Bogotá D.C. 28 de julio de 2026 **Consecutivo N°246**

Señores

INTERESADOS EN COTIZAR

Bogotá D.C.

Asunto: Solicitud cotización - Proyecto de inversión "INTERVENTORÍA INTEGRAL TÉCNICA, ADMINISTRATIVA, FINANCIERA, CONTABLE, JURÍDICA, AMBIENTAL Y DE SEGURIDAD Y SALUD EN EL TRABAJO (SST) AL CONTRATO CUYO OBJETO ES CONSTRUCCIÓN BAJO LA MODALIDAD LLAVE EN MANO DEL PROYECTO DENOMINADO "HOSPITAL DE PAZ" EN EL MUNICIPIO DE CUMARAL EN EL DEPARTAMENTO DEL META",

Cordial saludo,

En el marco de la estructuración y formulación técnica del proyecto mencionado en el asunto, el cual se desarrollará en el municipio de Cumaral (Meta), nos permitimos acudir ante esta Entidad para solicitar la presentación de una propuesta de cotización que incluya los componentes de estudios y diseños, interventoría de estudios y diseños, construcción e interventoría de las obras.

Para tal efecto, relacionamos a continuación la información base:

HOSPITAL UNIVERSITARIO SAN JUAN DE DIOS Y MATERNO INFANTIL
DIRECCIÓN DE INFRAESTRUCTURA Y PATRIMONIO
SUBDIRECCIÓN INFRAESTRUCTURA
CONCURSO DE MÉRITOS

OBJETO

"Contratar la interventoria integral técnica, administrativa, financiera, contable, jurídica, ambiental y de seguridad y salud en el trabajo (SST) al contrato cuyo objeto es CONSTRUCCIÓN BAJO LA MODALIDAD LLAVE EN MANO DEL PROYECTO DENOMINADO "HOSPITAL DE PAZ" EN EL MUNICIPIO DE CUMARAL EN EL DEPARTAMENTO DEL META"

PRESUPUESTO OFICIAL INTERVENTORÍA

COMPONENTE 1: PRESUPUESTO INTERVENTORÍA ESTUDIOS Y DISEÑOS

					PLAZO TOTAL (MESES)	12
ITEM	CANT. (1)	CARGO / OFICIO,	SUELDO Y/O JORNAL MENSUAL ($) (2)	Porcentaje de Participación (3)	PARTICIPACIÓN TOTAL (mes) (4)	VALOR PARCIAL ($) (1)*((2)*(3))*(4) = (5)
GRUPO 1 - COSTOS DIRECTOS DE PERSONAL						
1	PERSONAL DIRECTIVO, PROFESIONAL Y DE APOYO					
	1	Director de Interventoría de la consultoría		50%	12,00	$ -
	1	Coordinador general de estudios y diseños		100%	12,00	$ -
	1	Arquitecto líder hospitalario		70%	12,00	$ -
	1	Coordinador BIM / BIM Manager		100%	12,00	$ -
	1	Profesional de apoyo administrativo y documental		100%	12,00	$ -
	1	Secretaria o Asistente administrativo		100%	12,00	$ -
	1	Mensajero		100%	12,00	$ -
	1	Contador		50%	12,00	$ -
	1	Asesor Jurídico		50%	12,00	$ -
	1	Auxiliar Contable		100%	12,00	$ -
	1	Trabajador social		10%	12,00	$ -
SUBTOTAL COSTOS DE PERSONAL - GRUPO 1 = (A)						$ 0,00
FACTOR MULTIPLICADOR = (B)						1,86
TOTAL COSTOS DE PERSONAL = (A) * (B) = (C)						$ 0,00

Hospital Universitario San Juan de Dios y Materno Infantil

GRUPO 2 - COSTOS POR VOLUMENES TÉCNICOS ENTREGABLES

ESTUDIOS Y DISEÑOS PARA LA CONSTRUCCIÓN DEL PROYECTO DENOMINADO "HOSPITAL DE PAZ" EN EL MUNICIPIO DE CUMARAL EN EL DEPARTAMENTO DEL META"

ITEM	N°	TITULO DEL VOLUMEN Subactividades	VOLUMEN	Peso porcentual del Volumen sobre valor total de los volúmenes	% de pago Sobre el valor del Volumen	VALOR DEL ENTREGABLE ($)
	1	**ESTUDIOS ARQUEOLÓGICOS DEL PREDIO**	-	2,00%	100%	$ 0,00
		Metodología aprobada por Interventoría			10%	
		Informe arqueológico del proyecto aprobado por la Interventoría			40%	
		Entrega del estudio revisado y aprobado por la interventoría			50%	
	2	**ESTUDIO DE TOPOGRAFIA**	-	2,00%	100%	$ 0,00
		Metodología aprobada por Interventoría			10%	
		Entrega del estudio preliminar revisado y aprobado por la Interventoría			40%	
		Entrega del estudio revisado y aprobado por la interventoría			50%	
	3	**ESTUDIO DE SUELOS**	VOLUMEN I	2,00%	100%	$ 0,00
		Metodología aprobada por Interventoría			10%	
		Informe estudio de suelos del proyecto aprobado por la Interventoría			40%	
		Entrega del volumen revisado y aprobado por la interventoría			50%	
	4	**ESTUDIO GEOTECNICO**	VOLUMEN II	2,00%	100%	$ 0,00
		Metodología aprobada por Interventoría			10%	
		Informe geotecnia del proyecto aprobado por la Interventoría			40%	
		Entrega del volumen revisado y aprobado por la interventoría			50%	
	5	**ESTUDIO DE GEOLOGÍA**	VOLUMEN III	2,00%	100%	$ 0,00
		Metodología aprobada por Interventoría			10%	
		Informe estudio geológico del proyecto aprobado por la interventoría			40%	
		Entrega del volumen revisado y aprobado por la interventoría			50%	
	6	**ESTUDIOS AMBIENTALES (INC ESTUDIO DE SOSTENIBILIDAD AMBIENTAL Y PLAN DE ACCIÓN AMBIENTAL)**	VOLUMEN IV	2,00%	100%	$ 0,00
		Metodología aprobada por Interventoría			10%	
		Informe de estudios ambientales e impactos ambientales del proyecto aprobado por la interventoría			20%	
		Planes de Manejo, Plan de acción ambiental, mapas temáticos ambientales, listado de permisos ambientales requeridos			30%	
		Entrega del volumen revisado y aprobado por la interventoría			40%	
	7	**ESTUDIOS Y DISEÑOS REDES DE SERVICIOS PÚBLICOS (ACUEDUCTO Y ALCANTARILLADO)**	VOLUMEN V	3,00%	100%	$ 0,00
		Metodología aprobada por Interventoría			10%	
		Informe de estudios y diseños de las redes de servicios públicos del proyecto aprobado por la interventoría			20%	
		Planos de diseño de las redes de servicios públicos del proyecto aprobado por la interventoría			35%	
		Entrega del volumen revisado y aprobado por la interventoría			35%	
	8	**DISEÑO ARQUITECTÓNICO DEFINITIVO (INC DISEÑO DE CERRAMIENTO, APROPIACIÓN Y AJUSTE SEGÚN LAS NORMAS DE DISEÑO DE INFRAESTRUCTURA HOSPITALARIA Y DE HABILITACIÓN VIGENTES Y COMPLEMENTACIÓN DE LOS DISEÑOS)**	VOLUMEN VI	7,00%	100%	$ 0,00
		Metodología aprobada por Interventoría			10%	
		Programa médico arquitectónico aprobado por la interventoría			15%	
		Planos de diseño arquitectónico generales y de detalle del proyecto aprobado por la interventoría			30%	
		Memorias y especificaciones técnicas del proyecto aprobado por interventoría			20%	
		Entrega del volumen revisado y aprobado por la interventoría			25%	
	9	**DISEÑO URBANISTICO**	VOLUMEN VII	3,00%	100%	$ 0,00
		Metodología aprobada por Interventoría			10%	
		Planos de diseño urbanistico generales y de detalle del proyecto aprobado por la interventoría			30%	
		Memorias de diseño urbanistico aprobado por la interventoría			30%	
		Entrega del volumen revisado y aprobado por la interventoría			30%	
	10	**DISEÑO DE PAISAJISMO**	VOLUMEN VIII	3,00%	100%	$ 0,00
		Metodología aprobada por Interventoría			10%	
		Planos de diseño de paisajismo del proyecto aprobado por la interventoría			30%	
		Cuadro de especies y memoria técnica aprobado por la interventoría			30%	
		Entrega del volumen revisado y aprobado por la interventoría			30%	
	11	**ESTUDIOS Y DISEÑOS ESTRUCTURALES Y DE ELEMENTOS NO ESTRUCTURALES**	VOLUMEN IX	7,00%	100%	$ 0,00
		Metodología aprobada por Interventoría			10%	
		Informe de estudios y diseños estructurales y de elementos no estructurales del proyecto aprobado por la interventoría			25%	
		Planos de diseños estructurales y de elementos no estructurales del proyecto aprobado por la interventoría			25%	
		Entrega del volumen aprobado por Interventoría			40%	

12	**ESTUDIOS Y DISEÑOS HIDROSANITARIOS Y DE AGUAS LLUVIAS**	VOLUMEN X	5,00%	100%	$ 0,00
	Metodología aprobada por Interventoría			10%	
	Informe de estudios y diseños de redes hidrosanitarias y de aguas lluvias del proyecto aprobado por la interventoría			25%	
	Planos de diseño de redes hidrosanitarias y de aguas lluvias del proyecto aprobado por la interventoría			25%	
	Entrega del volumen revisado y aprobado por la interventoría			40%	
13	**ESTUDIOS Y DISEÑOS PLANTA DE TRATAMIENTO DE AGUAS RESIDUALES (PTAR)**	VOLUMEN XI	2,00%	100%	$ 0,00
	Metodología aprobada por Interventoría			10%	
	Informe de estudios y diseños Planta de tratamiento de aguas residuales (PTAR) del proyecto aprobado por la interventoría			25%	
	Plan de Operación y mantenimiento de Planta de tratamiento de aguas residuales (PTAR) del proyecto aprobado por la interventoría			10%	
	Planos de diseños Planta de tratamiento de aguas residuales (PTAR) del proyecto aprobado por la interventoría			30%	
	Entrega del volumen revisado y aprobado por la interventoría			25%	
14	**ESTUDIOS Y DISEÑOS ELÉCTRICOS E ILUMINACIÓN E INCORPORACION DE PANELES SOLARES**	VOLUMEN XII	5,00%	100%	$ 0,00
	Metodología aprobada por Interventoría			10%	
	Informe de estudios y diseños eléctricos e iluminación e incorporación de paneles solares del proyecto aprobado por la interventoría			25%	
	Planos de diseños eléctricos e iluminación e incorporación de paneles solares del proyecto aprobado por la interventoría			25%	
	Entrega del volumen revisado y aprobado por la interventoría			40%	
15	**ESTUDIOS Y DISEÑOS DE GASES MEDICINALES**	VOLUMEN XIII	3,00%	100%	$ 0,00
	Metodología aprobada por Interventoría			10%	
	Informe de estudios y diseños de gases medicinales del proyecto aprobado por la interventoría			25%	
	Planos de diseño de las redes de gases medicinales del proyecto aprobado por la interventoría			25%	
	Entrega del volumen revisado y aprobado por la interventoría			40%	

2	16	**ESTUDIOS Y DISEÑOS MECÁNICOS, VENTILACIÓN Y AIRE ACONDICIONADO**	VOLUMEN XIV	3,00%	100%	$ 0,00
		Metodología aprobada por Interventoría			10%	
		Informe de estudios y diseños mecánicos, ventilación y aire acondicionado del proyecto aprobado por la interventoría			25%	
		Planos de diseños de redes mecánicas, ventilación y aire acondicionado del proyecto aprobado por la interventoría			25%	
		Entrega del volumen revisado y aprobado por la interventoría			40%	
	17	**ESTUDIOS Y DISEÑOS DE REDES COMPLEMENTARIAS (CONECTIVIDAD Y SISTEMAS DE CORRIENTES DÉBILES)**	VOLUMEN XV	2,00%	100%	$ 0,00
		Metodología aprobada por Interventoría			10%	
		Informe de estudios y diseños de redes complementarias (Conectividad y sistemas de corrientes débiles) del proyecto aprobado por la interventoría			25%	
		Planos de diseños de redes complementarias (Conectividad y sistemas de corrientes débiles) del proyecto aprobado por la interventoría			25%	
		Entrega del volumen revisado y aprobado por la interventoría			40%	
	18	**ESTUDIOS Y DISEÑOS DE RED CONTRAINCENDIO (INC REDES DE EXTINCIÓN Y DETECCIÓN)**	VOLUMEN XVI	2,00%	100%	$ 0,00
		Metodología aprobada por Interventoría			10%	
		Informe de estudios y diseños de red contraincendios (extinción y detección) del proyecto aprobado por la interventoría			25%	
		Planos de diseños de la red contraincendios (extinción y detección) del proyecto aprobado por la interventoría			25%	
		Entrega del volumen revisado y aprobado por la interventoría			40%	
	19	**ESTUDIOS Y DISEÑOS PARA LA INSTALACIÓN DE GAS Y COMBUSTIBLES**	VOLUMEN XVII	2,00%	100%	$ 0,00
		Metodología aprobada por Interventoría			10%	
		Informe de estudios y diseños instalación de gas y combustibles del proyecto aprobado por la interventoría			25%	
		Planos de diseños de instalación de gas y combustibles del proyecto aprobado por la interventoría			25%	
		Entrega del volumen revisado y aprobado por la interventoría			40%	
	20	**ESTUDIO DE EQUIPAMIENTO BIOMEDICO**	VOLUMEN XVIII	2,00%	100%	$ 0,00
		Metodología aprobada por Interventoría			10%	
		Plan de dotación aprobado por la interventoría			20%	
		Matriz de dotación aprobado por la interventoría			10%	
		Planos de distribución de equipos y de localización por servicio del proyecto aprobado por la interventoría			20%	
		Plan de puesta en marcha aprobado por la interventoría			20%	
		Entrega del volumen revisado y aprobado por la interventoría			20%	

21	**DISEÑO Y CÁLCULO DE SISTEMAS DE CIRCULACIÓN VERTICAL**	VOLUMEN XIX	1,00%	100%	$ 0,00
	Metodología aprobada por Interventoría			10%	
	Informe de diseño y cálculo de los sistemas de circulación vertical del proyecto aprobado por la interventoría			25%	
	Planos de diseño de los sistemas de circulación vertical del proyecto aprobado por la interventoría			25%	
	Plan de mantenimiento de equipos aprobado por la interventoría			20%	
	Entrega del volumen revisado y aprobado por la interventoría			20%	
22	**ESTUDIO Y DISEÑO DE SEGURIDAD HUMANA Y MOVILIDAD PARA LA DISCAPACIDAD**	VOLUMEN XX	2,00%	100%	$ 0,00
	Metodología aprobada por Interventoría			10%	
	Informe de estudio y diseño de seguridad humana y movilidad del proyecto aprobado por la interventoría			25%	
	Planos de diseño de seguridad humana y movilidad del proyecto aprobado por la interventoría			25%	
	Entrega del volumen revisado y aprobado por la interventoría			40%	
23	**DISEÑO DE SEÑALETICA**	VOLUMEN XXI	2,00%	100%	$ 0,00
	Metodología aprobada por Interventoría			10%	
	Informe de diseño de señaletica del proyecto aprobado por la interventoría			25%	
	Planos de diseño de señaletica del proyecto aprobado por la interventoría			25%	
	Entrega del volumen revisado y aprobado por la interventoría			40%	
24	**ESTUDIO Y DISEÑO DE MANEJO DE RESIDUOS HOSPITALARIOS**	VOLUMEN XXII	3,00%	100%	$ 0,00
	Metodología aprobada por Interventoría			10%	
	Informe de estudios y diseños de manejo de Residuos Hospitalarios del proyecto aprobado por la interventoría			15%	
	Planos de diseño, de almacenamiento de residuos, rutas internas, zonas de manejo, de señalización, de detalles constructivos de Residuos Hospitalarios del proyecto aprobado por la interventoría			15%	
	Estudio PGIRASA del proyecto aprobado por la interventoría			20%	
	Caracterización de equipos y elementos de manejo de Residuos Sólidos del proyecto aprobado por la interventoría			10%	
	Programa de capacitación de manejo de Residuos Sólidos del proyecto aprobado por la interventoría			10%	
	Entrega del volumen revisado y aprobado por la interventoría			20%	

25	**ESTUDIO Y DISEÑO BIOCLIMATICO**	VOLUMEN XXIII	2,00%	100%	$ 0,00
	Metodología aprobada por Interventoría			10%	
	Informe de estudio y diseño Bioclimatico del proyecto aprobado por la interventoría			25%	
	Planos de diseño Bioclimatico del proyecto aprobado por la interventoría			25%	
	Entrega del volumen revisado y aprobado por la interventoría			40%	
26	**DISEÑO ACÚSTICO**	VOLUMEN XXIV	2,00%	100%	$ 0,00
	Metodología aprobada por Interventoría			10%	
	Informe de diseño Acústico del proyecto aprobado por la interventoría			25%	
	Planos de diseño Acústico del proyecto aprobado por la interventoría			25%	
	Entrega del volumen revisado y aprobado por la interventoría			40%	
27	**ESTUDIO DE TRAZADO, DISEÑO GEOMÉTRICO, DISEÑO DE PAVIMENTO, SEGURIDAD Y SEÑALIZACIÓN VIAL DEL CARRIL DE DESACELERACIÓN**	VOLUMEN XXV	2,00%	100%	$ 0,00
	Metodología aprobada por Interventoría			10%	
	Informe de estudio de trazado, diseño geométrico, diseño de pavimento, seguridad y señalización vial del carril de desaceleración del proyecto aprobado por la interventoría			25%	
	Planos de trazado, diseño geométrico, diseño de pavimento, seguridad y señalización vial del carril de desaceleración del proyecto aprobado por la interventoría			25%	
	Entrega del volumen revisado y aprobado por la interventoría			40%	
28	**ESTUDIO DE COMPONENTE SOCIAL**	VOLUMEN XXVI	2,00%	100%	$ 0,00
	Metodología aprobada por Interventoría			10%	
	Entrega del volumen revisado y aprobado por la interventoría			90%	
29	**ESTUDIO DE ANÁLISIS Y GESTIÓN DEL RIESGO Y SOSTENIBILIDAD**	VOLUMEN XXVII	2,00%	100%	$ 0,00
	Metodología aprobada por Interventoría			10%	
	Entrega del volumen revisado y aprobado por la interventoría			90%	
30	**ESTUDIO ESTIMACIÓN DE CANTIDADES DE OBRA, COSTOS Y PRESUPUESTOS**	VOLUMEN XXVIII	2,00%	100%	$ 0,00
	Metodología aprobada por Interventoría			10%	
	Entrega del volumen revisado y aprobado por la interventoría			90%	
31	**ESTUDIO DE EVALUACIÓN ECONÓMICA Y FINANCIERA DEL PROYECTO**	VOLUMEN XXIX	2,00%	100%	$ 0,00
	Metodología aprobada por Interventoría			10%	
	Entrega del volumen revisado y aprobado por la interventoría			90%	
32	**PLAN DE MANEJO SILVICULTURAL**	-	2,00%	100%	$ 0,00
	Metodología aprobada por Interventoría			10%	
	Entrega del volumen revisado y aprobado por la interventoría			90%	

	33	**INFORME FINAL EJECUTIVO DEL PROYECTO**	-	2,00%	100%	$ 0,00
		Metodología aprobada por Interventoría			10%	
		Entrega del volumen revisado y aprobado por la interventoría			90%	
	34	**ESPECIFICACIONES TÉCNICAS FASE III**	-	2,00%	100%	$ 0,00
		Metodología aprobada por Interventoría			10%	
		Entrega del volumen revisado y aprobado por la interventoría			90%	
	35	**PROCESO CONSTRUCTIVO**	-	2,00%	100%	$ 0,00
		Metodología aprobada por Interventoría			10%	
		Entrega del volumen revisado y aprobado por la interventoría			90%	
	36	**PROGRAMACIÓN DE OBRA Y FLUJO DE FONDOS**	-	2,00%	100%	$ 0,00
		Metodología aprobada por Interventoría			10%	
		Entrega del volumen revisado y aprobado por la interventoría			90%	
	37	**COORDINACIÓN Y MODELADO BIM**	-	5,00%	100%	$ 0,00
		Metodología aprobada por Interventoría			10%	
		Plan de Ejecución BIM del proyecto aprobado por la Interventoría			20%	
		Matriz de coordinación BIM del proyecto aprobada por la Interventoría			15%	
		Planos derivados del modelo BIM del proyecto aprobados por la Interventoría			15%	
		Modelo Federado del proyecto aprobado por la Interventoría			20%	
		Entrega del volumen revisado y aprobado por la interventoría			20%	
	38	**FORMULACIÓN DEL PROYECTO (Documento Técnico, Marco lógico, MGA Web)**	-	2,00%	100%	$ 0,00
		Metodología aprobada por Interventoría			10%	
		Entrega del volumen revisado y aprobado por la interventoría			90%	
TOTAL COSTOS DE VOLUMENES = (D)						**$ 0,00**

NOTA: 1. Para proceder al reconocimiento de pago de este Grupo 2, todos los volúmenes, informes y/o entregables, deben estar previamente aprobados por la Interventoría.

COMPONENTE 2: TRÁMITES LICENCIAS Y PERMISOS

					PLAZO TOTAL (MESES)	**6**
ITEM	**CANT.** (1)	**CARGO / OFICIO,**	**SUELDO Y/O JORNAL MENSUAL** (2)	**Porcentaje de Participación** (3)	**PARTICIPACIÓN TOTAL (mes)** (4)	**VALOR PARCIAL ($)** (1)*(2)*(3)*(4) = (5)
GRUPO 3 - COSTOS DIRECTOS DE PERSONAL						
	PERSONAL DIRECTIVO, PROFESIONAL Y DE APOYO					
3	1	Director de Interventoría de la consultoría		50%	6,00	$ -
	1	Coordinador general de estudios y diseños		100%	6,00	$ -
	1	Profesional de apoyo administrativo y documental		100%	6,00	$ -
	1	Secretaria o Asistente administrativo		100%	6,00	$ -
	1	Contador		50%	6,00	$ -
	1	Asesor Jurídico		50%	6,00	$ -
	1	Auxiliar Contable		100%	6,00	$ -
SUBTOTAL COSTOS DE PERSONAL - GRUPO 3 = (E)						**$ 0,00**
FACTOR MULTIPLICADOR = (B)						**1,86**
TOTAL COSTOS DE PERSONAL = (E) * (B) = (F)						**$ 0,00**

GRUPO 4 - OTROS COSTOS DIRECTOS

ITEM	**CANT.** (6)	**CONCEPTO**	**UNIDAD**	**($)** (7)	**UTILIZACIÓN (U)** TOTAL (8)	**PARCIAL ($)** (6) * (7) * (8) = (9)
	OTROS COSTOS DIRECTOS					
4	1	Viáticos Director, Especialistas y otros profesionales (Incluye hospedaje, alimentación y desplazamientos)	Día			
	1	Transportes Aéreos Director, Especialistas y otros profesionales (S/Comprobante Pago y Pasabordo)	Tiquete Ida-Vuelta (S/Comp.)			
	1	Otros transportes (s/comprobante) (vehículo/día, vehículo/mes (incluye conductor, combustible y/o peajes para uso exclusivo de la zona del proyecto)	Gl			
	1	Edición de Informes (Semanales, mensuales, presentaciones y/o ejecutivo, incluye archivos magnéticos)	Mes			
	1	Estudios técnicos adicionales y/o complementarios y/o trabajos de campo particulares	Gl			
TOTAL OTROS COSTOS DIRECTOS = (G)						**$ 0,00**
COSTO BÁSICO = (C) + (D) + (F) + (G) = (H)						**$ 0,00**
IVA = 19% * (H) = (I)						**$ 0,00**
COSTO TOTAL INTERVENTORÍA ESTUDIOS Y DISEÑOS (J) = (H) + (I)						**$ 0,00**

NOTA 2. La fase preconstructiva contempla dos etapas: Etapa de estudios y diseños con duración de 12 meses y Etapa de Trámites, licencias y permisos con duración de 6 meses, para un total de 18 meses para la Fase preconstructiva

Hospital Universitario San Juan de Dios y Materno Infantil

COMPONENTE 3: PRESUPUESTO INTERVENTORÍA DE OBRA

					PLAZO TOTAL (MESES)	36
ITEM	CANTIDAD	PERSONAL CALIFICADO DE OBRA	DEDICACIÓN (% MES)	PARTICIPACION (MESES)	VR. SALARIO MENSUAL ($)	VALOR PARCIAL ($)
5	1	Director de Interventoria.	30%	36		$ -
6	1	Subdirector de Interventoría.	100%	36		$ -
7	1	Ingeniero Civil Residente de interventoria	100%	36		$ -
8	1	Especialista Estructural.	50%	36		$ -
9	1	Especialista en geotecnia	5%	36		$ -
10	1	Profesional en arqueología.	2%	36		$ -
11	1	Especialista de Redes Eléctricas e Iluminación.	50%	36		$ -
12	1	Especialista de Redes Voz y Datos, Seguridad y Control.	50%	36		$ -
13	1	Especialista de redes Hidro Sanitarias - Red Contra Incendio y gas.	50%	36		$ -
14	1	Especialista de Redes Gases Medicinales.	20%	36		$ -
15	1	Especialista Sistemas de Aire Acondicionado y Sistemas de Ventilación Mecánica.	20%	36		$ -
16	1	Especialista verificador de condiciones de habilitación.	5%	36		$ -
17	1	Especialista en Radiofísica / FÍsica médica.	2%	36		$ -
18	1	Arquitecto Residente de interventoria	100%	36		$ -
19	1	Profesional en costos, presupuestos y programación de obra.	100%	36		$ -
20	1	Profesional en Seguridad y Salud en el Trabajo.	100%	36		$ -
21	1	Coordinador BIM / BIM Manager.	100%	36		$ -
22	1	Trabajador social.	10%	36		$ -
23	1	Ingeniero topográfico.	5%	36		$ -
24	1	Profesional Ambiental.	80%	36		$ -
25	1	Especialista en Acústica Arquitectónica.	5%	36		$ -
26	1	Especialista en diseño geométrico de vías	5%	36		$ -
27	1	Arquitecto urbanista o urban designer.	5%	36		$ -
					SUB TOTAL (1)	$ -

ITEM	CANTIDAD	PERSONAL ADMINISTRATIVO	DEDICACIÓN (% MES)	PARTICIPACION (MESES)	VR. SALARIO MENSUAL	VALOR PARCIAL ($)
28	1	Secretario	100%	36		$ -
29	1	Mensajero	100%	36		$ -
30	1	Contador	40%	36		$ -
31	1	Asesor Juridico	40%	36		$ -
32	1	Auxiliaria contable	100%	36		$ -
33	1	Conductor	100%	36		$ -
					SUB TOTAL (2)	$ -
					SUBTOTAL COSTOS DE PERSONAL = SUB TOTAL (1) +(2) = (K)	$ -
					FACTOR MULTIPLICADOR = (B)	1,86
					TOTAL COSTOS DE PERSONAL = (K) * (B) = (L)	$ -

ITEM	COSTOS DIRECTOS	UNIDAD	CANTIDAD	VALOR PARCIAL ($)	TIEMPO UTILIZACION (%)	VALOR TOTAL ($)
34	Papelería, copias, informes, planos etc	MES	36		100%	$ -
35	Software (8 licencias office, 3 licencias autocad, 8 antivirus)	AÑOS	3		100%	$ -
36	Combo hardware (8 pc´s, 1 impresora)	UND	1		100%	$ -
37	Combo mobiliario y útiles de escritorio (8 escritorios, 1 mesa impresora, 1 archivador, 1 cafetera, 1 Microondas).	UND	1		100%	$ -
38	Costos de Oficina Central	MES	36		100%	$ -
39	Transportes y viaticos (terrestres, mensajeria)	MES	36		100%	$ -
					SUB TOTAL (M)	$ -

ITEM	ENSAYOS Y LABORATORIOS	UNIDAD	CANTIDAD	VALOR PARCIAL ($)	VALOR TOTAL ($)
40	(MONTO AGOTABLE) **Ensayos de Laboratorio y Control de Calidad** (* Ensayos de Geotecnia, Suelos y Cimentaciones: *Granulometría por tamizado, Límites de Atterberg (Líquido y Plástico), Humedad Natural, Proctor Modificado, (Relación de Soporte de California), Análisis Químico de Suelos, Densidades de campo.* * Ensayos de Concretos: *Asentamiento o "Slump", Resistencia a la Compresión de Cilindros, Módulo de Elasticidad, Extracción y ensayo de núcleos, Densidad de concretos especiales.* * Ensayos de Acero de Refuerzo y Estructural: *Ensayo a Tensión de barras corrugadas, Ensayo de Doblado, Soldaduras en Acero Estructural (END - Ensayos No Destructivos).* * Ensayos de Mampostería: *Resistencia a la compresión de unidades de mampostería (Ladrillo/Bloque), Tasa de Absorción de Agua, Resistencia a compresión de prismas de mampostería, Resistencia a compresión de cubos de mortero de pega y secado.* * Pruebas Especiales In-Situ: *Pruebas de Estanqueidad, Pruebas de Presión y Hermeticidad de Gases Medicinales, Medición de Resistividad del Terreno y Puestas a Tierra (RETIE)*).	GL	1		$ -
				SUB TOTAL (N)	$ -
				COSTO TOTAL (SIN IVA) (O) = (L)+(M)+(N)	$ -
				IVA = 19% * (O) = (P)	$ -
				COSTO TOTAL INTERVENTORÍA DE OBRA (Q) = (O)+(P)	$ -
				COSTO TOTAL INTERVENTORÍA (R) = (J) + (Q)	$ -

ITEM	COSTOS DE LEGALIZACIÓN	UNIDAD	CANTIDAD	VALOR PARCIAL ($)	VALOR TOTAL ($)
41	Estampilla pro cultura municipal: 1.5%, Póliza de Cumplimiento: 1%, Póliza de calidad de servicio: 1%, Póliza de pagos de salarios, prestaciones sociales e indemnizaciones laborales: 1%, Póliza de Responsabilidad Civil Extracontractual: 0,5% (los costos de legalización se aplica al costo total de la Interventoría)	GL	1		
				SUB TOTAL (S)	$ -
				COSTO TOTAL (T) = (R) + (S)	$ -

NOTA 3. El valor considerado de Factor Multiplicador (1,86) es el valor máximo permitido

Los tiempos estimados para cada componente se estiman de la siguiente manera:

- ✓ A. Componente 1 – Estudios y diseños (tiempo estimado 12 meses)
- ✓ B. Componente 2 – Licencias y permisos (tiempo estimado 6 meses)
- ✓ C. Componente 3 – Construcción de las obras (tiempo estimado 36 meses)

Las áreas estimadas son:

- ✓ Construcción Hospital de la Paz - 4 Pilares: 24.215,00 m2
- ✓ Urbanismo y Paisajismo: 14.634,07 m2.

El proyecto se desarrollará en el predio: Lote 1, predio parte 2, Pichincha – ubicado en la vereda San Antonio, del municipio de Cumaral (Meta).

Se adjunta a la presente las especificaciones técnicas del proyecto las cuales detallan los entregables por cada estudio y diseño y el personal mínimo, el plano de localización del proyecto y el esquema general de implantación.

Se adjunto formato en Excel del presupuesto donde se deberá diligenciar la cotización del presupuesto solicitado.

La presente solicitud de cotización se realiza para efectos de elaborar un estudio de mercado, y por tanto no genera obligación para la entidad de celebrar contrato alguno.

Agradecemos su valiosa colaboración y quedamos atentos a cualquier requerimiento adicional.

Cordialmente,

Digitally signed by Judy Lorena Parra Ordoñez

JUDY LORENA PARRA ORDÓÑEZ
Directora de Infraestructura y Patrimonio.
Hospital Universitario San Juan de Dios y Materno Infantil

Anexos:

1. Formato en Excel del presupuesto donde se deberá diligenciar la cotización solicitada
2. Especificaciones técnicas de Estudios y diseños y de Interventoría de Estudios y diseños, Especificaciones de alcance de obra e interventoría.
3. Plano de localización e implantación.

Elaboró: *Johana Milena Páez Burbano / Contratista DIP HUSJDMI*
Rafael Moreno Rojas / Contratista DIP HUSJDMI
Rubén Martínez Mellizo / Contratista DIP HUSJDMI