HIJOS: N/A				
ITEM	CONDICIONES CONTRACTUALES					CANTIDADES MODIFICADAS INICIALES			CANTIDADES MODIFICADAS PRESENTE ACTA		CONDICIONES ACTUALIZADAS		
	DESCRIPCIÓN	UND	CANTIDAD	P/UNITARIO	VALOR	CANTIDADES (+)	CANTIDADES (-)	P/UNITARIO (SOLO EN LO RESUMERE)	CANTIDADES (+)	CANTIDADES (-)	CANTIDAD	VALOR	
1,1	Replanteo mano de obra "Arquitectonico"	M2	91,54	$ 5.499,00	$ 503.378,46		-1,54				90,00	$	494.910,00
2,1	Excavacion a mano en material comun	M3	11,21	$ 42.082,00	$ 471.739,22	10,10					21,31	$	896.767,42
3,1	Concreto ciclopeo de resistencia 2500 psi	M3	3,60	$ 585.109,00	$ 2.106.392,40	0,02					3,62	$	2.118.094,58
3,2	Relleno con material sub base triturada tamaño maximo 2", compactado para áreas pequeñas de cimentación con transporte	M3	9,56	$ 166.317,00	$ 1.589.990,52	0,01					9,57	$	1.591.653,69
3,3	Viga de amarre para cimentacion en concreto de 3000 Psi	M3	2,88	$ 905.215,00	$ 2.607.019,20		-0,01				2,87	$	2.597.987,05
3,4	Acero de Refuerzo Grado 60	KG	853,95	$ 9.472,00	$ 8.088.614,40						853,95	$	8.089.614,40
4,1	Placa base en concreto 3000 psi e=0.07 m reforzada con malla Q5	M2	58,17	$ 92.006,00	$ 5.351.989,02	0,03					58,20	$	5.354.749,20
4,2	Alistado de pisos e= 0.04 m, en mortero 1:3	M2	47,83	$ 31.458,00	$ 1.504.636,14		-0,03				47,80	$	1.503.692,40
5,1	Columna concreto de resistencia 3000 psi	M3	1,50	$ 1.096.322,00	$ 1.644.483,00						1,50	$	1.644.483,00
5,2	Viga aerea en concreto de resistencia 3000 Psi	M3	1,46	$ 1.232.785,00	$ 1.799.866,10	0,02					1,48	$	1.824.521,80
5,3	Viga cinta de 0.12 x 0.12 m en concreto de resistencia 3000 Psi	ML	50,23	$ 68.447,00	$ 3.438.092,81	2,18					52,41	$	3.587.307,27
5,4	Viga canal, en concreto impermeabilizado 3000psi	M3	0,18	$ 1.402.869,00	$ 252.516,42						0,18	$	252.516,42
5,5	Losa maciza elevada en concreto de 3000 psi, e=0.10 m.	M2	4,73	$ 114.442,00	$ 541.310,66						4,73	$	541.310,66
6,1	Muro en bloque No. 5 de 0.12 m, con andamio (29 x 12 x 24)	M2	140,41	$ 52.794,00	$ 7.412.805,54	0,12					140,53	$	7.419.140,82
6,2	Muro en ladrillo tolete comun 0.12 m (12 x 24,5 x 6)	M2	1,00	$ 78.539,00	$ 78.539,00						1,00	$	78.539,00
7,1	Pañete liso (allanado) muros 1:3, incluye filos y dilataciones	M2	282,85	$ 30.288,00	$ 8.595.137,31		-9,15				273,70	$	8.317.195,60
7,2	Impermeabilización placas/viga canal con sikatecho E (4 capas) + sikafelt (2 capas) + 1 capa de alumol	M2	16,64	$ 79.781,00	$ 1.327.555,84	0,01					16,65	$	1.328.353,65
7,3	Enchape fachada tableta	M2	5,73	$ 49.548,00	$ 283.910,04						5,73	$	283.910,04
7,4	Graniplast sobre pañete en fachada	M2	18,14	$ 29.725,00	$ 539.211,50	1,79					19,93	$	592.419,25
7,5	Pintura exterior acrílica tipo koraza o similar sobre muros 3 manos sobre muros	M2	9,55	$ 23.993,00	$ 229.133,15	0,72					10,27	$	246.408,11
7,6	Pintura vinilo interior sobre pañete 3 manos	M2	230,72	$ 14.431,00	$ 3.329.520,32		-4,86				225,86	$	3.259.385,66
8,1	Ventana en lamina cold rolled calibre 18, pintada e instalada, con vidrio incoloro 4 mm . Suministro e instalacion.	M2	9,38	$ 356.333,00	$ 3.342.403,54						9,38	$	3.342.403,54
8,2	Ventana tipo persiana fija en lámina cold rolled cal. 18 instal.	M2	1,90	$ 266.281,00	$ 505.933,90						1,90	$	505.933,90
8,3	Puerta en lamina cold rolled calibre 18 pintada con anticorrosivo, incluye marco. Suministro e instalacion.	M2	6,00	$ 735.470,00	$ 4.412.820,00						6,00	$	4.412.820,00
9,1	Correa en tubo estructural rectangular 100*40*2 mm para estructura de cubierta, instalado y pintado.	ML	56,40	$ 52.308,00	$ 2.950.171,20						56,40	$	2.950.171,20
9,2	Teja en fibrocemento No.6. Suministro e instalacion.	M2	21,96	$ 46.431,00	$ 1.019.624,76						21,96	$	1.019.624,76
9,3	Teja en fibrocemento No.8. Suministro e instalacion.	M2	14,64	$ 44.388,00	$ 649.840,32						14,64	$	649.840,32
9,4	Teja en fibrocemento No.10. Suministro e instalacion.	M2	36,60	$ 44.334,00	$ 1.622.624,40						36,60	$	1.622.624,40
9,5	Apoyo tubo angulo 2"x"2 x 1/4	UND	40,00	$ 23.810,00	$ 952.400,00		-40,00				0,00	$	-
10,1	Punto agua fria PVC 1/2"	UND	7,00	$ 72.260,00	$ 505.820,00						7,00	$	505.820,00
10,2	Tuberia presion PVC RDE 9 1/2". Suministro e instalacion	ML	28,94	$ 7.648,00	$ 221.333,12						28,94	$	221.333,12
10,3	Registro globo en bronce tipo pesado Ø=1/2". Suministro e instal.	UND	3,00	$ 130.523,00	$ 391.569,00						3,00	$	391.569,00
10,4	Tanque elevado 500 lts con conexion y distribucion PVC de 1/2" y 1". Suministro e instalacion.	UND	1,00	$ 974.369,00	$ 974.369,00						1,00	$	974.369,00
10,5	Acometida red hidraulica pvc 1/2" x 10 m	UND	1,00	$ 303.233,00	$ 303.233,00						1,00	$	303.233,00
10,6	Micromedidor de caudal 1/2" con accesorios y caja en concreto con tapa. Suministro e instal.	UND	1,00	$ 251.549,00	$ 251.549,00						1,00	$	251.549,00
10,7	Acometida domiciliaria alcantarillado 8" x 6" (200 * 160) L = 6 m, Ø= 6". Suministro e instal.	UND	1,00	$ 571.256,00	$ 571.256,00		-1,00				0,00	$	-
10,8	Punto desagüe sanitario pvc 3" con sifon	UND	3,00	$ 149.892,00	$ 449.676,00						3,00	$	449.676,00
10,9	Tuberia sanitaria PVC 4". Suministro e instalacion	ML	20,32	$ 51.650,00	$ 1.049.528,00						20,32	$	1.049.528,00
10,1	Tuberia sanitaria PVC 3". Suministro e instalacion	ML	6,90	$ 37.598,00	$ 259.426,20						6,90	$	259.426,20
10,11	Tuberia sanitaria PVC 2". Suministro e instal.	ML	3,00	$ 27.113,00	$ 81.339,00						3,00	$	81.339,00
10,12	Punto desagüe sanitario pvc 2"	UND	2,00	$ 65.157,00	$ 130.314,00						2,00	$	130.314,00

DIRECCION TECNICA DE VIVIENDA DEPARTAMENTAL														
RESOLUCION DE ADJUDICACION: 0034 DEL 03/03/2023 RESOLUCION MODIFICATORIA: 0128 DEL 13/07/2023 - 0144 DEL 28/08/2023				BENEFICIARIO: YARLEY BANESSA BECERRA RIVERA						CONSTRUCTOR IDONEO CON CONTRATO Nro 011 DE 2023				
FECHA DE INICIACION E INTERVENCION: 26 DE JUNIO DE 2023				CONYUGUE: N/A						HIJOS: N/A				
ITEM	CONDICIONES CONTRACTUALES					CANTIDADES MODIFICADAS INICIALES			CANTIDADES MODIFICADAS PRESENTE ACTA		CONDICIONES ACTUALIZADAS			
	DESCRIPCIÓN	UND	CANTIDAD	P/UNITARIO	VALOR	CANTIDADES (+)	CANTIDADES (-)	P/UNITARIO (SOLO SI LO REQUIERE)	CANTIDADES (-)	CANTIDADES (+)	CANTIDAD	VALOR		
10,13	Punto desagüe sanitario pvc 3"	UND	1,00	$ 102.213,00	$ 102.213,00						1,00	$	102.213,00	
10,14	Punto desagüe sanitario pvc 4"	UND	1,00	$ 160.614,00	$ 160.614,00						1,00	$	160.614,00	
10,15	Bajante A.LL. PVC 4"	ML	7,80	$ 61.832,00	$ 482.289,60						7,80	$	482.289,60	
10,16	Caja de inspeccion 60 x 60	UND	2,00	$ 416.137,00	$ 832.274,00						2,00	$	832.274,00	
10,17	Meson en acero inoxidable 152 x 52 cm. 4 puestos gas poceta a la derecha. Suministro e Instal.	UND	1,00	$ 1.285.048,00	$ 1.285.048,00						1,00	$	1.285.048,00	
~~NP01~~	~~Tuberia presion PVC RDE 11 3/4". Suministro e instal.~~	~~ML~~	~~0,00~~	~~$ -~~	~~$ -~~	~~3,99~~		~~$ 10.204,00~~			~~3,99~~	~~$~~	~~40.713,96~~	
NP02	Tuberia de desague PVC 2" A.LL. Patio. Incluye tapon de prueba de 2"	ML	0,00	$ -	$ -	29,40		$ 37.979,00			29,40	$	1.116.582,60	
11,1	Sanitario avanti plus blanco de Corona o similar, instalado	UND	1,00	$ 393.714,00	$ 393.714,00						1,00	$	393.714,00	
11,2	Ducha prysma conjunto individual (tipo cromada)	UND	1,00	$ 59.126,00	$ 59.126,00						1,00	$	59.126,00	
11,3	Lavadero prefabricado de 60 x 80. Suministro e instalacion	UND	1,00	$ 271.592,00	$ 271.592,00						1,00	$	271.592,00	
11,4	Lavamanos colgar blanco milano o similar con Grifería monocontrol cromada Dakar Media de Corona o similar (incluye kit desagüe sifón regulación grifex). Suministro e instalacion.	UND	1,00	$ 373.638,00	$ 373.638,00						1,00	$	373.638,00	
11,5	Juego de Incrustaciones para Baño tipo economico (3 Piezas). Suministro e instal.	UND	1,00	$ 97.302,00	$ 97.302,00						1,00	$	97.302,00	
12,1	Bajante acometida aerea conformada por: Tubo galvanizado 1", capaceta y grepa de retención. Suministro e instalacion	UND	1,00	$ 438.166,00	$ 438.166,00						1,00	$	438.166,00	
12,2	Suministro e instalación acometida en baja tensión en conductor 1x8+8 AWG CONCENTRICO 600 V 90°C XLPE/PVC	UND	1,00	$ 27.681,00	$ 27.681,00						1,00	$	27.681,00	
12,3	Gabinete metálico AE302 empotrado en muro, un medidor electronico monofásico bifilar con breaker totalizador 1x20A	UND	1,00	$ 672.739,00	$ 672.739,00						1,00	$	672.739,00	
12,4	Varilla de puesta a tierra Copperweld 5/8"x2.4 m para sistema de puesta a tierra. Incluye: suelo artificial, soldadura exotérmica, (2) m de cable de cobre desnudo AWG N° 2/0. Suministro e instalacion	UND	1,00	$ 1.014.812,00	$ 1.014.812,00						1,00	$	1.014.812,00	
12,5	Tablero monofásico sin puerta de 6 circuitos. Suministro e instalacion	UND	1,00	$ 178.636,00	$ 178.636,00						1,00	$	178.636,00	
12,6	Salida para interruptor sencillo, linea decorativa incluye: tubo PVC tipo pesado 1/2", cable de cobre, caja plastica 5800, terminales PVC y readecuacion de muro	UND	3,00	$ 108.564,00	$ 325.692,00						3,00	$	325.692,00	
12,7	Salida para interruptor doble, linea decorativa incluye: tubo PVC tipo pesado 1/2" cable de cobre, caja plastica 5800, terminales PVC y readecuacion de muro	UND	1,00	$ 132.020,00	$ 132.020,00						1,00	$	132.020,00	
12,8	Salida para interruptor triple, linea decorativa incluye: tubo PVC tipo pesado 1/2", cable de cobre, caja plastica 5800, terminales PVC y readecuacion de muro	UND	1,00	$ 156.238,00	$ 156.238,00						1,00	$	156.238,00	
12,9	Salida para tomacorriente doble con polo a tierra. Incluye: tubo PVC tipo pesado 1/2", cable de cobre aislado, caja plastica 5800 o 2400, terminales de derivación, no incluye aparato	UND	9,00	$ 125.209,00	$ 1.126.881,00						9,00	$	1.126.881,00	
12,10	Salida para tomacorriente doble con polo a tierra GFCI 15 A - 125 V, incluye: tubo PVC tipo pesado 1/2", cable de cobre aislado, caja plastica 5800 o 2400, terminales de derivación, incluya aparato	UND	4,00	$ 244.907,00	$ 979.628,00						4,00	$	979.628,00	
12,11	Salida cordon coaxial t.v. Suministro e Instal.	UND	1,00	$ 15.452,00	$ 15.452,00						1,00	$	15.452,00	

DIRECCION TECNICA DE VIVIENDA DEPARTAMENTAL

RESOLUCION DE ADJUDICACION: 0034 DEL 03/03/2023 RESOLUCION MODIFICATORIA: 0128 DEL 13/07/2023 - 0144 DEL 28/08/2023	BENEFICIARIO: YARLEY BANESSA BECERRA RIVERA	CONSTRUCTOR IDONEO CON CONTRATO Nro 011 DE 2023
FECHA DE INICIACION E INTERVENCION: 26 DE JUNIO DE 2023	CONYUGUE: N/A	HIJOS: N/A

ITEM	CONDICIONES CONTRACTUALES					CANTIDADES MODIFICADAS INICIALES			CANTIDADES MODIFICADAS PRESENTE ACTA		CONDICIONES ACTUALIZADAS	
	DESCRIPCIÓN	UND	CANTIDAD	P/UNITARIO	VALOR	CANTIDADES (+)	CANTIDADES (-)	P/UNITARIO (SOLO SI LO REQUIERE)	CANTIDADES (+)	CANTIDADES (-)	CANTIDAD	VALOR
12,12	Regata en muro, mamposteria tipo ladrillo o bloque para tuberias diametros menores a 1". (Incluye corte y retiro)	ML	40,50	$ 10.151,00	$ 411.115,50						40,50	$ 411.115,50
12,13	Salida para iluminacion en techo, incluya tuberia PVC conduit 1/2", cable de cobre THWN N° 12, accesorios, cajas de paso	UND	8,00	$ 129.341,00	$ 1.034.728,00						8,00	$ 1.034.728,00
12,14	Modulo LED redondo 18W, 110 V de incruster. Incluye: cable encauchetado 3x16 AWG, clavija de caucho y elementos de fijación. Suministro e instalación	UND	8,00	$ 63.409,00	$ 507.272,00						8,00	$ 507.272,00
13,1	Enchapa piso en ceramica duropiso 33.8 x 33.8. Suministro e instal.	M2	23,07	$ 83.954,00	$ 1.936.818,78	24,73					47,80	$ 4.013.001,20
13,2	Enchapa pared león 25x35 cm blanco de corona o similar	M2	12,64	$ 62.103,00	$ 784.981,92	0,01					12,65	$ 785.602,95
13,3	Guarda escoba en ceramica duropiso 33x7 cm. Suministro e instalacion	ML	16,16	$ 17.530,00	$ 283.284,80	25,54					41,70	$ 731.001,00
14,1	Excavacion a mano en material comun	M3	1,42	$ 42.082,00	$ 59.756,44		-0,84				0,58	$ 24.407,56
14,2	Relleno con material crudo de rio sin clasificar, compactado y transportado	M3	3,09	$ 135.909,00	$ 419.958,81						3,09	$ 419.958,81
14,3	Viga de amarre para cimentacion en concreto de 3000 Psi	M3	0,61	$ 905.215,00	$ 552.181,15		-0,03				0,58	$ 525.024,70
14,4	Acero de Refuerzo Grado 60	KG	61,60	$ 9.472,00	$ 583.475,20						61,60	$ 583.475,20
14,5	Columna en concreto de resistencia 3000 psi	M3	0,12	$ 1.096.322,00	$ 131.558,64						0,12	$ 131.558,64
14,6	Muro en bloque No. 5 de 0.12 m (29 x 12 x 24)	M2	18,11	$ 51.097,00	$ 925.366,67						18,11	$ 925.366,67
	TOTAL DE COSTO UNIDAD DE VIVIENDA				**$ 69.097.325,00**							**$ 91.519.078,85**
15	RED DE BAJA TENSION	GL	0,00	$ -	$ 1.572.855,13							$ 1.568.688,52
16	RED DE ALCANTARILLADO	GL	0,00	$ -	$ 5.105.714,04							$ 4.411.385,99
17	RED DE ACUEDUCTO	GL	0,00	$ -	$ 1.113.367,43							$ 1.031.851,68
18	PLAN DE GESTION INTEGRAL DE OBRA-PGIO	GL	0,00	$ -	$ 546.798,40							$ 356.066,67
19	PLAN DE MANEJO AMBIENTAL-PMA	GL	0,00	$ -	$ 1.682.604,00							$ 231.592,27
	COSTO DE OBRA INDIVIDUAL POR VIVIENDA				**$ 99.118.864,00**							**$ 99.118.864,00**
20	CIERRE FINANCIERO POR BENEFICIARIO (AHORRO	GL	0,00	$ -	-$ 5.000.000,00							-$ 5.000.000,00
	VALOR TOTAL CONTRACTUAL (SUBSIDIO DE DINERO POR BENEFICIARIO GOBERNACION DE CASANARE)				**$ 94.118.864,00**							**$ 94.118.864,00**
											VALOR TOTAL A RECIBIRSE	**$ 99.118.864,00**

Con la suscripción de la presente acta el beneficiario recibe a satisfacción la ejecución del subsidio y autoriza el respectivo trámite de pago.
Para constancia de lo anterior firman la presente acta de recibo de obra, los que en ella intervinieron,

BANESSA BECERRA
BENEFICIARIO: YARLEY BANESSA BECERRA RIVERA
C.C. N. 1.116.616.052 de MANI - CASANARE

INTERVENTOR: CAMILO PEDRAZA DIAZ
R/L CONSORCIO VIVIENDA MANI 2023

APOYO A LA SUPERVISION
LUIS CARLOS PAREDES FORERO
CPS N. 2095 DEL 13/10/2023

YIMER BAUDILIO VEGA BUITRAGO
R/L KAVA OBRAS SAS
CONTRATISTA CONSTRUCTOR

VoBo
DIRECTORA TECNICO DE VIVIENDA
JOHANA MARITZA PEÑA GUTIERREZ
Acta de Posesión N. 0011 28/06/2022

NOTA: LAS FIRMAS DE LAS ACTAS VARIAN SEGÚN EL CASO, INDISPENSABLE LA FIRMA DEL BENEFICIARIO O EN SU DEFECTO CONSTRUCTOR ELEGIDO ANEXANDO EL CONTRATO INDIVIDUAL ENTRE BENEFICIARIO Y CONSTRUCTOR.
Este anexo no se diligencia de manera individual sino que hace parte del Recibo Parcial o Final FO-GDS-22

DIRECCION TECNICA DE VIVIENDA DEPARTAMENTAL		
RESOLUCION DE ADJUDICACION: 0034 DEL 03/03/2023 RESOLUCION MODIFICATORIA: 0128 DEL 13/07/2023 - 0144 DEL 28/08/2023	BENEFICIARIO: LEIDY ESTEFANY CARDENAS LEMUS	CONSTRUCTOR IDONEO CON CONTRATO Nro 011 DE 2023
FECHA DE INICIACION E INTERVENCION: 26 DE JUNIO DE 2023	CONYUGUE: N/A	HIJOS: N/A

ITEM	CONDICIONES CONTRACTUALES					CANTIDADES MODIFICADAS INICIALES			CANTIDADES MODIFICADAS PRESENTE ACTA		CONDICIONES ACTUALIZADAS	
	DESCRIPCIÓN	UND	CANTIDAD	P/UNITARIO	VALOR	CANTIDADES (+)	CANTIDADES (-)	P/UNITARIO (SOLO SI LO REQUIERE)	CANTIDADES (+)	CANTIDADES (-)	CANTIDAD	VALOR
1,1	Replanteo mano de obra "Arquitectonico"	M2	91,54	$ 5.499,00	$ 503.378,46		-1,54				90,00	$ 494.910,00
2,1	Excavacion a mano en material comun	M3	11,21	$ 42.082,00	$ 471.739,22	10,10					21,31	$ 896.767,42
3,1	Concreto ciclopeo de resistencia 2500 psi	M3	3,60	$ 585.109,00	$ 2.106.392,40	0,02					3,62	$ 2.118.094,58
~~3,2~~	~~Relleno con material sub base triturada tamaño maximo 2", compactado para áreas pequeñas de cimentación con transporte~~	~~M3~~	~~9,56~~	~~$ 166.317,00~~	~~$ 1.589.990,52~~	~~0,01~~					~~9,57~~	~~$ 1.591.653,69~~
3,3	Viga de amarre para cimentacion en concreto de 3000 Psi	M3	2,88	$ 905.215,00	$ 2.607.019,20		-0,01				2,87	$ 2.597.967,05
3,4	Acero de Refuerzo Grado 60	KG	853,95	$ 9.472,00	$ 8.088.614,40						853,95	$ 8.088.614,40
4,1	Placa base en concreto 3000 psi e=0.07 m reforzada con malla Q5	M2	58,17	$ 92.006,00	$ 5.351.969,02	0,03					58,20	$ 5.354.749,20
4,2	Alistado de pisos e= 0.04 m, en mortero 1:3	M2	47,83	$ 31.458,00	$ 1.504.636,14		-0,03				47,80	$ 1.503.692,40
5,1	Columna concreto de resistencia 3000 psi	M3	1,50	$ 1.096.322,00	$ 1.644.483,00						1,50	$ 1.644.483,00
5,2	Viga aerea en concreto de resistencia 3000 Psi	M3	1,46	$ 1.232.785,00	$ 1.799.865,10	0,02					1,48	$ 1.824.521,80
5,3	Viga cinta de 0.12 x 0.12 m en concreto de resistencia 3000 Psi	ML	50,23	$ 68.447,00	$ 3.438.092,81	2,18					52,41	$ 3.587.307,27
5,4	Viga canal, en concreto impermeabilizado 3000psi	M3	0,18	$ 1.402.869,00	$ 252.516,42						0,18	$ 252.516,42
5,5	Losa maciza elevada en concreto de 3000 psi, e=0.10 m.	M2	4,73	$ 114.442,00	$ 541.310,66						4,73	$ 541.310,66
6,1	Muro en bloque No. 5 de 0.12 m, con andamio (29 x 12 x 24)	M2	140,41	$ 52.794,00	$ 7.412.805,54	0,12					140,53	$ 7.419.140,82
6,2	Muro en ladrillo tolete comun 0.12 m (12 x 24,5 x 6)	M2	1,00	$ 78.539,00	$ 78.539,00						1,00	$ 78.539,00
7,1	Pañete liso (allanado) muros 1:3, incluye filos y dilataciones	M2	282,85	$ 30.388,00	$ 8.595.137,31		-9,15				273,70	$ 8.317.195,60
7,2	Impermeabilización placas/viga canal con sikatecho E (4 capas) + sikafelt (2 capas) + 1 capa de aluminol	M2	16,64	$ 79.781,00	$ 1.327.555,84	0,01					16,65	$ 1.328.353,65
7,3	Enchape fachada tableta	M2	5,73	$ 49.548,00	$ 283.910,04						5,73	$ 283.910,04
7,4	Graniplast sobre pañete en fachada	M2	18,14	$ 29.725,00	$ 539.211,50	1,79					19,93	$ 592.419,25
7,5	Pintura exterior acrilica tipo koraza o similar sobre muros 3 manos sobre muros	M2	9,55	$ 23.993,00	$ 229.133,15	0,72					10,27	$ 246.403,11
7,6	Pintura vinilo interior sobre pañete 3 manos	M2	230,72	$ 14.431,00	$ 3.329.520,32		-4,86				225,86	$ 3.259.385,66
8,1	Ventana en lamina cold rolled calibre 18, pintada e instalada, con vidrio incoloro 4 mm . Suministro e Instalacion.	M2	9,38	$ 356.333,00	$ 3.342.403,54						9,38	$ 3.342.403,54
8,2	Ventana tipo persiana fija en lámina cold rolled cal. 18 Instal.	M2	1,90	$ 266.281,00	$ 505.933,90						1,90	$ 505.933,90
8,3	Puerta en lamina cold rolled calibre 18 pintada con anticorrosivo, incluye marco. Suministro e Instalacion.	M2	6,00	$ 735.470,00	$ 4.412.820,00						6,00	$ 4.412.820,00
9,1	Correa en tubo estructural rectangular 100*40*2 mm para estructura de cubierta, instalado y pintado.	ML	56,40	$ 52.308,00	$ 2.950.171,20						56,40	$ 2.950.171,20
9,2	Teja en fibrocemento No.6. Suministro e Instalacion.	M2	21,96	$ 46.431,00	$ 1.019.624,76						21,96	$ 1.019.624,76
9,3	Teja en fibrocemento No.8. Suministro e Instalacion.	M2	14,64	$ 44.388,00	$ 649.840,32						14,64	$ 649.840,32
9,4	Teja en fibrocemento No.10. Suministro e Instalacion.	M2	36,60	$ 44.334,00	$ 1.622.624,40						36,60	$ 1.622.624,40
9,5	Apoyo tubo angulo 2"x"2 x 1/4	UND	40,00	$ 23.810,00	$ 952.400,00		-40,00				0,00	$ -
10,1	Punto agua fria PVC 1/2"	UND	7,00	$ 72.260,00	$ 505.820,00						7,00	$ 505.820,00
10,2	Tuberia presion PVC RDE 9 1/2". Suministro e instalacion	ML	28,94	$ 7.648,00	$ 221.333,12						28,94	$ 221.333,12
10,3	Registro globo en bronce tipo pesado Ø=1/2". Suministro e Instal.	UND	3,00	$ 130.523,00	$ 391.569,00						3,00	$ 391.569,00
10,4	Tanque elevado 500 lts con conexion y distribucion PVC de 1/2" y 1". Suministro e instalacion.	UND	1,00	$ 974.369,00	$ 974.369,00						1,00	$ 974.369,00
10,5	Acometida red hidraulica pvc 1/2" x 10 m	UND	1,00	$ 303.233,00	$ 303.233,00						1,00	$ 303.233,00
10,6	Micromedidor de caudal 1/2" con accesorios y caja en concreto con tapa. Suministro e Instal.	UND	1,00	$ 251.549,00	$ 251.549,00						1,00	$ 251.549,00
10,7	Acometida domiciliaria alcantarillado 8" x 6" (200 * 160) L = 6 m, Ø= 6". Suministro e Instal.	UND	1,00	$ 571.256,00	$ 571.256,00		-1,00				0,00	$ -
10,8	Punto desagüe sanitario pvc 3" con sifon	UND	3,00	$ 149.892,00	$ 449.676,00						3,00	$ 449.676,00
10,9	Tuberia sanitaria PVC 4". Suministro e instalacion	ML	20,32	$ 51.650,00	$ 1.049.528,00						20,32	$ 1.049.528,00
10,1	Tuberia sanitaria PVC 3". Suministro e instalacion	ML	6,90	$ 37.598,00	$ 259.426,20						6,90	$ 259.426,20
10,11	Tuberia sanitaria PVC 2". Suministro e Instal.	ML	3,00	$ 27.113,00	$ 81.339,00						3,00	$ 81.339,00
10,12	Punto desagüe sanitario pvc 2"	UND	2,00	$ 65.157,00	$ 130.314,00						2,00	$ 130.314,00

4012

DIRECCION TECNICA DE VIVIENDA DEPARTAMENTAL													
RESOLUCION DE ADJUDICACION: 0034 DEL 03/03/2023 RESOLUCION MODIFICATORIA: 0128 DEL 13/07/2023 - 0144 DEL 28/08/2023				BENEFICIARIO: LEIDY ESTEFANY CARDENAS LEMUS					CONSTRUCTOR IDONEO CON CONTRATO Nro 011 DE 2023				
FECHA DE INICIACION E INTERVENCION: 26 DE JUNIO DE 2023				CONYUGUE: N/A					HIJOS: N/A				
ITEM	CONDICIONES CONTRACTUALES					CANTIDADES MODIFICADAS INICIALES			CANTIDADES MODIFICADAS PRESENTE ACTA		CONDICIONES ACTUALIZADAS		
	DESCRIPCIÓN	UND	CANTIDAD	P/UNITARIO	VALOR	CANTIDADES (+)	CANTIDADES (-)	P/UNITARIO (SOLO SI LO REQUIERE)	CANTIDADES (+)	CANTIDADES (-)	CANTIDAD	VALOR	
10,13	Punto desagüe sanitario pvc 3"	UND	1,00	$ 102.213,00	$ 102.213,00						1,00	$	102.213,00
10,14	Punto desagüe sanitario pvc 4"	UND	1,00	$ 160.614,00	$ 160.614,00						1,00	$	160.614,00
10,15	Bajante A.LL. PVC 4"	ML	7,80	$ 61.832,00	$ 482.289,60						7,80	$	482.289,60
10,16	Caja de inspeccion 60 x 60	UND	2,00	$ 416.137,00	$ 832.274,00						2,00	$	832.274,00
10,17	Meson en acero inoxidable 152 x 52 cm. 4 puestos gas poceta a la derecha. Suministro e instal.	UND	1,00	$ 1.285.048,00	$ 1.285.048,00						1,00	$	1.285.048,00
NP01	Tuberia presion PVC RDE 11 3/4". Suministro e instal.	ML	0,00	$ -	$ -	3,99		$ 10.204,00			3,99	$	40.713,96
NP02	Tuberia de desagua PVC 2" A.LL. Patio. Incluye tapon de prueba de 2"	ML	0,00	$ -	$ -	29,40		$ 37.979,00			29,40	$	1.116.582,60
11,1	Sanitario avanti plus blanco de Corona o similar, instalado	UND	1,00	$ 393.714,00	$ 393.714,00						1,00	$	393.714,00
11,2	Ducha pryama conjunto individual (tipo cromada)	UND	1,00	$ 59.126,00	$ 59.126,00						1,00	$	59.126,00
11,3	Lavadero prefabricado de 60 x 80. Suministro e instalacion	UND	1,00	$ 271.592,00	$ 271.592,00						1,00	$	271.592,00
11,4	Lavamanos colgar blanco milano o similar con Grifería monocontrol cromada Dakar Media de Corona o similar (incluye kit desagüe sifón regulación grillex). Suministro e instalacion.	UND	1,00	$ 373.638,00	$ 373.638,00						1,00	$	373.638,00
11,5	Juego de incrustaciones para Baño tipo economico (3 Piezas). Suministro e instal.	UND	1,00	$ 97.302,00	$ 97.302,00						1,00	$	97.302,00
12,1	Bajante acometida aerea conformada por: Tubo galvanizado 1", capacete y grapa de retención. Suministro e instalacion	UND	1,00	$ 438.166,00	$ 438.166,00						1,00	$	438.166,00
12,2	Suministro e instalación acometida en baja tensión en conductor 1x8+8 AWG CONCENTRICO 600 V 90°C XLPE/PVC	UND	1,00	$ 27.681,00	$ 27.681,00						1,00	$	27.681,00
12,3	Gabinete metálico AE302 empotrado en muro, un medidor electronico monofásico bifilar con breaker totalizador 1x20A	UND	1,00	$ 672.739,00	$ 672.739,00						1,00	$	672.739,00
12,4	Varilla de puesta a tierra Copperweld 5/8"x2.4 m para sistema de puesta a tierra. Incluye: suelo artificial, soldadura exotérmica, (2) m de cable de cobre desnudo AWG N° 2/0. Suministro e instalacion	UND	1,00	$ 1.014.812,00	$ 1.014.812,00						1,00	$	1.014.812,00
12,5	Tablero monofásico sin puerta de 6 circuitos. Suministro e instalacion	UND	1,00	$ 178.636,00	$ 178.636,00						1,00	$	178.636,00
12,6	Salida para interruptor sencillo, linea decorativa incluye: tubo PVC tipo pesado 1/2", cable de cobre, caja plastica 5800, terminales PVC y readecuacion de muro	UND	3,00	$ 108.564,00	$ 325.692,00						3,00	$	325.692,00
12,7	Salida para interruptor doble, linea decorativa incluye: tubo PVC tipo pesado 1/2" cable de cobre, caja plastica 5800, terminales PVC y readecuacion de muro	UND	1,00	$ 132.020,00	$ 132.020,00						1,00	$	132.020,00
12,8	Salida para interruptor triple, linea decorativa incluye: tubo PVC tipo pesado 1/2", cable de cobre, caja plastica 5800, terminales PVC y readecuacion de muro	UND	1,00	$ 156.238,00	$ 156.238,00						1,00	$	156.238,00
12,9	Salida para tomacorriente doble con polo a tierra. Incluye: tubo PVC tipo pesado 1/2", cable de cobre aislado, caja plastica 5800 o 2400, terminales de derivación, no incluye aparato	UND	9,00	$ 125.209,00	$ 1.126.881,00						9,00	$	1.126.881,00
12,10	Salida para tomacorriente doble con polo a tierra GFCI 15 A - 125 V, incluye: tubo PVC tipo pesado 1/2", cable de cobre aislado, caja plastica 5800 o 2400, terminales de derivación, incluye aparato	UND	4,00	$ 244.907,00	$ 979.628,00						4,00	$	979.628,00
12,11	Salida cordon coaxial t.v. Suministro e instal.	UND	1,00	$ 15.452,00	$ 15.452,00						1,00	$	15.452,00

4013

92

DIRECCION TECNICA DE VIVIENDA DEPARTAMENTAL

RESOLUCION DE ADJUDICACION: 0034 DEL 03/03/2023 RESOLUCION MODIFICATORIA: 0128 DEL 13/07/2023 - 0144 DEL 28/08/2023	BENEFICIARIO: LEIDY ESTEFANY CARDENAS LEMUS	CONSTRUCTOR IDONEO CON CONTRATO Nro 011 DE 2023
FECHA DE INICIACION E INTERVENCION: 28 DE JUNIO DE 2023	CONYUGUE: N/A	HIJOS: N/A

ITEM	CONDICIONES CONTRACTUALES					CANTIDADES MODIFICADAS INICIALES			CANTIDADES MODIFICADAS PRESENTE ACTA		CONDICIONES ACTUALIZADAS	
	DESCRIPCIÓN	UND	CANTIDAD	P/UNITARIO	VALOR	CANTIDADES (+)	CANTIDADES (-)	P/UNITARIO (SOLO SI LO REQUIERE)	CANTIDADES (+)	CANTIDADES (-)	CANTIDAD	VALOR
12,12	Regata en muro, mamposteria tipo ladrillo o bloque para tuberias diametros menores a 1". (Incluye corte y retiro)	ML	40,50	$ 10.151,00	$ 411.115,50						40,50	$ 411.115,50
12,13	Salida para iluminacion en techo, incluya tuberia PVC conduit 1/2", cable de cobre THWN N° 12, accesorios, cajas de paso	UND	8,00	$ 129.341,00	$ 1.034.728,00						8,00	$ 1.034.728,00
12,14	Modulo LED redondo 18W, 110 V de incrustar. Incluye: cable encauchetado 3x16 AWG, clavija de caucho y elementos de fijación. Suministro e instalación	UND	8,00	$ 63.409,00	$ 507.272,00						8,00	$ 507.272,00
13,1	Enchape piso en ceramica duropiso 33.8 x 33.8. Suministro e Instal.	M2	23,07	$ 83.954,00	$ 1.936.818,78	24,73					47,80	$ 4.013.001,20
13,2	Enchapa pared león 25x35 cm blanco de corona o similar	M2	12,64	$ 62.103,00	$ 784.931,92	0,01					12,65	$ 785.602,95
13,3	Guarda escoba en ceramica duropiso 33x7 cm. Suministro e instalacion	ML	16,16	$ 17.530,00	$ 283.284,80	25,54					41,70	$ 731.001,00
14,1	Excavacion a mano en material comun	M3	1,42	$ 42.082,00	$ 59.756,44		-0,84				0,58	$ 24.407,56
14,2	Relleno con material crudo de rio sin clasificar, compactado y transportado	M3	3,09	$ 135.909,00	$ 419.958,81						3,09	$ 419.958,81
14,3	Viga de amarre para cimentacion en concreto de 3000 Psi	M3	0,61	$ 905.215,00	$ 552.181,15		-0,03				0,58	$ 525.024,70
14,4	Acero de Refuerzo Grado 60	KG	61,60	$ 9.472,00	$ 583.475,20						61,60	$ 583.475,20
14,5	Columna en concreto de resistencia 3000 psi	M3	0,12	$ 1.096.322,00	$ 131.558,64						0,12	$ 131.558,64
14,6	Muro en bloque No. 5 de 0.12 m (29 x 12 x 24)	M2	18,11	$ 51.097,00	$ 925.366,67						18,11	$ 925.366,67
	TOTAL DE COSTO UNIDAD DE VIVIENDA				$ 89.097.325,00							$ 91.519.078,85
15	RED DE BAJA TENSION	GL	0,00	$ -	$ 1.572.855,13							$ 1.568.888,52
16	RED DE ALCANTARILLADO	GL	0,00	$ -	$ 5.105.714,04							$ 4.411.385,99
17	RED DE ACUEDUCTO	GL	0,00	$ -	$ 1.113.367,43							$ 1.031.851,68
18	PLAN DE GESTION INTEGRAL DE OBRA-PGIO	GL	0,00	$ -	$ 546.798,40							$ 356.066,67
19	PLAN DE MANEJO AMBIENTAL-PMA	GL	0,00	$ -	$ 1.682.804,00							$ 231.592,27
	COSTO DE OBRA INDIVIDUAL POR VIVIENDA				$ 99.118.864,00							$ 99.118.864,00
20	CIERRE FINANCIERO POR BENEFICIARIO (AHORRO	GL	0,00	$ -	-$ 5.000.000,00							-$ 5.000.000,00
	VALOR TOTAL CONTRACTUAL (SUBSIDIO DE DINERO POR BENEFICIARIO GOBERNACION DE CASANARE)				$ 94.118.864,00							$ 94.118.864,00
											VALOR TOTAL A RECIBIRSE	$ 99.118.864,00

Con la suscripción de la presente acta el beneficiario recibe a satisfacción la ejecución del subsidio y autoriza el respectivo trámite de pago.
Para constancia de lo anterior firman la presente acta de recibo de obra, los que en ella intervinieron,

BENEFICIARIO: LEIDY ESTEFANY CARDENAS LEMUS
C.C. N. 1.116.614.310 de MANI - CASANARE

INTERVENTOR: CAMILO PEDRAZA DIAZ
R/L CONSORCIO VIVIENDA MANI 2023

APOYO A LA SUPERVISION
LUIS CARLOS PAREDES FORERO
CPS N. 2095 DEL 13/10/2023

YIMER BALDILIO VENGA BUITRAGO
R/L KAVA OBRAS SAS
CONTRATISTA CONSTRUCTOR

VoBo
DIRECTORA TECNICO DE VIVIENDA
JOHANA MARITZA PEÑA GUTIERREZ
Acta de Posesión N. 0011 20/03/2022

NOTA: LAS FIRMAS DE LAS ACTAS VARIAN SEGÚN EL CASO, INDISPENSABLE LA FIRMA DEL BENEFICIARIO O EN SU DEFECTO CONSTRUCTOR ELEGIDO ANEXANDO EL CONTRATO INDIVIDUAL ENTRE BENEFICIARIO Y CONSTRUCTOR.
Este anexo no se diligencia de manera individual sino que hace parte del Recibo Parcial o Final FO-GDS-22

4014

93

DIRECCION TECNICA DE VIVIENDA DEPARTAMENTAL													
RESOLUCION DE ADJUDICACION: 0034 DEL 03/03/2023 RESOLUCION MODIFICATORIA: 0128 DEL 13/07/2023 - 0144 DEL 28/08/2023				BENEFICIARIO: SANDRA PATRICIA BOLIVAR VARGAS					CONSTRUCTOR IDONEO CON CONTRATO Nro 013 DE 2023				
FECHA DE INICIACION E INTERVENCION: 26 DE JUNIO DE 2023				CONYUGUE: N/A					HIJOS: N/A				
ITEM	CONDICIONES CONTRACTUALES					CANTIDADES MODIFICADAS INICIALES			CANTIDADES MODIFICADAS PRESENTE ACTA		CONDICIONES ACTUALIZADAS		
	DESCRIPCIÓN	UND	CANTIDAD	P/UNITARIO	VALOR	CANTIDADES (+)	CANTIDADES (-)	P/UNITARIO (SOLO SI LO REQUIERE)	CANTIDADES (+)	CANTIDADES (-)	CANTIDAD	VALOR	
1,1	Replanteo mano de obra "Arquitectonico"	M2	91,54	$ 5.499,00	$ 503.378,46		-1,54				90,00	$	494.910,00
2,1	Excavacion a mano en material comun	M3	11,21	$ 42.082,00	$ 471.739,22	10,10					21,31	$	896.767,42
3,1	Concreto ciclopeo de resistencia 2500 psi	M3	3,60	$ 585.109,00	$ 2.106.392,40	0,02					3,62	$	2.118.094,58
3,2	Relleno con material sub base triturada tamaño maximo 2", compactado para áreas pequeñas de cimentación con transporte	M3	9,56	$ 166.317,00	$ 1.589.930,52	0,01					9,57	$	1.591.653,69
3,3	Viga de amarre para cimentacion en concreto de 3000 Psi	M3	2,88	$ 905.215,00	$ 2.607.019,20		-0,01				2,87	$	2.597.967,05
3,4	Acero de Refuerzo Grado 60	KG	853,95	$ 9.472,00	$ 8.088.614,40						853,95	$	8.088.614,40
4,1	Placa base en concreto 3000 psi e=0.07 m reforzada con malla O5	M2	58,17	$ 92.006,00	$ 5.351.969,02	0,03					58,20	$	5.354.749,20
4,2	Alistado de pisos e= 0.04 m, en mortero 1:3	M2	47,83	$ 31.458,00	$ 1.504.636,14		-0,03				47,80	$	1.503.692,40
5,1	Columna concreto de resistencia 3000 psi	M3	1,50	$ 1.096.322,00	$ 1.644.483,00						1,50	$	1.644.483,00
5,2	Viga aerea en concreto de resistencia 3000 Psi	M3	1,46	$ 1.232.785,00	$ 1.799.866,10	0,02					1,48	$	1.824.521,80
5,3	Viga cinta de 0.12 x 0.12 m en concreto de resistencia 3000 Psi	ML	50,23	$ 68.447,00	$ 3.438.092,81	2,18					52,41	$	3.587.307,27
5,4	Viga canal, en concreto impermeabilizado 3000psi	M3	0,18	$ 1.402.869,00	$ 252.516,42						0,18	$	252.516,42
5,5	Losa maciza elevada en concreto de 3000 psi, e=0.10 m.	M2	4,73	$ 114.442,00	$ 541.310,66						4,73	$	541.310,66
6,1	Muro en bloque No. 5 de 0.12 m, con andamio (29 x 12 x 24)	M2	140,41	$ 52.794,00	$ 7.412.805,54	0,12					140,53	$	7.419.140,82
6,2	Muro en ladrillo tolete comun 0.12 m (12 x 24,5 x 6)	M2	1,00	$ 78.539,00	$ 78.539,00						1,00	$	78.539,00
7,1	Pañete liso (allanado) muros 1:3, incluye filos y dilataciones	M2	282,85	$ 30.368,00	$ 8.595.137,31		-9,15				273,70	$	8.317.195,60
7,2	Impermeabilización placas/viga canal con sikatecho E (4 capas) + sikafelt (2 capas) + 1 capa de alumol	M2	16,64	$ 79.781,00	$ 1.327.555,84	0,01					16,65	$	1.328.353,65
7,3	Enchape fachada tableta	M2	5,73	$ 49.548,00	$ 283.910,04						5,73	$	283.910,04
7,4	Graniplast sobre pañete en fachada	M2	18,14	$ 29.725,00	$ 539.211,50	1,79					19,93	$	592.419,25
7,5	Pintura exterior acrilica tipo koraza o similar sobre muros 3 manos sobre muros	M2	9,55	$ 23.993,00	$ 229.133,15	0,72					10,27	$	246.408,11
7,6	Pintura vinilo interior sobre pañete 3 manos	M2	230,72	$ 14.431,00	$ 3.329.520,32		-4,86				225,86	$	3.259.385,66
8,1	Ventana en lamina cold rolled calibre 18, pintada e instalada, con vidrio incoloro 4 mm . Suministro e instalacion.	M2	9,38	$ 356.333,00	$ 3.342.403,54						9,38	$	3.342.403,54
8,2	Ventana tipo persiana fija en lámina cold rolled cal. 18 Instal.	M2	1,90	$ 266.281,00	$ 505.933,90						1,90	$	505.933,90
8,3	Puerta en lamina cold rolled calibre 18 pintada con anticorrosivo, incluye marco. Suministro e Instalacion.	M2	6,00	$ 735.470,00	$ 4.412.820,00						6,00	$	4.412.820,00
9,1	Correa en tubo estructural rectangular 100*40*2 mm para estructura de cubierta, instalado y pintado.	ML	56,40	$ 52.308,00	$ 2.950.171,20						56,40	$	2.950.171,20
9,2	Teja en fibrocemento No.6. Suministro e Instalacion.	M2	21,96	$ 46.431,00	$ 1.019.624,76						21,96	$	1.019.624,76
9,3	Teja en fibrocemento No.8. Suministro e Instalacion.	M2	14,64	$ 44.388,00	$ 649.840,32						14,64	$	649.840,32
9,4	Teja en fibrocemento No.10. Suministro e Instalacion.	M2	36,60	$ 44.334,00	$ 1.622.624,40						36,60	$	1.622.624,40
9,5	Apoyo tubo angulo 2"x"2 x 1/4	UND	40,00	$ 23.810,00	$ 952.400,00		-40,00				0,00	$	-
10,1	Punto agua fria PVC 1/2"	UND	7,00	$ 72.260,00	$ 505.820,00						7,00	$	505.820,00
10,2	Tuberia presion PVC RDE 9 1/2". Suministro e instalacion	ML	28,94	$ 7.648,00	$ 221.333,12						28,94	$	221.333,12
10,3	Registro globo en bronce tipo pesado Ø=1/2". Suministro e Instal.	UND	3,00	$ 130.523,00	$ 391.569,00						3,00	$	391.569,00
10,4	Tanque elevado 500 lts con conexion y distribucion PVC de 1/2" y 1". Suministro e instalacion.	UND	1,00	$ 974.369,00	$ 974.369,00						1,00	$	974.369,00
10,5	Acometida red hidraulica pvc 1/2" x 10 m	UND	1,00	$ 303.233,00	$ 303.233,00						1,00	$	303.233,00
10,6	Micromedidor de caudal 1/2" con accesorios y caja en concreto con tapa. Suministro e Instal.	UND	1,00	$ 251.549,00	$ 251.549,00						1,00	$	251.549,00
10,7	Acometida domiciliaria alcantarillado 8" x 6" (200 * 160) L = 6 m, Ø= 6". Suministro e Instal.	UND	1,00	$ 571.256,00	$ 571.256,00		-1,00				0,00	$	-
10,8	Punto desagüe sanitario pvc 3" con sifon	UND	3,00	$ 149.892,00	$ 449.676,00						3,00	$	449.676,00
10,9	Tuberia sanitaria PVC 4". Suministro e Instalacion	ML	20,32	$ 51.650,00	$ 1.049.528,00						20,32	$	1.049.528,00
10,1	Tuberia sanitaria PVC 3". Suministro e Instalacion	ML	6,90	$ 37.598,00	$ 259.426,20						6,90	$	259.426,20
10,11	Tuberia sanitaria PVC 2". Suministro e Instal.	ML	3,00	$ 27.113,00	$ 81.339,00						3,00	$	81.339,00
10,12	Punto desagüe sanitario pvc 2"	UND	2,00	$ 65.157,00	$ 130.314,00						2,00	$	130.314,00

DIRECCION TECNICA DE VIVIENDA DEPARTAMENTAL														
RESOLUCION DE ADJUDICACION: 0034 DEL 03/03/2023 RESOLUCION MODIFICATORIA: 0128 DEL 13/07/2023 - 0144 DEL 28/08/2023				BENEFICIARIO: SANDRA PATRICIA BOLIVAR VARGAS					CONSTRUCTOR IDONEO CON CONTRATO Nro 013 DE 2023					
FECHA DE INICIACION E INTERVENCION: 26 DE JUNIO DE 2023				CONYUGUE: N/A					HIJOS: N/A					
ITEM	CONDICIONES CONTRACTUALES					CANTIDADES MODIFICADAS INICIALES			CANTIDADES MODIFICADAS PRESENTE ACTA		CONDICIONES ACTUALIZADAS			
	DESCRIPCIÓN	UND	CANTIDAD	P/UNITARIO	VALOR	CANTIDADES (+)	CANTIDADES (-)	P/UNITARIO (SOLO SI LO REQUIERE)	CANTIDADES (+)	CANTIDADES (-)	CANTIDAD	VALOR		
10,13	Punto desagüe sanitario pvc 3"	UND	1,00	$ 102.213,00	$ 102.213,00						1,00	$	102.213,00	
10,14	Punto desagüe sanitario pvc 4"	UND	1,00	$ 160.614,00	$ 160.614,00						1,00	$	160.614,00	
10,15	Bajante A.LL. PVC 4"	ML	7,80	$ 61.832,00	$ 482.289,60						7,80	$	482.289,60	
10,16	Caja de inspeccion 60 x 60	UND	2,00	$ 416.137,00	$ 832.274,00						2,00	$	832.274,00	
10,17	Meson en acero inoxidable 152 x 52 cm. 4 puestos gas poceta a la derecha. Suministro e Instal.	UND	1,00	$ 1.285.048,00	$ 1.285.048,00						1,00	$	1.285.048,00	
NP01	Tuberia presion PVC RDE 11 3/4". Suministro e instal.	ML	0,00	$ -	$ -	3,99		$ 10.204,00			3,99	$	40.713,96	
NP02	Tuberia de desague PVC 2" A.LL. Patio. Incluye tapon de prueba de 2"	ML	0,00	$ -	$ -	29,40		$ 37.979,00			29,40	$	1.116.582,60	
11,1	Sanitario avanti plus blanco de Corona o similar, instalado	UND	1,00	$ 393.714,00	$ 393.714,00						1,00	$	393.714,00	
11,2	Ducha prysma conjunto individual (tipo cromada)	UND	1,00	$ 59.126,00	$ 59.126,00						1,00	$	59.126,00	
11,3	Lavadero prefabricado de 60 x 80. Suministro e instalacion	UND	1,00	$ 271.592,00	$ 271.592,00						1,00	$	271.592,00	
11,4	Lavamanos colgar blanco milano o similar con Grifería monocontrol cromada Dakar Media de Corona o similar (incluye kit desagüe sifón regulación griflex). Suministro e Instalacion.	UND	1,00	$ 373.638,00	$ 373.638,00						1,00	$	373.638,00	
11,5	Juego de incrustaciones para Baño tipo economico (3 Piezas). Suministro e Instal.	UND	1,00	$ 97.302,00	$ 97.302,00						1,00	$	97.302,00	
12,1	Bajante acometida aerea conformada por: Tubo galvanizado 1", capacete y grapa de retención. Suministro e Instalacion	UND	1,00	$ 438.166,00	$ 438.166,00						1,00	$	438.166,00	
12,2	Suministro e instalación acometida en baja tensión en conductor 1x8+8 AWG CONCENTRICO 600 V 90°C XLPE/PVC	UND	1,00	$ 27.681,00	$ 27.681,00						1,00	$	27.681,00	
12,3	Gabinete metálico AE302 empotrado en muro, un medidor electronico monofásico bifilar con breaker totalizador 1x20A	UND	1,00	$ 672.739,00	$ 672.739,00						1,00	$	672.739,00	
12,4	Varilla de puesta a tierra Copperweld 5/8"x2.4 m para sistema de puesta a tierra. Incluye: suelo artificial, soldadura exotérmica, (2) m de cable de cobre desnudo AWG N° 2/0. Suministro e instalacion	UND	1,00	$ 1.014.812,00	$ 1.014.812,00						1,00	$	1.014.812,00	
12,5	Tablero monofásico sin puerta de 6 circuitos. Suministro e instalacion	UND	1,00	$ 178.636,00	$ 178.636,00						1,00	$	178.636,00	
12,6	Salida para interruptor sencillo, linea decorativa incluye: tubo PVC tipo pesado 1/2", cable de cobre, caja plastica 5800, terminales PVC y readecuacion de muro	UND	3,00	$ 108.564,00	$ 325.692,00						3,00	$	325.692,00	
12,7	Salida para interruptor doble, linea decorativa incluye: tubo PVC tipo pesado 1/2" cable de cobre, caja plastica 5800, terminales PVC y readecuacion de muro	UND	1,00	$ 132.020,00	$ 132.020,00						1,00	$	132.020,00	
12,8	Salida para interruptor triple, linea decorativa incluye: tubo PVC tipo pesado 1/2", cable de cobre, caja plastica 5800, terminales PVC y readecuacion de muro	UND	1,00	$ 156.238,00	$ 156.238,00						1,00	$	156.238,00	
12,9	Salida para tomacorriente doble con polo a tierra. Incluye: tubo PVC tipo pesado 1/2", cable de cobre aislado, caja plastica 5800 o 2400, terminales de derivación, no incluye aparato	UND	9,00	$ 125.209,00	$ 1.126.881,00						9,00	$	1.126.881,00	
12,10	Salida para tomacorriente doble con polo a tierra GFCI 15 A - 125 V, incluye: tubo PVC tipo pesado 1/2", cable de cobre aislado, caja plastica 5800 o 2400, terminales de derivación, incluye aparato	UND	4,00	$ 244.907,00	$ 979.628,00						4,00	$	979.628,00	
12,11	Salida cordon coaxial t.v. Suministro e Instal.	UND	1,00	$ 15.452,00	$ 15.452,00						1,00	$	15.452,00	

4016

DIRECCION TECNICA DE VIVIENDA DEPARTAMENTAL

RESOLUCION DE ADJUDICACION: 0034 DEL 03/03/2023 RESOLUCION MODIFICATORIA: 0128 DEL 13/07/2023 - 0144 DEL 28/08/2023	BENEFICIARIO: SANDRA PATRICIA BOLIVAR VARGAS	CONSTRUCTOR IDONEO CON CONTRATO Nro 013 DE 2023
FECHA DE INICIACION E INTERVENCION: 26 DE JUNIO DE 2023	CONYUGUE: N/A	HIJOS: N/A

ITEM	CONDICIONES CONTRACTUALES					CANTIDADES MODIFICADAS INICIALES			CANTIDADES MODIFICADAS PRESENTE ACTA		CONDICIONES ACTUALIZADAS	
	DESCRIPCIÓN	UND	CANTIDAD	P/UNITARIO	VALOR	CANTIDADES (+)	CANTIDADES (-)	P/UNITARIO (SOLO SI LO REQUIERA)	CANTIDADES (+)	CANTIDADES (-)	CANTIDAD	VALOR
12,12	Regata en muro, mamposteria tipo ladrillo o bloque para tuberias diametros menores a 1". (Incluye corte y retiro)	ML	40,50	$ 10.151,00	$ 411.115,50						40,50	$ 411.115,50
12,13	Salida para iluminacion en techo, incluye tuberia PVC conduit 1/2", cable de cobre THWN N° 12, accesorios, cajas de paso	UND	8,00	$ 129.341,00	$ 1.034.728,00						8,00	$ 1.034.728,00
12,14	Modulo LED redondo 18W, 110 V de incrustar. Incluye: cable encauchetado 3x16 AWG, clavija de caucho y elementos de fijación. Suministro e instalación	UND	8,00	$ 63.409,00	$ 507.272,00						8,00	$ 507.272,00
13,1	Enchape piso en ceramica duropiso 33.8 x 33.8. Suministro e Instal.	M2	23,07	$ 83.954,00	$ 1.936.818,78	24,73					47,80	$ 4.013.001,20
13,2	Enchape pared león 25x35 cm blanco de corona o similar	M2	12,64	$ 62.103,00	$ 784.981,92	0,01					12,65	$ 785.602,95
13,3	Guarda escoba en ceramica duropiso 33x7 cm. Suministro e instalacion	ML	16,16	$ 17.530,00	$ 283.284,80	25,54					41,70	$ 731.001,00
14,1	Excavacion a mano en material comun	M3	1,42	$ 42.082,00	$ 59.756,44		-0,84				0,58	$ 24.407,56
14,2	Relleno con material crudo de rio sin clasificar, compactado y transportado	M3	3,09	$ 135.909,00	$ 419.958,81						3,09	$ 419.958,81
14,3	Viga de amarre para cimentacion en concreto de 3000 Psi	M3	0,61	$ 905.215,00	$ 552.181,15		-0,03				0,58	$ 525.024,70
14,4	Acero de Refuerzo Grado 60	KG	61,60	$ 9.472,00	$ 583.475,20						61,60	$ 583.475,20
14,5	Columna en concreto de resistencia 3000 psi	M3	0,12	$ 1.098.322,00	$ 131.558,64						0,12	$ 131.558,64
14,6	Muro en bloque No. 5 de 0.12 m (29 x 12 x 24)	M2	18,11	$ 51.097,00	$ 925.366,67						18,11	$ 925.366,67
	TOTAL DE COSTO UNIDAD DE VIVIENDA				$ 89.097.325,00							$ 91.519.078,85
15	RED DE BAJA TENSION	GL	0,00	$ -	$ 1.572.855,13							$ 1.568.688,52
16	RED DE ALCANTARILLADO	GL	0,00	$ -	$ 5.105.714,04							$ 4.411.385,99
17	RED DE ACUEDUCTO	GL	0,00	$ -	$ 1.113.367,43							$ 1.031.851,68
18	PLAN DE GESTION INTEGRAL DE OBRA-PGIO	GL	0,00	$ -	$ 546.798,40							$ 356.066,67
19	PLAN DE MANEJO AMBIENTAL-PMA	GL	0,00	$ -	$ 1.682.804,00							$ 231.592,27
	COSTO DE OBRA INDIVIDUAL POR VIVIENDA				$ 99.118.864,00							$ 99.118.864,00
20	CIERRE FINANCIERO POR BENEFICIARIO (AHORRO	GL	0,00	$ -	-$ 5.000.000,00							-$ 5.000.000,00
	VALOR TOTAL CONTRACTUAL (SUBSIDIO DE DINERO POR BENEFICIARIO GOBERNACION DE CASANARE)				$ 94.118.864,00							$ 94.118.864,00
											VALOR TOTAL A RECIBIRSE	$ 99.118.864,00

Con la suscripción de la presente acta el beneficiario recibe a satisfacción la ejecución del subsidio y autoriza el respectivo trámite de pago.
Para constancia de lo anterior firman la presente acta de recibo de obra, los que en ella intervinieron.

Sandra Patricia B.

BENEFICIARIO: SANDRA PATRICIA BOLIVAR VARGAS
C.C. N. 53.006.345 de BOGOTA DC

INTERVENTOR: CAMILO PEDRAZA DIAZ
R/L CONSORCIO VIVIENDA MANI 2023

APOYOS A LA SUPERVISION
LUIS CARLOS PAREDES FORERO
CPS N. 2095 DEL 13/10/2023

YIMER BAUDILIO VENGA BUITRAGO
R/L KAVA OBRAS SAS
CONTRATISTA CONSTRUCTOR

Vobo
DIRECTORA TECNICO DE VIVIENDA
JOHANNA MARITZA PEÑA GUTIERREZ
Acta de Posesión N. 0011 20/06/2022

NOTA: LAS FIRMAS DE LAS ACTAS VARIAN SEGÚN EL CASO, INDISPENSABLE LA FIRMA DEL BENEFICIARIO O EN SU DEFECTO CONSTRUCTOR ELEGIDO ANEXANDO EL CONTRATO INDIVIDUAL ENTRE BENEFICIARIO Y CONSTRUCTOR
Este anexo no se diligencia de manera individual sino que hace parte del Recibo Parcial o Final FO-GDS-22

407

69

DIRECCION TECNICA DE VIVIENDA DEPARTAMENTAL

RESOLUCION DE ADJUDICACION: 0034 DEL 03/03/2023 RESOLUCION MODIFICATORIA: 0128 DEL 13/07/2023 - 0144 DEL 28/08/2023	BENEFICIARIO: IRMA CONSTANZA AGUILAR CAPADOR	CONSTRUCTOR IDONEO CON CONTRATO Nro 014 DE 2023
FECHA DE INICIACION E INTERVENCION: 26 DE JUNIO DE 2023	CONYUGUE: N/A	HIJOS: N/A

ITEM	CONDICIONES CONTRACTUALES					CANTIDADES MODIFICADAS INICIALES			CANTIDADES MODIFICADAS PRESENTE ACTA		CONDICIONES ACTUALIZADAS	
	DESCRIPCIÓN	UND	CANTIDAD	P/UNITARIO	VALOR	CANTIDADES (+)	CANTIDADES (-)	P/UNITARIO (SOLO SI LO REQUIERE)	CANTIDADES (+)	CANTIDADES (-)	CANTIDAD	VALOR
1,1	Replanteo mano de obra "Arquitectonico"	M2	91,64	$ 5.499,00	$ 503.378,46		-1,64				90,00	$ 494.910,00
2,1	Excavacion a mano en material comun	M3	11,21	$ 42.082,00	$ 471.739,22	10,10					21,31	$ 896.767,42
3,1	Concreto ciclopeo de resistencia 2500 psi	M3	3,60	$ 585.109,00	$ 2.106.392,40	0,02					3,62	$ 2.118.094,58
3,2	Relleno con material sub base triturada tamaño maximo 2", compactado para áreas pequeñas de cimentación con transporte	M3	9,56	$ 166.317,00	$ 1.589.990,52	0,01					9,57	$ 1.591.653,69
3,3	Viga de amarre para cimentacion en concreto de 3000 Psi	M3	2,88	$ 905.215,00	$ 2.607.019,20		-0,01				2,87	$ 2.597.967,05
3,4	Acero de Refuerzo Grado 60	KG	853,95	$ 9.472,00	$ 8.088.614,40						853,95	$ 8.088.614,40
4,1	Placa base en concreto 3000 psi e=0.07 m reforzada con malla Q5	M2	58,17	$ 92.006,00	$ 5.351.989,02	0,03					58,20	$ 5.354.749,20
4,2	Alistado de pisos e= 0.04 m, en mortero 1:3	M2	47,83	$ 31.459,00	$ 1.504.636,14		-0,03				47,80	$ 1.503.692,40
5,1	Columna concreto de resistencia 3000 psi	M3	1,50	$ 1.096.322,00	$ 1.644.483,00						1,50	$ 1.644.483,00
5,2	Viga aerea en concreto de resistencia 3000 Psi	M3	1,46	$ 1.232.785,00	$ 1.799.666,10	0,02					1,48	$ 1.824.521,80
5,3	Viga cinta de 0.12 x 0.12 m en concreto de resistencia 3000 Psi	ML	50,23	$ 68.447,00	$ 3.438.092,81	2,18					52,41	$ 3.587.307,27
5,4	Viga canal, en concreto impermeabilizado 3000psi	M3	0,18	$ 1.402.869,00	$ 252.516,42						0,18	$ 252.516,42
5,5	Losa maciza elevada en concreto de 3000 psi, e=0.10 m.	M2	4,73	$ 114.442,00	$ 541.310,66						4,73	$ 541.310,66
6,1	Muro en bloque No. 5 de 0.12 m, con andamio (29 x 12 x 24)	M2	140,41	$ 52.794,00	$ 7.412.805,54	0,12					140,53	$ 7.419.140,82
6,2	Muro en ladrillo tolete comun 0.12 m (12 x 24,5 x 6)	M2	1,00	$ 78.539,00	$ 78.539,00						1,00	$ 78.539,00
7,1	Pañete liso (allanado) muros 1:3, incluya filos y dilataciones	M2	282,85	$ 30.388,00	$ 8.595.137,31		-9,15				273,70	$ 8.317.195,60
7,2	Impermeabilización placas/viga canal con sikatecho E (4 capas) + sikafelt (2 capas) + 1 capa de alumol	M2	16,64	$ 79.781,00	$ 1.327.555,84	0,01					16,65	$ 1.328.353,65
7,3	Enchape fachada tableta	M2	5,73	$ 49.548,00	$ 283.910,04						5,73	$ 283.910,04
7,4	Graniplast sobre pañete en fachada	M2	18,14	$ 29.725,00	$ 539.211,50	1,79					19,93	$ 592.419,25
7,5	Pintura exterior acrilica tipo koraza o similar sobre muros 3 manos sobre muros	M2	9,55	$ 23.993,00	$ 229.133,15	0,72					10,27	$ 246.408,11
7,6	Pintura vinilo interior sobre pañete 3 manos	M2	230,72	$ 14.431,00	$ 3.329.520,32		-4,86				225,86	$ 3.259.385,66
8,1	Ventana en lamina cold rolled calibre 18, pintada e instalada, con vidrio incoloro 4 mm . Suministro e instalacion.	M2	9,38	$ 356.333,00	$ 3.342.403,54						9,38	$ 3.342.403,54
8,2	Ventana tipo persiana fija en lámina cold rolled cal. 18 instal.	M2	1,90	$ 266.281,00	$ 505.933,90						1,90	$ 505.933,90
8,3	Puerta en lamina cold rolled calibre 18 pintada con anticorrosivo, incluye marco. Suministro e instalacion.	M2	6,00	$ 735.470,00	$ 4.412.820,00						6,00	$ 4.412.820,00
9,1	Correa en tubo estructural rectangular 100*40*2 mm para estructura de cubierta, instalado y pintado.	ML	56,40	$ 52.308,00	$ 2.950.171,20						56,40	$ 2.950.171,20
9,2	Teja en fibrocemento No.6. Suministro e Instalacion.	M2	21,96	$ 46.431,00	$ 1.019.624,76						21,96	$ 1.019.624,76
9,3	Teja en fibrocemento No.8. Suministro e Instalacion.	M2	14,64	$ 44.388,00	$ 649.840,32						14,64	$ 649.840,32
9,4	Teja en fibrocemento No.10. Suministro e Instalacion.	M2	36,60	$ 44.334,00	$ 1.622.624,40						36,60	$ 1.622.624,40
9,5	Apoyo tubo angulo 2"x"2 x 1/4	UND	40,00	$ 23.810,00	$ 952.400,00		-40,00				0,00	$ -
10,1	Punto agua fria PVC 1/2"	UND	7,00	$ 72.260,00	$ 505.820,00						7,00	$ 505.820,00
10,2	Tuberia presion PVC RDE 9 1/2". Suministro e instalacion	ML	28,94	$ 7.648,00	$ 221.333,12						28,94	$ 221.333,12
10,3	Registro globo en bronce tipo pesado Ø=1/2". Suministro e Instal.	UND	3,00	$ 130.523,00	$ 391.569,00						3,00	$ 391.569,00
10,4	Tanque elevado 500 lts con conexion y distribucion PVC de 1/2" y 1". Suministro e instalacion.	UND	1,00	$ 974.369,00	$ 974.369,00						1,00	$ 974.369,00
10,5	Acometida red hidraulica pvc 1/2" x 10 m	UND	1,00	$ 303.233,00	$ 303.233,00						1,00	$ 303.233,00
10,6	Micromedidor de caudal 1/2" con accesorios y caja en concreto con tapa. Suministro e Instal.	UND	1,00	$ 251.549,00	$ 251.549,00						1,00	$ 251.549,00
10,7	Acometida domiciliaria alcantarillado 8" x 6" (200 * 160) L = 6 m, Ø= 6". Suministro e Instal.	UND	1,00	$ 571.256,00	$ 571.256,00		-1,00				0,00	$ -
10,8	Punto desagüe sanitario pvc 3" con sifon	UND	3,00	$ 149.892,00	$ 449.676,00						3,00	$ 449.676,00
10,9	Tuberia sanitaria PVC 4". Suministro e Instalacion	ML	20,32	$ 51.650,00	$ 1.049.528,00						20,32	$ 1.049.528,00
10,1	Tuberia sanitaria PVC 3". Suministro e Instalacion	ML	6,90	$ 37.698,00	$ 259.426,20						6,90	$ 259.426,20
10,11	Tuberia sanitaria PVC 2". Suministro e Instal.	ML	3,00	$ 27.113,00	$ 81.339,00						3,00	$ 81.339,00
10,12	Punto desagüe sanitario pvc 2"	UND	2,00	$ 65.157,00	$ 130.314,00						2,00	$ 130.314,00

DIRECCION TECNICA DE VIVIENDA DEPARTAMENTAL		
RESOLUCION DE ADJUDICACION: 0034 DEL 03/03/2023 RESOLUCION MODIFICATORIA: 0128 DEL 13/07/2023 - 0144 DEL 28/08/2023	BENEFICIARIO: IRMA CONSTANZA AGUILAR CAPADOR	CONSTRUCTOR IDONEO CON CONTRATO Nro 014 DE 2023
FECHA DE INICIACION E INTERVENCION: 26 DE JUNIO DE 2023	CONYUGUE: N/A	HIJOS: N/A

ITEM	CONDICIONES CONTRACTUALES					CANTIDADES MODIFICADAS INICIALES			CANTIDADES MODIFICADAS PRESENTE ACTA		CONDICIONES ACTUALIZADAS	
	DESCRIPCIÓN	UND	CANTIDAD	P/UNITARIO	VALOR	CANTIDADES (+)	CANTIDADES (-)	P/UNITARIO (SOLO SI LO REQUIERE)	CANTIDADES (+)	CANTIDADES (-)	CANTIDAD	VALOR
10,13	Punto desagüe sanitario pvc 3"	UND	1,00	$ 102.213,00	$ 102.213,00						1,00	$ 102.213,00
10,14	Punto desagüe sanitario pvc 4"	UND	1,00	$ 160.614,00	$ 160.614,00						1,00	$ 160.614,00
10,15	Bajante A.LL. PVC 4"	ML	7,80	$ 61.832,00	$ 482.289,60						7,80	$ 482.289,60
10,16	Caja de inspeccion 60 x 60	UND	2,00	$ 416.137,00	$ 832.274,00						2,00	$ 832.274,00
10,17	Meson en acero inoxidable 152 x 52 cm. 4 puestos gas poceta a la derecha. Suministro e Instal.	UND	1,00	$ 1.285.048,00	$ 1.285.048,00						1,00	$ 1.285.048,00
NP01	Tuberia presion PVC RDE 11 3/4". Suministro e instal.	ML	0,00	$ -	$ -	3,99		$ 10.204,00			3,99	$ 40.713,96
NP02	Tuberia de desague PVC 2" A.LL. Patio. Incluya tapon de prueba de 2"	ML	0,00	$ -	$ -	29,40		$ 37.979,00			29,40	$ 1.116.582,60
11,1	Sanitario avanti plus blanco de Corona o similar, instalado	UND	1,00	$ 393.714,00	$ 393.714,00						1,00	$ 393.714,00
11,2	Ducha prysma conjunto individual (tipo cromada)	UND	1,00	$ 59.126,00	$ 59.126,00						1,00	$ 59.126,00
11,3	Lavadero prefabricado de 60 x 80. Suministro e instalacion	UND	1,00	$ 271.592,00	$ 271.592,00						1,00	$ 271.592,00
11,4	Lavamanos colgar blanco milano o similar con Grifería monocontrol cromada Dakar Media de Corona o similar (incluya kit desagüe sifón regulación griflex). Suministro e instalacion.	UND	1,00	$ 373.638,00	$ 373.638,00						1,00	$ 373.638,00
11,5	Juego de incrustaciones para Baño tipo economico (3 Piezas). Suministro e instal.	UND	1,00	$ 97.302,00	$ 97.302,00						1,00	$ 97.302,00
12,1	Bajante acometida aerea conformada por: Tubo galvanizado 1", capacete y grapa de retención. Suministro e instalacion	UND	1,00	$ 438.166,00	$ 438.166,00						1,00	$ 438.166,00
12,2	Suministro e instalación acometida en baja tensión en conductor 1x8+8 AWG CONCENTRICO 600 V 90°C XLPE/PVC	UND	1,00	$ 27.681,00	$ 27.681,00						1,00	$ 27.681,00
12,3	Gabinete metálico AE302 empotrado en muro, un medidor electronico monofásico bifilar con breaker totalizador 1x20A	UND	1,00	$ 672.739,00	$ 672.739,00						1,00	$ 672.739,00
12,4	Varilla de puesta a tierra Copperweld 5/8"x2.4 m para sistema de puesta a tierra. Incluye: suelo artificial, soldadura exotérmica, (2) m de cable de cobre desnudo AWG N° 2/0. Suministro e instalacion	UND	1,00	$ 1.014.812,00	$ 1.014.812,00						1,00	$ 1.014.812,00
12,5	Tablero monofásico sin puerta de 6 circuitos. Suministro e instalacion	UND	1,00	$ 178.636,00	$ 178.636,00						1,00	$ 178.636,00
12,6	Salida para interruptor sencillo, linea decorativa incluye: tubo PVC tipo pesado 1/2", cable de cobre, caja plastica 5800, terminales PVC y readecuacion de muro	UND	3,00	$ 108.564,00	$ 325.692,00						3,00	$ 325.692,00
12,7	Salida para interruptor doble, linea decorativa incluye: tubo PVC tipo pesado 1/2" cable de cobre, caja plastica 5800, terminales PVC y readecuacion de muro	UND	1,00	$ 132.020,00	$ 132.020,00						1,00	$ 132.020,00
12,8	Salida para interruptor triple, linea decorativa incluye: tubo PVC tipo pesado 1/2", cable de cobre, caja plastica 5800, terminales PVC y readecuacion de muro	UND	1,00	$ 156.238,00	$ 156.238,00						1,00	$ 156.238,00
12,9	Salida para tomacorriente doble con polo a tierra. Incluye: tubo PVC tipo pesado 1/2", cable de cobre aislado, caja plastica 5800 o 2400, terminales de derivación, no incluye aparato	UND	9,00	$ 125.209,00	$ 1.126.881,00						9,00	$ 1.126.881,00
12,10	Salida para tomacorriente doble con polo a tierra GFCI 15 A - 125 V, incluye: tubo PVC tipo pesado 1/2", cable de cobre aislado, caja plastica 5800 o 2400, terminales de derivación, incluya aparato	UND	4,00	$ 244.907,00	$ 979.628,00						4,00	$ 979.628,00
12,11	Salida cordon coaxial t.v. Suministro e Instal.	UND	1,00	$ 15.452,00	$ 15.452,00						1,00	$ 15.452,00

4019

89

DIRECCION TECNICA DE VIVIENDA DEPARTAMENTAL

RESOLUCION DE ADJUDICACION: 0034 DEL 03/03/2023 RESOLUCION MODIFICATORIA: 0128 DEL 13/07/2023 - 0144 DEL 28/08/2023	BENEFICIARIO: IRMA CONSTANZA AGUILAR CAPADOR	CONSTRUCTOR IDONEO CON CONTRATO Nro 014 DE 2023
FECHA DE INICIACION E INTERVENCION: 26 DE JUNIO DE 2023	CONYUGUE: N/A	HIJOS: N/A

ITEM	CONDICIONES CONTRACTUALES					CANTIDADES MODIFICADAS INICIALES			CANTIDADES MODIFICADAS PRESENTE ACTA		CONDICIONES ACTUALIZADAS	
	DESCRIPCIÓN	UND	CANTIDAD	P/UNITARIO	VALOR	CANTIDADES (+)	CANTIDADES (-)	P/UNITARIO (SOLO SI LO REQUIERE)	CANTIDADES (+)	CANTIDADES (-)	CANTIDAD	VALOR
12,12	Regata en muro, mamposteria tipo ladrillo o bloque para tuberias diametros menores a 1". (Incluye corte y retiro)	ML	40,50	$ 10.151,00	$ 411.115,50						40,50	$ 411.115,50
12,13	Salida para iluminacion en techo, incluye tuberia PVC conduit 1/2", cable de cobre THWN N° 12, accesorios, cajas de paso	UND	8,00	$ 129.341,00	$ 1.034.728,00						8,00	$ 1.034.728,00
12,14	Modulo LED redondo 18W, 110 V de incrustar. Incluye: cable encauchetado 3x16 AWG, clavija de caucho y elementos de fijación. Suministro e instalación	UND	8,00	$ 63.409,00	$ 507.272,00						8,00	$ 507.272,00
13,1	Enchape piso en ceramica duropiso 33.8 x 33.8. Suministro e instal.	M2	23,07	$ 83.954,00	$ 1.936.818,78	24,73					47,80	$ 4.013.001,20
13,2	Enchape pared león 25x35 cm blanco de corona o similar	M2	12,64	$ 62.103,00	$ 784.931,92	0,01					12,65	$ 785.602,95
13,3	Guarda escoba en ceramica duropiso 33x7 cm. Suministro e instalacion	ML	16,16	$ 17.530,00	$ 283.284,80	25,54					41,70	$ 731.001,00
14,1	Excavacion a mano en material comun	M3	1,42	$ 42.082,00	$ 59.756,44		-0,84				0,58	$ 24.407,56
14,2	Relleno con material crudo de rio sin clasificar, compactado y transportado	M3	3,09	$ 135.909,00	$ 419.958,81						3,09	$ 419.958,81
14,3	Viga de amarre para cimentacion en concreto de 3000 Psi	M3	0,61	$ 905.215,00	$ 552.181,15		-0,03				0,58	$ 525.024,70
14,4	Acero de Refuerzo Grado 60	KG	61,60	$ 9.472,00	$ 583.475,20						61,60	$ 583.475,20
14,5	Columna en concreto de resistencia 3000 psi	M3	0,12	$ 1.096.322,00	$ 131.558,64						0,12	$ 131.558,64
14,6	Muro en bloque No. 5 de 0.12 m (29 x 12 x 24)	M2	18,11	$ 51.097,00	$ 925.368,67						18,11	$ 925.368,67
	TOTAL DE COSTO UNIDAD DE VIVIENDA				$ 89.097.325,00							$ 91.510.078,85
15	RED DE BAJA TENSION	GL	0,00	$ -	$ 1.572.855,13							$ 1.588.888,52
16	RED DE ALCANTARILLADO	GL	0,00	$ -	$ 5.105.714,04							$ 4.411.385,99
17	RED DE ACUEDUCTO	GL	0,00	$ -	$ 1.113.367,43							$ 1.031.851,68
18	PLAN DE GESTION INTEGRAL DE OBRA-PGIO	GL	0,00	$ -	$ 546.788,40							$ 356.066,67
19	PLAN DE MANEJO AMBIENTAL-PMA	GL	0,00	$ -	$ 1.682.804,00							$ 231.592,27
	COSTO DE OBRA INDIVIDUAL POR VIVIENDA				$ 99.118.864,00							$ 99.118.864,00
20	CIERRE FINANCIERO POR BENEFICIARIO (AHORRO	GL	0,00	$ -	-$ 5.000.000,00							-$ 5.000.000,00
	VALOR TOTAL CONTRACTUAL (SUBSIDIO DE DINERO POR BENEFICIARIO GOBERNACION DE CASANARE)				$ 94.118.864,00							$ 94.118.864,00
											VALOR TOTAL A RECIBIRSE	$ 99.118.864,00

Con la suscripción de la presente acta el beneficiario recibe a satisfacción la ejecución del subsidio y autoriza el respectivo trámite de pago.
Para constancia de lo anterior firman la presente acta de recibo de obra, los que en ella intervinieron,

1073599479

BENEFICIARIO: IRMA CONSTANZA AGUILAR CAPADOR
C.C. N. 1.073.599.479 de PACHO /CUNDINAMARCA

INTERVENTOR: CAMILO PEDRAZA DIAZ
R/L CONSORCIO VIVIENDA MANI 2023

APOYO A LA SUPERVISION
LUIS CARLOS PAREDES FORERO
CPS N. 2995 DEL 13/10/2023

YIMER BAUDILIO VENGA BUITRAGO
R/L KAVA OBRAS SAS
CONTRATISTA CONSTRUCTOR

VoBo
DIRECTORA TÉCNICO DE VIVIENDA
JOHANA MARITZA PEÑA GUTIERREZ
Acta de Posesión N. 0011 27/06/2022

NOTA: LAS FIRMAS DE LAS ACTAS VARIAN SEGÚN EL CASO, INDISPENSABLE LA FIRMA DEL BENEFICIARIO O EN SU DEFECTO CONSTRUCTOR ELEGIDO ANEXANDO EL CONTRATO INDIVIDUAL ENTRE BENEFICIARIO Y CONSTRUCTOR.
Este anexo no se diligia de manera individual sino que hace parte del Recibo Parcial o Final FO-GDS-22

4020

69

DIRECCION TECNICA DE VIVIENDA DEPARTAMENTAL														
RESOLUCION DE ADJUDICACION: 0034 DEL 03/03/2023 RESOLUCION MODIFICATORIA: 0128 DEL 13/07/2023 - 0144 DEL 28/08/2023				BENEFICIARIO: CHRISTIAN CAMILO CORONEL RIVERA					CONSTRUCTOR IDONEO CON CONTRATO Nro 015 DE 2023					
FECHA DE INICIACION E INTERVENCION: 26 DE JUNIO DE 2023				CONYUGUE: N/A					HIJOS: N/A					
ITEM	CONDICIONES CONTRACTUALES					CANTIDADES MODIFICADAS INICIALES			CANTIDADES MODIFICADAS PRESENTE ACTA		CONDICIONES ACTUALIZADAS			
	DESCRIPCIÓN	UND	CANTIDAD	P/UNITARIO	VALOR	CANTIDADES (+)	CANTIDADES (-)	P/UNITARIO (SOLO SI LO REQUIERE)	CANTIDADES (+)	CANTIDADES (-)	CANTIDAD	VALOR		
1,1	Replanteo mano de obra "Arquitectonico"	M2	91,54	$ 5.499,00	$ 503.378,46		-1,54				90,00	$	494.910,00	
2,1	Excavacion a mano en material comun	M3	11,21	$ 42.082,00	$ 471.739,22	10,10					21,31	$	896.767,42	
3,1	Concreto ciclopeo de resistencia 2500 psi	M3	3,60	$ 585.109,00	$ 2.106.392,40	0,02					3,62	$	2.118.094,58	
3,2	Relleno con material sub base triturada tamaño maximo 2", compactado para áreas pequeñas de cimentación con transporte	M3	9,56	$ 166.317,60	$ 1.589.990,52	0,01					9,57	$	1.591.653,69	
3,3	Viga de amarre para cimentacion en concreto de 3000 Psi	M3	2,88	$ 905.215,00	$ 2.607.019,20		-0,01				2,87	$	2.597.967,05	
3,4	Acero de Refuerzo Grado 60	KG	853,95	$ 9.472,00	$ 8.088.614,40						853,95	$	8.088.614,40	
4,1	Placa base en concreto 3000 psi e=0.07 m reforzada con malla Q5	M2	58,17	$ 92.006,00	$ 5.351.989,02	0,03					58,20	$	5.354.749,20	
4,2	Alistado de pisos e= 0.04 m, en mortero 1:3	M2	47,83	$ 31.458,00	$ 1.504.636,14		-0,03				47,80	$	1.503.692,40	
5,1	Columna concreto de resistencia 3000 psi	M3	1,50	$ 1.096.322,00	$ 1.644.483,00						1,50	$	1.644.483,00	
5,2	Viga aerea en concreto de resistencia 3000 Psi	M3	1,46	$ 1.232.785,00	$ 1.799.866,10	0,02					1,48	$	1.824.521,80	
5,3	Viga cinta de 0.12 x 0.12 m en concreto de resistencia 3000 Psi	ML	50,23	$ 68.447,00	$ 3.438.092,81	2,18					52,41	$	3.587.307,27	
5,4	Viga canal, en concreto impermeabilizado 3000psi	M3	0,18	$ 1.402.869,00	$ 252.516,42						0,18	$	252.516,42	
5,5	Losa maciza elevada en concreto de 3000 psi, e=0.10 m.	M2	4,73	$ 114.442,00	$ 541.310,66						4,73	$	541.310,66	
6,1	Muro en bloque No. 5 de 0.12 m, con andamio (29 x 12 x 24)	M2	140,41	$ 52.794,00	$ 7.412.805,54	0,12					140,53	$	7.419.140,82	
6,2	Muro en ladrillo tolete comun 0.12 m (12 x 24,5 x 6)	M2	1,00	$ 78.539,00	$ 78.539,00						1,00	$	78.539,00	
7,1	Peñete liso (allanado) muros 1:3, incluye filos y dilataciones	M2	282,85	$ 30.388,00	$ 8.595.137,31		-9,15				273,70	$	8.317.195,60	
7,2	Impermeabilización placas/viga canal con sikatecho E (4 capas) + sikafelt (2 capas) + 1 capa de alumot	M2	16,64	$ 79.781,00	$ 1.327.555,84	0,01					16,65	$	1.328.353,65	
7,3	Enchape fachada tableta	M2	5,73	$ 49.548,00	$ 283.910,04						5,73	$	283.910,04	
7,4	Graniplast sobre peñete en fachada	M2	18,14	$ 29.725,00	$ 539.211,50	1,79					19,93	$	592.419,25	
7,5	Pintura exterior acrilica tipo koraza o similar sobre muros 3 manos sobre muros	M2	9,55	$ 23.993,00	$ 229.133,15	0,72					10,27	$	246.408,11	
7,6	Pintura vinilo interior sobre peñete 3 manos	M2	230,72	$ 14.431,00	$ 3.329.520,32		-4,86				225,86	$	3.259.385,66	
8,1	Ventana en lamina cold rolled calibre 18, pintada e instalada, con vidrio incoloro 4 mm . Suministro e instalacion.	M2	9,38	$ 356.333,00	$ 3.342.403,54						9,38	$	3.342.403,54	
8,2	Ventana tipo persiana fija en lámina cold rolled cal. 18 instal.	M2	1,90	$ 266.281,00	$ 505.933,90						1,90	$	505.933,90	
8,3	Puerta en lamina cold rolled calibre 18 pintada con anticorrosivo, incluye marco. Suministro e instalacion.	M2	6,00	$ 735.470,00	$ 4.412.820,00						6,00	$	4.412.820,00	
9,1	Correa en tubo estructural rectangular 100*40*2 mm para estructura de cubierta, instalado y pintado.	ML	56,40	$ 52.308,00	$ 2.950.171,20						56,40	$	2.950.171,20	
9,2	Teja en fibrocemento No.6. Suministro e instalacion.	M2	21,96	$ 46.431,00	$ 1.019.624,76						21,96	$	1.019.624,76	
9,3	Teja en fibrocemento No.8. Suministro e instalacion.	M2	14,64	$ 44.388,00	$ 649.840,32						14,64	$	649.840,32	
9,4	Teja en fibrocemento No.10. Suministro e instalacion.	M2	36,60	$ 44.334,00	$ 1.622.624,40						36,60	$	1.622.624,40	
9,5	Apoyo tubo angulo 2"x"2 x 1/4	UND	40,00	$ 23.810,00	$ 952.400,00		-40,00				0,00	$	-	
10,1	Punto agua fria PVC 1/2"	UND	7,00	$ 72.260,00	$ 505.820,00						7,00	$	505.820,00	
10,2	Tuberia presion PVC RDE 9 1/2". Suministro e instalacion	ML	28,94	$ 7.648,00	$ 221.333,12						28,94	$	221.333,12	
10,3	Registro globo en bronce tipo pesado Ø=1/2". Suministro e instal.	UND	3,00	$ 130.523,00	$ 391.569,00						3,00	$	391.569,00	
10,4	Tanque elevado 500 lts con conexion y distribucion PVC de 1/2" y 1". Suministro e instalacion.	UND	1,00	$ 974.369,00	$ 974.369,00						1,00	$	974.369,00	
10,5	Acometida red hidraulica pvc 1/2" x 10 m	UND	1,00	$ 303.233,00	$ 303.233,00						1,00	$	303.233,00	
10,6	Micromedidor de caudal 1/2" con accesorios y caja en concreto con tapa. Suministro e instal.	UND	1,00	$ 251.549,00	$ 251.549,00						1,00	$	251.549,00	
10,7	Acometida domiciliaria alcantarillado 8" x 6" (200 * 160) L = 6 m, Ø= 6". Suministro e instal.	UND	1,00	$ 571.256,00	$ 571.256,00		-1,00				0,00	$	-	
10,8	Punto desagüe sanitario pvc 3" con sifon	UND	3,00	$ 149.892,00	$ 449.676,00						3,00	$	449.676,00	
10,9	Tuberia sanitaria PVC 4". Suministro e instalacion	ML	20,32	$ 51.650,00	$ 1.049.528,00						20,32	$	1.049.528,00	
10,1	Tuberia sanitaria PVC 3". Suministro e instalacion	ML	6,90	$ 37.598,00	$ 259.426,20						6,90	$	259.426,20	
10,11	Tuberia sanitaria PVC 2". Suministro e instal.	ML	3,00	$ 27.113,00	$ 81.339,00						3,00	$	81.339,00	
10,12	Punto desagüe sanitario pvc 2"	UND	2,00	$ 65.157,00	$ 130.314,00						2,00	$	130.314,00	

4027

20

DIRECCION TECNICA DE VIVIENDA DEPARTAMENTAL		
RESOLUCION DE ADJUDICACION: 0034 DEL 03/03/2023 RESOLUCION MODIFICATORIA: 0128 DEL 13/07/2023 - 0144 DEL 28/08/2023	BENEFICIARIO: CHRISTIAN CAMILO CORONEL RIVERA	CONSTRUCTOR IDONEO CON CONTRATO Nro 015 DE 2023
FECHA DE INICIACION E INTERVENCION: 26 DE JUNIO DE 2023	CONYUGUE: N/A	HIJOS: N/A

ITEM	CONDICIONES CONTRACTUALES					CANTIDADES MODIFICADAS INICIALES			CANTIDADES MODIFICADAS PRESENTE ACTA		CONDICIONES ACTUALIZADAS	
	DESCRIPCIÓN	UND	CANTIDAD	P/UNITARIO	VALOR	CANTIDADES (+)	CANTIDADES (-)	P/UNITARIO (SOLO SI LO REQUIERE)	CANTIDADES (+)	CANTIDADES (-)	CANTIDAD	VALOR
10,13	Punto desagüe sanitario pvc 3"	UND	1,00	$ 102.213,00	$ 102.213,00						1,00	$ 102.213,00
10,14	Punto desagüe sanitario pvc 4"	UND	1,00	$ 160.614,00	$ 160.614,00						1,00	$ 160.614,00
10,15	Bajante A.LL. PVC 4"	ML	7,80	$ 61.832,00	$ 482.289,60						7,80	$ 482.289,60
10,16	Caja de inspeccion 60 x 60	UND	2,00	$ 416.137,00	$ 832.274,00						2,00	$ 832.274,00
10,17	Meson en acero inoxidable 152 x 52 cm. 4 puestos gas poceta a la derecha. Suministro e Instal.	UND	1,00	$ 1.285.048,00	$ 1.285.048,00						1,00	$ 1.285.048,00
NP01	Tuberia presion PVC RDE 11 3/4". Suministro e instal.	ML	0,00	$ -	$ -	3,99		$ 10.204,00			3,99	$ 40.713,96
NP02	Tuberia de desague PVC 2" A.LL. Patio. Incluye tapon de prueba de 2"	ML	0,00	$ -	$ -	29,40		$ 37.979,00			29,40	$ 1.116.582,60
11,1	Sanitario avanti plus blanco de Corona o similar, instalado	UND	1,00	$ 393.714,00	$ 393.714,00						1,00	$ 393.714,00
11,2	Ducha prysma conjunto individual (tipo cromada)	UND	1,00	$ 59.126,00	$ 59.126,00						1,00	$ 59.126,00
11,3	Lavadero prefabricado de 60 x 60. Suministro e instalacion	UND	1,00	$ 271.592,00	$ 271.592,00						1,00	$ 271.592,00
11,4	Lavamanos colgar blanco milano o similar con Grifería monocontrol cromada Dakar Media de Corona o similar (incluye kit desagüe sifón regulación griflex). Suministro e instalacion.	UND	1,00	$ 373.638,00	$ 373.638,00						1,00	$ 373.638,00
11,5	Juego de incrustaciones para Baño tipo economico (3 Piezas). Suministro e instal.	UND	1,00	$ 97.302,00	$ 97.302,00						1,00	$ 97.302,00
12,1	Bajante acometida aerea conformada por: Tubo galvanizado 1", capacete y grapa de retención. Suministro e instalacion	UND	1,00	$ 438.166,00	$ 438.166,00						1,00	$ 438.166,00
12,2	Suministro e instalación acometida en baja tensión en conductor 1x8+8 AWG CONCENTRICO 600 V 90°C XLPE/PVC	UND	1,00	$ 27.681,00	$ 27.681,00						1,00	$ 27.681,00
12,3	Gabinete metálico AE302 empotrado en muro, un medidor electronico monofásico bifilar con breaker totalizador 1x20A	UND	1,00	$ 672.739,00	$ 672.739,00						1,00	$ 672.739,00
12,4	Varilla de puesta a tierra Copperweld 5/8"x2.4 m para sistema de puesta a tierra. Incluye: suelo artificial, soldadura exotérmica, (2) m de cable de cobre desnudo AWG N° 2/0. Suministro e instalacion	UND	1,00	$ 1.014.812,00	$ 1.014.812,00						1,00	$ 1.014.812,00
12,5	Tablero monofásico sin puerta de 6 circuitos. Suministro e instalacion	UND	1,00	$ 178.636,00	$ 178.636,00						1,00	$ 178.636,00
12,6	Salida para interruptor sencillo, linea decorativa incluye: tubo PVC tipo pesado 1/2", cable de cobre, caja plastica 5800, terminales PVC y readecuacion de muro	UND	3,00	$ 108.564,00	$ 325.692,00						3,00	$ 325.692,00
12,7	Salida para interruptor doble, linea decorativa incluye: tubo PVC tipo pesado 1/2" cable de cobre, caja plastica 5800, terminales PVC y readecuacion de muro	UND	1,00	$ 132.020,00	$ 132.020,00						1,00	$ 132.020,00
12,8	Salida para interruptor triple, linea decorativa incluye: tubo PVC tipo pesado 1/2", cable de cobre, caja plastica 5800, terminales PVC y readecuacion de muro	UND	1,00	$ 156.238,00	$ 156.238,00						1,00	$ 156.238,00
12,9	Salida para tomacorriente doble con polo a tierra. Incluye: tubo PVC tipo pesado 1/2", cable de cobre aislado, caja plastica 5800 o 2400, terminales de derivación, no incluye aparato	UND	9,00	$ 125.209,00	$ 1.126.881,00						9,00	$ 1.126.881,00
12,10	Salida para tomacorriente doble con polo a tierra GFCI 15 A - 125 V, incluye: tubo PVC tipo pesado 1/2", cable de cobre aislado, caja plastica 5800 o 2400, terminales de derivación, incluye aparato	UND	4,00	$ 244.907,00	$ 979.628,00						4,00	$ 979.628,00
12,11	Salida cordon coaxial t.v. Suministro e Instal.	UND	1,00	$ 15.452,00	$ 15.452,00						1,00	$ 15.452,00

4022

DIRECCION TECNICA DE VIVIENDA DEPARTAMENTAL

RESOLUCION DE ADJUDICACION: 0034 DEL 03/03/2023 RESOLUCION MODIFICATORIA: 0128 DEL 13/07/2023 - 0144 DEL 28/08/2023	BENEFICIARIO: CHRISTIAN CAMILO CORONEL RIVERA	CONSTRUCTOR IDONEO CON CONTRATO Nro 015 DE 2023
FECHA DE INICIACION E INTERVENCION: 26 DE JUNIO DE 2023	CONYUGUE: N/A	HIJOS: N/A

ITEM	CONDICIONES CONTRACTUALES					CANTIDADES MODIFICADAS INICIALES			CANTIDADES MODIFICADAS PRESENTE ACTA		CONDICIONES ACTUALIZADAS	
	DESCRIPCIÓN	UND	CANTIDAD	P/UNITARIO	VALOR	CANTIDADES (+)	CANTIDADES (-)	P/UNITARIO (SOLO SI LO REQUIERE)	CANTIDADES (+)	CANTIDADES (-)	CANTIDAD	VALOR
12,12	Regata en muro, mamposteria tipo ladrillo o bloque para tuberias diametros menores a 1". (Incluye corte y retiro)	ML	40,50	$ 10.151,00	$ 411.115,50						40,50	$ 411.115,50
12,13	Salida para iluminacion en techo, incluya tuberia PVC conduit 1/2", cable de cobre THWN N° 12, accesorios, cajas de paso	UND	8,00	$ 129.341,00	$ 1.034.728,00						8,00	$ 1.034.728,00
12,14	Modulo LED redondo 18W, 110 V de incrustar. Incluye: cable encauchetado 3x16 AWG, clavija de caucho y elementos de fijación. Suministro e instalación	UND	8,00	$ 63.409,00	$ 507.272,00						8,00	$ 507.272,00
13,1	Enchape piso en ceramica duropiso 33.8 x 33.8. Suministro e Instal.	M2	23,07	$ 83.954,00	$ 1.936.818,78	24,73					47,80	$ 4.013.001,20
13,2	Enchape pared lacón 25x35 cm blanco de corona o similar	M2	12,64	$ 62.103,00	$ 784.991,92	0,01					12,65	$ 785.602,95
13,3	Guarda escoba en ceramica duropiso 33x7 cm. Suministro e instalacion	ML	16,16	$ 17.530,00	$ 283.284,80	25,54					41,70	$ 731.001,00
14,1	Excavacion a mano en material comun	M3	1,42	$ 42.032,00	$ 59.756,44		-0,84				0,58	$ 24.407,56
14,2	Relleno con material crudo de rio sin clasificar, compactado y transportado	M3	3,09	$ 135.909,00	$ 419.958,81						3,09	$ 419.958,81
14,3	Viga de amarre para cimentacion en concreto de 3000 Psi	M3	0,61	$ 905.215,00	$ 552.181,15		-0,03				0,58	$ 525.024,70
14,4	Acero de Refuerzo Grado 60	KG	61,60	$ 9.472,00	$ 583.475,20						61,60	$ 583.475,20
14,5	Columna en concreto de resistencia 3000 psi	M3	0,12	$ 1.099.322,00	$ 131.558,64						0,12	$ 131.558,64
14,6	Muro en bloque No. 5 de 0.12 m (29 x 12 x 24)	M2	18,11	$ 51.097,00	$ 925.366,67						18,11	$ 925.366,67
	TOTAL DE COSTO UNIDAD DE VIVIENDA				$ 89.097.325,00							$ 91.519.078,85
15	RED DE BAJA TENSION	GL	0,00	$ -	$ 1.572.855,13							$ 1.568.888,52
16	RED DE ALCANTARILLADO	GL	0,00	$ -	$ 5.105.714,04							$ 4.411.385,99
17	RED DE ACUEDUCTO	GL	0,00	$ -	$ 1.113.367,43							$ 1.031.851,68
18	PLAN DE GESTION INTEGRAL DE OBRA-PGIO	GL	0,00	$ -	$ 546.798,40							$ 356.066,67
19	PLAN DE MANEJO AMBIENTAL-PMA	GL	0,00	$ -	$ 1.682.804,00							$ 231.592,27
	COSTO DE OBRA INDIVIDUAL POR VIVIENDA				$ 99.118.864,00							$ 99.118.864,00
20	CIERRE FINANCIERO POR BENEFICIARIO (AHORRO	GL	0,00	$ -	-$ 5.000.000,00							-$ 5.000.000,00
	VALOR TOTAL CONTRACTUAL (SUBSIDIO DE DINERO POR BENEFICIARIO GOBERNACION DE CASANARE)				$ 94.118.864,00							$ 94.118.864,00
											VALOR TOTAL A RECIBIRSE	$ 99.118.864,00

Con la suscripción de la presente acta el beneficiario recibe a satisfacción la ejecución del subsidio y autoriza el respectivo trámite de pago.
Para constancia de lo anterior firman la presente acta de recibo de obra, los que en ella intervinieron,

BENEFICIARIO: CHRISTIAN CAMILO CORONEL RIVERA
C.C. N. 74.755.378 de AGUAZUL - CASANARE

INTERVENTOR: CAMILO PEDRAZA DIAZ
R/L CONSORCIO VIVIENDA MANI 2023

APOYO A LA SUPERVISION
LUIS CARLOS PAREDES FORERO
CPS N. 2095 DEL 13/10/2023

YIMER BAUDILIO VENGA BUITRAGO
R/L KAVA OBRAS SAS
CONTRATISTA CONSTRUCTOR

VoBo
DIRECTORA TECNICO DE VIVIENDA
JOHANA MARITZA PEÑA GUTIERREZ
Acta de Posesión N. 0011 23/06/2022

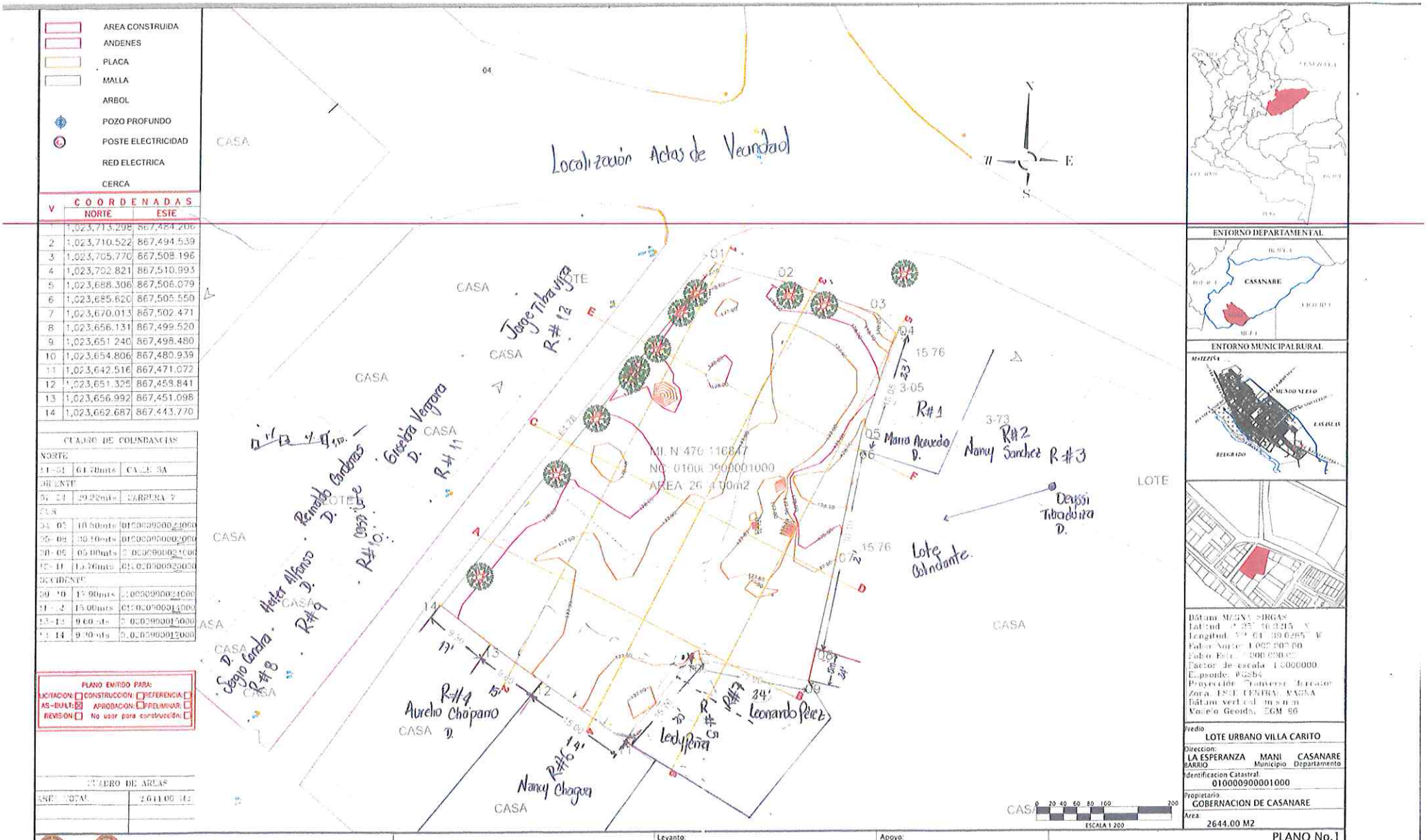
NOTA: LAS FIRMAS DE LAS ACTAS VARIAN SEGÚN EL CASO, INDISPENSABLE LA FIRMA DEL BENEFICIARIO O EN SU DEFECTO CONSTRUCTOR ELEGIDO ANEXANDO EL CONTRATO INDIVIDUAL ENTRE BENEFICIARIO Y CONSTRUCTOR.
Este anexo no se diligencia de manera individual sino que hace parte del Recibo Parcial o Final FO-GDS-22

CONSORCIO VIVIENDA MANI 2023

INT-VMANI-037

ANEXO 6
ACTAS DE VECINDAD

Dirección: Carrera 24-08-49 oficina 201. Yopal-Casanare
E-mail: intvivienda2023@gmail.com



V	COORDENADAS NORTE	ESTE
1	1,023,713.298	867,484.206
2	1,023,710.522	867,494.539
3	1,023,705.770	867,508.196
4	1,023,702.821	867,510.993
5	1,023,688.306	867,506.079
6	1,023,685.620	867,505.550
7	1,023,670.013	867,502.471
8	1,023,656.131	867,499.520
9	1,023,651.240	867,498.480
10	1,023,654.806	867,480.939
11	1,023,642.516	867,471.072
12	1,023,651.325	867,458.841
13	1,023,656.992	867,451.098
14	1,023,662.687	867,443.770

CUADRO DE COLINDANCIAS		
NORTE		
14-01	61.70mts	CALLE 3A
ORIENTE		
01-02	29.22mts	CARRERA 7
SUR		
02-03	18.50mts	01000090002400
03-04	03.50mts	01000090002900
04-05	05.00mts	01000090021C00
05-11	13.76mts	01000090020000
OCCIDENTE		
09-10	15.90mts	01000090014000
11-12	15.00mts	01000090014000
13-13	9.60mts	01000900015000
13-14	9.30mts	01000900015000

CUADRO DE AREAS	
AREA TOTAL	2.611.00 M2

PLANO EMITIDO PARA:
LICITACION: ☐ CONSTRUCCION: ☐ REFERENCIA: ☐
AS-BUILT: ☒ APROBACION: ☐ PRELIMINAR: ☐
REVISION: ☐ No usar para construcción: ☐

ENTORNO DEPARTAMENTAL

ENTORNO MUNICIPAL RURAL

Datum MAGNA-SIRGAS
Latitud 4° 35' 10.3215" N
Longitud 72° 04' 39.0265" W
Falso Norte 1.005.000.00
Falso Este 900.000.00
Factor de escala 1.0000000
Esferoide WGS84
Proyección Transverse Mercator
Zona ESTE CENTRAL MAGNA
Datum vertical mean sea
Modelo Geoide EGM 96

Predio: LOTE URBANO VILLA CARITO
Direccion: LA ESPERANZA (BARRIO) MANI (Municipio) CASANARE (Departamento)
Identificacion Catastral: 010000900001000
Propietario: GOBERNACION DE CASANARE
Area: 2644.00 M2

OFICINA ASESORA DE PLANEACION
ALCALDIA DE MANÍ CASANARE

LEVANTAMIENTO TOPOGRAFICO
LOTE URBANO
DE MANI CASANARE

Levanto: FRANKLIN BARRERA REYES, TOPOGRAFO L.P.01-15908 CPNT
Apoyo: Ingeniero Civil T.P
Vo.Bo: ANGELICA ROCIO MORENO VERGARA, JEFE DE LA OFICINA ASESORA DE PLANEACION
Apoyo: Arquitecto M.P

PLANO No.1
Contiene: LEVANTAMIENTO TOPOGRAFICO
Archivo: PLANO RECORD. dwg
Dibujó: MA OAP CP AC VILLA CARITO
Obs.
Direccion: CARRERA 7 CALLE 3a
ESCALA: 1:200
FECHA: SEPTIEMBRE / 2021
REVISIÓN REVISIÓN
HOJA N°: 01 DE 01

CV
CONSORCIO VIVIENDA MANI 2023
NIT 901.695.847-1

ACTA DE VECINDAD

Hoja 1 de 3

CONTRATO No. :	RESOLUCION No. 0034 DE 03/03/2023 - GOBERNACION DE CASANARE
OBJETO:	LA CONSTRUCCIÓN DE 15 UNIDADES DE VIVIENDA NUEVA DEL PROYECTO "FORTALECIMIENTO DE LA CALIDAD DEL HABITAT Y LA VIVIENDA URBANA, MEDIANTE LA ASIGNACION DE SUBSIDIOS DE VIVIENDA DE INTERES SOCIAL CON ESTANDARES BIOCLIMATICOS, MEDIANTE LA ASIGNACION DE SUBSIDIOS APLICADOS EN EL MUNICIPIO DE MANÍ, DEPARTAMENTO DE CASANARE.
CONTRATISTA DE OBRA:	KAVA OBRAS S.A.S
INTERVENTOR:	CONSORCIO VIVIENDA MANI 2023
REGISTRO No. 01	**FECHA** 02 | 06 | 2023

1. DATOS DEL PREDIO

PROPIETARIO María Helena Acevedo Manrique CC. 23.421.518. Delegado: Katty Saltarin Morales
DIRECCIÓN Carrera 7 # 3-77
TELÉFONO 3185338889
FRENTE (Mts)
No. PISOS 2 PISOS
ESTRATO 1

SERVICIOS PÚBLICOS

	S/N	OBSERVACIONES
AGUA	X	
ALCANTARILLADO	X	
ENERGÍA	X	
TELÉFONO	N	
GAS	X	
TELEVISIÓN - CABLE	X	
OTRO - ¿CUAL ?		

CLASIFICACIÓN DE PREDIOS

RESIDENCIAL	X	URBANIZADO NO EDIFICADO	
COMERCIAL		URBANIZABLES NO URBANIZADOS	
FINANCIERO		NO URBANIZABLE	
INDUSTRIAL		RURAL	
DOTACIONAL		RURAL DESTINADO A PRODUCCIÓN	
DEPOSITO Y PARQUEADEROS			
OTRO ¿CUÁL?			

2. DESCRIPCIÓN Y ESTADO DEL PREDIO ANTES DE INICIAR EL PROYECTO (fachada, puertas, ventanas, muros, escaleras, pisos, placas de entrepiso, cubiertas, otros)

DESCRIPCION	CIMENTACION	MUROS	CERRAMIENTOS	CUBIERTAS	ESTRUCTURAS	FACHADA	ANDENES	OTROS (VERIFICAR MANEJO DE ALL Y RESIDUALES)
MATERIAL	S/N	S/N	S/N	S/N	S/N	S/N	S/N	S/N
1. GRIETAS Y FISURAS	X	X Comal local		X			X	
2. HUMEDADES		X Habitación - Cocina				X		
3. HUNDIMIENTOS							X	
4. DESPLAZAMIENTOS								
5. OTROS				X Lavadero				
COMENTARIOS	Entrepiso 1 piso local, cocina 2 piso Placa patio 2 piso habitacion frontal	X Baño social fisura muro Afinado muros 2 piso Fisura muro sala 2 piso.		- Lateral contra predio fisura amarre. - Lavadero unión lozain con muro mal estado.		Fachada lateral	- Anden fisuras area predio a intervenir - Anden frontal en chapa presenta fisuras tabletas partidas.	

* Solicita bajante AII no entregue predio proyecto.

NOTA: SE DEJA CONSTANCIA QUE LO CONSIGNADO EN LA PRESENTE ACTA CORRESPONDE A LA REALIDAD

Firma * Katty Saltarin
Nombre: Katty Saltarin Morales
PROPIETARIO DEL PREDIO
C.C. / NIT 1082491878 Barranquilla.

Firma
Nombre:
REPRESENTANTE CONTRATISTA DE OBRA
C.C. / NIT 1.116.615.920

Firma
Nombre:
REPRESENTANTE INTERVENTORÍA
C.C. / NIT 1118.537.088

4026

CV
CONSORCIO VIVIENDA MANI 2023
NIT 901.695.847-1

ACTA DE VECINDAD

Hoja 2 de 3

CONTRATO No. :	RESOLUCION No. 0034 DE 03/03/2023 - GOBERNACION DE CASANARE
OBJETO:	LA CONSTRUCCIÓN DE 15 UNIDADES DE VIVIENDA NUEVA DEL PROYECTO "FORTALECIMIENTO DE LA CALIDAD DEL HABITAT Y LA VIVIENDA URBANA, MEDIANTE LA ASIGNACION DE SUBSIDIOS DE VIVIENDA DE INTERES SOCIAL CON ESTANDARES BIOCLIMATICOS, MEDIANTE LA ASIGNACION DE SUBSIDIOS APLICADOS EN EL MUNICIPIO DE MANÍ, DEPARTAMENTO DE CASANARE.
CONTRATISTA DE OBRA:	KAVA OBRAS S.A.S
INTERVENTOR:	CONSORCIO VIVIENDA MANI 2023
REGISTRO No. # 1	FECHA 2 6 2023

3. REGISTRO FOTOGRAFICO (fachada, puertas, ventanas, muros, escaleras, pisos, placas de entrepiso, cubiertas, otros)




















Firma Katty Saltarín
Nombre:
PROPIETARIO DEL PREDIO
C.C. / NIT 1084718828

Firma
Nombre:
REPRESENTANTE CONTRATISTA DE OBRA
C.C. / NIT 1.116.615.920

Firma
Nombre:
REPRESENTANTE INTERVENTORÍA
C.C. / NIT 1118539088

CV
CONSORCIO VIVIENDA MANI 2023
NIT 901.695.847-1

ACTA DE VECINDAD

Hoja 3 de 3

CONTRATO No. :	RESOLUCION No. 0034 DE 03/03/2023 - GOBERNACION DE CASANARE
OBJETO:	LA CONSTRUCCIÓN DE 15 UNIDADES DE VIVIENDA NUEVA DEL PROYECTO "FORTALECIMIENTO DE LA CALIDAD DEL HABITAT Y LA VIVIENDA URBANA, MEDIANTE LA ASIGNACION DE SUBSIDIOS DE VIVIENDA DE INTERES SOCIAL CON ESTANDARES BIOCLIMATICOS, MEDIANTE LA ASIGNACION DE SUBSIDIOS APLICADOS EN EL MUNICIPIO DE MANÍ, DEPARTAMENTO DE CASANARE.
CONTRATISTA DE OBRA:	KAVA OBRAS S.A.S
INTERVENTOR:	CONSORCIO VIVIENDA MANI 2023
REGISTRO No. | # 1	FECHA 2 6 2023
















Firma Gotty Sultar M
Nombre:
PROPIETARIO DEL PREDIO
C.C. / NIT 1082471828

Firma
Nombre:
REPRESENTANTE CONTRATISTA DE OBRA
C.C. / NIT 1.116.615.920

Firma
Nombre:
REPRESENTANTE INTERVENTORÍA
C.C. / NIT 1118537088

4078

CV
CONSORCIO VIVIENDA MANI 2023
NIT 901.695.847-1

ACTA DE VECINDAD

CONTRATO No. :	RESOLUCION No. 0034 DE 03/03/2023 - GOBERNACION DE CASANARE
OBJETO:	LA CONSTRUCCIÓN DE 15 UNIDADES DE VIVIENDA NUEVA DEL PROYECTO "FORTALECIMIENTO DE LA CALIDAD DEL HABITAT Y LA VIVIENDA URBANA, MEDIANTE LA ASIGNACION DE SUBSIDIOS DE VIVIENDA DE INTERES SOCIAL CON ESTANDARES BIOCLIMATICOS, MEDIANTE LA ASIGNACION DE SUBSIDIOS APLICADOS EN EL MUNICIPIO DE MANÍ, DEPARTAMENTO DE CASANARE.
CONTRATISTA DE OBRA:	KAVA OBRAS S.A.S
INTERVENTOR:	CONSORCIO VIVIENDA MANI 2023
REGISTRO No.	# 2

Hoja 1 de 2

FECHA 02 | 06 | 2023

1. DATOS DEL PREDIO

PROPIETARIO Nancy Nayibe Sanchez Chaparro CC 35.422.222 Yopaquira
DIRECCIÓN Carrera 07 # 3-73
TELÉFONO 3218258289
FRENTE (Mts)
No. PISOS 1
ESTRATO 1

SERVICIOS PÚBLICOS	S/N	OBSERVACIONES
AGUA	X	
ALCANTARILLADO	X	
ENERGÍA	X	
TELÉFONO		
GAS	X	
TELEVISIÓN - CABLE	X	
OTRO - ¿CUAL ?		

CLASIFICACIÓN DE PREDIOS			
RESIDENCIAL	X	URBANIZADO NO EDIFICADO	
COMERCIAL		URBANIZABLES NO URBANIZADOS	
FINANCIERO		NO URBANIZABLE	
INDUSTRIAL		RURAL	
DOTACIONAL		RURAL DESTINADO A PRODUCCIÓN	
DEPOSITO Y PARQUEADEROS			
OTRO	¿CUÁL?		

2. DESCRIPCIÓN Y ESTADO DEL PREDIO ANTES DE INICIAR EL PROYECTO (fachada, puertas, ventanas, muros, escaleras, pisos, placas de entrepiso, cubiertas, otros)

DESCRIPCION	CIMENTACION	MUROS	CERRAMIENTOS	CUBIERTAS	ESTRUCTURAS	FACHADA	ANDENES	OTROS (VERIFICAR MANEJO DE ALL Y RESIDUALES)
MATERIAL	S/N	S/N	S/N	S/N	S/N	S/N	S/N	S/N
1. GRIETAS Y FISURAS	X F	X						
2. HUMEDADES		X Baño						
3. HUNDIMIENTOS								
4. DESPLAZAMIENTOS								
5. OTROS			X		X			
COMENTARIOS	Piso en mineral fisuras generales	-Mini Sata fisura piso entera. -Fisura muro detras -Humedad lavadero. -Dilatación mas puerta patio			Vidrio fisurado cuarto lado patio		-Anden Concreto	

NOTA: SE DEJA CONSTANCIA QUE LO CONSIGNADO EN LA PRESENTE ACTA CORRESPONDE A LA REALIDAD

Firma	Nancy Sánchez	
Nombre:		
	PROPIETARIO DEL PREDIO	
C.C. / NIT	35.422.222	
Firma		
Nombre:		
	REPRESENTANTE CONTRATISTA DE OBRA	
C.C. / NIT	1.116.615.920	
Firma		
Nombre:		
		REPRESENTANTE INTERVENTORÍA
C.C. / NIT		1118537088

4029

27

CV
CONSORCIO VIVIENDA MANI 2023
NIT 901.695.047-1

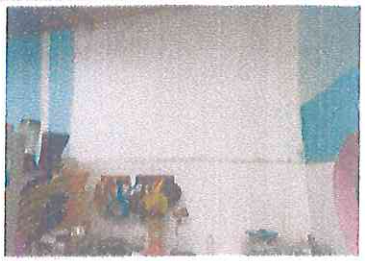
ACTA DE VECINDAD

CONTRATO No. :	RESOLUCION No. 0034 DE 03/03/2023 - GOBERNACION DE CASANARE	Hoja	2	de	2
OBJETO:	LA CONSTRUCCIÓN DE 15 UNIDADES DE VIVIENDA NUEVA DEL PROYECTO "FORTALECIMIENTO DE LA CALIDAD DEL HABITAT Y LA VIVIENDA URBANA, MEDIANTE LA ASIGNACION DE SUBSIDIOS DE VIVIENDA DE INTERES SOCIAL CON ESTANDARES BIOCLIMATICOS, MEDIANTE LA ASIGNACION DE SUBSIDIOS APLICADOS EN EL MUNICIPIO DE MANÍ, DEPARTAMENTO DE CASANARE.				
CONTRATISTA DE OBRA:	KAVA OBRAS S.A.S				
INTERVENTOR:	CONSORCIO VIVIENDA MANI 2023				
REGISTRO No. # 2	FECHA	2	6	2023	

3. REGISTRO FOTOGRAFICO (fachada, puertas, ventanas, muros, escaleras, pisos, placas de entrepiso, cubiertas, otros)


















Firma: Nombre: Nancy Mayerlin Sánchez Cha.
PROPIETARIO DEL PREDIO
C.C. / NIT 35.422.222

Firma: Nombre:
REPRESENTANTE CONTRATISTA DE OBRA
C.C. / NIT 1.116.615.920

Firma: Nombre:
REPRESENTANTE INTERVENTORÍA
C.C. / NIT 1118530088

4030

CV
CONSORCIO VIVIENDA MANI 2023
NIT 901.695.847-1

ACTA DE VECINDAD

CONTRATO No. :	RESOLUCION No. 0034 DE 03/03/2023 - GOBERNACION DE CASANARE
OBJETO:	LA CONSTRUCCIÓN DE 15 UNIDADES DE VIVIENDA NUEVA DEL PROYECTO "FORTALECIMIENTO DE LA CALIDAD DEL HABITAT Y LA VIVIENDA URBANA, MEDIANTE LA ASIGNACION DE SUBSIDIOS DE VIVIENDA DE INTERES SOCIAL CON ESTANDARES BIOCLIMATICOS, MEDIANTE LA ASIGNACION DE SUBSIDIOS APLICADOS EN EL MUNICIPIO DE MANÍ, DEPARTAMENTO DE CASANARE.
CONTRATISTA DE OBRA:	KAVA OBRAS S.A.S
INTERVENTOR:	CONSORCIO VIVIENDA MANI 2023

REGISTRO No. #3 Lote **FECHA** 02 | 06 2023

1. DATOS DEL PREDIO

PROPIETARIO Deyssi Tibaduiza Cuevas CC. 23.725054 Delegado Cesar Fabian Tibaduiza CC. 74.754.692 Aguazul
DIRECCIÓN Carrera 7 N. 3-57
TELÉFONO
FRENTE (Mts)

No. PISOS 1
ESTRATO 1

SERVICIOS PÚBLICOS	S/N	OBSERVACIONES
AGUA	X	
ALCANTARILLADO	X	
ENERGÍA	X	
TELÉFONO	—	
GAS	X	
TELEVISIÓN - CABLE	X	
OTRO - ¿CUAL ?	—	

CLASIFICACIÓN DE PREDIOS		
RESIDENCIAL	X	URBANIZADO NO EDIFICADO
COMERCIAL		URBANIZABLES NO URBANIZADOS
FINANCIERO		NO URBANIZABLE
INDUSTRIAL		RURAL
DOTACIONAL		RURAL DESTINADO A PRODUCCIÓN
DEPOSITO Y PARQUEADEROS		
OTRO ¿CUÁL?		

2. DESCRIPCIÓN Y ESTADO DEL PREDIO ANTES DE INICIAR EL PROYECTO (fachada, puertas, ventanas, muros, escaleras, pisos, placas de entrepiso, cubiertas, otros)

DESCRIPCION	CIMENTACION	MUROS	CERRAMIENTOS	CUBIERTAS	ESTRUCTURAS	FACHADA	ANDENES	OTROS (VERIFICAR MANEJO DE ALL Y RESIDUALES)
MATERIAL	S/N	S/N	S/N	S/N	S/N	S/N	S/N	S/N
1. GRIETAS Y FISURAS								
2. HUMEDADES								
3. HUNDIMIENTOS								
4. DESPLAZAMIENTOS								
5. OTROS			x Postes en madera # 7 und					
COMENTARIOS			Cerramiento en malla eslabonada y polisombra negra Polyhenamegra					

Se verifica solo lote colindante

NOTA: SE DEJA CONSTANCIA QUE LO CONSIGNADO EN LA PRESENTE ACTA CORRESPONDE A LA REALIDAD

Firma	Firma	Firma
Nombre:	Nombre:	Nombre:
PROPIETARIO DEL PREDIO	REPRESENTANTE CONTRATISTA DE OBRA	REPRESENTANTE INTERVENTORÍA
C.C./ NIT 74.754.692 Aguazul	C.C. / NIT 1.116.615.920	C.C. / NIT 1118 537038

80

4031

CV

CONSORCIO VIVIENDA MANÍ 2023

NIT 901.695.847-1

ACTA DE VECINDAD

Hoja 2 de 2

CONTRATO No. :	RESOLUCION No. 0034 DE 03/03/2023 - GOBERNACION DE CASANARE
OBJETO:	LA CONSTRUCCIÓN DE 15 UNIDADES DE VIVIENDA NUEVA DEL PROYECTO 'FORTALECIMIENTO DE LA CALIDAD DEL HABITAT Y LA VIVIENDA URBANA, MEDIANTE LA ASIGNACION DE SUBSIDIOS DE VIVIENDA DE INTERES SOCIAL CON ESTANDARES BIOCLIMATICOS, MEDIANTE LA ASIGNACION DE SUBSIDIOS APLICADOS EN EL MUNICIPIO DE MANÍ, DEPARTAMENTO DE CASANARE.
CONTRATISTA DE OBRA:	KAVA OBRAS S.A.S
INTERVENTOR:	CONSORCIO VIVIENDA MANI 2023
REGISTRO No. # 3	FECHA 2 6 2023

3. REGISTRO FOTOGRAFICO (fachada, puertas, ventanas, muros, escaleras, pisos, placas de entrepiso, cubiertas, otros)








Firma

Nombre:

PROPIETARIO DEL PREDIO

C.C. / NIT 74754692

Firma

Nombre:

REPRESENTANTE CONTRATISTA DE OBRA

C.C. / NIT 1.116.615.920

Firma

Nombre:

REPRESENTANTE INTERVENTORÍA

C.C. / NIT 1118537088

4032

CV
CONSORCIO VIVIENDA MANI 2023
NIT 901.695.847-1

ACTA DE VECINDAD

CONTRATO No. :	RESOLUCION No. 0034 DE 03/03/2023 - GOBERNACION DE CASANARE
OBJETO:	LA CONSTRUCCIÓN DE 15 UNIDADES DE VIVIENDA NUEVA DEL PROYECTO "FORTALECIMIENTO DE LA CALIDAD DEL HABITAT Y LA VIVIENDA URBANA, MEDIANTE LA ASIGNACION DE SUBSIDIOS DE VIVIENDA DE INTERES SOCIAL CON ESTANDARES BIOCLIMATICOS, MEDIANTE LA ASIGNACION DE SUBSIDIOS APLICADOS EN EL MUNICIPIO DE MANÍ, DEPARTAMENTO DE CASANARE.
CONTRATISTA DE OBRA:	KAVA OBRAS S.A.S
INTERVENTOR:	CONSORCIO VIVIENDA MANI 2023
REGISTRO No.	#4

FECHA 02 | 06 | 23

1. DATOS DEL PREDIO

PROPIETARIO Aurelio Chaparro Delegado Maria España PPT 26 6667311
DIRECCIÓN Calle 3A #6-20
TELÉFONO 3224249482
FRENTE (Mts)

No. PISOS 1
ESTRATO 1

SERVICIOS PÚBLICOS	S/N	OBSERVACIONES
AGUA	N	
ALCANTARILLADO	X	
ENERGÍA	X	
TELÉFONO	N	
GAS	N	
TELEVISIÓN - CABLE	N	
OTRO - ¿CUAL ?		

CLASIFICACIÓN DE PREDIOS		
RESIDENCIAL		URBANIZADO NO EDIFICADO
COMERCIAL		URBANIZABLES NO URBANIZADOS
FINANCIERO		NO URBANIZABLE
INDUSTRIAL		RURAL
DOTACIONAL		RURAL DESTINADO A PRODUCCIÓN
DEPOSITO Y PARQUEADEROS		
OTRO ¿CUÁL?	X	

2. DESCRIPCIÓN Y ESTADO DEL PREDIO ANTES DE INICIAR EL PROYECTO (fachada, puertas, ventanas, muros, escaleras, pisos, placas de entrepiso, cubiertas, otros)

DESCRIPCION	CIMENTACION	MUROS	CERRAMIENTOS	CUBIERTAS	ESTRUCTURAS	FACHADA	ANDENES	OTROS (VERIFICAR MANEJO DE ALL Y RESIDUALES)
MATERIAL	S/N	S/N	S/N	S/N	S/N	S/N	S/N	S/N
1. GRIETAS Y FISURAS								
2. HUMEDADES								
3. HUNDIMIENTOS								
4. DESPLAZAMIENTOS								
5. OTROS								
COMENTARIOS		X Blocque a la vista.	X patio en tierra enterrado o delimitado con alambre	X en perfil metalico.				

NOTA: SE DEJA CONSTANCIA QUE LO CONSIGNADO EN LA PRESENTE ACTA CORRESPONDE A LA REALIDAD

Firma
Nombre:
PROPIETARIO DEL PREDIO
C.C. / NIT PPT 6667311

Firma
Nombre:
REPRESENTANTE CONTRATISTA DE OBRA
C.C. / NIT 1.116.615.920

Firma
Nombre:
REPRESENTANTE INTERVENTORÍA
C.C. / NIT 1.118.537.088

CV

CONSORCIO VIVIENDA MANI 2023

NIT 901.695.847-1

ACTA DE VECINDAD

CONTRATO No. :	RESOLUCION No. 0034 DE 03/03/2023 - GOBERNACION DE CASANARE	Hoja	2	de	2
OBJETO:	LA CONSTRUCCIÓN DE 15 UNIDADES DE VIVIENDA NUEVA DEL PROYECTO "FORTALECIMIENTO DE LA CALIDAD DEL HABITAT Y LA VIVIENDA URBANA, MEDIANTE LA ASIGNACION DE SUBSIDIOS DE VIVIENDA DE INTERES SOCIAL CON ESTANDARES BIOCLIMATICOS, MEDIANTE LA ASIGNACION DE SUBSIDIOS APLICADOS EN EL MUNICIPIO DE MANÍ, DEPARTAMENTO DE CASANARE.				
CONTRATISTA DE OBRA:	KAVA OBRAS S.A.S				
INTERVENTOR:	CONSORCIO VIVIENDA MANI 2023				
REGISTRO No. # 4		FECHA	2	6	2023

3. REGISTRO FOTOGRAFICO (fachada, puertas, ventanas, muros, escaleras, pisos, placas de entrepiso, cubiertas, otros)







Firma
Nombre:
PROPIETARIO DEL PREDIO
C.C. / NIT 26452089

Firma
Nombre:
REPRESENTANTE CONTRATISTA DE OBRA
C.C. / NIT 1.116.615.920

Firma
Nombre:
REPRESENTANTE INTERVENTORÍA
C.C. / NIT 1118.537.078

4034

83

CV
CONSORCIO VIVIENDA MANI 2023
NIT 901.695.847-1

ACTA DE VECINDAD

CONTRATO No. :	RESOLUCION No. 0034 DE 03/03/2023 - GOBERNACION DE CASANARE
OBJETO:	LA CONSTRUCCIÓN DE 15 UNIDADES DE VIVIENDA NUEVA DEL PROYECTO "FORTALECIMIENTO DE LA CALIDAD DEL HABITAT Y LA VIVIENDA URBANA, MEDIANTE LA ASIGNACION DE SUBSIDIOS DE VIVIENDA DE INTERES SOCIAL CON ESTANDARES BIOCLIMATICOS, MEDIANTE LA ASIGNACION DE SUBSIDIOS APLICADOS EN EL MUNICIPIO DE MANÍ, DEPARTAMENTO DE CASANARE.
CONTRATISTA DE OBRA:	KAVA OBRAS S.A.S
INTERVENTOR:	CONSORCIO VIVIENDA MANI 2023
REGISTRO No.	#5

FECHA 03 | 06 | 73

1. DATOS DEL PREDIO

PROPIETARIO Leidy Viviana Peña Beltran cc 1.122.626.894
DIRECCIÓN Calle 3 #8-61
TELÉFONO 3203178865
FRENTE (Mts)

No. PISOS 1
ESTRATO 1

SERVICIOS PÚBLICOS	S/N	OBSERVACIONES
AGUA	X	
ALCANTARILLADO	X	
ENERGÍA	X	
TELÉFONO	—	
GAS	—	
TELEVISIÓN - CABLE	X	
OTRO - ¿CUAL ?		

CLASIFICACIÓN DE PREDIOS	
RESIDENCIAL	X URBANIZADO NO EDIFICADO
COMERCIAL	URBANIZABLES NO URBANIZADOS
FINANCIERO	NO URBANIZABLE
INDUSTRIAL	RURAL
DOTACIONAL	RURAL DESTINADO A PRODUCCIÓN
DEPOSITO Y PARQUEADEROS	
OTRO ¿CUÁL?	

2. DESCRIPCIÓN Y ESTADO DEL PREDIO ANTES DE INICIAR EL PROYECTO (fachada, puertas, ventanes, muros, escaleras, pisos, placas de entrepiso, cubiertas, otros)

DESCRIPCION	CIMENTACION	MUROS	CERRAMIENTOS	CUBIERTAS	ESTRUCTURAS	FACHADA	ANDENES	OTROS (VERIFICAR MANEJO DE ALL Y RESIDUALES)
MATERIAL	S/N	S/N	S/N	S/N	S/N	S/N	S/N	S/N
1. GRIETAS Y FISURAS								
2. HUMEDADES								
3. HUNDIMIENTOS								
4. DESPLAZAMIENTOS								
5. OTROS			X Cerramiento con poste madera y malla elaborada con 4 hilos de alambre de puas.					
COMENTARIOS								

X Colinda Patio en tierra negra con Cerramiento en malla elaborada.
X Se solicita reemplazar 1 poste de madera (Esquina) porque se encuentra en el area de predio proyecto.

NOTA: SE DEJA CONSTANCIA QUE LO CONSIGNADO EN LA PRESENTE ACTA CORRESPONDE A LA REALIDAD

Firma X Leidy Viviana Peña Beltran	Firma	Firma
Nombre:	Nombre:	Nombre:
PROPIETARIO DEL PREDIO	REPRESENTANTE CONTRATISTA DE OBRA	REPRESENTANTE INTERVENTORÍA
C.C. / NIT 1122.626.894.	C.C. / NIT 1.116.615920	C.C. / NIT 1118537088

ACTA DE VECINDAD

Hoja 2 de 2

CONTRATO No. :	RESOLUCION No. 0034 DE 03/03/2023 - GOBERNACION DE CASANARE
OBJETO:	LA CONSTRUCCIÓN DE 15 UNIDADES DE VIVIENDA NUEVA DEL PROYECTO "FORTALECIMIENTO DE LA CALIDAD DEL HABITAT Y LA VIVIENDA URBANA, MEDIANTE LA ASIGNACION DE SUBSIDIOS DE VIVIENDA DE INTERES SOCIAL CON ESTANDARES BIOCLIMATICOS, MEDIANTE LA ASIGNACION DE SUBSIDIOS APLICADOS EN EL MUNICIPIO DE MANÍ, DEPARTAMENTO DE CASANARE
CONTRATISTA:	KAVA OBRAS S.A.S
INTERVENTOR:	CONSORCIO VIVIENDA MANI 2023
REGISTRO No.	#5

FECHA 03 | 06 | 2023



Firma
Nombre: Leidy Viviana Pena
PROPIETARIO DEL PREDIO
C.C. / NIT

Firma
Nombre:
REPRESENTANTE CONTRATISTA

Firma
Nombre:
REPRESENTANTE INTERVENTORÍA
1118 83 7088

4036

CV
CONSORCIO VIVIENDA MANI 2023
NIT 901.695.847-1

ACTA DE VECINDAD

CONTRATO No. :	RESOLUCION No. 0034 DE 03/03/2023 - GOBERNACION DE CASANARE
OBJETO:	LA CONSTRUCCIÓN DE 15 UNIDADES DE VIVIENDA NUEVA DEL PROYECTO "FORTALECIMIENTO DE LA CALIDAD DEL HABITAT Y LA VIVIENDA URBANA, MEDIANTE LA ASIGNACION DE SUBSIDIOS DE VIVIENDA DE INTERES SOCIAL CON ESTANDARES BIOCLIMATICOS, MEDIANTE LA ASIGNACION DE SUBSIDIOS APLICADOS EN EL MUNICIPIO DE MANÍ, DEPARTAMENTO DE CASANARE.
CONTRATISTA DE OBRA:	KAVA OBRAS S.A.S
INTERVENTOR:	CONSORCIO VIVIENDA MANI 2023
REGISTRO No.	#6

FECHA 03 | 06 | 2023

1. DATOS DEL PREDIO

PROPIETARIO Nancy Chagua
DIRECCIÓN Carrera 6 # 3-72
TELÉFONO 3105712431
FRENTE (Mts)

No. PISOS 1
ESTRATO 1

SERVICIOS PÚBLICOS	S/N	OBSERVACIONES
AGUA	S	
ALCANTARILLADO	X	
ENERGÍA	X	
TELÉFONO	S	
GAS	X	
TELEVISIÓN - CABLE	S	
OTRO - ¿CUAL ?		

CLASIFICACIÓN DE PREDIOS		
RESIDENCIAL		URBANIZADO NO EDIFICADO
COMERCIAL		URBANIZABLES NO URBANIZADOS
FINANCIERO		NO URBANIZABLE
INDUSTRIAL		RURAL
DOTACIONAL		RURAL DESTINADO A PRODUCCIÓN
DEPOSITO Y PARQUEADEROS	X	
OTRO ¿CUÁL?		

2. DESCRIPCIÓN Y ESTADO DEL PREDIO ANTES DE INICIAR EL PROYECTO (fachada, puertas, ventanas, muros, escaleras, pisos, placas de entrepiso, cubiertas, otros)

DESCRIPCION	CIMENTACION	MUROS	CERRAMIENTOS	CUBIERTAS	ESTRUCTURAS	FACHADA	ANDENES	OTROS (VERIFICAR MANEJO DE ALL Y RESIDUALES)
MATERIAL	S/N	S/N	S/N	S/N	S/N	S/N	S/N	S/N
1. GRIETAS Y FISURAS								
2. HUMEDADES								
3. HUNDIMIENTOS								
4. DESPLAZAMIENTOS								
5. OTROS			X					
COMENTARIOS			Cerramiento con 2 postes concreto y 3 madera con 4 hilos alambre de pues y malla Plastica					

- Cuenta lote en patio tierra con Cerramiento en malla plastica, cuenta con arboles frutales.
- 1 Poste de madera mallestado.

Nancy Achagua

NOTA: SE DEJA CONSTANCIA QUE LO CONSIGNADO EN LA PRESENTE ACTA CORRESPONDE A LA REALIDAD

Firma Nancy Achagua	Firma	Firma
Nombre:	Nombre:	Nombre:
PROPIETARIO DEL PREDIO	REPRESENTANTE CONTRATISTA DE OBRA	REPRESENTANTE INTERVENTORÍA
C.C. / NIT 23726726	C.C. / NIT 1.116.615.920	C.C. / NIT 1.118.537088

ACTA DE VECINDAD

		Hoja	2	de	2	
CONTRATO No. :	RESOLUCION No. 0034 DE 03/03/2023 - GOBERNACION DE CASANARE					
OBJETO:	LA CONSTRUCCIÓN DE 16 UNIDADES DE VIVIENDA NUEVA DEL PROYECTO "FORTALECIMIENTO DE LA CALIDAD DEL HABITAT Y LA VIVIENDA URBANA, MEDIANTE LA ASIGNACION DE SUBSIDIOS DE VIVIENDA DE INTERES SOCIAL CON ESTANDARES BIOCLIMATICOS, MEDIANTE LA ASIGNACION DE SUBSIDIOS APLICADOS EN EL MUNICIPIO DE MANÍ, DEPARTAMENTO DE CASANARE					
CONTRATISTA:	KAVA OBRAS S.A.S					
INTERVENTOR:	CONSORCIO VIVIENDA MANI 2023					
REGISTRO No.	#6	FECHA	03	06	2023	






Firma
Nombre:
PROPIETARIO DEL PREDIO
C.C. / NIT

Firma
Nombre:
REPRESENTANTE CONTRATISTA

Firma
Nombre:
REPRESENTANTE INTERVENTORÍA
1118539088.

4036

CV
CONSORCIO VIVIENDA MANI 2023
NIT 901.695.847-1

ACTA DE VECINDAD

CONTRATO No. :	RESOLUCION No. 0034 DE 03/03/2023 - GOBERNACION DE CASANARE
OBJETO:	LA CONSTRUCCIÓN DE 15 UNIDADES DE VIVIENDA NUEVA DEL PROYECTO "FORTALECIMIENTO DE LA CALIDAD DEL HABITAT Y LA VIVIENDA URBANA, MEDIANTE LA ASIGNACION DE SUBSIDIOS DE VIVIENDA DE INTERES SOCIAL CON ESTANDARES BIOCLIMATICOS, MEDIANTE LA ASIGNACION DE SUBSIDIOS APLICADOS EN EL MUNICIPIO DE MANÍ, DEPARTAMENTO DE CASANARE.
CONTRATISTA DE OBRA:	KAVA OBRAS S.A.S
INTERVENTOR:	CONSORCIO VIVIENDA MANI 2023
REGISTRO No.	#7

FECHA 03 | 06 | 23

1. DATOS DEL PREDIO

PROPIETARIO Leonardo Perez
DIRECCIÓN Calle 3 # 6-71
TELÉFONO 3125551574
FRENTE (Mts)

No. PISOS 1
ESTRATO 1

SERVICIOS PÚBLICOS	S/N	OBSERVACIONES
AGUA	X	
ALCANTARILLADO	X	
ENERGÍA	X	
TELÉFONO	—	
GAS	X	
TELEVISIÓN - CABLE	X	
OTRO - ¿CUAL ?	—	

CLASIFICACIÓN DE PREDIOS		
RESIDENCIAL		URBANIZADO NO EDIFICADO
COMERCIAL		URBANIZABLES NO URBANIZADOS
FINANCIERO		NO URBANIZABLE
INDUSTRIAL		RURAL
DOTACIONAL		RURAL DESTINADO A PRODUCCIÓN
DEPOSITO Y PARQUEADEROS		
OTRO	¿CUÁL?	

2. DESCRIPCIÓN Y ESTADO DEL PREDIO ANTES DE INICIAR EL PROYECTO (fachada, puertas, ventanas, muros, escaleras, pisos, placas de entrepiso, cubiertas, otros)

DESCRIPCION	CIMENTACION	MUROS	CERRAMIENTOS	CUBIERTAS	ESTRUCTURAS	FACHADA	ANDENES	OTROS (VERIFICAR MANEJO DE ALL Y RESIDUALES)
MATERIAL	S/N	S/N	S/N	S/N	S/N	S/N	S/N	S/N
1. GRIETAS Y FISURAS								
2. HUMEDADES								
3. HUNDIMIENTOS								
4. DESPLAZAMIENTOS								
5. OTROS								
COMENTARIOS			*Cerramiento en blogue a la vista confinado con vigas, columnas y viga aérea en buen estado.					

* Solo colinda con el predio el muro en blogue en buen estado.

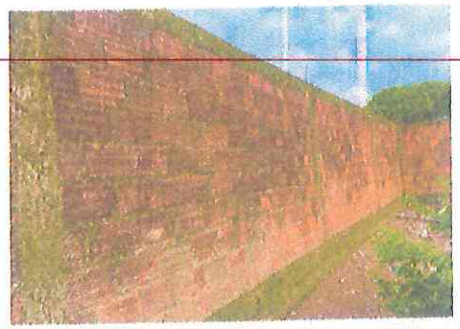
NOTA SE DEJA CONSTANCIA QUE LO CONSIGNADO EN LA PRESENTE ACTA CORRESPONDE A LA REALIDAD

Firma Leonardo P. Perez C.	Firma	Firma
Nombre:	Nombre:	Nombre:
PROPIETARIO DEL PREDIO	REPRESENTANTE CONTRATISTA DE OBRA	REPRESENTANTE INTERVENTORÍA
C.C. / NIT 74.322.534. DE	C.C. / NIT 1.116.615.920	C.C. / NIT 1'118'339'088

ACTA DE VECINDAD

Hoja 2 de 2

CONTRATO No. :	RESOLUCION No. 0034 DE 03/03/2023 - GOBERNACION DE CASANARE
OBJETO:	LA CONSTRUCCIÓN DE 15 UNIDADES DE VIVIENDA NUEVA DEL PROYECTO "FORTALECIMIENTO DE LA CALIDAD DEL HABITAT Y LA VIVIENDA URBANA, MEDIANTE LA ASIGNACION DE SUBSIDIOS DE VIVIENDA DE INTERES SOCIAL CON ESTANDARES BIOCLIMATICOS, MEDIANTE LA ASIGNACION DE SUBSIDIOS APLICADOS EN EL MUNICIPIO DE MANÍ, DEPARTAMENTO DE CASANARE
CONTRATISTA:	KAVA OBRAS S.A.S
INTERVENTOR:	CONSORCIO VIVIENDA MANI 2023
REGISTRO No.	# 7
FECHA	03 06 2023





Firma
Nombre: V Bo
PROPIETARIO DEL PREDIO
C.C. / NIT No se encuentran en el predio /solo fines de Semana.

Firma
Nombre:
REPRESENTANTE CONTRATISTA

Firma
Nombre:
REPRESENTANTE INTERVENTORÍA
1118537088

CV
CONSORCIO VIVIENDA MANI 2023
NIT 901.695.847-1

ACTA DE VECINDAD

CONTRATO No. :	RESOLUCION No. 0034 DE 03/03/2023 - GOBERNACION DE CASANARE
OBJETO:	LA CONSTRUCCIÓN DE 15 UNIDADES DE VIVIENDA NUEVA DEL PROYECTO "FORTALECIMIENTO DE LA CALIDAD DEL HABITAT Y LA VIVIENDA URBANA, MEDIANTE LA ASIGNACION DE SUBSIDIOS DE VIVIENDA DE INTERES SOCIAL CON ESTANDARES BIOCLIMATICOS, MEDIANTE LA ASIGNACION DE SUBSIDIOS APLICADOS EN EL MUNICIPIO DE MANÍ, DEPARTAMENTO DE CASANARE.
CONTRATISTA DE OBRA:	KAVA OBRAS S.A.S
INTERVENTOR:	CONSORCIO VIVIENDA MANI 2023
REGISTRO No.	#8

FECHA 03 | 06 2023

1. DATOS DEL PREDIO

PROPIETARIO Sergio Alino Condia - Noralba Ramirez cc. 30.983.061
DIRECCIÓN Cordo 6 #3A-18
TELEFONO
FRENTE (Mts)

No. PISOS 1
ESTRATO 1

SERVICIOS PÚBLICOS	S/N
AGUA	X
ALCANTARILLADO	X
ENERGÍA	X
TELÉFONO	—
GAS	X
TELEVISIÓN - CABLE	X
OTRO - ¿CUAL ?	

OBSERVACIONES

CLASIFICACIÓN DE PREDIOS	
RESIDENCIAL	X
COMERCIAL	
FINANCIERO	
INDUSTRIAL	
DOTACIONAL	
DEPOSITO Y PARQUEADEROS	
OTRO ¿CUÁL?	
URBANIZADO NO EDIFICADO	
URBANIZABLES NO URBANIZADOS	
NO URBANIZABLE	
RURAL	
RURAL DESTINADO A PRODUCCIÓN	

2. DESCRIPCIÓN Y ESTADO DEL PREDIO ANTES DE INICIAR EL PROYECTO (fachada, puertas, ventanas, muros, escaleras, pisos, placas de entrepiso, cubiertas, otros)

DESCRIPCION	CIMENTACION	MUROS	CERRAMIENTOS	CUBIERTAS	ESTRUCTURAS	FACHADA	ANDENES	OTROS (VERIFICAR MANEJO DE ALL Y RESIDUALES)
MATERIAL	S/N	S/N	S/N	S/N	S/N	S/N,	S/N	S/N
1. GRIETAS Y FISURAS	X	X			X	X		
2. HUMEDADES								
3. HUNDIMIENTOS								
4. DESPLAZAMIENTOS								
5. OTROS	X							
COMENTARIOS	Piso en mineral x fisura de placa por tubo electrico.	x fisura muro mesón de cocina - pañete x Muro habitacion no tiene viga entre bloque concreto, fisuras		Estructura metalica y teja en buen estado	x Columna para fisura por instalacion de una cadena.	Pvo frente en tierra y parte de anden en lo posterior, presenta plantas ornamentales.		

NOTA: SE DEJA CONSTANCIA QUE LO CONSIGNADO EN LA PRESENTE ACTA CORRESPONDE A LA REALIDAD

Firma
Nombre: Noralba Ramirez.
PROPIETARIO DEL PREDIO
C.C. / NIT 30.983.061.

Firma
Nombre:
REPRESENTANTE CONTRATISTA DE OBRA
C.C. / NIT 1.116.615.920

Firma
Nombre:
REPRESENTANTE INTERVENTORÍA
C.C. / NIT 1418537088.

CV

CONSORCIO VIVIENDA MANI 2023

NIT 901.695.847-1

ACTA DE VECINDAD

Hoja 2 de 2

CONTRATO No. :	RESOLUCION No. 0034 DE 03/03/2023 - GOBERNACION DE CASANARE
OBJETO:	LA CONSTRUCCIÓN DE 15 UNIDADES DE VIVIENDA NUEVA DEL PROYECTO "FORTALECIMIENTO DE LA CALIDAD DEL HABITAT Y LA VIVIENDA URBANA, MEDIANTE LA ASIGNACION DE SUBSIDIOS DE VIVIENDA DE INTERES SOCIAL CON ESTANDARES BIOCLIMATICOS, MEDIANTE LA ASIGNACION DE SUBSIDIOS APLICADOS EN EL MUNICIPIO DE MANÍ, DEPARTAMENTO DE CASANARE.
CONTRATISTA DE OBRA:	KAVA OBRAS S.A.S
INTERVENTOR:	CONSORCIO VIVIENDA MANI 2023
REGISTRO No. # 8	FECHA 03 06 23

3. REGISTRO FOTOGRAFICO (fachada, puertas, ventanas, muros, escaleras, pisos, placas de entrepiso, cubiertas, otros)

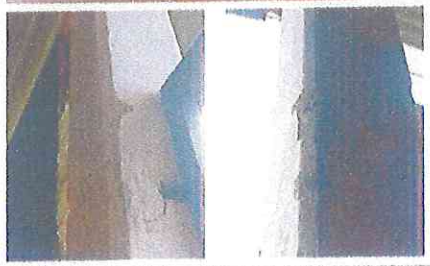












Firma	Firma	Firma
Nombre:	Nombre:	Nombre:
PROPIETARIO DEL PREDIO	REPRESENTANTE CONTRATISTA DE OBRA	REPRESENTANTE INTERVENTORÍA
C.C. / NIT No se encuentra visita de referencia	C.C. / NIT 1.116.615.920	C.C. / NIT 1.118.530.88

404 2

CV
CONSORCIO VIVIENDA MANI 2023
NIT 901.695.847-1

ACTA DE VECINDAD

Hoja 1 de 2

CONTRATO No. :	RESOLUCION No. 0034 DE 03/03/2023 - GOBERNACION DE CASANARE
OBJETO:	LA CONSTRUCCIÓN DE 15 UNIDADES DE VIVIENDA NUEVA DEL PROYECTO "FORTALECIMIENTO DE LA CALIDAD DEL HABITAT Y LA VIVIENDA URBANA, MEDIANTE LA ASIGNACION DE SUBSIDIOS DE VIVIENDA DE INTERES SOCIAL CON ESTANDARES BIOCLIMATICOS, MEDIANTE LA ASIGNACION DE SUBSIDIOS APLICADOS EN EL MUNICIPIO DE MANÍ, DEPARTAMENTO DE CASANARE.
CONTRATISTA DE OBRA:	KAVA OBRAS S.A.S
INTERVENTOR:	CONSORCIO VIVIENDA MANI 2023
REGISTRO No. #9	**FECHA** 03 | 06 2023

1. DATOS DEL PREDIO

PROPIETARIO Heiler Alfonso Cely Delegado Delegado: Olga Lucia Alvarez CC. 23.726.687
DIRECCIÓN Calle 3A 6-19 Piso
TELÉFONO
FRENTE (Mts)
No. PISOS 1
ESTRATO 2

SERVICIOS PÚBLICOS

	S/N	OBSERVACIONES
AGUA	X	
ALCANTARILLADO	X	
ENERGÍA	X	
TELÉFONO		
GAS	X	
TELEVISIÓN - CABLE		
OTRO - ¿CUAL ?		

CLASIFICACIÓN DE PREDIOS

RESIDENCIAL		X	URBANIZADO NO EDIFICADO
COMERCIAL			URBANIZABLES NO URBANIZADOS
FINANCIERO			NO URBANIZABLE
INDUSTRIAL			RURAL
DOTACIONAL			RURAL DESTINADO A PRODUCCIÓN
DEPOSITO Y PARQUEADEROS			
OTRO	¿CUÁL?		

2. DESCRIPCIÓN Y ESTADO DEL PREDIO ANTES DE INICIAR EL PROYECTO (fachada, puertas, ventanas, muros, escaleras, pisos, placas de entrepiso, cubiertas, otros)

DESCRIPCION	CIMENTACION	MUROS	CERRAMIENTOS	CUBIERTAS	ESTRUCTURAS	FACHADA	ANDENES	OTROS (VERIFICAR MANEJO DE ALL Y RESIDUALES)
MATERIAL	S/N	S/N	S/N	S/N	S/N	S/N	S/N	S/N
1. GRIETAS Y FISURAS		X		X				
2. HUMEDADES								
3. HUNDIMIENTOS								
4. DESPLAZAMIENTOS								
5. OTROS								
COMENTARIOS	*piso en enchape en buen estado	*junta muro taller de costura y muro fachada presenta dilatación/fisura		*En buen estado		-Muro pañetado y frente en tierra pintado con malla negra estabonada		

NOTA: SE DEJA CONSTANCIA QUE LO CONSIGNADO EN LA PRESENTE ACTA CORRESPONDE A LA REALIDAD

Firma Olga Lucia Alvarez.	Firma	Firma
Nombre:	Nombre:	Nombre:
PROPIETARIO DEL PREDIO	REPRESENTANTE CONTRATISTA DE OBRA	REPRESENTANTE INTERVENTORÍA
C.C. / NIT 23726.687	C.C. / NIT 1.116.619.120	C.C. / NIT 1118837088

CV
CONSORCIO VIVIENDA MANI 2023
NIT 901.695.847-1

ACTA DE VECINDAD

CONTRATO No. :	RESOLUCION No. 0034 DE 03/03/2023 - GOBERNACION DE CASANARE	Hoja	2	de	2	
OBJETO:	LA CONSTRUCCIÓN DE 15 UNIDADES DE VIVIENDA NUEVA DEL PROYECTO "FORTALECIMIENTO DE LA CALIDAD DEL HABITAT Y LA VIVIENDA URBANA, MEDIANTE LA ASIGNACION DE SUBSIDIOS DE VIVIENDA DE INTERES SOCIAL CON ESTANDARES BIOCLIMATICOS, MEDIANTE LA ASIGNACION DE SUBSIDIOS APLICADOS EN EL MUNICIPIO DE MANÍ, DEPARTAMENTO DE CASANARE.					
CONTRATISTA DE OBRA:	KAVA OBRAS S.A.S					
INTERVENTOR:	CONSORCIO VIVIENDA MANI 2023					
REGISTRO No. # 9		FECHA	03	06	23	

3. REGISTRO FOTOGRAFICO (fachada, puertas, ventanas, muros, escaleras, pisos, placas de entrepiso, cubiertas, otros)










Firma Olga Lucia Alvarez
Nombre:
PROPIETARIO DEL PREDIO
C.C. / NIT 23196687

Firma
Nombre:
REPRESENTANTE CONTRATISTA DE OBRA
C.C. / NIT 1.116.615.920

Firma
Nombre:
REPRESENTANTE INTERVENTORÍA
C.C. / NIT 1118537088

4044

CV
CONSORCIO VIVIENDA MANI 2023
NIT 901.695.847-1

ACTA DE VECINDAD

CONTRATO No. :	RESOLUCION No. 0034 DE 03/03/2023 - GOBERNACION DE CASANARE
OBJETO:	LA CONSTRUCCIÓN DE 15 UNIDADES DE VIVIENDA NUEVA DEL PROYECTO "FORTALECIMIENTO DE LA CALIDAD DEL HABITAT Y LA VIVIENDA URBANA, MEDIANTE LA ASIGNACION DE SUBSIDIOS DE VIVIENDA DE INTERES SOCIAL CON ESTANDARES BIOCLIMATICOS, MEDIANTE LA ASIGNACION DE SUBSIDIOS APLICADOS EN EL MUNICIPIO DE MANÍ, DEPARTAMENTO DE CASANARE.
CONTRATISTA DE OBRA:	KAVA OBRAS S.A.S
INTERVENTOR:	CONSORCIO VIVIENDA MANI 2023
REGISTRO No. #10	**FECHA** 03 | 06 2023

1. DATOS DEL PREDIO

PROPIETARIO Reinaldo Cardenas Cardenas Delegado Alba Nelly Chavita CC. 23.725087
DIRECCIÓN Calle 3A # 6-33
TELÉFONO 3123340667
FRENTE (Mts)

No. PISOS 1
ESTRATO 2

SERVICIOS PÚBLICOS	S/N	OBSERVACIONES
AGUA	X	
ALCANTARILLADO	X	
ENERGÍA	X	
TELÉFONO		
GAS	X	
TELEVISIÓN - CABLE		
OTRO - ¿CUÁL ?	—	

CLASIFICACIÓN DE PREDIOS		
RESIDENCIAL	X	URBANIZADO NO EDIFICADO
COMERCIAL		URBANIZABLES NO URBANIZADOS
FINANCIERO		NO URBANIZABLE
INDUSTRIAL		RURAL
DOTACIONAL		RURAL DESTINADO A PRODUCCIÓN
DEPOSITO Y PARQUEADEROS		
OTRO ¿CUÁL?		

2. DESCRIPCIÓN Y ESTADO DEL PREDIO ANTES DE INICIAR EL PROYECTO (fachada, puertas, ventanas, muros, escaleras, pisos, placas de entrepiso, cubiertas, otros)

DESCRIPCION	CIMENTACION	MUROS	CERRAMIENTOS	CUBIERTAS	ESTRUCTURAS	FACHADA	ANDENES	OTROS (VERIFICAR MANEJO DE ALL Y RESIDUALES)
MATERIAL	S/N	S/N	S/N	S/N	S/N	S/N	S/N	S/N
1. GRIETAS Y FISURAS		X			X	X		
2. HUMEDADES								
3. HUNDIMIENTOS								
4. DESPLAZAMIENTOS								
5. OTROS	X pisos en enchape en buen estado.		X Cerramiento	X Buen estado		X Fisura muro y vidrio fisurado de	X Anden en berry negra y placa	X Lote en hierro plantas ornamentales.
COMENTARIOS		X Fisura muro fachada Frontal debajo ventana, * fisura panel muro lateral derecho. X Muros cocina buen estado.	Lote con malla eslabonada y tres hilos en alambre tipo corral. Mk.		Ventana: Vidrio fisurado de portón de acceso y ventana pared.	ventanas.	negra y placa Concreto acceso de portón.	

Casa lote.
Se aclara malla de cerramiento en alambre tipo corral.

NOTA: SE DEJA CONSTANCIA QUE LO CONSIGNADO EN LA PRESENTE ACTA CORRESPONDE A LA REALIDAD

Firma Alba Nelly Chavita	Firma	Firma
Nombre:	Nombre:	Nombre:
PROPIETARIO DEL PREDIO	REPRESENTANTE CONTRATISTA DE OBRA	RERRESENTANTE INTERVENTORÍA
C.C. / NIT	C.C. / NIT 1.116.615.920	C.C. / NIT 1118587088

CV

CONSORCIO VIVIENDA MANÍ 2023

NIT 901.695.847-1

ACTA DE VECINDAD

CONTRATO No. :	RESOLUCION No. 0034 DE 03/03/2023 - GOBERNACION DE CASANARE
OBJETO:	LA CONSTRUCCIÓN DE 16 UNIDADES DE VIVIENDA NUEVA DEL PROYECTO "FORTALECIMIENTO DE LA CALIDAD DEL HABITAT Y LA VIVIENDA URBANA, MEDIANTE LA ASIGNACION DE SUBSIDIOS DE VIVIENDA DE INTERES SOCIAL CON ESTANDARES BIOCLIMATICOS, MEDIANTE LA ASIGNACION DE SUBSIDIOS APLICADOS EN EL MUNICIPIO DE MANÍ, DEPARTAMENTO DE CASANARE.
CONTRATISTA DE OBRA:	KAVA OBRAS S.A.S
INTERVENTOR:	CONSORCIO VIVIENDA MANI 2023
REGISTRO No. # 10	FECHA 03 | 06 | 23

3. REGISTRO FOTOGRAFICO (*fachada, puertas, ventanas, muros, escaleras, pisos, placas de entrepiso, cubiertas, otros*)



Firma Alba Vella Chavita.
Nombre:
PROPIETARIO DEL PREDIO
C.C. / NIT

Firma
Nombre:
REPRESENTANTE CONTRATISTA DE OBRA
C.C. / NIT 1.116.615.920

Firma
Nombre:
REPRESENTANTE INTERVENTORÍA
C.C. / NIT 1.118.037098

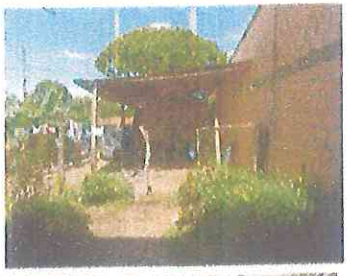
4046

CV
CONSORCIO VIVIENDA MANI 2023
NIT 901.695.847-1

ACTA DE VECINDAD

CONTRATO No. :	RESOLUCION No. 0034 DE 03/03/2023 - GOBERNACION DE CASANARE
OBJETO:	LA CONSTRUCCIÓN DE 15 UNIDADES DE VIVIENDA NUEVA DEL PROYECTO "FORTALECIMIENTO DE LA CALIDAD DEL HABITAT Y LA VIVIENDA URBANA, MEDIANTE LA ASIGNACION DE SUBSIDIOS DE VIVIENDA DE INTERES SOCIAL CON ESTANDARES BIOCLIMATICOS, MEDIANTE LA ASIGNACION DE SUBSIDIOS APLICADOS EN EL MUNICIPIO DE MANÍ, DEPARTAMENTO DE CASANARE.
CONTRATISTA DE OBRA:	KAVA OBRAS S.A.S
INTERVENTOR:	CONSORCIO VIVIENDA MANI 2023
REGISTRO No.	# 10

FECHA 03 | 06 | 23





Firma Alba Vellkchavida
Nombre:
PROPIETARIO DEL PREDIO
C.C. / NIT

Firma
Nombre:
REPRESENTANTE CONTRATISTA DE OBRA
C.C. / NIT 1.116.615.920

Firma
Nombre:
REPRESENTANTE INTERVENTORÍA
C.C. / NIT 1.118.530.88

CV
CONSORCIO VIVIENDA MANI 2023
NIT 901.695.847-1

ACTA DE VECINDAD

Hoja 1 de 2

CONTRATO No. :	RESOLUCION No. 0034 DE 03/03/2023 - GOBERNACION DE CASANARE
OBJETO:	LA CONSTRUCCIÓN DE 15 UNIDADES DE VIVIENDA NUEVA DEL PROYECTO "FORTALECIMIENTO DE LA CALIDAD DEL HABITAT Y LA VIVIENDA URBANA, MEDIANTE LA ASIGNACION DE SUBSIDIOS DE VIVIENDA DE INTERES SOCIAL CON ESTANDARES BIOCLIMATICOS, MEDIANTE LA ASIGNACION DE SUBSIDIOS APLICADOS EN EL MUNICIPIO DE MANÍ, DEPARTAMENTO DE CASANARE.
CONTRATISTA DE OBRA:	KAVA OBRAS S.A.S
INTERVENTOR:	CONSORCIO VIVIENDA MANI 2023
REGISTRO No.	#11

FECHA 03 | 06 | 2023

1. DATOS DEL PREDIO

PROPIETARIO: Lombana Tibaduiza Adelmira — Delegado → Miguel Condia — Propietaria Actual: Griselda Vergara Cañizo
DIRECCIÓN: Calle 3A entre cra 6 #53
TELÉFONO: 3115749380
FRENTE (Mts)
No. PISOS: 1
ESTRATO: 1

SERVICIOS PÚBLICOS	S/N
AGUA	X
ALCANTARILLADO	X
ENERGÍA	X
TELÉFONO	
GAS	X
TELEVISIÓN - CABLE	
OTRO - ¿CUAL ?	

OBSERVACIONES

CLASIFICACIÓN DE PREDIOS		
RESIDENCIAL		URBANIZADO NO EDIFICADO
COMERCIAL		URBANIZABLES NO URBANIZADOS
FINANCIERO		NO URBANIZABLE
INDUSTRIAL		RURAL
DOTACIONAL		RURAL DESTINADO A PRODUCCIÓN
DEPOSITO Y PARQUEADEROS		
OTRO	¿CUÁL?	

2. DESCRIPCIÓN Y ESTADO DEL PREDIO ANTES DE INICIAR EL PROYECTO (fachada, puertas, ventanas, muros, escaleras, pisos, placas de entrepiso, cubiertas, otros)

DESCRIPCION	CIMENTACION	MUROS	CERRAMIENTOS	CUBIERTAS	ESTRUCTURAS	FACHADA	ANDENES	OTROS (VERIFICAR MANEJO DE ALL Y RESIDUALES)
MATERIAL	S/N	S/N	S/N	S/N	S/N	S/N	S/N	S/N
1. GRIETAS Y FISURAS	X					X		
2. HUMEDADES								
3. HUNDIMIENTOS								
4. DESPLAZAMIENTOS								
5. OTROS	X		X Cerramiento	En buen estado			Placa en concreto	
COMENTARIOS	Piso en mineral	Buen estado, - Muro de habitación fachada en ladrillo en buen estado.	fachada en malla de alambre postes de guadua/madera en buen estado.			- Vidrio ventana Unido	acceso a vivienda buen estado.	

* Casa y lote

NOTA: SE DEJA CONSTANCIA QUE LO CONSIGNADO EN LA PRESENTE ACTA CORRESPONDE A LA REALIDAD

Firma: Miguel A Condia	Firma:	Firma:
Nombre:	Nombre:	Nombre:
PROPIETARIO DEL PREDIO	REPRESENTANTE CONTRATISTA DE OBRA	REPRESENTANTE INTERVENTORÍA
C.C. / NIT 19000594	C.C. / NIT 1.116.615.920	C.C. / NIT 1118337088

CV
CONSORCIO VIVIENDA MANI 2023
NIT 901.695.847-1

ACTA DE VECINDAD

Hoja 2 de 12

CONTRATO No. :	RESOLUCION No. 0034 DE 03/03/2023 - GOBERNACION DE CASANARE
OBJETO:	LA CONSTRUCCIÓN DE 15 UNIDADES DE VIVIENDA NUEVA DEL PROYECTO "FORTALECIMIENTO DE LA CALIDAD DEL HABITAT Y LA VIVIENDA URBANA, MEDIANTE LA ASIGNACION DE SUBSIDIOS DE VIVIENDA DE INTERES SOCIAL CON ESTANDARES BIOCLIMATICOS, MEDIANTE LA ASIGNACION DE SUBSIDIOS APLICADOS EN EL MUNICIPIO DE MANÍ, DEPARTAMENTO DE CASANARE.
CONTRATISTA DE OBRA:	KAVA OBRAS S.A.S
INTERVENTOR:	CONSORCIO VIVIENDA MANI 2023
REGISTRO No. # 11	FECHA 03 06 23

3. REGISTRO FOTOGRAFICO (fachada, puertas, ventanas, muros, escaleras, pisos, placas de entrepiso, cubiertas, otros)



Firma
Nombre: Miguel A Cordero
PROPIETARIO DEL PREDIO
C.C. / NIT

Firma
Nombre:
REPRESENTANTE CONTRATISTA DE OBRA
C.C. / NIT 1.116.615.970

Firma
Nombre:
REPRESENTANTE INTERVENTORÍA
C.C. / NIT 1118.530.088

4649

CV
CONSORCIO VIVIENDA MANI 2023
NIT 901.695.847-1

ACTA DE VECINDAD

CONTRATO No. :	RESOLUCION No. 0034 DE 03/03/2023 - GOBERNACION DE CASANARE
OBJETO:	LA CONSTRUCCIÓN DE 15 UNIDADES DE VIVIENDA NUEVA DEL PROYECTO "FORTALECIMIENTO DE LA CALIDAD DEL HABITAT Y LA VIVIENDA URBANA, MEDIANTE LA ASIGNACION DE SUBSIDIOS DE VIVIENDA DE INTERES SOCIAL CON ESTANDARES BIOCLIMATICOS, MEDIANTE LA ASIGNACION DE SUBSIDIOS APLICADOS EN EL MUNICIPIO DE MANÍ, DEPARTAMENTO DE CASANARE.
CONTRATISTA DE OBRA:	KAVA OBRAS S.A.S
INTERVENTOR:	CONSORCIO VIVIENDA MANI 2023
REGISTRO No.	#12

FECHA 03 | 06 | 2023

1. DATOS DEL PREDIO

PROPIETARIO Jorge Tibaviza CC 17.341.756
DIRECCIÓN Calle 3A con carrera 7 - Lote -
TELÉFONO 312 584 8760.
FRENTE (Mts)
No. PISOS Lote - inico adecuación.
ESTRATO 1

SERVICIOS PÚBLICOS

	S/N	OBSERVACIONES
AGUA	—	
ALCANTARILLADO	—	
ENERGÍA	—	
TELÉFONO	—	
GAS	—	
TELEVISIÓN - CABLE	—	
OTRO - ¿CUAL ?	—	

CLASIFICACIÓN DE PREDIOS

RESIDENCIAL	X	URBANIZADO NO EDIFICADO	X
COMERCIAL		URBANIZABLES NO URBANIZADOS	
FINANCIERO		NO URBANIZABLE	
INDUSTRIAL		RURAL	
DOTACIONAL		RURAL DESTINADO A PRODUCCIÓN	
DEPOSITO Y PARQUEADEROS			
OTRO ¿CUÁL?			

2. DESCRIPCIÓN Y ESTADO DEL PREDIO ANTES DE INICIAR EL PROYECTO (fachada, puertas, ventanas, muros, escaleras, pisos, placas de entrepiso, cubiertas, otros)

DESCRIPCION	CIMENTACIÓN	MUROS	CERRAMIENTOS	CUBIERTAS	ESTRUCTURAS	FACHADA	ANDENES	OTROS (VERIFICAR MANEJO DE ALL Y RESIDUALES)
MATERIAL	S/N	S/N	S/N	S/N	S/N	S/N	S/N	S/N
1. GRIETAS Y FISURAS		X						
2. HUMEDADES								
3. HUNDIMIENTOS								
4. DESPLAZAMIENTOS								
5. OTROS		X	X			X		
COMENTARIOS		Marco puerta de fachada.	Muro en bloque pañe - x Teja en buen todo con columnas estado superior. Y malla eslabonada en buen estado			Inico adecuación fachada en muro bloque, columnas y viga, portón de acceso en colmado.		

- Casa - Lote en construcción no habitada.

NOTA: SE DEJA CONSTANCIA QUE LO CONSIGNADO EN LA PRESENTE ACTA CORRESPONDE A LA REALIDAD

Firma	Firma	Firma
Nombre:	Nombre:	Nombre:
PROPIETARIO DEL PREDIO	REPRESENTANTE CONTRATISTA DE OBRA	REPRESENTANTE INTERVENTORÍA
C.C. / NIT 17.341.756	C.C. / NIT 1.116.615.920	C.C. / NIT 1118537088

CV
CONSORCIO VIVIENDA MANI 2023
NIT 901.695.847-1

ACTA DE VECINDAD

Hoja 2 de 2

CONTRATO No. :	RESOLUCION No. 0034 DE 03/03/2023 - GOBERNACION DE CASANARE
OBJETO:	LA CONSTRUCCIÓN DE 15 UNIDADES DE VIVIENDA NUEVA DEL PROYECTO "FORTALECIMIENTO DE LA CALIDAD DEL HABITAT Y LA VIVIENDA URBANA, MEDIANTE LA ASIGNACION DE SUBSIDIOS DE VIVIENDA DE INTERES SOCIAL CON ESTANDARES BIOCLIMATICOS, MEDIANTE LA ASIGNACION DE SUBSIDIOS APLICADOS EN EL MUNICIPIO DE MANÍ, DEPARTAMENTO DE CASANARE.
CONTRATISTA DE OBRA:	KAVA OBRAS S.A.S
INTERVENTOR:	CONSORCIO VIVIENDA MANI 2023
REGISTRO No. # 12	FECHA 03 06 23

3. REGISTRO FOTOGRAFICO (fachada, puertas, ventanas, muros, escaleras, pisos, placas de entrepiso, cubiertas, otros)














Firma
Nombre: PROPIETARIO DEL PREDIO
C.C. / NIT 17 301 256.

Firma
Nombre: REPRESENTANTE CONTRATISTA DE OBRA
C.C. / NIT 1.116.615.920

Firma
Nombre: REPRESENTANTE INTERVENTORÍA
C.C. / NIT 1118.530088

CONSORCIO VIVIENDA MANI 2023

INT-VMANI-037

ANEXO 7
PLANOS RÉCORD

Dirección: Carrera 24-08-49 oficina 201. Yopal-Casanare
E-mail: intvivienda2023@gmail.com