INFORME DE EVALUACIÓN O VERIFICACION DE REQUISITOS INVITACIÓN PÚBLICA No. MS-MIN-032-2026

A los tres (03) días del mes de agosto de 2026, siendo las 04:00 P.M, se reunieron las siguientes personas: ANA OMAIRA RAMIREZ PARRA , Secretario General Y De Gobierno y JOSÉ ORLANDO ARIAS CHINOME, Secretario de Planeación, LUIS ALIRIO GARZON OCHOA Asesor externo, con el fin de efectuar la evaluación final de las propuestas presentadas en el proceso de invitación mínima cuantía, por medio del cual se pretende seleccionar la propuesta más conveniente para "**MANTENIMIENTO DEL COLISEO DE LA VEREDA SALITRE MUNICPIO DE SORA**." con un presupuesto oficial de **CUATRO MILLONES DOSCIENTOS OCHENTA Y DOS MIL CUATROCIENTOS SESENTA PESOS ($4.282.460) M/CTE**, y plazo de ejecución de quince (15) días, contados a partir del acta de iniciación.

Se encuentra que, según la propuesta allegada y de conformidad con la información manifestada en el acta de cierre correspondiente al proceso en mención, se reciben cuatro (04) propuestas, de las cuales la entidad procederá a verificar el valor, así:

N°	PROPONENTE	VR. TOTAL, PROPUESTA
1	MULTISERVICIOS Y MANTENIMIENTOS INTEGRALES SAS	$ 3.850.150
2	YAMID ANTONIO CORTES FORERO	$ 4.179.500

ROPUESTA DE MENOR VALOR

La propuesta presentada por MULTISERVICIOS Y MANTENIMIENTOS INTEGRALES SAS con NIT: 901945209-6 Representada legalmente por ZAMBRANO GOMEZ NORBID identificado con cedula de ciudadanía No. 79.783.476 de Bogotá, es la Propuesta de menor valor.

Se verifica la propuesta económica en la invitación, así:

ÍTEM	DESCRIPCIÓN	UNID	CANT	VR. UNITAR	VR. TOTAL
1	**CUBIERTA**				
1,1	DESMONTE, SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE CUBIERTA TIPO UPVC (TRANSPARENTE - BLANCA)	M2	21,6	$ 108.561	$ 2.344.917,60
1,2	LIMPIEZA DE CANALES PERIMETRALES (INCLUYE RETIRO DE MATERIAL VEGETAL Y LAVADO)	UND	2	$ 155.003,00	$ 310.006,00
	SUBTOTAL CAPÍTULO CUBIERTA				**$ 2.654.923,60**
2	**ILUMINACIÓN**				
2,1	DESMONTE, SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE REFLECTOR LED DE 200 W	UND	5	$ 144.776,60	$ 723.883,00
	VALOR TOTAL				**$ 3.378.806,60**

ADMINISTRACION	**6%**	202.728,396
IMPREVISTO	**2%**	67.576,13
UTILIDAD	**5%**	168.940,33
IVA	**19%**	32.098,66
GRAN TOTAL		3.850.150

El valor total de la oferta es de **TRES MILLONES OCHOCIENTOS CINCUENTA MIL CIENTO CINCUENTA PESOS ($ 3.850.150) M/CTE**

Observaciones: El formato de oferta económica fue modificado con respecto al formato publicado por la entidad, los contratos de obra no aplican el impuesto de IVA.

Se procede a verificar los requisitos habilitantes:

DOCUMENTOS PERSONAS JURÍDICAS	SOPORTE Y OBSERVACIONES	CUMPLE	
		SI	NO
Presentación de propuesta	No presenta		X
Garantía de seriedad de la oferta	No presenta		X
Fotocopia del documento de identidad del representante legal	ZAMBRANO GOMEZ NORBID identificado con cedula de ciudadanía No. 79.783.476 de Bogotá		
Las personas jurídicas deben allegar la Libreta militar del Representante Legal si es menor de (50) años de edad	No presenta		X
Certificado de antecedentes disciplinarios de la persona jurídica y del representante legal, vigentes	299909239 (23/07/2026)	X	
Certificado de antecedentes judiciales del representante legal, vigentes	No presenta		X
Certificado de antecedentes fiscales de la persona jurídica y del representante legal, vigentes	901945209626072311434 9 (23/07/2026)	X	
certificado de sistema de registro nacional de medidas correctivas (RNMC) de que trata la ley 1801 de 2016	144386470 144386367 (23/07/2026)	X	
certificado del registro de deudores alimentarios morosos – Redam de representante legal	No presenta		X
Fotocopia del registro único tributario actualizado y vigente, con los datos del representante legal	901945209-6	X	
Autorización para el tratamiento de datos personales	Presenta	X	
El proponente Persona Jurídica deberá presentar una certificación, expedida por el revisor fiscal, de acuerdo con los requerimientos de ley o por el representante legal bajo la gravedad del juramento cuando no se requiera revisor fiscal del pago de los aportes de sus empleados a los sistemas de salud, riesgos profesionales, pensiones y aportes a las cajas de compensación familiar I.C.B.F. y Servicio Nacional de Aprendizaje. Dicho documento debe certificar que a la fecha de cierre del presente proceso de selección ha realizado el pago de los aportes correspondientes a la nómina de los últimos 6 meses contados a partir de la citada fecha.	Planilla	X	
Certificado de existencia y representación legal y registro mercantil, El objeto social y la actividad comercial le debe permitir cumplir con el objeto del contrato. Expedido dentro de los 30 días calendario anterior a la fecha de cierre del presente proceso	Matricula N° 03960316 (09/05/2025) Renovada (06/03/2026)	X	
MiPyme	No presenta		X
Capacidad residual (4.282.460)	No presenta		X
Índice de liquidez ≥1,1	No presenta		X
Índice de endeudamiento ≤ 0,70	No presenta		X
Razón de cobertura de intereses ≥ 1	No presenta		X
Capital de trabajo (41.605.879)	No presenta		X

Se procede a verificar los requisitos de experiencia:

EXPERIENCIA	SOPORTE Y OBSERVACIONES	CUMPLE	
		SI	NO
EXPERIENCIA GENERAL: PROYECTOS QUE CORRESPONDAN Y/O HAYAN CONTENIDO UNA Y/O ALGUNAS DE LAS SIGUIENTES ACTIVIDADES: CONSTRUCCIÓN Y/O AMPLIACIÓN Y/O RECONSTRUCCIÓN Y/O OPTIMIZACIÓN Y/O MEJORAMIENTO Y/O REHABILITACIÓN Y/O REPOSICIÓN Y/O INTERVENCIÓN Y/O INSTALACIÓN Y/O AMPLIACIÓN Y/O MANTENIMIENTO Y/O CONSERVACIÓN Y/O OPERACIÓN Y/O ADECUACIÓN Y/O MODIFICACIÓN Y/O RESTAURACIÓN Y/O REMODELACIÓN Y/O TERMINACIÓN Y/O REPARACIÓN Y/O RESTITUCIÓN Y/O REFORZAMIENTO ESTRUCTURAL Y/O ACTUALIZACIÓN SÍSMICA Y/O REPOTENCIACIÓN ESTRUCTURAL DE ESCENARIOS RECREO DEPORTIVOS.	Contrato Por medio de este contrato **EL CONTRATISTA** se obliga a favor de **LA CONTRATANTE** a realizar el suministro e instalación de materiales de construcción ferretería, equipos, muebles, locativos e impermeabilizaciones. $ 27.930.000 Por medio de este contrato **EL CONTRATISTA** se obliga a favor de **LA CONTRATANTE** a realizar la ejecución de una obra civil en las instalaciones mencionadas en los campos que hacen parte de la Información del Contrato. De conformidad con lo establecido en el Anexo 1 del presente contrato, donde se encuentran detalladas las actividades propias de la ejecución del presente contrato. $62.000.000 Los contratos presentados no cumplen con la experiencia general solicitada		X
EXPERIENCIA ESPECIFICA: Por lo menos uno (1) de los contratos válidos aportados como experiencia general debe corresponder y/o contemplar la construcción y/o ampliación y/o reconstrucción y/o adecuación y/o conservación y/o intervención y/o instalación y/o mantenimiento y/o mejoramiento y/o modificación u optimización y/o rehabilitación y/o remodelación y/o reposición y/o reparación locativa y/o restauración y/o restitución y/o terminación y/o reforzamiento estructural y/o actualización sísmica y/o repotenciación estructural de un coliseo y/o estadio. Por lo menos uno (1) de los contratos válidos aportados como experiencia general debe corresponder mínimo al 30% del presupuesto oficial del presente proceso de selección (1.284.738)	Los contratos presentados no cumplen con la experiencia especifica solicitada		X

Estudiada y analizada la propuesta presentada por MULTISERVICIOS Y MANTENIMIENTOS INTEGRALES SAS con NIT: 901945209-6 Representada legalmente por ZAMBRANO GOMEZ NORBID identificado con cedula de ciudadanía No. 79.783.476 de Bogotá, NO CUMPLE con los documentos y requisitos habilitantes establecidos en la invitación pública No. MS-MIN-032-2026, los contratos aportados no cumplen con la experiencia general y especifica solicitada y no presenta póliza de seriedad de la oferta, por consiguiente, SE RECHAZA la propuesta.

SEGUNDA PROPUESTA DE MENOR VALOR

La propuesta presentada por YAMID ANTONIO CORTES FORERO identificado con cedula de ciudadanía No. 7.170.294 de Tunja, es la Propuesta de segundo menor valor.

Se verifica la propuesta económica en la invitación, así:

ÍTEM	DESCRIPCIÓN	UNID	CANT	VR. UNITAR	VR. TOTAL
1	**CUBIERTA**				
1,1	DESMONTE, SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE CUBIERTA TIPO UPVC (TRANSPARENTE - BLANCA)	M2	21,6	$ 130.000,00	$ 2.808.000,00
1,2	LIMPIEZA DE CANALES PERIMETRALES (INCLUYE RETIRO DE MATERIAL VEGETAL Y LAVADO)	UND	2	$ 182.000,00	$ 364.000,00
	SUBTOTAL CAPÍTULO CUBIERTA				**$ 3.172.000,00**
2	**ILUMINACIÓN**				
2,1	DESMONTE, SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE REFLECTOR LED DE 200 W	UND	5	$ 201.500,00	$ 1.007.500,00
	SUBTOTAL CAPÍTULO ILUMINACIÓN				**$ 1.007.500,00**
	VALOR TOTAL				**$ 4.179.500**

NOTA 1: Se debe tener en cuenta que el PRECIO UNITARIO incluye el valor de A.I.U.
NOTA 2: Cuando la fracción decimal del peso sea igual o superior a 5 se aproximará por exceso al número entero siguiente del peso y cuando la fracción decimal del peso sea inferior a 5 se aproximará por defecto al número entero del peso.
NOTA 3: El A.I.U y su discriminación deben estar en porcentaje (%).

DESCRIPCION		PORCENTAJE
ADMINISTRACION	**A=**	20%
IMPREVISTO	**I=**	5%
UTILIDAD	**U=**	5%
TOTAL A.I.U	**A.I.U.=**	30%

El valor total de la oferta es de **CUATRO MILLONES CIENTO SETENTA Y NUEVE MIL QUINIENTOS PESOS ($ 4.179.500) M/CTE**

Observaciones: la propuesta económica CUMPLE con los requisitos solicitados.

Se procede a verificar los requisitos habilitantes:

DOCUMENTOS PERSONAS JURÍDICAS	SOPORTE Y OBSERVACIONES	CUMPLE	
		SI	NO
Presentación de propuesta	Presenta firmada por YAMID ANTONIO CORTES FORERO Ingeniero Civil T.P. 15202-79159BYC (25/11/1999) Vigencia (30/07/2026)	X	
Garantía de seriedad de la oferta	Aseguradora Solidaria de Colombia Póliza N° 310-47-994000022075	X	
Fotocopia del documento de identidad del representante legal	7.170.294 de Tunja		
Las personas jurídicas deben allegar la Libreta militar del Representante Legal si es menor de (50) años de edad	Presenta	X	
Certificado de antecedentes disciplinarios de la persona jurídica y del representante legal, vigentes	300330997 (30/07/2026)	X	

Certificado de antecedentes judiciales del representante legal, vigentes	Consulta (30/07/2026)	X	
Certificado de antecedentes fiscales de la persona jurídica y del representante legal, vigentes	7170294260730084408 (30/07/2026)	X	
certificado de sistema de registro nacional de medidas correctivas (RNMC) de que trata la ley 1801 de 2016	144831176 (30/07/2026)	X	
certificado del registro de deudores alimentarios morosos – Redam de representante legal	P1CBRJUNTS (01/06/2026)	X	
Fotocopia del registro único tributario actualizado y vigente, con los datos del representante legal	7170294-2	X	
Autorización para el tratamiento de datos personales	Presenta	X	
El proponente Persona Jurídica deberá presentar una certificación, expedida por el revisor fiscal, de acuerdo con los requerimientos de ley o por el representante legal bajo la gravedad del juramento cuando no se requiera revisor fiscal del pago de los aportes de sus empleados a los sistemas de salud, riesgos profesionales, pensiones y aportes a las cajas de compensación familiar I.C.B.F. y Servicio Nacional de Aprendizaje. Dicho documento debe certificar que a la fecha de cierre del presente proceso de selección ha realizado el pago de los aportes correspondientes a la nómina de los últimos 6 meses contados a partir de la citada fecha.	Presenta certificación	X	
Certificado de existencia y representación legal y registro mercantil, El objeto social y la actividad comercial le debe permitir cumplir con el objeto del contrato. Expedido dentro de los 30 días calendario anterior a la fecha de cierre del presente proceso	N/A	X	
MiPyme	RUP: 1326 (18/09/2014) Renovado (16/04/2026) Microempresa	X	
Capacidad residual (41.605.879)	3.477.201.983	X	
Índice de liquidez ≥1,1	993,15	X	
Índice de endeudamiento ≤ 0,70	0	X	
Razón de cobertura de intereses ≥ 1	2820,06	X	
Capital de trabajo (41.605.879)	869.510.533 - 875.500 868.635.033	X	

Se procede a verificar los requisitos de experiencia:

EXPERIENCIA	SOPORTE Y OBSERVACIONES	CUMPLE	
		SI	NO

EXPERIENCIA GENERAL: PROYECTOS QUE CORRESPONDAN Y/O HAYAN CONTENIDO UNA Y/O ALGUNAS DE LAS SIGUIENTES ACTIVIDADES: CONSTRUCCIÓN Y/O AMPLIACIÓN Y/O RECONSTRUCCIÓN Y/O OPTIMIZACIÓN Y/O MEJORAMIENTO Y/O REHABILITACIÓN Y/O REPOSICIÓN Y/O INTERVENCIÓN Y/O INSTALACIÓN Y/O AMPLIACIÓN Y/O MANTENIMIENTO Y/O CONSERVACIÓN Y/O OPERACIÓN Y/O ADECUACIÓN Y/O MODIFICACIÓN Y/O RESTAURACIÓN Y/O REMODELACIÓN Y/O TERMINACIÓN Y/O REPARACIÓN Y/O RESTITUCIÓN Y/O REFORZAMIENTO ESTRUCTURAL Y/O ACTUALIZACIÓN SÍSMICA Y/O REPOTENCIACIÓN ESTRUCTURAL DE ESCENARIOS RECREO DEPORTIVOS.	CONTRATO N° MT-SA-002-2022, cuyo objeto es ADECUACIÓN Y MANTENIMIENTO DEL ESCENARIO DEPORTIVO “COLISEO MUNICIPAL” EN EL MUNICIPIO DE TIBANA BOYACÁ, por valor de $ 213.228.726,35 Anexa contrato, adicional en tiempo y valor, acta de terminación y liquidación	X	
EXPERIENCIA ESPECIFICA: Por lo menos uno (1) de los contratos válidos aportados como experiencia general debe corresponder y/o contemplar la construcción y/o ampliación y/o reconstrucción y/o adecuación y/o conservación y/o intervención y/o instalación y/o mantenimiento y/o mejoramiento y/o modificación u optimización y/o rehabilitación y/o remodelación y/o reposición y/o reparación locativa y/o restauración y/o restitución y/o terminación y/o reforzamiento estructural y/o actualización sísmica y/o repotenciación estructural de un coliseo y/o estadio. Por lo menos uno (1) de los contratos válidos aportados como experiencia general debe corresponder mínimo al 30% del presupuesto oficial del presente proceso de selección (1.284.738)	CONTRATO N° MT-SA-002-2022, cuyo objeto es ADECUACIÓN Y MANTENIMIENTO DEL ESCENARIO DEPORTIVO “COLISEO MUNICIPAL” EN EL MUNICIPIO DE TIBANA BOYACÁ, por valor de $ 213.228.726,35 Anexa contrato, adicional en tiempo y valor, acta de terminación y liquidación	X	

CAPACIDAD TÉCNICA	SOPORTE Y OBSERVACIONES	CUMPLE	
		SI	NO
Residente de obra	YAMID ANTONIO CORTES FORERO Ingeniero Civil T.P. 1520279159BYC (25/11/1999) Vigencia (30/07/2026) Especialista en planeación y gestión del desarrollo territorial (2006) Curso sistema de gestión de la seguridad y salud en el trabajo SG-SST 50 horas (10/11/2020) Contrato CMZ-OBRA-092-2014, construcción polideportivo central municipio de Zetaquira (contratista) Contrato LP-MT-004-CO.019-2021, Mejoramiento de un escenario deportivo en el sector urbano del municipio de Tibana Boyacá (contratista)	X	

	Contrato N° MT-SA-002-2022, Adecuación Y Mantenimiento Del Escenario Deportivo "Coliseo Municipal" En El Municipio De Tibana Boyacá Contrato 001-2021, Construcción escenario deportivo (polideportivo cancha múltiple) vereda Vergara municipio de Chíquiza Boyacá		
Residente SG- SST	CAROLA CRISTINA CORREDOR TAPIAS Ingeniería Ambiental T.P. 041021-0530740 BYC (12/08/2020) Vigencia (19/03/2026) Especialista en seguridad y salud en el trabajo (25/02/2021) Resolución N° 579 (08/04/2021) por medio de la cual se otorga licencia en prestación de servicios en Salud Ocupacional. Curso en sistemas de gestión de la seguridad y salud en el trabajo (SG-SST) con una duración 50 horas (2021/11/10)	X	

Estudiada y analizada la propuesta presentada por YAMID ANTONIO CORTES FORERO identificado con cedula de ciudadanía No. 7.170.294 de Tunja, CUMPLE con los documentos y requisitos habilitantes establecidos en la invitación pública No. MS-MIN-032-2026.

Observaciones:

PRIMERA: El comité evaluador recomienda adjudicar el contrato a YAMID ANTONIO CORTES FORERO identificado con cedula de ciudadanía No. 7.170.294 de Tunja, por ser la oferta más conveniente para el municipio.

SEGUNDA: El presente documento deberá ser publicado para que realicen las subsanaciones y observaciones a que haya lugar, en los términos dispuestos en el proceso y en el decreto 1082 de 2015.

Se firma por quienes en ella intervinieron.

RESPONSABLE	
NOMBRE: ANA OMAIRA RAMIREZ PARRA **CARGO:** Secretario de Gobierno	FIRMA:
NOMBRE: JOSÉ ORLANDO ARIAS CHINOME **CARGO:** Secretario de Planeación	FIRMA:
NOMBRE: LUIS ALIRIO GARZON OCHOA **CARGO:** Asesor Externo	FIRMA: