Acta No: 34051
Fecha de Radicación: 03-07-2026

LUGAR Y FECHA : Bogotá D.C. 03 de julio de 2026

INTERVIENEN : SV. RAFAEL RICARDO ESPEJO RAMIREZ
Supervisor de contrato N.° 034-ICFE-2026

BLAS CARLOS POLO VELASQUEZ
Contratista

ASUNTO: Acta de quinto (5) corte correspondiente al contrato de "Prestación de servicios, suministros y de apoyo a la gestión" N.° 034-ICFE-2026 cuyo objeto es: "Prestar los servicios en las actividades de mantenimiento básico y acabados de las viviendas fiscales y áreas comunes en la ciudad de Bogotá del Instituto de Casas Fiscales del Ejercito".

En la ciudad de Bogotá, D.C., a los tres (3) días del mes de julio de dos mil veintiséis (2026), se reunieron las siguientes personas: SV. RAFAEL RICARDO ESPEJO RAMIREZ supervisor del contrato N.° 034-ICFE-2026 y BLAS CARLOS POLO VELASQUEZ Contratista, para dejar constancia por medio de la presente acta del quinto (5) corte de los trabajos correspondientes a la prestación de servicios y apoyo a la gestión N.° 034-ICFE-2026.

I. DATOS DEL CONTRATO

PLAZO DE EJECUCIÓN DEL CONTRATO:	DIEZ (10) MESES Y VEINTE (29) DÍAS
PRORROGAS:	N/A
FECHA DE INICIO DEL CONTRATO:	02 DE FEBRERO DE 2026
FECHA DE TERMINACIÓN FINAL:	31 DE DICIEMBRE DE 2026.
VALOR DEL CONTRATO: ($)	**$29.700.000,00**
ADICIONES: ($)	N/A
MODALIDAD DE CONTRATO:	PRESTACIÓN DE SERVICIOS Y APOYO A LA GESTIÓN
FORMA DE PAGO:	DE ACUERDO CON LA FACTURACIÓN
UNIDAD DE MEDIDA (No. meses / No. días / No. horas):	DIEZ (10) MESES Y VEINTE (29) DÍAS
VALOR FINAL DEL CONTRATO: ($)	**$29.700.000,00**

II. DESCRIPCIÓN DEL SUMINISTRO (NO APLICA)

ITEM	DESCRIPCIÓN	UNIDAD	VR. UNIT. BASE	IVA	VR. UNITARIO TOTAL	CANT.	VR. TOTAL
1		UND					
2		KG					
3		PQTE X 30					
SUMATORIA TOTAL							

VALOR SUMINISTROS ACTA	$
IVA	$
TOTAL	$

VALOR TOTAL DEL ACTA	$ 2.700.000,00

VALOR TOTAL EJECUTADO	$ 13.500.000,00

III. DESCRIPCIÓN DEL ACTIVIDADES DESARROLLADAS

DESCRIPCIÓN DE LOS SERVICIOS PRESTADOS	OBSERVACIONES GENERALES
Se realizaron actividades de mantenimiento básico y acabados de las viviendas fiscales y áreas comunes en la ciudad de Bogotá del Instituto de Casas Fiscales del Ejercito.	SE RECIBIERON A SATISFACCIÓN LOS SERVICIOS PRESTADOS

SECCIONAL:	BLOQUE / INTERIOR:	N.° APTO. / CASA	ACTIVIDADES
HÉROES	TORRE 4	PARQUEADERO	Reemplazo de tubería de 6 pulgadas por escapes de agua
HÉROES	TORRES 1 a 4	ZONAS COMUNES	Transporte y armado de andamio certificado, para cambios de lámparas
BACATÁ	TORRE 1	ZONAS COMUNES	Demolición de muro superior debido a grietas
BACATÁ	TORRE 1	ZONAS COMUNES	Armado de canastas para vigas y columnas de muro superior
BACATÁ	TORRE 1	ZONAS COMUNES	Testereada y fundida de viga
BACATÁ	TORRE 1	ZONAS COMUNES	Levantamiento de muro sobre viga
BACATÁ	TORRE 1	ZONAS COMUNES	Testereada y fundida de columnas para anclaje de muro

DESCRIPCIÓN DE LOS SERVICIOS PRESTADOS	OBSERVACIONES GENERALES
CONCEPTO GENERAL DE LOS SERVICIOS PRESTADOS	

IV. BALANCE DEL CONTRATO

TIEMPO EN EL CONTRATO: (Meses, días, años)	DIEZ (10) MESES Y VEINTE (29) DÍAS
TIEMPO EJECUTADO PARA ESTE CORTE: (Meses, días, horas)	UN (1) MES Y CERO (0) DÍAS
TIEMPO EJECUTADO A LA FECHA: (Meses, días, horas)	CINCO (5) MESES Y CERO (28) DÍAS
PENDIENTE POR EJECUTAR: (Meses, días, horas)	CINCO (5) MESES Y VEINTINUEVE (29) DÍAS

VALOR CONTRATO INICIAL		**$ 29.700.000,00**
VALOR PRIMER CORTE	$ 2.700.000,00	
VALOR SEGUNDO CORTE	$ 2.700.000,00	
VALOR TERCER CORTE	$ 2.700.000,00	
VALOR CUARTO CORTE	$ 2.700.000,00	
VALOR QUINTO CORTE	$ 2.700.000,00	
VALOR PENDIENTE POR EJECUTAR	$ 16.200.000,00	
SUMAS IGUALES	**$ 29.700.000,00**	**$ 29.700.000,00**

V. ANEXOS

ITEM	DESCRIPCIÓN		PERIODO	CUMPLE	
				SI	NO
1	Certificación de pago de aportes de seguridad social (Planilla)		Mayo	☑	☐
2	Informe de Supervisión		Junio	☑	☐
3	Cuenta de cobro	VALOR	$ 2.700.000,00	☑	☐

No siendo otro el objeto de la presente, en representación del Instituto de Casas Fiscales del Ejército, cuyo ordenador del gasto coronel LUIS EDUARDO VARGAS MORALES director del Instituto de Casas Fiscales del Ejercito autoriza el pago del quinto (5) corte y certifica que los servicios prestados del presente corte están ejecutados y cumplen con las especificaciones técnicas del contrato.

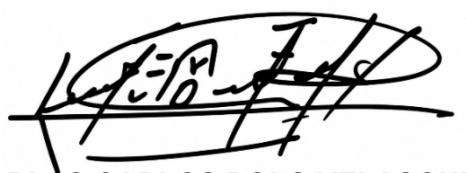
Para constancia se firma la presente acta de mutuo acuerdo en la ciudad de Bogotá, D.C., a los tres (3) días del mes de julio de 2026, por los que en ella intervinieron.

POR EL INSTITUTO DE CASAS FISCALES DE EJÉRCITO



Sargento Viceprimero. **RAFAEL RICARDO ESPEJO RAMIREZ**
Suboficial Mantenimiento
Instituto de Casas Fiscales del Ejercito

POR EL CONTRATISTA



BLAS CARLOS POLO VELASQUEZ
Contratista

<table>
<tr><th colspan="4">INFORME DE SUPERVISIÓN</th></tr>
<tr><td colspan="2">OBJETO DEL CONTRATO</td><td colspan="2">N.° DE CONTRATO</td></tr>
<tr><td colspan="2" rowspan="3">“Prestar los servicios en las actividades de mantenimiento básico y acabados de las viviendas fiscales y áreas comunes en la ciudad de Bogotá del Instituto de Casas Fiscales del Ejercito”.</td><td colspan="2">034-ICFE-2026</td></tr>
<tr><td colspan="2">FECHA DE SUSCRIPCIÓN</td></tr>
<tr><td>DÍA</td><td>MES</td><td>AÑO</td></tr>
<tr><td colspan="2">CONTRATISTA</td><td colspan="2">BLAS CARLOS POLO VELASQUEZ</td></tr>
<tr><td colspan="2">FORMA DE PAGO</td><td colspan="2"><table>
<tr><th>N.°</th><th>VIGENCIA 2026</th><th>VALOR</th></tr>
<tr><td>1</td><td>PRIMER CORTE</td><td>$ 2.700.000,00</td></tr>
<tr><td>2</td><td>SEGUNDO CORTE</td><td>$ 2.700.000,00</td></tr>
<tr><td>3</td><td>TERCER CORTE</td><td>$ 2.700.000,00</td></tr>
<tr><td>4</td><td>CUARTO CORTE</td><td>$ 2.700.000,00</td></tr>
<tr><td>5</td><td>QUINTO CORTE</td><td>$ 2.700.000,00</td></tr>
<tr><td colspan="2">VALOR PENDIENTE POR EJECUTAR</td><td>$ 16.200.000,00</td></tr>
<tr><td colspan="2">VALOR TOTAL DEL CONTRATO</td><td>$ 29.700.000,00</td></tr>
</table></td></tr>
<tr><td colspan="2">SUPERVISOR</td><td colspan="2">SV. RAFAEL RICARDO ESPEJO RAMIREZ</td></tr>
<tr><td colspan="2">VALOR INICIAL DEL CONTRATO</td><td colspan="2">($29.700.000,00)</td></tr>
<tr><td colspan="2">VALOR ADICIÓN</td><td colspan="2">N/A</td></tr>
<tr><td colspan="2">PLAZO DE EJECUCIÓN</td><td colspan="2">10 MESES Y 29 DÍAS</td></tr>
<tr><td rowspan="3">PRORROGA Y ADICIÓN</td><td>N.° 1</td><td colspan="2">N/A</td></tr>
<tr><td>FECHA DE INICIACIÓN</td><td colspan="2">N/A</td></tr>
<tr><td>PLAZO</td><td colspan="2">N/A</td></tr>
<tr><td colspan="2">VALOR FINAL DEL CONTRATO</td><td colspan="2">VEINTINUEVE MILLONES SETECIENTOS MIL PESOS ($ 29.700.000,00) M/CTE</td></tr>
<tr><td colspan="2">FECHA FINAL DE ENTREGA</td><td colspan="2">HASTA EL 31 DE DICIEMBRE DE 2026.</td></tr>
<tr><td colspan="4">PERIODO DEL INFORME</td></tr>
<tr><td colspan="4"><table>
<tr><td rowspan="2">MES No.</td><td colspan="3">DEL</td><td colspan="3">AL</td></tr>
<tr><td>DÍA</td><td>MES</td><td>AÑO</td><td>DÍA</td><td>MES</td><td>AÑO</td></tr>
<tr><td>CUARTO</td><td>02</td><td>06</td><td>2026</td><td>02</td><td>07</td><td>2026</td></tr>
</table></td></tr>
<tr><td colspan="4">AVANCE DE EJECUCIÓN DEL CONTRATO</td></tr>
<tr><td colspan="4"><table>
<tr><td>UNIDAD DE MEDIDA</td><td>PLAZO CONTRACTUAL</td><td>TIEMPO TRANSCURRIDO</td><td>TIEMPO FALTANTE</td></tr>
<tr><td>Días</td><td>10 MESES Y 29 DÍAS</td><td>CINCO (5) MESES Y CERO (28) DÍAS</td><td>CINCO (5) MESES Y VEINTINUEVE (29) DÍAS</td></tr>
<tr><td>Porcentaje</td><td>100%</td><td>45,45%</td><td>54,55%</td></tr>
</table></td></tr>
</table>

BALANCE DEL CONTRATO				
VALOR CONTRATO INICIAL			**$**	**29.700.000,00**
VALOR PRIMER CORTE	$	2.700.000,00		
VALOR SEGUNDO CORTE	$	2.700.000,00		
VALOR TERCER CORTE	$	2.700.000,00		
VALOR CUARTO CORTE	$	2.700.000,00		
VALOR QUINTO CORTE	$	2.700.000,00		
VALOR PENDIENTE POR EJECUTAR	$	16.200.000,00		
SUMAS IGUALES	$	**29.700.000,00**	**$**	**29.700.000,00**

DESCRIPCIÓN DE LAS ACTIVIDADES DESARROLLADAS	**OBSERVACIONES**
Se realizaron actividades de mantenimiento básico y acabados de las viviendas fiscales y áreas comunes en la ciudad de Bogotá del Instituto de Casas Fiscales del Ejercito.	SE RECIBIERON A SATISFACCIÓN LOS SERVICIOS PRESTADOS

SECCIONAL:	**BLOQUE / INTERIOR:**	**N.° APTO. / CASA**	**ACTIVIDADES**
HÉROES	TORRE 4	PARQUEADERO	Reemplazo de tubería de 6 pulgadas por escapes de agua
HÉROES	TORRES 1 a 4	ZONAS COMUNES	Transporte y armado de andamio certificado, para cambios de lámparas
BACATÁ	TORRE 1	ZONAS COMUNES	Demolición de muro superior debido a grietas
BACATÁ	TORRE 1	ZONAS COMUNES	Armado de canastas para vigas y columnas de muro superior
BACATÁ	TORRE 1	ZONAS COMUNES	Testereada y fundida de viga
BACATÁ	TORRE 1	ZONAS COMUNES	Levantamiento de muro sobre viga
BACATÁ	TORRE 1	ZONAS COMUNES	Testereada y fundida de columnas para anclaje de muro

DESCRIPCIÓN DE LAS ACTIVIDADES PENDIENTES	**OBSERVACIONES**
NINGUNA	

OBSERVACIONES Y RECOMENDACIONES	

NINGUNA	 Sargento Viceprimero. **RAFAEL RICARDO ESPEJO RAMIREZ** Suboficial Mantenimiento Instituto de Casas Fiscales del Ejercito Supervisor Contrato N.° 034-ICFE-2026 Cédula: 1.053.323.318 Dependencia: Mantenimiento Bogotá e-mail: rafael.espejo@icfe.gov.co Teléfono: 3204336681

Vo.Bo.: **Ss. Diego Naranjo Castillo**
Suboficial apoyo contratos

Bogotá, D.C., 02 de julio del 2026

Señores
INSTITUTO DE CASAS FISCALES DEL EJÉRCITO
Carrera 11 N.° 104 – 48 Edificio ICFE
Bogotá D.C.

ASUNTO : **CERTIFICADO**

POR MEDIO DE LA PRESENTE YO, BLAS CARLOS POLO VELASQUEZ IDENTIFICADO CON CÉDULA DE CIUDADANÍA N.° 79.258.996, EXPEDIDA EN USME, CERTIFICO QUE CUMPLO CON LOS REQUISITOS ESTABLECIDOS EN LA CLÁUSULA TERCERA DEL CONTRATO DE PRESTACIÓN DE SERVICIOS N.° 034-ICFE-2026 Y HACEN PARTE DE ORDEN DE PASO EN CONCORDANCIA CON EL ARTÍCULO 50 LEY 789/02 Y LEY 828/03 CERTIFICACIONES APLICABLES (PARAFISCALES, SALUD, PENSIÓN, ARL).

AGRADEZCO DE ANTEMANO LA ATENCIÓN PRESTADA.

Cordialmente,



BLAS CARLOS POLO VELASQUEZ
CC. N.° 79.258.996 de Usme
Contratista

DOCUMENTO EQUIVALENTE A LA FACTURA DE ACUERDO CON LO ESTABLECIDO EN EL DECRETO N.° 1165 DE 1996 ARTICULO 6".

SEÑORES:	INSTITUTO DE CASAS FISCALES DEL EJERCITO
CIUDAD:	Bogotá, D.C.
NOMBRE O RAZÓN SOCIAL:	BLAS CARLOS POLO VELASQUEZ
NIT. O RUT.	79.258.996 de Usme
DIRECCIÓN Y CIUDAD:	Carrera 22 # 187-34 Barrio Marantá Bogotá
NUMERACIÓN O CONSECUTIVO:	05
FECHA DE EXPEDICIÓN:	03 de julio del 2026

"Clasificación Presupuestal: A-05-01-02-005-004 SERVICIOS DE CONSTRUCCIÓN.

DESCRIPCIÓN DE LOS SERVICIOS:

CONTRATO DE PRESTACIÓN DE SERVICIOS Y APOYO A LA GESTIÓN N.° 034-ICFE-2026 CUYO OBJETO ES: "PRESTAR LOS SERVICIOS EN LAS ACTIVIDADES DE MANTENIMIENTO BÁSICO Y ACABADOS DE LAS VIVIENDAS FISCALES Y ÁREAS COMUNES EN LA CIUDAD DE BOGOTÁ DEL INSTITUTO DE CASAS FISCALES DEL EJERCITO".

VALOR DE LA OPERACIÓN O SERVICIO:

DOS MILLONES SETECIENTOS MIL PESOS CON CERO CENTAVOS **($2.700.000,00)** M/CTE.

CONSIGNAR EN LA CUENTA DE AHORROS N.° 91296099959 DE BANCOLOMBIA

Declaro bajo la gravedad del juramento, que pertenezco al Régimen simplificado y por lo tanto y de acuerdo con el Artículo 42 del Decreto 3541 de 1983 Articulo 511 de E. T. no estoy obligado a expedir facturación de venta.

Cordialmente,



BLAS CARLOS POLO VELASQUEZ
CC. N.° 79.258.996 de Usme
Contratista

MDN-VGSEDB-ICFE-DG-AJ

Bogotá D.C., 03-07-2026

Al contestar cite Radicado I-2026-38610 Id: 245439
Folios: 1 Fecha: 2026-07-03 09:28:31
Anexos: 0
Remitente: RAFAEL RICARDO ESPEJO RAMIREZ
Destinatario: GRUPO MANTENIMIENTO BOGOTA y Otros...

Señores
ÁREA DE CONTABILIDAD
Instituto de Casas Fiscales del Ejército

Asunto : Información del Corte radicado

Respetuoso saludo, Mediante el presente documento, se relaciona el corte:

CONTRATISTA & PROVEEDOR:
BLAS CARLOS POLO VELASQUEZ

CONTRATO:

CONTRATO N.° 034-ICFE-2026 “PRESTAR LOS SERVICIOS EN LAS ACTIVIDADES DE MANTENIMIENTO BÁSICO Y ACABADOS DE LAS VIVIENDAS FISCALES Y ÁREAS COMUNES EN LA CIUDAD DE BOGOTÁ DEL INSTITUTO DE CASAS FISCALES DEL EJERCITO”

VALOR: DOS MILLONES SETECIENTOS MIL PESOS CON CERO CENTAVOS **($2.700.000,00)** M/CTE.

ESTE CORTE RADICADO CORRESPONDE A:

QUINTO CORTE DEL CONTRATO DE PRESTACIÓN DE SERVICIOS Y APOYO A LA GESTIÓN N.° 034-ICFE-2026

Cordialmente,

Sargento Viceprimero. **RAFAEL RICARDO ESPEJO RAMIREZ**
Suboficial Mantenimiento
Instituto de Casas Fiscales del Ejercito

Bogotá D.C., 02 de julio del 2026

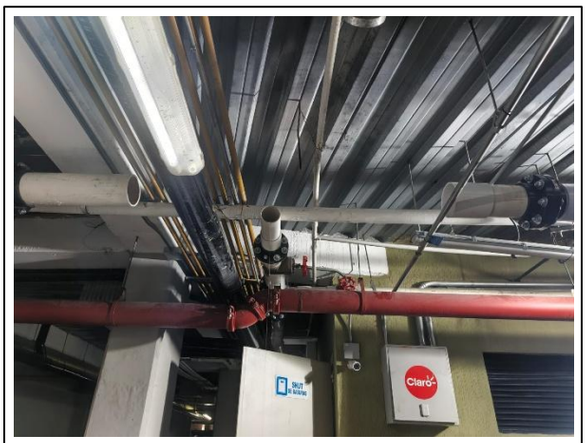
Señor Sargento Viceprimero
RAFAEL RICARDO ESPEJO RAMÍREZ
Supervisor Contrato N.° 034-ICFE-2026
Carrera 11 No. 104 – 48
Bogotá D.C.

ASUNTO : Informe actividades mantenimiento

Respetuosamente, me permito enviar al señor Sargento Viceprimero Supervisor Contrato N.° 034-ICFE-2026, las actividades realizadas de mantenimiento básico y acabados de las viviendas fiscales y áreas comunes en la ciudad de Bogotá del Instituto de Casas Fiscales del Ejercito, del lapso comprendido del 03 de mayo al 02 de junio del 2026 así:

REGISTRO FOTOGRÁFICO ACTIVIDADES

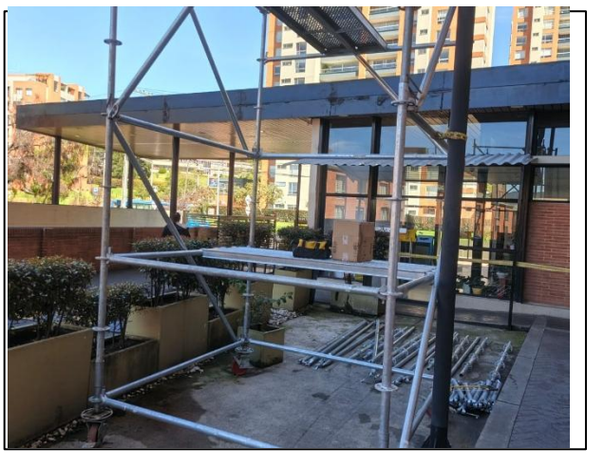
SECCIONAL:	BLOQUE / INTERIOR:	N.° APTO. / CASA	ACTIVIDADES
HEROES	TORRE 4	PARQUEADERO	Reemplazo de tubería de 6 pulgadas por escapes de agua





SECCIONAL:	BLOQUE / INTERIOR:	N.° APTO. / CASA	ACTIVIDADES
HÉROES	TORRES 1 a 4	ZONAS COMUNES	Transporte y armado de andamio certificado, para cambios de lamparas





SECCIONAL:	BLOQUE / INTERIOR:	N.° APTO. / CASA	ACTIVIDADES
BACATÁ	TORRE 1	ZONA COMUN	Demolición de muro superior debido a grietas





SECCIONAL:	BLOQUE / INTERIOR:	N.° APTO. / CASA	ACTIVIDADES
BACATÁ	TORRE 1	ZONA COMUN	Armado de canastas para vigas y columnas de muro superior





SECCIONAL:	BLOQUE / INTERIOR:	N.° APTO. / CASA	ACTIVIDADES
BACATÁ	TORRE 1	ZONA COMUN	Testereada y fundida de viga





SECCIONAL:	BLOQUE / INTERIOR:	N.° APTO. / CASA	ACTIVIDADES
BACATÁ	TORRE 1	ZONA COMUN	Levantamiento de muro sobre viga





SECCIONAL:	BLOQUE / INTERIOR:	N.° APTO. / CASA	ACTIVIDADES
BACATÁ	TORRE 1	ZONA COMUN	Testereada y fundida de columnas para anclaje de muro





BLAS CARLOS POLO VELASQUEZ
CC. N.° 79.258.996 de Usme
Contratista

aportes en línea

Resumen General de Pago

DATOS GENERALES DEL APORTANTE

Identificación	dv	Razon Social	Clase Aportante	Sucursal Principal	Direccion	Ciudad-Departamento	Teléfono	Exonerado SENA e ICBF
CC 79258996		POLO VELASQUEZ BLAS CARLOS	INDEPENDIENTE	PRINCIPAL	calle 141a 108-69	BOGOTA-BOGOTA D.E.	3242844395	No

DATOS GENERALES DE LA LIQUIDACION

Periodo		Clave		Tipo	Fecha		Pago		
Pensión	Salud	Pago	Planilla	Planilla	Limite	Pago	Banco	Dias Mora	Valor
2026-06	2026-06	446217059	9507454412	I	2026/07/24	2026/07/03	NEQUI	0	$218,900

LIQUIDACION DETALLADA DE APORTES

EMPLEADO					PENSION		SALUD				CCF				RIESGOS				PARAFISCALES		
No.	Identificación	Nombres	Codigo	Días	IBC	Aporte	Codigo	Días	IBC	Aporte	Codigo	Días	IBC	Aporte	Codigo	Días	IBC	Aporte	Días	IBC	Aporte
Sucursal: PRINCIPAL (1 Afiliados)					$0	$0			$1,750,950	$218,900			$0	$0			$0	$0		$0	$0
Centro de Trabajo: PRINCIPAL (1 Afiliados)					$0	$0			$1,750,950	$218,900			$0	$0			$0	$0		$0	$0
Ciudad: BOGOTA Depto: BOGOTA D.E. (1 Afiliados)					$0	$0			$1,750,950	$218,900			$0	$0			$0	$0		$0	$0
1	CC 79258996	POLO BLAS		0	$0	$0	EPS008	30	$1,750,950	$218,900		0	$0	$0		0	$0	$0	0	$0	$0
Total Afiliados(1)					$0	$0			$1,750,950	$218,900			$0	$0			$0	$0		$0	$0

2026/07/03 10:41 AM

Powered by CamScanner

aportes en línea

Resumen General de Pago

DATOS GENERALES DEL APORTANTE

Identificación	dv	Razon Social	Clase Aportante	Sucursal Principal	Direccion	Ciudad-Departamento	Teléfono	Exonerado SENA e ICBF
CC 79258996		POLO VELASQUEZ BLAS CARLOS	INDEPENDIENTE	PRINCIPAL	calle 141a 108-69	BOGOTA-BOGOTA D.E.	3242844395	No

DATOS GENERALES DE LA LIQUIDACION

Periodo		Clave		Tipo	Fecha		Pago		
Pensión	Salud	Pago	Planilla	Planilla	Limite	Pago	Banco	Dias Mora	Valor
2026-06	2026-06	446217059	9507454412	I	2026/07/24	2026/07/03	NEQUI	0	$218,900

RESUMEN DE PAGO

RIESGO	CODIGO	NIT	DV	AFILIADOS	VALOR LIQUIDADO	INTERESES MORA	SALDOS E INCAPACIDADES	VALOR A PAGAR
EPS (ADMINISTRADORAS: 1)				1	$218,900	$0	$0	$218,900
COMPENSAR	EPS008	860,066,942	7	1	$218,900	$0	$0	$218,900
TOTAL				1	$218,900	$0	$0	$218,900

2026/07/03 10:41 AM

Powered by CamScanner