

	DEPARTAMENTO DE ANTIOQUIA MUNICIPIO DE SAN JUAN DE URABA	Código:
		Versión: 01
	EICE-EDURHA SAN JUAN	Fecha de aprobación:
		Página 1 de 2

FORMATO ACTA DE APROBACION DE GARANTIA.

A los 28/07/2026, se procede a revisar y aprobar la Garantía única de cumplimiento del contrato principal que se relaciona a continuación.

I. DATOS DE LA GARANTÍA:

NUMERO GARANTÍA	M-100306419
N° ANEXO	0
ASEGURADO / BENEFICIARIO	EICE EDURHA SAN JUAN DE URABÁ con Nit: 901844405-1 MUNICIPIO DE SAN JUAN DE URABA NIT.800013676-7
FECHA DE EXPEDICION	28/07/2026
NOMBRE DE LA EMPRESA SEGURADRA QUE LA EXPIDE	SEGUROS MUNDIA S.A
GARANTÍA ACTUALIZADA SEGÚN:	CUMPLIMIENTO

I. DATOS DEL CONTRATO:

CONTRATANTE:	Empresa para el Desarrollo Urbano, Rural y Hábitat del Municipio de SAN JUAN DE URABA, Antioquia – EICE – EDURHA – SAN JUAN DE URABA.
CONTRATISTA:	F.O.C. SOLUCIONES S.A.S
NIT O C.C.:	901.798.548-7
OBJETO:	CONTRATO DE OBRA PÚBLICA PARA EL MANTENIMIENTO GENERAL DE LAS INSTALACIONES DE LA INSTITUCIÓN EDUCATIVA RURAL UVEROS – SEDE BELÉN, MUNICIPIO DE SAN JUAN DE URABÁ – ANTIOQUIA.
VALOR:	CIENTO TRECE MILLONES SEISCIENTOS NUEVE MIL SESENTA Y SIETE PESOS M/CTE (\$113.609.067,00).
PLAZO:	Hasta un (01) meses, contados a partir del acta de reinicio.

	DEPARTAMENTO DE ANTIOQUIA MUNICIPIO DE SAN JUAN DE URABA	Código:
		Versión: 01
	EICE-EDURHA SAN JUAN	Fecha de aprobación:
		Página 2 de 2

II. AMPAROS Y VIGENCIA DE LA GARANTÍA

AMPARO	CUANTIA	VIGENCIA
CUMPLIMIENTO DE LAS OBLIGACIONES SURGIDAS	10% del valor del contrato	Vigente durante la ejecución del contrato y seis meses más.

DEL CONTRATO.		
BUEN MANEJO Y CORRECTA INVERSIÓN DEL ANTICIPO	Por el 100% del valor entregado a título de anticipo	Vigente por el plazo del contrato y seis (6) meses mas
PAGO DE SALARIOS Y PRESTACIONES SOCIALES	Por el 5% del valor del contrato	Vigentes por el plazo del contrato y tres (3) años más.
CALIDAD DE LA OBRA Y LABORES REALIZADAS	Por el 10% del valor del contrato	Vigencia mínima de cinco (5) años contados desde la fecha en que la Entidad Estatal recibe a satisfacción la obra.
RESPONSABILIDAD CIVIL EXTRA CONTRACTUAL	400 SMLMV	vigencia igual al plazo de ejecución del contrato.

AMPARO	VALOR AMPARADO	VIGENCIA desde	VIGENCIA hasta
CUMPLIMIENTO DEL CONTRATO	\$11.361.000,00	28/07/2026	28/02/2027
BUEN MANEJO Y CORRECTA INVERSIÓN DEL ANTICIPO	\$56.805.000,00	28/07/2026	28/02/2027
PAGO DE SALARIOS Y PRESTACIONES SOCIALES	\$5.680.500,00	28/07/2026	28/08/2029
ESTABILIDAD DE LA OBRA	\$11.361.000,00	28/08/2026	28/08/2031

RESPONSABILIDAD CIVIL EXTRACONTRACTUAL	\$700.400.000,00	28/07/2026	28/08/2026
---	------------------	------------	------------

Que por haber sido expedida según lo exigido en el contrato citado en referencia y según las prescripciones legales, es procedente aprobar la(s) garantía(s) por reunir los requisitos de vigencia y cuantía exigidos por la Empresa para el Desarrollo Urbano, Rural y Hábitat del Municipio de SAN JUAN DE URABA, Antioquia - EICE – EDURHA – SAN JUAN DE URABA.



CRISTIAN ANDRÉS MARTINEZ ROMERO
Gerente EICE- EDUARHA SAN JUAN, “EICE-EDURHA”
Gerente