FORMATO ACTA DE REUNIÓN CON COMUNIDAD			
CÓDIGO 7	PROCESO PLAN DIÁLOGO CIUDADANO Y COMUNICACIÓN ESTRATÉGICA	VERSIÓN 0	BOGOTÁ
Contrato No.: 717-2025	HORA INICIO: 11:20 am.		Hoja 1 de
FECHA: 15 de Julio 2026.	HORA DE FINALIZACIÓN:		Acta N° 55
BARRIO: Marruecos.	CIV: 18005074.	TRAMO: 11:45 am.	

PROYECTO: "EJECUTAR A PRECIOS UNITARIOS LAS ACTIVIDADES PARA LA CONSERVACIÓN DE LA MALLA VIAL LOCAL E INTERMEDIA Y ESPACIO PÚBLICO (LOTE 1) DE LA LOCALIDAD DE RAFAEL URIBE URIBE EN LA CIUDAD DE BOGOTÁ D.C., Y LAS DEMÁS ACTIVIDADES QUE SE DETALLEN EN EL ANEXO TÉCNICO".

ORDEN DEL DÍA

Inicio

Objetivos

Acuerdos y desarrollo de la reunión

Cierre

DESARROLLO DE LA REUNIÓN

Se inicia reunión con la asistencia del Sr. Juan Carlos Díaz representante del predio ubicado en La Calle 48X # 5M - 04 sur, y representantes del contratista e interventoría del ccp 717 de 2025, a fin de atender los requerimientos referente a la afectación del anden ubicado frente al predio(de placas)

El área social del contratista informa que la solicitud será escalada al componente técnico, dado, que segun se describe el techo, el sardinel y anden fue afectado durante las actividades de cargue y descargue. hace aproximadamente 15/20 días.

A lo anterior, ela residente técnica de la interventoria, expone que esta situación fue informada por el supervisor técnico del FDLRUU, por lo cual la atención de esta afectación será objeto de seguimiento

FORMATO ACTA DE REUNIÓN CON COMUNIDAD			BOGOTÁ
CÓDIGO 7	PROCESO PLAN DIÁLOGO CIUDADANO Y COMUNICACIÓN ESTRATÉGICA	VERSIÓN 0	

INQUIETUDES DE LA COMUNIDAD

COMPROMISOS ADQUIRIDOS

COMPROMISO	RESPONSABLE	FECHA DE CUMPLIMIENTO
Realizar Comparativo.	Consorcio Mantenimiento RUU.	16-07-2025.
Remitir al área técnica.	Consorcio Mantenimiento RUU.	16-07-2025.

FIRMAS

NOMBRE	ENTIDAD/CARGO	FIRMA
Alejandra Herr	Interventoría	
Juan Carlos Diaz Pinto Cel: 3244179005.	Ciudadano	Juan Diaz

ELABORÓ		RESPONSABLE	APROBÓ
NOMBRE	LILIANA GALINDO	LILIANA GALINDO	
CARGO	RESIDENTE SOCIAL	RESIDENTE SOCIAL	RESIDENTE SOCIAL INTERVENTORIA
FIRMA			
ANEXOS:	SI / NO	TIPO DE ANEXO:	CANTIDAD:

CEO 717 2025 CONSORCIO MANTENIMIENTO RUU

FORMATO ACTA DE REUNIÓN CON COMUNIDAD			BOGOTÁ
CÓDIGO 7	PROCESO PLAN DIÁLOGO CIUDADANO Y COMUNICACIÓN ESTRATÉGICA	VERSIÓN 0	
Contrato No.: 717-2025	HORA INICIO: 10:45 am		Hoja 1 de
FECHA: 17 - Julio - 2026	HORA DE FINALIZACIÓN: 10:51am.		Acta N° 56
BARRIO: Marruecos	CIV: 18005074.	TRAMO: Kr 5m entre Cl 49 sur y Cl 48 x sur	

PROYECTO: "EJECUTAR A PRECIOS UNITARIOS LAS ACTIVIDADES PARA LA CONSERVACIÓN DE LA MALLA VIAL LOCAL E INTERMEDIA Y ESPACIO PÚBLICO (LOTE 1) DE LA LOCALIDAD DE RAFAEL URIBE URIBE EN LA CIUDAD DE BOGOTÁ D.C., Y LAS DEMÁS ACTIVIDADES QUE SE DETALLEN EN EL ANEXO TÉCNICO".

ORDEN DEL DÍA

Inicio

Objetivos

Acuerdos y desarrollo de la reunión

Cierre

DESARROLLO DE LA REUNIÓN

Se inicia la reunión con el Sr. Hernando Martinez propietario del predio ubicado en la Kr 5m # 48 x 27 sur del barrio Marruecos junto al componente social para tratar los siguientes temas.

El dia 17 de Julio 2026 mediante una socialización de sostenibilidad el Sr. Martinez informa que por maniobras de la maquinaria afecto la fachada del 2º nivel de su predio lo cual requiere sea reparado.

El Área social atiende su solicitud y informa que se realizará el respectivo comparativo con las actas de vecindad previo a la intervención de la vía. y notificará al área técnica.

FORMATO ACTA DE REUNIÓN CON COMUNIDAD			BOGOTÁ
CÓDIGO 7	**PROCESO** PLAN DIÁLOGO CIUDADANO Y COMUNICACIÓN ESTRATÉGICA	**VERSIÓN** 0	

INQUIETUDES DE LA COMUNIDAD

COMPROMISOS ADQUIRIDOS

COMPROMISO	RESPONSABLE	FECHA DE CUMPLIMIENTO
El Área Social realizará el comparativo con las áctas de vecindad y remitirá al área tecnica	Componente Social.	-

FIRMAS

NOMBRE	ENTIDAD/CARGO	FIRMA
Hernando Martinez Kr 5m # 48x 27 Sur.	Propietario Tel: 3017924459	C.C. 14 240 033
Milena Moreno	Auxiliar Social	Milena Moreno.

ELABORÓ		RESPONSABLE	APROBÓ
NOMBRE	LILIANA GALINDO	LILIANA GALINDO	
CARGO	RESIDENTE SOCIAL	RESIDENTE SOCIAL	RESIDENTE SOCIAL INTERVENTORIA
FIRMA			
ANEXOS:	SI NO	TIPO DE ANEXO:	CANTIDAD:

1005

FDLRUU	FORMATO REGISTRO FOTOGRÁFICO MANTENIMIENTO CTO 717 2025	

INFORMACIÓN BÁSICA DEL PREDIO	
DIRECCIÓN DEL INMUEBLE:	Kr 5m # 48x 27 sur
BARRIO:	Marruecos
CIV:	18005074
NOMBRE Y APELLIDO:	Hernando Martínez
NUMERO DE CONTACTO:	3017924459
DESCRIPCIÓN:	Registro fotográfico- comparativo
FECHA:	

REGISTRO FOTOGRÁFICO ANTES DE LA INTERVENCIÓN







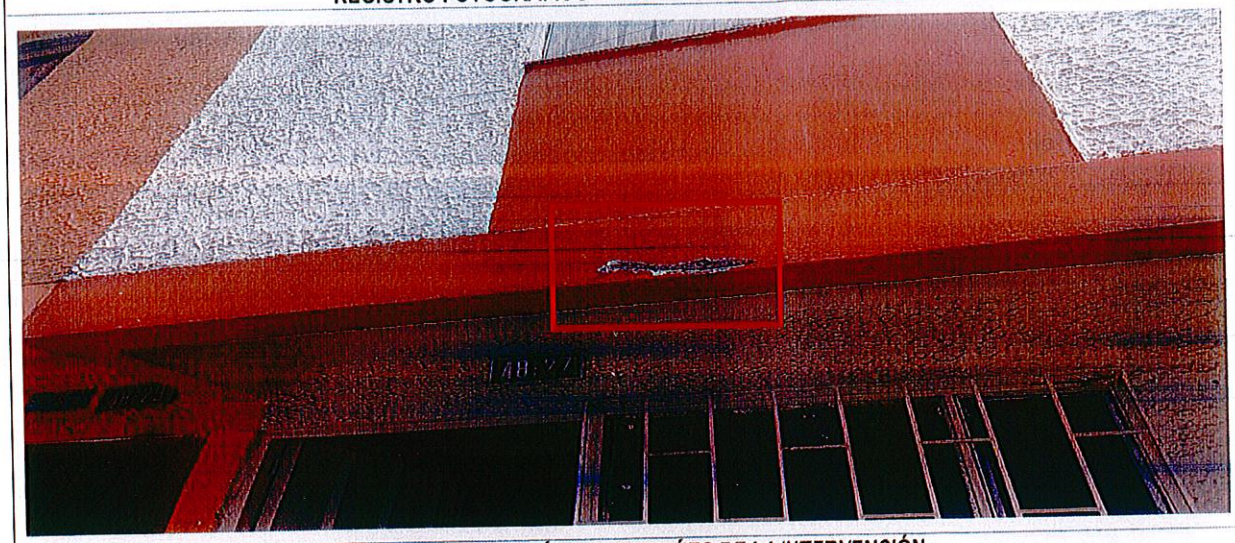
OBSERVACIONES

FDLRUU	FORMATO REGISTRO FOTOGRÁFICO MANTENIMIENTO CTO 717 2025	ALCALDÍA MAYOR DE BOGOTÁ D.C. BOGOTÁ

INFORMACIÓN BÁSICA DEL PREDIO	
DIRECCIÓN DEL INMUEBLE:	Kr 5m # 48x 27 sur
BARRIO:	Marruecos
CIV:	18005074
NOMBRE Y APELLIDO:	Hernando Martínez
NUMERO DE CONTACTO:	3017924459
DESCRIPCIÓN:	Registro fotográfico- comparativo

FECHA

REGISTRO FOTOGRÁFICO – DESPÚES DE LA INTERVENCIÓN



REGISTRO FOTOGRÁFICO - DESPÚES DE LA INTERVENCIÓN





OBSERVACIONES

Se evidencia que las afectaciones de la fachada fueron durante las obras constructivas.

Anexo 4. Actas de comité de diálogo ciudadano.

1008

FORMATO ACTA DE REUNIÓN CON COMUNIDAD			
CÓDIGO FO-SC-14	**PROCESO** GESTIÓN SOCIAL Y PARTICIPACIÓN CIUDADANA	**VERSIÓN** 2.0	BOGOTÁ

CONTRATO No. 717-2025 **FECHA:** 30 - junio - 2026	**HORA INICIO:** 9:00 am **HORA DE FINALIZACIÓN:** 10:00 am	**Hoja** 1 de 1 **Acta N°** 3
BARRIO: Pijaos	**CIV:** 18003250	

PROYECTO:

"EJECUTAR A PRECIOS UNITARIOS LAS ACTIVIDADES PARA LA CONSERVACIÓN DE LA MALLA VIAL LOCAL E INTERMEDIA Y ESPACIO PÚBLICO (LOTE 1) DE LA LOCALIDAD DE RAFAEL URIBE URIBE EN LA CIUDAD DE BOGOTÁ D.C., Y LAS DEMÁS ACTIVIDADES QUE SE DETALLEN EN EL ANEXO TÉCNICO".

ORDEN DEL DÍA

INICIO

OBJETIVO: COMITÉ DE DIÁLOGO CIUDADANO

DESARROLLO DE LA REUNIÓN

INTERVENCIONES DE LA COMUNIDAD

ACUERDOS Y COMPROMISOS

CIERRE

DESARROLLO DE LA REUNIÓN

Se inicia comité siendo las 9:00am del 30 de junio de 2026, a la cual asisten los representantes del contratista CONSORCIO CONSERVACIÓN VIAL, INTERVENTORÍA y la comunidad del barrio Pijaos (CIV 18003250)

La profesional social del contratista informa el segmento intervenido, el cual se relaciona a continuación.

A) CIV 18003250. Tramo: KR 10D ENTRE, CL 36B SUR Y CL 36A BIS SUR.

La profesional social del contratista presenta los funcionarios y profesionales representantes de cada entidad, así mismo menciona las reglas para las intervenciones y manifiesta la importancia de un buen manejo del lenguaje y los parámetros mínimos de respeto para el buen desarrollo de esta actividad.

1. Inicialmente el componente social del contratista pide autorización para la grabación mediante audio del presente encuentro, teniendo una respuesta positiva por parte de la comunidad.

   Se da espacio a la intervención por parte del ingeniero Sergio Chaparro, quien socializará las actividades adelantadas a la fecha en el frente de obra:

   - **Revisión de empresas de servicios públicos:** El ingeniero informa que se han realizado los recorridos requeridos con las empresas de servicios públicos, con el fin de identificar la ubicación de dichas redes, debido que el contratista debe contemplar que las redes deben estar de acorde a la norma, por ende, estas gestiones con las empresas de servicios públicos han retrasado las intervenciones.
   - **Cambio de tubería sanitaria:** se identificó que en medio de todo el segmento vial se ubica una tubería sanitaria, por ende, esta debe ser renovada y reubicada al centro del segmento vial, para renovar esta red se debe despejar la zona en donde ira ubicada la red sanitaria
   - **Reubicación red de agua potable:** El ingeniero socializa que el pasado viernes se realizó la jornada de desconexión de redes de agua potable, dejando de manera provisional el suministro del servicio a las viviendas. Se informa a la comunidad que la red de acueducto se encontraba por debajo de las viviendas, lo cual se revisó de manera minuciosa junto con la empresa de acueducto, ya que el contrato inicialmente tiene como objetivo el mantenimiento del segmento vial.
   - **Reubicación red de gas:** Se informa que el día miércoles 1 de julio a partir de las 7:00am se realizará la suspensión del servicio de gas debido a la reacomodación de redes, por ende, se recomienda a la comunidad tomar las medidas necesarias para la jornada de suspensión del servicio.

INTERVENCIONES DE LA COMUNIDAD

1. **Humberto Melo (KR 10D #36A-68 SUR)** El ciudadano solicita que sean revisados los senderos peatonales y las zonas de trabajo, ya que por las fuertes lluvias que se han presentado en el sector, el segmento vial se encuentra con lodo, lo que dificulta el tránsito de las personas adultas. Adicionalmente solicita que se logre avanzar más en las intervenciones.

   Rta: El componte social le comunica al ciudadano que las actividades se han informado por medio del comité de dialogo ciudadano y presidente de la junta de acción comunal. Adicionalmente a esto el ingeniero Sergio Chaparro le recuerda a la comunidad que desde la reunión de inicio de obra se informó que el contratista deberá trabajar en conjunto con las empresas de servicios públicos, con la finalidad que se determinen la ubicación de las redes de cada empresa,

FORMATO ACTA DE REUNIÓN CON COMUNIDAD			BOGOTÁ
CÓDIGO FO-SC-14	**PROCESO** GESTIÓN SOCIAL Y PARTICIPACIÓN CIUDADANA	**VERSIÓN** 2.0	
CONTRATO No. 717-2025 **FECHA:** 30 - junio - 2026	**HORA INICIO:** 9:00 am **HORA DE FINALIZACIÓN:** 10:00 am		Hoja 1 de 1 Acta N°
BARRIO: Pijaos	**CIV:** 18003250		

PROYECTO:

"EJECUTAR A PRECIOS UNITARIOS LAS ACTIVIDADES PARA LA CONSERVACIÓN DE LA MALLA VIAL LOCAL E INTERMEDIA Y ESPACIO PÚBLICO (LOTE 1) DE LA LOCALIDAD DE RAFAEL URIBE URIBE EN LA CIUDAD DE BOGOTÁ D.C., Y LAS DEMÁS ACTIVIDADES QUE SE DETALLEN EN EL ANEXO TÉCNICO".

Así mismo, el contratista deberá cumplir normativamente con el posicionamiento de estas redes, por ende, el avance de las actividades constructivas presenta retrasos debido a que dependemos estrictamente de los cronogramas y tiempos de respuesta de cada empresa de servicios públicos para realizar las visitas de inspección correspondientes.

Con lo anterior se reitera que el día miércoles de 1 de julio la empresa de vanti-ESP estará realizando actividades en las redes dentro del segmento vial, por lo que el sector no contará con este servicio durante toda la jornada.

En relación a los senderos peatonales, se informará al área encargada y al finalizar el presente encuentro se realizará la subsanación de los pasos peatonales en el sector garantizando el acceso seguro a las viviendas durante las intervenciones.

2. **Nestor flores (KR 10D #36A-62 SUR)** El ciudadano solicita información en relación a:

- **Medidores:** solicita información debido al manejo que se dará con la custodia de los medidores de agua ya que por las intervenciones estos se encuentran expuestos.
  Rta: El componente social del contratista le menciona que dentro de las actividades de apoyo al área técnica se realiza el diligenciamiento de un acta de entrega para medidores de agua, dentro de la cual se contempla el registro del estado del medidor al momento de su entrega y datos como (marca, número de serie y ultima lectura) Así mismo, se aclara que si durante el retiro del medidor se evidencia que este se encuentra embebido en concreto y resulta afectado al extraerlo, el propietario del predio deberá solicitar un nuevo medidor y asumir la totalidad de su costo.

- **Renovación de redes:** ¿Pregunta si las viviendas cuentan con una tubería en material de gres, como se realizará el empalme con la nueva tubería?
  Rta: El ingeniero Sergio chaparro le informa a la comunidad que por normativa el acueducto exige 1 caja de inspección por predio, en medio de esta conformación se realizará la renovación de las redes a Novafort o PVC.

- **Facturación del servicio de agua:** ¿Como se realizará el promedio de la facturación si los medidores son retirados?
  Rta: El ingeniero Sergio chaparro le informa al ciudadano que la empresa maneja un sistema de cobro por porcentaje, esto quiere decir que en los meses en los que dure la intervención, la empresa cobrará un promedio de lo que se consume normalmente en el predio.

3. **Humberto Melo (KR 10D #36A-68 SUR)** El ciudadano informa que en su predio habita una persona en con una discapacidad cognitiva, por ende, se dificulta la salida a las terapias por el estado del segmento vial.

   Rta: El componente social le informa al ciudadano que a la fecha no se ha recibido ningún tipo de solicitud en relación a la discapacidad de la persona, siendo así, no es posible realizar la gestión por parte del contratista, por lo tanto, se requiere al ciudadano que de manera previa pueda informar a las líneas de atención al ciudadano del consorcio cuando requiera adecuar los sederos peatonales para garantizar de manera más asegura las salidas de este predio.

   Por otra parte, el ingeniero Sergio chaparro le informa al ciudadano que es importante tener presente que el segmento vial presenta unas condiciones topográficas difíciles, sin embargo, realizará el mejoramiento de los senderos y las condiciones hasta donde el terreno lo permita.

4. **Mary Helena Gil (KR 10D #36A-34 SUR)** La ciudadana informa que luego de la jornada de empalme de las domiciliarias el agua bajo de presión, por ende, solicita información si la presión con la que cuentan a la fecha será la misma al finalizar las intervenciones.

   Rta: El componente técnico le informa a la ciudadana el procedimiento que fue realizado a las acometidas fue una conexión provisional, con la finalidad de excavar hasta el punto donde se ubicará la tubería de 4 pulgadas en material de PVC, actividad que corresponde a la renovación de redes hidráulicas.

FORMATO ACTA DE REUNIÓN CON COMUNIDAD			
CÓDIGO FO-SC-14	**PROCESO** GESTIÓN SOCIAL Y PARTICIPACIÓN CIUDADANA	**VERSIÓN** 2.0	BOGOTÁ
CONTRATO No. 717-2025 **FECHA:** 30 - junio - 2026	**HORA INICIO:** 9:00 am **HORA DE FINALIZACIÓN:** 10:00 am		Hoja 1 de 1 Acta N°
BARRIO: Pijaos	**CIV:** 18003250		

PROYECTO:

"EJECUTAR A PRECIOS UNITARIOS LAS ACTIVIDADES PARA LA CONSERVACIÓN DE LA MALLA VIAL LOCAL E INTERMEDIA Y ESPACIO PÚBLICO (LOTE 1) DE LA LOCALIDAD DE RAFAEL URIBE URIBE EN LA CIUDAD DE BOGOTÁ D.C., Y LAS DEMÁS ACTIVIDADES QUE SE DETALLEN EN EL ANEXO TÉCNICO".

Así mismo, la ciudadana informa que el sábado 27 de junio, día en el que se llevó a cabo esta actividad su predio quedó sin el servicio del agua en horas de la noche, por ende, optó por llamar a la Empresa de Acueducto Y Alcantarillado de Bogotá EAAB-ESP, quienes manipularon la acometida dejando a la ciudadana nuevamente con el servicio de agua.

Rta: A lo anterior el ingeniero Sergio Chaparo le informa a la comunidad que, si esta situación se repite, es importante reportarla a los canales de comunicación del contratista.

5. **Humberto Melo (KR 10D #36A-68 SUR)** El ciudadano informa que cuenta con sus medidores empotrados en la fachada.

   Rta: El ingeniero Sergio Chaparro le informa al ciudadano que se revisara de acuerdo a la normativa de la Empresa de Acueducto Y Alcantarillado de Bogotá EAAB-ESP. Adicional a esto el ingeniero indica que si de requerirse serán solicitas las escrituras de los predios a fin de verificar os linderos de los predios y a su vez el límite de la intervención.

6. **Jenny Hernández (KR 10D #36A-50 SUR)** La ciudadana solicita que sean retirados los escombros del segmento vial.

   Rta: El ingeniero Sergio Chaparro, le informa a la comunidad que a la fecha no se han finalizado las excavaciones en el sector ya que esta pendiente realizar otras excavaciones debido a la revisión de la Empresa Vanti-ESP.

   En medio de la reunión el Ingeniero Sergio Chaparo hace un llamado a la comunidad a fin de reiterar que el objetivo del contrato inicial contemplaba únicamente el mantenimiento y no la sustitución de redes o renovación de las mismas. Sin embargo, al encontrar la infraestructura expuesta, deteriorada y fuera de su sitio, se notificó de inmediato a la entidad contratante FDLRUU, en donde se expuso que, para construir la vía de forma correcta, era indispensable reorganizar las redes y que las mismas quedaran bajo la normativa de servicios públicos.

   El proyecto enfrentó retrasos debido a la ausencia de pozos sanitarios y la necesidad de localizar redes mediante apiques, sumado a la necesidad de trasladar la red de alcantarillado hacia el centro de la vía. Este traslado generó un conflicto con las redes de gas natural, lo que provocó una disminución en las actividades de dos semanas para lograr la aprobación y revisión técnica para que se efectuará el traslado de redes de gas por parte de la empresa de Vanti-ESP., tras la aprobación de gas natural el 16 de junio, se iniciaron excavaciones manuales en el costado acordado, y actualmente se espera la instalación de mangueras por parte de dicha empresa para proceder con el relleno y reanudar la obra vial.

   Con lo anterior se da por finalizado el encuentro.

FORMATO ACTA DE REUNIÓN CON COMUNIDAD			
CÓDIGO FO-SC-14	**PROCESO** GESTIÓN SOCIAL Y PARTICIPACIÓN CIUDADANA	**VERSIÓN** 2.0	BOGOTÁ
CONTRATO No. 717-2025 **FECHA:** 30 - junio - 2026	**HORA INICIO:** 9:00 am **HORA DE FINALIZACIÓN:** 10:00 am		Hoja 1 de 1 Acta N°
BARRIO: Pijaos	**CIV:** 18003250		

PROYECTO:

"EJECUTAR A PRECIOS UNITARIOS LAS ACTIVIDADES PARA LA CONSERVACIÓN DE LA MALLA VIAL LOCAL E INTERMEDIA Y ESPACIO PÚBLICO (LOTE 1) DE LA LOCALIDAD DE RAFAEL URIBE URIBE EN LA CIUDAD DE BOGOTÁ D.C., Y LAS DEMÁS ACTIVIDADES QUE SE DETALLEN EN EL ANEXO TÉCNICO".





COMPROMISOS ADQUIRIDOS

COMPROMISO	RESPONSABLE	FECHA DE CUMPLIMIENTO
Mejorar los pasos peatonales	CONSORCIO CONSERVACIÓN VIAL	17-junio-2026
Informar sobre cualquier anomalidad presentada	COMUNIDAD	Durante la ejecución del contrato

FIRMAS

NOMBRE	ENTIDAD/CARGO	FIRMA
SE ADJUNTA LISTADO DE ASISTENCIA		

	ELABORÓ	RESPONSABLE	APROBÓ
NOMBRE	LILIANA GALINDO	LILIANA GALINDO	
CARGO	PROFESIONAL SOCIAL	PROFESIONAL SOCIAL	APOYO SOCIAL INTERVENTORIA
FIRMA			

ANEXOS:	SI		NO		TIPO DE ANEXO:	CANTIDAD:

CONTRATO No.:FDLRUU 717-2025
Hoja 1 de 1.
FECHA
DD 30 MM junio AA 2026

ALCALDÍA LOCAL DE RAFAEL URIBE URIBE
FONDO DE DESARROLLO LOCAL
CONSORCIO MANTENIMIENTO RUU

BOGOTÁ

OBRA
"EJECUTAR A PRECIOS UNITARIOS LAS ACTIVIDADES PARA LA CONSERVACIÓN DE LA MALLA VIAL LOCAL E INTERMEDIA Y ESPACIO PÚBLICO (LOTE 1) DE LA LOCALIDAD DE RAFAEL URIBE URIBE EN LA CIUDAD DE BOGOTÁ D.C., Y LAS DEMÁS ACTIVIDADES QUE SE DETALLEN EN EL ANEXO TÉCNICO".

PLANILLA DE ASISTENCIA A REUNIONES

ACTIVIDAD Reunión Comité Diálogo Ciudadano. BARRIO: San Luis - Pijaos. CIV: 18003250.

No.	NOMBRE	DIRECCIÓN	BARRIO/ENTIDAD/ ORGANIZACIÓN	TELÉFONO	FIRMA	OBSERVACIONES
1	Misaelina Castillo	Cr 10 D # 36-95 I	Pijaos	312 514 8009		
2	BRAYAN HERNANDEZ	Cra 10 D # 36 - 40	Pijaos	3115454690		
3	Eliecer Herrera	Kra. 10 D #36A-00 Sur	Pijaos	3133739627		
4	Gladys Villamil	Cra 10 D #36A 56 Sur	Pijaos	3165045203	Gladys Villamil	
5	MARY Elena Gil Bolt	Cra 10 D # 36 A 34 S	Pijaos S. Luis	3222774540	Mary Elena Gil B.	
6	Yenly G. Hernández	Cra 10 D # 36 A 50 Sur	Pijaos	3134608793		
7	Reinaldo Nieto	Cra 10 D #36 A-68 Sur	Pijaos/Lucero	3002770506	Reinaldo Nieto	
8	Gloria Pacheco	Cra 10D #36 A-68 Sur	Pijaos	3002774868	Gloria P.	
9	DENIS TUTORRES	CRA 10-D-36A45	PENSIONADO	7408443		
10	Leonor Diaz	Carrera 10 D 4361 Sur		3191937413		
11	Nestor Perez	Cra 10d #36A-05	PIJAOS	3112119119		
12	Waldmar G. Acosta C	Cra 10d # 36A-61	Pijaos	3198042729		
13						
14						
15						
16						
17						
18						
19						
20						

ELABORÓ:
(Firma)
LILIANA GALINDO
Residente Social - Contratista

APROBÓ:
(Firma)
Residente Social Interventoria

FORMATO ACTA DE REUNIÓN CON COMUNIDAD			BOGOTÁ
CÓDIGO FO-SC-14	**PROCESO** GESTIÓN SOCIAL Y PARTICIPACIÓN CIUDADANA	**VERSIÓN** 2.0	
Contrato No.: 717-2025 **FECHA:** 15 de julio de 2026	**HORA INICIO:** 10:30 am **HORA DE FINALIZACIÓN:** 11:05 am		**Hoja** 1 de 2 **Acta N°**_____
Barrio: Marruecos	**CIV:** 18005074		

PROYECTO:
"EJECUTAR LAS OBRAS Y ACTIVIDADES PARA LA CONSTRUCCIÓN DE LA MALLA VIAL Y ESPACIO PÚBLICO DE LA LOCALIDAD DE RAFAEL URIBE URIBE DERIVADO DEL CONTRATO DE CONSULTORIA 281 DE 2019 A PRECIOS UNITARIOS FIJOS, SIN FORMULA DE REAJUSTE Y A MONTO AGOTABLE EN LA CIUDAD DE BOGOTÁ, D. C."

ORDEN DEL DÍA

INICIO
OBJETIVO: COMITÉ DE PARTICIPACIÓN CIUDADANA
DESARROLLO DE LA REUNIÓN
INTERVENCIONES DE LA COMUNIDAD
ACUERDOS Y COMPROMISOS
CIERRE

DESARROLLO DE LA REUNIÓN

Se inicia reunión del comité de diálogo ciudadano siendo las 10:30 am del 15 de julio del 2026, a la cual asisten los representantes del contratista CONSORCIO MANTENIMIENTO RUU, INTERVENTORÍA y comunidad del Barrio MARRUECOS (CIV 18005074) en cumplimiento del compromiso adquirido en la reunión inicio de obra.

La profesional social del contratista informa el segmento intervenido, el cual se relaciona a continuación.

TRAMO: KR 5M, ENTRE CL 48X SUR Y CL 49 SUR; CIV 18005074

La profesional social del contratista presenta a los funcionarios y profesionales representantes de cada entidad; así mismo, menciona las reglas para las intervenciones y manifiesta la importancia de un buen manejo del lenguaje y los parámetros mínimos de respeto para el buen desarrollo de esta actividad.

1. El objetivo de la reunión es informar el avance de la obra.
   Inicialmente la profesional social contratista menciona que se brindará el avance de las actividades técnicas y así mismo, recoger las percepciones e inquietudes de la comunidad.
   Seguido de esto, se brinda la siguiente información, el contratista ya adelantó la renovación de la red de alcantarillado del segmento intervenido y se construyó las cajas de inspección de los predios, como también el cambio de las cajillas de acueducto ya se conformó la estructura del segmento vial.
   Así mismo, se enfatizó que desde el componente SST encargado de mantener la seguridad para el tránsito peatonal se ha mantenido las actividades de demarcación en la excavación las cuales son señalizadas con cinta y en los lugares donde se requiera se utilizan plafones para garantizar el tránsito de los peatones.
   De esta manera el avance constructivo se cumple de acuerdo a los requerimientos técnicos y en cumplimiento al cronograma de trabajo.

2. Se da espacio a las intervenciones de la comunidad.

INQUIETUDES DE LA COMUNIDAD

1. **María Yolanda Muñoz:** (Cl 48x sur # 5l- 31) La ciudadana interviene indicando que su predio no se realizó la caja de inspección
   Rta: Ante esta inquietud la profesional social indica que se escalará al área técnica para garantizar si la tubería está ubicada por la KR 5M o por la CL 48X SUR, teniendo en cuenta el predio es esquinero y se puede presentar que la domiciliaria este ubicada por alguno de los dos lados

2. **Magola Dávila:** KR M # 48X 42 SUR La ciudadana interviene mencionando que la adecuación de la bajante de aguas lluvias la realizará una vez se termine la obra.
   Rta: La profesional social da claridad frente a este tema haciendo referencia que, la caída de agua afecta los procesos constructivos, por lo tanto, es importante realizar dicha adecuación lo más pronto posible, en caso de ser necesario el ingreso de algún andamio se debe informar para que tanto el componente social, SST y técnico para que se dé el aval y coordinar el ingreso de dicho elemento.
3. **María Méndez**: CL 49 SUR # 5M – 02 La ciudadana solicita información sobre la construcción de la caja de inspección de su predio si se va a construir.
   Rta: La profesional social indica que se esta realizando un seguimiento frente a estos casos donde se ha excavado y no se evidencia salida de la domiciliaria.

No se presentan más inquietudes por parte de los asistentes a la reunión, por lo tanto, se da por finalizado el encuentro.

FORMATO ACTA DE REUNIÓN CON COMUNIDAD			BOGOTÁ
CÓDIGO FO-SC-14	**PROCESO** GESTIÓN SOCIAL Y PARTICIPACIÓN CIUDADANA	**VERSIÓN** 2.0	
Contrato No.: 717- 2025 **FECHA:** 15 de julio de 2026	**HORA INICIO:** 10:30 am **HORA DE FINALIZACIÓN:** 11:05 am		Hoja 2 de 2 Acta N°_____
Barrio: Marruecos	**CIV:** 18005074		

PROYECTO:
"EJECUTAR LAS OBRAS Y ACTIVIDADES PARA LA CONSTRUCCIÓN DE LA MALLA VIAL Y ESPACIO PÚBLICO DE LA LOCALIDAD DE RAFAEL URIBE URIBE DERIVADO DEL CONTRATO DE CONSULTORIA 281 DE 2019 A PRECIOS UNITARIOS FIJOS, SIN FORMULA DE REAJUSTE Y A MONTO AGOTABLE EN LA CIUDAD DE BOGOTÁ, D. C."





COMPROMISOS ADQUIRIDOS		
COMPROMISO	**RESPONSABLE**	**FECHA DE CUMPLIMIENTO**
Coordinar visita con área técnica para informar tema de cajas de inspección.	CONSORCIO MANTENIMIENTO RUU	A partir del 21 de julio 2026

FIRMAS		
NOMBRE	**ENTIDAD/CARGO**	**FIRMA**
SE ADJUNTA LISTADO DE ASISTENCIA		

	ELABORÓ	**RESPONSABLE**	**APROBÓ**
NOMBRE	LILIANA GALINDO	LILIANA GALINDO	
CARGO	PROFESIONAL SOCIAL	PROFESIONAL SOCIAL	APOYO SOCIAL INTERVENTORIA
FIRMA			
ANEXOS:	**SI** / **NO**	**TIPO DE ANEXO:**	**CANTIDAD:**

CONTRATO No.:FDLRUU 717-2025

Hoja 1 de 1

FECHA

DD 15 MM julio AA 2026

ALCALDÍA LOCAL DE RAFAEL URIBE URIBE

FONDO DE DESARROLLO LOCAL

CONSORCIO MANTENIMIENTO RUU

BOGOTÁ

OBRA

"EJECUTAR A PRECIOS UNITARIOS LAS ACTIVIDADES PARA LA CONSERVACIÓN DE LA MALLA VIAL LOCAL E INTERMEDIA Y ESPACIO PÚBLICO (LOTE 1) DE LA LOCALIDAD DE RAFAEL URIBE URIBE EN LA CIUDAD DE BOGOTÁ D.C., Y LAS DEMÁS ACTIVIDADES QUE SE DETALLEN EN EL ANEXO TÉCNICO".

PLANILLA DE ASISTENCIA A REUNIONES

ACTIVIDAD Comité de Diálogo Ciudadano. BARRIO: Marruecos. CIV: 18005074.

No.	NOMBRE	DIRECCIÓN	BARRIO/ENTIDAD/ ORGANIZACIÓN	TELÉFONO	FIRMA	OBSERVACIONES
1	Maria Yolanda Muñoz	cl 48ª sur # 5L - 31	Marruecos.	3102454877		
2	Magola Davila	KRA 5 M # 48 x 42	Marruecos.	3222456		
3	Nikol Eucli Cuervo	calle 49 sur #5402.	Marruecos	3202081548		
4	Maria. Mendez	CL 49 su 5 MOZ	marruecos	3114378762		
5						
6						
7						
8						
9						
10						
11						
12						
13						
14						
15						
16						
17						
18						
19						
20						

ELABORÓ:
(Firma)
LILIANA GALINDO
Residente Social - Contratista

APROBÓ:
(Firma)
Residente Social Interventoria

FORMATO ACTA DE REUNIÓN CON COMUNIDAD			BOGOTÁ
CÓDIGO FO-SC-14	**PROCESO** GESTIÓN SOCIAL Y PARTICIPACIÓN CIUDADANA	**VERSIÓN** 2.0	

Contrato No.: 717-2025 **FECHA:** 16 de julio de 2026	**HORA INICIO:** 9:15 am **HORA DE FINALIZACIÓN:** 9:45 am	Hoja 1 de 2 Acta N°_____
Barrio: Centenario	**CIV:** 18000413	

PROYECTO:

"EJECUTAR LAS OBRAS Y ACTIVIDADES PARA LA CONSTRUCCIÓN DE LA MALLA VIAL Y ESPACIO PÚBLICO DE LA LOCALIDAD DE RAFAEL URIBE URIBE DERIVADO DEL CONTRATO DE CONSULTORIA 281 DE 2019 A PRECIOS UNITARIOS FIJOS, SIN FORMULA DE REAJUSTE Y A MONTO AGOTABLE EN LA CIUDAD DE BOGOTÁ, D. C."

ORDEN DEL DÍA

INICIO

OBJETIVO: COMITÉ DE PARTICIPACIÓN CIUDADANA

DESARROLLO DE LA REUNIÓN

INTERVENCIONES DE LA COMUNIDAD

ACUERDOS Y COMPROMISOS

CIERRE

DESARROLLO DE LA REUNIÓN

Se inicia reunión del comité de diálogo ciudadano siendo las 9:15 am del 15 de julio del 2026, a la cual asisten los representantes del contratista CONSORCIO MANTENIMIENTO RUU, INTERVENTORÍA y comunidad del Barrio CENTENARIO (CIV 18000413) en cumplimiento del compromiso adquirido en la reunión inicio de obra.

La profesional social del contratista informa el segmento intervenido, el cual se relaciona a continuación

TRAMO: KR 24D BIS, ENTRE CL 24 SUR Y CL 25 SUR; CIV 18000413

La profesional social del contratista presenta a los funcionarios y profesionales representantes de cada entidad; así mismo, menciona las reglas para las intervenciones y manifiesta la importancia de un buen manejo del lenguaje y los parámetros mínimos de respeto para el buen desarrollo de esta actividad.

1. Inicialmente, la profesional social indica que se convocó reunión con el fin de dar el avance de la obra; por lo tanto, informa lo siguiente:
   - Las actividades constructivas ya se finalizaron, las cuales tuvieron una duración aproximada de tres (3) meses; posteriormente, se continúa con la etapa de remates. El día de hoy (15 de julio 2026) se distribuirá el volante de sostenibilidad y el cierre de actas de vecindad. Una vez se atienda esta etapa de remates y la interventoría dé el aval indicando que constructivamente el segmento vial cumple con lo contractual de acuerdo a los requerimientos del Fondo de Desarrollo Local, se programará una reunión de cierre con la comunidad.

2. Seguido de esto, se realiza un recorrido por el frente de obra; los participantes a la reunión manifestaron las siguientes inconformidades.

3. Se da espacio a las intervenciones de la comunidad.

INQUIETUDES DE LA COMUNIDAD

1. **Residente del sector:** La ciudadana interviene indicando preocupación por la tapa del pozo ubicado en la cl 24 con kr 24d bis (boca-calle) esta suelta lo que ha ocasionado que al pasar un vehículo se sale y ha estado por presentar incidentes.

   Rta: Ante esta inquietud la profesional social indica que el pozo está fuera del alcance del contrato, por lo tanto, es importante que la comunidad se comunique con la EAAB-ESP.

2. **Residente del sector:** El ciudadano indica que se observan fisuras en el concreto del andén.

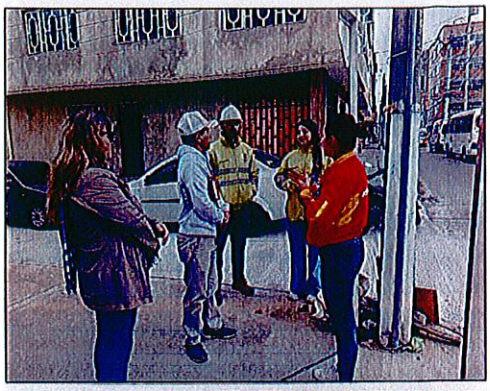
   Rta: Para dar respuesta a esta solicitud la profesional social informa que se trasmitirá al área técnica para ser revisado en la etapa de remates.

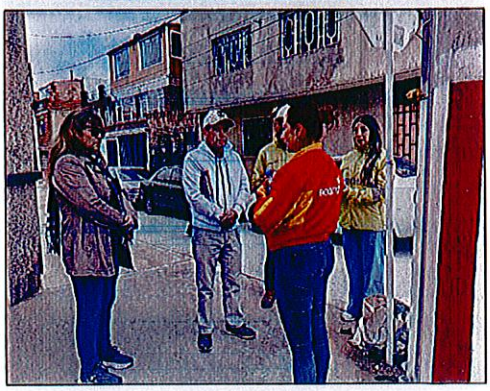
   Durante el recorrido se evidenció dos (2) placas de concreto de la vía fisuradas.

   No se presentan más inquietudes por parte de los asistentes a la reunión, por lo tanto, se da por finalizado el encuentro.

FORMATO ACTA DE REUNIÓN CON COMUNIDAD			BOGOTÁ
CÓDIGO FO-SC-14	**PROCESO** GESTIÓN SOCIAL Y PARTICIPACIÓN CIUDADANA	**VERSIÓN** 2.0	
Contrato No.: 717- 2025 **FECHA:** 15 de julio de 2026	**HORA INICIO:** 9:15 am **HORA DE FINALIZACIÓN:** 9:45 am		**Hoja** 2 de 2 **Acta N°**_____
Barrio: Centenario	**CIV:** 18000413		

PROYECTO:
"EJECUTAR LAS OBRAS Y ACTIVIDADES PARA LA CONSTRUCCIÓN DE LA MALLA VIAL Y ESPACIO PÚBLICO DE LA LOCALIDAD DE RAFAEL URIBE URIBE DERIVADO DEL CONTRATO DE CONSULTORIA 281 DE 2019 A PRECIOS UNITARIOS FIJOS, SIN FORMULA DE REAJUSTE Y A MONTO AGOTABLE EN LA CIUDAD DE BOGOTÁ, D. C."





COMPROMISOS ADQUIRIDOS		
COMPROMISO	**RESPONSABLE**	**FECHA DE CUMPLIMIENTO**
Continuar la etapa de remates	CONSORCIO MANTENIMIENTO RUU	A partir del 21 de julio 2026
Entrega de volante de sostenibilidad	CONSORCIO MANTENIMIENTO RUU	15 de julio 2026
Cierre actas de vecindad	CONSORCIO MANTENIMIENTO RUU	15 al 17 de julio 2026
Informar a la EAAB-ESP tapa del pozo suelta.	COMUNIDAD	Inmediato

FIRMAS			
NOMBRE		**ENTIDAD/CARGO**	**FIRMA**
SE ADJUNTA LISTADO DE ASISTENCIA			
ELABORÓ		**RESPONSABLE**	**APROBÓ**
NOMBRE	**LILIANA GALINDO**	**LILIANA GALINDO**	
CARGO	**PROFESIONAL SOCIAL**	**PROFESIONAL SOCIAL**	**APOYO SOCIAL INTERVENTORIA**
FIRMA			
ANEXOS:	**SI** **NO**	**TIPO DE ANEXO:**	**CANTIDAD:**

CONTRATO No.:FDLRUU 717-2025

Hoja 1 de 1

FECHA

DD 15 MM Julio AA 2026

ALCALDÍA LOCAL DE RAFAEL URIBE URIBE

FONDO DE DESARROLLO LOCAL

CONSORCIO MANTENIMIENTO RUU

BOGOTÁ

OBRA

"EJECUTAR A PRECIOS UNITARIOS LAS ACTIVIDADES PARA LA CONSERVACIÓN DE LA MALLA VIAL LOCAL E INTERMEDIA Y ESPACIO PÚBLICO (LOTE 1) DE LA LOCALIDAD DE RAFAEL URIBE URIBE EN LA CIUDAD DE BOGOTÁ D.C., Y LAS DEMÁS ACTIVIDADES QUE SE DETALLEN EN EL ANEXO TÉCNICO".

PLANILLA DE ASISTENCIA A REUNIONES

ACTIVIDAD Comité de Diálogo Ciudadano BARRIO: Centenario. CIV: 18000413.

No.	NOMBRE	DIRECCIÓN	BARRIO/ENTIDAD/ ORGANIZACIÓN	TELÉFONO	FIRMA	OBSERVACIONES
1	Germán García.	Kr 24D Bis #23-37 sur	JAC. Centenario	321458491.		
2	Lucero Castañeda.	Kr 24D Bis #24-10 Sur.	Centenario.	3114677845.		
3	Olga Cruz Cifuentes	Kr 24 Bis # 24-16 Sur	Centenario.	3229089582	Olga Cruz C.	
4						
5						
6						
7						
8						
9						
10						
11						
12						
13						
14						
15						
16						
17						
18						
19						
20						

ELABORÓ: (Firma)

LILIANA GALINDO
Residente Social - Contratista

APROBÓ: (Firma)

Residente Social Interventoria

Anexo 5. Actas de vecindad

GESTIÓN SOCIAL
INFORME 5
CTO 717 - 2025

BARRIO	MOLINOS
CIV	18004976
DIRECCION TRAMO	CL 48M SUR ENTRE KR 5D Y KR 5D BIS
LIDER CONTACTO (JAC)	RICARDO ESPARZA
TELEFONO	3013927585

CONSORCIO BOGOTA

ITEM	DIRECCION	Uso			#	Garaje		Bajante		Medidor		Visita		Fecha	Fecha 2 Visita	Habitantes	OBSERVACIONES
		Comercial	Residencial	Institucional	PISOS	SI	NO	SI	NO	SI	NO	Efectiva	Fachada				
1	KR 5D # 48M 14 SUR	X	X		4		X		N/A	X			X	1-jul-26	6-jul-26	15	NO HUBO ATENCION
2	KR 5D # 48M 05 SUR			X	1		X		N/A	X		X		1-jul-26	7-jul-26		JARDIN I.C.B.F.
3	BAHIA	N/A	N/A	N/A	1		N/A	N/A	N/A	N/A	N/A					N/A	BAHIA
4	KR 5D # 48L 61 SUR		X		3		X		X	X			X	1-jul-26	6-jul-26	15	NO HUBO ATENCION
5	CL 48M SUR # 5D 14		X		2	X			N/A	X			X	1-jul-26	7-jul-26	5	NO HUBO ATENCION
6	CL 48M SUR # 5D 18		X		3	X			N/A	X			X	1-jul-26	7-jul-26	15	NO HUBO ATENCION
7	CL 48M SUR # 5D 34		X		3		X		N/A	X			X	1-jul-26	6-jul-26	15	NO HUBO ATENCION
8	KR 5D BIS # 48M 05		X		3	X			N/A	X		X		1-jul-26	8-jul-26	10	

0291

FORMATO
ACTA DE VECINDAD

CÓDIGO	PROCESO	VERSIÓN
10	PLAN DIÁLOGO CIUDADANO Y COMUNICACIÓN ESTRATÉGICA	1

BOGOTÁ

FECHA			CONTRATO OBRA No. 717-2025	CONTRATO INTERVENTORIA No. 737-2025	ACTA No	APERTURA / CIERRE
07	Julio	2026			1.	APERTURA ☑ CIERRE ☐

BARRIO: Los Molinos CIV: 18004976 TRAMO: Cl 48M sur Entre KR 5D Y KR 5D Bis

1. REGISTRO FOTOGRAFICO DE FACHADA



2. DATOS DEL PREDIO

Nombre del Propietario
CC propietario
Teléfono
Correo electrónico
Dirección: KR 5D # 48M 14 sur
Long. del frente (mts)
No. de pisos: 4
Estrato

	SI	NO	OBSERVACIONES
1. Agua	☑	☐	1ª visita 01-07-2026
2. Alcantarillado	☑	☐	2ª visita 06-07-2026
3. Energia	☑	☐	- Si cuenta con medidores de agua
4. Teléfonos	☑	☐	- Vecino NO aplica
5. Gas	☑	☐	- No se obtuvo atencion de los
6. TICS	☐	☐	propietarios, por lo tanto, el
6. Licencia de construcción	☐	☐	# acta es por fachada.

USO ACTUAL

1. Residencial	☑	6. Baldio	☐
2. Comercial	☑	7. Bien de interés cultural*	☐
3. Industrial	☐	8. Mixto	☐
4. Institucional	☐	9.Otro?	☐
5. Recreacional	☐	Cual:	

ACCESOS VEHICULARES

Garaje	SI	☐	NO	☑
Cuantos				
Uso del garfaje				
Comercio	SI	☐	NO	☐
Ancho de garajes				

3. DESCRIPCIÓN Y ESTADO DEL PREDIO ANTES DE INTERVENIR EL ESPACIO PUBLICO

Descripcion por KR 5D: Espacio público: Andén enchapado tipo terraza se evidencian fisuras agrietadas y tabletas fracturadas y perforadas. Se evidencia ausencia de tabletas en la parte oriental del anden, se observa poste de luz en concreto sobre el anden. Predio de cuatro niveles en mampostería a la vista en ladrillo prensado con columnas en concreto las cuales se observan fisuras prolongadas y desprendimiento de pintura. Se evidencia en los ladrillos algunos fisurados y fracturados y con deterioro de material por vida util. placa entre muros en concreto) Carpintería puertas y ventanas en estructura metalica con vidrios lisos. Caja de medidores de luz empotrado a la fachada en caja y reja

1021

CÓDIGO	FORMATO ACTA DE VECINDAD PROCESO	VERSIÓN	BOGOTÁ
10	PLAN DIÁLOGO CIUDADANO Y COMUNICACIÓN ESTRATÉGICA	1	

4. DESCRIPCIÓN Y ESTADO DEL PREDIO ANTES DE INTERVENIR EL ESPACIO PÚBLICO (Hoja 2 para seguimiento y trazabilidad del Acta)

metálica.

Descripción por Cl 98M sur: Anden enchapado se evidencia con deterioro de material por vida útil se evidencian tableta fisuradas y perforadas. se evidencian escalones enchapados se evidencian tabletas fisuradas al costado sur se observa grieta. se evidencian tres mediadores de agua sobre el anden en cajillas con tapas metalicas los cuales presentan puntos de oxidación. predio de tres niveles en mampostería a la vista con ladrillos extruidos y columnas en concreto se observan las columnas con fisuras sobre ciclos prolongados escalonados. ladrillos se evidencian algunos fracturados, fisurados con deterioro de material por vida útil. placa entre muros en cassetas. en el costado oriental se evidencia fisura prolongada escalonada. puertas y ventanas en estructura metálica se observan puntos de oxidación vidrios lisos. caja de medidor de gas empotrado en caja en concreto y rejas con caja metalica en la parte inferior se observa desprendimiento de material

2201

FORMATO			
	ACTA DE VECINDAD		
CÓDIGO	PROCESO	VERSIÓN	BOGOTÁ
10	PLAN DIÁLOGO CIUDADANO Y COMUNICACIÓN ESTRATÉGICA	1	

4. DESCRIPCION Y ESTADO DEL PREDIO ANTES DE INTERVENIR EL ESPACIO PUBLICO (Hoja 2 para seguimiento y observaciones)

Para constancia de lo anterior, se firma la presente acta bajo la responsabilidad expresa de los que intervienen en ella, de conformidad con las funciones desempeñadas por cada uno de los mismos, de acuerdo con el Manual de Interventoría vigente en la fecha del presente periodo de reporte, en Bogotá D.C., a los 07 días del mes de 07 de 2026

ELABORÓ:
(Firma)
(Nombre) Carlos Mauricio Castillo.
Profesional Técnico - Contratista

REVISIÓN:
(Firma)
(Nombre)
Profesional social - Interventoría

APROBACIÓN:
(Firma)
(Nombre)
Director técnico-Interventoría

Vo Bo
(Firma)
(Nombre) LILIANA GALINDO
Profesional social - Contratista

(Firma)
(Nombre)
Propietario

1023

FORMATO
ACTA DE VECINDAD

CÓDIGO	PROCESO	VERSIÓN
10	PLAN DIÁLOGO CIUDADANO Y COMUNICACIÓN ESTRATÉGICA	1

BOGOTÁ

FECHA			CONTRATO OBRA No. 717-2025	CONTRATO INTERVENTORIA No. 737-2025	ACTA No	APERTURA / CIERRE
07	Julio	2026.			2.	☑ / ☐

BARRIO: Molinos CIV: 18004976 TRAMO: C1 48 m sur entre Kr 5 D y Kr 5 D Bis.

1. REGISTRO FOTOGRÁFICO DE FACHADA



2. DATOS DEL PREDIO

Nombre del Propietario	Alexandra Duran
CC propietario	52 852 422
Teléfono	313 429 8839
Correo electrónico	himolinos2026@gmail.com
Dirección	Kr 5 D # 48 m 05 sur
Long. del frente (mts)	No. de pisos 1. Estrato 2.

	SI	NO	OBSERVACIONES
1. Agua	☑	☐	1ª visita 01-Julio-2026.
2. Alcantarillado	☑	☐	2ª visita 02-Julio-2026.
3. Energía	☑	☐	3ª visita 06-Julio-2026.
4. Teléfonos	☑	☐	- Si cuenta con medidor de agua.
5. Gas	☑	☐	se evidencia con porcamientos de agua
6. TICS	☐	☐	a su contorno.
6. Licencia de construcción	☐	☐	#

USO ACTUAL

1. Residencial	☐	6. Baldío	☐
2. Comercial	☐	7. Bien de interés cultural*	☐
3. Industrial	☐	8. Mixto	☐
4. Institucional	☑	9.Otro?	☐
5. Recreacional	☐	Cual:	

ACCESOS VEHICULARES

Garaje	SI	☐	NO	☒
Cuantos				
Uso del garaje				
Comercio	SI	☐	NO	☐
Ancho de garajes				

3. DESCRIPCIÓN Y ESTADO DEL PREDIO ANTES DE INTERVENIR EL ESPACIO PUBLICO

fachada por la Kr 5 D: espacio publico se evidencia en concreto parte central bnden con nivel inferior - costado oriental parte en concreto con inclinación al costado norte - cerramiento de jardin en las partes inferiores con ladrillo prenzado humedad en las partes inferiores - parte superior del cerramiento con malla eslabonada con oxido en general puerta en la parte central en reja con pintura y oxido en general en las partes inferiores se evidencia deslaminamiento de rejas al contorno se observa 2 columnas y 1 viga en concreto y pintura, en las partes inferiores de columnas se evidencia humedad y fisuras costado oriental de columna en la parte superior se observa valla informativa metalica

1024

CÓDIGO	FORMATO	VERSIÓN	BOGOTÁ
10	ACTA DE VECINDAD PROCESO PLAN DIÁLOGO CIUDADANO Y COMUNICACIÓN ESTRATÉGICA	1	

4. DESCRIPCIÓN Y ESTADO DEL PREDIO ANTES DE INTERVENIR EL ESPACIO PÚBLICO (Hoja 2 para seguimiento y trazabilidad del Acta)

anclado - fachada por la Cl 48 M sur : espacio público al costado sur en concreto con fisuras en general, se evidencia pedidos de material en la esquina costado sur, poste en concreto con inclinación al costado norte - anden al costado central y norte con presencia de vegetación en su totalidad y ausencia de bordillo. - bordes en concreto al costado norte, se evidencia tubo galvanizado nexo con guaya de soporte ya que el poste posee inclinación al costado norte - costado noroccidental de anden escalones en concreto con perdidas de material y multiples fisuras en general - Cerramiento Jardín : parte inferior muro en ladrillo prensado y pintura con humedad en su totalidad, desprendimiento de pintura, perdidas de material en las manpuestas y en los morteros de pega, partes inferiores dilataciones entre muro y anden en general - parte superior costado sur cubierto con malla eslabonada con pintura y oxido al costado norte cubierto con reja metalica con oxido por exposicion, parte inferior costado norte de reja se evidencia con doblamientos - fachada por la Kr 5 D Bis : espacio peatonal en concreto se observa con ausencia de anden - Cerramiento Jardín : en la parte inferior con ladrillo prensado costado oriental se evidencia un segmento con pañete y multiples fisuras en general se evidencia dilatación pronunciada vertical entre muros - Partes inferiores de muros se evidencia estructura en relleno de piedras con humedad avanzada, lama y perdidas de material entre juntas - muros se evidencian al costado oriental con manpuestos desnivelados - medidor del gas en la parte central del muro cubierto en concreto con humedad desportillamientos de material en sus filos, fisuras en general y cubierto con tapa metálica con oxido en general - poste costado oriental en concreto con inclinación al costado sur - Cerramiento en la parte superior con malla eslabonada con oxido generalizado - Patio costado oriental se evidencia piso enchapado en su totalidad con tabletas de gres, se observan fracturadas en general y con dilataciones entre juntas con nacimientos de vegetación - partes centrales dilataciones multiples de occidente a oriente - muretes parte inferior se evidencia con dilataciones pronunciadas entre muro y piso en general candeleto en concreto al costado sur con fisuras en general - nexo puerta de ingreso se observa rejilla metalica sobre canal - medidor del agua metalica en la parte interna del patio - Costado noroccidental escalones en manposteria a la vista con manpuestos fracturados y desportillamiento en sus filos - muro norte y occidental se observan con manposteria a la vista y pintura con dilataciones en las partes inferiores entre piso - se observa en la parte central del muro nexo a la baranda manpuestos con perdidas de material - nexo puerta metalica para el ingreso a las aulas se evidencia muros y contorno enchapados en su totalidad Ingreso: recepción : piso con tableta de gres - muros estucados y en las parte inferiores enchapados con ausencia de pegacol ya que al momento de verificar se observa con vacios - muro costado sur se observa tableta fracturada -techo se evidencia en

FORMATO ACTA DE VECINDAD			
CODIGO 10	PROCESO PLAN DIÁLOGO CIUDADANO Y COMUNICACIÓN ESTRATÉGICA	VERSION 1	BOGOTÁ

4. DESCRIPCION Y ESTADO DEL PREDIO ANTES DE INTERVENIR EL ESPACIO PÚBLICO (Hoja 2 para seguimiento y trazabilidad del Acta)

madera con pintura. - muro costado oriental se evidencia 3 puertas en madera sin ingreso ya que la encargada no lo permite - zona central se evidencia zona verde y a su contorno muro enchapados - Escalones de acceso al comedor en manposteria a la vista con desportillamientos en sus filos - muro costado sur con estuco y en la parte inferior enchapado en la parte central barando anclado en muro metalica - techo en carraplast con fisuras superficiales se evidencia 10 duraditos cubiertas en laminas de PVC con deterioro por vida util se evidencia con filtraciones de agua y soplamientos de carraplast a su contorno - Comedor : piso con tabletas de gres en la parte central nexo tarima se evidencia tabletas fisuradas y al costado norte - Costado oriental se observa tarima en laminas de madera se evidencia en las esquinas laminas fracturadas - muros contorno en la parte superior estucados con multiples fisuras en general - muro costado oriental se observa 1 puerta metalica y 3 ventanas metalicas con vidrieria lisa - muro norte se evidencia ventaneria metalica con vidrieria lisa - muro occidental 3 puertas metalicas con vidrieria lisa - muro sur 2 puertas metalicas con vidrieria lisa - No se permite el ingreso a los 5 salones por encargado - techo comedor con tejas asbesto cemento y plasticos soportadas a estructura metalica anclado a muros - No se permite el ingreso a los baños por encargada - Puerta de acceso al parque costado norte metalica con vidrieria lisa - sendero costado sur enchapado con tabletas de gres donde se evidencia al costado occidental levantamiento de sendero por raiz de arbol que se encuentra nexo se observa por la parte central y costado occidental senderos en concreto a sus contornos vegetacion y arboles costado norte se evidencia rejillas metalicas con pintura anclados en piso - muros contorno con manposteria a la vista (ladrillo) con pintura se evidencia en las partes inferiores con manchas de humedad - muete norte en la parte superior con malla metalica con oxido - muro oriental parte central con pomete y pintura y fisuras multiples en general se evidencia 3 ventanas metalicas con oxido y vidrieria lisa - muro sur ventana metalicas con vidrieria lisa parque sin cubierta - ingreso a zona verde por costado norte en la Kr 5 D BIS : puerta metalica y ventana en malla con puntos de oxido - piso por segmentos en concreto con multiples fisuras y perdidas de material en general a su contorno zona verde con presencia de arboles - muros contorno con manposteria a la vista con manchas de humedad en las partes inferiores - muro y placa costado occidental se evidencia tanques de agua y placa con humedad avanzada y desprendimientos de pintura con lama - muro sur en las partes superiores ventanas metalicas con vidrieria lisa y cubiertas en malla muro costado oriental se evidencia manpuestos con dilataciones entre muros - zona sin cobertura - zona comun por costado de la Cl 45 m sur : parte central tabletas de gres en piso se evidencia tabletas fracturadas en general , al costado oriental con ausencia de tabletas

FORMATO ACTA DE VECINDAD			
CODIGO 10	PROCESO PLAN DIÁLOGO CIUDADANO Y COMUNICACIÓN ESTRATÉGICA	VERSIÓN 1	BOGOTÁ

4. DESCRIPCIÓN Y ESTADO DEL PREDIO ANTES DE INTERVENIR EL ESPACIO PÚBLICO (Hoja 2 para seguimiento y trazabilidad del Acta)

muro contorno con mampostería a la vista y pintura - muro occidental 3 ventanas metálicas con vidriería martillado y liso en la parte superior cubierta en tejas, asbesto cemento con deterioro y en su filo canal con deterioro avanzado - muro norte puerta y ventana metálica con vidriería martillado -

Nota: No se permite tomar el levantamiento de acta de vecindad en las aulas en general.

Para constancia de lo anterior, se firma la presente acta bajo la responsabilidad expresa de los que intervienen en ella, de conformidad con las funciones desempeñadas por cada uno de los mismos, de acuerdo con el Manual de Interventoría vigente en la fecha del presente periodo de reporte, en Bogotá D.C., a los 07 días del mes de Julio de 2026

ELABORÓ:
(Firma)
(Nombre) Carlos Mauricio Castillo.
Profesional Técnico - Contratista

REVISIÓN:
(Firma)
(Nombre)
Profesional social - Interventoría

APROBACIÓN:
(Firma)
(Nombre)
Director técnico-Interventoría

Vo Bo
(Firma)
(Nombre) LILIANA GALINDO
Profesional social - Contratista

(Firma)
(Nombre) 52.852.422
Propietario

Formato:FO-AC-07 Versión 03

1027

FORMATO
ACTA DE VECINDAD

CÓDIGO	PROCESO	VERSIÓN
10	PLAN DIÁLOGO CIUDADANO Y COMUNICACIÓN ESTRATÉGICA	1

BOGOTÁ

FECHA			CONTRATO OBRA No. 717-2025	CONTRATO INTERVENTORIA No. 737-2025	ACTA No	APERTURA	CIERRE
07	Julio	2026			3.	☑	☐

BARRIO: Los Molinos CIV: 18004976 TRAMO: Cl 48m sur entre Kr 5D y Kr 5D Bis

1. REGISTRO FOTOGRAFICO DE FACHADA



2. DATOS DEL PREDIO

Nombre del Propietario
CC propietario
Teléfono
Correo electrónico
Dirección: Bahia - Parqueadero. No. de pisos: 1
Long. del frente (mts): Estrato: 2

	SI	NO	OBSERVACIONES
1. Agua	☑	☐	
2. Alcantarillado	☑	☐	
3. Energía	☑	☐	
4. Teléfonos	☑	☐	
5. Gas	☑	☐	
6. TICS	☐	☐	
6. Licencia de construcción	☐	☐	#

USO ACTUAL

1. Residencial	☐	6. Baldío	☑
2. Comercial	☐	7. Bien de interés cultural*	☐
3. Industrial	☐	8. Mixto	☐
4. Institucional	☐	9.Otro?	☐
5. Recreacional	☐	Cual:	

ACCESOS VEHICULARES

Garaje	SI ☐	NO ☐	
Cuantos			
Uso del garaje			
Comercio	SI ☐	NO ☐	
Ancho de garajes			

3. DESCRIPCIÓN Y ESTADO DEL PREDIO ANTES DE INTERVENIR EL ESPACIO PUBLICO

Bahia: se observa piso en concreto con perdidas de material entre juntas - Anden costado occidental en concreto con fisuras superficiales se evidencia al costado oriental entre piso dilatación y presencia de vegetación - parte central de bahia se evidencia Shup de basuras,

CÓDIGO	FORMATO ACTA DE VECINDAD	VERSIÓN	BOGOTÁ
10	PROCESO PLAN DIÁLOGO CIUDADANO Y COMUNICACIÓN ESTRATÉGICA	1	

A. DESCRIPCIÓN Y ESTADO DEL PREDIO ANTES DE INTERVENIR EL ESPACIO PUBLICO (Hoja 2 para seguimiento y trazabilidad del Acta)

Para constancia de lo anterior, se firma la presente acta bajo la responsabilidad expresa de los que intervienen en ella, de conformidad con las funciones desempeñadas por cada uno de los mismos, de acuerdo con el Manual de Interventoría vigente en la fecha del presente periodo de reporte, en Bogotá D.C., a los 07 días del mes de Julio de 2026

ELABORÓ:
(Firma)
(Nombre) CARLOS MAURICIO CASTILO
Profesional Técnico - Contratista

REVISIÓN:
(Firma)
(Nombre)
Profesional social - Interventoría

APROBACIÓN:
(Firma)
(Nombre)
Director técnico-Interventoría

Vo Bo
(Firma)
(Nombre) LILIANA GALINDO
Profesional social - Contratista

(Firma)
(Nombre)
Propietario

FORMATO
ACTA DE VECINDAD

CÓDIGO	PROCESO	VERSIÓN
10	PLAN DIÁLOGO CIUDADANO Y COMUNICACIÓN ESTRATÉGICA	1

BOGOTÁ

FECHA			CONTRATO OBRA No. 717-2025	CONTRATO INTERVENTORIA No. 737-2025	ACTA No	APERTURA / CIERRE
07	Julio	2026			4	☑ / ☐

BARRIO: Los Molinos CIV: 18-00-4976 TRAMO: Cl 48M sur Entre KR 5D Y KR 5D 85

1. REGISTRO FOTOGRAFICO DE FACHADA



2. DATOS DEL PREDIO

Nombre del Propietario
CC propietario
Teléfono
Correo electrónico
Dirección: KR 5D #48C 61 sur — No. de pisos: 3
Long. del frente (mts) — Estrato

	SI	NO	OBSERVACIONES
1. Agua	☑	☐	1ª visita 01-07-2026
2. Alcantarillado	☑	☐	2ª visita 06-07-2026
3. Energía	☑	☐	- Si cuenta con medidor de agua
4. Teléfonos	☑	☐	- Bajante no adecuado
5. Gas	☑	☐	- No se obtuvo atención de los
6. TICS	☐	☐	propietarios, por lo tanto, el
6. Licencia de construcción	☐	☐	# acta es por fachada

USO ACTUAL

1. Residencial	☑	6. Baldío	☐
2. Comercial	☐	7. Bien de interés cultural*	☐
3. Industrial	☐	8. Mixto	☐
4. Institucional	☐	9.Otro?	☐
5. Recreacional	☐	Cual:	

ACCESOS VEHICULARES

Garaje	SI	☐	NO	☒
Cuantos				
Uso del garfaje				
Comercio	SI	☐	NO	☐
Ancho de garajes				

3. DESCRIPCIÓN Y ESTADO DEL PREDIO ANTES DE INTERVENIR EL ESPACIO PUBLICO

Descripción por KR 5D: Espacio público: Andén en concreto se evidencia con múltiple deterioro de material, fisuras, prolongados, excavaciones y nacimiento de vegetación. Al costado occidental se evidencia poste de luz en concreto. Sobre el andén caseta de medidor de agua sobre el andén con tapa en estructura metálica se evidencian puntos de oxidación, predio de tres niveles enchapado en su totalidad en el primer nivel en la parte interior del muro costado oriental se observa ausencia de tabletas en la parte central y se evidencian tabletas fisuradas, fracturadas y con ausencia de pegacoll. Se evidencia canal de bajante de aguas lluvias en estructura metálica se evidencia con desprendimiento de

FORMATO ACTA DE VECINDAD			
CÓDIGO 10	PROCESO PLAN DIÁLOGO CIUDADANO Y COMUNICACIÓN ESTRATÉGICA	VERSIÓN 1	BOGOTÁ

4. DESCRIPCIÓN Y ESTADO DEL PREDIO ANTES DE INTERVENIR EL ESPACIO PÚBLICO (Hoja 2 para seguimiento y trazabilidad del Acta)

pintura con ausencia de tubo puc. en el segundo nivel se observa ausencia de tabletas al costado oriental del muro y se observan tabletas desprendidas. Segundo tercer nivel muro a media altura enchapado y rejas metálicas se evidencian puntos de oxidación. al costado oriental parte inferior se evidencia ausencia de tableta. Puertas y ventanas en estructura metálica presentan puntos de oxidación. Vidrios martillados y lisos en la ventana del costado oriental se observa vidrio fracturado perforado primer nivel vidrio de parte costado occidental se observa ausente. Descripción por CL 48M sur: Espacio público: Anden en concreto se evidencia con deterioro de material: por vida útil, fisuras prolongadas, perforaciones y nacimiento de vegetación al costado occidental se evidencia desprendimiento de material predio de tres niveles enchapados en su totalidad en la parte sur del primer nivel en la parte superior ausencia de tabletas. se puede evidenciar varias tabletas con falta de pegacor. obra del segundo nivel se observa ausencia de tabletas, se evidencia win de aluminio desprendido en el tercer nivel al costado sur se evidencia reja metalica con puntos de oxidación en la parte interior se evidencian tabletas desprendidas. Puerta y ventanas en estructura metalica se evidencian puntos de oxidacion. vidrios lisos y martillados. Cajas de contadores de gas empotradas a la fachada se observan con puntos de oxidación

FORMATO ACTA DE VECINDAD			
CÓDIGO 10	PROCESO PLAN DIÁLOGO CIUDADANO Y COMUNICACIÓN ESTRATÉGICA	VERSION 1	BOGOTÁ

DESCRIPCIÓN Y ESTADO DEL PREDIO ANTES DE INTERVENIR EL ESPACIO PÚBLICO (Hoja Zoila, pegamento y cazabullas del AGE)

Para constancia de lo anterior, se firma la presente acta bajo la responsabilidad expresa de los que intervienen en ella, de conformidad con las funciones desempeñadas por cada uno de los mismos, de acuerdo con el Manual de Interventoría vigente en la fecha del presente periodo de reporte, en Bogotá D.C., a los 07 días del mes de 07 de 2026

ELABORÓ:
(Firma) _____
(Nombre) Carlos Mauricio Castillo.
Profesional Técnico - Contratista

REVISIÓN:
(Firma) _____
(Nombre) _____
Profesional social - Interventoría

APROBACIÓN:
(Firma) _____
(Nombre) _____
Director técnico-Interventoría

Vo Bo
(Firma) _____
(Nombre) LILIANA GALINDO
Profesional social - Contratista

(Firma) _____
(Nombre) _____
Propietario

2301

FORMATO
ACTA DE VECINDAD

CÓDIGO	PROCESO	VERSIÓN
10	PLAN DIÁLOGO CIUDADANO Y COMUNICACIÓN ESTRATÉGICA	1

BOGOTÁ

FECHA			CONTRATO OBRA No. 717-2025	CONTRATO INTERVENTORIA No. 737-2025	ACTA No	APERTURA / CIERRE
07	Julio	2026.			5	☑ / ☐

BARRIO: Molinos CIV: 18004976. TRAMO: Cl 48 m Sur entre Kr 5D y Kr 5D Bis

1. REGISTRO FOTOGRÁFICO DE FACHADA



2. DATOS DEL PREDIO

Nombre del Propietario
CC propietario
Teléfono
Correo electrónico
Dirección: Cl 48 m Sur # 5 D 14 — No. de pisos: 2
Long. del frente (mts) — Estrato: 2.

	SI	NO	OBSERVACIONES
1. Agua	☑	☐	1ª visita 01-Julio-2026
2. Alcantarillado	☑	☐	2ª visita 02-Julio-2026
3. Energía	☑	☐	3ª visita 06-Julio-2026
4. Teléfonos	☑	☐	Si cuenta con medidor del agua
5. Gas	☑	☐	4ª visita 07-Julio-2026
6. TICS	☐	☐	No se obtuvo atención con el propietario,
7. Licencia de construcción	☐	☐	por lo tanto, el acta es por fachada

USO ACTUAL

1. Residencial	☑	6. Baldío	☐
2. Comercial	☐	7. Bien de interés cultural*	☐
3. Industrial	☐	8. Mixto	☐
4. Institucional	☐	9.Otro?	☐
5. Recreacional	☐	Cual:	

ACCESOS VEHICULARES

Garaje	SI ☑	NO ☐	
Cuantos			
Uso del garfaje			
Comercio	SI ☐	NO ☐	
Ancho de garajes			

3. DESCRIPCION Y ESTADO DEL PREDIO ANTES DE INTERVENIR EL ESPACIO PUBLICO

Espacio público: se observa en concreto con bajo rampa y multiples fisuras en general se evidencia rampa sobre salida a la vía con perdidas de material - Caja de inspección en concreto y al su contorno con desportillamientos de material y nacimiento de vegetación hierba, caja del acueducto metalica medidor del agua plastico con poca visibilidad ya que se encuentra cubierto de concreto - 1° nivel: muro en ladrillo prensado puerta garage costado norte con vidriería martillada - ventana en parte central con vidriería fija - puerta peatonal costado sur con vidrio martillado - bolardo - se observa con pañete y pintura y rezagos en sus filos - 2° nivel: muro a media altura con ladrillo prensado

CÓDIGO	FORMATO ACTA DE VECINDAD PROCESO	VERSIÓN	BOGOTÁ
10	PLAN DIÁLOGO CIUDADANO Y COMUNICACIÓN ESTRATÉGICA	1	

4. DESCRIPCIÓN Y ESTADO DEL PREDIO ANTES DE INTERVENIR EL ESPACIO PÚBLICO (Hoja 2 para seguimiento y trazabilidad del Acta)

y en la parte inferior cubierto con tabletas de gres en la parte superior del muro 5 varillas ancladas al muro - medidor de luz y gas cubiertos con estructura metalica con pintura.

FORMATO			
ACTA DE VECINDAD			
CODIGO	PROCESO	VERSION	BOGOTÁ
10	PLAN DIÁLOGO CIUDADANO Y COMUNICACIÓN ESTRATÉGICA	1	

4. DESCRIPCIÓN Y ESTADO DEL PREDIO ANTES DE INTERVENIR EL ESPACIO PÚBLICO (Hoja 2 para seguimiento y trazabilidad del Acta)

Para constancia de lo anterior, se firma la presente acta bajo la responsabilidad expresa de los que intervienen en ella, de conformidad con las funciones desempeñadas por cada uno de los mismos, de acuerdo con el Manual de Interventoría vigente en la fecha del presente periodo de reporte, en Bogotá D.C., a los 07 días del mes de Julio de 2026

ELABORÓ:
(Firma) _____
(Nombre) Carlos Mauricio Castillo.
Profesional Técnico - Contratista

REVISIÓN:
(Firma) _____
(Nombre) _____
Profesional social - Interventoría

APROBACIÓN:
(Firma) _____
(Nombre) _____
Director técnico-Interventoría

Vo Bo
(Firma) _____
(Nombre) LILIANA GALINDO
Profesional social - Contratista

(Firma) _____
(Nombre) _____
Propietario

FORMATO
ACTA DE VECINDAD

CÓDIGO	PROCESO	VERSIÓN
10	PLAN DIÁLOGO CIUDADANO Y COMUNICACIÓN ESTRATÉGICA	1

BOGOTÁ

FECHA			CONTRATO OBRA No. 717-2025	CONTRATO INTERVENTORIA No. 737-2025	ACTA No	APERTURA / CIERRE
07	Julio	2026			6	☑ / ☐

BARRIO: Molinos CIV: 18004976 TRAMO: Cll 48M Sur entre KR 50 y 50 BIS

1. REGISTRO FOTOGRÁFICO DE FACHADA



2. DATOS DEL PREDIO

Nombre del Propietario
CC propietario
Teléfono
Correo electrónico
Dirección: Cll 48M Sur 50-18 No. de pisos: 3
Long. del frente (mts) Estrato

	SI	NO	OBSERVACIONES
1. Agua	☑	☐	Primera Visita 01-07-2026
2. Alcantarillado	☑	☐	Segunda Visita 02-07-2026
3. Energía	☑	☐	Tercera Visita: 06-07-2026
4. Teléfonos	☑	☐	Si tiene Medidor
5. Gas	☑	☐	Se crees la presente acta por
6. TICS	☐	☐	fachada, dado que no hubo atención
6. Licencia de construcción	☐	☐	# los días visitados

USO ACTUAL

1. Residencial	☑	6. Baldío	☐
2. Comercial	☐	7. Bien de interés cultural*	☐
3. Industrial	☐	8. Mixto	☐
4. Institucional	☐	9.Otro?	☐
5. Recreacional	☐	Cual:	

ACCESOS VEHICULARES

Garaje	SI ☑	NO ☐	
Cuantos			
Uso del garaje			
Comercio	SI ☐	NO ☐	
Ancho de garajes			

3. DESCRIPCIÓN Y ESTADO DEL PREDIO ANTES DE INTERVENIR EL ESPACIO PÚBLICO

Se realiza descripción por Carrera 50 BIS: se evidencia espacio publico en concreto con desgaste natural, fisuras y desportillamiento en sus bordes y crecimiento de vegetación, por costado norte se evidencia ramps vehicular en concreto con desgaste natural, en zona media de espacio publico tapa metalica con desgaste natural esta se evidencia sin medidor de agua. Primer Nivel: se evidencia en carrilera con desgaste natural, caida de pintura en zona baja y embombamiento, en marco de puerta se evidencia en costado norte zona base desportillamiento y caida de material, por costado este de fachada zona baja se evidencia desportillamiento y caida de material, en zona media se evidencia puerta en estructura metalica con desgaste natural y ventana en vidrio tipo martillado con rastros de pintura, por costado este se evidencia ventana en estructura metalica con desgaste natural y vidrio tipo

1036

CÓDIGO	FORMATO ACTA DE VECINDAD PROCESO PLAN DIÁLOGO CIUDADANO Y COMUNICACIÓN ESTRATÉGICA	VERSIÓN	BOGOTÁ
10		1	

4. DESCRIPCIÓN Y ESTADO DEL PREDIO ANTES DE INTERVENIR EL ESPACIO PÚBLICO (Hoja 2 para seguimiento y trazabilidad del Acta)

Martillado con Puntos de Pintura, Por costado norte de puerta zona alta cada de Medidor de luz en metal con presencia de Vidrio en capilla. Por costado norte de Ventana zona baja se evidencia grieta prolongada hacia esquina Publico. Por costado Norte se evidencia Puerta Porton en metal de tres hojas con desgaste natural y puntos de oxido en zona baja, Ubicada de esta se evidencia en tipo Martillado con puntos de pintura, Por zona baja de costado este se evidencia desprendimiento en marco y fisuras Por esta misma zona, SEGUNDO Nivel: Se evidencia en cerramiento con desgaste natural en zona baja se evidencian Multiples fisuras, descascaramiento de pintura con embombamiento, Por costado este se evidencia rebosado excesivo, Por costado este se evidencia Ventana en estructura metalica con desgaste natural y vidrio tipo liso, por costado norte de esta se evidencia grieta en zona baja, Por costado norte de Fachada se evidencia se evidencia segunda Ventana en estructura metalica y vidrio tipo liso Por costado este de esta se evidencia fisuras en zona baja, entre pisos entre Piso uno y dos se evidencia con fisuras en zonas electricas, entre pisos de segundo nivel y tercero se evidencia con desgaste natural, Mick de pintura, fisuras electricas y grieta en borde zona media TERCER Nivel: Se evidencia y media cultivo en vigas metalicas y columnas en cerramiento estas con desgaste natural, fachada de este se encuentra en lado de zinc. ESPACIO Publico Por costado CII UEM Sur: Se evidencia en concreto con desgaste natural y fisuras en zonas electricas, en bordes se evidencia desprendimiento y Por costado Sur se observa poste metalico a media altura embolvado a espacio publico, por esta misma zona se evidencia rama en concreto. Fachada primer Nivel: Se evidencia en cerramiento con desgaste natural, en zona baja se evidencia embombamiento y Mick de pintura, por costado Sur se evidencia en zona baja espacios desprendimiento de material) Por (costado) costado este se evidencia puerta en estructura metalica con desgaste natural. Ubicada de esta se evidencia en tipo Martillado, Por costado sur zona baja se evidencia medidores de gas roturados en enrejado metalico con desgaste natural y puntos de oxido en zona baja, hacia calle se evidencia erosion en concreto Pintura con desgaste natural y grieta prolongada en zona alta de esta se evidencia (2) Ventanas en estructura metalica con Ventilacion en este mismo material, Ubicada de esta se encuentra en tipo Martillado con Puntos de pintura, Por costado sur se fachada se evidencia Ventana en estructura metalica con desgaste natural en bordes de esta se evidencia fisuras, ubicada se ventana se evidencia en tipo Martillado con Puntos de Pintura. SEGUNDO Nivel: Se evidencia en cerramiento con desgaste natural fisuras en zona baja, en zona media de costado sur se evidencia fisura prolongada, Por costado este se evidencia Ventana en estructura metalica con desgaste natural y vidrio tipo liso, Por costado sur se encuentra Ventana (2) en estructura metalica con desgaste por tiempo y uso con vidrio tipo liso, Por costado este zona alta de ventana se evidencia reparacion vaso obstruido, en zona media de ambas ventanas se encuentra tapadas empotrada y fachada. TERCER Nivel: Se evidencia Por costado sur y media altura en enrejado metalico con desgaste natural, todo enrejado se observa desprendimiento, manchas por humedad y grietas. Por costado este se evidencia muro en cerramiento con desgaste natural y fisuras en zona baja (bordes), en este muro se encuentran (2) Ventanas en estructura metalica y vidrio tipo martillado. NOTAS se cierra la presente acta dado que no hubo atencion en las casas visitadas por parte de propietario ni arrendatario) por lo tanto se cierra por fachada.

1037

CODIGO	FORMATO ACTA DE VECINDAD PROCESO PLAN DIÁLOGO CIUDADANO Y COMUNICACIÓN ESTRATÉGICA	VERSION	BOGOTÁ
10		1	

4. DESCRIPCION Y ESTADO DEL PREDIO ANTES DE INTERVENIR EL ESPACIO PÚBLICO (Hoja 2 para seguimiento y trazabilidad del Acta)

Para constancia de lo anterior, se firma la presente acta bajo la responsabilidad expresa de los que intervienen en ella, de conformidad con las funciones desempeñadas por cada uno de los mismos, de acuerdo con el Manual de Interventoria vigente en la fecha del presente periodo de reporte, en Bogotá D.C., a los 03 días del mes de Julio de 2026

ELABORÓ:
(Firma)
(Nombre) Carlos Mauricio Castillo.
Profesional Técnico - Contratista

REVISIÓN:
(Firma)
(Nombre)
Profesional social - Interventoría

APROBACIÓN:
(Firma)
(Nombre)
Director técnico-Interventoria

Vo Bo
(Firma)
(Nombre) LILIANA GALINDO
Profesional social - Contratista

(Firma)
(Nombre)
Propietario

FORMATO
ACTA DE VECINDAD

CÓDIGO	PROCESO	VERSIÓN
10	PLAN DIÁLOGO CIUDADANO Y COMUNICACIÓN ESTRATÉGICA	1

BOGOTÁ

FECHA	CONTRATO OBRA No. 717-2025	CONTRATO INTERVENTORIA No. 737-2025	ACTA No	APERTURA / CIERRE
07 Julio 2026			7	☑ / ☐

BARRIO: Los Molinos CIV: 18co4976 TRAMO: Cl 48M Sur Entre KR 5D Y KR 5D Bis

1. REGISTRO FOTOGRÁFICO DE FACHADA



2. DATOS DEL PREDIO

Nombre del Propietario
CC propietario
Teléfono
Correo electrónico
Dirección: Cl 48M Sur # 5D 34 — No. de pisos: 3
Long. del frente (mts) — Estrato

	SI	NO	OBSERVACIONES
1. Agua	☑	☐	1° v.s.ta 01-07-2026
2. Alcantarillado	☑	☐	2° visita 06-07-2026
3. Energia	☑	☐	- Si Cuenta Con medidor de agua
4. Teléfonos	☑	☐	- Bajante No Aplica
5. Gas	☑	☐	• No Se obtuvo atención de los
6. TICS	☐	☐	propietarios, por lo tanto,
7. Licencia de construcción	☐	☐	# el acta es por fachada

USO ACTUAL

1. Residencial	☑	6. Baldio	☐
2. Comercial	☐	7. Bien de interés cultural*	☐
3. Industrial	☐	8. Mixto	☐
4. Institucional	☐	9.Otro?	☐
5. Recreacional	☐	Cual:	

ACCESOS VEHICULARES

Garaje	SI ☒	NO ☐	
Cuantos			
Uso del garfaje			
Comercio	SI ☐	NO ☐	
Ancho de garajes			

3. DESCRIPCIÓN Y ESTADO DEL PREDIO ANTES DE INTERVENIR EL ESPACIO PUBLICO

Descripción por Cl 48M Sur: Espacio público: Anden en granito y baldosa se evidencia con desnivel de material por vida útil al costado Sur se evidencia poste de luz en concreto sobre el anden el cual se evidencia con inclinación hacia el costado Sur. Predio de tres niveles. primer nivel enchapado en su totalidad. elora entre muros en concreto y pintura se evidencian desprendimiento de pintura y fisuras superficiales. segundo y tercer nivel en concreto y pintura se evidencian fisuras superficiales. Puerta, piso y ventanas en estructura metalica con vidrios martillados y rejas. Tiene medidor de agua empotrado a la fachada en caja en mampostería en ladrillo pintado y reja metalica.

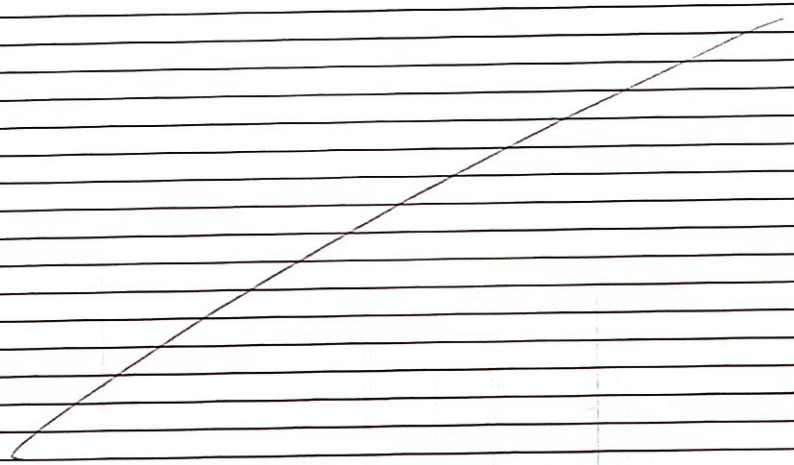
FORMATO ACTA DE VECINDAD			
CÓDIGO 10	PROCESO PLAN DIÁLOGO CIUDADANO Y COMUNICACIÓN ESTRATÉGICA	VERSIÓN 1	BOGOTÁ

4. DESCRIPCIÓN Y ESTADO DEL PREDIO ANTES DE INTERVENIR EL ESPACIO PÚBLICO (Hoja 2 para seguimiento y trazabilidad del Acta)

Descripcion por Kr. 50 Bis: Espacio publico: Anden en granito y baldosa se evidencia con desgaste de material por vida Util, Fisuras, Perforaciones y desprendimiento de material Caja de medidor de agua con tapa en estructura metalica presenta puntos de oxidacion Caja de inspeccion con tapa en granito se evidencia con desprendimiento de material. predio de tres niveles. primer nivel enchapado en su totalidad placa entre muros en pañete y pintura se evidencia desprendimiento de pintura y fisuras superficiales. Segundo y tercer nivel en pañete y pintura se evidencian multiples fisuras alongadas escalonadas superficiales a lo general de los dos niveles ventanas en estructura metalica con vidrios multifiltrados y rotos. se evidencia en la Ventana del Segundo nivel parte central perforado fisurado. Caja de Contador de luz empotrado a la fachada en caja metalica.

FORMATO			
	ACTA DE VECINDAD		
CODIGO	PROCESO	VERSION	BOGOTÁ
10	PLAN DIÁLOGO CIUDADANO Y COMUNICACIÓN ESTRATÉGICA	1	

4. DESCRIPCIÓN Y ESTADO DEL PREDIO ANTES DE INTERVENIR EL ESPACIO PÚBLICO (Hoja 2 para seguimiento y colindantes del predio)



Para constancia de lo anterior, se firma la presente acta bajo la responsabilidad expresa de los que intervienen en ella, de conformidad con las funciones desempeñadas por cada uno de los mismos, de acuerdo con el Manual de Interventoría vigente en la fecha del presente periodo de reporte, en Bogotá D.C., a los 07 días del mes de 07 de 2026

ELABORÓ:
(Firma) _____
(Nombre) Carlos Mauricio Castillo.
Profesional Técnico - Contratista

REVISIÓN:
(Firma) _____
(Nombre) _____
Profesional social - Interventoría

APROBACIÓN:
(Firma) _____
(Nombre) _____
Director técnico-Interventoría

Vo Bo
(Firma) _____
(Nombre) LILIANA GALINDO
Profesional social - Contratista

(Firma) _____
(Nombre) _____
Propietario

1 of 1

FORMATO
ACTA DE VECINDAD

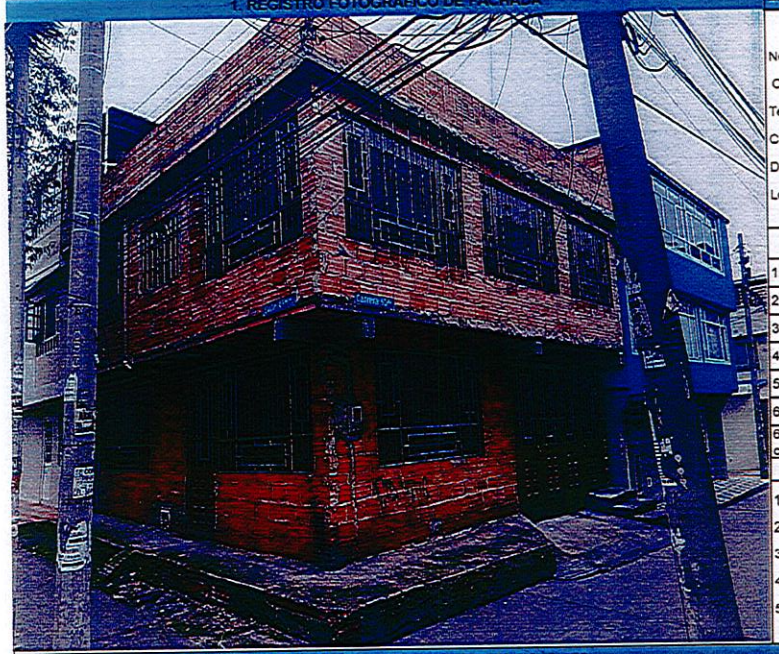
CÓDIGO	PROCESO	VERSIÓN
10	PLAN DIÁLOGO CIUDADANO Y COMUNICACIÓN ESTRATÉGICA	1

BOGOTÁ

FECHA	CONTRATO OBRA No. 717-2025	CONTRATO INTERVENTORIA No. 737-2025	ACTA No	APERTURA / CIERRE
08 julio 2026			8	APERTURA ☑ CIERRE ☐

BARRIO: Molinos CIV: 18004976 TRAMO: Pl 48M Sur entre KR 50 y 50 BIS

1. REGISTRO FOTOGRAFICO DE FACHADA



2. DATOS DEL PREDIO

Nombre del Propietario	Erika Arias
CC propietario	1033702530
Teléfono	3022236
Correo electrónico	NO SUMINISTRA
Dirección	KR 50 BIS # 48M-05 S
No. de pisos	3
Long. del frente (mts)	
Estrato	2

	SI	NO	OBSERVACIONES
1. Agua	☑	☐	Primera Visita: 1-07-2026
2. Alcantarillado	☑	☐	Segunda Visita: 08-07-2026
3. Energía	☑	☐	
4. Teléfonos	☑	☐	Si tiene medidor
5. Gas	☑	☐	
6. TICS	☐	☐	
6. Licencia de construcción	☐	☐	#

USO ACTUAL				ACCESOS VEHICULARES			
1. Residencial	☑	6. Baldío	☐	Garaje	SI ☑	NO ☐	
2. Comercial	☐	7. Bien de interés cultural*	☐	Cuantos	1		
3. Industrial	☐	8. Mixto	☐	Uso del garaje			
4. Institucional	☐	9.Otro?	☐	Comercio	SI ☐	NO ☐	
5. Recreacional	☐	Cual:		Ancho de garajes			

3. DESCRIPCIÓN Y ESTADO DEL PREDIO ANTES DE INTERVENIR EL ESPACIO PUBLICO

De vecinos descripcion por costado KR 50 BIS: se evidencia en concreto ladrillo con desgaste natural, desprendimiento en tiros y muro, por costado oeste se evidencia vehiculos en concreto tambien se evidencia por este costado escalera en ladrillo concreto con desgaste por tiempo y uso con desprendimiento en sus bordes. Primera Nivel: se evidencia en ladrillo concreto con desgaste natural, fisuras en zonas electricas, ausencia de pegue en zonas electricas y desprendimiento. Por el costado sur se evidencia en zona oeste con ladrillo con desprendimiento guardado, en espacio de costado sur se evidencia en zona este pegue de medidor de luz en metal bajo este se evidencia chapetas por colocado requiriendo en concreto, por costado oeste no se evidencia ventana en estructura metalica con desgaste natural

FORMATO: ACTA DE VECINDAD			BOGOTÁ
CÓDIGO: 10	PROCESO: PLAN DIÁLOGO CIUDADANO Y COMUNICACIÓN ESTRATÉGICA	VERSIÓN: 1	

4. DESCRIPCIÓN Y ESTADO DEL PREDIO ANTES DE INTERVENIR EL ESPACIO PUBLICO (Hoja 2 para seguimiento y trazabilidad del Acta)

Ladrillo de este se evidencia en ladrillo tipo liso, por costado oeste se evidencia puerta portón metálico de costado bordes con desgaste natural y puntos de oxido en zona baja se evidencia en marco de puerta portón desportillamiento en ladrillos segundo nivel se evidencia en ladrillo concreto con desgaste por tiempo y uso se evidencia desportillamiento en ladrillos ciclópeos y fisuras, se evidencia (3) ventanas en marco metálico con desgaste natural con ladrillo tipo liso, en marcos de estas se observa desportillamiento en ladrillos, por costado oeste zona alta de ventana se evidencia ladrillos con desportillamiento y perforación para establecido, TERCER NIVEL: se evidencia Moho en ladrillo concreto a media altura con desgaste por tiempo y uso, fisuras y desportillamiento en zonas ciclópeas, en segunda costado sur se evidencia perforación para establecido fachada costado sur: espacio público se evidencia en concreto en su totalidad con ladrillo revestido en concreto este se evidencia con desgaste natural fisuras ciclópeas. Por costado oeste se encuentra tubería revestida en concreto esta se observa de bastante de aguas lluvias, en bordes de espacio público se evidencia desportillamiento, por costado norte zona media se evidencia tapa de caja de inspección en concreto con desgaste natural y desportillamiento en bordes, frente a esta se evidencia tapa pozo moho en concreto con desgaste natural, por costado norte de esta se evidencia tapa de caja de medidor de agua en metal con desgaste natural y crecimiento de vegetación en radieres. techado primer nivel: se evidencia en ladrillo concreto con desgaste natural, fisuras y desportillamiento en zonas ciclópeas, en juntas se evidencia falta de material, por costado norte zona media se encuentra en espacios grafiti, en marcos de ventanas se encuentran con falta de concreto en zona media de fachada se encuentra puerta en estructura metálica con desgaste natural y puntos de oxido en zona baja, por costado norte de esta se encuentra ventana en estructura metálica con ladrillo tipo liso, en zona alta de puerta se evidencia ventana en ladrillo tipo liso, por costado oeste zona alta se evidencia rejilla de ventilación en metal en zona baja de costado occidente se evidencia caja de medidor de gas en metal con deterioro oxidado y oxido, punto rejilla de ventilación costado oeste se evidencia perforación en ladrillo. por costado occidente se evidencia ventana (2) en estructura metálica con desgaste natural y ladrillo tipo liso. Segundo nivel se evidencia en ladrillo concreto con desgaste natural, fisuras y desportillamiento en zonas ciclópeas, se evidencia (3) ventanas en estructura metálicas con desgaste natural en bordes de esta se encuentra desportillamiento, y falla de pegue. TERCER Nivel: se evidencia a media altura en ladrillo concreto con desgaste natural, fisuras y desportillamiento en zonas ciclópeas. de vestíbulo ingreso 1 primer nivel: Perradero pisos se evidencia en ladrillos con desgaste natural por tiempo y uso, muros se evidencia en estuco pintura con desgaste natural, por costado norte se evidencia perforación en muro, en zona baja de este muro se evidencia caída de pintura y embombamiento en muro frontal por costado izquierdo se evidencia moho en dintel dintel con desgaste natural y fisura prolongada, muro de costado este se evidencia con caída de pintura y embombamiento, techo se evidencia en PVC

FORMATO ACTA DE VECINDAD			
CÓDIGO 10	PROCESO PLAN DIÁLOGO CIUDADANO Y COMUNICACIÓN ESTRATÉGICA	VERSIÓN 1	BOGOTÁ

4. DESCRIPCION Y ESTADO DEL PREDIO ANTES DE INTERVENIR EL ESPACIO PÚBLICO (Hoja 2 para seguimiento y trazabilidad del Acta)

Cocina: Se evidencian pisos en baldosa con desgaste natural por tiempo y uso por costado norte baño escalera se evidencia con desgaste natural, Manchas por humedad y caida de pinturas estas se evidencian en zona baja, por costado oeste se evidencia muro en enchape y en zona alta en estuco pinturas, por costado sur se evidencia muro en estuco pintura con desgaste natural y embombamiento en zona baja con caida de pinturas en zonas cielorasos, techos de esta zona se encuentran en techo tipo PVC. Ingreso cuarto 1 por costado oeste se evidencia en este Puerta en estructura de Madera con desgaste natural, Muro de costado oeste de Puerta se evidencia muro en drywall y ventana en estructura de aluminio con vidrio tipo liso entre muro y este muro se evidencia fisuras, muros se encuentran en estuco pinturas con desgaste natural, techos se encuentran en PVC y Pisos en baldosa con desgaste natural este cuarto se evidencian con poca visibilidad. Cuarto 2: Se evidencia Puerta en estructura de Madera con desgaste natural y cerrado forzado, Pisos se evidencian en enchape con desgaste natural, por costado oeste zona baja se evidencia fisa, Puerta caida de pinturas y embombamiento por humedad por esta zona no se evidencia visibilidad en su mayoria por presencia de objetos muro frontal se evidencia con laminas objetos, muro de costado sur se evidencia, ventana en estructura metalica con vidrio tipo liso, todo esto se evidencia humedad moho en zona baja, embombamiento y caida de pinturas. Baño: Se evidencia Puerta en estructura de madera con desgaste natural por costado sur de esta zona baja se evidencia grieta, y embombamiento, por costado este zona baja tambien se evidencia desprendimiento de filos y caida de pinturas, Muros y Pisos se evidencia en enchape en su totalidad techo se evidencia en PVC. Sala: se evidencian Pisos en enchape con desgaste natural muros se encuentran en estuco pinturas con desgaste natural, muro de costado sur se evidencia caida de pinturas, en muro frontal se evidencia ventana en estructura metalica con vidrio tipo liso, en contorno de esta se evidencia fisuras en zona baja y desprendimiento, en zona alta se evidencia grieta profundidad hasta el costado este, muro de costado oeste se evidencia ventana (2) en estructura metalica en vidrio tipo liso en contorno de esta se evidencia multiples fisuras, en muro de costado oeste se evidencia roturado en su totalidad en laminas galvanizadas, techos se evidencian en tipo PVC con desgaste natural. SEGUNDO NIVEL Ingreso: se evidencian escalera en enchape con desgaste natural, Muros se evidencian en Panete Pinturas con desgaste natural y grietas en marco de Puerta con desprendimiento, Puerta se evidencia con forzado el cerrar, techos se evidencian en panete pinturas con desgaste natural, por muro de costado oeste se evidencia baja empalmada metalica fisura prolongada hasta piso, por muro de costado sur entre muro y techo se evidencia grieta entre 1 a 2 cm. Ingreso Sala: Pisos se evidencian en madera laminada con desgaste natural, Muros en esta sala se evidencian en estuco pinturas con desgaste natural en muro de costado sur se evidencia perforacion baja

10414

FORMATO ACTA DE VECINDAD		
CÓDIGO 10	PROCESO PLAN DIÁLOGO CIUDADANO Y COMUNICACIÓN ESTRATÉGICA	VERSIÓN 1

4. DESCRIPCIÓN Y ESTADO DEL PREDIO ANTES DE INTERVENIR EL ESPACIO PÚBLICO (Hoja 2 para seguimiento y trazabilidad del Acta)

escaleras con techo de este zona en panete y pas visibilidad bajos se evidencia puerta en estructura en madera con desgaste natural, pisos muros de este se encuentran en encrude en su totalidad con desgaste natural por tiempo y uso, techo se evidencia en PVC con desgaste natural y perdida de tejas por costado sur, por costado este tres puerta se observa, muro en estuco pintura con desgaste natural y multiples fisuras por esta zona techo de este se evidencia en PVC con desgaste natural, por muro de costado sur se evidencian fisuras en zona aleatoria, por el costado este de este muro se evidencia puerta en estructura de madera con desgaste natural, muro de costado este se evidencia con laminas perforadas de ventilacion 2 (cinco (3) se evidencia puerta en estructura de madera con desgaste natural, pisos se encuentran en madera laminada con desgaste natural, costado norte en muro se evidencia desprendimiento, muros se encuentran en panete estuco con desgaste natural por muro de costado sur se evidencia fisuras aleatorias, por el costado este se evidencia, ventana en estructura metalica con desgaste natural y vidrio tipo liso entre muro de ventana y muro costado sur se evidencia fisura, costado este se encuentra ventana (2) en estructura metálica con desgaste natural y fisuras en zona base, techo se encuentra en PVC con desgaste natural costado y por costado norte se evidencia puerta en estructura de madera con desgaste natural en costado de este se evidencia fisuras en zonas aleatorias, pisos se evidencian en madera laminada con desgaste natural, muros se encuentra en estuco pintura con desgaste natural y pas visibilidad, techos se evidencia en PVC con desgaste natural, costado 1 8 se evidencia puerta en estructura de madera con desgaste natural, muros se evidencian en estuco pintura con desgaste natural y pas visibilidad, muro de costado este se evidencia perforaciones en zona alta, pisos se evidencian en madera laminada con desgaste natural, en zona frontal de entrada se evidencia ventana con estructura metálica y vidrio liso, esta zona con pas visibilidad (cinco 28 se evidencia puerta en estructura de madera con desgaste natural, en contorno de puerta se encuentra fisuras superficiales con desgaste natural, pisos se evidencian en madera laminada con desgaste natural, muro se evidencian en estuco pintura con desgaste natural, por muro de costado sur se evidencia fisuras aleatorias en todo el muro en muro de zona frontal y puerta se evidencia ventana en estructura metalica con desgaste natural y vidrio tipo liso, muro de costado este se evidencian multiples fisuras en zonas aleatorias y perforaciones, tejado se encuentra en tipo PVC. escaleras pas tercer nivel se evidencia se evidencia en enchape con desprendimiento en borde de primer escalon, muros se evidencian en panete pintura con desgaste natural, fisuras aleatorias y filtracion de agua por costado este, tejado se evidencia en eternit y teja plastica con desgaste natural, puerta a tercer nivel de evidencia en puerta de madera con desgaste natural, tercer nivel terraza se encuentra en ladrillo concreto.

FORMATO			
ACTA DE VECINDAD			
CODIGO 10	PROCESO PLAN DIÁLOGO CIUDADANO Y COMUNICACIÓN ESTRATÉGICA	VERSION 1	BOGOTÁ

4. DESCRIPCIÓN Y ESTADO DEL PREDIO ANTES DE INTERVENIR EL ESPACIO PÚBLICO (Hoja 2 para seguimiento y trazabilidad del Acta)

Se realiza ingreso a las obras mencionadas en la presente acta.

Para constancia de lo anterior, se firma la presente acta bajo la responsabilidad expresa de los que intervienen en ella, de conformidad con las funciones desempeñadas por cada uno de los mismos, de acuerdo con el Manual de Interventoría vigente en la fecha del presente periodo de reporte, en Bogotá D.C., a los 08 días del mes de Julio de 2026

ELABORÓ:
(Firma)
(Nombre) Carlos Mauricio Castillo.
Profesional Técnico - Contratista

REVISIÓN:
(Firma)
(Nombre)
Profesional social - Interventoría

APROBACIÓN:
(Firma)
(Nombre)
Director técnico-Interventoría

Vo Bo
(Firma)
(Nombre) LILIANA GALINDO
Profesional social - Contratista

(Firma) x ERIKA ARIAS
(Nombre) x ERIKA ARIAS
Propietario

BARRIO	MOLINOS
CIV	18004986
DIRECCION TRAMO	KR 5G ENTRE CL 48M SUR Y CL 48P SUR
LIDER CONTACTO (JAC)	RICARDO ESPARZA
TELEFONO	3013927585

CONSORCIO BOGOTÁ

ITEM	DIRECCION	Uso			# PISOS	Garaje		Bajante		Medidor		Visita		Fecha	Fecha 2 Visita	Habitantes	OBSERVACIONES
		Comercial	Residencial	Institucional		SI	NO	SI	NO	SI	NO	Efectiva	Fachada				
1	CL 48M SUR # 5F 42		X		3	X			X	X		X		24-jun-26		15	FIRMA POR FACHADA
2	KR 5G # 48M 05 SUR		X		3		X		X	X		X		25-jun-26		15	FIRMA POR FACHADA
3	KR 5G # 48M 04 SUR		X		3		X		X	X		X		25-jun-26		10	BAJANTE ADECUADA
4	KR 5G # 48M 13 SUR		X		1		x		x	X			X	25-jun-26	30-jun-26	5	NO HUBO ATENCION
5	KR 5G # 48M 12 SUR		X		3		X		X	X		X		24-jun-26		15	FIRMA POR FACHADA
6	KR 5G # 48M 21 SUR		X		4		X		X	X			X	26-jun-26	30-jun-26	20	NO HUBO ATENCION
7	KR 5G # 48M 24 SUR		X		3		X		X	X		X		24-jun-26		15	
8	KR 5G # 48M 29 SUR		X		5	X			X	X		X		25-jun-26		20	FIRMA POR FACHADA
9	KR 5G # 48M 28 SUR		X		4		X		X	X		X		24-jun-26		20	
10	KR 5G # 48M 37 SUR		X		4	X			X	X		X		26-jun-26		20	FIRMA POR FACHADA
11	KR 5G # 48M 36 SUR		X		4		X		X	X		X		30-jun-26		20	FIRMA POR FACHADA
12	KR 5G # 48M 45 SUR		X		4	X			X	X			X	26-jun-26	30-jun-26	15	NO HUBO ATENCION
13	KR 5G # 48M 44 SUR		X		3	X			X	X		X		26-jun-26		15	
14	CL 48P SUR # 5G 04		X		3	X		X		X			X	26-jun-26	30-jun-26	15	NO HUBO ATENCION BAJANTE SIN ADECUAR
15	KR 5G # 48M 50 SUR		X		3	X			X	X		X		25-jun-26		15	
16	PARQUEADERO		X		1	X			X		X	X		25-jun-26		0	

FORMATO
ACTA DE VECINDAD

CÓDIGO	PROCESO	VERSIÓN
10	PLAN DIÁLOGO CIUDADANO Y COMUNICACIÓN ESTRATÉGICA	1

BOGOTÁ

FECHA			CONTRATO OBRA No. 717-2025	CONTRATO INTERVENTORIA No. 737-2025	ACTA No	APERTURA / CIERRE
24	Junio	2026			1	☑ / ☐

BARRIO: Molinos CIV: 18004986 TRAMO: KR 56 Entre Cl 48m Sur Y Cl 48? Sur

1. REGISTRO FOTOGRÁFICO DE FACHADA



2. DATOS DEL PREDIO

Nombre del Propietario	James Arias Tejada
CC propietario	1920795
Teléfono	3182889617
Correo electrónico	
Dirección	Cl 48M Sur #5F 42 — No. de pisos 3
Long. del frente (mts)	8 x 14 — Estrato C

	SI	NO	OBSERVACIONES
Agua	☒	☐	Si tiene medidor de agua.
Alcantarillado	☒	☐	Barrote No aplica.
Energía	☒	☐	El propietario informa no
Teléfonos	☒	☐	permitir el ingreso ya que
Gas	☒	☐	No lo ve necesario.
TICS	☒	☐	Firma por fachada.
Licencia de construcción	☒	☐	#

USO ACTUAL				ACCESOS VEHICULARES			
Residencial	☑	6. Baldío	☐	Garaje	SI ☑	NO ☐	
Comercial	☐	7. Bien de interés cultural*	☐	Cuantos	N/A		
Industrial	☐	8. Mixto	☐	Uso del garfaje			
Institucional	☐	9.Otro?	☐	Comercio	SI ☐	NO ☐	
Recreacional	☐	Cual:		Ancho de garajes			

3. DESCRIPCIÓN Y ESTADO DEL PREDIO ANTES DE INTERVENIR EL ESPACIO PUBLICO

Descripción por KR 56: Espacio publico: Anden en Concreto se observa con multiple deterioro de material figuras prolongadas y peltaciones se observa Caseta de medidor de agua sobre el antes con techo en estructura metalica se evidencia con puntos de oxidación se evidencia postes de luz en concreto se observa sobre el anden el poste del costado occidental se observa con perdida de material en la parte inferior. Predio de tres niveles enchapado en su totalidad. Placa entre muros primer nivel en Cuadrplast placa entre muros segundo nivel en gripete y pintura se observa figuras prolongadas. Cubierta techo con tejas plasticas puertas y ventanas en estructura

CÓDIGO	PROCESO	VERSIÓN
10	PLAN DIÁLOGO CIUDADANO Y COMUNICACIÓN ESTRATÉGICA	1

FORMATO
ACTA DE VECINDAD

BOGOTÁ

4. DESCRIPCIÓN Y ESTADO DEL PREDIO ANTES DE INTERVENIR EL ESPACIO PÚBLICO (Hoja 2 para seguimiento y trazabilidad del Acta)

metálica con vidrios martillados y lizos.
Descripción por CL 48 M Sur: Espacio publico: Anden en concreto se observa con deterioro de material por vida util, se observan perforaciones, fisuras prolongadas y nacimiento de vegetación. Predio de tres niveles en su totalidad se observa enchapado. Para entre muros primer nivel en granulado se observan fisuras. Para entre muros segundo nivel en pañete y pintura se observan fisuras prolongación y humedad. Portón puertas y ventanas en estructura metalica se evidencian puntos de oxidación vidrios martillados y lizos. Medidores de gas y luz empotrados a la fachada en cajas y rejas metálicas.

FORMATO ACTA DE VECINDAD		VERSION 1	BOGOTÁ
CODIGO 10	PROCESO PLAN DIÁLOGO CIUDADANO Y COMUNICACIÓN ESTRATÉGICA		

4. DESCRIPCION Y ESTADO DEL PREDIO ANTES DE INTERVENIR EL ESPACIO PÚBLICO (Hoja 2 para seguimiento y trazabilidad del Acta)

Para constancia de lo anterior, se firma la presente acta bajo la responsabilidad expresa de los que intervienen en ella, de conformidad con las funciones desempeñadas por cada uno de los mismos, de acuerdo con el Manual de Interventoria vigente en la fecha del presente periodo de reporte, en Bogotá D.C., a los 24 días del mes de 06 de 2026

ELABORO:
(Firma)
(Nombre) Carlos Mauricio Castillo
Profesional Técnico - Contratista

REVISIÓN:
(Firma)
(Nombre)
Profesional social - Interventoria

APROBACIÓN:
(Firma)
(Nombre)
Director técnico-Interventoria

Vo Bo
(Firma)
(Nombre) LILIANA GALINDO
Profesional social - Contratista

(Firma)
(Nombre) James Arias.
Propietario