INSTITUTO NACIONAL DE VÍAS
SUBDIRECCIÓN DE VIAS REGIONALES
DENICE BIBIANA ACERO VARGAS

Asunto:	INFORME DE ACTIVIDADES DESARROLLADAS Y ESTADO DEL PROYECTO A CARGO.
Periodo:	Julio de 2026
No. y fecha de Resolución de Designación de Supervisor	Resolución No. 1142 DEL 10 DE ABRIL DE 2026

Respetada Ingeniera:

De acuerdo con lo establecido en la Ley 1474 de 2011 y sus modificaciones, así como lo precitado en el Manual de Contratación del Instituto Nacional de Vías respecto a las responsabilidades de los Supervisores de contratos de interventoría y Supervisores distintos a los contratos de interventoría, de manera atenta presento a usted el informe de actividades desarrolladas y estado del proyecto a cargo, así:

TRAMO O SECTOR DEL CORREDOR A INTERVENIR:

04203 - SAN LORENZO – BELLA VISTA – PANAMERICANA

1. CONTRATO DE INTERVENTORÍA

1.1 INFORMACION GENERAL

CONTRATO DE INTERVENORIA No.	1773-2025		
CONTRATISTA:	ALVARO FERNANDO LARA ZAMBRANO	C.C.:	18.127.171
INTEGRANTES(CONSORCIO O UNION TEMPORAL):	N/A		
OBJETO:	INTERVENTORÍA INTEGRAL PARA EL MEJORAMIENTO Y MANTENIMIENTO DE LA VÍA SAN LORENZO - BELLAVISTA- PANAMERICANA EN EL MUNICIPIO DE SAN LORENZO DEL DEPARTAMENTO DE NARIÑO.		

FECHA DE INICIO:	5-12-2025	No. de Oficio o fecha estado en ejecución plataforma SECOP (el que aplique:	2025S-VBOG-093858 de 5/12/2025
VALOR INICIAL:	$ 58.272.793,00		
VALOR ADICIONES:	$ 50.000.000,00		
ADICIÓN 1:	50.000.000,00		
ADICIÓN 2:			
ADICIÓN 3:			
VALOR ACTUAL:	$ 108.272.793,00		
ANTICIPO	NA		
ANTICIPO OTORGADO:			
ANTICIPO EN FIDUCIA:			
ANTICIPO AMORTIZADO:			
SALDO POR AMORTIZAR:			
PLAZO INICIAL:	HASTA EL 31/12/2025		
TOTAL PRÓRROGAS:			
PRÓRROGA 1:	2 meses (Hasta el 28/02/2026)		
PRÓRROGA 2:	20 días (Hasta el 20/03/2026)		
Suspensión 1	17/03/2026 – 05/04/2026		
Suspensión 2	07/04/2026 – 21/04/2026		
Prórroga 3	Hasta 19/07/2026		
FECHA DE FINALIZACIÓN:	19/07/2026		

1.2 ESTADO PRESUPUESTAL DEL CONTRATO

REGISTRO	VIGENCIA DEL REGISTRO	RECURSO	RUBRO	VALOR REGISTRO	VALOR UTILIZADO	SALDO REGISTRO
795525	2025	10	C-2402-0600-13-51102A-2402041-02	58.272.793,00	$ 34.750.995,00	23.521.798,00
541626	2026	10	C-2402-0600-11-51102ª-2402098-02	50.000.000,00	0,00	50.000.000,00
,00						
TOTAL				**108.272.793,00**	$ 34.750.995,00	**73.521798,00**

1.3 ACTAS DE COSTOS TRAMITADAS HASTA EL PERIODO (No presenta actas hasta la fecha)

DESCRIPCIÓN	VALOR BÁSICO	IVA	VALOR AMORTIZADO	VALOR FACTURADO
Acta de Costos 1-dic-2025	0,00		n/a	0,00
Acta de Costos 2-Ene-2026	$ 15.083.967,50	0,00	n/a	$ 15.083.967,50
Acta de Costos 3-Feb-2026	$ 19.677.027,50	0,00	n/a	$ 19.677.027,50

Nota: a la fecha del informe el contratista solo ha presentado para trámite las actas de costos 1, 2 y 3

1.4 AVANCE DEL CONTRATO

Según el informe semanal No. 20 con corte a 28 de mayo-2026, el contrato reporta un avance financiero de 72,50%, del valor total del contrato, sin embargo, no se cuenta con las actas de costos de abril, mayo y junio.

1.5 ACTAS DE MODIFICACIÓN DE COSTOS TRAMITADAS EN EL PERIODO

FECHA ACTA	ACTA No.

1.6 ACTAS DE SUSPENSIÓN TRAMITADAS EN EL PERIODO

FECHA ACTA	ACTA No.	ACTA DE AMPLIACION No.	PERIODO DE SUSPENSIÓN DESDE - HASTA	FECHA DE REANUDACION
		...		

1.7 ADICIONES, PRÓRROGAS Y/O MODIFICACIONES TRAMITADAS HASTA EL PERIODO

FECHA	No. COMITÉ	TRAMITE	ESTADO (Aprobado, en trámite, en corrección o rechazado)

1.8 ESTADO GARANTÍAS CONTRACTUALES

A continuación, se relaciona la información de los certificados o anexos de modificación de las garantías vigentes y aprobados por el Instituto en desarrollo del contrato:

CONTROL DE GARANTIAS NOMBRE: ASEGURADORA SOLIDARIA DE COLOMBIA Póliza de Cumplimiento No. 560 47 994000194616				
Amparos	**Valor Asegurado**	**Anexo N.6**	**Vigencia**	
			Desde	**Hasta**
Cumplimiento	10,827,279.30	Adición 1 Prórroga 3 al Contrato	30-10-2025	01-03-2029
Buen Manejo Anticipo	32,481,837.90		30-10-2025	01-03-2029
Pago de Salarios, Prestaciones Sociales e indemnizaciones.	21,654,558.60		30-10-2025	18-07-2029
Calidad del Servicio	32,481,837.90		19/07/2026	19-07-2031

ÚLTIMO TRÁMITE CONTRACTUAL. Adición 1 Prórroga 3
FECHA DEL ÚLTIMO TRÁMITE CONTRACTUAL: 24/04/2026
MEMORANDO DE APROBACIÓN DE LA ACTUALIZACION DE AMPAROS Y GARANTIAS: N/A
FECHA DE LA ÚLTIMA ACTUALIZACION DE AMPAROS Y GARANTIAS: 16/07/2026
POLIZAS ACTUALIZADAS: SI O NO X

1.9 PROCESOS DE SANCIÓN TRAMITADOS O EN TRÁMITE DURANTE EL PERIODO

No.	CAUSAL INTERPUESTA	No. MEMORANDO ENVIADO A JURÍDICA	ESTADO ACTUAL	FECHA AUDIENCIA	OBSERVACIONES

1.10 CORRESPONDENCIA TRAMITADA DURANTE EL PERIODO

OFICIO No.	FECHA	DESTINATARIO	ASUNTO
2026S-VNAR-038810	09/06/2026	ÁLVARO FERNANDO LARA ZAMBRANO	Requerimiento contrato de interventoría contrato No. 1773-2025

1.11 DOCUMENTACIÓN REMITIDA AL ARCHIVO DURANTE EL PERIODO

MEMORANDO No.	FECHA	DESTINATARIO	ASUNTO

2. INCONVENIENTES PRESENTADOS DURANTE LA EJECUCIÓN DE LOS CONTRATOS DE OBRA E INTERVENTORIA O CONVENIO. (Debe ser conciso, breve, claro y preciso)

2.1 ASPECTOS TÉCNICOS.

Incumplimiento por parte de la interventoría en la entrega de informes semanales, mensuales y actas de costos, lo que dificulta el adecuado seguimiento técnico, administrativo y financiero del contrato, así como el trámite de pagos, constituyéndose en un presunto incumplimiento de las obligaciones contractuales.

2.2 ASPECTOS JURÍDICOS. Ninguno

2.3 ASPECTOS ADMINISTRATIVOS Y/O FINANCIEROS.

ASPECTOS AMBIENTALES, PREDIALES, SOCIALES Y DE SOSTENIBILIDAD: Ninguno

3. RELACIÓN DE COMISIONES REALIZADAS DURANTE EL PERIODO

4. OTRAS ACTIVIDADES RELEVANTES EJECUTADAS COMO SUPERVISOR.

Dada la poca información que se recibe por parte de interventoría, se establece contacto directo con el contratista de obra para verificar los avances en campo.

5. RECOMENDACIONES Y ACCIONES PARA SEGUIR QUE CONTRIBUYAN AL CUMPLIMIENTO DEL PROYECTO O CONVENIO:

Dado el incumplimiento por parte de la interventoría en la entrega de informes semanales, mensuales y actas de costos a la fecha de finalización contractual, se requiere adelantar un proceso por incumplimiento y aplicación de la cláusula penal al interventor.

2. CONTRATO 1770-2025:

2.1 INFORMACIÓN GENERAL

CONTRATOS DE OBRA O CONVENIO NO.	CONTRATO 1770-2025		
CONTRATISTA:	LEODEGAR RAFAEL ROYS MEJIA	C.C.:	84.034.968
INTEGRANTES (CONSORCIO O UNIONES TEMPORALES):	N/A		
OBJETO:	**MEJORAMIENTO Y MANTENIMIENTO DE LA VÍA SAN LORENZO - BELLAVISTA - PANAMERICANA EN EL MUNICIPIO DE SAN LORENZO DEL DEPARTAMENTO DE NARIÑO.**		
FECHA DE INICIO:	05/12/2025	No. de Oficio o fecha estado en ejecución plataforma SECOP (el que aplique:	2025S-VBOG-093856 de 05/12/2025
VALOR INICIAL:	$350.000.000,00		
VALOR ADICIONES:			
ADICIÓN 1:	$175.000.000,00		
ADICIÓN 2:			
VALOR ACTUAL:	$525.000.000,00		
ANTICIPO	N/A		
ANTICIPO OTORGADO:			
ANTICIPO AMORTIZADO:			
SALDO POR AMORTIZAR:			
PLAZO INICIAL:	HASTA EL 31/12/2025		
TOTAL PRÓRROGAS:			
PRÓRROGA 1:	2 meses (Hasta el 28/02/2026)		
PRÓRROGA 2:	20 días (Hasta el 20/03/2026)		
Suspensión 1	17/03/2026 – 05/04/2026		
Suspensión 2	07/04/2026 – 21/04/2026		
Prórroga 3	Hasta 19/07/2026		
FECHA DE FINALIZACIÓN:	19/07/2026		

- **ESTADO PRESUPUESTAL DEL CONTRATO**

REGISTRO	VIGENCIA DEL REGISTRO	RECURSO	RUBRO	VALOR REGISTRO	VALOR UTILIZADO	SALDO REGISTRO
801725	2025	C-2402-0600-13-51102A-2402041-02	10	350.000.000,00	263.957.578,00	86.042.422,00
544226	2026	C-2402-0600-11-51102A-2402098-02	10	175.000.000,00	0,00	175.000.000,00
TOTAL				**525.000.000,00**	**263.957.578,00**	**261.042.422,00**

- **ACTAS DE OBRA Y AJUSTES TRAMITADAS DURANTE EL PERIODO**

DESCRIPCIÓN	VALOR BÁSICO	IVA	VALOR AMORTIZADO DEL ANTICIPO	VALOR FACTURADO
Acta de Obra 1-Dic-2025	0,00	0,00		0,00
Acta de Obra 2-Ene-2026	63.586.255,00	461.122,00		64.047.377,00
Acta de Obra 3-Feb-2026	198.470.908,00	1.439.293,00		199.910.201,00

Nota: a la fecha del informe el contratista solo ha tramitado las actas de obra 1, 2 y 3

- **AVANCE DEL CONTRATO**

Según lo reportado por el contratista de obra, a la fecha de finalización del contrato se ha ejecutado el 100% de la metafísica programada. No obstante, hacen falta los informes del interventor para contrastar esta información.

- **INFORMACIÓN PRESUPUESTAL Y AVANCE FINANCIERO**

ITEM	VALOR (MILLONES)	%
VALOR DEL CONTRATO DE OBRA	525.000.000,00	100 %
INVERSIÓN OBRA PROGRAMADA ACUMULADA	525.000.000,00	100%
INVERSIÓN OBRA EJECUTADA ACUMULADA		100%
OTRAS INVERSIONES EJECUTADAS		
TOTAL INVERSIÓN EJECUTADA	525.000.000,00	100%

- **ANTICIPO N/A**

- **AVANCE FÍSICO DEL CONTRATO**

Meta física programada %: 100
Meta física ejecutada %: 100

- **ACTAS DE FIJACIÓN DE PRECIOS NO PREVISTOS TRAMITADAS EN EL PERIODO N/A**

FECHA ACTA	ÍTEM	DESCRIPCIÓN ÍTEM
...	...	

- **ACTAS DE MODIFICACIÓN DE CANTIDADES DE OBRA Y/O REPROGRAMACIONES TRAMITADAS EN EL PERIODO**

FECHA ACTA	ACTA No.
...	...

- **PROGRAMA DE INVERSION TRAMITADOS EN EL PERIODO N/A**

FECHA ULTIMA ACTUALIZACIÓN:	NÚMERO DE REPROGRAMACION	ESTADO (Aprobado, en trámite, en corrección o rechazado)
...	...	...

- **ACTAS DE SUSPENSIÓN TRAMITADAS EN EL PERIODO**

FECHA ACTA	ACTA No.	ACTA DE AMPLIACION No.	PERIODO DE SUSPENSIÓN DESDE - HASTA	FECHA DE REANUDACION

- **ADICIONES, PRÓRROGAS Y/O MODIFICACIONES TRAMITADAS EN EL PERIODO**

FECHA	No.	TRAMITE	ESTADO (Aprobado, en trámite, en corrección o rechazado)

- **ESTADO ACTUAL DE LAS GARANTÍAS CONTRACTUALES**

ÚLTIMO TRÁMITE CONTRACTUAL: Prórroga No. 3 Adición No. 1
FECHA DEL ÚLTIMO TRÁMITE CONTRACTUAL: 24/04/2026
MEMORANDO DE APROBACIÓN DE LA ACTUALIZACION DE AMPAROS Y GARANTIAS: Aprobadas en SECOP II
FECHA DE LA ÚLTIMA ACTUALIZACION DE AMPAROS Y GARANTIAS: 28/04/2026
POLIZAS ACTUALIZADAS: SI __O NO __

CONTROL DE GARANTÍAS TIPO DE GARANTÍA: NOMBRE: SEGUROS DEL ESTADO S.A. Póliza de Cumplimiento No. 11-44- 101268544				
Amparos	**Valor Asegurado**	**Anexo No. 9**	**Vigencia**	
			Desde	**Hasta**
Cumplimiento	52.500.000,00	Prórroga No. 3 Adición No. 1 al contrato	29-10-2025	19-01-2027
Buen Manejo Anticipo	105.000.000,00		29-10-2025	19-01-2027
Pago de Salarios, Prestaciones Sociales e indemnizaciones.	105.000.000,00		29-10-2025	19-07-2028
Estabilidad de la Obra	154.076.409,00		31-12-2025	31-12-2030
Calidad	3.425.592,00		31-12-2025	31-12-2030

Garantía de RCE No. 11-40-101084920
ASEGURADORA: SEGUROS DEL ESTADO S.A.

Amparos	Valor Asegurado	Anexo No.7	Vigencia	
Predios, Labores y Operaciones	284.700.000,00	Prórroga No. 3 Adición No. 1 al contrato	29-10-2025	19-07-2026

- **PROCESOS DE SANCIÓN TRAMITADOS O EN TRÁMITE DURANTE EL PERIODO PARA EL CONTRATO DE OBRA**

No.	CAUSAL INTERPUESTA	No. MEMORANDO ENVIADO A JURÍDICA	ESTADO ACTUAL	FECHA AUDIENCIA	OBSERVACIONES
..					

- **CORRESPONDENCIA TRAMITADA DURANTE EL PERIODO**

OFICIO No.	FECHA	DESTINATARIO	ASUNTO

- **DOCUMENTACIÓN REMITIDA AL ARCHIVO DURANTE EL PERIODO**

MEMORANDO No.	FECHA	DESTINATARIO	ASUNTO

Nota: De conformidad con las responsabilidades dada por la Ley 1474 de 2011 y las normas vigentes sobre la materia, el seguimiento al contrato de obra lo realiza la interventoría. (cuando aplique)

Cordialmente,

JONNY ANDRES FAJARDO ROSERO
Profesional Especializado
Supervisor contrato de Interventoría