

Información general

Identificación del contrato

ID del contrato en SECOP	CO1.PCCNTR.9603077
Versión del contrato	1
Estado de contrato	En ejecución
Fecha de generación del estado	30/06/2026 10:23:52 AM ((UTC-05:00) Bogotá, Lima, Quito)
Número del contrato	060-CENACMEDELLIN-2026
Objeto del contrato	"EL MANTENIMIENTO DE BIENES INMUEBLES Y REDES HIDRÁULICAS CON DESTINO A LAS UNIDADES CENTRALIZADAS POR LA CENTRAL ADMINISTRATIVA Y CONTABLE CENAC REGIONAL MEDELLÍN"
Tipo de Contrato	Obra
¿Asociado a otro contrato?	☐ Si ☒ No
Duración del contrato	6 Meses
Fecha de inicio de contrato	5 horas de tiempo transcurrido (3/08/2026 12:00:00 PM(UTC-05:00) Bogotá, Lima, Quito)
Fecha de terminación del contrato	31/12/2026 11:00:00 PM ((UTC-05:00) Bogotá, Lima, Quito)
Tiempo adiciones en días	0 días
Liquidación	☒ Si ☐ No *
Fecha de inicio de liquidación	2/03/2026 12:00:00 PM ((UTC-05:00) Bogotá, Lima, Quito)
Fecha fin de liquidación	30/06/2029 12:00:00 PM ((UTC-05:00) Bogotá, Lima, Quito)
Obligaciones Ambientales	☐ Si ☒ No *
Obligaciones pos consumo	☐ Si ☒ No *
Reversión	☐ Si ☒ No *

Información de la Entidad Estatal contratante

Compradores

Proveedores

Central Administrativa y Contable Medellín

★★★★★

0 Recomendación (es)

Información del Proveedor contratista

Compradores

Proveedores

SYOC CONSTRUCCION S.A.S.

COLOMBIA, Bogotá

Número de documento 900355918

Cuenta bancaria del proveedor

Proveedor	Nombre del banco	Tipo de cuenta	Número de cuenta
SYOC CONSTRUCCION S.A.S.	BANCO CAJA SOCIAL	Ahorros	24102147313

Aprobación del contrato

Aprobador – Proveedor

Aprobado por: JAIME ALBERTO SUAREZ URQUIJO

Fecha de aprobación: 30/06/2026 12:32:44 PM ((UTC-05:00) Bogotá, Lima, Quito)

Aprobador – Entidad Estatal

Aprobado por: INGRID YAZMIN CIRCA TOLOSA

Fecha de aprobación: 30/06/2026 1:25:05 PM ((UTC-05:00) Bogotá, Lima, Quito)

Contrato Firmado:

CO1_PCCNTR_9603077_Firmado

Contrato en ejecución:

Información del contrato

Tipo de proceso	Selección abreviada menor cuantía
Unidad de contratación	CENTRAL ADMINISTRATIVA Y CONTABLE REGIONAL MEDELLIN
Proceso de Contratación	066-SAMC-CENACMEDELLIN-2026
Título de la oferta	SYOC CONSTRUCCION -CENAC MEDELLIN 066
Cuantía del contrato	1.034.713.525 COP

Condiciones

Documentos Tipo

Documentos Tipo	Si	Documentos tipo adoptados por la ANCP-CCE en virtud de la Ley 2022 del 2020
Sector:	Sector de infraestructura social (Institucional)	

Decreto 248 de 2021

¿Debe cumplir con invertir mínimo el 30% de los recursos del presupuesto destinados a comprar alimentos, cumpliendo con lo establecido en la Ley 2046 de 2020, reglamentada por el Decreto 248 de 2021?

☐ Si ☒ No

El decreto 248 de 2021, obliga a las entidades que manejen recursos públicos, a adquirir alimentos comprados a pequeños productores agropecuarios y/o de la Agricultura Campesina, Familiar o Comunitaria locales y sus organizaciones, mínimo el (30%) del presupuesto destinados a la compra de alimentos

Sentencia que declara el estado de Cosas Inconstitucionales en relación con los derechos de los niños del pueblo Wayúu.

Condiciones de entrega: Como acordado previamente

El contrato puede ser prorrogado ☒ Sí ☐ No

¿Se requieren emisiones de
códigos de autorización? ☐ Sí ☒ No

¿Solicitud de garantías? ☒ Sí ☐ No

Garantías por lotes, grupos o etapas ☐ Sí ☒ No

Seriedad de la oferta ☒ Sí ☐ No

✓% del presupuesto oficial estimado del Proceso de Contratación o de la oferta	15,00
--	-------

Cumplimiento ☒ Sí ☐ No

☒ Cumplimiento del contrato

☒ % del valor del contrato	30,00	Fecha de vigencia (desde)	1/07/2026 7:00:00 AM ((UTC-05:00) Bogotá, Lima, Quito)
☐ Valor de la garantía		Fecha de vigencia (hasta)	30/06/2029 12:00:00 PM ((UTC-05:00) Bogotá, Lima, Quito)

☒ Pago de salarios

☒ % del valor del contrato	5,00	Fecha de vigencia (desde)	1/07/2026 7:00:00 AM ((UTC-05:00) Bogotá, Lima, Quito)
☐ Valor de la garantía		Fecha de vigencia (hasta)	31/12/2029 7:00:00 PM ((UTC-05:00) Bogotá, Lima, Quito)

☒ Estabilidad y calidad de la obra

☒ % del valor del contrato	30,00	Fecha de vigencia (desde)	1/07/2026 7:00:00 AM ((UTC-05:00) Bogotá, Lima, Quito)
☐ Valor de la garantía		Fecha de vigencia (hasta)	31/12/2031 7:00:00 PM ((UTC-05:00) Bogotá, Lima, Quito)

☒ Calidad del servicio

☒ % del valor del contrato	30,00	Fecha de vigencia (desde)	1/07/2026 7:00:00 AM ((UTC-05:00) Bogotá, Lima, Quito)
☐ Valor de la garantía		Fecha de vigencia (hasta)	30/06/2027 7:00:00 AM ((UTC-05:00) Bogotá, Lima, Quito)

Responsabilidad
civil extra ☒ Sí ☐ No
contractual

☒ No. de SMMLV 200

Fecha límite para entrega de garantías: 2/07/2026 7:00:00 PM ((UTC-05:00) Bogotá, Lima, Quito) Fecha de entrega de garantías: 24 días de tiempo transcurrido (10/07/2026 2:30:17 PM(UTC-05:00) Bogotá, Lima, Quito)

Garantías del proveedor:

Id de la garantía	Justificación	Tipo de garantía	Valor	Emisor	Fecha fin	Estado
CO1.WRT.20216866	Cumplimiento - Cumplimiento del contrato 🚩	Contrato de seguro	1.333.158.848,75 COP	SEGUROS DEL ESTADO	31/12/2031 ((UTC-05:00) Bogotá, Lima, Quito)	Aprobada Detalle
CO1.WRT.20216853	Cumplimiento - Cumplimiento del contrato 🚩	Contrato de seguro	1.333.158.848,75 COP	SEGUROS DEL ESTADO	31/12/2031 ((UTC-05:00) Bogotá, Lima, Quito)	Aprobada Detalle
CO1.WRT.20148215	Seriedad de la oferta	-	103.471.352,50 COP	-	20/10/2026 ((UTC-05:00) Bogotá, Lima, Quito)	Aprobada Detalle

Definir Plan de Pagos? ☐ Sí ☒ No

Forma de pago

Plazo de pago de la factura

Número del Contrato

CO1.PCCNTR.9603077

Proveedor

SYOC CONSTRUCCION S.A.S.

Creado por

Agregado en

-

Comentario

Anexos del contrato

Descripción	Nombre
No existen resultados que cumplan con los criterios de búsqueda especificados	

Dirección de notificaciones

Dirección de notificaciones

CARRERA 76 No.50-175 BARRIO LOS COLORES

Ubicación

CO-ANT-05001 - Medellín

País

COLOMBIA

Departamento

Antioquia

Municipio

Medellín

Dirección

CARRERA 76 No.50-175 BARRIO LOS COLORES

Código postal

Grados (°)

Minutos (')

Segundos (")

Latitud:

Longitud:

Municipio de ejecución del contrato

ID	Dirección	Ubicación
1	CONFORME SE ENCUENTRA EN LA MINUTA	COLOMBIA > Antioquia > Medellín

Bienes y servicios

1	CO1.PCCNTR.9603077									
1.1	Incluya el precio como lo indique la Entidad Estatal									
						Precio total estimado		Incluya el precio como lo indique la Entidad Estatal		
						1.034.713.525,00		1.034.713.525,00		
Ref. Artículo	Código UNSPSC	Descripción	Cantidad	Unidad	Precio unitario estimado	Precio unitario	Precio total estimado	Incluya el precio como lo indique la Entidad Estatal		
1	72101500	MANTENIMIENTO DE BIENES INMUEBLES Y REDES HIDRAULICAS CON DESTINO A LAS UNIDADES CENTRALIZADAS POR LA CENTRAL ADMINISTRATIVA Y CONTABLE CENAC REGIONAL MEDELLIN	1,00	UN	1.034.713.525,00	1.034.713.525,00	1.034.713.525,00	1.034.713.525,00		

Documentos del Proveedor

Lista de documentos

La siguiente es una lista de los documentos que puede solicitar a los Proveedores para la acreditación de los requisitos habilitantes. Para solicitar un documento marque el cuadro que aparece a la derecha.

Filtrar por familia

Documento	Fase de Contrato	Fase de Habilitación
Formato de Experiencia	☐	☐
Certificaciones	☐	☐
Documentos que acreditan la identificación de los representantes legales y miembros de juntas directivas.	☐	☐
RUP	☐	☐
RUT	☐	☐
Limitaciones del representante legal (sólo para personas jurídicas)	☐	☐
Actividades por el objeto social (sólo para personas jurídicas)	☐	☐
Estados financieros auditados con corte a 31 de diciembre del año inmediatamente anterior suscritos por el representante legal con sus notas. Si la antigüedad del interesado es insuficiente, adjuntar estados financieros trimestrales o de apertura; o documento equivalente para las personas naturales.	☐	☐
Un certificado que acredite los indicadores de capacidad financiera y organizacional.	☐	☐
La lista de los contratos que acreditan su experiencia identificando: el código del Clasificador de Bienes y Servicios; plazo; valor; ejecutor del contrato (singular o plural); e información de contacto del cliente del Proveedor.	☐	☐
Actas de Asamblea	☐	☐
Anexo de Acreditación de experiencia	☐	☐
Anexo de Acreditación de capacidad financiera	☐	☐
Anexo de Acreditación de capacidad organizacional	☐	☐
Certificado de constitución de proponente plural	☐	☐
Certificación de tamaño empresarial (MiPyme)	☐	☐
Último acto de estructura y organización de la Entidad Estatal. Este puede ser Ley, Decreto, Ordenanza, Acuerdo o documento equivalente que permita conocer la naturaleza jurídica, funciones, órganos de dirección, régimen jurídico de contratación de la Entidad Estatal.	☐	☐

Acta de posesión del Ordenador del Gasto, en caso de delegación se debe adjuntar el acto de delegación emitido por el representante legal y acto de posesión del delegado.	☐	☐
Documento de autorización del usuario administrador de la Entidad Estatal o de la entidad privada que contrata con cargo a recursos públicos en SECOP II.	☐	☐
Plan de amortización	☐	☐

Documentos administrativos	Fase de Contrato	Fase de Habilitación
No existen resultados que cumplan con los criterios de búsqueda especificados		

Documentos del contrato

Documentos del contrato

Descripción	Nombre del documento	Detalle
Anexo 5 Minuta del Contrato 060-CENACMEDELLIN-2026.pdf	Anexo 5 Minuta del Contrato 060-CENACMEDELLIN-2026.pdf	(detalle)

Información presupuestal

Asignaciones para el seguimiento

Ordenador del Gasto	INGRID YAZMIN CIRCA	Tipo de documento	Cédula de Ciudadanía	Número de documento	52528429	Guardar y notificar
Supervisor		Tipo de documento		Número de documento		Guardar y notificar

Asignaciones Ordenador del pago

Ordenador del pago		Tipo de documento	Número de documento	Guardar y notificar
--------------------	----------------------	-------------------	---------------------	-------------------------------------

[Agregar usuario](#)

Histórico de asignaciones

Posición	Nombre	Fecha de seguimiento	Cambiado por
Ordenador del Gasto	INGRID YAZMIN CIRCA TOLOSA	30/06/2026 1:25:05 PM ((UTC-05:00) Bogotá, Lima, Quito)	INGRID YAZMIN CIRCA TOLOSA

Información presupuestal

Proyecto del Plan Marco para la Implementación del Acuerdo de Paz o asociado al		Gasto Posconflicto como aquel relacionado con el Plan Marco de Implementación (CONPES 3932) derivado de intervenciones en cumplimiento del Acuerdo.	
Acuerdo de Paz		☐ Sí ☒ No *	
Destinación del gasto		Funcionamiento	
Fuente de los recursos:			Valor
Presupuesto General de la Nación - PGN		☒ Sí ☐ No *	1.034.713.525
Sistema General de Participaciones - SGP		☐ Sí ☒ No *	
Sistema General de Regalías - SGR		☐ Sí ☒ No *	
Recursos Propios (Alcaldías y Gobernaciones)		☐ Sí ☒ No *	
Recursos de Crédito		☐ Sí ☒ No *	
Otros Recursos (Especie, Privados, Cooperación, Propios Entidades Autónomas)		☐ Sí ☒ No *	
Total			1.034.713.525

Sistema de Presupuesto y Giro de Regalías (Recuerde que es necesario agregar al menos un CDP si es el caso)

Código CDP	Tipo	Estado del CDP	Valor Total	Saldo	Valor a utilizar	Estado de la consulta	Estado
No existen resultados que cumplan con los criterios de búsqueda especificados							

Entidad Estatal registrada en el SIIF	☒ Sí ☐ No
Código de autorización	
Código unidad/subunidad ejecutora	15-01-03-052

CDP/Vigencias Futuras (Recuerde que es necesario agregar al menos un CDP o una AVF Extraordinaria si es el caso)

Código	Tipo	Estado	Saldo	Valor a utilizar	Código unidad/subunidad ejecutora	Estado
☐ 5626	CDP	Generado	1.034.713.525 COP	1.034.713.525 COP	15-01-03-052	Validado

Saldo de CDP	1.034.713.525 COP
Saldo de vigencias futuras	0 COP
Saldo total a comprometer	1.034.713.525 COP
Última consulta a SIIF	No se ha iniciado
Fecha de consulta SIIF	21/05/2026 1:07 PM

Código compromiso	Tipo	Fecha compromiso	Estado compromiso	Valor compromiso AVF/CDP	Monto por consumir	Monto presupuestal a liberar	Código Posición de Gasto	Consulta Ejecución
☐ 108826	Presupuestal (CDP)	30/06/2026 12:00 AM	Generado	1.034.713.525 COP	1.034.713.525 COP	-	A-02-02-02-005-004 A-02-02-02-005-004	SIIF Detalle Editar

Saldo de compromisos CDP 1.034.713.525 COP
Saldo de compromisos AVF 0 COP
Saldo total comprometido 1.034.713.525 COP
Última consulta a SIIF Consulta Exitosa
Fecha de consulta SIIF 3/08/2026 5:56 PM