

**RESOLUCIÓN N° 82**  
(3 de agosto de 2026)

**“POR MEDIO DEL CUAL SE ADJUDICA LA INVITACIÓN PRIVADA N° IP002-2026”**

**EL GERENTE GENERAL DE LA EMPRESA DE DESARROLLO URBANO DEL PACIFICO – EDUP**, en ejercicio de sus facultades legales y en especial las que le fueron conferidas mediante el Decreto 0486 del 4 de noviembre del 2025 y

**CONSIDERANDO:**

1. Que a los veintiséis (26) días del mes de junio del año 2026 fue suscrito el **CONTRATO INTERADMINISTRATIVO POR ADMINISTRACIÓN DELEGADA DE RECURSOS N° SP-CAD-003-2026** entre la señora **LIZETH LOZANO RENTERIA** identificada con cedula de ciudadanía número **1.076.819.856** en calidad de **ALCALDESA (E) MUNICIPAL** y por lo tanto representante legal del **MUNICIPIO CONDOTO - CHOCÓ** con **NIT. 891.680.057-9** y el señor **YEFERSON MORENO MATURANA** identificado con cedula de ciudadanía número **1.017.173.731** en calidad de representante legal de la **EMPRESA DE DESARROLLO URBANO DEL PACIFICO - EDUP** con **NIT. 901.653.745-9** que tiene como objeto **“CONTRATO INTERADMINISTRATIVO POR ADMINISTRACIÓN DELEGADA DE RECURSOS PARA DEMOLICIÓN DE LA INFRAESTRUCTURA DE LA ANTIGUA PLAZA DE MERCADO DEL MUNICIPIO DE CONDOTO – DEPARTAMENTO DEL CHOCÓ”** por un valor total que asciende a la suma de **CUATROCIENTOS CUARENTA Y NUEVE MILLONES SEISCIENTOS VEINTIOCHO MIL TRESCIENTOS NOVENTA Y UN PESOS (\$449.628.391)** incluidos todos los impuestos y la totalidad de costos directos e indirectos y un plazo de ejecución de **TRES (3) MESES** contados a partir de la suscripción del acta de inicio.
2. Que a los veinticuatro (24) días del mes de julio de 2026 fue publicado en la plataforma **SECOP II** la **CARTA INSTRUCTIVA DE MANIFESTACIÓN DE INTERÉS N°IP002-2026** que tiene como objeto **“DEMOLICIÓN DE LA INFRAESTRUCTURA DE LA ANTIGUA PLAZA DE MERCADO DEL MUNICIPIO DE CONDOTO – DEPARTAMENTO DEL CHOCÓ”** junto con los respectivos estudios previos, análisis del sector y el Certificado de Disponibilidad Presupuestal que respalda el proceso para que tres (3) proponentes que se encuentren inscritos en el banco de proveedores de la entidad presenten propuesta.
3. Que hasta el día veintiocho (28) del mes de julio del año 2026 presentaron manifestación de interés para participar en el proceso de selección las firmas que se relacionan a continuación:

| PROVEEDORES                                                              | FECHA Y HORA                |
|--------------------------------------------------------------------------|-----------------------------|
| INGENIERIAS GENESARET SAS<br>NIT. 901.569.338-5                          | 27/07/2026 a las 9:45 A.M.  |
| J.A.C.C INGENIERIA, CONSTRUCCIONES Y SERVICIOS SAS<br>NIT. 901.569.338-5 | 27/07/2026 a las 12:09 P.M. |
| R&R CONSTRUCCIONES E INGENIERIA S.A.S.<br>NIT. 901.065.003 - 1           | 27/07/2026 a las 7:54 P.M.  |

[www.edupacifico-condoto.gov.co](http://www.edupacifico-condoto.gov.co)

correo electrónico: [Edup@condoto-choco.gov.co](mailto:Edup@condoto-choco.gov.co)

Dirección: Carrera 3ª. No. 6 - 52 Barrio El Comercio- Municipio de Condoto-Chocó

Código Postal 273038

Teléfono 3123571904

4. Que hasta el día treinta (30) del mes de julio del año 2026 presentaron propuesta a la **INVITACIÓN PRIVADA N° IP002-2026** los siguientes:

| ORDEN | PROPONENTE                                                                  | FECHA Y HORA RADICADO     |
|-------|-----------------------------------------------------------------------------|---------------------------|
| 1     | INGENIERIAS GENESARET SAS<br>NIT. 901.569.338-5                             | 29/07/2026 a las 11:58 AM |
| 2     | J.A.C.C INGENIERIA, CONSTRUCCIONES Y<br>SERVICIOS SAS<br>NIT. 901.569.338-5 | 29/07/2026 a las 8:39 PM  |
| 3     | R&R CONSTRUCCIONES E INGENIERIA S.A.S.<br>NIT. 901.065.003 - 1              | 29/07/2026 a las 10:50 PM |

5. La Empresa de Desarrollo Urbano del Pacifico – EDUP conforme al literal e) del Artículo 16 del Manual de Contratación – Acuerdo 001-2023 procede a dar traslado al **INFORME DE EVALUACIÓN PRELIMINAR DE LA INVITACIÓN PRIVADA N° IP002 2026** para que se subsanen los documentos pendientes por parte de los proponentes y que están claramente definidos en el **NUMERAL 25.3. DOCUMENTOS DE LA OFERTA** del presente informe en un término de **UN (1) DÍA HÁBIL**, contado a partir de la publicación del informe de evaluación preliminar teniendo como fundamento lo dispuesto por el legislador en la “Ley 1882 de 2018, con la finalidad de introducir cambios y ajustes para fortalecer la contratación pública. El artículo 5 modificó el parágrafo 1° y adicionó algunos otros, entre ellos el 4° del artículo 5 de la Ley 1150 de 2007: Artículo 5°. De la selección objetiva. [...] Parágrafo 1°. La ausencia de requisitos o la falta de documentos referentes a la futura contratación o al proponente, no necesarios para la comparación de las propuestas no servirán de título suficiente para el rechazo de los ofrecimientos hechos. En consecuencia, todos aquellos requisitos de la propuesta que no afecten la asignación de puntaje deberán ser solicitados por las entidades estatales y deberán ser entregados por los proponentes hasta el término de traslado del informe de evaluación que corresponda a cada modalidad de selección, salvo lo dispuesto para el proceso de Mínima cuantía y para el proceso de selección a través del sistema de subasta”.
6. La Empresa de Desarrollo Urbano del Pacifico – EDUP conforme al literal e) del artículo 16 del Manual de Contratación – Acuerdo 001-2023 dio traslado al **INFORME DE EVALUACIÓN PRELIMINAR DE LA INVITACIÓN PRIVADA N° IP002-2026** y dentro del término previsto no se presentaron observaciones o requerimientos por lo que se considera pertinente proceder a la publicación del informe de evaluación definitivo y el acta de adjudicación del proceso de referencia, en donde se adjudica a firma **INGENIERIAS GENESARET SAS** con **NIT. 901.569.338-5** representada legalmente por el señor **YEISER ALEXANDER MOSQUERA HINESTROZA** identificado con la cédula de ciudadanía número **1.010.074.254** con una propuesta económica que asciende a la suma de **CUATROCIENTOS CUARENTA Y NUEVE MILLONES SEISCIENTOS ONCE MIL DOSCIENTOS CINCUENTA PESOS M.L (\$449.611.250)** ya que se ajusta a los requisitos establecidos en el proceso.

En mérito de lo anterior,

### RESUELVE:

**PRIMERO:** Adjudicar la **INVITACIÓN PRIVADA N° IP002-2026** que tiene como objeto “**DEMOLICIÓN DE LA INFRAESTRUCTURA DE LA ANTIGUA PLAZA DE MERCADO DEL MUNICIPIO DE CONDOTO – DEPARTAMENTO DEL CHOCÓ**”. En donde se adjudica a la firma **INGENIERIAS GENESARET SAS** con NIT. 901.569.338-5 representada legalmente por el señor **YEISER ALEXANDER MOSQUERA HINESTROZA** identificado con la cédula de ciudadanía número **1.010.074.254** por un valor que asciende a la suma de **CUATROCIENTOS CUARENTA Y NUEVE MILLONES SEISCIENTOS ONCE MIL DOSCIENTOS CINCUENTA PESOS M.L (\$449.611.250)** con un plazo de ejecución del contrato será de **TRES (3) MESES**, contados a partir de la suscripción del acta de inicio.

**SEGUNDO:** La presente resolución rige a partir de su fecha de expedición.

### COMUNÍQUESE Y CÚMPLASE

Dado en el Municipio de Condoto – Chocó a los tres (3) días del mes de agosto del año dos mil veintiséis (2026).



**YEFERSON MORENO MATURANA**  
Gerente General EDUP

|                                                                                                                                                                              | NOMBRE                   | CARGO                                | FIRMA                                                                                 |
|------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|--------------------------|--------------------------------------|---------------------------------------------------------------------------------------|
| Proyectó                                                                                                                                                                     | Sureydy Mosquera Sánchez | Asesora Jurídica                     |  |
| Revisó                                                                                                                                                                       | Alejandro Álvarez Roldan | Asesor Externo – SECOP II - AMUNORTE |                                                                                       |
| Aprobó                                                                                                                                                                       | Yeferson Moreno Maturana | Gerente                              |                                                                                       |
| Los firmantes declaramos que hemos revisado el documento y lo encontramos ajustado a las normas y disposiciones legales vigentes y, por tanto, lo presentamos para la firma. |                          |                                      |                                                                                       |