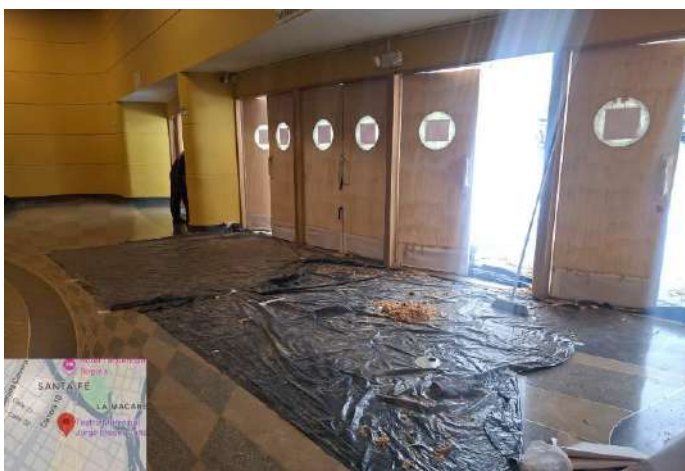
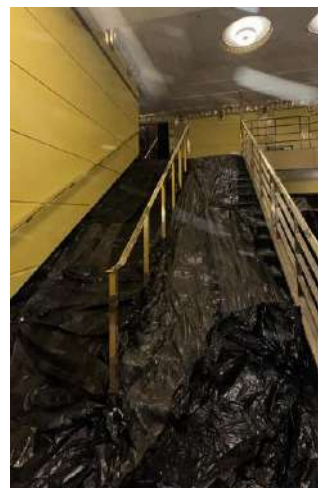


		INFORME SEMANAL DE INTERVENTORÍA - VELNEC S.A.									
FECHA		28/07/2026			PERIODO No.		56	DEL	21/07/2026	AL	27/07/2026
1. INFORMACIÓN GENERAL											
CONTRATO DE INTERVENTORÍA - VELNEC S.A						CONTRATO DE OBRA - SOLUCIONES CIVILES DEL NORTE S.A.S					
CONTRATO No.:		1880-2025				CONTRATO No.:		1844-2025			
OBJETO DEL CONTRATO		REALIZAR LA INTERVENTORIA INTEGRAL AL CONTRATO QUE TIENE POR OBJETO: "REALIZAR A PRECIOS UNITARIOS FIJOS Y A MONTO AGOTABLE LAS REPARACIONES, MEJORAMIENTOS Y/O MANTENIMIENTOS Y/O ADECUACIONES DE LA INFRAESTRUCTURA FÍSICA REQUERIDA EN LOS EQUIPAMIENTOS CULTURALES E INMUEBLES A CARGO DEL INSTITUTO DISTRITAL DE LAS ARTES – IDARTES."				OBJETO DEL CONTRATO		REALIZAR A PRECIOS UNITARIOS FIJOS Y A MONTO AGOTABLE LAS REPARACIONES, MEJORAMIENTOS Y/O MANTENIMIENTOS Y/O ADECUACIONES DE LA INFRAESTRUCTURA FÍSICA REQUERIDA EN LOS EQUIPAMIENTOS CULTURALES E INMUEBLES A CARGO DEL INSTITUTO DISTRITAL DE LAS ARTES – IDARTES."			
CORREO ELECTRONICO		interventoria1880idartes@velnec.com				CORREO ELECTRONICO		mantenimientosidartes25@gmail.com			
PLAZO INICIAL:		9 meses				PLAZO INICIAL:		8 meses			
FECHA DE SUSCRIPCION:		17 de junio de 2025				FECHA DE SUSCRIPCION:		3 de junio de 2025			
FECHA DE INICIACIÓN:		4 de julio de 2025				FECHA DE INICIACIÓN:		4 de julio de 2025			
**FECHA DE SUSPENSIÓN:		N/A				**FECHA DE SUSPENSIÓN:		N/A			
**FECHA DE REINICIACIÓN:		N/A				**FECHA DE REINICIACIÓN:		N/A			
FECHA DE TERMINACIÓN:		4 de julio de 2026				FECHA DE TERMINACIÓN:		4 de junio de 2026			
PLAZO ACTUALIZADO:		366				PLAZO ACTUALIZADO:		336			
PLAZO TRANSCURRIDO:		388	EQUIVALE AL	106,01%		PLAZO TRANSCURRIDO:		388	EQUIVALE AL	115,48%	
VALOR INICIAL :		\$ 503.467.331,00				VALOR INICIAL :		\$ 3.355.937.000,00			
VALOR ADICION No.1:		\$ 157.773.775,00				VALOR ADICION No.1:		\$ 699.997.277,00			
VALOR ADICION No.2:		\$ 105.188.427,00				VALOR ADICION No.2:		\$ 550.975.596,00			
VALOR CON ADICION		\$ 766.429.533,00				VALOR CON ADICION		\$ 4.606.909.873,00			
VALOR PAGADO:		\$ 438.945.303,00				VALOR PAGADO:		\$ 2.134.068.865,00			
VALOR POR PAGAR:		-\$ 157.773.387,00				VALOR POR PAGAR:		-\$ 699.996.889			
VALOR POR PAGAR:		\$ 64.522.028,00				VALOR POR PAGAR:		\$ 2.472.841.008			
SUPERVISOR:		ALEXANDER LONDOÑO ESCOBAR				INTERVENTOR:		VELNEC S.A.			
2. GARANTIAS DE LOS CONTRATOS 1880-2025 Y 1844-2025											
CONTRATO DE INTERVENTORÍA 1880-2025											
Modificación	Fecha de suscripción del documento contractual	Tipo de Póliza	No. Póliza	Anexo No.	Amparo	Vigencia		Valor			
						Inicio	Fin				
Minuta contractual	17/06/2025	Póliza de seguro de cumplimiento	171020	0	Cumplimiento de contrato	17/06/2025	17/09/2026	50.346.733,10			
					Pago de salarios, prestaciones sociales legales e indemnizaciones laborales	17/06/2025	17/03/2029	25.173.366,55			
					Calidad del servicio	17/03/2026	17/03/2031	151.040.199,30			
								226.560.298,95			
					ResponsabilidadCivil Extracontractual	N/A	N/A	N/A			
Minuta contractual	17/06/2025	Póliza de seguro de cumplimiento	171020	1	Cumplimiento de contrato	17/06/2025	17/09/2026	50.346.733,10			
					Pago de salarios, prestaciones sociales legales e indemnizaciones laborales	17/06/2025	17/03/2029	25.173.366,55			
					Calidad del servicio	17/03/2026	17/03/2031	151.040.199,30			
								226.560.298,95			
					ResponsabilidadCivil Extracontractual	N/A	N/A	N/A			
Actualizado con acta de inicio	4/07/2025	Póliza de seguro de cumplimiento	171020	4	Cumplimiento de contrato	4/07/2025	3/03/2027	76.642.953,30			
					Pago de salarios, prestaciones sociales legales e indemnizaciones laborales	4/07/2025	3/09/2029	38.321.476,65			
					Calidad del servicio	3/09/2026	3/09/2031	229.928.859,90			
								344.893.289,85			
					ResponsabilidadCivil Extracontractual	N/A	N/A	N/A			
CONTRATO DE OBRA 1844-2025											
Minuta contractual	1/07/2025	Póliza de seguro de cumplimiento	475-47-994000071799	1	Cumplimiento	10/06/2025	10/06/2026	335.593.700,00			
					Buen manejo del anticipo	10/06/2025	10/02/2026	1.006.781.100,00			
					Pago de salarios y prestaciones	10/06/2025	10/02/2029	67.796.850,00			
					Calidad del servicio			1.006.781.100,00			
					Predios, Labores y Operaciones	3/02/2026	10/02/2026	427.050.000,00			
					Contratistas y Subcontratistas	3/02/2026	10/02/2026	427.050.000,00			
					RCE Patronal	3/02/2026	10/02/2026	427.050.000,00			
					Vehiculos propios y no propios	3/02/2026	10/02/2026	427.050.000,00			
Actualizado con acta de inicio	4/07/2025	Póliza de seguro de cumplimiento	475-47-994000071799	4	Cumplimiento	10/06/2025	4/12/2026	460.690.987,30			
					Buen manejo del anticipo	10/06/2025	3/08/2026	1.006.781.100,00			
					Pago de salarios y prestaciones	10/06/2025	3/08/2029	230.345.493,65			
					Calidad del servicio			1.382.072.961,90			
					Predios, Labores y Operaciones	4/06/2026	4/08/2026	525.271.500,00			
					Contratistas y Subcontratistas	4/06/2026	4/08/2026	525.271.500,00			
					RCE Patronal	4/06/2026	4/08/2026	525.271.500,00			
					Vehiculos propios y no propios	4/06/2026	4/08/2026	525.271.500,00			

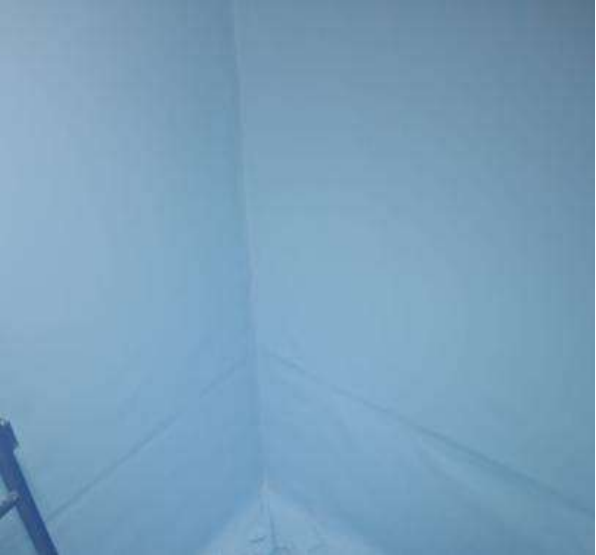
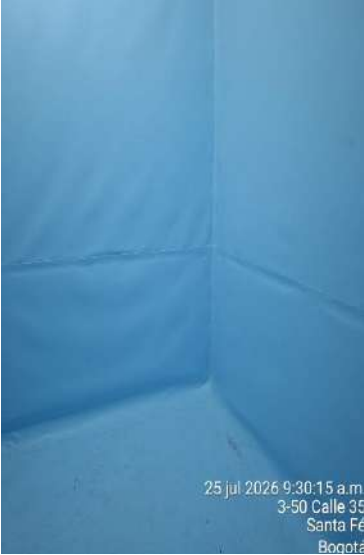
IDARTES INSTITUTO DEPARTAMENTAL DEL AGUO		INFORME SEMANAL DE INTERVENTORÍA - VELNEC S.A.				VELNEC 33 años		ALCALDIA MAYOR DEL MUNICIPIO DE BOGOTÁ					
FECHA		28/07/2026				PERIODO No.		56	DEL	21/07/2026	AL	27/07/2026	
3. PERSONAL DE OBRA E INTERVENTORÍA													
CONTRATO DE INTERVENTORÍA - VELNEC S.A						CONTRATO DE OBRA - SOLUCIONES CIVILES DEL NORTE S.A.S							
Cargo		Nombre		Oficio - Aprobado		Cargo		Nombre		Oficio - Aprobado			
Director de Interventoría		Francis Ivan Calderon		20254000056081		Director de Interventoría		Carlos Corzo Corredor		0015.25 I-IDARTES GTC			
Residente de Interventoría		Ivan Pabón Ramirez		20254000056081		Residente de Interventoría		Daniela Romero		0455.26 I-IDARTES GTC			
Especialista Estructural		Carlos Alberto Mayorga		20254000056081		Especialista Estructural		Henry López		003.25 I-IDARTES GTC			
Residente Ambiental		Claudia Patricia Beltrán Gordillo		20254000061051		Residente Ambiental		Fabio Merck Ramírez Poveda		003.25 I-IDARTES GTC			
Profesional SST		Juan Pablo Fonseca		20254000061051		Profesional Eléctrico		Carlos Arturo Zea Zea		0015.25 I-IDARTES GTC			
Residente Social		Anyi Katherine López		20254600109832		Profesional SST		Angelica María Medina Totaive		0010.25 I-IDARTES GTC			
Residente Administrativo		Ivan Pabón Ramirez		20254000061051		Residente Social		Gina Paola Velásquez Castañeda		003.25 I-IDARTES GTC			
Profesional en Redes Hidrosanitarias		Diego Alejandro Alvarado Fern		20254000061051		Residente Administrativo		Leonela Philip		003.25 I-IDARTES GTC			
Inspector - I		Laura Camila Torres Ariza		20264600048362		Profesional en Redes Hidrosanitarias		Elkin Giobani Sandoval Avila		0010.25 I-IDARTES GTC			
Inspector - II		Johan Sebastian Diaz		20254000061051		Profesional Conservaciones y Gestión de		Harold Steven Gallo Martínez		0015.25 I-IDARTES GTC			
						Inspector - I		Cristian Delgado		0521.26 I-IDARTES GTC			
						Inspector - II		Leider Torres		PRESENTA RENUNCIA 21/07/2026			
3. AVANCE SEMANAL													
ETAPA DE OBRA - EJECUCION DE ACTIVIDADES													
No.	INDICADORES					VALORES		PORCENTAJE SOBRE EL VALOR TOTAL DEL CONTRATO		DIFERENCIA (+) ADELANTO (-) ATRASO			
1	Valor acumulado de las actividades o productos conforme a la programación vigente.					\$ 4.411.335.583,27		95,75%		-5,78%			
2	Valor acumulado de las actividades o productos ejecutados y aprobados por la Interventoría.					\$ 4.144.836.812,86		89,97%					
Presupuesto Total del Proyecto		\$ 4.606.909.873,00					Plazo en días		336				
Acumulado Anterior	PROGRAMADO				EJECUTADO				DESVIACION				
	Inversion	%	Inversion	%	Inversion	%							
	\$ 4.298.987.896,37	93,32%	\$ 3.984.055.658,28	86,48%	\$ 0,00	6,84%			Desviacion en días				
	\$ 112.347.686,90	2,44%	\$ 160.781.154,57	3,49%	\$ 0,00	-1,05%							
Durante el Periodo													
Acumulado a la Fecha													
		\$ 4.411.335.583,27	95,75%	\$ 4.144.836.812,86	89,97%	-\$ 266.498.770,41	-5,78%					-19 Días	
Título del eje Título del eje Series1 Series 2 100,00% 90,00% 80,00% 70,00% 60,00% 50,00% 40,00% 30,00% 20,00% 10,00% 0,00% 1 2 3 4 5 6 7 8 9 10 11 12 13 14 15 16 17 18 19 20 21 22 23 24 25 26 27 28 29 30 31 32 33 34 35 36 37 38 39 40 41 42 43 44 45 46 47 48 49 50 51 52 53 54 55 56 57													
4. AVANCE FINANCIERO													
AVANCE FINANCIERO CONTRATISTA OBRA													
Valor Inicial Contrato		Valor Actual Contrato		Variación	Anticipo								
					Anticipo Pagado		Valor Amortizado		Saldo por Amortizar				
\$ 3.355.937.000,00		\$ 4.606.909.873,00		\$ -	\$ 1.006.781.100,00		\$ 1.006.781.100,00		\$ -				
No. Pagos tramitados	Valor Pagos tramitados			No. Pagos realizados	Valor Pagos realizados			Fecha última acta pagada		Valor última Acta pagada			
	Valor en Pesos	%			Valor en Pesos	%							
4		0,00%		4		0,00%				\$ -			
AVANCE FINANCIERO CONTRATISTA DE INTERVENTORIA													
Valor Inicial Contrato		Valor Actual Contrato		Variación	Anticipo								
					Anticipo Pagado		Valor Amortizado		Saldo por Amortizar				
\$ 64.522.028,00		\$ 64.522.028,00		\$ -	\$ -		\$ -		\$ -				
No. Pagos tramitados	Valor Pagos tramitados			No. Pagos realizados	Valor Pagos realizados			Fecha última acta pagada		Valor última Acta pagada			
	Valor en Pesos	%			Valor en Pesos	%							
0		0,00%		0		0,00%				\$ -			

		INFORME SEMANAL DE INTERVENTORÍA - VELNEC S.A.						 		
FECHA	28/07/2026			PERIODO No.	56	DEL	21/07/2026		AL	27/07/2026
5. IDENTIFICACIÓN DE SITUACIONES PROBLEMÁTICAS - ANÁLISIS DE CAUSAS										
Registre la situación problemática identificada y describa las causas que están originando dicha situación, correspondientes a aspectos tales como: Programación (cronograma de actividades), Disponibilidad y aplicación de recursos económicos al desarrollo del objeto contractual, Ejecución Financiera del contrato, Calidad de los trabajos, Manejo ambiental, Seguridad industrial, Programa de salud ocupacional y Aspectos sociales.										
NO APLICA										
6. PLAN DE ACCIÓN RESULTADO DEL ANÁLISIS DE CAUSAS REGISTRADO EN EL NUMERAL ANTERIOR - CON EL OBJETIVO DE ELIMINAR LA CAUSA RAÍZ DE LA SITUACIÓN PROBLEMÁTICA										
ACTIVIDAD					RESPONSABLE			FECHA PROGRAMADA		
NO APLICA					NO APLICA			NO APLICA		
7. ACTIVIDADES NO PREVISTAS Y MAYORES CANTIDADES										
N.A										
8. ACTIVIDADES EJECUTADAS DURANTE LA SEMANA - ETAPA DIAGNOSTICO										
1. COMPONENTE ADMINISTRATIVO										
1	SE REALIZO EL COMITÉ DE SEGUIMIENTO SEMANAL NO. 56 EN IDARTES EL 29 DE JULIO DEL 2026									
2. COMPONENTE TECNICO										
3. COMPONENTE SST										
4. COMPONENTE AMBIENTAL										
9. ACTIVIDADES EJECUTADAS DURANTE LA SEMANA - ETAPA DE EJECUCIÓN										
1. COMPONENTE ADMINISTRATIVO										
1	SE REALIZO EL COMITÉ DE SEGUIMIENTO SEMANAL NO. 56 EN IDARTES EL 29 DE JULIO DEL 2026									
2	Se remite la comunicación 0554.26 IDARTES GTC del 21 de julio de 2026, con asunto "REITERACION SOLICITUD DE PRESENTACION DE PLAN DE CONTINGENCIA PARA CUMPLIMIENTO DEL PLAZO CONTRACTUAL"									
3	Se remite la comunicación 0556.26 IDARTES GTC del 22 de julio de 2026, con asunto "REQUERIMIENTO PARA LA CULMINACIÓN DE ACTIVIDADES PENDIENTES CTO DE OBRA 1844-2025"									
4	Se remite la comunicación 0557.26 IDARTES GTC del 22 de julio de 2026, con asunto "APROBACION BALANCE DE MAYORES Y MENORES CANTIDADES No.7"									
5	Se remite la comunicación 0558.26 IDARTES GTC del 23 de julio de 2026, con asunto "LLAMADO DE ATENCION CTO 1844-2025 - CASA FERNANDEZ"									
6	Se remite la comunicación 0559.26 IDARTES GTC del 23 de julio de 2026 Rad. 20264600092192, con asunto "PRESUNTO INCUMPLIMIENTO CTO DE OBRA 1844-2025"									
7	Se remite la comunicación 0561.26 IDARTES GTC del 24 de julio de 2026, con asunto "RESPUESTA COMUNICADO OI-519-2026 - PLAN DE CONTINGENCIA"									
8	Se convoca por medio de correo electrónico el día 22 de julio de 2026, a una reunión urgente para verificar el Estado de ejecución y terminación del Contrato de Obra 1844-2025									
9	Se remite la comunicación 0562.26 IDARTES GTC del 27 de julio de 2026, con asunto "REQUERIMIENTO URGENTE PARA LA ADOPCIÓN DE MEDIDAS INMEDIATAS FRENTE AL ESTADO DE EJECUCIÓN DEL CONTRATO DE OBRA NO. 1844-2025."									
10	El contratista envía mediante oficio OI-516-2026 el día 21 de julio de 2026 la "Respuesta a solicitud de documentación técnica - Alcance OI-482-2026 – CRONOGRAMA DE FECHAS PARA IMPERMEABILIZACION DE TANQUES"									
11	El contratista envía mediante oficio OI-517-2026 el día 21 de julio de 2026 la "Respuesta a solicitud de entrega de espacio y mobiliario – Casa Fernández"									
12	El contratista envía mediante oficio OI-518-2026 el día 21 de julio de 2026 el "ALCANCE A BALANCE DE MAYORES Y MENORES No.7"									
13	El contratista envía mediante oficio OI-519-2026 el día 23 de julio de 2026 la "Presentación de Plan de Trabajo en los días faltantes para la terminación del contrato de obra"									
14	El contratista envía mediante oficio OI-520-2026 el día 23 de julio de 2026 las "Teatro Jorge Eliécer Gaitán – Fechas de confirmación instalación de vinilo"									
15	El contratista envía mediante oficio OI-521-2026 el día 23 de julio de 2026 la "CONVOCATORIA COMITE DE SEGUIMIENTO A LAS OBRAS GESTIÓN SOCIAL No. 6"									
16	El contratista envía mediante oficio OI-522-2026 el día 23 de julio de 2026 la "CONVOCATORIA COMITE DE SEGUIMIENTO A LAS OBRAS GESTIÓN SOCIAL No. 6"									
17	El contratista envía mediante oficio OI-523-2026 el día 23 de julio de 2026 la "CONVOCATORIA COMITE DE SEGUIMIENTO A LAS OBRAS GESTIÓN SOCIAL No. 6"									
18	El contratista envía mediante oficio OI-524-2026 el día 25 de julio de 2026 el "INFORME MENSUAL TÉCNICO 13 V1"									
19	El contratista envía mediante oficio OI-525-2026 el día 26 de julio de 2026 el "INFORME MENSUAL SOCIAL 13 V1"									
20	El contratista envía mediante oficio OI-526-2026 el día 26 de julio de 2026 el "Hoja de vida Profesional SST"									
2. COMPONENTE TECNICO										
1	El Contratista dio cumplimiento a la obligación de mantener en obra el personal profesional y técnico solicitado en los pliegos, dentro de los tiempos exigidos, lo cual fue verificado por la Interventoría.									
2	Durante la presente semana no se realizaron ensayos de laboratorio, toda vez que las actividades ejecutadas fueron de baja magnitud. Una vez se inicien frentes de obra con mayores volúmenes de trabajo y se considere necesario por parte de la Interventoría, se procederá con la caracterización de materiales y la ejecución de los ensayos correspondientes. Sin embargo, las fichas técnicas de materiales, y procedimientos constructivos, se incluirán como anexo en el informe mensual									
3	Durante el periodo correspondiente al presente informe no se presentaron daños ni afectaciones a la obra, a los inmuebles aledaños, ni a las estructuras, instalaciones o redes de servicio superficiales y subterráneas existentes en el área de trabajo o en sus alrededores, al igual que no se presentaron deterioros en las vías de acceso asociados a la ejecución de las obras, por lo cual no fue necesario realizar reparaciones.									
4	Durante el periodo correspondiente al presente informe no se ha requerido la movilización de maquinaria y equipo pesado, por lo cual no aplicó la verificación de esta obligación.									
5	A continuación, se relacionan las actividades ejecutadas por equipamiento:									

		INFORME SEMANAL DE INTERVENTORÍA - VELNEC S.A.									
FECHA		28/07/2026			PERIODO No.		56	DEL	21/07/2026	AL	27/07/2026
									SEMANA ANTERIOR	PRESENTE SEMANA	TENDENCIA
1. CINEMATECA:			% Programado	99,49%	% Ejecutado	97,47%	% Desviación	-1,83%	-2,02%		
2. TEATRO JORGE ELIECER GAITAN			% Programado	98,28%	% Ejecutado	95,89%	% Desviación	-3,57%	-2,39%		
FECHA DE INICIO		FECHA FIN	DESCRIPCION					CANTIDAD			
20/07/2026		22/07/2026	PELADO, LIJADO, PINTADO SUPERFICIES EN MADERA NATURAL, SUMINISTRO E INSTALACION					70,03m2			
20/07/2026		22/07/2026	Protección de mobiliario para instalación de pinturas					137,82m2			
23/07/2026		23/07/2026	Suministro e instalación de cauchos para puertas de madera					19,8ml			
27/07/2026		27/07/2026	Desmonte de piso en vinilo					14,01m2			
Las cantidades finales, seran las presentadas en el corte de obra.											
3. PLANETARIO			% Programado	95,02%	% Ejecutado	94,32%	% Desviación	-6,87%	-0,70%		
FECHA DE INICIO		FECHA FIN	DESCRIPCION					CANTIDAD			
21/07/2026		25/07/2026	suministro e instalación de estructura de exhibición para la pieza museográfica (proyector óptico mecánico) Incluye traslado y posicionamiento de la pieza.					1 und			
Las cantidades finales, seran las presentadas en el corte de obra.											
4. CASA FERNANDEZ			% Programado	99,23%	% Ejecutado	84,29%	% Desviación	-26,85%	-14,94%		
FECHA DE INICIO		FECHA FIN	DESCRIPCION					CANTIDAD			
22/07/2026		24/07/2026	Pintura vinilo tipo 1 Techo (2 manos, incluye trabajo en alturas)					21,2m2			
22/07/2026		24/07/2026	Luminaria LED sobreponerOdescolgar 28 W 2265 lm					49und			
24/07/2026		25/07/2026	Demolición manual y localizada de pañete desprendido sobre muro de adobe. Incluye limpieza del soporte.					70m2			
26/07/2026		27/07/2026	Mortero estabilizado (1 parte de cemento Portland Tipo I : 2 partes de cal hidratada tipo N : 9 partes de arena de río cernida), aplicado sobre malla de fibra de vidrio resistente a los álcalis tipo Mapei Mapenet 150 o equivalente, embebida en la primera capa del mortero. Incluye fijación o retiro de la malla electrosoldada existente, según su estado de conservación.					70m2			
Las cantidades finales, seran las presentadas en el corte de obra.											
5. GALERIA SANTA FÉ			% Programado	100,00%	% Ejecutado	100,00%	% Desviación	0,00%	0,00%		
6. CASONA DE LA DANZA			% Programado	100,00%	% Ejecutado	99,69%	% Desviación	-0,31%	-0,31%		
7. TEATRO AL PARQUE			% Programado	88,91%	% Ejecutado	89,57%	% Desviación	-22,22%	0,66%		
FECHA DE INICIO		FECHA FIN	DESCRIPCION					CANTIDAD			
27/07/2026		27/07/2026	Suministro e instalacion de membrana pvc para tanque (incluye preparacion de superficie, tratamiento de fisuras max 0,20mm de espesor, Impermeabilizacion con morteros acrílico permeable techos)					15m2			
27/07/2026		27/07/2026	Impermeabilización de cubiertas y placas en concreto, aplicación de poliurea para superficie sin uso 1,5mm, suministro e instalación					105,38m2			
Las cantidades finales, seran las presentadas en el corte de obra.											
8. BLOQUE PEDAGOGICO			% Programado	94,29%	% Ejecutado	96,50%	% Desviación	-1,79%	2,21%		
FECHA DE INICIO		FECHA FIN	DESCRIPCION					CANTIDAD			
22/07/2026		24/07/2026	Suministro e instalacion de membrana pvc para tanque (incluye preparacion de superficie, tratamiento de fisuras max 0,20mm de espesor, Impermeabilizacion con morteros acrílico permeable techos)					71m2			
Las cantidades finales, seran las presentadas en el corte de obra.											
9. TEATRO EL ENSUEÑO			% Programado	96,48%	% Ejecutado	29,53%	% Desviación	-34,62%	-66,95%		
10. TEATRO SAN JORGE			% Programado	80,22%	% Ejecutado	16,88%	% Desviación	-40,61%	-63,34%		
FECHA DE INICIO		FECHA FIN	DESCRIPCION					CANTIDAD			
22/07/2026		27/07/2026	Acero De Refuerzo De 4200 Kg/Cm2					350kg			
22/07/2026		26/07/2026	Micropilote L=1,20; e=0,30m; 3000 psi sin refuerzo					4ml			
Las cantidades finales, seran las presentadas en el corte de obra.											
11. PILONA			% Programado	98,62%	% Ejecutado	55,95%	% Desviación	-39,93%	-42,67%		
FECHA DE INICIO		FECHA FIN	DESCRIPCION					CANTIDAD			
22/07/2026		22/07/2026	Impermeabilizacion de cubiertas y placas en concreto, aplicación de poliurea para superficie sin uso 1,5mm, suministro e instalación. Cubierta + Terraza Cafetería					235,30m2			
Las cantidades finales, seran las presentadas en el corte de obra.											
12. LAVADO DE TANQUES			% Programado	91,68%	% Ejecutado	55,24%	% Desviación	0,78%	-36,44%		
3. COMPONENTE SST											
1	Se cumplió con la entrega de la documentación vigente de afiliaciones y pagos del personal vinculado al contrato de obra y de interventoría, incluyendo los respectivos soportes de afiliación al Sistema General de Seguridad Social Integral, lo cual fue verificado por parte del interventor en el contrato de obra y por el supervisor en el contrato de interventoría. Esta información será incorporada en el informe mensual correspondiente.										
2	Se está cumpliendo con las obligaciones laborales, contractuales y de seguridad social integral por parte de la empresa de obra y de la empresa interventora, de acuerdo con lo acreditado mediante la respectiva certificación del Revisor Fiscal y/o Representante Legal. Así mismo, se encuentra al día en el pago de aportes parafiscales relativos al Sistema de Seguridad Social Integral (Salud, Pensión, ARL), así como los correspondientes al SENA, ICBF y cajas de compensación familiar. Esta certificación será incorporada en el informe mensual correspondiente.										
3	Para el presente informe semanal no se requirió la presentación de documentación de ingreso de maquinaria, equipo o vehículos por parte del contratista.										
4. COMPONENTE AMBIENTAL											
5. COMPONENTE SOCIAL											

		INFORME SEMANAL DE INTERVENTORÍA - VELNEC S.A.							
FECHA	28/07/2026			PERIODO No.	56	DEL	21/07/2026	AL	27/07/2026
9. REGISTRO FOTOGRAFICO DEL AVANCE DURANTE LA SEMANA									
TEATRO JORGE ELIÉCER GAITÁN									
ACTIVIDAD 1. PELADO, LIJADO, PINTADO SUPERFICIES EN MADERA NATURAL, SUMINISTRO E INSTALACION									
ANTES			DURANTE			DESPUES			
									
ACTIVIDAD 2. Protección de mobiliario para instalación de pinturas									
ANTES			DURANTE			DESPUES			
									
ACTIVIDAD 3. Suministro e instalación de cauchos para puertas de madera									
ANTES			DURANTE			DESPUES			
									
ACTIVIDAD 4. Desmonte de piso en vinilo									
ANTES			DURANTE			DESPUES			
									

		INFORME SEMANAL DE INTERVENTORÍA - VELNEC S.A.							
FECHA	28/07/2026			PERIODO No.	56	DEL	21/07/2026	AL	27/07/2026
PLANETARIO									
ACTIVIDAD 5. suministro e instalación de estructura de exhibición para la pieza museográfica (proyector óptico mecánico) Incluye traslado y posicionamiento de la pieza.									
ANTES			DURANTE			DESPUES			
									
CASA FERNÁNDEZ									
ACTIVIDAD 6. Pintura vinilo tipo 1 Techo (2 manos, incluye trabajo en alturas)									
ANTES			DURANTE			DESPUES			
									
ACTIVIDAD 7. Luminaria LED sobreponerOdescolgar 28 W 2265 lm									
ANTES			DURANTE			DESPUES			
									

		INFORME SEMANAL DE INTERVENTORÍA - VELNEC S.A.							
FECHA	28/07/2026			PERIODO No.	56	DEL	21/07/2026	AL	27/07/2026
ACTIVIDAD 8. Demolición manual y localizada de pañete desprendido sobre muro de adobe. Incluye limpieza del soporte.									
ANTES			DURANTE			DESPUES			
									
ACTIVIDAD 9. Mortero estabilizado (1 parte de cemento Portland Tipo I : 2 partes de cal hidratada tipo N : 9 partes de arena de río cernida), aplicado sobre malla de fibra de vidrio resistente a los álcalis tipo Mapei Mapenet 150 o equivalente, embebida en la primera capa del mortero. Incluye fijación o retiro de la malla electrosoldada existente, según su estado de conservación.									
ANTES			DURANTE			DESPUES			
									
TEATRO AL PARQUE									
ACTIVIDAD 10. Suministro e instalacion de membrana pvc para tanque (incluye preparacion de superficie, tratamiento de fisuras max 0,20mm de espesor, Impermeabilizacion con morteros acrílico permeable techos)									
ANTES			DURANTE			DESPUES			
									

		INFORME SEMANAL DE INTERVENTORÍA - VELNEC S.A.								
FECHA	28/07/2026				PERIODO No.	56	DEL	21/07/2026	AL	27/07/2026
ACTIVIDAD 11. Impermeabilización de cubiertas y placas en concreto, aplicación de poliurea para superficie sin uso 1,5mm, suministro e instalación										
ANTES			DURANTE			DESPUES				
										
BLOQUE PEDAGOGICO										
ACTIVIDAD 12. Suministro e instalacion de membrana pvc para tanque (incluye preparacion de superficie, tratamiento de fisuras max 0,20mm de espesor, Impermeabilizacion con morteros acrilico permeable techos)										
ANTES			DURANTE			DESPUES				
										
TEATRO SAN JORGE										
ACTIVIDAD 13. Acero De Refuerzo De 4200 Kg/Cm2										
ANTES			DURANTE			DESPUES				
										

* Una vez sea revisado y aceptado este informe, el supervisor deberá evidenciar la aceptación con su firma